

# Aste

RIVISTA

---

# GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE  
IMMOBILIARI IN ITALIA:  
NORD, CENTRO,  
SUD E ISOLE



Anno XXII | 514 | N° 24 • Dicembre 2019 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1 NE/VE - N° 24 - 13 Dicembre 2019 - Euro 3,50

 GRUPPO EDICOM  
RETE DI IMPRESE

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

**DIRETTORE RESPONSABILE**  
Stefano Castagna

**DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE**  
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b  
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923  
Sede Legale: Via San Donà, 26/a • 30174 Venezia-Mestre

**STAMPA**  
Tipografia Nuova Jolly - Viale dell'Industria, 28 • 35030 Rubano (Padova)

**PUBBLICITÀ**  
Edicom Finance srl  
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b

<b>DISTRIBUZIONE</b>	
Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Freepress Pubblicità srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Ediservice srl
Sicilia	Ediservice srl
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Ediservice srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332  
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.  
*La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.*

**REDAZIONI e FILIALI**

• **VENETO**  
**Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia**  
Via San Donà, 28/B • 30174 Mestre  
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923  
info.venezia@edicomsrl.it  
- **Filiale di Belluno** -  
info@asteannunci.it  
- **Filiale di Padova** -  
info.padova@edicomsrl.it  
- **Filiale di Rovigo** -  
info.rovigo@edicomsrl.it  
- **Filiale di Treviso** -  
tribunale.treviso@edicomsrl.it

• **BASILICATA**  
- **Filiale di Matera** -  
info.matera@ediservicesrl.it

• **CALABRIA**  
- **Filiale di Catanzaro** -  
info.catanzaro@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Crotona** -  
info.crotona@edicomsrl.it  
- **Filiale di Cosenza** -  
info.cosenza@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Locri** -  
info.locri@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Lamezia Terme** -  
info.lameziaterme@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Palmi** -  
info.palmi@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Paola** -  
info.paola@ediservicesrl.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -  
info.reggiocalabria@edicomsrl.it  
- **Filiale di Vibo Valentia** -  
info.vibovalentia@ediservicesrl.it

• **CAMPANIA**  
- **Filiale di Benevento** -  
info.benevento@edicomsrl.it

• **EMILIA ROMAGNA**  
- **Filiale di Ferrara** -  
info.ferrara@edicomsrl.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**  
- **Filiale di Pordenone** -  
info.pordenone@edicomsrl.it

• **LAZIO**  
- **Redazione di Roma** -  
info.roma@edicomsrl.it  
- **Filiale di Civitavecchia** -  
info.civitavecchia@edicomsrl.it  
- **Filiale di Rieti** -  
info.rieti@edicomsrl.it

• **LOMBARDIA**  
- **Redazione di Milano** -  
info.milano@edicomsrl.it  
- **Filiale di Bergamo** -  
tribunale.bergamo@edicomsrl.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -  
info.bustoarsizio@edicomsrl.it  
- **Filiale di Lecco** -  
info.lecco@ediservicesrl.it

• **PIEMONTE**  
- **Filiale di Alessandria** -  
info.alessandria@edicomsrl.it

• **PUGLIA**  
- **Filiale di Bari** -  
info.bari@edicomsrl.it  
- **Filiale di Foggia** -  
info@asteannunci.it

• **SICILIA**  
- **Redazione di Palermo** -  
info.palermo@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Messina** -  
info.messina@edicomsrl.it

• **TOSCANA**  
- **Filiale di Massa Carrara** -  
info@asteannunci.it

• **UMBRIA**  
- **Filiale di Terni** -  
info.terni@edicomsrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:  
**EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via San Donà, 28/B • 30174 Mestre Venezia**  
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

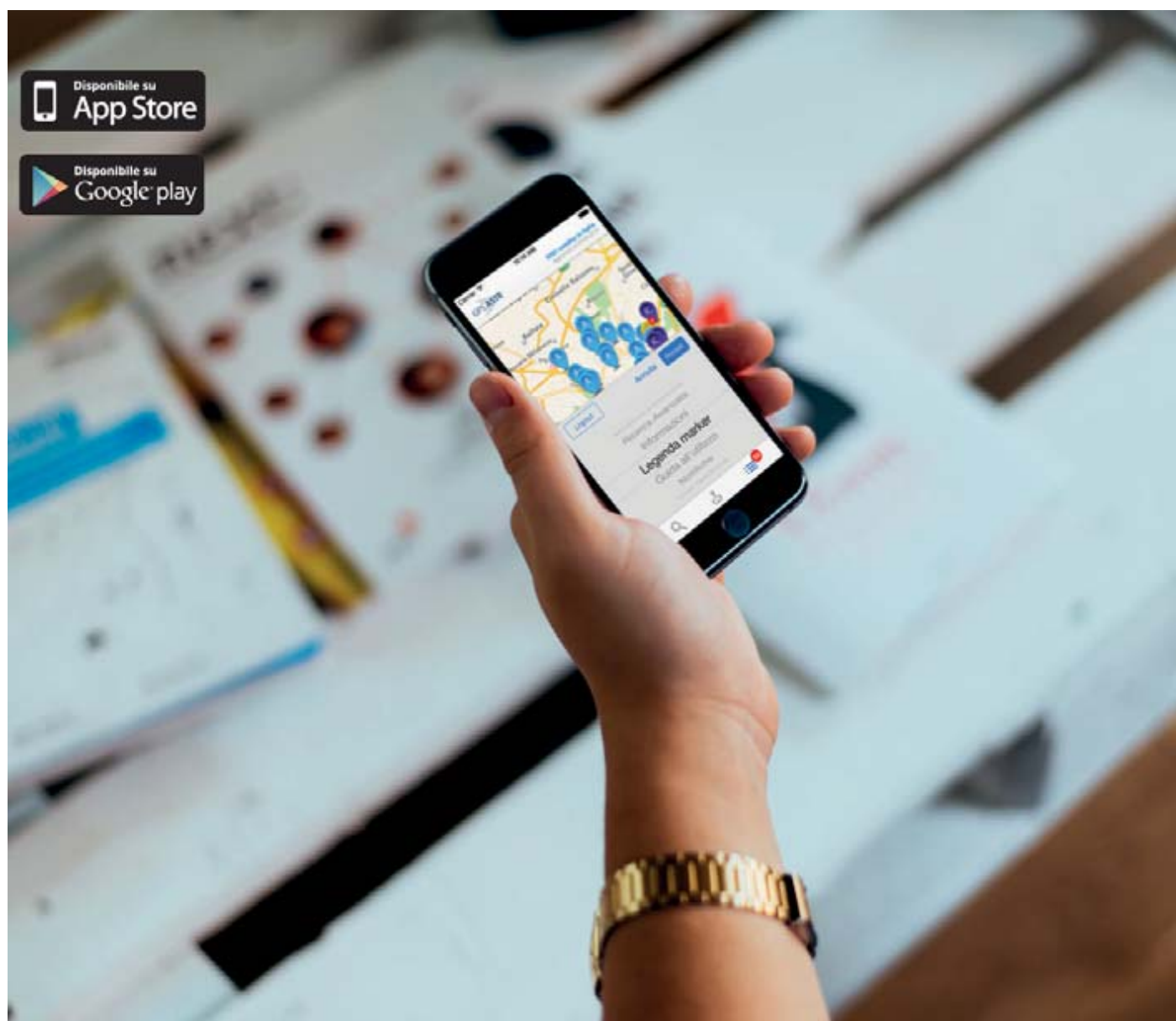
Cognome.....  
Nome.....  
Indirizzo.....  
Città..... Prov..... CAP.....  
Tel..... email.....  
Per emissione fattura/ricevuta: Partita Iva o Codice Fiscale .....

- STANDARD Euro 100,00** a 24 numeri recapito via posta  
 **FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00** a 24 numeri recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

**IBAN IT67 C 01030 02008 000001406975**  
causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie  
- Per richiedere la fattura telefonare allo 041.5369911 -

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (514)



## *Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste*

*GPS Aste* è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*



# SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e  
fallimenti ordinati per  
Tribunale



## NORD

<b>LOMBARDIA</b>	<b>6</b>
Bergamo	pag. 09
Brescia	pag. 52
Busto Arsizio	pag. 52
Como	pag. 53
Cremona	pag. 53
Lecco	pag. 06
Mantova	pag. 53
Milano	pag. 54
Monza	pag. 55
Pavia	pag. 55
Varese	pag. 55
<b>PIEMONTE</b>	<b>56</b>
Alessandria	pag. 56
Asti	pag. 61
Biella	pag. 61
Ivrea	pag. 61
Novara	pag. 61
Torino	pag. 61
Vercelli	pag. 62
<b>VALLE D'AOSTA</b>	<b>63</b>
Aosta	pag. 63
<b>LIGURIA</b>	<b>63</b>
Genova	pag. 63
Imperia	pag. 64
La Spezia	pag. 64
<b>EMILIA ROMAGNA</b>	<b>65</b>
Ferrara	pag. 65
Forlì	pag. 72
Modena	pag. 85
Piacenza	pag. 85
Ravenna	pag. 83
<b>FRIULI V. GIULIA</b>	<b>86</b>
Pordenone	pag. 86
Udine	pag. 89
<b>VENETO</b>	<b>90</b>
Belluno	pag. 90
Padova	pag. 93
Rovigo	pag. 94
Treviso	pag. 104
Venezia	pag. 124
Verona	pag. 130



## CENTRO

<b>LAZIO</b>	<b>143</b>
Cassino	pag. 143
Civitavecchia	pag. 146
Latina	pag. 143
Rieti	pag. 151
Roma	pag. 144
Tivoli	pag. 144
Velletri	pag. 145
<b>MARCHE</b>	<b>159</b>
Ancona	pag. 159
Ascoli Piceno	pag. 159
Fermo	pag. 159
Macerata	pag. 160
Pesaro	pag. 160
Urbino	pag. 160
<b>ABRUZZO</b>	<b>161</b>
Avezzano	pag. 161
L'Aquila	pag. 161
Lanciano	pag. 161
Pescara	pag. 161
Teramo	pag. 162
Vasto	pag. 162
<b>TOSCANA</b>	<b>163</b>
Firenze	pag. 171
Grosseto	pag. 171
Livorno	pag. 171
Massa	pag. 163
Pisa	pag. 171
Pistoia	pag. 171
Siena	pag. 172
<b>UMBRIA</b>	<b>173</b>
Perugia	pag. 177
Spoletto	pag. 178
Terni	pag. 173



## SUD

<b>CAMPANIA</b>	<b>179</b>
Benevento	pag. 179
Napoli	pag. 186
Napoli Nord	pag. 186
Nola	pag. 189
Salerno	pag. 188
Santa Maria C.V.	pag. 188
Torre Annunziata	pag. 188
<b>BASILICATA</b>	<b>192</b>
Lagonegro	pag. 194
Matera	pag. 192
Potenza	pag. 194
<b>PUGLIA</b>	<b>195</b>
Bari	pag. 195
Foggia	pag. 196
Taranto	pag. 195
Trani	pag. 195
<b>CALABRIA</b>	<b>204</b>
Catanzaro	pag. 204
Cosenza	pag. 208
Crotone	pag. 223
Lamezia Terme	pag. 227
Locri	pag. 230
Palmi	pag. 233
Paola	pag. 238
Reggio Calabria	pag. 248
Vibo Valentia	pag. 251



## ISOLE

<b>SARDEGNA</b>	<b>253</b>
Cagliari	pag. 253
Lanusei	pag. 253
Oristano	pag. 253
Sassari	pag. 253
Tempio Pausania	pag. 254
<b>SICILIA</b>	<b>255</b>
Barcellona P. di G.	pag. 255
Catania	pag. 255
Marsala	pag. 255
Messina	pag. 256
Palermo	pag. 256
Patti	pag. 257
Siracusa	pag. 257
Termini Imerese	pag. 258



# LOMBARDIA

Bergamo - Brescia - Busto Arsizio - Como -  
Cremona - Lecco - Mantova - Milano - Monza -  
Pavia - Varese



LECCO

## Tribunale di LECCO - Aste Immobiliari e Fallimentari

**Come partecipare:** gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita, specie con riferimento alle procedure fallimentari. La aggiudica-

zione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo. **Mutui:** gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti garantiti con ipoteche sui beni oggetto di vendita. Si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il Custode Giudiziario che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso. **Documentazione ufficiale:** avviso di vendita, ordinanza di vendita, perizia dell'immobile, planimetrie, foto, video, modalità di partecipazione e moduli di richiesta sono disponibili per la consultazione sui siti internet [www.tribunale.lecco.it](http://www.tribunale.lecco.it) - [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)  
Per info Associazione Notarile Prov. Lecco Tel. 0341/287619



Tribunale di  
**LECCO**

### Abitazione | Accessorio

LECCO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. N. 62/14+107/15+68/16**

LECCO (LC) - VIA PERGOLESI 3: APPARTAMENTO composto da ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno, due camere e bagno al piano primo. Prezzo base E. 40.781,25. Offerta minima E. 30.585,94. Vendita senza incanto 19/2/20 ore 09:30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Donegana tel. 0341287619. Custode Avv. Rosano tel. 0341363293 email: [teresa@studio-lanfranconi.com](mailto:teresa@studio-lanfranconi.com).

CARENNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. N. 305/13**

CARENNO (LC) - VIA TUZZANO ROTA 1: APPARTAMENTO composto da cucina, un locale, bagno e balcone al piano secondo; quattro locali di sgombero, stenditoio, lavanderia, disimpegno, due ripostigli, w.c., locale guardaroba e loggiato al piano terzo (sottotetto) (accessibile dall'interno dell'appartamento tramite scala al rustico), oltre a locale ripostiglio posto nel sottoscala al piano terra. Prezzo base E. 27.736,17. Offerta minima E. 20.802,13. Vendita senza incanto 4/2/20 ore 13:30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Spreafico tel. 0341287619. Custode Avv. Massaro tel. 0341288662 email: [massaro@studioavvocatomassaro.it](mailto:massaro@studioavvocatomassaro.it).

CASARGO

FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. N. 99/16+100/16**

CASARGO (LC) - CENS. DI INDOVERO - VIA MONTE MUGGIO 7: FABBRICATO RESIDENZIALE con area pertinenziale annessa, composto da piano parzialmente seminterrato destinato a cantina e locale centrale termica; P.T. con ingresso, scala per accedere al piano sottotetto, cucina, ampio locale, una camera, bagno, ripostiglio, sottoscala e balcone; P.sottotetto con 2 locali, bagno e balcone; piano alla quota della Via Monte Muggia con autorimessa e soprastante ripostiglio. Prezzo base E. 104.171,48. Offerta minima E. 78.128,61. Vendita senza incanto 4/2/20 ore 09:30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Donegana tel. 0341287619. Custode Avv. Corti tel. 0341363503 email: [avvocatoguidocorti@gmail.com](mailto:avvocatoguidocorti@gmail.com).

CASATENOVO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. N. 16/14**

CASATENOVO (LC) - VIA E. VISMARA 11: APPARTAMENTO con cortile ad uso esclusivo composto da ingresso, cucina, 3 locali, bagno, balcone e w.c. al P.1°, con annessi altro locale lavanderia ed AUTORIMESSA al P.T. Prezzo base E. 88.079,06. Offerta minima E. 66.059,30. Vendita senza incanto 19/2/20 ore 13:00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Alippi tel. 0341287619. Custode Avv. Nessi tel. 03411880480 email: [info@studiolegalenessi.com](mailto:info@studiolegalenessi.com).

COLICO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. N. 162/14**

COLICO (LC) - VIA NAZIONALE NORD 29: ABITAZIONE unifamiliare con giardino costituita da P.T. con ingresso porticato, passaggio comune verso corte interna, ingresso, corridoio disimpegno (finito al rustico), locale cucina con bagno; P.1°: soggiorno e zona prevista a cucina e servizio (al rustico); P.2°-sottotetto: camera, cabina armadio, guardaroba e servizio (al rustico) oltre LOCALE DEPOSITO al rustico. Prezzo base E. 62.251,88. Offerta minima E. 46.688,91. Vendita senza incanto 4/2/20 ore 10:30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Donegana tel. 034287619. Custode Avv. Bettiga tel. 3336646377 email: [costanza.bettiga@libero.it](mailto:costanza.bettiga@libero.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

COSTA MASNAGA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. N. 263/15**

COSTA MASNAGA (LC) - SEZ. DI CEMENTERO - VIA FEDERICO CONFALONIERI 1: APPARTAMENTO al P.T. composto da cucina, 2 camere, bagno e corridoio di disimpegno; con vano cantina al P.seminterrato, con accesso separato sul fronte posteriore del fabbricato. Prezzo base E. 54.736,88. Offerta minima E. 41.052,66. Vendita senza incanto 4/2/20 ore 12:30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Oggioni tel. 0341287619. Custode Avv. Castagnini tel. 0399908830 email: [federica\\_castagnini@hotmail.com](mailto:federica_castagnini@hotmail.com).

GARLATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. N. 150/12**

GARLATE (LC) - VIA VALMOLINA INFERIORE 7: APPARTAMENTO della superficie coperta lorda complessiva di circa mq. 66, avente un'altezza interna di circa mt. 3,30, posto al P.3°, composto da tinello, disimpegno, camera e bagno. Prezzo base E. 23.192,58. Offerta minima E. 17.394,43. Vendita senza incanto 26/2/20



ore 09:00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Brini tel. 0341287619. Custode Avv. Rigamonti tel. 0341282942 email: raffaelerigamonti@gmail.com.

**LA VALLETTA BRIANZA**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. N. 197/16**

LA VALLETTA BRIANZA (LC) - VIA ALBAREDA 42: PORZIONE DI FABBRICATO composta da P.T. con atrio, disimpegno, servizio igienico, cucina e soggiorno; P.1° con 2 camere, ripostiglio, corridoio, studio, bagno e loggia. Prezzo base E. 91.154,53. Offerta minima E. 68.365,90. Vendita senza incanto 26/2/20 ore 10:00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Nuzzo tel. 0341287619. Custode Avv. Gibertini tel. 0399276040 email: carlo.gibertini@gmail.com.

**MANDELLO DEL LARIO**

**APPARTAMENTO - CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. N. 256/15+39/16**

MANDELLO DEL LARIO (LC) - STRADA PER MAGGIANA 24/B: a) APPARTAMENTO al P.2°, con accesso da scala che parte dall'atrio dell'appartamento del P.1°, costituito da cucina, soggiorno, 3 camere, bagno, ripostiglio e terrazzo. b) APPARTAMENTO al P.1°, costituito da ampio atrio, 3 camere, bagno e cucina/soggiorno, attualmente utilizzato come uffici. c) NEGOZIO della sup. comm.le di 240,00 mq., posto al P.T. d) CAPANNONE industriale, della sup. comm.le di 623,00 mq., avente altezza utile di mt. 4,00, al P.T. composto da ampio vano, altro piccolo vano e servizi. Prezzo base E. 899.028,00. Offerta minima E. 674.271,00. Vendita senza incanto 4/2/20 ore 09:30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Donegana tel. 0341287619. Custode Avv. Cattaneo tel. 0341282869 email: avvalbertocattaneo@libero.it.

**MERATE**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. N. 52/15+174/16**

MERATE (LC) - VIA SOLFERINO 1/BIS: VILLINO composto da disimpegno con vano scala, locale sgombero, lavanderia, ripostiglio nel sottoscala e cavedio per alloggio caldaia murale al P.interrato ingresso/salotto, vano scala, disimpegno, cucina, bagno, sala da pranzo e porticato con area esterna al P.T., vano scala con disimpegno, 3 camere, balcone e 2 bagni al P.1° oltre ad AUTORIMESSA. Prezzo base E. 504.532,50. Offerta minima E. 378.399,38. Vendita senza incanto 26/2/20 ore 10:00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Nuzzo tel. 0341287619. Custode Avv. Nava email: studioavnavva@libero.it.

**MOGGIO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. N. 79/16**

MOGGIO (LC) - VIA SAN BARTOLOMEO 13: Lotto 1: APPARTAMENTO composto da ingresso, locale monostanza, disimpegno e bagno al P.2°. Prezzo base E. 23.595,47. Offerta minima E. 17.696,60. Lotto 2: APPARTAMENTO composto da soggiorno/cucina, disimpegno, camera, bagno e terrazzo al P.2°. Prezzo base E. 18.714,38. Offerta minima E. 14.035,78. Lotto 3: APPARTAMENTO composto da soggiorno, cucina, disimpegno, 2 camere, cabina armadio, 2 bagni e terrazzo al P.2°. Prezzo base E. 40.871,25. Offerta minima E. 30.653,44. Vendita senza incanto 26/2/20 ore 12:00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Croce tel. 0341287619. Custode Avv. Bettiga tel. 3336646377 email: costanza.bettiga@libero.it.

**MOGGIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. N. 141/13**

MOGGIO (LC) - VIA CAPPELLETTE 1 - Lotto 3: AUTORIMESSA al P.interrato. Prezzo base E. 6.187,50. Offerta minima E. 4.640,63. Vendita senza incanto 26/2/20 ore 10:45. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Minussi tel. 0341287619. Custode Avv. Boghi tel. 0341283619 email: avv.carolinaboghi@email.it.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!  
asteannunci.it

**OLGINATE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)







**Rif. R.G.E. N. 340/13 + 6/13 + 247/13 + 276/13 + 84/14 + 332/14**

GALBIATE (LC) - SEZ. DI SALA AL BARRO - VIA G. GARIBALDI 12/14 - Lotto 1: Porzione indipendente di FABBRICATO da ristrutturare con destinazione residenziale composta al P.T. da ingresso, vano scala, 3 locali, servizio igienico, lavanderia, cantina e area di pertinenza; al P.1° da 3 locali, ripostiglio, cucina, servizio igienico e balcone; al P.sottotetto da solaio da cui si accede tramite scala esterna situata nell'area di pertinenza. Prezzo base E. 85.471,88. Offerta minima E. 64.103,91. VIA G. GARIBALDI 22 - Lotto 2: A) APPARTAMENTO su 3 piani, composto da cucina, camera e ripostiglio al P.1°, sottotetto al P.sottotetto e cantina al P.T. B) APPARTAMENTO su 3 livelli comunicanti tra loro tramite scala interna composto da: cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio, cantina, tettoia e area di pertinenza al P.T.; vano al rustico, disimpegno, 2 camere e balcone al P.1°; vano ripostiglio e 2 locali sottotetto al P.2°sottotetto. Prezzo base E. 56.784,38. Offerta minima E. 42.588,28. GARLATE (LC) - VIA VALMOLINA SUPERIORE 6 - Lotto 3: Porzione di FABBRICATO pericolante e inagibile; si trova in stato di degrado con condizioni precarie di stabilità e necessità di ristrutturazione totale, consistente in portico, 3 locali stalla e cucina al P.T.; loggiato, 3 camere e fienile al P.1°; ripostiglio, camera e fienile al P.2°. Prezzo base E. 16.734,38. Offerta minima E. 12.550,78. VIA VALMOLINA SUPERIORE 231 - Lotto 4: Porzione di fabbricato (ex filatoio) da ristrutturare: DEPOSITO al P.T. costituito da un vano con altezza interna di 12,40 mt. con proprietà esclusiva da area di pertinenza adibita a corte. Prezzo base E. 42.806,25. Offerta minima E. 32.104,69. LECCO - VIA VAL POZZA 2 - Lotto 5: A) STABILE con annessa area di pertinenza costituito da P.1°: locali e servizi igienici in ristrutturazione; P rialzato con locali destinati a bar-ristorante-pizzeria e servizi igienici; P.seminterrato locali destinati a ristorante/pizzeria e locali al servizio della ristorazione; servizi igienici; P.seminterrato locale destinato a taverna/locale di ristorazione, spogliatoi e servizi igienici; P.sottotetto con locali destinati a deposito. B) Appezamenti di TERRENO. Prezzo base E. 233.015,63. Offerta minima E. 174.761,72. VALGREGHENTINO (LC) - VIA BELVEDERE 27 - Lotto 6: A) APPARTAMENTO al p.2° (sottotetto), composto da: monolocale, disimpegno e servizio igienico; oltre a posto auto coperto al P.T. B) POSTO AUTO scoperto al P.T. Prezzo base E. 32.371,88. Offerta minima E. 24.278,91. OLGINATE (LC) - VIA DON AMBROGIO COLOMBO 20 - Lotto 7: FABBRICATO da ristrutturare a destinazione residenziale composto da P.T., P.1°,

P.2°, P.sottotetto e P.interrato con area di pertinenza. Prezzo base E. 247.668,75. Offerta minima E. 185.751,56. GALBIATE (LC) - VIA GIUSEPPE GARIBALDI 16/18/20 - Lotto 9: FABBRICATO da ristrutturare con destinazione residenziale su 4 livelli composto al P.T. da cantina e deposito; al P.1° da ingresso, cucina abitabile, soggiorno e balcone; da disimpegno, 2 camere, bagno e balcone; al P.3°-sottotetto, da sottotetto. Prezzo base E. 68.515,31. Offerta minima E. 51.386,48. Vendita senza incanto 4/2/20 ore 11:30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Mutti tel. 0341287619. Custode Avv. Anzaldi tel. 0341285717 email: avv.anzaldi@studiolegaleanzaldi.it.

**OLGINATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. N. 347/13**

OLGINATE (LC) - VIA SPLUGA 3: APPARTAMENTO al P.1° composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno e 2 balconi, con annesso vano ripostiglio al P.seminterrato. Prezzo base E. 82.248,75. Offerta minima E. 61.686,56. Vendita senza incanto 4/2/20 ore 12:30. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Oggioni tel. 0341287619. Custode Avv. Nava tel. 0341282216 email: studioavvnav@libero.it.

**VALGREGHENTINO**

**APPARTAMENTO - AREA DI PERTINENZA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. N. 82/16**

VALGREGHENTINO (LC) - VIA BELVEDERE 27: APPARTAMENTO composto da ingresso/soggiorno/cucina, due camere, disimpegno e bagno al P.T. oltre AREA DI PERTINENZA. Prezzo base E. 51.598,13. Offerta minima E. 38.698,59. Vendita senza incanto 26/2/20 ore 09:00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Brini tel. 0341287619. Custode Avv. Bianchi tel. 039508930 email: alma.bianchi@studiolegale-bianchi.eu.

**VALMADRERA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. N. 154/16**

VALMADRERA (LC) - VIA GIUSEPPE PARINI 4: APPARTAMENTO al P.1° composto da soggiorno, cottura, camera, disimpegno, bagno e terrazzo. Prezzo base E. 39.993,75. Offerta minima E. 29.995,31. Vendita senza incanto 19/2/20 ore 09:00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Panzeri tel. 0341287619. Custode Avv. Invernizzi tel. 0341681193 email: elena.invernizzi82@gmail.com.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**VALMADRERA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. N. 1159/11**

VALMADRERA (LC) - VIA XX SETTEMBRE 9/11: APPARTAMENTO nel complesso immobiliare denominato "Condominio S. Antonio" - scala B composto da ingresso/soggiorno, cucina, corridoio disimpegno, due camere, bagno e due balconi al piano secondo, cantina al piano seminterrato Prezzo base E. 46.132,03. Offerta minima E. 34.599,02. Vendita senza incanto 22/1/20 ore 11:00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Piffaretti tel. 0341287619. Custode Avv. Nessi tel. 03411880480 email: info@studiolegalenessi.com.

**VERCURAGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. N. 149/12**

VERCURAGO (LC) - VIA DEL POGGIO 5: APPARTAMENTO sito al P.3° composto da ingresso, soggiorno/cottura, camera, ripostiglio, disimpegno, bagno e 2 balconi; oltre a vano cantina sito al P.seminterrato. Prezzo base E. 40.035,94. Offerta minima E. 30.026,95. Vendita senza incanto 4/2/20 ore 10:30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Donegana. Custode Avv. Nessi tel. 03411880480 email: info@studiolegalenessi.com.



Investi in immobili all'asta. Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



## Tribunale di **BERGAMO** - Aste Immobiliari e Fallimentari

### VENDITE PRESSO IL DELEGATO

L'offerente deve presentare entro il termine indicato in avviso di vendita un'offerta in busta chiusa contenente tutte le informazioni richieste corredata da apposito assegno circolare pari almeno 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione. Per le società è fatto obbligo di allegare una visura camerale aggiornata. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo nei termini indicati nell'avviso di vendita.

Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.

### VENDITE TELEMATICHE

Qualora sia previsto nell'avviso di vendita, gli immobili oggetto della vendita giudiziaria saranno venduti con il sistema della **vendita telematica con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando personalmente innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato o presso

l'associazione indicata, mentre le offerte presentate in via telematica dovranno essere redatte attraverso l'apposito modulo ministeriale raggiungibile dal sito internet identificato come gestore della vendita telematica. L'offerta telematica si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della Giustizia ai sensi dell'art. 14 DM 32/15. Per conoscere le modalità e tempistiche di deposito delle offerte, siano esse analogiche che telematiche, si rimanda alla consultazione dell'avviso di vendita sul portale [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. La richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche o contattando il soggetto nominato Custode. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (eventuali presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.



**Tribunale di  
BERGAMO**

### Abitazione | Accessorio

#### BERGAMO

##### POSTI AUTO

*maggiori informazioni sui siti internet*



#### Rif. RGE 381/2018

Bergamo (BG) - Via Borgo Palazzo 169: Lotto 1: Tre posti auto coperti, autorimessa al p. interrato. Area al p. interrato. Prezzo base Euro 61.875,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/02/2020 ore 11:45 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Avv. MALLARDO FRANCESCA. Per info tel. 035/220683.

#### BERGAMO

##### APPARTAMENTI

*maggiori informazioni sui siti internet*



#### Rif. RGE 592/2014

Bergamo (BG) - via Garibaldi: Lotto 8A: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, due bagni, due camere, balcone e terrazza. ACE C. Prezzo base Euro 327.240,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 07/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Mallardo Carmine. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

#### BERGAMO

##### APPARTAMENTO

*maggiori informazioni sui siti internet*



#### Rif. RGE 24/2018

Bergamo (BG) - Via Samuele Biava 25: Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, disimpegno-notte, tre camere, due bagni, ripostiglio e tre balconi; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 139.650,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/02/2020 ore 11:45 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Avv. Verdi Federica. Per info tel. 035/244621.

#### BERGAMO

##### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

*maggiori informazioni sui siti internet*



#### Rif. RGE 243/2012

Bergamo (BG) - via Borgo Santa Caterina: Lotto 1: sezione Boccaleone, Appartamento su due p. collegati tra loro da propri tronchi di scala interni, composto al p. terra da due vani e locali accessori, ed al p. primo da un vano e locali accessori. Prezzo base Euro 121.880,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 28/02/2020 ore 11:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Letizia Andrea. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

#### BERGAMO

##### APPARTAMENTI - AUTORIMESSE

*maggiori informazioni sui siti internet*



#### Rif. RGE 840/2015

Bergamo (BG) - via Furietti: Lotto 6: via Furietti e via Tadini - Lotto 6: Appartamento al p.t. di 30 mq circa composto da ingresso, un vano con angolo cottura e bagno; via Furietti e via Tadini - Lotto 6: posto auto al p.t. Prezzo base Euro 46.050,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

#### BERGAMO

##### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

*maggiori informazioni sui siti internet*



#### Rif. RGE 646/18

Bergamo (Bg) - via B. Bono 4/E - Appartamento bilocale al p. terzo; posto auto scoperto al p.t.; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 170.683,97. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 4/2/2020 ore 9.10 c/o sala aste IVG in Bergamo, via S. Lazzaro 38 e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott.ssa M. Magri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa C. Bugini. Per info: tel 035/242861, [clara.bugini@studiobugini.it](mailto:clara.bugini@studiobugini.it).



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**BERGAMO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 952/2018**

Bergamo (BG) - Via dei Bersaglieri 20: Lotto UNICO: Appartamento al p. rialzato composto da tre vani ed accessori; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 47.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/02/2020 ore 09:00 c/o sala aste IVG Bergamo in via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Avvocato Minotti Laura. Per info tel. 035/243420.

**CARAVAGGIO - COLOGNO AL SERIO - ENDINE GAIANO - SERGNANO - TORRE PALLAVICINA - CORTENUOVA****APPARTAMENTI - BOX - CANTINE - NEGOZIO**

maggiori informazioni sui siti internet

**CONCORDATO PREVENTIVO MARKETHOUSE**

**S.R.L. - C.P.: 07/11** GIUDICE DELEGATO DOTT. GIOVANNI PANZERI COMMISSARIO GIUDIZIALE RAG. RENATO SALERNO LIQUIDATORE GIUDIZIALE PROF. GIULIANO BUFFELLI tel. 035.247532, fax 035.231060, email: studio@buffelli.it Il sottoscritto Prof. Giuliano Buffelli, in qualità di Liquidatore Giudiziale della società MARKETHOUSE S.r.l. in liquidazione in concordato preventivo INVITA tutti gli interessati all'acquisto dei seguenti beni, di cui agli inscindibili lotti analiticamente individuati, a formulare offerte per l'acquisto degli immobili che seguono sulla base delle modalità e condizioni puntualmente indicate nel Bando con gara fissata per la data del 21 GENNAIO 2020 ore 10.00 dinanzi al Notaio Dott. Andrea Letizia di Bergamo In Comune di Caravaggio (BG) - Via Spartaco n.11 Appartamento e Negozio (n. 2 Lotti) Fabbricato sito in zona centrale di cui Markethouse s.r.l. in concordato preventivo ed in liquidazione è proprietaria di un ampio locale a piano terra ad uso supermercato con cortile interno, celle e magazzino a primo piano, oltre a un appartamento a piano secondo con accesso da androne comune e ingresso direttamente da ballatoio esterno, censiti al foglio 21 N.C.E.U. come segue: Lotto 1a) Trattasi di appartamento piano 2° (mapp. 1662 sub 12) cat. A/3 cl. 1 vani 4 rendita Euro 216,91. Difformità: realizzato tamponamento e porta zona ingresso per creare disimpegno. Prezzo base Euro 26.915,28 - Rilancio minimo Euro 1.345,00. Lotto 1b) Trattasi di negozio p.t.- p. 1° (mapp. 1662 sub 701) cat. C/1 cl. 1 mq 259 rendita Euro 1.939,56 - impianto di riscaldamento non in funzione, caldaia da sostituire. Esente APE. Prezzo base Euro 141.504,99 - Rilancio minimo Euro 7.075,00. Si precisa che: Gli immobili sono dotati di attestato di prestazione energetica. Per gli immobili non certificabili a norma di legge la procedura ha acquisito la relativa documentazione. E' verificata la conformità catastale per tutti gli immobili di detti lotti. E' verificata la conformità urbanistica salvo quanto sopra precisato. In Comune di Cologno al Serio (BG) - Via Silvio Pellico n. 36 - Appartamento e posti auto (Lotto unico) Appartamento posto al piano sottotetto di una palazzina residenziale in zona semicentrale, una cantina a piano interrato e due posti auto esterni scoperti oltre alle parti comuni del caseggiato quali scale, cammi-

namenti, scivolo, spazi di manovra e area esterna, censiti al foglio 12 N.C.E.U. come segue: Appartamento con mobilio a p. 2 (mapp. 5174 sub 714) cat. A/2 cl. 2 vani 3,50 rendita Euro 343,44 - cantina a p.s1. (mapp. 5174 sub 710) cat. C/2 cl. 1 mq 5,00 rendita Euro 6,46 - posto auto a p.t. (mapp. 5174 sub 711) cat. C/6 cl. 1 mq 22,00 rendita Euro 40,90 - posto auto a p.t. (mapp. 5174 sub 713) cat. C/6 cl. 1 mq 20,00 rendita 37,18. Prezzo base Euro 22.655,97 - Rilancio minimo Euro 1.132,00. Gli immobili sono dotati di attestato di prestazione energetica. Per gli immobili non certificabili a norma di legge la procedura ha acquisito la relativa documentazione. E' verificata la conformità catastale per tutti gli immobili di detto lotto. E' verificata la conformità urbanistica. In Comune di Endine Gaiano (BG) - Via Nazionale n. 42 - Villette a schiera con autorimesse (n. 2 Lotti) Due villette a schiera con giardino esclusivo e tre autorimesse edificate in zona periferica in fregio a Strada Statale n. 42 del Tonale e della Mendola, censiti sez. EN al foglio 10 N.C.E.U. come segue: Lotto 3a) E' locato. Trattasi di appartamento p.int - t-1 (mapp. 4368 sub 5) cat. A/2 cl. 2 vani 4,5 rendita Euro 464,81 - box doppio a p.s1 (mapp. 4368 sub 704) cat. C/6 cl. 3 mq 26 rendita Euro 37,60 - Area Urbana (mapp. 4368 sub 14) quota di comproprietà in ragione di 1/2 - Difformità: diversa perimetrazione bagno al p. 1 - unito in un unico box i 2 box al p. int. Prezzo base Euro 50.975,90 - Rilancio minimo Euro 2.548,00. Lotto 3b) Trattasi di appartamento p.int.-t-1 (mapp. 4368 sub 6) cat. A/2 cl. 2 vani 5,5 rendita Euro 568,10 - p.int al rustico, al p.t. manca pavimento, caloriferi, nel bagno presente solo doccia e mancano pavimento e riv., al p. 1 manca pavimento e caloriferi, nel bagno mancano riv. e sanitari - esente APE - box al p.s1 (mapp 4368 sub 7) cat. C/6 cl. 3 mq 14 rendita Euro 20,25 - box al p.s1 (mapp. 4368 sub 11) cat. C/6 cl. 3 mq. 14 rendita Euro 20,25 - Area Urbana (mapp. 4368 sub 14) quota di comproprietà in ragione di 1/2. Prezzo base Euro 49.843,11 - Rilancio minimo Euro 2.492,00. Gli immobili sono dotati di attestato di prestazione energetica. Per gli immobili non certificabili a norma di legge la procedura ha acquisito la relativa documentazione. E' verificata la conformità catastale per tutti gli immobili di detti lotti. E' verificata la conformità urbanistica salvo quanto sopra precisato. Si precisa: che l'ultimazione dei lavori del Lotto 5b) è a carico dell'aggiudicatario; che, a richiesta del Comune, il sub 14 dovrà essere ceduto al Comune di Endine Gaiano; che non è riscontrata la presenza del certificato di agibilità. Si segnala servitù di passo pedonale, carrale, di posa e mantenimento di impianti tecnologici giusta atto in data 16/09/2003 repertorio n. 10865 Notaio Rotta-Gentile trascritto in data 06/10/2003 ai nn. 51471/31998 relativa al subalterno 2. In Comune di Sergnano (CR) - Via Vallarsa n. 13 - Appartamenti con autorimesse e posti auto esterni (n. 4 Lotti) Complesso immobiliare di tre piani fuori terra edificato in zona semicentrale di cui la procedura è proprietaria di n. 2 appartamenti e n. 4 posti auto esterni oltre alle parti comuni del caseggiato quali scale, camminamenti, spazi di manovra e area esterna, censiti al foglio 11 N.C.E.U. come segue: Lotto 4a) Trattasi di appartamento (monolocale) a p. t-1 (mapp. 54 sub 526) cat. A/2 cl. 4 vani 2,0 rendita Euro 123,95 - posto auto esterno (mapp. 906) cat. C/6 cl. 1 mq 13 rendita Euro 14,10 - Difformità: diversa delimitazione dello stallone. Prezzo base Euro 13.367,01 - Rilancio minimo Euro 668,00. Lotto 4b) Trattasi di appartamento (monolocale) con mobilio a p.t. - 2 (mapp. 54 sub 535) cat. A/2 cl. 4 vani 2,0 rendita Euro 123,95 - posto auto esterno (mapp. 907) cat. C/6 cl. 1 mq 13 rendita Euro 14,10 - Difformità: diversa delimitazione dello stallone. Prezzo base Euro 13.367,01 - Rilancio minimo Euro 668,00. Lotto 4c) Trattasi di posto auto esterno (mapp. 898) cat. C/6 cl. 1 mq 13 rendita Euro 14,10. Prezzo base Euro 906,24 - Rilancio minimo Euro 45,00. Lotto 4d) Trattasi di posto auto esterno (mapp. 899) cat. C/6 cl. 1 mq 13 rendita Euro 14,10. Prezzo base Euro 906,24 - Rilancio minimo Euro 45,00. Gli immobili sono dota-

ti di attestato di prestazione energetica. Per gli immobili non certificabili a norma di legge la procedura ha acquisito la relativa documentazione. È verificata la conformità catastale per tutti gli immobili di detti lotti. È verificata la conformità urbanistica salvo quanto infra precisato. Si segnala: che a carico dei beni in oggetto ed a favore del fabbricato confinante spetta il diritto di costruire edifici accessori a confine sud ed a confine ovest lungo la strada privata di accesso dei beni in oggetto per un'altezza massima di 6 metri sotto la gronda, salvo diniego della pubblica autorità, in base alla normativa vigente, con correlativo obbligo a carico del proprietario del fondo servente di non porre in essere attività che possano pregiudicare l'esercizio del predetto diritto nonché di firmare tutti i necessari documenti per consentire lo sfruttamento dell'area del fondo dominante nei termini convenuti, detta servitù è stata trascritta a Lodi con nota in data 02 ottobre 2003 ai nn. 19446/11125, mentre la servitù di passaggio carraio e pedonale, nonché il diritto di passaggio di nuovi allacciamenti tecnologici sotto il manto stradale, a carico di quanto sopra ed a favore del fabbricato confinante, costituita con lo stesso atto, è stata trascritta a Lodi con nota in data 02 ottobre 2003 ai nn. 19447/11126; Atto di costituzione di vincolo in data 01 agosto 2006, n. 22660 di repertorio del Notaio Rotta-Gentile, trascritto a Lodi con nota in data 12 agosto 2006 ai nn. 20396/11733, mediante il quale si vincolano i box auto/ posti auto ai sensi dell'art. 9 della Legge 122/1989 alle unità abitative precisandosi che detti beni non potranno essere ceduti separatamente dalle unità immobiliari alle quali sono legati da vincolo pertinenziale, pena nullità dell'atto di cessione. Si precisa che dei beni in oggetto non sono stati vincolati i mappali 898 e 899. In Comune di Torre Pallavicina (BG) - Via Teodoro Alfieri - Palazzina residenziale (appartamenti e autorimesse da ultimare) (n. 5 Lotti) Palazzina residenziale composta da n. 5 appartamenti, n. 4 autorimesse e un posto auto, edificata in zona semi-centrale oltre alle parti comuni del caseggiato quali scale, camminamenti, scivolo, spazi di manovra (immobili da ultimare) attualmente censite al foglio 10 N.C.E.U. come segue. Lotto 5a) Trattasi di appartamento a p. s/1-t. ( mapp. 240 sub 709) cat. A/3 cl. 2 vani 4,0 rendita Euro 216,91 - mancanza di scale da p. int. a p.t. ( solo predisposizione foro), i locali lavanderia al p. int. sono al rustico, la scala centrale ad uso comune da piano int. a p. terra è al rustico, l'appartamento è privo dell'impianto di riscaldamento (caldaie e termosifoni), dei sanitari e delle porte interne, esente APE - box a p. s1 (mapp. 240 sub 707) cat. C/6 cl. 2 mq 26 rendita Euro 44,31. Prezzo base Euro 24.024,91 - Rilancio minimo Euro 1.201,00 . Lotto 5b)Trattasi di appartamento a p. 1 (mapp. 240 sub 711) cat. A/3 cl. 2 vani 4,5 rendita Euro 244,03, l'appartamento è privo dell'impianto di riscaldamento (caldaie e termosifoni), dei sanitari e delle porte interne, esente APE - box a p. s1 (mapp. 240 sub 703) cat. C/6 cl. 2 mq 24 rendita Euro 40,90. Prezzo base Euro 27.058,68 - Rilancio minimo Euro 1.352,00 . Lotto 5c) Trattasi di appartamento a p. 1 (mapp. 240 sub 712) cat. A/3 cl. 2 vani 3,0 rendita Euro 162,68, l'appartamento è privo dell'impianto di riscaldamento (caldaie e termosifoni), dei sanitari e delle porte interne, esente APE - box a p. s1 (mapp. 240 sub 705) cat. C/6 cl. 2 mq 15 rendita Euro 25,56. Prezzo base Euro 20.403,70 - Rilancio minimo Euro 1.020,00. Lotto 5d) Trattasi di appartamento a p.2 (mapp. 240 sub 713) cat. A/3 cl. 2 vani 4,0 rendita Euro 216,91, l'appartamento è privo dell'impianto di riscaldamento (caldaie e termosifoni), dei sanitari e delle porte interne, esente APE - box a p. s1 (mapp. 240 sub 702) cat. C/6 cl. 1 mq 14 rendita Euro 20,25. Prezzo base Euro

19.091,25 - Rilancio minimo Euro 954,00. È verificata la conformità urbanistica e catastale degli immobili in oggetto, salvo quanto sopra specificato. Si da atto che : Alle descritte porzioni immobiliari compete la proporzionale quota di proprietà sulle parti ed enti comuni del fabbricato di cui sono parte, ai sensi di legge e per destinazione, individuati nell'elaborato planimetrico con i subalterni 1-4-5 - 701 e 710. Si segnala: servitù costituita con atto in data 09/04/1990 rep. n. 52794/16617 notaio Luosi, registrato a Romano di Lombardia il 17/04/1990 al n. 415 s.2v e trascritto a Bergamo il 21/04/1990 ai nn.13138/9737, mediante la quale veniva disciplinato l'accesso al fabbricato in oggetto direttamente dal ponte esistente sul Naviglio Pallavicino; In Comune di Cortenuova (BG) - Via Federico II di Svevia - P.L. "Armellini" Terreni Edificabili (n. 3 Lotti) Trattasi di n. 3 lotti di terreno edificabile in zona residenziale (Lotto 3 - Lotto 5 - Lotto 6) all'interno del "P.L. Armellini" in Via Federico II di Svevia in Comune di Cortenuova (BG); gli stessi si trovano in zona pianeggiante e di agevole accessibilità. I lotti sono stati urbanizzati in forza di Convenzione Edilizia di cui all'atto in data 28 febbraio 2006 n. 1089 di rep. del Notaio Luisa Facchi di Cortenuova (BG), trascritta a Bergamo con nota in data 13 marzo 2006 ai nn. 14590/8240, riguardante opere di urbanizzazione relativamente al terreno al mapp. 2155 ora scaduta. I lavori di urbanizzazione sono stati ultimati, l'abitabilità di eventuali future abitazioni è subordinata al collaudo delle opere di urbanizzazione di cui alla Convenzione sopracitata; collaudo effettuato in data 27 luglio 2017 (certificato di collaudo del Comune di Cortenuova - protocollo generale N 0004246 - 27.07.2017). I beni sono censiti presso l'Agenzia del Territorio - Comune censuario di Cortenuova (BG) - Catasto Terreni al Foglio 9 come segue: Lotto 6a) Trattasi di lotto residenziale da edificare interno al "P.L. Armellini" - Lotto 3 di P.L. - mapp. 2207 semin. irrig. Cl. 2 cons. mq. 867 R.A. Euro 7,16 R.D. Euro 6,81 - mc edificabili 1054,58. Prezzo Base Euro 67.461,22 - Rilancio minimo Euro 3.373,00 . Si precisa che il mapp. 2210 è stato vincolato, in virtù dell'atto d'obbligo sottocitato, a favore dell'edificazione del mapp. 2207. Lotto 6b) Trattasi di lotto residenziale da edificare interno al "P.L. Armellini" - Lotto 5 di P.L. - mapp. 2209 semin. irrig. Cl. 2 cons mq. 1015 R.A. Euro 8,39 R.D. Euro 7,25 - mc edificabili 1015,00. Prezzo Base Euro 64.929,30 - Rilancio minimo Euro 3.246,00. Lotto 6c) Trattasi di lotto residenziale da edificare interno al "P.L. Armellini" - Lotto 6 di P.L. - mapp. 2210 semin. irrig. Cl. 2 cons mq.1080 R.A. Euro 8,92 R.D. Euro 31,36 - mc edificabili 892,42. Prezzo Base Euro 57.087,89 - Rilancio minimo Euro 2.854,00. Si precisa che il mapp. 2210 è stato vincolato, in virtù dell'atto d'obbligo sottocitato, a favore del mapp. 2207. Si precisa che l'accesso a detti lotti di terreno avviene dal mapp. 2334 (Area da cedere al Comune unitamente ai mapp. 2138 e 2142 in virtù di Convenzione sotto citata). La cessione è avvenuta con atto notarile in data 07/11/2018 . Si segnala: Atto unilaterale di obbligo edilizio di cui all'atto in data 10 maggio 2007, n. 23458/3462 di repertorio del Notaio Rotta-Gentile, trascritto a Bergamo con nota in data 22 maggio 2007 ai nn. 32181/18335, mediante il quale viene vincolato il mappale 2210 a favore dell'edificazione del mappale 2207; Convenzione edilizia di cui all'atto in data 28 febbraio 2006, n. 1089 di repertorio del Notaio Luisa Facchi di Cortenuova, trascritta a Bergamo con nota in data 13 marzo 2006 ai nn. 14590/8240, riguardante opere di urbanizzazione relativamente al terreno al mappale 2155 da cui sono derivati i terreni in oggetto. Il predetto piano di lotizzazione scade entro dieci anni dalla sua approvazione e cioè entro il 15.01.2016. Per gli obblighi nascenti dalle citate convenzioni si rinvia alle perizie. Il tutto come da perizia di valutazione del Geom. Enrico Ambrosini del 28 settembre 2011 e perizia di valutazione dell'Ing. Francesco Plebani del 28/07/2016 (esclusivamente per i lotti di terreno ubicati in Comune di Cortenuova) pubblicate, unitamente al bando sul sito del Tribunale di Bergamo e

sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.auctionsitaly.com](http://www.auctionsitaly.com), [www.auctionsitaly.it](http://www.auctionsitaly.it), [www.esecuzionigiudiziarie.it](http://www.esecuzionigiudiziarie.it). Sul sito [www.immobiliare.it](http://www.immobiliare.it) è pubblicato esclusivamente il bando di gara e l'ordinanza autorizzativa, mentre sul sito [www.casa.it](http://www.casa.it) (che porta alla pubblicazione anche sui siti [www.idealista.it](http://www.idealista.it) e [www.bakeka.it](http://www.bakeka.it)) è presente la sola descrizione dei beni, rimandando al sito del Tribunale di Bergamo per quanto attiene a tutta la documentazione (perizie di stima - ordinanza autorizzativa e bando di gara). Sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) è pubblicato il bando di gara, l'ordinanza autorizzativa e la perizia. Per ulteriori informazioni è possibile prendere contatto con lo Studio del Liquidatore Giudiziale Prof. Giuliano Buffelli sito in Bergamo, via Masone n. 19, tel. 035.247532, fax. 035.231060, e-mail: [studio@buffelli.it](mailto:studio@buffelli.it)

### ADRARA SAN MARTINO-GRONE

#### FABBRICATI-TERRENI-AUTORIMESSE

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 621/2011

Grone (BG) - Via Provinciale: Lotto 3: (1 perizia): edificio residenziale con circostante area comune adibita a giardino, composto da due unità abitative. Due autorimesse. Deposito-pollaio. Appezamento di terreno di 31.835 mq. Prezzo base Euro 142.383,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio De Rosa Guido. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### ALBANO SANT'ALESSANDRO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 265/2017

Albano Sant'Alessandro (BG) - Via Vittorio Emanuele II: Appartamento al p. primo composto da tre vani, cucina, bagno e balcone. Prezzo base Euro 39.225,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo via Garibaldi n. 3/L e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ALBANO SANT'ALESSANDRO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 511/2018**

Albano Sant'Alessandro (BG) - Via C. Vitali 4/b: Appartamento al p. quarto composto da ingresso-corridoio, soggiorno, cucinino, bagno, due camere, e due balconi. Autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 66.238,93. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/02/2020 ore 11:30 c/o studio del Delegato in Alzano Lombardo, via Roma 20 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita SCIALLI MARCO. Per info tel. 035/4536697.

**ALBINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 967/2012**

Albino (BG) - via Grasse: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da un locale, bagno e due balconi. Prezzo base Euro 7.954,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/02/2020 ore 10:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Calarco Filippo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 816/2015**

Albino (BG) - via Valle del Muto: Lotto 1: Appartamento composto da disimpegno, tre vani, cucina, bagno e quattro balconi al p. rialzato; due disimpegni, due depositi, cantina, wc e giardino-cortile al p. interrato; locale sgombero e due pollai al p. interrato in corpo staccato; sovrastanti due depositi e legnaia. Presenza difformità. ACE G. Prezzo base Euro 41.706,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/02/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBINO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 824/18**

Albino (Bg) via Madonna della Neve 11 - Appartamento al p. primo composto da ingresso su pranzo/soggiorno, disimpegno, due camere, bagno, balcone, terrazza e giardino. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 161.338,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/2/2020 ore 14.30 c/o sala aste IVG in Bergamo, via S. Lazzaro 38 e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. D. Perini. Per info: tel 035/245681, avv.danielaperini@gmail.com.

**ALBINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 504/2018**

Albino (BG) - Via Lunga: Appartamento al p. secondo composto da ampio soggiorno, zona pranzo/cottura, secondo soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e due balconi. Quota di 1/2 di ripostiglio al p. seminterrato. Prezzo base Euro 51.400,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/02/2020 ore 15:30 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e da www.garavirtuale.it. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Avvocato Lussana Silvio. Per info tel. 035/211335

**ALZANO LOMBARDO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 172/2018**

Alzano Lombardo (BG) - Piazza Italia 19: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno, balcone; proprietà di cantina la p. interrato. Autorimessa al p.t in fabbricato prospiciente l'ingresso. Prezzo base Euro 60.765,75. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/02/2020 ore 09:30 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio LOMBARDO MARCO. Per info tel. 035/231513.

**AMBIVERE****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 485/2018**

Ambivere (BG) - Via Vittorio Gasparini: Lotto UNICO: Fabbricato composto da soggiorno-cucina e ripostiglio al p.t.; due camere, bagno, corridoio e balcone al p. primo; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 83.063,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/02/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ANTEGNATE****APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni sui siti internet





**Rif. RGE 609/2017**

Antegnate (BG) - Via Leopardi 43: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, ripostiglio, due camere, bagno e tre balconi; cantina al p. seminterrato. Immobile occupato. Box al p. seminterrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 61.875,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/02/2020 ore 15:30 c/o Studio del delegato, in Bergamo, via G. Scotti 11 e dal portale del gestore dell'avendita telematica. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Dott. Sodo Filippo. Per info tel. 035/237281.

**ANTEGNATE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 160/2018**

Antegnate (BG) - Via Roma 81: Appartamento al p. primo composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno, terrazzo e cantina. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 46.687,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/02/2020 ore 15:00 c/o studio del Delegato in Bergamo, v.le G. Cesare 11 e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Avvocato Angelino Anna Maria. Per info tel. 035/232207.

**ARCENE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 91/2018**

Arcene (BG) - Via Leone XIII 36: Appartamento composto da cucina e soggiorno al p.t.; disimpegno, camera e bagno al p. primo; loggiato coperto e camera al p. secondo; sottotetto non abitabile al p. terzo. Prezzo base Euro 23.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/02/2020 ore 09:00 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Notaio LOMBARDO MARCO. Per info tel. 035/4521049.

**ARCENE**

**CAPANNONE - APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 685/2017**

Arcene (BG) - Via Cristoforo Colombo 12/14: Lotto UNICO: Compendio immobiliare costituito da capannone prefabbricato in c.a. con palazzina uffici al p.t. Capannone prefabbricato in c.a. aperto su un lato. Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, due ripostigli e sette balconi. Aree urbane in parte da cedere al Comune di Arcene. Prezzo base Euro 670.875,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/02/2020 ore 14:30 c/o lo studio del Delegato in Bergamo, v.le G. Cesare 11 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Dott. Scuri Marco. Per info tel. 035/232207.

**ARCENE**

**APPARTAMENTI - ACCESSORI**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 461/2015**

Arcene (BG) - via Peschiera: Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da soggiorno-cucina, camera, disimpegno, bagno, ripostiglio ed area. Prezzo base Euro 25.122,00. Rilancio Euro 1.000,00. Arcene (BG) - via Peschiera: Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da disimpegno, soggiorno-cucina, bagno e balcone; soppalco al p. secondo. Cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 18.141,00. Rilancio Euro 1.000,00. Arcene (BG) - via Peschiera: Lotto 3: Appartamento al p. primo composto da disimpegno, soggiorno-cucina, bagno e balcone; soppalco e terrazzo al p. secondo. Cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 14.555,00. Rilancio Euro 1.000,00. Arcene (BG) - via Peschiera: Lotto 5: Lastrico solare al p. primo. Prezzo base Euro 253,00. Rilancio Euro 100,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ARDESIO**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA - LOCALI DEPOSITO - TERRENI**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 997/2013**

Ardesio (BG) - Via Lombardia: Lotto 1: Quota di 2/3 di piena proprietà e di 1/3 di nuda proprietà di appartamento al p.t. di ca. 90 mq., composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno, lavanderia e cantina. Presenza difformità. ACE EPH D ed ETC A+. Quota di 3/18 di piena proprietà e 2/18 di nuda proprietà di viale comune d'accesso. Prezzo base Euro 17.585,00. Rilancio Euro 1.000,00. Ardesio (BG) - Via Lombardia: Lotto 2: Quota di 2/3 di piena proprietà e di 1/3 di nuda proprietà di appartamento al p.t. di ca. 90 mq. su tre livelli, composto da locale sgombero, deposito ed intercapedine al p.t.; soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, lavanderia, due ripostigli, due balconi, terrazza e giardino al p. primo; soppalco e cinque locali sottotetto al p. secondo. Presenza difformità. ACE EPH C ed ETC B. Quota di 3/18 di piena proprietà e 2/18 di nuda proprietà di viale comune d'accesso. Prezzo base Euro 47.498,00. Rilancio Euro 2.000,00. Ardesio (BG) - Via Lombardia: Lotto 3: Quota di 2/3 di piena proprietà e di 1/3 di nuda proprietà di autorimessa di ca. 75 mq. al p.t. Quota di 3/18 di piena proprietà e 2/18 di nuda proprietà di viale comune d'accesso. Prezzo base Euro 6.116,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



**AVIATICO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 341/2012**

Aviatico (BG) - Via Rovaro: Lotto UNICO: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, due camere, bagno e disimpegno. ACE F. Prezzo base Euro 21.927,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/02/2020 ore 10:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Calarco Filippo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BARBATA****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 902/2017**

Barbata (BG) - Via Castello: Alloggio in cascinale ristrutturato composto da cantina e portico al p.t.; posto auto coperto in corpo staccato; loggia d'ingresso, soggiorno, cottura e servizio al p. primo; scala, camera con terrazzo, bagno e locale mansardato al p. secondo. Barbata ,Largo Castello - Posto auto esterno coperto. Prezzo base Euro 29.531,25. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/02/2020 ore 11:00 c/o ADV-Bg in Bergamo via Angelo Maj 14/D e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Giraldi Laura. Professionista delegato alla vendita Legramandi Enrica. Per info tel. 035/218212.

**BARIANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 337/2011**

Bariano (BG) - Via Roma 24: Lotto UNICO: Appartamento composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, camera e bagno al p.t.; cortile/giardino pertinenziale. Prezzo base Euro 14.871,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/02/2020 ore 11:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO - TREVIOLO****APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 125/2015**

Bergamo (BG) - Via Borgo Palazzo: Lotto 1: Quota di comproprietà in ragione di 1/2 di proprietà superficiale di appartamento al p. quinto composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, due bagni e due terrazzi. Quota di comproprietà in ragione di 1/2 di proprietà superficiale di autorimessa con cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 29.953,00. Rilancio Euro 1.000,00. Treviolo (BG) - Via Crippa: Lotto 2: Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, porzione di bagno e porzioni di due balconi. Necessari interventi edili per rendere l'unità immobiliare indipendente. Prezzo base Euro 11.723,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Notaio Sico Ernesto. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO/ONORE****APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 510/2014**

Onore (BG) - Via Ombregno Bassa: Lotto 2: Unità immobiliare al p. interrato composta da cucina/soggiorno/pranzo, disimpegno/ripostiglio, bagno/lavanderia; disimpegno, camera, bagno, terrazza e giardi-

no al p.t. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 28.856,25. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio De Rosa Guido. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOLGARE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 621/2017**

Bolgare (BG) - via Fornace 6: Appartamento al p.t. composto da ingresso, cucina-soggiorno, bagno, disimpegno e camera; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 37.969,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/02/2020 ore 15:30 c/o studio del Delegato in Bergamo, via Zelasco 10 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Avvocato Fustinoni Giulio. Per info tel. 035/244621.

**BOLTIERE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 392/2018**

Boltiere (BG) - Via E. Montale 11/L: Appartamento al p. primo ed ultimo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno e due balconi. autorimessa al p. interrato del corpo B. Prezzo base Euro 82.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/02/2020 ore 09:45 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazio. Professionista delegato alla vendita Dott. Carretta Claudio. Per info tel. 035/220400.

**BONATE SOPRA-TERNO D'ISOLA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1496/2011**

Terno d'Isola (BG) - via Valtrighe ANGOLO VIA XXV APRILE: Lotto 3: vano ad uso autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 34.172,00. Rilancio Euro



1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/02/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOTTO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 835/2015**

Bonate Sotto (BG) - via Marco Polo: Lotto UNICO: Appartamento al p.t. composto da tre vani ed accessori; solaio al p. quarto. Immobile occupato. Prezzo base Euro 37.969,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/02/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Coppola Bottazzi Alfredo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOTTO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 633/2017**

Bonate Sotto (BG) - Via Marco Polo: Lotto UNICO: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e balcone; soffitta al p. quarto. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 48.510,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 07/02/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Calarco Filippo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOTTANUCO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSE**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 73/2019**

Bottanuco (BG) - Via San Carlo 14: Lotto UNICO: Abitazione composta da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, due camere, bagno, disimpegno, ripostiglio e balcone al p. primo; due autorimesse al p. seminterrato. Prezzo base Euro 105.670,00. Rilancio Euro 3.000,00. Bottanuco (BG) - Via San Carlo, 14: Lotto 1: due autorimesse al p. seminterrato. Abitazione composta da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, due camere, bagno, disimpegno, ripostiglio e balcone al p. primo; . Prezzo base Euro 105.670,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/02/2020 ore 15:00 c/o sala aste in Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita Dott. Andreoletti Giacomo. Per info 035243375.

**BOTTANUCO**

**VILLETTA - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 754/2018**

Bottanuco (BG) - Via Silvio Pellico 10/B: Lotto UNICO: Villetta composta da cucina-soggiorno, bagno, disimpegno e due porzioni di area al p.t.; bagno, disimpegno e due camere al p. primo. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 123.900,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/02/2020 ore 15:45 c/o sala aste IVG Bergamo in via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita Avvocato Gelmini Alessandra. Per info tel. 035/217381.

**BRANZI**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 123/2014**

Branzi (BG) - via Zappello: Lotto 1: Branzi (Bg), sez. cens. Monaci - Appartamento al p. terzo composto da due vani, bagno e balcone; cantina al p.t. Prezzo base Euro 32.344,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Notaio Coppola Bottazzi Alfredo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 516/2016**

Brembate (BG) - via Bergamo: Lotto UNICO: Appartamento al p. terzo composto da corridoio, cucina, bagno, tre vani e terrazzo. Prezzo base Euro 33.434,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, via Garibaldi 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 736/2016**

Brembate (BG): Unità immobiliare al p. rialzato; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 63.750,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 07/02/2020 ore 10:00 c/o studio del Delegato in Bergamo, via M. Domini 21 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita Dott. Nosari Piergiorgio. Per info tel. 035/234694.

**BREMBATE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 613/2018**

Brembate (BG) - Via Matteotti 2: Appartamento al p. primo composto da cucina abitabile aperta su soggiorno-pranzo, balcone, bagno e due camere con balconi; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro



43.435,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/02/2020 ore 09:00 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita Avv. Verdi Federica. Per info tel. 035/232405.

**BREMBATE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 88/2017**

Brembate (BG) - Via Bergamo: Appartamento al p. quarto composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno/corridoio, bagno, due camere e balcone. autorimessa al pt. Prezzo base Euro 59.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/02/2020 ore 15:00 c/o Studio del delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Avvocato Giulianelli Lorenzo. Per info tel. 035/217551.

**BREMBATE****APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1199/2017**

Brembate (BG) - via Passera 6: Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e terrazzino-balcone. Prezzo base Euro 83.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/02/2020 ore 10:00 c/o studio del Delegato in Alzano Lombardo, via Roma 20 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita CITARELLA VALENTINA. Per info tel. 035/4194227.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**BREMBATE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 796/2017**

Brembate (BG) - Via Crespi 61: Quota di 1/2 di appartamento composto da ingresso, sala con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e terrazzo. Quota di 1/2 di box e lavanderia. Prezzo base Euro 48.175,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/02/2020 ore 14:30 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Avv. GUGLIELMI SERGIO. Per info tel. 035/0634961.

**BREMBATE DI SOPRA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 3952/2018**

Brembate di Sopra (BG) - Via Torre: Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, servizio igienico e balcone; porzione di sottotetto. Autorimesse al p. interrato. Prezzo base Euro 61.110,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE SOPRA****APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1195/2013**

Brembate di Sopra (BG) - via Tresolzio: Lotto 1: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, riposti-

glio, bagno e balcone; sovrastante sottotetto al p. terzo. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 73.013,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRUSAPORTO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 296/2013**

Brusaporto (BG) - largo Marconi: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno, ripostiglio, balcone e terrazza; cantina al p. primo sottostrada. Autorimessa al p. primo sottostrada. Prezzo base Euro 91.688,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 06/02/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Sico Ernesto. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCINATE****APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 534/2018**

Calcinate (BG) - Via Paolo VI 15: Lotto UNICO: Appartamento al p.t. composto da soggiorno con cucina, due camere, disimpegno, bagno cieco, ripostiglio e giardino. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 76.350,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/02/2020 ore 14:30 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita Orlandini Paola. Per info tel. 035/211531.

**CALCIO****APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*





**Rif. RGE 883/2012**

Calcio (BG) - Via Elisa Olofredi 11: Lotto UNICO: Appartamento al p. secondo composto da disimpegno, soggiorno adibito a camera matrimoniale, bagno, camera adibita a soggiorno, seconda camera e cucinino. ACE G. Prezzo base Euro 14.550,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/02/2020 ore 12:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Giannetta Antonio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALUSCO D'ADDA**

**NEGOZIO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 228/2012**

Calusco d'Adda (BG) - Viale dei Pioppi: Lotto 2: negozio posto al piano terreno, composto da un ampio vano oltre i servizi, due vani ad uso laboratorio, due magazzini, due disimpegni, deposito, ripostiglio e antibagno-spogliatoio, con annesso cortile pertinenziale al piano terreno. Prezzo base Euro 116.775,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 14/02/2020 ore 09:00 Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALVENZANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1126/2010**

Calvenzano (BG) - Via Treviglio: Lotto A: Condominio Primavera - Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere da letto, bagno e due balconi, con annessa cantina a p. seminterrato. Condominio Primavera - Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 33.592,00. Rilancio Euro 1.000,00. Calvenzano (BG) - Via Treviglio: Lotto B: Condominio Primavera - Autorimessa a p. interrato. Prezzo base Euro 5.905,00. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/02/2020 ore 10:00 c/o

Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Sico Ernesto. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALVENZANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 708/2017**

Calvenzano (BG) - Via IV Novembre: Lotto UNICO: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, disimpegno e due balconi; cantina al p.t. autorimessa al p.t in corpo di fabbrica separato. Prezzo base Euro 47.869,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 06/02/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Sico Ernesto. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALVENZANO**

**CAPANNONI - ACCESSORI**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1155/2014**

Calvenzano (BG) - via Strada Rivoltana: Lotto UNICO: Capannone al p.t. adibito ad allevamento cani. Capannone composto da servizi e magazzino al p.t.; magazzino al p. primo. Magazzino di 39 mq al p.t. Area urbana di 2560 mq. al p.t. Terreno. Prezzo base Euro 135.929,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Calarco Filippo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CAPRIATE SAN GERVASIO**

**VILLETTA UNIFAMILIARE - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1087/2009**

Capriate San Gervasio (BG) - Via Leonardo da Vinci: Lotto UNICO: Villetta bifamiliare composta al p. terra da soggiorno, cucina, wc e antibagno; al p. primo da tre camere, wc, disimpegno e balcone; al p. sottotetto da un vano; al p. cantina da lavanderia e due vani. Presenza difformità. Autorimessa. Prezzo base Euro 133.875,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/02/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Mallardo Carmine. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRIATE SAN GERVASIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 575/2015**

Capriate San Gervasio (BG) - Via Europa angolo via Bustigatti: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due bagni, disimpegno e balcone; cantina al p. primo sottostrada; solaio al p. primo. Autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 132.244,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 07/02/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Calarco Filippo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRIATE SAN GERVASIO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 503/2018**

Capriate San Gervasio (BG) - Via Generale Carlo Alberto dalla Chiesa: Lotto UNICO: Appartamento al p.t. composto da soggiorno/cucina, bagno, camera e giardini. Prezzo base Euro 65.300,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/02/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile



Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Dott. De Rosa Guido. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CAPRIATE SAN GERVASIO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 876/2018

Capriate San Gervasio (BG) - Via Giudice Paolo Emanuele Borsellino 5: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno/pranzo angolo cottura, disimpegno, bagno, camera, balcone e cantina al p. interrato. Box al p. interrato. Prezzo base Euro 61.674,00. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/02/2020 ore 15:30 c/o sala aste APF in Bergamo, via Borfuro 12/a e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita BERTINO GIOVANNI. Per info tel. 035/213033.

### CAPRIATE SAN GERVASIO

#### APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 464/2018

Capriate San Gervasio (BG) - Via Bergamo: Lotto UNICO: Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno, portico ed area; due cantine ed intercapedine al p. primo sottostrada. Posto auto scoperto al p.t. Prezzo base Euro 73.275,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/02/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Letizia Andrea. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CAPRIATE SAN GERVASIO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 848/2018

Capriate San Gervasio (BG) - Via Antonio Gramsci 4: Appartamento al p. sesto composto da soggiorno, cucina, bagno, due camere e balcone; cantina al p. interrato. Autorimessa singola al p. seminterrato. Prezzo base Euro 65.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 07/02/2020 ore 15:30 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazio. Professionista delegato alla vendita Avv. GUGLIELMI SERGIO. Per info tel. 035/0634961.

### CAPRINO BERGAMASCO

#### ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 94/2018

Caprino Bergamasco (BG) - Via Bleggio: Abitazione composta da cinque locali, antibagni, due bagni e balcone al p.t.; quattro locali, disimpegno, bagno, due locali di servizio e centrale termica al p. primo sottostrada; cantina al p. secondo sottostrada; autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 148.500,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/02/2020 ore 09:15 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Notaio LOMBARDO MARCO. Per info tel. 035/4521049.

### CARAVAGGIO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 374/2017

Caravaggio (BG) - Vicolo del Bastone: Lotto UNICO: Appartamento al p.t. composto da ingresso/soggiorno/cucina; camera, bagno, disimpegno e balcone al p. primo; porzione di soffitta con balcone al p. secondo. Prezzo base Euro 40.067,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 06/02/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Sico Ernesto. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CARAVAGGIO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 978/2012

Caravaggio (BG) - via Martiri della Libertà: Lotto UNICO: Appartamento al p. secondo composto da ingresso-soggiorno-cucina, disimpegno, tre camere, bagno e un balcone; ripostiglio al p. quarto. Prezzo base Euro 31.894,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/02/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CARAVAGGIO

#### APPARTAMENTI - MAGAZZINO

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 1531/2012

Caravaggio (BG) - via Zenale e Buttinone: Lotto 1: Appartamento di ca 112 mq. allo stato rustico su due livelli e composto al p. terra da area giorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio, porticato e vano scala; al p. interrato da cinque locali (taverna, lavanderia, disimpegno, bagno e cantina). Prezzo base Euro 44.297,00. Rilancio Euro 1.000,00. Caravaggio (BG) - via Zenale e Buttinone: Lotto 2: Appartamento di ca 165 mq. allo stato rustico su due livelli e composto al p. primo da area giorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno, due balconi e vano scala; al p. secondo da due locali, due ripostigli e bagno; al p. terzo da lastrico solare e al p. interrato da una cantina. Prezzo base Euro 82.688,00. Rilancio Euro 1.000,00. Caravaggio (BG) - via Zenale e Buttinone: Lotto 3: Magazzino di ca 72 mq. al p. seminterrato composto da un ampio locale con antibagno e bagno. Prezzo base Euro 23.204,00. Rilancio Euro 1.000,00. Caravaggio (BG) - via Zenale e Buttinone: Lotto 4: Appartamento di ca 83 mq. al p. rialzato composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due stanze, bagno e due balconi con una cantina al p. seminterrato. Classe energetica EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 37.969,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**CAROBBO DEGLI ANGELI**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 1023/2017**

Carobbio degli Angeli (BG) - Via Campolungo 35: Appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno e centrale termica al p.t; giardino; tre camere, bagno, disimpegno e balcone al p. primo; lavanderia, cantina, disimpegno, ripostiglio. Due autorimesse al p. interrato. Prezzo base Euro 166.875,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/02/2020 ore 09:30 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Serpico Michela. Per info tel. 035/215248.

**CAROBBO DEGLI ANGELI**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 1537/2013**

Carobbio degli Angeli (BG) - Via Giuseppe Verdi: N. 6 Porzione di fabbricato residenziale allo stato rustico composta da due vani e servizi al p.t. N. 3 Porzione di fabbricato residenziale allo stato rustico composta da un vano e servizi al p.t. Prezzo base Euro 56.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Giannetta Antonio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAROBBO DEGLI ANGELI/BREMBATE DI SOPRA/VILLA D'ALMÈ**

**AUTORIMESSE - DEPOSITO - CANTINA - AREA - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 199/2017**

Carobbio degli Angeli (BG) - Via Papa Giovanni XXIII: Lotto 3: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 7.172,00. Rilancio Euro 1.000,00. Carobbio degli Angeli (BG) - Via Papa Giovanni XXIII: Lotto 4: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 10.547,00. Rilancio Euro 1.000,00. Carobbio degli Angeli (BG) - Via Papa Giovanni XXIII: Lotto 5: Deposito al p. interrato. Prezzo base Euro 1.266,00. Rilancio Euro 1.000,00. Carobbio degli Angeli (BG) - Via Tresolzio 20: Lotto 6: Deposito/cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 1.814,00. Rilancio Euro 1.000,00. Carobbio degli Angeli (BG) - Via Tresolzio 20: Lotto 7: Area urbana al p.t. Prezzo base Euro 1.266,00. Rilancio Euro 1.000,00. Carobbio degli Angeli (BG) - Via Tresolzio 20: Lotto 8: Area urbana al p.t. Prezzo base Euro 2.531,00. Rilancio Euro 1.000,00. Carobbio degli Angeli (BG) - Via Tresolzio 20: Lotto 9: Area urbana al p.t. Prezzo base Euro 2.531,00. Rilancio Euro 1.000,00. Villa d'Almè (BG) - Via Giovanni Bertuletto: Lotto 12: Area urbana al p.t. Prezzo base Euro 1.856,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/02/2020 ore 09.00 (lotto 3), ore 9.30 (lotto 4), ore 10.00 (lotto 5), ore 10.30 (lotto 6), ore 11.00 (lotto 7), ore 11.30 (lotto 8), ore 12.00 (lotto 9), ore 12.30 (lotto 12) c/o sala aste IVG Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Avvocato Verdi Federica. Per info tel. 035/232405.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CARVICO**

**APPARTAMENTO-POSTO AUTO-TERRENO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 200/2017**

Carvico (BG) - Via San Martino: Lotto 2: Appartamento di ca 128 mq. composto da soggiorno con angolo cottura, lavanderia, disimpegno, camera, bagno, tre ripostigli e due terrazze; autorimessa al p. seminterrato. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 51.652,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/02/2020 ore 09:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASAZZA**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 273/2016**

Casazza (BG) - via XXIV Maggio: Lotto UNICO: Porzione di fabbricato sita in via XXIV Maggio, composta da due vani, disimpegno, cucina, wc, cantina e cortile esclusivo al piano terra, tre vani, disimpegno, bagno e balcone esclusivo al primo piano, tre vani, disimpegno e balcone esclusivo al piano secondo, il tutto collegato da scala interna. Prezzo base Euro 65.081,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/02/2020 ore 09:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASIRATE D'ADDA**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 710/2014**

Casirate d'Adda (BG) - via Matteotti: Lotto UNICO: Appartamento al p. terzo composto da tre vani ed accessori. Box auto al p.t. Prezzo base Euro 28.477,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/02/2020 ore 12:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Coppola Bottazzi Alfredo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**CASNIGO****PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 560/2017**

Casnigo (BG) - via Vittorio Emanuele II 20: Lotto UNICO: Porzione di fabbricato composto da cantina al p. interrato; vano scala al p.t.; vano, bagno e disimpegno al p. primo; due vani a solaio al p. secondo. Prezzo base Euro 18.984,37. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/02/2020 ore 16:30 c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Avvocato Giulianelli Lorenzo. Per info tel. 035/217551.

**CASTELLI CALEPIO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 800/2018**

Castelli Calepio (BG) - Via San Francesco 24: Unità abitativa al p. primo composta da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno/ripostiglio, camera, cameretta e bagno. Prezzo base Euro 42.698,43. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/02/2020 ore 15:00 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita Avvocato Amorese Marco. Per info tel. 035/212175.

**CAVERNAGO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1550/2013**

Cavernago (BG) - via Ugo Foscolo: Lotto UNICO: Appartamento al p. rialzato di ca 101 mq composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, bagno e balcone; autorimessa di ca 22 mq al p. seminterrato. Prezzo base Euro 64.500,00.

Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAZZANO SANT'ANDREA-PONTIROLO NUOVO-GANDINO****COMPLESSO EDILIZIO AL RUSTICO-APPARTAMENTI-TERRENI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 933/2011**

Cazzano Sant'Andrea (BG) - Via Foscolo: Lotto 5: Appezamento di terreno. Prezzo base Euro 371.250,00. Rilancio Euro 5.000,00. Gandino (BG) - Via Foscolo: Lotto 6: Rimessa per mezzi edili al p. interrato. Prezzo base Euro 177.750,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 07/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Mallardo Carmine. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CENATE SOTTO****VILLA-AUTORIMESSA-DEPOSITO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1189/2016**

Cenate Sotto (BG) - Via San Rocco: Lotto UNICO: Villa con terreno a parco e piscina scoperta, composta da tre ampi vani pluriuso, bagno, stileria, dispensa, lavanderia, spogliatoio, cantina, centrale termica, disimpegni e porticato al p.t.; soggiorno, cucina, dispensa, tre bagni, disimpegni, due camere e portico/terrazzo al p. primo; ampio sottotetto, balcone e due terrazzi al p. secondo; cantina, vespaio areato, sala pluriuso, bagno, locale motori e vasca recupero acque al p. interrato. Autorimessa al p. interrato. Fabbricato al p.t. composto da ingresso e due ripostigli. Area urbana. Terreno di 1515 mq. Prezzo base Euro 1.737.000,00. Rilancio Euro 20.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 07/02/2020 ore 10:00

c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Mallardo Carmine. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CENE****CASA - TERRENO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 780/2012**

Cene (BG) - CENE: Lotto UNICO: Porzione di casa composta da cucina, soggiorno, lavanderia, disimpegno e cortile al p.t.; due vani, bagno e due disimpegni al p. primo; tre locali sottotetto al p. secondo; ripostiglio in corpo staccato costituito da locale al p.t. e locale al p. primo. Terreno. Prezzo base Euro 91.125,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Giannetta Antonio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CENE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 267/2017**

Cene (BG) - Via alla Fontana 3: Lotto UNICO: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, lavanderia, studio, due camere, loggia e due balconi; solaio al p. terzo. Prezzo base Euro 64.688,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/02/2020



ore 09:30 c/o sala aste IVG Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Avvocato Bianchi Pietro. Per info tel. 035/231110.

**CHIUDUNO**

**UNITÀ IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 973/2017**

Chiuduno (BG) - Via Rebastelli 97: Lotto 1: Unità immobiliare in corso di costruzione. Prezzo base Euro 91.564,50. Rilancio Euro 2.000,00. Chiuduno (BG) - Via Rebastelli 97: Lotto 2: Unità immobiliare in corso di costruzione. Prezzo base Euro 108.648,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/02/2020 ore 16:00 c/o sala aste APF in Bergamo, via Borfuro 12/a e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Avvocato Donati Francesca. Per info tel. 035/2285711.

**CHIUDUNO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 552/2013**

Chiuduno (BG) - via Kennedy: Lotto UNICO: Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e due camere al p.t.; autorimessa al p.t. in corpo staccato. Prezzo base Euro 29.869,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/02/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Letizia Andrea. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CHIUDUNO**

**EDIFICIO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 587/2017**

Chiuduno (BG) - Via Oprando da Chiuduno 1: Lotto UNICO: Edificio di 136.34 mq. composto da soggiorno, cucina, bagno ed antibagno al p.t.; due camere, corridoio, bagno, terrazzo e soffitta al p. primo. Prezzo base Euro 99.562,50. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/02/2020 ore 15:45 c/o sala aste APF in Bergamo, via Borfuro 12/A e da www.garavirtuale.it. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Avvocato Sulas Roberta. Per info tel. 035/236584.

**CHIUDUNO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 73/2018**

Chiuduno (BG) - via Tenente Goltara 11: Appartamento al p. rialzato composto da cucina/soggiorno, ingresso/corridoio, bagno, camera e balcone. Autorimessa. Terreno agricolo. Prezzo base Euro 38.443,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/02/2020 ore 16:00 c/o studio del Delegato in Bergamo, v.le G. Cesare 11 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Avvocato Angelino Anna Maria. Per info tel. 035/232207.

**CISANO BERGAMASCO**

**APPARTAMENTO - SOTTOTETTO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 1306/2014**

Cisano Bergamasco (BG) - VIA MAZZINI: Lotto UNICO: Appartamento composto da soggiorno-letto, disimpegno, bagno e camera al p. secondo; guardaroba, studio, bagno e balcone. Sottotetto al rustico al p. terzo sottotetto. Prezzo base Euro 74.334,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISANO BERGAMASCO**

**APPARTAMENTO/AREE**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 734/2017**

Cisano Bergamasco (BG) - via Badessa: Lotto UNICO: Appartamento al p.t. composto da soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio, camera. Due aree al p.t. Prezzo base Euro 27.422,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/02/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISANO BERGAMASCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 1043/2012**

Cisano Bergamasco (BG) - via Sombrini: Lotto UNICO: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio ed un balcone, con annessa cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 18.114,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Calarco Filippo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISANO BERGAMASCO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet





**Rif. RGE 332/2017**

Cisano Bergamasco (BG) - via Roma: Lotto UNICO: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, angolo-cottura, due camere, bagno e giardino al p. primo. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 56.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/01/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L o dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 532/2016**

Ciserano (BG) - Via Boltiere: Lotto UNICO: Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, disimpegno e bagno; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 17.437,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/02/2020 ore 11:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Letizia Andrea. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COLOGNO AL SERIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 798/2017**

Cologno al Serio (BG) - Vicolo del Carso 7: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno/cottura, due camere, bagno e balcone. Prezzo base Euro 19.968,75. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/02/2020 ore 15:00 c/o ADV-Bg via A. Maj 14/D e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Avvocato Pedone Federica. Per info tel. 035/218212.

**COLOGNO AL SERIO-MORENGO-FARA GERA D'ADDA****APPARTAMENTI - AUTORIMESSE - CANTINE - POSTI AUTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1176/2017**

Cologno al Serio (BG) - via Cascinetto Cacciatori 4: Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da soggiorno-cottura, camera, disimpegno, bagno e soppal-

co non abitabile. Prezzo base Euro 31.275,00. Rilancio Euro 1.000,00. Cologno al Serio (BG) - via Cascinetto Cacciatori 4: Lotto 2: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno-pranzo, cucina, camera, disimpegno, bagno e loggiato. Prezzo base Euro 53.128,00. Rilancio Euro 1.000,00. Cologno al Serio (BG) - via Cascinetto Cacciatori 4: Lotto 3: Appartamento al p. primo composto da soggiorno-cottura, camera, disimpegno, bagno, balcone e soppalco praticabile non abitabile. Prezzo base Euro 32.202,00. Rilancio Euro 1.000,00. Cologno al Serio (BG) - via Cascinetto Cacciatori 4: Lotto 4: Appartamento al p. primo composto da soggiorno-cottura, camera, disimpegno, bagno, balcone e soppalco praticabile non abitabile. Prezzo base Euro 31.021,00. Rilancio Euro 1.000,00. Cologno al Serio (BG) - via Cascinetto Cacciatori 4: Lotto 5: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno-cottura, camera, disimpegno, bagno. Prezzo base Euro 30.656,00. Rilancio Euro 1.000,00. Cologno al Serio (BG) - via Cascinetto Cacciatori 6: Lotto 6: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 8.353,00. Rilancio Euro 500,00. Cologno al Serio (BG) - via Cascinetto Cacciatori 6: Lotto 7: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 9.506,00. Rilancio Euro 500,00. Cologno al Serio (BG) - via Cascinetto Cacciatori 6: Lotto 8: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 10.125,00. Rilancio Euro 500,00. Cologno al Serio (BG) - via Cascinetto Cacciatori 6: Lotto 9: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 13.388,00. Rilancio Euro 500,00. Cologno al Serio (BG) - via Cascinetto Cacciatori 4: Lotto 10: Appartamento al p. primo composto da soggiorno-cottura, camera, disimpegno, bagno e soppalco praticabile non abitabile. Prezzo base Euro 41.147,00. Rilancio Euro 1.000,00. Cologno al Serio (BG) - via Cascinetto Cacciatori 4: Lotto 11: Appartamento al p.t. composto da soggiorno-pranzo, cucina, camera, disimpegno, bagno e portico; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 54.534,00. Rilancio Euro 1.000,00. Cologno al Serio (BG) - via Cascinetto Cacciatori 4: Lotto 12: Appartamento al p. primo composto da soggiorno-cottura, camera, disimpegno, bagno, studio e soppalco. Prezzo base Euro 36.197,00. Rilancio Euro 1.000,00. Cologno al Serio (BG) - via Cascinetto Cacciatori 4: Lotto 13: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno-cottura, camera, disimpegno, bagno. Prezzo base Euro 24.356,00. Rilancio Euro 1.000,00. Cologno al Serio (BG) - via Cascinetto Cacciatori 4: Lotto 14: Cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 4.275,00. Rilancio Euro 500,00. Cologno al Serio (BG) - via Cascinetto Cacciatori 4: Lotto 15: Cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 4.219,00. Rilancio Euro 500,00. Cologno al Serio (BG) - via Cascinetto Cacciatori 4: Lotto 16: Cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 4.359,00. Rilancio Euro 500,00. Cologno al Serio (BG) - via Cascinetto Cacciatori 6: Lotto 17: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 9.506,00. Rilancio Euro 500,00. Cologno al Serio (BG) - via Cascinetto Cacciatori 6: Lotto 18: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 9.787,00. Rilancio Euro 500,00. Cologno al Serio (BG) - via Cascinetto Cacciatori 6: Lotto 19: Posto auto al p. interrato. Prezzo base Euro 5.850,00. Rilancio Euro 500,00. Cologno al Serio (BG) - via Cascinetto Cacciatori 6: Lotto 20: Posto auto al p. interrato. Prezzo base Euro 5.400,00. Rilancio Euro 500,00. Fara Gera d'Adda (BG) - Via Carlo Alberto Crespi 7: Lotto 22: Cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 18.900,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/02/2020 ore 11:30 c/o studio del Delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Dott. Carrara Alberto. Per info tel. 035/223225.

**COLZATE****UFFICIO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1047/2015**

Colzate (BG) - via XI Febbraio: Lotto 1: Appartamento a piano rialzato composto da soggiorno, cucina, tre camere, disimpegno, bagno, servizio e terrazzo. Prezzo base Euro 135.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/02/2020 ore 12:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Sico Ernesto. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CORTENUOVA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 986/2018**

Cortenuova (BG) - via Galeazzo 5: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, camera e bagno. Autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 31.456,18. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/02/2020 ore 09:00 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberty Fazio. Professionista delegato alla vendita Avvocato Minotti Laura. Per info tel. 035/243420.

**COSTA VOLPINO****CAPANNONE-UFFICI-APPARTAMENTI**

maggiori informazioni sui siti internet





**Rif. RGE 340/2017**

Costa Volpino (BG) - Via Nazionale 253: Lotto 1: Capannone industriale composto da: uffici al p.t. (reception, due uffici, disimpegno e bagni); ufficio al p.t. composto da un unico locale; ufficio al p.t. composto da un unico locale; deposito al p. ammezzato; ufficio al p.t. composto da unico locale; capannone composto da officina e deposito al p.t.; porzione di capannone con officina al p.t. (unico locale); spogliatoio con bagni, scala, disimpegno e sala d'attesa al p.t.; appartamento al p.t. composto da soggiorno/cucina, corridoio, camera e bagno; autorimessa. deposito al p. seminterrato; deposito al p. ammezzato. Prezzo base Euro 405.281,25. Rilancio Euro 5.000,00. Costa Volpino (BG) - Via Nazionale 253: Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno, camera, bagno, terrazzo e loggiato. Prezzo base Euro 58.781,25. Rilancio Euro 2.000,00. Costa Volpino (BG) - Via Nazionale 307: Lotto 3: Appartamento al p. primo composto da soggiorno/cucina, camera, bagno, anti-bagno. Prezzo base Euro 22.781,25. Rilancio Euro 1.000,00. Costa Volpino (BG) - Via Nazionale 253: Lotto 4: Appartamento al p. primo composto da soggiorno/cucina, camera, bagno, disimpegno, loggiato, terrazzo. Prezzo base Euro 30.656,25. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 05/02/2020 ore 14:00 c/o ADV-Bg via A. Maj 14/D e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Avvocato Pedone Federica. Per info 035218212.

**CURNO-COMUN NUOVO-BERGAMO**

**CAPANNONE ARTIGIANALE/APPARTAMENTI**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 322/2018**

Comun Nuovo (BG) - Viale Duca D'Aosta 1B: Lotto 2: Condominio La Corte - Appartamento al p. primo composto da ingresso, zona monolocale e bagno. Prezzo base Euro 25.425,00. Rilancio Euro 1.000,00. Bergamo (BG) - Via Rampinelli 10: Lotto 6: Appartamento al p. primo in condominio a corte, composto da ingresso, pranzo/cottura, bagno e due stanze. Prezzo base Euro 39.825,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/02/2020 ore 10:30 c/o studio del Delegato in Bergamo viale Giulio Cesare 11 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Dott. Gaffuri Luigi. Per info tel. 035/232207.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**



**DALMINE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 271/2017**

Dalmine (BG): Appartamento al p. terzo con cantina al p.t. Prezzo base Euro 47.250,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 31/01/2020 ore 11:00 c/o studio del Delegato in Bergamo, via Matris Domini 21 e da [astepubbliche.notariato.it](http://astepubbliche.notariato.it). G.E. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita Dott. Nosari Piergiorgio. Per info tel. 035/234694.

**DALMINE**

**APPARTAMENTI**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 654/2018**

Dalmine (BG) - Via Tiraboschi 18: Lotto 2: Appartamento composto da ingresso/soggiorno con angolo cottura, disimpegno e bagno cieco al p.t.; cantina al p. interrato; disimpegno, camera, bagno, studio e balcone al p. primo. Prezzo base Euro 60.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Dalmine (BG) - Via Tiraboschi 18: Lotto 3: Appartamento/monolocale al p. primo composto da ingresso/zona giorno/zona notte con angolo cottura, disimpegno, bagno e balcone. Prezzo base Euro 22.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Dalmine (BG) - Via Tiraboschi 18: Lotto 4: Appartamento/monolocale al p. secondo composto da ingresso/zona giorno/zona notte con angolo cottura, disimpegno e bagno. Prezzo base Euro 19.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Dalmine (BG) - Via Tiraboschi 18: Lotto 5: Appartamento al p. secondo composto da ingresso/soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. Prezzo base Euro 22.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/02/2020 ore 09:15 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita Avvocato Donati Francesca. Per info tel. 035/22857111.

**DALMINE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 553/2018**

Dalmine (BG) - Via Liguria 11: Appartamento al p.t. composto da soggiorno/cucina, disimpegno, due camere, bagno e cortile; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 59.770,69. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/02/2020 ore 15:30 c/o sala aste A.P.F. in Bergamo, via Borfuro 12/a e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita BERTINO GIOVANNI. Per info tel. 035/213033.

**DALMINE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1236/2016**

Dalmine (BG) - VIA GAETANO DONIZETTI: Appartamento al p.t. composto da cucina, bagno, antibagno e ripostiglio; locale al p. primo; locale al p. secondo. Prezzo base Euro 34.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/02/2020 ore 10:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita Notaio Calarco Filippo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DALMINE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 297/2018**

Dalmine (BG) - Via V. Bachelet 1: Appartamento al p. quarto composto da soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno e balcone. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 57.431,25. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/02/2020 ore 10:00 c/o ADV-Bg, via A. Maj 14/D e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Legramandi Enrica. Per info tel. 035/218212.

**DALMINE**

**NEGOZIO - MAGAZZINO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 228/2018**

Dalmine (BG) - Via Roma: Lotto 3: Negozio al p.t. composto da ampio locale, servizio igienico, locale caldaia e disimpegno. Magazzino al p. interrato. Prezzo base Euro 113.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria.



Professionista delegato alla vendita Notaio Giannetta Antonio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### DALMINE-MONASTEROLO DEL CASTELLO

#### APPARTAMENTI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 1047/2017

Dalmine (BG) - Via Maggiore 2: Lotto 2: Porzione di cortina al p.t. e primo; autorimessa. Prezzo base Euro 67.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Dalmine (BG) - Via San Francesco D'Assisi 55: Lotto 3: Autorimessa di 16,50 mq. Prezzo base Euro 7.031,25. Rilancio Euro 500,00. Dalmine (BG) - Via San Francesco D'Assisi 55: Lotto 4: ampia autorimessa di 58 mq. Prezzo base Euro 19.575,00. Rilancio Euro 1.000,00. Monasterolo del Castello (BG) - Via XI Febbraio 12: Lotto 5: Immobile con giardinetto al p. primo. Prezzo base Euro 48.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/02/2020 ore 15:00 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberty Fazio. Professionista delegato alla vendita Dott. Andreoletti Giacomo. Per info tel. 035/243375.

### DOSSENA

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 904/2018

Dossena (BG) - via Valli 57: Abitazione al p.t. con giardino composto da due locali, disimpegno e bagno. Box al p. interrato. Prezzo base Euro 43.300,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 07/02/2020 ore 09:00 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Dott. Andreoletti Giacomo. Per info tel. 035/243375.

### DOSSENA

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 575/2018

Dossena (BG) - Via Villa 57/a: Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e giardino. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 29.106,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/02/2020 ore 14:30 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa Gusberty Fazio. Professionista delegato alla vendita PERINI DANIELA. Per info tel. 035/245681.

### ENDINE GAIANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 729/2013

Endine Gaiano (BG) - Via Gaiano: Lotto UNICO: Appartamento al p.t. composto da portico esterno, cucina, bagno, disimpegno, soggiorno, tre camere ed area. Unità immobiliare adiacente e comunicante al p.t. composta da vano scale, disimpegno, piccolo bagno, locale, deposito, taverna ed area d'ingresso. Prezzo base Euro 221.250,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista dele-

gato alla vendita Dott. De Rosa Guido. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### ENDINE GAIANO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 983/2016

Endine Gaiano (BG) - via Filippini: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e balcone; autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 32.063,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, via Garibaldi 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Letizia Andrea. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### FARA GERA D'ADDA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 788/2017

Fara Gera d'Adda (BG) - VIA ROSA: Lotto UNICO: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, camera, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 19.772,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 06/02/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Sico Ernesto. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### FARA GERA D'ADDA

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 480/2018

Fara Gera d'Adda (BG) - via Locatelli 22: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno con cottura, disimpegno, bagno e camera; cantina al p. interrato. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 39.180,00. Rilancio Euro 1.000,00.



Vendita senza incanto sincrona mista 13/02/2020 ore 10:45 c/o sede ASPEG in Bergamo, via M. Domini 25 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Avvocato Lenzini Claudia. Per info tel. 035/224074.

**FARA GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1180/2017**

Fara Gera d'Adda (BG) - Vicolo Pozzale 4: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno/cucina, antibagno, bagno, disimpegno, camera, stanza studio e porticato esterno. Prezzo base Euro 22.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/02/2020 ore 09:00 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Dott. Rovetta Davide. Per info tel. 035/5788800.

**FARA GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 758/2018**

Fara Gera d'Adda (BG) - Via A. Crespi 85-86: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e balcone. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 54.100,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/02/2020 ore 15:00 c/o sala aste in Bergamo, via San Lazzaro 38 e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa INTERNULLO MARINA. Per info tel. 035/220179.

**FILAGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 473/2016**

Filago (BG) - Via Don Belli: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da ingresso, tinello, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi; cantina al p. seminterrato. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 46.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 07/02/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita Notaio Calarco Filippo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FINO DEL MONTE**

**APPARTAMENTI**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 577/2018**

Fino del Monte (BG) - Via Guglielmo Marconi: Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, atrio, disimpegno, due camere, bagno e balcone. Prezzo base Euro 75.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Fino del Monte (BG) - Via Guglielmo Marconi: Lotto 2: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno/cucina, due camere, bagno, atrio, disimpegno, vano e balcone; sottotetto al p. terzo. Prezzo base Euro 121.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Sico Ernesto. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FONTANELLA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 742/2018**

Fontanella (BG) - Via Gabriele D'Annunzio 226-234: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e disimpegni; due balconi, solaio e terrazza; sottotetto; cantina al p. interrato. autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 107.250,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/02/2020 ore 15:00 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Dott. Giupponi Umberto. Per info tel. 035/238696.

**FONTANELLA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 479/2017**

Fontanella (BG) : Appartamento al p. primo; locale accessorio al p. interrato; autorimessa al p.t. Autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 54.150,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 31/01/2020 ore 12:00 c/o studio del Delegato in Bergamo, via M. Domini 21 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Dott. Nosari Piergiorgio. Per info tel. 035/234694.

**FOPPOLO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 957/2018**

Foppolo (BG) - Via Magri 10: Lotto UNICO: Appartamento al p. secondo interrato composto da soggiorno cucina, camera, bagno, ripostiglio e balcone. Prezzo base Euro 76.560,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/02/2020 ore 13:00 c/o sala aste in Bergamo via Matris Domini 25 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Orlandini Paola. Per info tel. 035/211531.

**GANDINO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1156/2017**

Gandino (BG) - vicolo Carrara: Appartamento al p. terzo e ultimo, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e soffitta. Prezzo base Euro 39.335,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in



Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GANDINO****CASA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 893/2013**

Gandino (BG) - vicolo Santa Croce: Casa composta da androne, cucina e bagno al p.t.; camera, ripostiglio, disimpegno e loggiato al p. primo; camera e loggiato al p. secondo. Immobile occupato. Prezzo base Euro 31.219,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/02/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GANDINO****RISTORANTE/BAR**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1434/2012**

Gandino (BG) - piazza Vittorio Veneto e via Dante Alighieri - Immobile adibito a bar, ristorante, pizzeria ed albergo. Presenza difformità. Ace EPH D ed ETC A+. Prezzo base Euro 316.406,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/02/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GANDINO****APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1210/2016**

Gandino (BG) - VIA VITTORIO VENETO 20: Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da cucina, pranzo, bagno, disimpegno e tre camere. Quota di 1/2 di autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 42.188,00. Rilancio Euro 1.000,00. Gandino (BG) - VIA VITTORIO VENETO 20: Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, disimpegno, tre camere e balcone. Quota di 1/2 di autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 53.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 29/01/2020 ore 15:30 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Avvocato Gelmini Alessandra. Per info tel. 035/217381.

**GANDOSSO****APPARTAMENTO - TERRENO**

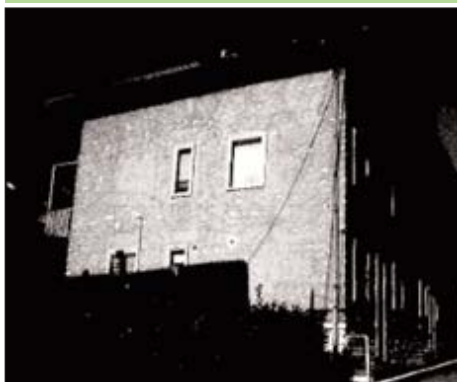
*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1268/2012**

Gandosso (BG) - via Foppa e Dossone: Lotto UNICO: Complesso Antiche Querce - Appartamento al p. rialzato composto da due locali oltre i servizi, ripostiglio e terrazzo. Presenza difformità. Classe energetica EPH G ed ETC A+. Quota indivisa in ragione di 20,33/1000 di terreno boschivo. Prezzo base Euro 29.426,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/02/2020 ore 09:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GAVERINA TERME****APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 258/2018**

Gaverina Terme (BG) - Via Don Pietro Cortinovis: Lotto UNICO: Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e disimpegno. Magazzino di 51 mq. al p. seminterrato. Prezzo base Euro 22.133,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 07/02/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Calarco Filippo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GAZZANIGA****APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 643/2012**

Gazzaniga (BG) - via Briolini: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, camera, tre ripostigli e balcone; ripostiglio e porzione di cortile al p.t. ACE G. Prezzo base Euro 30.797,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio De Rosa Guido. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GHISALBA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 566/2018**

Ghisalba (BG) - Via Portico Nuovo 19: Appartamento quadrilocale al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, due bagni (uno con antibagno), ripostiglio e quattro balconi; cantina al p. interrato. Autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 48.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/02/2020 ore 17:00 c/o studio del Delegato in Bergamo, via XX Settembre 70 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Avvocato Giulianelli Lorenzo. Per info tel. 035/217551.

**GHISALBA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 962/2017**

Ghisalba (BG) - Via Piemonte 11: Appartamento tri-locale al p.t. composto da soggiorno, cucina separata, disimpegno, piccolo ripostiglio, bagno, due camere e balcone. Box al p. interrato. Due cantine al p. interrato. Prezzo base Euro 49.050,00. Rilancio Euro

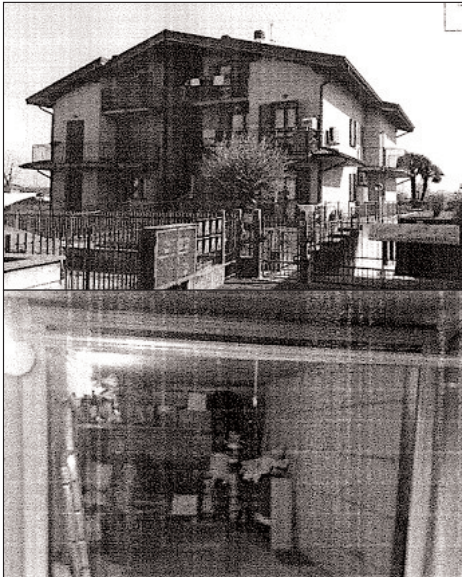


1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/02/2020 ore 14:30 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Avv. BADON CLAUDIA. Per info tel. 035/0634961.

**GHISALBA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-AREA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 320/2018**

Ghisalba (BG) - Via Ghidini 19/F: Lotto 1: Appartamento composto da cucina/soggiorno, disimpegno, bagno, camera, balcone e scala al p. primo; camera, bagno, deposito e balconcino al p. secondo sottotetto. Quota di 1/8 di area di accesso. Prezzo base Euro 82.049,00. Rilancio Euro 1.000,00. Ghisalba (BG) - Via Ghidini 19/f: Lotto 2: Autorimessa al p. S1. Prezzo base Euro 12.000,00. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/02/2020 ore 15:00 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Avvocato Austoni Angelo. Per info tel. 035/219497.

**GROMO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 828/2017**

Gromo (BG) - piazza del Borgo: Lotto UNICO: Appartamento al p. secondo composto da tre vani ed accessori. Prezzo base Euro 48.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Coppola Bottazzi Alfredo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GRUMELLO DEL MONTE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1009/2015**

Grumello del Monte (BG) - Via Codera: Lotto UNICO: Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, camera e bagno al p.t; due camere e bagno al p. primo; giardino. Autorimessa di 16 mq al p. interrato. Prezzo base Euro 150.750,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 07/02/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Calarco Filippo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LEFFE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 717/2018**

Leffe (BG) - Via San Rocco 53: Appartamento al p. primo composto da ingresso/soggiorno/cucina, dispensa, piccolo disimpegno, due camere e bagno, autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 54.513,70. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/02/2020 ore 15:30 c/o studio del Delegato in Bergamo, via G. Scotti 11 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita Dott. Sodo Nicola. Per info tel. 035/237281.

**LEFFE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1013/2015**

Leffe (BG) - Via San Rocco: Lotto UNICO: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, dispensa, due camere, disimpegno, bagno, "luce" non praticabile e balcone. Prezzo base Euro 34.691,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/02/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazia.

Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LEVATE**

**NEGOZIO - APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 155/2016**

Levate (BG) - Via Giovanni XXIII 25: Lotto 1: Negozio al p.t. di 38 mq composto da unico locale e servizio igienico. Prezzo base Euro 25.650,00. Rilancio Euro 1.000,00. Levate (BG) - Via Giovanni XXIII 25: Lotto 2: Appartamento di 101 mq composto da cucina al p.t; due camere, disimpegno e bagno al p. primo. Prezzo base Euro 58.992,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/02/2020 ore 15:00 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita PERINI DANIELA. Per info tel. 035/245681.

**LOVERE**

**ABITAZIONE**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 12189/2014**

Lovere (BG) - Via Bazzini: Lotto UNICO: Abitazione composta da ingresso, corridoio, soggiorno, cucina, due camere, bagno e balcone al p.t; taverna, corridoio, cantina, wc e terrapieni al p. seminterrato;. porzione di area. Prezzo base Euro 232.500,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Sig. VERZENI LUCA. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LURANO**

**BILOCALE**

*maggiori informazioni sui siti internet*





**Rif. RGE 358/2017**

Lurano (BG) : Bilocale al p.t. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 70.050,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 07/02/2020 ore 11:00 c/o studio del Delegato in Bergamo, via M. Domini 21 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Dott. Nosari Piergiorgio. Per info tel. 035/234694.

**MADONE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 668/2018**

Madone (BG) - Via Verdi 2: Appartamento al p. primo composto da tre locali e servizi; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 45.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/02/2020 ore 09:00 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e da www.garavirtuale.it. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Avv. Verdi Federica. Per info tel. 035/244621.

**MAPELLO****VILLETTA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 30/2016**

Mapello (BG) - Via Volta: Lotto UNICO: Villetta a schiera composta da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, cortile e giardino al p. rialzato; tre camere, due bagni, corridoio, disimpegno e due balconi al p. primo; taverna, lavanderia, due cantine, bagno, disimpegno, tre infernotti al p. interrato. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 172.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Notaio Giannetta Antonio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MAPELLO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1090/2016**

Mapello (BG) - via Roma 41: Lotto UNICO: Appartamento di 112,71 mq. composto da corridoio d'ingresso, cucina, soggiorno, balcone di 6,33 mq., corridoio con disimpegno, due camere, bagno e ripostiglio; soffitta al p. quinto sottotetto. Immobile occupato. Prezzo base Euro 33.522,75. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/02/2020 ore 12:00 c/o ADV-Bg in Bergamo via Angelo Maj 14/D e dal portale del gestore della ven-

dità telematica.. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Legramandi Enrica. Per info 035/218212.

**MARTINENGO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 801/2017**

Martinengo (BG) - Via Trieste: Lotto UNICO: Appartamento al p. terzo composto da soggiorno, due camere, cucinino, bagno, disimpegno e balcone. Autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 36.223,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/02/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Letizia Andrea. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO****IMMOBILI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 415/2015**

Martinengo (BG) - Via Maschere Bergamasche: Lotto 1: Negozio al rustico al p.t. Prezzo base Euro 26.894,00. Rilancio Euro 1.000,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 2: Negozio al rustico al p.t. Prezzo base Euro 59.044,00. Rilancio Euro 1.000,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 3: Negozio al rustico al p.t. Prezzo base Euro 57.347,00. Rilancio Euro 1.000,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 4: Negozio al rustico al p. primo. Prezzo base Euro 154.597,00. Rilancio Euro 2.000,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 5: Negozio al rustico al p. primo. Prezzo base Euro 82.931,00. Rilancio Euro 1.000,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 6: Negozio al rustico al p. primo. Prezzo base Euro 74.416,00. Rilancio Euro 1.000,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 7: Negozio al rustico al p. primo. Prezzo base Euro 120.711,00. Rilancio Euro 2.000,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 8: Locale sorveglianza al p. primo. Prezzo base Euro 281,00. Rilancio Euro 100,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 9: Negozio al rustico al p.t. Prezzo base Euro 21.119,00. Rilancio Euro 1.000,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 10: Negozio al p.t. Prezzo base Euro 1.123.487,00. Rilancio Euro 10.000,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 11: Negozio al p.t. con servizio igienico. Prezzo base Euro 25.150,00. Rilancio Euro 1.000,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 12: Negozio al p.t. con servizio igienico. Prezzo base Euro 18.336,00. Rilancio Euro 1.000,00. Martinengo (BG)

- via Maschere Bergamasche: Lotto 15: Ufficio al p. primo al rustico con balcone. Prezzo base Euro 24.539,00. Rilancio Euro 1.000,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 16: Ufficio al p. primo al rustico con balcone. Prezzo base Euro 54.225,00. Rilancio Euro 1.000,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 17: Ufficio al p. primo al rustico. Prezzo base Euro 32.906,00. Rilancio Euro 1.000,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 18: Ufficio al p. primo al rustico. Prezzo base Euro 26.564,00. Rilancio Euro 1.000,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 19: Ufficio al p. primo al rustico. Prezzo base Euro 26.432,00. Rilancio Euro 1.000,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 20: Ufficio al p. primo al rustico. Prezzo base Euro 19.136,00. Rilancio Euro 1.000,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 22: Area al p. interrato destinata a parcheggio ed uso pubblico. Prezzo base Euro 2.831,00. Rilancio Euro 1.000,00. Martinengo (BG) - via Monsignor Giuseppe Piani: Lotto 23: Cabina Enel al p.t. Prezzo base Euro 281,00. Rilancio Euro 100,00. Martinengo (BG) - via Monsignor Giuseppe Piani: Lotto 24: Cabina Enel al p.t. Prezzo base Euro 281,00. Rilancio Euro 100,00. Martinengo (BG) - via Monsignor Giuseppe Piani: Lotto 25: Cabina Enel al p.t. Prezzo base Euro 281,00. Rilancio Euro 100,00. Martinengo (BG) - via Monsignor Giuseppe Piani: Lotto 26: Cabina Enel al p.t. Prezzo base Euro 281,00. Rilancio Euro 100,00. Martinengo (BG) - via Monsignor Giuseppe Piani: Lotto 27: Cabina Enel al p.t. Prezzo base Euro 281,00. Rilancio Euro 100,00. Martinengo (BG) - via Verdi: Lotto 28: Cabina Enel al p.t. Prezzo base Euro 281,00. Rilancio Euro 100,00. Martinengo (BG) - via Verdi: Lotto 29: Cabina Enel al p.t. Prezzo base Euro 281,00. Rilancio Euro 100,00. Martinengo (BG) - via Verdi: Lotto 30: Cabina Enel al p.t. Prezzo base Euro 281,00. Rilancio Euro 100,00. Martinengo (BG) - via Verdi: Lotto 31: Cabina Enel al p.t. Prezzo base Euro 281,00. Rilancio Euro 100,00. Martinengo (BG) - via Verdi: Lotto 32: Cabina Enel al p.t. Prezzo base Euro 281,00. Rilancio Euro 100,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 34: Area urbana asservita all'uso pubblico quale standard. Prezzo base Euro 563,00. Rilancio Euro 100,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 36: Area urbana asservita all'uso pubblico quale standard. Prezzo base Euro 281,00. Rilancio Euro 100,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 37: Area urbana asservita all'uso pubblico quale standard. Prezzo base Euro 281,00. Rilancio Euro 100,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 38: Area urbana asservita all'uso pubblico quale standard. Prezzo base Euro 29,00. Rilancio Euro 10,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 39: Area urbana asservita all'uso pubblico quale standard. Prezzo base Euro 29,00. Rilancio Euro 10,00. Martinengo (BG) - via Monsignor Giuseppe Piani: Lotto 40: Area urbana asservita all'uso pubblico quale standard. Prezzo base Euro 56,00. Rilancio Euro 10,00. Martinengo (BG) - via Monsignor Giuseppe Piani: Lotto 41: Cabina Enel al p.t. Prezzo base Euro 281,00. Rilancio Euro 100,00. Martinengo (BG) - via Monsignor Giuseppe Piani: Lotto 42: Cabina Enel al p.t. Prezzo base Euro 281,00. Rilancio Euro 100,00. Martinengo (BG) - via Monsignor Giuseppe Piani: Lotto 43: Cabina Enel al p.t. Prezzo base Euro 281,00. Rilancio Euro 100,00. Martinengo (BG) - via Monsignor Giuseppe Piani: Lotto 44: Cabina Enel al p.t. Prezzo base Euro 281,00. Rilancio Euro 100,00. Martinengo (BG) - via Monsignor Giuseppe Piani: Lotto 45: Cabina Enel al p.t. Prezzo base Euro 281,00. Rilancio Euro 100,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 46: Area scoperta asservita all'uso pubblico quale standard. Prezzo base Euro 14,00. Rilancio Euro 10,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 47: Area scoperta di ca. 15 mq. Prezzo base Euro 14,00. Rilancio Euro 10,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 48: Area scoperta asservita all'uso pubblico quale standard. Prezzo base Euro 14,00. Rilancio Euro 10,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 49: Area scoperta



asservita all'uso pubblico quale standard. Prezzo base Euro 3,00. Rilancio Euro 1,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 50: Area scoperta asservita all'uso pubblico quale standard. Prezzo base Euro 56,00. Rilancio Euro 10,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 51: Area scoperta asservita all'uso pubblico quale standard. Prezzo base Euro 56,00. Rilancio Euro 10,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica.. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO**

**FABBRICATO - DEPOSITO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 870/2014**

Martinengo (BG) - via Crocefisso: Lotto 1: Fabbricato, costituente lo storico Palazzo Calvi (detto anche Villa Calvi) su quattro pp. oltre il p. interrato, attualmente in stato di "quasi" abbandono con annesse due aree. Prezzo base Euro 288.859,00. Rilancio Euro 10.000,00. Martinengo (BG) - via Crocefisso: Lotto 2: Porzione immobiliare ad uso deposito-granaio al p. primo. Prezzo base Euro 11.391,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/02/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO**

**FABBRICATO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 186/2018**

Martinengo (BG) - Via Cortenuova 35, Cascina Cucchi - Alloggio composto da portico, rampa di scale, ingresso-soggiorno, cucina, bagno, camera, taverna, cantina ed area al p.t.; quattro camere e balcone al p. primo; sottotetto non abitabile al p. secondo. Quota di 2/30 di cortile con porzione di fabbricato di accesso dalla strada comunale. Prezzo base Euro 162.224,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/02/2020 ore 15:30 c/o studio del Delegato in Bergamo, v.le G. Cesare 11 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Avvocato Angelino Anna Maria. Per info tel. 035/232207.

**MEDOLAGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 335/2017**

Medolago (BG) - via Marconi: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, disimpegno, cucina, bagno, due camere e balcone in comune con altra unità; ripostiglio al p. terzo. Immobile occupato. autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 26.958,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98 in Bergamo, via Garibaldi 3/L e dal p ortale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MEDOLAGO**

**FABBRICATO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



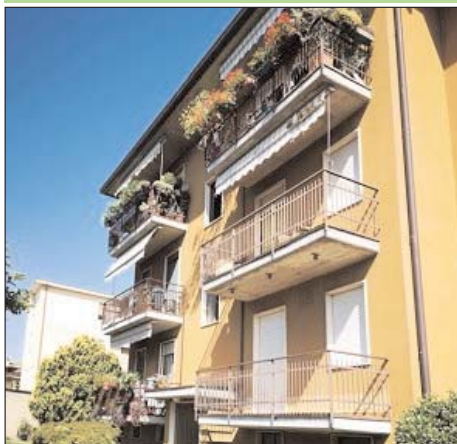
**Rif. RGE 435/2018**

Medolago (BG) - Piazza Marcoli: Fabbricato di vecchia costruzione e in cattivo stato di manutenzione. Prezzo base Euro 83.962,40. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/02/2020 ore 09:30 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Avvocato Minotti Laura. Per info tel. 035/243420.

**MEDOLAGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 653/2018**

Medolago (BG) - Via Antonio Locatelli 5: Appartamento al p. secondo composto da cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, due camere, due terrazzi e cantina al p.t. Autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 74.672,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 31/01/2020 ore 09:15 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazio. Professionista delegato alla vendita Avv. Verdi Federica. Per info tel. 035/244621.

**MISANO DI GERA D'ADDA**

**UFFICIO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 546/2009**

Misano di Gera d'Adda (BG) - via Solferino: Lotto 2 DI PERIZIA: Ufficio su due livelli oltre solaio, con annessa piccola area esclusiva. Prezzo base Euro 40.550,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/02/2020 ore 14:30 Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MONTELLO**

**STABILE CONDOMINIALE**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 947/2017**

Montello (BG) - Via Dell'Assunzione: Lotto 1: Stabile condominiale composto da trentadue appartamenti (sedici trilocali, sedici bilocali dal p.1 al p.8) Fg. 4, mapp. 813, sub da 7 a 38. Stabile condominiale composto da due magazzini p. int. Stabile condominiale composto da trentatré autorimesse al p. int. Fg. 4, mapp. 813, sub. da 42 a 74. Prezzo base Euro 538.734,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/02/2020 ore 12:00 c/o studio del Delegato in Bergamo, v.le G. Cesare 11 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazio. Professionista delegato alla vendita Dott. Gaffuri Luigi. Per info tel. 035/232207.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

**asteannunci.it**



**MORNICO AL SERIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 693/2017**

Mornico al Serio (BG) - Via Trieste 14: Lotto UNICO: Appartamento al p. secondo/sottotetto composto da soggiorno/cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e balcone. Prezzo base Euro 33.665,62. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/02/2020 ore 15:30 c/o Studio del Delegato in Bergamo, via XX Settembre 70 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Delfini Lavinia. Per info tel. 035/217551.

**MORNICO AL SERIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 816/2017**

Mornico al Serio (BG) - Via Bergamo 105-103: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da ingresso/disimpegno, soggiorno/pranzo, cucina, balcone, bagno, ripostiglio/lavanderia e tre camere; cantina al p. interrato; box al p. interrato. Prezzo base Euro 57.881,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/02/2020 ore 15:00 c/o studio del Delegato in Bergamo, v.le G. Cesare 11 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Dott. Scuri Marco. Per info tel. 035/232207.

**MOZZANICA****ABITAZIONI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 991/18**

Mozzanica (Bg) - via dei Tigli - Lotto 1: Abitazione in villini composta da ingresso, soggiorno, cucina, pranzo, due bagni, due disimpegni, tre camere, portici, box e giardino al p.t.; disimpegno, camera e soppalco al p. primo. Prezzo base Euro 435.000,00. Lotto 2: Abitazione in villini composta da ingresso, soggiorno-cucina, due bagni, due disimpegni, studio e

giardino al p.t.; disimpegno e due camere al p. primo. Prezzo base Euro 225.000,00. Lotto 3: Abitazione in villini composta da ingresso, scala, box e giardino al p.t.; due disimpegni, soggiorno, cucina, due camere e bagno al p. primo. Prezzo base Euro 282.000,00. Rilancio Euro 5.000,00 per i lotti 1 e 3, 3.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto sincrona mista 13/2/2020 ore 14.45 c/o sala aste in Bergamo, via S. Lazzaro 38 e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott.ssa F. Gusberti. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Mallardo. Per info: tel 035/220683, [avvocato.mallardo@gmail.com](mailto:avvocato.mallardo@gmail.com).

**MOZZANICA****IMMOBILE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 555/2017**

Mozzanica (BG) - via Vicolo Nuovo 19: Porzione di immobile disposto ai piani terra, primo e secondo composto di: autorimessa e locale cantina della superficie lorda di mq. 38,70 al piano terra con ingresso carrale mediante area esclusiva antistante; angolo cottura, soggiorno-pranzo, disimpegno, un bagno ed un balcone della superficie lorda di mq. 38,70 al piano primo; disimpegno, due camere, un bagno ed un balcone della superficie lorda di mq. 38,70 al piano secondo, collegati tra loro da una scala interna. Autorimessa al piano terra con ingresso carrale mediante area esclusiva antistante. Prezzo base Euro 49.967,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 31/01/2020 ore 11:00 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Avv. Verdi Federica. Per info tel. 035/244621.

**NEMBRO****APPARTAMENTO-MAGAZZINI-TERRENO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 44/2018**

Nembro (BG) - Via Mons. G.B. Morali 12: Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina/zona giorno, disimpegno, ripostiglio, due bagni, due camere, balcone e giardino. Prezzo base Euro 57.881,25. Rilancio Euro 2.000,00. Nembro (BG) - Via Mons. G.B. Morali 12: Lotto 2: Magazzino al p. primo uso ufficio con bagno e balcone. Prezzo base Euro 42.693,75. Rilancio Euro 1.000,00. Nembro (BG) - Via Mons. G.B. Morali 12: Lotto 3: Magazzino ed area al p.t. piccolo appezzamento boschivo. Prezzo base Euro 63.900,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/02/2020 ore 15:30 c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via G. Scotti 11 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Dott. Sodo Nicola. Per info tel. 035/219426.

**NEMBRO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1137/2017**

Nembro (BG) - Via della Vittoria 9: Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e camera. Prezzo base Euro 47.939,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/02/2020 ore 10:00 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Avv. Verdi Federica. Per info tel. 035/232405.

**NEMBRO****AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet



**Concordato Preventivo TIRONI s.r.l. in liquidazione (C.P. n. 27/2016)**, con sede in Alzano Lombardo (Bg), via Fornaci n. 36. Giudice delegato dott.ssa Laura De Simone (C.P. n. 27/2016) AVVISO DI VENDITA Il giorno 29 gennaio 2020 alle ore 12.00 presso lo studio del Notaio dott.ssa Lavinia Delfini di Bergamo, via XX settembre n. 70, si procederà alla vendita, mediante procedura competitiva, dei seguenti beni immobili: LOTTO UNICO: In Comune di: Alzano Lombardo (BG), Piazza Papa Giovanni Paolo II n. 11 (Centro Polifunzionale) - Piena proprietà di porzione immobiliare di porzione immobiliare di circa 557 mq posta al piano primo, al rustico, e di destinazione non ancora definita tra quelle commerciale, terziaria e ricettiva realizzabili nel complesso edilizio (attualmente l'immobile è costituito da un unico ampio vano da stralciarsi dal mapp. 2397 Foglio 5 sub. 753); oltre oltre a 44 mq di terrazza posti sempre al piano primo ed alla proporzionale quota delle parti comuni pari a circa mq 77, oltre n. 6 posti auto al piano interrato da stralciarsi dal mapp. 2397 foglio 5 sub. 771 e vano scala al piano terra (mapp. 2397 foglio 5, sub. 759) e porzione di vano scala al piano primo da stralciarsi dal mapp. 2397 foglio 5 sub. 765; offerta pervenuta euro 485.000,00 - offerte in aumento euro 3.000,00. Le offerte migliorative rispetto a quella già pervenuta e cauzionata, saranno da consegnare presso lo studio dell'avv. Valentina Carnevale, quale membro del Collegio dei Liquidatori Giudiziali, in Bergamo, via Casalino n. 13, entro le ore 12:00 del 28 gennaio 2020 in busta chiusa con l'indicazione "Tribunale di Bergamo, C.P. N. 27/2016" e la data della vendita, e dovranno dettagliare le generalità dell'offerente, l'indicazione del lotto per il quale si presenta l'offerta, il prezzo offerto, le modalità e i termini di pagamento, secondo le specifiche indicazioni dell'avviso di vendita, e dovranno essere cauzionate con assegno circolare intestato a "Tironi



S.r.l. in concordato preventivo" o con rilascio di fidejussione bancaria di primario Istituto Italiano a prima richiesta pari al 10% del prezzo offerto. In difetto di offerte migliorative l'immobile verrà aggiudicato all'originario offerente. In caso di pluralità di offerte, si effettuerà una gara informale tra i presenti partendo dall'offerta di maggior importo, con i rilanci minimi sopra indicati per ogni singolo lotto. Il Collegio dei Liquidatori sospenderà la vendita, ai sensi e per gli effetti dell'art. 107 co. 4 L.F., nel caso in cui, entro 10 giorni dalla data dell'aggiudicazione, pervengano una o più offerte irrevocabili d'acquisto migliorative non inferiori al 10% del prezzo offerto. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita contattando l'avv. Valentina Carnevale, con studio in Bergamo, via Casalino 13, Tel./Fax 035243445. [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**OSIO SOPRA**

**NEGOZIO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 81/2018**

Osio Sopra (BG) - Via XXV Aprile 10: Negozio uso bar con due servizi igienici con antibagno al p.t.; magazzino e ripostiglio al p. primo sottostrada. Prezzo base Euro 112.776,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/02/2020 ore 10:00 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Notaio Squillaci Francesco Saverio. Per info tel. 035/210871.

**OSIO SOPRA**

**APPARTAMENTI-DEPOSITI-AREE**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1491/13**

Osio Sopra (Bg) - via E. Fermi 16/B - Porzione di appartamento al p.t. composto da camera e disimpegno. Appartamento al rustico ai pp. primo e secondo composto da angolo cottura, soggiorno, tre bagni con disimpegno, due camere, due cabine armadio, soppalco, due balconi e due terrazze. Appartamento ai pp. primo e secondo composto da cucina, soggiorno, tre bagni con disimpegno, due camere, cabina armadio, soppalco, due balconi e due terrazze. Deposito-stenditoio al p. interrato composto da unico locale. Disimpegno vano scala al p. primo. Area in comune al p. interrato, terra, primo e secondo uso rampa di accesso ai box, corsello, vano scala e ascensore, aree esterne. Area in comune al p. interrato predisposta a piscina. Deposito in comune al p. interrato composto da intercapedine e locale lavanderia. Quota di 1/2 di autorimessa singola al p. interrato. Prezzo base Euro 309.000,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 7/2/2020 ore 9.15 c/o sala aste IVG in Bergamo, via S. Lazzaro 38

e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott.ssa F. Gusberti. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Verdi. Per info: tel 035/244621, [federica.verdi@bergamo.pecavvocati.it](mailto:federica.verdi@bergamo.pecavvocati.it).

**OSIO SOTTO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1197/2012**

Osio Sotto (BG) - via Monte Grappa: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo della scala A composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi con cantina al p. interrato. ACE EPH G ed ETC B. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 41.765,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/02/2020 ore 11:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1116/2017**

Osio Sotto (BG) - Via San Giorgio: Lotto UNICO: Appartamento al p.t. di ca 84 mq composto da ingresso, soggiorno con piccolo locale cottura, disimpegno, due camere, bagno e piccolo ripostiglio. Prezzo base Euro 40.079,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO**

**APPARTAMENTI-BOX-LABORATORIO-NEGOZIO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 146/2018**

Osio Sotto (BG) - Via delle Industrie 11/a: Lotto 1: Abitazione composta da ingresso, cucina/soggiorno, scala a chiocciola e giardino al p.t.; disimpegno, bagno e camera al p. inferiore; cantina, disimpegno al p. interrato. Box al p. interrato. Prezzo base Euro 83.807,45. Rilancio Euro 1.000,00. Osio Sotto (BG) - Via delle Industrie 11/a: Lotto 2: Autorimessa doppia in lunghezza al p. interrato. Prezzo base Euro 18.951,60. Rilancio Euro 500,00. Osio Sotto (BG) - Via delle Industrie 11/a: Lotto 3: Autorimessa doppia in lunghezza al p.interrato. Prezzo base Euro 17.238,00. Rilancio Euro 500,00. Osio Sotto (BG) - Via delle Industrie 11/13: Lotto 4: Negozio composto da locale al p.t.; disimpegno sul retro. Abitazione su tre livelli. Laboratorio al p.t. Abitazione al p. secondo composta da due stanze. Prezzo base Euro 140.160,75. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/02/2020 ore 10:00 c/o lo Studio del Delegato in Bergamo, viale Giulio Cesare 11 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Dott. Gaffuri Luigi. Per info tel. 035/232207.

**PADERNO D'ADDA**

**BOX DOPPIO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGF 130/2018**

Paderno d'Adda (LC) - Via M. K. Gandhi sn: Lotto UNICO: Box doppio con accesso da corsello condominiale ben conservato. Prezzo base Euro 8.607,00. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto 29/01/2020 ore 12:00 Presso lo studio del Curatore,



Dott.ssa Emma Giupponi, in Almè - Viale Italia n. 10. G.D. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Giupponi Emma. Per info 03519910747.

**PAGAZZANO****APPARTAMENTO - MAGAZZINI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 552/2018**

Pagazzano (BG) - Via Roma 15: Lotto 1: Edificio rustico abitativo ed accessori, costituito da due corpi edilizi ad angolo inseriti in un più ampio comparto. Magazzini e locali di deposito. Prezzo base Euro 151.393,50. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/02/2020 ore 10:00 c/o sala aste APF in Bergamo, via Borfuro 12/A e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott.ssa Gusberti Fazio. Professionista delegato alla vendita Avvocato Bertino Lorenzo. Per info tel. 035/217184.

**PALOSCO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 844/2017**

Palosco (BG) - VIA ALESSANDRO MARIENI: Lotto 2: Autorimessa al p. terzo interrato. Prezzo base Euro 4.050,00. Rilancio Euro 1.000,00. Palosco (BG) - VIA ALESSANDRO MARIENI: Lotto 3: Autorimessa al p. terzo interrato. Prezzo base Euro 4.050,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Calarco Filippo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PIANICO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 126/2018**

Pianico (BG) - Via Giuseppe Verdi 3: Appartamento al p. secondo composto da ingresso/soggiorno/cucina, disimpegno notte, camera, bagno e ripostiglio al p.

quarto/sottotetto. Prezzo base Euro 46.860,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/02/2020 ore 16:00 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita PERINI DANIELA. Per info tel. 035/245681.

**PONTE NOSSA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 972/2017**

Ponte Nossà (BG) - Via Marconi: Lotto UNICO: Appartamento al p. rialzato composto da soggiorno, tre camere, cucina e bagno. Prezzo base Euro 34.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Coppola Bottazzi Alfredo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 705/2016**

Ponte San Pietro (BG) - VIA CARLO RATTINI: Lotto UNICO: Appartamento al p.t. composto da giardino, ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno e porticato; cantina, ripostiglio al p. interrato. Due autorimesse al p. interrato. Prezzo base Euro 185.144,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Giannetta Antonio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 926/18**

Ponte San Pietro (Bg) - via A. Locatelli 20 - Appartamento al p. quarto composto da disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, due camere e due balconi. Prezzo base Euro 51.115,30. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 7/2/2020 ore 16.30 c/o sala aste APF in Bergamo, via Borfuro 12/a e dal portale del gestore della vendita telematica.

G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. G. Bertino. Per info: tel 035/213033, [giovanni.bertino@bergamo.pecavvocati.it](mailto:giovanni.bertino@bergamo.pecavvocati.it).

**PONTIROLO NUOVO****VILLA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 414/18**

Pontirolo Nuovo (Bg) - via IV Novembre 1 - Porzione di villa bifamiliare con area su tre pp. f.t. ed interrato. Box in struttura metallica. Terreno. Prezzo base Euro 280.400,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/2/2020 ore 10.00 c/o sede ASPEG in Bergamo, via M. Domini 25 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa F. Gusberti. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Lenzini. Per info: tel 035/224074, [claudia.lenzini@studiodivita-lenzini.it](mailto:claudia.lenzini@studiodivita-lenzini.it).

**PRADALUNGA****AUTORIMESSE**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 628/2017**

Pradalunga (BG) - Via Azzarotti: Lotto 2: Proprietà superficaria di autorimessa singola. Prezzo base Euro 5.738,00. Rilancio Euro 500,00. Pradalunga (BG) - Via Azzarotti: Lotto 4: Proprietà superficaria di autorimessa singola. Prezzo base Euro 7.425,00. Rilancio Euro 500,00. Pradalunga (BG) - Via Azzarotti: Lotto 5: Proprietà superficaria di autorimessa singola. Prezzo base Euro 5.738,00. Rilancio Euro 500,00. Pradalunga (BG) - Via Azzarotti: Lotto 6: Proprietà superficaria di autorimessa singola. Prezzo base Euro 7.088,00. Rilancio Euro 500,00. Pradalunga (BG) - Via Azzarotti: Lotto 7: Proprietà superficaria di autorimessa singola. Prezzo base Euro 4.725,00. Rilancio Euro 500,00. Pradalunga (BG) - Via Azzarotti: Lotto 8: Proprietà superficaria di autorimessa singola. Prezzo base Euro 5.738,00. Rilancio Euro 500,00. Pradalunga (BG) - Via Azzarotti: Lotto 9: Proprietà superficaria di autorimessa singola. Prezzo base Euro 4.725,00. Rilancio Euro 500,00. Pradalunga (BG) - Via Azzarotti: Lotto 10: Proprietà superficaria di autorimessa singola. Prezzo base Euro 4.725,00. Rilancio Euro 500,00. Pradalunga (BG) - Via Azzarotti: Lotto 11: Proprietà superficaria di autorimessa singola. Prezzo base Euro 6.413,00. Rilancio Euro 500,00. Pradalunga (BG) - Via Azzarotti: Lotto 12: Proprietà superficaria di autorimessa singola. Prezzo base Euro 4.725,00. Rilancio Euro 500,00. Pradalunga (BG) - Via Azzarotti: Lotto 13: Proprietà superficaria di autorimessa singola. Prezzo base Euro 5.400,00. Rilancio Euro 500,00. Pradalunga (BG) - Via Azzarotti: Lotto 14: Proprietà superficaria di autorimessa singola. Prezzo base Euro 6.075,00. Rilancio Euro 500,00. Pradalunga (BG) - Via Azzarotti: Lotto 15: Proprietà superficaria di autorimessa singola. Prezzo base Euro 5.063,00. Rilancio Euro 500,00. Pradalunga (BG) - Via Azzarotti: Lotto 16: Proprietà superficaria di autorimessa singola. Prezzo base Euro 5.738,00. Rilancio Euro 500,00. Pradalunga (BG) - Via Azzarotti: Lotto 18: Proprietà superficaria di autorimessa singola. Prezzo base Euro 8.438,00. Rilancio Euro 500,00. Pradalunga (BG) - Via Azzarotti: Lotto 19: Proprietà superficaria di autorimessa singola. Prezzo base Euro 9.450,00. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/02/2020 ore 10:30 c/o studio del Delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/d e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott.ssa Gusberty Fazia. Professionista delegato alla vendita Dott. Carrara Alberto. Per info 035223225.

**PRADALUNGA**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 840/2018**

Pradalunga (BG) - Via Valle 23: Appartamento al p. quarto composto da soggiorno con angolo cottura, camera e bagno. Prezzo base Euro 38.556,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/02/2020 ore 14:30 c/o studio del Delegato in Bergamo, viale G. Cesare 11 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Avvocato Angelino Anna Maria. Per info tel. 035/232207.

**PREDORE**

**APPARTAMENTO - BOX**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 232/2017**

Predore (BG) - Via Giuseppe Verdi: Lotto UNICO: Quota di 4/10 di appartamento al p. primo composto da tre vani ed accessori. Quota di 4/10 di box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 38.502,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal sito del gestore della vendita telematica. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Coppola Bottazzi Alfredo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PRESEZZO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 795/2017**

Presezzo (BG) - via Roma: Lotto UNICO: Appartamento al piano primo composto da soggiorno-cucina, due camere, bagno e disimpegno; ripostiglio al piano terra. Prezzo base Euro 44.044,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 07/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Mallardo Carmine. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PRESEZZO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 847/2015**

Presezzo (BG) - via Sanzio: Lotto 2: Appartamento al p. quinto (sottotetto) composto da soggiorno/cottura, disimpegno, camera e bagno. Prezzo base Euro 8.417,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 06/02/2020 ore 12:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott.ssa Gusberty Fazia. Professionista delegato alla vendita Notaio De Rosa Guido. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**RANZANICO**

**APPARTAMENTI**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 197/2017**

Ranzanico (BG) - Via Don Pezzotta 188: Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, antibagno, bagno, ripostiglio sottoscala, due camere e piccolo cortile. Prezzo base Euro 39.055,00. Rilancio Euro 1.000,00. Ranzanico (BG) - via Don Pezzotta 188: Lotto 2: Appartamento

al p.t. composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, antibagno, bagno, camera, piccolo cortile e cantina. Prezzo base Euro 26.925,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/02/2020 ore 12:00 c/o studio del Delegato in Bergamo, via Zelasco 10 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Avvocato Fustinoni Giulio. Per info tel. 035/232405.

**RANZANICO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 896/2015**

Ranzanico (BG) - Via Nazionale del Tonale 38: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da monolocale, ripostiglio, disimpegno, bagno, cantina e giardino. Prezzo base Euro 56.295,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/02/2020 ore 11:30 c/o studio del Delegato in Bergamo, v.le G. Cesare 11 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Dott. Gaffuri Luigi. Per info tel. 035/232207.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 985/2011**

Romano di Lombardia (BG) - via Giovanni Paolo II: Lotto UNICO: Appartamento di ca 88 mq al p. secondo composto da soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, due camere, bagno ed ampio terrazzo. Classe energetica Eph G ed Etc B. Prezzo base Euro 32.400,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1394/2012**

Romano di Lombardia (BG) - via Limboletto: Lotto UNICO: Appartamento a p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno,



camera e ripostiglio esterno. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 18.267,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/02/2020 ore 09:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Letizia Andrea. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 736/2015**

Romano di Lombardia (BG) - VICOLO PALMA IL VECCHIO: Lotto UNICO: Appartamento al p. terzo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno e due balconi; vano al p. sottotetto. Autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 53.156,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Mallardo Carmine. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 59/2019**

Romano di Lombardia (BG) - Viale Dante Alighieri 1-5: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno-pranzo con balcone, piccolo ripostiglio cieco, bagno, due camere, e cantina al p. seminterrato. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 87.672,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 31/01/2020 ore 09:45 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazio. Professionista delegato alla vendita Avv. Verdi Federica. Per info tel. 035/244621.

**ROMANO DI LOMBARDIA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 975/2018**

Romano di Lombardia (BG) - Via Indipendenza 52: Appartamento al p. primo. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 58.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/02/2020 ore 09:30 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e da www.garavirtuale.it. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Bugini Clara. Per info tel. 035/242861.

**RONCOLA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 135/2017**

Roncola (BG) - Via Canale: Lotto 2: Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, soggiorno con balcone, cucina, disimpegno, due camere (una con balcone) e servizio igienico, cantina al p. seminterrato. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 36.563,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROTA D'IMAGNA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 804/2017**

Rota d'Imagna (BG) - Via Pagliaro 7: Lotto UNICO: Abitazione composta da porticato, taverna con zona camino, cucina, bagno e ripostiglio esterno al p.t.; soggiorno, disimpegno, bagno, due camere e loggiato al p. primo; disimpegno, due camere e terrazzo al p. secondo. Autorimessa al p. interrato. Area uso giardino. Prezzo base Euro 105.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/02/2020 ore 14:30 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e da www.garavirtuale.it. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Avvocato Donati Francesca. Per info tel. 035/2285711.

**SAN GIOVANNI BIANCO****ABITAZIONE**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 167/2018**

San Giovanni Bianco (BG) - Via C. Ceresa 100: Abitazione al p. primo sottoterra composto da ingresso, cucina, due vani, bagno, ripostiglio e balcone. Prezzo base Euro 40.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/02/2020 ore 14:00 c/ sala aste APF in Bergamo, via Borfuro 12/a e da www.garavirtuale.it. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Avv. Maestri Federica. Per info tel. 035/219955.

**SANT'OMOBONO IMAGNA****ABITAZIONE**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 672/2018**

Sant'Omobono Imagna (BG) - Via Brigata Lupi di Toscana 158: Appartamento al p.t. con piccolo giardino. Prezzo base Euro 29.450,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/02/2020 ore 09:30 c/o studio del Delegato in Bergamo, via A. Maj 14/d e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazio. Professionista delegato alla vendita Dott. Carrara Alberto. Per info tel. 035/223225.

**SANT'OMOBONO TERME****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 961/2013**

Sant'Omobono Terme (BG) - Via Grumello: Appartamento al p. secondo composto da due vani, cucina, bagno, disimpegno e due balconi. Autorimessa al p. primo sottostrada. Prezzo base Euro 45.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**SARNICO**

**AUTORIMESSA - NEGOZI**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 404/2017**

Sarnico (BG) - Via Roma 58-60: Lotto 1: Autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 5.062,00. Rilancio Euro 500,00. Sarnico (BG) - Via Roma 58-60: Lotto 2: Negozio al p.t. composto da unico ampio vano. Negozio al p.t. composto da tre locali e servizi. Prezzo base Euro 54.844,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/02/2020 ore 11:00 (lotto 1) ore 11:30 (lotto 2) c/o studio del Delegato, in Bergamo, via Zelasco 10, e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Avvocato Fustinoni Giulio. Per info tel. 035/244621.

**SCANZOROSCIATE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 389/2018**

Scanzorosciate (BG) - Via Davide Carrara: Lotto UNICO: Fabbricato con area. Prezzo base Euro 107.156,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/02/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Mallardo Carmine. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SCANZOROSCIATE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni sui siti internet

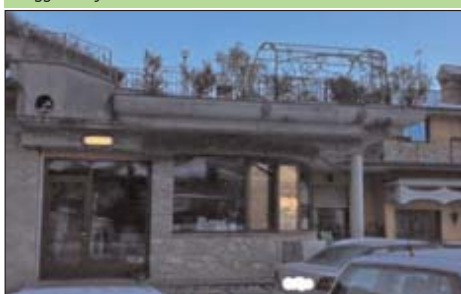
**Rif. RGE 1102/2017**

Scanzorosciate (BG) - Via Serenissima: Appartamento al p.t. composto da soggiorno-cucina, bagno, disimpegno, camera e due aree; quattro autorimesse al p. interrato. Prezzo base Euro 75.510,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SEDRINA**

**LABORATORIO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 214/2016**

Sedrina (BG) - via Mazzini 10: In complesso edilizio, due laboratori al p.t. e p. interrato, un laboratorio al p.t. Immobili occupati. Prezzo base Euro 52.734,38. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/02/2020 ore 14:00 c/o studio del Delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/d e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Dott. Carrara Alberto. Per info tel. 035/223225.

**SELVINO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1234/2016**

Selvino (BG) - Corso Milano 56: Lotto 2: c.so Milano 56 (catastalmente via G. Camozzi 4) - Appartamento al p. secondo composto da disimpegno, cucina, soggiorno-pranzo, tre camere, bagno e balcone. Immobile occupato. c.so Milano 56 (catastalmente via G. Camozzi 4) - Rimessa al p.t. Immobile occupato. Prezzo base Euro 26.578,12. Rilancio Euro 1.000,00. Selvino (BG) - Corso Milano 56: Lotto 3: c.so Milano 56 (catastalmente via G. Camozzi 4) - Appartamento al p. terzo mansardato composto da ripostiglio di sottotetto con accesso da pianerottolo d'ingresso all'appartamento, disimpegno, tinello, vano cuoci-vivande, toeletta, camera con balcone. c.so Milano 56 (catastalmente via G. Camozzi 4) - Rimessa al p.t. Prezzo base Euro 12.656,25. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/02/2020 ore 15:30 c/o studio del Delegato in Bergamo, via G. Cesare 11 e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Dott. Scuri Marco. Per info tel. 035/232207.

**SERIATE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 68/2019**

Seriate (BG) - Via Paderno 25 N: Appartamento composto da cinque vani al p. sesto. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 75.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/02/2020 ore 17:30 c/o studio del Delegato in Bergamo, via G. Scotti 11 e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Dott. Sodo Filippo. Per info tel. 035/237281.

**SERIATE**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 234/2018**

Seriate (BG) - Via Giuseppe Garibaldi 2/A: Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, ampio disimpegno notte, due camere, bagno e due balconi. Box al p.t. Prezzo base Euro 54.013,31. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/02/2020 ore 09:00 c/o studio del delegato in Bergamo, via A. Maj 14/d e da l p0ortale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita Dott. Carrara Alberto. Per info tel. 035/223225.

**SERIATE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RG 9340/2017**

Seriate (BG) - Via Michelangelo Buonarroti: Lotto UNICO: Appartamento al p. terzo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e tre balconi; cantina al p. sottostrada. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 77.175,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/02/2020 ore 09:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.I. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Letizia Andrea. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE**

**ABITAZIONI - ACCESSORI**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 788/2010**

Seriate (BG) - via Passo Spluga: Lotto 13: Appartamento al p. primo di ca. 169 mq. composto da corridoio, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, bagno e balcone. Presenza diffinità. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 90.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/02/2020 ore 11:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**  
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**SERIATE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 521/2018**

Seriate (BG) - Via del Fabbro: Lotto UNICO: Appartamento al p. quarto composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e due balconi; cantina la p. primo sottostrada. Prezzo base Euro 50.063,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/02/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Mallardo Carmine. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE - BOLGARE****APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 692/2018**

Seriate (BG) - Via Sacerdote Parietti 7: Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, bagno, disimpegno, due camere e balcone; lavanderia al p.t. Prezzo base Euro 184.546,00. Rilancio Euro 2.000,00. Seriate (BG) - Via Sacerdote Parietti 7: Lotto 2: Appartamento al p. secondo composto da cucina, soggiorno, bagno, disimpegno e due camere; taverna e porzione di area esterna al p.t. Prezzo base Euro 211.150,00. Rilancio Euro 3.000,00. Bolgare (BG) - Via Torino 30: Lotto 3: Appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno e balcone al p. primo; disimpegno, bagno e due locali sottotetto al p. secondo. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 113.679,00. Rilancio Euro 2.000,00. Bolgare (BG) - Via Torino 30: Lotto 4: Appartamento composto da ingresso, cucina-soggiorno, bagno, camera e balcone al p. primo; disimpegno, ripostiglio e due locali sottotetto al p. secondo. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 99.446,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/02/2020 ore 15:00 c/o la sala aste IVG Bergamo via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita Avvocato Gelmini Alessandra. Per info tel. 035/217381.

**SERINA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1340/2014**

Serina (BG) - Via Erolò: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e balcone; solaio al p. secondo; portico, servizio, giardino al p.t. Autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 113.700,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Letizia Andrea. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SORISOLE****APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 489/2015**

Sorisole (BG) - VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da quattro vani ed accessori; cantina al p. interrato. Due box auto al p.t. Prezzo base Euro 96.188,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Coppola Bottazzi Alfredo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SORISOLE****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 357/2015**

Sorisole (BG) - via Carinei: Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da soggiorno-cucina, camera, bagno e disimpegno. Prezzo base Euro 32.400,00. Rilancio Euro 1.000,00. Sorisole (BG) - via Carinei: Lotto 2: Monolocale al p.t. composto da vano con angolo cottura e bagno. Prezzo base Euro 21.420,00. Rilancio Euro 1.000,00. Sorisole (BG) - via Carinei: Lotto 3: Appartamento al p. primo composto da soggiorno-cucina, camera, bagno, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 36.900,00. Rilancio Euro 1.000,00. Sorisole (BG) - via Carinei: Lotto 4: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e disimpegno. Prezzo base Euro 27.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Sorisole (BG) - via Carinei: Lotto 5: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno-cucina, camera, bagno, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 38.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Sorisole (BG) - via Carinei: Lotto 6: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e disimpegno. Prezzo base Euro 27.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Sorisole (BG) - via Carinei: Lotto 7: Appartamento al p. terzo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 36.225,00. Rilancio Euro 1.000,00. Sorisole (BG) - via Carinei: Lotto 8: Monolocale al p. terzo composto da vano con angolo cottura, bagno, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 25.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Calarco

Filippo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SOTTO IL MONTE GIOVANNI XXIII****ABITAZIONI - AUTORIMESSE - AREA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 292/18**

Sotto Il Monte Giovanni XXIII (Bg) - via Esperanto 3/N - Villino composto da disimpegno, ripostiglio, bagno, intercapedine ed autorimessa al p. interrato; soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, portico e giardino al p.t.; disimpegno, tre camere e bagno al p. primo. Villino composto da disimpegno, ripostiglio, bagno, ripostiglio, intercapedine ed autorimessa al p. interrato; soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, portico e giardino al p.t.; disimpegno, due camere e bagno al p. primo. Area urbana uso giardino comune. Prezzo base Euro 385.215,75. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 7/2/2020 ore 10.15 c/o sala aste IVG in Bergamo, via S. Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa F. Gusberti. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Verdi. Per info: tel 035/244621, federica.verdi@bergamo.pecavvocati.it.

**SOTTO IL MONTE GIOVANNI XXIII****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 961/18**

Sotto Il Monte Giovanni XXIII (Bg) - via Cà Caprino - Appartamento al p.t. composto da soggiorno, corridoio, cucina, lavanderia, ripostiglio, tre camere, disimpegno, due bagni e giardino; cantina ed autorimessa doppia al p. interrato. Prezzo base Euro 219.417,60. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/2/2020 ore 15.00 c/o studio del Delegato in Bergamo via XX Settembre 70 e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Per info: tel. 035/217551.

**SPIRANO****APPARTAMENTO - AREA**

maggiori informazioni sui siti internet





**Rif. RGE 638/2018**

Spirano (BG) - Via G. Marconi: Lotto UNICO: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, bagno, ripostiglio, locale sottotetto, annesso alla zona giorno e due balconi; cantina al p. interrato. area urbana al p.t. adibita a passaggio pedonale e carraio di accesso alla corte interna. Prezzo base Euro 38.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo via Garibaldi n. 3/L e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Letizia Andrea. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SPIRANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 771/2016**

Spirano (BG) - via Dante Alighieri 20/c: Appartamento duplex composto da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno e tre balconi al p. primo; due camere, bagno, disimpegno e due balconi al p. secondo; area esterna al p.t. con scala; cantina al p. interrato. autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 85.073,97. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/02/2020 ore 15:30 c/o Studio del Delegato in Bergamo, via XX Settembre 70 e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Delfini Lavinia. Per info tel. 035/217551.

**STEZZANO/AZZANO SAN PAOLO**

**APPARTAMENTI - ACCESSORI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1071/2013**

Stezzano (BG) - Vicolo Piuggia: Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. Immobile locato con contratto del 27/7/2012. Prezzo base Euro 19.403,00. Rilancio Euro 1.000,00. Stezzano (BG) - Vicolo Piuggia: Lotto 2: Posto auto scoperto al p.t. nel cortile comune. Prezzo base Euro 1.899,00. Rilancio Euro 500,00. Azzano San Paolo (BG) - Via Bergamo: Lotto 8: Unità immobiliare al p. terzo composta da locale sottotetto con rampa di scala di accesso e giardino al p.t. Area urbana di mq. 6 al p.t. che immette all'ingresso del fabbricato e permette di raggiungere il vano scale che porta al sottotetto. Prezzo base Euro 15.925,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Sico Ernesto. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!  
asteannunci.it

**TELGATE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 375/2018**

Telgate (BG) - Via Roma 24: Appartamento composto da soggiorno-cucina, ripostiglio e giardino al p.t.; disimpegno, camera, bagno e ripostiglio al p. primo; disimpegno, due guardaroba e ripostiglio al p. secondo. Prezzo base Euro 55.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/02/2020 ore 16:30 c/o studio del Delegato in Bergamo, G. Scotti 11 e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita Dott. Sodo Filippo. Per info tel. 035/237281.

**TELGATE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1065/2013**

Telgate (BG) - via Divisione Acqui: Lotto UNICO: Appartamento al p. secondo composto da tre vani, tre balconi e locali accessori. ACE EPH E. Prezzo base Euro 26.577,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Mallardo Carmine. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TELGATE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 568/2018**

Telgate (BG) - Via Divisione Acqui 12: Lotto 1: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno/cottura, bagno, disimpegno, due camere, tre balconi. Prezzo base Euro 50.995,30. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/02/2020 ore 09:00 c/o sala aste APF in Bergamo via Borfuro 12/a e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Avvocato Bertino Lorenzo. Per info tel. 035/217184.

**TELGATE**

**APPARTAMENTI**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1122/2017**

Telgate (BG) - via Tasso 2: Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da cucina, soggiorno, bagno, disimpegno, guardaroba-lavanderia, tre camere e giardino di 860 mq. Prezzo base Euro 99.750,00. Rilancio Euro 2.000,00. Telgate (BG) - via Tasso 2: Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, bagno, disimpegno, ripostiglio, due camere e tre balconi; giardino di 860 mq. Prezzo base Euro 90.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Telgate (BG) - via Tasso 2: Lotto 3: Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, bagno, disimpegno, ripostiglio, due camere e tre balconi; giardino di 860 mq. Prezzo base Euro 90.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/02/2020 ore 14:30 c/o studio del Delegato in Bergamo, via Zelasco 10 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Avvocato Fustinoni Giulio. Per info tel. 035/232405.

**TERNO D'ISOLA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1268/2016**

Terno d'Isola (BG) - via Valtrighe: Lotto UNICO: Appartamento al p.t. composto da tre vani, cucina, disimpegni, ripostiglio, bagno e tre balconi; due cantine al p. seminterrato. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 54.422,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*





**Rif. RGE 1216/2012**

Terno d'Isola (BG) - vicolo Campanile 1: Lotto UNICO: Appartamento al p. terra di ca 55 mq. composto da ingresso, due vani, locale cottura e bagno. Classe energetica EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 20.883,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 156/2017**

Terno d'Isola (BG) - Via Valtrighe: Condominio Anna B - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e tre balconi; cantina al p. interrato. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 71.438,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 173/19**

Terno D'Isola (Bg) - via Roma 29/33 - Lotto 1: Appartamento al p. secondo composto da disimpegno centrale, cucina, soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio e due balconi; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 95.903,00. Lotto 2: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 11.124,37. Rilancio Euro 1.000,00 per il lotto 1 ed Euro 500,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto sincrona mista 7/2/2020 ore

15.00 (lotto 1), ore 15:45 (lotto 2) c/o sala aste APF in Bergamo, via Borfuro 12/a e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa M. Magri. Professionista Delegato alla vendita Avv. G. Bertino. Per info: tel 035/213033, giovanni.bertino@bergamo.pecavvocati.it.

**TERNO D'ISOLA****UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni sui siti internet

**R.F. 268/13**

Il Curatore, dott. Giacomo Andreoletti, comunica che il giorno 30 gennaio 2020, alle ore 11.00, presso lo studio del Notaio Dott. Maurizio Luraghi, in Bergamo, Via Verdi n. 15, si procederà alla vendita senza incanto dei beni immobili di proprietà del Fallimento Lui Costruzioni Srl, r.f. 26/2013. Trattasi di immobile a destinazione commerciale, completo di attrezzature, sito in comune di Terno d'Isola (Bg), via Roma n. 23/D, prezzo base d'asta Euro 64.700,00. Per informazioni consultare il sito [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it) o contattare il Curatore, tel.: 035/24.33.75, e-mail: [info@studioandreoletti.com](mailto:info@studioandreoletti.com) Il presente annuncio non costituisce né un'offerta al pubblico, ex art. 1336 c.c., né una sollecitazione di pubblico risparmio. [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**TRESCORE BALNEARIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 691/2018**

Trescore Balneario (BG) - Via Don Primo Mazzolari: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere e bagno. Autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 39.359,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita Notaio Calarco Filippo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TRESCORE BALNEARIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 270/2018**

Trescore Balneario (BG) - Via Sant'Ambrogio 2-4: Appartamento al pp. primo e quinto composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due bagni, due camere e tre balconi; cantina; autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 58.793,06. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 06/02/2020 ore 15:30 c/o sala aste IVG in Bergamo,

via San Lazzaro 38 e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Avvocato Austoni Angelo. Per info tel. 035/219497.

**TRESCORE BALNEARIO****APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 359/2018**

Trescore Balneario (BG) - Via Calvarola: Lotto 2: Appartamento fatiscente composto da tre ripostigli, bagno e deposito al p.t.; soggiorno, cucina, tre camere, studio, bagno, ripostiglio e balcone al p. primo; sottotetto al p. secondo; fabbricato in corpo staccato composto da locale impianti al p. interrato; spogliatoi, piccola cucina, bagno e portico al p.t.; piscina e corte; autorimessa al p. interrato. giardino; due porzioni di terreno boscato. Prezzo base Euro 93.093,75. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/02/2020 ore 15:30 c/o studio del Delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Delfini Lavinia. Per info tel. 035/217551.

**TREVIGLIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1355/2012**

Treviglio (BG) - via Botticelli: Lotto UNICO: Appartamento composto da ingresso/disimpegno, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e cantina in corpo separato accessibile dal cortile comune. ACE EPH F ed ETC A. Prezzo base Euro 18.495,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 806/2012**

Treviglio (BG) - via Gera d'Adda: Lotto UNICO: Appartamento al p. terra composto da quattro vani, cucina, due bagni e disimpegno, con annessa porzione di area destinata a giardino. Classe energetica E. Due autorimesse al p. interrato. Prezzo base Euro

83.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 03/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Giannetta Antonio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 1056/15**

Treviglio (Bg) - via Trento 20, Condominio Centrale Sole, palazzina D, scala A - Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, due camere e due balconi; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 72.400,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/2/2020 ore 16.30 c/o sala aste APF in Bergamo, via Borfuro 12/a e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa F. Gusberti. Professionista Delegato alla vendita Avv. G. Bertino. Per info: tel 035/213033, giovanni.bertino@bergamo.pecavvocati.it.

**TREVIGLIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 319/2013**

Treviglio (BG) - via Bernardino Butinone: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, due camere e bagno. Immobile già in scarso stato di manutenzione, attualmente necessita di ristrutturazione a seguito di incendio divampato il 3 Ottobre 2018. Prezzo base Euro 32.175,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/02/2020 ore 10:30 Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L.

G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Calarco Filippo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO**

**ASILO NIDO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 239/2017**

Treviglio (BG) - Via Crippa 19: Unità immobiliare al p.t. utilizzata ad asilo. Prezzo base Euro 79.101,75. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/02/2020 ore 09:00 c/o sede ADV-Bg in Bergamo, via A. Maj 14/D e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Legramandi Enrica. Per info tel. 035/218212.

**TREVIGLIO**

**CASA CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 739/2010**

Treviglio (BG) - via delle Battaglie: Lotto UNICO: Casa unifamiliare composta da ampio vano, bagno, ripostiglio, disimpegno e portico al p. terra; tre vani, bagno, disimpegno e due balconi al p. primo. Autorimessa con il relativo scivolo di accesso, ripostiglio, bagno, disimpegno e due infernotti al p. interrato. Tettoia al p. terra. Quota di 1/2 di area destinata a strada di accesso alla casa. Prezzo base Euro 123.120,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazio. Professionista delegato alla vendita Notaio Giannetta Antonio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO - SANTA BRIGIDA**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni sui siti internet

**FALLIMENTO N. 257/2016 R.F.** AVVISO DI VENDITA UNITA'IMMOBILIARI CIVILI Giudice Delegato: Dr.ssa Maria Magri - Curatore fallimentare: dott. Nicola Sodo Il Curatore rende noto che il 28 GENNAIO 2020 alle ore 15.00 presso il suo studio in Bergamo via Scotti n. 11 si procederà alla gara per la vendita dei seguenti lotti: TREVIGLIO (BG) - VIALE FRANCESCO CASSANI N. 46 - CONDOMINIO "IL PENTAGONO" LOTTO 1 - APPARTAMENTO di 4 vani e mq. 63,12 (piano terzo) + locale cantina (piano interrato) e autorimessa mq. 17,92. Prezzo base d'asta dell'intero lotto euro 70.000,00 pari all'offerta irrevocabile

ricevuta. LOTTO 2 - AUTORIMESSA 2 di mq. 16,80 - Prezzo base d'asta euro 12.600,00. L'offerta ridotta non potrà essere inferiore ad euro 9.450,00 (75 % del prezzo base). SANTA BRIGIDA (BG) - VIA DEI PASCOLI N. 2 - CONDOMINIO "RESIDENZA SAN VINCENZO" LOTTO 3 - APPARTAMENTO 1 di 4 vani e mq. 91,79 - Prezzo base d'asta euro 89.500,00. L'offerta ridotta non potrà essere inferiore ad euro 67.125,00 (75 % del prezzo base). LOTTO 4 - APPARTAMENTO 2 di 4,5 vani e mq. 88,12 - Prezzo base d'asta euro 83.900,00. L'offerta ridotta non potrà essere inferiore ad euro 62.925,00 (75 % del prezzo base). La perizia e le informazioni riguardanti le modalità di partecipazione alla gara competitiva sono consultabili sui siti internet [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) o richieste telefonicamente al curatore dott. Nicola Sodo al numero 035/225105 e alla mail [procedure@studiosodo.eu](mailto:procedure@studiosodo.eu)

**TREVILO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 496/18**

Treviolo (Bg) - via G. Rossini 12 - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, due bagni, tre balconi e porzione di solaio-sottotetto; cantina al p. interrato. Quota di 1/2 di autorimessa. Prezzo base Euro 132.182,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/2/2020 ore 11.45 c/o sala aste IVG in Bergamo, via S. Lazzaro 38 e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Flores. Per info: tel 035/220400, [segreteria@studioflores.it](mailto:segreteria@studioflores.it).

**VALGOGLIO**

**APPARTAMENTI - BOX**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 561/2017**

Valgoglio (BG) - Via Musa 1: Lotto 2: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, tinello, disimpegno, bagno, camera e due terrazzi; tre camere, bagno, ripostiglio e terrazzo nel sottotetto; posto auto coperto al p. interrato. Prezzo base Euro 67.078,13. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/02/2020 ore 16:30 c/o studio del Delegato, in Bergamo, via G. Scotti 11 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Dott. Sodo Filippo. Per info tel. 035/237281.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**VALLEVE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1257/2013**

Valleve (BG) - Via Cambrembo: Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, disimpegno e balcone; soffitta al p. secondo collegata da scala interna. ACE EPH E ETC A+. Prezzo base Euro 21.239,00. Rilancio Euro 1.000,00. Valleve (BG) - Via Cambrembo: Lotto 2: Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e balcone. ACE EPH C ETC A+. Prezzo base Euro 10.916,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/02/2020 ore 11:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Letizia Andrea. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VALTORTA-SORISOLE****APPARTAMENTI-TERRENO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 296/2016**

Valtorta (BG) : Lotto 1: Abitazione composto da soggiorno con angolo cottura, wc ed area al p.t.; disimpegno, due camere, bagno, centrale termica e balcone al p. primo. Terreno di 1920 mq. Prezzo base Euro 54.563,00. Rilancio Euro 1.000,00. Valtorta (BG) : Lotto 2: Area boscata di 2080 mq. Prezzo base Euro 2.813,00. Rilancio Euro 1.000,00. Sorisole (BG) - Via Botta Alta: Lotto 4: Abitazione di ca 86 mq su tre livelli. Autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 61.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1158/2016**

Verdellino (BG) - Via G. Ungaretti 14: Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, ingresso e tre balconi; tre vani e piccolo balcone al p. sottotetto non abitabile. Due autorimesse al p. interrato. Prezzo base Euro 135.000,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/02/2020 ore 15:30 c/o ADV-Bg via A. Maj 14/D e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Avvocato Pedone Federica. Per info tel. 035/218212.

**VERDELLINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 954/2017**

Verdellino (BG) - via Oleandri: Lotto UNICO: Appartamento al p. secondo composto da cucina, soggiorno, bagno, disimpegno, due camere, ripostiglio e tre balconi; locale solaio al p. nono (sottotetto). Prezzo base Euro 39.023,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, via Garibaldi 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Sico Ernesto. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 591/2018**

Verdellino (BG) - Via Amedeo 38: Appartamento al p. primo composto da disimpegno, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, bagno e camera. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 49.110,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/02/2020 ore 11:00 c/o sala aste APF Bergamo, via Borfuro 12/A e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazio. Professionista delegato alla vendita Avv. Maestri Federica. Per info tel. 035/219955.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

asteannunci.it

**VERDELLO****VILLA-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 689/2018**

Verdello (BG) - via Don Giovanni Giavazzi 37: Lotto 1: Villa composta da taverna, sgombero, ripostiglio, bagno, lavanderia e locale caldaia al p. seminterrato; ingresso, soggiorno, cucina, due camere, disimpegno notte, due bagni, terrazzo, due balconi e portico al p. rialzato; due camere e bagno al p. primo; disimpegno al p. rialzato; fabbricato ad un piano adibito a portico/autorimessa. Prezzo base Euro 337.500,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/02/2020 ore 14:30 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Dott. Tremolada Sergio. Per info tel. 0393/60684.

**VERDELLO****APPARTAMENTI-AUTORIMESSE-DEPOSITI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1161/2017**

Verdello (BG) - Via Roma 20: Appartamento al p. rialzato composto da disimpegno, cucina, soggiorno, due camere, bagno e ripostiglio; solaio al p. secondo. Appartamento al p. primo composto da scala, disimpegno, cucina, soggiorno, due camere e bagno; ripostiglio al p. rialzato: parte di solaio al p. secondo. autorimessa al p.t. autorimessa al p.t. deposito al p.t. Prezzo base Euro 131.062,50. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/02/2020 ore 15:00 c/o sala aste APF in Bergamo, via Borfuro n. 12/a e da www.garavirtuale.it. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Avvocato Sulas Roberta. Per info tel. 035/236584.

**VERDELLO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 769/2018**

Verdello (BG) - Via Gianbattista Moroni, 6::



Autorimessa. Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, due camere, bagno, terrazzo e cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 43.465,60. Rilancio Euro 1.000,00. Verdello (BG) - Via Gianbattista Moroni 6: Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, due camere, bagno, terrazzo e cantina al p. seminterrato. Autorimessa. Prezzo base Euro 43.465,60. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/02/2020 ore 15:00 c/o studio del Delegato in Bergamo, XX Settembre 70 e dal portale del gestore della vendita telematica G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Avvocato Sala Ilaria. Per info 035217551 .

**VIGANO SAN MARTINO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1128/2016**

Vigano San Martino (BG) - Via Montenero: Lotto UNICO: Appartamento al p.t. composto da due vani e bagno; due vani al p. primo; soffitta al p. secondo. Prezzo base Euro 12.023,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Coppola Bottazzi Alfredo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLA D'ADDA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1015/2013**

Villa d'Adda (BG) - via della Manica: Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno e disimpegno; cantina al p. seminterrato. ACE G. Autorimessa di 14 mq al p. seminterrato. Prezzo base Euro 18.035,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/02/2020 ore 10:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Calarco Filippo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLA D'ADDA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 350/2018**

Villa d'Adda (BG) - Via Suor Anna Lucia Locatelli: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da ingresso, ampio vano, cucina, bagno, disimpegno e due balconi; quattro vani sottotetto e disimpegno al p. secondo sottotetto. Autorimessa di 13 mq al p. interrato. Prezzo base Euro 59.130,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Calarco Filippo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLA D'ADDA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 427/2017**

Villa d'Adda (BG) - Via Case Nuove 10: Appartamento al p.t. composto da ingresso, cucina-soggiorno, bagno, disimpegno, tre camere e portico. autorimessa. Prezzo base Euro 56.110,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 05/02/2020 ore 15:00 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott.ssa Gusberti Fazio. Professionista delegato alla vendita Avvocato Gelmini Alessandra. Per info tel. 035/237381.

**VILLA DI SERIO**

**APPARTAMENTO - ACCESSORI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 185/2014**

Villa di Serio (BG) - via Monte Grappa: Lotto D: Appartamento al p. primo composto da due vani ed accessori; quattro soffitte al p. secondo; lavanderia al p. interrato; giardino al p.t. Due box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 133.133,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/02/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Coppola Bottazzi Alfredo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLA DI SERIO-ALZANO LOMBARDO-TORRE BOLDONE**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1303/2013**

Villa di Serio (BG) - Via Glera: Lotto 1: Quota di 1/2 di appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno, balcone ed area; cantina e lavanderia al p. interrato. Quota di 1/2 di autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 73.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Villa di Serio (BG) - Via Glera: Lotto 2: Quota di 1/2 di autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 5.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Alzano Lombardo (BG) - Via Fornaci: Lotto 3: Quota di 1/2 di appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, due bagni, disimpegno, balcone ed area; cantina al p. primo sottoterrata. Quota di 1/2 di autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 53.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Torre Boldone (BG) - Via Gaito: Lotto 4: Quota di 1/3 di casa al p.t. composta da ingresso, soggiorno, cucina, pranzo, due camere, bagno, disimpegno ed area; soffitta al p. primo. Quota di 1/9 di area. Prezzo base Euro 32.325,00. Rilancio Euro 1.000,00. Torre Boldone (BG) - : Lotto 5: Quota di 1/3 di appezzamento di terreno di 2.155 mq. Prezzo base Euro 1.077,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/02/2020 ore 10:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Calarco Filippo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLONGO**

**APPARTAMENTI - GIARDINO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1062/2012**

Villongo (BG) - Via Pozzolo: Lotto 1: Appartamento al p.t. composto un locale giorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e terrazza con piccolo ripostiglio. Presenza difformità. ACE EPH G ed ETC A+. Giardinetto di ca 18 mq. (usato come terrazza esterna). Prezzo base Euro 7.339,00. Rilancio Euro 1.000,00. Villongo (BG) - Via Pozzolo 16: Lotto 2: Appartamento su due livelli composto da disimpegno, soggiorno, cucina, servizio wc e ballatoio al p. primo; disimpegno, due camere, servizio wc e ballatoio al p. secondo. Presenza difformità. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 15.595,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/02/2020 ore 11:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Gelato Elena.



Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## VILMINORE DI SCALVE

### IMMOBILI ABITATIVI E COMMERCIALI

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 254/2013

Vilminore di Scalve (BG) - Via Conti Albertoni: Lotto 8: Magazzino e locale deposito al p. terzo e sottotetto con accesso alla soffitta. Prezzo base Euro 14.593,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 06/02/2020 ore 10:00 C/O Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio De Rosa Guido. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## ZANICA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 6005/2018

Zanica (BG) - Via Roma: Lotto UNICO: Appartamento al p. terzo composto da tre vani, cucina, bagno, corridoio e due balconi; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 44.021,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Giannetta Antonio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

## BERGAMO

### AUTORIMESSE - UFFICI

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 1002/2016

Bergamo (BG) - Via Val D'Ossola 1: Due autorimesse al p. interrato. Ufficio al p.t. composto da tre locali, ripostiglio, due servizi e portico. Ufficio al p. primo composto da cinque locali, disimpegno, ripostiglio, due servizi e terrazza. Deposito al p. secondo composto da quattro locali, servizio e disimpegno. Prezzo base Euro 315.000,00. Rilancio Euro 3.000,00.

Vendita senza incanto sincrona mista 25/02/2020 ore 11:30 c/o studio del Delegato, in Bergamo, via Zelasco 10 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Avvocato Fustinoni Giulio. Per info tel. 035/244621.

