

Aste

RIVISTA

GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA:
NORD, CENTRO,
SUD E ISOLE



Anno XXIII | 517 | N° 3 | Febbraio 2020 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizionate in Abbonamento Postale - D.L. 35/92/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1 NE/VE - N° 3 - 7 Febbraio 2020 - Euro 3,50

 GRUPPO EDICOM
RETE DI IMPRESE

www.asteannunci.it

Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXIII - 517

Numero 3

Febbraio 2020

Casa editrice
Edicom Finance srl



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Via San Donà, 26/a • 30174 Venezia-Mestre

STAMPA
Tipografia Nuova Jolly - Viale dell'Industria, 28 • 35030 Rubano (Padova)

PUBBLICITÀ
Edicom Finance srl
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b

DISTRIBUZIONE

| | |
|-----------------------|--------------------------|
| Calabria | Ediservice srl |
| Emilia Romagna | Freepress Pubblicità srl |
| Friuli Venezia Giulia | Ediservice srl |
| Lazio | Ediservice srl |
| Lombardia | Freepress Pubblicità srl |
| Puglia | Ediservice srl |
| Sicilia | Ediservice srl |
| Toscana | Ediservice srl |
| Umbria | Ediservice srl |
| Veneto | Freepress Pubblicità srl |

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.
La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• VENETO

Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia
Via San Donà, 28/B • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.venezia@edicomsrl.it

- **Filiale di Belluno** -
info@asteannunci.it
- **Filiale di Padova** -
info.padova@edicomsrl.it
- **Filiale di Rovigo** -
info.rovigo@edicomsrl.it
- **Filiale di Treviso** -
tribunale.treviso@edicomsrl.it

• BASILICATA

- **Filiale di Matera** -
info.matera@ediservicesrl.it

• CALABRIA

- **Filiale di Catanzaro** -
info.catanzaro@ediservicesrl.it
- **Filiale di Crotona** -
info.crotona@edicomsrl.it
- **Filiale di Cosenza** -
info.cosenza@ediservicesrl.it
- **Filiale di Locri** -
info.locri@ediservicesrl.it
- **Filiale di Lamezia Terme** -
info.lameziaterme@ediservicesrl.it
- **Filiale di Palmi** -
info.palmi@ediservicesrl.it
- **Filiale di Paola** -
info.paola@ediservicesrl.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -
info.reggiocalabria@edicomsrl.it
- **Filiale di Vibo Valentia** -
info.vibovalentia@ediservicesrl.it

• CAMPANIA

- **Filiale di Benevento** -
info.benevento@edicomsrl.it

• EMILIA ROMAGNA

- **Filiale di Ferrara** -
info.ferrara@edicomsrl.it

• FRIULI VENEZIA GIULIA

- **Filiale di Pordenone** -
info.pordenone@edicomsrl.it

• LAZIO

- **Redazione di Roma** -
info.roma@edicomsrl.it
- **Filiale di Civitavecchia** -
info.civitavecchia@edicomsrl.it
- **Filiale di Rieti** -
info.rieti@edicomsrl.it

• LOMBARDIA

- **Redazione di Milano** -
info.milano@edicomsrl.it
- **Filiale di Bergamo** -
tribunale.bergamo@edicomsrl.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -
info.bustoarsizio@edicomsrl.it
- **Filiale di Lecco** -
info.lecco@ediservicesrl.it

• PIEMONTE

- **Filiale di Alessandria** -
info.alessandria@edicomsrl.it

• PUGLIA

- **Filiale di Bari** -
info.bari@edicomsrl.it
- **Filiale di Foggia** -
info@asteannunci.it

• SICILIA

- **Redazione di Palermo** -
info.palermo@ediservicesrl.it
- **Filiale di Messina** -
info.messina@edicomsrl.it

• TOSCANA

- **Filiale di Massa Carrara** -
info@asteannunci.it

• UMBRIA

- **Filiale di Terni** -
info.terni@edicomsrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:
EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via San Donà, 28/B • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....
Nome.....
Indirizzo.....
Città..... Prov..... CAP.....
Tel..... email.....
È necessario per emissione fattura/ricievuta scrivere la P.Iva o C.F.

STANDARD Euro 100,00 a 24 numeri recapito via posta

FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso
Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT67 C 01030 02008 000001406975
causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (517)

ABBONAMENTO



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

| | |
|-------------------------|-----------|
| LOMBARDIA | 6 |
| Bergamo | pag. 07 |
| Busto Arsizio | pag. 18 |
| Como | pag. 18 |
| Lecco | pag. 06 |
| Mantova | pag. 19 |
| Milano | pag. 19 |
| Monza | pag. 20 |
| Pavia | pag. 20 |
| Sondrio | pag. 21 |
| Varese | pag. 21 |
| PIEMONTE | 22 |
| Alessandria | pag. 22 |
| Biella | pag. 32 |
| Ivrea | pag. 32 |
| Novara | pag. 32 |
| Torino | pag. 33 |
| Vercelli | pag. 33 |
| LIGURIA | 34 |
| Genova | pag. 34 |
| EMILIA ROMAGNA | 36 |
| Bologna | pag. 47 |
| Forlì | pag. 36 |
| Modena | pag. 47 |
| Piacenza | pag. 48 |
| Ravenna | pag. 46 |
| Reggio Emilia | pag. 48 |
| FRIULI V. GIULIA | 49 |
| Pordenone | pag. 49 |
| VENETO | 51 |
| Belluno | pag. 57 |
| Padova | pag. 51 |
| Rovigo | pag. 51 |
| Treviso | pag. 58 |
| Venezia | pag. 74 |
| Verona | pag. 81 |
| Vicenza | pag. 88 |



CENTRO

| | |
|----------------|------------|
| LAZIO | 89 |
| Cassino | pag. 89 |
| Civitavecchia | pag. 94 |
| Latina | pag. 90 |
| Rieti | pag. 98 |
| Roma | pag. 90 |
| Tivoli | pag. 92 |
| Velletri | pag. 92 |
| Viterbo | pag. 93 |
| MARCHE | 104 |
| Ancona | pag. 104 |
| Ascoli Piceno | pag. 104 |
| Macerata | pag. 104 |
| ABRUZZO | 105 |
| Chieti | pag. 105 |
| Pescara | pag. 106 |
| Sulmona | pag. 106 |
| Teramo | pag. 106 |
| Vasto | pag. 106 |
| TOSCANA | 107 |
| Arezzo | pag. 107 |
| Firenze | pag. 107 |
| Grosseto | pag. 107 |
| Lucca | pag. 107 |
| Pisa | pag. 108 |
| Pistoia | pag. 108 |
| Siena | pag. 109 |
| UMBRIA | 110 |
| Perugia | pag. 110 |
| Spoletto | pag. 110 |
| Terni | pag. 111 |



SUD

| | |
|-------------------|------------|
| CAMPANIA | 119 |
| Avellino | pag. 125 |
| Benevento | pag. 119 |
| Napoli | pag. 125 |
| Napoli Nord | pag. 126 |
| Nocera Inferiore | pag. 129 |
| Nola | pag. 131 |
| Salerno | pag. 130 |
| Santa Maria C.V. | pag. 130 |
| Torre Annunziata | pag. 130 |
| BASILICATA | 133 |
| Lagonegro | pag. 134 |
| Matera | pag. 133 |
| PUGLIA | 135 |
| Bari | pag. 135 |
| Foggia | pag. 136 |
| Taranto | pag. 135 |
| CALABRIA | 144 |
| Castrovillari | pag. 176 |
| Catanzaro | pag. 144 |
| Cosenza | pag. 148 |
| Crotone | pag. 164 |
| Lamezia Terme | pag. 170 |
| Locri | pag. 174 |
| Palmi | pag. 177 |
| Paola | pag. 180 |
| Reggio Calabria | pag. 183 |
| Vibo Valentia | pag. 186 |



ISOLE

| | |
|-----------------|------------|
| SARDEGNA | 189 |
| Cagliari | pag. 189 |
| Tempio Pausania | pag. 190 |
| SICILIA | 191 |
| Agrigento | pag. 191 |
| Catania | pag. 191 |
| Marsala | pag. 191 |
| Messina | pag. 193 |
| Palermo | pag. 193 |
| Ragusa | pag. 193 |
| Termini Imerese | pag. 193 |
| Trapani | pag. 194 |

LOMBARDIA

Bergamo - Busto Arsizio - Como - Lecco -
Mantova - Milano - Monza - Pavia - Sondrio -
Varese



LECCO

Tribunale di LECCO - Aste Immobiliari e Fallimentari

Come partecipare: gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita, specie con riferimento alle procedure fallimentari. La aggiudica-

zione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo. **Mutui:** gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti garantiti con ipoteche sui beni oggetto di vendita. Si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il Custode Giudiziario che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso. **Documentazione ufficiale:** avviso di vendita, ordinanza di vendita, perizia dell'immobile, planimetrie, foto, video, modalità di partecipazione e moduli di richiesta sono disponibili per la consultazione sui siti internet www.tribunale.lecco.it - www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it Per info Associazione Notarile Prov. Lecco Tel. 0341/287619



Tribunale di
LECCO

Abitazione | Accessorio

AIRUNO

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. N. 170/16

AIRUNO (LC) - VIA DEI NOBILI 4/A: APPARTAMENTO composto da cucina abitabile, soggiorno, corridoio centrale, 2 camere, bagno e 2 balconi al P.1° oltre CANTINA al P.seminterrato. Prezzo base E. 25.439,06. Offerta minima E. 19.079,30. Vendita senza incanto 23/4/20 ore 09:00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Brini tel. 0341287619. Custode Avv. Ghisalberti tel. 0341361823 email: daniela@ghisalberti.it.

GALBIATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. N. 129/16+162/16

GALBIATE (LC) - VIA PEDRO VASENA 26: APPARTAMENTO composto da corridoio, tinello con angolo

cottura, 2 camere, bagno e balcone al P.2°; con annesso vano ad uso ripostiglio al P.T. Prezzo base E. 33.314,20. Offerta minima E. 24.985,65. Vendita senza incanto 15/4/20 ore 11:30. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Oggioni tel. 0341287619. Custode Avv. Bonfanti tel. 0341283961 email: elisalucia.bonfanti@gmail.com.

LA VALLETTA BRIANZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. N. 366/12

ROVAGNATE (LC) - VIA INTERNO 20: APPARTAMENTO composto da locali mansardati al P.2° consistenti in soggiorno-cucina, 2 camere, bagno e disimpegno nel quale è posta scala di accesso al P.3° costituito da P.soppalco affacciato sul citato locale giorno. Prezzo base E. 34.203,52. Offerta minima E. 25.652,64. Vendita senza incanto 15/4/20 ore 11:30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Oggioni tel. 0341287619. Custode Avv. Maggioni tel. 0341287790 email: mara.maggioni@studiodilegale-maggioni.it.

MERATE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. N. 105/15

MERATE (LC) - VIA GIUSEPPE VERDI 59: APPARTAMENTO al P.3° ed ultimo di fabbricato senza ascensore, composto, da ingresso/disimpegno, locale cottura, soggiorno con accesso a balcone di proprietà, 3 camere, bagno, lavanderia e ripostiglio, con cantina al P.interrato ed AUTORIMESSA singola al P.T. Prezzo base E. 97.690,00. Offerta minima E. 73.267,50. Vendita senza incanto 15/4/20 ore 12:30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Donegana tel. 0341287619. Custode Avv. Ticozzi tel. 0341363448 email: stefania-ticozzi@yahoo.it.

MERATE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. N. 156/16

MERATE (LC) - VIA VINCENZO MONTI 3: APPARTAMENTO composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno con balcone, lavanderia, cucina, camera con bagno, balcone, camera con cabina armadio e bagno, locale studio (adibito a soggiorno/cucina), altra camera, balcone e bagno al P.1°; 2 vani cantina al P.seminterrato ed AUTORIMESSA in corpo staccato al P.T. Prezzo base E. 171.956,25. Offerta minima E. 128.967,19. Vendita senza incanto 21/4/20 ore 10:30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Donegana tel. 0341287619. Custode Avv. Duvia tel. 3482200686 email: vittorio.duvia@gmail.com.

OLGIATE MOLGORA

AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. N. 60/16

OLGIATE MOLGORA (LC) - VIA RISORGIMENTO 11 - Lotto 3: Vano ad uso AUTORIMESSA al piano interrato. Prezzo base E. 6.575,63. Offerta minima E. 4.931,72. Vendita senza incanto 21/4/20 ore 11:30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Croce tel 0341287619. Custode Avv. Badessi tel. 0341285178 email: badesi.chiara@gmail.com.

ROBBIATE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. N. 147/16

MERATE (LC) - VIA DEI MULINI 7: APPARTAMENTO al P.T. avente un'altezza interna di mt. 2,70, composto, da ingresso, soggiorno/cottura, camera, disimpegno,

bagno ed area di pertinenza oltre AUTORIMESSA con cantina al P.1° sottostrada. Prezzo base E. 100.725,00. Offerta minima E. 75.543,75. Vendita senza incanto 23/4/20 ore 12:00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Mutti tel. 0341287619. Custode Avv. Buzzoni tel. 0341283899 email: elsacaterina.buzzoni@gmail.com.

Terreno|Immobilie agricole

DOLZAGO

APPEZZAMENTI DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. N. 105/14

DOLZAGO (LC) - LOCALITA' CAVONIO: APPEZZAMENTI DI TERRENO. Prezzo base E. 42.037,50. Offerta minima E. 31.528,13. Vendita senza incanto 23/4/20 ore 09:00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Brini tel. 0341287619. Custode Avv. Agostoni tel. 0341353024 email: agostoni.davide@gmail.com.

LECCO - BERGAMO

Tribunale di BERGAMO - Aste Immobiliari e Fallimentari

VENDITE PRESSO IL DELEGATO

L'offerente deve presentare entro il termine indicato in avviso di vendita un'offerta in busta chiusa contenente tutte le informazioni richieste corredata da apposito assegno circolare pari almeno 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione. Per le società è fatto obbligo di allegare una visura camerale aggiornata. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo nei termini indicati nell'avviso di vendita.

Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.

