

Aste

RIVISTA

GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA:
NORD, CENTRO,
SUD E ISOLE



Anno XXII | 511 | N° 21 • Novembre 2019 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1 NE/VE - N° 21 - 1 Novembre 2019 - Euro 3,50

 GRUPPO EDICOM
RETE DI IMPRESE

www.asteannunci.it

Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXII - 511

Numero 21

Novembre 2019

Casa editrice
Edicom Finance srl



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Via San Donà, 26/a • 30174 Venezia-Mestre

STAMPA
Tipografia Nuova Jolly - Viale dell'Industria, 28 • 35030 Rubano (Padova)

PUBBLICITÀ
Edicom Finance srl
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b

DISTRIBUZIONE

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Freepress Pubblicità srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Ediservice srl
Sicilia	Ediservice srl
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Ediservice srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.
La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**
Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia
Via San Donà, 28/B • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.venezia@edicomsrl.it

- **Filiale di Belluno** -
info@asteannunci.it
- **Filiale di Padova** -
info.padova@edicomsrl.it
- **Filiale di Rovigo** -
info.rovigo@edicomsrl.it
- **Filiale di Treviso** -
tribunale.treviso@edicomsrl.it

• **BASILICATA**
- **Filiale di Matera** -
info.matera@ediservicesrl.it

• **CALABRIA**
- **Filiale di Catanzaro** -
info.catanzaro@ediservicesrl.it
- **Filiale di Crotona** -
info.crotona@edicomsrl.it
- **Filiale di Cosenza** -
info.cosenza@ediservicesrl.it
- **Filiale di Locri** -
info.locri@ediservicesrl.it
- **Filiale di Lamezia Terme** -
info.lameziaterme@ediservicesrl.it
- **Filiale di Palmi** -
info.palmi@ediservicesrl.it
- **Filiale di Paola** -
info.paola@ediservicesrl.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -
info.reggiocalabria@edicomsrl.it
- **Filiale di Vibo Valentia** -
info.vibovalentia@ediservicesrl.it

• **CAMPANIA**
- **Filiale di Benevento** -
info.benevento@edicomsrl.it

• **EMILIA ROMAGNA**
- **Filiale di Ferrara** -
info.ferrara@edicomsrl.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**
- **Filiale di Pordenone** -
info.pordenone@edicomsrl.it

• **LAZIO**
- **Redazione di Roma** -
info.roma@edicomsrl.it
- **Filiale di Civitavecchia** -
info.civitavecchia@edicomsrl.it
- **Filiale di Rieti** -
info.rieti@edicomsrl.it

• **LOMBARDIA**
- **Redazione di Milano** -
info.milano@edicomsrl.it
- **Filiale di Bergamo** -
tribunale.bergamo@edicomsrl.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -
info.bustoarsizio@edicomsrl.it
- **Filiale di Lecco** -
info.lecco@ediservicesrl.it

• **PIEMONTE**
- **Filiale di Alessandria** -
info.alessandria@edicomsrl.it

• **PUGLIA**
- **Filiale di Bari** -
info.bari@edicomsrl.it
- **Filiale di Foggia** -
info@asteannunci.it

• **SICILIA**
- **Redazione di Palermo** -
info.palermo@ediservicesrl.it
- **Filiale di Messina** -
info.messina@edicomsrl.it

• **TOSCANA**
- **Filiale di Massa Carrara** -
info@asteannunci.it

• **UMBRIA**
- **Filiale di Terni** -
info.terni@edicomsrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:
EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via San Donà, 28/B • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....
Nome.....
Indirizzo.....
Città..... Prov..... CAP.....
Tel..... email.....
Per emissione fattura/ricevuta: Partita Iva o Codice Fiscale

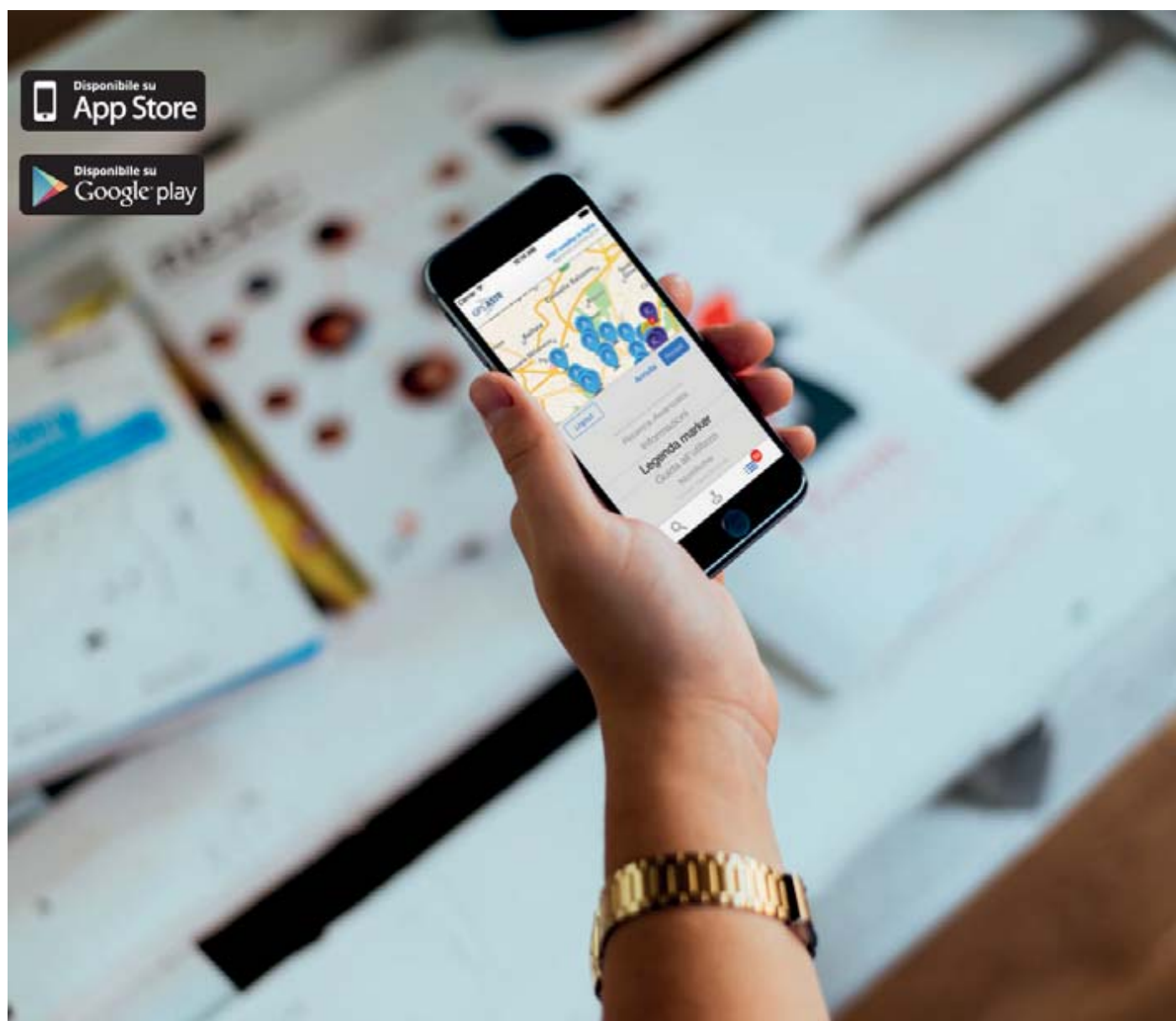
STANDARD Euro 100,00 a 24 numeri recapito via posta
 FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT67 C 01030 02008 000001406975
causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie
- Per richiedere la fattura telefonare allo 041.5369911 -

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.

ABBONAMENTO



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

LOMBARDIA	6
Bergamo	pag. 08
Brescia	pag. 27
Busto Arsizio	pag. 27
Como	pag. 28
Lecco	pag. 06
Lodi	pag. 28
Milano	pag. 28
Monza	pag. 29
Pavia	pag. 30
Varese	pag. 30
PIEMONTE	32
Alessandria	pag. 32
Asti	pag. 43
Ivrea	pag. 43
Novara	pag. 43
Torino	pag. 44
Vercelli	pag. 44
LIGURIA	45
Genova	pag. 45
La Spezia	pag. 45
Savona	pag. 45
EMILIA ROMAGNA	47
Bologna	pag. 52
Ferrara	pag. 47
Forlì	pag. 53
Piacenza	pag. 52
Ravenna	pag. 51
Reggio Emilia	pag. 53
Rimini	pag. 53
FRIULI V. GIULIA	54
Pordenone	pag. 54
Udine	pag. 57
VENETO	58
Belluno	pag. 58
Rovigo	pag. 59
Treviso	pag. 60
Venezia	pag. 72
Verona	pag. 77
Vicenza	pag. 80



CENTRO

LAZIO	81
Cassino	pag. 81
Civitavecchia	pag. 85
Latina	pag. 81
Rieti	pag. 81
Roma	pag. 82
Tivoli	pag. 83
Velletri	pag. 83
Viterbo	pag. 84
MARCHE	89
Ancona	pag. 89
Fermo	pag. 89
Macerata	pag. 89
ABRUZZO	90
Avezzano	pag. 90
Chieti	pag. 90
Lanciano	pag. 90
Pescara	pag. 91
Teramo	pag. 91
TOSCANA	93
Arezzo	pag. 93
Massa	pag. 93
Pisa	pag. 93
Pistoia	pag. 93
Prato	pag. 94
Siena	pag. 94
UMBRIA	96
Perugia	pag. 96
Terni	pag. 97



SUD

CAMPANIA	103
Benevento	pag. 103
Napoli	pag. 109
Napoli Nord	pag. 110
Nola	pag. 107
Salerno	pag. 111
Torre Annunziata	pag. 111
BASILICATA	112
Lagonegro	pag. 112
Matera	pag. 112
Potenza	pag. 113
MOLISE	113
Campobasso	pag. 113
PUGLIA	114
Bari	pag. 114
Foggia	pag. 115
Taranto	pag. 114
Trani	pag. 114
CALABRIA	120
Castrovillari	pag. 135
Catanzaro	pag. 120
Cosenza	pag. 123
Crotone	pag. 136
Lamezia Terme	pag. 141
Locri	pag. 145
Palmi	pag. 147
Paola	pag. 150
Reggio Calabria	pag. 154
Vibo Valentia	pag. 156



ISOLE

SARDEGNA	159
Cagliari	pag. 159
Sassari	pag. 159
Tempio Pausania	pag. 159
SICILIA	160
Catania	pag. 160
Marsala	pag. 161
Palermo	pag. 161
Siracusa	pag. 162
Trapani	pag. 162

LOMBARDIA

Bergamo - Brescia - Busto Arsizio - Como -
Lecco - Lodi - Mantova - Milano - Monza -
Pavia - Varese



LECCO

Tribunale di LECCO - Aste Immobiliari e Fallimentari

Come partecipare: gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita, specie con riferimento alle procedure fallimentari. La aggiudica-

zione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo. **Mutui:** gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti garantiti con ipoteche sui beni oggetto di vendita. Si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il Custode Giudiziario che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso. **Documentazione ufficiale:** avviso di vendita, ordinanza di vendita, perizia dell'immobile, planimetrie, foto, video, modalità di partecipazione e moduli di richiesta sono disponibili per la consultazione sui siti internet www.tribunale.lecco.it - www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastejudiziarie.it
Per info Associazione Notarile Prov. Lecco Tel. 0341/287619



Tribunale di
LECCO

Abitazione | Accessorio

COLICO

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. N. 56/16

COLICO (LC) - FRAZ. CURCIO - VIA ALLA CHIESA 60: Porzione di FABBRICATO costituito da cucina, bagno, altro locale nonché 2 locali adibiti a deposito al P.T.; disimpegno, soggiorno, bagno e balcone al P.1° a cui si accede tramite scala esterna; disimpegno, camera e balcone al P.2° a cui si accede tramite scala interna; altro locale al P.3° (sottotetto) a cui si accede esclusivamente mediante botola dal P.2°. Prezzo base E. 25.540,31. Offerta minima E. 19.155,23. Vendita senza incanto 22/1/20 ore 09:30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Donegana tel. 0341287619. Custode Avv. Airolodi tel. 0341363494 email: albachiera_airolodi@libero.it.

INTROBIO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. N. 182/16

INTROBIO (LC) - VIA PROVINCIALE 20: ABITAZIONE DI TIPO CIVILE Lotto 1: APPARTAMENTO composto da soggiorno/camera/cottura, disimpegno, bagno, portico e giardino al P.T., con cantina al P.1° ed AUTORIMESSA al P.1° sottostrada. Prezzo base E. 21.091,64. Offerta minima E. 15.818,73. Lotto 2: APPARTAMENTO composto da soggiorno/camera/cottura, disimpegno, bagno, portico e giardino al P.T. ed AUTORIMESSA al P.1° sottostrada. Prezzo base E. 21.298,78. Offerta minima E. 15.974,09. Lotto 5: APPARTAMENTO parzialmente al rustico composto da soggiorno/cucina, 1 camera, disimpegno, bagno, balcone porticato al P.1° con locali di sgombero al P.2° sottotetto, cantina al P.1° ed AUTORIMESSA al P.1° sottostrada. Prezzo base E. 52.177,50. Offerta minima E. 39.133,13. Lotto 6: APPARTAMENTO parzialmente al rustico composto da soggiorno/cucina, 1 camera, disimpegno, bagno, balcone porticato al P.1° con locali di sgombero al P.2° sottotetto, cantina al P.1° ed AUTORIMESSA al P.1° sottostrada. Prezzo base E. 49.401,56. Offerta minima E. 37.051,17. Lotto 7: Vano ad uso AUTORIMESSA al P.1° sottostrada. Prezzo base E. 6.087,66. Offerta minima E. 4.565,74. Lotto 8: Vano ad uso AUTORIMESSA al P.1° sottostrada. Prezzo base E. 5.011,88. Offerta minima E. 3.758,91. Lotto 9: Vano ad uso AUTORIMESSA al P.1° sottostrada. Prezzo base E. 4.298,91. Offerta minima E. 3.224,18. Vendita senza incanto 29/1/20 ore 13:00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Croce tel. 0341287619. Custode Avv. Scaranna tel. 0341650481 email: avv.scaranna@gmail.com.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

NIBIONNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. N. 345/12

NIBIONNO (LC) - VIA ANGELO CONTI 28 - Lotto 1: APPARTAMENTO composto da ingresso, tinello, cucina, camera, disimpegno, w.c. e balcone al P.T., con accesso indipendente al civico 28. Prezzo base E. 16.280,16. Offerta minima E. 12.210,12. Lotto 2: APPARTAMENTO: composto da ingresso, cucina, 2 camere, disimpegno e w.c., al P.1°, avente accesso indipendente tramite vano scala esterno e ballatoio di proprietà; oltre a cantina e a portico al P.seminterato. Prezzo base E. 22.304,53. Offerta minima E. 16.728,40. Vendita senza incanto 22/1/20 ore 12:00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Riva tel. 0341287619. Custode Avv. Rusconi tel. 03411762912 email: info@studiodilegalerusconi.it.

OLGINATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. N. 63/16

OLGINATE (LC) - VIA ALESSANDRO VOLTA 2: APPARTAMENTO posto al P.3°, composto da corridoio-disimpegno che comprende l'ingresso, 2 camere, cucina, bagno e balcone scoperto; con annesso vano ad uso cantina al P.seminterato. Prezzo base E. 40.631,25. Offerta minima E. 30.473,44. Vendita senza incanto 22/1/20 ore 09:30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Donegana tel. 0341287619. Custode Avv. Balzano tel. 0399285164 email: avv.elisabalzano@libero.it.

VALVARRONE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. N. 232/13

VALVARRONE (LC) - SEZ. CENS. DI TREMENICO - VIA RUSCONI 11: Porzione di FABBRICATO disabitata ed in pessimo stato di manutenzione, da ristrutturare completamente, composta da due vani accessori al piano terra; da soggiorno con angolo cottura e camera, oltre a servizio igienico esterno avente ingresso esclusivamente dal pianerottolo del vano scala comune, al piano primo; da soggiorno con angolo cottura e camera al piano secondo; da due vani accessori al piano terzo/sottotetto. Prezzo base E. 23.357,81. Offerta minima E. 17.518,36. Vendita senza incanto 22/1/20 ore 11:00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Piffaretti tel. 0341287619. Custode Avv. Formenti tel. 0341288662 email: formenti@studioavvocatomassaro.it.

Immibile comm.le|ind.le

MANDELLO DEL LARIO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. N. 237/15

MANDELLO DEL LARIO (LC) - VIA ALESSANDRO VOLTA 1: LOCALE COMMERCIALE open space ad uso negozio, al P.T. collegato tramite scala interna alla pertinenziale CANTINA al P.interrato. Prezzo base E. 111.701,25. Offerta minima E. 83.775,94. Vendita senza incanto 29/1/20 ore 11:00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. De Lisa tel. 0341287619. Custode Avv. Badessi tel. 0341285178 email: badessi.chiara@gmail.com.

Terreno|Immibile agricolo

AIRUNO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. N.

54/08+102/08+187/09+226/11

AIRUNO (LC) - VIA DON GAETANO SOLARO: TERRENO Lotto 7: 5/6 del diritto di proprietà di TERRENO residenziale. Prezzo base E. 135.478,13. Offerta minima E. 101.608,59. SEZ. CENS. DI AIZZURRO - LOC. GIBELLO - Lotto 9: Quota indivisa di 5/6 del diritto di proprietà di: TERRENO agricolo. Prezzo base E. 29.882,81. Offerta minima E. 22.412,11. Lotto 10: Quota indivisa di 5/6 del diritto di proprietà di: TERRENI agricoli. Prezzo base E. 23.906,25. Offerta minima E. 17.929,69. Vendita senza incanto 29/1/20 ore 10:30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Minussi tel. 0341287619. Custode Avv. Cesana tel. 03411880700 email: lorella.cesana@gmail.com.

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

Aste
RIVISTA
tabloid
GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

Tribunale di **BERGAMO** - Aste Immobiliari e Fallimentari**VENDITE PRESSO IL DELEGATO**

L'offerente deve presentare entro il termine indicato in avviso di vendita un'offerta in busta chiusa contenente tutte le informazioni richieste corredata da apposito assegno circolare pari almeno 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione. Per le società è fatto obbligo di allegare una visura camerale aggiornata. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo nei termini indicati nell'avviso di vendita.

Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.

VENDITE TELEMATICHE

Qualora sia previsto nell'avviso di vendita, gli immobili oggetto della vendita giudiziaria saranno venduti con il sistema della **vendita telematica con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando personalmente innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato o pres-

so l'associazione indicata, mentre le offerte presentate in via telematica dovranno essere redatte attraverso l'apposito modulo ministeriale raggiungibile dal sito internet identificato come gestore della vendita telematica. L'offerta telematica si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della Giustizia ai sensi dell'art. 14 DM 32/15. Per conoscere le modalità e tempistiche di deposito delle offerte, siano esse analogiche che telematiche, si rimanda alla consultazione dell'avviso di vendita sul portale www.asteannunci.it o attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. La richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche o contattando il soggetto nominato Custode. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (eventuali presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet www.asteannunci.it o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.



Tribunale di
BERGAMO

Abitazione | Accessorio

BERGAMO

APPARTAMENTI - ACCESSORI

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 839/2017**

Bergamo (BG) - via Fratelli Bronzetti 7: Lotto 1: Porzione di villetta composta da ingresso, sgombero, vani contatore e ascensore; ripostiglio e corridoio al p. interrato; atrio e porzione di area al p.t.; cucina, soggiorno, due bagni, ripostiglio, disimpegni e tre balconi al p. primo; bagno, disimpegno, tre camere e balcone al p. secondo. Prezzo base Euro 525.000,00. Rilancio Euro 7.000,00. Bergamo (BG) - via Fratelli Bronzetti 7: Lotto 3: Appartamento al p.t. composto da cucina, soggiorno, due bagni, disimpegno, due camere, balcone e area. Cantina al p. interrato. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 122.250,00. Rilancio Euro 2.000,00. Bergamo (BG) - via Fratelli Bronzetti 7: Lotto 6: Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, due bagni, disimpegni, due camere e balcone. Cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 80.250,00. Rilancio Euro 2.000,00. Bergamo (BG) - via Fratelli Bronzetti 7: Lotto 7: Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, due bagni, disimpegno, due camere e due balconi. Cantina al p. interrato. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 95.250,00. Rilancio Euro 2.000,00. Bergamo (BG) - via Fratelli Bronzetti 7: Lotto 9: Appartamento al p. secondo composto da cucina, soggiorno, due bagni, disimpegno, due camere e due balconi. Cantina al p. interrato. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 99.750,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/12/2019 ore 09:00 c/o Sala Aste IVG in Bergamo, via Angelo Maj 18/d e da www.garavirtuale.it. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Avvocato Gelmini Alessandra. Per info tel. 035/217381.

BERGAMO

UFFICI

maggiori informazioni sui siti internet

CONCORDATO PREV. OMOLOGATO N. 23/15

"A.B.M. AZIENDA BERGAMASCA MULTISERVIZI S.R.L."
GIUDICE DELEGATO: DOTT. GIOVANNI PANZERI COMMISSARIO GIUDIZIALE: DOTT. LUIGINO RUFFINI - LIQUIDATORE GIUDIZIALE: DOTT. ALBERTO MANARESI

AVVISO DI GARA QUARTO TENTATIVO DI VENDITA ESTRATTO AVVISO DEL QUARTO TENTATIVO DI VENDITA La Procedura in epigrafe tenuto conto che non è pervenuta alcuna offerta di acquisto con riferimento ai primi tre tentativi di vendita, propone in vendita i seguenti lotti, attualmente liberi, meglio descritti da perizia del Geom. Enrico Ambrosini consultabile sui siti internet oltre indicati, così brevemente descritti: lotto n. 1: un ufficio, posto al piano rialzato e seminterrato in un immobile a carattere condominiale, iscritto nel N.C.E.U. del Comune di Bergamo, sezione B0, al foglio 79 (ex 26), mappale 4267, sub. 750, Cat. A/10, classe 8, vani 10 con rendita catastale ? 2.995,45. L'ufficio in questione attualmente è libero ed arredato. Utilizzo perpetuo di due posti auto, non censiti né accatastati, delimitati convenzionalmente dal piazzale condominiale, con accesso da via G. Paglia, come precisato in perizia Geom. Enrico Ambrosini in data 30 ottobre 2015. Prezzo base lotto n. 1 quarto tentativo di vendita: euro 301.000,00 di cui euro 295.500,00 per immobile ed euro 5.500,00 per arredi, macchinari ed attrezzature per ufficio ed altri beni ivi ubicati e meglio descritti nella medesima perizia già citata del Geom. Enrico Ambrosini in data 30.10.2015. lotto n. 2: un ufficio, posto al piano rialzato e seminterrato in un immobile a carattere condominiale, iscritto nel N.C.E.U. del Comune di Bergamo, sezione B0, al foglio 79 (ex 26), mappale 4267, sub. 756, Cat. A/10, classe 8, vani 9,5 con rendita catastale ? 2.845,68. Utilizzo perpetuo di due posti auto, non censiti né accatastati, delimitati convenzionalmente dal piazzale condominiale, con accesso da via G. Paglia, come precisato in perizia Geom. Enrico Ambrosini in data 30 ottobre 2015. L'ufficio in questione è libero. Prezzo base lotto n. 2 quarto tentativo di vendita: euro 265.000,00. In merito a tutte le ulteriori precisazioni catastali, descrittive ed alle eventuali difformità urbanistiche e catastali si rimanda alla perizia del Geom. Enrico Ambrosini nonché all'avviso di vendita pubblicato sui siti internet più oltre indicati. La gara per il secondo tentativo di vendita competitivo è fissata per il giorno 18 dicembre 2019 alle ore 16,00. Ulteriori informazioni per la gara, le relative modalità di partecipazione e di aggiudicazione devono essere reperite sui siti www.tribunale.bergamo.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it e www.canaleaste.it e sui portali internazionali multilingue www.auctionsitaly.com e www.auctionsitaly.it, sul portale delle vendite pubbliche oppure telefonando al Liquidatore Giudiziale Dott. Alberto Manaresi, tel. 035667822. Il Liquidatore Giudiziale, Dott. Alberto Manaresi

BERGAMO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 637/2018**

Bergamo (BG) - Via Suardi: Lotto 1: Appartamento al p. quarto composto da ingresso, cucina, bagno e tre locali; ripostiglio al p. sottotetto. Posto auto scoperto nel fabbricato condominiale. Prezzo base Euro 108.900,00. Rilancio Euro 1.000,00. Bergamo (BG) - Via Suardi: Lotto 2: Appartamento al p. quinto composto da ingresso, cucina, bagno e tre locali; ripostiglio al p. sottotetto; posto auto scoperto nel fabbricato condominiale. Prezzo base Euro 74.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Bergamo (BG) - Via Alberico da Rosciate: Lotto 3: Appartamento al p. quinto; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 61.150,00. Rilancio Euro 1.000,00. Bergamo (BG) - Via Alberico da Rosciate: Lotto 4: Appartamento al p. quinto; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 82.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Bergamo (BG) - Via Borgo Palazzo: Lotto 5: Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, camera, vano ripostiglio bagno e balcone. Prezzo base Euro 73.700,00. Rilancio Euro 1.000,00. Bergamo (BG) - Via Borgo Palazzo: Lotto 6: Appartamento al p. terzo composto da cucina, due vani, ampio ripostiglio bagno e balconi. Prezzo base Euro 110.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Bergamo (BG) - Via Borgo Palazzo: Lotto 7: Appartamento al p. terzo composto da cucina, soggiorno, camera, bagno e balconi. Prezzo base Euro 67.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/12/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Dott. De Rosa Guido. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BERGAMO-BONATE SOPRA-CALUSCO D'ADDA-CURNO

APPARTAMENTI - VILLETTA

maggiori informazioni sui siti internet





Rif. RGE 395/2018

Bergamo (BG) - Via Costantina 25/C: Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, balcone, disimpegno, bagno e camera; cantina al p. primo sottostrada. Prezzo base Euro 65.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Bonate Sopra (BG) - Via San Rocco 13: Lotto 2: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, ripostiglio, bagno, soggiorno-cucina e camera; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 39.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Bonate Sopra (BG) - Via San Rocco 13: Lotto 3: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, angolo cottura, camera e bagno; cantina al p. primo. Prezzo base Euro 58.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Calusco d'Adda (BG) - Piazza IV Novembre 41: Lotto 5: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, camera e bagno. Prezzo base Euro 39.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Curno (BG) - Via Marconi 43: Lotto 6: Villetta composta da corridoio, soggiorno con camino, camera, grande cucina, disimpegno, bagno e camera; corpo scale; sottotetto composto da ampio disimpegno, tre camere, due bagni ed antibagno; ampia taverna, cantina e lavanderia al p. interrato; soffitta. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 460.000,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/12/2019 ore 09:00 c/o sala aste IVG in Bergamo, via A. Maj 18/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazio. Professionista delegato alla vendita Avv. Verdi Federica. Per info tel. 035/244621.

ADRARA SAN MARTINO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 531/2014

Adrara San Martino (BG) - via Soldini: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno e balcone. Autorimessa al p. primo sottostrada. Prezzo base Euro 52.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/12/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ADRARA SAN MARTINO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 449/2013

Adrara San Martino (BG) - via Soldini: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e balcone. ACE G. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 39.171,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/12/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio De Rosa Guido. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ALMÈ/SORISOLE

FABBRICATO/POSTO AUTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1079/2015

Almè (BG) - viale Locatelli: Lotto 1: Fabbricato uso deposito di ca. 96 mq. con corte (fabbricato da demolire, area con volumetria edificabile). Prezzo base Euro 66.169,00. Rilancio Euro 2.000,00. Sorisole (BG) - via Poldo Gasparotto: Lotto 2: Posto auto scoperto di 11 mq. al p.t.. Prezzo base Euro 1.218,00. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/12/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della

vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ARCENE

COMPLESSO ARTIGIANALE

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 916/2017

Arcene (BG) - via Giordano Bruno 4: Unità immobiliare artigianale al p. primo del complesso artigianale/industriale "Lo svincolo", composto da unico locale di ca 850,00 mq privo di servizi igienici e di impianto di riscaldamento/condizionamento. Prezzo base Euro 197.226,56. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/12/2019 ore 14:15 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Orlandini Paola. Per info tel. 035/211531.

BERBENNO

CAVA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 904/2017

Berbenno (BG), loc. Valsella, nelle vicinanze S.P. della Valle Imagna - a metà strada tra i paesi di Capizzone e S. Omobono - Cava autorizzata di 6090,00 mq. Prezzo base Euro 146.531,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/12/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Dott. De Rosa Guido. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BERBENNO

ABITAZIONE-RIPOSTIGLI-AREA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1106/2016

Berbenno (BG) - Via John Fitzgerald Kennedy: Lotto UNICO: Abitazione di ca. 160 mq. composta da sog-

giorno, cucina, pranzo e ripostiglio/sottoscala al p.t.; tre camere, due bagni e balcone al p. primo; sotto-tetto al p. secondo. Presenza difformità. Due ripostigli al p. rialzato; ripostiglio al p. seminterrato. Area. Prezzo base Euro 41.279,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/12/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BOLGARE**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1186/17**

Bolgare (Bg) - via S. Caterina 6/A - Appartamento al p. primo composto da ingresso indipendente, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e due camere; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 104.000,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/12/2019 ore 14.30 c/o sala aste in Bergamo, via A. Maj 18/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa M. Magri. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Mallardo. Per info tel. 035/220683, avvocato.mallardo@gmail.com.

BOLTIERE-CLUSONE-GORLAGO-VILLA D'OGNA-SOSPIRO-MANTOVA**IMMOBILI**

maggiori informazioni sui siti internet

Fallimento Immobiliare Oikia Srl R.F. 293/13

Giudice Delegato Dott. Giovanni Panzeri - Curatore Dott. Andrea Cortinovis Il sottoscritto Curatore comunica che vengono posti in vendita i seguenti lotti: In Comune di Boltiere (BG) Strada Statale 525, al n. 69 Lotto 2: cascina da riqualificare. Prezzo base d'asta 58.320,00 - rilancio minimo 2.000,00 In Comune di Clusone (BG) Frazione Monte Selva, Viale Manzoni n. 23 Lotto 3: appartamento. Prezzo base d'asta 7.348,32 - rilancio minimo 500,00 Lotto 6: unità commerciale al rustico. Prezzo base d'asta 28.443,25 - rilancio minimo 1.000,00 Lotto 7: posto auto. Prezzo base d'asta 236,20 - rilancio minimo 100,00 Lotto 8: posto auto. Prezzo base d'asta 288,68 - rilancio minimo 100,00 Lotto 9: posto auto. Prezzo base d'asta 288,68 - rilancio minimo 100,00 Lotto 10: posto auto. Prezzo base d'asta 288,68 - rilancio minimo 100,00 Lotto 11: posto auto. Prezzo base d'asta 236,20 - rilancio minimo 100,00 Lotto 14: posto auto. Prezzo base d'asta 236,20 - rilancio minimo 100,00 Lotto 15: posto auto. Prezzo base d'asta 236,20 - rilancio minimo 100,00 Lotto 16: posto auto. Prezzo base d'asta 262,44 - rilancio minimo 100,00 Lotto 17: posto auto. Prezzo base d'asta 262,44 - rilancio minimo 100,00 Lotto 18: posto auto. Prezzo base d'asta 262,44 - rilancio minimo 100,00 Lotto 19: posto auto. Prezzo base d'asta 262,44 - rilancio minimo 100,00 Lotto 20: posto auto. Prezzo base d'asta 524,88 - rilancio minimo 100,00 Lotto 21: posto auto. Prezzo base d'asta 446,15 - rilancio minimo 100,00 Lotto 22: posto auto. Prezzo base d'asta 341,17 - rilancio minimo 100,00 In Comune di Gorlago (BG) via Regina Margherita angolo via Pesenti Lotto 23: unità commerciale. Prezzo base

d'asta 19.683,00 - rilancio minimo 1.000,00 Lotto 24: unità commerciale. Prezzo base d'asta 16.730,55 - rilancio minimo 1.000,00 Lotto 25: box auto. Prezzo base d'asta 2624,40 - rilancio minimo 300,00 Lotto 27: box auto. Prezzo base d'asta 2.460,38 - rilancio minimo 300,00 Lotto 28: box auto. Prezzo base d'asta 4.592,70 - rilancio minimo 300,00 Lotto 29: box auto. Prezzo base d'asta 2.132,33 - rilancio minimo 300,00 Lotto 30: box auto. Prezzo base d'asta 2.214,34 - rilancio minimo 300,00 Lotto 31: box auto. Prezzo base d'asta 2.296,35 - rilancio minimo 300,00 Lotto 32: posto auto scoperto. Prezzo base d'asta 787,32 - rilancio minimo 300,00 Lotto 33: posto auto scoperto. Prezzo base d'asta 2.165,13 - rilancio minimo 300,00 Lotto 34: posto auto scoperto. Prezzo base d'asta 885,74 - rilancio minimo 300,00 Lotto 35: posto auto scoperto. Prezzo base d'asta 1.312,20 - rilancio minimo 300,00 In Comune di Villa D'Ogna (BG) Strada Provinciale n. 49, al n. 166 Lotto 37: appartamento e relativa area di pertinenza. Prezzo base d'asta 14.288,40 - rilancio minimo 1.000,00 In Comune di Sospiro (CR) Via Giuseppina 55 Strada Provinciale n. 87 Lotto 42: area edificabile. Prezzo base d'asta 131.220,00 - rilancio minimo 5.000,00 In Comune di Mantova Piazza Porta Giulia Lotto 47: area edificabile. Prezzo base d'asta 145.800,00 - rilancio minimo 5.000,00 Gli interessati sono invitati far pervenire entro le ore 12.00 del 4 dicembre 2019 presso lo studio del Curatore Dott. Andrea Cortinovis in Bergamo via Zelasco 1, offerta scritta irrevocabile di acquisto, per un prezzo pari almeno a quello base d'asta, cauzionata da assegno circolare intestato a "Fallimento Immobiliare Oikia Srl", pari al 10% del prezzo offerto. In caso di più offerte per il medesimo lotto, si effettuerà gara informale con rilanci minimi come da tabella e i singoli lotti verranno aggiudicati al maggior offerente. Il saldo del prezzo, con spese oltre imposte di legge, dovrà essere effettuato entro 60 giorni dall'aggiudicazione. Asta fissata presso lo studio del Curatore Dott. Andrea Cortinovis in Bergamo via Zelasco 1 in data 5 dicembre 2019 ore 9,00. Per maggiori informazioni e visita degli immobili telefonare al numero 035/234671. www.asteannunci.it

BONATE SOPRA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 263/18**

Bonate Sopra (Bg), fraz. Ghiaie - via Padania - Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, bagno e tre balconi; locale sgombero al p. interrato; area al p.t. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 170.510,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/12/2019 ore 14.00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BOTTANUCO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1152/2017

Bottanuco (BG) - Via XXV Aprile: Appartamento al p. primo composto da soggiorno-cucina, disimpegno, camera, bagno e balcone. Prezzo base Euro 54.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza

incanto sincrona mista 19/12/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BOTTANUCO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 567/2017**

Bottanuco (BG) - via Partigiani 1: Appartamento al p. secondo composto da quattro vani, bagno, due disimpegni e balcone; cantina al p. interrato. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 49.725,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 23/12/2019 ore 14:45 c/o sala aste IVG in Bergamo, via A. Maj 18/D e dal portale del gestore della vendita telematica G.E. Dott.ssa Gusberty Fazio. Professionista delegato alla vendita Avv. BADON CLAUDIA. Per info tel. 035/0634961.

BREMBATE DI SOPRA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 268/2017**

Brembate di Sopra (BG) - Via F. Filzi 7: Appartamento al p. terzo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, wc e due balconi. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 93.390,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/12/2019 ore 15:00 c/o sala aste IVG in Bergamo, via A. Maj 18/D e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberty Fazio. Professionista delegato alla vendita Avv. Verdi Federica. Per info tel. 035/244621.

CALCINATE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 791/2017**

Calcinate (BG) - Via Ugo Foscolo 20: Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, ripostigli, disimpegno, due camere e bagno; cantina al p. interrato.

area di 100 mq. Prezzo base Euro 79.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/12/2019 ore 11:00 c/o sala aste IVG in Bergamo, via A. Maj 18/D e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita Avv. Verdi Federica. Per info tel. 035/244621.

CALCIO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1103/2015

Calcio (BG) - via Basse d'Oglio: Lotto 1: Appartamento al p. rialzato composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi; cantina al p. interrato. autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 71.438,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/12/2019 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita Notaio Calarco Filippo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CALUSCO D'ADDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1229/16

Calusco d'Adda (Bg) - via Rivierasca - Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, disimpegno e due balconi; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 114.642,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/12/2019 ore 14.00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa M. Magri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CALVENZANO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 851/2017

Calvenzano (BG) - via Guglielmo Marconi 51: Appartamento composto da bagno, cucina, disimpegno, due camere, guardaroba/ripostiglio, sala soggiorno-pranzo; giardino; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 49.090,73. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/12/2019 ore 14:30 c/o ADV-Bg in Bergamo, via A. Maj 14/D e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita Avvocato Margiotta Federica. Per info tel. 035/218212.

CAPRIATE SAN GERVASIO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 9/18

Capriate San Gervasio (Bg) - via A. Grandi - Appartamento con cantina e box. Prezzo base Euro 120.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/12/2019 ore 10.30 c/o sala aste IVG in Bergamo, via A. Maj 18/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa L. De Simone. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. Austoni. Per info tel. 035/219497, segreteria@duealaw.com.

CAPRIATE SAN GERVASIO

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 921/18

Capriate San Gervasio (Bg) - via Bergamo 74 - Abitazione e due autorimesse al p. S1. Prezzo base Euro 129.394,70. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/12/2019 ore 11.30 c/o sala aste IVG in Bergamo, via A. Maj 18/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa L. De Simone. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. Austoni. Per info tel. 035/219497, segreteria@duealaw.com.

CAPRIATE SAN GERVASIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 922/2018

Capriate San Gervasio (BG) - Via Menotti Morali 34: Lotto UNICO: Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, camera e bagno. Prezzo base Euro 57.800,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/12/2019 ore 15:45 c/o sala aste IVG Bergamo, via Angelo Maj 18/D e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista

delegato alla vendita Avv. BADON CLAUDIA. Per info tel. 035/0634961.

CAPRINO BERGAMASCO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



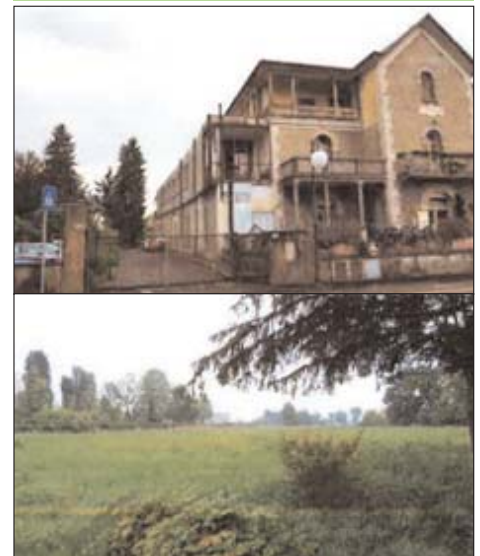
Rif. RGE 691/2017

Caprino Bergamasco (BG) - via Don Luigi Locatelli: Lotto 1: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegni, tre camere e due balconi; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 58.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Caprino Bergamasco (BG) - via Don Luigi Locatelli: Lotto 2: Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 9.000,00. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/12/2019 ore 15:30 c/o sede Ve-DE, in Bergamo, via Verdi 2 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita Avv. Cozzani Francesca. Per info tel. 035/213033.

CARAVAGGIO

UNITÀ IMMOBILIARI - AREA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 826/2017

Caravaggio (BG) - Circonvallazione Papa Giovanni

Paolo II 18, Parco del Santuario – Lotto 1: Nuda proprietà di: unità immobiliare composta da ingresso con vano scale, locale tecnico e tre locali al p.t. Unità immobiliare composta da ampio disimpegno d'ingresso, studio, soggiorno con camino, cucina, pranzo, disimpegno, quattro camere, due bagni e due balconi al p. primo. Prezzo base Euro 146.250,00. Rilancio Euro 3.000,00. Caravaggio (BG) : Lotto 2: Vasta area verde con parte asfaltata in zona di rispetto e salvaguardia del complesso monumentale del Santuario di Caravaggio e del Viale con diritti volumetrici in ambito produttivo di via Panizzardo Est. Prezzo base Euro 400.640,63. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/12/2019 ore 14:30 c/o Studio del Delegato in Bergamo, L.go Porta Nuova 14 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Avvocato Valsecchi Lodovico. Per info tel. 035/242213.

CARAVAGGIO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 870/2017

Caravaggio (BG) - Via Rubini 20: Lotto UNICO: Unità immobiliare al p.t. composta da due vani, uno adibito a soggiorno, l'altro a camera. Prezzo base Euro 35.100,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/12/2019 ore 09:00 c/o IVG Bergamo, via A. Maj 18/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita Avvocato Minotti Laura. Per info tel. 035/243420.

CARAVAGGIO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 539/2018**

Caravaggio (BG) - Via Bonomelli: Lotto UNICO: Appartamento composto da tre vani, disimpegno, cucina, bagno e terrazzo al p. primo. Due vani sovrapposti al p. secondo. Prezzo base Euro 59.304,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/12/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CASTELLI CALEPIO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1181/2014**

Castelli Calepio (BG) - via Roma: Lotto 1: Appartamento composto da portico comune con altre unità al p.t.; soggiorno-cottura, disimpegno, due camere e bagno al p. primo; disimpegno, bagno, e lavanderia al p. secondo. Immobile occupato. Prezzo base Euro 37.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/12/2019 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CASTELLI CALEPIO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 857/17**

Castelli Calepio (Bg) - via A. Grandi 4, complesso Camino Bianco - Appartamento al p.t. composto da cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio, due camere e grande terrazza. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 107.063,45. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/12/2019 ore 15.15 c/o sala aste IVG in Bergamo, via A. Maj 18/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. S. Lussana. Per info tel. 035/211335, silviolussana@gmail.com.

CERETE**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1110/2015**

Cerete (BG) - Via Guglielmo Marconi 17/b: Appartamento composto da soggiorno, cottura, anti bagno, bagno, terrazzo, ed accesso esclusivo al p. primo, due camere disimpegno e bagno al p. secondo, Porzione di area esclusiva al p. terra. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 102.909,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/12/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CERETE**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-CANTINE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RG 8792/2016**

Cerete (BG) - Via Antonio Locatelli: Lotto 1: Appartamento composto da disimpegno, soggiorno-cottura, tre vani, due bagni e due balconi al p. secondo. cantina al p.t. autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 33.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Cerete (BG) - Via Antonio Locatelli: Lotto 2: cantina al p.t. Prezzo base Euro 1.125,00. Rilancio Euro 500,00. Cerete (BG) - Via Antonio Locatelli: Lotto 3: cantina al p.t. Prezzo base Euro 1.125,00. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/12/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.I. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CISERANO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 214/2018**

Ciserano (BG) - Via Don Raffaele Bombardieri 4/B: Appartamento al p. primo composto da soggiorno-pranzo, disimpegno, camera, bagno e due balconi. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 57.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/12/2019 ore 14:30 c/o sala aste Aspeg in Bergamo, via M. Domini 25 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E.

Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita Avvocato Carnevale Valentina. Per info tel. 035/243445.

CISERANO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 82/2017

Ciserano (BG) - Via Silvio Pellico 4: Appartamento al p. quarto composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e quattro balconi; cantina al p seminterrato. Immobili occupati. Autorimessa al p seminterrato. Immobili occupati. Prezzo base Euro 22.781,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/12/2019 ore 09:00 c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Dott. Carrara Alberto. Per info tel. 035/223225.

COLOGNO AL SERIO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

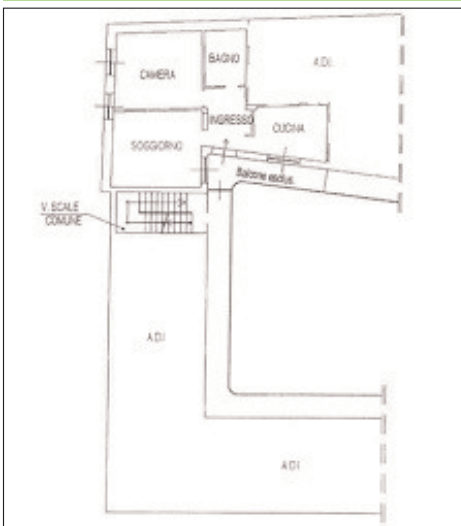
Rif. RGE 422/18

Cologno al Serio (Bg) - via dei Caniana 6 - Appartamento al p.t. composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, lavanderia, disimpegno, due camere e balcone; cantina ed autorimessa al p. primo sottrada. Prezzo base Euro 131.200,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/12/2019 ore 16.00 c/o sala aste IVG in Bergamo, via A. Maj 18/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. Gelmini. Per info tel. 035/217381, alessandra.gelmini@bergamo.pecavvocati.it.

COLOGNO AL SERIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 857/18

Cologno al Serio (Bg) - v.lo del Carso 3 - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, camera e balcone. Prezzo base Euro 49.800,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita

senza incanto sincrona mista 19/12/2019 ore 11.00 c/o sala aste APF in Bergamo, via Borfuro 12/A e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa M. Magri. Professionista Delegato alla vendita Avv. E. Maestrini. Per info tel. 035/213033, elisabetta.maestrini@gmail.com.

CORTENUOVA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 236/2017

Cortenuova (BG) - Località Santa Maria del Sasso: Lotto UNICO: Appartamento composto da soggiorno-cottura, disimpegno, due camere, lavanderia, bagno e due balconi al p. primo; cantina al p. primo sottrada; autorimessa al p. interrato. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 64.091,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/12/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

COSTA SERINA

UNITÀ COLLABENTI

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 611/2016

Costa Serina (BG) - Lotto 1: Fabbriato diroccato e da ristrutturare. Prezzo base Euro 18.130,00. Rilancio Euro 1.000,00. Costa Serina (BG) - Costa Serina: Lotto 2: Fabbriato diroccato e da ristrutturare. Prezzo base Euro 9.863,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/12/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

COSTA VOLPINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 67/2018

Costa Volpino (BG) - Via Fiume 8: Lotto UNICO: Abitazione composta da soggiorno e cucina aperti e wc/locale tecnico al p.t.; tre camere, cabina armadio e bagno al p. primo; due camere e bagno al p. sottotetto. giardino e orto. Prezzo base Euro 230.813,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24/12/2019 ore 11:30 c/o IVG Bergamo, via A. Maj 18/D e da www.garavirtuale.it. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Avv. GUGLIELMI SERGIO. Per info tel. 035/0634961.

COSTA VOLPINO

VILLETTA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1163/2016

Costa Volpino (BG) - via San Rocco 28: Villetta composta da ingresso, cinque locali e bagno al p.t.; ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, tre camere, bagno e balcone al p. primo; sottotetto con balcone al p. secondo; locale sgombero al p. seminterrato; giardino di ca. 820 mq. Immobile occupato. Autorimessa in corpo adiacente all'abitazione al p. seminterrato. Prezzo base Euro 178.500,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/12/2019 ore 10:00 presso lo Studio del Delegato, in Bergamo, via Angelo Maj 14/d e da www.garavirtuale.it. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Dott. Carrara Alberto. Per info tel. 035/223225.

COVO

IMMOBILE IN COSTRUZIONE

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 659/2013

Covo (BG) - Via Fusari: Lotto 2: Immobile in corso di costruzione. Aree urbane. Presenza difformità. Prezzo base Euro 236.672,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/12/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.astetelematiche.it. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CREDARO

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 415/18

Credaro (Bg), loc. Montecchio - via U. Foscolo 17 - Lotto 1: Abitazione composta da disimpegno/ingresso, ripostiglio, quattro camere (una con accesso secondario esterno, una con cabina armadio), due bagni, studio e due balconi; al p. rialzato da ingresso, soggiorno, zona pranzo, porticato esterno (zona barbecue), cucina, disimpegno, cantinola, riposti-

glio, bagno, intercapedine e porticato. Area. Prezzo base Euro 984.256,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/12/2019 ore 15.00 c/o studio del Delegato in Bergamo, via XX Settembre 70 e da dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa F. Gusberti. Professionista Delegato alla vendita Avv. I. Sala. Per info tel. 035/217551, ilaria_sala@hotmail.com.

CURNO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1123/17**

Curno (Bg) - via Lecco 32 - Appartamento al p.t. composto da zona giorno, tre camere, servizi, tre balconi e magazzino; locale sgombero, porticato, cortile, locale sottotetto, cantina ed autorimessa doppia. Prezzo base Euro 395.302,34. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/12/2019 ore 15.30 c/o sede ADV-Bg in Bergamo, via A. Maj 14/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa M. Magri. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Pedone. Per info tel. 035/218212, f.pedone@adv-bg.it.

CURNO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 694/2017**

Curno (BG) - via Puglia: Lotto UNICO: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi; cantina al p. interrato; box uso autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 69.232,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/12/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

DALMINE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 261/2018

Dalmine (BG) - Via Orti 19: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera e balcone. Prezzo base Euro 41.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/12/2019 ore 15:00 c/o sede ADV-Bg, in Bergamo, via Angelo Maj n. 14/D e

dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Avvocato Margiotta Federica. Per info tel. 035/218212.

ENDINE GAIANO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 586/2018**

Endine Gaiano (BG) - Via Fanova 22: Lotto UNICO: Abitazione composta da stenditoio, cantina e lavanderia al p. seminterrato; soggiorno/cucina al p.t.; disimpegno, due camere, cabina armadio e bagno al p. primo. Prezzo base Euro 88.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/12/2019 ore 14:30 c/o sala asta IVG Bergamo via Angelo maj 18/D e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Avvocato Lussana Silvio. Per info tel. 035/211335.

FILAGO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 667/2017**

Filago (BG) - Via IV Novembre 51: Appartamento al p.t. composto da ingresso, zona giorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. Prezzo base Euro 39.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/12/2019 ore 15:00 c/o studio del Delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Delfini Lavinia. Per info tel. 035/217551.

FILAGO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 278/2015

Filago (BG) - via Santa Maria Assunta 10: Lotto UNICO: Appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno e veranda al p. secondo. Immobile occupato. autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 30.804,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/12/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.spazioaste.it. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

FIORANO AL SERIO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 365/2015**

Fiorano al Serio (BG) - via Trieste: Lotto UNICO: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, guardaroba, bagno, disimpegno e due balconi; cantina al p.t. Prezzo base Euro 33.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/12/2019 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Letizia Andrea. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

FONTANELLA**VILLETTE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 908/2018**

Fontanella (BG) - Via Lepanto: Lotto 1: Villetta da completare composta da soggiorno con angolo cottura, bagno al p.t.; due camere, bagno, ripostiglio, sottotetto e due balconi al p. primo; cantina al p. interrato. autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 92.315,00. Rilancio Euro 2.000,00. Fontanella (BG) - Via Teano: Lotto 2: Villetta da completare composta da soggiorno con angolo cottura, bagno al p.t.; due camere, bagno, ripostiglio, sottotetto e due balconi al p. primo; cantina al p. interrato. autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 92.315,00. Rilancio Euro 2.000,00. Fontanella (BG) - via Teano: Lotto 3: Villetta da completare composta da soggiorno con angolo cottura, bagno al p.t.; due camere, bagno, ripostiglio, sottotetto e due balconi al p. primo; cantina al p. interrato. autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 92.315,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/12/2019 ore 16:00 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Orlandini Paola. Per info tel. 035/211531.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

FONTANELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1229/2014

Fontanella (BG) - via Padre Kolbe: Lotto UNICO: Villetta bifamiliare con area su tre pp. collegati da scala interna, composta da soggiorno, cucina, wc e terrazzo al p. rialzato; tre camere, bagno, disimpegno e due balconi al p. primo; cantina al p. interrato. Box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 107.438,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/12/2019 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberty Fazia. Professionista delegato alla vendita Notaio Mallardo Carmine. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

GANDELLINO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 797/2018

Gandellino (BG) - Largo XI Febbraio 2: Appartamento al p.t. composto da zona giorno, zona cottura, ripostiglio, servizio igienico e rimessa in corpo esterno; bagno e camera al p. primo; due locali accessori in sottotetto al p. secondo. Autorimessa. Prezzo base Euro 98.275,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/12/2019 ore 15:00 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Dott. Giupponi Umberto. Per info tel. 035/238696.

GAVERINA TERME

FONDO AGRICOLO - ABITAZIONE

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 908/2012

Gaverina Terme (BG) - Lotto 14: Fondo agricolo (su

cui insiste abitazione abusiva). Prezzo base Euro 16.031,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/12/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, via Garibaldi 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

GHISALBA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 212/18

Ghisalba (Bg) - via Privata 7 - Appartamento al p.t. (rialzato) composto da soggiorno/ingresso, cucina con balcone, disimpegno, bagno, lavanderia e due camere; ripostiglio al p. interrato; ripostiglio esterno. Prezzo base Euro 131.756,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/12/2019 ore 15.30 c/o studio del Delegato in Bergamo, via G. Scotti 11 e dal portale del gestore della vendita telematica G.E. Dott.ssa F. Gusberty. Professionista Delegato alla vendita Dott. N. Sodo. Per info tel. 035/237281, nicola.sodo@studiosodo.eu.

GORLAGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 581/2018

Gorlago (BG) - Via Alessandro Manzoni 16: Lotto UNICO: Appartamento al p.t. composto da soggiorno-cucina, corridoio, bagno e due camere; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 78.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/12/2019 ore 09:00 c/o la sala aste IVG Bergamo, via A. Maj 18/D e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Avv. Verdi Federica. Per info tel. 035/244621.

GORO - MESOLA - COMACCHIO

IMMOBILI

maggiori informazioni sui siti internet



PROC. N. 194/10 R.F. ESTRATTO AVVISO DELLO UNDICESIMO TENTATIVO DI VENDITA Il fallimento "HARCA S.R.L.", tenuto conto che non è pervenuta alcuna offerta con riferimento ai dieci tentativi di vendita, propone in vendita i seguenti lotti, attualmente liberi, meglio descritti da perizia del Geom. Enrico Ambrosini consultabile sui siti internet oltre indicati, così brevemente descritti: Lotto n. 1: GORO (Ferrara). Prezzo base undicesimo tentativo di vendita euro 44.000,00. Fabbricato via Giuseppe Garibaldi n° 115- Via Alessandro Manzoni al civico 42-44. Lotto n. 2: Mesola (Ferrara). Prezzo base undicesimo tentativo di vendita euro 33.000,00. Fabbricato in Via Cristina al civico 40, in diritto superficario della durata di 60 anni. Lotto n. 5: Comacchio (Ferrara). Prezzo base undicesimo tentativo di vendita euro 177.000,00. Terreni edificabili in fregio alla Strada Statale Romea n. 309. Mappali 172, 10 e 85. In merito a tutte le ulteriori precisazioni catastali, descrittive ed alle eventuali difformità urbanistiche e catastali si rimanda alla perizia del Geom. Enrico Ambrosini nonché all'avviso di vendita pubblicato sui siti internet più oltre indicati. La gara per la vendita senza incanto competitiva è fissata per il giorno 18 dicembre 2019 alle ore 15,00. Ulteriori informazioni per la gara, le relative modalità di partecipazione e di aggiudicazione devono essere reperite sui siti www.tribunale.bergamo.it, www.asteanunci.it, www.asteeavvisi.it e www.canaleaste.it, sul portale delle vendite pubbliche e sui portali internazionali multilingue www.auctionsitaly.com e www.auctionsitaly.it

GRUMELLO DEL MONTE

VILLA - TERRENI

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 268/2018

Grumello del Monte (BG) - via Vittorio Veneto 28-30: Lotto 2: Villa composta da quattro locali pluriuso, due disimpegni, palestra, magazzino, deposito utensili, dispensa e centrale termica al p. interrato; soggiorno, cucina, pranzo, tre disimpegni, taverna, due ripostigli, stileria, lavanderia, bagno, antibagno, studio, vano scala, cortile e piscina al p.t.; quattro camere, due disimpegni, soppalco, tre bagni, antibagno e due terrazzi al p. primo; mansarda di 19,25 mq.

al p. secondo;. box di 124 mq. Prezzo base Euro 541.125,00. Rilancio Euro 5.000,00. Grumello del Monte (BG): Lotto 3: Terreni. Prezzo base Euro 6.750,00. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/12/2019 ore 10:30 c/o studio del delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/D e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Dott. Carrara Alberto. Per info tel. 035/223225.

LEFFE**UNITÀ IMMOBILIARI-AUTORIMESSE-LABORATORIO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 575/2017**

Lefte (BG) - Via Europa 48: Complesso immobiliare composto da due unità immobiliari residenziali; unità in corso di ristrutturazione;. laboratorio; due autorimesse; magazzino/deposito. Prezzo base Euro 217.858,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/12/2019 ore 17:00 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Orlandini Paola. Per info tel. 035/219426.

MARTINENGO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 868/2014**

Martinengo (BG) - via Matteotti: Appartamento al p. primo composto da due locali, servizi, ripostiglio, e loggiato; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 35.475,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/12/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

MARTINENGO**IMMOBILE IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1048/2017**

Martinengo (BG) - Via Alcide De Gasperi 24: Unità immobiliare in corso di costruzione al p. rialzato composta da tre locali e servizi, locale e servizi al p. interrato; giardino. Unità immobiliare in corso di costruzione al p. interrato composta da unico vano. Area urbana al p.t. Prezzo base Euro 111.750,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/12/2019 ore 15:00 c/o sala aste IVG Bergamo, via A. Maj 18/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberty Fazia. Professionista delegato alla vendita Avvocato Gelmini Alessandra. Per info tel. 035/217381.

MARTINENGO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 107/2017**

Martinengo (BG) - Via F. Mazza 9: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, tre disimpegni, bagno, due camere e balcone. Prezzo base Euro 37.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 23/12/2019 ore 14:30 c/o sala aste IVG in Bergamo, via A. Maj 18/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Avvocato Lussana Silvio. Per info tel. 035/211335.

MARTINENGO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 748/2017**

Martinengo (BG) - via Crocefisso: Lotto UNICO: Unità immobiliare composta da soggiorno, pranzo, cucina e bagno al p.t.; due camere, bagno, ripostiglio e terrazza al p. primo; sottotetto al p. secondo. Prezzo base Euro 81.563,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita

senza incanto sincrona mista 17/12/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garvirtuale.it. G.E. Dott.ssa Gusberty Fazia. Professionista delegato alla vendita Dott. De Rosa Guido. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

MORENGO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1509/2013**

Morengo (BG) - Via Aldo Moro: Lotto UNICO: Appartamento al p.t. composto da soggiorno-cottura, bagno e disimpegno; cantina, cavedio al p. interrato. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 56.644,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/12/2019 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberty Fazia. Professionista delegato alla vendita Notaio Mallardo Carmine. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

NEMBRO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 156/2018**

Nembro (BG) - via Torquato Tasso 17: Appartamento al p. primo composto da ingresso, bagno, soggiorno con angolo cottura e balcone. Immobile occupato. Prezzo base Euro 21.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/12/2019 ore 15:30 c/o ADV-Bg in Bergamo, via A. Maj 14/d e da www.garvirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Avvocato Margiotta Federica. Per info tel. 035/218212.

NEMBRO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1145/2017

Nembro (BG) - Via Giuseppe Garibaldi 34: Lotto UNICO: Appartamento composto da cucina, bagno e una stanza al p.t.; due stanze al p. primo e soffitta al p. sottotetto. Prezzo base Euro 72.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/12/2019 ore 15:30 c/o sala aste in Bergamo, via Angelo Maj 18/d e da www.garvirtuale.it. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Dott. BERIZZI ANDREA. Per info tel. 035/5788800.

www.asteannunci.it

OLTRE IL COLLE

ABITAZIONE

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 337/2018

Oltre il Colle (BG) - Via Zucco 464: Lotto UNICO: Abitazione composta da soggiorno con cucina a vista, disimpegno, camera e bagno. Area. Prezzo base Euro 40.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/12/2019 ore 16:15 c/o sala aste IVG Bergamo, via Angelo Maj 18/D e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Avv. BADON CLAUDIA. Per info Atel. 035/0634961.

OSIO SOTTO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 590/2016

Osio Sotto (BG) - corso Italia: Appartamento composto da soggiorno-cucina ed area al p.t.; tre camere, disimpegno, ripostiglio, bagno e balcone al p. primo. Autorimessa. Prezzo base Euro 35.156,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/12/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

OSIO SOTTO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 438/2018

Osio Sotto (BG) - Via XXV Aprile: Appartamento composto da soggiorno con vista del soppalco, cucina, disimpegno, due bagni, camera, disimpegno notte, due camere, due ripostigli e quattro balconi al p. primo; lavanderia, locale sottotetto e soppalco al p.

secondo. Autorimessa e magazzino al p.t. Prezzo base Euro 198.750,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/12/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Dott. De Rosa Guido. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PALAZZAGO

TERRENI

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 897/18

Palazzago (Bg), fraz. Gromlongo - via Volturmo - Due terreni edificabili produttivi. Prezzo base Euro 313.786,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/12/2019 ore 12.00 c/o sala aste APF in Bergamo, via Borfuro 12/A e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa F. Gusberti. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Maestri. Per info tel. 035/219955, federica.maestri@ve-de.it.

PALOSCO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 344/2018

Palosco (BG) - via Dottore Vincenzo Fusco 6/ang. Via O. Spampatti - Appartamento composto da ingresso, cucina, due bagni, disimpegno, ripostiglio, guardaroba, tre camere, due porticati e due porzioni di giardino al p.t.; cantina, due disimpegni, bagno, lavanderia, dispensa al p. interrato. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 206.250,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/12/2019 ore 09:00 c/o sala aste IVG in Bergamo, via A. Maj 18/D e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Avvocato Minotti Laura. Per info tel. 035/243420.

PALOSCO

APPARTAMENTI - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 60/2018

Palosco (BG) - via Generale Marieni: Lotto 1: Appartamento composto da ingresso/soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, due camere, lavanderia e cantina al p.t.; porzione di sottotetto al p. secondo. Prezzo base Euro 42.188,00. Rilancio Euro 1.000,00. Palosco (BG) - via Generale Marieni: Lotto 2: Autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 7.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Palosco (BG) - via Generale Marieni: Lotto 3: Appartamento composto da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e balcone al p. primo; porzione di sottotetto al p. secondo. Prezzo base Euro 55.688,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/12/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PIAZZA BREMBANA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1058/2017

Piazza Brembana (BG) - Via Antonio Locatelli 40: Quota di 1/2 di appartamento al p. primo composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, due bagni, tre camere, ripostiglio, due balconi e cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 59.100,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/12/2019 ore 11:35 c/o sala aste IVG in Bergamo, via A. Maj 18/D e da www.garavirtuale.it. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Avv. Verdi Federica. Per info tel. 035/244621.

POGNANO

EDIFICIO - AREE

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 725/2015

Pognano (BG) - via delle Gere - Lotto 1: Porzione di edificio industriale mono piano di 2.150 mq., composto da porzione adibita a produzione di 1.440 mq e porzione adibita a magazzino di 710 mq, con spoglia-

toi, servizi igienici per dipendenti ed uffici. Prezzo base Euro 339.581,00. Lotto 3: Aree esterne alla recinzione del comparto produttivo, destinate a parcheggio pubblico, viabilità d'ingresso e strada comunale. Prezzo base Euro 31.073,00. Lotto 4 - Aree verdi di 661 mq. adiacenti a via delle Gere, poste sul lato opposto rispetto al parcheggio ed interrotte da una roggia. Aree indistinguibili dai campi adiacenti ed infruibili. Prezzo base Euro 3.210,00. Rilancio Euro 10.000,00 per il lotto 1, Euro 1.000,00 per il lotto 3 ed Euro 500,00 per il lotto 4. Vendita senza incanto sincrona mista 18/12/2019 ore 11.15 c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Carrara. Per info tel. 035/223225, studio@studiocarrara.com.

PONTE NOSSA

APPARTAMENTI - ACCESSORI

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 610/2014

Ponte Nossola (BG) - via San Bernardino: Lotto 2: Tre vani ad uso commerciale, portico e locali accessori al p.t. Prezzo base Euro 38.792,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/12/2019 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Calarco Filippo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PONTE SAN PIETRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 504/2017

Ponte San Pietro (BG) - via Camozzi: Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, due camere, ripostiglio e bagno. Immobile occupato. Prezzo base Euro 17.152,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/12/2019 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Mallardo Carmine. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PONTIDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 776/2016

Pontida (BG) - via Valletto: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e balcone. Immobile occupato. Prezzo base Euro 33.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/12/2019 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore dell'avendita telematica. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Calarco Filippo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PONTIDA-VERDELLINO

AUTORIMESSA-FABBRICATO-TERRENO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 173/2017

Pontida (BG) - via Colombo: Lotto 1: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 12.938,00. Rilancio Euro 1.000,00. Verdelino (BG) - via Madre Teresa di Calcutta: Lotto 2: Fabbricato in corso di costruzione. Appezamento di terreno destinato a strada. Prezzo base Euro 1.174.219,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/12/2019 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Notaio Letizia Andrea. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PUMENENGO

APPARTAMENTO - NEGOZIO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 491/2016

Pumenengo (BG) - Piazza Papa Giovanni XXIII: Lotto 1: Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina e camera al p.t.; lavanderia ripostiglio in corpo staccato ed area; disimpegno, bagno, sgombero, tre camere e terrazza al p. primo; sottotetto al p. secondo. Tettoia al p.t. Prezzo base Euro 89.438,00. Rilancio Euro 2.000,00. Pumenengo (BG) - VIA UMBERTO I: Lotto 2: Negozio al p.t. composto da un vano, antibagno e bagno. Prezzo base Euro 40.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/12/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

RIVA DI SOLTTO

AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1385/2011

Riva di Soltto (BG) - Via IV Novembre: Lotto 42: Autorimessa. Prezzo base Euro 2.363,00. Rilancio Euro 1.000,00. Riva di Soltto (BG) - Via IV Novembre: Lotto 43: Autorimessa. Prezzo base Euro 2.363,00. Rilancio Euro 1.000,00. Riva di Soltto (BG) - Via IV Novembre: Lotto 44: Autorimessa. Prezzo base Euro 2.363,00. Rilancio Euro 1.000,00. Riva di Soltto (BG) - Via IV Novembre: Lotto 45: Autorimessa. Prezzo base Euro 2.363,00. Rilancio Euro 1.000,00. Riva di Soltto (BG) - Via IV Novembre: Lotto 46: Autorimessa. Prezzo base Euro 2.363,00. Rilancio Euro 1.000,00. Riva di Soltto (BG) - Via IV Novembre: Lotto 47: Autorimessa. Prezzo base Euro 2.363,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/12/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Dott. De Rosa Guido. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ROVETTA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 826/2016

Rovetta (BG) - Via Manica 22: Edificio composto da cortile, portico, studio, locale sgombero e lavanderia al rustico al p. seminterrato; soggiorno con angolo cottura, antibagno e bagno al p. rialzato; disimpegno, terrazzo, due camere, due cabine armadio, bagno e lavanderia al p. primo; due locali al rustico di cui uno adibito a locale caldaia al p. secondo sottotetto; giardino. Immobile occupato. autorimessa. Prezzo base Euro 234.258,75. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/12/2019 ore 15:00 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e da www.garavirtuale.it. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Orlandini Paola. Per info tel. 035/211531.

SEDRINA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 49/2017

Sedrina (BG) - via Ponti 2: Lotto UNICO: via Ponti 2 (catastalmente via Ponti 34-36) - Appartamento di 150 mq composto da ingresso, disimpegno, bagno, una stanza al p.t.; cucina, bagno e due camere (una con balcone) al p. primo; sottotetto non accessibile; cantina al p. interrato. via Ponti 2 (catastalmente via Ponti 34-36) - autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 36.070,31. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/12/2019 ore 15:30 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Orlandini Paola. Per info tel. 035/211531.

SELVINO

APPARTAMENTO, CANTINA, POSTO AUTO

maggiori informazioni sui siti internet



FALLIMENTO n. 172/2017 Si rende noto che sulla base di una offerta di acquisto irrevocabile ricevuta il curatore procede con la vendita dei seguenti immobili: Lotto unico: Selvino (BG) - Via G. Camozzi 63 - appartamento II piano, cantina e posto auto . Prezzo base d'asta euro 60.000,00 (valore di perizia 102.600,00). Rilancio minimo: euro 2.000,00. Immobili identificati catastralmente nel comune di Selvino (BG) come segue: appartamento: foglio 7, particella 2279, sub. 712, categoria A/3, Classe 2, Vani 4 Rendita catastale 289,22; posto auto: foglio 7, particella 2279, sub. 704, categoria C/6, Classe 1, Mq. 15, Rendita catastale 39,51; cantina: foglio 7, particella 2279, sub. 713, categoria C/2, Classe 1, Mq. 5, Rendita catastale 7,49. Gli immobili sono liberi. Termine perentorio presentazione offerte 09.12.2019 ore 12:00. Aggiudicazione 10.12.2019 ore 10:00 presso Curatore a Bergamo in via A. Bossi n. 17. G.D. Panzeri dott. Giovanni. Per info: Curatore dr. Carobbio Paolo tel. 035.362700 e www.tribunale.bergamo.it - www.asteannunci.it

SERIATE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



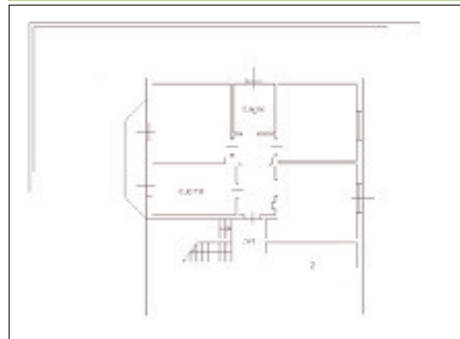
Rif. RGE 149/2017

Seriate (BG) - via Nazionale 111/C: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno-pranzo, vano cottura, disimpegno, bagno, due camere e balcone; ripostiglio al p. interrato; soffitta al p. secondo. autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 65.602,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/12/2019 ore 16:00 c/o IVG Bergamo, via A. Maj 18/D e da www.garavirtuale.it. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Avvocato Donati Francesca. Per info 0352285711.

SPIRANO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 814/2017

Spirano (BG) - via Verdi 9: Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno e terrazzo; soffitta al p. terzo sottotetto. Autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 48.300,75. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/12/2019 ore 09:30 c/o sala aste IVG in Bergamo, via Angelo Maj 18/D e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Avvocato Minotti Laura. Per info tel. 035/243420.

SUISIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 412/2016

Suisio (BG) - via Adda: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e ripostiglio. Immobile occupato. Prezzo base Euro 45.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/12/2019 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla ven-

dità Notaio Calarco Filippo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

TELGATE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 945/2016

Telgate (BG) - Via Monte Sabotino 14: Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, tre camere, corridoio e bagno; taverna, lavanderia al p. S1. locale tecnico al p. S1. Prezzo base Euro 197.561,25. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/12/2019 ore 11:30 c/o studio del Delegato in Bergamo, via M. Domini 21 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Dott. Nosari Piergiorgio. Per info tel. 035/234694.

TELGATE

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. FALL.TO BA.BI. di Baldelli Stefano 114/2012

In data 17 DICEMBRE 2019 ore 12:00, presso lo Studio del Curatore in Bergamo, Piazzale della Repubblica n.2, si terrà asta per l'aggiudicazione in lotto unico della proprietà superficaria relativa ai seguenti immobili siti in TELGATE (BG), VIA E. MONTALE n. 1: villetta bifamiliare composta da soggiorno, cucina, n. 3 camere, n. 2 bagni, giardino, balcone, cantina (Mapp. 3030 sub. 27) ed autorimessa (Mapp. 3030 sub. 31). Valore di perizia Euro 199.388,00=, prezzo base Euro 199.388,00=, Rilanci minimi di Euro 5.000,00=, Si precisa che l'immobile è attualmente occupato dal coniuge separato del fallito e dai figli, con obbligo di liberazione a seguito di aggiudicazione. Le offerte irrevocabili d'acquisto saranno da presentare entro le ore 12:00 del 16 dicembre 2019 presso lo studio del Curatore Dott. Fabrizio Longoni, Piazzale della Repubblica n.2 Bergamo. G.D. Dott.ssa Elena Gelato. Curatore Fallimentare Dott. Fabrizio Longoni. Informazioni presso il Curatore tel. 035801058.

TELGATE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 905/2017

Telgate (BG) - Via Fossa 1: Lotto UNICO: Appartamento al p. secondo; cantina al p. interrato. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 82.700,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/12/2019 ore 11:00 c/o sede ADV-Bg in Bergamo, via Angelo Maj 14/D e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Avvocato Elia Laura. Per info tel. 035/240546.

TERNO D'ISOLA**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 436/2018**

Terno d'Isola (BG) - Via Medolago 20: Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina e bagno al p.t.; ripostiglio-lavanderia, disimpegno, due camere, bagno e balcone al p. primo. Box al p.t. Prezzo base Euro 75.568,40. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/12/2019 ore 16:00 c/o studio del Delegato in Bergamo, via XX Settembre 70 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Delfini Lavinia. Per info tel. 035/217551.

TORRE PALLAVICINA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 271/2016**

Torre Pallavicina (BG) - Via Madre B. Regazzoni: Appartamento al p.t. composto da ampio soggiorno con angolo cottura, disimpegno, zona notte con due camere, bagno, giardino e portico. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 73.036,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/12/2019 ore 11:35 c/o sala aste IVG in Bergamo, via A. Maj 18/D e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita Avv. Verdi Federica. Per info tel. 035/244621.

TREVIGLIO**SOTTOTETTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 205/2017**

Treviglio (BG) - via Brasside 2/a: Lotto 6: Sottotetto. Prezzo base Euro 6.433,59. Rilancio Euro 500,00. Treviglio (BG) - via Brasside 2/d: Lotto 7: Sottotetto. Prezzo base Euro 6.982,03. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/12/2019 ore 16:00 (lotto 6) ed ore 16.20 (lotto 7) c/o Studio

del Delegato in Bergamo, via G. Scotti 11 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Dott. Sodo Filippo. Per info tel. 035/237281.

TREVIGLIO**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1156/2009

Treviglio (BG) - viale Ortigara: Lotto 2: Treviglio (Bg) - v.le Ortigara, an.lo via Pasturana - Appartamento al p.t. composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere e bagno. Prezzo base Euro 87.750,00. Rilancio Euro 2.000,00. Treviglio (BG) - Viale Ortigara: Lotto 3: Treviglio (Bg) - v.le Ortigara, an.lo via Pasturana - Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere e bagno; locali sottotetto al p. secondo; cantina al p. primo sottostrada. Prezzo base Euro 81.211,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/12/2019 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita Notaio Giannetta Antonio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

TREVIGLIO**APPARTAMENTO E ACCESSORI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1469/2011**

Treviglio (BG) - Via Milano: Lotto UNICO: Appartamento al p. secondo composto da sei vani più cucina, due ingressi, due bagni e due ripostigli. Un locale uso magazzino, due cantine, disimpegno e lavanderia al p. seminterrato. Prezzo base Euro 169.256,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/12/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Dott. De Rosa Guido. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

TREVIGLIO**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 431/2017

Treviglio (BG) - Via Pontirolo 26: Appartamento al p. primo composto da ingresso, zona cottura, bagno, due camere e soggiorno; cantina al p. seminterrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 29.154,94. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/12/2019 ore 13:30 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato

alla vendita Orlandini Paola. Per info tel. 035/211531.

TREVIGLIO**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1088/2010**

Treviglio (BG) - Via Ai Malgari: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da pranzo, cottura, soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio e disimpegno. Presenza difformità. Autorimessa in corpo staccato al p. terra. Prezzo base Euro 63.485,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/12/2019 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Mallardo Carmine. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

TREVILO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 467/2018**

Treviolo (BG) - Via Antonietta Arioli Dolci 18/A: Abitazione di 213 mq composta da ingresso, tinello-angolo cottura, soggiorno e bagno al p.t; tinello-angolo cottura, camera e bagno al p. primo; p. sottotetto al rustico uso deposito; area. Prezzo base Euro 90.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/12/2019 ore 12:00 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Orlandini Paola. Per info tel. 035/211531.

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

UBIALE CLANEZZO

RISTORANTE

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 254/2017

Ubiale Clanezzo (BG) - via Sopracorna: Lotto UNICO: Complesso immobiliare di fabbricati destinati a ristorante, discoteca/sala ballo;. Area urbana. Prezzo base Euro 620.438,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/12/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

URGNANO

APPARTAMENTO-AZIENDA AGRARIA-ABITAZIONI

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 2683/2015

Urgnano (BG) - Via Conti Albani: Lotto 1: Appartamento al p. secondo composto da due locali e servizi. Prezzo base Euro 16.607,00. Rilancio Euro 1.000,00. Urgnano (BG) - Via Don Andrea Bertocchi: Lotto 2: Fabbricato composto da cinque stalle, locale mungitura, quattro depositi, cortile e portico al p.t.; deposito al p. primo; tre depositi al p. secondo. Prezzo base Euro 336.401,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/12/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

URGNANO

APPARTAMENTI - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1114/2016

Urgnano (BG) - Via Carlo Alberto dalla Chiesa 268/G: Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da monolocale, disimpegno, bagno e cortile; ripostiglio, disimpegno e lavanderia al p. primo sottostrada; posto auto coperto al p. S2 interrato. Prezzo base Euro 38.524,00. Rilancio Euro 1.000,00. Urgnano (BG) - Via Carlo Alberto dalla Chiesa 268/G: Lotto 3: Autorimessa al p. S2 interrato. Prezzo base Euro 5.163,00. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/12/2019 ore 16:00 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita Dott. Giupponi Umberto. Per info tel. 035/238696.

URGNANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 561/18

Urgnano (Bg) - via Alpini 44 - Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, disimpegno, tre camere, bagno e due ripostigli; portico al p.t. Prezzo base Euro 119.875,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/12/2019 ore 15.30 c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Notaio L. Delfini. Per info tel. 035/217551, esecuzioni@notarile-legate.it.

VALBREMBO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 15/2017

Valbrembo (BG) - Corso Europa Unita 5/D: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 46.500,00. Rilancio Euro

1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/12/2019 ore 13:00 c/o sala aste in Bergamo via M. Domini 25 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Orlandini Paola. Per info tel. 035/211531.

VERDELLINO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 692/2017

Verdellino (BG) - via Enrico Fermi 3: Appartamento al p. secondo composto da due camere, cucina, soggiorno, bagno, vano d'ingresso, disimpegno zona notte, piccolo ripostiglio e balcone. Autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 43.312,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/12/2019 ore 09:30 c/o sala aste IVG Bergamo, via A. Maj 18/d e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Avvocato Minotti Laura. Per info tel. 035/243420.

VERDELLINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 928/2009

Verdellino (BG) - via degli Oleandri: Appartamento al p. ottavo composto da tre vani, cucina, servizi, corridoio, e due balconi, con annesso solaio al p. sottotetto. Prezzo base Euro 40.095,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/12/2019 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita Notaio Mallardo Carmine. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VERDELLINO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 803/2018

Verdellino (BG) - Corso Asia 30: Appartamento composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e balcone. Autorimessa. Prezzo base Euro 74.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/12/2019 ore 09:00 c/o studio del Delegato in Bergamo, Passaggio Canonici Lateranensi 1 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita Rag. Testa Alessandro. Per info tel. 035/214556.

VERDELLO**APPARTAMENTO - RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1314/2016**

Verdello (BG) - via Palestro 19: Appartamento al p. primo composto ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno e balcone; solaio al p. sottotetto; cantina al p. interrato. Ripostiglio al p.t. Prezzo base Euro 37.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/12/2019 ore 09:00 c/o sala aste IVG Bergamo, via A. Maj 18/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Avvocato Minotti Laura. Per info tel. 035/243420.

VERDELLO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 682/2017**

Verdello (BG) - Via Papa Giovanni XXIII 7/a: Lotto UNICO: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, pranzo/cottura, due camere, bagno e terrazzo; locale al rustico e terrazzo al p. terzo sottotetto; cantina al p. secondo interrato.

autorimessa al p. secondo interrato. Prezzo base Euro 117.315,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 23/12/2019 ore 15:30 c/o sala aste IVG Bergamo, via A. Maj 18/D e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Avv. BADON CLAUDIA. Per info tel. 035/0634961.

VERTOVA**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 589/2017

Vertova (BG) - via Costante Coter 24/26/28: Lotto 1: Abitazione composta da cantina al p. interrato; ingresso e scala al p.t.; disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere, corridoio, bagno e balcone al p. primo; sottotetto, disimpegno, due camere, bagno e balcone al p. secondo. Prezzo base Euro 143.167,50. Rilancio Euro 2.000,00. Vertova (BG) - via Costante Coter 24/26/28: Lotto 2: Abitazione al p.t. composta da soggiorno, angolo cottura separato, camera e bagno. Prezzo base Euro 45.427,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/12/2019 ore 10:00 c/o sala aste IVG in Bergamo, via A. Maj 18/D e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita Avvocato Minotti Laura. Per info tel. 035/243420.

VILLONGO**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 641/2017**

Villongo (BG) - Via Luca Passi 9: Appartamento al p. primo composto da disimpegno giorno, soggiorno, cucina, disimpegno notte, due camere, bagno e balcone; sottotetto uso ripostiglio al p. secondo in comune. Autorimessa al p.t. in corpo separato. Prezzo base Euro 73.826,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/12/2019 ore 15:30 c/o sala aste IVG in Bergamo via A. Maj 18/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Avv. Verdi Federica. Per info tel. 035/244621.

ZANDOBBIO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 578/18**

Zandobbio (Bg) - via Vago - Appartamento composto da soggiorno-cottura, disimpegno, due camere, bagno ed area al p.t.; cantina, lavanderia ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 105.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/12/2019 ore 14.00 c/o Associazione

Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ZOGNO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 152/2014**

Zogno (BG) - via Torre: Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e tre balconi; cantina al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 13.906,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/12/2019 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Notaio Mallardo Carmine. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ZOGNO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 574/2018**

Zogno (BG) - Via Cesare Battisti 34: Appartamento al p. primo composto da ampio soggiorno/pranzo con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e locale pluriuso. Prezzo base Euro 27.602,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/12/2019 ore 09:30 c/o sala aste IVG in Bergamo, via A. Maj 18/D e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita Avv. Verdi Federica. Per info tel. 035/244621.

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

ALZANO LOMBARDO**COMPLESSO IMMOBILIARE PRODUTTIVO ED ABITATIVO**

maggiori informazioni sui siti internet

Fallimento: MANZONI COSTRUZIONI MECCANICHE SRL RF 202/14 VENDITA SENZA INCANTO DI BENI IMMOBILI SI RENDE NOTO che il giorno 12/12/2019 alle ore 9.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare, Dott. Mario Papalia, sito a Bergamo, in Via Pascoli n. 3, si procederà alla vendita senza incanto dei seguenti beni immobili siti ad Alzano Lombardo (Bg) Via Europa, 67: Complesso immobiliare produttivo identificato al Catasto

Fabbricati del predetto Comune, Zona Censuaria di Nese, foglio 10, costituito da edificio produttivo mapp. 93, sub. 704, cat. D/1, deposito mapp. 149 ed immobile ad uso abitativo, mapp. 93, Sub. 703, cat. A/3, R.C. Euro 426,08=, con annesso terreno. Complesso immobiliare abitativo identificato al Catasto Fabbricati del predetto Comune, Zona Censuaria di Nese, foglio 10, costituito da edificio abitativo mapp. 91, Sub. 3, Cat. A/3, vani n. 16.5, R.C. ? 1.406,05, con annesso box identificato al mapp. 91, Sub. C/6, mq 55, R.C. Euro 99,42, deposito mapp. 89, Sub. 4, Cat. D/1 e tettoia mapp. 1230. I predetti beni sono posti in vendita in lotto unico e risultano non occupati. Il prezzo offerto per tale lotto non può essere inferiore ad euro Euro 2.958.752,00 e, in caso di gara per pluralità di offerenti, ciascun rilancio non può essere inferiore ad euro 10.000,00. Le offerte irrevocabili di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa, presso lo Studio del Curatore entro le ore 12,00 del giorno 11/12/2019 compresa la cauzione pari al 10% del prezzo offerto, a mezzo assegno circolare intestato alla procedura. Ordinanza integrale di vendita e perizia tecnica di stima sono disponibili sul portale delle vendite pubbliche nonché sui siti web: www.tribunale.bergamo.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.auctionsitaly.com, www.auctionsitaly.it e www.esecuzionigiudiziarie.it. Per maggiori informazioni rivolgersi al Curatore Dott. Mario Papalia, Via Pascoli, 3 Bergamo Tel. 035/230528 fax 035/237875, e-mail direzione@commercialistiassociati.bg.it.

CENE

LAB. ARTIGIANALE-VILLETTA-TERRENO-COMPLESSO IMM.RE

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 176/2010

Cene (BG) - Via della Valle Asinina e via U. Bellora - Terreno. Prezzo base Euro 59,00. Rilancio Euro 500,00. Cene (BG) - via Vall'Alta: Lotto 5: Complesso immobiliare formato da a) deposito su tre piani (seminterrato, rialzato e primo) per complessivi quattro locali ed accessori. Presenza difformità. b) cinque laboratori con ripostiglio e servizio, suddivisi in due corpi di fabbrica; c) autorimessa al p. primo sotterranea. Area scoperta. Prezzo base Euro 26.985,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/12/2019 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

www.asteannunci.it

COVO - PUMENENGO

CAPANNONI-NEGOZI-ABITAZIONI-TERRENI

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 697/2015

Covo (BG) - Cascina Arrigona: Lotto 1: Capannone uso deposito con cortile. Immobile occupato con contratto di comodato a tempo indeterminato. Porzione di area urbana. Immobile occupato con contratto di comodato a tempo indeterminato. Prezzo base Euro 43.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Covo (BG) - Cascina Arrigona: Lotto 2: Capannone uso deposito; deposito. Immobile occupato. Area urbana. Immobile occupato. Prezzo base Euro 45.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Covo (BG) - Covo: Lotto 3: Terreno agricolo. Immobile occupato. Prezzo base Euro 64.688,00. Rilancio Euro 1.000,00. Covo (BG) - Covo: Lotto 4: Terreno agricolo. Immobile occupato. Prezzo base Euro 45.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Pumenengo (BG) - via Tintorie: Lotto 9: Abitazione composta da corridoio, cucina, tre vani, bagno e due balconi al p. primo; cantina al p. seminterrato. Immobile occupato. Autorimessa al p. seminterrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 46.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/12/2019 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazio. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

MEDOLAGO

CAPANNONE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 121/2014

Medolago (BG) - Via Bergamo 11: Lotto UNICO: Capannone composto da quattro ampi magazzini, due locali scarico merci, quattro locali ripostiglio, disimpegni, uffici, locale tecnico tettoie e area al p.t.;

uffici e servizi al p. primo. Appartamento al p.t. composto ingresso, cucina, bagno, disimpegni e due camere. Immobili occupati. Prezzo base Euro 505.617,19. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/12/2019 ore 10:00 c/o sala aste APF in Bergamo, via borfuro 12/A e da www.garavirtuale.it. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Avv. Maestri Federica. Per info tel. 035/219955.

TRESCORE BALNEARIO

APPARTAMENTI-LABORATORI-UFFICIO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 601/2014

Trescore Balneario (BG) - via Martiri di Cefalonia e via Gramsci: Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da tre locali, servizi, due disimpegni, ripostiglio e terrazzo. ACE EPH F. Prezzo base Euro 36.205,00. Rilancio Euro 1.000,00. Trescore Balneario (BG) - via Martiri di Cefalonia e via Gramsci: Lotto 2: Appartamento al p. secondo composto da quattro locali, servizi, centrale termica, disimpegno, lavanderia e quattro terrazze. ACE EPH G. Prezzo base Euro 45.902,00. Rilancio Euro 2.000,00. Trescore

Balneario (BG) - via Martiri di Cefalonia e via Gramsci: Lotto 3: Laboratorio artigianale al p. primo composto da un locale, servizi, ufficio, anti-bagno, ripostiglio e terrazza. ACE EPH F. Prezzo base Euro 44.416,00. Rilancio Euro 2.000,00. Trescore Balneario (BG) - via Martiri di Cefalonia e via Gramsci: Lotto 5: Ufficio al p.t. composto da tre locali, servizi e disimpegno. ACE EPH F. Prezzo base Euro 50.539,00. Rilancio Euro 2.000,00. Trescore Balneario (BG) - via Martiri di Cefalonia e via Gramsci: Lotto 6: Deposito macchinari al p.t. composto da un ampio locale. Prezzo base Euro 128.812,00. Rilancio Euro 5.000,00. Trescore Balneario (BG) - via Martiri di Cefalonia e via Gramsci: Lotto 7: Laboratorio artigianale composto da un ampio locale, servizi, magazzino e spogliatoio al p.t.; ufficio al p. primo. Prezzo base Euro 104.028,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/12/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ZANDOBBIO**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE - TERRENI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1274/2012**

Zandobbio (BG) - via Vaggo 81: Lotto 2: Usufrutto generale vitalizio di: A) villa unifamiliare su 3 pp. collegati da scala interna composta al p. interrato da autorimessa, 4 locali sgombero, centrale termica, cantina, 2 disimpegni e intercapedine; al p.t. da soggiorno, cucina, 1 camera, 2 bagni, stieria, studio, 3 disimpegni, 2 terrazze con pergolato, portico in lato sud e altro portico in lato nord con camino esterno; al p. 1 da 3 camere, cabina armadio, 3 bagni, 3 disimpegni, 3 balconi. Unità immobiliari gravate dal diritto di abitazione. B) Autorimessa esterna. Autorimessa. C) Appezamento di terreno ad uso giardino. Prezzo base Euro 54.485,00. Rilancio Euro 3.000,00. Zandobbio (BG) - Zandobbio: Lotto 3: Usufrutto generale vitalizio di appezzamento di terreno incolto. Prezzo base Euro 3.845,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/12/2019 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Letizia Andrea. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

ALBINO**FABBRICATO AL RUSTICO**

maggiori informazioni sui siti internet

R.F. 154/09 Fallimento EFFICIZETA COSTRUZIONI S.R.L. IN LIQUIDAZIONE Giudice Delegato: Dott.ssa Elena Gelato - Curatore: Dott. Adalberto Bottazzoli Invito ad offrire per l'acquisto di beni immobili LOTTO UNICO: Albino (Bg) - Via Lunga n. 86 (località frazione "Dossello") - Piena proprietà di intero fabbricato di quattro piani fuori

terra, oggetto di lavori di ristrutturazione iniziati, ma non ultimati. Sono state realizzate alcune delle opere strutturali previste dal progetto ed alcuni divisori e pareti interne, il tetto in legno ed il vano scale, mentre mancano tutti i materiali di finitura interni ed esterni, gli impianti, e parte delle divisioni. Il grado di completamento delle lavorazioni realizzate è considerabile "al rustico", il tutto si trova in stato di abbandono. Sono state rilevate differenze, per le quali si rimanda alla perizia agli atti, tra il progetto allegato al permesso di costruire e il reale stato dei luoghi. Prezzo base d'asta: Euro 79.101,56 e rilanci non inferiori ad Euro 3.000,00. Offerte da presentarsi entro le ore 12.00 del giorno 18/12/2019. Vendita senza incanto 18/12/2019 ore 15.30 innanzi al Curatore c/o Studio Pedrolini-Venier & Associati, Piazza G. Matteotti n. 20, Bergamo. Eventuali ulteriori informazioni possono essere richieste al Curatore Dr. Adalberto Bottazzoli - tel. 035285858 / fax 035218555 / e-mail adalberto.bottazzoli@pedrolini-venier.it. www.asteanunci.it

ALMÈ**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-TERRENO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 34/19**

Almè (Bg) - via Milano 20 - Appartamento al p. terzo composto da cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere, bagno, ripostiglio e tre balconi. Autorimessa al p.t. (accesso da via Castelvaglietti 7). Stretta fascia di terreno uso prato. Prezzo base Euro 131.339,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/12/2019 ore 11.00 c/o sala aste in Bergamo, via A. Maj 18/d e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa M. Magri. Professionista Delegato alla vendita Dott. S. Romano. Per info tel. 035/222075, stefano.romano@studiocapella.it.

CARAVAGGIO - MOZZANICA**VILLE-TERRENI-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 134/2015**

Caravaggio (BG) - via Pirollo: Lotto 1: Villa composta da ingresso, sala, cucina, due bagni e due camere al p. primo; lungo disimpegno, saletta, camera, bagno, deposito e locale al p. secondo; cantine al p.t. autorimessa al p.t. terreno. Prezzo base Euro 497.756,00. Rilancio Euro 5.000,00. Caravaggio (BG) - via Pirollo: Lotto 2: Villa composta da ingresso, caldaia, lavanderia, soggiorno, pranzo, cucina, disimpegno, camera, bagno ed antibagno. Terreni agricoli. Prezzo base Euro 478.541,00. Rilancio Euro 5.000,00. Mozzanica (BG) : Lotto 4: Due terreni agricoli. Prezzo base Euro 44.044,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/12/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

LOVERE/COSTA VOLPINO**APPARTAMENTO - TERRENI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1464/2013**

Lovere (BG) - via San Francesco D'Assisi 12: Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da ingresso, cucina, quattro locali, bagno e disimpegno. ACE G. Prezzo base Euro 33.355,00. Rilancio Euro 1.000,00. Costa Volpino (BG) - Costa Volpino Inferiore: Lotto 2: Costa Volpino (Bg), cens. Costa Volpino Inferiore - Tre appezzamenti di terreno. Quota di 1/8 di Appezamento di terreno. Prezzo base Euro 2.446,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/12/2019 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Calarco Filippo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

Immibile comm.le | ind.le

CALVENZANO**MAGAZZINO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 845/18

Calvenzano (Bg) – via Rivoltana 11 – Magazzino uso allevamento animali composto al p.t. da magazzino, bagni e spogliatoio; appartamento al p. primo composto ampio soggiorno, cucina a vista, due camere, bagno ed ampio terrazzo. Prezzo base Euro 256.593,75. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/12/2019 ore 12.00 c/o sede ADV-Bg in Bergamo, via A. Maj 14/d e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa F. Gusberti. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Elia. Per info tel. 035/240546, L.elia@emlegale.it.

CERETE

LABORATORIO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 987/16

Cerete (Bg) – via G. Donizetti – Laboratorio artigianale al p.t. con piazzale circostante, annesso blocco bagni-spogliatoi e sovrastante soppalco, separatamente con accesso autonomo blocco uffici su due pp. Lievi difformità. Prezzo base Euro 592.987,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/12/2019 ore 10.00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/21942.

DALMINE

NEGOZIO - MAGAZZINO

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 315/18

Dalmine (Bg) – via Don B. Cortesi 1/c – Lotto 1: Immobile commerciale al p.t. composto da ampio locale uso esposizione vendita, piccolo disimpegno, caldaia, bagno e doccia. Prezzo base Euro 146.250,00. Via Don A. Seghezzi – Lotto 2: Magazzino al p. interrato. Prezzo base Euro 46.875,00. Rilancio Euro 3.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto sincrona mista 18/12/2019 ore 9.30 c/o studio del Delegato in Bergamo, via A. Maj 14/d e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa F. Gusberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Carrara. Per info tel. 035/223225, studio@studiocarrara.com.

TREVIGLIO

CAPANNONE

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1169/2016

Treviglio (BG) - via Aldo Moro: Proprietà superficaria di capannone composto da due ambienti, ufficio centrale termica, spogliatoio, bagni e servizi; tettoia e area al p.t. Prezzo base Euro 171.450,00. Rilancio

Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/12/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VERDELLO

UFFICIO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 760/2015

Verdello (BG) - Strada Provinciale Francesca: Ufficio al p. primo composto da disimpegno, tre locali ufficio, archivio, antibagno e bagno. Partecipazione proporzionale alle parti comuni dell'intero complesso per 785/100000. Prezzo base Euro 34.397,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/12/2019 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo

CISANO BERGAMASCO

FABBRICATI PRODUTTIVI-DEPOSITO-TERRENI

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 11/18

Cisano Bergamasco (Bg) – via Torchio 7 – Lotto 1 – Fabbricato in corso di costruzione uso produttivo con area. Otto appezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 675.840,00. Lotto 2 – Fabbricato uso deposito al p.t. composto da unico vano. Tre appezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 318.800,00. Rilancio Euro 7.000,00 per il lotto 1 ed Euro 4.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto sincrona mista 19/12/2019 ore 10.00 (lotto 1) ed ore 10.45 (lotto 2) c/o sala aste IVG in Bergamo, via A. Maj 18/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa L.

De Simone. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Verdi. Per info tel. 035/244621, federica.verdi@bergamo.pecavvocati.it.

Terreno|Immibile agricolo

BERGAMO-CURNO

TERRENI

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 915/2016

Curno (BG) - Via Trieste: Lotto 2: Terreno edificabile di mq 8.020. Prezzo base Euro 882.984,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/12/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Dott. De Rosa Guido. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

DALMINE

TERRENO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 293/2017

Dalmine (BG): Lotto 1: Terreno edificabile. Prezzo base Euro 255.938,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/12/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

DALMINE

TERRENI

maggiori informazioni sui siti internet



FALLIMENTO IPOFIN SRL IN LIQ.NE N. 34/2012 Giudice Delegato Dott.ssa Laura De Simone – Curatore Dott. Carlo Bergamo **ESTRATTO AVVISO DI VENDITA VII ESPERIMENTO DI VENDITA** Il sottoscritto Dott. Carlo Bergamo comunica che il Lotto di seguito descritto verrà messo in VENDITA in

data 17.12.2019 alle ore 12.00 (offerte entro il 16.12.2019 ore 12.00) presso lo studio del Notaio dr. Angelo Bigoni di Bergamo con studio in Piazzale della Repubblica n.1. Area agricola in Dalmine, frazione Mariano al Brembo, in Via Cave. L'area, accessibile dalla comunale di Via delle Cave, è situata nella zona periferica ovest di detta frazione, contigua all'edificato di tipo residenziale e dista dal vecchio nucleo storico di circa ml 600, intorno al quale sono presenti tutte le principali infrastrutture d'interesse locale. L'area di proprietà, completamente piana, è costituita dai mappali che seguono: mapp. 4329 di are 26.88, proprietà 1/2; mapp. 4331 di are 01.36, proprietà 1/1; mapp. 4332 di are 18.50, proprietà 1/1; mapp. 4333 di are 23.00, proprietà 1/2; mapp. 4335 di are 09.25, proprietà 1/1; mapp. 4336 di are 12.20, proprietà 1/2; mapp. 4337 di are 05.10, proprietà 1/1; mapp. 4338 di are 11.20, proprietà 1/2. Prezzo base d'asta dell'area agricola è di euro 97.260,00, con offerte in aumento di euro 1.000,00. I terreni sono gravati da ipoteche. Si precisa che il prezzo base d'asta dei due lotti è già ridotto del 20%, rispetto al quinto tentativo di vendita andato deserto. Le informazioni riguardanti le modalità di vendita e la descrizione degli stessi sono consultabili sui siti internet www.tribunale.bergamo.it, www.asteanunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.auctionsitaly.com, www.auctionsitaly.it e www.esecuzionigiudiziarie.it o richieste alla Curatela (tel. 035/222296 - fax 035/222552 - e-mail: carlo.bergamo@bergamoassociati.it).

MARTINENGO

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1133/2016

Martinengo (BG) : Appezamento di terreno edificabile facente parte del Piano di Lottizzazione P.L. Molino Nuovo. Prezzo base Euro 219.548,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/12/2019 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

STROZZA

TERRENI

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 877/2018

Strozza (BG) - Via Caroli 34: Lotto 1: Terreni di ca. 900 mq. Prezzo base Euro 69.041,25. Rilancio Euro 2.000,00. Strozza (BG) - Via Caroli 34: Lotto 2: Terreni di ca. 900 mq. Prezzo base Euro 79.942,50. Rilancio Euro 2.000,00. Strozza (BG) - Via Caroli 34: Lotto 3: Terreni di ca. 700 mq. Prezzo base Euro 62.177,50. Rilancio Euro 2.000,00. Strozza (BG) - Via Caroli 34: Lotto 4: Terreni di ca. 1300 mq. Prezzo base Euro 104.975,00. Rilancio Euro 3.000,00. Strozza (BG) - Via Caroli 34: Lotto 5: Terreni di ca. 750 mq. Prezzo base Euro 54.506,25. Rilancio Euro 2.000,00. Strozza (BG) - Via Caroli 34: Lotto 6: Terreni di ca. 750 mq. Prezzo base Euro 60.562,50. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/12/2019 ore 10:00 c/o sala aste in Bergamo, via Angelo maj 18/D e e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Dott. Berizzi Andrea. Per info tel. 035/5788800.

www.asteanunci.it

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteanunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.





**Tribunale di
BERGAMO**

Abitazione | Accessorio

FARA GERA D'ADDA

FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1092/2017. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista Delegato Notaio Letizia Andrea. Lotto UNICO: Fara Gera d'Adda (BG), Via Castello, Appartamento composto da ingresso, ripostiglio, cucina, soggiorno e camera al p.t; bagno, lavanderia, due camere e balcone al p. primo. Prezzo Base Euro 65.625,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 49.218,75. Vendita senza incanto il 10/12/2019 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. Presentare offerte entro 09/12/2019 ore 12:00 in forma cartacea c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L; telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ROMANO DI LOMBARDIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 980/2012. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista Delegato Notaio Boni Francesco. Lotto UNICO: Romano di Lombardia (BG), Via Duca d'Aosta 37. Appartamento di mq 74 al piano quinto (sesto f.t.) composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno e due terrazzi. Cantina nell'interrato. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo Base Euro 37.969,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 28.476,75. Vendita senza incanto con modalità SINCRONA MISTA il 04/12/2019 ore 10:00 presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. Presentare offerte entro 03/12/2019 ore 12:00 ANALOGICA: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. TELEMATICA: consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ROMANO DI LOMBARDIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 697/2012. G.E. Gelato Elena. Professionista Delegato Dott. De Rosa Guido. Lotto UNICO: Romano di Lombardia (BG), Via Lattanzio Aglio 14. Appartamento di mq 83 e vani 5,5 al piano primo composto da tre locali, servizi e balcone oltre cantina al piano seminterrato e pollaio al piano terra. Prezzo Base Euro 76.880,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 57.660,00. Vendita senza incanto con modalità SINCRONA MISTA il 09/12/2019 ore 10:00 presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98, Via Garibaldi n. 3/L. Presentare offerte entro 06/12/2019 ore 12:00 presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98, Via Garibaldi n. 3/L. Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98, Via Garibaldi n. 3/L; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

INTRUM ITALY S.P.A.

SUSIO

APPARTAMENTO - RIPOSTIGLIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 147/2018. G.E. Magri Maria. Professionista Delegato Avvocato Bianchi Pietro. Lotto UNICO: Susio (BG), Via IV Novembre n. 8 - Piazza Papa Giovanni XXIII n. 17, Appartamento ad uso civile abitazione di mq 82,00 - Vani 2.5 - Piano 3 composto di ingresso, cucina-soggiorno, bagno, disimpegno, camera e balcone. Ripostiglio al piano terra di mq 19,00 in separato corpo di fabbrica rispetto all'appartamento composto di due locali, bagno e portico. IN CORSO DI LIBERAZIONE. Prezzo Base Euro 17.695,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 13.271,25. Vendita senza incanto con modalità SINCRONA MISTA il 12/12/2019 ore 09:30 presso la sala aste in Via Angelo Maj n. 18/d. Presentare offerte entro 09/12/2019 ore 12:00 cartacee: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pietro Bianchi in Bergamo alla Via Pradello n. 8 telematiche: consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Bianchi Pietro in Bergamo alla Via Pradello n. 8; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

INTRUM ITALY S.P.A.



**Tribunale di
BRESCIA**

Abitazione | Accessorio

ARTOGNE

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 269/2017. Professionista Delegato Dott. Ariasi Nicola. Lotto 1: Artogne (BS), Prati di Preottone (Montecampione), Appartamento al piano primo con disimpegni e piccolo balcone. Competono le proporzionali quote sulle parti comuni. Prezzo Base Euro 30.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 400,00; offerta minima pari a Euro 22.781,25. Lotto 2: Artogne (BS), "Prati di Preottone" (Montecampione), Appartamento al piano primo con disimpegno e piccolo balcone. Competono le proporzionali quote sulle parti comuni. Prezzo Base Euro 30.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 400,00; offerta minima pari a Euro 22.781,25. Lotto 3: Artogne (BS), "Prati di Preottone" (Montecampione), Appartamento al piano secondo con disimpegni e piccolo balcone. Competono le proporzionali quote sulle parti comuni. Prezzo Base Euro 30.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 400,00; offerta minima pari a Euro 22.781,25. Vendita senza incanto il 13/12/2019 ore 09:00 presso i locali del Tribunale di Brescia, Via Gambara n. 40. Presentare offerte entro 12/12/2019 ore 11:00 presso gli uffici dell'Ass. Not. per le Proc. Esec., Via Ugo La Malfa n. 4, Brescia, dalle ore 9.00 alle ore 11.00. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CARPENEDOLO

FABBRICATO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 704/2018. Professionista Delegato Dott.ssa Forti Michela. Lotto UNICO: Carpenedolo (BS), via Solferino 53, Porzione di fabbricato cielo-terra, sviluppatasi su tre piani. autorimessa al piano terra. Prezzo Base Euro 55.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 41.250,00. Vendita senza incanto il 13/12/2019 ore 09:00 presso i locali del Tribunale di Brescia, Via Gambara n. 40 Presentare offerte entro 12/12/2019 ore 12:00 presso gli uffici dell'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive, Via Ugo La Malfa n. 4, Brescia; Maggiori informazioni presso l'IVG Brescia (tel. 030 34 84 10); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

INTRUM ITALY S.P.A.

OSPITALETTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 57/2018. Professionista Delegato Notaio Tufano Gianni. Lotto UNICO: Ospitaletto (BS), Via Famiglia Serlini 66. Appartamento bilocale di mq 45 al piano terra di vani 2.5. Libero. Prezzo Base Euro 39.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 400,00; offerta minima pari a Euro 29.250,00. Vendita senza incanto il 29/11/2019 ore 09:00 presso il Tribunale di Brescia in Via Gambara n. 40. Presentare offerte entro 28/11/2019 ore 11:00 presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive in Via Ugo La Malfa n. 4. Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive in Via Ugo La Malfa n. 4; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

INTRUM ITALY S.P.A.



**Tribunale di
BUSTO ARSIZIO**

Abitazione | Accessorio

CISLAGO

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 719/2011. G.E. Dott. Grimaudo Nicolò. Professionista Delegato Dott.ssa Bombaglio Elisabetta. Lotto UNICO: Cislago (VA), Frazione Massina, Via Dante Alighieri 4, Appartamento posto al piano terra con accesso da vano scala comune: zona giorno con angolo cottura, camera, bagno (provvisto di lavabo, bidet, wc, piatto doccia) e ripostiglio ricavato nel sottoscala della scala comune. L'appartamento è sprovvisto di impianto di riscaldamento poiché privo di caldaia e caloriferi. Posto auto scoperto posto a piano terra Prezzo Base Euro 32.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 0,00; offerta minima pari a Euro 24.600,00. Vendita senza incanto il 21/12/2019 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Elisabetta Bombaglio in Gallarate, Via felice Cavallotti n.12; Presentare offerte entro 20/12/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Elisabetta Bombaglio in Gallarate, Via felice Cavallotti n.12; Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato Dott.ssa Elisabetta Bombaglio - Via Felice Cavallotti 12 - Gallarate (Tel. 0331/701593 - 0331/247150); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

INTRUM ITALY S.P.A.

GALLARATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 666/2016. G.E. Dott. Grimaudo Nicolò. Professionista Delegato Avv. Ziglio Paola. Lotto UNICO: Gallarate (VA), Via Alfredo di Dio 14, Appartamento di 89,70 mq costituito da ingresso, soggiorno con piccolo balcone, cucina, bagno e due camere, con cantina pertinenziale. Prezzo Base Euro 37.120,00; offerta minima pari a Euro 27.840,00. Vendita senza incanto il 14/01/2020 ore 15:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Paola Ziglio in Via Madonna del Grappa 23 Legnano (MI). Presentare offerte entro 13/01/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SOMMA LOMBARDO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 337/2018. G.E. Dott.ssa Passafiume Sabrina. Professionista Delegato Dott.ssa

Battaini Novella. Lotto UNICO: Somma Lombardo (VA), Via Galileo Galilei 29, Appartamento di 87.93 mq. Prezzo Base Euro 55.040,00; offerta minima pari a Euro 41.280,00. Vendita senza incanto il 08/01/2020 ore 09:00 presso lo studio del Delegato in Gallarate (VA), Corso Sempione 15/A. Presentare offerte entro 07/01/2020 ore 12:00 presso lo studio del Delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott.ssa Battaini Novella (tel. 0331/776023 fax 0331/771568) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Terreno | Immobile agricolo

CASTELLANZA

OPIFICIO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 52/2017. G.E. Dott. Grimaudo Nicolò. Professionista Delegato Avv. Masera Cristina. Lotto UNICO: Castellanza (VA), via Isonzo 6, A) COMPLESSO ARTIGIANALE composto da due costruzioni contigue interrotte da passo carraio. L'edificio risale gli inizi dl 1900. Nel corpo a destra sono collocati gli spogliatoi ed i servizi collegati all'attività oggi esistente e nel corpo a sinistra sono situati a piano terreno gli uffici. La rimanente parte sia a piano terra che al primo è utilizzata come deposito di materiale vario. Fanno parte dell'opificio: cortile, centrale termica, cabina gas metano, presa e cabina elettrica. B) APPARTAMENTO della superficie commerciale 134,57 mq. Ingresso al piano terreno, dove mediante scala interna si accede al piano rimo dove ci sono i locali abitabili: disoccupato. Prezzo Base Euro 1.536.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 0,00; offerta minima pari a Euro 0,00. Vendita senza incanto il 16/01/2020 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cristina Masera in Busto Arsizio, Viale Duca D'Aosta n. 15 (scala a destra, terzo piano). Presentare offerte entro 15/01/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato. Maggiori informazioni presso G.I.V.G. Srl di Varese - Istituto Vendite Giudiziarie tel. 0331322665 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di COMO

Abitazione | Accessorio

AROSIO

APPARTAMENTO - BOX SINGOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 128/2018. G.E. Dott. Petronzi Alessandro. Professionista Delegato Dott. Frigerio Pierantonio. Lotto 1: Arosio (CO), Via Mozzana 12/A. Appartamento posto al piano primo della superficie commerciale di mq 66,31 composto da ingresso, soggiorno, cucina, n. 2 bagni, disimpegno e n. 2 camere. Box singolo posto al piano terra della superficie di mq 14. Occupato dall'esecutato e da persona ospite dello stesso. Prezzo Base Euro 64.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 48.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 05/12/2019 ore 15:00 presso lo studio associato Frigerio in Viale Rosselli, 15 Como (CO). Presentare offerte entro 04/12/2019 ore 12:00 Analogica: presso lo studio associato Frigerio in Viale Rosselli, 15 Como (CO). Telematica: consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Frigerio Pierantonio in Viale Rosselli, 15 Como (CO); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

INTRUM ITALY S.P.A.

www.asteannunci.it

LURATE CACCIVIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 264/2018. G.E. Dott. Petronzi Alessandro. Professionista Delegato Rag. Corti Mauro. Lotto 1: Lurate Caccivio (CO), Via Roncoroni 40. Appartamento di mq 52,50 e vani 4,5 posto al piano primo composto da soggiorno, angolo cottura, disimpegno, bagno, camera da letto e balcone. Prezzo Base Euro 39.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 30.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 18/12/2019 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Mauro Corti in Como (Co), via Volta n. 24. Presentare offerte entro 17/12/2019 ore 12:00 modalità cartacea presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Mauro Corti in Como (Co), via Volta n. 24; modalità telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Rag. Corti Mauro in Como (Co), via Volta n. 24; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

INTRUM ITALY S.P.A.



Tribunale di LECCO

Abitazione | Accessorio

PESCATO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 266/2015. G.E. Dott. Tota Edmondo. Professionista Delegato Notaio Donegana Pier Luigi. Lotto UNICO: Pescate (LC), Via Alessandro Manzoni 13. APPARTAMENTO posto al piano terzo composto da ampio disimpegno centrale da cui si accede rispettivamente alla zona soggiorno - pranzo - cucina e alle due camere da letto, bagno collocato all'estremità del corridoio e piccolo ripostiglio attiguo all'ingresso. Vano ad uso AUTORIMESSA singolo posto al piano terra di mq 12. Prezzo Base Euro 58.177,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 43.633,13. Vendita senza incanto il 13/11/2019 ore 09:30 presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28 Lecco. Presentare offerte entro 12/11/2019 ore 12:00 presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28 Lecco. Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28 Lecco tel: 0341287619 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di LODI

Abitazione | Accessorio

CASALPUSTERLENGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 80/2017. G.E. Latella Maria Teresa. Professionista Delegato Dott. Chioda Angelo Maria. Lotto UNICO: Casalpusterleno (LO), Via Battisti 54/T. Piena proprietà di appartamento di mq 75 posto al piano 3 e composto da tre locali, cucina, servizi e balcone, con annessa cantina al piano seminterrato. In corso di liberazione. Prezzo Base Euro 25.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 19.125,00. Vendita senza incanto il 18/12/2019 ore 10:15 presso il Tribunale di Lodi, scala B, piano I. Presentare offerte entro 17/12/2019 ore 12:00 presso i locali

posti in Lodi, Corso Archinti n.72. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Chioda Angelo Maria Cell: 3666720907 - Tel: 0371754365 - Email studiochioda@gmail.com e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

INTRUM ITALY S.P.A.



Tribunale di MILANO

Abitazione | Accessorio

MILANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 483/2017. G.E. Scirpo Simonetta. Professionista Delegato Dott. Degrassi Giacomo. Lotto UNICO: Milano (MI), Via Padova 164, Piena proprietà di appartamento ad uso abitazione posto al piano terzo, con accesso dal ballatoio comune, composto da soggiorno/cucina, disimpegno, bagno, camera e wc comune. Occupato senza titolo. Prezzo Base Euro 64.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 48.450,00. Vendita senza incanto il 19/12/2019 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato Dott. Giacomo Degrassi,, in Milano Piazza Castello n.5;. Presentare offerte entro 18/12/2019 ore 13:00 presso lo studio del professionista delegato Dott. Giacomo Degrassi,, in Milano Piazza Castello n.5; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonchè custode dott. Giacomo Degrassi con studio in Milano, Piazza Castello n. 5, per informazioni telefoniche il martedì e il giovedì dalle 15 alle 18 (Tel. 02.86465051, Fax 02.86465035) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BASIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1889/2016. G.E. Vaghi Silvia. Professionista Delegato Avvocato Ferrazzi Elena. Lotto UNICO: Basiano (MI), Via G. Leopardi 5. APPARTAMENTO DI MQ 83 COMPOSTO DA TRE LOCALI PIÙ SERVIZI POSTO AL PIANO QUARTO SENZA ASCENSORE. Prezzo Base Euro 54.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 40.800,00. Vendita senza incanto il 21/11/2019 ore 17:30 presso lo studio del Professionista Delegato AVV FERRAZZI ELENA in Milano (MI) al Corso Sempione n. 67. Presentare offerte entro 20/11/2019 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato AVV FERRAZZI ELENA in Milano (MI) al Corso Sempione n. 67. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Ferrazzi Elena in Milano (MI) al Corso Sempione n. 67; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

INTRUM ITALY S.P.A.

BUSTO GAROLFO

APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 178/2012. G.E. Chieffo Idamaria. Professionista Delegato Avv. Alpegiani Donatella. Lotto UNICO: Busto Garolfo (MI), Via A. Manzoni 41, Appartamento duplex ai piano terreno e primo. La composizione interna dell'alloggio è la seguente: al piano terra soggiorno-cucina, bagno e scala a chiochiola; al primo piano disimpegno, due camere da letto, bagno e balcone. box auto al piano terreno con sovrastante terrazzo esclusivo. Prezzo Base Euro 44.640,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 33.480,00. Vendita senza incanto il 13/12/2019 ore 10:00 in Rozzano, Via Chiesa n. 2. Presentare offerte entro 12/12/2019 ore 13:00 presso lo Studio sito in

Milano, Via Bocconi n. 9 (chiedere in portineria) ore 9.30-13.00 dei giorni lavorativi. Maggiori informazioni presso il Delegato (tel. 3315902307) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CORMANO

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 2324/2014. G.E. Caterbi Simona. Professionista Delegato Avvocato Rosati Giovanni. Lotto UNICO: Cormano (MI), Via Eritrea 5. Appartamento al piano secondo composto da ingresso, soggiorno, cucinotto, una camera, un bagno ed un balcone. Cantina pertinenziale al piano seminterrato di mq 19. Prezzo Base Euro 92.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 69.000,00. Vendita senza incanto il 05/11/2019 ore 11:00 presso gli uffici in Milano alla Piazza Angilberto II n. 2 scala B piano primo. Presentare offerte entro 04/11/2019 ore 13:00 presso gli uffici in Milano alla Piazza Angilberto II n. 2 scala B piano primo. Maggiori informazioni presso gli uffici in Milano alla Piazza Angilberto II n. 2 scala B piano primo Cell: 3495677505, Tel: 0256812982 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GREZZAGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1224/2018. G.E. Dott. Fiengo Giuseppe. Professionista Delegato Avvocato Balestra Concetta. Lotto UNICO: Grezzago (MI), via Cavour 32 Appartamento al piano terreno di 3 locali oltre servizi di mq. 94 con annessa area pertinenziale. Occupato. Prezzo Base Euro 88.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 66.000,00. Vendita senza incanto il 03/12/2019 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Milano, Via Privata Reggio 5. Presentare offerte entro 02/12/2019 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Milano, Via Privata Reggio 5. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Balestra Concetta in Milano, Via Privata Reggio 5 tel: 025463468; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

INTRUM ITALY S.P.A.

MAGNAGO

APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 3459/2010. G.E. Chieffo Idamaria. Professionista Delegato Avvocato Murru Paola. Lotto UNICO: Magnago (MI), Piazza D'Armi 21. Piena proprietà di appartamento al quarto piano con annessa cantina. Box al piano terreno di mq 12. Prezzo Base Euro 50.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 37.500,00. Vendita senza incanto il 17/12/2019 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Paola Murru in Milano, Via Cerva n. 1. Presentare offerte entro 16/12/2019 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Paola Murru in Milano, Via Cerva n. 1. Maggiori informazioni presso il Custode SIVAG Spa Tel: 0226952007 - Email immobiliare@sivag.com e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

RHO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 3738/2014. Professionista Delegato Avvocato D'Alessandro Alessandro. Lotto UNICO: Rho (MI), Via Luigi Capuana 56, APPARTAMENTO BILOCALE MQ 62 AL 5 PIANO, CON CANTINA. BOX. Prezzo Base Euro 62.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a

Euro 46.800,00. Vendita senza incanto il 18/12/2019 ore 15:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Alessandro d'Alessandro in Milano alla Via Fontana, 18; Presentare offerte entro 17/12/2019 ore 13:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Alessandro d'Alessandro in Milano alla Via Fontana, 18; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avvocato D'Alessandro Alessandro (n. 02.55.01.55.521) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobilie comm.le|ind.le

FABRO

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RG 1106/2014 - Tribunale di Milano LOTTO UNICO: CAPANNONE industriale mq 9.850 sito in Fabro (TR) via Monte Bianco, 6; Prezzo base euro 330.000,00, rilanci euro 20.000,00, vendita telematica sul portale www.doauction.it dal giorno 9/12/19 dalle ore 12:00 al giorno 27/12/19 alle ore 12:00. Per maggiori informazioni consultare il portale ministeriale vendite pubbliche o il sito www.asteannunci.it. Curatore fallimentare Avv. Laura Ragazzi tel 0248707899 (dal lunedì al venerdì in ore pomeridiane) studioragazzi.l@tiscali.it



Tribunale di
MONZA

Abitazione|Accessorio

BOVISIO-MASCIAGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1354/2016 + 187/2018. G.E. Dott. Nardecchia Giovanni Battista. Professionista Delegato Avvocato Cirillo Francesco. Lotto 1: Bovisio-Masciago (MB), Via Roma 30/C. Appartamento di mq. 82 piano secondo, tre locali, cucina e servizio oltre ad un balcone e vano di solaio di pertinenza posto al quarto piano. Prezzo Base Euro 40.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 30.375,00. Vendita senza incanto il 06/12/2019 ore 10:30 presso la sede dell'IVG sita in Mantova, Via Velleia n. 5. Presentare offerte entro 05/12/2019 ore 13:00 modalità cartacea: presso la sede dell'IVG sita in Mantova, Via Velleia n. 5; modalità telematica: consultare il portale delle vendite pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avvocato Cirillo Francesco tel 039/2301890-1 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

LENTATE SUL SEVESO

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 922/2018. G.E. Mariconda Maria Gabriella. Professionista Delegato Dott. Retazzi Marco. Lotto UNICO: Lentate sul Seveso (MB), Via Filippo Gerbino 27, Appartamento posto al primo piano di edificio di 4 piani fuori terra di cui 1 piano seminterrato adibito a boxes e cantine, composto da: ingresso diretto su soggiorno con angolo cottura, balcone, disimpegno zona notte, bagno finestrato, camera da letto matrimoniale, una camera da letto singola, una cantina di pertinenza al piano seminterrato. Posto auto scoperto sul cortile comune. Occupato. Prezzo Base Euro 64.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 48.075,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 19/12/2019 ore 15:00 presso la sede dell'I.V.G. sita in Monza, Via Velleia n.5; Presentare offerte entro 18/12/2019 ore 13:00 cartacea presso l'Istituto Vendite Giudiziarie sito in

Monza, Via Velleia n.5; telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott. Retazzi Marco con studio in Monza, Via Giuseppe Longhi n. 21 - tel. 039/23.12.127 e fax 039/23.28.241 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

NOVA MILANESE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 966/2018. G.E. Dott. Fuzio Luca. Professionista Delegato Dott.ssa Leopizzi Sabrina. Lotto UNICO: Nova Milanese (MB), Via Caravaggio 13, Appartamento in corte (1000/1000), della superficie commerciale di 69,34 mq posto al piano terra e primo sottotetto collegati fra loro da una scala a chiocciola interna e composto al piano T da un locale soggiorno/cucina, servizio igienico ed al piano sottotetto da una camera, angolo studio e bagno oltre portico coperto antistante gravato da servitù di passo pedonale e carraio a favore di altra unità al piano T. Libero. Prezzo Base Euro 60.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 45.300,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 13/12/2019 ore 10:30 presso la sede dell'I.V.G. sita in Monza, Via Velleia n.5 - SALA BIANCA. Presentare offerte entro 12/12/2019 ore 13:00 cartacea presso la sede dell'I.V.G. sita in Monza, Via Velleia n.5; telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott.ssa Leopizzi Sabrina con studio in Monza (MB) Via Alessandro Manzoni n.20 - Tel 0392308453 - Fax 0392314897 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.
INTRUM ITALY S.P.A.

SOLARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 588/2016. G.E. Dott. Romito Stefano. Professionista Delegato Rag. Leggiero Salvatore. Lotto UNICO: Solaro (MI), Via Torquato Tasso 23/25, Appartamento della superficie commerciale di 108,10 mq per la quota di 1000/1000 di piena proprietà al piano terzo composto da: ingresso, soggiorno, cucina, lavanderia, disimpegno, bagno, due camere e due balconi, oltre a vano di cantina al piano seminterrato. E' compresa la proporzionale quota di comproprietà degli spazi ed enti comuni tali per legge nonché quanto contenuto nel vigente Regolamento di Condominio. Box singolo, composto da un vano, sviluppa una superficie commerciale di 9,00 Mq. Prezzo Base Euro 90.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 67.500,00. Vendita senza incanto il 14/01/2020 ore 10:30 presso la sede dell'IVG, sita in Monza, Via Velleia n.5. Presentare offerte entro 13/01/2020 ore 13:00. Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VEDUGGIO CON COLZANO

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 509/2018. G.E. Dott. Fuzio Luca. Professionista Delegato Dott. Sorrentino Pino. Lotto UNICO: Veduggio con Colzano (MB), Via Cascina Tremolada 11, Porzione di fabbricato residenziale, Piano Terra: ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio. Piano Primo: disimpegno, due camere, lavanderia, due bagni, due balconi. Piano Secondo sottotetto: locale di sgombero e terrazza. Quota 1/2 del terreno posto a sud dell'immobile. terreno, sviluppa una superficie commerciale di 879,50 Mq. Prezzo Base Euro 133.575,00; rilancio minimo in

caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 100.182,00. Vendita senza incanto il 28/01/2020 ore 09:30 presso la sede dell'IVG in Monza, Via Velleia n. 5. Presentare offerte entro 27/01/2020 ore 13:00 in forma cartacea presso la sede dell'IVG; telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Sorrentino Pino (tel. 02/855031) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
PAVIA**

Abitazione | Accessorio

ALBAREDO ARNABOLDI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 664/2015. G.E. Dott. Pieri Piero. Professionista Delegato Avvocato Cagnoni Davide. Lotto UNICO: Albaredo Arnaboldi (PV), Abitazione su due piani (terra e primo) di mq. 137,74 circa (escluso il box prefabbricato valutato a corpo) composto da ingresso/soggiorno, cucina a vista, un bagno e locale cantina al piano terra; una camera da letto, un bagno e un terrazzo (trasformato in un locale con la chiusura con una finestra); sono presenti al piano terra, un porticato e un box. Occupato. Prezzo Base Euro 45.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 33.750,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 16/01/2020 ore 15:00 presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite, Vicolo Torrente Rile n. 5 Voghera (PV); Presentare offerte entro 15/01/2020 ore 12:00 cartacea presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite, Vicolo Torrente Rile n. 5 Voghera (PV); telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie Vigevano, con sede in Vigevano, Strada dei Rebuffi n. 43, tel. 0381.691137 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

BADIA PAVESE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 350/2012. G.E. Dott. Rocca Francesco. Professionista Delegato Notaio Gallotti Francesco. Lotto UNICO: Badia Pavese (PV), Via Cantone Di Sopra 9-15, Abitazione composta da: al Piano Terra: ingresso- soggiorno al civico 15, disimpegno, servizio igienico nel sottoscala, camera al civico 9 con vano scala di collegamento ai piani sovrastanti, locale adibito a cucina, vano ove è ubicata la caldaia; al Piano Primo: corridoio/disimpegno, servizio igienico, camera da letto singola, camera da letto matrimoniale ove è presente un vano scala atto al collegamento al piano secondo/sottotetto; al Piano Secondo/Sottotetto: locale, ove è presente il vano scala atto al collegamento al piano sottostante, ripostiglio sottotetto. Classe energetica: G con un indice di prestazione energetica pari a 404,70 Kwh/mq a; Prezzo Base Euro 21.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 15.750,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 16/01/2020 ore 15:00 presso la sede A.N.P.E.P. Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia, Via Luigi Porta n.14; Presentare offerte entro 15/01/2020 ore 12:00 cartacea presso la sede A.N.P.E.P. Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia, Via Luigi Porta n.14; telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode l'Istituto Vendite Giudiziarie Pavia e Lodi, Via Saragat n. 19

(Tel: 0382.539013) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

INTRUM ITALY S.P.A.

CHIGNOLO PO

ABITAZIONE - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 341/2009. G.E. Dott. Rocca Francesco. Professionista Delegato Avvocato Fiori Elena. Lotto 1: Chignolo Po (PV), Via XXV Aprile 68. Abitazione al piano terra (soggiorno, cucina, ripostiglio e scala interna) e al piano primo (camera, ripostiglio, bagno, e piccolo balcone). Locale deposito di mq 6 al piano terra. Terreno di qualità seminativo arborato cl 5 di ha 00.01.30. Porzioni di corte. Prezzo Base Euro 16.875,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 12.656,25. Vendita senza incanto il 29/11/2019 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Elena Fiori in Via Menocchio 18, tel. 038235521 cell 3475808624 Pavia (PV). Presentare offerte entro 28/11/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Elena Fiori in Via Menocchio 18, tel. 038235521 cell 3475808624 Pavia (PV). Maggiori informazioni presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie Pavia Tel: 0382539013 - Email custode immobiliare@ivgpavialodi.it e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TROMELLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 502/2018. G.E. Dott. Pieri Piero. Professionista Delegato Avv. Laneri Marcella. Lotto UNICO: Tromello (PV), Via Dott. Serafino Sora 11/R, Appartamento composto al piano primo da cucina, bagno e al piano secondo da un locale camera in soppalco. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 60. Libero. Prezzo Base Euro 35.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 26.775,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 21/01/2020 ore 18:00 presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite in Voghera (PV), Vicolo Torrente Rile n. 5. Presentare offerte entro 20/01/2020 ore 12:00 cartacea presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite in Voghera (PV), Vicolo Torrente Rile n. 5; telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie Vigevano, con sede in Vigevano, Strada dei Rebuffi n. 43, tel. 0381.691137 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

VIGEVANO

APPARTAMENTO CON CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 760/2018. G.E. Dott. Pieri Piero. Professionista Delegato Avv. Villani Paola. Lotto UNICO: Vigevano (PV), Via Fossana 13, appartamento posto al primo piano con cantina accessoria al piano seminterrato, ricompreso in piccola palazzina dotato di parti di uso comune. La cantina al piano seminterrato ha accesso dal vano scala comune posto all'interno del cortile. Prezzo Base Euro 48.464,38; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 36.348,28. Vendita senza incanto il 22/01/2020 ore 15:30 presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Paola Villani Piazza Ducale, 40. Presentare offerte entro 21/01/2020 ore 12:00 modalità cartacea: Studio Professionista Delegato Avv. Paola Villani Piazza Ducale, 40; modalità telematica: consultare il portale delle vendite pubbliche Maggiori informazioni presso l'IVG di Vigevano (Tel. 0381/691137) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VIGEVANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 422/2018. G.E. Dott. Pieri Piero. Professionista Delegato Avvocato Bovone Andrea. Lotto UNICO: Vigevano (PV), Strada San Marco 6, Trattasi di immobile adibito a civile abitazione composta da ingresso su cui si affacciano un cucci vivande, due camere da letto, una sala pranzo ed un bagno. Completano l'abitazione due balconi con affaccio sul retro. Annesso all'unità un locale di sgombrato sito nel sottotetto. Libero. Prezzo Base Euro 40.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 30.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 16/01/2020 ore 17:00 presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite in Voghera (PV), Vicolo Torrente Rile n. 5; Presentare offerte entro 15/01/2020 ore 12:00 cartacea presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite in Voghera (PV), Vicolo Torrente Rile n. 5; telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode Istituto Vendite Giudiziarie Vigevano, con sede in Vigevano, Strada dei Rebuffi n. 43, tel. 0381.691137 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

INTRUM ITALY S.P.A.



**Tribunale di
PAVIA EX VOGHERA**

Abitazione | Accessorio

ROBECCO PAVESE

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 186/2012. G.E. Dott. Pieri Piero. Professionista Delegato Avvocato Cagnoni Davide. Lotto UNICO: Robecco Pavese (PV), Via Cascina Negrera 3, Contesto immobiliare a destinazione residenziale di remota costruzione, in scarso stato conservativo e manutentivo, oltre a corpo di fabbrica ad uso deposito ripostiglio, il tutto di mq. 241, ed area cortilizia di proprietà esclusiva. Fatiscente. Occupato dal figlio della proprietaria esecutata e dal suo nucleo familiare. Prezzo Base Euro 16.760,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 12.570,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 21/01/2020 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Davide Cagnoni in Voghera (PV), Vicolo Torrente Rile, 5; Presentare offerte entro 20/01/2020 ore 12:00 modalità cartacea presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Davide Cagnoni in Voghera (PV), Vicolo Torrente Rile, 5 previo appuntamento, modalità telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode l'Istituto Vendite Giudiziarie Vigevano, con sede in Vigevano, Strada dei Rebuffi n. 43, tel. 0381.691137 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

INTRUM ITALY S.P.A.



**Tribunale di
VARESE**

Abitazione | Accessorio

VARESE

APPARTAMENTO-POSTO AUTO-LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 8/2013+149/2013 + 295/2013. G.E. Dott.ssa Cattaneo Federica. Professionista Delegato Notaio Dott. Bortoluzzi Andrea. Lotto 2: Varese (VA), Via Carnia 138, Locale laboratorio in piano primo sottostrada di mq 193 con annessi locale ad uso ufficio e servizio in piano rialzato a cui si accede tramite scala realizzata in cemento. Area esclusiva in piano terra di mq 15. Prezzo Base Euro 64.960,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 48.720,00. Vendita senza incanto il 14/01/2020 ore 10:30 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Andrea Bortoluzzi in Gallarate, Via Manzoni n.17. Presentare offerte entro 13/01/2020 ore 13:00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Andrea Bortoluzzi in Gallarate, Via Manzoni n. 17. Maggiori informazioni presso il notaio delegato, con Studio in Gallarate, Via Manzoni n. 17, 2 Piano, Scala A, dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ARCISATE

ABITAZIONE - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 69/2018. G.E. Dott. Iacopini Fabio. Professionista Delegato Dott.ssa Borghetti Gisella. Lotto 1: Arcisate (VA), Via Silvio Pellico 39. Abitazione posta al secondo piano di un fabbricato a 4 livelli fuori terra di cui il piano terra è utilizzato a box e cantine. Di pertinenza esclusiva è compresa una porzione di terreno adiacente. Box di mq 15 al piano terra. Occupato. Prezzo Base Euro 43.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 32.850,00. Vendita senza incanto il 07/11/2019 ore 16:00 presso la sala Aste Tribunale di Varese, Piazza Cacciatori delle Alpi n. 4 Varese (VA). Presentare offerte entro 06/11/2019 ore 13:00 in forma cartacea presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Gisella Borghetti in Viale Aguggiari n. 8, Varese; telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode GIVG Srl di Varese e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CARAVATE

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 510/2009. G.E. Dott.ssa Cattaneo Federica. Professionista Delegato Notaio Pesce Giuseppe. Lotto UNICO: Caravate (VA), Piazza Giuseppe Garibaldi 2, Appartamento al piano terra; appartamento ai piani primi e secondo con scala di collegamento tra i piani oltre a trea cantine e ripostiglio al piano seminterrato secondo e due locali ripostiglio al piano seminterrato primo con scala di collegamento. Area di pertinenza(prato e ente urbano). Prezzo Base Euro 100.000,00; offerta minima pari a Euro 75.000,00. Vendita senza incanto il 28/11/2019 ore 10:00 presso il Notaio Delegato Dott. Giuseppe Pesce in Luino, Corso Venticinque Aprile, 31. Presentare offerte entro 27/11/2019 ore 13:00 presso il Notaio Delegato. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Varese (tel. 0332/335510); presso il Professionista Delegato Notaio Pesce Giuseppe (tel. 0332/523417) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CUGLIATE FABIASCO

UNITÀ IMMOBILIARI - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 187/2016. G.E. Alvingini Davide. Professionista Delegato Avv. Bucci Manlio. Lotto 1: Cugliate-Fabiasco (VA), Via Rossinelli 4/A,. Unità immobiliare di mq 44 posta al piano terreno di un più ampio edificio su tre livelli, composta - secondo le destinazioni assentite dal Comune - da ingresso, cantina, lavanderia e locale sgombero, allo stato adibita ad abitazione formata da ingresso, soggiorno-camera (monolocale), angolo cottura e bagno. Libero e nel possesso del Custode. Prezzo Base Euro 13.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 10.200,00. Lotto 3: Cugliate-Fabiasco (VA), Via Rossinelli 4/A. Appartamento tri-locale di mq 104 posto al piano secondo di un più ampio edificio su tre livelli, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto

e bagno. Libero e nel possesso del Custode. Prezzo Base Euro 25.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 19.200,00. Lotto 4: Cugliate-Fabiasco (VA), Via Rossinelli 4. Appartamento monolocale di mq 49 posto al piano terra/primo di un più ampio edificio su tre livelli, così composto al piano terra: sala-camera (monolocale), cucina, antibagno/bagno; al piano primo: disimpegno, camera (ripostiglio). Prezzo Base Euro 7.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 5.400,00. Vendita senza incanto il 21/11/2019 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Manlio Bucci in Varese alla via Piave 12. Presentare offerte entro 20/11/2019 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Manlio Bucci in Varese alla via Piave 12. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Bucci Manlio in Varese alla via Piave 12; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

INTRUM ITALY S.P.A.

Lonate Ceppino

VILLETTA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 184/2015. G.E. Dott.ssa Carnevale Ida. Professionista Delegato Notaio Leotta Ignazio. Lotto UNICO: Lonate Ceppino (VA), Via Rossini 15, VILLETTA disposta su tre piani composta da portico, soggiorno, cucina/pranzo, sottoscala e area pertinenziale a piano terra; tre balconi, sala gioco, sala lettura, lavanderia e disimpegno al piano primo/sottotetto; due cantine, disimpegno, ripostiglio, bagno e locale caldaia in piano interrato. Autorimessa. Prezzo Base Euro 471.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 353.250,00. Vendita senza incanto il 15/01/2020 ore 10:00 presso l'Ufficio Notarile per le Esecuzioni Immobiliari in Varese, Via Bernascone 16, piano terra. Presentare offerte entro 14/01/2020 ore 13:00 in forma cartacea presso UNEV; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VARESE

RIVISTA Aste tabloid GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

PIEMONTE

Alessandria - Asti - Ivrea - Novara - Torino - Vercelli



Tribunale di ALESSANDRIA - Aste Immobiliari e Fallimentari

MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "ANALOGICA" SENZA INCANTO

Gli interessati all'acquisto dovranno depositare nel termine e nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in doppia busta chiusa (sulla prima busta l'offerente indicherà il nome del professionista delegato ai sensi dell'art. 591 bis c.p.c., la data e l'ora dell'udienza fissata per l'esame delle offerte; la prima busta sarà inserita in una seconda busta, chiusa a cura dell'offerente, sulla quale il professionista delegato ricevente annoterà il nome di chi procede materialmente al deposito, previa sua identificazione). L'offerta, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita compresa domanda di acquisto e indicazione del prezzo offerto (che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base). L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale del 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base) con le modalità determinate dalla singola ordinanza di vendita (l'offerente può versare anche una cauzione più alta). Le buste saranno aperte all'udienza fissata alla presenza degli offerenti; in caso di pluralità di offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta e dei rilanci minimi indicati nell'avviso di vendita. In caso di aggiudicazione l'acquirente dovrà versare il saldo del prezzo entro 120 giorni dall'aggiudicazione, pena la decadenza dalla stessa con perdita del 15% versato a titolo di cauzione.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "TELEMATICA" ASINCRONA SENZA INCANTO

Gli interessati all'acquisto dovranno formulare offerte di acquisto esclusivamente con modalità telematiche tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia (a cui è possibile accedere anche dal portale del gestore della vendita indicato in ordinanza), da compilare seguendo le relative istruzioni. L'offerta ed i relativi documenti allegati dovranno

essere inviati all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacert.it, con la precisazione che l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia. L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale del 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base) da versare esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente bancario intestato alla procedura. L'offerta è irrevocabile. L'esame delle offerte verrà effettuato tramite il portale del gestore della vendita telematica attraverso collegamento operato nel luogo di svolgimento della gara. La partecipazione degli offerenti alle udienze telematiche avrà luogo tramite l'area riservata del portale del gestore della vendita telematica accedendo alla stessa con le credenziali personali ed in base alle istruzioni ricevute, almeno trenta minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita. In caso di pluralità di offerte valide si procederà alla gara tra gli offerenti con la modalità della gara telematica asincrona sull'offerta più alta secondo il sistema dei plurimi rilanci (il gestore della vendita telematica comunicherà ai partecipanti ogni rilancio effettuato). La gara avrà inizio nel momento in cui il professionista abbia completato le verifiche di ammissibilità delle offerte; la gara avrà termine alle ore 13,00 del secondo giorno successivo a quello in cui il professionista abbia avviato la gara. Qualora vengano effettuate offerte negli ultimi 15 (quindici) minuti prima della scadenza del predetto termine, la scadenza della gara sarà prolungata, automaticamente, per una sola volta di ulteriori 15 (quindici) minuti per consentire a tutti gli offerenti di effettuare ulteriori rilanci. La deliberazione finale sulle offerte all'esito della gara avrà luogo nel giorno immediatamente successivo alla scadenza del termine sopra indicato (con esclusione del sabato, domenica e dei giorni festivi). Le comunicazioni ai partecipanti avranno luogo tramite posta elettronica certificata all'indirizzo comunicato dal soggetto partecipante e tramite SMS. In caso di aggiudicazione l'acquirente dovrà versare il saldo del prezzo entro 120 giorni dall'aggiudicazione, pena la decadenza dalla stessa con perdita del 15% versato a titolo di cauzione.

PER LE MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE: siti internet www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it - www.canaleaste.it - www.tribunale.alessandria.giustizia.it

Tribunale di
ALESSANDRIA

Abitazione | Accessorio

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 188/2018

Alessandria (AL), Strada Sale 23 - LOTTO UNICO: Alloggio al piano secondo (terzo fuori terra) composto da ingresso-soggiorno, cucina, due camere, ripostiglio, bagno e balcone. Prezzo base Euro 30.500,00. Offerta minima Euro 22.875,00. Vendita senza incanto 07/02/2020 ore 10:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Diamanti, Alessandria (AL), Via Fausto Coppi 3, Tel. 01432773. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

ALESSANDRIA

FABBRICATO INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 372/2018

Alessandria (AL), Vicolo Stivardi 4 - LOTTO UNICO: Fabbricato indipendente disposto su due piani f.t. ed un piano interrato con sedime pertinenziale di circa 290 mq. L'abitazione è composta al piano terra da: ingresso, cucina/pranzo, soggiorno, locale di sgombero, bagno, ripostiglio; al piano primo da tre camere, bagno in costruzione; cantina, oltre a due tettoie

al piano terra e cortile di pertinenza, il tutto della superficie catastale di mq 480. Prezzo base Euro 64.125,00. Offerta minima Euro 48.093,75. Vendita senza incanto 06/02/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Ponzano, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 013156555. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE, CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 338/2017

Alessandria (AL), Via Tripoli 2 - LOTTO UNICO: Unità imm.re composta da un fabbricato principale di tre piani (con corte esclusiva) e altro fabbricato composto esclusivamente da locali accessori distribuiti su due livelli. Il principale si compone di ingresso/corridoio, cucina abitabile, camera, ripostiglio, ampio servizio igienico e locale di sgombero; il primo piano è composto da n. 3 camere da letto e locale di sgombero; il secondo piano è costituito da locale sottotetto (accessibile da scala interna). Prezzo base Euro 32.100,00. Offerta minima Euro 24.075,00. Vendita senza incanto 04/02/2020 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Edoardo Cassinelli, Alessandria (AL), Piazza della Libertà 15, Tel. 0131232520. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO, CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 23/2018

Alessandria (AL), Via Maria Bensi 120 - LOTTO UNICO: Alloggio di civile abitazione di superficie commerciale par a mq. 99,90 circa, po-sto al terzo piano (quar-

to f.t.), con vano cantina di pertinenza di superficie commerciale par a mq. 3,60, composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto, corridoio, un bagno e due balconi. Prezzo base Euro 22.300,00. Offerta minima Euro 16.725,00. Vendita senza incanto 14/02/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Carlo Ponassi, Novi Ligure (AL), Via Pietro Isola 3, Tel. 01432773. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

ALESSANDRIA

ALLOGGIO, BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 186/2014

Alessandria (AL), Via Fratelli Rosselli 10 - LOTTO UNICO: Alloggio posto al primo piano ed inserito in un immobile condominiale, costituito da un soggiorno, una camera da letto matrimoniale, un servizio igienico, una cucina, un piccolo ripostiglio, un disimpegno con funzione di ingresso ed un piccolo terrazzo. Annesso all'alloggio vi è una piccola cantina posta al piano interrato. Superficie complessiva mq. 69,70 ca. Box auto posto al piano seminterrato della superficie complessiva di mq. 12,38. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima Euro 24.000,00. Vendita senza incanto 04/02/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Lorenzetti, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

www.asteannunci.it

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO, BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 175/2017

Alessandria (AL), Strada Acqui di Cantalupo 104/A - LOTTO UNICO: Appartamento al piano terra/rialzato posto in fabbricato di n. 4 piani complessivi. Superficie abitativa commerciale lorda (esclusi balconi e terrazzo) mq. 46,00. E' presente giardino pertinenziale ad uso esclusivo, privo di accesso dall'esterno dell'abitazione. Autorimessa posta al piano interrato. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Vendita senza incanto 04/02/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Lorenzetti, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO, CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 200/2008

Alessandria (AL), Via Maria Bensi 120 - LOTTO UNICO: Appartamento p.quarto (5 f.t.), composto da ingresso, una camera da letto, un disimpegno con annessi la cucina e il servizio, un balcone sul lato del cortile interno. E' annessa la cantina. Prezzo base Euro 9.492,00. Offerta minima Euro 7.119,00. Vendita senza incanto 04/02/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello 1 A, Tel. 0131866662. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

ALESSANDRIA

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 147/2017

Alessandria (AL), Via Toscanini 10 - LOTTO UNICO: Nuda proprietà di alloggio di tipo popolare posto al piano rialzato (senza ascensore) composto da ingresso, cucina, due camere da letto, soggiorno, servizio igienico e ripostiglio e quattro terrazzi. Prezzo base Euro 16.136,71. Offerta minima Euro 12.102,53. Vendita senza incanto 12/02/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Deborah Ferrando, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 0131231052. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

ALESSANDRIA

ABITAZIONE CON CORTILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 180/2009

Alessandria (AL), Strada Vecchia Bagliani 52 - LOTTO UNICO: Fabbricato di civile abitazione costituito da piano terra composto da sala, tinello/cucina, n. 3 vani, sottoscala, bagno (mq 136); piano primo con quattro camere da letto e servizio igienico, piccolo terrazzo (mq 110); piano sottotetto composto da basso ambiente unico utilizzabile come soffitta (mq 72); accessori (mq 142); ampia corte pertinenziale dell'edificio. Prezzo base Euro 22.908,00. Offerta minima Euro 17.181,00. Vendita senza incanto 04/02/2020 ore 12:00 presso la Sala Vendite Ordine Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Rita Gualco, Tel. 3477845424. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

SAN MICHELE

IMMOBILE DI TIPO STORICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 210/2017

Alessandria (AL) - San Michele, Via Casale 106 - LOTTO UNICO: Immobile di tipo storico con corte indipendente, composto al piano terreno da ripostiglio con accesso esterno, centrale termica, cucina, tinello, bagno, soggiorno e camera; al primo piano da soggiorno, cucina, bagno e lavanderia; al piano mansarda da tre camere ed un bagno. Prezzo base Euro 54.844,00. Offerta minima Euro 41.133,00. Vendita senza incanto 07/02/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Tommaso Villa, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

ACQUI TERME

PORZIONE FABBRICATO USO ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 353/2018

Acqui Terme (AL), Borgata Torrielli 3 - LOTTO UNICO: Porzione di fabbricato ad uso abitazione, inserito in un borgo collinare, disposto su tre piani complessivi, composto da ingresso su soggiorno e cucina al piano terreno, due camere da letto e bagno al primo piano, mansarda al piano secondo, affacciato su corte comune ad altri fabbricati. Prezzo base Euro 13.050,00. Offerta minima Euro 9.787,50. Vendita senza incanto 06/02/2020 ore 09:15 presso lo Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Marcella Fasciolo, Tel. 014375670. G.E. Dott. Demontis Stefano.

BARDONECCHIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 1/2019

Bardonecchia (TO), Via Verdi 25 - LOTTO UNICO: Quota di proprietà del 50% di un appartamento di mq 55 (superficie lorda), piano terra. Prezzo base Euro 27.000,00. Rilanci minimi Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2019 ore 12:00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dott.ssa Daniela Colicchia, Milano (MI), Corso di Porta Vittoria 7, Tel. 0276008680. G.D. Dott. Demontis Stefano.

BOSCO MARENCO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 294/2012

Bosco Marengo (AL), Via Roma 18 - LOTTO UNICO: Abitazione indipendente a due piani f.t., con cantina

e cortile interno, e fabbricato a due piani f.t. uso locali di sgombero (composto al p.terra da locale utilizzato come officina e deposito, nonché androne carraio di ingresso al cortile; p.primo due locali uso deposito). L'abitazione è composta al p.terra da un corridoio d'ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto e un bagno; p.primo da 4 camere di cui una in corso di manutenzione, un bagno, un ripostiglio e tre balconi. Prezzo base Euro 24.450,00. Offerta minima Euro 18.337,50. Vendita senza incanto 14/02/2020 ore 12:00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Rita Gualco, Tel. 3477845424. G.E. Dott. Demontis Stefano.

BRIGNANO FRASCATA**FABBRICATO UNIFAMILIARE, GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 154/2018**

Brignano-Frascata (AL), Via Casera 3 - LOTTO UNICO: Fabbricato unifamiliare disposto su 2 piani fuori terra. Il piano terra non è abitato in quanto sono presenti due locali di sgombero e locale servizio igienico da regolarizzare, vano scala di accesso al piano primo. Al piano primo troviamo ingresso su soggiorno, tinello, cucina, due camere da letto, wc, ripostiglio e balcone. Garage al piano terra. Prezzo base Euro 53.250,00. Offerta minima Euro 39.937,50. Vendita senza incanto 04/02/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sara Ongaro, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

CASSANO SPINOLA**COMPLESSO EDILIZIO IN RISTRUTTURAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 60/2018**

Cassano Spinola (AL), Frazione Gavazzana, Via Cesare Battisti 32/34 - LOTTO UNICO: Complesso edilizio formato da tre fabbricati costituenti un unico corpo con la relativa area cortilizia di mq 295. Il complesso era in fase di ristrutturazione, allo stato interrotta, e si presenta come un cantiere edilizio. Prezzo base Euro 124.000,00. Offerta minima Euro 93.000,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 04/02/2020 ore 15:00 tramite il portale del gestore della vendita www.doauction.it; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Ponassi Carlo Tel. 01432773. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

CASSINE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 364/2009**

Cassine (AL), Via IV Marzo 3 - LOTTO 1: Negozio al p.rialzato con accessori (ampio locale ad uso cantina e piccolo bagno) al p.interrato. Fabbricato a destinazione rustica composto da 2 locali ad uso magazzino al p.terra con soprastante locale ad uso fienile a nudo tetto privo di accesso diretto. Prezzo base Euro 10.463,00. Offerta minima Euro 7.847,25. Vendita senza incanto 05/02/2020 ore 12:00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Rita Gualco, Tel. 3477845424. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

CASTELLAZZO BORMIDA**FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 66/2018**

Castellazzo Bormida (AL), Via Campagna 495 - LOTTO UNICO: Fabbricato che deriva dalla trasformazione a uso residenziale di un casello ferroviario, così distribuito: al piano terra ingresso, vano scala disimpegno, un ripostiglio, locale centrale termica, un bagno, soggiorno e cucina; al piano primo corridoio, un bagno e tre camere. Fabbricato accessorio suddiviso in due locali principali e terzo locale uso sgombero. Il sedime sul quale insistono i fabbricati ha una superficie catastale di mq 500. Prezzo base Euro 36.112,50. Offerta minima Euro 27.084,38. Vendita senza incanto 11/02/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elisa Adele Mastorchio, Alessandria (AL), Corso Felice Cavallotti 40, Tel. 0131261601. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

CASTELLAZZO BORMIDA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 36/2019**

Castellazzo Bormida (AL), Via Monteverde 174 D (catastalmente 38) - LOTTO UNICO: Casa di civile abitazione dalle fondamenta al tetto elevata a due piani fuori terra oltre a piano sottotetto composta al piano terra da portico, ingresso, cucina, camera, servizio igienico, centrale termica/ripostiglio, cantina e scala ai piani superiori; al primo piano tre camere ed ulteriore vano al grezzo, balcone e scala ai piani superiore e inferiore; al piano sottotetto quattro vani ad uso solaio. E' presente un cortile recintato antistante l'abitazione ed un altro piccolo cortile retrostante. Prezzo base Euro 66.900,00. Offerta minima Euro 50.175,00. Vendita senza incanto 12/02/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elisa Adele Mastorchio, Alessandria (AL), Corso Felice Cavallotti 40, Tel. 0131261601. G.E. Dott. Demontis Stefano.

CASTELLAZZO BORMIDA**ALLOGGI - BOX - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 428/2012 + 558/2014

Castellazzo Bormida (AL), Piazza Santa Maria 2 - LOTTO 3: Alloggio. Prezzo base Euro 18.743,00. Offerta minima Euro 14.057,00. Castellazzo Bormida (AL), Piazza Santa Maria 2 - LOTTO 4: Alloggio. Prezzo base Euro 22.781,00. Offerta minima Euro 18.086,00. Castellazzo Bormida (AL), Piazza Santa Maria 2 - LOTTO 5: Alloggio. Prezzo base Euro 22.187,00. Offerta minima Euro 16.640,00. Castellazzo Bormida (AL), Piazza Santa Maria 2 - LOTTO 7: Alloggio. Prezzo base Euro 16.303,00. Offerta minima Euro 12.227,00. Castellazzo Bormida (AL), Piazza Santa Maria 2 - LOTTO 8: Alloggio. Prezzo base Euro 22.639,00. Offerta minima Euro 16.979,00. Castellazzo Bormida (AL), Piazza Santa Maria 2 - LOTTO 11: Alloggio. Prezzo base Euro 18.742,00. Offerta minima Euro 14.056,00. Castellazzo Bormida (AL), Piazza Santa Maria 2 - LOTTO 18: Posto auto scoperto. Prezzo base Euro 712,00. Offerta minima Euro 534,00. Castellazzo Bormida (AL), Piazza Santa Maria 2 - LOTTO 19: Posto auto scoperto. Prezzo base Euro 712,00. Offerta minima Euro 534,00. Castellazzo Bormida (AL), Piazza Santa Maria 2 - LOTTO 20: Posto auto scoperto. Prezzo base Euro 712,00. Offerta minima Euro 534,00. Castellazzo Bormida (AL), Piazza Santa Maria 2 - LOTTO 21: Posto auto scoperto. Prezzo base Euro 712,00. Offerta minima Euro 534,00. Vendita senza incanto 12/02/2020 ore 10:00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti Professionista Delegato Avv. Ruggero Orgero, Tel. 0131260097. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

CASTELNUOVO BELBO**APPARTAMENTI - NEGOZIO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 542/2016

Castelnuovo Belbo (AT), Via Vittorio Emanuele - LOTTO 1: Immobile cat. A/2, 4 vani, mq 151, piani T-1-2. Immobile cat. A/2, 4 vani, mq 122, piani T-1. Immobile cat. C/6, piano terra, mq 31. Immobile cat. C/6, piano terra, mq 45. Prezzo base Euro 28.800,00.

Offerta minima Euro 21.600,00. Castelnuovo Belbo (AT), Via Vittorio Emanuele - LOTTO 2: Immobile cat. C/1, 47 mq, p.terra. Immobile cat. A/2, vani 3,5, mq 72, piano primo. Immobile cat. A/2, vani 5, mq 105, piani T-1-2. Prezzo base Euro 17.500,00. Offerta minima Euro 13.150,00. Castelnuovo Belbo (AT), Via Vittorio Emanuele - LOTTO 3: Immobile cat. A/2, vani 6,5, sup. 171 mq e area urbana 78 mq, piano T-1. Prezzo base Euro 15.100,00. Offerta minima Euro 11.350,00. Vendita senza incanto 06/02/2020 ore 09:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), C.so Crimea 89, Tel. 0131261543. G.E. Dott. Demontis Stefano.

CASTELNUOVO BORMIDA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 207/2017

Castelnuovo Bormida (AL), Via Roma 2 - LOTTO 1: Appartamento (mq 101) al piano terzo (quarto f.t.) di fabbricato condominiale, int. 7, scala A, composto da ingresso/corridoio, tinello con cucinino, tre camere, bagno, ripostiglio e balcone oltre a cantina al piano seminterrato distinta con il n. 18. Box auto (mq 14) al piano seminterrato, distinto con la lettera L. Prezzo base Euro 21.318,75. Offerta minima Euro 15.989,06. Castelnuovo Bormida (AL), Via Roma 2 - LOTTO 2: Appartamento (mq 82) al piano terzo (quarto f.t.) di fabbricato condominiale, int. 8, scala A, composto da ingresso/corridoio, cucina, due camere, bagno, ripostiglio oltre a cantina al piano seminterrato distinta con il n. 8. Box auto (mq 14) al piano seminterrato, distinto con la lettera D. Prezzo base Euro 17.876,25. Offerta minima Euro 13.407,18. Castelnuovo Bormida (AL), Via Roma 2 - LOTTO 3: Appartamento (mq 101) al piano terzo (quarto f.t.) di fabbricato condominiale, int. 9, scala A, composto da ingresso/corridoio, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e balcone oltre a cantina al piano seminterrato distinta con il n. 5. Box auto (mq 13) al piano seminterrato, distinto con la lettera A. Prezzo base Euro 18.753,75. Offerta minima Euro 14.065,31. Vendita senza incanto 13/02/2020 ore 16:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Micone, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 014276761. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

CASTELNUOVO SCRIVIA

CASA A CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 216/2017

Castelnuovo Scrivia (AL), Via dei Bandello 13-15 - LOTTO UNICO: Casa a corte nel margine del centro storico di Castelnuovo Scrivia, costituita da un corpo di fabbrica in aderenza ai fabbricati latitanti e da

una serie di rustici; il fabbricato abitativo al piano terra (zona giorno) è composto da soggiorno, bagno e cucina. Il primo piano comprende sei camere e un bagno. Sottotetto, cantina. I fabbricati rustici presentano la tipica sovrapposizione di stalla (o portico) e fienile aperto soprastante. Prezzo base Euro 120.375,00. Offerta minima Euro 90.300,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 04/02/2020 ore 11:00 tramite il portale del gestore della vendita www.doauction.it; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Valentini Marta Tel. 0131253467. G.E. Dott. Demontis Stefano.

CREMOLINO

ABITAZIONE, MAGAZZINO, TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 223/2016

Cremolino (AL), Via Piazze 72 - LOTTO UNICO: Fabbricato destinato ad abitazione libero su tre lati costituito da tre piani di cui due f.t. e uno seminterrato, magazzino di mq. 30 circa e terreno agricolo incolto. Magazzino di mq. 30 circa. Terreno agricolo incolto. Prezzo base Euro 24.167,37. Offerta minima Euro 18.125,53. Vendita senza incanto 13/02/2020 ore 16:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Fusano, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 014276761. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

FELIZZANO

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 261/2014

Felizzano (AL), Via Bissati 1 - LOTTO 3: N. 3 fabbricati Cat. C/3 di mq. 150, 201 e 127. Fabbricato Cat. C/2 di mq. 508. Prezzo base Euro 103.000,00. Offerta minima Euro 77.250,00. Vendita senza incanto 04/02/2020 ore 09:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), Corso Crimea 89, Tel. 0131261543. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

GREMIASCO

ABITAZIONE, CANTINA, CORTILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 556/2016

Gremiasco (AL), Via Ronco 17 - LOTTO UNICO: Abitazione con annesso piccolo cortile esclusivo situata in area centrale, composto al piano terra n. 2 camere, un ripostiglio, una cantina ed una scala

interna di collegamento al piano primo dove si trovano n. 2 camere, un locale di sgombero, un disimpegno ed un bagno. Annesso piccolo cortile. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Vendita senza incanto 06/02/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sara Ongaro, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

GRONDONA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 189/2016

Grondona (AL), Località Formighezzo - LOTTO UNICO: Porzione di fabbricato ad uso abitativo al quale si accede, dopo aver lasciato la SP 144 attraverso un guado artificiale carrabile sul torrente Spinti, non sempre accessibile nel corso delle stagioni e da una passerella pedonale. E' disposto su tre piani f.t. con annessa corte pertinenziale in proprietà esclusiva: p.terra disimpegno di ingresso con attiguo locale cantina e centrale termica, soggiorno con angolo cottura (dal quale attraverso tre gradini si accede a cortile e piccolo ripostiglio), bagno e scala; p.primo disimpegno uso lavanderia, due camere da letto, bagno, due balconi, scale; p.secondo camera da letto con soppalco in legno e sotto falda perlinata a vista. Prezzo base Euro 49.100,00. Offerta minima Euro 36.825,00. Vendita senza incanto 11/02/2020 ore 11:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alda Maria Vernetti, Alessandria (AL), Via Faà di Bruno 68, Tel. 013143066. G.E. Dott. Demontis Stefano.

INCISA SCAPACCINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 416/2015

Incisa Scapaccino (AT), Via Prata 26 - LOTTO UNICO: Fabbricato su 3 piani composto al piano terra da una serie di locali di sgombero, locale caldaia, portico chiuso su 3 lati e scala di accesso all'abitazione; al piano primo da cucina, bagno, ripostiglio, sala, 3 camere; al piano secondo da bagno e tre camere. Sup. tot. mq 364. Prezzo base Euro 20.289,54. Offerta minima Euro 15.217,15. Vendita senza incanto 06/02/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Micone, Casale Monferrato (AL), via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 014276761. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

ISOLA SANT'ANTONIO

CASA UNIFAMILIARE, TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 11/2019**

Isola Sant'Antonio (AL), Frazione Capraglia 1 - LOTTO UNICO: Casa unifamiliare ad un piano fuori terra, locale tecnico compreso nel corpo e rustico; terreno di pertinenza. Box auto nel piano seminterrato della casa. Prezzo base Euro 82.200,00. Offerta minima Euro 61.650,00. Vendita senza incanto 06/02/2020 ore 10:30 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 davanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Marcella Fasciolo, Tel. 014375670. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

LERMA**ALLOGGIO TRILOCALE, SGOMBERO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 51/2010**

Lerma (AL), Piazza Roma 3 - LOTTO UNICO: Alloggio trilocale posto al piano sottotetto di una palazzina di quattro piani fuori terra, di circa 95 mq lordi, composto da locale cucina, bagno, due camere da letto nonché un ampio locale sottotetto ad oggi utilizzato come locale di sgombero. Prezzo base Euro 20.187,50. Offerta minima Euro 15.140,62. Vendita senza incanto 05/02/2020 ore 10:00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 davanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Ruggero Orgero, Tel. 0131260097. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

LERMA**ALLOGGI, BOX AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 302/2018 + 351/2018**

Lerma (AL), Via Dante 29 - LOTTO UNICO: Due alloggi siti al piano primo stabile condominiale servito da ascensore, distinti catastalmente ed ognuno con accesso indipendente sebbene tra loro comunicanti, costituenti, allo stato e nei fatti, un'unica abitazione, pur mantenendo distinti gli impianti: corpo alloggio 1 - abitazione di tipo civile posta al piano primo, identificata dall'interno n. 12, composta da ingresso, cucina, una camera da letto, un servizio igienico e un balcone. Corpo alloggio 2 - abitazione di tipo civile sita posta al piano primo, identificata dall'interno n. 11, composta da ingresso su ampio soggiorno, due camere da letto, un servizio igienico, un ripostiglio e un balcone. Corpo box auto al piano seminterrato con accesso dalla corsia centrale dell'autorimessa, dotato di fenestrazione fissa e serranda basculante. Prezzo base Euro 52.500,00. Offerta minima Euro 39.375,00. Vendita senza incanto 06/02/2020 ore 09:30 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 davanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Marcella Fasciolo, Tel. 014375670. G.E. Dott. Demontis Stefano.

NOVI LIGURE**ALLOGGI CON POSTI AUTO - AREE URBANE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 431/2017**

Novi Ligure (AL), Via Castello 17 - LOTTO 2: Alloggio sito al piano terreno in fabbricato condominiale, con ingresso pedonale da via Castello 19, composto da soggiorno e zona pranzo, cucina, una camera da letto e bagno, oltre cantina di pertinenza esclusiva con accesso da esterno. Posto auto scoperto sito al piano terreno in cortile condominiale, ingresso da accesso carraio. Posto auto scoperto sito al piano terreno in cortile condominiale, ingresso da accesso carraio. Prezzo base Euro 42.500,00. Offerta minima Euro 31.875,00. Novi Ligure (AL), Via Castello 17 - LOTTO 3: Vincolata a verde pubblico, area urbana sita in prossimità degli immobili di Via Castello 17, consistente in terreno incolto alberato in forte pendenza, limitrofo al Parco Castello di Novi Ligure. Prezzo base Euro 2.250,00. Offerta minima Euro 1.687,50. Vendita senza incanto 06/02/2020 ore 10:00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 davanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Marcella Fasciolo, Tel. 014375670. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

NOVI LIGURE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 126/2019**

Novi Ligure (AL), Corso Romualdo Marengo 175 - LOTTO UNICO: Appartamento posto al piano 13 (14 f.t.) di fabbricato condominiale, identificato con il numero 23, costituito da corridoio di ingresso, zona giorno con parete attrezzata, tre camere, un bagno ed un armadio a muro, dotato di due balconi, nonché di cantina collocata al piano interrato, il tutto dalla superficie complessiva di mq 127,00. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 05/02/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Barbara Berello, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 013156555. G.E. Dott. Demontis Stefano.

OVADA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 187/2017**

Ovada (AL), Via Torino 121 - LOTTO 2: Appartamento al quinto piano mansardato composto da tre camere, cucina, bagno, disimpegno, soffitta e due balconi. Prezzo base Euro 21.357,42. Offerta minima Euro 16.018,06. Vendita senza incanto 13/02/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Fusano, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 014276761. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

OVADA - MONTALDO BORMIDA - CREMOLINO

APP.TI - POSTI AUTO - NEGOZIO - MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 302/2011

Montaldo Bormida (AL), Via Alcide De Gasperi 33 - LOTTO 17: Appartamento al grezzo al p.terra di fabbricato su 3 piani f.t. oltre a p. mansardato: ingresso-soggiorno, cucina, 3 camere, bagno, ripostiglio, porticato e sedime pertinenziale a uso esclusivo. Prezzo base Euro 16.880,00. Offerta minima Euro 12.660,00. Montaldo Bormida (AL), Via Alcide De Gasperi 33 - LOTTO 18: Appartamento p.primo di fabbricato su 3 piani f.t. oltre a p. mansardato: cucina-soggiorno, bagno, ripostiglio e loggia. Prezzo base Euro 16.320,00. Offerta minima Euro 12.240,00. Montaldo Bormida (AL), Via Alcide De Gasperi 33 - LOTTO 19: Appartamento p.secondo di fabbricato su 3 piani f.t. oltre a p. mansardato: cucina, soggiorno, 3 camere, ripostiglio, bagno e loggia. Prezzo base Euro 23.100,00. Offerta minima Euro 17.325,00. Montaldo Bormida (AL), Via Alcide De Gasperi 33 - LOTTO 20: Appartamento p.mansardato di fabbricato su 3 piani f.t. oltre a p. mansardato: cucina-soggiorno, 2 camere, corridoio, ripostiglio, bagno e loggia. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima Euro 9.750,00. Montaldo Bormida (AL), Via Alcide De Gasperi 33 - LOTTO 21: Appartamento p.terra di fabbricato su 3 piani f.t. oltre a p. mansardato: ingresso-soggiorno-cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, sedime pertinenziale a uso esclusivo. Prezzo base Euro 15.200,00. Offerta minima Euro 11.400,00. Montaldo Bormida (AL), via Alcide De Gasperi 33 - LOTTO 22: Fabbricato rustico a uso magazzino su 2 livelli: 2 locali chiusi a uso magazzino e ripostiglio al p.terra; locale uso magazzino aperto su 2 di 6 fronti al p.primo raggiungibile dall'esterno con scala a pioli. Prezzo base Euro 9.600,00. Offerta minima Euro 7.200,00. Cremolino (AL) - LOTTO 24: Appezamenti di terreni agricoli incolti formanti un unico lotto. Prezzo base Euro 2.900,00. Offerta minima Euro 2.175,00. Vendita senza incanto 06/02/2020 ore 17:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Ferrari, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

PONZANO

VILLETTA UNIFAMILIARE, TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 276/2018

Ponzone (AL) frazione Losio, Via Cascinali 379 - LOTTO UNICO: Villetta unifamiliare sita nella zona residenziale "Residence e Depandance Losio", composta da 2 piani dei quali uno fuori terra adibito ad abitazione ed uno seminterrato ad uso scantinato. Al piano terreno trovasi ingresso su soggiorno, cucina, 2 camere e servizio igienico; al piano scantinato trovasi 2 grandi vani e piccolo vano ad uso ripostiglio. E' compreso il terreno pertinenziale adibito in parte a cortile/terrazza, per un sedime di 870 mq totali. Prezzo base Euro 49.575,00. Offerta minima Euro 37.182,00. Vendita senza incanto 04/02/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello 1 A, Tel. 0131866662. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

PONZONE

ABITAZIONE, CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 179/2018

Ponzone (AL), Frazione Cimaferle 237 - LOTTO 1: Casa di abitazione monofamiliare, a due piani fuori terra, che insiste su sedime pertinenziale recintato sul quale è anche presente, in corpo distaccato dal fabbricato abitativo, un locale uso cantina/ripostiglio; l'abitazione è composta al piano terra da soggiorno-pranzo e cucina; al piano primo (2° f.t.) da due camere da letto e bagno con scala di comunicazione verticale interna per una superficie complessiva di 90 mq circa. Prezzo base Euro 32.250,00. Offerta minima Euro 24.184,50. Vendita senza incanto 07/02/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Fava, Novi Ligure (AL), Via Cavour 11/3, Tel. 3481322809. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

RIVALTA BORMIDA

ABITAZIONE, CORTILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 561/2016

Rivalta Bormida (AL), Regione Ricciotti 106 - LOTTO UNICO: Abitazione con piccolo cortile esclusivo situata in area residenziale circondata da altri fabbricati; l'alloggio è composto al piano terra da corte esclusiva e locale cantina, al piano primo da ingresso, bagno, camera e cucina, al piano secondo da bagno e locale mansardato accessibile con scala di legno interna. Prezzo base Euro 21.516,00. Offerta minima Euro 16.137,00. Vendita senza incanto 14/02/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Tommaso Villa, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

ROCCA GRIMALDA

ABITAZIONE INDIPENDENTE, CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 209/2017

Rocca Grimalda (AL), Via San Giovanni 15 - LOTTO UNICO: Abitazione indipendente composta da tre piani fuori terra e locale accessorio, composto p.terra da disimpegno con vano scala, camera e bagno oltre locale accessorio uso cantina; p.primo cucina con soggiorno; p.secondo due camere. Prezzo base Euro 25.312,50. Offerta minima Euro 18.984,38. Vendita senza incanto 06/02/2020 ore 16:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Lorena Pagella, Alessandria (AL), Corso Crimea 53, Tel. 0131253325. G.E. Dott. Demontis Stefano.

SALE

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 334/2017

Sale (AL), Via Roma 123 - LOTTO UNICO: Alloggio su tre piani, composto p.terra da ingresso, cucina, soggiorno, lavanderia, piccolo ripostiglio, scala a doppia rampa; p.primo due camere, due bagni, balcone scala; p.secondo (sottotetto) camera, bagno e balcone. Prezzo base Euro 51.750,00. Offerta minima Euro 38.820,00. Vendita senza incanto 06/02/2020 ore 09:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL),

Corso Crimea 89, Tel. 0131261543. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

SERRAVALLE SCRIVIA

VILLETTA BIFAMILIARE, BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 42/2015

Serravalle Scrivia (AL), Via Donizetti 4 - LOTTO UNICO: Villetta bifamiliare con terreno comune di pertinenza di circa mq. 415 adibito a cortile-giardino e camminamenti, composta al piano interrato box auto-autorimessa mq. 37,50, cantina mq. 19,94, cantina mq. 14,62, locale di sgombero mq. 42,90, lavanderia mq. 8,54, bagno mq. 3,60; piano terra soggiorno, cucina, camera singola, camera matrimoniale (compresa cabina armadio); ripostiglio, disimpegno, antibagno e bagno, porticato grande, porticato piccolo; piano primo soggiorno, cucina, salotto, bagno, camera, disimpegno, terrazzo, terrazzo coperto; piano sottotetto locale di sgombero. Prezzo base Euro 210.375,00. Offerta minima Euro 157.781,25. Vendita senza incanto 04/02/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Gugliemero, Novi Ligure (AL), Viale Aurelio Saffi 38/5, Tel. 0143323358. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

SILVANO D'ORBA

ABITAZIONE INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 145/2015

Silvano d'Orba (AL), Via Lerma 36 - LOTTO 1: Abitazione indipendente con cortile di proprietà, vi si accede da strada sterrata. L'abitazione è composta al piano terra da cucina, soggiorno, wc, 2 camere, cantina (con 3 wc e 3 docce da demolire perché abusive) e ripostiglio; al primo piano 7 camere, corridoio e wc. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Vendita senza incanto 04/02/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello 1 A, Tel. 0131866662. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

TORTONA

EDIFICIO SCOLASTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 402/2016

Tortona (AL), Via Giulia 15/19 - LOTTO 1: Complesso immobiliare un tempo adibito ad Istituto Scolastico denominato "Dante Alighieri", composto da un corpo di fabbrica a quattro piani fuori terra e uno interrato, variamente articolato con cortili, con accesso principali dai civici 15-17-19 di Via Giulia e civico 1 da Via Alle Fonti. Una porzione dell'immobile in oggetto e precisamente la porzione in angolo tra Via Giulia e Via Alle Fonti, in forza di specifica nota ministeriale del 25.04.1927 è soggetta alle disposizioni di tutela di cui al Dlgs 22.01.2004 n. 42 codice dei beni culturali e del paesaggio. L'immobile può essere destinato ad uso residenziale, ma non potrà essere destinato ad usi incompatibili, né potrà ospitare servizi che comportino apparati tecnologici invasivi. Prezzo base Euro 464.062,50. Offerta minima Euro 348.046,88. Vendita senza incanto 06/02/2020 ore 09:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Giuseppe Caniggia, Tortona (AL), Via Luca Valenziano 3, Tel. 0131861342. G.E. Dott. Demontis Stefano.

TORTONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 274/2016

Tortona (AL), Strada Statale per Voghera 93 - LOTTO UNICO: Appartamento di circa mq. 288,00 situato in palazzina di tre piani, costituita da ingresso su ampio soggiorno con accesso a solarium privato. La cucina abitabile si affaccia su giardino privato. L'alloggio comprende tre camere, un ripostiglio e due bagni. Al p. seminterrato vi è un locale cantina di pertinenza. Autorimessa di circa mq. 34,00. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima Euro 51.000,00. Vendita senza incanto 11/02/2020 ore 09:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Vacchini, Tortona (AL), Via Emilia 168/B, Tel. 0131821673. G.E. Dott. Demontis Stefano.

TORTONA

ALLOGGIO, BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 69/2016

Tortona (AL), Viale Alcide De Gasperi 14 - LOTTO UNICO: Alloggio sito al piano terra, superficie lorda mq 108, 11, composto da ingresso, quattro camere, cucina, un bagno con vasca, wc e lavello, cantina di pertinenza al piano interrato superficie lorda mq 3,65, superficie commerciale mq 1,83 e box al piano interrato (superficie lorda mq 14,00, superficie commerciale mq 7,00) con accesso sul cortile condominiale. Balconi p.terra superficie lorda mq 8,1, superficie commerciale mq 2,68. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Vendita senza incanto 04/02/2020 ore 16:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Scagnetti, Tortona (AL), Via Emilia 49, Tel. 0131814937. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

TORTONA

ABITAZIONE, SEDIME

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 121/2017

Tortona (AL), Via della Chiesa 18 - LOTTO UNICO: Fabbricato di civile abitazione da terra a tetto con annesso sedime sul quale insiste altra costruzione

staccata adibita a pollaio (con copertura crollata) e pozzo. Il fabbricato principale è posto su due piani collegati tra loro da scala interna ed è composto da una sala, salotto, cucina, un bagno e ripostiglio al piano terra; due camere, un bagno, ripostiglio, corridoio e locale sgombero al primo piano. Sup. complessiva mq. 266,00. Prezzo base Euro 50.700,00. Offerta minima Euro 38.025,00. Vendita senza incanto 11/02/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Antonio Vacchini, Tortona (AL), Via Emilia 168/B, Tel. 0131821673. G.E. Dott. Demontis Stefano.

TORTONA

BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 67/2018

Tortona (AL), Via San Marziano 61 - LOTTO UNICO: Box auto. Prezzo base Euro 19.600,00. Offerta minima Euro 14.700,00. Vendita senza incanto 05/02/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Stefano Daffonchio, Tortona (AL), Via Matteo Bandello 2, Tel. 0131820309. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

TORTONA

ABITAZIONE IN CAMPAGNA - ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 173/2018

Tortona (AL), Cascina Savonesa, Strada Comune Savonesa 2 - LOTTO 1: Abitazione collocata in aperta campagna, compresa tra due fabbricati, affaccia da un lato su di una corte comune, dall'altro su di un piccolo sedime esclusivo. E' costituita al p.terra da ampio soggiorno con camino ad angolo, cucina a vista sul soggiorno, ampio bagno dotato di doccia; p.primo composto da tre camere da letto, due della quali con accesso al balcone della facciata, ripostiglio, corridoio di disimpegno tra i vari locali e bagno. Dal corridoio del piano primo è possibile accedere

tramite una botola al sottotetto non abitabile. Prezzo base Euro 62.600,00. Offerta minima Euro 46.950,00. Tortona (AL), Strada Comunale Savonesa 2 - LOTTO 2: Alloggio disposto su piano primo costituito da soggiorno con angolo cottura, camera, ripostiglio e bagno collocato al piano terra a fianco della scala. Le camere del primo piano affacciano sul balcone che occupa l'intera facciata. Autorimessa collocata al piano terra, dotata di due accessi mediante portoni basculanti. Prezzo base Euro 31.600,00. Offerta minima Euro 23.700,00. Vendita senza incanto 06/02/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Ferrari, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott. Demontis Stefano.

VAGLIO SERRA

CASA DI CAMPAGNA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 171/2017

Vaglio Serra (AT), Via Braglia 4 - LOTTO UNICO: Vecchia casa di campagna con cortile e locali accessori, composta da due piani f.t. e sottotetto, divisa in due unità immobiliari composte entrambe da disimpegno, cucina, camere da letto, bagno e locale di sgombero. Vantano entrambe accesso diretto al cortile. Prezzo base Euro 25.808,21. Offerta minima Euro 19.356,16. Vendita senza incanto 06/02/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Lorena Pagella, Alessandria (AL), Corso Crimea 53, Tel. 0131253325. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

VILLALVERNIA

ABITAZIONI - BOX - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 96/2016

Villalvernia (AL), Via Carlo Persi 2 - LOTTO 1: Abitazione composta da piccolo ingresso p.terra con entrata da androne comune ad altro complesso immobiliare, cucina, ampio soggiorno, camera, bagno p.primo; secondo bagno, due ampi vani ad uso locale di sgombero, due ripostigli e disimpegno p.secondo (mansardato). Si precisa che i due ampi vani p.secondo non hanno le caratteristiche di abitabilità in quanto di altezza inferiore a cm 270, ma di fatto potrebbero essere comodamente utilizzati quali camere da letto. Box auto collegato direttamente all'unità abitativa per il tramite dell'ingresso a piano terreno. Box auto nel basso fabbricato frontale all'immobile principale e staccato dallo stesso. Posto auto nel cortile. Prezzo base Euro 54.562,50. Offerta minima Euro 40.922,00. Villalvernia (AL) - LOTTO 2: Fabbricato in corso di costruzione predisposto per la formazione di n. 4 alloggi e n. 3 box sostanzialmen-

te ultimato nelle parti esterne e da completare nelle parti interne. Prezzo base Euro 117.000,00. Offerta minima Euro 87.750,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 06/02/2020 ore 15:30 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Ongaro Sara Tel. 0131252844. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

VILLAROMAGNANO

BOX E POSTI AUTO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ALESSANDRIA

RGE 274/2017

Villaromagnano (AL), Via Irene Casati 17 - LOTTO 5: Box piano S1. Prezzo base Euro 3.590,00. Offerta minima Euro 2.692,50. Villaromagnano (AL), Via Irene Casati 17 - LOTTO 6: Posto auto scoperto. Prezzo base Euro 1.986,00. Offerta minima Euro 1.489,50. Villaromagnano (AL), Via Irene Casati 17 - LOTTO 7: Posto auto scoperto. Prezzo base Euro 1.480,00. Offerta minima Euro 1.110,00. Villaromagnano (AL), Via Irene Casati 17 - LOTTO 8: Posto auto scoperto. Prezzo base Euro 1.480,00. Offerta minima Euro 1.110,00. Villaromagnano (AL), Via Irene Casati 17 - LOTTO 9: Posto auto scoperto. Prezzo base Euro 1.311,00. Offerta minima Euro 983,25. Villaromagnano (AL), Via Irene Casati 17 - LOTTO 10: Posto auto scoperto. Prezzo base Euro 1.733,00. Offerta minima Euro 1.299,75. Villaromagnano (AL), Via Pernigotti 3 - LOTTO 11: Fabbricato di civile abitazione elevato a due piani fuori terra oltre a piano mansardato e piano cantina sottostrada. L'unità immobiliare è così composta: al piano terra cucina, soggiorno, bagno e vano scala; al piano primo due camere, una soffitta e vano scala; al piano mansardato due soffitte. Prezzo base Euro 24.048,00. Offerta minima Euro 18.036,00. Vendita senza incanto 11/02/2020 ore 12:00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Rita Gualco, Tel. 3477845424. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

ALESSANDRIA - CREMIA

FABBRICATO COMMERCIALE - ABITAZIONI - MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 6/2018

Alessandria (AL), Via dei Guasco 42 - LOTTO 1: Entità immobiliari (con accessi secondari anche da Via Emanuele Boidi e da Via Guglielmo Schiavina) costituite da piano interrato: locali magazzino e cantine con accesso dall'esterno, con una superficie commerciale di circa mq 260; piano terreno: locali magazzino-vendita, uffici direzionali, ripostigli, servizi igienici e locale centrale termica, con una superficie commerciale di circa mq 100; piano ammezzato: quattro vani ad uso magazzino con una superficie commerciale di circa mq 170; piano primo: corridoio, nove vani ad uso magazzino e tre vani ripostiglio, con una superficie commerciale di circa mq 410, oltre corte (in parte esclusiva) al piano terreno. Prezzo base Euro 1.000.000,00. Rilanci minimi Euro 10.000,00. Alessandria (AL), Via dei Guasco 37-39 - LOTTO 2: Negozio e magazzino/deposito nonché locale uso autorimessa situata al piano terreno (1° f.t.); entità immobiliare composta da locali con destinazione mista, articolata in: negozio composto da locale vendita e retro, con una superficie commerciale di mq 47; magazzino composto da ingresso, due vani e bagno, con una superficie commerciale di mq 55; locale autorimessa in Via Cesare Canefri 2 (indirizzo catastale) comunicante con il magazzino tramite varco con scala, con superficie commerciale di mq 16. Prezzo base Euro 77.000,00. Rilanci minimi Euro 1.000,00. Cremona (CO), Frazione San Vito - LOTTO 5: Unità abitativa al piano terreno composta da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno, con una superficie di mq 59, oltre alla quota di comproprietà indivisa di 1/15 su locale ad uso ripostiglio che "dà diritto all'uso esclusivo, perpetuo e trasmissibile del vano ripostiglio individuato con il numero '11' e con colore 'verde' nella planimetria allegata al titolo di provenienza. Posto auto coperto al piano interrato del Fabbricato "C", con superficie di mq 10. Prezzo base Euro 145.000,00. Rilanci minimi Euro 1.000,00. Cremona (CO), Frazione San Vito - LOTTO 6: Unità abitativa al piano terreno composta da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno, con una superficie di mq 51, oltre alla quota di comproprietà indivisa di 1/15 su locale ad uso ripostiglio che "dà diritto all'uso esclusivo, perpetuo e trasmissibile del vano ripostiglio individuato con il numero '5' e con colore 'verde' nella planimetria allegata al titolo di provenienza. Posto auto scoperto al piano terreno del Fabbricato "C", con superficie di mq 11. Prezzo base Euro 125.000,00. Offerta minima Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/12/2019 ore 15:00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dott. Dario Spadavecchia, Torino (TO), Corso Tassoni 12, Tel. 0117410435. G.D. Dott. Demontis Stefano.

CASALNOCETO - TORTONA**ALLOGGI - CAPANNONI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGF 68/2014 + 402/2014 + 258/2015 + 197/2015**

Tortona (AL), Strada Alabraida 4/A - LOTTO 18: Lotto composto da capannone artigianale/industriale costituito internamente da grande vano destinato ad officina meccanica e un locale ad uso ufficio con annessi locali antibagno-spogliatoio e wc con doccia; esternamente posti auto coperti. Due accessi da portoni sezionali e un'uscita di sicurezza, tutti con maniglione antipanico. Prezzo base Euro 100.300,00. Offerta minima Euro 75.225,00. Tortona (AL), Strada Alabraida 4/A - LOTTO 19: Capannone ad uso magazzino/deposito composto internamente da un grande vano destinato a magazzino e da due bagni collegati da un antibagno-spogliatoio. Due accessi tramite portoni sezionali con portina dotata di maniglione antipanico. Prezzo base Euro 55.600,00. Offerta minima Euro 41.700,00. Tortona (AL), Strada Alabraida 4 - LOTTO 20: Alloggio ad uso civile abitazione, facente parte di fabbricato plurifamiliare di due piani fuori terra ed uno interrato, posto al piano rialzato, composto da ingresso/corridoio, cucina abitabile, soggiorno, due camere, un bagno, un ripostiglio ed un balcone a Sud; locale cantina in comune. Annesso box auto piano interrato. Prezzo base Euro 54.300,00. Offerta minima Euro 40.725,00. Tortona (AL), Via Emilia 49 - LOTTO 22: Nuda proprietà di alloggio ad uso civile abitazione in fabbricato che si sviluppa su cinque piani fuori terra e due piani sottostada, raggiungibile dal corpo scala B ed situato al p.quarto, composto da ingresso, corridoio, soggiorno, due camere da letto, una matrimoniale ed una singola, due bagni, cucina, ripostiglio e tre balconi; cantina al p.secondo-interrato. Prezzo base Euro 91.500,00. Offerta minima Euro 68.625,00. Vendita senza incanto 07/02/2020 ore 09:15 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Dario Tita, Tel. 0131250675. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

CASSANO SPINOLA**ABITAZIONE CON PISCINA - STALLA, TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 196/2017**

Cassano Spinola (AL), Via Sardigliano Regione Monterosso - LOTTO 1: Cascinale ad uso abitativo con terreno di pertinenza. Rustico con porticato non ristrutturato. Locale magazzino/pompe. Tettoia. Piscina, locali spogliatoio, ripostiglio, locale pompe. Prezzo base Euro 221.500,00. Offerta minima Euro 166.125,00. Cassano Spinola (AL), Via Sardigliano Regione Monterosso, - LOTTO 2: Stalla per capi bovini in struttura metallica, aperta su quattro lati. Terreni agricoli. Prezzo base Euro 60.500,00. Offerta minima Euro 45.375,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 11/02/2020 ore 15:00 tramite il portale del gestore della vendita www.doaction.it; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Diamanti Massimo Tel. 01432773. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

MOLARE**RISTORANTE - ALLOGGIO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 127/2010**

Molare (AL), Strada Provinciale 70 - LOTTO UNICO: Fabbricato di mq. 7350 costituito da ristorante (distribuito su p.terreno con due sale per la somministrazione, cucina, antibagno e bagno per portatori di handicap, scala e su p.seminterrato antibagno e due servizi igienici per la clientela, bagno per il personale, spogliatoio, magazzino e cantina) con annessa struttura esterna (chiosco) e alloggio p.primo, raggiungibile con ingresso autonomo dal p.terreno tramite scala interna, composto da cucina, tre camere, bagno, disimpegno e terrazzo. Terreni boschivi di mq. 43.935, comprensivi di mq. 125 dell'unità collabente (rudere). Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Vendita senza incanto 13/02/2020 ore 12:00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Rita Gualco, Tel. 3477845424. G.E. Dott. Demontis Stefano.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****ALESSANDRIA****ABITAZIONE, MAGAZZINO, CORTILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RG 4817/2014**

Alessandria (AL), Via Lama 5/7 - LOTTO UNICO: Fabbr. residenziale composto da ingresso su cucina abitabile, soggiorno p.terreno; due camere, bagno, lungo

corridoio cieco p.superiore; sottotetto accessibile da camera; magazzino posto frontalmente alla casa con cortile di proprietà, attualmente uso abitazione composto da zona giorno con cucina abitabile, soggiorno p.terreno; zona notte con due camere, bagno non finestrato p.primo. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00. Vendita senza incanto 06/02/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL), Via Trotti 110, Tel. 0131236846. G.I. Dott. Asteggiano Carlo.

ALESSANDRIA

PORZIONE DI ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 60/2016

Alessandria (AL), Frazione San Michele, Via Quaglia 26 - LOTTO 2: Porzione di fabbricato di civile abitazione, dalle fondamenta al tetto, comprendente due ingressi, centrale termica, ripostiglio, tre garage e portico con legnaia a piano terreno; alloggio composto da soggiorno, tre camere, bagno, cucina, disimpegno e vano scala al piano primo. Sedime, cortile e terreno annessi. Prezzo base Euro 39.235,00. Offerta minima Euro 29.426,25. Vendita senza incanto 07/02/2020 ore 17:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Tommaso Villa, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

ARQUATA SCRIVIA

ALLOGGI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 346/2018

Arquata Scrivia (AL), Via Interiore 7 - LOTTO 1: Alloggio sito al piano primo di una palazzina di tre piani fuori terra, raggiungibile attraverso la scala condominiale ad una rampa, composto da piccolo disimpegno con di fronte un bagno, tinello con angolo cottura, una camera con relativo bagno, ampio soggiorno, corridoio, tre camere e cucina. Fa parte del lotto un piccolo cortile al piano terra. Prezzo base Euro 95.000,00. Offerta minima Euro 71.250,00. Arquata Scrivia (AL), Via Interiore 7 - LOTTO 2: Alloggio sito al piano terra di una palazzina di tre piani fuori terra, a cui si accede attraverso l'atrio condominiale, composto da ampia cucina, bagno, due camere da letto, una delle quali dotata al suo interno di vano ripostiglio con finestra. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima Euro 41.250,00. Arquata Scrivia (AL) - LOTTO 3: Quota indivisa di 1/2 di terreni siti. Prezzo base Euro 1.200,00. Offerta minima Euro 900,00. Vendita senza incanto 14/02/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Diamanti, Novi Ligure (AL), Via Pietro Isola 3, Tel. 01432773. G.E. Dott. Demontis Stefano.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.



GARBAGNA

ABITAZIONE - APPEZZAMENTO DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 439/2013

Garbagna (AL), Frazione San Gaudenzio 10 - LOTTO 1: Fabbricato di civile abitazione disposto su tre piani fuori terra così suddivisi: al piano terra cucina con angolo cottura, soggiorno e servizio igienico; al piano primo camera matrimoniale e camera singola; al piano secondo sottotetto ove si trova una camera singola e un servizio igienico. Al fabbricato è annesso un cortiletto in cemento compreso il piccolo marciapiede davanti all'ingresso di casa. Superficie commerciale mq. 188,70. Prezzo base Euro 42.458,00. Offerta minima Euro 31.843,50. Garbagna (AL), - LOTTO 2: Appezzamento di terreno agricolo di 1.140 mq. Prezzo base Euro 706,00. Offerta minima Euro 529,50. Vendita senza incanto 12/02/2020 ore 12:00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Rita Gualco, Tel. 3477845424. G.E. Dott. Demontis Stefano.

GAVI

ABITAZIONE, BOX, TERRENO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 481/2016

Gavi (AL), Via Serravalle 88 - LOTTO 1: Fabbricato di civile abitazione composto da cucina, soggiorno, servizi e cantina al piano terreno, quattro vani e servizi al piano primo, con annesso terreno uso cortile. Locale box auto. Tettoia aperta nel cortile pertinenziale. Due terreni agricoli. Prezzo base Euro 101.500,00. Offerta minima Euro 76.125,00. Arquata Scrivia (AL), Via Serravalle - LOTTO 2: Locale ad uso magazzino posto al primo piano, sup. catastale di mq. 1.041, con entrostanti tre piccoli servizi. Prezzo base Euro 197.500,00. Offerta minima Euro 148.125,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 04/02/2020 ore 15:30 tramite il portale del gestore della vendita www.doauction.it; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Ponassi Carlo Tel. 01432773. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

VALENZA

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 206/2013

Valenza (AL), Vicolo Dotti 13 - LOTTO 1: Abitazione composta da cantina e locale sgombero sotto-balcone p.seminterrato; soggiorno, cucina, bagno, vano scala, balconata esterna p.terreno/rialzato; disimpegno, ripostiglio, due camere, balcone e vano scala p.primo. Di fronte è posto un fabbricato accessorio finito al rustico, composto da due locali di sgombero p.terreno e portico (ex fienile) p.primo. Si segnala che l'area di pertinenza dell'edificio è gravata di servitù di passaggio a favore di terzi lungo il confine Sud. Prezzo base Euro 10.666,00. Offerta minima Euro 7.999,50. Valenza (AL) - LOTTO 3: Terreno mq. 1.430. Prezzo base Euro 346,00. Offerta minima Euro 259,60. Vendita senza incanto 07/02/2020 ore 12:00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Rita Gualco, Tel. 3477845424. G.E. Dott. Demontis Stefano.

Immibile comm.le|ind.le

NOVI LIGURE

IMMOBILE DESTINAZIONE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 40/2016

Novi Ligure (AL), Via Edilio Raggio 87 - LOTTO UNICO: Immobile posto nel seminterrato di un fabbricato a destinazione commerciale ed uso uffici per i 4 piani fuori terra, magazzini e autorimesse al piano seminterrato. Prezzo base Euro 68.028,00. Offerta minima Euro 51.021,00. Vendita senza incanto 04/02/2020 ore 14:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, Tel. 0131251524. G.E. Dott. Demontis Stefano.

SAREZZANO

IMMOBILI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 525/2017

Sarezzano (AL), Località Baracca - LOTTO UNICO: Fabbricati commerciali strutturalmente diversi, collegati tra loro: EST - stabile di vecchia costruzione presumibilmente uso abitativo, trasformato in esposizione mobili, tre piani f.t.; al centro del corpo principale, fabbricati ristrutturati ed in parte di nuova costruzione che collegano l'immobile sopra descritto con il capannone costruito nel 1980; corpo a OVEST, capan-

none in prefabbricato, due piani f.t. Presenti, esposti e depositati, mobili di vario genere. Sedime in parte recintato. Prezzo base Euro 251.250,00. Offerta minima Euro 188.438,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 04/02/2020 ore 15:30 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Ongaro Sara Tel. 0131252844. G.E. Dott. Demontis Stefano.

TORTONA**CAPANNONE COMMERCIALE, SEDIME CORTILIZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 130/2018**

Tortona (AL), Via Postumia 32/B - LOTTO UNICO: Capannone commerciale con sedime cortilizio circostante, utilizzato come rivendita di materiali edili, con ampia area circostante di spettanza destinata a deposito materiali edili, comprensivo di tettoia di pertinenza destinata a parcheggio auto. L'immobile si sviluppa su due piani fuori terra collegati da scala interna di ferro: il piano terra, composto da locali adibiti ad ufficio, ha una superficie complessiva di mq 650,00 mentre il primo piano, destinato a locali ad uso esposizione, ha una superficie di mq 400,00. Prezzo base Euro 225.000,00. Offerta minima Euro 168.750,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 06/02/2020 ore 10:00 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Dott. Caniggia Giuseppe Tel. 0131861342. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

TORTONA**EX LABORATORIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 532/2017**

Tortona (AL), Via Gherardo Opizzoni 13 - LOTTO 1: Ex laboratorio ad uso commerciale sito al piano primo sottostada con accesso pedonale da Via Opizzoni 13 e accesso carraio da Corso Cavour e dal cortile interno mediante una rampa. Prezzo base Euro 20.531,25. Offerta minima Euro 15.398,44. Vendita senza incanto 06/02/2020 ore 08:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Giuseppe Caniggia, Tortona (AL), Via Luca Valenziano 3, Tel. 0131861342. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

VALENZA**LABORATORIO ORAFO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 332/2017**

Valenza (AL), Viale Vicenza 3/D - LOTTO UNICO: Laboratorio orafa al piano seminterrato e terra di un ampio fabbricato denominato condominio Magnolia, composto al piano terra da un locale principale uso lavorazione, locale fusione, due uffici, due bagni, due spogliatoi un ingresso ed un archivio. Cantina al piano interrato. Discreto stato conservazione/manutenzione. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima Euro 17.250,00. Vendita senza incanto 04/02/2020 ore 16:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Laura

Lorenzetti, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Dott. Demontis Stefano.

Terreno|Immobilie agricole**ALESSANDRIA****SUPERFICIE TERRITORIALE DI AREA FABBRICABILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 87/2013 + 89/2013 + 216/2016 + 419/2016

Alessandria (AL), Corso Acqui - LOTTO 1: Superficie territoriale di area fabbricabile compresa in una zona che il P.R.G. classifica come Residenziale della città di 2 classe; aree edificabili con redazione di Piano Esecutivo Convenzionato. Si precisa che nell'attuale disegno di PEC, le particelle della "categoria residenziale" costituiscono i lotti edificabili, quelle della categoria "vincolato standard" costituiscono le aree destinate a urbanizzazioni e standard urbanistici, da cedere al Comune da parte dei vari soggetti attuatori della PEC, in proporzione alle quantità edificabili da realizzare. Prezzo base Euro 210.938,00. Offerta minima Euro 158.204,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 05/02/2020 ore 14:30 tramite il portale del gestore della vendita www.doauction.it; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Massa Gabriella Angela Tel. 0131251524. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

SOLERO**TERRENI IN AREA INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 176/2008

Solero (AL) - LOTTO 1: Terreni in posizione pianeggiante, adiacenti ad un'area industriale già esistente, con facile accesso da un piazzale della stessa; tot. are 98.30. Prezzo base Euro 70.500,00. Offerta minima Euro 52.875,00. Vendita senza incanto 05/02/2020 ore 11:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Carlo Conforti, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131232361. G.E. Dott. Mela Pierluigi.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

facebook

astemobili.it

DO AUCTION





**Tribunale di
ALESSANDRIA**

Abitazione | Accessorio

BASALUZZO

ABITAZIONE, CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 503/2016. G.E. Dott.ssa Milani Camilla. Professionista Delegato Avvocato Lamborizio Luca. Lotto UNICO: Basaluzzo (AL), Piazza Garibaldi 9, Abitazione collocata entro la corte di proprietà e disposta su due piani più sottotetto e cantina, costituita al piano terreno e al primo piano, ciascuno di due vani, si aggiunge un sottotetto trasformato ad uso residenziale (camera più bagno) ma privo dei requisiti di abitabilità per altezza media ponderale e superfici aero-illuminanti. A piano terra un piccolo volume aggiunto entro la corte costituisce ingresso e bagno e l'intero sviluppo della facciata è riparato da uno stretto porticato. Sup. tot. circa mq 153,60. Prezzo Base Euro 74.235,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 55.676,25. Vendita senza incanto il 08/01/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), Via Milano 27. Presentare offerte entro 07/01/2020 ore 12:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), Via Milano 27. Presentare offerte entro 07/01/2020 ore 12:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), Via Milano 27, Tel. 01311850173 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CASTELNUOVO BORMIDA

VILLA - PISCINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 325/2016. G.E. Dott. Mela Pierluigi. Professionista Delegato Avvocato Barberis Maria Grazia. Lotto UNICO: Castellazzo Bormida (AL), Via Airaldi 7, Villa indipendente elevata a tre piani f.t. con interrato composta da due locali tavernetta, due cantine, centrale termica, bagno e disimpegni al p. terra; cucina, soggiorno, studio, due camere, bagno, disimpegno e balcone al p. primo; quattro camere, due bagni e tre disimpegni al p. secondo; cantina al p. seminterrato. Giardino e piscina di recente realizzazione. Prezzo Base Euro 83.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 62.625,00. Vendita senza incanto il 21/01/2020 ore 16:00 Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Grazia Barberis, Alessandria (AL), Via Legnano 27. Presentare offerte entro 20/01/2020 ore 12:00 Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Grazia Barberis, Alessandria (AL), Via Legnano 27. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Maria Grazia Barberis, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

ALLUVIONI CAMBIÒ

UNITÀ ABITATIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 107/2017. G.E. Dott.ssa Milani Camilla. Professionista Delegato Avvocato Lamborizio Luca. Lotto UNICO: Alluvioni Cambiò (AL), Via Mazzini 35, Unità abitativa su due piani. Terreno. Prezzo Base Euro 22.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 16.500,00. Vendita senza incanto il 22/01/2020 ore 16:00 presso lo studio del Delegato in Alessandria,

Via Milano n. 27 - primo piano. Presentare offerte entro 21/01/2020 ore 12:00 presso lo studio del Delegato. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
ASTI**

Abitazione | Accessorio

ROBELLA

FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 238/2012. G.E. Dott. Perfetti Pasquale. Professionista Delegato Avvocato Rostagno Barbara. Lotto UNICO: Robella (AT), Via Tommaso Gavosto 8, L'unità immobiliare è composta da fabbricato rurale su due livelli, così composto: al piano terra cucina, camera, disimpegno, ripostiglio e servizio igienico; al piano primo disimpegno, n. 2 camere da letto. L'unità immobiliare presenta anche locali pertinenziali con accesso dall'esterno dell'abitazione adibiti a locali di sgombero e porticato. La superficie utile calpestabile dei locali di abitazione risulta di mq 73,19, la superficie utile calpestabile dei locali pertinenziali risulta di mq 75,89. Prezzo Base Euro 6.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00; offerta minima pari a Euro 4.800,00. Vendita senza incanto il 11/12/2019 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Barbara Rostagno, Corso Einaudi n. 60 - Asti. Presentare offerte entro 10/12/2019 ore 11:00 La gara avrà la durata di 6 giorni dal 11/12/2019 ore 17.00 al 17/12/2019 ore 17.00. Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avvocato Rostagno Barbara previo appuntamento telefonico ore 16.00-18.30 (tel. 0141/321438 fax 0141/323291); presso il custode IVG Torino (tel. 011/4731714 fax 011/47330562 cell. 3664299971) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

TONENGO

FABBRICATI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 245/2011. G.E. Dott. Perfetti Pasquale. Professionista Delegato Avvocato Brignolo Fabrizio. Lotto UNICO: Tonengo (AT), Via Cerrabello 11, Fabbricato abitativo: Nato come due unità immobiliari distinte, è in realtà utilizzato come abitazione ed è composto da tre locali con due piccoli servizi igienici al piano terra e da quattro camere al piano primo, di cui due di piccole dimensioni; L'immobile presenta le caratteristiche costruttive principali risalenti all'epoca della costruzione (fine 1800); È presente quindi la struttura portante in muratura di mattoni pieni, solai costituiti quasi completamente da putrelle in ferro o legno e voltini in mattoni, tetto con orditura in legno e copertura in coppi piemontesi; Esternamente le murature perimetrali sono intonacate con alcune zone ammalorate, mentre relativamente allo stato di manutenzione si può affermare che il fabbricato necessiterebbe di lavori di manutenzione straordinaria alle finiture. Fabbricato adibito a laboratorio Fabbricato già adibito a magazzino - autorimessa; Dopo l'acquisto è stato trasformato in laboratorio per la lavorazione di carni ed oggi si trova nelle seguenti condizioni: muro perimetrale in blocchi di calcestruzzo parzialmente intonacato all'esterno; solaio piano di sottotetto; tetto a due falde con orditura in legno e copertura in lastre di fibrocemento; murature interne intonacate e rivestite con piastrelle; pavimento in piastrelle; impianto elettrico in

normali condizioni; serramenti esterni in normali condizioni. ortile ed accesso. Per accedervi è necessario esercitare il passaggio sulle particelle nn. 424 e 606 (stesso foglio) che sono di proprietà di terzi a sua volta sulla particella n. 591 transitata chi deve accedere al fabbricato confinante n. 425 (stesso foglio). Prezzo Base Euro 24.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 18.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 15/01/2020 ore 16:00 "Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche" Presentare offerte entro 14/01/2020 ore 12:00 "Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche" Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avvocato Brignolo Fabrizio presso il suo studio in Asti, c.so Dante, 74 (tel. 0141/436846 - fax 0141/323749), ove sarà possibile anche consultare la perizia ed i relativi allegati e dove si potranno ottenere informazioni relative alla vendita, previo appuntamento telefonico, in giorni feriali, tra le ore 08:00 e le ore 20:00 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



**Tribunale di
IVREA**

Abitazione | Accessorio

BORGARO TORINESE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 198/2018. G.E. Dott. Salustri Augusto. Professionista Delegato Garda Paola. Lotto UNICO: Borgaro Torinese (TO), Via S. Caterina 6, Appartamento, posto al quarto piano, composto da ingresso, ripostiglio, tinello con cucinino, bagno, due camere e due balconi. Locale ad uso autorimessa al piano terreno. Prezzo Base Euro 100.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 75.600,00. Vendita senza incanto il 17/12/2019 ore 12:05 presso lo studio del delegato in Ivrea, Piazza Freguglia 13. Presentare offerte entro 16/12/2019 ore 12:30 presso lo studio del delegato dal lunedì al venerdì ore 10.30-12.30; diversamente previo appuntamento telefonico ai n. 3493579844 e/o 011/4732105. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott.ssa Garda Paola (tel. 3493579844 e/o 011/4732105) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
NOVARA**

Abitazione | Accessorio

PRATO SESIA

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 94/2017. G.E. Iaquinta Francesca. Professionista Delegato Rag. Basi Giovanni. Lotto UNICO: Prato Sesia (NO), Via della Libertà 3. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di alloggio di mq 98 composto da due vani più servizi al piano secondo e pertinente cantina al seminterrato, il tutto di compendio del complesso denominato "Condominio XXIV Maggio". Autorimessa di mq 16 al piano terra. Prezzo Base Euro 33.975,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 25.481,25. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica dal 12/12/2019 ore 11:30 alle ore 12:00 del 17/12/2019 tramite la piattaforma indicata nell'avviso di vendita. Presentare offerte entro 11/12/2019 ore 12:00 all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacert.it,

accedendo dal portale <http://pst.giustizia.it>
Maggiori informazioni presso il Custode IFIR PIEMONTE IVG srl VIGONE Tel: 0321628676 - Email richieste-visite.novara@ivgpiemonte.it e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobilie comm.le|ind.le

OLEGGIO

LABORATORIO/NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 205/2018. G.E. Delle Site Simona. Professionista Delegato Dott.ssa Balestra Claudia. Lotto UNICO: Oleggio (NO), Via Valle, Piena proprietà per la quota di 1/1 laboratorio/negoziato costituito da tre locali comunicanti con servizio igienico dotato di antibagno e ripostiglio posti al piano terra. e appartamento monolocale con bagno adiacente e porticato posto sul alto sud, cantina al piano interrato, siti in casa di corte, facente parte di un complesso residenziale composto da appartamenti, box e spazi comuni e per la manovra di autoveicoli. Prezzo Base Euro 98.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 73.500,00. Vendita senza incanto il 15/01/2020 ore 12:00 presso lo studio del Delegato in Novara, Via Greppi n. 2. Presentare offerte entro 14/01/2020 ore 12:00 Per le modalità consultare il portale delle vendite pubbliche Maggiori informazioni presso IFIR PIEMONTE IVG, Via Enrico Fermi n. 6 - Novara (Tel. 0321/628676) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di TORINO

Abitazione|Accessorio

GIAVENO

VILLETTA - BOX - GIARDINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 824/2018. G.E. Dott. Moroni Francesco. Professionista Delegato Goffi Patrizia. Lotto UNICO: Giaveno (TO), Via Colle del Vento 74. Piena proprietà? di villetta a due piani fuori terra con giardino pertinenziale. Box di mq 36 al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 174.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 130.500,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica il 17/12/2019 ore 15:00 presso lo studio del Delegato in Torino, Corso Francia 23. Presentare offerte entro 16/12/2019 ore 12:00. La gara avrà la durata di 3 giorni, dal 17.12.2019 ore 15.00 e terminerà il 20.12.2019 ore 15.30. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Delegato nonché Custode Patrizia Goffi con studio in Torino al Corso Francia 23 Tel: 0114334200 - Email patrizia.goffi@studiogoffi.com e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di VERCELLI

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole**

BIANZÈ

ABITAZIONE - SCUDERIA - TETTOIA - AREA URBANA - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 136/2017. G.E. Ballarini Maria Elena. Professionista Delegato Avvocato Pellati Francesca. Lotto UNICO: Bianzè (VC), Località Cascina Bianca 52, Fabbricato di civile abitazione a due piani fuori terra più sottotetto, senza piano cantinato, composto da unico alloggio disposto sui due piani e fienile. Fabbricato adibito a scuderia di ampie dimensioni articolato su diversi locali dove sono stati ricavati box per il ricovero di cavalli, locali di deposito e spogliatoi. In parte non accatastato. Tettoia con

locali adibiti a legnaia aperta su tre lati per totali mq 363. Magazzino al piano terra di mq 137. Terreno agricolo incolto di mq 7010. Prezzo Base Euro 133.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 100.125,00. Vendita senza incanto il 13/12/2019 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesca Pellati in Vercelli alla Via Dante Alighieri n. 30 piano primo. Presentare offerte entro 12/12/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Pellati Francesca (tel. 0161/257770 fax 0161/259160) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Aste

RIVISTA
tabloid

GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

LIGURIA

Genova - La Spezia - Savona

Tribunale di
GENOVA

Abitazione | Accessorio

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 206/2018 212/18. G.E. Lucca Ada. Professionista Delegato Dott. De Leonardis Franco. Lotto UNICO: Genova (GE), Via Achille Stennio, Appartamento posto al terzo piano composto da ingresso/soggiorno con angolo cottura, tre camere, corridoio e doppi servizi, oltre terrazzo di pertinenza. Prezzo Base Euro 52.875,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 39.656,00. Vendita senza incanto il 18/12/2019 ore 14:30 presso l'aula n. 46, terzo piano, del Tribunale di Genova. Presentare offerte entro 17/12/2019 ore 13:00 in forma cartacea presso lo studio del delegato in Genova, Via Vincenzo Ricci 3/7; telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode SOVEMO SRL (tel. 010/5299253); presso il Delegato (tel. 010/565735-4) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 264/2018. Professionista Delegato Avv. Spinelli Alessandro Paolo. Lotto UNICO: Genova (GE), Via Villini Ambrogio Negrone 16, Appartamento, di superficie commerciale complessiva pari a circa mq. 58,62, è composto da: ingresso-disimpegno, n. 2 camere, soggiorno con zona cottura, bagno, ripostiglio, balcone prospiciente su distacco privato con accesso dalla camera posta a nord e dal soggiorno-cottura. Libero. Prezzo Base Euro 34.909,13; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 26.181,85. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 18/12/2019 ore 10:30 Presso l'aula n.46, piano 3, del Tribunale di Genova (Palazzo di Giustizia, Piazza Portoria 1); Presentare offerte entro 17/12/2019 ore 13:00 cartacea presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessandro Paolo Spinelli in Genova (GE), Salita Salvatore Viale, civico n. 5, interno 2, scala sinistra; Telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Custode Giudiziario So.Ve.Mo. Srl, tel. 010.5299253 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 545/2016. G.E. Dott. Ammendolia Rosario. Professionista Delegato Dott. Chiarabini Eugenio. Lotto UNICO: Genova (GE), Via Sanpierrezena 95, Appartamento di mq 75 al quarto piano composto da ingresso, due camere, pranzo/soggiorno, cucina e bagno. Occupato. Prezzo Base Euro 27.425,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 20.568,75. Vendita senza incanto il 12/11/2019 ore 14:30 presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 aula 46. Presentare offerte entro 11/11/2019 ore 12:00 modalità cartacea: presso lo Studio Rag. Chiarabini - Via

Giuseppe Macaggi, 23/20 - Genova; modalità telematica: consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso il custode SOVEMO SRL (tel. 0105299253 fax 0109998695) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 192/2016. G.E. Dott. Bonino Roberto. Professionista Delegato Avvocato Carbonaro Alberto. Lotto UNICO: Genova (GE), Via San Pier D'Arena 27, Appartamento al piano terzo composto da ingresso, soggiorno, cinque camere, cucina, due bagni, due ripostigli e corridoio. Prezzo Base Euro 88.593,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 66.445,32. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 20/12/2019 ore 15:00 presso il Tribunale di Genova (sito in Genova Piazza Portoria 1), piano III, aula 46; Presentare offerte entro 17/12/2019 ore 13:00 cartacea presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alberto Carbonaro sito in Genova, Via I. Frugoni 15/7; Telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avv. Alberto Carbonaro, con studio sito in Genova, Via I. Frugoni 15/7 (Tel 010 582438) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 231/2018. G.E. Dott. Balba Andrea. Professionista Delegato Capozucchi Roberta. Lotto UNICO: Genova (GE), Piazza di Fossatello civ. 1 int. 7. Appartamento di mq 67 al piano primo composto da ingresso, corridoio, bagno, cucina e n. 2 camere. Occupato. Prezzo Base Euro 113.150,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 84.862,50. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 06/12/2019 ore 17:30 presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Genova - Palazzo di Giustizia piano 3 aula 46 Piazza Portoria 1. Presentare offerte entro 05/12/2019 ore 12:00 cartacea: presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Roberta Capozucchi in Genova alla Via Ricci n. 3 int. 7. Telematica: consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso il Custode IVG SoVeMo Srl Tel: 0105299253 - Email immobiliare@sovemo.com e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 784/2018. Professionista Delegato Avv. Mangini Marana Falconi Federico. Lotto UNICO: Genova (GE), Salita Giovanni Meloni 1. Piena proprietà dell'immobile ad uso residenziale di superficie commerciale pari a circa mq. 100,50 posto al piano - 1 seminterrato dello stabile condominiale e composto da ingresso/soggiorno, n. 3 locali camera, n. 2 locali servizio igienico, n. 1 disimpegno, n. 1 terrazzino. Occupato dagli esecutati. Prezzo Base Euro 110.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 82.500,00. Vendita senza incanto il 12/12/2019 ore 14:00 presso l'aula 46 piano 3 del Tribunale di Genova - Palazzo

di Giustizia - Piazza Portoria n. 1. Presentare offerte entro 11/12/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Federico Mangini Marana Falconi in Genova alla Piazza Corvetto n. 1 int. 3. Maggiori informazioni presso il Custode SOVEMO SRL Tel: 0105299253 - Email custode immobiliare@sovemo.com e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 471/2018. G.E. Dott. Balba Andrea. Professionista Delegato Dott. Figari Luigi. Lotto UNICO: Genova (GE), Via Luigi Bartolomeo Durante, 27/15. Piena proprietà dell'immobile posto al piano 2 e composto da ingresso, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, corridoio e disimpegno per una superficie lorda di 75,50 mq. Classe 3, Consistenza 4,5 vani. L'immobile risulta libero. Prezzo Base Euro 52.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 39.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 16/12/2019 ore 09:00 presso il Tribunale di Genova in Piazza Portoria, 1 Aula 46, 3° piano. Presentare offerte entro 13/12/2019 ore 12:00 cartacea: presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Luigi Figari in Genova alla Via XX Settembre 3/10. Telematica: Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Luigi Figari in Genova alla Via XX Settembre 3/10 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 487/2017. G.E. Lucca Ada. Professionista Delegato Avvocato Fera Francesco. Lotto UNICO: Genova (GE), Vico Erminio 3. Appartamento composto da ingresso, cucinino, bagno, sala da pranzo, due camere e balcone. Prezzo Base Euro 52.312,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 39.234,38. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 16/12/2019 ore 09:30 presso il Tribunale di Genova, III piano, aula 46. Presentare offerte entro 13/12/2019 ore 12:00 presso il Professionista Delegato Avv. Francesca Fera, Via XII Ottobre 12/5, Sc. B, Genova; telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Francesca Fera, Via XII Ottobre 12/5, Sc. B, Genova e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 150/2012. Professionista Delegato Avvocato Farina Carlotta. Lotto UNICO: Genova (GE), Via Argine Polcevera 13, Appartamento al piano primo composto da: ingresso/soggiorno, tre camere, corridoio, servizio igienico, cucina e dispensa. Prezzo Base Euro 78.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 58.725,00. Vendita senza incanto il 21/01/2020 ore 15:00 presso il Tribunale di Genova Aula 46, Postazione A piano 3 - Palazzo di Giustizia - Piazza Portoria 1. Presentare offerte entro 20/01/2020 ore 12:00 in forma cartacea presso l'Avv. Farina c/o Studio Legale Pennisi - Via Garibaldi, 12 Genova, previo appuntamento telefonico al numero 010/2474035; telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori infor-

mazioni presso il Custode Avv. Farina Carlotta (Tel. 010/2474035 Fax 010/2474069) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GENOVA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 167/2018. Professionista Delegato Pesce Simonetta. Lotto UNICO: Genova (GE), Via Donghi 30, Appartamento di mq 70 a piano terra composto da ingresso con finestra, corridoio, due camere di discrete dimensioni, un bagno, cucina abitabile ed un piccolo vano ripostiglio. Prezzo Base Euro 60.379,33; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 45.284,50. Vendita senza incanto il 20/12/2019 ore 16:30 presso il Tribunale di Genova, III piano, aula n. 46. Presentare offerte entro 19/12/2019 ore 12:00 modalità cartacea: presso lo studio del Delegato in Genova, Via XX Settembre 8/6; modalità telematica: consultare il portale delle vendite pubbliche Maggiori informazioni presso SOVEMO, Corso Europa 139 - Genova (Tel. 0105299253 Fax 0109998695) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GENOVA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 628/2017. Professionista Delegato Avvocato Vassallo Elisabetta. Lotto UNICO: Genova (GE), Piazza Garassini 4, Appartamento ad uso abitativo posto al quinto e ultimo piano di vani catastali 6,5, superficie lorda commerciale 92 mq. Prezzo Base Euro 54.201,65; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 40.651,24. Vendita senza incanto il 16/12/2019 ore 11:30 presso il Palazzo di Giustizia di Genova, aula numero 46 del terzo piano. Presentare offerte entro 13/12/2019 ore 12:00 modalità cartacea: presso lo studio del Delegato, Via XX Settembre n. 28/9 - Genova; modalità telematica: consultare il portale delle vendite pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Vassallo Elisabetta (tel. 010/566298 fax 010/543791) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GENOVA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 150/2018. G.E. Dott. Braccialini Roberto. Professionista Delegato Avvocato Gaeta Eugenio. Lotto UNICO: Genova (GE), Via del Campasso 11, Appartamento sito al sesto piano di 4,5 vani catastali. Occupato dalla proprietaria esecutata. Prezzo Base Euro 19.129,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 14.347,13. Vendita senza incanto il 18/12/2019 ore 14:00 presso il Palazzo di Giustizia di Genova in Piazza Portoria 1 aula 46 - postazione B - piano terzo. Presentare offerte entro 16/12/2019 ore 12:00 in forma cartacea presso lo studio del Professionista Delegato in Genova al Corso Torino 4/3, entro le ore 12.00 di due giorni precedenti la data fissata per la vendita; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GENOVA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1/2017. G.E. Dott. Ammendola Rosario. Professionista Delegato Avv. Canu Federica. Lotto UNICO: Genova (GE), Via Carnia 36, Intera proprietà appartamento posto al quarto piano composto da ingresso-soggiorno, corridoio, cucina, servizio igienico, due camere, superficie commerciale mq 74,96. Prezzo Base Euro 26.221,00; rilancio minimo

in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 19.666,00. Vendita senza incanto il 27/12/2019 ore 14:30 presso il Tribunale di Genova, aula 46, Piazza Portoria 1. Presentare offerte entro 24/12/2019 ore 12:00 in forma cartacea presso lo studio del delegato previo appuntamento telefonico al numero 3455933377; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GENOVA**IMMOBILE USO ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 182/2017. Professionista Delegato Dott. Hardonk Federico. Lotto UNICO: Genova (GE), Salita Chiapparolo 13A, Immobile uso abitazione piano 1, int. 1, composto da ingresso/soggiorno, cucina, 3 camere, disimpegno, bagno. Prezzo Base Euro 38.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 28.687,50. Vendita senza incanto il 08/01/2020 ore 15:00 presso il Tribunale di Genova, III piano, aula 46. Presentare offerte entro 07/01/2020 ore 12:00 in forma cartacea presso il delegato in Genova, Via Ippolito D'Aste 3/11 sc. Ds.; telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode SOVEMO Srl (tel. 010/5299252) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CASTIGLIONE CHIAVARESE**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 85/2015. G.E. Dott. Bianchi Daniele. Professionista Delegato Avvocato Orlando Giulia. Lotto 1: Castiglione Chiavarese (GE), Via Casali Lungo Statale 7. Quota pari al 100% della piena proprietà dell'immobile ad uso civile abitazione di mq. 81,98 e di 5 vani, posto al piano primo ed ultimo piano; costituito da: ingresso, scala interna, soggiorno con angolo cottura, bagno, tre camere e sottotetto. Prezzo Base Euro 88.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 66.375,00. Lotto 2: Castiglione Chiavarese (GE), Via Casalini Lungo Statale snc. Quota pari al 100% della piena proprietà dell'immobile ad uso box sito in via Casali Lungo Statale, per una superficie lorda di mq 22,08. Prezzo Base Euro 19.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 14.625,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 13/12/2019 ore 14:00 presso il Tribunale di Genova, Palazzo di Giustizia, Aula 46, piano terzo, postazione B Piazza Portoria 1 - Genova. Presentare offerte entro 12/12/2019 ore 12:00 presso lo Studio Avv. Giulia Orlando, Via XX Settembre 29/16 - Genova. Maggiori informazioni presso il Custode So.Ve.Mo. Tel: 0105299253 - Email genova@sovemo.com e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
LA SPEZIA**

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole**

ZIGNAGO**FABBRICATO RURALE E TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 116/2014. G.E. Papini Serena. Professionista Delegato Avvocato Sommovigo Gabriele. Lotto UNICO: Zignago (SP), Frazione Torpiana, Via ai Piani, A) Fabbricato di vecchia costruzione su due piani fuori terra e addossato per un lato con altro stabile. L'unità immobiliare posta in vendita è composta da un unico appartamento di

civile abitazione con ingresso indipendente, posto al piano primo, oltre a due cantine poste al piano sottostante e locale sottotetto, al grezzo, accessibile dall'esterno. L'appartamento ha una consistenza di tre vani non disimpegnati con locale igienico con altezza interna di mt 2,50. La superficie utile calpestabile dell'appartamento è di 37 mq. mentre quella commerciale comprensiva dei muri è di 58 mq. L'unità immobiliare comprende: due locali cantina che sono al grezzo, posti al piano terra, per una superficie commerciale di 28 mq., e una corte esterna disposta sui tre lati che ha una superficie complessiva di 30 mq. Tutto il fabbricato non si presenta in buone condizioni di manutenzione essendo disabitato da molto tempo; non è presente l'impianto di riscaldamento, quello elettrico non è a norma e manca l'adduzione gas. Si è accertato che per regolarizzare la costruzione si dovrà prevedere la demolizione di opere difformi con la successiva ricostruzione in ottemperanza alla normativa vigente. B) Terreno adiacente della forma rettangolare completamente pianeggiante della superficie commerciale di circa 7mq. Prezzo Base Euro 24.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 18.300,00. Vendita senza incanto il 11/12/2019 ore 10:30 presso la Sala Aste del Tribunale di La Spezia, Viale Italia n. 142, piano terra. Presentare offerte entro 10/12/2019 ore 12:30 in forma cartacea previo appuntamento telefonico al 0187/578022, presso lo Studio dell'Avv. Gabriele Sommovigo sito in La Spezia, Via Parma n.73; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
SAVONA**

Abitazione|Accessorio

BORGHETTO SANTO SPIRITO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 285/2018. G.E. Tabacchi Cristina. Professionista Delegato Costa Roberta. Lotto UNICO: Borghetto Santo Spirito (SV), Via Michelangelo 17/2, Appartamento di 85,20 mq, posto al piano terreno e composto da un ingresso con sala da pranzo e angolo cottura, zona distributiva della zona notte con armadio a muro, 2 camere e bagno. Tutti i locali sono dotati di finestre o porte finestre verso gli spazi esterni di ornamento consistenti in aree pavimentate coperte e giardino di dimensioni pari all'immobile stesso Prezzo Base Euro 131.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 98.437,50. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 19/12/2019 ore 16:00 presso il Tribunale di Savona, piano secondo, aula 1. Presentare offerte entro 18/12/2019 ore 13:00 modalità cartacea presso lo studio del Delegato alla Vendita sito in Albenga, via Dalmazia 1/A; modalità telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott.ssa Costa Roberta tel 0182/542849; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

INTRUM ITALY S.P.A.