## ALBINO

### UNITÀ COMMERCIALE

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 1037/2016

Albino (BG) - SP 35 Bergamo-Nembro: Galleria commerciale agibile e non, costituita da: quota di parcheggio uso pubblico al p. interrato S3; parcheggi al p. seminterrato S2; parcheggi al p. ammezzato S1; galleria commerciale composta da ventotto unità, ampio spazio comune ed attività di servizio al p. rialzato T; palestra-centro fitness al p. primo; spazi uso terziario-direzionale ai pp. secondo e terzo (senza impianti ed inaccessibili). Prezzo base Euro 12.346.875,00. Rilancio Euro 100.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Letizia Andrea. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## BAGNATICA

### IMMOBILI ED ABITAZIONI

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 86/2014

Bagnatica (BG) - Via Locatelli: Lotto B: Villetta sui piani terra e primo composta da quattro vani ed accessori; due cantine, locale sgombero, bagno, lavanderia al p. primo sottostrada; giardino. Box al p. primo sottostrada. Prezzo base Euro 179.068,00. Rilancio Euro 3.000,00. Bagnatica (BG) - Via Alta: Lotto C: Deposito attrezzi agricoli. Area. Prezzo base Euro 18.905,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in

Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Notaio Coppola Bottazzi Alfredo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## BOLGARE-MADONE-PALAZZAGO-PREZZO-SUISIO

### APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-NEGOZI-TERRENI

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 1084/2017

Suisio (BG) - Via G Marconi: Lotto 7: Palestra al p. primo composta da reception con bagno, spogliatoi uomini e donne, zona benessere, sala, fitness e sala attrezzi. Prezzo base Euro 272.812,00. Rilancio Euro 5.000,00. Suisio (BG) - Via G Marconi: Lotto 8: Negozio al p.t. Prezzo base Euro 73.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Suisio (BG) - Via G Marconi: Lotto 9: Negozio al p.t. Prezzo base Euro 42.187,00. Rilancio Euro 1.000,00. Suisio (BG) - Via G Marconi: Lotto 10: Negozio al p.t. Prezzo base Euro 39.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Suisio (BG) - Via G Marconi: Lotto 11: Negozio al p.t. Prezzo base Euro 50.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Suisio (BG) - Via G Marconi: Lotto 12: Negozio al p.t. Prezzo base Euro 28.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Suisio (BG) - Via G Marconi: Lotto 13: Unità immobiliare al rustico al p. primo di ca 250 mq. Prezzo base Euro 98.437,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/02/2020 ore 09:00 c/o studio del Delegato in Bergamo, v.le G. Cesare 11 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Dott. Gaffuri Luigi. Per info tel. 035/232207.

## CALCINATE

### IMMOBILI ARTIGIANALI/COMMERCIALI-APPARTAMENTO-AUTORIMESSE

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 291/2016

Calcinate (BG) - VIA VEZZE 2: Lotto 1: Unità immobiliare a destinazione artigianale al p.t. composta da vano officina, ufficio, servizi igienici e ripostiglio in soppalco; due tettoie ed area al p.t.; magazzino e cantina al p. interrato. Unità immobiliare a destina-

zione artigianale al p.t. composta da vano uso falegnameria. Prezzo base Euro 190.688,00. Rilancio Euro 3.000,00. Calcinatè (BG) - VIA PROVINCIALE EST 3: Lotto 2: Unità immobiliare a destinazione commerciale al p.t. composta da salone esposizione, ufficio, bagno ed area. Quota di 1/3 di strada di accesso. Prezzo base Euro 186.526,00. Rilancio Euro 3.000,00. Calcinatè (BG) - VIA PROVINCIALE EST 3: Lotto 3: Appartamento al p. primo composto da disimpegno, soggiorno, cucina, altro disimpegno, bagno, tre camere, balcone ed ampia terrazza; cortile di ingresso al p.t.; cantina al p. interrato; vano scala dal p. interrato al p. primo. Prezzo base Euro 118.296,00. Rilancio Euro 2.000,00. Calcinatè (BG) - VIA PROVINCIALE EST 3: Lotto 4: Area destinata a standard e parcheggio di mq. 1.461,00. Prezzo base Euro 24.656,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/02/2020 ore 15:15 c/o sala aste IVG Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazio. Professionista delegato alla vendita Avvocato Donati Francesca. Per info tel. 035/2285711.

**CHIUDUNO**

**MAGAZZINI-UFFICI-LABORATORIO-APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1302/2011**

Chiuduno (BG) - Via Manzoni: Lotto 2: Laboratorio al p.t. composto da due vani uso deposito, centrale termica, due servizi wc e cortile. Edificio privo di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 55.055,00. Rilancio Euro 1.000,00. Chiuduno (BG) - Via Manzoni: Lotto 3: Appartamento al p. primo di ca. 148 mq. composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due stanze, bagno, lavanderia, ripostiglio e terrazzo. ACE EPH G ETC A. Prezzo base Euro 89.624,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 28/02/2020 ore 09:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO - COLOGNO AL SERIO**

**LABORATORIO - APPARTAMENTI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 132/2011**

Ciserano (BG) - via Francesca 74/76: Lotto 1: Laboratorio per ossidazione anodica, tettoia, ufficio, mensa, spogliatoio, servizi igienici, centrale termica, cabina elettrica ed area. Prezzo base Euro 292.511,00. Rilancio Euro 10.000,00. Cologno al Serio (BG) - Via Brescia 8: Lotto 2: via Brescia e Galileo Galilei - Appartamento al p. rialzato compo-

sto da quattro vani, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno, veranda e terrazza; cantina al p. seminterrato; due ripostigli in corpo staccato al p.t.; via Brescia e Galileo Galilei - autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 97.458,00. Rilancio Euro 2.000,00. Cologno al Serio (BG) - via Brescia 26: Lotto 3: via Brescia e Galileo Galilei - Appartamento al p. primo composto da tre vani, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno e due terrazze. Prezzo base Euro 87.636,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Giannetta Antonio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CLUSONE**

**APPARTAMENTI-AUTORIMESSE-UFFICIO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 971/2013**

Clusone (BG) - Via Cifrondi: Lotto 1: Appartamento composto da area e ripostiglio in corpo staccato; palestra, piscina, doccia bagno turco, bagno, disimpegni e locali tecnici al p. 2 sottostrada; 2 taverne, lavanderia, ripostigli, disimpegno, cottura, bagno, antibagno e cantina al p. 1 sottostrada; terrazza, 3 vani, atrio, disimpegno e open space, cucina, ripostiglio, bagno e antibagno al p. rialzato; 5 vani, disimpegni, 4 bagni e guardaroba al p. 1; terrazza, 4 vani, disimpegno, dispensa e bagno al p. 2; locale tecnico al p. 3. Difformità. Autorimessa al p. secondo sottostrada. Ufficio collegato composto da locale ufficio, due bagni, ripostiglio e cinque vani al p. secondo sottostrada. Prezzo base Euro 358.282,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 14/02/2020 ore 09:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COLOGNO AL SERIO**

**TERRENI-APPARTAMENTI-AGRITURISMO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 387/2014**

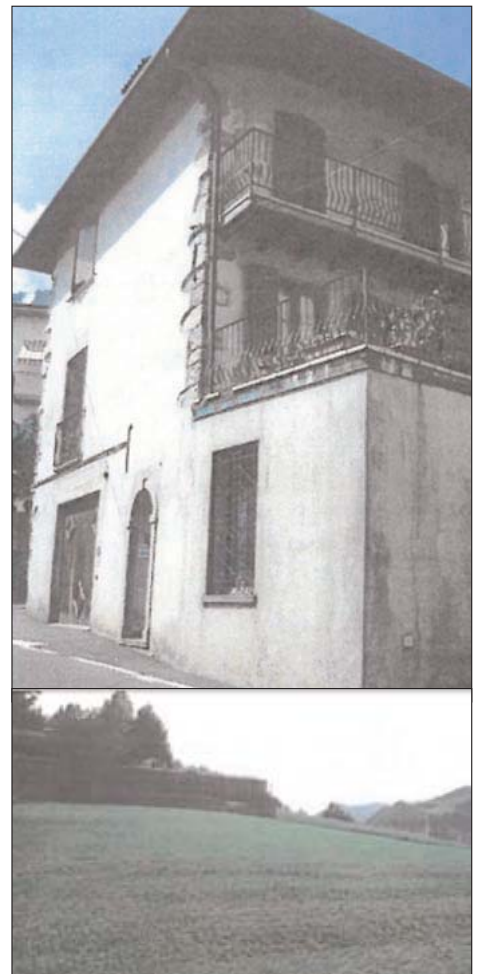
Cologno al Serio (BG) - : Lotto 1: Terreno. Prezzo base Euro 288.000,00. Rilancio Euro 5.000,00. Cologno al Serio (BG) - : Lotto 2: Terreno. Prezzo base Euro 235.125,00. Rilancio Euro 4.000,00. Cologno al Serio (BG) - Via Cascina Canova: Lotto 3: Fabbriato adibito ad agriturismo sui pp. terra, primo e secondo e locali accessori in corpo staccato; area con piscina e locale tecnico al p. interrato. Terreno. Prezzo base Euro 3.832.256,00. Rilancio Euro 10.000,00. Cologno al Serio (BG) - : Lotto 4: Terreno. Prezzo base Euro 166.894,00. Rilancio Euro 2.000,00. Cologno al Serio (BG) - : Lotto 5: Terreno. Prezzo base Euro 204.806,00. Rilancio Euro 3.000,00. Cologno al Serio (BG) - : Lotto 6: Terreno. Prezzo base Euro 79.706,00. Rilancio Euro 1.000,00. Cologno al Serio (BG) - Via Cascina America: Lotto 7: Appartamento composto da cucina, due locali, bagno e portico al p.t.; tre locali, bagno, terrazzo e portico al p. primo; tre ripostigli e portico al p. secondo. Stalla al p.t. con sovrastante fienile e pollai al p.t. in corpo staccato. Terreno. Prezzo base Euro 1.272.375,00. Rilancio Euro 10.000,00. Cologno al Serio (BG) - : Lotto 8: Terreno. Prezzo base Euro 83.138,00. Rilancio Euro 1.000,00.

Cologno al Serio (BG) - : Lotto 9: Terreno. Prezzo base Euro 83.138,00. Rilancio Euro 1.000,00. Cologno al Serio (BG) - : Lotto 10: Terreno. Prezzo base Euro 99.675,00. Rilancio Euro 1.000,00. Cologno al Serio (BG) - : Lotto 11: Terreno. Prezzo base Euro 132.244,00. Rilancio Euro 2.000,00. Cologno al Serio (BG) - : Lotto 12: Terreno. Prezzo base Euro 60.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Cologno al Serio (BG) - : Lotto 13: Terreno. Prezzo base Euro 117.675,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 07/02/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Calarco Filippo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COLZATE/GAZZANIGA**

**APPARTAMENTO-UFFICIO-AUTORIMESSA-TERRENO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 223/2007**

Colzate (BG) - via Garibaldi: Lotto 1: Appartamento composto da ingresso e locale lavanderia al p.t.; soggiorno, cucina, bagno e terrazzo al p. primo; due camere, bagno, disimpegno, ripostiglio e balcone al p. secondo; sottotetto al p. terzo. Ufficio al p.t. composto da ingresso, vano e ripostiglio. Autorimessa e ripostiglio al p.t. Prezzo base Euro 78.469,00. Rilancio Euro 1.000,00. Gazzaniga (BG) - località Orezzo: Lotto 2: Appezamenti di terreno. Quota di 1/2 di appezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 1.393,00. Rilancio Euro 100,00. Vendita senza incanto 28/02/2020 ore 12:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Giannetta Antonio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CORNALBA**

**LOCALE COMMERCIALE-ABITAZIONE**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 649/2012**

Cornalba (BG) - via Papa Giovanni XXIII 12: Lotto 1: Locale ad uso commerciale al p. terra di ca 50 mq., composto da negozio con retrostante servizio igienico. Immobile privo di generatore di calore. Prezzo base Euro 3.846,00. Rilancio Euro 1.000,00. Cornalba (BG) - via Papa Giovanni XXIII 12: Lotto 2: Abitazione composta da due distinte unità immobiliari di complessivi 200 mq. ca, così composta: al p. primo ingresso e piccolo ripostiglio, cucina, corridoio, camera, cantina, bagno, cortile e secondo ripostiglio accessibile dal cortile. Immobile privo di generatore di calore. Al p. secondo ingresso, due camere e un piccolo servizio wc, disimpegno, soggiorno, cucinino, una terza camera con annesso ripostiglio, bagno e un balcone; al p. terzo (accessibile attraverso botola) due soffitte. Prezzo base Euro 15.378,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/02/2020 ore 11:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CORTENUOVA****UNITÀ COMMERCIALE-APPARTAMENTO-AREA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1147/2017**

Cortenuova (BG) - Via Romano 2-4: Lotto 1: Unità commerciale (bar/tavola calda) composta da un locale, bagno e retrostante zona di servizio con disimpegno, bagno e cucina. Due cantine al p. seminterrato. Piccolo portico ed area uso parcheggio. Unità commerciale (bar/tavola calda) composta da un locale, bagno e retrostante zona di servizio con disimpegno, bagno e cucina. Due cantine al p. seminterrato. Piccolo portico ed area uso parcheggio. Prezzo base Euro 147.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Cortenuova (BG) - Via Molino 1: Lotto 2: Via Molino 1 angolo via Romano - Appartamento monolocale al p. primo composto da angolo cottura e bagno. Prezzo base Euro 17.213,00. Rilancio Euro 1.000,00. Cortenuova (BG) - Via Molino 1: Lotto 3: Area edificabile di 415 mq uso giardino. Prezzo base Euro 25.200,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/02/2020 ore 13:30 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazio. Professionista delegato alla vendita Orlandini Paola. Per info tel. 035/211531.

**DALMINE****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-LABORATORIO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 328/2018**

Dalmine (BG) - Via Baracca: Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, antibagno, bagno, cabina armadio e giardino. Autorimessa al p.t. Laboratorio e locale caldaia al p. interrato. Prezzo base Euro 113.625,00. Rilancio Euro 2.000,00. Dalmine (BG) - Via Baracca: Lotto 2: Laboratorio al p. interrato con bagno, locale accessorio e scivolo di accesso. Prezzo base Euro 47.813,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MORNICO AL SERIO****APPARTAMENTO-CAPANNONI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 995/2014**

Mornico al Serio (BG) - Via Marconi 25: Lotto 1: Fabbricati accorpati costituiti da appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, due bagni, disimpegno e ripostiglio; spazio esterno. Fabbricati accorpati costituiti da capannone per produzione filati composto da uffici, servizi igienici, spogliatoi uomo/donna per dipendenti, infermeria e spazi al p.t.; uffici e servizi igienici con accesso da esterno al p. primo. Fabbricati accorpati costituiti da spogliatoio per dipendenti con servizi igienici e doccia al p.t.; locale caldaia al p. seminterrato. Fabbricati accorpati costituiti da due cabine elettriche uso industriale. Prezzo base Euro 282.538,12. Rilancio Euro 10.000,00. Mornico al Serio (BG) - Via Marconi 25: Lotto 2: Fabbricati accorpati costituiti da capannone per stoccaggio ed immagazzinamento e spazio esterno al p.t. Capannone per la colorazione dei filati e laboratorio campionature al p.t. Prezzo base Euro 216.521,25. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/02/2020 ore 16:30 Presso lo Studio del Delegato in Bergamo, v.le G. Cesare 11 e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Dott. Scuri Marco. Per info o tel. 035/232207.

**SCANZOROSCIATE****APPARTAMENTI-ACCESSORI-RISTORANTE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 51/2016**

Scanzorosciate (BG) - Scanzorosciate: Lotto 3: Terreno di 340 mq. Prezzo base Euro 25.312,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 07/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi

n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Notaio Mallardo Carmine. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**STEZZANO****APPARTAMENTO-NEGOZIO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 91/2017**

Stezzano (BG) - Via Zanica: Lotto 2: Appartamento composto da bussola d'ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, lavanderia, disimpegno e bagno al p. primo; sei camere, cinque bagni, e disimpegno al p. secondo. Prezzo base Euro 243.845,00. Rilancio Euro 4.000,00. Stezzano (BG) - Via Zanica: Lotto 3: Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 50.867,00. Rilancio Euro 1.000,00. Stezzano (BG) - Via Zara: Lotto 5: Magazzino al p. primo. Prezzo base Euro 19.045,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Dott. De Rosa Guido. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO****LABORATORIO ARTIGIANALE-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 469/2011**

Treviglio (BG) - Via Isser: Lotto 1: Laboratorio artigianale al p.t. di ca 351 mq. composto da un vano prin-

cipale, ufficio, servizi igienici (antibagno, due wc e doccia); locale caldaia accessibile dall'esterno con annessa tettoia di ca 48 mq., locale ricovero attrezzi, area scoperta di ca 148 mq. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 99.985,00. Rilancio Euro 2.000,00. Treviglio (BG) - Via Isser: Lotto 3: Appartamento al p. secondo al rustico composto da ingresso, unico ampio locale, cucina e due balconi; due cantine al p. interrato ed area scoperta. Presenza lievi difformità. Autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 50.288,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/02/2020 ore 09:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO**

**FABBRICATI USO PRODUTTIVO-RESIDENZIALE**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1014/2015**

Treviglio (BG) - Via Geromina 6: Lotto UNICO: Porzione di fabbricato a uso produttivo ai pp. interrato, rialzato e primo, collegati da scala, composto da ampi locali al p. interrato destinati a deposito e cantine per l'attività produttiva, uffici e saloni ad uso laboratorio e deposito al p. rialzato; grande deposito. Porzione di fabbricato a uso residenziale con due corpi principali collegati da grande terrazza, composto da zona giorno al p.t. e da zona notte e servizi igienici al p. primo; alloggio di grandi dimensioni composto da quattro camere, grande bagno, locale uso soggiorno e cucina, accesso da scala comune con unità produttiva. Immobile occupato da membri di famiglia dell'esecutato a titolo gratuito. Porzione di fabbricato a uso residenziale al p. primo con accesso da scala nell'unità produttiva, composto da due grandi locali con un corpo ad uso montacarico collegante gli altri pp. Prezzo base Euro 611.250,00. Rilancio Euro 5.000,00. Treviglio (BG) - Via Geromina 6: porzione di fabbricato a uso residenziale posta al piano primo, alla quale si accede attraverso una scala comune con l'unità produttiva, composto da due grandi locali con un corpo a uso montacarico collegante gli altri piani del fabbricato. porzione di fabbricato a uso residenziale posta principalmente al piano primo, composto da due corpi principali collegati tra loro da una grande terrazza; la parte più a sud, prospiciente con la via Geromina è composta dalla zona giorno al piano terra e dalla zona notte e dai servizi igienici al piano primo; la parte rimanente posta al primo piano con accesso attraverso una scala comune con l'unità produttiva è composta da un alloggio di grandi dimensioni composto da quattro camere, un grande bagno e un locale a uso soggiorno e cucina. porzione di fabbricato a uso produttivo posto ai piani interrato, rialzato e primo, collegati tra loro da scala esclusiva, composto da ampi locali al piano interrato destinati a deposito e cantine per l'attività produttiva, da uffici e saloni a uso laboratorio e deposito al piano rialzato e da un grande locale a uso deposito. Prezzo base Euro 611.250,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/02/2020 ore 15:00 c/o studio del Delegato in Bergamo, via XX Settembre 70 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberty Fazio. Professionista delegato alla vendita Notaio Delfini Lavinia. Per info 035217551.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**ALZANO LOMBARDO**

**APPARTAMENTO-SOTTOTETTO-TERRENI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 661/2013**

Alzano Lombardo (BG) - Via Provinciale: Lotto 4: Appartamento al p. secondo composto da tre locali, due bagni, ripostiglio, terrazzo e balcone; corte;. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 130.125,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/02/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Dott. De Rosa Guido. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**AMBIVERE**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO - TERRENO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 479/2018**

Ambivere (BG) - Via Raffaello Sanzio 10: Unità immobiliare della seconda metà del sec. XIV circa, composta da fabbricato adiacente al monastero, fatiscente ed inagibile, parzialmente crollato, con pianta ad L, di due pp. f.t. e soppalchi. fabbricato tipo magazzino/deposito, fatiscente e crollato a pianta quadrata e di un piano f.t. Terreno. Prezzo base Euro 150.825,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/02/2020 ore 16:30 c/o studio del Delegato, in Bergamo, via G. Scotti 11 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Dott. Sodo Nicola. Per info tel. 035/237281.

**ANTEGNATE**

**APPARTAMENTO/DEPOSITO/TERRENI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 977/2016**

Antegnate (BG) - via Cascina Podere Pandolfi: Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da ingresso, cucina, quattro vani, disimpegno, bagno, wc e locale caldaia attiguo;. deposito attrezzi al p.t.; silos e stalle. Prezzo base Euro 140.625,00. Rilancio Euro 2.000,00. Antegnate (BG) - : Lotto 2: Terreno destinato ad aree agricole produttive di rispetto. Prezzo base Euro 22.163,00. Rilancio Euro 1.000,00. Antegnate (BG) - : Lotto 3A: Terreno destinato ad aree agricole produttive di rispetto. Prezzo base Euro 22.214,00. Rilancio Euro 1.000,00. Antegnate (BG) - : Lotto 3B: Terreno destinato ad aree agricole produttive di rispetto. Prezzo base Euro 3.656,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/01/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO/FOPPOLO**

**ABITAZIONI-AUTORIMESSE-TERRENI**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 876/2016**

Foppolo (BG) - via Moia sn: Lotto 2: Appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno e balcone al p. primo; disimpegno, due camere, bagno e ripostiglio al p. secondo. Autorimessa al p. secondo interrato. Prezzo base Euro 95.906,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOTTANUCO-SUISIO**

**STUDIO-MAGAZZINO-TERRENI**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 269/18**

Bottanuco (Bg) - v.lo del Fontanino 2 - Studio al p.t. composto da ingresso e piccolo bagno con disimpegno; magazzino con bagno, intercapedine ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 107.438,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/2/2020 ore 15.00 c/o sala aste IVG in Bergamo, via S. Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica . G.E. Dott.ssa M. Magri. Professionista Delegato alla vendita Avv. R. Barone. Per info: tel 035/245681, roberto.barone@studiobarone.org.

**CASAZZA**

**FABBRICATO-AREA URBANA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 911/2010**

Casazza (BG) - via Fonti: Lotto UNICO: Fabbricato composto da cantina, locale caldaia e corte al p. seminterrato; soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, bagno, marciapiede e giardino al p. rialzato; due camere, ripostiglio, bagno e tre balconi al p. primo.; locale sgombero, camera, servizio e balcone al p. sottotetto. autorimessa al p. seminterrato. Area. Prezzo base Euro 218.954,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/02/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Letizia Andrea. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

**asteannunci.it**



**CENATE SOPRA****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-TERRENO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 982/2015**

Cenate Sopra (BG) - Via Odas: Lotto UNICO: Appartamento composto da soggiorno-pranzo, cucina, camera, studio, bagno, lavanderia, disimpegno e porticato al p.t.; due camere, bagno, vestiaro, disimpegno e balcone al p. primo; ripostiglio, disimpegno, ampio locale al p. interrato; giardino. Autorimessa al p. interrato. Terreno. Prezzo base Euro 538.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberty Fazia. Professionista delegato alla vendita Notaio Calarco Filippo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CORNA IMAGNA****APPARTAMENTI-TERRENI-AUTORIMESSE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 162/2013**

Corna Imagna (BG) - via Regorda: Lotto A: Appartamento al p.t. composto da cinque locali e servizi; balcone e portico; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 102.375,00. Rilancio Euro 2.000,00. Corna Imagna (BG) - via Regorda: Lotto B: Appartamento al p. primo composto da quattro locali, servizi e due balconi; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 112.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Corna Imagna (BG) - via Regorda: Lotto C: Appartamento al p. seminterrato composto da tre locali e servizi; cantina e ripostiglio al p. seminterrato. Prezzo base Euro 56.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Corna Imagna (BG) - via Regorda: Lotto D: Soffitta al p. secondo. Prezzo base Euro 25.313,00. Rilancio Euro 1.000,00. Corna Imagna (BG) - via Regorda: Lotto E: Tre vani uso autorimessa al p.t. in corpo staccato. Prezzo base Euro 11.813,00. Rilancio Euro 1.000,00. Corna Imagna (BG) - : Lotto F: Piccolo fabbricato composto da ripostiglio al p. rialzato; deposito al p. seminterrato. Terreni. Prezzo base Euro 16.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Corna Imagna (BG) - : Lotto G: Piccolo fabbricato composto da deposito e vano accessorio al p.t. Terreni. Prezzo base Euro 16.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Corna Imagna (BG) - : Lotto H: Terreni. Prezzo base Euro 74.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FILAGO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-TERRENI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 136/2016**

Filago (BG) - via IV Novembre 58/65: Lotto UNICO: Appartamento al p. secondo composto da disimpegno d'ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno e balcone; Autorimessa di 18 mq. al p.t. quota di 1/7 di cantina al p. interrato; porzione di solaio al p. sottotetto. Quota di 1/7 di Terreni. Prezzo base Euro 35.860,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/02/2020 ore 10:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Notaio Calarco Filippo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GRASSOBBIO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-TERRENI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 729/2018**

Grassobbio (BG) - Via Epis 25: Lotto 1: Appartamento composto da cucina/pranzo al p.t.; soggiorno, due camere, due bagni e balcone al p. primo; cantina al p. interrato. box al p.t. Prezzo base Euro 92.974,79. Rilancio Euro 2.000,00. Grassobbio (BG) - Via Cristoforo Colombo: Lotto 2: Terreno edificabile. Prezzo base Euro 304.357,50. Rilancio Euro 5.000,00. Grassobbio (BG) - Via Basella: Lotto 3: Terreno edificabile. Prezzo base Euro 132.983,25. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/02/2020 ore 10:00 c/o studio del Delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/D e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Dott. Carrara Alberto. Per info tel. 035/223225.

**LEFFE****VILLA - TERRENO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 765/2017**

Leffe (BG) - via Monte Croce: Lotto 1: Villa composta da soggiorno, cucina, antibagno, bagno e ripostiglio al p.t.; disimpegno, due camere con balconi, due bagni, doccia, ripostiglio e guardaroba al p. primo; cantina con intercapedini e cisterna al p. interrato; area di 1.400 mq. Prezzo base Euro 142.312,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona

na mista 10/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LUZZANA/ROMANO DI LOMBARDIA****FABBRICATI E TERRENI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1458/2010**

Luzzana (BG) - Luzzana: Lotto 2: Quota di 2/4 di fabbricato accatastato come unità collabente composto da locale al p. terra. Quota di 2/4 di terreno circostante. Prezzo base Euro 1.693,00. Rilancio Euro 1.000,00. Romano di Lombardia (BG) - via Tadini: Lotto 3: Unità immobiliare composta da un locale ad uso negozio, portico, wc con disimpegno e ripostiglio; - unità immobiliare composta da un locale ad uso negozio, portico e retro al p. terra, due locali ad uso negozio, sala attesa, wc e disimpegno al p. primo, con scala interna che collega i due piani. Trattasi di un unico negozio collegato funzionalmente. Prezzo base Euro 164.595,00. Rilancio Euro 4.000,00. Romano di Lombardia (BG) - via Tadini: Lotto 4: Unità immobiliare composta da due vani, bagno e disimpegno; - unità immobiliare composta da un vano soggiorno, cucina e bagno con antibagno al p. secondo. Trattasi di un unico appartamento collegato funzionalmente. Prezzo base Euro 62.934,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 05/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberty Fazia. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO****IMMOBILI - TERRENI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 594/2015**

Martinengo (BG) - via Milano: Lotto 1: A) Complesso immobiliare composto da: cabina elettrica al p.t. Presenza difformità. Appartamento al p.t. composto da ingresso, cucina-soggiorno, bagno, disimpegno e due camere. Area urbana al p.t. Corpi di fabbrica ad uso stalla, depositi, ripostigli con servizi, area esterna e sovrastanti lastre solari. Impianto di cogenerazione al p.t. composto da tre vasche, deposito ed area esterna. Appezamenti di terreno. Fig. 9 p.lle 491-660-661-662-663-664-665-667-741-743-744-745-750-761-1010-1013-1021-1386-1995-2267-2281-2594-3621-3622-3623-3651-6787-6789-6797-6799-6801-6803-6807-6809-6820-7467. Diritto di enfiteusi di appezamenti di terreno. Prezzo base Euro 1.145.390,00. Rilancio Euro 10.000,00. Martinengo (BG) - via Milano: Lotto 2: A) Complesso immobiliare composto da: due autorimesse al p.t. Appartamento al p.t. composto da cucina-soggiorno, bagno, disimpegno, due camere e lavanderia. Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina-soggiorno, bagno e camera; lavanderia al p.t. Appartamento al p. primo composto da cucina-soggiorno, bagno e camera; lavanderia al p.t. Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina-soggiorno, bagno, disimpegno, camera e balcone. Appartamento al p.t. composto da cucina-soggiorno, bagno, disimpegno, due camere e lavanderia. Cabina elettrica al p.t. Corpi di fabbrica ad uso stalla, deposito, officina, ricovero animali, porticati, silos, trincee, vasche liquami, tettoie ed area esterna al p.t. Villino composto da ingresso, cucina, bagno, lavanderia, disimpegno, tre camere, centrale termica e portici al p.t.; bagno, ripostiglio, disimpegno, tre camere, balcone e terrazza al p. primo; area. Quattro corpi di fabbrica ad uso allevamento avicolo con deposito, area esterna e lastici solari. Quattro corpi di fabbrica ad uso allevamento avicolo con deposito, portici e lastici solari ed area. Appezamenti di terreno. Fig. 9 p.lle 354-532-615-747-748-822-823-825-

826-827-831-832-839-841-901-903-1004-1268-1279-1281-1326-1402-1406-1432-1436-1439-1444-1774-1792-1802-1806-1919-1928-1930-2016-2022-2035-2069-2284-2287-2307-2309-2391-2514-2515-2582-2617-2932-2959-2989-2991-2992-2993-2998-3304-3305-3306-4290-8997-8999-9002-9004-9006-9007-9009-9012-9014-9019-9022-9025-9027-9029-9031. Prezzo base Euro 1.760.800,00. Rilancio Euro 15.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/02/2020 ore 14:30 (lotto 1), ore 15.00 (lotto 2) c/o studio del Delegato in Bergamo, via Zelasco 10 e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Avvocato Fustinoni Giulio. Per info tel. 035/244621.

## NEMBRO/ALZANO LOMBARDO

### APPARTAMENTO/FABBRICATO/TERRENI

*maggiori informazioni sui siti internet*

#### Rif. RGE 582/2017

Nembro (BG) - via Fornaci: Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da disimpegno, due camere e bagno. Prezzo base Euro 20.588,00. Rilancio Euro 1.000,00. Nembro (BG) - Lonno: Lotto 2: Terreno. Prezzo base Euro 16.791,00. Rilancio Euro 1.000,00. Alzano Lombardo (BG) - : Lotto 3: Fabbricato composto da cucina, ripostiglio, bagno e giardino al p.t.; soggiorno con balcone al p. primo; disimpegno, due camere e bagno al p. secondo. Appezamenti di Terreno. Fabbricato rurale demolito. Prezzo base Euro 191.742,00. Rilancio Euro 4.000,00. Alzano Lombardo (BG) - via Belvedere: Lotto 4: Terreno. Prezzo base Euro 4.092,00. Rilancio Euro 1.000,00. Alzano Lombardo (BG) - : Lotto 5: Terreni. Prezzo base Euro 47.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/02/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## ROMANO DI LOMBARDBIA

### APPARTAMENTO-TERRENO

*maggiori informazioni sui siti internet*



#### Rif. RGE 442/2013

Romano di Lombardia (BG) - Via Fratelli Cairoli: Lotto UNICO: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e balcone; solaio al p. sottotetto. Terreno. Prezzo base Euro 11.928,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/02/2020 ore 10:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott.ssa Gusberty Fazio. Professionista delegato alla vendita Notaio Calarco Filippo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## SAN PELLEGRINO TERME

### IMMOBILI-TERRENI

*maggiori informazioni sui siti internet*

#### Rif. RGE 519/2016

San Pellegrino Terme (BG) - San Pellegrino Terme: Lotto UNICO: Loc. Aplecchio - Edificio in corso di ristrutturazione costituito da quattro appartamenti allo stato rustico, piccolo edificio in separato corpo adibito a ripostiglio su due livelli; tre porzioni di terreno. Presenza difformità. Loc. Aplecchio - Edificio in corso di ristrutturazione costituito da quattro appar-

tamenti allo stato rustico, piccolo edificio in separato corpo adibito a ripostiglio su due livelli; tre porzioni di terreno. Presenza difformità. Loc. Aplecchio - tre porzioni di terreno. Loc. Aplecchio - Edificio in corso di ristrutturazione costituito da quattro appartamenti allo stato rustico, piccolo edificio in separato corpo adibito a ripostiglio su due livelli; tre porzioni di terreno. Presenza difformità. Prezzo base Euro 88.277,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## SEDRINA

### APPARTAMENTI

*maggiori informazioni sui siti internet*

#### Rif. RGE 876/2013

Sedrina (BG) - via Ventotto Ottobre: Appartamento composto da ripostiglio, cucina, sgombero e due vani al p. primo. ACE EPH G ed ETC A. Appartamento composto da ripostiglio al p.t.; stalla al p. primo; sei vani e fienile al p. secondo con scala d'accesso. Presenza difformità, necessità di sanatoria. area di pertinenza. Prezzo base Euro 39.488,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo via Garibaldi 3/L e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## SOVERE

### APPARTAMENTO-TERRENO

*maggiori informazioni sui siti internet*



#### Rif. RGE 831/2013

Sovere (BG) - Via A. De Gasperi: Lotto UNICO: Appartamento al p.t. composto da cucina, camera, locale guardaroba, disimpegno, bagno e portico. Presenza difformità. ACE EPH D ed ETC B. Appezamento di terreno ad uso orto. Prezzo base Euro 13.646,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Sico Ernesto. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## STROZZA

### FABBRICATO - TERRENI

*maggiori informazioni sui siti internet*

#### Rif. RGE 966/2017

Strozza (BG) - via Caroli: Lotto 5: Fabbricato in corso di costruzione di 1020 mq. Prezzo base Euro 214.875,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/02/2020 ore 10:30 c/o studio del Delegato in Ponte San Pietro, via Largo IV Novembre 5 e dal portale dl gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato

alla vendita Notaio Castaldo Maria. Per info tel. 035/460381.

## VERTOVA

### FABBRICATO DA CIELO A TERRA-CORTE

*maggiori informazioni sui siti internet*



#### Rif. RGE 987/2011

Vertova (BG) - VIA MONTE GRAPPA: Lotto UNICO: Via Monte Grappa (già via Capitano) - Fabbricato da cielo a terra sui pp. primo, secondo e terzo, con atrio al p.t., per complessivi dieci vani ed accessori. Il tutto in pessimo stato ed inagibile. Area nuda adibita a cortile ed orto di ca 130 mq. Prezzo base Euro 40.817,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, via Garibaldi 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Calarco Filippo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## VIGOLO

### AUTORIMESSE-APPARTAMENTI-TERRENI

*maggiori informazioni sui siti internet*



#### Rif. RGE 465/2010

Vigolo (BG) - via San Rocco: Lotto B: Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, cucina, due bagni, disimpegno, corridoio, due vani, balcone e legnaia al p. seminterrato. Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, tre vani, corridoio, bagno, due balconi e legnaia al p. seminterrato. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 47.813,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vigolo (BG) - : Lotto D: Appezamenti di terreno. Prezzo base Euro 3.630,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vigolo (BG) - : Lotto E: Terreni. Prezzo base Euro 4.502,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Mallardo Carmine. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



**ZANICA-CAPRINO BERGAMASCO****ALLOGGI-AUTORIMESSE-TERRENI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 106/2016**

Zanica (BG) - Via Roma 21/a: Lotto 1: Villa con cantina, sottotetto al p. interrato formata da: alloggio al p.t. composto da ingresso, soggiorno/pranzo, disimpegno notte, due camere e bagno; cucina, disimpegno giorno, bagno e camera; cantina al p. interrato; aree esterne. Alloggio al p. primo formato da disimpegno, ingresso, soggiorno, disimpegno notte, due camere, bagno, cucina, disimpegno giorno, bagno e camera. Alloggio al p. secondo composto da disimpegno, ingresso, soggiorno, disimpegno notte, due camere, bagno, cucina, disimpegno giorno, bagno e camera. Tre autorimesse al p. interrato poste nel fabbricato Il Mulino. autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 532.006,00. Rilancio Euro 5.000,00. Caprino Bergamasco (BG): Lotto 4: Loc. Sant'Antonio d'Adda - Val d'Erve via per Opreno - Terreni. Prezzo base Euro 51.780,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 07/02/2020 ore 14:30 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Avvocato Lussana Silvio. Per info tel. 035/211335.

**Immibile comm.le|ind.le****BERGAMO****UFFICIO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 229/2003**

Bergamo (BG) - Via Ezio Zambianchi: Ufficio al p.t. composto da un vano, antibagno e wc. Prezzo base Euro 61.100,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO****ALBERGO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 588/2017**

Bergamo (BG) - Via Alberico da Rosciate: Lotto UNICO: Albergo al p.t. composto da ingresso, corridoio, sette camere, cinque bagni, camera/spogliatoio e ripostiglio; dispensa, antibagno, bagno, lavanderia, intercedine e spazio manovra al p. interrato. Posto auto al p. interrato. Prezzo base Euro 206.719,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincro-

na mista 20/02/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal sito gestore del portale della vendita telematica. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Mallardo Carmine. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO****LABORATORIO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 998/18**

Caravaggio (Bg) - via T. Vidalengo 8 - Laboratorio artigianale al p.t. composto da vano, ripostiglio, disimpegno, servizi e sopalco. Prezzo base Euro 147.290,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/2/2020 ore 15:00 c/o sala aste APF in Bergamo via Borfuro 12/a e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa M. Magri. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Donati. Per info: tel. 035/2285711, francesca.donati@dfgs.it.

**CARVICO****NEGOZIO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 615/2018**

Carvico (BG) - via Girolamo Conti 59-61: Unità immobiliare di ca 733 mq, una parte uso area produttiva, l'altra su due livelli comunicanti uso deposito/magazzino; servizi igienici e spogliatoio. Negozio di ca 410 mq con vetrine sul cortile e servizi igienici. Parcheggio di 260 mq. Prezzo base Euro 357.000,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/02/2020 ore 15:30 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e da www.garavirtuale. G.E. Dott.ssa Gusberty Fazia. Professionista delegato alla vendita PERINI DANIELA. Per info tel. 035/245681.

**CASTEL ROZZONE****NEGOZIO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 409/2016**

Castel Rozzone (BG) - via San Bernardo: Lotto 1: Negozio al p.t. composto da ingresso, vano e bagno. Prezzo base Euro 8.083,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/02/2020 ore 12:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Giannetta Antonio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CENE****LABORATORI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 34/2018**

Cene (BG) - Via Giuseppe Mazzini 31: Lotto 1: Laboratorio artigianale. Prezzo base Euro 50.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Cene (BG) - Via Giuseppe Mazzini 31: Lotto 2: Laboratorio artigianale. Prezzo base Euro 101.250,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/02/2020 ore 14:40 c/o sala aste IVG Bergamo, via A. Maj 18/D e da www.garavirtuale.it. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Bugini Clara. Per info tel. 035/242861.

**ENDINE GAIANO****NEGOZIO-STUDIO-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 152/2018**

Endine Gaiano (BG) - via Tonale e della Mensola 199: Lotto 1: Negozio. Prezzo base Euro 103.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Endine Gaiano (BG) - via Tonale e della Mensola 199: Lotto 2: Due studi. Prezzo base Euro 50.518,87. Rilancio Euro 1.000,00. Endine Gaiano (BG) - via Tonale e della Mensola: Lotto 3: Appartamento. Prezzo base Euro 67.162,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/02/2020 ore 15:40 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberty Fazia. Professionista delegato alla vendita Bugini Clara. Per info tel. 035/242861.

**GHISALBA****UFFICIO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 459/2018**

Ghisalba (BG) - Piazza Giuseppe Garibaldi 18: Ufficio al p.t. di ca 36 mq. Prezzo base Euro 25.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/02/2020 ore 15:30 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri

Giovanni. Professionista delegato alla vendita Dott. Falco Francesco. Per info tel. 039/831334.

**PRADALUNGA**

**NEGOZIO - AUTORIMESSE**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 95/2011**

Pradalunga (BG) - Via Gritti: Lotto 1: Negozio con terrazzo esclusivo a p. terra, con annessi vano cantina, due bagni e disimpegno al p. interrato. Prezzo base Euro 39.040,00. Rilancio Euro 1.000,00. Pradalunga (BG) - Via Gritti: Lotto 2: Proprietà superficiale di autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 5.536,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Letizia Andrea. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO**

**LOCALI COMMERCIALI - APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 336/2016**

Treviglio (BG) - via Municipio: Lotto 1: Negozio di 68 mq. al p.t. composto da locale commerciale, disimpegno, due servizi wc e retro-negozio. Prezzo base Euro 100.406,00. Rilancio Euro 2.000,00. Treviglio (BG) - via Municipio: Lotto 3: Ufficio di ca. 134 mq. composto da sala attesa al p.t.; quattro locali, disimpegni, wc ed archivio al p. primo. Prezzo base Euro 124.369,00. Rilancio Euro 2.000,00. Treviglio (BG) - via Sant'Agostino angolo via Municipio: Lotto 4: Negozio al p.t. di ca. 108 mq. composto da due vani, due disimpegni e wc; deposito di ca. 85 mq con bocche di lupo e pozzo al p. interrato. Prezzo base Euro 158.203,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo via Garibaldi n. 3/L e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO**

**NEGOZIO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 248/2017**

Treviglio (BG) - VIA TRENTO 86: Lotto UNICO: Negozio al p.t. con sottonegozio, wc, cavedio e locali accessori al p. primo sottostrada. Prezzo base Euro 39.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 07/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Mallardo Carmine. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ZANICA**

**CAPANNO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 476/2012**

Zanica (BG) - Via Crema: Lotto UNICO: Capannone composto da ingresso, reception, ufficio, wc, laboratorio, spogliatoio, disimpegno, wc, zona assemblaggio stoccaggio, magazzino, centrale termica, tettoia ed area al p.t; soppalco, disimpegno, wc, disimpegno, bagno e tre uffici al p. primo. Quattro porzioni di area al p.t. Capannone composto da parcheggio, deposito, spogliatoi e bagni al p. interrato; laboratorio, deposito, accessori ed area al p.t; laboratorio ed accessori al p. primo; laboratorio, ufficio ed accessori al p. secondo. Autorimessa al p.t. Cabina elettrica al p. interrato. Prezzo base Euro 1.355.991,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/02/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Gelato Elena.

Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ZOGNO**

**RISTORANTE**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 47/2018**

Zogno (BG) - Via Torre 4: Lotto 1: Immobile adibito a ristorante composto da bar, sale, cucina, bagni ed accessori al p.t.; area condominiale. Prezzo base Euro 139.782,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 07/02/2020 ore 14:30 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Dott. Flores Emilio. Per info tel. 035/220400.

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**ADRARA SAN MARTINO - GRONE - PIAZZATORRE**

**FABBRICATI COMMERCIALI-TERRENI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

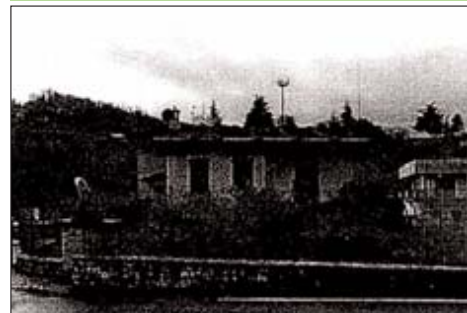
**Rif. RGE 760/2012**

Adrara San Martino (BG) - : Lotto 1: Appezamento di terreno di 5.180 mq. Prezzo base Euro 21.358,00. Rilancio Euro 1.000,00. Grone (BG) - Grone: Lotto 2: Appezamento di terreno di 2.098 mq. Prezzo base Euro 14.238,00. Rilancio Euro 1.000,00. Grone (BG) - : Lotto 3: Fabbricato da cielo a terra ad uso commerciale sui pp. seminterrato, rialzato, primo e secondo. Appezamento di terreno di 3.159 mq. Prezzo base Euro 35.596,00. Rilancio Euro 2.000,00. Piazzatorre (BG) - : Lotto 4: Fabbricato da cielo a terra ad uso commerciale sui pp. interrato, terra, primo, secondo e terzo sottotetto. Prezzo base Euro 88.989,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 14/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Mallardo Carmine. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CREDARO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 209/2008**

Credaro (BG) - Via Rossini: Lotto 2A: Casa singola composta da quattro vani di abitazione, cucina, corridoio, bagno, wc, disimpegno, corridoio e tre balconi; cantina, lavanderia, quattro ripostigli e corridoio



al p. seminterrato con scala interna che unisce i due pp. ACE EPH G. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 151.875,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 28/02/2020 ore 11:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## RANICA

**UFFICI OPEN SPACE - AUTORIMESSE - GIARDINI PENSILI**

*maggiori informazioni sui siti internet*



### Rif. RGE 1125/2012

Ranica (BG) - Via Marconi: Lotto 1: Ufficio non completato nelle finiture edilizie civili composto al p. primo da un unico locale open space, disimpegno, bagno con giardino pensile esterno. Posto auto al p.t. quota di 1/15 di area cortilizia attigua ed adiacente alla scala d'accesso al p. primo. Prezzo base Euro 32.510,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Mallardo Carmine. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## ROMANO DI LOMBARDIA

**CAPANNONE - TERRENI**

*maggiori informazioni sui siti internet*



### Rif. RGE 704/2009

Romano di Lombardia (BG) - Romano di Lombardia: Lotto 2: Porzioni di aree censite al catasto terreni. Prezzo base Euro 8.279,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/02/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## Terreno|Immobile agricolo

**CAPRIATE SAN GERVASIO-BREMBATE**

**TERRENI**

*maggiori informazioni sui siti internet*



### Rif. RGE 67/19

Capriate San Gervasio (Bg) - via S. Fermo, fraz. Fillattice - Lotto 1: Terreni agricoli uso seminativo. Prezzo base Euro 133.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/2/2020 ore 16.00 c/o studio del Delegato in Bergamo via XX Settembre 70 e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Per info: tel. 035/217551.

## CARAVAGGIO

**FABBRICATO PER AZIENDA ZOOTECNICA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



### Rif. RGE 728/2015

Caravaggio (BG) - Località Cascina Guzzafame: Lotto UNICO: Località Cascina Guzzafame - Fabbricato adibito ad azienda zootecnica. Prezzo base Euro 135.264,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/02/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Mallardo Carmine. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## CAROBBIO DEGLI ANGELI

**TERRENI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

### Rif. RGE 1709/2011

Carobbio degli Angeli (BG): Lotto 1: Terreno a bosco. Prezzo base Euro 10.958,63. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/02/2020 ore 14:30 c/o sede ADV-Bg, via A. Maj 14/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Avvocato Pedone Federica. Per info tel. 035/218212.

## FORNOVO SAN GIOVANNI

**STALLA-AREA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

### Rif. RGE 1091/2014

Fornovo San Giovanni (BG) - Via Don Bietti: Lotto UNICO: Fabbricato adibito a stalla su area di 10.297 mq., composto da due tettoie, sala mungitura, cisterna latte, tre locali accessori e vasca liquami, due aree pertinenziali. Presenza difformità. Area urbana di 10.067 mq. al p.t. Prezzo base Euro 314.044,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 28/02/2020 ore 09:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## GANDOSSO

**TERRENO - AREA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



### Rif. RGE 379/2014

Gandosso (BG) - via Papa Giovanni XXIII: Lotto UNICO: Terreno non edificabile. Area urbana con fabbricato in corso di costruzione. Prezzo base Euro 87.248,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/02/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Calarco Filippo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## MARTINENGO

**TERRENI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

### Rif. RGE 482/18

Martinengo (Bg) - via Trieste sn - Terreno edificabile a destinazione industriale/artigianale. Prezzo base Euro 1.105.000,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/2/2020 ore 17.00 c/o studio del delegato in Bergamo, Lgo Porta Nuova 14 e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Valsecchi. Per info: tel 035/242213, valsecchi@tudav.it.

## TRESCORE BALNEARIO

**TERRENI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

### Rif. RGE 241/2018

Trescore Balneario (BG): Due terreni a bosco ceduo. Prezzo base Euro 87.120,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/02/2020 ore 14:30 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e da www.garavirtuale.it. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Avv. BADON CLAUDIA. Per info tel. 035/0634961.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

asteannunci.it

**Tribunale di  
BERGAMO****Abitazione | Accessorio****CARAVAGGIO****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 383/2012.** G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista Delegato Notaio De Rosa Guido. Lotto UNICO: Caravaggio (BG), Via San Bartolomeo. Appartamento al p. secondo di ca 46 mq composto da soggiorno/cucina, disimpegno, bagno e camera da letto. Classe energetica D. Posto auto di ca 11 mq. Prezzo Base Euro 19.934,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 14.950,50. Vendita senza incanto il 06/02/2020 ore 10:00 presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98 Via Garibaldi n. 3/L. Presentare offerte entro 05/02/2020 ore 12:00 presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98 Via Garibaldi n. 3/L. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Notaio De Rosa Guido Email: [notaioderosa@associazione302.it](mailto:notaioderosa@associazione302.it) Tel: 035219426; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.****COSTA DI MEZZATE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1137/2015.** G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista Delegato Dott. Boni Francesco. Lotto UNICO: Costa di Mezzate (BG), Via Cavallera, Appartamento al p. primo di 118 mq. composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e balcone; cantina al p. seminterrato. Autorimessa al p. interrato. Prezzo Base Euro 50.625,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 37.968,75. Vendita senza incanto il 23/01/2020 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. Presentare offerte entro 22/01/2020 ore 12:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [portalevenditepubbliche.giustizia.it](http://portalevenditepubbliche.giustizia.it). Maggiori informazioni presso il custode Dott. Carretta Claudio (tel.035/220400) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**DALMINE****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 350/2017.** G.E. Golinelli Giovanna. Professionista Delegato Notaio Baratteri Adriano. Lotto A: Dalmine (BG), via Luigi Cherubini 1, Abitazione composta da cucina, disimpegno, soggiorno, tre camere, disimpegno, bagno e balcone al p. terzo; cantina al p.t. Prezzo Base Euro 43.875,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 32.906,00. Lotto B: Dalmine (BG), via Luigi Cherubini 1, Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo Base Euro 7.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 5.625,00. Vendita senza incanto il 30/01/2020 ore 15:30 c/o Studio del Delegato in Treviglio (Bg), via Goito 28 e da [portalevenditepubbliche.giustizia.it](http://portalevenditepubbliche.giustizia.it). Presentare offerte entro 29/01/2020 ore 12:00 c/o Studio del Delegato, in Treviglio (Bg), via Goito 28 e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) Maggiori informazioni presso il custode "V.G.C. S.R.L." (tel. 035234967); presso il Professionista Delegato Notaio Baratteri Adriano (tel. 0363305006 fax 0363284516) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**FILAGO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 198/2018.** G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista Delegato Notaio Delfini Lavinia. Lotto UNICO: Filago (BG), Via IV Novembre 51, Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina/soggiorno, camera e bagno. Prezzo Base Euro 60.975,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 45.731,25. Vendita senza incanto il 22/01/2020 ore 15:00 presso lo studio del delegato in Bergamo, Via XX Settembre 70. Presentare offerte entro 21/01/2020 ore 12:00 in forma cartacea presso lo studio del delegato; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Bergamo in persona della signora Roberta Guarnieri tel. 035/234967e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MAPELLO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 202/2018.** G.E. Gelato Elena. Professionista Delegato Avvocato Sulas Roberta. Lotto UNICO: Mapello (BG), Via Giuseppe Parini 5. Appartamento di superficie 98 mq e vani 5 al piano primo composto da cucina, soggiorno, due camere, bagno e due balconi; cantina al piano terra. Autorimessa al piano terra di superficie 15 mq. Occupato. Prezzo Base Euro 99.225,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 74.419,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 30/01/2020 ore 14:00 presso la sala aste in Bergamo alla via Borfuro 12/A. Presentare offerte entro 27/01/2020 ore 12:00 in forma cartacea: presso lo studio dell'Avv. Roberta Sulas in Bergamo alla Via Matris Domini n. 3. In forma telematica: consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Sulas Roberta in Bergamo alla Via Matris Domini n. 3 tel: 035236584 - Email [roberta.sulas@ve-de.it](mailto:roberta.sulas@ve-de.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.****RONCOLA****APPARTAMENTO - BOX AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 820/2012**  
Roncola (BG) - via Portola: Lotto UNICO: Appartamento al p. terra composto da tre vani ed accessori oltre il locale sgombero, lavanderia ed intercapedine al p. interrato, collegati con scala interna ed annessi giardinetti esclusivi. Classe energetica D. Box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 45.785,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/02/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Coppola Bottazzi Alfredo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**INTRUM ITALY S.P.A.****TALEGGIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 69/2018.** G.E. De Simone Laura. Professionista Delegato Sodo Nicola. Lotto UNICO: Taleggio (BG), Via Canvento 775/a, Appartamento al p. primo composto da locale cottura, soggiorno, due camere, bagno, piccolo disimpegno e due balconi. autorimessa al p.t. Prezzo Base Euro 28.687,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 21.516,00. Vendita senza incanto il 23/01/2020 ore 16:30 presso lo studio del

delegato in Bergamo, Via Gianmaria Scotti n. 11. Presentare offerte entro 22/01/2020 ore 12:00 in forma cartacea presso lo studio del delegato; telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il professionista delegato Dott. Nicola Sodo tel. 035237281 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TRESCORE BALNEARIO****APPARTAMENTO - CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1265/2011.** G.E. Golinelli Giovanna. Professionista Delegato Notaio Boni Francesco. Lotto UNICO: Trescore Balneario (BG), via Sant' Ambrogio, condominio Stella, fabbricato D, Appartamento al p. terzo, di circa mq. 80, composto da ingresso, soggiorno, cucina, una camera, bagno, ripostiglio ed un balcone, con una cantina pertinenziale al p. cantinato. Presenza difformità. Classe energetica EPH E. Prezzo Base Euro 20.566,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 0,00. Vendita senza incanto il 29/01/2020 ore 10:00 Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. Presentare offerte entro 28/01/2020 ore 12:00 Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L Maggiori informazioni presso Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L - tel. 035/219426 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VERDELLINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1196/2011.** G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista Delegato Notaio De Rosa Guido. Lotto UNICO: Verdellino (BG), Via degli Oleandr 4/B, Appartamento: al piano settimo con annessa soffitta al piano nono, è costituito da due camere, soggiorno, bagno e cucina, disimpegno, di totale superficie lorda di circa mq. 104. La porta di ingresso è di legno. Ha tre balconi per circa complessivi mq. 20 due lato est ed uno sul lato sud. Il Solaiolo ha un'altezza interna media di m. 1,43 circa ed una superficie lorda di circa mq. 6. Prezzo Base Euro 15.377,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 11.532,75. Vendita senza incanto il 30/01/2020 ore 10:00 presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98, Via Garibaldi nr. 3/L. Presentare offerte entro 29/01/2020 ore 12:00 presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98, Via Garibaldi nr. 3/L. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VIGANO SAN MARTINO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 189/2017.** G.E. De Simone Laura. Professionista Delegato Notaio Luraghi Maurizio. Lotto UNICO: Vigano San Martino (BG), Via Martina, Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, bagno e due balconi. Immobile occupato. autorimessa al p.t. Prezzo Base Euro 60.455,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 0,00. Vendita senza incanto il 27/01/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. Presentare offerte entro 24/01/2020 ore 12:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [portalevenditepubbliche.giustizia.it](http://portalevenditepubbliche.giustizia.it) Maggiori informazioni presso Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L - tel. 035/219426 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### ROMANO DI LOMBARDIA

#### APPARTAMENTI - AUTORIMESSE - UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 225/2011.** G.E. Gelato Elena. Professionista Delegato Notaio Calarco Filippo. Lotto 17: Romano di Lombardia (BG), via Zara. Autorimessa al piano interrato di mq 15. Prezzo Base Euro 4.340,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 3.255,00. Vendita senza incanto il 17/01/2020 ore 10:00 presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. Presentare offerte entro 16/01/2020 ore 12:00 presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

INTRUM ITALY S.P.A.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

### TREVIGLIO-CASIRATE D'ADDA

#### UFFICIO-ABITAZIONI-POSTI AUTO-AREE URBANE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 767/2017.** G.E. Dott.ssa Gusberti Fazio. Professionista Delegato Avv. Verdi Federica. Lotto 1: Treviglio (BG), Via Abate Crippa 19, Ufficio al p.t. composto da due vani, bagno e disimpegno; cortile e cantina al p. interrato. Occupato da terzi in forza di contratto di locazione di immobile strumentale. Prezzo Base Euro 65.756,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 49.317,00. Lotto 6: Treviglio (BG), Via A. Crippa 19 (catastalmente Viale Cesare Battisti snc), Area urbana al p.t. di mq 16. Libero. Prezzo Base Euro 1.294,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 970,50. Lotto 8: Casirate d'Adda (BG), Via Umberto I n. 27 (catastalmente n. 20), Vano abitazione al p.t. di mq 20 e vani 1. Occupato da terzi in forza di contratto di locazione ad uso abitativo. Prezzo Base Euro 12.881,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 9.660,75. Lotto 9: Casirate d'Adda (BG), Via Umberto I n. 21 (catastalmente n. 11), Appartamento al p.t. di mq 43 e vani 3 composto da cucina, bagno, disimpegno e camera. Occupato da terzi in forza di contratto di locazione ad uso abitativo. Prezzo Base Euro 14.063,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 10.547,25. Lotto 10: Casirate d'Adda (BG), Via Umberto I n. 21 (catastalmente n. 11), Appartamento al p. primo di mq 48 e vani 3 composto da cucina, due bagni, disimpegno, camera e loggia. Occupato da terzi in forza di contratto di locazione ad uso abitativo. Prezzo Base Euro 16.875,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 12.656,25. Lotto 11: Casirate d'Adda (BG), Via J. F. Kennedy n. 12 (catastalmente Via Privata Kennedy), Autorimessa al p. interrato di mq 14. Libera. Prezzo Base Euro 5.513,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 4.134,75. Lotto 12: Casirate d'Adda (BG), Via J. F. Kennedy n. 12 (catastalmente Via Privata Kennedy), Autorimessa al p. interrato di mq 14. Libera. Prezzo Base Euro 4.894,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 3.670,50. Lotto 13: Casirate d'Adda (BG), Via J. F. Kennedy n. 12 (catastalmente Via Privata Kennedy), Autorimessa al p. interrato di mq 13. Libera. Prezzo Base Euro 5.063,00; rilancio minimo in caso di gara Euro

500,00; offerta minima pari a Euro 3.797,25. Vendita senza incanto il 24/01/2020 ore 09:45 presso la sala aste di IVG Bergamo, stanza 2, Via San Lazzaro 38, Bergamo. Presentare offerte entro 23/01/2020 ore 12:00 analogica: presso lo studio del Delegato in Bergamo all'Avvia Zelasco 10; telematica; da portale-venditepubbliche.giustizia.it Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



### Tribunale di BRESCIA

## Abitazione | Accessorio

### FIESSE

#### APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1499/2011.** Professionista Delegato Notaio Rosa Gianluca. Lotto UNICO: Fiesse (BS), Via Seriola 1/5/7, Appartamento trilocale al piano primo. Posto auto esclusivo. Prezzo Base Euro 81.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 850,00; offerta minima pari a Euro 61.200,00. Vendita senza incanto il 22/01/2020 ore 09:00 Tribunale di Brescia, Via Gambara, 40. Presentare offerte entro 21/01/2020 ore 11:00 Presentare offerte dalle ore 09:00 alle 11:00 presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive, Via Ugo La Malfa, 4 Brescia. Maggiori informazioni presso il custode SO.C.COV. Srl (tel.030/348410) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### ISORELLA

#### FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 264/2011.** Professionista Delegato Dott. Lera Enrico. Lotto 4: Isorella (BS), Via Vittorio Emanuele II 24/26, Abitazione di tre piani fuori terra, con piano mansardato, e di garage a piano terra. Porticato (al catasto ad uso porcile). Prezzo Base Euro 79.128,99; rilancio minimo in caso di gara Euro 800,00; offerta minima pari a Euro 59.346,74. Vendita senza incanto il 22/01/2020 ore 09:00 presso il Tribunale di Brescia, Via Gambara n. 40. Presentare offerte entro 21/01/2020 ore 11:00 presso la Sede dell'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive in Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia. Maggiori informazioni presso il custode SO.C.COV. Srl (tel. 030/348410); presso l'Ass. Not. (tel. 030/222849) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### MAZZANO

#### APPARTAMENTO - POSTI AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 351/2018.** Professionista Delegato Notaio Masucci Daniela. Lotto UNICO: Mazzano (BS), Via E. Curiel 1, Appartamento. 2 posti auto. Prezzo Base Euro 58.914,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 600,00; offerta minima pari a Euro 44.186,06. Vendita senza incanto il 22/01/2020 ore 09:00 presso i locali del Tribunale di Brescia, Via Gambara n. 40. Presentare offerte entro 21/01/2020 ore 11:00 presso gli uffici dell'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive, Via Ugo La Malfa n. 4, Brescia (ore 9.00-11.00). Maggiori informazioni presso il custode SO.C.COV. Srl (tel. 030/348410) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### MILZANO

#### ABITAZIONE-GIARDINO/ORTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 921/2013.** Professionista Delegato Notaio Masucci Daniela. Lotto UNICO: Milzano (BS), Vicolo del Castagneto 6, Abitazione di 8,5 vani di mq

158 posto ai piani terra, primo e sottotetto composto al piano terra da soggiorno, pranzo e cucina, un ripostiglio e un bagno. Al primo piano tre camere da letto ed un bagno. Al secondo piano sottotetto/ripostiglio non abitabile. Con giardino/orto posto sul retro della casa, oltre piccolo ripostiglio ricavato nel sottoscala. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. Occupato dall'esecutato. Prezzo Base Euro 22.026,62; rilancio minimo in caso di gara Euro 300,00. Vendita senza incanto il 22/01/2020 ore 09:00 presso il Tribunale di Brescia, Via Gambara 40 - Brescia. Presentare offerte entro 21/01/2020 ore 11:00 Presentare offerte presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive, Via Ugo La Malfa 4 - Brescia. presso il CUSTODE GIUDIZIARIO Istituto Vendite Giudiziarie di Brescia Tel. 030348410 nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



### Tribunale di BUSTO ARSIZIO

## Abitazione | Accessorio

### BUSTO ARSIZIO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 326/2017.** G.E. Dott. Lualdi Marco. Professionista Delegato Dott. Colombo L. Lotto UNICO: San Vittore Olona (MI), Via Manzoni 11, APPARTAMENTO, della superficie commerciale di mq. 400,01 al primo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere e due bagni, oltre a locali di servizio e accessori. Al piano sono presenti un balcone ed una loggia accessibili dalla zona giorno dell'immobile. Al piano terreno si trovano due locali accessori con servizio igienico. DEPOSITO ARTIGIANALE, della superficie commerciale di mq. 114,31 composto da un locale magazzino al piano terreno con sottostante deposito e servizio igienico collegato tramite scala interna. Trattasi di locali con destinazione deposito senza permanenza di persone. BOX DOPPIO, della superficie commerciale di mq. 33,35. Prezzo Base Euro 576.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 0,00; offerta minima pari a Euro 432.000,00. Vendita senza incanto il 30/01/2020 ore 09:00 presso lo studio del Delegato, Via Bramante n. 3 - Busto Arsizio. Presentare offerte entro 29/01/2020 ore 12:00 presso lo studio del Delegato, Via Bramante n. 3 - Busto Arsizio Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### BUSTO GAROLFO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 322/2018.** G.E. Dott. Lualdi Marco. Professionista Delegato Notaio Dott. Ferrara Antonino. Lotto UNICO: Busto Garolfo (MI), via Puccini 5, APPARTAMENTO al primo piano composto da ingresso/corridoio, soggiorno/cucina, due camere, bagno e balcone; autorimessa da regolarizzare. Prezzo Base Euro 62.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 46.500,00. Vendita senza incanto il 05/02/2020 ore 15:00 Via Pietro Micca 5 Saronno (VA). Presentare offerte entro 04/02/2020 ore 12:00 Via Pietro Micca 5 Saronno (VA) Maggiori informazioni presso il custode G.I.V.G. tel. 0331.32265-320474 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CAVARIA CON PREMEZZO

#### VILLA - BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 8/2015.** G.E. Dott. Grimaudo Nicolò. Professionista Delegato Dott.ssa Sala Maria Pia. Lotto UNICO: Cavarina con Premezzo (VA), Via IV

Novembre 8, VILLA singola, della superficie commerciale di 214,60 mq L'unità immobiliare si identifica come villa d'epoca in buono stato di manutenzione disposta su due piani fuori terra ed un piano interrato con accesso dalla via IV Novembre. La villa è inserita in un giardino di medie proporzioni. L'edificio residenziale è stato oggetto di intervento nel 1987, con formazione di locale bagno a piano terreno. Internamente l'abitazione presenta a piano terreno gli originali pavimenti in marmo con decori, la scala interna è in marmo con parapetto in ferro lavorato, a piano primo i pavimenti sono in parquet a lisca di pesce mentre i bagni sono in ceramica. I serramenti sono in legno con avvolgibili in legno tinta noce. A piano terra si trovano i locali di servizio (lavanderia, caldaia, stenditoio); le murature sono al rustico e i pavimenti in cemento. Autorimessa pertinenziale accessibile anche dalla laterale via Luigi Cadorna; l'autorimessa è stata ristrutturata ne 1989 ed ha una struttura in muratura e portone in legno in via Cadorna e basculante in ferro sul lato interno della proprietà. Prezzo Base Euro 256.000,00; offerta minima pari a Euro 192.000,00. Vendita senza incanto il 06/02/2020 ore 09:00 presso lo studio del delegato in Busto Arsizio, Via Bramante n. 3 bis. Presentare offerte entro 05/02/2020 ore 12:00 presso lo studio del delegato dal lunedì al venerdì ore 9.00-12.30. Maggiori informazioni presso il Delegato (tel. 0331/639249) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CISLAGO**

**FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 53/2018.** G.E. Dott.ssa Passafiume Sabrina. Professionista Delegato Notaio Dott. Ferrara Antonino. Lotto UNICO: Cislago (VA), Via General Armando Diaz 326, APPARTAMENTO di ca. 130 mq. al primo piano, in fabbricato residenziale bifamiliare su due piani fuori terra, con annessi locali accessori al seminterrato. AUTORIMESSA. Prezzo Base Euro 141.000,00; offerta minima pari a Euro 105.750,00. Vendita senza incanto il 05/02/2020 ore 15:00 presso lo studio del delegato in Saronno, Via Pietro micca 5. Presentare offerte entro 04/02/2020 ore 12:00 presso lo studio del delegato Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LEGNANO**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 256/2018.** G.E. Dott.ssa Passafiume Sabrina. Professionista Delegato Avv. Giordano Gabriella. Lotto UNICO: Legnano (MI), Via Marsala 11, APPARTAMENTO di 73,00 mq. al piano terra e al piano seminterrato di un edificio caratterizzato da affaccio su strada e cortile centrale comune. E' composto da un soggiorno con angolo cottura, un disimpegno, un piccolo bagno e una camera, oltre al ripostiglio nel sottoscala. Dal soggiorno si accede al piano seminterrato con scala interna. Prezzo Base Euro 44.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 0,00; offerta minima pari a Euro 33.600,00. Vendita senza incanto il 10/02/2020 ore 10:00 presso lo studio del delegato in Busto Arsizio, Via Mameli n. 16. Presentare offerte entro 07/02/2020 ore 12:00 presso lo studio del delegato dal lunedì al venerdì ore 9.00-12.00. Maggiori informazioni presso G.I.V.G.srl con sede in Busto Arsizio via Sardegna 3, tel. 0331/322665) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PARABIAGO**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 590/2017.** G.E. Condominio Bellotti. Professionista Delegato Avv. Restivo Valeria. Lotto UNICO: Parabiago (MI), Via San Sebastiano 29, Appartamento al piano terzo composto da soggiorno,

cucina, camera, disimpegno, bagno, terrazzo, due sottotetti ispezionabili e cantina. Autorimessa. Prezzo Base Euro 75.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 0,00; offerta minima pari a Euro 56.400,00. Vendita senza incanto il 16/01/2020 ore 16:00 presso lo studio del delegato in Busto Arsizio (VA), Viale Cadorna n. 7. Presentare offerte entro 15/01/2020 ore 12:00 presso lo studio del delegato dal lunedì al venerdì ore 9.00-12.00. Maggiori informazioni presso Avv. Restivo Valeria tel. 0331/323390 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SUMIRAGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 572/2016.** G.E. Dott. Grimaudo Nicolò. Professionista Delegato Avv. Paolantonio Vittorio. Lotto UNICO: Sumirago (VA), Via Sant'Antonio 30, APPARTAMENTO composto di un locale con angolo cottura al piano terra ed un locale e servizio al piano primo, il tutto collegato da scala interna. Prezzo Base Euro 21.504,00; offerta minima pari a Euro 16.128,00. Vendita senza incanto il 21/01/2020 ore 10:30 presso lo studio del Delegato in Busto Arsizio, Corso XX Settembre n. 42. Presentare offerte entro 20/01/2020 ore 12:00 presso lo studio del Delegato in Busto Arsizio, Corso XX Settembre n. 42 Maggiori informazioni presso G.I.V.G. Srl di Varese - Istituto Vendite Giudiziarie tel. 0331322665 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
COMO**

**Abitazione | Accessorio**

**LURATE CACCIVIO**

**ABITAZIONE - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 131/2019.** G.E. Dott. Mancini Marco. Professionista Delegato Dott. Pellegrini Claudio. Lotto UNICO: Lurate Caccivio (CO), Via Roncoroni 58, A. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di porzione abitativa terra-cielo della superficie commerciale di mq 74,50. Porzione di fabbricato a corte, ristrutturato, bilocale con servizi, disposto su due livelli. B. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di deposito e area. Deposito con sottotetto e area esterna parzialmente pavimentata. Prezzo Base Euro 89.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 67.000,00; offerta minima pari a Euro 67.000,00. Vendita senza incanto il 25/02/2020 ore 10:00 Studio Delegato Via Briantea, 25 22100 Como (CO). Presentare offerte entro 24/02/2020 ore 12:00 Studio Delegato Via Briantea, 25 22100 Como (CO) Maggiori informazioni presso il delegato e custode Dott. Pellegrini Claudio (tel. 031304622) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MERONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 140/2018.** G.E. Dott. Petronzi Alessandro. Professionista Delegato Dott. Colombo Eugenio. Lotto UNICO: Merone (CO), Via Brianza 2/a, Appartamento posto al piano secondo sottotetto composto da: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno, balcone, cantina al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 42.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 31.500,00. Vendita senza incanto il 19/02/2020 ore 15:00 presso lo studio del delegato in Cantù (CO), Piazza Volontari della Libertà n. 5. Presentare offerte entro 18/02/2020 ore 12:00 in forma cartacea presso lo studio del delegato ore 9.00-12.00; telematica

accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Colombo Eugenio (tel. 031/711838) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
CREMONA**

**Abitazione | Accessorio**

**CREMONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 335/2017.** G.E. Valla Lucia. Professionista Delegato Notaio Genio Laura. Lotto UNICO: Cremona (CR), Via Giovanni Battista Poffa 12, piena proprietà di appartamento posto al secondo ed ultimo piano composto da ingresso, corridoio di disimpegno, quattro stanze di cui una con balcone, locale bagno; con ampio locale cantina e porzione di area a orto di mq 17. Prezzo Base Euro 48.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 950,00; offerta minima pari a Euro 36.000,00. Vendita senza incanto il 17/12/2019 ore 17:20 presso gli uffici dell'A.N.P.E.C. in Cremona, Piazza Roma n. 6/E (tel. 0372/463194). Presentare offerte entro 16/12/2019 ore 13:00 in forma cartacea presso gli uffici dell'A.N.P.E.C. (lunedì - venerdì ore 10.30-12.30); telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso Notaio Genio Laura tel. 0372/463194 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
LECCO**

**Abitazione | Accessorio**

**COSTA MASNAGA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 36/2017.** Professionista Delegato Notaio Mutti Laura. Lotto UNICO: Costa Masnaga (LC), Via Camisasca 15, Appartamento composto da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, 2 camere e un bagno, al piano terra. vano ad uso autorimessa in corpo staccato al piano terra. Prezzo Base Euro 49.466,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 37.099,69. Vendita senza incanto il 04/02/2020 ore 11:30 presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28 Lecco. Presentare offerte entro 03/02/2020 ore 12:00 presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28 Lecco. Maggiori informazioni presso il custode Avv. Nessi Massimiliano (tel. 03411880480) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
MANTOVA**

**Abitazione | Accessorio**

**MARCARIA**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 87/2018.** G.E. Dott. Benatti Marco. Professionista Delegato Dott. Ghizzi Massimiliano. Lotto UNICO: Marcaria (MN), Località Cesole - Via Larga 22, Piena proprietà di una unità immobiliare indipendente adibita a civile abitazione, edificata in linea con altre unità immobiliari e disposta su due



piani fuori terra. Occupato senza titolo. Rustico diroccato. Occupato senza titolo. Prezzo Base Euro 25.819,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 19.365,00. Vendita senza incanto il 05/02/2020 ore 15:30 presso la CASA DELLE ASTE DI MANTOVA - sede dell'IVG di Mantova in via Primo Maggio n. 3, San Giorgio di Mantova (MN). Presentare offerte entro 04/02/2020 ore 12:00 offerte cartacee presso la sede dell'IVG di Mantova in via Primo Maggio n. 3, San Giorgio di Mantova (MN) CASA DELLE ASTE DI MANTOVA; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode SOVEMO SRL Tel. 0376220694 - Email immobiliare-mantova@sovemo.com e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROVERBELLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 98/2018.** G.E. Dott. Gibelli Andrea. Professionista Delegato TRASCIA AVV. GIACOMO. Lotto UNICO: Roverbella (MN), Via Silvio Pellico 4, Piena ed integrale proprietà di appartamento ubicato a Roverbella (MN) - Via S. Pellico, 4, composto di piano terra, primo e secondo, con annessa area cortiliva antistante in proprietà esclusiva, Identificato al Catasto Fabbricati al Fg. 7, Part. 119, Sub. 302, Categoria A3. Prezzo Base Euro 27.030,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 20.272,50. Vendita senza incanto il 06/02/2020 ore 16:00 presso la Casa delle Aste di Mantova presso la sede di Sovemo Srl - IVG di Mantova in San Giorgio Bigarello (MN), Via Primo Maggio 3. Presentare offerte entro 05/02/2020 ore 12:00 offerte analogiche presso la Casa delle Aste di Mantova presso la sede di Sovemo Srl - IVG di Mantova in San Giorgio Bigarello (MN), Via Primo Maggio 3, telematiche tramite modulo web "offerta telematica" scaricabile dal PVP Maggiori informazioni presso Custode Sovemo Srl, tel. 0376220694, e-mail immobiliare-mantova@sovemo.com e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VIADANA****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 48/2019.** G.E. Dott. Gibelli Andrea. Professionista Delegato Dott. Mariotti Giovanni. Lotto UNICO: Viadana (MN), Via Convento 55/B, Piena proprietà di appartamento al piano secondo con annessa cantina, facente parte del complesso condominiale denominato "Alessia", disposto su un unico livello e così composto: zona giorno composta da ingresso, cucina, soggiorno con balcone; zona notte composta da disbrigo, due camere da letto di analoghe dimensioni, un bagno e un piccolo servizio igienico/lavanderia. Piena proprietà di Box auto al piano interrato, facente parte del complesso condominiale denominato "Alessia". Prezzo Base Euro 83.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 62.475,00. Vendita senza incanto il 14/01/2020 ore 15:00 presso la CASA DELLE ASTE DI MANTOVA, presso la sede dell'IVG di Mantova, Via Primo Maggio 3, San Giorgio di Mantova (MN), Sala 3. Presentare offerte entro 09/01/2020 ore 12:00 Tutte le offerte dovranno essere depositate entro due giorni liberi prima della data fissata per l'asta. In forma cartacea presso la CASA DELLE ASTE DI MANTOVA dal lunedì al venerdì ore 9.00-12.00; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il Delegato (tel. 0376/58379); presso il Custode SOVEMO SRL (tel. 0376/220694) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di MILANO**

**Abitazione|Accessorio****MILANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1557/2018.** G.E. Dott. Piscopo Marcello. Professionista Delegato Avvocato Ferrazzi Elena. Lotto 1: Milano (MI), Corso Lodi 109/1, Appartamento al piano primo di due locali oltre servizi, con annesso vano di solaio al piano sottotetto. Prezzo Base Euro 144.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 108.000,00. Vendita senza incanto il 17/01/2020 ore 15:00 presso il delegato in Milano, Corso Sempione 67. Presentare offerte entro 16/01/2020 ore 13:00 presso il delegato solo previo appuntamento telefonico al numero 02/26113336 e senza appuntamento solo il giorno precedente la vendita ore 9.30-13.00. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Ferrazzi Elena (tel. 02/26113336) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MILANO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 3855/2014.** G.E. Dott. Fiengo Giuseppe. Professionista Delegato Avv. De Zuani Francesco. Lotto UNICO: Milano (MI), Via Quinto Romano 52, unità immobiliare al piano terra composta da un locale oltre i servizi. Prezzo Base Euro 74.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 55.500,00. Vendita senza incanto il 24/01/2020 ore 12:00 presso lo Studio del Delegato in Milano, Via Festa del Perdono n. 1. Presentare offerte entro 23/01/2020 ore 13:00 presso lo Studio del Delegato in Milano, Via Festa del Perdono n. 1 Maggiori informazioni presso Custode SIVAG, tel. 0226952007 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CUGGIONO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 82/2017.** G.E. Dott.ssa Mennuni Maria Gabriella. Professionista Delegato Avvocato Timpano Pancrazio. Lotto UNICO: Cuggiono (MI), Via E. Villorosi 3/B, Appartamento di un locale e servizi al piano secondo. Prezzo Base Euro 25.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 18.900,00. Vendita senza incanto il 29/02/2020 ore 12:00 presso lo Studio Legale del Professionista Delegato avv. Pancrazio Timpano in Milano, Via San barnaba n. 30;. Presentare offerte entro 28/02/2020 ore 13:00 presso lo Studio Legale esclusivamente il giorno 2 dicembre 2019 dalle ore 9,00 alle ore 12,00; Maggiori informazioni presso l'Avv. Timpano Pancrazio (tel. 0245480569 fax 0236565472) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LEVANTO****IMMOBILE ADIBITO A BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Fallimentare n. 418/2002**  
Fallimento SOLEDIL SRL (VECCHIO RITO) vende in Comune di Levanto, via Martiri della Libertà 21, immobile adibito a box auto, consistenza mq 19,00, Foglio 30, Mappale 185, Subalterno 5, C/6, classe 4, piano 2° sotto strada, valore di perizia Euro 30.000,00, prezzo base Euro 30.000,00, rilancio minimo Euro 3.000,00; vendita senza incanto in data 3 febbraio 2020, ore 15,30 c/o il curatore dr Fausto

Casarano, Milano, via Larga 19. La vendita sarà assoggettata ad Iva al 22% ed avverrà nello stato di fatto e di diritto in cui si trova il bene, con tutte le pertinenze, accessori, ragioni ed azioni, servitù attive e passive eventuali, a corpo e non a misura.

**Immobilie comm.le|ind.le****VIGNATE****NEGOZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 229/2007.** G.E. Chieffo Idamaria. Professionista Delegato Avvocato Murru Paola. Lotto 1: Vignate (MI), Via Enrico Fermi 68, PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI NEGOZIO MQ. 79 CIRCA A PIANO TERRA, A DUE LUCI, BAGNO, CON INGRESSO DAL CORTILE E APERTURA SUL RETRO, MAGAZZINO E BAGNO, MQ. 30 CIRCA, COLLEGATI CON SCALA INTERNA A PIANO INTERRATO. Prezzo Base Euro 24.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 18.000,00. Lotto 2: Vignate (MI), Via Enrico Fermi 68, PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI NEGOZIO MQ. 73 CIRCA A PIANO TERRA, A DUE LUCI, BAGNO, CON INGRESSO DAL CORTILE E APERTURA SUL RETRO, MAGAZZINO E BAGNO, MQ. 20 CIRCA, COLLEGATI CON SCALA INTERNA A PIANO INTERRATO. Prezzo Base Euro 24.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 18.000,00. Vendita senza incanto il 04/02/2020 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. PAOLA MURRU in Milano, Via Cerva n. 1. Presentare offerte entro 03/02/2020 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. PAOLA MURRU in Milano, Via Cerva n. 1. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Murru Paola in Milano, Via Cerva n.1 Tel. 339.7098225 - Fax 02.92853271; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

**Terreno|Immobilie agricole****TREZZO SULL'ADDA****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. FALL N. 724/18**

TREZZO SULL'ADDA (MI) - VIA GIUSEPPE VERDI 16 - Lotto 1: TERRENO residenziale della sup. commerciale di 515,72 mq. Prezzo base E. 122.000,00. VIA LEONARDO DA VINCI 54 - Lotto 2: TERRENO residenziale della sup. commerciale di 162,07 mq. Prezzo base E. 32.906,24. Vendita [www.doauction.it](http://www.doauction.it) dal giorno 4/2/20 ore 12:00 al giorno 12/2/20 ore 12:00. Curatore Rag. Del bianco, e.delbianco@pavdb.it. G.D. Dr.ssa Paluchowski. Info [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it).

**Bene Mobile****MOZZANICA****RAMO D'AZIENDA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. FALL 869/16**

MOZZANICA (BG) - VIA E. MATTEI 2: Ramo d'azienda avente ad oggetto l'attività di costruzione, installazione e manutenzione di impianti industriali, costituito da attrezzature e mezzi, personale dipendente e rapporti con clienti. Prezzo base E. 120.000,00. Vendita [www.doauction.it](http://www.doauction.it) dal giorno 27/1/20 ore 12:00 al giorno 31/1/20 ore 12:00. Curatore Dr. Santoro, santoro@studiosoppani.it, f869.2016milano@pecfallimenti.it. G.D. Dr. Rossetti. Info [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it).

**SETTALA****RAMO D'AZIENDA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura fallimentare n. 563/2019**

Il Fallimento Cucirini Tre Stelle Manifattura di Settala in liq. (n. 563/2019 Trib. Milano) sollecita entro il 28.1.20 offerte irrevocabili d'acquisto: i. del ramo d'azienda sito in Settala (MI) - attualmente concesso in affitto e costituito da macchinari, contratti, marchi, rapporti commerciali e 34 rapporti di lavoro dipendente - operante nel settore del filato cucirino per la produzione e distribuzione di prodotti destinati prevalentemente a mercerie e privati in genere; ii. del magazzino merci (in parte oggetto di contratto estimatorio); iii. degli ulteriori beni/attrezzature inventariate. Offerta minima Euro 800.000,00. Il prezzo dovrà corrispondersi contestualmente alla stipula dell'atto notarile di cessione e potrà essere pagato in parte mediante accollo liberatorio del TFR spettante ai dipendenti ricompresi nel ramo d'azienda. Dettagli, documentazione, regolamento offerte e disciplinare gara su <https://pvp.giustizia.it/pvp/> o c/o il Curatore avv. Paola Pagini tel. 02/55016805, 563.2019milano@pecfallimenti.it.



**Tribunale di  
MONZA**

**Abitazione | Accessorio**

**BRUGHERIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 64/2018.** G.E. Giovanetti Caterina. Professionista Delegato Avv. Perrone Anna Isabella. Lotto UNICO: Brugherio (MB), Via Santa Margherita 13, Appartamento mq. 64, piano terra, tre locali oltre servizi. Prezzo Base Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 45.000,00. Vendita senza incanto il 05/03/2020 ore 11:00 presso la sede dell'IVG in Monza, Via Velleia 5 - Sala Aste Rossa. Presentare offerte entro 04/03/2020 ore 12:03 in forma cartacea presso la sede dell'IVG; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso l'Avv. Perrone Anna Isabella (tel. 039/6829685) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**DESIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1046/2016.** G.E. Dott. Crivelli Alberto. Professionista Delegato Peronetti Alessandra. Lotto UNICO: Desio (MB), Via Bramante da Urbino 15, Appartamento di mq. 64,31, piano terzo, 2 locali e servizi con annesso vano di solaio al piano 9. Prezzo Base Euro 29.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 21.937,50. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 03/02/2020 ore 12:00 presso la sede dell'I.V.G. sita in Monza, Via Velleia n.5 Presentare offerte entro 31/01/2020 ore 13:00 per le offerte analogiche presso la sede dell'I.V.G. sita in Monza, Via Velleia n.5, per le offerte telematiche consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott.ssa Peronetti Alessandra o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

**MEDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1180/2018.** G.E. Dott. Crivelli Alberto. Professionista Delegato Riva Patrizia. Lotto 1: Meda (MB), Corso Giacomo Matteotti 74, Appartamento di mq. 60,40, piano secondo, 2 locali e servizi con annesso vano solaio al piano terzo sottotetto. Prezzo Base Euro 49.000,00; rilancio minimo

in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 36.750,00. Vendita senza incanto il 15/01/2020 ore 15:00 Monza Via Velleia 5 20900 Monza (MB) Italia. Presentare offerte entro 14/01/2020 ore 13:00 Le offerte telematiche mediante l'invio all'indirizzo PEC del Ministero offertapvp.dgsia@giustiziacerit utilizzando esclusivamente il modulo Offerta Telematica scaricabile dal portale ministeriale <http://venditepubbliche.giustizia.it>; le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate in busta chiusa presso l'Istituto Vendite Giudiziarie sito in Monza, Via Velleia n. 5 Maggiori informazioni presso Delegato Riva Patrizia tel. 039/323295 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SOVICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 523/2018.** G.E. Mariconda Maria Gabriella. Professionista Delegato Avv. Vescera Caterina Doriana. Lotto UNICO: Sovico (MB), Via Vittorio Veneto 31, Appartamento piena proprietà (1000/1000) sito in Sovico, Via V. Veneto n. 31 di mq. 90, p. 1°, composto da tre locali oltre servizi con annesso vano cantina al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 66.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 49.500,00. Vendita senza incanto il 19/02/2020 ore 15:00 presso la sede IVG in Monza, Via Velleia 5 - Sala Rossa. Presentare offerte entro 18/02/2020 ore 13:00 in forma cartacea presso la sede IVG; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
PAVIA**

**Abitazione | Accessorio**

**TORREVECCHIA PIA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE N. 99/2019**  
TORREVECCHIA PIA (PV), STRADA STATALE 412 DELLA VAL TIDONE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITA' IMMOBILIARE - Lotto UNICO: Fabbricato, di recente costruzione, disposto su due livelli: al piano terra vi sono locali ad uso magazzino/deposito e servizi, al piano primo uffici, adiacenti a questo corpo vi sono due tettoie. Locale uso caldaia al piano primo. Annesso sedime comune. L'area che circonda la struttura è un bene comune non censibile. Prezzo base Euro 403.574,73. Offerta minima Euro 302.681,05. La gara si terrà il 17/03/2020 ore 15:00 presso lo studio dell'Avv. Andrea Gorgoni, Studio Associato Gorgoni Pellati Lombardini in Pavia, piazza del Carmine 1 (piano 2), nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Maria Codega.



**Tribunale di  
PAVIA EX VOGHERA**

**Abitazione | Accessorio**

**TORRICELLA VERZATE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 141/2012.** G.E. Claris Appiani Francesca Paola. Professionista Delegato Dott. Mariani Andrea. Lotto UNICO: Torricella Verzate (PV), Via Emilia 14, magazzino. Compendio immobiliare costituito da un corpo di fabbrica principale adibito ad uso

abitativo, distribuito su due livelli fuori terra con annessi fabbricati ad uso accessorio, cantina, ripostiglio anche questi distribuiti su due piani. Il compendio immobiliare è occupato. Prezzo Base Euro 38.306,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 28.729,69. Vendita senza incanto il 24/01/2020 ore 17:00 presso lo Studio Professionista Delegato Dott. Andrea Mariani Piazza Martiri della Libertà 32 - Casteggio. Presentare offerte entro 23/01/2020 ore 12:00 in forma cartacea presso lo Studio Professionista Delegato (previo avviso telefonico Tel. 0383/82780); telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Mariani Andrea (tel. 0383/82780) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**VOGHERA**

**NEGOZI-MAGAZZINO-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 5/2009.** G.E. Dott. Pieri Piero. Professionista Delegato Avvocato Arbasino Fabrizio. Lotto 2: Voghera (PV), Via Lomellina 118/120/122. Immobili in compendio dello stabile denominato "Condominio Raffaello" e precisamente: 1) negozio al piano terra con retro, servizio e locale di sgombero, con annessa cantina al piano sotterraneo di mq. 78. 2) negozio al piano terra, composto da unico locale con servizio di pertinenza e con annessa cantina al piano sotterraneo, di mq. 44. 3) magazzino al piano terra con ripostigli, locale di sgombero e servizio, con annessa cantina al piano sotterraneo, di mq. 232. 4) box ad uso privato al piano terra, di mq. 45. La proporzionale quota di comproprietà sugli enti e spazi comuni dell'intero stabile condominiale è pari a 463 millesimi. Prezzo Base Euro 51.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 38.250,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 10/01/2020 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Fabrizio Arbasino in via Borroni, 8 - Voghera (PV). Presentare offerte entro 09/01/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Fabrizio Arbasino in via Borroni, 8 - Voghera (PV). Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Arbasino Fabrizio in via Borroni, 8 - Voghera (PV) cell: 3287319724; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**



**Tribunale di  
VARESE**

**Immobilie comm.le|ind.le**

**VEDANO OLONA**

**FABBRICATO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 293/2016.** G.E. D'Angelo Flaminia. Professionista Delegato Avvocato Corbani Anna. Lotto UNICO: Vedano Olona (VA), Via Olona 4, Fabbricato industriale composto da una porzione destinata ad uffici e da una porzione destinata ad opificio oltre a seminterrato. Prezzo Base Euro 2.506.930,97; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 1.880.198,22. Vendita senza incanto il 22/01/2020 ore 09:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Anna Corbani in Varese, Piazza XXVI Maggio n. 14. Presentare offerte entro 21/01/2020 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avvocato Corbani Anna (tel. 0332281991) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



## PIEMONTE

Alessandria - Asti - Biella - Ivrea - Novara -  
Torino - Vercelli

ALESSANDRIA

## Tribunale di ALESSANDRIA - Aste Immobiliari e Fallimentari

## MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita.

## MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "ANALOGICA" SENZA INCANTO

Gli interessati all'acquisto dovranno depositare nel termine e nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in doppia busta chiusa (sulla prima busta l'offerente indicherà il nome del professionista delegato ai sensi dell'art. 591 bis c.p.c., la data e l'ora dell'udienza fissata per l'esame delle offerte; la prima busta sarà inserita in una seconda busta, chiusa a cura dell'offerente, sulla quale il professionista delegato ricevente annoterà il nome di chi procede materialmente al deposito, previa sua identificazione). L'offerta, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita compresa domanda di acquisto e indicazione del prezzo offerto (che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base). L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale del 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base) con le modalità determinate dalla singola ordinanza di vendita (l'offerente può versare anche una cauzione più alta). Le buste saranno aperte all'udienza fissata alla presenza degli offerenti; in caso di pluralità di offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta e dei rilanci minimi indicati nell'avviso di vendita. In caso di aggiudicazione l'acquirente dovrà versare il saldo del prezzo entro 120 giorni dall'aggiudicazione, pena la decadenza dalla stessa con perdita del 15% versato a titolo di cauzione.

## MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "TELEMATICA" ASINCRONA SENZA INCANTO

Gli interessati all'acquisto dovranno formulare offerte di acquisto esclusivamente con modalità telematiche tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia (a cui è possibile accedere anche dal portale del gestore della vendita indicato in ordinanza), da compilare seguendo le relative istruzioni. L'offerta ed i relativi documenti allegati dovranno

essere inviati all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it, con la precisazione che l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia. L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale del 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base) da versare esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente bancario intestato alla procedura. L'offerta è irrevocabile. L'esame delle offerte verrà effettuato tramite il portale del gestore della vendita telematica attraverso collegamento operato nel luogo di svolgimento della gara. La partecipazione degli offerenti alle udienze telematiche avrà luogo tramite l'area riservata del portale del gestore della vendita telematica accedendo alla stessa con le credenziali personali ed in base alle istruzioni ricevute, almeno trenta minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita. In caso di pluralità di offerte valide si procederà alla gara tra gli offerenti con la modalità della gara telematica asincrona sull'offerta più alta secondo il sistema dei plurimi rilanci (il gestore della vendita telematica comunicherà ai partecipanti ogni rilancio effettuato). La gara avrà inizio nel momento in cui il professionista abbia completato le verifiche di ammissibilità delle offerte; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo a quello in cui il professionista abbia avviato la gara. Qualora vengano effettuate offerte negli ultimi 15 (quindici) minuti prima della scadenza del predetto termine, la scadenza della gara sarà prolungata, automaticamente, per una sola volta di ulteriori 15 (quindici) minuti per consentire a tutti gli offerenti di effettuare ulteriori rilanci. La deliberazione finale sulle offerte all'esito della gara avrà luogo nel giorno immediatamente successivo alla scadenza del termine sopra indicato (con esclusione del sabato, domenica e dei giorni festivi). Le comunicazioni ai partecipanti avranno luogo tramite posta elettronica certificata all'indirizzo comunicato dal soggetto partecipante e tramite SMS. In caso di aggiudicazione l'acquirente dovrà versare il saldo del prezzo entro 120 giorni dall'aggiudicazione, pena la decadenza dalla stessa con perdita del 15% versato a titolo di cauzione.

PER LE MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE: siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) - [www.tribunale.alessandria.giustizia.it](http://www.tribunale.alessandria.giustizia.it)

Tribunale di  
ALESSANDRIA

## Abitazione | Accessorio

## ALESSANDRIA

VILLETTA A SCHIERA, BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 266/2018

Alessandria (AL), Frazione Spinetta Marengo, Via del Progresso 86 - LOTTO UNICO: Unità immobiliare ad uso abitativo, tipo villetta a schiera, elevata su due piani più piano mansarda con giardino di pertinenza e vano cantina a piano interrato, inserita in edificio condominiale con più unità immobiliari. Box auto doppio posto al p.seminterrato, di superficie commerciale complessiva pari a mq. 36,50, composto da un unico vano, dotato di porta basculante. Prezzo base Euro 106.875,00. Offerta minima Euro 80.156,25. Vendita senza incanto 18/03/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Barbara Berello, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 013156555. G.E. Dott. Demontis Stefano.

## ALESSANDRIA

APPARTAMENTO/STUDIO DENTISTICO, POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 156/2018

Alessandria (AL), Via Camillo Cavour 23/12 - LOTTO UNICO: Appartamento adibito a studio dentistico posto al secondo piano (terzo f.t.) di uno stabile condominiale munito di ascensore nelle immediate vicinanze di piazza della Libertà; il lotto comprende anche una cantina posta al secondo piano rialzato. L'appartamento si compone di un ingresso reception con sala d'attesa, n.2 vani uso ambulatorio comunicanti, studio, bagno privato e bagno pubblico, ripostiglio. Superficie commerciale 95 mq. Annesso posto auto sito al piano interrato di Vicolo Aulari, di 17 mq. Prezzo base Euro 79.000,00. Offerta minima Euro 59.250,00. Vendita senza incanto 17/03/2020 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Brina, Alessandria (AL), Via Piacenza 23, Tel. 0131267879. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ACQUISTA  
LA TUA CASASenza commissioni e  
spese notarili.Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## ALESSANDRIA

ALLOGGIO, CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 46/2018

Alessandria (AL), Via Paolo Sacco 10 - LOTTO UNICO: Alloggio posto al sesto piano (settimo f.t.), distinto con il numero interno F/42 della scala A, composto di cucina, soggiorno, disimpegno, ripostiglio, tre camere, bagno, balcone ed una cantina nel piano interrato, distinta con il numero F/42. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Vendita senza incanto 19/03/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Barbara Berello, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 013156555. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

## ALESSANDRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 387/2017

Alessandria (AL), Frazione Mandrogne, Strada Tortona 3 - LOTTO UNICO: Appartamento posto al primo piano in palazzina bifamiliare, composto da ingresso, soggiorno, cucina, doppi servizi, quattro camere e due disimpegni. Attraverso il vano scala comune, si accede ad una piccola cantina posta nel piano interrato. Adiacente alla parete sud dell'appartamento vi è un vano (destinazione dichiarata box) a doppia altezza con copertura ad una falda. Prezzo base Euro 39.950,00. Offerta minima Euro 29.962,50. Vendita senza incanto 18/03/2020 ore 15:00 presso lo Studio

del Professionista Delegato e Custode Avv. Deborah Ferrando, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 0131231052. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 64/2018**

Alessandria (AL), Quartiere Cristo, Via del Coniglio 3 - LOTTO UNICO: Abitazione di tipo civile (alloggio ad uso abitativo) sito in zona semi-centrale di espansione (Quartiere Cristo), al piano sesto ed ultimo, con relativa cantina al piano interrato, in contesto condominiale di livello normale, aventi accesso a parti comuni quali ascensore, scale e cortile. Prezzo base Euro 23.100,00. Offerta minima Euro 17.325,00. Vendita senza incanto 18/03/2020 ore 10:30 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Dario Tita, Tel. 0131250675. G.E. Dott. Demontis Stefano.

**ALESSANDRIA**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 288/2017**

Alessandria (AL), Via Marengo 125 - LOTTO UNICO: Alloggio p.terzo (4° f.t.), scala A, int. 4 di fabbricato residenziale, composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto, bagno, ripostiglio, disimpegno, tre balconi e cantina. Sup. tot. mq 115,15. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. Vendita senza incanto 18/03/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), Via Milano 27, Tel. 01311850173. G.E. Dott. Demontis Stefano.

**ACQUI TERME**

**APPARTAMENTO, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedimento Civile n. 2233/2019 R.G. (Esecuzione Immobiliare n. 126/2018 R.G.E.)**

Acqui Terme (AL), Via Nizza 28 - LOTTO UNICO: Appartamento nelle immediate vicinanze del centro storico di Acqui Terme, al piano secondo in edificio condominiale dotato di ascensore, composto da ingresso su soggiorno, cucina, due camere, bagno, balcone e cantina al piano interrato, per totali mq 91 di superficie lorda. Prezzo base Euro 70.000,00.

Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 19/03/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), Via Carducci 42, Tel. 0144324241. G.I. Dott.ssa Milani Camilla.

**ACQUI TERME**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 66/2019**

Acqui Terme (AL), Corso Bagni 92 - LOTTO UNICO: Alloggio completamente ristrutturato nel 2009 di superficie lorda complessiva di circa mq 121,50 composto da: ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, due camere e due bagni con annesso terrazzo con ripostiglio e due balconi; pertinenziale cantina nel seminterrato distinta con l'interno n. 7. Prezzo base Euro 98.200,00. Offerta minima Euro 73.650,00. Vendita senza incanto 20/03/2020 ore 10:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Roberto Rasoira, Acqui Terme (AL), Corso Italia 72, Tel. 0144325589. G.E. Dott. Demontis Stefano.

**BISTAGNO**

**PORZIONE DI FABBRICATO BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 252/2016**

Bistagno (AL), Regione Campofaletto 18 - LOTTO UNICO: Porzione di fabbricato bifamiliare, distribuito su tre livelli, composto da locale ad uso lavanderia, centrale termica, un vano ed accessori al piano terra, da due vani, cucina ed accessori al primo piano e da un vano e sottotetto al secondo piano, oltre a piccola corte esclusiva. E' altresì incluso l'appezzamento di terreno agricolo adiacente alla detta unità immobiliare della superficie complessiva di circa 140 mq. Prezzo base Euro 21.358,00. Offerta minima Euro 16.050,00. Vendita senza incanto 19/03/2020 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Luca Lamanna, Acqui Terme (AL), Corso Viganò 5, Tel. 0144325123. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**CABELLA LIGURE**

**ABITAZIONE, FIENILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 301/2015**

Cabella Ligure (AL), Località Teo 20 - LOTTO UNICO: Porzioni di immobili in esecuzione che si sviluppano su due piani fuori terra, così composte: al piano terra, cucina, soggiorno e piccolo bagno; primo piano, due camerette e un piccolo balcone, bagno e veranda; piano sottosterrato, cantina. Nel mappale 516 unità collabente ex ripostiglio, fienile inagibile, crolli parziali, parte superiore intestata all'esecutata. Prezzo base Euro 21.600,00. Offerta minima Euro 16.200,00. Vendita senza incanto 17/03/2020 ore 15:30 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Piero Giuseppe Verneti, Tel. 014375681. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

**CASSINE**

**APPARTAMENTI, BOX, MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 486/2014**

Cassine (AL), Via Marinai d'Italia 1 - LOTTO 1: Appartamento al piano terra di un fabbricato ad uso abitativo elevato a tre piani fuori terra, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, servizio igienico, ripostiglio e camera. Sono annessi un portico con accesso dalla camera, un'area esterna adibita in parte a terrazzo ed in parte ad area verde non praticabile. Cantina e box auto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 38.813,00. Offerta minima Euro 29.110,00. Cassine (AL), Via Marinai d'Italia 1 - LOTTO 2: Appartamento al piano terra di un fabbricato ad uso abitativo elevato a tre piani fuori terra, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, servizio igienico, ripostiglio e camera. Sono annessi un portico con accesso dalla camera, un'area esterna adibita in parte a terrazzo ed in parte ad area verde non praticabile. Cantina e box auto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 38.813,00. Offerta minima Euro 29.110,00. Cassine (AL), Via Marinai d'Italia 1 - LOTTO 3: Appartamento al primo piano di un fabbricato ad uso abitativo elevato a tre piani fuori terra, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, servizio igienico, ripostiglio, due camere e due balconi. Cantina e box auto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 38.813,00. Offerta minima Euro 29.110,00. Cassinelle (AL), Via Marinai d'Italia 1 - LOTTO 4: Locale sottotetto posto al terzo piano con ingresso dal vano scala condominiale, al grezzo, senza impianti. Prezzo base Euro 7.594,00. Offerta minima Euro 5.696,00. Cassine (AL), Via Marinai d'Italia 1 - LOTTO 5: Locale sottotetto posto al terzo piano con ingresso dal vano scala condominiale, al grezzo, senza impianti. Prezzo base Euro 9.281,00. Offerta minima Euro 6.961,00. Cassine (AL), Via degli Alpini 22 - LOTTO 13: Magazzino e due cantine. Prezzo base Euro 18.563,00. Offerta minima Euro 13.922,00. Vendita senza incanto 18/03/2020 ore 14:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, Tel. 0131251524. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.



**FRESONARA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 133/2012**

Fresonara (AL), Via Mazzini 20 - LOTTO UNICO: Immobile composto da due piani fuori terra e cortile pertinenziale privato in parte gravato da servitù di passaggio a favore del mappale n. 224. Internamente si compone di soggiorno e cucina al piano terra, vano scala di accesso al piano primo in cui si trovano tre camere ed un bagno. Vi è poi un balcone lungo tutto il prospetto sud accessibile dalla camera al primo piano ed un locale wc al piano terra accessibile dall'esterno e precisamente dal cortile a sud. Prezzo base Euro 16.932,00. Offerta minima Euro 12.699,00. Vendita senza incanto 20/03/2020 ore 17:30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Tommaso Villa, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**NIZZA MONFERRATO****ABITAZIONE, CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 375/2018**

Nizza Monferrato (AT), Via Umberto I 60 - LOTTO UNICO: Abitazione di tipo popolare, piano terzo, in fabbricato senza ascensore, composto da tinello/sala pranzo, cucina, bagno, due camere con annessa cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 12.725,00. Offerta minima Euro 9.543,75. Vendita senza incanto 18/03/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Deborah Ferrando, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 0131231052. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**OVADA****IMMOBILE RESIDENZIALE, TERRENI AGRICOLO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 23/2019**

Ovada (AL), Strada San Lorenzo 20 - LOTTO UNICO: Immobile a destinazione residenziale composto ingresso diretto sulla cucina, soggiorno, una camera, una zona pranzo con accesso diretto al bagno, collegato con scala al piano sottotetto, che si compone di quattro ambienti. Immobile ad uso deposito, locale imbottigliamento, cantina e degustazione con annessi servizi igienici. Terreni agricoli a destinazione vigneto, boschivo, pascolo arboreo ed incolto produttivo. Prezzo base Euro 143.000,00. Offerta minima Euro 107.250,00. Vendita senza incanto 19/03/2020 ore 09:30 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Marcella Fasciolo, Tel. 014375670. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

**QUATTORDIO****ABITAZIONE, BOX AUTO, CORTILETTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 29/2017 + 75/2018**

Quattordio (AL), Frazione Serra 18 - LOTTO UNICO: Piccolo fabbricato ad uso civile abitazione con cortiletto. L'immobile è in stato di abbandono. Antistante locale ad uso box auto. Prezzo base Euro 17.063,00. Offerta minima Euro 12.797,00. Vendita senza incanto 17/03/2020 ore 14:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, Tel. 0131251524. G.E. Dott. Demontis Stefano.

**ROCCA GRIMALDA****ABITAZIONI, MAGAZZINO, LOCALE, TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 565/2016**

Rocca Grimalda (AL), Località Carniglie - LOTTO UNICO: Abitazione cat. A/2, vani 5,5. Abitazione cat. A/2, vani 12. Locale uso magazzino. Locale in corso di costruzione. Terreni agricoli. Prezzo base Euro

101.500,00. Offerta minima Euro 76.125,00. Vendita senza incanto 20/03/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Diamanti, Novi Ligure (AL), Via Pietro Isola 3, Tel. 01432773. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

**ROCCA GRIMALDA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 114/2019**

Rocca Grimalda (AL), Località Buda 117 - LOTTO UNICO: Appartamento in ampio fabbricato bifamiliare, con accesso da strada sterrata comune alle due distinte unità; pianerottolo rialzato con portoncino d'ingresso e portico, accessibile da scala esterna. E' composto al p.terreno da ampio vano soggiorno e sala pranzo collegata a cucina; p.primo due camere da letto, bagno. Cantina utilizzata anche come locale caldaia. Locale ripostiglio esterno utilizzato per il giardino e ricovero attrezzi. Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima Euro 150.000,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 17/03/2020 ore 15:00 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Ponassi Carlo Tel. 01432773. G.E. Dott. Demontis Stefano.

**SERRAVALLE SCRIVIA****APPARTAMENTO, AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 416/2017**

Serravalle Scrivia (AL), Via Monterotondo 2/2 - LOTTO UNICO: Appartamento di tipo civile, p.primo di palazzo di cinque piani f.t., costituito da corridoio di ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno e ripostiglio; è dotato di un balcone, accessibile da cucina e soggiorno. Stato di conservazione buono. Autorimessa di mq 15,10, in serie con tutte le altre del condominio, collocata in un corpo di fabbrica a forma di L, separato dal fabbricato principale; discreto stato di conservazione. Prezzo base Euro 33.500,00. Offerta minima Euro 25.125,00. Vendita senza incanto 13/03/2020 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gianfranco Fogliano, Alessandria (AL), Corso Roma 127, Tel. 0131275106. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

**SILVANO D'ORBA****FABBRICATO UNIFAMILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 347/2018**

Silvano d'Orba (AL), Via Crocera 8 - LOTTO UNICO: Fabbriato unifamiliare, il cui accesso avviene direttamente dalla strada pubblica, che si sviluppa su tre piani fuori terra, così composto: al piano terra locale d'ingresso, vano scala che conduce ai piani superiori e locale cantina; al piano primo due camere oltre a vano scala; al piano secondo una cucina (ora trasformata in servizio igienico), tinello (ora utilizzato come cucina abitabile), una camera, un piccolo wc ed un balcone. Prezzo base Euro 24.540,00. Offerta minima Euro 18.405,00. Vendita senza incanto 20/03/2020 ore 14:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Irene Chirco, Alessandria (AL), Via Modena 9, Tel. 0131261737. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**VALENZA**

**ABITAZIONE IN VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 149/2015 + 180/2018**

Valenza (AL), Strada Fontanile 20 - LOTTO UNICO: Proprietà superficiale di alloggio in villetta ad uso civile abitazione sito al piano primo e sottotetto, composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, disimpegno, due balconi e bagno al piano primo oltre tre vani ripostiglio e servizio al piano sottotetto; si accede alla unità immobiliare da vialetto di ingresso (da cancelletto pedonale su strada) e scala esterna coperta di pertinenza. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Vendita senza incanto 18/03/2020 ore 09:15 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 davanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Dario Tita, Tel. 0131250675. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**VILLALVERNIA**

**ABITAZIONE, BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 307/2017**

Villalvernia (AL), Via Molino 12 - LOTTO UNICO: Porzione di fabbricato residenziale elevato tre piani fuori terra ed uno interrato, composto p.seminterrato da un locale cantina; p.terra ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno e bagno ed esternamente un porticato adiacente al fabbricato, p.primo due camere, bagno, disimpegno e balcone; p.secondo due camere e balcone; annessa area esterna esclusiva. Garage doppio indipendente con doppio ingresso dal cortile dell'abitazione. Prezzo base Euro 93.938,00. Offerta

minima Euro 70.453,50. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 18/03/2020 ore 15:00 tramite il portale del gestore della vendita [www.doauction.it](http://www.doauction.it); la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Franco Alessandra Tel. 0131820090. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**ALESSANDRIA**

**LABORATORIO, ABITAZIONE, TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 159/2001 + 171/2001**

Alessandria (AL), Sobborgo Villa del Foro, Via Maestra 11 - LOTTO UNICO: a) unità immobiliare elevata ad un solo piano f.t., adibita a laboratorio di oreficeria con relativi accessori composta da due camere più centrale termica e servizio igienico, il tutto per una superficie commerciale complessiva pari a mq. 55,00 c.a. con cortile comune. b) unità immobiliare elevata a due piani f.t. adibita a civile abitazione con relativi accessori posta all'estremità est della proprietà, composta da due camere al piano rialzato e due camere più servizio igienico al piano primo con annesso ripostiglio il tutto per una superficie di mq. 117,00 c.a., oltre a cortile di pertinenza dei fabbricati. c) appezzamento di terreno mq 1.960, con destinazione esclusivamente agricola posto in zona isolata e risulta libero da fabbricati. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 17/03/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Lorenzetti, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**GAVI**

**ABITAZIONE, DUE RUSTICI, DUE CAPANNONI, TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 535/2016**

Gavi (AL), Località Cheirasca, Cascina Borghetto 5 - LOTTO UNICO: Compendio composto da una abitazione rurale (casa a corte), due rustici di antica costruzione. Due capannoni di recente costruzione, corte interna. Terreni finitimi (si precisa che la particella 134 del Foglio 26 ha superficie ridotta rispetto a quella indicata nell'atto di pignoramento in quanto il creditore precedente non ha tenuto conto del frazionamento risalente al 28.12.1989 accatastato in data 22.01.2002). Prezzo base Euro 128.500,00. Offerta minima Euro 96.375,00. Vendita senza incanto 17/03/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Piero Verneti, Novi Ligure (AL), Vicolo Bianchi 2, Tel. 014375681. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**TORTONA - VIGUZZOLO**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 341/2014 + 17/2016**

Tortona (AL), Via Postumia 25 - LOTTO 1: Unità immobiliare ad uso abitativo posta al secondo piano e composta da ingresso, cucina, bagno, due camere, soggiorno, terrazzi, ripostiglio e cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 58.125,00. Offerta minima Euro 43.593,75. Tortona (AL), Via Postumia 25 - LOTTO 3: Fabbriato ad uso commerciale sviluppato al piano terra e primo piano, composto da locale uso magazzino, zona ufficio, spogliatoio, ripostiglio e servizi igienici. Prezzo base Euro 148.079,00. Offerta minima Euro 111.059,25. Tortona (AL), Via Postumia 25 - LOTTO 4: Fabbriato ad uso ricreativo sviluppato al piano terra e primo piano composto al piano terra da ingresso servizi e scala di collegamento con il piano superiore; al primo piano composto da tre sale ad uso ricreativo. Prezzo base Euro 161.368,00. Offerta minima Euro 121.026,00. Tortona (AL), Via Postumia 25 - LOTTO 5: Magazzino uso locale di sgombero sviluppato al piano terra. Prezzo base Euro 10.125,00. Offerta minima Euro 7.593,75. Tortona (AL), Via Postumia 25 - LOTTO 6: Fabbriato uso locale di sgombero sviluppato su unico piano fuori terra. Prezzo base Euro 27.687,00. Offerta minima Euro 20.765,25. Tortona (AL), Strada Statale per Voghera 10 - LOTTO 7: Fabbriato ad uso commerciale sviluppato su unico piano fuori terra, composto da locale uso sala ristorazione, locali uso cucina e locali tecnici, locali uso spogliatoio, servizi igienici, guardaroba, locale caldaia e tettoia esterna. Prezzo base Euro 132.654,00. Offerta minima Euro 99.490,50. Tortona (AL), Strada Statale per Voghera 10 - LOTTO 8: Fabbriato ad uso commerciale sviluppato su piano terra e primo piano, composto al piano terra da locale uso magazzino, ripostiglio e locali uso spogliatoio, al piano primo locale sopralcato uso sgombero. Prezzo base Euro 69.610,00. Offerta minima Euro 52.207,50. Vendita senza incanto 20/03/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Tommaso Villa, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobiliare agricolo**

**MONTALDO BORMIDA**

**CASCINALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 12/2014**

Montaldo Bormida (AL), Cascina Bartameloni 45 - LOTTO UNICO: Vecchio cascinale risalente ai primi del 1800 composto da 2 corpi di fabbrica, con interposto androne carraio di accesso, con ampio cortile interno con pozzo. Sedimi circostanti il complesso. Prezzo base Euro 258.800,00. Offerta minima Euro 194.100,00. Vendita senza incanto 18/03/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Miron, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131266662. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**PARODI LIGURE**

**CASA UNIFAMILIARE IN ZONA AGRICOLA, AUTORIZZATA, TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 306/2016 + 188/2017**

Parodi Ligure (AL), Frazione Cadepiaggio - Località Poggio, Salita Poggio 15 - LOTTO UNICO: Casa unifamiliare in zona agricola periferica. L'immobile è isolato, libero sui quattro lati distribuito su due piani fuori terra: al piano terra locale ingresso che si apre su soggiorno con camino, sala da pranzo, cucina, ripostiglio, servizio igienico, studio e locale caldaia con accesso esterno; al piano primo, cui si accede tramite scala interna, disimpegno dal quale si accede a tre camere e due servizi igienici; da disimpegno si accede tramite botola al sottotetto che non ha caratteristiche di abitabilità. Oltre a cortile di mq. 566,00 ca. Autorimessa con portone carrabile e pedonale tramite portoncino metallico, munita di due finestre con telaio metallico. La copertura è adibita a terrazza ad uso dell'abitazione in quanto in quota con il cortile dell'abitazione stessa. Sup. complessiva mq. 56 ca. Terreni ricadenti nel PRGC adottato entro il "vincolo idrogeologico" entro le "Zone C di nuovo impianto" - ricadenti in PEC 7 e PRGC adottato entro il "vincolo idrogeologico" entro la "Zona per attività agricola". Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 17/03/2020 ore 16:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Lorenzetti, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Dott. Demontis Stefano.

**Immibile comm.le|ind.le****CASTELLETTO MONFERRATO****COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 187/2016**

Castelletto Monferrato (AL), Via Giardinetto - LOTTO 1: Complesso industriale che si trova sulla SP 75/Via Giardinetto, lungo la strada che collega Castelletto M.to alla Frazione Giardinetto. Fabbricato elevato a quattro piani, di cui due interamente fuori terra e due parzialmente interrati, che dispone di ampi piazzali circostanti adibiti a parcheggio e spazi di manovra ed aree verdi di pertinenza disposti su più livelli che seguono la pendenza della collina con andamento a gradoni. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 18/03/2020 ore 09:30 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti al Professionista Delegato e Custode Avv. Dario Tita, Tel. 0131250675. G.E. Dott. Demontis Stefano.

**TORTONA****LOCALE COMMERCIALE, SEDIME**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 268/2018**

Tortona (AL), Piazza Tito Speri 3 - LOTTO UNICO: Locale commerciale uso ristorante posto al piano terra sito in palazzina alle porte del centro storico di Tortona, composta da due vani, disimpegno, w.c., altro w.c. con antibagno, cucina la piano terra, con annesso vano cantina al piano interrato. Alla descritta unità compete la proporzionale quota di proprietà sugli enti e spazi comuni per uso, legge e destinazione, come risulta dalla tabella millesimale allegata al regolamento di condominio attualmente in vigore. Area di pertinenza comune e sedime del fabbricato di cui è parte l'unità sopra descritta. Prezzo base Euro 89.475,00. Offerta minima Euro 67.106,25. Vendita senza incanto 18/03/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Giordano, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 0131231052. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

**Bene Mobile****ALESSANDRIA****BENI MOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 42/2019**

AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITÀ TELEMATICA - Il sottoscritto Dott. Marcello Piacenza, nominato curatore del fallimento n. 42/2019 avvisa che a decorrere dal giorno 27.01.2020 (con inizio alle ore 12.00) al giorno 07.02.2020 (con termine alle ore 12.00), avrà luogo in via esclusiva una procedura competitiva di vendita telematica accessibile dal sito [www.astemobili.it](http://www.astemobili.it) oltre che sul sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del seguente bene - LOTTO 1: Autocarro DAF Truck AE75PC.310/E3 targato xxxxxxx. Immatricolato il 19/11/2001 in piena proprietà, provvisto di n. 2 chiavi e del libretto di circolazione e sprovvisto di Cdp cartaceo. Prezzo base Euro 3.000,00 + IVA 22%. Cauzione 10%. Scatti minimi in aumento in caso di gara Euro 100,00. Maggiori informazioni c/o Curatore Dott. Marcello Piacenza 0131252487. G.D. Dott.ssa C. Santinello.



Tribunale di ALESSANDRIA EX TORTONA

**Abitazione|Accessorio****TORTONA****APPARTAMENTI - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 86/2011**

**ERRATA CORRIGE** - Il presente sostituisce la precedente pubblicazione avvenuta nella Rivista n. 513 del 29/11/2019 in quanto è in vendita il Lotto n. 2 (appartamento-box) e non il Lotto n. 5 (box) come erroneamente indicato. Fermo il resto. Tortona (AL), Piazza Santa Maria Canale 5 - LOTTO 2: Appartamento

sito al piano quarto (5 f.t.) di palazzina sita nel centro storico a pochi passi da Piazza del Duomo, con la seguente distribuzione interna: ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina abitabile, grande camera da letto, bagno e camere piccole, un terrazzo su camera e cucina, un terrazzo piccolo su soggiorno. Piccola cantina al piano interrato. Superficie complessiva di circa mq 121. Box auto. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Tortona (AL), Via Ribrocchi 4 - LOTTO 9: Box auto al piano seminterrato di palazzina nel centro storico a pochi passi da Piazza del Duomo, superficie complessiva di circa 20 mq. Prezzo base Euro 7.200,00. Offerta minima Euro 5.400,00. Tortona (AL), Via Ferrari 14 - LOTTO 10: Lotto di terreno in area industriale della sup. catastale di mq. 10.025 con affaccio sulla via S. Ferrari, all'altezza del civico 16, a circa mt. 100 dall'incrocio che immette sulla rotatoria della Strada statale per Voghera SR10. Prezzo base Euro 108.000,00. Offerta minima Euro 81.000,00. Tortona (AL), Strada Statale per Voghera SR10 - LOTTO 11: Lotto di terreno in area industriale della sup. catastale di mq. 2.200 con accesso da strade vicinali, a circa mt. 300 dall'incrocio che immette sulla rotatoria della Strada statale per Voghera SR10. Prezzo base Euro 11.850,00. Offerta minima Euro 8.887,50. Tortona (AL), Piazza Santa Maria Canale - LOTTO 18: Locale al piano rialzato adibito ad ufficio con accesso indipendente dall'androne; al locale è annessa cantina. Locale di fatto in un unico ambiente con piccolo ripostiglio/lavamani separato. Superficie circa mq 43. Prezzo base Euro 24.600,00. Offerta minima Euro 18.450,00. Vendita senza incanto 03/03/2020 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Antonio Vacchini, Tortona (AL), Via Emilia 168/B, Tel. 0131821673. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**Terreno|Immibile agricolo****TORTONA****TERRENI EDIFICABILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 125/2012**

Tortona (AL), Via Silvio Ferrari - LOTTO 7: 100% della piena proprietà del terreno edificabile in zona industriale sottoposta a strumento urbanistico esecutivo. Prezzo base Euro 22.100,00. Offerta minima Euro 16.575,00. Tortona (AL), Via Silvio Ferrari - LOTTO 8: 100% della piena proprietà del terreno edificabile in zona industriale sottoposta a strumento urbanistico esecutivo, con entro stante piccolo fabbricato. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Vendita senza incanto 19/03/2020 ore 10:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Castello, Tortona (AL), Via Lorenzo Perosi 35, Tel. 0108391347. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

 **Tribunale di ALESSANDRIA**

**Abitazione | Accessorio**

**TORTONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 35/2018**

Tortona (AL), Via Largo Europa 100 - LOTTO UNICO: Unità immobiliare a destinazione residenziale posta al piano quarto al quale si accede tramite anche con l'ausilio di ascensore composto da ingresso, due camere da letto, una cucina con soggiorno, un bagno ed una cantina di pertinenza. A tale unità spetta una quota pari a 15,80 millesimi di proprietà sulle parti comuni. Prezzo base Euro 26.250,00. Offerta minima Euro 19.688,00. Vendita senza incanto 12/03/2020 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Ottavio Pilotti, Tortona (AL), Corso Montebello 72, Tel. 0131812560. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

 **Tribunale di ASTI**

**Abitazione | Accessorio**

**CERRO TANARO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 99/2012.** G.E. Dott. Perfetti Pasquale. Professionista Delegato Avvocato Testa Filippo. Lotto UNICO: Cerro Tanaro (AT), Via Felice Cavallotti 6, Fabbricato abitativo sui piani terra, primo e secondo con relative pertinenze, accessori ed area esterna circostante. Classe energetica regionale E - Classe energetica globale nazionale F. Prezzo Base Euro 52.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 39.000,00. Vendita senza incanto il 23/01/2020 ore 16:00 presso lo studio del delegato in Asti, Via M. D'Azeglio 1. Presentare offerte entro 22/01/2020 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso il custode IVG di Torino (tel. 011/485338 - 011/4731714 fax 011/4730562) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

 **Tribunale di BIELLA**

**Abitazione | Accessorio**

**SAGLIANO MICCA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 94/2017.** G.E. Dott.ssa Cossu Maria Cristina. Professionista Delegato Dott. Maula Lorenzo. Lotto UNICO: Sagliano Micca (BI), Via Roma 61, Fabbricato di civile abitazione elevato a tre piani fuori terra, più sottotetto accessibile, ma non agibile. Al P.T. due autorimesse ed un locale deposito; al P.T.-1 appartamento; al P.2-3 due appartamenti; al piano sottotetto solaio libero su due lati con tetto nudo a vista (non agibile). Il tutto come meglio descritto in perizia. Prezzo Base Euro 27.314,55; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 20.485,91. Vendita senza incanto il 25/02/2020 ore 15:30 presso la sede di BAI - Biella Aste Immobili, in Biella, Via Dal Pozzo 12. Presentare offerte entro 24/02/2020 ore 12:30

Per le modalità di vendita consultare il PVP. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Maula Lorenzo (tel.0152523705 fax 015/8970584) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

 **Tribunale di IVREA**

**Abitazione | Accessorio**

**LOMBARDORE**

**UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 267/2015.** G.E. Frojo Stefania. Professionista Delegato Avvocato Mazza Piergiorgio. Lotto UNICO: Lombardore (TO), Via Roma 27, Appartamento disposto su due piani tra loro collegati mediante scala interna così composto: un unico vano adibito a cucina/soggiorno al piano primo e ripostiglio sottoscala; due camere, disimpegno e servizi al piano secondo. Appartamento disposto su due piani così composto: una camera e un unico vano adibito a cucina/soggiorno con al suo interno un servizio igienico al piano primo; una terrazza e piccola porzione di sottotetto al piano secondo. Locale ad uso autorimessa. Prezzo Base Euro 70.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 52.500,00. Vendita senza incanto il 11/02/2020 ore 09:30 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese n. 4, Ivrea. Presentare offerte entro 10/02/2020 ore 12:00 La gara avrà la durata di due giorni, inizierà 11/02/2020, al termine dell'apertura delle buste telematiche, e terminerà alle ore 13,00 del 13/02/2020. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Mazza Piergiorgio (tel. 0114371788 - 3486043260 fax 0114734790) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VESTIGNÈ**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 82/2019.** G.E. Avvocato Salustri Augusto. Professionista Delegato Avvocato Mercandino Elisabetta. Lotto UNICO: Vestignè (TO), Strada Comunale della Comunità 2, Complesso immobiliare costituito da due corpi di fabbricato adiacenti, con area pertinenziale, di cui uno adibito in parte ad abitazione ed in parte ad attività ricreativa, altro corpo di fabbricato pertinenziale adibito a deposito, entrostante ad area individuata con la particella 212 del foglio 16 — ente urbano, con circostanti terreni agricoli pertinenziali identificati con le particelle 179, 43, 44, 47, 48, 49, 50, il tutto della superficie catastale complessiva di circa mq 9.872. Prezzo Base Euro 278.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 208.500,00. Vendita senza incanto il 12/02/2020 ore 13:00 Presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea. Presentare offerte entro 11/02/2020 ore 12:30 Presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea Maggiori informazioni presso il Custode IVG Torino tel. 011.4731714 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

 **Tribunale di NOVARA**

**Abitazione | Accessorio**

**CALTIGNAGA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 248/2018.** G.E. Dott. Tritta Nicola. Professionista Delegato Dott. Gasloli Giulio. Lotto UNICO: Caltignaga (NO), Via Risorgimento 42, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento sito al secondo piano (3 f.t.) facente parte di un fabbricato a regime condominiale senza ascensore, composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere e bagno. Autorimessa sita al piano terra. Prezzo Base Euro 39.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 29.250,00. Vendita senza incanto il 24/01/2020 ore 11:30. Presentare offerte entro 23/01/2020 ore 12:00. La gara avrà inizio in data 24.01.2020 e terminerà alle ore 12.00 del 31.01.2020. Per le modalità di vendita consultare il PVP. Maggiori informazioni presso il custode IFIR Piemonte S.r.l. (tel. 0321/628676 fax 0321/392892) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

 **Tribunale di TORINO**

**Abitazione | Accessorio**

**TORINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 239/2018+943/2018.** G.E. Noli Jolanda. Professionista Delegato Avv. Guzzo Claudia. Lotto UNICO: Torino (TO), Via Baltea 6, Appartamento al piano rialzato, nel basso fabbricato all'interno del cortile, con annessa porzione di cortile di pertinenza, composto da camera, cucina, bagno e balcone. Nella cucina è presente una botola che permette l'accesso alla soffitta non abitabile. Prezzo Base Euro 24.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 18.000,00. Vendita senza incanto il 04/02/2020 ore 11:00. Presentare offerte entro 03/02/2020 ore 00:00. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Guzzo Claudia (tel. 011/485332) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TORINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 686/2018.** G.E. Noli Jolanda. Professionista Delegato Avvocato Casu Gian Paolo. Lotto UNICO: Torino (TO), Via Giaveno 15, Appartamento al piano rialzato composto da ingresso living, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera, balcone. Al piano interrato vano cantina. Presente impianto di ascensore sino al piano interrato. Occupato dagli esecutati. Prezzo Base Euro 63.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 47.250,00. Vendita senza incanto il 04/02/2020 ore 14:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gian Paolo Casu in Via Papacino 2 Torino (TO). Presentare offerte entro 03/02/2020 ore 17:30 Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Gian Paolo Casu in Via Papacino 2 Torino (TO) - Email [avvocatocasu@gmail.com](mailto:avvocatocasu@gmail.com) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TORINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1309/2017.** G.E. Dughetti Maria Luciana. Professionista Delegato Dott. Durando Claudio. Lotto UNICO: Torino (TO), Via Elvo 12, al piano terzo alloggio composto da una camera, cucina e servizio igienico posto sul ballatoio al piano interrato: locale cantina al piano cantinato. Prezzo Base



Euro 20.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 15.000,00. Vendita senza incanto il 29/01/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista delegato in Torino, Via Piffetti 19. Presentare offerte entro 28/01/2020 ore 12:30 in via telematica mediante il Portale delle Vendite Pubbliche oppure in formato cartaceo in busta chiusa presso lo studio del Professionista delegato in Torino, Via Piffetti n. 19. Maggiori informazioni presso Custode Ifir Piemonte IVG, tel. 011482822, e-mail [richieste.visite@ivgpiemonte.it](mailto:richieste.visite@ivgpiemonte.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### LUSERNA SAN GIOVANNI

#### ALLOGGIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 293/2018.** G.E. Marongiu Ester. Professionista Delegato Dott. Chiappero Giuseppe. Lotto UNICO: Luserna San Giovanni (TO), Via Pralafra 22, Alloggio composto di ingresso, cucina, due camere, bagno, balcone angolare, posto alle coerenze: vano scala condominiale, distacco su cortile comune a due lati, altro alloggio del piano. Al piano interrato (primo sotterraneo) un locale ad uso cantina posto alle coerenze: corridoio comune, altra cantina, terrapieno su corridoio comune, altra cantina. Libero. Prezzo Base Euro 27.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 20.700,00. Vendita senza incanto il 30/01/2020 ore 15:00 presso lo studio del professionista delegato Dott. Giuseppe Chiappero in Pinerolo, Corso Porporato 37 c/o Avv. Enrico Maulucci. Presentare offerte entro 29/01/2020 ore 12:30 modalità cartacea presso lo studio del professionista delegato Dott. Giuseppe Chiappero in Pinerolo, Corso Porporato 37 c/o Avv. Enrico Maulucci; modalità telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Chiappero Giuseppe (tel. 0121376860 cell. 3468313389 fax 0121326000) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



### Tribunale di CROTONE

## Immobilie comm.le | ind.le

### CHIVASSO

#### OPIFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**VENDITA TELEMATICA R.G.F. 8/2017 - COMPLESSO AZIENDALE** IN Chivasso (TO) Via G. Gozzano, 13 costituito da: 1° OPIFICIO: capannone principale più edificio elevato a 2 piani f.t. per ca. 1.750 mq tot. e tettoia di collegamento in eternit; si necessità di interventi manutentivi. 2° OPIFICIO: capannone di ca. mq 1.165 a 2 piani f.t. con struttura in c.a. prefabbricato e copertura di tipo shed in eternit. Stato conservazione discreto. presenti difformità per maggiori dettagli si rimanda alla perizia. N. 6 BOX: al piano interrato muniti d'impianto elettrico. BENI MOBILI: impianti, macchinari, strumenti, mobili meglio descritto in perizia. RAPPORTI LAVORO DIPENDENTE: n. 9 operai/impiegati. Prezzo base Euro 653.507,00 (oltre imposte successive); rilanci minimi Euro 5.000,00; cauzione 10% del prezzo offerto; offerta minima Euro 490.130,25. Vendita telematica presso il portale [www.doauction.it](http://www.doauction.it) a decorrere dal 10/03/2020 ore 12:00 per la durata di gg. 7 (fine asta 17/03/2020 ore 12:00). Curatori: Avv. Teresa Grimaldi Tel. 0962 22455. G.D. Dott. D. Rizzuti.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Tribunale di VERCELLI

## Abitazione | Accessorio

### CASALE MONFERRATO

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 104/2017.** Professionista Delegato Avvocato Cellerino Camilla. Lotto 1: Casale Monferrato (AL), Via Bertana 22, Appartamento al piano terra (secondo fuori terra) composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e balcone oltre annessa cantina al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 40.464,36; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 30.348,27. Lotto 2: Casale Monferrato (AL), Via Bertana 22, Appartamento al piano terra (secondo fuori terra) composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, due ripostigli e due balconi oltre annessa cantina al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 50.682,02; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 38.011,52. Vendita senza incanto il 24/01/2020 ore 10:30 presso lo studio del Delegato in Casale M.to, Via Mameli n. 11. Presentare offerte entro 23/01/2020 ore 12:00 Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Cellerino Camilla dal lunedì al venerdì ore 15.30-18.30 (tel. 0142/781624) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### FUBINE

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 189/2014.** G.E. Ballarini Maria Elena. Professionista Delegato Avvocato Borsani Marcella. Lotto UNICO: Fubine (AL), Via Marco Polo 9, Fabbricato civile elevato tre piani fuori terra di totali mq 180 composto al piano terra da due vani e vano scala; al piano primo da bagno e due vani con balcone ed al secondo piano da due vani. Libero. Prezzo Base Euro 22.211,72; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 16.658,79. Vendita senza incanto il 04/02/2020 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marcella Borsani in Casale Monferrato (AL), Via Vigliani n. 25. Presentare offerte entro 03/02/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avvocato Borsani Marcella (cell. 3491369379 fax 014274677); presso il custode IFIR Piemonte IVG srl (tel. 0321/628676) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### MONCRIVELLO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 50/2018.** G.E. Dott.ssa Barbutto Maria Grazia. Professionista Delegato Dott. Cavagnolo Andrea. Lotto 1: Moncrivello (VC), vicolo Airali 11, Abitazione a due piani fuori terra composta al piano terreno da ingresso/soggiorno con cucina e bagno ed al primo piano da piccolo ripostiglio e camera da letto mansardata. Prezzo Base Euro 30.968,44; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 23.226,33. Lotto 2: Moncrivello (VC), vicolo Airali 11, Fabbricato antico ospitante autorimessa. Prezzo Base Euro 5.762,81; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 4.322,11. Vendita senza incanto il 15/01/2020 ore 09:30 presso lo studio del Delegato, Via Magnocavallo n. 22 - Casale Monferrato. Presentare offerte entro 14/01/2020 ore 12:00 presso lo studio del Delegato, Via Magnocavallo n. 22 - Casale Monferrato Maggiori informazioni presso il

Dott. Cavagnolo Andrea, tel. 0142/461235 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### PONTESTURA

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 129/2017.** G.E. Ballarini Maria Elena. Professionista Delegato Avvocato Belluati Franco. Lotto UNICO: Pontestura (AL), Via Luigi Raffaldi 15/17, Fabbricato di civile abitazione in continuità e con corpi di fabbrica accessori elevato su due piani fuori terra con ampio cortile ad uso esclusivo. Prezzo Base Euro 28.051,05; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 21.038,29. Vendita senza incanto il 06/02/2020 ore 11:00 presso l'Avv. Belluati in Via Roma, 23 Casale Monferrato. Presentare offerte entro 05/02/2020 ore 12:00 presso l'Avv. Belluati. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Belluati Franco lunedì-giovedì ore 15.00-18.00 (tel. 0142/79885 fax 0142/79826) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### ROASIO

#### ABITAZIONE - RIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 199/2018.** G.E. Ballarini Maria Elena. Professionista Delegato Avvocato Regis Milano Alberto. Lotto UNICO: Roasio (VC), via Dante Alighieri 43, Abitazione composta da cucina con zona ingresso e locale sgombero al piano terra; da due camere, bagno, disimpegno e veranda al piano primo; da tre locali sottotetto al piano secondo. Autorimessa. Prezzo Base Euro 50.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 0,00; offerta minima pari a Euro 37.500,00. Vendita senza incanto il 15/01/2020 ore 10:00 presso lo Studio del Professionista delegato in Borgosesia (VC), Via G. Sesone n. 6/A. Presentare offerte entro 14/01/2020 ore 12:00 Le offerte di acquisto, potranno essere formulate solo in via telematica tramite il modulo web "Offerta Telematica" del Ministero della Giustizia a cui è possibile accedere dalla scheda dei lotti in vendita, presente sul portale [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Maggiori informazioni presso Avvocato Regis Milano Alberto tel. 0163/23496 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immobilie comm.le | ind.le

### OCCIMIANO

#### CAPANNONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 17/2018.** G.D. Dott.ssa Trotta Elisa. Lotto 1: Occimiano (AL), Via Casale 26, Piena proprietà in ragione di 1/1 di un fabbricato adibito ad attività industriale, deposito, tettoie, sito in Occimiano (AL), Via Casale numero 26 costituito da un capannone che occupa una superficie di ca. 4.940 mq. al piano terra, di mq. ca. 1.100 adibita a depositi, di mq. ca. 240 di tettoia, oltre ad area cortilizia, piazzali, area di manovra per complessivi ca. 8.620 mq. In aggiunta la società risulta essere proprietaria di una cabina elettrica e di una pesa a ponte. Un terreno agricolo di ca. 13.940 mq. sito nel comune di Occimiano (AL), adibito a discarica per l'attività produttiva esercitata dalla fallita società. Prezzo Base Euro 200.397,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 0,00. Vendita senza incanto il 05/02/2020 ore 16:00 avanti il Curatore. Presentare offerte entro 04/02/2020 ore 12:00 esclusivamente in via telematica tramite modulo web "Offerta Telematica" scaricabile dal PVP e da inviare all'indirizzo PEC del Ministero [offertapvp.dgsia@giustiziaert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziaert.it) Maggiori informazioni presso Curatore Dott. Marco Egalini, tel. 0142461355, e-mail [info@studio-maeg.it](mailto:info@studio-maeg.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

# VALLE D'AOSTA

Aosta



**Tribunale di AOSTA**

**Abitazione | Accessorio**

**NUS**

**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 57/2018.** G.E. Dott. De Paola Paolo. Professionista Delegato Notaio Favre Giovanni. Lotto UNICO: Nus (AO), Via Rimembranza 2, a) appartamento al piano terreno composto da soggiorno con angolo cottura, tre camere, disimpegno, bagno e portico; con annessa cantina al piano interrato; b) terreno pertinenziale. Occupato. Prezzo Base Euro 87.900,12; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 65.925,09. Vendita senza incanto il 05/02/2020 ore 09:00 nell'aula di udienza sita al piano terreno del Tribunale di Aosta, Via Olliotti,1;. Presentare offerte entro

04/02/2020 ore 13:00 forma cartacea presso lo studio del Notaio Delegato in Pont Saint Martin (AO), via della Resistenza n. 28; forma telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione potranno essere richieste nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 09,00 alle 13,00 e dalle 14,30 alle 18,00 presso lo studio DFF S.R.L. in Aosta, Via Torino n.7 (6 piano), telefono 0165/238328.o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

AOSTA

# LIGURIA

Genova - Imperia - La Spezia



**Tribunale di GENOVA**

**Abitazione | Accessorio**

**GENOVA**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1007/2014.** G.E. Dott. Ammendolia Rosario. Professionista Delegato Dott. Bagliani Stefano. Lotto UNICO: Genova (GE), Via Sampierdarena 35, Unità immobiliare residenziale posta al piano secondo della consistenza catastale di vani 7,5 per una superficie commerciale complessiva di mq. 125 suddivisa come segue: ingresso/soggiorno, corridoio, cucina abitabile, n. 3 camere, disimpegno, locale per servizi igienici e dispensa, al piano soppalco, raggiungibile da scala interna, un vano e piccolo locale accessorio. Nel possesso dell'esecutato e della propria famiglia. Prezzo Base Euro 43.031,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 32.273,44. Vendita senza incanto il 04/02/2020 ore 14:30 presso Tribunale di Genova, III piano, Aula n. 46. Presentare offerte entro 03/02/2020 ore 12:00 in forma cartacea presso lo Studio del Dott. Bagliani - Via XX Settembre, 3/5 - Genova, previo appuntamento telefonico (tel. 010/5700560); telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il custode SOVEMO SRL (tel. 010/5299253 - 3929279504) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

5299253 - fax 010 5299252) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GENOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 25/2017.** G.E. Dott. Ammendolia Rosario. Professionista Delegato Avvocato Canu Federica. Lotto UNICO: Genova (GE), Vico Chiuso del Portico 4, Intera proprietà dell'appartamento posto al quarto piano, composto da ingresso - soggiorno, Nr. 3 camere, cucina, servizio igienico, disimpegno e ripostiglio, superficie catastale mq 83 c.a. Prezzo Base Euro 16.875,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 12.657,00. Vendita senza incanto il 31/01/2020 ore 14:00 presso l'aula 46, Tribunale di Genova, Piazza Portoria n. 1. Presentare offerte entro 30/01/2020 ore 12:00 cartacee previo appuntamento telefonico al n. 3455933377 - Avv. F. Canu in Genova, Piazza Dante 6/4; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Piena proprietà dell'appartamento al terzo piano interno 11, esso si compone da ingresso in soggiorno doppio con angolo cottura, corridoio, servizio igienico e due camere. Occupato senza titolo. Prezzo Base Euro 26.438,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 19.829,00. Vendita senza incanto il 31/01/2020 ore 14:30 presso il Palazzo di Giustizia di Genova aula n. 46 (postazione A). Presentare offerte entro 29/01/2020 ore 12:00 in forma cartacea presso lo studio del Professionista Delegato dott. Alessandro Viani in Genova via Fieschi 3/30; in modalità telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al delegato Dott. Viani Alessandro con studio in Genova, via Fieschi 3/30 (Tel.010/5299253 fax 010/5299252) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

GENOVA

**Immobilie comm.le | ind.le**

**GENOVA**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 23/2018.** G.E. G.E. Professionista Delegato Avv. Spinelli Alessandro Paolo. Lotto 1: Genova (GE), Via Prè 189-191, Piena Proprietà dell'immobile ad uso negozio, composto da zona vendita e retro bottega, disposto su due piani. Prezzo Base Euro 38.812,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 29.109,37. Vendita senza incanto il 05/02/2020 ore 13:30 presso il Tribunale di Genova, Piazza Portoria 1, terzo piano, aula 46. Presentare offerte entro 04/02/2020 ore 13:00 offerte cartacee presso lo studio del delegato in Genova, Salita Salvatore Viale n. 5, int. 2, scala sinistra ore (tel. 0103756747); telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode SO.VE.MO S.r.l. (Tel. 010/5299253) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GENOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1004/2015.** G.E. Dott. Parentini Mirko. Professionista Delegato Avvocato Benzi Marina. Lotto UNICO: Genova (GE), Via Mario Tosa 37, Appartamento di mq. 63,46 e di 5 vani, posto al piano quarto composto da ingresso, soggiorno, due camere, bagno, cucina, disimpegni, ripostiglio poggiatesta e cantina al piano terra. Prezzo Base Euro 30.937,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 23.203,13. Vendita senza incanto il 24/01/2020 ore 15:00 presso il Tribunale di Genova, 3 piano AULA 46. Presentare offerte entro 23/01/2020 ore 12:00 presso Studio Avv. Benzi Viale Sauli, 39/10 - Genova. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario So.Ve.Mo. S.r.l. (mail: [immobiliaremantova@sovemo.com](mailto:immobiliaremantova@sovemo.com); [immobiliare@sovemo.com](mailto:immobiliare@sovemo.com) - tel. 010

**GENOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 869/2017.** G.E. Dott. Braccialini Roberto. Professionista Delegato Dott. Viani Alessandro. Lotto UNICO: Genova (GE), Via Trasta 26,

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
IMPERIA****Abitazione | Accessorio****BAVENO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento - R.F. n. 7/2009** - Vendita immobiliare senza incanto - Comune di BAVENO (VB) Via Cavalli snc. LOTTO 2: Abitazione di 6,5 vani, facente parte di un edificio residenziale bi-familiare, con annessa area di pertinenza di circa 100 mq, sviluppata su due piani fuori terra ed uno entro terra, composta da cantina/autorimessa al piano interrato, soggiorno, cucina, bagno e portico al piano terreno, due camere, bagno e ripostiglio al primo piano. Parzialmente ammobiliata. Superficie catastale complessiva 160 mq. Stato dell'immobile: libero. Prezzo base Euro 262.500,00. Offerta minima Euro 196.875,00. Vendita senza incanto mediante MODALITA' SINCRONA MISTA il 28/01/2020 ore 14:10 presso la Sala Aste del Giudice di Pace di Sanremo, Via Nino Bixio n. 5. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno 27 gennaio 2020: ANALOGICA - presso lo Studio del Curatore dott. Stefano Raimondo sito a Bordighera (IM), Via Vittorio Emanuele 266. TELEMATICA - all'interno del portale del gestore della vendita, meglio specificato in avviso, previa registrazione sullo stesso. Giudice Delegato dott.ssa Maria Teresa De Sanctis. Curatore Fallimentare dott. Stefano Raimondo, Via Vittorio Emanuele 266, Bordighera (IM), tel.0184/264322.

**NONIO****VILLA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento - R.F. n. 7/2009** - Vendita immobiliare senza incanto - Comune di NONIO (VB), in Via

Enrico Berlinguer 1, frazione Brolo. LOTTO 1: Villa di 13,5 vani con annesso box auto e terreno pertinenziale di circa 2.200 mq costituente giardino. L'unità immobiliare è sviluppata su due piani collegati tra loro tramite una scala interna, con ampio porticato coperto. Stupenda vista panoramica sul lago d'Orta. Stato dell'immobile: libero. Prezzo base euro 562.500,00; offerta minima euro 421.875,00. Vendita senza incanto mediante MODALITA' SINCRONA MISTA il 28/01/2020 ore 13:30 presso la Sala Aste del Giudice di Pace di Sanremo, Via Nino Bixio n. 5. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno 27 gennaio 2020: ANALOGICA - presso lo Studio del Curatore dott. Stefano Raimondo sito a Bordighera (IM), Via Vittorio Emanuele 266; TELEMATICA - all'interno del portale del gestore della vendita, meglio specificato in avviso, previa registrazione sullo stesso. Giudice Delegato dott.ssa Maria Teresa De Sanctis. Curatore Fallimentare dott. Stefano Raimondo, Via Vittorio Emanuele 266, Bordighera (IM), tel.0184/264322.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****VALLEBONA - SOLDANO****APPARTAMENTO - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 291/2014.** G.E. Badano Martina. Professionista Delegato Avv. Tolu Federica. Lotto 1: Vallebona (IM), Vico Montebello 7, Appartamento sito nel centro storico di 24 mq, composto da: disimpegno, cucina, una camera ed un bagno finestrato. In ottimo stato. Recentemente ristrutturato. Libero. Prezzo Base Euro 42.112,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 0,00; offerta minima pari a Euro 31.585,00. Lotto 2: Soldano (IM), Strada Orià snc, Terreno agricolo circostante di 3.693 mq. in stato di abbandono. PIENA PROPRIETÀ DI DUE PICCOLI FABBRICATI RURALI, UN SERBATOIO IRRIGUO. IN STATO DI ABBANDONO. Prezzo Base Euro 4.028,00; rilancio

minimo in caso di gara Euro 0,00; offerta minima pari a Euro 3.021,00. Vendita senza incanto il 10/03/2020 ore 16:00 Via XXV Aprile n. 67 - Sala Aste - Imperia. Presentare offerte entro 09/03/2020 ore 12:00 modalità cartacea presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Federica Tolu in Sanremo (IM) Corso Orazio Raimondo n. 53; modalità telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso Custode Avv. Federica Tolu, tel. 0184500267, e-mail federicatolu@gmail.com e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
LA SPEZIA****Abitazione | Accessorio****LA SPEZIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 84/2018.** G.E. Dott. Gaggioli Gabriele Giovanni. Professionista Delegato Avvocato Cirillo Gianluca. Lotto UNICO: La Spezia (SP), Via Privata da Passano 7, Appartamento di quattro vani e accessori al piano terra in piccolo fabbricato su due piani, con entrata indipendente. Prezzo Base Euro 67.951,13; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.400,00; offerta minima pari a Euro 50.963,35. Vendita senza incanto il 05/02/2020 ore 09:00 presso la sala aste del Tribunale di La Spezia, Viale Italia 142. Presentare offerte entro 04/02/2020 ore 12:30 cartacee presso lo Studio del Delegato in La Spezia, Via S. Ferrari 654, telematiche tramite modulo web "Offerta Telematica" scaricabile dal PVP Maggiori informazioni presso Custode Avv. Gian Luca Cirillo, tel. 01871995961, e-mail avv.gianluccacirillo@gmail.com e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Aste**  
RIVISTA  
tabloid  
**GIUDIZIARIE**

**Periodico ad elevatissima tiratura**, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

# EMILIA ROMAGNA

Ferrara - Forlì - Modena -  
Piacenza - Ravenna



FERRARA

## Tribunale di FERRARA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Per tutte le procedure esecutive in cui sia stata emessa l'ordinanza di vendita delegata in data antecedente al 10.4.18 le operazioni di vendita proseguiranno con modalità "analogica". Per tutte le altre procedure i beni saranno venduti con il sistema della vendita telematica sincrona mista, ovvero modalità di svolgimento della gara in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando davanti al professionista delegato. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto secondo le seguenti opzioni: **1) Presentazione tradizionale in busta chiusa:** l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). **2) Presentazione per via telematica:** l'offerta per la partecipazione alle vendite telematiche, sono presentate esclusivamente tramite un modulo web disponibile sul portale delle vendite pubbliche e sul portale del gestore della vendita telematica [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), reso accessibile anche dal link presente nella scheda relativa al lotto in vendita. Al fine di potere presentare l'offerta per via telematica, l'offerente deve disporre di una casella di posta elettronica certificata ed del dispositivo di firma digitale con il quale firmare l'offerta. Il manuale per la presentazione delle offerte telematiche rilasciato dal Ministero di Giustizia è reperibile al seguente link: [https://pst.giustizia.it/PST/resources/cms/documents/Manuale\\_utente\\_presentazione\\_offerta\\_telematica\\_PVP.pdf](https://pst.giustizia.it/PST/resources/cms/documents/Manuale_utente_presentazione_offerta_telematica_PVP.pdf) All'offerta telematica dovrà essere allegata la ricevuta del bonifico relativo al versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). **Nel boni-**

**fico andrà indicata unicamente la parola "Cauzione" quale causale.** L'offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste presentate sia in via tradizionale che in via telematica e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Il versamento del saldo prezzo è effettuabile a mezzo di **pattuizione di prestito bancario** ai sensi dell'art. 585 cpc: l'istituto bancario eroga la somma destinata a saldo prezzo direttamente al delegato alla vendita e nel decreto di trasferimento si dà atto della modalità di pagamento del prezzo disponendo che il pignoramento non venga cancellato se non contestualmente alla iscrizione della ipoteca di primo grado a garanzia della restituzione del prestito. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distinte (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). La richiesta di visita degli immobili deve essere formulata esclusivamente tramite il form di richiesta presente nella scheda del singolo lotto in vendita pubblicata sul Portale delle vendite pubbliche. Il custode dovrà rispondere alla richiesta entro gg 15. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode o delegato. Si segnala infine che la vendita non comporta alcuna spesa, se non le imposte di legge e quelle espressamente disciplinate. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura.



Tribunale di  
FERRARA

### Abitazione | Accessorio

FERRARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG 307/2018**

FERRARA - Lotto Unico: via XVII Novembre. Piena proprietà di appartamento composto da ingresso-disimpegno, soggiorno con balcone, cucina con veranda, disimpegno, due letto e bagno. Cantina e garage esclusivi. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00. Custode Giudiziario Dott. Simone Marchesini tel. 0532 203803, [s\\_marchesini@hotmail.com](mailto:s_marchesini@hotmail.com). Udienda senza incanto 28.02.2020 ore 11:00. G.E. Dott. S. Giusberti.

FERRARA

ABITAZIONE MONOFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG 24/2019**

FERRARA - Lotto Unico: ang. Via Pesci e via Tancredi. Piena proprietà di abitazione, di mq. 128 compl., così composto: p.t. ingresso, soggiorno/pranzo, vano cottura, bagno e lavanderia. P.1., due letto, una con balcone, ripostiglio e bagno. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 131.000,00. Offerta minima Euro 98.250,00. Custode Giudiziario Dott. Simone Marchesini tel. 0532 203803, [s\\_marchesini@hotmail.com](mailto:s_marchesini@hotmail.com). Udienda senza incanto 28.02.2020 ore 11:00. G.E. Dott. S. Giusberti.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 252/2017**

FERRARA - Lotto UNICO: Viale IV Novembre. Piena proprietà di abitazione in contesto di poche unità, con cantina al p. seminterrato, in corso di liberazione. Prezzo base Euro 98.800,00. Offerta minima Euro 74.100,00. Custode Giudiziario Dott. Fogli Antonio, tel. 0532210515, [antoniofogli@libero.it](mailto:antoniofogli@libero.it). Udienda senza incanto 28/02/2020 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FERRARA

ABITAZIONE - MAGAZZINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 55/2019**

FERRARA - Lotto UNICO: Via del Vescovo. Piena proprietà di abitazione e due magazzini con circostante area cortiliva esclusiva. Superficie compl. di ca. mq. 315,82. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 53.700,00. Offerta minima Euro 40.275,00. Custode Giudiziario Dott. Nanni Simone, tel. 0532769615, [simonenanni@studiobenettinanni.com](mailto:simonenanni@studiobenettinanni.com). Udienda senza incanto 28/02/2020 ore 11:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FERRARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG 45/2019**

FERRARA - Lotto Unico: via Ariosto. Piena proprietà di appartamento, in condominio con ascensore, composto da ingresso-corridoio, soggiorno, cucina, camera da letto, studio, bagno e cantina. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 94.000,00. Offerta minima Euro 70.500,00. Custode Giudiziario Dott. Simone Marchesini tel. 0532 203803, [s\\_marchesini@hotmail.com](mailto:s_marchesini@hotmail.com). Udienda senza incanto 28.02.2020 ore 11:00. G.E. Dott. S. Giusberti.

FERRARA

ABITAZIONE MONOFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 216/18**

FERRARA - Lotto Unico: loc. Denore. Via A. Soffritti. Piena proprietà di abitazione monofamiliare, così composta: p.t., ingresso-cucina-pranzo-soggiorno, bagno e ripostiglio; p.1 disimpegno vano-scale e 2 letto. Corte comune. Libero. Prezzo base Euro 18.560,00. Offerta minima Euro 13.920,00. Custode Giudiziario dott. Luciano Mauro tel. 0532 769406, [lucio@studiogadda.it](mailto:lucio@studiogadda.it). Udienda senza incanto 20.03.2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**ARGENTA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 72/18**

ARGENTA - Piena proprietà di beni siti in fraz. Traghetto, Strada Valletta. Lotto 1: Abitazione al p.t. con area scoperta e 2 posto auto, composta da ingresso/studio, pranzo, cucina, 2 bagni, ripostiglio-guardaroba e vano letto. Libero. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Lotto 2: Abitazione al p.t. con area scoperta e 2 posto auto, composta da ingresso/soggiorno con angolo cottura, disimpegno, vano letto e servizio. Libero. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Lotto 3: Abitazione al p.1. dotata di ampio terrazzo e 2 posti auto, composta da ampio locale ingresso/cucina, pranzo/soggiorno, zona notte costituita da 3 camere e 2 bagni. Libero. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima Euro 46.500,00. Custode Giudiziario Avvocato Brentel Chiara, tel. 0532206427, [c.brentel@studiolegalesacerdoti.it](mailto:c.brentel@studiolegalesacerdoti.it). Udienda senza incanto 20.03.2020 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**ARGENTA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 304/2018**

ARGENTA - Lotto 1: Strada Valletta, fraz. Traghetto. Piena proprietà di appartamento/monolocale di mq. 38 con piccola corte esclusiva, composto da vano principale pranzo/soggiorno, ripostiglio predisposto per angolo cottura, antibagno con doccia e bagno. Libero. Prezzo base Euro 29.600,00. Offerta minima Euro 22.200,00. Custode Giudiziario Cupellini Maura, tel. 0532206160, [maura.cupellini@masinimassimo.191.it](mailto:maura.cupellini@masinimassimo.191.it). Udienda senza incanto 28/02/2020 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**BONDENO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**NRG 1405/18**

BONDENO - Lotto Unico: via Mazzini. Piena proprietà di abitazione, ai piani terra, primo e secondo, con autorimessa, vano ad uso magazzino ed area cortileva esclusiva. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 175.200,00. Offerta minima Euro 131.400,00. Custode Giudiziario Avv. Federica Carpanelli tel. 0532 790193-339 4007417, [federica.carpanelli@gmail.com](mailto:federica.carpanelli@gmail.com). Udienda senza incanto 13.03.2020 ore 09:00. G.I. Dott. S. Giusberti.

**BONDENO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 285/18**

BONDENO - Lotto Unico: via per Scortichino. Piena proprietà di abitazione così composta: p.r., ingresso, disimpegno, vano scala, cucina, soggiorno, 2 letto e bagno. P. seminterrato, vano scala, disimpegno, 2 vani uso cantina, ripostiglio e deposito. Area cortileva esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 54.400,00. Offerta minima Euro 40.800,00. Custode Giudiziario avv. Sabrina Guelfi tel. 0532 471045, [info@avvocatoguelfi.it](mailto:info@avvocatoguelfi.it). Udienda senza incanto 13.03.2020 ore 09:00. G.E. Dott. S. Giusberti.

**CENTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 308/2018**

CENTO - Lotto UNICO: Via Giovannina. Piena proprietà di appartamento di mq. 57 al p.9 composto da corridoio/disimpegno, cucina, pranzo/soggiorno, bagno, camera da letto oltre balcone e cantina al p.interrato. In corso di liberazione.. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Custode Giudiziario Notaio Conforti Alessandro, tel. 0532202620, [notaioconfortiesecuzioni@gmail.com](mailto:notaioconfortiesecuzioni@gmail.com). Udienda senza incanto 06/12/2019 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**CENTO**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 333/17**

CENTO - Fraz. Casumaro. Lotto 2, via Gazzinella: proprietà superficaria di magazzino di mq 213 posto al piano terra e primo, con pro servizi su area di proprietà della Partecipanza Agraria di Cento. Libero. Prezzo base Euro 46.500,00. Offerta minima Euro 34.875,00. Custode Giudiziario Dr. Massimo Cis, tel. 0532 210700, [cis.massimo@gmail.com](mailto:cis.massimo@gmail.com). Udienda senza incanto 20.03.2020 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CODIGORO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 412/10**

CODIGORO - Lotto 4: fraz. Pontelangorino, via Centro. Piena proprietà di appartamento e autorimessa, composta da: ingresso, disimpegno con soggiorno, tre camere da letto, ripostiglio un soggiorno, due bagni, una cucina-sala da pranzo. Libero. Prezzo base: Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Custode Giudiziario Dott. Massimo Fozzato, tel. 0532 202531, [studiofozzato@libero.it](mailto:studiofozzato@libero.it). Udienda senza incanto 06.03.2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CODIGORO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 154/18**

CODIGORO - Lotto Unico: fraz. Mezzogoro, località Vittoria. Piena proprietà di abitazione di mq. 193 composta da: al p.t., cucina, pranzo, soggiorno e bagno. Al p1, disimpegno, 2 letto matrimoniali, 1 letto singola e bagno. Garage. Corte di mq. 455. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 24.500,00. Offerta minima Euro 18.375,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Jolanda Carnevale, tel. 0532 205144, [icarnevale@notariato.it](mailto:icarnevale@notariato.it). Udienda senza incanto 20.03.2020 ore 11:00. G.E. Dr. S. Giusberti.



**COMACCHIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 219/2018**

Comacchio (FE) - Lotto UNICO: Viale Libia. Piena proprietà di abitazione, in contesto di alloggi accostati a schiera, con corte antistante e retrostante. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Custode Giudiziario Dott. Fogli Antonio, tel. 0532210515, antoniofogli@libero.it. Udiienza senza incanto 13/03/2020 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**COMACCHIO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 263/18**

COMACCHIO - Lotto Unico: fraz. Lido degli Scacchi, via del Delfino. Piena proprietà di abitazione, con corte esclusiva, così composta: p. rialzato, soggiorno con zona cottura, bagno e vano scala con ripostiglio. Al p.1, bagno, 2 letto ed ampio terrazzo coperto. Ulteriore ripostiglio nel seminterrato. Prezzo base Euro 46.875,00. Offerta minima Euro 35.156,00. Custode Giudiziario dott.ssa Giovanna Stefanelli tel. 0532 242752, g.stefanelli@studioacta.fe.it. Udiienza senza incanto 20.03.2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO**

**VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 115/18**

COMACCHIO - Lotto UNICO: loc. Lido degli Scacchi, via Ganimede-via Venere. Piena proprietà di villetta a schiera di testa composta, al p.t., da soggiorno con angolo cottura, due verande, una con camino. Al p.1, disimpegno, bagno e 2 stanze con balcone. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 63.408,00. Offerta minima Euro 47.556,00. Custode Giudiziario Dott. Spaccamonte Alessandro, tel. 0532205039, esecuzioni@studioprs.eu. Udiienza senza incanto 13.03.2020 ore 10:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**COPPARO**

**ABITAZIONE - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 247/17**

COPPARO - Lotto Unico: via Alta. Piena proprietà di fabbricato bifamiliare al p.t.-1 sui quali insistono due appartamenti, magazzini, corte di pertinenza e piccolo appezzamento di terreno. Superficie compl. di mq. 706 oltre mq. 1.780 di terreno. Libero. Prezzo base Euro 29.900,00. Offerta minima Euro 21.750,00. Custode Giudiziario Dr. Alessandro Conforti tel. 0532 202620, notaioconfortiesecuzioni@gmail.com. Udiienza senza incanto 13.03.2020 ore 9:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COPPARO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 66/2019**

COPPARO - Lotto Unico: via Carlo Carli. Piena proprietà di abitazione, di mq. 106, composta da ingresso su pranzo/cucina, soggiorno e vano scala al p.t.; due letto, ripostiglio e due bagni al p.1. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima Euro 51.000,00. Custode Giudiziario Dott. Simone Marchesini tel. 0532 203803, s\_marchesini@hotmail.com. Udiienza senza incanto 28.02.2020 ore 11:00. G.E. Dott. S. Giusberti.

**CREVALCORE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. 37/17**

CREVALCORE(BO) - Lotto UNICO: Palata Pepoli, Via Provanone. Piena proprietà di appartamento al p.1 di mq. 264 con ingresso al p.t., con locale di sgombero in corpo di fabbrica esterno e con corte. Prezzo base Euro 136.000,00. Offerta minima Euro 102.000,00. Curatore Fallimentare avv. Paolo Pifferi, tel. 347 9930542. Udiienza senza incanto 21.02.2020 ore 12.00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FISCAGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 36/2019**

FISCAGLIA - Lotto UNICO: Loc. Migliaro, Vicolo del Porto. Piena proprietà di appartamento al p.2 composto da ingresso, cucina, sala da pranzo/soggiorno - entrambi con balcone - 2 camere e bagno. Al p.t. si trovano lavanderia, autorimessa e piccola corte di pertinenza. Superficie compl. di ca. mq. 163,8. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima Euro 35.250,00. Custode Giudiziario Dott. Nanni Simone, tel. 0532769615, simonenanni@studiobenettinanni.com. Udiienza senza incanto 28/02/2020 ore 11:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**FISCAGLIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 469/17**

FISCAGLIA - Lotto Unico: loc. Massa Fiscaglia, via Bonafini. Piena proprietà di abitazione al p.t-1 di mq. 270 composto da ingresso, soggiorno, ampio vano ad uso cucina/pranzo, vano ad uso pranzo, 2 bagni di cui uno finestrato, dispensa finestrata, camera da letto, ripostiglio, e vano sgombero al grezzo. Libero. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. Custode Giudiziario avv. Filippo Baldisserotto tel. 0532 203407, studio.baldisserotto@wmail.it. Udiienza senza incanto 20.03.2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**GORO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 419/16**

GORO – Lotto Unico: Piena proprietà di abitazione in villino, con autorimessa, di mq. 293,46 totali e così composta: p.t., lavanderia, servizi igienici e cantina; al p.1, pranzo, cucina, bagno e 2 letto. Occupato. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Custode Giudiziario Dott. Massimo Fozzato, Tel. 0532 202531, studiofozzato@libero.it. Udienda senza incanto 06.03.2020 ore 09.00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**JOLANDA DI SAVOIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 426/17**

JOLANDA DI SAVOIA – Lotto Unico: Via Strada Reale. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 composto da ingresso, vano pranzo, vano cantina, ripostiglio-sottoscala, soggiorno, sgombero/secondo ingresso, cucina, corridoio con antibagno, 2 bagni e 3 camere da letto, oltre magazzino con ex fienile nonché corte esclusiva. Superficie compl. di mq. 551. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 24.700,00. Offerta minima Euro 18.525,00. Custode Giudiziario Dr. Alessandro Conforti tel. 0532 202620, notaioconfortieselezioni@gmail.com. Udienda senza incanto 13.03.2020 ore 9:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**PORTOMAGGIORE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Div. 3112/18**

PORTOMAGGIORE – Lotto Unico: loc. Portorotta, via delle Anime. Piena proprietà di abitazione così composta: al p.t., pranzo/soggiorno e bagno; al p.1, 2 letto ed bagno. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00.

Custode Giudiziario dott. Davide Rinaldi tel. 0532 790045, davide.dott.rinaldi@gmail.com. Udienda senza incanto 20.03.2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**PORTOMAGGIORE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 100/18**

PORTOMAGGIORE – Lotto UNICO: località Portorotta, via delle Anime. Piena proprietà di abitazione composta al p.t. da ingresso, soggiorno, pranzo, cucina e bagno, oltre a ripostiglio e lavanderia con accesso esterno. Al p.1, bagno, 2 letto e piccolo balcone. Corte esclusiva recintata. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 35.227,00. Offerta minima Euro 26.421,00. Custode Giudiziario Dott. Spaccamonte Alessandro, tel. 0532205039, esecuzioni@studioiprs.eu. Udienda senza incanto 13.03.2020 ore 10:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**RIVA DEL PO****VILLETTA INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 277/18**

RIVA DEL PO (EX RO FERRARESE) – Lotto 1: via dell'Artigianato. Piena proprietà di villetta indipendente di mq. 229, così composta: p.t. ingresso, soggiorno, cucina, pranzo, bagno con antibagno, lavanderia, cantina/studio ed autorimessa. P.1, guardaroba, 2 letto, bagno e terrazza. Libero. Prezzo base Euro 178.400,00. Offerta minima Euro 133.800,00. Custode Giudiziario avv. Sabrina Guelfi tel. 0532 471045, info@avvocatoguelfi.it. Udienda senza incanto 13.03.2020 ore 09:00. G.E. Dott. S. Giusberti.

**RO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG 2549/17**

RO – Piena proprietà di beni siti in località Zocca. Lotto 1: Fabbricato denominato "Villa Buzzoni" di compl. Mq. 889. Libero. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00. Lotto 3: Appartamento con garage di compl. mq. 117. libero. Prezzo base Euro 14.280,00. Offerta minima Euro 10.710,00 Custode Giudiziario Dott. Gianluca Soffritti, tel. 0532 773736 - email consulenza@studiosoffritti.it, e Federica Carpanelli, tel. 0532 790193, 339 4007417 - email federica.carpanelli@gmail.com. Udienda senza incanto 06.03.2020 ore 09:00. G.I. Dr. S. Giusberti.

**TERRE DEL RENO****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 279/17**

TERRE DEL RENO – Piena proprietà di beni siti in fraz. Mirabello, via Strada Provinciale 468R. Lotto 1: Appartamento al p.t. di mq. 104 in corso di ristrutturazione con corte esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 17.000,00. Offerta minima Euro 12.750,00. Lotto 2: Appartamento al p.t. di mq. 109 in corso di ristrutturazione con corte esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Lotto 3: Appartamento al p.1. di mq. 99 in corso di ristrutturazione. Libero. Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima Euro 10.500,00. Lotto 4: Appartamento al p.1. di mq. 106 in corso di ristrutturazione. Libero. Prezzo base Euro 15.600,00. Offerta minima Euro 11.700,00. Lotto 5: Appartamento al p.2-3 sottotetto di mq. 96 in corso di ristrutturazione. Libero. Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima Euro 10.500,00. Lotto 6: Appartamento al p.2-3 sottotetto di mq. 65 in corso di ristrutturazione. Libero. Prezzo base Euro 7.800,00. Offerta minima Euro 5.850,00. Lotto 7: Autorimessa singola al p.t. di mq. 22. Libero. Prezzo base Euro 5.500,00. Offerta minima Euro 4.125,00. Lotto 8: Autorimessa singola al p.t. di mq. 20. Libero. Prezzo base Euro 4.600,00. Offerta minima Euro 3.450,00. Lotto 9: Autorimessa singola al p.t. di mq. 20. Libero. Prezzo base Euro 3.100,00. Offerta minima Euro 2.325,00. Lotto 10: Autorimessa singola al p.t. di mq. 21. Libero. Prezzo base Euro 5.500,00. Offerta minima Euro 4.125,00. Lotto 11: Autorimessa singola al p.t. di mq. 20. Libero. Prezzo base Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 3.750,00. Lotto 12: Autorimessa singola al p.t. di mq. 21. Libero. Prezzo base Euro 5.500,00. Offerta minima Euro 4.125,00. Custode Giudiziario dott. Massimo Fozzato, tel. 0532 202531, studiofozzato@libero.it. Udienda senza incanto 06.03.2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it



**TERRE DEL RENO**

**LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 316/17**

TERRE DEL RENO – Lotto Unico: frazione San Carlo, via delle Donne. Piena proprietà di capannone ad uso laboratorio artigianale comprensivo di palazzina uffici, di mq. 1.485 con scoperto esclusivo. Libero. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima Euro 135.000,00. Custode Giudiziario dott. Massimo Fozzato, tel. 0532 202531, studiofozzato@libero.it. Udienda senza incanto 11.10.2019 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**TRESIGNANA**

**ABITAZIONE + GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 253/18**

TRESIGNANA – Lotto Unico: via G. Matteotti. Piena proprietà di abitazione di mq. 89, composta da cucina, soggiorno, disimpegno, 2 ripostigli, bagno, disimpegno e 2 letto. Autorimessa e 2 ripostigli in corpo separato, ed area cortiliva esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 45.600,00. Offerta minima Euro 34.200,00. Custode Giudiziario avv. Sabrina Guelfi tel. 0532 471045, info@avvocatoguelfi.it. Udienda senza incanto 13.03.2020 ore 09:00. G.E. Dott. S. Giusberti.