VENDITE TELEMATICHE

Qualora sia previsto nell'avviso di vendita, gli immobili oggetto della vendita giudiziaria saranno venduti con il sistema della **vendita telematica con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando personalmente innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato o pres-

so l'associazione indicata, mentre le offerte presentate in via telematica dovranno essere redatte attraverso l'apposito modulo ministeriale raggiungibile dal sito internet identificato come gestore della vendita telematica. L'offerta telematica si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della Giustizia ai sensi dell'art. 14 DM 32/15. Per conoscere le modalità e tempistiche di deposito delle offerte, siano esse analogiche che telematiche, si rimanda alla consultazione dell'avviso di vendita sul portale www.asteannunci.it o attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. La richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche o contattando il soggetto nominato Custode. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (eventuali presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet www.asteannunci.it o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.



Tribunale di BERGAMO

Abitazione|Accessorio

BERGAMO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 637/2018

Bergamo (BG) - Via Suardi: Lotto 1: Appartamento al p. quarto composto da ingresso, cucina, bagno e tre locali; ripostiglio al p. sottotetto. Posto auto scoperto nel fabbricato condominiale. Prezzo base Euro 81.675,00. Rilancio Euro 1.000,00. Bergamo (BG) - Via Borgo Palazzo: Lotto 5: Appartamento al

p. primo composto da cucina, soggiorno, camera, vano ripostiglio bagno e balcone. Prezzo base Euro 55.275,00. Rilancio Euro 1.000,00. Bergamo (BG) - Via Borgo Palazzo: Lotto 6: Appartamento al p. terzo composto da cucina, due vani, ampio ripostiglio bagno e balconi. Prezzo base Euro 82.950,00. Rilancio Euro 1.000,00. Bergamo (BG) - Via Borgo Palazzo: Lotto 7: Appartamento al p. terzo composto da cucina, soggiorno, camera, bagno e balconi. Prezzo base Euro 50.700,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/03/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.gara-virtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Dott. De Rosa Guido. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BERGAMO

APPARTAMENTO ED AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



CONCORDATO PREVENTIVO N. 8/2017

Si rende noto che sulla base di un'offerta di acquisto irrevocabile i liquidatori procedono con la vendita dei seguenti immobili in lotto unico: Lotto unico: Bergamo (BG) - via Noli n. 11, appartamento individuato al foglio 40, mappale 15586, subalterno n. 13, Piano 1, cat. A/2, classe 7, vani 3,0, R.C. euro 472,56; autorimessa individuata al foglio 40, mappale 15586, subalterno n. 44, Piano S2, cat. C/6, classe 10, consistenza mq 20, R.C. euro 101,23, con ripostiglio individuato al foglio 40, mappale 15586, subalterno n. 706, Piano S2, cat. C/6, classe 10, consistenza mq 8. Libero. Prezzo base d'asta euro 153.000,00. Rilancio minimo: euro 5.000,00. Termine perentorio presentazione offerte 30.03.2020 ore 12:00. Aggiudicazione 31.03.2020 ore 14:30 presso il liquidatore avv. Cesari Edoardo - Bergamo - Rotonda Dei Mille n. 3. Altri liquidatori Marco dott. D'Intino e Carobbio dott. Paolo. G.D. Laura De Simone. Per info: www.tribunale.bergamo.it. www.asteannunci.it

www.asteannunci.it

ALMÈ/SORISOLE

FABBRICATO/POSTO AUTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1079/2015

Almè (BG) - viale Locatelli: Lotto 1: Fabbricato uso deposito di ca. 96 mq. con corte (fabbricato da demolire, area con volumetria edificabile). Prezzo base Euro 49.627,00. Rilancio Euro 2.000,00. Sorisole (BG) - via Poldo Gasparotto: Lotto 2: Posto auto scoperto di 11 mq. al p.t. Prezzo base Euro 914,00. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 01/04/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ALZANO LOMBARDO

AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 433/2017

Alzano Lombardo (BG) - VIA GAETANO VALLE SN: Lotto UNICO: Intera piena proprietà di autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 8.543,25. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/03/2020 ore 17:30 Presso lo Studio del Delegato in Bergamo, via G. Cesare 11 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Avvocato Angelino Anna Maria. Per info tel. 035/232207.

BERBENNO**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1491/2011**

Berbenno (BG) - via Papa Giovanni XXIII: Lotto UNICO: Edificio di 4 pp. sottostrada composto da 4 appartamenti ai pp. 1, 2, 3 sottostrada. Autorimessa, locale caldaia e cantina. Prezzo base Euro 26.697,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24/03/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BERBENNO**CAVA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 904/2017**

Berbenno (BG) - Berbenno: Lotto UNICO: loc. Valsella, nelle vicinanze S.P. della Valle Imagna - a metà strada tra i paesi di Capizzone e S. Omobono - Cava autorizzata di 6090,00 mq. Prezzo base Euro 109.899,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/03/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Dott. De Rosa Guido. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BONATE SOTTO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 656/2017

Bonate Sotto (BG) - via XXV Aprile 12: Autorimessa al piano seminterrato. Piena proprietà di un appartamento al piano terra composto di ingresso, cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio, disimpegno, tre camere e due balconi;. Prezzo base Euro 46.240,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 01/04/2020 ore 15:30 c/o sala aste IVG

in Bergamo, via San Lazzaro 38 e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Avvocato Gelmini Alessandra. Per info tel. 035/217381.

BOTTANUCO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1152/2017**

Bottanuco (BG) - Via XXV Aprile: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da soggiorno-cucina, disimpegno, camera, bagno e balcone. Prezzo base Euro 40.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 02/04/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BREMBATE DI SOPRA**LABORATORIO-DEPOSITO-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1259/2016**

Brembate di Sopra (BG) - via Lesina, 25: Appartamento di ca. 165,80 mq. al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, studio, disimpegno, tre camere, due bagni, due balconi e terrazzo. Deposito interrato di ca. 300 mq. Laboratorio di 280 mq. al p.t. composto da piccolo ufficio, disimpegno con locale wc e doccia. Immobile occupato. Deposito interrato di ca. 112,50 mq. Prezzo base Euro 109.000,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/03/2020 ore 12:00 c/o Studio del Delegato in Bergamo via Ghislanzoni n. 41 e www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Dott. Cesaroni Pierpaolo. Per info tel. 035/233203.

CALCIO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1103/2015**

Calcio (BG) - via Basse d'Oglio: Lotto 1: Appartamento al p. rialzato composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi; cantina al p. interrato. autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 53.579,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/03/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazio. Professionista delegato alla vendita Notaio Calarco Filippo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CALUSCO D'ADDA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1229/2016**

Calusco d'Adda (BG) - Via Rivierasca: Lotto UNICO: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, disimpegno e due balconi; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 85.982,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/03/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Calarco Filippo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CARAVAGGIO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 539/2018**

Caravaggio (BG) - Via Bonomelli: Lotto UNICO: Appartamento composto da tre vani, disimpegno, cucina, bagno e terrazzo al p. primo. Due vani soffitta al p. secondo. Prezzo base Euro 44.478,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 02/04/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

CASIRATE D'ADDA

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 111/2017

Casirate d'Adda (BG) - via T. Paladini n. 9: Abitazione composta da un soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, un disimpegno, un bagno, un ripostiglio posto al terzo piano sviluppa una superficie lorda pari a circa mq 94,60 oltre una cantina al piano interrato con superficie lorda pari a circa mq 8,80. Box posto al piano interrato con superficie lorda pari a circa mq 15,90. Prezzo base Euro 15.360,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/03/2020 ore 15:30 c/o Studio del Delegato in Bergamo via Ghislanzoni n. 41 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. DE SIMONE LAURA. Professionista delegato alla vendita Dott. Cesaroni Pierpaolo. Per info tel. 035/233203.

CERETE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1110/2015

Cerete (BG) - Via Guglielmo Marconi 17/b: Lotto UNICO: Appartamento composto da soggiorno, cottura, anti bagno, bagno, terrazzo, ed accesso esclusivo al p. primo, due camere disimpegno e bagno al p. secondo, Porzione di area esclusiva al p. terra. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 77.182,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 30/03/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CERETE

APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-CANTINE

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RG 8792/2016

Cerete (BG) - Via Antonio Locatelli: Lotto 2: cantina al p.t. Prezzo base Euro 843,75. Rilancio Euro 500,00. Cerete (BG) - Via Antonio Locatelli: Lotto 3: cantina al p.t. Prezzo base Euro 843,75. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 02/04/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.I. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CHIGNOLO D'ISOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGF 23/2017

Chignolo d'Isola (BG) - via Giotto 5: Lotto UNICO: Liquidazione del Patrimonio 23/17 (50%) + Liquidazione del Patrimonio 22/17(50%) = Piena Proprietà. Piena Proprietà di appartamento, cantina posto al piano Terra-Secondo ubicato in Via Giotto n. 5, composto al piano Secondo da ingresso, soggiorno, cucina, n. 1 bagno, n. 2 camere, un balcone; al piano Terra cantina. Liquidazione del Patrimonio 23/17 (50%) + Liquidazione del Patrimonio 22/17(50%) = Piena Proprietà. Piena Proprietà di Autorimessa. Prezzo base Euro 32.589,85. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/03/2020 ore 12:00 Presso lo studio del dott. Luigi Gaffuri, in Bergamo viale Giulio Cesare n. 11. G.D. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Dott. Gaffuri Luigi. Per info 035232207.

COLOGNO AL SERIO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 422/2018

Cologno al Serio (BG) - via dei caniana 6: Autorimessa al piano sotto strada. Piena proprietà di un appartamento ad uso civile al piano terra composto di ingresso, cucina, soggiorno, bagno, lavanderia, disimpegno, due camere e balcone con annesso locale cantina. Prezzo base Euro 98.400,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 01/04/2020 ore 16:00 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Avvocato Gelmini Alessandra. Per info tel. 035/217381.

CORTENUOVA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 236/2017

Cortenuova (BG) - Località Santa Maria del Sasso: Lotto UNICO: Appartamento composto da soggiorno,

no-cottura, disimpegno, due camere, lavanderia, bagno e due balconi al p. primo; cantina al p. primo sottostrada; autorimessa al p. interrato. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 48.069,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 02/04/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

COSTA DI MEZZATE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 875/2018

Costa di Mezzate (BG) - Via Cavallera 4: Appartamento. autorimessa. Prezzo base Euro 91.050,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/03/2020 ore 14:30 c/o studio del Delegato in Bergamo, via Ghislanzoni 41 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Dott. Cesaroni Pierpaolo. Per info tel. 035/233203.

COVO

IMMOBILE IN COSTRUZIONE

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 659/2013

Covo (BG) - Via Fusari: Lotto 2: Immobile in corso di costruzione. Aree urbane. Presenza difformità. Prezzo base Euro 177.504,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 02/04/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

CURNO-AZZANO SAN PAOLO-LOCATELLO**APPARTAMENTI-AUTORIMESSE-TERRENI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 531/2017**

Curno (BG) - Via 11 Febbraio, 4: Lotto 1: Appartamento al p.t./rialzato composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, camera e salotto; solaio al p. terzo. Autorimessa al p.t. in corpo di fabbrica separato. Prezzo base Euro 55.969,00. Rilancio Euro 1.000,00. Azzano San Paolo (BG) - Piazza F.lli Piacentini, 22: Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da cucina-soggiorno, bagno, camera e balcone. Posto auto di pertinenza al piano terra del cortile comune. Prezzo base Euro 30.938,00. Rilancio Euro 1.000,00. Locatello (BG) - Cà Prospero, via Cadeghetti: Lotto 3: Porzione di fabbricato composta da ingresso, cucina, ripostiglio, disimpegno, tre locali cantina, due portici e porzione di area al p.t.; ingresso, quattro locali cantina, tre locali ripostiglio, due camere, due portici e porzione di area al p. primo; camera, disimpegno, due locali ripostiglio, solaio e terrazza al p. secondo. Prezzo base Euro 22.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Locatello (BG) : Lotto 4: Appezamenti di terreno di 110 mq, 1.275 mq, 65 mq e 1.485 mq. Prezzo base Euro 14.063,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/03/2020 ore 10:15 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro n. 38 e da www.garavirtuale.it. G.E. Gusberty Fazio. Professionista delegato alla vendita Avvocato Bianchi Pietro. Per info tel. 035/231110.

DALMINE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 261/2018

Dalmine (BG) - Frazione di Mariano Via Orti n. 19: Appartamento al p.primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera e balconi. Prezzo base Euro 30.937,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24/03/2020 ore 15:30 c/o sede ADV-Bg, in Bergamo, via Angelo Maj n. 14/D e dal portale del

gestore della vendita telematica. G.E. GELATO ELENA. Professionista delegato alla vendita Avvocato Margiotta Federica. Per info tel. 035/218212.

FONTANELLA**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 896/2013**

Fontanella (BG) - Via Marconi: Lotto UNICO: Via Marconi angolo via Piave - Porzione di fabbricato su due pp. (terra e primo oltre al secondo-sottotetto) collegati tra loro da scala interna, composto da un locale oltre i servizi; veranda e ripostiglio in corpo staccato al p.t.; tre locali oltre i servizi e disimpegno al p. primo con annesse due porzioni di sottotetto al p. secondo. Immobile privo di impianto termico. Autorimessa privata al p.t.e cortile. Prezzo base Euro 46.512,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24/03/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

GORLAGO**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RG 8652/2016**

Gorlago (BG) - via Fantoni: Lotto 2: Fabbricato composto da appartamento al p.t. di tre vani ed accessori; appartamento al p. primo di tre vani, accessori, salotto e bagno al p. secondo; cantina al p. primo interrato; area. autorimessa al p. primo interrato; area. Prezzo base Euro 236.715,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24/03/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.I. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Coppola Bottazzi Alfredo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

www.asteannunci.it

GORLAGO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 581/2018**

Gorlago (BG) - Via Alessandro Manzoni n. 16: Appartamento ad uso civile abitazione posto al piano terra composto di soggiorno-cucina, corridoio, bagno, due camere da letto, cantina collocata al piano interrato raggiungibile da vano scala interno all'unità. Prezzo base Euro 58.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/03/2020 ore 09:45 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Avvocato Verdi Federica. Per info tel. 035/244621.

LOVERE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1092/2016**

Lovere (BG) - Via Bertolotti, 4: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno/cucina, terrazzo, disimpegno, bagno, camera, ripostiglio, stileria e lavanderia; locale sottotetto al p. terzo. Prezzo base Euro 73.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/03/2020 ore 12:00 presso la sede ADV-BG, in Bergamo, via Angelo Maj n. 14/D e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gusberty Fazio. Professionista delegato alla vendita Avvocato Elia Laura. Per info tel. 035/240546.