EMILIA ROMAGNA

Bologna - Ferrara - Forlì
Piacenza - Ravenna -
Reggio Emilia - Rimini



FERRARA

Tribunale di FERRARA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Per tutte le procedure esecutive in cui sia stata emessa l'ordinanza di vendita delegata in data antecedente al 10.4.18 le operazioni di vendita proseguiranno con modalità "analogica". Per tutte le altre procedure i beni saranno venduti con il sistema della vendita telematica sincrona mista, ovvero modalità di svolgimento della gara in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando davanti al professionista delegato. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto secondo le seguenti opzioni: **1) Presentazione tradizionale in busta chiusa:** l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). **2) Presentazione per via telematica:** l'offerta per la partecipazione alle vendite telematiche, sono presentate esclusivamente tramite un modulo web disponibile sul portale delle vendite pubbliche e sul portale del gestore della vendita telematica www.garavirtuale.it, reso accessibile anche dal link presente nella scheda relativa al lotto in vendita. Al fine di potere presentare l'offerta per via telematica, l'offerente deve disporre di una casella di posta elettronica certificata ed del dispositivo di firma digitale con il quale firmare l'offerta. Il manuale per la presentazione delle offerte telematiche rilasciato dal Ministero di Giustizia è reperibile al seguente link: https://pst.giustizia.it/PST/resources/cms/documents/Manuale_utente_presentazione_Offerta_telematica_PVP.pdf All'offerta telematica dovrà essere allegata la ricevuta del bonifico relativo al versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). **Nel boni-**

fico andrà indicata unicamente la parola "Cauzione" quale causale. L'offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste presentate sia in via tradizionale che in via telematica e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Il versamento del saldo prezzo è effettuabile a mezzo di **pattuizione di prestito bancario** ai sensi dell'art. 585 cpc: l'istituto bancario eroga la somma destinata a saldo prezzo direttamente al delegato alla vendita e nel decreto di trasferimento si dà atto della modalità di pagamento del prezzo disponendo che il pignoramento non venga cancellato se non contestualmente alla iscrizione della ipoteca di primo grado a garanzia della restituzione del prestito. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distinte (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet www.asteannunci.it. La richiesta di visita degli immobili deve essere formulata esclusivamente tramite il form di richiesta presente nella scheda del singolo lotto in vendita pubblicata sul Portale delle vendite pubbliche. Il custode dovrà rispondere alla richiesta entro gg 15. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode o delegato. Si segnala infine che la vendita non comporta alcuna spesa, se non le imposte di legge e quelle espressamente disciplinate. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura.



Tribunale di FERRARA

Abitazione | Accessorio

FERRARA

POSTI AUTO + MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 23/18

FERRARA - Piena proprietà di beni siti in viale Volano. Lotto 4: Posto auto. Prezzo base Euro 17.400,00. Offerta minima Euro 13.050,00. Custode Giudiziario avv. Federica Carpanelli, tel. 0 5 3 2 / 7 9 0 1 9 3 - 3 3 9 / 4 0 0 7 4 1 7, federica.carpanelli@gmail.com. Udienza senza incanto 10.01.2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

SAN BARTOLOMEO IN BOSCO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 454/17

FERRARA - Lotto Unico: fraz. San Bartolomeo in Bosco, via Spinazzino. Piena proprietà di appartamento al p.t., garage ed attigua corte esclusiva. Prezzo base Euro 30.600,00. Offerta minima Euro 22.950,00. Custode Giudiziario avv. Federica Carpanelli, tel. 0532/790193, federica.carpanelli@gmail.com. Udienza senza incanto 10.01.2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

ARGENTA

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. 19/17

ARGENTA - Piena proprietà di beni siti in via Benvenuto Tisi da Garofolo. Lotto 1: Appartamento di mq. 67 con cantina e posto auto scoperto. Prezzo base Euro 39.628,80. Offerta minima Euro 29.721,60. Lotto 2: Appartamento di mq. 65 con cantina e posto auto scoperto. Prezzo base Euro 38.195,20. Offerta minima Euro 28.646,40 Lotto 5: Appartamento di mq. 65 con cantina e posto auto scoperto. Prezzo base Euro 38.195,20. Offerta minima Euro 28.646,40 Lotto 7: Appartamento con autorimessa. Prezzo base Euro 84.787,20. Offerta minima Euro 63.590,40 Lotto 8: Appartamento con posto auto scoperto. Prezzo base Euro 87.910,40. Offerta minima Euro 65.932,80 Curatore fallimentare dott. Paolo Orsatti, tel. 0532 242961, orsattipaolo@studioorsattibrina.it. Udienza senza incanto 10.01.2020 ore 09:00. G.D. Dott.ssa A. Ghedini.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

BONDENO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 228/18

BONDENO - Lotto Unico: loc. Scortichino, via Cimarosa. Piena proprietà di appartamento di mq. 108 costituito da: ingresso, soggiorno con balcone, cucina, tre letto, due bagni e ripostiglio. Garage. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 46.160,00. Offerta minima Euro 34.620,00. Custode Giudiziario avv. Gianluca Paparella, tel. 0532 200171, avv.paparella@gmail.com. Udienza senza incanto 10.01.2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

COMACCHIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 153/18

COMACCHIO - Lotto Unico: c.so G. Mazzini. Piena proprietà di fabbricato posto al piano terra. Prezzo base Euro 41.840,00. Offerta minima Euro 31.380,00. Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, 0532 767316, angelo.adamini@studioadamini.it. Udienza senza incanto 10.01.2019 ore 11:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

COMACCHIO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 187/18**

COMACCHIO - Lotto Unico: via Marconi. Piena proprietà di abitazione così composta: p.t., pranzo/soggiorno, cucina e ripostiglio. P.1, 2 letto ed, al p.1 rialzato, un bagno. Piccola corte. Libero. Prezzo base Euro 28.750,00. Offerta minima Euro 21.600,00. Custode Giudiziario Dr.ssa Elena Benetti, 0532 769615, elenabenetti@studiobenettinanni.com. Udienda senza incanto 10.01.2020 ore 11:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

COPPARO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 162/18**

COPPARO - Lotto Unico: loc. Tamara, via Settimo Raimondi. Piena proprietà di abitazione così composta: p.t. soggiorno, cucina, retro/cucina e ripostiglio. P.1, 3 letto, balcone, bagno e ripostiglio. Libero. Prezzo base Euro 40.725,00. Offerta minima Euro 30.543,75. Custode Giudiziario Dott. Antonio Agresta, 0532 790045, studio.agresta@libero.it. Udienda senza incanto 10.01.2020 ore 11:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA - GELA - POTENZA**ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RG 12/17**

COPPARO - Lotto 1: loc. Ambrogio, via Seminato. Piena proprietà di abitazione, al p.t., composta da soggiorno, cucina, ripostigli, corridoio, tre letto e due bagni. Vano sottotetto non praticabile, ripostigli esterni in corpo separato e area cortiliva esclusiva. Prezzo base Euro 119.370,00. Liquidatore Giudiziale dott. Enrico Baraldi, tel 0532 212270. Udienda senza incanto 07.02.2020 ore 09:00. G.E. Dott.ssa A. Ghedini.

www.asteannunci.it
LAGOSANTO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 460/17**

LAGOSANTO - Lotto Unico: via Strada Nuova. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 di mq. 152, composta da portico, ingresso, pranzo-cucina, ripostiglio sottoscala, soggiorno, bagno, 2 camere, disimpegno e balcone. In corpo staccato ripostiglio con bagno e area cortiliva esclusiva oltre ad appezzamento di terreno attiguo. Libero. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima Euro 16.500,00. Custode Giudiziario Avv. Antonio Finessi, tel. 0532 212260, finessi@giovecca140.it. Udienda senza incanto 10.01.2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

LAGOSANTO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Causa Div. 1529/18**

LAGOSANTO - Lotto 1: via del Ricovero. Piena proprietà di appartamento, di mq. 78, composto da ingresso su soggiorno/cucina/pranzo, bagno con uscita su balcone verandato, 2 camere. Autorimessa e corte esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Custode Giudiziario Pivari Nicoletta, tel. 0532472463, nicolettapivari@libero.it. Udienda senza incanto 10.01.2020 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

LAGOSANTO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 222/2018**

Lagosanto (FE) - Lotto 2: Via Marsciano. Piena proprietà di fabbricato, in corso di costruzione, così composto: p.t, soggiorno, cucina, disimpegno e bagno; p.1, disimpegno, bagno, 2 letto e ripostiglio. Garage, con accesso carrabile, e corte. Prezzo base Euro 98.000,00. Offerta minima Euro 73.500,00.

Custode Giudiziario Fini Elisabetta, tel. 05321770178, elisabettafini@profira.it. Udienda senza incanto 10/01/2020 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

MASI TORELLO**ABITAZIONE + MAGAZZINI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 27/18**

MASI TORELLO - Lotto Unico: fraz. Borgo S. Anna, via Roma. Piena proprietà di due fabbricati, il primo costituito da un appartamento al p.t ed autorimessa e l'altro da due magazzini, entrambi al p.t. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00. Custode Giudiziario avv. Federica Carpanelli, tel. 0532 790193 - 339 / 4007417, federica.carpanelli@gmail.com. Udienda senza incanto 10.01.2019 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

PORTOMAGGIORE**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 244/18**

PORTOMAGGIORE - Lotto Unico: loc. Runco, via Provinciale. Piena proprietà di abitazione di mq. 70 composta da: p.t. soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio; p.1, due letto, ripostiglio e disimpegno. Corte esclusiva con ulteriore ripostiglio di mq. 17. Libero. Prezzo base Euro 23.200,00. Offerta minima Euro 17.400,00. Custode Giudiziario Avv. Gianluca Paparella, tel. 0532 200171, avv.paparella@gmail.com. Udienda senza incanto 10.01.2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

PORTOMAGGIORE**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 133/18**

PORTOMAGGIORE - Lotto Unico: via Valmolino. Piena

proprietà di porzione di fabbricato ad uso residenziale con autorimessa per due posti auto ed area cortiliva esclusiva. Prezzo base Euro 45.200,00. Offerta minima Euro 33.900,00. Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, 0532 767316, angelo.adamini@studioadamini.it. Udienda senza incanto 10.01.20 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

RO FERRARESE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 5/2018

Ro (FE) - Lotto UNICO: via Cà Corti. Piena proprietà di abitazione al p.t-1 composta da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, 2 camere e ballatoio, oltre area cortiliva esclusiva, locale autorimessa e appezzamento di terreno agricolo. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 19.800,00. Offerta minima Euro 14.850,00. Custode Giudiziario Avvocato Finessi Antonio, tel. 0532212260, finessi@giovecca140.it. Udienda senza incanto 10/01/2020 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

TERRE DEL RENO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 3/18

SANT'AGOSTINO - Lotto Unico: frazione San Carlo, via Palladio. Piena proprietà di appartamento (attico) di mq. 153 con 2 terrazze di mq. 25 e garage di mq 22. Prezzo base Euro 51.890,63. Offerta minima Euro 38.917,97. Custode Giudiziario Dr. Roberto Foti, tel. 0532 790045, foti_roberto@hotmail.com. Udienda senza incanto 10.01.2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

TERRE DEL RENO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 127/18

TERRE DEL RENO - Lotto 1: Sant'Agostino, Via Bianchetti. Piena proprietà di appartamento al pt-1 con garage di compl. 99 mq., composto da soggiorno, cucina, disimpegno con accesso alla corte retrostante, bagno e n. 2 camere da letto. Libero. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Custode Giudiziario Pivari Nicoletta, tel. 0532472463, nicolettapivari@libero.it. Udienda senza incanto 10.01.2020 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

TRESIGALLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 188/18

TRESIGALLO - Lotto Unico: via Vittoria. Piena proprietà di appartamento con autorimessa in corpo staccato edificato in corte. Prezzo base Euro 26.800,00. Offerta minima Euro 20.100,00. Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, 0532 767316, angelo.adamini@studioadamini.it. Udienda senza incanto 10.01.2020 ore 11:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

ARGENTA

NEGOZIO-ABITAZIONI-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 272/2018

Argenta (FE) - Lotto UNICO: Consandolo, Via Provinciale. Piena proprietà di negozio, adibito ad abitazione, di un unico vano di 24,50 mq. Abitazione di mq. 71,03, composta da soggiorno con cucina, 2 letto e bagno. Abitazione, di mq. 106,50, su due piani, con unico locale di accesso alla scala che porta al soggiorno/cucina con balcone, 3 letto e bagno. Terreno di mq. 245, con capanno in alluminio. Prezzo base Euro 52.800,00. Offerta minima Euro 39.600,00. Custode Giudiziario Avvocato Paparella Gianluca, tel. 0532200171, avv.paparella@gmail.com. Udienda senza incanto 10/01/2020 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

asteannunci.it

FISCAGLIA

UFFICI + APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 195/18

FISCAGLIA - Lotto Unico: via Savonarola. Piena proprietà di porzione di capannone con locali al p.t. ad uso uffici e servizi vari, due appartamenti al p.1 ed area cortiliva pertinenziale. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima Euro 72.000,00. Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, 0532 767316, angelo.adamini@studioadamini.it. Udienda senza incanto 10.01.2020 ore 11:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo**

CENTO

ABITAZIONI E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. 4/19

CENTO - Piena proprietà di beni siti in fraz. Renazzo. Via Alberelli: Lotto 1 - appartamento uso ufficio di mq. 65 con garage di mq. 18. Libero. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Lotto 2 - appartamento uso ufficio di mq. 77 con garage di mq. 18. Occupato. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Lotto 3 -

appartamento di mq. 76 con garage di mq. 18. Occupato. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00. Lotto 4 - Garage di mq. 19. Prezzo base Euro 10.000,00. Offerta minima Euro 7.500,00. Via Taddia: Lotto 6 - area di terreno edificabile di mq. 23430. Libero. Prezzo base Euro 697.000,00. Offerta minima Euro 522.750,00. TERRE DEL RENO - Fraz. Dosso. Via Verdi: Lotto 7 - area edificabile di mq. 14124. Libero. Prezzo base Euro 240.000,00. Offerta minima Euro 180.000,00. Via Einaudi: Lotto 8 - area edificabile di mq. 1781. Libero. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Lotto 9 - area edificabile di mq. 845. Libero. Prezzo base Euro 43.000,00. Offerta minima Euro 32.250,00. Curatore fallimentare avv. Francesco Ballardini, tel. 0532 476526, avvballardini@libero.it. Udienda senza incanto 10.01.2020 ore 09:00. G.D. Dott.ssa A. Ghedini.

CENTO

LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 91/2018+207/2018

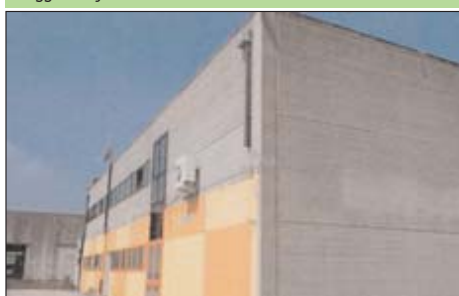
Cento (FE) - Lotto 1: Via Matteo Loves. Vano negozio di 70 mq, con vetrine fronte strada, composto da disimpegno, bagno e 2 ripostigli. Prezzo base Euro 93.000,00. Offerta minima Euro 69.750,00. Cento (FE) - Lotto 2: Via Matteo Loves. Locale commerciale di mq. 1790, con vetrine fronte strada, composto da

negozio, magazzino, ripostiglio, portico, 2 bagni e spogliatoio. Prezzo base Euro 2.174.000,00. Offerta minima Euro 1.630.500,00. Cento (FE) - Lotto 3: Via Matteo Loves. Locale commerciale di mq. 508, con vetrine fronte strada, composto da negozio, magazzino, vano tecnico, vano pausa, spogliatoi uomini e donne entrambi con bagno. Prezzo base Euro 697.000,00. Offerta minima Euro 522.750,00. Cento (FE) - Lotto 4: Via Matteo Loves. Locale commerciale di mq. 500, con vetrine fronte strada, composto da negozio, magazzino, archivio, spogliatoi uomini e donne entrambi con bagno. Prezzo base Euro 684.000,00. Offerta minima Euro 513.000,00. Cento (FE) - Lotto 5: Via Matteo Loves. Locale commerciale di mq. 500, con vetrine fronte strada, composto da negozio, magazzino, archivio, spogliatoi uomini e donne entrambi con bagno. Prezzo base Euro 678.000,00. Offerta minima Euro 508.500,00. Cento (FE) - Lotto 6: Via Matteo Loves. Locale commerciale di mq. 1000, con vetrine fronte strada, composto da negozio, magazzino, ripostiglio, portico, 2 bagni, 2 vani servizi e spogliatoio vano quadri. Prezzo base Euro 1.360.000,00. Offerta minima Euro 1.020.000,00. Cento (FE) - Lotto 7: Via Matteo Loves. Locale commerciale di mq. 506, con vetrine fronte strada composto da sala, bar, angolo somministrazione, saletta, cucina, lavaggio, 2 magazzini, spazio per celle, disimpegno, 2 ripostigli, antibagno con 5 bagni. Prezzo base Euro 691.000,00. Offerta minima Euro 518.250,00. Cento (FE) - Lotto 8: Via Matteo Loves. Locale commerciale al p.1 di mq. 450 composto da sala pizzeria, bar, cucina, dispensa, spogliatoi uomini e donne, 3 bagni di cui 1 per disabili. Prezzo base Euro 598.000,00. Offerta minima Euro 448.500,00. Cento (FE) - Lotto 9: Via Matteo Loves. Locale commerciale al p.1 di mq. 280 composto da sala ristorante, archivio, cucina, dispensa, spogliatoi uomini e donne e 3 bagni. Prezzo base Euro 375.000,00. Offerta minima Euro 281.250,00. Cento (FE) - Lotto 10: Via Matteo Loves. Locale commerciale al p.1 di mq. 1920 composto da sala giochi, area fumatori, 4 ripostigli, dispensa, bar, portico, bowling con 8 piste, spogliatoi uomini e donne con servizi e bagno disabili. Prezzo base Euro 2.336.000,00. Offerta minima Euro 1.752.000,00. Cento (FE) - Lotto 11: Via Matteo Loves. Multisala cinematografica al p.1 di mq. 4225 composta da 6 sale, atrio cinema, bar, cassa, ripostiglio, sala quadri, bagni uomini e donne, spogliatoi uomini e donne entrambi con bagno. Prezzo base Euro 4.044.000,00. Offerta minima Euro 3.033.000,00. Cento (FE) - Lotto 12: Via Matteo Loves. Locale commerciale di mq. 75, con vetrine fronte strada, composto da negozio con 2 locali deposito, spogliatoio e bagno. Prezzo base Euro 92.000,00. Offerta minima Euro 69.000,00. Cento (FE) - Lotto 13: Via Matteo Loves. Locale commerciale di mq. 2595, con vetrine fronte strada, composto da negozio, spogliatoi uomini e donne entrambi con bagno, deposito, portico e 3 bagni di cui 1 per disabili. Prezzo base Euro 1.755.000,00. Offerta minima Euro 1.316.250,00. Cento (FE) - Lotto 14: Via Matteo Loves. Locale commerciale di mq. 270, con vetrine fronte strada, composto da negozio con 2 locali deposito, 3 bagni di cui 1 per disabili. Prezzo base Euro 374.000,00. Offerta minima Euro 280.500,00. Custode Giudiziario Pivari Nicoletta, tel. 0532472463, nicolettapivari@libero.it. Udienda senza incanto 10/01/2020 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

PORTOMAGGIORE

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 25/18

PORTOMAGGIORE - Lotto Unico: via Venezuela. Piena proprietà di capannone di mq. 1.184 utilizzato come palestra polivalente. Libero. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima Euro 72.000,00. Custode Giudiziario Dott. Enrico Baraldi, tel. 0532 212270, enricobaraldi@studiobaraldi.com. Udienda senza incanto 10.01.2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

Terreno | Immobile agricolo

COMACCHIO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CP 7/15

COMACCHIO - Lotto 2: loc. Porto Garibaldi. Piena proprietà di terreno denominato "PUE CAMPO" di mq. 26519. Prezzo base Euro 1.094.000,00. Offerta minima Euro 820.500,00. Liquidatore avv Laura Rinaldi, tel. 0532 211440, laura.rinaldi@libero.it. Udienda senza incanto 10.01.2020 ore 09:00. G.D. Dott.ssa Ghedini Anna.

VIGARANO MAINARDA

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 156/18

VIGARANO MAINARDA - Lotto Unico: fraz. Borgo, via Imperiale. Piena proprietà di lotto di terreno edificabile di mq. 1180 lordi. Libero. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima Euro 42.000,00. Custode Giudiziario Avv. Gianluca Paparella, tel. 0532 200171, avv.paparella@gmail.com. Udienda senza incanto 10.01.2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

www.asteannunci.it

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Tribunale di RAVENNA - Aste Immobiliari e Fallimentari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE: Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto presso il Tribunale di Ravenna. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, entro le ore 13 dell'ultimo giorno non festivo precedente a quello dell'asta, nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento: per la vendita senza incanto: 1) offerta irrevocabile di acquisto in busta chiusa 2) assegno circolare non trasferibile, intestato al Professionista delegato, del 10% del prezzo proposto. La vendita si

tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet www.asteravenna.eu, www.tribunalediravenna.it, www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegudiziarie.it - www.canaleaste.it Per informazioni tecniche ed anche per concordare un eventuale sopralluogo gli interessati possono telefonare esclusivamente al Custode e/o Curatore.



Tribunale di RAVENNA

Abitazione | Accessorio

COPPARO

ABITAZIONI - CORTI ESCLUSIVE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. n. 7/16

COPPARO (FE) Lotto Unico: loc. Sabbioncello San Pietro, via Marchesa, 97. Fabbricato costituito da 3 unità immobiliari da ristrutturare con area cortiliva: 1) Abitazione al p.t. di ca mq 87,50 composta da 3 camere, corridoio, ripostiglio e bagno; 2) Abitazione al p.t. di ca mq 102,60 composta da 3 camere, corridoio, ripostiglio e bagno. 3) Abitazione ai p.t.-1 di ca mq 245,00 composta da ingresso, 7 camere, due corridoi, due ripostigli e due bagni. Libero. Prezzo base: Euro 12.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 15.01.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dr.ssa Milena Montini tel. 0546 661525. G.D. Dott. A. Farolfi.

FAENZA

APPARTAMENTO - CANTINA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. n.22/18

FAENZA Lotto Unico: v.le IV Novembre, 11 angolo C.so Garibaldi, 50. Appartamento al p.3 con cantina al p. interrato e autorimessa al p.t., composto da tinello, cucinotto, due servizi igienici finestrate, soggiorno e quattro camere da letto. Sup. compl. di ca mq 161 oltre a balcone di ca mq 10,00. Libero. Prezzo base: Euro 105.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15.01.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Cristiana Cavina tel. 0544 22859. G.D. Dr. A. Farolfi.

FAENZA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G. n. 8/18

FAENZA Lotto 7: Via Riccione, 8. Appartamento al p.t. costituito da una cantina al p.seminterrato, cucina, soggiorno, bagno, due camere da letto, due locali sgombero, e wc, oltre a ulteriore locale ad uso sgombero con accesso esterno a fianco di una legnaia e tettoia di uso comune e autorimessa. Libero al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 148.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 15.01.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Daniele Diamanti tel. 0544 34083. G.D. Dr. A. Farolfi.

FORLIMPOPOLI

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. n. 28/10

FORLIMPOPOLI (FC) Lotto 8: Via C. Battisti, 17. Appartamento al p.1-2 (sottotetto) di ca mq 53,52 (vani 4) con terrazzo di ca mq 7,51 e autorimessa di ca mq 24,08 al p. sottostrada. Prezzo base: Euro 135.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 15.01.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Gian Luca Bandini tel. 0544 213916. G.D. Dr. A. Farolfi.

MINERBIO

EDIFICI AL GREZZO - CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. n. 22/16

MINERBIO (BO) Lotto 2: via Gallo 1-3. Edificio residenziale al grezzo sviluppato su due piani fuori terra oltre p. interrato con circostante area cortiliva. Sup. comm. p.t.-1 di ca mq 404. Sup. comm. accessoria p. interrato di ca mq 225. Prezzo base: Euro 137.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15.01.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dr. Giuseppe Bongiovanni tel. 0544 37330. G.D. Dott. A. Farolfi.

PAESE - MALOSCO

ABITAZIONI - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Conc. Prev. n. 2/11

PAESE (TV) LOTTO 1: Via Legnago, 7. Intera proprietà di abitazione al p.3 di ca mq 52 oltre ad autorimessa di ca mq 17 al p. interrato. Prezzo base: Euro 31.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. **MALOSCO (TN)** Lotto 2: V.le Belvedere 6. Piena proprietà di abitazione al p.2 di ca mq 62,56, locale autorimessa di ca mq 17,95 al p.1 sottostrada e posto auto di ca mq 12 nella corte esterna. Prezzo base: Euro 49.500,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 19.12.2019 ore 09:30. Per informazioni rivolgersi al liquidatore Giudiziale Dott. Mattia Berti c/o lo Studio La Croce in Lugo Corso Matteotti, 39. tel. 0545 35215. G.D. Dr. A. Farolfi.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

RAVENNA

UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. n. 65/16

RAVENNA Lotto 1: via Romea, 78. Unità immobiliare a destinazione commercio e officina, oltre locali tecnici e area esterna di pertinenza. Sup. comm. compl. di ca mq 990,00. Prezzo base: Euro 288.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 15.01.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Fabio Forconi tel. 0544 213916. G.D. Dr. A. Farolfi.

R.G. n. 9/15

FAENZA Lotto 2: via Gatti, 2. Immobile a destinazione commerciale-direzionale di ca mq 1.080,00 ancora in corso di costruzione, allo stato grezzo avanzato. Prezzo base: Euro 260.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 15.01.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Mauro Pozzi tel. 0546 27165. G.D. Dott. A. Farolfi.

FAENZA**CAPANNONE INDUSTRIALE - CORTE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RG. n. 9/18**

FAENZA Lotto Unico: via Sali 15. Capannone prefabbricato su due livelli (industriale e residenziale) con corte di ca mq 341, composto da area esposizione e direzionale di ca mq 200 v.p.p. fra p.t. e p.1, ca mq 32 di balconi-terrazzi al p.1, di ca mq 169 v.p.p. destinati a laboratorio e deposito al p.t., di altri locali di servizio al p.1 per ca mq 51 v.p.p. Prezzo base: Euro 175.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15.01.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Cristiana Cavina tel. 0544 22859. G.D. Dr. A. Farolfi.

FAENZA**OPIFICIO - UFFICI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RG n. 10/15**

FAENZA Lotto Unico: via Granarolo, 116. Compendio a destinazione residenziale, industriale (opificio) e uffici. Consistenza del suddetto compendio è pari a ca mq 900,00 commerciali. Prezzo base: Euro 145.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15.01.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Cinzia Bertonecchi tel. 0546 660350. G.D. Dr. A. Farolfi.

RUSSI**ALBERGO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G. n. 31/13**

RUSSI Lotto Unico: via della Libertà, 6-8. Edificio a destinazione alberghiera sviluppato su 2 piani senza ascensore con apertura annuale, con 23 camere, classificato con 4 stelle, costituito da 2 corpi e composto al p.t. da ingresso adibito a reception e sala d'attesa, cucina, sala colazione, sala ristorazione, camere da letto con servizio igienico, locali tecnici e di servizio, il tutto con ampio parco, piscina ed area adibita a parcheggio; al p.1 da ulteriori camere. Occupato con contratto d'affitto di azienda. Prezzo base: Euro 700.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 15.01.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dr. Paolo Bocchini tel. 0544 215239. G.D. Dott. A. Farolfi.

Terreno | Immobile agricolo**RAVENNA****TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G. n.16/14**

RAVENNA Lotto 20: loc. San Zaccaria, Strada provinciale del Sale. Piena proprietà di terreno edificabile di ca mq 1127 e quota pari a 4/6 di terreno edificabile contiguo. Quota indivisa pari a ca mq 85. Libero. Prezzo base: Euro 25.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15.01.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dr.ssa Patrizia Orsini tel. 0544 216126. G.D. Dott. A. Farolfi.

**Tribunale di BOLOGNA****Abitazione | Accessorio****GALLIERA****ABITAZIONE-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 615/2017. Professionista Delegato Notaio Bertuzzi Gabriele. Lotto UNICO: Galliera (BO), Via San Tommaso, 11 - Località San Venanzio. Intera proprietà di porzioni immobiliari rappresentate da una porzione di fabbricato abitativo da cielo a terra composto al P.T. da ingresso nel soggiorno che disimpegna la cucina ed un servizio igienico, una scala interna collega al P.1 con disimpegno n. 4 camere da letto ed un servizio igienico si completa al piano con un balcone e al piano terra da una corte esclusiva e un fabbricato accessorio ad uso autorimessa e cantina. Le planimetrie catastali non corrispondono allo stato rilevato; sarà onere e cura dell'aggiudicatario provvedere alla relativa regolarizzazione. L'immobile viene venduto senza garanzia di conformità degli impianti, con onere e spese di adeguamento a carico dell'aggiudicatario. Classe Energetica di tipo "G". Fabbricato accessorio ad uso autorimessa e cantina di mq 38. Occupato dall'esecutato unitamente alla moglie e ai figli di cui uno minorenni. Il Giudice dell'Esecuzione ha emanato l'ordine di liberazione. Prezzo Base Euro 62.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 46.500,00. Vendita senza incanto il 14/11/2019 ore 12:45 presso l'Aula Tassinari del Municipio di Bologna in Piazza Maggiore, 6. Presentare offerte entro 13/11/2019 ore 12:00 presso l'Ufficio Unico Vendite

del Tribunale id Bologna. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Stella Dassi cell: 3914359488 - tel: 051558430 - Email stelladassi@hotmail.it e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di FORLÌ****Abitazione | Accessorio****FORLÌ****FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 202/2015 + 34/2019. G.E. Ing. Santoro Fabio. Professionista Delegato Dott. Pierantoni Maurizio. Lotto UNICO: Forlì (FC), Via Castel Leone 12, fabbricato abitativo da cielo a terra, con corte esclusiva, costituito da appartamento con, a p.T., ingresso, soggiorno, studio, 2 bagni, cucina, ripostiglio e disimpegno; a p.p., disimpegno, 3 camere letto, guardaroba e 2 bagni, oltre balcone-loggia. Superficie comm. mq. 484,10. Occupato dall'esecutata e dalla famiglia del figlio. Garage. Prezzo Base Euro 523.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 20.000,00; offerta minima pari a Euro 392.250,00. Vendita senza incanto il 05/12/2019 ore 09:00 presso l'aula (piano 2, stanza 260) del Tribunale di Forlì, Piazza Cesare Beccaria 1. Presentare offerte entro 04/12/2019 ore 12:00 presso l'ufficio "ricezione buste" Cancelleria Esecuzioni Immobiliari c/o il Tribunale di Forlì (piano 2, stanza 215), dal lunedì al venerdì ore 10.00/12.00. Maggiori informazioni presso il custode IVG FORLÌ (tel. 0543/473480) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

FORLIMPOPOLI**APP.TO-GARAGE-CABINA ENEL-ENTE URBANO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 200/2016. G.E. Dott. Santoro Fabio. Professionista Delegato Notaio Scardovi Maria Chiara. Lotto UNICO: Forlimpopoli (FC), via Montanara Vicinale, 1210. Abitazione al p. 2 che si compone di soggiorno-cucina, 2 camere letto, 2 servizi igienici e balcone; nel soggiorno è posta una scala di collegamento al p. sottotetto. Superficie comm. totale mq. 119,40. Pertinenziale vano autorimessa al p.T di mq 27. Cabina Enel. Ente urbano di mq 1248. Stato di occupazione: Occupato dall'esecutata. Prezzo Base Euro 120.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 90.000,00. Vendita senza incanto il 04/12/2019 ore 10:30 Avanti al Notaio Delegato, nell'apposita Aula (piano 2 stanza 260), del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Presentare offerte entro 03/12/2019 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1 piano stanza 215. Maggiori informazioni presso il Custode IVG FORLÌ - Email: ivg.forli@gmail.com - Tel: 0543473480 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di PIACENZA****Abitazione | Accessorio****CASTEL SAN GIOVANNI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 47/2016. G.E. Dott. Fazio Antonino. Professionista Delegato Notaio Luini Eloisa Alessandra. Lotto UNICO: Castel San Giovanni (PC), Via Malvicino 21, Abitazione di due piani fuori terra con annessa area esterna a giardino, garage e deposito. Prezzo Base Euro 23.515,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 17.636,25. Vendita senza incanto il 21/11/2019 ore 15:00 presso il Tribunale di Piacenza. Presentare offerte entro 20/11/2019 ore 12:30 in forma cartacea presso la N.A.V.E. di Piacenza; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso l'Ass. "Notai Associati Vendite Esecuzioni" (tel. 0523/331106) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CORTEMAGGIORE
APPARTAMENTO
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 177/2016. G.E. Dott. Fazio Antonino. Professionista Delegato Notaio Bianco Raffaello. Lotto UNICO: Cortemaggiore (PC), Via Don Paolo Zioti 7. Piena proprietà di appartamento in condominio di mq 60 posto al terzo piano. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. Prezzo Base Euro 33.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 25.312,50. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 05/12/2019 ore 14:30 presso il Tribunale di Piacenza. Presentare offerte entro 04/12/2019 ore 12:30 cartacee: presso la sede N.A.V.E. di Piacenza. Telematiche: consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Daniela Pagani cell: 3287651445 - Email paganynydan@hotmail.com e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PONTENURE
APPARTAMENTO
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 10/2014. G.E. Dott. Tiberti Stefano Aldo. Professionista Delegato Notaio Brunetti Carlo. Lotto 1: Pontenure (PC), Via Ferrari Mario e Renzo 16, Piena proprietà di appartamento al piano primo di un complesso edilizio. Sussistono difformità edilizie e catastali per le quali si rimanda a quanto indicato in perizia. Prezzo Base Euro 37.452,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 28.089,00. Vendita senza incanto il 19/12/2019 ore 17:00 presso il Tribunale di Piacenza. Presentare offerte entro 18/12/2019 ore 12:30 in forma cartacea presso la N.A.V.E. di Piacenza; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il custode IVG Piacenza (tel. 0523/385653) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Tribunale di REGGIO EMILIA

Abitazione | Accessorio
QUATTRO CASTELLA
PICCOLO PODERE CON FABBRICATI
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 386/2018. G.E. Dott. Di Paolo Simona. Professionista Delegato Notaio Aricò Giovanni. Lotto UNICO: Quattro Castella (RE), Via Leopardi 16, Appezamento di terreno agricolo di mq 5780. Casa di civile abitazione. Fabbricato adibito alle attività produttive. Prezzo Base Euro 228.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 171.000,00. Vendita senza incanto il 12/12/2019 ore 16:00 presso i locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula n. 5 - piano primo). Presentare offerte entro 11/12/2019 ore 12:00 in forma cartacea presso l'Ass. Not. per le E. I. (c/o Palazzo di Giustizia - piano terra - Via Paterlini 1); telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Reggio Emilia (tel. 0522513174 fax 0522271150) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Tribunale di RIMINI

Abitazione | Accessorio
MONTEGRIDOLFO
PORZIONE DI FABBRICATO
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 207/2016. G.E. Corvetta Maria Carla. Professionista Delegato Avvocato Laganella Gianluca. Lotto UNICO: Montegradolfo (RN), località San Pietro - Via Spazzaforno snc. Piena proprietà per la quota di 1/1 di porzione di fabbricato e più precisamente appartamento ad uso civile abitazione di mq 67 al piano primo e mq 52 al piano sottotetto costituito da soggiorno con pranzo, cucina, bagno, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e terrazzo al piano sottotetto accessibile con scala interna in legno. Autorimessa al piano primo interrato di mq 17. Prezzo Base Euro 85.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 63.750,00. Vendita senza incanto il 12/11/2019 ore 11:15 presso il Tribunale di Rimini - Via Carlo Alberto Dalla Chiesa 11. Presentare offerte entro 11/11/2019 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gianluca Laganella in Rimini al Palazzo Ugolini - Via Verdi n 11. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Gianluca Laganella in Rimini al Palazzo Ugolini - Via Verdi n 11 tel: 0541787174 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.
asteannunci.it

Tribunale di FORLÌ - Vendite Immobiliari e Fallimentari

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet www.tribunale.forli.giustizia.it, www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it - www.canaleaste.it

Tribunale di FORLÌ
Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo
CESENA
APPARTAMENTI - TERRENI
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF N. 15/2016
 CESENA (FC) - Lotto 1: via Acquarola 90, a) nuda prop. appartamento p.1-2; appartamento al p.t.; autorimessa; appartamento al p. seminterrato e terra. b) piena prop. di immobile, 73 mq, p.t.; appartamento vani 7, p. seminterrato e terra; immobile 4 mq p. seminterrato; immobile 4 mq seminterrato. c) piena prop. terreni di mq 603 catastali e mq 458 catastali. d) piena proprietà di immobile accatastato come produttivo; Sul posto il capannone non risulta più esistente. e) piena proprietà di arredi contenuti negli immobili e del materiale edile presente sul terreno Prezzo base Euro 757.466,00. Rilancio minimo Euro 15.149,32. Vendita senza incanto 19/12/2019 ore

09:00 Ufficio del Giudice Delegato al fallimento, presso il Tribunale di Forlì, piazza Beccaria n. 1, II piano, stanza n. 251 (ex stanza 46). Curatore Dott. Dell'Eva Giovanni tel. 054335939. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

asteannunci.it
 La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!
asteannunci.it



Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

FRIULI V. GIULIA

Pordenone - Udine



Tribunale di PORDENONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:

ORDINARIA - SENZA INCANTO Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare presso la Cancelleria competente, nel termine indicato nelle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa munita di bollo di euro 16,00 con la quale la parte interessata manifesta l'intenzione di voler acquistare il bene posto in vendita secondo le condizioni riportate nell'avviso di vendita. L'offerta dovrà essere accompagnata da un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura per un importo pari almeno al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione o mediante bonifico intestato alla procedura. **VISIONE DEI BENI.** Chiunque sia interessato a visionare il bene dovrà rivolgersi al soggetto nominato custode.

VENDITA TELEMATICA - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita telematica sincrona mista in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al Professionista Delegato. La redazione dell'offerta in forma telematica dovrà avvenire tramite l'utilizzo del

portale delle vendite pubbliche o tramite il sito del gestore della vendita telematica indicato in avviso di vendita. L'offerente dovrà munirsi di casella di posta certificata identificativa rilasciata da un gestore indicato dal ministero di giustizia oppure di casella di posta elettronica certificata tradizionale" e del dispositivo di firma digitale con il quale dovrà firmare l'offerta. Per essere ammessi alla vendita telematica è necessario provvedere al versamento di una cauzione dell'importo pari almeno al 10% del prezzo offerto mediante bonifico bancario sul conto corrente della procedura.

VISIONE DEI BENI. Chiunque sia interessato a visionare il bene dovrà formulare la richiesta attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche rivolgendosi al soggetto nominato custode.

CONDIZIONI GENERALI DELLA VENDITA - La partecipazione all'asta, sia in forma ordinaria che telematica, implica la presa visione dell'avviso di vendita al quale si deve far riferimento per le complete modalità di partecipazione, alla perizia di stima e relativi allegati nonché all'ordinanza di vendita.



Tribunale di
PORDENONE

Abitazione | Accessorio

PORDENONE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 52/2013

Pordenone (PN), Via Ortigara 3 - Lotto UNICO: Abitazione facente parte di un edificio bifamiliare composto da ingresso, corridoio, cucina-tinello, due camere da letto, soggiorno, terrazzo coperto, al piano seminterrato locale cantina, altro locale cantina-dispensa, bagno, sottoscala e caldaia. Annessa autorimessa. Irregolarità edilizie e urbanistiche sanabili. Occupato. Tra le parti comuni condominiali è ricompresa la comproprietà della quota pari ad 1/2 del giardino. Prezzo base Euro 82.500,00. Offerta minima Euro 61.875,00. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 52/2013 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

ANNONE VENETO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 174/2016

Annone Veneto (VE), Via Sant'Antonio 9 - Lotto UNICO: Appartamento su tre livelli in scarse condizioni di manutenzione al secondo piano una soffitta. Scoperto comune per accedere al box auto. Occupato. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 174/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CANEVA

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CAUSA DIVISIONALE N. 1855/2013

Caneva (PN), Via Anto Cavarzerani 7 - Lotto UNICO: Unità immobiliare di civile abitazione a 3 piani fuori terra con ingresso a piano terreno da cortile comune, composta da: locale ad uso ingresso, cucina con locale cottura, camera, vano scala con ripostiglio, legnaia al piano terreno; disimpegno, 3 camere, un bagno, una terrazza al piano primo; spazio adibito a soffitta al piano secondo. Non esistono titoli o licenze di costruzione iniziali in quanto non previste dalla legislazione al momento della costruzione dello stabile. Prezzo base Euro 25.500,00. Offerta minima Euro 19.500,00. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedimento Civile R.G. 1855/2013 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CORDENONS - ARBA

FABBRICATO RESIDENZIALE - APPARTAMENTO - PORZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 81/2014

Cordenons (PN), Via Sclavons 46 - Lotto PRIMO: Quota indivisa di 1/4 di fabbricato residenziale l piano terra composto da cucina, ripostiglio, lavanderia, wc, disimpegno e cantina, al piano primo tre camere, bagno e disimpegno, al piano secondo ampia soffitta. Accessori di ampliamento al piano terra deposito attrezzi e porticato, al piano primo il fienile. Libero. Terreno edificabile posto sul retro del fabbricato, ricadente in zona omogenea B.1 residenziale confermativa, estensiva di saturazione. Prezzo base Euro 23.810,94. Offerta minima Euro 17.858,20. Cordenons (PN), Via Esperanto 28 - Lotto TERZO: Quota di 5/8 indivisi gravati dal diritto di abitazione. Appartamento di tipo economico composto al piano

primo da ingresso, cucina, disimpegno, due camere una terrazza, al piano secondo porzione di soffitta oltre ad un autorimessa. Area scoperta. Occupato da terzi con diritto di abitazione vita natural durante in forza di atto di compravendita. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 18.862,50. Offerta minima Euro 14.146,87. Arba (PN), Via Umberto I° - Lotto QUARTO: Quota indivisa di 1/2 di piccola porzione di terreno entro la corte interna di un fabbricato, edificata una porzione d'immobile composta da cucina e bagno, anche se non accatastata. Nello stato attuale non è commerciabile e per questo il valore attribuito è del tutto simbolico. Difficoltà catastali ed edilizie. Prezzo base Euro 182,00. Offerta minima Euro 136,50. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 81/2014 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT09W0708412500036003700935 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

FOSSALTA DI PORTOGRUARO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 19/2016

Fossalta di Portogruaro (VE), Via Venchieredo 37 - Lotto 1: Abitazione articolata su due livelli, costituita da: locale al piano terra, comprendenti taverna, bagno finestrato, 2 camere, centrale termica e portici, locali residenziali al primo piano comprendenti: ingresso, salone-soggiorno, cucina, disimpegno, 3 camere da letto, bagno finestrato e portici. Cortile e giardino. Irregolarità edilizie sanabili. Autorimessa. Occupata. Irregolarità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 118.000,00. Offerta minima Euro 88.500,00. Fossalta di Portogruaro (VE), Via Conti Cuccagna Valvason 15 - Lotto 2: Appartamento di abitazione al primo piano composto da: ingresso-soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, 3 camere da letto, bagno finestrato, lavanderia con annesso servizio doccia, balcone, terrazzo al livello parzialmente impegnato da veranda. Autorimessa al piano terra. Irregolarità edilizie e urbanistiche sanabili. Prezzo base Euro

63.100,00. Offerta minima Euro 47.500,00. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 19/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORCIA

UNITÀ ABITATIVE - CORPI DI FABBRICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 39/2017

Porcia (PN), via Portovieli 11 - Lotto 4: Unità abitativa posta al piano primo composta al piano terra da scala di accesso; cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere, bagno e una terrazza al primo piano; soffitta al grezzo al piano secondo. Corpi di fabbrica comprendenti la stalla di 500 mq, tettoia foraggio PT 240 mq, sala mungitura PT 70 mq, silos e concimaia - vitellaria n. 5, magazzini e depositi 174 mq, fienile P1 174 mq, tettoia e legnaia 11 mq. Non è stata rinvenuta nessuna pratica edilizia presso gli uffici comunali. Unità abitativa di tipo rurale posta la piano terra, costituita da portico, atrio, cucina, soggiorno dispensa, due ripostigli, bagni. Occupate. Irregolarità edilizie. Prezzo base Euro 153.000,00. Offerta minima Euro 114.750,00. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 39/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT3320533612500000042171540 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORCIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 41/2018

Porcia (PN), Via Roma 60 - Lotto UNICO: Abitazione a tre livelli fuori terra, in grave stato di fatiscenza e non abitabile, necessita di una completa ristrutturazione. Prezzo base Euro 31.613,63. Offerta minima Euro 23.710,22. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica

tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 41/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT60Y0708412500036003700937 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SESTO AL REGHENA

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 408/2016

Sesto al Reghena (PN), via Vissignano - Lotto UNICO: Unità immobiliare residenziale unifamiliare che si sviluppa in complessivi tre piani fuori terra, i primi due ad uso abitativo, il terzo ad uso soffitta allo stato grezzo. Occupato. Prezzo base Euro 65.700,00. Offerta minima Euro 49.275,00. Vendita senza incanto 15/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 408/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

PORDENONE

IMMOBILI - UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO N. 42/2016

Pordenone (PN), Via Roveredo 52/B - Lotto 2: Immobile attualmente condotto in locazione, giusto contratto. Bene comune non censibile. Area di sedime, coperta e scoperta. Prezzo base Euro 144.000,00. Aumento minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 17/01/2020 ore 11:00 presso lo studio del Curatore Dott. Luca Martin in Pordenone vicolo delle Acque 2 tel. 0434247490 email: martin@studioarma.it. La domanda deve essere depositata presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone entro e non oltre le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita, a titolo di cauzione pari al 10% del prezzo base, mediante bonifico bancario sul c/c della procedura c/o Banca della Marca, intestato al fallimento IBAN IT43V0708412500036003700348 o in alternativa, assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento. G.D. Dott.ssa Lucia Dall'Armellina.

ARBA

FABBRICATO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 52/2016

Arba (PN), Via Vittorio Emanuele 23 - Lotto 1: Fabbricato civile costituito da: unità immobiliare ad uso commerciale bar e trattoria al piano terra e porzione al piano scantinato; porzione di fabbricato ubicato al piano primo ad uso dell'attività commerciale; abitazione al primo piano; fabbricato ad uso dell'at-

tività commerciale e soffitta al piano secondo; legnaia. In corso il procedimento di liberazione. Agibilità mai rilasciata. Irregolarità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 126.000,00. Offerta minima Euro 94.500,00. Arba (PN), Via Vittorio Emanuele 23 - Lotto 2: Abitazione costituita da: ingresso, salotto, bagno, locale lavanderia, ripostiglio, disimpegno con accesso alla corte interna al piano terra; ingresso, cucina, pranzo, due camere, bagno, ripostiglio e disimpegno al piano primo. Occupato. Agibilità mai rilasciata. Irregolarità catastali e edilizie sanabili. Si fa presente che il n. civico non identifica l'immobile pignorato ma un altro non pignorato e di proprietà di terzo non esecutato. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi n. 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 52/2016 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT09U0533612500000042192758 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

ZOPPOLA

NEGOZIO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO N. 32/2009

Zoppola (PN) località Orcenico, via Casarsa 62 - Lotto UNICO: Negozio al piano terra. Area pertinenziale e cortile esclusiva. Prezzo base Euro 17.550,00. Offerte in aumento Euro 500,00. Vendita senza incanto 16/01/2020 ore 12:00 presso il Tribunale di Pordenone, Piazza Giustiniano 7 (stanza 107 - primo piano). Termine presentazione offerte entro le ore 11:30 del 15/01/2020 presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone con deposito cauzionale infruttifero dell'importo pari al 10% del prezzo base cul c/c della Procedura IBAN IT22Y0200812510000100734019 c/o Banca Unicredit, mediante bonifico o assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura. Curatore Dott. Alberto Cimolai tel. 0434553339 email info@studio-cimolai.com. G.D. Dott.ssa Lucia Dall'Armellina.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

FANNA

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALLIMENTO N. 73/2010

Fanna (PN), Via Paiani - Lotto UNICO: Piena proprietà di immobile ad uso abitativo con terreno. Classe Energetica G. Prezzo base Euro 33.300,00. Offerta in aumento pari a Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/02/2020 ore 13:00 presso l'aula 107 del Tribunale di Pordenone. Offerte irrevocabili di acquisto non inferiori a quello base, presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone entro le ore

11:30 del 18/02/2020, a corredo dovrà essere costituito deposito cauzionale infruttifero almeno pari al 10% del prezzo base sul c/c della procedura c/o Banca di Cividale di Pordenone IBAN IT8900548412501CC1028201950 mediante bonifico o assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento. G.D. Dott.ssa Roberta Bolzoni. Curatore Dott.ssa Ada Maria Vignati tel. 0434081009 email commercialista@adavignati.it.

FONTANAFREDDA

TERRENI - APPARTAMENTO - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 164/2016 + 168/2016 + 304/2016

Fontanafredda (PN) - Lotto Terzo: Terreno agricolo ricade in zona agricola E6.2 in parte soggetta a rispetto di elettrificazione ed in parte di rispetto cimiteriale, rientra inoltre nei vincoli e rispetti dell'aeroporto di Aviano. Libero. Prezzo base Euro 8.000,00. Offerta minima Euro 6.000,00. Fontanafredda (PN) - Lotto Quarto: Terreni agricoli ricadono in zona residenziale B2 con vincoli e rispetti dell'aeroporto di Aviano, sup. totale di 1360 mq ed una potenzialità edificatoria di 680 mc. Liberi. Prezzo base Euro 30.600,00. Offerta minima Euro 22.950,00. Fontanafredda (PN) - Lotto Sesto: Terreni agricoli, ricadono in zona agricola E4.2 di preminente interesse agricolo paesaggistico con rispetto dei pozzi dell'acquedotto. Liberi. Prezzo base Euro 3.700,00. Offerta minima Euro 2.775,00. Fontanafredda (PN), via Del Mas 15 - Lotto Settimo: Appartamento posto al piano terra, composto da ingresso, sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio sottoscala, taverna, altro disimpegno e lavanderia, oltre a centrale termica in comune. Secondo piano interamente adibito a soffitta. Area esterna. Occupato. Prezzo base Euro 71.800,00. Offerta minima Euro 53.850,00. Fontanafredda (PN) - Lotto Nove: Piccola striscia ad uso vialetto per il raggiungimento dell'abitazione, ricade in zona residenziale B.2. Appartamento posto al piano primo, composto da ingresso con terrazza, salotto, cucina, disimpegno, due camere, un bagno e due soffitte. Area esterna. Occupato. Prezzo base Euro 48.800,00. Offerta minima Euro 36.600,00. Fontanafredda (PN), Via del Mas 15 - Lotto Decimo: Ricovero attrezzi che comprende al piano terra due ripostigli, un wc, ed una tettoia sul retro, al piano primo ricavato un fienile ora in disuso. Magazzino e ripostiglio. Garage. Deposito con vasca interrata per il lavaggio dei mezzi. Occupato. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima Euro 42.000,00. Vendita senza incanto 15/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 164/2016 + 168/2016 + 304/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Immobilie comm.le|ind.le

PORDENONE

IMMOBILI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CONCORDATO PREVENTIVO N. 22/2014

Pordenone (PN), viale Marconi 20 - Lotto 1: Fabbricato con destinazione d'uso commerciale composto da un piano terra costituito da negozio, ufficio, ripostiglio, W.C. e vano scala, e da un piano interrato costituito da sala mostra e vano scala. Totale superficie reale 329 mq. Prezzo base Euro 223.000,00. Rialzo minimo Euro 5.000,00. Pordenone (PN), viale Marconi 34 - Lotto 2: Fabbricato con destinazione d'uso commerciale composto da piano terra costituito da negozio, uffici, ripostiglio, vano scala e porticato; da piano primo costituito da sala mostra, ripostiglio e vano scala; da piano interrato costituito da sala mostra, 2 disimpegni, ufficio, C.T., 3 ripostigli e vano scala. Totale superficie reale 705,40 mq. Prezzo base Euro 453.000,00. Rialzo minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 03/02/2020 ore 15:30 presso lo studio del Liquidatore Giudiziale Dott. Renzo Del Ponte in Sacile (Pn), vicolo Fornasotto 13 tel. 0434780896 email cp22.2014pordenone@peccconcordati.it. Presentazione delle offerte presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone entro l'ora di chiusura della stessa del giorno 30/01/2020, con assegno circolare non trasferibile per l'importo del 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione. G.D. Dott.ssa Lucia Dall'Armellina.

PERUGIA

DISCOTECA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALLIMENTO N. 84/2010

Perugia (PG) frazione Ponte Pattoli, località Casa del Diavolo, via Fratelli Cervi 1 - Lotto UNICO: Complesso di cui fa parte il locale già adibito a discoteca con la denominazione RED ZONE. I beni risultano gravati da iscrizioni ipotecarie e altre pregiudizievoli. Prezzo base Euro 393.216,00. Aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 10/01/2020 ore 11:00 presso lo studio del Curatore Dott. Giampaolo Scaramelli sito in Pordenone (PN), via Rovereto 11. Offerta irrevocabile di acquisto da far pervenire alla Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone entro e non oltre le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita, mediante bonifico bancario sul c/c della procedura c/o Intesa Sanpaolo S.p.A. filiale di Pordenone IBAN IT30C0306912505100000001659 o mediante assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento, a titolo di cauzione pari al 10% del prezzo base d'asta. Curatori Dott. Giampaolo Scaramelli tel. 0434520785 email scr@scaramelli.it, e Dott. Luca Martin tel. 0434247490 email martin@studioarma.it. G.D. Dott.ssa Lucia Dall'Armellina.

PORTOGRUARO

AZIENDA AGRICOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 60/2016 + 152/2016 + 205/2016 + 170/2016

Portogruaro (VE) località Pradipozzo, Via Staimbek 24/160 - Lotto UNICO: Azienda agricola costituita da una zona ristorazione, formata da ingresso, disimpegno, sala da pranzo, cucina, due servizi igienici, locali ad uso deposito/magazzino, cantina e centrale termica. Unità abitativa al piano primo, costituita da corridoio, tre camere, servizio igienico e cucina. Occupata. Locale ad uso deposito, corpo di fabbrica

comprendente locali ad uso ricovero attrezzi/magazzino e legnaia. Vecchia costruzione ad uso deposito. Fabbricato per ricovero animali ed attrezzatura. Aree agricole di pertinenza in zona territoriale omogenea E2 agricola, sistemate a vigneto, a prato, in una insiste una tettoia per il ricovero di cavalli non autorizzata. Irregolarità edilizie. Concessi in affitto con contratto, canone da non considerarsi congruo. Prezzo base Euro 164.900,00. Offerta minima Euro 123.675,00. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 60/2016 + 152/2016 + 205/2016 + 170/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

PORDENONE

LOCALE DESTINATO A TIPOGRAFIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 149/2016

Pordenone (PN), Vicolo Andrea Mantegna 6 - Lotto UNICO: Locale destinato a tipografia, su due piani suddiviso su due fabbricati. Libero. Agibilità mai stata rilasciata. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima Euro 30.375,00. Vendita senza incanto 15/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 149/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

ROVEREDO IN PIANO

CAPANNONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 143/2016

Roveredo in Piano (PN) - Lotto 2: Appezamento di terreno di complessivi 27.960 mq, costituito da un'area non edificata e/o attrezzata, posta ad est del centro commerciale in cui si trova il Lotto I, non utilizzato, incolto, in stato di abbandono. Prezzo base Euro 308.500,00. Offerta minima Euro 231.500,00. Roveredo in Piano (PN) - Lotto 3: Appezamento di terreno di complessivi 18.106 mq, area destinata a zone commerciali di interesse comunale e comprensoriale, incolta, in stato di abbandono e degrado. Prezzo base Euro 193.500,00. Offerta minima Euro 145.500,00. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 143/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

www.asteannunci.it

SPILIMBERGO

IMMOBILE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALLIMENTO N. 52/2017

Spilimbergo (PN) frazione Tauriano, zona Industriale del Cosa - Lotto UNICO: Immobile industriale ad uso magazzino di sup. coperta e sviluppata di 5.820 mq di cui 5.170 mq destinati a magazzino, 70 mq a uffici e il restante a tettoie di collegamento. Prezzo base Euro 379.687,50. Offerta in aumento Euro 25.000,00. Vendita senza incanto 29/11/2019 ore 12:00 presso l'aula 107 del Tribunale di Pordenone. Termine presentazione delle offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente a quello fissato per l'esperimento presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone in busta chiusa con deposito cauzionale infruttifero di Euro 37.968,75 pari al 10% del prezzo base, depositata sul c/c della procedura c/o Friulovest BCC soc. coop. filiale di Pordenone IBAN IT02D0880512500021000001670. Curatore Fallimentare Dott. Alberto Cimolai tel. 0434.209025 email: info@studiocimolai.com.

Terreno | Immobile agricolo

CASARSA DELLA DELIZIA

AREA EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALLIMENTO N. 84/2011

Casarsa della Delizia (PN) frazione San Giovanni, Via del Plebiscito 17 - Lotto 5: Area edificabile di 1.510

mq oltre alle proporzionali quote di comproprietà sulle parti comuni. Prezzo base Euro 57.600,00. Rialzo in aumento non inferiore ad Euro 500,00. Vendita senza incanto 10/01/2020 ore 15:00 presso lo studio del curatore Dott. Andrea Zanotti in Pordenone, Via del Maglio 8, scala B, piano 4 tel. 043426041 - email studiozanotti.pn@gmail.com. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 11:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone - Piazzetta Giustiniano 7, mediante uno o più assegni circolari non trasferibili intestati al Fallimento per un importo pari al 10% del prezzo offerto al netto imposte, a titolo di cauzione. G.D. Dott.ssa Lucia Dall'Armellina.

PRAMAGGIORE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 176/2017 + 189/2017

Pramaggiore (VE), Via Bisciola - Lotto UNICO: Terreni a destinazione agricola pari a 12,66 mq, parti coltivate a mais, frutteto o vigneto e con presenza di alberi, arbusti e vegetazione spontanea, in sottozona E2 - agricola produttiva. Occupati da terzi giusta contratto di affitto a fondo rustico. Vi sono delle irregolarità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.575,00. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 176/2017 + 189/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT70G0585612500126571402391 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 271/2016

San Michele al Tagliamento (VE) - Lotto UNICO: Terreni edificabili accorpati in un unico complesso fondiario di grandi dimensioni. Il primo è classificato in Area del parco fluviale del PRGC vigente e in parte Fascia di rispetto stradale; il secondo interamente area del parco fluviale del PRGC ed entrambi risultano compresi nel piano Particolareggiato della zona fluviale del Tagliamento in Zona di rispetto. Prezzo base Euro 877.500,00. Offerta minima Euro 658.500,00. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 271/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.



Tribunale di UDINE

Abitazione | Accessorio

MANZANO

APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 242/2018. Professionista Delegato Dott. Basso Brusa Massimiliano. Lotto UNICO: Manzano (UD), Via Gorizia 6. Appartamento di mq 106,10 di vani 5,5. Autorimessa di superficie commerciale mq 14,50. Terreno antistante l'autorimessa di mq 3,20. Prezzo Base Euro 83.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 62.250,00. Vendita senza incanto il 04/12/2019 ore 10:30 presso il locali della Coveg srl IVG in Udine alla Via Liguria N. 96. Presentare offerte entro 03/12/2019 ore 12:30 presso il locali della Coveg srl IVG in Udine alla Via Liguria N. 96. Maggiori informazioni presso il Custode COVEG srl IVG con sede in Udine alla Via Liguria 96 tel 0432566081 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

VENETO

Belluno - Rovigo - Treviso - Venezia - Verona - Vicenza



BELLUNO

Tribunale di BELLUNO - Vendite Esecuzioni Immobiliari e Fallimentari



Tribunale di
BELLUNO

Immobilie.com | ind.le

LIMANA

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO N. 11/2018 R.F. AVVISO D'ASTA L'Avv. Caterina Pinto, nella sua qualità di Curatore del Fallimento n. 11/2018, all'uopo autorizzata in conformità al Programma di Liquidazione del 21 Marzo 2019 e giusta autorizzazione del Giudice Delegato del 12 Aprile 2019, comunica che il giorno: 16 Dicembre 2019 alle ore 11:00 presso la sede della casa d'aste "ASTE 33" in Treviso (TV), Strada Vecchia di San Pelajo al civico 20, procederà, tramite procedura competitiva semplificata secondo i dettami dell'art. 107 comma 1 della Legge Fallimentare alla vendita di tutti gli immobili di proprietà della suddetta procedura fallimentare e, più precisamente: LOTTO N. 01 - unità 01 Lotto: Porzione di Complesso Immobiliare composto da 02 (due) unità a destinazione Direzionale (Ufficio) e Magazzino/Deposito separate tra loro, nelle vicinanze area scoperta ad uso prato Ubicazione: Limana (BL) in via Roma al civico 128 - Piazza della Chiesa Superficie: di circa mq. 310,02 relativa alle unità e circa mq. 700,00 relativa al terreno Prezzo Base di Vendita: Euro 164.700,00 (Euro cento sessanta quattro mila settecento/00) Stato dell'Immobilare: Occupate in forza di comodato precario Porzione di Complesso Immobiliare composto da 02 (due) unità a destinazione Direzionale (Ufficio) e Magazzino/Deposito separate tra loro, ubicate nel Comune di Limana (BL) in via Roma al civico 128, Piazza della Chiesa, per una Superficie Complessiva di circa mq. 310,02, comprensivo di appezzamento di Terreno ad uso prato di circa mq. 700,00 situato in aderenza del complesso immobiliare. La porzione del Complesso Immobiliare risulta così distribuita: A) Sub. 16 - Unità a destinazione Magazzino/Deposito sita al piano secondo seminterrato, dello stabile, con accesso diretto dalla Piazza principale di Limana, Piazza della Chiesa, per una superficie complessiva di circa mq. 164,02, così suddivisa, ampio vano comprensivo di servizio igienico; L'unità risulta occupata in forza di comodato precario con facoltà di recesso per il proprietario con preavviso di mesi tre, si presenta in buone condizioni interne ed esterne; si precisa che sarà cura e onere dell'aggiudicatario l'eventuale sloggio forzoso degli occupanti e lo smaltimento di tutti i beni mobili/rifiuti rimasti in essere all'interno ed all'esterno dell'unità, nelle forme previste di legge. B) Sub. 18 - Unità a destinazione Direzionale (Ufficio), sita al piano primo seminterrato dello stabile, con accesso diretto dalla Piazza principale di Limana, Piazza della Chiesa, per una superficie di circa mq. 126,00 così suddivisa, numero 03 (tre) ampi vani ad uso ufficio, ripostiglio, numero 02 (due) servizi igienici; L'unità risulta occupata in forza di comodato precario con facoltà di recesso per il proprietario con preavviso di mesi tre, si presenta in buone condizioni interne ed esterne; si precisa che sarà cura e onere dell'aggiudicatario l'eventuale sloggio forzoso degli occupanti e lo smaltimento di tutti i beni mobili/rifiuti rimasti in essere all'interno ed all'esterno dell'unità, nelle forme previste di legge, sono presenti lievi difformità catastali. C) Appezzamento di Terreno ad uso prato di circa mq.

700,00 situato in aderenza del complesso immobiliare, lo stesso risulta Libero, in assenza di recinzioni e/o delimitazioni di alcun tipo (C.T. Foglio 6 - particella 695); Prezzo Base di Vendita Lotto n. 01 - unità 01: Euro 164.700,00 (Euro cento sessanta quattro mila settecento/00) con rilancio minimo pari ad Euro 2.000,00 (Euro duemila/00) in caso di gara informale. LOTTO N. 01 - unità 02 Lotto: Porzione di Complesso Immobiliare composto da una unità a destinazione Commerciale Ubicazione: Limana (BL) in via Roma al civico 122 - Piazza della Chiesa Superficie: di circa mq. 160,00 Prezzo Base di Vendita: Euro 104.700,00 (Euro cento quattro mila settecento/00) Stato dell'Immobilare: Occupata con regolare contratto di locazione Porzione di Complesso Immobiliare composto da una unità a destinazione Commerciale (Negozio), ubicato nel Comune di Limana (BL) in via Roma al civico 122, con accesso diretto dalla centrale Piazza della Chiesa, per una Superficie Complessiva di circa mq. 160,00. La porzione del Complesso Immobiliare risulta così distribuita: A) Sub. 19 - Unità a destinazione Commerciale (Negozio) sito al piano terra e seminterrato dello stabile per una superficie di circa mq. 160,00 così suddivisa, al piano terra ampio vano a destinazione laboratorio comprensivo di servizio igienico, scala di collegamento al piano seminterrato locale a destinazione magazzino comprensivo di piccolo ripostiglio; Si segnala che la dotazione impiantistica è centralizzata con il Lotto n.01 - unità 01. L'unità risulta occupata con regolare contratto di locazione, avente Canone Annuo di circa Euro 3.600,00 + IVA, con prima scadenza 30 giugno 2022; sono presenti lievi difformità catastali meglio descritte all'interno dell'elaborato peritale. Prezzo Base di Vendita Lotto n. 01 - unità 02: Euro 104.700,00 (Euro cento quattro mila settecento/00) con rilancio minimo pari ad Euro 1.000,00 (Euro Mille/00) in caso di gara informale. LOTTO N. 01 - unità 03 Lotto: Porzione di Complesso Immobiliare composto da una unità a destinazione Commerciale Ubicazione: Limana (BL) in via Roma al civico 124 - Piazza della Chiesa Superficie: di circa mq. 202,00 Prezzo Base di Vendita: Euro 132.150,00 (Euro cento trenta due mila cento cinquanta/00) Stato dell'Immobilare: Occupata con regolare contratto di locazione Porzione di Complesso Immobiliare composto da una unità a destinazione Commerciale (Negozio), ubicato nel Comune di Limana (BL) in via Roma al civico 124, con accesso diretto da Piazza della Chiesa, per una Superficie Complessiva di circa mq. 202,00. La porzione del Complesso Immobiliare risulta così distribuita: A) Sub. 23 - Unità a destinazione Commerciale (Negozio) sito al piano terra e seminterrato dello stabile per una superficie di circa mq. 202,00 così suddivisa, al piano terra, numero 02 (due) ampi vani a destinazione commerciale (Negozio a destinazione Pasticceria) e laboratorio comprensivo di servizio igienico, al piano seminterrato, locale a destinazione spogliatoi, servizio igienico, vari vani tecnici, archivi; si segnala che, l'unità risulta con impiantistica autonoma rispetto alle altre. L'unità risulta occupata con regolare contratto di locazione, avente Canone Annuo di circa Euro 12.000,00 + IVA, con prima scadenza 30 settembre 2023; sono presenti lievi difformità catastali meglio descritte all'interno dell'elaborato peritale. Prezzo Base di Vendita Lotto n. 03 - unità 03: Euro 132.150,00 (Euro cento trenta due mila cento cinquanta/00) con rilancio minimo pari ad Euro 1.000,00 (Euro Mille/00) in caso di gara informale. LOTTO N. 02 Lotto: Appezzamento di Terreno con Potenzialità Edificatoria di Tipo Turistico Ubicazione: Limana (BL) località Valmorel,

tra via Valmorel e via Bosch Superficie: circa mq. 3.340,00 Prezzo Base di Vendita: Euro 71.700,00 (Euro settanta uno mila settecento/00) Stato dell'Immobilare: Libero Appezzamento di Terreno Agricolo con Potenzialità Edificatoria di Tipo Turistico, ubicato nel Comune di Limana (BL) località Valmorel, tra via Valmorel e via Bosch, per una Superficie Catastale di circa mq. 3.340,00, (C.T. Foglio 32 - Particella 246). Il Terreno risulta Libero, in assenza di recinzioni e/o delimitazioni di alcun tipo, attualmente ad uso prato, ricadente all'interno di un Piano di Lottizzazione non attuato. Prezzo Base di Vendita: Euro 71.700,00 (Euro settanta uno mila settecento/00) con un rilancio minimo pari ad Euro 1.000,00 (Euro mille/00) in caso di gara informale. LOTTO N. 03 Lotto: Appezzamenti di Terreno Agricolo e non Ubicazione: Limana (BL) tra via Roma e la Strada Provinciale della Sinistra Piave Superficie: circa mq. 9.270,00 Prezzo Base di Vendita: Euro 17.302,50 (Euro diciassette mila trecento due/50) Stato dell'Immobilare: Libero Appezzamenti di Terreno Agricolo e non, ubicati nel Comune di Limana (BL) tra via Roma e la Strada Provinciale della Sinistra Piave, in adiacenza al cimitero comunale, in fregio al percorso ciclopedonale tra Limana e Cesa di Limana, per una Superficie Catastale di circa mq. 9.270,00, (C.T. Foglio 5 particelle 159, 160, 769, 770, 771, 772, 246, 247, 785, 786 e 787). I Terreni risultano Liberi, in assenza di recinzioni e/o delimitazioni di alcun tipo, attualmente ad uso prato, si segnalano varie destinazioni urbanistiche e vincoli, meglio descritti all'interno dell'elaborato peritale. Prezzo Base di Vendita: Euro 17.302,50 (Euro diciassette mila trecento due/50) con un rilancio minimo pari ad Euro 500,00 (Euro cinquecento/00) in caso di gara informale. *** I beni vengono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, senza garanzia alcuna. La vendita, considerata forzosa, non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi, nemmeno occulti, o mancanza di qualità ed avviene alle condizioni di cui al regolamento di vendita allegato, né potrà essere revocata per alcun motivo. Trattandosi di vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità in generale, né potrà essere risolta o revocata per alcun motivo; conseguentemente la presenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta o di oneri di qualsiasi genere, ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici o derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno in alcun caso dar luogo a risarcimento, indennità, riduzione del prezzo o risoluzione della vendita, anche in deroga all'art. 1494 c.c.; La parte acquirente sarà onerata di ogni eventuale responsabilità od obbligo previsti dalla legge n. 47/85 nonché dalle vigenti disposizioni in materia amministrativa, di sicurezza del lavoro, sanitaria, di prevenzione incendi, di tutela dell'atmosfera e delle acque dall'inquinamento, di tutela dall'inquinamento acustico e di smaltimento dei rifiuti, intendendosi tale elencazione esemplificativa e non esaustiva e rinunciando altresì l'offerente a qualsiasi garanzia in merito da parte della Procedura e della Curatela. *** Non sono dovute mediazioni e/o commissioni ad eventuali soggetti terzi *** Per ogni ulteriore notizia riguardante gli immobili oggetto della vendita si rimanda a quanto descritto nella perizia giurata di stima, redatta dal perito incaricato, consultabile nel sito Internet www.aste33.com *** Gli interessati all'acquisto dovranno presentare, presso la sede della casa d'aste "ASTE 33" in Treviso (TV) Strada Vecchia

di San Pelajo civico 20, entro e non oltre le ore 10:55 del 16 dicembre 2019, l'offerta Irrevocabile d'Acquisto, sulla base del modello presente all'interno del sito internet aste33.com - sezione "Modulistica", in busta chiusa, la quale dovrà contenere le seguenti indicazioni "Tribunale di Belluno - Offerta di Acquisto Fallimento n. 11/2018". L'offerta dovrà contenere obbligatoriamente: il prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al Prezzo Base di Vendita, pena di esclusione, offerta intesa al netto di spese, tasse e imposte; cauzione, pari al 10% (dieci per cento) del Prezzo Offerto, da costituirsi tramite assegno/i circolare/i e/o vaglia postale/i, non trasferibile/i, intestato/i a: TRIBUNALE DI BELLUNO - FALLIMENTO N. 11/2018; copia di un documento di riconoscimento e del codice fiscale dell'offerente/degli offerenti; per le società, allegare anche copia della Visura Camerale aggiornata in cui risultino i poteri di firma conferiti all'offerente; - dichiarazione di presa visione ed accettazione delle "Condizioni di Vendita" e della "Perizia di Stima". In caso di pluralità di offerenti si svolgerà una gara informale pubblica al rialzo con rilanci minimi, meglio descritti all'interno della descrizione di ciascun Lotto, sulla base dell'offerta maggiore ricevuta, all'esito della quale risulterà aggiudicatario provvisorio il soggetto che avrà formu-

lato l'offerta maggiore. Ai non aggiudicatari verranno restituiti subito il/i deposito/i versato/i. Potrà partecipare all'eventuale gara informale al rialzo, persona diversa dall'offerente, purché dotata di appositi poteri in forza di procura speciale notarile. Trovano applicazione gli artt.107 e 108 L.F. Nel caso di offerte migliorative dopo la gara come previsto dall'art.107, comma 4 nei termini dell'art. 108 comma 1 L.F., si procederà ad effettuare una nuova procedura competitiva al prezzo base pari all'offerta/e migliorativa/e pervenuta/e; a detta nuova gara parteciperanno l'aggiudicatario provvisorio ed il/i soggetto/i che avrà/anno presentato l'offerta migliorativa. Non sono ammesse offerte irrevocabili d'acquisto per persona da nominare. Il pagamento del saldo prezzo dovrà essere effettuato entro 60 (sessanta) giorni dall'aggiudicazione definitiva dedotta la cauzione versata, direttamente alla curatela fallimentare, a mezzo assegni circolari o mediante bonifico alle coordinate bancarie indicate da quest'ultima. Il trasferimento della proprietà avverrà entro e non oltre 60 (sessanta) giorni dall'avvenuto pagamento del saldo prezzo tramite atto notarile presso un Notaio del distretto di Treviso (TV) o Belluno (BL) scelto dal curatore fallimentare e tutte le spese dirette ed indirette, ivi comprese le imposte relative conseguenti alla vendita, le spese notarili, le

spese/imposte/tasse per la cancellazione delle trascrizioni pregiudizievoli, sistemazioni catastali al fine dell'atto di trasferimento, le spese per l'emissione dell'attestato energetico e del certificato di destinazione urbanistica (ove necessario) saranno a carico esclusivo dell'acquirente. Le cancellazioni delle trascrizioni ed iscrizioni pregiudizievoli saranno eseguite successivamente al trasferimento del bene, a cura del Notaio designato per l'atto di trasferimento e con apposito provvedimento del Giudice Delegato ai sensi dell'art. 108, comma 2, Legge Fallimentare con spese, tasse e imposte necessarie per la cancellazione a carico dell'acquirente. Si precisa che i beni immobili non saranno trasferiti a soggetto diverso dall'aggiudicatario; Sarà però possibile trasferire l'immobile ad una società di leasing indicata dall'aggiudicatario definitivo alla condizione che quest'ultimo, nel relativo contratto, ne sia indicato quale utilizzatore finale. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 - fax 0422.316032) e nel sito internet www.aste33.com. Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: info@aste33.com.

Tribunale di **ROVIGO** - Modalità di partecipazione alle vendite telematiche

Gli immobili oggetto della vendita giudiziaria saranno venduti con il sistema della **vendita telematica con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando personalmente innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato - previo appuntamento entro 3 giorni prima della data fissata per la vendita, mentre per le offerte presentate in via telematica valgono le prescrizioni di cui all'art. 12 DM 32/15; l'offerta telematica si intenderà tempestivamente depositata ai sensi dell'art. 14 DM 32/15 se, dopo l'invio, la ricevuta di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della Giustizia sarà generata entro le ore 12.00 del terzo giorno antecedente a quello fissato per l'esame delle offerte. La richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata esclusivamente mediante il Portale delle Vendite Pubbliche. Il Gruppo Edicom, al fine di agevolare il regolare svolgimento della vendita, dispone di un'apposita Sala Aste Telematiche - SAT sita in Via Guglielmo Oberdan, 27, a Rovigo. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sui siti internet www.asteannunci.it www.asteavvisi.it o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. **LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE E QUELLE ESPRESSAMENTE DISCIPLINATE.**



Tribunale di ROVIGO

Abitazione | Accessorio

CANARO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 40/15
CANARO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Due - Via Cesare Battisti n. 82/C: appartamento al p. 2 con garage al piano terra e quota sulle parti comuni del fabbricato. Libero. Prezzo base: Euro 44.245,85. Curatore Fallimentare Dott.ssa Lorena Bimbati, tel. 042522215. Vendita fissata per il giorno 23/12/2019 ore 10.00 presso lo studio del Curatore in Arquà Pol., Via Vittorio Emanuele II n 38/1.

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



Tribunale di **TREVISO** - Vendite Immobiliari e Fallimentari

MAGGIORI INFORMAZIONI: Modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su www.tribunale.treviso.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.asteonline.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.ivgtreviso.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario o Curatore indicati sull'avviso.

VENDITE PRESSO A.P.E.T.: Le vendite delegate ai notai si svolgono presso A.P.E.T. - Treviso, Via Camillo De Carlo n. 1, piano 1° (tel. 0422/590556 - fax 0422/411322 e-mail apet@notariato.it). Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e/o domande di partecipazione da depositarsi presso A.P.E.T.

VENDITE PRO.D.ES.: Presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso PRO.D.ES in Treviso P.zza Ancilotto 8 (tel: 0422 1847175; fax: 0422 1847176; mail: info@prodestreviso.it).

VENDITE IN TRIBUNALE: Le vendite si svolgono presso l'Aula F del Tribunale (Esecuzioni Immobiliari) o presso la stanza del Giudice (Procedure Concorsuali); offerte e/o domande di partecipazione in busta chiusa entro il termine indicato nell'avviso presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari o Fallimentare.

VENDITE A.A.D.A.V.: Presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da

depositarsi presso A.A.D.A.V., in Treviso, Viale Verdi, n. 23/E (tel. 0422/583951-411394 - Fax 0422/1622336 - e-mail: info@aadav.it).

VENDITE DELEGATE AD ASSET: Presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte e domande di partecipazione presso la sede di Asset oppure presso lo studio del professionista delegato, come da avviso di vendita

VENDITE TRE.DEL: Presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso TRE.DEL - ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE, in Treviso, Via Dei Mille 1/D (Tel. 0422/424247 - Fax 0422/424251 - P.IVA - email: info@tre.del.it)

VENDITE EX-ACTA: presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso lo Studio del Professionista Delegato.

VENDITE GIUDIZIARIE: Per gli interessati che volessero pagare il prezzo dei beni aggiudicati alle aste immobiliari usufruendo di mutuo bancario, Unicredit Credit Management Bank s.p.a. mette a disposizione il suo prodotto "Mutuo in Asta". Per maggiori informazioni visitare il sito www.creditmanagementbank.eu.

Vendite presso **A.P.E.T.**
TREVISO**Abitazione | Accessorio****TREVISO****APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 690/2015**

TREVISO (TV) - Via F. Turati n. 9 - Lotto unico, piena proprietà superficaria dell'intero (per la durata di 99 anni con decorrenza 20/07/1981) di unità immobiliari facenti parte di un complesso condominiale e precisamente appartamento ad uso abitazione composto catastalmente da: ingresso-soggiorno-pranzo, cucina, w.c., disimpegno, ripostiglio, tre camere e due terrazze al piano quinto e soffitta al piano sottotetto; pertinenziale garage al piano interrato. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 39.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 17.03.2020 ore 12.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Angela Sobbrino presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Morrone, con Studio in Treviso, Viale Cadorna n. 20, tel. 0422/591136, e-mail info@bcdcommercialisti.it.

TREVISO**AREA EDIFICABILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 16/2015**

TREVISO (TV) - Quartiere Santa Bona, Zona "C", sottozona "C2 - P.E.E.P. Macrolotto 6.1 Santa Bona" del P.I. del Comune di Treviso - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di area edificabile di mq. 3373 catastali, da urbanizzare, soggetta agli obblighi e vincoli di cui alla convenzione edilizia più avanti citata, gravanti sull'eventuale aggiudicatario; si segnalano altresì i necessari requisiti previsti per gli acquirenti (vedi perizia pagg.10, 11 e 12). Libero. Prezzo base Euro 299.974,17. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 224.980,63. Vendita senza incanto sincrona mista in data 24.03.2020 ore 11.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Dott. Pierantonio Biasotto, con Studio in Treviso, Via Tolpada n. 1, tel. 0422412212, e-mail studio@biasottopartners.com.

TREVISO**ABITAZIONE CON GARAGE E RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 292/2013**

TREVISO (TV) - Via Francesco Maria Preti n. 7 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un edificio condominiale denominato "Condominio S. Giuseppe" e precisamente abitazione (int. 3) catastalmente composta da: soggiorno, cucina, due camere di cui una con bagno, due ripostigli, altro bagno, corridoio e due poggiali al piano terra; pertinenziale garage con ripostiglio al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 95.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 71.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 17.03.2020 ore 09.15. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Dott. David Moro, con Studio in Treviso, Viale della Repubblica 193/b, tel.

0422/300830,

esecuzioni@studiofilippimoro.it

e-mail

ALTIVOLE**FABBRICATO STORICO (ABITAZIONE CON ACCESSORI)**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 384/2016**

ALTIVOLE (TV) - Loc. Caselle, Via San Michele n. 5 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato storico denominato "TORRE MOZZA" risalente al XIII secolo, in precario stato di conservazione, con corte esclusiva di mq. 725 catastali, e precisamente abitazione così catastalmente composta: cucina, stanza, due ripostigli e cantina al piano terra; tre camere e disimpegno al piano primo; granaio al piano secondo; granaio al piano terzo. Libero. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 58.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 17.03.2020 ore 09.45. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Rossella Santoro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

CASIER**LABORATORIO ARTIGIANALE E ABITAZIONI CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 124/2014

CASIER (TV) – Loc. Le Grazie, Via A. Volta n. 55 - Lotto 1, piena proprietà di laboratorio artigianale, con locali accessori; pertinente area scoperta in parte censita al Catasto Terreni. L'accesso carraio avviene in parte attraverso proprietà di terzi (vedi perizia). Occupato senza titolo. Lotto 2, piena proprietà di unità immobiliare, non autonoma (vedi perizia), facente parte di un fabbricato, costituita da due locali abitativi, da terrazza e magazzino al piano primo; con pertinente area scoperta. L'accesso avviene esclusivamente attraverso proprietà di terzi (vedi perizia). Occupato senza titolo. Prezzi base: Lotto 1 Euro 174.000,00, Lotto 2 Euro 12.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Lotto 1 Euro 130.500,00, Lotto 2 Euro 9.000,00. Vendita senza incanto in data 03.03.2020 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E – Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail custodie@studiogranello.it.



R.G.E. N. 938/2012

FOLLINA (TV) – Via Cal Sotta - Lotto 1, civ. 7, piena proprietà per l'intero di appartamento ad uso abitazione al piano secondo di fatto composto da: ingresso, w.c., studio, ripostiglio, due camere, bagno, disbrigo, soggiorno, cucina e terrazzo. Per la quota di 1/4: area scoperta di catastali mq. 200. Occupato senza titolo. Lotto 2, civ. 9, piena proprietà per l'intero di laboratorio artigianale al piano terra con locali accessori (w.c., disimpegno e ripostiglio). Per la quota di 1/4: area scoperta di catastali mq. 200. Occupato senza titolo. Prezzi base: Lotto 1 Euro 49.600,00, Lotto 2 Euro 46.400,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Lotto 1 Euro 37.200,00, Lotto 2 Euro 34.800,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 11.02.2020 ore 13.15. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

CHIARANO

ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 484/2016

CHIARANO (TV) – Via Menotti A. Cenedese n. 10 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di fabbricato residenziale del tipo a schiera e precisamente abitazione così catastalmente composta: due magazzini e disimpegno al primo piano sottostrada; ingresso-soggiorno, cucina, w.c., due magazzini, disimpegno, lavanderia e portico al piano terra; tre camere, due w.c., disimpegno al piano primo; pertinenti garage di mq. 32 catastali al piano terra e area scoperta esclusiva di mq. 295 catastali. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 104.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 78.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 17.03.2020 ore 11.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Pasquale Santomauro presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

FOLLINA

APPARTAMENTO - LABORATORIO - AREE SCOPERTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



LORIA

APP.TO CON MAGAZZINO E CENTRALE TERMICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 59/2013

LORIA (TV) – Via F.lli Pinarello n. 1/6 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato condominiale denominato "Condominio ai Portici" e precisamente appartamento così catastalmente composto: cucina, soggiorno e bagno al piano primo; disimpegno, tre camere, antibagno, bagno e terrazza al piano secondo; pertinenti centrale termica e magazzino al piano interrato. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 54.000,00. Vendita senza incanto in data 10.12.2019 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

LORIA

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 705/2016

LORIA (TV) – Fraz. Ramon, Via Bertina n. 7 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un complesso residenziale denominato "Condominio Ramon Futura" e precisamente appartamento ad uso abitazione (int. 9) composto catastalmente da: ingresso, cucina-soggiorno, bagno, guardaroba, disimpegno, due camere e due terrazze al piano secondo; pertinenziale garage al piano interrato. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 87.900,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 65.925,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 17.03.2020 ore 12.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Micaela Pratesi presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

MOGLIANO VENETO

GARAGE E MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 554/2015 (riunita alla 217/2010 R.G.)

MOGLIANO VENETO (TV) – Via Roma n. 91L - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Facchin", catastalmente magazzino al piano interrato, di fatto garage e magazzino. Occupato con contratto di locazione, non opponibile ex art. 2923, terzo comma c.c. Prezzo base Euro 31.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 23.625,00. Vendita senza incanto in data 03.03.2020 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

asteannunci.it

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

MONTEBELLUNA**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 555/2015**

MONTEBELLUNA (TV) – Via Castellana n. 47 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento (interno 6), in complesso condominiale (ex I.A.C.P.), composto da: ingresso, cucina-soggiorno, tre camere, corridoio e bagno al piano terzo; magazzino al piano terra. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 41.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 24.03.2020 ore 09.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

RESANA**ABITAZIONE CON AUTORIMESSA E AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 512/2012**

RESANA (TV) – Via Brentanella n. 71/B - Lotto B, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato e precisamente abitazione così catastalmente composta: ingresso-soggiorno, cucina, ripostiglio, centrale termica-lavanderia, loggia e portico al piano terra; due disimpegni, tre camere, rispostiglio, bagno e due terrazzi al piano primo; ripostiglio al piano sottotetto; pertinenziali autorimessa al piano terra e area scoperta esclusiva di mq. 172 catastali. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 135.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 17.03.2020 ore 10.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

SAN PIETRO DI FELETTO**ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 545/2012**

SAN PIETRO DI FELETTO (TV) – Via Adige n. 43 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di testa di fabbricato a schiera, e precisamente abitazione così catastalmente composta: soggiorno, cucina e bagno al piano terra; disimpegno, tre camere, bagno e terrazzo al primo piano; disimpegno, due cantine, centrale termica e bagno al piano interrato; pertinenziali garage al piano interrato e area scoperta di mq. 445 catastali. Libero. Prezzo base Euro 170.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 127.500,00. Vendita senza incanto in data 10.03.2020 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

VEDELAGO**APPARTAMENTO CON MAGAZZINO E GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 680/2016**

VEDELAGO (TV) – Via G. Ungaretti n. 2 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un edificio condominiale e precisamente appartamento ad uso abitazione (int. 2) composto catastalmente da: ripostiglio al piano interrato; cucina-soggiorno, bagno, disimpegno, due logge e corte esclusiva di complessivi mq. 51 catastali al piano terra; due camere, bagno, disimpegno, due logge al piano primo; sottotetto al piano secondo; pertinenziali magazzino e garage al piano interrato. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 154.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 115.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 17.03.2020 ore 10.20. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Addolorata Leonetti presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario Dott. Nicola Zampieri con Studio in Treviso, Vicolo del Gallo n. 13, tel. 3479434616, e-mail nicolazampieri@studiozampieri.com.



www.asteannunci.it



TREVISO
Vendite Aadv

Abitazione | Accessorio

TREVISO

APPARTAMENTO CON GARAGE E MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 598/2015 Giudice: dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Bortoluzzi presso A.A.D.A.V. LOTTO UNICO - Appartamento sito in Treviso, Via Calabria n. 10, posto al 5° piano di un fabbricato condominiale e composto da ingresso, salotto, cucina, quattro camere, due bagni, disbrigo, con superficie lorda di mq. 120 circa, garage di mq. 15 e magazzino di mq. 15 al piano terra. Le suindicate unità immobiliari hanno diritto alla quota proporzionale delle aree e parti comuni del fabbricato di cui fanno parte ai sensi dell'art.1117 C.C. Stato di conservazione: mediocre. Occupato. Prezzo base: Euro 92.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 69.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto telematica sincrona a partecipazione mista 17 dicembre 2019 ore 15,30 presso la sede Associazione A.A.D.A.V. sita in Treviso (TV) viale Verdi n. 23/E. L'offerta potrà dunque essere presentata in forma analogica (vale a dire in forma cartacea) presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso oppure telematica entro le ore 13 del giorno precedente. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

BREDA DI PIAVE

ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: N. 783/2013 e 288/2014 riunite Giudice: dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Bortoluzzi presso A.A.D.A.V. LOTTO UNICO - Unità immobiliare ad uso

residenziale con superficie commerciale di mq. 173 circa sita in Comune di Breda di Piave (TV) Via Alvise dal Vesco n. 14, disposta ai piani seminterrato, terra e primo, composta da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, garage e lavanderia e cantina, con area scoperta di mq. 209. Stato di conservazione: mediocre. Occupato. Prezzo base: Euro 85.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 63.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto telematica sincrona a partecipazione mista 17 dicembre 2019 ore 15,00 presso la sede Associazione A.A.D.A.V. sita in Treviso (TV) viale Verdi n. 23/E. L'offerta potrà dunque essere presentata in forma analogica (vale a dire in forma cartacea) presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso oppure telematica entro le ore 13 del giorno precedente. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

FARRA DI SOLIGO

ABITAZIONE CON CORTE ESCLUSIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 818/2013 Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Bortoluzzi presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Porzione immobiliare ad uso abitazione di superficie lorda tot. di mq. 82 circa situata in Farra di Soligo (TV), Borgo Favero n. 12/A (catastalmente civico 11), con annessa corte esclusiva di mq. 20, composta da cucina-soggiorno al piano terra, guardaroba e bagno al piano primo e due piccoli locali adibiti a camere al piano secondo. Si segnala abuso sanabile. Stato di conservazione: sufficiente. Occupata dall'esecutato. Prezzo base: Euro 40.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 30.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18 dicembre 2019 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

GODEGA DI SANT'URBANO

ABITAZ. UNIFAMILIARE - MAGAZZINO - AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 86/2012 Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal Lotto unico: piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Godega di Sant'Urbano (TV), via Ugo Costella n. 14. Fabbricato ad uso abitazione unifamiliare disposto ai piani terra (ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio e bagno) e primo mansardato (due camere e corridoio) per una superficie calpestabile complessiva di circa mq. 68; magazzino su corpo staccato di totali mq. 16 ed area scoperta di pertinenza di circa mq. 110. Diffornità edilizie. Stato di conservazione: discreto. Occupati dall'esecutato. Prezzo base: Euro 22.657,60.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 16.993,20.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 500,00. Vendita senza incanto 29 gennaio 2020 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio dell'avv. Marina Cavedal, Viale Verdi 15/C, Treviso. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

MEDUNA DI LIVENZA

FABBRICATO RESIDENZIALE - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 646/2015 Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal Lotto unico: piena proprietà per l'intero. Unità immobiliari ubicate in Comune di Meduna di Livenza (TV), via Argentina, costituite da un lotto di circa 929 mq. sul quale insistono un fabbricato residenziale di 3 piani fuori terra risalente ai primi del 1900, composto da 7 vani, per una superficie commerciale di circa mq. 169; un ricovero attrezzi/autorimessa di mq. 30 ed un annesso - legnaia di mq. 23,20. Stato di conservazione: scadente. Libero. Prezzo base: Euro 22.100,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 16.575,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00.= Vendita senza incanto 29 gennaio 2020 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio dell'avv. Marina Cavedal, Viale Verdi 15/C, Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

MOTTA DI LIVENZA

PORZIONE DI BIFAMILIARE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



TREVISO

Esecuzione: RG n. 360/2014 Giudice: dott. Marco Saran; Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Bortoluzzi presso A.A.D.A.V. LOTTO UNICO - Porzione di bifamiliare ad uso residenziale sita in Comune di Motta di Livenza, Via Aquileia n. 17 di mq. 194 commerciali composta da corridoio, centrale termica, magazzino, wc-lavanderia e taverna al piano seminterrato, e ingresso, cucina, soggiorno, due camere, un ripostiglio, un bagno e due terrazze al piano rialzato. Area scoperta di mq. 381. Stato di conservazione: appena sufficiente. Occupato dall'esecutata. Prezzo base: Euro 141.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 105.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto telematica sincrona a partecipazione mista 17 dicembre 2019 ore 14.30 presso la sede Associazione A.A.D.A.V. sita in Treviso (TV) viale Verdi n. 23/E. L'offerta potrà dunque essere presentata in forma analogica (vale a dire in forma cartacea) presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso oppure telematica entro le ore 13 del giorno precedente. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

PREGANZIOL

PORZ. FABBRICATO USO ABITAZIONE BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 1025/2011 Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Preganziol (TV), via Sambughè n. 239. Porzione di fabbricato ad uso abi-

tazione bifamiliare disposta ai piani terra (soggiorno, cucina, wc, vari locali accessori e portico) e primo (tre camere, bagno, ripostiglio e ampio locale open-space) per una superficie commerciale complessiva di circa mq. 407 con area scoperta di pertinenza esclusiva di mq. 1.215. Difficoltà edilizie. Libero, chiavi presso IVG. Prezzo base: Euro 148.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 111.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 29 gennaio 2020 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio dell'Avv. Marina Cavedal, Viale Verdi 15/C, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

VIDOR

ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 273/2015 Giudice: dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Bortoluzzi presso A.A.D.A.V. LOTTO UNICO - Unità ad uso abitativo, ubicata al piano terra di un fabbricato a prevalente destinazione residenziale sito in Comune di Vidor (TV), via Ippolito Banfi n. 19, costituita da zona pranzo-soggiorno, bagno e una camera, per una superficie lorda di 48 mq circa con area scoperta ad uso esclusivo di 100 mq. circa usufruibile anche come parcheggio. Stato di conservazione: appena sufficiente. Libero. Prezzo base: Euro 26.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 19.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 500,00. Vendita senza

incanto 18 dicembre 2019 ore 15.00 presso Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula F, Viale Giuseppe Verdi n. 18. L'offerta potrà dunque essere presentata presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

VILLORBA

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 3/2014 Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Bortoluzzi presso A.A.D.A.V. LOTTO UNICO - Terreno edificabile di mq. 28.419 mantenuto a prato, ubicato nella zona artigianale-commerciale ovest del Comune di Villorba in località Castrette, con accesso dalla pubblica Via Rosselli, non urbanizzato, a giacitura piana e di forma regolare. Libero. Prezzo base: Euro 600.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 450.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 18 dicembre 2019 ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

www.asteannunci.it



TREVISO
Vendite Asset

Abitazione | Accessorio

ODERZO

CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 159/2016 GE Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Dott. Tarcisio Baggio ODERZO (TV) - Fraz. Piavon, Via del Commercio n. 26/28 - LOTTO UNICO, bene 0001, piena proprietà 100% di capannone artigianale collocato in zona industriale. Il fabbricato ha pianta rettangolare con il lato più lungo (71 m.) disposto sull'asse Ovest-Est e quello più corto (circa 20 m) sul-

l'asse Nord-Sud. Il lotto di pertinenza è di mq. 2.848 di cui sono stati coperti mq. 1.420 per un'altezza utile di 6 m. L'area scoperta di pertinenza è destinata a parcheggi ed ad altri usi. L'interno del fabbricato è diviso in due parti rese comunicanti da un'apertura presente sul muro di divisione che si estende a tutta altezza. Nella parte Ovest si trovano collocati gli uffici, i servizi igienici, spogliatoi e locali tecnici; nella parte opposta, a Est, si trovano la centrale termica, altri spogliatoi e servizi igienici. Una scala in metallo conduce a un magazzino al piano primo ricavato sulla copertura dei locali sottostanti. Libero. Prezzo base Euro 292.691,00. Offerta minima Euro 219.518,25. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 17/12/2019 alle ore 17:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com. Delegato Dott. Tarcisio Baggio, con Studio in Treviso, V.lo Rovero 24, tel. e fax ASSET 0422235034, e-mail segreteria@associazione-asset.it, PEC assetservizi@pec.it

PAESE

ABITAZIONE CON GIARDINO E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 689/2014 GE Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Dott. David Moro PAESE (TV) - Via Solferino n. 7 - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di unità immobiliare singola ad uso civile abitazione, con giardino e relativo garage. L'immobile presenta discrete condizioni di manutenzione esterne, mentre all'interno i locali necessitano di interventi di tinteggiatura. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 98.000,00. Offerta minima Euro 73.500,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 14/01/2020 alle ore 11:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in

Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode e Delegato, Dott. David Moro, con Studio in Treviso, Viale della Repubblica 193/b, tel. 0422300830, fax 0422693061, e-mail esecuzioni@studiofilippimoro.it

PIEVE DI SOLIGO

ABITAZIONE SINGOLA CON GIARDINO E PISCINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 319/2016 GE Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Dott. M. Parpinel PIEVE DI SOLIGO (TV) - Loc. Barbisano, Via Santa Croce - LOTTO 001, piena proprietà 100% di abitazione singola con giardino e piscina. L'abitazione si sviluppa su due livelli [seminterrato e rialzato] e presenta una superficie catastale totale di circa 200 mq. Il piano rialzato si compone di: soggiorno-cucina, tre camere e un bagno; il seminterrato è suddiviso in: taverna, deposito, lavanderia e centrale termica. La piscina è coperta da una struttura mobile di metallo e lastre di policarbonato. Occupato dalla famiglia dell'esecutato. Prezzo base Euro 198.000,00. Offerta minima Euro 148.500,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 17/12/2019 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Aste.Com Srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Per informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato alla vendita Dott. Marco Parpinel con Studio in Treviso, Via Canova n. 6, tel. 0422/590304, e-mail esecuzioni@addendastudio.it

POSSAGNO

ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 676/2015 GE Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Dott.ssa Margherita Biscaro POSSAGNO (TV) - Contrada Cunial - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di abitazione con area scoperta ad uso esclusi-

vo. L'alloggio, che è inserito in un fabbricato in linea, presenta tre lati liberi e il quarto in adiacenza ad altro corpo di fabbrica. L'unità abitativa, avente una superficie catastale di circa 100 mq, si sviluppa su due livelli: piano terra e primo. Il piano terra è costituito da: ingresso, cucina, salotto, Wc/Doccia e sottoscala, mentre al primo piano si trovano due camere, un ripostiglio e un corridoio. Occupato dalla famiglia degli esecutati. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Vendita senza incanto in data 17/12/2019 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode Giudiziario Aste 33 S.r.l., 31100 Treviso (TV) Strada Vecchia di S. Pelajo, 20 (tel. 0422-693028 - fax 0422-316032 - e-mail: info@aste33.com). Delegato Dott.ssa Margherita Biscaro con Studio in Treviso, Via Canova n. 6 (tel. 0422590304, e-mail esecuzioni@addendastudio.it)

POVEGLIANO

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 516/2015 GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott. Tarcisio Baggio POVEGLIANO (TV) - LOTTO UNICO (individuato come Lotto 1), piena proprietà 100% di unità immobiliare individuata come lotto 1 situata al piano primo di un condominio. Il piano primo è composto da soggiorno a tutt'altezza, un disimpegno, una cucina/sala da pranzo e un bagno. Per mezzo di una scala posta a vista nel soggiorno, si accede ad un piano soppalcato dove sono presenti due ripostigli, un aggetto a corridoio e un bagno. Al piano interrato si trova il garage. Il fabbricato residenziale e tutti gli impianti di cui è dotata l'abitazione risultano in buono stato generale di manutenzione. Occupato fino all'aggiudicazione. Prezzo base Euro 93.000,00. Offerta minima Euro 69.750,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 17/12/2019 alle ore 17:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode Aste.Com Srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Delegato Dott. Tarcisio Baggio c/o Asset, tel. e fax 0422235034, e-mail segreteria@associazione-asset.it, PEC assetsezisrl@pec.it

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole**

MASERADA SUL PIAVE

OSTERIA - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 315/2014 GE Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Dott. T. Baggio MASERADA DI PIAVE (TV) - Via Roma 38 e 40 - LOTTO 1, piena proprietà 100% di lotto formato da osteria e abitazione inseriti in un unico fabbricato con accesso condiviso. L'osteria con cucina e garage si trovano al p. terra, mentre l'abitazione è suddivisa su due piani con soffitta al p. secondo, garage al p. seminterrato e area scoperta con diritto alla corte comune e quota 1/2 di portico. Libero. Prezzo base Euro 152.000,00. Offerta minima Euro 114.000,00. Vendita senza incanto in data 17/12/2019 alle ore 17:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

Terreno|Immobilie agricole

REVINE LAGO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 547/2015 G.E. Dott.ssa Alessandra Burra - Delegato alla Vendita Dott. Gianni Pretto - Revine Lago (TV) - Località Fratta LOTTO nr. 1 - TERRENO, piena proprietà (100%). Fondo pianeggiante della superficie catastale pari a 1.788 mq, posto sotto quota rispetto alla strada provinciale SP 635, accessibile per mezzo di un

percorso pedonale da via località Molina di Fratta. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. IL GIUDICE DELL'ESECUZIONE HA DISPOSTO CHE QUESTO SARA' L'UNICO TENTATIVO DI VENDITA. LOTTO nr. 2 - TERRENI ZONA INDUSTRIALE/ARTIGIANALE, piena proprietà (100%). Terreni rimaneggiati in un contesto industriale/artigianale nella periferia ovest di Revine Lago in prossimità alla via principale SP 635, Via G. Marconi. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima Euro 7.125,00. Rilancio minimo Euro 250,00. IL GIUDICE DELL'ESECUZIONE HA DISPOSTO CHE QUESTO

SARA' L'UNICO TENTATIVO DI VENDITA. LOTTO nr. 3 - TERRENI ZONA INDUSTRIALE/ARTIGIANALE, piena proprietà (100%). Trattati di un fondo di pianta a forma irregolare discontinuo, situato in un contesto industriale/artigianale nella periferia ovest di Revine Lago in prossimità alla via principale SP 635, Via G. Marconi, ricadente per gran parte all'interno dell'ambito del P.d.L. provato per insediamenti produttivi, con capacità edificatoria di superficie coperta pari a 6.428 mq. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 18/12/2019 alle ore 17:00 presso ASSET - Associazione Esecuzioni

Treviso, in Viale Appiani nr. 26/B, Treviso (TV). Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Aste 33 S.r.l., 31100 Treviso (TV) Strada Vecchia di S. Pelajo, 20 (tel. 0422-693028 - fax 0422-316032 - e-mail: info@aste33.com).