**VIGARANO MAINARDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 50/18**

VIGARANO MAINARDA – Lotto Unico: fraz. Borgo, via Frattina. Piena proprietà di appartamento in palazzina bifamiliare, con proservizio e corte esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima Euro 16.500,00. Custode Giudiziario Dr. Massimo Fozzato, tel. 0532 202531, studiofozzato@libero.it. Udienda senza incanto 20.03.2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**Abitazione|Accessorio  
Immibile comm.le|ind.le**

**FERRARA**

**APPARTAMENTI - MAGAZZINO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 241/2018**

Ferrara (FE) - Lotto 1: Gorgo, Via del Gorgo. Appartamento, al rustico, con porzione di magazzino agricolo, composto di ingresso, pranzo/soggiorno, zona cucina e soppalco, studio con soppalco, camera da letto, bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 57.472,00. Offerta minima Euro 43.104,00. Ferrara (FE) - Lotto 2: Via del Gorgo. Appartamento, al rustico, con porzione di magazzino agricolo, composto di ingresso, pranzo/soggiorno, zona cucina e soppalco, studio con soppalco, camera da letto, due bagni e ripostiglio. Prezzo base Euro 57.344,00. Offerta minima Euro 43.008,00. Ferrara (FE) - Lotto 3: Via del Gorgo. Appartamento, al rustico, con porzione di magazzino agricolo, composto di ingresso, pranzo/soggiorno, zona cucina e soppalco, studio con soppalco, camera da letto, due bagni e ripostiglio. Prezzo base Euro 61.376,00. Offerta minima Euro 46.032,00. Ferrara (FE) - Lotto 4: Via del Gorgo. Appartamento, al rustico, con porzione di magazzino agricolo, composto di ingresso, pranzo/soggiorno, zona cucina, studio, camera da letto, bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 44.480,00. Offerta minima Euro 33.360,00. Ferrara (FE) - Lotto 5: Via del Gorgo. Appartamento, al rustico, con porzione di magazzino agricolo, composto di ingresso, pranzo/soggiorno, zona cucina, studio, camera da letto e bagno. Prezzo base Euro 51.616,00. Offerta minima Euro 38.712,00. Ferrara (FE) - Lotto 7: Via del Gorgo. Appartamento, al rustico, con porzione di magazzino agricolo, composto di ingresso, soggiorno/letto con soppalco, cucina con soppalco a studio, camera da letto, bagno e lavanderia. Prezzo base Euro 0,00. Offerta minima Euro 0,00. Ferrara (FE) - Lotto 8: Via del Gorgo. Appartamento, al rustico, con porzione di magazzino agricolo, composto di ingresso, pranzo/soggiorno con soppalco e ripostiglio, balcone, cucina, ripostiglio, due camere da letto con soppalco e due bagni. Prezzo base Euro 115.264,00. Offerta minima Euro 86.448,00. Ferrara (FE) - Lotto 9: Via del Gorgo. Appartamento, al rustico, con porzione di magazzino agricolo, composto di ingresso, pranzo/soggiorno con soppalco, cucina, 2 bagni, matrimoniale con soppalco e letto singola. Prezzo base Euro 77.952,00. Offerta minima Euro 58.464,00. Ferrara (FE) - Lotto 10: Via del Gorgo. Appartamento, al rustico, con porzione di magazzino agricolo, composto di ingresso, pranzo/soggiorno, cucina, ripostiglio/lavanderia, matrimoniale con guardaroba in soppalco, bagno e

letto singola. Prezzo base Euro 75.840,00. Offerta minima Euro 56.880,00. Ferrara (FE) - Lotto 11: Via del Gorgo. Appartamento, al rustico, con porzione di magazzino agricolo, composto di ingresso, pranzo/soggiorno, cucina, 2 bagni, matrimoniale con guardaroba in soppalco e letto singola. Prezzo base Euro 71.040,00. Offerta minima Euro 53.280,00. Ferrara (FE) - Lotto 12: Via del Gorgo. Appartamento, al rustico, con porzione di magazzino agricolo, composto di ingresso, pranzo/soggiorno, cucina, ripostiglio/terrazzino, bagno, guardaroba e letto con bagno. Prezzo base Euro 58.048,00. Offerta minima Euro 43.536,00. Ferrara (FE) - Lotto 14: Via del Gorgo. Posto auto scoperto di mq. 13. Prezzo base Euro 1.792,00. Offerta minima Euro 1.344,00. Custode Giudiziario Dott. Mauro Luciano, tel. 0532769406, lucio@studiogadda.it. Udienda senza incanto 20/03/2020 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**CENTO - CESENATICO**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 31/2019**

CENTO - Lotto 1: Via Girolamo Frescobaldi. Quota di 1/6 di appartamento di mq. 114 al p.1 composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina abitabile, bagno, camera da letto matrimoniale, n. 2 camere da letto doppie, disimpegno, balcone, cantina e garage. Occupato. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima Euro 10.125,00. CESENATICO - Lotto 2: Viale Mantegna. Piena proprietà di posto auto di mq. 13. Libero. Prezzo base Euro 6.000,00. Offerta minima Euro 4.500,00. Lotto 3: Piena proprietà di magazzino al p.t. di mq. 5 e magazzino al p.3 di mq. 23. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima Euro 24.000,00. Curatore Fallimentare Dott. D'Iapico Giovanni, tel. 3381117047, gdiapico@consulenzafiscale.studio. Udienda senza incanto 28/02/2020 ore 09:00. G.D. Ghedini Anna.

**Abitazione|Accessorio  
Immibile comm.le|ind.le**

**COMACCHIO**

**ABITAZIONI - CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. 27/18**

COMACCHIO – Via delle Botteghe. Lotto 1: stabilimento ad uso commerciale per la lavorazione ed il commercio di prodotti ittici, con deposito al p.t ed al p.1. Area cortiliva esclusiva. Prezzo base Euro



**FERRARA**

379.200,00. Offerta minima Euro 284.400,00. Lotto 2: abitazione al p.1. Prezzo base Euro 57.600,00. Offerta minima Euro 43.200,00. Lotto 4: vicolo di Piazzetta. Piena proprietà di abitazione al p. terra, primo e sottotetto. Prezzo base Euro 63.424,00. Offerta minima Euro 47.568,00. Curatore Fallimentare Dott. Valter Bignozzi tel. 0532 206847. Udienda senza incanto 20.03.2020 ore 09:00. G.D. Ghedini Anna.

**GORO**

**ABITAZIONE + MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 65/18**

GORO – Lotto Unico: via dei Musicisti. Piena proprietà di porzione di edificio costituita da 3 fabbricati: 1) abitazione di mq. 147, composta da: p.t. ingresso, pranzo, cucina, soggiorno e bagno. Al p.1, disimpegno, 3 letto matrimoniali, 1 letto singola ed un ripostiglio. 2) magazzino di mq. 57. 3) magazzino di mq. 49 composto da un locale e due ripostigli. Corte comune di mq. 205. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 20.250,00. Offerta minima Euro 15.200,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Jolanda Carnevale, tel. 0532 205144, [icarnevale@notariato.it](mailto:icarnevale@notariato.it). Udienda senza incanto 20.03.2020 ore 11:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**PORTOMAGGIORE**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 191/18**

PORTOMAGGIORE – Lotto Unico: via Bernaguzzi e via Alighieri. Piena proprietà di complesso immobiliare, di mq. 4.320, costituito da un corpo di fabbrica e da due laterali, collegati da piazzale. Tutto il p.t. adibito ad attività commerciali ed uffici, i piani superiori a residenze. Posti auto nel p. seminterrato. Libero. Prezzo base Euro 1.212.187,50. Offerta minima Euro 909.140,63. Custode Giudiziario Dott. Antonio Agresta, tel. 0532 790045, [studio.agresta@libero.it](mailto:studio.agresta@libero.it). Udienda senza incanto 13.03.2020 ore 09:00. GE Dr. S. Giusberti.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobile agricolo**

**FERRARA**

**CONDOMINIO AL "GREZZO"**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 85/18**

FERRARA – Lotto Unico: fraz. Porotto, via Vecchio Reno. Piena proprietà di fabbricato condominiale allo stato "grezzo", comprensivo di terreno circostante. Libero. Prezzo base Euro 82.500,00. Offerta minima Euro 62.000,00. Custode Giudiziario avv. Simona Curarati tel. 338 9227823, [s.curarati@inwind.it](mailto:s.curarati@inwind.it). Udienda senza incanto 20.03.2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**Immobile comm.le|ind.le**

**FERRARA**

**PALESTRA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 86/18**

FERRARA - Lotto Unico: Frazione Pontelagoscuoro, Corso del Popolo. Piena proprietà di fabbricato adibito a palestra e centro benessere dotata di locali accessori e area cortiliva esclusiva. Prezzo base Euro 93.000,00. Offerta minima Euro 70.000,00. Custode Giudiziario Avvocato Curarati Simona, tel. 3389227823, [s.curarati@inwind.it](mailto:s.curarati@inwind.it). Udienda senza incanto 13.03.2020 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**FERRARA**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG 44/2019**

FERRARA – Lotto Unico: via Tenani. Piena proprietà di capannone ad uso magazzino con all'interno box prefabbricato contenente due uffici ed un bagno.

Presente anche un soppalco, con struttura in ferro e legno. Corte e terreno adiacente esclusivi. Occupato. Prezzo base Euro 153.000,00. Offerta minima Euro 114.750,00. Custode Giudiziario Dott. Simone Marchesini tel. 0532 203803, [s\\_marchesini@hotmail.com](mailto:s_marchesini@hotmail.com). Udienda senza incanto 28.02.2020 ore 11:00. G.E. Dott. S. Giusberti.

**FERRARA**

**LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG 47/2019**

FERRARA – Piena proprietà di beni siti in via degli Amanti. Lotto 1: unità ad uso laboratorio composta da un vano unico, antibagno e bagno. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Lotto 2: unità ad uso laboratorio composta da un vano unico, antibagno e bagno. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Lotto 3: unità ad uso laboratorio composta da un vano unico, antibagno e bagno. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Custode Giudiziario Dott. Simone Marchesini tel. 0532 203803, [s\\_marchesini@hotmail.com](mailto:s_marchesini@hotmail.com). Udienda senza incanto 28.02.2020 ore 11:00. G.E. Dott. S. Giusberti.

**ARGENTA**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. 45/18**

ARGENTA – Lotto Unico: via del Terraglio della Carità. Piena proprietà di magazzino composto da un unico vano di ampie dimensioni privo di servizi igienici. Libero. Prezzo base Euro 33.800,00. Offerta minima Euro 25.350,00. Curatore Fallimentare Dott.ssa Irene Gnani tel. 339 2042993, [irenegnani@libero.it](mailto:irenegnani@libero.it). Udienda senza incanto 20.03.2020 ore 09:00. G.D. Ghedini Anna.

**BONDENO**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 436/2017**

Bondeno (FE) - Lotto UNICO: Gavello, via Comunale. Piena proprietà di fabbricato in cattivo stato di manutenzione ad uso magazzino/deposito, al p.t.-1 con ampia area esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Custode Giudiziario Dott. Ranieri Andrea, tel. 05321770178, [andrearanieri@profira.it](mailto:andrearanieri@profira.it). Udienda senza incanto 13/03/2020 ore 12:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**CENTO**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 82/18**

CENTO - Lotto Unico: località Alberone, Via Chiesa. Piena proprietà superficaria di due corpi di fabbrica. Prezzo base Euro 25.700,00. Offerta minima Euro 19.275,00. Custode Giudiziario Tapetto Elena, tel. 0532773736, elena.tapetto@studiotapetto.it. Udienda senza incanto 13.03.2020 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**CODIGORO**

**AMPIO CAPANNONE - UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. 2/19**

CODIGORO Lotto Unico: fraz. Pontemaodino, Via Milano. Piena proprietà di opificio industriale costituito da ampio capannone con annessi uffici, il tutto insiste su ampio terreno di proprietà. Sup. compl. di ca mq 970,00. Libero. Prezzo base: Euro 197.880,00, offerta minima Euro 148.410,00. Curatore Fallimentare Dott. Federico Saini tel. 0532 211140, e-mail federico@studiorollosaini.it. Udienda senza incanto 20.03.2020 ore 09:00. G.D. Dott. ssa A. Ghedini.

**COMACCHIO**

**LOCALE DA BALLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 449/17**

COMACCHIO - Lotto Unico: località Lido di Spina, Strada Statale Romea. Piena proprietà di locale da ballo composto da vari corpi di fabbrica tutti ricompresi in un unico blocco e collegati da portici e porzioni di corti scoperte, oltre notevole area esterna, di compl. mq. 29.679. Libero, in stato di abbandono. Prezzo base Euro 199.400,00. Offerta minima Euro 149.550,00. Custode Giudiziario dott.ssa Eleonora Permunion tel. 0532 205039, eleonorapermunion@gmail.com. Udienda senza incanto 13.03.2020 ore 9:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 104/18**

COMACCHIO - Lotto UNICO: fraz. Lido degli Estensi, viale Carducci. Piena proprietà di unità immobiliare ad uso negozio, al p.t. con esclusivo portico ad uso pubblico e corte pertinenziale. Prezzo base Euro 16.875,00. Offerta minima Euro 12.657,00. Custode Giudiziario Avvocato Ricchieri Dino, tel. 0532207040, dinoricchieri@gmail.com. Udienda senza incanto 13.03.2020 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**COPPARO**

**CINEMATOGRAFO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 394/17 + 237/18**

COPPARO - Lotto UNICO: Piazza della Libertà. Piena proprietà di edificio adibito a cinematografo al p.t.-1 con corte esclusiva, disposto prevalentemente su un unico piano, di complessivi mq. 1.300,00. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 98.400,00. Offerta minima Euro 73.800,00. Custode Giudiziario Notaio Conforti Alessandro, tel. 0532202620, notaioconfortiesecuzioni@gmail.com. Udienda senza incanto 13.03.2020 ore 9:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**POGGIO RENATICO**

**SALE PER CONCERTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 260/17**

POGGIO RENATICO - Lotto Unico: frazione Gallo, via Nazionale. Piena proprietà di compendio immobiliare di mq. 537,15. Libero. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Custode Giudiziario dott. Massimo Fozzato, tel. 0532 202531, studiofozzato@libero.it. Udienda senza incanto 06.03.2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo**

**CODIGORO**

**COMPLESSO INDUSTRIALE - AREA CORTILIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. 29/16**

Codigoro (FE) - Lotto 1: via Rossini. Piena proprietà di complesso industriale, utilizzato come falegnameria, composto da ingresso, 3 vani uso ufficio, sala riunioni, bagno ed al p.1 la sala mostra. Nella zona retrostante, serie di capannoni per la produzione, servizi igienici, spogliatoi, centrale termica ed altri locali tecnici. Tettoia ed area cortiliva recintata. Mq. complessivi 2560,00. Libero. Prezzo base Euro

102.000,00. Offerta minima Euro 76.500,00. Udienda senza incanto 06/03/2020 ore 09:00. G.D. Ghedini Anna.

**Terreno|Immibile agricolo**

**LAGOSANTO - COMACCHIO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Conc. 7/15**

COMACCHIO - Lotto 8: Porto Garibaldi Belvedere. Piena proprietà di 1/6 di terreno agricolo di mq. 43615, denominato "ASTA PORTO GARIBALDI". Libero. Prezzo base Euro 12.500,00. Vendita fissata per il giorno 28.02.2020 ore 15:30 presso il recapito del Commissario Liquidatore avv. Laura Rinaldi - Ferrara, via Spadari, 21 tel. 0532 211440. G.D. Dr.ssa A. Ghedini. G.D. Ghedini Anna.

**MASI TORELLO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 438/2017**

Masi Torello (FE) - Lotto 1: località Masi San Giacomo, via Tasso, n. 24 lotti di terreno edificabile di forma regolare e pianeggianti di varie metrature. Prezzo base Euro 360.000,00. Offerta minima Euro 270.000,00. Masi Torello (FE) - Lotto 2: località San Giacomo, via Tasso. terreno agricolo. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Custode Giudiziario Dott. Soffritti Gian Luca, tel. 0532773736, consulenza@studiosoffritti.it. Udienda senza incanto 13/03/2020 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**VIGARANO MAINARDA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. 37/17**

VIGARANO MAINARDA - Lotto Unico: frazione Vigarano Pieve, via Tito Cariani. Piena proprietà di terreno edificabile con qualifica artigianale-industriale-commerciale, di compl. Mq. 800. Libero. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Curatore Fallimentare rag. Alessio Ascanelli, tel. 351 1906791. Udienda senza incanto 13.03.2020 ore 9.00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.



## Tribunale di FORLÌ - Vendite Immobiliari e Fallimentari

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le

modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.tribunale.forli.giustizia.it](http://www.tribunale.forli.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**Tribunale di FORLÌ**

## Abitazione | Accessorio

**FORLÌ**

**FABBRICATO USO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE N. 110/2016

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: Frazione Carpinello, via Cervese 256, porzione di fabbricato abitativo su 2 piani, con ingr. aut. corte escl. Al p. terra appartamento con ingr. aut. dal cortile, composto di 2 camere sono presenti 'al grezzo' attacchi per cucina e sanitari. Al p.1° l'appartamento si compone di soggiorno con ang. cottura, 1 bagno, 1 camera da letto oltre ripostiglio. Cortile dove sono stati localizzati ripostigli sopraelevati ed ampliati senza autorizzazione edilizia. Occupato senza titolo opponibile. Prezzo base Euro 28.500,00. Offerta minima Euro 21.375,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/02/2020 ore 13:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Avvocato Manicone Susanna tel. 054333284. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

**FORLÌ**

**APPARTAMENTO ED AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE N. 352/2016

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: via Thiene 4-6, piena proprietà di abitazione trilocale al piano 1, composta da pranzo, cucina, antibagno, bagno finestrato e camera. Il locale autorimessa è al piano terra. Sono da verificare le normali spese di gestione delle parti comuni (luce-pulizia). Cl. EN G; autorimessa l piano terra mq 13. Occupato da terzi senza titolo da liberarsi al momento dell'aggiudicazione. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incan-

to 11/02/2020 ore 13:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Mariani Costanza tel. 0543818248. Custode Mariani Costanza tel. 0543818248. G.E. Dott. Santoro Fabio

**FORLÌ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE N. 248/2016

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: via Leo Gramellini 20, piccolo appartamento (monolocale) al p.1°, con annessi sottotetto ad uso servizi al p.2° e posto auto coperto. Composto al piano 1° da monolocale e da bagno con sup. di ca. mq 35, oltre balcone di ca. mq 16; sup. sottotetto ca. mq 54. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Rilancio minimo Euro 1.600,00. Vendita senza incanto 13/02/2020 ore 10:45 aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì. Professionista Delegato Dott. Ravaioli Gustavo tel. 054331582. Custode Dott. Ravaioli Gustavo tel. 054331582. G.E. Dott. Santoro Fabio

**FORLÌ**

**FABBRICATO USO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE N. 305/2016

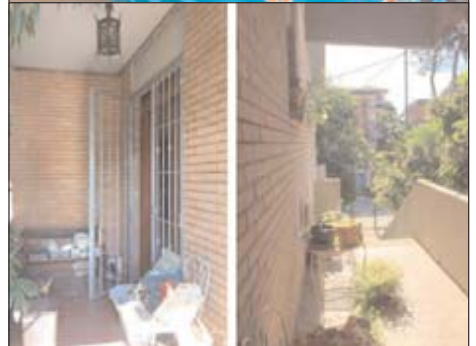
FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: Località San Tomè, via Primo Montanari 4, appartamento ai piani terra e primo e corte comune. Ampio vano soggiorno/pranzo e cucina, balcone ad angolo accessibile da soggiorno, disimpegno, tre camere, uno studio, bagno e lavanderia, tre locali accessori uso cantina in un corpo collegato tramite terrazzo. Al piano terra vano ripostiglio e porzione di vano (intercluso). Occupato dall'esecutato unitamente alla famiglia. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima Euro 135.000,00. Rilancio minimo Euro 3.600,00. Vendita senza incanto 13/02/2020 ore 10:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott. Ravaioli Gustavo tel. 054331582. Custode Dott. Ravaioli Gustavo tel. 054331582. G.E. Dott. Santoro Fabio

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FORLÌ**

**APPARTAMENTO - VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE N. 27/2017

FORLÌ (FC) - Lotto 1: via Raffaello Sanzio 16, piena ed intera proprietà di appartamento al piano 3, con cantina e 2 autorimesse al p.t., composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, 3 camere, 2 bagni, 2 balconi, 9 vani, sup. cat. mq 152 e totale escluse aree scoperte mq 148. Classe energetica F. Libero. piena ed intera proprietà di autorimessa mq 13. piena ed intera proprietà di autorimessa mq 14. Prezzo base Euro 152.000,00. Offerta minima Euro 114.000,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. FORLÌ (FC) - Lotto 2: via Marconi 10, villa unifamiliare con cantina e autorimessa e giardino esclusivo; composta da: al piano 1° ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno-corridoio, 3 camere, studio, 2 bagni e due balconi; al p. sottotetto soggiorno, 2 balconi e terrazzo. al p.t. cantina con camino, lavanderia, stileria, disimpegno, bagno, ripostiglio e autorimessa. al p. interrato cantina. Sup. catastale totale mq 326 e totale escluse aree scoperte mq 303. Occupato dagli esecutati e famiglia, cl. EN E. autorimessa consistenza mq 63. Prezzo base Euro 425.000,00. Offerta minima Euro 318.750,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 13/02/2020 ore 11:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott.ssa Rossi Margareth tel. 054329039. Custode Dott.ssa Rossi Margareth tel. 054329039. G.E. Dott. Santoro Fabio

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**BAGNO DI ROMAGNA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 244/2016**

BAGNO DI ROMAGNA (FC) - Lotto UNICO: Via Valgianna 56, Abitazione su due livelli in un gruppo di case a schiera, con diritti a una corte adiacente e diritti di comproprietà sull'area di sedime. Cl. En. G. Libero Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima Euro 42.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 11/02/2020 ore 11:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott.ssa Pennacchi Sara tel. 3338193474. Custode Dott.ssa Pennacchi Sara tel. 3338193474. G.E. Dott. Santoro Fabio

**BERTINORO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 366/2016**

BERTINORO (FC) - Lotto UNICO: Santa Maria Nuova, via Santa Croce 3698, appartamento su due piani con garage e corte. Piano terra composto da vano pranzo, cucina, vano sottoscala, disimpegno, camera da letto singola, bagno e garage. Primo piano composto da: tre camere da letto (una matrimoniale e due singole), due disimpegni, ripostiglio, bagno e una terrazza accessibile da una camera. Superficie commerciale mq 189,77. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 136.500,00. Offerta minima Euro 102.375,00. Rilancio minimo Euro 2.800,00. Vendita senza incanto 13/02/2020 ore 10:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott. Ravaioli Gustavo tel. 054331582. Custode Dott. Ravaioli Gustavo tel. 054331582. G.E. Dott. Santoro Fabio

**CESENA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 43/2017**

CESENA (FC) - Lotto UNICO: via XXV Aprile 271, appartamento al piano 1, interno 3, composto da ingresso, soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, due camere e veranda. Cantina al piano seminterrato. Classe energetica E. Occupato. Prezzo base Euro 109.000,00. Offerta minima Euro 81.750,00. Rilancio minimo Euro 2.200,00. Vendita senza incanto 13/02/2020 ore 12:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Avvocato Fioravanti Lara tel. 054729102. Custode Avvocato Fioravanti Lara tel. 054729102. G.E. Dott. Santoro Fabio

**CESENA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 81/2016**

CESENA (FC) - Lotto UNICO: via Emilia Levante 4421, piena prop. appartamento al p.t. e 1° e relativa porzione di corte. Al piano terra porzione di corte uso esclusivo da cui si accede all'unità abitativa, pranzo-soggiorno e retrocucina; al piano 1° disimpegno-corridoio, 2 camere letto e 1 bagno. Cl. En. G. Sup. catastale mq 85. Occupati con titolo non opponibile alla procedura, da liberarsi al momento dell'emissione del decreto di trasferimento. Prezzo base Euro 44.500,00. Offerta minima Euro 33.375,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/02/2020 ore 11:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Pennacchi Sara tel. 3338193474. Custode Pennacchi Sara tel. 3338193474. G.E. Dott. Santoro Fabio

**CESENA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 307/2016**

CESENA (FC) - Lotto UNICO: via Piave 155, piena prop. di appartamento p.5, condominio Piave, soggiorno-pranzo, cucina, 3 camere, 2 bagni, 2 disimpegni, 2 balconi, 1 veranda, oltre cantina e autorimessa. Mq 12,50 comm.li. Sup. comm.le mq 135. Occupato dal debitore Prezzo base Euro 115.000,00. Offerta minima Euro 86.250,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 11/02/2020 ore 10:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Antonelli Francesca tel. 054722000. Custode Antonelli Francesca tel. 054722000. G.E. Dott.ssa Vacca Barbara

**CESENA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 323/2016**

CESENA (FC) - Lotto UNICO: Via Madonnina 10 angolo Via del Mare, Appartamento di civile abitazione con posto auto scoperto, su due livelli, composto al primo piano da ingresso sul soggiorno, disimpegno, bagno, cucina, due balconi. Al piano sottotetto da disimpegno, due vani utilizzati a camere letto, vano centrale termica, terrazzo in vasca nella falda della copertura non esclusivo dell'appartamento. Cantina al piano interrato. Sup. comm.le mq 95,46. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 125.000,00. Offerta minima Euro 93.750,00. Rilancio minimo Euro

2.500,00. Vendita senza incanto 11/02/2020 ore 10:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Antonelli Francesca tel. 054722000. Custode Antonelli Francesca tel. 054722000. G.E. Dott. Santoro Fabio

**CESENA**

**ABITAZIONE CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 325/2016**

CESENA (FC) - Lotto UNICO: via Ceriana 315, abitazione al p.1° e 2° sottotetto di un fabbricato a destinazione mista; composto da: al p.1° 2 camere da letto, disimpegno, servizio igienico (tot. mq 39,50) ed ampio terrazzo (mq 88); al p.2° sottotetto zona cottura/pranzo e soggiorno (mq 51), disimpegno, bagno wc, stanza e ampio terrazzo (mq 51); occupato dai familiari di un esecutato; autorimessa, via via Savona, al piano interrato consistenza mq 17 Prezzo base Euro 206.000,00. Offerta minima Euro 154.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 13/02/2020 ore 11:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott.ssa Rossi Margareth tel. 054329039. Custode Dott.ssa Rossi Margareth tel. 054329039. G.E. Dott. Santoro Fabio

**CESENATICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 349/2016**

CESENATICO (FC) - Lotto UNICO: via Cannucceto 10/B, Appartamento p.t. con servizi all'interrato e posto auto al p.terra oltre corte escl., Condominio Nuovo Valloni; p.t. cucina-pranzo-soggiorno in unico vano, disimpegno, bagno, camera letto e sottoscala; corte esclusiva p.t., nella quale catastalmente risulta ubicato un posto auto scoperto, non materializzato in loco. P. interrato con scala interna di arrivo al piano con disimpegno, bagno e cantina con acc. a piccola corte a quota interrato dalla quale si sale alla quota della corte del p.t. Posto auto scoperto non delimitato e di difficile individuazione nella corte esclusiva, mq 18 catastali Prezzo base Euro 173.000,00. Offerta minima Euro 129.750,00. Rilancio minimo Euro 3.500,00. Vendita senza incanto 11/02/2020 ore 12:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Lupi Emanuela tel. 0541085553. Custode Lupi Emanuela tel. 0541085553. G.E. Dott. Santoro Fabio

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**CESENATICO****FABBRICATO USO RESIDENZIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 298/2016**

CESENATICO (FC) - Lotto UNICO: via Pavirana 4/A, fabbricato uso residenziale di tipo bifamiliare formato da due abitazioni; la porzione di fabbricato pignorato è costituita da n. 1 abitazione e n. 2 autorimesse e si sviluppa su 3 piani f.t. (T-1-2-sottotetto), oltre corte di pertinenza; p.t. mq 140 con cantina e autorimessa e lavanderia, con tettoia e manufatto ricovero/riparo cani; p1 mq 127, oltre terrazzi tot. mq 18; p2 mq 79 ca. Prezzo base Euro 470.000,00. Offerta minima Euro 352.500,00. Rilancio minimo Euro 9.500,00. Vendita senza incanto 11/02/2020 ore 12:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Lupi Emanuela tel. 0541085553. Custode Lupi Emanuela tel. 0541085553. G.E. Dott. Santoro Fabio

**CESENATICO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 221/2014**

CESENATICO (FC) - Lotto UNICO: via Cesenatico 189/F, fabbricato tipologia bi-familiare. Al seminterrato autorimessa, posto auto. Accesso all'abitazione dal porticato accedendo al soggiorno. Al p. rialzato zona giorno: disimpegno, cucina, studio e bagno. Al p.1° zona notte: disimpegno, ampio bagno, ripostiglio, camera letto matrim. e 2 camere letto doppie. Dal ripostiglio si accede al sottotetto. Al piano inferiore un disimpegno distribuisce gli accessi a 2 cantine, ripostiglio e locale wc. Corte escl. Occupato Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00. Rilancio minimo Euro 2.700,00. Vendita senza incanto 13/02/2020 ore 12:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Avvocato Fioravanti Lara tel. 054729102. Custode Avvocato Fioravanti Lara tel. 054729102. G.E. Dott. Santoro Fabio

**CESENATICO****FABBRICATO USO ABITATIVO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 291/2014**

CESENATICO (FC) - Lotto UNICO: Località Sala, via Campone Sala 199, quota 100% della piena prop. di fabbricato unifamiliare su tre piani f.t., oltre corte escl. e due depositi in parte abusivi. Sup. comm.le mq 274, costituito da due distinte porzioni completamente autonome (l'una al p.t. sub 1 e l'altra al p.1 e 2 sub 2) sotto il profilo edilizio, le due porzioni ancorchè autonomamente accatastate, appartengono ad un unico fabbricato monofamiliare. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 170.000,00. Offerta minima Euro 127.500,00. Rilancio minimo Euro 3.500,00. Vendita senza incanto 11/02/2020 ore 10:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Antonelli Francesca tel. 054722000. Custode Avvocato Antonelli Francesca tel. 054722000. G.E. Dott.ssa Vacca Barbara

**CESENATICO - SAN MAURO PASCOLI****ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 333/2016**

CESENATICO (FC) - Lotto 1: via Monte Cervino 23, in perizia lotto A - fabbricato di civile abitazione con cantina al p. interrato e posto auto coperto al p.t.; composto da: p.t. ingresso, disimpegno-vano scale, ripostiglio, cantina-dispensa, disimpegno, lavanderia e centrale termica, servizio, tavernetta, deposito e porticato. p.1 disimpegno, sogg., pranzo cucina con balcone, disimpegno, 3 camere di cui una con balcone e una con terrazzo, 2 bagni. sup. comm. mq 334. Occupato dagli esecutati. Cl. EN F. Prezzo base Euro 500.000,00. Offerta minima Euro 375.000,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. CESENATICO (FC) - Lotto 2: via Monte Cervino 21/D, in perizia lotto B - appartamento al piano 1 e sottotetto, con garage e corte escl al p.t. Composto da: p1 ingresso sul vano soggiorno cucina pranzo, disimpegno, bagno, camera e ampio balcone; p. sottotetto disimpegno, 2 vani sottotetto, vano centrale termica e terrazzo in vasca, sup. comm. mq 109. Occupato con contratto durata dal 1/9/2016 al 30/08/2020 rinnovabile per ulteriori 4 anni. Cl. EN C. Prezzo base Euro 183.000,00. Offerta minima Euro 137.250,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. CESENATICO (FC) - Lotto 3: via Monte Cervino 21/E, in perizia lotto C - appartamento piano 1 e sottotetto, con garage e corte escl. al p.t. Composto da: p.1 ingresso su vano soggiorno cucina pranzo, disimpegno, bagno, camera da letto e ampio balcone; p. sottotetto disimpegno, 2 vani sottotetto, vano centrale termica e terrazzo in vasca - sup. comm. mq 109. Occupato con contratto registrato in data 9/11/2015 prorogato fino al 19/10/2023. Cl. EN C. Prezzo base Euro 183.000,00. Offerta minima Euro 137.250,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. CESENATICO (FC) - Lotto 4: via Monte Cervino 21/C, in perizia lotto D - appartamento piano 1 e sottotetto, con garage e corte al p.t. Composto da: p.1 ingresso sul



vano soggiorno cucina pranzo, disimpegno, bagno, camera e ampio balcone; p. sottotetto disimpegno, 2 vani sottotetto, vano centrale termica e terrazzo in vasca - sup. comm. mq 109. Libero. Cl. EN C. Prezzo base Euro 183.000,00. Offerta minima Euro 137.250,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. CESENATICO (FC) - Lotto 5: via Monte Cervino 21/B, in perizia lotto E - appartamento al p.1 e sottotetto, con garage e corte al p.t. Composto da: p1 ingresso sul vano soggiorno cucina pranzo, disimpegno, bagno, camera e ampio balcone; p. sottotetto disimpegno, 2 vani sottotetto, vano centrale termica e terrazzo in vasca - sup. comm. mq 109 - occupato con contratto registrato in data 24/4/2009 prorogato fino al 31/3/2021. Cl. EN D. Prezzo base Euro 183.000,00. Offerta minima Euro 137.250,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. CESENATICO (FC) - Lotto 6: via Monte Cervino 21, in perizia lotto F - appartamento piano T e interrato con garage e due corti escl. p.t.; composto da: p.t. ingresso sul vano soggiorno, cucina pranzo, disimpegno, bagno e camera da letto, p. interrato disimpegno, 2 vani destinati a cantina, vano lavanderia-servizio igienico - sup. comm. mq 114. L'appartamento è libero. per il garage, occupato, il G.E. ha autorizzato l'occupante ad utilizzarlo fino all'aggiudicazione. Cl. EN E. Prezzo base Euro 190.000,00. Offerta minima Euro 142.500,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. CESENATICO (FC) - Lotto 7: via Monte Cervino 21/A, in perizia lotto G - appartamento piano T e interrato, con garage e 2 corti esclusive al p.t. Composto da: p.t. ingresso sul vano soggiorno cucina pranzo, disimpegno, bagno e camera, p. interrato disimpegno, 2 vani destinati a cantina, vano lavanderia-servizio igienico - sup. comm. mq 114 - Occupato con contratto non opponibile alla procedura e l'occupante è stato autorizzato dal G.E. a permanere fino all'aggiudicazione. Cl. EN C. Prezzo base Euro 190.000,00. Offerta minima Euro 142.500,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. SAN MAURO PASCOLI (FC) - Lotto 13: via Isei 6, in perizia lotto O - appartamento al piano 2 e sottotetto con garage al p.t. Composto da: p.2 ingresso sul vano soggiorno-cucina pranzo con ampio balcone, servizio igienico, al p. sottotetto disimpegno, 2 vani uso ripostiglio, servizio igienico - sup. comm. 90. Occupato con contratto non opponibile alla procedura. Cl. EN. B. Prezzo base Euro 113.000,00. Offerta minima Euro 84.750,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. SAN MAURO PASCOLI (FC) - Lotto 15: via A. da Barignano 9, in perizia lotto Q - fabbricato di civ. abitazione con garage e corte escl., 3 piani f.t. e porzione interrata. Al p.t. ingresso, pranzo, cucina, disimpegno, lavanderia, ripostiglio, bagno, garage, ampio porticato; p.1 disimpegno, soggiorno con ampio terrazzo, studio-camera, bagno, 2 camere, guardaroba e balcone; p. sottotetto vano principale, vani ripostiglio e wc; p. interrato 2 vani cantina - sup. comm. mq 414. Occupato con contratto di comodato non opponibile alla procedura. Cl. EN C. Prezzo base Euro 481.000,00. Offerta minima Euro 360.750,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 13/02/2020 ore 11:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott.ssa Rossi Margareth tel. 054329039. Custode Dott.ssa Rossi Margareth tel. 054329039. G.E. Dott. Santoro Fabio

**FERMO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



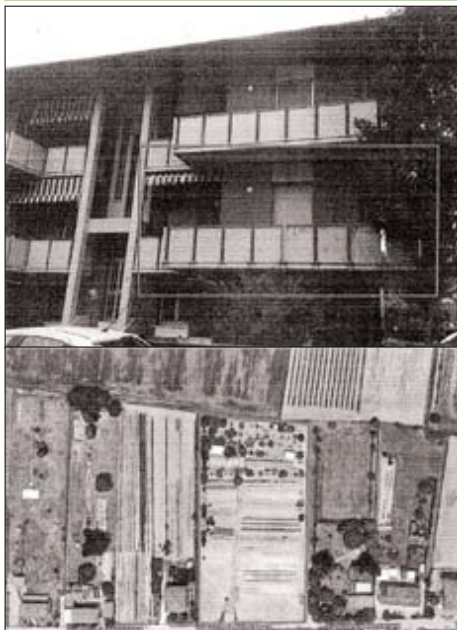
**RGF N. 59/2018**

MONTEGRANARO (FM) - Lotto 1: via del Castello 4, appartamento con balcone posto al 1 piano composto da cucina, soggiorno, due bagni, disimpegno, due camere, sup. cmpl. mq 77,51 con cantina di mq 18,45 e giardino privato; garage mq 23,37 Prezzo base Euro 37.311,13. Rilancio minimo Euro 746,22. MONTEGRANARO (FM) - Lotto 2: via del Castello 4, appartamento 1 piano composto da soggiorno con ang. cottura, bango, disimpegno, camera, balconi, sup. tot. mq 59,55 e cantina mq 18,00, con giardino privato e garage di mq 27,90 Prezzo base Euro 29.436,11. Rilancio minimo Euro 588,72. MONTEGRANARO (FM) - Lotto 3: via del Castello 4, appartamento con balconi, sup. tot. mq 73,81, 2° piano, cucina, soggiorno, due bagni, disimpegno e due camere e garage mq 37,60 Prezzo base Euro 34.213,19. Offerta minima Euro 0,00. Rilancio minimo Euro 684,26. MONTEGRANARO (FM) - Lotto 4: via del Castello 4, appartamento con balconi sup. tot. mq 78,08, 2° piano, cucina, soggiorno, due bagni, disimpegno, due camere e garage di mq 37,08 Prezzo base Euro 36.077,07. Rilancio minimo Euro 721,54. Vendita senza incanto 10/03/2020 ore 10:00 presso lo studio del Curatore, Piazzale Porta Ravalдино 3, Forlì. Professionista. Curatore Cimatti Maria Elena tel. 054332891. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

**FORLIMPOPOLI**

**ABITAZIONE E GARAGE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF N. 9/2019**

FORLIMPOPOLI (FC) - Lotto 1: via Dei Cosmonauti n. 17/a e via Juri Gagarin n. 8, piena proprietà di appartamento di civile abitazione e garage, 6 vani. Presenti difformità ed irregolarità. Prezzo base Euro 123.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. FORLIMPOPOLI (FC) - Lotto 2: proprietà in ragione di 1/2 di terreno di 83 are 81 centiare. Presenti difformità ed irregolarità. Prezzo base Euro 19.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26/02/2020 ore 12:40 presso il Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria n. 1, II piano, stanza n. 46. Professionista. Curatore Dott. Palmese Giuseppe tel. 054332891. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

**GAMBETTOLA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 294/2016**

GAMBETTOLA (FC) - Lotto A: Via Viole 108, Appartamento con ingresso dalla corte, composto da ingresso, soggiorno, cucina pranzo con retro cottura, bagno, 3 camere da letto. Garage situato sul retro dell'edificio in adiacenza. Sup. comm.le mq 127. Cl. En. G. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 134.000,00. Offerta minima Euro 100.500,00. Rilancio minimo Euro 2.700,00. GAMBETTOLA (FC) - Lotto B: Via Viole 110, Appartamento con ingresso dalla corte, composto al piano primo da ingresso, soggiorno con balcone, cucina-pranzo con balcone, 2 bagni, 3 camere da letto tutte con balcone; al piano sottotetto da soppalco-ballatoio a vista sul soggiorno e vano tecnico-sottotetto; al piano terra da ripostiglio, vano wc e vano garage (attualmente utilizzato a servizio); sup. comm.le mq 185. Cl. En. F. Concesso in locazione con contratto opponibile alla procedura Prezzo base Euro 205.000,00. Offerta minima Euro 153.750,00. Rilancio minimo Euro 4.100,00. Vendita senza incanto 12/03/2020 ore 14:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Avv. Zoffoli Francesca tel. 054724263. Custode Avv. Zoffoli Francesca tel. 054724263. G.E. Dott. Santoro Fabio

**GATTEO**

**APPARTAMENTO**

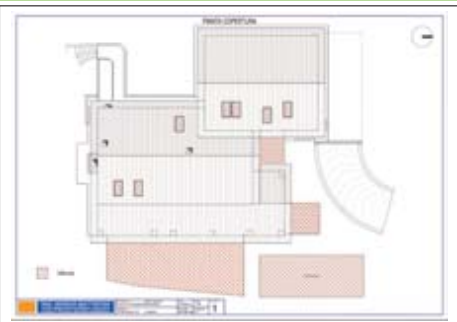
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 330/2016**

GATTEO (FC) - Lotto UNICO: via Sozzi 41, piena proprietà di appartamento al piano secondo con autorimessa in edificio condominiale denominato "VILLE LE MAGNOLIE - Fabbricato B" ed ubicato nel Comune di Gatteo in via Sozzi n.41 (int.1), a circa Km. 3 dal centro storico di Gatteo, così costituito: soggiorno/cucina, ingresso, 1 camera, 1 bagno, 1 ripostiglio, 2 balconi e 1 disimpegno. Il garage a piano terra è accessibile dalla corte comune del fabbricato. Cl. EN F. Occupato dalla parte debitrice esecutata ma da liberarsi al momento dell'emissione del decreto di trasferimento; autorimessa consistenza mq 18. Prezzo base Euro 114.000,00. Offerta minima Euro 85.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 11/02/2020 ore 11:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott.ssa Pennacchi Sara tel. 3338193474. Custode Dott.ssa Pennacchi Sara tel. 3338193474. G.E. Dott. Santoro Fabio



**LONGIANO****VILLA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 211/2015**

LONGIANO (FC) - Lotto UNICO: via Roncofreddo 379, piena proprietà villa su più piani, con autorimessa e terreno agricolo. Disimpegno, pranzo, cucina, soggiorno, studio e portico al p.t.; disimpegno, 3 camere letto, guardaroba, 2 bagni nella zona notte piano ammezzato; disimpegno, 2 bagni, lavanderia, 2 spogliatoi p. seminterr.; locali di servizio, centr. termica e centr. elettrica al p. interrato; disimpegno, 2 locali e bagno al p. sottotetto. L'appezzamento di terreno mq 38.521 non attualmente coltivato. La corte scoperta ha sup. mq 3071. Occupato. Cl. EN F. Prezzo base Euro 300.000,00. Offerta minima Euro 225.000,00. Rilancio minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 13/02/2020 ore 12:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Avvocato Fioravanti Lara tel. 054729102. Custode Avvocato Fioravanti Lara tel. 054729102. G.E. Dott. Santoro Fabio

**MELDOLA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 226/2016**

MELDOLA (FC) - Lotto UNICO: via Cristoforo Colombo 3A, appartamento al p.1 con cantina e garage; ingresso, cucina e cucinotto, soggiorno, due camere da letto, bagno e vano uso cantina al p.t. Abusi regolarizzabili. Occupato dal debitore Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13/02/2020 ore 09:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Raggi Micaela tel. 0543400539. Custode Raggi Micaela tel. 0543400539. G.E. Dott. Santoro Fabio

**MERCATO SARACENO****ALLOGGI - AREA URBANA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 119/2016**

MERCATO SARACENO (FC) - Lotto 1: frazione Monte Iottone, via Strada Massa Caprello 16, Lotto 1A) alloggio composto al piano terra da vani cantina (uno destinato a soggiorno e l'altro a cucina) ed un bagno con antibagno; al p. 1° due vani abitabili (due camere d'letto) con bagno. Nel sottotetto un vano servizi. Sup. calpestabile mq 84. Oltre a un corpo servizi,

sul retro del fabbricato, su due livelli. Libero Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. MERCATO SARACENO (FC) - Lotto 2: frazione Monte Iottone, via Strada Massa Caprello 14, Lotto 2) B: intera e piena proprietà di alloggio al p.t. e p.1 facente parte di un complesso di abitazioni aggregate, oltre a servizio in corpo secondario staccato dall'abitazione. Lotto 2) C: intera e piena proprietà di area urbana di mq 100 Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 11/02/2020 ore 10:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott. Costanzo Gianfranco tel. 054722000. Custode Dott. Costanzo Gianfranco tel. 054722000. G.E. Dott. Santoro Fabio

**MODIGLIANA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 260/2016**

MODIGLIANA (FC) - Lotto UNICO: via Roccaccia 6, quota 100%, appartamento su più piani con accessori, sup. catastale tot. mq 75, piani T-1-2-3. Cl. EN F. Al p.t. cantina, disimpegno e sottoscala; Al p.2° cucina, sogg., bagno finestrato e letto. Al piano della soffitta locale unico dotato di finestra. Corte esterna comune. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/02/2020 ore 13:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Mariani Costanza tel. 0543818248. Custode Mariani Costanza tel. 0543818248. G.E. Dott. Santoro Fabio

**PREDAPPIO - MASSA LOMBARDA****PALAZZINE IN COSTRUZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGF N. 20/2015**

PREDAPPIO (FC) - Lotto 1: località Trivella via Santa Lucia 3, piena proprietà di palazzina in corso di costruzione, uso residenziale, composta da 7 unità abitative. Area di sedime e di pertinenza (ente urbano) mq 1108. Prezzo base Euro 60.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 12/02/2020 ore 09:00 presso lo studio del Notaio Dott. Marco Maltoni in Forlì via Mentana 4. Curatore Astore Ermelinda tel. 0543403906. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

**RAVENNA - FORLÌ - BERTINORO****APPARTAMENTI CON ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGF N. 447/2018 + 2004/2017**

RAVENNA (RA) - Lotto 1: Località Savio, via Trentino 27, piena proprietà di appartamento (mq 44) e posto auto esterno (mq 13). L'immobile è di proprietà in ragione di 1/2 del Sig. "omissis" (procedura 447/18) e in ragione di 1/2 della sig.ra "omissis" (procedura 2004/17). Prezzo base Euro 45.517,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. FORLÌ (FC) - Lotto 2: via Carlo Brice 7, proprietà in ragione di 1/6 di appartamento (mq 88) e garage (mq 12); occupato dalla madre del debitore che gode del diritto di abitazione in ragione di 4/6 ed è soggetto a gravami. L'immobile è di proprietà in ragione di 1/6 del sig. "omissis" (procedura n. 447/18) Prezzo base Euro 10.951,69. Rilancio minimo Euro 1.000,00. BERTINORO (FC) - Lotto 3: Località Fratta Terme, via Trò Meldola 2756-2758-2760, piena proprietà di fabbricato d'abitazione composto da due appartamenti ed un garage; occupato dal nucleo familiare. Presenta difformità ed irregolarità catastali ed è soggetto a gravami. L'immobile è di proprietà della sig.ra "omissis" (procedura n. 2004/2017) Prezzo base Euro 114.227,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26/02/2020 ore 12:40 presso il Tribunale di Forlì, piazza Beccaria n. 1, II piano, stanza 251 (già n. 46). Professionista. Curatore Dott. Palmese Giuseppe tel. 054332891. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

**SAN MAURO PASCOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 183/2016**

SAN MAURO PASCOLI (FC) - Lotto UNICO: via Baldinini 26, appartamento al p.2, soggiorno con ang. cottura con balcone, disimpegno, camera e bagno. Al sottotetto servizio igienico, terrazzo di copertura. Vano garage con accesso carrabile dalla corte escl. Sup. tot. mq 111. Occupato dagli esecutari. Prezzo base Euro 129.500,00. Offerta minima Euro 97.125,00. Rilancio minimo Euro 2.600,00. Vendita senza incanto 11/02/2020 ore 14:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Avvocato Angelini Gaia tel. 054336435. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**FORLÌ****FABBRICATO USO ARTIGIANALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 213/2016**

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: via Gandhi 22, unità imm.re piano terra e 1° di fabbricato uso artigianale, con corte esclusiva e accesso direttamente dalla pubblica via. Sup. comm.le tot. mq 1.010,50. Occupato da terzi in virtù di contratto di locazione non opponibile Prezzo base Euro 440.000,00. Offerta minima Euro 330.000,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 13/02/2020 ore 13:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Avvocato Manicone Susanna tel. 054333284. Custode IVG Forlì tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

**CESENA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF N. 7/2019**

CESENA (FC) - Lotto 1: via Faccini 1799, complesso imm.re, distinto al fg. 162 p.la 190 sub 5, Cat D/7; fg. 162 p.la 190 sub 6 cat D/1; fg. 162 p.la 190 sub 7 cat A/3, vani 5. Il sedime di terreno su cui sorge l'intero edificio di cui fanno parte le unità imm.r di cui sopra, è distinto al CT al fg. 162 p.la 190 Ente Urbano di mq 6500. Prezzo base Euro 1.406.250,00. Rilancio minimo Euro 28.125,00. Vendita senza incanto 26/02/2020 ore 12:30 ufficio del Giudice Delegato al Fallimento, presso il Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria n. 1, II piano stanza n. 251 (ex stanza n. 46). Curatore Dott. Dell'Eva Giovanni tel. 054335939. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

**CESENA**

**NEGOZI - GARAGES - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 9/2017**

CESENA (FC) - Lotto 1: via Savio nn. 200-204-208-210, intera proprietà su due fabbricati da ristrutturare composti da n. 2 negozi, 3 appartamenti (nello stato di fatto sono 4 ma il frazionamento non è stato autorizzato), n. 3 garage e una corte esclusiva; sup. comm.le totale mq 422. Libero. Prezzo base Euro 288.000,00. Offerta minima Euro 216.000,00. Rilancio minimo Euro 6.000,00. CESENA (FC) - Lotto 2: via Molino Donegallia 340, abitazione al piano S1-

T-1-2 di 9,5 vani sup. catastale mq 361 (mq 350 escluse aree scoperte); garage al piano T consistenza mq 30. Occupato dall'esecutato e dai famigliari. Prezzo base Euro 495.000,00. Offerta minima Euro 371.250,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 11/02/2020 ore 08:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott. Graffiedi Massimiliano tel. 054728278. Custode Dott. Graffiedi Massimiliano tel. 054728278. G.E. Dott. Santoro Fabio

**CESENATICO**

**ABITAZIONE - ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 104/2015**

CESENATICO (FC) - Lotto 1: viale Edmondo De Amicis 67, piena prop. abitazione monofamiliare su 3 livelli (piano interrato, terra e 1°) oltre corte pert.le; risulta occupato dalla società esecutata, ma da liberarsi al momento dell'emissione del decreto di trasferimento. Cl. EN G. Prezzo base Euro 390.000,00. Offerta minima Euro 292.500,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. CESENATICO (FC) - Lotto 2: località Centro Levante, viale Edmondo De Amicis 69, albergo denominato "Hotel Maison des Roses", distante 300 metri dalla spiaggia e circa 800 metri dal porto canale Leonardesco di Cesenatico. Classificato 3 stelle, 4 piani f.t. Risulta occupato dalla società esecutata, ma da liberarsi al momento dell'emissione del decreto di trasferimento. Cl. EN A1 per il piano terra; cl. EN E per il piano 1 e 2; Cl. EN D piano terzo. Prezzo base Euro 995.000,00. Offerta minima Euro 746.250,00. Rilancio minimo Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 11/02/2020 ore 11:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott.ssa Pennacchi Sara tel. 3338193474. Custode Dott.ssa Pennacchi Sara tel. 3338193474. G.E. Dott. Santoro Fabio

**VERGHERETO**

**ALLOGGIO - COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 362/2016**

VERGHERETO (FC) - Lotto A: Località Balze, via Nuova 1, alloggio, facente parte di un edificio bifamiliare, che si sviluppa su due piani (piano terra e primo), oltre a vani servizi al piano terra e corte pertinenziale esclusiva, posto in Comune di Verghereto (FC), località Balze, Via Nuova n.1. L'alloggio si compone, al piano primo, di corridoio/disimpegno, vani cucina e soggiorno, ripostiglio, due bagni oltre a due camere da letto. Il piano terra si compone di vano ingresso con scala ed un vano a servizi. Cl. EN E. Occupato dai debitori ma da liberarsi all'emissione del decreto di trasferimento. Prezzo base Euro 105.000,00.

Offerta minima Euro 78.750,00. Rilancio minimo Euro 2.300,00. VERGHERETO (FC) - Lotto B: Località Balze, via I Lamoni, capannone composto di un unico vano della superficie calpestabile pari a mq.254,00ca. oltre ad un vano servizi, posto sul retro. Cl. EN G. Utilizzato dall'attività della parte debitrice. Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima Euro 105.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 11/02/2020 ore 11:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Pennacchi Sara tel. 3338193474. Custode Pennacchi Sara tel. 3338193474. G.E. Dott. Santoro Fabio

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**FORLÌ**

**APPARTAMENTI - GARAGE - TERRENI - COMPEN-  
DIO ZOOTECNICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Liquidazione dei beni n. 1984/2018**

FORLÌ (FC) - Lotto 1: via Bernardi 81/A, appartamento p.2, int. 3, ingresso, 3 camere da letto, camera ripostiglio-letto, disimpegno notte, bagno, locale wc e cucina pranzo collegata a ripostiglio-cucinotto oltre garage al p.t. (tot. mq 150). Libero Prezzo base Euro 125.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. FORLÌ (FC) - Lotto 2: via Bernardi 81/A, appartamento p.2, int. 4, ingresso e disimpegno notte uniti, 2 camere da letto, camera ripostiglio-letto, bagno, locale wc, soggiorno e cucina-pranzo collegata a ripostiglio-cucinotto oltre garage al p.t. (totale mq 170). Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 135.000,00. Rilancio minimo Euro 2.700,00. FORLÌ (FC) - Lotto 3: via Bernardi 81/A, quota 1/3 di garage al piano terra mq 18, e aree urbane. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 6.000,00. Rilancio minimo Euro 200,00. FORLÌ (FC) - Lotto 4: via La Scagna 30/A e Strada della Collina (Meldola), appezzamento di terreno agricolo (tot. mq 36.826) con sovrastanti 4 fabbricati rurali di cui due agibili e fruibili per l'esercizio dell'attività di allevamento e due collabenti. Locato Prezzo base Euro 240.000,00. Rilancio minimo Euro 4.800,00. RAVENNA (RA) - Lotto 5: via Cupa 57-59, complesso zootecnico posto su appezzamento di terreno agricolo costituito da capannoni ex allevamento conigli, edifici collabenti, fabbricato di civile abitazione e servizi. Libero Prezzo base Euro 140.000,00. Rilancio minimo Euro 2.800,00. Vendita senza incanto 13/02/2020 ore 09:00 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Guariglia Sonia tel. 0543400539. Curatore Guariglia Sonia tel. 0543400539. Giudice Dott.ssa Vacca Barbara

**CASTELDACCIA**

**APPARTAMENTO - AREA EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF N. 12/2010**

CASTELDACCIA (PA) - Lotto 1: via Bellini 15, appartamento primo piano, piena proprietà, composto da salone, cucina, tre camere da letto, due bagni, ripostigli, terrazza e due balconi. Sul fabbricato insistono gravami Prezzo base Euro 20.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 26/02/2020 ore 12:30 nell'ufficio del Giudice Delegato presso il Tribunale di Forlì, piazza Beccaria n. 1, II piano, stanza n. 251. Professionista. Curatore Dott. Palmese Giuseppe tel. 054332891. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

**CESENATICO**

**FABBRICATO USO MAGAZZINO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF N. 66/2017**

CESENATICO (FC) - Lotto 3: via SS Adriatica, area artigianale, piena prop. terreno agricolo privo ddi fabbricati



cati sup. mq 743, libero Prezzo base Euro 1.426,56. Rilancio minimo Euro 30,00. CESENATICO (FC) - Lotto 4: via SS Adriatica, area artigianale, piena prop. terreni agricolo privo di fabbricati sup. mq 696, libero. Prezzo base Euro 1.336,32. Rilancio minimo Euro 25,00. CESENATICO (FC) - Lotto 5: Frazione Sala, via Campone Sala, piena prop. terreno agricolo privo di fabbricati sup. mq 14.441,00 occupato con contratto di affitto di fondo rustico con durata fino al 10/11/2021 Prezzo base Euro 27.726,72. Rilancio minimo Euro 550,00. Vendita senza incanto 11/02/2020 ore 09:00 Studio Notarile Maltoni Scozzoli via Mentana 4 Forlì (FC) alla presenza del Curatore Dott.ssa Marcella Mannuzzi. Professionista. Curatore Manuzzi Marcella tel. 054328035. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

## GAMBETTOLA

### DEPOSITO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE N. 355/2016

GAMBETTOLA (FC) - Lotto 2: via Bolzano 7, angolo via del Cadore, unità imm.re uso deposito al piano seminterrato, attualmente ad uso rimessaggio occasionale, un bagno con antibagno, un locale più piccolo anch'esso utilizzato come deposito ed un ulteriore vano. Escluso dall'obbligo di redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica. Libero, occupato solo da mobilio ed oggettistica appoggiata, riconducibile alla parte debitrice. Prezzo base Euro 43.000,00. Offerta minima Euro 32.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. GAMBETTOLA (FC) - Lotto 3: via Baracca, porzione di terreno; Il lotto pignorato è suddivisibile in due parti, la prima è porzione del sedime della pubblica via Baracca, la seconda è una striscia di terreno interstiziale tra lotti edificati. L'area è potenzialmente allacciabile alle principali reti urbane (acqua, gas, fognatura, energia elettrica e segnale telefonico), presenti in zona. Prezzo base Euro 23.500,00. Offerta minima Euro 17.625,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 11/02/2020 ore 11:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott.ssa Pennacchi Sara tel. 3338193474. Custode Dott.ssa Pennacchi Sara tel. 3338193474. G.E. Dott. Santoro Fabio

## Immibile comm.le|ind.le

## LONGIANO

### AZIENDA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura n. FRUTTAWEB/2019

Avviso di gara La Dott.ssa Emanuela Briccolani con studio in Forlì (FC), via Anita Garibaldi n. 12, in qualità di Liquidatore della Società "omissis" avvisa che il giorno 20 gennaio 2020 ore 15,00 presso lo studio sopra indicato, 1° piano, si terrà la gara per la vendita dell'azienda al miglior offerente, e precisamente: piena proprietà di azienda in Longiano (FC), via Emilia 2750 e in Guidonia Montecelio (RM), via Tenuta del Cavaliere n. 1, consistente in un complesso di beni organizzati per l'esercizio dell'attività di commercio on line al dettaglio e all'ingrosso di prodotti ortofruttili biologici e freschi, anche mediante piattaforma web per la distribuzione capillare di prodotti alimentari ortofruttili e affini e un potenziale sistema di geolocalizzazione dell'utente nel

rispetto della vigente normativa sulla privacy. Il tutto meglio specificato nell'avviso di vendita consultabile sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Prezzo base d'asta Euro 866.000,00. Rilancio in caso di gara Euro 8.000,00. Depositare offerte in busta chiusa presso lo Studio del Liquidatore in Forlì, via Anita Garibaldi n. 12, 1° piano entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 17 gennaio 2020. Apertura buste il giorno 20 gennaio 2020 ore 15,00 presso lo Studio del Liquidatore. Maggiori informazioni e chiarimenti possono essere richieste al Liquidatore al n. 0543/29721. I beni potranno essere visionati previo accordo con il Liquidatore.

## FORLÌ

### IMMOBILE DESTINAZIONE LABORATORIO - ATTIVITÀ INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE N. 1/2017

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: via Rio Becca 2/B, fabbricato costituito da due subalterni catastali, in particolare il sub 4 ed il sub 5, oltre n. 4 posti auto scoperti, precisamente: il sub 5 è costituito da due piani. Il piano terra è composto da ingresso, scala di accesso al piano superiore, ufficio-centralino, disimpegno, una serie di uffici, servizio igienico, anti wc, magazzino-laboratorio a doppio volume, servizio igienico, vano doccia, bagno. Al primo piano disimpegno, una serie di uffici, archivio, servizio igienico, anti bagno. Il sub 4 è costituito da un magazzino e dalla centrale termica. N. 4 posti auto scoperti. Occupato da terzi. Prezzo base Euro 593.000,00. Offerta minima Euro 444.750,00. Rilancio minimo Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 11/02/2020 ore 13:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Mariani Costanza tel. 0543818248. Custode Mariani Costanza tel. 0543818248. G.E. Dott. Santoro Fabio

## CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE

### LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE N. 224/2016

CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE (FC) - Lotto UNICO: via Mengozzi 21, piena prop. lab. artigianale sup. comm mq 534,18 ca, con uffici, sala riunioni/archivi,cantine,servizi,annessi locali ripostiglio in corpo distaccato; aree di pertinenza escl. Piccola porzione del compendio,mq 40,40 ca, è occupato in virtù di 2 contratti di locazione entrambi durata 1/12/2015-30/11/2024,tacito rinnovo di altri 10 anni, salvo disdetta almeno 12 mesi prima,cano-ne locazione mensile tot. E. 150; la restante parte dell'immobile è occupato dall'esecutata. Prezzo base

Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 13/02/2020 ore 11:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott.ssa Rossi Margareth tel. 054329039. Custode Dott.ssa Rossi Margareth tel. 054329039. G.E. Dott. Santoro Fabio

## CESENATICO

### HOTEL 4 STELLE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE N. 58/2017

CESENATICO (FC) - Lotto UNICO: via Zara 42-44, immobile uso albergo (4 stelle) sito nella fascia costiera di Cesenatico zona levante ad elevato interesse turistico; consta di 37 camere poste al piano 1, 2, 3. Al piano terra cucina, sala da pranzo ed altri spazi di uso comune; al piano 4 servizi per la gestione. Presente un interrato con funzione di garage, deposito e collocazione di locali tecnici funzionali alla conduzione dell'attività ricettiva. Classe EN D. Libero. Prezzo base Euro 1.700.000,00. Offerta minima Euro 1.275.000,00. Rilancio minimo Euro 35.000,00. Vendita senza incanto 11/02/2020 ore 11:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Pennacchi Sara tel. 3338193474. Custode Pennacchi Sara tel. 3338193474. G.E. Dott. Santoro Fabio

## CESENA

### CAPANNONI ARTIGIANALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE N. 39/2016

CESENA (FC) - Lotto UNICO: via Primo D'Altri 333, capannone a destinazione artigianale - industriale al p.t., corpo uffici al p.t. e al p.1, oltre locale spogliatoi al p.t. (tot. mq 2268,50). Occupato dal debitore esecutato Prezzo base Euro 780.000,00. Offerta minima Euro 585.000,00. Rilancio minimo Euro 15.600,00. Vendita senza incanto 13/02/2020 ore 09:00 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Guariglia Sonia tel. 0543400539. Custode Guariglia Sonia tel. 0543400539. G.E. Dott. Santoro Fabio

## CESENA

### BAR - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE N. 10/2016

CESENA (FC) - Lotto UNICO: località Bulgarnò, via Capannaguzzo 1208, piena prop. bar non più attivo al p.t. costituito da due vani uso bar, saletta tv, wc con anti. Annesso al bar vano deposito. Occupati dalla debitrice, ma da liberarsi al momento del decreto di trasferimento. piena prop. abitazione al p.1; Al p.1 2 camere matr., camera singola, ripostiglio,

disimpegno, bagno e terrazzo. Occupati dalla debitrice, ma da liberarsi al momento del decreto di trasferimento Prezzo base Euro 95.000,00. Offerta minima Euro 71.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11/02/2020 ore 11:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Pennacchi Sara tel. 3338193474. Custode Pennacchi Sara tel. 3338193474. G.E. Dott. Santoro Fabio

**CESENATICO - CESENA**

**CAPANNONI ARTIGIANALI - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF N. 282/2016**

CESENATICO (FC) - Lotto 1: Villamarina Monte, via Roverella 4, capannone artigianale di mq 1954, con porzione uso uffici, servizi igienici e spogliatoi, con corte escl. pertinenziale di mq 1400, piano terra. Occupato con contratto di locazione durata 1/3/2014 - 28/2/2020, con tacito rinnovo di altri 6, salvo disdetta 12 mesi prima, canone mensile 6.000,00 euro oltre iva. Capannone cl. EN C, uffici cl. EN E. Prezzo base Euro 816.000,00. Offerta minima Euro 612.000,00. Rilancio minimo Euro 17.000,00. CESENATICO (FC) - Lotto 2: Villamarina Monte, via Francesco Masini 9, piena prop. capannone artigianale mq 729 ca cl. EN C, con porzione uso uffici cl. EN D, servizi igienici, spogliatoi e vano scala (mq 19 ca) p. terra e due locali di deposito (mq 43 ca) al p.1. Occupato senza titolo opponibile alla procedura e l'occupante, autorizzato in data 19/7/2019 dal GE a permanere fino alla relativa aggiudicazione, corrisponde euro 2.000,00 mensili a titolo di indennità di occupazione; appartamento (annesso al capannone), di mq 105 ca, cl. EN A2, p.1, cucina-pranzo-soggiorno, disimpegno notte, doppi servizi, 2 camere, ampio loggiato di mq 68 ca, oltre corte escl. pertinenziale, mq 500 ca; Occupato senza titolo opponibile alla procedura e l'occupante, autorizzato in data 19/7/2019 dal GE a permanere fino alla relativa aggiudicazione, corrisponde euro 2.000,00 mensili a titolo di indennità di occupazione. Prezzo base Euro 473.000,00. Offerta minima Euro 354.750,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 13/02/2020 ore 11:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott.ssa Rossi Margareth tel. 054329039. Custode Dott.ssa Rossi Margareth tel. 054329039. G.E. Dott. Santoro Fabio

**LONGIANO**

**FABBRICATO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF N. 130/2015**

LONGIANO (FC) - Lotto 2: Località Ponte Ospedaletto, via Olmadella n. 1216, piena proprietà di n. 9 particelle censite al C.T. al fg. 8 p.lle 499-365-321-325-498-500-495-497-496 Prezzo base Euro 129.000,00. Offerta minima Euro 96.750,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 11/02/2020 ore 11:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Pennacchi Sara tel. 3338193474. Custode Pennacchi Sara tel. 3338193474. G.E. Dott. Santoro Fabio

**SAN MAURO PASCOLI**

**EDIFICIO COMMERCIALE/ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF N. 143/2017**

SAN MAURO PASCOLI (FC) - Lotto UNICO: via Bellaria Nuova, porzione di edificio commerciale artigianale, piano terra, costituita da unico vano adibibile a punto produttivo o commerciale. Sup. comm.le ca. mq 84,20, spazio esterno di sosta ca. mq 32,50. Utilizzato dalla parte esecutata. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Rilancio minimo Euro 900,00. Vendita senza incanto 13/02/2020 ore 10:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott. Ravaioli Gustavo tel. 054331582. Custode Dott. Ravaioli Gustavo tel. 054331582. G.E. Dott. Santoro Fabio

**SAVIGNANO SUL RUBICONE**

**IMMOBILI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF N. 31/2016**

SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC) - Lotto 1H SUB 48: accesso da via della Repubblica ed ubicato in Piazza Sandro Pertini, Lotto 1.H SUB 48, nell'integrazione alla perizia quale lotto fg. 13 p.la 46 sub 48, piena prop. fabbr. uso artigianale di servizio, al grezzo, p.1°, libero. Prezzo base Euro 81.500,00. Offerta minima Euro 61.125,00. SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC) - Lotto 1H SUB 53: Piazza Sandro Pertini, Lotto 1.H SUB 53, nell'integrazione alla perizia quale lotto fg. 13 p.la 46 sub 53, piena prop. fabbr. uso direzionale, al grezzo, p.1°, libero. Prezzo base Euro 62.400,00. Offerta minima Euro 46.800,00. Vendita senza incanto 13/02/2020 ore 09:30 presso lo Studio Spitali Benelli Spitali, via C. Ricci 29, sc. B piano 1, Ravenna. Professionista Delegato Dott. Spitali Andrea tel. 054437369. Curatore Ortali Alessandra tel. 0543370530. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

**Immobilie comm.le | ind.le**  
**Terreno | Immobiliare agricolo**

**CESENA - BERTINORO**

**TERRENI - QUOTA SOCIETARIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF N. 20/2012**

CESENA (FC) - Lotto 4: via Versilia, terreno costituito da frustoli di terreno di complessivi mq. 269. Prezzo base Euro 700,00. Rilancio minimo Euro 50,00. Vendita senza incanto 12/02/2020 ore 11:00 presso lo studio del liquidatore Dott. Fabrizio Panzavolta, Forlì, via Fiorini 14. Commissario Liquidatore Dott. Fabrizio Panzavolta tel. 0543377518; Commissario Giudiziale Avv. Stefania Cappelli. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**MANTOVA - BERTINORO - FAENZA**

**TERRENI - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF N. 25/2014**

MANTOVA (MN) - Lotto 1: Boccabusa, via Zanellini 15/17, Locale ad uso ufficio al p.1, situato in zona di nuova espansione con insediamenti a carattere prettamente commerciale/terziario. Presente ampio servizio igienico con antibagno. Libero Prezzo base Euro 56.000,00. Rilancio minimo Euro 1.200,00. BERTINORO (FC) - Lotto 2: Santa Croce - Santa Maria Nuova, , Terreno Agricolo coltivato e occupato da locatario mediante contr. di affitto di fondo rustico sino al 2019, con possibilità di risolvere il contratto senza obbligo di disdetta alcuna; fg. 18 p.lle 34-35A-35B-37-107AA-107AB-106-108-109-31-33A-33B-75 Prezzo base Euro 288.000,00. Rilancio minimo Euro 5.800,00. BERTINORO (FC) - Lotto 3: via Ponara 352, lotto di terreno con fabbricato uso artigianale e palazzina uso uffici con servizi e terreno adiacente. Occupato dalla società in concordato preventivo. fabbricato uso artigianale. Occupato dalla società in concordato preventivo. Prezzo base Euro 356.000,00. Rilancio minimo Euro 7.200,00. FAENZA (RA) - Lotto 4: Borgo Tuliero, Via Tagliavera, Terreno edificabile residenziale. Libero Prezzo base Euro 34.000,00. Rilancio minimo Euro 700,00. Vendita senza incanto 25/02/2020 ore 11:00 presso lo studio del Notaio Dott.ssa Cristina Scozzoli di Forlì, via Mentana 4. Professionista. Curatore Raggi Micaela tel. 0543400539. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

**Terreno | Immobiliare agricolo**

**FORLÌ**

**TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF N. 53/2017**

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: Frazione Ravaldino in Monte, via Baldessara, appezzamento di terreno agricolo di complessivi mq 38.229 catastali impiantato a vigneto e alberi da ulivo. Nella disponibilità dell'esecutato. Fg. 291 p.la 133-136-139-287-288-305-306-308 Prezzo base Euro 121.500,00. Offerta minima Euro 91.125,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 13/02/2020 ore 10:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott. Ravaioli Gustavo tel. 054331582. Custode Dott. Ravaioli Gustavo tel. 054331582. G.E. Dott. Santoro Fabio

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**CESENA**

**TERRENI EDIFICABILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG N. GIORDANO SRL**

CESENA (FC) - Lotto 1: Località San Martino in Fiume di Cesena, lungo la via Ravennate - angolo via Fusconi, terreni edificabili siti in loc. San Martino in Fiume di Cesena, lungo la via Ravennate - angolo via Fusconi, Cesena, costituenti un autonomo Comparto Edificabile PUA denominato 11/02 - AT5 San Martino in Fiume. Prezzo base Euro 164.000,00. Offerta minima Euro 0,00. Rilancio minimo Euro 3.500,00. Vendita senza incanto 11/02/2020 ore 10:00 presso lo studio del Liquidatore Dott.ssa Silvia Romboli sito in Forlimpopoli (FC), Via Baldini n.4/a. Professionista. Curatore Romboli Silvia tel. 0543745387.

**CESENA**

**APPEZZAMENTO DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 284/2015**

CESENA (FC) - Lotto UNICO: Località Pievesestina, quota 100% di un appezzamento di terreno edificabile non urbanizzato facente parte di un'area di trasformazione residenziale; a circa 600 metri dall'autostrada A14 Bologna - Ancona in prossimità del casello Cesena Nord e dell'intersezione con la Superstrada (SS) E45. Non occupato Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11/02/2020 ore 13:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Mariani Costanza tel. 0543818248. Custode Mariani Costanza tel. 0543818248. G.E. Dott. Santoro Fabio

**GALEATA**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 87/2016**

GALEATA (FC) - Lotto 2: via Giuseppe Castellucci, in perizia Lotto B: terreno edificabile di mq 4.452; nella disponibilità della società esecutata. Prezzo base Euro 73.000,00. Offerta minima Euro 54.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13/02/2020 ore 11:15 aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott.ssa Rossi Margareth tel. 054329039. Custode Dott.ssa Rossi Margareth tel. 054329039. G.E. Dott. Santoro Fabio

**Bene Mobile**

**CESENA**

**BENI MOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF N. 19/2019**

CESENA (FC) - vendita al miglior offerente, dei beni mobili di proprietà del fallimento in epigrafe costituiti da giacenze di magazzino, automezzi, attrezzature, arredi e mobili da ufficio, scaffalature metalliche

compresi nel verbale di inventario della procedura indicata con il n.ro 19/2019 Tribunale di Forlì, appartenenti a società che aveva ad oggetto: "l'attività di realizzazione e manutenzione, di impianti elettrici e termoidraulici, impianti fotovoltaici, eolici, di cogenerazione, di rigenerazione, a biomasse, geotermici, e di produzione di energia rinnovabile in genere; centrali idroelettriche e termiche; impianti a vapore, impianti di climatizzazione, impianti speciali per strutture sanitarie ed ospedaliere; la riparazione, vendita, sia al dettaglio che all'ingrosso, nonché il noleggio di elettrodomestici, tv, computer, materiale telefonico, elettrico, elettronico e termoidraulico, nonché materiali accessori ed affini, servizi di assistenza di "software" ed "hardware" distinti in numero 5 lotti come segue - Lotto 2: giacenze di magazzino. Prezzo base Euro 47.500,00. Rilancio minimo Euro 100,00 - Lotto 3: Automezzi (n.5 furgoni; n.2 autovetture; n.1 autocarro). Le scaffalature interne fissate al telaio di cui sono dotati n.3 dei suddetti furgoni NON SONO ricomprese nel lotto. Prezzo base Euro 22.200,00. Rilancio minimo Euro 100,00 - Lotto 3/A: Scaffalature interne fissate al telaio di n.3 furgoni di cui al lotto 3, in cui sono riposte dotazioni ricomprese nel presente lotto per operazioni da cantiere. Prezzo base Euro 750,00. Rilancio minimo Euro 100,00 - Lotto 4: Attrezzature varie: banchi da lavoro, container, baracche da cantiere, carrello elevatore-muletto, trans pallet, piattaforme aeree, trapano a colonna. Prezzo base Euro 11.300,00. Rilancio minimo Euro 100,00 - Lotto 5: arredi e mobili da ufficio. Prezzo base Euro 12.000,00. Rilancio minimo Euro 100,00 - Lotto 6: Scaffalature metalliche di tipologie diverse. Prezzo base Euro 7.000,00. Rilancio minimo Euro 100,00. Vendita senza incanto 29/01/2020 ore 09:30 presso lo studio della Dott. G. Giorgio Rubini, Via G. Regnoli, 107 - 47121 FORLÌ. Professionista. Curatore Dott. Rubini Giorgio tel. 054335698. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

**CESENA**

**BENI MOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF N. 1/2016**

CESENA (FC) - Lotto 1: macchinari e attrezzature industriali. Prezzo base Euro 15.450,03. Rilancio minimo Euro 309,00. Vendita senza incanto 28/01/2020 ore 11:00 presso lo studio del Curatore Fallimentare sito in Forlimpopoli, via Baldini 4/A. Professionista. Curatore Romboli Silvia tel. 0543745387. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

**CESENATICO**

**MATERIALE VARIO - ATTREZZATURE - ARREDI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Liquidazione Coatta Amministrativa N. 429/2014.**

CESENATICO (FC) - Lotto 1: Via delle Querce 13, attrezzature, macchinari e utensili edili e macchine ufficio. Prezzo base Euro 4.100,00. Rilancio minimo Euro 205,00. Vendita senza incanto 31/01/2020 ore 11:00 presso lo studio del Commissario Liquidatore sito in Forlimpopoli (FC), via Baldini 4/a. Informazioni Commissario Liquidatore Dott.ssa Romboli Silvia tel. 0543745387.



**CESENA**

**IMMOBILI - MARCHIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF N. 43/2018**

CESENA (FC) - Lotto 3: Corso Gastone Sozzi 5, immobile prevalentemente uso ufficio su due livelli (piano primo e secondo/sottotetto), ricompreso nel fabbricato storico in condominio denominato Palazzo Masini - Marcosanti. Sup. lorda piano primo mq 221; piano secondo /sottotetto mq 181. Oltre quota in proprietà indivisa di 1/8 di autorimessa interrata collettiva posta sotto al cortile. L'autorimessa ha sup. lorda di ca. mq 155. Prezzo base Euro 432.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. CESENA (FC) - Lotto 4: marchio costituito da due scudetti sovrapposti, quello sottostante è più grande e di colore bianco mentre quello sovrastante a strisce verticali bianconere con cavalluccio marino al centro con la scritta A.C. Cesena, racchiuso in un rettangolo posizionata sopra ai due scudetti Prezzo base Euro 433.125,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 27/02/2020 ore 12:00 presso lo studio del Notaio Marco Maltoni in Cesena, viale Gaspare Finali n. 66. Professionista. Curatore Dott. MORELLI MAURO tel. 051223336. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

**Abitazione | Accessorio**

**CESENATICO**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF N. 8/2016**

CESENATICO (FC) - Lotto 3: via Cesenatico 476/478, piena prop. fabbricato di civile abitazione, fraz. Villalta, in Via Cesenatico n. 476 e 478, costituita da due unità abitative con retrostanti altrettanti corpi staccati di fabbricato uso servizi che si sviluppano al p.t.; p.lla 572 insistente su area pert.le

coperta e scoperta di mq 140; p.lla 97 insistente su area pertinenziale coperta e scoperta di mq 143. Libero Prezzo base Euro 40.000,00. Rilancio minimo Euro 800,00. Vendita senza incanto 23/01/2020 ore 14:00 presso lo studio del Notaio Scotto di Clemente Roberto in Piazza Giovanni Paolo II n. 3 - Cesena. Professionista. Curatore Dott. Biorci Giovanni tel. 054321011. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

**FORLIMPOPOLI**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 249/2010**

FORLIMPOPOLI (FC) - Lotto 1: via Emilia per Forlì

angolo via Nuove Fondine, Piena proprietà di porzione di fabbricato costituita da appartamento al PT composto da cucina, soggiorno, letto, WC, disimpegno e portico, classe energetica F, con vani pertinenziali di servizio al piano sottostrada, e area urbana in proprietà esclusiva ad uso parcheggio. Libero Prezzo base Euro 265.000,00. Offerta minima Euro 198.750,00. Rilancio minimo Euro 6.000,00. FORLIMPOPOLI (FC) - Lotto 2: via Emilia per Forlì ang. Via Nuove Fondine, Piena proprietà di porzione di fabbricato costituita da appartamento al P1 composto da cucina, soggiorno-pranzo, 2 letto, WC, ripostiglio, 2 disimpegni, terrazzo e balcone, classe energetica G, con autorimessa al piano sottostrada e area urbana in proprietà esclusiva ad uso parcheggio. Libero. Prezzo base Euro 297.000,00. Offerta minima Euro 222.750,00. Rilancio minimo Euro 6.000,00. FORLIMPOPOLI (FC) - Lotto 3: via Emilia per Forlì ang. via Nuove Fondine, Piena proprietà di porzione di fabbricato costituita da appartamento al PT composto da soggiorno-cucina, 2 letto, WC, disimpegno, portico, classe energetica G, con vani pertinenziali di servizio al piano sottostrada e area urbana in proprietà esclusiva ad uso parcheggio. Occupato dagli esecutati e famiglia. Prezzo base Euro 255.000,00. Offerta minima Euro 191.250,00. Rilancio minimo Euro 6.000,00. FORLIMPOPOLI (FC) - Lotto 4: via Emilia per Forlì ang. via Nuove Fondine, Piena proprietà di porzione di fabbricato costituita da appartamento al P1 composto da cucina, soggiorno, 2 letto, WC, ripostiglio, 2 disimpegni, balcone, terrazzo, classe energetica G, con vani pertinenziali di servizio e garage pertinenziale al piano sottostrada, nonché aree urbane in proprietà esclusiva ad uso parcheggio. Occupato dagli esecutati e famiglia. Prezzo base Euro 336.500,00. Offerta minima Euro 252.375,00. Rilancio minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 11/02/2020 ore 11:45 aula pubbliche udienze presso il Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. Professionista Delegato Lotti Barbara tel. 05431913035. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

FORLÌ

**Aste**  
RIVISTA  
tabloid  
**GIUDIZIARIE**

**Periodico ad elevatissima tiratura,** è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.



astemobili.it

Con astemobili.it, acquisti in un click!

affidabile, semplice, veloce!

abbigliamento, accessori, elettronica, informatica, auto, arredamento, orologi, elettrodomestici, giochi, moto



## Il portale delle Aste Giudiziarie online

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet [www.astemobili.it](http://www.astemobili.it).

astemobili.it

# Tribunale di RAVENNA - Aste Immobiliari e Fallimentari

**MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:** Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto presso il Tribunale di Ravenna. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, entro le ore 13 dell'ultimo giorno non festivo precedente a quello dell'asta, nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento: per la vendita senza incanto: 1) offerta irrevocabile di acquisto in busta chiusa 2) assegno circolare non trasferibile, intestato al Professionista delegato, del 10% del prezzo proposto. La vendita si

tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.asteravenna.eu](http://www.asteravenna.eu), [www.tribunalediravenna.it](http://www.tribunalediravenna.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) Per informazioni tecniche ed anche per concordare un eventuale sopralluogo gli interessati possono telefonare esclusivamente al Custode e/o Curatore.



**Tribunale di RAVENNA**

## Abitazione | Accessorio

**RAVENNA**

**ABITAZIONE - AREA CORTILIZIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 3432/18**

RAVENNA Lotto Unico: Via Tombesi dall'Ova, 13/15. Abitazione ai p.t.-1-2 mansardato, con area cortilizia interna al p.t., della sup. compl. commerciale di ca mq 440,46 senza garage. Occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 540.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 06.03.2020 ore 09:00 c/o lo Studio del Notaio Giuseppe Romeo in Ravenna, Via San Vitale, 11. Informazioni c/o il Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Claudia Cecco tel. 0544 406420, e.mail [cecco@studiocecco.it](mailto:cecco@studiocecco.it). G.D. Dr. A. Farolfi.

**ALFONSINE**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 69/16**

ALFONSINE Lotto 2: Via XX Settembre, 6/A. Diritto di usufrutto quota 1/2 di abitazione al p.1 e sottotetto oltre ad autorimessa al p.t., composta da soggiorno, cucina, sgombero, due camere da letto, bagno e sottotetto. Sup. comm. compl. di ca mq 147,08. Prezzo base: Euro 35.400,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 3: Via XX Settembre, 8. Diritto di usufrutto quota di 1/2 su abitazione al p.t. composta da soggiorno, cucina, sgombero, camera da letto, bagno e ripostiglio. Sup. comm. compl. di ca mq 104,30. Prezzo base: Euro 25.800,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12.02.2020 ore 09:00 Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Andrea Spitali tel 0544 37369. G.D. Dr. A. Farolfi.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**FAENZA**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 67/16**

BAGNACAVALLI beni ubicati in via Arturo Toscanini, 28. Lotto 7: appartamento al p.t int.23 con ingresso indipendente, corte esclusiva e posto auto scoperto, composto da soggiorno con angolo cottura, camera e bagno finestrato. Libero. Prezzo base: Euro 50.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 10: appartamento al p.1 int. 10 con due balconi-loggia, composto da soggiorno con angolo cottura, due camere e bagno finestrato. Libero. Prezzo base: Euro 58.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 12: appartamento al p.1 int. 4 con due logge e due terrazzini oltre a posto auto scoperto, composto da soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, altro bagno solo predisposto, due camere. Libero. Prezzo base: Euro 84.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12.02.2020 ore

09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Cinzia Bertonecchi tel. 0546 660350. G.D. Dr. A. Farolfi.

## Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

**CONSELICE**

**OPIFICIO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 48/16**

CONSELICE Lotto 1: loc. Lavezzola, Via Bastia, 253. Fabbricato adibito ad opificio per la produzione di pasta alimentare composto al p.t. da locali magazzino, ricevimento merci ed uffici; mentre al p.1 da locali per lavorazioni alimentari, oltre ad area cortiliva di proprietà esclusiva, per una sup. comm. compl. di ca mq 2.530,00. Prezzo base: Euro 554.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 2: loc. Lavezzola, Via Bastia, 253. Abitazione composta al p. rialzato da soggiorno, bagno, cucina e due sgomberi nel sottoscala; al p.1 da ampio corridoio e balcone, bagno, due camere matrimoniali. Sup. compl. calpestabile di ca mq 165,00. Prezzo base: Euro 105.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12.02.2020 ore 09:00 Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Andrea Spitali tel 0544 37369. G.D. Dr. A. Farolfi.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**PORTOMAGGIORE**

**FABBRICATO RESIDENZIALE - AREA URBANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 2816/09**

PORTOMAGGIORE (FE) Lotto 1: loc. Maiero, via Prondolo, 69. Fabbricato residenziale composto da due unità immobiliari ad uso abitazione (cat. A4), un immobile cat. C2, con relative pertinenze. Libero al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 52.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 2: loc. Maiero, via Prondolo, 69. Area urbana con relative pertinenze. Libero al decreto di trasferimento.



Prezzo base: Euro 55.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12.02.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Paolo Bocchini tel. 0544 215239. G.D. Dr. A. Farolfi.

**FAENZA****DEPOSITI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 23/18**

FAENZA Immobili ubicati in Via Proventa, 120. Lotto K1: Unità immobiliare ad uso deposito di ca mq 281,50. Immobile locato con contratto scadente 30.11.2021. Prezzo Base: Euro 180.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto K2: Unità immobiliare ad uso deposito di ca mq 280,30. Immobile locato con contratto scadente 08.05.2022. Prezzo base: Euro 170.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto K3: Unità immobiliare ad uso deposito di ca mq 280,00. Immobile locato con contratto scadente 10.06.2025. Prezzo base: Euro 170.000, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto k4: Unità immobiliare ad uso deposito di ca mq 280,20. Immobile locato con contratto scadente 30.11.2021. Prezzo base: Euro 180.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto k5: Unità immobiliare ad uso deposito di ca mq 279,50. Immobile locato con contratto scadente 30.11.2021. Lotto K6: Unità immobiliare ad uso deposito di ca mq 279,50. Immobile locato con contratto scadente 30.11.2021. Prezzo base: Euro 180.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto K7: Unità immobiliare ad uso deposito di ca mq 279,00. Immobile locato con contratto scadente 30.11.2021. Lotto K8: Unità immobiliare ad uso fabbricato industriale di ca mq 557,00. Immobile locato con contratto scadente 28.02.2022. Prezzo base: Euro 335.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 12.02.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Alessandro Silei tel 0544 35391. G.D. Dr. A. Farolfi.

**Immibile comm.le|ind.le****FAENZA****CAPANNONE AD USO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Conc. Prev. n. 10/16**

FAENZA Lotto Unico: Via Proventa, 272/274. Porzione

di capannone ad uso artigianale posto all'interno di un insediamento produttivo, con annessi servizi, quali sala mostra e uffici al p.t.-1, oltre a deposito con relativa corte scoperta circostante esclusiva. Prezzo base: Euro 1.497.000,00. Eventuali manifestazioni di interesse dovranno pervenire all'indirizzo di posta certificata: [amministrazione@pec.antarex.it](mailto:amministrazione@pec.antarex.it) e del concordato: [cp10.2016ravenna@pecconcordati.it](mailto:cp10.2016ravenna@pecconcordati.it) entro il giorno 31.03.2020. Per maggiori informazioni è possibile contattare il Liquidatore Giudiziale Sig. Mauro Landi tel. 0546 622200 o all'indirizzo [info@antarex.it](mailto:info@antarex.it). G.D. Dr. A. Farolfi.

**Terreno|Immobile agricolo****RAVENNA****TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG. n.23/13**

RAVENNA Lotto 14: loc. Glorie di Mezzano, via Reale. Terreno edificabile a destinazione residenziale di forma quadrata di ca mq 1.756,00. Libero. Prezzo base: Euro 52.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12.02.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Renzo Galeotti tel. 0544 37330. G.D. Dr. A. Farolfi.

**FAENZA****TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG. n. 8/18**

FAENZA Lotto 2: accessibile dalla Via Granarolo.

Terreno attualmente edificabile composto complessivamente da ca mq 55.516,00 di terreno a vocazione edificabile produttivo e da 1.818 mq di terreno da destinare alla viabilità di accesso alla zona, per un totale di mq 57.334,00. Libero. E' GIA' STATO CONFERITO INCARICO A STUDIO TECNICO PER REDAZIONE PIANO PARTICOLAREGGIATO EX LR N. 24/2017. Prezzo base: Euro 2.600.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 12.02.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Daniele Diamanti tel. 0544 34083. G.D. Dr. A. Farolfi.

**RUSSI****TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG. n. 8/18**

FAENZA Lotto 5: Via degli Olmi, 2, 4, 6, 8. Complesso di opifici insistente su un lotto di terreno di ca mq 12.977,00. Libero al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 2.150.000,00, aumento minimo Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 12.02.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Daniele Diamanti tel. 0544 34083. G.D. Dr. A. Farolfi.

**FAENZA****COMPLESSO DI OPIFICI - TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G. n. 28/10 + 11/10**

RUSSI Lotto Unico: via Fiumazzo. Terreno libero da manufatti ricadente nel "Comparto via Fiumazzo" con progetto unitario già approvato dal Comune di Russi, con area edificabile B4 ed aree destinate a verde, parcheggio e viabilità interna Sup. commerciale di ca mq 17.113 catastali. Prezzo base: Euro 217.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 12.02.2020 ore 09:00. Informazioni c/o i Curatori Dott. Gian Luca Bandini e Dott. Fabio Forconi tel. 0544 213916. G.D. Dr. A. Farolfi. 83

**COME VISITARE GLI IMMOBILI**

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.





**Tribunale di  
FERRARA**

**Abitazione | Accessorio**

**FERRARA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 39/2019.** G.E. Dott. Giusberti Stefano. Professionista Delegato Dott. Pincelli Aristide. Lotto UNICO: Ferrara (FE), Via Pontegradella, Piena proprietà di abitazione indipendente, così composta: p.t. ingresso, soggiorno, bagno e tre letto; p.1 disimpegno, 2 letto e balcone. Corte con due magazzini. Prezzo Base Euro 41.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 30.750,00. Vendita senza incanto il 24/01/2020 ore 09:00 Presso il Tribunale di Ferrara, Via Borgo dei Leoni 60, piano terra. Presentare offerte entro 23/01/2020 ore 12:00 in forma cartacea presso il delegato in Ferrara, Via Garibaldi 39; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
FORLÌ**

**Abitazione | Accessorio**

**CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 61/2016.** G.E. Dott.ssa Vacca Barbara. Professionista Delegato Raggi Micaela. Lotto UNICO: Castrocaro Terme e Terra del Sole (FC), Via Flavio Biondo 1, Appartamento al piano secondo con ingresso al piano terra. L'unità immobiliare risulta composta da: cucina/soggiorno, disimpegno per accedere alle tre camere, balcone e bagno, oltre cantina al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 39.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 29.250,00. Vendita senza incanto il 16/01/2020 ore 09:15 presso l'aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Stanza Avvocati, Piazza Beccaria 1. Presentare offerte entro 15/01/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale. Maggiori informazioni presso Professionista Delegato Raggi Micaela tel 0543/400539 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
MODENA**

**Abitazione | Accessorio**

**FORMIGINE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 532/2018.** Professionista Delegato Notaio Montorsi Valentina e Dott. Monica De Sena. Lotto UNICO: Formigine (MO), Via Marzaglia 43, Appartamento in condominio di due vani e accessori ubicato al piano secondo posto. Prezzo Base Euro 47.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 35.250,00. Vendita senza incanto il 14/01/2020 ore 10:40 in Modena, Viale Virgilio 55, aula A, piano terra presso lo stabile nella disponibilità della Camera di Commercio. Presentare offerte entro 13/01/2020 ore 12:00 presso il Tribunale di Modena - Ufficio esecuzioni immobiliari, Corso Canalgrande 77 - primo piano - stanza 1.3 Maggiori informazioni presso il custode IVG di Modena (tel. 059/847301) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NONANTOLA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 578/2016.** Professionista Delegato Notaio Marina Marino e Avv. Annalaura Panichi. Lotto UNICO: Nonantola (MO), Via Giuseppe di Vittorio 81, Piena proprietà su porzione di fabbricato costituito da appartamento al piano terzo non servito da ascensore, con ingresso su corridoio, composto da soggiorno con balcone, cucinotto con balcone, corridoio notte, camera da letto matrimoniale, camera singola e bagno, con piccola cantina al piano terra oltre a parti comuni condominiali, in complesso condominiale dei primi anni 70 per totali circa 90 mq dell'appartamento e 5 mq della cantina. Autorimessa al piano terra di 11 mq. Prezzo Base Euro 86.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 64.687,50. Vendita senza incanto il 04/02/2020 ore 10:20 presso lo stabile nella disponibilità della Camera di Commercio in Modena, Viale Virgilio 55, in una delle due aule a piano terra. Presentare offerte entro 03/02/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria delle E. I. del Tribunale di Modena - Corso Canalgrande 77 - primo piano - stanza n. 13. Maggiori informazioni presso IVG Modena Srl (tel. 059/847301) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le**

**NOVI DI MODENA**

**ABITAZIONE - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 259/2016.** Professionista Delegato Notaio Caterina Siano e Dott. Giuseppe Zolzettich. Lotto UNICO: Novi di Modena (MO), Via Bigi Veles 44-46, Piena ed esclusiva proprietà della porzione immobiliare ad uso abitazione contraddistinta dal Sub. 4. Negozio. Prezzo Base Euro 25.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 19.125,00. Vendita senza incanto il 23/01/2020 ore 12:20 presso i locali della CCIAA in Modena, Viale Virgilio 55, aula A, piano terra. Presentare offerte entro 22/01/2020 ore 12:00 presso il Tribunale di Modena, Ufficio E. I., Corso Canalgrande 77, primo piano, stanza 1.3. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**SAN FELICE SUL PANARO**

**APPARTAMENTO-MAGAZZINO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 710/2016.** Professionista Delegato Notaio Fusco Giuliano e Avv. Francesco Biancardi. Lotto UNICO: San Felice sul Panaro (MO), Via Rotta snc, Appartamento di circa 100 mq composto da ingresso-corridoio disimpegno, sala da pranzo, cucina, ripostiglio, bagno, lavanderia, n. 3 camere da letto. In corso di liberazione. Magazzino composto da piano terra e primo soppalco di circa 87 mq. In corso di liberazione. Prezzo Base Euro 38.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 28.687,50. Vendita senza incanto il 06/02/2020 ore 15:20 presso i locali della Camera di Commercio di Modena, Viale Virgilio 55, piano terra. Presentare offerte entro 05/02/2020 ore 12:00 presso il Tribunale di Modena - Ufficio esecuzioni immobiliari al C.so Canalgrande n. 77. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Modena (tel. 059/847301 fax 059/885436) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
PIACENZA**

**Terreno | Immobile agricolo**

**PODENZANO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 54/2012.** G.E. Caravelli Sonia. Professionista Delegato Notaio Fantigrossi Amedeo. Lotto 1: Podenzano (PC), Località Caselle snc. Quattro lotti di terreni edificabili per un totale di mq 2.518. Prezzo Base Euro 225.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 168.750,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 21/01/2020 ore 16:30 presso il Tribunale di Piacenza. Presentare offerte entro 20/01/2020 ore 12:30 cartacee: presso la sede N.A.V.E. di Piacenza alla Via Gregorio X n. 46. Telematiche: consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso la sede N.A.V.E. di Piacenza alla Via Gregorio X n. 46 tel: 0523221106; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**



**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



# FRIULI V. GIULIA

Pordenone - Udine



PORDENONE

## Tribunale di PORDENONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:

**ORDINARIA - SENZA INCANTO** Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare presso la Cancelleria competente, nel termine indicato nelle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa munita di bollo di euro 16,00 con la quale la parte interessata manifesta l'intenzione di voler acquistare il bene posto in vendita secondo le condizioni riportate nell'avviso di vendita. L'offerta dovrà essere accompagnata da un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura per un importo pari almeno al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione o mediante bonifico intestato alla procedura. **VISIONE DEI BENI.** Chiunque sia interessato a visionare il bene dovrà rivolgersi al soggetto nominato custode.

**VENDITA TELEMATICA** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita telematica sincrona mista in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al Professionista Delegato. La redazione dell'offerta in forma telematica dovrà avvenire tramite l'utilizzo del

portale delle vendite pubbliche o tramite il sito del gestore della vendita telematica indicato in avviso di vendita. L'offerente dovrà munirsi di casella di posta certificata identificativa rilasciata da un gestore indicato dal ministero di giustizia oppure di casella di posta elettronica certificata tradizionale" e del dispositivo di firma digitale con il quale dovrà firmare l'offerta. Per essere ammessi alla vendita telematica è necessario provvedere al versamento di una cauzione dell'importo pari almeno al 10% del prezzo offerto mediante bonifico bancario sul conto corrente della procedura.

**VISIONE DEI BENI.** Chiunque sia interessato a visionare il bene dovrà formulare la richiesta attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche rivolgendosi al soggetto nominato custode.

**CONDIZIONI GENERALI DELLA VENDITA** - La partecipazione all'asta, sia in forma ordinaria che telematica, implica la presa visione dell'avviso di vendita al quale si deve far riferimento per le complete modalità di partecipazione, alla perizia di stima e relativi allegati nonché all'ordinanza di vendita.



**Tribunale di PORDENONE**

### Abitazione | Accessorio

**PORDENONE**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 53/2017

Pordenone (PN), Largo Cervignano 51 - Lotto UNICO: Alloggio al piano terra dell'edificio A, composto da soggiorno, cucina, 2 camere, corridoio e bagno, sup. 80,80 mq. Cantina al piano terra dell'edificio B e autorimessa posta al piano terra dell'edificio C, sup. complessiva, rispettivamente di 8,76 mq e 20,98 mq. Occupato. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 43.050,00. Offerta minima Euro 32.287,50. Vendita senza incanto 24/02/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 53/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT77N0533612500000042130114 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Corsi Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**PORDENONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 82/2017

Pordenone (PN), Via Meduna 43 - Lotto UNICO: Appartamento int. 12, formato da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, 2 camere e ballatoio. Occupato. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 55.781,25. Offerta minima Euro 41.835,94. Vendita senza incanto 25/02/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 82/2017 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORDENONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 279/2017

Pordenone (PN), Via del Troi 8/B - Lotto UNICO: Appartamento int. 2, costituito da ingresso, soggiorno con terrazzo, cucina, ripostiglio, corridoio, 2 camere ed un bagno. Al piano scantinato si trova la cantina ed il garage 45. Libero. Prezzo base Euro 44.588,80. Offerta minima Euro 33.441,60. Vendita senza incanto 26/02/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non

trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 279/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT97Z0306912505100000005407 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CAORLE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### CAUSA DIVISIONALE N. 415/2018

Caorle (VE), Corso Pisa 17 - Lotto UNICO: Appartamento composto da ingresso-pranzo, soggiorno-cucina, 2 camere-bagno e ripostiglio. L'intera unità immobiliare è gravata da diritto di usufrutto, pertanto è messa in vendita solo l'intera nuda proprietà. Prezzo base Euro 51.500,00. Offerta minima Euro 36.625,00. Vendita senza incanto 26/02/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedimento Civile R.G. 415/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT42X083561250000000999284 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CAORLE**

**CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 81/2017 + 93/2017**

Caorle (VE), Via Riva del Varoggio - Lotto UNICO: Civile abitazione facente parte del fabbricato denominato Sorriso. Posti auto ad uso dello stesso complesso. Occupato in forza di contratto di locazione. Difficoltà catastali e irregolarità urbanistiche. Prezzo base Euro 165.100,00. Offerta minima Euro 123.825,00. Vendita senza incanto 24/02/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 81/2017 + 93/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT6900585612500126571379899 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Corsi Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CASARSA DELLA DELIZIA**

**APPARTAMENTO-SOFFITTA-CANTINA-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 152/2018**

Casarsa della Delizia (PN), Viale Rimembranza San Giovanni 42 - Lotto UNICO: Appartamento posto al piano primo: ingresso, cucinino, soggiorno/pranzo, due camere ed un bagno. Soffitta nel sottotetto al piano terzo e cantina al piano seminterrato in scarso stato di manutenzione. Autorimessa in corpo staccato, di discreta fattura. Libero. Difficoltà catastali sanabili. Prezzo base Euro 43.720,00. Offerta minima Euro 32.790,00. Vendita senza incanto 26/02/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 152/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT02Y0548412500CC0561000476 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Volpe Claudio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**LIGNANO SABBIAORO - ROVEREDO IN PIANO**

**APPARTAMENTO - FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**VOLONTARIA GIURISDIZIONE R.G. 3642/2014**

Lignano Sabbiadoro (UD), via Calle Donatello 23 - Lotto 1: Appartamento posto al secondo piano di un fabbricato residenziale con quota proporzionale sulle parti comuni del complesso condominiale, tra cui l'area piscine. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 130.000,00. Roveredo in Piano (PN), Via Risorgimento 5 - Lotto 2: fabbricato residenziale svi-

luppato su tre livelli con accessori diretti, oltre a numero due autorimesse in corpo staccato, delle quali una utilizzabile per due posti auto e una singola. L'area pertinenziale scoperta, sistemata a parco e a giardino con piscina, sviluppa una superficie fondiaria (area di sedime e area pertinenziale scoperta) della estensione catastale di mq. 3.600. Prezzo base Euro 290.000,00. Offerta minima Euro 240.000,00. Offerte minime in aumento dell'importo che verrà stabilito, discrezionalmente, dal curatore in occasione dell'apertura della gara. Vendita senza incanto 04/02/2020 ore 16:00 presso la sala aste della Edicom Finance Srl in Pordenone, Viale Marconi 22. Offerta irrevocabile ed incondizionata, ad un prezzo non inferiore a quello minimo, in busta chiusa direttamente presso lo studio del curatore/notaio dottor Gaspare Gerardi in Pordenone, viale Trento 44 tel. 0434521407, e-mail [immobiliare@notaiogerardi.it](mailto:immobiliare@notaiogerardi.it), entro le ore 11,00 del giorno antecedente la data fissata per l'esperimento della vendita, accompagnata da una cauzione di importo pari almeno al 10% (dieci per cento) di quello indicato quale "offerta minima", costituita sotto forma di assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura, le cauzioni dovranno essere separate per ogni lotto per cui si fa offerta.

**PASIANO DI PORDENONE**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 208/2017**

Pasiano di Pordenone (PN), Via Sette Casoni 2/B - Lotto UNICO: Abitazione di tipo unifamiliare, al piano terra ampia cucina, pranzo-soggiorno, bagno, vano scala con sottoscala e disimpegno; al piano primo composto da 3 camere da letto, bagno, studio e ripostiglio. Al piano terra servizi accessori, garage per due posti auto. Area scoperta. Difficoltà edilizie sanabili. Occupato. Prezzo base Euro 189.000,00. Offerta minima Euro 141.750,00. Vendita senza incanto 25/02/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 208/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT71Z0880564850004006101995 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORTOGRUARO**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO/CANTINA - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 261/2017**

Portogruaro (VE), via Bosco di Lison - Lotto UNICO: Appartamento al piano primo composto da ingresso, unico ambiente con cucina, soggiorno e terrazzo, cameretta, bagno, camera matrimoniale e terrazzo. Magazzino/cantina al piano seminterrato al grezzo. Posto auto scoperto di proprietà. Occupato. Prezzo base Euro 70.074,00. Offerta minima Euro 55.555,50. Vendita senza incanto 20/02/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare

non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 261/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT32M010301250000000779838 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 278/2017**

San Michele al Tagliamento (VE), Via Egeria - Lotto 2: Appartamento al piano terra composto da cucina-soggiorno, camera, guardaroba, disimpegno e bagno. Area esterna condominiale. Occupato da terzi giusta contratto. Irregolarità catastali sanabili. Prezzo base Euro 74.250,00. Offerta minima Euro 55.875,00. San Michele al Tagliamento (VE), Via Egeria - Lotto 4: Appartamento al piano terra composto da cucina-soggiorno, camera, guardaroba, disimpegno e bagno, sottoscala comune. Area esterna condominiale. Occupato da terzi con scrittura privata non registrata e non opponibile a terzi. Irregolarità catastali sanabili. Prezzo base Euro 78.750,00. Offerta minima Euro 59.062,50. Vendita senza incanto 21/02/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 278/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT97S0880512500021000001913 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Perгато Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN QUIRINO**

**ABITAZIONE - AMPIO TERRENO - CORPO ACCESSORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 211/2017 + 315/2017**

San Quirino (PN), Via Santa Eurosia 8/G - Lotto UNICO: Abitazione unifamiliare, su due piani fuori terra, composto al piano terra da vano scale, cantina (taverna), vano caldaia, due accessori, al primo piano ingresso, cucina-pranzo, 3 camere, corridoio notte, bagno e ripostiglio, sottotetto inagibile. Accessorio staccato su due piani. Area esterna pavimentata e terreni sul retro inerpati, con la presenza di costruzioni abusive da demolire. Irregolarità catastali ed edilizie sanabili. Occupato. Prezzo base Euro



90.800,00. Offerta minima Euro 68.100,00. Vendita senza incanto 26/02/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 211/2017 + 315/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT73V0533612500000042214279 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Volpe Claudio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### SAN STINO DI LIVENZA

#### APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 14/2018

San Stino di Livenza (VE), Via Giovanni Verga - Lotto UNICO: Appartamento al piano terra del condominio Grazia, composto da un vano ad uso ingresso-soggiorno-cucina, disimpegno, camera, bagno e pogggiolo. Area scoperta recintata comune alle unità abitative. Posto auto ricavato sul retro dell'edificio ed è costituito da un'area delimitata di 13 mq su fondo asfaltato. Libero. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 35.175,00. Offerta minima Euro 26.381,25. Vendita senza incanto 24/02/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 14/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT96J0533612500000042177402 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Corsi Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### ZOPPOLA

#### CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 68/2018

Zoppola (PN), Via Castions - Lotto 2: Civile abitazione composta al piano terra da ingresso, ripostiglio e cantina, al piano primo soggiorno, wc e cucina, al piano secondo tre camere e un bagno. Libera. Piccola area scoperta pertinenziale. Difficoltà catastali sanabili. Prezzo base Euro 119.300,00. Offerta minima Euro 89.475,00. Vendita senza incanto 26/02/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi

mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 68/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT37T083561250000000999280 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### MANIAGO

#### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 174/2017

Maniago (PN), Via Carbonera Ovest 2 - Lotto 1: Abitazione di di due piani fuori terra e soffitta. Piano terra composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, servizio igienico, cantina e locale di sgombero, porticato sul retro e centrale termica; primo piano composto da disimpegno, 2 camere e un bagno; secondo piano destinato a soffitta al grezzo. Aree scoperte destinate a giardino e percorso pedonale e carrabile. Irregolarità edilizie sanabili. Occupata da terzi giusto diritto di abitazione. Prezzo base Euro 21.600,00. Offerta minima Euro 16.200,00. Vendita senza incanto 26/02/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 174/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT71Z0585612500126571396757 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Volpe Claudio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO

#### UNITÀ RESIDENZIALI - AREA COLTIVATA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 344/2016 + 31/2017

San Michele al Tagliamento (VE), Via Marango - Lotto 1: Unità residenziale unifamiliare posta al piano terra. Si precisa che le unità immobiliari sono gravate in parte dal diritto di usufrutto. Agibilità mai rilasciata. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 58.000,00. Offerta minima Euro 43.500,00. San Michele al Tagliamento (VE), Via Marango - Lotto 2: Unità residenziale unifamiliare posta al piano terra. Si precisa che le unità immobiliari sono gravate in parte dal diritto di usufrutto. Agibilità mai rilasciata. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 59.000,00. Offerta minima Euro 44.250,00. San Michele al Tagliamento (VE) - Lotto 3: Area attualmente coltivata ricadente in zona agricola. Terreni ricadono in sottozona E2 - agricola produttiva. Occupati da terzi giusta contratto di locazione. Il Ctù ha ritenuto in canone vile. Prezzo base Euro 32.400,00. Offerta minima Euro 24.300,00. Vendita senza incanto 26/02/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 344/2016 + 31/2017 Tribunale

di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Volpe Claudio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### SAN QUIRINO

#### FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 200/2017 + 216/2017

San Quirino (PN), Via Sottovilla 2 - Lotto 1: Fabbricato unifamiliare su due piani fuori terra: piano terra soggiorno, cucina, bagno e accessori; piano primo corridoio, tre camere, bagno, ripostiglio e pogggiolo. Frangia di area a ridosso del fabbricato. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 137.500,00. Offerta minima Euro 103.125,00. San Quirino (PN), San Quirino - Lotto 3: Terreno agricolo coltivato a bosco di noci ricade in zona omogenea E - sottozona E5. Libero e non coltivato. Prezzo base Euro 7.500,00. Offerta minima Euro 5.625,00. Vendita senza incanto 26/02/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 200/2017 + 216/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT30S0533612500000042165173 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## Immobilie comm.le | ind.le

### PRAVISDOMINI

#### EDIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### FALLIMENTO N. 105/2014

Pravisdolini (PN), Via Europa Unita 29/33 - Lotto UNICO: Edificio industriale composto al piano terra da zona uffici, zona mensa e spogliatoio, zona produzione/magazzino, sala compressor e tettoie; al piano 1 da zona uffici, con sala riunioni. Prezzo base Euro 307.200,00. Rialzo in aumento non inferiori Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 11/02/2020 ore 15:30 presso lo studio del Curatore Dott. Francesco Ribetti in Pordenone, vicolo delle Acque 2 tel. 043420076 email: [francesco.ribetti@gmail.com](mailto:francesco.ribetti@gmail.com) - pec: [f105.2014pordenone@pecfallimenti.it](mailto:f105.2014pordenone@pecfallimenti.it). Deposito delle offerte entro le ore 11:30 del 10/02/2020 presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone, con allegato un assegno circolare non trasferibile intestato al Fallimento, a titolo di cauzione, di un importo pari al 10% del prezzo offerto, pena

l'invalidità dell'offerta, l'importo sarà infruttifero per il versante. G. D. Dott.ssa Roberta Bolzoni.

## Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immobilità agricola

### CONCORDIA SAGITTARIA FOSSALTA DI PORTOGURARO

#### CAPANNONI ARTIGIANALI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 276/2017

Concordia Sagittaria (VE), Via dell'Artigianato - Lotto 1: Capannone artigianale su due piani, terra e primo, costituito da un antibagno, un bagno, attività artigianale, ufficio, soppalco e spogliatoio. Occupato da terzi giusto contratto di locazione. Prezzo base Euro 134.000,00. Offerta minima Euro 100.500,00. Concordia Sagittaria (VE), Via dell'Artigianato - Lotto 2: Capannone artigianale su due piani, terra e primo, costituito da un antibagno, due bagni, attività artigianale, ufficio-ingresso, al piano primo si trovano due uffici, archivio e corridoio. Occupato da terzi giusto contratto di locazione. Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima Euro 105.000,00. Concordia Sagittaria (VE), Via dell'Artigianato - Lotto 3: Capannone artigianale su due piani, terra e primo, costituito da un antibagno, un bagno, attività artigianale, ufficio, soppalco e spogliatoio. Occupato da terzi giusto contratto di locazione. Prezzo base Euro 185.000,00. Offerta minima Euro 138.750,00. Concordia Sagittaria (VE), Via dell'Artigianato - Lotto 4: Capannone artigianale su due piani, terra e primo, costituito da un antibagno, un bagno, attività artigianale, ufficio, soppalco e spogliatoio. Occupato. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima Euro 135.000,00. Concordia Sagittaria (VE), Via dell'Artigianato - Lotto 5: Capannone artigianale su due piani, terra e primo, costituito da un antibagno, un bagno, attività artigianale, ufficio, soppalco e spogliatoio. Occupato. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima Euro 135.000,00. Concordia Sagittaria (VE), Via dell'Artigianato - Lotto 6: Capannone artigianale su due piani, terra e primo, costituito da un antibagno, un bagno, attività artigianale, soppalco e spogliatoio. Occupato da terzi giusto contratto di locazione. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima Euro 135.000,00. Concordia Sagittaria (VE), Via dell'Artigianato - Lotto 7: Capannone artigianale su due piani, terra e primo, costituito da un antibagno, un bagno, attività artigianale, ufficio, due soppalchi e spogliatoio. Occupato da terzi giusto contratto di locazione. Prezzo base Euro 428.000,00. Offerta minima Euro 321.000,00. Concordia Sagittaria (VE), Concordia Sagittaria - Lotto 8: Terreno ricadente in zona D1, si presenta irreversibilmente trasformato ad area d'ingresso al capannone a parcheggio. Occupato da terzi giusto contratto di locazione. Prezzo base Euro 4.300,00. Offerta minima Euro 3.225,00. Fossalta di Portogruaro (VE), Via I Maggio - Lotto 9: Terreno agricolo ricade in zona E3 agricola-produttiva. Occupato. Prezzo base Euro 500,00. Offerta minima Euro 375,00. Vendita senza incanto 21/02/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 276/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT39N0708412500036003700814 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### SAN STINO DI LIVENZA

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 281/2017

San Stino di Livenza (VE), Corso Camillo Cavour snc - Lotto UNICO: Fabbricato costituito da un corpo principale a tre livelli fuori terra, da una porzione contigua a due livelli fuori terra e da una porzione contigua ad un livello fuori terra. Completamente inagibile necessaria la completa demolizione. Terreni agricoli a prato pianeggianti pertinenti, in completo stato di abbandono. Strada sterrata di campagna soggetta a pubblico transito. Libero. Si rende necessaria una riconfinazione dell'intera pertinenza. Prezzo base Euro 210.000,00. Offerta minima Euro 157.500,00. Vendita senza incanto 24/02/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 281/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT39105484125000C0561000331 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Corsi Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## Terreno | Immobilità agricola

### PRAMAGGIORE

#### AREA EDIFICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALLIMENTO N. 19/2017

Pramaggiore (VE), Via Comugne - Lotto 2: Superficie di terreno edificabile, secondo un PdL Piano di Lottizzazione scaduto, con previsione di opere di Urbanizzazione a parcheggio. Libero. Prezzo base Euro 73.600,00. Rilanci minimi non inferiori Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/02/2020 ore 15:30 presso lo studio del Curatore Rag. Lauretta Pol Bodetto in Portogruaro (VE) via Spiga 2 tel. 0421280632 e-mail [lauretta.polbodetto@virgilio.it](mailto:lauretta.polbodetto@virgilio.it). Offerte irrevocabili di acquisto depositate presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone entro le ore 11:00 del 17/02/2020, mediante assegno circolare non trasferibile intestato al Fallimento per un importo del 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione.

### ZOPPOLA

#### LOTTO EDIFICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 170/2017

Zoppola (PN) - Lotto UNICO: Lotto edificabile sup. di 8.000 mq, attualmente incolto, all'interno dell'area industriale denominata Pra de Risi. Libero. Prezzo base Euro 300.337,50. Offerta minima Euro 225.253,12. Vendita senza incanto 20/02/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 170/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT56005484125000C0561000351 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## Bene Mobile

### PORDENONE

#### PARTECIPAZIONE TOTALITARIA CAPITALE SOCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### CONCORDATO PREVENTIVO N. 1/2019

Pordenone (PN) - Lotto UNICO: Apertura di una procedura competitiva avente ad oggetto la vendita al miglior offerente, nella consistenza di fatto e di diritto

to in cui attualmente si trovano: Partecipazione totalitaria nel capitale sociale, costituita in data 20.11.2018, previo conferimento nella società del ramo di azienda Italia. Prezzo base Euro 3.600.000,00. Rilanci in aumento Euro 10.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/01/2020 ore 13:30 avanti il Commissario Giudiziale presso il Tribunale di Pordenone. La vendita avverrà mediante raccolta di offerte segrete che potranno essere presentate secondo due modalità: offerta scritta, presentata presso la Cancelleria del Tribunale di Pordenone, in busta chiusa ovvero offerta incondizionata inoltrata mediante registrazione al sito telematico con rispetto dei requisiti di identificazione, entro le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per l'asta, allegato assegno circolare non trasferibile intestato al Concordato Preventivo a titolo di cauzione. Commissario giudiziale dott. Francesco Dimastromatteo (tel. 043427973 - [f.dimastromatteo@adest.it](mailto:f.dimastromatteo@adest.it)).

## Abitazione | Accessorio

### SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 270/2015. G.E. Dott. Petrucco Toffolo Francesco. Professionista Delegato Maistrello Andrea. Lotto UNICO: San Michele al Tagliamento (VE), Via Diaz 7. Abitazione di mq 300 su un piano terra, un piano primo ed un piano secondo adibito a solaio con corpo accessori. Irregolarità edilizie sanabili. Occupata dall'esecutato. Abitazione al piano primo di mq 42 e 2 vani. Occupata dall'esecutato. Prezzo Base Euro 43.420,00; offerta minima pari a Euro 32.565,00. Vendita senza incanto il 21/01/2020 ore 15:00 presso la sala delle aste telematiche in Pordenone - Viale Marconi n. 22. Presentare offerte entro 20/01/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario - Email: [custodi@associazione notarile.pn.it](mailto:custodi@associazione notarile.pn.it) - Tel: 3294536349 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

INTRUM ITALY S.P.A.



## Abitazione | Accessorio

### GONARS

#### FABBRICATO UNIFAMILIARE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 235/2015. G.E. Dott. Massarelli Lorenzo. Professionista Delegato Dott. Cruder Emanuele. Lotto UNICO: Gonars (UD), via Nazario Sauro 50/A, Villino unifamiliare su due livelli di ca. 172 mq(piano terra) e 95 mq(piano primo) con tre camere guardaroba. Cantina(taverna). Prezzo Base Euro 166.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 124.500,00. Vendita senza incanto il 05/02/2020 ore 14:30 presso la sede della società Coveg S.r.l. - IVG, sita in Udine, Via Liguria n. 96. Presentare offerte entro 04/02/2020 ore 12:30 presso la sede della società Coveg S.r.l. - IVG. Maggiori informazioni presso il custode Coveg S.r.l. - IVG (tel. 0432/566081); presso il delegato (tel. 0432/295992-3 fax 0432/501519) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.



# VENETO

Belluno - Padova - Rovigo - Treviso - Venezia - Verona -  
Vicenza



## Tribunale di BELLUNO - Vendite Esecuzioni Immobiliari e Fallimentari

BELLUNO



Tribunale di  
BELLUNO

### Abitazione | Accessorio

BELLUNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 44/2017** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 3 marzo 2020 ore 15.00. BELLUNO, piazza Santo Stefano n. 14/D - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO composto da un piano seminterrato; l'unità immobiliare ha una superficie commerciale pari a mq 94,00 e consta di due camere, bagno, cucina e soggiorno. Difficoltà urbanistica: dovrà essere regolarizzata con una richiesta di sanatoria che si può quantificare in Euro 1.500,00 oltre oneri amministrativi - Prezzo base: Euro 48.937,50 offerta minima Euro 36.703,13. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista delegato: Dr. Francesco La Grua, tel. 0437 27640. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

BELLUNO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 65/2018** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 25 febbraio 2020 ore 11:00. BELLUNO, Località Nevegal - LOTTO 1 - Per 151,31/1000, di cui 139,59/1000 per l'appartamento sub 1 e 11,72/1000 per l'autorimessa sub 9. I beni fanno parte del Villaggio Dodecaneso - Condominio Caso - fabbricato C. Si tratta di abitazione distribuita su due piani: al piano terra si trovano: ingresso / soggiorno, angolo cottura, corridoio, bagno, ripostiglio e stanza; al piano interrato ci sono: taverna, bagno e garage. Per 151/1000. Terreni: qualità prato, cl. 4, sup. 2 are e 90 ca.; qualità prato, cl. 4, sup. 21 are e 30 ca.; qualità prato, cl. 5, sup. 5 are e 00 ca.; qualità prato, cl. 4, sup. 31 are e 10 ca. - Prezzo base: Euro 69.000,00 offerta minima Euro 51.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato: Dott.ssa Gaffuri Silvana tel. 0437949561. Custode Giudiziario Belluno IVG (0437942822).

BELLUNO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 126/2016** - Vendita senza incanto: 3 marzo 2020 ore 10.30. BELLUNO - LOTTO UNICO - Via Mezzaterra n. 51 - Piena proprietà - ABITAZIONE economica in cattivo stato di manutenzione; sup. commerciale pari a mq 233,50; libero da persone. Contratto locazione antenna telefonica. Mutuo fondiario - Prezzo base Euro 103.500,00 offerta minima Euro 77.625,00. Professionista delegato: Avv. Morena Astore, tel. 0437 948293. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

AURONZO DI CADORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 30/2018** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 10 marzo 2020 ore 11:00. AURONZO DI CADORE (BL), Via Cella 28 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE con terreno pertinenziale, nella zona di Villapiccola, all'entrata del paese, provenendo da Belluno. Il contesto paesaggistico è molto bello grazie alla vicinanza con il lago e alla vista lungo la Val d'Ansiei e le Tre Cime di Lavaredo. Libero - Prezzo base: Euro 92.000,00 offerta minima Euro 69.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato: Cian Maura Chiara tel. 0437801531. Custode Giudiziario Aste 33 tel. 0422693028.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

COMELICO SUPERIORE

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 23/2015** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 3 marzo 2020 ore 09:30. COMELICO SUPERIORE (BL), Via Mole 8 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE al piano primo e sottotetto con relativa cantina al piano sottostrada di un edificio di tre appartamenti e due terreni adiacenti sui quali sono presenti impianti solari collegati all'appartamento. L'appartamento è composto: piano primo: ingresso, cucina, soggiorno, bagno, terrazza di accesso all'appartamento; al piano sottotetto: corridoio, due camere, bagno e terrazzo. Occupato senza titolo opponibile alla procedura - Prezzo base: Euro 73.462,50 offerta minima Euro 55.096,88. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Le modalità di presentazione delle domande e partecipazione alla vendita analogica e telematica sono indicate in avviso di vendita; in particolare per partecipazione telematica si rimanda al sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato: DOTT.SSA MONICA BINO tel. 0437990539. Custode Giudiziario Aste 33 Srl tel. 0422693028.

DANTA DI CADORE

MAGAZZINI - APPARTAMENTI - UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)







**RGE N. 99/2017** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 3 marzo 2020 ore 11:30. DANTA DI CADORE (BL) - LOTTO 1: Via Gera 1 - MAGAZZINO al grezzo di superficie complessiva di circa 190 mq, composto da un corpo principale di ampie dimensioni e da uno più piccolo, con accesso da corte esterna, situato al piano secondo e terzo, servito da scala comune interna e da scala esclusiva interna; libero. Garage / autorimessa di superficie complessiva di circa mq 71,00, con accesso da corte esterna, situato al piano secondo sottostrada con accesso da pubblica via. Prezzo base: Euro 75.000,00 offerta minima Euro 56.250,00 - LOTTO 2: Via Santo Stefano 4/A - ABITAZIONE al piano mansarda composta da ingresso, due camere, bagno, sala da pranzo-soggiorno con angolo cottura e terrazzo, riscaldamento autonomo. La superficie complessiva è di circa 71,00 mq; libero - Prezzo base: Euro 84.000,00 offerta minima Euro 63.000,00 - LOTTO 3: Via Santo Stefano 4/A - ABITAZIONE al piano terra composta da ingresso, due camere, bagno, sala da pranzo-soggiorno con angolo cottura e terrazzo, riscaldamento autonomo. La superficie complessiva è di circa 73,00 mq; libero - Prezzo base: Euro 90.000,00 offerta minima Euro 67.500,00 - LOTTO 4: Via Santo Stefano 4/A - UFFICIO e due magazzini con bagno, ingresso e poggiatesta e laboratorio sottostante, con ufficio, bagno e ripostiglio, all'interno di una palazzina residenziale composta da 6 unità. La superficie complessiva è di circa 171,00 mq. Occupato. Difformità di destinazione d'uso - Prezzo base: Euro 100.000,00 offerta minima Euro 75.000,00 - Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato: Avvocato Elisa Facchin tel. 3282926523. Custode Giudiziario Belluno IVG (0437942822).

**PEDAVENA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 136/2017** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 3 marzo 2020 ore 12:35. PEDAVENA (BL), Via Facen 36 - Lotto UNICO -

Abitazione su due piani fuori terra e una soffitta. Al piano terra si accede dalla corte nel soggiorno con angolo cottura. Attraverso una scala a chiocciola si sale al piano superiore in cui si trovano un disimpegno, bagno e una stanza. Dal piano primo si esce nel ballatoio (in parte di proprietà e in parte comune) che serve da collegamento al piano terra oppure al piano secondo che conduce a un altro ballatoio e quindi alla soffitta. Corte, che permette l'accesso dalla strada comunale e che di fatto costituisce una servitù per l'accesso alle proprietà e abitazioni confinanti; dalla corte si accede a una porzione di terreno adibita a posto auto e che è compresa nel lotto - Prezzo base: Euro 38.250,00 offerta minima Euro 28.687,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato: Artuso Mary tel. 0437942465. Custode Giudiziario Aste 33 S.r.l. (0422693028).

**PONTE NELLE ALPI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 37/2015** - Vendita senza incanto: 3 marzo 2020 ore 9.30. PONTE NELLE ALPI (BL), frazione Cornolade Basse n. 16 - Per l'intero - LOTTO UNICO - Casa indipendente con APPARTAMENTO al primo piano, locali pertinenziali al piano terra, box auto, corte e ampio giardino; occupato - Prezzo base: Euro 88.000,00 offerta minima Euro 66.000,00. Professionista delegato: Avv. Emiliano Casagrande, tel. 0437 940259. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno tel. 0437942822.

**SEREN DEL GRAPPA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 20/2015** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 10 marzo 2020 ore 12:45 - SEREN DEL GRAPPA (BL), Via Diaz 20 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE terra / cielo su tre piani e con sottotetto con accesso da corte comune con scoperto, facente parte di una quinta edilizia di case, centro storico, precedenti al 1833. Composta da ingresso / salotto, cucina, cantina, vano scale e un bagno; i piani primo e secondo sono composti dal disimpegno vano scale su cui si affacciano due camere. Nel sottotetto il solaio è in cattivo stato di manutenzione ed è necessario il rifacimento della copertura. Libero - Prezzo base: Euro 19.000,00 offerta minima Euro

14.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato: Avvocato Eliana Mezzacasa, tel. 0437940259. Custode Giudiziario Aste 33 Srl tel. 0422693028.

**SOSPIROLO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 159/2015** - Vendita senza incanto 10 marzo 2020 ore 9:30 - SOSPIROLO (BL), località Maras - LOTTO 3 - ABITAZIONE di due piani risalente al secolo scorso composta da due unità abitative con magazzino e da una corte prato di pertinenza. La superficie commerciale calcolata è di 310 mq. Lo stato di conservazione è buono. Il bene risulta occupato dall'esecutato - Prezzo base: Euro 136.000,00 offerta minima Euro 102.000,00. Professionista Delegato: Dott. De Bona Christian tel. 0437944001.

**ZOLDO ALTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 93/2013** - Vendita senza incanto: 3 marzo 2020 ore 11.10. ZOLDO ALTO (BL), località Fusine - Per l'intero - LOTTO UNICO - Unità immobiliare inserita in ampio contesto condominiale distinto in corpo principale e corpo appendice. Le unità immobiliari sono un'autorimessa nel corpo appendice e un'APPARTAMENTO composto da una zona giorno con terrazza, due camere, un bagno e sottotetto. Vi sono connesse comproprietà immobiliari - Prezzo base: Euro 127.500,00 offerta minima Euro 95.625,00. Professionista delegato: Avv. Morena Astore, tel. 0437 948293. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**VIGO DI CADORE**

**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)







**E.I. 144/2012** - Vendita senza incanto: 3 marzo 2020 ore 12.00. VIGO DI CADORE (BL), via Villanova - LOTTO 1: APPARTAMENTO al terzo piano di una palazzina costituita da tre unità abitative, locali accessori al piano terra e spazi comuni; prezzo base Euro 63.500,00 offerta minima Euro 47.625,00. LOTTO 3: proprietà piena 1/2, TERRENO, di mq 18.050, situato lungo il versante a nord della strada SP 619 che collega Vigo di Cadore a Casera Razzo, in pendio, completamente boscato con specie autoctone ad alto fusto, prezzo base Euro 2.800,00 offerta minima di Euro 2.100,00 - Professionista delegato: Avv. Alessandra Da Col, tel. 0437 943636. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**Immibile comm.le|ind.le**

**PIEVE DI CADORE**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 99/2011** - Vendita senza incanto: 4 febbraio 2020 ore 11.45. PIEVE DI CADORE (BL), via XX Settembre n. 18 - NEGOZIO al piano terra di un edificio articolato su più livelli, accessibile da porticato comune, formato da angolo vetrina di ingresso e grande locale ad uso negozio, presente servizio igienico con anti wc e un ripostiglio con accesso ad un vano esterno. Sup. comm. 103,52 mq - Prezzo base: Euro 20.977,73 offerta minima Euro 15.733,30. Professionista delegato: Dott. Lorenzo Chiarelli, tel. 0437 948000. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437942822).

**PIEVE DI CADORE**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 20/2018** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 3 marzo 2020 ore 10:00 - PIEVE DI CADORE (BL), Piazza Municipio - LOTTO UNICO - NEGOZIO, locale commerciale fronte strada, in fabbricato condominiale, con una sola vetrina, con bagno ed antibagno. Lo stato di manutenzione è buono. L'unità immobiliare non risulta occupata o utilizzata - Prezzo base: Euro 32.250,00 offerta minima Euro 24.187,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato: Avvocato Morena Astore tel. 0437948293. Custode Giudiziario Aste 33 Srl di Treviso tel. 0422693028.

**SAN VITO DI CADORE**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio Divisionale N. 99/2016** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 10 marzo 2020 ore 12:45 - SAN VITO DI CADORE (BL), Via Nazionale 5 - Lotto UNICO - NEGOZIO al piano seminterrato e interrato. Al piano seminterrato si trova un unico ambiente, un ripostiglio, un bagno-wc e un vano scala interno che scende al piano interrato composto di un vano diviso in due ambienti; al livello superiore, piano rialzato, il negozio presenta una terrazza, che non fa parte del bene e che è accessibile dal livello stradale superiore. Il bene si presenta arredato per le attività di negozio e ufficio tecnico - Prezzo base: Euro 168.000,00 offerta minima Euro 126.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato: Avvocato Montoneri Sergio tel. 0437940259.

**SEDICO**

**CAPANNONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Concordato Preventivo R.G. 4/2018.** Vendita senza incanto 4 marzo 2020 ore 12:15. SEDICO (BL), SS 50 Feltre - Belluno - Lotto UNICO - Fabbricati artigianali con servizi ed uffici, nonché della corte di pertinenza - Prezzo base: Euro 625.000,00. Maggiori informazioni: Commissario Giudiziale, Dr. Enrico Posocco, tel. 0437940540.

**SEDICO**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF N. 2/2013** - Vendita senza incanto 17/02/2020 ore 16:00. SEDICO (BL), via Feltre 195 - Lotto 10 - Ufficio al secondo piano, con relativa pertinenza al primo piano interrato, dotato di un bagno e antibagno e con una superficie commerciale pari a 226 mq. La pertinenza, destinata a magazzino, è dotata di una superficie utile di 144 mq. Liberi - Prezzo base: Euro 10.000,00. Professionista Delegato: Dott. Di Fant Luigi tel. 0422410701.

**VAL DI ZOLDO**

**ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 138/2015** - Vendita senza incanto 10 marzo 2020 ore 9:15 - VAL DI ZOLDO (BL), Ai Pez - LOTTO UNICO composto dai LOTTO 1 e LOTTO 2 DA VENDERSI CONGIUNTAMENTE: LOTTO 1 - Albergo e sottostante discoteca, su 7 piani di cui 2 sotto quota strada, composto ai piani sotto quota strada da magazzino, garage e ex discoteca, al piano terra da hall, sale da pranzo, cucina, sala bar e scala di accesso ai piani, ai piani 1°, 2° e 3° da camere, al piano 4° da mansarda adibita ad alloggi per personale - LOTTO 2 - Porzione di area, facente parte del fabbricato (di cui al lotto1), a destinazione ricettiva, destinata a bar che si sviluppa al piano terra ed al piano primo sottostrada con un vano di ingresso e disbrigo e porzioni di locali ad uso lavanderia, magazzino e deposito, con una superficie esterna di pertinenza - Prezzo base Euro 324.675,00 (Euro 297.675,00 + Euro 27.000,00), offerta minima Euro 243.506,25 (Euro 223.256,25 + Euro 20.250,00); Rilancio minimo (lotto 1 + lotto 2) nel caso di gara fra più offerenti: Euro 5.000,00. La vendita è soggetta ad IVA, da applicarsi sul prezzo di aggiudicazione. Per entrambi i lotti dovrà essere depositata un'unica busta con un' UNICA OFFERTA, specificando oltre al prezzo complessivo, il prezzo offerto per ciascun lotto, con cauzioni distinte per ciascun lotto. Professionista Delegato: Avv. Eleonora Vernier Cell. 3478405070. Custode Giudiziario Belluno IVG (0437942822).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**SOVRAMONTE**

**ABITAZIONI - ACCESSORI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 101/2017.** Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 3 marzo 2020 ore 14:35. SOVRAMONTE (BL), Via Sorriba 360 - LOTTO UNICO - Compendio Immobiliare costituito da casa con 3 appartamenti, ampia autorimessa, piccola abitazione indipendente, e corpi accessori ad uso deposito, che insistono in un'ampia corte con terreni circostanti - Prezzo base: Euro 219.375,00 offerta minima Euro 164.5310250. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato: Dott. La Grua Francesco tel. 043727640. Custode Giudiziario Aste 33 srl.



**Concordato Preventivo RG N. 4/2018** Vendita senza incanto 4 marzo 2020 ore 12:30. SEDICO (BL), SS 50 Feltre - Belluno - Lotto UNICO - Beni mobili registrati costituiti dalle macchine e dalle attrezzature per la lavorazione del legno, dai mobili e dagli arredi e da una autovettura VW GOLF anno 2008 - Prezzo base: Euro 105.000,00 - Maggiori informazioni

ni: Commissario Giudiziale, Dr. Enrico Posocco, tel. 0437940540.



## Bene Mobile

**SEDICO**

**ATTREZZATURE INDUSTRIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di PADOVA**

## Abitazione | Accessorio

**BORGORICCO**

**UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 410/2017.** G.E. Elburgo Manuela. Professionista Delegato Dott. Paone Roberto. Lotto UNICO: Borgoricco (PD), Via Sant'Anna 4, piena proprietà di unità immobiliari facenti parte del fabbricato condominiale, e precisamente appartamento al piano terra con cortile esclusivo e garage al piano primo sottostada con ripostiglio della superficie commerciale complessiva di mq. 94. Libero Prezzo Base Euro 84.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 63.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 20/02/2020 ore 14:30 presso la sala aste dell'A.P.E.P. di Padova, a Padova via Piccinato n.9/4; Presentare offerte entro 19/02/2020 ore 12:00 analogica presso la sala aste dell'A.P.E.P. di Padova, a Padova via Piccinato n.9/4; telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode APEP Tel 049651228 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

**CARTURA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 395/2018.** G.E. Dott. Elburgo Manuela. Professionista Delegato Bacco Chiara. Lotto 1: Cartura (PD), via Ruzzante 3, Appartamento con box auto e cortile comune. Prezzo Base Euro 43.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 32.250,00. Vendita senza incanto il 23/01/2020 ore 17:30 presso la sala aste telematica SAT 2.0 di Edicom Finance Srl, in via Rezzonico n. 12. Presentare offerte entro 22/01/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Chiara Bacco in Padova, via Rezzonico n. 6 Maggiori informazioni presso il Delegato Bacco Chiara. tel. 049/8762588 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CASTELBALDO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 776/2011.** G.E. Maiolino Maria Antonia. Professionista Delegato Dott. Luca Giampiero. Lotto UNICO: Castelbaldo (PD), Via Cà Manzoni 9, Piena proprietà di porzione del fabbricato e precisamente appartamento ai piani terra e primo di mq. 74,60. Libero. Annessa area scoperta attigua di are 00,87. Libero Prezzo Base Euro 12.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 9.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 27/02/2020 ore 15:00 APEP, VIA L. PICCINATO N. 9/4 Presentare offerte entro 26/02/2020 ore 12:00 CARTACEE: presso la sede dell'Associazione Professionale per le Esecuzioni della Provincia di Padova in VIA L. PICCINATO N. 9/4 TELEMATICHE: consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità

di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato Dott. Luca Giampiero (tel. 049651228) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

**PIOMBINO DESE**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 784/2017.** G.E. Maiolino Maria Antonia. Professionista Delegato Notaio Rampazzo Filippo. Lotto UNICO: Piombino Dese (PD), Via Cesare Battisti 5/C, Appartamento al piano secondo (altezza interna mt. 2,50). Garage al piano terra. Prezzo Base Euro 32.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 24.000,00. Vendita senza incanto il 06/02/2020 ore 17:30 presso la Sala aste dell'A.P.E.P. di Padova, Via Piccinato 9/4. Presentare offerte entro 05/02/2020 ore 12:00 in forma cartacea presso l'Associazione Professionale per le Esecuzioni della Provincia di Padova, Via Tommaseo 78/C, Scala A, Piano 1°; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso l'APEP (tel. 049/651228) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su  
App Store

Disponibile su  
Google play



## Tribunale di ROVIGO - Modalità di partecipazione alle vendite telematiche

Gli immobili oggetto della vendita giudiziaria saranno venduti con il sistema della **vendita telematica con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando personalmente innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato - previo appuntamento entro 3 giorni prima della data fissata per la vendita, mentre per le offerte presentate in via telematica valgono le prescrizioni di cui all'art. 12 DM 32/15; l'offerta telematica si intenderà tempestivamente depositata ai sensi dell'art. 14 DM 32/15 se, dopo l'invio, la ricevuta di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della Giustizia sarà generata entro le ore 12.00 del terzo giorno antecedente a quello fissato per l'esame delle offerte. La

richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata esclusivamente mediante il Portale delle Vendite Pubbliche. Il Gruppo Edicom, al fine di agevolare il regolare svolgimento della vendita, dispone di un'apposita Sala Aste Telematiche - SAT - sita in via Via Guglielmo Oberdan, 27, a Rovigo. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. **LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE E QUELLE ESPRESSAMENTE DISCIPLINATE.**



**Tribunale di  
ROVIGO**

**Abitazione | Accessorio**

**ADRIA**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 262/2018

ADRIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Nino Cattozzo 22: Unità residenziale con garage in villetta singola con modesta area cortiliva. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 201.600,00, offerta minima: Euro 151.200,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Ghirelli Riccardo, tel. 0425421640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/2/2020 ore 15:15.

**ADRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 20/2019

ADRIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Riccardo Malfatti 54: Abitazione di tipo civile. Occupato con contratto di locazione la cui opponibilità non è giudizialmente accertata. Prezzo base: Euro 50.000,00, offerta minima: Euro 37.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Tibaldo Giovanni, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/02/2020 ore 09:45.

**ADRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Fall. n. 55/2017

ADRIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Cà Cima 9-11-13: abitazioni di tipo civile. Identificazione catastale come da avviso di vendita. Maggiori informazioni e dettagli come in perizia di stima. Prezzo base: Euro 295.200,00, offerta minima: Euro 221.400,00. Lotto 2 - Via Cà Cima 15: Opificio comprensivo di edificio ad uso residenziale/direzionale. Difformità come da perizia. Identificazione catastale come da avviso di vendita. Maggiori informazioni e dettagli come in perizia di stima. Prezzo base: Euro 206.000,00, offerta minima: Euro 154.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Curatore Fallimentare Dott. Angelo Adamini, tel. 042522302. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/2/2020 ore 11:30.

**ADRIA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 353/17

ADRIA - Piena proprietà - Lotto unico - Loc./Fraz Mazzorno Sinistro, Via Fonsati, 22: immobile (abitazione civile e garage) al p. T-1. Fabbricato accostato ad una struttura gemella composto di due piani e composto al p.T da un portico esterno che permette di accedere all'ingresso, posto sul soggiorno. 169 mq compl. oltre garage. Irregolarità come da perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 86.400,00, offerta minima: Euro 64.800,00. Modalità e partecipazio-

ne telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Maria Pia Bergamasco, tel. 042622700. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/2/2020 ore 9.15.

**ARIANO NEL POLESINE**

**NEGOZIO- ABITAZIONE- AUTORIMESSA- TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 30/2018

ARIANO NEL POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - loc. Gorino Veneto, Via Po di Goro n. 36: Corpo A: negozi e botteghe, immobile destinato ad attività commerciale (C/1); Corpo B: abitazione di tipo economico (A/3); corpo C: Autorimessa (C/6); sup. lorda compl mq 823. Corpi D, E, F, G: terreno seminativo. Sup. compl. dei terreni mq 264. Difformità come da perizia. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 118.300,00, offerta minima: Euro 88.725,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/2/2020 ore 8:45.

**ARIANO NEL POLESINE**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 137/2017

ARIANO NEL POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Loc. Rivà, Via Romea 95: abitazione posta al p.T-1 della sup. di ca mq 171 con locali accessori e garage. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 36.000,00, offerta minima: Euro 27.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avvocato Bergamasco Maria Pia, tel. 042622700. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/2/2020 ore 08:45.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**BADIA POLESINE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Causa Civile di Divisione n. 1876/2018**

BADIA POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto uno - Via Gherardini n.32: appartamento posto su due piani di sup. compl. di ca. mq 112,00. Occupato. Prezzo base: Euro 34.560,00, offerta minima: Euro 25.920,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425 422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 25/2/2020 ore 09:45.

**BADIA POLESINE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. n. 81/2017**

BADIA POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 3: Via Don Minzoni 19: abitazione di tipo civile, trattasi di appartamento al p.1 di medie dimensioni in piccolo condominio in centro storico. Prezzo base: Euro 78.000,00, offerta minima: Euro 58.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Curatore Fallimentare Dott. Angelo Adamini, tel. 042522302. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/02/2020 ore 12:00.

**BOARA PISANI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 227/17**

BOARA PISANI - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto unico - Via Pascolon 12: abitazione singola con garage e ampio scoperto pertinenziale. Diritto di abitazione; difformità catastali. Prezzo base: Euro 38.400,00, offerta minima: Euro 28.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Nicola Rizzo, tel. 0425 31555. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/2/2020 ore 8:45.

**BORGO VENETO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 279/2018**

BORGO VENETO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Località Megliadino San Fidenzio, Via Marconi 30: abitazione di tipo economico con terreno retrostante. Trattasi di porzione di casa binata vecchio fabbricato residenziale a due piani prospiciente la strada pubblica. Annesso terreno retrostante all'abitazione di mq 900 e garage (al grezzo e non utilizzabile). Difformità come da perizia. Occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 46.400,00, offerta minima: Euro 34.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario De Bolfo Giada, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 25/2/2020 ore 09:00.

**BORGO VENETO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 296/2018**

BORGO VENETO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - fraz. S. Margherita D'Adige, Via Risorta 436: fabbricato accostato ad uso civile abitazione posto al p. T-1, con accessori e pertinenze. Occupato. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 40.000,00, offerta minima: Euro 30.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Rizzo Nicola, tel. 042531555. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/02/2020 ore 08:45.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**BORGO VENETO - MEGLIADINO SAN VITALE**

**ABITAZIONI - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 39/17**

BORGO VENETO - MEGLIADINO SAN VITALE - Piena proprietà - Lotto 9: BORGO VENETO: Via Lunga n. 2410: fabbricato accostato ad uso civile abitazione con garage e area cortiliva esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 67.000,00, offerta minima: Euro 50.250,00. Lotto 13: MEGLIADINO SAN VITALE: Via D. Alighieri snc: unità residenziale con garage in fabbricato a schiera. Occupato. Prezzo base: Euro 64.000,00, offerta minima: Euro 48.000,00. Condoni e regolarità urbanistica come da perizia. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie, tel. 0425423024, Professionista Delegato Notaio Giann Enrico Cocito, tel. 0426380438 - 042622282. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 3/2/2020 ore 9.30.

**CASALE DI SCODOSIA**

**APPARTAMENTI - GARAGE - LOCALI DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 130/14**

CASALE DI SCODOSIA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Stentarole Borghesani n. 469/b int. 2: abitazione composta da due unità residenziali poste al p.T e 1° oltre a locali adiacenti adibiti a garage e cantine/depositi ed area scoperta di proprietà. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 24.320,00, offerta minima: Euro 18.240,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425 421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/2/2020 ore 08.30.

**CASTELMASSA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Esec. Imm. n. 273/2018**

CASTELMASSA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Gavioli 43: abitazione di tipo ultrapopolare. Trattasi di una casa a schiera centrale di un vecchio fabbricato a due piani prospiciente la strada pubblica con accessori abitativi staccati comprendenti garage, pollai, deposito attrezzi e fienile e con sottostante terreno di proprietà posto sul lato strada e sul retro parzialmente recintato. Sup. compl di ca mq 341. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 42.400,00, offerta minima: Euro 31.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario De Bolfo Giada, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 25/2/2020 ore 08:45.

**COSTA DI ROVIGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 107/2018**

COSTA DI ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Galilei 3: abitazione con cantina in costruzione. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 38.500,00, offerta minima: Euro 28.875,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Barcarolo Pierluigi, tel. 0425423579. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/2/2020 ore 14:30.

**GUARDA VENETA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 195/2018**

GUARDA VENETA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1: Via Eridania Ovest 609: appartamento posto al p.1 e garage al p.T facenti parte di un edificio condominiale ed in linea di quattro piani fuori terra, con pertinenti locali e cortile ad uso comune. Libero. Condoni e regolarità come da perizia. Prezzo base: Euro 32.000,00, offerta minima: Euro 24.000,00. Lotto 2: Via Eridania Ovest 609/A: appartamento al p. 2 e cantina al p.T di edificio condominiale ed in linea di quattro piani fuori terra, con pertinenti locali e cortile ad uso comune. Libero. Condoni e regolarità come da perizia. Prezzo base: Euro 32.500,00, offerta minima: Euro 24.375,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Rovigo, tel. 3338319316. Professionista Delegato Notaio Dott. Giann Enrico Cocito, tel. 0426380438 - 042622282. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/02/2020 ore 09:00.

**LENDINARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 34/2019**

LENDINARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto unico - Via Riviera San Biagio 35-37: Bene a uso abitativo costituito da palazzina risalente alla prima metà del settecento in pessimo stato di conservazione. Diffonità come da perizia. Occupato senza titolo opponibile alla procedura. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 180.000,00, offerta minima: Euro 135.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avvocato Traniello Gradassi Stefania, tel. 0425422628. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/02/2020 ore 10:00.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**OCCHIOBELLO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 268/17**

OCCHIOBELLO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - fraz. S.M. Maddalena, Via E. Curiel n. 94: abitazione di tipo civile posta al p.2 con garage al p.T della consistenza di mq 12, e quota di proprietà sulle parti comuni. In corso di liberazione. Diffonità come da perizia. Prezzo base: Euro 27.648,00, offerta minima: Euro 20.736,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425 421640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/2/2020 ore 15.15.

**OSPEDALETTO EUGANEO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 324/2017**

OSPEDALETTO EUGANEO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Treviso Nord 21-23-23/A: due appartamenti con negozio e magazzino. Libero all'aggiudicazione. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 278.400,00, offerta minima: Euro 208.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Manuela Mazzoni, tel. 0532211440. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/2/2020 ore 09:45.

**PIACENZA D'ADIGE**

**ABITAZIONI - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 66/16**

PIACENZA D'ADIGE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Serragli n. 18: immobile che com-



prende n. 2 unità residenziali poste al p. T-1 con ampio garage, parti comuni composte da locale caldaia, ripostiglio, taverna e area scoperta, il tutto in buono stato manutentivo. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 88.000,00, offerta minima: Euro 66.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Vittoria Cogo, tel. 0425 24407. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/2/2020 ore 10.00.

**PIACENZA D'ADIGE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 242/2018**

PIACENZA D'ADIGE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Dante 84: abitazione accostata di tipo civile della sup. lorda compl mq 297. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 150.100,00, offerta minima: Euro 112.575,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Tbaldo Giovanni, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/2/2020 ore 10:15.

**PONSO**

**BENE IN COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 109/15+148/15**

PONSO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Mazzalovo: bene in corso di costruzione: plesso, totalmente allo stato grezzo, composto da due edifici multipiano, con ampio interrato di proprietà ed area condominiale a verde, camminamenti, spazi di manovra ed aree a parcheggio. Il mastodontico plesso desta in uno stato di avanzamento lavori grezzo ed è pertanto privo di intonaci, tinteggiature, pavimentazioni, dotazioni condominiali varie, impianti serramenti ed infissi, recinzione fissa ecc. Presenti vizi e vincoli. Prezzo base: Euro 302.080,00, offerta minima: Euro 226.560,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425 421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/2/2020 ore 9:45.

**PORTO TOLLE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 313/2016**

PORTO TOLLE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Gaetano Donizetti 12: Abitazione di tipo economico, con garage, adiacenze esterne ed area scoperta di pertinenza. Difformità come da perizia. In corso di liberazione. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 93.000,00, offerta minima: Euro 69.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Salvalaggio Federico, tel. 0425421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/02/2020 ore 08:45.

**POZZONOVO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 241/2018**

POZZONOVO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Rezzole 9: appartamento al primo piano di fabbricato a soli due piani fuori terra. Conformità catastale, urbanistica ed edilizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 57.600,00, offerta minima: Euro 43.200,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Maria Pia Bergamasco, tel. 042622700. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/2/2020 ore 10:00.

**SALETTO**

**CASA RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 77/2018**

SALETTO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Roma 162: casa rurale con ampio scoperto. Superficie lorda complessiva di circa mq 7.928,00. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 71.200,00, offerta minima: Euro 53.400,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Adamini Angelo, tel. 0532767316. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/2/2020 ore 11:00.

**STANGHELLA**

**BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 87/2017 +274/18**

STANGHELLA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Canaletta Superiore snc: porzione di fabbricato bifamiliare con annessa corte esclusiva pertinenziale e stradello di accesso in comproprietà con il fabbricato adiacente. mpl. è do ca mq 177,00. Difformità come da perizia. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 120.000,00, offerta minima: Euro 90.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Adamini Angelo, tel. 0532767316. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/02/2020 ore 10:15.

**TAGLIO DI PO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 373/2017**

TAGLIO DI PO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Enrico Fermi 12/3: porzione di fabbricato bifamiliare ad uso abitativo con garage e area cortiliva pertinente. Sup compl. di ca. mq 203,00. Buono stato di manutenzione. Difformità come da perizia. Occupato con contratto di locazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 89.600,00, offerta minima: Euro 67.200,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Carlini Ylenia, tel. 0425421464. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/2/2020 ore 8:30.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**URBANA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 408/17**

URBANA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Borgo Alto n. 29 int. 7: appartamento al primo piano con posto auto e cantina. Libero all'aggiudicazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 23.200,00, offerta minima: Euro 17.400,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Manuela Mazzoni, tel. 0532211440. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/2/2020 ore 08:30.

**VIGHIZZOLO D'ESTE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 271/2018**

VIGHIZZOLO D'ESTE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Tre Canne 394: abitazione di tipo civile al p.T-1. Trattasi di una casa singola su un lotto di terreno di esclusiva proprietà. Sup. lorda compl. è di ca. mq 263. Occupato. Prezzo base: Euro 48.000,00, offerta minima: Euro 36.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario De Bolfo Giada, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 25/2/2020 ore 08:30.

**Abitazione|Accessorio  
Immibile comm.le|ind.le**

**ROVIGO**

**ABITAZIONE - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 122/17**

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - fraz. Grignano Pol. - Lotto Uno: Via Ponte dell'Asino snc: porzione di fabbricato condominiale, in corso di costruzione, di cinque piani fuori terra (di cui uno sottotetto), costituita da n.6 unità immobiliari (di 9) in corso di costruzione e dalle relative parti condominiali. Libero. Prezzo base: Euro 100.000,00, offerta minima: Euro 75.000,00. Lotto Due: Via Ponte dell'Asino snc: unità immobiliare con destinazione d'uso negozio. Libero. Prezzo base: Euro 25.000,00, offerta minima: Euro 18.750,00. Credito Fondiario. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 042523080. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/2/2020 ore 09.00.

**ROVIGO**

**NEGOZIO-ABITAZIONE-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 88/2016.** G.E. Dott. Martinelli Mauro. Professionista Delegato Notaio Guzzon Maria Chiara. Lotto 1: Rovigo (RO), Via dei Mille 349. A) porzione di fabbricato adibito a negozio posto al piano terra della consistenza di mq 56. Difformità come da perizia. Libero. B) porzione di fabbricato adibita ad abitazione di tipo popolare posta al p.T-1 della superficie di mq 145. Libero. C) e D) n. 2 box auto collocati al piano terra sul retro in aderenza al fabbricato di consistenza mq 13 e mq 18. Liberi. Prezzo Base Euro 28.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 21.300,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 16/01/2020 ore 09:30 presso SALA ASTA TELEMATICA SAT 2.0 - VIA OBERDAN N. 27 - ROVIGO. Presentare offerte entro 13/01/2020 ore 12:00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente che analogicamente presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Maria Chiara Guzzon in Adria, Riviera Matteotti n. 7. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Guzzon Maria Chiara in in Adria, Riviera Matteotti n. 7 Email: [mguzzon.2@notariato.it](mailto:mguzzon.2@notariato.it) Tel: 0426902133; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

**ROVIGO**

**APPARTAMENTO-GARAGE- NEGOZIO-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 332/2018**

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via M Marin 4: appartamento al p.II e III/sottotetto con cantine, garage e posto auto coperto al piano seminterrato, il tutto nell'edificio condominiale denominato "Residence dell'Angelo". Si presenta allo stato di grezzo avanzato. Sup. lorda di mq 296,71 per l'appartamento, di mq 38,43 per la terrazza, di mq 42,66 per il garage, mq 12,69 per il posto auto coperto e mq 13,59 per le cantine. Difformità, vincoli e oneri come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 261.600,00, offerta minima: Euro 196.200,00. Lotto 2 - Via M. Marin 4: appartamento al p. II e III/sottotetto con cantina, garage e posto auto coperto al p. seminterrato, il tutto sito nell'edificio condominiale denominato "Residence dell'Angelo". Si presenta allo stato grezzo avanzato. Sup. lorda di mq 244,18 per l'appartamento, di mq 71,16 per la terrazza, di mq 23,10 per il garage, mq 14,81 per il posto auto



coperto e mq 15,82 per la cantina. Difformità, vincoli e oneri come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 238.400,00, offerta minima: Euro 178.800,00. Lotto 3 - Via M. Marin 4: Garage al piano seminterrato nell'edificio condominiale denominato "Residence dell'Angelo", a cui si accede esternamente dalla rampa su Via Marin ed internamente dal piano terra del complesso immobiliare. E' dotato di porta basculante ed ha una sup. di mq 21,78. Libero. Prezzo base: Euro 8.950,00, offerta minima: Euro 6.712,50. Lotto 4 - Via M. Marin 4: Garage al piano seminterrato nell'edificio condominiale denominato "Residence dell'Angelo", a cui si accede esternamente dalla rampa su Via Marin ed internamente dal piano terra del complesso immobiliare. E' dotato di porta basculante ed ha una sup. di mq 19,15. Libero. Prezzo base: Euro 7.850,00, offerta minima: Euro 5.887,50. Lotto 5 - Via Falcone e Borsellino 85/87: negozio destinato a bar-pasticceria e laboratorio entrambi con annesso magazzino al p. T e I e con pertinente parte comune costituita dal parcheggio, il tutto sito nell'edificio condominiale denominato "Residence dell'Angelo". Sup complessive: bar/pasticceria mq 82,41, laboratorio mq 75,14, magazzini mq 128,76. Abusi, vincoli e oneri come da perizia. Occupato con contratto di locazione opponibile alla Procedura. Prezzo base: Euro 126.300,00, offerta minima: Euro 94.725,00. Lotto 6 - Via M. Marin 4: n. 3 posti auto scoperti situati al piano terra ed esternamente all'edificio condominiale denominato "Residence dell'Angelo". I tre posti auto hanno una sup. compl. di mq 12,50 cadauno, sono accessibili da via Marin e non sono delimitati nel loro contorno dimensionale. Difformità, vincoli e oneri come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 7.800,00, offerta minima: Euro 5.850,00. Lotto 7 - Via M. Marin 4: n. 4 posti auto scoperti situati al piano terra ed esternamente all'edificio condominiale denominato "Residence dell'Angelo". I quattro posti auto hanno una sup. compl. di mq 12,50 cadauno, sono accessibili da via Marin e non sono delimitati nel loro contorno dimensionale. Difformità, vincoli e oneri come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 10.400,00, offerta minima: Euro 7.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Salvagnini Carlo, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/02/2020 ore 08:45.

## ADRIA

### ABITAZIONE - LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 187/2016

ADRIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Loc. Botti Barbarighe 16: Immobile composto da due fabbricati singoli, di cui uno destinato alla civile abitazione di due piani fuori terra ed uno di un piano fuori terra, destinato a laboratorio, con area cortiliva esclusiva, circostante e sottostante al sedime del fabbricato, destinata a giardino e camminamenti. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 45.000,00, offerta minima: Euro 33.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Vittoria Cogo, tel. 042524407. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/2/2020 ore 10:00.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## ARQUÀ POLESINE

### ABITAZIONE - RISTORANTE - FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 121/2018

ARQUA' POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Quirina 4: Complesso immobiliare composto da un'unità abitativa al p.I e locali adibiti alla ristorazione al p.t., con magazzini, garage e relativa area scoperta pertinenziale. Irregolarità. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 124.160,00, offerta minima: Euro 93.120,00. Lotto 2 - Via Quirina: Fabbricato collabente con ampia area di pertinenza in buona parte edificabile. Inagibile, si rimanda alla perizia. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 24.960,00, offerta minima: Euro 18.720,00. Lotto 3 - Corpo A) terreni agricoli siti in Loc. Granze. Libero. Corpo B) Piccola porzione di terreno edificabile sita in via Madonna. Libero. Prezzo base: Euro 21.760,00, offerta minima: Euro 16.320,00. Credito Fondiario. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Ghirelli Riccardo, tel. 0425421640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/2/2020 ore 15:15.

## CANARO

### ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 242/2017

CANARO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Arginelli 918/A: unità immobiliare accostata composta da piano terra e primo con magazzino/deposito posto in adiacenza con pertinente area scoperta. Libero. Prezzo base: Euro 139.000,00,

offerta minima: Euro 104.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Carlin Filippo, tel. 0426321062. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/02/2020 ore 10:30.

## CASTELNOVO BARIANO

### BAR - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 22/2019

CASTELNOVO BARIANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Fraz. San Pietro Polesine, Piazza San Pietro 182 e 186: fabbricato costruito da un locale bar al piano terra e da un appartamento al piano primo. Difformità come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 70.000,00, offerta minima: Euro 52.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Tibaldo Giovanni, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/02/2020 ore 10:00.

## FRATTA POLESINE

### CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 18/2019

FRATTA POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Roma: Capannone con annesso terreno. Libero; presenti sul luogo materiali di risulta che dovranno essere smaltiti a cura e spese dell'aggiudicatario. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 138.000,00, offerta minima: Euro 103.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Tibaldo Giovanni, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/02/2020 ore 09:00.

## PORTO TOLLE

### BAR-APP.TO-ABITAZIONE-ALBERGO-RISTORANTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Esec. Imm. n. 328/2018**

PORTO TOLLE-TAGLIO DI PO. PORTO TOLLE (Fraz. Santa Giulia)- Lotto 1 - Via Longo Luigi 15: Quota di 1/1 di unità commerciale adibita a Bar. Difformità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 42.000,00, offerta minima: Euro 31.500,00. Lotto 2 - Via Longo Luigi 13: Quota di 1/1 di appartamento al primo piano. Difformità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 47.000,00, offerta minima: Euro 35.250,00. Lotto 3 - via Longo Luigi 26: Quota indivisa di 1/6 di abitazione al piano terra e primo con magazzini esterni. Difformità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 12.141,12, offerta minima: Euro 12.141,12. Lotto 4 - Via Longo Luigi 20: Quota di 1/1 di albergo. Difformità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 71.000,00, offerta minima: Euro 53.250,00. Lotto 5 - Via Longo Luigi 20: Quota di 1/1 ristorante con garage. Difformità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 102.000,00, offerta minima: Euro 76.500,00. Lotto 6 - Via Longo Luigi 20: Quota di 1/1 di appartamento al primo piano. Difformità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 43.000,00, offerta minima: Euro 32.250,00. TAGLIO DI PO ( Fraz. Oca MARina) - Lotto 7 - Via Marina 133/a: Quota di 1/1 di abitazione con garage. Difformità come da perizia. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 35.000,00, offerta minima: Euro 26.250,00. Lotto 8 - Via Marina 133: Quota di 1/1 di abitazione con garage. Difformità come da perizia. Occupato con contratto di locazione opponibile alla

procedura. Prezzo base: Euro 50.000,00, offerta minima: Euro 37.250,00. Credito Fondiario per i lotti 1-2-4-5-6-7-8, NO lotto 3. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Salvalaggio Federico, tel. 0425421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/02/2020 ore 08:45.

**SALARA****FABBRICATO INDUSTRIALE - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Accordo di ristrutturazione dei debiti ex art. 182-bis e 182-septies L.F., n. 1/2016**

SALARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via Coati n. 904: fabbricato di tipo industriale articolato in due unità immobiliari, una destinata ad attività produttiva (capannoni ed uffici) l'altra ad abitazione del custode in aderenza, le due unità insistono su ampio spazio scoperto adibito a parcheggio e carico/scarico merci. Irregolarità edilizie. Sussistono ma non sono pregiudizievoli. Il tutto come descritto nella perizia di stima disponibile presso lo studio del Liquidatore. Prezzo base: Euro 741.000,00. Maggiori informazioni presso il Liquidatore Dott. Luciano Pecorari tel. 0425843145. Vendita fissata per il giorno 16/1/2020 ore 10.00 presso lo studio del Liquidatore.

**URBANA****NEGOZIO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 176/16**

URBANA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Roma n. 34-38: fabbricato in linea che si sviluppa su due piani e comprende un negozio con magazzino, al p.T-1, ed una unità abitativa, al p.1, con vani accessori ed area cortiliva. Libero. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 28.000,00, offerta minima: Euro 21.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Giovanni Tbaldo, tel. 0425 422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/2/2020 ore 8.30.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**COSTA DI ROVIGO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 107/2018**

COSTA DI ROVIGO - Lotto 3 - Via Scadona 390 e 394: Unità immobiliare 1: Proprietà per la quota di 30/36

di abitazione con annesso e terreno. Occupato. Unità immobiliare 2: Proprietà per la quota di 114/144 di abitazione. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 23.500,00, offerta minima: Euro 17.625,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Barcarolo Pierluigi, tel. 0425423579. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/2/2020 ore 14:30.

**LENDINARA****ABITAZIONE - DEPOSITO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 84/14**

LENDINARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2 - Loc. Saguedo, Via Barbuglio 8: immobile composto da fabbricato principale composto a piano terreno da abitazione di tipo economico con soprastanti locali di deposito, oltre a due fabbricati di ricovero attrezzi agricoli. Annessa corte con aia antistante al fabbricato residenziale e concimaia retrostante al fabbricato ex stalla e appezzamento di terreno, attualmente coltivato a ortaggi e grano. In corso di liberazione. prezzo base: Euro 194.560,00, offerta minima: Euro 145.920,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425 421640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/2/2020 ore 15.15.

**MERLARA****ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 28/2018**

MERLARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - via Rialto 448, già 48: Lotto 1- Abitazione di tipo popolare e magazzino e locale di deposito. Area urbana di 24 mq. Difformità come da perizia. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 11.800,00, offerta minima: Euro 8.850,00. Lotto 2 - Via Fisco: Terreno agricolo di 4.647 mq. Attualmente non sono presenti costruzioni, il terreno è parzialmente destinato a piazzale. Difformità come da perizia. Credito

Fondario. Prezzo base: Euro 11.000,00, offerta minima: Euro 8.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Tibaldo Giovanni, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/2/2020 ore 11:00.

## Immobilie comm.le|ind.le

### ROVIGO

#### MAGAZZINI - UFFICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 38/2018

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Fraz. Borsea, Via Sant'Antonio 107: unità immobiliare piano terra e primo ad uso magazzini ed uffici direzionali, facente parte ad un capannone prefabbricato suddiviso in 5 unità artigianali, con annessa quota di comproprietà indivisa in conformità all'art. 1117 c.c. sull'area sulla quale sorge l'intero fabbricato e sul terreno utilizzato come spazio di manovra e di accesso carraio da Viale Porta Po, e corte esclusiva ad uso piazzale. Difformità, vincoli e oneri come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 125.440,00, offerta minima: Euro 94.080,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Razzino Marco, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/2/2020 ore 14:30.

### ROVIGO

#### CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 385/2017

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via dell'Artigianato 26: Unità immobiliare lato NORD, capannone industriale a nord. Sup. cat. 1.600 mq ca. Difformità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 370.000,00, offerta minima: Euro 277.500,00. Lotto 2 - Via dell'Artigianato 26: Unità immobiliare lato SUD, capannone industriale. Sup. cat. di mq 1.109 mq ca. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 402.000,00, offerta minima: Euro 301.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Carlin Filippo, tel. 0426321062. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/2/2020 ore 9:00 (Lotto n. 1) ed ore 9.30 (Lotto n.2).

### ARQUÀ POLESINE

#### CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione n. 381/13

ARQUA' POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via Nazionale Adriatica n. 539/593: capannone industriale composto da vani officina, magazzini (della sup. lorda di mq 3288) e blocco uffici distribuito su due piani (della sup. lorda di mq 632, inserito all'interno di un lotto di compl. mq 8367); in scarso stato di conservazione. Difformità come da perizia. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 86.000,00, offerta minima: Euro 64.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426660868. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/2/2020 ore 10.45.

### FICAROLO

#### IMMOBILE USO BAR

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 245/2018

FICAROLO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1: Via Cesare Battisti 97: immobile ad uso bar, della consistenza di circa mq 70. Conformità catastale ed urbanistica. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 30.600,00, offerta minima: Euro 22.950,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Maria Pia Bergamasco, tel. 042622700. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/2/2020 ore 10:45.

### MONTAGNANA

#### ALBERGO CON ZONA RISTORANTE - PIZZERIA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione n. 213/18

MONTAGNANA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Sant'Antonio Abate n. 5: plesso ad uso albergo, con n. 14 camere al p.1 e zona ristorante - pizzeria - sala bar al p.T, sup. compl. di ca mq 665. Difformità come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 99.000,00, offerta minima: Euro 74.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426660868. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/2/2020 ore 12.00.

### PAPOLZZE

#### ZONA ADIBITA A CAMPEGGIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 69/2018

PAPOLZZE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto unico - Via Caderuschi 98: zona adibita a campeggio della superficie lorda complessiva di circa mq 6788. Occupato con contratto di locazione. Difformità, Vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 145.600,00, offerta minima: Euro 109.200,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Adamini Angelo, tel. 0532767316. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/2/2020 ore 9:45.

### PORTO VIRO

#### UFFICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 34/2018

PORTO VIRO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Corso Risorgimento 23: locali ad uso uffici direzionali al piano primo, con annesse le quote di comproprietà indivise sulle parti comuni dell'intero complesso immobiliare. Mediocre stato di manutenzione e conservazione. Sup. compl di ca. mq 221,00. Si precisa che l'immobile ha subito danni e il prezzo base tiene conto dell'importo indicato dal ctu per il ripristino dello stato dei luoghi. Difformità, vincoli e oneri come da perizia. Libero. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 78.720,00, offerta minima: Euro 59.040,00. Modalità e partecipazione telematica sul



sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Razzino Marco, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/2/2020 ore 14:45.

## SAN PIETRO VIMINARIO

### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



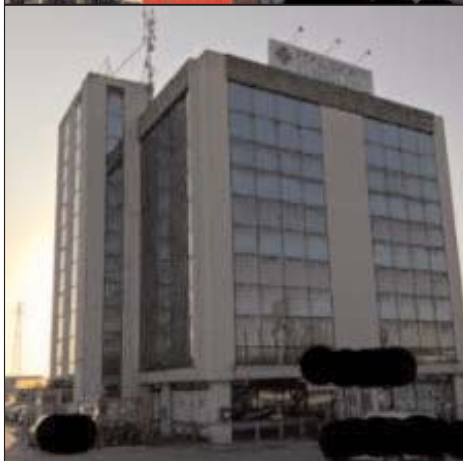
### Esec. Imm. n. 329/2017 +81/19

SAN PIETRO VIMINARIO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1: Loc.Vanzo, Piazza Paltanieri 2: locale commerciale, già ristorante, ora vuoto, con piccolo scoperto di pertinenza sul retro. Il locale si sviluppa tutto al piano terra. Metratura comprensiva delle murature perimetrali mq 275,52 circa. Assenza di vincoli. Presenza di irregolarità sanabili. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 64.000,00, offerta minima: Euro 48.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Astolfi Antonio, tel. 0426347072. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/2/2020 ore 9:00.

## STANGHELLA

### UFFICI - AMBULATORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Fallimento n. 74/17

STANGHELLA (PD) - Immobili in Via nazionale n. 154, piena proprietà per la quota di 1/1, facenti parte di un complesso condominiale commerciale/direzionale, circondati da area scoperta pavimentata ad uso comune. Difformità, vincoli ed oneri come da perizia disponibile anche sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). LOTTO 101: VENDITA UNITARIA PIANO PRIMO: Lotto 30: unità ad uso ufficio. Locata canone congruo + Lotto 31: unità ad uso diverso (ambulatorio). Locata canone congruo + Lotto 32: unità ad uso diverso (ambu-

latorio). Locata canone congruo. Prezzo base: Euro 360.000,00, offerta minima: Euro 270.000,00. LOTTO 102: VENDITA UNITARIA PIANO SECONDO: Lotto 33: unità ad uso diverso (ambulatorio). Locata canone congruo + Lotto 34: unità ad uso ufficio. Locata canone congruo + Lotto 35: unità ad uso ufficio. Libero. Prezzo base: Euro 335.200,00, offerta minima: Euro 251.400,00. LOTTO 103: VENDITA UNITARIA PIANO QUARTO Lotto 36: unità ad uso diverso. Locata canone congruo + Lotto 37: unità ad uso ufficio. Libero + Lotto 38: unità ad uso ufficio. Libero + Lotto 39: unità ad uso ufficio. Libero. Prezzo base: Euro 316.000,00, offerta minima: Euro 237.000,00. Maggiori informazioni presso i Curatori Avv. Alessandra Sichirollo, tel. 0425 29081 e Dott. Nicola Rizzo, tel. 0425 31555. Vendita fissata per il giorno 13/02/2020 ore 14.30 presso la Sala Asta Telematica SAT 2.0 - sita in Rovigo (RO), Via Oberdan n. 27.

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### ROVIGO

#### FABBRICATO RESIDENZIALE - DIREZIONALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 290/17

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno: Viale Regina Margherita n. 33: fabbricato residenziale, commerciale e direzionale, costituito da n. 9 unità, finito al grezzo. Libero. Prezzo base: Euro 371.000,00, offerta minima: Euro 278.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Manuela Mazzoni, tel. 0532211440. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/2/2020 ore 09:00.

## Terreno|Immobilie agricole

### MERLARA

#### TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione n. 139/16

MERLARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Madre Teresa di Calcutta e Via Del Donatore "Lottizzazione San Rocco" - Lotto 9: terreno edificabile. Prezzo base: Euro 22.560,00, offerta minima: Euro 16.920,00. Lotto 10: terreno edificabile. Prezzo base: Euro 27.280,00, offerta minima: Euro 20.460,00. Lotto 11: terreno edificabile della sup. catastale di mq 660. Prezzo base: Euro 20.800,00, offerta minima: Euro 15.600,00. Lotto 12: terreno edificabile. Prezzo base: Euro 18.080,00, offerta minima: Euro 13.560,00. Lotto 13: terreno edificabile. Prezzo base: Euro 18.080,00, offerta minima: Euro 13.560,00. Lotto 14: terreno edificabile della sup. catastale di mq 561. Prezzo base: Euro 17.680,00, offerta minima: Euro 13.260,00. Lotto 15: terreno edificabile. Prezzo base: Euro 16.400,00, offerta minima: Euro 12.300,00. Lotto 16: terreno edificabile. Prezzo base: Euro 19.920,00, offerta minima: Euro 14.940,00. Lotto 17: terreno edificabile della sup. catastale di mq 489. Prezzo base: Euro 15.680,00, offerta minima: Euro 11.760,00. Lotto 18: terreno edificabile della sup. catastale di mq 489. Prezzo base: Euro 15.680,00, offerta minima: Euro

11.760,00. Lotto 19: terreno edificabile della sup. catastale di mq 517. Prezzo base: Euro 15.680,00, offerta minima: Euro 11.760,00. Lotto 20: terreno edificabile della sup. catastale di mq 624. Prezzo base: Euro 19.760,00, offerta minima: Euro 14.820,00. Lotto 21: terreno edificabile. Prezzo base: Euro 20.960,00, offerta minima: Euro 15.720,00. Lotto 22: terreno edificabile. Prezzo base: Euro 21.760,00, offerta minima: Euro 16.320,00. Lotto 23: terreno edificabile della sup. catastale di mq 574. Prezzo base: Euro 18.080,00, offerta minima: Euro 13.560,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Nicola Rizzo, tel. 0425 31555. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/2/2020 ore 8.45.

## OCCHIOBELLO

### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 352/2017

OCCHIOBELLO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Terreno edificabile della sup. cat. di mq 17.272 posto in adiacenza al casello autostradale di Occhiobello A13, accessibile dalla strada comunale di via Palazzi. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 610.000,00, offerta minima: Euro 457.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Milani Matteo, tel. 05351901047. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/02/2020 ore 09:15.