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

MADONE

ABITAZIONE

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 889/2018

Madone (BG) - Via Verdi n. 26: Piena proprietà (quota intera) di abitazione di tipo economico, posta al piano terra composta da: ingresso, soggiorno - pranzo con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera. Completa la proprietà la proporzionale quota delle parti comuni del fabbricato, come per legge ex art. 1117 e segg. del C.C., ed in particolare del cortile comune pertinenziale (particella catastale 50) che viene utilizzato anche per la sosta delle autovetture, senza assegnazione. Prezzo base Euro 32.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/03/2020 ore 14:30 c/o sede IVG in Bergamo Via San Lazzaro n. 38 c/o e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Avv. BADON CLAUDIA. Per info tel. 035/0634961.

MARTINENGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 748/2017

Martinengo (BG) - via Crocefisso: Lotto UNICO: Unità immobiliare composta da soggiorno, pranzo, cucina e bagno al p.t.; due camere, bagno, ripostiglio e terrazza al p. primo; sottotetto al p. secondo. Prezzo base Euro 61.173,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/03/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa Gusberty Fazia. Professionista delegato alla vendita Dott. De Rosa Guido. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

MARTINENGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 868/2014

Martinengo (BG) - via Matteotti: Appartamento al p. primo composto da due locali, servizi, ripostiglio, e loggiato; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 26.607,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 30/03/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

MEDOLAGO

COMPLESSI IMMOBILIARI

maggiori informazioni sui siti internet

RG 12/18

Medolago (BG) - Lotto 1 - via San Protasio, 5/a, complesso immobiliare composto da capannone, laboratorio e locali accessori al piano terra costituiti da spogliatoio, servizi, uffici, archivio e deposito a cui si aggiunge un'ampia area scoperta circostante di pertinenza esclusiva. Lotto 2 - via San Protasio, 5, complesso immobiliare composto da edificio che include magazzino al piano terra seminterrato, ufficio al piano terra, abitazione al piano primo, magazzino al piano interrato, ufficio direzione e commerciale al piano terra con terrazzo, ufficio tecnico con sala riunione e servizi. A ciò si aggiunge un'ampia area scoperta circostante di pertinenza esclusiva. Lotto 3 - via San Protasio, 3-3/a, complesso immobiliare composto da un fabbricato comprendente un deposito a piano interrato, laboratorio artigianale con locali di servizio, ufficio, centrale termica, appartamento al piano primo con accesso lato sinistro, vano scale comune con cantina di pertinenza, appartamento al piano primo con accesso lato destro, vano scale comune con cantina di pertinenza, due autorimesse al piano interrato. Prezzo base Lotto 1 Euro 1.217.483,91; Lotto 2 Euro 813.604,83; Lotto 3 Euro 610.071,00. Vendita www.doauction.it dal giorno 06.04.20 h 12:00 al giorno 20.04.20 h 12:00. Liquidatore Dott. M. Vinci, cp2.2018bergamo@peccconcordati.it. G.D. Dott.ssa L. De Simone. Info www.asteannunci.it, pvp.giustizia.it.



Rif. RGE 205/2018

Misano di Gera d'Adda (BG) - VIA DON GIOVANNI MINZONI 4: Abitazione composta da porticato e quattro locali accessori al rustico al p.t.; soggiorno con angolo cottura, loggiato e balcone al p. primo; disimpegno, due camere, due bagni e balcone al p. secondo (sottotetto abitabile con travi a vista). Prezzo base Euro 150.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 09/04/2020 ore 10:15 c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Dott. Carrara Alberto. Per info tel. 035/223225.

MONTELLO

VILLINO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 45/19

Montello (Bg) - via Cornella - Villino composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno, balcone e giardino al p.t.; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 121.820,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 31/3/20 ore 14.30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

MISANO DI GERA D'ADDA

ABITAZIONE

maggiori informazioni sui siti internet

Investi in immobili all'asta. Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

MOZZO**VILLA - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 458/2016**

Mozzo (BG) - via Pinacoteca: Lotto UNICO: Villa composta da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, quattro ripostigli, stileria, lavanderia, locale caldaia, portico, scala e vano ascensore al p.t.; soggiorno, due camere, due bagni, cabina armadio, disimpegno, scala e due balconi al p. primo; due cantine, due ripostigli e vano ascensore al p. interrato; giardino e piscina; autorimessa al p. interrato. Quota di 1/4 di tre autorimesse al p. secondo seminterrato. Prezzo base Euro 615.602,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/03/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Giannetta Antonio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

OSIO SOTTO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 438/2018**

Osio Sotto (BG) - Via XXV Aprile: Lotto UNICO: Appartamento composto da soggiorno con vista del soppalco, cucina, disimpegno, due bagni, camera, disimpegno notte, due camere, due ripostigli e quattro balconi al p. primo; lavanderia, locale sottotetto e soppalco al p. secondo. Autorimessa e magazzino al p.t. Prezzo base Euro 149.063,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/03/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Dott. De Rosa Guido. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

OSIO SOTTO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 590/2016**

Osio Sotto (BG) - corso Italia: Lotto UNICO: Appartamento composto da soggiorno-cucina ed area al p.t.; tre camere, disimpegno, ripostiglio, bagno e balcone al p. primo. Autorimessa. Prezzo base Euro 26.367,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 30/03/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PALOSCO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 344/2018**

Palosco (BG) - via Vincenzo Fusco n. 6 angolo via olga spampatti: Piena ed esclusiva proprietà dell'appartamento ad uso civile abitazione posto al piano terra di edificio di tipo schiera costituito da due piani fuori terra e di piano interrato dove si trovano la cantina ed altri locali accessori. Ingresso, cucina, due bagni, disimpegno, ripostiglio, guardaroba, tre camere da letto, due porticati e due porzioni di giardino esclusivo posti al piano terra; cantina due disimpegni, bagno, lavanderia e dispensa al piano interrato. autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 154.687,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/03/2020 ore 10:00 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Avvocato Minotti Laura. Per info tel. 035/243420.

PIAZZATORRE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1227/2011**

Piazzatorre (BG) - via IV Novembre: Lotto 7: Appartamento composto da giardino esclusivo, terrapieno e due vani al p.t.; disimpegno, ripostiglio, bagno e due vani al p. primo; disimpegno, tre vani al p. secondo; disimpegno, tre vani al p. terzo; sottotetto al p. quarto, tutto collegato da scala interna. Prezzo base Euro 18.510,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/03/2020 ore

10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazio. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ROMANO DI LOMBARDIA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 713/2017**

Romano di Lombardia (BG) - via Risorgimento: Lotto UNICO: Appartamento al p. quarto composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, corridoio e balcone; autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 33.033,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/03/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Giannetta Antonio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

SELVINO**APPARTAMENTI-CANTINE-POSTI AUTO**

maggiori informazioni sui siti internet



FALLIMENTO n. 172/2017 Si rende noto che sulla base di una offerta di acquisto irrevocabile ricevuta il curatore procede con la vendita dei seguenti immobili: lotto unico: Selvino (BG) via Camozzi n. 63, composto da due appartamenti con relative n. 2 cantine e n. 2 posti auto censiti catastalmente come segue: appartamento piano terra foglio 7, particella 2279, sub. 710, categoria A/3, Classe 2, Vani 5 Rendita catastale 361,52; appartamento primo piano foglio 7, particella 2279, sub. 711, categoria A/3, Classe 2, Vani 5 Rendita catastale 361,52; cantina foglio 7, particella 2279, sub. 714, categoria C/2, Classe 1, Mq. 6, Rendita catastale 8,99; cantina foglio 7, particella 2279, sub. 715, categoria C/2, Classe 1, Mq. 12, Rendita catastale 17,97; posto auto foglio 7, particella 2279, sub. 702, categoria C/6, Classe 1, Mq. 17, Rendita catastale 44,78; posto auto foglio 7, particella 2279, sub. 703, categoria C/6, Classe 1, Mq. 15, Rendita catastale 39,51. Prezzo base d'asta euro 80.000,00 (valore di perizia 275.900,00). Rilancio minimo: euro 5.000,00. Gli immobili sono liberi. Termine perentorio presentazione offerte 30.03.2020 ore 12:00. Aggiudicazione 31.03.2020 ore 10:00 presso Curatore a Bergamo in via A. Bossi n. 17. G.D. Panzeri dott. Giovanni. Per info: Curatore dr. Carobbio Paolo tel. 035.362700 e www.tribunale.bergamo.it - www.asteanunci.it

SUISIO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 412/2016

Suisio (BG) - via Adda: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e ripostiglio. Immobile occupato. Prezzo base Euro 33.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/03/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Calarco Filippo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

TERNO D'ISOLA

AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 811/2017

Terno d'Isola (BG) - Via Trento 7: Lotto 2: Autorimessa comune al p. interrato. Prezzo base Euro 11.250,00. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/04/2020 ore 10:00 c/o studio del Delegato in Bergamo, via A. Maj 14/D e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita Dott. Carrara Alberto. Per info tel. 035/223225.

TRESCORE BALNEARIO

IMMOBILI - TERRENI

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1008/2016

Trescore Balneario (BG) - Via Corno: Lotto 1: Loc. Cascina Gromlongo - via Corno, porzione del fabbricato Cascina Borlongo - Unità abitativa rurale con accessori su tre livelli. Appezamenti di terreno. Mappali: 1667-1669-1674-1681-1714-7803-7805. Prezzo base Euro 91.758,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 25/03/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Giannetta Antonio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

UBIALE CLANEZZO

RISTORANTE

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 254/2017

Ubiale Clanezzo (BG) - via Sopracorna: Lotto UNICO: Complesso immobiliare di fabbricati destinati a ristorante, discoteca/sala ballo;. Area urbana. Prezzo base Euro 465.329,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 01/04/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

URGNANO

AZIENDA AGRARIA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 2683/2015

Urgnano (BG) - Via Don Andrea Bertocchi: Lotto 2: Fabbricato composto da cinque stalle, locale mungitura, quattro depositi, cortile e portico al p.t.; deposito al p. primo; tre depositi al p. secondo. Prezzo base Euro 252.301,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 30/03/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.
 asteannunci.it

VERDELLINO

AUTORIMESSA-FABBRICATO-TERRENO

maggiori informazioni sui siti internet



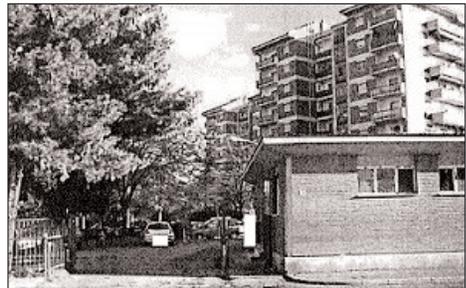
Rif. RGE 173/2017

Verdellino (BG) - via Madre Teresa di Calcutta: Lotto 2: Fabbricato in corso di costruzione. Appezamento di terreno destinato a strada. Prezzo base Euro 880.664,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 31/03/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Notaio Letizia Andrea. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VERDELLINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 928/2009

Verdellino (BG) - via degli Oleandri: Appartamento al p. ottavo composto da tre vani, cucina, servizi, corridoio, e due balconi, con annesso solaio al p. sottotetto. Prezzo base Euro 30.072,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 02/04/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita Notaio Mallardo Carmine. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VERDELLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 875/2017

Verdello (BG) - via Palestro: Lotto UNICO: Appartamento al p. secondo composto da cucina, due vani, bagno, due disimpegni, balcone e soffitta al p. terzo. Immobile occupato. Prezzo base Euro 29.911,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24/03/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VERDELLO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 597/2018**

Verdello (BG) - Via Palestro 2: Appartamento al p. secondo composto da cucina, soggiorno, camera, bagno e due balconi. Prezzo base Euro 33.856,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 02/04/2020 ore 12:30 c/o sede ASPEG in Bergamo, via M. Domini 25 e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Avvocato Lenzini Claudia. Per info tel. 035/224074.

VILLONGO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 641/2017**

Villongo (BG) - Via Luca Passi n. 9: Appartamento ad uso civile abitazione posto al piano primo composto di disimpegno giorno, soggiorno, cucina, disimpegno notte, due camere, bagno, balcone, con sottotetto uso ripostiglio al piano secondo in comune con altre proprietà condominiali, nonché autorimessa al piano terra in corpo separato dal fabbricato condominiale della consistenza catastale di metri quadrati 13. Prezzo base Euro 55.370,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 27/03/2020 ore 14:30 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Avv. Verdi Federica. Per info tel. 035/244621.