TREVISO
Vendite Pro.d.es.

Abitazione | Accessorio

CASTELFRANCO VENETO

ABITAZIONE E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 704/2016 G.E. Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Avv. A. Ferrarelli CASTELFRANCO VENETO (TV) - Via Pietro Damini n. 8 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di un'abitazione e di un garage. L'abitazione si erge su 2 piani; essa è costituita: -al piano terra da ingresso, cucina, locale pranzo, soggiorno e cantina; -al primo piano da un disimpegno, due camere matrimoniali, ampio bagno, una terrazza, due poggianti ed una loggia. L'immobile necessita di un intervento di ristrutturazione. Libero. Prezzo base Euro 125.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.250,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 93.750,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 28/01/2020 alle ore 10:00 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode/Delegato Avv. Antonio Ferrarelli, con Studio in Treviso, Borgo Cavour n. 37, tel. 0422412020, fax 0422412078, e-mail segreteria@fpsavvocati.it

LORIA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 310/2015 G.E. Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Avv. Marzio Bolondi LORIA (TV) - Via Stra' Bassa n. 20/A int. 3 - Lotto unico, piena proprietà per 1/1 di appartamento al piano primo collegato all'ingresso comune del piano terra da una scala rivestita in marmo; l'unità abitativa è composta da ingresso/cucina/soggiorno, due camere, un bagno e un ripostiglio; al piano interrato si trovano un'autorimessa ed una lavanderia entrambi collegati ai vari piani dell'edificio da una scala interna. L'edificio in cui si trova l'appartamento è circondato da un'area scoperta di pertinenza relativa agli appartamenti del piano terra. Occupato dalla moglie dell'esecutato in forza di provvedimento di assegnazione pronunciato dal Tribunale di Treviso ma non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 100.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 75.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 10/03/2020 alle ore 15:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode Avv. Marzio Bolondi, con Studio in Montebelluna (TV), Piazza J. Monnet 9/1, tel. 042323886, fax 0423601191, e-mail segreteria@studiolegalebolondi.it

TREVIGNANO

APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 451/2018 G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. Antonio Ferrarelli TREVIGNANO (TV) - Via F. Baracca n. 6/B - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano terra, lastrico solare, area scoperta di pertinenza, garage e cantina al piano interrato, facenti parte del Condominio Al Mulino. L'appartamento al piano terra è composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno, corte esclusiva, lastrico solare. Il garage e la cantina sono siti al piano interrato. L'immobile si presenta in buono stato di conservazione. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 83.600,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 900,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 62.700,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 28/01/2020 alle ore 09:30 presso i locali di ASTE 33

Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

Immibile comm.le | ind.le

VEDELAGO

PORZIONE DI CAPANNONE ARTIGIANALE - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 621/2016 G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. Marzio Bolondi VEDELAGO (TV) - Via Postumia Ovest n. 5 - Lotto Uno, piena proprietà per 1/1 di porzione di capannone artigianale - laboratorio compresa in un fabbricato a più unità edilizie, tutte artigianali, con area scoperta in comune con le altre unità, con accesso diretto da Via Postumia Ovest così composto: capannone piano terra: laboratorio unico vano, con un servizio igienico per una superficie lorda di circa 240 mq. ed altezza di circa 4,15 m. Occupato con contratto di locazione non opponibile. Prezzo base Euro 60.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 45.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 10/03/2020 alle ore 16:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

VEDELAGO

PORZIONE DI CAPANNONE ARTIGIANALE - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 621/2016 G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. Marzio Bolondi VEDELAGO (TV) - Via Postumia Ovest n. 5 - Lotto Due, piena proprietà per 1/1 di porzione di capannone artigianale - laboratorio - di modeste dimensioni tutte artigianali con area scoperta in comune con le altre unità, così composto: - capannone piano terra: laboratorio vano unico con un servizio igienico, per una superficie lorda di circa 142 mq ed altezza di circa 3,90 m. Prezzo base Euro 38.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 28.500,00. Vendita senza incanto in data 03/03/2020 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

VITTORIO VENETO

FABBRICATO USO DIREZIONALE E DEPOSITO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 236/2016 G.E. Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Avv. Claris De Nardi VITTORIO VENETO (TV) - Loc. Savassa, Via Prati di Savassa n. 16 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato, di circa 700 mq. netti, di due piani fuori terra ad uso direzionale ed un piano interrato ad uso deposito-magazzino, è dotato di ampio scoperto di mq.1370 parte del quale (mq.341,60) a parcheggio pubblico. L'edificio è posto nelle immediate vicinanze del casello autostradale Vittorio Veneto. Al piano terra sono distribuiti, la zona accettazione, gli uffici, ingresso per i dipendenti ed i servizi igienici; al piano primo, attraverso un'ampia scala a chiocciola, si accede al corridoio sul quale prospettano gli uffici, la sala riunioni e i servizi igienici. Su tutti e quattro i lati del piano primo si può accedere ad un terrazzo coperto situato al centro della facciata. Libero. Prezzo base Euro 255.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 191.250,00. Vendita senza incanto in data 18/02/2020 alle ore 15:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC

offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode Aste.Com srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

TREVISO



TREVISO
Vendite Ex-Acta

Abitazione | Accessorio

MOTTA DI LIVENZA

ABITAZIONE - GARAGE - AREA PERTINENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 268/2016 Giudice Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Avv. Eugenia Pisani MOTTA DI LIVENZA (TV) - Fraz. Villanova, Via Riviera Molmenti - Lotto unico, piena proprietà di abitazione e garage inseriti in edificio bifamiliare e relativa area scoperta di pertinenza interamente recintata. L'abitazione è così composta: al p. terra piccolo portico d'entrata, ampia zona giorno a cucina/soggiorno e bagno; al p. primo, mansardato, disimpegno, camera doppia con loggia, due camere singole e bagno. Gli immobili sono liberi da persone. Prezzo base Euro 83.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 62.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 17/12/2019 alle ore 11:00 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Eugenia Pisani in Treviso, Strada Feltrina 20, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel.

0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA

ABITAZIONE UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RGE n. 798/2014 Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Davide Bassi presso EX ACTA Lotto Unico - proprietà per l'intero. Immobili occupato dall'esecutato. L'unità immobiliare in vendita è sita in Comune di Sernaglia della Battaglia (TV), Via Patean n. 12 ed è costituita da abitazione unifamiliare su due piani fuori terra, così composta: al piano terra cucina, soggiorno, disimpegno con scale, lavanderia e un bagno; al piano primo corridoio e quattro camere da letto. Piano sottotetto adibito a soffitta, accessibile con scala a pioli fissa. Area esterna ad uso esclusivo, sulla quale si trova un manufatto rurale fatiscente (ex fienile) adibito a cantina e legnaia. Finiture e stato di conservazione: scarso. Il fabbricato è stato edificato nel 1900. Risultano difformità catastali sanabili. Valore immobile: Euro 73.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 54.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14.01.2020 h. 15:30 presso la sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore della vendita telematica incaricato Edicom Finance S.r.l., sita in Treviso (TV), Via Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, presso Aste 33 S.r.l. Offerte d'acquisto in forma cartacea da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo Studio del Delegato, sito in Treviso, Viale Verdi n. 15/C. Offerte d'acquisto in forma telematica da depositare entro le ore 13 del giorno precedente tramite il modulo web "Offerta Telematica" messo a disposizione dal Ministero della Giustizia, al quale è possibile accedere dal portale www.garavirtuale.it. Custode giudiziario: IVG - Aste.com S.r.l.

Abitazione | Accessorio
Immobil.com | ind.le

SALGAREDA

DUE PORZIONI DI FABBRICATO CON SCOPERTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 591/2015 Giudice Dott.ssa A. Burra; Delegato Avv. G. Cattarozzi SALGAREDA (TV) - Via Callurbana - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di due porzioni distinte di fabbricato, una costituita da parte di capannone e una da parte di edificio di tipo residenziale, oltre a un terreno costituito dallo scoperto che circonda i fabbricati. La porzione di fabbricato con tipologia di capannone è suddivisa in due zone, una a uso magazzino esclusivamente al PT e una a uso ufficio al PT e al P1 ove vi sono dei vani al grezzo ai quali si accede tramite scala interna in cemento. Al PT due uffici, un archivio, due bagni. Tramite scale si accede al P1 dove diversi divisori in laterizi sono stati lasciati al grezzo. La porzione di fabbricato di tipologia residenziale presenta dei locali a uso ufficio ubicati al piano primo, con ingresso dallo scoperto di proprietà. L'unità immobiliare comprende due uffici, un archivio, due ripostigli, zona bagni con due WC separati e tre terrazze. Il fabbricato è accessibile sul lato capannone da via Callurbana Vecchia, tramite cancello scorrevole e scoperto di proprietà, mentre sul lato uffici si accede da via Callurbana da scoperto di proprietà. Non vi è collegamento tra le due porzioni di fabbricato, né interno né esterno. Lo stesso vale per lo scoperto, diviso in due aree separate. Gli immobili risultano essere nel possesso della debitrice che però non li occupa. Prezzo base Euro 213.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 173.250,00. Rilancio minimo

Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 11/02/2020 alle ore 15:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi in Treviso, Via Risorgimento n. 18, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario Aste.Com srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

Immobilie comm.le|ind.le

VEDELAGO

CAPANNONE CON ACCESSORI E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 682/2013 Giudice Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi VEDELAGO (TV) – Loc. Fanzolo, Via Spada n. 145 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di capannone a uso artigianale con accessori e area scoperta e con alcuni terreni. Il predetto fabbricato a destinazione produttiva (capannone con accessori) di tipo artigianale dispone di un ampio scoperto destinato a parcheggio, deposito e viabilità. All'interno del capannone trovano posto un ampio laboratorio con due magazzini, uffici e servizi igienici e un altro ampio laboratorio con due magazzini, ripostiglio e servizi igienici. Vi è poi una porzione di capannone già destinata a sala campionaria con ufficio, ripostiglio e magazzini. I terreni ubicati in area Agricola non integra hanno una complessiva estensione di mq 17.393,00. Una porzione del capannone risulta occupata dalla proprietà, mentre altra porzione è occupata in locazione con titoli in parte opponibili alla procedura e in parte no. Parte dei terreni risultano oggetto di un contratto di locazione di fondo rustico. Con ordinanza di data 1 ottobre 2018 il Giudice dell'Esecuzione ha disposto la liberazione di parte dei beni. Prezzo base Euro 355.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 266.250,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 28/01/2020 alle ore 16:30 presso la Sala Aste Telematiche c/o Aste 33 SRL in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte in forma cartacea (in busta chiusa) entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio dell'Avv. Giovanni Cattarozzi in Treviso, Via Risorgimento n. 18. Offerte in forma telematica entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita all'indirizzo PEC del Ministero

offertapvp.dgsia@giustiziacert.it, tramite apposito modulo precompilato reperibile all'interno del portale ministeriale <http://venditepubbliche.giustizia.it>. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

www.asteannunci.it



La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it



TREVISO
Vendite Tre.del.

Abitazione|Accessorio

CASIER

APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA E MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 664/2014 G.E. Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Avv. C. Tuccillo CASIER (TV) – Via Corte d'Assise n. 6 – Lotto unico, piena proprietà 1/1 di appartamento al p. primo e secondo di complesso residenziale uso civile abitazione, con annessa autorimessa e magazzino al p. seminterrato. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 25.500,00. Vendita senza incanto in data 23/01/2020 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo,

Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, pec info@pec.tredel.it. Custode giudiziario I.V.G. con sede in SILEA (TV) Via Internati 1943 -45 n. 30 (tel. 0422435030 - fax 0422298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it

FARRA DI SOLIGO

APPARTAMENTO CON AREA SCOPERTA E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 1/2014 G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. C. Tuccillo FARRA DI SOLIGO (TV) – Via del Prosecco n. 12/C int. 1 – Lotto unico, piena proprietà 100% di appartamento uso abitazione in condominio "Rive Alte". La porzione in questione è composta da un'unità abitativa al p. terra con scoperto di proprietà in due tratti e da un garage con accessori al p. interrato, oltre alle quote millesimali delle parti comuni. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 86.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 64.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 15/01/2020 alle ore 15:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D,

tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, pec info@pec.tredel.it, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422298830.

RESANA

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 167/2015 G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. C. Tuccillo RESANA (TV) – Via Vittorio Veneto n. 73 – Lotto unico, piena proprietà 1/1 di appartamento al p. secondo del "Condominio Orchidea"; garage al p. terra, sito in corpo distaccato ma facente parte del medesimo condominio. Occupato da uno degli esecutati. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 28.500,00. Vendita senza incanto in data 23/01/2020 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, pec info@pec.tredel.it. Custode giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it



TREVISO - Vendite presso Studio Benetton/Porrazzo

Abitazione | Accessorio

CAERANO DI SAN MARCO

APPARTAMENTO - LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: n. 270/2014 R.G. Giudice: Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita: Avv. Antonio Benetton. Lotto primo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Caerano di San Marco (TV), via Moresca n. 96. Appartamento al primo piano di un fabbricato di due unità abitative composto da: ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, due bagni per complessivi circa mq. 125 lordi oltre a due terrazze di complessivi mq. 26; ingresso, vano scale e portico di mq. 21 al piano terra con area scoperta di pertinenza esclusiva di mq. 94 catastali. Stato di conservazione: mediocre. Occupato dall'esecutata. Prezzo base: Euro 88.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 66.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Lotto secondo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Caerano di San Marco (TV), via Moresca. Porzione al piano terra di un fabbricato ad uso laboratorio artigianale con locali laboratorio, ripostigli e servizi igienici per una superficie lorda di circa mq. 130. L'immobile è intercluso: l'accesso avviene, di fatto, attraverso proprietà di terzi. Stato di conservazione: scadente; impianti non conformi alla normativa vigente (idro-sanitario/elettrico non indipendenti e fognario ricadente, in parte, su altra proprietà). Occupato dall'esecutata. Prezzo base: Euro 24.000,00. Offerta minima per la partecipazione

all'asta: Euro 18.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 500,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 29 gennaio 2020 h. 15,30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: dott. Igino Berti con studio in Castelcucco, Piazzetta Elio Boito n. 8/2, tel. e fax 0423/962175, e-mail ignoberti@tiscali.it

SILEA - RONCADE

ABITAZIONI CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 495/2011 Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel. Lotto terzo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Silea (TV), località Sant'Elena, via Pozzetto n. 82. Unità immobiliari costituite da: fabbricato ad uso abitazione unifamiliare disposto ai piani terra (portico, atrio, cucina, soggiorno-pranzo, studio, bagno, lavanderia, dispensa e ripostiglio) e primo (due camere, due bagni, studio, guardaroba, disimpegno e terrazzino oltre ad una porzione di sottotetto abusiva di circa mq. 66 utilizzata come salone e wc) per una superficie commerciale complessiva di circa mq. 302 esclusa la porzione abusiva; garage di circa mq. 35 netti; fabbricato in parte ad uso magazzino per circa mq. 41 netti ed in parte ad uso veranda per circa mq. 26,50 netti; casetta in legno di circa mq. 10 con portico-legnaia di mq. 8,55; area scoperta di complessivi mq. 5.548 sulla quale insistono: un pozzo in muratura a base circolare, una piscina, un gazebo, una serra, due voliere e una piccola casetta in legno. Difficoltà edilizie. Stato di conservazione: ottimo. LIBERI. Prezzo base: Euro 330.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 247.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 5.000,00. Lotto tredicesimo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Roncade (TV), via Piave n. 10. Appartamento al primo piano composto da: soggiorno, cucina, due camere, bagno e corridoio per una

superficie commerciale di circa mq. 87 con area scoperta di pertinenza adibita a parcheggio di mq. 16. Stato di conservazione: buono. Occupato da terzi in forza di contratto di locazione non opponibile. Prezzo base: Euro 60.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 45.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15 gennaio 2020 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente la data della vendita, presso lo studio dell'avv. Simone Voltarel, sito in Treviso, Via Manin, n. 32, previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456. Custode giudiziario: dott. Marco Maschietto con studio in Treviso, piazza ex Convento Cappuccine n. 10, e-mail marco@studiomaschietto.net

SPRESIANO

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 152/2015 Giudice: Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Spresiano (TV), via Francesco Baracca n. 42 B/2. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Il Mulino" e costituite da: abitazione al primo piano composta da soggiorno, cucina, tre camere, bagno, lavanderia e due terrazzini per una superficie commerciale complessiva di mq. 117,57; garage al piano interrato. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 121.300,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 90.975,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 29 gennaio 2020 h. 15,30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com



TREVISO - Vendite presso Studio CRISANTI

Abitazione | Accessorio

SPRESIANO

VILLA UNIFAMILIARE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 246/2015 G.E. Dott. Marco Saran - Delegato alla Vendita Dott. Marco Crisanti SPRESIANO (TV) - Via Fonfa n. 3 - Lotto unico, 1/1 di usufrutto all'esecutato e 1/1 di nuda proprietà alla società di fabbricato residenziale di tipo villa unifamiliare sviluppata su tre piani di cui uno interrato. Il piano terra risulta così composto:

ingresso, disbrigo, cucina con annesso ripostiglio, sala da pranzo, soggiorno, disimpegno, tre camere, due bagni e serra e magazzino su corpi staccati. Il piano primo risulta così composto: disimpegno, due camere, ripostiglio e studio. Il piano interrato risulta così composto: cinque magazzini, lavanderia, centrale termica, tre bagni, cantina e disimpegno. L'area scoperta di complessivi mq. 10.233 a parco è dotata di piscina. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 680.000,00. Offerta minima Euro 510.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 20.400,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 19/12/2019 alle ore 17:30 presso lo Studio del Delegato in Treviso, Via G. & L. Olivi n. 38, tel. 0422590367. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso il medesimo Studio, telematiche tramite il modulo

precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it



Investi in immobili all'asta. **Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

asteannunci.it

**TREVISO - Vendite presso Studio CORTELLAZZO****Abitazione | Accessorio****ISTRANA****ABITAZIONE CON ACCESSORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 274/2015** - 2° ESPERIMENTO DI VENDITA G.E: dott. Marco Saran;

Delegato alla vendita dott.ssa Barbara Vettor ISTRANA - FRAZIONE OSPEDALETTO (TV) - Via Graziotto n. 17 - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di abitazione dotata di due autorimesse, magazzino e area scoperta su due piani fuori terra. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 72.000,00 (ridotto del 20% rispetto al valore di stima). Offerta minima Euro 54.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 14/01/2020 alle ore 09:30 presso lo Studio Cortellazzo Wiel Zardet & Associati, Piazza Rinaldi n. 4 - Treviso. Offerte di acquisto (in modalità cartacea o telematica) entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. La richiesta di visita dell'immobile dovrà

essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario Aste 33 S.r.l. Per maggiori informazioni, anche relative alla modalità di presentazione delle offerte, si prenda visione dell'avviso completo di vendita e della documentazione disponibili sul Portale delle Vendite Pubbliche <https://pvp.giustizia.it/pvp/>. I recapiti del Delegato sono i seguenti: dott.ssa Barbara Vettor con studio in Treviso, Piazza Rinaldi n. 4 (telefono 0422.411352, telefax 0422.546663, email info@studiozcv.it).

www.asteannunci.it**Tribunale di TREVISO****Abitazione | Accessorio****CAERANO DI SAN MARCO****FABBRICATI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 645/2015. G.E. Dott. Saran Marco. Professionista Delegato GRITTI AVV. ISABELLA. Lotto UNICO: Caerano di San Marco (TV), Via dei Fanti 1, Miniappartamento sviluppato su unico livello al p. primo composto da pranzo-soggiorno con angolo cottura, piccolo disimpegno che porta alla zona notte, costituita da camera doppia e bagno. Occupato dall'affittuario in forza di contratto di locazione. Posto auto al p. interrato. Prezzo Base Euro 26.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 19.875,00. Vendita senza incanto il 21/01/2020 ore 16:00 presso il Tribunale di Treviso, piano 1, Aula C, Via G. Verdi 18. Presentare offerte entro 20/01/2020 ore 13:00 in forma cartea

cea presso il delegato in Treviso, Via Fogazzaro 5; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NERVESA DELLA BATTAGLIA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 246/2009**

NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV) - Loc. Bavaria, Via Genio Zappatori n. 53 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione con area scoperta esclusiva

composta da ingresso-vano scale, disbrigo, sottoscala, lavanderia, centrale termica, corridoio, accessorio, cantina e w.c. al piano terra, vano scale, soggiorno, cucina-pranzo e due terrazze al piano primo, corridoio, due camere e bagno al piano secondo. L'immobile necessita di una Definizione della pratica di Condono Edilizio n. 6501 del 30.09.1986 per modifiche prospettive ed interne e di una Sanatoria nonché di una variazione catastale per fusione dei locali ripostiglio e soggiorno al piano primo. Occupata dall'esecutata. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 12.02.2020 ore 12.00. GE Dott.ssa F. Vortali. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

www.asteannunci.it**Fallimenti****Abitazione | Accessorio**
Immobilie comm.le | ind.le**CHIARANO - LONGARONE - APPIGNANO - ARZACHENA****CAPANIONI E ABITAZIONI CON ACCESSORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALL. N. 154/2018 CHIARANO (TV) - Via Vittorio Veneto nn. 4-6 - Lotto 01 (Lotto 1.1 + Lotto 1.2), porzione di capannone a destinazione artigianale/industriale composto da laboratorio/uffici al piano terra e primo, con ampia area esterna esclusiva, nelle vicinanze porzione di abitazione; sup. totale circa mq. 10.345,60. Occupato con regolare contratto di locazione. Prezzo base Euro 126.400,00 con rilancio minimo Euro 1.000,00. LONGARONE (BL) - Loc. Roggia, Via Roggia 24, fronte Strada Statale 51 Alemagna - Lotto 02, unità immobiliare a destinazione residenziale ai piani quinto/sesto con annessi

cantina e garage presso condominio "Antica Longarone". Sup. complessiva circa mq 57,10. Libero, comprensivo di arredi. Prezzo base Euro 25.950,00 con rilancio minimo Euro 500,00. APPIGNANO (MC) - Borgo Santa Croce nn. 34-36-38-40-42-44 - Lotto 03, porzione di complesso immobiliare a destinazione commerciale/direzionale, sviluppato a tre livelli fuori terra. Sup. totale circa mq. 1.905,20. Libero. Prezzo base Euro 259.600,00 con rilancio minimo Euro 2.000,00. ARZACHENA (SS) - Loc. Cala del Faro, presso Residence "I Fenicotteri" - Porto Cervo - Lotto 04, prestigiosa unità immobiliare a destinazione residenziale immersa in ampi spazi verdi comprensiva di bellissima terrazza fronte mare oltre ad una veranda posta sul retro. Sup. complessiva circa mq 106,80. Libero, comprensivo di arredi. Prezzo base Euro 399.780,00 con rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita tramite procedura competitiva sincrona mista il giorno 31/01/2020 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte cartacee entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 30/01/2020 presso la sede di Aste 33; offerte telematiche entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 30/01/2020 tramite modulo web "Offerta Telematica" scaricabile dal portale del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 - fax 0422.316032) e nel sito internet www.aste33.com. Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: info@aste33.com

www.asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

TREVISO

POSTI AUTO - GARAGES

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO N. 231/2016 Giudice Delegato Dott.ssa P. Uliana; Curatore Dott. G. Morrone. TREVISO - Via Agostino Battistel n. 23, complesso residenziale "Cà delle Rose". LOTTI: A.1 - A.3 - A.4 - A.5 - A.6 - A.7. Piena proprietà per l'intero di n. 6 posti auto scoperti, come individuati in perizia. Stato: Liberi. Prezzo base di ciascun lotto Euro 1.536,00. Rilancio minimo in aumento Euro 100,00. LOTTI: B.1 - B.5 - B.6 - B.7 - B.8. piena proprietà per l'intero di n. 6 box-garage in autorimessa interrata, come individuati in perizia. Stato: liberi. Prezzo base di ciascun lotto Euro 4.096,00. Rilancio minimo in aumento Euro 200,00. LOTTO B.9. piena proprietà per l'intero di garage in autorimessa interrata. Stato: libero. Prezzo base Euro 4.608,00. Rilancio minimo in aumento Euro 200,00. Vendita tramite procedura competitiva il giorno 12/12/2019 alle ore 17:30 presso lo Studio Notarile Associato Stiz-Saccardi in Treviso, Viale Trento e Trieste n. 10. Istanze di partecipazione entro le ore 12:00 del giorno 11/12/2019 presso il medesimo Studio. Maggiori informazioni presso il Curatore Fallimentare Dott. Giuseppe Morrone con Studio in Treviso, Viale Cadorna n. 20, tel. 0422/591136, e-mail gmorrone@bcdcommercianti.it

Immobile comm.le | ind.le

TREVISO

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALL. N. 122/2017 TREVISO - Viale IV Novembre 36/c a confine con Via Alsazia del Sile - Lotto unico, complesso Immobiliare composto da vari immobili a destinazione artigianale/commerciale per una superficie complessiva di circa mq. 1.537,00 di cui circa mq. 967,00 coperti dai corpi di fabbricati e circa mq. 570,00 di area scoperta, adibita alla parte artigianale/commerciale. L'ingresso al compendio (mapp. 808) risulta in proprietà, ma gravata da servitù di passaggio a favore di terzi e risulta così suddiviso: Esposizione/Uffici: Varie stanze situate al piano terra, all'interno di un complesso immobiliare a destinazione residenziale, ad uso esposizione/mostra e uffici comprensivi di servizi igienici; per una Superficie di circa mq. 170,00 con collegamento diretto, ai Magazzini - Depositi - Mensa; Magazzini - Depositi - Mensa: Vari Locali situati al piano terra del complesso immobiliare a destinazione magazzini - depositi, esposizione, comprensiva di zona mensa comprensivi di servizi igienici, si segnala che alcune porzioni sono allo stato grezzo o crollate, per una Superficie di circa mq. 695,00; Tettoia Aperta: Manufatto di vecchia costruzione con struttura in calcestruzzo armato aperta su tre lati, tetto piano impermeabilizzato, per una Superficie di circa mq. 102,00; Cabina Elettrica: Tipica cabina, in disuso e

non funzionante (mapp. 214 sub. 15); Area Scoperta: A poca distanza dal complesso immobiliare, è presente una zona pavimentata e completamente recintata (mapp. 191) con accesso diretto da via IV Novembre, a servizio della parte artigianale/commerciale, per una Superficie di circa mq. 570,00. L'intero complesso immobiliare si presenta libero, in discrete condizioni sia interne che esterne, con presenza di difformità sanabili e non, meglio descritte all'interno dell'elaborato peritale, il cui costo è stato stimato in Euro 10.500,00. Si segnala che, la parte centrale della corte interna al compendio non è stata accertata la proprietà ma risulta essere di proprietà di terzi. L'intera Area oggetto di vendita risulta inserita nel Piano di Recupero PR "Novembre 1" e PR "Novembre 3"; i volumi esistenti possono essere trasformati in destinazione compatibili con la zona e dallo strumento urbanistico vigente con le prescrizioni e vincoli previsti dalla normativa. La vendita è comprensiva del materiale edile e dalle attrezzature d'ufficio site all'interno e all'esterno del compendio; la cui valutazione è pari ad Euro 1.200,00 (Euro mille duecento/00). Si precisa, infine, che sarà cura e onere dell'aggiudicatario definitivo lo smaltimento di tutti i beni mobili e rifiuti rimasti in essere all'interno ed all'esterno dei fabbricati nonché dell'area circostante, nel rispetto delle forme e regole previste dalla legge. Prezzo base Euro 262.000,00, pari all'offerta irrevocabile ricevuta, con rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 17/12/2019 alle ore 11:00 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:55 del giorno 17/12/2019. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 - fax 0422.316032) e nel sito internet www.aste33.com. Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: info@aste33.com

Terreno | Immobile agricolo

ISTRANA

APPEZZAMENTI DI TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALL. N. 164/2014 ISTRANA (TV) - Loc. Pezzan, accesso da Via Don F. Longato - Lotto Unico, appezzamenti di terreno agricolo ubicato nelle immediate vicinanze dell'aeroporto militare, per una superficie complessiva di circa mq. 3.429,00, identificato al catasto terreni, N.C.T. - Comune di Istrana (TV), Foglio 6 - mappale 285 e 283. Attualmente l'area si presenta libera; con accesso da via Longato attraverso un cancello posto tra due colonne in muratura, costituita da rete metallica e in parte da pannelli in calcestruzzo, sono presenti una strada parzialmente asfaltata e una parte parzialmente cementata per circa mq. 625,00. Si segnalano infine vari abusi meglio riportati all'interno dell'elaborato peritale. Si comunica che, con ordinanza n.5 del 25/01/2017 il Comune di Istrana (TV), ha ordinato il ripristino dello stato dei luoghi riguardante le realizzazioni effettuate senza autorizzazione, sarà cura e onere dell'aggiudicatario definitivo il ripristino di quanto richiesto dall'ente comunale. Prezzo base Euro 15.120,00 con rilancio minimo Euro 500,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 20/01/2020

alle ore 10:00 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 09:55 del giorno 20/01/2020. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 - fax 0422.316032) e nel sito internet www.aste33.com. Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: info@aste33.com

Bene Mobile

TREVISO

RAMO AZIENDALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALL. 21/2019 Giudice Delegato Dott. Antonello Fabbro; Curatore Dott.ssa Cristina Dall'Antonia LOTTO UNICO - ramo aziendale industriale nel suo complesso; precisamente trattasi di complesso aziendale, di proprietà esclusiva della Società fallita, avente ad oggetto l'attività di estrazione, lavorazione e commercio di sabbia e materiali ghiaiosi e lapidei in genere nonché il recupero e il trattamento di rifiuti non pericolosi. Il ramo aziendale è costituito da immobilizzazioni, impianti (di frantumazione e vaglio incerti e riciclatori, di confezionamento sacchetti per inerti, ecc), macchinari, attrezzature ed altri beni materiali, rimanenze di magazzino e terreno in Spresiano (TV), il tutto meglio descritto nella perizia di stima dei beni mobili redatta dall'Ing. Paolo Precoma. Prezzo base Euro 160.000,00, oltre imposte di cessione, da versare entro la stipula del contratto. Vendita forzata il giorno 29/11/2019 alle ore 10:00 presso lo Studio Rossetti Dall'Agata & Associati in Conegliano (TV), Via D. Manin n. 28 - Galleria Residence. Offerte presso il medesimo Studio entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della procedura competitiva. Per informazioni contattare il Curatore via mail all'indirizzo procedure@rossettidalagata.it

SILEA

RAMO D'AZIENDA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

C.P. 14/2018 LOTTO UNICO: ramo aziendale costituito dai seguenti elementi: 1) ordini e commesse conclusi con i clienti di Silegrafiche srl; 2) beni materiali, impianti e macchinari; 3) autocarro per trasporto di cose IVECO MAGIRUS A190S Tg CN751MB; 4) beni immateriali (licenze software, avviamento, know-how aziendale, archivi ecc) inclusi nei macchinari e nelle attività del ramo d'azienda affittato. Prezzo base Euro 297.000,00 oltre imposte di legge. Vendita tramite procedura competitiva il giorno 18/11/2019 alle ore 15:00 presso lo Studio Notarile Associato Baravelli-Bianconi-Tallice in Treviso, Via Silvio Pellico n. 1. Offerte presso il medesimo Studio entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 15/11/2019. Per informazioni contattare il Liquidatore Giudiziale Dott. Alessandro Sbaiz, con Studio in Treviso, Viale della Repubblica 193/M, e-mail alessandro@alessandrosbaiz.com, tel. 0422300283, fax 0422306548

ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

Tribunale di **VENEZIA** - Modalità di partecipazione alle vendite telematiche**VENDITE TELEMATICHE**

Qualora sia previsto in avviso di vendita, gli immobili oggetto della vendita saranno venduti con il sistema della **VENDITA TELEMATICA con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando personalmente innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato, mentre le offerte presentate in via telematica dovranno essere redatte attraverso l'apposito modulo ministeriale raggiungibile dal sito internet identificato come gestore della vendita telematica. L'offerta telematica si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della

Giustizia ai sensi dell'art. 14 DM 32/15. Per conoscere le modalità e tempistiche di deposito delle offerte, siano esse analogiche o telematiche, si rimanda alla consultazione dell'avviso di vendita sul portale www.asteannunci.it. La richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet www.asteannunci.it o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Il Gruppo Edicom, al fine di agevolare lo svolgimento delle aste telematiche, ha allestito un'apposita Sala Aste Telematiche in Via Torino 151 - Mestre Venezia. Consulta e partecipa alle aste attraverso il portale www.garavirtuale.it Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.



**Tribunale di
VENEZIA**

Abitazione | Accessorio

VENEZIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 462/2018**

VENEZIA, Zelarino, Località Trivignano, Via A. da Messina 3/a, int. 3 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO, superficie complessiva di 79 mq, con accesso dal vano scala comune e con passaggio su scoperto esclusivo di circa 33 mq adibito anche a posto auto scoperto. L'appartamento è posto al primo piano in complesso immobiliare, è composto da sala da pranzo, angolo cottura, due camere, un bagno, un ripostiglio, un poggolo a livello. Nel disimpegno notte è presente una botola che permette di raggiungere la soffitta, vano privo di ogni finitura - Prezzo base Euro 103.450,00. Offerta minima Euro 77.587,50. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 19/12/2019 ore 15:45. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario e Delegato alla vendita, Avv. Luca Schiavon, tel. 0418470629.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 617/2012**

VENEZIA, Località Marghera, Via Longhena 76 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di ca. mq 96,00, al p. secondo, composto da ingresso, cucina, soggiorno / pranzo, corridoio, due camere da letto, bagno, ripostiglio e due poggoli - Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima Euro 51.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 21/01/2020 ore 09:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Professionista Delegato Avv. Alvise Biscontin, tel. 0412771302.

VENEZIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 483/2011

VENEZIA, Cannaregio 5019 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE su due livelli facente parte del fabbricato sito in Venezia, Sestiere Cannaregio 5019/A, p. T-2, consistenza vani 6, superficie catastale totale mq 95 escluse aree scoperte mq 89 - Prezzo base Euro 242.400,00 rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 10/01/2020 ore 16:00 00 presso lo Studio del Notaio. Per il caso in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi ragione, è fissata per il giorno 17 gennaio 2020 alle ore 16.00 presso lo Studio del Notaio la vendita con incanto del bene. Prezzo base di vendita con incanto: Euro 232.400,00 con scatti minimi in aumento di Euro 10.000,00. Professionista Delegato Dott. Angelo Ausilio, tel. 041958376.

VENEZIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 271/2017**

ERRATA CORRIGE - VENEZIA, Località Mestre - Carpenedo, Via Venturi 16 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare - Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00. Si precisa che la vendita senza incanto con modalità sincrona mista si terrà il giorno 6/11/2019 ore 15:30 presso la Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Federico Doni tel. 041959867.



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

asteannunci.it

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Fall. N. 116/2011**

VENEZIA, Località Malcontenta - LOTTO 1: Via Lago di Garda 13, APPARTAMENTO al piano terra in edificio di tipologia condominiale, con garage al piano seminterrato - Prezzo base Euro 88.088,00 offerta minima Euro 70.000,00 - Vendita competitiva 16/01/2020 ore 11:00. Curatore Fallimentare Dr.ssa Paola Cella, tel. 0415053364.

CAMPAGNA LUPIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 527/2017**

CAMPAGNA LUPIA (VE), Via 2 Giugno 10/A - Piena proprietà LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare ristrutturata verso la fine degli anni 2000 a due piani fuori terra avente superficie complessiva di ca. mq 116 in ottimo stato manutentivo, costituita da soggiorno / pranzo con angolo cottura, wc e camera al piano terra, una camera con guardaroba, un bagno e un'ulteriore grande camera al piano primo. Irregolarità. L'immobile è occupato da terzi senza titolo - Prezzo base Euro 72.590,62. Offerta minima Euro 54.442,96. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista presso lo studio del Custode in San Donà Via Brusade 81: 30/01/2020 ore 16:00, termine presentazione offerte ore 12.00 del 29/01/2020. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Custode Giudiziario Dott. Arcangelo Ceci tel. 0421592411. G.E. Dott.ssa Zanon



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

asteannunci.it

CAVARZERE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 439/2018

CAVARZERE (VE), località Mondonovo 52 - LOTTO UNICO - VILLETTA costruita negli anni '80 con ampio scoperto, con magazzino e garage. Si compone al primo piano di ampio ingresso / soggiorno con angolo cottura (preceduto da un'ampia terrazza coperta), due camere doppie, bagno e disimpegno, una camera ha un ulteriore terrazzino coperto. Al piano terra, dispensa, c.t., secondo bagno e ripostiglio. Garage e magazzino comunicano internamente al piano terra e risultano trasformati in abitazione. Sup. complessiva ca. 216 mq. Occupato dall'esecutato - 1° Esperimento - Prezzo base Euro 226.800,60. Offerta minima Euro 170.100,45. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 22/01/2020 ore 17:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato Avv. Cristina Martini, tel. 041959819.

CAVARZERE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 631/2017

CAVARZERE (VE), Località Rottanova, Via Giare Inferiori 37 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di un piano fuori terra così composta: veranda, ingresso, cucina / pranzo, soggiorno, bagno, ripostiglio, due camere, una centrale termica accessibile dall'esterno, con relativo garage e scoperto di pertinenza - Prezzo base Euro 53.442,00. Offerta minima Euro 40.081,50. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 14/01/2020 ore 17:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato Dott. Callegari Mattia tel. 0415610611.

CAVARZERE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 585/2008

CAVARZERE (VE), via Madonne 6 - LOTTO UNICO - Area scoperta con soprastante fabbricato ad ABITAZIONE con annesso garage di mq 22 e cortile di pertinenza - Prezzo base Euro 38.427,54, con rilanci minimi in aumento di euro 1.000,00 in caso di pluralità di offerte e conseguente gara. Offerta minima valida Euro 28.820,66. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 23/01/2020 ore 09:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr.ssa Chiara Boldrin, tel. 0415225814.

ERACLEA

UNITÀ ABITATIVA-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 399/2018. G.E. Bianchi Silvia. Professionista Delegato Maurizio Vilma. Lotto UNICO: Eraclea (VE), Via Caboto 9/1, Abitazione di testa con area scoperta ad uso esclusivo, su due livelli fuori terra, superficie di circa mq 125,00. Composta al piano terra da soggiorno, un disimpegno e lavanderia mentre al piano primo si trovano due camere, un disimpegno, un bagno e due terrazze. Lo scoperto ad uso esclusivo di pertinenza è adibito a giardino e camminamenti. Irregolarità edilizie non regolarizzabili. Unità adibita a garage, al piano terra, attualmente adibita a cucina. Prezzo Base Euro 130.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 97.500,00. Vendita senza incanto il 11/12/2019 ore 16:00 presso il delegato in Cavallino-Treperti (VE), Via Fausta 401/c (tel. 041/5370585 fax 041/5370639). Presentare offerte entro 10/12/2019 ore 12:00 in forma cartacea presso il delegato; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott.ssa Maurizio Vilma (tel. 041/5370585) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

FIESSO D'ARTICO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 288/2017

FIESSO D'ARTICO (VE), Via 2 Giugno 41 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo lato sud est del fabbricato, distinto con l'interno n. 5, partendo dal vano scale condominiale la porzione del piano primo in oggetto è composta: andito di ingresso nel vano scale al primo piano, ingresso / soggiorno / angolo cottura, disobbligio, bagno e due camere da letto, il soggiorno affaccia su un terrazzino posto sul fronte sud dell'immobile. Garage con cantinola al piano terra lato sud, direttamente sotto l'unità edilizia, composto da una parte anteriore ad uso garage con acces-

so allo scoperto comune e una seconda parte ad uso cantinola con accesso sia dal garage che dall'ingresso condominiale piano terra - Prezzo base Euro 84.150,00. Offerta minima Euro 63.112,50. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 19/12/2019 ore 15:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario e Professionista Delegato, Avv. Marianna Mattei tel. 0418470629.

JESOLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 88/2018

JESOLO (VE), Via Fornasotto 10 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo, con sottotetto al piano secondo e vano scale esclusivo al piano terra, in fabbricato bifamiliare; gode della comproprietà sul portico comune al piano terra, nonché sullo scoperto comune. Risulta composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni, camera matrimoniale, camera singola, due ripostigli mansardati collegati alle camere e da un'ampia terrazza, il tutto al piano primo, e da ampio sottotetto accessibile mediante scala interna all'appartamento. Occupato - Prezzo base Euro 103.901,93 rilancio minimo in caso di gara: Euro 2.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 21/01/2020 ore 10:30. Professionista Delegato Rag. Comm. Carla Zaniol, tel. 0415780643.

MARTELLAGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 76/2018

MARTELLAGO (VE), Via Michele Novaro 10 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra, con esposizione sud e ed est, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e camera da letto con bagno privato. Dal soggiorno e dalla camera da letto si accede allo scoperto esterno, parzialmente pavimentato. Le finiture sono di media qualità. Autorimessa al piano interrato, accessibile da nord ovest, il locale è chiuso da una porta basculante metallica - Prezzo base Euro 107.680,75. Offerta minima Euro 80.761,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 19/12/2019 ore 17:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato Dott. Licori Franco tel. 0415800488. Custode Giudiziario: IVG Venezia tel. 0415318953.

www.asteannunci.it

MIRA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 543/2017**

MIRA (VE), Via Ancona 7 - LOTTO UNICO - Libero - APPARTAMENTO al piano secondo di condominio composto da n. 4 unità, dispone di n. 2 camere da letto, un bagno, cucinino e zona giorno, oltre a piccolo disbrigo d'ingresso e poggiatesta accessibile dalla zona giorno; sup. lorda 68 mq. L'intero lotto dispone di uno scoperto esclusivo di pertinenza, accessibile dal piazzale di manovra, di superficie stimata in 66 mq. Garage al piano interrato dello stesso edificio dove si trova l'appartamento. La superficie calpestabile riportata nella pratica edilizia corrisponde a 26,09 mq - Prezzo base Euro 62.921,81. Offerta minima Euro 47.191,35. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 24/01/2020 ore 11:35. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste 3 di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Massimo Aprile tel. 041400074.

MUSILE DI PIAVE**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 275/2018**

MUSILE DI PIAVE (VE), Località Croce, Via Croce 18 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE composta da piano terra (h = 2,18/2,03 non abitabile), piano primo (h = 2,80 abitabile) con scoperto, in zona residenziale; al primo piano è composta da ingresso, cucina / pranzo, soggiorno, disimpegno, tre camere, bagno e terrazza. Autorimessa, ma in realtà ripostiglio / magazzino; superficie catastale mq 23, al piano terra. Autorimessa, superficie catastale mq 26, al piano terra. Gli immobili sono occupati dal debitore - Prezzo base Euro 189.000,00. Offerta minima Euro 141.750,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 23/01/2020 ore 17:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario Dott. Gian Andrea Borile, tel. 041975995.

STRA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 301/2018**

STRA (VE), Via Santa Marta 17 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano secondo, di ca. 95 mq (SNP sup. netta pavimento), con 2 terrazzini, formato da soggiorno, cucina, 2 camere matrimoniali, 1 singola e 1 bagno ed è occupato dalla proprietà ma di fatto abbandonato. Box auto di ca. 15 mq e soffitta di 40 mq - Prezzo base Euro 67.700,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 23/01/2020 ore 10:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dott.ssa Francesca Lepscky, tel. 0412689781.

VIGONOVO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 379/2018**

VIGONOVO (VE), Località Galta, Via Napoli snc - LOTTO UNICO - ABITAZIONE con scoperto esclusivo nel condominio Residence Aurora; si sviluppa su due piani con accesso attraverso lo scoperto esclusivo con scala a cielo aperto che conduce al piano primo. Il piano primo è destinato a zona giorno composta da unico vano con cottura e soggiorno, antibagno e bagno; il secondo piano è destinato a zona notte con disimpegno che dà accesso a due camere matrimoniali, di cui una con poggiatesta e l'altra con piccolo balcone, e bagno; sup. tot. 123 mq escluse arre scoperte 108 mq. Garage al piano seminterrato, sup. tot. mq 22 - Prezzo base Euro 82.500,00. Offerta minima Euro 61.875,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 20/12/2019 ore 10:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario Avv. Michela Perissinotto tel. 0421560830.

VIGONOVO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 46/2018**

VIGONOVO (VE), Via Veneto 93 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO signorile sviluppato su due piani fuori terra in ampio progetto di ristrutturazione e divisione di una vecchia villa storica locale (Villa Ajaccio), completamente ristrutturata; la villa dispone di un ampio parco; sup. catastale mq 243; stato di manutenzione generale ottimo. L'appartamento è composto al piano terra da androne di ingresso, al piano primo da androne, cucina / pranzo, tre camere, disimpegno, bagno e wc. Garage doppio al piano interrato di mq 39 - Prezzo base Euro 600.000,00. Offerta minima Euro 450.000,00. Vendita senza incanto 21/01/2020 ore 17:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Avvocato Thomas Federica, tel. 0415352161.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie.com | ind.le****CHIOGGIA****COMPLESSO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 319/2018**

CHIOGGIA (VE), Frazione Sottomarina, Via Giovanni da Verazzano 296/A - LOTTO UNICO - EDIFICIO a destinazione direzionale e residenziale, disposto su 3 piani, destinati ad uffici, oltre a seminterrato e sottotetto. L'edificio è dotato di scoperto comune: una parte è utilizzata come parcheggio e la restante come giardino. Occupato con contratto di locazione commerciale con durata fino al 30 giugno 2024, che ha ad oggetto i piani terra, primo, secondo e sottotetto - Prezzo base Euro 1.651.529,29. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 22/01/2020 ore 12:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dott. Francesco Loero, tel. 041974466.

DOLO**OPIFICI - ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. N.R.G. 10241/2017

DOLO (VE) - Quota 1/1 piena proprietà - LOTTO 4: VIA VEGO SCOCCO - VIA ARGINE SX: ABITAZIONE di mq 258 ca. in posizione esclusiva (si affaccia sul Naviglio Brenta) composta da due unità (una poi destinata a magazzino) comunicanti su due piani terra, con

copertura in tegole. Dotata di piccolo scoperto pertinenziale a sud attraverso il quale si accede al magazzino posto su ulteriore piano seminterrato. Prezzo base Euro 150.419,81. Libero - LOTTO 5: VIA ARGINE SX, 6-8: PORZIONE DI FABBRICATO in prossimità Naviglio Brenta, composto da n. 8 appartamenti con soffitta, n. 5 garage, soffitta e terrazza condominiali. Gli appartamenti, compresi fra 73 e 109 mq, sono composti tutti da ingresso, ampio soggiorno-cucina, due camere, bagno, due terrazze. Scoperto pertinenziale comune ai lotti 6, 7 e 8. Prezzo base Euro 433.886,38. Libero - LOTTO 6: VIA ARGINE SX, 10-12: PORZIONE DI FABBRICATO di mq 420 ca. in prossimità Naviglio Brenta, facente parte del fabbricato di quattro piani fuori terra di cui al lotto 5, composto da tre unità commerciali comunicanti al piano terreno, con ampie vetrine a nord e ovest. Dotato di ampio magazzino al piano interrato. Scoperto pertinenziale comune ai lotti 5, 7 e 8. Prezzo base Euro 231.140,84. Libero - LOTTO 7: VIA ARGINE SX, 14: LOCALE di due piani ad uso ufficio composto al piano terreno da negozio/ufficio, studio, wc, antibagno / spogliatoio ed al primo piano da archivio e terrazza. Scoperto pertinenziale comune ai lotti 5, 6 e 8. Prezzo base Euro 80.634,40. Libero - LOTTO 8: VIA ARGINE SX, 16: ABITAZIONE di due piani, con cantina seminterrata, composta al piano terra da veranda / portico, ingresso, cucina / pranzo, cucinino, vano scale e portico. Al primo piano da tre camere, disimpegno, veranda e terrazza. Bagno al piano ammezzato e cantina semi-interrata accessibile dall'esterno. Scoperto pertinenziale comune ai lotti 5, 6 e 7. Prezzo base Euro 74.956,67. Libero - LOTTO 9: VIA FONDAMENTA 4: FABBRICATO con destinazione ufficio, di mq 376 ca., situato nel centro storico di Dolo, a due piani, composto da due beni catastalmente distinti, di forma regolare e rettangolare. La struttura è in mattoni pieni faccia vista, con copertura a due falde simmetriche, in coppi. Scoperto pertinenziale comune al lotto 10 (già aggiudicato). Recentemente ristrutturato. Prezzo base Euro 275.623,04. Libero - Per tutti i lotti offerta minima pari al 75% del prezzo base - 3° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 30/01/2020 ore 10.00. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Domenico Piovesana, tel. 041.980450.

FOSSÒ

ABITAZIONI - TERRENI - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 788/2010

FOSSO' (VE), Via Breo 34 - LOTTO C: COMPLESSO IMMOBILIARE, terreno con due abitazioni e un magazzino con lavori completati ma privi di agibilità, edificio parzialmente adibito ad attività artigianale e parzialmente adibito ad annesso agricolo con lavori ancora non completati, l'immobile completato al civico 34 di via Breo risulta occupato da uno degli esecutati - Prezzo base Euro 236.649,00 offerta minima Euro 177.486,75. Vendita soggetta ad imposta di Registro - Vendita senza incanto: 6/02/2020 ore 10,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Massimo Lanfranchi, tel. 041 940226.

MUSILE DI PIAVE

ABITAZIONE - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 494/2016

MUSILE DI PIAVE (VE) - LOTTO 1: Via Argentina 4, APPARTAMENTO al secondo ed ultimo piano composto da piccolo ingresso che introduce alla cucina, al soggiorno e ad un piccolo ripostiglio trasformato in bagno / lavanderia; dal soggiorno si accede ad un corridoio dal quale si accede a 2 camere da letto, uno studio ed un bagno; vi sono 2 terrazze; da considerarsi libero. Al piano terra sono presenti 2 garage. Prezzo base Euro 58.500,00. Offerta minima Euro 43.875,00. LOTTO 2: Via Argentina 12-14, NEGOZIO al piano terra con 2 ampie vetrate entrambe con porta di accesso, presente bagno con antibagno ed un adiacente locale denominato retro. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 34.875,00. Offerta minima Euro 26.156,25. LOTTO 3: Via Argentina 6, NEGOZIO al piano terra con ampia vetrina con porta di accesso, presente bagno con antibagno ed un adiacente locale denominato spogliatoio. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,50. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 16/01/2020 ore 15:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Custode Giudiziario Dott. Manuel Zampieri, tel. 0415702177.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

MIRANO

APPARTAMENTO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. FALL. 66/2011

Il Curatore Dott. Paolo Reali dà pubblico avviso di aver ricevuto una offerta irrevocabile per l'acquisto dei seguenti beni occupati senza titolo: MIRANO (VE) - Piena proprietà - LOTTO UNICO - VIA TAGLIO DESTRO, 42, APPARTAMENTO al p. terra di ca. mq 96 con magazzino di ca. mq 43 e due TERRENI agricoli posti nelle vicinanze di ca. mq 3030 - L'offerta irrevocabile, ma migliorativa in termini di prezzo, deve essere depositata in busta chiusa presso lo Studio del Curatore in Venezia, Cannaregio 3924, entro le ore 12,00 del giorno 26/11/2019. Prezzo base Euro 47.000,00. Vendita soggetta ad Imposta di Registro

- Apertura delle buste: 27/11/2019 ore 12,00. Informazioni presso il Curatore, Dott. Paolo Reali, tel. 041 5238395.

SAN DONÀ DI PIAVE

TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 981/2011 + 127/2012

SAN DONA' DI PIAVE (VE), LOC. CALNOVA - FIORENTINA - LOTTO 3 - Mapp. 560, 622, 624, 625: lotti di TERRENO edificabili per una sup. totale di mq 13.611; Mappale 623: lotto di TERRENO di sup. residenziale pari a mq 1.004 - Credito fondiario - 11° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 19/12/2019 ore 17:00 - Prezzo base Euro 192.600,00 offerta minima Euro 144.450,00 - Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Rag. Lauretta Pol Bodetto, tel. 0421 280632.

SAN STINO DI LIVENZA

ABITAZIONE - ACCESSORI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 430/2013

SAN STINO DI LIVENZA (VE) - VIA PRESE, 15 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - FABBRICATO a due piani f.t. adibito ad abitazione, granaio, garage, magazzini, con relativa area scoperta, con attiguo TERRENO agricolo. Difficoltà sanabili con una spesa di ca. Euro 6.000,00; tettoie non sanabili che dovranno essere abbattute con una spesa di ca. Euro 1.000,00. Occupato senza titolo - 8° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 16/01/2020 ore 17,00. Prezzo base Euro 39.744,00 offerta minima efficace Euro 29.808,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Custode Giudiziario, Dott. Giovanni Zucchet, tel. 0421 270217.

Immibile comm.le|ind.le

VENEZIA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 373/2017 - G.E.: Dott.ssa Sara Pitinari VENEZIA, Località Zelarino, Via Caravaggio 11 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - CAPANNONE industriale, su due piani, con relativo scoperto ad uso parcheggi e spazi di manovra. Planimetria catastale non conforme allo stato di fatto rilevato e presenza di difformità sotto il profilo della regolarità edilizia. Libero da persone, eventuali beni ancora presenti all'interno del fabbricato verranno rimossi in esito alla vendita a cura del Custode Giudiziario Istituto di Vendite Giudiziarie di Venezia - Prezzo base Euro 675.029,25. Offerta minima Euro 506.271,94. Rialzo minimo: Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 14/01/2020 ore 11:00. Termine di presentazione offerte: ore 12.00 del 13/01/2020 c/o Studio Dott. Andrea Testoni, Viale Ancona n. 26/10, Venezia - Mestre. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Professionista Delegato Dott. Testoni Andrea tel. 0415322802 fax 041/2597139. Per visite: Custode Giudiziario IVG di Venezia S.r.l. tel. 041 5318953.

MIRA

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 510/2018

MIRA (VE), Località Mira Porte, Via delle Porte 20 - LOTTO UNICO - In unità immobiliare di probabile origine ottocentesca, compresa nel condominio denominato Squadron, UFFICIO al primo piano di a. mq 93, composto da tre vani, di cui uno suddiviso da una parete mobile, antibagno e bagno cieco e da un vano ad uso ingresso che risulta in comproprietà - Prezzo base Euro 74.822,72. Offerta minima Euro 56.117,04. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 21/01/2020 ore 16:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Avvocato Luciana Salin, tel. 041940177.

SAN DONÀ DI PIAVE

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. N. 248/2017

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Viale Primavera 99 - LOTTO UNICO - Porzione di fabbricato ad uso uffici di ca. mq 345 in discreto stato di conservazione e manutenzione, su due piani con area scoperta di pertinenza di ca. mq 646 adibita a parcheggio ed area di manovra; serie di fondi adiacenti. Libero - Prezzo base Euro 213.046,87. Offerta minima Euro 159.785,15 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 23/01/2020 ore 16:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it.

Professionista Delegato Rag. Bordi Antonio tel. 042155761.

Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

NOVENTA DI PIAVE - RIESE PIO X

OPIFICIO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 38/2017 - Il Dott. Francesco Loero, Curatore, avvisa che il giorno 16 gennaio 2020 alle ore 11.00, presso il proprio studio, in Mestre, via Mestrina, 6 tel. 041/974466, si procederà al SESTO ESPERIMENTO DI VENDITA senza incanto della piena proprietà dei seguenti immobili: LOTTO 1: Noventa di Piave (VE), Via Roma n. 108, ampio fabbricato sviluppato su due piani adibito ad uso industriale e commerciale; grande piazzale per il carico e scarico delle merci e di un parcheggio per i mezzi; sul retro si apre un secondo scoperto adibito a deposito; libero; prezzo base Euro 240.022,00. LOTTO 3: Riese Pio X (TV), località Spineda, appezzamento di terreno edificabile della superficie di 1.042,00 mq; prezzo base Euro 22.781,00. Vendite soggette ad IVA.

Terreno|Immibile agricolo

MUSILE DI PIAVE

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 437/2017

MUSILE DI PIAVE (VE), Via dell'Artigianato - LOTTO UNICO - Lotto di TERRENO edificabile di circa mq 5.128 facente parte di un piano di lottizzazione denominato Zona ad Ovest del PIP-Ambito D2/3 - Prezzo base Euro 152.930,00. Offerta minima Euro 114.698,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 22/01/2020 ore 15:30 - 3° Esperimento - Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Custode Giudiziario Dott. Forelli Massimo tel. 0421350621.

Tribunale di VERONA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: Modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it e www.corteappello.venezia.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario indicato sull'avviso.
VENDITE NOT.ES.: Stradone Maffei n. 2 (VR), negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it.
VENDITE NOTAIO MARIA MADDALENA BUONINCONTI Vicolo Ghiaccia n. 3 - 37122 (VR), tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), sito internet www.notaibuoninconti.it
VENDITE NOV@: Via Sant'Antonio n. 5 (VR), Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasso-

ciati.it, sito internet www.notaiveronesiassoassociati.it.

VENDITE NOTAIO MARIA TERESA BATTISTA: Piazzetta Scala n. 2 (VR), con precisazione che ogni ulteriore informazione può essere acquisita telefonando al numero 045 590622.

VENDITE NOTAIO CRISTIANA CASCONI: Via dei Mutilati n. 4/F (VR), previo appuntamento telefonando allo 045-8008036.

VENDITE NOTAIO ROSALIA RUSSO: Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattaciolo) Verona, tel. 045-8961482 nei giorni da lunedì a giovedì dalle ore 12.00 alle 13.00 e dalle ore 14.00 alle 15.00, previo appuntamento.

VENDITE NOTAIO VINCENZO SCADUTO: Via Carmelitani Scalzi 20 (VR), tel. 045-8105077 orari lunedì dalle 10:00 alle 13:00; mercoledì e giovedì dalle 9:00 alle 12:00.



VERONA
Vendite NOT.E.S.

Abitazione | Accessorio

ALBAREDO D'ADIGE

AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 749/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
 Vendita senza incanto: 9 gennaio 2020 alle ore 14.00
 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: in Comune di Albaredo d'Adige (VR), via Modon n. 14, piena proprietà di grande autorimessa con ripostiglio, magazzino e servizio al piano terra e area urbana di pertinenza esclusiva in parte pavimentata e in parte adibita a prato. Prezzo base Euro 43.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00
 Prezzo minimo da offrire Euro 32.625,00

Custodia: Avvocato Augusto De Beni con studio in Verona, Lung. Capuleti n. 1/a, tel. 0458009450, fax. 0458011242, e-mail: augustodebeni@ordineavvocati.vr.it. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.asteimmobili.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il notaio delegato MATTIA MARINO

LEGNAGO

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 438/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
 Vendita senza incanto: 16 gennaio 2020 alle ore 16.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR), frazione Vangadizza, località Torretta, via Passiva n.23, piena proprietà di fabbricato comprendente appartamento disposto sui piani terra, primo e secondo con limitrofo manufatto accessorio e magazzino al piano terra con pertinente corte esclusiva al piano terra. Prezzo Base Euro 80.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 60.000,00
 Custodia: Avvocato Ruggero Castelletti con studio in Verona via XXIV Maggio n. 23 - tel. 045/917325 - fax 045/8306818 - e-mail: ruggero@castelletti.net

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e su www.astalegale.net. Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.
 Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

PESCHIERA DEL GARDA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 347/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
 Vendita senza incanto: 9 gennaio 2020 alle ore 14.00
 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Peschiera del Garda (VR), Località Broglie n.12, piena proprietà di appartamento dislocato sui piani interrato, terra, primo e mansarda con pertinente corte esclusiva al piano terra e due autorimesse al piano interrato. Prezzo base Euro 220.000,00 - Rilancio minimo Euro

2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 165.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Elena Sancassani con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax 045/8009389 - e-mail: elenasancassani@studiodavvocato.it.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it.
 Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.
 Il Notaio delegato MATTIA MARINO

SAN GIOVANNI LUPATOTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 116/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
 Vendita senza incanto: 9 gennaio 2020 alle ore 14.00
 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di San Giovanni Lupatoto (VR), via Monsignor Giuseppe Ciccarelli n. 14, piena proprietà di appartamento, facente parte di un edificio condominiale ex INA - CASA, disposto al secondo piano (terzo piano fuori terra) con cantina al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 120.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00
 Prezzo minimo da offrire Euro 90.000,00

Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno con studio in Verona, via Dietro Listone n. 11 - tel. 045/8006861, fax: 045/8003975, e-mail: vincenzo.bonanno@studiumfori.it. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona

Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e.mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it Il Notaio delegato MATTIA MARINO

SANGUINETTO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione Immobiliare n. 839/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 9 gennaio 2020 alle ore 14.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.n.2/a.

Lotto 1: In Comune di Sanguinetto (VR), Via del Bersagliere n. 42, in fabbricato condominiale piena proprietà di appartamento al piano rialzato con cantina e autorimessa al piano seminterrato e corte di pertinenza esclusiva al piano terra.

Prezzo base Euro 35.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 26.250,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio/bene corrisponde alla classe energetica "F".

Custodia: Avvocato Andrea Casali con studio in Verona, Corso Cavour n. 39, tel: 0458010344 e Fax: 0458007176, e-mail: casali@bclex.it.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di

apertura al pubblico, tel. 0458006661 e.mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it. Il Notaio delegato MATTIA MARINO

Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobile agricolo**ALBAREDO D'ADIGE****ABITAZIONE - GARAGE - TERRENO - NEGOZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 58/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 9 gennaio 2020 alle ore 14.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Albaredo d'Adige (VR), via Michellorie n. 40, in fabbricato di due piani fuori terra piena proprietà di abitazione al piano terra e primo, con soffitta e, in separato corpo di fabbrica, garage e relativi accessori, ed annesso terreno ad uso corte ed orto. Prezzo base Euro 75.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 56.250,00

Lotto 2: In Comune di Albaredo d'Adige (VR), via Michellorie n. 40, in fabbricato di due piani fuori terra piena proprietà di negozio al piano terra, attualmente utilizzato come deposito. Prezzo base Euro 15.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 11.250,00

Custodia: Avvocato Marzia Vinco Da Sesso con studio in Verona, Vicolo San Bernardino n. 3, tel. 045.597282, fax. 045.8010755, e-mail: vinco@studiodilegalefinardi.it.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e.mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it. Il Notaio delegato MATTIA MARINO

www.asteannunci.it

Terreno|Immobile agricolo**LAZISE****TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione Immobiliare n. 430/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 9 gennaio 2020 alle ore 14.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Lazise (VR), località Rocchetti, piena proprietà di terreno edificabile residenziale di totale are 37.97 Prezzo Base Euro 1.320.000,00 - Rilancio minimo Euro 10.000,00
Prezzo minimo da offrire Euro 990.000,00

E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento. Custodia: Avvocato Erika Pistucchia con studio in Verona (VR), Via Sirtori n. 5/A - tel. 045/8300189 - fax 045/5112576 - e-mail: avv.erikapistucchia@gmail.com. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net. Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e.mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it. Il Notaio delegato MATTIA MARINO



VERONA - Vendite presso
Notaio BUONINCONTI

Abitazione|Accessorio**VERONA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione Immobiliare n. 405/2018 R.E.**

La Dott.ssa MARIA MADDALENA BUONINCONTI, Notaio in Verona (VR), con studio in Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice

dell'Esecuzione dott. Attilio Burti, con provvedimento numero 119/19 AVVISA che il giorno 14 gennaio 2020 alle ore 14,00 in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla VENDITA SINCRONA MISTA dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano terra, con orto di pertinenza e con annesso vano ad uso cantina al piano primo scantinato, facente parte del fabbricato sito in Comune di Verona (VR), Quartiere Borgo Venezia, Via Guglielmo Saliceto n. 2. Prezzo base Euro 98.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Publicità della vendita e visita dell'immobile
Copia dell'ordinanza di delega, dell'avviso per esteso, della perizia e suoi allegati, potrà essere rinvenuta sul Portale delle Vendite Pubbliche (PVP), nonché sui siti Internet www.fallcoaste.it, www.asteannunci.it, www.astalegale.net.

Gli interessati a visitare l'immobile dovranno farne richiesta per il tramite del PVP collegandosi al sito <https://pvp.giustizia.it/pvp/>, il custode giudiziario potrà assicurare la visita soltanto qualora la richiesta gli sia pervenuta almeno quindici giorni prima della scadenza del termine per il deposito dell'offerta.

La custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Avv. Laura Cristani, con studio in San Bonifacio (VR), Corso Venezia n. 29 - tel 0456103867 - email:

cristani_laura@hotmail.it

Per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet www.notaioiboninconti.it

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

CASALEONE**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 364/2018 R.E.

La Dott.ssa MARIA MADDALENA BUONINCONTI, Notaio in Verona (VR), con studio in Vicolo Ghiaccia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Attilio Burti, con provvedimento numero 117/19 AVVISA che il giorno 14 gennaio 2020 alle ore 14,00 in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sé alla VENDITA SINCRONA MISTA dell'immobile posto su due piani fuori terra (terra e primo) con corte esclusiva di pertinenza, composto da abitazione ai piani terra e primo e vano ad uso garage al piano terra, sito in Comune di Casaleone (VR), Vicolo Pecchio n. 4.

Prezzo base Euro 215.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 2.000,00.

Pubblicità della vendita e visita dell'immobile
Copia dell'ordinanza di delega, del presente avviso di vendita, della perizia e suoi allegati, potrà essere rinvenuta sul Portale delle Vendite Pubbliche (PVP), nonché sui siti Internet www.fallcoaste.it, www.asteannunci.it, www.astalegale.net.

Gli interessati a visitare l'immobile dovranno farne richiesta per il tramite del PVP collegandosi al sito <https://pvp.giustizia.it/pvp/>, il custode giudiziario potrà assicurare la visita soltanto qualora la richiesta gli sia pervenuta almeno quindici giorni prima della scadenza del termine per il deposito dell'offerta.

La custodia del bene posto in vendita è stata affidata Avv. Luca Del Bello, con studio in Verona (VR), Piazza San Fermo n. 5 - tel 045597817 - email: luca-delbello@lumenlex.it

Per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet www.notaibuoninconti.it

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

BOSCO CHIESANUOVA

COMPENDIO IMMOBILIARE CON TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CAUSA CIVILE N. 4243/2016 R.G.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaccia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice Istruttore dott. Vittorio Carlo Aliprandi AVVISA che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sé alla Vendita senza incanto: 14 gennaio 2020 alle ore 14,00 del compendio immobiliare con terreno di pertinenza sito in Comune di Bosco Chiesanuova (VR), Via Lessini n. 143, composto da:

- villa padronale posta su due piani fuori terra (terra e primo), oltre al piano primo scantinato, con annesso

se soffitta al piano secondo e terrazza al piano terzo;
- unità immobiliare ad uso abitazione posta su due piani fuori terra (terra e primo);
- unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo, oltre al piano secondo sottotetto, con ingresso al piano terra e con annessi ripostigli al piano primo scantinato;

- unità immobiliare ad uso magazzino al piano terra;
- unità immobiliare ad uso scuderia al piano terra con fienili ai piani primo e secondo sottotetto;
- parco circostante di proprietà esclusiva.

Prezzo base Euro 2.265.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 10.000,00.

Custodia: la custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Avv. Vincenzo Bonanno, con studio in Verona (VR), Via Dietro Listone n. 11- tel. 0458006861 - email: vincenzo.bonanno@studiumfori.it

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet www.notaibuoninconti.it, www.tribunale.verona.it, www.asteannunci.it, www.asteimmobili.it, www.astalegale.net, e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato



**VERONA
Vendite Nov@**

Abitazione | Accessorio

VERONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 302/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 12 febbraio 2020 alle ore 15:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona Quartiere Santa Lucia, Via Vallengio n. 44, piena proprietà di appartamento al piano quarto con annessa soffitta al piano quinto. Prezzo base Euro 70.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Anna Bimbatti, Piazza Cittadella n. 13, Verona, tel. 045596888, email anna@studiorighini.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaive-](mailto:segreteria@notaive-ronesiassociati.it)

ronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Ludovica Piro

BEVILACQUA

UNITÀ ABITATIVE - LOCALE ACCESSORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 109/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 18 dicembre 2019 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bevilacqua (VR) Via Roma n. 296, piena proprietà di due unità abitative poste ai piani terra e primo e di pertinenziale locale accessorio su due livelli.

Prezzo base Euro 50.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Elisa Casson, Via dei Mutilati n. 3, Verona, tel. 0453194023, email elisacasson@libero.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaive-](mailto:segreteria@notaive-ronesiassociati.it)

rio, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, il sito www.asteannunci.it e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Il Notaio delegato Valentina Papoff

BOSCO CHIESANUOVA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 430/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 15 gennaio 2020 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bosco Chiesanuova (VR) Località Malga San Giorgio, all'interno del fabbricato denominato "Condominio Malga Rossa", Scala 1, piena proprietà di appartamento al piano terzo con sovrastante mansarda al piano quarto e pertinenziale garage al piano interrato.

Prezzo base Euro 39.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Francesco Mendini, Piazza San Fermo n. 5, Verona, tel. 0458006684, fax 0458040466, email francesco@mendinilex.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

LEGNAGO

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 505/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Data Vendita senza incanto: 11 marzo 2020 alle ore 14:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR) Via G. L. Bernini 23, piena proprietà di appartamento al piano secondo con annessa soffitta al piano quinto e pertinenziale posto auto coperto al piano rialzato.

Prezzo base Euro 90.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Nicola Sordi, Via della Valverde n. 77, Verona, tel. 045590819, fax 0458765212, email avnicolasordi@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, il sito www.asteannunci.it e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Giovanni Calvelli

Immibile comm.le|ind.le

SAN BONIFACIO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 619/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Data Vendita senza incanto: 19 febbraio 2020 alle ore

15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR) Viale Nogarole, piena proprietà di fabbricato con corte esclusiva di pertinenza, adibito a negozio, laboratorio e uffici con accessori e zona parcheggio pertinenziale al piano interrato.

Prezzo base Euro 560.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " G ".

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenortel@notariato.it.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Tribunale di
VICENZA

Abitazione|Accessorio
Terreno|Immagine agricola

CREAZZO

VILLA - AUTORIMESSA - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 369/2008. G.E. Dott. Nitti Marialuisa. Professionista Delegato Avvocato Gobbato Federico. Lotto UNICO: Creazzo (VI), Via Ferrarin 27. Piena proprietà su villa unifamiliare di mq. 433,40 lordi con accesso pedonale dalla via principale e da cancello carraio senza numero civico. Composta al piano terra da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina abitabile, tre bagni, tre camere e due poggioli; al piano primo da unico ampio vano al grezzo e due poggioli; al piano seminterrato da wc, cantina e vano centrale termica. Classe energetica F. Autorimessa di circa mq. 107 lordi collegata all'alloggio attraverso porta interna. Classe energetica F. Terreno di pertinenza esclusiva di circa mq. 500.

Occupato senza titolo. Prezzo Base Euro 188.063,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 141.048,00. Vendita senza incanto il 11/12/2019 ore 15:30 presso la sede ADEI in Piazza Pontelandolfo n. 9 - Vicenza. Presentare offerte entro 10/12/2019 ore 12:00 presso la sede ADEI in Piazza Pontelandolfo n. 9 - Vicenza. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avvocato Gobbato Federico tel: 0444546145 - Email studiogobbato@libero.it e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

INTRUM ITALY S.P.A.

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

LAZIO

Cassino - Civitavecchia - Frosinone - Latina - Rieti - Roma - Tivoli - Velletri - Viterbo



Tribunale di CASSINO

Abitazione | Accessorio

SAN GIOVANNI INCARICO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 240/2013

Tribunale di Cassino. G.E. Ciuffi Maria Rosaria. Professionista Delegato Avvocato Franciosa Lidia. Lotto UNICO: San Giovanni Incarico (FR), Via G. Cedrone 58, Quota pari a 5/6 di abitazione unifamiliare ad un piano di mq.376,84, posto al piano terra, con deposito, porticato e corte. Certificazione Energetica "Classe G". La tettoia esterna risulta da regolarizzare, meglio visionabile in perizia. Ente urbano di mq 1.260. Prezzo Base Euro 62.710,03; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 47.032,52. Vendita senza incanto il 19/12/2019 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino, Via Tasso, piano secondo - Cassino. Presentare offerte entro 18/12/2019 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, Via Tasso, piano secondo - Cassino. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Lidia Franciosa, in Gallinaro, Via ex s.p. Forza d'Acero 4304 (Tel. 0776/695165 - 3939334868) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SORA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 235/2014

Tribunale di Cassino. G.E. Ciuffi Maria Rosaria. Professionista Delegato Avvocato Rossi Davide. Lotto UNICO: Sora (FR), Via Carpine 28, Diritti pari a 1/1 della nuda proprietà e 1/1 di usufrutto su fabbricato composto da appartamento al secondo piano, su cantina e ripostiglio al piano terra e su piazzale. Prezzo Base Euro 71.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 53.250,00. Vendita senza incanto il 19/12/2019 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino, Via Tasso, Cassino. Presentare offerte entro 18/12/2019 ore 12:00 presso Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cassino, Via Tasso. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato alla vendita Avv. Davide Rossi sito in Cassino (FR) 03043 CASSINO Via G.B. Vico n. 10 Tel./fax 0776/28.34.36 nei giorni da martedì a giovedì dalle ore 16 alle 18 previo appuntamento telefonico e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di LATINA

Abitazione | Accessorio

LATINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 229/2017

Tribunale di Latina. Professionista Delegato Avvocato Cosignani Filippo. Lotto UNICO: Latina (LT), Strada Sterpara, 6 scala C interno 6 piano 2° - Località Borgo Montello. Appartamento esteso mq. 55,19 scala C int. 6 piano 2 sito in grande edificio a forma

C contenente nel suo perimetro un ampio parcheggio condominiale. Occupato da terzi con contratto di locazione non opponibile. Sussistono spese condominiali impagate pari a circa euro 4000,00. L'immobile risulta regolare per la legge n. 47/85. Prezzo Base Euro 80.025,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 60.019,13. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica dal 14/01/2020 ore 12:00 al 16/01/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Filippo Cosignani in Latina al Corso della Repubblica n. 265. Presentare offerte entro 13/01/2020 ore 13:00 consultando il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Cosignani Filippo in Latina al Corso della Repubblica n. 265 cell: 337765275 - tel: 0773660832 - Email flippoccosignani@libero.it; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

INTRUM ITALY S.P.A.

APRILIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 113/2016

Tribunale di Latina. G.E. Lulli Alessandra. Professionista Delegato Avvocato Faralli Benedetto Paolo. Lotto UNICO: Aprilia (LT), Via delle Azalee 23, appartamento composto: ingresso, soggiorno-pranzo con angolo cottura, due camere e bagno, con annesso porticato e area pertinenziale. Prezzo Base Euro 51.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 38.583,00. Vendita senza incanto il 20/12/2019 ore 17:00 presso lo studio del Delegato, Via delle Azalee n. 23 - località Cogna - Aprilia. Presentare offerte entro 19/12/2019 ore 13:00 presso lo studio del Delegato, Via delle Azalee n. 23 - località Cogna - Aprilia Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avvocato Faralli Benedetto Paolo e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SONNINO

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 698/2013

Tribunale di Latina. G.E. Dott. Agazzino Marco Giuliano. Professionista Delegato Avvocato Angeloni Pietro. Lotto UNICO: Sonnino (LT), Via dei Pini 42. Appartamento di mq 118 al piano secondo costituito da soggiorno/pranzo, angolo cottura, due camere, bagno, due disimpegni e balcone. Box auto al piano terra di mq 23. Libero. Prezzo Base Euro 17.085,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 340,00; offerta minima pari a Euro 12.820,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica dal 17/12/2019 ore 16:00 al 19/12/2019 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pietro Angeloni in Latina, Via G.B. Vico n. 45. Presentare offerte entro 16/12/2019 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pietro Angeloni in Latina, Via G.B. Vico n. 45. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Angeloni Pietro in Latina, Via G.B. Vico n. 45; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

INTRUM ITALY S.P.A.

SONNINO

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 101/2014

Tribunale di Latina. Professionista Delegato Avvocato Fargnoli Francesca. Lotto 1: Sonnino (LT), Via Pio VII. Appartamento di mq. 170 con annesso garage e ampio terrazzo scoperto situato al piano terra di un fabbricato di complessivi 4 piani. Prezzo Base Euro 105.555,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.110,00; offerta minima pari a Euro 79.166,00. Vendita senza incanto il 12/12/2019 ore 10:00 presso lo studio del delegato in VIALE DELLO STATUTO 41 Latina (LT). Presentare offerte entro 11/12/2019 ore 12:00 presso lo studio del delegato in VIALE DELLO STATUTO 41 Latina (LT). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avvocato FRANCESCA FARGNOLI - cell: 3337642004 - Email francesca.fargnoli@libero.it e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobilie.com | ind.le

CISTERNA DI LATINA

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 742/2013

Tribunale di Latina. G.E. Lulli Alessandra. Professionista Delegato Di Russo Francesca. Lotto UNICO: Cisterna di Latina (LT), Via Appia Nord Km 50.610 49, Piena proprietà di magazzino posto al piano interrato con annessi servizi igienici e locali adibiti ad uffici per complessivi mq. 493,34. Occupato Prezzo Base Euro 18.056,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 361,12; offerta minima pari a Euro 13.542,19. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 11/12/2019 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Presentare offerte entro 10/12/2019 ore 12:00 Per le modalità consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi presso il Custode e Professionista delegato, Dott.ssa Francesca Di Russo con studio in LATINA, Via Aprilia n. 33 (Tel.: 0773.693350-0773.666191) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

INTRUM ITALY S.P.A.



Tribunale di RIETI

Abitazione | Accessorio

CONTIGLIANO

ABITAZIONE UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 236/2011 + 240/2012 RGE

Tribunale di Rieti. G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 16/12/2019 ore 09:00 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Contigliano (RI), località Montisola, via

Montisola 57, Piena proprietà di abitazione unifamiliare cielo-terra, discreto stato di conservazione, su due piani f.t. con portico, ampio soggiorno, cucina, tinello, bagno, locali tecnologici p.terra; corridoio, quattro camere, ripostiglio, bagno, portico, balconi p.primo. Sup. tot. mq 340. Sussistono irregolarità edilizie vedi pagine nn. 6 e 7 della perizia. Piena proprietà di adiacente terreno mq 885 di cui mq 86 coperti da un paio di fabbricati rurali in muratura uso porcaia, canile, rimessa attrezzi, forno, mediocre stato di conservazione/manutenzione. Alcuni manufatti/recinzioni hanno copertura in lamiera, scarso valore. Sussistono irregolarità edilizie vedi pagine nn. 6 e 7 della perizia. Prezzo base Euro 43.249,00 (Offerta minima Euro 32.436,75). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 13/12/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Buonomo Micol Tel. 3381967070, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FIANO ROMANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 219/2016

Tribunale di Rieti. G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Professionista Delegato Avvocato Aguzzi Antonella. Lotto 1: Fiano Romano (RM), via Monte Severino, piena proprietà per la quota di 1/1 di abitazione tipo A7 con annessa area accessoria, costituito da appartamento in fabbricato uso residenziale posto in area rurale a ca. 4 km dal centro di Fiano Romano. Accesso all'alloggio da piccola corte (ente urbano sub 502) utilizzabile come parcheggio auto, che apre tramite due cancelli (pedonale e carrabile) verso strada vicinale. L'alloggio è dotato di ingresso, zona cucina-pranzo, ampio soggiorno con camino e balcone, disimpegno, 2 bagni e 3 camere. Prezzo Base Euro 68.812,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 49.359,37. Vendita senza incanto il 11/11/2019 ore 09:30 Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Presentare offerte entro 08/11/2019 ore 12:00 Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori informazioni presso Professionista Delegato e custode Avvocato Aguzzi Antonella (tel./fax 0746/484995 cell. 3895268061) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MONTELEONE SABINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 214/2016

Tribunale di Rieti. G.E. Dott. Verico Gianluca. Professionista Delegato Tripodi Silvia Andreina Giovanna. Lotto UNICO: Monteleone Sabino (RI), VIA VILLA G.N.PEPOLI 1. Abitazione civile unifamiliare cielo terra con accesso indipendente tramite corte esclusiva di circa 475 mq adibita a giardino. Piano terra portico, disimpegno di ingresso, soggiorno/pranzo, angolo cottura, wc, vano scala interno che conduce al piano primo, composto da camera da letto matrimoniale, camera da letto singola, doppio disimpegno, bagno, terrazzo a nord e balcone a sud con ripostiglio. Occupato dal debitore. Prezzo Base Euro 45.056,00; rilancio minimo in caso

di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 33.792,00. Vendita senza incanto il 16/12/2019 ore 09:30 presso il Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano in Piazza Bachelet n. 1. Presentare offerte entro 13/12/2019 ore 12:00 presso lo sportello dell'ufficio EDICOM FINANCE SRL sito all'interno del Tribunale di Rieti (aperto dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:00) ubicato al secondo piano del Tribunale. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Tripodi Silvia Andreina Giovanna Email: s.a.tripodi@gmail.com - Cellulare: 3479237868 - Telefono: 0746760831; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

INTRUM ITALY S.P.A.

MONTEPOLI DI SABINA

VILLINO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 164/2015 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 16/12/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Montopoli di Sabina (RI), via Campana snc, Piena proprietà di villino unifamiliare composto da un fabbricato in corso di costruzione e da terreni di pertinenza di superficie totale pari a 5.215 mq. La via d'accesso al terreno ed all'immobile avviene sui terreni di proprietà dello stesso debitore attraverso un cancello condiviso con i proprietari dei terreni limitrofi. Il fabbricato sorge su di una collina vicino al centro del paese caratterizzata da costruzioni sparse di natura agricola - residenziale. L'immobile, così come realizzato, risulta avere superfici ed altezze difformi rispetto a quanto autorizzato. NB Sarà necessario demolire quota parte del realizzato per ripristinare le superfici ed i volumi consentiti dalla normativa urbanistico/paesaggistica vigente. Prezzo base Euro 22.809,37 (Offerta minima Euro 17.107,03). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 13/12/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Mostocotto Alessia Tel. 0746205900, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it



Tribunale di
ROMA

Abitazione | Accessorio

ROMA

APPARTAMENTO-POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 2045/2017

Tribunale di Roma. G.E. Merola Stefania. Professionista Delegato Dott. Carisi Roberto. Lotto UNICO: Roma (RM), Via Arturo Danusso 23, Quota pari al 100/100 del diritto di piena proprietà dell'appartamento ubicato a Roma (RM), località Ponte di Nona - Via Arturo Danusso n. 23, interno 11, piano 2, composto da un ingresso, un soggiorno con angolo cottura, una camera, un bagno e un balcone, nonché da un posto auto pertinenziale (descritto a parte). Il cespite risulta distinto al N.C.E.U. del Comune di Roma al Foglio 668, particella 930, subalterno 37, zona censuaria 6, categoria A/2, classe 5,

consistenza 2,5 vani, superficie catastale 53 mq., rendita Euro 348,61; L'immobile confina con l'interno 10, l'interno 12, il vano scala, salvo altri. La costruzione non è antecedente al 01/09/1967. Non sono presenti vincoli artistici, storici o alberghieri. Sussiste corrispondenza tra lo stato dei luoghi e la planimetria catastale esistente nonché con quanto presente nell'atto di pignoramento. Il fabbricato, di cui l'immobile in esame è parte, è stato realizzato in virtù di permessi di costruire n. 835 rilasciato dal Comune di Roma in data 22 luglio 2004 (prot. 45251) e n. 181 rilasciato dal medesimo Comune in data 28 febbraio 2005 (prot. 12166) e successiva D.I.A. del 19 luglio 2005 prot. n. 47238. I lavori sopra elencati sono iniziati il 23 luglio 2004 e sono terminati il 18 marzo 2006. L'immobile risulta libero. Quota pari al 100/100 del diritto di piena proprietà del posto auto ubicato a Roma (RM) - Via Arturo Danusso n. 25, interno 8, piano terra. Il posto auto si trova al piano terra (pilotis) del fabbricato residenziale di Via Arturo Danusso 23, ed è attualmente di pertinenza dell'appartamento interno 11, sito al secondo piano della palazzina stessa. Il cespite risulta distinto al N.C.E.U. del Comune di Roma al Foglio 668, particella 930, subalterno 10, zona censuaria 6, categoria C/6, classe 9, superficie catastale 41 mq, rendita Euro 98,69. L'unità immobiliare confina con il posto auto n. 7, il posto auto n. 9, l'area di manovra, salvo altri. La costruzione non è antecedente al 01/09/1967. Non sono presenti vincoli artistici, storici o alberghieri. Sussiste corrispondenza tra lo stato dei luoghi e la planimetria catastale esistente nonché con quanto presente nell'atto di pignoramento. Il fabbricato, di cui l'immobile in esame è parte, è stato realizzato in virtù di permessi di costruire n. 835 rilasciato dal Comune di Roma in data 22 luglio 2004 (prot. 45251) e n. 181 rilasciato dal medesimo Comune in data 28 febbraio 2005 (prot. 12166) e successiva D.I.A. del 19 luglio 2005 prot. n. 47238. I lavori sopra elencati sono iniziati il 23 luglio 2004 e sono terminati il 18 marzo 2006. L'immobile risulta libero. Il tutto come meglio descritto nell'elaborato peritale depositato in atti. Prezzo Base Euro 88.850,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 66.637,50. Vendita senza incanto il 23/01/2020 ore 15:00 presso la sala aste in Roma, Via Lucrezio Caro n. 63. Presentare offerte entro 22/01/2020 ore 13:00 in forma cartacea presso la sala aste dal lunedì al venerdì ore 9.00-13.00; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Roma (tel. 06/83751500 fax 06/83751580) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ROMA

VILLINO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 2140/2016

Tribunale di Roma. G.E. Dott. De Michele . Professionista Delegato Avv. Friggi Silvia. Lotto UNICO: Roma (RM), ZONA TRAGLIATELLA, VIA BUSCA 42, VILLINO UNIFAMILIARE DI 87 MQ COMPOSTO DA UN'AMPIA SALA A GIORNO, UNA CAMERA, CUCINA E BAGNO, RISPOSTIGLIO, PORTICO E LASTRICO SOLARE PRATICABILE E ACCESSIBILE DA SCALA ESTERNA, CIRCONDATO DA TERRENO IN PARTE PAVIMENTATO E IN PARTE A GIARDINO. IMMOBILE MEGLIO DESCRITTO NELLA PERIZIA DELL'ESPERTO STIMATORE IN ATTI ANCHE CON RIGUARDO ALLE DIFFORMITA' RISCOSTRATE ED AI COSTI PER LA LORO SANATORIA, IVI COMPRESA LA MESSA A NORMA DELL'IMPIANTO ELETTRICO. L'IMMOBILE E' OCCUPATO DAL DEBITORE. Prezzo Base Euro 125.324,80; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 93.993,60. Vendita senza incanto il 10/01/2020 ore 15:00 presso la sala d'aste in Via Monte Zebio n. 40, Roma (RM). Presentare offerte entro 09/01/2020 ore 13:00 modalità cartacea: presso la sala d'aste in Via Monte Zebio n. 40, Roma (RM); modalità telematica: consultare il portale delle vendite pubbliche Maggiori informazioni presso l'IVG di Roma (Tel. 06/83751500 Fax

06/83751580) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ROMA

VILLINO-POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 817/2018

Tribunale di Roma. G.E. Iappelli Miriam. Professionista Delegato Dott. Segatori Fabio. Lotto UNICO: Roma (RM), Via Barasso 19, Villino quadrifamiliare composto come segue: appartamento disposto su tre livelli, distinto all'int. 4 e composto da: locale cantina al piano seminterrato; sala soggiorno/pranzo con camino, bagno al piano terra, locale lavatoio/essiccatoio al primo piano per complessivi mq. 68,27 oltre giardino di proprietà di mq 14,04. Posto auto scoperto con accesso da Via Barasso 17, distinto con la lettera "D", sito al piano terra di complessivi mq 8,91. Prezzo Base Euro 200.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.000,00; offerta minima pari a Euro 150.000,00. Vendita senza incanto il 05/02/2020 ore 11:00 presso la sala aste in Roma, Via Della Conciliazione 10, sc. B, int. 1. Presentare offerte entro 04/02/2020 ore 13:00 in forma cartacea presso la sala aste dal lunedì al venerdì ore 9.00-13.00; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Roma Srl (tel. 06/83751500) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ROMA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1560/2016

Tribunale di Roma. G.E. Dott.ssa Pigozzo Cristina. Professionista Delegato Arch. Pisani Andrea Maria. Lotto UNICO: Roma (RM), Via Luigi Viola snc, abitazione in villini posta al piano terra. L'immobile, in ottime condizioni di manutenzione e di recente ristrutturato, si sviluppa su 2 livelli fuori terra, con giardino fronte e retro ed è composto: - al piano terra da ingresso pedonale dal giardino frontale, da cucina abitabile, da ampio salone, da bagno con doccia;- al piano primo, da tre camere con due balconi e da un grande bagno finestrato; - al piano superiore, da una soffitta/mansarda. Il tutto per una superficie commerciale complessiva lorda di mq. 128,00 circa. Box auto (trasformato in cucina abitabile) con ingresso carrabile sul giardino retrostante. Prezzo Base Euro 175.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 131.700,00. Vendita senza incanto il 20/12/2019 ore 12:00 presso la sala asta del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l. Via della Conciliazione n. 10, sc. B, int. 1 00193 Roma. Presentare offerte entro 19/12/2019 ore 13:00 modalità cartacea: presso la sala asta del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l. Via della Conciliazione n. 10, sc. B, int. 1 00193 Roma; modalità telematica: consultare il portale delle vendite pubbliche Maggiori informazioni presso l'IVG di Roma (Tel. 06/83751500) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ROMA

APPARTAMENTO-POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1288/2017

Tribunale di Roma. G.E. Iappelli Miriam. Professionista Delegato Avvocato Vallone Rosita. Lotto UNICO: Roma (RM), Via Bivongi 55, Appartamento composto da ingresso/soggiorno/pranzo con accesso al giardino pavimentato, cucina, due bagni, disimpegno, due camere, giardino e balcone laterale per complessivi mq. 114,99 di superficie convenzionale. Posto auto con una superficie di circa mq. 27,80, costituito da un unico vano. Prezzo Base Euro 242.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 181.500,00. Vendita senza incanto il 18/12/2019 ore 16:00 presso la sala aste in Roma,

Via Lucrezio Caro 63, piano III. Presentare offerte entro 17/12/2019 ore 12:00 in forma cartacea presso la sala aste dal lunedì al venerdì ore 9.00-13.00; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Roma Srl (tel. 06/83751500) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobilie comm.le|ind.le

ROMA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 204/2018

Tribunale di Roma. G.E. Ferramosca Bianca Maria. Professionista Delegato Dott. Capponi Stefano. Lotto UNICO: Roma (RM), Corso Duca di Genova n. 185/187. Quota pari a 1/1 del diritto di intera proprietà su negozio di superficie commerciale ragguagliata di mq. 73,00. Stato di occupazione: occupato con titolo opponibile. Prezzo Base Euro 140.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 105.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 07/01/2020 ore 10:30 presso la Sala Aste sita in Roma Via della Conciliazione, 10, Piano 1, Scala B, Interno 1, Sala 1. Presentare offerte entro 06/01/2020 ore 13:00. Cartacea: presso la Sala Aste sita in Roma Via della Conciliazione, 10, Piano 1, Scala B, Interno 1, Sala 1. Telematica: consultando il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode IVG DI ROMA SRL Tel: 0689569801 - Email pvp@visiteivgroma.it e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

INTRUM ITALY S.P.A.



Tribunale di TIVOLI

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole**

CAMPAGNANO DI ROMA

APPARTAMENTI-GARAGE-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 3822/2009 + 4274/10

Tribunale di Tivoli. G.E. Avvocato Coccoli Francesca. Professionista Delegato Avv. Soria Deborah. Lotto 1: Campagnano di Roma (RM), Via del Follettino 23, Unità immobiliare composta da un piano terra adibito a ingresso, soggiorno, cucina, letto, disimpegno e bagno con annessa terrazza al livello. Garage con due porte di accesso carrabile. La quota di 1/3 della corte comune. Libero. Garage con due porte di accesso carrabile. corte comune Prezzo Base Euro 155.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.200,00; offerta minima pari a Euro 116.250,00. Lotto 2: Campagnano di Roma (RM), Strada della Costa del follettino snc, Appartamento, interno 2, al piano

terra e piano interrato. Il piano terra è adibito a soggiorno - letto, angolo cottura, pranzo, soggiorno e bagno. Il piano interrato è composto da ampio soggiorno - pranzo, cucina e bagno, con annessa annessa centrale con accesso esterno. Corte comune composta da terreno di qualità vigneto. Garage, interno 2, al piano seminterrato primo. Prezzo Base Euro 234.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 9.300,00; offerta minima pari a Euro 175.500,00. Lotto 3: Campagnano di Roma (RM), Strada della Costa del Follettino snc, Appartamento, interno 3, al piano interrato composto da disimpegno, cucina, soggiorno, tre camere, ripostiglio e due bagni; con annessa cantina. Corte comune composta da terreno di qualità vigneto. Garage, interno 3, al piano seminterrato primo. Prezzo Base Euro 174.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.900,00; offerta minima pari a Euro 130.500,00. Lotto 4: Campagnano di Roma (RM), Campagnano di Roma, Terreno di qualità vigneto. Libero Prezzo Base Euro 20.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 800,00; offerta minima pari a Euro 15.000,00. Vendita senza incanto il 15/01/2020 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Deborah Soria in Tivoli - Villa Adriana (RM), via degli Orti n.96; Presentare offerte entro 14/01/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Deborah Soria in Tivoli - Villa Adriana (RM), via degli Orti n.96; Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato in Tivoli - Villa Adriana (RM), via degli Orti n. 96. Ulteriori informazioni potranno essere richieste al medesimo recapito nonché telefonicamente al Tel 0774.1791010 e/o Cell. 393.9384414 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

INTRUM ITALY S.P.A.



Tribunale di VELLETRI

Abitazione|Accessorio

ARDEA

VILLINO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 395/2016

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Colognesi Enrico. Professionista Delegato Avvocato Fortini Elisa. Lotto UNICO: Ardea (RM), Via Massa Carrara 6, Garage al piano terra rialzato adibito a camera da letto. Villino composto da: zona giorno con angolo cottura, disimpegno e bagno al piano terra rialzato; soggiorno/pranzo con angolo cottura, bagno, ripostiglio e due camere da letto al piano inferiore. Prezzo Base Euro 112.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.625,00; offerta minima pari a Euro 84.375,00. Vendita senza incanto il 17/01/2020 ore 09:30 presso il Tribunale di Velletri - Aula Udienza Esecuzioni Immobiliari - Via Artemisia Mammucari, Velletri. Presentare offerte entro 16/01/2020 ore 13:00 presso lo Studio Legale Fortini, Via Pratolungo, 6/E - Albano Laziale. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Fortini Elisa (Tel. 06/9324972) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

LARIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 782/2014

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Colognesi Enrico. Professionista Delegato Avv. Frisina Elisabetta. Lotto UNICO: Lariano (RM), Via Aldide De Gasperi 13, Fabbricato da cielo a terra ad uso abitativo, composto al piano terra da soggiorno / pranzo, camera e bagno. Occupato. Prezzo Base Euro 84.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 63.000,00. Vendita senza incanto il 20/12/2019 ore 10:00 presso il Tribunale di Velletri

via Artemisia Mammucari, nell'aula della sezione Esecuzioni Immobiliari. Presentare offerte entro 19/12/2019 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Elisabetta Frisina in Frattocchie alla via J.F. Kennedy n. 29. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NETTUNO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 620/2016

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Colognesi Enrico. Professionista Delegato Notaio Caparrelli Piercarlo. Lotto UNICO: Nettuno (RM), Via San Giacomo 22, Appartamento di mq.98, posto al piano seminterrato primo; composto da: ingresso, soggiorno-pranzo, disimpegno, bagno, angolo cottura, e cantina. Certificazione Energetica "Classe F". Prezzo Base Euro 35.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 26.250,00. Vendita senza incanto il 18/12/2019 ore 11:15 presso lo Studio Notaio Piercarlo Caparrelli, Corso della Repubblica 125 - Velletri. Presentare offerte entro 17/12/2019 ore 12:00 Presentare offerte in orario di ufficio lunedì/venerdì, presso lo Studio Notaio Piercarlo Caparrelli. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SEGNI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 221/2018

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Colognesi Enrico. Professionista Delegato Avvocato Rossetti Aldo. Lotto UNICO: Segni (RM), Via delle Mele 8/A, Appartamento e giardino. Locale/cantina ed autorimessa. Libero. Prezzo Base Euro 143.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.000,00; offerta minima pari a Euro 107.400,00. Vendita senza incanto il 20/12/2019 ore 09:30 presso il Tribunale di Velletri, in Via Artemisia Mammucari nelle Aule della Sezione Lavoro. Presentare offerte entro 19/12/2019 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato alla vendita, sito in Velletri (Rm), Piazza Cairoli n.37; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché custode Avv. Aldo Rossetti nei giorni da lunedì a venerdì dalle ore 16 alle ore 19. Info al numero 06.9630978 / 06.96142550. e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

VELLETRI**VILLA-TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 688/2016

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Colognesi Enrico. Professionista Delegato Avvocato Novelli Alessandro. Lotto UNICO: Velletri (RM), Via degli Artisti 9/11, Villa unifamiliare sita in area periferica di campagna, su due piani di superficie lorda di mq 167,55. annesso terreno di superficie mq 3652. Prezzo Base Euro 100.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 75.000,00. Vendita senza incanto il 20/12/2019 ore 09:30 presso il Tribunale di Velletri, aule sez. esecuzioni immobiliari, via A. Mammucari. Presentare offerte entro 19/12/2019 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessandro Novelli in Albano Laziale (RM), Piazza A. Gramsci n. 22. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Novelli Alessandro (Tel. 069323456) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobile comm.le|ind.le**COLLEFERRO****COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 805/2016

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Colognesi Enrico. Professionista Delegato Avvocato Amicizia Enrico. Lotto UNICO: Colleferro (RM), Via Carpinetana Nord 1, Complesso industriale sviluppatosi su due piani, terra e primo con annessa corte esclusiva che gira intorno al fabbricato all' interno della quale vi è un locale tecnico. Immobile non agibile. Terreno di qualità Ente Urbano di superficie 1.925 mq. Terreno di qualità Ente Urbano di superficie 1.945 mq. Terreno di qualità Ente Urbano di superficie 97 mq. Prezzo Base Euro 2.100.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 105.000,00; offerta minima pari a Euro 1.575.000,00. Vendita senza incanto il 31/01/2020 ore 09:30 presso il Tribunale di Velletri - sede delle Sezioni Lavoro ed Esecuzioni di Via Artemisia Mammucari n. 52, Aula Udienza. Presentare offerte entro 30/01/2020 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Enrico Amicizia in Marino al Corso V. Colonna n. 4. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Amicizia Enrico (tel. 06/93802443) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobile comm.le|ind.le Terreno | Immobiliare agricolo

POMEZIA**OPIFICIO INDUSTRIALE - ALLOGGIO CUSTODE - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 294/2013 + 492/16

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Colognesi Enrico. Professionista Delegato Notaio Capparelli Giuseppe Maria. Lotto 1: Pomezia (RM), Via Vaccareccia 22, Opificio industriale composto da un corpo di fabbrica principale e da uno secondario della volumetria complessiva di mq 6.384 e con superficie coperta di mq 1.358,19 con annessa area esterna pertinenziale di mq 3.500. Chiusi, non funzionanti ed in totale stato di abbandono. Alloggio del custode al piano terra di vani 4,5. Chiuso, non funzionante ed in totale stato di abbandono. Prezzo Base Euro 419.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 21.000,00; offerta minima pari a Euro 314.250,00. Lotto 2: Pomezia (RM), Via Vaccareccia snc, Terreno edificabile attiguo allo stabilimento industriale che sviluppa una superficie catastale di mq 4.715. In completo stato di abbandono ricoperto di rovi e di sterpaglie. Prezzo Base Euro 185.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima pari a Euro 138.750,00. Vendita senza incanto il 18/12/2019 ore 11:15 presso lo studio notarile Caparrelli - Corso della Repubblica, 125 Velletri (RM). Presentare offerte entro 17/12/2019 ore 13:00 presso lo studio notarile Caparrelli. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
VITERBO**

Abitazione | Accessorio**VITERBO****VILLINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 54/2017

Tribunale di Viterbo. G.E. Ing. Geraci Antonino. Professionista Delegato Avv. Boccolini Roberta. Lotto UNICO: Viterbo (VT), Via Monteverde, Villino con annessa area di pertinenza. Composto da: soggiorno, disimpegno, tinello/pranzo, cucina, servizio igienico al piano terra; camera matrimoniale, camera singola con accesso ad un terrazzo di 8 mq, servizio igienico al piano primo. Superficie commerciale: 125 mq. Prezzo Base Euro 100.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 75.000,00. Vendita senza incanto il 18/12/2019 ore 10:00 presso l'aula del Tribunale di Viterbo per la celebrazione delle Vendite Pubbliche, Via Falcone e Borsellino 41. Presentare offerte entro 17/12/2019 ore 12:00 presso l'aula del Tribunale di Viterbo. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Roberta Boccolini (Tel. 0761/093768) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

VITERBO**VILLA CON ACCESSORI E PARCO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 70/2011

Tribunale di Viterbo. G.E. Ing. Geraci Antonino. Professionista Delegato Dott. Puri Giancarlo. Lotto UNICO: Viterbo (VT), Strada Sammartinese 22/a, Suntuosa villa, splendido parco di superficie di circa mq 6.960,00 dove insistono 1 garage e 5 magazzini. L'intera area, recintata in tutti i lati, vi insistono oltre a siepi e piante ornamentali anche essenze arboree ad alto fusto di notevole pregio. La villa è disposta su tre livelli, il piano seminterrato di circa mq 220,00 è costituito da una cucina, due bagni, locale lavanderia, un pranzo soggiorno, un locale forno, una cantina di circa mq 30,00 interamente scavata nella roccia, un ampio salone ben rifinito dal quale si accede ad un portico di circa mq 80,00. Prezzo Base Euro 600.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 450.000,00. Vendita senza incanto il 07/01/2020 ore 10:00 presso il Tribunale di Viterbo, Aula "CU.DE.VIT." Via Falcone e Borsellino, 41. Presentare offerte entro 06/01/2020 ore 12:00 presso la Sede Cu.De.Vit c/o Tribunale Via Falcone e Borsellino, 41 - Viterbo. Maggiori informazioni presso il Custode Dott. Giancarlo Puri, in Viterbo, Piazza della Rocca n. 31 (tel. 0761323294) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

Tribunale di CIVITAVECCHIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Modalità di partecipazione

L'offerta di acquisto, irrevocabile, dovrà essere presentata in bollo, in busta chiusa, presso lo studio del professionista delegato, indicato nell'avviso medesimo, entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita, ad eccezione del sabato; all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Civitavecchia - procedura esecutiva n.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo. Dovrà inoltre contenere: il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'of-

ferta è proposta; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo sopra indicato, a pena di esclusione; - il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione (termine assoggettato a sospensione nel periodo feriale: Cass. 12004/2012); - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima.