## OSPEDALETTO EUGANE0

### TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 283/2017

OSPEDALETTO EUGANE0 - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Mandolare: terreno edificabile di mq 5732 catastali in zona urbanistica "C2 Perequazione P.U.". Non sono presenti vincoli. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 112.000,00, offerta minima: Euro 84.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Salvalaggio Federico, tel. 0425421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/2/2020 ore 08:45.





**STIENTA - OCCHIOBELLO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. n. 25/2018**

STIENTA - OCCHIOBELLO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1: STIENTA, Via del Lavoro: terreni edificabili a scopo produttivo con porzioni destinate a parcheggi pubblici e allargamenti stradali siti nella parte marginale Nord della zona artigianale-industriale. Il terreno, di ca mq 8.862 mq, ha la forma di un rettangolo regolare. Libero. Difformità, vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 172.800,00, offerta minima: Euro 129.600,00. Lotto 2: STIENTA, Via dell'Artigianato: terreni edificabili a scopo produttivo con porzioni destinate a verde pubblico attrezzato siti nella parte marginale Est della zona artigianale-industriale. Il terreno, di ca. 2.556

mq, ha una forma di parallelogramma. Libero. Difformità, vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 29.600,00, offerta minima: Euro 22.200,00. Lotto 3: OCCHIOBELLO, Via Cavallotti: terreno golenale a destinazione pioppeto, con accesso dalla strada arginale posta sulla sponda sinistra del Po (via Cavallotti), nella periferia Ovest del capoluogo, di fronte alla località Borgo Chiavica. La proprietà ha una morfologia pianeggiante e si estende per una sup cat. di mq 26.309. Libero. Difformità, vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 16.000,00, offerta minima: Euro 12.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Curatore Fallimentare Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita senza incanto: 9/3/2020 ore 17:00.

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|beni mobili**

**PORTO VIRO - GORO**

**RAMO DI AZIENDA - CAPANNONE - TERRENI - BENI MOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento n. 15/16**

PORTO VIRO - GORO (FE) - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 3: PORTO VIRO - DONADA, Via Del Gelso: terreno agricolo di ca mq 1.186. Non vi sono contratti agrari in essere; si evidenzia la necessità di accertare i confini. Prezzo base: Euro 1.131,45. UNICO LOTTO che comprende LOTTO 4 e LOTTO 6: GORO, Via del Puisaro: Ramo di azienda con complesso immobiliare, esercente l'attività di lavorazione, cottura, confezionamento, congelamento e commercializzazione di prodotti ittici; è composto da autorizzazioni, marchi, avviamento, attrezzature, impianti e arredi, imballaggi meglio descritti nelle

perizie di stima. Il ramo comprende altresì il capannone di ca 3.600 mq suddivisi tra uffici, celle frigo, zona produzione, spogliatoi e locali tecnici accessori. L'area scoperta è di ca 7.406 mq. Beni mobili ed impianti siti alla data odierna in Porto Viro, di cui alla perizia "stima altri impianti reperiti"- lotto n. 6. Prezzo base: Euro 358.569,36. La vendita è soggetta ad imposta di registro per i lotti 3 e lotto Unico. Maggiori informazioni presso i Curatori Fallimentari Dott.ssa Maria Clotilde Castellani e Dott.ssa Stefania Manzoli, tel. 04251685168 e Avv. Elena Biasin, tel. 0425422978. Vendita fissata per il giorno 4/3/2020 ore 15.00 presso lo Studio sito in Rovigo, Via Combattenti Alleati d'Europa n. 35.

**Abitazione | Accessorio**

**ADRIA**

**APPARTAMENTI - POSTI AUTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Concordato Preventivo n. 14/12**

ADRIA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto m) Via Carducci n. 41: locale di deposito (soffitta) di mq 84 posto al p. IV. Libero. Prezzo base: Euro 8.409,50. Lotto r) Via Carducci n. 41: Locale di deposito (soffitta) di mq 92 (di cui diritto di superficie su mq 38) posto al p. IV. Libero. Prezzo base: Euro 9.394,75. Lotto s) Via Carducci n. 41: Locale di deposito (soffitta) di mq 43 posto al p. IV. Libero. Prezzo base: Euro 7.287,30. Lotto z) Via Dello Scalo: terreno edificabile ad uso residenziale e commerciale della sup. di mq 2275. Libero. Prezzo base: Euro 148.413,65. Vendita senza incanto: 23/3/2020 ore 9.30 presso il Tribunale di Rovigo. Commissario Giudiziale Dott. Diego Ranzani. Liquidatore Giudiziale Avv. Massimo Salasnich, tel. 049.656087 338.7691194.

**COME VISITARE GLI IMMOBILI**

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.





Tribunale di **TREVISO** - Vendite Immobiliari e Fallimentari

**MAGGIORI INFORMAZIONI:** Modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su [www.tribunale.treviso.it](http://www.tribunale.treviso.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.asteonline.it](http://www.asteonline.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario o Curatore indicati sull'avviso.

**VENDITE PRESSO A.P.E.T.:** Le vendite delegate ai notai si svolgono presso A.P.E.T. - Treviso, Via Camillo De Carlo n. 1, piano 1° (tel. 0422/590556 - fax 0422/411322 e-mail [apet@notariato.it](mailto:apet@notariato.it)). Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e/o domande di partecipazione da depositarsi presso A.P.E.T.

**VENDITE PRO.D.ES.:** Presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso PRO.D.ES in Treviso P.zza Ancilotto 8 (tel: 0422 1847175; fax: 0422 1847176; mail: [info@prodestreviso.it](mailto:info@prodestreviso.it)).

**VENDITE IN TRIBUNALE:** Le vendite si svolgono presso l'Aula F del Tribunale (Esecuzioni Immobiliari) o presso la stanza del Giudice (Procedure Concorsuali); offerte e/o domande di partecipazione in busta chiusa entro il termine indicato nell'avviso presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari o Fallimentare.

**VENDITE A.A.D.A.V.:** Presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da

depositarsi presso A.A.D.A.V., in Treviso, Viale Verdi, n. 23/E (tel. 0422/583951-411394 - Fax 0422/1622336 - e-mail: [info@aadvv.it](mailto:info@aadvv.it)).

**VENDITE DELEGATE AD ASSET:** Presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte e domande di partecipazione presso la sede di Asset oppure presso lo studio del professionista delegato, come da avviso di vendita

**VENDITE TRE.DEL:** Presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso TRE.DEL - ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE, in Treviso, Via Dei Mille 1/D (Tel. 0422/424247 - Fax 0422/424251 - P.IVA - email: [info@tre.del.it](mailto:info@tre.del.it))

**VENDITE EX-ACTA:** presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso lo Studio del Professionista Delegato.

**VENDITE GIUDIZIARIE:** Per gli interessati che volessero pagare il prezzo dei beni aggiudicati alle aste immobiliari usufruendo di mutuo bancario, Unicredit Credit Management Bank s.p.a. mette a disposizione il suo prodotto "Mutuo in Asta". Per maggiori informazioni visitare il sito [www.creditmanagementbank.eu](http://www.creditmanagementbank.eu).

Vendite presso **A.P.E.T.**  
**TREVISO****Abitazione | Accessorio****TREVISO****APPARTAMENTO CON RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 132/2016**

TREVISO (TV) - Via Orsoline n. 9, Condominio "Orsoline 9" - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento a uso abitazione al piano terzo, composto da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio, tre camere, di cui una con bagno e due terrazzi; con annesso ripostiglio al piano terreno della superficie di mq. 4,5. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 256.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 192.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 24.03.2020 ore 12.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it).

**TREVISO****ABITAZIONE CON MAGAZZINO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 73/2016**

TREVISO (TV) - Via Sant'Antonino n. 175 (catastalmente Via Edmondo Matter per il garage alla particella n. 2277 sub 3) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un edificio condominiale e precisamente abitazione catastalmente composta da: ingresso, cucina-soggiorno, bagno e due camere al piano primo; pertinenziale magazzino al piano terra; garage al piano terra di distinto corpo di fabbrica. Libero. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 36.000,00. Vendita senza incanto in data 12.05.2020 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**ARCADE****APPARTAMENTO CON PARCHEGGIO COPERTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 428/2015**

ARCADE (TV) - Via del Fante n. 5/C (in Catasto Via Roma) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Alison 8" e precisamente appartamento (interno 1) così catastalmente composto: soggiorno-pranzo, cucina, camera, bagno e due terrazze al piano primo; soffitta, due sottotetti non praticabili e tre terrazze al piano secondo; pertinenziale parcheggio coperto al piano primo sottostrada. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 72.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 17.03.2020 ore 11.40. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**BREDA DI PIAVE****ABITAZIONE - CANTINA VITIVINICOLA - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 170/2016**

BREDA DI PIAVE (TV) - Loc. Saletto - Lotto 1, Via Vicinale Molinetto n. 13 (catastalmente n. 17), piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso abitazione composto catastalmente da: ingresso, w.c., cucina, pranzo-soggiorno con portico, tre camere, bagno, disimpegno al piano terra; centrale termica, magazzino e w.c. al piano sottostrada; pertinenziali garage di catastali mq. 52 al piano sottostrada e area scoperta di catastali complessivi mq. 2276, in parte censita al Catasto Terreni. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 187.400,00. Offerta minima per la partecipazione

ne all'asta Euro 140.550,00. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno agricolo di mq. 4806 catastali. Libero. Prezzo base Euro 30.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 23.100,00. Lotto 3, Via Vicinale Molinetto, piena proprietà per l'intero di fabbricato adibito a cantina vitivinicola con annessi magazzini e deposito macchinari; pertinenziale area scoperta di complessivi mq. 2217 catastali, in parte censita al Catasto Terreni. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 68.700,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 51.525,00. Lotto 4, piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno coltivato a vigneto di complessivi mq. 33.049 catastali, con sovrastante manufatto da demolire (vedi perizia). Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 420.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 315.450,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 31.03.2020 ore 12.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**CHIARANO**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 400/2015**

CHIARANO (TV) - Loc. Fossalta Maggiore, Via Tabacchi (catastalmente Via degli Alpini) n. 7/D, Condominio "Ai Gelsi" - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento a uso abitazione, con annessa corte esclusiva, di fatto composto, al piano terreno, da: soggiorno-ingresso, cucina, disbrigo, bagno e due piccole logge; al piano primo, da: disbrigo, due camere, ripostiglio, bagno e due poggioli e, al piano sottotetto, da: due magazzini e un disimpegno; garage al piano interrato, della superficie di catastali mq. 19, non agibile (vedi perizia). Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 90.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 67.800,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 24.03.2020 ore 09.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Dott. Lodovico Tommaseo Ponzetta, con Studio in Oderzo (TV), Via Francesco Zanusso n. 17/3, tel. 0422/718393.

**FARRA DI SOLIGO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 487/2015**

FARRA DI SOLIGO (TV) - Loc. Soligo, Via I Settembre n. 41 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato, e precisamente appartamento così catastalmente composto: soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, bagno e terrazza al piano primo; ripostiglio, centrale termica e cantina al piano terra (quest'ultima accessibile tramite proprietà di terzi); pertinenziale garage al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 52.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 24.03.2020 ore 10.20. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Scioli presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

**FONTE**

**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 333/2015**

FONTE (TV) - Loc. Onè, Via Fabia n. 19 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento ad uso abitazione al p. primo del Complesso Residenziale denominato "2000", precisamente nel corpo di fabbrica denominato "Blocco A", composto da: cucina/soggiorno, disimpegno, tre camere, bagno, w.c. e due terrazzini; autorimessa al piano interrato della superficie di catastali mq. 16. Libero. Prezzo base Euro 67.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 50.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 31.03.2020 ore 10.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MARENO DI PIAVE - SUSEGANA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 651/2015**

MARENO DI PIAVE (TV) - Loc. Bocca di Strada, Via Friuli n. 21 - Lotto A, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio e precisamente appartamento così catastalmente composto: soggiorno, cucina, corridoio, camera, bagno, ripostiglio e due terrazze al piano primo; sottotetto al piano secondo; pertinenziale garage al piano primo sottostrada. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 63.750,00. SUSEGANA (TV) - Loc. Ponte della Priula, Via Monte Piana - Lotto B, piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno intercluso di mq. 1.385 catastali, attualmente destinata a uso pubblico, di fatto incolta. Libero. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 15.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 31.03.2020 ore 10.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**MORIAGO DELLA BATTAGLIA**

**ABITAZIONE CON TERRENO E ANNESSO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 378/2013**

MORIAGO DELLA BATTAGLIA (TV) - Via Aldo Moro n. 7 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato di due piani fuori terra e precisamente abitazione così catastalmente composta: entrata,



cucina, cucinotto, tinello e cantina al piano terra; disimpegno, tre camere, bagno e terrazzo al piano primo; pertinenziale terreno con sovra eretto annesso rustico non accatastato (vedi perizia), in parte (particella 9) adibita a stradina di accesso utilizzata anche da terzi (vedi perizia). Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 50.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 37.800,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 31.03.2020 ore 11.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

### MOTTA DI LIVENZA

#### ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 19/2011

MOTTA DI LIVENZA (TV) - Riviera Pompeo Molmenti n. 72/L - Lotto unico, piena proprietà di porzione di fabbricato del tipo bifamiliare, ad uso abitazione costituita, al piano terra, da portico, cucina-soggiorno, bagno e disimpegno; al piano primo, da tre camere, disimpegno, bagno e terrazzino; garage al piano terra di catastali mq. 15; annessa area scoperta di esclusiva pertinenza, di catastali mq. 160 (centosessantasei); per quota stradale di accesso e aree di manovra. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 60.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 17.03.2020 ore 13.15. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Lorenzo Ferretto presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

### PIEVE DI SOLIGO

#### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 517/2015

PIEVE DI SOLIGO (TV) - Via Vittorio Veneto - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare catastalmente identificata come garage e area pertinenziale, di fatto con sovrastante fabbricato costituito da abitazione e autorimessa allo stato grezzo avanzato con pertinenti aree scoperta e coperta

esclusive (vedi perizia). Libero. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 75.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 24.03.2020 ore 09.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

### PREGANZIOL

#### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 186/2015

PREGANZIOL (TV) - Loc. Frescada, Via Terraglio n. 24 - Lotto 3, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio e precisamente appartamento al primo piano così catastalmente composto: soggiorno, disimpegno, camera, bagno e terrazzo; pertinenziale garage al piano interrato. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 31.500,00. Vendita senza incanto in data 19.05.2020 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Pasquale Santomauro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

### REFRONTOLO

#### APPARTAMENTO - AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 69/2016

REFRONTOLO (TV) - Via Vittoria n. 24 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento a uso abitazione ai piani terreno e primo, in edificio bifamiliare, composto di fatto, al piano terreno, da: ingresso, soggiorno, cucina e ripostiglio; al piano primo, da: tre camere, due disimpegni, ripostiglio, lavanderia, bagno, veranda, due terrazzini. Per la piena proprietà di 1/2: area scoperta pertinenziale, della superficie di catastali mq. 424. Libero. Prezzo base Euro 61.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 46.200,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 11.02.2020 ore 10.15. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Francesca

Ghilaridi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

### SAN BIAGIO DI CALLALTA

#### APPARTAMENTO CON POSTO AUTO E RIPOSTIGLIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 398/2015

SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) - Loc. Nerbon, Vicolo del Redentore n. 8 (in Catasto Via Gorizia) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte del corpo "B" del complesso immobiliare denominato "Residence La Loggia" e precisamente appartamento sito al secondo piano così catastalmente composto: atrio/ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, bagno/lavanderia, due logge e tre terrazzini; pertinentenziali posto auto e ripostiglio al piano primo sottostrada. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 113.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 85.200,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 24.03.2020 ore 12.20. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Silvia Bredariol presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Dott. Matteo Orlandi, con Studio in Treviso, Via della Quercia 4, tel. 0422/433833, e-mail matteo.orlandi@studiorlandi.it.

### SAN FIOR

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 41/2015

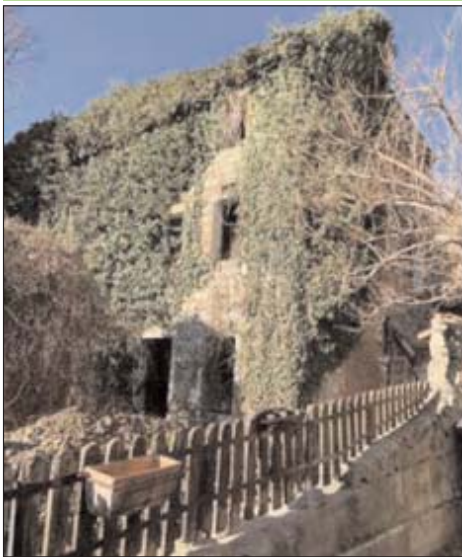
SAN FIOR (TV) - Loc. Castello Roganzuolo, Via Pomponio Amalteo n. 6 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano terra a uso abitazione - su palazzina trifamiliare - composto da: soggiorno/cucina, camera, bagno, ripostiglio e disimpegno; autorimessa di catastali mq. 13; area scoperta di pertinenza esclusiva, di catastali mq. 66. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 39.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 29.700,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 24.03.2020 ore 12.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SARMEDE**

**ABITAZIONE INAGIBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 580/2016**

SARMEDE (TV) – Fraz. Montaner, Borgo Canalet n. 7 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato inagibile, e precisamente abitazione catastalmente composta da: cucina al piano terra; due camere al piano primo; soffitta al piano secondo. Libero. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 12.000,00. Vendita senza incanto in data 12.05.2020 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Roberta Varano presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830. - ATTENZIONE: UNICO TENTATIVO DI VENDITA

**SILEA**

**ABITAZIONE CON ANNESSA PARTE RUSTICA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 164/2014**

SILEA (TV) – Via Treviso Mare (catastalmente Via Buel del Lovo n. 17 e Via Treviso n. 17) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare costituito da un'abitazione, sviluppata su tre piani fuori terra, composta, al piano terra, da: ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, camino, w.c. e cantina; al piano primo, da: corridoio, disbrigo, ripostiglio, bagno e tre camere; al piano secondo, da soffitta; annessa parte rustica, composta da più fabbricati e, precisamente: ricovero attrezzi, concimaia, tettoia/fienile, magazzino/ricovero-attrezzi/soffitta con tettoia; il tutto in scadente stato manutentivo e in precarie condizioni statiche (vedi perizia); scoperto di pertinenza esclusiva, di catastali mq. 29.256. Libero. Prezzo base Euro 304.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 228.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 24.03.2020 ore 13.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Ada Stiz presso A.P.E.T. - Treviso. Custode

Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it).

**SUSEGANA**

**ABITAZIONE CON GARAGE E RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 338/2015**

SUSEGANA (TV) – Loc. Colfosco, Via XVIII Giugno (in Catasto 18 Giugno) n. 14 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato e precisamente abitazione così catastalmente composta: ingresso e disbrigo al piano terra; ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio e terrazza al piano primo; pertinenziali garage e ripostiglio al piano terra. Si precisa che il ripostiglio al piano terra risulta, di fatto, in uso a terzi (vedi perizia, pagg. 5, 7 e 8). Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 67.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 50.400,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 17.03.2020 ore 13.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Roberta Varano presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**VALDOBBIADENE**

**UFFICIO E APPARTAMENTI CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 174/2015**

VALDOBBIADENE (TV) – Lotto A, Via Celestino Piva n. 59/E, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Via Piva", e precisamente ufficio con vani accessori catastalmente al piano seminterrato. Libero. Prezzo base Euro 33.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 25.050,00. Lotto B, Via Erizzo n. 136, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato, e precisamente appartamento così catastalmente composto: ingresso, cucina, sala pranzo, camera, bagno e poggolo al piano terra; cantina al piano interrato; pertinenziali garage al piano interrato e area scoperta di mq. 139 catastali (per l'utilizzo vedi perizia). Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 56.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 42.375,00. Lotto C, Via Arcol n. 3, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento (interno 2) al primo piano così catastalmente composto: ingressi-disimpegni, cucina, sala pranzo, tre camere e due bagni. Occupato, con contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 45.100,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 33.825,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 31.03.2020 ore 11.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**ZENSON DI PIAVE**

**ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA COMUNE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 286/2015**

ZENSON DI PIAVE (TV) – Via Argine di San Marco n. 49/1 - Lotto unico, piena proprietà di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato e precisamente abitazione al piano terra così catastalmente composta: ingresso, soggiorno, cucina, antibagno, bagno, camera e cantina; pertinenziale garage; area scoperta comune di mq. 937 catastali (con sovrastante manufatto fatiscente da demolire, vedi perizia); centrale termica in comproprietà con terzi (vedi perizia). Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 52.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 39.150,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 17.03.2020 ore 09.45. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Rossella Santoro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



## Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

### VILLORBA

#### ABITAZIONE UNIFAMILIARE - COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 259/2014

VILLORBA (TV) - Lotto 1, Via Pastrengo n. 25, diritto di piena proprietà superficaria per l'intero di abitazione unifamiliare, in parte ancora al grezzo avanzato, di due piani fuori terra e uno interrato così composta: cucina-soggiorno, dispensa, sala giochi, sala pranzo, patio, bagno, magazzino, sgombero e centrale termica al piano terra; disimpegno, tre camere, due bagni, ripostiglio al piano primo; magazzino e cantina al piano interrato; pertinenziale autorimessa al piano terra. Occupato senza titolo. Lotto 2, Viale della Repubblica nn. 3 e 5, piena proprietà per l'intero di complesso immobiliare, e precisamente: - negozio (sub. 6) al piano terra con accessori; - magazzino (sub. 13) al piano interrato; - prima abitazione (sub. 11) catastalmente così composta: sala pranzo/angolo cottura, soggiorno, bagno, camera, stanza caminetto e terrazzo al piano terra; disimpegno, due magazzini, ripostiglio, taverna e due serre al piano primo sottostrada; - garage (sub. 4) al piano interrato; - seconda abitazione (sub. 15) catastalmente così composta: soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni, camera e vano pluriuso al piano terra; deposito al piano primo sottostrada; - area scoperta (sub. 16) di mq. 828 catastali di esclusiva pertinenza. Il sub. 6 è occupato con titolo opponibile, mentre le altre particelle sono occupate senza titolo. Prezzi base: Lotto 1 Euro 252.000,00, Lotto 2 Euro 320.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Lotto 1 Euro 189.000,00, Lotto 2 Euro 240.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 11.02.2020 ore 11.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it). Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

### MOGLIANO VENETO

#### ABITAZIONE CON ACCESSORI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 354/2012

MOGLIANO VENETO (TV) - Via F.lli Bonotto - Lotto 1, civ. 20, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato, e precisamente abitazione così catastalmente composta: ingresso, soggiorno, sala pranzo, cucina, ripostiglio, disimpegno, bagno e cantina-magazzino al piano terra; disimpegno, tre camere e bagno al piano primo; quota 1/2 di corte esclusiva. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 98.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 73.500,00. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno di mq. 1.292 catastali, di fatto utilizzato come parcheggio e giardino promiscui (vedi perizia). Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 8.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 6.375,00. Vendita senza incanto in data 12.05.2020 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Angela Sobbrino presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

## Immobilie comm.le|ind.le

### TREVISO

#### LABORATORIO CON LOCALI ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 899/2011

TREVISO (TV) - Via Castagnole n. 20/M scala A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato a destinazione commerciale - direzionale denominato "Centro Edison", e precisamente laboratorio (e locali accessori) di mq. 157 catastali al piano primo. Libero. Prezzo base Euro 122.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 91.500,00. Vendita senza incanto

to in data 12.05.2020 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

### PAESE

#### NEGOZIO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 680/2013

PAESE (TV) - Viale Sante Biasuzzi (in Catasto Via Postumia) n. 28 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in Condominio denominato "La Castellana" e precisamente negozio con accessori al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 39.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 24.03.2020 ore 09.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it). Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

## Terreno|Immobilie agricole

### GORGIO AL MONTICANO

#### TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 230/2009

GORGIO AL MONTICANO - Loc. Navolè, in golena del fiume Livenza - Lotto 1 (in perizia Lotto 1 - Blocco A), piena proprietà per l'intero di fondo rustico costituito da terreni agricoli per complessivi catastali mq. 60.095. Occupato senza titolo. Lotto 2 (in perizia Lotto 2 - Blocco B), piena proprietà per l'intero di fondo rustico costituito da terreni agricoli per complessivi catastali mq. 21.612. Occupato senza titolo. Prezzi base: Lotto 1 Euro 192.000,00, Lotto 2 Euro 72.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Lotto 1 Euro 144.000,00, Lotto 2 Euro 54.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 17.03.2020 ore 10.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it). Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it).



**TREVISO**  
Vendite Asset

**Abitazione | Accessorio**

**TREVISO**

**FABBRICATO CIVILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 636/2016** GE Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Dott. David Moro TREVISO (TV) - Via Orsenigo n. 46 - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di fabbricato civile in disuso sviluppato su due piani fuori terra, con ampia pertinenza scoperta, situato all'estremo nord-ovest di Treviso, a confine con il Comune di Paese. Libero. La proprietà si presenta in stato di abbandono, ancorché delimitata da recinzioni e siepi. Prezzo base Euro 113.000,00. Offerta minima Euro 84.750,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 11/02/2020 alle ore 10:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it). Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode e Delegato Dott. David Moro, con Studio in Treviso, Viale della Repubblica 193/b, tel. 0422300830, fax 0422693061, e-mail [info@studiofilippimoro.it](mailto:info@studiofilippimoro.it)

**TREVISO**

**COMPENDIO IMMOBILIARE USO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 442/2015** GE Dott. Marco Saran; Delegato Dott. Marco Filippi TREVISO (TV) - Via San Zeno n. 5 - Lotto unico, piena proprietà 100% di compendio immobiliare composto da un edificio risalente all'anno 1890 che si sviluppa su tre piani fuori terra e comprende tre unità immobiliari ad uso residenziale. L'edificio insiste su un lotto di circa 300 mq con un'area di pertinenza esclusiva identificata nell'area compresa all'interno della recinzione che delimita l'area di pertinenza del fabbricato. Libero, chiavi presso il custode. L'edificio versa in stato di abbandono da diversi anni ed il suo stato manutentivo è mediocre. Svuotamento dell'immobile a carico dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 130.000,00. Offerta minima Euro 97.500,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 11/02/2020 alle ore 11:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it). Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode e Delegato Dott. Marco Filippi, con Studio in Treviso, Viale della Repubblica 193/b, tel. 0422/300830, fax 0422/693061, e-mail [esecuzioni@studiofilippimoro.it](mailto:esecuzioni@studiofilippimoro.it)

**TREVISO**

**APPARTAMENTO CON MAGAZZINO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 586/2016** GE Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Dott. Mario Conte TREVISO (TV) - Via degli Alpini n. 21 - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di unità residenziale di circa 293 mq disposta al piano secondo di un complesso condominiale denominato Ai Fiumi. L'unità pignorata è composta da: cucina, sala pranzo, soggiorno, due terrazze, tre camere da letto, uno studio, un guardaroba, tre bagni oltre ad un magazzino ed un garage, per due posti auto, al piano terra. Costituiscono parte integrante della proprietà anche le quote delle parti comuni secondo le quote stabilite dal regolamento condominiale. Libero. Prezzo base Euro 349.000,00. Offerta minima Euro 261.750,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 03/03/2020 alle ore 10:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it). Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode e Delegato Dott. Mario Conte, con Studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/A, tel. 0423/721722, fax 0423/496919, e-mail [esecuzioni@contecervi.it](mailto:esecuzioni@contecervi.it). Si precisa che le visite agli immobili dovranno essere prenotate tramite il Portale delle Vendite Pubbliche.

**TREVISO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 625/2014** GE Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Dott. M. Conte TREVISO (TV) - Via Strada del Mozzato n. 35 - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di unità residenziale di circa 124,33 mq, disposta al piano primo di un fabbricato condominiale. L'unità pignorata è composta da ingresso, cucinotto, soggiorno, disimpegno, tre camere da letto, un bagno e un magazzino al piano terra. Si rileva la presenza di difformità catastali per cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Costituiscono parte integrante della proprietà anche i millesimi delle parti comuni secondo le quote stabilite dal regolamento condominiale. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 61.600,00. Offerta minima Euro 46.200,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 03/03/2020 alle ore 10:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso,

Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it). Si precisa che le visite agli immobili dovranno essere prenotate tramite il Portale delle Vendite Pubbliche. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Per informazioni sulle modalità della vendita contattare il Delegato Dott. Mario Conte con Studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi 6/A, tel. 0423/721722, fax 0423/496919, e-mail [esecuzioni@contecervi.it](mailto:esecuzioni@contecervi.it)

**TREVISO**

**ABITAZIONE CON MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 250/2015** ASSET Associazione Esecuzioni Treviso G.E. Dott. Marco Saran Delegato: Dott.ssa Lorenza Danzo TREVISO (TV) - Via Dalmazia n. 11 - LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di appartamento facente parte di un piccolo complesso condominiale, posto in una zona residenziale situata nella primissima cintura urbana del Comune di Treviso, a nord delle mura cittadine, con magazzino al piano terra. L'appartamento al secondo piano è così composto: ingresso/corridoio, soggiorno, cucina, ripostiglio, due camere, bagno e terrazza, per una superficie utile di circa 78 mq. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 18/02/2020 alle ore 09:30 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it). Informazioni e appuntamenti per la visita del bene da concordare con il Custode mediante l'apposito format sul portale delle vendite pubbliche. Per informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato, Dott.ssa Lorenza Danzo, con Studio in Treviso, Viale Monte Grappa 28, tel. 0422/1575226, fax 0422/1575265, e-mail [info@studiodanzo.eu](mailto:info@studiodanzo.eu).

**CAPELLA MAGGIORE**

**ABITAZIONE - PICCOLO SCOPERTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Esecuzione Immobiliare n. 928/2012** GE Dott. M. Saran - Delegato Dott.ssa L. Andreetta CAPPELLA MAGGIORE (TV) - Loc. Anzano, Via Borgo Masotto n. 51. LOTTO 1, piena proprietà (100%) di vecchio fabbricato ad uso abitazione e piccolo scoperto. L'abitazione è così composta: al p. terra ingresso, ripostiglio, soggiorno, bagno, cucina, stanza cottura; al p. primo disimpegno e tre camere; soffitta abitabile. L'abitazione è vetusta e necessita di lavori di straordinaria amministrazione; è priva di impianto generale di riscaldamento. Libero. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Vendita senza incanto in data 29/01/2020 alle ore 15:00 presso la sede di Asset in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/ fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

### CASTELFRANCO VENETO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 4/2015** GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott. Giovanni Orso CASTELFRANCO VENETO (TV) - Loc. Villarazzo, Via Pagnana n. 16 - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di unità residenziale di circa 178 mq sviluppata su più piani al grezzo avanzato. L'unità pignorata risulta allo stato grezzo, parzialmente suddivisa con tramezze, la cui ultimazione necessita di un nuovo permesso di costruire, essendo decaduta la Concessione Edilizia n. 15/2004. Si rileva la presenza di alcune difformità catastali, abusi edilizi nonché di una servitù carraia e pedonale per cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Libero. Prezzo base Euro 63.600,00. Offerta minima Euro 47.700,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 25/02/2020 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott.ssa Raffaella Bonato. Si precisa che le visite agli immobili dovranno essere prenotate tramite il Portale delle Vendite Pubbliche. Per info contattare il Delegato Dott. Giovanni Orso, tel. 0423/721722, fax 0423/496919, e-mail esecuzioni@contecervi.it

### CASTELFRANCO VENETO

#### APPARTAMENTO CON POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 404/2016** GE Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Dott.ssa M. Berna CASTELFRANCO VENETO (TV) - Via Paolo Piazza n. 11 - LOTTO UNICO, piena proprietà (100%) di appartamento al piano terzo (sottotetto), di mq commerciali 41,00 con altezze variabili da 1,22 a 2,55 ml, di una palazzina a quattro piani; con posto auto al piano interrato accessibile dall'esterno tramite cancello carraio di mq commerciali 5,60. L'appartamento al piano terzo è così composto: ingresso-cucina-soggiorno, bagno, camera e terrazza esterna. Si rilevano difformità catastali ed edilizie sanabili di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Occupato con contratto di locazione non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima Euro 24.000,00. Vendita senza incanto in data 03/03/2020 alle ore 11:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti (da fissarsi a mezzo richiesta formulata nel Portale delle Vendite Pubbliche) da concordare con il Custode Aste 33 S.r.l., tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com; pec: aste33@pec.it.

### CHIARANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 194/2014** GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott. Mario Conte CHIARANO (TV) - Via Tabacchi n. 7/F - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di appartamento residenziale di circa 159 mq, disposto al primo piano e sottotetto di un complesso residenziale denominato Residence Ai Gelsi. Si rileva che l'unità pignorata catastalmente identificata come unica unità abitativa è stata abusivamente suddivisa in due porzioni abitative dotate di ingresso indipendente. Si precisa che tale suddivisione è non sanabile pertanto sarà necessario ripristinare la situazione precedente; per maggiori dettagli in merito e per le altre difformità catastali si rinvia alla perizia di stima depositata. Allo stato attuale si compone di due appartamenti di cui un mini e l'altro sviluppato anche sul sottotetto dove si trova la camera e il soggiorno. Costituiscono parte integrante della proprietà anche i millesimi delle parti comuni secondo le quote stabilite dal regolamento condominiale. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 67.840,00. Offerta minima Euro 50.880,00. Vendita senza incanto in data 25/02/2020 alle ore 11:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. Mario Conte, con Studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/A, tel. 0423721722, fax 0423496919, e-mail esecuzioni@contecervi.it. Si precisa che le visite agli immobili dovranno essere prenotate tramite il Portale delle Vendite Pubbliche.

### CODOGNÈ

#### ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 318/2014** GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott.ssa Lorena Andreetta CODOGNE' (TV) - Via Petrovich n. 8 - LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero 100% di fabbricato in linea di antica realizzazione a tre piani fuori terra, adibito ad abitazione civile con annessi locali ad uso ripostiglio legnaia e wc esterni all'abitazione. Il piano terra è composto da: ingresso, cucina e uno studio. Una scala a chiocciola collega il piano terra al corridoio notte del piano primo, ove sono state ricavate tre camere e un bagno padronale. Dal corridoio notte si accede al vano scala per l'accesso al piano sottotetto, libero e praticabile. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 83.000,00. Offerta minima Euro 62.250,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 29/01/2020 alle ore 15:30 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode e Delegato Dott.ssa Lorena Andreetta, con Studio in San Fior (TV), Via Buse n. 1 int. 3, tel. 0438/260370, fax 0438/260405, e-mail procedura@profassocciati.net

### CONEGLIANO

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 222/2014** GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott. Dario Cervi CONEGLIANO (TV) - Fraz. Campolongo, Via Monticano n. 29, scala A, int. 3 - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di unità residenziale di circa 98 mq, disposta al piano secondo, con sovrastante vano soffitta ad uso esclusivo, facente parte di un complesso condominiale denominato Ca' Piovesana. L'unità è composta da ingresso-soggiorno, angolo cottura, camera e bagno nonché di un garage al piano terra. Il piano sottotetto, destinato a soffitta, è utilizzato impropriamente come camera inoltre è stato abusivamente ricavato un bagno. Si rileva che la soffitta ha un'altezza inferiore alle minime consentite per legge ai fini igienico-sanitari, pertanto non può essere variata in camera e il bagno deve essere demolito, come espressamente indicato nella perizia di stima depositata. Costituiscono parte integrante della proprietà anche le parti comuni secondo le quote stabilite dal regolamento condominiale. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 64.800,00. Offerta minima Euro 48.600,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 25/02/2020 alle ore 10:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B.

Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che le visite agli immobili dovranno essere prenotate tramite il Portale delle Vendite Pubbliche. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com. Per informazioni sulle modalità della vendita contattare il Delegato Dott. Dario Cervi con Studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi 6/A, tel. 0423/721722, fax 0423/496919, e-mail esecuzioni@contecervi.it

**FORTE**

**CASA A SCHIERA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 470/2015** GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott. Giovanni Orso FONTE (TV) – Via Grotta n. 25 - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di unità residenziale centrale di circa 148 mq, sviluppata su più livelli, facente parte del condominio denominato Condominio il Parco. L'unità pignorata è composta al piano terra da: ingresso, soggiorno, bagno nonché giardino esclusivo davanti e dietro; al primo piano corridoio, bagno e tre camere da letto; al piano interrato: disimpegno /ripostiglio, lavanderia oltre al garage singolo. Costituiscono parte integrante della proprietà anche le parti comuni secondo le quote stabilite dal regolamento condominiale. Libero. Prezzo base Euro 92.000,00. Offerta minima Euro 69.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 25/02/2020 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che le visite agli immobili dovranno essere prenotate tramite il Portale delle Vendite Pubbliche. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode e Delegato Dott. Giovanni Orso con Studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi 6/A, tel. 0423/721722, fax 0423/496919, e-mail esecuzioni@contecervi.it

**LORIA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 247/2016** GE Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita

Dott. Dario Cervi LORIA (TV) – Via Castellana-Brenta 5 - LOTTO UNICO, piena proprietà (100%) di unità residenziale di circa 83 mq, al piano secondo, di un fabbricato condominiale denominato Condominio Le Torri. L'unità pignorata è composta da ingresso-soggiorno- pranzo, disimpegno, bagno, due camere da letto e un garage al piano seminterrato. Si rileva la presenza di difformità catastali di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Costituiscono parte integrante della proprietà anche i millesimi delle parti comuni secondo le quote stabilite dal regolamento condominiale. Libero. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 25/02/2020 alle ore 10:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che le visite agli immobili dovranno essere prenotate tramite il Portale delle Vendite Pubbliche. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com. Per informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato Dott. Dario Cervi con Studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/A, tel. 0423/721722, fax 0423/496919, e-mail esecuzioni@contecervi.it

**MANSUE'**

**APPARTAMENTO CON CANTINA E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 357/2014** GE Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Dott. M. Conte MANSUE' (TV) – Via Fossabiuba n. 31 - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di unità residenziale di circa 73 mq, disposta al piano terra e facente parte del condominio denominato Giada. L'unità pignorata è composta da ingresso-soggiorno, cucina, camera, bagno, ripostiglio terrazzo lungo tre lati e piccola porzione di area scoperta di mq 47. Al piano interrato si trovano una cantina e un garage. Costituiscono parte integrante della proprietà anche le quote delle parti comuni in base al regolamento condominiale. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 41.600,00. Offerta minima Euro 31.200,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 03/03/2020 alle ore 10:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che le visite agli immobili dovranno essere prenotate tramite il Portale delle Vendite Pubbliche. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Per informazioni sulle modalità

della vendita rivolgersi al Delegato, Dott. Mario Conte, con Studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/A, tel. 0423/721722, fax 0423/496919, e-mail esecuzioni@contecervi.it

**MIANE**

**VILLA CON GARAGE E AMPIA AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



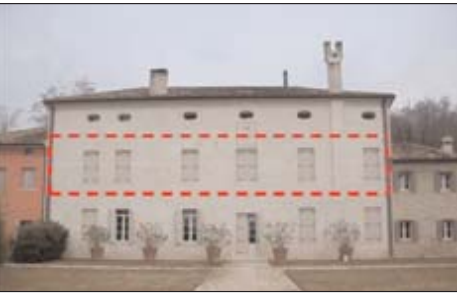
**Esecuzione Immobiliare n. 48/2015** – G.E. Dott. Marco Saran – Delegato alla Vendita Dott. Gianni Pretto MIANE (TV) LOACLITA' COMBAI – LOTTO unico, Piena proprietà (100%). Il compendio consta di villino, sviluppato su più livelli, di un garage doppio e dell'area esterna di pertinenza adibita a parcheggio e giardino. Prezzo base Euro 390.000,00. Offerta minima Euro 292.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 18/02/2020 alle ore 15:00 presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani nr. 26/B, Treviso (TV). Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. Gianni Pretto, 31044 Montebelluna (TV) Via Montello, 6/A (tel. 0423/600699 - e-mail procedure@bddd.it).

**COME VISITARE GLI IMMOBILI**

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.





**MONTEBELLUNA****ABITAZIONE CON CANTINE E AUTORIMESSE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 258/2013** GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott. Mario Conte MONTEBELLUNA (TV) – Via Aglaia Anassillide n. 43 int. 3 – LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di unità residenziale di circa 265 mq disposta al primo piano di un fabbricato condominiale denominato Residence Ca' Spineda, edificio storico ristrutturato nel 2010. L'unità pignorata è composta da soggiorno, cucina, studio, tre camere, due bagni, un ripostiglio e due disimpegno, dispone inoltre di due cantine e due autorimesse al piano interrato. Si rileva la presenza di alcune difformità catastali di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata nonché la sussistenza della trascrizione di due sequestri ex art. 321 c.p.p. il cui onere per la cancellazione sarà a carico dell'aggiudicatario. Costituiscono parte integrante della proprietà anche le quote delle parti comuni in base al regolamento condominiale. Libero. Prezzo base Euro 283.000,00. Offerta minima Euro 212.250,00. Vendita senza incanto in data 25/02/2020 alle ore 11:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode Giudiziario Dott. Mario Toso con Studio in Treviso, Viale Cairoli 15, tel. 0422432044, fax 0422430465, e-mail segreteria.studio@boertoso.it. Si precisa che le visite agli immobili dovranno essere prenotate tramite il Portale delle Vendite Pubbliche. Delegato alla vendita Dott. Mario Conte con Studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/A, tel. 0423/721722, fax 0423/496919, e-mail esecuzioni@contecervi.it

**NERVESA DELLA BATTAGLIA****ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 118/2014** GE Dott. M. Saran – Delegato Dott.ssa L. Andreetta NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV) – Via F. Vezzi n. 18 – Lotto 2, piena proprietà (100%) di unità immobiliare facente parte di un fabbricato condominiale residenziale nominato "Residence Bidasio". L'abitazione sita al p. terra è composta da: soggiorno-cucina, un disimpegno, un bagno, una camera matrimoniale, una camera singola ed un'area scoperta di circa 93 mq. Occupato con titolo opponibile all'acquirente. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Vendita senza incanto in data 29/01/2020 alle ore 15:00 presso la sede di Asset in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fis-

sato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott.ssa Lorena Andreetta, con Studio in San Fior (TV), Via Buse n. 1 int. 3, tel. 0438260370, e-mail procedure@profassociati.net

**ODERZO****APPARTAMENTO CON GARAGE E MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 377/2014** GE Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Dott. Dario Cervi ODERZO (TV) – Via Murialdo n. 9 – LOTTO UNICO, quota del 100% della piena proprietà di appartamento di circa 143 mq al p. primo del Condominio Murialdo 1 e composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, quattro camere e due bagni; al p. seminterrato garage e magazzino. Libero. Valore di perizia Euro 124.000,00. Prezzo base Euro 59.520,00. Offerta minima Euro 44.640,00. Vendita senza incanto in data 03/03/2020 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che le visite agli immobili dovranno essere prenotate tramite il Portale delle Vendite Pubbliche. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com. Delegato alla vendita Dott. Dario Cervi, con Studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/A, tel. 0423/721722, fax 0423/496919, e-mail esecuzioni@contecervi.it

**ORSAGO****ABITAZIONE SINGOLA CON AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 236/2015** GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott. Marco Parpinel ORSAGO (TV) – Via Barre n. 8 – LOTTO 0001, piena proprietà 100% di abitazione unifamiliare sviluppata su due piani fuori terra, con area scoperta di circa 550 mq. Il primo piano, usato come unità residenziale, si compone di: ingresso, soggiorno, cucina, zona pranzo, tre camere, due bagni, disimpegno, ripostiglio e locale di sgombero, per una superficie lorda di circa 160 mq. Il piano terra è diviso in due zone: la parte Ovest presenta un'altezza netta di circa 2,2 ml e una superficie lorda di circa 100 mq. La parte Est ha un'altezza variabile tra 1,83 ml e 2,40 ml e una superficie lorda di circa 62 mq. Occupato con

titolo non opponibile alla procedura. L'occupante è stato autorizzato dal Giudice dell'Esecuzione a permanere nell'immobile previa corresponsione di un indennizzo e sino al momento dell'aggiudicazione. Presenza difformità ed irregolarità. Prezzo base Euro 94.000,00. Offerta minima Euro 70.500,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 28/01/2020 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Aste.Com Srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Delegato alla vendita Dott. Marco Parpinel, con Studio in Treviso, Via Canova n. 6 (tel. 0422590304, e-mail esecuzioni@addendastudio.it)

**PREGANZIOL****CASA UNIFAMILIARE CON GIARDINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 424/2016** – G.E. Dott.ssa Francesca Vortali – Delegato alla Vendita Dott. Gianni Pretto PREGANZIOL (TV) – LOTTO unico, Piena proprietà (100%): L'immobile, che attualmente si presenta per una parte a cantiere, è composto da un articolato corpo fabbrica a volumi semplici, disposto su un piano terra rialzato e una parte interrata prevista ad uso garage, magazzini e accessori. Giardino di proprietà. Prezzo base Euro 334.000,00. Offerta minima Euro 250.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 18/2/2020 alle ore 15:00 presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani nr. 26/B, Treviso (TV). Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Aste 33 S.r.l., 31100 Treviso (TV) Via Strada Vecchio di San Palejo, 20 (tel. 0422/693028 - e-mail info@aste33.com).

**QUINTO DI TREVISO****FABBRICATO RESIDENZIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 235/2013** – G.E. dott.ssa Alessandra Burra Comune di QUINTO DI TREVISO (TV), Via Contea n. 58. Lotto unico: Si tratta di un fabbricato residenziale ubicato nella zona centrale del Comune di Quinto di Treviso, costituito da due blocchi, con locale ad uso magazzino e centrale termica al piano terra su corpo staccato, ed area scoperta esclusiva pertinenziale di circa 138 metri quadri. Prezzo base: Euro 41.600,00= Offerta minima: Euro 31.200,00=. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 24 marzo 2020 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B, tel. 0422-235034. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Appuntamenti per visite dell'immobile da concordare con il custode e delegato alla vendita, Aste.com s.r.l. - Istituto Vendite Giudiziarie (tel. 0422-435030; fax 0422-5022; e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it; pec: ivgtreviso@pec.ivgtreviso.it)

**RIESE PIO X**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 208/2017** GE Dott. Marco Saran; Delegato Dott. Mario Conte RIESE PIO X (TV) – Loc. Vallà, Via Montello n. 29 int. 7 - Lotto unico, piena proprietà 100% di unità residenziale di circa 148 mq disposta al piano secondo di un edificio condominiale denominato il Mulino. L'unità pignorata è composta da ingresso-soggiorno, cucina, centrale termica - lavanderia, due camere, un bagno e un ripostiglio oltre ad un garage al piano interrato. Si rileva la presenza di difformità catastali di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Costituiscono parte integrante della proprietà anche le quote parti delle aree comuni secondo il regolamento condominiale. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 87.200,00. Offerta minima Euro 65.400,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 25/02/2020 alle ore 11:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode e Delegato Dott. Mario Conte, con Studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/A, tel. 0423/721722, fax 0423/496919, e-mail esecuzione@contecervi.it

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

**RONCADE**

**ABITAZIONE CON SCOPERTO ESCLUSIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 165/2017** – G.E. Dott. Marco Saran – Delegato alla Vendita Dott. Gianni Pretto RONCADE (TV) – LOTTO unico, Piena proprietà (100%). L'unità abitativa, ubicata ai piani terra e primo, si compone di: ingresso-soggiorno, cucina-pranzo, disimpegno con vano scale e sottoscala, bagno, piccolo scoperto esclusivo al piano terra; disimpegno, due camere doppie, stanza da lavoro e ripostiglio al piano primo. Prezzo base Euro 43.500,00. Offerta minima Euro 32.625,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 18/02/2020 alle ore 15:00 presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani nr. 26/B, Treviso (TV). Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. Gianni Pretto, 31044 Montebelluna (TV) Via Montello, 6/A (tel. 0423/600699 - e-mail procedure@bddp.it).

**SAN PIETRO DI FELETTO**

**PORZIONE IMMOBILE IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 325/2013** GE Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Dott. Dario Cervi SAN PIETRO DI FELETTO (TV) – Via Chiesa snc – LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di unità abitativa allo stato grezzo, edificata in seguito alla demolizione di un fabbricato esistente. Le planimetrie catastali non corrispondono allo stato attuale e dovranno pertanto essere aggiornate a cura e spese dell'aggiudicatario. L'unità pignorata ha una superficie catastale di 727 mq, di cui l'area scoperta è di circa 630 mq, con forma rettangolare allungata ed è gravata da servitù di passaggio carrabili. Libero. Valore di perizia Euro 126.000,00 Prezzo base Euro 39.690,00. Offerta minima: Euro 29.767,50. Vendita senza incanto in data 25/02/2020 alle ore 10:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che le visite agli immobili dovranno essere prenotate tramite il Portale delle Vendite Pubbliche. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830

**SARMEDE**

**FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 127/2015** GE Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Dott. D. Moro SARMEDE (TV) – Via Vendramin n. 11 – LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di fabbricato residenziale in centro storico costituito da piano terra e primo, oltre ad area scoperta comune. Il fabbricato risulta privo dell'agibilità; la regolarità dello stesso potrà essere ottenuta mediante sanatoria. Occupato dall'esecuta-

to. Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima Euro 34.500,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 11/02/2020 alle ore 10:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

**SARMEDE**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 1035/2012** GE Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Dott. Giovanni Orso SARMEDE (TV) – Via I Maggio – LOTTO 1, civ. 8, piena proprietà 100% di unità residenziale di circa 131 mq, disposta su due piani. Al p. terra si trovano soggiorno, cucina, lavanderia e portico utilizzabile come posto auto coperto; al p. primo è composta da tre camere, un disimpegno ed un bagno. Costituisce parte integrante del lotto l'area scoperta di circa 655 mq, sulla quale si rileva la presenza di un fabbricato pertinenziale ad uso ripostiglio costruito abusivamente e pertanto mai accatastato per il quale si fa espresso rinvio alla perizia di stima. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 87.040,00. Offerta minima Euro 65.280,00. LOTTO 2, piena proprietà 100% di unità residenziale di testa in fabbricato di tipo contiguo, in corso di costruzione, disposta su due piani fuori terra. L'unità pignorata si compone di soggiorno - cucina, lavanderia - centrale termica al piano terra, al primo piano uno studio, tre camere doppie e un bagno. Si rilevano delle difformità catastali per le quali si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata, inoltre l'immobile risulta inagibile in quanto i lavori non sono stati ultimati. Libero. Prezzo base Euro 140.800,00. Offerta minima Euro 105.600,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 25/02/2020 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830. Si precisa che le visite agli immobili dovranno essere prenotate tramite il Portale delle Vendite Pubbliche.



**SEGUSINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 218/2013** GE Dott. M. Saran; Delegato Dott.ssa L. Andreetta SEGUSINO (TV) - Via Villa n. 20/A - LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero (100%) di appartamento al piano terra ed area scoperta in comune con altro appartamento, composto da soggiorno-cucina, disimpegno, bagno e due camere per una superficie commerciale di circa mq. 63. L'immobile si trova all'interno del centro storico, è adiacente ad altre unità immobiliari residenziali ed è attualmente occupato dagli esecutati senza titolo opponibile all'acquirente. Prezzo base Euro 17.700,00. Offerta minima Euro 13.275,00. Vendita senza incanto in data 29/01/2020 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott.ssa Lorena Andreetta, con Studio in San Fior (TV), Via Buse n. 1 int. 3, tel. 0438/260370, e-mail [procedure@profassociati.net](mailto:procedure@profassociati.net)

**VILLORBA****VILLINO CON GARAGE E CORTE SCOPERTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 72/2014** - G.E. dott. Marco Saran VILLORBA (TV) Via Luigi Pastro - Lotto unico: **DIRITTO DI USUFRUTTO** in capo al debitore esecutato nato nel mese di novembre del 1941 di villino su due piani fuori terra, dotato di garage e corte scoperta di mq 982. L'abitazione presenta una superficie lorda complessiva commerciale di mq 337,47. Prezzo base per il diritto di usufrutto: Euro 24.576,00 =. Offerta minima: Euro 18.432,00=. Vendita senza incanto in data 10 marzo 2020 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B, tel. 0422-235034. Offerte di acquisto da depositare presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita previo appuntamento telefonico allo 0422-235034. Appuntamenti per visite all'immobile, di cui è in vendita il **diritto di usufrutto**, da concordare con il custode e delegato alla vendita dott. Raffaele Gallina (tel. 0422-22117; e-mail: [segreteria@studiosolve.it](mailto:segreteria@studiosolve.it)).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**VITTORIO VENETO****DUE ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 757/2013** ASSET Associazione Esecuzioni Treviso G.E. Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato: Dott.ssa Lorenza Danzo VITTORIO VENETO (TV) - Via Fadalto Alto n. 205 - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di due unità abitative, una al p. terra e una al p. primo con sottotetto, entrambe ancora allo stato grezzo, prive di serramenti e di impianto elettrico. L'abitazione al p. terra, di sup. circa 95 mq, è suddivisa in cucina-soggiorno, camera, disimpegno/antibagno, bagno e stieria. L'abitazione al p. primo, di sup. circa 76 mq, è composta da ingresso, cucina-soggiorno, due camere, bagno e disimpegno. Libero. Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima Euro 34.500,00. Vendita senza incanto in data 18/02/2020 alle ore 09:30 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti per la visita del bene da concordare con il Custode mediante l'apposito format sul portale delle vendite pubbliche. Per informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato, Dott.ssa Lorenza Danzo, con Studio in Treviso, Viale Monte Grappa 28, tel. 0422/1575226, fax 0422/1575265, e-mail [info@studiodanzo.eu](mailto:info@studiodanzo.eu).

**Immibile comm.le|ind.le****CASTELFRANCO VENETO****CENTRO ESTETICO CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 282/2015** GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott. David Moro CASTELFRANCO VENETO (TV) - Piazza Europa Unita Scala C, complesso edilizio denominato "Le Logge" fabbricato E5 - Lotto Unico, piena proprietà 100% di unità ad uso commerciale, con destinazione centro estetico con garage pertinenziale, sito in un più ampio complesso immobiliare a destinazione commerciale, direzionale e residenziale denominato "Le Logge". L'immobile risulta libero da persone. Prezzo base Euro 108.000,00. Offerta minima Euro 81.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 04/02/2020 alle ore 10:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del

Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it). Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode e Delegato Dott. David Moro, con Studio in Treviso, Viale della Repubblica 193/b, tel. 0422300830, fax 0422693061, e-mail [info@studiofilippimoro.it](mailto:info@studiofilippimoro.it)

**Terreno|Immibile agricolo****VOLPAGO DEL MONTELLO****TERRENI AGRICOLI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 301/2016** - G.E. Dott.ssa Alessandra Burra - delegato alla vendita: dott. Raffaele Gallina. Comune di Volpago del Montello (TV), Frazione di Selva del Montello, Via Castagnè Basso. LOTTO 1: l'appezzamento di terreno della superficie catastale complessiva di 2662 mq è ubicata a circa due chilometri dal centro del paese in una zona a prevalente carattere rurale con abitazioni sparse. Il terreno è coltivato a vigneto costituito da dieci filari di pinot grigio doc il cui impianto risale al 2014. Prezzo base: Euro 21.240,00= Offerta minima: Euro 15.930,00=. LOTTO 2: l'appezzamento di terreno della superficie catastale complessiva di 3988 mq è ubicata a circa due chilometri dal centro del paese. L'appezzamento si presenta nel complesso ben soleggiato e areato e l'accesso risulta comodo dalla limitrofa stradina inghiaia comunale. I confini con le altre proprietà non risultano materializzati. Prezzo base: Euro 36.944,00 = Offerta minima: Euro 27.708,00=. Vendita senza incanto in data 10/03/2020 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B, tel. 0422-235034. Offerte di acquisto da depositare presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita previo appuntamento telefonico allo 0422-235034. Appuntamenti per visite dell'immobile da concordare con il custode Aste 33 S.r.l. con sede in Treviso (TV), Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 (tel. 0422-693028; e-mail: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)).

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**TREVISO**  
Vendite Ex-Acta

## Abitazione | Accessorio

### CASALE SUL SILE

APP.TO CON AREA ESCLUSIVA E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 629/2014 con riunita 190/2019** Giudice Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Avv. Eva Fratter CASALE SUL SILE (TV) – Loc. Conscio, Via Peschiere n. 75/3 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento, in Condominio Alice, composto da ingresso/soggiorno/angolo cottura, disimpegno, tre camere, bagno e W.C. Sup. lorda dell'alloggio: mq 91,17 oltre a corte esclusiva di mq 247 cat. Sup. lorda dell'autorimessa: mq 23,75 circa. Dal soggiorno si accede all'area esterna esclusiva governata a prato e con una zona pavimentata in corrispondenza del sedime del piano interrato che fuoriesce dalla pianta fuori terra del fabbricato. L'accesso alla corte esclusiva è garantito anche da una porta-finestra presente nella camera da letto matrimoniale. L'area esterna è delimitata parte con rete su stanti in ferro e siepe e parte con muretto in cls e ringhiera metallica verniciata (lato strada). Quota 1/44 della stradina privata di accesso da Via Peschiere. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 108.900,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 81.675,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 27/02/2020 alle ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Eva Fratter in Treviso, Via Generale Armando Diaz n. 20, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

### CASTELFRANCO VENETO

APPARTAMENTO CON RIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 410/2016** Giudice Dott. Marco Saran; Delegato Avv. Silvia De Negri CASTELFRANCO VENETO (TV) – Loc. Salvarosa, Via Scuole n. 17 – Lotto unico,

piena proprietà per l'intero di appartamento al p. secondo, con rimessa al p. interrato, nel "Condominio Tiziano", e composto da ingresso, cucina, soggiorno, terrazzo, corridoio, bagno, ripostiglio e due camere. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 58.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 43.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 25/02/2020 alle ore 16:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Silvia De Negri in Treviso, Viale F.lli Cairoli n. 93, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

### CASTELFRANCO VENETO

ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 83/2015** Giudice Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Avv. Marzia Callegaro CASTELFRANCO VENETO (TV) – Fraz. Salvarosa, Via Marco Polo n. 4 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato di civile abitazione su due piani fuori terra con scoperto pertinenziale di circa mq. 400 cat. L'abitazione è così composta: al p. terra ingresso, soggiorno, sala pranzo, cucinino, bagno, garage (attualmente suddiviso abusivamente in due ripostigli), centrale termica ricavata nel sottoscala; al p. primo due camere, bagno, corridoio. Attualmente l'abitazione è locata a terzi. Prezzo base Euro 95.250,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 71.437,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 04/02/2020 alle ore 10:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marzia Callegaro in Treviso, Via Pennacchi 5, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

### PAESE

ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 717/2016** Giudice Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Avv. Marzia Callegaro PAESE (TV) – Loc. Castagnole, Via della Posta n. 4 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare ad uso abitativo al p. terra del Condominio Agnoli Ali e locale distaccato uso autorimessa. L'abitazione è composta da ingresso, soggiorno, cucina, bagno e due camere. Gli immobili risultano occupati dagli esecutati. Prezzo base Euro 47.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 35.625,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto il giorno 11/02/2020 alle ore 16:50 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marzia Callegaro in Treviso, Via Pennacchi 5. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

### SAN BIAGIO DI CALLALTA

ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA ESCLUSIVA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 207/2015** Giudice Dott.ssa A. Burra; Delegato Avv. Eugenia Pisani SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) – Via Postumia Est n. 30 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione con area scoperta ad uso esclusivo. Libero. Prezzo base Euro 37.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 28.200,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 03/03/2020 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Eugenia Pisani in Treviso, Strada Feltrina n. 20. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**SUSEGANA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 196/2016** Giudice Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Avv. Marzia Callegaro SUSEGANA (TV) – Loc. Ponte della Priula, Via I Maggio n. 7 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità abitativa al p. primo di un fabbricato a destinazione commerciale-residenziale di due piani fuori terra e uno interrato. L'appartamento è composto da disimpegno, zona soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, due camere da letto e bagno. Ad oggi l'immobile risulta occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 42.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 04/02/2020 alle ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marzia Callegaro in Treviso, Via Pennacchi 5, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario Studio Ombretta Toldo, in Treviso, Piazza dei Signori 4, e-mail [info@studiotoldo.it](mailto:info@studiotoldo.it)

**TREVIGNANO****ABITAZIONE CON ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 257/2014** Giudice Dott.ssa A. Burra; Delegato Avv. Eugenia Pisani TREVIGNANO (TV) – Via

Cesana n. 73 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero e per 1/5 di proprietà immobiliare costituita da una vetusta abitazione su edificio a schiera con porzione di bagno al p. terra e garage su area esterna in comproprietà. Occupato. Prezzo base Euro 35.700,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 26.775,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 03/03/2020 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Eugenia Pisani in Treviso, Strada Feltrina n. 20. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VALDOBBIADENE****ABITAZIONI CON ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 552/2014** Giudice Dott.ssa F. Vortali; Delegato Avv. Eugenia Pisani VALDOBBIADENE (TV) – Fraz. San Vito, in zona semi-centrale, a ridosso di Via G. Garibaldi – Lotto 1, civ. 359, piena proprietà per l'intero di abitazione così composta: al p. seminterrato soggiorno/pranzo, disimpegno/cottura, bagno, camera, ripostiglio, altro disimpegno; al p. terra due disimpegni, bagno, camera. Garage al p. seminterrato. Area scoperta esclusiva di mq. 76 adibita principalmente a cortile e giardino. Immobili occupati. Prezzo base Euro 35.402,50. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 26.551,87. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 2, civ. 367, piena proprietà per l'intero di abitazione al p. terra composta da ingresso, cucina/soggiorno, due disimpegni, camera e bagno. L'unità risulta libera e nella disponibilità dell'esecutato. Prezzo base Euro 26.010,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 19.507,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 03/03/2020 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Eugenia Pisani in Treviso, Strada Feltrina n. 20. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**VEDELAGO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 210/2016** Giudice Dott. Marco Saran; Delegato Avv. Eva Fratter VEDELAGO (TV) – Loc. Cavasagra, Via Corvira n. 10 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al primo piano di complessivi 75,31 mq commerciali e 65,33 mq utili netti facente parte di un condominio ("Le Barchesse di Villa Corner") ricavato nelle adiacenze di Villa Corner collocata nella campagna della Marca Trevigiana. Il condominio, di cui l'appartamento è parte, è composto da una serie di mini alloggi ricavati in una delle barchesse della villa, parte al piano terra e, parte, al piano primo della stessa. L'appartamento di cui trattasi è costituito da un ingresso-soggiorno-pranzo (mq 23,26), un disimpegno (mq 5,46), un servizio igienico (mq 3,96) e due camere da letto (mq 14,20 ciascuna) ed un secondo servizio igienico (mq 3,92). Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 37.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 18/02/2020 alle ore 16:00 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Eva Fratter in Treviso, Via Generale Armando Diaz n. 20. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario Dott. Andrea Da Ponte, con Studio in Treviso, Via Cadorna n. 20, tel. 0422591136, e-mail [adaponte@bcdcommercialisti.it](mailto:adaponte@bcdcommercialisti.it)



# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



**TREVISIO**  
Vendite Pro.d.es.

## Abitazione | Accessorio

**TREVISIO**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 425/2015** G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. Marzio Bolondi TREVISIO (TV) – Via IV Novembre 70/d – Lotto unico, quota 1/1 piena proprietà di unità abitativa inserita all'interno del Condominio denominato "IV Novembre 5", il quale è costituito da tre principali blocchi fuori terra ed un unico piano interrato. L'abitazione oggetto di pignoramento è collocata al piano terra del blocco posto a sud/est, in posizione semicentrale, con affaccio sia verso est che verso ovest. Le unità immobiliari pignorate sono relative ad un'abitazione sita al piano terra, con annessa area scoperta pertinenziale di 119 mq., un magazzino al piano interrato ed il relativo posto auto coperto. L'abitazione è composta da una zona pranzo-soggiorno, una cucina, un disimpegno, due camere, un ripostiglio e due bagni per una superficie commerciale di circa 108,50 mq. Il magazzino al piano interrato ha una superficie commerciale di circa 3 mq ed il garage ha una superficie commerciale di circa 23 mq. Occupato dal soggetto esecutato e dalla sua famiglia. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 90.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 14/04/2020 alle ore 15:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo pre-compilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

### CAPPELLA MAGGIORE

**ABITAZIONE SINGOLA CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 757/2012** G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. Claris De Nardi CAPPELLA MAGGIORE (TV) – Via dei

Paolin n. 7 – Lotto unico, quota di 11/15 del diritto di proprietà di abitazione singola, su tre piani, con area scoperta, così composta: al p. terra ingresso e scala per il primo piano, cucina, due camere e un bagno, al p. primo disimpegno, cucina, due camere, un bagno e un piccolo terrazzo, al p. secondo vano unico adibito a soffitta; area scoperta adibita a giardino, parcheggio e camminamenti di 231 mq. catastali. Piena proprietà di terreno di 28 mq. L'immobile è occupato. Prezzo base Euro 51.500,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 38.625,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 25/02/2020 alle ore 15:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo pre-compilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode Aste.Com srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.com](http://www.ivgtreviso.com)

### CASTELLO DI GODEGO

**ALLOGGIO CON CORTE ESCLUSIVA E POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 121/2013** G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. Alessandra del Giudice CASTELLO DI GODEGO (TV) – Loc. Castione, Viottolo ca' Leoncino n. 12 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di alloggio posto al piano terra composto da ingresso, cucina-soggiorno, disimpegno, due camere matrimoniali e un bagno, con corte esclusiva di mq 14, dotato di posto auto scoperto. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 21.924,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 300,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 16.443,00. Vendita senza incanto in data 18/02/2020 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

### CHIARANO

**ABITAZIONE - AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 675/2014** G.E. Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Avv. M. Bolondi CHIARANO (TV) – Fraz. Fossalta Maggiore, Via Carbonere Vecchie 4 – Lotto unico, piena proprietà 1/1 di fabbricato abitativo a due piani. Il fabbricato si sviluppa in direzione nord/sud lungo via Carbonere Vecchie ed è suddiviso in due parti terra-

cielo non comunicanti tra loro; l'accesso a ciascuna parte avviene da ingressi indipendenti. La parte nord del fabbricato è composta al piano terra da un piccolo ingresso, una cucina, un soggiorno ed un bagno e, al piano primo, accessibile da una scala interna, da due camere da letto singole. La parte sud è composta al piano terra da un piccolo ingresso, una cucina, una sbratta, un soggiorno, un bagno/lavanderia ed un servizio igienico ed al piano primo, accessibile da una scala interna, da una camera da letto singola. L'area scoperta di pertinenza si sviluppa a nord, a sud e in parte ad ovest del fabbricato. Ad est l'edificio è posto direttamente a confine con proprietà di terzi. A sud l'area scoperta è mantenuta a prato ed orto familiare, ad ovest in corrispondenza del fronte principale del fabbricato è pavimentata e a nord è in parte inerbata ed in parte occupata da due manufatti ad uso deposito/magazzino posto uno in aderenza al fabbricato stesso (superficie lorda 20,65 mq.) e l'altro in prossimità del confine con altra proprietà (superficie lorda 15,86 mq). La parte sud del fabbricato e del lotto sono recintate lungo il confine con via Carbonere Vecchie; nella recinzione sono presenti un cancello carraio ed un cancello pedonale ad apertura manuale. Occupato dagli esecutati con i propri nuclei familiari. Prezzo base Euro 40.560,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 30.420,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 07/04/2020 alle ore 16:15 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo pre-compilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode Avv. Marzio Bolondi con Studio in Montebelluna (TV), Piazza J. Monnet 9/1, tel. 0423/23886, e-mail [segreteria@studiolegalebolondi.it](mailto:segreteria@studiolegalebolondi.it)

### MONTEBELLUNA

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 617/2014** G.E. Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Avv. Alessandra del Giudice MONTEBELLUNA (TV) – Via General Vaccari n. 47 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità abitativa così composta: al p. terra ingresso/cucina, due camere, atrio /sbratta cucina, bagno; al p. primo interrato cantina e centrale termica; al p. secondo sottotetto e un piccolo vano tecnico. Libero. Prezzo base Euro 22.950,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 350,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 17.212,50. Vendita senza incanto in data 18/02/2020 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Avv. Alessandra del Giudice, con Studio in Treviso, Piazza Ancilotto 8, tel. 0422583767, fax 0422410843, e-mail [delgiudice@studiolegaleguarnerielgiudice.it](mailto:delgiudice@studiolegaleguarnerielgiudice.it)



**REVINE LAGO****ABITAZIONE SINGOLA CON TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 558/2018** G.E. Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Avv. Claris De Nardi REVINE LAGO (TV) – Via Roma n. 42 – Lotto Primo, piena proprietà per l'intero di immobile, oltre alla piena proprietà di terreno adiacente e a quota di 1/2 del diritto di proprietà di terreno. Il lotto è composto da una abitazione singola, di tipo a schiera, che si sviluppa su tre piani fuori terra oltre ad uno interrato, situato fronte stante alla Strada Provinciale n.35 – della Vallata, con area scoperta di pertinenza totalmente recintata e con autonomo accesso carraio-pedonale. Relativamente all'abitazione del Lotto Primo, la distribuzione dei vani comprende: Piano interrato, disimpegno e cantina della superficie di mq.40; Piano Terra, ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, servizio igienico, lavanderia ed un ripostiglio, la superficie lorda è di circa mq.90; Piano primo, camera da letto della superficie di mq.40; Piano Secondo, camera da letto, ripostiglio e bagno per una superficie di circa 40 mq.; Piano Terzo, soffitta della superficie di mq. 40 con altezza limitata ml. 0,80 – 1,70, accessibile a mezzo di una botola situata nel vano scala. L'area scoperta esclusiva, situata sul fronte sud del fabbricato, viene utilizzata anche per il parcheggio dell'auto ed ha una superficie totale di mq.105. Occupato. Prezzo base Euro 122.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 91.500,00. Lotto Secondo, piena proprietà per l'intero di immobile, oltre alla piena proprietà di terreno adiacente e a quota di 1/2 del diritto di proprietà di terreno. Si tratta di una abitazione raggiungibile tramite una scala esterna, costruita in appoggio al muro del fabbricato originario posto ad est e si sviluppa al solo piano primo, sopra la cucina, lavanderia ed il servizio igienico dell'abitazione descritta al Lotto primo. La distribuzione dei vani dell'abitazione comprende: Piano terra: solo la scala di accesso all'abitazione inserita nell'area scoperta esclusiva; Piano primo: un terrazzino di ingresso, una cucina, una camera da letto, un disimpegno ed un bagno, con superficie di circa mq. 54 ed altezza ml.2,55; la superficie del terrazzino e scala è mq.10; l'area scoperta esclusiva è situata a sud, verso il fronte strada e dalla quale si accede alla abitazione tramite la scala già descritta, è provvista di cancello carraio ed usufruibile per il parcheggio di auto; la superficie totale, compresa quella del mappale 2085 è di mq.28. Libero. Prezzo base Euro 33.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 24.750,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 25/02/2020 alle ore 16:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode Aste.com Srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**SUSEGANA****CASA A SCHIERA CON ACCESSORI E GIARDINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 416/2012** G.E. Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Avv. Andrea Bortolotto SUSEGANA (TV) – Fraz. Ponte della Priula, Via Asiago n. 19 – Lotto unico, piena proprietà di casa a schiera con giardino, a due piani fuori terra ed uno interrato. Il piano interrato è costituito da garage, cantina, centrale termica e sottoscala; il piano terra da ingresso, bagno, soggiorno con angolo cottura, patio e loggia; il piano primo da disimpegno, tre camere, un bagno ed una terrazza. Buona condizione di conservazione. Occupato dagli esecutari. Prezzo base Euro 122.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 91.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 10/03/2020 alle ore 18:15 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**ZENSON DI PIAVE****ABITAZIONE - MAGAZZINO - LABORATORIO - AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 473/2016** G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. C. De Nardi ZENSON DI PIAVE (TV) – Via Argine di San Marco n. 72 int. 1 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di edificio a due piani fuori terra (piano terra

e piano primo) composto di tre unità con diverse destinazioni; una residenziale, un magazzino ed un laboratorio artigianale. L'abitazione è così composta: piano terra: ingresso, cucina soggiorno, bagno, ripostiglio, centrale termica, camera e vano scale; piano primo: camera da letto doppia, camera da letto doppia, disimpegno, bagno, ripostiglio, terrazzi e vano scale. Sup. calpestabile tot. 163,12 mq. Il magazzino ha sup. calpestabile tot. 84,45 mq. Il laboratorio: poiché tale porzione di fabbricato è priva di tutte le strutture orizzontali compresa la copertura (non sono presenti impianti tecnologici ma solo i muri perimetrali dell'originario fabbricato), ai fini della determinazione del valore di questa parte di immobile, l'area di sedime del fabbricato verrà conteggiata come edificabile. La cubatura realizzabile sarà quella dell'originario fabbricato, ovvero: 62,42 mq. x 6,97 m = 435,07 metri cubi. Occupato. Prezzo base Euro 64.600,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 48.450,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 17/03/2020 alle ore 15:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode Aste.Com Srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

garavirtuale.it  
IL PORTALE NAZIONALE  
DELLE ASTE ONLINE

garavirtuale.it

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

 **TREVISO**  
Vendite Tre.del.

**Abitazione | Accessorio**

**CASIER**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 589/2013** G.E. Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Avv. Carmela Tuccillo CASIER (TV) – Via Martiri Forze dell’Ordine n. 41 – Lotto unico, quota 1/1 piena proprietà di civile abitazione facente parte di un complesso a schiera avente due piani fuori terra e un piano seminterrato nel quale sono ubicati i posti auto (proprietà per la quota di 1/10). Occupato dall’esecutato. Prezzo base Euro 125.000,00. Offerta minima

per la partecipazione all’asta Euro 93.750,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 19/02/2020 alle ore 15:30 presso la Sala d’Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail [info@trede.it](mailto:info@trede.it), [pecinfo@pec.trede.it](mailto:pecinfo@pec.trede.it), telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC [offertapvp.dgsia@giustiziactert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziactert.it). Custode giudiziario Avv. Carmela Tuccillo c/o Tre.Del

**VEDELAGO**

**ABITAZIONE SINGOLA CON GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 499/2018** G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. Marcella Maschietto VEDELAGO (TV) – Via per Casacorba n. 16 – Lotto unico, quota 1/1 piena proprietà di abitazione singola con giardino. Occupato dall’esecutato. Prezzo base Euro 175.000,00. Offerta minima per la partecipazione all’asta Euro 131.250,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 04/03/2020 alle ore 15:30 presso la Sala d’Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail [info@trede.it](mailto:info@trede.it), [pecinfo@pec.trede.it](mailto:pecinfo@pec.trede.it), telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC [offertapvp.dgsia@giustiziactert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziactert.it). Custode giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

Investi in immobili all’asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

 **TREVISO**  
Vendite A.e.tre.

**Abitazione | Accessorio**

**ZENSON DI PIAVE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n° 94/2015** promossa da: BANCA DI MONASTIER E DEL SILE CREDITO COOPERATIVO SOC. CCOP. AVVISO DI VENDITA TELEMATICA SENZA INCANTO CON EVENTUALE GARA IN MODALITÀ SINCRONA MISTA DEL 30/01/2020 ALLE ORE 9.00 (offerta cartacee in busta chiusa o offerta telematica) Il sottoscritto dott. Lodovico TOMMASEO PONZETTA, dottore commercialista iscritto all’ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili per la giurisdizione del Tribunale di Treviso, con studio in 31046 ODERZO (TV) via F. Zanusso n. 17/3, tel. 0422-718393, fax 0422-815224, Email: [L.tommaseo@studiotommaseo.it](mailto:L.tommaseo@studiotommaseo.it), delegato alla vendita ex art. 591 bis c.p.c. con ordinanza del G.E. dott. Antonello FABBRIO in data 08/10/2018, avvisa che il giorno 30 gennaio 2020 ad ore 9.00 presso il proprio studio, come sopra indicato, procederà alla vendita telematica sincrona a partecipazione mista, senza incanto, mediante collegamento al portale del gestore delle vendite designato Astalegale.Net S.p.A. tramite la piattaforma Spazio Aste (<https://pvp.spazioaste.it>) della piena proprietà degli immobili così censiti: LOTTO UNICO - Comune di Zenson di Piave (TV), via Argine San Marco n. 49/2. CATASTO FABBRI-CATI - Foglio 8 – Mappale n. 32 – sub. 3 – Piano Primo

– cat. A/3 (abitazione di tipo economico) – cl. 2 – consist. 6,5 vani – sup. catast. totale: 129 m<sup>2</sup> - R.C. 402,84 Euro (quota 1/1). Foglio 8 – Mappale n. 32 – sub. 1 – piano Terra – cat. Area urbana – consist. 937 m<sup>2</sup>. (quota 1/2). Trattasi di appartamento al piano primo. L’immobile risulta occupato dall’esecutato e dalla sua famiglia, risulterà libero pertanto al decreto di trasferimento. Si segnalano difformità edilizie sanabili, catastali regolarizzabili e spese per porre in ripristino lo stato dei luoghi per complessivi Euro 4.832,00 importo già detratto dal prezzo base. Prezzo base Euro 66.750,00. Offerta minima Euro 50.062,50 (in caso di gara scatti minimi di Euro 1.000,00 e rilanci entro due minuti). Custode Giudiziario: I.V.G. Treviso, tel. 0422-435022/435030. L’avviso di vendita completo e i relativi allegati su portale del Ministero di Giustizia e siti internet [www.tribunale.treviso.giustizia.it](http://www.tribunale.treviso.giustizia.it) [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) [www.asteonline.it](http://www.asteonline.it) [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.corteappellovenezia.it](http://www.corteappellovenezia.it) rivista aste giudiziarie oltre ai siti commerciali previsti dal servizio “Gestionale Aste”.  
IL PROFESSIONISTA DELEGATO  
Dott. Lodovico Tommaseo Ponzetta

 **TREVISO**  
Vendite Aadav

**Abitazione | Accessorio**

**MORIAGO DELLA BATTAGLIA**

**PORZIONE DI ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ERRATA CORRIGE DELL’AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE DEL 18 NOVEMBRE 2019**  
**Esecuzione: RG n. 836/2011.** Giudice dell’esecuzione: Dott. Marco Saran. Delegato alla vendita: Avvocato Andrea Gobbo Il sottoscritto Avvocato Andrea Gobbo, professionista delegato nella procedura esecutiva in epigrafe, visto l’avviso di vendita del 18 novembre 2019 avente ad oggetto l’immobile sito in Comune di Moriago della Battaglia (TV), via Levade n. 29 AVVISA che l’esperimento d’asta si terrà il gior-

no 04 marzo 2020 h.15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F e non il 22 gennaio 2020 come erroneamente indicato. Della presente, che costituisce parte integrante e sostanziale dell’avviso di vendita del 18 novembre 2019, viene data pubblicità mediante pubblicazione sul Portale delle Vendite Pubbliche ed inserimento sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.asteonline.it](http://www.asteonline.it), [www.tribunale.treviso.it](http://www.tribunale.treviso.it) e [www.corteappello.venezia.it](http://www.corteappello.venezia.it). In data 12 dicembre 2019 - L’Avvocato Delegato Andrea Gobbo

**VITTORIO VENETO**

**ABITAZIONE - GARAGE - AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ERRATA CORRIGE DELL’AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE DEL 18 NOVEMBRE 2019**  
**Esecuzione: RG n. 425/2014** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato

Andrea Gobbo Il sottoscritto Avvocato Andrea Gobbo, professionista delegato nella procedura esecutiva in epigrafe, visto l’avviso di vendita del 18 novembre 2019 avente ad oggetto l’immobile sito in Comune di Vittorio Veneto (TV), via del Bosco n. 10 AVVISA che l’esperimento d’asta si terrà il giorno 04 marzo 2020 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F e non il giorno 22 gennaio 2020 come erroneamente indicato. Della presente, che costituisce parte integrante e sostanziale dell’avviso di vendita del 18 novembre 2019, viene data pubblicità mediante pubblicazione sul Portale delle Vendite Pubbliche ed inserimento sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.asteonline.it](http://www.asteonline.it), [www.tribunale.treviso.it](http://www.tribunale.treviso.it) e [www.corteappello.venezia.it](http://www.corteappello.venezia.it). In data 12 dicembre 2019 - L’Avvocato Delegato Andrea Gobbo

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**TREVISO - Vendite presso Studio Benetton/Porrazzo****Abitazione | Accessorio****TREVISO****APPARTAMENTO CON ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 49/2015** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Treviso, Via Castellana n. 17/g. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio di sei alloggi, costituite da: appartamento al secondo piano composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, bagno, ripostiglio e due terrazzini per una superficie lorda complessiva di circa mq. 97; magazzino-lavanderia di circa mq. 10 e garage di circa mq. 13 utili al piano terra. Spese condominiali insolite. Stato di conservazione: pessimo. Occupato da terzi con contratto di locazione opponibile con scadenza 31/12/2019. Prezzo base: Euro 23.760,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 17.820,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 500,00. Vendita senza incanto 26 febbraio 2020 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36 previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

**CASTELFRANCO VENETO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 245/2012** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Castelfranco Veneto (TV), località Bella Venezia, via Ponte di Legno n. 21. Appartamento al primo piano di un fabbricato in linea composto da ingresso, cucina, tre camere, bagno cieco e terrazza per una superficie commerciale complessiva di circa mq. 101 con ripostiglio al piano terra. Quota di 1/8 della stradina di accesso m.n. 90. Stato di conservazione: pessimo. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 28.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 21.600,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26 febbraio 2020 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso,

Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente, previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**POSSAGNO****PORZIONE DI FABBRICATO USO ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 886/2011** Giudice: Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Possagno (TV), via Marconi n. 43. Porzione di fabbricato ad uso abitazione, disposta ai piani terra (cucina, pranzo, salotto, bagno, disimpegno e magazzino), primo (corridoio, tre camere, bagno, ripostiglio e due terrazze) e secondo (soffitta accessibile tramite una botola) con area scoperta di pertinenza. La superficie calpestabile della parte abitativa è di circa mq. 147 oltre alle due terrazze di totali mq. 8,66. Area scoperta di pertinenza di mq. 181 catastali. Abusi edilizi. Stato di conservazione e manutenzione: insufficiente. Occupati dagli esecutati. Prezzo base: Euro 37.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 27.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26 febbraio 2020 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente, previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32. Custode giudiziario dott. Iginio Berti con studio in Castelvucco, Piazzetta Elio Boito n. 8/2, tel. e fax 0423/962175, e-mail [iginoberti@tiscali.it](mailto:iginoberti@tiscali.it)

**RESANA****APPARTAMENTO CON ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 653/2012** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Resana (TV), frazione di San Marco, via dello Zero, n. 14. Unità immobiliari facenti parte di un complesso residenziale in condominio, costituite da: appartamento al piano terra composto da soggiorno-cottura, camera e bagno per una superficie netta complessiva di circa mq. 43 oltre a due logge; lavanderia, magazzino e disimpegno per totali mq. 30 netti al piano interrato; garage di mq. 27 al piano interrato; area scoperta di pertinenza di complessivi mq. 42. Difficoltà edilizie. Spese condominiali insolite. Stato di conservazione: discreto.

Libero. Prezzo base: Euro 51.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 38.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26 febbraio 2020 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio dell'avv. Simone Voltarel, sito in Treviso, Via Manin, n. 32, previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**SARMEDE****ABITAZIONE CON ACCESSORI E AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 492/2013** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Sarmede (TV), Borgo Martin n. 45. Unità immobiliari costituite da: fabbricato ad uso abitazione ai piani terra e primo con locali accessori ai piani terra e secondo; fabbricato pertinenziale del primo, costituito da una cantina al piano primo sottostrada e da locali ad uso lavanderia e magazzino al piano terra; area scoperta di pertinenza di mq. 101. La superficie commerciale complessiva dei fabbricati è di circa mq. 212. Stato di conservazione: necessita di ristrutturazione. Libero. Valore immobile: Euro 31.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 23.850,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26 febbraio 2020 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36 previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**SEGUSINO****ABITAZIONE CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare: RG n. 784/2011**

Giudice: Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Segusino (TV), via Villa n. 93. Porzione di fabbricato ad uso abitazione disposta ai piani terra (ingresso, cucina, wc), primo (due camere e bagno) e secondo (due camere) per una superficie complessiva netta di circa mq. 76 oltre al terzo piano ad uso soffitta, garage al piano terra di mq. 11 netti. L'alloggio è privo dell'impianto di riscaldamento. Stato di conservazione: cattive condizioni statiche, manutentive e di conservazione. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 17.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 13.125,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 500,00. Vendita senza incanto 26 febbraio 2020 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36 previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**VEDELAGO**

**ABITAZIONI CON ACCESSORI**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 454/2014** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton. Lotto unico, Piena proprietà per l'intero ad eccezione dell'abitazione monolocale al piano terra gravata dal diritto di abitazione ex art. 540, 2° c., c.c. Beni siti in Comune di Veduggio (TV), frazione Barcon, via Bgt. S. Pomini n. 17. 1) porzione di fabbricato ad uso abitazione disposta ai piani terra (ingresso, soggiorno, cucina, C.T.-lavanderia, stanza) e primo (tre camere, bagno e pogggiolo) con area scoperta di pertinenza esclusiva di mq. 107, per una superficie commerciale complessiva di mq. 160; 2) abitazione al piano terra, confinante con l'unità 1), composta da un monolocale con bagno e ripostiglio, per una superficie commerciale di mq. 34; 3) casetta in legno di circa mq. 25; 4) due box in lamiera zincata ad uso garage di mq. 26 e di mq. 13. Difficoltà edilizie. Stato di conservazione: medio. Occupati dall'esecutato e dal titolare del diritto di abitazione. Prezzo base: Euro 56.320,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 42.240,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26 febbraio 2020 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36 previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

**Abitazione|Accessorio**  
**Immibile comm.le|ind.le**  
**CONEGLIANO - CISON DI VALMARINO**

**ABITAZIONI E ACCESSORI - UFFICIO E ACCESSORI**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 178/2014** Giudice: Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel. Lotto secondo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Conegliano (TV), Viale Italia n. 120. Unità immobiliari facenti parte del "Blocco C" del complesso edilizio in condominio denominato Condominio Angelica, costituite da: ufficio al terzo piano composto da: ingresso, 5 locali, bagno, ripostiglio e terrazzini per una superficie commerciale di circa mq. 104; magazzino di mq. 19 catastali al piano interrato che attualmente è inagibile a seguito di intervento dei Vigili del Fuoco di Treviso. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: scadente. Liberi. Prezzo base: Euro 39.360,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 29.520,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Lotto terzo, (5° di perizia) piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Cison di Valmarino (TV), via Selve di Gai n. 1. Porzione di fabbricato ad uso abitazione disposta ai piani terra (soggiorno-pranzo-cottura, ripostiglio ad uso C.T.), primo (due camere, corridoio, bagno e wc con doccia) e secondo (unico locale allo stato grezzo avanzato) per una superficie lorda commerciale di circa mq. 225,00, con area scoperta di pertinenza di mq. 25 e adiacenti terreni agricoli per complessivi mq. 4.148. Stato di conservazione: ottimo. Occupati da un esecutato. Prezzo base: Euro 187.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 140.400,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 29 gennaio 2020 h. 17.30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Terreno|Immibile agricolo**

**COLLE UMBERTO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 555/2014** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel. Lotto primo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Colle Umberto (TV), località San Martino. Lotto di terreni edificabili per complessivi mq. 3.203, con accesso da via Muneretta, ricadenti in Z.T.O. B (art. 46). Liberi. Prezzo base: Euro 108.160,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 81.120,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Lotto secondo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Colle Umberto (TV), località San Martino. Lotto di terreni edificabili, con accesso da via Talponetta, di complessivi mq. 2.942 ricadenti in Z.T.O. B ed in parte (mq. 688) in Z.T.O. Fc (aree a verde pubblico) ed Fd (aree a parcheggio). Liberi. Prezzo base: Euro 65.920,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 49.440,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Lotto terzo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Colle Umberto (TV), località San Martino. Lotto di terreni edificabili per complessivi mq. 1.567 con accesso da via del Favro, ricadenti in Z.T.O. B (art. 46). Liberi. Prezzo base: Euro 58.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 44.160,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 18 marzo 2020 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente, previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**TREVISO - Vendite  
Delegate a Professionisti****Abitazione | Accessorio****FREGONA****ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA E FABBR.  
STATO GREZZO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione: RG n. 980/2011**

Giudice: Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal

Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Fregona (TV), Borgo Varnier n. 21-16. Fabbricato di vecchia costruzione ad uso abitazione, aderente ad altre unità, disposto ai piani terra (cucina e bagno) e primo (camera) per una superficie utile complessiva di mq. 19, e contiguo fabbricato ad uso abitazione allo stato grezzo disposto ai piani terra e primo per una superficie complessiva netta di mq. 43 con area scoperta di pertinenza di mq. 37. Disponibilità: Liberi. Prezzo base: Euro 16.000,00=. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 12.000,00=. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 500,00= Vendita senza incanto del 26 febbraio 2020 h: 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso la sede del Delegato alla vendita Avv. Marina Cavedal, sita in Treviso (31100) - Viale Verdi, n. 15/C. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it) - web [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it).

**MOGLIANO VENETO****APPARTAMENTO - GARAGE - CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione: RG n. 590/2013**

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal. Lotto unico: piena proprietà per l'intero. Appartamento in Comune di Mogliano Veneto, via Ragusa n. 8/C, facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Ragusa", (int. 13) al piano V composto da ampio soggiorno, cucina separata, camera matrimoniale, camera singola, bagno, bagno di servizio per una superficie commerciale di circa mq. 96,57; garage di mq. 14 al piano seminterrato; cantina di mq. 7 al piano seminterrato. Spese condominiali arretrate dell'ultimo biennio Euro 3.683,80, già detratte dal valore di stima. Sono comprese le proporzionali quote di comproprietà sulle parti comuni ai sensi degli artt. 1117 e segg. c.c. Stato di conservazione: medio. Libero, chiavi presso IVG di Treviso. Prezzo base: Euro 40.000,00=. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 30.000,00=. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00= Vendita senza incanto del 26 febbraio 2020 h: 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acqui-

sto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso la sede del Delegato Avv. Marina Cavedal, sita in Treviso (31100) - Viale Verdi, n. 15/C (tel. 0422/541011). Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it).

**ODERZO****APPARTAMENTO CON AREA SCOPERTA E GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione: RG n. 179/2017 e.i.**

Giudice dell'esecuzione: Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita: Avv. Julka Lanfranco. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Unità immobiliari consistenti in un appartamento sito al piano terra con area scoperta esclusiva pertinenziale - compreso in un complesso condominiale denominato "Residence Raffaello B" e costituito da n. 2 corpi di fabbrica di tre piani oltre a piano interrato, ubicato nel Comune di Oderzo (TV), in via F. Coppi n. 7 - composto da ingresso-soggiorno, cucina, due camere, due bagni, loggia e terrazzo (su cui insiste tettoia in legno con copertura retraiabile non autorizzata), di superficie commerciale di ca. mq. 103,40, oltre ad area esterna pertinenziale scoperta di superficie catastale di mq. 174,00 ed a garage, sito al piano interrato, della superficie lorda di ca. mq. 27,15. In perizia di stima si evidenzia difformità edilizia. Stato di conservazione: buono. Gli immobili sono occupati da parte esecutata con minore. Custode giudiziario: ASTE.COM srl Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), via Internati '43-45 n.30; tel. 0422 435030 - e-mail: [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it) - sito internet: [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it) - pec: [ivgtreviso@pec.ivgtreviso.it](mailto:ivgtreviso@pec.ivgtreviso.it). Prezzo base: Euro 107.551,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 80.664,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 2.000,00. Vendita senza incanto nella forma della vendita telematica sincrona mista 25 febbraio 2020 h: 15,30, presso la sala aste di ASTE.COM srl Istituto Vendite Giudiziarie in Silea (TV), via Internati '43-45 n.30, offerte da presentare in bollo entro le ore 12 del giorno precedente in forma analogica presso la sede ASTE.COM srl Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), via Internati '43-45 n.30 ovvero in forma telematica secondo le indicazioni riportate nel Manuale Utente pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e le Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso.

**PIEVE DI SOLIGO****ABITAZIONE CON AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 605/2011** Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Alessandra BURRA; Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Pieve di Soligo, Via Schiratti, n. 33. Appartamento al terzo piano del fabbricato in condominio denominato "Condominio M. SPINA" composto da ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, ripostiglio, bagno e w.c., tre camere e terrazzo per una superficie commerciale totale di circa mq.119 con autorimessa al piano scantinato di circa mq. 13. Spese condominiali insolite. Difficoltà edilizie sanabili. Stato di conservazione: normale. Disponibilità: libero. Valore immobile: Euro 34.500,00= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 25.875,00= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00=. Vendita senza incanto del 26 febbraio 2020 h: 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio del Delegato Avv. Marina Cavedal, sita in Treviso (31100) - Viale Verdi, n. 15/C. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 1943-45, n. 30 - Tel.: 0422/435022 - Fax 0422/298830 - E.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it) - Sito internet: [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it).

**Immobilie comm.le | ind.le****PONZANO VENETO****LABORATORI CON ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 365/2013** Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal. Lotto Primo: piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Ponzano Veneto (TV), via Piave n. 1/B, laterale di Via Roma, in zona commerciale artigianale che offre una buona dotazione di servizi, con un buon collegamento stradale. Il lotto è composto da: al piano primo un locale laboratorio, un magazzino, due uffici spogliatoio e due servizi con anti-bagno, disimpegno e ripostiglio, al piano terra tre posti auto scoperti. Il laboratorio ha una superficie commerciale di circa mq. 200; tre posti auto scoperti di 9 mq. ciascuno. Con la proporzionale quota di proprietà delle parti comuni, tali per legge e destinazione. Stato di conservazione: normale. Liberi. Prezzo base: Euro 78.880,00= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 59.160,00= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00= Vendita senza incanto del 26 febbraio 2020 h: 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio del Delegato Avv. Marina Cavedal, sito in Treviso (31100) - Viale Verdi, n. 15/C. Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Lotto Secondo: piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Ponzano Veneto (TV), Via Piave 1/B, laterale di via Roma, in una zona commerciale artigianale che offre una buona dotazione di servizi, con un buon collegamento stradale. Il lotto è composto da: al piano terra ingresso, un locale laboratorio, due magazzini, tre uffici, ripostiglio, due disimpegni, due servizi, un archivio e due cavei, e al piano terra tre posti auto scoperti. Il laboratorio ha una superficie commerciale di circa mq. 380; due posti auto scoperti di 10 mq ed uno di 9 mq. Con la proporzionale quota di proprietà delle parti comuni, tali per legge e destinazione. Stato di conservazione: normale. Liberi. Prezzo base: Euro 162.520,00= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 121.890,00= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 4.000,00= Vendita senza incanto del 26 febbraio 2020 h: 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio del Delegato Avv. Marina Cavedal, sito in Treviso (31100) - Viale Verdi, n. 15/C. Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com).



**Tribunale di  
TREVISO**

**Abitazione | Accessorio**

**POVEGLIANO**

**PORZIONE DI BIFAMILIARE CON GARAGE E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 262/2010**

POVEGLIANO (TV) – Via Borgo San Daniele n. 60 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di bifamiliare con garage, area scoperta di pertinenza e composta da cantina e centrale termica al piano interrato, loggia, atrio, soggiorno, pranzo, cottura, corridoio, bagno, ripostiglio e cantina al piano terra, tre camere, due bagni, disimpegno, ripostiglio, fienile e due terrazze al piano primo. Necessità di lavori di manutenzione straordinaria. Si segnala la presenza di opere interne ed esterne, in parte sanabili, realizzate in difformità al titolo edilizio autorizzativo e delle schede catastali; la difformità riguardante la realizzazione di una tettoia in lamiera sull'area esterna può essere sanata previo consenso dei confinanti. Libero. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.500,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 11.03.2020 ore 12.00. GE Dott. M. Saran. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VALDOBBIADENE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 279/2008**

VALDOBBIADENE (TV) – Via Stievenazzi 2 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al primo piano e composto da ingresso, w.c., cucina, soggiorno, due camere, due ripostigli, bagno e terrazza. Attiguo all'appartamento vi è una porzione di fabbricato a due piani destinato a locale di sgombero, cantina e legnaia. Si segnala la non conformità dell'impianto elettrico. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 11.03.2020 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830. - ATTENZIONE: ULTIMO ESPERIMENTO DI VENDITA

**Fallimenti**

**Abitazione | Accessorio**

**GIAVERA DEL MONTELLO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 294/2014** GIAVERA DEL MONTELLO (TV) – Piazza Umberto Bacilieri n. 7 – Lotto unico, unità immobiliare a destinazione residenziale ubicata all'interno di un più vasto complesso condominiale, denominato "Residence Aurora", per una superficie complessiva di circa mq. 93,14. Il bene è costituito da un appartamento al piano piano inserito in un contesto condominiale di recente costruzione, composte da varie unità immobiliare a destinazione residenziale, commerciale e direzionale, con ampie zone destinate a verde. L'abitazione è dotata di riscaldamento autonomo a pavimento con presenza di condizionatori d'aria e risulta così suddivisa: ampia zona giorno con angolo cottura, un corridoio/disimpegno, 2 camere da letto, 2 servizi igienici e una loggia/terrazza di circa mq. 25,00; comprensiva, al piano seminterrato del complesso di un garage di circa mq. 22,10. L'unità si presenta libera, in buone condizioni sia interne che esterne, con assenza di agibilità/abitabilità, sanabile al costo di circa Euro 600,00. Si segnala, infine, che, a causa di una perdita d'acqua la pavimentazione e battiscopa del soggiorno hanno subito dei danni, stimabili in circa Euro 5.500,00. Prezzo base Euro 114.500,00 con rilanci minimi di Euro 1.000,00. Vendita tramite

procedura competitiva semplificata il giorno 16/03/2020 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 16/03/2020. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 – fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CASALE SUL SILE - SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA**

**TERRENI - EDIFICIO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**PROCEDURE DA SOVRAINDEBITAMENTO N. 3/2017 + 4/2017** CASALE SUL SILE (TV) – Via Masotti n. 121 – Lotto n. 02, appezzamenti di terreno agricolo, sup. commerciale complessiva di circa mq. 13.531,00 (C.T. Foglio 18 particelle 549-548 e 370). I terreni risultano liberi, attualmente in stato di abbandono, ai quali si accede attraverso un cancello da Via Masotti. Si segnala che, sarà cura e onere dell'aggiudicatario, procedere ad un intervento di sfoltimento/eliminazione/potatura delle piante/alberi nati spontanei, alla successiva raccolta, accatasta-

mento, depezzatura e/o cippatura del materiale e sistemazione della ramaglia a cumuli; e all'eventuale smaltimento di tutti i beni mobili rimasti all'interno dell'area agricola oggetto di vendita nelle forme previste di legge. Prezzo base Euro 69.120,00 con rilancio minimo Euro 1.000,00. SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA (TV) – Via Busche n. 3 – Lotto n. 03, per la quota di 1/3 della piena proprietà di porzione in testa di vecchio edificio residenziale di superficie complessiva circa mq. 162,00. Il fabbricato è sviluppato a tre piani fuori terra e risulta così suddiviso: al piano terra, ingresso, cucina, salotto e bagno, tramite scala interna in legno si accede al piano primo con presenza di numero 02 (due) camere da letto, un ripostiglio-armadi, si segnala che una delle camere è dotata di terrazza con affaccio su Via Busche, tramite scala interna si accede al piano secondo/sottotetto con presenza di vano ad uso soffitta, con altezze che non permettono l'abitabilità. L'unità risulta libera e si presenta in sufficienti condizioni interne ed esterne. Prezzo base Euro 10.713,60 con rilancio minimo Euro 500,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 14/02/2020 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 20/01/2020. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 – fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

**Abitazione | Accessorio**

**ASOLO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 640/2016.** G.E. Dott. Saran Marco. Professionista Delegato Dott. Biasotto Pierantonio. Lotto UNICO: Asolo (TV), Via della Sega 12 B, Immobile con scoperto esclusivo così composto: 2 logge, cucina/soggiorno, bagno, disimpegno, camera e corte esclusiva. Scendendo dal vano scala condominiale si accede alla lavanderia interrata. L'abitazione è dotata di: portoncino d'ingresso blindato, serramenti esterni in legno o pvc con vetrocamera e balconi, porte interne in legno, pavimenti interni in ceramica o legno, battiscopa interni in legno ed esterni in ceramica, rivestimenti di bagno/lavanderia sono in piastrelle di ceramica. Autorimessa. Prezzo

Base Euro 32.400,00; offerta minima pari a Euro 24.300,00. Vendita senza incanto il 15/01/2020 ore 15:00 presso "ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso", Viale G. Appiani 26/B, Treviso. Presentare offerte entro 14/01/2020 ore 13:00 presso "ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso" previo appuntamento telefonico allo 0422/235034. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobile comm.le | ind.le  
Terreno | Immobile agricolo**

**VOLPAGO DEL MONTELLO**

**CAPANNONE ARTIGIANALE/INDUSTRIALE CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 582/2018.** G.E. Vortali Francesca. Professionista Delegato GRITTI AVV. ISABELLA. Lotto UNICO: Volpago del Montello (TV), Volpago del Montello, Capannone artigianale/industriale formato da un unico corpo di fabbrica con scoperto di pertinenza. Il capannone, inserito nell'area artigianale/industriale urbanizzata negli anni 1980, è destinato a magazzino (in prevalenza) con servizi, uffici e laboratorio/uffici, oltre a locali tecnici. Libero. Prezzo Base Euro 1.180.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima pari a Euro 885.000,00. Vendita senza incanto il 11/02/2020 ore 15:45 Presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Presentare offerte entro 10/02/2020 ore 13:00. Maggiori informazioni presso Aste 33 srl, tel. 0422/693028 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



## Tribunale di VENEZIA - Modalità di partecipazione alle vendite telematiche

## VENDITE TELEMATICHE

Qualora sia previsto in avviso di vendita, gli immobili oggetto della vendita saranno venduti con il sistema della **VENDITA TELEMATICA con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando personalmente innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato, mentre le offerte presentate in via telematica dovranno essere redatte attraverso l'apposito modulo ministeriale raggiungibile dal sito internet identificato come gestore della vendita telematica. L'offerta telematica si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della

Giustizia ai sensi dell'art. 14 DM 32/15. Per conoscere le modalità e tempistiche di deposito delle offerte, siano esse analogiche o telematiche, si rimanda alla consultazione dell'avviso di vendita sul portale [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). La richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Il Gruppo Edicom, al fine di agevolare lo svolgimento delle aste telematiche, ha allestito un'apposita Sala Aste Telematiche in Via Torino 151 - Mestre Venezia. Consulta e partecipa alle aste attraverso il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.



**Tribunale di  
VENEZIA**

**Abitazione | Accessorio**

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 34/2017**

VENEZIA, Località Mestre, Corso del Popolo 231 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al terzo piano, con ascensore, del Condominio Ca' Nova, composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno, camera con terrazza, cucina con terrazzino, ripostiglio e bagno. La superficie complessiva (abitazione + terrazze) è di circa 86,00 mq. Stato di manutenzione generale scarso. L'immobile viene venduto come libero - Prezzo base Euro 68.960,40. Offerta minima Euro 51.720,30. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 26/02/2020 ore 15:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Avvocato Fabio Agazzi, tel. 0415060556.

**VENEZIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 271/2017**

VENEZIA, Località Mestre - Carpenedo, Via Venturi 16

- LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare al piano terra, con annesso magazzino, oltre ad area scoperta esclusiva, composto da ingresso, soggiorno, cucina / pranzo, camera, bagno, in zona di tipo residenziale - Prezzo base Euro 125.000,00. Offerta minima Euro 93.750,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 11/03/2020 ore 15:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Federico Doni tel. 041959867.

**VENEZIA**

**NEGOZIO - APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 460/2017**

VENEZIA, Località Mestre, Via Rossini 31/A - LOTTO UNICO - NEGOZIO di mq 26 al piano terra dotato di una vetrina, in edificio di quattro piani edificato intorno agli anni '50 - Prezzo base Euro 28.500,00. Offerta minima Euro 21.375,00 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 4/03/2020 ore 15:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Professionista Delegato Avv. Doni Federico tel. 041959867.

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 495/2018**

VENEZIA, Località Mestre, Via Monte Piana 43 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terzo, composto da ingresso, cucina / pranzo, soggiorno, due camere, un bagno ed una lavanderia, con annesso magazzino a piano terra. L'immobile non dispone di ascensori. Lo stato di manutenzione generale dell'immobile è sufficiente. Occupato dal debitore e dai suoi familiari - Prezzo base Euro 166.153,00. Offerta minima Euro 124.615,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 05/03/2020 ore 14:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dott. Antonio Franceschetto tel. 042155028.

**VENEZIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 209/2013**

VENEZIA, Località Favaro Veneto, Via Triestina 175/A - LOTTO UNICO - ABITAZIONE costituita da casa unifamiliare di ca. mq 210, in pessime condizioni di manutenzione, con cantina di ca. mq 51 e garage di ca. mq 78. Non risulta in atti il rilascio dell'agibilità conseguente alla concessione in sanatoria. Si segnalano difformità sanabili con un costo di Euro 2.156,96 già dettratti dal prezzo base - Prezzo base Euro 114.615,00. Offerta minima Euro 85.961,25. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 12/03/2020 ore 15:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Rag. De Sordi Enrico tel. 0412604612.

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 51/2018**

VENEZIA, Sestriere Castello 4860 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO posto al piano secondo in edificio storico denominato "Palazzetto di Laura Grimani". L'unità immobiliare occupa l'intero piano secondo del palazzo con superficie calpestabile pari a mq 122,89 - Prezzo base Euro 569.648,20. Offerta minima Euro 427.236,15. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 16/04/2020 ore 15:30. Professionista Delegato Dott. Enrico Vianello tel. 041959000.

**CAMPONOGARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 401/2018**

CAMPONOGARA (VE), Via Volta 77 int. 2 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di circa 140 mq, su un unico piano, terra, costruita nel 1998 in aderenza ad un'altra abitazione, vi si accede attraversando un portico, è composta da zona giorno con angolo cottura e sala da pranzo (catastalmente un ripostiglio), da una zona notte con disimpegno, una camera matrimoniale, una camera singola, uno studio (utilizzata come camera singola), un bagno e da una lavanderia. Irregolarità e difformità - Prezzo base Euro 132.500,00. Offerta minima Euro 99.375,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 19/02/2020 ore 15:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato Avvocato Bragadin Alvise tel. 0415286059.

**CHIOGGIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 98/2018**

CHIOGGIA (VE), Località Ca' Pasqua, Via Punta Gorzone 29 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE a piano terra parte di un edificio di due piani fuori terra, si accede dallo scoperto comune in una veranda posta a protezione dell'ingresso, dal quale trovano accesso la cucina, il soggiorno, due camere ed un servizio igienico. Magazzino e garage posti in un corpo staccato rispetto al fabbricato principale - Prezzo base Euro 63.000,00 offerta minima Euro 47.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 13/02/2020 ore 15:00. Professionista Delegato Dott. Doria Claudio tel. 0415543523.

**CHIOGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 387/2018**

CHIOGGIA (VE), Strada Madonna Marina 383/3 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al terzo piano di condominio, composto da ingresso e soggiorno, cucina separata, tre camere da letto, bagno e terrazzo. Garage al piano terra di mq 19 - 1° Esperimento - Prezzo base Euro 127.000,00. Offerta minima Euro 95.250,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 18/02/2020 ore 17:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato Dott. Mattia Callegari cell. 391.3901268.

**ERACLEA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 292/2017 + 372/2017**

ERACLEA (VE), Via Caracciolo (già Via Morosini) - LOTTO UNICO - VILLETTA di testa, bella esposizione, disposta su due piani con scoperto di pertinenza. Ingresso su ampio soggiorno e angolo cottura, con affaccio su giardino (circa mq 150), presente un sottoscala ad uso ripostiglio, salendo disimpegno notte, camera matrimoniale, bagno completo nella dotazione sanitaria con vasca, camera singola. L'immobile si presenta curato nei particolari. Garage al piano terra di mq 15. Difformità edilizie non sanabili - Prezzo base Euro 81.766,77. Offerta minima Euro 61.325,07. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 6/03/2020 ore 09:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Avvocato Sebastiano Angelini tel. 0418877709.

**FOSSALTA DI PIAVE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G. 5092/2014**

FOSSALTA DI PIAVE (VE) - VIA L. CADORNA, 39 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terra di un fabbricato comprendente due unità abitative, con ingresso indipendente e area scoperta comune, area urbana incolta e fabbricato a due piani ad uso ricovero attrezzi agricoli con relativa area scoperta di pertinenza esclusiva. L'abitazione è composta da cucina, pranzo, disobblio, centrale termica / lavanderia, due ripostigli, bagno e camera, per una superficie commerciale di mq 116,45 - 7° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 10/03/2020 ore 14,00. Prezzo base Euro 69.386,00 offerta minima Euro 52.039,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Vendita soggetta ad imposta di Registro, ipotecaria e catastale. Informazioni e Luogo della vendita: Professionista Delegato, Dr.ssa Lucia Milani, tel. 0421 52195.

**JESOLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 268/2018**

JESOLO (VE), Località Piave Nuovo, Via Piave Nuovo 17 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE in villino, con piscina (ora dismessa), composta da due piani fuori terra e da adiacente fabbricato, collegato all'abitazione da una pompeiana, adibito a garage e servizi al piano terra e a locali parzialmente abitabili al piano sottotetto, il tutto insistente su un'area fondiaria di mq 5.020 catastali - Prezzo base Euro 305.000,00. Offerta minima Euro 228.750,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 28/02/2020 ore 17:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dott. Emanuele Vanin tel. 0421-303476.

**JESOLO**

**RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALL. N. 56/2015**

JESOLO (VE), Via Drago Jesolo 39 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - Edificio in corso di costruzione avanzata "RUSTICO" sviluppato al piano terra e primo utilizzato quale deposito attrezzi per l'attività agricola e di terreni agricoli circostanti il medesimo. Nuda



proprietà - TERRENI agricoli; mapp. 239 sem. cl. 4 sup. mq 7811; mapp. 241 sem. classe 4 sup. mq 2766; mapp. 243 sem. cl. 4 sup. mq 6703 - Prezzo base Euro 81.151,20. Vendita senza incanto 21/02/2020 ore 15:00. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso il Curatore Dott.ssa Sabrina Cimarosto tel. 0421307775 mail [sabrina@studiocimarosto.it](mailto:sabrina@studiocimarosto.it).

**MEOLO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 202/2017**

MEOLO (VE), Via Fermi 5 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione (1/2) di bivilla a schiera di 100 mq circa con annesso garage di 23 mq circa interamente al piano terra e scoperto di pertinenza. L'unità immobiliare è composta da un soggiorno, una cucina, due camere, un bagno ed un locale caldaia / lavanderia che collega l'abitazione al garage. Occupato dall'esecutato - Prezzo base Euro 56.404,69. Offerta minima Euro 42.303,52. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 12/03/2020 ore 16:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato Dott. Cimeri Vittorio tel. 041983006.

**MIRANO****CASA COLONICA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 317/2018**

MIRANO (VE), Località Scaltenigo, Via Caltana 169 - LOTTO UNICO - Unico corpo di fabbrica che insiste in un lotto agricolo di circa 4.000,00 metri; il corpo principale è costituito da una CASA COLONICA di circa mq 470 per piano, posizionata a ridosso di via Caltana, sulla parte retrostante della quale, lato sud, erano un tempo presenti una serie di fabbricati ad uso magazzino e legnaia, i quali sono stati demoliti per essere ricostruiti secondo un nuovo progetto che però non è stato realizzato - Prezzo base Euro 448.850,00. Offerta minima Euro 336.637,50. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 19/02/2020 ore 15:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Avvocato Luca Schiavon tel. 0418470629.

**SAN DONÀ DI PIAVE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 490/2017**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - LOTTO UNICO - Via Portogallo 12, ABITAZIONE a schiera con aree scoperte ed accessori, in posizione mediana, sup. lorda mq 156 circa, composta al piano terra da ingresso con vano scala, magazzino (utilizzato come taverna), vano scala e portico; al piano primo da disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, due terrazze e vano scala; al piano secondo da vano scala, disimpegno, due camere da letto, bagno; piano terzo / sottotetto da un vano unico legittimo, non abitabile, ove è stato ricavato un bagno abusivo. Via Inghilterra, AUTORMESSA al piano terra, dotata di portone di accesso, di tipo basculante, servita da comoda corsia di accesso, sullo scoperto privato, pertinenziale, sup. lorda mq 22 circa - Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 4/03/2020 ore 16:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Federico Doni tel. 041959867.

**SAN DONÀ DI PIAVE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 246/2018**

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Via Piveran 3/2 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE al piano terra costituita da ingresso, soggiorno pranzo, disimpegno, studio, centrale termica, al piano primo da bagno e tre camere, disimpegno con scoperto esclusivo. Difformità urbanistiche ed edilizie, per essere regolarizzate occorre una spesa di circa Euro 17.000,00. L'immobile risulta libero - Prezzo base Euro 130.233,69. Offerta minima Euro 97.675,27. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 18/03/2020 ore 09:00. Professionista Delegato Notaio Dr.ssa Valeria Terracina tel. 0421333038.

**SAN DONÀ DI PIAVE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 541/2017**

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Via Mazzotto 29 - LOTTO UNICO - Fabbricato di civile ABITAZIONE con scoperto di pertinenza. Dall'entrata pedonale si accede ad un piccolo ingresso con piccolo ripostiglio sottoscala, soggiorno con adiacente angolo cottura con affaccio sullo scoperto / orto, dal soggiorno si accede alla zona notte con tre camere di cui una matrimoniale e servizio igienico - Prezzo base Euro 83.250,00. Offerta minima Euro 62.437,50. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 17/04/2020 ore 15:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato Dott. Alessandro Doria tel. 0415543523.

**SPINEA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 266/2018**

SPINEA (VE), Via Mazzini 52/A - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo di fabbricato isolato di dieci appartamenti e 3 piani fuori terra, non dotato di ascensore, costruito negli anni 2008-2009. Composto da soggiorno pranzo / cottura e pogggiolo, disimpegno, due camere una delle quali con pogggiolo, bagno finestrato. In buone condizioni. Al piano terra garage di pertinenza comunicante con corridoio comune al quale si accede dall'ingresso. Liberi - Prezzo base Euro 82.239,00. Offerta minima Euro 61.679,25. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 12/03/2020 ore 15:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato Dr.ssa Giovanna Palazzi tel. 041955749.

**SPINEA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 396/2018**

SPINEA (VE), Via Antonello da Messina 8 - LOTTO UNICO - Piena proprietà per l'intero di ABITAZIONE porzione di fabbricato a schiera con scoperto esclusivo, sviluppata ai piani terra, primo e secondo (sottotetto praticabile ma non agibile), dalla superficie catastale totale di 126 mq, oltre alle proporzionali quote di comproprietà dell'area scoperta esclusiva che circonda su tre lati il fabbricato. Garage al piano terra, dalla superficie catastale totale di 20 mq - Prezzo base Euro 229.000,00. Offerta minima Euro 171.750,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 24/03/2020 ore 11:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Avvocato Chiara Vianello tel. 041714426.



**VIGONOVO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 69/2016**

VIGONOVO (VE) - LOC. TOMBELLE, VICOLO VESPUCCI 11/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE a piano terra di vani 5,5, si affaccia a nord, sud ed ovest ed è composto da ingresso, cucina, soggiorno / pranzo, disimpegno, bagno, una camera matrimoniale e due studi. Occupato dagli esecutati - 4° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 20/02/2020 ore 12.00. Prezzo base: Euro 55.664,50. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) Informazioni: Custode Giudiziario, Dr.ssa Tatiana Memo, tel. 041.974076.

**Abitazione | Accessorio  
Immobile comm.le | ind.le**

**FIESSO D'ARTICO**

**NEGOZI - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 285/2016**

FIESSO D'ARTICO (VE) - LOTTO 5: Via Riviera del Brenta 95, NEGOZIO di mq 32 catastali, con vetrina fronte strada principale, facente parte di un complesso avente abitazione padronale ristorante e capannoni sul retro. Prezzo base Euro 37.312,00. Offerta minima Euro 27.984,00. LOTTO 7: Via Riviera del Brenta 91, NEGOZIO di mq catastali 76, con vetrina fronte strada principale, facente parte di un complesso avente abitazione padronale sovrastante e capannoni sul retro. Prezzo base Euro 67.000,00. Offerta minima Euro 50.250,00. LOTTO 9: Via Riviera del

Brenta 93, APPARTAMENTO padronale su quattro piani fuori terra di mq 290 catastali, composto al piano primo da sala da pranzo, soggiorno con pogggiolo, cucina, veranda, bagno con terrazza, camera da letto e camera con bagno; al piano secondo vano scala con bagno; al piano terzo soggiorno, sala da pranzo con angolo cottura e ripostiglio, terrazza e due camere. Prezzo base Euro 261.702,00. Offerta minima Euro 196.276,00 - Tutti i beni sono occupati dall'esecutato - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 05/03/2020 ore 12:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato Dr.ssa Francesca Dei Rossi, tel. 041955749.

**JESOLO**

**CAPANNONI - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 550/2017**

JESOLO (VE), Via Meucci 26 - LOTTO UNICO - Due capannoni adiacenti di cui uno con abitazione al piano primo, situati in zona commerciale, industriale ed artigianale, a circa 2,5 Km rispetto al centro di Jesolo Paese. Il lotto è composto da un'abitazione e tre unità ad uso commerciale / direzionale. Superficie complessiva di circa 6.665,00 mq - Prezzo base Euro 2.483.485,00. Offerta minima Euro 1.862.614,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 26/03/2020 ore 14:30. Professionista Delegato Dott. Salvador Anna Maria tel. 042172813.

**JESOLO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE - CASA SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 580/2016**

JESOLO (VE), Via Roma Sinistra 72 - LOTTO UNICO - COMPLESSO IMMOBILIARE composto da fabbricato di ampie dimensioni per la maggior parte ad uso commerciale (ristorante / bar) e per la parte residua ad uso residenziale, con locale magazzino in corpo accessorio, nonché relativo terreno di sedime dei manufatti e ampio scoperto pertinenziale; irregolarità edilizie sanabili; concesso in locazione con un contratto d'affitto d'azienda regolarmente registrato, scadente il 30.11.2020 - Prezzo base Euro 500.000,00 offerta minima Euro 375.000,00 - 5° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 12/03/2020 ore 16.00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Marcello Lo Giudice, tel. 041.5322600.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**NOVENTA DI PIAVE**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 156/2015**

NOVENTA DI PIAVE (VE), Via Argine 12 - LOTTO UNICO: Via Argine 12, COMPLESSO IMMOBILIARE composto da abitazione, garage, uffici, magazzino e scoperto comune vicino al centro storico; liberi; lo stato di manutenzione è scadente e necessita di importanti interventi edilizi. Il complesso immobiliare risale agli anni sessanta ed ha subito nel tempo vari tipi di interventi edilizi, con una prima ristrutturazione nel 1978, una seconda ristrutturazione nel 1981 ed infine un condono edilizio nel 1993 per l'abitazione, garage e magazzini realizzati in difformità rispetto al titolo edilizio. Prezzo base Euro 190.800,00. Offerta minima Euro 143.100,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 27/02/2020 ore 16,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr.ssa Emanuela Vigani tel. 0421382036.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CHIOGGIA**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**R.G.E. N. 117/2018**

CHIOGGIA (VE) - LOTTO 1: Viale Umbria 9/E, ABITAZIONE posta al piano primo di un fabbricato condominiale di quattro piani fuori terra, composta da ingresso, soggiorno pranzo, cucina e, tra loro disimpegnate, due camere con bagno e ripostiglio; due ampi balconi prospicienti su viale Umbria con accesso dal soggiorno pranzo a dalla camera posta a sud; veranda con accesso dalla cucina. Cantina al piano terra di mq 10. Prezzo base Euro 204.097,00. Offerta minima Euro 153.072,75. Vendita senza incanto 13/02/2020 ore 16:00. CHIOGGIA (VE) - LOTTO 2: Località Ca' Lino, Appezamento di TERRENO incolto ed in completo stato di abbandono, di forma rettangolare ed orografia pianeggiante; sup. complessiva di circa mq 3.790. Prezzo base Euro 56.850,00. Offerta minima Euro 42.637,50. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 13/02/2020 ore 16:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato Dott. Doria Claudio, tel. 0415543523.

**ERACLEA****APPARTAMENTO - MAGAZZINO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 589/2011**

ERACLEA (VE) - Nuda proprietà, occupati dai debitori. Beni gravati da vincoli, come descritti in perizia - LOTTO 12: SP 52 San Donà / Eraclea, APPARTAMENTO facente parte di un edificio destinato a residenza di tipo bifamiliare di pregio architettonico, autorimessa collegata e a servizio dell'appartamento, grande appezzamento di terreno agricolo su cui giace la strada di accesso all'immobile, a circa 1,2 km dal centro di Eraclea. Prezzo base Euro 91.500,00. Offerta minima Euro 68.600,00. LOTTO 13: MAGAZZINO con scoperto esclusivo a circa 1,2 km dal centro di Eraclea, che gode di servitù di passaggio a peso dei Mappali 331 e 278. Prezzo base Euro 37.600,00. Offerta minima Euro 28.200,00. LOTTO 14: TERRENO agricolo (semiativo e bosco ceduo), sito lungo la SP52 San Donà di Piave/Eraclea a circa 1,2 km dal centro di

Eraclea, che gode di accesso a peso del Mappale 278. Prezzo base Euro 16.200,00. Offerta minima Euro 12.150,00 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 18/02/2020 ore 17:00. Professionista Delegato Rag. Pol Bodetto Lauretta tel. 0421280632.

**SCORZE'****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 201/2017**

SCORZE' (VE), Via Colombo 29 - LOTTO 1: VILLA BIFAMILIARE di ca. 355 mq con ampio giardino di ca. 4.450 mq in comproprietà con l'altro lotto del presente avviso di vendita; composta al piano terra: ingresso / pranzo soggiorno, cucina, taverna, lavanderia, bagno e studio; piano primo: camera con guardaroba e bagno privato; due ulteriori camere di cui una provvista di balcone e un bagno tra loro disimpegnato; piano interrato: centrale termica, ripostiglio, piccolo bagno e soffitta. Prezzo base Euro 238.954,00. Offerta minima Euro 179.215,50. LOTTO UNICO: (Lotto 2 + 3 di Perizia) VILLA BIFAMILIARE di ca. 324 mq con ampio giardino di ca. 4.450 mq in comproprietà con l'altro lotto del presente avviso di vendita, composta al piano terra: ingresso / soggiorno, pranzo, cucina, taverna, lavanderia, bagno e guardaroba, c.t. e disimpegno; piano primo: tre camere, due bagni e guardaroba, terrazza con accessi dalla camera 1 e dal bagno 2 e pogggiolo con accesso dalla camera 2; piano interrato: cantina, ripostiglio e bagno. Ampio garage di circa mq 66 con doppio accesso carraio ubicato all'interno del fabbricato bifamiliare (lotto 3 della perizia del CTU). Prezzo base Euro 314.916,00. Offerta minima Euro 236.187,00 - I beni sono occupati dagli esecutati - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 18/03/2020 ore 15:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato Dott. Cesare Maria Crety, tel. 041961401.

**Immibile comm.le|ind.le****VENEZIA****RISTORANTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 369/2018**

VENEZIA, Località Mestre, Via Paruta 40 - LOTTO UNICO - Unità a destinazione commerciale, da cui si accede direttamente da Via Paruta. La destinazione attuale dell'area di vendita è quella di RISTORANTE. In corso di liberazione - Prezzo base Euro 926.338,50. Offerta minima Euro 694.754,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 25/02/2020 ore 15:30. Professionista Delegato Dott. Cosentino Marcello tel. 0421274910.

**VENEZIA****UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 292/2018**

VENEZIA, San Marco 4410 - LOTTO UNICO - Libero. Luminoso e prestigioso UFFICIO sito al quarto piano di Palazzo Sullam, a pochi passi da Piazza San Marco, 5,5 vani, sup. totale mq 137. Non conforme dal punto di vista edilizio con difformità sanabile; vincolato ai sensi della L. 01.06.1939 n. 1089, la compravendita è sottoposta a condizione sospensiva - Prezzo base Euro 659.155,45. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo nei limiti di 1/4. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 23/04/2020 ore 16:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr.ssa Isabella Tomasin, tel. 0415205077.

**CHIOGGIA****NEGOZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. N. 190/2017**

CHIOGGIA (VE), Isola Verde - Bacucco, Via Delle Nazioni Unite 22 - LOTTO 1: NEGOZIO nel condominio Isa Residence C/1, al piano terra, composto da un unico locale, un servizio igienico ed un ripostiglio, esternamente è fornito di uno scoperto esclusivo. Il negozio è di circa mq 74 catastali. E' presente una porta che mette in comunicazione il lotto con il negozio oggetto del lotto Due. Libero. Prezzo base Euro 48.516,00. Offerta minima Euro 36.387,00. LOTTO 2: Isola Verde - Bacucco, Via Delle Nazioni Unite 22, Negozio nel condominio Isa Residence C/1, al piano terra, composto da un unico locale, un servizio igienico ed un ripostiglio, esternamente è fornito di uno scoperto esclusivo. Il negozio è di circa mq 65 catastali. E' presente una porta che mette in comunicazione il lotto con il negozio oggetto del

lotto Uno. Libero. Prezzo base Euro 41.676,00. Offerta minima Euro 31.257,00 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 11/02/2020 ore 11:00. Professionista Delegato Dott. Zito Fabio tel. 041971123.

**ERACLEA**

**ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 299/2017**

ERACLEA (VE), Via dei Ginepri 7 - LOTTO UNICO - ALBERGO composto da tre piani terra con scoperto di pertinenza. Lo stato di conservazione dell'immobile è di degrado e abbandono. Lo stato di manutenzione generale è appena sufficiente. Irregolarità catastali ed edilizie. Libero - Prezzo base Euro 511.087,50. Offerta minima Euro 383.315,63. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 16/04/2020 ore 17:30. Informazioni e luogo della vendita presso il Custode Giudiziario Dott. Danilo Capone tel. 041959000.

**MARCON**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 167/2018**

MARCON (VE), Villaggio della Cooperazione 32 - LOTTO UNICO - NEGOZIO costituito da unico corpo di fabbrica di un piano fuori terra e piano interrato, facente parte di un più ampio complesso edilizio, staccato dall'edificio principale, con accesso indipendente, confinante su tre lati con scoperto e per altro lato su passaggio pubblico. Libero - Prezzo base Euro 161.700,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona

mista: 7/02/2020 ore 15:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato Dott. Matteo Baldan, Cell. 3275436082.

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**JESOLO**

**TERRENI - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 220/2014**

JESOLO (VE) - LOTTO 1: via Roma Destra, area di notevole estensione posta all'interno del Parco Naturale Equilio tra via Roma Destra ed il Fiume Sile, ove è presente anche un vecchio fabbricato inagibile che è già stato oggetto di interventi di demolizione e bonifica; prezzo base Euro 1.361.859,47. LOTTO 11: viale Padania, MAGAZZINO al p. primo in complesso edilizio, privo di accesso; prezzo base Euro 44.330,71. LOTTO 14: viale Padania, MAGAZZINO al p. terra in complesso edilizio, ad utilizzo commerciale; prezzo base Euro 96.369,31. LOTTO 15: viale Padania, MAGAZZINO al p. terra in complesso edilizio, composto da un unico locale; prezzo base Euro 31.666,37. LOTTO 16: viale Padania, MAGAZZINO al p. terra in complesso edilizio, composto da un unico locale; prezzo base Euro 31.666,37. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Vendite soggette ad Imposta di Registro - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 10/03/2020 ore 15:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Maurizio Trevisan, tel. 041 5231955.

**Terreno|Immobilie agricole**

**VENEZIA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 190/2015**

VENEZIA, MESTRE, VIA SANTA MARIA GORETTI - Piena proprietà - LOTTO 3 - TERRENO edificabile di reali mq. 9790 con sovrastanti vecchi edifici definiti catastalmente in corso di costruzione soggetto a Piano di Recupero ad Iniziativa Privata in Z.T.O. "DRU 13" (in Piano Regolatore Generale "Zona produttiva di ristrutturazione urbanistica" soggetta a Piano Urbanistico Attuativo Obbligatorio). Nell'area, in parte incolta e mai urbanizzata, insistono tre fabbricati allo stato grezzo senza impianti. Il Piano di Recupero approvato propone l'urbanizzazione dell'area con la demolizione dei fabbricati al grezzo e la sua utilizzazione per l'inserimento di attività commerciali e direzionali. La nuova edificazione prevista si articola su sei piani; libero - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 12/02/2020 ore 14,00. Prezzo base Euro 724.513,96 offerta minima Euro 543.385,47. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dott. Sebastiano Lenarda presso il suo Studio in Venezia, Mestre, P.le L. Da Vinci 8/f, Tel. 041 987288

**Abitazione|Accessorio**

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 149/2018.** G.E. Bianchi Silvia. Professionista Delegato Rag. De Sordi Enrico. Lotto UNICO: Venezia (VE), Via Aleardi 51, Appartamento al piano settimo / sottotetto, costituito da: ingresso, cucina, soggiorno, terrazza, due camere, bagno, in sufficiente stato di manutenzione generale. L'abitazione risulta in totale difformità rispetto al titolo edilizio con conseguente sanzione alternativa alla demolizione (art. 34 DPR 380/2001) di Euro 47.700,00 già dettratti dal prezzo base; non si dichiara la conformità edilizia e urbanistica. Posto auto coperto di ca. mq 11. Prezzo Base Euro 99.490,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 74.617,50. Vendita senza incanto il 13/02/2020 ore 15:00 Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Presentare offerte entro 12/02/2020 ore 12:00 Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente (offerte criptate), oppure analogicamente presso lo Studio del Delegato Rag. Enrico De Sordi Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario, Rag. Enrico De Sordi, tel. 0412604612. e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.





## Tribunale di VERONA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Maggiori informazioni** - Presentazione offerte: Modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.corteappello.venezia.it](http://www.corteappello.venezia.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario indicato sull'avviso.

**VENDITE NOT.ES.**: Stradone Maffei n. 2 (VR), negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

**VENDITE NOTAIO MARIA MADDALENA BUONINCONTI** Vicolo Ghiaia n. 3 - 37122 (VR), tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), sito internet [www.notaibuoninconti.it](http://www.notaibuoninconti.it)

**VENDITE NOV@:** Via Sant'Antonio n. 5 (VR), Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasso-](mailto:segreteria@notaiveronesiasso-)

[ciati.it](http://ciati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

**VENDITE NOTAIO MARIA TERESA BATTISTA:** Piazzetta Scala n. 2 (VR), con precisazione che ogni ulteriore informazione può essere acquisita telefonando al numero 045 590622.

**VENDITE NOTAIO CRISTIANA CASCONI:** Via dei Mutilati n. 4/F (VR), previo appuntamento telefonando allo 045-8008036.

**VENDITE NOTAIO ROSALIA RUSSO:** Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattaciolo) Verona, tel. 045-8961482 nei giorni da lunedì a giovedì dalle ore 12.00 alle 13.00 e dalle ore 14.00 alle 15.00, previo appuntamento.

**VENDITE NOTAIO VINCENZO SCADUTO:** Via Carmelitani Scalzi 20 (VR), tel. 045-8105077 orari lunedì dalle 10:00 alle 13:00; mercoledì e giovedì dalle 9:00 alle 12:00.



**VERONA**  
Vendite NOT.E.S.

## Abitazione | Accessorio

**VERONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 421/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 6 febbraio 2020 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona, via Cantarane n.15, piena proprietà di appartamento al piano quarto. Prezzo Base Euro 45.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 33.750,00

Custodia: Avvocato Gloria Formenti con studio in Verona (VR), Via Mercurio n. 1 - tel. 045/ 8536410 - fax 045/ 8008257 - e-mail: [avvgloriaformenti@gmail.com](mailto:avvgloriaformenti@gmail.com)

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

### ALBAREDO D'ADIGE

**FABBRICATO RESIDENZIALE CON ANNESSI RUSTICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 811/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 27 febbraio 2020 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Albaredo d'Adige (VR), via

Serega n. 36/37, piena proprietà di fabbricato residenziale con annessi rustici e pertinente corte esclusiva e tettoie non sanabili, che dovranno essere demolite. Prezzo base Euro 180.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 135.000,00

Custodia: Avvocato Matteo Bertani con studio in Verona (VR), Via Scalzi n. 20 - tel. 045/8002170 - fax 045/8012832 - e-mail [matteo@studiobertani.eu](mailto:matteo@studiobertani.eu).

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)) e sui siti internet della Corte d'Appello di Venezia, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).  
Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

### BADIA CALAVENA

**VILLINO BIFAMILIARE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 104/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 20 febbraio 2020 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.n.2/a.

Lotto Unico: In Comune di Badia Calavena (VR), via Don Luigi Vicentini n. 5, piena proprietà di villino bifamiliare di due livelli fuori terra e un piano scantinato e di magazzino indipendente interrato con giardino. Prezzo base Euro 405.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 303.750,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'appartamento al piano terra e primo è "F" e dell'appartamento al piano scantinato è "G". Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e su [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net). Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che

offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

### COLOGNOLA AI COLLI

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 283/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 20 febbraio 2020 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Colognola ai Colli (VR), via Fornello n. 5/A, piena proprietà di abitazione dislocata sui terra, primo e secondo, posta all'interno di corte rurale. Prezzo base Euro 93.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 69.750,00

Custodia: Avvocato Cristina Caloi con studio in Verona, Via Carmelitani Scalzi n. 20, tel. 045.8002170 cell. 392.4246577, fax. 045.4851259, e-mail: [cristina.caloi@caloi-mancassola.com](mailto:cristina.caloi@caloi-mancassola.com). Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).  
Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

### ISOLA DELLA SCALA

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 471/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
 Vendita senza incanto: 20 febbraio 2020 alle ore 15.00  
 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.  
 Lotto Unico: In Comune di Isola della Scala (VR), via Bernardino Brugnoti, piena proprietà di fabbricato costituito da abitazione al piano primo con cantina al piano interrato e taverna al piano terra, ufficio al piano terra e primo, deposito al piano terra e primo, autorimessa al piano terra e autorimessa al piano interrato con corte esclusiva. Prezzo base Euro 370.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00  
 Prezzo minimo da offrire Euro 277.500,00  
 È onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Custodia: Avvocato Eleonora Spiri con studio in San Bonifacio (VR), via Camporosolo n. 26, tel. 045/6106167 - fax: 045/6106073, e-mail: eleonora.spiri@maggavvocati.it. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

**LEGNAGO**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 181/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
 Vendita senza incanto: 20 febbraio 2020 alle ore 14.00  
 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR), Frazione San Pietro, via Batorcolo n. 1, piena proprietà di casa di abitazione unifamiliare indipendente, con corte di pertinenza, composta da un piano terra non abitabile, con quota pavimento inferiore al piano di campagna, e da un piano primo con ingresso, soggiorno camera e cucinino, oltre ad un bagno ed un locale legnaia esterno in condizioni fatiscenti, privo di pavimentazione e manto di copertura in lastre ondulate di eternit. Prezzo base Euro 44.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00  
 Prezzo minimo da offrire Euro 33.000,00

Dalla perizia in atti non risulta l'indice di prestazione energetica dell'edificio.

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona

via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e su [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net). Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

**POVEGLIANO VERONESE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 324/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
 Vendita senza incanto: 27 febbraio 2020 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Povegliano Veronese (VR), località Casotti, via Verona n.7, piena proprietà di abitazione inserita in contesto di corte residenziale e dislocata sui piani interrato, terra, primo e secondo mansardato. Prezzo base Euro 109.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 81.750,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "D".

Custodia: Avvocato Federica Micheli con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax 045/8009389 - e-mail: federicamicheli@studiodavvocato.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
 Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**  
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**RONCO ALL'ADIGE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 96/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
 Vendita senza incanto: 13 febbraio 2020 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Ronco All'Adige (VR), Via Cantonà, piena proprietà di fabbricato abitativo in corso di costruzione, al grezzo, composto di cinque unità abitative e pertinenze. Prezzo base Euro 169.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00  
 Prezzo minimo da offrire Euro 126.750,00

Custodia: Avvocato Andrea Parolini con studio in Verona, Via Albere 80/c tel. 045-8014384, fax: 045-8032128, e-mail: [avvparolini@veronalaw.it](mailto:avvparolini@veronalaw.it).

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

**SAN BONIFACIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 599/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
 Vendita senza incanto: 6 febbraio 2020 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR), località Prova, via Anna Frank n.10, piena proprietà di appartamento al piano terra con pertinente corte esclusiva e autorimessa al piano interrato.

Prezzo Base Euro 76.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 57.375,00

Custodia: Avvocato Nicola Caltroni con studio in Verona, via Dominutti n. 2, tel. 045.8000433, fax 045.590814 e-mail: [caltroni@studioimpresanet.it](mailto:caltroni@studioimpresanet.it).

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito



to telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e.mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

## SAN MARTINO BUON ALBERGO

### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 374/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 13 febbraio 2020 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR), via Muccioli n. 1, piena proprietà di appartamento al piano terra con pertinente corte esclusiva, un deposito, due vani garage al secondo piano interrato e due posti auto scoperti posti a livello stradale. Prezzo Base Euro 155.900,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 116.925,00

È onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Lotto 2: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR), via Muccioli n. 1, piena proprietà di appartamento al piano terra con pertinenti corti esclusive, un deposito, due vani garage al secondo piano interrato e due posti auto scoperti posti a livello stradale. Prezzo Base Euro 163.200,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 122.400,00

È onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Lotto 3: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR), via Muccioli n. 1, piena proprietà di appartamento al piano terra con pertinente corte esclusiva, un deposito, due vani garage al secondo piano interrato e due posti auto scoperti posti a livello stradale. Prezzo Base Euro 171.900,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 128.925,00

È onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Lotto 4: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR), via Muccioli n. 3, piena proprietà di appartamento al piano primo, due depositi, due vani garage al primo piano interrato e tre posti auto scoperti posti a livello stradale. Prezzo Base Euro 271.300,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 203.475,00

È onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Lotto 5: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR), via Muccioli n. 1, piena proprietà di appartamento al piano primo, un deposito, due vani garage al primo piano interrato e tre posti auto scoperti posti a livello stradale. Prezzo Base Euro 204.300,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 153.225,00

È onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Lotto 6: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR), via Muccioli n. 1, piena proprietà di appartamento al piano secondo, un deposito, due vani garage al primo piano interrato e tre posti auto scoperti posti a livello stradale. Prezzo Base Euro 182.600,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 136.950,00

È onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Lotto 7: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR), via Muccioli n. 3, piena proprietà di appartamento al piano terzo e quarto, un deposito, due vani garage al secondo piano interrato e tre posti auto scoperti posti a livello stradale. Prezzo Base Euro 189.600,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 142.200,00

È onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Lotto 8: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR), via Muccioli n. 1, piena proprietà di appartamento al piano terzo e quarto, un deposito, due vani garage al secondo piano interrato e tre posti auto scoperti posti a livello stradale. Prezzo Base Euro 209.400,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 157.050,00

È onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Lotto 9: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR), via Muccioli, piena proprietà di garage al primo piano interrato. Prezzo Base Euro 13.400,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 10.050,00

È onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Lotto 10: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR), via Muccioli, piena proprietà di garage al primo piano interrato. Prezzo Base Euro 14.100,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 10.575,00

È onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Lotto 11: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR), via Muccioli, piena proprietà di garage al primo piano interrato. Prezzo Base Euro 10.200,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 7.650,00

È onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Lotto 12: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR), via Muccioli, piena proprietà di garage al primo piano interrato. Prezzo Base Euro 20.200,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 15.150,00

È onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Lotto 13: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR), via Muccioli, piena proprietà di garage al primo piano interrato. Prezzo Base Euro 21.400,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 16.050,00

È onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Lotto 14: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR), via Muccioli, piena proprietà di garage al secondo piano interrato. Prezzo Base Euro 15.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 11.250,00

È onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Lotto 15: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR), via Muccioli, piena proprietà di garage al secondo piano interrato. Prezzo Base Euro 18.100,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 13.575,00

È onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Lotto 16: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR), via Muccioli, piena proprietà di garage al secondo piano interrato. Prezzo Base Euro 10.100,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 7.575,00

È onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Custodia: Avvocato Barbara Draghi con studio in Legnago (VR), Piazza Don C. Boscagin n. 18, tel. 0442 600200 - fax 0442 600300, e-mail: [barbara.draghi@libero.it](mailto:barbara.draghi@libero.it).

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito

to telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net). Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e.mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

## VERONELLA

### APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 691/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 20 febbraio 2020 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Veronella (VR), via San Marcello n.3, piena proprietà di appartamento al piano primo. Prezzo base Euro 63.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 47.250,00

Lotto 2: In Comune di Veronella (VR), via San Marcello n.3, piena proprietà di magazzino al piano seminterrato. Prezzo base Euro 39.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 29.250,00

Custodia: Avvocato Luisa Delle Donne con studio in Verona via Giberti n. 7 - tel. 045/8033137- fax 045/8009040 - e-mail: [luisa.delledonne@tiscali.it](mailto:luisa.delledonne@tiscali.it).

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e.mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

## VILLA BARTOLOMEA

### FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 376/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 27 febbraio 2020 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Villa Bartolomea (VR), via G. Matteotti n.ri 11,15,2 e 19, piena proprietà di fab-

bricato residenziale a due/tre piani fuori terra con pertinente area esterna di proprietà esclusiva. Prezzo base Euro 690.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 517.500,00

Custodia: Avvocato Marco Policante con studio in Verona via Cesare Battisti n. 7 - tel. 045/8001378- fax 045/8039349 - e-mail: policante@libero.it.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e su [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net). Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

## ZIMELLA

### PORZIONE VILLETTA BIFAMILIARE - RIMESSA ATTREZZI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 2/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 27 febbraio 2020 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.n.2/a.

Lotto Unico: In Comune di Zimella (VR), via Moraron n.1035, piena proprietà di porzione di villetta bifamiliare dislocata sui piani scantinato, terra e primo con rimessa attrezzi agricoli al piano scantinato e giardino comune. Prezzo base Euro 116.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 87.000,00

Custodia: Avvocato Nicoletta Dall'Occhio con studio in Verona, Via del Carrista n. 3, tel. 045.8036590, fax 045.8050047, e-mail [dalocchio@maffei14.it](mailto:dalocchio@maffei14.it).

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

## Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

### VERONA

#### FABBRICATO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 470/2012 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 27 febbraio 2020 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

Lotto 1: In Comune di Verona, via Umberto Boccioni n.1, piena proprietà di fabbricato al piano terra a destinazione commerciale e lavorazione prodotti industriali con cortile di pertinenza esclusiva Prezzo Base Euro 443.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 332.250,00

Cauzione del 50% del prezzo offerto

Lotto 2: In Comune di Verona, via Edoardo De Betta n.3, piena proprietà di appartamento al piano primo. Prezzo Base Euro 71.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 53.250,00

Cauzione del 50% del prezzo offerto

Saldo del prezzo: entro 45 giorni dall'aggiudicazione Custodia: Avvocato Nicola Ottaviani, con studio in via Scrimari n. 11/13, tel. 045.594642, fax 045.8044021 e-mail: [segreteria@studioottaviani.eu](mailto:segreteria@studioottaviani.eu).

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CAPRINO VERONESE

#### TERRENI - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 570/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 20 febbraio 2020 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Caprino Veronese (VR), Località Caia di sopra, piena proprietà di abitazione indipendente disposta su due piani fuori terra, oltre al piano interrato e terreni agricoli di mq 14.023. Prezzo Base Euro 532.800,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 399.600,00

È onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Lotto 3: In Comune di Caprino Veronese (VR), via General Cantore n. 39, piena proprietà di posto auto scoperto al piano terra e quota di 17/30 di piena proprietà di pertinente area urbana. Prezzo Base Euro 6.700,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 5.025,00

È onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Custodia: Avvocato Giuseppe Ruotolo con studio in Verona, via Amatore Sciesa n. 3, tel. 045/8003495, fax 045/8011475, e-mail: [giusepperuotolo@avvocatiassociativ Verona.it](mailto:giusepperuotolo@avvocatiassociativ Verona.it)

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

## CEREA

### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 804/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 27 febbraio 2020 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Cerea (VR), via Frescà n.3, piena proprietà di abitazione al piano terra con autorimessa al piano terra e laboratorio al piano terra e primo Prezzo base Euro 82.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 61.500,00

Lotto 2: In Comune di Cerea (VR), via Frescà n.3, piena proprietà di abitazione al piano primo e autorimessa al piano terra Prezzo base Euro 32.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 24.000,00

Lotto 3: In Comune di Cerea (VR), con accesso da una traversa di via Menago tra località Cantoni e località Castello, piena proprietà di lotto di terreno di 21.996



mq catastali

In Comune di Casaleone (VR), con accesso da una traversa di via Menago, in località Borcel, piena proprietà di due appezzamenti di terreno, di totali 12. 803 mq catastali. Prezzo base Euro 162.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 121.500,00

Custodia: Avvocato Maurizio Romeo Pisoni con studio in Verona Lungadige Sammiceli n. 7 - tel. 045/8010524 - fax 045/8048651 - e-mail: avv.pisoni@studiopisoni.net. Beni visionabili: richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e sui siti internet della Corte d'Appello di Venezia, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

## ISOLA DELLA SCALA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 470/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 13 febbraio 2020 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Isola della Scala (VR), via Benedetto Croce n. 5, piena proprietà di appartamento al piano terra con pertinenziale giardino esclusivo e autorimessa al piano interrato. Prezzo Base Euro 130.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00  
Prezzo minimo da offrire Euro 97.500,00  
È onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Lotto 2: In Comune di Isola della Scala (VR), all'incrocio tra via Vittorio Veneto e via del Bersagliere, piena proprietà di porzione di terreno su cui trovava sede un magazzino ora demolito della consistenza di mq. 172. Prezzo Base Euro 35.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 26.250,00

È onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Custodia: Avvocato Elisabetta Limoni con studio in Verona Corso Porta Nuova n. 42 - tel. 045/8302334 - fax 045/4854685 - e-mail: elisabetta.limoni@gmail.com. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

## NOGARA

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 129/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 20 febbraio 2020 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Nogara (VR), via Pezzone n.12, piena proprietà di fabbricato di abitazione al piano terra e primo con accessorio ripostiglio/legnaia e pertinente corte esclusiva al piano terra e annessi terreni. Prezzo base Euro 33.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 24.750,00

Custodia: Avvocato Andrea Leoncini con studio in Verona (VR), Stradone San Fermo n. 13 - tel. 045/8007015 - fax 045/8011695 - e-mail: leoncini.andrea@gmail.com. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

## Immibile comm.le|ind.le

BUTTAPIETRA

CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 334/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 27 febbraio 2020 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Buttapietra (VR), viale del Lavoro n.30, piena proprietà di capannone artigianale al piano terra e piano soppalco. Prezzo base Euro 140.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00  
Prezzo minimo da offrire Euro 105.000,00

Custodia: Avvocato Francesca Ferretto con studio in Verona (VR), Via Tonale n. 11 - tel. 045/8347388 - fax 045/9612499 - e-mail: f.ferretto@libero.it.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net). Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

## ROVEREDO DI GUÀ

IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 82/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 27 febbraio 2020 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Roveredo di Guà (VR), via Albero n.1, piena proprietà di opificio ai piani terra e primo e fabbricato in corso di costruzione "al grezzo" elevato a tre piani fuori terra con pertinenziale area esclusiva esterna. Prezzo base Euro 181.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00  
Prezzo minimo da offrire Euro 135.750,00

Custodia: Avvocato Maurizio Ascione Ciccarelli presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.8031082, fax 045.8043976 e-mail: ascione@studiolegaleacn.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

## VILLAFRANCA DI VERONA

PORZIONE DI FABBRICATO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 127/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 27 febbraio 2020 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.n.2/a.

Lotto 2 (di integrazione di perizia in data 22/06/2018): In Comune di Villafranca di Verona (VR), via Germania n.14, via Spagna n. 31 piena proprietà di porzione di fabbricato artigianale, in parte al grezzo, disposto su tre livelli con pertinente corte esclusiva. Prezzo base Euro 216.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 162.000,00

Custodia: Avvocato Luca Sembenini con studio in Verona (VR), Via Euclide n. 26 - tel. 045/8104669 - fax 045/8104959 - e-mail: luca\_sembenini@yahoo.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e sui siti internet della Corte d'Appello di Venezia, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO



**VERONA - Vendite presso  
Notaio BUONINCONTI**

**Abitazione | Accessorio**

**VERONA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CAUSA CIVILE N. 4115/2018 R.G.**

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in

Verona (VR), Vicolo Ghiagia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice Istruttore dott.ssa Stefania Abbate AVVISA che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 11 febbraio 2020 alle ore 14,00 dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano secondo, con annessa soffitta al piano terzo, e vano ad uso garage al piano primo scantinato, facenti parte del complesso condominiale sito in Verona (VR), frazione Cadividavid, Via Fonte Tognola n. 4. Prezzo base Euro 159.500,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00. Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti,

consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet [www.notaiobuoninconti.it](http://www.notaiobuoninconti.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it), [www.asta-legale.net](http://www.asta-legale.net), e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>  
Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato



**Tribunale di  
VERONA**

**Abitazione | Accessorio**

**VERONA**

**APPARTAMENTO - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 689/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 12 febbraio 2020 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona in centro storico e all'interno della "Scala C" del complesso condominiale denominato "Mazzini" con accesso da Vicolo Mazzini n. 2, piena proprietà di ampio appartamento disposto sui piani secondo e terzo con due posti auto di pertinenza siti al piano primo interrato e aventi accesso carrabile lungo via Quattro Spade.

Prezzo base Euro 1.175.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 10.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " F ".

Custodia: Avvocato Anna Bimbatti, Piazza Cittadella n. 13, Verona, tel. 045596888, email [anna@studiorighini.it](mailto:anna@studiorighini.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it).

Il Notaio delegato Ludovica Piro

**VERONA**

**BILOCALE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 549/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Data Vendita senza incanto: 12 febbraio 2020 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona Quartiere Borgo Roma, Via Quattro Rusteghi n. 16, all'interno di un fabbricato condominiale denominato "Il Veronese", piena proprietà di bilocale al piano primo con annessa cantina e pertinenziale autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 75.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Alberto Graziani, Vicolo San Domenico n. 16, Verona, tel. 0458032474, email [albertograziani@legalivr.it](mailto:albertograziani@legalivr.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asta-legale.net](http://www.asta-legale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: [aste@fallco.it](mailto:aste@fallco.it).  
Il Notaio delegato Maria Peloso

**VERONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 593/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Data Vendita senza incanto: 4 marzo 2020 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Verona Frazione San Massimo, Via Lugagnano n. 16, piena proprietà di appartamento al piano primo.

Prezzo base Euro 57.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Matteo Gervasini tel. 045995348, fax 0452109255, email [matteogervasini@studiolegalegervasinisaretto.it](mailto:matteogervasini@studiolegalegervasinisaretto.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asta-legale.net](http://www.asta-legale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: IT Auction s.r.l. il cui portale è <https://www.venditegiudiziarieitalia.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili al seguente contatto: Tel. 0444/1442262.

Il Notaio delegato Roberto Leso

**CEREA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 840/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 12 febbraio 2020 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Cerea (VR) Via Napoli n. 19, piena proprietà di appartamento al piano primo.

Prezzo base Euro 32.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00



Lotto 2: In Comune di Cerea (VR) Via Napoli n. 19, piena proprietà di appartamento al piano primo.

Prezzo base Euro 36.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Andrea Marchesini, Via Oberdan n. 7, Verona, tel. 0458011720, fax 045593282, email marchesini@avvocatibmz.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it).

Il Notaio delegato Ludovica Piro

## COLOGNOLA AI COLLI

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 207/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti

Data Vendita senza incanto: 4 marzo 2020 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Colognola ai Colli (VR) Frazione San Vittore, Via XXI Aprile n. 42, piena proprietà di abitazione a schiera laterale disposta sui piani terra e primo oltre a sottotetto non abitabile. Prezzo base Euro 21.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Barbara Ferrari, Via Tezone n. 2, Verona, tel. 045592196, email barbara.ferrari@iurasociati.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Il Notaio delegato Roberto Leso

## ERBÈ

### FABBRICATO ABITATIVO - LOCALI DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 14/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 5 febbraio 2020 alle ore 14:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Erbe (VR) Via Roma n. 42, piena proprietà di fabbricato abitativo su due livelli fuori terra e di due pertinenziali locali deposito in corpo di fabbrica distaccato, di cui uno posto al piano terra e uno posto ai piani terra e primo, con annessa corte.

Prezzo base Euro 42.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Nicola Caltroni, Via Dominutti n. 2, Verona, tel. 0458000433, email caltroni@studioimpresanet.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, il sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Il Notaio delegato Valentina Papoff

## LEGNAGO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 219/2018 R.E.

G.E.: Dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 19 febbraio 2020 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR) Località Porto, Via Placido Zurla n. 38, piena proprietà di appartamento al piano rialzato con annessa cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 32.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Daniela Deguidi tel. 0458035655, fax 0458009389, email danieladeguidi@studiodavvocto.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, il sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Il Notaio delegato Sergio Macchi

## MOZZECANE

### PALESTRA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 806/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 12 febbraio 2020 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Mozzecane (VR) Via Carlo Alberto dalla Chiesa n. 11, piena proprietà di porzione di edificio adibito a palestra polivalente disposto ai piani terra e primo, con corte di pertinenza esclusiva. Prezzo base Euro 176.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, il sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Il Notaio delegato Maria Peloso

## NOGARÀ

### ABITAZIONE - ADIACENTE PORTICO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 136/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 19 febbraio 2020 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso

Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Nogara (VR) Via Maso n. 35, all'interno di edificio bifamiliare, piena proprietà di abitazione disposta sui due piani fuori terra con adiacente portico e pertinenziale autorimessa sita al piano terra di un edificio poco discosto.

Prezzo base Euro 102.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Enrico Carifi tel. 0452226754, email enrico.carifi@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, il sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Il Notaio delegato Sergio Macchi

## PESCANTINA

### VILLETTA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 283/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Data Vendita senza incanto: 12 febbraio 2020 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Pescantina (VR) Via Monsignore Luigi Castagna n. 68, piena proprietà di villetta a schiera d'angolo disposta sui piani terra, primo ed interrato, con pertinenziale autorimessa e ampio giardino esclusivo.

Prezzo base Euro 381.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Giorgia Perbellini, Corso Cavour n. 32, Verona, tel. 0458035655, fax 0458009389, email [giorgiaperbellini@studiodavvocato.it](mailto:giorgiaperbellini@studiodavvocato.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, il sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Il Notaio delegato Ludovica Piro

## PRESSANA

### FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 361/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Data Vendita senza incanto: 19 febbraio 2020 alle ore 14:10

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Pressana (VR) Via Carbon n. 54 all'interno di una cortina di edifici a schiera, piena proprietà di fabbricato di civile abitazione, in cattivo stato di manutenzione, disposto su due piani fuori terra con annessa legnaia in separato corpo di fabbrica e area rurale di pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 30.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astealegale.net](http://www.astealegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: IT Auction s.r.l. il cui portale è <https://www.venditegiudiziarieitalia.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili al seguente contatto: Tel. 0444/1442262.

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

## SONA - VALEGGIO SUL MINCIO

### MONOLOCALE - APPARTAMENTO CON POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 739/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Data Vendita senza incanto: 12 febbraio 2020 alle ore 14:50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Sona (VR) Frazione Palazzolo, Via Albarello n. 17, all'interno del fabbricato residenziale denominato "Residence Bavaria", 1/2 (un mezzo) di usufrutto (a favore di persona nata il 10 gennaio 1963) di ampio monocale al piano terra con annessa cantina al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 9.750,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 3: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR) Via Pittori n. 6, piena proprietà di appartamento al piano secondo con pertinenziale posto auto coperto al piano interrato. Prezzo base Euro 40.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giovanni Marino, Corso Cavour n.

32, Verona, tel. 045/8035655, fax 045/8009389, email [giovannimarino@studiodavvocato.it](mailto:giovannimarino@studiodavvocato.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astealegale.net](http://www.astealegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: [aste@fallco.it](mailto:aste@fallco.it).

Il Notaio delegato Maria Peloso

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

## BOVOLONE

### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 348/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Data Vendita senza incanto: 12 febbraio 2020 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Bovolone (VR) Via Madonna n. 437, piena proprietà di compendio immobiliare, ivi compresa l'area di insistenza e pertinenza, composto da:

- fabbricato principale costituito da due negozi e due laboratori al piano terra, ufficio e abitazione al piano primo, negozio al piano primo con annessa terrazza al piano secondo, laboratorio/magazzino al piano primo e da autorimessa e due depositi al piano scantinato;
- fabbricato di ampliamento, completato solo al piano seminterrato, adibito a deposito/magazzino;
- area urbana;
- cabina elettrica.

Prezzo base Euro 929.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Custodia: Avvocato Giovanni Marino, Corso Cavour n. 32, Verona, tel. 045/8035655, fax 045/8009389, email [giovannimarino@studiodavvocato.it](mailto:giovannimarino@studiodavvocato.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it).

Il Notaio delegato Maria Peloso

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**CASALEONE****COMPENDIO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 80/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Data Vendita senza incanto: 19 febbraio 2020 alle ore 14:50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Casaleone (VR) Via Eugenio Montale n. 30, in zona prevalentemente artigianale, piena proprietà di compendio immobiliare, ivi compresa l'area di insistenza e pertinenza, costituito dalle seguenti unità immobiliari tra loro funzionalmente connesse:

- abitazione disposta su due livelli fuori terra;
- autorimessa al piano terra;
- capannone industriale con corti di pertinenza;
- ufficio al piano terra;
- unità in corso di definizione con destinazione d'uso residenziale, al piano primo.

Prezzo base Euro 727.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Custodia: Avvocato Laura Lorenzi, Via Berbera n. 19, Verona, tel. 0458009791, fax 0458011157, email [llorenzi@aviapervia.it](mailto:llorenzi@aviapervia.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: [garaimmobiliare@astalegale.net](mailto:garaimmobiliare@astalegale.net).

Il Notaio delegato Sergio Macchi

**GAZZO VERONESE****COMPLESSO PRODUTTIVO/ARTIGIANALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 610/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 5 febbraio 2020 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Gazzo Veronese (VR) frazione Maccarari, località Olmo, via Padova snc e via Verona n. 4, all'interno di complesso produttivo/artigianale, piena proprietà di capannone, di unità a destinazione commerciale e di due appartamenti al primo piano funzionalmente collegati alle attività economiche sottostanti, ivi compresa l'area di insistenza e pertinenza.

Prezzo base Euro 183.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Francesco Vicenzoni, Via Mercuzio n. 1, Verona, tel. 0458536410, fax 0458008257, email [francesco.vicenzoni@studioviamercuzio.it](mailto:francesco.vicenzoni@studioviamercuzio.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it).

Il Notaio delegato Valentina Papoff

**LEGNAGO****IMMOBILI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 73/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 12 febbraio 2020 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR) Località San Pietro, Via Batorcolo n. 46, all'interno di una corte rurale denominata "Corte Samuele":

- Nuda proprietà di porzione di casa colonica adibita a convitto disposta su tre livelli fuori terra.
- Piena proprietà di altra porzione di casa colonica adibita a convitto disposta su due livelli fuori terra e di fatto unita all'altra porzione.

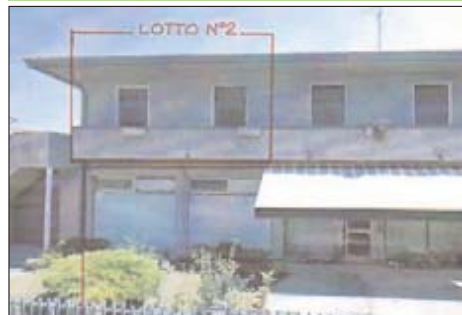
- Piena proprietà di unità immobiliare ad uso commerciale comprendente diversi fabbricati e con ampia corte di pertinenza in parte pavimentata, in parte attrezzata con due campi da calcetto e in parte lasciata a verde e a parcheggio.

Prezzo base Euro 480.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "Dalla perizia in atti risulta che l'intera nuda proprietà sul convitto di tre piani fuori terra (m.n. 272 sub 4) è gravata da diritto di usufrutto generale per la durata di anni 15 a decorrere dal 20 luglio 2005, ossia con termine al 2020.". Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it).

Il Notaio delegato Maria Peloso

**ROVEREDO DI GUÀ****NEGOZIO - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 346/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 12 febbraio 2020 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Roveredo di Guà (VR) Via XXV Aprile n. 7-9-11, piena proprietà di negozio al piano terra con annessi magazzino, centrale termica, w.c., ufficio con retro e porzioni di corti esclusive.

Prezzo base Euro 111.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Roveredo di Guà (VR) Via XXV Aprile n. 7-9-11, piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa piccola corte al piano terra. Prezzo base Euro 42.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giorgia Stallo, Viale della Repubblica n. 6, Verona, tel. 0458303031, fax 0458388268, email [gstallo@studiofranchetti.eu](mailto:gstallo@studiofranchetti.eu).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it).

Il Notaio delegato Maria Peloso

**VERONA****FABBRICATO RESIDENZIALE MONOFAMILIARE - TERRENO ORTIVO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 138/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 19 febbraio 2020 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso

Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona Via Lazzaretto n. 139, all'interno di antica corte rurale piena proprietà di fabbricato residenziale monofamiliare disposto su tre piani fuori terra con pertinenziale terreno ortivo. Prezzo base Euro 124.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Mario Magalini, Via Cavour n. 9, Isola della Scala, tel. 0457302430, fax 0457302430, email mario.maga@libero.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, il sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

### CASTAGNARO

UNITÀ ABITATIVA - MAGAZZINO/DEPOSITO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 293/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Data Vendita senza incanto: 12 febbraio 2020 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Castagnaro (VR) Via Stazione n. 710, piena proprietà di porzione di fabbricato in linea adibita ad unità abitativa, disposta ai piani terra e primo con antistante porzione di corte esclusiva, magazzino/deposito e piccola porzione di terreno pertinenziale, costituente porzione di marciapiede. Prezzo base Euro 21.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, il sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Il Notaio delegato Ludovica Piro

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ISOLA DELLA SCALA

VILLETTA SINGOLA - GIARDINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 311/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Data Vendita senza incanto: 12 febbraio 2020 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Isola della Scala (VR), Via Cattabriga n. 12, piena proprietà di villetta singola indipendente disposta su due piani fuori terra con annesso giardino esterno di pertinenza.

Prezzo base Euro 85.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "D".

Custodia: Avvocato Enrica Ivaldi, Via Adigetto n. 11, Verona, tel. 0458035312, fax 0458538188, email [ivaldi@veronalegal.it](mailto:ivaldi@veronalegal.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it).

Il Notaio delegato Maria Peloso

### LEGNAGO

FABBRICATO - ORTO/GIARDINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 68/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Data Vendita senza incanto: 5 febbraio 2020 alle ore 14:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR) Frazione San Pietro, Via Matilde di Canossa 19, piena proprietà di fabbricato costituito da porzione ad uso abitativo su due livelli, e prospiciente porzione di edificio rurale, posto ai piani terra e sottotetto, comunicanti solo dall'esterno tramite scala portatile, corte comune ai due edifici e pertinenziali terreni ad uso orto/giardino e ad uso strada di accesso.

Prezzo base Euro 107.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Lorenzo Dalla Rosa, Lungadige Capuleti n. 1/a, Verona, tel. 0458009450, fax 0458011242, email [avv.dallarosa@fastwebnet.it](mailto:avv.dallarosa@fastwebnet.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in

Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: [garaimmobiliare@astalegale.net](mailto:garaimmobiliare@astalegale.net).

Il Notaio delegato Valentina Papoff

## Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immobiliare agricolo

### NEGRAR DI VALPOLICELLA

OPIFICIO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 365/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Data Vendita senza incanto: 19 febbraio 2020 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Negrar di Valpolicella (VR) Via Volpare n. 24, piena proprietà di opificio a destinazione d'uso autofficina, disposto sui piani terra e seminterrato con adiacente terreno di pertinenza.

Prezzo base Euro 409.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Claudio Carcereri De Prati, Via Giardino Giusti n. 2, Verona, tel. 0458031887, fax 0458069397, email [studio@carcereriventurini.it](mailto:studio@carcereriventurini.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: [garaimmobiliare@astalegale.net](mailto:garaimmobiliare@astalegale.net).

Il Notaio delegato Sergio Macchi



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Terreno|Immobilie agricole****SANGUINETTO****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 815/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 19 febbraio 2020 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Sanguinetto (VR) Via Rangona n. 14, quota di 3/12 (tre dodicesimi) di piena proprietà di terreno agricolo di 18.600 mq. catastali.

Prezzo base Euro 20.750,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Sanguinetto (VR) Via Rangona n. 14, quota di 3/12 (tre dodicesimi) di piena pro-

prietà di terreno agricolo di 6.377 mq. catastali. Prezzo base Euro 7.250,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00  
Custodia: Avvocato Davide Lovato, email [avvdavide-lovato@libero.it](mailto:avvdavide-lovato@libero.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Sergio Macch

**VERONELLA****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 156/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 5 febbraio 2020 alle ore 14:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 3: In Comune di Veronella (VR) località San Gregorio, Via Casetta piena proprietà di terreni.

Prezzo base Euro 144.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giulia Bontempini, Via Ippolito Nievo n. 15, Verona, tel. 0458035980, fax 0458309937, email [giulia@studiolegalebontempini.it](mailto:giulia@studiolegalebontempini.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, il sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Il Notaio delegato Valentina Papoff

**VERONA - Vendite presso Notaio CASCONE****Abitazione|Accessorio****VESTENANOVA****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 794/2017 R.E.**

Vendita senza incanto: 18 febbraio 2020 alle ore 15.00

Giudice dell'esecuzione: Dott. Angelo Franco

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Uno: In Comune di Vestenanova (VR), in Via San Francesco n. 32, piena proprietà di appartamento - al piano secondo di edificio condominiale, a cui si accede da una scala esterna e da una terrazza (Bene Comune Non Censibile ai sub 4 e 5) - composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, un corridoio, due camere da letto ed un bagno finestrato. Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di comproprietà su enti comuni e spazi di uso comune ai sensi dell'art. 1117 c.c., ivi compresa l'area di sedime e pertinenza del fabbricato. Il tutto come descritto nella perizia cui si rinvia per una migliore identificazione e che si intende qui richiamata a formare parte integrante del presente avviso.

Prezzo base Euro 28.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Offerta minima Euro 21.000,00

Lotto Due: In Comune di Vestenanova (VR), in Via San Francesco n. 32, piena proprietà di appartamento - al piano secondo di edificio condominiale, a cui si accede da una scala esterna e da una terrazza (Bene Comune Non Censibile ai sub 4 e 5) - composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, un cor-

ridoio, due camere da letto e un bagno finestrato. Catasto Fabbricati del Comune di Vestenanova (VR), Fg. 25:

- m.n. 500 sub 5 - Via San Francesco Snc - piano 2 - categoria A/3 - classe 2 - consistenza 4 vani - sup. cat. 57 mq. - rendita Euro 161,13;

Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di comproprietà su enti comuni e spazi di uso comune ai sensi dell'art. 1117 c.c., ivi compresa l'area di sedime e pertinenza del fabbricato. Il tutto come descritto nella perizia cui si rinvia per una migliore identificazione e che si intende qui richiamata a formare parte integrante del presente avviso. Prezzo base Euro 20.508,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00; Offerta minima Euro 15.381,00

Custodia: Avv. Elena Sancassani, tel.045-8035655, mail: [elenasancassani@studiodavvocato.it](mailto:elenasancassani@studiodavvocato.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati telefonare al numero 045/8004633, o consultare i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it), [www.portalevenditepubbliche.giustizia.it](http://www.portalevenditepubbliche.giustizia.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it). Per le modalità di partecipazione all'asta telematica si rimanda all'avviso di vendita consultabile sui siti sopra indicati.

Il Notaio delegato CASCONE CRISTIANA

**Terreno|Immobilie agricole****SALIZZOLE****TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 536/2018 R.E.**

Vendita senza incanto: 18 febbraio 2020 alle ore 15.00

Giudice dell'esecuzione: Dott. Burti Attilio  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Due: In Comune di Salizole (VR), in Via Alberetto, piena proprietà di terreno agricolo incolto, parzialmente edificabile, con accesso diretto da via Alberetto, completamente recintato sul lato confinante con la via pubblica.

Prezzo base Euro 90.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Offerta minima Euro 67.500,00

Custodia: Avv. Enrico Andreoli tel. 391/3984259, mail: [enrico@studiolegalemapi.it](mailto:enrico@studiolegalemapi.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da fare sul portale delle vendite pubbliche, almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati telefonare al numero 045/8004633, o consultare i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it), [www.portalevenditepubbliche.giustizia.it](http://www.portalevenditepubbliche.giustizia.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it).

Per le modalità di partecipazione all'asta telematica si rimanda all'avviso di vendita consultabile sui siti sopra indicati.

Il Notaio delegato CASCONE CRISTIANA



 **VERONA - Vendite presso Notaio RUSSO**

**Abitazione | Accessorio**

**OPPEANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 41/2019 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo FRANCO  
Vendita sincrona mista senza incanto: 4 febbraio 2020 alle ore 15.00

Luogo: Verona, presso la Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Oppeano (VR), Località Boscoriondo, via Aie n. 140, piena proprietà di appartamento facente parte di un complesso condominiale di tipo a schiera, denominato "Boscoriondo 1", disposto due livelli, composto da zona cottura-soggiorno con terrazzino, corridoio, camera, e bagno al piano primo, bagno, disbrigo e due soffitte al piano secondo, accessoria cantina al piano sottostrada, e di due autorimesse pertinenziali al piano interrato.

- Prezzo base Euro 121.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00 - Offerta minima Euro 90.750,00

Custodia: Avv. Federico CATTAN, tel. 044224061, mail: cattan@email.it.

La richiesta di visita è da formularsi esclusivamente mediante il sito del Ministero della Giustizia, in area

"Portale delle vendite pubbliche", da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Maggiori informazioni: condizioni di vendita, delega, avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso lo studio secondario del notaio delegato, in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattacielo), tel. 045-8961482 nei giorni da lunedì a venerdì dalle ore 10.30 alle 12.30, previo appuntamento, oppure consultando il "Portale delle Vendite Pubbliche", accessibile agli indirizzi <https://pvp.giustizia.it>, <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net), e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

Il Notaio delegato Rosalia Russo

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

 **VERONA - Vendite presso Dott. Francesco La Russa**

**Abitazione | Accessorio**

**SAN BONIFACIO**

**UNITÀ ABITATIVA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 199/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Data Vendita senza incanto: 14 febbraio 2020 alle ore 10:00

Luogo: presso M15 Magazzini delle professioni c/o ex

Magazzini Generali, Via Santa Teresa 2 (VR).

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR) Via Guglielmo Oberdan n. 19/c, piena proprietà di una unità abitativa al piano primo di un fabbricato residenziale di due piani, oltre il piano terra, denominato "Condominio Corte Farina Lotto 2", con garage al piano interrato. Prezzo base Euro 85.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Offerta minima per partecipare Euro 64.125,00

Custodia: Avvocato Alessandro Biasioli, tel. 0458944207, fax 0458944206, email [avv@alessandrobiasioli.it](mailto:avv@alessandrobiasioli.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione

per la partecipazione alle aste contattare il Professionista delegato Dott. Francesco La Russa, presso l'ufficio sito in Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR), Via Colombare 6 (tel. 045-9815587), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: [gestorenartel@notariato.it](mailto:gestorenartel@notariato.it).

Il Professionista delegato Dott. Francesco La Russa

 **VERONA - Vendite presso Avv. Andrea Finocchio**

**Terreno | Immobile agricolo**

**COLOGNA VENETA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 158/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Data Vendita senza incanto: 27 febbraio 2020 alle ore 16:00

Luogo: presso lo studio del Professionista Delegato in Verona, via Gian Matteo Giberti n. 7, piano 3.