ZANDOBBIO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 210/2017

Zandobbio (BG) - Via Sant'Anna: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da soggiorno/cucina, due camere, bagno, due ripostigli, tre disimpegni e loggia; scala e due aree cortilizie al p.t. Prezzo base Euro 63.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona

mista 23/03/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Notaio Letizia Andrea. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ZANDOBBIO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 578/2018**

Zandobbio (BG) - Via Vago: Lotto UNICO: Appartamento composto da soggiorno-cottura, disimpegno, due camere, bagno ed area al p.t.; cantina, lavanderia al p. interrato. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 78.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 31/03/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

ALZANO LOMBARDO - SORISOLE**IMMOBILE ADIBITO A PALESTRA-APPARTAMENTI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Concordato Preventivo n. 27/2016 TIRONI**

s.r.l. in liquidazione, con sede in Alzano Lombardo (Bg), via Fornaci n. 36. Giudice delegato dott.ssa Laura De Simone (C.P. n. 27/2016) AVVISO DI VENDITA Il giorno 25 marzo 2020 alle ore 15.00 presso lo studio del Notaio dott.ssa Lavinia Delfini di Bergamo, via XX settembre n. 70, si procederà alla vendita, mediante procedura competitiva, dei seguenti beni immobili: LOTTO 1: In Comune di: Alzano Lombardo (BG), Piazza Papa Giovanni Paolo II n. 11 (Centro Polifunzionale) - Piena proprietà di immobile adibito a palestra con locali distribuiti su tre piani, collegati tra loro per mezzo di un vano scala e ascensore, con accesso diretto dalla galleria comune del complesso edilizio. Oltre a tre autorimesse al piano interrato. offerta pervenuta euro 950.000,00 - offerte in aumento euro 5.000,00. LOTTO 2: In Comune di: Alzano Lombardo (BG), via Amilcare Ponchielli n. 52 - Piena proprietà di appartamento al piano terra, al rustico, costituito da soggiorno con angolo cottura, n. 2 disimpegni, n. 2 bagni, n. 2 stanze ed area esterna di pertinenza, sito in complesso immobiliare denominato "Residenza nel parco", più autorimessa rimessa al piano interrato. offerta pervenuta euro 180.000,00 - offerte in aumento euro 3.000,00. LOTTO 3: In Comune di: Sorisole Fraz. Petosino (BG), via Martiri della libertà - Piena proprietà di appartamento sito nel complesso immobiliare denominato "Parco delle forci, posto al piano terra e costituito da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, due stanze, un balcone e due porzioni di giardino esclusivo, oltre autorimessa al piano interrato. offerta pervenuta euro 105.000,00 - offerte in aumento euro 3.000,00. Le offerte migliorative rispetto a quella già pervenuta e cauzionata, saranno da consegnare presso lo studio dell'avv. Valentina Carnevale, quale membro del Collegio dei Liquidatori Giudiziali, in Bergamo, via Casalino n. 13, entro le ore 12:00 del 24 marzo 2020 in busta chiusa con l'indicazione "Tribunale di Bergamo, C.P. N. 27/2016" e la data della vendita, e dovranno dettagliare le generalità dell'offerente, l'indicazione del lotto per il quale si presenta l'offerta, il prezzo offerto, le modalità e i termini di pagamento, secondo le specifiche indicazioni dell'avviso di vendita, e dovranno essere cauzionate con assegno circolare intestato a "Tironi S.r.l. in concordato preventivo" o con rilascio di fidejussione bancaria di primario Istituto Italiano a prima richiesta pari al 10% del prezzo offerto. In difetto di offerte migliorative l'immobile verrà aggiudicato all'originario offerente. In caso di pluralità di offerte, si effettuerà una gara informale tra i presenti partendo dall'offerta di maggior importo, con i rilanci minimi sopra indicati per ogni singolo lotto. Il Collegio dei Liquidatori sospenderà la vendita, ai sensi e per gli effetti dell'art. 107 co. 4 L.F., nel caso in cui, entro 10 giorni dalla data dell'aggiudicazione, pervengano una o più offerte irrevocabili d'acquisto migliorative non inferiori al 10% del prezzo offerto. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita contattando l'avv. Valentina Carnevale, con studio in Bergamo, via Casalino 13, Tel./Fax 035243445. www.asteanunci.it

ARDESIO**PARCHEGGIO AUTOCARRI**

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 634/2017

Ardesio (BG) - VIA VALZELLA: Lotto 3: Parcheggio autocarri al p. primo sottostrada. Prezzo base Euro 381.375,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 24/03/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Coppola Bottazzi Alfredo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

COVO - PUMENENGO

CAPANNONE - ABITAZIONE E AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 697/2015

Covo (BG) - Cascina Arrigona: Lotto 1: Capannone uso deposito con cortile. Immobile occupato con contratto di comodato a tempo indeterminato. Porzione di area urbana. Immobile occupato con contratto di comodato a tempo indeterminato. Prezzo base Euro 32.906,00. Rilancio Euro 1.000,00. Pumenengo (BG) - via Tintorie: Lotto 9: Abitazione composta da corridoio, cucina, tre vani, bagno e due balconi al p. primo; cantina al p. seminterrato. Immobile occupato. Autorimessa al p. seminterrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 34.594,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 31/03/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberty Fazia. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

CARAVAGGIO-MOZZANICA

VILLE - TERRENI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 134/2015

Caravaggio (BG) - via Pirolo: Lotto 1: Villa composta da ingresso, sala, cucina, due bagni e due camere al p. primo; lungo disimpegno, saletta, camera, bagno, deposito e locale al p. secondo; cantine al p.t. autorimessa al p.t. terreno. Prezzo base Euro 373.317,00. Rilancio Euro 5.000,00. Caravaggio (BG) - via Pirolo: Lotto 2: Villa composta da ingresso, caldaia, lavanderia, soggiorno, pranzo, cucina, disimpegno, camera, bagno ed antibagno. Terreni agricoli. Prezzo base Euro 358.906,00. Rilancio Euro 5.000,00. Mozzanica (BG): Lotto 4: Due terreni agricoli. Prezzo base Euro 33.033,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 30/03/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

Immobile comm.le | ind.le

DALMINE

NEGOZIO - MAGAZZINO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 315/2018

Dalmine (BG) - Via Don B. Cortesi 1/C: Lotto 1: Immobile commerciale al p.t. composto da ampio locale uso esposizione vendita, piccolo disimpegno, caldaia, bagno e doccia. Prezzo base Euro 109.687,50. Rilancio Euro 3.000,00. Dalmine (BG) - Via Don Seghezzi: Lotto 2: Magazzino al p. interrato.

to. Prezzo base Euro 35.156,25. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 09/04/2020 ore 09:00 c/o studio del Delegato in Bergamo, via A. Maj 14/d e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa Gusberty Fazia. Professionista delegato alla vendita Dott. Carrara Alberto. Per info tel. 035/223225.

TREVIGLIO

NEGOZIO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 917/2018

Treviglio (BG) - Via Bartolomeo Rozzone n.11: Porzione immobiliare ad uso negozio al piano terra, composta da un locale, con disimpegno e bagno, nonché annesso ripostiglio al piano interrato. Prezzo base Euro 25.056,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/03/2020 ore 15:00 c/o sala aste APF in Bergamo, via Borfuro n.12/A e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Avvocato Donati Francesca. Per info tel. 035/2285711.

**Immobile comm.le | ind.le
Terreno | Immobile agricolo**

TREVIGLIO

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni sui siti internet



R.F. 278/13 Fallimento BK ITALIA S.P.A. Giudice Delegato: Dott.ssa Maria Magrì - Curatore: Dott. Adalberto Bottazzoli Invito ad offrire per l'acquisto di beni immobili LOTTO UNICO: Treviglio (BG) - Via Bergamo n. 66 - Piena proprietà di complesso industriale costituito da porzione di capannone comprendente vari reparti produttivi, depositi, uffici, servizi e zona showroom, a cui si aggiunge area scoperta cortile di uso esclusivo circostante la costruzione e cabina elettrica di trasformazione con area di pertinenza. Prezzo base d'asta: Euro 700.000,00 e rilanci non inferiori ad Euro 20.000,00. Offerte da presentarsi entro le ore 12.00 del giorno 24/03/2020. Vendita senza incanto 25/03/2020 ore 11.00 innanzi al Curatore c/o Studio Pedrolivener & Associati, Piazza G. Matteotti n. 20, Bergamo. Eventuali ulteriori informazioni possono essere richieste al Curatore Dr. Adalberto Bottazzoli - tel. 035285858 / fax 035218555 / e-mail "adalberto.bottazzoli@pedrolivener.it". www.asteannunci.it

www.asteannunci.it

Terreno|Immobilare agricolo**DALMINE****TERRENO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 293/2017**

Dalmine (BG) - Dalmine: Lotto 1: Terreno edificabile. Prezzo base Euro 191.954,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 30/03/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ENDINE GAIANO**AREA URBANA**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGF 7/2011

Endine Gaiano (BG) - Via Nazionale: Lotto UNICO: Area urbana libera) di modeste dimensioni - mq. 181 sita in Endine Gaiano (BG) censita al Foglio EN/10 (mapp. 4368 sub. 2) da gravare all'atto della vendita di servitù di passo pedonale per il mappale 4368 sub 6, gravata da servitù di passo carrale, pedonale, di posa e di manutenzione impianti tecnologici a favore dei mappali 2730, 2741, 3123/701, 1740 e 1610, ha larghezza non sufficiente - circa ml 5,00 - per la realizzazione di un fabbricato isolato ed è delimitata a confine in lato sud da fabbricato residenziale di remota edificazione che ne danneggia l'esposizione solare. Si segnala servitù di passo pedonale, carrale, di posa e mantenimento di impianti tecnologici giusta atto in data 16/09/2003 repertorio n. 10865 Notaio Rotta-Gentile trascritto in data 06/10/2003 ai nn. 51471/31998 relativa al subalterno 2. Prezzo base Euro 4.500,00. Rilancio Euro 400,00. Vendita senza incanto 30/03/2020 ore 09:00 Presso lo studio del Notaio, Dott. Andrea Letizia, in Bergamo, Piazzale della Repubblica n.1. G.D. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Letizia Andrea. Per info 035/247532.

Bene Mobile**CARONA-CARISOLE****CESSIONE DI AZIENDA**

maggiori informazioni sui siti internet



FALLIMENTO BREMBO SUPER SKI S.r.l. - R.F. n. 34/2017 AVVISO DI VENDITA DI AZIENDA PER ESTRATTO I sottoscritti avv. Anna Maria Angelino, dott. Alberto Carrara e dott. Federico Clemente,

nella loro qualità di Curatori del Fallimento in oggetto (pec f34.2017bergamo@pecfallimenti.it) COMUNICANO che in data 27.03.2020 alle ore 15.15 presso lo studio Notarile Tucci Turconi in Bergamo, via Angelo Maj n. 10, si terrà una procedura competitiva per l'aggiudicazione dell'Azienda inerente l'attività di impresa di Brembo Super Ski svolta nel comprensorio Carona-Carisole comprensiva di ogni bene materiale e immateriale a ciò strumentale, e così (a.1) gli impianti di risalita, gli impianti di innevamento sia di proprietà che detenuti a seguito di cessione con riserva di proprietà a favore di Unicredit Leasing S.p.a., i generatori di neve, le reti di sicurezza, gli automezzi e i mezzi d'opera, nonché (a.2) il contratto di licenza del software denominato Ski Data e le relative apparecchiature, (a.3) le aree edificabili in località Paese in Comune di Carona (si segnala che per tali aree è in corso un frazionamento conseguente all'accordo bonario con il Comune di Carona di mq 1.000), le aree agricole di interesse pubblico in Comune di Carona, gli edifici asserviti agli impianti di risalita, le cabine elettriche, il tutto come meglio descritto dall'estratto di perizia; sono pertanto fatti salvi i frazionamenti eseguiti e l'intervenuta nuova numerazione dei mappali; (b) n. 1 battipista Prinoth Everest (acquisito per un corrispettivo di euro 30.000,00 in seguito all'apertura della stagione 2018/2019). L'elenco dettagliato dei beni costituenti l'Azienda posta in vendita e l'avviso di vendita completo potranno essere inviati su richiesta agli interessati a mezzo pec. Termine per la presentazione delle offerte: 26.03.2020 ore 12.00 presso lo studio Notarile Tucci Turconi. Ulteriori condizioni, dettagli e informazioni, potranno essere chiesti ai Curatori, avv. Anna Maria Angelino (035 23.22.07), dott. Alberto Carrara (035 22.32.25) e dott. Federico Clemente, (035 044.56.22). Sono consultabili il Portale delle vendite pubbliche nonché i siti internet www.tribunale.bergamo.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.auctionitaly.it e www.esecuzionigiudiziarie.it.

FOPPOLO-CARONA-VALLEVE**BENI IMMOBILI E MOBILI IN AMBITO SCIISTICO**

maggiori informazioni sui siti internet



FALLIMENTO BREMBO SUPER SKI S.r.l. - R.F. n. 34/2017 AVVISO DI VENDITA PER ESTRATTO DI BENI SUDDIVISI IN LOTTI I sottoscritti avv. Anna Maria Angelino, dott. Alberto Carrara e dott. Federico Clemente, nella loro qualità di Curatori del Fallimento in oggetto (pec f34.2017bergamo@pec-fallimenti.it) COMUNICANO che in data 27.03.2020 alle ore 14.15 presso lo studio Notarile Tucci Turconi in Bergamo, via Angelo Maj n. 10, si terrà una procedura competitiva per l'aggiudicazione: - di beni suddivisi in 7 lotti siti in Comune di Foppolo costituiti da terreni edificabili, terreni agricoli, impianto di innevamento asservito alle piste Arale e seggiovia "Ronchi-Quarta Baita", seggiovia biposto "Foppolo Centro-Piazzale Alberghi", varie unità immobiliari e telecabina TC12-ex "Corvara-Lago Boè"; - di beni suddivisi in 1 lotto sito in Comune di Carona costituito da aree agricole; - di beni suddivisi in 3 lotti siti in Comune di Valleve costituiti da aree agricole, aree edificabili e da un bacino di accumulo dell'acqua con relativi locali tecnici. Termine per la presentazione delle offerte: 26.03.2020 ore 12.00 presso lo studio Notarile Tucci Turconi. L'elenco dettagliato dei beni posti in vendita e l'avviso di vendita completo potranno essere inviati su richiesta agli interessati a mezzo pec o contattando i Curatori, avv. Anna Maria Angelino (035 23.22.07), dott. Alberto Carrara (035 22.32.25) e dott. Federico Clemente, (035 044.56.22). Sono consultabili il Portale delle vendite pubbliche nonché i siti internet www.tribunale.bergamo.it, www.asteannunci.it,

www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.auction-sitaly.it e www.esecuzionigiudiziarie.it.