Ai sensi dell'art. 571 comma II c.p.c. l'offerta è efficace anche se inferiore al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, sino al limite di un quarto (l'offerta minima è infatti pari al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, diminuito di un quarto).

L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, il cui importo gli sarà indicato successivamente all'aggiudicazione dal professionista delegato ed il cui pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo.

Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



Tribunale di
CIVITAVECCHIA

Abitazione | Accessorio

CIVITAVECCHIA

VILLINO-BOX AUTO-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 15/2018 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita SINCRONA MISTA 27/01/2020 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Civitavecchia (RM), Pantano, Strada della Scaglia 18, villino posto ai piani seminterrato, rialzato e primo. locale garage posto al piano seminterrato. terreno a cui si accede da Strada della Scaglia n.18, tramite un cancello pedonale ed un cancello carrabile scorrevole in ferro elettrocomandato. corte esclusiva a cui si accede da Strada della Scaglia n.18, tramite un cancello pedonale ed un cancello carrabile scorrevole in ferro elettrocomandato. Prezzo base Euro 330.000,00. (Offerta minima Euro 247.500,00). Offerte in aumento Euro 9.900,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Cappellacci Emanuela Tel. 0766845075, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CIVITAVECCHIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 250/2011

G.E. Dominici Alessandra. Professionista Delegato Avvocato Antonini Rodolfo. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Via Achille Montanucci, Appartamento posto al piano primo per una sup. utile calpestabile di mq 76,84. Prezzo Base Euro 112.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 84.375,00. Vendita senza incanto il 31/01/2020 ore 17:00 presso il delegato in Civitavecchia, Via Lungoport Gramsci 63. Presentare offerte entro 30/01/2020 ore 12:00 presso il delegato ore 9.00-12.00. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ANGUILLARA SABAZIA

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 11/2017 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita SINCRONA MISTA 27/01/2020 ore 17:00 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto

UNICO: Anguillara Sabazia (RM), Via Ugo Foscolo, 1, Porzione immobiliare, appartamento con giardino, sviluppatosi su due piani (terra e primo) oltre piano scantinato. Prezzo base Euro 98.000,00. (Offerta minima Euro 73.500,00). Offerte in aumento Euro 2.940,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Corradini Maura Tel. 076627998, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 240/2015 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 05/02/2020 ore 16:30 presso studio del professionista delegato e custode Avv. Carla Rescia in Civitavecchia via Carlo Calise n.58/a. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Valcanneto, Via Amilcare Ponchielli 22, villino: Piano interrato: locale cantina, locale bagno, locale garage, area pavimentata esterna, l'accesso al piano è consentito internamente per mezzo di una scala che disimpegna i tre livelli dell'abitazione, esternamente da una scala che lo collega all'area giardinata posta sul retro. P. t.: giardino pertinenziale, patio e terrazza circondano sui tre lati liberi l'abitazione. P. primo: n.2 camere da letto, bagno, piccolo disimpegno e n.2 terrazzi prospettanti le camere da letto. autorimessa. Prezzo base Euro 165.000,00. (Offerta minima Euro 123.750,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Rescia Carla Tel. 3471743271, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

APPARTAMENTO-CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 16/2015 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 27/01/2020 ore 16:30 presso Studio del Professionista delegato e Custode Avv. Emanuela Di Paolo, Civitavecchia, via Buonarroti, 30. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Cerenova, Via Satrico 25b, Appartamento posto al piano terra con interno n. 8, Edificio T3, Isola I composto da: sala con angolo cottura, bagno, una camera, balcone a livello e giardino con accesso indipendente. Occupato. Cantina di sup. catastale 7 mq. Prezzo base Euro 60.000,00. (Offerta minima Euro 45.000,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 18 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Di Paolo Emanuela Tel. 3479486915, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 272/2010

G.E. Rodà Margherita Carmela. Professionista Delegato Avvocato Russino Laura. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), località Passoscuro, via Florinas 95, appartamento interno 10, piano secondo, costituito da disimpegno, due camere da letto, bagno, cucina, copertura a terrazzo di esclusiva proprietà accessibile dalla terrazza a livello mediante scala a chiocciola in ferro. Superficie utile mq 50, terrazze mq 97. Prezzo Base Euro 63.450,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.200,00; offerta minima pari a Euro 47.590,00. Vendita senza incanto il 20/01/2020 ore 11:00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Russino, Civitavecchia, via Piero Gobetti 9. Presentare offerte entro 17/01/2020 ore 12:00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Russino, Civitavecchia, via Piero Gobetti 9 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario: Avvocato Russino Laura tel. 076635232 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

FIUMICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 94/2017 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 15/01/2020 ore 15:30 presso studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Leonardo Montini Paciotta in Tarquinia, Via Tarconte n. 12. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Passoscuro, Via Vallerrosa 71, appartamento sito al primo distinto con il numero interno 3 (tre) con annesso sovrastante terrazzo di proprietà esclusiva sito al piano secondo collegati tra loro mediante scala esterna, composto da 3,5 (tre virgola cinque) vani catastali. Prezzo base Euro 67.500,00. (Offerta minima Euro 50.625,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Montini Paciotta Leonardo Tel. 3338701723, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 283/2016 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 30/01/2020 ore 14:30 presso Studio del Professionista delegato e Custode Avv. Marco Terracciano, Ladispoli, V.le Italia, 110. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Aranova, Via Solarussa 7, Appartamento posto al piano secondo; si accede direttamente al soggiorno e angolo cottura dal vano scala condominiale e tramite una porta finestra al balcone; a mezzo disimpegno ad "L" si raggiungono le 3 camere da letto, di cui due con balcone, e due bagni. L'appartamento di recente ristrutturazione è in ottimo stato di conservazione, con pavimenti in parquet in tutte le stanze, compresi i bagni. L'esposizione dell'immobile è ottima e soleggiata. Occupato. Prezzo base Euro 142.500,00. (Offerta minima Euro 106.875,00). Offerte in aumento Euro

5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Terracciano Marco Tel. 0699220951, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**VILLINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 121/2016 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita SINCRONA MISTA 27/01/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Fiumicino (RM), Loc. Fregene, Viale Sestri Ponente 19 G-H, Villino indipendente in complesso penta familiare posto al piano seminterrato, terra e primo, con annessa corte di proprietà e piccola piscina. Prezzo base Euro 561.000,00. (Offerta minima Euro 421.000,00). Offerte in aumento Euro 20.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Lungarini Marco Tel. 076625627, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 219/2016 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita SINCRONA MISTA 29/01/2020 ore 16:10 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Via delle Anguille 10, Appartamento di superficie catastale totale 50 mq. Prezzo base Euro 62.000,00. (Offerta minima Euro 46.500,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Valobra Luca Tel. 066506065, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 56/2009 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita SINCRONA MISTA 29/01/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 3: Fiumicino (RM), Via delle Nasse 37, quota pari a 1/1 del diritto di proprietà su appartamento posto al piano secondo, interno 3, composto da un soggiorno a vista, una cucina, un disimpegno da cui si accede al bagno e alle due camere da letto; è presente un balcone con due piccole verande chiuse con infissi. Prezzo base Euro 230.000,00. (Offerta minima Euro 172.500,00). Offerte in aumento Euro 7.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Postorino Eugenia Tel. 3807960452, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**VILLINO-BOX AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 37/2018 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita SINCRONA MISTA 31/01/2020 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1:

Fiumicino (RM), Focene, Via dei Nautili 111A, villino (bifamiliare) sviluppatosi nei piani terra e piano primo, con annessi locale garage al piano terra ed area di pertinenza. Occupato. Prezzo base Euro 210.000,00. (Offerta minima Euro 157.500,00). Offerte in aumento Euro 6.300,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Cappellacci Emanuela Tel. 0766845075, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**ABITAZIONE IN VILLINI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 129/2016+81/2017 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 28/01/2020 ore 16:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Monica Fumini, Civitavecchia, Lungoport Gramsci, 93. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Fregene, Via Loano 39, Appartamento posto al piano primo, secondo (sottotetto), interno 8 disposto su due livelli (primo-secondo (sottotetto), collegati internamente da una scala interna. Al piano primo troviamo un ampio locale con angolo cottura, al piano secondo "sottotetto", 1 bagno (urbanisticamente locale lavatoio) e un locale soffitta. Libero. Prezzo base Euro 75.000,00. (Offerta minima Euro 56.250,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Fumini Monica Tel. 076627645, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 251/2018 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita SINCRONA MISTA 20/01/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Via del Faro 116, Immobile di tipo civile ubicato al piano terra di un villino composto da due piani fuori terra e così composto: Appartamento con accesso indipendente costituito da una cucina-soggiorno abbastanza ampia, due camere da letto, un bagno ed un ripostiglio. Prezzo base Euro 150.000,00. (Offerta minima Euro 112.500,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Riga Andrea Tel. 0766501349, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 14/2018 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita SINCRONA MISTA 29/01/2020 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Ladispoli (RM), Piazza Giacomo Matteotti 8, Appartamento posto al piano 5° (attico) di vani 5. Prezzo base Euro 70.000,00. (Offerta minima Euro 52.500,00). Offerte in aumento Euro 2.100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Cappellacci Emanuela Tel. 0766845075, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 200/2016

G.E. Dominici Alessandra. Professionista Delegato Avvocato Carbone Antonio. Lotto UNICO: Ladispoli (RM), Via Palermo 23, Appartamento posto al piano terzo distinto con il numero interno 17 (diciassette), composto da soggiorno, con predisposizione cucina ad isola, disimpegno, camera da letto, bagno e balcone. Prezzo Base Euro 110.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00; offerta minima pari a Euro 82.500,00. Vendita senza incanto il 18/12/2019 ore 14:30 presso la Sala Aste on Civitavecchia, Via Sofia De Filippi Mariani 5. Presentare offerte entro 17/12/2019 ore 13:00 in forma cartacea presso il delegato in Civitavecchia (RM), Largo Plebiscito 23, piano 2°; telematiche accedendo al PVP. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

LADISPOLI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 155/2016 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 28/01/2020 ore 16:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Monica Fumini, Civitavecchia, Lungoport Gramsci, 93. Lotto UNICO: Ladispoli (RM), Via Taranto 4, Diritto di usufrutto e nuda proprietà di appartamento posto al piano 1, interno 7, palazzina C, dal vano scala, che serve più appartamenti, si accede direttamente nel soggiorno, da esso ad una camera da letto con balcone e ad un disimpegno ove sono dislocati, cucina con balcone, 1 camera da letto e bagno. Occupato. Prezzo base Euro 101.250,00. (Offerta minima Euro 75.937,50). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Fumini Monica Tel. 076627645, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI**VILLINO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 33/2017 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 30/01/2020 ore 14:30 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Matteo Mormino, Civitavecchia, via Nino Bixio, 7/B. Lotto UNICO: Ladispoli (RM), Viale Mediterraneo 54A, Villino. Autorimessa. Prezzo base Euro 240.000,00. (Offerta minima Euro 180.000,00). Offerte in aumento Euro 7.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Mormino Matteo Tel. 0766580671, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

MONTALTO DI CASTRO**VILLINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Causa Div. N. 229/2015 RG

G.I. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 31/01/2020 ore 15:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Nocera, Santa Marinella, via Valdambri, 24/H. Lotto UNICO: Montalto di Castro (VT), Via della Castellaccia snc, Villino con annessa area giardinata di pertinenza, distinto dal numero 22, articolato su due livelli, collegati da scala interna, costituito al piano terra da soggiorno e vano scala mq. 20, cucina-tinello mq. 10, sup. esterna zona porticata a livello mq. 13,50 ed area giardinata di pertinenza mq. 180 circa, mentre al piano primo da camera da letto mq. 9, disimpegno e vano scala mq. 5, camera da letto mq. 12, bagno mq. 4 e terrazza a livello 13,50 mq. Occupato. Prezzo base Euro 180.000,00. (Offerta minima Euro 135.000,00). Offerte in aumento Euro 9.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Nocera Andrea Tel. 0766511599, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

MONTALTO DI CASTRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 49/2016 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita SINCRONA MISTA 17/01/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Montalto di Castro (VT), Via del Castello 12, Appartamento posto al piano 1, int. 1 della complessiva superficie catastale di mq. 62. Prezzo base Euro 30.000,00. (Offerta minima Euro 22.500,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 2: Montalto di Castro (VT), Via del Castello 12, Appartamento posto al piano 1, int. 2 della complessiva superficie catastale di mq. 93,72. Prezzo base Euro 50.000,00. (Offerta minima Euro 37.500,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Lotto 3: Montalto di Castro (VT), Via del Castello 12, Magazzino posto al piano terra della superficie commerciale di mq 74,26. Prezzo base Euro 13.000,00. (Offerta minima Euro 9.750,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Riga Andrea Tel. 0766501349, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

MONTALTO DI CASTRO

APPARTAMENTO-POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 118/2017 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto 20/12/2019 ore 15:30 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elisabetta Musso, Civitavecchia, via Santa Costanza, 3/A. Lotto UNICO: Montalto di Castro (VT), Via dei Cimini 46, Appartamento in via Aurelia Tarquinia (ora via dei Cimini n. 46), piano primo composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, una camera da letto, due camerette, due bagni, due balconi. Occupato. Box auto. Prezzo base Euro 112.500,00. (Offerta minima Euro 84.375,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Musso Elisabetta Tel. 3337675262, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 360/2013 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 30/01/2020 ore 14:30 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Terracciano, Ladispoli, viale Italia 110. Lotto 1: Santa Marinella (RM), via Aurelia Vecchia 28, Appartamento in. 1/B su piano terreno - già piano seminterrato - composto da vano principale, adibito a soggiorno/pranzo/AC; bagno dotato di lavandino, doccia, water, bidet (6,95 mq); camera (12,60 mq). Sup. lorda 50,00 mq - Tettoia/Veranda ext. Piano primo - già piano terra composto da camera; bagno dotato di vasca, lavandino, water, bidet; camera. Difficoltà edilizie dovute a diversa distribuzione interna e realizzazione di tettoia; da ripristinare con demolizioni. Occupato. Prezzo base Euro 66.107,81. (Offerta minima Euro 49.580,86). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Terracciano Marco Tel. 0699220951, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 223/2017 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto 31/01/2020 ore 16:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Testa, Civitavecchia, V.le G. Matteotti, 19. Lotto UNICO: Santa Marinella (RM), via delle Ortensie 12, Appartamento con ampia superficie giardinata (villino), sviluppato a piano terra oltre a sottotetto accessorio avente accesso indipendente; composto da un soggiorno con angolo di cottura, due camere, un disimpegno ed un bagno, il tutto per una superficie calpestabile di mq. 816,45. Prezzo base Euro 211.500,00. (Offerta minima Euro 158.625,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 16 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Testa Marco Tel. 076625625, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA

APPARTAMENTI-BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 18/2017 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 06/02/2020 ore 15:00 presso Studio del Professionista delegato e Custode Avv. Maura Corradini, Civitavecchia, Corso Centocelle, 27. Lotto 1: Santa Marinella (RM), Via Leonardo da Vinci 2, Appartamento facente parte di un edificio condominiale plurifamiliare articolato su 4 piani f.t. Occupato con contratto di locazione in scadenza 31 gen. 2020, già intimata disdetta. Box auto al piano seminterrato con accesso tramite rampa condominiale. Prezzo base Euro 101.250,00. (Offerta minima Euro 75.937,50). Offerte in aumento Euro 2.025,00. Lotto 2: Santa Marinella (RM), Via Leonardo da Vinci 2, Appartamento facente parte di un edificio condominiale plurifamiliare articolato su 4 piani f.t. Occupato con contratto di locazione in scadenza 31 ago. 2020, già intimata disdetta. Box auto al piano seminterrato con accesso tramite rampa condominiale. Prezzo base Euro 94.500,00. (Offerta minima Euro 70.875,00). Offerte in aumento Euro 1.890,00. Lotto 3: Santa Marinella (RM), Via Leonardo da Vinci snc, Appartamento posto al piano terzo con accesso tramite ascensore interna e scala condominiale facente parte di un edificio condominiale plurifamiliare, articolato su 4 piani ft. Posto auto scoperto. Prezzo base Euro 161.250,00. (Offerta minima Euro 120.937,50). Offerte in aumento Euro 3.225,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Corradini Maura Tel. 076627998, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TARQUINIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 10/2017 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 09/01/2020 ore 15:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maura Corradini, Civitavecchia, Corso Centocelle, 27. Lotto UNICO: Tarquinia (VT), Borgo Dell'Argento snc, Appartamento di mq. 112. Occupato. Prezzo base Euro 48.750,00. (Offerta minima Euro 36.562,50). Offerte in aumento Euro 975,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Corradini Maura Tel. 076627998, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TARQUINIA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 315/2015 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 20/12/2019 ore 16:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elisabetta Musso, Civitavecchia, via Santa Costanza, 3A. Lotto

2: Tarquinia (VT), Via Ripagretta 36/A, locale commerciale uso negozio, con retrostante ufficio, al piano T-1, consistenza mq 130, superficie catastale totale mq 175. Occupato. Prezzo base Euro 122.250,00. (Offerta minima Euro 91.687,50). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Musso Elisabetta Tel. 3337675262, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Immobilie comm.le|ind.le

CIVITAVECCHIA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 198/2017

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Professionista Delegato Avv. Santi Eleonora. Lotto 1: Civitavecchia (RM), Via Trieste 75, Locale commerciale costituito da un unico ambiente si sviluppa a piano terra, con soffitto voltato. L'immobile allo stato attuale si presenta in fase di ristrutturazione, gli infissi sono in legno, è provvisto di impianto idraulico e di fornitura di elettricità. Anche l'esterno non si presenta in buone condizioni e necessita di intervento di ristrutturazione. Prezzo Base Euro 130.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.900,00; offerta minima pari a Euro 97.500,00. Vendita senza incanto il 20/12/2019 ore 17:50 presso la sala aste in Civitavecchia (RM), Via Sofia De Filippi Mariani 5 (primo piano del Centro Commerciale "La Stazione". Presentare offerte entro 19/12/2019 ore 13:00 in forma cartacea presso il delegato in Tarquinia (VT), Piazza S. Stefano 3 previo appuntamento telefonico (tel. 0766/856535 cell. 3289047928); telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Santi Eleonora 8tel. 0766/856535 cell. 3289047928) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ANGUILLARA SABAZIA

NEGOZIO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 173/2015 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita SINCRONA MISTA 31/01/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Anguillara Sabazia (RM), Via Anguillarese 84A, quota pari a 1/1 del diritto di proprietà su locale commerciale, posto al piano terra. locale ad uso magazzino posto al piano interrato. Prezzo base Euro 459.000,00. (Offerta minima Euro 344.250,00). Offerte in aumento Euro 14.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Postorino Eugenia Tel. 3807960452, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

ANGUILLARA SABAZIA

FABBRICATO A DESTINAZIONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



**Esec. Imm. N. 2018/2010 RGE**

G.E. Rodà Margherita Carmela. Vendita senza incanto 27/01/2020 ore 09:00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Augusto Matiz, Civitavecchia, via Doria 1. Lotto UNICO: Anguillara Sabazia (RM), Via della Mainella 46, Fabbricato a destinazione artigianale. Occupato. Prezzo base Euro 31.099,00. (Offerta minima Euro 23.324,00). Offerte in aumento Euro 600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Matiz Augusto Tel. 076620220, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

BRACCIANO**OPIFICIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 144/2017 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 30/01/2020 ore 15:30 presso Studio del Professionista delegato, Avv. Ciro Papale, in Ladispoli, via Napoli 96. Lotto UNICO: Bracciano (RM), Via di Valle Foresta 4b, Opificio costituito da

un volume a forma di parallelepipedo, con dimensioni in pianta di 16 x 39 mt e altezza massima f.t. di 9,5 mt. La struttura è in cemento armato prefabbricato. La superficialità calpestabile interna dell'opificio è pari a 1193,52 mq. L'opificio ha una superficie commerciale pari a 90,45 mq. Prezzo base Euro 339.840,00. (Offerta minima Euro 254.880,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Papale Ciro Tel. 069912330, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 37/2016 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita SINCRONA MISTA 27/01/2020 ore 16:10 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Via Castagnevizza 237, Locale commerciale composto da: zona di vendita con due ampie vetrine verso la zona porticata esterna di pertinenza del locale, un vano interno, un antiwc, un wc. Si osserva che la zona esterna di pertinenza è di fatto una corte che consente il passaggio e l'accesso, così come le altre corti di pertinenza degli altri locali. Prezzo base Euro 110.000,00. (Offerta minima Euro 82.500,00). Offerte in aumento Euro 3.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Valobra Luca Tel. 066506065, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Terreno | Immobile agricolo**TARQUINIA****TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Causa Div. N. 277/2016 RG

G.I. Dominici Alessandra. Vendita SINCRONA MISTA 29/01/2020 ore 17:00 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Tarquinia (VT), Loc. Pian D'organi, Terreno qualità seminativo ha 6, are 40, ca 40. Prezzo base Euro 150.000,00. (Offerta minima Euro 112.500,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Valobra Luca Tel. 066506065, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM****garavirtuale.it**

Ubicazione: Civitavecchia (RM) - **Indirizzo:** Via Sofia de Filippi Mariani, 5

Numero di sale: 1



MARCHE

Ancona - Fermo - Macerata



Tribunale di ANCONA

Abitazione | Accessorio

ANCONA

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 40/2012

Tribunale di Ancona. G.E. Dott. Zampetti Luca. Professionista Delegato Avvocato Pierluca Giorgio. Lotto UNICO: Ancona (AN), Via Montacuto 65/A, Villetta indipendente disposta sui piani terra e primo con annessi ampio giardino privato e piscina. garage interrato. Prezzo Base Euro 519.180,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 2.021.609.043,00. Vendita senza incanto il 18/12/2019 ore 09:50. Presentare offerte entro 17/12/2019 ore 12:00. Per la vendita consultare il portale delle vendite pubbliche Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Lauretta Giulioni (Tel. 0717221422) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

JESI

APPARTAMENTO-BILOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 41/2011

Tribunale di Ancona. G.D. Dott. Mantovani Maria Letizia. Curatore Cristiana Annibaldi. Lotto 1: Jesi (AN), via Monte Tabor 1. Appartamento al piano primo composto da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, camera matrimoniale, 2 camere singole e bagno. Impianto autonomo (radiatori). Posto auto coperto. Prezzo Base Euro 106.704,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 80.028,00. Lotto 2: Jesi (AN), via Monte Tabor 1. Bilocale al piano primo di mq 41,53 composto da ingresso/soggiorno/cucina, camera e bagno. Impianto autonomo (radiatori). Posto auto scoperto. Prezzo Base Euro 49.836,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 37.377,00. Vendita asincrona che si aprirà il giorno 29/11/2019 ore 12:00 e si chiuderà il 05/12/2019 ore 12:00. Presentare offerte entro 25/11/2019 ore 12:00 consultando il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Curatore Annibaldi Cristiana in Ancona al Corso G. Mazzini n. 142; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

INTRUM ITALY S.P.A.

MONTEMARCIANO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 100/2012

Tribunale di Ancona. Professionista Delegato Avv. Speciale Andrea Vincenzo Antonio. Lotto 1: Montemarciano (AN), Via Mar Jonio 23, Villino a schiera disposto sui piani terra e primo con accesso indipendente. Prezzo Base Euro 126.620,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 94.965,00. Vendita senza incanto il 20/11/2019 ore 12:20. Presentare offerte entro 19/11/2019 ore 12:00. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode Avv. L. Orlandi (tel. 0712075807) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di FERMO

Abitazione | Accessorio

PORTO SANT'ELPIDIO

APPARTAMENTO-RIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 175/2009

Tribunale di Fermo. G.E. D'Alfonso Chiara. Professionista Delegato Avvocato Cipolletti Claudia. Lotto 1: Porto Sant'Elpidio (FM), Via Palestro 16. 1/1 diritti di proprietà su appartamento al piano terzo con annesso locale al P. 4 o sottotetto privo di ascensore e composto da ingresso, soggiorno, cucinino, due camere matrimoniali e bagno, oltre tre balconi e locale al piano sottotetto; vani 5,5 , mq .107,50 al P. 3, mq. 21 al P.4, oltre balconi di mq. 20,60, con superficie commerciale complessiva di mq. 124,80 ed altezze interne utili accertate pari a ml. 2,87 al piano terzo e a ml. 2,59 al piano quarto (sottotetto). Occupato. Prezzo Base Euro 45.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 33.750,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 19/11/2019 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato, Avv. Claudia Cipolletti, Via S. Sillani 30. Presentare offerte entro 18/11/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato, Avv. Claudia Cipolletti, Via S. Sillani 30. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Cipolletti Claudia in Via S. Sillani 30; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

INTRUM ITALY S.P.A.

SANT'ELPIDIO A MARE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 186/2010

Tribunale di Fermo. G.E. D'Alfonso Chiara. Professionista Delegato Avv. Frascari Luca. Lotto UNICO: Sant'Elpidio a Mare (FM), Via Angeli 47, Piccolo fabbricato da cielo a terra. box. Prezzo Base

Euro 50.361,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 37.771,31. Vendita senza incanto il 11/12/2019 ore 10:00 presso lo studio del Delegato in Porto San Giorgio, Via Galliano n. 66, piano primo. Presentare offerte entro 10/12/2019 ore 12:00 modalità cartacea: presso lo studio del Delegato; modalità telematica: consultare il portale delle vendite pubbliche Maggiori informazioni presso il custode IVG Marche (tel. 0731/60914) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di MACERATA

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

CIVITANOVA MARCHE

NEGOZIO-VILLETTA A SCHIERA-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 178/2012

Tribunale di Macerata. G.E. Tinessa Tiziana. Professionista Delegato Dignani Manuela. Lotto 2: Civitanova Marche (MC), Via Capitan James Cook 68, Quota di 1/1 di proprietà superficiale su autorimessa di mq 18 in categoria C/6 classe n. 3 al piano interrato. e su unità immobiliare sita centralmente nella seconda fila del complesso immobiliare a schiera composta da n. 7,5 vani e mq 173 così composta: al piano interrato cantina spaziosa ed un bagno/lavanderia. Al piano terra zona giorno con ingresso, cucina e soggiorno, oltre a due terrazzi di circa 5 ed 11 mq. Dal terrazzo più piccolo si accede alla corte esclusiva. Al piano primo la zona notte composta da due camere doppie, uno studio ed un bagno. Ogni camera ha il suo balcone privato rispettivamente di 4,50 e 5,50 mq. Il sottotetto, destinato a soffitta dotata di balcone di 7 mq non è conforme al progetto approvato. Occupata. Prezzo Base Euro 213.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.300,00; offerta minima pari a Euro 160.200,00. Vendita senza incanto il 04/12/2019 ore 10:30 presso il TRIBUNALE DI MACERATA PT AULA 1. Presentare offerte entro 03/12/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Manuela Dignani in Macerata alla Via Trento n. 39/D. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dignani Manuela in Macerata alla Via Trento n. 39/D; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

INTRUM ITALY S.P.A.

www.asteannunci.it

ABRUZZO

Avezzano - Chieti - Lanciano - Pescara - Teramo



AVEZZANO - CHIETI - LANCIANO



**Tribunale di
AVEZZANO**

Abitazione | Accessorio

CERCHIO

FABBRICATO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 85/2014

Tribunale di Avezzano. G.E. Lauro Caterina. Professionista Delegato Bianchi Claudia. Lotto UNICO: Cerchio (AQ), Vico S. Andrea 7, Fabbricato di civile abitazione a due piani fuori terra, composto da appartamento sito al piano terra e primo, su cui sono state riscontrate difformità dal CTU. magazzino ad uso deposito, utilizzato anche come garage, con anti-stante corte, dichiarato nagibile dal CTU. Prezzo Base Euro 15.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 11.250,00. Vendita senza incanto il 20/12/2019 ore 16:30 presso lo Studio Dott.ssa Claudia Bianchi, Via XX Settembre n.426/E - Avezzano (AQ). Presentare offerte entro 19/12/2019 ore 12:00 presso lo Studio Dott.ssa Claudia Bianchi, Via XX Settembre n.426/E - Avezzano (AQ). Maggiori informazioni presso l'IVG di Avezzano, Via Corradini (Palazzo di Giustizia) Tel. 08631940168 Fax 08631940462 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
CHIETI**

Abitazione | Accessorio

BUCCHIANICO

UNITA' RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 35/2016

Tribunale di Chieti. G.E. Dott. Colagrecò Enrico. Professionista Delegato Avv. Seccia Giampiero. Lotto UNICO: Bucchianico (CH), Via San Silvestro 2. Unità residenziale costituita da un piano fuori terra e due pertinenze esterne non collegate all'abitazione quali un ripostiglio, in stato di semiabbandono, ed un vano cantina trasformato in taverna. Il tutto per complessivi mq 217,05 calpestabili. Prezzo Base Euro 96.517,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 72.388,00. Vendita senza incanto il 11/12/2019 ore 16:00. Presentare offerte entro 10/12/2019 ore 12:00. Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avv. Giampiero Seccia Tel: 0859063966 - Email info@studiolegaleseccia.it e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

FARA FILIORUM PETRI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 194/2017

Tribunale di Chieti. G.E. Dott. Colagrecò Enrico. Professionista Delegato Dott. Rulli Loris. Lotto UNICO: Fara Filiorum Petri (CH), Via SAN NICOLA 8. Abitazione unifamiliare di mq 125 in fabbricato in muratura da cielo a terra, costituita da zona giorno al piano terra comprendente ingresso-pranzo, cucina, dietro-cucina, magazzino, piccolo ripostiglio e scala di accesso al primo piano da cui si raggiunge la zona notte costituita da due camere da letto, un piccolo bagno ed un corridoio. Prezzo Base Euro 95.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 71.250,00. VENDITA TELEMATICA CON MODALITA' ASINCRONA di durata 3 giorni dal 10/12/2019 ore 11:00 con termine 13/12/2019 ore 11:00. Presentare offerte entro 09/12/2019 ore 11:00 consultando il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Rulli Loris Tel: 0871561830 - Email lorsrulli@tiscali.it e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

INTRUM ITALY S.P.A.

FRANCAVILLA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 143/2014

Tribunale di Chieti. G.E. Dott. Colagrecò Enrico. Professionista Delegato Avvocato Vaccaro Raoul. Lotto 1: Francavilla al Mare (CH), Via Val di Foro 71/E, Appartamento per civile abitazione di 140,10 mq commerciali, al piano rialzato, in palazzina quadrifamiliare, con annesso due piccole aree esclusive contigue all'abitazione. L'appartamento è composto da soggiorno, tre camere cucina e due bagni, con due balconi, sul fronte e sul retro collegati alla contigua corte esclusiva; sul retro parte dell'area è piastrellata, utilizzabile come posto auto. Prezzo Base Euro 77.371,88; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 58.028,91. Lotto 2: Francavilla al Mare (CH), Via Val di Foto 71/E, Garage al piano seminterrato mq 16. Prezzo Base Euro 7.214,06; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 5.410,55. Vendita senza incanto il 17/12/2019 ore 11:30. Presentare offerte entro 16/12/2019 ore 12:00. Per le modalità di vendita consultare il PVP. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

FRANCAVILLA AL MARE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 2/2018

Tribunale di Chieti. G.E. Dott. Colagrecò Enrico. Professionista Delegato Avv. Scena Antonio. Lotto UNICO: Francavilla al Mare (CH), Viale Nettuno 243, Piena proprietà di appartamento ubicato al piano terra e area comune esterna. Prezzo Base Euro 67.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 50.400,00. Vendita senza incanto il 10/12/2019 ore 11:30. Presentare offerte entro 09/12/2019 ore 12:00. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Scena Antonio (tel./fax 0854450497 cell. 3471297636) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

www.asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Immobilie.com | ind.le

TORREVECCHIA TEATINA

**UFFICIO - MAGAZZINO - NEGOZIO - ABITAZIONE
AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 266/2013

Tribunale di Chieti. G.E. Avvocato Iachini Bellisari Alberto. Professionista Delegato Avvocato Arabella Tenaglia Maria Rita. Lotto 3: Torrevecchia Teatina (CH), Via Roma snc. Diritti pari alla piena proprietà su intero fabbricato da cielo a terra suddiviso nelle seguenti unità: -porzione di fabbricato destinata ad uso autorimessa della superficie commerciale di mq. 53,5 circa; - porzione di fabbricato destinata ad uso abitazione della superficie commerciale di mq. 106,57 mq. Occupato da debitore/famiglia. Prezzo Base Euro 26.384,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 19.788,00. VENDITA TELEMATICA CON MODALITA' ASINCRONA fissata in tre giorni a partire dal 26/11/2019 ore 11 e con termine 29/11/2019 ore 12:00. Presentare offerte entro 25/11/2019 ore 12:00 consultando il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avvocato Maria Rita Arabella Tenaglia Tel: 087186177 - Email arabellatenaglia@studiolegaletenaglia.it e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

INTRUM ITALY S.P.A.



**Tribunale di
LANCIANO**

Abitazione | Accessorio

MEZZAGROGNA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 27/2013

Tribunale di Lanciano. G.E. Dott. Canosa Massimo. Professionista Delegato Avvocato Petrone Maria Assunta. Lotto UNICO: Mozzagrogna (CH), Via Brasile 11. Appartamento al piano terra composta da ingresso, cucina, bagno e tre camere da letto per totali mq 143 con annessa corte comune circostante, magazzino e laboratorio per arti e mestieri per totali mq 108 al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 38.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 28.500,00. Vendita senza incanto il 28/11/2019 ore 10:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Assunta Petrone in Lanciano, alla Via Dell'Asilo n. 3. Presentare offerte entro 27/11/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Assunta Petrone in Lanciano, alla Via Dell'Asilo n. 3. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Petrone Maria Assunta in Lanciano, alla Via Dell'Asilo n. 3; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

INTRUM ITALY S.P.A.

TREGLIO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 47/2014

Tribunale di Lanciano. G.E. Dott. Canosa Massimo. Professionista Delegato Avvocato Renzulli

Antonietta. Lotto UNICO: Treglio (CH), Contrada Sacchetti 33, Villino composto da ingresso, cucina soggiorno, disimpegno, bagno, ripostiglio e due camere al piano terra, oltre scala di accesso al piano seminterrato, composto da locale cantina-sgombero, ripostiglio, lavanderia, e bagno, circoscritto da corte esclusiva. Prezzo Base Euro 113.811,52; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 85.358,64. Vendita senza incanto il 03/12/2019 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonietta Renzulli in Lanciano, alla Via Piave, n.32/a. Presentare offerte entro 02/12/2019 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonietta Renzulli in Lanciano, alla Via Piave, n.32/a. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché custode Avv. Antonietta Renzulli in Lanciano, alla Via Piave, n.32/a (Tel.3487289843) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

TREGLIO

APPARTAMENTO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 103/2016

Tribunale di Lanciano. G.E. Dott. Canosa Massimo. Professionista Delegato Avvocato Gaspari Maria Cristina. Lotto UNICO: Treglio (CH), Contrada Castellana 15, Appartamento di mq.488 complessivi e di 6,5 vani, disposto su due livelli, piano terra e primo piano, con annessa corte pertinenziale e terreno di proprietà. Composto da: al piano terra, soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio e cantina, oltre corte esterna; al piano primo, due camere, bagno e ampio terrazzo e sottotetto non abitabile. Terreno di proprietà annesso all'appartamento. Ente Urbano di are 14,18. Prezzo Base Euro 58.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 43.500,00. Vendita senza incanto il 19/11/2019 ore 16:30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Maria Cristina Gaspari, Corso Vittorio Emanuele 69 - Atessa (CH). Presentare offerte entro 18/11/2019 ore 18:30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Maria Cristina Gaspari, Corso Vittorio Emanuele 69 - Atessa (CH). Maggiori informazioni presso lo Studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Maria Cristina Gaspari, Corso Vittorio Emanuele 69 - Atessa (CH) (Tel.0872850533) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di PESCARA

Abitazione | Accessorio

PESCARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 240/2018

Tribunale di Pescara. G.E. Capezzerà Domenica. Professionista Delegato Avvocato Carò Mara. Lotto UNICO: Pescara (PE), Via Aurelio Saffi 16, Appartamento al piano terzo, composto di quattro vani ed accessori. Prezzo Base Euro 181.600,00; offerta minima pari a Euro 136.200,00. Vendita senza incanto il 17/12/2019 ore 15:30 presso l'aula n. 320 o comunque presso quella dedicata alle vendite delegate del Tribunale di Pescara, Via A. Lo Feudo, corpo C. Presentare offerte entro 16/12/2019 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il PVP. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Carò Mara (tel. 085/68690 fax 085/68680) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CEPAGATTI

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 253/2018

Tribunale di Pescara. G.E. Dott.ssa Colantonio Federica. Professionista Delegato Dott. Rapino Cristiano. Lotto 1: Cepagatti (PE), Via Piave 63 bis n. 8, Appartamento posto al piano terra, composto da soggiorno con angolo cottura, n.3 camere da letto, ripostiglio, balcone e bagno. Prezzo Base Euro 126.150,00; offerta minima pari a Euro 94.612,50. Lotto 2: Cepagatti (PE), Via Piave 63 bis n. 8, Garage ubicato nel piano seminterrato. Prezzo Base Euro 7.400,00; offerta minima pari a Euro 5.550,00. Vendita senza incanto il 08/01/2020 ore 11:30. Presentare offerte entro 07/01/2020 ore 12:00. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

COLLECORVINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 33/2014

Tribunale di Pescara. G.E. Marganella Luigina Tiziana. Professionista Delegato Avvocato Farini Antonio. Lotto UNICO: Collocorvino (PE), Via Santa Maria 72. Quota pari a 1/1 della nuda proprietà e quota pari a 1/1 dell'usufrutto di appartamento di mq 114 al piano terra, oltre a locale magazzino in corpo staccato con accesso da corte comune. Occupato. Prezzo Base Euro 37.451,92; offerta minima pari a Euro 28.088,94. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica l'11/12/2019 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonio Farini in Pescara alla Via Vittoria Colonna n. 23. Presentare offerte entro 10/12/2019 ore 12:00. Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Farini Antonio in Pescara alla Via Vittoria Colonna n. 23; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

INTRUM ITALY S.P.A.

MONTESILVANO

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 142/2013

Tribunale di Pescara. G.E. Marganella Luigina Tiziana. Professionista Delegato Notaio Clementini Elena. Lotto UNICO: Montesilvano (PE), Strada vicinale Case D'Agnese. Appartamento ai piani secondo e terzo di mq 171,05. Garage al piano terra di mq 20,16. Occupato. Prezzo Base Euro 116.283,75; offerta minima pari a Euro 87.213,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica l'11/12/2019 ore 10:30 presso la sala Aste del Tribunale di Pescara.

Presentare offerte entro 10/12/2019 ore 23:59. Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Clementini Elena e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

INTRUM ITALY S.P.A.



Tribunale di TERAMO

Abitazione | Accessorio

TERAMO - TORRICELLA SICURA

APPARTAMENTI-VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 217/2013 + 37/14 + 215/14

Tribunale di Teramo. G.E. D'ignazio Ninetta. Professionista Delegato Avvocato Di Cesare Gabriella. Lotto 1: Teramo (TE), Via Tripoti 29. Diritti pari alla piena proprietà su appartamento al piano 5 di vani 7,5 e mq 158,10 con balcone scoperto di mq 5,5 con annesso locale garage di mq 12 al piano terra e cantina di mq 0,60 al piano seminterrato. Ente urbano di superficie 03 are e 57 centiare. Libero. Prezzo Base Euro 120.360,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 90.270,00. Lotto 2: Teramo (TE), Via Tripoti 29. Diritti pari alla piena proprietà su appartamento al piano quinto di vani 6 e mq 105 con balcone scoperto di mq 2,50 con annesso locale cantina al piano S1. Prezzo Base Euro 81.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 61.200,00. Lotto 3: Teramo (TE), Via Tripoti. Diritti pari alla piena proprietà su appartamento al piano sesto di vani 3 e mq 48 con balcone scoperto di mq 13,50. Locale cantina al piano S1 di mq 12. Locale cantina di mq 12 al piano S1. Libero. Prezzo Base Euro 37.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 28.050,00. Lotto 4: Teramo (TE), Via Luigi Coppa Zuccari. Diritti pari alla piena proprietà su villetta piani 1S-T-1 di mq 224,70 e vani 8,5 così suddivisa: piano terra mq 84, terrazzo piano terra mq 16, giardino mq 7,20, piano primo mq 84, balcone scoperto mq 4, autorimessa mq 14,50 e cantina mq 15. Libero. Prezzo Base Euro 231.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 173.400,00. Lotto 5: Torricella Sicura (TE), C.da Villa Popolo, Diritti di piena proprietà su capannone al piano terra di mq 466,60 di cui mq 400 per opificio e mq 66,60 per cortile. Libero. Ente urbano di 07 are e 77 ca. Libero. Ente urbano di 01 are e 20 ca. Libero. Appartamento di consistenza vani 5 ai piani S1 e T. Libero. Appartamento di vani 3,5 al piano 1. Libero. Appezamenti di terreno per complessivi mq 113.500. Liberi ed incolti. Prezzo Base Euro 176.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 132.600,00. Vendita senza incanto il 18/12/2019 ore 15:00 presso il Tribunale di Teramo nell'aula d'udienza all'uopo destinata in Via C. Beccaria. Presentare offerte entro 17/12/2019 ore 13:00 presso lo studio dell'Avv. Gabriella Di Cesare in Teramo F.ne San Nicolò a Tordino Via G. Palombieri n. 32. Maggiori informazioni presso lo studio dell'Avv. Gabriella Di Cesare in Teramo F.ne San Nicolò a Tordino Via G. Palombieri n. 32 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

BELLANTE

FABBRICATO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 180/2015

Tribunale di Teramo. G.E. D'ignazio Ninetta. Professionista Delegato Notaio Bava Simona. Lotto UNICO: Bellante (TE), VIA COLLEMORO 22 VIA G. PASCOLI 4. DIRITTI PARI ALLA PIENA PROPRIETA' (1/1) SU PORZIONE DI FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE DISPOSTO SU DUE LIVELLI: PIANO TERRA (TRE LOCALI FONDACO, CANTINA, GARAGE, CUCINA/TAVERNA, BAGNO E RIPOSTIGLIO) E PIANO PRIMO (INGRESSO, CUCINA, PRANZO-SOGGIORNO, TRE CAMERE, DUE BAGNI, PICCOLO RIPOSTIGLIO E TERRAZZA). DUE ANNESSI RICOVERO PER ANIMALI E RIMESSA ATTREZZI DI CONSISTENZA MQ 50. ANNESSI TERRENI DI HA 2 ARE 06 CA 00; DI HA 2 ARE 10 CA 30; DI HA 1 ARE 04 CA 50; HA 0 ARE 37 CA 60; HA 0 ARE 23 CA 80; DI HA 1 ARE 47 CA 10. LIBERO. Prezzo Base Euro

96.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 72.600,00. Vendita senza incanto il 20/11/2019 ore 15:00 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Teramo in VIA CESARE BECCARIA 1. Presentare offerte entro 19/11/2019 ore 12:30 presso l'ufficio del Notaio Delegato Dott.ssa Simona Bava in Roseto degli Abruzzi (TE) alla Piazza della Libertà n. 12. Maggiori informazioni presso l'ufficio del Notaio Delegato Dott.ssa Simona Bava in Roseto degli Abruzzi (TE) alla Piazza della Libertà n. 12 tel: 0858930413 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobilie comm.le|ind.le

TORANO NUOVO

APPARTAMENTI-LABORATORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 187/2015 + 378/16

Tribunale di Teramo. G.E. Dott. Cirillo Giovanni. Professionista Delegato Avvocato Santini Margherita. Lotto 2: Torano Nuovo (TE), Contrada Campodino snc. Diritti pari all'intero della piena proprietà su unità

immobiliare adibita a civile abitazione posta al piano primo di un fabbricato di maggiore consistenza. Categoria A2, Classe 2, Consistenza 6,5 vani, Superficie catastale 160,00 mq. Prezzo Base Euro 77.585,14; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 58.188,85. Lotto 4: Torano Nuovo (TE), Contrada Campodino, Diritti pari all'intero della piena proprietà su appartamento di civile abitazione posto al piano primo di un fabbricato di maggiore consistenza edificato su n. 3 livelli fuori terra e composto da n. 2 unità immobiliari, disposte sui livelli primo e secondo, oltre accessori al piano terra. Categoria A3, Classe 2, Consistenza 4 vani, Superficie catastale 115 mq. Prezzo Base Euro 49.447,17; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 37.085,37. Vendita senza incanto il 18/12/2019 ore 16:00 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Teramo, Via Cesare Beccaria 1. Presentare offerte entro 17/12/2019 ore 13:00 Presentare offerte su appuntamento dal lunedì al venerdì presso lo Studio Avv. Margherita Santini, Via Riccitelli 11 - Teramo. Maggiori informazioni presso il Geom. A. Villanova (tel. 0861/219054) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Aste

RIVISTA
tabloid
GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

TOSCANA

Arezzo - Lucca - Massa Carrara



Tribunale di AREZZO

Immibile comm.le|ind.le

SANSEPOLCRO

FONDO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 7/2014

Tribunale di Arezzo. G.E. Benincasa Ilaria. Professionista Delegato Avvocato Peruzzi Gianni. Lotto 3: Sansepolcro (AR), Via Angelo Poliziano 22, Diritto di piena proprietà su di un fondo commerciale facente parte di un più ampio edificio condominiale e costituito da unico locale con servizi. Superficie commerciale di mq 112,00. Prezzo Base Euro 23.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 17.625,00. Vendita senza incanto il 30/01/2020 ore 16:00 presso l'aula 0.07 del Tribunale di Arezzo, Piazza Falcone e Borsellino 1, Arezzo. Presentare offerte entro 29/01/2020 cartacee entro le ore 13.00 presso Delegato in Arezzo, Via V. Veneto 33/2; telematiche entro le ore 12.00 del 3° giorno antecedente la vendita consultando il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Arezzo (tel. 0575/383138 - 0577/318101); presso il Professionista Delegato Avvocato Peruzzi Gianni previo appuntamento (tel. 0575/080517 - 3475154190) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di MASSA

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

CARRARA

LABORATORIO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 659/2012

Tribunale di Massa Carrara. G.E. Dott. Ermellini Maurizio. Professionista Delegato Avv. Chiappale Benedetta. Lotto 1: Carrara (MS), Via Lombarda 18/B, Lotto 1) piena proprietà su fabbricato di un piano fuori terra ad uso laboratorio sito in Carrara Via Lombarda n. 18/B, in mediocre stato di conservazione, per una superficie di circa mq 310. Ricontrate irregolarità edilizie, come descritte nella perizia del CTU alla quale si rimanda. Prezzo Base Euro 42.678,90; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 32.009,17. Vendita senza incanto il 13/12/2019 ore 09:30 presso il Tribunale di Massa. Presentare offerte entro 12/12/2019 ore 23:59 Offerte irrevocabili di acquisto esclusivamente in via telematica Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Chiappale Benedetta tel. 0585787190-3473585360 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

asteannunci.it



Tribunale di PISA

Abitazione|Accessorio

BIENTINA

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 210/2018

Tribunale di Pisa. G.E. Dott. Zucconi Giovanni. Professionista Delegato Avv. Giusti Stefano. Lotto UNICO: Bientina (PI), Via delle Fosse 46, Porzioni immobiliari costituenti un fabbricato di maggior consistenza per civile abitazione, articolato su due livelli fuori terra e uno sotto strada, sito in zona a prevalente carattere residenziale del Comune di Bientina. Si accede all'appartamento da Via delle Fosse, transitando su strada privata con diritto di passo e resede esclusivo posto sul lato Ovest del fabbricato. L'unità immobiliare si compone: al piano rialzato (PR1): da ingresso/soggiorno/angolo cottura, disimpegno, due camere, un bagno e due terrazzi; al piano terra (PTE) da resede esclusivo che rappresenta l'accesso all'appartamento transitando su resede a comune; al piano primo sotto-strada (PS1) da un vano di proprietà esclusiva ad uso locale di sgombero ed un locale tecnico a cui si accede mediante resede e vano scala a comune con i subalterni 15-19-20, nonché piccolo disimpegno anch'esso a comune con il subalterno 20. Le porzioni immobiliari di cui sopra, sono accessibili anche dal garage. Locale ad uso garage posto al piano primo sotto strada (PS1), annesso alle porzioni immobiliari di cui sopra. Il garage, ubicato sul lato est del fabbricato e più precisamente il secondo a partire da via delle Fosse, è accessibile direttamente dalla detta viabilità transitando su strada/corte di comproprietà comune alle altre unità immobiliari o internamente transitando prima su resede e vano scala a comune sul lato ovest e successivamente dal locale di sgombero. Prezzo Base Euro 133.302,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00; offerta minima pari a Euro 99.976,00. Vendita senza incanto il 23/01/2020 ore 14:30 presso la Biblioteca del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Pisa, Via Palestro 27, angolo di Via Traversa. Presentare offerte entro 22/01/2020 ore 13:00 in forma cartacea presso il Delegato in Pisa, Via Filippo Serafini 4, esclusivamente previo appuntamento (tel. 050/26261 - 0583/418656); telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PONSACCO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 209/2016

Tribunale di Pisa. G.E. Dott. Zucconi Giovanni. Professionista Delegato Notaio Bove Alfonso. Lotto UNICO: Ponsacco (PI), Via G. Cavalcanti 237, appartamento per civile abitazione, composto da soggiorno-cucina-pranzo, disimpegno, bagno, ripostiglio, camera e locale armadi, oltre a due resedi esclusivi sui fronti sud ed est dell'unità immobiliare. E' annessa alla proprietà un'area urbana posta sul lato nord del piazzale condominiale. Sono comprese nella vendita le quote di comproprietà, proporzionale all'esclusiva proprietà, di tutti i vani, gli spazi e i servizi, gli impianti comuni ed in genere delle parti comuni del condominio. Prezzo Base Euro 110.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; offerta minima pari a Euro 82.500,00. Vendita senza incanto il 20/12/2019 ore 14:00 presso l'Ufficio Unico Notarile

- Via Francesco Redi, 30 56124 Pisa (PI). Presentare offerte entro 19/12/2019 ore 13:00 modalità cartacea: presso lo studio del Delegato in Santa Croce sull'Arno, Via Basili n. 5; modalità telematica: consultare il portale delle vendite pubbliche Maggiori informazioni presso l'IVG di Pisa (Tel. 050/554790 Fax 050/554797) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immibile agricolo**

VECCHIANO

TERRATETTO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 158/2018

Tribunale di Pisa. G.E. Dott. Zucconi Giovanni. Professionista Delegato Dott. Goldoni Valerio. Lotto UNICO: Vecchiano (PI), via di Golena. Piena proprietà di unità immobiliare a destinazione abitativa del tipo "terratetto" di mq 87 e vani 4,5 ubicata in posizione centrale. Nella proprietà sono incluse due porzioni di resede esclusivo, una sul fronte ed una sul retro del fabbricato. Terreno sito nelle immediate vicinanze di qualità seminativo arborato cl 2 di mq 200 e canneto cl U di mq 155. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo Base Euro 59.960,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 44.970,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 17/12/2019 ore 11:00 presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Pisa in Piazza Vittorio Emanuele II n. 5. Presentare offerte entro 16/12/2019 ore 13:00 cartacea: presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Pisa in Piazza Vittorio Emanuele II n. 5. Telematica: consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode IVG di Pisa in Via del Brennero n. 81 tel:050554790 - fax 050554797 - cell: 3468748140; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

INTRUM ITALY S.P.A.



Tribunale di PISTOIA

Abitazione|Accessorio

MONSUMMANO TERME

APPARTAMENTO-POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 7/2009

Tribunale di Pistoia. Professionista Delegato Avvocato Vanità Giuseppe. Lotto UNICO: Monsummano Terme (PT), Via Garibaldi 64, Unità immobiliare ad uso di civile abitazione di tipo economico ubicata al piano secondo e completa di terraz-

za e locale soffitta situato al piano terzo sottotetto, accessibile con scala retrattile da una camera dell'appartamento. Composta da ingresso - soggiorno con angolo cottura, disimpegno, tre camere, bagno con doccia. Buono lo stato di manutenzione e conservazione. Occupato dall'esecutato. Posto auto scoperto di consistenza mq 12 raggiungibile mediante rampa ad uso comune. Occupato dall'esecutato. Parti a comune quali vano scale e resede. Prezzo Base Euro 55.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 42.000,00. Vendita senza incanto il 06/02/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giuseppe Carità in Montecatini Terme (PT) al Viale G. Amendola n. 41. Presentare offerte entro 05/02/2020 ore 12:00 La gara avrà la durata di 6 giorni, dal 06/02/2020 al 11/02/2020, e terminerà alle ore 12.00. Per le modalità di vendita consultare il PVP. Maggiori informazioni presso il custode Geom. L. Santiloni (tel. 0572/82724 - 3483328725); presso il Professionista Delegato Avvocato Vanità Giuseppe (tel. 0572/030463 - 3381330572) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MONTECATINI TERME**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 267/2013

Tribunale di Pistoia. G.E. Dott. Garofalo Sergio. Professionista Delegato Dott. Furiesi Giovanna. Lotto UNICO: Montecatini-Terme (PT), Via delle Saline 30, Fabbricato del tipo terra-tetto uso civile abitazione di mq 414,59 composto da studio, soggiorno-pranzo, servizio igienico e cucina oltre resede esclusivo sul retro e vano tecnico al piano terra; camera con guardaroba, servizio igienico e terrazza esclusivi, camera con bagno e lavanderia al piano primo; tre camere, studio e servizio igienico al piano secondo; sottotetto ad uso soffitta al terzo piano. Occupato. Prezzo Base Euro 376.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.500,00; offerta minima pari a Euro 282.000,00. Vendita senza incanto il 15/01/2020 ore 15:00 presso i locali del Tribunale di Pistoia - Palazzo San Mercuriale - Via XXVII Aprile n. 14. Presentare offerte entro 14/01/2020 ore 12:00 accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso l'IVG di Firenze (Tel. 0573/3571532 Fax 0573/3571525) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MONTECATINI TERME**ALBERGO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 80/2016

Tribunale di Pistoia. Professionista Delegato Notaio Muschio Mario. Lotto UNICO: Montecatini-Terme (PT), Via Bicchierai 68, Edificio libero su quattro lati interamente destinato ad attività alberghiera, elevato su 5 piani fuori terra oltre piano interrato e piano sesto destinato a servizi tecnici. intorno all'edificio esiste una zona rialzata rispetto al piano stradale destinata a terrazza. Occupato. Prezzo Base Euro 1.738.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 35.000,00; offerta minima pari a Euro 1.303.500,00. Vendita senza incanto il 07/02/2020 ore 11:30 presso lo studio del Notaio Delegato dott. Mario Muschio in Agliana, Piazza IV Novembre n. 8. Presentare offerte entro 06/02/2020 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

UZZANO**ABITAZIONI-POSTI AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 87/2018

Tribunale di Pistoia. Professionista Delegato Avv. Narbona Alberto. Lotto 1: Uzzano (PT), Via della Cavaccia 7, Unità abitativa composta da ingresso-

soggiorno, angolo cottura, servizio igienico e disimpegno al piano terra, camera matrimoniale, guardaroba, servizio igienico al piano primo, locali di sgombero-stenditoio al piano mansarda, il tutto collegato mediante vano scala interno, opportunamente disimpegnato e separato. Due balconi. Posto auto pertinenziale. Prezzo Base Euro 95.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 71.625,00. Lotto 2: Uzzano (PT), Via della Cavaccia 7/b, Unità abitativa composta da ingresso-soggiorno, angolo cottura, servizio igienico al piano terra, camera matrimoniale, guardaroba, servizio igienico al piano primo, locali di sgombero-stenditoio al piano mansarda, il tutto collegato mediante vano scala interno, opportunamente disimpegnato e separato. Un balcone. Posto auto esclusivo. Prezzo Base Euro 95.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 71.625,00. Lotto 3: Uzzano (PT), Via della Cavaccia 11, Villetta unifamiliare composta da ingresso soggiorno, cucina abitabile, servizio igienico-al piano terra, tre camere, servizio igienico, piccolo ripostiglio e disimpegno al piano primo, due locali di sgombero e ripostiglio al piano seminterrato, il tutto collegato mediante vano scala interno opportunamente disimpegnato. Due balconi e uno scannafosso accessibile e percorribile. Posto auto. Prezzo Base Euro 204.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 153.375,00. Vendita senza incanto il 30/01/2020 ore 09:45 presso il delegato in Pistoia, Via Dello Stadio 2/D. Presentare offerte entro 29/01/2020 ore 12:00. La gara avrà la durata di 6 giorni, dal 30.01.2020 al 05.02.2020, e terminerà alle ore 12.00. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di PRATO

Abitazione | Accessorio**PRATO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 38/2015

Tribunale di Prato. G.E. Iannone Maria. Professionista Delegato Avvocato Boretti Erika. Lotto UNICO: Prato (PO), Via Tommaso di Piero 8, Appartamento di piano secondo e di piano terzo (ed ultimo), in palazzina di n.4 piani f.t., composto da un soggiorno con angolo cottura, camera, cameretta, due servizi igienici, disimpegno, soffitta divisa in due ambienti, il tutto per una sup. utile totale di 57,2 mq circa (Sub.4 - P2°), 3,6 mq (Sub.504 - P2°), 33,9 mq (Sub.4 - P3°), 3,0 mq (scale interne), oltre balcone di circa 4,4 mq lordi. Il bene ha una superficie commerciale totale pari a circa 96,7 mq. Prezzo Base Euro 73.125,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 54.843,75. Vendita senza incanto il 31/01/2020 ore 09:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Erika Boretti in Prato, Via Q. Balducci 57. Presentare offerte entro 30/01/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Erika Boretti in Prato, Via Q. Balducci 57 esclusivamente il giorno antecedente la data fissata per la vendita dalle ore 09:00 ed entro le ore 12:00; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Boretti Erika (tel. 0574/606008 fax 0574/405810) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it



Tribunale di SIENA

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**SINALUNGA****LOCALI COMMERCIALI-ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 179/2014

Tribunale di Siena. G.E. Avvocato Mennella Flavio. Professionista Delegato Avv. Grotti Massimo. Lotto 1: Sinalunga (SI), Via Cassia 1, Locale commerciale avente superficie catastale di 21 mq., posto al piano terreno di un fabbricato di vecchia costruzione, composto da un unico vano ed un ripostiglio/sottoscala nella parte retrostante. Il bene è libero di persone, ma ingombro di beni mobili di proprietà dell'esecutato. Prezzo Base Euro 7.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 6.000,00. Lotto 2: Sinalunga (SI), Via Aurelio Saffi 23, Abitazione di tipo popolare avente superficie catastale di 52 mq., posta al piano primo di un fabbricato di vecchia costruzione, composta da ingresso/vano scale, cucina, disimpegno, servizio igienico e 2 camere. Il bene è libero di persone, ma ingombro di beni mobili di proprietà dell'esecutato. Prezzo Base Euro 19.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 15.000,00. Lotto 3: Sinalunga (SI), Via Cassia 5, Locale commerciale (macelleria) avente superficie catastale di 44 mq. e composta da vano di ingresso, disimpegno, cella frigo e ripostiglio. Il bene è libero di persone, ma ingombro di beni mobili di proprietà dell'esecutato. Locale commerciale (deposito) avente superficie catastale di 33 mq. e composto da due vani ed un servizio igienico con anti-bagno, posti al piano terreno di un fabbricato di vecchia costruzione. Il bene è libero di persone, ma ingombro di beni mobili di proprietà dell'esecutato. Prezzo Base Euro 30.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 23.000,00. Vendita senza incanto il 28/01/2020 ore 09:30 presso l'aula "Limonaia" del Tribunale di Siena, Via Camollia 85. Presentare offerte entro 27/01/2020 ore 12:00 in forma cartacea presso la Cancelleria del Tribunale di Siena il lunedì e giovedì ore 10.00-12.00; telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Grotti Massimo (tel. 0577/679704 fax 0577/679686) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it



Con *astemobili.it* basta un click



ABBIGLIAMENTO



AUTO E VEICOLI



INFORMATICA



AUDIO ED ELETTRONICA



STOCK E UFFICIO



MOTO E SCOOTER



COMMERCIO E INDUSTRIA



GIOIELLI E OROLOGI



ARTE E ANTIQUARIATO

Affidabile, semplice e veloce

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet:

www.astemobili.it

astemobili.it

Il portale delle Aste Giudiziarie online

UMBRIA

Perugia - Terni



PERUGIA


**Tribunale di
PERUGIA**

Abitazione | Accessorio

PERUGIA
APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it
Esec. Imm. n. 215/2010

G.E. De Martino Arianna. Professionista Delegato Avvocato Mezzanotte Alessia. Lotto UNICO: Perugia (PG), Via della Pescara 32. Appartamento monocale composto da soggiorno - cucina/angolo cottura - letto, con due servizi igienici (uno WC e l'altro vano doccia/lavatoio e disimpegno) posto al piano sesto di immobile di maggior consistenza. Prezzo Base Euro 18.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 14.100,00. Vendita senza incanto il 21/11/2019 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessia Mezzanotte in Perugia, Via Manfredo Fanti n. 2. Presentare offerte entro 20/11/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessia Mezzanotte in Perugia, Via Manfredo Fanti n. 2. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessia Mezzanotte in Perugia, Via Manfredo Fanti n. 2 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PERUGIA
ABITAZIONE-NEGOZIO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it
Esec. Imm. n. 166/2010

G.E. Lignani Giulia Maria. Professionista Delegato Avvocato Curzio Giovanni Tommaso. Lotto 1: Perugia (PG), Frazione Ponte S. Giovanni, Via Ruggero Grieco 58, Diritti di piena proprietà su appartamento a p. terra composto da cucina - soggiorno, 2 camere in letto e bagno per mq. 57,50 circa, oltre a mq. 47 di terrazzo e giardino per mq. 37 complessivi. Occupato dall'esecutato. Prezzo Base Euro 51.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 38.250,00. Lotto 2: Perugia (PG), Frazione Ponte S. Giovanni, via S. Bartolomeo 58, Diritti di piena proprietà su negozio a p. terra con affaccio sulla pubblica via di 6 vetrine di esposizione e con l'uso perpetuo ed esclusivo dell'adiacente lastrico di copertura di mq. 53. Utilizzato dall'esecutato. Prezzo Base Euro 105.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; offerta minima pari a Euro 78.750,00. Vendita senza incanto il 15/01/2020 ore 12:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Tommaso Curzio in Perugia Piazzale Giotto n. 8. Presentare offerte entro 14/01/2020 ore 12:00 presso lo Studio del

Professionista Delegato Avv. Giovanni Tommaso Curzio in Perugia Piazzale Giotto n. 8; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avvocato Curzio Giovanni Tommaso e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

FOLIGNO
FABBRICATO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it
Esec. Imm. n. 466/2010

G.E. Dott. Rana Umberto. Professionista Delegato Dott. Cociani Fulvio. Lotto UNICO: Foligno (PG), via Balestracci 2, Piena proprietà - Appartamento di civile abitazione, piano 1 e 2 di mq 48,76, composto da soggiorno con angolo cottura, camera e bagno. Libero. Prezzo Base Euro 18.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 13.500,00. Vendita senza incanto il 18/12/2019 ore 09:30 Studio del Professionista Dott. Fulvio Cociani in Perugia via Manfredo Fanti n. 2/b. Presentare offerte entro 17/12/2019 ore 12:00 Studio del Professionista Dott. Fulvio Cociani in Perugia via Manfredo Fanti n. 2/b Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Perugia, presso il Professionista Delegato Dott. Fulvio Cociani e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

FOLIGNO
APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it
Esec. Imm. n. 162/2012

G.E. Dott. Rana Umberto. Professionista Delegato Avvocato Vantaggiato Francesco. Lotto UNICO: Foligno (PG), Via Rinaldi 30, Appartamento di 5 vani, posto al quinto ed ultimo piano di fabbricato condominiale; costituito da: disimpegno, cucina, 3 camere e bagno. Oltre ai diritti proporzionali sui beni comuni del fabbricato condominiale. Locato con contratto registrato, titolo non opponibile alla procedura. Prezzo Base Euro 42.768,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 32.076,00. Vendita senza incanto il 11/12/2019 ore 11:00 presso lo Studio Avv. Francesco Vantaggiato, Via Cesare Caporali 17 - Perugia. Presentare offerte entro 10/12/2019 ore 12:00 presso lo Studio Avv. Francesco Vantaggiato (tel. 075/5724044). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Vantaggiato Francesco (tel. 075/5724044 fax 075/7974649) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SCHEGGIA E PASCELUPU
NEGOZIO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it
Esec. Imm. n. 213/2008

G.E. Lignani Giulia Maria. Professionista Delegato Avvocato Palazzoli Francesca. Lotto UNICO: Scheggia e Pascelupo (PG), Via dell'Industria. Diritti di piena proprietà su ampio locale destinato a negozio a p. terra della superficie complessiva di mq 556,90, suddiviso con paraventi in più zone espositive. Zona uffici composta da due vani comunicanti mediante piccolo ripostiglio. Altra zona sopraelevata di mq 15 composta da vano uso ufficio, anti wc e wc; locale sottostrada, locale centrale termica. Terreno pertinenziale di mq 2161. Prezzo Base Euro 96.049,16; offerta minima pari a Euro 72.036,87. Vendita senza incanto il 10/12/2019 ore 10:30 presso lo Studio Legale Palazzoli Via Cesare Caporali, 17 - Perugia. Presentare offerte entro 09/12/2019 ore 12:00 presso lo Studio Legale Palazzoli Via Cesare Caporali, 17 - Perugia. Maggiori informazioni presso lo Studio Legale Palazzoli Via Cesare Caporali, 17 - Perugia e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

ASSISI
APPARTAMENTO-AREA URBANA

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it
Esec. Imm. n. 316/2013

G.E. Lignani Giulia Maria. Professionista Delegato Avv. Apolloni David Giuseppe. Lotto UNICO: Assisi (PG), VIA FONTE VENA N. 3 - LOCALITA' PALAZZO DI ASSISI. APPARTAMENTO AL PIANO PRIMO E MANSARDA AL SECONDO PIANO. AL PRIMO PIANO SOGGIORNO, CUCINA, CAMERETTA, WC E AL PIANO SECONDO BAGNO, STUDIO E CAMERA MATRIMONIALE. AL PIANO TERRA è UBICATO IL GARAGE E UN PICCOLO FONDO. TUTTO DI 46,6 MQ CALPESTABILI. Ente urbano di mq 13; ente urbano di mq 2. Occupato dall'esecutato. Prezzo Base Euro 84.360,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 63.270,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica dal 03/12/2019 ore 16:00 al 06/12/2019 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. David Giuseppe Apolloni in Perugia alla Via XIV Settembre n. 71. Presentare offerte entro 02/12/2019 ore 12:00 esclusivamente in via telematica consultando il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. David Giuseppe Apolloni in Perugia alla Via XIV Settembre n. 71 tel 075/5733582 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Tribunale di TERNI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI

Perizie e Ordinanze di Vendita - Via internet - www.tribunale.terni.it oppure per le procedure esecutive anche su: www.asteannunci.it (Tel. 0744-305830, Fax 0744-309023, N° VERDE 800630663 (solo rete fissa), MAIL info.terni@edicomsrl.it, e per quelle fallimentari anche su: www.astejudiziarie.it (Tel. 0586-20141, Fax 0586-201431, N° VERDE 848582031 (solo rete fissa, ad addebito ripartito), MAIL info@astejudiziarie.it).

LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. La vendita è senza incanto. Oltre al prezzo di aggiudicazione si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1° casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri notarili o mediazione, è dovuto al professionista custode - delegato il compenso per le operazioni di registrazione, trascrizione, voltura del decreto di trasferimento e di cancellazione delle formalità pregiudizievoli secondo gli importi indicati nel prospetto denominato "compenso ai custodi" rinvenibile sulla pagina iniziale del sito www.tribunale.terni.it. Tale compenso non è dovuto nelle vendite fallimentari. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto emesso entro 30 giorni dal saldo prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari e le attività di volturazione catastale sono a cura del Tribunale. Le spese di trascrizioni, registrazione e voltura sono a carico dell'acquirente. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di cancellazione sono interamente a carico della procedura. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura, il Giudice ha emesso, contestualmente all'ordinanza di vendita, ordine di liberazione immediatamente esecutivo e la procedura di liberazione è già in corso a cura del Custode/Curatore.

Come partecipare

Domanda in carta legale (fac-simile rinvenibile sul sito www.tribunale.terni.it) con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento, da presentare in busta

chiusa il giorno antecedente la vendita (ore 11 canc. Esecuzioni, ore 12 canc. Fallimentare), nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuta in caso di mancato pagamento del saldo prezzo. Nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia doc. identità o visura camerale per le società), il proprio cod. fisc., se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1° casa e, nel caso in cui sia coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. Sulla busta deve essere indicata la data della vendita, il nome del Giudice e del Professionista Delegato senza nessuna altra indicazione (né nome del debitore o del fallimento, né bene per cui è stata fatta l'offerta). Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice. A CHI INTENDERE L'ASSEGNO: a nome di "Procedura" aggiungendo le parole in calce ad ogni annuncio dopo l'indicazione Rif. (per es. "Procedura RGE 100/99." oppure "Fall. n. 100/99 R.F."). DOVE PRESENTARE LA DOMANDA: in Tribunale alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari ovvero Cancelleria Fallimentare, tel e fax 0744/3981 (lun-ven. 9-12,30); COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al custode giudiziario o al curatore indicati in calce all'annuncio almeno 7 giorni prima della data dell'asta. Per prenotare la visita nelle vendite esecutive e fallimentari è sufficiente entrare all'interno della scheda dettagliata delle singole vendite sui siti incaricati e cliccare sul link per prenotare la visita per i Curatori e per i Custodi.

Mutui

Gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti a condizioni agevolate, per importi fino all'80% garantiti con ipoteche sui beni oggetto delle vendite. Per conoscere l'elenco degli istituti di Credito e le condizioni offerte visitare il sito www.tribunale.terni.it oppure chiamare il Custode Giudiziario/Curatore Fallimentare. La Banca deve essere contattata almeno 30 giorni prima della vendita. Tutte le informazioni relative alle vendite immobiliari e fallimentari potranno essere rinvenute consultando il sito www.tribunale.terni.it. Maggiori informazioni: per le procedure esecutive Numero Verde 800 630663, per le procedure fallimentari Numero verde ripartito 848 582031.



Tribunale di TERNI

Abitazione | Accessorio

TERNI

ABITAZIONE - GARAGE - MAGAZZINO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 263/2016 + 91/2018

G.E. Palmeri Ilaria. Professionista Delegato Avvocato Calderone Alessandra. Lotto UNICO: Terni (TR), Rocca San Zenone 75/a, Fabbricato uso abitazione su tre piani: terra, primo e interrato. Composto da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, scala a chiocciola per accedere al p. primo, camera, ingresso, salone, disimpegno, due ripostigli, cucina, camera e vano scala al p. terra. Due camere, bagno, ripostiglio e terrazzo al p. primo; laboratorio della sup. di mq 197, al p. interrato due locali deposito, locale tecnico, bagno, disimpegno e vano scala. Corte di pertinenza di mq 1447,62 dove insiste un forno in muratura. Prezzo Base Euro 347.962,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 260.971,88. Vendita senza incanto il 21/01/2020 ore 15:30 presso la Sala aste in Terni, Strada di Collescipoli 57 (zona Polymer). Presentare offerte entro 20/01/2020 ore 11:00 Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 Maggiori informazioni presso il Delegato: Avvocato Calderone Alessandra Tel. 0744432001 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TERNI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 283/2014

G.E. Giubilei Natalia. Professionista Delegato Avvocato Pierotti Alberto. Lotto UNICO: Terni (TR), Via Luciano Manara 3, Abitazione civile di tipo economico, posto al primo piano di un fabbricato condominiale, privo di ascensore. L'unità immobiliare si compone di: area ingresso aperta e collegata direttamente alla zona cucina/pranzo e ad uno spazio laterale di soggiorno, disimpegno, due camere da letto, un bagno, piccolo terrazzo di circa mq 3,00, cantina di circa mq 8,60. Prezzo Base Euro 35.437,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 26.578,13. Vendita senza incanto

il 12/11/2019 ore 18:00 presso lo studio dell' Avv. Alberto Pierotti, sito in Terni, in via Federico Fratini n. 6. Presentare offerte entro 11/11/2019 ore 11:00 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TERNI

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 282/2015

Comune di Terni (TR) - Strada della Pittura 13/b - Lotto 1 - Diritto di usufrutto - Villetta unifamiliare su due piani con garage, cantina, taverna e servizi. Il piano seminterrato è costituito da un'ampia taverna e servizi, oltre due cantine. Il piano terra è suddiviso in portico, ingresso, sala da pranzo/soggiorno con zona camino, cucina/dispensa, studio, disimpegno, camera padronale con bagno, tre camere da letto e bagno. Il villino è circondato da giardino con prato inglese, ulivi e alberi ad alto fusto, la proprietà interamente recintata. Diritto di usufrutto - Garage al piano s1 consistenza mq 85. Prezzo base: Euro 24.890,62. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 18.667,97. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 21/01/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/01/2020 ore 10:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 22/01/2020 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Bilotta Paola Tel. 0744401236.

www.asteannunci.it

TERNI

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 210/2017

Comune di Terni (TR) - Via Monti Martani 8 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Immobile situato al piano S1 ed al piano Terra ed è composto da ingresso, corridoio, tinello con angolo cottura, sala, camera matrimoniale, camera, bagno e ballatoio per una superficie totale di mq. 81,18. Al piano seminterrato è situata una cantina di mq. 27,39. Non è presente il condominio. Prezzo base: Euro 29.800,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 22.350,00. Comune di Terni (TR) - Via Monti Martani 8 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - immobile situato al piano S1 ed al piano Primo ed è composto da ingresso, corridoio, tinello con angolo cottura, sala, camera matrimoniale, camera, bagno e due balconi per una superficie totale di mq. 82,59. Al piano seminterrato è situata una cantina di mq. 25,80. Non è presente il condominio. Prezzo base: Euro 29.800,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 22.350,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente (offerte criptate), oppure analogicamente presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Angeli Francesco, Via Mentana n. 8 Terni entro e non oltre il 21/01/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/01/2020 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 22/01/2020 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Dott. Angeli Francesco, Via Mentana n. 8 Terni. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. Angeli Francesco Tel. 0744425043.

TERNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 151/2018**

Comune di Terni (TR) - Via Francesco Rismondo 19 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento al p. seminterrato di un fabbricato condominiale. Le finiture interne appaiono in uno scadente stato di conservazione; non è presente l'impianto di riscaldamento. Tutti gli infissi sono realizzati in legno e sono in un pessimo stato di conservazione. Composto da disimpegno, cucina, bagno e tre camere. Il p. seminterrato dove è posto l'appartamento è servito dall'ascensore presente nel condominio. Prezzo base: Euro 38.800,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 29.100,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 21/01/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/01/2020 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 22/01/2020 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Aula del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni sita in Terni presso il Palazzo di Giustizia piano 2°, stanza n. 210. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Bonaccini Silvia Tel. 0744814956.

TERNI**APPARTAMENTO - VILLINO - CANTINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 256/2015

Comune di Terni (TR) - Strada di Bolzello 13/A - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione indipendente da cielo a terra con corte esclusiva di pertinenza. L'immobile è ubicato in una zona periferica di pregio con corte di pertinenza esclusiva; si sviluppa su tre livelli ed è composto al "Piano Interrato" da una taverna con cucina, al "Piano Terra" da un soggiorno, una camera matrimoniale, un bagno e due portici, al "Piano Primo" da 2 camere, un ripostiglio, un disimpegno e un bagno. Prezzo base: Euro 103.359,37. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 77.519,53. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 27/01/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/01/2020 ore 14:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 28/01/2020 ore 14:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala di ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA sita in Terni Strada di Collescipoli n. 57 (zona Polymer). Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Antonucci Andrea Tel. 0744407857.

TERNI**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 160/2017**

Comune di Terni (TR) - Strada Santa Giusta - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento con annessa autorimessa e locale cantina. L'appartamento è sviluppato su un unico livello, posto al 2° piano, composto da soggiorno/pranzo con angolo cottura, un disimpegno che consente l'accesso al n.2 camere da letto e un bagno. Prezzo base: Euro 86.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 64.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo studio del professionista delegato Avv. Giancarlo Ferrami sito in Terni in Via delle Portelle n.23 entro e non oltre il 28/01/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/01/2020 ore 10:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 29/01/2020 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Ferrami Giancarlo Tel. 0744409175.

TERNI**APPARTAMENTO - LABORATORIO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 173/2016**

Comune di Terni (TR) - Via Omega 4 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - PIANO SEMINTERRATO E PIANO PRIMO Unità immobiliare ad uso abitazione, consistenza vani 12,5 superficie catastale mq. 300 escluse aree scoperte mq. 291. Piena proprietà - PIANO SEMINTERRATO E PIANO RIALZATO Unità immobiliare ad uso laboratorio piano SI-P rialzato, consistenza mq. 306, superficie catastale mq. 370. Piena proprietà - PIANO SEMINTERRATO Unità immobiliare ad uso autorimessa, consistenza mq. 115, superficie catastale mq. 143. Prezzo base: Euro 272.812,50. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 204.609,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 28/01/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/01/2020 ore 11:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 29/01/2020 ore 11:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Delegato: Avv. SERNI SILVIA Tel. 0744403129.

BASCHI**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 237/2017

Comune di Baschi (TR) - Via Nuova 3 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento ai piani terra,

primo e interrato di fabbricato monofamiliare. Al p. terra: ingresso, sala soggiorno, cucina, sala da pranzo, bagno, locale caldaia ed accesso autorimessa oltre a portico esterno; autorimessa capienza 2 autovetture; corte esterna esclusiva mq 140 circa; p. primo: accessibile con scala interna, quattro camere, due bagni interni a due camere, corridoio, disimpegno, ripostiglio, bagno, due terrazzi; p. seminterrato: unico vano (dispensa, cantina). Prezzo base: Euro 285.750,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 214.312,50. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 28/01/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/01/2020 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 29/01/2020 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste di "EDICOM FINANCE Srl" sita a Terni, Via delle Conce n. 43. Gestore vendita: www.doaunion.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. Boldrini Mauro Tel. 0744432833.

FICULLE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 23/2018**

Comune di Ficulle (TR) - Strada Conventaccio - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento ai p. terra, primo e secondo, parte di una schiera di edifici in linea di tipo residenziale. L'immobile si presenta in buono stato di conservazione e manutenzione eccetto l'area di corte esclusiva. Composto al p. terra da: ingresso, disimpegno, camera e bagno, con annessi area esclusiva, cantina e giardino; al p. primo pranzo-soggiorno, cucina e terrazzo; al p. secondo disimpegno, due camere e due bagni, il tutto accessibile e collegato mediante vano scala interno. Prezzo base: Euro 190.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 142.500,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 14/01/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/01/2020 ore 12:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 15/01/2020 ore 12:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sede delle Aste Telematiche (Ricco Giuseppe &c. Spa - in Terni Via del Maglio, 2. Gestore vendita: ivgumbria.fallcoaste.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Venturi Luisa Tel. 0744424144.

MONTECASTRILLI**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RG 108/2014

Comune di Montecastrilli (TR) - Via Agostino Arcangeli Carosi 8 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento posto al piano primo, con cantina al piano seminterrato; l'appartamento è composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale, camera singola, due bagni e due balconi. Piena proprietà - Garage composto da un unico locale con accesso sia carrabile, dalla corte condominiale consistenza 17 mq. Aree urbane poste al piano seminterrato dell'edificio, occupate dalla corsia di manovra che permette l'accesso ai box. Prezzo base: Euro 26.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 19.687,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Venturi Francesco Via Garibaldi n. 38, Orvieto entro e non oltre il 23/01/2020 ore 12:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/01/2020 ore 15:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 24/01/2020 ore 16:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Venturi Francesco Via Garibaldi n. 38, Orvieto. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Venturi Francesco Tel. 0763343301.

NARNI

PORZIONI DI FABBRICATI IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 241/2014

Comune di Narni (TR) - Località Cigliano - Strada della Cesa snc - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Porzione di fabbricati, facente parte di un complesso edilizio di n. 8 alloggi a schiera. Il bene in oggetto è composto da porzione di piano interrato adibito ai locali garage, cantina e taverna in corso di costruzione. Al momento del sopralluogo è presente solo il piano interrato in corso di costruzione di due fabbricati adibiti ad abitazione. Prezzo base: Euro 3.164,07. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 2.373,05. Comune di Narni (TR) - Località Cigliano - Strada della Cesa snc - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Villetta a schiera su due livelli. Al p. interrato: garage, cantina/taverna in corso di costruzione. Al p. primo accessibile dal giardino e dal p. interrato: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due bagni, tre camere, terrazzo e giardino. Al p. interrato struttura, priva di massetti ed intonaci. Al p. terra sono stati predisposti gli impianti, mancano i pavimenti, rivestimenti e gli infissi. Magazzino posto al p. interrato e si presenta con struttura terminata. Prezzo base: Euro 26.789,07. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 20.091,80. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 14/01/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/01/2020 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 15/01/2020 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Capocchetti Erika Tel. 0744403154.

NARNI

IMMOBILE USO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 145/2018

Comune di Narni (TR) - Strada del Poggio 18 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Immobile uso abitativo posto su due livelli costituiti da zona giorno al piano rialzato e zona notte al primo piano. Il piano rialzato è composto da un bagno, una camera ed una cucina. Il primo piano è composto da un bagno, un piccolo ripostiglio e tre camere da letto. La superficie lorda dell'immobile è di mq. 151,16. Il garage è indipendente dall'appartamento ed ha una superficie di ca 30 mq. Prezzo base: Euro 73.400,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 55.050,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente (offerte criptate), oppure analogicamente presso lo Studio del Delegato, Avv. Tarani Roberta Via Mentana n. 8, Terni entro e non oltre il 14/01/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/01/2020 ore 09:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 15/01/2020 ore 09:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Tarani Roberta Via Mentana n. 8, Terni. Gestore vendita: www.asteannunci.it. Informazioni c/o Delegato: AVV. TARANI ROBERTA Tel. 3336542543.

NARNI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 107/2018

Comune di Narni (TR) - Nera Montoro - Strada del Poggio 23 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione posta al piano terra, composta da ingresso-corridoio, soggiorno, angolo cottura, bagno e n. 2 camere da letto. Piena proprietà - Locale autorimesa posta al piano terra, mq. 32, costituito da un fabbricato in muratura in lamiera grecata con due accessi pedonali, con piccolo wc. Corte pertinenziale qualità uliveto. Prezzo base: Euro 38.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 28.500,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 28/01/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/01/2020 ore 10:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 29/01/2020 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste Telematiche Edicom Servizi Srl in Via delle Conce n. 43 Terni. Gestore vendita: www.doaction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Santarelli Andrea Tel. 0744425788.

ORVIETO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RG 3828/2014

Comune di Orvieto (TR) - Via Arno 62/c - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento posto al piano terreno rialzato, con garage al piano seminterrato a parti comuni. L'appartamento è composto da ingresso-disimpegno, cucina, tinello, soggiorno, due camere e due bagni con balconi; sviluppa una superficie lorda di circa mq 107,00. Il garage sviluppa una superficie di circa mq. 23. Prezzo base: Euro 40.078,13. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 30.058,60. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria Civile del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40, quarto piano entro e non oltre il 21/01/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/01/2020 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 22/01/2020 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Delegato: CIACCOLINI FRANCESCO Tel. 0744403154.

ORVIETO

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 255/2017

Comune di Orvieto (TR) - Via Reno - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione costituita da una trifamiliare a schiera così composta: al p. terra (zona giorno) si trovano il soggiorno, la zona pranzo e la cucina; al p. primo si trovano una camera matrimoniale con terrazzo, una seconda camera da letto e un bagno; al p. secondo (sottotetto) si trovano un altro vano con il bagno e una terrazza; al p. interrato si trovano il bagno e un piccolo disimpegno che immette nel vano adibito a garage. L'abitazione è dotata di un giardino esclusivo. Piena proprietà - Garage raggiungibile sia dalla scala interna all'abitazione, sia dalla rampa esterna ad uso esclusivo. Prezzo base: Euro 271.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 203.250,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente (offerte criptate), oppure analogicamente presso lo Studio del Delegato, Avv. Paola Marrocolo, Piazza del Popolo n. 21, Orvieto entro e non oltre il 21/01/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/01/2020 ore 12:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 22/01/2020 ore 12:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala d'aste telematiche del gestore della vendita telematica, sita in via del Maglio n. 2, Terni. Gestore vendita: ivgumbria.falcoaste.it. Informazioni c/o Delegato: AVV. MARROCOLO PAOLA Tel. 0763342903.

ORVIETO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 16/2011 16/11 (ex Orvieto)**

Comune di Orvieto (TR) - via dei Gerani 8 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento e cantina, posto al piano I e interrato di un fabbricato disposto su due livelli, composto da cucina, soggiorno, sala da pranzo, n. 4 camere da letto, 2 bagni, 2 balconi, mq. 128,68, oltre mq 23,00 balconi e terrazzo e mq 16,00 cantina al piano interrato. Prezzo base: Euro 52.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 39.000,00. Offerte da presentarsi presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Paola Burioni in Orvieto, via Sette Martiri n. 38 entro e non oltre il 21/01/2020 ore 12:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/01/2020 ore 16:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 22/01/2020 ore 16:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Paola Burioni in Orvieto, via Sette Martiri n. 38. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Burioni Paola Tel. 3386353629.

PIEGARO**UNITÀ RESIDENZIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 243/2017**

Comune di Piegaro (PG) - Via Sdrucchiola 1 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Unità residenziale inserita in un complesso immobiliare, costituita da un piano unico, comprendente soggiorno cucina, disimpegno, bagno e camera da letto, della superficie utile di mq 60,00. Prezzo base: Euro 44.550,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 33.412,50. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del Professionista delegato in Orvieto (TR), Via della Loggia de' Mercanti n. 8. entro e non oltre il 28/01/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/01/2020 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 29/01/2020 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala d'aste IVG sita in Terni, Via del Maglio n. 2 - Gestore Vendita: RICCO GIUSEPPE & C. SPA. Gestore vendita: ivgumbria.fallcoaste.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Caiello Monia Tel. 0763342500.

POLINO**VILLINO UNIFAMILIARE - ENTE URBANO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 220/2017**

Comune di Polino (TR) - Località Colle Bertone snc - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Villino unifamiliare ad uso residenziale su tre livelli fuori terra. L'unità abitativa è così composta: Piano terra: ingresso nel soggiorno/pranzo, cucina, locale sgombero con accesso indipendente e bagno interno; Primo piano: accesso con scala interna dal piano terra a due locali, uno sgombero, un bagno, una terrazza scoperta ed un balcone coperto; Piano sovrastante: un unico locale sottotetto con bagno finestrato a cui si accede con una scala interna dal primo piano. Piena proprietà - Ente Urbano, superficie catastale 2100 mq. Prezzo base: Euro 35.438,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 26.579,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 27/01/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/01/2020 ore 16:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 28/01/2020 ore 16:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste della società Aste Giudiziarie InLinea spa con sede in Terni Strada di Collescipoli n. 57 (Zona Polimer). Gestore vendita telematica: Aste Giudiziarie InLinea. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. Romano Benvenuto Tel. 3479545440.

STRONCONE**CIVILE ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 160/2016**

Comune di Stroncone (TR) - Vocabolo San Liberatore 61 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Fabbricato ad uso civile abitazione, posto su due livelli, piano terra e piano primo, con annessa piccola corte di pertinenza esclusiva. Il piano terra è composto da: ingresso-soggiorno, bagno, cucina, lavanderia, ripostiglio, cantina e giardino; il piano primo è composto da: soffitta, corridoio, tre camere, bagno, disimpegno e due balconi. Prezzo base: Euro 23.204,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 17.403,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 23/01/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/01/2020 ore 11:00; il Professionista delegato

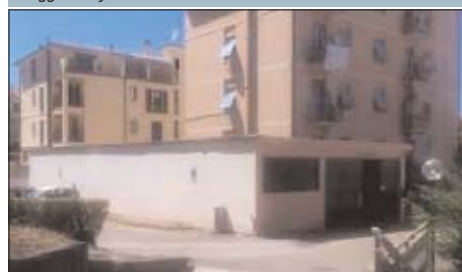
fissa l'Udienza del 24/01/2020 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Dott. Diomedio Claudio in Terni, Via del Centenario n.23. Informazioni c/o Delegato: Dott. Diomedio Claudio Tel. 0744304881.

Abitazione | Accessorio

Immobilie.com | ind.le

TERNI**APPARTAMENTO - STUDI PRIVATI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 50/2017**

Comune di Terni (TR) - Via Aldo Bartocci 12 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena Proprietà - Immobile n.1. Uffici e studi privati, consistenza vani 6, piano 1, costituito da locali adibiti ad uffici, ripostigli e bagno, superficie mq. 138,91. Piena Proprietà - Immobile n. 2. Uffici e studi privati, consistenza vani 6,5, piano 1, costituito da locali adibiti a studio odontotecnico, laboratori, ripostigli, locale tecnico e disimpegno, superficie mq 148,43. Piena Proprietà - Immobile n. 3. Natura e Ente comune, superficie mq 6. Prezzo base: Euro 73.406,25. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 55.054,68. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 14/01/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/01/2020 ore 10:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 15/01/2020 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo, 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Giannini Silvia Tel. 0744812291.

TERNI**APPARTAMENTO - NEGOZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 257/2015**

Comune di Terni (TR) - Via Giacinto Menotti Serrati 13/A - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Fabbricato adibito a negozio e magazzino. L'edificio è suddiviso in due porzioni: la prima costituisce il locale vendita con all'interno un piccolo ufficio; l'altra funge da deposito con piccolo wc e spazio dedicato alla mensa del personale. Prezzo base: Euro 45.351,56. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 34.013,67. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 28/01/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/01/2020 ore 09:30; il Professionista delegato

fissa l'Udienza del 29/01/2020 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Marrocolo Paola, Piazza del Popolo n. 21, Orvieto. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Marrocolo Paola Tel. 0763342903.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

ALLERONA

APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 198/2017

Comune di Allerona (TR) - Vocabolo Podere Fontana snc - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Trattasi di fabbricato unifamiliare ad uso residenziale della superficie complessiva di mq. 272,16 costituito da un appartamento al piano primo e locali non residenziali al piano terra, con circostanti terreni. Piena proprietà - Terreni di varia natura, ente urbano, qualità pascolo arb. e pascolo cespug. Prezzo base: Euro 46.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 34.875,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 27/01/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/01/2020 ore 15:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 28/01/2020 ore 15:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste della società Aste Giudiziarie InLinea Spa in Terni, Strada di Collescipoli n. 57, (zona Polymer). Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Delibra Marco Tel. 0744403355.

SAN VENANZO

UNITA' IMMOBILIARE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 12/2011

Comune di San Venanzo (TR) - Collelungo - Vocabolo Stravignati II 38 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Unità immobiliare composta al p. terra da unità abitativa con ampia zona giorno, pranzo-soggiorno, cucina, dispensa, lavanderia, zona notte con due camere da letto, una matrimoniale con cabina armadio e wc, una singola e bagno con disimpegno; portico, piccolo portico, vano caldaia, forno panico. Al p. primo unità abitativa con tinello-cucina, due camere da letto, disimpegno, wc, ripostiglio, scala a chiocciola. Al p. sottotetto-soffitta un vano (camera-studio). Piena proprietà - Terreno qualità seminativo sup. are 64,00, terreno qualità seminativo sup. ha 1.03.60, terreno qualità seminativo sup. ha 1.97.50, terreno qualità seminativo sup. are 4,40, terreno qualità seminativo arborato sup. are 14,70. Prezzo base: Euro 337.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 253.125,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marrocolo Paola, Piazza del Popolo n. 21, Orvieto entro e non oltre il 27/01/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/01/2020 ore 16:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 28/01/2020 ore 17:00 per l'esame e la deliberazione

sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Marrocolo Paola, Piazza del Popolo n. 21, Orvieto. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Marrocolo Paola Tel. 0763342903.

Immibile comm.le | ind.le

TERNI

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 35/2017

Comune di Terni (TR) - Via Aldo Bartocci 7 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Porzione di capannone industriale/artigianale adibito ad asilo nido posto su due livelli, con corte di pertinenza esterna al piano terra. Superficie 459 mq. L'unità immobiliare è identificata con il numero: 7; ha un'altezza utile interna di circa m. 2,70 m. L'intero fabbricato è composto da n. 3 piani complessivi. Prezzo base: Euro 335.812,50. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 251.859,37. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 28/01/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/01/2020 ore 12:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 29/01/2020 ore 12:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Filippetti Lorenzo sito in Terni, Via del Mercato Vecchio n. 4 - piano 1°. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Filippetti Lorenzo Tel. 0744400218.

ALLERONA

AZIENDA AGRICOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 32/2014

Comune di Allerona (TR) - Vocabolo Spiagge - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Azienda agricola ad uso residenzial e ricettivo composta da vari corpi di fabbrica, piscina e terreni agricoli. Prezzo base: Euro 300.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 225.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 28/01/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/01/2020 ore 09:45; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 29/01/2020 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio Commerciale Dottor Sergio Marcelli, Custode Giudiziario e Professionista Delegato, studio ubicato in Terni via Mancini n.14. Informazioni c/o Delegato: Dott. Marcelli Sergio Tel. 0744422662.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

NARNI

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 138/2018

Comune di Narni (TR) - Strada di Borgaria 6 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Locale commerciale ad uso pizzeria articolato su un unico livello. L'unità immobiliare oggetto di procedura esecutiva è così articolata: ingresso con bar, cucina, 2 locali ad uso pizzeria, zona forno, n. 2 bagni con antibagno e locale caldaia esterno, il tutto articolato su un unico livello al piano terra. Prezzo base: Euro 136.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 102.000,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del dott. Fabrizio Campana, sito in terni in Via del Rivo n. 212 entro e non oltre il 22/01/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 23/01/2020 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 23/01/2020 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 Terni - presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. Campana Fabrizio Tel. 0744301114.

Immibile comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

AMELIA

FABBRICATI INDUSTRIALI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 212/2017

Comune di Amelia (TR) - Casalta, Strada Castel dell'Aquila snc - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Sette capannoni di cui sei, di mq. 2.340,00 cadauno x n. 6 = mq. 14.040,00, sono destinati all'allevamento delle galline ovaiole, mentre il settimo di mq. 840,00, è utilizzato per la raccolta delle uova e per servizi. Sono presenti altri due capannoni di mq. 1.120,00 cadauno denominati pulcinaie. Il lotto comprende anche dei locali siti al p. terra facenti parte di un ex fabbricato rurale ristrutturato destinati ad ufficio, magazzini, mensa e spogliatoio per dipendenti. Piena proprietà - Locali al servizio dell'attività zootecnica costituiti da una cabina di proprietà ENEL per la trasformazione de l'energia elettrica da alta a bassa tensione, oltre a tre locali destinati ad alloggio dei contatori, del gruppo elettrogeno e per le utenze. Piena proprietà - AI piano primo di un ex fabbricato colonico completamente ristrutturato sono presenti due unità immobiliari destinate a civile abitazione, la prima, della superficie netta calpestabile

TERNI

pari a mq. 56,55. Si accede all'unità immobiliare tramite una scala esterna. L'unità immobiliare è composta di ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e camera da letto. Il vano ingresso-soggiorno-cucina è dotato di un ampio camino. Piena proprietà - Unità immobiliare destinata a civile abitazione della superficie netta calpestabile pari a mq. 86,11. Si accede all'appartamento tramite una scala esterna condivisa con l'altra unità immobiliare unitamente al ballatoio di arrivo su cui si aprono due portoncini di ingresso uno per ciascun appartamento. L'appartamento si compone di ingresso-soggiorno-cucina, disimpegno, due camere da letto, due bagni. Il vano soggiorno è dotato di camino. Piena proprietà - Terreni vari, qualità bosco ceduo e seminativo. Prezzo base: Euro 3.417.503,84. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 2.563.127,88. Comune di Terni (TR) - Vocabolo Sabbione - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Due appezzamenti di terreno aventi destinazione urbanistica come segue: in parte le aree ricadono in zona D2F "Industria artigianato e commercio" e in parte a "strade e relative zone di rispetto". Prezzo base: Euro 220.837,50. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 165.628,13. Le offerte d'acquisto possono essere pro-

poste sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 20/01/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/01/2020 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 21/01/2020 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Sat Edicom Finance Srl Via delle Conce, 43 Terni. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Nunzi Claudio Tel. 074458931.

ATTIGLIANO**CAPANNONE INDUSTRIALE - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 275/201

Comune di Attigliano (TR) - Via Madonna delle Grazie snc - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Immobile costituito da un capannone industriale e relativi uffici in parte realizzati in struttura prefabbricata ed in parte in calcestruzzo. Il piano interrato e terra sono costituiti da locali, a suo tempo destinati alla produzione industriale, il primo piano è interamente occupato

dagli uffici. Oltre all'immobile principale sono inseriti nel lotto cabine elettriche, una rata di terreno e un impianto fotovoltaico. Prezzo base: Euro 545.625,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 409.218,75. Comune di Attigliano (TR) - Via Madonna delle Grazie snc - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Il terreno è costituito da più particelle e ha giacitura pressochè piana, confina con la strada. Prezzo base: Euro 311.062,50. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 233.296,88. Offerte da presentarsi presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 28/01/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/01/2020 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 29/01/2020 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo, 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Capocetti Erika Tel. 0744403154.

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM**garavirtuale.it**

Ubicazione: Terni (TR) - **Indirizzo:** Via Delle Conce, 43

Numero di sale: 2



www.garavirtuale.it

CAMPANIA

Benevento - Napoli - Napoli Nord - Nola - Salerno - Torre Annunziata



Tribunale di BENEVENTO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

BENEVENTO

CONDIZIONI DELLA VENDITA

Per partecipare alla vendita senza incanto gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno su indicato per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa.

Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessun'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'offerta dovrà contenere:

- il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita.

- Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica);
- certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea).

- l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorressero per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria dell'Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Benevento.

- la data della vendita e la procedura cui si riferisce;

- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta;

- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili;

- l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali;

- il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo

del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta;

- la fotocopia del documento di identità dell'offerente;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N.", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto;

I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente.

In caso di più offerte valide (è valida la offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo); se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo.

Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunale.benevento.it, www.canaleaste.it, www.rivistaaste-giudiziarie.it.

PER INFORMAZIONI SULLE PROCEDURE DELEGATE DA:

- R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1, Benevento, tel. e fax 0824.315359 e-mail rdaste@legalmail.it

- RDV s.r.l. Ufficio Aste Delegate, via Alcide De Gasperi n. 44, San Giorgio del Sannio (BN), tel. 0824.58810, fax 0824.336661 pec ufficioastedelegate@legalkosmos.com



Tribunale di BENEVENTO

Abitazione | Accessorio

AIROLA

UNITA' ABITATIVA - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 56/2015

G.E. Berruti Serena. Lotto 1: Airola (BN), via Portisi 3/5/7/9 - Unità abitativa su due livelli, piano terra e piano primo. Prezzo base Euro 152.100,00. Offerta minima Euro 114.075,00. Lotto 2: Airola (BN), via Portisi 7 - Abitazione su due livelli, piano terra e piano primo. Prezzo base Euro 14.775,00. Offerta minima Euro 11.081,25. Vendita senza incanto 20/12/2019 ore 17:00 presso lo studio del profes-

nista delegato in Benevento viale Mellusi 51. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato De Tata Gerardo. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

AIROLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 325/2014

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Airola (BN), via Forestieri 51 - Fabbricato in muratura di vecchia costruzione situato nel centro storico del paese. Prezzo base Euro 33.031,83. Offerta minima Euro 24.774,00. Vendita senza incanto 20/12/2019 ore 16:30 innanzi al professionista delegato, presso lo studio commerciale del Dott. Pantaleone Cotugno in Benevento, via Umberto I° 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Cotugno Mario tel. 3474968625 - email: maricot@interfree.it

APICE

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 183/2011

G.E. Dott. Lanna Michele. Professionista Delegato Avvocato Feo Andrea. Lotto UNICO: Apice (BN), Contrada Alvino snc. Abitazione su 2 piani composta da zona giorno al piano terra (ingresso-vano scala, disposto in posizione baricentrica; cucina, comunicante con l'ingresso; soggiorno, comunicante con ingresso); zona notte al primo piano (vano scala e disimpegno; w.c.; letto al lato nord-est; altro letto al lato nord - ovest; balcone al lato nord, accessibile sia dal disimpegno che dalle camere da letto). Superficie netta complessiva (compreso il balcone) è di 114,25 mq. ca. Unità collabenti. Prezzo Base Euro 15.599,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 11.699,00. Vendita senza incanto il 17/12/2019 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al Vico Bagni 21. Presentare offerte entro 16/12/2019 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al Vico Bagni 21.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Feo Andrea in Benevento al Vico Bagni 21; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

INTRUM ITALY S.P.A.