Lotto Unico: In Comune di Cologna Veneta (VR), piena proprietà di terreno agricolo destinato a "seminativo irriguo" della superficie totale complessiva di mq. 4.720,00 realmente utilizzato come stradello/capezzagna per il passaggio di mezzi agricoli. Prezzo base Euro 11.800,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 8.850,00

Custodia: Avvocato Cristina Caloi con studio in Verona, via Scalzi n. 20 - tel. 045/8002170 - fax 045/4851259 - e-mail: [cristina.caloi@caloi-mancasola.com](mailto:cristina.caloi@caloi-mancasola.com). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare il

Professionista Delegato Avv. Andrea Finocchio con studio in Verona, via Gian Matteo Giberti n. 7 (Tel. 045/8033137), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: [garaimmobiliare@astalegale.net](mailto:garaimmobiliare@astalegale.net). Il Professionista Delegato Avv. Andrea Finocchio

 **asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!  
[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



Tribunale di  
VERONA

## Abitazione | Accessorio

## LEGNAGO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 32/2018.** G.E. Dott. Burti Attilio. Professionista Delegato Notaio Merighi Michela. Lotto UNICO: Legnago (VR), Via Caterina Visconti 7, appartamento al piano terzo con cantina, posto auto scoperto al piano terra. Prezzo Base Euro 26.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 19.500,00. Vendita senza incanto il 29/01/2020 ore 15:00 presso la Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a. Presentare offerte entro 28/01/2020 ore 12:00 presso nov@, in Verona, Via Sant'Antonio n. 5. Maggiori informazioni presso il custode Avv. G. Stanghellini (tel. 0456303666 fax 0458009707) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## LEGNAGO

## ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 831/2017.** G.E. Dott. Burti Attilio. Professionista Delegato Dott. Scaduto Vincenzo. Lotto UNICO: Legnago (VR), via Pacinotti, Intera piena proprietà di abitazione al piano primo, con annessa cantina al piano terra. Intera piena proprietà di autorimessa al piano terra. Prezzo Base Euro 37.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 27.750,00. Vendita senza incanto il 04/02/2020 ore 16:00

Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani. Presentare offerte entro 03/02/2020 ore 13:00 presso lo studio del Notaio Delegato in Verona Via Carmelitani Scalzi 20. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. V. Buffati (tel. 045592866) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## RONCO ALL'ADIGE

## IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 337/2018.** G.E. Dott. Franco Angelo. Professionista Delegato Notaio Brognara Silvia. Lotto 1: Ronco all'Adige (VR), Viale Vittorio Veneto 3, Piena proprietà di spazioso bilocale al piano primo. Piena proprietà di pertinenziale autorimessa al piano interrato, avente accesso da Via Giuseppe Baldo. Prezzo Base Euro 89.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 66.750,00. Lotto 2: Ronco all'Adige (VR), Viale Vittorio Veneto 3, Piena proprietà di spazioso bilocale al piano primo. Piena proprietà di pertinenziale autorimessa al piano interrato, avente accesso da Via Giuseppe Baldo. Prezzo Base Euro 55.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 41.250,00. Lotto 3: Ronco all'Adige (VR), Viale Vittorio Veneto 3, Piena proprietà di spazioso bilocale al piano primo. Piena proprietà di pertinenziale autorimessa al piano interrato, avente accesso da Via Giuseppe Baldo. Prezzo Base Euro 86.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 64.500,00. Lotto 4: Ronco all'Adige (VR), Viale Vittorio Veneto 32/a, Piena proprietà di spazioso bilocale al piano secondo. Piena proprietà di pertinenziale autorimessa al piano interrato, avente accesso da Via Giuseppe Baldo. Prezzo Base Euro 76.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro

1.000,00; offerta minima pari a Euro 57.000,00. Lotto 5: Ronco all'Adige (VR), Viale Vittorio Veneto 32/a, Piena proprietà di spazioso trilocale al piano secondo. Piena proprietà di pertinenziale autorimessa al piano interrato, avente accesso da Via Giuseppe Baldo. Prezzo Base Euro 87.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 65.250,00. Lotto 6: Ronco all'Adige (VR), Viale Vittorio Veneto 32/a, Piena proprietà di spazioso bilocale al piano terzo. Piena proprietà di pertinenziale autorimessa al piano interrato, avente accesso da Via Giuseppe Baldo. Prezzo Base Euro 73.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 54.750,00. Lotto 7: Ronco all'Adige (VR), Via Baldo Giuseppe 1, Piena proprietà di ufficio al piano primo composto da vano ufficio, archivio, disimpegno, bagno ripostiglio e terrazza. Piena proprietà di pertinenziale autorimessa al piano interrato. Prezzo Base Euro 108.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 81.000,00. Lotto 8: Ronco all'Adige (VR), Via Baldo Giuseppe 1, Piena proprietà di spazioso trilocale al piano secondo. Piena proprietà di pertinenziale autorimessa al piano interrato, avente accesso da Via Giuseppe Baldo. Prezzo Base Euro 76.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 57.000,00. Lotto 9: Ronco all'Adige (VR), Via Giuseppe Baldo 1, Piena proprietà di ampio ufficio al piano primo composto da ingresso, tre vani ufficio, archivio, due disimpegni, due bagni, due ripostigli e due terrazze. Pertinenziale autorimessa al piano interrato. Prezzo Base Euro 223.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 167.250,00. Vendita senza incanto il 22/01/2020 ore 14:30 presso la Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a. Presentare offerte entro 21/01/2020 ore 13:00 presso nov@, in Verona, Via Sant'Antonio n. 5. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

# Aste

RIVISTA  
tabloid

## GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

# LAZIO

Cassino - Civitavecchia - Latina - Rieti - Roma - Tivoli - Velletri



**Tribunale di CASSINO**

## Abitazione | Accessorio

**CASSINO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 191/2004 + 20/09**

Tribunale di Cassino. Professionista Delegato Avvocato Abbatecola Maria Luisa. Lotto UNICO: Cassino (FR), Strada Maria Cantoni snc, diritti di piena proprietà su immobile, distinto al Catasto f.78, particella 399 graffiata con particelle 400 e 888. Prezzo Base Euro 120.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 90.000,00. Vendita senza incanto il 23/01/2020 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino, piano terra, Via Tasso. Presentare offerte entro 22/01/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria del Tribunale di Cassino. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Abbatecola Maria Luisa (telefax 0776/23028 cell. 3491250191) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CASSINO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 87/2016**

Tribunale di Cassino. G.E. Ciuffi Maria Rosaria. Professionista Delegato Avvocato Accettola Attilio. Lotto UNICO: Cassino (FR), Frazione Caira, Via Cavatelle 26, Villino indipendente di mq.170 e 6,5 vani, con piccolo locale seminterrato e sottotetto praticabile; composto da: ingresso, cucina, soggiorno, due camere e doppi servizi. Certificazione Energetica "Classe B". Oltre Catasto Terreni foglio 5, part.lla 1139, ente urbano, mq 425. Prezzo Base Euro 74.240,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 55.680,00. Vendita senza incanto il 13/02/2020 ore 09:30 presso Tribunale di Cassino, sede di Via Tasso, II piano, aula designanda. Presentare offerte entro 12/02/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cassino, Via Tasso, piano II. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Accettola Attilio (tel. 06/35343811 - 3925939148) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ALVITO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 51/2013**

Tribunale di Cassino. G.E. Ciuffi Maria Rosaria. Professionista Delegato Avvocato Di Mascio Elisabetta. Lotto 1: Alvito (FR), Via San Vincenzo 13. Appartamento al piano terra di mq 57,97 con accesso da ingresso coperto comune. Classe energetica G. Libero. Prezzo Base Euro 13.283,71; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 9.962,78. Lotto 2: Alvito (FR), Via San Vincenzo 13. Appartamento al piano terra, primo e secondo di mq 91,22 con accesso da ingresso e scala coperta in comune al piano terra. Classe energetica G. Libero. Prezzo Base Euro 21.416,40; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 16.062,30. Vendita senza incanto il 19/12/2019 ore

09:30 presso il Tribunale di Cassino Via Tasso. Presentare offerte entro 18/12/2019 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzione Immobiliare del Tribunale - Via Tasso - Cassino. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avvocato Di Mascio Elisabetta cell: 3384932595 - Email [avvelidimascio@libero.it](mailto:avvelidimascio@libero.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

**ARCE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 193/2014**

Tribunale di Cassino. G.E. Ciuffi Maria Rosaria. Professionista Delegato Avvocato Zambardi Otello. Lotto UNICO: Arce (FR), Via Campanile, Fabbricato civile destinato a civile abitazione, con corte e ingresso esclusivo. Prezzo Base Euro 52.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 39.150,00. Vendita senza incanto il 27/02/2020 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino - Piano secondo, Via Tasso - Cassino. Presentare offerte entro 26/02/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, Via Tasso - Cassino. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Otello Zambardi, Via Pietranavona n. 14 - Cervaro (Tel/Fax 0776/366193) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CERVARO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 166/2010**

Tribunale di Cassino. Professionista Delegato Mennano Sonia. Lotto 1: Cervaro (FR), Via Tocca, Fabbricato urbano di civile abitazione composto dai piani terra, primo e secondo con annessa corte esclusiva. Prezzo Base Euro 76.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 57.000,00. Vendita senza incanto il 23/01/2020 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino, Via Tasso, piano I. Presentare offerte entro 22/01/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cassino. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott.ssa Mennano Sonia il lunedì, martedì e giovedì ore 15.00-18.00 (tel. 0776/312325) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROCCASECCA**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 178/2017**

Tribunale di Cassino. G.E. Dott. Sandulli Lorenzo. Professionista Delegato Avvocato Andreotti Maria Vittoria. Lotto UNICO: Roccasecca (FR), Via San Francesco, Villetta. Prezzo Base Euro 133.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 99.750,00. Vendita senza incanto il 30/01/2020 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino, Via Tasso, piano 2°, aula designanda. Presentare offerte entro 29/01/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria E. I. del Tribunale di Cassino. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Andreotti Maria Vittoria (tel. 0776/1544103 fax 0776/270509) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di LATINA**

## Abitazione | Accessorio

**APRILIA**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 126/2015**

Tribunale di Latina. Professionista Delegato Avvocato Malossi Antonella. Lotto 1: Aprilia (LT), Via Elsa 29, Piena proprietà di villetta, con annessa corte di pertinenza esclusiva di circa 1200 mq. e dependance all'interno della stessa. Composta: ingresso, soggiorno, cucina, camera con bagno, due camerette, bagno, ripostiglio e veranda. L'immobile risulta occupato. Prezzo Base Euro 67.875,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.350,00; offerta minima pari a Euro 50.900,00. Vendita senza incanto il 19/02/2020 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonella Malossi in Latina, Corso della Repubblica n. 265. Presentare offerte entro 18/02/2020 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Malossi Antonella (tel. 0773690613) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SONNINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 347/2015**

Tribunale di Latina. Professionista Delegato Avv. Caputi Rosalba. Lotto UNICO: Sonnino (LT), Via Lorenzo Valleriani 1, Abitazione posta al piano terra di palazzina di tre piani, sita in centro storico adiacente Piazza Garibaldi, esteso mq.92.49 netti e composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno e tre stanze oltre terrazzo a livello. Prezzo Base Euro 61.535,58; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.200,00; offerta minima pari a Euro 46.151,68. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 11/02/2020 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Rosalba Caputi, sito in Latina, Via telematica dell'Agora (C.C. L'Orologio, ed. B, sc. A, int. 14); Presentare offerte entro 10/02/2020 ore 13:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; La gara avrà la durata di 48 ore, dall' 11/02/2020 al 13/02/2020 e terminerà quindi alle ore 15:00 del 13/02/2020, salvo eventuali prolungamenti. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avv. Rosalba Caputi — Via Isonzo ang. Via dell'Agora (C.C. L'Orologio, ed. B, sc. A, int. 14) tel. 07731510280 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**INTRUM ITALY S.P.A.**



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

CASSINO - LATINA



**Tribunale di  
ROMA****Abitazione|Accessorio****ROMA****APPARTAMENTO-POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 535/2018**

Tribunale di Roma. G.E. Dott. Ciufolini Romolo. Professionista Delegato Dott. Saldicco Daniele. Lotto UNICO: Roma (RM), Via Santo Stefano Quisquina 23, Quota pari a 1/1 del diritto di proprietà di appartamento composto da piano interrato, piano terra - difatti rialzato rispetto al livello stradale - distribuito con soggiorno, angolo cottura, una camera, un bagno, disimpegno e piccola corte retrostante pertinenziale, primo piano, coperto da tetto a doppio spiovente, dove troviamo il lavatoio, un wc e lo stenditoio. Posto auto. Prezzo Base Euro 107.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 80.250,00. Vendita senza incanto il 27/02/2020 ore 12:00 presso la sala aste della Edicom Finace S.r.l. sita in Roma, Via Della Conciliazione 10 - p. 1° Sc. B int. 1. Presentare offerte entro 26/02/2020 ore 13:00 in forma cartacea presso la sala aste della Edicom Finace S.r.l. dal lunedì al venerdì ore 9.00-13.00; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA****APPARTAMENTO CON POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 2059/2017**

Tribunale di Roma. G.E. Dott. Ciufolini Romolo. Professionista Delegato Avvocato Rasile Nicola. Lotto UNICO: Roma (RM), Via Luigi Viola 49, Appartamento composto da due camere e accessori per complessivi mq. 107 commerciali. Posto auto. Prezzo Base Euro 129.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 96.750,00. Vendita senza incanto il 06/03/2020 ore 13:00. Presso la sala aste del gestore della vendita Aste Giudiziarie Inlinea Spa in Roma, Via Monte Zebio 40. Presentare offerte entro 05/03/2020 ore 13:00. Offerte analogiche presso la sala aste del gestore della vendita Aste Giudiziarie Inlinea Spa in Roma, Via Monte Zebio 40, telematiche tramite modulo web "Offerta Telematica" da inviare all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia [offertappv.dgsia@giustizia-cert.it](mailto:offertappv.dgsia@giustizia-cert.it) Maggiori informazioni presso Custode IVG di Roma, tel. 0689569801 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
TIVOLI****Abitazione|Accessorio****CAMPAGNANO DI ROMA****PORZIONE DI VILLETTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 426/2015**

Tribunale di Tivoli. G.E. Dott. Piovano Marco. Professionista Delegato Avvocato Pacella Elena. Lotto UNICO: Campagnano di Roma (RM), Via Pier Paolo Pasolini 44, Porzione di villetta quadrifamiliare a schiera composto da soggiorno/pranzo con angolo cottura, disimpegno, n. 2 camere da letto, n. 1 bagno e corte esclusiva di accesso. Prezzo Base Euro 60.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 45.562,50. Vendita senza incanto il 26/02/2020 ore 15:00 presso la Casa delle Aste sita in Tivoli, Via Antonio del Re

n. 16. Presentare offerte entro 25/02/2020 ore 23:59. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso IVG Roma, tel. 06/83751500 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GUIDONIA MONTECELIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 555/2016**

Tribunale di Tivoli. G.E. Dott. Medaglia Valerio. Professionista Delegato Avv. Proietti Sara. Lotto UNICO: Guidonia Montecelio (RM), Via Numa Pompilio 3, appartamento composto da ingresso - soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, n. 2 camere da letto, n. 2 bagni e n. 2 balconi, oltre posto auto. Prezzo Base Euro 102.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 76.500,00. Vendita senza incanto il 29/01/2020 ore 16:00 presso la Casa delle Aste sita in Tivoli, Via Antonio del Re n. 16. Presentare offerte entro 28/01/2020 ore 23:59 Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MAGLIANO ROMANO****VILLINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 573/2012**

Tribunale di Tivoli. G.E. Dott. Lupia Francesco. Professionista Delegato Falconi Maria Grazia. Lotto UNICO: Magliano Romano (RM), Via Valle Denari 6, Abitazione in villino. Prezzo Base Euro 54.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 40.500,00. Vendita senza incanto il 18/02/2020 ore 15:00 presso lo Studio Dott.ssa Falconi Via Empolitana, 36 Tivoli. Presentare offerte entro 17/02/2020 ore 13:00 presso lo Studio Dott.ssa Falconi. Maggiori informazioni presso il Delegato al numero 0774/318105 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONTORIO ROMANO****IMMOBILI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 361/2017**

Tribunale di Tivoli. G.E. Dott. Piovano Marco. Professionista Delegato Avvocato Marchionni Marco. Lotto UNICO: Montorio Romano (RM), Via Santa Maria Delle Grazie, Piena proprietà su immobili costituiti da un villino per abitazione articolato sui piani terra e seminterrato e giardino pertinenziale di circa 2.000,00 mq. Villino superficie commerciale lorda abitativa Mq 182,74. Terrazze e porticati Mq 120,00. Locali di servizio superficie lorda commerciale Mq 95,58. Deposito al piano terra. Prezzo Base Euro 84.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 63.281,25. Vendita senza incanto il 11/02/2020 ore 15:00 presso la Casa delle Aste sita in Tivoli, via Antonio del Re n. 16. Presentare offerte entro 10/02/2020 ore 23:59. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avvocato Marchionni Marco o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**PALESTRINA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 369/2015**

Tribunale di Tivoli. G.E. Dott. Piovano Marco. Professionista Delegato Avvocato Bernardini Marcello. Lotto UNICO: Palestrina (RM), Via San Vittorino 28, Appartamento accessibile dal piano terra, collegato con scala per il piano primo.

Composto da: soggiorno-pranzo, bagno, cucina, camera da letto. Prezzo Base Euro 25.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 18.800,00. Vendita senza incanto il 28/02/2020 ore 16:00 presso lo studio del Delegato in Palestrina, Via Anicia n. 16. Presentare offerte entro 27/02/2020 ore 13:00 presso lo studio del Delegato in Palestrina, Via Anicia n. 16 Maggiori informazioni presso IVG Roma, tel. 06/83751500 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PALOMBARA SABINA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 666/2017**

Tribunale di Tivoli. G.E. Avvocato Coccoli Francesca. Professionista Delegato Avv. Borea Rosanna. Lotto 1: Palombara Sabina (RM), Via dei Sabini 69, Piena proprietà su appartamento piano primo, raggiungibile per mezzo di una scala esterna, composto da ingresso che conduce ad un salone, disimpegno che conduce alla camera, alla cucina con ripostiglio privo di finestra ed al bagno anch'esso privo di finestra, per complessivi mq. 65,00 di superficie commerciale, oltre ad un piccolo ripostiglio ricavato nel sottoscala, al piano terra, di mq 2,5. Prezzo Base Euro 39.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.200,00; offerta minima pari a Euro 29.250,00. Vendita senza incanto il 12/02/2020 ore 16:00 presso la Casa delle Aste sita in Tivoli (RM), Via Antonio del Re n. 16. Presentare offerte entro 11/02/2020 ore 23:59 sul Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario I.V.G. di Roma Tel. 0689569801 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ZAGAROLO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 298/2013**

Tribunale di Tivoli. G.E. Coccoli Francesca. Professionista Delegato COCCIA AVV. FABIO. Lotto UNICO: Zagarolo (RM), Via Colle Gentile 5, Nuda proprietà e diritto di usufrutto di abitazione al piano primo, parte di un edificio condominiale, a destinazione residenziale, di più ampie dimensioni, composto da n. 6 abitazioni, n. 3 locali garage/magazzino, con corte condominiale esterna. Prezzo Base Euro 96.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 72.000,00. Vendita senza incanto il 27/02/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Delegato in Tivoli, Viale Trieste 38. Presentare offerte entro 26/02/2020 ore 13:00 presso lo Studio del Delegato in Tivoli, Viale Trieste 38 Maggiori informazioni presso Custode Avv. Fabio Coccia, tel. 3494674514, e-mail [coccia.fabio@tiscali.it](mailto:coccia.fabio@tiscali.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole****MONTELIBRETTI****CAPANNONI-TERRENI-DEPOSITI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 51/1999 + 307/00 + 62/01 + 70/01 + 786/03**

Tribunale di Tivoli. G.E. Dott. Lupia. Professionista Delegato Notaio Tirone Valerio. Lotto 2: Montelibretti (RM), Via Polledrara 7. Capannone di mq 763 destinato ad allevamento di polli. Capannone sito al piano terra di mq 168 destinato a ricovero prodotti ed attrezzature agricole. Terreno circostante di totali mq 10.557 di qualità uliveto cl. 2 e strada di passaggio. Prezzo Base Euro 67.680,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 50.760,00. Lotto 3: Montelibretti (RM), Via Polledrara

7. Appezamento di terreno di mq 12.760 ricadente secondo il PRG del Comune di Montelibretti in zona "D - Zona Industriale- commerciale" di qualità seminativo cl. 3. Prezzo Base Euro 33.120,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 24.840,00. Lotto 4: Montelibretti (RM), Via Polledrara 7. Appezamento di terreno interessato al vincolo della Legge n. 431/1995 e della Legge n. 64/1974 (art. 13) di mq 12.770 non edificabile di qualità uliveto cl. 2 e seminativo cl. 3. Prezzo Base Euro 12.960,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 9.720,00. Vendita senza incanto il 16/01/2020 ore 14:00 presso lo studio del Professionista Delegato Not. Valerio Tirone in Guidonia Montecelio alla Via Locatelli n. 15 piano 1 int. 1. Presentare offerte entro 15/01/2020 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Not. Valerio Tirone in Guidonia Montecelio alla Via Locatelli n. 15 piano 1 int. 1. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Tirone Valerio in Guidonia Montecelio alla Via Locatelli n. 15 piano 1 int. 1; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
VELLETRI**

**Abitazione | Accessorio**

**ANZIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 182/2015**

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Colognesi Enrico. Professionista Delegato Avvocato Di Geronimo Sara. Lotto UNICO: Anzio (RM), Via Naiadi 26, Appartamento su due livelli: cucina, pranzo soggiorno al piano terra; tre camere, bagno e disimpegno al primo piano, oltre corte privata. Prezzo Base Euro 73.125,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 54.843,75. Vendita senza incanto il 14/02/2020 ore 10:00 presso il Tribunale di Velletri, Via A. Mammucari, 52, aule d'udienza. Presentare offerte entro 13/02/2020 ore 13:00 presso lo Studio Avv. Di Geronimo Largo Augusto Panizza, 2 Frascati. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Di Geronimo Sara ore 15.30-18.30 (tel. 06/94018070) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ARDEA**

**APPARTAMENTO-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 76/2015**

Tribunale di Velletri. Professionista Delegato Notaio Pistolesi Bruna. Lotto UNICO: Ardea (RM), Lungomare degli Ardeatini 188, Appartamento composto da ingresso, camera, cucina, della superficie netta di metri quadrati 43,04, con annessa area cortilizia di

pertinenza di metri quadrati 45,67; all'esterno ha anche l'uso di un posto macchina scoperto individuato con il numero 6 della superficie di 17,50 metri quadrati. Prezzo Base Euro 66.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 49.500,00. Vendita senza incanto il 30/01/2020 ore 10:30 presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Bruna Pistolesi in Velletri, Piazza Cairoli n. 9. Presentare offerte entro 29/01/2020 ore 13:00 presso lo studio del Notaio Delegato. Maggiori informazioni presso il custode IVG (tel. 06/9631025); presso il Professionista Delegato Notaio Pistolesi Bruna (tel. 06/9631326) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ARDEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 699/2015**

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Colognesi Enrico. Professionista Delegato Avv. Bruni Nadia. Lotto UNICO: Ardea (RM), Via dei Canarini 2, Appartamento. Prezzo Base Euro 33.830,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.700,00; offerta minima pari a Euro 25.370,00. Vendita senza incanto il 28/02/2020 ore 09:30 presso il Tribunale di Velletri, Via Artemisia Mammucari, Aule delle Sezione Lavoro. Presentare offerte entro 27/02/2020 ore 13:00 presso lo studio del delegato in Nettuno (RM), Via Vittorio Veneto n. 137. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Bruni Nadia dal lunedì al venerdì, escluso il giovedì, ore 16.00-19.00 (tel. 06/9804626) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LARIANO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 23/2013**

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Colognesi Enrico. Professionista Delegato Notaio Pistolesi Bruna. Lotto UNICO: Lariano (RM), Via Giuseppe Verdi 6/8, Villino composto da soggiorno/pranzo, cucina, bagno, disimpegno, wc esterno, ripostiglio esterno al piano terra con balcone e portico. Cantina al piano sotterranea. Annessa corte esterna a verde e pavimentata esclusiva. Prezzo Base Euro 190.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima pari a Euro 142.500,00. Vendita senza incanto il 30/01/2020 ore 10:30 presso Studio Notarile Pistolesi, Piazza Cairoli, 9 - Velletri. Presentare offerte entro 29/01/2020 ore 13:00 presso Studio Notarile Pistolesi. Maggiori informazioni presso il custode Avv. M. Pitzalis (tel.06/94315502) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MARINO**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 241/2017**

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Colognesi Enrico. Professionista Delegato Avvocato Santilli Emanuela. Lotto UNICO: Marino (RM), Località Santa Maria delle Mole - Via Giovanni Prati 24, Appartamento al piano terra composto da due camere, pranzo soggiorno con angolo cottura, due bagni, ingresso, disimpegno, giardino di pertinenza. Garage. Prezzo Base Euro 136.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.000,00; offerta minima pari a Euro 102.000,00. Vendita senza incanto il 14/02/2020 ore 11:00 presso il Tribunale di Velletri - Sezione Esecuzioni Immobiliari, Via Artemisia Mammucari. Presentare offerte entro 13/02/2020 ore 13:00 previo appuntamento da richiedere ai seguenti recapiti: tel. e fax 069634699 - mail [avvocatosantilli@interfree.it](mailto:avvocatosantilli@interfree.it) oppure senza appuntamento, dalle ore 10 alle ore 13 del giorno precedente a quello fissato per l'esame delle offerte. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Santilli Emanuela (tel./fax 06/9634699) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NETTUNO**

**PORZIONE DI VILLINO BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 342/2016**

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Colognesi Enrico. Professionista Delegato Dott. Marco Sepe. Lotto UNICO: Nettuno (RM), Via Castelforte 13, Villino bifamiliare su due piani. Prezzo Base Euro 84.677,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 63.508,00. Vendita senza incanto il 13/01/2020 ore 16:10 presso lo studio del Professionista Delegato in Anzio, Via Breschi n. 25. Presentare offerte entro 10/01/2020 ore 13:00 le offerte di acquisto dovranno essere presentate ESCLUSIVAMENTE presso lo studio del notaio delegato entro le ore 13,00 del giorno feriale precedente la data fissata per la vendita, ad eccezione del sabato Maggiori informazioni presso IVG tel. 06/9631025 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**POMEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 644/2018**

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Colognesi Enrico. Professionista Delegato Avvocato Pitzalis Monica. Lotto UNICO: Pomezia (RM), Via Mar Ligure 20, Appartamento al piano primo. Prezzo Base Euro 200.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00; offerta minima pari a Euro 150.000,00. Vendita senza incanto il 31/01/2020 ore 10:30 presso il Tribunale di Velletri, aule sez. esecuzioni immobiliari, in Velletri, Via A. Mammucari. Presentare offerte entro 30/01/2020 ore 13:00 presso lo Studio del Delegato in Grottaferrata (RM), Via Filippo Corridoni 5 Maggiori informazioni presso Custode Avv. Monica Pitzalis, e-mail [pitzalis.avvmonica@alice.it](mailto:pitzalis.avvmonica@alice.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**asteAnnunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



## Tribunale di CIVITAVECCHIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Modalità di partecipazione**

L'offerta di acquisto, irrevocabile, dovrà essere presentata in bollo, in busta chiusa, presso lo studio del professionista delegato, indicato nell'avviso medesimo, entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita, ad eccezione del sabato; all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Civitavecchia - procedura esecutiva n.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo. Dovrà inoltre contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'of-

ferta è proposta; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo sopra indicato, a pena di esclusione; - il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione (termine assoggettato a sospensione nel periodo feriale: Cass. 12004/2012); - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima.

Ai sensi dell'art. 571 comma II c.p.c. l'offerta è efficace anche se inferiore al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, sino al limite di un quarto (l'offerta minima è infatti pari al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, diminuito di un quarto).

L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, il cui importo gli sarà indicato successivamente all'aggiudicazione dal professionista delegato ed il cui pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo.

Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



**Tribunale di  
CIVITAVECCHIA**

**Abitazione | Accessorio**

**CIVITAVECCHIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 200/2018 RGE**

G.E. Vigoriti Francesco. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 25/03/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), via dei Gladioli 7. Appartamento posto al piano terra, primo e secondo così composto: al p. terra da soggiorno, cucina, pranzo e corte esclusiva; piano primo da due stanze da letto, bagno, disimpegno e balcone; piano secondo, sottotetto e terrazzo; piano seminterrato, una stanza, angolocottura e centrale termica. Prezzo base Euro 300.000,00. (Offerta minima Euro 225.000,00). Offerte in aumento Euro 9.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Papale Ciro Tel. 069912330, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CIVITAVECCHIA**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 326/2016 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 18/03/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Civitavecchia (RM), Strada Santa Lucia 24, Villino con annessa corte, composto al piano terra da soggiorno, due camere da letto, un disimpegno, un bagno, una cucina e una veranda chiusa in parte a vetri (utilizzata come cucina ma da ricondurre a locale sgombero) e in parte in muratura (da ripristinare a portico); al piano primo da un bagno, una camera da letto, un piccolo soggiorno e una cucina (da ripristinare cambio di destinazione d'uso dei locali e chiusura del terrazzo in cui è stata ricavata la cucina), al piano seminterrato da locale deposito, disimpegno e locale garage allo stato grezzo, con adiacente struttura in ferro con copertura in pannelli di polistirene di mt 15,70 x 7,80 (da rimuovere). Prezzo base Euro 360.000,00. (Offerta minima Euro 270.000,00). Offerte in aumento Euro 11.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Postorino Eugenia Tel. 3807960452, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CIVITAVECCHIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 345/2015 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 09/03/2020 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Via Nuova di San Liborio 38, Piena proprietà di appartamento al p. terra/rialzato, con annessa cantina e box auto al p. interrato, composto da ingresso/corridoio, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio e due camere da letto. Sup. totale di ca mq 89,75; sup. lorda di ca mq 104,00. Occupato. Prezzo base Euro 200.000,00. (Offerta minima Euro 150.000,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Astolfi Antonella Tel. 0766967066, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CIVITAVECCHIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 16/2018 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 26/02/2020 ore 17:50 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), VIA ANDREA DORIA 26, Appartamento posto al p.1 composto da ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, due camere ed un balcone. Prezzo base Euro 100.000,00. (Offerta minima Euro 75.000,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Capparella Leonardo Tel. 07661892539, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CIVITAVECCHIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 385/2013 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 25/03/2020 ore 16:10 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico Aste Giudiziarie InLinea Spa, [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), via Aurelia 7, appartamento posto al piano terra articolato su un unico livello, con annessa area di corte in comune con un'altra unità immobiliare, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto ed un bagno, avente una superficie netta calpestabile di mq 70. Prezzo base Euro 55.000,00. (Offerta minima Euro 41.250,00). Offerte in aumento Euro 1.650,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Sforzini Cristiano Tel. 0699805114, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CIVITAVECCHIA**

**APPARTAMENTO-STALLA-ORTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 155/2015 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 18/03/2020 ore 10:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Arianna Fratagnoli, Ladispoli, via Palermo, 74. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Via delle Vigne snc, Appartamento. Stalla attualmente adibita a magazzino e laboratorio. Orto. Prezzo base Euro 151.875,00. (Offerta minima Euro 114.000,00). Offerte in aumento Euro 2.700,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Fratagnoli Arianna Tel. 069914150, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**ALLUMIERE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 335/2015 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 04/03/2020 ore 11:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Francesco Perugini, Civitavecchia, via A. Cialdi, 4. Lotto UNICO: Allumiere (RM), Via Giuseppe Garibaldi 27, Appartamento posto al secondo piano di una palazzina. Occupato. Prezzo base Euro 56.250,00. (Offerta minima Euro 42.187,50). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Perugini Francesco Tel. 0766500690, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**ANGUILLARA SABAZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 121/2017 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto 03/03/2020 ore 10:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Roberta Ostini in Ladispoli, via Cantoni, 8. Lotto UNICO: Anguillara Sabazia (RM), Via degli Olmi 9, Appartamento posto al piano primo, piena proprietà, consistenza vani 5. Prezzo base Euro 52.350,00. (Offerta minima Euro 39.300,00). Offerte in aumento Euro 900,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Ostini Roberta Tel. 069946194, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**ANGUILLARA SABAZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 51/2015 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 18/03/2020 ore 17:00 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico Astegiudiziarie, [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto UNICO: Anguillara Sabazia (RM), Via Gran Sasso 13, Appartamento articolato su un unico livello, cui si accede tramite delle scale che permettono di raggiungere il terrazzo di proprietà (piano primo: terrazzo ove tramite un portone si accede all'ingresso, una camera da letto, uno studio, catastalmente cucina, un soggiorno/angolo cottura, un balcone con affaccio sulla via Gran Sasso ed un bagno. Prezzo base Euro 72.750,00. (Offerta minima Euro 54.562,50). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Nocera Andrea Tel. 0766511599, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**VILLINO CON POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 220/2017 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto 10/03/2020 ore 16:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Testa, Civitavecchia, V.le Giacomo Matteotti, 19. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Amedeo Marconi 156, Appartamento sviluppato su piano terra, primo e seminterrato, con patio di pertinenza ed accesso indipendente, con superficie calpestabile di mq. 141,15, di cui mq. 51,40 di abitazione e superficie commerciale risulta pari a mq. 87,00. Posto auto di tipo scoperto n 71. Prezzo base Euro 106.000,00. (Offerta minima Euro 79.500,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 16 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Testa Marco Tel. 076625625, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 156/2014 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 11/03/2020 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Eugenia Postorino, Civitavecchia, V.le Guido Baccelli, 1. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via dei Prati, autorimessa, si accede attraverso una rampa scoscesa che consente di superare il dislivello di mt. 3.00 circa rispetto alla quota stradale. Una porta basculante, non chiusa ma semplicemente accostata, consente l'accesso all'interno del locale interrato che sviluppa una superficie calpestabile di circa mq. 320,00, con un'altezza calcolata tra il pavimento e l'estradosso del solaio di ml. 2.60-2.70 circa. Prezzo base Euro 75.937,50. (Offerta minima Euro 56.953,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Postorino Eugenia Tel. 3807960452, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**APPARTAMENTI-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 314/2014 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 19/02/2020 ore 16:00 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico Astegiudiziarie, [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto 1: Cerveteri (RM), Via Aviatina 34, Appartamento posto al piano terra e composto da ingresso, salone cucina, tre bagni, quattro camere, tre ripostigli ed annesso terrazzo a livello della superficie complessiva di mq 302,70. Prezzo base Euro 345.000,00. (Offerta minima Euro 258.750,00). Offerte in aumento Euro 7.000,00. Lotto 2: Cerveteri (RM), Via Aviatina 34, Appartamento posto al piano primo e composto da soggiorno, cucina, tre bagni, camera da letto, sottotetto balcone per una superficie complessiva di mq 121,48. Prezzo base Euro 112.500,00. (Offerta minima Euro 84.375,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Lotto 3: Cerveteri (RM), Via Aviatina 34, Locale ad uso magazzino posto al piano seminterrato composto da sala hobby, cucina, bagno doppio con antibagno, studio e magazzino per una superficie totale di mq 335,00. Prezzo base Euro 247.500,00. (Offerta minima Euro 185.625,00). Offerte in aumento Euro 4.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Antonini Rodolfo Tel. 076624754, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 240/2018 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 25/03/2020 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Sandro Pertini 20, Villino su tre piani, seminterrato, terra e primo per complessivi mq. 172. Prezzo base Euro 254.000,00. (Offerta minima Euro 190.500,00). Offerte in aumento Euro 8.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Papale Ciro Tel. 069912330, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 411/2017 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 30/03/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Cerveteri (RM), Via Cales 9/R, Unità immobiliare a schiera composta da soggiorno, cucina, bagno, due camere da letto, portico ed area di pertinenza esterna. Superficie utile di ca mq 51,50. Prezzo base Euro 87.000,00. (Offerta minima Euro 65.250,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Rag. Di Giuseppe Carlo Tel. 066685034, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**ABITAZIONE IN VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 139/2016 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 18/03/2020 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via di Ceri 5/A, Abitazione in villino posto al piano terra composta da soggiorno/pranzo, camera, bagno, con annessa corte esterna adibita a giardino. Prezzo base Euro 75.000,00. (Offerta minima Euro 56.250,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Capone Fabrizio Tel. 0766501349, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 225/2008 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 18/03/2020 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Isabella Grandolini, Civitavecchia, via Buonarroti 182. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Duilio Ottavi 4, Appartamento sito in zona di tipo residenziale per villini di due-tre piani contenenti appartamenti civili, composto da tre camere, bagno, ripostiglio, balcone, terrazza (lastrico solare) a livello al p.t.; soggiorno, camera, due bagni, cucinino, tinello, sala hobby, due ripostigli, area di corte al piano seminterrato. In particolare, l'appartamento si sviluppa ai piani seminterrato e terra con annessa area pertinenziale. Presenti abusi edilizi sanabili come da CTU. Prezzo base Euro 164.500,00. (Offerta minima Euro 123.375,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Grandolini Isabella Tel. 3494449482, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**FIUMICINO****ABITAZIONI - MAGAZZINO/DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 282/2013 RGE**

G.E. Dott.ssa Rodà Margherita Carmela. Vendita senza incanto 04/03/2020 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Francesco Perugini, Civitavecchia, via Alessandro Cialdi civico 4. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), via della Scafa 431/B, abitazione di vani 4,5 posto al p.t. rialzato composto da bagno, 2 camere, cucina, soggiorno, disimpegno e balcone. Occupato. locale magazzino/deposito di mq 47, piano S1. Occupato. abitazione di vani 5 posto al p.t. e seminterrato, composto da bagno, 2 camere, soggiorno/angolo cottura. Occupato. Prezzo base Euro 102.242,00. (Offerta minima Euro 76.681,50). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Perugini Francesco Tel. 0766500690, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**FIUMICINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 2/2018 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 28/02/2020 ore 17:00 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Via Giuseppe Fraccaroli 34, Appartamento composto camera da letto, soggiorno, cucina e bagno. Prezzo base Euro 156.000,00. (Offerta minima Euro 117.000,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Capparella Leonardo Tel. 07661892539, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**FIUMICINO****APPARTAMENTO - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 237/2017 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 11/03/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Via Angelo Ampezzan 14, Appartamento posto ai piani seminterrato e rialzato (in progetto piano terra) collegati da scala interna, distinto con il numero interno sette (int.7), con annessi terrazzo e

corte di pertinenza esclusiva. Cons. vani 3, superficie catastale totale mq.74, totale escluse aree scoperte mq.74. Prezzo base Euro 232.000,00. (Offerta minima Euro 174.000,00). Offerte in aumento Euro 7.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Gasparini Alessandra Tel. 0637526088, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**LADISPOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 271/2016**

G.E. Dominici Alessandra. Professionista Delegato Avvocato Intoccia Enza. Lotto UNICO: Ladispoli (RM), Via Regina Margherita 8, Appartamento, piena proprietà posto al piano primo, int. 3, consistenza vani 5,5. Prezzo Base Euro 105.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; offerta minima pari a Euro 78.750,00. Vendita senza incanto il 07/02/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato alla vendita e Custode esclusivamente il giorno precedente la data della vendita ore 9.00-12.00. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Intoccia Enza (tel./fax 06/9952533) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LADISPOLI****VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 362/2014 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 18/03/2020 ore 16:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Fabiola Viola in Civitavecchia, via A. Cialdi, 4. Lotto UNICO: Ladispoli (RM), Via Giovanni Gentile 44, Porzione di quadrifamiliare facente parte del villino "V" edificato su tre piani f.t. ed uno seminterrato. Occupato. Box Auto. Prezzo base Euro 163.265,62. (Offerta minima Euro 122.449,21). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Viola Fabiola Tel. 3498042566, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**LADISPOLI****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 351/2016 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 31/03/2020 ore 10:30 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Mara Montaruli, Civitavecchia, via Doria, 1. Lotto 1: Ladispoli (RM), Via Cariddi 6, Appartamento al secondo e terzo piano in edificio condominiale di quattro piani fuoriterza, può un piano seminterrato destinato a garage composto da: al secondo piano da soggiorno, cucina, bagno, scala di collegamento interna e balcone; al terzo da camera, bagno, disimpegno e due comodi balconi. Occupato. Prezzo base Euro 67.500,00. (Offerta minima Euro 50.625,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Montaruli Mara Tel. 0766693839, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**MANZIANA****APPARTAMENTO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 281/2015 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 04/03/2020 ore 11:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Francesco Perugini, Civitavecchia, via A. Cialdi, 4. Lotto UNICO: Manziana (RM), Via Poggio della Torre 12, Appartamento posto al piano terra e primo piano, composto al piano terra da: sala-pranzo con camino, cucina, ripostiglio, scala interna per l'accesso al piano primo; primo piano (sottotetto): disimpegno, tre camere di cui una con ripostiglio, bagno, balcone, veranda con accesso dal balcone e scala interna di accesso al piano terra. Occupato, in corso di liberazione. Terreno di tipologia vigneto classe 2, superficie Ha 0.02.60. Prezzo base Euro 64.687,50. (Offerta minima Euro 48.516,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Perugini Francesco Tel. 0766500690, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**MANZIANA****VILLINO A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 32/2018 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 27/03/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Manziana (RM), Via Monterano 63, Immobile composto da due piani fuori terra ed un piano interrato completo di area di pertinenza esclusiva adibita a giardino per una superficie complessiva di mq. 112 escluse aree scoperte. Prezzo base Euro 158.000,00. (Offerta minima Euro 118.500,00). Offerte in aumento Euro 4.800,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Di Lazzaro Daniele Tel. 076627645, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**MANZIANA****APPARTAMENTO-SOFFITTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 299/2017**

G.E. Dominici Alessandra. Professionista Delegato Avvocato Astolfi Antonella. Lotto UNICO: Manziana (RM), Via Bracciano 3, iena proprietà di appartamento posto al piano terra di un edificio con quattro piani, composto da un soggiorno, un disimpegno, cucina, bagno e due camere da letto. La superficie lorda dell'appartamento è pari a mq 81,67. Il bene si completa con due corti pertinenziali utilizzate da un lato a giardino e dall'altro a cortile di mq 54 e mq 83. Locale soffitta ubicato al piano quarto della palazzina ove si trova l'appartamento alla quale si accede attraverso una scala interna condominiale o ascensore. Prezzo Base Euro 117.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 87.750,00. Vendita senza incanto il 16/12/2019 ore 17:40 presso la sala aste in Civitavecchia (RM),

Via Sofia de Filippi Mariani 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", piano primo. Presentare offerte entro 13/12/2019 ore 12:00 in forma cartacea presso il delegato in Allumiere (RM), Via Roma 22, previo appuntamento telefonico al numero 0766/967066; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONTALTO DI CASTRO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 130/2017 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 10/03/2020 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Fabio Corti, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23 terzo piano. Lotto UNICO: Montalto di Castro (VT), via Salina 19, villino a schiera facente parte del complesso residenziale "Consorzio del Palombaro". L'appartamento è posto al piano primo ed è composto da soggiorno/angolo cottura, disimpegno, bagno, camera da letto, terrazza/Solarium al piano secondo. Prezzo base Euro 74.000,00. (Offerta minima Euro 55.500,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Corti Fabio Tel. 0766501774, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA**

**VILLINO INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 219/2011 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 04/03/2020 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Simone Feoli, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto UNICO: Santa Marinella (RM), via dell'Oceano Pacifico 5, Villino indipendente al quale si accede tramite cancelli, uno pedonale e uno carrabile, attraverso un giardino di proprietà esclusiva. Il tutto sviluppa una superficie commerciale di mq 117. Occupato. Posto auto consistenza 15 mq. Prezzo base Euro 196.875,00. (Offerta minima Euro 147.656,25). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Feoli Simone Tel. 076623227, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 90/2015 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 10/03/2020 ore 16:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Meoli, Civitavecchia, V.le P. Togliatti, 13. Lotto UNICO: Santa Marinella (RM), Via Belvedere 1, Villino posto al piano terreno e secondo. Prezzo base Euro 62.250,00. (Offerta minima Euro 46.687,50). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Meoli Stefania Tel. 0766545906, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 329/2017 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 18/03/2020 ore 16:10 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Santa Marinella (RM), Via Montegrappa 10/D, Appartamento composto da ingresso/corridoio, soggiorno, due camere, cucina, bagno, ripostiglio, terrazzo ed una piccola corte esclusiva. Superficie di ca mq 70,00. Prezzo base Euro 130.000,00. (Offerta minima Euro 97.500,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Capone Fabrizio Tel. 0766501349, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TARQUINIA**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 274/2016 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 25/03/2020 ore 15:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Samuele Foffi, Montalto di Castro, via Aurelia Tarquinia n. 39. Lotto UNICO: Tarquinia (VT), Marina Velca, Via dei Ceriti, Unità immobiliare così composta: soggiorno/angolo

cottura, camera da letto, stanza, disimpegno, bagno, porticato, ripostiglio e giardino. Prezzo base Euro 60.000,00. (Offerta minima Euro 45.000,00). Offerte in aumento Euro 1.200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Foffi Samuele Tel. 3288969347, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TARQUINIA**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 76/2016 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 18/02/2020 ore 16:30 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Simona Iodice, Civitavecchia, via Vincenzo Annovazzi, 15. Lotto UNICO: Tarquinia (VT), Marina Velca, via degli Anina 103, Complesso Pian di spille, Villa a due piani indipendente formata da ampio ingresso con salone principale, ripostiglio, palestra. Salone che si affaccia sul giardino esterno. Sul lato sinistro del salone si trova la sala da pranzo con finestra e porta finestra. Sullo stesso lato si trovano bagno e cucina. Secondo piano 2 camere da letto con bagno privato, 2 camere, bagno principale. Piscina privata in muratura scavata nel terreno. Nel seminterrato è presente un locale autorimessa. Occupato. Prezzo base Euro 506.250,00. (Offerta minima Euro 379.687,50). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Iodice Simona Tel. 076623690, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TOLFA**

**VILLINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 168/2009**

G.E. Dominici Alessandra. Professionista Delegato Avvocato Marini Angela. Lotto 1: Tolfa (RM), Via Paolo Borsellino 32. Appartamento in villini a schiera di mq 41,86 int. 13, facenti parte del complesso immobiliare denominato "G", posto al primo piano accessibile da scala esterna, composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, due balconi. Prezzo Base Euro 35.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 26.250,00. Vendita senza incanto il 04/02/2020 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Angela Marini, Civitavecchia, via Cialdi, 18. Presentare offerte entro 03/02/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Angela Marini, Civitavecchia, via Cialdi, 18. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Angela Marini, Civitavecchia, via Cialdi, 18 Email: [amarini403@gmail.com](mailto:amarini403@gmail.com). Telefono: 0766730023 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

**asteannunci.it**



## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### TOLFA

#### AGRITURISMO-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. N. 38/2015 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 18/03/2020 ore 16:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Isabella Grandolini, Civitavecchia, via Buonarroti, 182. Lotto UNICO: Tolfa (RM), Via Edificio del Ferro, Immobile a destinazione residenziale adibito ad Agriturismo composto di Piano terra e Primo, con annessa area di pertinenza. Appezamento di terreno di Qualità Seminativo di Classe II° della Superficie di mq. 1670. Prezzo base Euro 85.875,00. (Offerta minima Euro 64.400,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Grandolini Isabella Tel. 3494449482, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

## Immobile comm.le | ind.le

### BRACCIANO

#### CAPANNONE USO ARTIGIANALE, AREA ESCLUSIVA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. N. 57/2015 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 13/03/2020 ore 17:30 presso Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Gennaro Coscia, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto UNICO: Bracciano (RM), via Valle Foresta, zona Industriale snc, Capannone uso artigianale piano T-1. Piano terra di mq 552,24. Piano primo di mq 658,40. Occupato. Area esclusiva all'in-

terno del quale è inserito il capannone. Occupato. Prezzo base Euro 362.812,50. (Offerta minima Euro 272.109,38). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Coscia Gennaro Tel. 0766501774, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### BRACCIANO

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. N. 323/2017 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 09/03/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Bracciano (RM), Via Ettore Landini 25, Piena proprietà di locale commerciale con sala per avventori e bancone, locale cucina e bagno. Superficie utile (calpestabile) complessiva di ca mq 63,34; superficie lorda (commerciale) di ca mq 61,50. Prezzo base Euro 90.000,00. (Offerta minima Euro 67.500,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Bianchini Pier Luigi Tel. 076635163, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### FIUMICINO

#### IMMOBILI COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. N. 276/2014 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 18/03/2020 ore 16:00 presso presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Monica Fumini, Civitavecchia, Lungoportò Gramsci n. 93. Lotto 4: Fiumicino (RM), Fregene, Via Loano 1, Locale

negozio posto al piano primo, interno 7. Prezzo base Euro 38.490,75. (Offerta minima Euro 28.868,06). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 5: Fiumicino (RM), Fregene, via Castellammare 240/B, deposito piano S1, interno A, consistenza mq 79, sup. cat. mq.84; I quattro locali contigui sono stati uniti mediante demolizione della tramezzatura che li divideva, allo stato attuale vi si esercita l'attività di palestra. deposito piano S1, interno B, consistenza mq 79, sup. cat. mq 84; I quattro locali contigui sono stati uniti mediante demolizione della tramezzatura che li divideva, allo stato attuale vi si esercita l'attività di palestra. deposito, piano S1, interno C, consistenza mq 79, sup. cat. mq 84, I quattro locali contigui sono stati uniti mediante demolizione della tramezzatura che li divideva, allo stato attuale vi si esercita l'attività di palestra. deposito piano S1, interno D, consistenza mq 79, sup. cat. mq 84. I quattro locali contigui sono stati uniti mediante demolizione della tramezzatura che li divideva, allo stato attuale vi si esercita l'attività di palestra. Prezzo base Euro 166.050,00. (Offerta minima Euro 124.537,50). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott.ssa Fumini Monica Tel. 076627645, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### TOLFA

#### RISTORANTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. N. 359/2016 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 31/03/2020 ore 10:30 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Mara Montaruli, Civitavecchia, via Doria, 1. Lotto UNICO: Tolfa (RM), Santa Severa Nord, Via della Mimose 8, Locale commerciale al p.t. con area di pertinenza esterna attrezzata, in edificio condominiale di complessivi due piani f.t., composto da due comode sale, zona 1 e zona 2, una delle quali attrezzata con banco bar, completa la dotazione del locale un piccolo laboratorio, un bagno con antibagno ed una comoda area esterna attrezzata con veranda, dalle quali si accede ad un piccolo magazzino estraneo al pignoramento. Occupato. Prezzo base Euro 65.250,00. (Offerta minima Euro 48.937,50). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Montaruli Mara Tel. 0766693839, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su  
App Store

Disponibile su  
Google play

## Tribunale di RIETI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà essere depositata in bollo, in busta chiusa, entro le ore 13,00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato/festivi) e dovrà riportare le complete generalità dell'offerente; l'indicazione del codice fiscale o della partita IVA; nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.); in caso di offerta presentata per conto e nome di una società, dovrà essere prodotto (all'udienza) il certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza; in caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare. All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato alla "Proc. Esecutiva N. Ruolo, Anno Ruolo, G.E.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel Comune di Rieti ai sensi dell'art. 582 c.p.c.; in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate presso la Cancelleria. L'offerta di acquisto non è efficace se perviene oltre il termine sopra stabilito o se è inferiore di

oltre 1/4 rispetto al prezzo base d'asta o se l'offerente non presta cauzione nella misura sopra indicata.

L'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo per le spese necessarie per il trasferimento (che il professionista delegato comunicherà all'aggiudicatario entro 10 giorni dall'aggiudicazione), detratto l'importo per cauzione già versato; il termine per il deposito è di 120 giorni dall'aggiudicazione; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuta operazione a saldo.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà darne esplicita comunicazione al professionista delegato.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



**Tribunale di RIETI**

**Abitazione | Accessorio**

**RIETI**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. n. 34/2015 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 03/02/2020 ore 09:30 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Rieti (RI), frazione Ville Sant'Elia, via Catrico, unità immobiliare composta da 2 piani fuori terra insistente su di una corte comune con altre unità immobiliari aperta sulla stradina comunale di accesso. Al p.t. oltre ad un ingresso ed un piccolo ripostiglio nel sottoscala, l'immobile si compone di un ampio soggiorno con angolo cottura. Al p.1, al quale si accede per mezzo di una scala interna con struttura in acciaio e gradini in legno, oltre ad un'ampia camera matrimoniale si trova un disimpegno di distribuzione ed un piccolo bagno. L'unità immobiliare risulta avere una superficie lorda complessiva di ca 50 mq. Prezzo base Euro 16.380,00 (Offerta minima Euro 12.285,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 31/01/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Mostocotto Alessia Tel. 0746205900, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**RIETI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. n. 34/2018 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 03/02/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Rieti (RI), località "Casette", Casa di civile abitazione sita in località "Casette" del comune di Rieti, con ingresso dalla S.P. Salto-Cicolana, composta al piano terra da due locali, cucina e bagno e al primo piano da ingresso, soggiorno, cucina, tinello, camera, bagno, come da allegata planimetria. Prezzo base Euro 50.400,00 (Offerta minima Euro 37.800,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 31/01/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dott. Donati Gianluca Tel. 3493262556, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**RIETI**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. n. 22/2019 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 03/02/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Rieti (RI), Località Chiesa Nuova, Via Capannelle 13, CORPO A: Abitazione con area urbana e terreno, su due piani fuori terra (terra e primo). Al piano terra troviamo la zona giorno con uncina abitabile, soggiorno-tinello, salotto, bagno e ripostiglio. Al piano primo troviamo la zona notte, tre camere da letto (una con balcone) ed un bagno. CORPO B: Fabbricato con aree urbane composto da più u.i. adibite e/o da adibire a civili abitazioni e/o magazzini-rimesse attrezzi, alcune delle quali attualmente classificate come unità collabenti, ovvero non ancora classificate. Prezzo base Euro 192.000,00 (Offerta minima Euro 144.000,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 31/01/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Bonanni Barbara Tel. 0746760204, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**RIETI**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESEC. IMM. n. 10/2018 RGE

**ERRATA CORRIGE** - Il presente sostituisce la precedente pubblicazione in quanto il recapito telefonico del Delegato/Custode è il n. 0746760042 e NON il n. 07461795822 come erroneamente indicato. G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 10/02/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 4: Rieti (RI), Viale Maraini 5, Piena propr. di porzione del piano terra, già destinato ad uffici ed ambulatori. Comprende l'ala destra del p.t. e si compone di ampio corridoio, 18 vani principali, servizi ed accessori, per complessivi netti 503 mq circa e lordi 616 mq circa. Detta porzione è accessibile sia dal Viale Maraini attraverso l'ingresso principale e l'atrio comune, sia attraverso una rampa esterna, realizzata per i soggetti diversamente abili, lungo il lato prospiciente l'edificio scolastico adiacente (lato sud). Prezzo base Euro 215.040,00 (Offerta minima Euro 161.280,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 07/02/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Lattanzi Sabrina Tel. 0746760042 Cell. 3478075766, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**RIETI**

**APPARTAMENTO CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. n. 17/2018 RGE

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 24/02/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Rieti (RI), via Michele Paolessi 93, Appartamento con cantina. Prezzo base Euro 55.488,00 (Offerta minima Euro 41.616,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 21/02/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Schifi Patrizia Tel. 0746755237, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)



## RIETI

## IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 61/2017 RGE**

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 17/02/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Rieti (RI), Via Roma, Piena proprietà di signorile appartamento al primo piano composto da soggiorno, tre camere da letto, studio, ingresso, cucina, due bagni, ripostiglio, disimpegno, oltre ad aree e spazi comuni, per una superficie utile pari a mq 238 circa, lorda mq 334 circa. Annessa ampia cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 142.408,80 (Offerta minima Euro 106.806,60). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Lotto 4: Rieti (RI), Via Roma, Piena proprietà di magazzini e locali di deposito al piano primo sottostrada, oltre ad aree e spazi comuni. Prezzo base Euro 25.600,00 (Offerta minima Euro 19.200,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Lotto 6: Rieti (RI), Via Roma, Piena proprietà di ampio magazzino al piano terra oltre ad aree e spazi comuni. Prezzo base Euro 16.896,00 (Offerta minima Euro 12.672,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 14/02/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato De Sanctis Alessandro Tel. 0746270963 Cell. 3282882455, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

## CANTALICE

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 86/2017 RGE**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 02/03/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Cantalice (RI), località Case Dionisi, via Silvio Pellico 120, Abitazione con ingresso indipendente sita in un piccolo agglomerato. Il fabbricato risulta composto da n. 2 livelli ed è planimetricamente suddiviso in un piano sotto-strada al quale si accede tramite due ampie aperture lungo la strada pubblica. Il livello sotto strada presenta n. 4 vani ed un forno a legna interno, oltre ad una scala interna di collegamento con il piano superiore, quest'ultimo contraddistinto da n. 4 vani ed un disimpegno. Prezzo base Euro 27.955,20 (Offerta minima Euro 20.966,40). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 28/02/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Figorilli Cristiano Tel. 0746271053, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

## CANTALUPO IN SABINA

## VILLINO UNIFAMILIARE CON CORTE E TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 151/2014 RGE**

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 17/02/2020 ore 13:00 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Cantalupo in Sabina (RI), Strada Regionale 313, Piena proprietà di villino unifamiliare con corte annessa e terreno agricolo composto: al piano terra,

da un ampio locale adibito a soggiorno/pranzo, cucina, due camere, due wc e disimpegno, per una superficie utile totale di mq. 103,05 oltre ad un balcone della superficie di mq. 8,20; al piano primo sottotetto, raggiungibile con scala interna di collegamento con il sottostante piano terra, da 3 locali, wc e disimpegno, per un'altezza interna variabile da mt. 1,95 a mt. 2,66 ed una superficie utile di mq. 49,15; al piano seminterrato, accessibile esternamente direttamente dalla corte, da soggiorno/pranzo, due camere, due bagni, cucina, ripostiglio e disimpegno, per una superficie utile totale 102,85. Occupato. Prezzo base Euro 50.707,54 (Offerta minima Euro 38.030,65). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 14/02/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Pizzoli Luca Tel. 0746203495, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

## CANTALUPO IN SABINA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 10/2019 RGE**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 10/02/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Cantalupo in Sabina (RI), via Ternana 11/A, Piena proprietà di abitazione di tipo unifamiliare cielo/terra, con corte esterna di proprietà ed antistante terreno, composta da: ingresso/pranzo con angolo cottura, bagno, tre vani abitativi per una superficie utile di circa mq. 72,80 ed altezza utile da mt. 2,40 a mt. 2,70 mt circa, al piano terra; tre camere ed un bagno della superficie utile totale di circa mq. 54,00 ed altezza media di circa mt. 3,50, al piano primo. Circostante e complementare all'edificio è la corte esterna della superficie catastale scoperta di circa mq. 180,00, dalla quale si accede alla cantina e grotta poste nell'interrato, di superficie utile di circa mq. 14,50 ed altezza di circa 2,20 mt. Antistante il fabbricato si trova il terreno di proprietà della superficie catastale di mq. 295,00. Prezzo base Euro 134.390,00 (Offerta minima Euro 100.792,50). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 07/02/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Piselli Francesco Tel. 0746498396, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

## CONTIGLIANO

## UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 119/2017 RGE**

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 17/02/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Contigliano (RI), Località/Frazione Collebaccaro, via Fonte Caia 10, Piena proprietà di unità immobiliare su 2 piani non collegati, piano sottotetto e rustico non utilizzato. Al p. seminterrato, anch'esso al rustico, si trovano garage indipendente e n. 3 vani adibiti oggi come depositi, non collegati tra loro. Al p. terra, adibito ad abitazione, oltre ad un ampio soggiorno di ingresso, si trovano cucina abitabile, 2 disimpegni, 2 bagni e n. 2 ampie camere da letto. Ampio balcone sul lato est, terrazzo sul lato ovest e corte di pertinenza esclusiva. Prezzo base Euro 101.712,00 (Offerta minima Euro 76.284,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 14/02/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Rosati Alessandro Tel. 335401892, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

## FARA IN SABINA

## VILLINO BIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 144/2017 RGE**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 03/02/2020 ore 13:00 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Fara in Sabina (RI), Località Quercetta, Via Difesa 66-68, Piena proprietà di porzione di villino bifamiliare su 3 livelli con corte esclusiva (1.850 mq ca). Al piano seminterrato troviamo zona d'ingresso e servizi (mq 34,25), salone (mq 107,90), 2 servizi igienici e antibagno (mq 3,60, 1,90 e 2,70), ripostiglio (mq 21,25), salotto (mq 13,85), wc (mq 2,45), cucina (mq 30,60) e portico (mq 20,50). Al piano terra troviamo terrazza (mq 81,20), area porticata (mq 28,85), ripostiglio esterno (mq 0,50), soggiorno (mq 33,70), cucina (mq 11,40), disimpegno (mq 2,85) 2 camere (mq 14,05 e 15,70) e 2 bagni (mq 6,00 e 3,80). Al piano sottotetto troviamo disimpegno (mq 0,55), deposito (mq 8,45), camera (mq 25,50), locale wc (mq 10,00) e studio (mq 15,40). Prezzo base Euro 233.008,00 (Offerta minima Euro 174.756,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 31/01/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Alfredini Simona Tel. 0746297474, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

## FIANO ROMANO

## APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 161/2017 RGE**

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 10/02/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Fiano Romano (RM), via Venezia 34, Piena proprietà di appartamento posto al piano terra costituito da un soggiorno con angolo cottura, tre camere da letto, due bagni ed un giardino di proprietà. La superficie complessiva è di circa mq 81,65 con altezza utile interna di circa 2,70 m. Piena proprietà di Posto Auto con superficie complessiva di 13 mq. Occupato fino all'ordine di liberazione che verrà emesso, al più tardi, in sede di aggiudicazione. Prezzo base Euro 112.505,60 (Offerta minima Euro 84.379,20). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 07/02/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Inches Francesca Tel. 0746203652, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

**FIANO ROMANO**

**VILLA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 45/2014 RGE**

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 24/02/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Fiano Romano (RM), via della Quercetta 2, Villa unifamiliare sviluppata su due livelli fuori terra con corte circostante di ca 3.600 mq completamente recintata e corredata da una piscina e altri manufatti in legno. Occupato dal debitore fino all'ordine di liberazione che verrà emesso, al più tardi, in sede di aggiudicazione. Prezzo base Euro 237.375,00 (Offerta minima Euro 178.031,25). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 21/02/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Ioele Manuela Tel. 0746218729, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

**FORANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 180/2017 RGE**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 10/02/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Forano (RI), via Palestro 3, Piena proprietà per la quota di 1/1 di fabbricato di due piani, da cielo a terra, ricedente nel nucleo antico del paese, in via

Palestro n.3, comprendente un'abitazione distribuita su entrambi i piani, collegati da scala interne, composta: - al piano terra, da ingresso, soggiorno, cucina e w ricavato nel sottoscala; - al primo piano, due camere, disimpegno e bagno. L'abitazione, nella consistenza attuale, presenta una superficie utile abitabile di circa 75,00 mq ed una superficie lorda (muri interi ed esterni compresi) di circa 105 mq. L'immobile dispone di una corte di pertinenza esclusiva di circa 50 mq e di un piccolo locale caldaia realizzato in aderenza al muro esterno. Prezzo base Euro 20.640,00 (Offerta minima Euro 15.480,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 07/02/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Piselli Andrea Tel. 0746498396, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

**FORANO**

**ABITAZIONE A SCHIERA - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 79/2016 RGE**

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 24/02/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Forano (RI), frazione Gavnano, Via Sabina Sud 92, Piena propr. di ABITAZIONE A SCHIERA, indipendente, su 3 livelli collegati con scala interna e GIARDINO pertinenziale mq 225,00, composta da al P. interrato: 2 vani ad uso non residenziale con bagno, ripostiglio, disimpegno e vano scala (sup. mq 39,25); P.T.: soggiorno, cucina, bagno, disimpegni e terrazzo (sup. mq 49,36); P. Primo: camera, disimpegno, bagno, ripostiglio e 2 balconi (sup. mq 45,41); Sup. complessiva mq 134,02, corrispondente ad una sup. ragguagliata (omogeneizzata) di mq. 93,42. Piena proprietà di POSTO AUTO scoperto. Prezzo base Euro 85.760,00 (Offerta minima Euro 64.320,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 21/02/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Rosati Alessandro Tel. 0746201950, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

**MAGLIANO SABINA**

**ABITAZIONE CON GARAGE EMAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 57/2015 RGE**

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 10/02/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Magliano Sabina (RI), Vocabolo Chiorano 33, Piena proprietà di Abitazione (sub. 2) su p.terra costituita da soggiorno/pranzo mq 39,35, cucina (mq 11,30) piccolo W.C. ricavato; p.primo costituito da disimpegno (mq 3,60), bagno (mq 6,70), 3 camere (mq 16,10, 9,20 e 7,60); terrazza p.primo mq 23,00. Garage p.terra mq 32,35, magazzino mq 23,00, centrale termica mq 1,90. Al p.primo (sub. 3) piccolo appartamento composto da disimpegno (mq 7,80), soggiorno/pranzo (mq 22,60), bagno (mq 4,00), 2 camere mq 11,90 e 9,60. Sup. tot. mq 230,90. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 18.000,00 (Offerta minima Euro 13.500,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 07/02/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dott. Renzi Francesco Tel. 0746485499 Cell. 3382836444, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

**MICIGLIANO**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 188/2016 RGE**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 17/02/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Micigliano (RI), Località Iaccioni, Via Vallonina, L'unità immobiliare, per la quota di piena proprietà pari a 1/1, risulta ricompresa all'interno del Residence "Rialto Terminillo" ubicato in località IACCIONI alla Via Vallonina del Monte Terminillo ricompreso nel Comune di Micigliano. Contraddistinta con l'interno n. 137, scala 3, essa risulta rappresentato da un appartamento di civile abitazione articolato su numero 3 livelli, collegati per mezzo di una scala interna, secondo, terzo e quarto, sui quali, al Piano Secondo, oltre all'accesso dal corridoio condominiale, risultano ubicati un Ambiente W.C. di consistenza superficie calpestabile pari a metri quadrati 3,00 un Ambiente Camera (m.q. 10,00) ed un Ambiente Disimpegno (m.q. 6,00), al Piano Terzo un Ambiente Angolo Cottura (m.q. 4,40), un Ambiente Soggiorno/Pranzo (m.q. 15,10) quest'ultimo dotato di accesso su un Ambiente Terrazzo di superficie pari a metri quadrati 7,00 al Piano Quarto un Ambiente Camera ( m.q. 12,00) e un Ambiente Bagno di consistenza superficiale pari a metri quadrati 4,40. Prezzo base Euro 28.019,25 (Offerta minima Euro 21.014,44). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 14/02/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Bonamici Marco Tel. 074491407, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

**NAZZANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 151/2016 RGE**

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 24/02/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Nazzano (RM), Via Monte D'Oro 12, Piena propr. di unità immobiliare posta al p. primo di fabbricato composto da n. 2 appartamenti (uno per piano). L'appartamento in oggetto, si compone di ingresso, ripostiglio, bagno, n. 2 camere da letto matrimoniali, ampio soggiorno/sala da pranzo, da cui si accede al balcone posto sul prospetto principale (sul lato sud-ovest), e cucina. L'appartamento risulta avere una superficie utile lorda pari a 100,00 mq, oltre al balcone di 10,55 mq. Sup. complessiva di mq 110,55. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 28.541,25 (Offerta minima Euro 21.405,94). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 21/02/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dott. Renzi Francesco Tel. 0746485499 Cell. 338286444, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

**PESCOROCCHIANO****ABITAZIONI - AUTORIMESSA/MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 194/2017 RGE**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 03/02/2020 ore 13:00 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Pescorocchiano (RI), Via Colli 4, CORPO A: piena proprietà di abitazione al piano terra composta da ingresso/soggiorno, cucina dotata di una piccola finestra vetrata, disimpegno, bagno e due camere da letto. CORPO B: piena proprietà di abitazione al piano primo composta da soggiorno/tinello, cucina, camera da letto, bagno e piccolo disimpegno. CORPO C: piena proprietà di autorimessa/magazzino al piano seminterrato. Prezzo base Euro 109.000,00 (Offerta minima Euro 81.750,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 31/01/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato Avv. Simona Alfredini Tel.

0746297474 e il Custode Avv Amadei Carla Tel. 07461970114, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

**POGGIO CATINO****IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 64/2018 RGE**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 17/02/2020 ore 14:00 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Poggio Catino (RI), Località Prata, Via Galantina 55, Piena proprietà di casa di civile abitazione. Il compendio non è intercluso (accesso da via Ottorino Caproni) ed ha un andamento orografico leggermente scosceso. I confini sono delimitati da recinzione. Completa la proprietà un'area cortilizia esclusiva di 3640 mq con piante da frutto ed ornamentali. Occupato dal debitore fino all'emissione dell'ordine di liberazione che verrà emesso, se richiesto, al più tardi, in sede di aggiudicazione. Prezzo base Euro 98.968,00 (Offerta minima Euro 74.226,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 14/02/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Blasi Francesca Tel. 0746204591 Cell. 3331710346, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

**POGGIO MIRTETO****IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 105/2017 RGE**

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 24/02/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Poggio Mirteto (RI), Località Castel San Pietro, via del Rio snc, Edificio indipendente distribuito su due livelli con annessa corte esterna esclusiva e terreni agricoli adiacenti. Al piano terra si trovano rispettivamente un deposito (mq 41,95), un negozio (mq 98,00), un soggiorno (mq 23,25), un disimpegno (mq 2,05), un bagno (mq 4,85), una camera (mq 16,10) ed un locale magazzino (mq 25,25). Al piano primo si trovano rispettivamente una terrazza (mq 75,95), un vano d'ingresso (mq 11,70), un soggiorno (mq 55,75), una cucina (mq 19,70), un disimpegno (mq 3,90), due camere (rispettivamente mq 17,55 e mq 13,25), due bagni (rispettivamente mq 3,50 e mq 5,95) ed un balcone (mq 11,30). La corte esterna di pertinenza dell'unità abitativa, sulla quale insistono un locale magazzino (mq 52,05) e due tettoie di deposito (rispettivamente mq 79,30 e mq 79,55), sviluppa una superficie complessiva di 1.650 mq circa. Prezzo base Euro 165.100,00 (Offerta minima Euro 123.825,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 21/02/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Massi Cristiana Tel. 0746270700, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

**POGGIO NATIVO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 80/2016 RGE**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 17/02/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Poggio Nativo (RI), frazione Casali, via Peschieta s.n.c., Abitazione sviluppata su 3 piano complessivi, seminterrato, p.t. e piano primo. Al piano seminterrato, si trovano portico di accesso, piccolo bagno, 2 vani adibiti a deposito. Al p.t. si trovano un piccolo vano di accesso adibito a cucina, soggiorno, disimpegno, bagno e camera matrimoniale. Al piano primo si trovano un disimpegno di ingresso, bagno, camera doppia e una matrimoniale. Superficie complessiva di circa mq. 120,00. Prezzo base Euro 48.515,62 (Offerta minima Euro 36.386,72). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 14/02/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Melchiorri Anna Tel. 3476874762, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

**PONZANO ROMANO****APPARTAMENTI-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 60/2017**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Professionista Delegato Dott. Cesaro Claudio. Lotto 1: Ponzano Romano (RM), Viale Europa Unita, Appartamento civile residenza, piano primo, composto da soggiorno, angolo cottura, bagno, due camere, disimpegno, balcone. Box auto al piano S1. Prezzo Base Euro 54.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 40.800,00. Lotto 2: Ponzano Romano (RM), Viale Europa Unita, Appartamento civile residenza, piano primo, composto da soggiorno, angolo cottura, bagno, due camere, disimpegno, terrazzo. N.02 Box auto al piano S1. Prezzo Base Euro 71.680,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 53.760,00. Vendita senza incanto il 16/12/2019 ore 09:30 Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano, Sezione Espropriazioni Immobiliari. Presentare offerte entro 13/12/2019 ore 12:00 presso l'Ufficio Edicom Finance srl c/o il Tribunale di Rieti, 2° piano (dal lunedì al venerdì ore 9.00-12.00). Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PONZANO ROMANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**ESEC. IMM. n. 103/2017 RGE**

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 03/02/2020 ore 13:00 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Ponzano Romano (RM), Contrada Sant'Angelo 75, Piena proprietà di appartamento composto da ingresso/disimpegno, cucina/pranzo/soggiorno, camera, bagno, ripostiglio sup. utile 111 mq con annessi cantina sup. utile 51 mq, grotta sup. utile 60 mq, forno esterno. Prezzo base Euro 66.982,40 (Offerta minima Euro 50.236,80). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 31/01/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Alfredini Simona Tel. 0746297474, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](mailto:pvp.giustizia.it)

**RIVODUTRI**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 20/2018 RGE**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 24/02/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Rivodutri (RI), via Lucio Apuleio 13, Piena proprietà di abitazione su 2 piani fuori terra (terra e primo) collegati da scala interna e 2 piani sottostanti (S1-S2) raggiungibili mediante scala esterna. Al p.t. troviamo soggiorno, cucina, bagno, disimpegno e terrazzo. Piano primo composto da n. 3 camere, 2 bagni, ripostiglio, disimpegno e ripostiglio. Piano primo sottostrada (S1) con n. 1 camera, bagno, disimpegno e ripostiglio. Piena proprietà di ripostiglio e garage al piano secondo sottostrada (S2) con ingresso indipendente da Via Apuleio. Prezzo base Euro 57.584,00 (Offerta minima Euro 43.188,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 21/02/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Cecilia Alessandra Tel. 07461970742, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](mailto:pvp.giustizia.it)

**RIVODUTRI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 153/2018 RGE**

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 24/02/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Rivodutri (RI), Via Peschiera 16, Piena proprietà di abitazione composta da 2 piani fuori terra ed un piano seminterrato al quale si accede sia dall'interno che dal giardino. Al p.t. zona giorno con cucina e soggiorno (32 mq ca) e vano cantina. Al piano 1 due camere da letto (15,6 e 16 mq) una provvista di cabina armadio; zona ad uso studio (14 mq ca); bagno. I diversi livelli di cui è composto l'edificio sono disimpegnati da una scala interna a doppia rampa che consente l'accesso anche alla copertura piana del fabbricato. Prezzo base Euro 59.600,00 (Offerta minima Euro 44.700,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 21/02/2020 ore 13:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Bonanni Barbara Tel. 0746760204, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](mailto:pvp.giustizia.it)

**SCANDRIGLIA**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 68/2017 RGE**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 10/02/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Scandriglia (RI), frazione Poggio Corese, Via delle Querce 27, Piena proprietà villino a schiera in posizione di testa mai abitato, risulta composto da due piani fuori terra, con accesso da cortile pertinenziale e cancello pedonale. La distribuzione interna risulta così ripartita: ingresso da corte autonoma con accesso al disimpegno, cucina, soggiorno con accesso sul retro del cortile, scala interna con accesso al piano primo ove trovano collocamento un servizio igienico e due camere. Superficie di mq. 84. Libero. Prezzo base Euro 16.179,20 (Offerta minima Euro 12.134,40). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 07/02/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Gianfelice Carlo Tel. 0746272386 Cell. 3355270986, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](mailto:pvp.giustizia.it)

**SELCI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 131/2018 RGE**

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 17/02/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Selci (RI), via Roma, Piena proprietà dei locali di sottotetto trasformati in abitazione. L'appartamento - non assentito- si compone di soggiorno, cucina, tre camere da letto, un bagno, un wc, tre balconi oltre a spazi interni ed esterni comuni, per una superficie utile ragguagliata pari a circa mq 105,00. Prezzo base Euro 49.500,00 (Offerta minima Euro 37.125,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 14/02/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Aguzzi Giusi Tel. 0746202654, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](mailto:pvp.giustizia.it)

**TARANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 94/2016 RGE**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 24/02/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Tarano (RI), Contrada Sant'Antonio, Via Sant'Antonio, Piena propr. di villetta composta da 2 appartamenti; l'appartamento al p.t e primo è composto da ampia zona soggiorno, terrazzo panoramico, cucina abitabile con scala di accesso al p.1 e 2 camere di cui una matrimoniale e bagno; al p. primo mansardato vi è ampia camera con balcone, bagno e zone non abitabili utilizzate a ripostigli. L'appartamento al p. seminterrato è composto da bilocale, soggiorno cucina, camera, bagno, intercapedine utilizzata a cantina e lavanderia. Sup. mq 210,80. Prezzo base Euro 87.824,00 (Offerta minima Euro 65.868,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 21/02/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Bonanni Barbara Tel. 0746760204 Cell. 3391326614, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](mailto:pvp.giustizia.it)

**TORRICELLA IN SABINA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 19/2019 RGE**

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 10/02/2020 ore 13:00 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Torricella in Sabina (RI), località Giardino di Oliveto, Piena proprietà abitazione al primo piano composta da ingresso, cucina, tinello, disimpegno, due vani letto, un bagno e due balconi. La superficie utile netta dei vani interni è pari a circa mq. 91,50; quel-



la dei balconi è di circa mq. 21.20. L'altezza utile è di mt. 2.80. L'abitazione comprende una cantina di circa mq. 20.00 ed un garage di circa mq. 18, tra loro comunicanti, siti a piano seminterrato. Prezzo base Euro 69.500,00 (Offerta minima Euro 52.125,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 07/02/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Alfredini Simona Tel. 0746297474, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### FIANO ROMANO

#### APPARTAMENTO USO UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 117/2017 RGE

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 10/02/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Fiano Romano (RM), località Felciare, Via Venezia 31, Appartamento uso ufficio al piano quarto costituito da: - un ambiente ufficio 1 di consistenza superficiale pari a metri quadrati 25,85; - un ambiente ufficio 2 (mq 10,80); - un ambiente disimpegno (mq 2,00); - un ambiente WC (mq 4,20); - un ambiente ripostiglio (3,40) e da un ambiente balcone di consistenza superficiale pari a circa metri quadrati 8,60. Prezzo base Euro 57.925,12 (Offerta minima Euro 43.443,84). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 07/02/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Baiocchi Cristian Tel. 3287205578, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### MAGLIANO SABINA

#### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 211/2016 RGE

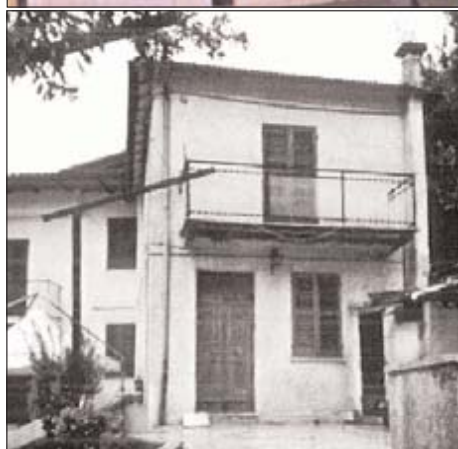
G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 10/02/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Magliano Sabina (RI), Largo Crispi 11, Piena propr. di appartamento al piano terra costituito da ingresso soggiorno, disimpegno, 2 camere e bagno. Libero. Prezzo base Euro 91.968,00 (Offerta minima Euro 68.976,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Lotto 2: Magliano Sabina (RI), Largo Crispi 11, Piena propr. di appartamento al piano terra. Al momento del sopralluogo l'alloggio era interessato da lavorazioni edili ancora in corso. Libero. Prezzo base Euro 32.448,00 (Offerta minima Euro 24.336,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 3: Magliano Sabina (RI), Via dei Mulini, Piena propr. di ex magazzino al piano terra costituito da area scoperta parzialmente pavimentata sulla quale sorgeva un magazzino con superficie di circa 90 mq. Libero. Prezzo base Euro 9.792,00 (Offerta minima Euro 7.344,00). Offerte in aumento Euro 250,00. Lotto 4: Magliano Sabina (RI), Via Sabina, Piena propr. di appartamento al piano primo dotato di n. 4 affacci ed è formato da ampio soggiorno, cucina, disimpegno, 2 bagni, 2 camere e

ripostiglio. Occupato. Prezzo base Euro 59.392,00 (Offerta minima Euro 44.544,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Lotto 5: Magliano Sabina (RI), Via Sabina, Piena propr. di appartamento al piano terra dotato di n. 3 affacci ed è formato da ingresso, soggiorno, cucina - pranzo, disimpegno, bagno e camera. Libero. Prezzo base Euro 31.488,00 (Offerta minima Euro 23.616,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 6: Magliano Sabina (RI), Via Sabina, Piena propr. di laboratorio - officina con annessi magazzino ad uso parcheggio e movimentazione autoveicoli. Occupato. Prezzo base Euro 76.736,00 (Offerta minima Euro 57.552,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 07/02/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Formichetti Monia Tel. 3495036235 Telefax: 0746204707, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### POGGIO MOIANO - RIETI

#### UFFICI - MAGAZZINO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 122/2017 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 10/02/2020 ore 13:00 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Poggio Moiano (RI), Via Salaria Vecchia snc, Diritto pari alla piena proprietà per la quota 1/1 di unità immobiliare destinata ad ufficio, ubicata al piano secondo di edificio condominiale composta da: disimpegno, due stanze, antibagno e bagno, per una superficie utile

complessiva di circa mq. 39,00 oltre a balcone di mq. 18,20, h utile di mt. 3,00. Prezzo base Euro 49.751,20 (Offerta minima Euro 37.313,40). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 2: Poggio Moiano (RI), Via Salaria Vecchia snc, Diritto pari alla piena proprietà per la quota 1/1 di unità immobiliare destinata ad ufficio, ubicata al piano secondo di edificio condominiale composto da: disimpegno, tre stanze, antibagno e bagno, per una superficie utile complessiva di circa mq. 48,00 oltre a balcone di mq. 21,75, h utile di mt. 3,00. Prezzo base Euro 61.636,00 (Offerta minima Euro 46.227,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Lotto 3: Poggio Moiano (RI), Via Salaria Vecchia snc, Diritto pari alla piena proprietà per la quota 1/1 di unità immobiliare destinata a magazzino (attualmente uso residenziale non regolabile urbanisticamente), ubicata al piano terzo non regolabile di un edificio condominiale composto da: disimpegno e tre vani, uno adibito a cucina con ripostiglio, oltre ad un bagno ricavato nel sottotetto condominiale attraverso l'apertura di una porta non autorizzata, per una superficie utile complessiva di mq. 39,00 e h utile massima di mt. 2,20. Prezzo base Euro 24.080,00 (Offerta minima Euro 18.060,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Lotto 4: Rieti (RI), ragione di San Giovanni Reatino, via Croce delle Are 16, Diritto pari alla piena proprietà per la quota 1/1 di un'abitazione cielo terra, di tipo unifamiliare, porzione di un fabbricato di maggior consistenza, distribuita su due livelli con scala interna di collegamento, è composta da: ingresso/corridoio, cucina e soggiorno al piano terra (catastralmente seminterrato) con un piccolo ripostiglio nel sottoscala; bagno, due camere e spogliatoio al piano primo (catastralmente terra), per una superficie utile complessiva di mq. 39,00. Prezzo base Euro 48.042,40 (Offerta minima Euro 36.031,80). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 07/02/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Alfredini Simona Tel. 0746297474, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

### CASAPROTA

#### ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 175/2017 RGE

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 24/02/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Casaprota (RI), frazione Vignanello, Via Vignanello

snc, a) proprietà superficaria per la quota di 1/1 di fabbricato allo stato rustico, costituito da due piani di cui un seminterrato (sub 1) ed un piano terreno (sub. 2). b) proprietà superficaria per la quota di 1/1 di fabbricato allo stato rustico, costituito da due piani di cui un seminterrato (sub 1 - bene a) ed un piano terreno (sub. 2 - bene b). c) piena proprietà di Terreno agricolo superficie catastale 5580. d) piena proprietà di Terreno agricolo superficie catastale 920. e) piena proprietà di Terreno agricolo superficie catastale 8814. f) piena proprietà di unità collabente situata all'interno di fitto bosco. Libero. Prezzo base Euro 32.972,48 (Offerta minima Euro 24.729,36). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotta 2: Casapota (RI), frazione Piana, Via Piana snc, A) Piena propr. di villino posto in posizione collinare con ampio spazio pertinenziale. Al p. terra ampio portico in legno, con accesso al soggiorno, piccola cucina, disimpegno, 2 vani aggiuntivi, corridoio e servizio igienico. Tramite scala si raggiunge il p.primo ove si trova ampia camera con servizio igienico e terrazzo di grandi dimensioni. L'immobile risulta accessibile tramite strada sterrata piuttosto disagiata che permette di raggiungere l'altura su cui il fabbricato risulta posizionato. B) Piena propr. di terreno agricolo confinante con part. 103, su cui insiste il fabbricato di cui alla lettera A. Il terreno risulta in pendenza ed interessato da vegetazione a medio fusto. C) Piena propr. di terreno seminativo sito in prossimità del fabbricato di cui alla particella 151, sebbene non confinante con la stessa, alla quale risulta asservito con patto unilaterale d'obbligo edilizio. Libero. Prezzo base Euro 58.419,20 (Offerta minima Euro 43.814,40). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 21/02/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Tilli Francesca Tel. 07461970162 Cell. 3473748663, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)



**ESEC. IMM. n. 185/2017 RGE**

G.E. Dott. Scarpatto Raffaello. Vendita senza incanto 24/02/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotta UNICO: Montopoli di Sabina (RI), località Santa Maria, Via Santa Maria, Piena proprietà di unità immobiliare a destinazione residenziale (cat. A/4) di 2 vani catastali, ricadente in zona agricola. L'unità immobiliare, derivante dalla divisione in due porzioni di un unico appartamento, è costituita da solo due camere di superficie netta complessiva 27,50 mq circa, e non ha accesso autonomo. Piena proprietà per la quota di 1/4 (25/100) di manufatto in muratura di pietrame e copertura a tetto a doppia falda i, destinato a magazzino/deposito; interno costituito da unico vano di circa 25 mq. Cattive condizioni di conservazione e manutenzione. Pollaio in legno e lamiera, realizzato in aderenza al magazzino, di superficie 26 mq circa. Annessa corte di circa 460 mq con forno e lavatoio in muratura. Piena proprietà per la quota di 100/100 di appezzamento di terreno agricolo collinare, coltivato ad uliveto - Superficie: 4.600 mq catastali - Giacitura: moderatamente acclive - Esposizione: verso Sud - Accessibilità: dalla strada comunale catastalmente indicata via della Casetta - Lavorabilità: lavorabile con mezzi meccanici - Tessitura: argillosa - Stato di manutenzione: scarso. Prezzo base Euro 20.000,00 (Offerta minima Euro 15.000,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 21/02/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Cecilia Alessandra Tel. 07461970742, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**FORANO**

**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 151/2018 RGE**

G.E. Dott. Scarpatto Raffaello. Vendita senza incanto 17/02/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotta UNICO: Forano (RI), frazione Gavignano Sabino, Località "Fontana", Via del Mattone 15, Piena priorità di APPARTAMENTO al 1° piano di un edificio contenente n. 4 unità immobiliari ad uso residenziale costituito da: Soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, camera da letto, disimpegno e bagno, della superficie complessiva netta calpestabile di mq. 51,87. Piena priorità di TERRENO agricolo limitrofo della superficie di mq. 1.160,00. Prezzo base Euro 24.800,00 (Offerta minima Euro 18.600,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 14/02/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Di Nardo Chiara Tel. 0746271109, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**MONTOPOLI DI SABINA**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**LAZIO - RIETI**

**Immobilie comm.le|ind.le**

**RIETI**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 215/2016 RGE**

G.E. Dott. Scarpatto Raffaello. Vendita senza incanto 03/02/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotta UNICO: Rieti (RI), Via Fratelli Sebastiani 29, Piena propr. di capannone prefabbricato con sup. mq 625 e area pertinenziale; al p.t, si compone di superficie a tutt'altezza comprendente i vani 1 e 2 e di superficie con soprastante area soppalcata comprendente i vani 3, 4, locale wc con antibagno, 5, 6, 7 e 8. Al piano soppalcato si trovano i vani 9, 10, 11, 12, 13, 14, locale Wc, 15 e 16. Si precisa che il livello soppalcato non risulta raggiungibile causa assenza di elementi di interconnessione verticale. Sup. complessiva mq 1.058,20. Prezzo base Euro 336.311,88 (Offerta minima Euro 252.233,91). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 31/01/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Renzi Roberta Tel. 0746274819, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**RIETI**

**LOCALI AD USO NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 60/2016 + 170/2016 RGE**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 03/02/2020 ore 09:30 c/o Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet 1, piano 2. Lotta 1: Rieti (RI), Via San Francesco 127/129, Negozio al piano terra e primo, ad oggi non direttamente collegati tra loro. Le superfici complessive sono rilevanti e si sviluppano principalmente al piano primo (sub 10). I locali si presentano in discreto stato manutentivo. L'unità immobiliare al piano terra (sub 18) dovrà essere frazionata per essere attribuita in parte anche al LOTTO 2. L'unità immobiliare di cui al sub 15 si compone su due livelli posti rispettivamente al piano primo e secondo: il piano 1 verrà ricompreso nel LOTTO 1 mentre il piano 2 nel LOTTO 2. Occupato dal debitore, fino all'emissione dell'ordine di liberazione che verrà emesso, se richiesto, al più tardi, in sede di aggiudicazione. Prezzo base Euro 122.880,00 (Offerta minima Euro 92.160,00). Offerte in aumento Euro



RIETI

2.000,00. Lotto 2: Rieti (RI), Via San Francesco, 131 - Via Roma 15/17, Locali ad uso negozio disposti su 4 livelli con accesso dal civico 131, collegati con vano scala interno e mediante ascensore privato. Le superfici complessive sono rilevanti e si sviluppano principalmente al piano secondo (sub 13, III livello) dove è presente ampio terrazzo. Il piano terzo (IV sottotetto) presenta destinazioni in gran parte a magazzino (sub 12 e 14). I locali si presentano in discreto stato manutentivo. L'unità immobiliare al piano terra (sub 18) dovrà essere frazionata per essere attribuita in parte anche al LOTTO 1. L'unità immobiliare di cui al sub 15 si compone su due livelli posti rispettivamente al piano primo e secondo: il piano 1 verrà ricompreso nel LOTTO 1 mentre il piano 2 nel LOTTO 2. Occupato dal debitore, fino all'emissione dell'ordine di liberazione che verrà emesso, se richiesto, al più tardi, in sede di aggiudicazione. Prezzo base Euro 245.964,80 (Offerta minima Euro 184.473,60). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 31/01/2020 ore 12:00 c/o presso lo sportello EDICOM FINANCE SRL sito all'interno del Tribunale di Rieti, piano secondo (fronte aula A), aperto dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle 12.00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Dott. Donati Gianluca Tel. 0746760831, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

RIETI

**IMMOBILE A DESTINAZIONE COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 2/2019 RGE**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 17/02/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Rieti (RI), via Isonzo 27/29/31/35/37/39, Piena proprietà di immobile commerciale al piano terra, attualmente sede di 2 differenti esercizi commerciali: 1) Negozio/Bar/Pasticceria, articolato in zona bar, zona pasticceria, sala the, laboratorio pasticceria, cioccolateria, gelateria, gastronomia fredda, ufficio, n. 2 bagni con antibagno e ripostigli; 2) Negozio per attività di Parrucchiere, articolato in n. 2 saloni, n. 2 bagni con antibagno, n. 2 ripostigli. Piena proprietà di due autorimesse poste al piano primo sottostrada (S1) dello stesso fabbricato, rispettivamente di mq 38 e mq 105 catastali. Prezzo base Euro 390.000,00 (Offerta minima Euro 292.500,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 14/02/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Figorilli Cristiano Tel. 0746271053, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

RIETI

**LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 177/2016 RGE**

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 24/02/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Rieti (RI), Via Garibaldi 70, Piena proprietà di locale commerciale con ulteriore accesso su Vicolo Ciocchi

n. 3 e da una porta, anch'essa ubicata sul medesimo vicolo, s.n.c. in corrispondenza dell'Ambiente Disimpegno/W.c. (sup. circa mq 7,00), ed è costituito da ambiente destinato alla esposizione e vendita dei tessuti, con accesso da Via Garibaldi, sup. pari a circa mq 32,00 e da ambiente retrostante, con accesso anche da Vicolo Ciocchi, destinato alla lavorazione dei tessuti stessi di sup. pari a circa mq 31,80. Prezzo base Euro 70.845,44 (Offerta minima Euro 53.134,08). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 21/02/2020 ore 13:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Ioele Manuela Tel. 0746218729, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**BORGOROSE****PUNTO VENDITA CARBURANTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**CAUSA DIV. n. 1068/2016 RG**

G.I. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 24/02/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Borgorose (RI), frazione Corvaro, Via Marsicana, Piena proprietà di punto vendita carburanti attualmente smantellato, costituito da un terreno, della superficie di mq 796 circa, con sovrastante fabbricato sup. mq lordi 155,37 circa composto da 3 locali: un locale adibito a automarket/ufficio gestore, provvisto di deposito, con adiacente WC; un locale adibito a magazzino, attualmente in disuso; un locale destinato a bar, dotato di servizio igienico. Occupato con contratto di locazione commerciale opponibile alla procedura (scadenza 31.12.2021). Prezzo base Euro 88.147,20 (Offerta minima Euro 66.110,40). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 21/02/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Fovi Francesco Tel. 0746270665, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**FIANO ROMANO****IMMOBILI COMMERCIALI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 20/2014 RGE**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 10/02/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 2: Fiano Romano (RM), via Aldo Moro, Locale commerciale facente parte di complesso immobiliare di maggior consistenza, composto da vano 1 (mq. 21,30), vano 2 (mq. 8,85), locale bagno (mq. 3,45), vano 3 (mq. 20,20) e vano 4 (mq. 5,70). Prezzo base Euro 19.000,00 (Offerta minima Euro 14.250,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 07/02/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Piselli Francesco Tel. 0746498396, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo****MONTEBUONO****FABBR. ADIBITO A STRUTTURA RICETTIVA,  
TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 236/2014 RGE**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 17/02/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Montebuono (RI), Piena propr. di fabbricato adibito a struttura ricettiva che si sviluppa su 2 livelli f.t. ed

1 seminterrato, piscina e corte. Al p.t. si trovano sala per la ristorazione, soggiorno, cucina e locali di supporto, servizi igienici, camera con servizi per i diversamente abili; p.primo, raggiungibile da scala esterna che conduce a piccolo disimpegno coperto dove si accede a 7 camere e locali di servizio. Sussistono irregolarità edilizie/urbanistiche/catastali per le quali si rimanda alla perizia. Piena proprietà di terreno forma regolare, esposizione verso S, pendenza quasi nulla, non sono presenti colture ma alcuni arbusti di piccole dimensioni. Piena proprietà di terreno forma regolare lunga e stretta, esposizione verso S, pendenza quasi nulla, non sono presenti colture ma alcuni arbusti giovani. Piena proprietà di terreno forma regolare lunga e stretta, esposizione verso S, pendenza quasi nulla, non sono presenti colture ma alcuni arbusti. Piena proprietà di terreno forma irregolare lunga e stretta, esposizione verso S, pendenza lieve, sono presenti alberi da legna di piccole dimensioni. Piena proprietà di terreno forma regolare, esposizione verso S, pendenza quasi nulla, non sono presenti colture ma alcuni arbusti di piccole dimensioni. Piena proprietà di terreno forma regolare, esposizione verso S, pendenza quasi nulla, non sono presenti colture ma alcuni arbusti di piccole dimensioni. Prezzo base Euro 153.984,37 (Offerta minima Euro 115.488,28). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 14/02/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato D Orazi Andrea Tel. 0746204354, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**Terreno|Immibile agricolo****CASAPROTA****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 49/2014 RGE**

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 02/03/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 2: Poggio Nativo (RI), A. Piena proprietà per la quota di 6/6 di terreno posto sul fondovalle della collina; risulta intercluso. B. Piena proprietà per la quota di 6/6 di terreno posto sul fondovalle della collina; risulta intercluso. C. Piena proprietà per la quota di 6/6 di terreno posto sul fondovalle della collina; risulta intercluso. D. Piena proprietà per la quota di 6/6 di terreno posto sul fondovalle della collina; risulta intercluso. Prezzo base Euro 8.015,62 (Offerta minima Euro 6.011,70). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 28/02/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Palomba Francesco Maria Tel. 0746203077, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)



# MARCHE

Ancona - Ascoli Piceno - Fermo - Pesaro - Urbino



**Tribunale di ANCONA**

**Abitazione | Accessorio**

**JESI**

**APPARTAMENTI-GARAGES**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 529/2010**

Tribunale di Ancona. G.E. Dott. Zampetti Luca. Professionista Delegato Avvocato Freddara Claudio. Lotto 1: Jesi (AN), Via Francia 4. Appartamento di mq 134 al piano primo composto da ingresso, cucina, tinello, tre camere, bagno, corridoio e ripostiglio oltre ad un balcone accessibile dal soggiorno. Garage di mq 42 al piano terreno. Prezzo Base Euro 114.268,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 85.702,00. Lotto 2: Jesi (AN), via Paradiso 32. Appartamento di mq 165 al piano primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio/dispensa, tre camere, studio, due bagni, corridoio e disimpegno e con annessa corte esclusiva. Garage di mq 59 al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 123.056,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 92.293,00. La gara avrà la durata di sette giorni con inizio il 17/12/2019 ore 09:30 e termine il 24/12/2019 alle ore 12:00 con modalità asincrona telematica. Presentare offerte entro 16/12/2019 ore 12:00. Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso l'Associazione Aste Avvocati Ancona in Via Cardeto n. 3/A tel: 071/9940177 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

**SASSOFERRATO-TRECASTELLI**

**APPARTAMENTO-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 345/2014**

Tribunale di Ancona. G.E. Dott. Mantovani Maria Letizia. Professionista Delegato Dott. Di Maria Enzo. Lotto 1: Sassoferrato (AN), Località Felcioni. Appartamento al piano quarto. Cantina al piano seminterrato. Garage al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 30.796,87; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 23.907,65. Lotto 2: Trecastelli (AN), Via G.Matteotti 4. Magazzino-Autorimessa. Prezzo Base Euro 6.644,63; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 4.983,47. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica della durata di sette giorni dall'08/01/2020 al 15/01/2020 termine ore 12:00. Presentare offerte entro 07/01/2020 ore 12:00 consultando il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Claudio Freddara Email [claudiofreddara@yahoo.it](mailto:claudiofreddara@yahoo.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**



**Tribunale di ASCOLI PICENO**

**Abitazione | Accessorio**

**SAN BENEDETTO DEL TRONTO**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 165/2012**

Tribunale di Ascoli Piceno. G.E. Dott.ssa D'ottava Simona. Professionista Delegato Castallo Cristiana. Lotto UNICO: San Benedetto del Tronto (AP), Via Livenza 16. A) Porzione di fabbricato in corso di costruzione ad uso civile abitazione posta al piano terra della superficie netta di circa mq. 87, con annesse 2 terrazze in proprietà esclusiva rispettivamente di circa mq. 7,5 e di circa mq. 1,3. B) Porzione di fabbricato in corso di costruzione ad uso garage posta al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 172.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.175,00; offerta minima pari a Euro 129.375,00. Vendita senza incanto il 16/01/2020 ore 16:00 nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Ascoli Piceno. Presentare offerte entro 15/01/2020 ore 12:30 presso la sede dell'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari - Piazza S. Orsini, 1- Ascoli Piceno (all'interno del Palazzo di Giustizia). Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari - Piazza S. Orsini, 1- Ascoli Piceno (all'interno del Palazzo di Giustizia), presso il Custode Antonio Catalini Tel. 073645531 - Email [antonio@studiocatalini.it](mailto:antonio@studiocatalini.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**



**Tribunale di FERMO**

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**FERMO**

**ABITAZIONI-UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 76/1999**

Tribunale di Fermo. G.E. D'Alfonso Chiara. Professionista Delegato Geom. Mori Alessandro. Lotto 1: Fermo (FM), C.da Santa Petronilla 87. Appartamento facente parte di un edificio industriale/commerciale al P1 di mq 183,10 composto da tre camere, due camerette singole/studio, un bagno e corridoio nella zona notte e da un salone con terrazzo, soggiorno, cucina e dispensa nella zona giorno; avente lastrico solare di pertinenza di mq 270. Immobile parzialmente occupato da materiale dell'ex officio. Prezzo Base Euro 240.000,00; rilancio mini-

mo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 180.000,00. Lotto 2: Fermo (FM), Contrada Santa Petronilla 87. Appartamento al P2 della superficie calpestabile di mq 183,10 con soffitta al P3 allo stato grezzo della superficie di mq 170 con altezza massima di ml 2,30 e altezza minima di ml 1. L'appartamento è composto da tre camere matrimoniali, due singole/studio, un bagno e due armadi a muro nel corridoio nella zona notte e da un salone con terrazzo, soggiorno, cucina e dispensa nella zona giorno. Occupato da terzi. Prezzo Base Euro 265.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 198.750,00. Lotto 3: Fermo (FM), Contrada Santa Petronilla 86/87. Uffici al PT occupanti l'intero piano escluso l'ingresso in comune con gli appartamenti ai piani superiori e le scale di pertinenza degli appartamenti. Libero. Prezzo Base Euro 195.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 146.250,00. Lotto 4: Fermo (FM), Contrada Santa Petronilla 86/87. Ambiente al piano S1 senza pilastratura interna dalle dimensioni di ml 17,70 x 10,10 con bagno collegato ai laboratori adiacenti tramite un montacarichi, eventualmente da rimuovere, con pavimento in piastrelle e pareti finestrate su ogni lato con infissi in alluminio. Prezzo Base Euro 105.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 78.750,00. Lotto 5: Fermo (FM), C.da Santa Petronilla 86/87. Lotto comprendente due grandi ambienti rettangolari comunicanti tra di loro: il primo laboratorio di ml 30 x 15 è composto da bagni e un magazzino condiviso con il PT con altezza di ml 2,60; il secondo laboratorio di ml 24,80 x 20,30 è composto da copertura a volte con tutte le pareti finestrate e due bagni. Fa parte del lotto anche un terrazzo di copertura locale caldaie con volumetria condonata di mq 27. Prezzo Base Euro 550.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 412.500,00. Lotto 6: Fermo (FM), C.da S. Petronilla 86/87. Locale al PS2 di ml 24,80x20,30 con pareti finestrate, 2 ingressi carrabili, 2 magazzini e una scala a chiocciola interna per scendere al PS3. Fanno parte del PS2 anche 2 locali ad uso centrale termica di ml 5,40x2,30 ciascuno. I locali posti al PS3 sono senza affacci e con ingressi carrabili pavimentati comunicanti con il PS2 attraverso la scala a chiocciola. Fanno parte del PS3 anche 2 ambienti ad uso centrale elettrica di ml 3,02x4,25 e un locale per deposito mastici. Prezzo Base Euro 435.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 326.250,00. Vendita senza incanto 21/01/2020 ore 09:00 con modalità sincrona mista presso lo studio dei Notai Associati per le Esecuzioni in Largo Fogliani n. 6 Fermo (FM). Presentare offerte entro 20/01/2020 ore 12:00 ANALOGICA: presso lo studio dei Notai Associati per le Esecuzioni in Largo Fogliani n. 6 Fermo (FM). TELEMATICA: Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie Tel: 073160914 - Email [infovisite@ivgmarche.it](mailto:infovisite@ivgmarche.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

ANCONA - ASCOLI PICENO - FERMO



**Tribunale di  
MACERATA****Abitazione | Accessorio****MONTE SAN GIUSTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 110/2013**

Tribunale di Macerata. G.E. Tinessa Tiziana. Professionista Delegato Dott. Marinelli Roberto. Lotto UNICO: Monte San Giusto (MC), Via GIUSEPPE VERDI S.N.C., appartamento adibito a civile abitazione con annessa soffitta al piano terzo. L'abitazione, situata al piano primo di una palazzina di sette piani, di cui cinque fuori terra e due seminterrati, è di forma rettangolare. Dal portone si accede direttamente al soggiorno/cucina, il quale permette di entrare nella stanza ex-tinello oppure al disimpegno che conduce alle camere da letto ed al bagno. I terrazzi sono due: uno nel soggiorno/cucina ed uno su Via Verdi che serve entrambe le camere da letto. C'è inoltre una soffitta al terzo piano. Prezzo Base Euro 56.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.200,00; offerta minima pari a Euro 42.000,00. Vendita senza incanto il 15/01/2020 ore 09:30 presso il Tribunale di Macerata, piano terra, aula n. 1. Presentare offerte entro 14/01/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Roberto Marinelli in Macerata, Via Velluti n. 17. Maggiori informazioni presso la Dott.ssa Barbara Vecchi, tel. 339/8382196 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****VISSO****PORZIONE DI FABBRICATO -  
APPEZZAMENTO DI TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 40/2005**

Tribunale di Macerata (ex Camerino). Notaio Dott. Pierdominici Cesare. Lotto UNICO: Visso (MC), via Fucine snc, Porzione di fabbricato urbano sito in Comune di Visso, Loc. Orvano, Via Fucine snc, adibita a civile abitazione, descritta al Catasto Fabbricati del detto Comune al foglio 49 part. 56 graffata alla part.59 sub 2, cat.A/4, cl.3, vani 6, RC Euro 216,91, Via delle Fucine snc, piano T-1-S1, con diritto alla

corte comune distinta al Foglio 49, part.38 di mq. 15, - appezzamento di terreno descritto al C.T. al Foglio 49, part. 57, seminativo, cl.3, superficie ha 0.01.20, RD Euro 0,04 RA Euro 0,15. Prezzo Base Euro 18.400,00; offerta minima pari a Euro 13.800,00. Vendita senza incanto il 05/02/2020 ore 10:45 presso il Tribunale di Macerata. Presentare offerte entro 04/02/2020 ore 12:00 presso la sede dell'associazione in via Morelli 20 Maggiori informazioni presso il Notaio (tel. 073331567) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
PESARO****Abitazione | Accessorio****PESARO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 184/2017**

Tribunale di Pesaro. G.E. Dott. Storti Davide. Professionista Delegato Ruggeri Filippo. Lotto UNICO: Pesaro (PU), Via Fabriano 8, Abitazione con relativi accessori, di totali mq. commerciali 109,99, facente parte di un fabbricato residenziale che sviluppa 4 piani fuori terra. Prezzo Base Euro 247.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 185.250,00. Vendita senza incanto il 11/02/2020 ore 11:00 Presso i locali della Associazione di Notai in Pesaro per i protesti e le esecuzioni, Piazzale Matteotti n. 28. Presentare offerte entro 10/02/2020 ore 13:00 Modalità telematica o Presso i locali della Associazione di Notai in Pesaro per i protesti e le esecuzioni, Piazzale Matteotti n. 28 Maggiori informazioni presso Custode Giudiziario degli immobili pignorati, l'Avv. Filippo Ruggeri, con Studio Legale in Fano, Via Gasparoli n. 20 (Telefono e Fax: 0721-823651 Email: ?lippovavruggeri@alice.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
URBINO****Abitazione | Accessorio****FERMIGNANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 58/2015**

Tribunale di Urbino. G.E. Dott. De Leone Egidio. Professionista Delegato Dott. Caccavale Massimo. Lotto UNICO: Fermignano (PU), Via IV Novembre 8/A, Piena ed intera proprietà di appartamento per civile abitazione della superficie commerciale di 77,41 mq, posto al piano terra rialzato con accesso da scala esterna composto da ingresso, cucina, bagno, ampio soggiorno, camera da letto e ripostiglio con pertinenziali ed esclusivi accessori al piano seminterrato e parti comuni condominiali. Prezzo Base Euro 25.200,00; offerta minima pari a Euro 18.900,00. Vendita senza incanto il 23/01/2020 ore 12:00 presso lo studio del Notaio Caccavale Via Mazzini, 34 - Fermignano (PU). Presentare offerte entro 22/01/2020 ore 12:30 presso lo studio del Notaio Caccavale Via Mazzini, 34 - Fermignano (PU). Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato tel 0722. 332738, fax 0722. 335572 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONTECALVO IN FOGLIA****APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 47/2011**

Tribunale di Urbino. G.E. Dott. De Leone Egidio. Professionista Delegato Olivadese Alessia. Lotto UNICO: Montecalvo in Foglia (PU), Via Monte Rosa 47, Porzioni del fabbricato urbano ad uso abitativo costituite da appartamento al piano primo con annesso scoperto esclusivo ai piani terra ed interrato; composto da: soggiorno-pranzo, cucina, corridoio, due camere, ripostiglio, bagno e tre balconi. Garage e ripostiglio con annesso scoperto esclusivo al piano interrato. Prezzo Base Euro 52.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 0,00; offerta minima pari a Euro 39.000,00. Vendita senza incanto il 11/02/2020 ore 10:45 presso lo Studio Notarile Dott.ssa Alessia Olivadese, Piazza Giuseppe Fulvi n.3 - Pergola (PU). Presentare offerte entro 10/02/2020 ore 12:00 in forma cartacea presso lo Studio Notarile Dott.ssa Alessia Olivadese, Piazza Giuseppe Fulvi n.3 - Pergola (PU); telematica accedendo al portale delle vendite pubbliche. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**facebook****astemobili.it****DO AUCTION**

# ABRUZZO

Avezzano - L'Aquila - Lanciano - Pescara -  
Teramo - Vasto



Tribunale di  
**AVEZZANO**

**Abitazione | Accessorio**

**AVEZZANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 65/2015**

Tribunale di Avezzano. G.E. Dott.ssa Lauro Caterina. Professionista Delegato DI MAIO AVV. LEOPOLDO. Lotto UNICO: Avezzano (AQ), Via Genova 62, Diritti di piena proprietà su unità immobiliare categoria residenziale posto al piano T. 1° e 2°. Prezzo Base Euro 148.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.500,00; offerta minima pari a Euro 111.375,00. Vendita senza incanto il 27/01/2020 ore 12:00 presso lo Studio del Delegato in Cava de' Tirreni (SA), Piazza Duomo n. 2. Presentare offerte entro 24/01/2020 ore 12:00 telematicamente tramite modulo web "Offerta Telematica" scaricabile dal PVP e da inviare all'indirizzo PEC del Ministero offerptpv.dgsia@giustiziacerit.it Maggiori informazioni presso Custode IVG Avezzano, tel. 08631940168, e-mail ivgavezzano@gmail.com e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
**L'AQUILA**

**Abitazione | Accessorio**

**PIZZOLI**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 7/2015**

Tribunale di L'Aquila. G.E. Dott. Petronio Emanuele. Professionista Delegato Dott. Calvi Moscardi Guglielmo. Lotto UNICO: Pizzoli (AQ), Via Arischia 134, La porzione immobiliare si sviluppa su tre piani fuori terra con due corti esclusive. Il piano terra è costituito da due ingressi, soggiorno, bagno, lavanderia e scala di accesso ai piani superiori; il piano primo è costituito da disimpegno, due camere da letto, bagno e scala di accesso al piano secondo; il piano secondo è costituito da due camere da letto e bagno. Prezzo Base Euro 50.805,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 38.105,00. Vendita senza incanto il 28/01/2020 ore 09:30 presso lo Studio del Dott. Calvi Moscardi Piazza San Marciano n. 8 - L'Aquila. Presentare offerte entro 27/01/2020 ore 12:00 presso lo Studio del Dott. Calvi Moscardi Piazza San Marciano n. 8 - L'Aquila. Maggiori informazioni presso il Delegato (Tel. 0862/413455) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
**LANCIANO**

**Abitazione | Accessorio**

**LANCIANO**

**FABBRICATO-RIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 14/2018**

Tribunale di Lanciano. G.E. Dott. Canosa Massimo. Professionista Delegato Avvocato Rullo Nicola. Lotto UNICO: Lanciano (CH), Contrada Villa Martelli, 137. Fabbricato civile disposto su tre livelli per totali mq 178. Piano terra caratterizzato da cucina, soggiorno, disimpegno, camera da letto e bagno. Piano primo caratterizzato da due camere da letto, corridoio e ripostiglio. Piano secondo sottotetto, caratterizzato da due locali-soffitta e bagno. Autorimessa al piano terra di mq 14. Libero. Prezzo Base Euro 130.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 97.500,00. Vendita senza incanto l'08/01/2020 ore 17:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Nicola Rullo in Lanciano, Corso Trento e Trieste n. 60. Presentare offerte entro 07/01/2020 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Nicola Rullo in Lanciano, Corso Trento e Trieste n. 60. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Rullo Nicola in Lanciano, Corso Trento e Trieste n. 60 tel: 0872710445 - cell: 3357367592; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

**PIZZOFERRATO**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 17/2014**

Tribunale di Lanciano. G.E. Dott. Canosa Massimo. Professionista Delegato Ramondo Monica. Lotto UNICO: Pizzoferrato (CH), Viale degli Abeti 15-17/C. Appartamento al piano terra di mq 50 con terrazzo di mq 16 e piccola area adibita a giardino. Garage al piano sottostrada di mq 18,50. Prezzo Base Euro 16.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 12.000,00. Vendita senza incanto il 19/12/2019 ore 15:30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Monica Ramondo in Casoli (CH) alla Via San Salvatore n.10/2. Presentare le offerte dalle ore 15:30 alle 18:30 dei giorni dal lunedì al venerdì e comunque entro il 18/12/2019 ore 18:30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Monica Ramondo in Casoli (CH) alla Via San Salvatore n.10/2. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Ramondo Monica in Casoli (CH) alla Via San Salvatore n.10/2; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**



Tribunale di  
**PESCARA**

**Abitazione | Accessorio**

**MONTESILVANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 253/2014**

Tribunale di Pescara. G.E. Capezzeria Domenica. Professionista Delegato Avvocato Bruno Alfredo. Lotto UNICO: Montesilvano (PE), via Orta 15, Piena proprietà di appartamento al piano primo di un edificio bifamiliare, composto da ingresso-soggiorno, cucina abitabile, n. 3 camere, bagno, disimpegno e due balconi. Garage ubicato al pian terreno dello stesso stabile in Montesilvano (PE) - via Orta n. 15 e composto di n. 2 locali censiti ad autorimesse, oltre a locale wc, con doppio ingresso, sia da fronte strada che da corte comune. Garage ubicato al pian terreno dello stesso stabile in Montesilvano (PE) - via Orta n. 15 e composto di n. 2 locali censiti ad autorimesse, oltre a locale wc, con doppio ingresso, sia da fronte strada che da corte comune. Prezzo Base Euro 69.072,75; offerta minima pari a Euro 51.804,56. Vendita senza incanto il 04/02/2020 ore 15:45 vendita asincrona con modalità telematica presso portale del gestore della vendita telematica: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro 03/02/2020 ore 12:00 sul Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario e Professionista Delegato Avv Alfredo Bruno, sito in Pescara alla via Alento n.127 (tel 085.4314186 - 339.4073375) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONTESILVANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 208/2017**

Tribunale di Pescara. G.E. Dr.ssa Tiziana Marganella. Professionista Delegato De Santis Cinzia. Lotto UNICO: Montesilvano (PE), Via Irma Bandiera 3, Appartamento al terzo piano. Garage al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 93.111,18; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 69.833,38. Vendita senza incanto il 12/02/2020 ore 09:15 Presso la sala Aste Telematiche del Tribunale di Pescara - Postazione A. Presentare offerte entro 11/02/2020 ore 12:00 Esclusivamente in forma telematica Maggiori informazioni presso il Custode Dr.ssa Cinzia De Santis, tel. 085.4510250 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PENNE**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 417/2014**

Tribunale di Pescara. G.E. Marganella Luigina Tiziana. Professionista Delegato Notaio Russo Maria. Lotto UNICO: Penne (PE), Contrada Circolo 18, Appartamento al terzo piano composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, due camere, oltre ampio terrazzo. Garage al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 52.875,00; offerta minima pari a Euro 39.656,25. Vendita senza incanto il 28/01/2020 ore 15:00 presso la sala assegnata ai Professionisti Delegati del Tribunale di Pescara, via A. Lo Feudo 1. Presentare offerte entro 27/01/2020 ore 12:00 Per le modalità consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso il Custode Dott.ssa Federica Valeriani in Pescara, Via Nicola Fabrizi n. 111 (Tel. 085/693123) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SPOLTRE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 43/2017**

Tribunale di Pescara. G.E. Marganella Luigina Tiziana.

AVEZZANO - L'AQUILA - LANCIANO - PESCARA



Professionista Delegato Dott. Trinetti Giovanni Carlo. Lotto UNICO: Spoltore (PE), Via Sulmona 2, Appartamento mansardato al piano terzo. Prezzo Base Euro 76.920,00; offerta minima pari a Euro 57.690,00. Vendita senza incanto il 18/12/2019 ore 10:00. Presentare offerte entro 17/12/2019 ore 12:00 L'offerta di acquisto dovrà essere formulata esclusivamente con modalità telematica, personalmente o mezzo di avvocato a norma dell'art. 579, ultimo comma, c.p.c. tramite il modulo web "offerta telematica" fornito dal Ministero della Giustizia ed a cui è possibile accedere dalla scheda del LOTTO in vendita sul portale: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it) Maggiori informazioni presso Dott. Trinetti Giovanni Carlo mail: [studiotrinetti@gmail.com](mailto:studiotrinetti@gmail.com) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
TERAMO**

## Abitazione | Accessorio

### ALBA ADRIATICA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 151/2017

Tribunale di Teramo. G.E. Dott. Cirillo Giovanni. Professionista Delegato Dott. De Paoli Paolo. Lotto UNICO: Alba Adriatica (TE), Via Firenze 100, Appartamento disposto su un unico livello quarto/sottotetto, costituito da zona ingresso/pranzo/soggiorno, cucina, due camere, un bagno e un fondaco al piano cantinato. Prezzo Base Euro 53.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 39.750,00. Vendita senza incanto il 29/01/2020 ore 15:30 presso la sala delle vendite del Tribunale di Teramo, Via C. Beccaria 1. Presentare offerte entro 28/01/2020 ore 13:00 presso lo Studio del Delegato in Teramo, Via dell'Arco 9 Maggiori informazioni presso Custode Dott. Paolo De Paoli, tel. 0861246424, e-mail [paolo@studiodepaoli.it](mailto:paolo@studiodepaoli.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CIVITELLA DEL TRONTO

#### PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 188/2014

Tribunale di Teramo. G.E. Dott. Procaccini Marco. Professionista Delegato Avvocato Arnese Leonardo. Lotto UNICO: Civitella del Tronto (TE), Via Berlinguer, Porzione di Fabbricato sviluppato su tre piani. Prezzo Base Euro 24.969,60; rilancio minimo in caso di gara

Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 18.727,20. Vendita senza incanto il 15/01/2020 ore 16:00 presso il Tribunale di Teramo - Via C. Beccaria, 1 - Teramo. Presentare offerte entro 14/01/2020 ore 13:00 presso lo Studio Avv. Arnese - Via Vittorio Veneto, 4 - Teramo. Maggiori informazioni presso Avvocato Arnese Leonardo tel 0861/243337 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### MARTINSICURO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 342/2017

Tribunale di Teramo. G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta. Professionista Delegato Avvocato Di Donato Barbara. Lotto UNICO: Martinsicuro (TE), Via S.S. 16 Adriatica 28, Piena Proprietà di porzione di fabbricato sito nel Comune di Martinsicuro in loc. S.S. 16 nr. 28, composta da: piano I adibito a civile abitazione e piano II/sottotetto per accessori/locali di sgombero, per una superficie totale complessiva pari a mq 140,60. Prezzo Base Euro 67.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 50.250,00. Vendita senza incanto il 15/01/2020 ore 16:00 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Teramo, alla via Cesare Beccaria n. 1. Presentare offerte entro 14/01/2020 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Barbara Di Donato, sito in Martinsicuro (TE), alla via Pola n. 55, previo contatto telefonico (08611796544), nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle ore 12:30 e dalle 17 alle 20 e, comunque, a pena di inefficacia, entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita Maggiori informazioni presso Avvocato Di Donato Barbara tel 0861796544 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Terreno | Immobile agricolo

### BELLANTE

#### FABBRICATO RURALE-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 208/2017

Tribunale di Teramo. G.E. Dott. Cirillo Giovanni. Professionista Delegato Avv. Piscicella Giuseppe. Lotto UNICO: Bellante (TE), Via Delle Vigne, Fabbricato rurale con corte esterna. Terreni agricoli. Prezzo Base Euro 37.699,20; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 28.274,40. Vendita senza incanto il 26/02/2020 ore 16:00 presso il Tribunale di Teramo. Presentare offerte entro 25/02/2020 ore 13:00 presso lo studio del delegato in Scerne di Pineto (TE), Via Po 2, tra il 19/05/2019 e il 18/06/2019 (lunedì, martedì e mercoledì ore

15.00-18.00) Maggiori informazioni presso l'Avv. Piscicella Giuseppe, tel. 085/9462019 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
VASTO**

## Abitazione | Accessorio

### SAN SALVO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 24/2018

Tribunale di Vasto. G.E. Dott. Radoccia Italo. Professionista Delegato Avvocato Di Virgilio Roberto. Lotto UNICO: San Salvo (CH), Via Platone 6. Piena proprietà dell'appartamento al piano quarto composto da un corridoio/disimpegno, una stanza letto principale che accede direttamente ad un balcone che corre lungo il fronte nord-ovest, una seconda stanza da letto, un sala pranzo/soggiorno, una cucina ed un bagno, della superficie di circa mq.100, con ripostiglio pertinenziale al piano quinto di circa mq. 7. Libero. Prezzo Base Euro 35.718,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 26.789,06. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 16/01/2020 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Roberto Di Virgilio in Via Alessandrini 26 Vasto (CH). Presentare offerte entro 10/01/2020 ore 12:00 ANALOGICHE: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Roberto Di Virgilio in Via Alessandrini 26 Vasto (CH). TELEMATICHE: consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. TELEMATICHE: consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avvocato Di Virgilio Roberto in Via Alessandrini 26 Vasto (CH) cell: 3683718782 - tel: 0873762002 - Email [divirgilio.roberto@tiscali.it](mailto:divirgilio.roberto@tiscali.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione "richiedi visita" attraverso la scheda del sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



# TOSCANA

Firenze - Grosseto - Livorno - Massa - Pisa -  
Pistoia - Siena



MASSA

## Tribunale di MASSA CARRARA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### CONDIZIONI DI VENDITA

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita **SENZA INCANTO**:

1. Presentare l'offerta in busta chiusa da presentare alla Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari oppure presso lo studio del Professionista Delegato entro il giorno precedente alla Vendita, come indicato in ciascun avviso. Sulla busta dovrà essere scritto il nome del Giudice, del professionista delegato alla vendita e del soggetto che la presenta materialmente.
2. Offrire almeno **75%** del prezzo base d'asta.  
(es. prezzo base 100.000,00 offerta minima ammessa 75.000,00)
3. Versare cauzione pari al **10%** del prezzo offerto (es. 7.500,00)
4. **L'OFFERTA NON È REVOCABILE.**

All'udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e con l'offerta in aumento indicata nell'ordinanza di vendita. **L'udienza di vendita si tiene presso il Tribunale di Massa.** L'aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo l'aggiudicazione. Dopo la stessa l'acquirente deve versare, nei termini fissati dall'ordinanza il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere **visione della perizia** sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.rivistaaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaaastegiudiziarie.it) Per ogni informazione e per concordare la visita all'immobile gli interessati debbono prendere contatto con il Custode o con il Delegato che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. Si segnala che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario oltre alla metà del compenso del Delegato e eventuali imposte per il trasferimento. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura; che se occupato dal debitore, o da terzi senza titolo, all'atto della aggiudicazione sarà ordinato l'immediato sgombero e l'immobile verrà consegnato libero all'acquirente.

**LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE SPESE SOPRAINDICATE: non è dovuta alcuna provvigione PUÒ PARTECIPARE ALLA VENDITA QUALSIASI CITTADINO (ECCEZIONE IL DEBITORE) SENZA L'AUSILIO DI INTERMEDIARI** (agenzia immobiliare, avvocato o altro professionista).

### DISCIPLINA VENDITA TELEMATICA CON MODALITÀ SINCRONA

Gli interessati all'acquisto - escluso il debitore e gli altri soggetti a cui è fatto divieto dalla legge - dovranno formulare le offerte irrevocabili di acquisto **esclusivamente in via telematica**, tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia a cui è possibile **accedere dal portale del Gestore della vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it)** di Edicom Finance srl dalla scheda del lotto in vendita: Il "manuale utente per la presentazione dell'offerta telematica" è consultabile all'indirizzo <http://pst.giustizia.it>, sezione "documenti", sotto la voce "portale delle vendite pubbliche". **Le offerte di acquisto dovranno essere depositate, con le modalità sotto indicate, entro le ore 12,00 del giorno antecedente a quello della udienza di vendita indicata. L'offerta ed i relativi documenti allegati dovranno essere inviati all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia [offertappv.dgsia@giustizia.it](mailto:offertappv.dgsia@giustizia.it). L'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia.** L'esame delle offerte e lo svolgimento dell'eventuale gara sarà effettuato tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Le buste telematiche contenenti le offerte verranno aperte dal professionista delegato solo nella data ed all'orario dell'udienza, sopra indicati. La partecipazione degli offerenti all'udienza di vendita telematica avrà luogo esclusivamente tramite l'area riservata del sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) accedendo alla stessa con le credenziali personali ed in base alle istruzioni ricevute almeno 30 minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita, sulla casella di posta elettronica certificata ovvero sulla casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica utilizzata per trasmettere l'offerta (**modalità quest'ultima che sarà concretamente operativa solo una volta che saranno eseguite a cura del Ministero della Giustizia le formalità di cui all'art. 13, comma 4 del D.M. n. 32/2015**). Nell'ipotesi di presentazione di **più offerte valide** si procederà con gara telematica tra gli offerenti con la modalità sincrona sul prezzo offerto più alto, secondo il sistema dei plurimi rilanci. Pubblicazione sul portale del Ministero della Giustizia, in area pubblica denominata "Portale delle vendite pubbliche"; e sui siti internet: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e relativi servizi correlati (oltre al servizio GPS Aste, Gestionale Aste e mail target) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaaastegiudiziarie.it) e relativa sezione Aste Giudiziarie del Tribunale di Massa [www.tribunalemassa.it](http://www.tribunalemassa.it)



**Tribunale di  
MASSA**

### Abitazione | Accessorio

**MASSA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 117/2018

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Massa (MS), Frazione Casone, Via Pietrasanta 109: Appartamento per civile abitazione, piano terra, mq 66, corredato da cantina, composto da ambiente adibito a zona giorno, camera, ripostiglio, bagno, disimpegno e locale caldaia suddiviso in 2 ambienti, con diritto alla corte comune. Libero. Prezzo base: Euro 76.702,50. Offerta minima: Euro 57.526,88. Vendita senza incanto: 14/02/2020 ore 11:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pelliccia Simone Guido tel. 0585832349.

**MASSA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 69/2018

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Massa (MS), Via Dell'Acqua 78: Fabbricato in edificio bifamiliare su due piani f.t. e un piano seminterrato, composto da: al piano terra, ingresso e soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, servizio igienico, ripostiglio, terrazzo oltre giardino esclusivo; al piano primo, 3 camere, 2 bagni, disimpegno e terrazzo; al piano seminterrato da cantina e ripostiglio. Locale garage, al piano seminterrato, attualmente utilizzato in modo differente. Occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 349.247,00. Offerta minima: Euro 261.935,00. Vendita senza incanto: 21/02/2020 ore 12:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nicolai Annalisa tel. 058573640 - 3476218313.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MASSA**

**FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 87/2017

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Massa (MS), Frazione Marina, Via Marcello Garosi 49: Fabbricato in corso di costruzione con solo 2 appartamenti (sub 32 e 33) ancora allo stato grezzo e senza tubazioni per gli impianti. Pianta irregolare con corpo principale a forma rettangolare a due piani fuori terra. Prezzo base: Euro 1.059.820,69. Offerta minima: Euro 794.865,52. Vendita senza incanto: 21/02/2020 ore 09:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Catapiani Roberta tel. 0585811547 - 3394602702.

**MASSA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Esec. Imm. n. 140/2018**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Massa (MS), Via San Giuseppe Vecchio 199/A: Appartamento ad uso civile abitazione al piano primo di fabbricato condominiale, composto da: soggiorno, sala pranzo, cucina, disimpegno, 3 camere da letto, 2 bagni e 2 balconi. Superficie lorda mq 120 oltre mq 21 di balconi. Occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 179.072,00. Offerta minima: Euro 134.304,00. Vendita senza incanto: 21/02/2020 ore 09:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Catapiani Roberta tel. 0585811547 - 3394602702.

**AULLA****APPARTAMENTI - AUTOVETTURA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 63/2017**

G.D. Dott. Pellegri Alessandro. Lotto UNICO) Aulla (MS), Frazione Serricciolo, Via Barisello: In un fabbricato rurale di antica costruzione: 1 - Appartamento ad uso residenziale al piano terra e piano primo seminterrato. 2 - Appartamento di tipo economico al piano terra e piano primo seminterrato. 3 - Garage al piano terra composto da un unico vano. Da 6 a 22 - Terreni non edificabili posti nelle immediate vicinanze (particelle e quote di proprietà come da avviso). Autovettura Renault Twingo immatricolata nel 1999, non funzionante ed in pessimo stato di conservazione. Prezzo base: Euro 145.670,63. Offerta minima: Euro 109.252,97. Vendita senza incanto: 10/02/2020 ore 11:00. Info presso il Curatore Dott. Molendi Marco tel. 058543273.

**AULLA****APPARTAMENTI - MOBILIFICIO - MAGAZZINO - ESPOSIZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 75/2016**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 1) Aulla (MS), Località Pallerone, lungo la Strada Statale (detta del Cerreto) 63: Appartamento (lato Fivizzano) al piano 1, composto da ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio, 2 balconi con annessa porzione di soffitta al piano 3 (sottotetto), accessibile dal vano scala comune. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 106.237,50. Offerta minima: Euro 79.678,13. Lotto 2) Aulla (MS), Località Pallerone, lungo la Strada Statale (detta del Cerreto) 63: Appartamento (lato Aulla) al piano 1, composto da ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno, ripostiglio, 3 balconi con annessa porzione di soffitta al piano 3 (sottotetto), accessibile dal vano scala comune. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 80.250,00. Offerta minima: Euro 60.187,50. Lotto 3) Aulla (MS), Località Pallerone, Strada Statale (detta del Cerreto) 63: Fabbricato promiscuo (mobilificio), ricompreso in fabbricato promiscuo; p.t. da zona uffici e servizi e locale già ad uso assemblaggio mobili; p.1 ampio locale uso esposizione mobili e 3 balconi. Al. p.t. locale tecnico esterno. Occupato. Prezzo base: Euro 165.480,47. Offerta minima: Euro 124.110,36. Lotto 4) Aulla (MS), Via Filippo Turati 189: Locale magazzino p.t. ricompreso in fabbricato promiscuo, sup. compl. di ca mq 110,00, normale stato di manutenzione generale. Occupato. Prezzo base: Euro 13.921,88. Offerta minima: Euro 10.441,41. Lotto 5) Aulla (MS), Via Filippo Turati 187: Ampio locale uso esposizione mobili p.1 ricompreso in fabbricato promiscuo, sup. compl. ca. mq 130, normale stato di manutenzione generale. Occupato. Prezzo base: Euro 24.679,69. Offerta minima: Euro 18.509,77. Lotto 7) Aulla (MS), Piazza Castello: Stabilimento per la produzione di mobili, in disuso, composto da più piani collegati tra loro tramite scale interne. Al p.t. adiacente corpo di fabbrica costituito da un locale ad uso segheria e da due locali uso deposito. Occupato. Prezzo base: Euro 242.841,81. Offerta minima: Euro 182.131,38. Vendita senza incanto: 14/02/2020 ore 11:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gianecchini Anna Maria tel. 0585632181 - 3487823808.

**AULLA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Div. n. 1064/2017**

Vendita telematica sincrona. G.I. Dott. Ermellini Maurizio. Lotto UNICO) Aulla (MS), Località Isola, Via Isola 7: Fabbricato adibito a civile abitazione costruita antecedentemente al 1° settembre 1967, su 2 piani fuori terra ad uso abitativo e uno seminterrato ad uso cantina, composto: al piano terra da ingresso, piccola cucina e pranzo, al piano primo da 2 camere e bagno, l'accesso tra i due piani avviene con scala interna, oltre taverna con servizio igienico e corte esclusiva dove ricadono manufatti abusivi. Presente ampliamento non dichiarato. Attualmente ancora in uso ai proprietari. Prezzo base: Euro 42.556,64. Offerta minima: Euro 31.917,48. Vendita senza incanto: 14/02/2020 ore 11:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gianecchini Anna Maria tel. 0585632181 - 3487823808.

**CARRARA****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 105/2016 + 47/2018**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Carrara (MS), Località Marasio, Via Carlo Cassola. Lotto 1) Appartamento ad uso residenziale ai piani terra e interrato di villetta bifamiliare, con area esterna pertinenziale, corte, giardino e parcheggio. Superficie catastale mq 297. Concesso in comodato d'uso con contratto non opponibile, in corso di liberazione. Prezzo base: Euro 415.000,00. Offerta minima: Euro 311.250,00. Lotto 2) Appartamento ad uso residenziale al piano primo di villetta bifamiliare, con area esterna pertinenziale, corte, giardino, parcheggio e piscina. Superficie catastale mq 114. Concesso in comodato d'uso con contratto non opponibile, in corso di liberazione. Prezzo base: Euro 380.020,00. Offerta minima: Euro 285.015,00. Vendita senza incanto: 21/02/2020 ore 12:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Di Nubila Stefano tel. 3336769842.

**CARRARA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 23/2018**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Carrara (MS), Frazione Fossola, Via Agricola 57: Porzione di fabbricato ad uso civile abitazione su 3 piani f.t. (terra, primo e secondo), superficie lorda complessiva mq 84,50. Attualmente libero ed in mediocre stato di conservazione. Prezzo base: Euro 38.399,00. Offerta minima: Euro 28.800,00. Vendita senza incanto: 14/02/2020 ore 10:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Santangeletta Federico tel. 0585813634.

**CARRARA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Esec. Imm. n. 146/2018**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Carrara (MS), Via dei Mille 8: Appartamento di civile abitazione in fabbricato di antica edificazione, composto da piano primo della superficie complessiva lorda di mq 97, sottotetto "non abitabile" di mq 90 e ulteriore vano abitabile al piano terra di mq 24 circa. Occupato dal debitore ma in fase di liberazione. Prezzo base: Euro 200.694,00. Offerta minima: Euro 150.520,50. Vendita senza incanto: 10/02/2020 ore 09:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rinaldi Francesco tel. 058541149 - 3393080808.

**FIVIZZANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 10/2016**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 1) Fivizzano (MS), Località Agnino, Piazza Montegrappa 13: Appartamento disposto su tre livelli, composto da: ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, disimpegno, bagno e camera al piano terra; locale di sgombero al piano seminterrato e altro locale di sgombero al piano secondo seminterrato. Libero. Prezzo base: Euro 19.933,60. Offerta minima: Euro 14.950,20. Vendita senza incanto: 21/02/2020 ore 11:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Andreani Silvia tel. 0585811915.

**MULAZZO**

**VILLETTA INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 101/2018**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 1) Mulazzo (MS), Località Groppoli, Via

San Benedetto: Villetta indipendente su 2 piani f.t. costruita intorno al 2000, struttura portante in muratura e copertura a falde inclinate, composta: al piano terra da soggiorno, cucina, sala pranzo, disimpegno, ripostiglio, bagno, studio, ripostiglio sottoscala e porticato; al piano primo da 3 camere con balcone, bagno e disimpegno. Sup. lorda mq 218 ca oltre mq 121,60 balconi, mq 20 porticato, giardino di pertinenza di mq 850 con manufatti precari abusivi da demolire. Terreni circostanti per mq 2.515. Immobili attualmente occupati dal debitore e famiglia, in corso di liberazione. Prezzo base: Euro 183.083,25. Offerta minima: Euro 137.312,44. Vendita senza incanto: 21/02/2020 ore 09:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Chiappale Benedetta tel. 0585787190 - 3473585360.

**MULAZZO**

**PORZIONE EDIFICIO BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 148/2018**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Mulazzo (MS), Arpiola, Via Generale Carlo Alberto dalla Chiesa 24: Lotto 1) Porzione nord-ovest (interno 24) di edificio bifamiliare parte del condominio "Residenza la Perla", composta da 3 piani, di cui 2 f.t. ed uno seminterrato, collegati da scala interna, superficie mq 105 (totale escluso aree scoperte mq 95). In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 87.700,00. Offerta minima: Euro 65.775,00. Lotto 2) Monolocale al piano terra, interno 1, di edificio plurifamiliare, dotato di una cantina al piano terra con diritto d'uso della piscina e di parcheggio riservato all'interno della corte condominiale, superficie mq 40 (totale escluso aree scoperte mq 36). Libero. Prezzo base: Euro 27.100,00. Offerta minima: Euro 20.325,00. Lotto 3) Appartamento al piano terra, interno 2, di edificio plurifamiliare, dotato di cantina al piano terra, con diritto d'uso della piscina e parcheggio riservato all'interno della corte condominiale, superficie mq 57 (totale escluso aree scoperte mq 50). In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 45.500,00. Offerta minima: Euro 34.125,00. Lotto 4) Appartamento al piano terzo ed ultimo, interno 22, di edificio plurifamiliare, dotato di cantina al piano terra con diritto all'uso della piscina e parcheggio riservato all'interno della corte condominiale, superficie mq 54. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 45.200,00. Offerta minima: Euro 33.900,00. Lotto 5) Monolocale al piano terzo ed ultimo, interno 21, di edificio plurifamiliare, dotato di cantina al piano terra con diritto all'uso della piscina e parcheggio riservato all'interno della corte condominiale, superficie mq 37 (totale escluso aree scoperte mq 36). In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 22.400,00. Offerta minima: Euro 16.800,00. Vendita senza incanto: 14/02/2020 ore 12:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Del Fiandra Paolo tel. 058543273.

**MULAZZO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 109/2018**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Mulazzo (MS), Case Sparse Montereaggio oggi Via Aldo Garzanti 2: Immobile parte di fabbricato urbano ad uso residenziale, sviluppatosi su 3 livelli di cui 2 f.t. e 1 parzialmente interrato, composto da appartamento al piano primo formato da ingresso, cucina-soggiorno, disimpegno, 2 camere, bagno, oltre balcone. Superficie lorda mq 89,60, superficie balcone mq 3,60. Locale cantina a piano seminterrato, superficie lorda mq 20, oltre parti comuni. Attualmente occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 67.000,00. Offerta minima: Euro 50.250,00. Vendita senza incanto: 21/02/2020 ore 12:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nicolai Annalisa tel. 058573640 - 3476218313.

**MULAZZO - VILLAGGIO IN LUNIGIANA**

**APPARTAMENTI - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Causa Div. n. 2044/2013**

Giudice Dott. Provenzano Domenico. Lotto 1) Mulazzo (MS), Frazione Groppoli, Via Stallone 47: Porzione di un vetusto e fatiscente fabbricato da terra a tetto, ad uso civile abitazione con cantina al piano terra e giardino esclusivo. Attualmente in stato di abbandono e in pessime condizioni di manutenzione, oltre che per i solai deteriorati. Libero e non occupato. Terreno esclusivo, superficie mq 48. Libero. Prezzo base: Euro 20.970,57. Offerta minima: Euro 15.727,93. Lotto 2) Mulazzo (MS), Frazione Groppoli, Via Stallone snc: Magazzino composto da 2 vani di forma rettangolare, non comunicanti tra loro al piano terra ed un altro vano al piano primo soprastante, tutti accessibili direttamente dall'esterno del fabbricato. Utilizzato sulla base di accordi verbali dai debitori e famiglie. Prezzo base: Euro 4.222,58. Offerta minima: Euro 3.166,94. Lotto 4) Mulazzo (MS), Frazione Groppoli, Via Torre 11/A: Appartamento ad uso civile abitazione al piano secondo di edificio condominiale, composto da soggiorno-cucina, disimpegno, 2 camere, servizio igienico e terrazza. Attualmente in buono stato di manutenzione e occupato. Prezzo base: Euro 35.617,45. Offerta minima: Euro 26.713,09. Lotto 5) Villafranca in Lunigiana (MS), Frazione Filetto, Via dei Menhir 57: Quota 1/2 di piena proprietà e 1/2 di nuda proprietà di appartamento ad uso civile abitazione al piano rialzato, superficie lorda mq 91, con centrale termica, garage di mq 38 circa al piano seminterrato, orto pertinenziale esclusivo oltre la quota di 1/8 di nuda proprietà e 7/8 di piena proprietà di giardino comune con vialetto di accesso alla pubblica via. Attualmente risulterebbe occupato dal titolare diritto di usufrutto. Prezzo base: Euro 58.230,40. Offerta minima: Euro 43.672,90. Vendita senza incanto: 21/02/2020 ore 10:00. Info presso il Professionista Delegato Avv. Menconi Francesco tel. 0585855086 - 3391340086.

**PONTREMOLI****APPARTAMENTO - CANTINA**

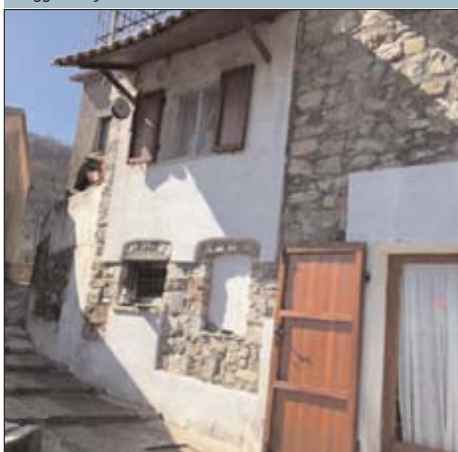
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 166/2018**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Pontremoli (MS), Via Ricci Armani 17: Appartamento con cantina situato nel centro storico, parte di un antico fabbricato di 3 piani f.t., consistenza 8 vani, superficie catastale mq 225, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Attualmente occupato dai debitori. Prezzo base: Euro 192.000,00. Offerta minima: Euro 144.000,00. Vendita senza incanto: 21/02/2020 ore 12:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nicolai Annalisa tel. 058573640 - 3476218313.

**TRESANA****FABBRICATO MONOFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 121/2016**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Tresana (MS), Frazione Bola, Località Careggia, Via Careggia 20: Fabbricato monofamiliare terra tetto di 2 piani f.t. e un seminterrato, superficie catastale mq 184, composto da: ingresso, cucina, soggiorno al piano terra; corridoio, 3 camere, bagno, balcone e terrazza al piano primo; 2 vani uso cantina e bagno al piano seminterrato oltre 2 piccole corti al piano terra. Libero. Prezzo base: Euro 46.195,50. Offerta minima: Euro 34.647,00. Vendita senza incanto: 21/02/2020 ore 12:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nicolai Annalisa tel. 058573640 - 3476218313.

**VILAFRANCA IN LUNIGIANA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 12/2018**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Villafranca in Lunigiana (MS), Via Piano di Virgoletta 31: Immobile 1 - Abitazione civile su 3 livelli con accessori e corte di pertinenza. Al momento del sopralluogo occupato dal debitore. Immobile 2 - Edificio fatiscente e parzialmente diroccato su 2 livelli, in adiacenza all'immobile 1. Al momento del sopralluogo occupato dal debitore. Compendio terreni agricoli adiacenti agli immobili 1 e 2, costituiscono sostanzialmente unico appezzamento di forma irregolare pianeggiante. Terreno cat. in fascia di rispetto, Area Boscata, are 6 ca 69, a circa 3 km dalla zona in cui è ubicato il compendio, in stato di abbandono. Prezzo base: Euro 298.125,00. Offerta minima: Euro 223.594,00. Vendita senza incanto: 14/02/2020 ore 09:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Sorrentino Laura tel. 0585810484 - 3479135897.

**VILAFRANCA IN LUNIGIANA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 128/2018**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Villafranca in Lunigiana (MS), Via dei Mercanti 1: Appartamento al piano primo di edificio bifamiliare, composto da ingresso, cucina, sala da pranzo, 3 camere e 2 bagni, oltre 2 balconi, superficie lorda mq 124 oltre cantina al piano terra di mq 16,3 a cui si accede da corte esclusiva di mq 152 sulla quale è presente un fabbricato di circa mq 7, di proprietà dell'esecutato, non oggetto di pignoramento. Occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 114.550,00. Offerta minima: Euro 85.912,50. Vendita senza incanto: 21/02/2020 ore 09:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Catapiani Roberta tel. 0585811547 - 3394602702.

**ZERI****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 63/2018**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Zeri (MS), Frazione Castoglio: Abitazione al piano terreno (a quota inferiore rispetto al piano stradale) di edificio bifamiliare, caratterizzato da 5 ambienti distinti, bagno, corridoio di disimpegno e cantina di mq 20,2 netti. Superficie totale mq 105,73 circa. Al momento del sopralluogo occupato in corso di liberazione. Vano garage di mq 17 circa netti. Prezzo base: Euro 48.518,25. Offerta minima: Euro 36.389,00. Vendita senza incanto: 14/02/2020 ore 09:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Sorrentino Laura tel. 0585810484 - 3479135897.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****AULLA****TERRENO - USUFRUTTO SU 3 CORPI DI FABBRICA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)







**Esec. Imm. n. 102/2018**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 1) Aulla (MS), Località Canova: Appezamento di terreno di mq 29.195, forma pressoché rettangolare e giacitura di leggero declivio, composto da n. 3 terreni di complessivi mq 6.590, n. 2 terreni di complessivi mq 7.000, n. 2 terreni di complessivi mq 12.370 e terreno di mq 3.235, collocati in adiacenza al cimitero di Canova, contigui tra loro. Libero. Prezzo base: Euro 49.400,00. Offerta minima: Euro 37.050,00. Lotto 2) Aulla (MS), Via Barconcello 6: Diritto di usufrutto 1/1 (nuda proprietà a favore di soggetto nato nel 1963) su 3 corpi di fabbrica isolati accessibili da stradello comunale sterato in zona boschiva, con ampia corte pertinenziale esclusiva adibita prevalentemente a prato: 1) Fabbricato adibito a civile abitazione su 3 piani così articolati: seminterrato con 2 locali adibiti a cantina; terra con 3 camere, bagno, cucina abitabile, soggiorno oltre ampio disimpegno; primo con ampio locale soffitta (altezza media circa 1,50 ml). 2) Fabbricato adibito a stalla/fienile a 2 piani f.t. 3) Fabbricato coloniale in corso di costruzione a 2 piani f.t., non ultimato, realizzato per circa 80%. Prezzo base: Euro 137.500,00. Offerta minima: Euro 103.125,00. Vendita senza incanto: 10/02/2020 ore 12:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Torre Simone tel. 058543273.

**BAGNONE**

**FABBRICATO CON TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 51/2017**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Bagnone (MS), Località Cà di Nava: Grosso fabbricato su tre piani catastalmente suddiviso in due unità residenziali ed un vano garage ma di fatto trattasi di una sola unità, con manufatti minori da demolire. Terreni di varia natura a destinazione agricola oggi incolti, formano un unico corpo ma catastalmente divisi in due parti dalla strada vicinale. Libero. Prezzo base: Euro 334.200,00. Offerta minima: Euro 250.650,00. Vendita senza incanto: 21/02/2020 ore 12:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nicolai Annalisa tel. 058573640 - 3476218313.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CARRARA**

**TERRENO - GARAGE - AIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 160/2018**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Carrara (MS), Sorgnano, Via Sorgnano 29: A) Quota di 1/6 della piena proprietà di piccolo appezzamento di terreno ad uso rampa di accesso in battuto di cemento, a collegamento tra Via Sorgnano ed altri terreni posti sopra strada, utilizzato anche da terzi estranei alla procedura. B) Quota di 26/60 della piena proprietà di vetusto manufatto in muratura ad uso garage sviluppato su un unico piano f.t., superficie mq 10 circa, posto in posizione sopraelevata rispetto alla pubblica Via Sorgnano, pessimo stato di conservazione, altezza interna mt. 2,30. C) Quota di 1/6 della piena proprietà di aia comune pavimentata, mq 341 circa complessivi, pavimentata per circa mq 250, in parte utilizzata come aia comune ed in parte (mq 60 circa) come aia esclusiva a servizio dell'appartamento censito alla p.lla 1194 sub 1. Prezzo base: Euro 8.546,66. Vendita senza incanto: 14/02/2020 ore 11:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gianneccchini Anna Maria tel. 0585632181 - 3487823808.

**FOSDINOVO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA - TERRENO AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 90/2018**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Fosdinovo (MS), Via Colomba 9: Abitazione di tipo civile frutto di un progetto di ampliamento di un vecchio edificio rurale, composta: al piano terra da ingresso, zona giorno con camino, cucina, bagno e corpo scala; al piano primo 2 camere da letto, bagno, terrazzo; porticato esterno; corte di rispetto del sub 1 che crea un uno spazio continuo con i terreni, in parte giardino in parte pavimentata. Superficie totale mq 172. Libera. Garage formato da tettoia aperta in cemento armato, consistenza mq 26, superficie totale mq 17. Prezzo base: Euro 172.500,00. Offerta minima: Euro 129.375,00. Vendita senza incanto: 14/02/2020 ore 10:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pinza Massimo tel. 0187761348 - 3391963123.

**LICCIANA NARDI**

**FABBRICATO MONOFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 152/2017**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Licciana Nardi (MS), Località Monti, Via Arella 14: Fabbricato monofamiliare composto da piano terra, primo e interrato. A livello del piano seminterrato è stata rilevata tettoia abusiva con struttura di legno da demolire. Libero da persone ed occupato da cose mobili dell'esecutata, liberazione in corso a carico della procedura. Circostante terreno annesso. Prezzo base: Euro 423.435,94. Offerta minima: Euro 317.576,96. Vendita senza incanto: 21/02/2020 ore 09:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Catapiani Roberta tel. 0585811547 - 3394602702.

**PODENZANA**

**PORZIONI DI FABBRICATO BIFAMILIARE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Esec. Imm. n. 55/2018**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Podenzana (MS), Strada Provinciale Podenzana, Via del Gaggio 14: Lotto 1) Porzione di fabbricato bifamiliare di civile abitazione tipo "terra/tetto", da ultimare, composta da 2 piani, con corte pertinenziale annessa al piano primo sottostrada; piccolo triangolo di terreno di mq 4. Due posti auto scoperti ad uso esclusivo ubicati nell'area comune al complesso, piano S1. Quota indivisa di 1/7 di terreno non edificabile, sup. catastale mq 1.246. Immobili liberi. Prezzo base: Euro 64.959,27. Offerta minima: Euro 48.719,45. Lotto 2) Porzione di fabbricato bifamiliare di civile abitazione tipo "terra/tetto", da ultimare, composta da 2 piani, con corte pertinenziale annessa al piano primo sottostrada. Due posti auto scoperti ad uso esclusivo ubicati nell'area comune al complesso, piano S1. Quota indivisa di 1/7 di terreno non edificabile, sup. catastale mq 1.246. Immobili liberi. Prezzo base: Euro 59.815,77. Offerta minima: Euro 44.861,83. Lotto 3) Porzione di fabbricato bifamiliare di civile abitazione tipo "terra/tetto", da ultimare, composta da 2 piani, con corte pertinenziale annessa al piano primo sottostrada. Due posti auto scoperti ad uso esclusivo di cui uno ubicato nell'area comune al complesso, piano S1. Quota indivisa di 1/7 di terreno non edificabile, sup. catastale mq 1.246. Immobili liberi. Prezzo base: Euro 80.933,06. Offerta minima: Euro 60.699,80. Lotto 4) Porzione di fabbricato bifamiliare di civile abitazione tipo "terra/tetto", da ultimare, composta da 2 piani, con corte pertinenziale annessa al piano primo sottostrada. Due posti auto scoperti ad uso esclusivo, piano S1. Quota indivisa di 1/7 di terreno non edificabile, sup. catastale mq 1.246. Immobili liberi. Prezzo base: Euro 87.575,86. Offerta minima: Euro 65.681,90. Lotto 5) Porzione di fabbricato bifamiliare di civile abitazione tipo "terra/tetto", da ultimare, composta da 2 piani, con corte pertinenziale annessa al piano primo sottostrada. Garage di mq 25 con possibilità di parcheggio di nr. 2 posti auto, posto nelle vicinanze dell'abitazione principale, piano S2. Quota indivisa di 1/7 di terreno non edificabile, sup. catastale mq 1.246. Immobili liberi. Prezzo base: Euro 89.904,38. Offerta minima: Euro 67.428,29. Lotto 6) Porzione di fabbricato bifamiliare di civile abitazione tipo "terra/tetto", da ultimare, composta da 2 piani, con corte pertinenziale annessa al piano primo sottostrada. Due posti auto scoperti ad uso esclusivo, piano S1. Quota indivisa di 1/7 di terreno non edificabile, sup. catastale mq 1.246. Immobili occupati senza titolo opponibile.

Prezzo base: Euro 115.973,00. Offerta minima: Euro 86.979,75. Vendita senza incanto: 10/02/2020 ore 12:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Vigneron Cathy tel. 0585340396.

**PODENZANA****ABITAZIONE - MAGAZZINO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Civ. n. 1161/2019**

Vendita telematica sincrona. G.I. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Podenzana (MS), Frazione Loppiedo, Via Loppiedo: Corpo A - Fabbricato ad uso civile abitazione su 2 livelli: piano seminterrato con locali ad uso cantina deposito e piano terra con locali ad uso civile abitazione. Presenti irregolarità edilizie non sanabili. In corso di liberazione. Corpo B - Fabbricato ad uso ricovero attrezzi su 2 livelli: piano terra e primo composti da locali ad uso magazzino. Libro. Corpo C - Appezamenti di terreno, in parte boschivi, superficie catastale complessiva mq 6.030, posto nelle immediate vicinanze dei corpi A e B, non recintato. Liberi. Prezzo base: Euro 100.000,00. Offerta minima: Euro 75.000,00. Vendita senza incanto: 14/02/2020 ore 09:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Sorrentino Laura tel. 0585810484 - 3479135897.

**Immobilie comm.le|ind.le****MASSA****ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 57/2016**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Massa (MS), Marina di Massa, Via Del Falasco 4: Complesso edilizio ad uso alberghiero a quattro stelle, senza ristorante, ubicato a circa 100 metri dalla spiaggia, ricettività 48 posti letto, ubicato a circa 100 metri dalla spiaggia, oggetto di recenti interventi di ristrutturazione edilizia, composto da 3 piani f.t. oltre interrato e sottotetto. Libero da persone ma occupato da beni mobili. Prezzo base: Euro 3.825.172,00. Offerta minima: Euro 2.868.879,00. Vendita senza incanto: 10/02/2020 ore 10:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Molendi Marco tel. 058543273.

**MASSA****UFFICIO - POSTI AUTO - ATTREZZATURE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Conc. Prev. n. 13/2013**

G.D. Dott. Pellegri Alessandro. Lotto UNICO) Massa (MS), Via Oliveti 110: 1) Ufficio posto al terzo ed ultimo piano del fabbricato A, facente parte del complesso edilizio denominato "Centro Direzionale Olidor", suddivisi in ingresso, sala riunioni, due uffici per i dipendenti con diverse postazioni di lavoro, ufficio principale con annesso antibagno e bagno, due ulteriori antibagno e bagno, ripostiglio. Superficie lorda mq 251,50 la parte a livello e mq 20 circa il soppalco. Occupato con contratto di locazione terminato, non opponibile. 2) N. 5 posti auto ubicati nel parcheggio coperto posto al piano interrato del fabbricato in cui sono ubicati gli uffici di cui sopra. I posti auto sono accessibili in maniera carrabile percorrendo un'ampia rampa di collegamento con l'area esterna e in maniera pedonale sia con ascensore che con scala condominiale. Arredi e attrezzature da ufficio presenti all'interno dei locali oggetto di vendita. Per un dettaglio degli stessi si rimanda all'elenco posto in calce all'avviso. Prezzo base: Euro 428.000,00. Offerta minima: Euro 325.500,00. Vendita senza incanto: 10/02/2020 ore 09:00. Info presso i Liquidatori Giudiziali Dott. Ricci Roberto tel. 0585792703 e Dott.ssa Vatteroni Raffaella 0585044121.

**MASSA****FABBRICATO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 139/2018**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Massa (MS), Viale della Repubblica 21: Fabbricati costruiti per esigenze commerciali, sia in muratura (vendita-uffici-esposizione) che manufatti (tettoie metalliche) in un'area limitata e continua a destinazione di tipo commerciale, realizzati ed ampliati in epoche differenti, nonché circostante terreno. Superficie complessiva mq 4.823,50 circa. Occupati da società terza con contratto ad uso commerciale non opponibile. Prezzo base: Euro 2.058.973,75. Offerta minima: Euro 1.544.230,31. Vendita senza incanto: 14/02/2020 ore 11:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giannechini Anna Maria tel. 0585632181 - 3487823808.

**AULLA****CAPANNONI ARTIGIANALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 3/2018**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Aulla (MS), Via Guido Rossa: Lotto 1) Capannone artigianale parte di un più ampio fabbricato, si sviluppa su due livelli di circa mq 300 l'uno oltre corte esterna. Libero. Prezzo base: Euro



194.250,00. Offerta minima: Euro 145.687,50. Lotto 2) Capannone artigianale parte di un più ampio fabbricato, si sviluppa su un unico livello oltre piccola corte. Libero. Prezzo base: Euro 102.000,00. Offerta minima: Euro 76.500,00. Vendita senza incanto: 10/02/2020 ore 10:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Molendi Marco tel. 058543273.

**AULLA**

**UNITA' IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 32/2016**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Aulla (MS), Piazza Mazzini 29: Più unità immobiliari ad uso speciale commerciale (ex discoteca) facenti parte di un fabbricato condominiale, sup. mq 690,37. Libero. Prezzo base: Euro 35.492,00. Offerta minima: Euro 26.619,00. Vendita senza incanto: 14/02/2020 ore 12:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Serafini Roberto tel. 0584361559.

**CARRARA**

**LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 12/2017**

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto UNICO) Carrara (MS), Località San Martino: Fabbricato ad uso laboratorio artigianale formato da 5 unità immobiliari in corso di costruzione, composte ciascuna da unico vano al piano terra, locale accessorio con bagno e antibagno al piano primo, locale al piano sottotetto e terreno pertinenziale annesso comune a tutte le unità. Prezzo base: Euro 172.969,00. Offerta minima: Euro 129.727,00. Vendita senza incanto: 10/02/2020 ore 09:00. Info presso il Curatore Dott. Lavaggi Marco tel. 0585784796.

**CARRARA**

**IMMOBILE COMMERCIALE - ATTREZZATURE/ARREDI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. n. 25/2019**

Vendita telematica sincrona. G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto UNICO) Carrara (MS), Via Filippo Turati 54: Unità immobiliare, cat. C/1, piano terra, consistenza mq 72, Sup. catastale mq 93, da ritenersi libera da persone e cose. Attrezzature, arredi fissi e rimanenze di magazzino (in particolare prodotti

professionali di parrucchieri di vario genere) meglio elencati nella perizia di stima in atti. Prezzo base: Euro 144.627,45. Offerta minima: Euro 108.470,59. Vendita senza incanto: 14/02/2020 ore 09:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso i Curatori Dott. Benedini Davide tel. 0585645006 e Avv. Bertolini Rebecca tel. 0585633215.

**CARRARA**

**CAPANNONE INDUSTRIALE - TERRENO - BENI MOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. n. 10/2018**

G.D. Invito ad offrire. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto UNICO) Carrara (MS), Frazione di Avenza, Viale Domenico Zaccagna 6: 1. Capannone industriale con corte esclusiva sito all'interno di un'area industriale fortemente apprezzata dal mercato locale grazie ad una viabilità molto ben realizzata che collega i singoli capannoni alle principali arterie stradali ed al porto di Marina di Carrara. 2. Quota pari a 162,80/1000 di striscia di terreno. 3. Compendio mobiliare - categorie di beni da A a Y, come specificatamente identificate nella perizia in atti comprensiva di allegati. Prezzo base: Euro 523.000,00. Offerta minima: Euro 533.000,00 (prezzo base comprensivo dell'aumento minimo di Euro 10.000,00). Vendita senza incanto: 10/02/2020 ore 11:00. Info presso il Curatore Dott.ssa Baccioli Elena tel. 0585632760.

**CARRARA**

**LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. n. 3/2019**

Vendita telematica sincrona. G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto UNICO) Carrara (MS), Località Avenza, Via Covetta 49/b: Vecchio fabbricato ad uso laboratorio artigianale composto da un solo piano f.t., a livello stradale, superficie in pianta lorda mq 310 circa suddivisa in: zona lavorazione e zona di stoccaggio materiale oltre tettoia per ricovero materiali di mq 41 circa, area di pertinenza esclusiva destinata a piazzale e zona di manovra di mq 121, striscia di terreno all'esterno del lotto recintato. Prezzo base: Euro 173.000,00. Offerta minima: Euro 129.750,00. Vendita senza incanto: 21/02/2020 ore 10:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Curatore Dott. Interlandi Lorenzo tel. 058573615.

**FOSDINOVO**

**MAGAZZINO CON OFFICINE E LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 118/2016**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 4) Fosdinovo (MS), Via Melara 18: Magazzino situato nella zona retrostante l'edificio ha avuto al momento della realizzazione funzione di magazzino pertinenziale al laboratorio artigianale adiacente, sup. lorda mq 102. Laboratorio artigianale con tipologia a capannone con telaio in cemento armato tamponatura in laterizio, sup. lorda ca mq 225. Officina che occupa gran parte del p.t. dell'edificio originario, successivamente suddiviso in due ambienti (sub. 8 e 9), sup. lorda ca mq 143. Officina che occupa una parte della campata destra dell'edificio originario, successivamente suddiviso in due ambienti (sub. 8 e 9). Attualmente utilizzato come deposito di scatoloni, sup. lorda mq 60. Occupato dal debitore, in corso di liberazione. Prezzo base: Euro 63.281,25. Offerta minima: Euro 47.460,94. Vendita senza incanto: 14/02/2020 ore 12:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Serafini Roberto tel. 0584361559.

**LICCIANA NARDI**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 127/2017**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Licciana Nardi (MS), Via Piano della Quercia: Capannone artigianale che si sviluppa al piano terra in un unico ambiente composto da ufficio e servizio igienico e piano soppalcato adibito a magazzino, mq 466. Libero. Prezzo base: Euro 84.369,75. Offerta minima: Euro 63.277,31. Vendita senza incanto: 21/02/2020 ore 11:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Andreani Silvia tel. 0585811915.

**LICCIANA NARDI**

**COMPLESSO AZIENDALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 63/2017**

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto UNICO) Licciana Nardi (MS), Località Pian della Quercia 10: Complesso di beni organizzati per l'esercizio di riparazioni meccaniche di autoveicoli corrente in Licciana Nardi (MS), località Pian della Quercia 10, attualmente oggetto di contratto di affitto di azienda con canone pari a 12.000,00 annui, costituito da: permessi, autorizzazioni e licenze amministrative; attrezzature funzionali all'esercizio dell'azienda; n. 3 rapporti di lavoro dipendente oltre magazzino ricambi e auto-



mezzi. Capannone a destinazione artigianale comprendente: officina, corpo servizi con spogliatoio, docce e wc con disimpegno, 2 magazzini al piano terra; 2 locali uso archivio, wc con disimpegno e terrazza al piano primo con annessa area pertinenziale e manufatti comprendenti 4 tettoie e box prefabbricato. Prezzo base: Euro 247.612,50. Offerta minima: Euro 185.709,40. Vendita senza incanto: 10/02/2020 ore 11:00. Info presso il Curatore Dott. Molendi Marco tel. 058543273.

### VILLAGGI IN LUNIGIANA

#### IMMOBILI IN FABBRICATO USO PRODUTTIVO-COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 155/2017

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Villafranca in Lunigiana (MS), Località I Poggi, Via Nazionale, nel complesso immobiliare adibito ad attività produttivo-commerciale su 3 livelli (seminterrato, terra e primo), denominato "I Poggi": Lotto 1) Ristorante-Pizzeria, superficie complessiva esterna lorda mq 205 circa, piano terra, consistenza mq 150, superficie catastale mq 159. Attualmente locato, in corso di liberazione. Prezzo base: Euro 91.481,25. Offerta minima: Euro 68.610,94. Lotto 4) Locale adibito a laboratorio-maglieria, superficie complessiva mq 330 circa, costituito da 2 distinte unità immobiliari in adiacenza e in comunicazione tra loro con porticato antistante di pertinenza, al piano terra. Occupato con contratto di locazione antecedente al pignoramento. Prezzo base: Euro 147.262,50. Offerta minima: Euro 110.446,88. Lotto 5) Laboratorio artigiano in corso di costruzione, superficie complessiva mq 510 circa, piano primo. Libero. Prezzo base: Euro 81.281,25. Offerta minima: Euro 60.960,94. Lotto 6) Laboratorio artigiano in corso di costruzione, superficie complessiva mq 520 circa, piano primo. Libero. Prezzo base: Euro 82.875,00. Offerta minima: Euro 62.156,25. Lotto 7) Laboratorio artigiano in corso di costruzione, superficie complessiva mq 300 circa, piano primo. Libero. Prezzo base: Euro 47.812,50. Offerta minima: Euro 35.859,38. Lotto 8) Laboratorio artigiano in corso di costruzione, superficie complessiva mq 180 circa, piano primo. Libero. Prezzo base: Euro 28.687,50. Offerta minima: Euro 21.515,63. Lotto 9) Laboratorio artigiano, superficie complessiva mq 625 circa, piano seminterrato. Libero. Prezzo base: Euro 119.531,25. Offerta minima: Euro 89.648,44. Lotto 10) Laboratorio artigiano ad uso carrozzeria, superficie complessiva mq 290 circa, piano seminterrato. Locato, in corso di liberazione. Prezzo base: Euro 64.706,25. Offerta minima: Euro 48.529,69. Lotto 11) Laboratorio artigiano, superficie complessiva mq 380 circa, piano seminterrato. Libero. Prezzo base: Euro 72.675,00. Offerta minima: Euro 54.506,25. Vendita senza incanto: 14/02/2020 ore 12:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Serafini Roberto tel. 0584361559.

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### MONTIGNOSO

#### CORPI DI FABBRICA VARI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 143/2015

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Montignoso (MS), Via Acquala: Compendio immobiliare composto da 8 corpi distinti, descritti ed individuati dalla lettera A alla lettera H nella perizia in atti: CORPO A) Intero piano terra con destinazione commerciale unitaria, abusivamente suddiviso in 2 unità residenziali (1 e 2), comprende altresì un locale caldaia di piccole dimensioni di fatto annesso all'unità residenziale nr. 2, porticati e terreno di pertinenza, il tutto mq 4.300. Unità 1 in corso di liberazione. Unità 2 libera. CORPO B) Porzione di fabbricato di 2 piani f.t., attualmente al rustico, nel suo insieme costituito di n. 3 unità su 2 piani collegati da scale interne. In parte oggetto di procedura di acquisizione gratuita al patrimonio del Comune di Montignoso. Libera. CORPO C) Piena proprietà per la quota di 1/24 di Fabbricato per il ricovero attrezzi, presenta pianta ad L, altezza di circa 4,25 m. Libero. CORPO D) Fabbricato a un piano f.t., pianta rettangolare, originariamente era una stalla suddivisa in box, di fronte vi è un porticato, il tutto in pessime condizioni di manutenzione. Libero. CORPO E) Terreno pianeggiante ad uso giardino e uliveto, superficie catastale mq 2.858, sono presenti n. 3 manufatti del tutto abusivi da demolire (costi già detratti). Libero. CORPO F) Terreno pianeggiante in parte utilizzato come uliveto e prato ed in parte interessato da un percorso carrabile di accesso alla proprietà, posto lungo il confine lato mare. Libero. CORPO G) Fabbricato a un piano f.t. con copertura a botte con probabile presenza di amianto, posto internamente alla particella 755, non accatastato, originariamente utilizzato come stalla. Libero. CORPO H) Fabbricato in muratura a un piano f.t. posto lungo il confine lato mare della proprietà sulla particella 755, non accatastato, originariamente utilizzato come stalla. Libero. Prezzo base: Euro 922.000,00. Offerta minima: Euro 691.500,00. Vendita senza incanto: 10/02/2020 ore 12:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Torre Simone tel. 058543273.

## Terreno|Immobilie agricole

### CARRARA

#### TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Fall. n. 30/2016

Vendita telematica sincrona. G.D. Dott. Pellegri Alessandro. Lotto UNICO) Carrara (MS), Frassina, Via Frassina (angolo Via Aurelia e Via Ricciardi) 65: Terreno edificabile, superficie mq 5521, il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 1.104.200,00. Offerta minima: Euro 828.150,00. Vendita senza incanto: 10/02/2020 ore 11:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Curatore Dott. Gardelli Thomas tel. 3356204221.

### FOSDINOVO

#### FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 61/2018

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Fosdinovo (MS), Frazione S. Pietro, Via Celso: Fabbricato in corso di costruzione composto da piano terra e piano primo oltre ad un piano completamente interrato, destinazione Agricola necessaria "allo svolgimento delle attività agricole e di quelle connesse per il periodo di validità del programma" (PMAA). Terreni. Prezzo base: Euro 228.992,06. Offerta minima: Euro 171.744,05. Vendita senza incanto: 21/02/2020 ore 09:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Catapiani Roberta tel. 0585811547 - 3394602702.

### MONTIGNOSO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Causa Div. n. 3247/2014

Vendita telematica sincrona. G.I. Dott. Maddaleni Giovanni. Lotto 3) Montignoso (MS), Località Renella, Via Nespolo: Terreno di mq 1.206, in piano, forma rettangolare, valore prettamente agricolo in funzione della attuale coltivazione e destinazione urbanistica. Prezzo base: Euro 21.093,75. Offerta minima: Euro 15.820,31. Vendita senza incanto: 21/02/2020 ore 09:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Catapiani Roberta tel. 0585811547-3394602702.