Abitazione | Accessorio

TREVIGLIO

APPARTAMENTO E ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 1469/2011

Treviglio (BG) - Via Milano: Appartamento al p. secondo composto da sei vani più cucina, due ingressi, due bagni e due ripostigli. Un locale uso magazzino, due cantine, disimpegno e lavanderia al p. seminterrato. Prezzo base Euro 126.942,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/03/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Dott. De Rosa Guido. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del Portale delle Vendite Pubbliche, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia

è possibile utilizzare l'apposita funzione "richiedi visita" attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



**Tribunale di
BERGAMO****Abitazione | Accessorio****FOPPOLO****SOLARIUM/AUTORIMESSA/APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 6/2016. G.E. De Simone Laura. Professionista Delegato Avvocato Lenzini Claudia. Lotto 1: Foppolo (BG), via Ronchi 65, Terrazza/solarium con sala bar e sottostante ristorante con locali di servizio. Autorimessa con accesso da p. strada. Prezzo Base Euro 1.007.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima pari a Euro 755.625,00. Lotto 2: Foppolo (BG), via Ronchi 65, Appartamento al p. settimo composto da cinque vani, due bagni e disimpegno; cantina al p. seminterrato. Prezzo Base Euro 113.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 85.200,00. Vendita senza incanto il 12/03/2020 ore 10:00 avanti il Professionista Delegato presso la sede di ASPEG in Bergamo Via Matris Domini n. 25 (sala aste). Presentare offerte entro 09/03/2020 ore 12:00 Gli interessati all'acquisto potranno depositare l'offerta irrevocabile di acquisto, in via telematica o in forma analogica (ovvero cartacea in busta chiusa), in base alla modalità di partecipazione scelta. Maggiori informazioni presso il Professionista delegato Avv. Claudia Lenzini tel. 035224074, il Custode Giudiziario per la visita dei beni Ing. Ivan Belotti tel. 3392900191, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ISOLA DI FONDRÀ**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1091/2016. G.E. Magri Maria. Professionista Delegato Avv. Verdi Federica. Lotto UNICO: Isola di Fondra (BG), Via Frage 7, Appartamento al p.t. composto da cucina-soggiorno, bagno, disimpegno, camera ed area. Prezzo Base Euro 26.269,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 19.701,75. Vendita senza incanto il 06/03/2020 ore 09:45 presso la Sala Aste di IVG Bergamo, stanza 2, Via San Lazzaro 38. Presentare offerte entro 05/03/2020 ore 12:00 in forma cartacea presso lo studio del delegato in Bergamo, Via Zelasco n. 10; telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Verdi Federica (tel. 035232405) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

OSIO SOPRA**APPARTAMENTO - BOX AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 868/2012. G.E. Gelato Elena. Professionista Delegato Notaio De Rosa Guido. Lotto UNICO: Osio Sopra (BG), Via Sabotino, Box singolo. Appartamento composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, due camere, bagno e balcone esterno al p. primo; scala che collega il p. primo al p. sottotetto composto da lavanderia e locali deposito-ripostiglio. Spazio pavimentato nell'area esterna dell'edificio. ACE G. Prezzo Base Euro 74.841,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 56.130,75. Vendita senza incanto il 17/03/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. Presentare offerte entro 16/03/2020 ore 12:00 in forma cartacea c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PIAZZATORRE**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 64/2018. G.E. De Simone Laura. Professionista Delegato Avv. Verdi Federica. Lotto UNICO: Piazzatorre (BG), Via Chignoli 2, Appartamento al p. primo composto da ingresso cucinotto, soggiorno, disimpegno, due camere e bagno; due balconi. Autorimessa al piano terra. Prezzo Base Euro 32.062,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 24.046,50. Vendita senza incanto il 06/03/2020 ore 10:15 presso la Sala Aste di IVG Bergamo, stanza 1, Via San Lazzaro 38, Bergamo. Presentare offerte entro 05/03/2020 ore 12:00 in forma cartacea presso lo studio del delegato in Bergamo, Via Zelasco n. 10, dal lunedì al venerdì ore 9.00-12.00 e, comunque, entro le ore 12.00 del martedì antecedente la vendita; telematica accedendo al Portale delle Vendite pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TELGATE**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 905/2017. G.E. Magri Maria. Professionista Delegato Avvocato Elia Laura. Lotto UNICO: Telgate (BG), Via Fossa 1, Appartamento al p. secondo; cantina al p. interrato. Autorimessa al p. interrato. Prezzo Base Euro 62.025,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 46.518,75. Vendita senza incanto il 09/04/2020 ore 12:45 c/o sede ADV-Bg in Bergamo, via Angelo Maj 14/D. Presentare offerte entro 06/04/2020 ore 12:00 in forma cartacea c/o sede ADV-Bg; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Elia Laura (tel. 035/240546) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TREVIGLIO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 571/2018. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista Delegato Notaio Delfini Lavinia. Lotto UNICO: Treviglio (BG), Via G. Pascoli 6. Appartamento posto al piano terzo di mq 84 costituito da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, un bagno, due balconi, e con annessa cantina al piano primo sottostrada. OCCUPATO. Prezzo Base Euro 38.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 29.025,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista l'11/03/2020 ore 16:30 presso lo studio del Notaio Delegato Lavinia Delfini in Bergamo alla via XX Settembre n. 70. Telematica: consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Delfini Lavinia in Bergamo alla via XX Settembre n. 70 Tel: 035217551; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa

**Tribunale di
BUSTO ARSIZIO****Abitazione | Accessorio****BUSTO ARSIZIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 598/2017. G.E. Fedele Emanuela. Professionista Delegato Avv. Aiello Ugo. Lotto UNICO: Busto Arsizio (VA), Via Pasquale Sottocorno 7, APPARTAMENTO ad uso abitazione sito al piano

primo, composto da tre locali, cucina, servizio e veranda chiusa. Prezzo Base Euro 98.000,00; offerta minima pari a Euro 73.500,00. Vendita senza incanto il 03/03/2020 ore 14:30 presso il delegato in Busto Arsizio, Viale Cadorna 7. Presentare offerte entro 02/03/2020 ore 12:00 presso il delegato. Maggiori informazioni presso il custode G.I.V.G. srl (tel. 0331322665 o 0331320474 fax 03311582447) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

LEGNANO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 50/2018. G.E. Dott.ssa Tosi Elisa. Professionista Delegato Dott. Scordo Letterio Claudio. Lotto UNICO: Legnano (MI), via XX Settembre 37, APPARTAMENTO al piano terzo e composto di due locali più servizi con annesso vano di cantina pertinenziale al piano cantinato. Prezzo Base Euro 28.672,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 21.504,00. Vendita senza incanto il 12/03/2020 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Letterio Claudio Scordo in Via Dante 35 Cerro Maggiore (MI). Presentare offerte entro 11/03/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Letterio Claudio Scordo in Via Dante 35 Cerro Maggiore (MI). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Letterio Claudio Scordo tel. 0239461769, il Custode Giudiziario per la visita dei beni G.I.V.G. srl tel. 0331322665, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di
COMO****Abitazione | Accessorio****LURATE CACCIVIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 264/2018. G.E. Dott. Petronzi Alessandro. Professionista Delegato Dott. Corti Mauro. Lotto 1: Lurate Caccivio (CO), Via Roncoroni 40. Appartamento di mq 52,50 e vani 4,5 posto al piano primo e composto da soggiorno, angolo cottura, disimpegno, bagno, camera da letto e balcone. Prezzo Base Euro 30.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 23.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista l'11/03/2020 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Mauro Corti in Como (Co), via Volta n. 24. Presentare offerte entro 10/03/2020 ore 12:00. Modalità cartacea: presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Mauro Corti in Como (Co), via Volta n. 24. Modalità telematica: consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Dott. Corti Mauro in Como (Co), via Volta n. 24 Tel: 031266268 - Email info@studiocorti.it e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa

MARIANO COMENSE**APPARTAMENTO - BOX**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 107/2018. G.E. Dott. Mancini Marco. Professionista Delegato Ronchetti Federica. Lotto UNICO: Mariano Comense (CO), Via Sant'Ambrogio 64, Appartamento P1 composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio, una camera da letto singola e una matrimoniale; superficie lorda complessiva, ca mq. 88. Box singolo. Prezzo Base Euro 64.579,50; rilancio minimo in caso di gara

Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 48.434,62. Vendita senza incanto il 12/03/2020 ore 15:00 presso il delegato in Como, Via XX Settembre 5 (citofono 2001 - scala 2 - piano 2). Presentare offerte entro 11/03/2020 ore 12:00 presso il delegato ore 9.00-12.00; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott.ssa Ronchetti Federica (tel. 031/268105 fax 031/300110) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Abitazione | Accessorio

CALOLZIOCORTE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 176/2018. Professionista Delegato Dott. De Lisa Nicola. Lotto UNICO: Calolziocorte (LC), Via Fratelli Cervi 6, -Appartamento al p.3, con ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno e balconi, locale cantina p.51. Locale autorimessa al p.T. Prezzo Base Euro 84.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 63.450,00. Vendita senza incanto il 10/03/2020 ore 10:30 presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28 Lecco. Presentare offerte entro 09/03/2020 ore 12:00 presso l'Associazione Notarile. Maggiori informazioni presso il custode Avv. Colavita Mara (tel. 0341/283961) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VALGREGHENTINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 14/2017. G.E. Dott. Tota Edmondo. Professionista Delegato Bonacina Laura. Lotto UNICO: Valgrehentino (LC), Via Toscanini 15 - frazione San Giuseppe, Appartamento di mq 86 composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno e due balconi al piano primo; con annesso vano ad uso cantina al piano seminterrato. Porzione di area pertinenziale al piano terra di are 00.30. Prezzo Base Euro 53.505,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 40.128,75. Vendita senza incanto il 04/03/2020 ore 09:00 presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28 Lecco. Presentare offerte entro 03/03/2020 ore 12:00 presso l'Associazione Notarile. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio

Immobilie comm.le | ind.le

OGGIONO - BULCIAGO

VILLA - OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 170/2013. Professionista Delegato Notaio Alippi Amalia. Lotto 1: Oggiono (LC), Via Baravico 1/6, Lotto 1: VILLA UNIFAMILIARE di mq.286 e di 13 vani, elevata su tre piani (di cui uno seminterrato), con annesso ampio giardino di pertinenza, composta da zona ingresso, un locale con camino definito legnaia-deposito attrezzi, un mono-locale con zona cottura e bagno, vano scala che collega gli altri piani dell'unità abitativa, locale dispensa, lavanderia, bagno, portico ed intercapedine al piano seminterrato; da bussola d'ingresso, soggiorno-sala da pranzo, atrio con vano scala, w.c., locale studio, disimpegno, cucina, portico e balcone al piano terra (rialzato); da vano scala, disimpegno zona notte, tre camere da letto, due bagni e terrazzo al piano primo. Ricontrate diffomità urbanistiche e

catastali, visionabili in perizia. Lotto 1: VANO AD USO AUTORIMESSA doppio di mq.56 al piano seminterrato. Ricontrate diffomità urbanistiche e catastali, visionabili in perizia. Lotto 1: POSTI AUTO di mq.29, tutti posti al piano seminterrato. Ricontrate diffomità urbanistiche e catastali, visionabili in perizia. Lotto 1: PROPORZIONALE QUOTA di comproprietà in ragione di 147,732 millesimi delle aree strettamente pertinenziali adibite a strada interna e a parcheggio del comparto. Al Catasto Terreni così registrato: - mappale 2012, semin arbor 2, are 00.16; - mappale 2014, semin arbor 2, are 04.36; - mappale 2017, semin arbor 2, are 00.70. Prezzo Base Euro 695.671,88; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 521.753,91. Lotto 2: Bulciago (LC), Via Roma 18, Lotto 2: OPIFICIO INDUSTRIALE della superficie commerciale di 6.207,79 mq., posto su due piani, composto da area orditoi, roccatrici, magazzino filati, magazzino prodotto finito, locali servizi igienici-spogliatoi e disimpegno al piano terra; da magazzino-finissaggio, deposito-sgombero, officina, deposito pezzi, rimessa, lavanderia e cantina al piano seminterrato. Ricontrate diffomità urbanistiche e catastali, visionabili in perizia. Lotto 2: PALAZZINA UFFICI E ABITAZIONE: locali adibiti ad uffici al piano terra; da locali abitativi di mq.262 e di 10,5 vani (sopra zona uffici), locale lavanderia e sala campioni al piano primo; da locali adibiti a deposito pezzi di ricambio, officina, deposito, lavanderia, cantina e centrale termica al piano seminterrato. Ricontrate diffomità urbanistiche e catastali, visionabili in perizia. Lotto 2: SPAZI ESTERNI PERTINENZIALI E TERRENI INDUSTRIALI a prato incolto limitrofi all'area dell'opificio. Ricontrate diffomità urbanistiche e catastali, visionabili in perizia. Al Catasto Terreni così registrato: - mappale 238, ente urbano, are 11.80; - mappale 240, ente urbano, are 44.00; - mappale 1373, ente urbano, are 21.80; - mappale 1601, ente urbano, are 02.10. Prezzo Base Euro 1.095.280,31; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 821.460,23. Vendita senza incanto il 10/03/2020 ore 13:00 presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28 - Lecco. Presentare offerte entro 09/03/2020 ore 12:00 presso l'Associazione Notarile La Provincia. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Abitazione | Accessorio

CASALROMANO

AUTORIMESSA - APPARTAMENTO - RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 134/2018. G.E. Dott. Gibelli Andrea. Professionista Delegato Notaio Bocchini Loredana. Lotto UNICO: Casalromano (MN), Via Savoia Amedeo 7/A, Piena proprietà di edificio residenziale disposto su tre piani fuori terra di vani 9,5. Piena proprietà di annessa autorimessa di mq 35 al piano terra. Piena proprietà di annesso rustico di mq 50 al piano primo. In corso di liberazione. Prezzo Base Euro 73.433,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.000,00; offerta minima pari a Euro 55.075,00. Vendita senza incanto il 25/03/2020 ore 15:30 presso la Casa delle Aste in Via Primo Maggio 3 - San Giorgio Bigarello (MN). Presentare offerte entro 24/03/2020 ore 12:00 Analogiche: presso la Casa delle Aste in Via Primo Maggio 3 - San Giorgio Bigarello (MN). Telematiche: Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso SOVEMO SRL (Tel. 0376220694) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

www.asteannunci.it

OSTIGLIA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 472/2012. G.E. Dott. Gibelli Andrea. Professionista Delegato Notaio Tortora Federico. Lotto UNICO: Ostiglia (MN), Largo T. Monicelli 5/7. Porzione di fabbricato e relative pertinenze su due piani e sottotetto allo stato grezzo ai piani terra e primo e di grezzo avanzato al piano secondo. Prezzo Base Euro 16.735,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 12.552,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista l'11/03/2020 ore 14:30 presso la sede dell'IVG di Mantova in via Primo Maggio nr. 3, a San Giorgio Bigarello (MN). Presentare offerte entro 06/03/2020 ore 12:00. Cartacee: presso la sede dell'IVG di Mantova in via Primo Maggio nr. 3, a San Giorgio Bigarello (MN). Telematiche: consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso l'Associazione Autotransfert-Notares in Mantova, Via San Francesco da Paola n. 3 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa

SAN BENEDETTO PO

APPARTAMENTI - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 213/2018. G.E. Dott. Bernardi Mauro Pietro. Professionista Delegato Notaio Bertolucci Massimo. Lotto 1: San Benedetto Po (MN), Via Villa Garibaldi 221, Appartamento. Rustico/magazzino. Prezzo Base Euro 10.998,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 8.249,00. Lotto 2: San Benedetto Po (MN), Via Villa Garibaldi 223, Appartamento su due livelli. Prezzo Base Euro 19.125,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 14.344,00. Vendita senza incanto il 01/04/2020 ore 14:30 presso la CASA DELLE ASTE DI MANTOVA, c/o IVG di Mantova, Via Primo Maggio n. 3, San Giorgio Bigarello (MN). Presentare offerte entro 27/03/2020 ore 12:00 in forma cartacea presso la CASA DELLE ASTE DI MANTOVA; telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode SOVEMO Srl (tel. 0376220694) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Abitazione | Accessorio

CORBETTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 107/2019. G.E. Dott.ssa Mennuni. Professionista Delegato Notaio Ray Monica. Lotto UNICO: Corbetta (MI), Via Ernesto Parini, Piena proprietà di APPARTAMENTO al piano terra composto da tre locali oltre servizi e porticato pertinenziale. Prezzo Base Euro 71.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 53.625,00. Vendita senza incanto il 23/04/2020 ore 10:30 presso il delegato in Milano, Via Aurelio Saffi 23. Presentare offerte entro 22/04/2020 ore 13:00 presso il delegato fra le ore 9.30 e 13.00 dei giorni 21 e 22 aprile 2020. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Notaio Ray Monica (tel. 02/48029044) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

www.asteannunci.it

TURBIGO**VILLINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 227/2011. G.E. Trentini Caterina. Professionista Delegato Avvocato Alessi Alex. Lotto UNICO: Turbigo (MI), Via Cascina Gatta 13, Abitazione in villino di circa mq 127,00 di sei vani. Deposito di circa mq 65,00. Prezzo Base Euro 65.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 48.750,00. Vendita senza incanto il 11/03/2020 ore 11:00 presso il delegato in Milano, Via Fontana 22. Presentare offerte entro 10/03/2020 ore 13:00 presso il delegato esclusivamente nei giorni 6-9 e 10 marzo 2020 ore 9.30-13.00. Maggiori informazioni presso SIVAG S.P.A. (mail: info@sivag.com - PEC: notifiche@sivag.legalmail.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di
MONZA****Abitazione|Accessorio****ARCORE****APPARTAMENTO - BOX - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 55/2019. G.E. Martini Julie. Professionista Delegato Rag. Leggiro Salvatore. Lotto UNICO: Arcore (MB), Via del Carroccio 290, Appartamento della superficie commerciale di 78 mq per la quota di 1000/1000 della piena proprietà posto al piano primo con accesso da vano scala comune (con ascensore) e composto da una zona giorno con angolo cottura e balcone, un disimpegno, una camera doppia ed una singola e due bagni. Cantina pertinenziale nell'interrato composta da un unico vano ripostiglio, della superficie commerciale di 1,9 mq. Box singolo della superficie lorda di 18,5 mq. Posto auto coperto della superficie commerciale di 19,4 mq. Prezzo Base Euro 122.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 91.500,00. Vendita senza incanto il 18/03/2020 ore 10:30 presso la sede dell'IVG sita in Monza, Via Velleia n. 5. Presentare offerte entro 17/03/2020 ore 13:00 Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso il Delegato (Tel. 0392497101) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CINISELLO BALSAMO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 157/2019. G.E. Dott. Nardecchia Giovanni Battista. Professionista Delegato Dott.ssa Peronetti Alessandra. Lotto UNICO: Cinisello Balsamo (MI), Viale Romagna 9, Appartamento della superficie commerciale di 96,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà sita al piano primo con ascensore. Prezzo Base Euro 87.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 65.250,00. Vendita senza incanto il 07/05/2020 ore 14:00 presso la sede dell'IVG in Monza, Via Velleia 5 - SALA BIANCA. Presentare offerte entro 06/05/2020 ore 13:00 in forma cartacea presso la sede dell'IVG; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott.ssa Peronetti Alessandra (tel. 039386532) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GIUSSANO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1146/2018. G.E. Dott. Romito Simone. Professionista Delegato Avv. Sarolli Diletta. Lotto UNICO: Giussano (MB), Via Giovanni Pascoli 1, Appartamento posto al piano terra composto da due locali e bagno con annessa piccola area di proprietà. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano terra, ha un'altezza interna di 2,70 m. Prezzo Base Euro 48.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 36.000,00. Vendita senza incanto il 26/03/2020 ore 16:00 presso la sede dell'IVG in Monza, Via Velleia 5. Presentare offerte entro 25/03/2020 ore 13:00 in forma cartacea presso la sede dell'IVG; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Sarolli Diletta (tel. 039/322191 - 3384739393 fax 039/326868) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di
PAVIA****Abitazione|Accessorio****SANNAZZARO DÈ BURGONDI****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 426/2018. G.E. Dott. Rocca Francesco. Professionista Delegato Avvocato Tarletti Giulia. Lotto UNICO: Sannazzaro de' Burgondi (PV), Viale Italia 6. Appartamento di mq 72,50 al piano terzo, quarto fuori terra composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere da letto e balcone, con cantina al piano seminterrato. Autorimessa di mq 9 in corpo staccato al piano terreno. Prezzo Base Euro 34.275,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 25.707,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 28/02/2020 ore 11:15 presso il Collegio Cairoli, sito in Pavia, Piazza Collegio Cairoli n. 1, piano primo, aula didattica n. 1. Presentare offerte entro 27/02/2020 ore 12:00. Modalità cartacea presso lo studio del professionista Avv. Giulia Tarletti in Pavia, Via della Zecca n. 10; modalità telematica consultando il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano Tel: 0381691137 - Email richiestevisite.vigevano@ifir.it e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa**VOGHERA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 90/2018. G.E. Dott. Codega Antonio. Professionista Delegato Dott. Walter Bozzi Giordano. Lotto UNICO: Voghera (PV), Via Cagnoni 52. Appartamento di mq 56,88 al piano terra di un fabbricato di antica edificazione composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno notte, camera da letto e bagno, con annessa cantina al piano interrato. Il lotto comprende anche una piccola area urbana adibita a giardino sita nell'area condominiale. Libero. Prezzo Base Euro 32.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 24.188,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 03/03/2020 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giordano Walter Bozzi in Pavia, via G.Belli n. 7. Presentare offerte entro 02/03/2020 ore 12:00. Cartacea presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giordano Walter Bozzi in Pavia, via G.Belli n. 7 previo appuntamento - Telematica consultando il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Walter Bozzi Giordano in Pavia, via G.Belli n. 7 tel: 038224101 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa**Abitazione|Accessorio
Immobilie comm.le|ind.le****BORGORATTO MORMOROLO****LOCALE ACCESSORI - RISTORANTE - APPARTAMENTO - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE N. 48/2019

BORGORATTO MORMOROLO (PV), LOCALITÀ BRAGLIA 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - Lotto UNICO: Locali accessori composti da: al piano terra 3 autorimesse e al piano primo locale deposito. Ristorante composto: al piano terra da ingresso/bar, 2 sale ristorante, cucina, dispensa, disimpegno, spogliatoio, servizi igienici, centrale termica e locale deposito posto in corpo staccato ed adiacente alle autorimesse sopradescritte; veranda adibita a sala-ristorante esterna; al piano primo sala ristorante, cucina, disimpegni e servizi igienici. Appartamento di civile abitazione composto: al piano interrato da locale cantina; al piano terra locale accessorio; al piano primo 2 camere da letto, bagno con anti-bagno, 2 disimpegni, locale di sgombero, ripostiglio, terrazzo coperto; al piano secondo camera e locale sottotetto. Terreni piantumati a vigneto. Prezzo base Euro 508.000,00. Offerta minima Euro 381.000,00. La gara si terrà il 24/04/2020 ore 10:00 presso lo studio della Dott.ssa Francesca Beccù, in Pavia, corso Mazzini 14, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario IFIR PIEMONTE IVG Srl, Strada dei Rebuffi 43, Vigevano, tel. 0381691137, email: richiestevisite.vigevano@ifir.it. G.D. Dott. Antonio Codega.

Immobilie comm.le|ind.le**PAVIA****FABBRICATO AD USO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE N. 35/2019**

PAVIA (PV), VIA ERNESTO GRAGNANI 21 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE - Lotto UNICO: Porzione di fabbricato ad uso commerciale composto da due piani fuori terra e uno seminterrato. Il piano seminterrato è composto da un grande locale adibito ad autorimessa con annessi, centrale termica, ripostigli, servizio e soppalco. Il piano primo e secondo è suddiviso in nove appartamenti e un'unità immobiliare ad uso ufficio/reception. Prezzo base Euro 898.915,00. Offerta minima Euro 674.186,25. La gara si terrà il 03/04/2020 ore 11:00 presso lo studio della Dott.ssa Isabella Nana, in Pavia viale G. Matteotti 81, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Antonio Codega.

www.asteannunci.it



**Tribunale di
SONDRIO**

Abitazione | Accessorio

SONDRIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 71/2017. G.E. Zugnoni Cinzia. Professionista Delegato Avv. Squarcia Anna. Lotto UNICO: Sondrio (SO), Via Gorizia 27, appartamento al piano quarto composto da ingresso-disimpegno, due camere, bagno, piccolo disimpegno, cucina abitabile, soggiorno e due balconi, solaio al piano settimo (piano sottotetto) e cantina al piano interrato. Prezzo Base Euro 80.865,69; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 60.649,27. Vendita senza incanto il 07/04/2020 ore 09:30 presso la sede della Associazione Avvocati Procedure Esecutive in Sondrio, Via Bonfadini n. 15. Presentare offerte entro 06/04/2020 ore 12:00 Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso il Delegato (Tel. 0342218735) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
VARESE**

Abitazione | Accessorio

LUINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 288/2017. G.E. Dott. Alvigni Davide. Professionista Delegato Avv. Cetrangolo Pietro. Lotto UNICO: Luino (VA), Vicolo della Gerla 8, unità abitativa, in comproprietà tra i debitori esecutati per la quota di 1/2 ciascuno, (vani 5,5, mq 128 mq) composta da: cucina, camera, disimpegno e bagno al piano terreno, camera con balcone e sottotetto non agibile al piano primo, cantina al piano interrato, collegato da scala interna. Prezzo Base Euro 52.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 39.000,00. Vendita senza incanto il 20/04/2020 ore 14:30 presso la Sala Aste (Aula G - Piano Terra), c/o Palazzo di Giustizia di Varese, Piazza Cacciatori delle Alpi 4. Presentare offerte entro 17/04/2020 ore 13:00 in

forma cartacea presso il delegato in Varese, Via Finocchiaro Aprile 5; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il Custode GIVG (tel. 0332/335510 - 0332335425); presso il Delegato (tel. 0332/236617) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PORTO CERESIO

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 327/2014. G.E. Dott. D'Angelo Flaminia. Professionista Delegato Avv. Bucci Manlio. Lotto UNICO: Porto Ceresio (VA), Via Giacomo Matteotti, In zona centrale appartamento, al piano primo di un fabbricato a due piani fuori terra (piano terra e primo), composto da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto con balcone, bagno. Con annesso locale interrato (ex centrale termica) in comune con le altre u.i. di proprietà di terzi. Prezzo Base Euro 69.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 52.200,00. Vendita senza incanto il 19/03/2020 ore 15:00 presso la sala d'aste in Varese, Via Valgella 11. Presentare offerte entro 18/03/2020 ore 13:00 in forma cartacea presso il delegato in Varese, Via Piave 12 ore 10.00-13.00 e 15.30-19.30; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il delegato (tel. 3493510254); presso il custode GIVG srl (tel. 0332/335510-332099) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VENEGONO INFERIORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 257/2016. G.E. Dott.ssa D'Angelo Flaminia. Professionista Delegato Notaio Candiloro Vito. Lotto UNICO: Venegono Inferiore (VA), Via Manzoni 47, Appartamento condominiale piano secondo (soggiorno, cucina, camera, bagno e disimpegno) con cantina. Prezzo Base Euro 30.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 22.500,00. Vendita senza incanto il 24/04/2020 ore 15:00 presso lo studio del Delegato, Viale Aguggiari n. 32 - Varese. Presentare offerte entro 23/04/2020 ore 13:00 presso lo studio del Delegato. Maggiori informazioni presso l'ufficio secondario del Notaio Delegato (tel. 0332/232528-291831) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VENEGONO SUPERIORE

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 128/2014. G.E. Dott. D'Angelo Flaminia. Professionista Delegato Notaio Candiloro Vito. Lotto UNICO: Venegono Superiore (VA), Via Busti 45, Appartamento di ca mq.150, posto al piano primo di un fabbricato in contesto cortilizio; composto da: ingresso-soggiorno, cucina, 2 camere, bagno e sottotetto. Deposito di 96 mq. ca, annesso al rustico in corpo staccato ma nella stessa corte; composto da: porzione di fabbricato su due livelli. Prezzo Base Euro 66.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 49.500,00. Vendita senza incanto il 24/04/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Notaio Vito Candiloro, Viale Aguggiari 32 - Varese. Presentare offerte entro 23/04/2020 ore 13:00 Presentare offerte dal 20 al 23 aprile 2020 dalle ore 9.00 alle ore 12.00 e dalle ore 15.00 alle ore 18.00 presso lo Studio del Notaio. Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato (tel. 0332/232528-291831) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VARESE