APOLLOSA

ABITAZIONE - CORTE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 241/2015

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Apollosa (BN), via Furni di Sopra - Stabile composto da due vani ed accessori a destinazione abitativa, siti al primo ed al secondo piano, ed un vano destinato a deposito, sito al piano terra con annesso sottotetto non abitabile. Corte esclusiva, di circa mq 48. Appezamento di terreno, di circa mq 87, adibito ad orto. I beni sono occupati dal debitore esecutato. L'unità abitativa è provvista di A.P.E. classe energetica G. Prezzo base Euro 24.762,00. Offerta minima Euro 18.571,50. Vendita senza incanto 19/12/2019 ore 15:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento viale Mellusi 36. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Passero Mattia tel. 0824313877 - email: mattiapassero@virgilio.it

ARIANO IRPINO

FABBRICATO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 47/2010

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), località Carpinello - Fabbricato per civile abitazione composto da 5,5 vani disposti su due livelli e costituito da: due piani con un piano seminterrato parzialmente interrato su tre lati. Il piano seminterrato è composto da un vano cucina, w.c., cantina e deposito per un totale di n.4 vani ad uso pertinenziale; il piano terra è composto da un vano cucina, soggiorno, disimpegno, w.c., due vani letto per un totale di n.6 vani più balconata. Mq. 206,00 complessivi. Prezzo base Euro 36.612,00. Offerta minima Euro 27.459,00. Vendita senza incanto 20/12/2019 ore 15:00 presso lo studio del professionista delegato in Durazzano (BN), via San Pietro 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Cecchetti Carmen Rosita tel. 0823719914 - email: carmencecchetti76@gmail.com

FOIANO VALFORTORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 107/2017

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Foiano di Val Fortore (BN), Via Nazionale, contrada Piano dei Masi - Abitazione di tipo economico di complessivi 129 mq catastali. Prezzo base Euro 43.860,00. Offerta minima Euro 32.895,00. Vendita senza incanto 20/12/2019 ore 16:30 innanzi al professionista delegato, presso lo studio commerciale del Dott. Pantaleone Cotugno in Benevento via Umberto I 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Cotugno Mario tel. 3474968625 - email: maricot@interfree.it

GINESTRA DEGLI SCHIAVONI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 126/2008

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Ginestra degli Schiavoni (BN), contrada Carpineto - Casa di abitazione, composta da quattro vani catastali al piano terra con porticato (circa mq. 18) e spazio pertinenziale (circa mq. 896). Attualmente l'accesso all'immobile avviene attraverso terreno limitrofo di proprietà altrui (foglio 9 p.lla 1170). Mancano certificati di agibilità ed abitabilità ed attestato di certificazione energetica. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 18/12/2019 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Del Grosso Francesco tel. 0824357204 - email: frdelgrosso@yahoo.it

MONTESARCHIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 234/2014

G.E. Berruti Serena. Professionista Delegato Dott. Conte Antonio. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), Contrada Monaca Snc, Appartamento posto al piano rialzato di un fabbricato, composto da vani 6,5 e precisamente un ingresso soggiorno, una cucina, tre camere da letto, due bagni, un disimpegno; totale mq 183 - escluse le aree scoperte 175mq - superficie utile netta 178,5 mq. Occupato dai debitori. Prezzo Base Euro 63.884,73; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 47.913,54. Vendita senza incanto il 13/12/2019 ore 14:30 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Mellusi n. 10, piano 5°. Presentare offerte entro 12/12/2019 ore 12:00 presso lo studio del delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Conte Antonio previo appuntamento telefonico (tel. 0824/28857 cell. 3384091155 - 3396219637) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PUGLIANELLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 366/2014

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Puglianello (BN), via Molino 28 - Fabbricato ad uso abitativo su due piano, il piano terra si compone di ingresso/soggiorno, cucina rustica, camera da letto e piccolo bagno, cantina; al primo piano vi è un lungo corridoio, due bagni, camera da letto ed un grande deposito attualmente non rifinito, tre camere da letto dotate di piccoli balconi, ampio terrazzo coperto; sottotetto non abitabile. Occupato. Prezzo base Euro 150.108,75. Offerta minima Euro 112.582,00. Vendita senza incanto 20/12/2019 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento viale Mellusi 51. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato De Tata Gerardo tel. 0824277751 - email: gerardodetata@cnfpec.it

S.ANGELO A CUPOLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 204/2006

G.E. Berruti Serena. Professionista Delegato Dott. Palombi Antonio. Lotto UNICO: Sant'Angelo a Cupolo (BN), Frazione Pastena, via Regina Elena 25, Appartamento posto al piano primo di uno stabile di tre piani, avente una superficie utile calpestabile di mq.193,59 ed una superficie a terrazzo di mq. 6,02. Il bene oggetto di stima è stato realizzato con ottime rifiniture e versa in ottimo stato di conservazione, in quanto recentemente ristrutturato. Prezzo Base

Euro 50.428,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 37.821,00. Vendita senza incanto il 04/12/2019 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Via Grimoaldo Re 24. Presentare offerte entro 03/12/2019 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Palombi Antonio (tel./fax 082454264) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SANT'AGATA DEI GOTI

UNITA' ABITATIVE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 38/2017

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Sant'Agata de' Goti (BN), Via Sant'Antonio Abate snc - Unità abitativa, piano terra ingresso, spazi di deposito e piccola corte pertinenziale, piano secondo zona giorno cucina, soggiorno, due camere da letto e due bagni. Classe energetica G. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Vendita senza incanto 19/12/2019 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento viale Mellusi 36. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Passero Mattia tel. 0824313877 - email: mattiapassero@virgilio.it

VENTICANO

FABBRICATO-GARAGE-AREA PERTINENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 79/2004

G.E. Avvocato D'Orsi Gaetano. Lotto UNICO: Venticano (AV), Contrada Case Arse - Fabbricato per civile abitazione composto da 8,5 vani disposti su due piani (piano terra, piano primo). Garage di 16 mq. Area pertinenziale. Prezzo base Euro 102.938,00. Offerta minima Euro 77.203,00. Vendita senza incanto 21/12/2019 ore 11:00 presso lo studio del professionista delegato in Durazzano (BN) via San Pietro 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Cecchetti Carmen Rosita tel. 0823719914 - email: carmencecchetti76@gmail.com

VITULANO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 12/2016

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Vitulano (BN), contrada Santo Stefano - Fabbricato urbano ad uso abitativo con antistante corte pertinenziale. Sono presenti difformità edilizie e catastali. Prezzo base Euro 92.400,00. Offerta minima Euro 69.300,00. Vendita senza incanto 19/12/2019 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento viale Mellusi 36. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode

Giudiziario Dott. Passero Mattia tel. 0824313877 - email: mattiapassero@virgilio.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

BENEVENTO

LOCALI, DEPOSITI, APPARTAMENTI, QUOTA 1/2 PIAZZALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 194/2006

G.E. Berruti Serena. Lotto 1: Benevento (BN), Via Avellola - Appartamento posto al piano primo di un edificio, ubicato all'interno di un'area privata. L'appartamento, risulta composto da un primo disimpegno che consente l'accesso alla prima zona della casa, che comprende una sala cucina, tre camere ed un bagno e da un secondo disimpegno che consente l'accesso al secondo bagno e ad una camera da letto. Tutte le stanze esposte al lato nord dell'edificio sono dotate di balcone. L'appartamento è dotato di una cantina posta al piano seminterrato. Quota pari a 1/2 di piazzale antistante a servizio dell'attività commerciale svolta dalla famiglia dei debitori, di cui una parte è coperta da una tettoia ed una parte, sempre a ricovero auto, non pavimentata. Prezzo base Euro 81.419,00. Offerta minima Euro 61.064,00. Lotto 2: Benevento (BN), via Avellola - Locale commerciale, all'interno di un'area privata cui si accede attraverso un cancello carraio. L'unità immobiliare è situata al piano terra di un edificio composto da due piani fuori terra ed è composta da un'ampia sala per attività commerciale e da un locale destinato a servizi. Quota pari a 1/2 di piazzale antistante a servizio dell'attività commerciale svolta dalla famiglia dei debitori, di cui una parte è coperta da una tettoia ed una parte, sempre a ricovero auto, non pavimentata. Prezzo base Euro 54.672,00. Offerta minima Euro 41.004,00. Lotto 3: Benevento (BN), Via Fontanelle - Deposito consistente in una costruzione di modeste dimensioni ad un piano, posto all'interno di un'area privata cui si accede attraverso un cancello carraio con ingresso sulla zona condominiale, cons. 121 mq., risulta composta da un piccolo disimpegno, dal quale si accede ad un ampio deposito e ad un locale adibito a servizi igienici. Locale per lavaggio, ubicato all'interno del piazzale della stessa proprietà. La struttura portante risulta essere in muratura per la parte verticale, chiusa con pannelli coibentanti, mentre per la parte orizzontale è composta da travi in legno che sostengono la copertura in lamiera grecata. L'unità immobiliare consiste in un unico locale con due rampe per la sopraelevazione delle vetture. Locale per lavaggio, ubicato all'interno del piazzale della stessa proprietà ed è funzionale all'attività svolta. L'unità immobiliare consiste in un unico locale che ospita macchinari per il lavaggio meccanico di automezzi. Prezzo base Euro 30.207,00. Offerta minima Euro 22.655,00. Lotto 4: Benevento (BN), Via Fontanelle - Appartamento posto al piano terra, si accede attraverso un cortile comune. Appartamento posto al piano terra. Locale deposito/autorimessa al piano terra. Locale deposito/autorimessa al piano terra. Prezzo base Euro 250.013,00. Offerta minima Euro 187.510,00. Lotto 5: Benevento (BN), Via Fontanelle - Appartamento, si accede attraverso cortile comune. Appartamento. Locale deposito/autorimessa al piano terra. Locale deposito/autorimessa al piano terra. Prezzo base Euro 173.644,00. Offerta minima Euro 130.233,00. Vendita senza incanto 20/12/2019 ore 16:00 presso studio del professionista delegato in Benevento, via F. Pepicelli 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Pietrantonio Paola tel. 082454018 - email: paola.pietrantonio@studiodefalco.com

BENEVENTO

OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 236/2009

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Benevento (BN), Contrada Ponte Valentino - Opificio industriale destinato alla produzione di pasta surgelata per pizze e pizze congelate, dotato di tutti gli impianti tecnologici, ubicato all'interno dell'area ASI e realizzato sul lotto Z3, sviluppantesi su due livelli e comprendente al piano terra una zona destinata a produzione ed un'area destinata a mensa, uffici e alloggio custode ed al piano primo una zona destinata ad uffici e servizi. Prezzo base Euro 388.200,00. Offerta minima Euro 291.150,00. Vendita senza incanto 20/12/2019 ore 14:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Conte Antonio tel. 3384091155 - email: studio.conte@alice.it

MIRABELLA ECLANO

NEGOZIO - ABITAZIONE - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 221/2017

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto 1: Mirabella Eclano (AV), via Eclano - Locale uso negozio sito al piano terra. Prezzo base Euro 54.600,00. Offerta minima Euro 40.950,00. Lotto 2: Mirabella Eclano (AV), vico Ruggiero 5 - Porzione di fabbricato ad uso abitativo si sviluppa su due livelli. Il piano seminterrato è adibito ad ingresso da dove si accede al primo piano costituita da tre vani più accessori. Classe energetica: G. Prezzo base Euro 53.625,00. Offerta minima Euro 40.218,75. Lotto 3: Mirabella Eclano (AV), vicolo II Nicolais - Locale uso deposito posto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 39.150,00. Offerta minima Euro 29.362,50. Vendita senza incanto 19/12/2019 ore 19:00 presso lo studio del Professionista delegato in Benevento viale Mellusi 36. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Passero Mattia tel. 0824313877 - email: mattiapassero@virgilio.it

PUGLIANELLO

ABITAZIONI-CAPANNONI-IMM.LI COMM.LI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 275/2014 + 278/2014

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto 1: Puglianello (BN), via Molino - a) abitazione al primo piano, della superficie catastale di 107 mq., oltre aree scoperte per un totale di 115 mq. b) negozio al piano terra, della superficie catastale di 53 mq. c) ufficio con disimpegno e bagno. d) capannone della consistenza di 55 mq. e) capannone della superficie catastale di circa 453 mq. f) corte comune della superficie catastale di 1.503 mq. Prezzo base Euro 148.000,00. Offerta minima Euro 111.000,00. Lotto 2: Puglianello (BN), via Molino - a) capannone. Negozio consistenza di 120 mq. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima Euro 24.000,00. Vendita senza incanto 20/12/2019

ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla via G. Piranesi 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Papa Leopoldo tel. 0824311376 - email: avv.leopoldopapa@libero.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

BENEVENTO

APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 64/2010

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Benevento (BN), Contrada Montecalvo - Appartamento facente parte di un fabbricato, sviluppatosi su due livelli, composto da cinque depositi agricoli, porticato e box garage al piano terra, da tre vani, cucina, wc e terrazzo al piano primo, con pertinenziale piccolo spazio. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2019 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Santomauro Gerardo. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

GROTTAMINARDA

ABITAZIONE - MAGAZZINO - LABORATORIO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 134/2014

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Grottaminarda (AV), contrada Cognole - Abitazione di tipo civile, composta da due piani fuori terra, piano terra e primo piano, oltre porticato e tettoia, con sup. complessiva di ca. 145 mq. Non vi sono opere da regolarizzare. Classe Energetica G. Abitazione di tipo civile, al piano terra, collegato con il fabbricato adiacente, composta da due vani e un bagno, con sup. complessiva lorda di ca. 51 mq. Irregolarità sanabili. Classe Energetica G. Magazzino e locale deposito al piano terra, ubicato posteriormente al fabbricato, destinato parte al ricovero di animali e parte a deposito, sup. lorda di 98 mq. Risulta completamente abusivo e non sanabile. Risulta catastalmente regolare. Laboratorio per arti e mestieri, sup. interna utile netta pari a 596 mq. Piccolo vano adibito ad ufficio e piccolo bagno. Risulta accatastato solo in parte. Terreni pianeggianti, risultano al momento incolti con qualche albero da frutto, di sup. complessiva di 3.246 mq. Non sono state riscontrate irregolarità catastali. Terreni pianeggianti e a servizio dei fabbricati, di sup. complessiva di ca. 1.222 mq. Non sono state irregolarità catastali. Prezzo base Euro 224.908,87. Offerta minima Euro 168.681,65. Vendita senza incanto 20/12/2019 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via Piermarini 61. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fis-

sata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Viscione Gerarda tel. 082452888 - email: avvgerardaviscione@virgilio.it

PONTELANDOLFO

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 123/2001 + 19/2002 + 18/2002 + 154/2002 + 105/2002 + 161/2003

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto 1: Pontelandolfo (BN), Contrada Santa Caterina - Porzione di fabbricato urbano costituita da catastali vani sei virgola cinque distribuiti tra i piani terra e primo, mq 145. Appezamento di terreno are 2.08, ricadente secondo il piano urbanistico in zona E agricola. Prezzo base Euro 43.832,81. Offerta minima Euro 32.874,60. Vendita senza incanto 19/12/2019 ore 14:00 presso lo studio del delegato in Benevento (BN) alla Viale Mellusi 36. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Passero Mattia tel. 0824313877 - email: mattiapassero@virgilio.it

SAN MARCO DEI CAVOTI

FABBRICATO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 129/2009

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: San Marco dei Cavoti (BN), Contrada Toppo San Silvestro 4 - Fabbricato, con terreno circostante, articolato su due livelli utili. Il piano terra è costituito da un soggiorno, una cucina con un piccolo ripostiglio, ed un deposito. Il piano primo comprende la zona notte, composta da due camere da letto, con un bagno e un ripostiglio, balcone. Il terreno circostante il fabbricato, ha un'estensione di mq 991,18. Prezzo base Euro 34.006,00. Offerta minima Euro 25.505,00. Vendita senza incanto 17/12/2019 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, alla via Bagni 21. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Feo Andrea. Custode Giudiziario Dott. Pisaniello Gianfranco tel. 0824351273 - email: studiogpisanieleo@gmail.com

SOLOPACA

FABBRICATI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 225/2015

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto 1: Solopaca (BN), via Procusi 29 - Fabbricato su due piani fuori terra. Classe energetica G. Prezzo base Euro 29.337,19. Offerta minima Euro 22.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2019 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN) viale Mellusi 36. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita

presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Passero Mattia tel. 0824313877 - email: mattiapassero@virgilio.it

Immobilie comm.le|ind.le

VENTICANO

AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 179/2014

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Venticano (AV), via Nazionale - Autorimessa di circa mq. 150. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 24.750,00. Vendita senza incanto 18/12/2019 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Barretta Giovanni tel. 082425743 - email: barrettagiovanni@tin.it

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

CEPPALONI

TERRENI-LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 14/2010

G.E. Berruti Serena. Lotto 1: Ceppaloni (BN), Terreni ricadenti in Zona D4, con 2 manufatti (tettoia e deposito) non riportati in catasto, per la restante parte i terreni risultano incolti ed in possesso del debitore esecutato. Prezzo base Euro 5.060,00. Offerta minima Euro 3.795,00. Lotto 2: Ceppaloni (BN), Locale commerciale attualmente adibito a panificio-forno, composto da locale impiegato alla vendita dei prodotti e due locali destinati alla produzione di cui uno con annesso forno a legna, oltre servizi. Sup. netta mq 110 ca. Buono stato di conservazione generale. Prezzo base Euro 46.800,00. Offerta minima Euro 35.100,00. Vendita senza incanto 20/12/2019 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Viale A. Mellusi 42. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Campagnuolo Vincenzo. Custode Giudiziario Avvocato Facchiano Ilaria tel. 0824040464 - email: facchianoilaria@gmail.com

CUSANO MUTRI

LABORATORIO E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 172/2000 + 67/2002

G.E. Berruti Serena. Lotto 1: Cusano Mutri (BN), Contrada San Giuseppe 62 - Intero immobile si arti-

cola quindi in un'area destinata ad ufficio ed un'area di destinata alla lavorazione del materiale ferroso nella zona laboratorio-deposito. Prezzo base Euro 57.423,00. Offerta minima Euro 43.067,00. Vendita senza incanto 20/12/2019 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Viale Martiri d'Ungheria 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Beatrice Angelo tel. 0824316851 - email: avv.angelo.beatrice@virgilio.it

FORCHIA

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 227/2014

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Forchia (BN), località Rella 15 - Opificio industriale di circa mq 2214,90 costituito da un immobile dislocato tra piano terra e piano primo con corte esclusiva. piano terra si estende per circa mq 1058, oltre ad un porticato di mq 150 ed è adibito a locale lavorazione con annessi uffici e servizi. L'immobile è libero. Prezzo base Euro 453.701,25. Offerta minima Euro 340.275,00. Vendita senza incanto 19/12/2019 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al Viale Mellusi 36. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Passero Mattia. Custode Giudiziario Dott.ssa Moretti Elisabetta tel. 082454296 - email: studio.moretti@hotmail.com

MORCONE

OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 49/2011

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Morcone (BN), contrada Piana - Zona Industriale - Opificio industriale destinato alla lavorazione di materie plastiche e metallurgiche, sviluppatosi su due livelli, composto da capannoni per stampaggio e confezionamento, uffici, servizi, depositi al piano terra e da uffici, mensa - spogliatoi e alloggio del custode al piano primo, oltre corte esclusiva, cabina enel, vano in lamiera per serbatoio gasolio, due cabine in muratura per compressori e refrigeratori, cabina in lamiera per decompressione metano e tettoia in lamiera. Prezzo base Euro 271.200,00. Offerta minima Euro 203.400,00. Vendita senza incanto 18/12/2019 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Barretta Giovanni. Custode Giudiziario Dott. Lombardi Roberto tel. 0824276352 - email: roberto.lombardi-ar18@poste.it

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Tribunale di NOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI DELLA VENDITA TELEMATICA:

L'offerta potrà essere formulata esclusivamente con modalità telematiche tramite il modulo web "Offerta telematica" fornito dal Ministero della Giustizia reperibile attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), nonché anche attraverso il portale della vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>), cliccando sul link presente nella scheda dettagliata dei singoli lotti posti in vendita. Il modulo web dispone di una procedura guidata che consente l'inserimento dei dati e dell'eventuale documentazione necessaria, in particolare: -i dati del presentatore (dati anagrafici, quelli di residenza e di domicilio, stato civile); -l'indirizzo della casella di posta elettronica certificata utilizzata per trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni, nonché un recapito di telefonia mobile; -i dati dell'offerente (se diverso dal presentatore) e relativi dati di partecipazione (a titolo personale, a nome di società, con procura, in comproprietà con altri soggetti, per persona da nominare, in qualità di legale tutore), anagrafici e contatti; -l'indicazione del prezzo offerto ed il termine per il pagamento del prezzo, i dati di versamento della cauzione ed i dati di restituzione della cauzione (numero identificativo dell'operazione di bonifico effettuato CRO), il codice IBAN del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico; -la dichiarazione espressa di aver preso visione dei documenti di vendita pubblicati e di accettare il regolamento di partecipazione.

ALL'OFFERTA DEVONO ESSERE ALLEGATI:

-una fotocopia del documento di identità e del codice fiscale dell'offerente; -la documentazione attestante il versamento (segnatamente, copia della contabile di pagamento) effettuato tramite bonifico bancario sul conto della procedura dell'importo della cauzione; -se il soggetto offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, copia del documento di identità e copia del codice fiscale del coniuge (salva la facoltà del deposito successivo all'esito dell'aggiudicazione e del versamento del saldo prezzo); -se il soggetto offerente è minorenne o interdetto o inabilitato, copia del documento di identità e copia del codice fiscale del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di autorizzazione; -se il soggetto offerente è una società o una persona giuridica, copia del documento (ad esempio, certificato del registro delle imprese) da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; -se l'offerta è formulata da più persone, copia anche per immagine della procura rilasciata per atto pubblico o scrittura privata autenticata rilasciata al soggetto che effettua l'offerta. In via alternativa, l'offerta potrà essere sottoscritta con firma digitale e trasmessa a mezzo di casella di posta elettronica certificata; oppure direttamente trasmessa a mezzo di casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica ai sensi dell'art. 12 comma 4 e dell'art. 13 del D.M.n.32 del 2015, con la precisazione che, in tal caso, la trasmissione sostituisce la firma dell'offerta (a condizione che l'invio sia avvenuto richiedendo la ricevuta completa di avvenuta consegna di cui all'art.6 comma 4 del DPR n.68/2005; il gestore del servizio di posta elettronica certificata attesti nel messaggio o in un suo allegato di aver rilasciato le credenziali di accesso previa identificazione del richiedente). Si precisa che tale seconda modalità di sottoscrizione e trasmissione dell'offerta sarà concretamente operativa una volta che saranno eseguite a cura del Ministero della Giustizia le formalità di cui all'art.13 comma 4 del DM n.32 del 2015. L'offerta ed i relativi allegati devono essere inviati all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offer-tappvp.dgsia@giustiziacer.it con la precisazione che: a) l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia; b) l'offerente deve procedere al pagamento del bollo dovuto per legge con modalità telematiche (segnatamente, tramite bonifico bancario o carta di credito), fermo restando che il mancato versamento del bollo non determina l'inammissibilità dell'offerta (salvo l'avvio delle procedure per il recupero coattivo). Si invita a prendere visione dell'avviso per i casi programmati e non di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia

OFFERTE IN MODALITÀ ANALOGICA

Per partecipare alla vendita senza incanto con modalità analogica gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita, per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa. Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessun'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'OFFERTA DEVE CONTENERE

-il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a

soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica); -certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea); -l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorressero per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Nola; - la data della vendita e la procedura cui si riferisce; -i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; -l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta; -l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili; -l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali; -il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta.

ALL'OFFERTA DEVONO ESSERE ALLEGATI:

-la fotocopia del documento di identità dell'offerente; -assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ...", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto; -assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ..." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto. I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente. In caso di più offerte valide (è valida la offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo). Se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo. Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it.



Tribunale di NOLA

Abitazione | Accessorio

ACERRA

APPARTAMENTO E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. R.G.E n. 42/2018

G.E. Dott.ssa L. Triglione Acerra (NA), Via Verona 62

- LOTTO UNICO: Appartamento al piano terra. mq 93. Libero. Box auto. mq 20. Libero. Prezzo base Euro 83.812,50. Offerta minima Euro 62.859,89. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 20/12/2019 ore 10:45 presso lo Aula dedicata alle vendite delegate presso Tribunale di Nola, via On. F. Napolitano stanza 302, nonché anche attraverso il portale del gestore della vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>). Offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data di vendita tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia e reperibile sul PVP (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), o il portale del gestore (<https://www.garavirtuale.it>). Professionista delegato e Custode giudiziario avv. Francesco Mascolo, cell. 3337811986. Siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.garavirtuale.it, www.canaleaste.it.

ACERRA

APPARTAMENTO - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 225/2013

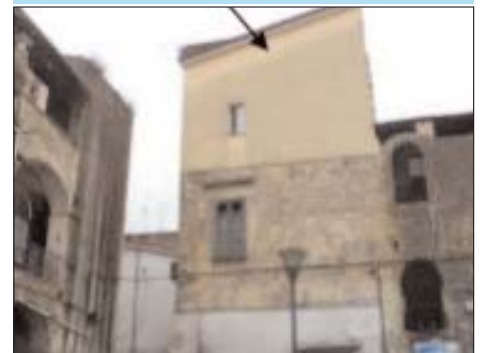
Acerra (NA), via Domenico Colasanto 2-4 - LOTTO 1: Appartamento composto da una zona giorno ubicata al piano secondo ed una zona notte ubicata al piano terzo. Essa è composta da un ingresso/salone, uno

studio, un bagno, un corridoio e una cucina. Libero. Prezzo base Euro 190.851,00. Offerta minima Euro 143.139,00. Acerra (NA), via Domenico Colasanto snc - LOTTO 2: Locale deposito posto al piano seminterrato. Libero. Prezzo base Euro 55.797,00. Offerta minima Euro 41.848,00. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato, sito in Sant' Anastasia (NA) al viale Arcangelo Corelli P.co Poggioverde, Tel. 3396593050. G.E. Guardasole Roberta.

ACERRA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. R.G.E n. 173/2016

G.E. Dott.ssa M. Valenti Acerra (NA), Via Gaetano Caporale 45 - LOTTO UNICO: Appartamento articolato su piano 2° e 3°, con accesso a mezzo scala comune. Costituito da una zona giorno al piano secondo caratterizzata da cucina più servizio e mediante scala interna si raggiunge il piano terzo nel quale è organizzata la zona notte con due camere + accessorio. mq 89. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 25.702,50. Offerta minima Euro 19.276,87. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 09/01/2020 ore 09:00, presso lo studio della delegata alle vendite delegate presso Tribunale di Nola, via On. F. Napolitano stanza 302, nonché anche attraverso il portale del gestore della vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>). Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data di vendita tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia e reperibile sul PVP (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), o il portale del gestore (<https://www.garavirtuale.it>). Professionista delegato e Custode giudiziario avv. Giuseppe Massimino Lauri, tel. 0815125845. Siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.garavirtuale.it, www.canaleaste.it.

CAMPOSANO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 164/2016

(Prof. delegato avv. M. Luigia Miccio) - Vendita senza incanto con modalità telematiche ed eventuale gara in modalità asincrona. Esame e deliberazione sulle offerte, nonché eventuale avvio gara 8.1.2020 ore 9.30 con il prosieguo. LOTTO UNICO - Comune di Comune di Camposano alla Piazza Thaon De Revel snc. Piena ed intera proprietà di appartamento su due livelli, composto al piano terra da vano di ingresso/soggiorno e cucinino, e al piano primo da camera e bagno oltre balcone scoperto. Superficie utile interna 39,82 mq, superficie balcone 2,82 mq. Libero. Manufatto realizzato antecedente agli anni '40, abusi successivi, realizzazione di: a) due finestrini; b) al piano primo balcone e bagno aggettanti; c) tramezzo di divisione tra il vano di ingresso/soggiorno e il cucinino; d) scala a chiocciola di collegamento interno al piano primo; e) al piano terra piccolo soppalco. Le difformità di cui ai punti "a" "b" ed "e" non sanabili, quelle dei punti "c" e "d" sanabili. VALORE D'ASTA: Euro 24.377,56 - OFFERTA MINIMA: Euro 18.283,00 - Offerte minime in aumento per l'eventuale gara Euro 1.000,00 Presentazione offerte: entro il 7.1.2020, esclusivamente con modalità telematiche - portale gestore vendita telematica: www.garavirtuale.it. Info presso delegato nonché custode, Tel. 3497580644 e su www.asteannunci.it.

CERCOLA**APPARTAMENTO-BOX-LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 49/2016**

G.E. Valenti Miriam. Professionista Delegato Avv. Rispoli Pierluigi. Lotto UNICO: Cercola (NA), Via Aldo Moro 4/bis. Appartamento di mq 90,67 su due livelli composto di ingresso, soggiorno-cucina, due camere da letto, due bagni, disimpegno e corridoi e servito da due piccoli balconi ed un ampio terrazzo. Tutti gli ambienti della casa presentano affaccio all'esterno con esposizione est-ovest, sia verso il cortile interno che verso la strada di accesso al parco condominiale.

Garage di mq 14 di pertinenza ed a servizio dell'appartamento collocato nello stesso immobile. Lastrico solare al piano terzo di mq 23. Concesso in locazione. Prezzo Base Euro 93.448,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 70.086,37. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica dal 14/01/2020 ore 12:00 al 21/01/2020 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Napoli alla Via Andrea D'Isernia n. 16. Presentare offerte entro 13/01/2020 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Napoli alla Via Andrea D'Isernia n. 16. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Rispoli Pierluigi in Napoli alla Via Andrea D'Isernia n. 16; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

INTRUM ITALY S.P.A.

CICCIANO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. R.G.E n. 282/2017

G.E. Dott.ssa L. Triglione Cicciano (NA), Via Sandro Pertini 46 - LOTTO UNICO: Appartamento di 136 mq circa facente parte di un fabbricato a 3 p. f.t. oltre seminterrato. Caratterizzato da un cortile comune sul retro e ai lati, dotato di parcheggio. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 09/01/2020 ore 13:00, presso l'aula dedicata alle vendite delegate del Tribunale di Nola, via On. F. Napolitano stanza 302 e tramite il gestionale <https://www.garavirtuale.it>. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data di vendita tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia e reperibile sul PVP (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), o il portale del gestore (<https://www.garavirtuale.it>). Professionista delegato e Custode giudiziario dott. Afroditte Velleca, cell. 3284144354. Siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.garavirtuale.it, www.canaleaste.it.

CIMITILE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. R.G.E n. 17/2018

G.E. Dott.ssa R. Guardasole Cimitile (NA), Via Pozzo Nuovo 51 - LOTTO UNICO: Appartamento su due livelli al piano terra e rialzato. Composto da ampio locale al P.T. con angolo cottura, scala a chiocciola di salita al piano superiore ove insiste altro locale adibito a camera da letto e piccolo bagno. Mq 57,85 lordi. Libero. Prezzo base Euro 36.238,00. Offerta minima Euro 27.178,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 05/12/2019 ore 09:15 presso l'aula dedicata alle vendite delegate presso Tribunale di Nola, via On. F. Napolitano stanza 302. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data di vendita tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia e reperibile sul PVP (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), o il portale del gestore (<https://www.garavirtuale.it>). Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Maria Corona, tel. 3299447135. Siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.garavirtuale.it, www.canaleaste.it.

Abitazione | Accessorio

Immobilie comm.le | ind.le

PALMA CAMPANIA**APPARTAMENTI - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. R.G.E n. 152/2017

G.E. Dott.ssa L. Triglione Palma Campania (NA), Via

Circumvallazione 92 - LOTTO 1: Laboratorio artigianale al P.T. mq 169,84 circa, costituito da un unico ambiente con spogliatoio. Occupato, con contratto non opponibile alla procedura esecutiva. Prezzo base Euro 49.500,00. Offerta minima Euro 37.125,00. LOTTO 2: Laboratorio per arti e mestieri al P.T. mq 180,55 circa, allo stato di abbandono. Caratterizzato da una struttura in ferro con parete vetrata su due lati a sud ed est, la copertura è piana di pannelli coibentati. Libero. Prezzo base Euro 58.500,00. Offerta minima Euro 43.875,00. LOTTO 3: Appartamento al P.1 di 150,86 mq circa, composto da cucina, soggiorno, 3 camere, 2 bagni e balconata affacciante sul cortile. Occupato con contratto non opponibile alla procedura esecutiva. Prezzo base Euro 48.750,00. Offerta minima Euro 36.565,00. LOTTO 4: Appartamento al P.2, mq 146,61 circa, composto da un unico ambiente che funge da soggiorno/pranzo/cucina, 2 camere, 2 bagni e ripostiglio, il tutto sviluppato intorno al corridoio centrale. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 57.750,00. Offerta minima Euro 43.320,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 08/01/2019 ore 14:30 e seguenti, innanzi al professionista delegato presso l'aula dedicata alle vendite delegate del Tribunale di Nola, via On. F. Napolitano stanza 302, e tramite il gestionale <https://www.garavirtuale.it>. Offerte entro le ore 23:59 del giorno precedente la data di vendita tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia e reperibile sul PVP (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), o il portale del gestore (<https://www.garavirtuale.it>). Professionista delegato e Custode giudiziario avv. Daniela Cicirella, tel. 3381442128. Siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.garavirtuale.it, www.canaleaste.it.

Immobilie comm.le | ind.le

CASALNUOVO DI NAPOLI**DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 361/2013

Casalnuovo di Napoli (NA), via Roma Traversa privata 101/bis - LOTTO UNICO: Locale deposito posto al primo piano seminterrato di un fabbricato per civile abitazione. Sup. Comm. mq 186,00. Risulta occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 30.400,00. Offerta minima Euro 22.800,00. Vendita senza incanto 09/01/2020 ore 10:45 presso lo studio della delegata alle vendite delegate del Tribunale di Nola, via Onorevole Francesco Napolitano, stanza 302, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Tel. 0823848292. G.E. Guardasole Roberta.

PERUGIA - SANT'ANDREA DELLE FRATTE**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. n. 114/2014 R.G.E.

Perugia (PG), località Sant'Andrea delle Fratte, Via Sandro Penna 22 - LOTTO UNICO: Magazzino al P.T. composto da ampio locale con bagno. mq 262 circa, oltre a soppalchi di circa 117 mq. Libero. Prezzo base Euro 78.750,00. Offerta minima Euro 59.062,50. Rilancio minimo: Euro 2.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 08/01/2020 ore 16.30, presso lo studio del professionista delegato in Marigliano, via Collegiata 24, nonché anche attraverso il portale del gestore della vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>). Offerte entro le ore 16:00 del giorno precedente la data di vendita tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia e reperibile sul PVP (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), o il portale del gestore (<https://www.garavirtuale.it>). Professionista delegato Avv. Velia Gallo, cell. 3382790177 o Custode giudiziario Geom. Luca Caini, cell. 3358065123. Siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.garavirtuale.it, www.canaleaste.it, www.immobiliare.it.



**Tribunale di
NAPOLI**

Abitazione | Accessorio

MELITO DI NAPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1146/2013

Tribunale di Napoli. G.E. Cacace Monica. Professionista Delegato Avvocato Perone Pacifico Camilla. Lotto UNICO: Napoli (NA), Via Sandro Pertini 20, Appartamento di 4 vani, posto al piano terra; composto da: ingresso-soggiorno-cucina, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno. Oltre ad ampio terrazzo. Occupato. Prezzo Base Euro 20.850,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 15.637,00. Vendita senza incanto il 19/12/2019 ore 18:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Camilla Perone Pacifico, Via Cervantes 55/27 - Napoli. Presentare offerte entro 18/12/2019 ore 13:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Camilla Perone Pacifico, Via Cervantes 55/27 - Napoli. Maggiori informazioni presso l'avvocato delegato/custode avv. Camilla Perone Pacifico (Tel. 081/18858628) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NAPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 351/2014

Tribunale di Napoli. G.E. Dott. Colandrea Valerio. Professionista Delegato Avvocato Maiello Maria Luisa. Lotto UNICO: Napoli (NA), Via Cupa San Pietro 39, Piena proprietà di Appartamento, piano 2, con ambiente angolo cottura e salone, con affaccio sul cortile con balcone, tre stanze, bagno e bagnetto lavanderia adiacente. Condizioni locative buone. Superficie ragguagliata mq. 90. Occupato dal debitore e sua famiglia. Prezzo Base Euro 100.000,00; Offerta minima pari a Euro 75.000,00. Vendita senza incanto il 08/01/2020 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Luisa Maiello in Napoli alla via R. Bracco n. 15 /A; Presentare offerte entro 07/01/2020 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Luisa Maiello in Napoli alla via R. Bracco n. 15 /A; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché custode Avvocato Maiello Maria Luisa (tel. 0814203933-4203056) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NAPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 932/2015

G.E. Giugliano Maria Rosaria. Professionista Delegato Avvocato Marano Cristina. Lotto UNICO: Napoli (NA), Parco dei Ciliegi, Via Fratelli Cervi 108, Appartamento piano ottavo, composto da doppio ingresso, tre camere, un soggiorno, cucina, corridoio e due bagni, oltre due balconi. L'immobile è dotato di posto auto condominiale non assegnato, sia coperto, nell'interato del fabbricato, che scoperto nei viali del parco. Prezzo Base Euro 101.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 75.937,50. Vendita senza incanto il 11/12/2019 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cristina Marano in Napoli, Via Carlo Poerio 89/A. Presentare offerte entro 10/12/2019 ore 18:30 ore 16.30-18.30 dal lunedì al venerdì presso lo studio del Professionista Delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Marano Cristina (tel. 081/19137170 fax 081/19137840) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NAPOLI

APPARTAMENTO-LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1011/2011

Tribunale di Napoli. G.E. Dott.ssa Stanzone Mariarosaria. Professionista Delegato Dott. Mauro Cesare. Lotto 1: Napoli (NA), Vicolo San Matteo 10, Appartamento ubicato al piano secondo, composto da un vano ingresso che conduce al vano salotto dotato di finestra, ampia camera da letto dotata di due balconi, cucina-soggiorno dotata di due balconi, bagno. Prezzo Base Euro 90.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 67.500,00. Lotto 2: Napoli (NA), Vicolo San Matteo 10, Locale deposito, sito al piano terra, composto da un unico vano. Prezzo Base Euro 11.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 300,00; offerta minima pari a Euro 8.500,00. Vendita senza incanto il 17/12/2019 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Cesare Mauro in Napoli, Via Riviera di Chiaia 263. Presentare offerte entro 16/12/2019 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato dal lunedì al venerdì ore 10.00-12.30. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Mauro Cesare previo appuntamento (tel. 081/7649893) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NAPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 445/2017

Tribunale di Napoli. G.E. Dott. Cataldi Giulio. Professionista Delegato Avvocato Cicirello Daniela. Lotto UNICO: Napoli (NA), Via del Sabotino 33, appartamento al primo piano, composto da cucina, soggiorno, camera da letto e bagno, per una superficie totale calpestabile di circa mq. 69,00. Prezzo Base Euro 52.320,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.050,00; offerta minima pari a Euro 39.240,00. Vendita senza incanto il 17/12/2019 ore 16:30 presso lo studio del Delegato in Napoli, Piazza Vanvitelli n. 5. Presentare offerte entro 16/12/2019 ore 13:00 presso lo studio del Delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Cicirello Daniela (tel./fax 081/2209954) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

FRATTAMAGGIORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 103/2013

Tribunale di Napoli. G.E. Avv. CICCARELLI Mario. Professionista Delegato Avvocato Cipriani Marinelli Francesco. Lotto UNICO: Frattammagiore (NA), Terza traversa Aldo Moro 15, Appartamento in Frattammagiore - Terza traversa Aldo Moro 15 piano secondo soggiorno-pranzo con cucina comunicante, due bagni, due camere da letto, due balconi e lastrico di copertura corrispondente in pianta e pavimentato. Prezzo Base Euro 93.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 69.975,00. Vendita senza incanto il 22/01/2020 ore 17:30 presso lo studio del Delegato in Napoli, Via Maio di Porto n. 9. Presentare offerte entro 21/01/2020 ore 20:00 presso lo studio del Delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Cipriani Marinelli Francesco (tel. 081/5519272 - fax 081/5516669) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

QUARTO

APPARTAMENTO-BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 211/2016

Tribunale di Napoli. G.E. Asprone Elisa. Professionista Delegato Avvocato Franzese Giampaolo. Lotto UNICO: Quarto (NA), Corso Italia 379, Box auto. Prezzo Base Euro 10.441,12; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 7.830,84. Vendita senza incanto il 08/01/2020 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giampaolo Franzese in Napoli, Via Nicolardi, 57; Presentare offerte entro 07/01/2020 ore 19:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giampaolo Franzese in Napoli, Via Nicolardi, 57; Maggiori informazioni possono essere fornite dalla cancelleria dell'esecuzione immobiliare, dal custode giudiziario/professionista delegato alla vendita Avv. Giampaolo Franzese (tel. 081/5922653) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

BARANO D'ISCHIA

MAGAZZINO - NEGOZIO ED APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1635/2007 + 1045/11

Tribunale di Napoli. Professionista Delegato Avvocato Coraggio Vincenzo. Lotto 1: Barano d'Ischia (NA), Via Croce 42, cespite allo stato grezzo e/o di rudere da sottoporre ad opere di ristrutturazione completa. bene da registrare ed aggiornare in sede catastale per la presenza di abusi edilizi. Occupato senza titolo. Prezzo Base Euro 51.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 38.300,00. Lotto 2: Barano d'Ischia (NA), Via Croce 42, Locale al piano terra, dotato di doppio ingresso, composto da un grande ambiente doppio che si sviluppa longitudinalmente dal fronte ovest al fronte est, zona disimpegno, bagno e cucina. Da quest'ultima si accende ad un altro piccolo vano, come si evince dalla planimetria catastale. Prezzo Base Euro 60.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 45.563,00. Lotto 3: Barano d'Ischia (NA), Via Croce 42, Appartamento al piano secondo (ex piano I), composto da due vani interni, disimpegno, ed ulteriore piccolo ambiente con affaccio sul fronte est, nonché due terrazze prive di pavimentazione e balaustra. Occupato senza titolo. Prezzo Base Euro 55.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 41.630,00. Vendita senza incanto il 20/12/2019 ore 11:00 presso il Tribunale Civile di Napoli, Centro Direzionale V Sezione Espropriazioni Immobiliari, Aula vendite giudiziarie, Torre B, piano 21, aula n. 24. Presentare offerte entro 19/12/2019 ore 19:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Vincenzo Coraggio in Napoli, Via S. Teresa degli Scalzi 156/d. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Coraggio Vincenzo in Napoli (NA) alla via S.Teresa degli Scalzi 156/d (previo appuntamento), ove gli interessati potranno acquisire anche ulteriori informazioni dal lunedì al giovedì dalle h.16,30 alle h.19,00 (tel. 081 / 188.575.13) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

**Tribunale di
NAPOLI NORD****Abitazione | Accessorio****AVERSA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 507/2015 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Aversa (CE) Via San Biagio 17. Porzione di fabbricato distribuita tra il piano terra, il primo piano ed il secondo piano, vani 8. La planimetria catastale non è conforme allo stato dei luoghi. L'immobile risulta occupato dall'esecutata Prezzo Base Euro 201.937,50. Offerta Minima Euro 151.453,50. Prof. delegato e custode Avv. Mottola Giuseppe - Vendita senza incanto: 29/01/2020 ore 11:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 3387276650, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

CASAVATORE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 477/2015 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Casavatore (NA) Viale Guglielmo Marconi 245. Nuda proprietà di appartamento in fabbricato, int. 8 al secondo piano della scala A, composto da salottino - ingresso, cucina, corridoio, due camere, bagno e piccolo ripostiglio, per una sup. utile tot ca mq 73,55 oltre mq 4,58 di balconi. Occupato dagli usufruttuari e dall'esecutata. Prezzo Base Euro 64.000,00. Offerta Minima Euro 48.000,00. Prof. delegato e custode Dott. De Lucia Giovanni - Vendita senza incanto: 29/01/2020 ore 12:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0823452199, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

GIUGLIANO IN CAMPANIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 30/2018 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Giugliano in Campania (NA) via Vasca 10. Appartamento mansardato terzo e ultimo piano, composto da ingresso/living con angolo cottura, disimpegno, locale wc, due camere da letto, tre balconi. Libero Prezzo Base Euro 64.500,00. Offerta Minima Euro 48.375,00. Prof. delegato e custode Avvocato Cipriani Marinelli Giuseppe - Vendita senza incanto: 15/01/2020 ore 11:30 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0815519272, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

GIUGLIANO IN CAMPANIA**VILLINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 646/2014 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Giugliano in Campania (NA) Loc. Varcaturò, traversa di via Madonna del Pantano 81. Villino int. 5 circondato per tre lati da corte esclusiva su tre livelli con sottotetto non praticabile composto da: ampio soggiorno, cucina, wc, patio e terrazza al piano terra; tre camere, disimpegno, bagno e due balconi al piano primo; ampia tavernetta con wc al piano seminterrato. Occupato dall'esecutata. Prezzo Base Euro 290.000,00. Offerta Minima Euro 217.500,00. Prof. delegato e custode Avv. Cantelli Aldo - Vendita senza incanto: 29/01/2020 ore 12:30 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0823589110, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

GIUGLIANO IN CAMPANIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 365/2015 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Giugliano in Campania (NA) via Casacelle 123, "Parco Regina". Appartamento al piano quarto, scala A, int. 11, composto da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno, corridoio e due balconi. Occupato dai debitori. Prezzo Base Euro 106.800,00. Offerta Minima Euro 80.100,00. Prof. delegato e custode Avv. Avino Manuela - Vendita senza incanto: 05/02/2020 ore 10:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0815606451, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

LUSCIANO**APPARTAMENTO E LASTRICO SOLARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 365/2017 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Lusciano (CE) via Padova 25 (ex n. 17). Appartamento al primo piano, ad esso si accede da una porta con serratura blindata al primo piano e attraversando un ingresso e un disimpegno, si ritrovano i seguenti ambienti: soggiorno con ripostiglio e cucina; 3 stanze da letto; bagno, di ca mq. 105,67 oltre ca mq. 15,98 di balconi. Lastrico solare di copertura al secondo piano con due costruzioni abusive da abbattere. Area pertinenziale posta dinanzi al vano scala di ingresso di circa 10 mq. Prezzo Base Euro 90.000,00. Offerta Minima Euro 67.500,00. Prof. delegato e custode Avv. Postorino Mariacristina - Vendita senza incanto: 15/01/2020 ore 12:50 avanti al Professionista presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese, piano 2, presso l'aula 128. Info presso delegato tel. 0810136773, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

MELITO DI NAPOLI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 95/2018 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Melito di Napoli (NA) via Virgilio 12. Appartamento facente parte del fabbricato denominato "Parco Sant'Angela", int. 1, piano primo della scala A, composto da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto, due bagni e tre balconi. Occupato dagli esecutati Prezzo Base Euro 97.300,00. Offerta Minima Euro 72.975,00. Prof. delegato e custode Avv. Di Caprio Alessandro - Vendita senza incanto: 29/01/2020 ore 11:30 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 3283359676, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

ORTA DI ATELLA

APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 568/2016 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Orta di Atella (CE) via Antonio Vivaldi 44 (ex 23). appartamento posto al piano terra, composto da ingresso/soggiorno, cucina, due camere da letto, disimpegno, doppi servizi e due balconi. Risulta occupato dal debitore esecutato. E' stato emesso dal Giudice dell'Esecuzione l'ordine di liberazione. box auto posto al piano seminterrato della superficie di mq. 18. Occupato dal debitore Prezzo Base Euro 82.000,00. Offerta Minima Euro 61.500,00. Prof. delegato e custode Avvocato Avino Manuela - Vendita senza incanto: 22/01/2020 ore 09:30 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0815606451, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

www.asteannunci.it

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

SAN MARCELLINO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 8/2016 RGE

Lotto UNICO Comune di San Marcellino (CE) via Cavour 4. Unità immobiliare composta da: due vani, cucina, bagno, porticato e cortile antistante al piano terra; soggiorno/pranzo, cucina, tre camere, bagno, lavanderia e ripostiglio al piano primo; una copertura piana praticabile al piano secondo; cantinato al piano seminterrato. Occupato dall'esecutato Prezzo Base Euro 147.000,00. Offerta Minima Euro 110.250,00. Prof. delegato e custode Avv. Cipullo Paola - Vendita senza incanto: 15/01/2020 ore 09:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese avanti al Professionista. Info presso delegato tel. 0823799918, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

VILLARICCA

APPARTAMENTO CON CANTINOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 23/2016 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Villaricca (NA) via Bologna (catastalmente via Milano) 15. 1) Appartamento per civile abitazione mansardato nel Condominio Mimosa, di mq. 63,00, vani 3, piano 3, Fabbricato G, int. 16, composto da salone/cucina, corridoio, cameretta, camera da letto matrimoniale, un bagno e due balconi. 2) Locale cantinola adibito anche a box auto al piano S1, mq. 36, Fabbricato G, int. 1. L'immobile attualmente è occupato dagli esecutati e dai figli. Prezzo Base Euro 37.000,00. Offerta Minima Euro 27.750,00. Prof. delegato e custode Dott. Pannella Tullio - Vendita senza incanto: 29/01/2020 ore 11:30 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0815797071, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

FRATTAMAGGIORE

LOCALE COMMERCIALE - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 669/2016 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto 1 Comune di Frattamaggiore (NA) via Carditello 109. Locale commerciale al piano seminterrato composto da un unico vano a destinazione commerciale di ristorazione con accesso dal cortile comune, cucina retrostante, bagni. Sup. comm.le mq 136. Occupato Prezzo Base Euro 130.000,00. Offerta Minima Euro 97.500,00. Lotto 2 Comune di Frattamaggiore (NA) via Carditello 109. Due appartamenti al piano rialzato e primo. Piano rialzato composto da un ingresso-soggiorno, cucina, due camere, due bagni, una lavanderia e due balconi. Primo piano composto da ingresso-soggiorno, cucina, due camere, due bagni, una lavanderia, due balconi. Occupati Prezzo Base Euro 568.000,00. Offerta Minima Euro 426.000,00. Prof. delegato e custode Prof. Matera Bruno - Vendita senza incanto: 29/01/2020 ore 09:45 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0815520398, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.



**Tribunale di
SALERNO**

Abitazione | Accessorio

GIFFONI VALLE PIANA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 493/2016

Tribunale di Salerno. G.E. Dott. Brancaccio Alessandro. Professionista Delegato Avvocato Mandara Gianluca. Lotto UNICO: Giffoni Valle Piana

(SA), Terreni ubicati in zona collinare agricola. Prezzo Base Euro 75.349,44; offerta minima pari a Euro 56.512,08. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 18/12/2019 ore 10:00 "Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche". Presentare offerte entro 17/12/2019 ore 13:00 "Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche" Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi presso lo studio del professionista delegato alla vendita avv. Gianluca Mandara, con studio in Salerno alla via Michele Vernieri n.119, previo avviso, in ragione di due giorni settimanali in orario pomeridiano TEL/FAX 089.251017 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

ROCCADASPIDE

APPARTAMENTO-MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 197/2014

Tribunale di Salerno. G.E. Dott. Ricciardi Roberto. Professionista Delegato Dott. Nappa Luigi. Lotto 1: Roccadaspide (SA), Via Garofalo 8, Piena proprietà di appartamento per civile abitazione, composto, al piano rialzato da soggiorno, studio, ingresso e vano scala; al piano primo da cucina, camera da letto, bagno e vano scala; al piano sottotetto da un vano non abitabile. Prezzo Base Euro 22.500,00; offerta minima pari a Euro 16.875,00. Lotto 2: Roccadaspide (SA), Via Garofalo 7, Magazzino deposito, quale porzione di fabbricato di maggiore consistenza di antica edificazione, composto da un unico vano al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 1.275,00; offerta minima pari a Euro 956,00. Lotto 3: Roccadaspide (SA), Via Garofalo 3, Magazzino deposito, quale porzione di fabbricato di maggiore consistenza di antica edificazione, composto da un unico vano al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 3.375,00; offerta minima pari a Euro 2.531,00. Vendita senza incanto il 05/12/2019 ore 16:00. Presentare offerte entro 04/12/2019 ore 12:00. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode Avv. V. Strino (cell. 3200205731); presso il Professionista Delegato Dott. Nappa Luigi (tel. 089/233366) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
TORRE ANNUNZIATA**

Abitazione | Accessorio

SANT'ANTONIO ABATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 171/2016

Tribunale di Torre Annunziata. G.E. Dott. Di Martino Michele. Professionista Delegato Dott. Lammardo Giuseppe. Lotto UNICO: Sant'Antonio Abate (NA), Via Cottimo Inferiore, Unità immobiliare di circa 121 mq per civile abitazione posta in complesso di fabbrica con tipologia a schiera posta su due livelli piano T e S1 con annesso deposito - garage. Occupato. Prezzo Base Euro 176.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 132.187,50. Vendita senza incanto il 03/01/2020 ore 12:00 presso il Tribunale di Torre Annunziata al Corso Umberto 1 piano primo;. Presentare offerte entro 02/01/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giuseppe Lammardo in Torre del Greco (NA) al Piazzale Cesare Battisti 11 domiciliato c/o studio legale Avv. Rosalba Micera; Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato, Via Dante, 15 - Montesano Sulla Marcellana (SA) - tel. 0975-863624, cell. 333.3107533 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BASILICATA

Lagonegro - Matera - Potenza



MATERA - LAGONEGRO

Tribunale di MATERA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Le offerte, in bollo, nella forma di proposte irrevocabili di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa, presso lo studio del Professionista delegato, entro e non oltre le ore 12 del giorno feriale precedente la data fissata per la vendita, allegando un assegno circolare non trasferibile a titolo di cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, inserito nella busta chiusa. L'offerta dovrà inoltre contenere l'indicazione del numero di procedura, del lotto di riferimento, del prezzo offerto (non inferiore al 75% del prezzo base), dei dati identificativi dell'offerente (con allegati fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità, del codice fiscale o certificato camerale aggiornato) e l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. In caso di pluralità di offerte si procederà all'eventuale gara sull'offerta più alta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi indicati nell'art. 571 cpc. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, entro 120 giorni dall'aggiudicazione. Nello stesso termine dovrà essere effettuato un

deposito per pagamento degli oneri fiscali e spese, nella misura che sarà indicata dopo l'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate.

Condizioni

I beni si vendono nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. Gli immobili vengono venduti liberi da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramento. Le spese relative alla cancellazione di eventuali formalità pregiudizievoli saranno a carico della procedura; ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente all'ordinanza di delega ed all'avviso di vendita sui siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it. Ulteriori informazioni sul quindicinale La Rivista delle Aste Giudiziarie, Canale Aste, e contattando il n.verde 800630663.

**Tribunale di MATERA****Abitazione | Accessorio****PISTICCI****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 53/2001**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Lo Massaro Francesco senza incanto il giorno 03/01/2020 ore 17:00 presso studio in Matera via Roma n. 39. Lotto 5: in via Gramsci 11 fraz. Marconia, Pisticci (MT), Appartamento piano terra di mq 73 calpestabili oltre mq 21,50 di porticato e quota condominiale del cortile. Prezzo base Euro 61.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 46.125,00. Rilancio minimo Euro 922,50. Lotto 6: in via Gramsci 11 fraz. Marconia, Pisticci (MT), Appartamento piano primo di mq 89 calpestabili, oltre mq 7,20 di veranda e quattro balconi di mq 22,80 e quota condominiale del cortile. Prezzo base Euro 74.775,00. Offerte minime per partecipare Euro 56.081,25. Rilancio minimo Euro 1.121,60. Lotto 7: in via Gramsci 13 fraz. Marconia, Pisticci (MT), Appartamento piano secondo allo stato rustico di mq 92 oltre mq 30 di balconi e quota condominiale del cortile. Prezzo base Euro 53.700,00. Offerte minime per partecipare Euro 40.275,00. Rilancio minimo Euro 805,50. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835044158, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Terreno | Immobile agricolo**FERRANDINA****FONDO RUSTICO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 48/2011**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Dott. Guarnieri Bruno Mario Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 12/12/2019 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto 1: in località Cugno dello Stuorto Ferrandina (MT), Fondo rustico costituito da 4 appezzamenti di terreno di ha 20.34.15, seminativo e pascolo arborato. Prezzo base Euro 52.932,22. Offerte minime per partecipare Euro 39.699,16. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Depositare offerte analogiche presso BGR Consulting Services via Nenni n. 28; offerte telematiche con accesso al PVP. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3483868984, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

**Tribunale di LAGONEGRO****Abitazione | Accessorio****LATRONICO****FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 53/2009 + 22/10**

Tribunale di Lagonegro. G.E. Dott. De Piano Aniello Maria. Professionista Delegato Avv. Lagreca Antonello. Lotto UNICO: Latronico (PZ), Via Montegrappa 13, Fabbricato per civile abitazione su tre livelli. Prezzo Base Euro 60.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 45.560,00. Vendita senza incanto il 20/12/2019 ore 12:00 presso il proprio studio del professionista delegato Avv. Antonello LAGRECA sito in Montesano sulla Marcellana (Sa) alla Via Giuseppe Garibaldi n. 49; Presentare offerte entro 19/12/2019 ore 12:00 presso il proprio studio del professionista delegato Avv. Antonello LAGRECA sito in Montesano sulla Marcellana (Sa) alla Via Giuseppe Garibaldi n. 49; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché CUSTODE GIUDIZIARIO - Avv. Antonello LAGRECA - con studio sito in Montesano sulla Marcellana (Sa) alla Via Giuseppe Garibaldi n°49 (Tel./Fax: 0975-863017 e Cell.: 328-6711157) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

INTRUM ITALY S.P.A.**PADULA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 94/2011**

Tribunale di Lagonegro ex Sala Consilina. G.E. Dott. De Piano Aniello Maria. Professionista Delegato Biancamano Pina. Lotto UNICO: Padula (SA), Via Cairoli 42, Immobile adibito a civile abitazione su più livelli. Prezzo Base Euro 31.949,30; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; Vendita senza incanto il 20/12/2019 ore 17:00 presso lo studio del

Professionista Delegato Rag. Pina Biancamano in Sassano, Via Largo Silla, 29; Presentare offerte entro 19/12/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Rag. Pina Biancamano in Sassano, Via Largo Silla, 29; Data eventuale vendita con incanto il 20/01/2020 ore 17:00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi della vendita senza incanto. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché custode Rag. Pina Biancamano in Sassano, Via Largo Silla, 29 (Tel 0975728030); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PADULA**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 94/2009**

Tribunale di Lagonegro ex Sala Consilina. Professionista Delegato Avvocato Salomone Andrea. Lotto UNICO: Padula (SA), via Lungo San Martino, Fabbricato indipendente composto dai piani secondo sottostrada, primo sottostrada, terra e primo. Prezzo Base Euro 46.878,66; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 35.159,00. Vendita senza incanto il 09/01/2020 ore 17:00 presso lo Studio Avv. Salomone Via L. Sturzo, 97 Sala Consilina. Presentare offerte entro 08/01/2020 ore 12:00 presso lo Studio Avv. Salomone. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Salomone Andrea (Tel. 0975/520711 - 347/5255103) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio
Immobile comm.le | ind.le****SALA CONSILINA****LOCALE DEPOSITO-APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 21/2004**

Tribunale di Lagonegro ex Sala Consilina. G.E. Dott. De Piano Aniello Maria. Professionista Delegato Avvocato Casulli Antonio. Lotto 1: Sala Consilina (SA), Via Indipendenza snc, Locale deposito al piano terra. Prezzo Base Euro 949,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 712,13. Lotto 2: Sala Consilina (SA), Via Indipendenza 6, Appartamento al secondo piano sottotetto di mq. 93,11. Prezzo Base Euro 5.934,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 4.451,00. Lotto 3: Sala Consilina (SA), Via Indipendenza 1, Appartamento al piano terra di mq. 99,20. Prezzo Base Euro 7.120,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 5.340,00. Vendita senza incanto il 10/12/2019 ore 17:00 presso lo Studio Avv. Casulli, Via Pienza, 60 - Potenza. Presentare offerte entro 09/12/2019 ore 17:00 presso lo Studio Avv. Casulli. Maggiori informazioni presso il Professionista

Delegato e custode Avvocato Casulli Antonio dal lunedì al venerdì previo appuntamento (tel. 0971/443408 - 3356647447) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di POTENZA

Abitazione | Accessorio

POTENZA

ALLOGGIO DUPLEX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 62/2010

Tribunale di Potenza. G.E. Di Gennaro Daniela. Professionista Delegato Avvocato Casulli Antonio. Lotto UNICO: Potenza (PZ), Via Maratea. Piena

Proprietà quota 1/1 dell'alloggio duplex di mq 490 e 14,5 vani catastali costituito da quarto e quinto piano. Locale al primo piano seminterrato di mq 19. Occupato. Prezzo Base Euro 685.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 514.125,00. Vendita senza incanto il 12/12/2019 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonio Casulli in Via Pienza n. 60 Potenza (PZ). Presentare offerte entro 11/12/2019 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonio Casulli in Via Pienza n. 60 Potenza (PZ). Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Casulli Antonio in Via Pienza n. 60 Potenza (PZ); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. **INTRUM ITALY S.P.A.**

LAGONEGRO - POTENZA

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM

garavirtuale.it

Ubicazione: Matera (MT) - **Indirizzo:** Viale Aldo Moro, 26

Numero di sale: 1



MOLISE

Campobasso



Tribunale di CAMPOBASSO

Abitazione | Accessorio

RIPALIMOSANI

APPARTAMENTO-GARAGE-CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 69/2017

Tribunale di Campobasso. G.E. Dott.ssa Di Rauso

Simona. Professionista Delegato Avvocato Petrella Giancarla. Lotto UNICO: Ripalimosani (CB), Via Michele Camposarcono 89, Appartamento al 4 piano con ascensore, composto da una cucina/soggiorno di mq. 24,00 con pavimento in gres porcellanato e rivestimento in piastrelle, pareti tinteggiate, una camera da letto di mq. 10,42 anch'essa piastrellata in gres porcellanato e le pareti tinteggiate, una seconda camera da letto di mq. 19,00 pavimentata con gres porcellanato e tinteggiata, un antibagno di mq 1,76 e bagno di mq. 5,10 con pavimento e rivestimento in gres ceramico, un disimpegno uno di mq. 5,20 infine vi sono 2 balconi, 1 di mq. 4,90 e l'altro di mq. 4,45. Superficie lorda appartamento + balconi = mq. 90.

Garage e cantina. Prezzo Base Euro 69.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.380,00; offerta minima pari a Euro 51.750,00. Vendita senza incanto il 27/12/2019 ore 11:20 presso la sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati in Campobasso, palazzo di Giustizia, Piazza Vittorio Emanuele. Presentare offerte entro 20/12/2019 ore 13:00 in forma cartacea presso la Cancelleria Esecuzioni del Tribunale di Campobasso; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avvocato Petrella Giancarla (tel. 0874/413644 - 3296277222) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAMPBASSO

www.asteannunci.it

PUGLIA

Bari - Foggia - Taranto - Trani



BARI - TARANTO - TRANI

Tribunale di
BARI

Abitazione | Accessorio

BARI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 139/2017

Tribunale di Bari. G.E. Dott.ssa Cutolo Chiara. Professionista Delegato Avvocato Nocco Gianluca. Lotto UNICO: Bari (BA), Via Isonzo 198, Abitazione di tipo civile. Prezzo Base Euro 30.521,83; rilancio minimo in caso di gara Euro 900,00; offerta minima pari a Euro 22.891,37. Vendita senza incanto il 21/01/2020 ore 16:30. Presentare offerte entro 14/01/2020 ore 12:00. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Nocco Gianluca (tel. 080/4953707) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NOICATTARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 445/2016

Tribunale di Bari. G.E. Napoliello Assunta. Professionista Delegato Avvocato Triggiani Enrica. Lotto UNICO: Noicattaro (BA), Via Cannelle 49-51, Appartamento costituito da casa indipendente composta da un vano adibito a cucina-sala da pranzo, camera da letto e bagno al piano terra; un ambiente cucina-sala da pranzo, camera da letto e piccolo bagno al primo piano; terrazza a livello e vano tecnico al secondo piano. Prezzo Base Euro 37.150,88; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 27.863,16. Vendita senza incanto il 30/01/2020 ore 09:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Enrica Triggiani in Via De Rossi, 107 Bari (BA). Presentare offerte entro 29/01/2020 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Enrica Triggiani in Via De Rossi, 107 Bari (BA). Maggiori informazioni numero verde 800630663.

Tribunale di
TARANTO

Abitazione | Accessorio

TARANTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 45/2017

Tribunale di Taranto. G.E. Zanna Francesca. Professionista Delegato Avvocato Marotta Cristina. Lotto UNICO: Taranto (TA), PIAZZA G.B. TEDESCO 12, PIENA PROPRIETA' DELL'APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE POSTO AL PRIMO PIANO. Prezzo Base Euro 44.437,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 33.328,12. Vendita senza incanto il 22/01/2020 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cristina Marotta, sito in Taranto, alla via Carlo Sorcinelli nr. 34;. Presentare offerte entro 21/01/2020 ore 12:00 consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Cristina Marotta (Tel. 099/7329981 - 349/3942862) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TARANTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 467/2017

Tribunale di Taranto. G.E. Dott. Paiano Andrea. Professionista Delegato Avv. Pugliese Roberto. Lotto UNICO: Taranto (TA), Piazza Sandro Pertini 18, Appartamento di civile abitazione. Prezzo Base Euro 52.281,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 39.211,00. Vendita senza incanto il 08/01/2020 ore 16:00 presso lo studio legale in Mottola (TA), via Risorgimento 267. Presentare offerte entro 07/01/2020 ore 12:00. La gara avrà la durata di 6 giorni, dal 08/01/2020 e terminerà alle ore 16.00 del 14/01/2020. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Tribunale di
TRANIAbitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

BISCEGLIE

VILLE-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 74/2015

G.E. Dott. Barlafante Ivan. Professionista Delegato Cecilia Tedone. Lotto 1: Bisceglie (BT), via Giovanni Bovio - Contrada Abate Tonio 435, Villa bifamiliare composta da due livelli principali (piano terra e primo piano) con piccolo scantinato piano interrato, nonché ampio portico piano terra e due terrazze primo piano. Superficie lorda complessiva mq. 408 circa. Occupata. Villetta antica piano terra-primo, mq. 74 lordi circa. Occupato. Ex deposito adibito a villetta al piano terra di mq. 103 lordi circa. Occupato. Terreno mq. 237 circa di qualità vigneto. Terreno edificabile mq. 7205 lordi circa di qualità frutteto, uliveto e vigneto. Occupato. Prezzo Base Euro 618.919,59; rilancio minimo in caso di gara Euro 13.000,00; offerta minima pari a Euro 464.189,69. Vendita senza incanto il 20/12/2019 ore 10:00 presso l'aula di udienza del G.E. del Tribunale di Trani, primo piano, Piazza Trieste. Presentare offerte entro 19/12/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Tedone Cecilia in Ruvo di Puglia, via Saverio De Palo n. 64. Maggiori informazioni presso il Delegato (Tel. 080/2372695) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App StoreDisponibile su
Google play

Tribunale di FOGGIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Gli interessati a partecipare alla vendita dovranno depositare presso le sedi delle Associazioni o presso gli studi dei professionisti delegati, entro le ore 12.00 del giorno feriale antecedente la vendita:

A) offerta di acquisto in bollo da Euro 16,00 con allegata fotocopia di un valido documento di riconoscimento non scaduto completa di:

- 1) cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale (partita IVA), residenza o domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui sarà intestato l'immobile, ovvero, in caso di offerta per persona da nominare, oltre ai dati anagrafici e fiscali del procuratore legale offerente, gli estremi della procura speciale notarile rilasciata in favore del medesimo. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, indicazione dei dati completi anagrafici e fiscali del coniuge. Se l'offerente è società o ente, anche morale, la denominazione o ragione sociale, il codice fiscale e/o partita IVA, la sede legale del soggetto offerente, i dati anagrafici e fiscali del legale rappresentante. Se l'offerente è minorenni, l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;
- 2) dati identificativi del lotto del bene per il quale l'offerta è proposta;
- 3) espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;
- 4) dichiarazione di residenza o elezione di domicilio nel Comune di Foggia;
- 5) indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore, all'offerta minima (ossia il 75% del prezzo base d'asta), a pena di esclusione;
- 6) indicazione del termine di pagamento del saldo del prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese conseguenti alla vendita, che comunque non potrà essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, anche in ipotesi di mancata specificazione dello stesso da parte dell'offerente;
- 7) indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta.

B) certificato di stato libero, ovvero, ove coniugato, estratto di matrimonio con indicazione del regime patrimoniale prescelto.

C) la cauzione (pari al 10% del prezzo offerto), dovrà essere versata mediante un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura esecutiva.

D) procura speciale notarile in caso di partecipazione alla vendita in nome e per conto di altre persone.

E) certificato di vigenza di data non anteriore di tre mesi, qualora a partecipare sia una società o ente, anche morale.

L'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'articolo 571 comma 3° c.p.c.

L'offerta non è efficace, ex art. 571 c.p.c., se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'569, terzo comma, se è inferiore di oltre un quarto al prezzo base d'asta, e se l'offerente non presta cauzione, con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto [disp. art. 86]

In caso di pluralità di offerte valide per il medesimo lotto, si procederà alla gara tra i proponenti sulla base dell'offerta più alta, con il sistema dei rilanci minimi. La gara dovrà considerarsi chiusa quando saranno trascorsi tre minuti dall'ultima offerta, senza che siano stati effettuati ulteriori rilanci.

Se l'offerta è superiore al valore dell'immobile determinato a norma dell'articolo 568, aumentato di un quinto, la stessa è senz'altro accolta.

Se l'offerta è inferiore a tale valore il giudice non può far luogo alla vendita quando ritiene probabile che la vendita con il sistema dell'incanto possa aver luogo ad un prezzo superiore della metà rispetto al valore del bene determinato a norma dell'articolo 568 (3). In tali casi lo stesso ha senz'altro luogo alle condizioni e con i termini fissati con l'ordinanza pronunciata ai sensi dell'articolo 569.

All'offerente che non risulti vincitore verrà restituita immediatamente la cauzione; a tal fine si invitano gli offerenti ad inserire nella busta anche una fotocopia degli assegni e del retro degli stessi, su unica facciata.

L'aggiudicatario, dovrà entro il termine indicato nell'offerta, depositare presso lo studio del delegato:

- il saldo del prezzo, detratta la cauzione già prestata e dedotta la somma corrispondente all'eventuale credito fondiario;

- la somma pari ad 1/5 del prezzo di aggiudicazione per le spese di trasferimento (imposta di registro, IVA, trascrizione, voltura e cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile).

L'aggiudicatario dovrà evadere entro 15 giorni l'eventuale richiesta, all'uopo rivoltagli dal professionista delegato, di integrazione della somma versata per spese.

Le spese di cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile, delle volture del bene stesso, degli eventuali oneri, saranno a carico dell'aggiudicatario; costui dovrà dichiarare se intende godere delle agevolazioni fiscali. Il pagamento delle spese suddette è condizione per l'emissione del decreto di trasferimento.

L'aggiudicatario interessato ad ottenere l'erogazione di un mutuo garantito da ipoteca iscritta sull'immobile oggetto di aggiudicazione, potrà rivolgersi, per maggiori informazioni, agli Istituti di Credito Bancari che hanno aderito all'iniziativa ABI.

L'aggiudicatario, ricorrendone i presupposti, potrà subentrare, senza autorizzazione del G.E., nel contratto di finanziamento stipulato dal debitore espropriato, assumendosi, gli obblighi relativi, purché entro 15 giorni dal decreto previsto dall'art. 574 c.p.c. o dalla data di aggiudicazione, paghi alla banca le rate scadute, gli accessori e le spese. Tutte le altre attività che, a norma degli artt. 576 e segg. c.p.c., dovrebbero essere compiute in Cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione o dal Cancelliere o dal Giudice dell'Esecuzione, saranno effettuate presso lo studio del professionista delegato.

CONDIZIONI DELLA VENDITA

Gli immobili sono posti in vendita nelle condizioni di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive, come meglio descritte nella relazione di stima redatta dal CTU, pubblicata sul sito www.asteannunci.it, a corpo e non a misura per cui le eventuali differenze di superficie non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; pertanto l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Maggiori informazioni rivolgersi presso il delegato, in Cancelleria o sul sito www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, N. verde 800630663.



Tribunale di FOGGIA

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 42/2013

Avvocato Sperti Valeria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 20/12/2019 ore 18:00 presso studio in Foggia, Via A.Volta n.1. Lotto 1: in manfredonia snc Monterozzi, Foggia (FG) Villino in area agricola con una superficie totale di mq.205, a circa 10 km dal centro abitato. Rimessa e deposito di mq.117. Sottotetto non abitabile al piano primo. Deposito agricolo con pianta rettangolare di circa 26 mq. Prezzo base Euro 370.850,00. Offerta minima Euro 278.137,50. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CARAPELLE

ABITAZIONE E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Fall. 101/2018

Curatore Dott. Pompeo Balta. Vendita senza incanto telematica in modalità sincrona mista il giorno 14/01/2020 ore 15:00 (e seguenti) presso lo studio del curatore in Foggia viale degli Aviatori 112. Lotto UNICO: in Carapelle, via Enrico Berlinguer 27, abitazione primo piano, interno 3. Box auto piano seminterrato, interno 20 di mq 17. Prezzo base Euro 80.036,00. Offerta minima Euro 60.027,00. Rilanci minimi Euro 2.500,00. Gestore vendita: [tion.it Presentare offerte analogiche entro ore 18.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del curatore; offerte telematiche entro le ore 12.00. Informazioni presso lo studio del curatore tel. 0881.610571, 800630663; \[www.asteannunci.it\]\(http://www.asteannunci.it\), \[www.tribunale.foggia.it\]\(http://www.tribunale.foggia.it\).](http://www.doauc-</p>
</div>
<div data-bbox=)

CERIGNOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 230/2015

Avvocato Campagna Alessandro. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/12/2019 ore 16:00 Presso lo studio del professionista sito in Foggia alla via Gramsci n 107/I scala D. Lotto UNICO: in Via Carpino 16 Cerignola, Cerignola (FG) Appartamento sito in Cerignola di 3 vani, posto al terzo e ultimo piano di fronte alla rampa di scale. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811961194, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

GENOVA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Fall. 101/2018

Curatore: Dott. Pompeo Balta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 10/12/2019 ore 15:00 presso lo studio del curatore in Foggia viale degli Aviatori 112. Lotto UNICO: in Genova, Salita Inferiore San Rocchino 5, Abitazione piano terra, interno 1. Prezzo base Euro 56.522,00. Offerta minima Euro 42.391,50. Rilanci minimi Euro 2.500,00 Gestore vendita: www.doauction.it. Depositare offerte cartacee entro le ore 18.00 del 09/12/2019 presso lo studio del curatore in Foggia viale degli Aviatori 112; offerte telematiche entro le 18.00 del 09/12/2019 con accesso al PVP. Informazioni e visite presso lo studio del curatore tel. 0881.610571, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

GENOVA

IMMOBILE USO UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Fall. 101/2018

Curatore: Dott. Pompeo Balta. Vendita senza incanto telematica con modalità sincrona mista il giorno 17/12/2019 ore 15:00 presso lo studio del curatore in Foggia viale Degli Aviatori n. 112. Lotto UNICO: in Genova, via Cairoli 6, immobile uso ufficio terzo piano, interno 5. Prezzo base Euro 478.880,00. Offerta minima Euro 359.160,00. Rilanci minimi Euro 2.500,00 Gestore vendita: www.doauction.it. Depositare offerte analogiche presso lo studio del curatore in Foggia viale Degli Aviatori n. 112 entro le ore 18.00 del 16/12/2019; offerte telematiche accedendo al PVP entro le ore 18.00 del 16/12/2019. Informazioni presso lo studio del curatore tel. 0881.610571, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LESINA

FABBRICATO URBANO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 8000217/2012 + 8000138/13

Avvocato Tomaiuolo Laura. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 20/12/2019 ore 15:00 presso aula aste telematiche Edicom Servizi in viale XXIV Maggio 1. Lotto 1: in via Torino 78 Lesina (FG) Fabbricato urbano costituito da due distinte unità catastali su livelli differenti e collegati da scala interna. Al piano terra vi è appartamento di mq 113 lordi; al primo piano vi è altro appartamento di mq 68 lordi con terrazzo a livello di mq 66,45. Classe energetica G. Prezzo base Euro 32.036,13. Offerta minima Euro 24.027,09. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3298886134, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RG 9338/2016

Avvocato Rinaldi Caterina. Vendita senza incanto sincrona mista telematica 20/12/2019 ore 17:00 presso studio in Foggia, Via Lorenzo Cariglia n.58/D. Lotto UNICO: in Via Montagna 57 Manfredonia (FG) Immobile adibito a garage ubicato al piano terra di mq. 37 circa. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

AUTORIMESSE E APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 136/2005 + 122/11

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto 20/12/2019 ore 17:00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B. Lotto A: in via Roma San Ferdinando di Puglia (BT) Autorimessa piano seminterrato, mq 214,99. Fg 8, p.la 1297, sub 18. Utilizzato dal debitore. Prezzo base Euro 27.843,75.

Offerta minima Euro 20.882,81 Lotto B: in via Roma Trinitapoli (BT) Autorimessa piano seminterrato, mq 198,64. Fg 8, p.la 1297, sub 17. Utilizzato dal debitore. Prezzo base Euro 25.312,50. Offerta minima Euro 18.984,37 Lotto C: in via Roma San Ferdinando di Puglia (BT) Autorimessa piano seminterrato, mq 198,64. Fg 8, p.la 1297, sub 11. Utilizzato dal debitore. Prezzo base Euro 25.312,50. Offerta minima Euro 18.984,37 Lotto D: in via Roma San Ferdinando di Puglia (BT) Autorimessa piano seminterrato, mq 236,65. Fg 8, p.la 1297, sub 10. Utilizzato dal debitore. Prezzo base Euro 30.375,00. Offerta minima Euro 22.781,25 Lotto E: in Viale Roma 278 San Ferdinando di Puglia (BT) Appartamento a rustico (catastalmente deposito), piano seminterrato scala A, interno 5, mq 116,29. Fg 8, p.la 1297, sub 8. Utilizzato dal debitore. Prezzo base Euro 28.687,50. Offerta minima Euro 21.515,62 Lotto F: in Viale Roma 278 San Ferdinando di Puglia (BT) Appartamento a rustico (catastalmente deposito), piano seminterrato scala A, interno 5, mq 114,42. Fg 8, p.la 1297, sub 9. Utilizzato dal debitore. Prezzo base Euro 20.250,00. Offerta minima Euro 15.187,50 Lotto G: in Viale Roma 278 San Ferdinando di Puglia (BT) Appartamento a rustico (catastalmente deposito), piano seminterrato scala B, interno 5, mq 114,42. Fg 8, p.la 1297, sub 15. Utilizzato dal debitore. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00 Lotto I: in Viale Roma 278 San Ferdinando di Puglia (BT) Appartamento, piano rialzato scala A, interno 1, mq 105,41. Fg 8, p.la 1297, sub 4. Utilizzato dal debitore. Prezzo base Euro 56.362,50. Offerta minima Euro 42.271,87 Lotto L: in Viale Roma 278 San Ferdinando di Puglia (BT) Appartamento, piano rialzato scala A e B, interno 2, mq 198,82. Fg 8, p.la 1297, sub 5. Utilizzato dal debitore. Prezzo base Euro 84.796,87. Offerta minima Euro 63.597,65 Lotto P: in Viale Roma 278 San Ferdinando di Puglia (BT) Appartamento allo stato rustico, secondo piano, scala A, interno 4, mq 230,89. Fg 8, p.la 1297, sub 7. Utilizzato dal debitore. Prezzo base Euro . Offerta minima Euro . Prezzo base Euro 55.012,50. Offerta minima Euro 41.259,37 Lotto Q: in Viale Roma 278 San Ferdinando di Puglia (BT) Appartamento allo stato rustico, secondo piano, scala B, interno 4, mq 230,89. Fg 8, p.la 1297, sub 14. Utilizzato dal debitore. Prezzo base Euro 41.259,37. Offerta minima Euro 30.944,52. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708649, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 239/2014

Dott. Troiano Francesco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 03/12/2019 ore 16:00 studio sito in Manfredonia alla Via G. Di Vagno n. 2/a. Lotto UNICO: in Contrada Pozzocavo San Giovanni Rotondo (FG) Appartamento ai piani terra e primo, della superficie catastale di mq 189, escluse le aree scoperte mq. 169. Garage della consistenza di mq 123, superficie catastale mq. 156 ai piani T e S1. Prezzo base Euro 300.000,00. Offerta minima Euro 225.000,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Offerta analogica presso studio sito in Manfredonia alla Via G. Di Vagno n. 2/a ; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884512270, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 317/2014

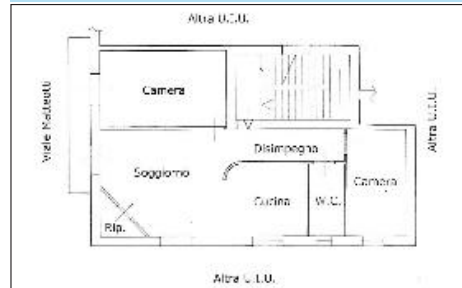
Avvocato Talamo Cinzia. Vendita senza incanto 20/12/2019 ore 18:00 presso studio del delegato in Foggia, Viale Leone XIII n. 183/B. Lotto 1: in Via Filippo Pelosi 22 San Severo (FG) Appartamento

terzo piano di mq 69. Box piano terra di mq 19. Prezzo base Euro 35.286,75. Offerta minima Euro 26.465,02 Lotto 2: in Via Filippo Pelosi 24 San Severo (FG) Appartamento primo piano di mq 67. Box auto piano terra di mq 23. Prezzo base Euro 35.525,25. Offerta minima Euro 26.643,90. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811881830, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 417/2010

Dott. Troiano Francesco. Vendita senza incanto 26/11/2019 ore 16:00 presso studio in Manfredonia via Di Vagno 2/A. Lotto UNICO: in viale Matteotti 131 San Severo (FG) Appartamento secondo piano mq 90,50 lordi oltre mq 6,15 balcone e ripostiglio piano scantinato mq 10. Occupato. Prezzo base Euro 26.250,00. Offerta minima Euro 19.688,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884512270, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 541/2014

Avvocato Cardilli Roberta. Vendita TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA senza incanto 20/12/2019 ore 16:30 presso sala aste in Foggia viale XXIV Maggio n. 1 mediante accesso alla piattaforma www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: in San Severo (FG), via Pascoli 8, appartamento secondo piano, composto da due vani e accessori, bagno e cucina, per mq 80,29 commerciali. Prezzo base Euro 39.881,25. Offerta minima Euro 29.910,95. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita: quelle analogiche presso lo studio del delegato in Foggia, via Danimarca n. 9; quelle telematiche mediante accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881638991; 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

STORNARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 114/2013

Tribunale di Foggia. G.E. Rignanese Stefania. Professionista Delegato Dott. Dibisceglia Michele. Lotto UNICO: Stornara (FG), via Amatore Sciesa 7, Appartamento di mq 133 in buono stato di manutenzione e conservazione. Classe energetica G. Nel possesso del debitore esecutato. Prezzo Base Euro 59.850,00; offerta minima pari a Euro 44.890,00. Vendita senza incanto il 10/12/2019 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Michele Dibisceglia in Foggia alla Via Trento n. 8. Presentare offerte entro 09/12/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio
Immobilabile comm.le | ind.le

FOGGIA

CAPANNONE-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 33/2015

Avvocato Disanti Fausta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 20/12/2019 ore 16:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano. Lotto UNICO: in Viale degli Artigiani 62 Foggia (FG) Capannone composto da un unico grande vano sviluppante una superficie lorda complessiva di mq 981,34 oltre zona di cortile di pertinenza esclusiva. Classe Energetica "F". Appartamento al primo piano superiore antistante il predetto capannone di cui costituisce pertinenza, composto da cinque vani più accessori sviluppanti una superficie lorda complessiva di circa mq 175. Classe energetica "F". Prezzo base Euro 905.586,15. Offerta minima Euro 679.190,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881615325, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

LOCALE COMMERCIALE, DEPOSITO E LOCALI BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 565/2014

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto 18/12/2019 ore 16:30 presso lo studio del delegato in Foggia, Piazza San Francesco n. 1. Lotto 2: in via San Severo Foggia (FG) Deposito piano sotto strada, interno 2, composto da due vani comunicanti, mq. 115 catastali. Prezzo base Euro 17.527,50. Offerta minima Euro 13.145,63 Lotto 3: in via San Severo Foggia (FG) Locale box piano primo sotto strada, interno 8, mq. 62 catastali. Prezzo base Euro 26.100,00. Offerta minima Euro 19.575,00 Lotto 4: in via San Severo Foggia (FG) Locale box piano secondo sotto strada, interno 20, mq. 36 catastali. Prezzo base Euro 10.631,25. Offerta minima Euro 7.973,44. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CARAPELLE

APPARTAMENTO E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 383/2013

Avvocato Tomaiuolo Laura. Vendita senza incanto 17/12/2019 ore 16:30 in Foggia, via Domenico Cirillo n. 19. Lotto 1: in Carapelle, via De Curtis 8, appartamento primo piano, mq. 74 coperti, con balconi mq. 19 circa. Immobiliare composto da ampio soggiorno con angolo cottura, bagno, camera letto, cameretta, disimpegno e ripostiglio. Classe energetica F. Prezzo base Euro 49.800,00. Offerta minima Euro 37.350,00 Lotto 2: in Carapelle, via De Curtis 16, autorimessa piano interrato, mq. 32 circa, dotata di soppalco di mq. 13. Prezzo base Euro 8.853,75. Offerta minima Euro 6.640,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni previo contatto col delegato tel. 3298886134, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORRETAGGIORE

NEGOZIO E ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGF 8/2013

Curatore Dott. Placido Ciccone. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 20/12/2019 ore 11:00 presso aula aste Pi+Di in via Federico II n. 11 in Lucera. Lotto 1: in via Ugo La Malfa 188/190 Torremaggiore (FG) Negozio piano terra con annesso deposito al piano interrato. Prezzo base Euro 51.506,72. Offerta minima Euro 38.630,04 Lotto 2:

in via Ugo La Malfa 192 Torremaggiore (FG) Abitazione piani primo e secondo, composta da quattro vani e accessori al primo piano e locale di sgombero e terrazzo al secondo piano. Prezzo base Euro 40.974,60. Offerta minima Euro 30.730,95. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Depositare offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita: quelle telematiche mediante accesso al PVP, quelle analogiche presso aula aste Pi+Di in via Federico II n. 11 in Lucera. Informazioni presso lo studio del curatore tel. 0882994560, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo

FOGGIA

FONDI RUSTICI E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 32/2012 + 428/2014

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto 18/12/2019 ore 16:30 presso studio in Foggia, Piazza San Francesco n.1. Lotto 1: in Contrada "Cantone dei Giuliani" Foggia (FG) Fondo rustico composto da terreni agricoli, di natura seminativo-irriguo, dell'estensione di circa 22 ettari 69 are e 25 centiare. Tre distinti fabbricati rurali pertinenziali costituiti da due capannoni di mq. 396,8 e mq. 220,8, adibiti a magazzino rimessa macchinari. Vecchio fabbricato in piano terra, con relativa area scoperta a piazzale, adibito a dimora del custode ed ufficio. CLASSE ENERGETICA "G". L'intero fondo rustico è detenuto dall'esecutato. Prezzo base Euro 856.867,96. Offerta minima Euro 642.650,97 Lotto 2: in Contrada "Doganiera" Foggia (FG) Fondo rustico composto da terreni agricoli irrigui di natura seminativo per un'estensione di 10 ettari e 11 are e da un invaso di accumulo acqua per irrigazione. Complesso agro-industriale costituito da un capannone di circa mq. 160 per la lavorazione ed il confezionamento di prodotti orticoli con annessi uffici, tettoia, due celle frigorifere, pesa a bilico, area di carico-scarico merci con ribalta, area scoperta destinata a piazzale di pertinenza e vasca di raccolta acque reflue (incompleta). Il fondo rustico, comprensivo del complesso agro-industriale, risulta occupato e condotto da terzi in forza di contratto di affitto pluridecennale del 3/10/2005. Prezzo base Euro 1.438.365,66. Offerta minima Euro 107.877,25 Lotto 3: in Via Evemero Nardella 22 Foggia (FG) Locale box, interno 66, piano scantinato, composto da un unico vano di mq. 21 dotato di impianto idrico (con un lavandino) ed impianto elettrico. Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima Euro 10.500,00 Lotto 4: in Via Evemero Nardella 22 Foggia (FG) Locale box, interno 66, piano scantinato, composto da un unico vano di mq. 21 dotato di impianto idrico (con un lavandino) ed impianto elettrico. Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima Euro 10.500,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobilabile comm.le | ind.le

APRICENA

LOCALE COMMERCIALE CON AREA PERTINENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 80000132/2008

PALUMBO AVV. MARIO. Vendita TELEMATICA SINCRONA MISTA senza incanto 20/12/2019 ore 16:00 presso la Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1. Lotto UNICO: in Apricena (FG), traversa di Via Italia, locale per attività commerciale, piano terra, mq 332 con annessa area pertinenziale di mq 370 circa. Prezzo base Euro 128.460,94. Offerta minima

Euro 96.345,70. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita: quelle analogiche presso lo studio del delegato in Lucera, via Bovio n. 36; quelle telematiche mediante accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA-POGGIO IMPERIALE

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 80000102/2013

Avvocato Dell'Orco Bartolomeo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 18/12/2019 ore 16:00 presso ATHENA in Foggia, via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in Strada Provinciale 37 Apricena - Poggio Imperiale Apricena (FG) Complesso immobiliare composto da: - fabbricato utilizzato come ufficio, mq, lordi 73,06; - recinzione; - fossa biologica mq. 17,80 lordi; - vasca interrata mq. 71,89 lordi; - fossa interrata mq. 9,22 lordi; - spogliatoio mq. 16,44 lordi; - officina mq. 177,81 lordi; - depositi mq. 35,68 lordi e mq. 180,84 lordi; - tettoie; - locale carburanti di mq 14,91 lordi. Piazzale costituito in parte da una superficie asfaltata e in parte da una superficie pavimentata; mq. 9.517 lordi. Prezzo base Euro 184.748,00. Offerta minima Euro 138.561,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del 17/12/2019 presso la sede di ATHENA; offerte telematiche tramite accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA

OPIFICI INDUSTRIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 320/2011

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto 18/12/2019 ore 16:30 presso lo studio in Foggia, piazza San Francesco 1. Lotto 1: in via Michele Di Pergola snc Orta Nova (FG) Opificio industriale con aree di pertinenza e suolo limitrofo composto da capannone industriale (mq 370), palazzina uffici su due livelli (mq 140 lordi), area coperta da tettoia (mq 930) con cella frigo, piazzale e recinzione. Superficie mq 2.300. Terreno ha 0.04.41. Complesso detenuto da un terzo con contratto di occupazione temporanea. Prezzo base Euro 472.725,00. Offerta minima Euro 354.543,75 Lotto 2: in via Michele Di Pergola snc Orta Nova (FG) Opificio industriale con aree di pertinenza composto da capannone industriale, palazzina uffici piano terra (mq 77), servizi, cabina elettrica, piazzale e recinzione. Superficie mq 1670. Sul piazzale sono presenti manufatti ed impianti necessari all'attività dell'opificio. Complesso detenuto da un terzo con contratto di occupazione temporanea. Prezzo base Euro 1.152.125,00. Offerta minima Euro 864.093,80. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 275/2010

Avvocato Della Vista Donato. Vendita senza incanto 18/12/2019 ore 16:00 Presso studio in via Graticola n. 11. Lotto 7: in via Guido Reni 32-34-36 San Severo (FG) Negozio piano terra mq 540. Prezzo base Euro 87.000,00. Offerta minima Euro 65.250,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720181, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

SAN FERDINANDO DI PUGLIA E CERIGNOLA

OPIFICIO E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 483/2013

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto 18/12/2019 ore 16:30 presso studio in Piazza San Francesco n. 1. Lotto 1: in via Prima Traversa Barletta Contrada San Tommaso, San Ferdinando di Puglia (BT) Opificio industriale con area di pertinenza e terreno limitrofo composto da zona uffici di mq 127 e zona lavorazione di mq 1440 lordi. Presente impianto fotovoltaico e area di manovra di mq 4125. Presente cabina ENEL su terreno limitrofo. Prezzo base Euro 1.383.750,00. Offerta minima Euro 1.037.812,50 Lotto 2: in Contrada Tavoletta Cerignola (FG) Terreni con accesso da Strada Provinciale 91. Prezzo base Euro 125.000,00. Offerta minima Euro 93.750,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Terreno|Immibile agricolo

ASCOLI SATRIANO

FONDI RUSTICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 107/2014

Avvocato Dell'Orco Bartolomeo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 18/12/2019 ore 16:00 presso Athena in Foggia via Napoli n. 6/B. Lotto UNICO: in località Bufalo Ascoli Satriano (FG) Fondo rustico di ha 18.11.45 destinato alla coltivazione di cereali e colture ortive. E' attraversato da elettrodoto. Presente invaso di accumulo acque irrigue di mq 677,25. Prezzo base Euro 239.385,00. Offerta minima Euro 179.539,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Depositare offerte analogiche presso Athena in Foggia via Napoli n. 6/B; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 204/2012

Avvocato Dell'Orco Bartolomeo. Vendita senza incanto 18/12/2019 ore 16:00 Presso Athena in via Napoli n. 6/B. Lotto 1: in Contrada Quarto San Martino, Cerignola (FG) Fondo rustico censito a catasto terreni, da estensione complessi di 03.67.68 ha. Prezzo base Euro 87.750,00. Offerta minima Euro 65.813,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 389/2011

Avvocato Dell'Orco Bartolomeo. Vendita senza incanto 18/12/2019 ore 16:00 Presso la sede della ATHENA PROFESSIONISTI ASSOCIATI, in Via Napoli n. 6 / B. Lotto UNICO: in frazione Contrada Pozzo San Rocci, Strada Provinciale Via Vecchia per Lucera San Severo (FG) Terreno agricolo della superficie complessiva di circa mq. 3.300. Trattasi di terreno pianeggiante a forma rettangolare coltivato ad oliveto rado. Terreno Ente Urbano della superficie complessiva di circa mq 3.585. Su di esso insiste un impianto di autolavaggio di tipo self service con sei postazioni, asservito ad impianto di distribuzione carburanti sito su altra particella non pignorata. Impianto di autolavaggio composto da prefabbricato uso ufficio e deposito, tettoia con quattro postazioni di lavaggio auto di tipo self service, tettoia separata con due postazioni di lavaggio auto di tipo self service, tettoia a sei postazioni per asciugatura e lavaggio interni di tipo self service, vano ad uso centrale termica; posto al piano terra per mq. 500. Comprende anche vasche sotterranee per la raccolta acqua, impianti per depurazione e smaltimento. Prezzo base Euro 116.130,00. Offerta minima Euro 87.098,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SANNICANDRO GARGANICO

TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 222/2015

Avvocato Sperti Valeria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 20/12/2019 ore 18:00 in Foggia, presso studio alla via A. Volta n. 1. Lotto UNICO: in Contrada Scalzacalzati San Nicandro Garganico (FG) Terreni, vigneto mandorleto e seminativo, di circa Ha 00.54.25. Terreni, bosco ceduo e mandorleto, di circa Ha 00.08.74. Prezzo base Euro 4.865,36. Offerta minima Euro 3.649,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

astemobili.it

Con astemobili.it, acquisti in un click!
affidabile, semplice, veloce!

abbigliamento, accessori, elettronica, informatica, auto, arredamento, orologi, elettrodomestici, giochi, moto



Il portale delle Aste Giudiziarie online

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet www.astemobili.it.

astemobili.it

CALABRIA

Castrovillari - Catanzaro - Cosenza - Crotona -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo Valentia



CATANZARO

Tribunale di CATANZARO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI CATANZARO

MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita: 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data e l'ora e nel luogo stabilito nell'avviso di vendita: in caso di presentazione in forma cartacea presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita. In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. 2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita. 3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita. 4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente. L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere versato entro il termine indicato nell'offerta, con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA: Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione all'incanto possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionale partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI: In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Gruppo Edicom sui siti www.garavirtuale.it www.doaction.it o www.benimobili.it. Contattare il Professionista, o il Custode Giudiziario o il Curatore che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso.

DOCUMENTAZIONE: Siti internet www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaaste-giudiziarie.it - www.canaleaste.it - www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Tribunale di
CATANZARO

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 149/2017

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Via Vincenzo Ciaccio 40, Abitazione di tipo economico, piano terra, costituita da soggiorno, corridoio, stanza da letto, wc, cucina, sup. catastale mq 59 e da un cortile di pertinenza di ca mq 10. Libero Prezzo base Euro 25.500,00. Offerta minima Euro 19.125,00. Rilancio minimo 5% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/12/2019 ore 11:00 avanti al Professionista presso la Sala d'aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Greco Pierpaolo tel. 0961741687

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 125/2017

G.E. Song Damiani. Professionista Delegato Avv. Neri Roberta Lucia. Lotto UNICO: Catanzaro (CZ), Via Discesa Pietra Viva 8, Proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni omissis e omissis relativamente ad immobile costituito da appartamento destinazione abitazione al piano primo di un edificio a tre piani f.t., in zona Centro Storico. Prezzo Base Euro 68.343,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 51.257,81. Vendita senza incanto il 29/01/2020 ore 09:30 avan-

ti al Professionista Avv. Roberta Lucia Neri presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Presentare offerte entro 28/01/2020 ore 12:00. Offerte in formato analogico: studio del Professionista in Marcellinara via Maria Scalise n. 8. Offerte in formato digitale: vedere avviso. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 89/2017

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Loc. Santa Maria, Via Carso 8/A, appartamento per civile abitazione al piano terra, consistenza 6 vani Prezzo base Euro 165.600,00. Offerta minima Euro 124.200,00. Rilancio minimo Euro 3.312,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/12/2019 ore 12:00 avanti al Notaio presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Gemini Maria Grazia S. tel. 0961794433

CATANZARO

FABBRICATO CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 165/2012

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Loc. Sansinato, via Vincenzo De Filippis 79, A) Fabbricato a due piani f.t. e seminterrato e corte di pertinenza su due livelli. Nella parte di corte al livello del p. seminterrato è presente un piccolo fabbricato costituito da locale deposito. Il piano cantinato, destinato a locale deposito e garage, è stato trasformato in piano seminterrato adibito a residenza. B) Terreno di mq 2.360. Prezzo base Euro 242.030,40. Offerta minima Euro 181.522,80. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/01/2020 ore 12:30 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arabia Maurizio tel. 0961702272

BOTRICELLO

UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 149/2015

G.E. Song Damiani In Belcastro (CZ) Loc. Magliacane snc - LOTTO 3: Unità immobiliare in fabbricato bifamiliare Prezzo base Euro 48.065,13. Offerta minima Euro 36.048,80. LOTTO 4: Unità immobiliare in fabbricato bifamiliare Prezzo base Euro 40.406,91. Offerta minima Euro 30.305,18. Rilancio minimo 5% del

prezzo base per ogni lotto. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/01/2020 ore 09:00 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Natale Eleonora tel. 3396441251

CERVA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 156/2017

G.E. Dott.ssa Gioia Giovanna LOTTO UNICO: in Cerva (CZ) via A. Daniele 89, Fabbricato ad uso civile abitazione con annessa corte Prezzo base Euro 98.600,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/01/2020 ore 09:00 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Savastano Paola tel. 0961367570

DAVOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 45/2012

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO 1: in Davoli (CZ) Loc. Certosa Fraz. Marina, via Papa Giovanni XXIII 60, Appartamento sup. lorda tot ca mq 108, vani 3, piano S1-T, con annesso giardino, al p. seminterrato (deposito) e al p. terra (abitazione) in fabbricato parte di complesso edilizio di tipo condominiale. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima Euro 33.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/01/2020 ore 11:00 avanti al professionista presso la Sala d'aste in Catanzaro, via F. Aciri. 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Aversa Gregorio tel. 0961918343

www.asteannunci.it

GUARDAVALLE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 158/2018

G.E. Dott.ssa Gioia Giovanna LOTTO UNICO: in Guardavalle (CZ) via Provinciale 224/1, Immobile adibito a civile abitazione, vani 5,5, sup. catastale 102, piano 2, pertinente cantina e garage al piano seminterrato Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/01/2020 ore 10:30 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Acri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arcidiacono Vincenzo tel. 096722212

MARCELLINARA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 45/2018

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Marcellinara (CZ) Vicolo Garino 33, Immobile al piano terreno, vani 5,5, sup. catastale mq 128, sup. comm.le mq 151,16 Prezzo base Euro 130.000,00. Offerta minima Euro 97.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/01/2020 ore 12:30 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Acri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pirrò Flavio tel. 3284581769

MARCELLINARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 67/2018

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO 1: in Marcellinara (CZ) Loc. Rucci, Unità immobiliare ad uso civile abitazione, 6 vani, piano S1, T, 1 e 2 mq 210. Prezzo base Euro 153.480,00. Offerta minima Euro 115.110,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/01/2020 ore 12:00 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Acri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Garzaniti Amalia tel. 0961721539

PETRIZZI

IMMOBILI IN CORSO COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 61/2018

G.E. Dott.ssa Damiani Song In Petrizzi (CZ) via Padre Lorenzo Canistrà - LOTTO 1: Immobile in corso di costruzione, piano S1, sup. calpestabile ca mq 100, parte di una palazzina di 4 piani f.t. Prezzo base Euro 35.194,52. Offerta minima Euro 26.395,89. LOTTO 2: Immobile in corso di costruzione, piano T-S1, sup. calpestabile ca mq 150, parte di una palazzina di 4 piani f.t. Prezzo base Euro 23.388,26. Offerta minima Euro 17.541,19. LOTTO 3: Immobile in corso di costruzione, piano 1, sup. calpestabile ca mq 60, parte di una palazzina di 4 piani f.t. Prezzo base Euro 15.905,98. Offerta minima Euro 11.929,48. Per tutti i beni: non sono abitati - rilancio minimo 5% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/01/2020 ore 11:00 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Acri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nardò Salvatore tel. 0961541003

SAN VITO SULLO IONIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 188/2016

G.E. Dott.ssa Gioia Giovanna LOTTO UNICO: in San Vito sullo Ionio (CZ) via Regina Elena Vico XXV 13, Civile abitazione ai piani terra, 1 e 2, di vani 5. Prezzo base Euro 23.062,50. Offerta minima Euro 17.296,87. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/01/2020 ore 09:00 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Acri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arbitrio Paola tel. 0961709049

SELLIA MARINA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 152/2012

G.E. Dott.ssa Gioia Giovanna LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ) C.da Lenza di Chiara / Villaggio Uria, viale Ruggero snc, Immobile cat. A/3 piano T-1-2, vani 4,5, sup. catastale mq 68, sup. comm.le mq

125,66 Prezzo base Euro 86.705,40. Offerta minima Euro 65.029,05. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/01/2020 ore 17:00 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Acri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pirrò Flavio tel. 3284581769

**Abitazione | Accessorio
Immobilie.com | ind.le**

CATANZARO

UFFICI - ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 247/2013

G.E. Dott.ssa Damiani Song In Catanzaro (CZ) Viale Brutium - LOTTO 1: Unità immobiliare ai piani T-S1, vani 18,5, scala unica Prezzo base Euro 520.000,00. Offerta minima Euro 390.000,00. LOTTO 2: Unità immobiliare al piano 1, vani 10,5, scala unica Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. LOTTO 3: Unità immobiliare al piano 2, vani 3,5, int. 3, scala unica Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00. LOTTO 4: Unità immobiliare al piano 2, vani 4,5, int. 4, scala unica Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima Euro 51.000,00. LOTTO 5: Unità immobiliare al piano 3, vani 4,5, int. 5 scala unica Prezzo base Euro 74.000,00. Offerta minima Euro 55.500,00. LOTTO 6: Unità immobiliare al piano 4, vani 5, int. 8 scala unica Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. LOTTO 7: Unità immobiliare al piano 4, vani 5, int. 10, scala unica Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima Euro 34.500,00. LOTTO 8: Unità immobiliare al piano 4, vani 4,5, int. 11, scala unica Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima Euro 51.000,00. LOTTO 9: Unità immobiliare al piano 5, vani 10,5, int. 12, scala unica Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima Euro 135.000,00. Rilancio minimo: Lotto 1 Euro 5.000,00, Lotto 2 Euro 2.500,00, Lotti 3-4-5-6-8 Euro 1.300,00, Lotto 7 Euro 1.000,00, Lotto 9 Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/02/2020 ore 15:00 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Acri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pirrò Flavio tel. 3284581769

CATANZARO

LOCALI COMMERCIALI-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



**RGE 4/2017**

G.E. Dott.ssa Gioia Giovanna In Catanzaro (CZ) via Enrico de Seta - LOTTO 1: civ. 93, Locale adibito ad attività di vendita pane e generi alimentari Prezzo base Euro 8.068,00. Offerta minima Euro 6.051,00. LOTTO 3: civ. 16, Locale adibito ad attività artigianale (forno) e deposito Prezzo base Euro 21.075,00. Offerta minima Euro 15.807,00. LOTTO 4: civ. 16, Locale adibito a deposito e attività di vendita Prezzo base Euro 49.500,00. Offerta minima Euro 37.125,00. LOTTO 5: civ. 20, Appartamento su due livelli Prezzo base Euro 57.450,00. Offerta minima Euro 43.088,00. Per tutti i lotti rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/01/2020 ore 15:00 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Leone Franco tel. 096162861

BORGIA**ABITAZIONE - OPIFICIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 122/2016**

G.E. Dott.ssa Gioia Giovanna In Borgia (CZ) - LOTTO 1: via Giuditta Levato, Abitazione residenziale. Terreno di pertinenza in ZTO C8 - residenziale di espansione Prezzo base Euro 82.400,00. Offerta minima Euro 61.800,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 2: C.da Donnici, Quota di 1/2 di: opificio; porzione di terreno ricadente in ZTO D2 - insediamenti produttivi, adibito a corte. Identificato quale Lotto 3 nella perizia di stima. Prezzo base Euro 50.900,00. Offerta minima Euro 38.175,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/02/2020 ore 09:45 avanti al professionista presso la Sala d'aste in Catanzaro, via F. Aciri

16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Scrivo Luciana tel. 0961743441

Immobilie comm.le|ind.le**CATANZARO****IMMOBILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 73/2018**

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) C.da Barone - Corace snc, immobile al piano T Prezzo base Euro 410.496,00. Offerta minima Euro 307.872,00. Rilancio minimo 2% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/01/2020 ore 10:00 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Amato Mariazzurra tel. 3384311783

BELCASTRO**OPIFICIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 120/2010

G.E. Dott.ssa Gioia Giovanna. Professionista Delegato Avv. Pietragalla Michele. Lotto UNICO: Belcastro (CZ), Località Vigne Curte. Opificio (insediamento produttivo - frantoio oleario) composto da un fabbricato principale su tre livelli, da una sup. coperta da tettoia e da una sup. porticata, da due manufatti allo stato rustico. Con area di pertinenza di mq 1000 ca. Libero. Prezzo Base Euro 143.309,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.166,00; offerta minima pari a Euro 107.482,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 18/12/2019 ore 09:30 avanti al Professionista Avv. Michele Pietragalla presso la Sala d'aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Presentare offerte entro 17/12/2019 ore 12:00 Offerte in formato analogico: studio del Professionista in Catanzaro Corso Mazzini n. 20, piano 1. Offerte in formato digitale: vedere avviso. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista in Catanzaro Corso Mazzini n. 20, piano 1 tel: 0961742944 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Terreno|Immobilie agricole**CATANZARO****QUOTA 1/2 DI TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 133/2010**

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) Loc. Cavaliere, Quota di 1/2 di terreno destinato a Servizi ed Attrezzature di livello Sovracomunale

e Strade Primarie, superficie are 81 e are 20. Prezzo base Euro 44.352,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/01/2020 ore 10:00 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Savastano Paola tel. 0961367570

SAN FLORO - GIRIFALCO**TERRENO - BENI MOBILI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 161/2012 + fall. 11/2013**

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO 1: in San Floro (CZ) Loc. detta Battagliana, Terreno mq 5.190. Prezzo base Euro 9.579,82. Offerta minima Euro 7.185,00. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 2: in Girifalco (CZ), Impianti per la produzione di calcestruzzo e relativi mezzi di trasporto. Prezzo base Euro 19.200,00. Offerta minima Euro 14.400,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 15/01/2020 ore 15:00 c/o Studio del delegato in Catanzaro via Lucrezia della Valle n. 56. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Mostaccioli Raffaele tel. 3356279527

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole****SIMERI CRICHI****TERRENI - FABBRICATI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 101/2010

G.E. Song Damiani In Simeri Crichi (CZ) - LOTTO 2: Terreni agricoli con destinazione prevalentemente ad agrumeto di tot ha 0.31.10. Prezzo base Euro 12.790,40. Offerta minima Euro 9.592,80. LOTTO 4: Bene costituito dal piano terra di un fabbricato definito come rurale ma effettivamente destinato a magazzini di varia natura, di ca mq 404,49. Prezzo base Euro 110.021,30. Offerta minima Euro 82.515,97. LOTTO 5: Bene costituito dal piano primo di un fabbricato definito come rurale ma effettivamente destinato ad appartamenti per civile abitazione, di ca mq 242,92. Prezzo base Euro 83.794,18. Offerta minima Euro 62.845,63. LOTTO 7: Fabbricato definito come rurale ma effettivamente destinato a capannone di tipo agricolo, di ca mq 920,94. Prezzo base Euro 313.119,60. Offerta minima Euro 234.839,85. LOTTO 9: Fabbricato definito come rurale ma effettivamente destinato a capannone di tipo agricolo, di ca mq 644,49. Prezzo base Euro 175.301,28. Offerta minima Euro 131.475,96. Rilancio minimo 5% del prezzo base per tutti i lotti. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/01/2020 ore 08:45 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Miceli Francesco tel. 3470002179



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Tribunale di COSENZA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI COSENZA

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita:

1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data, l'ora, nel luogo e con le modalità dettagliatamente stabilite nell'avviso di vendita:

- In caso di presentazione in forma analogica presso lo Studio del Professionista delegato (o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari) in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita (ove trattasi di uno dei Professionisti Delegati costituiti in associazione: presso la sede del PRO.E.N.C. c/o il Palazzo di Giustizia);

- In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia tramite la Piattaforma del Gestore della Vendita Telematica.

2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita;

3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.

5) Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita.

6) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievoli esistenti verranno cancellate a spese dell'aggiudicatario nei limiti del D.M. 227/2015 subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.

7) L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere versato entro il termine e con le modalità stabilite nell'avviso e nell'ordinanza di vendita.

8) È possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato a tassi e condizioni economiche prestabilite da ogni singola banca aderente al c.d. protocollo ABI.

IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA:

Modalità di svolgimento della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità analogica mediante deposito presso lo studio del professionista delegato (o in cancelleria). In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità analogica partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

- Siti internet www.tribunale.cosenza.giustizia.it www.asteannunci.it www.asteavvisi.it www.rivistaastegiudiziarie.it www.canaleaste.it sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie);

- Custode degli immobili pignorati, se nominato;

- Professionista delegato alle operazioni di vendita;

- Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Cosenza;

- In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti www.garavirtuale.it www.doauction.it o www.benimobili.it con back office sito all'interno delle Cancellerie del Tribunale e Chat online con operatori presenti dal Lunedì al Giovedì 9:00/13:00 - 14:30/18:30, Venerdì 9:00/13:00 - 14:30/17:00.

COME VISIONARE GLI IMMOBILI - Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato - o al Curatore in caso di procedure concorsuali - tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.