# www.asteannunci.it



**Tribunale di  
FIRENZE**

**Abitazione | Accessorio**

**CASTELFIORENTINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 287/2014**

Tribunale di Firenze. Professionista Delegato Rag. Catastini Luca. Lotto UNICO: Castelfiorentino (FI), Via Tilli 3, Piena proprietà di appartamento per civile abitazione facente parte di un più ampio edificio abitativo, posto ai piani 3° e 4°. Si compone di 4 vani oltre cucina, due servizi, ripostiglio e soffitta. Prezzo Base Euro 50.873,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 38.155,00. Vendita senza incanto il 13/03/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Rag. Luca Catastini - Cerreto Guidi - Fraz. Stabbia, Via del Serraglio 1. Presentare offerte entro 12/03/2020 ore 12:00 presso lo Studio del Rag. Luca Catastini - Cerreto Guidi - Fraz. Stabbia, Via del Serraglio 1. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Firenze, Borgo Albizi 26 (tel. 055/2340830); presso il Professionista Delegato Rag. Catastini Luca (tel. 0571/586854) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VINCI**

**COMPLESSO EDILIZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 412/2012**

Tribunale di Firenze. G.E. Schiaretti Lucia. Professionista Delegato Avvocato Cremona Diego. Lotto 2: Vinci (FI), Via Valinardi 18, Appartamento composto da 8 vani catastali di mq 182,00. Presenti difformità edilizie, visionabili in perizia. Magazzino di mq 41,00. Presenti difformità edilizie, visionabili in perizia. Magazzino di mq 67,10. Presenti difformità edilizie, visionabili in perizia. Magazzino di mq 15,75. Presenti difformità edilizie, visionabili in perizia. Magazzino di mq 23,50. Presenti difformità edilizie, visionabili in perizia. Fabbricato in corso di definizione. Magazzino di mq 27,70. Presenti difformità edilizie, visionabili in perizia. Magazzino di mq 20,60. Presenti difformità edilizie, visionabili in perizia. Appezamento dl terreno agricolo di superficie catastale di mq. 170. Prezzo Base Euro 123.930,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 92.947,50. Vendita senza incanto il 20/03/2020 ore 16:00 presso lo Studio Avv. Diego Cremona, Piazza Farinata degli Uberti 13 - Empoli. Presentare offerte entro 19/03/2020 ore 12:00 presso lo Studio Avv. Diego Cremona, Piazza Farinata degli Uberti 13 - Empoli. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Firenze, Borgo Albizi 26 (Tel. 055/2340890); presso l'avv. Diego Cremona (Tel. 055/0988117 - Fax 055/5609047) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
GROSSETO**

**Abitazione | Accessorio**

**GAVORRANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 16/2012**

Tribunale di Grosseto. G.E. Frosini Claudia. Professionista Delegato Avvocato Peruzzi Thomas. Lotto UNICO: Gavorrano (GR), Via Alessandrini / Caldana 39, Appartamento di mq.104, posto al piano

terra composto da soggiorno, cucinotto dal quale si accede a piccola corte sul retro, studio e bagno, al piano terra; stanza/disimpegno, ripostiglio e camera, al piano primo oltre disimpegno e studio. Prezzo Base Euro 48.024,58; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 36.018,44. Vendita senza incanto il 04/02/2020 ore 09:00 presso il Tribunale di Grosseto, Piazza Albegna n.24 - Grosseto. Presentare offerte entro 30/01/2020 ore 12:30 cartacea presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Grosseto, stanza n.204. Telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Thomas Peruzzi (Tel. 056421712) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PITIGLIANO**

**APPARTAMENTI-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 205/2000**

Tribunale di Grosseto. G.E. Frosini Claudia. Professionista Delegato Dott. Guerrieri Gianni. Lotto UNICO: Pitigliano (GR), Strada del Meletello - Località Doganella. Piena proprietà del fabbricato urbano ad uso residenziale con pertinenze costituito da appartamento al piano terra con ingresso indipendente dalla corte composto da 6 vani abitabili oltre ad accessori e servizi: salone-soggiorno, cucina, studio, due camere matrimoniali, camera singola, due bagni, ripostiglio e portico. Appartamento al piano primo con ingresso indipendente mediante scala esterna che si diparte dalla corte composto da due vani abitabili oltre ad accessori e servizi: salone-soggiorno, letto, cucinotto, bagno, ripostiglio e terrazza. Prezzo Base Euro 250.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima pari a Euro 188.062,50. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista l'08/01/2020 ore 09:00 presso il Tribunale di Grosseto, nell'aula che sarà messa a disposizione per tali incombenti. Presentare offerte entro 03/01/2020 ore 12:30 consultando il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Dott. Guerrieri Gianni - Tel. 0564458307 - Email [gianni.guerrieri@barzagli.it](mailto:gianni.guerrieri@barzagli.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

**SCANSANO**

**IMMOBILE RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 181/2015**

Tribunale di Grosseto. G.E. Frosini Claudia. Professionista Delegato Avvocato Del Pasqua Francesca. Lotto UNICO: Scansano (GR), Strada Vicinale Della Civitella 16, PIENA PROPRIETÀ di porzione di edificio costituita da UNITÀ RICETTIVA distribuita su tre livelli - piano seminterrato-terra-primo-oltre a PORTICO e CORTE ESCLUSIVI e pertinenze comuni, inserita e facente parte di Residenza Turistica Alberghiera "Poggio Valentine". Prezzo Base Euro 60.180,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 45.135,00. Vendita senza incanto il 21/01/2020 ore 12:00 presso il Tribunale di Grosseto. Presentare offerte entro 16/01/2020 ore 12:30 in forma cartacea presso la Cancelleria delle E. I. del Tribunale di Grosseto, stanza 204; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso l' Avv. Del Pasqua, tel. 338/2341963 nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
LIVORNO**

**Immobilie comm.le | ind.le**

**MONTESCUDAIO**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 65/2015**

Tribunale di Livorno. Professionista Delegato Dott. Pedemonte Andrea. Lotto 2: Montescudaio (PI), Capannone artigianale al piano terra composto da un vano principale, accessori ed area di pertinenza esclusiva; quota di proprietà piena pari a 1/3 di porzione di strada privata condominiale; quota di proprietà piena pari a 1/2 di porzione di strada privata condominiale. Prezzo Base Euro 113.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 84.938,00. Vendita senza incanto il 12/02/2020 ore 10:00. Presentare offerte entro 11/02/2020 ore 12:00. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Pedemonte Andrea (tel. 0586/650207) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
PISA**

**Abitazione | Accessorio**

**CALCINAIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 31/2018**

Tribunale di Pisa. Professionista Delegato Avvocato Galletti Serena. Lotto UNICO: Calcinai (PI), Via Contrada Magni 8, Piena proprietà di appartamento al piano primo, secondo fuori terra, di fabbricato di maggiori dimensioni, da cui ha accesso tramite scala interna a comune con l'appartamento posto al piano secondo; composto da ingresso in soggiorno / pranzo con angolo cottura, camera, disimpegno, bagno-wc, ripostiglio sottoscala, della superficie lorda complessiva di mq 52,00 circa, oltre a piccolo ripostiglio, ubicato al piano terra, esterno, di mq 2,00 circa. Prezzo Base Euro 54.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 33.900,00. Vendita senza incanto il 13/02/2020 ore 18:15 Presso i locali dell'Ordine degli Avvocati di Pisa, in Pisa, via Palestro n. 27. Presentare offerte entro 12/02/2020 ore 13:00 Presso lo Studio del Delegato in ponsacco (PI), Largo della Pace n. 3. Maggiori informazioni presso il Delegato, Avv. Serena Galletti, tel. 0587.731147 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
PISTOIA**

**Abitazione | Accessorio**

**MASSA E COZZILE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 39/2018**

Tribunale di Pistoia. G.E. Dott. Garofalo Sergio. Professionista Delegato Avvocato Nunziati Irene. Lotto UNICO: Massa e Cozzile (PT), Via Fratelli Cervi 14, Appartamento al piano terreno di mq 76,18 leggermente rialzato composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, ripostiglio, bagno e balcone, oltre



posto auto su piazzale condominiale. Occupato dalla parte esecutata. Prezzo Base Euro 67.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 50.625,00. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 20/03/2020 ore 15:00 presso i locali del Tribunale di Pistoia, palazzo Pretorio, sito in Pistoia, via XXVII Aprile n.14; Presentare offerte entro 19/03/2020 ore 12:00 Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; La gara avrà la durata di 6 (sei) giorni, dal 20/03/2020 al 26/03/2020 e terminerà alle ore 12:00; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi presso lo studio del professionista delegato, Avv. Irene Nunziati in Quarrata (PT), Piazza Chinnici n. 3 (Tel.0573.774028) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

### MASSA E COZZILE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 153/2010 + 154/10

Tribunale di Pistoia. Professionista Delegato Avvocato Aiuti Alessandra. Lotto UNICO: Massa e Cozzile (PT), Via Manzoni 5, Appartamento ad uso civile abitazione di mq 77,40 posto al piano terra di un ampio fabbricato condominiale, composto da ampio locale di ingresso/soggiorno/pranzo con angolo cottura, disimpegno notte, due camere da letto, ripostiglio e bagno oltre a quota proporzionale di proprietà sulle parti, gli impianti e i servizi destinati all'uso comune e sulle aree scoperte di pertinenza del fabbricato di cui il bene fa parte. Abitato dagli esecutati. Prezzo Base Euro 50.625,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 37.968,75. Vendita senza incanto il 11/03/2020 ore 15:00 La gara avrà la durata di 6 giorni, dal 22.05.2019 al 27.05.2019, e terminerà alle ore 12.00. Presentare offerte entro 10/03/2020 ore 12:00 Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso Custode Geom. Riccardo Gori, tel. 0573994156, e-mail [georiccardo@gmail.com](mailto:georiccardo@gmail.com) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### MONSUMMANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 142/2017

Tribunale di Pistoia. G.E. Curci Nicoletta Maria Caterina. Professionista Delegato Avv. Torracchi Martina. Lotto UNICO: Monsummano Terme (PT), Via Cesare Battisti 448, Appartamento adibito a civile abitazione al piano terreno, composto da cucina-pranzo, soggiorno, camera, disimpegno e bagno, corredato da piccola cantina sottostante e da tre piccole resedi esclusive di pertinenza. Prezzo Base Euro 48.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 36.000,00. Vendita senza incanto il 12/03/2020 ore 16:00 presso lo studio del Delegato in Pistoia, Via Panciatichi n. 1. Presentare offerte entro 11/03/2020 ore 12:00 Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso ISVEG di Firenze, Borgo Albizi n. 26 (Tel. 0573/308256) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### MONSUMMANO TERME

#### APPARTAMENTO CON GARAGE E POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 209/2017

Tribunale di Pistoia. G.E. Dott. Garofalo Sergio. Professionista Delegato Avvocato Casini Alessio. Lotto UNICO: Monsummano Terme (PT), Via della Bartolina 58, Appartamento all'interno di un più ampio fabbricato residenziale condominiale (trifamiliare). Occupato dall'esecutata con la sua famiglia. Garage e posto auto esclusivo. Prezzo Base Euro 167.824,00; rilancio minimo in caso di gara Euro

5.000,00; offerta minima pari a Euro 125.868,00. Vendita senza incanto il 05/03/2020 ore 12:00 Presso il locale adibito alle aste telematiche nel Tribunale di Pistoia, Palazzo Mercuriale, Via XXVII Aprile n. 14. Presentare offerte entro 04/03/2020 ore 12:00 esclusivamente telematiche all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it) tramite il modulo web "Offerta Telematica" Maggiori informazioni presso Custode ISVEG di Firenze, tel. 0573308256 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### MONTECATINI TERME

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 317/2016

Tribunale di Pistoia. G.E. Dott. Garofalo Sergio. Professionista Delegato Avv. Valentini Ilaria. Lotto UNICO: Montecatini-Terme (PT), Via Maona 1, Appartamento di civile abitazione posto al primo piano composto da ingresso con soggiorno cucina, bagno, disimpegno che conduce a due camere, da una delle due camere si può accedere alla soffitta parzialmente abitabile tramite scala retrattile. L'immobile è composto anche da una terrazza e da una corte a comune al piano terra. Prezzo Base Euro 93.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 70.125,00. Vendita senza incanto il 13/03/2020 ore 11:15 presso i locali del Tribunale di Pistoia - Palazzo San Mercuriale, Via XXVII Aprile 14. Presentare offerte entro 12/03/2020 ore 12:00 La gara avrà la durata di 6 giorni dal 13/03/2020 al 18/03/2020 e terminerà alle ore 12.00 del 18/03/2020. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode Isveg srl (tel. 0573/3571532-0573/3571525); presso il Delegato (tel. 0573/975110) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### PESCIA

#### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 111/2009

Tribunale di Pistoia. G.E. Dott. Garofalo Sergio. Professionista Delegato Notaio Muschio Mario. Lotto UNICO: Pescia (PT), Via San Pietro 56, Appartamento composto al piano primo seminterrato da cucina-soggiorno, oltre vano scale per accedere al secondo piano seminterrato, ove si trova una camera. Locale commerciale su due piani. Prezzo Base Euro 42.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 32.000,00. Vendita senza incanto il 12/03/2020 ore 09:30 presso lo Studio del Notaio Delegato Dott. Mario Muschio - Piazza IV Novembre, 8 - Agliana. La gara avrà la durata di sei giorni dal 7 novembre 2019 al 12 novembre 2019, e terminerà alle ore 12:00. Presentare offerte entro 11/03/2020 ore 12:00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Not. Muschio - Piazza IV Novembre, 8 - Agliana. Maggiori informazioni presso lo Studio Not. Muschio - Piazza IV Novembre, 8 - Agliana e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### PIEVE A NIEVOLE

#### VILLETTA A SCHIERA - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 300/2013

Tribunale di Pistoia. G.E. Curci Nicoletta Maria Caterina. Professionista Delegato Avvocato Paolini Veronica. Lotto UNICO: Pieve a Nievole (PT), Via Marconi 226, Villetta a schiera composta da ingresso, cucina-soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio al piano terra; due locali ad uso soffitta ed un ripostiglio al piano sottotetto. Garage al piano terra. Prezzo Base Euro 135.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 101.250,00. Vendita senza incanto il 11/03/2020 ore 09:45 Nel

locale adibito alle vendite presso il Tribunale di Pistoia, Palazzo San Mercuriale, Via XXVII Aprile n. 14, Piano Terra. Presentare offerte entro 10/03/2020 ore 12:00 esclusivamente telematiche tramite modulo web "Offerta Telematica" scaricabile dal Portale delle Vendite Pubbliche e da inviare all'indirizzo PEC del Ministero [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it) Maggiori informazioni presso Custode ISVEG, tel. 05733571525 - 05733571532 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### PESCIA

#### APPARTAMENTO - DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 251/2018

Tribunale di Pistoia. Professionista Delegato Pantera Cristina. Lotto UNICO: Pescia (PT), Via San Rocco 8, Appartamento composto da piccolo agio di accesso, disimpegno, bagno, vano chiuso per scala a chiocciola di collegamento con il piano terreno e scala di collegamento ai piani superiore, piano secondo con corpo scale, due camere, rip. sottoscala, bagno, piano terzo con sottotetto adibito a camera. Deposito / magazzino al piano terra dell'abitazione con ingresso diretto dalla strada. Prezzo Base Euro 128.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00; offerta minima pari a Euro 96.525,00. Vendita senza incanto il 13/03/2020 ore 12:00 Presso lo Studio del Delegato, Dr.ssa Cristina Pantera. Presentare offerte entro 12/03/2020 ore 12:00 Le offerte di acquisto dovranno essere depositate, inviandole all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it). Gli interessati all'acquisto possono visionare il compendio pignorato contattando il Custode, Pietro De Bernardi, quale rappresentante di Is.Ve.G. Srl Istituto Vendite Giudiziarie srl, con uffici presso il Tribunale di Pistoia Via XXVII Aprile n. 14, piano 1°, (Email [pistoiaimmobiliari@isveg.it](mailto:pistoiaimmobiliari@isveg.it), tel 0573 3571525 - 0573 3571532); ovvero possono reperire ulteriori informazioni presso lo studio del professionista delegato, Dott. Cristina Pantera, con studio in Pescia (PT), Viale Garibaldi, n. 20 (Tel.: 0572 490304; Fax: 0572 476218 - email: [cristina.pantera@studio-pantera.it](mailto:cristina.pantera@studio-pantera.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
SIENA**

## Immobilie comm.le | ind.le

### SARTEANO

#### IMMOBILE A DESTINAZIONE AGRICOLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 137/2015

Tribunale di Siena. G.E. Dott. Mennella Flavio. Professionista Delegato Notaio Dott. Pescatori Andrea. Lotto UNICO: Sarteano (SI), via di Chianciano, diritto di piena proprietà su complesso immobiliare a destinazione agricola, costituito da fabbricato, non finito esternamente, su due piani fuori terra oltre ad un piano seminterrato, composto da unità immobiliare per abitazione ad uso dell'imprenditore agricolo ed unità immobiliare agricola adibita a laboratorio, vendita prodotti aziendali, rimessa macchine agricole e box-cavalli, e da terreni agricoli per una superficie totale di mq. 53.049. Prezzo Base Euro 312.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 234.000,00. Vendita senza incanto il 25/02/2020 ore 09:00 Via di Camollia n. 85. Presentare offerte entro 24/02/2020 ore 12:00 Via di Camollia n. 85 Maggiori informazioni presso ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE AREZZO-SIENA tel. 0577318111 - 3294447741 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

# UMBRIA

Perugia - Spoleto - Terni



TERNI

## Tribunale di TERNI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENDITE IMMOBILIARI

Perizie e Ordinanze di Vendita - Via internet - [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure per le procedure esecutive anche su: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) (Tel. 0744-305830, Fax 0744-309023, N° VERDE 800630663 (solo rete fissa), MAIL [info.terni@edicomsrl.it](mailto:info.terni@edicomsrl.it), e per quelle fallimentari anche su: [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it) (Tel. 0586-20141, Fax 0586-201431, N° VERDE 848582031 (solo rete fissa, ad addebito ripartito), MAIL [info@astegiudiziarie.it](mailto:info@astegiudiziarie.it)).

### LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. La vendita è senza incanto. Oltre al prezzo di aggiudicazione si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1° casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri notarili o mediazione, è dovuto al professionista custode - delegato il compenso per le operazioni di registrazione, trascrizione, voltura del decreto di trasferimento e di cancellazione delle formalità pregiudizievoli secondo gli importi indicati nel prospetto denominato "compenso ai custodi" rinvenibile sulla pagina iniziale del sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it). Tale compenso non è dovuto nelle vendite fallimentari. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto emesso entro 30 giorni dal saldo prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari e le attività di volturazione catastale sono a cura del Tribunale. Le spese di trascrizione, registrazione e voltura sono a carico dell'acquirente. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di cancellazione sono interamente a carico della procedura. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura, il Giudice ha emesso, contestualmente all'ordinanza di vendita, ordine di liberazione immediatamente esecutivo e la procedura di liberazione è già in corso a cura del Custode/Curatore.

### Come partecipare

Domanda in carta legale (fac-simile rinvenibile sul sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it)) con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento, da presentare in busta

chiusa il giorno antecedente la vendita (ore 11 canc. Esecuzioni, ore 12 canc. Fallimentare), nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuta in caso di mancato pagamento del saldo prezzo. Nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia doc. identità o visura camerale per le società), il proprio cod. fisc., se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1° casa e, nel caso in cui sia coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. Sulla busta deve essere indicata la data della vendita, il nome del Giudice e del Professionista Delegato senza nessuna altra indicazione (né nome del debitore o del fallimento, né bene per cui è stata fatta l'offerta). Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice. A CHI INTENDERE L'ASSEGNO: a nome di "Procedura" aggiungendo le parole in calce ad ogni annuncio dopo l'indicazione Rif. (per es. "Procedura RGE 100/99." oppure "Fall. n. 100/99 R.F."). DOVE PRESENTARE LA DOMANDA: in Tribunale alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari ovvero Cancelleria Fallimentare, tel e fax 0744/3981 (lun-ven. 9-12,30); COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al custode giudiziario o al curatore indicati in calce all'annuncio almeno 7 giorni prima della data dell'asta. Per prenotare la visita nelle vendite esecutive e fallimentari è sufficiente entrare all'interno della scheda dettagliata delle singole vendite sui siti incaricati e cliccare sul link per prenotare la visita per i Curatori e per i Custodi.

### Mutui

Gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti a condizioni agevolate, per importi fino all'80% garantiti con ipoteche sui beni oggetto delle vendite. Per conoscere l'elenco degli istituti di Credito e le condizioni offerte visitare il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure chiamare il Custode Giudiziario/Curatore Fallimentare. La Banca deve essere contattata almeno 30 giorni prima della vendita. Tutte le informazioni relative alle vendite immobiliari e fallimentari potranno essere rinvenute consultando il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) Maggiori informazioni: per le procedure esecutive Numero Verde 800 630663, per le procedure fallimentari Numero verde ripartito 848 582031.



**Tribunale di TERNI**

## Abitazione | Accessorio

**TERNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Rif. RGE 119/2018

Comune di Terni (TR) - Via Macinarotta 19 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento di civile abitazione, piano primo con annessa cantina al piano seminterrato e box auto esterno. Prezzo base: Euro 43.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 32.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Rag. Strinati Massimiliano in Terni - C.so Vecchio, 173 entro e non oltre il 26/02/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/02/2020 ore 10:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 27/02/2020 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Rag. Strinati Massimiliano in Terni - C.so Vecchio, 173. Informazioni c/o Delegato: RAG. STRINATI MASSIMILIANO Tel. 0744407595.

**TERNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Rif. RGE 184/2017

Comune di Terni (TR) - Vocabolo Cecalocco 18 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento ad uso civile abitazione, piano secondo, censito al NCEU di detto Comune al foglio 40, particella 340, sub 9, z.c. 2<sup>A</sup>, cat. A/2, classe 6<sup>A</sup>, vani 2,5, sup. tot. mq. 68, totale escluse aree scoperte mq. 68. Prezzo base: Euro 19.237,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 14.428,50. Comune di Terni (TR) - Vocabolo Cecalocco 18 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento ad uso civile abitazione, piano secondo, censito al NCEU di detto Comune al foglio 40, particella 340, sub 11, z.c. 2<sup>A</sup>, cat. A/2, classe 6<sup>A</sup>, vani 2,5. Prezzo base: Euro 25.312,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 18.984,50. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 26/02/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/02/2020 ore 15:15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 27/02/2020 ore 15:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Sat Edicom Finance Srl, Via delle Conce, 43 Terni - Gestore Vendita: EDICOM SERVIZI SRL - PIATTAFORMA WWW.DOAUCTION.IT. Gestore vendita: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Severini Andrea Tel. 0744423322.

**TERNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Rif. RGE 159/2017

Comune di Terni (TR) - Via del Raggio Vecchio 12 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento situato al piano 4 di un condominio di 8 piani fuori terra ed uno interrato. Si accede all'appartamento dalla prima porta a sx salendo le scale dove troviamo l'ingresso con accesso alla cucina abitabile e la zona pranzo/soggiorno, dal soggiorno si accede al corridoio dove troviamo i due bagni e le 3 camere da letto. E' presente inoltre un balcone in una camera da letto ed un balcone chiuso a vetri con accesso dalla cucina. La cantina è situata al piano sottotetto. Prezzo base: Euro 99.700,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 74.775,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del delegato Dott.ssa Bonini Silvia sito in Terni, Piazza Bruno Buozzi n. 3 entro e non oltre il 27/02/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/02/2020 ore 12:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 28/02/2020 ore 12:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del delegato Dott.ssa Bonini Silvia sito in Terni, Piazza Bruno Buozzi n. 3. Gestore vendita: [ivgumbria.fallcoaste.it](http://ivgumbria.fallcoaste.it). Informazioni c/o Delegato: Bonini Silvia Tel. 0744431575.

**TERNI**

**APPARTAMENTO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Rif. RGE 192/2016

Comune di Terni (TR) - Frazione Collestatte - Via dei Cacciatori 6 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà -



Appartamento composto da vani 3,5, posta al piano terra e piano primo. Piena proprietà - Locale ad uso deposito, superficie mq 14,00. Prezzo base: Euro 12.375,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 9.285,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 27/02/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/02/2020 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 28/02/2020 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Dott. Diomedio Claudio in Terni, via del Centenario n.23. Informazioni c/o Delegato: Dott. Diomedio Claudio Tel. 0744304881.

**ARRONE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 66/2016**

Comune di Arrone (TR) - Via della Grotta 65 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione di tipo civile, posta al p. secondo di un fabbricato di maggior consistenza. L'immobile si compone di soggiorno-cucina con camino, disimpegno, bagno, due camere e due balconi. Cantina posta al p. interrato di superficie lorda di circa mq 8.50. Superficie commerciale lorda di mq 72,60. Autorimessa al piano interrato con una superficie lorda di mq. 17,15. Prezzo base: Euro 34.593,75. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 25.945,31. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 03/03/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 04/03/2020 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 04/03/2020 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Delegato: AVV. TUDISCO MARCO Tel. 3292017265.

**ATTIGLIANO****IMMOBILE USO CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 118/2015**

Comune di Attigliano (TR) - Via Giuseppe Mazzini 20 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Immobile uso civile abitazione. Prezzo base: Euro 28.266,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro

21.199,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Rag. Strinati Massimiliano in Terni, Corso Vecchio n. 173 entro e non oltre il 26/02/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/02/2020 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 27/02/2020 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Rag. Strinati Massimiliano in Terni, Corso Vecchio n. 173. Informazioni c/o Delegato: Rag. Strinati Massimiliano Tel. 0744401307.

**GIOVE - AMELIA - MONTECASTRILLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 105/2013**

Comune di Amelia (TR) - Via Cinque Fonti 28 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento al piano primo di una palazzina quattro piani fuori terra, di superficie lorda pari a mq 88,60 composta da cucina, bagno, 2 camere e n. 2 balconi. Prezzo base: Euro 50.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 37.500,00. Comune di Giove (TR) - Via Amerina 58 - Lotto 3 - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento di superficie complessiva 241.21 mq sito al sottotetto di una palazzina di 4 piani composto da soggiorno, cucina, disimpegno e spogliatoio, bagno, camera matrimoniale, camera con pilastro e terza camera, terrazzo. Box di superficie 28 mq. Prezzo base: Euro 134.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 100.500,00. Comune di Montecastrilli (TR) - Località La Ceca - Via del Mattatoio 10 - Lotto 4 - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento economico disposto su due piani di un fabbricato a schiera composta da soggiorno, cucina, bagno e cantina, disimpegno e una camera, secondo bagno e balcone per una superficie complessiva di 92,36 mq. Prezzo base: Euro 40.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 30.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Silvia Bonini in Terni Piazza Bruno Buozzi n. 3 entro e non oltre il 27/02/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/02/2020 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 28/02/2020 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Silvia Bonini in Terni Piazza Bruno Buozzi n. 3. Informazioni c/o Delegato: Bonini Silvia Tel. 0744431575.

**NARNI****ABITAZIONI - MAGAZZINI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 165/2013**

G.E. Palmeri Ilaria. Professionista Delegato AVV. ERESIA FEDERICA. Lotto 1: Narni (TR), Strada di Fabbrica, Piena proprietà - Magazzini, ricovero animali, rimessa attrezzi, corte al piano terra e cantine al piano seminterrato. Gli immobili sono stati realizzati nei primi anni '50 e mai soggetti a ristrutturazioni importanti. Piena proprietà - L'immobile posto al primo piano è raggiungibile mediante n. 2 rampe di scale esterne, ed è composto da: un ingresso, una cucina, un bagno, un wc, un antibagno, un bagno, 3 camere, una sala da pranzo, un soggiorno, un tinello, una camera, un soggiorno, un disimpegno, un corridoio, 2 terrazzi coperti e uno scoperto. Piena proprietà - L'immobile posto al primo terra è composto da due piani di cui, al piano terra: un soggiorno di mq 32.20, una cucina di mq 13.65; un bagno di mq 4.75; un wc di mq 7.90; un ripostiglio di mq 1.40; - un disimpegno di mq 2.20; una camera di mq 22.15; una sala da pranzo di mq 24.00; ed al piano primo: una camera di mq 17.90; una camera di mq 21.00; una camera di mq 23.50; una camera di mq 22.10; - un bagno di mq 6.50, un disimpegno di mq 7.10 e un bagno di mq 9.10. Piena proprietà - L'immobile è ubicato al primo terra e primo ed è composto da: un

vano di mq 56.70 e un vano di mq 57.45 - al piano primo: un vano di mq 57.55 e un vano di mq 57.75. L'unità immobiliare si presenta completamente allo stato grezzo. Piena proprietà -. Prezzo Base Euro 2.480.666,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 1.860.499,50. Vendita senza incanto il 30/01/2020 ore 10:00 Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl - Gestore Vendita: EDICOM SERVIZI SRL - PIATTAFORMA WWW.DOAUCTION.IT. Presentare offerte entro 29/01/2020 ore 11:00 Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 Maggiori informazioni presso il Delegato: AVV. ERESIA FEDERICA Tel. 3391581484 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ORVIETO****APPARTAMENTO - LOCALI COMMERCIALI - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 57/2012**

Tribunale di Terni ex Orvieto. Comune di Orvieto (TR) - Via della Commenda 12 - Lotto 4 - 1/1 - Piena proprietà - Locale commerciale. Il locale è posto al primo piano, l'accesso avviene attraverso una scala in acciaio fatiscente. L'immobile è libero. Superficie mq 107. Prezzo base: Euro 114.750,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 86.062,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Maccarino Giuliana sito in Orvieto - Via Po 15 entro e non oltre il 26/02/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/02/2020 ore 10:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 27/02/2020 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio Dott.ssa Maccarino Giuliana sito in Orvieto - Via Po 15. Informazioni c/o Delegato: Maccarino Giuliana Tel. 0763344263.

**PARRANO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 167/2016**

G.E. Dott. Palmieri Ilaria. Professionista Delegato AVV. TAVERNI FABIOLA. Lotto UNICO: Parrano (TR), Via Osteria, Abitazione di mq 388 che si sviluppa su due piani terra e primo. L'accesso al piano primo avviene attraverso disimpegno da cui si raggiungono soggiorno, cucina, studio e altro disimpegno dove si trova una scala in legno che collega i due piani. Due balconi posizionati uno nel soggiorno ed uno nella cucina. Il piano terra è composto da zona cucina/pranzo, soggiorno/pranzo, salotto, due stanze da letto, due ripostigli ed piccolo wc. Cantina e centrale termica. Occupato dal debitore esecutato. Prezzo Base Euro 158.625,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 118.968,75. Vendita senza incanto il 04/02/2020 ore 15:30 presso la SALA D'ASTE di ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA, sita in Terni (TR), Strada di Collescipoli n. 57. GESTORE VENDITA TELEMATICA: ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA. Presentare offerte entro 03/02/2020 ore 11:00 Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del Professionista Delegato, Avv. Fabiola Taverni, in Orvieto (TR) Via di Maurizio n.6/a Maggiori informazioni presso il Delegato: AVV. TAVERNI FABIOLA Tel. 0763344658 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.  
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**PIEGARO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RG 2137/2017**

Comune di Piegaro (PG) - Vocabolo Ginestreto 74 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione di tipo civile, distribuito su due livelli. Al piano terra si trova il pranzo soggiorno ed un servizio igienico. Un corpo scala conduce al primo piano dove hanno luogo un disimpegno, due camere da letto ed un bagno. Superficie complessiva mq 114,00 lordi. Prezzo base: Euro 43.453,13. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 32.589,84. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 25/02/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 26/02/2020 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 26/02/2020 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Galanello Tatiana in Orvieto, via A. Da Orvieto n. 36. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Galanello Tatiana Tel. 0763393609.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**TERRI**

**APPARTAMENTO - GARAGE - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 216/2016**

Comune di Terni (TR) - Via Giuseppe di Vittorio 47 - Lotto 3 - 1/1 - Diritti di usufrutto pari all'intero - Immobile costituito da locale uso garage ubicato al piano interrato. Prezzo base: Euro 8.164,80. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 6.123,60. Comune di Terni (TR) - Via Filippo Turati 22 - Lotto 4 - 1/1 - Piena proprietà - Trattasi di vetrina per esposizione pubblicitaria idonea a contenere cartelli, poster o simili, costituita da una nicchia ubicata nell'androne dell'ingresso, al piano terra. Prezzo base: Euro 400,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 300,00. Comune di Terni (TR) - Via Romagna 118 - Lotto 6 - 1/1 - Piena proprietà - Immobile ad uso ufficio, si compone di due vani adibiti a studio dentistico, due vani adibiti a studio medico, reception, sale di attesa, sala sterilizzazione, locale uso ufficio, due bagni, bagno/spogliatoio con antibagni e disimpegni, per una superficie utile di mq. 132,90 oltre a pertinenze costituite da terrazze di superficie pari a mq. 101,00. Prezzo base: Euro 75.178,13. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 56.383,60. Comune di Terni (TR) - Via

Tre Colonne 28/A - Lotto 7 - 1/1 - Piena proprietà - Immobile facente parte di un complesso edilizio di pregio conosciuto come "ex Palazzo Morandi". In buone condizioni generali, si compone di un locale principale ad uso negozio al piano terra per una superficie utile di mq. 53,10 oltre a pertinenze accessorie comunicanti costituite da w.c. e anti w.c. parimenti ubicate e da un sottonegozio al piano interrato per una superficie di mq. 103,20. Prezzo base: Euro 111.037,50. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 83.278,13. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 25/02/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 26/02/2020 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 26/02/2020 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato sito in Terni - Via G. Oberdan n. 23 - PIAT-TAFORMA ASTALEGALE.NET. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Informazioni c/o Delegato: Dott.ssa Piersantini Monica Tel. 0744423222.

**ALVIANO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 53/2016**

Comune di Alviano (TR) - Vocabolo Pupigliano - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Fabbricato principale costituito da un corpo di tipo ricettivo con camere e spazi comuni e da un corpo aderente formato da sala ristorazione, cucine e servizi posti; centro benessere costituito da vari locali per il trattamento corpo, vasca idromassaggio, area esterna; lavanderia, 2 magazzini e spazio esterno scoperto; centrale termica al servizio dei fabbricati; piscina grande misure 18x9 e piscina piccola misure 5x4 oltre locale tecnico seminterrato. Piena proprietà - Fabbricato adibito ad abitazione ricettiva posto al piano T-S1 sviluppa una superficie lorda complessiva di mq 78,13. Nel suddetto bene è compresa la corte indicata come area di ente urbano al F 4 Map. 221. Piena proprietà - Appartamento ricettivo composto da appartamento posto al piano terreno antistante il fabbricato principale posto al piano T, superficie lorda complessiva di mq 87,45. Nel suddetto bene è compresa la corte indicata come area di ente urbano al F 4 Map. 222. Piena proprietà - Fabbricato suddiviso in 4 appartamenti ricettivi posti al piano T superficie lorda complessiva di circa mq 300,27. La planimetria non corrisponde allo stato di fatto attuale. La superficie catastale dell'area urbana e di mq 792. Nel suddetto bene è compresa la corte indicata come area di ente urbano al F 4 Map. 213. Piena proprietà - Fabbricato indipendente formato da appartamento posto al p. T; fienile posto al p. T; tettoia - magazzino, posto al p.

T; fabbricato adibito a cucine e servizi posto al p. T nelle vicinanze del campo di equitazione; 3 piste equestri e costruzione adiacente adibita a selleria, ulteriori locali tecnici. Nei suddetti beni è compresa la corte indicata come area di ente urbano al F 4 Map. 217. Sono altresì comprese le corti indicate come area di ente urbano al F 4 map. 227 e 229. Diritto di enfiteusi per 1/1 - Terreno individuato al foglio 4, mappale 17, qualità seminativo superficie catastale 14890, reddito Agrario 26,92, reddito dominicale 30,76. Piena proprietà - Terreni, superficie lorda complessiva di circa mq 220.870. Prezzo base: Euro 596.250,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 447.187,50. Comune di Guardea (TR) - Frazione Madonna Del Porto - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Fabbricato posto di testa ad una fila box cavalli destinato a servizi per accoglienza utenti proprietari cavalli, sala riunione, ufficio, servizio igienico e locale deposito. 3 fabbricati costituenti locali di servizio, deposito finimenti, ricovero addetti e servizio igienico, posto di testata delle file di box. Fabbricato per servizi igienici e docce. Pista equestre, basamenti per box per cavalli. E' compresa la corte indicata come area di ente urbano al F 30 Map. 311. Piena proprietà - Fabbricato destinato a magazzino e fienile di circa mq 120,00. Piena proprietà - Terreni della superficie complessiva circa mq 191.470; laghetto di pompaggio, n. 3 tettoie non censite, tondino per cavalli. Prezzo base: Euro 131.342,25. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 98.506,69. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 26/02/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/02/2020 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 27/02/2020 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso SAT Edicom Finanziari srl in Terni, Via delle Conce n. 43. Gestore vendita: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Tiberi Elisabetta Tel. 0744431194.

**BASCHI/ORVIETO**

**CAPANNONE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 153/2017**

Comune di Baschi (TR) - Via del Commercio snc - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Capannone e piazzale adibito a deposito veicoli. Si precisa che il negozio ha una superficie di circa mq. 240,00 mentre il piazzale ha una superficie di circa mq. 2.880,00. Sull'immobile risulta trascritta in data 06/09/2013 al n. 6370 R.P. una servitù distanza inferiore che non verrà cancellata. Prezzo base: Euro 94.095,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 70.571,25. Comune di Orvieto (TR) - Via delle Betulle 7 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà superficiale - Appartamento con annessa cantina e garage, posto al piano T, 3 e 4 della palazzina costituito da: soggiorno, cucina, due bagni, due camere, disimpegno, tre balconi con soffitta e cantina; sup. mq 102. Il diritto di superficie è concesso per la durata di 99 anni a decorrere dal 09/12/1987 che potrà essere rinnovata previo accordo con il Comune di Orvieto così come indicato nella convenzione del 09/12/1987. Prezzo base: Euro 83.534,25. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 62.650,69. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 02/03/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 03/03/2020 ore 14:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 03/03/2020 ore 14:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso UFFICIO COWORKING TERNI, denominato ECOWORKING, in STRADA DI COLLESCIPOLI N. 57. Gestore vendita telematica: Aste giudiziarie InLinea. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Apollonio Federica Tel. 0744400204.



## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### ACQUASPARTA

#### COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 239/2017

Comune di Acquasparta (TR) - Strada della Romita 9 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Antico borgo, attualmente costituito da cinque unità abitative con corte comune, principalmente terrazzata mediante l'ausilio di muri a secco, circondate da appezzamenti di terreno con qualità arboree miste (uliveti, seminativi, pascolo e boschi). Prezzo base: Euro 578.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 433.500,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefano Sciannameo, in Via G. Garibaldi n. 89, Terni, entro e non oltre il 27/02/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/02/2020 ore 12:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 28/02/2020 ore 12:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sede della sala aste telematiche IVG di Terni, Via del Maglio n.2 - Gestore vendite: RICCO GIUSEPPE & C. S.P.A. Gestore vendita: ivgumbria.falcoaste.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Sciannameo Stefano Tel. 0744409491.

### MONTECCHIO

#### VILLINO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 58/2017

Comune di Montecchio (TR) - Frazione Melezzole - Via Pian dell'Ara 16 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione in villini distinto all'Agenzia delle Entrate, Catasto dei Fabbricati del Comune di Montecchio al Foglio 36, Particella 297, categoria A/7, classe 1, consistenza 13,5 vani, superficie catastale mq. 303, con annessa area di pertinenza. Prezzo base: Euro 109.687,50. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 82.265,63. Comune di Montecchio (TR) - Frazione Melezzole - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Terreno agricolo qualità uliveto, sup. catastale mq 980. Prezzo base: Euro 2.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 1.500,00. Comune di Montecchio (TR) - Frazione Melezzole - Lotto 3 - 1/1 - Piena proprietà - Terreno agricolo qualità seminativo arborato, sup. catastale mq 1000. Prezzo base: Euro 2.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 1.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Vignoli Alessandro in Orvieto, Vicolo Ugolino di Vieri, 11 entro e non oltre il 27/02/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/02/2020 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 28/02/2020 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Vignoli Alessandro in Orvieto, Vicolo Ugolino di Vieri, 11. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Vignoli Alessandro Tel. 0763340848.

## Immobile comm.le | ind.le

### TERNI

#### IMMOBILI COMMERCIALI - POSTI AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 227/2015 227/15 (2° ordinanza)

Comune di Terni (TR) - Via Bartocci 10/12 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Unità immobiliare costruita su area P.A.I.P. loc. Sabbione Nord ed è costituita da un negozio sito al piano terra dell'edificio con ingresso nella corte interna. La superficie complessiva lorda ammonta a circa mq 88. Il negozio è suddiviso in tre vani e servizi. Prezzo base: Euro 35.859,37. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 26.894,52. Comune di Terni (TR) - Via Aldo Bartocci 10/12 - Lotto 4 - 1/1 - Piena proprietà - L'unità immobiliare è costruita su area P.A.I.P. ed è costituita da un ufficio sito al piano secondo dell'edificio con ingresso da un corridoio condominiale, comunicante con la corte interna. La superficie complessiva lorda ammonta a circa mq 37,49. Prezzo base: Euro 36.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 27.000,00. Comune di Terni (TR) - Via Aldo Bartocci 10/12 - Lotto 5 - Piena proprietà - L'unità immobiliare è costruita su area P.A.I.P. ed è costituita da un ufficio sito al piano secondo dell'edificio con ingresso dalla corte condominiale. La superficie complessiva lorda ammonta a circa mq 47,93. L'ufficio è composto da 2 vani, disimpegno, ripostiglio e w.c. Prezzo base: Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 33.750,00. Comune di Terni (TR) - Via Aldo Bartocci 10/12 - Lotto 6 - 1/1 - Piena proprietà - L'unità immobiliare è costruita su area P.A.I.P. ed è costituita da un ufficio sito al piano secondo dell'edificio con ingresso da un corridoio condominiale, comunicante con la corte interna. La superficie complessiva lorda ammonta a circa mq 24,87. L'ufficio è composto da 1 vano, un disimpegno e w.c. Prezzo base: Euro 27.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 20.250,00. Comune di Terni (TR) - Via Aldo Bartocci 10/12 - Lotto 7 - 1/1 - Piena proprietà - L'unità immobiliare è costruita su area P.A.I.P. ed è costituita da un ufficio sito al piano secondo dell'edificio con ingresso dalla corte interna condominiale. La superficie complessiva lorda ammonta a circa mq 56,38. L'ufficio è composto da 3 vani e w.c. Prezzo base: Euro 53.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 39.750,00. Comune di Terni (TR) - Via Aldo Bartocci 10/12 - Lotto 11 - 1/1 - Piena proprietà - Due unità immobiliari e posto auto. La prima unità immobiliare è costituita da un grande locale direzionale, attualmente utilizzato per attività di call-center. La superficie complessiva lorda ammonta a circa mq 620,39. La seconda unità immobiliare è costituita da una piccola porzione di un grande locale direzionale, attualmente utilizzato per attività di call-center. La superficie complessiva lorda della particella 617 sub 120 ammonta a circa mq 73,00. Prezzo base: Euro 644.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 483.000,00. Comune di Terni (TR) - Via Aldo Bartocci 10/12 - Lotto 13 - 1/1 - Piena proprietà - L'unità immobiliare è costruita su area P.A.I.P. ed è costituita da un locale ad uso officina revisione autoveicoli. La superficie complessiva lorda ammonta a circa mq 138,57. Il locale si compone di: salone revisioni con superficie netta di mq 100,57; ufficio con superficie netta di mq 10,04; magazzino-archivio con superficie netta

di mq 16,81; w.c. con una superficie netta di mq 3,80. Prezzo base: Euro 137.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 102.750,00. Comune di Terni (TR) - Via Aldo Bartocci 10/12 - Lotto 16 - 1/1 - Piena proprietà - L'unità immobiliare è costruita su area P.A.I.P. ed è costituita da un locale ad uso ufficio. La superficie complessiva ammonta a circa mq 41,52. Il locale si compone di: ufficio/front-office con superficie netta di mq 14,61; disimpegno, ripostiglio, piccolo vano, antibagno e bagno. Prezzo base: Euro 38.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 28.500,00. Comune di Terni (TR) - Via Bartocci 12 - Lotto 17 - 1/1 - Piena proprietà - Unità immobiliare costruita su area P.A.I.P. loc. Sabbione Nord costituita da locale uso ufficio di istituto di vigilanza. La sup. compl. lorda della particella 617 sub 111 è di circa mq 124,14. Il locale si compone di: ingresso-sala d'aspetto con sup. netta di mq 30,41; n. 6 vani con destinazione ufficio con sup. nette di mq 8,34-7,24-28,78 - 6,53 - 6,45 - 16,64; un archivio con sup. netta di mq 5,18; un antibagno con sup. netta di mq 1,90; un bagno con sup. netta di mq 2,32. Piena proprietà - Tre posti auto sulla corte comune del piano secondo del fabbricato. Prezzo base: Euro 54.421,87. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 40.816,40. Comune di Terni (TR) - Via Aldo Bartocci 10/12 - Lotto 18 - 1/1 - Piena proprietà - L'unità immobiliare è costruita su area P.A.I.P. ed è costituita da un locale ad uso officina manutenzione e vendita pneumatici per autoveicoli. La superficie complessiva lorda ammonta a circa mq 123,24. Prezzo base: Euro 121.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 90.750,00. Comune di Terni (TR) - Via Aldo Bartocci 10/12 - Lotto 19 - 1/1 - Piena proprietà - L'unità immobiliare è costruita su area P.A.I.P. ed è costituita da un locale ad uso salone per vendita autoveicoli. La superficie complessiva lorda ammonta a circa mq 112,83 compresi uffici. Il locale si compone di salone espositivo con superficie netta di mq 86,04; disimpegno; antibagno; w.c. e 2 uffici. Prezzo base: Euro 110.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 82.500,00. Comune di Terni (TR) - Via Aldo Bartocci 10/12 - Lotto 20 - 1/1 - Piena proprietà - L'unità immobiliare è costruita su area P.A.I.P. ed è costituita da un immobile ad uso ufficio. La superficie complessiva lorda ammonta a circa mq 45,08. Il locale si compone di ufficio con superficie netta di mq 21,39; bagno e archivio con superficie netta di mq 14,63. Prezzo base: Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 33.750,00. Comune di Terni (TR) - Via Aldo Bartocci 10/12 - Lotto 21 - 1/1 - Piena proprietà - L'unità immobiliare è costruita su area P.A.I.P. ed è costituita da un immobile ad uso ufficio. La superficie complessiva lorda ammonta a circa mq 52,98. Il locale si compone di: ufficio-sala d'aspetto con superficie netta di mq 10,87; bagno; archivio con superficie netta di mq 8,84; ufficio con superficie netta di mq 22,30. Prezzo base: Euro 52.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 39.000,00. Comune di Terni (TR) - Via Aldo Bartocci 10/12 - Lotto 23 - 1/1 - Piena proprietà - L'unità immobiliare è costruita su area P.A.I.P. ed è costituita da un immobile ad uso negozio artigiano. La superficie complessiva lorda ammonta a circa mq 82,30. Il locale si compone di laboratorio con superficie netta di mq 61,99; vano guardaroba; ripostiglio; antibagno e w.c.. Prezzo base: Euro 83.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 62.250,00. Comune di Terni (TR) - Via Aldo Bartocci 10/12 - Lotto 24 - 1/1 - Piena proprietà - L'unità immobiliare è costruita su area P.A.I.P. ed è costituita da un immobile ad uso negozio utensili. La superficie complessiva lorda ammonta a circa mq 81,05. Prezzo base: Euro 78.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 58.500,00. Comune di Terni (TR) - Via Aldo Bartocci 10/12 - Lotto 25 - 1/1 - Piena proprietà - L'unità immobiliare è costruita su area P.A.I.P. ed è costituita da immobile attualmente adibito ad ufficio. La superficie complessiva lorda ammonta a circa mq 94,55. Il locale si compone di vano ufficio con superficie netta

**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

di mq 20,89; bagno, disimpegno e 3 vani ufficio. Prezzo base: Euro 81.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 60.750,00. Comune di Terni (TR) - Via Aldo Bartocci 10/12 - Lotto 26 - 1/1 - Piena proprietà - L'unità immobiliare è costruita su area P.A.I.P. ed è costituita da immobile ad uso ufficio. La superficie complessiva lorda è di mq 92,88. Il locale si compone di ingresso-sala d'aspetto con superficie netta di mq 15,86; tre uffici; antibagno e bagno. Prezzo base: Euro 82.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 61.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 26/02/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/02/2020 ore 15:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 27/02/2020 ore 15:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio Avv. Martinelli Emanuela Via Silvestri n. 8, Terni. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Martinelli Emanuela Tel. 0744427127.

**TERNI**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 68/2018**

Comune di Terni (TR) - Viale Cesare Battisti 5 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Trattasi di unità immobiliare con destinazione ufficio posta al primo piano di un edificio condominiale di complessivi sei piani. Si compone di un ampio vano disimpegno dal quale è possibile accedere alle quattro stanze che compongono l'intera consistenza dell'immobile; vi è anche un piccolo vano adibito a ripostiglio/archivio oltre a un bagno privo di finestra, per una superficie complessiva di circa mq. 108,55. Prezzo base: Euro

99.066,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 74.299,50. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 03/03/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 04/03/2020 ore 11:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 04/03/2020 ore 11:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Dott. Sattin Andrea sito in Terni - Via G. Oberdan n. 23. - Gestore Vendita: EDICOM SERVIZI SRL - PIATTAFORMA WWW.DOAUCTION.IT. Gestore vendita: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Informazioni c/o Delegato: Dott. Sattin Andrea Tel. 0744429292.

**STRONCONE**

**PORZIONE DI CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 59/2018**

Comune di Stroncone (TR) - Vocabolo Vascigliano - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Porzione di capannone per attività industriali con annessi corti antistante e retrostante di pertinenza esclusiva. Prezzo base: Euro 294.187,50. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 219.890,62. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 25/02/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 26/02/2020 ore 12:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 26/02/2020 ore 12:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala telematica via del Maglio n. 2, Terni - Gestore della Vendita: Ricco Giuseppe & C. S.P.A. Gestore vendita: [ivgumbria.fallocoaste.it](http://ivgumbria.fallocoaste.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Molinari Ilaria Tel. 0744407725.

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo**

**CITTÀ DELLA PIEVE**

**MAGAZZINO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 67/2012**

Tribunale di Terni ex Orvieto. Comune di Città della Pieve (PG) - Via Scaccia - Lotto 4 - 1/1 - Piena proprietà - Magazzino composto da unico locale posto al piano primo seminterrato con una sup. utile di circa 27,36 mq. ed una grotta di circa 30 mq. Diritti di comproprietà per 2/45 indivisi - Terreno della superficie complessiva di mq. 783,00. Prezzo base: Euro 11.241,33. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 8.431,00. Comune di Città della Pieve (PG) - Località Acquirole - Lotto 5 - 1/1 - Piena proprietà - Terreni della superficie complessiva di mq 8.600 circa, sono posti in pendenza, sono destinati in parte a uliveto e in parte a bosco e attualmente risultano in abbandono. Prezzo base: Euro 8.772,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 6.579,00. Comune di Città della Pieve (PG) - - Lotto 6 - 1/1 - Piena proprietà - Terreni della superficie complessiva di circa mq. 10.150, qualità vigneto, uliveto e seminativo. Diritti di comproprietà in ragione di 2/45 indivisi - Terreno adibito a strada di passaggio per accedere ai terreni sopra descritti. Prezzo base: Euro 14.316,75. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 10.738,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marrocolo Paola, sito in Orvieto, piazza del Popolo n. 21 entro e non oltre il 26/02/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/02/2020 ore 16:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 27/02/2020 ore 17:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Marrocolo Paola, sito in Orvieto, piazza del Popolo n. 21. Informazioni c/o Delegato: AVV. MARROCOLO PAOLA Tel. 0763342903.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di PERUGIA**

**Abitazione|Accessorio**

**PERUGIA**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 533/2011**

G.E. Dott. Rana Umberto. Professionista Delegato Avvocato Tarantino Dario. Lotto UNICO: Perugia (PG), Via LUIGI SALVATORELLI 5/7, appartamento ai p. 2° e 3° composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, 3 camere, studio, ripostiglio, doppi servizi, 2 balconi. P. 3° con veranda, terrazza e vano tecnico. Garage a p. interrato di mq. 13 e altro garage di mq. 70. Prezzo Base Euro 226.620,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00; offerta minima pari a Euro 169.965,00. Vendita senza incanto il 06/02/2020 ore 12:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Dario Tarantino in Perugia, Via della Pallotta 5/i;. Presentare offerte

entro 05/02/2020 ore 12:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Dario Tarantino in Perugia, Via della Pallotta 5/i; Maggiori informazioni presso Avv. Dario Tarantino, tel. 0753725560 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**FOLIGNO**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 445/2008 +315/09**

G.E. Lignani Giulia Maria. Professionista Delegato Avvocato Chiuocchio Alessandro. Lotto 1: Foligno

(PG), via 1 Maggio 19/a. Diritti di piena proprietà su bilocale con bagno di mq 30. Prezzo Base Euro 10.327,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 7.745,25. Lotto 2: Foligno (PG), via 1 Maggio 19/a. Diritti di piena proprietà su camera con bagno di mq 14 al piano primo. Prezzo Base Euro 4.528,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 3.396,00. Vendita senza incanto il 17/12/2019 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessandro Chiuocchio in Todi (PG), Viale Tiberina n.132/a. Presentare offerte entro 16/12/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessandro Chiuocchio in Todi (PG), Viale Tiberina n.132/a. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Chiuocchio Alessandro in Todi (PG), Viale Tiberina n.132/a; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

**TODI**

**FABBRICATO RURALE-ABITAZIONE-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 60/2010 208/11**

G.E. Dott. Rana Umberto. Professionista Delegato Avvocato Chiucchiolo Alessandro. Lotto 1: Todi (PG), Località Pontenaia, Vocabolo Palombaro 29, Immobile, costituito da un fabbricato cielo-terra inserito in un edificio di maggiore consistenza, è destinato a civile abitazione e risulta articolato al piano sottostrada, terra e primo con sovrastante soffitta al piano secondo. Il piano sottostrada occupa una superficie di circa mq 85 e risulta composto da un portico delimitato da vetrate e destinato a soggiorno (di circa mq 35), una cucina ed una camera per ulteriori mq 50 circa. Nel piano terra gli spazi interni comprendono un ingresso, un salone, un soggiorno con angolo cottura, un ripostiglio ed un bagno, mentre al piano primo sono posizionate tre camere da letto, un bagno ed una loggia (di circa mq 15 utilizzata come studio). Ogni livello di piano occupa circa mq 85 ad eccezione del piano primo di mq 90. Dal primo piano, tramite scala retrattile, si accede al secondo piano caratterizzato da altezze modeste, ridotta superficie calpestabile e da considerare come un vano tecnico a servizio dell'intera porzione immobiliare. I balconi, collocati nei diversi livelli, occupano circa mq 20. Nello stato dei luoghi, rispetto alla planimetria catastale, si rileva che il locale al piano sottostrada di circa mq 20 (superficie calpestabile) censito come garage, è utilizzato come camera adiacente al portico e alla cucina precedentemente descritti. Le porzioni immobiliari (part. omissis sub. 5 e 6) sono circondate da una corte (part. omissis sub. 2) e risultano adiacenti alla rata di terreno destinata a giardino (part. omissis); sulla corte è stato realizzato un manufatto sprovvisto di titoli abitativi come meglio precisato a pag 12 della Relazione Tecnica di Stima. Prezzo Base Euro 147.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00; offerta minima pari a Euro 110.700,00. Lotto 2: Todi (PG), Località Ponte Naia, Vocabolo Petrarca, Diritti di proprietà per 3/9 - Fabbricati ad uso agricolo, magazzino e garage. Un edificio di remota costruzione su due livelli è utilizzato come magazzino per le attività collegate all'agricoltura - parto omissis - ed è antistante ad altro manufatto parto omissis - destinato a garage che presenta una tettoia in aderenza ed una rata di corte collegata alla suddetta parto omissis. Prezzo Base Euro 11.810,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 8.857,50. Vendita senza incanto il 17/12/2019 ore 16:00 Studio del Professionista Delegato Avv. Chiucchiolo Alessandro, Viale Tiberina n. 132/a, Todi (tel. 0758944158). Presentare offerte entro 16/12/2019 ore 12:00 Le offerte di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista delegato Avv. Alessandro Chiucchiolo in Todi Via Tiberina n. 132/A dalle ore 9:00 alle ore 12:00 e dalle ore 16:00 alle ore 19:00 (con esclusione del sabato e della domenica) Maggiori informazioni presso Avvocato Chiucchiolo Alessandro tel. 075 8944158 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**UMBERTIDE****CAPPANONE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 145/2012**

G.E. De Martino Arianna. Professionista Delegato Avvocato Colonna Claudio. Lotto 1: Umbertide (PG), Via Cesare Battisti 9, Piena proprietà (1/1) su capannoni artigianali per circa mq. 700 ricadenti in Area PUC B/7-ATU/RU circa mq. 700. Prezzo Base Euro 58.060,80; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 43.545,60. Lotto 2: Umbertide (PG), Via Soli 36, Piena proprietà su appartamento in via di ristrutturazione, sviluppato ai piani terra (90 mq ca) e primo (40 mq ca) di palazzina nel centro storico di Umbertide. Prezzo Base Euro 56.401,92; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 42.301,44. Vendita senza incanto il 27/02/2020 ore 16:00 presso lo Studio Colonna Via Morandi 3 Città di Castello (PG). Presentare offerte entro 26/02/2020 ore 12:00 presso lo Studio Colonna Via Morandi 3 Città di Castello (PG). Maggiori informazioni presso l'Avv. Colonna Claudio, tel. 075/4652385 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**PERUGIA****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 67/2016**

Tribunale di Perugia. G.E. Lignani Giulia Maria. Professionista Delegato Avvocato Palazzoli Francesca. Lotto UNICO: Perugia (PG), Strada Centrale Umbra 50, Fabbricato da cielo a terra su tre livelli costituito di due abitazioni e terreno circostante. Il tutto come meglio descritto in perizia. Prezzo Base Euro 198.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00; offerta minima pari a Euro 148.500,00. Vendita senza incanto il 21/01/2020 ore 10:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesca Palazzoli in Perugia, Via Cesare Caporali n. 17. Presentare offerte entro 20/01/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato. Maggiori informazioni presso IVG Perugia e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immobile comm.le | ind.le

**ASSISI****CAPPANONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 108/2017**

Tribunale di Perugia. G.E. Lignani Giulia Maria. Professionista Delegato AVV. BOGINI STEFANO. Lotto 1: Assisi (PG), Via dei Canestrai - Frazione Palazzo di Assisi 5/7, Quota di Proprietà intera (1/1) su un capannone da cielo a terra su unico livello in cemento armato prefabbricato destinato ad attività produttiva industriale ed artigianale con all'interno due zone sopralcate destinate rispettivamente ad ufficio/servizi ed alloggio, con corte di pertinenza in parte edificabile e locale tecnico esterno in acciaio.

Concesso in locazione. Corte di pertinenza di mq 4.311,50. Concesso in locazione. Prezzo Base Euro 684.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima pari a Euro 513.000,00. Vendita senza incanto il 27/03/2020 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Stefano Bogini in Piazza Piccinino 10 Perugia (PG). Presentare offerte entro 26/03/2020 ore 12:00 consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Stefano Bogini in Piazza Piccinino 10 Perugia (PG) tel: 0755732555 cell 3924547749 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GUBBIO****IMMOBILE TURISTICO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 259/2017**

G.E. Lignani Giulia Maria. Professionista Delegato Mancini Alessio. Lotto UNICO: Gubbio (PG), Via del Bottagnone, Immobile ad uso Turistico Commerciale costituito da. Hotel-Albergo-Ristorante (a 4 stelle) con sala convegni, bar, servizi, n.52 camere con bagno, grande garage corte e accessori. Prezzo Base Euro 1.425.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 15.000,00; offerta minima pari a Euro 1.068.750,00. Vendita senza incanto il 11/02/2020 ore 12:00 presso il delegato in Perugia, Via Cacciatori delle Alpi 48 11/A. Presentare offerte entro 10/02/2020 ore 12:00 Per le modalità di deposito accedere al PVP. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
SPOLETO**

## Abitazione | Accessorio

**TODI****UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 302/2016**

Tribunale di Spoleto. G.E. Dott. Salcerini Simone. Professionista Delegato Arch. Accardi Alessandro. Lotto UNICO: Todi (PG), Via Sant'Andrea 4, Piena proprietà di una unità immobiliare con ingresso autonomo composta da appartamento su più livelli di complessivi 5,5 vani. Prezzo Base Euro 104.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.040,00; offerta minima pari a Euro 78.000,00. Vendita senza incanto il 28/02/2020 ore 14:30 Sala Aste Telematiche in Spoleto, Via XXV Aprile n. 52. Presentare offerte entro 27/02/2020 ore 12:00 in forma ordinaria presso lo studio del delegato in Spoleto, Via Corso Garibaldi n. 11 (tel. 0743/675065); telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Perugia (tel. 0755913525) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

# CAMPANIA

Benevento - Napoli - Napoli Nord - Nola - Salerno -  
Santa Maria Capua Vetere - Torre Annunziata



## Tribunale di BENEVENTO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

BENEVENTO

### CONDIZIONI DELLA VENDITA

Per partecipare alla vendita senza incanto gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno su indicato per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa.

Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotata sulla stessa nessun'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'offerta dovrà contenere:

- il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita.

- Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica);
- certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea).

- l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorressero per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria dell'Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Benevento.

- la data della vendita e la procedura cui si riferisce;

- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta;

- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili;

- l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali;

- il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo

del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta;

- la fotocopia del documento di identità dell'offerente;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ....", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ...." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto;

I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente.

In caso di più offerte valide (è valida la offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo); se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo.

Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaaste-giudiziarie.it](http://www.rivistaaste-giudiziarie.it).

### PER INFORMAZIONI SULLE PROCEDURE DELEGATE DA:

- R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1, Benevento, tel. e fax 0824.315359 e-mail [rdaste@legalmail.it](mailto:rdaste@legalmail.it)

- RDV s.r.l. Ufficio Aste Delegate, via Alcide De Gasperi n. 44, San Giorgio del Sannio (BN), tel. 0824.58810, fax 0824.336661 pec [ufficioastedelegate@legalkosmos.com](mailto:ufficioastedelegate@legalkosmos.com)



**Tribunale di BENEVENTO**

## Abitazione | Accessorio

### BENEVENTO

#### ABITAZIONE - GARAGE - DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 165/2016

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Benevento (BN), via Vigne - Abitazione, sviluppatasi su due livelli, composta da ingresso, cucina, soggiorno, wc, bagno, lavanderia, ripostiglio, deposito e terrazzo al primo piano seminterrato e da ingresso, disimpegno, sei vani, tre wc e cabina armadio al piano terra, con annessa corte pertinenziale di circa mq. 2.448, sulla quale è stato realizzato, in assenza di autorizzazione, un forno in muratura. Garage al primo piano seminterrato, di circa mq 41. Garage al terzo piano seminterrato, dotato di wc, di circa mq 54. Deposito al secondo piano seminterrato, di circa mq 54.

Occupato. Prezzo base Euro 420.800,00. Offerta minima Euro 315.600,00. Vendita senza incanto 14/02/2020 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Prozzo Mario tel. 0824313032 - email: [info@studioprozzo.it](mailto:info@studioprozzo.it)

### BENEVENTO

#### COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 251/2016

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Carlo Pisacane snc - Complesso immobiliare, in corso di costruzione, si specifica che, essendo il fabbricato in corso di costruzione, non è possibile entrare nello stesso per mancanza delle scale esterne di accesso. Prezzo base Euro 1.403.537,10. Offerta minima Euro 1.052.652,80. Vendita senza incanto 27/02/2020 ore 18:00 presso lo studio commerciale del dott. Antonio Conte, in Benevento al viale A. Mellusi 10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 3396219637 - email: [info@claudioconte.it](mailto:info@claudioconte.it)

### ARIANO IRPINO

#### PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGF 53/2017

G.D. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV) - Porzione di fabbricato in corso di costruzione, costituito da un locale deposito al piano terzo sottostata di cui attualmente esistono le sole opere strutturali in cemento armato, sup. di 1.160 mq, confinante con corte comune per più lati, piazzale e terrapieno. Area urbana di 171 mq, sita al piano terra antistante il locale innanzi descritto. Prezzo base Euro 199.823,81. Offerte in aumento non inferiori a Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 18/02/2020 ore 12:00 dinanzi al Giudice Delegato, presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del 17/02/2020 presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Benevento. Curatore Fallimentare Dott.ssa Natalina Maio con studio in Apollosa (BN), via Strada Statale Appia 10.

### CALVI

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**RGE 292/2011 + 160/2014**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Calvi (BN), Via Fabbriata 16 - Piena proprietà di fabbricato ad uso civile abitazione costituito da tre livelli: piano seminterrato, un locale adibito a cantina/deposito; piano terra, un ingresso scala, un ampio locale destinato a soggiorno e pranzo, una cucina, un bagno con disimpegno, un ripostiglio, corte ed il porticato; primo piano, tre camere da letto, un bagno e due balconi. Superficie commerciale 219,65 mq. Prezzo base Euro 73.089,84. Offerta minima Euro 54.817,38. Vendita senza incanto 04/02/2020 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Via XXIV Maggio 2. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Carlo Caruso tel. 3356577404 - email: avv.c.caruso@libero.it

**CASALBORE****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 169/2016**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Casalboro (AV), Strada Statale 90 bis km 1 + 500 - Fabbricato, in stato di degrado ed abbandono, sviluppatosi su due livelli, composto da tre vani, cucina e wc al piano terra e da due vani, wc e disimpegno al piano primo, con annessa corte esclusiva. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Disabitato. Prezzo base Euro 49.600,00. Offerta minima Euro 37.200,00. Vendita senza incanto 14/02/2020 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Prozzo Mario. Custode Giudiziario Regardi Mauro tel. 0824334129 - email: studioregardi@virgilio.it

**CAUTANO****ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 42/2017**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Cautano (BN), via Provinciale Cautano Frasso, contrada Sorienza - Abitazione di tipo popolare su due livelli: piano terra ingresso-soggiorno-cucina e wc; al primo piano sottotetto due camere da letto. Terreno agricolo, in parte incolto ed in parte con piccole piante di ulivo. Prezzo base Euro 59.940,80. Offerta minima Euro 44.955,60. Vendita senza incanto 26/02/2020 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Guardia Sanframondi via Parallela S.S. 87. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Panza Alberto tel. 3290198980 - email: panzali@virgilio.it

**GINESTRA DEGLI SCHIAVONI****CASA DI ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 126/2008**

G.E. Dott. Cuoco Michele. Professionista Delegato

Avvocato Del Grosso Francesco. Lotto UNICO: Ginestra degli Schiavoni (BN), contrada Carpineto, Casa di abitazione composta da quattro vani catastali al piano terra con porticato (circa mq. 18) e spazio pertinenziale (circa mq. 896). Prezzo Base Euro 15.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 11.250,00. Vendita senza incanto il 18/12/2019 ore 16:00 Ufficio Aste Delegate, Via A. De Gasperi, 44 San Giorgio Del Sannio (BN). Presentare offerte entro 17/12/2019 ore 12:00 Ufficio Aste Delegate, Via A. De Gasperi, 44 San Giorgio Del Sannio (BN). Maggiori informazioni presso Avvocato Del Grosso Francesco 329/7877371 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GROTTAMINARDA****VILLA - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO 2/2014**

G.D. D'Orsi Maria Letizia. Lotto 1: Grottaminarda (AV), via Bellini 15 - Villa residenziale su quattro livelli con ampia area esterna pertinenziale in parte a verde ed in parte pavimentata. Prezzo base Euro 321.333,75. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Lotto 2: Grottaminarda (AV), via Rione Gelso 22 - Fabbricato costituito da un appartamento, di un locale sottotetto e di un garage su tre livelli per la proprietà di 125/1000 pro indiviso. Prezzo base Euro 10.615,50. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 20/02/2020 ore 10:30 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Benevento. Curatore Fallimentare Avv. Pacelli Viola.

**GROTTAMINARDA****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 10/2017**

G.E. Berruti Serena. Professionista Delegato Avv. Della Gala Carla. Lotto UNICO: Grottaminarda (AV), Via Cancellò 40, Fabbricato composto da cinque vani tra piano terra e piano primo, 2 camere da letto, un soggiorno/pranzo, una cucina, un bagno, un locale ripostiglio, una corte e due balconi. Prezzo Base Euro 56.123,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 42.092,00. Vendita senza incanto il 28/01/2020 ore 18:00 presso lo studio della Società RDS ASTE s.a.s. & C., in Benevento alla Via S. Rosa 1. Presentare offerte entro 27/01/2020 ore 12:00 presso lo studio della Società RDS ASTE s.a.s. & C., in Benevento alla Via S. Rosa 1 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avvocato Polito Davide tel. 0825873265 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MIRABELLA ECLANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 20/1990**

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Mirabella Eclano (AV), Vicolo Brancario 2 - Fabbricato adibito a civile abitazione, sito nel centro storico, suddiviso su due livelli e con una superficie calpestabile di circa 53 mq. Piano terra composto da scalinata di accesso indipendente ed interna. Piano primo, composto da cucina con ripostiglio, bagno, soggiorno, letto. L'edificio, provvisto di tutte le opere di finitura, esternamente risulta essere in buone condizioni, mentre internamente presenta notevoli fenomeni di infiltrazioni di acqua dal solaio di copertura. Prezzo base Euro 15.840,00. Offerta minima Euro 11.880,00. Vendita senza incanto 31/01/2020 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte

entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato nonché Custode Giudiziario Avvocato Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: rafdeliv@hotmail.com

**MONTECALVO IRPINO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 15/2011**

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott. Cuoco Michele. Lotto UNICO: Montecalvo Irpino (AV), via Frasciniello snc - Appartamento al primo piano. L'accesso indipendente relativo l'appartamento è ubicato sul ballatoio del piano terra, mentre nella parte retrostante il fabbricato, è presente una corte che permette l'accesso al box ed è collegata con due rampe laterali alla strada principale. Autorimessa al piano S2 della consistenza di mq 19, alla quale si può accedere dalla corte retrostante attraverso le due strade laterali. Prezzo base Euro 53.789,07. Offerta minima Euro 40.341,81. Vendita senza incanto 11/02/2020 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Viale dei Rettori 33. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Saviano Annamaria tel. 3385076100 - email: annamariasaviano@libero.it

**MONTESARCHIO****APPARTAMENTI - DEPOSITI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 136/2005 + 132/2007**

G.E. Berruti Serena. Lotto 3: Montesarchio (BN), via Varoni 3 - Appartamento al piano primo composto da 5 vani e accessori, con accesso al piano sottotetto allo stato grezzo. Prezzo base Euro 47.460,93. Offerta minima Euro 35.595,69. Vendita senza incanto 25/02/2020 ore 10:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN), via del Pomerio 7. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Bosco Stefano tel. 082421027 - email: avvstefanosbosco@legalmail.it

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MONTESARCHIO**

**ABITAZIONI - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO 38/2013**

G.D. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), via Latonuovo 3 - Unità immobiliare n. 1: monolocale al piano terra, suddiviso in cucina-soggiorno, vano letto e bagno. Unità immobiliare n. 2, via Latonuovo n. 1, immobile composto da ampio vano, adibito a soggiorno-cucina, da un bagno, ripostiglio e terrazza panoramica, sottotetto/mansarda adibiti a zona notte con due camere e bagno. Unità immobiliare n. 3, via Stretto Piano, immobile formato da tre vani attualmente al grezzo. Unità immobiliare n. 4, cantina composta da soppalco vuoto e costituito da un unico ambiente in corso di ristrutturazione. Prezzo base Euro 105.094,95. Offerta minima Euro 78.821,21. Vendita senza incanto 20/02/2020 ore 10:30 dinanzi al Giudice nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Benevento. Curatore Fallimentare Avv. Giuseppe Bosco, con studio in Benevento (BN) alla via del Pomerio 7, telefono 082421027.

**MORCONE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 203/2015**

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Morcone (BN), contrada Cuffiano - Abitazione unifamiliare indipendente, a destinazione d'uso residenziale su due livelli, composta al piano terra da cucina, sala pranzo, soggiorno, 3 camera, bagno e ripostiglio, locale caldaia. Mansarda composta da una camera e un bagno. Prezzo base Euro 50.419,00. Offerta minima Euro 37.814,00. Vendita senza incanto 18/02/2020 ore 18:00 presso lo studio Legale Principe in Benevento via Verdi 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Mandato Maria Raffaella tel. 082428167 - email: m.raffaellamandato@libero.it

**PIETRADEFUSI**

**ABITAZIONE - CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 222/2015**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Pietradefusi (AV), contrada Carola 5 - Abitazione con corte composta da

bene comune non censibile. Prezzo base Euro 50.152,92. Offerta minima Euro 37.614,69. Vendita senza incanto 13/02/2020 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Giuseppe Piermarini 34/B. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Nazzaro Cosimo tel. 0824316479 - email: cosimonazzaro@hotmail.it

**PIETRELICINA**

**FABBRICATO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 250/2005 + 33/2006**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Pietrelcina (BN), contrada Bosco S.Andrea - Fabbricato, piano terra attualmente destinato ad attività commerciale per la produzione e vendita di pane, suddiviso in tre locali, di cui uno adibito alla vendita al dettaglio, uno adibito per la lavorazione del pane e deposito ed un altro per la cottura (forno), oltre un bagno con annesso antibagno. Piano primo, risulta adibito ad abitazione, suddiviso da un ingresso-corridoio, soggiorno, cucina, stanza da letto, stanza da letto matrimoniale e bagno, oltre il terrazzo e due balconi. Il terreno, con superficie pari a 723 mq, ricade in zona E (zona agricola) del P.R.G. ed è allo stato coltivato ad orto. Prezzo base Euro 83.889,00. Offerta minima Euro 62.917,00. Vendita senza incanto 28/02/2020 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via G. De Vita 18. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Paglia Luca. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivnnapoli.it

**PONTE**

**ABITAZIONE CON PERTINENZA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 117/2014**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Ponte (BN), Via Grande Ufficiale Domenico Ocone (già Via Ripagallo) 85 - a) Abitazione, superficie catastale di 424 mq oltre 27 mq di aree scoperte. b) Unità pertinenziale, superficie catastale di 111 mq. Prezzo base Euro 142.500,00. Offerta minima Euro 106.875,00. Vendita senza incanto 06/02/2020 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla via G. Piranesi 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Papa Leopoldo tel. 0824311376 - email: avv.leopoldopapa@libero.it

**SAN LORENZELLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 154/2015**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: San Lorenzello (BN), via Faicchio - Abitazione di tipo economico su tre piani fuori terra, il piano terra è costituito da

cucina, due vani e servizi, locale caldaia, locale adibito a cantina; il piano primo è costituito da ampio open space, bagno e ampio ripostiglio. Prezzo base Euro 238.729,45. Offerta minima Euro 179.047,08. Vendita senza incanto 18/02/2020 ore 15:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via Delle Puglie 92 Parco Collarile, scala C. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Capuozzo Francesco tel. 0824700114 - email: francescocapuozzo1984@virgilio.it

**SAN MARTINO SANNITA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 83/2012**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: San Martino Sannita (BN), piazza Roma - Appartamento, ubicato al piano terra, composto da ingresso, due disimpegno, soggiorno, cucina e bagno, vani 3, superficie catastale totale mq. 38. Risultano difformità. Gli immobili sono liberi. Appartamento, sviluppatosi su tre livelli, composto da locale cantina al piano seminterrato, da due camere da letto, disimpegno, ripostiglio e bagno al piano primo e da sottotetto abitabile. Risultano difformità. Gli immobili sono liberi. Prezzo base Euro 54.600,00. Offerta minima Euro 40.950,00. Vendita senza incanto 14/02/2020 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Prozzo Mario. Custode Giudiziario Avvocato Cumbo Agostino tel. 3392848052 - email: ago-cumbo@libero.it

**SAN NAZZARO**

**FABBRICATO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 264/2014**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: San Nazzaro (BN), Via Belvedere - Quota di 1/1 della piena proprietà di fabbricato composto di un unico livello fuori terra. Piano seminterrato locale deposito. Prezzo base Euro 55.940,00. Offerta minima Euro 41.955,00. Vendita senza incanto 25/02/2020 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (Bn) via Salvator Rosa 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Marchitto Sergio tel. 0824314647 - email: sergiomarchitto@gmail.com



**SAN NICOLA MANFREDI****MAGAZZINO - DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 64/2015**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: San Nicola Manfredi (BN), Via Roma 26 - Magazzino - locale deposito di 50 mq, si compone di un unico ambiente con annesso locale w.c. al piano terra. Attestato di prestazione energetica presente. Libero. Prezzo base Euro 29.550,00. Offerta minima Euro 22.162,50. Vendita senza incanto 12/02/2020 ore 16:00 presso lo studio Legale Pastore, in Benevento via Filippo Maria Guidi 30. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Pastore Ettore. Custode Giudiziario Avv. Pascarella Antonio tel. 0823717047 - email: pascantonio@libero.it

**SANT'ANGELO A CUPOLO****VILLETTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 191/2015**

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Sant'Angelo a Cupolo (BN), Via Cristoforo Colombo 10/C - Piena proprietà di villetta, con giardino, con superficie convenzionale di circa 300 mq, si estende su tre livelli fuori terra ed un piano seminterrato ed è inserito in contesto residenziale. Prezzo base Euro 401.856,00. Offerta minima Euro 301.392,00. Vendita senza incanto 28/02/2020 ore 16:00 presso lo studio legale Pastore in Benevento, alla Via Filippo Maria Guidi 30. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Pastore Ettore. Custode Giudiziario Dott. De Gregorio Domenico tel. 3208151962 - email: degregorio.domenico@gmail.com

**SOLOPACA****ABITAZIONI-DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 178/2000**

G.E. Berruti Serena. Lotto 2: Solopaca (BN), Corso Cusani 318 - Unità immobiliare residenziale ai piani T-1-2 di vani 3,5. Prezzo base Euro 14.625,00. Offerta minima Euro 10.969,00. Lotto 3: Solopaca (BN), Corso Cusani 318 - Unità immobiliare adibita a deposito ai piani T-1 (36 mq). Prezzo base Euro 6.975,00. Offerta minima Euro 5.231,00. Lotto 4: Solopaca (BN), Corso Cusani 318 - Unità immobiliare residenziale ai piani T-1-2 di vani 4. Prezzo base Euro 21.825,00. Offerta minima Euro 16.369,00. Vendita senza incanto 31/01/2020 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato Via Nicola Sala 29 - Palazzo Collarile. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Borrelli Luigi. Custode Giudiziario Dott. Russo Fabrizio tel. 0824355174 - email: studio@russobn.it

**TELESE TERME****VILLETTE A SCHIERA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 11/2017**

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto 1: Telesse Terme (BN), Via Fausto Coppi 16/B - Intera proprietà di villetta a schiera: composta da un ampio garage al piano seminterrato, da soggiorno, cucina, studio, bagno, disimpegno e due terrazzi al piano terra e da tre camere, due bagni, un disimpegno, un ripostiglio e due balconi al piano primo, con annesso giardino pertinenziale su tre lati. Lo stato conservativo generale dell'immobile è buono. Prezzo base Euro 208.900,00. Offerta minima Euro 156.675,00. Lotto 2: Telesse Terme (BN), Via Degli Aironi 7 - Intera proprietà di villetta a schiera: composta da un garage al piano seminterrato, da soggiorno, cucina, studio, bagno, disimpegno e due terrazzi al piano terra e da tre camere, due bagni, un disimpegno, un ripostiglio e due balconi al piano primo, con annesso giardino pertinenziale su tre lati. Lo stato conservativo generale dell'immobile è buono. Prezzo base Euro 201.570,00. Offerta minima Euro 151.177,50. Vendita senza incanto 28/02/2020 ore 15:30 presso lo studio Legale Pastore in Benevento via Filippo Maria Guidi 30. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Pastore Ettore tel. 0824270043 - email: avvettorepastore@libero.it

**VALLESACCARDA****FABBRICATO - AREA PERTINENZIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 162/2016**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Vallesaccarda (AV), - Fabbricato su due piani fuori terra, un piano terra ed un piano primo, tra di loro collegati mediante una scala interna. Al piano primo sono distribuiti gli ambienti della zona giorno: ingresso, soggiorno, cucina e bagno. Al piano primo, sono distribuiti gli ambienti della zona notte, corridoio, n. 3 camere e bagno oltre a due balconi, accessibili da due delle tre camere, di cui uno su prospetto principale, lato strada ed uno sul prospetto posteriore. Prezzo base Euro 72.756,00. Offerta minima Euro 54.567,00. Vendita senza incanto 18/02/2020 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Michele Mattei 17. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Romano Mariagiulia. Custode Giudiziario Avvocato Polito Davide tel. 0825873265 - email: avvdavidepolito@gmail.com

**VITULANO****ABITAZIONE - ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 234/2015**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Vitulano (BN), Via Case Sparse San Pietro 5 - Abitazione di tipo civile. Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse. Magazzini e locali deposito. Prezzo base Euro 82.500,00. Offerta minima Euro 61.875,00. Vendita senza incanto 18/02/2020 ore 10:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via del Pomerio 7. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Bosco Stefano tel. 082421027 - email: avvstefanobosco@legalmail.it

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**CEPPALONI****FABBRICATO - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RG 4890/2011**

G.I. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Ceppaloni (BN), frazione Tufera Valle - Fabbricato, sviluppatosi su due livelli, composto da ingresso-soggiorno, cucina, due camere da letto con spogliatoio, bagno e tettoia al piano terra e da tre camere da letto, corridoio e bagno al piano primo, con annesso pertinenziale spazio sul quale insistono piscina, gazebo e corpo di fabbrica in costruzione. Mancano certificato di agibilità e attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Terreno, esteso complessivamente ha 1.69,90, ricadente in parte in Zona D4 (mq. 1.625), in parte in Zona E agricola ed in parte in Zona FZP3. Prezzo base Euro 217.800,00. Offerta minima Euro 163.350,00. Vendita senza incanto 31/01/2020 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Santomauro Gerardo.

**MIRABELLA ECLANO****LOCALE COMMERCIALE-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 4/2006**

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto 1: Mirabella Eclano (AV), via Calcazanco 95-97-99 - Quota pari ad 1/3 di locale commerciale al piano terra, composto da ampio locale, ufficio e bagno, della superficie utile di mq 312 circa. Prezzo base Euro 41.400,00. Offerta minima Euro 31.050,00. Lotto 2: Mirabella Eclano (AV), via Calcazanco - Quota pari ad 1/3 di locale autorimessa al piano terra, di circa mq 93. Prezzo base Euro 6.400,00. Offerta minima Euro 4.800,00. Vendita senza incanto 14/02/2020 ore 10:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via

Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Diener Maria Cristina tel. 0825449884 - email: mdiener@notariato.it

**MONTESARCHIO**

**APPARTAMENTO - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 40/2015**

G.E. Berruti Serena. Lotto 1: Montesarchio (BN), Via Vitulanese 122 - Appartamento - abitazione al piano secondo compone di soggiorno, sala da pranzo, cucina, disimpegno, tre camere da letto, due bagni ed un ripostiglio esterno, un balcone. Prezzo base Euro 110.900,00. Offerta minima Euro 83.175,00. Lotto 2: Montesarchio (BN), Via Vitulanese 122 - Appartamento - abitazione al piano primo, si compone di soggiorno, sala da pranzo, cucina, disimpegno, tre camere da letto, due bagni ed un ripostiglio esterno e balcone. Prezzo base Euro 107.000,00. Offerta minima Euro 80.250,00. Lotto 3: Montesarchio (BN), Via Vitulanese 122 - laboratorio per arti e mestieri, al piano seminterrato si compone di ingresso, locale parrucchiere, ufficio, tre locali ed un bagno. Prezzo base Euro 80.300,00. Offerta minima Euro 60.225,00. Vendita senza incanto 28/02/2020 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Guardia Sanframondi (BN), via Parallela S.S. 87. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Panza Alberto tel. 3290198980 - email: panzali@virgilio.it

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**APOLLOSA**

**ABITAZIONE E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 4/2013**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Apollosa (BN), contrada Cancellonica snc - Abitazione indipendente su due livelli composta da: ingresso, bagno, salotto e cucina al piano terra e due camere, bagno, disimpegno e portico al piano primo e una piccola corte esclusiva ubicata sia sul fronte che sul versante posteriore dell'immobile. La superficie netta interna dell'immobile è di complessivi mq. 136,28 utile abitativa; la superficie dei porticati è pari a mq. 28,93 e la superficie della corte esterna è di mq. 68,00 ca. Terreni in adiacenza al fabbricato, di natura agricolo ed allo stato incolti. La superficie catastale complessiva dei terreni oggetto di valutazione è di mq. 7360,00. Prezzo base Euro 56.907,00. Offerta minima Euro 42.680,00. Vendita senza incanto 11/02/2020 ore 15:30 presso lo studio della Società RDS ASTE s.a.s. & C., in Benevento alla Via S. Rosa 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Pastore Ettore tel. 0824270043 - email: avvettorepastore@libero.it

**ARIANO IRPINO**

**ABITAZIONE-DEPOSITO-TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 52/2012**

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), Contrada San Tommaso - Fabbricato per civile abitazione sviluppato su due livelli autonomi (terra e seminterrato) con ingressi separati. Il piano seminterrato (sup. utile complessiva mq. 38.78) si compo-

ne di n. 3 piccoli vani cantina ad uso pertinenziale con ingressi diretti dall'esterno. Il piano terra (sup. utile complessiva mq. 165.32) si compone dei seguenti vani: cucina, soggiorno, ingresso, due disimpegni, due w.c., lavanderia, due camere deposito e due vani letto, balcone e piccolo terrazzo. Fabbricato adibito a deposito allo stato grezzo sprovvisto di finiture e impianti, con struttura portante in muratura di tufo e solaio di copertura del tipo a terrazzo in laterocemento. Detto fabbricato con superficie utile pari a mq. 45,84, si compone di un unico vano con ingresso diretto dalla confinante corte della p.la 956. Terreno agricolo con superficie catastale pari a mq. 1342. Il fondo a vocazione agricola non risulta coltivato e sono presenti alcuni alberi di ulivo. Al terreno si accede direttamente dalla strada comunale Tressanti. Prezzo base Euro 46.119,00. Offerta minima Euro 34.589,00. Vendita senza incanto 20/02/2020 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Avellino alla Piazza della Libertà 23. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Pesiri Fabrizio Virgilio tel. 082532273 - email: fpesiri@notariato.it

**MORCONE**

**FABBRICATO E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 169/2006 + 15/2008**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Morcone (BN), contrada Canepino 180 - Proprietà enfiteutica di fabbricato, in parte adibito ad abitazione ed in parte adibito a pertinenze agricole, sviluppatosi su cinque livelli, composto da cantina al piano secondo seminterrato, da quattro depositi e due stalle al piano primo seminterrato, da due vani, wc, ripostiglio e due depositi al piano terra, da tre vani, wc e terrazzi al piano primo e da tre vani e wc al piano secondo, con pertinenziale spazio circostante. Manca APE. Piena proprietà di terreno, esteso complessivamente ha 4.53.06, ricadente in Zona E. Proprietà enfiteutica di terreno, esteso complessivamente ha 2.75.00, ricadente in Zona E. Prezzo base Euro 106.800,00. Offerta minima Euro 80.100,00. Vendita senza incanto 31/01/2020 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (BN), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Santomauro Gerardo. Custode Giudiziario Dott.ssa D'Onofrio Beatrice tel. 3486978278 - email: beatricedonofrio@virgilio.it

**PAOLISI**

**UNITA' IMMOBILIARE - TERRENO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 254/2014 + 78/2015**

G.E. Berruti Serena. Lotto 1: Paolisi (BN), via Vittorio Emanuele 61 - Unità immobiliare al piano primo composto da camera da letto, annesso bagnetto, piccolo disimpegno, camera 2, camera 3 e bagno. Locale box al piano terra composto da unico ambiente adibito a deposito. Prezzo base Euro 20.455,68. Offerta minima Euro 15.341,76. Lotto 2: Paolisi (BN), - Terreno residenziale, qualità seminativo arborato, superficie catastale 1490 mq. Libero ed incolto. Prezzo base Euro 42.350,00. Offerta minima Euro 31.762,50. Vendita senza incanto 18/02/2020 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via Angelo Mazzoni 19. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Martignetti Alfredo tel. 0824326003 - email: alfredomartignetti@yahoo.it

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SAN LEUCIO DEL SANNIO, CEPPALONI**

**APPARTAMENTI, TERRENI, LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 259/1996 + 135/2003 + 283/2007**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto 14: San Leucio del Sannio (BN), Via Amicoli - Appartamento ubicato al piano secondo, composto da ingresso-corridoio, disimpegno, cucina-pranzo, salotto, due camere da letto, studio, salottino, due wc e due disimpegni oltre balconi, con pertinenziali autorimessa (mq. 58) ubicata al piano terra e cantina (mq. 10,12) ubicata al piano seminterrato. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Appartamento - mansarda, ubicato al piano terzo, composto da ingresso, disimpegno, cucina, sala pranzo, due camere da letto, due ripostigli e due wc, oltre terrazzo (mq. 85,50), con pertinenziale cantina (mq. 32,40) ubicata al piano seminterrato. Terreno esteso are 1.30. Terreno esteso are 9.20. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Lotto 15: Ceppaloni (BN), contrada Marotti - Corpo di fabbrica ad uso abitativo, sviluppatosi su due livelli, composto da garage e deposito al piano seminterrato e da due camere da letto, bagno, cucina-pranzo, disimpegno e portico al piano terra. Corpo di fabbrica, in parte non ultimato, sviluppatosi su tre livelli, composto da vano deposito, garage, tavernetta-cucina, tavernetta e bagno al piano seminterrato oltre piano rialzato e piano primo-mansarda ancora allo stato rustico. L'immobile, attualmente non accatastato. Terreno, esteso ha 1.11.39, ricadente in Zona E - area destinata ad usi agricoli. Fabbricato, non accatastato, sviluppatosi su di un unico livello, composto da locale deposito-cucina e ripostiglio oltre porticato, insistente sull'area di sedime (mq. 58) di fabbricato rurale. Area di risulta di fabbricato rurale, mq. 130. Area di risulta di fabbricato rurale, di mq. 81, sulla quale insiste una struttura mista in legno e lamiera zincate, non accatastata, utilizzata come deposito agricolo. Terreno, esteso are 47.20. Terreno, esteso are 28.90. Prezzo base Euro 62.800,00. Offerta minima Euro 47.100,00. Vendita senza incanto 28/01/2020 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (BN), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: rafdeliv@hotmail.com

**SAN NICOLA BARONIA**

**FABBRICATO - DEPOSITO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 371/2014**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: San Nicola Baronia (AV), via Ciero 42 - Fabbricato composto da due piani fuori terra, piano terra composto da un piccolo ingresso, cucina ed il soggiorno; piano primo di due camere da letto (una provvista di balcone), il bagno e piccolo ripostiglio. Locale deposito al piano terra, composto da un unico ambiente di 25 mq. Terreno circostante di 4.199 mq. Prezzo base Euro 25.492,00. Offerta minima Euro 19.119,00. Vendita senza incanto 18/02/2020 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via L. Pirandello 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per



la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Del Vecchio Stefania tel. 0824310731 - email: stefdelve@libero.it

**SANT'AGATA DE' GOTI****FABBRICATO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 106/2016**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Sant'Agata de' Goti (BN), Via Soviano snc - Fabbricato di due piani più ampio sottotetto. Terreni agricoli colture a vigneto e uliveto. Occupati da terzi in virtù di contratto di affitto. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 14/02/2020 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Sant'Agata De' Goti viale Giannelli Prima Traversa a sinistra. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pascarella Antonio tel. 0823717047 - email: pascantonio@libero.it

**Immobilie comm.le|ind.le****BENEVENTO****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 51/2014**

G.D. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Benevento (BN), via Napoli snc - Fabbricato al piano terra, composto da un unico ambiente, wc e piccolo spazio destinato a deposito. Dotato di impianti idrico-sanitario ed elettrico. Si affaccia su un'area cortiliva destinata a parcheggio. In buone condizioni di conservazione. Prezzo base Euro 36.682,04. Rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 18/02/2020 ore 10:30 dinanzi al Giudice Delegato presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Benevento. Curatore Fallimentare Avv. Angelo Beatrice

**BENEVENTO****LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 9/2015**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Torre della Catena 116 - Locale commerciale ubicato al piano terra, di circa mq. 114, C/1. Classe energetica D. Occupato. Prezzo base Euro 160.400,00. Offerta minima Euro 120.300,00. Vendita senza incanto 14/02/2020 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (BN), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Prozzo Mario tel. 0824310332 - email: info@studioprozzo.it

**BENEVENTO****OPIFICIO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 111/2012**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Benevento (BN), Contrada Ponte Valentino SP 44, zona A.S.I., lotto Z/5 - Opificio industriale attualmente dismesso, già destinato allo stoccaggio del latte, comprendente manufatti, impianti ed attrezzature fisse. Opificio industriale attualmente dismesso, già destinato allo stoccaggio del latte, comprendente manufatti, impianti ed attrezzature fisse. Prezzo base Euro 538.050,00. Offerta minima Euro 403.537,50. Vendita senza incanto 14/02/2020 ore 16:00 presso

l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (BN), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Prozzo Mario. Custode Giudiziario Dott.ssa Fuccio Maria Gabriella tel. 0824312383 - email: mariagabfuc@libero.it

**PADULI****CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 34/2010**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Paduli (BN), C.da Saglietta snc - Area P.L.P. Lotto b/28 - Unità immobiliare è costituita da una porzione di capannone industriale-commerciale avente una superficie catastale utile complessiva di circa 441 mq. ed un piazzale di uso esclusivo di circa 1270 mq. Unità immobiliare è costituita da una porzione di capannone industriale-commerciale avente una superficie catastale utile complessiva di circa 441 mq. ed un piazzale di uso esclusivo di circa 1270 mq. Prezzo base Euro 480.165,00. Offerta minima Euro 360.124,00. Vendita senza incanto 25/02/2020 ore 12:00 presso lo studio della Società RDS ASTE s.a.s. & C., in Benevento alla Via S. Rosa 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Jamiceli Ivana tel. 0824957116 - email: ivanajamiceli@libero.it

**SAN GIORGIO DEL SANNIO****LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 235/2016**

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: San Giorgio del Sannio (BN), Piazza Scarlatti - Locale ad uso commerciale al p. terra di un fabbricato munito di 2 accessi civici nn. 8 e 9 nonché un accesso dalla retrostante corte. Il locale, con annessi accessori e servizi (in parte non rifiniti) una sup. catastale di mq 418 (corrispondenti ad una sup. equivalente di circa mq 250) e si presenta in buono stato di conservazione. Sono presenti difformità interne. L'immobile è locato con contratto stipulato con la procedura esecutiva e sospensivamente condizionato all'aggiudicazione del bene. Prezzo base Euro 161.367,25. Offerta minima Euro 121.025,44. Vendita senza incanto 06/02/2020 ore 11:30 presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento al Vico Bagni 21. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Feo Andrea tel. 082450118 - email: andreafeo1@virgilio.it

**SANTA CROCE DEL SANNIO****UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 170/2011**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Santa Croce del Sannio (BN), via Pizzilli 2 - Unità immobiliare superficie utile mq 82, di antichissima costruzione ma recentemente ristrutturato mediante radicale intervento strutturale e di ammodernamento, allo stato si

compone al piano seminterrato di unico ambiente giorno, vano cucina e servizio igienico, scala in legno conduce rialzato-sottotetto che si compone di unico ambiente mq 40 circa. Prezzo base Euro 28.800,00. Offerta minima Euro 21.600,00. Vendita senza incanto 20/02/2020 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento al viale A. Mellusi 42. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Campagnuolo Vincenzo tel. 082450012 - email: dott.vcampagnuolo@gmail.com

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole****PADULI****OPIFICIO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO 31/2012**

G.D. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Paduli (BN), Contrada Capitolo Massano - Opificio industriale piano 1, 2 e Terra. Terreno censito catastalmente come vigneto. Prezzo base Euro 421.000,00. Offerte in aumento non inferiori a Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 25/02/2020 ore 10:30 dinanzi al Giudice Delegato, nella sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Benevento. Curatore Fallimentare Dott. Bardari Stefano

**PIETRELCINA****FABBRICATI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 129/2015**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Pietrelcina (BN), contrada Piana Romana snc - Fabbricato diviso in 2 unità. Il primo si sviluppa su 3 piani: deposito celle frigo, servizi e vani tecnici al piano interrato; sala ristoro, disimpegni, sala tv, servizi igienici, ampia cucina, portico e pergolato al piano terra; 9 camere da letto con rispettivi servizi igienici e vano deposito al piano primo; 2 camere da letto, 2 bagni e disimpegno al piano secondo e terrazzo panoramico al piano copertura. Il secondo fabbricato pertinenziale composto da tre unità su tre livelli: porticato e 5 grandi ambienti, deposito allo stato grezzo, ove è installato una montacarichi, area centrale che accoglie una bottaia, locale imbottigliamento vini, cantina di affinamento ed un tunnel che funge da collegamento del piano seminterrato con la restante porzione di fabbricato, area destinata alla lavorazione di uvaggi, un'officina attrezzata, un porticato che si immette su terreno circostante. Piano terra costituito da corpo di fabbrica adibito a mensa aziendale con rispettivi servizi igienici e cucina, confezionamento ed al peso dei prodotti, altri servizi igienici, ricettario e deposito, un modesto manufatto, un piccolo manufatto indipendente, un pergolato adiacente alla mensa aziendale, due terrazzi posti a quote diverse. Corte comune e terreni pertinenziali destinati a corte. Terreni di are 16.80. Liberi. Prezzo base Euro 696.000,00.

Offerta minima Euro 522.000,00. Vendita senza incanto 19/02/2020 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN), via G. Piranesi 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Papa Leopoldo tel. 0824311376 - email: avv.leopoldopapa@libero.it

**SAN SALVATORE TELESINO**

**OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO 52/2013**

G.D. D'Orsi Maria Letizia. Lotto 1: San Salvatore Telesino (BN), Via Gioia - Opificio industriale costituito da due corpi di fabbrica, destinati, rispettivamente, ad area produttiva e ad uffici. Il primo piano è destinato ad uffici e depositi, articolato in 4 uffici e 2 zone adibite a servizi con annessi wc e vi si accede attraverso una scala in cemento armato. Prezzo base Euro 407.031,89. Rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 20/02/2020 ore 10:30 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Benevento. Curatore Fallimentare Avv. Antonio Pio Morcone tel. 0824990034.

**SASSINORO**

**OPIFICIO CON PIAZZALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO 37/2013**

G.D. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Sassinoro (BN), Contrada Pianelle snc - Opificio industriale costituito da più unità immobiliari con annesso piazzale. L'intera porzione dell'opificio destinata alle lavorazioni ha una superficie lorda pari a 1.560,0 mq, mentre la zona destinata ad abitazione del primo piano ha una consistenza di circa 150,0 mq superficie lorda. Il piazzale esterno di circa 2.700,0 mq pre-

senta due porzioni coperte da pensiline adiacenti all'opificio sul lato Nord e Sud della superficie di 323,0 mq e 240,0 mq rispettivamente. Locato. Prezzo base Euro 549.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 20/02/2020 ore 10:30 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Benevento. Curatore Fallimentare Dott. Giovanni Guerriera con studio in Telese Terme (BN), via Cicerone 3, tel. 0824976338, pec: fallimentolin-fesrl@pec.it

**SASSINORO**

**OPIFICIO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 67/2007**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Sassinoro (BN), Contrada Pianella Area PIP - Area PIP, opificio industriale, per la produzione di componenti di aspirazione e filtrazione di polveri industriali, con pertinenziale spazio esclusivo di mq 4.402 comprendente: fabbricato sviluppatosi su due livelli, ciascuno di circa mq 288,56; fabbricato sviluppatosi su unico livello di mq 1.840 riservato ad attività produttiva; locale tecnico di circa mq 104. Risultano difformità. Manca APE. Prezzo base Euro 314.000,00. Offerta minima Euro 235.500,00. Vendita senza incanto 31/01/2020 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Santomauro Gerardo. Per ulteriori informazioni rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Luigi Borrelli tel. 0824313264 - cell. 3388478754

**SOLOPACA**

**FABBRICATO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 163/2009**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto 1: Solopaca (BN), via Vicinale Lago dei Salici snc - Fabbricato costruito per esigenze commerciali con annessa area scoperta, a forma di "L" su un unico livello con destinazione finale di immobile adibito alla commercializzazione di frutta e prodotti ortofruttilicoli. La superficie complessiva è di circa 850 mq. Prezzo base Euro 43.700,00. Offerta minima Euro 32.775,00. Lotto 2: Solopaca (BN), via Provinciale Solopaca-Paupisi - Piena proprietà di terreno agricolo. Prezzo base Euro 7.562,00. Offerta minima Euro 5.671,00. Vendita senza incanto 04/02/2020 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al Viale Principe di Napoli 16/E. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Moretti Elisabetta tel. 3496685699 - email: studio.moretti@hotmail.com

**Terreno|Immobilie agricole**

**MONTESARCHIO**

**AREA URBANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 21/2001**

G.D. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Montesarchio (BN) - Area Urbana consistente in un lotto a forma irregolare con superficie complessiva pari a 5.127 m.q. totalmente asfaltati; viene utilizzata come area parcheggio e viabilità per i condomini. Prezzo base Euro 12.257,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/02/2020 ore 10:30 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Benevento. Curatore Fallimentare Dott. Nazzaro Orlando tel. 0824832953

**Aste**  
RIVISTA  
tabloid  
**GIUDIZIARIE**

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti opportunità di acquisto immobiliare proposte da diversi tribunali.

Questa testata, snella e capillarmente diffusa, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico free press formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.



**Tribunale di  
NAPOLI****Abitazione | Accessorio****NAPOLI****UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 129/2015**

Tribunale di Napoli. G.E. Dott. Colandrea Valerio. Professionista Delegato Avv. Sorbo Chiara. Lotto 1: Napoli (NA), 28, Unità Immobiliare adibita ad uso residenziale posta al terzo piano scala B di uno stabile. Prezzo Base Euro 109.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 0,00; offerta minima pari a Euro 82.125,00. Vendita senza incanto il 05/02/2020 ore 16:30 presso lo studio del Delegato in Sant'Antimo (NA), Via Roma n. 94. Presentare offerte entro 04/02/2020 ore 12:00 presso lo studio del Delegato in Sant'Antimo (NA), Via Roma n. 94. Maggiori informazioni presso Custode Avv. Chiara Sorbo, tel. 3478394351, e-mail [chiarasorbo2014@gmail.com](mailto:chiarasorbo2014@gmail.com) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 776/2016**

Tribunale di Napoli. G.E. Cannavale Stefania. Professionista Delegato Dott. Savona Giuseppe. Lotto UNICO: Napoli (NA), Via Bartolo Longo 420, appartamento al piano 3, interno 7, composto da soggiorno, due camere da letto, cucina, un w.c., un vano ripostiglio ed una balconata a livello che serve in uscita tutti i vani componenti l'immobile staggito, fatta eccezione del locale w.c.e cucina che sono dotati di finestre. Superficie commerciale mq. 101. Prezzo Base Euro 121.255,16; rilancio minimo in caso di gara Euro 0,00; offerta minima pari a Euro 90.942,00. Vendita senza incanto il 05/02/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Delegato in Napoli, Via Agostino Depretis 19. Presentare offerte entro 04/02/2020 ore 12:00 telematicamente tramite modulo "offerta telematica" scaricabile dal sito del PVP Maggiori informazioni presso Custode Avv. Giuseppe Savona, e-mail [info@studiosavona.it](mailto:info@studiosavona.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 333/2016**

Tribunale di Napoli. G.E. Balletti Maria. Professionista Delegato Avv. Melorio Aniello. Lotto UNICO: Napoli (NA), Vico Carlotta 16, Appartamento al secondo piano, vani catastali 3,5. Superficie mq. 45,00. In ordine alla regolarità urbanistica si rimanda a quanto dichiarato dall'esperto stimatore in perizia. Cespite non conforme alle planimetrie comunali e catastali. All'attualità, l'appartamento in questione risulta locato. Prezzo Base Euro 120.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.415,00; offerta minima pari a Euro 90.562,50. Vendita senza incanto il 13/02/2020 ore 17:30 presso il delegato in Napoli, Via Duomo 326, scala B, piano secondo. Presentare offerte entro 12/02/2020 ore 13:00 presso il delegato ogni lunedì, martedì e mercoledì ore 17.00-18.00 a partire dal 05.02.2020. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Melorio Aniello (tel. 081201583) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Tribunale di  
NAPOLI NORD****Abitazione | Accessorio****ARZANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 321/2015 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Arzano (NA) via Vittorio Emanuele III 43. Appartamento piano terra, si presenta diviso due unità distinte e separate, ovvero la prima porzione di unità immobiliare è composta da un vano utile di accesso ad uso camera da letto, un vano ad uso cucina, con al suo interno un bagno ed un ripostiglio; la seconda porzione di unità immobiliare è composta da un vano utile di accesso ad uso cucina, un vano utilizzato come camera da letto ed un bagno. Occupato senza titolo. Prezzo Base Euro 38.850,00. Offerta Minima Euro 29.140,00. Prof. delegato e custode Dott. Coppin Marco - Vendita senza incanto: 19/02/2020 ore 13:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0815526573, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**CASORIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 308/2016 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Casoria (NA), Frazione Arpino, via Gianbattista De Simone. Appartamento facente parte di un fabbricato al primo piano composto da ingresso, corridoio, ripostiglio, soggiorno/cucina/pranzo, bagno, due camere, due balconi. Presenza difformità come da avviso. Occupato dall'esecutato. Prezzo Base Euro 70.800,00. Offerta Minima Euro 53.100,00. Prof. delegato e custode Avv. Teodosio Clemente - Vendita senza incanto: 12/02/2020 ore 09:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0823799918, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**CASORIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 318/2015**

Tribunale di Napoli Nord. G.E. Dott. Auletta Alessandro. Professionista Delegato Notaio De Rosa Sara. Lotto UNICO: Casoria (NA), Via Giustino Fortunato 46, Piena e intera proprietà di un appartamento al piano quinto, interno ventidue composto da ingresso, cucina, disimpegno, bagno, due camere da letto, ripostiglio, oltre a terrazzo esterno di circa mq. 47. Prezzo Base Euro 71.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 53.438,00. Vendita senza incanto il 04/03/2020 ore 11:00 presso Tribunale Civile di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento, stanza assegnata ai professionisti delegati. Presentare offerte entro 03/03/2020 ore 13:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile di Napoli Nord. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GIUGLIANO IN CAMPANIA****APPARTAMENTI-BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 589/2016**

Tribunale di Napoli Nord. G.E. Professionista Delegato Dott. Matarazzo Romolo. Lotto 1: Giugliano in Campania (NA), Via Micco Spadaro 9, Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto e due bagni. Box auto\deposito. Prezzo Base Euro 105.300,00; offerta minima pari a Euro 78.975,00. Lotto 2: Giugliano in Campania (NA), Via Micco Spadaro 9, Appartamento su due livelli, composto da ingresso\soggiorno, cucina, lavanderia\stireria, uno studio ed un bagno al primo livello e quattro camere da letto e due bagni al secondo livello. Prezzo Base Euro 178.650,00; offerta minima pari a Euro 133.987,50. Lotto 3: Giugliano in Campania (NA), Via G. Galilei 12, Appartamento primo piano, composto da ingresso\soggiorno, cucina\sala da pranzo, due camere da letto e due bagni. Prezzo Base Euro 80.887,50; offerta minima pari a Euro 60.665,63. Vendita senza incanto il 11/03/2020 ore 13:00 presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Presentare offerte entro 10/03/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Napoli Nord. Maggiori informazioni presso Custode Dott. Romolo Matarazzo, tel. 0815262722 - 3494992891 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GIUGLIANO IN CAMPANIA****ABITAZIONE IN VILLINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 121/2016**

Tribunale di Napoli Nord. G.E. Professionista Delegato Notaio Giuliano Gaetano. Lotto UNICO: Giugliano in Campania (NA), Via Antica Innamorati 18, l'immobile consiste in un villino, costituito da quattro livelli (piano seminterrato, piano rialzato, piano primo e piano secondo) con annessa corte di pertinenza, versa in uno stato di conservazione "buono" e presenta finiture interne altrettanto "buone". Prezzo Base Euro 187.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 140.625,00. Vendita senza incanto il 15/01/2020 ore 11:30 presso l'aula assegnata ai professionisti delegati del Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE), Piazza Trieste e Trento c/o il "Castello Aragonese". Presentare offerte entro 14/01/2020 ore 13:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Napoli Nord. Maggiori informazioni presso Notaio Giuliano Gaetano tel. 0818125086 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GRUMO NEVANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 640/2018 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Grumo Nevano (NA) via Damiano Chiesa 6. Appartamento piano T, sup. lorda 105,00 mq, netta 82,00 mq, composto da 4,5 vani e di area esterna pertinenziale di 49 mq. Occupato dall'esecutato. Vi sono abusi sanabili. Prezzo Base Euro 115.100,00. Offerta Minima Euro 86.325,00. Prof. delegato e custode Avv. Collicelli Valeria - Vendita senza incanto: 11/03/2020 ore 13:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 3935402256, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**MARANO DI NAPOLI**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 534/2015 RGE**

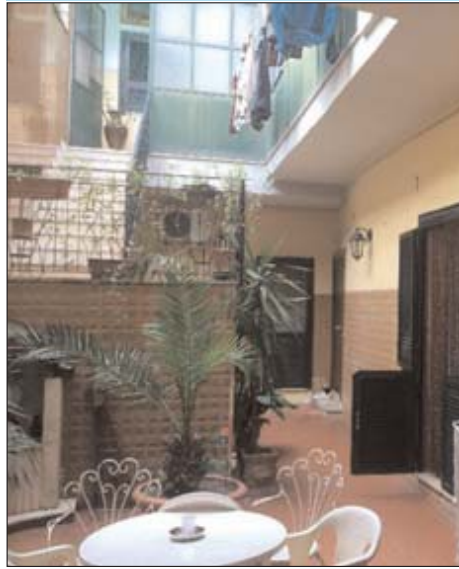
TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto 1 Comune di Marano di Napoli (NA) Vico I di via Casa Giarrusso 18. Due unità immobiliari di abitazione al piano terra costituite da soggiorno, cucina, camera da letto, un bagno, vano ripostiglio, corridoio e vano retrostante con destinazione catastale "cellaio" (versante in stato di abbandono). Occupato dal debitore Prezzo Base Euro 85.050,00. Offerta Minima Euro 63.787,50. Lotto 3 Comune di Marano di Napoli (NA) via Ferrigno 8. Abitazione al piano primo di quattro vani, sup. comm.le tot mq 87,47, in condizioni scadenti e al grezzo. Priva di finiture, non allacciata alla rete elettrica Prezzo Base Euro 58.275,00. Offerta Minima Euro 43.706,25. Prof. delegato e custode Notaio Gaetano Giuliano - Vendita senza incanto: 29/01/2020 dalle ore 12:30 alle ore 13:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso il Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0818125086, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MELITO DI NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 52/2015 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - G.E. Dr. Cirma - Il delegato e custode Avv. Beatrice Bourelly il 19/02/2020, dalle ore 12.30 alle ore 13.00, c/o Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese, vende senza incanto - Lotto unico: Melito di Napoli (NA) via Pizzone 25, appartamento al piano terra, accessibile dal cortile interno al fabbricato, composto da soggiorno, camera da letto, bagno e cucina. Sup. tot mq 68. Occupato in assenza di titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 28.815,00. Offerta minima Euro 21.612,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Info: delegato e custode avv. Beatrice Bourelly tel. 0815569542, 3332071286, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**MELITO DI NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 237/2017 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Melito di Napoli (NA) via Enrico De Nicola 3. Appartamento al piano settimo; composto da soggiorno/cucina, tre camere, una cabina armadio, due bagni, disimpegno, due ripostigli ed ampio terrazzo. Vi sono Concessioni Edilizie e abusi non sanabili. Locale autorimessa di 20 mq. Vi sono Concessioni Edilizie e lo stato dei luoghi è conforme. Occupato dalla esecutata. Prezzo Base Euro 41.985,42. Offerta Minima Euro 31.489,06. Prof. delegato e custode Avvocato De Giorgio Marcello - Vendita senza incanto: 19/02/2020 ore 13:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0817643878, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**ORTA DI ATELLA**

**APPARTAMENTO-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 382/2016**

Tribunale di Napoli Nord. G.E. Lojodice Margherita. Professionista Delegato Avvocato Cerqua Lucia. Lotto UNICO: Orta di Atella (CE), Via San Donato 64, appartamento posto al piano rialzato, sc. A, int. 2 , composto da ampio ingresso/salone, soggiorno, piccola cucina, due camere da letto, ripostiglio, due bagni e un balcone il cui accesso avviene dalla seconda porta a destra, posta di fronte le scale. box auto posto al piano seminterrato int. 2, il cui accesso avviene dalla scala condominiale nonché dalla rampa di accesso esterna.Occupato. Prezzo Base Euro 64.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 48.375,00. Vendita senza incanto il 11/03/2020 ore 10:00 presso il Tribunale di Napoli Nord, in Aversa (CE), alla Piazza Trieste e Trento c/o Castello Aragonese ,aula n. 146, piano II. Presentare offerte entro 10/03/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Napoli Nord. Maggiori informazioni presso Custode Avv. Lucia Cerqua, tel. 3493555470, e-mail [luciacerqua@virgilio.it](mailto:luciacerqua@virgilio.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN MARCELLINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 227/2016 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di San Marcellino (CE) via Roma 33 (ex via Macello n. 51). Porzione di fabbricato per civile abitazione costituito da una unità abitativa dislocata su quattro livelli tra piano seminterrato, terra, primo, secondo, servita da un vano scala interno all'unità abitativa. Superficie commerciale totale intero lotto mq. 291,65. Occupato dal debitore esecutato. Vi sono difformità (si veda perizia). Prezzo Base Euro 160.000,00. Offerta Minima Euro 120.000,00. Prof. delegato e custode Avv. Gioiello Vincenzo - Vendita senza incanto: 18/03/2020 ore 12:20 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 08119912324, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**TEVEROLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 294/2016**

Tribunale di Napoli Nord. G.E. Lojodice Margherita. Professionista Delegato Avvocato Petretta Martina. Lotto UNICO: Teverola (CE), Traversa II di Via II Dietro Corte 27, Appartamento composto da ingresso/soggiorno, n. 1 camera matrimoniale, n. 2 camerette, cucina, bagno e due balconi; box posto al piano interrato. Prezzo Base Euro 49.950,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 37.462,50. Vendita senza incanto il 19/02/2020 ore 12:15 presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Presentare offerte entro 18/02/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Napoli Nord Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Petretta



Martina (Tel. 081/7640332 Fax 081/7647388) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### CASAPESENA

#### APPARTAMENTI USO UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. n. 88/2016 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Comune di Casapesenna (CE) via Giovanni Pascoli 13 - Lotto 1: Appartamento uso ufficio al piano terra, composto da disimpegno, soggiorno/pranzo, 3 camere da letto, 3 bagni, un ripostiglio, due balconi, porzione di corte esclusiva. Il tutto per una superficie convenzionale di 251,01 mq circa. Vi sono abusi e non può ottenersi sanatoria. Attualmente il bene è occupato senza titolo. Prezzo Base Euro 214.000,00. Offerta Minima Euro 160.500,00. Lotto 2: Appartamento uso ufficio al piano primo e seminterrato. L'immobile si sviluppa su due livelli non contigui, al piano primo ed al seminterrato. Piano 1 cucina/soggiorno/pranzo, due camere da letto, un bagno, un balcone, lastrico solare non accessibile. Seminterrato due tavernette, un bagno, tre locali di sgombero, autorimessa, porzione di corte esclusiva. Il tutto per una superficie convenzionale complessiva di 277,11 mq circa. Attualmente il bene è occupato senza titolo. Prezzo Base Euro 212.000,00. Offerta Minima Euro 159.000,00. Prof. delegato e custode Avv. Parisi Giorgio - Vendita senza incanto: 19/02/2020 ore 10:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0817877548, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

### SANT'ARPINO

#### DEPOSITO E APPARTAMENTO - LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. n. 18/2015 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Comune di Sant'Arpino (CE) via Martiri Atellani 40 - Lotto 2: Locale di deposito al piano terra composto da un porticato aperto ad uso deposito, con annessi due ripostigli ed una stretta fascia di cortile di uso esclusivo. Appartamento al piano primo è, ad oggi, suddiviso in due unità abitative; la prima è composta da cucina/soggiorno, bagno e ripostiglio (non vi sono camere da letto); la seconda è articolata in soggiorno, cucina, corridoio, tre camere, due bagni, ripostiglio e balcone, raggiungibile dalla scala, da cui si accede ad entrambe le unità. Cortile di proprietà esclusiva. Vi sono difformità (si veda perizia). Occupato dall'esecutato. In corso di liberazione. Prezzo Base Euro 147.750,00. Offerta Minima Euro 110.812,50. Lotto 3: Locale commerciale al piano rialzato con annesso deposito al piano seminterrato. Il piano rialzato è composto da ingresso, WC, ampio locale adibito a spazio espositivo, un balcone (ad oggi chiuso con infissi in ferro e utilizzato come vetrina espositiva), un vano per una scala a chiocciola, che conduce al piano seminterrato, costituito da due locali di deposito. Occupato da terzi con titolo non opponibile alla procedura. In corso di liberazione. Prezzo Base Euro 75.000,00. Offerta Minima Euro 56.250,00. Prof. delegato e custode Avv. Gioiello Vincenzo - Vendita senza incanto: 18/03/2020 ore 12:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 08119912324, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).



### Tribunale di SALERNO

## Abitazione | Accessorio

### PELLEZZANO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 225/2016

Tribunale di Salerno. G.E. Dott. Ferraiuolo. Professionista Delegato Avvocato Liguori Stefania. Lotto UNICO: Pellezzano (SA), Via E. A. Mario 31, Abitazione parte di un edificio la cui entrata avviene attraverso un portico da cui si accede ad un cortile ed una successiva scala che consente di giungere al piano primo ove è ubicato il bene. Prezzo Base Euro 30.431,70; offerta minima pari a Euro 22.823,78. Vendita senza incanto il 04/02/2020 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Stefania Liguori in Salerno alla Via Camillo Sorgente n. 21. Presentare offerte entro 03/02/2020 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Liguori Stefania (tel.3382438944) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



### Tribunale di SANTA MARIA CAPUA VETERE

## Abitazione | Accessorio

### MARCIANESE

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 245/2010

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere. G.E. Catagna Linda. Professionista Delegato Notaio D'Angelo Umberto. Lotto 1: Marciianise (CE), Via Giacomo Puccini 11, Appartamento e piccola legnaia esterna, posti al piano terra. L'appartamento è composto da cucina, camera da letto e bagno, per una superficie utile interna totale di circa mq 54,43. La legnaia è composta da un solo vano di superficie utile interna totale di circa mq 3,8. Occupato senza titolo. Prezzo

Base Euro 21.375,00; offerta minima pari a Euro 16.032,00. Lotto 2: Marciianise (CE), Via Giacomo Puccini 11, Appartamento su due livelli composto al primo piano da cucina - soggiorno, corridoio, bagno e scala interna, per una superficie utile interna totale di circa mq 64,09 e al secondo piano da due camere da letto, corridoio e bagno, per una superficie utile interna di circa mq 62,3. Occupato dall'esecutato. Prezzo Base Euro 38.813,00; offerta minima pari a Euro 29.110,00. Vendita senza incanto il 13/02/2020 ore 09:30 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata n. 5, nella stanza destinata alle vendite delegate ai professionisti; Presentare offerte entro 12/02/2020 ore 13:00 presso la Cancelleria del Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata n. 5 -Ufficio Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso il custode giudiziario Avv. Francesco Paolo Legnante (Tel.0815011421); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

INTRUM ITALY S.P.A.



### Tribunale di TORRE ANNUNZIATA

## Abitazione | Accessorio

### BOSCOREALE

#### VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 66/2013

Tribunale di Torre Annunziata. G.E. Diana Anna Maria. Professionista Delegato Avvocato Borrelli Pasquale. Lotto UNICO: Boscoreale (NA), Via Mario Pagano 25, Piena proprietà di unità immobiliare con caratteristiche di villino su quattro livelli collegati internamente, con ingresso indipendente su Via Mario Pagano attraverso cortile comune con l'altra unità immobiliare, indicato dal sub 1 non censibile (non pignorato), e con altro ingresso carrabile in pendenza posto sul lato Est che immette al livello cantinato. Prezzo Base Euro 168.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 126.562,50. Vendita senza incanto il 21/01/2020 ore 16:00 presso lo studio del delegato in Napoli, Via Ferdinando del Carretto n. 26, scala B, piano 6. Presentare offerte entro 20/01/2020 ore 13:00 presso lo studio del delegato in Napoli, Via Ferdinando del Carretto n. 26 (dal lunedì al venerdì ore 16.00-18.00). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Borrelli Pasquale (tel. 0815521624 fax 081/5526858) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immobilie comm.le | ind.le

### TORRE ANNUNZIATA

#### LOCALE TERRANEO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 165/2009

Tribunale di Torre Annunziata. G.E. Dott. Di Martino Michele. Professionista Delegato Notaio Iaccarino Maria. Lotto UNICO: Torre Annunziata (NA), Via Gioacchino Murat 66-64-62, Locale terraneo composto da nove vani distinti in tre navate con annesso vano scantinato sottostante. Prezzo Base Euro 31.048,15; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.328,61; offerta minima pari a Euro 23.286,11. Vendita senza incanto il 06/02/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Not. Iaccarino. Presentare offerte entro 05/02/2020 ore 12:00 presso lo Studio del Not. Iaccarino. Maggiori informazioni presso il custode Avv. G. De Honestis (tel. 0818507856); presso il Delegato (tel. 081/8639795) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Tribunale di NOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### CONDIZIONI DELLA VENDITA TELEMATICA:

L'offerta potrà essere formulata esclusivamente con modalità telematiche tramite il modulo web "Offerta telematica" fornito dal Ministero della Giustizia reperibile attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), nonché anche attraverso il portale della vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>), cliccando sul link presente nella scheda dettagliata dei singoli lotti posti in vendita. Il modulo web dispone di una procedura guidata che consente l'inserimento dei dati e dell'eventuale documentazione necessaria, in particolare: -i dati del presentatore (dati anagrafici, quelli di residenza e di domicilio, stato civile); -l'indirizzo della casella di posta elettronica certificata utilizzata per trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni, nonché un recapito di telefonia mobile; -i dati dell'offerente (se diverso dal presentatore) e relativi dati di partecipazione (a titolo personale, a nome di società, con procura, in comproprietà con altri soggetti, per persona da nominare, in qualità di legale tutore), anagrafici e contatti; -l'indicazione del prezzo offerto ed il termine per il pagamento del prezzo, i dati di versamento della cauzione ed i dati di restituzione della cauzione (numero identificativo dell'operazione di bonifico effettuato CRO), il codice IBAN del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico; -la dichiarazione espressa di aver preso visione dei documenti di vendita pubblicati e di accettare il regolamento di partecipazione.

### ALL'OFFERTA DEVONO ESSERE ALLEGATI:

-una fotocopia del documento di identità e del codice fiscale dell'offerente; -la documentazione attestante il versamento (segnatamente, copia della contabile di pagamento) effettuato tramite bonifico bancario sul conto della procedura dell'importo della cauzione; -se il soggetto offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, copia del documento di identità e copia del codice fiscale del coniuge (salva la facoltà del depositante successivo all'esito dell'aggiudicazione e del versamento del saldo prezzo); -se il soggetto offerente è minorenni o interdetto o inabilitato, copia del documento di identità e copia del codice fiscale del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di autorizzazione; -se il soggetto offerente è una società o una persona giuridica, copia del documento (ad esempio, certificato del registro delle imprese) da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; -se l'offerta è formulata da più persone, copia anche per immagine della procura rilasciata per atto pubblico o scrittura privata autenticata rilasciata al soggetto che effettua l'offerta. In via alternativa, l'offerta potrà essere sottoscritta con firma digitale e trasmessa a mezzo di casella di posta elettronica certificata; oppure direttamente trasmessa a mezzo di casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica ai sensi dell'art. 12 comma 4 e dell'art. 13 del D.M.n.32 del 2015, con la precisazione che, in tal caso, la trasmissione sostituisce la firma dell'offerta (a condizione che l'invio sia avvenuto richiedendo la ricevuta completa di avvenuta consegna di cui all'art.6 comma 4 del DPR n.68/2005; il gestore del servizio di posta elettronica certificata attesti nel messaggio o in un suo allegato di aver rilasciato le credenziali di accesso previa identificazione del richiedente). Si precisa che tale seconda modalità di sottoscrizione e trasmissione dell'offerta sarà concretamente operativa una volta che saranno eseguite a cura del Ministero della Giustizia le formalità di cui all'art.13 comma 4 del DM n.32 del 2015. L'offerta ed i relativi allegati devono essere inviati all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offerappv.dgsia@giustiziacerit.it con la precisazione che: a) l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia; b) l'offerente deve procedere al pagamento del bollo dovuto per legge con modalità telematiche (segnatamente, tramite bonifico bancario o carta di credito), fermo restando che il mancato versamento del bollo non determina l'inammissibilità dell'offerta (salvo l'avvio delle procedure per il recupero coattivo). Si invita a prendere visione dell'avviso per i casi programmati e non di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia

### OFFERTE IN MODALITÀ ANALOGICA

Per partecipare alla vendita senza incanto con modalità analogica gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita, per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa. Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessun'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

### L'OFFERTA DEVE CONTENERE

-il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a

soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica); -certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea); -l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorressero per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Nola; - la data della vendita e la procedura cui si riferisce; -i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; -l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta; -l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili; -l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali; il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta.

### ALL'OFFERTA DEVONO ESSERE ALLEGATI:

-la fotocopia del documento di identità dell'offerente; -assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ...", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto; -assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ..." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto. I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente. In caso di più offerte valide (è valida la offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo). Se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo. Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastejudiziarie.it](http://www.rivistaastejudiziarie.it).



**Tribunale di NOLA**

## Abitazione | Accessorio

**ACERRA**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 12/2019**

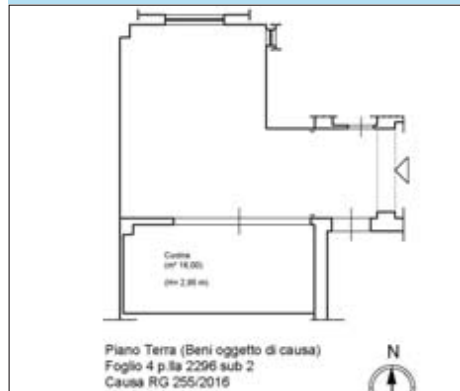
Tribunale di Nola. G.E. Triglione Lorella. Professionista Delegato Avvocato Limite Raffaele. Lotto UNICO: Acerra (NA), Via Fratelli Rosselli 61, - Appartamento su due livelli, I e II piano, tra loro collegati da scala interna per complessivi vani catastali 8,5. - Locale deposito al piano terra della superficie catastale di mq.35,00 con annessa ed adiacente corte esclusiva (zonetta di terreno) di circa mq.300,00. Prezzo Base Euro 180.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 0,00; offerta minima pari a Euro 135.000,00. Vendita senza incanto il 11/03/2020 ore 12:00 presso il Tribunale di Nola, sede di Via Onorevole Francesco Napolitano, stanza n. 302. Presentare offerte entro 10/03/2020 ore 23:59 tramite modulo web "Offerta Telematica" attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori

informazioni presso Custode Avv. Raffaele Limite, tel. 3356390226, e-mail [studiolimite@libero.it](mailto:studiolimite@libero.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### BRUSCIANO

#### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESECUZIONE IMM. n. 255/2016 R.G.E.

IL DOTT. GIUSEPPE SAVONA IL 12/02/2020 ore 16.00 IN NAPOLI VIA A. DEPRETIS N. 19, vendE senza incanto con modalità telematiche (con eventuale

gara in modalità asincrona sull'offerta più alta secondo il sistema dei PLURIMI RILANCI): LOTTO UNICO IN Brusciiano (NA) - Via Alessandro Manzoni n° 12 ex n° 8: appartamento 1 Piano CON ingresso, cucina, corridoio, 2 camerE DA letto), 2 wc), disimpegno), 2 balconI, veranda/ripostiglio, superficie convenzionale mq. 104,25. locale terraneo adibito a cucina e un locale adibito a WC, superficie convenzionale mq. 9,68. PREZZO BASE Euro 166.000,00; OFFERTA MINIMA Euro 124.500,00; rilancio minimo Euro 3.000,00. occupato DAI DEBITORI ESECUTATI. VI E' ORDINE DI LIBERAZIONE. PER L'APPARTAMENTO Lo stato attuale dei luoghi presenta diversa distribuzione interna ED è possibile prevederne la sanatoria, con l'art. 37 del DPR 380/01, pagando una sanzione pecuniaria ; PER IL LOCALE DEPOSITO, le modifiche non sostanziali APPORTATE, possono essere sanate ai sensi dell'art. 37 del DPR 380/01, CON IL PAGAMENTO DI un'am-menda. Tutto ciò che non rientra in autorizzazione deve essere abbattuto. FORMULAZIONE DELL'offerta d'acquisto esclusivamente con modalità telematiche entro le ore 12.00 dell'11/02/2020 tramite il modulo web "Offerta telematica", REPERIBILE SUL PVP 0 [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) (PORTALE DEL GESTORE DELLA VENDITA TELEMATICA), CON cauzione pari al 10% del prezzo offerto versata esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente bancario intestato alla procedura "Pr. Es. Tele. Rge n. 255/2016 Cauzione Tr. Nola" ORDINANZA, AVVISO DI VENDITA E RELAZIONE



DI STIMA SU [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it),  
[www.tribunale.nola.giustizia.it](http://www.tribunale.nola.giustizia.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it),  
[www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e PORTALE VENDITE  
 PUBBLICHE (PVP) INFO 081.5517801.

### CASTELLO DI CISTERNA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 380/2014

G.E. Triglione Lorella. Professionista Delegato Avvocato Mazza Nicoletta. Lotto UNICO: Castello di Cisterna (NA), Via Papa Giovanni XXIII, Appartamento al secondo piano composta da ingresso soggiorno cucina, veranda, disimpegno, due camere da letto e due bagni ed un locale cantinola. Occupato. Box auto coperto. Prezzo Base Euro 114.187,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 85.640,63. Vendita senza incanto il 28/02/2020 ore 09:00 presso il Tribunale di Nola alla Piazza Giordano Bruno, 1 - aula collegiale al primo piano, stanza 161. Presentare offerte entro 27/02/2020 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Nicoletta Mazza in Ottaviano, via Cupa Pieditera n. 5. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Mazza Nicoletta (tel. 081/5288581) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CERCOLA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 50/2017

Cercola (NA), Corso Domenico Riccardi 243 - LOTTO UNICO: Appartamento posto al primo piano di una palazzina di inizio '900 discretamente tenuta. All'interno l'appartamento risulta composto da un ingresso / salone con angolo cottura, 2 camere da letto ed 1 bagno e si trova in sufficiente stato manutentivo. Occupato. Prezzo base Euro 90.480,00. Offerta minima Euro 67.860,00. Vendita senza incanto 30/01/2020 ore 13:00 presso l'Aula dedicata alle vendite delegate del Tribunale di Nola in Via On. Francesco Napolitano, Nola, NA, Italia - Palazzo di Giustizia, stanza 305, Tel. 3939583744. G.E. Guardasole Roberta.

### MARIGLIANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 374/2017

Marigliano (NA), C.so Umberto I n. 82/B, Parco Italia, scala F, int. 11 - LOTTO UNICO: Piena ed intera proprietà di un appartamento sito al terzo piano, composto da soggiorno-cucina, due camere ed un bagno di circa 71 mq di superficie commerciale. Pertinenze dell'immobile sono LASTRICO SOLARE al piano quarto e sovrastante l'appartamento pignorato e BOX AUTO al piano seminterrato distinto con il n. int. 24. Prezzo base Euro 112.000,00. Offerta minima Euro 84.000,00. Vendita senza incanto 26/02/2020 ore 16:30 presso lo ufficio secondario in Napoli, alla Via dei Mille n. 49, si procederà alle OPERAZIONI DI VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITÀ TELEMATICHE - CON EVENTUALE GARA IN MODALITÀ ASINCRONA. Le offerte dovranno essere trasmesse entro le ore 12:30 del giorno precedente la data fissata per la vendita in forma telematica: mediante l'invio all'indirizzo PEC del Ministero ([offeratapvp.dgsia@giustiziacer.it](mailto:offeratapvp.dgsia@giustiziacer.it)) del modulo web "Offerta Telematica" del Ministero di Giustizia debitamente compilato. Tel. 081410216. G.E. Guardasole Roberta.

### OTTAVIANO

#### DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 33/2016 R.G.E.

G.E. Dott.ssa M. Valenti. Ottaviano (NA), via E. Bifulco 14 - LOTTO UNICO: 1/1 di deposito, cat. C/2,

cl. 2, mq. 40 al piano terra, intercluso. Occupato. Prezzo base Euro 15.308,86. Offerta minima Euro 11.481,64. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 06/02/2020 ore 13, presso l'aula dedicata alle vendite delegate Tribunale di Nola Via On. F. Napolitano stanza 302 Nola. Offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data di vendita tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia e reperibile sul PVP (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), o il portale del gestore (<https://www.garavirtuale.it>). Professionista delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Giuliana Imperatore tel. 3400749112. Siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.immobiliare.it](http://www.immobiliare.it).

### ROCCARAINOLA

#### FABBRICATO CIVILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 255/2011

Roccarainola (NA), Via Principe di Piemonte 12 - LOTTO UNICO: Piena ed intera proprietà di un fabbricato civile con una superficie commerciale di circa 250,40 mq. Il fabbricato si presenta in stato rustico con accesso da corte comune, articolato in tre piani fuori terra collegati da una scala interna e composto: al piano terra da ingresso/soggiorno, angolo cottura, deposito/cantinola e bagno; al piano primo da disimpegno, soggiorno, due camere, bagno e balcone; al piano secondo da disimpegno, corridoio, tre camere, bagno e balcone. Prezzo base Euro 101.000,00. Offerta minima Euro 75.750,00. Vendita senza incanto 26/02/2020 ore 15:30 presso lo ufficio secondario in Napoli, alla Via dei Mille n. 49, si procederà alle OPERAZIONI DI VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITÀ TELEMATICHE - CON EVENTUALE GARA IN MODALITÀ ASINCRONA. Le offerte dovranno essere trasmesse entro le ore 12:30 del giorno precedente la data fissata per la vendita in forma telematica: mediante l'invio all'indirizzo PEC del Ministero ([offeratapvp.dgsia@giustiziacer.it](mailto:offeratapvp.dgsia@giustiziacer.it)) del modulo web "Offerta Telematica" del Ministero di Giustizia debitamente compilato. Professionista delegato Notaio dott. Andrea Valente Tel. 081410216. G.E. Dott.ssa Valenti Miriam.

### TUFINO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 174/2017

Tufino (NA), Via Turati IV Traversa Peluso n. 6 - LOTTO UNICO: Piena ed intera proprietà di un appartamento al quarto piano e garage al piano seminterrato in zona semi/centrale, per un totale di circa 169,63 mq. L'ingresso dell'appartamento immette in un soggiorno. Dal soggiorno si diparte un corridoio che immette alla cucina posta a sud ovest e alle tre camere da letto e due wc tutti con affaccio sul lato sud, ad eccezione della camera da letto matrimoniale con affaccio sul lato est. Prezzo base Euro 113.784,00. Offerta minima Euro 85.338,00. Vendita senza incanto 04/03/2020 ore 15:30 presso lo ufficio secondario in Napoli, alla Via dei Mille n. 49, si procederà alle OPERAZIONI DI VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITÀ TELEMATICHE - CON EVENTUALE GARA IN MODALITÀ ASINCRONA, Tel. 081410216. G.E. Guardasole Roberta.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### VOLLA

#### FABBRICATO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 58/2018

Vollla (NA), Via S. Di Giacomo - LOTTO UNICO: fabbricato commerciale costituito da due piani fuori terra:

piano terra adibito ad uso commerciale, e piano primo con destinazione d'uso deposito. Prezzo base Euro 448.000,00. Offerta minima Euro 336.000,00. Vendita senza incanto 05/02/2020 ore 15:30 presso ufficio secondario in Napoli, alla Via dei Mille n. 49, si procederà alle OPERAZIONI DI VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITÀ TELEMATICHE - CON EVENTUALE GARA IN MODALITÀ ASINCRONA. Le offerte dovranno essere trasmesse entro le ore 12:30 del giorno precedente la data fissata per la vendita In forma telematica: mediante l'invio all'indirizzo PEC del Ministero ([offeratapvp.dgsia@giustiziacer.it](mailto:offeratapvp.dgsia@giustiziacer.it)) del modulo web "Offerta Telematica" del Ministero di Giustizia debitamente compilato. Professionista delegato Notaio dott. Andrea Valente Tel. 081410216. G.E. Triglione Lorella.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

### OTTAVIANO

#### APPARTAMENTO - LASTRICO SOLARE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 20/2017 R.G.E.

G.E. Dott.ssa M. Valenti. Ottaviano (NA), Via Masseria Barra 34 - LOTTO 1: Appartamento al P.1 composto da ingresso, corridoio distributivo, due camere, due bagni, salone, cucina, ripostiglio con ampi balconi. mq 133 circa. Lastrico solare al P.2 di consistenza 77 mq circa. Terreno, vigneto, di fatto giardino di mq 13 circa piantumato ad alberi da frutto e piccolo orto. Occupato sine titolo e con difformità sanabili. Prezzo base Euro 131.274,00. Offerta minima Euro 98.455,50. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 06/02/2020 ore 12:00, presso l'aula dedicata alle vendite delegate Tribunale di Nola Via On. F. Napolitano stanza 302 Nola. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data di vendita tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia e reperibile sul PVP (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), o il portale del gestore (<https://www.garavirtuale.it>). Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Orsolina Ciccone, tel. 0813624388. Siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.immobiliare.it](http://www.immobiliare.it), [www.tribunale.nola.giustizia.it](http://www.tribunale.nola.giustizia.it).

## Immobilie comm.le | ind.le

### OTTAVIANO

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. R.G.E n. 12/2016

G.E. Dott.ssa L. Triglione Ottaviano (NA), Via Raffaele Pappalardo 137 - LOTTO UNICO: Locale commerciale al P.T. di mq 347,33. Prezzo base Euro 95.939,91. Offerta minima Euro 71.954,93. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 13/02/2020 ore 12:00, attraverso il portale del gestore della vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>). Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia e reperibile sul PVP (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), o il portale del gestore (<https://www.garavirtuale.it>). Professionista delegato e Custode giudiziario avv. Giuseppe Massimino Lauri, tel. 0815125845. Siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it).

### SAVIANO

#### COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 197/2010**

(Prof. delegato avv. M.Luigia Miccio) – Vendita senza incanto con modalità telematiche ed eventuale gara in modalità asincrona. Esame e deliberazione sulle offerte, nonché eventuale avvio gara 30.1.2020 ore 9 con il prosieguo. LOTTO UNICO – Comune di Saviano alla Via Abate Luigi Minichini n. 6, piena ed intera proprietà di medio complesso industriale composto da un capannone industriale principale con annessi servizi (corpo A), un ulteriore capannone industriale con annessa palazzina di due piani adibita ad uffici, servizi ed alloggio del custode (corpo B), una piccola costruzione in muratura adibita a cabina di trasformazione dell'energia elettrica (corpo C) nonché una tettoia per il riparo delle merci (corpo D). Superficie convenzionale 1461,09 (compresa area esterna) mq. Occupato dal debitore esecutato – emesso ordine di liberazione. Rispetto al titolo edilizio difformità non

sanabili ex art. 36 DPR 380/2001 ma ex art. 40, c. 6, L. 47/1985 ovvero art. 46, c. 5, DPR n. 380/2001. VALORE D'ASTA: Euro 690.000 - OFFERTA MINIMA: Euro 517.500 - Offerte minime in aumento per l'eventuale gara Euro 10.000,00. Presentazione offerte: entro il 29.1.2020, esclusivamente con modalità telematiche - portale gestore vendita telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso delegato nonché custode, Tel. 3497580644 e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**Terreno|Immobilie agricole**

**TERZIGNO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



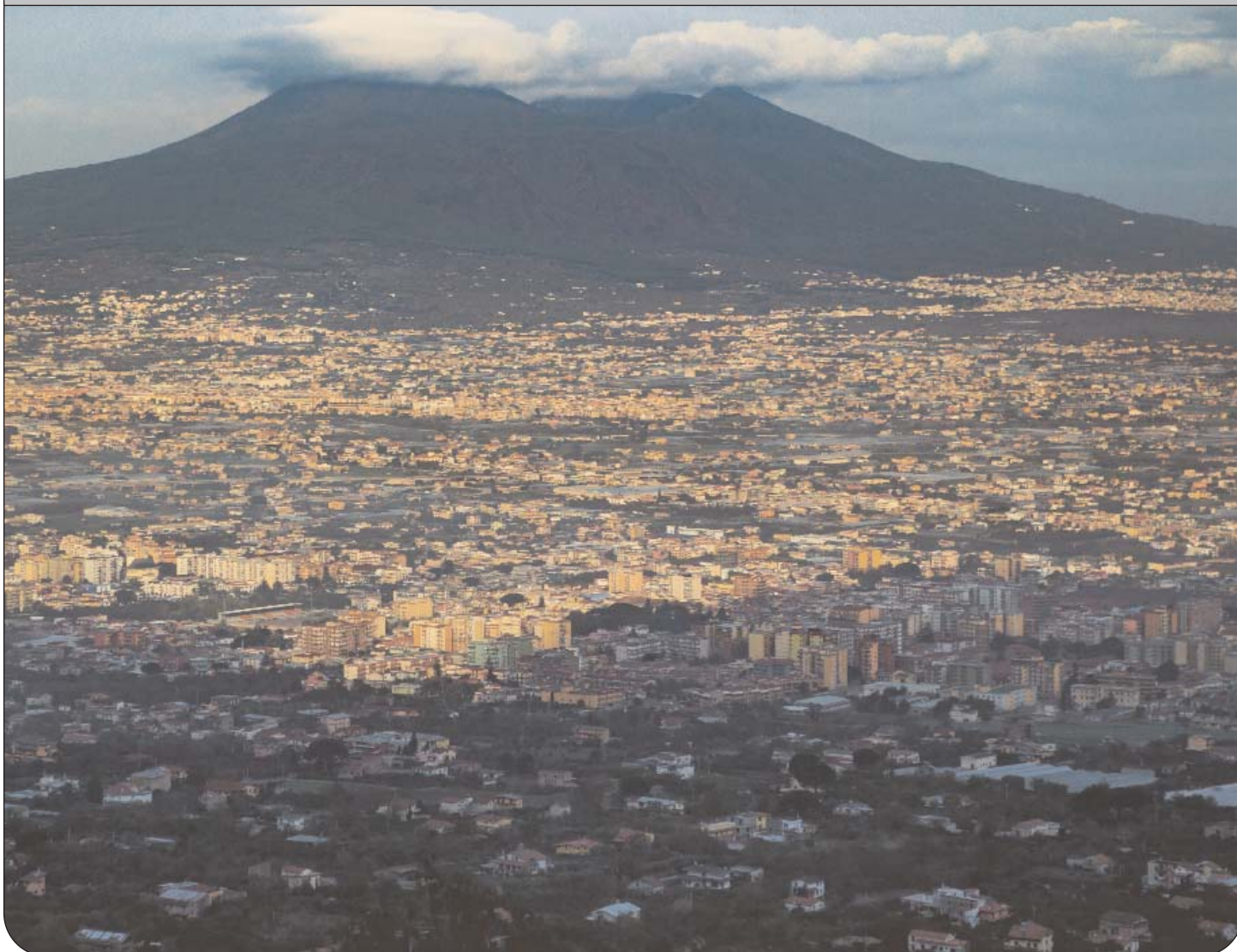
**RGE 69/2016**

(Prof. delegato avv. M.Luigia Miccio) – Vendita senza incanto con modalità telematiche ed eventuale gara in modalità asincrona. Esame e deliberazione sulle offerte, nonché eventuale avvio gara 30.1.2020 ore 10.00 con il prosieguo. LOTTO UNICO – Comune di Terzigno, piena ed intera proprietà di appezzamento di terreno agricolo, attualmente destinato a nocciolo, ubicato tra Corso Alessandro Volta e Strada provinciale Zabatta da cui si accede attraverso stradina interpodereale. Superficie complessiva catastale mq 3896. Libero. Presente piccola cisterna interrata realizzata senza titolo edilizio presumibilmente ante 1960. VALORE D'ASTA: Euro 22.500 - OFFERTA MINIMA: Euro 16.875 - Offerte minime in aumento per l'eventuale gara Euro 1.000,00. Presentazione offerte: entro il 29.1.2020, esclusivamente con modalità telematiche - portale gestore vendita telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso delegato nonché custode, Tel. 3497580644 e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).



**SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM** [garavirtuale.it](http://garavirtuale.it)

**Ubicazione:** Nola (NA) - **Indirizzo:** Via On. Francesco Napolitano - Palazzo di Giustizia, 2° piano - stanza n. 302  
**Numero di sale:** 1





# BASILICATA

Lagonegro - Matera - Potenza



MATERA

## Tribunale di MATERA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Le offerte, in bollo, nella forma di proposte irrevocabili di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa, presso lo studio del Professionista delegato, entro e non oltre le ore 12 del giorno feriale precedente la data fissata per la vendita, allegando un assegno circolare non trasferibile a titolo di cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, inserito nella busta chiusa. L'offerta dovrà inoltre contenere l'indicazione del numero di procedura, del lotto di riferimento, del prezzo offerto (non inferiore al 75% del prezzo base), dei dati identificativi dell'offerente (con allegati fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità, del codice fiscale o certificato camerale aggiornato) e l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. In caso di pluralità di offerte si procederà all'eventuale gara sull'offerta più alta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi indicati nell'art. 571 cpc. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, entro 120 giorni dall'aggiudicazione. Nello stesso termine dovrà essere effettuato un

deposito per pagamento degli oneri fiscali e spese, nella misura che sarà indicata dopo l'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate.

**Condizioni**

I beni si vendono nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. Gli immobili vengono venduti liberi da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramento. Le spese relative alla cancellazione di eventuali formalità pregiudizievoli saranno a carico della procedura; ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente all'ordinanza di delega ed all'avviso di vendita sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it). Ulteriori informazioni sul quindicinale La Rivista delle Aste Giudiziarie, Canale Aste, e contattando il n.verde 800630663.

**Tribunale di  
MATERA**

### Abitazione | Accessorio

**BERNALDA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 59/2009**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Chita Francesco Paolo Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 12/02/2020 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in Bernalda Piazza Lombardo Radice 4, Immobile di mq 109 in zona semi-periferico. Prezzo base Euro 46.650,00. Offerte minime per partecipare Euro 34.987,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835593457, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**GRASSANO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 193/2014**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Forte Ferdinando Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 05/02/2020 ore 15:45 presso aula B, primo piano, del tribunale di Matera, viale Aldo Moro n. 26. Lotto UNICO: in via XXIV Maggio 68 Grassano (MT), Abitazione di tipo popolare composta da un vano cucina, bagno, soggiorno e camera matrimoniale posti al primo piano e soffitta pertinenziale posta al secondo piano; mq. 47,98 circa complessivi. Immobile occupato da debitore. Prezzo base Euro 21.656,00. Offerte minime per partecipare Euro 16.242,00. Rilancio minimo Euro 400,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331166, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**MONTALBANO JONICO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 144/2010**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Bianculli Silvana Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 13/02/2020 ore 16:20 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto 1: in via Giovanni Pascoli 9 Montalbano Jonico (MT), Abitazione terzo piano, mq 210 commerciali composta da soggiorno, pranzo, studio, 3 camere da letto, ingresso, disimpegno, tinello, 2 bagni oltre balconi e veranda. Manca certificato energetico. Prezzo base Euro 79.875,00.

Offerte minime per partecipare Euro 59.906,25. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835332822, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**MONTESCAGLIOSO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 71/2016**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato MIGLIO MASSIMILIANO Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 13/02/2020 ore 15:15 presso aula B del tribunale di Matera, viale Aldo Moro n. 26. Lotto 1: in viale Kennedy 59 Montescaglioso (MT), Appartamento ad uso ufficio, primo piano, composto da tre vani più accessori, mq. 60 commerciali. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerte minime per partecipare Euro 25.312,50. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 2: in viale Kennedy 59 Montescaglioso (MT), Appartamento ad uso abitazione, primo piano, composto da sei vani più accessori, mq. 194,00 commerciali circa. Prezzo base Euro 91.068,75. Offerte minime per partecipare Euro 68.301,57. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendita: offerte analogiche presso studio del delegato; offerte telematiche mediante accesso al PVP. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331611, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**MONTESCAGLIOSO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 37/2015**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Quarta Pietro Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 05/02/2020 ore 16:30 presso aula B, primo piano, del tribunale di Matera, viale Aldo Moro n. 26. Lotto UNICO: in via Sant'Antonio 45 Montescaglioso (MT), Appartamento primo piano, mq. 127 calpestabili, composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due camere letto e due ripostigli. Locale piano terra, mq. 90 circa. Prezzo base Euro 39.431,00. Offerte minime per partecipare Euro 29.573,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835330221, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**PISTICCI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 6/2014**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato MIGLIO MASSIMILIANO Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/02/2020 ore 15:15 presso aula B del tribunale di Matera, viale Aldo Moro n. 26. Lotto UNICO: in Corso Metaponto 182 Pisticci (MT), Appartamento uso abitazione che si sviluppa su tre livelli: livello intermedio mq. 66, livello superiore mq. 66 e livello inferiore mq. 66. I tre piani sono corredati da un balcone. Superficie coperta complessiva mq. 198. Superfici esterne mq. 11,50. Prezzo base Euro 80.280,57. Offerte minime per partecipare Euro 60.210,43. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331611, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**POLICORO****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 76/2007**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Lopatriello Rosa Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 05/02/2020 ore 15:00 presso aula B, primo piano, del tribunale di Matera, viale Aldo Moro n. 26. Lotto UNICO: in via Caltanisetta 40/42 Policoro (MT), Fabbricato disposto su quattro livelli collegati da scala (piano seminterrato mq 69, primo e secondo piano mq 66, lastrico solare edifica-

bile mq 96,96), corredato da giardino di mq 56,50 e cortile di mq 18,91. Prezzo base Euro 202.500,00. Offerte minime per partecipare pari al prezzo base ridotto di 1/4. Rilancio minimo Euro 5.400,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3926427731, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**POLICORO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 2/2014**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Dott. Favale Rocco Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 06/02/2020 ore 16:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in Via Fratelli Bandiera 19 Policoro (MT), Immobile al piano terra di mq.125, composta da vani 5,5. Prezzo base Euro 59.730,75. Offerte minime per partecipare Euro 44.798,06. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835549100, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**TURSI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 109/2006**

G.E. Marrone Laura Professionista delegato Avvocato Bianculli Silvana Vendita senza incanto il giorno 05/02/2020 ore 18:00 presso studio in Matera via Annunziatella 35. Lotto UNICO: in Tursi, località Pane e Vino, Abitazione piano terra, mq 146,61 e mq 46,58 di porticato, oltre garage piano seminterrato di mq 22,57. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 16.875,00. Rilancio minimo Euro 450,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835332822, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**Abitazione|Accessorio  
Immobile comm.le|ind.le**

**MATERA**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 241/1999**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Russo Maria Antonietta Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 11/02/2020 ore 16:30 presso Aula B, Sala Aste Telematiche, primo piano del Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in Via Tito Livio Matera (MT), Locale commerciale al piano terra di mq 125 oltre cortile esterno di mq 92. Immobile suddiviso in tre ambienti, con tramezzi in muratura, bagno e gabbiotto. Impianto elettrico non a norma. Manca Attestazione di Prestazione Energetica. Prezzo base Euro 92.250,00. Offerte minime per partecipare Euro 69.200,00. Rilancio minimo Euro 1.800,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835336955, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**MATERA**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 118/2008**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato ACITO AVV. GIOVANNI senza incanto il giorno 05/02/2020 ore 11:00 presso studio in Matera piazza Michele Bianco n. 36. Lotto UNICO: in via La Martella 59/b Matera (MT), Locale commerciale di mq 324 primo piano. Prezzo base Euro 480.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 360.000,00. Rilancio minimo Euro 9.600,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835335191, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobile agricolo**

**MIGLIONICO**

**DEPOSITO, ABITAZIONE E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 132/1995**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Di Caro Gaetano Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 12/02/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche Aula B primo piano del Tribunale di Matera. Lotto B: in Via Ferrucci Miglionico (MT), Abitazione primo piano di mq 65 composta da: ingresso, corridoio disimpegno, cucina, soggiorno, vano letto, bagno e balcone. Accesso da scalinata esterna. Prezzo base Euro 34.125,00. Offerte minime per partecipare Euro 25.593,75. Rilancio minimo Euro 600,00. Lotto C: in contrada Porsaro Miglionico (MT), Fondo rustico di are 65,56, uliveto e pascolo arborato. Presenti alberi di olivo in fase di produttività costante. Prezzo base Euro 4.125,00. Offerte minime per partecipare Euro 3.093,75. Rilancio minimo Euro 80,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331372, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**PISTICCI**

**EDIFICIO, LOCALI E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 130/2012**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Malzone Giuseppina Vendita senza incanto il giorno 11/02/2020 ore 17:30 presso studio in Policoro, via Siris n. 185. Lotto 1: in via Fronte Palmieri 36 Pisticci (MT), Unità immobiliare mq. 256,50. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 60.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 2: in via Fronte Palmieri 16 Pisticci (MT), Unità immobiliare mq 103. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 17.250,00. Rilancio minimo Euro 300,00. Lotto 3: in via Gioberti 24-26 Pisticci (MT), Unità immobiliare mq. 94. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 18.750,00. Rilancio minimo Euro 300,00. Lotto 4: in località San Basilio Pisticci (MT), Terreno di ha 01.05.72. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 22.500,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835971660, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**Immobile comm.le|ind.le**

**SCANZANO JONICO**

**ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 206/2014**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Forte Ferdinando senza incanto telematica sincrona mista il giorno 12/02/2020 ore 11:00 presso Sala



Aste Telematiche, aula B, primo piano, del tribunale di Matera, viale Aldo Moro n. 26. Lotto UNICO: in Scanzano Jonico (MT), Strada Provinciale per Montalòbano Jonico, Compendio immobiliare con destinazione alberghiera, denominato MICENEO PALACE HOTEL, occupante un'area di mq. 1.530 circa, composto da: piano terra destinato a reception, sala colazione e sala ricevimenti; primo piano destinato a sala ricevimenti e cucine; piani secondo, terzo, quarto e quinto destinati ad albergo dotato di piscina; piano primo interrato destinato a night club e locale pizzeria; piano secondo interrato destinato a depositi, lavanderia, centrale termica e sale per riunioni. Area recintata e attrezzata per ospitare eventi all'aperto e con funzione di parcheggio avente la superficie di mq. 5.900. Prezzo base Euro 4.556.250,00. Offerte minime per partecipare Euro 3.417.187,00. Rilancio minimo Euro 50.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331166, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**TURSI****LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 61/2005**

G.E. Marrone Laura delegato Avvocato Di Caro Gaetano senza incanto il giorno 06/02/2020 ore 17:00 presso studio del delegato in Matera alla Via Protospata n. 16. Lotto 2: in Via Fratelli Padula Tursi (MT), Locale ad uso ufficio, piano terra, della superficie lorda complessiva di mq. 32 circa. Di forma rettangolare, è costituito da un ambiente suddiviso in due locali, all'interno di uno dei quali è presente un piccolo bagno. L'immobile è privo di impianto di riscaldamento, ma è fornito di impianto di condizionamento dell'aria. Le condizioni di manutenzione complessive sono normali. L'impianto elettrico è da mettere a norma. Prezzo base Euro 9.547,00. Offerte minime per partecipare Euro 7.637,60. Rilancio minimo Euro 150,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331372, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

**MONTESCAGLIOSO****DEPOSITO E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 43/2004**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avv. VIZZIELLO GIUSEPPE ANTONIO Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 06/02/2020 ore 15:15 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera. Lotto 1: in via Matera 16 Montescaglioso (MT), Locale uso deposito-magazzino di mq 35 catastali. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 11.250,00. Rilancio minimo Euro 300,00. Lotto 2: in località Imperatore Montescaglioso (MT), Terreni seminativo, pascolo arborato e seminativo irriguo. Prezzo base Euro 89.644,80. Offerte minime per partecipare Euro 67.233,60. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835332911, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**Terreno|Immibile agricolo****IRSINA****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 164/2012**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato STRAMMIELLO AVV. MARIANGELA Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 12/02/2020 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche primo piano del Tribunale di Matera. Lotto 1: in Irsina contrada I Piani o Giardino, terreno con annesso fabbricato collabente di mq 55.549. Prezzo base Euro 55.800,00. Offerte minime per partecipare Euro 41.850,00. Rilancio minimo Euro 1.400,00. Lotto 2: in Irsina contrada I Piani, Terreno di mq 6757 oltre mq 131 di tettoia. Prezzo base Euro 37.200,00. Offerte minime per partecipare Euro 27.900,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 3: in Irsina contrada I Piani, Terreno di mq 46.322. Prezzo base Euro 65.200,00. Offerte minime per partecipare Euro 48.900,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 4: in Irsina borgo Taccone, Terreno di mq 132.97. Prezzo base Euro 243.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 182.250,00. Rilancio minimo Euro 7.000,00. Lotto 5: in Irsina (MT), Terreno di mq 2436. Prezzo base Euro 605,00. Offerte minime per partecipare Euro 453,75. Rilancio minimo Euro 20,00. Lotto 6: in Irsina (MT), Terreno di mq 23645. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 24.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 7: in Irsina (MT), Terreno di mq 13287. Prezzo base Euro 16.800,00. Offerte minime per partecipare Euro 12.600,00. Rilancio minimo Euro 400,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835271640, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**SCANZANO JONICO****FONDI RUSTICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 176/1993**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Scavetta Giuliano Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 12/02/2020 ore 12:00 presso aula B Sala Aste Telematiche primo piano del Tribunale di Matera. Lotto 1: in località Andriace Scanzano Jonico (MT), Fondo rustico ha 03.79.75, seminativo irriguo con entrostante locale deposito di mq 102,40; fg 67, p.lla 1471-1472. Prezzo base Euro 38.755,00. Offerte minime per par-

tecipare Euro 29.066,25. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 2: in località Andriace Scanzano Jonico (MT), Fondo rustico ha 00.57.58, agrumeto, in stato di abbandono colturale, intercluso da fondi contermini; fg 67, p.la 161. Prezzo base Euro 5.172,00. Offerte minime per partecipare Euro 3.879,00. Rilancio minimo Euro 100,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835310252, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).



**Tribunale di  
LAGONEGRO**

**Abitazione|Accessorio****SALA CONSILINA****FABBRICATO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 16/2005**

Tribunale di Lagonegro ex Sala Consilina. G.E. Dott. D'Ambrosio Vincenzo. Professionista Delegato Avvocato Menafra Giuseppina. Lotto UNICO: Sala Consilina (SA), Via Sagnano, Fabbricato costituito da piano terra, piano primo e piano secondo destinato a civile abitazione: piano terra costituito da un locale deposito ed un locale garage; piano primo destinato a zona giorno composta da soggiorno, cucina, bagno; piano secondo destinato a zona notte composta da disimpegno, bagno e tre camere da letto. Prezzo Base Euro 80.812,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 60.609,00. Vendita senza incanto il 19/12/2019 ore 16:00 presso lo Studio dell'Avv. Menafra, Via Mezzacapo, 221/c - Sala Consilina. Presentare offerte entro 18/12/2019 ore 12:00 presso lo Studio dell'Avv. Menafra. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avvocato Menafra Giuseppina (tel./fax 0975/521077); presso il custode IVG con sede in Vallo della Lucania (tel./fax 0974/75484) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
POTENZA**

**Abitazione|Accessorio****RAPOLLA****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 40/2015**

G.E. Di Gennaro Daniela. Professionista Delegato Avv. Pomarico Daniela. Lotto UNICO: Rapolla (PZ), Via Melfi 201, Immobile ad uso residenziale posto al secondo e terzo piano di un fabbricato che si sviluppa su quattro livelli. E' composto da 7,5 vani, con affaccio diretto sulla viabilità comunale e, precisamente, così composto: al piano secondo cucina-soggiorno, bagno e due camere; al piano terzo quattro camere e bagno. Prezzo Base Euro 35.303,03; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 26.477,27. Vendita senza incanto il 29/01/2020 ore 17:00 presso lo studio del Delegato, Via Parigi n. 118 - Potenza. Presentare offerte entro 28/01/2020 ore 12:30 presso lo studio del Delegato, Via Parigi n. 118 - Potenza Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Angela Pomarico (Tel/Fax 0971/281216/3408051651) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## PUGLIA

Bari - Foggia - Taranto - Trani

Tribunale di  
BARI

## Abitazione | Accessorio

BARI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 849/2017**

Tribunale di Bari. G.E. Dott. Ruffino Antonio. Professionista Delegato Avvocato Chicco Giovanni. Lotto UNICO: Bari (BA), Via Saverio Damiani 7, appartamento al piano rialzato, con porta di ingresso a destra di chi sale le scale; composto da tre vani ed accessori, per una superficie commerciale è di mq. 85,00, con posto auto assegnato in cortile recintato comune con altri fabbricati. Prezzo Base Euro 55.125,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 41.343,75. Vendita senza incanto il 18/03/2020 ore 16:00. Presentare offerte entro 11/03/2020 ore 12:00 Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Chicco Giovanni (Tel. 080/5213405) oppure al numero verde 800630663.

BARI

GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 530/2016**

Tribunale di Bari. G.E. Napoliello Assunta. Professionista Delegato Avvocato Brattelli Vittorio. Lotto UNICO: Bari (BA), via Malta 11, Locale autorimessa sito al piano interrato, con accesso tramite rampa carrabile, costituito da un unico vano adibito ad ufficio al piano terra al quale si accede tramite scala interna in ferro direttamente dal locale garage della superficie di 27 mq, la cui superficie complessiva coperta al lordo delle murature è di circa 639,00 mq. Prezzo Base Euro 170.677,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 128.008,00. Vendita senza incanto il 18/02/2020 ore 17:00 presso studio Avv. Vittorio Brattelli, in Bari, via Cairoli 126. Presentare offerte entro 17/02/2020 ore 18:00 presso studio Avv. Vittorio Brattelli, in Bari, via Cairoli 126. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

BITETTO

CASA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 725/2013**

Tribunale di Bari. G.E. Dott. De Palma Michele. Professionista Delegato Avvocato De Napoli Claudia. Lotto UNICO: Bitetto (BA), Via Gelso 32-34, Casa composta da un vano piano terra, con caminetto e angolo cottura, oltre ripostiglio sottoscale, scala di accesso ai piani superiori cui si arriva a un primo livello adibito a camera letto, con bagno privato e ulteriore vano con bagno. Deposito sovrastante con terrazzino esclusivo. Immobile privo di certificato di abitabilità. Prezzo Base Euro 23.287,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 17.465,63. Vendita senza incanto il 26/02/2020 ore 15:00 presso lo Studio Avv. Angela Monica De Meo, in Bari, Via Putignani 56. Presentare offerte entro 25/02/2020 ore 12:00 presso lo Studio Avv. Angela Monica De Meo, previo appuntamento telefonico al n. 3403681364. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CASSANO DELLE MURGE

VILLA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 277/2013**

Tribunale di Bari.G.E. Fazio Laura. Professionista Delegato Avvocato Ruggiero Francesco. Lotto UNICO: Cassano delle Murge (BA), contrada Lagogemolo, Villa unifamiliare su tre livelli con giardino circostante. Prezzo Base Euro 319.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.000,00; offerta minima pari a Euro 239.250,00. Vendita senza incanto il 18/12/2019 ore 17:00 presso lo studio del Delegato in Bari, Via Marchese di Motrone n. 11. Presentare offerte entro 17/12/2019 ore 12:00 presso lo studio del Delegato. Maggiori informazioni presso il Delegato (tel. 0805211046) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

POLIGNANO A MARE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 624/2018**

Tribunale di Bari. G.E. Napoliello Assunta. Professionista Delegato AVV. ADA VICENTI. Lotto UNICO: Polignano a Mare (BA), Via Caduti di Tutte le Guerre 34, Abitazione di tipo economico sita al piano terra, organizzata con soggiorno all'ingresso, camera da letto matrimoniale, cameretta, ampia cucina abitabile, bagno e balcone. Superficie Catastale 101 mq. Prezzo Base Euro 132.620,19; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.652,40; offerta minima pari a Euro 99.465,14. Vendita senza incanto il 09/03/2020 ore 12:00 telematica asincrona a mezzo piattaforma DOAUTION. Presentare offerte entro 02/03/2020 ore 12:00 Depositare offerte tramite accesso al PVP Maggiori informazioni presso Custode Avv. Ada Vicenti, tel. 0805575620, e-mail [adavicenti@hotmail.com](mailto:adavicenti@hotmail.com) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

TURI

PICCOLO FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 622/2013**

Tribunale di Bari. G.E. Dott. Magaletti Nicola. Professionista Delegato Avvocato Congedo Rosalba. Lotto UNICO: Turi (BA), Via Forno Comunale 6/8, Immobile ad uso abitativo di mq 110 composto da piccolo fabbricato indipendente e costituito di primo piano, secondo piano e lastrico solare, nonché locale - deposito a piano seminterrato. Prezzo Base Euro 38.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 28.687,50. Vendita senza incanto il 10/03/2020 ore 16:30 presso lo Studio Legale Congedo Via Quintino Sella, 233 - Bari. Presentare offerte entro 09/03/2020 ore 12:00 presso lo Studio Legale Congedo Via Quintino Sella, 233 - Bari. Maggiori informazioni presso Custode Avv. Rosalba Congedo, tel. 0805236331, e-mail [avv.rosalbacongedo@gmail.com](mailto:avv.rosalbacongedo@gmail.com) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Tribunale di  
TARANTO

## Abitazione | Accessorio

TARANTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 492/2011**

Tribunale di Taranto. G.E. Dott. Paiano Andrea. Professionista Delegato Avvocato Barbaro Sergio. Lotto UNICO: Taranto (TA), Piazza Sandro Pertini 15, Appartamento ubicato nel raggruppamento A2B2, edificio B2, scala IN2, al piano secondo, interno 8, composto da cinque vani ed accessori. Box auto al piano interrato del corpo autonomo B3 - B6, posto tra gli edifici B3 e B6, interno 38, di circa 20 mq. Prezzo Base Euro 21.608,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 16.205,00. Vendita senza incanto il 14/02/2020 ore 12:00 presso lo Studio Avv. Barbaro - Via Minniti, 83 - Taranto. Presentare offerte entro 13/02/2020 ore 12:00 modalità cartacea: presso la Cancelleria del Tribunale - Via Marche - Taranto; modalità telematica: consultare il portale delle vendite pubbliche Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Sergio Barbaro (Tel. 0997323011) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Terreno | Immobile agricolo

MOTTOLA

TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 131/2014**

Tribunale di Taranto. G.E. Dott. Paiano Andrea. Professionista Delegato Avvocato Musumeci Martino. Lotto UNICO: Mottola (TA), Appezamento di terreno. Prezzo Base Euro 145.125,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 108.844,00. Vendita senza incanto il 19/02/2020 ore 17:00 presso il delegato in Taranto, Via D'Aquino 166. Presentare offerte entro 18/02/2020 ore 12:00 Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Taranto (tel. 3464950409) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Tribunale di  
TRANI

## Abitazione | Accessorio

TRANI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 128/2018**

Tribunale di Trani. G.E. Dott. Marco Marangio Mauro. Professionista Delegato Dott.ssa Maddalena Zagaria. Lotto UNICO: Trani (BT), Via Gran Bretagna 9, Piena proprietà dell'appartamento al quarto piano, int. 9, composto da ingresso, cameretta, piccolo soggiorno, camera da letto matrimoniale, cucina e bagno, balcone e grande veranda a livello/terrazzino. B. Piena proprietà del box auto di 20,52 mq commerciali. Prezzo Base Euro 91.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 68.400,00. Vendita senza incanto il 17/01/2020 ore 11:00 presso l'aula d'udienza del Tribunale di Trani sita in Piazza Trieste n. 1, 1° piano. Presentare offerte entro 16/01/2020 ore 12:00 L'offerta, anche ad opera di persona diversa dall'offerente, redatta in carta legale e contenuta in busta chiusa, dovrà essere depositata, presso lo Studio del Professionista Delegato dott.ssa Zagaria Maddalena in Andria alla via Malpighi, n. 50; offerte telematiche tramite PVP Maggiori informazioni presso Dott.ssa Maddalena Zagaria tel. 0883/884529 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



## Tribunale di FOGGIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Gli interessati a partecipare alla vendita dovranno depositare presso le sedi delle Associazioni o presso gli studi dei professionisti delegati, entro le ore 12.00 del giorno feriale antecedente la vendita:

A) offerta di acquisto in bollo da Euro 16,00 con allegata fotocopia di un valido documento di riconoscimento non scaduto completa di:

- 1) cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale (partita IVA), residenza o domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui sarà intestato l'immobile, ovvero, in caso di offerta per persona da nominare, oltre ai dati anagrafici e fiscali del procuratore legale offerente, gli estremi della procura speciale notarile rilasciata in favore del medesimo. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, indicazione dei dati completi anagrafici e fiscali del coniuge. Se l'offerente è società o ente, anche morale, la denominazione o ragione sociale, il codice fiscale e/o partita IVA, la sede legale del soggetto offerente, i dati anagrafici e fiscali del legale rappresentante. Se l'offerente è minorenni, l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;
  - 2) dati identificativi del lotto del bene per il quale l'offerta è proposta;
  - 3) espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;
  - 4) dichiarazione di residenza o elezione di domicilio nel Comune di Foggia;
  - 5) indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore, all'offerta minima (ossia il 75% del prezzo base d'asta), a pena di esclusione;
  - 6) indicazione del termine di pagamento del saldo del prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese conseguenti alla vendita, che comunque non potrà essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, anche in ipotesi di mancata specificazione dello stesso da parte dell'offerente;
  - 7) indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta.
- B) certificato di stato libero, ovvero, ove coniugato, estratto di matrimonio con indicazione del regime patrimoniale prescelto.
- C) la cauzione (pari al 10% del prezzo offerto), dovrà essere versata mediante un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura esecutiva.
- D) procura speciale notarile in caso di partecipazione alla vendita in nome e per conto di altre persone.
- E) certificato di vigenza di data non anteriore di tre mesi, qualora a partecipare sia una società o ente, anche morale.

L'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'articolo 571 comma 3° c.p.c.

L'offerta non è efficace, ex art. 571 c.p.c., se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'569, terzo comma, se è inferiore di oltre un quarto al prezzo base d'asta, e se l'offerente non presta cauzione, con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto [disp. art. 86]

In caso di pluralità di offerte valide per il medesimo lotto, si procederà alla gara tra i proponenti sulla base dell'offerta più alta, con il sistema dei rilanci minimi. La gara dovrà considerarsi chiusa quando saranno trascorsi tre minuti dall'ultima offerta, senza che siano stati effettuati ulteriori rilanci.

Se l'offerta è superiore al valore dell'immobile determinato a norma dell'articolo 568, aumentato di un quinto, la stessa è senz'altro accolta.

Se l'offerta è inferiore a tale valore il giudice non può far luogo alla vendita quando ritiene probabile che la vendita con il sistema dell'incanto possa aver luogo ad un prezzo superiore della metà rispetto al valore del bene determinato a norma dell'articolo 568 (3). In tali casi lo stesso ha senz'altro luogo alle condizioni e con i termini fissati con l'ordinanza pronunciata ai sensi dell'articolo 569.

All'offerente che non risulti vincitore verrà restituita immediatamente la cauzione; a tal fine si invitano gli offerenti ad inserire nella busta anche una fotocopia degli assegni e del retro degli stessi, su unica facciata.

L'aggiudicatario, dovrà entro il termine indicato nell'offerta, depositare presso lo studio del delegato:

- il saldo del prezzo, detratta la cauzione già prestata e dedotta la somma corrispondente all'eventuale credito fondiario;

- la somma pari ad 1/5 del prezzo di aggiudicazione per le spese di trasferimento (imposta di registro, IVA, trascrizione, voltura e cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile).

L'aggiudicatario dovrà evadere entro 15 giorni l'eventuale richiesta, all'uopo rivoltagli dal professionista delegato, di integrazione della somma versata per spese.

Le spese di cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile, delle volture del bene stesso, degli eventuali oneri, saranno a carico dell'aggiudicatario; costui dovrà dichiarare se intende godere delle agevolazioni fiscali. Il pagamento delle spese suddette è condizione per l'emissione del decreto di trasferimento.

L'aggiudicatario interessato ad ottenere l'erogazione di un mutuo garantito da ipoteca iscritta sull'immobile oggetto di aggiudicazione, potrà rivolgersi, per maggiori informazioni, agli Istituti di Credito Bancari che hanno aderito all'iniziativa ABI.

L'aggiudicatario, ricorrendone i presupposti, potrà subentrare, senza autorizzazione del G.E., nel contratto di finanziamento stipulato dal debitore espropriato, assumendosi, gli obblighi relativi, purché entro 15 giorni dal decreto previsto dall'art. 574 c.p.c. o dalla data di aggiudicazione, paghi alla banca le rate scadute, gli accessori e le spese. Tutte le altre attività che, a norma degli artt. 576 e segg. c.p.c., dovrebbero essere compiute in Cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione o dal Cancelliere o dal Giudice dell'Esecuzione, saranno effettuate presso lo studio del professionista delegato.