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 320/2017. G.E. Dott. Alvignini Davide. Professionista Delegato Avv. Vigna Luisa. Lotto UNICO: Varese (VA), Via Ulisse Merini 14. Piena proprietà di locale ad uso negozio di mq 66 posto al piano terra di un più ampio fabbricato condominiale composto da un unico vano con disimpegno e due piccoli vani adibiti a wc. Gli immobili risultano liberi. Prezzo Base Euro 52.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 39.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 21/04/2020 ore 15:30 presso via Valgella n. 11 - Varese. Presentare offerte entro 20/04/2020 ore 13:00. Modalità cartacea: presso lo studio del Professionista Delegato in Varese alla via San Martino n. 5 (nei giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 9.00 alle ore 12.00 e dalle ore 15.30 alle ore 18.00). Modalità telematica: consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Vigna Luisa in Varese alla via San Martino n. 5 (nei giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 9.00 alle ore 12.00 e dalle ore 15.30 alle ore 18.00) tel. 0332-232478 o al Custode Giudiziario G.I.V.G. srl di Varese, via Valgella n. 11 (tel. 0332-335510/332099 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

www.asteannunci.it

SONDRIO - VARESE



PIEMONTE

Alessandria - Biella - Ivrea - Novara - Torino - Vercelli



ALESSANDRIA

Tribunale di ALESSANDRIA - Aste Immobiliari e Fallimentari

MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "ANALOGICA" SENZA INCANTO

Gli interessati all'acquisto dovranno depositare nel termine e nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in doppia busta chiusa (sulla prima busta l'offerente indicherà il nome del professionista delegato ai sensi dell'art. 591 bis c.p.c., la data e l'ora dell'udienza fissata per l'esame delle offerte; la prima busta sarà inserita in una seconda busta, chiusa a cura dell'offerente, sulla quale il professionista delegato ricevente annoterà il nome di chi procede materialmente al deposito, previa sua identificazione). L'offerta, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita compresa domanda di acquisto e indicazione del prezzo offerto (che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base). L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale del 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base) con le modalità determinate dalla singola ordinanza di vendita (l'offerente può versare anche una cauzione più alta). Le buste saranno aperte all'udienza fissata alla presenza degli offerenti; in caso di pluralità di offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta e dei rilanci minimi indicati nell'avviso di vendita. In caso di aggiudicazione l'acquirente dovrà versare il saldo del prezzo entro 120 giorni dall'aggiudicazione, pena la decadenza dalla stessa con perdita del 15% versato a titolo di cauzione.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "TELEMATICA" ASINCRONA SENZA INCANTO

Gli interessati all'acquisto dovranno formulare offerte di acquisto esclusivamente con modalità telematiche tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia (a cui è possibile accedere anche dal portale del gestore della vendita indicato in ordinanza), da compilare seguendo le relative istruzioni. L'offerta ed i relativi documenti allegati dovranno

essere inviati all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertaapvp.dgsia@giustiziacert.it, con la precisazione che l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia. L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale del 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base) da versare esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente bancario intestato alla procedura. L'offerta è irrevocabile. L'esame delle offerte verrà effettuato tramite il portale del gestore della vendita telematica attraverso collegamento operato nel luogo di svolgimento della gara. La partecipazione degli offerenti alle udienze telematiche avrà luogo tramite l'area riservata del portale del gestore della vendita telematica accedendo alla stessa con le credenziali personali ed in base alle istruzioni ricevute, almeno trenta minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita. In caso di pluralità di offerte valide si procederà alla gara tra gli offerenti con la modalità della gara telematica asincrona sull'offerta più alta secondo il sistema dei plurimi rilanci (il gestore della vendita telematica comunicherà ai partecipanti ogni rilancio effettuato). La gara avrà inizio nel momento in cui il professionista abbia completato le verifiche di ammissibilità delle offerte; la gara avrà termine alle ore 13,00 del secondo giorno successivo a quello in cui il professionista abbia avviato la gara. Qualora vengano effettuate offerte negli ultimi 15 (quindici) minuti prima della scadenza del predetto termine, la scadenza della gara sarà prolungata, automaticamente, per una sola volta di ulteriori 15 (quindici) minuti per consentire a tutti gli offerenti di effettuare ulteriori rilanci. La deliberazione finale sulle offerte all'esito della gara avrà luogo nel giorno immediatamente successivo alla scadenza del termine sopra indicato (con esclusione del sabato, domenica e dei giorni festivi). Le comunicazioni ai partecipanti avranno luogo tramite posta elettronica certificata all'indirizzo comunicato dal soggetto partecipante e tramite SMS. In caso di aggiudicazione l'acquirente dovrà versare il saldo del prezzo entro 120 giorni dall'aggiudicazione, pena la decadenza dalla stessa con perdita del 15% versato a titolo di cauzione.

PER LE MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE: siti internet www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it - www.canaleaste.it - www.tribunale.alessandria.giustizia.it



Tribunale di
ALESSANDRIA

Abitazione | Accessorio

ALESSANDRIA

ABITAZIONE - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 389/2016

Alessandria (AL), Spalto Borgoglio 45 - LOTTO UNICO: Abitazione p.primo di edificio condominiale, con cantina interrata. Attualmente libero ma non abitabile in quanto in corso di ristrutturazione. Prezzo base Euro 17.000,00. Offerta minima Euro 12.750,00. Vendita senza incanto 19/05/2020 ore 11:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Pietro Savarro, Tortona (AL), Corso della Repubblica 48, Tel. 0131820366. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

ALESSANDRIA

ALLOGGI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 284/2018

Alessandria (AL), Spalto Borgoglio 91 - LOTTO 1: Alloggio posto al piano rialzato di stabile condominiale in condizioni ordinarie di manutenzione risalente al 1966, composto da: cucina abitabile, soggiorno, camera da letto, bagno, ripostiglio, corridoio e picco-

lo balcone, oltre a piccola cantina nel piano fondo dello stabile. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima Euro 19.500,00. Alessandria (AL), Spalto Borgoglio 94 - LOTTO 2: Alloggio posto al piano secondo di stabile condominiale, in condizioni ordinarie di manutenzione, composto da: cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, bagno, ripostiglio, corridoio, due balconi oltre a piccola cantina nel piano fondo dello stabile. Box auto posto al primo piano interrato di fabbricato a destinazione autorimesse. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Vendita senza incanto 13/05/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Barbara Berello, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 013156555. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO, CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 273/2017

Alessandria (AL), Via Giovanni Scazzola 15 - LOTTO UNICO: Appartamento p.quarto composto da ingresso, cucina, bagno, camera, ripostiglio, cantina

p.seminterrato. Prezzo base Euro 12.300,00. Offerta minima Euro 9.225,00. Vendita senza incanto 12/05/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131266662. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 453/2013 + 48/2014

Alessandria (AL), Via Pavia 35 - LOTTO 1: Alloggio al piano terra di palazzina bifamiliare a due piani f.t. composto da atrio/disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, lavanderia e porticato; annessa area di proprietà esclusiva uso giardino, nonché area comune a cortile con spazi di manovra per veicoli e vano, anch'esso comune con l'altro alloggio, uso centrale termica oltre alla comproprietà dell'area urbana di cui al sub. 22 antistante quest'ultimo vano. Superficie commerciale complessiva mq. 227. Box auto doppio in bassa costruzione staccata dal fabbricato principale. Prezzo base Euro 72.197,00. Offerta minima Euro 54.147,75. Alessandria (AL), Via Pavia 35 - LOTTO 2: Alloggio p.primo di bifamiliare a due piani f.t., con scala d'accesso esclusiva, ripostiglio p.terra, soggiorno, cucina, due camere, bagno con ampia terrazza, balcone al piano e cantina p.terra; giardino esclusivo nonché area comune a cortile con spazi di manovra per veicoli, vano (in comune) uso centrale termica p.terra; comproprietà di area urbana (sub. 22) antistante il vano. Sup. comm.le tot. mq. 223. Box auto doppio in bassa costruzione staccata dal fabbricato principale. Prezzo base Euro 61.875,00. Offerta minima Euro 46.406,25. Vendita senza incanto 15/05/2020 ore 10:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Roberto Rasoiro, Acqui Terme (AL), Corso Italia 72, Tel. 0144325589. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

ALESSANDRIA

BOX AUTO DOPPIO - BOX AUTO SINGOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ERRATA CORRIGE

Il presente sostituisce la pubblicazione avvenuta nel numero di Rivista 516 del 24/01/2020 in quanto il prezzo base del Lotto 2 è di Euro 8.000,00 e il rilancio minimo è di Euro 150,00. Fermo il resto.

Alessandria (AL), Corso Lamarmora 97 - LOTTO 1: Box auto doppio. Prezzo base Euro 23.400,00. Rilancio minimo Euro 250,00. Alessandria (AL), Corso Lamarmora 97 - LOTTO 2: Box auto singolo. Prezzo base Euro 8.000,00. Rilancio minimo Euro 150,00. Vendita senza incanto 13/03/2020 ore 15:30 presso

lo Studio del Curatore Fallimentare Avv. Tommaso Villa, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.D. Dott.ssa Santinello Caterina. RGF 60/2017

ALESSANDRIA

ALLOGGI CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 394/2017

Alessandria (AL), Strada Casalcermelli 70 - LOTTO 1: Diritto di intero usufrutto di appartamento di superficie pari a circa mq 100, sito in stabile condominiale, oltre a tratto di strada privata di accesso al sedime condominiale, sulla quale grava anche una servitù perpetua di passaggio a piedi e con ogni mezzo da esercitarsi per l'intero tratto di strada al fine di consentire l'accesso ed il recesso da Via Casalcermelli. L'alloggio si compone di ingresso/corridoio distributivo, soggiorno, piccola cucina, due camere da letto e bagno. Diritto di intero usufrutto di box auto posto in separato corpo basso nel cortile condominiale sul retro. Terreno pertinenziale. Prezzo base Euro 11.138,00. Offerta minima Euro 8.354,00.

Alessandria (AL), Strada Casalcermelli 70 - LOTTO 2: Diritto di intero usufrutto di appartamento di superficie pari a circa mq 121, sito in stabile condominiale, composto da ingresso/corridoio distributivo, soggiorno, piccola cucina, due camere da letto, ripostiglio e bagno. Diritto di intero usufrutto di autorimesse che consiste in uno spoglio locale sito nel cortile condominiale sul retro dello stabile. Prezzo base Euro 10.600,00. Offerta minima Euro 7.950,00.

Alessandria (AL), Strada Casalcermelli 70 - LOTTO 3: Diritto di intero usufrutto di appartamento di superficie pari a circa mq 55, sito in stabile condominiale, composto da ingresso/corridoio distributivo, cucina, soggiorno, camera da letto e bagno. Annessa cantina pertinenziale. Prezzo base Euro 9.600,00. Offerta minima Euro 7.200,00. Alessandria (AL), Strada Casalcermelli 70 - LOTTO 4: Diritto di intero usufrutto di appartamento di superficie pari a circa mq 104, sito in stabile condominiale, composto da ingresso/corridoio distributivo, ampio soggiorno, piccola cucina, due camere da letto e bagno. Annessa cantina pertinenziale. Prezzo base Euro 10.378,00. Offerta minima Euro 7.784,00.

Alessandria (AL), Strada Casalcermelli 70 - LOTTO 5: Diritto di intero usufrutto di appartamento di superficie pari a circa mq 91, sito in stabile condominiale, composto da ingresso/corridoio distributivo, soggiorno, piccola cucina, camera da letto e bagno. Annessa cantina pertinenziale. Prezzo base Euro 10.590,00. Offerta minima Euro 7.943,00.

Alessandria (AL), Strada Casalcermelli 70 - LOTTO 6: Diritto di intero usufrutto di appartamento di superficie pari a circa mq 75, sito in stabile condominiale, composto da ingresso/corridoio distributivo, soggiorno, piccola cucina, una camera da letto e bagno. Annessa cantina pertinenziale. Prezzo base Euro 10.970,00. Offerta minima Euro 8.228,00. Vendita senza incanto 13/05/2020 ore 15:00 presso la Società Visal, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, davanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Muscente, Tel. 3471535990. G.E. Croci Roberto.

ALESSANDRIA

DUE FABBRICATI FRONTESPIZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 208/2016

Alessandria (AL), Sobborgo Mandrogne, Via dei Coscia 5 - LOTTO UNICO: Due fabbricati frontespizi con cortile di proprietà gravato da diritto di passaggio ad altra proprietà. Il primo fabbricato è ad uso residenziale ma non è utilizzato. E' costituito da un piano terra con cucina, bagno, due camere e da un piano primo con tre locali di sgombero con accesso da botola esterna. Ha una superficie complessiva di mq. 134. Il secondo fabbricato è stato oggetto di ristrutturazione edilizia ed è composto da un piano terra con due locali di sgombero anche se utilizzati come cucina e tinello. Esiste inoltre l'ingresso e una scala

a chiocciola che collega il piano primo costituito da disimpegno, due camere, bagno e balcone. La superficie complessiva è di mq. 110. Prezzo base Euro 19.696,00. Offerta minima Euro 14.772,00. Vendita senza incanto 13/05/2020 ore 11:00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 davanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131252526. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ALESSANDRIA

ALLOGGIO, CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 377/2018

Alessandria (AL), Via Santa Maria di Castello 42 - LOTTO UNICO: Alloggio al piano primo interno cortile con soggiorno, una camera da letto, angolo cottura, bagno, balcone e cantina al piano interrato. L'intero fabbricato è composto da n. 3 piani complessivi di cui fuori terra n. 3 e di cui interrati n. 1. Sup. tot. circa 52,30 mq. Prezzo base Euro 13.200,00. Offerta minima Euro 9.900,00. Vendita senza incanto 13/05/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), Via Milano 27, Tel. 01311850173. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 282/2017

Alessandria (AL), Via Vincenzo Bellini 22 - LOTTO UNICO: Appartamento al piano secondo di antica palazzina, senza ascensore, composto da quattro stanze, corridoio-disimpegno, cucinotto, bagno. Prezzo base Euro 25.900,00. Offerta minima Euro 19.425,00. Vendita senza incanto 20/05/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131266662. G.E. Croci Corrado.

ALESSANDRIA

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 173/2017

Alessandria (AL), Frazione Spinetta Marengo, Via Gambalera 90/A - LOTTO 2: Alloggio sito al piano secondo e sottotetto di palazzina residenziale, composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura due camere da letto e bagno. L'alloggio è dotato anche di una cantina sita al piano fondi presso il garage (non pignorato) ubicato sotto lo sbocco della scala A. L'immobile ha il servizio igienico da terminare e la mansarda finita a rustico (senza pavimenti né intonaco). Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 13/05/2020 ore 11:30 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 davanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131252526. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ALESSANDRIA

AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGF 22/2017**

INVITO A FORMULARE PROPOSTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO DI IMMOBILE - Alessandria (AL), Via Luciano Raschio snc - LOTTO UNICO: Immobile (lotto 8A) uso autorimessa, sup. catastrale mq 24. L'immobile è valutato Euro 10.700,00. Il fallimento ha già ricevuto una proposta irrevocabile di acquisto ad un prezzo di Euro 10.700,00. Gli eventuali interessati potranno formulare una proposta irrevocabile di acquisto - entro il 30 marzo 2020 alle ore 19:00 - a condizioni pari o migliorative rispetto alle seguenti: Prezzo base Euro 10.700,00; Cauzione 10% assegno circolare o bonifico bancario sul c/c intestato a Fallimento Idealcasa s.r.l., avente IBAN IT73X0569601613000011890X49. In caso di pluralità di offerte sarà indetta una gara, i cui termini e modalità saranno comunicati personalmente a tutti gli interessati, per il giorno 3 aprile 2020 alle ore 11:00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dott.ssa Daniela Ortelli, Milano (MI), Via San Damiano 4, Tel. 0276001452. G.D. Dott.ssa Santinello Caterina.