**Tribunale di
COSENZA**

Abitazione | Accessorio

COSENZA

BOX GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 195/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sproviero Luigia Anna. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Giovan Battista Martini 34, Piena Proprietà 1/1 di: Box garage, superficie commerciale mq 36 circa cui si accede dal tunnel collegato alla rampa carrabile o dal vano scala del fabbricato. Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 15.200,00. Offerta minima: Euro 11.400,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/03/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Tagliamento 15. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984795054, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 212/2013 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Filice Giovanni. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Serra Spiga 43, Piena

Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano primo, fabbricato "B", composto da 6 vani, al quale compete locale cantina al piano terra di mq 10. Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 64.640,00. Offerta minima: Euro 48.480,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/03/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Cilea 15. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984403697, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 231/2017 + 76/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Greco Simona. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Viale Giacomo Mancini, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione al piano terzo, scala D, con ampio soggiorno, cucina, 2 stanze da letto, 2 bagni, disimpegno, vano adibito a ripostiglio/lavanderia e 2 balconi. Superficie lorda mq 112, calpestabile mq 98,45, superficie lorda balconi mq 20. Superficie commerciale mq 118. Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 104.607,00. Offerta minima: Euro 78.455,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.961,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/03/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Castrolibero (CS), Via Papa Bonifacio VIII 12. Telematiche: trami-

te collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3400828950, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 342/2014 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Blotta Adele. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via N. Adamo 5, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra di un aggregato edilizio storico, epoca di costruzione prima metà del XX secolo, vani 4. Prezzo base: Euro 40.000,00. Offerta minima: Euro 30.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 800,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/03/2020 ore 10:45 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Silvio Pellico 12. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3474974881, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 68/2014 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Tempesta Bombina. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Francesco Cilea 4, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano quarto di un fabbricato, superficie complessiva mq 98, composto da soggiorno con angolo cottura, 2 camere da letto, bagno, corridoio/disimpegno e balcone. Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 55.488,00. Offerta minima: Euro 41.616,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.110,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/02/2020 ore 09:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Acri (CS), Via A. Gramsci 32. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3289030397, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 201/2013 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Bove Domenico. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Frazione Donnici Inferiori, Via Sant'Elia 17, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo di un fabbricato, composto da ingresso con corridoio, cucina, soggiorno, wc e 3 camere da letto oltre ampia terrazza con un ripostiglio grande ed uno di piccola superficie e con altezza di circa 1 mt, forno a legna e piccolo giardino con fiori e piante. In fase di liberazione. Prezzo base: Euro 52.692,35. Offerta minima: Euro 39.519,27. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/03/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso Luigi Fera 72. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3463181242, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 161/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Filice Ettore. Lotto 2 - UNICO - in Cosenza (CS) Via Monte Grappa 49, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano quarto (sottotetto) di un fabbricato, consistenza 4,5 vani. Prezzo base: Euro 177.702,03. Offerta minima: Euro 133.276,52. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/03/2020 ore 10:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Cilea 15. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984403697, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 185/2012 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Lanzillotti Stefania. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Popilia 76/T, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al terzo piano, costituito da soggiorno con angolo cottura, salone, 2 camere da letto, bagno e balcone, sup. comm.le mq 95,45 ca. Occupato. Prezzo base: Euro 52.765,00. Offerta minima: Euro

39.574,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/02/2020 ore 13:00 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 211/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott. Mazzotta Matteo. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Contrada Macchia della Tavola 34, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento (su cui grava diritto di abitazione) al piano terra di un fabbricato, costituito da ingresso-soggiorno, 2 wc, cucina e 2 camere da letto. Superficie lorda mq 118 circa oltre spazio di isolamento trasformato in corte esclusiva di mq 44 circa e piccolo locale deposito di mq 3,4. Attualmente utilizzato dal debitore con diritto di abitazione. Prezzo base: Euro 95.000,00. Offerta minima: Euro 71.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.800,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/03/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Alimena 56. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098425435, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 211/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mandato Fabio. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Piazza Nicola Corigliano 2 (già Via Popilia 139/M), Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento, consistenza 5,5 vani, superficie catastale mq 95 con locale deposito di pertinenza al pianterreno e 1/8 di area comune, sempre al piano terra, denominato "locale di ricovero motorette". Prezzo base: Euro 69.953,55. Offerta minima: Euro 52.465,16. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/03/2020 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via D. Milelli 19. Telematiche: tramite collegamento

al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3472126144, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 6/2017 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rogato Claudia. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Località Rosario, Via dell'Accoglienza 5, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare ai piani terra e primo di fabbricato bifamiliare per civile abitazione, composta al piano terra da ingresso-soggiorno, studio, cucina, ripostiglio, corridoio di disimpegno, bagno, lavanderia e al piano primo da corridoio di disimpegno, 3 camere, bagno, 2 balconi. Superficie catastale mq 203. Occupato. Prezzo base: Euro 133.600,00. Offerta minima: Euro 100.200,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/03/2020 ore 10:45 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale Giacomo Mancini 148a. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3495817483, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ACRI

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 103/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Marco Vincenzo. Lotto 1 - in Acri (CS) Contrada Croce di Baffi 134, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare ad uso civile abitazione al piano terra di un fabbricato a due piani fuori terra, superficie commerciale mq 142. Occupata dal debitore. Prezzo base: Euro 13.350,77. Offerta minima: Euro 10.013,08. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Acri (CS) Contrada Croce di Baffi 134, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare ad uso civile abitazione al piano primo di un fabbricato a due piani fuori terra, superficie commerciale mq 140. Occupata dal debitore. Prezzo base: Euro 17.118,60. Offerta minima: Euro 12.838,95.

Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/03/2020 ore 10:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza Loreto 9. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984483623, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

BISIGNANO

FABBRICATI SU PIU' LIVELLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 125/2009 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Palma Francesco. Lotto 1 - in Bisignano (CS) Via Mortara 6, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato composto da 2 livelli seminterrati (S2 e S1): Livello I seminterrato (S1) con appartamento composto da ampio ingresso, cucina con finestre, soggiorno con balcone e finestra, camera da letto singola con finestre, camera da letto matrimoniale con balcone, camera da letto doppia con finestra e bagno con finestra. Livello II seminterrato (S2) con 2 magazzini con ingressi indipendenti, di cui uno composto da due ambienti più bagno e l'altro da un locale unico. Prezzo base: Euro 55.879,69. Offerta minima: Euro 41.909,77. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Bisignano (CS) Via Mortara 6/b, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato su 3 livelli (T-1-2) costituito: al piano terra da ampio ingresso, soggiorno con balcone e finestra, cucina con balcone, dispensa, studio con balcone, bagno con finestra e ripostiglio, sottoscala con finestra; al piano primo da ampio disimpegno e corridoio con annesso terrazzo, camera matrimoniale con balcone e terrazzo; al piano secondo sottotetto da ambiente unico poco rifinito con ampio terrazzo e finestratura. Attualmente locato con autorizzazione GE. Prezzo base: Euro 125.986,15. Offerta minima: Euro 94.489,61. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/02/2020 ore 10:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale della Repubblica 293/b. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098472629, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASALI DEL MANCO EX TRENTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 73/2004 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Scarpino Mauro. Lotto UNICO - in Casali del Manco (CS) Località Cribari, Trenta, Via Bernardino Telesio 15, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare per civile abitazione al piano terra, composta da ingresso-soggiorno, cucina abitabile, 2 camere da letto, antibagno, WC, ripostiglio oltre piccolo locale di sgombero al piano seminterrato di mq 9,11 e piccola corte di uso esclusivo di mq 145. Superficie commerciale mq 156,30. Occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 25.523,00. Offerta minima: Euro 19.142,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/02/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Marco Polo 37. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3496372801, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTIGLIONE COSENTINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 215/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Lupinacci Antonella. Lotto UNICO - in Castiglione Cosentino (CS) Via Trento 19-21, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato ad uso civile abitazione in centro storico, composto al piano terra da ampio locale con angolo cottura e 2 ripostigli; al primo piano da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere e W.C. Superficie calpestabile mq 90 circa di cui mq 31 circa al piano terra e mq 59 circa al piano superiore. Libero. Prezzo base: Euro 17.850,00. Offerta minima: Euro 13.387,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/03/2020 ore 10:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale G. Mancini 130 scala D. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel.

3398211867, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COLOSIMI

FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 149/2001 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Lupinacci Antonella. Lotto UNICO - in Colosimi (CS) Via Europa Vico I Caselle, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato per civile abitazione su 3 piani, composto: al piano terra da zona ingresso, piccola lavanderia, ampio vano soggiorno-pranzo con angolo cottura; al piano primo da stanza da letto, locale bagno, zona di disimpegno dove è posta una scala a chiocciola per l'accesso al piano superiore (sottotetto); al piano sottotetto da vano ripostiglio, ampia stanza da letto con locale wc e cabina armadio. Libero. Prezzo base: Euro 42.840,00. Offerta minima: Euro 32.130,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/03/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale G. Mancini 130 scala D. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3398211867, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

DIPIGNANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 188/2015 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sproviero Luigia Anna. Lotto UNICO - in Dipignano (CS) Via dei Cappuccini 70, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile destinato ad abita-

zione al piano primo di un fabbricato, composto da 5 vani oltre bagno, ripostiglio e ingresso-corridoio. Superficie calpestabile mq 133, balcone mq 60,30, superficie commerciale mq 147. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 47.250,00. Offerta minima: Euro 35.437,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/03/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Tagliamento 15. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984795054, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

FAGNANO CASTELLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 273/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Aprile Vincenzo. Lotto UNICO - in Fagnano Castello (CS) Via Fratelli Rosselli, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al quarto ed ultimo piano (mansarda sottotetto) di una palazzina a tre piani più magazzini al piano terra, superficie utile interna netta mq 96,40 con lastrico solare coperto esterno di superficie netta di mq 58,68 per una superficie totale netta di mq 155,08, posto sul lato posteriore con ingresso indipendente. Libero. Prezzo base: Euro 29.524,50. Offerta minima: Euro 22.143,37. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/02/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso L. Fera 108. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984391024, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LUZZI

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 197/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Greco Flavio. Lotto 1 - in Luzzi (CS) Contrada Petriani 26, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra, costituito da ambiente cucina-soggiorno-pranzo da cui si accede direttamente alla camera da letto matrimoniale e al bagno. Dispone di corte di pertinenza annessa. Superficie commerciale appartamento e corte mq 105,37. Prezzo base: Euro 30.345,00. Offerta minima: Euro 22.758,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Luzzi (CS) Contrada Petriani 26/B, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, costituito da ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere da letto, zona disimpegno, bagno e soffitta praticabile. Superficie commerciale appartamento e soffitta mq 150,14. Prezzo base: Euro 43.350,00. Offerta minima: Euro 32.512,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/03/2020 ore 10:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Roggiano Gravina (CS), Via Che Guevara 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3391427345, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MANGONE

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 262/2010 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Blotta Adele. Lotto 1 - in Mangone (CS) Via Stazione, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato della superficie lorda di mq 784,75. Prezzo base: Euro 78.167,49. Offerta minima: Euro 58.625,62. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.563,35. Lotto 2 - in Mangone (CS) Via Stazione, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato della superficie lorda di mq 916,85. Prezzo base: Euro 82.849,82. Offerta minima: Euro 62.137,37. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.657,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/03/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Silvio Pellico 12. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piat-

taforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3474974881, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 277/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Alberelli Francesco. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via Serafino Molinari (ex Via Rivotesi) 22, Piena Proprietà 1/1 di: Compendio immobiliare al piano primo e seminterrato, costituito da: Immobile A - Appartamento al piano primo, composto da: ingresso-soggiorno, ripostiglio, cucina abitabile, 2 camere, bagno, bagno-lavanderia, balcone. Superficie catastale mq 99. Immobile B - Locale garage al piano seminterrato, vi si accede dall'esterno attraverso rampa laterale al fabbricato o dall'interno mediante corpo scale, consistenza mq 39. Immobili attualmente occupati. Prezzo base: Euro 58.897,00. Offerta minima: Euro 44.173,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.400,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/03/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Costantino Mortati 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3477685802, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 351/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Zingone Luisa. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Località Annunziata, Contrada Bisciglietto attuale Via Sandro Mazzola 1/c, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile urbano adibito ad uso abitazione in unità di un corpo di fabbrica quadrifamiliare composto da: piano primo seminterrato con cantina/tavernetta, ripostiglio, bagno; piano terra con ingresso-soggiorno-cucina, bagno, balcone, porticato; piano primo con 2 camere di cui una con servizio igienico annesso e balcone, dimpegno e

bagno; piano secondo con camera, bagno, disimpegno e locali di sgombero. Corte esclusiva di mq 33,50. Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 74.609,68. Offerta minima: Euro 55.957,26. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/02/2020 ore 09:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Nicola Serra 96. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3201461389, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

FABBRICATO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 155/2007 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott. Lanzillotti Stefania. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via Canali 20, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato unifamiliare di 3 piani f.t. con corte circostante, costituito da: piano terra con ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, salotto-pranzo, studio e bagno, superficie comm.le tot. mq 250 ca; primo piano con 3 vani letto, 2 vani bagno, sup. comm.le tot. mq 119 ca, oltre terrazza di mq 13 ca; piano secondo-soffitta con vano letto, vano multiuso, bagno, ripostiglio oltre terrazzo coperto di mq 22 ca. L'immobile risulta occupato. Prezzo base: Euro 206.848,00. Offerta minima: Euro 155.136,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/02/2020 ore 13:00 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 93/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Mondera Antonio. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Località Candelisi, Via Karl Marx 18, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di civile abitazione su 3 livelli con corte esclusiva parte di "villetta bifamiliare" in un complesso residenziale, composto: al piano terra da cucina; al piano primo da ingresso/soggiorno con angolo cottura, bagno e scala di collegamento al piano secondo; al piano secondo da sottotetto abitabile con disimpegno, 2 camere e bagno. Occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 89.760,00. Offerta minima: Euro 67.320,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/03/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Giuseppe Verdi 40. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841716465, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

APPARTAMENTO CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 147/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Avv. Cinnante Rosa. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Via San Paolo 52, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento ad uso residenziale unifamiliare al piano primo con annessa corte adibita a giardino e parcheggio macchine, composto da ingresso/zona giorno, cucina, locale servizi, disimpegno, 2 camere da letto e bagno più balconi. Superficie lorda mq 102 più mq 30 di balcone. Occupato dall'ex coniuge e dal figlio minore del debitore per diritto di abitazione con quota 1/1 fino al 2021. Prezzo base: Euro 41.310,00. Offerta minima: Euro 30.982,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/02/2020 ore 10:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Degli Alimena 73. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841632669, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 83/2006 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Dott.ssa Lupinacci Antonella. Custode Giudiziario Dott. Campisi Francesco. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Località Pasquali, Via Carlo Levi 35, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento ad uso civile abitazione al piano terra di un fabbricato, costituito da

soggiorno-pranzo, cucina, 2 bagni e 3 camere. Superficie commerciale mq 132,40. Occupato dai debitori esecutati. Prezzo base: Euro 75.039,90. Offerta minima: Euro 56.279,92. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/03/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale G. Mancini 130 scala D. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3398211867, Custode Giudiziario tel. 3389831911, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 169/2007 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Dott.ssa Sauro Adele. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Via Basso La Motta, Piena Proprietà 1/1 di: Unità abitativa meglio descritta nella relazione di stima in atti, libera da vincoli locativi ma legata a causa della presenza di un ascensore collegato con l'abitazione di proprietà del debitore. Prezzo base: Euro 84.349,78. Offerta minima: Euro 63.262,34. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/02/2020 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rovito (CS), Viale della Resistenza 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3282665114, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 13/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Amato Luigi. Mendicino (CS) Località Colle degli Ulivi: Lotto 1 - in Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione facente parte di villetta bifamiliare a schiera di recente costruzione, costituita da

piano interrato, da zona giorno al piano terra e zona notte al piano primo mansardato, corte esterna di mq 161 da adibire a posto auto, nel retro piccolo giardino pertinenziale. Libera. Prezzo base: Euro 87.000,00. Offerta minima: Euro 65.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione facente parte di villetta bifamiliare a schiera di recente costruzione, costituita da piano interrato, da zona giorno al piano terra e zona notte al piano primo mansardato, corte esterna di mq 99 da adibire a posto auto, nel retro piccolo giardino pertinenziale. Libera. Prezzo base: Euro 77.960,00. Offerta minima: Euro 58.470,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione facente parte di villetta bifamiliare a schiera di recente costruzione, costituita da piano interrato, da zona giorno al piano terra e zona notte al piano primo mansardato, corte esterna di mq 84 da adibire a posto auto, nel retro piccolo giardino pertinenziale. Libera. Prezzo base: Euro 77.880,00. Offerta minima: Euro 58.410,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 4 - Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione facente parte di villetta bifamiliare a schiera di recente costruzione, costituita da piano interrato, da zona giorno al piano terra e zona notte al piano primo mansardato, corte esterna di mq 88 da adibire a posto auto, nel retro piccolo giardino pertinenziale. Libera. Prezzo base: Euro 78.240,00. Offerta minima: Euro 58.680,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/03/2020 ore 09:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Liceo 19/A. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098423587, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 48/2011 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Meringolo Giulio. Mendicino (CS) Località Tivolille, Via Alessandro il Molosso 8: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Immobile su due livelli (primo e secondo) comunicanti, composto da: doppio soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio al piano primo; 3 stanze da letto, bagno, ripostiglio, disimpegno e 2 terrazzi al piano secondo. Superficie lorda complessiva mq 184,87 (utile mq 157) con corte esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 52.562,52. Offerta minima: Euro 39.421,89. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.051,25. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Immobile su due livelli (primo e secondo) comunicanti, composto da: doppio soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio al piano primo; 2 stanze da letto, bagno, ripostiglio, disimpegno e 2 terrazzi al piano secondo. Superficie lorda complessiva mq 146,46 (utile mq 123,84). Occupato. Prezzo base: Euro 34.744,84. Offerta minima: Euro 26.058,63. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 694,90. Vendita senza incanto con modalità sincrona

mista 14/02/2020 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Calabria 3/C. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3398983440, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO**VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 90/2017 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Bedini Adele. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Località Candelisi, Via Karl Marx 14, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato tipo villetta a schiera al piano primo e secondo di uno stabile su 3 livelli nel complesso residenziale "Mirasole", composto: al piano terra da ingresso su vano adibito a locale di sgombero; scala interna che collega ai livelli superiore (dotato di autonomo accesso con scala esterna) composto da ingresso-soggiorno con balcone, angolo cottura a vista e servizio igienico; terzo livello composto da 2 stanze da letto con balcone e servizio igienico. Occupato dalla debitrice e famiglia. Prezzo base: Euro 91.000,00. Offerta minima: Euro 68.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/03/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza Zumbini Trav. A. Bandiera snc. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098437148, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

www.asteannunci.it

MONTALTO UFFUGO

ABITAZIONE E ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 12/2016 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Marini Serra Gabriella. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Calabria, Piena Proprietà 1/1 di: Compendio immobiliare consistente in: locale adibito a civile abitazione su 2 livelli rispetto al piano della strada, locale seminterrato al di sotto del livello dell'asse stradale nonchè vano ancora più basso che da' accesso ai locali al seminterrato, adibito a deposito. Buone condizioni conservative. Occupato dal debitore e famiglia. Prezzo base: Euro 80.000,00. Offerta minima: Euro 60.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.600,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/03/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Gabriele Barrio 6-8 (Pal. Filice) piano 6. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984306414, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 257/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Cozza Angiolino. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Località Taverna, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano secondo di fabbricato, composto da ingresso soggiorno, cucina-tinello, 2 camere da letto e bagno, consistenza mq 110. Attualmente utilizzato in usufrutto da uno dei debitori esegutati. Prezzo base: Euro 74.753,33. Offerta minima: Euro 56.064,99. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/02/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o

Studio del Professionista delegato, in Roggiano Gravina (CS), C.da Farneto 159. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984508454, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 36/2016 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Florio Alfonsina. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Giulio Romano 1, Piena Proprietà 1/1 di: Casa di abitazione ultrapolare al piano terra e primo di fabbricato, composta da cucina a piano terra e da due camere da letto con wc e disimpegno al piano primo, con soprastante soffitta. Annessa al piano terra vi è una cantina/legnaia. Superficie lorda mq 136. Prezzo base: Euro 28.800,00. Offerta minima: Euro 21.600,00. Rilanci minimi in caso di gara: 2% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/02/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via F. Simonetta 29. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098433318, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 196/2011 RGE

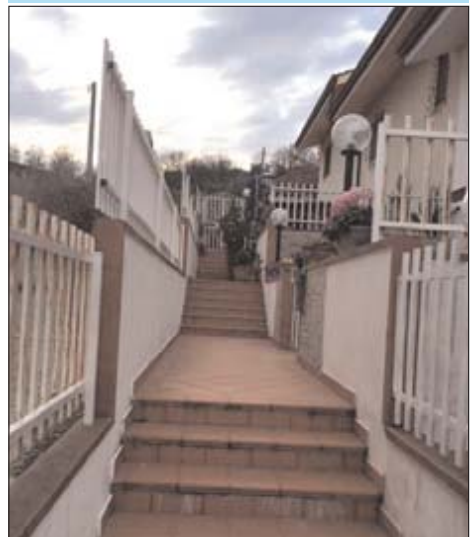
G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pier Paolo Agostini. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Frazione Taverna, Via Annea ex Via Stazione, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo di edificio, superficie lorda mq 120 circa e superficie scoperta (balconi) mq 26, composto da ampio soggiorno, cucina, 3 stanze da letto, bagno, rispostiglio e 2 balconi. Prezzo base: Euro 49.181,02. Offerta minima: Euro 36.885,76. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/03/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche -

Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Luigi De Franco 26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841812278, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 17/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Lanzillotti Stefania. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Povarella, Piena Proprietà 1/1 di: Villetta su 3 livelli, superficie commerciale complessiva mq 175,50 circa, composta da: 2 camere da letto, piccolo soggiorno e w.c. al piano seminterrato; cucina, w.c. e soggiorno-pranzo oltre terrazzo scoperto al piano terra e 3 camere da letto e w.c. al primo piano, con annessa piccola corte esclusiva al piano terra di mq 25 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 110.160,00. Offerta minima: Euro 82.620,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/02/2020 ore 13:00 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 15/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Cammalleri Giuseppe. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Contrada Insidia, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare ad uso civile abitazione al piano secondo di un edificio residenziale, superficie complessiva mq 128,18 circa, consistenza 6 vani. Libero. Prezzo base: Euro 101.850,00. Offerta minima: Euro 76.387,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/03/2020 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Gaetano Salvemini 16. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984390390, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO - SPEZZANO DELLA SILA**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 187/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Nicosia Antonio. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Località Sant'Antonello, Via Lagonegro 12, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione tipo villino unifamiliare con annessa una corte adibita a giardino, consistenza 12 vani, superficie catastale totale mq 246, piano S1, T e 1. Prezzo base: Euro 341.377,60. Offerta minima: Euro 256.033,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Via Sant'Antonello, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione di tipo civile che occupa l'intero piano terra, superficie catastale totale mq 126, consistenza 6 vani. Due locali deposito di uso esclusivo al piano primo (catastalmente al piano terra): locale deposito sub 1, consistenza mq 39, superficie catastale mq 52; locale deposito sub 2, consistenza mq 37, superficie catastale mq 47. Prezzo base: Euro 360.191,00. Offerta minima: Euro 270.143,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Spezzano della Sila (CS) Frazione Camigliatello Silano, Località Federici, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione di tipo economico, con annessa corte, consistenza 3,5 vani, piano T, interno

6. Prezzo base: Euro 40.624,64. Offerta minima: Euro 30.468,48. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/03/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Don Silvestro Marano 9. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984481910, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 69/2012 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tenuta Giuliana. Lotto UNICO - in Rende (CS) Località Saporito, Via Coppi I Traversa sx 32, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile (sub 1) ubicato in quartiere di pregio, composto da: - locale cantinola, lavanderia ed autoclave al piano seminterrato; cucina, salone, wc e corte di pertinenza esclusiva al piano terra (sub 7); - 3 vani, 2 bagni e corridoio al piano primo oltre soprastante sottotetto non abitabile. Locale garage al piano seminterrato. Liberi. Prezzo base: Euro 312.031,40. Offerta minima: Euro 234.023,55. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/03/2020 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Kennedy 59 - Compl. Metropolis. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984463403, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 147/2010 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Rag. Colautti Costanza. Lotto UNICO - in Rende (CS) Località Roges, Via Adige 1, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento uso abitativo al piano primo, interno 3, di un condominio in zona

centralissima, diviso in zona giorno costituita da ingresso, corridoio, soggiorno, balcone esterno, cucinino, piccolo ripostiglio e bagno di servizio e zona notte con 3 camere da letto e bagno padronale. Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 99.840,00. Offerta minima: Euro 74.880,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/03/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via Paolo Borsellino Pal. Chiappetta 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098434965, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROGGIANO GRAVINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 85/2012 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Dott.ssa Gimigliano Maria. Lotto UNICO - in Roggiano Gravina (CS) Via Olimpico 98, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano terra, composto da ampio vano unico ingresso/pranzo/soggiorno, angolo cucina, bagno, vano corridoio a servizio di 3 camere da letto, di cui una matrimoniale, una doppia e una singola, 2 ampi terrazzi. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 50.854,75. Offerta minima: Euro 38.141,06. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/02/2020 ore 11:45 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via G. Mazzini 51. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098472896, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN PIETRO IN GUARANO**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 5/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Mangiacasale Maria Aida. Lotto UNICO - in San Pietro in Guarano (CS) Via Panoramica, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino al piano primo seminterrato di un fabbricato per civile abitazione in cemento armato unifamiliare di nuova costruzione. Superficie mq 101. Non occupato. Prezzo base: Euro 26.459,05. Offerta minima: Euro 19.844,28. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/02/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Kennedy 132. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984463964, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SPEZZANO DELLA SILA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 75/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Dott.ssa Sauro Adele. Lotto UNICO - in Spezzano della Sila (CS) Località Camigliati, SS 177 Silana di Rossano, Via Forgitelle 66, Piena Proprietà 1/1 di: Unità abitativa al piano mansarda e sottotetto. Cantinola annessa, piano ST, cons. mq 5. Immobili liberi da vincoli locativi. Prezzo base: Euro 37.244,88. Offerta minima: Euro 27.933,66. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/02/2020 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rovito (CS), Viale della Resistenza 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3282665114, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it



SPEZZANO DELLA SILA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 131/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Filice Ettore. Lotto UNICO - in Spezzano della Sila (CS) Località Camigliatello Silano, Viale Della Repubblica 99, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare posizionata in parte al piano rialzato ed in parte al seminterrato di uno stabile, con annessa corte esclusiva, superficie totale calpestabile mq 144,22. Prezzo base: Euro 67.968,00. Offerta minima: Euro 50.976,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/03/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Cilea 15. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984403697, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ZUMPANO

ABITAZIONE CON DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 71/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Dott.ssa Sauro Adele. Lotto UNICO - in Zumpano (CS) Località Malavicina, Via Giacomo Puccini 6, Piena Proprietà 1/1 di: Unità abitativa al piano quarto, cons. vani 2. Locale deposito, piano quarto e quinto, cons. mq 82. Immobili occupati dal debitore. Prezzo base: Euro 49.300,00. Offerta minima: Euro 36.975,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/03/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rovito (CS), Viale della Resistenza 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3282665114, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ZUMPANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 101/2008 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Zupi Bianca. Lotto UNICO - in Zumpano (CS) Contrada Malavicina, Via G. da Fiore 4, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo costituito da 3 camere da letto, 3 bagni, ripostiglio oltre a vano con scala di collegamento interna. Superficie calpestabile mq 107,70 oltre 2 balconi e terrazzo per mq 37,20. Superficie commerciale mq 136,64. Attualmente occupato dalla debitrice. Prezzo base: Euro 87.933,00. Offerta minima: Euro 65.950,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.760,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/02/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso Mazzini 286/B. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098471508, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Abitazione | Accessorio
Immobile comm.le | ind.le**

COSENZA - RENDE

IMMOBILI COMMERCIALI - ABITAZIONI/ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



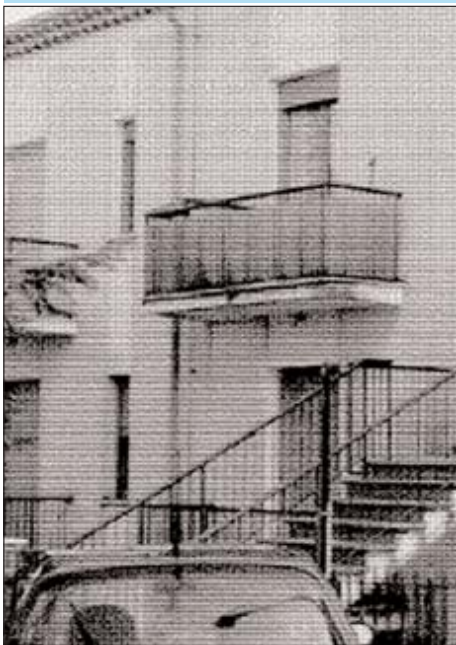
Proc. n. 289/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Basile Marina. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via Popilia angolo Via Scopelliti 151, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile adibito a locale commerciale al piano terra, superficie commerciale mq 176,31. Libero. Prezzo base: Euro 176.684,74. Offerta minima: Euro 132.513,55. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Via

Popilia angolo Via Scopelliti 151, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile adibito a locale commerciale al piano terra, superficie commerciale mq 154,03. Libero. Prezzo base: Euro 154.357,40. Offerta minima: Euro 115.768,05. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Cosenza (CS) Via Popilia angolo Via Scopelliti 151, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile ad uso abitazione al piano primo, superficie commerciale complessiva mq 277,94, costituito da 2 cucine, 4 bagni (tutti dotati di finestra), 4 camere da letto, salotto, soggiorno, 2 piccoli corridoi di comunicazione e 4 balconi (di cui uno di grandi dimensioni). Locato per metà della superficie. Prezzo base: Euro 262.058,35. Offerta minima: Euro 196.543,76. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 6 - in Cosenza (CS) Via Popilia angolo Via Scopelliti 151, Piena Proprietà 1/1 di: Box auto al piano seminterrato, superficie commerciale complessiva mq 48,50, non sono presenti finestre. Locato. Prezzo base: Euro 20.868,82. Offerta minima: Euro 15.651,61. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 7 - in Cosenza (CS) Via Popilia angolo Via Scopelliti 151, Piena Proprietà 1/1 di: Cantinola di grandi dimensioni al piano seminterrato, superficie commerciale complessiva mq 85,47. Libero. Prezzo base: Euro 31.339,08. Offerta minima: Euro 23.504,31. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 9 - in Cosenza (CS) Via Popilia angolo Via Scopelliti 151, Piena Proprietà 1/1 di: Box auto al piano seminterrato, superficie commerciale complessiva mq 24,18, non sono presenti finestre. Libero. Prezzo base: Euro 12.145,34. Offerta minima: Euro 9.109,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 10 - in Cosenza (CS) Via Popilia angolo Via Scopelliti 151, Piena Proprietà 1/1 di: Cantinola al piano seminterrato, superficie commerciale complessiva mq 30,01, non sono presenti finestre. Libero. Prezzo base: Euro 10.526,40. Offerta minima: Euro 7.894,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 11 - in Cosenza (CS) Via Popilia angolo Via Scopelliti 151, Piena Proprietà 1/1 di: Locale caldaia al piano seminterrato, superficie commerciale complessiva mq 30,01, non sono presenti finestre. Occupato. Prezzo base: Euro 3.402,17. Offerta minima: Euro 2.551,63. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 12 - in Cosenza (CS) Via Popilia angolo Via Scopelliti 151, Piena Proprietà 1/1 di: Box auto al piano seminterrato, superficie commerciale complessiva mq 47,95, non sono presenti finestre. Libero. Prezzo base: Euro 20.632,30. Offerta minima: Euro 15.474,23. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 13 - in Cosenza (CS) Via Popilia angolo Via Scopelliti 151, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile ad uso abitazione al piano terzo, superficie commerciale complessiva mq 110,51, dotato di cantinola al piano interrato di mq 9,11 comm.li, costituito da grande ingresso soggiorno, 3 stanze, 2 bagni (entrambi dotati di finestra), piccolo corridoio e 2 balconi. Libero. Prezzo base: Euro 102.289,14. Offerta minima: Euro 76.716,85. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 14 - in Rende (CS), Località Malvitani, Piena Proprietà 1/1 di: Capannone industriale, superficie commerciale complessiva mq 357,73, costituito da 2 corpi di fabbrica: il primo corpo è un capannone di grandi dimensioni la cui destinazione d'uso è di deposito per attività commerciale; il secondo è attiguo al capannone ed era destinato ad uso ufficio. Locato. Prezzo base: Euro 75.450,65. Offerta minima: Euro 56.588,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/02/2020 ore 10:55 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Popilia 67. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3291223226, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ACRI**APPARTAMENTO - LOCALI ARTIGIANALI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 124/2010 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nisticò Marcello. Lotto 1 - in Aciri (CS) Contrada Settariè, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo di un fabbricato, composto da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, 3 camere da letto, 2 bagni e balcone. Superficie commerciale mq 152. Prezzo base: Euro 29.505,60. Offerta minima: Euro 22.129,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 590,11. Lotto 2 - in Aciri (CS) Contrada Settariè, Piena Proprietà 1/1 di: Locale "A" al piano terra di un fabbricato, composto da 2 aree lavorazione, 2 aree vendita, 2 depositi e area stoccaggio oltre piccolo servizio igienico. Superficie complessiva mq 194 circa. Prezzo base: Euro 32.400,00. Offerta minima: Euro 24.300,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 648,00. Lotto 3 - in Aciri (CS) Contrada Settariè, Piena Proprietà 1/1 di: Locale "B" al piano terra di un fabbricato, mq 80. Prezzo base: Euro 8.640,00. Offerta minima: Euro 6.480,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 172,80. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/02/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via Veterani dello Sport snc. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098433628, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CAROLEI**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 213/2008 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Lanzillotti Stefania. Lotto 1 - in Carolei (CS) Via Giovanni Pascoli 4, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, superficie commerciale mq 158 circa, composto da: ingresso, corridoio, cucina, soggiorno-pranzo, bagno, 3 camere da letto e bagno di servizio oltre balcone di mq 25,5 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 42.918,00. Offerta minima: Euro 32.189,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Carolei (CS) Via Giovanni Pascoli 4, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, superficie commerciale mq 158 circa, composto da: ingresso, corridoio, cucina, soggiorno-pranzo, bagno, 3 camere da letto e bagno di servizio e balcone di mq 25,5 circa oltre soffitta al piano terzo di mq 162 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 56.896,00. Offerta minima: Euro 42.672,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Carolei (CS) Via Alfonso Rendano 17, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra, superficie commerciale mq 158 circa, composto da: ingresso con sala d'aspetto, 3 vani, corridoio, cucina, 2 camere e bagno e balcone di mq 15,5 circa oltre vano al piano seminterrato di mq 156. Occupato. Prezzo base: Euro 71.434,00. Offerta minima: Euro 53.576,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/02/2020 ore 13:00 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARCO ARGENTANO**FABBRICATO - PORZIONE DI FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 128/2012 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Viteritti Natale. Lotto 1 - in San Marco Argentano (CS) Via Villa la Regina, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato adibito a civile abitazione posto su 2 livelli rispettivamente di 5 e 5,5 vani, con corte comune ai fabbricati. Libero. Prezzo base: Euro 40.103,00. Offerta minima: Euro 30.078,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 850,00. Lotto 2 - in San Marco Argentano (CS) Via Villa Regina, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione di fabbricato (non ancora accatastato), superficie Ha 00.00.80. Libero. Prezzo base: Euro 9.888,00. Offerta minima: Euro 7.416,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 200,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/03/2020 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente

te la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Acri (CS), Via Madonna della Catena 90. Telematiche: tramite collegamento al Portale Ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984942937, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobile agricolo**

MONTALTO UFFUGO

APPARTAMENTI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 3872/2014 RG

G.I. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Calvelli Anna. Montalto Uffugo (CS) Località Vaccarizzo, Via Macchia di Vota 7: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra, superficie commerciale mq 121,50 circa, composto da sei vani e accessori oltre corte di mq 91 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 54.000,00. Offerta minima: Euro 40.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo con accesso dal terreno di cui al lotto 3, composto da 5 vani e accessori, superficie commerciale mq 130,10 circa oltre vano rustico di mq 13,70 circa, balcone di mq 7,50 circa e corte annessa di mq 30 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 65.340,00. Offerta minima: Euro 49.005,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, superficie catastale mq 2.870 utilizzato come area di parcheggio, costituisce unico ingresso per l'appartamento di cui al lotto 2, ricadente in zona omogenea B1 (zona di completamento e ristrutturazione), con entrostante piccolo fabbricato adibito a ricovero per animali. Prezzo base: Euro 55.800,00. Offerta minima: Euro 41.850,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/03/2020 ore 16:15 presso Sede della

Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o L'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

LOCALE SEMINTERRATO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 193/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pallone Luciana. Lotto 1 - in Rende (CS) Via Giorgio de Chirico, Piena Proprietà 1/1 di: Locale seminterrato di mq 305 complessivi, composto da ampio vano principale e da altri 3 vani, oltre ai servizi igienici, dotato di 2 ingressi carrabili. Prezzo base: Euro 141.912,00. Offerta minima: Euro 106.434,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Rende (CS) Via Giorgio de Chirico, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno della superficie totale di mq 1.567. Prezzo base: Euro 41.958,00. Offerta minima: Euro 31.468,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/03/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Luigi De Franco 26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841812278, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immibile comm.le|ind.le

COSENZA

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 127/2008 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Chiappetta Domenico. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Casali 38-40, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino allo stato rustico al piano terra, composto da sette locali della superficie

complessiva di mq 185 circa. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 33.144,78. Offerta minima: Euro 24.858,58. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/02/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via E. Fagiani 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984393443, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 91/2000 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tenuta Giuliana. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via del Cadore 2, Piena Proprietà 1/1 di: Laboratorio di mq 36, piano terra. Libero. Prezzo base: Euro 37.570,00. Offerta minima: Euro 28.177,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/03/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Kennedy 59 - Compl. Metropolis. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984463403, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 200/2013 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato Dott. Murano Agostino. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Località Donnici Inferiore, Contrada Sant'Elia, Piena Proprietà 1/1 di: Capannone industriale ad un piano f.t., superficie lorda complessiva circa mq 369, altezza media di m 6,90, suddiviso internamente da: locale ufficio con struttura metallica e vetro di circa mq 24,50, locale cella frigorifero con struttura in muratura di circa mq 27,50, locale WC di circa mq 3 e locale soppalco (sovastante il locale ufficio) di

circa mq 24,50. Attualmente risulta in custodia ed occupato dal debitore esecutato. Prezzo base: Euro 30.819,25. Offerta minima: Euro 23.114,44. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 616,38. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/02/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Montalto Uffugo (CS), Via Stazione 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984924030, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

LOCALE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 195/2009 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Zingone Luisa. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Frazione Sant'Ippolito, Via Provinciale Traversa A 30, Piena Proprietà 1/1 di: Locale ad uso artigianale, consistenza mq 33. Prezzo base: Euro 20.655,00. Offerta minima: Euro 15.491,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/02/2020 ore 09:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Nicola Serra 96. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3201461389, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ACRI

LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 11/2010 RF

G.D. Dott.ssa Ianni Giusi. Curatore A.P.A.C. - Responsabile Dott. Nicosia Antonio. Lotto 1 - in Acri (CS), Via Madre Teresa di Calcutta già Via Merolini 61-63, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale al piano terreno di edificio residenziale, superficie catastale mq 127. Dotato di certificato di agibilità. Non risulta occupato. Corte antistante esclusiva, superficie catastale mq 68. Prezzo base: Euro 61.064,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Acri (CS), Via Madre Teresa di Calcutta già Via Merolini 65, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale al piano terreno di edificio residenziale, superficie catastale mq 94. Dotato di certificato di agibilità. Non risulta occupato. Corte antistante esclusiva, superficie catastale mq 43. Prezzo base: Euro 41.989,60. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/01/2020 ore 10:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del

giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o il Curatore A.P.A.C. responsabile Dott. Antonio Nicosia, in Cosenza (CS), Via Don Silvestro Marano 9. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Curatela tel. 0984481910, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

BIANCHI

MAGAZZINO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 115/2007 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Mangiacasale Maria Aida. Lotto UNICO - in Bianchi (CS) Piazza Roma, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale (lotto 6 perizia) parte di un fabbricato in centro storico, nelle immediate vicinanze della sede comunale, superficie calpestabile complessiva interna mq 61,15 oltre mq 19,62 di corte esclusiva e di pertinenza antistante all'ingresso, composto da unico ambiente e wc con antibagno. Lo spazio interno ulteriormente delimitato da pareti amovibili per ricavare un'area di esposizione con bancone e un retrobottega. Utilizzato dal debitore per attività commerciale di vendita carne. Prezzo base: Euro 72.000,00. Offerta minima: Euro 54.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/03/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Kennedy 132. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984463964, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO

UFFICIO E STUDIO PROFESSIONALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 225/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Longo Aida Maria Francesca. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Località Piane, Contrada Andreotta, Via San Celestino Papa 13, Piena Proprietà 1/1 di: Locale uso ufficio e studio professionale al piano primo, edificio D, di un centro polifunzionale di servizi urbani ricadente in area lottizzata che comprende vari corpi di fabbrica, superficie lorda mq 132. Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 72.675,00. Offerta minima: Euro 54.506,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/02/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale Giacomo Mancini 156. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3924835447, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite

Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

FIGLINE VEGLIATURO

UNITA' IMMOBILIARE USO RISTORAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 312/2014 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Nicosia Antonio. Lotto UNICO - in Figline Vegliaturo (CS) Località Piano Lago, Via Gennasio 12, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare uso ristorazione e intrattenimento costituita da due piani, di recente costruzione. Superficie complessiva lorda mq 1.640,50, composta: piano seminterrato con pizzeria, sala, aree ludiche attrezzate, servizi, ripostiglio e scala; piano sopraelevato con sala ristorante, cucina attrezzata, ufficio, servizi igienici e scala; oltre ampia area esterna con verde e parcheggi. Attualmente occupato in virtù di Atto pubblico di "Affitto di azienda", non opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 660.480,00. Offerta minima: Euro 495.360,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/02/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Don Silvestro Marano 9. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984481910, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

IMMOBILE ARTIGIANO-INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 64/2013 + 99/2014 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Aramini Concetta Eleonora. Lotto 1 - in Rende (CS) Contrada Lecco, Via Bottegge, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile a carattere artigiano-industriale, piano terra, superficie lorda complessiva, esclusi accessori, mq 782 circa oltre mq 600 di corte. Libero. Prezzo base: Euro 284.077,00. Offerta minima: Euro 213.058,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/03/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale Giacomo Mancini 132/a.

Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.
Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984418053, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SPEZZANO DELLA SILA

FABBRICATO USO AGRITURISMO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 242/2013 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bombino Luigina. Lotto UNICO - in Spezzano della Sila (CS) Località Zagaria, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato ad uso agriturismo composto da piano terra, primo e secondo, con annessi locale chiesetta, locale caldaia, tettoie e corte ad uso esclusivo, per sup. tot. lorda di mq 220 ca oltre a mq 6 ca di porticato, mq 5,17 ca di balcone, mq 19,72 ca di chiesetta, mq 10,50 ca di locale caldaia, mq 160 ca di tettoie e mq 1.894 ca di corte ad uso esclusivo. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 137.656,32. Offerta minima: Euro 103.242,24. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/02/2020 ore 11:20 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza Luigi Cribari 11. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3398708882, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

TORANO CASTELLO

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 182/2016 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Filice Ettore. Lotto UNICO - in Torano Castello (CS) Via Nazionale, Piena Proprietà

1/1 di: Immobile posto in prossimità dell'uscita autostradale su A2 per Torano A2, il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 120.257,64. Offerta minima: Euro 90.193,23. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/03/2020 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Cilea 15. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984403697, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ZUMPANO

APPARTAMENTO USO UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 334/2014 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cassano Cristina. Lotto UNICO - in Zumpano (CS) Via Beato Francesco Marino 48, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento ad uso ufficio al piano secondo, interno 1, di un complesso condominiale, consistenza 3,5 vani (mq 80). Non occupato. Prezzo base: Euro 77.000,00. Offerta minima: Euro 57.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/03/2020 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Pietro in Guarano (CS), Corso Umberto I, 6. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984471651, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Terreno|Immobile agricolo

MONTALTO UFFUGO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 299/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Avv. Capolupo Francesco. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Contrada Carigliatto, Piena Proprietà 1/1

di: Porzione di terreno, superficie catastale Ha.19.67.60, adibito ad uso agricolo, attualmente diviso in colture diverse, posizionato in area prossima alle arterie principali, distante circa 2 km dallo svincolo autostradale di Montalto Uffugo A3 SA-RC. Attualmente nella disponibilità degli esecutati. Prezzo base: Euro 276.645,00. Offerta minima: Euro 207.483,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/03/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS). Via Medaglie D'Oro 106. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984483049, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CERISANO

ABITAZIONE - BOX/GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 193/2009 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Loizzo Paolo. Lotto 1 - in Cerisano (CS) Località Savotani, Via Savotani 2/B, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato (unità abitativa) facente parte di un complesso edilizio a schiera, denominato Borgo Valentina, di 6,5 vani, di mq utili 242,44 di cui mq 121,47 spazi esterni di pertinenza, con ingresso indipendente. Non occupato. Prezzo base: Euro 80.285,09. Offerta minima: Euro 60.213,82. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Cerisano (CS) Località Savotani, Via Savotani 2B, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato (box-garage) facente parte di un complesso edilizio a schiera, denominato Borgo Valentina, di mq 17 con ingresso indipendente. Non occupato. Prezzo base: Euro 5.440,00. Offerta minima: Euro 4.080,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/03/2020 ore 10:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Crati 81. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984466358, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Tribunale di CASTROVILLARI

Abitazione|Accessorio

CASTROVILLARI

MAGAZZINO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 178/2015

G.E. Dott. Paone Alessandro. Professionista Delegato Novellis Vittoria. Lotto 1: Castrovillari (CS), Via Pasquale Laghi 36/N, Magazzino di mq. 58 suddiviso in 3 ambienti distinti, un soggiorno, una cucina ed un ambiente in cui si è ricavato un bagno ed un deposito. Libero. Prezzo Base Euro 3.180,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 2.385,00. Lotto 2: Castrovillari (CS), Via Pasquale Laghi 36/N, Abitazione di tipo civile posto al piano primo di consistenza 6 vani e di superficie catastale 149 mq. Libera. Prezzo Base Euro

11.812,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 8.859,38. Vendita senza incanto il 29/01/2020 ore 15:30. Presentare offerte entro 22/01/2020 ore 23:59. Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott.ssa Novellis Vittoria (tel. 3285766640) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SAN LORENZO DEL VALLO

APPARTAMENTO-DEPOSITO-CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 184/2015

G.E. Dott. Paone Alessandro. Professionista Delegato Dott.ssa Baldo Maria Angela. Lotto UNICO: San Lorenzo del Vallo (CS), Località Fedula/Valle del Gelso, Appartamento al piano rialzato di consistenza vani 5,5 e censito in catasto al foglio 4, particella 423, sub 2 - cat. A/3 classe U- confinante da tutti i lati con la corte del fabbricato;. Locale di deposito a piano seminterrato allo stato grezzo, composto di

due vani comunicanti e accessibili dalla corte del fabbricato, di consistenza mq 52 e censito in catasto al foglio 4, particella 423, sub 1 - cat. C/2 classe U- confinante da tre lati con la corte e dal quarto lato con terrapieno;. Corte del fabbricato della superficie di circa mq 600,00 al lordo del cassone del fabbricato stesso e censito in catasto al foglio 4, particella 423, sub 3; risulta parzialmente recintata con confini non definiti. Occupato. Prezzo Base Euro 13.373,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 10.029,75. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona il 15/01/2020 ore 17:30 "Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche". Presentare offerte entro 08/01/2020 ore 23:59 "Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche" Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato Dott.ssa Baldo Maria Angela previo contatto ai seguenti recapiti telefonici: 0984 825134 - 338 2281118 - nei giorni ed orari di ufficio. o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Tribunale di CROTONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "ANALOGICA"

L'offerente che intenda presentare offerta di acquisto in modalità "analogica", dovrà depositare entro le ore 12:00 del giorno precedente fissato per la gara, ovvero, qualora la data per la presentazione delle offerte cada un giorno festivo o di sabato entro le ore 12:00 del giorno immediatamente precedente, presso la Cancelleria del Tribunale sita in Crotona Via Vittorio Veneto snc, una busta chiusa sulla quale sarà indicata, a cura del cancelliere ricevente, il nome, previa identificazione, di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), data e ora del deposito, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Nessuna altra indicazione - né numero o nome della procedura né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro - deve essere apposta sulla busta.

Ai sensi dell'art. 571 comma 1 c.p.c., ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579 ultimo comma c.p.c.

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza e, comunque per almeno 120 giorni, corredata da marca da bollo da Euro 16,00, dovrà contenere:

1. il nome e il cognome dell'offerente, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile e, nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.), recapito telefonico, oltre a copia di valido documento di identità; in caso di offerta presentata in nome e per conto di una società l'indicazione della partita iva e, se necessario, di valida documentazione, comprovante i poteri e la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza); in caso di offerta presentata da più soggetti, l'indicazione di quello, tra questi, che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento. In caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare;

2. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel comune di Crotona ai sensi dell'art. 582 c.p.c., in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate in Cancelleria;

3. l'indicazione del numero di r.g.e. della procedura;

4. i dati identificativi del bene e del lotto per il quale l'offerta è proposta;

5. l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al valore di oltre 1/4 del prezzo indicato come prezzo base d'asta, a pena di inefficacia dell'offerta;
6. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione;

7. l'indicazione dei modi del pagamento;

8. l'indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta;

9. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto del bene immobile;

10. all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Crotona procedura esecutiva immobiliare n° XXX R.G.E." per un importo pari a quanto indicato nell'avviso di vendita a titolo di cauzione (e in conto prezzo di aggiudicazione). Ove l'offerta riguardi più lotti dovrà versarsi una cauzione per ogni singolo lotto.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 571 c.p.c., l'offerta non sarà considerata efficace se:

1. perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 comma 3 c.p.c.;

2. è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita;

3. l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita in misura non inferiore al decimo del prezzo proposto.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA TELEMATICA

L'offerente che intenda presentare offerta di acquisto o domanda di partecipazione all'incanto in forma "telematica" deve, ai sensi dell'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015, trasmettere l'offerta mediante apposita "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica" ("PEC-ID"), che può essere richiesta al gestore della vendita telematica Edicom Finance S.r.l. direttamente tramite il sito www.garavirtuale.it, dalla persona fisica o giuridica che intende formulare l'offerta e le cui credenziali di accesso sono rilasciate dal gestore stesso, previa identificazione del richiedente; in alternativa, l'offerta, quando è sottoscritta con firma digitale, può essere trasmessa, ai sensi dell'art. 12 co. 5 D.M.132/2015, a mezzo di casella di posta elettronica certificata anche se priva dei requisiti della "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica".

Ai sensi degli artt. 12 e 13 D.M. 32/2015, ogni offerente potrà validamente compilare l'offerta sol-

tanto utilizzando il software web realizzato dal Ministero e fruibile sul portale delle vendite pubbliche o tramite il portale del gestore nella scheda di dettaglio del lotto di interesse; successivamente, il modulo precompilato digitalmente andrà scaricato ed inviato all'indirizzo di posta elettronica certificata offertapvp.dgsia@giustiziacert.it entro le ore 12:00 del giorno prima della data fissata per l'esame delle offerte.

L'offerta telematica deve necessariamente contenere:

1. i dati identificativi dell'offerente, con l'espressa indicazione del codice fiscale o della partita IVA;

2. l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura esecutiva;

3. l'anno e il numero di ruolo generale della procedura;

4. il numero o altro dato identificativo del lotto;

5. la descrizione del bene;

6. l'indicazione del professionista delegato, nonché la data e l'ora fissate per l'inizio delle operazioni di vendita;

7. il prezzo offerto e il termine per il relativo pagamento (non saranno ritenute efficaci le offerte che prevedano il pagamento del prezzo in un tempo superiore a 120 giorni);

8. l'importo versato a titolo di cauzione con la data, l'orario e il numero di CRO del bonifico effettuato per il versamento della stessa;

9. il codice IBAN del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico di cui al precedente punto 8;

10. l'indirizzo della casella di posta elettronica certificata di cui al comma 4 dell'art. 12 D.M. 32/2015 o, in alternativa, quello di cui al comma 5 del medesimo articolo, utilizzata per trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni;

11. l'eventuale recapito di telefonia mobile ove ricevere le comunicazioni;

12. quando l'offerente risiede fuori dal territorio dello Stato e, non risulti attribuito il codice fiscale, si dovrà indicare il codice fiscale rilasciato dall'autorità fiscale del Paese di residenza o, in mancanza, un analogo codice identificativo, quale ad esempio un codice di sicurezza sociale o un codice identificativo;

13. Quando l'offerta è formulata da più persone alla stessa deve essere allegata, anche in copia per immagine, la procura, redatta per atto pubblico o scrittura privata autenticata, rilasciata dagli altri offerenti al titolare della casella di posta elettronica di cui ai commi 4 e 5 dell'art. 12 D.M. 32/2015;

14. Quando l'offerente è coniugato occorrerà indicare anche le generalità del coniuge non offerente, al fine di poter trasferire ad entrambi il bene in caso di aggiudicazione; all'offerta dovranno essere allegati, anche in copia, i documenti comprovanti i poteri o la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato camerale).

Si precisa che, ai fini della validità dell'offerta, non verranno considerate efficaci:

- a) le offerte che prevedano il pagamento del prezzo in un tempo superiore a 120 giorni;

- b) le offerte per le quali sia stata prestata cauzione inferiore al 10% del prezzo offerto.

Se l'offerta o la domanda di partecipazione all'incanto sono trasmesse con modalità telematiche, la cauzione deve essere versata mediante l'accredito, a mezzo di bonifico bancario, sul conto corrente del gestore Edicom Finance alle seguenti coordinate bancarie IBAN: IT02A 03268 12000 05291 40157 70; tale accredito deve essere eseguito secondo le modalità e le tempistiche indicate nell'avviso di vendita; per ragione di segretezza dell'offerta, il bonifico dovrà riportare, quale causale, esclusivamente la dicitura "cauzione", senza alcun riferimento alla procedura, al tribunale, al professionista delegato né ad altro elemento che connoti la procedura.

Il professionista delegato avvisa che, ai sensi dell'art. 15 D.M. 32/2015, nei casi programmati (e comunicati dal Ministero al gestore della vendita telematica) di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia, ne sarà data notizia sui siti del gestore della vendita telematica e sui siti internet ove è eseguita la pubblicità di cui all'art. 490 c.p.c. In tal caso l'offerente potrà presentare l'offerta o la domanda di partecipazione all'incanto su supporto analogico, nelle forme tradizionali previste dal presente provvedimento, presso la cancelleria esecuzioni immobiliari del Tribunale di Crotona. Il professionista delegato avvisa, altresì, che nei casi di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia non programmati o non comunicati dal Ministero o dal gestore, l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta di accettazione da parte del gestore di posta elettronica certificata del mittente e il gestore è tenuto a permettere la partecipazione alle operazioni di vendita dell'offerente che documenta la tempestiva presentazione dell'offerta tramite la predetta ricevuta di accettazione.



**Tribunale di
CROTONE**

Abitazione | Accessorio

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 666/2007 e 521/08

G.E. Angiuli Alessandra Lotto UNICO: Crotona (KR), San Leonardo 27, appartamento di 7,5 vani catastali (con terrazza-box attico), posto al quinto piano di fabbricato Prezzo base Euro 145.715,20. Offerta minima Euro 109.286,40. Vendita senza incanto 20/01/2020 ore 11:00 presso lo studio del Notaio Giulio Capocasale in Crotona alla via Vittorio Veneto n. 50. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la Cancelleria Civile del Tribunale di Crotona Informazioni in Cancelleria, Dott. CAPOCASALE GIULIO tel. 096225728

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 35/2019

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Crotona (KR), Via

Visconte Frontera 6, Piena proprietà di appartamento posto al piano sesto consistenza 10, della superficie commerciale di 246,95 mq. L'appartamento sopra descritto risulta occupato dalla debitrice giusto provvedimento di autorizzazione del Giudice del 18.09.2019. Prezzo base Euro 301.840,19. Offerta minima Euro 226.380,14. Lotto 2: Crotona (KR), Frazione Le Castella, Strada Comunale Le Castella, Piena proprietà per la quota di 1/2 di villa singola posta al piano terra e primo, sita in , della superficie commerciale di 282,32 mq, consistenza 9 Prezzo base Euro 130.398,50. Offerta minima Euro 97.798,87. Vendita senza incanto 14/01/2020 ore 16:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avv. Proto Enrico tel. 096224932

CROTONE

UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 66/2015

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 10: Crotona (KR), Via Giappone 3, Box rimessa auto al piano seminterrato di un fabbricato condominiale. Sviluppa una superficie lorda commerciale equivalente complessiva di circa mq 23. Prezzo base Euro 2.546,28. Offerta minima Euro 1.909,71. Lotto 12: Crotona (KR), Via Giappone 3, Box rimessa auto al piano seminterrato di un fabbricato condominiale. Sviluppa una superficie lorda commerciale equivalente complessiva di circa mq 26; occupato senza titolo opponibile. Prezzo base Euro 2.909,36. Offerta minima Euro 2.182,02. Lotto 13: Crotona (KR), Via Giappone 3, Box rimessa auto al piano seminterrato di un fabbricato condominiale. Sviluppa una superficie lorda commerciale equivalente complessiva di circa mq 23. Prezzo base Euro 2.546,28. Offerta minima Euro 1.909,71. Lotto 16: Crotona (KR), Via Giappone 3, Box rimessa auto al piano seminterrato di un fabbricato condominiale. Sviluppa una superficie lorda commerciale equivalente complessiva di circa mq 28. Prezzo base Euro 3.151,41. Offerta minima Euro 2.363,55. Lotto 17: Crotona (KR), Via Giappone 3, Box rimessa auto al piano seminterrato di un fabbricato condominiale. Sviluppa una superficie lorda commerciale equivalente complessiva di circa mq 18; occupato senza titolo opponibile. Prezzo base Euro 1.941,15. Offerta minima Euro 1.455,86. Lotto 18: Crotona (KR), Via Giappone 3, Box rimessa auto al piano seminterrato di un fabbricato condominiale. Sviluppa una superficie lorda commerciale equivalent-

te complessiva di circa mq 33 Prezzo base Euro 6.678,28. Offerta minima Euro 5.008,71. Lotto 19: Crotone (KR), Via Giappone 3, Deposito box al piano seminterrato di un fabbricato condominiale, Sviluppa una superficie lorda commerciale equivalente complessiva di circa mq 8. Prezzo base Euro 968,20. Offerta minima Euro 726,15. Vendita senza incanto 13/01/2020 ore 16:30 presso i locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Sorrentino Francesca tel. 096221005

CROTONE

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 58/2018

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Crotone (KR), contrada Gabella Grande, piena ed intera proprietà 1000/1000 di unità immobiliare allo stato rustico, al piano primo di mq 230 ca., in corso di costruzione Prezzo base Euro 20.461,00. Offerta minima Euro 15.346,00. Vendita senza incanto 15/01/2020 ore 15:30 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotone (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Putorti Valentina tel. 096221375

CROTONE

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 48/2017

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Crotone (KR), località Margherita Soprana, via delle Magnolie 48, villetta al piano terra, composta da 4,5 vani, con adiacente box-garage di circa mq 18, con relativa corte di terreno; nonché una quota pari ad 1/25 della piena proprietà pertinenziale di area comune del complesso edilizio di maggiore consistenza, adibita a strada e parcheggi Prezzo base Euro 93.000,00. Offerta minima Euro 69.750,00. Vendita senza incanto 24/01/2020 ore 15:30 presso i locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Iannopoli Marcella tel. 096221375

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 130/2017

G.E. Dott. Agostini Emmanuele. Professionista Delegato Avvocato Mesoraca Mariangela. Lotto 1: Crotone (KR), Viale Libertà 36, appartamento della superficie lorda di mq.117 circa. Prezzo Base Euro 78.863,18; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.154,53; offerta minima pari a Euro 59.147,38. Vendita senza incanto il 19/12/2019 ore 16:00 presso la sala aste telematiche in Crotone, via Firenze n. 34, piano 2. Presentare offerte entro 18/12/2019 ore 12:00 ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Maggiori informazioni presso l'Avvocato

Mesoraca Mariangela tel. 096221375 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ISOLA CAPO RIZZUTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 41/2018

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Crotone (KR), Via Isola Capo Rizzuto, appartamento di tipo economico posto al piano terra e primo di circa 100 mq con relativa corte di circa 74 mq più n. 2 parcheggi di circa mq.12,00 ciascuno Prezzo base Euro 43.031,00. Offerta minima Euro 32.273,00. Lotto 2: Crotone (KR), Via Isola Capo Rizzuto, appartamento di tipo economico posto al piano terra di circa 85 mq con relativa corte di circa 140 mq più n. 2 parcheggi di circa mq.12,00 Prezzo base Euro 40.641,00. Offerta minima Euro 30.480,00. Lotto 3: Crotone (KR), Via Isola Capo Rizzuto, appartamento di tipo economico posto al piano terra di circa 85 mq con relativa corte di circa 160 mq più n. 2 parcheggi di circa mq.12 Prezzo base Euro 43.031,00. Offerta minima Euro 32.273,00. Lotto 4: Crotone (KR), Via Isola Capo Rizzuto, appartamento di tipo economico posto al piano terra e primo di circa 100 mq con relativa corte di circa 97 mq più 1 parcheggio di circa mq.12 Prezzo base Euro 45.422,00. Offerta minima Euro 34.067,00. Lotto 5: Crotone (KR), Via Isola Capo Rizzuto, appartamento di tipo economico posto al piano terra e primo di circa 100 mq con relativa corte di circa 64 mq più n. 2 parcheggi di circa mq.12 Prezzo base Euro 43.031,00. Offerta minima Euro 32.273,00. Lotto 6: Crotone (KR), Via Isola Capo Rizzuto, appartamento di tipo economico posto al piano terra di circa 85 mq con relativa corte di circa 116 mq più n. 2 parcheggi di circa mq.12 Prezzo base Euro 49.725,00. Offerta minima Euro 37.294,00. Lotto 8: Crotone (KR), Via Isola Capo Rizzuto, di appartamento di tipo economico posto al piano terra e primo di circa 100 mq con relativa corte di circa 64 mq più 2 parcheggi di circa mq.12 Prezzo base Euro 43.031,00. Offerta minima Euro 32.273,00. Lotto 9: Crotone (KR), Via Isola Capo Rizzuto, appartamento di tipo economico posto al piano terra e primo di circa 100 mq con relativa corte di circa 113 mq più n. 2 parcheggi di circa mq.12 Prezzo base Euro 43.031,00. Offerta minima Euro 32.273,00. Lotto 10: Crotone (KR), Via Isola Capo Rizzuto, appartamento di tipo economico posto al piano terra di circa 85 mq con relativa corte di circa 116 mq più n. 2 parcheggi di circa mq.12 Prezzo base Euro 40.641,00. Offerta minima Euro 30.480,00. Lotto 11: Crotone (KR), Via Isola Capo Rizzuto, appartamento di tipo economico posto al piano terra di circa 85 mq con relativa corte di circa 116 mq più n. 2 parcheggi di circa mq.12 Prezzo base Euro 40.641,00. Offerta minima Euro 30.480,00. Lotto 12: Crotone (KR), Via Isola Capo Rizzuto, appartamento di tipo economico posto al piano terra e primo di circa 100 mq con relativa corte di circa 163 mq più 2 parcheggi di circa mq.12 Prezzo base Euro 52.594,00. Offerta minima Euro 39.446,00. Lotto 14: Crotone (KR), Via Isola Capo Rizzuto, appartamento di tipo economico posto al piano terra di circa 85 mq con relativa corte di circa 133 mq più 1 parcheggio di circa mq.12 Prezzo base Euro 38.250,00. Offerta minima Euro 28.688,00. Lotto 15: Crotone (KR), Via Isola Capo Rizzuto, appartamento di tipo economico posto al piano terra di circa 85 mq con relativa corte di circa 170 mq più 1 parcheggio di circa mq.12 Prezzo base Euro 52.594,00. Offerta minima Euro 39.446,00. Lotto 16: Crotone (KR), Via Isola Capo Rizzuto, appartamento di tipo economico posto al piano terra e primo di circa 100 mq con relativa corte di circa 103 mq più 1 parcheggio di circa mq.12 Prezzo base Euro 52.594,00. Offerta minima Euro 39.446,00. Lotto 17: Crotone (KR), Via Isola Capo Rizzuto, appartamento di tipo economico posto al piano terra e primo di circa 100 mq con relativa corte di circa 64 mq più 1 parcheggio di circa mq.12 Prezzo base Euro 43.031,00. Offerta minima Euro 32.273,00. Lotto 20: Crotone (KR), Via Isola Capo

Rizzuto, appartamento di tipo economico posto al piano terra e primo di circa 100 mq con relativa corte di circa 64 mq più 2 parcheggi di circa mq.12 Prezzo base Euro 43.031,00. Offerta minima Euro 32.273,00. Lotto 21: Crotone (KR), Via Isola Capo Rizzuto, appartamento di tipo economico posto al piano terra e primo di circa 100 mq con relativa corte di circa 64 mq più n. 2 parcheggi di circa mq.12 Prezzo base Euro 43.031,00. Offerta minima Euro 32.273,00. Lotto 22: Crotone (KR), Via Isola Capo Rizzuto, appartamento di tipo economico posto al piano terra di circa 85 mq con relativa corte di circa 116 mq più n. 2 parcheggi di circa mq.12 Prezzo base Euro 40.641,00. Offerta minima Euro 30.480,00. Lotto 23: Crotone (KR), Via Isola Capo Rizzuto, appartamento di tipo economico posto al piano terra di circa 85 mq con relativa corte di circa 116 mq più n. 1 parcheggio di circa mq.12 Prezzo base Euro 40.641,00. Offerta minima Euro 30.480,00. Lotto 24: Crotone (KR), Via Isola Capo Rizzuto, appartamento di tipo economico posto al piano terra e primo di circa 100 mq con relativa corte di circa 64 mq più n.1 parcheggio di circa mq.12 Prezzo base Euro 43.031,00. Offerta minima Euro 32.273,00. Vendita senza incanto 17/01/2020 ore 16:00 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotone (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Infante Simona tel. 3386243144

CIRÒ MARINA

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 9/2017

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Cirò Marina (KR), I traversa di via Togliatti, immobile commerciale posto al piano terra con relativo piano seminterrato. Il piano terra ha una superficie commerciale di mq. 410 ed un'altezza interna netta variabile di m. 3,10 - 3,34. Il piano sottostrada occupa una superficie commerciale di mq. 437 ed un'altezza interna netta di m. 3,50 Prezzo base Euro 95.323,50. Offerta minima Euro 71.492,63. Vendita senza incanto 10/02/2020 ore 16:00 presso i locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Donnici Giuseppe tel. 3282919317

CIRÒ MARINA

VILLINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 13/2017

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Cirò Marina (KR), frazione Punta Alice, Loc. Vurghe, Piena ed intera proprietà (1/1) di abitazione in villini con annesso giardino, della superficie commerciale complessiva di 525,46 mq; nonché limitofici ed annessi terreni pure adibiti a giardino Prezzo base Euro 350.000,00. Offerta minima Euro 262.500,00. Vendita senza incanto 20/01/2020 ore 16:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotone (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul

CROTONE

portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Sorrentino Francesca tel. 096221005

CIRO'**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 37/2017

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Cirò (KR), via San Francesco di Paola, su palazzo 2 piani F.T. abitazione al P.T. con ingresso, cucina, ripostiglio, soggiorno, sala, disimpegno, studio, 2 wc, 2 camere Prezzo base Euro 13.736,64. Offerta minima Euro 10.302,48. Lotto 2: Cirò (KR), via San Francesco di Paola, abitazione posta al piano terra di un palazzo due piani fuori terra: Ingresso, Angolo cucina, Soggiorno, Sala, Disimpegno zona notte, cameretta, wc, ripostiglio di rustico senza alcuna rifinitura sono con gli impianti fatti, cameretta, camera patronale Prezzo base Euro 0,00. Offerta minima Euro 0,00. Vendita senza incanto 03/01/2020 ore 16:30 presso i locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Apa Mariangela tel. 096223820

CIRO' MARINA**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 94/2003

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Cirò Marina (KR), via Torrenova 14, Piena ed intera proprietà appartamento al secondo piano (terzo f.t.) Prezzo base Euro 20.879,00. Offerta minima Euro 15.659,00. Vendita senza incanto 10/01/2020 ore 15:30 Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Astorino Rossana tel. 3336342015

CROTONE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 22/2019

G.E. Dott. Agostini Emmanuele. Professionista Delegato Avvocato Trocino Caterina. Lotto UNICO: Crotona (KR), Traversa III di Corso Messina, n. 32, Piena proprietà di appartamento per civile abitazione con annessa cantina, ubicati rispettivamente al piano quarto e piano seminterrato del fabbricato di 134,20 mq. Prezzo Base Euro 94.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.770,00; offerta minima pari a Euro 70.687,50. Vendita senza incanto il 10/01/2020 ore 16:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentare offerte entro 09/01/2020 ore 12:00 ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Maggiori informazioni presso il Delegato Avvocato Trocino Caterina tel. 3291452607 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CUTRO**SUPERMERCATO/APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 80/2015

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Cutro (KR), Via Principe, porzione di fabbricato destinato a supermercato, costituito da più locali su due livelli

(piano interrato, pianterreno). Prezzo base Euro 51.391,68. Offerta minima Euro 38.543,76. Lotto 2: Cutro (KR), Via Principe, appartamento di civile abitazione posto al primo piano con sottostanti magazzini Prezzo base Euro 16.418,25. Offerta minima Euro 12.313,69. Vendita senza incanto 20/01/2020 ore 15:30 presso i locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Fico Gaia tel. 3881103916

PETILIA POLICASTRO**IMMOBILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 5/2019**

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Petilia Policastro (KR), Via Fontana Grande, Piena proprietà 1000/1000 immobile di ca. mq 136 su fabbricato a due piani, costituito da: 5 vani, 2 wc ed una dispehsa; posto al p. primo di una palazzina indipendente. Prezzo base Euro 69.360,00. Offerta minima Euro 52.020,00. Lotto 2: Petilia Policastro (KR), Via Arringa, Piena proprietà 1000/1000 di mansarda al piano 2° di ca. mq 136 con ampio vano sottotetto, utilizzato deposito, accesso indipendente dall'esterno e varie finestre Prezzo base Euro 43.350,00. Offerta minima Euro 32.512,50. Lotto 3: Petilia Policastro (KR), Località Pantanelle, Piena proprietà 1000/1000 di terreno agricolo di ca. mq. 11.561 Prezzo base Euro 11.792,22. Offerta minima Euro 8.844,17. Vendita senza incanto 07/01/2020 ore 15:30 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Zizza Chiara tel. 0962905406

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le****ISOLA DI CAPO RIZZUTO****UFFICI, APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 32/2013

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Isola di

Capo Rizzuto (KR), via Tarsia 4, piena proprietà per la quota di 1000/1000: a - appartamento per civile abitazione al primo piano di 53 mq. b - locale al primo piano, adibito ad ufficio di 25 mq. c - appartamento al secondo piano di 50 mq. d - appartamento al secondo piano, di 38 mq Prezzo base Euro 84.867,19. Offerta minima Euro 63.650,40. Vendita senza incanto 09/01/2020 ore 15:00 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Bertilorenzi Fabrizia tel. 3208419461

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****ISOLA DI CAPO RIZZUTO****IMMOBILE/MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 16/2017

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 3: Isola di Capo Rizzuto (KR), Cafaldo, via Angiolieri, magazzino deposito posto al piano terra (1° P F T.) del fabbricato; consistenza 131 mq, superficie catastale totale 149,00 mq. Prezzo base Euro 11.325,37. Offerta minima Euro 8.494,03. Lotto 4: Isola di Capo Rizzuto (KR), Cafaldo, via Angiolieri, appartamento di civile abitazione posto al 1° piano e magazzino di pertinenza posto al piano terra del fabbricato di consistenza 9 vani, superficie catastale totale 315 mq, totale escluse aree scoperte 307 mq. Prezzo base Euro 33.785,07. Offerta minima Euro 25.338,80. Vendita senza incanto 13/01/2020 ore 15:30 presso i locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Iannopoli Marcella tel. 096221375

Immobilie comm.le | ind.le**CROTONE****CAPANNONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 11/2018

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Crotona (KR), VIA FILIPPO CORRIDONI S.N.C., Ufficio della superficie commerciale di 597,46 mq. Capannone industriale della superficie commerciale di 714,00 mq. Tettoia della superficie commerciale di 391,00 mq. Capannone industriale della superficie commerciale di 525,00 mq. Capannone industriale della superficie commerciale di 905,00 mq. Deposito industriale della superficie commerciale di 40,00 mq. Cabina elettrica e deposito della superficie commerciale di 100,00 mq. Deposito industriale della superficie commerciale di 110,00 mq. Box-mensa della superficie commerciale di 117,00 mq. Terreno industriale della superficie commerciale di 12.773,00 mq Prezzo base Euro 219.981,44. Offerta minima Euro 164.986,08. Vendita senza incanto 07/01/2020 ore 16:15 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attra-

verso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Zizza Chiara tel. 0962905406

CROTONE

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 100/2018

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Crotona (KR), Via Sibilla Aleramo 49, Piena proprietà di Magazzino e locale di deposito di ca. 100 mq. L'immobile fa parte del fabbricato A/3 della lottizzazione denominata "Farina", si articola in una zona di ingresso, una zona filtro: bagno - spogliatoio ed una zona destinata a pratica yoga; occupato con regolare contratto di locazione opponibile alla procedura Prezzo base Euro 92.812,50. Offerta minima Euro 69.609,38. Lotto 2: Crotona (KR), Via Sibilla Aleramo 37, Piena proprietà di Negozio e bottega consistenza 42 mq al piano terra; occupato Prezzo base Euro 47.812,50. Offerta minima Euro 35.859,38. Vendita senza incanto 07/01/2020 ore 15:45 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Zizza Chiara tel. 0962905406

CIRÒ MARINA

FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 66/2018

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Cirò Marina (KR), , Proprietà superficiera per la quota di 1/1 di fabbricato industriale, della superficie complessiva di mq. 721,00. All ' interno è presente un soppalco per circa mq. 147,00 adibito ad esposizione ed uffici Prezzo base Euro 465.000,00. Offerta minima Euro 348.750,00. Vendita senza incanto 10/02/2020 ore 16:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Badolato Paola Teresa tel. 096224932

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

LOCALE COMMERCIALE E QUOTA DI CORTE CIRCOSTANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 138/2011

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 2: Isola di Capo Rizzuto (KR), località Ventarola, locali commerciali in un complesso della superficie commerciale di mq. 1.726,20 comprensiva dei balconi e quota indivisa di 1/2 di una corte esterna di mq 4.400 circa circostante il locale commerciale. Il lotto è composto da piano

primo, piano secondo e annessa corte al 50 % comune ed indivisa con il lotto n. 1. Prezzo base Euro 28.818,00. Offerta minima Euro 21.613,50. Vendita senza incanto 20/01/2020 ore 15:30 Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Filippone Cinzia tel. 3384354727

PETRONÀ

LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 97/2017

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Petronà (CZ), Martatorchia, Via Nazionale, Locale di 65 mq che deriva dalla fusione materiale di due distinte unità immobiliari ed è dotato di un unico accesso e di un servizio igienico. Prezzo base Euro 10.441,00. Offerta minima Euro 7.831,00. Vendita senza incanto 10/01/2020 ore 15:00 presso i locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Astorino Rossana tel. 3336342015

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole**

BELVEDERE SPINELLO

FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 147/2017

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Belvedere di Spinello (KR), Via Umbria, Piena proprietà di fabbricato industriale di ca. mq 450 a 2 piani F.T. di cui il primo adibito opificio e il 2° a deposito, con corte di ca. mq 1950 e locali autoclave, compressore, caldaia e androne scala. Prezzo base Euro 140.675,63. Offerta minima Euro 105.506,72. Vendita senza incanto 27/01/2020 ore 16:00 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Lorenzano Gesualda tel. 3487223350

Terreno|Immobilie agricole

CROTONE

FONDI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 146/2011

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Crotona (KR), Contrada Mutrò - Fallao, Piena ed intera proprietà (1/1) di terreni agricoli distinti in tre corpi rispettivamente di di 104.905 mq., di 11.420 mq. e di 185.275 mq., maggiori dettagli in perizia. Prezzo base Euro 984.267,00. Offerta minima Euro 738.200,00. Vendita senza incanto 13/01/2020 ore 16:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da

inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Sorrentino Francesca tel. 096221005

Terreno|Immobilie agricole

CIRÒ MARINA

TERRENO/MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 71/2015

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Cirò Marina (KR), , terreno agricolo adibito a vigneto, Superficie Catastale 36 are 60 centiare. Prezzo base Euro 9.957,70. Offerta minima Euro 7.468,28. Lotto 2: Cirò Marina (KR), Via Pesaro s.n.c., magazzino posto a piano terra di Consistenza 70,00 mq. Non sono stati rinvenuti certificati di agibilità, né degli impianti installati, né di prestazione energetica ai sensi del D. Lgs 311/2006. Prezzo base Euro 18.341,29. Offerta minima Euro 13.755,97. Vendita senza incanto 10/01/2020 ore 15:30 presso i locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Bertilorenzi Fabrizia tel. 3208419461

ISOLA CAPO RIZZUTO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 19/2019

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Isola di Capo Rizzuto (KR), loc. Ventarola, Diritto di superficie (durata 99 anni a partire dal 29.05.07) su : A) su terreno di proprietà terzi mq. 2.180; Consistenza: a) CAPANNONE SU DUE LIVELLI; b)PRIMO CORPO AGGIUNTO A 2 PIANI adibito Uffici (p.t.) e ABITAZIONE (1°p.); c) SECONDO CORPO AGGIUNTO AD UN PIANO ABUSIVO NON SANABILE, adibito a VENDITA e MAGAZZINO; d) OPERE ESTERNE ED ACCESSORIE: d.1) Viabilità, piazzali; più altre dotazioni dell'area. B) terreno libero dell'area Pip, mq.1.050; occupati, in corso ordine di liberazione Prezzo base Euro 612.170,00. Offerta minima Euro 459.128,00. Vendita senza incanto 07/02/2020 ore 16:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Bianchi Vincenzo tel. 3334575505

www.asteannunci.it

Bene Mobile**CROTONE****AFFITTO DI COMPLESSO AZIENDALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 12/2013**

G.D. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Crotona (KR), Loc. Papanicario, via Laterza 8/10, Piena ed intera proprietà di compendio industriale per l'attività casearia (comprendente beni immobili, mobili registrati, arredi ed attrezzature), attualmente condotto in affitto con contratto scadente il 25/11/2019. L'area di sedime del fabbricato ricade in lotto di terreno a destinazione industriale di 2.500 mq. Del prezzo di seguito offerto sono da riferire alla porzione immobiliare Euro 753.680,00 Prezzo base Euro 538.865,00. Offerta minima Euro 404.148,00. Lotto 2: Crotona (KR), Via Giamaica, Piena ed intera proprietà di fabbricato per civile abitazione a due piani fuori terra e giardino di pertinenza Prezzo base Euro 103.151,00. Offerta minima Euro 77.363,00. Lotto 3: Crotona (KR), Viale

Stazione, Diritti pari a ? della piena proprietà comune ed indivisa di magazzino ad un piano fuori terra, di forma pressappoco rettangolare intercluso tra due altri fabbricati Prezzo base Euro 39.543,00. Offerta minima Euro 29.657,00. Lotto 4: San Giovanni in Fiore (CS), località Notar Paolo Collecicuccio, Diritti pari a 1/3 della piena proprietà di villino Categoria A/7 Prezzo base Euro 23.400,00. Offerta minima Euro 17.550,00. Vendita senza incanto 15/01/2020 ore 12:30 Tribunale di Crotona dinanzi al G.D. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Crotona Informazioni in Cancelleria, Dott. Labonia Luigi tel. 096227616

BENE MOBILE**QUOTA DI PARTECIPAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Concordato preventivo R.G.C.P 1/2018**

VENDITA TELEMATICA - Concordato preventivo R.G.C.P 1/2018 - LOTTO 1: Stock di macchinari, impianti, beni mobili registrati come meglio descritti nella

relazione di stima redatta dal perito incaricato Ing. Giampiero Ammirato; Prezzo base d'asta: Euro 226.000,00 (oltre imposte se dovute) - rilanci minimi pari ad Euro 1.000,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata mutuando le norme del codice di proc. civile: Euro 169.500,00,00 LOTTO 2: Quota di partecipazione del 100% nella COMI SRL, valore di bilancio al 31/12/2018, (con sede a Crotona 88900 - in VIA G.MARCONI SNC - P. IVA 03491390799) costituita dai beni immobili e macchinari meglio descritti nella relazione di stima redatta dal perito incaricato Ing. Giampiero Ammirato; Prezzo base d'asta: Euro 1.492.977,00 (oltre imposte se dovute) - rilanci minimi pari ad Euro. 5.000,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata mutuando le norme del codice di proc. civile: Euro 1.119.732,75. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal giorno 21 gennaio 2020 alle ore 12:00 e sino al 28 gennaio 2020 alle ore 12:00. Liquidatore Giudiziale dott. Alfonso Trocino Mobile 339 2267064, e-mail: trocino15@gmail.com, Pec: cpo1.2018crotona@pepliquidazioni.it. G.D. Dott. Emanuele Agostini.

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM**garavirtuale.it**

Ubicazione: Crotona (KR) - Indirizzo: Via Firenze, 34

Numero di sale: 4



ediservice

**Postal
Target**

Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target

www.asteannunci.it

Tribunale di LAMEZIA TERME - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE TRIBUNALE DI LAMEZIA TERME

Vendita sincrona mista: **OFFERTA CON MODALITÀ TELEMATICA:** Per partecipare è necessario presentare l'offerta accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche che si raggiunge alternativamente ai seguenti indirizzi <https://pvp.giustizia.it> - <https://venditepubbliche.giustizia.it> - <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, maggiori informazioni sono contenute nel manuale utente per la presentazione dell'offerta telematica, disponibile sul Portale dei Servizi Telematici. **OFFERTA CON MODALITÀ CARTACEA:** L'offerente deve presentare offerta di acquisto in busta chiusa in regola con il bollo che dovrà contenere: i dati identificativi dell'offerente, con l'espressa indicazione del codice fiscale o della partita IVA; l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura; l'anno e il numero di ruolo generale della procedura; il

numero o altro dato identificativo del lotto; la descrizione del bene; l'indicazione del professionista delegato; la data e l'ora fissata per l'inizio delle operazioni di vendita; il prezzo offerto ed il termine per il relativo pagamento; l'importo versato a titolo di cauzione (10% del prezzo proposto), entro il termine e all'indirizzo indicato in avviso, secondo le indicazioni meglio specificate. **MUTUI:** È possibile, per i partecipanti alle aste, ottenere mutui a tassi e condizioni economiche prestabiliti da ogni singola banca aderente al cd. protocollo ABI per la concessione di mutui agli aggiudicatari. Si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il Custode Giudiziario che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso. **DOCUMENTAZIONE:** Siti internet www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaaste-giudiziarie.it - www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



**Tribunale di
LAMEZIA TERME**

Abitazione | Accessorio

LAMEZIA TERME

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 9/2017

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Lamezia Terme (CZ) Quartiere Sant'Eufemia, Via del Mare 65, Unità abitativa al p. primo di palazzina di tre piani f.t. oltre sottotetto e interrato, sup. lorda mq 130 ca, annessa corte pertinenziale comune indivisa con posto auto. Locato giusta contratto di locazione registrato a Lamezia Terme il 9/5/2011. Non è presente certificato di agibilità/abitabilità. Rilevate difformità sanabili. Prezzo base Euro 99.352,50. Offerta minima Euro 74.514,38. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/01/2020 ore 10:00, avanti al professionista Notaio Dott.ssa Maria Consuelo Serra presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Avv. Emanuela Vitalone tel. 096822947. Professionista Delegato Dott.ssa Serra Maria Consuelo tel. 0968448695.

LAMEZIA TERME

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 54/2017

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Lamezia Terme (CZ) Frazione Fronti, via Monte San Elia 13/A, Unità immobiliari (costituenti un unico fabbricato di sup. tot. comm.le mq. 361) composto da piano seminterrato, da piano terra (ovvero terra-primo) e da primo sottotetto (ovvero primo-secondo sottotetto) di vani 8,5. Prezzo base Euro 216.476,67. Offerta minima Euro 162.357,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/01/2020 ore 10:00, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n.

21. Custode Giudiziario Avv. Rosellina Mendicino cell. 3288613628. Professionista Delegato Dott.ssa Pizzonia Maria Elena tel. 0968448695.

LAMEZIA TERME

EDIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 108/2011

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Lamezia Terme (CZ) frazione Fronti, via Grandinetti 29, Edificio parte integrante di un aggregato urbano tra via Montecristo e via Grandinetti, composto da: box auto al p. seminterrato; appartamento al p.t. composto da corridoio, stanza da letto, salottino, cucina, bagno, sala pranzo; appartamento al p.1, raggiungibile attraverso scala esterna, composto da cucina, soggiorno, sala pranzo, corridoio, 2 stanze da letto, bagno, ampio balcone. Attraverso una botola si raggiunge il p. sottotetto in parte da completare, suddiviso in due ampie sale e bagno Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/01/2020 ore 10:00, avanti al Professionista Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Avv. Andrea Cartella tel. 096824659. Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Pizzonia Maria Elena tel. 0968448695.

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTI CON POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 91/2000

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Lamezia Terme (CZ) Santa Eufemia, Villaggio I Ginepri - LOTTO 23: Appartamento al piano primo di edificio su tre livelli f.t., composto da soggiorno con angolo cottura, servizio igienico, camera da letto, per sup. lorda mq 36,74 ca; terrazzo di mq 23,29 ca; il tutto per sup. tot. mq 42,56. Posto auto al piano seminterrato: locale aperto di mq 13,69 ca. Libero Prezzo base Euro 14.420,00. Offerta minima Euro 10.815,00. LOTTO 24: Appartamento al piano primo di edificio su tre livelli f.t., composto da soggiorno con angolo cottura, servizio igienico, camera da letto, per sup. lorda mq 41,00 ca; balcone di mq 7,82 ca, terrazzo di mq 10,13 ca; il tutto per sup. tot. mq 45,49. Posto auto al piano seminterrato: locale aperto di mq 14,30 ca. Libero Prezzo base Euro 14.612,00. Offerta minima Euro 10.959,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/12/2019 ore 10:30, avanti al Professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Barberio Simona tel. 3356886794.

LAMEZIA TERME

VILLA - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 101/2014

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Lamezia Terme (CZ) via degli Uliveti - LOTTO 1: civ. 45, Villa con corte esterna di mq. 4.588,70, su cui è ubicato un vecchio fabbricato in muratura da demolire. Sup. utile ca mq. 311,20, su due piani f.t. (rispettivamente ca mq. 91,52 e mq. 92,25) ed uno interrato (ca mq. 127,43) Prezzo base Euro 132.321,27. Offerta minima Euro 99.240,95. LOTTO 2: Unità immobiliare per civile abitazione, al piano terra rialzato di un fabbricato di maggiore consistenza. Sup. utile ca mq. 138,84, con balconi sui lati nord e sud-est (sup. ca mq. 21,95) Prezzo base Euro 26.620,26. Offerta minima Euro 19.965,20. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/01/2020 ore 10:00, avanti al professionista Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante tel. 096826588. Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Pizzonia Maria Elena tel. 0968448695.

CONFLENTI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 116/2013

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Conflenti (CZ) Frazione San Mazzeo, Contrada Sciosci, Fabbricato per civile abitazione a due elevazioni f.t. e seminterrato, con spazio esterno di mq 440 ca. Composto al p. seminterrato da cucina-soggiorno, camera, ripostiglio, bagno e zona garage; al p.terra da soggiorno-pranzo comunicante con ampia cucina, bagno; al p. primo da 3 camere da letto, bagno. Sup. catastale mq 212. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/01/2020 ore 10:00, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Avv. Emanuela Vitalone tel. 096822947. Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Pizzonia Maria Elena tel. 0968448695.

DECOLLATURA**VILLA UNIFAMILIARE**

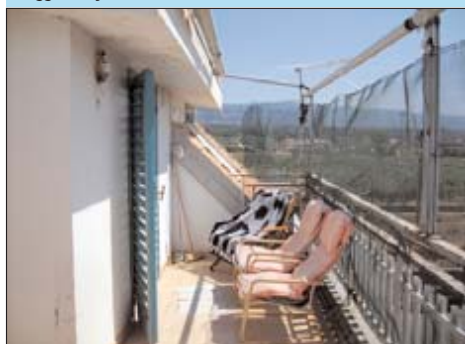
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 27/2011**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO: in Decollatura (CZ) Via Guglielmo Marconi 279, Villa unifamiliare per civile abitazione (all'esterno ultimata ma ancora da ultimare all'interno) ad un piano fuori terra più sottotetto non abitabile e seminterrato, realizzata in parte in muratura portante e in parte in cemento armato, circondata da un ampio cortile lasciato a verde Prezzo base Euro 84.375,00. Offerta minima Euro 63.281,25. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/01/2020 ore 09:30, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Avv. Ernestina Monica Greco cell. 3208188218. Professionista Delegato Notaio Dott. Maione Alessandro tel. 0968448695.

GIZZERIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 17/2011**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Gizzeria (CZ) Frazione Lido, viale Stazione, Appartamento al piano quarto di uno stabile, di ca mq 70, costituito da sala pranzo/soggiorno, due camere da letto, bagno, angolo cucina, due balconi accessibili dalle stanze da letto e dal soggiorno per totali 4,5 vani Prezzo base Euro 21.600,00. Offerta minima Euro 16.200,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/01/2020 ore 09:30, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Avv. Andrea Cartella tel. 096824659. Professionista Delegato Notaio Dott. Maione Alessandro tel. 0968448695.

NOCERA TERINESE**UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 22/2017**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Nocera Terinese (CZ) - LOTTO 1: via Santa Caterina 137-139-141-143, Unità immobiliari costituenti un'unica abitazione su 5 livelli f.t. senza ascensore. Al p.T ci sono 3 magazzini di mq 74,08; al p.1 atrio di distribuzione, servizio igienico, soggiorno, camera da letto matrimoniale di mq 79,90; p.2 sala da pranzo, cucina, studio di mq 83,51; al p.3 n. 3 camere da letto, un servizio igienico di mq 84,53; al p.4 locali di deposito/cucina rustica con camino e forno di mq 56,94. Tot mq 397,78. Prezzo base Euro 195.000,00. Offerta minima Euro 146.250,00. LOTTO 2: Loc. Marina di Nocera, traversa di Viale Stazione, Unità immobiliare al piano sotto strada di fabbricato su tre livelli f.t., con accesso autonomo e corte di pertinenza di mq 798,49 recintata e dotata di cancello carrabile. E' allo stato rustico con unico locale destinato a locale di deposito di s.u. mq 273,50. Prezzo base Euro 82.500,00. Offerta minima Euro 61.875,00. LOTTO 3: Loc. Marina di Nocera, Viale Stazione 206, Unità immobiliare destinata a deposito, al piano terra di fabbricato su tre livelli f.t., con accesso autonomo e corte di pertinenza di mq 798,49, in comune con il p.1, recintata e dotata di cancello pedonale e carrabile. Trasformabile in 2 appartamenti uso residenziale e/o commerciale. Prezzo base Euro 147.750,00. Offerta minima Euro 110.812,50. LOTTO 4: Loc. Marina di Nocera, Viale Stazione 206, Unità immobiliare destinata ad abitazione, al piano primo di fabbricato su tre livelli f.t., con accesso autonomo e corte di pertinenza di mq 798,49, in comune con il p.1, recintata e dotata di cancello pedonale e carrabile. Composto da 4 camere da letto, 2 servizi igienici completi, cucina abitabile con annesso ripostiglio, soggiorno, circondato da balconi; sup. lorda ca mq 245,74. Prezzo base Euro 221.250,00. Offerta minima Euro 165.937,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/01/2020 ore 10:00, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Avv. Emanuela Vitalone tel. 096822947. Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Serra Maria Consuelo tel. 0968448695.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

LAMEZIA TERME**APPARTAMENTO USO UFFICI - SEMINTERRATO DI EDIFICIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 25/2017**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Lamezia Terme (CZ) Sezione Sambiasse, Quartiere Savutano, Via Coschi 11 - LOTTO 1: Appartamento mansardato uso uffici al piano terzo (4 f.t.), costituito da due ambienti dotati di balconi, ripostiglio, bagno, disimpegno all'entrata, ottimo stato di conservazione. Sup. utile mq 63,40. Prezzo base Euro 63.750,00. Offerta minima Euro 47.812,50. LOTTO 2: Seminterrato di edificio di più ampia consistenza, costituito da quattro ambienti dove quello centrale incorpora il vano ascensore, bagno di servizio ricavato dietro il vano ascensore. Buono stato di conservazione. Sup. utile mq 311,91 ca. L'accesso può avvenire tramite l'ascensore o mediante rampa carrabile dotata di cancelli pedonali e carrabili automatizzati che collega il seminterrato con il parcheggio a livello strada. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/01/2020 ore 10:00, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Avv. Rosellina Mendicino cell. 3288613628. Professionista Delegato Dott.ssa Pizzonia Maria Elena tel. 0968448695.

LAMEZIA TERME**VILLA-ABITAZIONI-MAGAZZINI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 102/2014**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Lamezia Terme (CZ) - LOTTO 1: via Degli Uliveti, Complesso immobiliare, costituito da villa di tre piani f.t. ed interrato. Sup. utile ca 744,35 mq, sup. comm.le mq 939,67. Dependence, piscina con annesso fabbricato. Corte esterna di 2.000 mq ed una cabina elettrica di 9,22 mq ed è accessibile solo dall'Enel. Prezzo base Euro 214.333,20. Offerta minima Euro 160.749,90. LOTTO 2: via Degli Uliveti, Unità immobiliare per civile abitazione al piano terra rialzato in fabbricato, sup. utile ca 139,95 mq, sup. comm.le 166,71 mq, con balconi sui lati sud, nord ed ovest (sup. tot ca 21,95 mq) allo stato rustico. Prezzo base Euro 19.662,08. Offerta minima Euro 14.746,56. LOTTO 3: Loc. Capizzaglie, Magazzino commerciale al piano terra di un fabbrica-

to di due piani f.t., accessibile direttamente da via dei Bizantini (civ. 80) e dalla IX traversa della detta via, sup. utile ca 95,91 mq., sup. comm.le di 114,27 mq Prezzo base Euro 25.162,21. Offerta minima Euro 18.871,66. LOTTO 4: via Dei Bizantini, Appartamento per civile abitazione al piano primo di fabbricato di due piani f.t., sup. utile ca 77,12 mq., sup. comm.le 109,11 mq., oltre due balconi sui lati nord-est e nord-ovest del fabbricato (sup. tot. ca 14,11 mq) Prezzo base Euro 19.097,55. Offerta minima Euro 14.323,16. LOTTO 5: via Dei Bizantini, Complesso immobiliare costituito da fabbricato per civile abitazione e da magazzino. Il fabbricato per civile abitazione di sup. utile tot ca 230,06 mq su due piani f.t. ed uno sottotetto (sup. utile rispettivamente ca 65,98 mq., 74,61 mq., 89,47 mq.). Sup. commerciale intero lotto: 328,88 mq. Magazzino di un piano f.t. sup. tot. ca mq 125,85 Prezzo base Euro 52.165,73. Offerta minima Euro 39.124,30. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/01/2020 ore 10:00, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante tel. 096826588. Professionista Notaio Dott.ssa Serra Maria Consuelo tel. 0968448695.

LAMEZIA TERME

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 100/2014

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO 1 in Lamezia Terme (CZ) accesso da via degli Uliveti 47, Magazzino artigianale di due piani f.t., con corte esclusiva di ca mq. 140, in fabbricato, con accesso attraverso una stradina privata per mezzo di cancello elettrico sulle p.lle di terreno ai nn.1189, 230, 226, cui esiste una servitù di passaggio. E' accessibile dall'unità immobiliare al sub. 9 (di terzi), il soppalco ha accesso mediante una scala provvisoria dalla pertinenza e non ha accesso diretto dal piano terra. Sup. utile tot. (p. terra e soppalco) ca mq. 262 (sup. comm.le mq. 185,30) Prezzo base Euro 7.624,02. Offerta minima Euro 5.718,02. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/01/2020 ore 10:00, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante tel. 096826588. Professionista Delegato Dott.ssa Serra Maria Consuelo tel. 0968448695.

LAMEZIA TERME

LABORATORIO ARTIGIANALE - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 58/2005

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Lamezia Terme (CZ) via delle Terme 116 - LOTTO 1: Porzione immobiliare adibita ad attività artigianale, composta da quattro vani dei quali tre piccoli adibiti a piccolo ufficio (leggermente rialzato), ripostiglio, wc e restante superficie lorda di ca mq. 105,83, sup. catastale mq 119. Occupato dall'esecutato Prezzo base Euro 24.300,00. Offerta minima Euro 18.225,00. LOTTO 3: Appartamento destinato a civile abitazione al piano secondo, di tot sup. lorda mq. 183, composto da ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno, due bagni di cui uno di servizio e tre camere. Occupato dall'esecutato Prezzo base Euro 29.700,00. Offerta minima Euro 22.275,00. LOTTO 5: Appartamento destinato a civile abitazione al piano secondo, di tot sup. lorda mq. 93,

composto da unico ambiente per pranzo-soggiorno-cucina, un bagno, una camera, un ripostiglio e due balconi. Occupato dall'esecutato Prezzo base Euro 11.887,50. Offerta minima Euro 8.915,63. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/01/2020 ore 09:30, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Avv. Emanuela Vitalone tel. 096822947. Professionista Delegato Notaio Dott. Maione Alessandro tel. 0968448695.

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole**

MAIDA

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 17/2016

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Maida (CZ) Frazione Vena di Maida - LOTTO 1: Contrada Calamizzi 35, Fabbricato adibito ad abitazione con annesso giardino, locale deposito-magazzino. L'abitazione è formata da due livelli, di cui un piano terra ed un primo piano. Al primo piano si accede solamente tramite scala interna. Terreno coltivato ad uliveto, ha 01.59.82 Prezzo base Euro 322.056,00. Offerta minima Euro 241.542,00. LOTTO 2: Contrada Croce, appezzamento di terreno coltivato in parte ad uliveto e per la restante parte destinato a seminativo, situato vicino al centro abitato ed adiacente alla strada di collegamento dello stesso centro abitato con la strada SS. 280. Prezzo base Euro 25.980,00. Offerta minima Euro 19.485,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/01/2020 ore 10:00, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Avv. Giovanni Sacchi cell. 3495232567. Professionista Delegato Dott.ssa Serra Maria Consuelo tel. 0968448695.

MAIDA

TERRENO E FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 41/1999

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO 1 in Maida (CZ) Località Barile e Croce, Terreno mq 48.592. Insiste un fabbricato per il quale in data 16/8/83 è stata presentata domanda presso il comune con la quale viene chiesta la concessione per la costruzione di un fabbricato in c.a. a 2 piani f.t., un magazzino deposito in muratura di mattoni pieni ed una vasca in calcestruzzo per l'allevamento del pesce. Prezzo base Euro 25.528,79. Offerta minima Euro 19.146,59. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/12/2019 ore 09:30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Cosentino Paolo tel. 0968448823.

Immobilie comm.le|ind.le

LAMEZIA TERME

NEGOZI - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



LAMEZIA TERME

RGE 51/2014

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Lamezia Terme (CZ) via Francesco Costabile LOTTO 1: Porzione di stabile destinato ad attività commerciale - negozio, occupa la porzione Ovest al piano terra di fabbricato, incrocio con via Palermo e via Fiume, provvisto di tre infissi, dei quali due vetrine e la porta d'ingresso. Il negozio è stato autorizzato, realizzato ed accatastato come unità singola, tutti i locali al piano terra ai lotti 1-2-3-4 sono stati unificati in un vasto show-room di esposizione e vendita di mobili ed arredi Prezzo base Euro 84.375,00. Offerta minima Euro 63.281,25. LOTTO 2: Porzione di stabile destinato ad attività commerciale - negozio, occupa la porzione centrale del piano terra di fabbricato, nell'incrocio con via Palermo e via Fiume. Il negozio è stato autorizzato, realizzato ed accatastato come unità singola, tutti i locali al piano terra ai lotti 1-2-3-4 sono stati unificati in un vasto show-room di esposizione e vendita di mobili ed arredi Prezzo base Euro 105.468,75. Offerta minima Euro 79.101,56. LOTTO 3: Porzione di stabile destinato ad attività commerciale - negozio, occupa la porzione Sud-Est del piano terra di fabbricato, nell'incrocio con via Palermo e via Fiume, provvisto di due vetrine ricavate sulla parete meridionale e di due infissi sul muro orientale, uno dei quali funge da porta d'ingresso, una terza vetrina è ricavata sulla parete occidentale, in quanto questa porzione di immobile "fuoriesce" dalla sagoma e si estende verso mezzogiorno, è utilizzato come show-room Prezzo base Euro 137.109,38. Offerta minima Euro 102.832,04. LOTTO 4B: Porzione di stabile destinato ad attività commerciale - negozio, del piano terra di fabbricato, nell'incrocio con via Palermo e via Fiume, e precisamente il locale adibito a show-room, provvisto di una vetrina di grandi dimensioni e di due finestre a nastro, tutte affaccianti sulla prosecuzione di via Fiume, costituisce l'ala Nord-Est. La zona settentrionale del negozio è stato sezionato in una serie di locali, uno dei quali costituisce il servizio igienico. Prezzo base Euro 99.140,63. Offerta minima Euro 74.355,47. LOTTO 5: Porzione di stabile destinato ad autorimessa, componente parte del piano seminterrato di fabbricato nell'incrocio con via Palermo e via Fiume, in corso di costruzione che occupa la porzione Ovest del piano seminterrato; tutto il restante livello è "a grezzo" Prezzo base Euro 103.359,38. Offerta minima Euro 77.519,54. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/01/2020 ore 09:30, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Rag. Eugenio Travaglio tel. 0968442216. Professionista Delegato Notaio Dott. Alessandro Maione tel. 0968448695.

Terreno|Immobilie agricole

LAMEZIA TERME

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 35/2014

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO 6: in Lamezia Terme (CZ) Contrada Marrano (o Valle Lupo), Terreno a destinazione agricola, di forma trapezoidale, di tot mq 1.620. Due particolarità: l'accorpamento, all'interno dell'area recintata, della p.lla 1189 (fg. 76), di altra ditta, e la collocazione del confine settentrionale, individuato dal muro di recinzione, all'interno della proprietà pignorata (quindi, a favore della ditta

limitrofa proprietaria della p.lla 1001). Prezzo base Euro 15.750,00. Offerta minima Euro 11.812,50. LOTTO 7: in Lamezia Terme (CZ) Località Pullo, Apezzamento, di forma trapezoidale, a destinazione agricola, di tot mq 17.660 mq, pianeggiante, raggiungibile da loc. Palazzo di Lamezia Terme, percorrendo la S.P. 110 ed in loc. Scalfa deviando sulla strada comunale Bufalo. Con baracca abusiva ed illegittima da demolire Prezzo base Euro 148.500,00. Offerta minima Euro 111.375,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/01/2020 ore 09:30, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante tel. 096826588. Professionista Delegato Notaio Dott. Maione Alessandro tel. 0968448695.

FEROLETO ANTICO - PIANOPOLI

FONDI RUSTICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 43/1984

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO 1 in Feroleto Antico (CZ) Località Scavissa, Collarelle e Mastrogorgio, Fondo agricolo con annessi due fabbricati rurali (di cui uno non accatastato), coltivato per la maggior parte ad uliveto, di mq 308.798. Sulla p.lla 136 insiste un fabbricato rurale a due piani f.t. destinato a deposito attrezzi agricoli, non accatastato; lo stesso è difforme rispetto alla regolarità edilizia ed urbanistica. Sulla p.lla 130 una vasca di raccolta acqua non accatastata. Prezzo base Euro 398.954,53. Offerta minima Euro 299.215,90. LOTTO 2 in Feroleto Antico (CZ) Località San Filippo - Feroleto Antico e Pianopoli, Porzione del fondo agricolo con annessi tre fabbricati rurali (non accatastati), coltivato per la maggior parte ad uliveto, di mq 136.395. Sulla p.lla 349 del fg. 3 del Comune di Pianopoli insistono due fabbricati rurali, non accatastati, di cui uno destinato a deposito attrezzi agrico-

li e l'altro a stalla; sulla p.lla 272 del fg. 13 del Comune di Feroleto Antico insiste un altro fabbricato adibito a deposito attrezzi realizzato abusivamente e non accatastato. Prezzo base Euro 711.738,69. Offerta minima Euro 533.804,02. LOTTO 3 in Pianopoli (CZ) Località Rizzuto, Fondo rustico di sup. catastale tot. Ha 5.36.00 Prezzo base Euro 54.163,09. Offerta minima Euro 40.622,32. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/01/2020 ore 10:00, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Puteri tel. 096828036. Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Serra Maria Consuelo tel. 0968448695.

FRANCAVILLA ANGITOLA

FONDO AGRICOLO CON FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 38/2003

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO 2 in Francavilla Angitola (VV) Località Scordari, Fondo agricolo coltivato ad agrumeto ed uliveto esteso per Ha. 9.27.10, raggiungibile dalla strada comunale S. Todaro. Dotato di ottima viabilità, totalmente irriguo, parzialmente recintato, sono inoltre presenti una sorgiva naturale, un vecchio fabbricato rurale di 63,50 mq sup. utile ed

un magazzino di recente costruzione di 88 mq sup. utile con regolare concessione edilizia ma privo di una dichiarazione di agibilità: entrambi i manufatti non sono accatastati. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/12/2019 ore 09:30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Cosentino Paolo tel. 0968448823.

MAIDA

TERRENO CON MAGAZZINO DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 54/2015

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO: in Maida (CZ) Località Piano delle Forche - Zona industriale, Fondo costituito da terreno coltivato ad uliveto e fabbricato destinato a magazzino deposito, accessibile dalla strada comunale, a pochi metri dalla SP 162/2. Il terreno, in leggero declivio è ammantato di ulivi di tipo locale, con sesto 5x5. Accesso consentito da due accessi carrabili: un principale sul lato Sud-Ovest a ridosso del manufatto con sbarra metallica, ed un secondario, collocato sul lato Est con cancello in ferro. Ampio locale utilizzato come magazzino-deposito, regolarmente autorizzato; al centro del fondo sono presenti: pozzo artesiano, piccolo gabbiotto abusivo in legno con lastre metalliche, in stato conservatorio pessimo, piccolo canale irriguo, in parte a cielo aperto ed in parte interrato. Prezzo base Euro 540.000,00. Offerta minima Euro 405.000,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/01/2020 ore 10:00, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Avv. Rosanna Andricciola tel. 096821087. Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Pizzonia Maria Elena tel. 0968448695.