### CONDIZIONI DELLA VENDITA

Gli immobili sono posti in vendita nelle condizioni di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive, come meglio descritte nella relazione di stima redatta dal CTU, pubblicata sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), a corpo e non a misura per cui le eventuali differenze di superficie non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; pertanto l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Maggiori informazioni rivolgersi presso il delegato, in Cancelleria o sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), N. verde 800630663.



**Tribunale di  
FOGGIA**

### Abitazione | Accessorio

**FOGGIA**

**FABBRICATO CON TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 339/2012

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto 01/02/2020 ore 16:30 presso lo studio in Foggia piazza San Francesco 1. Lotto UNICO: in via Ascoli Km 4.700, traversa via delle Orchidee, località Posta Conca Foggia (FG) Fabbricato piano terra composto da 5 vani e accessori, con terreno circostante pari a mq 3.000. Sul terreno insistono tre locali accessori uso deposito mq 17, 20 e 21 ed un locale canile mq 21. Deposito sul sudescritto terreno di mq 21. Classe energetica G. Prezzo base Euro 53.393,56. Offerta minima Euro 40.045,17. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 526/2011 + 147/12

Avvocato Santoro Libera Maria. Vendita senza incanto 12 febbraio alle ore 16,30 presso studio del delegato professionista in Foggia, via Isonzo 33. Lotto UNICO: in via Modestino Mancini 9/B3 Foggia (FG) Appartamento piano rialzato, scala B3, interno 2, composto da tre vani e accessori, mq 112,50 lordi, con annessa zona giardino di mq 330. Occupato. Box auto piano seminterrato, n. 27 mq 20. Prezzo base Euro 80.000. Offerta minima Euro 60.000. Gestore

vendita: Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881561784, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 517/2015

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 11/02/2020 ore 17:00 presso lo studio sito in Apricena, al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto UNICO: in Via San Giovanni Bosco 7 Foggia (FG) Unità immobiliare costituente parte di un fabbricato per civile abitazione, composta da 3 piani fuori terra. L'unità immobiliare, ad uso abitativo, è posta al secondo piano, ricevente ingresso dalla porta salendo le scale, composta da 3 vani ed accessori. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RG 7467/2017

Avvocato Corvino Ottavia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 20/02/2020 ore 16:30 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano. Lotto UNICO: in Via Monsignor Farina 13/B Foggia (FG) Appartamento a uso di civile abitazione con superficie lorda di mq. 99,47 e commerciale di mq. 94,00. Tale immobile è posto al piano settimo, scala B della predetta via e si suddivide in zona giorno che comprende: ingresso, cucina, soggiorno, sala e due logge; in zona notte che comprende: corridoio,

bagno, cameretta 1, bagno padronale, cameretta, camera da letto con spogliatoio. Prezzo base Euro 84.178,13. Offerta minima Euro 63.133,60. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881661600, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ORTA NOVA**

**APPARTAMENTO, BOX E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Procedura RGE 221/2011**

Scarpello Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 12/02/2020 ore 16:30 presso Athena in Foggia via Napoli n. 6/b. Lotto 1: in Borgo la Rocca, Foggia (FG) Appezamenti di terreno, costituenti unico corpo. Prezzo base Euro 710.460,00. Offerta minima Euro 532.845,00 Lotto 2: in Via Martiri di via Fani 47 Orta Nova (FG) Appartamento di mq. 114. Prezzo base Euro 74.570,00. Offerta minima Euro 55.927,50 Lotto 3: in Via Martiri di Via Fani 51 Orta Nova (FG) Box auto di mq. 17.83. Prezzo base Euro 8.470,00. Offerta minima Euro 6.352,50 Lotto 9: in Via Giuseppe Verdi 39 Orta Nova (FG) Appartamento composta da vani 6,5, con una superficie totale di mq. 148,44. Prezzo base Euro 99.200,00. Offerta minima Euro 74.400,00 Lotto 10: in Via Giuseppe Verdi 37-39 Orta Nova (FG) Locale ad uso deposito di mq. 134,19. Prezzo base Euro 60.380,00. Offerta minima Euro 45.285,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ASCOLI SATRIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 539/2014**

Tribunale di Foggia. G.E. Rignanese Stefania. Professionista Delegato Avvocato Carmi Marco. Lotto 1: Ascoli Satriano (FG), Via Lombardia 3, Appartamento composto da camera da letto, cameretta, salone, studiolo, cucina e bagno, oltre ingresso e corridoio. Prezzo Base Euro 71.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.436,00; offerta minima pari a Euro 53.850,00. Lotto 2: Ascoli Satriano (FG), Via San Rocco 20, Locale adibito a deposito di masserizie e merci di vario genere. Prezzo Base Euro 89.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.798,00; offerta minima pari a Euro 67.425,00. Vendita senza incanto il 31/01/2020 ore 16:30 presso il delegato in Foggia, Piazza San Francesco 1. Presentare offerte entro 30/01/2020 ore 12:00 in forma cartacea presso il delegato; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Carmi Marco (tel. 0881/631004) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CARAPELLE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 483/2010**

FARINOLA AVV. GIUSEPPE. Vendita senza incanto 12/02/2020 ore 14:00 presso studio in Foggia, via A. Gramsci 39 scala B. Lotto UNICO: in Via Toscana 2 Carapelle (FG) Abitazione disposta su tre livelli, piano terra, primo e secondo piano. Superficie lorda primo piano mq 108 oltre due balconi di mq 9. Superficie

commerciale secondo piano mq 72 di terrazzo (di cui mq 18 coperti da tettoia), mq 36 di bagno e cucina oltre mq 9 di due balconi. Immobile attualmente utilizzato dal debitore. Certificazione energetica G. Prezzo base Euro 43.056,56. Offerta minima Euro 32.292,42. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3474207957, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CASALNUOVO MONTEROTARO**

**APPARTAMENTO E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 84/2015**

Avvocato Rago Giorgio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 20/02/2020 ore 16:00 Aula aste telematiche Pi+Di in Lucera, via Federico II n. 1. Lotto UNICO: in via Montecassino 10 Casalnuovo Monterotaro (FG) Appartamento interno 8, primo piano di mq 65 netti oltre mq 11 di balcone, composto da tre vani e accessori. Classe energetica E. Locale deposito al piano seminterrato, interno 11 di mq 22 composto da unico vano. Prezzo base Euro 26.720,00. Offerta minima Euro 20.500,00. Gestore vendita: [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882332603, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RG 7147/2015**

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto 05/02/2020 ore 17:00 presso la sede della AS.NOT.ES, Via Napoli n. 6/b. Lotto UNICO: in Via Trieste 13 Cerignola (FG) posto al piano terra, con accesso indipendente, composto da soggiorno-pranzo, camera da letto, cucina, corridoio-disimpegno e bagno per una sup. di mq. 106. Occupato. al piano terra, composto da un unico vano della superficie di mq. 10. Lastrico solare soprastante i 2 immobili, dalla superficie catastale di mq. 98. Area retrostante, alla quale si accede solo dall'appartamento. Prezzo base Euro 136.000,00. Offerta minima Euro 102.000,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708649, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**LESINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 337/2015**

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 11/02/2020 ore 17:30 presso studio in Apricena, al Corso Generale Torelli n.112. Lotto UNICO: in Via Giordano 2 Lesina (FG) Appartamento posto ai piani terra, primo e secondo di vani 6.5. Prezzo base Euro 81.500,00. Offerta minima Euro 61.125,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del

delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**LESINA**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 475/2014**

Avvocato Abate Iolanda. Vendita senza incanto 06/02/2020 ore 16:00 presso aula aste telematiche in via Federico II n. 11 in Lucera. Lotto 1: in via Plutone e via Giove Pietramatura, Lesina (FG) Appartamento quarto piano, scala B, interno 27, composto da due locali, cucinino, bagno, tinello e terrazzo. Uso abitazione stagionale. Presente difformità sanabile. Prezzo base Euro 40.078,50. Offerta minima Euro 30.059,00 Lotto 2: in via Plutone e via Giove Lesina (FG) Box auto piano interrato mq 13. Prezzo base Euro 6.188,00. Offerta minima Euro 4.641,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881724082, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**LESINA**

**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 8000057/2013**

Guidone LuciaAnna. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 04/02/2020 ore 16:00 presso studio sito in Foggia alla Via Napoli 6/D. Lotto UNICO: in Via Difesa 27 Lesina (FG) Appartamento per civile abitazione consistenza 5 vani, superficie catastale totale mq. 109 circa, superficie catastale totale escluse aree scoperte mq. 101 circa. Attestato di prestazione energetica G. Box auto ubicato consistenza mq 27 circa, superficie catastale totale mq 32. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Gestore vendita: [www.falcoaste.it](http://www.falcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745822, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**LESINA MARINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 80000142/2013**

Avvocato Soprano Lucia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 13/02/2020 ore 17:00 Aula d'aste della società Pi. & Di. Snc in via Federico II n. 11 in Lucera. Lotto UNICO: in Viale Saturno Lesina Marina, Lesina (FG) Appartamento terzo piano, mq. 61, di vani 3,5 catastali. Prezzo base Euro 23.204,00. Offerta minima Euro 17.403,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881530272, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**LUCERA**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 514/2014**

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto



05/02/2020 ore 17:00 presso la sede di AS.NOT.ES in Foggia, via Napoli n. 6/b. Lotto UNICO: in Via Donatello 61 Lucera (FG) Appartamento posto al piano 1 composto da ingresso-soggiorno, cucina, corridoio, camere da letto, bagno principale, cameretta e bagno di servizio, oltre a 2 balconi. mq 119. Occupato. Cantina al piano seminterrato annessa all'appartamento di cui al bene 1. mq 16. Occupato. Box al piano terra dello stesso fabbricato di cui ai beni 1 e 2, composto da unico vano con piccolo soppalco in muratura. mq 18. Occupato. Prezzo base Euro 92.800,00. Offerta minima Euro 69.600,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708649, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

### MANFREDONIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 141/2002

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto 05/02/2020 ore 17:00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia, via Napoli n. 6/B. Lotto UNICO: in Scalo dei Saraceni Località Sciali Delle Rondinelle, Manfredonia (FG) Appartamento costituito da: - piano rialzato composto da vano soggiorno-pranzom cucinino e bagno, mq. 45,03 lordi circa, oltre veranda coperta di mq. 25,20 circa; - primo piano composto da due camere letto e bagno, mq. 52,43 circa, oltre due balconi di mq. 6,16 circa; - pertinenza scoperta destinata a giardino di mq. 250,33 circa. Immobile libero. Prezzo base Euro 38.400,00. Offerta minima Euro 28.800,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708649, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

### ORTANOVA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 277/2014

Avvocato Granato Tiziana. Vendita senza incanto 11/02/2020 ore 17:00 presso studio in corso Vittorio Emanuele n. 45. Lotto UNICO: in via interna S. D'Acquisto 3 Orta Nova (FG) Appartamento terzo piano composto di 5.5 vani. Classe energetica E. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 25.000,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato

tel. 08817240653, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

### RIGNANO GARGANICO

#### APPARTAMENTO E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 264/2013

Avvocato Cancellaro Annalisa. Vendita senza incanto 05/02/2020 ore 12:00 presso lo studio dell'avv. Annalisa Cancellaro sito alla via Piave, 10. Lotto UNICO: in contrada Montesacro 51/A Rignano Garganico (FG) Unità abitativa di mq 138 composta da ampio ingresso/soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, tre camere da letto, due bagni e ripostiglio. I beni eseguiti risultano sprovvisti di attestazione energetica. Locale box auto di mq 60 è posto al piano terra ed è assimilabile ad un seminterrato. I beni eseguiti risultano sprovvisti di attestazione energetica. Prezzo base Euro 98.400,00. Offerta minima Euro 73.800,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726999, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

### SAN FERDINANDO DI PUGLIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 97/2016

Avvocato Armiento Antonella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 05/02/2020 ore 15:30 Presso Sala aste telematiche, sita in Foggia al Viale XXIV Maggio n1. Lotto UNICO: in Via Nazionale 45 San Ferdinando, San Ferdinando di Puglia (BT) Appartamento ubicato nel comune di San Ferdinando, posto al secondo piano, facente parte di un fabbricato ad uso residenziale. Prezzo base Euro 47.714,00. Offerta minima Euro 32.786,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884538224, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

### SAN GIOVANNI ROTONDO

#### LOCALI USO DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 380/2015

DI CICCO AVV. VINCENZO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 05/02/2020 ore 16:00 presso lo studio del delegato in Foggia, Via Arpi n. 102. Lotto 1: in Traversa di Via Tratturo delle Corse 15 San Giovanni Rotondo (FG) Locale destinato a deposito/magazzino sito al piano interrato mq 32. Prezzo base Euro 21.600,00. Offerta minima Euro 16.200,00 Lotto 2: in Traversa di Via Tratturo delle Corse 15 San Giovanni Rotondo (FG) Locale destinato a deposito/magazzino sito al piano interrato mq 47. Prezzo base Euro 31.725,00. Offerta minima Euro 23793,75 Lotto 3: in Traversa di Via Tratturo delle Corse 15 San Giovanni Rotondo (FG) Locale destinato a deposito/magazzino sito al piano interrato mq 25. Prezzo base Euro 16.875,00. Offerta minima Euro 12.656,25. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno prece-

dente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

### SAN GIOVANNI ROTONDO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 484/2015

Avvocato Bozza Stefania. Vendita senza incanto 12/02/2020 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di in lucera alla via Federico II n.11. Lotto UNICO: in Contrada piano del Marchese San Giovanni Rotondo (FG) Unità immobiliare al piano terra di un fabbricato di 2 piani. Prezzo base Euro 81.250,60. Offerta minima Euro 60.938,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3470359288, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

### SAN NICANDRO GARGANICO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 407/2015

Tribunale di Foggia. G.E. Patti Valentina. Professionista Delegato EMANUELE DAVIDE. Lotto UNICO: San Nicandro Garganico (FG), Via Marsilio 17, Appartamento per civile abitazione, terzo piano, della consistenza commerciale di mq. 140 (di cui 74 mq scoperti e l 15 coperti). Prezzo Base Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 0,00; offerta minima pari a Euro 45.000,00. Vendita senza incanto il 16/01/2020 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato alla via Isonzo n. 23 in Foggia. Presentare offerte entro 15/01/2020 ore 12:00 Offerte analogiche presso lo studio del professionista delegato alla via Isonzo n. 23 in Foggia; offerta telematica con accesso al PVP Maggiori informazioni presso Professionista Delegato EMANUELE DAVIDE tel. 0881/722172 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SAN PAOLO DI CIVITATE

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 8000076/2010

Avvocato Agnusdei Pietro. Vendita senza incanto 07/02/2020 ore 17:00 presso studio in Lucera, via Fiume 19. Lotto UNICO: in via Giuseppe Verdi 34 San

Paolo di Civitate (FG) Fabbricato costituito da due appartamenti piano terra, primo e secondo. Pendente giudizio di accertamento validità del titolo di provenienza del compendio pignorato. Prezzo base Euro 87.587,56. Offerta minima Euro 65.690,67. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522810, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 178/2015**

Avvocato Rago Giorgio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 20/02/2020 ore 17:00 presso aula aste telematiche Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Deliceto 1 San Severo (FG) Appartamento piani secondo e terzo composto di un vano e accessori al secondo piano con sovrastante vano, bagno e terrazzo. Prezzo base Euro 35.100,00. Offerta minima Euro 26.500,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882332603, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN SEVERO**

**PROPRIETA' SUPERFICIARIA DI APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 214/2013**

CASSANO AVV. MAURIZIO. Vendita senza incanto 18/02/2020 ore 16:00 presso studio in San Severo, via Volturmo n. 21. Lotto UNICO: in via Piccinni 2 San Severo (FG) Proprietà superficiale di appartamento secondo piano, interno 4, composto da 4 vani e accessori, di mq 120 commerciali. Classe energetica E. Proprietà superficiale di autorimessa piano terra, numero 4 di mq 19. Prezzo base Euro 47.250,00. Offerta minima Euro 35.437,50. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 441/2014**

G.E. Mari Filomena. Professionista Delegato Avv. Caso Roberto. Lotto UNICO: San Severo (FG), Via Cantatore 9, Appartamento terzo piano sottotetto composto da ingresso, soggiorno/pranzo, cucina e wc oltre due

camere letto e bagno; mq 120. Classe energetica G. Box auto piano interrato composto da unico vano, mq 18 catastali. Prezzo Base Euro 76.786,88; offerta minima pari a Euro 57.590,16. Vendita senza incanto il 28/01/2020 ore 16:00 presso lo Studio in Foggia, via Giacomo Matteotti n. 4. Presentare offerte entro 27/01/2020 ore 12:00 in foma cartacea presso lo Studio in Foggia, via Giacomo Matteotti n. 4; telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Caso Roberto dal lunedì al venerdì ore 17.00-20.00 (tel./fax 0881/724082) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN SEVERO**

**ABITAZIONE INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 42/2016**

Avvocato Corroppoli Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 10/02/2020 ore 10:00 presso lo studio del delegato in San Paolo di Civitate, Via C. Colombo n° 60. Lotto UNICO: in Via Cerignola 12-14 San Severo (FG) Abitazione indipendente, disposta su due livelli, piano terra e piano primo, collegati tra loro da una scala interna. L'immobile è in pessime condizioni dal punto di vista della manutenzione, interna ed esterna e necessita, per essere reso abitabile, di una sua integrale ristrutturazione. Classe Energetica "F". Prezzo base Euro 43.875,00. Offerta minima Euro 32.906,25. Gestore vendita: [www.gara-virtuale.it](http://www.gara-virtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882552830, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 379/2010**

G.E. Rignanesi Stefania. Professionista Delegato Giannini Patrizio Emiliano. Lotto UNICO: San Severo (FG), Via Giulio Cesare, Appartamento primo piano di mq 90 oltre cantinola di mq 11 al piano terra e giardino di mq 89. Immobile occupato dai debitori. Prezzo Base Euro 37.125,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 742,50; offerta minima pari a Euro 27.843,75. Vendita senza incanto il 15/01/2020 ore 17:00 presso il delegato in Foggia, Via Eolo 1. Presentare offerte entro 14/01/2020 ore 12:00 presso il delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Giannini Patrizio Emiliano (tel./fax 0881/708718 cell. 3895836887) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANNICANDRO GARGANICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 8000071/2009**

Dott. Consalvo Michele. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 04/02/2020 ore 16:00 presso

aula aste telematiche PI+DI in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 1: in via Gaetano Donizetti 3 San Nicandro Garganico (FG) Appartamento primo piano. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SANNICANDRO GARGANICO**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 8000123/2009**

Dott. De Luca Antonio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 04/02/2020 ore 16:00 Presso aula aste telematiche in Lucera, via Federico II n. 11. Lotto A: in via Madonna di Lourdes San Nicandro Garganico (FG) Appartamento secondo piano, composto da 5 vani e accessori con ripostiglio al terzo piano. Prezzo base Euro 38.985,00. Offerta minima Euro 29.239,00 Lotto B: in via Madonna di Lourdes San Nicandro Garganico (FG) Garage piano interrato di mq 18, interno 13. Prezzo base Euro 3.418,00. Offerta minima Euro 2.564,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881545835, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SANNICANDRO GARGANICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGF 130/2014**

Avvocato Saracino Roberta. Vendita senza incanto 04/02/2020 ore 17:00 Presso studio in via Napoli n. 6/d. Lotto UNICO: in via Marconi 144 San Nicandro Garganico (FG) Appartamento secondo piano composto da salone, cucina, camera letto, cameretta, corridoio, due bagni; mq 132 commerciali oltre mq 18 di balconi. Per accedere all'abitazione è necessario costituire una servitù di passaggio sulla p.la 388 del foglio 51, in favore dell'appartamento in p.la 190 sub 6. Classe energetica G. Prezzo base Euro 51.375,00. Offerta minima Euro 38.531,25. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881741957, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## STORNARA

## ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 414/2012

Dott. Tricarico Giannino. Vendita senza incanto 11/02/2020 ore 10:00 presso studio in San Severo, via Michele Salza 4. Lotto 2: in via Cavour 32 Stornara (FG) Abitazione primo piano composta da ingresso, disimpegno, tre camere, bagno e ripostiglio oltre balconi; due vani sovrastanti. Prezzo base Euro 28.160,15. Offerta minima Euro 21.120,15 Lotto 4: in via Cavour 1 Stornara (FG) Abitazione piano S1, mq 98, composta da unico vano con angolo cottura e servizi. Abitazione primo piano composta da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, due camere letto, due bagni oltre balcone. Abitazione secondo piano composta da ingresso-soggiorno con angolo cottura, camera, cameretta e bagno oltre balcone e ampio terrazzo. Prezzo base Euro 101.250,00. Offerta minima Euro 75.937,50. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3807054787, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



## TORREMAGGIORE

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 343/2015

Dott. De Luca Antonio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 04/02/2020 ore 16:00 presso lo Studio Commerciale Rana, sito in Manfredonia, via S. Lorenzo n. 23. Lotto UNICO: in via Aspromonte 12 Torremaggiore (FG) Immobile indipendente per civile abitazione, costituito da piano terra con zona giorno, angolo cottura, sottoscala-ripostiglio e bagno, da un primo piano con camera da letto con bagno, ampio disimpegno e balcone. Secondo piano con camera e terrazzo. Superficie lorda mq. 114,28. Occupato. Prezzo base Euro 56.250,00. Offerta minima Euro 42.188,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881545835, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

## VIESTE

## LOCALE COMMERCIALE E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 478/2013

CONSALVO DOTT. MICHELE. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 04/02/2020 ore 16:00 aula aste telematiche Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 1: in Via Giovanni XXIII Vieste (FG) Locale piano terreno ad uso commerciale composto da unico vano con soppalco e ripostiglio per mq 40,4 (oltre mq 29,7 di soppalco). Prezzo base Euro 51.469,00. Offerta minima Euro 38.602,00 Lotto 2: in Via Gioacchino Rossini 31 Vieste (FG) Locale piano seminterrato destinato ad officina composto da vano principale, ufficio, ripostiglio e bagno per mq 101,6. Prezzo base Euro 48.488,00. Offerta minima Euro 36.366,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

## FOGGIA E MANFREDONIA

## APPARTAMENTO, BOX E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 294/2010

Scarpello Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 12/02/2020 ore 18:00 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto 3: in viale de Mezzogiorno loc. Scalo dei Saraceni, Manfredonia (FG) Locale box piano terra di mq 23 commerciali. Nuda proprietà di appartamento piano terra di sei vani. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima Euro 16.500,00 Lotto 4: in Località Scalo dei Saraceni Scalo dei Saraceni, Manfredonia (FG) Terreni edificabili fg 84, p.la 498, are 7.54 e p.la 505 are 4.44. Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima Euro 10.500,00 Lotto 5: in Località Siponto località Siponto, Manfredonia (FG) Diritto di enfiteusi di terreno edificabile fg 39, p.la 725 are 2.49. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima Euro 42.750,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## SAN SEVERO, VIESTE, LESINA E ALFEDENA

## DIR. SUP. TERRENO E QUOTE DI APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Procedura RGF 83/2015**

Duratore Dott. Federico Falcone. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 29/01/2020 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera (FG) alla via Federico II n. 11. Lotto 1: in Lotto 48/A San Severo (FG) Diritto di superficie su un Lotto di terreno edificabile di mq 1.000 per anni 99 rinnovabili per altri 99 a partire dal 19/05/1987. Fg 75, p.lle 355-457-360-458-365-459-429. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00 Lotto 2: in via Valeggio 16 San Severo (FG) Quota di 2/9 su ripostiglio di mq 61,25 lordi con terrazza di mq 34 al secondo piano. Prezzo base Euro 2.333,00. Offerta minima Euro 1.749,75 Lotto 3: in via Matteo Tonti 75 San Severo (FG) Quota di 2/9 di appartamento primo piano di mq 93 lordi con terrazza secondo piano di mq 49,75 coperti e mq 43 scoperti. Prezzo base Euro 24.253,00. Offerta minima Euro 18.189,75 Lotto 4: in località Portopiato complesso "I delfini", Vieste (FG) In complesso "I delfini", quota di comproprietà pari a 1/2 su 38,06/1000 corrispondente al periodo che va dal 36esimo al 37esimo sabato di ogni anno solare, su appartamento piano terra di mq 41,05 lordi con veranda di mq 10, blocco B, interno 39. Prezzo base Euro 1.800,00. Offerta minima Euro 1.350,00 Lotto 5: in prima traversa di via del Sole complesso "Il Quadrifoglio", Lesina (FG) In complesso "Il Quadrifoglio", quota di 1/2 su appartamento di mq 60,45 con terrazza a livello e balcone di mq 103,60 terzo piano in prima traversa di via del Sole, interno 14, scala A. box auto di mq 38 lordi piano interrato in via del Sole, interno 27. Prezzo base Euro 72.785,00. Offerta minima Euro 54.589,00 Lotto 6: in via del Lago Alfedena (AQ) Appartamento piano terra, in "Villa del Lago", interno 4, mq 74,90 commerciali. Prezzo base Euro 74.900,00. Offerta minima Euro 56.175,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato , 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**VICO DEL GARGANO**

**FONDI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 80000110/2012**

Avvocato Dell'Aquila Venanzio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 29/01/2020 ore 18:00 presso studio in Lucera, Viale Ferrovia n.9. Lotto 1: in Vico del Gargano (FG) fondo agricolo dell'estensione complessiva di ha 00.85.16 riportato al catasto terreni al fg. 28 p.lle 418-419. Si precisa che il fondo è intercluso. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00 Lotto 3: in Vico del Gargano (FG) Fondo di mq 136. fg. 28 p.la 691 (ex 427). Si segnala che il fondo è intercluso. fabbricato ad un solo piano fuori terra di superficie lorda di circa mq 60 con circostante area di corte di circa mq 76 fg.28 p.la 691. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00 Lotto 4: in San Menaio, Località Passarella, Vico del Gargano (FG) fondo di mq 666 a destinazione "verde agricolo", fg.2 p.la 1596. ruderi di un preesistente complesso edilizio di mq 288,18 abusivo e da demolire a spese dell'aggiudicatario. fg.2 p.la 1596 sub. 4-5-6-7-8-9-10. Prezzo base Euro 23.250,00. Offerta minima Euro 17.437,50. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522330, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ZAPPONETA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 80/2014**

DOTT. LISI MARIO LUCIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 07/02/2020 ore 16:00 presso il domicilio del Professionista Delegato in Foggia alla Via Mario D'Adduzio n. 3 (c/o ASS.V.IMM.). Lotto I/A: in Via G. Salvemini 21-23-25 Zaponeta (FG) Appartamento posto al piano terra, composto da due camere, cucina, sala da pranzo, bagno, disimpegno e ripostiglio, della metratura di mq. 92,00 circa. Prezzo base Euro 48.300,00. Offerta minima Euro 36.225,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881712865, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 90/2014**

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto 05/02/2020 ore 17:00 presso sede della ASNOTES in Foggia via Napoli 6/b. Lotto 2: in Strada Provinciale

231 Cerignola (FG) Capannone piano terra composto da officina con antistante zona esposizione con la realizzazione di manufatto in cartongesso adibito ad ufficio e servizio igienico, per mq 1189,41 lordi complessivi oltre magazzino, uffici ed archivio di mq 181,72. Corte interna di mq 2012,14. Prezzo base Euro 187.520,00. Offerta minima Euro 140.640,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708649, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Immibile comm.le|ind.le**

**LUCERA**

**IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 80000177/2009**

Avvocato Agnusdei Pietro. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 13/02/2020 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato/custode in Lucera, via Fiume 19. Lotto UNICO: in tra via Washington e via Londra Lucera (FG) 1/1 di immobiliare commerciale cat. C/1, al PT, di mq. 104, cl. 2. Prezzo base Euro 27.763,90. Offerta minima Euro 20.822,93. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522810, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN FERDINANDO DI PUGLIA**

**LOCALI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 10/2013**

G.E. Rignanese Stefania. Professionista Delegato Avvocato Buonopane Pierpaola. Lotto 1: San Ferdinando di Puglia (BT), Via Luciano Lama 12, Locale commerciale con accesso autonomo, posto al piano terra per una superficie complessiva di mq 125 circa e una superficie scoperta di mq.67,50 circa. Prezzo Base Euro 141.675,00; offerta minima pari a Euro 106.256,25. Lotto 2: San Ferdinando di Puglia (BT), Via Luciano Lama, Locale commerciale con accesso autonomo, posto al piano terra di mq. 79 circa. Prezzo Base Euro 63.750,00; offerta minima pari a Euro 47.812,50. Vendita senza incanto il 10/01/2020 ore 16:30 presso lo studio del delegato in Foggia, Via Mario D'Adduzio n. 3, scala A, piano T (c/o ASS.V.IMM.). Presentare offerte entro 09/01/2020 ore 12:00 in forma cartacea presso lo studio del delegato; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN GIOVANNI ROTONDO**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 585/2010**

Scarpiello Daniela. Vendita senza incanto 29/01/2020 ore 16:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati in Foggia, alla via Napoli 6/B. Lotto A: in Via Matteo Fiore San Giovanni Rotondo (FG) Capannone della superficie di mq.73. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**VICO DEL GARGANO**

**BENI DESTINATI AD ATTIVITA' COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 80000235/2010**

Avvocato Abate Iolanda. Vendita senza incanto tele-



matica sincrona mista 06/02/2020 ore 16:00 Presso aula Pi+Di in Lucera, via Federico II n. 11. Lotto 1: in via Casale 168 Vico del Gargano (FG) Locale adibito a bar-ristorante, piano terra con cantinola e area sopraelevata; mq 310,67 commerciali. Prezzo base Euro 96.736,50. Offerta minima Euro 72.552,37 Lotto 2: in via Casale 103 Vico del Gargano (FG) Locale uso cucina laboratorio artigianale piano terra; mq 32,71 commerciali. Manca certificazione energetica. Prezzo base Euro 7.301,25. Offerta minima Euro 5.476,00 Lotto 3: in via Casale 146 Vico del Gargano (FG) Locale uso negozio di prodotti tipici al piano terra; mq 32,60 commerciali. Manca certificazione energetica. Occupato fino all'aggiudicazione. Prezzo base Euro 8.041,50. Offerta minima Euro 6.031,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881724082, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immobilità agricola

FOGGIA

IMMOBILE USO UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 169/2014**

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto 05/02/2020 ore 17:00 in Foggia alla Via Napoli n. 6 B (presso AS.NOT.ES). Lotto UNICO: in Viale degli Artigiani 9 Foggia, Foggia (FG) Unità immobiliare uso ufficio con pianerottolo comune e con proprietà di terzi. Box auto con corsia di manovra comune e con proprietà di terzi per due lati, salvo altri. Prezzo base Euro 117.000,00. Offerta minima Euro 87.750,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708649, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

CERIGNOLA

OPIFICIO CON UFFICI E TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 274/2011 + 506/11**

Rabasco Mirna. Vendita senza incanto 26/02/2020 ore 16:00 presso studio in via Zuretti n. 11. Lotto UNICO: in via Pedone Cerignola (FG) Compendio immobiliare in zona industriale costituito da capannone utilizzato come deposito con annessa area uffici disposta su due livelli, con circostante piazzale di pertinenza esclusiva. Terreno: mq 3.107 Capannone: mq 417,65 Uffici: mq 267,94. Prezzo base Euro 189.843,75. Offerta minima Euro 142.500,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811784279, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Terreno | Immobiliare agricolo

FOGGIA

TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 65/2011 riunita 181/15**

Dott. Abate Fabrizio. Vendita senza incanto telematica con modalità sincrona mista 03/03/2020 ore 16:30 presso aula aste telematiche Pi+Di in Lucera alla via Federico II n.11. Lotto 1: in via Gioberti 0,700 km nei pressi dell'area di servizio Aeroporto Gino Lisa, Foggia (FG) Terreno uso deposito, nei pressi dell'Aeroporto Gino Lisa, di ha 0.08.18, seminativo; fg 130, p.la 171. Prezzo base Euro 22.666,67. Offerta minima Euro 17.000,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881540839, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

FOGGIA

TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 445/2016**

Avvocato Buonasorte Franco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 18/02/2020 ore 16:00 presso studio in Foggia, Via Volta n. 1. Lotto 1: in contrada Tavernola Foggia (FG) Appezamento di terreno di natura seminativo ed in piccola parte uliveto della superficie di Ha. 3.15.75. Prezzo base Euro 51.431,00. Offerta minima Euro 38.573,25 Lotto 2: in contrada Tavernola Foggia (FG) Appezamento di terreno di natura seminativo della superficie di Ha. 5.01.83. Prezzo base Euro 61.529,00. Offerta minima Euro 46.146,75. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

CANDELA

FONDO AGRICOLO/RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 59/2015**

Notaio Daniela Trinastich. Vendita senza incanto telematica sincorna mista 30/01/2020 ore 16.30 Presso As.not.es in Via Napoli 6/B Foggia. Lotto 1: in Farascuso Candela, Candela (FG) Appezamento di terreno agricolo irriguo fabbricato ad uso abitazione, tipo villetta di 312mq, costituito da piano terra e sovrastante locale sottotetto, con area esterna di 2.125 mq Fabbricato ad uso deposito e rimessa macchine ed attrezzi agricoli. 590mq. Prezzo base Euro

345.000,00. Offerta minima Euro 258.750,00 Lotto 2: in Farascuso Farascuso, Candela (FG) Piena proprietà fondo agricolo irriguo, coltivato a cereali. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima Euro 18.750,00 Lotto 3: in Acqua interpodereale Acqua interpodereale, Candela (FG) Piena proprietà di fondo agricolo irriguo. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima Euro 17.250,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

SUOLI EDIFICABILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 419/1988**

Avvocato Paciello Stefania. Vendita senza incanto 12/02/2020 ore 17:00 presso studio in Foggia, via Danimarca n. 9, primo piano. Lotto A: in via Spagna San Ferdinando di Puglia (BT) Suolo edificabile di ha 0.63.50; fg 17, p.la 845-850. Libero e incolto. Prezzo base Euro 125.015,62. Offerta minima Euro 93.761,72 Lotto B: in via Germania e via Ungheria San Ferdinando di Puglia (BT) Suolo edificabile di ha 0.18.17; fg 17, p.la 953. Libero e incolto. Prezzo base Euro 35.775,00. Offerta minima Euro 26.831,25. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881638991, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

SAN GIOVANNI ROTONDO

TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 394/2009**

Dott. Beverelli Agostino. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 29/01/2020 ore 16:30 presso Athena in Foggia via Napoli 6/B. Lotto 3: in contrada Fonteviva località Posta la Via, San Giovanni Rotondo (FG) Terreni ha 6.52.96; 0.37.95; 0.60.25. Fabbricati fg 133, p.la 326 sub 2 mq 35; p.la 309 sub 1 di 5 vani e p.la 309 sub 2 piano terra. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima Euro 72.000,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

SAN MARCO LA CATOLA

TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RG 80001148/2005**

Avvocato Sperti Valeria. Vendita senza incanto 13/02/2020 ore 16:00 Presso studio in via Volta n. 1. Lotto 1: in Volturara Appula (FG) Terreno. Terreno. Prezzo base Euro 4.329,00. Offerta minima Euro 3.246,75 Lotto 2: in San Marco la Catola (FG) Terreno. Prezzo base Euro 2.099,40. Offerta minima Euro 1.574,55 Lotto 3: in San Marco la Catola (FG) Terreno. Prezzo base Euro 21.343,80. Offerta minima Euro 16.007,85. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

STORNARELLA E CERIGNOLA

TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 378/2009**

LIGUORI AVV. SARAH. Vendita senza incanto 06/02/2020 ore 17:30 Presso studio in Foggia, via Cariglia n. 58/D. Lotto 3: in Stornarella (FG) Fondo rustico, fg 7, p.lle 184-1419, da 1157 a 1163. Prezzo base Euro 83.151,00. Offerta minima Euro 62.363,25

Lotto 8: in Cerignola (FG) fondo rustico. Seminato, irriguo. Grava vincolo di inedificabilità. Prezzo base Euro 49.357,50. Offerta minima Euro 37.018,15. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Procedura RGF 20/2014**

Liquidatore Avv. Maria Rosa Porcaro. Vendita senza incanto 28/01/2020 ore 12:00 Tribunale di Foggia Sez. Fallimentare. Lotto UNICO: in Lungomare del Sole 1 Manfredonia (FG) Quota di partecipazione pari al 24,88% del capitale sociale della Gespo S.r.l., con sede legale in Manfredonia, Lungomare del Sole n. 1, avente come oggetto sociale lo sviluppo delle attività turistiche nella città di Manfredonia, in particolare l'acquisizione da Enti pubblici e/o privati, di concessioni e/o appalti per la progettazione, la costruzione e la gestione di un porto turistico nella città di Manfredonia e di tutte le infrastrutture necessarie e complementari per la costruzione e gestione. Prezzo base Euro 215.000,00. Rilancio minimo Euro

15.000,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso Tribunale di Foggia Cancelleria Sez. Fallimentare. Informazioni presso lo studio del delegato 08833630654, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

FOGGIA

**Bene Mobile**

**MANFREDONIA**

**QUOTA DI PARTECIPAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM**

[garavirtuale.it](http://garavirtuale.it)

**Ubicazione:** Foggia (FG) - **Indirizzo:** Viale XXIV Maggio, 1 - Primo Piano

**Numero di sale:** 3



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su  
App Store

Disponibile su  
Google play





# CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona -  
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -  
Reggio Calabria - Vibo Valentia



CATANZARO

## Tribunale di CATANZARO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI CATANZARO MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita: 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data e l'ora e nel luogo stabilito nell'avviso di vendita: in caso di presentazione in forma cartacea presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita. In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. 2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita. 3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita. 4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente. L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere versato entro il termine indicato nell'offerta, con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

**IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA:** Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione all'incanto possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionale partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

**DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI:** In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Gruppo Edicom sui siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) [www.doauction.it](http://www.doauction.it) o [www.benimobili.it](http://www.benimobili.it). Contattare il Professionista, o il Custode Giudiziario o il Curatore che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso.

**DOCUMENTAZIONE:** Siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaaste-giudiziarie.it](http://www.rivistaaste-giudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) - [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Tribunale di  
CATANZARO

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



RGE 71/2017

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via dei Platani 2, Appartamento, piano 1, composto da ingresso, corridoio, soggiorno, tre camere da letto, cucina e bagno Prezzo base Euro 55.050,00. Offerta minima Euro 41.287,50. Rilancio minimo Euro 1.101,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/01/2020 ore 09:30 avanti al Notaio presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Fabiano Brunella tel. 0968751328

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 153/2010

G.E. Dott.ssa Damiani Song. Professionista Delegato Notaio Crispino Roberta. LOTTO UNICO: Catanzaro (CZ), Via Solferino 28, Appartamento per civile abitazione posto ai piani terra e seminterrato, composto da ingresso, cucina, soggiorno, quattro camere, tre bagni, ripostiglio, terrazza e soppalco al piano terra, da una tavernetta al piano seminterrato, per una superficie complessiva lorda di circa mq 250 al piano terra e mq 75 circa al piano seminterrato. L'immobile è stato realizzato in base a Concessione Edilizia rilasciata dal Comune di Catanzaro in data 19.01.1994 prot. n. 1123/92 e successiva concessione edilizia in sanatoria rilasciata in data 23.01.2004 prot. n. 11101/95. Presenta difformità rispetto alle suddette concessioni, ampiamente descritte nella perizia di stima a perizia integrativa. Prezzo Base Euro

121.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00; offerta minima pari a Euro 91.000,00. Vendita senza incanto il 12/02/2020 ore 10:00 presso la Sala Aste, stanza 1, sita in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Presentare offerte entro 11/02/2020 ore 12:00 Offerte in formato analogico: studio del Professionista in Catanzaro via Corso Giuseppe Mazzini n. 110. Offerte in formato digitale: vedere avviso. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CATANZARO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



RGE 7/2017

G.E. Dott.ssa Damiani Song In Catanzaro (CZ) Contrada Valle Antò Janni e Colle Nobile - LOTTO 1: Appartamento al piano terra, vani 5,5, sup. catastale mq 106 Prezzo base Euro 30.302,54. Offerta minima Euro 22.726,91. LOTTO 2: Appartamento al piano primo, vani 5,5, sup. catastale mq 106 Prezzo base Euro 32.819,40. Offerta minima Euro 24.614,55. Rilancio minimo 5% del prezzo base arrotondato per eccesso per entrambi i lotti. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/03/2020 ore 15:00 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gaglianese Alessandro tel. 0961709261

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 151/2014

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) via Luigi Siciliani 7 (ora via Emilia Zinzi 2), Appartamento cons. 4,5 vani, piano T-1, al p.t. deposito attualmente adibito a monolocale, p.1 abitazione composta da open space che funge da soggiorno-cucina, camera da letto matrimoniale, bagno. Occupato dalla debitrice. Prezzo base Euro 32.309,24. Offerta minima Euro 24.231,93. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/02/2020 ore 15:30 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Gualtieri Paola tel. 0961742537

ti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Gualtieri Paola tel. 0961742537

CARAFFA DI CATANZARO

COMPENDIO IMMOBILIARE CON TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 103/2018

G.E. Song Damiani. Professionista Delegato Rag. Presta Angela. Lotto UNICO: Caraffa di Catanzaro (CZ), Località Profeta, compendio immobiliare costituito da diverse unità immobiliari comprendenti terreni e fabbricati: - officio di tot mq 9.257,00, composto da più manufatti con funzioni differenti e annessi che in parte insistono su un'ampia area pavimentata in cemento e in parte su terreno. - terreni di varia natura: - vigneto allo stato attuale coltivano ad uliveto di ca mq 4.193,00; - seminativo allo stato attuale coltivano ad uliveto di ca mq 2.165,00; - terreno agricolo di mq 11.890,00. - scuderia (box-cavalli), stalle, corte comune, di ca mq 5.346. Prezzo Base Euro 696.937,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 522.703,13. Vendita senza incanto il 04/02/2020 ore 10:00 avanti al Professionista Rag. Angela Presta presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Presentare offerte entro 03/02/2020 ore 12:00 Offerte in formato analogico: studio del Professionista in Catanzaro vico Rumbolo n. 2, loc. Santa Maria. Offerte in formato digitale: vedere avviso Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CHIARAVALLE CENTRALE

FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 40/2013

G.E. Dott.ssa Gioia Giovanna. Professionista Delegato Notaio Rocco Guglielmo. Lotto UNICO: Chiaravalle Centrale (CZ), via Nazionale, Fabbricato costituito da piano seminterrato, piano terra, piano primo e piano secondo, meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti. Prezzo Base Euro 148.423,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.968,47; offerta minima pari a Euro 111.317,44. Vendita senza incanto il 29/01/2020 ore 12:00 presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Presentare offerte entro 28/01/2020 ore 12:00 Offerte in formato analogico: studio del Professionista Notaio in Catanzaro Corso G. Mazzini n. 4. Offerte in formato digitale: vedere avviso Maggiori informazioni presso il professionista delegato, notaio dott. Rocco Guglielmo, vcorso G. Mazzini 4 - Catanzaro e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CHIARAVALLE CENTRALE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 137/2017**

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Chiaravalle Centrale (CZ) Contrada Sorbia snc, Fabbricato consistente nell'appartamento ai piani T-1-2, vani 7, sup. catastale tot 159 mq - tot escluse aree scoperte 155 mq Prezzo base Euro 42.778,12. Offerta minima Euro 32.083,60. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/03/2020 ore 09:00 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Acri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Manfredi Giovanni tel. 0961775530

**DAVOLI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 144/2016**

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen LOTTO UNICO: in Davoli (CZ) Via Pietro Nenni 19, Unità immobiliare ad uso civile abitazione piano 1, consistenza 6,5 vani. Prezzo base Euro 73.841,65. Offerta minima Euro 55.381,25. Rilancio minimo Euro 3.692,10. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/02/2020 ore 09:30 avanti al professionista presso la Sala d'aste in Catanzaro, via F. Acri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Coscarella Vittorio tel. 0961353080

**GIRIFALCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 231/2014**

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Girifalco (CZ) via Case Sparse Bufalello, Appartamento di ca 139,20 mq, cons. catastale 6 vani, piano terra. Attualmente occupato dai debitori esecutati Prezzo base Euro 22.979,84. Offerta minima Euro 18.383,87. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/02/2020 ore 15:30 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Acri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Gualtieri Paola tel. 0961742537

**MAGISANO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



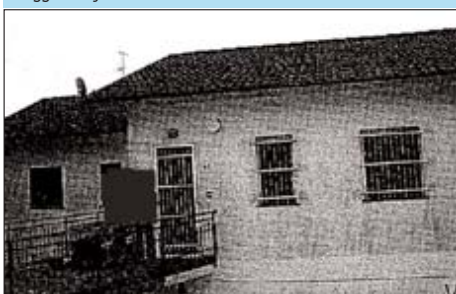
**RGE 115/2017**

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Magisano (CZ), Immobile residenziale, vani 5,5, superficie catastale mq 121. Prezzo base Euro 79.510,00. Offerta minima Euro 59.700,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/02/2020 ore 12:00 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Acri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pollinzi Valeria tel. 09611915307

**OLIVADI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 48/2009**

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen LOTTO UNICO: in Olivadi (CZ) Loc. Contrada Lembasi, strada Comunale Lembasi 23, Appartamento al piano primo con accesso diretto mediante passerella in quota che dalla strada comunale conduce all'appartamento, composto da 4,5 vani, con balcone, mq 70. Garage interrato in posizione frontistante rispetto agli alloggi, con accesso carrabile dalla strada condominiale. Prezzo base Euro 15.300,00. Offerta minima Euro 11.475,00. Rilancio minimo 5% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/02/2020 ore 12:30 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Acri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mastria Maria tel. 0961293848

**SATRIANO**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 93/2016**

G.E. Dott.ssa Damiani Song. Professionista Delegato Notaio Perrella Gianluca. LOTTO UNICO: Satriano (CZ), Contrada Laganosa, Piena proprietà di unità immobiliare tipologia villetta a schiera in corso di costruzione, allo stato rustico, composta da un piano seminterrato, un piano rialzato, un piano primo, un vano tecnico sottotetto non abitabile ed un giardino di pertinenza; cons. 8,5 vani sup. catastale mq 190 - totale escluse aree scoperte mq 174. Prezzo Base Euro 63.059,77; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.153,00; offerta minima pari a Euro 47.294,83. Vendita senza incanto il 21/01/2020 ore 15:30 presso la sala aste della società Edicom in Catanzaro, Via Acri n. 16/A. Presentare offerte entro 20/01/2020 ore 12:00 offerte cartacee presso lo studio del Delegato in Catanzaro, Via V. Pugliese n. 30; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SERSALE**

**MAGAZZINO - GARAGE - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 136/2014**

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen In Sersale (CZ) via II Traversa Progresso 119/bis - LOTTO 1: Magazzino adibito a depositi, consistenza 7 Prezzo base Euro 2.362,50. Offerta minima Euro 1.771,85. LOTTO 2: Garage, consistenza 28 Prezzo base Euro 6.069,00. Offerta minima Euro 4.551,75. LOTTO 3: Appartamento al piano primo adibito a abitazione di tipo civile, consistenza 5,5 vani Prezzo base Euro 40.451,40. Offerta minima Euro 30.338,55. LOTTO 4: Appartamento al piano secondo adibito a abitazione di tipo civile, consistenza 6,5 vani Prezzo base Euro 34.269,75. Offerta minima Euro 25.722,56. Rilancio minimo 5% del prezzo base arrotondato per eccesso per tutti i lotti. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/02/2020 ore 09:00 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Acri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gigliotti Francesca tel. 0961725945

**TAVERNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 179/2015**

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Taverna (CZ) Via I Maggio 2, Appartamento, nel complesso Residence Durante, cons. catastale 6,5 vani, sup. tot lorda ca 150 mq, sup. interna abitabile ca 135 mq, composto da tre vani, cucina e servizi, con balconi di mq. 15,90. Attualmente occupato dalla debitrice. Prezzo base Euro 54.067,20. Offerta minima Euro 40.550,40. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/02/2020 ore 15:30 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Acri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Gualtieri Paola tel. 0961742537

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie.com | ind.le**

**CATANZARO**

**NEGOZIO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 174/2015**

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen In Catanzaro (CZ), Fraz. Lido - LOTTO 1: Loc. Casciolino, Viale Crotone 166/D, negozio al piano terra, int. D, composto da un vano e da un accessorio accessibile da un piccolo antibagno realizzato con il mobilio di arredamento e risulta adibito come ripostiglio, sup. comm.le lorda mq 37,64. Detenuto in locazione con contratto opponibile alla procedura esecutiva Prezzo base Euro 76.086,11. Offerta minima Euro 57.064,58. LOTTO 2: Loc. Giovino, via Sant'Elena 29, Appartamento al piano terra con corte esterna si compone di cucina, soggiorno, camera da letto singola e padronale, corridoio, disimpegno, due bagni, ripostiglio, portico e garage di mq 19,11 con accesso autonomo; sup. interna mq 100,44. Detenuto in locazione con contratto non opponibile alla procedura esecutiva Prezzo base Euro 273.419,26. Offerta minima Euro 205.064,45. Rilancio minimo 5% del prezzo base per ogni lotto. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/02/2020 ore 12:00 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Acri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nardo Salvatore tel. 0961541003

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**AMARONI**

**ABITAZIONE - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 30/2003**

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen In Amaroni (CZ) via Argada 10 - LOTTO 1: Abitazione di tipo civile, piano T-1-2, cons. 8,5 vani, sup. tot mq 234, tot escluse aree scoperte mq 220 Prezzo base Euro 49.600,00. Offerta minima Euro 37.200,00. Rilancio minimo Euro 2.480,00. LOTTO 2: Negozi, botteghe, piano T, cons. mq 23, sup. mq 31 Prezzo base Euro 15.400,00. Offerta minima Euro 11.550,00. Rilancio minimo Euro 770,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/02/2020 ore 16:00 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Acri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carvetta Valerio tel. 0961541080

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CATANZARO**

**APPARTAMENTO CON TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 187/2014**

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) via Carlo V 60, Appartamento di vani 6,5. adiacente terreno. Prezzo base Euro 88.160,00. Offerta minima Euro 66.120,00. Rilancio minimo Euro 1.763,20. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/01/2020 ore 09:30 avanti al Professionista Notaio Dott.ssa Brunella Fabiano presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Acri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Fabiano Brunella tel. 0968751328

**SAN PIETRO APOSTOLO**

**IMMOBILE CON TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 11/2015**

G.D. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in San Pietro Apostolo (CZ) Contrada Tufolo, Immobile cat. D/10, piano S1-T-1. Terreni. Prezzo base Euro 166.300,00. Offerta minima Euro 124.725,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 04/03/2020 ore 09:30 avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro, aula delle pubbliche udienze. Curatore Avv. D'Elia Armando tel. 0961023620

**Immobile comm.le | ind.le**

**CATANZARO**

**IMMOBILE USO UFFICIO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 153/2018**

G.E. Dott.ssa Damiani Song In Catanzaro (CZ) via Lucrezia della Valle, presso il Condominio Complesso Commerciale e Direzionale Lucrezia della Valle Corpi A-B: LOTTO 1: Immobile uso ufficio, di mq 54,2, si compone di 3 stanza uso ufficio, ripostiglio, bagno, ingresso comodo. Prezzo base Euro 119.700,00. Offerta minima Euro 89.775,00. LOTTO 2: Locale box al piano S1, sup. calpestabile ca mq 37,55, si compone di una sola stanza, cons. mq 66. Prezzo base Euro 36.800,00. Offerta minima Euro 27.600,00. Rilancio minimo 5% del prezzo base per entrambi lotti. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/02/2020 ore 13:00 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Acri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Matria Maria tel. 0961293848

**BOTRICELLO**

**IMMOBILI DESTINAZIONE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 7/2016**

G.E. Dott.ssa Damiani Song In Botricello (CZ) S.S. 106 - Via Nazionale - LOTTO 1: Immobile a destinazione commerciale, piano terra Prezzo base Euro 4.304,00. Offerta minima Euro 3.228,00. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 2: Immobile a destinazione commerciale, piano terra Prezzo base Euro 17.438,00. Offerta minima Euro 13.079,00. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 3: Immobile a destinazione commerciale, piano terra e seminterrato Prezzo base Euro 23.963,00. Offerta minima Euro 17.973,00. Rilancio minimo Euro 500,00. In Botricello (CZ) Corso Dante Alighieri - LOTTO 4: Immobile a destinazione commerciale C/2 piano terra e C/7 piano terra Prezzo base Euro 52.935,00. Offerta minima Euro 39.702,00. Rilancio minimo Euro 1.300,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/01/2020 ore 09:30 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Acri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Larussa Sabrina tel. 338523522

**CARAFFA DI CATANZARO**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 59/2015**

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Caraffa di Catanzaro (CZ) Loc. Difesa (Zona Industriale), capannone industriale. Prezzo base Euro 705.092,50. Offerta minima Euro 528.819,37. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/02/2020 ore 16:30 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Acri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gareri Domenico tel. 0961051615

**CROPANI**

**IMMOBILE A DESTINAZIONE NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 51/2013**

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Cropani (CZ), Località Sena, Via Tirana, Immobile a destinazione negozio al piano terra del centro commerciale "La Torre", costituito da un unico ampio vano, disimpegno, locale ripostiglio ed un servizio. Sup. comm.le tot ca mq 100. Prezzo base Euro 33.792,00. Offerta minima Euro 25.344,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/02/2020 ore 15:00 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Acri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Miriello Aurelio tel. 0961551052.

**Terreno | Immobile agricolo**

**CATANZARO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 85/1998**

G.E. Dott.ssa Damiani Song. Professionista Delegato Notaio Perrella Gianluca. Lotto 1: Catanzaro (CZ), Località Bellino snc, Terreno in agro di Catanzaro di mq 40.000 meglio descritto nella relazione tecnica in atti. Prezzo Base Euro 279.361,05; rilancio minimo in caso di gara Euro 13.969,00; offerta minima pari a Euro 209.520,79. Vendita senza incanto il 21/01/2020 ore 15:30 presso la sala aste della società Edicom in Catanzaro, Via Acri n. 16/A. Presentare offerte entro 20/01/2020 ore 12:00 offerte cartacee presso lo studio del delegato in Catanzaro, Via V. Pugliese n. 30; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Notaio Gianluca Perrella, studio in Catanzaro, via Pugliese 30 tel. 0961720584 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CATANZARO LIDO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 40/2017**

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen LOTTO 1: in Catanzaro Lido (CZ), via Carlo Pisacane, Terreno ricadente in ZTO B3, dell'estensione complessivo di 8.962 mq. Prezzo base Euro 286.000,00. Offerta minima Euro 214.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/02/2020 ore 10:15 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Acri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Panaia Innocenza tel. 0961023780



**MONTEPAONE**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 20/2016**

G.D. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Montepaone (CZ), Terreno di mq 7.683, ricade in zona C - Residenziale di espansione Prezzo base Euro 368.784,00. Offerta minima Euro 276.590,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 04/03/2020 ore 09:30 avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro, aula delle pubbliche udienze. Curatore Fallimentare Avv. Grimaldi Elena tel. 0961743598

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SANTA CATERINA DELLO IONIO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 225/2016**

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Santa Caterina dello Ionio (CZ) via Calabria, Fabbricato cat. D/7 piano S1 di mq 470 Prezzo base Euro 123.211,13. Offerta minima Euro 92.408,34. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/02/2020 ore 09:00 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Acri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ranieri Vincenzo tel. 0961966466

**SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM**

[garavirtuale.it](http://garavirtuale.it)

Ubicazione: Catanzaro (CZ) - Indirizzo: Via Francesco Acri, 16/A

Numero di sale: 3

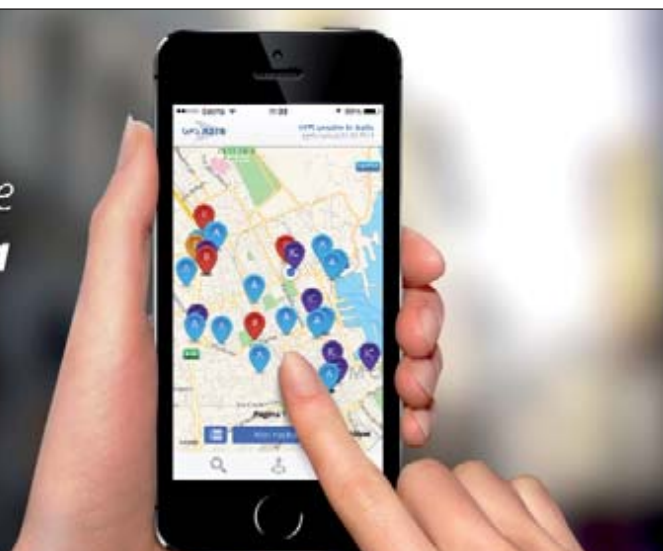


Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su  
App Store

Disponibile su  
Google play





Tribunale di **COSENZA** - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI COSENZA**

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita:

- 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data, l'ora, nel luogo e con le modalità dettagliatamente stabilite nell'avviso di vendita:  
- in caso di presentazione in forma analogica presso lo Studio del Professionista delegato (o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari) in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita (ove trattasi di uno dei Professionisti Delegati costituiti in associazione: presso la sede del PRO.E.N.C. c/o il Palazzo di Giustizia);  
- In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia tramite la Piattaforma del Gestore della Vendita Telematica.
- 2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita;
- 3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita.
- 4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.
- 5) Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita.
- 6) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievoli esistenti verranno cancellate a spese dell'aggiudicatario nei limiti del D.M. 227/2015 subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.
- 7) L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere versato entro il termine e con le modalità stabilite nell'avviso e nell'ordinanza di vendita.

8) È possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato a tassi e condizioni economiche prestabilite da ogni singola banca aderente al c.d. protocollo ABI.

**IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA:**

Modalità di svolgimento della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità analogica mediante deposito presso lo studio del professionista delegato (o in cancelleria). In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità analogica partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

**DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI**

- Siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it) [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie);
- Custode degli immobili pignorati, se nominato;
- Professionista delegato alle operazioni di vendita;
- Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Cosenza;
- In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) [www.doauction.it](http://www.doauction.it) o [www.benimobili.it](http://www.benimobili.it) con back office sito all'interno delle Cancellerie del Tribunale e Chat online con operatori presenti dal Lunedì al Giovedì 9:00/13:00 - 14:30/18:30, Venerdì 9:00/13:00 - 14:30/17:00.

**COME VISIONARE GLI IMMOBILI** - Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato - o al Curatore in caso di procedure concorsuali - tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.



**Tribunale di  
COSENZA**

**Abitazione | Accessorio**

**COSENZA**

**LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 285/2011 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Avv. Pepe Daniela. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Donato Bendicenti, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile (categoria C/6) composto da piano seminterrato, consistenza mq 375, superficie netta calpestabile mq 380. Sono presenti due piccoli bagni e piccolo ufficio di ca mq 15. Prezzo base: Euro 46.240,00. Offerta minima: Euro 34.680,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/04/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso Luigi Fera 152. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3358183074, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite

Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA**

**MAGAZZINO - APPARTAMENTO - PORTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 40/2014 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Chiappetta Domenico. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via Sambiasse, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino al piano seminterrato, superficie mq 118. Prezzo base: Euro 57.770,00. Offerta minima: Euro 43.327,50. Rilanci minimi in caso di gara: 2% del prezzo base. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Via Sambiasse, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo con sovrastante locale sottotetto. Prezzo base: Euro 107.250,00. Offerta minima: Euro 80.437,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Cosenza (CS) Via Sambiasse,

Piena Proprietà 1/1 di: Locale adibito ad androne e portico coperto, posto al piano terra. Prezzo base: Euro 12.600,00. Offerta minima: Euro 9.450,00. Rilanci minimi in caso di gara: 2% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/04/2020 ore 09:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via E. Fagiani 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984393443, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 293/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gallo Valentina. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Popilia, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione di tipo civile con destinazione residenziale al piano terzo, scala A, di fabbricato di recente edificazione, formata da 3 vani (2 con balcone), cucina, doppi servizi, cabina armadio e disimpegno, superficie catastale totale mq 93, totale escluse aree scoperte mq 91. Occupata dal debitore. Prezzo base: Euro 126.163,80. Offerta minima: Euro 94.622,85. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/04/2020 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza,

Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via P. Rossi 42. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408908, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 73/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Dott.ssa Marano Linda. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Popilia 196/A, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare di tipo economico, superficie netta mq 80. Prezzo base: Euro 34.680,00. Offerta minima: cfr. avviso. Rilanci minimi in caso di gara: cfr. avviso. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/04/2020 ore 09:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Silvio Sesti 14. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984394813, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 284/2016 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Bove Domenico. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Torre Alta Inferiore ora Via

Antonino Catera Giornalista, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra di un palazzo di 6 piani, superficie commerciale complessiva mq 120, composto da: ingresso diretto in zona giorno costituita da salone-sala pranzo, cucina, piccolo disimpegno per la zona notte costituita da camera da letto padronale con bagno e piccola cabina armadio, camera da letto singola, bagno principale. Superficie totale calpestabile circa 80 mq. Interno ben curato, riscaldamento autonomo. Prezzo base: Euro 106.800,00. Offerta minima: Euro 80.100,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/04/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso Luigi Fera 72. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3463181242, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 45/1994 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Grotte San Francesco d'Assisi 7, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo di un fabbricato di vecchia costruzione, superficie commerciale mq 96,10 circa, composto da ingresso, disimpegno, 3 stanze da letto, cucina e bagno oltre annessa soffitta non abitabile. Occupato. Prezzo base: Euro 21.760,00. Offerta minima: Euro 16.320,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/04/2020 ore 12:30 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA**

**APPARTAMENTO-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 212/2013**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato Dott. Filice Giovanni. Lotto UNICO: Cosenza (CS), via Serra Spiga 43, appartamento per civile abitazione ubicato al Primo Piano, facente parte del fabbricato "B" costituito da sei vani ed al quale compete il locale cantina ubicate al piano terra del medesimo fabbricato di mq 10. Prezzo Base Euro 64.640,00; rilancio

minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 48.480,00. Vendita senza incanto il 16/03/2020 ore 09:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Presentare offerte entro 13/03/2020 ore 12:00 In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende, via Cilea 15. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato tel. 0984403697 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MENDICINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 295/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Avv. Biondo Leopoldo. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via dell'Accoglienza 53, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo mansardato di un fabbricato, composto da 7 vani, superficie lorda residenziale mq 152 circa, articolato in: ingresso-soggiorno, corridoio, cucina abitabile, 2 camere da letto, 2 camere adibite a ripostiglio/spogliatoio e 2 bagni oltre balcone di mq 5,35 circa. Occupato dal debitore e famiglia. Prezzo base: Euro 86.751,00. Offerta minima: Euro 65.063,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/04/2020 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via J.F. Kennedy 56/D. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984846009, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ACRI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 17/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Avv. Aloï Teresa. Lotto UNICO - in Acri (CS) Via Aldo Moro 422, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al secondo ed ultimo piano di fabbricato, composto da unico ingresso, ambiente unico cucina-soggiorno-pranzo, 2 bagni, camera da letto matrimoniale, camera da letto singola, corridoio disimpegno e balcone su lato ovest e accesso esterno lato est, collegato inte-



ramente con soffitta esclusiva tramite scala. Superficie calpestabile mq 87. Attualmente occupato dal debitore e nucleo familiare. Prezzo base: Euro 92.284,50. Offerta minima: Euro 69.213,38. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/04/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via P. Rossi 42. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408908, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## BISIGNANO

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 205/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Avv. Monteforte Maura. Bisignano (CS) Via dei Pioppi 1: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, composto di 3 vani, bagno e cucina. Superficie commerciale mq 94,67. Occupato dai debitori. Prezzo base: Euro 31.299,53. Offerta minima: Euro 23.474,65. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra, composto di 2 vani, bagno e cucina. Superficie commerciale mq 73,67. Occupato dai debitori. Prezzo base: Euro 22.142,02. Offerta minima: Euro 16.606,52. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento allo stato rustico al piano primo sottostrada, composto di 2 ambienti divisibili in due o tre vani più servizi. Superficie commerciale mq 78,67, in corso di costruzione. Occupato dai debitori. Prezzo base: Euro 12.174,41. Offerta minima: Euro 9.130,81. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/03/2020 ore 10:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo

antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Torino 34. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984392929, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## CAROLEI

### APPARTAMENTO - LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 180/2013 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato Avv. De Bartolo Raffaella. In Carolei (CS) Via San Giovanni 3: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione su 2 livelli collegati mediante scala interna, situato in zona centrale, ristrutturato, composto da salone, che fa anche da ingresso, camera da pranzo, cucina e bagno al piano primo e da 2 camere da letto e bagno al piano secondo sottotetto. Superficie coperta mq 160 circa (mq 80 circa a piano). Superficie totale netta mq 140 circa. Prezzo base: Euro 57.980,63. Offerta minima: Euro 43.485,63. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale deposito magazzino al piano terra, posto sotto l'appartamento di cui al lotto 1, accesso diretto sulla strada, formato da 2 ampi locali adibiti uno ad ingresso deposito e l'altro a cucina rustica oltre ad un piccolo vano dove è stato ricavato parzialmente un bagno. Superficie commerciale lorda mq 80 circa (mq 70 netti). Prezzo base: Euro 17.881,50. Offerta minima: Euro 13.411,13. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/03/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Giannuzzi 2. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3201845358, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## CASALI DEL MANCO EX TRENTA

### APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Proc. n. 200/1999 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Vigiatiuro Anna. Lotto UNICO - in Casali del Manco (CS) ex Trenta, località Morelli, Via Rendano 6, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, composto da 5,5 vani, mq 154,60. Libero. Magazzino al piano terra, mq 14,40. Libero. Prezzo base: Euro 96.477,77. Offerta minima: Euro 72.358,33. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.929,55. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/04/2020 ore 10:45 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Acri (CS), Via A. Gramsci 32. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3283663958, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## CASTROLIBERO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 72/2016 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Palumbo Marenza. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Via Fontana La Pietra 9, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione di tipo mansarda al piano secondo di un fabbricato, costituita da ingresso su zona openspace con caminetto e balcone, veranda, cucina abitabile, 2 camere da letto e bagno. Buono stato di manutenzione. Superficie calpestabile mq 97,45, totale lorda commerciale mq 104. Utilizzato come abitazione dalla figlia del debitore. Prezzo base: Euro 40.480,00. Offerta minima: Euro 30.360,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 809,60. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/04/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via Nicola Serra 95. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098433302, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)



**CASTROLIBERO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 275/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Dott.ssa Marano Linda. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Via Milano 32, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione, consistenza 5,5 vani, superficie commerciale mq 105,26, meglio descritta nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 36.281,00. Offerta minima: Euro 27.210,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/04/2020 ore 09:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Silvio Sesti 14. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984394813, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CASTROLIBERO**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 92/2015**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato Avv. De Caro Valerie Stella. Lotto UNICO: Castrolibero (CS), Via Volta 15/3, Villetta int. 3 costituente porzione di fabbricato suddiviso in 4 villette, costituita da 2 piani fuori terra oltre piano seminterrato, sottotetto e corte di pertinenza, mq 330 escluse aree esterne. Occupata. Prezzo Base Euro 302.940,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.059,00; offerta minima pari a Euro 227.205,00. Vendita senza incanto il 25/03/2020 ore 14:30 Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Presentare offerte entro 24/03/2020 ore 12:00 In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, Avv. Valerie Stella De Caro. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098421981, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.ite](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.ite) nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CASTROLIBERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 159/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Campise Maria Luisa. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Via Scidros, Contrada Serra Miceli 2, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare con destinazione residenziale monofamiliare parte di un edificio di tipo a schiera, composta da 10 vani e doppi servizi distribuiti su 4 livelli tramite scala interna oltre corte. Attualmente occupata dai debitori esecutati. Prezzo base: Euro 166.675,44. Offerta minima: Euro 125.006,58. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/04/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Salvador Allende 53G. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984846338, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CELICO**

**APPARTAMENTI - DEPOSITI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 121/2013 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Avv. Filice Anna Valentina. Celico (CS) Via XXV Aprile 32: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: A) Appartamento al piano primo di un fabbricato per civile abitazione, composto da 5 vani ed accessori. Occupato. B) Locale di sgombero al piano secondo o sottotetto di mq 81 (sub 4). C) Locale garage (in realtà trattasi di locale di sgombero) al piano interrato di mq 12 (sub 8). D) Locale legnaia al piano interrato di mq 5 (sub 10). Immobili occupati dal debitore. Prezzo base: Euro 55.065,00. Offerta minima: Euro 41.298,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano seminterrato di un fabbricato per civili abitazioni, composto da 3 vani e accessori. Occupato. Prezzo base: Euro 25.625,00. Offerta minima: Euro 19.218,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/05/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale della Repubblica 110. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel.

098438062, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CELICO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 121/2004 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto 2 - in Celico (CS) Via XXV Aprile, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione allo stato rustico, piano primo, superficie commerciale complessiva mq 58,50 circa, composto da ambiente principale, bagno e stanza da letto con balcone. Libero. Prezzo base: Euro 10.625,00. Offerta minima: Euro 7.969,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Celico (CS) Via XXV Aprile, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamenti allo stato rustico, piano quarto, superficie commerciale complessiva mq 247,60 circa, categoria in corso di costruzione. Prezzo base: Euro 32.982,00. Offerta minima: Euro 24.737,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 5 - in Celico (CS) Via XXV Aprile, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione, piano quarto, superficie commerciale mq 103,02 circa, composto da corridoio, soggiorno-pranzo, cucina, 3 stanze da letto, 2 bagni, balcone, ripostiglio e 2 locali adibiti a deposito. Occupato. Prezzo base: Euro 28.102,00. Offerta minima: Euro 21.077,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/04/2020 ore 12:30 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33.



Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### CELICO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 281/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Torricella Maria Teresa. Lotto UNICO - in Celico (CS) Località Fago del Soldato 7, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano primo di un fabbricato condominiale, costituito da piccolo ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, 3 stanze, bagno e 2 ampi balconi-veranda. Superficie lorda mq 75,70, balconi mq 18,20, superficie commerciale complessiva mq 80,25. Attualmente occupato da uno dei comproprietari. Prezzo base: Euro 48.300,00. Offerta minima: Euro 36.225,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/04/2020 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via De Cadorna 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098436677, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### FAGNANO CASTELLO

#### APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 351/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Filice Anna Valentina. Lotto UNICO - in Fagnano Castello (CS) Località Cirangolo, Via Mafalda di Savoia 38-40, Piena Proprietà 1/1 di: Porzioni di un edificio con 2 piccole pertinenze a destinazione WC e locale magazzino di mq 23,95 lordi: A) Appartamento al piano terra costituito da ampio terrazzo, accesso al vano scana condominiale, ingresso-disimpegno, 2 stanze da letto, ripostiglio, bagno, ingresso di servizio, angolo cucina, pranzo-soggiorno-salotto e secondo piccolo cucinino. Superficie Commerciale mq 126. Occupato. B) Unità immobiliare al piano seminterrato costituita da cantina, ampia tavernetta con caminetto, ripostiglio, bagno, disimpegno, garage, portico con forno e adia-

cente corte oltre secondo portico adiacente all'accesso carrabile del garage. Superficie catastale mq 159. Occupata. Prezzo base: Euro 166.490,29. Offerta minima: Euro 124.867,72. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/04/2020 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale della Repubblica 110. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098438062, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### LATTARICO

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 53/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pastore Federica. Lotto UNICO - in Lattarico (CS) Via Timparello, Piena Proprietà 1/1 di: 1 - Appartamento al piano terra (lato sud-ovest) di fabbricato plurifamiliare, composto da soggiorno-pranzo, disimpegno adiacente soggiorno-pranzo, cucina, locale ripostiglio, stanza da letto matrimoniale, disimpegno, bagno, letto. Dalla cucina si accede a locale retrostante il fabbricato ad uso cucinino. Buono stato di conservazione. 2 - Locale garage ad un unico piano fuori terra costituito per l'intero da 2 locali garage accessibili dalla strada comunale attraverso porta metallica. Immobili occupati dai debitori. Prezzo base: Euro 48.046,25. Offerta minima: Euro 36.034,68. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/04/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Via Giacomo Brodolini 9, Rende (CS). Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984846270, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### MARANO MARCHESATO

#### FABBRICATO INDIPENDENTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 21/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e

Custode Giudiziario Dott. Merenna Carlino. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via San Marco 9, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato indipendente per civile abitazione e magazzino con annessa corte esclusiva di mq 112,50 circa, composto al piano terra da cucina/pranzo, camera da letto, bagno, disimpegno con annessi balcone e terrazzo per complessivi mq 70 circa; il piano seminterrato ha consistenza catastale mq 70 circa. Occupato dal debitore esecutato e famiglia. Prezzo base: Euro 59.500,00. Offerta minima: Euro 44.625,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/04/2020 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Montalto Uffugo (CS), Via S. Alimena 62. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984932907, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### MENDICINO

#### VILLA BIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 155/2008 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rizzuti Gaetano. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Contrada Merenzate, Via Carlo Goldoni 1, Piena Proprietà 1/1 di: Villa bifamiliare composta da 2 piani f.t. collegati tra loro da una scala rampe oltre sottotetto adibito a locale di sgombero. Superfici: piano terra mq 60,36 calpestabili, piano primo mq 50,92 calpestabili oltre mq 4 di balconi, piano sottotetto mq 54,76 in pianta. Corte esterna delimitata da recinzione metallica che circonda l'intera proprietà, dotata di accesso carrabile e pedonale, ben curata. Prezzo base: Euro 82.432,00. Offerta minima: Euro 61.824,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/03/2020 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via della Resistenza 198. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984461257, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### MENDICINO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 98/2017

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato Avv. De Caro Valerie Stella. Lotto UNICO: Mendicino (CS), Via Socrate 3, Appartamento al piano terzo costituito da 3,5 vani con sovrastanti due locali soffitti non abitabili, al piano quarto, contigui fra loro. La superficie calpestabile dell'appartamento è di circa 85,30 mq mentre quella delle soffitte, non abitabili, in totale è di circa 55,00 mq, con una altezza varia-



bile tra 2,40 m e 0,50 m. Occupato. Prezzo Base Euro 56.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.128,00; offerta minima pari a Euro 42.300,00. Vendita senza incanto il 24/03/2020 ore 14:30 Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Presentare offerte entro 23/03/2020 ore 12:00 In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, Avv. Valerie Stella De Caro, Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MENDICINO**

**APPARTAMENTO - LOCALE SOFFITTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 279/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pastore Federica. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) ex Via Candelisi, Via Socrate 3, Piena Proprietà 1/1 di: 1. Appartamento per civile abitazione al piano terzo di edificio in complesso residenziale, composto da ingresso con atrio, soggiorno, cucina, bagno, camera da letto con ampio terrazzo, ripostiglio. Superficie calpestabile mq 65,90 al netto tramezzi divisorii. Occupato dal debitore. 2. Locale soffitta al piano quarto al quale si accede attraverso scala interna dalla camera da letto. Superficie calpestabile mq 26. Prezzo base: Euro 45.971,04. Offerta minima: Euro 34.478,28. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/03/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via G. Brodolini 9. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984846270, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 13/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Ponti Marco. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Via Sant'Antonello, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al primo piano di fabbricato multipiano con corte esterna di pertinenza condominiale, composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, 2 camere da letto, ripostiglio, 2 bagni finestrati e da due terrazzi coperti, per tot. 96,80 mq di sup. lorda perimetrale. E' stato emesso ordine di liberazione dell'immobile. Prezzo base: Euro 72.772,00. Offerta minima: Euro 54.579,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Via Sant'Antonello, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino di mq 21 al piano interrato di fabbricato multipiano. In attesa di emissione di ordine di liberazione dell'immobile. Prezzo base: Euro 9.404,00. Offerta minima: Euro 7.053,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/04/2020 ore 10:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Costantino Mortati 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841810685, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO**

**IMMOBILE IN COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 160/2011 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Caputo Adele. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Pianette, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare parte di edificio a schiera, composta da piano seminterrato non abitabile, piano terra rialzato, piano primo e piano secondo sottotetto non abitabile. Superficie commerciale mq 242. Occupato. Prezzo base: Euro 97.600,00. Offerta minima: Euro 73.200,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.952,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/03/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cerisano (CS), C.da Mezzarola 2. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3288871340, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.  
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**MONTALTO UFFUGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 266/2012 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gallo Valentina. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Salerno 55, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile ad uso abitazione al piano quarto, primo corpo di fabbrica, nel complesso edilizio "Collina Salerno", composto da: ingresso soggiorno-cucina, camera da letto, bagno e 2 balconi. Superficie lorda di mq 68,30 oltre mq 15,10 di balconi. Attualmente non occupato. Prezzo base: Euro 59.464,00. Offerta minima: Euro 44.598,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.189,28. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/04/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Pasquale Rossi 42. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408908, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO**

**APPARTAMENTI - DEPOSITO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 21/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gallucci Adele. Montalto Uffugo (CS) Via Benedetto Croce snc: Lotto 1 - Piena



Proprietà 1/1 di: Appartamento di mq 86 circa al piano primo (con ascensore), costituito da zona giorno in unico ambiente angolo cottura-soggiorno-pranzo, piccolo disimpegno, bagno, camera matrimoniale e camera singola oltre ampio terrazzo e balcone. Occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 64.700,00. Offerta minima: Euro 48.525,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di mq 86 circa al piano secondo (con ascensore), costituito da angolo cottura-soggiorno, 2 camere da letto, zona disimpegno e bagno oltre 2 balconi. Occupato senza titolo, vi è procedimento giudiziale in corso tra gli occupanti e la debitrice. Prezzo base: Euro 67.800,00. Offerta minima: Euro 50.850,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - Piena Proprietà 1/1 di: Deposito (vano sottoscala) di mq 8 circa, piano seminterrato, accessibile tramite ascensore interno o scale condominiali. Utilizzato senza titolo. Prezzo base: Euro 2.380,00. Offerta minima: Euro 1.785,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 4 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di mq 67 circa al piano quarto (con ascensore), costituito da unico ambiente nella zona giorno con cucina-soggiorno-pranzo, piccolo disimpegno, bagno, camera matrimoniale, camera e ripostiglio oltre terrazzo. Occupato con regolare contratto di locazione. Prezzo base: Euro 55.900,00. Offerta minima: Euro 41.925,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 5 - Piena Proprietà 1/1 di: Autorimessa di mq 38 circa al piano S1, accessibile tramite ascensore interno o scale condominiali, provvista di serranda. Occupata. Prezzo base: Euro 14.500,00. Offerta minima: Euro 10.875,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 6 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di mq 123 circa al piano quinto (con ascensore), costituito da ingresso con disimpegno, stanza uso ufficio con archivio annesso, ulteriori 2 stanze uso ufficio, bagno e corridoio che divide gli ambienti oltre ampio terrazzo. Nella disponibilità del debitore. Prezzo base: Euro 95.200,00. Offerta minima: Euro 71.400,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 7 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di mq 140 circa al piano quinto mansardato (con ascensore), costituito da ingresso con disimpegno, stanza uso archivio, stanza sala riunioni, ulteriori 2 ampie stanze uso ufficio e bagno oltre ampio terrazzo e balcone. Nella disponibilità del debitore. Prezzo base: Euro 95.500,00. Offerta minima: Euro 71.625,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/04/2020 ore 10:45 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Milelli 36. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3284020775, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## MONTALTO UFFUGO

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Proc. n. 107/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. De Marco Saverio. Montalto Uffugo (CS) Via Sant' Antonello: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione di tipo economico (A/3) al terzo ed ultimo piano, interno 13, di un immobile condominiale, composta da: ingresso/soggiorno, cucina, 2 camere, 2 bagni, disimpegno, 2 ampi terrazzi e balcone. Superficie perimetrale interna lorda mq 89, terrazzi e balconi mq 57,50 e piccolo ripostiglio di mq 9. Attualmente libera, non abitata da diverso tempo. Prezzo base: Euro 69.000,00. Offerta minima: Euro 51.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione di tipo economico (A/3) al terzo ed ultimo piano, interno 11, di un immobile condominiale, composta da: ingresso/soggiorno, cucina, 2 camere, 2 bagni, disimpegno, ampio terrazzo e balcone. Superficie perimetrale interna lorda mq 84, terrazzi e balconi mq 72. Occupata dai debitori. Prezzo base: Euro 106.500,00. Offerta minima: Euro 79.875,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/04/2020 ore 10:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Largo Francesco De Stefano 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3495653364, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## RENDE

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Proc. n. 2916/2016 RG

Giudice Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Dott.ssa Gimigliano Maria. Lotto UNICO - in Rende (CS) Località Surdo, Via Torquato Tasso 10, Piena Proprietà 1/1 di: Civile abitazione parte di un fabbricato del tipo trifamiliare, disposto su 3 piani: piano terra composto da accesso principale, piccolo disimpegno, studio, cucina, ampio soggiorno, bagno, dispensa, piccolo ripostiglio e scala che porta al piano superiore dove si trovano 3 camere da letto e bagno; sottotetto con altezza limitata; piccola corte/giardino di circa mq 220. Attualmente occupato dal coniuge separato del debitore e dalla figlia. Prezzo base: Euro 189.977,00. Offerta minima: Euro 142.482,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/04/2020 ore 09:45 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso G. Mazzini 51. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098472896, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## RENDE

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 119/2016

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Avv. De Vuono Francesco. Lotto 1: Rende (CS), Via Vercillo 12, Immobile adibito ed edilizia abitativa con superficie commerciale totale pari a mq 191,72. Al piano terra vi sono 3 vani: un soggiorno, un bagno e una cucina. Al primo piano vi sono due camere da letto e due vani adibiti a servizi igienico-sanitari, nonché un disimpegno. Il secondo piano è mansardato, e presenta un vano adibito a camera da letto, e un bagno in camera. Prezzo Base Euro 90.910,80; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.818,22; offerta minima pari a Euro 68.183,10. Lotto 2: Rende (CS), Via Vercillo 16, Posto al piano terra, immobile un tempo utilizzato come ufficio. L'ingresso è al piano strada e al suo interno si distingue un disimpegno che consente l'accesso ad un bagnetto di modeste dimensioni e ad una zona "ufficio". Prezzo Base Euro 11.362,68; offerta minima pari a Euro 8.522,01. Lotto 3: Rende (CS), Via Giudecca 11, Appena varcata la soglia dell'immobile dal piano strada, una scala conduce al primo piano, ove: sono presenti due vani collegati da un parziale corridoio, e uno stretto ripostiglio. Mediante un'altra scaletta è possibile salire al piano superiore mansardato (2° piano), dove sono presenti una soffitta e una zona adibita a cucina, separati da un telaio ligneo. Tali luoghi possiedono una superficie commerciale pari a 83,27 mq. Prezzo Base Euro 27.218,96; offerta minima pari a Euro 20.414,22. Lotto 4: Rende (CS), Via Giudecca 9, Appena varcata la soglia del piano strada, il corridoio di ingresso porta in una camera da letto, a sua volta collegata con quella che un tempo doveva fungere da cucina, immediatamente adiacente, un servizio igienico dotato di solo wc.; superficie commerciale pari a 55,59 mq. Prezzo Base Euro 17.035,34; offerta minima pari a Euro 12.776,51. Lotto 5: Rende (CS), Via Giudecca 11, L'ingresso dal piano strada avviene mediante una scala che dal Sub 1 porta al piano "Mezzanino" del Sub 3, sede di un vano soggiorno, un vano cucina e un cucinino con servizio igienico. Dal vano soggiorno si scende al piano censito come sotterraneo, sede di un magazzino formato da 2 vani, uno a deposito di utensili e accessori vari, l'altro adibito al ricovero di autoveicoli e materiali edili. Superficie pari a 112,28 mq. Prezzo Base Euro 36.701,64; offerta minima pari a Euro 27.526,23. Vendita senza incanto il 24/03/2020 ore 09:30 Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Presentare offerte entro 23/03/2020 ore 12:00 In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, Avv. Francesco De Vuono. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) Maggiori informazioni presso il Delegato alla vendita e Custode Avv. Francesco De Vuono Cell. 3396674000 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## RENDE

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 122/2017 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Bedini Adele. Lotto UNICO - in Santo Stefano di Rogliano (CS) Contrada Cutura, Via Spagna 50, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo di un fabbricato per civili abitazioni nel complesso condominiale "GREEN PARK", si compone di: ingresso-soggiorno, cucina, 2 camere da letto, ripostiglio, 2 bagni, disimpegno e balcone. Ssuperficie coperta od utile destinata a civile abitazione mq 93,80 circa, superficie scoperta destinata a balcone mq 9,6 circa. Attualmente occupato dalla sorella dell'esecutato senza titolo opponibile. Prezzo base: Euro 82.000,00. Offerta minima: Euro 61.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/04/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza Zumbini Trav. A. Bandiera snc. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098437148, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



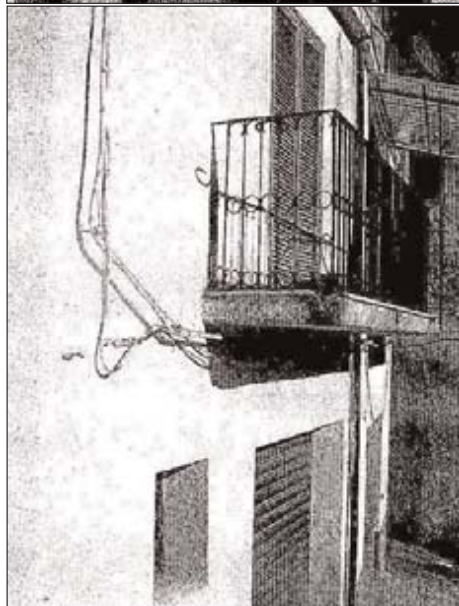
**Proc. n. 53/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Vincenzi Lorenzo. Lotto UNICO - in Rende (CS) Località Malvitani, Via della Piagentina 77, Piena Proprietà 1/1 di: Villino per civile abitazione nel complesso residenziale "2006 Borgo Malvitani", tipologia architettonica "VB6" del "Borgo Malvitani" bifamiliare a piani sfalsati con una zona seminterrata adibita a tavernetta e servizi per l'abitazione ed una superficie destinata a civile abitazione con zona giorno a piano terra e zona notte al piano rialzato, dotato di aree esterne ad uso esclusivo, adibite per la gran parte a giardino e anche sosta auto. Attualmente occupato dalla famiglia del debitore. Prezzo base: Euro 343.487,86. Offerta minima: Euro 257.615,90. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/04/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Carolei (CS), Via Nazionale 72. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3294769983, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN MARTINO DI FINITA**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 24679-1/2002 RG.**

G.I. Piro Fulvia. Professionista Delegato Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto 5 - in San Martino di Finita (CS) Via Roma, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento in centro storico, distribuito su 3 livelli per complessivi mq 285 circa: piano seminterrato adibito a magazzino, piano rialzato composto da 2 vani comunicanti e vano cucina e piano primo composto da 3 stanze e bagno. Prezzo base: Euro 40.220,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.500,00. Lotto 6 - in San Martino di Finita (CS) Via Vittorio Emanuele III, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino di mq 53,24 circa al piano terra, consistenza mq 42. Prezzo base: Euro 7.284,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 400,00. Vendita con incanto 04/02/2020 ore 12:30 presso Tribunale Ordinario di Cosenza, Aula n. 15 delle pubbliche udienze. Termine presentazione istanza di partecipazione c/o Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C., Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33, almeno un'ora prima dell'incanto. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN PIETRO IN GUARANO**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 167/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Canino Dott. Francesco. Lotto 1 - in San Pietro in Guarano (CS) Via Padula Due Forni 92, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione costituita da due livelli più piano sottotetto, consistenza 8,5 vani, sup. catastale mq 202, tot. escluse aree scoperte mq 182. Prezzo base: Euro 93.863,80. Offerta minima: Euro 70.397,85. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in San Pietro in Guarano (CS) Via Padula Due Forni 92, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione costituita da un solo livello allo stato rustico e non completo, vani 3, sup. catastale mq 95, tot. escluse aree scoperte mq 77. Prezzo base: Euro 28.900,00. Offerta minima: Euro 21.675,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/05/2020 ore 09:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende Via G. Puccini n. 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984869764, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN VINCENZO LA COSTA**

**ABITAZIONE E ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 217/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Capparelli Cosimo. Lotto UNICO - in San Vincenzo La Costa (CS) Località Pozzonara, Via Cicala, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile di superficie commerciale mq 887,02, costituito da: a) corte (sub 4) di mq 476; b) Magazzino al piano terra, mq 24,70; c) Atrio con Vano Scala al piano terra, mq 31,61; d) Appartamento al piano primo, mq 338,71, composto da soggiorno-pranzo, cucina, 2 bagni, 4 stanze da letto, ripostiglio, disimpegno, vano scala, balcone; e) Soffitta al piano secondo, in corso di definizione, non accatastata, mq 16. Non occupato dal debitore esecutato o da terzi. Prezzo base: Euro 120.605,49. Offerta minima: Euro 90.454,02. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/04/2020 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), c/o Studio Calabrò, Via Sabotino 54. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841717217, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SPEZZANO DELLA SILA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 70/2012 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gargano Stefano. Lotto 6 - in Spezzano della Sila (CS) Località Camigliatello, Via Del Turismo, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento uso civile abitazione al piano primo in fabbricato di 5 livelli, composto da ingresso/soggiorno con caminetto e angolo cottura, 2 camere da letto, bagno e balcone. Superficie lorda complessiva comprensiva di balcone circa mq 95. Prezzo base: Euro 26.449,82. Offerta minima: Euro 19.837,37. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 529,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/05/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Monte S. Michele 22. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984934726, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le**

**COSENZA****NEGOZIO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 59/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Peluso Luca. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Corso Plebiscito 32, Piena Proprietà 1/1 di: Negozio, piano terra, mq 70, costituito da ampio ambiente attualmente attrezzato con banconi per consumazioni e bancone tabacchi, sala slot, bagno con antibagno, wc, internamente in ottimo stato, recentemente ristrutturato. Occupato con contratto di locazione registrato. Prezzo base: Euro 65.747,50. Offerta minima: Euro 49.310,63. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Corso Plebiscito, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino, piano 1, mq 17, accesso dall'androne dello stabile, internamente in pessimo stato di conservazione. Libero. Prezzo base: Euro 6.358,00. Offerta minima: Euro 4.768,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/04/2020 ore 10:30 presso Sala Aste

Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Montalto Uffugo (CS), Via Trieste 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984934726, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO****AUTORIMESSE - UFFICIO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 129/2007 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Granieri Ernesto. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Località Santa Maria La Castagna, Piena Proprietà 1/1 di: Due locali autorimessa con annesso deposito posti al secondo piano sottostada, consistenza mq 70, superficie catastale mq 91. Locale autorimessa al piano secondo sottostada, consistenza mq 50, superficie catastale mq 55. Locale ufficio con annesso wc, piano secondo sottostada, superficie catastale mq 26. Prezzo base: Euro 46.493,69. Offerta minima: Euro 34.870,26. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Località Santa Maria La Castagna, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo sottostada, composto da cucina, soggiorno, 3 vani letto, 2 vani bagno, disimpegno, corridoio, ripostiglio e terrazzo oltre cantina al secondo piano sottostada. Superficie complessiva mq 173,60 circa. Prezzo base: Euro 51.531,26. Offerta minima: Euro 38.648,44. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Montalto Uffugo (CS) Località Santa Maria La Castagna, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra, composto da cucina, soggiorno, 3 vani letto, 2 vani bagno, disimpegno, corridoio, ripostiglio e terrazzo oltre cantina al secondo piano sottostada. Superficie complessiva mq 179,863 circa. Prezzo base: Euro 52.366,33. Offerta minima: Euro 39.274,74. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto

con modalità sincrona mista 30/03/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza Fausto e Luigi Gullo 81. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984393347, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**PEDACE****APPARTAMENTO - MAGAZZINI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 153/2008 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carolillo Francesca. Lotto 2 - in Casali del Manco (CS) Frazione Pedace, Località Mellaro, Villaggio Loricca, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzini commerciali al piano terra del complesso denominato "Casa Albergo", consistenza mq 48 e mq 46. Prezzo base: Euro 15.215,31. Offerta minima: Euro 11.411,48. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Casali del Manco (CS) Frazione Pedace, Località Mellaro, Villaggio Loricca, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino deposito al piano seminterrato del complesso denominato "Casa Albergo", consistenza mq 62. Prezzo base: Euro 11.754,65. Offerta minima: Euro 8.815,99. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/03/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Monte Santo 22. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098421377, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ROGGIANO GRAVINA****APPARTAMENTO ADIBITO A STUDIO PROFESSIONALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 151/2018 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Missineo Alessandro. Lotto UNICO - in Roggiano Gravina (CS) Contrada Cardoso, Via Carlo Alberto Dalla Chiesa 34, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione adibito a studio professionale, al primo piano di un fabbricato



condominiale, composto da 4 vani e da: zona ingresso, disimpegno, ripostiglio, bagno e 2 balconi perimetrali. Superficie catastale lorda mq 127. Occupato dal debitore con titolo non opponibile. Prezzo base: Euro 55.000,00. Offerta minima: Euro 41.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.200,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/04/2020 ore 10:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Lamezia Terme (CZ), Piazza Mazzini 28, piano 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 096829693, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN GIOVANNI IN FIORE**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 1/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Avv. Biondo Leopoldo. Lotto 1 - in San Giovanni in Fiore (CS) Via Monte Mauro 4, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra di un fabbricato composto da: soggiorno, 3 stanze da letto, cucina, ingresso, corridoio, ripostiglio, 2 bagni. Superficie utile mq 120. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 38.718,00. Offerta minima: Euro 29.038,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in San Giovanni in Fiore (CS) Via Monte San Buco, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino deposito al piano terra di fabbricato, si presenta rustico, adibito a garage ed a cucina rustica, è presente un soppalco. Superficie utile mq 53. Nella disponibilità e nell'utilizzo degli esecutati. Prezzo base: Euro 10.732,50. Offerta minima: Euro 8.049,37. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/03/2020 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via J.F. Kennedy 56/D. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984846009, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**TORANO CASTELLO**

**APPARTAMENTI - LOCALI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 269/2011 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Bozzo Annamaria. Torano Castello (CS) Contrada Macchia della Tavola: Lotto 3 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano quarto, int. 16, composto da 3 camere da letto, soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio, mq 137,14. Libero. Prezzo base: Euro 25.058,23. Offerta minima: Euro 18.793,68. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano quarto, int. 17, composto da 3 camere da letto, soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio, mq 146,33. Libero. Prezzo base: Euro 26.737,42. Offerta minima: Euro 20.053,07. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 5 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale al piano seminterrato S1 con bagno in fondo, mq 74. Libero. Prezzo base: Euro 19.604,29. Offerta minima: Euro 14.703,22. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 6 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale al piano seminterrato S1, con bagno e antibagno in fondo al locale, mq 89. Libero. Prezzo base: Euro 26.653,07. Offerta minima: Euro 19.989,81. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 7 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale al piano seminterrato S1, con bagno e antibagno in fondo al locale, mq 161. Libero. Prezzo base: Euro 42.062,25. Offerta minima: Euro 31.546,69. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/03/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Cesare Terranova 24. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098432919, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**APRIGLIANO**

**TERRENO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 183/1998 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott. Gisonna Maria. Lotto 3 - in Aprigliano (CS) Contrada Quaresima, Piena Proprietà 1/2 di: Diritti pari a 1/2 di piena proprietà di terreno, seminativo, ha 01.26.10, ricadente in parte in "Zona B3 - residenziale di completamento" ed in parte in "Zona F6". Si precisa che la p.lla in oggetto è stata incorporata con altra p.lla (127) non oggetto di vendita, frazionamento a cura e spese dell'aggiudicatario. Prezzo base: Euro 86.349,00. Offerta minima: Euro 64.762,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 5 - in Aprigliano (CS) Contrada Quaresima 5, Piena Proprietà 1/2 di: Diritti pari a 1/2 di piena proprietà di abitazione, piano T-1, vani 7,5. Diritti pari a 1/2 di piena proprietà di corte, ente urbano, ha 00.04.40, ricadente in "Zona B3". Prezzo base: Euro 15.272,00. Offerta minima: Euro 11.454,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/04/2020 ore 16:15 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**BISIGNANO**

**ABITAZIONE - TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 13/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Avv. Aloï Teresa. Lotto UNICO - in Bisignano (CS) Via dei Gelsi 36, Piena Proprietà 1/1 di: Bene 1 - Fabbricato di civile abitazione composto da piano terra e piano primo oltre sottotetto e corte di pertinenza esclusiva. Il piano terra è costituito da tavernetta, deposito attrezzi, cantina, bagno e stanza; il piano primo da cucina, pranzo-soggiorno, 3 vani, bagno e corridoio di disimpegno, collegati da una scala a chiocciola tonda con struttura portante in legno verniciato. Superficie commerciale mq 260. Attualmente occupato dai debitori. Bene 2 - Appezamento di terreno a destinazione agricola che circonda su tre lati la corte del fabbricato, superficie 52 are 33 centiare. Prezzo base: Euro 87.480,00. Offerta minima: Euro 65.610,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/03/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via P. Rossi 42. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408908, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)



**LATTARICO****FABBRICATO RESIDENZIALE - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 74/2013 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato Avv. Marino Marco. Lotto 1 - in Lattarico (CS) Contrada Asimata 1, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato residenziale con annessa cantinola e corte. Prezzo base: Euro 91.200,00. Offerta minima: Euro 68.400,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.824,00. Lotto 2 - in Lattarico (CS) Località Stimata o Astimata, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni destinati a seminativo, estensione complessiva ha 00.57.80. Prezzo base: Euro 6.320,00. Offerta minima: Euro 4.740,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 126,40. Lotto 3 - in Lattarico (CS) Contrada Asimata, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato residenziale costituito da appartamento abitabile e appartamento allo stato rustico con corte comune di circa mq 926,72. Terreni destinati a seminativo, estensione complessiva ha 00.34.10. Prezzo base: Euro 204.080,00. Offerta minima: Euro 153.060,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/04/2020 ore 10:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via dei Mille 98. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3935626257, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**LATTARICO****VILLETTA INDIPENDENTE CON TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 225/2011 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Dott.ssa Foti Celestina (rinunciante). Si precisa che, con provvedimento del G.E. in data 10/12/2019, la

Dott.ssa Foti Celestina è stata sostituita dall'Avv. Emanuela Albo per l'incarico di Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario. Il provvedimento, ad oggi, è in attesa di accettazione incarico. Lotto UNICO - in Lattarico (CS) Via Pigna 5, Piena Proprietà 1/1 di: Villetta indipendente risalente alla seconda metà degli anni '80, posta a piano strada, composta da ingresso-soggiorno con piccolo balcone comunicante con cucina abitabile, zona notte con camera da letto matrimoniale, altre 2 camere da letto di minori dimensioni e bagno. Superficie calpestabile mq 100 circa, superficie lorda mq 120. Dalla corte esterna si accede ai locali cantinola e legnaia di rispettivi mq 30 e 20 e al piano sottotetto allo stato rustico. Occupato. Terreno di proprietà su cui è posto l'immobile, mq 500. Prezzo base: Euro 49.744,13. Offerta minima: Euro 37.308,10. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/03/2020 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del 22/03/2020. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato e Custode (in attesa di conferma per accettazione dell'incarico) tel. 0984964119, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**LUZZI****TERRENO EDIFICABILE CON FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 219/2011 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Dott.ssa Salatino Gabriella. Lotto UNICO - in Luzzi (CS) Contrada Ficuzza, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile di mq 2.470, pianeggiante, Zona ATUC, con indice 0,4 mq/mq. Fabbricato per civile abitazione a 3 piani f.t., sovrastante il terreno, non conforme alla concessione edilizia, sanabile. Prezzo base: Euro 70.543,20. Offerta minima: Euro 52.907,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/04/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Caduti di Via Fani 15. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3387673273, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**LUZZI****ABITAZIONI - FABBRICATO RURALE - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 5/2010 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott. Gissona Maria. Lotto 1 - in Luzzi (CS) Contrada Muri, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra, composto da cucina abitabile, pranzo, corridoio, 3 vani e bagno, superficie lorda mq 132 circa oltre locale posto in aderenza adibito a legnaia con ingresso autonomo di circa mq 12. Occupato. Prezzo base: Euro 28.091,00. Offerta minima: Euro 21.069,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Luzzi (CS) Contrada Muri 25, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare adibita a civile abitazione al piano primo, composta da unico vano adibito a cucina-soggiorno, superficie lorda mq 30 circa. Occupata. Prezzo base: Euro 4.682,00. Offerta minima: Euro 3.512,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Luzzi (CS) Contrada Muri, Piena Proprietà 1/1 di: Mansarda al rustico, posta al primo piano, in corso di costruzione. Prezzo base: Euro 22.759,00. Offerta minima: Euro 17.070,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Luzzi (CS) Contrada Muri, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato rurale (solo fondazioni - da demolire) di mq 90. Il terreno su cui insiste ricade in zona ATUC (Ambito Territoriale Urbano Consolidato). Prezzo base: Euro 5.853,00. Offerta minima: Euro 4.390,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 5 - in Luzzi (CS) Contrada Muri, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile di mq 860 circa (corte) con servitù di passaggio, categoria area urbana. Tale area ricade in zona ATUC (Ambito Territoriale Urbano Consolidato) con indice di edificabilità pari a 0,4 mq/mq. Prezzo base: Euro 11.185,00. Offerta minima: Euro 8.389,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 6 - in Luzzi (CS) Contrada Muri, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di mq 1.930 circa, qualità semin. arbor, classe 1, ha 00.18.30, ricadente in zona ATUC (Ambito Territoriale Urbano Consolidato) con indice di edificabilità pari a 0,4 mq/mq. Prezzo base: Euro 44.625,00. Offerta minima: Euro 33.469,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 7 - in Luzzi (CS) Contrada Muri, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di mq 3.770 circa, qualità semin. arbor, classe 1, ha 00.37.70, ricadente in zona ATUC (Ambito Territoriale Urbano Consolidato) con indice di edificabilità pari a 0,4 mq/mq. Prezzo base: Euro 91.931,00. Offerta minima: Euro 68.949,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 8 - in Luzzi (CS) Località Ferrari, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di mq 1.450 circa, qualità bosco ceduo, classe 2, ha 00.14.50, ricadente in zona Agricola. Prezzo base: Euro 3.772,00. Offerta minima: Euro 2.829,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 9 - in Luzzi (CS) Località Ferrari, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di mq 5.350 circa, qualità semin. irrig., classe 2, ha 00.53.50, ricadente in zona Agricola. Prezzo base: Euro 13.916,00. Offerta minima: Euro 10.437,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/04/2020 ore 16:15 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel

Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MARANO MARCHESATO**

**VILLA E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 241/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ciardullo Mariafrancesca. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Contrada Malvitani, Via Mazzini 6, Piena Proprietà 1/1 di: Villa su 3 livelli, superficie totale mq 350, mq 436 lordi esclusi spazi aperti, ottima esposizione. Attualmente domicilio di debitore e famiglia. Terreno pertinente inteso come area di sedime del fabbricato, superficie complessiva di mq 1.015, consistenza catastale mq 1.210. Prezzo base: Euro 266.704,11. Offerta minima: Euro 200.028,09. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/03/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Popilia 67. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984411001, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN MARCO ARGENTANO**

**VILLA UNIFAMILIARE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 9/2012 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Basile Maria. Lotto 1 - in San Marco Argentano (CS) Contrada Serra D'Asino, Piena Proprietà 1/1 di: Villa unifamiliare uso civile abita-

zione con corte privata, mq 280 circa (piano terra e primo) + mq 115 mansarda praticabile. Occupata dai debitori. Prezzo base: Euro 204.828,75. Offerta minima: Euro 153.621,56. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in San Marco Argentano (CS) Contrada Serra D'Asino, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno con sovrastante uliveto (160 piante in mq 4.450). Prezzo base: Euro 9.753,75. Offerta minima: Euro 7.315,31. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in San Marco Argentano (CS) Zona ASI, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno in zona ASI con destinazione d'uso "ZONE AD INSEDIAMENTO PRODUTTIVI (AIP)", qualità seminativo irriguo, mq 1.778. Prezzo base: Euro 15.931,12. Offerta minima: Euro 11.948,34. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in San Marco Argentano (CS) Zona ASI, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno con destinazione d'uso "ZONE AD INSEDIAMENTO PRODUTTIVI", "ZONE A PROTEZIONE DEL NASTRO STRADALE E DESTINATO AL PASSAGGIO DELLE INFRASTRUTTURE A RETE", seminativo irriguo, mq 2.441. Prezzo base: Euro 24.384,37. Offerta minima: Euro 18.288,27. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 5 - in San Marco Argentano (CS) Zona ASI, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno con destinazione d'uso "ZONE AD INSEDIAMENTO PRODUTTIVI", "ZONE A PROTEZIONE DEL NASTRO STRADALE E DESTINATO AL PASSAGGIO DELLE INFRASTRUTTURE A RETE", qualità seminativo irriguo, mq 2.016. Prezzo base: Euro 18.207,00. Offerta minima: Euro 13.655,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 6 - in San Marco Argentano (CS), Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno nelle vicinanze della zona ASI, qualità seminativo irriguo, mq 876. Prezzo base: Euro 1.690,65. Offerta minima: Euro 1.267,98. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 7 - in San Marco Argentano (CS), Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno nelle vicinanze della zona ASI, qualità seminativo irriguo, mq 860. Prezzo base: Euro 1.658,13. Offerta minima: Euro 1.243,59. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/04/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale Giacomo Mancini, P.zzo Falbo & La Neve. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3382096753, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Immibile comm.le|ind.le**

**COSENZA**

**IMMOBILE PER ATTIVITA' TERZIARIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 241/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Le Pera Francesca. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Gerolamo de Rada 58, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile per attività terziaria al piano terra, ingresso indipendente, superficie interna calpestabile mq 368 + area accesso mq 15,

categoria C/1. Prezzo base: Euro 474.550,00. Offerta minima: Euro 355.915,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/05/2020 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Brenta 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098426583, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ACRI**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 31/2010 RF**

G.D. Dott.ssa Ianni Giusi. Curatela Associazione Professionale Concordia. Lotto UNICO - in Acri (CS) Località Serre Policaretto, Piena Proprietà 1/1 di: 1/A - Capannone industriale, meglio descritto nella relazione di stima in atti. 1/B - Terreni agricoli e terreni produttivi di varia natura, meglio descritti nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 3.075.000,00. Offerta minima: Euro 2.300.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 10.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/02/2020 ore 12:00 presso Tribunale di Cosenza - Ufficio del Giudice Delegato. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Cosenza. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Curatela tel. 0984790061, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CASTROLIBERO**

**MAGAZZINO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 105/2012 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Bozzarello Rossana. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Località Garofalo, Via Gioacchino Rossini, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino commerciale posto al piano primo sottostada, consistenza mq 83. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 46.777,00. Offerta minima: Euro 35.083,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/04/2020 ore 09:15 presso Sala Aste



Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Enrico De Nicola 40. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841632162, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### MANGONE

#### FABBRICATO ADIBITO AD ALBERGO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 53/1989 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto UNICO - in Mangone (CS) Località Piano Lago, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato in fase di ristrutturazione ed ampliamento adibito ad albergo-ristorante-bar, composto da più piani, vani ed accessori, piani S1-T-1-2-3. Sconfina, seppur in minima parte (mq 10 circa), su terreno non oggetto di vendita. Abusi edilizi sanabili. Libero. Prezzo base: Euro 174.988,00. Offerta minima: Euro 131.241,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/04/2020 ore 12:30 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### MENDICINO

#### FABBRICATO ADIBITO A RISTORANTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 233/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Località San Paolo, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato ad unico piano terra adibito a ristorante-pizzeria di mq 473 circa con area di corte di pertinenza esclusiva adibita a parcheggio di mq 350 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 302.940,00. Offerta minima: Euro 227.205,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista

17/03/2020 ore 13:00 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### RENDE

#### MAGAZZINO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 233/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Cuore Alfiero. Lotto UNICO - in Rende (CS) Via Sandro Botticelli Traversa I, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino destinato all'esercizio della professione di artigiano per servizi, realizzazione o trasformazioni dei prodotti, primo piano sotterraneo (Seminterrato) di fabbricato, munito di 2 aperture con saracinesche di tipo metallico, interno tutto aperto con soppalco, loacle WC e antibagno, cons. mq 130, superficie catastale mq 143. Occupato. Prezzo base: Euro 158.054,38. Offerta minima: Euro 118.540,79. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/04/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Dipignano (CS), Via Grotte snc. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984445163, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### RENDE

#### LOCALE USO UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 101/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pitaro Luigi. Lotto UNICO - in Rende (CS) Via Edmondo De Amicis, Piena Proprietà 1/1 di: Locale uso ufficio/studio professionale posto al primo livello di un edificio per attività terziarie denominato Corpo 2 del complesso definito "Centro Direzionale", con piccolo locale adibito a servizio igienico. Superficie commerciale complessiva

mq 64,35 circa. Libero. Prezzo base: Euro 61.540,00. Offerta minima: Euro 46.155,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/04/2020 ore 09:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Castrolibero (CS), Via Laos 10. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3478478713, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### CASTIGLIONE COSENTINO

#### IMMOBILE COMMERCIALE - FABBRICATO E TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 186/2016 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carolillo Francesca. Lotto 1 - in Castiglione Cosentino (CS) Contrada Capitano, Viale della Costituzione 31, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile costituito da sala ricevimento articolata su 3 livelli: uno al piano terra di mq 660, due al seminterrato (S1 e S2) di rispettivi mq 563 e 315,40. Sprovisto di A.P.E., meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 953.000,00. Offerta minima: Euro 714.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Castiglione Cosentino (CS) Contrada Capitano, Via Fausto Gullo, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato in corso di costruzione articolato su 3 livelli di rispettivi mq 485,20 circa al piano terra ed mq 203 ai piani primo e secondo. Terreno di pertinenza, uliveto, superficie mq 2.050. Prezzo base: Euro 430.000,00. Offerta minima: Euro 322.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/04/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Monte Santo 22. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098421377, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)



**SAN VINCENZO LA COSTA**

**APPARTAMENTO - GARAGE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 314/2014 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Gargano Rosa. Lotto 1 - in San Vincenzo La Costa (CS) Contrada Magli, Via Rue Morts, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento civile al piano terra, superficie mq 89 circa, comprende corte esclusiva di circa mq 185 (sub 14), composto da 4 stanze, 2 servizi igienici e cucinino di piccole dimensioni. Locale garage adiacente all'appartamento, superficie mq 30 circa. Occupati. Prezzo base: Euro 32.902,04. Offerta minima: Euro 24.676,53. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in San Vincenzo La Costa (CS) Contrada Magli, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di natura agricola, anche se posizionato in zona urbana, funzionale alle coltivazioni orticole, esteso su una superficie di mq 90. Libero. Prezzo base: Euro 787,97. Offerta minima: Euro 590,98. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/03/2020 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale Falcone 182. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3398040905, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN VINCENZO LA COSTA**

**IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 183/2012 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto UNICO - in San Vincenzo La Costa (CS) Località Gesuiti, Corso Vittorio Emanuele III 74, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile urbano adibito ad uso produttivo/commerciale posto su un unico livello costituito da: sala principale, 2 sale, 2 locali preparazione, dispensa, servizi igienici con relativo antibagno, portico coperto e ampia corte esclusiva attrezzata con aree picnic e percorsi panoramici. Occupato. Prezzo base: Euro 47.396,00. Offerta minima: Euro 35.547,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/03/2020 ore 12:30 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presen-

tazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**TORANO CASTELLO**

**TERRENI CON CAPANNONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 142/1991 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Calvelli Anna. Torano Castello (CS) Contrada Castiglione: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno esteso complessivamente mq 292.914, con entrostanti 4 capannoni (non accatastati con struttura in acciaio) ciascuno della superficie lorda complessiva di circa mq 1.300. Sull'intera zona grava vincolo archeologico; risulta presente la condotta dell'acquedotto dell'Abatemarco. Liberi e nella disponibilità del Custode Giudiziario. Prezzo base: Euro 254.554,00. Offerta minima: Euro 190.916,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno esteso complessivamente mq 329.650, ricadente in zona E "Agricola" con entrostanti 4 capannoni (non accatastati con struttura in c.a.p.), copertura in cemento-amianto, ciascuno della superficie lorda complessiva di circa mq 1.400. Sull'intera zona grava vincolo archeologico; risulta presente la condotta dell'acquedotto dell'Abatemarco. Risulta presente cava inattiva. Liberi e nella disponibilità del Custode Giudiziario. Prezzo base: Euro 298.176,00. Offerta minima: Euro 223.632,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/03/2020 ore 16:15 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Terreno | Immobile agricolo**

**ACRI**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 3901/2013 RGAC**

G.I. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto UNICO - in Acri (CS) Località Prisco e Conca della Noce, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno esteso complessivamente mq 463.186. La particella 25 ricade per mq 48.000 circa in vincolo idrogeologico e per il resto in zona Agricola E4, le rimanenti particelle

ricadono in zona Agricola E4. Prezzo base: Euro 279.506,00. Offerta minima: Euro 209.630,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/04/2020 ore 12:30 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**APRIGLIANO**

**FONDO RUSTICO CON FABBRICATI RURALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 194/2012 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Bozzarello Rossana. Lotto UNICO - in Aprigliano (CS) Località Petrappa, Piena Proprietà 1/1 di: Fondo rustico con entrostanti due fabbricati rurali, esteso complessivamente ettari 15, are 85 e centiare 31 (ha 15.85.31), qualità ficheto, cast. frutto e bosco ceduo. Prezzo base: Euro 75.000,00. Offerta minima: Euro 56.287,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/03/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Enrico De Nicola 40. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841632162, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CASTIGLIONE COSENTINO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Proc. n. 210/2015 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gallo Valentina. Lotto UNICO - in Castiglione Cosentino (CS) Località Parulli, Via Parulli, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni di mq 8810, è presente una costruzione non ultimata, una adibita a capannone al grezzo, l'altra ad ufficio di mq 41. Libero. Prezzo base: Euro 202.400,00. Offerta minima: Euro 151.800,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/05/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via P. Rossi n. 42. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408908, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE****APPEZZAMENTI DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 163/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Avv. Biondo Leopoldo. Rende (CS) Contrada Santa Rosa: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno in zona periferica di espansione, superficie catastale mq 6.800, ricadente: per mq 6.611 in zona C211 (Zona di Espansione) - P.A.U. (Piano Attuativo Unitario) RC2 "S.Rosa" e per 189 mq Strada (viabilità). Libero. Prezzo base: Euro 231.660,00. Offerta minima: Euro 173.745,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno in zona periferica di espansione, superficie catastale mq 7.430, ricadente: per

7.258 mq in zona E Agricola di cui 7.010 mq in area a rischio di inondazione R3 del PAI ed 248 mq in area a rischio di inondazione R4 del PAI; per 172 mq in Alveo (Fiumi e Torrenti). Libero. Prezzo base: Euro 94.770,00. Offerta minima: Euro 71.077,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/03/2020 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via J.F. Kennedy 56/D. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984846009, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SANTO STEFANO DI ROGLIANO****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 2875-1/2004 RG**

G.I. Dott. Lento Massimo. Professionista Delegato Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto UNICO - in Santo Stefano di Rogliano (CS) Località Pantano o Pinicchio, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni estesi Ha 10.60.23, di varia natura e destinazioni urbanistiche meglio descritte in avviso. Prezzo base: Euro 518.063,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita con incanto 25/02/2020 ore 13:00 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Presentazione domande di partecipazione almeno 10 gg antecedenti la vendita presso la Sede della Associazione Pro.E.N.C.. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**TORANO CASTELLO****TERRENO CON CAPANNONI ED EDIFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 172/1988 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Calvelli Anna. Lotto 2 - in Torano Castello (CS) Strada Provinciale Sartano-Torano, Località Serramezzana, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno con entrostanti 7 capanno-

ni estesi mq 600 ciascuno con struttura portante in ferro per l'allevamento avicolo, mulino-mattazione, edificio per abitazione ed uffici nonché relativi magazzini. Liberi. Prezzo base: Euro 469.734,00. Offerta minima: Euro 352.301,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/03/2020 ore 16:15 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Bene Mobile****SAN MARCO ARGENTANO****MACCHINARI/ATTREZZATURE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 14/2017 RF**

G.D. Dott. Previte Giorgio. Curatore Fallimentare Dott. Gentile Antonello. Beni custoditi in San Marco Argentano (CS) Zona Industriale del Fullone: Lotto 2 - Attrezzature industriali. Prezzo base: Euro 16.453,13. Lotto 3 - Attrezzature industriali. Prezzo base: Euro 20.703,52. Lotto 4 - Attrezzature industriali. Prezzo base: Euro 14.369,06. Lotto 5 - Attrezzature industriali da cucina. Prezzo base: Euro 6.328,13. Lotto 6 - Arredi e beni mobili. Prezzo base: Euro 3.585,94. Lotto 7 - Rimanenze di magazzino. Prezzo base: Euro 5.848,38. Prezzi da intendersi oltre IVA come per legge oltre compensi del Commissionario a carico dell'acquirente. Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: 2% del prezzo base. Vendita tramite procedura competitiva telematica, a mezzo commissionario Edicom Servizi Srl, accessibile dai portali [www.doauction.it](http://www.doauction.it) e [www.aste-mobili.it](http://www.aste-mobili.it), previa registrazione gratuita, a partire dal giorno 13/01/2020 ore 12:00 e fino al 20/01/2020 ore 12:00. Maggiori informazioni: PEC: [fallimento.cosenza.14.2017@pec.it](mailto:fallimento.cosenza.14.2017@pec.it), siti internet [www.doauction.it](http://www.doauction.it), [www.astemobili.it](http://www.astemobili.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastejudiziarie.it](http://www.rivistaastejudiziarie.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**edIService**  
**Postal Target**

Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RIVISTA  
**ASTE GIUDIZIARIE**  
Questa è un'informatica  
Le segnaliamo un'opportunità di acquisto all'asta giudiziaria n. 210/2015 RGE  
Tribunale di Venezia  
**VENEZIA**  
Vendesi  
complesso commerciale  
da Comuni del Muraglione

## Tribunale di CROTONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "ANALOGICA"

L'offerente che intenda presentare offerta di acquisto in modalità "analogica", dovrà depositare entro le ore 12:00 del giorno precedente fissato per la gara, ovvero, qualora la data per la presentazione delle offerte cada un giorno festivo o di sabato entro le ore 12:00 del giorno immediatamente precedente, presso la Cancelleria del Tribunale sita in Crotona Via Vittorio Veneto snc, una busta chiusa sulla quale sarà indicata, a cura del cancelliere ricevente, il nome, previa identificazione, di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), data e ora del deposito, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Nessuna altra indicazione - né numero o nome della procedura né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro - deve essere apposta sulla busta.

Ai sensi dell'art. 571 comma 1 c.p.c., ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579 ultimo comma c.p.c..

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza e, comunque per almeno 120 giorni, corredata da marca da bollo da Euro 16,00, dovrà contenere:

1. il nome e il cognome dell'offerente, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile e, nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.), recapito telefonico, oltre a copia di valido documento di identità; in caso di offerta presentata in nome e per conto di una società l'indicazione della partita iva e, se necessario, di valida documentazione, comprovante i poteri e la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza); in caso di offerta presentata da più soggetti, l'indicazione di quello, tra questi, che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento. In caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare;

2. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel comune di Crotona ai sensi dell'art. 582 c.p.c., in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate in Cancelleria;

3. l'indicazione del numero di r.g.e. della procedura;

4. i dati identificativi del bene e del lotto per il quale l'offerta è proposta;

5. l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al valore di oltre 1/4 del prezzo indicato come prezzo base d'asta, a pena di inefficacia dell'offerta;
6. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione;

7. l'indicazione dei modi del pagamento;

8. l'indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta;

9. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto del bene immobile;

10. all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Crotona procedura esecutiva immobiliare n° XXX R.G.E." per un importo pari a quanto indicato nell'avviso di vendita a titolo di cauzione (e in conto prezzo di aggiudicazione). Ove l'offerta riguardi più lotti dovrà versarsi una cauzione per ogni singolo lotto.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 571 c.p.c., l'offerta non sarà considerata efficace se:

1. perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 comma 3 c.p.c.;

2. è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita;

3. l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita in misura non inferiore al decimo del prezzo proposto.

### MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA TELEMATICA

L'offerente che intenda presentare offerta di acquisto o domanda di partecipazione all'incanto in forma "telematica" deve, ai sensi dell'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015, trasmettere l'offerta mediante apposita "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica" ("PEC-ID"), che può essere richiesta al gestore della vendita telematica Edicom Finance S.r.l. direttamente tramite il sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), dalla persona fisica o giuridica che intende formulare l'offerta e le cui credenziali di accesso sono rilasciate dal gestore stesso, previa identificazione del richiedente; in alternativa, l'offerta, quando è sottoscritta con firma digitale, può essere trasmessa, ai sensi dell'art. 12 co. 5 D.M.132/2015, a mezzo di casella di posta elettronica certificata anche se priva dei requisiti della "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica".

Ai sensi degli artt. 12 e 13 D.M. 32/2015, ogni offerente potrà validamente compilare l'offerta sol-

tanto utilizzando il software web realizzato dal Ministero e fruibile sul portale delle vendite pubbliche o tramite il portale del gestore nella scheda di dettaglio del lotto di interesse; successivamente, il modulo precompilato digitalmente andrà scaricato ed inviato all'indirizzo di posta elettronica certificata [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) entro le ore 12:00 del giorno prima della data fissata per l'esame delle offerte.

L'offerta telematica deve necessariamente contenere:

1. i dati identificativi dell'offerente, con l'espressa indicazione del codice fiscale o della partita IVA;

2. l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura esecutiva;

3. l'anno e il numero di ruolo generale della procedura;

4. il numero o altro dato identificativo del lotto;

5. la descrizione del bene;

6. l'indicazione del professionista delegato, nonché la data e l'ora fissate per l'inizio delle operazioni di vendita;

7. il prezzo offerto e il termine per il relativo pagamento (non saranno ritenute efficaci le offerte che prevedano il pagamento del prezzo in un tempo superiore a 120 giorni);

8. l'importo versato a titolo di cauzione con la data, l'orario e il numero di CRO del bonifico effettuato per il versamento della stessa;

9. il codice IBAN del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico di cui al precedente punto 8;

10. l'indirizzo della casella di posta elettronica certificata di cui al comma 4 dell'art. 12 D.M. 32/2015 o, in alternativa, quello di cui al comma 5 del medesimo articolo, utilizzata per trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni;

11. l'eventuale recapito di telefonia mobile ove ricevere le comunicazioni;

12. quando l'offerente risiede fuori dal territorio dello Stato e, non risulti attribuito il codice fiscale, si dovrà indicare il codice fiscale rilasciato dall'autorità fiscale del Paese di residenza o, in mancanza, un analogo codice identificativo, quale ad esempio un codice di sicurezza sociale o un codice identificativo;

13. Quando l'offerta è formulata da più persone alla stessa deve essere allegata, anche in copia per immagine, la procura, redatta per atto pubblico o scrittura privata autenticata, rilasciata dagli altri offerenti al titolare della casella di posta elettronica di cui ai commi 4 e 5 dell'art. 12 D.M. 32/2015;

14. Quando l'offerente è coniugato occorrerà indicare anche le generalità del coniuge non offerente, al fine di poter trasferire ad entrambi il bene in caso di aggiudicazione; all'offerta dovranno essere allegati, anche in copia, i documenti comprovanti i poteri o la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato camerale).

Si precisa che, ai fini della validità dell'offerta, non verranno considerate efficaci:

- a) le offerte che prevedano il pagamento del prezzo in un tempo superiore a 120 giorni;

- b) le offerte per le quali sia stata prestata cauzione inferiore al 10% del prezzo offerto.

Se l'offerta o la domanda di partecipazione all'incanto sono trasmesse con modalità telematiche, la cauzione deve essere versata mediante l'accredito, a mezzo di bonifico bancario, sul conto corrente del gestore Edicom Finance alle seguenti coordinate bancarie IBAN: IT02A 03268 12000 05291 40157 70; tale accredito deve essere eseguito secondo le modalità e le tempistiche indicate nell'avviso di vendita; per ragione di segretezza dell'offerta, il bonifico dovrà riportare, quale causale, esclusivamente la dicitura "cauzione", senza alcun riferimento alla procedura, al tribunale, al professionista delegato né ad altro elemento che connoti la procedura.

Il professionista delegato avvisa che, ai sensi dell'art. 15 D.M. 32/2015, nei casi programmati (e comunicati dal Ministero al gestore della vendita telematica) di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia, ne sarà data notizia sui siti del gestore della vendita telematica e sui siti internet ove è eseguita la pubblicità di cui all'art. 490 c.p.c. In tal caso l'offerente potrà presentare l'offerta o la domanda di partecipazione all'incanto su supporto analogico, nelle forme tradizionali previste dal presente provvedimento, presso la cancelleria esecuzioni immobiliari del Tribunale di Crotona. Il professionista delegato avvisa, altresì, che nei casi di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia non programmati o non comunicati dal Ministero o dal gestore, l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta di accettazione da parte del gestore di posta elettronica certificata del mittente e il gestore è tenuto a permettere la partecipazione alle operazioni di vendita dell'offerente che documenta la tempestiva presentazione dell'offerta tramite la predetta ricevuta di accettazione.



**Tribunale di CROTONE**

**Abitazione | Accessorio**

#### CROTONE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 10/2018

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Crotona (KR), Via Firenze 47, Piena ed intera proprietà (1/1) di appartamento al secondo piano (terzo fuori terra) di un fabbricato a quattro piani, l'accesso dell'edificio in questione è al piano terra sulla facciata esposta su via Firenze. L'appartamento è composto da: ingresso, corridoio, 3 ampie sale, 3 camere da letto, di cui una con accesso esclusivo al servizio igienico, due bagni, cucina e ripostiglio. E' caratterizzato da un ampio ingresso dal quale si accede ad un corridoio centrale che serve tutti gli ambienti Prezzo base Euro 239.381,00. Offerta minima Euro 179.536,00. Vendita senza incanto 19/02/2020 ore 15:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare

all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Astorino Rossana tel. 3336342015

#### CROTONE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 20/2016

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Crotona (KR), Loc. Cipolla, Via dei Frassini, Piena proprietà per una quota di 1000/1000 di appartamento al piano terra, censito in N.C.F. del Comune di Crotona al Foglio 21, part.205, sub.1, cat.A/3, cl.2 Prezzo base Euro 90.684,00. Offerta minima Euro 68.013,00. Vendita senza incanto 17/02/2020 ore 16:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Rizzo Manuela tel. 3337904133

#### CROTONE

#### VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 48/2017

G.E. Dott. Agostini Emmanuele. Professionista Delegato Avvocato Iannopoli Marcella. Lotto UNICO: Crotona (KR), via delle Magnolie 48, villetta al piano terra, composta da 4,5 vani, con adiacente box-garage di circa mq 18, con relativa corte di terreno; nonché una quota pari ad 1/25 della piena proprietà pertinenziale di area comune del complesso edilizio di maggiore consistenza, adibita a strada e parcheggi. box-garage di circa mq 18. Prezzo Base Euro 93.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 0,00; offerta minima pari a Euro 69.750,00. Vendita senza incanto il 24/01/2020 ore 15:30 presso i locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Presentare offerte entro 23/01/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni presso l'Avv. Iannopoli Marcella, tel. 0962/21375 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### ISOLA DI CAPO RIZZUTO

#### MAGAZZINO - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 39/2018**

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Isola di Capo Rizzuto (KR), Via Crotona 80, Magazzino a piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza, di mq. 44, con un unico locale all'interno del quale sono ubicati un bagno ed un ripostiglio. Prezzo base Euro 7.036,88. Offerta minima Euro 5.277,66. Lotto 2: Isola di Capo Rizzuto (KR), Via Crotona 80, Appartamento di mq. 58,60 al p. primo di un fabbricato di maggiore consistenza con soggiorno-cucina, n. 2 camere da letto e bagno. Prezzo base Euro 9.641,54. Lotto 3: Isola di Capo Rizzuto (KR), Via Crotona 80, Appartamento di mq. 63,00 al p. secondo piano di fabbricato di maggiore consistenza con soggiorno, 2 cucine, 2 camere, ripostiglio e bagno. Prezzo base Euro 10.365,48. Offerta minima Euro 7.774,11. Vendita senza incanto 21/02/2020 ore 16:00 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Ferraro Francesco tel. 096226381

**MELISSA****VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 100/2016**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Melissa (KR), Via Gaetano Scirea 2, villino indipendente posto al piano terra e al piano primo oltre interrato, mq 373,88; giardino di pertinenza mq 450,00. Prezzo base Euro 63.031,21. Offerta minima Euro 47.273,41. Vendita senza incanto 02/03/2020 ore 15:30 presso i locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Trocino Caterina tel. 3291452607

**PETILIA POLICASTRO****APPARTAMENTO - LOCALE ALLO STATO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 11/2019**

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Petilia Policastro (KR), Corso Giove 24, CORPO A - Quota 1/4 della piena proprietà di appartamento della sup. commerciale di 125,91 mq, posta al secondo piano (terzo f.t.) di un edificio a quattro piani fuori terra e uno interrato. E' composta dai seguenti vani: ingresso-corridoio, bagno e cinque camere. CORPO B - Quota 1/8 della piena proprietà di locale allo stato rustico della sup. commerciale di 138,52 mq. Si presenta allo stato rustico, senzaintonaci interni e priva di serramenti. L'accesso avviene da Corso Giove n. 24 tramite rampe di scale esterne. Area di sedime del fabbricato. Prezzo base Euro 11.452,00. Offerta minima Euro 8.589,00. Vendita senza incanto 19/02/2020 ore 15:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software w Informazioni in Cancelleria, Avvocato Astorino Rossana tel. 3336342015

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**CROTONE****VILLINO - APPARTAMENTO - INSEDIAMENTO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 10/2012 + 40/12**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele. Professionista Delegato Avvocato Putorti Valentina. Lotto 4: Crotona (KR), Via G. Matteotti snc, Piena ed intera proprietà 1000/1000 di appartamento ad uso residenziale posto al piano 2° nonché di box-auto al livello seminterrato S2 e altro al livello seminterrato S1. Prezzo Base Euro 421.020,45; rilancio minimo in caso di gara Euro 16.840,82; offerta minima pari a Euro 315.765,34. Vendita senza incanto il 18/02/2020 ore 15:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro 17/02/2020 ore 12:00 ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Maggiori informazioni presso l'Avvocato Putorti Valentina, email [valentinaputorti@gmail.com](mailto:valentinaputorti@gmail.com), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immobilie comm.le | ind.le

**CROTONE****DEPOSITO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 33/2018**

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Crotona (KR), Via Corrado Alvaro, deposito commerciale di mq. 356 circa Prezzo base Euro 110.415,50. Offerta minima Euro 82.811,62. Vendita senza incanto 24/02/2020 ore 16:30 con modalità telematica "sincrona mista" il 03-09-2018 ore 15 presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del

Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Greco Luigi tel. 096223820

**ROCCA DI NETO****COMPLESSO AZIENDALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**VENDITA TELEMATICA RGF 5/2015**

LOTTO 1): COSTITUITO DAI SEGUENTI BENI IMMOBILI SITI IN ROCCA DI NETO (KR) LOC. SETTEPORTE: 1) Capannone A (fabbricato) di mq 2.300 circa 2) Capannone B (fabbricato) di mq 2.100 circa 3) Immobile uso abitativo di mq 173,60 4) Porzione di piazzale carrabile di mq 3500 5) Vasche di depurazione I beni immobili sono siti nel Comune di Rocca di Neto (KR) Loc. Setteporte, sono ubicati all'interno di un insediamento industriale, fuori dal centro abitato di Rocca di Neto, a circa 100 mt dall'ingresso della SS. 106. La superficie complessiva dei due Capannoni con piazzale antistante ed annesse vasche di depurazione acqua è pari a 8.250; la superficie dell'immobile adibito a civile abitazione è pari a mq 173,60. Dati catastali: Comune di Rocca di Neto (KR) Foglio 22, particella 210 sub 2, Categoria D/1, Piano T/1; rendita: Euro 42.848,00 di cui risultava proprietaria la fallita. I dati catastali ricomprendono l'insieme dei beni immobili indicati: n. 2 capannoni, piazzale antistante, sistema di depurazione con vasche e immobile adibito a civile abitazione. Prezzo base d'asta: Euro 249.405,03 (oltre imposte) - rilanci minimi pari al 3% del prezzo base d'asta - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 187.053,77 LOTTO N. 2: COMPUTER E MACCHINE D'UFFICIO: - n. 2 computer lenovo, completi di monitor, tastiera e mouse; - n. 2 computer ibm, completi di monitor, tastiera e mouse; - n. 2 stampante samsung mod. ml 3051; - n. 1 stampante samsung mod. e250d; - n. 1 fotocopiatrice rico h, mod. aficio 1500mp; Prezzo base d'asta: Euro 297,00 (oltre imposte) - rilanci minimi pari al 3% del prezzo base d'asta - cauzione 10% del prezzo offerto LOTTO 5.1: IMMOBILE FACENTE PARTE DEL COMPLESSO AZIENDALE SITO IN CROTONE (KR) ALLA VIA CORRIDONI Palazzina Uffici, a due piani destinata ad uffici e servizi con una superficie lorda complessiva di circa mq 950,00, un'area di sedime pari a mq 340,00, l'altezza totale dalla fondazione è pari a mt 11,00 circa per un volume complessivo di circa 3.740,00 mc. Al piano interrato, sono presenti i locali tecnici destinati ad ospitare la riserva idrica con autoclave, il locale ascensore e gli altri impianti previsti per l'edificio. Al piano terra i locali si suddividono in quelli destinati alla rappresentanza ed al commercio dei prodotti, dotati di spazi di attesa, esposizione, reception etc. da quelli destinati al personale di servizio: mensa, cucine, wc, spogliatoi. Al primo piano sono presenti gli uffici commerciali ed amministrativi. Gli impianti tecnologici a servizio di tutto l'edificio sono: a) una cabina elettrica di superficie pari a 67,20 mq; b) una centrale idrica interrata di mq 97,20; una riserva idrica interrata anticendio di superficie pari a 257,72 mq; una piattaforma tecnologica (generatori di calore) di superficie pari a 135,24. Prezzo base d'asta: Euro 137.291,54 (oltre imposte) - rilanci minimi pari al 3% del prezzo base d'asta - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 102.968,66 LOTTO 5.2: PIAZZALE E LOCALI TECNICI ESTERNI FACENTI PARTE DEL COMPLESSO AZIENDALE SITO IN CROTONE (KR) ALLA VIA CORRIDONI, costituito da spazi esterni in larga parte pavimentati con battuto di cemento, recintato nel perimetro esterno con muri in c.a. e ringhiera metallica nel lato fronte strada e, nel lato opposto, con pannelli in cemento prefabbricato ed interposti pilastri lateralmente. Instata una copertura in acciaio che collega i due capannoni industriali e una cabina elettrica. Prezzo base d'asta: Euro 153.420,98 (oltre imposte) - rilanci minimi pari al 3% del prezzo base d'asta - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 115.065,73 LOTTO 5.3: CAPANNONE INDUSTRIALE PER LO STOCCAGGIO E LA TRASFORMAZIONE DEL GRANO FACENTI PARTE DEL

COMPLESSO AZIENDALE SITO IN CROTONE (KR) ALLA VIA CORRIDONI, L'Opificio presenta una superficie pari a 1838,43 mq. La Torre molitoria con annesso corpo scala e servizi è composta da un edificio a sette piani a varie altezze che ospitano le macchine per la macinatura del grano. Prezzo base d'asta: Euro 1.049.618,66 (oltre imposte) - rilanci minimi pari al 3% del prezzo base d'asta - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 787.214,00

**LOTTO 5.4: CAPANNONE INDUSTRIALE CON ANNESSO MAGAZZINO AUTOMATICO (NUCLEO PASTIFICAZIONE) FACENTI PARTE DEL COMPLESSO AZIENDALE SITO IN CROTONE (KR) ALLA VIA CORRIDONI.** Costituito da zona ampia a tutta altezza destinata ad ospitare le macchine per la produzione di pasta e da un blocco a torre di n. 3 piani adibito a servizi e locali tecnologici. L'Opificio presenta una superficie pari a 5888,98 mq ed è caratterizzato dalle seguenti strutture: manufatto ricevimento e stoccaggio semole, manufatto produzione pasta con tre linee di produzione, manufatto confezionamento, magazzino prodotti finiti, magazzino spedizioni. Prezzo base d'asta: Euro 677.691,71 (oltre imposte) - rilanci minimi pari al 3% del prezzo base d'asta - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 508.268,78

**LOTTO 5.5: IMPIANTI PER LO STOC-CAGGIO E DOSAGGIO SEMOLE E PASTA ED ALIMENTAZIONE BILANCE NUCLEO PASTIFICAZIONE.** Acquisto anno 2007 fornito da Marini Impianti Srl. Prezzo base d'asta: Euro 123.425,32 (oltre imposte) - rilanci minimi pari al 3% del prezzo base d'asta - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 92.568,99

Vendita telematica presso il portale [www.doauction.it](http://www.doauction.it) a decorrere dal giorno 3 marzo 2020 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 10 marzo 2020 alle ore 12:00); Curatore Avv. Teresa Grimaldi Tel./Fax 0962 22455. G.D. Dott. Davide Rizzuti.

**CHIVASSO (TO)**

**OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**VENDITA TELEMATICA R.G.F. 8/2017**

COMPLESSO AZIENDALE IN Chivasso (TO) Via G. Gozzano, 13 costituito da: 1° OPIFICIO: capannone principale più edificio elevato a 2 piani f.t per ca. 1.750 mq tot. e tettoia di collegamento in eternit; si necessità di interventi manutentivi. 2° OPIFICIO: capannone di ca. mq 1.165 a 2 piani f.t. con struttura in c.a. prefabbricato e copertura di tipo shed in eternit. Stato conservazione discreto. presenti difformità per maggiori dettagli si rimanda alla perizia. N. 6 BOX: al piano interrato muniti d'impianto elettrico. BENI MOBILI: impianti, macchinari, strumenti, mobili meglio descritto in perizia. RAPPORTI LAVORO DIPENDENTE: n. 9 operai/impiegati. Prezzo base Euro 653.507,00 (oltre imposte successive); rilanci minimi Euro 5.000,00; cauzione 10% del prezzo offerto; offerta minima Euro 490.130,25. Vendita telematica presso il portale [www.doauction.it](http://www.doauction.it) a decorrere dal 10/03/2020 ore 12:00 per la durata di gg. 7 (fine asta 17/03/2020 ore 12:00). Curatori: Avv. Teresa Grimaldi Tel. 0962 22455. G.D. Dott. D. Rizzuti.

**CRUCOLI**

**HOTEL**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 45/2018**

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Crucoli (KR), località Pittaffo, Piena proprietà per la quota di 500/1000 di Hotel con appezzamento di terreno Prezzo base Euro 205.875,00. Offerta minima Euro 154.406,25. Lotto 2: Crucoli (KR), località Pittaffo, Piena proprietà per la quota di 1/6 di Hotel (attualmente in stato di abbandono) con appezzamento di terreno Prezzo base Euro 26.493,75. Offerta minima Euro 19.870,31. Lotto 3: Crucoli (KR), Piena proprietà per la quota di 5/12 di terreno con destinazione urbanistica C5, di Ha 0.14.30 e Ha 0.25.30 Prezzo base Euro 11.812,50. Offerta minima Euro 8.859,38.

Lotto 4: Crucoli (KR), Piena proprietà per la quota di 1/1 di terreno al: fg. 6 part. 91, Ha 0.01.70; fg. 6 part. 104, Ha 0.04.30; fg. 13 part. 347, Ha 0.94.15; fg. 20 part. 176, Ha 1.21.42; fg. 20 part. 145, Ha 0.00.35 Prezzo base Euro 64.350,00. Offerta minima Euro 48.262,50. Vendita senza incanto 19/02/2020 ore 16:00 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Badolato Paola Teresa tel. 096224932

**CUTRO**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**GE 52/2018**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Cutro (KR), Steccato, Strada Statale 106 Jonica, locale adibito ad attività commerciale posto al piano teneno di un fabbricato a tre piani fuori terra di 166 mq; liberato da tutti i beni mobili del debitore. Prezzo base Euro 41.923,83. Offerta minima Euro 31.442,87. Vendita senza incanto 24/02/2020 ore 16:00 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Mastromarco Vittoria tel. 3482841893

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo**

**ROCCA DI NETO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 104/2016**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Rocca di Neto (KR), località Topanello Piano, capannone industriale ad un'elevazione fuori terra, con annesso piazzale di pertinenza esclusiva con annesso locale "sala pompe" e pesa. Prezzo base Euro 50.056,47. Offerta minima Euro 37.542,35. Lotto 2: Rocca di Neto (KR), località Topanello Piano, complesso immobiliare al Piano S1-1, costituito da un fabbricato a tre piani di cui due fuori terra Prezzo base Euro 40.045,17. Offerta minima Euro 30.033,87. Lotto 3: Rocca di Neto (KR), località Topanello Piano, magazzino seminterrato per la vendita di materiale elettrico al Piano T Prezzo base Euro 10.011,30. Offerta minima Euro 7.508,47. Vendita senza incanto 31/01/2020 ore 15:30 presso i locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Perrotta Caterina tel. 0962902458

**Terreno|Immibile agricolo**

**CUTRO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 80/2018**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Cutro (KR), località Rosito- Piano Lago, Piena proprietà per la quota di 1/1 di fondo di terreno per complessivi Ha 10.56.00 Prezzo base Euro 117.000,00. Offerta minima Euro 87.750,00. Vendita senza incanto 26/02/2020 ore 15:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Badolato Paola Teresa tel. 096224932

**MESORACA**

**TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 101/2017**

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Mesoraca (KR), Giove, terreni agricoli di complessivi Ha 26.65.10, di cui castagneto Ha 23.19.58, uliveto Ha 0.96.30, orto irriguo Ha 1.75.60, pascolo arborato Ha 0.73.62. n. 2 appartamenti di complessivi mq 143,23 con soffitta, corte, tettoia, n. 2 forni con tettoia, non aggiornati al catasto Prezzo base Euro 75.362,27. Offerta minima Euro 56.521,72. Lotto 2: Mesoraca (KR), San Marco, terreni agricoli di complessivi Ha 3.88.93, di cui uliveto Ha 3.86.43, seminativo Ha 0.02.50. fabbricati di complessivi mq 746,60, di cui: 1) magazzino di mq 246,67 con corte; 2) n. 6 magazzini con porcaia (non censita al catasto) di complessivi mq 448,13, con corte piccola e grande; 3) magazzino e locale al 1° piano con scala e ballatoio di complessivi mq 51,80 Prezzo base Euro 62.259,26. Offerta minima Euro 46.694,45. Vendita senza incanto 11/02/2020 ore 16:00 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Caligiuri Francesca tel. 3394753710



**Terreno | Immobile agricolo****PETILIA POLICASTO****TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) **VENDITA TELEMATICA RGF 42/2018**

Lotto Unico: Piena proprietà di un terreno sito in Petilia Policastro Loc. Foresta (KR) Foglio 63 particella 664 - catasto terreni - qualità / classe RELIT. STRAD.; superficie 270, reddito agrario 0,00 Euro, reddito dominicale 0,00 Euro, Foglio 63 particella 665 - catasto terreni, superficie 15, reddito agrario 0,00 Euro, reddito dominicale 0,00 Euro, Foglio 63 particella 666 - catasto terreni - qualità / classe SEMIN. ARBOR., superficie 1450, reddito agrario 1,12 Euro, reddito dominicale 1,50 Euro; Foglio 63 particella 669 - catasto terreni - qualità / classe SEMIN. ARBOR., superficie 2140, reddito agrario 1,66 Euro, reddito dominicale 2,21 Euro; Foglio 56 particella 291 - catasto terreni - qualità / classe SEMIN., superficie 2650, reddito agrario 2,74 Euro, reddito dominicale 3,42 Euro Prezzo base d'asta: Euro 96.768,00 - rilanci minimi pari ad Euro 1.000,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata pari ad Euro 72.576,00. Vendita telematica presso il portale [www.doauction.it](http://www.doauction.it) a decorrere dal giorno 04.02.2020 ore 12:00 per la durata di 10 giorni (fine asta 14.02.2020). Curatori: Avv. Raffaella Lavigna Cell. 333/8238286, Dott.ssa Chiara Zizza, Tel./Fax. 0932/305406. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.

**STRONGOLI****TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 90/2018**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Strongoli (KR), Loc. Pianette, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di un terreno censito in N.C.T. al Foglio 12, particella 751, uliveto, cl.1, superficie are 8,00 Prezzo base Euro 15.300,00. Offerta minima Euro 11.475,00. Vendita senza incanto 17/02/2020 ore 16:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it) secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Rizzo Manuela tel. 3337904133

**STRONGOLI****TERRENO CON STRUTTURA ALBERGHIERA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 74/2003 + 103/04**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 4: Strongoli (KR), località Foresta - Sportà, terreno sul quale insiste una struttura alberghiera in corso di costruzione

che si sviluppa al p. seminterrato garage, P.T. per ristorante e 3 piani per albergo. A completamento è possibile edificare coerentemente con quanto previsto nel decreto del Presidente della Regione n. 1298 del 27.09.1994 e previo parere favorevole dell'Autorità preposta alla tutela del vincolo paesaggistico gravante sul terreno stesso Prezzo base Euro 1.273.478,00. Offerta minima Euro 955.109,00. Vendita senza incanto 21/02/2020 ore 15:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it) secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Strafaci Salvatore tel. 3479116882



**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM****garavirtuale.it****Ubicazione:** Crotona (KR) - **Indirizzo:** Via Firenze, 34**Numero di sale:** 4



## Tribunale di LAMEZIA TERME - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE TRIBUNALE DI LAMEZIA TERME

Vendita sincrona mista: **OFFERTA CON MODALITÀ TELEMATICA:** Per partecipare è necessario presentare l'offerta accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche che si raggiunge alternativamente ai seguenti indirizzi <https://pvp.giustizia.it> - <https://venditepubbliche.giustizia.it> - <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, maggiori informazioni sono contenute nel manuale utente per la presentazione dell'offerta telematica, disponibile sul Portale dei Servizi Telematici. **OFFERTA CON MODALITÀ CARTACEA:** L'offerente deve presentare offerta di acquisto in busta chiusa in regola con il bollo che dovrà contenere: i dati identificativi dell'offerente, con l'espressa indicazione del codice fiscale o della partita IVA; l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura; l'anno e il numero di ruolo generale della procedura; il

numero o altro dato identificativo del lotto; la descrizione del bene; l'indicazione del professionista delegato; la data e l'ora fissata per l'inizio delle operazioni di vendita; il prezzo offerto ed il termine per il relativo pagamento; l'importo versato a titolo di cauzione (10% del prezzo proposto), entro il termine e all'indirizzo indicato in avviso, secondo le indicazioni meglio specificate. **MUTUI:** È possibile, per i partecipanti alle aste, ottenere mutui a tassi e condizioni economiche prestabiliti da ogni singola banca aderente al cd. protocollo ABI per la concessione di mutui agli aggiudicatari. Si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il Custode Giudiziario che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso. **DOCUMENTAZIONE:** Siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaaste-giudiziarie.it](http://www.rivistaaste-giudiziarie.it) - [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



**Tribunale di LAMEZIA TERME**

**Abitazione | Accessorio**

**LAMEZIA TERME**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 58/2018**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Lamezia Terme (CZ) Largo Costanzo, Fabbricato a tre piani f.t. nel centro storico di Nicastro, composto al piano terra da ingresso, cucina rustica con annesso bagno e ripostiglio; al piano 1 da cucina, bagno, balcone; al piano 2 (sottotetto) da camera da letto singola e una matrimoniale, bagno, balcone. Sup. comm.le tot mq 148,97. Prezzo base Euro 30.760,00. Offerta minima Euro 23.070,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/01/2020 ore 10:00, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Saladini Paolo tel. 0968441689.

**LAMEZIA TERME**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 51/2016**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Lamezia Terme (CZ) ex Comune di Nicastro, Via Cardinale Guglielmo Sirleto, Alloggio al piano 1 di un fabbricato di maggiore consistenza. L'accesso, al civ. 1, avviene mediante un cancello carrabile ed uno pedonale. Solcate le inferriate si accede nel cortile in cui trova ubicazione una tettoia utilizzata come parcheggio coperto. Il cortile è di proprietà terzi ma è stata pronunciata sentenza che consente il transito e il parcheggio di due autovetture a favore dei debitori.

Sono state individuate difformità interne lievi e sanabili. Prezzo base Euro 82.500,00. Offerta minima Euro 61.875,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/03/2020 ore 09:30, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Dott.ssa Danila Travaglio tel. 0968442216. Professionista Delegato Notaio Maione Alessandro tel. 0968448695.

**LAMEZIA TERME**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 66/2018**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Lamezia Terme (CZ) Località Ginepri, via della Pineta, Unità immobiliare ad uso residenziale al piano secondo ed ultimo in fabbricato, Villaggio I Ginepri, scala G, int. G113, composto da ingresso con soggiorno ed angolo cottura, corridoio, servizio igienico e camera da letto, terrazzo, sup. tot. mq 44,16. Al momento non è abitabile e necessita di ristrutturazione. Posto auto di pertinenza al piano seminterrato al momento parzialmente inagibile, sup. catastale mq 15. Prezzo base Euro 8.000,00. Offerta minima Euro 6.000,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/02/2020 ore 09:30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Travaglio Danila tel. 3922368892.

**FRANCAVILLA ANGITOLA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 16/2017**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Francavilla Angitola (VV) via Scopelliti 7, Fabbricato a due piani f.t., oltre seminterrato e sottotetto, quest'ultimo destinato a stenditoio, composto da più unità immobiliari con diversa destinazione d'uso, non ancora ultimato, con terreno di pertinenza di mq 2.759. Presenza abusi sanabili e non. Prezzo base Euro 122.995,50. Offerta minima Euro 92.246,62. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/02/2020 ore 09:45, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Travaglio Oriana tel. 0968442216.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**GIZZERIA**

**VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 72/2014**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. Professionista Delegato Dott.ssa Pizzonia Maria Elena. LOTTO UNICO: Gizzeria (CZ), Via delle Palme - VI Traversa, Villetta a schiera, a tre piani f.t., appartenente ad una "stecca" di cinque unità abitative, costituita da ingresso-soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio sottoscala al piano terra, da tre stanze e bagno al piano primo e da cucinai-rustica, locale di sgombero e una lavanderia al piano secondo-sottotetto, con due balconcini, sul lato nord e sud del piano primo, ed una corte pavimentata esterna sul lato sud, oltre alla corte di ingresso sul lato nord. Prezzo Base Euro 103.950,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.158,00; offerta minima pari a Euro 77.962,50. Vendita senza incanto il 30/01/2020 ore 10:00 Avanti al Professionista Notaio Dott.ssa Maria Elena Pizzonia presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Presentare offerte entro 29/01/2020 ore 13:00 Offerte in formato analogico: sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, in Lamezia Terme, Piazza della Repubblica. Offerte in formato digitale: vedere avviso Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Alessandro Missineo tel. 0968 29693 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GIZZERIA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 53/2014**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Gizzeria (CZ) Contrada Grima, Via Amalfi - IV Traversa - LOTTO 1: civ. 24, Appartamento utilizzato come abitazione civile, int. 5, al 2 piano, terzo livello f.t. afferente ad un edificio a maggiore consistenza, corredato da tre balconi. E' accessibile dal pianerottolo a livello, con ingresso sulla destra delle scale condominiali; è composto da un ambiente che funge da sala da pranzo, ripostiglio, cucinino, disimpegno, bagno e due camere da letto. Sul terrazzino è stato ricavato un angolo lavanderia Prezzo base Euro 28.687,50. Offerta minima Euro 21.516,63. LOTTO 2: civ. 28, Autorimessa al piano seminterrato afferente ad un edificio a maggiore consistenza, costituita da un unico locale accessibile dal vano scale condominiale e da una rampa di accesso carrabile che lo collega al cortile. Il locale è privo di finestre. Prezzo base Euro 7.875,00. Offerta minima Euro 5.906,25. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/03/2020 ore 09:30, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Dott.ssa Luisa Puteri tel.



096828036. Professionista Delegato Notaio Maione Alessandro tel. 0968448695.

**MARTIRANO LOMBARDO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 78/2010**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Martirano Lombardo (CZ) via Piano del Vento, Fabbricato a tre piani f.t., sup. comm.le mq 361,55, composto al piano terra da cucina-soggiorno, salotto-pranzo, una camera da letto ed un bagno; al primo piano da cinque camere da letto, due bagni, un ripostiglio ed un terrazzino con vista panoramica, ed al secondo piano da cucina-soggiorno, una camera da letto, un bagno ed un terrazzo con vista panoramica; il fabbricato è munito di giardino e cortile esterno Prezzo base Euro 76.500,00. Offerta minima Euro 57.375,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/02/2020 ore 09:30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Travaglio Danila tel. 3922368892.

**NOCERA TERINESE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 71/2016**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO 1 in Nocera Terinese (CZ) Strada Statale 18 Tirrena Inferiore, Appartamento al piano 3 int. 18, edificio "I" (residence "I Coralli"), composto da cucina-soggiorno, camera da letto, bagno, disimpegno e balcone lato mare, sup. comm.le 39,47 mq. Presenza lievi difformità catastali. Libero. Prezzo base Euro 22.644,00. Offerta minima Euro 16.983,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/02/2020 ore 11:30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Durante Massimo tel. 096826588.

**PIANOPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 10/2016**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Pianopoli (CZ) Via Tarantelli n. 4 - traversa Via Aldo Moro,

Appartamento al piano terzo mansardato senza ascensore di fabbricato su quattro livelli f.t., costituito da: zona giorno con locale soggiorno/sala da pranzo, ripostiglio interno, balcone, cucina abitabile, annesso servizio igienico/lavanderia su parte del balcone (abusivo da demolire); zona notte con corridoio, camera singola con accesso sul balcone, camera matrimoniale, servizio igienico. Con quota di corte. Sup. catastale totale 117 mq - totale escluse aree scoperte mq 112. Occupato Prezzo base Euro 42.250,00. Offerta minima Euro 31.687,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/02/2020 ore 12:00, avanti al Professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vitalone Emanuela tel. 096822947.

**SOVERIA MANNELLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 80/2008**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Soveria Mannelli (CZ) Viale Rubettino 3, Appartamento al piano 1, composto da ingresso-corridoio, salone, cucina, 2 camere da letto, bagno, balcone, sup. comm.le mq 101. Difformità edilizie sanabili. Occupato. Prezzo base Euro 15.390,00. Offerta minima Euro 11.542,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/02/2020 ore 11:50, avanti al Professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Durante Massimo tel. 096826588.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**GIZZERIA - LAMEZIA TERME**

**FABBRICATO-TERRENI-FONDI RUSTICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 67/2017**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO 2 in Gizzeria (CZ) Loc. Cava di Gatto, Terreno esteso mq 3.560,00 ca coltivato ad uliveto. Prezzo base Euro 7.905,00. Offerta minima Euro 5.928,75. LOTTO 3 in Gizzeria (CZ) Loc. Nocellito, Fondo rustico di 122.420 mq, bosco ceduo e pascolo arb. Prezzo base Euro 70.040,00. Offerta minima Euro 52.530,00. LOTTO 4 in Gizzeria (CZ) Loc. Pignatari, Due distinti fondi rustici, bosco ceduo, di mq 7060 e mq 3760. Prezzo base Euro 2.465,00. Offerta minima Euro 1.848,75. LOTTO 5 in Lamezia Terme (CZ) Loc. Vallericciardo Superiore, Zonetta di terreno di mq 110 e mq 300, semin. irrig., con due corpi di fabbrica uno con destinazione abitativa e l'altro con destinazione magazzino, entrambi abusivi. Prezzo base Euro 5.780,00. Offerta minima Euro 4.335,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/02/2020 ore 10:45, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Rag. Travaglio Eugenio tel. 0968442216.

**Immibile comm.le | ind.le**

**LAMEZIA TERME**

**FABBRICATI INDUSTRIALI-ARTIGIANALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**RGE 113/2012**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Lamezia Terme (CZ) Via del Progresso - LOTTO 1: civ. 581, Porzione dell'unità costituita da un fabbricato A ad un piano f.t. con piano soppalcato (p.t., adibito ad esposizione, di mq 387 oltre corte esterna di ca 120 mq prospiciente via del Progresso; p. soppalcato, adibito ad uffici, di ca 237 mq). Prima di emettere il decreto di trasferimento del bene, occorre procedere al frazionamento dell'unità (vedere avviso) Prezzo base Euro 181.089,85. Offerta minima Euro 135.817,39. LOTTO 2: Unità costituita da: 1) fabbricato B a 2 piani f.t., adibito ad esposizione (ad oggi non utilizzato) di ca 116 mq, con corte di ca 47 mq; 2) fabbricato C ad un piano f.t., adibito a laboratorio artigianale/ind.le, di ca mq 1.169,62, con corte esterna di ca 2.330,29 mq sulla quale insistono 2 immobili abusivi, oltre a 3 tettoie ed un box, tutti privi di titolo abilitativo. Prima di emettere il decreto di trasferimento del bene, occorre procedere al frazionamento dell'unità (vedere avviso) Prezzo base Euro 364.331,25. Offerta minima Euro 273.248,44. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/03/2020 ore 09:30, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Avv. Stefania Maria Gambino tel. 096827183. Professionista Delegato Notaio Maione Alessandro tel. 0968448695.

**LAMEZIA TERME**

**LOCALE ADIBITO A LABORATORIO E MESTIERI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 77/2015**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Lamezia Terme (CZ) via Indipendenza, Porzione immobiliare, parte di fabbricato a 4 piani f.t oltre P.S.1, locale al piano seminterrato (una volta adibito a palestra), costituito da ampia sala che funge sia da ingresso che da ufficio, da sala ufficio, da 2 locali adibiti a docce/wc e da ampia sala, separata, costituente l'ingresso, e in precedenza era stata utilizzata come palestra. Le sue dimensioni totali sono pari a 58,7 mq. Prezzo base Euro 139.117,50. Offerta minima Euro 104.338,13. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/03/2020 ore 09:30, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Avv. Monica Nunnari tel. 3382320007. Professionista Delegato Notaio Maione Alessandro tel. 0968448695.

**FILADELFIA**

**FABBRICATO ADIBITO AD ATTIVITA' PRODUTTIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 25/2011**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Filadelfia (VV), Fabbricato costituito da piano T-1-2 adibito ad attività produttiva di materiali edili, con corte pertinenziale di mq. 1.450 ca. Il piano terra di mq 612 ca è adibito a deposito, il piano 1 di mq. 612 ca è adibito ad area di vendita al dettaglio, espositiva, uffici e servizi igienici, il piano 2 è adibito ad area espositiva di mq. 612 ca con ca mq. 73,25 di balconi. Prezzo base Euro 127.575,00. Offerta minima Euro 95.681,25. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/02/2020 ore 09:45, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Travaglio Oriana tel. 0968442216.

**MARTIRANO LOMBARDO**

**LOCALE/MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 11/2017**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Martirano Lombardo (CZ) Via Gaspare Colosimo 38, Fabbricato cielo-terra a due livelli costituito da: - ampio locale destinato ad attività commerciale, un bagno ed un piccolo locale deposito al piano terra

cat. C/1. - al piano seminterrato, due ambienti, con accanto un servizio igienico cat. C/2 Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/02/2020 ore 09:30, avanti al Professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Travaglio Danila tel. 3922368892.

**Terreno|Immobilie agricole**

**LAMEZIA TERME**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 78/2015**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Lamezia Terme (CZ) Località Taverna, Terreni agricoli di tot. ettari 17.99.46, destinati a colture ortofrutticole sotto serra e in pieno campo, con annessi fabbricato e tettoia abusivi e non accatastati. Le aree sono attualmente occupate, sine titolo, dall'esecutato e, in caso di aggiudicazione, verranno liberate dal Custode. Prezzo base Euro 963.750,00. Offerta minima Euro 722.812,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/02/2020 ore 14:30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Battaglia Bruno tel. 096829791.

**LAMEZIA TERME**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 78/2015**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. Professionista Delegato Avvocato Battaglia Bruno. Lotto UNICO: Lamezia Terme (CZ), Piena proprietà dei terreni agricoli, della superficie complessiva di ettari 17.99.46, destinati a colture ortofrutticole sotto serra e in pieno campo, con annessi fabbricato e tettoia abusivi e non accatastati. Sui terreni censiti al foglio 33, particelle 42 e 44, grava una servitù di passaggio dell'Ente Ferrovie dello Stato. I terreni ricadono in Zona "E3" agricola di pregio e in "area d'interesse per rischio di inondazioni" del PSC del Comune di Lamezia Terme, classe 4 e sono sottoposti al vincolo PAI della Regione Calabria e al vincolo paesaggistico ai sensi del D.lgs. 42/2004 sulla tutela dei beni culturali e paesaggistici. Si precisa che sulla particella 49 del foglio 69, insistono un fabbricato ad uso residenziale con annessa tettoia, edificati in violazione alle norme urbanistiche ed edilizie, entrambi non suscettibili di sanatoria e, pertanto, occorrerà procedere alla loro rimozione - demolizione. Con provvedimento del 24 aprile 2017 il G.E. ha autorizzato il Custode Giudiziario a stipulare contratto di locazione a condizione che lo stesso avesse durata annuale e con clausola risolutiva espressa in caso di aggiudicazione del compendio pignorato. Prezzo Base Euro 963.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 0,00; offerta minima pari a Euro 722.812,50. Vendita senza incanto il 13/02/2020 ore 14:35 presso sala d'asta - Edicom Finance S.r.l. - sita alla Via Alessandro Volta, 21, piano terra, Palazzo Fagà - Lamezia Terme (CZ). Presentare offerte entro 12/02/2020 ore 13:00 in caso di offerta cartacea presso l'Associazione Professionisti Associati per l'Esecuzione in Lamezia Terme, Via Trento n. 3, piano III; in caso di offerta telematica consultare il Portale delle Vend Maggiori informazioni presso il custode delegato Avv. Bruno Battaglia (tel. 096829791 cell. 335272095) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MAIDA - MARTIRANO LOMBARDO - FEROLETO ANTICO - LAMEZIA TERME**

**TERRENI - FONDI RUSTICI - FABBRICATI RURALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 39/1994**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO 1 (vecchia C.T.U.) in Maida (CZ) Loc. Arcomanno, Appezzamento di terreno di sup. catastale are 95.20, qualità uliveto. Prezzo base Euro 7.047,00. Offerta minima Euro 5.285,25. LOTTO 7 (vecchia C.T.U.) in Martirano Lombardo (CZ) Loc. Santa Croce, Fondo rustico di sup. catastale Ha. 41.36.50, qualità: pascolo arb., sem. arb., pascolo cesp., pascolo. Prezzo base Euro 100.363,59. Offerta minima Euro 75.272,70. LOTTO 1 (nuova C.T.U.) in Feroleto Antico (CZ) Loc. Timperosse, Fondo rustico di sup. catastale Ha. 10.75.90, parzialmente coltivato ad uliveto, a giacitura molto declive in direzione sud, è presente una vasca per la raccolta di acqua. Tre corpi di fabbrica, parzialmente ammodernati per esigenze abitative e non accatastati, con cortile interno. Prezzo base Euro 2.303.437,50. Offerta minima Euro 1.727.578,13. LOTTO 2 (nuova C.T.U.) in Martirano Lombardo (CZ) Loc. ex Casino de Medici, Fondo rustico di sup. catastale Ha. 8.61.10, a giacitura declive, con sovrastanti fabbricati in stato di abbandono generale e non accatastati. Prezzo base Euro 114.328,13. Offerta minima Euro 85.746,10. LOTTO 3 (nuova C.T.U.) in Maida (CZ) Loc. Bilotta, Quota di proprietà pari a 4/5 dell'intero dell'agglomerato di fabbricati rurali, ognuno ad un piano fuori terra, con precarie condizioni strutturali, di sup. catastale tot are 14.11 Prezzo base Euro 10.125,00. Offerta minima Euro 7.593,75. LOTTO 4 (nuova C.T.U.) in Lamezia Terme (CZ) Loc. Palmatico, Appezzamento di terreno incolto, di sup. catastale Ha. 1.29.90, a giacitura declive con esposizione ad ovest. Prezzo base Euro 17.550,00. Offerta minima Euro 13.162,50. LOTTO 5 (nuova C.T.U.) in Lamezia Terme (CZ) Loc. Palmatico, Appezzamento di terreno, di sup. catastale Ha. 12.23.40. Prezzo base Euro 78.890,63. Offerta minima Euro 59.167,97. LOTTO 7 (nuova C.T.U.) in Serrastretta (CZ) Loc. Palmatico, Appezzamento di terreno con giacitura abbastanza declive ed esposizione a est, con sovrastanti fabbricati ormai fatiscenti e da accatastare, di sup. catastale Ha. 20.97.70, sup. reale Ha. 19.49.50 Prezzo base Euro 132.046,88. Offerta minima Euro 99.035,16. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/02/2020 ore 09:30, avanti al Notaio Dott. Alessandro Maione presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Dott. Antonio Sirianni tel. 096822098. Professionista Delegato Notaio Maione Alessandro tel. 0968448695.

LAMEZIA TERME



Tribunale di **LOCRI** - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA**

- 1) Gli immobili pignorati sono posti in vendita a corpo nella consistenza indicata nella perizia di stima da intendersi qui per intero richiamata e trascritta, anche con riferimento alla condizione urbanistica dei beni;
- 2) ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche per persona da nominare (art. 579, ultimo comma cpc);
- 3) entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita, l'offerente deve presentare, anche a mezzo di persona diversa, nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari domanda corredata da marca da bollo e diritti di cancelleria come previsti per legge per partecipare alla vendita senza incanto, contenente: A) l'indicazione del prezzo che si intende offrire (che, a pena di inefficacia, non può essere inferiore del prezzo base suindicato, salve eventuali e successive riduzioni); B) la data della vendita e la procedura cui si riferisce; C) le generalità (compreso il codice fiscale) proprie e - se in regime di comunione legale del coniuge; D) l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, dei benefici fiscali per la prima casa; E) le indicazioni circa il tempo (comunque non superiore a 60 giorni dalla aggiudicazione, limite che si riterrà implicitamente ricollegato, nel massimo, alla mancata indicazione di un termine diverso), il modo di pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; F) la dichiarazione di aver letto la relazione di stima (consultabile sull'apposito sito internet o presso la cancelleria esecuzioni) e di averne compreso il contenuto ed, inoltre, di conoscere lo stato dell'immobile; G) copia di valido documento di identità del soggetto che sottoscrive l'offerta; H) in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, certificato della Cancelleria Commerciale dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della partita IVA; I) la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la cancelleria dello stesso ufficio; L) la sottoscrizione dei genitori esercenti la potestà e l'autorizzazione del giudice tutelare ove l'offerente sia un minore;
- 4) l'offerta deve essere inserita in una busta chiusa, al cui esterno il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata;
- 5) l'offerta deve essere accompagnata dal deposito della cauzione, pari alla decima parte di prezzo offerto, **da versare tramite assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri - con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento e che dovranno essere inseriti nella medesima busta;**
- 6) l'offerta non sarà considerata efficace: A) se perviene oltre il termine appositamente indicato; B) se è inferiore al prezzo base, eventualmente ribassato; C) se l'offerente non presta cauzione, con le modalità e nella misura appena indicate;
- 7) l'offerta si considera irrevocabile ad eccezione delle ipotesi in cui: A) il giudice, in presenza di più offerte valide, disponga la gara tra gli offerenti (art. 573 cpc); B) il giudice, nonostante le offerte, ordini l'incanto (es. art. 572 cpc); C) siano decorsi centoventi giorni dalla sua presentazione e la stessa non sia stata accolta;
- 8) l'offerente (od il procuratore legale a norma degli artt. 571 e 579 cpc) dovrà presentarsi il giorno fissato presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss., per assistere all'esame delle offerte;
- 9) l'udienza di vendita si terrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss.; ivi si procederà all'esame delle singole offerte, ai sensi degli artt. 572 (per l'ipotesi in cui vi sia una sola offerta) e 573 cpc (ove vi siano più offerte);
- 10) in presenza di più offerte valide, alla stessa udienza si inviteranno gli offerenti alla gara di cui all'art. 573 cpc, ove le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% DEL PREZZO BASE.
- 11) in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione verrà restituito alla chiusura delle operazioni di vendita;
- 12) in caso di aggiudicazione, l'offerente dovrà, nel termine perentorio di gg. 60 dall'aggiudicazione, depositare il residuo prezzo, detratto l'importo per cauzione già versato, in un libretto

- di deposito postale intestato alla procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'Esecuzione;
- 13) in caso di aggiudicazione, inoltre, l'offerente dovrà versare nel medesimo libretto di deposito (intestato alla Procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'esecuzione), e nello stesso termine, l'importo complessivo delle spese collegate alla vendita, che saranno all'uopo comunicate dalla cancelleria e che saranno necessarie per l'emanazione del decreto di trasferimento;
- 14) il mancato versamento del prezzo residuo nei termini indicati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione, ed esporrà l'aggiudicatario inadempiente alle conseguenze di cui all'art. 587 co II cpc (richiamato dall'art. 574, III co., cpc);
- 15) ove si debba procedere all'incanto, e cioè per il caso in cui non siano proposte offerte d'acquisto entro il termine stabilito, ovvero per il caso in cui le stesse non siano efficaci ai sensi dell'art. 571, ovvero per il caso in cui si verifichi una delle circostanze previste dall'art. 572, terzo comma, ovvero per il caso, infine, in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi altra ragione (es.: gara in aumento non tenuta per mancanza di adesioni, art. 573 cpc), il pubblico incanto avverrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) secondo quanto previsto nei punti che precedono salvo quanto appresso specificato;
- 16) in particolare, ciascun offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza di vendita, domanda di partecipazione all'incanto da presentarsi in busta chiusa a pena di irricevibilità dell'offerta; all'esterno della busta il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata; unitamente all'istanza di partecipazione all'incanto, ciascun offerente dovrà depositare una somma pari al 10% del prezzo base d'asta sopraindicato a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri, con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento;
- 17) la domanda di partecipazione all'incanto dovrà riportare le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale e, nell'ipotesi di persona giuridica, il regime patrimoniale prescelto ed i dati del coniuge; in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, dovrà essere prodotto Certificato della Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della Partita IVA; in tale istanza dovrà anche essere indicato se l'offerente intende avvalersi delle agevolazioni previste per l'acquisto della prima casa;
- 18) se l'offerente non diviene aggiudicatario, la cauzione è immediatamente restituita dopo la chiusura dell'incanto, salvo che lo stesso non abbia omissso di partecipare al medesimo, personalmente o a mezzo di procuratore speciale, senza documentato e giustificato motivo; in tal caso la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta alla procedura in vista della futura distribuzione;
- 19) l'aggiudicatario, invece, dovrà versare il saldo e l'importo delle spese secondo quanto previsto ai punti 12 e 13, ferma restando la decadenza di cui all'art. 587 cpc in caso di mancato deposito;
- 20) ad incanto avvenuto, potranno essere presentate in Cancelleria offerte di acquisto entro il termine di giorni dieci, da presentarsi nelle forme di cui all'art. 571 cpc (cfr. punti 2, 3 e 4), ma non saranno efficaci se il prezzo offerto non sarà superiore di almeno 1/5 superiore rispetto a quello raggiunto in sede d'incanto (art. 584 cpc) e se l'offerta non sarà accompagnata dal deposito di una somma pari al doppio della cauzione versata per partecipare all'incanto;
- 21) su tali offerte il giudice, verificata la regolarità, indice la gara, cui possono partecipare, oltre gli offerenti in aumento e l'aggiudicatario, anche gli offerenti al precedente incanto che, entro il termine appositamente fissato abbiano integrato la cauzione nella misura di cui al punto precedente;
- 22) se nessuno degli offerenti in aumento partecipa alla gara indetta a norma del terzo comma, l'aggiudicazione diventa definitiva, ed il giudice pronuncia a carico degli offerenti di cui al primo comma, salvo che ricorra un documentato e giustificato motivo, la perdita della cauzione, il cui importo è trattenuto come rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione;
- 23) alla medesima udienza fissata per l'incanto, ove lo stesso vada deserto, si procederà a valutare le istanze di assegnazione eventualmente depositate, oppure ad adottare i provvedimenti di cui all'art. 591 cpc.

Tribunale di  
**LOCRI****Abitazione | Accessorio****LOCRI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 40/2015**

G.E. Vicenzutti Elisa - Locri (RC), c.da Cantorato - Lotto UNICO: 1/1 di appartamento al P. primo, vani 5,5, mq. 94 con balconi di mq. 18, esternamente allo stato rustico, cat. A/3. Cl. 2. Prezzo base: Euro 18.819,00. Offerta minima Euro 14.114,25. Vendita senza incanto 06/02/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso presso l'Aula2 del Tribunale di Locri Sezione Civile, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio del professionista delegato in Siderno via Paolo Romeo 64, negli orari di studio e previo appuntamento telefonico. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Ierino Lucia tel. 3334702590, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ARDORE MARINA****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 13/2012**

G.E. Dott.ssa CASTALDO MARTINA. Professionista Delegato Avvocato Carla Alessandra. Lotto UNICO: Ardore (RC), Via Marasà, Fabbricato con struttura in cemento armato ad un piano fuori terra di mq. 181,87 di superficie netta. Prezzo Base Euro 179.013,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.370,39; offerta minima pari a Euro 134.259,75. Vendita senza incanto il 30/01/2020 ore 10:00 presso la sala aste in Locri, Via Matteotti 330, piano 2. Presentare offerte entro 29/01/2020 ore 12:00 in forma cartacea pressoil delegato in Locri, Via Agesidamo 34; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BIANCO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 55/2015**

G.E. Dott.ssa Vicenzutti Elisa. Professionista Delegato Avvocato Filippone Cinzia. Lotto UNICO: Bianco (RC), Viale Europa 15, Immobile destinato a civile abitazione di tipo unifamiliare, posto al piano terra (primo f.t.) oltre a piano interrato cantina garage di complessivi di circa mq 130 calpestabili, e composto da sei vani oltre accessori. Prezzo Base Euro 96.570,00;

rilancio minimo in caso di gara Euro 2.897,10; offerta minima pari a Euro 72.427,50. Vendita senza incanto il 13/02/2020 ore 11:30 presso la Sala Aste in Locri (RC), Via Matteotti 330, piano 2. Presentare offerte entro 12/02/2020 ore 12:00 in forma cartacea presso il delegato in Siderno, Via Amendola 44; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BOVALINO****UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 29/2014**

G.E. Dott. Malgeri Sergio - Bovalino (RC), Corso Umberto I 216 - Lotto 1: Quota di 1/2 del diritto di proprietà su unità immobiliare posta a piano terra di fabbricato a due piani f.t. con struttura in muratura, destinata ad uso commerciale, di mq. 106 di superficie commerciale Prezzo base: Euro 51.200,00. Offerta minima Euro 38.400,00. Plati (RC), Strada Provinciale 2 s.n.c. - Lotto 2: Diritto di piena proprietà su unità immobiliare a piano terra destinata a bar, laboratorio e servizi di mq. 75,00 di superficie commerciale Prezzo base: Euro 37.600,00. Offerta minima Euro 28.200,00. Plati (RC), Strada Provinciale 2 - Lotto 3: Diritto di piena proprietà su unità immobiliare a piano terra destinata ad officina di gommista ed autolavaggio di mq. 43 (locale gommista) e mq. 39 (autolavaggio) di superficie commerciale Prezzo base: Euro 15.000,00. Offerta minima Euro

11.250,00. Platì (RC), Strada Provinciale 2 - Lotto 4: Diritto di piena proprietà su terreno in zona agricola di mq. 3.051 di estensione Prezzo base: Euro 7.200,00. Offerta minima Euro 5.400,00. Vendita senza incanto 30/01/2020 ore 15:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - presso lo studio del Professionista delegato sito in Siderno alla Via Paolo Romeo 64; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Pascale Marco tel. 3485117533, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

**GIOIOSA IONICA**

**ABITAZIONI - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 19/2010**

G.E. Dott. Malgeri Sergio - Gioiosa Ionica (RC), viale Stazione 24 - Lotto 3: unità immobiliare posta al piano seminterrato di fabbricato in c.a. a quattro elevazioni f.t. oltre piano interrato, in atto al rustico, destinata a deposito e ricovero attrezzature, di mq. 131,00 di superficie utile, cons. 138 mq Prezzo base: Euro 18.762,76. Offerta minima Euro 14.072,00. Vendita senza incanto 24/01/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Avvocato Calautti Manuela tel. 0964415691, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

**GROTTERIA**

**ABITAZIONE E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 36/2013**

G.E. Vicenzutti Elisa - Grotteria (RC), Località Bombaconi - Lotto 1: Piena proprietà su unità immobiliare sita al piano terra di un fabbricato a due piani f.t. Destinato a magazzino con annessa area di parcheggio e corte laterale di circa mq 212,60. Prezzo base: Euro 21.525,75. Offerta minima Euro 16.144,31. Grotteria (RC), Località Bombaconi - Lotto 2: Piena proprietà di unità immobiliare sita al piano primo di un fabbricato a due piani f.t. Destinata a civile abitazione e composta da: disimpegno, zona soggiorno-pranzo, cucina, tre camere da letto, servizi igienici, vano scala, corte di pertinenza e lastrico solare. Mq 275,36. Prezzo base: Euro

34.076,41. Offerta minima Euro 25.557,30. Vendita senza incanto 06/02/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Serafino Francesca tel. 0964381184, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

**PLACANICA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 72/1989**

G.E. Vicenzutti Elisa - Placania (RC), via S. Tommaso - Lotto UNICO: Piena proprietà di fabbricato a 2 piani f.t. oltre sottostrada, composto: a) piano terra: adibito a civile abitazione con ingresso-disimpegno, tre stanze, cucina, bagno, soggiorno, di circa 160 mq.; b) piano primo: adibito a vicile abitazione formato da un disimpegno, due stanze, un bagno, soggiorno, cucine e due ampie terrazze, di circa 165 mq; c) deposito: posto al piano seminterrato con accesso indipendente, costituito da 3 vani, di circa 66 mq; d) garage di circa 59,00 mq; Prezzo base: Euro 41.952,00. Offerta minima Euro 31.464,00. Vendita senza incanto 06/02/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Macri Teresa tel. 3478216886, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

**SIDERNO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 35/2014**

G.E. Dott. Malgeri Sergio - Siderno (RC), c/da Pantanizzi s.n.c. - Lotto 1: Unite immobiliare destinata ad uso commerciale (magazzino), posta a piano terra di fabbricato a tre piani f.t., di mq. 210 di superficie utile, riportata in catasto fabbricati al fol. 25 , part.lla 545 sub 1 1 , cat. C/1 , cl.3 Prezzo base: Euro 129.450,00. Offerta minima Euro 97.087,50. Siderno (RC), c/da Pantanizzi - Lotto 2: Unita immobiliare destinata ad uso artigianale, posta al primo piano di fabbricato a tre piani f.t., di mq. 229 di superficie utile e mq.37 di balcone, riportata in catasto fabbricati al fol. 25, part.lla 545 sub 7, cat. in corso di costruzione Prezzo base: Euro 60.900,00. Offerta minima Euro 45.675,00. Siderno (RC), c/da Pantanizzi s.n.c - Lotto 3: Unita immobiliare destinata ad uso abitativo, posta al secondo piano di fabbricato a tre piani f.t. di mq. 199 di superficie utile e mq.47 di balcone, riportata in catasto fabbricati al fol. 25,part.lla 545 sub 9, cat. N2, cl.3 Prezzo base: Euro 115.275,00. Offerta minima Euro 86.456,25. Vendita senza incanto 16/01/2020 ore 15:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala D'Aste Telematica l'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri, sito in Locri (RC), via Matteotti 356, piano 1. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - entro le ore 12 del giorno precedente la gara presso lo studio del prof. Delegato in SIDERNO, via Pola 26; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni in Cancelleria, Dott. Dagostino Fabio tel. 0964381296, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

**SIDERNO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 4/2012**

G.E. Vicenzutti Elisa - Siderno (RC), Contrada Grappidaro - Lotto 1: Villino a due piani fuori terra PT-P1-PSI, cat. A/7, cl. 1, cons. 14 vani Prezzo base: Euro 263.121,60. Offerta minima Euro 197.341,20. Siderno (RC), Via Trieste 44 - Lotto 2: Unità immobiliare al piano terra (primo f.t.) facente parte di un maggior fabbricato, cat. C/3, cl. 2, mq 123 Prezzo base: Euro 98.384,00. Offerta minima Euro 73.788,00. Siderno (RC), Via Trento - Lotto 3: Unità immobiliare al piano secondo (terzo f.t.) facente parte di un maggior fabbricato in corso di costruzione" Prezzo base: Euro 78.489,00. Offerta minima Euro 58.866,75. Siderno (RC), Via Circonvallazione - Lotto 4: Unità immobiliare al piano seminterrato facente parte di un maggior fabbricato, cat. A/3, cl. 2, vani catastali 5 Prezzo base: Euro 53.200,00. Offerta minima Euro 39.900,00. Siderno (RC), Via Circonvallazione - Lotto 5: Unità immobiliare al piano seminterrato facente parte di un maggior fabbricato, cat. C/6, cl. 1" Prezzo base: Euro 6.685,00. Offerta minima Euro 5.013,75. Vendita senza incanto 05/02/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso il sottoscritto professionista delegato, in Locri (RC), Via Agesidamo n. 34; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Celentano Rosa Maria tel. 096429038, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

**SIDERNO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 64/2014**

G.E. Vicenzutti Elisa - Siderno (RC), via Brasilia 15 - Lotto 1: abitazione al Piano terra completamente rifinita con impianti e arredi e composto da: cucin-soggiorno, disimpegno, 3 camere, 2 bagni, lavanderia, atrio principale. Mq. 192,30 Prezzo base: Euro 94.087,68. Offerta minima Euro 70.565,76. Siderno (RC), via Brasilia 15 - Lotto 2: abitazione al p. primo, in costruzione di mq. 175. Prezzo base: Euro 26.843,62. Offerta minima Euro 20.132,71. Vendita senza incanto 06/02/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso il Tribunale di Locri, Piazza Don Bosco, Piano terra, Aula2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio del professionista delegato in Locri, via Firenze 88, previo appuntamento telefonico. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Schirripa Francesco tel. 3391160711, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

**SIDERNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**RGE 34/1991**

G.E. Vicenzutti Elisa - Siderno (RC), vico Mario Pagano II snc - Lotto UNICO: Appartamento collocato ai piani secondo e terzo (identificati nell'atto di pignoramento come piani terra e primo), rispettivamente di mq. 85 e mq. 34, di un fabbricato a quattro piani fuori terra, consistenza 6,5 vani, rendita Euro 386,05, parzialmente abusivo ma suscettibile di sanatoria Prezzo base: Euro 52.087,00. Offerta minima Euro 39.065,25. Vendita senza incanto 06/02/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Perrone Filardi Stefania tel. 096420141, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**SIDERNO****IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 45/2015**

G.E. Dott.ssa CASTALDO MARTINA - Siderno (RC), Via Cesare Battisti - Lotto 1: abitazione di tipo economico A3, consistenza 6,5 vani. Prezzo base: Euro 111.000,00. Offerta minima Euro 83.250,00. Siderno (RC), Via Cesare Battisti - Lotto 2: abitazione di tipo economico A3, consistenza 7,5 vani. In relazione all'immobile sopra descritto è in corso un contratto di locazione opponibile alla procedura, con prima scadenza allo stato al 14 ottobre 2021. Prezzo base: Euro 118.000,00. Offerta minima Euro 88.500,00. Siderno (RC), Via Cesare Battisti - Lotto 3: abitazione di tipo economico A3, consistenza 7 vani. Prezzo base: Euro 106.000,00. Offerta minima Euro 79.500,00. Siderno (RC), Via Cesare Battisti - Lotto 4: abitazione di tipo economico A3, consistenza 6,5 vani. Prezzo base: Euro 108.700,00. Offerta minima Euro 81.525,00. Siderno (RC), Via Cesare Battisti - Lotto 5: abitazione di tipo economico A3, consistenza 6,5 vani. Prezzo base: Euro 97.000,00. Offerta minima Euro 72.750,00. Siderno (RC), Via Cesare Battisti - Lotto 6: abitazione di tipo economico A3, consistenza 7,5 vani. Prezzo base: Euro 104.000,00. Offerta minima Euro 78.000,00. Siderno (RC), Via Cesare Battisti - Lotto 7: abitazione di tipo economico A3, consistenza 7,5 vani. Prezzo base: Euro 103.000,00. Offerta minima Euro 77.250,00. Siderno (RC), Via Cesare Battisti - Lotto 8: abitazione di tipo economico A3. Prezzo base: Euro 62.000,00. Offerta minima Euro 46.500,00. Siderno (RC), Via Cesare Battisti - Lotto 9: abitazione di tipo economico A3. Prezzo base: Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 28/02/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in LOCRI (RC), alla Via Matteotti n. 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANA-LOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offer-tappv.dgsia@giustiziacer.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Pelle Agnese tel. 3921984626, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**GIOIOSA IONICA****ABITAZIONE - BAR**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 34/1998**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe - Gioiosa Ionica (RC),

Contrada Sant'Antonio 28/29 - Lotto 1: Unità immobiliare per civile abitazione, in stato di abbandono, sita al primo piano di un fabbricato a due piani fuori terra. Composta da: disimpegno, servizio igienico e tre camere. Cat.A/3, classe 2, vani 4, mq 70. Prezzo base: Euro 4.099,64. Offerta minima Euro 3.074,73. Gioiosa Ionica (RC), Contrada Sant'Antonio 28/29 - Lotto 2: Unità immobiliare adibita a sala ristorante, in stato di abbandono, sita al piano terra e al primo piano di un fabbricato a due piani f.t. Composto da: cucine, montavivande e servizi igienici al piano terra; locali igienici, lavanderia e zona smistamento al piano primo. Cat. C/1, classe 2, mq 470. Prezzo base: Euro 26.543,05. Offerta minima Euro 19.907,28. Gioiosa Ionica (RC), Contrada Sant'Antonio 28/29 - Lotto 3: Unità immobiliare, adibita a bar, sita al piano terra e al primo piano di un fabbricato a due piani fuori terra. Finiture del tipo economico, dotato di servizio igienico. Cat. C/1, classe 3, mq 70. Prezzo base: Euro 8.784,93. Offerta minima Euro 6.588,70. Vendita senza incanto 28/02/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Racco Filippo tel. 0964311247, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**MARINA DI GIOIOSA IONICA****ABITAZIONI - MAGAZZINI - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 28/1987**

G.E. Vicenzutti Elisa - Marina di Gioiosa Ionica (RC), Via Scinuso 28 - Lotto 1: piena proprietà dell'unità immobiliare collocata al p.t. (lato Nord) di fabbricato adibita a magazzino-deposito, cat. C/2, mq 95 al catasto al fig. 17, p.la 996 sub 3, oltre diritti su parti comuni (corte, scala, lastrico solare, rispettivamente in catasto al fig. 17, p.la 996 sub 2, n. 17, p.la 996 sub 12, n. 17, p.la 996 sub 9) Prezzo base: Euro 3.672,00. Offerta minima Euro 2.754,00. Marina di Gioiosa Ionica (RC), Via Scinuso 28 - Lotto 2: piena proprietà dell'unità immobiliare collocata al p.t. (lato Sud) di fabbricato adibita a magazzino-deposito, cat. C/2, mq 95 al catasto al fig. 17, p.la 996 sub 4, oltre diritti su parti comuni (corte, scala, lastrico solare, rispettivamente in catasto al fig. 17, p.la 996 sub 2, n. 17, p.la 996 sub 11, n. 17, p.la 996 sub 11) Prezzo base: Euro 3.672,00. Offerta minima Euro 2.754,00. Marina di Gioiosa Ionica (RC), Via Scinuso 28 - Lotto 3: piena proprietà dell'unità immobiliare collocata al piano primo (lato Nord) di fabbricato adibita a civile abitazione, cat. A/2, vani 5,5, al catasto al fig. 17, p.la 996 sub 5, oltre diritti su parti comuni (corte, scala, lastrico solare, rispettivamente in catasto al fig. 17, p.la 996 sub 2, n. 17, p.la 996 sub 12, n. 17, p.la 996 sub 9) Prezzo base: Euro 7.128,00. Offerta minima Euro 5.346,00. Marina di Gioiosa Ionica (RC), Via Scinuso 28 - Lotto 4: piena proprietà dell'unità immobiliare collocata al piano primo (lato Sud) di fabbricato adibita a civile abitazione, cat. A/2, vani 5,5, al catasto al fig. 17, p.la 996 sub 6, oltre diritti su parti comuni (corte, scala, lastrico solare, rispettivamente in catasto al fig. 17, p.la 996 sub 2, n. 17, p.la 996 sub 11, n. 17, p.la 996 sub 11). Prezzo base: Euro 7.128,00. Offerta minima Euro 5.346,00. Marina di Gioiosa Ionica (RC), Via Scinuso 28 - Lotto 5: piena proprietà dell'unità immobiliare collocata al piano secondo (lato Nord) di fabbricato in corso di costruzione in catasto al fig. 17, p.la 996 sub 7, oltre diritti su parti comuni (corte, scala, lastrico solare, rispettivamente in catasto al fig. 17, p.la 996 sub 2, n. 17, p.la 996 sub 12, n. 17, p.la 996 sub 9) Prezzo base: Euro 1.620,00. Offerta minima Euro 1.215,00. Marina di Gioiosa Ionica (RC), Via Scinuso 28 - Lotto 6: piena proprietà dell'unità immobiliare collocata al piano secondo (lato Sud) di fabbricato in corso di costruzione in catasto al fig. 17, p.la 996 sub 8, oltre diritti su parti comuni (corte, scala, lastrico solare, rispettivamente in catasto al fig. 17, p.la 996 sub 2, n. 17, p.la

996 sub 11, n. 17, p.la 996 sub 11) Prezzo base: Euro 1.728,00. Offerta minima Euro 1.296,00. Vendita senza incanto 06/02/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Avvocato Saraco Tobia tel. 096482327, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**LOCRI****TERRENI - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 32/1986**

G.E. Vicenzutti Elisa - Locri (RC), Località Merici - Lotto 1: Terreno al NCT fig. 7, p.la 157, are 6,80. Prezzo base: Euro 940,03. Offerta minima Euro 705,02. Locri (RC), Località Prologo - Lotto 2: Terreno al NCT fig. 8, p.la 19, are 18,10, con sovrastante fabbricato di circa 160 mq adibito a civile abitazione Prezzo base: Euro 17.967,25. Offerta minima Euro 13.475,44. Vendita senza incanto 06/02/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Avv. Triveri Rita Roberta tel. 3382090656, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## Immobilie comm.le | ind.le

**SIDERNO****MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 97/1995**

G.E. Dott.ssa CASTALDO MARTINA - Siderno (RC), Via Fiume - Lotto 1: Locale deposito di circa 470 mq. facente parte di una struttura a tre piani f.t. Prezzo base: Euro 20.029,28. Offerta minima Euro 15.021,96. Vendita senza incanto 28/02/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Ierino Lucia tel. 3334702590, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## Terreno | Immobile agricolo

**SIDERNO****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 107/1987**

G.E. Vicenzutti Elisa - Siderno (RC) - Lotto 1: Quota pari a 9/36 della piena proprietà di un terreno riportato in catasto al foglio 9, p.la 90, 9.510 Prezzo base: Euro 1.080,00. Offerta minima Euro 810,00. Siderno (RC), Contrada Pantaleo - Lotto 3: Piena proprietà di un fondo riportato in catasto al fgl. 9 - Partt. 966-967. Prezzo base: Euro 8.579,04. Offerta minima Euro 6.434,28. Vendita senza incanto 06/02/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Vita Maria Teresa tel. 3496474248, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## Tribunale di PALMI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Modalità per la vendita senza incanto:** le offerte dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Palmi entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta deve essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice e la data della vendita. Nessuna altra indicazione, né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta o altro deve essere apposta sulla busta. L'offerta dovrà contenere: a) il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minore, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice Tutelare; b) i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art.571 per come novellato dal D.L. n.83/2015 (75% del prezzo base d'asta); d) il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 90 giorni dalla data di aggiudicazione; e) tutti gli elementi previsti dall'art.571 c.p.c., per come novellato dal D. L. n.83/2015, utili alla valutazione della migliore offerta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. per come novellato dal D.L. n.83/2015; f) l'espressa dichiarazione di avere preso visione della perizia di stima. Qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più lotti si può presentare un'unica offerta specificando per quali lotti si partecipa nonché il prezzo offerto per ciascuno di esso. All'offerta dovrà essere allegato una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Palmi -Procedura Esecutiva n..." per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, si dovrà versare una cauzione per ogni lotto. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c. l'offerta presentata è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione anche qualora l'offerente non compaia il giorno fissato per la vendita salvo il caso di gara fra più offerenti. L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, nonché degli onorari spettanti al custode per la cancellazione dei gravami, nonché per la trascrizione, registrazione e voltura del decreto di trasferimento, questi ultimi sono calcolati in base alla tabella D dell'attività notarile di cui al D.M. 140/2012. Il relativo importo, non conoscibile, a priori, sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione, fatto salvo il deposito di un importo forfettario per come indicato al punto successivo. Salvo quanto disposto nel successivo punto, l'aggiudicatario provvisorio è tenuto a versare: a) l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione già prestata); b) la somma necessaria per gli adempimenti del custode/delegato posti a carico dell'aggiudicatario quantificata forfettariamente nella misura del 20% del prezzo base (30% qualora il prezzo base d'asta sia inferiore ad euro 20.000,00) entro il termine indicato nell'offerta (90 giorni), mediante il deposito in cancelleria di due distinti assegni circolari non trasferibili intestati al TRIBUNALE DI PALMI - Proc. esecutiva n.\*\*\*, con la precisazione che qualora la somma necessaria per gli adempimenti indicati di cui al punto b) non sia sufficiente, lo stesso è tenuto a versare la differenza. In caso di mancato deposito delle somme di cui al punto b) l'aggiudicazione verrà comunque revocata. Ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905 n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Dlgs n. 385/93, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Dlgs, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare in Cancelleria, l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito. In caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione. Le buste saranno aperte alla presenza degli offerenti, all'udienza ed all'ora indicata nell'ordinanza di vendita; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta; nel corso di tale gara ciascun'offerta in aumento da effettuarsi nel termine di 60 secondi dall'offerta precedente. In caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti si applica l'art.573 c.p.c. per come modificato dal D.L. 83/2015; il termine per il deposito del saldo prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario. Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante. Entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dalla cancelleria mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato a TRIBUNALE ORDINARIO DI PALMI - SETTORE ESECUZIONI IMMOBILIARI - Procedura esecutiva n.\*\*\*. Unitamente all'assegno, il medesimo Istituto di credito dovrà anche depositare l'atto di assenso ad

iscrizione di ipoteca con la relativa nota di iscrizione. Contestualmente alla presentazione del decreto sottoscritto per la trascrizione dovrà essere presentata al Conservatore anche la nota di iscrizione di ipoteca. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. l'eventuale custode- delegato nel predisporre il decreto di trasferimento da sottoporre alla firma del Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di Euro \*\*\* da parte di \*\*\* a fronte del contratto di mutuo a rogito \*\*\* del \*\*\*rep.\*\*\* e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art.585 c.p.c., è fatto divieto al Conservatore dei RR. II. Di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota". In caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura. Qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza del diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione. L'appuntamento sarà fissato (compatibilmente con le esigenze dell'ufficio) tra il quarantesimo e il novantesimo giorno successivo all'aggiudicazione e non sarà prorogabile per nessun motivo, fatta eccezione per particolari esigenze dell'ufficio, anche se fissato in data anteriore alla scadenza termine per il saldo prezzo.

### Modalità di partecipazione alle vendite fallimentari

Coloro che intendono partecipare all'asta dovranno far pervenire in busta chiusa alla Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare, entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita, una dichiarazione sottoscritta, contenente:

- l'impegno irrevocabile ed espresso dell'offerente a partecipare all'asta indetta, a pena di perdita della cauzione in caso di mancata partecipazione;
- in caso di offerta presentata da persona fisica, l'indicazione del proprio codice fiscale, la residenza e, se si tratta di persona fisica coniugata, una autodichiarazione in ordine al regime patrimoniale;
- in caso di offerta presentata per conto di società, l'indicazione della partita IVA, nonché dovrà essere prodotto certificato del registro delle imprese dal quale risulti la costituzione della società, regolarmente iscritta ed i poteri conferiti all'offerente;
- l'elezione di domicilio presso il Comune di Palmi se non si risiede in tale Comune.
- Alla domanda di ammissione alla vendita deve essere allegato, a titolo di deposito per cauzione e spese, un assegno circolare intestato alla Curatela fallimentare per le somme indicate nell'ordinanza. Tali spese sono, in via presuntiva, ricomprese nel versamento nella percentuale indicata nell'ordinanza di vendita, pertanto, sono fatte salve eventuali, successive, integrazioni;
- Nel corso della gara la misura minima dell'aumento da apportarsi alle offerte in rilancio è determinata nella stessa misura fissata per il primo rilancio sul prezzo base;
- Il termine per il versamento (mediante assegno intestato alla Curatela) del residuo prezzo è fissato in giorni 60 dall'aggiudicazione e, solo all'esito dell'intero versamento della somma, il Giudice Delegato provvederà all'emanazione del decreto di trasferimento, ai sensi dell'art.586 c.p.c. In caso di inadempimento, allo scadere del termine di sessanta giorni, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dal diritto, con perdita della cauzione, salva l'eventuale condanna a pagare la differenza di cui alla seconda parte dell'art.587 c.p.c.;
- Nello stesso termine e con le medesime modalità di cui al precedente punto, l'aggiudicatario dovrà integrare la somma preventivamente depositata a titolo di spese presuntive di vendita fino a raggiungere il 15% del prezzo di aggiudicazione, sotto pena di decadenza dall'aggiudicazione medesima ai sensi del citato art. 587 c.p.c.. Ove l'immobile sia stato aggiudicato a seguito del solo rilancio minimo obbligatorio, l'aggiudicatario è dispensato dall'obbligo di integrazione per spese;
- Gli oneri fiscali della vendita (IVA o registro) e le spese di trascrizione e di cancellazione delle formalità ipotecarie saranno a carico dell'acquirente. Non vi sono spese notarili o di mediazione;
- Il Curatore provvederà a tutti gli adempimenti relativi alla trascrizione del decreto di trasferimento ed alla cancellazione delle formalità iscritte o trascritte a carico della porzione immobiliare in oggetto. L'esecuzione delle volture catastali è rimessa, invece, all'iniziativa dell'acquirente;
- Gli aggiudicatari potranno usufruire della concessione di mutui agevolati nell'accesso per un importo fino all'80% del prezzo degli immobili, per come concordato dal Tribunale con alcuni Istituti Bancari. Sul punto maggiori informazioni possono essere richieste presso la Cancelleria Fallimentare;
- Ai partecipanti all'asta, che non siano divenuti aggiudicatari, verrà restituito il deposito per cauzione e spese, subito dopo l'effettuazione della gara.



Tribunale di PALMI

### Abitazione|Accessorio

PALMI

**GARAGE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**43/2017 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Palmi (RC) Via Monte Scuro. L1: Immobile adibito a garage posto al P.T di un maggior fabbricato in c.a. a quattro elevazioni f.t. mq 136 circa. Libero. L2: Fabbricato adibito a civile abitazione posto al primo piano di un maggior fabbricato in c.a. a quattro piani f.t. mq 131 circa. Libero. Vendita senza incanto 02/03/2020 ore 12 avanti al delegato, trib. di Palmi, Aula falcone, via Roma 28. P. base L1: Euro 26.880,00. L2: Euro 52.288,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Morabito Antonella tel. 0966611818. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

PALMI

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**71/2018 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Palmi (RC) via delle Rose 124. LUNICO: abitazione al P1 di mq. 97 e vani 5,5 composta da 3 camere, cucina, corridoio, 2 bagni e ripostiglio. Immobile NON abitato e in pessimo stato manutentivo. Vendita senza incanto 17/02/2020 ore 11:00, avanti al delegato, Aula 2 - Tribunale di palmi, via Roma 28. P. base LUNICO: Euro 67.450,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

CITTANOVA

**ABITAZIONE-LOCALE PLURIUSO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**86/2014 RGE**

G.E. Ruscio Emanuela. Cittanova (RC) Via Vincenzo Chiaro 55. L1: Appartamento al p.2 elevato (terzo f.t.) di un fabbricato di maggiore consistenza. L2: Locale pluriuso al P.3 elevato (quarto f.t.), di un fab-

bricato di maggiore consistenza, mq. 19. Vendita senza incanto 30/01/2020 ore 09:30, avanti al G.E. Aula Falcone - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base L1: Euro 84.129,75. L2: Euro 10.419,75. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Avv. Mannelli Barbara tel. 057174788. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

GIOIA TAURO

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 126/2014**

G.E. Dott.ssa Piccione Viviana Alessandra. Professionista Delegato Speranza Angela. Lotto UNICO: Gioia Tauro (RC), Via Nazionale 18, Comune di Gioia Tauro, via Nazionale 18, quota pari all'intero della piena proprietà dell'abitazione ubicata al piano secondo di un fabbricato di maggiore consistenza. L'appartamento è costituito da: ingresso, disimpegno, cucina soggiorno, due camere da letto, un WC, un bagno, un ripostiglio, una veranda. Superficie lorda comprensiva di Veranda coperta di mq. 115,00, sup. Balcone mq. 15. Cat A/2 classe 1, vani 5. L'immobile risulta occupato da terzi in forza di un



contratto di locazione registrato, stipulato in data antecedente al pignoramento. Prezzo Base Euro 33.178,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 24.884,00. Vendita senza incanto il 03/02/2020 ore 10:00 presso il Tribunale Civile di Palmi, Aula 2. Presentare offerte entro 31/01/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Palmi, sito in Via Roma. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### GIOIA TAURO

#### ABITAZIONE-POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### 24/2010 RGE

G.E. Dott. Cecchini Mario. Gioia Tauro (RC) Viale Italia 16. LUNICO: appartamento al P4 composto da 3 vani oltre cucina, bagno e ripostiglio. Cat. A/2, cl. 1, 5 vani. garage al PT dello stesso immobile, di 14,73 mq. Cat. C/6, cl. 3, 18 mq. Vendita senza incanto 10/02/2020 ore 9 avanti al delegato, Aula 2 Tribunale di Palmi, sito in Via Roma. P. base Euro 22.625,92. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Tramontana Rossella tel. 3335919298. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO

#### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### 15/2017 RGE

G.E. Dott. Cecchini Mario. Gioia Tauro (RC) Via Magna Grecia 26. L1: Appartamento economico al PT, vani 7, mq. 148,70, verande mq. 8,70. L2: Appartamento al P2 composto da ingresso, corridoio, cucina, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio, salotto ampio, balcone esterno, vani 6, mq. 126,46. Libero. Vendita senza incanto 10/02/2020 ore 9 avanti al delegato, Aula 2 - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base L1: Euro 57.654,20. L2: Euro 67.747,08. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Tramontana Rossella tel. 3335919298. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO

#### APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### 39/2010 RGE

G.E. Dott. Cecchini Mario. Gioia Tauro (RC) Via Sarino Pugliese. LUNICO: Appartamento, al P4 di un complesso edilizio denominato condominio Albionico. Composto da: salone di ingresso, cucina-soggiorno,

disimpegno, 3 camere, 2 servizi igienici e sgabuzzino. Garage di mq 17 al S1. Cantinetta di mq 5 posta al PS1 di fabbricato. Vendita senza incanto 05/03/2020 ore 15 avanti al delegato, Aula 2 del Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base LUNICO: Euro 59.545,73. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Paratore Enrico tel. 096624900. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO

#### APPARTAMENTI E GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### 17/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Gioia Tauro (RC) Via Ugo la Malfa 70. L1: Garage rustico al PS. Libero L2: Appartamento al P1, mq 116,33 lordi oltre 5,31 mq di balcone. Libero. L3: Appartamento al P1, mq 116,33 lordi oltre 18,12 mq di balcone. Libero. L4: Appartamento rustico al P2. Libero. Vendita senza incanto 13/02/2020 ore 15 avanti al delegato, Aula 2, Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base L1: Euro 19.072,00. L2: Euro 55.040,00. L3: Euro 17.888,00. L4: Euro 17.856,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Paratore Enrico tel. 096624900. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### LAUREANA DI BORRELLO

#### ABITAZIONE-DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### 13/2015 RGE

G.E. Dott. Cecchini Mario. Laureana di Borrello (RC) Arno snc. LUNICO: Fabbricato a 3 piani ft con pertinenze anteriori e posteriori destinate a giardino, cat. A/2, cl. 3, vani 14,5, mq. 334. Abusi sanabili a carico dell'aggiudicatario. Autorimessa al PT cat. c/6, cl. 4, mq. 25, occupato e allo stato rustico, abusi sanabili a carico dell'aggiudicatario. Vendita senza incanto 17/02/2020 ore 09:00, avanti al delegato, Aula Falcone - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base LUNICO: Euro 77.552,64. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### OPPIDO MAMERTINA

#### APPARTAMENTO/GARAGE/FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### 61/2014 RGE

G.E. Dott. Cecchini Mario. Oppido Mamertina (RC) corso Aspromonte 28. L1: Appartamento composto da cucina, doppi servizi, ripostiglio e corridoio oltre balconi e una veranda coperta. 144,30 mq al P3 di vani 8. Libero. Vendita senza incanto 02/03/2020 ore 9 avanti al delegato, Aula 2 - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base L1: Euro 33.894,84. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Saffioti Chiara tel. 3470375115. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### RIZZICONI

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### 47/2018 RGE

G.E. Dott. Cecchini Mario. Rizziconi (RC) Contrada Margi. LUNICO: fabbricato in parte negozio (cat. C/1) e in parte in corso di costruzione ai piani S1-T-1. Maggiori dettagli in perizia. Vendita senza incanto 17/02/2020 ore 11:00, avanti al delegato, Trib. di palmi, Aula 2, via Roma 28. P. base LUNICO: Euro 107.232,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Cotugno Adelaide tel. 3497865150. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### SAN FERDINANDO

#### APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### 48/2014 RGE

G.E. Dott. Cecchini Mario. San Ferdinando (RC) Via Rimessa 91. LUNICO: appartamento al P2. Cat. A/3, cl. 2, 6,5 vani. Composto da: ingresso, cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio, camera matrimoniale, 2 camere e balcone. L'immobile pignorato è stato realizzato in assenza di titolo edificatorio per il quale è stata presentata domanda di Condonio Edilizio per l'ottenimento della Concessione Edilizia. Vendita senza incanto 17/02/2020 ore 11 avanti al delegato, Aula 2 - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base LUNICO: Euro 13.740,21. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE

#### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### 64/2018 RGE

G.E. Dott. Cecchini Mario. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) via Maggiore Cutri 12. LUNICO: abitazione al P1 oltre PS1 composta da 4 camere, bagno con antibagno, ripostiglio, disimpegno e doppi balconi. Mq. 101, balconi mq. 20, vani 4,5 - cl. 2 e cat. A/2. Vendita senza incanto 17/02/2020 ore 09:00, avanti al delegato presso il Tribunale di Palmi, Aula2, via Roma 28. P. base LUNICO: Euro 70.700,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 0966473120. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### TAURIANOVA

#### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### 82/2016 RGE

G.E. Dott. Cecchini Mario. Taurianova (RC) via Veneto 1. L1: Taurianova, via Veneto 1 - 1/1 di abitazione economica al PT, cat. A/3, cl. 3, vani 7,5. L2: Taurianova, via Barone snc, abitazione di vani 7 la PT, cat. A/3. Vendita senza incanto 17/02/2020 ore 09:00, avanti al delegato, Aula 2 - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base L1: Euro 62.777,60. L2: Euro 57.011,20. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 0966473120. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Abitazione|Accessorio**  
**Immobilabile comm.le|ind.le**

**GIOIA TAURO**

**BENI IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**34/1998 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Gioia Tauro (RC) Viale Don Sturzo. L1: Autosalone, mq 525,00, oltre ad una parte realizzata abusivamente al di sotto della rampa carrabile d'accesso al P.1, di mq 38,00, e il portico di mq 65,00. Lo spazio al di sotto della rampa è stato sfruttato realizzando 2 locali deposito e 1 bagno. Libero. L2: Magazzino-deposito al P.1 (secondo f.t.) costituito da ampio locale destinato ad autosalone di mq 480,00 ca., oltre ad una veranda di mq 115,00 ca. Libero. Suolo f. 30 p.la 901 (are 2,30 vigneto classe 3), p.la 929 (are 0,07 agrumeto classe 2), p.la 941 (are 2,50 canneto classe unica) per un tot. di mq 487,00. Libero. L3: Rustico al P.2 di mq 300, oltre a mq 150 di balconi ed un terrazzo coperto di mq 50. Libero. Lastrico solare di mq 365,00. L4: Autofficina al P.S. costituita da ampio locale di mq 850,00, oltre a rampa carrabile d'accesso di mq 32,00. Libero. L5: Autofficina al p.t. costituita da ampio locale destinato ad officina meccanica, sup. mq 365,00. Libero. L6: Appartamento al P.1, costituito da ingresso-corridoio, cucina, salone, studio, ripostiglio, 3 camere e 2 bagni, di mq 245,00, oltre veranda e balcone per una sup. lorda di mq 160,00. Altezza interna pari a mt 3,00. Libero. L7: Appartamento al P.2 costituito da ingresso, corridoio, cucina, sala pranzo, salone, ripostiglio, 3 camere e 2 bagni. Sup. lorda mq 210. Libero. L8: Appartamento al P.3, contrariamente a quanto emerge dalle risultanze catastali l'appartamento non è ultimato, in quanto privo di pavimenti, infissi ed impianti. La sup. lorda è di mq 170,00 ca., oltre ad una veranda per una sup. di mq 70,00 ca. Libero. L9: Negozio al p.t., costituito da ampio ambiente, wc e retro bottega. mq 140. L'immobile posto al p.t. (sub. 4-466), è costituito da un locale officina, sottostante al retro bottega del sub. 1, di mq 140,00 e l'altezza interna è di mt 2,80; un capannone con struttura portante in gran parte in profilati d'acciaio ed in piccola parte in cemento armato e cemento e amianto (eternit) di mq 450,00 ca e l'altezza media è pari a mt 3,80. Libero. Vendita senza incanto 10/02/2020 ore 09:00, avanti al delegato, aula 2, Tribunale Civile di Palmi via Roma 28. P. base L1: Euro 79.103,79. L2: Euro 42.420,97. L3: Euro 28.161,27. L4: Euro 48.603,16. L5: Euro 18.862,88. L6: Euro 17.807,40. L7: Euro 13.198,80. L8: Euro 9.820,20. L9: Euro 61.739,40. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Tramontana Rossella tel. 3335919298. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Immobilabile comm.le|ind.le**

**SAN FERDINANDO**

**CAPPANONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**64/2009 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. San Ferdinando (RC) LUNICO: capannone industriale per la produzione di cartellonistica pubblicitaria e segnaletica stradale, costituito da 2 corpi di fabbrica adiacenti, uno destinato alla produzione e lavorazione, e l'altro adibito ad uffici, insistente su un lotto di terreno di mq. 6.980,00. Vendita senza incanto 24/02/2020 ore 9 avanti al delegato, Aula Falcone - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base LUNICO: Euro 128.399,36. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Terreno|Immobilabile agricolo**

**CITTANOVA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**34/2016 RGE**

G.E. Ruscio Emanuela. Cittanova (RC). LUNICO: Fondo Ulivetato, mq. 21,03 circa, molto fertile. Il Fondo Risulta recintato con paletti di castagno e filo spinato. Vendita senza incanto 06/02/2020 ore 09:30, avanti al G.E. Aula Falcone - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base LUNICO: Euro 39.924,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Avv. Mazza Labocchetta Antonino tel. 3485623621. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO - PALMI**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**56/2018 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Gioia Tauro (RC). LUNICO: terreno edificabile di mq. 1.170 totali diviso in diverse particelle e qualità. Vendita senza incanto 24/02/2020 ore 09:00, avanti al delegato, trib. di Palmi, via Roma 28. P. base LUNICO: Euro 109.746,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Polifrone Lidia tel. 3287230280. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**OPPIDO MAMERTINA - VARAPODIO**

**FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**195/1993 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Oppido Mamertina (RC) località Marazzito snc. L1: Fondo rustico di natura uliveto a giacitura pianeggiante, in cui ricadono tre manufatti rurali oltre ad un capannone destinato a pollaio. Occupato dall'esecutato L4: Fondo rustico di natura uliveto a giacitura pianeggiante con zone in declino, oltre a fabbricato rurale. La zona di che trattasi, è destinata esclusivamente ad usi agricoli. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto 17/02/2020 ore 9, presso il Tribunale civile di Palmi, Aula 2. P. base L1: Euro 8.862,10. L4: Euro 5.276,30. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 0966473120. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA**

**FONDO RUSTICO CON FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**80/1995 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Taurianova (RC) Località Gagliano. LUNICO: Fondo rustico con 4 entrostanti fabbricati rurali non censiti: fabbricato al p.t. adibito ad abitazione, di circa 60 mq., 3 vani più servizi; fabbricato al p.t., adibito a pollaio di circa 30 mq.; fabbricato al p.t., dotato di vasca di vinificazione, di circa 30mq; tettoia in lamiera adibita a deposito di circa 30 mq. Sul fondo si trova un pozzo di tipo Northon. Vendita senza incanto 02/03/2020 ore 12 avanti al delegato, Aula Falcone, Trib. di Palmi via Roma 28. P. base LUNICO: Euro 18.851,84. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Morabito Antonella tel. 0966611818. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA**

**TERRENI E FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**98/2013 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Taurianova (RC) Contrada Mazzeola. L1: Fondo rustico di ettari 6.36.88, servito da impianto di irrigazione. Libero. Fabbricato ad uso abitativo di mq 127 circa con annessa corte di mq 135 circa. L2: Fondo rustico in tre corpi di ettari 4.03.99 totali circa. Libero. L3: Fondo rustico in due corpi di ettari 4.14.96. Libero. Vendita senza incanto 20/02/2020 ore 15:00, avanti al delegato, Aula Falcone - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base L1: Euro 105.957,76. L2: Euro 65.445,76. L3: Euro 44.815,36. Off. in aum. come da avviso di vendita. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Notaio Giovine Letizia tel. 096654212. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su  App Store

Disponibile su  Google play





## Tribunale di PALMI - Modalità di partecipazione Notaio Tripodi

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui il bene si trova (anche in relazione al testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n.ro 380), con tutte le eventuali pertinenze accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive.

La vendita avviene a corpo e non a misura di conseguenza eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo.

La vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dalla eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali non pagate dall'esecutato, nonché spese, eventuali penali ed oneri per accatastamento dei fabbricati già accertati dal Catasto, per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo.

Gli oneri fiscali derivanti dalla vendita (IVA Compresa, se dovuta) saranno a carico dell'aggiudicatario. Il relativo pagamento dovrà essere effettuato entro lo stesso termine fissato per il saldo prezzo.

L'immobile verrà venduto libero da iscrizioni ipotecarie e trascrizioni di pignoramenti e sequestri che saranno cancellati a cura e spese dell'aggiudicatario e/o della procedura secondo le indicazioni del G.E..

Gli oneri e le spese dell'attività del professionista a carico dell'aggiudicatario saranno comunicati tempestivamente e dovranno essere versate dallo stesso aggiudicatario.

**Modalità dell'offerta:** 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate ESCLUSIVAMENTE mediante busta chiusa presso lo studio del notaio Maria Tripodi in Polistena, alla via Trieste n.ro 21, tel. 0966/940987 949720, entro le ore 12,00 (dodici) del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita, (venerdì). Sulla busta dovrà essere indicato ESCLUSIVAMENTE il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), il nome del professionista delegato, l'orario di deposito dell'offerta e la data della vendita. Nessuna altra indicazione, né nome delle parti, né numero della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita o altro, deve essere apposta sulla busta; 2) l'offerta dovrà contenere:

a. il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile, ed il recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta). Se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;

b. i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

c. l'indicazione del prezzo offerto che potrà essere inferiore rispetto al prezzo base in misura non superiore ad un quarto, nel qual caso troverà applicazione la normativa di cui agli artt. 572 e 573 c.p.c.;

d. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 120 (centoventi) giorni dalla data di aggiudicazione;

e. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;

3) all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento d'identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Palmi - Procedura Esecutiva n.ro .....", per un importo pari al 10% (dieci per cento) del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto.

4) l'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza. In caso di mancata presentazione se l'offerta è unica il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. In caso di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base dell'offerta migliore, inclusa quella formulata dall'offerente non presente;

qualora vi siano più offerte al medesimo prezzo e nessuno degli offerenti sia presente, verrà aggiudicato all'offerta "migliore", secondo quanto previsto nell'ipotesi di mancata adesione alla gara;

in caso di più offerte valide (come detto è valida l'offerta con ribasso fino al limite del 25% rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta. Il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto;

in mancanza di adesione alla gara si aggiudicherà il bene a chi abbia fatto l'offerta più alta, a parità di prezzo offerto si aggiudicherà all'offerente "migliore" e cioè a quello che abbia presta-

to cauzione maggiore e solo in via sussidiaria all'offerente che abbia depositato per primo l'offerta;

in caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti ex art. 573 c.p.c., il termine per il deposito del saldo del prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dell'aggiudicatario;

5) salvo quanto disposto nelle disposizioni generali in tema di vendita senza incanto successivo punto n.ro 6, l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione prestata) e degli oneri fiscali nella misura del 20% (venti per cento) del prezzo base, dovranno essere versati, entro il termine indicato nell'offerta mediante deposito presso lo studio del professionista delegato ESCLUSIVAMENTE mediante corrispondenti n.ro due assegni circolari non trasferibili intestati "Tribunale di Palmi - Procedura Esecutiva n.ro .....";

6) per il caso che l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del TU 16 luglio 1905 n.ro 646 richiamato dal DPR 21 gennaio 1976 n.ro 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 D.to L.vo n.ro 385/1993, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante ai sensi dell'art. 41 D.to L.vo nel termine indicato nell'offerta la parte del prezzo corrispondente al credito dell'istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i dieci giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare presso lo studio del notaio delegato l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di Credito;

7) in caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione;

8) le buste saranno aperte, alla presenza degli offerenti, all'udienza ed all'ora indicata nell'avviso di vendita; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, secondo le modalità indicate nelle disposizioni generali in tema di vendita senza incanto, già depositate presso lo studio del notaio Maria Tripodi;

9) non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione.

10) qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante, osservando le modalità indicate nelle disposizioni generali in tema di vendita senza incanto, già depositate presso lo studio del notaio delegato.

**PRECISAZIONI**

Al momento dell'offerta l'offerente deve dichiarare la residenza o eleggere il domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale, in mancanza, le comunicazioni verranno fatte presso la cancelleria (articolo 576 cod. proc. civ.).

**L'esame delle offerte** sarà compiuto nel Tribunale di Palmi, via Roma, nel giorno e nell'ora sopra indicati.

**Dopo la gara**, gli assegni circolari, unitamente alle offerte, saranno restituiti a coloro che non siano aggiudicatari.

Tutte le attività, che, a norma degli articoli 571 e seguenti cod. proc. civ., devono essere compiute in cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione, o a cura del cancelliere o del Giudice dell'Esecuzione, sono eseguite dal professionista delegato presso il suo studio in Polistena alla via Trieste n.ro 21 tel. 0966/940987 949720.

**PUBBLICITÀ ED INFORMAZIONI**

Il presente avviso sarà pubblicato a cura del professionista delegato:

a) per esteso, sul sito internet "www.asteannunci.it", unitamente alla relazione di stima ed all'ordinanza di vendita e delega, almeno quarantacinque giorni prima della scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

b) per estratto, sul quotidiano "La Gazzetta del Sud", almeno quarantacinque giorni prima della scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

c) sul quindicinale "La rivista delle aste giudiziarie e missiva", attraverso il servizio di postal target contenente l'avviso di vendita dell'immobile staggiato;

d) sul "Portale delle Vendite Pubbliche", istituito dal Ministero della Giustizia, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>.

Ulteriori informazioni relative all'immobile pignorato ed alla procedura esecutiva, la trasmissione agli offerenti di copie o estratti della perizia di stima, l'accompagnamento degli interessati per visionare l'immobile (richiesta quest'ultima da inoltrare tramite il Portale delle Vendite Pubbliche) sono attività di pertinenza del custode giudiziario.



**Tribunale di  
PALMI**

**Abitazione | Accessorio**

**POLISTENA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Civile n. 1278/13 R.G.**

Polistena, via Vescovo Morabito, LOTTO UNICO, 1/1 di appartamento di circa 160 mq., costituito da una prima porzione ad una sola elevazione fuori terra di circa 36 mq. e da una seconda porzione di circa 124 mq, costituito da p. seminterrato, PT e P1. La porzione di fabbricato al PT, è in pessime condizioni e inagibile; la seconda porzione di abitazione è in stato di abbandono prolungato da anni. P. Base Euro 46.624,00, in aumento il 1% del prezzo base. Vendita senza incanto 17/02/2020 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Aula "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Info presso Notaio Maria Tripodi, tel. 0966/940987 949720. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**TAURIANOVA**

**IMMOBILE AD USO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 85/87 R.G.E.**

LOTTO UNICO, Taurianova, p.zza Mercato, 1/1 di appartamento di 11 vani catastali di 310 mq. al P4. Prezzo base Euro 44.552,46; in aumento: euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/02/2020 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi Polistena, tel. 0966/940987 949720 c/o custode dott.ssa Mariaconcetta Tripodi, tel. 0966/940404. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le**

**TAURIANOVA - PALMI - CITTANOVA - GIOIA TAURO**

**IMMOBILI AD USO COMM.LE, AD USO ABITATIVO, TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 82/88 R.G.E.**

LOTTO 002, Taurianova, piazza Duomo, quota di 5/7, imm. ad uso abitativo, P1 192 mq. + 30 mq. di balconatura, P2 attico di circa 100 mq. e veranda di 110 mq circa, al P3 lastrico solare adibito a terrazzo. Totale mq. 322 circa di superficie coperta e mq. 250 circa di superficie scoperta. Stato di possesso: il bene è occupato dagli esecutati. LOTTO 007, Taurianova, 1/1 di imm. ad uso laboratorio, piazza Mercato, al PT

di sup. interna circa 165 mq. Stato di possesso: risultano occupazioni. LOTTO 008, Taurianova, 1/1 di imm. ad uso abitativo di 6 vani, piazza Mercato, al P1 di sup. interna circa 123 mq. Stato di possesso: non risultano occupazioni. LOTTO 009, Taurianova, 1/1 di imm. ad uso abitativo di 6 vani, piazza Mercato P1 di sup. interna circa 123 mq. Stato di possesso: non risultano occupazioni. LOTTO 010, Taurianova, 1/1 di imm. ad uso abitativo di 12 vani, piazza Mercato, al P2 di sup. interna circa 246 mq. L'immobile è corredato di 2 impianti di riscaldamento autonomi a gas. Stato di possesso: non risultano occupazioni. Prezzo base lotto 2 Euro 34.443,59, lotto 7 Euro 48.077,32, lotto 8 Euro 26.958,38, lotto 9 Euro 23.269,13, lotto 10 Euro 44.180,15, in aumento: il 2% del prezzo base, per tutti i lotti. Vendita senza incanto 17/02/2020 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi Polistena, tel. 0966/940987 949720 c/o custode dott.ssa Mariaconcetta Tripodi, tel. 0966/940404. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

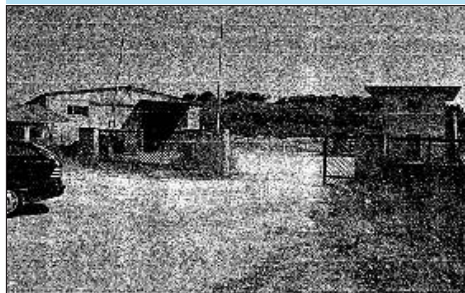
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Immobilie comm.le|ind.le**

**ROSARNO**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 89/01 R.G.E.**

Rosarno, c.da Carao, loc. Carmine, LOTTO UNICO, 1/1 di terreno, unità immob. costituita da capannone di mq 867,36, uffici e pesa di mq. 47.00 a PT e 45.00 a P1, centrale elettrica a 2 piani FT di mq. 21.16 per piano, una vasca raccolta agrumi, un locale di servizio ad 1 piano ft di mq. 27.00, terreno di 17.250 mq. Prezzo base Euro 57.172,84; in aumento: euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/02/2020 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi Polistena, tel. 0966/940987 949720 c/o custode avv. Maria Stefania Filippone, tel. 0966/56122. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**SAN FERDINANDO**

**IMPIANTO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 107/07 R.G.E.**

San Ferdinando LOTTO UNICO, Ricade in zona distinta con la sigla "ASI", 1/1 di un'impianto industriale per la produzione di confezioni di alimenti surgelati precotti di mq. 11.200 circa. La struttura edificata si compone di 4 parti: lavorazione; deposito e servizi; uffici; abitazione. Stato di possesso: libero. Vincoli: riveste utilità esclusivamente in relazione alla destinazione specifica. P. base Euro 796.078,12; in aumento: euro 5.000,00. Vendita senza incanto 17/02/2020 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi Polistena, tel. 0966/940987 949720 c/o custode IVG, tel. 327/6909399. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**Terreno|Immobilie agricole**

**ANOIA INFERIORE**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 51/97 R.G.E.**

Anoia Inferiore, via Saverio Napoli n.ro 12, LOTTO UNICO, terreno edificabile mq 510 con fabbr. Residenziale che si compone di: ingresso, disimpegno, salone, soggiorno, pranzo, cucina e bagno al PT rialzato; 5 camere, 2 bagni, stanzino e disimpegno al P1; vano scala e terrazzo al P2; attività comm. (negozio, laboratorio, ripostiglio e bagno) al PS1 per una sup. di mq. 434 circa. L'immobile è utilizzato dall'esecutata. Prezzo base Euro 35.248,64; in aumento: il 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 17/02/2020 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi Polistena, tel. 0966/940987 949720 c/o custode dott. Roberto Franchetti, tel. 0966/645074. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**RIZZICONI**

**TERRENO CON IMMOBILI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 86/01 R.G.E.**

LOTTO UNICO, 1/1 di terreno in c.da Marotta, Rizziconi di ha 1.59.10, con annessi manufatti (7 serre a tunnel, 2 celle di mq. 540 cadauna e 1 cella di incubazione); pozzo per irrigazione; vasca coperta di raccolta acque da 150 mc, deposito attrezzi vari; serbatoio per il gasolio contenuto in vasca, edificio costituito da 2 locali deposito al PT e 2 app. al P1. Utilizzato dagli esecutati; Prezzo base Euro 58.291,92; in aumento: euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/02/2020 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi Polistena, tel. 0966/940987 949720 c/o custode IVG, tel. 327/6909399. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**Aste**  
RIVISTA  
tabloid  
**GIUDIZIARIE**

**Periodico ad elevatissima tiratura,** è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.



## Tribunale di PAOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI PAOLA MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita:

1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data e l'ora e nel luogo stabilito nell'avviso di vendita:

- In caso di presentazione in forma cartacea presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita.

- In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.

2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita.

3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.

5) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievoli esistenti verranno cancellate a spese e cura dell'aggiudicatario subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.

Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita.

L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere

versato entro il termine indicato nell'offerta, con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

È possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato indicando nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

### IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA

Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione all'incanto possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionale partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

### DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

- Sito internet [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it) sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie);
- Custode degli immobili pignorati, se nominato;
- Professionista delegato alle operazioni di vendita;
- Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Paola;
- In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) [www.doauction.it](http://www.doauction.it) o [www.benimobili.it](http://www.benimobili.it).

### COME VISIONARE GLI IMMOBILI

Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato o al Curatore in caso di procedure concorsuali tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.



Tribunale di  
PAOLA

## Abitazione | Accessorio

PAOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Proc. n. 23/2014 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Valentino Francesca. Lotto UNICO - in Paola (CS) Rione Colonne - I° Traversa via dei Dori 20: Appartamento, libero, sup. calpestabile mq 47,30 e un balcone mq 6,45; composto da n. 2 vani, destinati a camera da letto e soggiorno - pranzo con cottura, oltre corridoio e servizio igienico. Libero da persone, ma non vuoto da cose. Prezzo base: Euro 40.228,65. Offerta minima: Euro 30.171,49. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/02/2020 ore 10:30 presso la Sala Aste Telematiche, Stanza 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Paola (CS), via Larghetto, 2. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3293763889, email: [francalisa@libero.it](mailto:francalisa@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

PAOLA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 185/1997 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Rag. Aita Massimo. Lotto 2 - in Paola (CS) Via Nazionale: Abitazione al piano quarto, in zona turistica e commerciale, costituita da ampio salone con angolo cottura, camera da letto, bagno e quattro terrazzini. Superficie utile mq 135, superficie commerciale mq 156,50. Attualmente occupata dall'esecutato. Prezzo base: Euro 47.004,00. Offerta minima: Euro 35.253,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Paola (CS) Via Nazionale: Abitazione al piano quarto, in zona turistica e commerciale, costituita da ampio salone con angolo cottura, tre camere da letto, bagno, balcone e due terrazzini. Superficie utile mq 160, superficie commerciale mq 177,50. Attualmente nella disponibilità del custode giudiziario. Prezzo base: Euro 57.903,00. Offerta minima: Euro 43.427,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/02/2020 ore 09:15 presso la Sala Aste Telematiche n. 2, sita in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS) alla Via Poseidone n. 25. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098587384, email: [massimoaita@gmail.com](mailto:massimoaita@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

PAOLA

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 46/2018 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bruno Caterina. Lotto UNICO - in Paola (CS) Via Melissa II 2/a: Unità immobiliare destinata a civile abitazione, in relazione alla destinazione d'uso, per quanto attiene alle finiture interne, si presenta, in ottimo stato di manutenzione e conservazione. Per quanto attiene alle finiture interne in genere, si presenta in buone condizioni di manutenzione. Allo stato attuale l'unità immobiliare oggetto di perizia è occupata dalla famiglia degli esecutati e destinata a loro residenza. Non risultano contratti di fitto. Prezzo base: Euro 105.000,00. Offerta minima: Euro 78.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/02/2020 ore 12:00 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San lucido (CS), Via Pollella 143. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3331306703, email: [infostudiobruno@libero.it](mailto:infostudiobruno@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

PAOLA

APPARTAMENTO - LOCALE MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 1113/2015 RG**

G.I. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Sarli Michela. Lotto UNICO - in Paola (CS) Via Melissa 26: Appartamento posto al piano quarto, interno 8, di un fabbricato, composto da soggiorno, cucina, 4 camere da letto, bagno completo e locale WC, disimpegni e 4 balconi, superficie calpestabile complessiva mq 109,62. Occupato. Magazzino di pertinenza esclusiva posto al piano terra, superficie complessiva mq 15,10, non comunicante con l'appartamento. Prezzo base: Euro 74.777,73. Offerta minima: Euro 56.083,30. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/02/2020 ore 09:15 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 3, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido (CS), Via Strada N 26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284652, email: [michela\\_sarli@msn.com](mailto:michela_sarli@msn.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**PAOLA**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 100/2007 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Garofalo Lucio. Lotto 1 - in Paola (CS) Via Della Quercia 1: Appartamento al piano primo (secondo f.t.) di un fabbricato condominiale, costituito da soggiorno/pranzo, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio e balconi. Superficie commerciale locali mq 93,20, superficie lorda mq 112,20 a cui si aggiungono mq 15 di balconi nonché posto auto nello spazio condominiale. In locazione a terzi. Prezzo base: Euro 88.787,81. Offerta minima: Euro 66.590,86. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Paola (CS) Via Della Quercia 5: Box/Garage al piano seminterrato del fabbricato condominiale "La Fenice", superficie commerciale mq 20. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 7.171,87.

**CALABRIA - PAOLA**

Offerta minima: Euro 5.378,90. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/02/2020 ore 11:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 3, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Praia a Mare (CS), Piazza Italia 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985777627, email: [luciogar@libero.it](mailto:luciogar@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**AMANTEA**

**UNITA' IMM.RE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 33/2012 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Aita Maria. Lotto UNICO - in Amantea (CS) via Cosenza 3 (ex via Dogana): Piena proprietà di unità imm.re, occupata, al piano 1° di fabbricato di 4 piani f.t., sup. comm.le mq 282,00; sup. netta abitabile mq 235 mentre terrazza e balconi superficie mq 55,00. Composta da soggiorno, cucina, camera uso studiolo, due servizi igienici, due ripostigli e quattro camere da letto. Il fabbricato ricade in zona B/2. Occupato. Prezzo base: Euro 83.668,37. Offerta minima: Euro 62.751,27. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/02/2020 ore 11:00 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Cetraro (CS), via F. Pirrino n. 37. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982979077, email: [aita.studio@inwind.it](mailto:aita.studio@inwind.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**AMANTEA**

**FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 169/2012 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Martello Panno Maria. Lotto 1 - in Amantea (CS) Corso Umberto I 61: Porzione al piano terra e primo di fabbricato a destinazione abitazione civile. Libero. Prezzo base: Euro 25.332,75. Offerta minima: Euro 18.999,56. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Amantea (CS) Corso Umberto I 61: Porzione al piano secondo e terzo di fabbricato a destinazione abitazione civile. Libero. Prezzo base: Euro 18.022,50. Offerta minima: Euro 13.516,88. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/02/2020 ore 11:30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido (CS), Via Annunziata 21. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3204482708, email: [mariuccia.martello@inwind.it](mailto:mariuccia.martello@inwind.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**BELVEDERE MARITTIMO**

**FABBRICATO CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 35/2006 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Martello Panno Carlo. Lotto UNICO - in Belvedere Marittimo (CS) Località Monti, via Magna Grecia 26-già Rione S. Antonio Abate: Fabbricato con annessa corte esclusiva composto da pianoterra, primo e secondo piano collegato tra loro con scala interna in c.a. Tale struttura è posta all'interno del Complesso Residenziale denominato "Cooperativa Edilizia srl Casa 78. L'immobile è stato oggetto di interventi e piccole ristrutturazioni interne non autorizzate e non conformi alle autorizzazioni edilizie, esse sono sanabili sia dal punto di vista urbanistico che paesaggistico, di ciò è stato tenuto conto nella determinazione del prezzo di vendita. Occupato. Prezzo base: Euro 131.475,00. Offerta minima: Euro 98.606,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/02/2020 ore 10:30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 3, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Paola (CS)



in Via dei Salici n. 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982611295, email: [studio.martello@libero.it](mailto:studio.martello@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## BELVEDERE MARITTIMO

### APPARTAMENTI - AREE SCOPERTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 171/2014 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Micucci Flavio. Lotto 1 - in Belvedere Marittimo (CS) Contrada Isola Palazza 58: Piena proprietà di magazzino di mq 85 e aree scoperte di mq 89. Occupato. Prezzo base: Euro 39.737,50. Offerta minima: Euro 29.803,12. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Belvedere Marittimo (CS) Contrada Isola Palazza 58: Piena proprietà di appartamento, vani 3,5 catastali, mq 83. Occupato. Prezzo base: Euro 34.680,00. Offerta minima: Euro 26.010,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Belvedere Marittimo (CS) Contrada Isola Palazza 58: Piena proprietà di appartamento, 3,5 vani, mq 90. Occupato. Prezzo base: Euro 41.905,00. Offerta minima: Euro 31.428,78. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Belvedere Marittimo (CS) Contrada Isola Palazza 58: Piena proprietà appartamento, vani 3,5 mq 123. Occupato. Prezzo base: Euro 54.187,50. Offerta minima: Euro 40.640,62. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/02/2020 ore 10:30 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Paola, Viale della Libertà I trav. 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982589027, email: [flavio.micucci@alice.it](mailto:flavio.micucci@alice.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## BONIFATI

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 117/2014 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sbrano Francesco. Lotto UNICO - in Bonifati (CS) Località Santa Maria, Strada Provinciale 24: APPARTAMENTO situato ai piani terra e primo e LOCALE GARAGE sottostante di un fabbricato plurifamiliare a schiera al quale si accede tramite la Strada Provinciale n. 24 ex Strada Statale Litoranea Tirrena, che si diparte dalla Strada Statale n. 18. Il fabbricato ha struttura portante in cemento armato ed è stato

costruito agli inizi degli anni 2000. Attualmente l'interno risulta rustico per problemi di infiltrazione, il locale garage risulta mancante della porta d'ingresso. Prezzo base: Euro 92.000,00. Offerta minima: Euro 69.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/02/2020 ore 09:00 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Paola, Via Caulonia 11. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982611273, email: [info-studiofrancescosbrano@gmail.com](mailto:info-studiofrancescosbrano@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## BONIFATI

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 79/2012 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Alfano Maria. Lotto 1 - in Bonifati (CS) via Nazionale 108: Appartamento, piano primo int.2, facente parte di un fabbricato per civile abitazione ed attività commerciali al piano terra. Composta dai seguenti ambienti: ingresso/corridoio, ripostiglio, soggiorno, cucina, letto grande, letto piccolo e wc, non presenta nessuna pertinenza ne tantomeno alcun tipo di accessorio o altro. Occupato. Prezzo base: Euro 55.923,41. Offerta minima: Euro 41.942,56. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/02/2020 ore 10:15 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, via Falcone e Borsellino, 2. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3393143132, email: [marialfano@libero.it](mailto:marialfano@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## CETRARO

### APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 52/2009 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Bellomusto Maria. Lotto

UNICO - in Cetraro (CS) via Lampetia: Appartamento ad uso abitativo posto al piano terra interno 2, della superficie calpestabile di mq. 56, 76, accessibile per mezzo di una scala esterna dall'area cortilizia, composto da soggiorno-pranzo, un vano wc, una zona angolo cottura con annesso ripostiglio, due camere da letto oltre annesso box/magazzino posto al piano seminterrato, della superficie calpestabile di 53,00 mq. con antistante area cortilizia di pertinenza, composto da un unico vano diviso da tramezzi privi di porte e con wc. Occupato dal nudo proprietario giusta autorizzazione ad abitare del G.E. sino alla data di aggiudicazione. Prezzo base: Euro 41.346,00. Offerta minima: Euro 31.009,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/02/2020 ore 12:35 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 3, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Cetraro M.na (CS) alla Via Libertà n. 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098292023, email: [sla.pace.bellomusto@gmail.com](mailto:sla.pace.bellomusto@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## DIAMANTE

### COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 2/2018 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gugliotti Pietro. Lotto UNICO - in Diamante (CS) Contrada Salice - Fraz. Cirella: Diritto di piena proprietà del compendio immobiliare facente parte di un condominio denominato "Villaggio Tirrenia". L'immobile è situato a piano terra ed insiste in un fabbricato composta da piano terra e primo piano facente parte di un agglomerato di villette bifamiliari ed è composto da ingresso pedonale, corte, porticato, sala da pranzo, angolo cottura, due camere e doppi servizi (totale superficie commerciale mq 80,66). Nella corte è presente una piscina. Prezzo base: Euro 126.067,00. Offerta minima: Euro 94.550,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/02/2020 ore 10:30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS) in Via R.Guttuso n°48. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3395092623, email: [studiogugliotti@libero.it](mailto:studiogugliotti@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**FUSCALDO**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 13/2015 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gugliotti Pietro. Lotto UNICO - in Fuscaldo (CS) Pesco, Località Pesco: Immobile multipiano tipologia edilizia villa, autonomo e indipendente, con ampia corte esclusiva pavimentata di mq 290 circa, composto al piano seminterrato da 2 ampi locali (cantina) intercomunicanti tra loro e bagno, al piano terra da 2 ampi locali cucina e soggiorno-ingresso (living) oltre ampio portico, al primo piano da 2 camere da letto, disimpegno, studio e bagno oltre ampia balconata. Ottimo stato di conservazione. Alla data del 03/04/2017: occupato. Prezzo base: Euro 163.495,50. Offerta minima: Euro 122.621,63. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/02/2020 ore 11:15 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n° 2, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS), Via Renato Guttuso 48. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3395092623, email: [studiogugliotti@libero.it](mailto:studiogugliotti@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**GRISOLIA**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 31/2018 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Rag. Aita Massimo. Lotto UNICO - in Grisolia (CS) Via S.S. 18 smc: Unità Immobiliare posta al piano terzo fuori terra di un fabbricato costituito da tre piani fuori terra, con strutture in c.a. e coperture con tetto con falde, costituita da un soggiorno cucina, da una camera, da una cameretta da un bagno. La sup. utile interna è di Mq. 76,26 mentre quella commerciale vendibile è di Mq. 92,49 tenendo conto di un terrazzo/balcone scoperto di Mq. 46,91 ed un terrazzo coperto di Mq. 13,00. L'immobile è attualmente nelle disponibilità del custode giudiziario. Prezzo base: Euro 57.007,00. Offerta minima: Euro 42.755,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/02/2020 ore 09:15 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno

lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS), Via Corso Vittorio Emanuele, 135/I. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098587384, email: [massimoaita@gmail.com](mailto:massimoaita@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**GUARDIA PIEMONTESE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 6/2014 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Alfano Giulio. Lotto UNICO - in Guardia Piemontese (CS) Centro Storico, Via Vaccarizzo 5-7: Appartamento al piano terra e piano primo di un fabbricato a 4 piani fuori terra, privo di ascensore, avente una superficie complessiva lorda di 102,45 mq (mq 78,01 di superficie netta), composto da ingresso-cucina, bagno e soggiorno al piano terra e da 2 camere da letto al piano 1, collegati da una scala interna in legno oltre mq 27,80 di area adibita a terrazzo al piano terra e 39,50 mq circa di giardino (corte) sulla quale è ubicato un corpo accessorio adibito a deposito-legnaia. Occupato. Prezzo base: Euro 28.830,94. Offerta minima: Euro 21.623,20. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/02/2020 ore 11:15 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), alla via Sant'Agata n. 51. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982612385, email: [giulioalfano@alice.it](mailto:giulioalfano@alice.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**LONGOBARDI**

**CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 8/2015 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gravina Francesco. Lotto UNICO - in Longobardi (CS) Via Santa Maria di Mare 70: Civile abitazione di superficie utile netta pari a mq. 64.70. E' posto al piano 3 di un maggiore fabbricato, ed è costituito da 8 ambienti interni: ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, servizio igienico, 2 camere, locale ripostiglio. L'immobile risulta occupa-

to. Prezzo base: Euro 34.429,15. Offerta minima: Euro 25.821,86. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/02/2020 ore 12:00 presso la Sala Aste Telematiche, Stanza 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Guardia P.se Marina alla Via Firenze, n.20. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3477068650, email: [francescogravina81@virgilio.it](mailto:francescogravina81@virgilio.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**PRAIA A MARE**

**VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 22/2011 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Fiumarella Eleonora. Lotto UNICO - in Praia a Mare (CS) Via Buonarroti 12: VILLETTA A SCHIERA della superficie effettiva di mq 149,20, posto al piano terra, composta da salone, cucina, 3 camere da letto, 2 bagni, piccola zona studio, piccola soffitta che da' su un terrazzo e piccolo giardino. Occupata. Prezzo base: Euro 38.379,94. Offerta minima: Euro 28.784,96. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/02/2020 ore 09:15 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido (CS), Via Annunziata n. 23. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284156, email: [eleonora.fiumarella@virgilio.it](mailto:eleonora.fiumarella@virgilio.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SAN NICOLA ARCELLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Proc. n. 11/2013 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Del Gatto Aniello. Lotto UNICO - in San Nicola Arcella (CS) Contrada Dino: Appartamento al piano primo di un corpo di fabbrica (villetta su due piani con due appartamenti per livello) composto da primo vano (open-space) accessibile dal terrazzino che accoglie cucina e soggiorno, piccolo disimpegno, servizio igienico, cameretta e camera da letto matrimoniale. Superficie commerciale totale mq 50,71 circa. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 30.026,58. Offerta minima: Euro 22.519,93. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/02/2020 ore 11:30 presso la Sala Aste Telematiche, Stanza 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Acquappesa (CS), Via C. Colombo 111. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982971115, email: [anidelg@libero.it](mailto:anidelg@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SAN PIETRO IN AMANTEA****ABITAZIONE - LABORATORIO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 13/2018 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Lanzillotta Rosanna. Lotto 1 - in San Pietro in Amantea (CS) C.d.A. Muschicella: Civile abitazione al piano terra composta da Portico, tre balconi, ripostiglio, soppalco rialzato, cucina, doppio servizio, tre camere, open-space. Prezzo base: Euro 213.609,00. Offerta minima: Euro 160.206,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in San Pietro in Amantea (CS) C.d.A. Muschicella: Civile abitazione al piano terra composta da ingresso, vano cucina, vano soggiorno, due ripostigli, doppio servizio, corridoio, balcone due

portici e camera. Prezzo base: Euro 192.880,00. Offerta minima: Euro 144.660,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in San Pietro in Amantea (CS) C.d.A. Muschicella: Civile abitazione al piano terra composta da androne, ingresso cucina, ripostiglio, doppio servizio, corridoio, tre camere, terrazzo e portico. Prezzo base: Euro 139.546,00. Offerta minima: Euro 104.659,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in San Pietro in Amantea (CS) C.d.A. Muschicella: Laboratorio di arti e mestieri al piano sotto-strada composto da ingresso, open space, servizio, vano scale, e due solai interpiano il primo in struttura metallica con accesso da scala interna, il secondo in laterizio con accesso da scala interna. Tali solai interpiano sono in difformità a quanto assentito urbanisticamente. Prezzo base: Euro 332.360,00. Offerta minima: Euro 249.270,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 5 - in San Pietro in Amantea (CS) C.d.A. Muschicella: Deposito ove sono stati ricavate varie stanze e servizio, in difformità a quanto assentito urbanisticamente. Il Sub 5 comunica con il sub 4 mezzo di due porte. Prezzo base: Euro 58.949,00. Offerta minima: Euro 44.211,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/02/2020 ore 09:00 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Fuscaldo (CS) alla Via Sotto Le Timpe Mazzei, n°82. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982618266, email: [rosanna.lanzi79@gmail.com](mailto:rosanna.lanzi79@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SAN PIETRO IN AMANTEA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 29/2010 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Lospennato Simona. Lotto UNICO - in San Pietro in Amantea (CS) Contrada Muschicella: Appartamento al piano primo di un fabbricato a 2 piani f.t., composto da 2 bagni, 3 vani adibiti a camere da letto o soggiorno, cucina-sala da pranzo, corridoio-disimpegno tra camere e bagno, terrazza oltre vano caldaia e corte esterna di pertinenza. Libero. Prezzo base: Euro 24.390,69. Offerta minima: Euro 18.293,02. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/02/2020 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere Marittimo (CS), Via Sant'Antonio Abate 40. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3402456214, email: [simona\\_lospennato@libero.it](mailto:simona_lospennato@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it)

le.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SANGINETO****APPARTAMENTO CON GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 4/2016 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Sban Roberto. Lotto 1 - in Sangineto (CS) Località Lido, Via Alcide De Gasperi Traversa VII 38: APPARTAMENTO posto al piano terra del condominio "Il Castello di Sangineto", al centro della località "Lido", composto da ingresso-soggiorno-angolo cottura, n. 2 camere da letto, bagno, in buono stato di conservazione data l'ultimazione di recenti lavori di manutenzione e ristrutturazione. GIARDINO (CORTE), piano terra, area urbana, prospiciente sull'intero lato nord-ovest dell'appartamento. Libero come da CTU in atti. Prezzo base: Euro 27.731,25. Offerta minima: Euro 20.798,44. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/02/2020 ore 09:15 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in San Lucido (CS), via Annunziata n. 23. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284156, email: [avv.sbanofiumarella@libero.it](mailto:avv.sbanofiumarella@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SANGINETO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 12/2016 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Di Renzo Nazareno. Lotto UNICO - in Sangineto (CS) Contrada Cacciola 26: Unità immobiliare su 2 livelli, composta da tavernetta e cucina, bagno, ripostigli e disimpegno al piano terra e da cucina, soggiorno, 2 camere da letto, bagno, disimpegno, porticato coperto e terrazzo al piano primo, con annessa corte di pertinenza. Occupato. Prezzo base: Euro 57.200,18. Offerta minima: Euro 42.900,13. Rilanci minimi in caso di gara:

4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/02/2020 ore 09:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere Marittimo (CS), Via G. Fortunato 89/A. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985849417, email: [nazareno.dierenzo@gmail.com](mailto:nazareno.dierenzo@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SANTA MARIA DEL CEDRO**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 84/2016 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Sarli Michela. Lotto UNICO - in Santa Maria del Cedro (CS) via Vomero 1: Abitazione su 3 livelli di un fabbricato di superficie complessiva di mq.110,00. Al piano terra: ingresso e locale ripostiglio; al piano 1: disimpegno/ingresso, 3 camere da letto, cucina, 2 balconi, locale WC, antibagno; al piano 2: da un locale soffitta, sottotetto, terrazzino e terrazzo lato ovest. Libero. Locale deposito ubicato al piano 1, unico vano di dimensioni ridotte, non agibile e poco praticabile. Libero. Prezzo base: Euro 59.079,00. Offerta minima: Euro 44.309,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/02/2020 ore 11:45 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 3, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido, via Strada N, n. 26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284652, email: [michela\\_sarli@msn.com](mailto:michela_sarli@msn.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 86/2010 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Rugiero Francesco. Lotto UNICO - in Scalea (CS) località Cotura, 1° Traversa via del Mulino: Appartamento per civile abitazione ubicato in Scalea (CS), Località Cotura, 1° Traversa Via del Mulino "Parco il Mulino" al secondo piano del fabbricato denominato "F" e composto da: soggiorno con angolo cottura, due camere, un bagno e due ter-

razzini, libero. Prezzo base: Euro 22.204,12. Offerta minima: Euro 16.653,09. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/02/2020 ore 10:30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (Cs), in Belvedere Marittimo (CS), via G. Fortunato n. 62. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3488037662, email: [studiorugiero@gmail.com](mailto:studiorugiero@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 100/2011 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Oliverio Maria. Lotto UNICO - in Scalea (CS) via Lido 13: Piena proprietà di appartamento, zona centrale, posto su unico livello posizionato al 1 piano, formato da cucina, salone-soggiorno, 2 bagni, 4 camere e un ripostiglio, totale mq 230 circa al lordo dei muri; 2 terrazzi di ca. mq 16 totali e 5 balconi per totali mq 17 ca. Occupato. Prezzo base: Euro 118.694,54. Offerta minima: Euro 89.020,90. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/02/2020 ore 11:00 presso la Sala Aste Telematiche, Stanza 2, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Paola (CS), viale dei Giardini N. 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3496162070, email: [mariaoliverio@alice.it](mailto:mariaoliverio@alice.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 104/2011 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Caselli Carmela. Lotto 1 - in Scalea (CS) via Piano Lettieri: Appartamento posto al piano terra del fabbricato "Z", contraddistinto con l' interno n. 16, scala A, composto da un ambiente soggiorno pranzo cucina, un bagno, una camera da letto

ed un terrazzo; Libero. Prezzo base: Euro 16.320,00. Offerta minima: Euro 12.240,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/02/2020 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Diamante (CS), via Caselli n. 6. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3333933701, email: [studiolegalecaselli@alice.it](mailto:studiolegalecaselli@alice.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 111/2011 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fedele Ferruccio. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Pantano, Località Pantano, Via Po: Appartamento al piano quarto, fabbricato "A", scala A, composto da ingresso, soggiorno, cucina, 3 camere da letto, 2 bagni, disimpegni e 2 terrazzi. Superficie calpestabile complessiva mq 96,94 oltre mq 24,46 di balconi. Classe energetica G. Nella disponibilità del debitore. Prezzo base: Euro 66.325,50. Offerta minima: Euro 49.744,12. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/02/2020 ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via S. Agata 43. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982611508, email: [legaliassociati@studioferrucciofedele.it](mailto:legaliassociati@studioferrucciofedele.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Proc. n. 118/2010 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Montesani Emma. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Località Cotura, Via Fiume Lao 411: APPARTAMENTO al piano quinto in un complesso edilizio denominato "Parco Soeve" della superficie commerciale lorda di mq 46 e superficie utile calpestabile di mq 37 oltre un terrazzo di mq 8, composto da angolo cottura-soggiorno-pranzo, vano letto, bagno, disimpegno e terrazzo. Libero. Prezzo base: Euro 14.109,41. Offerta minima: Euro 10.582,06. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/02/2020 ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, via B. Telesio, 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982588006, email: [studio.montesani@libero.it](mailto:studio.montesani@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 157/2010 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Del Duca Emanuele. Lotto UNICO - in Scalea (CS) località Piano Grande: Piena proprietà di appartamento costituito da unico piano terra, con accesso indipendente ed area di pertinenza esclusiva (corte). Certificato di agibilità non rilasciato. Il bene risulta libero. Prezzo base: Euro 48.000,00. Offerta minima: Euro 36.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/02/2020 ore 11:15 presso la Sala Aste Telematiche, Stanza 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Paola (CS), via Nazionale 70. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3205652040, email: [delducae@libero.it](mailto:delducae@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 165/2014 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bruno Caterina. Lotto 1 - in Scalea (CS) Petrosa, Località Petrosa: APPARTAMENTO posto al piano primo, interno 6, fabbricato P9, struttura portante in cemento armato, infissi esterni ed interni in legno, pavimentazione interna ed esterna in ceramica ed impianti termici con condizionatori e impianti elettrici sotto traccia nel muro. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 20.804,60. Offerta minima: Euro 15.603,45. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Scalea (CS) Petrosa, Località Petrosa: APPARTAMENTO posto al piano secondo sottotetto a una falda, interno 10, struttura portante in cemento armato, infissi esterni ed interni in legno, pavimentazione interna ed esterna in ceramica ed impianti termici con condizionatori e impianti elettrici sotto traccia nel muro. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 20.804,60. Offerta minima: Euro 15.603,45. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/02/2020 ore 09:00 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido (CS), Via Pollella 143. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3331306703, email: [infostudiobruno@libero.it](mailto:infostudiobruno@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 76/2014 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Alfano Giulio. Lotto 1 - in Scalea (CS) Località Cotura, Via Pietro Mancini: Appartamento posto al piano 4, Palazzina C, Scala A, di un fabbricato di 5 fuori terra nel Condominio "Parco Giuliano". Zona giorno: costituita da ingresso diretto nel soggiorno-pranzo con angolo cottura, da questa si accede al balcone con affaccio sul cortile interno; zona notte: si accede tramite un piccolo disimpegno, da camera da letto matrimoniale con balcone, locale wc con finestra. Superficie lorda complessiva mq 62,30, superficie utile mq 53,75 di cui mq 9,95 di balconi. Libero. Prezzo base: Euro 17.670,48. Offerta minima: Euro 13.252,86. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/02/2020 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, via Sant' Agata n. 51. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982612385, email: [giulioalfano@alice.it](mailto:giulioalfano@alice.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari

del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**TORTORA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 63/2011 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Esposito Giovanni Luca. Lotto UNICO - in Tortora (CS) Via Rosaneto: APPARTAMENTO, interno 8, facente parte di un maggior fabbricato sito nel complesso edilizio ad uso turistico-residenziale denominato "Estate Serena", posto a 2,5 Km dal mare, costituito da due piani fuori terra e composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura dotato di terrazzo panoramico, due camere da letto una con finestra ed una dotata di terrazzino e bagno, per una superficie calpestabile di mq 35 circa, esclusi terrazzi e corte esclusiva. Superficie catastale totale mq 48. Libero. Prezzo base: Euro 16.467,00. Offerta minima: Euro 12.350,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/02/2020 ore 12:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o Studio Professionista delegato, in Guardia P.se Marina (CS), Via Nazionale 91. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3477068650, email: [giovannilucaesposito@libero.it](mailto:giovannilucaesposito@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**TORTORA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 68/2012 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Caporale Chiara. Lotto UNICO - in Tortora (CS) località Rosaneto snc: Piena proprietà di appartamento vani 3,5 piano 1 int. 4 scala B. Libero. Prezzo base: Euro 50.043,75. Offerta minima: Euro 37.532,81. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/02/2020 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (Cs), via dei Salici n. 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982611155, email: [contabilita@csasrlservizi.it](mailto:contabilita@csasrlservizi.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

ci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

**TORTORA**

**COMPLESSO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 139/2016 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Caselli Carmela. Lotto UNICO - in Tortora (CS) Contrada Poiarelli: Appartamentosituito al primo piano del fabbricato "C" lato sud, è distribuito su due livelli (primo e secondo piano con scala di comunicazione interna). E' composto da cucina con terrazzo e camera da letto al primo piano, camera padronale con terrazzo, cameretta e bagno al secondo piano. Il bagno è dotato di Wc, lavello e box doccia. Box-garage annesso all'unità abitativa, ha ingresso autonomo sul lato ovest dell'edificio e si trova al piano terra. Non è divisibile. L'immobile è in piena proprietà dei debitori esecutati. Prezzo base: Euro 71.200,00. Offerta minima: Euro 53.400,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/02/2020 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante, Via Caselli n. 6. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3333933701, email: [studiodilegalecaselli@alice.it](mailto:studiodilegalecaselli@alice.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**TORTORA**

**APPARTAMENTI CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 166/2008+193/2011 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Lanzillotta Alessandra Rita. Lotto UNICO - in Tortora (CS) Contrada Impresa - Villaggio GB Mare 162-163: Immobile facente parte di un fabbricato a un piano fuori terra costituito da due APPARTAMENTI per civile abitazione nel corpo D/1, piano T-ralzato, interno nn. 162-163, composti da tre camere da letto, due bagni, ripostiglio, disimpegno, soggiorno-pranzo e cucina, oltre CORTE del fabbricato di mq 218 circa. Libero. Prezzo base: Euro 85.446,56. Offerta minima: Euro 64.084,92. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/02/2020 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), via Mannarino n. 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982589630, email: [alessandra.lanzillotta@virgilio.it](mailto:alessandra.lanzillotta@virgilio.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**FUSCALDO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 108/2016 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Vommaro Franco. Lotto UNICO - in Fuscaldo (CS) Contrada Valle Santa Maria snc: Fabbricato industriale, capannone di 2 piani per uso produttivo/ commerciale e da struttura a torre per la molinatura di cereali. Piano terra: diviso in 2 unità immobiliari con accessi separati; Struttura industriale a torre: a pianta rettangolare con altezza 21,6 mdì cui 4 interrati, ospitante macchinario non funzionante per la molitura di cereali. Accessibile da diverse altezze; Piano primo: 2 aree indipendenti a uso ufficio/archivio e da un'area esterna terrazzata non rifinita. Libero. Magazzini e locali deposito. Fabbricato industriale, piano terra. area urbana. area urbana di corte. area urbana di corte del fabbricato in parte coperta da strutture in lamiera. L'area è recintata con muri e siepe accessibile da 2 cancelli contrapposti. Terreno costeggiante il complesso compendio immobiliare. Prezzo base: Euro 258.450,00. Offerta minima: Euro 193.837,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/02/2020 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Fiumefreddo Bruzio (CS), via Nazionale n. 30. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098271711, email: [studio-vommaro@libero.it](mailto:studio-vommaro@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**TORTORA**

**ABITAZIONI - MAGAZZINI -  
FABBRICATI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 160/2013 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Sarli Michela. Lotto 1 - in Tortora (CS) Località Marina, Via Giovanni Paolo I 14-16: Unità immobiliare al piano terra destinata ad ABITAZIONE con relativa corte esclusiva e soffitta al piano quarto), vani 5,5 catastali, comunicante tramite varco interno con il magazzino-deposito. MAGAZZINO-DEPOSITO (con relativa corte esclusiva), mq 70 catastali, comunicante tramite varco interno con l'abitazione. Attualmente occupata senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 119.420,32. Offerta minima: Euro 89.565,24. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Tortora (CS) Contrada Fiumegrande: FABBRICATO di due piani di cui il piano terra composto di due unità immobiliari destinate, rispettivamente, ad abitazione (superficie commerciale nom. mq 80) ed a locale di servizio (superficie commerciale nom. mq 32, cat. D/8) ed il piano primo rustico (superficie commerciale nom. mq 113, cat. F/3). Aree e strutture destinate al ricovero ed alla gestione dei cani, adibite a TETTOIE/CANILI disposti su un piano, con strutture in muratura, tettoia in lamiera e suddivisione in box (superficie commerciale mq 450 circa). Aree e strutture della superficie complessiva di mq 1.200 circa (bene comune non censibile alle p.lle 1006, 1007 e 1008 con relative pertinenze e accessori), comprendenti due strutture destinate a TETTOIE/CANILI (superficie mq 260 circa), un MAGAZZINO/DEPOSITO (superficie mq 35 circa) ed un vano accessorio di mq 4 circa. Prezzo base: Euro 169.725,92. Offerta minima: Euro 127.294,44. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base.



PAOLA

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/02/2020 ore 11:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 3, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in San Lucido (CS), alla Via Strada N, n.26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284652, email: [michela\\_sarli@msn.com](mailto:michela_sarli@msn.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

MAIERÀ

MAGAZZINO-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Proc. n. 94/2011 RGE

G.E. Converso Brunella. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Grimaldi Alberto Prassede. Lotto 1 - in Maierà (CS) Contrada Arieste: Locale magazzino posto al primo piano sottostrada facente parte di unfabbricato per civile abitazione a due piani fuori terra e due piani sottostrada, composto da un ampio vano, un w.c. e due vani ripostiglio. La superficie utile è di circa mq. 67. L'immobile è libero. Prezzo base: Euro 21.600,00. Offerta minima: Euro 16.200,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Maierà (CS) Contrada Arieste: Appezamenti di terreno di complessivi mq. catastali di 21.880. Gli appezzamenti hanno forma irregolare e sono ubicati al di sotto del fabbricato dove è posto il magazzino costituente il lotto 1. Gli immobili sono liberi. Prezzo base: Euro 60.780,33. Offerta minima: Euro 45.585,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Maierà (CS) Contrada Vardaro: Appezamenti di terreno con annesso fabbricato rurale diruto di complessivi mq. catastali di 12.290. Gli immobili sono liberi. Prezzo base: Euro 18.435,76. Offerta minima: Euro 13.826,82. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/02/2020 ore 11:15 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Diamante (CS) via Amendola n. 10. Telematiche: tramite collegamento

al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098581069, email: [studiolegalegrimaldi.grimaldi@gmail.com](mailto:studiolegalegrimaldi.grimaldi@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### PRAIA A MARE - TORTORA

APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Proc. n. 104/2007 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Sommella Edoardo. Lotto 1 - in Praia a Mare (CS) via Fiumarello 85: Appartamento primo piano, mq 110,02 (104,64 mq sup. comm.le, 18,00 mq di terrazzo a livello, 3,40 mq vano scala), composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 stanze da letto, 1 bagno, corridoio e terrazzo esterno), occupato. Si evidenzia che nessuno dei grafici progettuali corrisponde planimetricamente al bene in oggetto, l'immobile ha subito una serie di variazioni nel tempo il tutto come meglio indicato nella documentazione agli atti. Prezzo base: Euro 44.641,27. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Tortora (CS) Località Mirocco: Terreno seminativo irriguo arboreo di mq 2040; piena proprietà di terreno agrumeto mq 150; piena proprietà per 1/3 di terreno seminativo mq 287. Ai terreni si accede percorrendo la via Nazionale dopo circa 2 km, fino alla Loc. Mirocco. Completamente incolti e sottoposti ai vincoli sismici, archeologico e ambientale. Prezzo base: Euro 35.675,32. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/02/2020 ore 11:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Paola, Viale E. Mannarino 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982588027, email: [avv.esommella@libero.it](mailto:avv.esommella@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### SCALEA

APPARTAMENTO CON CORTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Proc. n. 59/2010 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bruno Caterina. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Contrada Piano Grande, Via Parco Veronica 57: Appartamento al piano terra di un fabbricato di civile abitazione in un complesso edilizio composto da fabbricati singoli articolati su tre livelli, in buono stato di manutenzione, composto da due camere da letto, locale bagno, piccolo angolo cottura, salone e piccolo disimpegno. L'immobile è libero. Corte esclusiva, posta a sud, adibita a giardino privato. Corte esclusiva, posta a nord, con cancello in ferro che dalla corte comune ne assicura l'ingresso fungendo da vialetto. Prezzo base: Euro 20.587,50. Offerta minima: Euro 15.440,62. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/02/2020 ore 10:30 presso la Sala Aste Telematiche, sita in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), alla via Pollella n.143. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3331306703, email: [infostudiobruno@libero.it](mailto:infostudiobruno@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## Immobile comm.le | ind.le

AMANTEA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Proc. n. 105/2014 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gaglianone Salvatore. Lotto UNICO - in Amantea (CS) Frazione di Campora San Giovanni, Corso Italia 134: Unità immobiliare (locale commerciale) al piano seminterrato con annesso un piccolo locale tecnico, un antibagno ed un bagno di mq. 300 circa. L'immobile risulta occupato in virtù di contratto di locazione non opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 112.800,00. Offerta minima: Euro 84.600,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/02/2020 ore 10:30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 3, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. c/o lo studio del Professionista e Custode dott. Salvatore Gaglianone, sito in Belvedere Marittimo (CS), alla via Giustino Fortunato n. 162. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098584823, email: [salvatoregaglianone@gmail.com](mailto:salvatoregaglianone@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**BONIFATI**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 135/2013 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Perfetti Emilio. Lotto UNICO - in Bonifati (CS) via Paneduro snc: Immobile con destinazione commerciale della superficie lorda di mq. 200 + 22,40. L'immobile è posto al piano terra, è costituito da un locale ad uso commerciale con unico ingresso munito di vetrina e serranda. Risulta Libero. Prezzo base: Euro 211.424,33. Offerta minima: Euro 158.568,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/02/2020 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Paola al Viale E. Mannarino n. 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982588027, email: [eperfetti@gmail.com](mailto:eperfetti@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**PRAIA A MARE**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 46/2016 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Del Gatto Aniello. Lotto UNICO - in Praia a Mare (CS) via Alvaro/Via Verdi 1: Unità immobiliare che fa parte di un complesso edilizio composto da 7 piani fuori terra. Superficie totale lorda di circa 144 mq. Libero. Prezzo base: Euro 122.062,50. Offerta minima: Euro 91.546,88. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/02/2020 ore 11:45 presso la Sala Aste Telematiche, Stanza 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore

13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Acquappesa (Cs), via C.Colombo n. 111. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982971115, email: [nellodelgatto@alice.it](mailto:nellodelgatto@alice.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SANTA MARIA DEL CEDRO**

**STABILIMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 110/2010 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Fuscaldo Natalia. Lotto UNICO - in Santa Maria del Cedro (CS) Località Perito: Fabbricato su 3 livelli adibito a stabilimento per la lavorazione orafa con corte annessa. Piano s.: posizionato il caveau accessibile solo attraverso una scala interna con accesso dal piano terra. Piano t.: posizionati i locali per l'ingresso delle merci ed i depositi. Piano 1: posti i locali ufficio, gli spogliatoi per i lavoratori, la mensa e i servizi. Il terreno circostante il fabbricato asservito come area di corte al fabbricato stesso. La sup. comm. dell'immobile è di mq 1.325,06. Prezzo base: Euro 250.290,00. Offerta minima: Euro 187.717,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/02/2020 ore 09:00 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la

vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Fuscaldo (CS), via Molino. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982686055, email: [asnf.web@gmail.com](mailto:asnf.web@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo**

**FUSCALDO**

**TERRENO-FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 15/2016 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Greco Giuseppina. Lotto UNICO - in Fuscaldo (CS) via Lago Sotto Strada snc: Terreno con superficie pari a 13.797,00 mq. Fabbricato e locale sportivo con fini di lucro. Il lotto è individuato in 8 corpi di immobili. Occupazione autorizzata dal G.E. in data 10/06/2019. Prezzo base: Euro 546.993,00. Offerta minima: Euro 410.244,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/02/2020 ore 09:00 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido, via Strada n. 26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284652, email: [pina.greco1012@gmail.com](mailto:pina.greco1012@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**COME VISITARE GLI IMMOBILI**

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.





## Tribunale di REGGIO CALABRIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE GIUDIZIARIE

LE SEGUENTI ISTRUZIONI, VALIDE PER LA PARTECIPAZIONE SIA ALLE VENDITE PRESSO IL TRIBUNALE SIA ALLE VENDITE PRESSO LO STUDIO DEI PROFESSIONISTI DELEGATI, DEVONO ESSERE RISPETTATE DAGLI OFFERENTI, A PENA DI INAMMISSIBILITÀ.

VENDITA SENZA INCANTO: 1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, sino alle ore 12 del giorno antecedente la vendita, unitamente all'offerta di acquisto contenente l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base, una somma pari al 10% del prezzo offerto, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria Esec. Imm. (o presso lo studio del professionista delegato) di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (od al professionista delegato), con l'indicazione del numero di procedura e del n.\* del lotto; 2) La domanda di partecipazione contenente l'offer-

ta di acquisto, corredata da una marca di euro 16,00 e da due marche di euro 2,00 ciascuna, deve riportare le complete generalità dell'offerente, il suo codice fiscale, lo stato civile e, ove coniugato, il regime patrimoniale prescelto. Nel caso in cui l'offerente è persona giuridica - società, la domanda dovrà altresì contenere l'indicazione della Partita Iva e corredata del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, comprovante i poteri conferiti al sottoscrittore dell'istanza. 3) La domanda di partecipazione, come sopra redatta, va presentata in BUSTA CHIUSA. A pena di irricevibilità dell'offerta, la busta non deve contenere all'esterno alcuna indicazione o annotazione e nella stessa devono essere già stati inseriti gli assegni circolari di cui al punto 1). 4) L'offerta presentata è irrevocabile. 5) In caso di più offerte valide si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 572 c.p.c. 6) Non è possibile presentare offerte d'acquisto in aumento ex art. 584 c.p.c.. 7) In caso di aggiudicazione, il residuo prezzo d'acquisto, dovrà essere versato entro il termine perentorio di gg. 120 dall'aggiudicazione. Maggiori informazioni sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) dove è possibile reperire la documentazione completa.



Tribunale di  
REGGIO CALABRIA

Abitazione | Accessorio

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RG 2212/2016

G.I. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Gagliardi 47 - Lotto UNICO: unità immobiliare per civile abitazione sito al piano quarto, della consistenza 6,5 vani. Prezzo base: Euro 60.905,47. Offerta minima: Euro 45.680,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.200,00. Vendita senza incanto 20/02/2020 ore 16:30 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Avvocato Pignata Irene sito in Reggio Calabria, via Magna Grecia 1/G, tel. 0965891904.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 2/2019

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Via Villini Svizzeri, Dir. Gullì, 10A - Lotto 1: Unità immobiliare per civile abitazione posta al piano terra di un corpo di fabbrica indipendente ad un piano f.t., facente parte di un complesso edilizio residenziale costituente il condominio "Concordia". Vani 3 Sono presenti difformità urbanistico-edilizie sanabili. Prezzo base: Euro 42.000,00. Offerta minima: Euro 31.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Villini Svizzeri, Dir. Gullì, 10A - Lotto 2: Unità immobiliare per civile abitazione posta al piano terra di un corpo di fabbrica indipendente ad un piano f.t., facente parte di un complesso edilizio residenziale costituente il condominio "Concordia". Vani 4. Sono presenti difformità urbanistico-edilizie sanabili. Prezzo base: Euro 42.000,00. Offerta minima: Euro 31.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Vendita SINCRONA MISTA 04/03/2020 ore 17:00 con seguito, c/o Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Professionista Delegato Avv. Maria Martino tel. 0965358436.

REGGIO CALABRIA

VILLETTA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 55/2017

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Via Strada Arginale Torrente Gallico snc località Gallico Marina - Lotto UNICO: Villetta unifamiliare a due piani fuori terra, oltre piano seminterrato adibito a garage e piano sottotetto, con annessi posto auto esterno ed area cortilizia, facente parte di un maggior complesso edilizio di unità abitative realizzate a

schiera. garage. Prezzo base: Euro 142.500,00. Offerta minima: Euro 106.875,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. Vendita SINCRONA MISTA 04/03/2020 ore 16:00 con seguito, c/o Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Martino tel. 0965358436.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 116/2013

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Via Galileo Ferraris 3 - Lotto UNICO: appartamento sito al primo piano (2° f.t.) facente parte di un maggiore fabbricato di tre piani f.t. avente una superficie di circa 75 mq oltre un balcone di circa 21 mq. L'appartamento è composto da: ingresso salone, cucina, camera e due bagni, oltre i diritti condominiali sul cortile e parti comuni. Prezzo base: Euro 42.593,76. Offerta minima: Euro 31.945,32. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/02/2020 ore 18:00 con seguito c/o lo studio del professionista delegato, Avvocato Cacoza Maurizio sito in Reggio Calabria, Via Pitagora n. 1, tel. 3356678788.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 88/2016

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Via Sbarre Centrali 323 B - Lotto UNICO: piena proprietà di Appartamento posto al piano 2, int.3, consistenza 5,5 vani. Prezzo base: Euro 59.625,00. Offerta minima: Euro 44.718,75. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.200,00. Vendita senza incanto 19/02/2020 ore 18:00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Avvocato Pignata Irene sito in Studio del Professionista Delegato Avv. Irene Pignata, Reggio Calabria, via Magna Grecia, 1/G, tel. 0965891904.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO-BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGF 28/2018

G.D. Alvano Ambrà. In Reggio di Calabria (RC), C.da Cafari 21 - Lotto 1: Piena proprietà di un appartamento per civile abitazione, posto al primo piano (secondo f.t.) di un maggiore fabbricato denominato "Condominio Orchidea". Prezzo base: Euro 72.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. In Reggio di Calabria (RC), C.da Cafari 21 - Lotto 2: Piena proprietà di un appartamento per civile abitazione, posto al quinto piano (sesto f.t.) di un maggiore fabbricato denominato "Condominio Orchidea". Prezzo base: Euro 70.200,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.200,00. In Reggio di Calabria (RC), C.da Cafari 21 - Lotto 3: Piena proprietà di un lastrico solare, posto al sesto piano (settimo f.t.) di un maggiore fabbricato denominato "Condominio

Orchidea". Prezzo base: Euro 29.700,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via Santa Lucia al Torrente 38 - Lotto 4: Piena proprietà di un appartamento per civile abitazione posto al primo piano (secondo f.t.) di un maggiore fabbricato denominato "Santa Lucia al Torrente". Prezzo base: Euro 185.400,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.500,00. In Reggio di Calabria (RC), via Santa Lucia al Torrente 38 - Lotto 5: Piena proprietà di un box, posto al piano terra (primo f.t.) di un maggiore fabbricato denominato "Santa Lucia al Torrente". Prezzo base: Euro 12.600,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In Reggio di Calabria (RC), via Santa Lucia al Torrente 38 - Lotto 6: Piena proprietà di un posto auto scoperto, posto nel cortile di un maggiore fabbricato denominato "Santa Lucia al Torrente". Prezzo base: Euro 2.160,00. Offerta minima: Euro 620,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. In Reggio di Calabria (RC), via Santa Lucia al Torrente 38 - Lotto 7: Piena proprietà di un posto auto scoperto, posto nel cortile di un maggiore fabbricato denominato "Santa Lucia al Torrente". Prezzo base: Euro 2.160,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. Vendita tramite procedura competitiva telematica, a mezzo del commissario Edicom Servizi Srl sui portali [www.doauction.it](http://www.doauction.it) e [www.astemobili.it](http://www.astemobili.it) a partire dal 24/02/2020 ore 12:00 fino al 10/03/2020 ore 12:00. Curatore Fallimentare Avv. Sergio Labozzetta, tel. 0965817671.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 40/2015

G.E. Alvano Ambrà. Professionista Delegato Avvocato Santonoceto Monica. Lotto UNICO: Reggio di Calabria (RC), Via Casa Savoia 243, Appartamento al piano secondo della consistenza di 6 vani, superficie netta 116 mq. Saranno a carico dell'aggiudicatario gli oneri per sanare le irregolarità riscontrate dal perito che, per il completamento delle pratiche amministrative, stima la spesa di Euro 10.000,00, oltre oneri di urbanizzazione, oneri concessori e dell'impatto ambientale. Prezzo Base Euro 34.697,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 26.022,00. Vendita senza incanto il 03/01/2020 ore 17:00 presso lo studio del Professionista delegato Avv. Monica Santonoceto, in Reggio Calabria, via Paolo Pellicano 26/F. Presentare offerte entro 02/01/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista delegato Avv. Monica Santonoceto, in Reggio Calabria, via Paolo Pellicano 26/F Maggiori informazioni presso l'Avv. Santonoceto Monica, tel.328/6726239 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 68/2018

G.E. Alvano Ambrà. In Reggio di Calabria (RC), località Pellaro, contrada Bergamotti 30 - Lotto UNICO: L'immobile pignorato, con destinazione residenziale, è parte di un fabbricato di maggiori dimensioni,

posto al quinto piano (sesto fuori terra), ricadente nel Comune di Reggio Calabria località Pellaro, C.da Bergamotti n. 30 (già via Ribergo) dotato di ascensore condominiale e composto da ampio soggiorno/pranzo/cucina, due camere da letto, disimpegno, bagno, ripostiglio e balcone. Prezzo base: Euro 50.643,79. Offerta minima: Euro 37.982,83. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.200,00. Vendita SINCRONA MISTA 24/03/2020 ore 16:00 con seguito presso Sala aste telematiche della società Astalegale.net sita in Reggio Calabria via Tommaso Campanella n. 38/A, III piano nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.spazioa-ste.it](http://www.spazioa-ste.it), Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Leuzzi tel. 3396385735.

**MONTEBELLO JONICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 109/2017**

G.E. Tiziana Drago. In Montebello Ionico (RC), Contrada Tigani 47A - Lotto UNICO: Unità immobiliare per civile abitazione posta al PT-1-2 di un fabbricato. Prezzo base: Euro 83.500,00. Offerta minima: Euro 62.625,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 27/02/2020 ore 09:00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Dott.ssa Palamara Maria Grazia sito in Reggio Calabria, C.so Garibaldi, 621, tel. 3476979565.

**VILLA SAN GIOVANNI**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 91/2018**

G.E. Drago Tiziana. In Villa San Giovanni (RC), Via Roma 103 - Lotto 1: Unità immobiliare per civile abitazione di mq. 140 circa posta al piano primo (secondo fuori terra), facente parte del maggior fabbricato. Prezzo base: Euro 126.000,00. Offerta minima: Euro 94.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. In Villa San Giovanni (RC), Via Roma 103 - Lotto 2: Unità immobiliare per civile abitazione di mq. 157 circa posta al piano secondo (terzo fuori terra), facente parte del maggior fabbricato. Prezzo base: Euro 149.200,00. Offerta minima: Euro 111.900,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.500,00. In Villa San Giovanni (RC), Via Roma 103 - Lotto 3: Unità immobiliare per civile abitazione di mq. 112 circa posta al piano terzo (quarto fuori terra), facente parte del maggior fabbricato. Prezzo base: Euro 108.650,00. Offerta minima: Euro 81.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.500,00. Vendita SINCRONA MISTA 04/03/2020 ore 15:00 con seguito c/o Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Professionista Delegato alla vendita e Custode Avv. Martino Maria tel. 0965358436.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**REGGIO CALABRIA**

**POSTI AUTO - NEGOZIO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 26/2015**

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), via Nazionale San Leo 119 - Lotto 1: n. 5 posti auto scoperti contrassegnati dal n. 16 al n. 20. Prezzo base: Euro 8.500,00. Offerta minima: Euro 6.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 300,00. In Reggio di Calabria (RC), via Nazionale San Leo 119 - Lotto 2: Negozio/ufficio. locale garage. Prezzo base: Euro 40.000,00. Offerta minima: Euro 30.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. Vendita SINCRONA MISTA 25/03/2020 ore 15:00 con

seguito, c/o Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Professionista Delegato e Custode Avv. Mario Zema tel. 096528257.

**REGGIO CALABRIA**

**AREA COMMERCIALE - RIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 51/2018**

G.E. Drago Tiziana. Professionista Delegato Avvocato Porcelli Vittoria. Lotto 1: Reggio di Calabria (RC), Via Ciccarello, Attività commerciale piano T-1 (secondo fuori terra) + 5 autorimesse Piano T,S1 NCEU Fg 109 : - Part. 1584, Sub 13 Cat D/8 (già C/1, Classe 2, Mq 400) RC Euro 7.096,00 (già Euro 8.862,40), attività commerciale P T-1; - Part. 1584, Sub 16 Cat C/6 Classe 3, Mq 28, RC Euro 96,89, Autorimessa PT; - Part. 1584, Sub 17 Cat C/6 Classe 3, Mq 32, RC Euro 110,73, Autorimessa PT; - Part. 1584, Sub 109 Cat C/6 Classe 3, Mq 46, RC Euro 159,17, Autorimessa PT; - Part. 1584, Sub 108 Cat C/6 Classe 3, Mq 40, RC Euro 138,41, Autorimessa PT; - Part. 1584, Sub 107, Mq 60, Portico PT (bene comune non censibile); - Part. 1584, Sub 26, mq 20 lastrico solare (bene comune non censibile); - Part. 1584, Sub 101 Cat C/6 Classe 3, Mq 19, RC Euro 65,74, Autorimessa PS1; - Part. 1585, Sub 34, mq 500 cortile (bene comune non censibile). Prezzo Base Euro 266.157,80; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00; offerta minima pari a Euro 199.618,35. Lotto 2: Reggio di Calabria (RC), Via Ciccarello, rimessa di 34 mq posta al p.t. con accesso dal retro della corte condominiale. Prezzo Base Euro 8.381,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 6.285,94. Lotto 3: Reggio di Calabria (RC), Via Ciccarello, rimessa di 38 mq posta al p.t. con accesso dal retro della corte condominiale. Prezzo Base Euro 5.076,56; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 3.807,42. Vendita senza incanto il 21/01/2020 ore 17:00 presso lo studio del delegato in Reggio Calabria, Via Del Salvatore 26. Presentare offerte entro 20/01/2020 ore 17:00 presso lo studio del delegato Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le | ind.le**

**REGGIO CALABRIA**

**CAPANNONI INDUSTRIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**C.P. 5/2015**

G.D. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), San Gregorio - Lotto 1: Capannone di tipo industriale ad un piano fuori terra oltre a parte soppalcata, oltre ad immobile destinato ad uffici a due piani f.t. oltre seminterrato. Prezzo base: Euro 1.530.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 10.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via Nazionale San Leo - Lotto 2: Capannone di tipo industriale ad un piano fuori terra oltre a parte soppalcata destinata ad ufficio. Prezzo base: Euro 1.800.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 10.000,00. Vendita tramite procedura competitiva telematica a partire dal 20/01/2020 ore 12:00 e fino al 20/02/2020 ore 12:00 a mezzo commissario Edicom Servizi Srl tramite il portale [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Liquidatore Giudiziale Dott. Dattola Antonino, tel. 096543704.

**REGGIO DI CALABRIA**

**NEGOZI-UFFICI-ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 33/2013**

G.D. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Via Demetrio Tripepi 39 - Lotto 1: unità immobiliare destinata ad ufficio di mq 100 circa, posta al piano primo (II f.t.) di vani 5. Prezzo base: Euro 120.000,00. Offerta minima: Euro 90.000,00. Offerte

in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via G Palestino 2 - Lotto 2: unità immobiliare destinata ad ufficio di mq 125 circa, posta al piano terra del maggior fabbricato di vani 6. Prezzo base: Euro 120.000,00. Offerta minima: Euro 90.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Saccà - Lotto 3: unità immobiliare destinata a magazzino di mq 35 circa, posta al piano terra. Prezzo base: Euro 48.000,00. Offerta minima: Euro 36.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.200,00. In Reggio di Calabria (RC), Placido Geraci 40 - Lotto 5: unità immobiliare destinata a negozio di mq 13,00, posta al piano terra del maggior fabbricato a più elevazioni f.t. Prezzo base: Euro 20.000,00. Offerta minima: Euro 15.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 600,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Emilio Cuzzocrea 13 - Lotto 7: diritti di proprietà pari ad 1/2 su unità immobiliare destinata ad abitazione posta al piano terzo (IV f.t.) del maggior fabbricato. Prezzo base: Euro 60.000,00. Offerta minima: Euro 45.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Reggio Campi 125 - Lotto 8: diritti di proprietà pari ad 1/2 su unità immobiliare destinata a negozio posta al piano terra del maggior fabbricato. Prezzo base: Euro 48.000,00. Offerta minima: Euro 36.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.200,00. Vendita SINCRONA MISTA 03/03/2020 ore 15:00 con seguito, c/o Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.doauction.it](http://www.doauction.it), Curatori fallimentari Avv. Martino Maria tel. 0965358436, Avv. Tripepi Riccardo tel. 0965810694.

**REGGIO CALABRIA**

**UFFICI CON BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 1/2016**

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), via Ciccarello 22 - Lotto 1: Unità immobiliare destinata ad ufficio di vani 6 posta al secondo piano (3 f.t.) del maggior complesso immobiliare polifunzionale denominato "La Polveriera" con ingresso dalla scala D. box auto coperto di mq 22 posto al piano seminterrato. Prezzo base: Euro 64.100,00. Offerta minima: Euro 48.100,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.700,00. In Reggio di Calabria (RC), via Ciccarello, rione Modena 22 - Lotto 2: Unità immobiliare destinata ad ufficio di vani 6 posta al secondo piano (3 f.t.) del maggior complesso immobiliare polifunzionale denominato "La Polveriera" con ingresso dalla scala C. box auto coperto di mq 22 posto al piano seminterrato. Prezzo base: Euro 76.500,00. Offerta minima: Euro 53.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via Ciccarello, rione Modena 22 - Lotto 3: Unità immobiliare destinata ad ufficio di vani 6 posta al secondo piano (3 f.t.) del maggior complesso immobiliare polifunzionale denominato "La Polveriera" con ingresso dalla scala C. box auto coperto di mq 40 posto al piano seminterrato. Prezzo base: Euro



79.000,00. Offerta minima: Euro 59.250,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via Ciccarello, rione Modena 22 - Lotto 4: Unità immobiliare destinata ad ufficio di vani 6 posta al secondo piano (3 f.t.) del maggior complesso immobiliare polifunzionale denominato "La Polveriera" con ingresso dalla scala B. box auto coperto di mq 45 posto al piano seminterrato. Prezzo base: Euro 82.000,00. Offerta minima: Euro 61.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.200,00. In Reggio di Calabria (RC), via Ciccarello, rione Modena 22 - Lotto 5: Unità immobiliare destinata ad ufficio di vani 5,5 posta al secondo piano (3 f.t.) del maggior complesso immobiliare polifunzionale denominato "La Polveriera" con ingresso dalla scala B. annesso box auto coperto di mq 45 posto al piano seminterrato. Prezzo base: Euro 82.000,00. Offerta minima: Euro 61.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.200,00. In Reggio di Calabria (RC), via Ciccarello, rione Modena 22 - Lotto 6: Unità immobiliare destinata ad ufficio di vani 7,5 posta al terzo piano (4 f.t.) del maggior complesso immobiliare polifunzionale denominato "La Polveriera" con ingresso dalla scala C. box auto coperto di mq 36 posto al piano seminterrato. Prezzo base: Euro 95.000,00. Offerta minima: Euro 71.250,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.500,00. In Reggio di Calabria (RC), via Ciccarello, rione Modena 22 - Lotto 7: Unità immobiliare destinata ad ufficio di vani 11,5 posta al terzo piano (4 f.t.) del maggior complesso immobiliare polifunzionale denominato "La Polveriera" con ingresso dalla scala. box auto coperto posto al piano seminterrato di mq 40. box auto coperto posto al piano seminterrato di mq 22. Prezzo base: Euro 133.200,00. Offerta minima: Euro 99.900,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.500,00. Vendita SINCRONA MISTA 26/02/2020 ore 15:00 con seguito c/o Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Professionista Delegato alla vendita e Custode Avv. Martino Maria tel. 0965358436.

**BAGNARA CALABRIA****FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 200/2014**

G.E. Drago Tiziana. In Bagnara Calabria (RC), località cava di Barano snc - Lotto UNICO: Fabbricato in corso di costruzione a più livelli avente destinazione turistico-alberghiera di mq. 6.999,00 circa. terreno incolto di mq. 19.000,00 circa, in parte edificatorio (16%) in parte agricolo (84%). fabbricato ultimato ad un piano fuori terra di mq. 111,00. Prezzo base: Euro 219.515,00. Offerta minima: Euro 164.650,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 6.500,00. Vendita SINCRONA MISTA 03/03/2020 ore 16:00 con seguito c/o Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Professionista Delegato Avv. Maria Martino tel. 0965358436.

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

**REGGIO CALABRIA****QUOTE NEGOZI-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 16/2018**

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Via Santa Caterina 23/A - Lotto 2: Unità immobiliare (proprietà 1/2) al piano T, Categoria C/1, Consistenza 32 mq, superficie catastale 43 mq. Prezzo base: Euro 22.250,00. Offerta minima: Euro 16.700,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 800,00. In Reggio di Calabria (RC), Strada Provinciale Archi-Orti - Lotto 3: Terreno (nuda proprietà 1/1), Qualità Fabbricato diruto, superficie catastale 16 mq. Prezzo base: Euro 400,00. Offerta minima: Euro 300,00. Offerte in

aumento non inferiori ad Euro 30,00. Vendita senza incanto 14/02/2020 ore 10:00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Dott. Alfieri Maurizio sito in Reggio Calabria, via Trento 2, tel. 0965810393.

**Terreno|Immibile agricolo****ROCCAFORTE DEL GRECO****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 2/2006**

G.E. Drago Tiziana. **ERRATA CORRIGE** - CON RIFERIMENTO ALLA PUBBLICAZIONE SU RIVISTA ASTE GIUDIZIARIE N° 513 DEL 29/11/19 SI PRECISA CHE IL LOTTO 5 E' GIÀ STATO AGGIUDICATO NELL'ASTA DEL 21/05/2019 ORE 17:00 PER CUI NON E' OGGETTO DI VENDITA

**Bene Mobile****REGGIO CALABRIA****RAMI D'AZIENDA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 40/2015**

G.D. Venturini Claudia. In Reggio di Calabria (RC), Via S. Caterina nn. 105-107-107/A e 107/B - Lotto 1: ramo d'azienda, ubicato in Reggio Calabria alla Via S. Caterina, è costituito dall'esercizio di attività di supermercato per la vendita di prodotti alimentari e non alimentari, tuttora operante in forza di contratto di affitto di natura transitoria. Prezzo base: Euro 225.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 5.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Reggio Campi I Tronco nn. 51 e 53 - Lotto 2: ramo d'azienda è costituito dall'esercizio di attività di supermercato per la vendita di prodotti alimentari e non alimentari, tuttora operante in forza di contratto di affitto di natura transitoria, costituita dai beni materiali e dall'avviamento. Prezzo base: Euro 112.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.500,00. Vendita mediante procedura competitiva volta all'acquisizione di offerte irrevocabili il 20/02/2020 ore 16:00 con seguito, c/o lo studio del curatore fallimentare Avvocato Martino Maria sito in Reggio Calabria fraz. Pellaro Via Industriale n.24, tel. 0965358436.

**COME VISITARE GLI IMMOBILI**

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



## Tribunale di VIBO VALENTIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

La vendita avrà luogo solo senza incanto e le offerte di acquisto dovranno essere depositate in cancelleria in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente all'udienza fissata per la vendita o presso il professionista delegato.  
Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi l'offerta deve essere pari almeno al 75% del prezzo base).  
Unitamente all'offerta la busta dovrà contenere un assegno circolare non trasferibile intes-

tato alla procedura, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui preposto. L'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo e gli oneri conseguenti al trasferimento entro il termine massimo indicato nell'ordinanza di vendita tramite assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.  
In ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta, con offerte minime in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.



**Tribunale di VIBO VALENTIA**

**Abitazione | Accessorio**

### VIBO VALENTIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 44/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Romano Gilda Danila. Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Via Roma, appartamento di mq 67 ca. al piano terra rialzato del corpo di fabbrica "B", con ingresso open space, cucina soggiorno con balcone, corridoio, 2 camere, terrazzo e bagno; è privo di impianti, porte interne e sanitari. Prezzo Base Euro 24.753,00; offerta minima Euro 18.565,00. Vendita senza incanto il 05/02/2020 ore 09:00 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia Viale S. Pertini n. 11 al piano secondo; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3478036598.

### VIBO VALENTIA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 4/2019 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Frazione di Bivona, via Roma n. 20, II Traversa, Piena proprietà di un immobile adibito a civile abitazione di Sup. Catastale 62,00 mq. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo Base Euro 33.173,60; offerta minima Euro 24.880,20. Vendita senza incanto il 11/02/2020 ore 16:30 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in Vibo Valentia (VV), alla via Enrico Candela n. 20; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Fiorillo Michela tel. 0963592511.



### VIBO VALENTIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 29/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Romano Gilda Danila. Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Via Longobardi 6, Appartamento al p. primo, di sei vani catastali, con magazzino-deposito al P.T., esteso di mq. 15 ca. Prezzo Base Euro 112.500,00; offerta minima Euro 84.375,00. Vendita senza incanto il 21/02/2020 ore 09:00 Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso lo studio del professionista delegato in Ionadi Via Nazionale 418; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Contartese Mariella tel. 0963263605.

### PIZZO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 83/2016 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Pizzo (VV) Via Nazionale Snc, 1/1 di appartamento al P2 con garage al PS1. composto da 4 vani di mq. 77, cucina, bagno, ripostiglio, balcone, cat. A/3, cl. 2. Il garage al PS1, cat. C/6, cl. 3, mq. 13, ove è stato ricavato un piccolo ripostiglio. Prezzo Base Euro 58.254,18; offerta minima Euro 43.690,64. Vendita senza incanto il 19/02/2020 ore 11:30 presso lo Studio Legale Servello sito in Vibo Valentia, Viale Matteotti n.c. 15. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo Studio Legale Servello sito in Vibo Valentia, Viale Matteotti n.c. 15. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Tavano Manuela tel. 3338806581.

### PIZZO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 13/2016 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Pizzo (VV) Via Prangi 66, appartamento per civile abitazione posto al piano primo di un immobile pluripiano, composto da ingresso, salone, ampia cucina, soggiorno, doppi servizi, due stanze da letto e balconi; sul balcone in una rientranza è stato ricavato un piccolo ripostiglio. Cat. A/3, cl. 2, vani 6,5. Sup. netta è di mq. 117,60, lorda totale mq. 137, oltre mq. 34,60 di balconi. Prezzo Base Euro 82.500,00; offerta minima Euro 61.875,00. Vendita senza incanto il 03/03/2020 ore

16:00 presso lo studio legale alla via Longobardi snc, di Vibo Marina (VV). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale alla via Longobardi snc, di Vibo Marina (VV), durante le ore di studio. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Mase Alessia tel. 0963571432.

### RICADI

#### VILLETTE BIFAMILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 88/2017 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Ricadi (VV) contrada Santa Maria, Piena proprietà di un edificio afferente alla tipologia delle c.d. "villette bifamiliari", costituito da un fabbricato composto da n. 2 unità abitative indipendenti, nonché dotato di ampio giardino di m2 385 ca. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo Base Euro 69.774,00; offerta minima Euro 52.330,50. Vendita senza incanto il 11/02/2020 ore 17:00 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in Vibo Valentia (VV), alla via Enrico Candela n.20; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Fiorillo Michela tel. 0963592511.

### RICADI

#### VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 88/2017

G.E. Dott. Miele Mario. Professionista Delegato Avvocato Fiorillo Michela. Lotto UNICO: Ricadi (VV), Piena proprietà di un edificio afferente alla tipologia delle c.d. "villette bifamiliari", costituito da un fabbricato composto da n. 2 unità abitative indipendenti, nonché dotato di ampio giardino di m2 385 ca. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo Base Euro 69.774,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.790,96; offerta minima pari a Euro 52.330,50. Vendita senza incanto il 11/02/2020 ore 17:00 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Presentare offerte entro 10/02/2020 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Vibo Valentia (VV), alla via Enrico Candela n. 20. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SORIANELLO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 22/2017 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Soriano (VV) via Nazionale 4, Piena proprietà di civile abitazione di 353 mq all'interno di corte di 691 mq con zona giorno e garage al p. terra, zona notte al p. primo più sottotetto usato a deposito. Prezzo Base Euro 379.125,00; offerta minima Euro 284.343,75.



Vendita senza incanto il 18/02/2020 ore 16:30 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in Sant'Onofrio (VV) alla via Marcellina 49; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Fusca Daniela tel. 3495018763.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTI/MAGAZZINI/TERRENI/VILLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 107/2014

G.E. Dott. Miele Mario. Professionista Delegato Avvocato Defina Antonella. Lotto 1: Vibo Valentia (VV), Via Napoli 14, Appartamento al Piano Terra composto da ingresso, due vani, cucina, bagno e cortile di pertinenza esclusiva, per una superficie commerciale di circa metri quadri 65 più metri quadri 62 di cortile. Impianto di riscaldamento autonomo a metano. Prezzo Base Euro 25.312,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 759,38; offerta minima pari a Euro 18.984,38. Lotto 2: Vibo Valentia (VV), Via Napoli 14, Locale deposito/magazzino al Piano Terra composto da un unico vano rifinito, con ampia saracinesca d'ingresso e finestra, per una superficie commerciale di circa metri quadri 24. Prezzo Base Euro 6.328,12; rilancio minimo in caso di gara Euro 189,84; offerta minima pari a Euro 4.746,09. Lotto 3: Vibo Valentia (VV), Via Napoli 14, Appartamento al Piano Primo; composto da quattro vani, cucina, bagno e ripostiglio, per una superficie commerciale di circa metri quadri 135 più metri quadri 10 di balconi. Non è presente l'impianto di riscaldamento. Prezzo Base Euro 41.132,81; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.233,98; offerta minima pari a Euro 30.849,61. Lotto 4: Vibo Valentia (VV), Via Napoli 14, Locale deposito/magazzino al Piano Terra composto da un unico vano rifinito, con ampia saracinesca d'ingresso, per una superficie commerciale di circa metri quadri 24. Prezzo Base Euro 6.328,12; rilancio minimo in caso di gara Euro 189,84; offerta minima pari a Euro 4.746,09. Lotto 5: Vibo Valentia (VV), Via Napoli 14, Appartamento al Piano Secondo composto da tre vani, ampia cucina/ soggiorno, bagno e ripostiglio, per una superficie commerciale di circa metri quadri 135 più metri quadri 10 di balconi. Impianto di riscaldamento autonomo. Prezzo Base Euro 47.460,93; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.423,83; offerta minima pari a Euro 35.595,70. Lotto 8: Vibo Valentia (VV), Terreno di natura non agricola di conformazione irregolare, morfologia piuttosto pianeggiante, assenza di recinzione, Sup. 33.20 are. Prezzo Base Euro 16.769,52; rilancio minimo in caso di gara Euro 670,78; offerta minima pari a Euro 12.577,14. Lotto 11: Vibo Valentia (VV), Località "Valli, Contrada Colamazza, Villa unifamiliare con ampio giardino a due piani fuori terra, con solai sfalsati e altezze variabili, più seminterrato. Si compone al piano seminterrato di vano garage, wc e lavanderia, al piano terra di salone, cucina, ripostiglio e ampio portico esterno, al piano rialzato da due vani, bagno e ripostiglio, al piano primo da due vani, wc e ripostiglio, per una superficie di circa metri quadri 321 più metri quadri 105 di portico e balconi. Spazio esterno di metri quadri 1.800. Rifiniture accurate, impianto di riscaldamento a gpl, impianto solare termico. Prezzo Base Euro 155.039,06; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.651,17; offerta minima pari a

Euro 116.279,30. Vendita senza incanto il 20/02/2020 ore 17:00 presso lo studio del delegato sito in Vibo Valentia, Vico Roma 6. Presentare offerte entro 19/02/2020 ore 12:00 presso lo studio del delegato negli orari di studio e previo appuntamento concordato telefonica al numero 3287660575. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immibile comm.le|ind.le

STEFANACONI

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

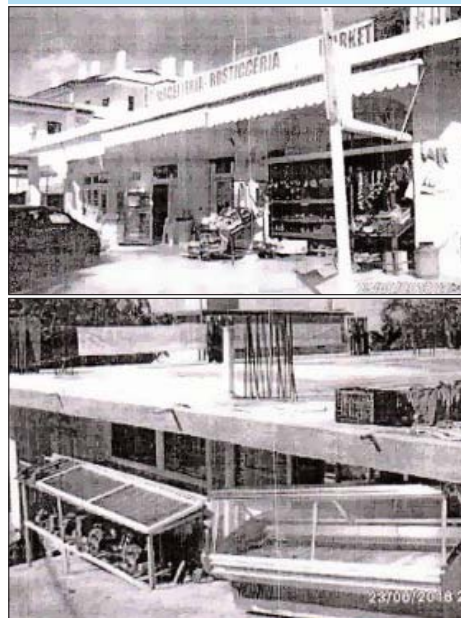
### Esec. Imm. n. 77/2018 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Stefanaconi (VV) Via Corrado Alvaro, unità immobiliare a destinazione D/8 (attività commerciale non suscettibili di destinazione diversa senza trasformazioni) e del sovrastante lastrico solare di mq. 806. Prezzo Base Euro 250.312,50; offerta minima Euro 187.734,37. Vendita senza incanto il 07/02/2020 ore 09:30 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia Via Alcide De Gasperi n. 53; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Albanese Rita tel. 3450972947.

ZAMBRONE

NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 33/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Danila Romano Gilda. Lotto 1: Zambrone (VV) via Martin Luter King, Piena proprietà di Negozio al P.T. di mq. 351 ca. oltre mq. 47,60 ca. di porticato che ospita sul lato sx attività di tavola calda con vetrine, 4 bagni con antibagno, laboratorio produzione carni, mentre sul lato dx attività di Market con esposizione, locale deposito, ufficio, 2 bagni con antibagno. Prezzo Base Euro 176.063,20; offerta minima Euro 132.047,40. Lotto 2: Zambrone (VV) Martin Luter King, Piena proprietà di lastrico solare al piano primo di mq. 468. Prezzo Base Euro 19.743,75; offerta minima Euro 14.807,81. Vendita senza incanto il 18/02/2020 ore 15:30 presso Sala

D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in Vibo Valentia via Affaccio n. 95 piano secondo; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato D'Andrea Antonella tel. 3478773990.

## Terreno | Immobile agricolo

DRAPIA

TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 42/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Romano Gilda Danila. Lotto UNICO: Drapia (VV), TERRENI: AL FG. N.4 PART. N.608, SEMINATIVO, CLASSE 2, DI ARE 1,00; AL FG. N.4 N.609, ENTE 1 URBANO, DI ARE 27,30; FABBRICATO AL FG. N.4 SUBALTERNO N.1 PART. N.609, CONTRADA PITA, CATEGORIA D7, RENDITA CATASTALE 960,00. Prezzo Base Euro 187.765,87; offerta minima Euro 140.824,40. Vendita senza incanto il 03/02/2020 ore 11:00 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia Via Alcide De Gasperi n. 53; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Albanese Rita tel. 3450972947.

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione "richiedi visita" attraverso la scheda del sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



# SARDEGNA

Cagliari - Lanusei - Oristano - Sassari -  
Tempio Pausania



**Tribunale di  
CAGLIARI**

**Immobilie comm.le|ind.le**

**QUARTU SANT'ELENA**

**ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 360/2010.** G.E. Dott. Luchi Enzo. Professionista Delegato Dott. Scano Stefano. Lotto UNICO: Quartu Sant'Elena (CA), Via Lipari, Complesso immobiliare a destinazione turistico / alberghiera, costituito da due piani in parte interrati ed in parte seminterrati, cinque piani fuori terra e corpo di fabbrica indipendente adibito a residence, impianti sportivi con annessi servizi, parco, area parcheggio. Prezzo Base Euro 15.900.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 424.000,00; offerta minima pari a Euro 15.900.000,00. Vendita senza incanto il 12/02/2020 ore 15:00 Presso il Tribunale di Cagliari, Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (p.t. stanza n° 25). Presentare offerte entro 11/02/2020 ore 13:00 Ufficio Commercialisti Delegati Maggiori informazioni presso il Tribunale di Cagliari, Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**GONNESA**

**TERRENO CON ENTROSTANTI TRE FABBRICATI  
ADIBITI AGRITURISMO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 762/2010.** G.E. Dott. Luchi Enzo. Professionista Delegato Notaio Principale Pier Franco. Lotto UNICO: Gonnese (CI), Località fontanamaire snc, Terreno di mq. 1.184. tre fabbricati adibiti ad agriturismo. Prezzo Base Euro 523.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 30.000,00; offerta minima pari a Euro 392.325,00. Vendita senza incanto il 05/02/2020 ore 09:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni immobiliari, 2° piano, ala nuova, stanza 61 - Piazza della Repubblica, 18. Presentare offerte entro 04/02/2020 ore 13:00 presso l'Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso l'IVG (Tel. 0702299036) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
LANUSEI**

**Immobilie comm.le|ind.le**

**LOTZORAI**

**FABBRICATO AD USO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 11/2018.** G.E. Dott. Alterio Francesco. Professionista Delegato Dott. Cabiddu Angelo. Lotto UNICO: Lotzorai (OG), Fabbricato ad uso artigianale di mq. 281. Terreno di mq. 2131. Prezzo Base Euro 270.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 0,00; offerta minima pari a Euro

202.500,00. Vendita senza incanto il 31/01/2020 ore 12:00 presso lo studio del delegato in Via Marconi 150, Lanusei. Presentare offerte entro 30/01/2020 ore 13:00 presso lo studio del delegato. Maggiori informazioni presso Custode IVG Cagliari, tel. 0702299036 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
ORISTANO**

**Abitazione|Accessorio**

**MACOMER**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 30/2018.** G.E. Dott.ssa Bussu Paola. Professionista Delegato Franca Loddo Maria. Lotto UNICO: Macomer, Via Francesco Crispi (già Via Italo Balbo) 2, appartamento a uso abitazione, ubicato al piano primo, composto da ingresso, andito, cucina, quattro camere, bagno, servizio, ripostiglio e balcone. Prezzo Base Euro 62.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.200,00; offerta minima pari a Euro 46.500,00. Vendita senza incanto il 28/01/2020 ore 16:30 presso lo studio in Oristano, in Via Giovanni XXIII n. 5. Presentare offerte entro 27/01/2020 ore 13:00 Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso l'IVG di Oristano (Tel. 0783/775003) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
SASSARI**

**Abitazione|Accessorio**

**SASSARI**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 8/2015.** G.E. Dott.ssa Sanna Giuseppina. Professionista Delegato Avv. Angius Margherita. Lotto UNICO: Sassari (SS), via Guido Sieni 24, intero diritto di superficie sull'appartamento, piano Terra e primo, superficie utile complessiva mq 115,40 (superficie lorda mq 143,10 circa), due terrazze a livello. Intero diritto di superficie sull'autorimessa, posta al piano seminterrato, unico vano, superficie utile mq 19,60 (superficie lorda mq 23,65 circa). Prezzo Base Euro 284.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 213.075,00. Vendita senza incanto il 20/02/2020 ore 09:00 Tribunale di Sassari, via roma 49. Presentare offerte entro 19/02/2020 ore 18:00 presso lo studio del professionista in Sassari, Viale Umberto I n. 52 Maggiori informazioni presso il delegato (tel. 0792006660) e il Custode ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE (tel. 079260228) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SASSARI**

**GARAGES-POSTI AUTO-ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 151/2014.** G.E. Dott. De Giorgi Francesco. Professionista Delegato Avvocato Pinna Pargaglia Giovanni. Lotto 1: Sassari (SS), Via Torres 9, Box auto di ampia metratura al piano secondo interrato di un fabbricato di 5 piani f.t., sito ad angolo tra la via Torres e la via Zanfarino.

L'autorimessa ha accesso tramite rampa carrabile. Il fabbricato è ubicato all'interno del centro urbano consolidato, in zona urbanistica A1 del PUC. La zona è dotata di parcheggi pubblici e di tutti i principali servizi. Occupato dal debitore e dai suoi familiari. Prezzo Base Euro 29.305,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 21.979,13. Lotto 5: Sassari (SS), Via Prunizzedda 63, Appartamento adibito ad abitazione (categoria A/2) al piano secondo del complesso residenziale denominato "La Vallata" in un edificio di 7 piani f.t., sul lato prospiciente la via Prunizzedda e fino a 12 piani sul prospetto posteriore. Il fabbricato è inserito in un contesto periferico ai margini del centro abitato consolidato, in zona identificata dal PUC come B 1.5. La zona è comunque dotata di parcheggi pubblici e di tutti i principali servizi. Occupato da terzi su autorizzazione del G.E. Prezzo Base Euro 136.448,63; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 102.336,47. Lotto 6: Sassari (SS), Via Prunizzedda 63, Box auto (categoria C/6) al primo piano interrato del complesso residenziale denominato "La Vallata", in un edificio di 7 piani f.t., sul lato prospiciente la via Prunizzedda e fino a 12 piani sul prospetto posteriore. Il fabbricato è inserito in un contesto periferico ai margini del centro abitato consolidato, in zona identificata dal PUC come B 1.5. La zona è dotata di parcheggi pubblici e di tutti i principali servizi. Occupato dal debitore e dai suoi familiari. Prezzo Base Euro 15.076,88; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 11.307,66. Lotto 8: Sassari (SS), Via Prunizzedda 63, Box auto (categoria C/6), al quarto piano seminterrato del complesso residenziale denominato "La Vallata" ubicato in un edificio di 7 piani f.t., sul lato prospiciente la via Prunizzedda e fino a 12 piani sul prospetto posteriore, inserito in un contesto periferico ai margini del centro abitato consolidato, in zona identificata dal PUC come B 1.5. La zona è dotata di parcheggi pubblici e di tutti i principali servizi. Occupato da terzi dietro autorizzazione del GE. Prezzo Base Euro 11.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 8.437,50. Vendita senza incanto il 23/01/2020 ore 09:00 presso il Tribunale di Sassari in Via Roma 49 - Aula Udienze Civili. Presentare offerte entro 22/01/2020 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giovanni Pinna Pargaglia in Sassari alla Piazza d'Italia n. 26 Maggiori informazioni presso IVG Sassari e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**USINI**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 196/2016.** G.E. Sanna Maria Giuseppina. Professionista Delegato Avvocato Oronti Marcello. Lotto 1: Usini (SS), Via Ossi, Immobile.Occupato Prezzo Base Euro 121.986,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 91.489,50. Vendita senza incanto il 23/01/2020 ore 09:00 presso il Tribunale di Sassari, aula udienze civili, piano terra Presentare offerte entro 22/01/2020 ore 18:00; presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marcello Oronti con studio in Sassari, Via Roma n.68; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avvocato Oronti Marcello Tel.079280800; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Tribunale di  
TEMPIO PAUSANIA**

**Abitazione | Accessorio**

**ARZACHENA**

**MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 191/2012.** G.E. Dott. Di Giacomo Alessandro. Professionista Delegato Dott. Carrieri Cosimo Antonio. Lotto 1: Arzachena (SS), Località Liscia di Vacca, magazzino con bagno al piano seminterrato della superficie commerciale di mq 28,68. Prezzo Base Euro 25.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 18.750,00. Lotto 2: Arzachena (SS), Località Liscia di Vacca, magazzino con bagno al piano seminterrato della superficie commerciale di mq 28,22. Prezzo Base Euro 25.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 18.750,00. Lotto 15: Arzachena (SS), Località Liscia di Vacca, magazzino con bagno al piano seminterrato della superficie commerciale di mq 40,09. Prezzo Base Euro 40.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 30.000,00. Lotto 16: Arzachena (SS), Località Liscia di Vacca, magazzino con bagno al piano seminterrato della superficie commerciale di mq 41,44. Censito al NCEU

fig. 20, part.lla 502, sub 60, cat. C/2, classe 3. Prezzo Base Euro 40.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 30.000,00. Lotto 17: Arzachena (SS), Località Liscia di Vacca, magazzino con bagno al piano seminterrato della superficie commerciale di mq 42,78. Prezzo Base Euro 40.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 30.000,00. Vendita senza incanto il 27/02/2020 ore 10:00 presso lo studio del delegato in Sassari, viale Caprera 30. Presentare offerte entro 26/02/2020 ore 18:00 presso lo studio del delegato in Sassari, viale Caprera 30. Maggiori informazioni presso iIVG Tempio Pausania, tel. 079630505 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LOIRI PORTO SAN PAOLO**

**APPARTAMENTO - PERTINENZA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 91/2011.** G.E. Dott.ssa Teti Costanza. Professionista Delegato Dott. Marras Germano. Lotto UNICO: Loiri Porto San Paolo (OT), Frazione Enas, via Enrico Costa. Fabbricato in corso di costruzione posto al piano S1 e suddiviso in due porzioni una di mq 119 costituita da n. 2 ambienti adibiti a magazzino/deposito comunicanti tra loro e dotati di servizio igienico e n. 1 ambiente non comunicante anch'esso adibito a cantina con accesso dall'esterno. La seconda porzione di mq 63 adibita ad appartamento e costituita da soggiorno-pranzo con angolo cottura, disimpegno, n. 2 camere da letto,

cameretta/sgombero, servizio igienico e ripostiglio. Sprovvisto di dichiarazione di inizio lavori, fine lavori e agibilità. Immobile con difformità edilizie soggette a cambio di destinazione d'uso con accertamento di conformità nonché con ulteriori sistemazioni stimate in perizia. Immobile occupato dal debitore e da familiari e sottoposto a sequestro preventivo. Appartamento ai piani S1-T di vani 10,5e mq 185 composto da ingresso, salotto, zona pranzo, cucina, studio, n. 2 servizi igienici, n. 3 camere da letto, n. 2 ripostigli, disimpegno zona notte, n. 2 verande coperte, veranda scoperta (ingresso) n. 2 poggiali. Sprovvisto di dichiarazione di inizio lavori, fine lavori e agibilità. Immobile con difformità edilizie soggette a cambio di destinazione d'uso con accertamento di conformità, nonché con ulteriori sistemazioni stimate in perizia. Immobile occupato dal debitore e da familiari. Immobile sottoposto a sequestro preventivo. Pertinenza circostante posta al piano terra di mq 920 comune all'intero stabile Prezzo Base Euro 222.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 166.500,00. Vendita senza incanto il 13/03/2020 ore 12:00 presso i locali dell'IVG di Tempio Pausania in via Palau n. 17/23. Presentare offerte entro 12/03/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Germano Marras in Tempio Pausania alla Via Tuveri n. 33. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Germano Marras in Tempio Pausania alla Via Tuveri n. 33; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del Portale delle Vendite Pubbliche, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il **Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia**

è possibile utilizzare l'apposita funzione "richiedi visita" attraverso la scheda del sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



# SICILIA

Barcellona Pozzo di Gotto - Catania - Marsala - Messina - Palermo - Siracusa - Termini Imerese



**Tribunale di  
BARCELLONA P.D.G.**

**Abitazione | Accessorio**

**MILAZZO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 55/2017.** Professionista Delegato Avvocato Carrozza Gianluca. Lotto UNICO: Milazzo (ME), Via Spiaggia di Ponente 54/56, Villino situato nel corpo D del Complesso Mare Blu così composto: al p. terra zona giorno con ingresso-soggiorno-cucina, disimpegno e wc oltre a cortile e terrazzo di pertinenza, al p. primo zona notte con due camere da letto, una camera guardaroba e un bagno, al p. semiscantinato locale autoclave e cantina, al p. secondo lastrico solare. Sup. lora complessiva 344,10 circa. Prezzo Base Euro 328.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00; offerta minima pari a Euro 246.000,00. Vendita senza incanto il 28/02/2020 ore 12:15 nei locali dell'A.P.E.I.M. in Barcellon P.G. Via J.F. Kennedy 66. Presentare offerte entro 24/02/2020 ore 12:00 offerte esclusivamente in via telematica tramite modullo web "Offerta Telematica" scaricabile dal PVP e da inviare all'indirizzo PEC del Ministero offertapvp.dgsia@giustiziactert.it Maggiori informazioni presso Avv. Gianluca Carrozza, tel. 0909701537, 3495869143, e-mail gianluca.carrozza@cert.ordineavvocatibarcellona.it e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
CATANIA**

**Abitazione | Accessorio**

**CATANIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 475/2011.** G.E. Dott. Lentano Francesco. Professionista Delegato Dott. Barone Diego. Lotto 1: Catania (CT), Via Plebiscito 739, Appartamento al piano primo. Prezzo Base Euro 34.312,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 25.734,39. Lotto 2: Catania (CT), Via Giuseppe Poulet 57/A, Appartamento al piano quarto. Prezzo Base Euro 73.687,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 55.265,64. Vendita senza incanto il 11/02/2020 ore 17:00 presso la Sede P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) - Via Martino Cilestri, 41 - Catania. Presentare offerte entro 10/02/2020 ore 12:00 presso la Sede P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) - Via Martino Cilestri, 41 - Catania. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CATANIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 905/2014.** G.E. Fazio Venera. Professionista Delegato Avvocato Scarcella Angela R. Lotto UNICO: Catania (CT), Via dell'Adamello 19/A, Appartamento al piano primo composto da ingresso, soggiorno pranzo, due vani, bagno e angolo cottura. Prezzo Base Euro 34.125,00; rilancio minimo in caso

di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 25.593,75. Vendita senza incanto il 12/02/2020 ore 09:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Angela R. Scarcella in Catania, Corso delle Provincie n. 43. Presentare offerte entro 11/02/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Angela R. Scarcella in Catania, Corso delle Provincie n. 43. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonchè custode Avv. Angela R. Scarcella in Catania, Corso delle Provincie n. 43 previo appuntamento telefonico (Tel.095446074) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobiliare agricolo**

**RIPOSTO**

**UNITÀ IMMOBILIARE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 455/2017.** G.E. Fazio Venera. Professionista Delegato Avvocato Frosina Bernardo. Lotto UNICO: Riposto (CT), Via Mario Carbonaro 168, Piena proprietà di unità immobiliare al piano terra e primo composta al piano terra da vani quattro e servizi (cucina, bagno, ripostiglio e disimpegno) con superficie lorda di mq 163,40 ca ad al piano primo da un vano e servizi (bagno e disimpegno) con superficie lorda di mq 43,50 ca oltre a terrazza a livello di mq 73,70. Annesso pertinenziale tratto di terreno di qualità agrumeto e corte di mq 60. Prezzo Base Euro 66.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; offerta minima pari a Euro 50.062,50. Vendita senza incanto il 14/02/2020 ore 11:30 consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Presentare offerte entro 14/02/2020 ore 13:30 consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Avvocato Frosina Bernardo in Catania al Corso Italia n. 171 nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 17:00 alle ore 19:00 tel. 095370246 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
MARSALA**

**Abitazione | Accessorio**

**MARSALA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 93/2016**

MARSALA (TP): Lotto UNICO: Contrada Birgi-Novì 530/H, Casa indipendente di civile abitazione con area esterna di pertinenza ad una sola elevazione fuori terra composta da 7 vani più servizi. Sup lorda

174 mq, calpestabile 120 mq. Il lotto su cui insiste l'immobile ha una superficie pari a 575 mq. Occupato Prezzo base Euro 101.250,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00 Offerta minima Euro 75.937,50. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/02/2020 ore 15:30. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Spanò Flavio Vito Maria tel. 0923711601. G.E. Avvocato Bellomo Marcello

**MARSALA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 113/2018**

MARSALA (TP): Lotto UNICO: via Stefano Bilardello 130, Appartamento al piano 1, consistenza 5,5 vani, composto da ingresso-disimpegno, cucina, salone, due camere da letto di cui una matrimoniale, due bagni, ripostiglio e cabina armadi. Dal salone, prospiciente via Stefano Bilardello, si accede a due balconi, mentre la cucina, i bagni e la camera più piccola danno su un pozzo luce di proprietà della stessa ditta. Occupato Prezzo base Euro 163.306,50. Rilancio minimo Euro 5.000,00 Offerta minima Euro 122.482,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/02/2020 ore 18:00, avanti al Professionista Avv. Franca Maria Giacalone presso Trib. di Marsala, Aula 19, via del fante 50/A e tramite piattaforma Edicom: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giacalone Franca Maria tel. 0923360904. G.E. Dott. Bellomo Marcello

**MARSALA**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 156/2018**

MARSALA (TP): Lotto UNICO: Contrada Ponte Fiumarella 296/A, Casa per civile abitazione di piano terra (salone, camera da letto singolo, soggiorno - pranzo, cucina, ripostiglio, disimpegno, cabina armadi, bagno e camera da letto matrimoniale con cabina armadi), 6,5 vani, oltre veranda scoperta (in prossimità dell'abitazione) e parte di terreno vegetale con piantumazioni arboree. Terreni di Trapani al Foglio di Mappa n° 281 particelle 453 e 547, ricadenti in zona E2 del Piano Comprensoriale n° 1 di Marsala. Prezzo base Euro 88.653,64. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Offerta minima Euro 66.490,23. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/02/2020 ore 16:00, avanti al delegato presso il Trib. di Marsala,

BARCELLONA POZZO DI GOTTO - CATANIA - MARSALA



via del Fante 50/A, Aula 19 e tramite piattaforma Edicom: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Patti Vincenza tel. 0923714178. G.E. Dott.ssa Monica D'Angelo.

**CASTELVETRANO**

**UNITÀ ABITATIVA IN VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 238/2017**

CASTELVETRANO (TP): Lotto UNICO: via Giacomo Serpotta 15, Unità abitativa in villino, si presenta come unico corpo su un livello f.t., composto da ingresso-soggiorno, cucina, wc, bagno, due disimpegno, lavanderia e tre camere da letto, di sup. utile ca mq 115, oltre a una veranda coperta di ca mq 25, veranda scoperta di ca mq 8. Necessita di regolarizzazione edilizia. Occupato. Annesso terreno con tettoia retrostante all'abitazione destinata a deposito attrezzi da giardino di ca mq 11 e tettoia destinata a deposito attrezzi e materiali vari di ca mq 92, oltre spazio libero destinato a giardino cortile e camminamenti di ca mq 6345, ricadente in parte in zona omogenea agricola E1, e per la rimanente parte in zona omogenea D5 riservate ad attività commerciali e direzionali e alberghieri Prezzo base Euro 79.092,33. Rilancio minimo Euro 3.000,00 Offerta minima Euro 59.320,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/02/2020 ore 15:00, avanti al Professionista, Trib. di Marsala, via del Fante 50/A, aula 19 al PT e tramite piattaforma Edicom: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Frusteri Francesca tel. 3387610495. G.E. Dott.ssa D Angelo Monica

**MAZARA**

**CASA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 69/2018**

MAZARA DEL VALLO (TP): Lotto UNICO: Via Marco Polo 60, Casa unifamiliare della superficie catastale di 125 mq, sviluppantesi su un'unica elevazione. L'immobile allo stato odierno risulta irregolare ma risulta presentata una richiesta di sanatoria edilizia. Difformità sanabili con oneri - già dettratti dal prezzo di stima - a carico dell'aggiudicatario. Occupato Prezzo base Euro 51.893,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Offerta minima Euro 38.920,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/02/2020 ore 16:15, avanti il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gianvito Bellafiore presso il Trib. di marsala, Aula 19, via del Fante 50/A, e tramite piattaforma Edicom: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Bellafiore Gianvito tel. 0923712504. G.E. Dott.ssa Greco Caterina

**MAZARA DEL VALLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 49/2018**

MAZARA DEL VALLO (TP): Lotto UNICO: via Francesco Paolo Perez 54, Appartamento per civile abitazione, di mq 145, accesso dalla via indicata, composto al piano primo da due camere da letto, cucina, soggiorno, bagno, wc e pozzo luce chiuso con struttura precaria, al piano secondo da lastrico solare. Occupato Prezzo base Euro 56.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Offerta minima Euro 42.187,50. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/02/2020 ore 16:45, avanti al Professionista Avv. Giuseppina Faugiana presso la Sala d'Aste in Marsala, via del Fante 50/A aula 19 piano terra. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Faugiana Giuseppina tel. 092482357. G.E. Dott.ssa Greco Caterina

**MAZARA DEL VALLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 96/2017**

MAZARA DEL VALLO (TP): Lotto UNICO: via Giorgio Gualtiero 5, Appartamento su tre elevazioni fuori terra. Occupato. Prezzo base Euro 102.517,20. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Offerta minima Euro 76.887,90. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/02/2020 ore 15:30. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giacalone Paola tel. 3891149660. G.E. Dott. Ruggiero Filippo

**Terreno|Immobilie agricole**

**CAMPABELLO DI MAZARA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 190/2017**

CAMPABELLO DI MAZARA (TP): Lotto UNICO: Contrada Sciacchitano, via C.B. 30, Terreno edificabile della superficie di mq 388, recintato, ricadente in zona C1a del vigente Piano Regolatore Generale. Occupato dai debitori Prezzo base Euro 12.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Offerta minima Euro 9.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista

21/02/2020 ore 15:30, avanti al Professionista Avv. Gianfranco Vento - Trib. di Marsala, via del fante 50/A, Aula 19 piano terra e tramite piattaforma del Gruppo Edicom: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vento Gianfranco tel. 0923360172. G.E. Dott.ssa D Angelo Monica



**Tribunale di MESSINA**

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole**

**PAGLIARA**

**TERRENI - FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 136/1999.** In Pagliara (ME) - Lotto 1: terreno agricolo della superficie complessiva di circa mq 2.711, diviso in più spezzoni e allo stadio incolto. Si precisa che il terreno ha scarse vie di accesso e non è provvisto di alcuna sistemazione agraria.. PREZZO BASE Euro 14.232,75. Offerta minima Euro 10.674,56. Rilancio minimo in aumento Euro 500,00. In Pagliara (ME), via Risorgimento 56 - Lotto 2: fabbricato allo stato rustico composto da una casa di civile abitazione a piano terreno di tre vani, cucinino, wc e di un ripostiglio al piano seminterrato. PREZZO BASE Euro 37.750,00. Offerta minima Euro 28.312,50. Rilancio minimo in aumento Euro 1.500,00. In Pagliara (ME), via Vallone Belardo 2, frazione Rocchenera - Lotto 3: fabbricato composto da un'unità immobiliare a piano terreno adibita a magazzino/deposito privo di rifiniture, ha una superficie catastale di 88 mq (superficie reale circa 108 mq), un'unità immobiliare abitativa a piano primo e secondo, è composto da un lungo corridoio, n. 3 camere, una cucina/pranzo, salone e bagno a piano primo e a piano secondo, al quale si accede da scala metallica interna, da un piccolo vano con terrazza a livello di circa 185 mq. PREZZO BASE Euro 139.254,88. Offerta minima Euro 104.441,16. Rilancio minimo in aumento Euro 4.500,00. VENDITA SENZA INCANTO 31/01/2020 ore 12:30 presso Studio del Notaio Bernardo Maiorana sito in Messina via Cesare Battisti n. 101. G.E. Dott.ssa Bisignano Claudia Giovanna. Professionista Delegato e Custode Notaio Maiorana Bernardo 0906413296, per info e visita immobile  
**INTRUM ITALY S.P.A.**



**Tribunale di PALERMO**

**Abitazione|Accessorio**

**PALERMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 437/2016.** Professionista Delegato Avvocato Battaglia Roberto. Lotto UNICO: Palermo (PA), Via Cataldo Parisio 13, Immobile al piano 1, scala A, composto da ingresso, tre stanze, cucina, wc doccia, ripostiglio, disimpegno e balcone, censito al catasto fabbricati di Palermo al foglio 49, p.lla 1264, sub 20, categoria A/3, classe 5, vani 5,5, superficie catastale totale escluse aree scoperte mq 98, rendita catastale Euro 267,01. Occupato senza titolo. Prezzo Base Euro 95.625,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 71.718,75. Vendita senza incanto il 14/01/2020 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Roberto Battaglia in Palermo alla Via Torquato Tasso n. 34. Presentare offerte entro 13/01/2020 ore 19:00 presso lo studio del Professionista Delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e

custode Avvocato Battaglia Roberto (tel./fax 091/7309027) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PALERMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 532/2011.** G.E. Dott. Gallegra Francesco. Professionista Delegato Avv. Lentini Giuseppe (c/o ASSO.VE.D.A.). Lotto UNICO: Palermo (PA), Via Cruillas 238, Appartamento al piano terra composto da corte esclusiva di ingresso, vano di ingresso, corridoio, tre vani, bagno con anti-wc, cucina, chiostro di uso esclusivo e terrazza praticabile di copertura. Prezzo Base Euro 22.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 0,00; offerta minima pari a Euro 16.500,00. Vendita senza incanto il 27/02/2020 ore 11:00 presso i locali dell'ASSO.VE.D.A. in Palermo, Via Sammartino n. 2. Presentare offerte entro 26/02/2020 ore 13:00 presso i locali dell'ASSO.VE.D.A. Maggiori informazioni presso Custode Avv. Giuseppe Lentini, tel. 091335768, e-mail [assoveda@gmail.com](mailto:assoveda@gmail.com) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PALERMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 47/2017.** G.E. Dott. Gallegra Francesco. Professionista Delegato Avvocato Pizzuto Maurizio. Lotto UNICO: Palermo (PA), Via Principe di Paternò 214, Piena proprietà di appartamento, 3° piano, di fronte a dx della scala A, composto da vani 4,5, oltre servizi ed accessori, confinante a nord con Via Principe di Paternò, ad est con Via Michele La Rosa, a sud con proprietà aliena, ad ovest con appartamento dello stesso fabbricato di proprietà aliena (XXX) individuato al N.C.E.U. del Comune di Palermo, al foglio 42, p.la 426, sub 16. Prezzo Base Euro 200.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 150.000,00. Vendita senza incanto il 25/02/2020 ore 10:30 presso la sede del delegato alla vendita sita in Palermo via Sampolo 141. Presentare offerte entro 24/02/2020 ore 13:00 offerte analogiche: presso la segreteria della ALMA Vendite Giudiziarie, in via Gioacchino Ventura n. 15. offerte telematiche: sul Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso la sede della ALMA Vendite Giudiziarie (tel. 091300764) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione|Accessorio**  
**Immibile comm.le|ind.le**

**PALERMO**

**GARAGE - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 249/2015.** G.E. Giammona Gabriella. Professionista Delegato Avvocato Gorgone Marina. Lotto 1: Palermo (PA), Via Andrea Cesalpino 38, Immobile (categoria C/6) di consistenza mq 110. Prezzo Base Euro 41.807,81; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 31.355,86. Lotto 2: Palermo (PA), Via Volontari Italiani del Sangue 15/27, Immobile al piano terra di consistenza mq 602. Prezzo Base Euro 182.376,56; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00; offerta minima pari a Euro 136.782,42. Vendita senza incanto il 23/01/2020 ore 16:00 presso lo Studio Legale Avv. Marina Gorgone - Viale Croce Rossa n. 81- Palermo. Presentare offerte entro 22/01/2020 ore 19:00 presso lo Studio Legale Avv. Marina Gorgone - Viale Croce Rossa n. 81- Palermo. Maggiori informazioni presso l'Avv. Gorgone, tel. 347/1230103 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di PATTI**

**Abitazione|Accessorio**  
**Immibile comm.le|ind.le**

**SAN PIERO PATTI**

**FABBRICATO/APPARTAMENTO/MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 174/1994 185/94 + 145/95.** G.E. Dott. Scavuzzo Ugo. Professionista Delegato Avv. Ventura Rosa. Lotto 1: San Piero Patti (ME), Via Garibaldi 10. Piena proprietà per la quota di fabbricato di mq. 398 a 4 elevazioni: PT (precedentemente adibito a sala bar); PS (laboratorio, magazzini, area di pertinenza); P1 composto da disimpegno, due locali, balcone e lastrico solare; P2 sottotetto composto da disimpegno, tre locali e due balconi. Il 1 ed il 2 piano sono inagibili. Trattasi di fabbricato di antica costruzione che è stato oggetto di ristrutturazione ed ampliamento con modifiche interne e destinazione degli spazi per il quale non risulta alcun fascicolo urbanistico. Dalle informazioni catastali si presume che i lavori di ampliamento siano stati realizzati anteriormente al 1967. Fabbricato distinto in catasto al F. 19, mappale 353 sub 1, cat. C/1, classe 1, superficie catastale 154 mq, posto al piano S1-T-1-2, rendita 814,45. L'immobile è unito, di fatto, con la particella 364 sub 3. L'unità deriva dalla soppressione della particella 353, a seguito di denuncia variazione catastale docfa prot. ME0148214 del 22.09.2015 che ha dato origine al sub 1. ; F. 19, mappale 364 sub 3, categoria C/1, classe 1, superficie catastale 99 mq, posto al piano S1-T, rendita 569,14. L'immobile è unito di fatto con la particella 353 sub 1. Deriva dalla soppressione dei subalterni 1 e 2 a seguito di denuncia variazione catastale docfa prot. ME0148213 del 22.09.2015, che ha dato origine al sub 3. Prezzo Base Euro 94.835,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 71.125,00. Lotto 2: San Piero Patti (ME), Via Nettuno 6. Piena proprietà di appartamento di mq. 99 composto da due vani al PT scala di collegamento interna, due vani al P1 ed accessori. Identificato in catasto al F. 19, mappale 355, sub 3, cat. A/4, classe 3, composto da 4,5 vani, posto al piano T-1, rendita 195,22. Trattasi di fabbricato di antica costruzione, anteriore al 1967, che nel tempo è stato oggetto di ristrutturazione ed ampliamento con modifiche nell'organizzazione interna e destinazione degli spazi. Non risulta alcun fascicolo urbanistico relativo alle unità immobiliari. In perizia viene indicata una P.E. n. 01 per lavori di ristrutturazione ed adeguamento. Concessione Edilizia rilasciata in data 10/02/1981 eseguiti lavori di ristrutturazione con fondi del terremoto di cui alla legge 18-08-78 n. 38. Nel piano regolatore vigente: in forza di delibera del Comm. ad Acta 883/DRU del 24/05/2007 l'immobile è identificato nella zona omogenea di tipo A. Prezzo Base Euro 29.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 21.750,00. Lotto 3: San Piero Patti (ME), Via Verga 5. A) Piena proprietà di magazzino di mq. 175 circa composto da un locale a P.T. che era adibito a sala ristorante pizzeria, attualmente sala giochi con annesso locale cucina ed accessori. L'unità deriva dalla soppressione dei sub 1-2-3-4. B) Piena proprietà per la quota di 1/3 di un'area cortilizia sita in San Piero Patti, composta da un'area scoperta di pertinenza ed uso esclusivo del piano terra, della superficie lorda complessiva di mq.40. In catasto al F. 19, mappale 1845, categoria area urbana, consistenza mq. 40. La particella 1845 sostituisce l'immobile F. 19, part. 367 sub 3. Trattasi di fabbricato di non recente costruzione, per il quale non risulta alcun fascicolo urbanistico. Prezzo Base Euro 82.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 62.175,00. Lotto 4: San Piero Patti (ME), Via Verga snc. Piena proprietà di appartamento al P1 di mq. 253

circa composto da un vano scala indipendente, ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, sette vani, più accessori (bagno, antibagno, lavanderia, veranda terrazza). L'unità deriva dalla soppressione dei sub. 1-2-3-4, la particella è stata ridefinita catastalmente con denuncia di variazione catastale che ha costituito i sub 8 e 9. Trattasi di fabbricato di antica costruzione che nel tempo è stato oggetto di ristrutturazione ed ampliamento con modifiche nella organizzazione interna e destinazione degli spazi per il quale non risulta alcun fascicolo urbanistico. Nel piano regolatore vigente in forza di delibera del Comm. Ad Acta 883/DRU del 24.5.2007, l'immobile è identificato nella zona omogenea di tipo A. Prezzo Base Euro 75.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 56.250,00. Vendita senza incanto il 16/01/2020 ore 16:30 presso la Sala Aste Telematiche del Tribunale di Patti nonché in via telematica tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Presentare offerte entro 15/01/2020 ore 12:00 in busta chiusa in modo analogo presso la cancelleria del Tribunale e via telematica secondo le modalità riportate in avviso di vendita. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avvocato Ventura Rosa 335485053 [avvocatoventura@gmail.com](mailto:avvocatoventura@gmail.com); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**



**Tribunale di SIRACUSA**

**Abitazione|Accessorio**

**SIRACUSA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 60/2018.** G.E. Cultrera Concita. Professionista Delegato Avvocato Benedetto Monica. Lotto UNICO: Siracusa (SR), Via Alessandro Specchi 114, appartamento per civile abitazione in Siracusa in via Alessandro Specchi n. 114, ubicato al piano 1, consistenza 5,5 vani ed accessori identificato al NCEU del Comune di Siracusa, al fg. 33, p.la 1160, sub. 10, cat. A/4, rendita ? 255,65. Prezzo Base Euro 34.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 25.950,00. Vendita senza incanto il 28/02/2020 ore 12:00 presso il Tribunale di Siracusa, Viale Santa Panagia 109. Presentare offerte entro 27/02/2020 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato e previo appuntamento telefonico al n. 09311560608 Maggiori informazioni presso Avv. Monica Benedetto, tel. 09311560608, e-mail [avvmonicabenedetto@hotmail.com](mailto:avvmonicabenedetto@hotmail.com) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LENTINI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 104/2018.** G.E. Dott.ssa Romeo Alessia. Professionista Delegato Avvocato Cavaliere Tania. Lotto 1: Lentini (SR), Via Giuseppe Garibaldi 52, Unità abitativa. Prezzo Base Euro 68.319,96; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 51.239,97. Lotto 2: Lentini (SR), Via Giuseppe Garibaldi 52, Unità abitativa. Prezzo Base Euro 31.681,45; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 23.761,09. Vendita senza incanto il 13/03/2020 ore 13:00 presso lo studio del professionista delegato in Siracusa viale Montedoro 54. Presentare offerte entro 12/03/2020 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato e previo appuntamento telefonico al n. 0931/60857. Maggiori informazioni presso il Delegato Avvocato Cavaliere Tania tel. 093160857 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



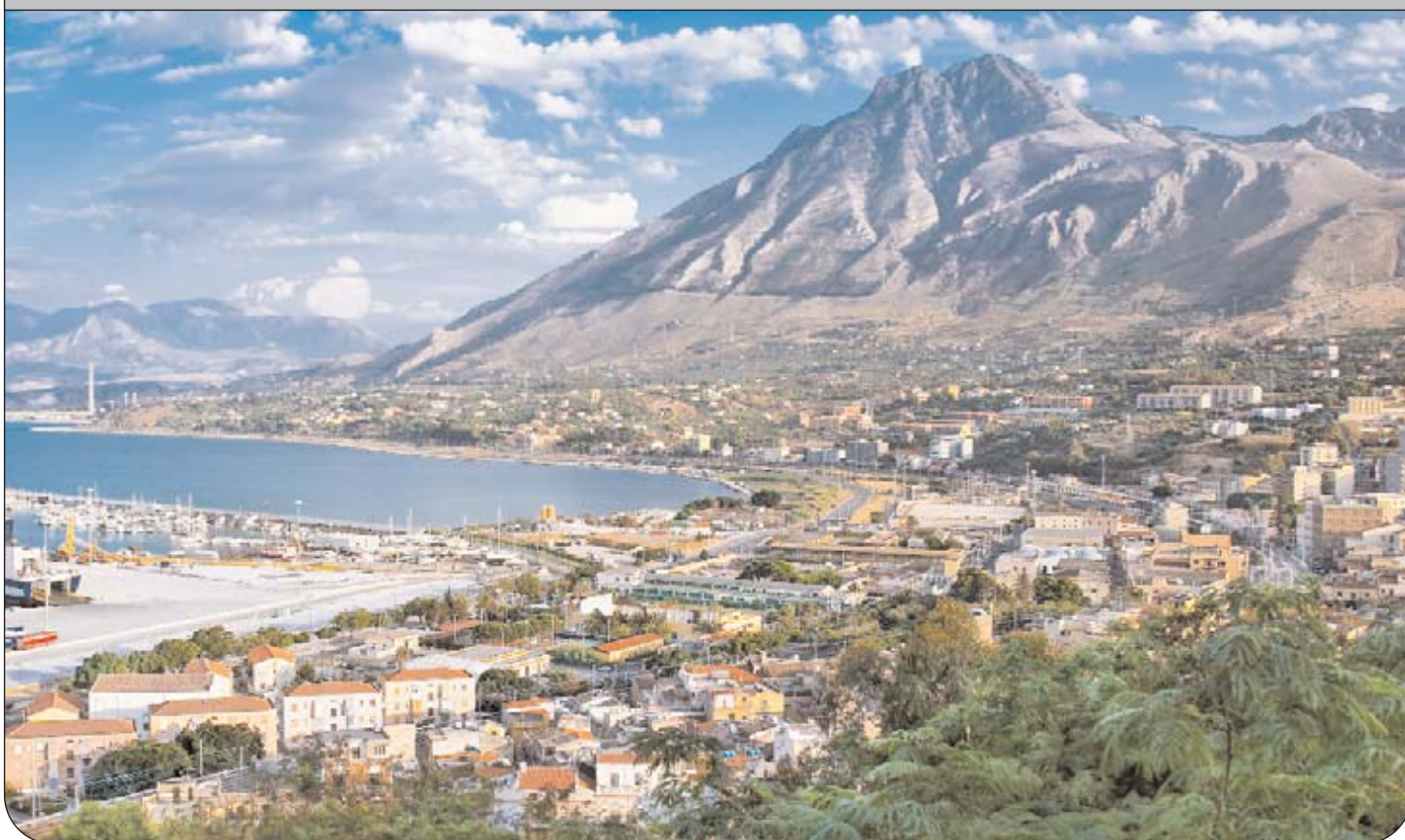
**LENTINI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 160/2017**

G.E. Cultrera Concita. Professionista Delegato Avvocato Spinoso Sergio. Lotto UNICO: Lentini (SR), Via Noto 15, Appartamento ubicato ai piani 2 e 3, composto al piano secondo da tre vani ed accessori ed al terzo da un vano accessorio, con annessa terrazza a livello. Prezzo Base Euro 30.574,68; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 22.931,01. Vendita senza incanto il 26/02/2020 ore 12:00 presso il Tribunale di Siracusa. Presentare offerte entro 25/02/2020 ore 12:00 presso il delegato, Viale santa Panagia 141/E Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.


**Tribunale di  
TERMINI IMERESE**
**Immobilie comm.le|ind.le**
**CAMPOFIORITO****COMPLESSO AGRITURISTICO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 68/2017**

G.E. Dott.ssa Di Bernardi Laura. Professionista Delegato Avv. Lo Bello Giancarlo. Lotto UNICO: Campofiorito (PA), Contrada Castro, Piena proprietà di complesso agriturismo composto da: abitazione al piano terra, strutture ricettive (centro benessere-deposito biciclette e 2 servizi igienici comuni - n. 6

bungalow e n. 7 box cavalli), locale per la ristrutturazione, magazzino per il deposito di macchine e attrezzature agricole, terreni. Prezzo Base Euro 482.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 361.500,00. Vendita senza incanto il 27/02/2020 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche sita in Termini Imerese, Via Vittorio Amedeo II, 30. Presentare offerte entro 26/02/2020 ore 17:00 in forma analogica: in busta chiusa c/o lo Studio del Professionista delegato in Termini Imerese (PA) via Vittorio Amedeo II, 95. In forma telematica: mediante l'invio all'indirizzo PEC del Ministero ([offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it)) del modulo web "Offerta Telematica" del Ministero di Giustizia debitamente compilato Maggiori informazioni presso l'Avv. Lo Bello Giancarlo, tel. 091/8113722 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM****garavirtuale.it****Ubicazione:** Termini Imerese (PA) - **Indirizzo:** Via Giovanni Falcone e Paolo Borsellino, 85**Numero di sale:** 4

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su  
App StoreDisponibile su  
Google play