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM

garavirtuale.it

Ubicazione: Lamezia Terme (CZ) - **Indirizzo:** Via Alessandro Volta, 21

Numero di sale: 3



Tribunale di LOCRI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

- 1) Gli immobili pignorati sono posti in vendita a corpo nella consistenza indicata nella perizia di stima da intendersi qui per intero richiamata e trascritta, anche con riferimento alla condizione urbanistica dei beni;
- 2) ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche per persona da nominare (art. 579, ultimo comma cpc);
- 3) entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita, l'offerente deve presentare, anche a mezzo di persona diversa, nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari domanda corredata da marca da bollo e diritti di cancelleria come previsti per legge per partecipare alla vendita senza incanto, contenente: A) l'indicazione del prezzo che si intende offrire (che, a pena di inefficacia, non può essere inferiore del prezzo base suindicato, salve eventuali e successive riduzioni); B) la data della vendita e la procedura cui si riferisce; C) le generalità (compreso il codice fiscale) proprie e - se in regime di comunione legale del coniuge; D) l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, dei benefici fiscali per la prima casa; E) le indicazioni circa il tempo (comunque non superiore a 60 giorni dalla aggiudicazione, limite che si riterrà implicitamente ricollegato, nel massimo, alla mancata indicazione di un termine diverso), il modo di pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; F) la dichiarazione di aver letto la relazione di stima (consultabile sull'apposito sito internet o presso la cancelleria esecuzioni) e di averne compreso il contenuto ed, inoltre, di conoscere lo stato dell'immobile; G) copia di valido documento di identità del soggetto che sottoscrive l'offerta; H) in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, certificato della Cancelleria Commerciale dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della partita IVA; I) la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la cancelleria dello stesso ufficio; L) la sottoscrizione dei genitori esercenti la potestà e l'autorizzazione del giudice tutelare ove l'offerente sia un minore;
- 4) l'offerta deve essere inserita in una busta chiusa, al cui esterno il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata;
- 5) l'offerta deve essere accompagnata dal deposito della cauzione, pari alla decima parte di prezzo offerto, **da versare tramite assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri - con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento e che dovranno essere inseriti nella medesima busta;**
- 6) l'offerta non sarà considerata efficace: A) se perviene oltre il termine appositamente indicato; B) se è inferiore al prezzo base, eventualmente ribassato; C) se l'offerente non presta cauzione, con le modalità e nella misura appena indicate;
- 7) l'offerta si considera irrevocabile ad eccezione delle ipotesi in cui: A) il giudice, in presenza di più offerte valide, disponga la gara tra gli offerenti (art. 573 cpc); B) il giudice, nonostante le offerte, ordini l'incanto (es. art. 572 cpc); C) siano decorsi centoventi giorni dalla sua presentazione e la stessa non sia stata accolta;
- 8) l'offerente (od il procuratore legale a norma degli artt. 571 e 579 cpc) dovrà presentarsi il giorno fissato presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss., per assistere all'esame delle offerte;
- 9) l'udienza di vendita si terrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss.; ivi si procederà all'esame delle singole offerte, ai sensi degli artt. 572 (per l'ipotesi in cui vi sia una sola offerta) e 573 cpc (ove vi siano più offerte);
- 10) in presenza di più offerte valide, alla stessa udienza si inviteranno gli offerenti alla gara di cui all'art. 573 cpc, ove le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% DEL PREZZO BASE.
- 11) in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione verrà restituito alla chiusura delle operazioni di vendita;
- 12) in caso di aggiudicazione, l'offerente dovrà, nel termine perentorio di gg. 60 dall'aggiudicazione, depositare il residuo prezzo, detratto l'importo per cauzione già versato, in un libretto

- di deposito postale intestato alla procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'Esecuzione;
- 13) in caso di aggiudicazione, inoltre, l'offerente dovrà versare nel medesimo libretto di deposito (intestato alla Procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'esecuzione), e nello stesso termine, l'importo complessivo delle spese collegate alla vendita, che saranno all'uopo comunicate dalla cancelleria e che saranno necessarie per l'emanazione del decreto di trasferimento;
- 14) il mancato versamento del prezzo residuo nei termini indicati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione, ed esporrà l'aggiudicatario inadempiente alle conseguenze di cui all'art. 587 co II cpc (richiamato dall'art. 574, III co., cpc);
- 15) ove si debba procedere all'incanto, e cioè per il caso in cui non siano proposte offerte d'acquisto entro il termine stabilito, ovvero per il caso in cui le stesse non siano efficaci ai sensi dell'art. 571, ovvero per il caso in cui si verifichi una delle circostanze previste dall'art. 572, terzo comma, ovvero per il caso, infine, in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi altra ragione (es.: gara in aumento non tenuta per mancanza di adesioni, art. 573 cpc), il pubblico incanto avverrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) secondo quanto previsto nei punti che precedono salvo quanto appresso specificato;
- 16) in particolare, ciascun offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza di vendita, domanda di partecipazione all'incanto da presentarsi in busta chiusa a pena di irricevibilità dell'offerta; all'esterno della busta il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata; unitamente all'istanza di partecipazione all'incanto, ciascun offerente dovrà depositare una somma pari al 10% del prezzo base d'asta sopraindicato a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri, con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento;
- 17) la domanda di partecipazione all'incanto dovrà riportare le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale e, nell'ipotesi di persona giuridica, il regime patrimoniale prescelto ed i dati del coniuge; in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, dovrà essere prodotto Certificato della Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della Partita IVA; in tale istanza dovrà anche essere indicato se l'offerente intende avvalersi delle agevolazioni previste per l'acquisto della prima casa;
- 18) se l'offerente non diviene aggiudicatario, la cauzione è immediatamente restituita dopo la chiusura dell'incanto, salvo che lo stesso non abbia ommesso di partecipare al medesimo, personalmente o a mezzo di procuratore speciale, senza documentato e giustificato motivo; in tal caso la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta alla procedura in vista della futura distribuzione;
- 19) l'aggiudicatario, invece, dovrà versare il saldo e l'importo delle spese secondo quanto previsto ai punti 12 e 13, ferma restando la decadenza di cui all'art. 587 cpc in caso di mancato deposito;
- 20) ad incanto avvenuto, potranno essere presentate in Cancelleria offerte di acquisto entro il termine di giorni dieci, da presentarsi nelle forme di cui all'art. 571 cpc (cfr. punti 2, 3 e 4), ma non saranno efficaci se il prezzo offerto non sarà superiore di almeno 1/5 superiore rispetto a quello raggiunto in sede d'incanto (art. 584 cpc) e se l'offerta non sarà accompagnata dal deposito di una somma pari al doppio della cauzione versata per partecipare all'incanto;
- 21) su tali offerte il giudice, verificata la regolarità, indice la gara, cui possono partecipare, oltre gli offerenti in aumento e l'aggiudicatario, anche gli offerenti al precedente incanto che, entro il termine appositamente fissato abbiano integrato la cauzione nella misura di cui al punto precedente;
- 22) se nessuno degli offerenti in aumento partecipa alla gara indetta a norma del terzo comma, l'aggiudicazione diventa definitiva, ed il giudice pronuncia a carico degli offerenti di cui al primo comma, salvo che ricorra un documentato e giustificato motivo, la perdita della cauzione, il cui importo è trattenuto come rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione;
- 23) alla medesima udienza fissata per l'incanto, ove lo stesso vada deserto, si procederà a valutare le istanze di assegnazione eventualmente depositate, oppure ad adottare i provvedimenti di cui all'art. 591 cpc.



**Tribunale di
LOCRI**

Abitazione | Accessorio

LOCRI

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 42/2016

G.E. Vicenzutti Elisa - Locri (RC), Contrada Riposo - Lotto UNICO: 1/1 di proprietà superficaria di villino in Locri, c.da Riposo, cat. A/7, di mq. 199, al S1-T-1-sottotetto, di vani 8,5, S1: 2 ambienti e piccolo ripostiglio, T: ingresso, cucina-pranzo, soggiorno, bagno, P1: 2 camere, bagno, P. sottotetto: allo stato rustico. Cl. 3. Prezzo base: Euro 130.534,00. Offerta minima Euro 97.900,50. Vendita senza incanto 15/01/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Presentazione offerte entro le ore 12 del giorno precedente la gara presso lo studio del prof. Delegato in Locri, via Agesidamo 34; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@gustiziariert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4

D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avv. Sansalone Renata tel. 096429038, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

BIANCO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 100/2012

G.E. Vicenzutti Elisa. Lotto UNICO: Bianco (RC), Via Garibaldi (ex Via Iatrò), VI Traversa 9, Appartamento di cinque vani ed accessori facente parte di un maggiore fabbricato a cinque piani fuori terra, posto al primo piano (secondo fuori terra), int. 1, scala A, composto da ingresso, 2 camere da letto, un bagno, corridoio, soggiorno - cucina, ripostiglio, con parziale abuso suscettibile di sanatoria ex art. 46, comma 5, DPR 380/2011. Prezzo Base Euro 22.016,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 660,48; offerta minima pari a Euro 16.512,00. Vendita senza incanto il 05/12/2019 ore 09:00 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri in Piazza Don Bosco. Presentare offerte entro 04/12/2019 ore 12:00 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri in Piazza Don Bosco. Maggiori informazioni presso il custode Avv. C. Filippone (tel. 3384354727) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAULONIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 37/2014

G.E. Dott. Malgeri Sergio - Caulonia (RC), Via Nazionale 106 - Lotto UNICO: Unità immobiliare destinata ad abitazione posta al secondo piano di fabbricato a più piani fuori terra, superficie di circa 136,51 mq Prezzo base: Euro 84.388,00. Offerta minima Euro 63.291,00. Vendita senza incanto 16/01/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio professionale del delegato Avv. Carmelina Sollazzo in Caulonia Via Cavour n.14; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@gustiziariert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Sollazzo Carmelina tel. 0964861190, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

www.asteannunci.it

ROCCELLA IONICA**MAGAZZINO - ABITAZIONE - FABBRICATI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 98/1994**

G.E. Dott.ssa CASTALDO MARTINA - Roccella Ionica (RC), via Cannolaro 40/40 bis - Lotto 1: Piena proprietà sull'unità immobiliare posta al piano terra di fabbricato a quattro livelli f.t. destinata a deposito-magazzino, di mq. 178,79 di sup. coperta, oltre mq. 2,16 di sup. locale tecnico, con diritto nper quota proporzionale, su beni comuni (corte recintata su tre lati di complessivi mq. 1800,00, locali termini e vano scala Prezzo base: Euro 54.675,00. Offerta minima Euro 41.006,25. Roccella Ionica (RC), via Cannolaro 40/40 bis - Lotto 2: Piena proprietà sull'unità immobiliare posta al primo piano di fabbricato a quattro livelli f.t. destinata a civile abitazione, di mq. 204,84 di sup. coperta, oltre mq. 72 di balconi, con diritto per quota proporzionale, su beni comuni (corte recintata su tre lati di complessivi mq. 1800,00, locali termini e vano scala Prezzo base: Euro 91.190,32. Offerta minima Euro 68.392,74. Roccella Ionica (RC), via Cannolaro 40/40 bis - Lotto 3: Piena proprietà sull'unità immobiliare posta al secondo piano di fabbricato a quattro livelli f.t. a destinazione d'uso non definita, di mq. 204,84 di sup. coperta, oltre mq. 72 di balconi, con diritto per quota proporzionale, su beni comuni (corte recintata su tre lati di complessivi mq. 1800,00, locali termini e vano scala Prezzo base: Euro 40.361,89. Offerta minima Euro 30.271,42. Roccella Ionica (RC), via Cannolaro 40/40 bis - Lotto 4: Piena proprietà sull'unità immobiliare posta al terzo piano di fabbricato a quattro livelli f.t. a destinazione d'uso non definita, di mq. 204,84 di sup. coperta, oltre mq. 63,75 di terrazzo, con diritto per quota proporzionale, su beni comuni (corte recintata su tre lati di complessivi mq. 1800,00, locali termini e vano scala Prezzo base: Euro 21.976,51. Offerta minima Euro 16.482,38. Vendita senza incanto 24/01/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Ursino Filomena tel. 096484176, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 98/1990**

G.E. Vicenzutti Elisa - Siderno (RC), Via Piromalli 52 - Lotto UNICO: Fabbricato di vecchia costruzione a tre piani f.t. in mediocre stato di conservazione, costituito da locale al piano terra destinato a deposito, di mq. 26 di superficie commerciale; locale al primo piano con destinazione abitativa (cucina e soggiorno) di mq. 34 di superficie commerciale, oltre mq. 6,70 di balconi scoperti, e da elevazione a secondo piano abusiva e non sanabile, Prezzo base: Euro 13.895,00. Offerta minima Euro 10.421,25. Vendita senza incanto 24/01/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Avvocato Maio Emma tel. 096429073, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO**UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 38/2014**

G.E. Vicenzutti Elisa - Siderno (RC), Via Grappidaro snc - Lotto UNICO: Unità immobiliare ia piani PT-P1-S1 di consistenza 10,5 vani superficie catastale totale 293 mq Prezzo base: Euro 232.172,14. Offerta minima Euro 174.129,10. Vendita senza incanto 05/02/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in LOCRI (RC), alla Via Matteotti n. 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del Professionista delegato sito in Locri (RC) alla Via N. Bixio n. 4; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Tigani Emanuele tel. 3297156709, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO**UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 2/2017**

G.E. Vicenzutti Elisa - Siderno (RC), Via Dei Colli -

Lotto UNICO: 1/1 di abitazione al PT-1 di vani 7,5 e mq. totali 169,13 cat. A/3, cl. 3. Composto da: PT zona giorno con salone, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno, vano scala, corte esterna. P1 zona notte con 3 camere, bagno, disimpegno, vano scala, balcone. Immobile in buone condizioni di manutenzione. Prezzo base: Euro 114.162,75. Offerta minima Euro 85.622,06. Vendita senza incanto 21/01/2020 ore 10:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Presentazione offerte entro le ore 12 del giorno precedente la gara presso lo studio del prof. Delegato in Locri, via Marconi 172; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avv. Cinanni Maria Elena tel. 0964401200, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

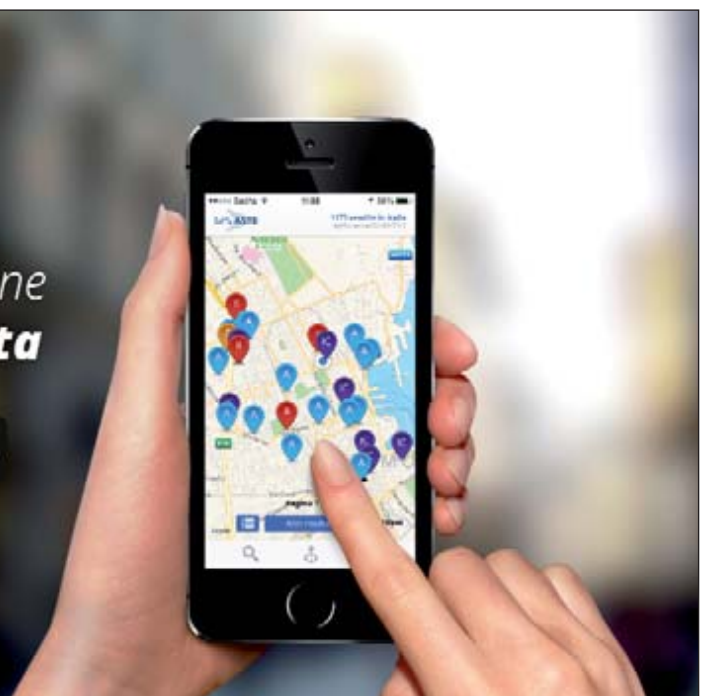
MARINA DI CAULONIA**TERRENO - APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 28/2012**

G.E. Vicenzutti Elisa - Caulonia (RC), Contrada Vasi - Lotto 1: piena proprietà di terreno al fg. 115, p.lla 194, con sovrastante edificio abusivo, non suscettibile di sanatoria al NCEU fg. 155, p.lla 194 sub 3,4,5, mq 1100. Prezzo base: Euro 25.058,03. Offerta minima Euro 18.793,52. Vendita senza incanto 05/12/2019 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Dott. Scuteri Antonio tel. 3386031857, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

www.asteannunci.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App StoreDisponibile su
Google play

Tribunale di PALMI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Modalità per la vendita senza incanto: le offerte dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Palmi entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta deve essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice e la data della vendita. Nessuna altra indicazione, né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta o altro deve essere apposta sulla busta. L'offerta dovrà contenere: a) il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice Tutelare; b) i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art.571 per come novellato dal D.L. n.83/2015 (75% del prezzo base d'asta); d) il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 90 giorni dalla data di aggiudicazione; e) tutti gli elementi previsti dall'art.571 c.p.c., per come novellato dal D. L. n.83/2015, utili alla valutazione della migliore offerta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. per come novellato dal D.L. n.83/2015; f) l'espressa dichiarazione di avere preso visione della perizia di stima. Qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più lotti si può presentare un'unica offerta specificando per quali lotti si partecipa nonché il prezzo offerto per ciascuno di esso. All'offerta dovrà essere allegato una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Palmi - Procedura Esecutiva n...", per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, si dovrà versare una cauzione per ogni lotto. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c. l'offerta presentata è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione anche qualora l'offerente non compaia il giorno fissato per la vendita salvo il caso di gara fra più offerenti. L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, nonché degli onorari spettanti al custode per la cancellazione dei gravami, nonché per la trascrizione, registrazione e voltura del decreto di trasferimento, questi ultimi sono calcolati in base alla tabella D dell'attività notarile di cui al D.M. 140/2012. Il relativo importo, non conoscibile, a priori, sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione, fatto salvo il deposito di un importo forfettario per come indicato al punto successivo. Salvo quanto disposto nel successivo punto, l'aggiudicatario provvisorio è tenuto a versare: a) l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione già prestata); b) la somma necessaria per gli adempimenti del custode/delegato posti a carico dell'aggiudicatario quantificata forfettariamente nella misura del 20% del prezzo base (30% qualora il prezzo base d'asta sia inferiore ad euro 20.000,00) entro il termine indicato nell'offerta (90 giorni), mediante il deposito in cancelleria di due distinti assegni circolari non trasferibili intestati al TRIBUNALE DI PALMI - Proc. esecutiva n.***, con la precisazione che qualora la somma necessaria per gli adempimenti indicati di cui al punto b) non sia sufficiente, lo stesso è tenuto a versare la differenza. In caso di mancato deposito delle somme di cui al punto b) l'aggiudicazione verrà comunque revocata. Ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905 n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Dlgs n. 385/93, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Dlgs, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare in Cancelleria, l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito. In caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione. Le buste saranno aperte alla presenza degli offerenti, all'udienza ed all'ora indicata nell'ordinanza di vendita; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta; nel corso di tale gara ciascun'offerta in aumento da effettuarsi nel termine di 60 secondi dall'offerta precedente. In caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti si applica l'art.573 c.p.c. per come modificato dal D.L. 83/2015; il termine per il deposito del saldo prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario. Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante. Entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dalla cancelleria mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato a TRIBUNALE ORDINARIO DI PALMI - SETTORE ESECUZIONI IMMOBILIARI - Procedura esecutiva n.***. Unitamente all'assegno, il medesimo Istituto di credito dovrà anche depositare l'atto di assenso ad

iscrizione di ipoteca con la relativa nota di iscrizione. Contestualmente alla presentazione del decreto sottoscritto per la trascrizione dovrà essere presentata al Conservatore anche la nota di iscrizione di ipoteca. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. l'eventuale custode- delegato nel predisporre il decreto di trasferimento da sottoporre alla firma del Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di Euro *** da parte di *** a fronte del contratto di mutuo a rogito *** del ****rep.*** e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art.585 c.p.c., è fatto divieto al Conservatore dei RR. II. Di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota". In caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura. Qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza del diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione. L'appuntamento sarà fissato (compatibilmente con le esigenze dell'ufficio) tra il quarantesimo e il novantesimo giorno successivo all'aggiudicazione e non sarà prorogabile per nessun motivo, fatta eccezione per particolari esigenze dell'ufficio, anche se fissato in data anteriore alla scadenza termine per il saldo prezzo.

Modalità di partecipazione alle vendite fallimentari

Coloro che intendono partecipare all'asta dovranno far pervenire in busta chiusa alla Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare, entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita, una dichiarazione sottoscritta, contenente:

- l'impegno irrevocabile ed espresso dell'offerente a partecipare all'asta indetta, a pena di perdita della cauzione in caso di mancata partecipazione;
- in caso di offerta presentata da persona fisica, l'indicazione del proprio codice fiscale, la residenza e, se si tratta di persona fisica coniugata, una autodichiarazione in ordine al regime patrimoniale;
- in caso di offerta presentata per conto di società, l'indicazione della partita IVA, nonché dovrà essere prodotto certificato del registro delle imprese dal quale risulti la costituzione della società, regolarmente iscritta ed i poteri conferiti all'offerente;
- l'elezione di domicilio presso il Comune di Palmi se non si risiede in tale Comune.
- Alla domanda di ammissione alla vendita deve essere allegato, a titolo di deposito per cauzione e spese, un assegno circolare intestato alla Curatela fallimentare per le somme indicate nell'ordinanza. Tali spese sono, in via presuntiva, ricomprese nel versamento nella percentuale indicata nell'ordinanza di vendita, pertanto, sono fatte salve eventuali, successive, integrazioni;
- Nel corso della gara la misura minima dell'aumento da apportarsi alle offerte in rilancio è determinata nella stessa misura fissata per il primo rilancio sul prezzo base;
- Il termine per il versamento (mediante assegno intestato alla Curatela) del residuo prezzo è fissato in giorni 60 dall'aggiudicazione e, solo all'esito dell'intero versamento della somma, il Giudice Delegato provvederà all'emanazione del decreto di trasferimento, ai sensi dell'art.586 c.p.c. In caso di inadempimento, allo scadere del termine di sessanta giorni, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dal diritto, con perdita della cauzione, salva l'eventuale condanna a pagare la differenza di cui alla seconda parte dell'art.587 c.p.c.;
- Nello stesso termine e con le medesime modalità di cui al precedente punto, l'aggiudicatario dovrà integrare la somma preventivamente depositata a titolo di spese presuntive di vendita fino a raggiungere il 15% del prezzo di aggiudicazione, sotto pena di decadenza dall'aggiudicazione medesima ai sensi del citato art. 587 c.p.c.. Ove l'immobile sia stato aggiudicato a seguito del solo rilancio minimo obbligatorio, l'aggiudicatario è dispensato dall'obbligo di integrazione per spese;
- Gli oneri fiscali della vendita (IVA o registro) e le spese di trascrizione e di cancellazione delle formalità ipotecarie saranno a carico dell'acquirente. Non vi sono spese notarili o di mediazione;
- Il Curatore provvederà a tutti gli adempimenti relativi alla trascrizione del decreto di trasferimento ed alla cancellazione delle formalità iscritte o trascritte a carico della porzione immobiliare in oggetto. L'esecuzione delle volture catastali è rimessa, invece, all'iniziativa dell'acquirente;
- Gli aggiudicatari potranno usufruire della concessione di mutui agevolati nell'accesso per un importo fino all'80% del prezzo degli immobili, per come concordato dal Tribunale con alcuni Istituti Bancari. Sul punto maggiori informazioni possono essere richieste presso la Cancelleria Fallimentare;
- Ai partecipanti all'asta, che non siano divenuti aggiudicatari, verrà restituito il deposito per cauzione e spese, subito dopo l'effettuazione della gara.



Tribunale di PALMI

Abitazione | Accessorio

PALMI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

38/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Palmi (RC) via Bruno Buozzi. LUNICO: appartamento al P3, cat. A/3, cl. 3 vani 6. L'appartamento è costituito da: cucina, soggiorno, disimpegno zona notte, 2 bagni, 2 camere, balconcino. Occupato. Vendita senza incanto 20/01/2020 ore 9 avanti al delegato, Aula 2 - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base LUNICO: Euro 59.712,47. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 0966473120. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

MAGAZZINO - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

182/1992 RGE

G.E. Dott. Cecchini Mario. Gioia Tauro (RC) via Raffaele Sanzio 6. L2: Appartamento al primo piano, abitato dagli esecutati, catastalmente di vani 10,5. L4: appartamento al terzo piano fuori terra. Vendita senza incanto 19/12/2019 ore 14:00, avanti al delegato, Aula Falcone - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base L2: Euro 17.059,00. L4: Euro 6.993,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Germanò Pietro Paolo tel. 3394703683. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

APPARTAMENTO - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

2/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Gioia Tauro (RC) Via Ponte Vecchio. LUNICO: Alloggio su 2 piani, costituito da ingresso-soggiorno, cucina, 3 camere con

cabina armadio, 2 bagni e balconi per mq. 20,73. Libero. Centro estetico diviso in 2 locali distinti. Il primo al P.S. dell'edificio principale, composto da ingresso-accettazione, disimpegno, servizi igienici e 5 locali attrezzati. Il secondo locale è realizzato su una parte del giardino composto da ingresso-accettazione, disimpegno, servizi igienici e 3 locali attrezzati. Libero. Vendita senza incanto 13/01/2020 ore 11 avanti al delegato - Tribunale di Palmi, aula Falcone, via Roma 28. P. base LUNICO: Euro 146.400,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Ditto Maria Teresa tel. 0966317121. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

138/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Gioia Tauro (RC) Via Giovanni Boccaccio 6. LUNICO: Appartamento al P.1 con 3 locali cantina al seminterrato. Composto da ingresso, 3 camere, doppio salone, 2 bagni, cucina e balcone. 236 mq circa. Libero. Vendita senza incanto

20/01/2020 ore 9 avanti al delegato, Aula 2 - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base LUNICO: Euro 13.873,62. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 0966473120. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

26/2002 RGE

G.E. Dott. Cecchini Mario. Gioia Tauro (RC) Via Asmara. L1: Magazzino al PT, mq 717, Cat. C/2, cl. 3. Il fabbricato di cui fa parte l'unità in oggetto è stato costruito nel 1965 in assenza di concessione edilizia; inoltrata istanza di condono edilizio e rilasciata prescritta concessione in sanatoria n. prot. 5251. Vendita senza incanto 23/01/2020 ore 9:30, davanti al G.E. Sala Falcone - Tribunale di Palmi, via Roma 28. P. base L1: Euro 16.150,84. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Avv. Capogreco Giuseppe tel. 096722212, custode IVG di Palmi tel. 3276909399. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

84/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione A. Rosarno (RC) via Giosuè Carducci 20. LUNICO: Appartamento al P2 composto da ingresso-soggiorno, angolo cucina, ripostiglio, 2 camere, 2 bagni, dotato di impianti elettrici, idraulici a norma e funzionanti. Libero. Vendita senza incanto 13/01/2020 ore 11 avanti al delegato, Aula 2 - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base LUNICO: Euro 22.978,56. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Strangi Lavinia Maria Pia tel. 3208521588. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINANDO**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

31/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. San Ferdinando (RC) via Brescia 18. L1: Appartamento al PT composto da zona giorno, ingresso, angolo cucina, 2 camere, bagno, portico. mq. 80. Libero. L2: Appartamento al P1 composto da ingresso, cucina, pranzo, 3 camere, bagno, ripostiglio, balcone/veranda. mq. 147. Libero. L3: Appartamento al P2, composto da ingresso, cucina, pranzo, 3 camere, bagno, ripostiglio, balcone. . Vendita senza incanto 13/01/2020 ore 11 avanti al delegato Aula 2 - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base L1: Euro 13.787,13. L2: Euro 42.736,64. L3: Euro 36.782,72. Off. in aum. come da avviso on line. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Strangi Lavinia Maria Pia tel. 3208521588. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SEMINARA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**128/2009 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Seminara (RC) Via Cerasari. L1: Intero di appartamento per civile abitazione, posto al primo piano (secondo f.t.). Composto da: camera matrimoniale, camera singola, bagno, corridoio, soggiorno, bagno di servizio, cucina con annessa sala da pranzo. Vendita senza incanto 16/12/2019 ore 11 avanti al delegato, Aula Falcone - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base L1: Euro 15.343,76. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Dal Torrione Patrizia tel. 3207812795. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA**ABITAZIONE CON LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

55/2016 RGE

G.E. Dott. Cecchini Mario. Taurianova (RC) via San Luca 17. LUNICO: Lotto unico: Taurianova, via San Luca 17, appartamento al P1 e lastrico solare di vani 4,5, mq. 95, cat. A/3, cl.2. Vendita senza incanto 16/12/2019 ore 11:00, avanti al delegato, Aula Falcone - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base LUNICO: Euro 32.448,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Dal Torrione Patrizia tel. 3207812795. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

12/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Taurianova (RC) Via San Francesco di Paola 12. LUNICO: Abitazione al piano 1-2 composta da cucina/pranzo, soggiorno, 2 camere, bagno. mq. 230. Libero Vendita senza incanto 13/01/2020 ore 11 avanti al delegato, Aula 2 - Tribunale di Palmi, Via Roma. P. base LUNICO: Euro 26.591,15. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Strangi Lavinia Maria Pia tel. 3208521588. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**Abitazione|Accessorio
Immibile comm.le|ind.le****CINQUEFRONDI - TERRANOVA -
TAURIANOVA****ABITAZIONE - TERRENI - FABBRICATI - CAPANNONI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

18/2016 RGE

G.E. Dott. Cecchini Mario. Cinquefrondi (RC) via Diaz 21. L1: Fabbricato con attico e lastrico solare, oltre garage, al PT. Abitazione,PT-1-2-3, 11 vani, 264 mq. Garage, cat. C/6, 14 mq. Occupato. L2: Terreni con estensione complessiva di mq. 22.170. Occupato. L5: Abitaz. autonoma al PT in pessime condizioni, composto da 2 camere di 24 mq circa, bagno e cucina. mq. 72,23 tot. circa. Libero. Vendita senza incanto 20/01/2020 ore 9 avanti al delegato, Aula 2 - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base L1: Euro 31.682,56. L2: Euro 27.800,58. L5: Euro 7.920,64. Off. in aum. Euro 1.000 per lotti 1-2 e euro 500 lotto 5. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 0966473120. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA-MELICUCCO**FABBRICATI-LOCALE-APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

43/2002 RGE

G.E. Dott. Cecchini Mario. Polistena (RC) Contrada

Primogenito-Polistena. L3: appartamento al P1, della sup. comm.le di ca. 91,00 mq. L4: appartamento al P1, della sup. comm.le di ca. 108 mq. L6: fabbricato a due piani f.t., della sup. comm.le di ca. 135 mq, destinato in parte a negozio ed in parte ad uso abitazione. Vendita senza incanto 19/12/2019 ore 14 avanti al delegato, Aula Falcone - Tribunale di Palmi, via Roma 28. P. base L3: Euro 9.580,80. L4: Euro 9.950,00. L6: Euro 9.112,00. Off. in aum. vedi avviso online. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Germanò Pietro Paolo tel. 3356627698. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immibile agricolo****CITTANOVA****APPARTAMENTI-FONDI-LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

38/1991 RGE

G.E. Dott. Cecchini Mario. Cittanova (RC) Via Corrado Alvaro 12. LA: appartamento al p.t. e seminterrato, con consistenza di mq. 170 al p.t., mq. 90 di seminterrato e mq. 65 di cortile. LB: fondo rustico, di ettari 9.04.22. Vendita senza incanto 19/12/2019 ore 14:00, avanti al delegato, Aula 2 - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base LA: Euro 30.342,00. LB: Euro 15.257,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Germanò Pietro Paolo tel. 3394703683. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CITTANOVA**UNITA' IMMOBILIARI - CAPANNONI -
AUTORIMESSE - FONDI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

141/2008 RGE

G.E. Dott. Cecchini Mario. Cittanova (RC) Via Lombardia. L1: Opificio al PS1, con relativa area pertinenziale, ufficio, wc, locale deposito. Libero L3: Opificio, con annesse aree pertinenziali. Libero L6: Locale deposito al PT. Libero L8: Abitazione al P1-2. Libero Vendita senza incanto 13/01/2020 ore 9 avanti al delegato Aula Falcone - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base L1: Euro 36.870,00. L3: Euro 159.887,00. L6: Euro 9.522,00. L8: Euro 41.001,00. Off. in aum. come da avviso on line. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Depino Nicodemo tel. 0966935047. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO-RIZZICONI**FONDO RUSTICO-CASA-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

30/1979 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Gioia Tauro (RC) Località Sant'Angelo. L1: Fondo rustico, agrumeto. con diritti pari a un 1/3 dell'intero sulla stradella interpodereale individuata alla p.lla 494 di are 1.90. Libero. L2: Appartamento al p.t.-1, di vani 7. Libero. L3: Appartamento al p.t. di vani 7,5, mq. 212 circa, con corte di pertinenza esclusiva del sub. 2, di 180 mq. Libero. Vendita senza incanto 20/01/2020 ore 10 avanti al delegato, Aula 2 - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base L1: Euro 10.166,27. L2: Euro 14.321,12. L3: Euro 30.716,41. Off. in aum. come da avviso online. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Tripodi Giulia tel. 096646083. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

www.asteannunci.it

POLISTENA

APPARTAMENTO/CASA/ENTE URBANO/TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

114/2010 RGE

G.E. Dott. Cecchini Mario. Polistena (RC) Via Karl Marx. L1: appartamento Cat. A/5, cl. 4, vani 2. Trattasi dei resti di un edificio in muratura mista, ad un piano. Allo stato attuale rimane in piedi solo la parete perimetrale, il resto dell'edificio è completamente diroccato copertura compresa. Restano comunque evidenti le tracce del perimetro che racchiude una superficie di circa 70 mq. L2: casa, Cat. A/7, cl. 2, Vani 8 di 275 mq è coperta invece con lastre di eternit. È adibita ad abitazione dell'esecutata e della sua famiglia. Composta da cinque stanze (un salone e quattro camere da letto), oltre ai due servizi e cucina con annesso ripostiglio. Lo stato di conservazione generale del fabbricato è da ritenersi buono e le finiture di buon livello, ente Urbano di mq. 2024. Trattasi del suolo di pertinenza del fabbricato relativo al bene 1 del lotto 2. L3: terreni tra di loro confinanti e ricadenti entrambe in Z.T.O. F1 (Ambito delle attrezzature pubbliche esistenti e di progetto), qualità seminativo irriguo e allo stato attuale risultano incolti e privi di manufatti alloro interno. Vendita senza incanto 19/12/2019 ore 16 avanti al delegato - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base L1: Euro 17.475,00. L2: Euro 251.817,19. L3: Euro 6.707,81. Off. in aum. come da avviso on line. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Loprete Raffaele tel. 0966612430. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

CINQUEFRONDI

FONDI RUSTICI-FABBRICATO-AREA EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

112/1988 RGE

G.E. Dott. Cecchini Mario. Cinquefrondi (RC) via Roma - Cinquefrondi. L10: 1/1 di area edificabile di mq 460. Orto irriguo, cl. 1 are 04.60. Vendita senza incanto 19/12/2019 ore 15 avanti al delegato, Aula Falcone - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base L10: Euro 14.903,81. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Filippone Tiziana tel. 3398303233. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Terreno|Immibile agricolo

GIOIA TAURO

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

178/2009 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Gioia Tauro (RC) Contrada Pozzo. L1: Fondo rustico tipo agrumeto, dotato di impianto di irrigazione e pozzo aziendale. Ha complessivi 18.45.30. Libero. Vendita senza incanto 13/01/2020 ore 10 avanti al delegato, Aula 2 - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base L1: Euro 139.042,00. Off. in aum. Euro 2.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Speranza Angela tel. 0966614976. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

TERRENI E FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

25/2012 RGE

G.E. Dott. Cecchini Mario. Rosarno (RC) lungo la strada provinciale località Serricella. LB: terreno coltivato ad agrumeto di nuovo impianto consistenza 8.090 mq. LC: fabbricato rurale da accatastare consistenza 260 mq. terreno circostante coltivato ad actinidia fornito d'impianto di irrigazione a spruzzo consistenza 22,460 mq LE: terreno coltivato ad actinidia forn-

to d'impianto d'irrigazione a spruzzo consistenza 15.050 mq Vendita senza incanto 16/12/2019 ore 11 avanti al delegato, Aula Falcone - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base LB: Euro 69.624,39. LC: Euro 29.356,96. LE: Euro 12.563,68. Off. in aum. come da avviso di vendita. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Dal Torriente Patrizia tel. 3207812795. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

TERRENO ULIVETO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

20/2016 RGE

G.E. Dott. Cecchini Mario. Taurianova (RC) Contrada Figurelle. L1: 1/1 di Fondo Rustico-Terreno, c.da Figurelle, Fraz. Amato, uliveto cl. 4, mq. 3.460. Taurianova. Presenza di Fabbricato abusivo. Vendita senza incanto 23/01/2020 ore 9:30 Davanti al G.E. Aula Falcone - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base L1: Euro 13.630,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Avv. Patroni Griffi Leonardo tel. 0805246122, custode IVG di Palmi tel. 3276909399. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.



Aste
RIVISTA
tabloid
GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

Tribunale di PAOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI PAOLA
MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita:

1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data e l'ora e nel luogo stabilito nell'avviso di vendita:

- In caso di presentazione in forma cartacea presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita.

- In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.

2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita.

3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.

5) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievoli esistenti verranno cancellate a spese e cura dell'aggiudicatario subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.

Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita.

L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere

versato entro il termine indicato nell'offerta, con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

È possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato indicando nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA

Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione all'incanto possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionale partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

- Sito internet www.tribunaledipaola.it sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie);

- Custode degli immobili pignorati, se nominato;

- Professionista delegato alle operazioni di vendita;

- Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Paola;

- In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti www.garavirtuale.it o www.benimobili.it.

COME VISIONARE GLI IMMOBILI

Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato o al Curatore in caso di procedure concorsuali tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.



Tribunale di
PAOLA

Abitazione | Accessorio

DIAMANTE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 5/2018 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Grosso Concetta. Lotto UNICO - in Diamante (CS) Via Vittorio Veneto 172: Fabbricato ad uso civile abitazione, composto da 5,5 vani catastali, nel dettaglio è costituito da un corridoio disimpegno, da un salotto, da una cucina, due camere da letto, 1 wc, 1 balcone ed un pianerottolo d'ingresso. Prezzo base: Euro 44.098,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.763,92. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/12/2019 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche, Stanza n° 3 in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in in Cetraro (CS), alla Via V. Occhiuzzi n. 36. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982999657, email: studio_grosso@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

FALCONARA ALBANESE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 61/2011 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Lospennato Simona. Lotto UNICO - in Falconara Albanese (CS) Località Torremezzo via Largo Italia snc: Appartamento di tipo popolare al piano terra, fabbricato A/1 di condominio; ingresso-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, piccolo ripostiglio, bagno e due vani adibiti a camere da letto. Sup. calpestabile mq 75,00. Libero. Prezzo base: Euro 19.240,00. Offerta minima: Euro 14.430,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 770,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/01/2020 ore 11:00 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. n forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Belvedere Marittimo (CS), via Sant'Antonio Abate n. 40. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3402456214, email: simona_lospennato@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

FIUMEFREDDO BRUZIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 117/2013 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Causeruccio Ermelinda. Lotto UNICO - in Fiumefreddo Bruzio (CS) Via Petto dell'Olmo: Appartamento per civile abitazione al piano seminterrato di un fabbricato a schiera su 2 livelli, costituito da 5 vani: ingresso, camera da letto, soggiorno-pranzo, cucina, 2 ripostigli e w.c. per una superficie utile di mq 76,05. Nella disponibilità del

custode. Prezzo base: Euro 24.240,00. Offerta minima: Euro 18.180,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/01/2020 ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS), Via Amendola 14. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3334182507, email: avvocato.cauteruccio@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

FUSCALDO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 13/2015 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gugliotti Pietro. Lotto UNICO - in Fuscaldo (CS) Pesco, Località Pesco: Immobile multipiano tipologia edilizia villa, autonomo e indipendente, con ampia corte esclusiva pavimentata di mq 290 circa, composto al piano seminterrato da 2 ampi locali (cantina) intercomunicanti tra loro e bagno, al piano terra da 2 ampi locali cucina e soggiorno-ingresso (living) oltre ampio portico, al primo piano da 2 camere da letto, disimpegno, studio e bagno oltre ampia balconata. Ottimo stato di conservazione. Alla data del 03/04/2017: occupato. Prezzo base: Euro 163.495,50. Offerta minima: Euro 122.621,63. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/12/2019 ore 11:15 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n° 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS), Via Renato Guttuso 48. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it

tuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3395092623, email: studiogugliotti@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SAN NICOLA ARCELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 122/2014 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Marrelli Valeria. Lotto UNICO - in San Nicola Arcella (CS) Via Nazionale 42: APPARTAMENTO per civile abitazione situato al piano secondo, scala C, interno 2, composto da due camere da letto di cui una dotata di cabina armadio, due servizi igienici, soggiorno con annesso angolo cottura, corridoio, due pensiline, per una superficie di mq 103 totali escluse aree scoperte. Si presenta in ottime condizioni di conservazione. Occupato dall'esecutata. Prezzo base: Euro 49.713,10. Offerta minima: Euro 37.284,82. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/01/2020 ore 10:45 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via B. Telesio 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3405740450, email: valeriamarrelli@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SAN NICOLA ARCELLA - SANTA DOMENICA TALAO - SCALEA

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 172/2008 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Caldiero Fernando. Lotto 2 - in San Nicola Arcella (CS) via Profondiero: Unità immobiliare (appartamento ad uso abitativo) posta al piano 1, con annessa unità immobiliare (appartamento ad uso abitativo) posta al piano 2 e unità immobiliare adibita a garage posta al piano T, ed adiacente tettoia posta al piano T. Allo stato gli immobili, come risulta dalla CTU in atti, sono occupati dagli esecutati. Il tutto meglio precisato nella consulenza tecnica in atti. Prezzo base: Euro 29.321,32. Offerta minima: Euro 21.990,99. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in San Nicola Arcella (CS) Contrada Profondiero, Via Profondiero: Unità immobiliare (magazzino cat C/2) posta al piano T. Allo stato gli immobili, come risulta dalla CTU in atti, sono occupati dagli esecutati. Il tutto meglio precisato nella consulenza tecnica in atti. Prezzo base: Euro 8.026,63. Offerta minima: Euro 6.019,27. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 6 - in San Nicola Arcella (CS) Contrada Profondiero, Via

Profondiero: Unità immobiliare (magazzino cat C/2) posta al piano S1, con annessa unità immobiliare (magazzino cat C/2) posta al piano S1, ed unità immobiliare (ovile cat C/6) posta al piano S1. Allo stato gli immobili, come risulta dalla CTU in atti, sono occupati dagli esecutati. Il tutto meglio precisato nella consulenza tecnica in atti. Prezzo base: Euro 6.075,28. Offerta minima: Euro 4.556,46. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 7 - in San Nicola Arcella (CS) Contrada Profondiero, Via Profondiero: Unità immobiliare (porcilaia-pollaio cat C/6) posta al piano T, con annesso fienile sito al piano T. Allo stato gli immobili, come risulta dalla CTU in atti, sono occupati dagli esecutati. Il tutto meglio precisato nella consulenza tecnica in atti. Prezzo base: Euro 3.884,78. Offerta minima: Euro 2.913,58. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 8 - in San Nicola Arcella (CS) San Nicola Arcella: Unità immobiliari. Allo stato gli immobili, come risulta dalla CTU in atti, sono occupati dagli esecutati. Il tutto meglio precisato nella consulenza tecnica in atti. Prezzo base: Euro 590,10. Offerta minima: Euro 442,58. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 9 - in San Nicola Arcella (CS) San Nicola Arcella: Unità immobiliare. Allo stato gli immobili, come risulta dalla CTU in atti, sono occupati dagli esecutati. Il tutto meglio precisato nella consulenza tecnica in atti. Prezzo base: Euro 2.931,49. Offerta minima: Euro 2.198,62. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 10 - in Santa Domenica Talao (CS) Santa Domenica Talao: Unità immobiliari. Allo stato gli immobili, come risulta dalla CTU in atti, sono occupati dagli esecutati. Il tutto meglio precisato nella consulenza tecnica in atti. Prezzo base: Euro 34.398,12. Offerta minima: Euro 25.798,59. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 11 - in Santa Domenica Talao (CS) Santa Domenica Talao: Unità immobiliari. Allo stato gli immobili, come risulta dalla CTU in atti, sono occupati dagli esecutati. Il tutto meglio precisato nella consulenza tecnica in atti. Prezzo base: Euro 12.908,29. Offerta minima: Euro 9.681,22. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 12 - in Santa Domenica Talao (CS) Santa Domenica Talao: Unità immobiliare. Allo stato gli immobili, come risulta dalla CTU in atti, sono occupati dagli esecutati. Il tutto meglio precisato nella consulenza tecnica in atti. Prezzo base: Euro 39.357,08. Offerta minima: Euro 29.517,81. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 13 - in Santa Domenica Talao (CS) Santa Domenica Talao: Terreno di sup. catastale 6.480 mq, il terreno risulta essere a destinazione agricola. Risulta in parte incolto ed in parte alberato con vegetazione spontanea arsa dal fuoco. Esposto a sud presenta una buona acclività ed una forma compatta. In base allo strumento urbanistico vigente la destinazione urbanistica del bene è Zone Agricole E. Dalla ctu in atti risulta che all'atto del sopralluogo era occupato dal proprietario. Prezzo base: Euro 4.818,40. Offerta minima: Euro 3.613,80. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/01/2020 ore 11:00 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Cetraro (CS) all Via F. Pirrino n. 37. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098292461, email: fernandocaldiero@studiodaldiero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 109/2009 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Arch. Storelli Francesco. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Contrada Piano Grande-Parco Veronica: Appartamento ad uso civile abitazione su tre livelli (catastalmente piano terra e piano primo) con annesse corti pertinenziali, composto complessivamente da sei vani utili oltre accessori, per complessivi vani catastali 9,5 (nove virgola cinque), della superficie complessiva di circa 130 mq per l'appartamento e 100 mq quanto alle corti di pertinenza. Prezzo base: Euro 64.338,75. Offerta minima: Euro 48.254,06. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/12/2019 ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Diamante (CS) in Via P. Mancini n.15. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3477814669, email: avfrancesco.storelli@hotmail.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 112/2017 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Arch. Storelli Francesco. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Via Don Minzoni 5: Appartamento ad uso civile abitazione al piano terzo interno 3 scalea A, Condominio Relaxsito composto da ingresso che immette su soggiorno/cucina di 12,65 mq, con affaccio su terrazzo di 4,35 mq; disimpegno di 1,89 mq; bagno con finestra di 4,39 mq e infine una camera da letto con finestra. La sup. utile totale risulta di 39,9 mq; La superficie commerciale risulta di 46,2 mq, di cui 39,9 di sup. utile + 5 di superficie murature interne ed esterne + 1,3 mq di superficie terrazzata al 30%. Prezzo base: Euro 35.112,00. Offerta minima: Euro 26.334,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/12/2019 ore 10:30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS) Via P. Mancini n.15. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it

tuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3477814669, email: avvfrancesco.storrelli@hotmail.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 118/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Bellanza Annamaria. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Via Laos 5: Appartamento costituito da un soggiorno, una cucina, due locali bagno, due camere da letto al piano terra, una corte esclusiva ed un locale adibito a locale cantina al piano seminterrato. Inoltre vi è un balcone che prende quasi tutto il perimetro dell'appartamento lato Ovest e altri due balconi lato Est. Occupato. Prezzo base: Euro 145.710,00. Offerta minima: Euro 109.282,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/12/2019 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Piazza Ignazio Giunti, 28, Sangineto (CS). Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098296422, email: annamaria.bellanza@tiscali.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 144/1986 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Luca. Lotto 2 - in Scalea (CS) Località Petrosa - via Faro snc: Appartamento, posto al piano primo, del Fabbricato A13 indicato con l'interno 8, nell'atto di pignoramento, con interno 7, si accede all'unità immobiliare, da una scala esterna (con piccolo cancello) che conduce dal piano terra al piano primo, si compone di un ampio vano adibito ad ingresso e soggiorno-pranzo (con angolo cottura), un wc, una camera da letto. Sup. coperta mq. 43,00. Un ampio terrazzo posto sul lato est di mq. 32,00, occupato da terzi. Prezzo base: Euro 48.300,00. Offerta minima: Euro 36.225,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Scalea (CS) Località Petrosa - via Faro snc: Appartamento posto al piano primo, del Fabbricato A13, indicato con l'interno 9, si accede all'unità immobiliare, da una scala esterna (con piccolo cancello) che conduce dal piano terra al piano primo. Si compone di un ampio vano adibito ad ingresso e soggiorno-pranzo (con angolo cottura), un wc, una camera da letto. Sup. coperta mq. 43,00. Un ampio terrazzo posto sul lato est di mq. 32,00, occu-

pato da terzi. Prezzo base: Euro 48.300,00. Offerta minima: Euro 36.225,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/12/2019 ore 09:15 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 3, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in in Fuscaldo, alla Via M. Vaccari, 2. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982686339, email: avv.marialuca@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 2/2015 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mungiguerra Alfonso. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Contrada Cotura: Appartamento al piano terra di un fabbricato denominato "Orchidea" all'interno del Complesso edilizio "Parco Edilblù", ha ingresso indipendente dal terrazzo posto antistante all'unità immobiliare, composto da soggiorno con angolo cottura, vano letto e bagno. Superficie lorda mq 34, superficie del terrazzo mq 33,50. Libero. Prezzo base: Euro 23.418,42. Offerta minima: Euro 17.563,81. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/01/2020 ore 10:30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o Studio del Professionista delegato, in Cetraro M.na (CS), Via Indipendenza 13. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098292035, email: alfonsomungiguerra@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

TUFO**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 117/2009 + 43/2012 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Micucci Flavio. Lotto 3 - in San Nicola Arcella (CS) Tufo, Località Tufo: Appartamento, corpo 61, interno 1903, mq 40, composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, camera da letto, bagno, terrazzo di mq 21, piano T. Libero. Prezzo base: Euro 26.288,44. Offerta minima: Euro 19.716,33. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in San Nicola Arcella (CS) Tufo, Località Tufo: Appartamento, corpo 61, interno 1906, mq 40, composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, camera da letto, bagno, terrazzo di mq 21, piano 1. Libero. Prezzo base: Euro 26.288,44. Offerta minima: Euro 19.716,33. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/01/2020 ore 10:30 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Viale della Libertà I Trav. 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982589027, email: flavio.micucci@alice.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****DIAMANTE****TERRENI E FABBRICATI IN PIANO DI LOTTIZZAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 52/2015 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Mastromarchi Antonello. Lotto UNICO - in Diamante (CS) Località Fragalietto: Terreni e fabbricati facenti parte di un piano di lottizzazione approvato per una superficie pari a mq 13.271,40 di cui mq 11.293,30 ricadenti in zona Z.T.O. "C2" (Espansione Turistico Residenziale), mq 1.878,10 destinati ad area non edificabile e mq 100 occupati da strada esistente. Nella disponibilità del custode. Prezzo base: Euro 959.197,50. Offerta minima: Euro 719.398,12. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/01/2020 ore 09:15 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Scalea (CS), Via Diaz 10. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3383359179, email: antonello.mastromarchi@tin.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

PAOLA

OPIFICIO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 167/2011 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Greco Giuseppina. Lotto UNICO - in Paola (CS) Contrada Deuda, Via Croce 28: FABBRICATO di categoria D/1, ricadente in zona BR/2 "Area Residenziale Saturata". Libero. TERRENO di are 40.60, ficheto, attraversato ed occupato in parte dalla SS 18 all'altezza dello svincolo della casa circondariale,

ricadente in "Zona E", area inedificabile. Libero. Prezzo base: Euro 73.337,40. Offerta minima: Euro 55.003,05. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/01/2020 ore 12:00 presso la Sala Aste Telematiche, Stanza n° 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in San Lucido (CS), via Strada n. 26 . Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284652, email: pina.greco1012@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

AMANTEA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 183/2011 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Marrelli Egidio. Lotto UNICO - in Amantea (CS) Località Gallo: N. 2 appez-

zamenti di terreno, sul più piccolo dei quali sorge un fabbricato rurale in stato di abbandono. I due appezzamenti di terreno sono limitrofi e costituiscono unico lotto. Le particelle sono accessibili dalla S.S. 108. Libero da persone e cose. Prezzo base: Euro 20.692,80. Offerta minima: Euro 15.519,60. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/01/2020 ore 12:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Paola, via Bernardino Telesio 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3382742766, email: legale.marrelli@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

www.asteannunci.it

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM

[garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it)

Ubicazione: Paola (CS) - **Indirizzo:** via G. Falcone e P. Borsellino, 8

Numero di sale: 3



www.garavirtuale.it

Tribunale di REGGIO CALABRIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE GIUDIZIARIE

LE SEGUENTI ISTRUZIONI, VALIDE PER LA PARTECIPAZIONE SIA ALLE VENDITE PRESSO IL TRIBUNALE SIA ALLE VENDITE PRESSO LO STUDIO DEI PROFESSIONISTI DELEGATI, DEVONO ESSERE RISPETTATE DAGLI OFFERENTI, A PENA DI INAMMISSIBILITÀ.

VENDITA SENZA INCANTO: 1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, sino alle ore 12 del giorno antecedente la vendita, unitamente all'offerta di acquisto contenente l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base, una somma pari al 10% del prezzo offerto, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria Esec. Imm. (o presso lo studio del professionista delegato) di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (od al professionista delegato), con l'indicazione del numero di procedura e del n.* del lotto; 2) La domanda di partecipazione contenente l'offer-

ta di acquisto, corredata da una marca di euro 16,00 e da due marche di euro 2,00 ciascuna, deve riportare le complete generalità dell'offerente, il suo codice fiscale, lo stato civile e, ove coniugato, il regime patrimoniale prescelto. Nel caso in cui l'offerente è persona giuridica - società, la domanda dovrà altresì contenere l'indicazione della Partita Iva e corredata del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, comprovante i poteri conferiti al sottoscrittore dell'istanza. 3) la domanda di partecipazione, come sopra redatta, va presentata in BUSTA CHIUSA. A pena di irricevibilità dell'offerta, la busta non deve contenere all'esterno alcuna indicazione o annotazione e nella stessa devono essere già stati inseriti gli assegni circolari di cui al punto 1). 4) L'offerta presentata è irrevocabile. 5) In caso di più offerte valide si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 572 c.p.c. 6) Non è possibile presentare offerte d'acquisto in aumento ex art. 584 c.p.c. 7) In caso di aggiudicazione, il residuo prezzo d'acquisto, dovrà essere versato entro il termine perentorio di gg. 120 dall'aggiudicazione. Maggiori informazioni sul sito internet www.asteannunci.it dove è possibile reperire la documentazione completa.



Tribunale di
REGGIO CALABRIA

Abitazione | Accessorio

REGGIO CALABRIA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 72/2017

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), via Reggio Campi II tronco 149E - Lotto UNICO: locale commerciale consistenza mq 44. Prezzo base: Euro 36.720,00. Offerta minima: Euro 27.540,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 734,40. Vendita SINCRONA MISTA 08/01/2020 ore 15:00 con seguito, c/o Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, delegato Avv. Giuseppina Poggio tel. 3287085380.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 24/2017

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Fraz. Cannavò, contrada Asparella - Lotto UNICO: unità immobiliare destinata a civile abitazione al piano primo di vani 5. Prezzo base: Euro 46.376,75. Offerta minima: Euro 34.782,56. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 927,53. Vendita SINCRONA MISTA 15/01/2020 ore 16:00 con seguito, c/o Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Delegato Avv. Maria Elena Giovannella tel. 096548026.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 119/2017

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Via San Sperato Traversa Seconda 19 - Lotto 1: appartamento con destinazione residenziale posto al piano primo (lato Nord) di un fabbricato di maggiori dimensioni, dotato di ascensore, realizzato con struttura in c.a. e tamponature in laterizi, composto da ingresso-soggiorno, cucina, studio, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio e 3 balconi. Prezzo base: Euro 83.228,16. Offerta minima: Euro 62.422,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.665,00. In Reggio di Calabria (RC), Via San Sperato Traversa seconda 19 - Lotto 2: appartamento con destinazione residenziale posto al piano primo (lato Sud) di un fabbricato di maggiori dimensioni, dotato di ascensore, realizzato con struttura in c.a. e tamponature in laterizi, composto da ingresso-soggiorno, cucina, 3 camere, 2 bagni, e 2 balconi. Prezzo base: Euro 74.142,99. Offerta minima: Euro 55.608,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.483,00. In Reggio di Calabria (RC), Via San Sperato

Traversa seconda 19 - Lotto 3: appartamento con destinazione residenziale posto al piano secondo (lato Sud) di un fabbricato di maggiori dimensioni, dotato di ascensore, realizzato con struttura in c.a. e tamponature in laterizi, composto da ingresso-soggiorno, cucina, studio, 3 camere, 2 bagni, e 2 balconi. Prezzo base: Euro 75.098,19. Offerta minima: Euro 56.324,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.502,00. In Reggio di Calabria (RC), Via San Sperato Traversa seconda 19 - Lotto 4: appartamento con destinazione residenziale posto al quarto e ultimo piano di un fabbricato di maggiori dimensioni, dotato di ascensore, realizzato con struttura in c.a. e tamponature in laterizi, composto da ingresso, soggiorno, cucina pranzo, 3 camere, 2 bagni, 3 balconi e terrazzo a livello. Prezzo base: Euro 90.129,42. Offerta minima: Euro 67.598,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.803,00. Vendita SINCRONA MISTA 18/12/2019 ore 16:00 con seguito, c/o Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Delegato avv. Alessandro Demetrio Barbaro tel. 096523876.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 36/2017

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Vico Giuseppe De Nava - Lotto UNICO: Porzione immobiliare facente parte di un maggior fabbricato a sette piani fuori terra, e precisamente: - appartamento per civile abitazione, ubicato al piano quinto (sesto ed ultimo fuori terra) del detto fabbricato, avente una consistenza catastale di vani cinque. Prezzo base: Euro 42.637,50. Offerta minima: Euro 31.978,12. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Vendita SINCRONA MISTA il 05/02/2020 ore 15:00 con seguito, c/o la Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Professionista delegato, Avvocato Quattrocchi Ilenia tel. 3333259700.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 40/2015

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), via Casa Savoia 243 - Lotto UNICO: Appartamento al piano secondo della consistenza di 6 vani, superficie netta 116 mq. Saranno a carico dell'aggiudicatario gli oneri per sanare le irregolarità riscontrate dal perito che, per il completamento delle pratiche amministrative, stima la spesa di Euro 10.000,00, oltre oneri di urbanizzazione, oneri concessori e dell'impatto ambientale. Prezzo base: Euro 34.697,00. Offerta minima: Euro 26.022,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 03/01/2020 ore 17:00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Avvocato Santonoceto Monica sito in studio del Professionista delegato Avv. Monica Santonoceto, in Reggio Calabria, via Paolo Pellicano n. 26/F, tel. 3286726239.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 1967/2017

G.I. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), via Vittoria, Frazione Vito 59/63 - Lotto 1: Unità immobiliare destinata a garage facente parte di un edificio di maggiore consistenza a quattro piani f.t. posta al piano terra e superficie catastale mq 34. Prezzo base: Euro 16.700,00. Offerta minima: Euro 12.525,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 350,00. In Reggio di Calabria (RC), via Vittoria, Frazione Vito 59/63 - Lotto 2: Unità immobiliare destinata a civile abitazione facente parte di un edificio di maggiore consistenza, disposta su quattro piani f.t. superficie catastale mq 224. Prezzo base: Euro 214.000,00. Offerta minima: Euro 160.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 4.500,00. Vendita senza incanto 20/12/2019 ore 17:00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Avvocato Laganà Vincenzo sito in studio del delegato in Reggio Calabria via Via F. Tripodi n.2, tel. 0965892557.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 6/2018

G.E. Drago Tiziana. Professionista Delegato Avvocato Benno Maria. Lotto UNICO: Reggio di Calabria (RC), via Asparella Riparo Cannavò. Appartamento per civile abitazione posto al piano quarto (quinto f.t.) di un maggior fabbricato, composto da ingresso, 4 vani, 2 bagni, un ripostiglio, della sup. commerciale di mq 172,54 oltre balconi della sup. commerciale netta di mq 8,50. Prezzo Base Euro 43.252,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 32.439,00. Vendita senza incanto il 10/12/2019 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Benno in via Magna Grecia 6 Reggio di Calabria. Presentare offerte entro 09/12/2019 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Benno in via Magna Grecia 6 Reggio di Calabria. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Benno in via Magna Grecia 6 Reggio di Calabria Telefono: 096528396 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAMPO CALABRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 38/2018

G.E. Alvano Ambra. In Campo Calabro (RC), Via Risorgimento snc - Lotto UNICO: Appartamento per civile abitazione posto al piano primo (2° ft) di un maggior fabbricato a tre piani ft oltre seminterrato e sottotetto non abitabile, con annessa corte di comune pertinenza. Prezzo base: Euro 73.312,50. Offerta minima: Euro 54.984,38. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 16/12/2019 ore 16:30 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Avvocato De Benedetto Lucia sito in studio del Professionista delegato Avv. Lucia De Benedetto in Reggio Calabria, V.le Amendola, 29/G, tel. 096526016.

MELITO PORTO SALVO

APPARTAMENTO CON GARAGE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 90/2017

G.E. Drago Tiziana. In Melito di Porto Salvo (RC), Via della Madonnuzza 48 - Lotto 1: Appartamento per civile abitazione posto al p.t. con annesso garage e corte di pertinenza (superficie commerciale complessiva di 349 mq), garage consistenza 34 mq. Prezzo base: Euro 143.437,50. Offerta minima: Euro 107.578,12. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 4.500,00. In Melito di Porto Salvo (RC), Via Marconi - Lotto 2: Terreno qualità agrumeto di mq 2533. Prezzo base: Euro 178.500,00. Offerta minima: Euro 133.875,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 5.600,00. Vendita senza incanto 16/12/2019 ore 16:00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Avvocato De Benedetto Lucia sito in studio del professionista delegato Avv. Lucia Rosa De Benedetto, sito in Reggio Calabria al V.le G. Amendola 29/G, tel. 096526016.

**Abitazione|Accessorio
Immibile comm.le|ind.le**

REGGIO CALABRIA

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 78/2004

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Via Aschenez 56 - Lotto UNICO: Immobile ad uso commerciale posto al piano terra di un maggior fabbricato, consistenza 88 mq. Prezzo base: Euro 72.090,00. Offerta minima: Euro 54.067,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 03/01/2020 ore 17:30 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Avvocato Santonoceto Monica sito in Reggio Calabria alla Via Paolo Pellicano, 26/F, tel. 3286726239.

BAGNARA CALABRA

ABITAZIONI E DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 178/2013

G.E. Drago Tiziana. In Bagnara Calabria (RC), Corso Vittorio Emanuele II - Lotto 4: negozio al piano sottoterra e piano terra uniti da una scala di servizio di un maggior fabbricato a quattro piani f.t. Prezzo base: Euro 59.878,12. Offerta minima: Euro 44.908,59. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 04/02/2020 ore 09:00 con seguito presso il Tribunale di Reggio Calabria, via Sant'Anna II Tronco, Palazzo CEDIR, Torre 3, piano terra, Aula delle Udienze, Custode Giudiziario Avv. Alessia Sicari 328/6882231.

www.asteannunci.it

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immibile agricolo**

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONI - TERRENI- LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 16/2005

G.D. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC) - Lotto 1: (comprende il bene indicato con il numero 1 della relazione cui si rimanda): terreno, qualità agrumeto, di mq 330. Prezzo base: Euro 27.843,75. Offerta minima: Euro 20.882,82. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 556,88. In Reggio di Calabria (RC), SS 18 strada Nazionale Archi - Lotto 2: (comprende il bene indicato con il numero 2a della relazione cui si rimanda): proprietà superficiera di unità immobiliare al p.t. facente parte di un maggior fabbricato a due elevazioni f.t. oltre lastrico solare. Prezzo base: Euro 14.934,37. Offerta minima: Euro 11.200,78. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 298,69. In Reggio di Calabria (RC), via Nazionale Archi 123 - Lotto 3: (comprende il bene indicato con il numero 3a della relazione cui si rimanda): locale deposito al p.t. di un maggior fabbricato a più elevazioni, superficie commerciale 78 mq. Prezzo base: Euro 15.356,25. Offerta minima: Euro 11.517,19. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 307,13. In Reggio di Calabria (RC), SS 18 strada Nazionale Archi - Lotto 4: (comprende il bene indicato con il numero 2a e 3b della relazione cui si rimanda): - proprietà superficiera di unità immobiliare adibita a civile abitazione al piano primo (2 f.t.) facente parte di un maggior fabbricato a due elevazioni f.t. oltre lastrico solare. (comprende il bene indicato con il numero 2a e 3b della relazione cui si rimanda): - piena proprietà di di unità immobiliare adibita a civile abitazione al piano primo (2 f.t.) facente parte di un maggior fabbricato a due elevazioni f.t. oltre lastrico solare. Prezzo base: Euro 55.125,00. Offerta minima: Euro 41.343,75. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.102,50. In Reggio di Calabria (RC), - Lotto 5: (comprende i beni indicati con il numero 2c e 3c della relazione cui si rimanda): - Proprietà superficiera di lastrico solare di copertura di un maggior fabbricato a due elevazioni ft. (comprende i beni indicati con il numero 2c e 3c della relazione cui si rimanda): - Piena proprietà di unità immobiliare allo stato rustico al piano secondo (3ft) facente parte di un maggior fabbricato a più elevazioni. Prezzo base: Euro 17.220,93. Offerta minima: Euro 12.915,70. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 344,42. In Reggio di Calabria (RC), Via Nazionale Archi 123 - Lotto 6: (comprende il bene indicato con il numero 3d della relazione cui si rimanda): Piena proprietà di appartamento allo stato rustico ubicato al terzo piano di un maggior fabbricato a più elevazioni. Prezzo base: Euro 1.400,62. Offerta minima: Euro 1.050,47. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 28,01. In Reggio di Calabria (RC), Via Nazionale Vico XI Archi - Lotto 7: (coincidente con l'immobile n° 1 di cui alla consulenza depositata in data 30.11.2009 cui si rimanda): Quota parte pari a 5/6 di un immobile ad una elevazione f.t. in pessimo stato di conservazione, privo di impianti, originariamente adibito a stalla, consistenza 51 mq. Prezzo base: Euro 14.765,62. Offerta minima: Euro 11.074,22. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 295,31. In Reggio di Calabria (RC), Via Nazionale Vico XI Archi - Lotto 8: (coincidente con l'immobile n° 2 di cui alla consulenza depositata in data 30.11.2009 cui si rimanda): Quota parte pari a 5/6 di fabbricato ad una elevazione fuori terra quasi totalmente demolito, consistenza 3 vani. Prezzo base: Euro 3.937,50. Offerta minima: Euro 2.953,13. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 78,75. Vendita SINCRONA MISTA 12/02/2020 ore 15:00 con seguito, Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.doaction.it, Avv. Luciana Santagati tel. 3384512157.

Immibile comm.le|ind.le

REGGIO CALABRIA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 35/2017

G.E. Drago Tiziana. Professionista Delegato Avvocato Monastero Maria Teresa. Lotto UNICO: Reggio di Calabria (RC), viale Calabria 62, scala D, interno 11, facente parte del condominio "Edilbruzia", unità immobiliare posta al p.t. di un maggior edificio a sei elevazioni f.t. consistenza 81 mq. Prezzo Base Euro 38.945,60; rilancio minimo in caso di gara Euro 850,00; offerta minima pari a Euro 29.209,20. Vendita senza incanto il 18/12/2019 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Maria Teresa Monastero sito in Reggio Calabria, via Demetrio Tripepi n. 93. Presentare offerte entro 17/12/2019 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Terreno|Immibile agricolo

MELITO DI PORTO SALVO

TERRENI - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 105/2014

G.E. Drago Tiziana. In Melito di Porto Salvo (RC), località Musupuniti - Lotto 1: Terreno a destinazione agricola della sup. compl. di ha 0.67.00. Prezzo base: Euro 9.421,87. Offerta minima: Euro 7.066,40. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Melito di Porto Salvo (RC), località Musupuniti - Lotto 2: Terreno a destinazione agricola della sup. di ha 1.06.22. Prezzo base: Euro 47.799,00. Offerta minima: Euro 35.849,25. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.500,00. In Melito di Porto Salvo (RC), località Musupuniti - Lotto 3: Fabbricato destinato a deposito (ex fabbricato rurale) di mq 26,00. Prezzo base: Euro 4.087,50. Offerta minima: Euro 2.299,21. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 750,00. Vendita SINCRONA MISTA 14/01/2020 ore 16:00 con seguito, c/o Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Professionista Delegato Avv. Beniamino Toscano tel. 096527896.

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

Tribunale di VIBO VALENTIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

La vendita avrà luogo solo senza incanto e le offerte di acquisto dovranno essere depositate in cancelleria in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente all'udienza fissata per la vendita o presso il professionista delegato.

Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi l'offerta deve essere pari almeno al 75% del prezzo base).

Unitamente all'offerta la busta dovrà contenere un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.

in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui preposto. L'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo e gli oneri conseguenti al trasferimento entro il termine massimo indicato nell'ordinanza di vendita tramite assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.

In ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta, con offerte minime in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.



**Tribunale di
VIBO VALENTIA**

Abitazione | Accessorio

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 12/2015 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Via Senatore Parodi, Vibo Valentia, via Senatore Parodi, Lotto unico, appartamento con annesso sottotetto occupante il P2-3, cat. A/3, cl. 2, vani 7,5. P2 composto da: studio, cucina, soggiorno, disimpegno, 2 camere, 2 bagni. Pian Sottotetto composto da: unico vano + disimpegno.. Prezzo Base Euro 45.106,88; offerta minima Euro 33.830,16. Vendita senza incanto il 17/12/2019 ore 16:00 presso lo studio legale del professionista delegato, in Vibo Valentia, Viale Affaccio 95. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale del professionista delegato, in Vibo Valentia, Viale Affaccio 95. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719.

DASÀ

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 81/2016 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 1: Dasà (VV) Via Nazionale 139, Porzione del detto fabbricato a due elevazioni fuori terra e precisamente il locale con destinazione magazzino/deposito di vecchissima costruzione non ristrutturato ubicato al piano terra esteso metri quadrati 68. Prezzo Base Euro 8.651,00; offerta minima Euro 6.488,25. Lotto 2: Dasà (VV) Via Nazionale 143, Altra porzione del suddetto fabbricato a più elevazioni fuori terra e precisamente il locale con destinazione autorimessa di vecchissima costruzione non ristrutturato ubicato al piano terra, esteso metri quadrati 67. Prezzo Base Euro 10.320,00; offerta minima Euro 7.740,00. Lotto 3: Dasà (VV) Via Nazionale 135, Altra porzione del detto fabbricato a più elevazioni fuori terra e precisamente unità immobiliare con destinazione civile abitazione di recente ristrutturata sviluppata su due piani, terra e primo, composta complessivamente di 15 (quindici) vani catastali. Prezzo Base Euro 81.567,00; offerta minima Euro 61.175,25. Vendita senza incanto il 19/12/2019 ore 10:00 PRESSO L'UFFICIO NOTARILE IN VIBO VALENTIA, VIA CORSEA N. 14, PIANO 1 Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: PRESSO L'UFFICIO NOTARILE IN VIBO VALENTIA, VIA CORSEA N. 14, PIANO 1 Info in Cancelleria, Professionista delegato Notaio Romano Beatrice tel. 096342931.

IONADI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 103/2017 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Ionadi (VV) via Diaz Generale Armando 11, Immobile per civile abitazione, su due piani, piano terra e primo piano. L'immobile risulta essere difforme rispetto alla concessione edilizia, pertanto sono a carico dell'aggiudicatario gli oneri e le spese per la sanatoria laddove

prevista.. Prezzo Base Euro 43.664,06; offerta minima Euro 32.748,04. Vendita senza incanto il 14/01/2020 ore 09:30 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno- D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso lo Studio Legale Avv. Antonio Scuticchio, Corso Umberto I, n. 53, Vibo Valentia.; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328.

PIZZO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 45/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Danila Romano Gilda. Lotto 1: Pizzo (VV) località Marinella, lungo la Strada Statale n.522, PIENA PROPRIETÀ - Appartamento compreso nell'edificio condominiale pluripiano, sito in località Marinella, lungo la Strada Statale n.522, e specificatamente l'appartamento occupante l'intero piano terzo, distinto come interno n.3, composto da due vani, salone cucina, due bagni, cabina armadio, disimpegno e due balconi, prospiciente spazio d'isolamento per più lati e confinante con il vano scala, salvo altri. Prezzo Base Euro 133.989,20; offerta minima Euro 100.491,90. Lotto 2: Pizzo (VV) località Marinella, lungo Ia Strada Statale n. 522, PIENA PROPRIETÀ - appezzamento di terreno, costituito dalle particelle n.226, n. 227 e n. 228, della superficie catastale di mq.1.270, confinante con Strada Statale n.522, e altra proprietà, maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 50.223,80; offerta minima Euro 37.667,85. Lotto 3: Pizzo (VV) strada statale n.522, PIENA PROPRIETÀ - Terreno superficie catastale mq 6.210, senza rendita destinazione agricola di tipo "E"; maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 44.010,86; offerta minima Euro 33.008,14. Vendita senza incanto il 10/01/2020 ore 11:00 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato, all'indirizzo Studio Legale Fusca - Via F.Cilea n. 11; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Fusca Antonio tel. 3282763485.

SERRA SAN BRUNO

APPARTAMENTI-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 52/2016 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 1: Serra San Bruno (VV) tra via Milite Ignoto 55, via Beato Lanuino e via Piave, 1/1 di garage al PT cat. C/6, cl. 2, 21 mq. Prezzo Base Euro 6.777,85; offerta minima Euro 5.083,39. Lotto 2: Serra San Bruno (VV) tra via Milite

Ignoto 55, via Beato Lanuino e via Piave, 1/1 di appartamento al PT di 120 mq. Un P1 costituito da un appartamento non abitato e da sottotetto non abitabile. L'Appartamento è composto da 4 vani, un ingresso, bagno, corridoio. Buon impianto idraulico, elettrico e di riscaldamento. Cat. A/3, cl. 2, PT, 5 vani. Prezzo Base Euro 33.838,43; offerta minima Euro 25.378,82. Lotto 3: Serra San Bruno (VV) tra via Milite Ignoto 55, via Beato Lanuino e via Piave, 1/1 di appartamento e sottotetto, rispettivamente al P1-2. Impianto idrico elettrico e di riscaldamento non funzionanti, disabitato e sprovvisto di arredi. Cat. A/4, cl. 2, vani 7, mq. 162. Prezzo Base Euro 50.745,24; offerta minima Euro 38.058,93. Vendita senza incanto il 09/01/2020 ore 10:00 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Antonella Misiti, in Vibo Valentia, via Spogliatore, primo piano. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Antonella Misiti, in Vibo Valentia, via Spogliatore, primo piano. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598.

STEFANACONI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 51/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Romano Gilda Danila. Lotto UNICO: Stefanaconi (VV) Via Don Giuseppe Puglisi 11, Abitazione di tipo economico al secondo piano di fabbricato a 3 piani fuori terra più mansarda di consistenza 5 vani. Prezzo Base Euro 18.140,62; offerta minima Euro 13.605,46. Vendita senza incanto il 15/01/2020 ore 09:30 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - presso lo studio del professionista delegato, sito in Vibo Valentia Via Scesa Spirito Santo n. 4; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso

so il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Manduca Pasquale tel. 096341837.

Abitazione | Accessorio Immobilabile comm.le | ind.le

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO-NEGOZIO-CORTE-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. n. 10/2014 RGF

G.D. Dott. Miele Mario. Lotto 1: Vibo Valentia (VV) Via Senatore Parodi snc, Unità Immobiliare a) - Appartamento adibito ad uso Ufficio (con annessa piccola corte esterna di pertinenza esclusiva), sito in Vibo Valentia-Frazione Marina, via Senatore Parodi, snc, Piano S1, cat. A/10, studi/uffici privati, 4,5 vani, piena proprietà per la quota di 1/1. Prezzo Base Euro 44.765,15; offerta minima Euro 33.573,86. Lotto 3: Vibo Valentia (VV) Via Senatore Parodi snc, Unità Immobiliare c) - Magazzino al Piano S1, cat. C/2, 83 mq, piena proprietà per la quota di 1/1. Tale unità immobiliare, destinata a magazzino, è posta al piano S1. Classe Energetica E. Lotto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo Base Euro 10.251,57; offerta minima Euro 7.688,68. Vendita senza incanto il 16/01/2020 ore 09:30 presso il Tribunale di Vibo Valentia. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia, Sezione Fallimentare. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Deodato Rosaria tel. 3293954484.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

PIZZO

APPARTAMENTO - TERRENO - IMMOBILE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 73/2008 +3 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 2: Pizzo (VV) Contrada Colamaio, quota di 1/3 dell'intero su terreno agricolo esteso di mq. 9.621, in parte utilizzato per area parcheggio, in parte qual. Agrumeto, cl. 1, in parte qual. Uliveto, cl. 2 di mq. 1.779. Prezzo Base Euro 10.642,05; offerta minima Euro 7.981,53. Vendita senza incanto il 19/12/2019 ore 16:00 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Francesco Manduca, alla via Vittorio Veneto 68, piano primo. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Francesco Manduca, alla via Vittorio Veneto 68, piano primo, Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673.

Immobilabile comm.le | ind.le

VIBO VALENTIA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 41/2017 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Via Giovanni Paolo II, porzione immobiliare di circa mq 200 a destinazione commerciale ubicata al piano terra di un fabbricato a più piani fuori terra (quattro) e consiste in un salone per parrucchiere e centro estetico in uso composto da ingresso e sala d'attesa, sala adibita al lavaggio, tre cabine estetiche, cabina doccia solare, zona adibita a rimodellamento corporeo, zona idromassaggio, numero tre bagni di cui uno per disabili, locale tecnico.. Prezzo Base Euro 215.000,00; offerta minima Euro 161.250,00. Vendita senza incanto il 18/12/2019 ore 11:30 presso lo Studio Legale Servello sito in Vibo Valentia, Viale Matteotti n.c. 15 Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo Studio Legale Servello sito in Vibo Valentia, Viale Matteotti n.c. 15 Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Tavano Manuela tel. 3338806581.

DINAMI

FABBRICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 65/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Danila Romano Gilda. Lotto UNICO: Dinami (VV) C. da Melanda, Struttura destinata ad attività che comprende n. 4 corpi di fabbrica (Guardiola, Capannone, Zona Servizi, Uffici) consistenza 5 vani; Sono presenti difformità, per maggiori dettagli si rimanda alla perizia CTU.. Prezzo Base Euro 263.904,00; offerta minima Euro 197.928,00. Vendita senza incanto il 20/12/2019 ore 15:30 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: Modalità Deposito: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in Ionadi (VV) via SS 18; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Corigliano Nicolina tel. 0963992311.

DRAPIA

COMPLESSO ALBERGHIERO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 18/2018 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Drapia (VV) frazione Brattirò, Porzioni di complesso alberghiero a più piani F.T. con ristorante al P.T. di mq 303 ca.; deposito al p. seminterrato mq 133 ca.; 2 dependance di mq 21 ciascuna ad un solo piano terra, insistenti sulla corte (mq 750 ca.) di pertinenza. Prezzo Base Euro 61.875,00; offerta minima Euro 46.407,00. Vendita senza incanto il 19/12/2019 ore 09:00 Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia

Viale S. Pertini n. 11; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3478036598.

LIMBADI

CASA DI RIPOSO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 88/2016 RGE

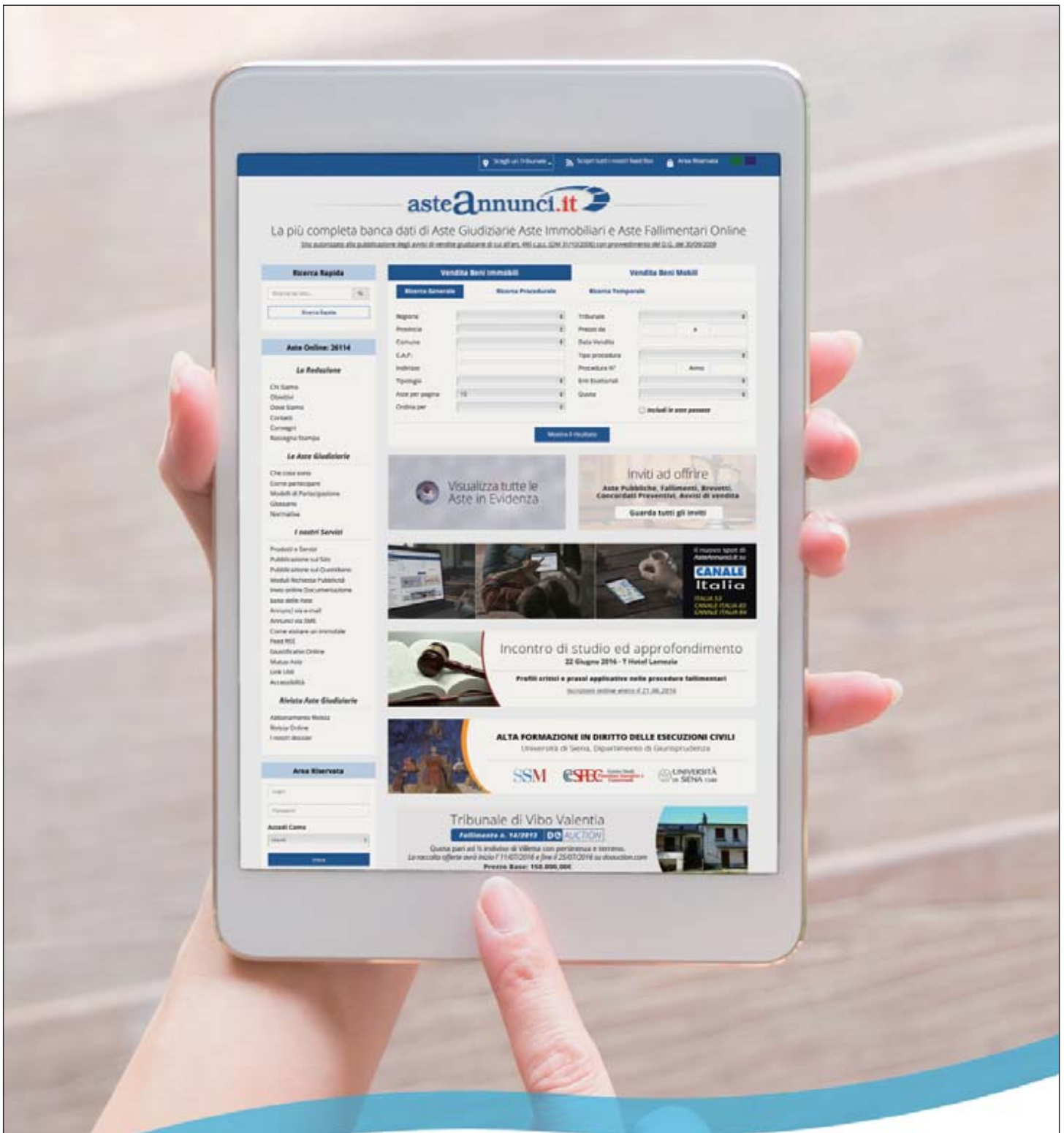
G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Limbadi (VV) via Davide Muzzupappa snc, complesso immobiliare adibito a casa di riposo per anziani, costituito da 5 corpi di fabbrica e da area esterna. La proprietà superficaria è a termine con scadenza il 17 giugno 2049; Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo Base Euro 2.415.656,25; offerta minima Euro 1.811.742,18. Vendita senza incanto il 09/01/2020 ore 17:00 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato, in Vibo Valentia, alla via Enrico Candela 20, primo piano, negli orari di studio e previo appuntamento telefonico; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato D'Amico Fortunato tel. 0963592711.

asteannunci.it

INVESTI IN IMMOBILI ALL'ASTA
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



Asteannunci.it pubblicità legale a 360° - Il portale è visibile in prima pagina tra i primi risultati dei maggiori motori di ricerca di Internet attraverso la combinazione delle principali parole chiave maggiormente digitate dagli utenti ed è integrato con le più moderne tecnologie al fine di potere interagire anche con i dispositivi mobile di ultima generazione, conquistando un bacino di utenza maggiormente ampio rispetto a quello dei maggiori competitors.

Asteannunci.it è iscritto nell'elenco ministeriale con PDG del 30/09/09 ed è interoperabile con il portale ministeriale (non appena operativo) secondo le specifiche tecniche rese pubbliche dal DGSIA tramite il portale servizi telematici e descritte nel documento "Modalità operative per la trasmissione dei dati e informazioni minime pubblicate dai siti".

asteannunci.it

SARDEGNA

Cagliari - Sassari - Tempio Pausania

Tribunale di
CAGLIARIAbitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

DECIMOPUTZU

APPARTAMENTO-FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 427/2011

Tribunale di Cagliari. G.E. Dott. Greco Stefano. Professionista Delegato Casu Carolina Cristiana. Lotto 2: Decimoputzu (CA), Località Sa Mussurilia, Via Serra Gureu snc, Fabbricato composto da serre, locali per lavorazione di prodotti fungicoli e impianti ittici. Prezzo Base Euro 98.418,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 73.813,00. Lotto 3: Decimoputzu (CA), Località Case Sparse Coddù Is Furcas snc, Località Is Zinnigheddas, Fabbricato industriale con corte esclusiva al piano terra.. Prezzo Base Euro 40.324,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 30.243,00. Vendita senza incanto il 12/11/2019 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari, Piazza Repubblica 18 - Ufficio Commercialisti Delegati per le esecuzioni immobiliari (stanza n° 25 - piano terra - ala vecchia). Presentare offerte entro 11/11/2019 ore 13:00 presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 Cagliari. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

IGLESIAS

COMPENDIO INDUSTRIALE - LASTRICO SOLARE - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 112/2015

Tribunale di Cagliari. G.E. Dott.ssa Cocco Silvia. Professionista Delegato Sig. Mereu Efisio. Lotto UNICO: Iglesias (CI), Località Sa Stoa. Compendio industriale ai piani S1-T. Lastrico solare al piano primo. Abitazione del custode al piano terra di vani 2,5. Prezzo Base Euro 693.360,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 20.000,00; offerta minima pari a Euro 520.020,00. Vendita senza incanto il 04/12/2019 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - piano terra - ala vecchia stanza n. 25. Presentare offerte entro 03/12/2019 ore 13:00 presso il Tribunale di Cagliari Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - piano terra - ala vecchia stanza n. 25. Maggiori informazioni presso il Custode IVG - Cagliari Tel: 0702299036 - Email ivg.cagliari@tiscali.it e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobilie comm.le | ind.le

IGLESIAS

FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 109/2010

Tribunale di Cagliari. G.E. Dott.ssa Ielo Flaminia. Professionista Delegato Casula Cristiana. Lotto UNICO: Iglesias (CI), Su Crocefissu, Piena ed intera proprietà di una struttura commerciale e direzionale e tratto di area di pertinenza. Libero. Ente Urbano di are 32.37.. Prezzo Base Euro 497.431,39; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima pari a Euro 373.073,54. Vendita senza incanto il 12/12/2019 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari, Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - piano terra stanza 25 - Piazza della Repubblica 18. Presentare offerte entro 11/12/2019 ore 13:00 presso l'Ufficio Commercialisti Delegati. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott.ssa Casula Cristiana (tel. 070/672030 - 070/653150) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Tribunale di
SASSARI

Abitazione | Accessorio

SASSARI

LOCALE GARAGE - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 58/2012

Tribunale di Sassari. G.E. Dott.ssa Sanna Giuseppina. Professionista Delegato Avvocato Solinas Francesca. Lotto 15: Sassari (SS), loc. Li Punti. Quota pari a 1/1 di locale ad uso cantina gravato da opere abusive in difformità con la D.U.A.A.P. n. SU/08/16 del 29.1.2008 (frazionamento di unità immobiliari), sanabile mediante accertamento di conformità ai sensi dell'art. 16 L.R. n.13/85. Sull'unità immobiliare grava il diritto di prelazione all'acquisto dell'immobile ai sensi dell'art. 9 D.Lvo 122/05. Prezzo Base Euro 1.417,18; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 1.062,88. Vendita senza incanto il 12/12/2019 ore 09:00 presso il Tribunale di Sassari, Aula Udienze Civili, piano terra. Presentare offerte entro 11/12/2019 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Francesca Solinas con studio in Sassari, Via Manno 11. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato Avv. Francesca Solinas con studio in Sassari, Via Manno 11 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobilie comm.le | ind.le

VALLEDORIA

COMPLESSO TURISTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 329/2013

Tribunale di Sassari. G.E. Dott. De Giorgi Francesco. Professionista Delegato Avvocato Pinna Valentina. Lotto UNICO: Valledoria (SS), Complesso turistico alberghiero così composto: piano terra da 12 appartamenti aventi una superficie tra mq. 54,00 e mq. 35,00, piano primo 8 appartamenti di superficie tra mq. 54,00 e mq 34,00, e piano seminterrato destinato a cantina e giardino pertinenziale, avente destinazione turistico alberghiera, con l'adiacente area edificabile - destinazione residenziale - della superficie di mq. 1250,00. Prezzo Base Euro 2.049.858,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 1.537.393,50. Vendita senza incanto il 23/01/2020 ore 09:00 presso il Tribunale di Sassari, Aula Udienze Civili, piano terra. Presentare offerte entro 22/01/2020 ore 18:00 presso il delegato in Sassari, Via Manno 55 (tel. 079/238116 fax 079/236655). Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Tribunale di
TEMPIO PAUSANIA

Abitazione | Accessorio

OLBIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 223/2015

Tribunale di Tempio Pausania. G.E. Dott.ssa Teti Costanza. Professionista Delegato Avv. Quargnenti Alberto. Lotto UNICO: Olbia (OT), Via della Quercia 12, Appartamento su due livelli. Sono presenti difformità edilizie interne ed esterne sanabili e non sanabili per le quali è necessaria la riduzione in pristino. Non è applicabile l'art. 40 legge 47\1985. Prezzo Base Euro 131.491,20; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 98.618,40. Vendita senza incanto il 30/01/2020 ore 16:00 presso il delegato in Tempio Pausania, Via Roma 32. Presentare offerte entro 29/01/2020 ore 12:00 presso il delegato previo appuntamento telefonico al numero 079/631180. Maggiori informazioni presso il custode IVG TEMPIO PAUSANIA (tel. 079/630505 - 079/634590 - 3357516957) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

SICILIA

Catania - Marsala - Palermo - Siracusa - Trapani



CATANIA



**Tribunale di
CATANIA**

Abitazione | Accessorio

CATANIA

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 654/2013

Tribunale di Catania. G.E. Dott. Lentano Francesco. Professionista Delegato Avv. Todaro Riccardo. Lotto UNICO: Catania (CT), Viale Nitta 7, Appartamento posto al piano terzo, con accesso dalla seconda porta a destra da chi giunge salendo dalle scale, avente una superficie commerciale di mq. 75,00 c.ca. Posto auto. Occupato. Prezzo Base Euro 28.688,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 21.516,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 17/01/2020 ore 17:00 presso la sede Avvocati Associati Vendite Giudiziarie in Catania, Piazza Ludovico Ariosto n. 13, piano primo; Presentare offerte entro 16/01/2020 ore 13:00 in forma cartacea presso la sede Avvocati Associati Vendite Giudiziarie; telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avv. Todaro Riccardo o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

CATANIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 765/2009

Tribunale di Catania. G.E. Dott. Lentano Francesco. Professionista Delegato Avvocato Grassi Maria Cristina. Lotto 1: Catania (CT), Via Santa Maria della Catena 55, Appartamento composto di vani 3,5 oltre ad una piccola cucina e servizi, oltre ad un piccolo soppalco, esteso mq 110, posto al piano secondo di un palazzotto d'epoca. In buone condizioni di manutenzione. Libero Prezzo Base Euro 78.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 59.062,50. Vendita senza incanto il 13/12/2019 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Maria Cristina Grassi, in Catania, Corso delle Province n. 38 piano rialzato; Presentare offerte entro 12/12/2019 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Maria Cristina Grassi, in Catania, Corso delle Province n. 38 piano rialzato; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avvocato Grassi Maria Cristina in Corso delle Province n. 38 piano rialzato (Tel 095/0907731) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

INTRUM ITALY S.P.A.

CATANIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 662/2015

Tribunale di Catania. G.E. Fascetto Sivillo Maria. Professionista Delegato Avvocato Leonardi Giuseppina. Lotto UNICO: Catania (CT), Via Lazio 18, Piena proprietà dell'appartamento posto al primo piano, composto da tre vani più accessori, avente una superficie di mq 91 circa. Prezzo Base Euro 86.000,00; offerta minima pari a Euro 64.500,00. Vendita senza incanto il 07/02/2020 ore 11:00 presso i locali del Tribunale di Catania, Sezione Esecuzioni Immobiliari, Via Francesco Crispi 268, piano 1°, Aula 5[^]. Presentare offerte entro 06/02/2020 ore 11:00 presso il delegato in Catania, Corso Italia 72, piano 8°, previo appuntamento (tel. 095535329 fax 0952162359). Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CATANIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 165/2013

Tribunale di Catania. G.E. Gallucci Floriana. Professionista Delegato Avvocato Grassi Maria Cristina. Lotto 1: Catania (CT), Via Giovanni Mercurio 30, Appartamento di mq.69 ca posto al piano secondo di un condominio, di 3 vani oltre cucina e servizio. Occupato dal debitore, autorizzato dal G.E. ad abitare sino al decreto di trasferimento.. Prezzo Base Euro 53.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 39.750,00. Lotto 2: Catania (CT), Via Giovanni Mercurio 30, Garage piastrellato di ca mq.14, posto al piano terra. Riscontrate infiltrazioni di acque meteoriche nel soffitto, il tutto visionabile nella perizia del CTU. Occupato dal debitore, autorizzato dal G.E. ad abitare sino al decreto di trasferimento.. Prezzo Base Euro 6.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 4.875,00. Vendita senza incanto il 10/01/2020 ore 12:00 presso il Tribunale di Catania - Sezione Esecuzioni Immobiliari - Via Francesco Crispi, 268 - I piano - Aula VI - Catania.. Presentare offerte entro 10/01/2020 ore 12:00 presso lo Studio Avv. Grassi - Corso delle Province 38 - Catania. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Grassi Maria Cristina (Tel. 095/0907731) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ADRANO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 661/2014

Tribunale di Catania. G.E. Fascetto Sivillo Maria. Professionista Delegato Avvocato Fede Maci Antonina. Lotto UNICO: Adrano (CT), Via San Paolo, Appartamento posto al piano secondo composto da vani 4 ed accessori. Vano garage posto al piano primo sottostrada di mq 26. Prezzo Base Euro 48.200,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 36.150,19. Vendita senza incanto il 17/12/2019 ore 17:00 presso lo studio del delegato in Catania, Viale della Libertà 221. Presentare offerte entro 16/12/2019 ore 12:30 presso lo studio del delegato il lunedì, mercoledì e venerdì ore 16.30-19.30. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Fede Maci Antonina (tel./fax 095388635) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MASCALUCIA

ABITAZIONE - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 679/2017

Tribunale di Catania. G.E. Chisari Maria Angela. Professionista Delegato Avvocato Giannone Daniela. Lotto UNICO: Mascalucia (CT), vico Savoiaro 12, Complesso immobiliare composto da un immobile destinato ad abitazione. Deposito.Occupato. Prezzo Base Euro 233.320,00; offerta minima pari a Euro 174.990,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 03/01/2020 ore 17:00 presso l'Associazione Monòpoli, in Catania, via Conte Ruggero n. 9; Presentare offerte entro 02/01/2020 ore 13:00 cartacea presso l'Associazione Monòpoli in Catania, Via Conte Ruggero 9; telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi all'Associazione Monòpoli in Catania via Conte Ruggero 9 o presso lo studio del Professionista Delegato sito in Catania, Via Monfalcone n. 4, ogni martedì e giovedì dalle ore 18.00 alle ore 19.00 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

VIAGRANDE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 492/2013

Tribunale di Catania. G.E. Gallucci Floriana. Professionista Delegato Dott. Giovanni Arpi. Lotto UNICO: Viagrande (CT), Via Torrente Laviniaio 24, Casa per civile abitazione ai piani terra e primo, inetrno 3. L'immobile è stato realizzato in assenza di concessione edilizia, ma è già stata presentata domanda di Concessione in Sanatoria.. Prezzo Base Euro 70.242,19; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 52.681,64. Vendita senza incanto il 14/01/2020 ore 12:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Giovanni Arpi, Via Carlo Alberto n.100 - Giarre (CT).. Presentare offerte entro 14/01/2020 ore 18:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Giovanni Arpi, Via Carlo Alberto n.100 - Giarre (CT). Maggiori informazioni: www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

CATANIA

APPARTAMENTI - BOTTEGHE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 450/2010+1001/12.

Tribunale di Catania. G.E. Dott. Lentano Francesco. Professionista Delegato Avvocato Furia Daniela. Lotto 1: Catania (CT), Via Tito Speri 36. Appartamento posto al piano primo di mq 90 circa composto da un salone, una camera da letto, un disimpegno, oltre accessori. Prezzo Base Euro 14.416,87; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 10.812,65. Lotto 2: Catania (CT), Via Tito Speri 36. Bottega artigianale posta al piano terra e costituita da due locali sprovvisti di servizi igienici, della superficie complessiva dei mq 31,00 circa. Prezzo Base Euro 5.475,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 4.106,25. Lotto 3: Catania (CT), Via Tito Speri 36. Bottega artigianale posta al piano terra e costituita da un locale sprovvisto di servizi igienici, della superficie complessiva dei mq 34,00 circa. Prezzo Base

Euro 6.037,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 4.528,12. Lotto 4: Catania (CT), Via Tito Speri 36. Appartamento posto al piano secondo di mq 80 circa realizzato all'interno di una struttura precaria in ferro e vetri, di chiusura di un lastrico solare di copertura dell'edificio, composto da un salone, una camera da letto, un soggiorno-pranzo, oltre accessori. Prezzo Base Euro 14.242,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 10.681,87. Vendita senza incanto il 15/11/2019 ore 17:00 presso la Sede P.A.V.I.D. in Catania - Via Martino Cilestri, 41. Presentare offerte entro 14/11/2019 ore 12:00 presso la Sede P.A.V.I.D. in Catania - Via Martino Cilestri, 41 (dal lunedì al venerdì dalle ore 10.00 alle ore 12.00). Maggiori informazioni presso la Sede P.A.V.I.D. in Catania - Via Martino Cilestri, 41 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di MARSALA

Abitazione | Accessorio

CASTELVETRANO

UNITÀ ABITATIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 6/2018

CASTELVETRANO (TP): Lotto UNICO: via Campobello, immobile composto da una unità abitativa al piano primo, di 5 vani oltre accessori, con pertinente vano garage Prezzo base Euro 82.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Offerta minima Euro 61.875,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/01/2020 ore 15:30 avanti al Professionista Avv. Annalisa Marino presso il Tribunale di Marsala via del Fante 50/A e tramite piattaforma del Gruppo Edicom Finance srl: www.doauction.it. Professionista Delegato Avv. Marino Annalisa tel. 3409292022 e Custode Giudiziario Avv. Caterina Gennaro tel. 3471710607. G.E. Dott. Ruggiero Filippo

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MAZARA DEL VALLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 37/2014

MAZARA DEL VALLO (TP): Lotto UNICO: via Salemi km 2.2, appartamento al piano primo, con annessa cantina al piano S1, consistenza 7 vani. Occupato Prezzo base Euro 64.725,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Offerta minima Euro 48.543,75. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/12/2019 ore 11:30 avanti al Professionista Avv. Stefania Danimarca presso la Sala d'Aste nel Tribunale di Marsala, via del Fante 50/A, aula 18 al piano terra e mediate piattaforma Edicom: www.doauction.it. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Danimarca Stefania tel. 3476460669. G.E. Saieva Maria

MAZARA DEL VALLO

APPARTAMENTO - LOCALE AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 178/2017

MAZARA DEL VALLO (TP): Lotto 1: Via Luigi Fiorentino 5, Appartamento, piano quarto, int. D, scala CD; presenta abusi edilizi sanabili (vano cucina-pranzo e del w.c., abusivamente costruiti) ed altri abusi non sanabili. Occupato Prezzo base Euro 25.523,43. Rilancio minimo Euro 2.500,00 Offerta minima Euro 19.142,58. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/12/2019 ore 17:30. Lotto 2: Via Luigi Fiorentino 5, Locale autorimessa al piano seminterrato. Prezzo base Euro 4.640,62. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Offerta minima Euro 3.480,47. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/12/2019 ore 17:30. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Signorello Giulio tel. 0923951926. G.E. Dott.ssa D Angelo Monica

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

MARSALA

APPARTAMENTO - LOCALI COMMERCIALI - FABBRICATO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 6/2016

Tribunale di Marsala. G.E. Dott.ssa Signorello Filippetta. Professionista Delegato Avv. Pellegrino Leonardo Massimo. Lotto 1: Marsala (TP), Via Dante Alighieri 94, Appartamento piano terra. Piccolo locale commerciale al piano terra. Area urbana. Prezzo Base Euro 110.766,47; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 83.074,85. Lotto 2: Marsala (TP), Via XIX Luglio 142, Locale commerciale al piano terra. Prezzo Base Euro 59.670,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 44.752,50. Lotto 3: Marsala (TP), Contrada Gurgo 250, Fabbricato agricolo, piano terra. Prezzo Base Euro 34.212,16; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 25.659,12. Vendita senza incanto il 06/12/2019 ore 16:30 presso gli uffici di IT Auction in Marsala, Largo Figlioli 2/A. Presentare offerte entro 05/12/2019 ore 19:00 Offerte in formato analogico: studio del Professionista in Marsala (TP), Via Grazia Vecchia 10. Offerte in formato digitale: vedere avviso. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Pellegrino Leonardo Massimo (tel. 09231815078) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di PALERMO

Abitazione | Accessorio

PALERMO

DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 158/2016

Tribunale di Palermo. G.E. Dott.ssa Imperiale Valentina. Professionista Delegato Notaio Citrolo Maurizio. Lotto UNICO: Palermo (PA), Via Ammiraglio Thaon di Revel 72. Piena proprietà di locale deposito al piano cantinato con accesso mediante un corridoio al livello stradale ed una rampa carrabile (discenderia) entrambe di pertinenza del magazzino, il tutto per una sup. commerciale di mq. 1538 oltre circa mq 528 di superfici esterne di pertinenza destinata a parcheggio (rampa e corsia di collegamento alla pubblica via). L'immobile non risulta dotato di APE. Prezzo Base Euro 348.046,88; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima pari a Euro 261.035,16. Vendita senza incanto il 20/11/2019 ore 10:20 presso i locali dell'AS.P.E.P. siti in Palermo, Piazza G. Amendola n. 31, piano secondo, scala A. Presentare offerte entro 19/11/2019 ore 12:00 presso i locali dell'AS.P.E.P. siti in Palermo, Piazza G. Amendola n. 31, piano secondo, scala A. Maggiori informazioni presso locali dell'AS.P.E.P. siti in Palermo, Piazza G. Amendola n. 31, piano secondo, scala A e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PALERMO

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 202/2007

Tribunale di Palermo. G.E. Dott.ssa Imperiale Valentina. Professionista Delegato Avvocato Ingargiola Michele. Lotto UNICO: Palermo (PA), Via Generale Francesco La Ferla 19/a, Porzione di fabri-

cato, sup. utile mq 51,25.. Prezzo Base Euro 33.935,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 25.451,00. Vendita senza incanto il 05/11/2019 ore 11:00 presso i Locali dell'AS.P.E.S.I. in Palermo, Piazzale Ungheria, 73 (Grattacielo INA). Presentare offerte entro 04/11/2019 ore 12:00 presso i Locali dell'AS.P.E.S.I. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PALERMO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 859/2012

Tribunale di Palermo. G.E. Dott. Liotta Vincenzo. Professionista Delegato Avv. Barresi Giovanni. Lotto UNICO: Palermo (PA), Passaggio Nicola Barbato 4, piena proprietà dell'appartamento sito in Palermo, Passaggio Nicola Barbato n. 4 (Lotto 508-ex 108/L - Alloggio n. 3412), piano 6°, interno 12 scala A, iscritto al Catasto dei Fabbricati del Comune di Palermo al foglio 89, particella 1910 sub. 113, zona censuaria 2, categoria A/3, classe 5, consistenza 6,5 vani, rendita catastale ? 315,56. L'immobile risulta occupato ma sono in corso le operazioni di rilascio.. Cantina di pertinenza esclusiva sita in Palermo, Passaggio N. Barbato n. 4, piano terra, iscritta al Catasto dei Fabbricati del Comune di Palermo al foglio 89, particella 1910 sub. 48, zona censuaria 2, categoria C/6, classe 6, consistenza mq 17,00, rendita catastale ? 36,00. L'immobile risulta occupato ma sono in corso le operazioni di rilascio.. Prezzo Base Euro 61.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 45.750,00. Vendita senza incanto il 20/01/2020 ore 09:30 presso i locali dell'ASSO.VE.D.A., siti in Palermo, via Sammartino n. 2.. Presentare offerte entro 17/01/2020 ore 13:00 presso i locali dell'ASSO.VE.D.A., siti in Palermo, via Sammartino n. 2. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Barresi Giovanni (Tel. 091335768) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PALERMO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 19/2016

Tribunale di Palermo. Professionista Delegato Avvocato Billeci Barbara. Lotto UNICO: Palermo (PA), Via G. Pitrè 174/C, Appartamento per civile abitazione sito in Palermo, via G. Pitrè, n. 174/C, piano terzo dell'edificio C, a dx salendo la scala condominiale, composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, un ripostiglio privo di finestra, tre camere, tre balconi, cucina, w.c., di superficie commerciale di mq 108,66, in Catasto Fabbricati al fg. 54, p.la 1283, sub 38. Prezzo Base Euro 71.500,00; rilancio minimo in caso

di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 53.625,00. Vendita senza incanto il 05/02/2020 ore 16:30 presso la sala d'aste in Palermo, Via Generale Giuseppe Arimondi 2/Q. Presentare offerte entro 04/02/2020 ore 13:00 in forma cartacea presso il delegato in Palermo, Via N. Turrisi 38/A; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PALERMO**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 90/2015

Tribunale di Palermo. Professionista Delegato Avv. Minutella Alessandra. Lotto UNICO: Palermo (PA), Via Galletti 136/L, appartamento composto da ingresso su vano, tre stanze, cucina, w.c. bagno e w.c. doccia, veranda e balcone, corridoio di disimpegno. Costituisce pertinenza il posto auto coperto di mq 15.. Prezzo Base Euro 116.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 87.000,00. Vendita senza incanto il 05/02/2020 ore 10:30 presso i locali dell'AS.P.E.P. Servizi S.r.l. in Palermo, Piazza G. Amendola 31, piano secondo, scala A. Presentare offerte entro 04/02/2020 ore 12:00 presso i locali dell'AS.P.E.P. Maggiori informazioni presso l'AS.P.E.P. Notai (tel. 091/328783 - 091/6091730) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
SIRACUSA**

Abitazione | Accessorio**SIRACUSA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 485/2012+106/14.

Tribunale di Siracusa. G.E. Dott.ssa Romeo Alessia. Professionista Delegato Avvocato Carpinteri Carlo. Lotto UNICO: Siracusa (SR), Via Giovanni Angelo Montorsoli 24, Appartamento al piano terra composto da salone, quattro vani ed accessori.. Prezzo Base Euro 88.485,38; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 66.364,04. Vendita senza incanto il 19/12/2019 ore 12:00 presso il Tribunale di Siracusa - Via Santa Panagia, 109 - Siracusa.. Presentare offerte entro 18/12/2019 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Siracusa, viale Teracati n. 158/c, previo appuntamento telefonico tel. 0931/39555 Maggiori informazioni presso il Prof. Delegato Avvocato Carpinteri Carlo tel. 093139555 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
TRAPANI**

Abitazione | Accessorio**ALCAMO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura n. 197/2017**

Tribunale di Trapani. G.E. Dott. Hamel Carlo Salvatore. Alcamo (TP) - Viale Delle Camelie, 28 - Vendita telematica modalità sincrona mista - Piena proprietà di appartamento per civile abitazione al piano primo di un piccolo fabbricato, 4,5 vani, si compone di un ingresso disimpegno, un soggiorno, una cucina con dispensa, una camera da letto con annesso riposto, un bagno ed un riposto. Sono presenti due balconi. Sup. lorda di mq. 97,54. Occupato. Prezzo base Euro 35.252,00. Offerta minima Euro 26.439,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 08/01/2020 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Trapani via Livio Bassi n. 205. Le offerte devono essere presentate entro le ore 13.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del professionista delegato o telematicamente utilizzando il modulo reperibile su <http://portalevenditepubbliche.giustizia.it>. Professionista delegato alla vendita e custode giudiziario Avv. V. Valenti tel. 0923/1893814 - 3295464856.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play