ALESSANDRIA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGF 22/2017**

INVITO A FORMULARE PROPOSTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO DI IMMOBILE - Alessandria (AL), Via Luciano Raschio 51 - LOTTO UNICO: Abitazione, scala B, piano terra, composto da ingresso diretto sulla zona living, soggiorno-cucina con due portefinestre comunicanti direttamente con un ampio balcone sul lato est che affaccia direttamente sul giardino esclusivo sui lati est e nord; disimpegno per la zona notte con due camere di cui una con cabina armadi, due bagni, ripostiglio; il balcone si sviluppa come marciapiedi sui tre lati di est, nord ed ovest. L'immobile è valutato Euro 76.400,00. Il fallimento ha già ricevuto una proposta irrevocabile di acquisto ad un prezzo di Euro 58.000,00. Gli eventuali interessati potranno formulare una proposta irrevocabile di acquisto - entro il 30 marzo 2020 alle ore 19:00 - a condizioni pari o migliorative rispetto alle seguenti: Prezzo base Euro 58.000,00; Cauzione 10% assegno circolare o bonifico bancario sul c/c intestato a Fallimento Idealcasa s.r.l., avente IBAN IT73X0569601613000011890X49. In caso di pluralità di offerte sarà indetta una gara, i cui termini e modalità saranno comunicati personalmente a tutti gli interessati, per il giorno 2 aprile 2020 alle ore 16:00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dott.ssa Daniela Ortelli, Milano (MI), Via San Damiano 4, Tel. 0276001452. G.D. Dott.ssa Santinello Caterina.

www.asteannunci.it

ALESSANDRIA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 22/2017

INVITO A FORMULARE PROPOSTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO DI IMMOBILE - Alessandria (AL), Via Luciano Raschio 51 - LOTTO UNICO: Abitazione di vani 4, superficie 82 mq, scala A, primo piano, composto da soggiorno con cucina e balcone, due camere di cui una con balcone, disimpegno, antibagno e bagno con balcone. L'immobile è valutato Euro 70.000,00. Il fallimento ha già ricevuto una proposta irrevocabile di acquisto ad un prezzo di Euro 66.000,00. Gli eventuali interessati potranno formulare una proposta irrevocabile di acquisto - entro il 30 marzo 2020 alle ore 19:00 - a condizioni pari o migliorative rispetto alle seguenti: Prezzo base Euro 66.000,00; Cauzione 10% assegno circolare o bonifico bancario sul c/c intestato a Fallimento Idealcasa s.r.l., avente IBAN IT73X0569601613000011890X49. In caso di pluralità di offerte sarà indetta una gara, i cui termini e modalità saranno comunicati personalmente a tutti gli interessati, per il giorno 2 aprile 2020 alle ore 11:00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dott.ssa Daniela Ortelli, Milano (MI), Via San Damiano 4, Tel. 0276001452. G.D. Dott.ssa Santinello Caterina.

ALESSANDRIA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGF 293/2009**

Alessandria (AL), Frazione Spinetta Marengo, Via Castelceriolo 1 - LOTTO UNICO: Abitazione su p.terreno (zona giorno) con due ampi locali soggiorno, sala pranzo, cucina abitabile, ampio servizio igienico, ripostiglio/sottoscala; p.primo due camere (una matrimoniale), corridoio di disimpegno, piccolo servizio igienico; a dx della scala è presente uno spazio adibito a disimpegno-studio (ampie dimensioni), due camere matrimoniali. Annessi: fabbricato uso deposito/magazzino/autorimessa, centrale termica, un porticato attualmente utilizzato a pollaio e uno interamente abusivo. Basso fabbricato (legnaia) posto in adiacenza all'unità principale, consistenza di circa mq. 17. Prezzo base Euro 148.000,00. Offerta minima Euro 111.000,00. Vendita senza incanto 13/05/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Lorenzo Dutto, Alessandria (AL), Corso Roma 106, Tel. 0131234340. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ALESSANDRIA**ABITAZIONE - BOX AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 262/2009**

Alessandria (AL), Corso Giuseppe Romita 41 - LOTTO 1: Unità immobiliare al piano interrato in regime di condominio, consistenti in box e locale di sgombero. Si precisa che la porta basculante del box auto in questione risulta essere stata forzata verso l'interno e necessita di ripristino che sarà a carico dell'acquirente. Prezzo base Euro 4.777,74. Offerta minima Euro 3.583,21. Alessandria (AL), Corso Giuseppe Romita 41 - LOTTO 2: Box autorimessa al piano interrato in regime di condominio, consistente in box e locale di sgombero. Prezzo base Euro 5.315,63. Offerta minima Euro 3.986,72. Vendita senza incanto 13/05/2020 ore 09:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Lunati, Alessandria (AL), Corso Roma 52, Tel. 0131260224. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ALESSANDRIA**ABITAZIONE, ABITAZIONE SECONDARIA, AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 86/2019

Alessandria (AL), Frazione Cantalupo, Via Cesare Pavese 43 - LOTTO UNICO: Corpo A) proprietà immobiliare composta da abitazione principale disposta su due piani, oltre a beni comuni quali portico, giardino, cortile e piscina della superficie complessiva di circa mq 2.937,43. Buono stato complessivo di manutenzione. Corpo B) proprietà immobiliare composta da abitazione secondaria disposta su un piano unico della superficie complessiva di circa mq 98,73. Buono stato complessivo di manutenzione. Corpo C) proprietà immobiliare composta da autorimessa per n. 3 posti auto, della superficie complessiva di circa mq 70,05. Buono stato complessivo di manutenzione. Prezzo base Euro 571.000,00. Offerta minima Euro 428.250,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 12/05/2020 ore 10:30 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Dott. Massolo Alessandro Tel. 0131264064. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ALESSANDRIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 203/2018

Alessandria (AL), Via de Giorgi Giacomo Antonio 9 - LOTTO UNICO: Appartamento posto al piano rialzato, composto da ingresso, cucina con balcone verandato, sala, bagno, camera con balcone. Prezzo base Euro 50.800,00. Offerta minima Euro 38.100,00. Vendita senza incanto 13/05/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mironi, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131266662. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

ALESSANDRIA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 235/2018

Alessandria (AL), Frazione Spinetta Marengo, Via Genova 56 - LOTTO UNICO: Alloggio sito al piano terreno oltre a cantina al piano interrato, libero su tre lati, composto da: al piano terreno ingresso, scala al piano interrato, corridoio/disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere, servizio igienico, ripostiglio; al piano interrato scala, cantina, camera uso sgombero, lavanderia e centrale termica. E' inoltre presente una tettoia/locale di sgombero irregolare, non sanabile adiacente al fabbricato. Prezzo base Euro 82.700,00. Offerta minima Euro 62.025,00. Vendita senza incanto 13/05/2020 ore 11:30 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Rosangela Paneri, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 01311676919. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE, BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 318/2018

Alessandria (AL), Frazione Spinetta Marengo, Via Frugarolo 62 - LOTTO UNICO: Fabbricato di civile abitazione su due piani fuori terra, composto al piano terra da cucina, bagno, soggiorno e due camere; al primo piano due camere ed un ulteriore bagno; grande cantina accessibile con una scala interna sottoposta a quella che dà accesso al piano primo. Box auto di pertinenza. Prezzo base Euro 98.350,00. Offerta minima Euro 73.762,50. Vendita senza incanto 15/05/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Carlo Ponassi, Novi Ligure (AL), Via Pietro Isola 3, Tel. 01432773. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 284/2017

Sale (AL), Frazione Castelceriolo, Strada Provinciale 82 Alessandria-Sale - LOTTO 1: Appartamento a piano terra in Condominio La Fenice composto da ampio ingresso soggiorno con vano cottura, ampio bagno, due camere disimpegnate da un breve corridoio e piccolo ripostiglio. Non abitata e priva di arredi. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 13/05/2020 ore 09:30 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Rosangela Paneri, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 01311676919. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ARQUATA SCRIVIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 211/2017

Arquata Scrivia (AL), Via Libarna 213 - LOTTO UNICO: Appartamento al piano primo di condominio di tot. 6 piani dotato di ascensore (che però ha le fermate nell'interpiano quindi non è agevole per i diversamente abili), ubicato in centro, in zona ben servita da negozi ed uffici pubblici, in discreto stato di conservazione, costituito da un atrio, soggiorno, cucina, tre camere, bagno e ripostiglio, disimpegno e due balconi oltre ad una cantina al piano interrato. Sup. lorda e commerciale mq. 114,90 (di cui 111 mq. per l'alloggio, 6 mq. per i balconi e 5 mq. per la cantina). Prezzo base Euro 19.800,00. Offerta minima Euro 14.850,00. Vendita senza incanto 13/05/2020 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Brina, Alessandria (AL), Via Piacenza 23, Tel. 0131267879. G.E. Croci Corrado.

BASALUZZO

ABITAZIONE, CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 503/2016

Basaluzzo (AL), Piazza Garibaldi 9 - LOTTO UNICO: Abitazione di tipo civile, collocata entro la corte di proprietà e disposta su due piani più sottotetto e cantina, costituita al piano terreno e al primo piano, ciascuno di due vani, si aggiunge un sottotetto trasformato ad uso residenziale (camera più bagno) ma privo dei requisiti di abitabilità per altezza media ponderale e superfici aero-illuminanti. A piano terra un piccolo volume aggiunto entro la corte costituisce ingresso e bagno e l'intero sviluppo della facciata è riparato da uno stretto porticato. Sup. tot. circa mq 153,60. Prezzo base Euro 55.700,00. Offerta minima Euro 41.775,00. Vendita senza incanto 12/05/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), Via Milano 27, Tel. 01311850173. G.E. Croci Corrado.

BERGAMASCO

ABITAZIONE, CORTE, BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 523/2017

Bergamasco (AL), Via Goffredo Mameli 26 - LOTTO UNICO: Abitazione di tre piani, composta al piano terra da androne, scale, soggiorno, cucina, centrale termica, ripostiglio, locale sgombero, portico, al primo piano da n. 3 camere, disimpegno, bagno e locale sgombero, al piano secondo locale sgombero, corte comune e box auto. Prezzo base Euro 48.500,00. Offerta minima Euro 36.375,00. Vendita senza incanto 15/05/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Foco, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131872943. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

BOSCO MARENCO

FABBRICATO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 1/2018

Bosco Marengo (AL), Cascina Macaria, Strada Lemme 10 - LOTTO UNICO: Fabbricato con disposizione tipica delle cascine alla piemontese, su due piani f.t. e sottotetto non abitabile (la disposizione dell'abitazione al p.primo è identica a quella del p.terra, variano solamente le destinazioni d'uso). Annessa corte di 3.735,00 mq in cattivo stato, con portico e locale sgombero antistanti. Lavori (non ultimati) di demolizione/costruzione/ristrutturazione/frazionamento con costituzione di due U.I. residenziali in assenza di titolo abilitativo. Prezzo base Euro 25.101,56. Offerta minima Euro 18.826,17. Vendita senza incanto 13/05/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Zavanone, Casale Monferrato (AL), Via Vigliani 25, Tel. 014271979. G.E. Croci Corrado.

BOSCO MARENCO

ALLOGGIO, BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 283/2018

Bosco Marengo (AL), Strada Fresonara 32 - LOTTO UNICO: Alloggio posto al piano secondo di fabbricato condominiale elevato a tre piani fuori terra, con cantina pertinenziale posta al piano seminterrato. Box al piano seminterrato. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 13/05/2020 ore 10:15 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 davanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131252526. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

CARBONARA SCRIVIA

ALLOGGIO, AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

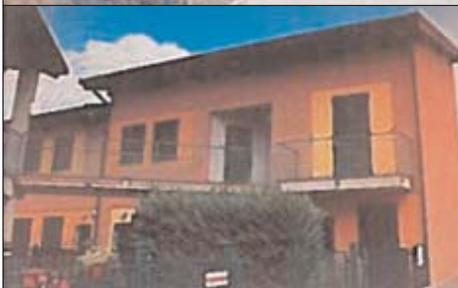


RGE 354/2018

Carbonara Scrivia (AL), Corso Genova 56 - LOTTO UNICO: Alloggio di civile abitazione con cantina pertinenziale. Autorimessa. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 19/05/2020 ore 12:45 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Pietro Savarro, Tortona (AL), Corso della Repubblica 48, Tel. 0131820366. G.E. Dott. Demontis Stefano.

CASTELLAZZO BORMIDA**APPARTAMENTI, POSTI AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGF 44/2016**

Castellazzo Bormida (AL), Via Paramuro 154/Via Vicolo Pelizza 1 - LOTTO 2: Appartamento con annessa piccola cantina, piano mansarda, di mq. 80 ca. Posto auto scoperto pavimentato con autobloccanti, di mq. 10 ca. Prezzo base Euro 17.301,50. Rilanci minimi Euro 500,00. Castellazzo Bormida (AL), Via Paramuro 154/Via Vicolo Pelizza 1 - LOTTO 3: Appartamento con annessa piccola cantina, piano mansarda, di mq. 79 ca. Posto auto scoperto, pavimentato con autobloccanti, di mq. 10 ca. Prezzo base Euro 15.532,03. Rilanci minimi Euro 500,00. Castellazzo Bormida (AL), Via Lorenzo Capriata 143/Via Bissati 200 - LOTTO 10: Appartamento (app. N) in Condominio La Corte, piano primo, con annessa piccola cantina, disposto su due piani con scala interna di collegamento in legno, composto da zona giorno piano primo e zona notte piano secondo, da ultimare (sanitari, finiture impiantistica e corpi scaldanti), di mq. 88 ca. Prezzo base Euro 19.464,19. Rilanci minimi Euro 500,00. Vendita senza incanto 26/03/2020 ore 10:00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dott.ssa Roberta Caviglia, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, Tel. 0276014792. G.D. Dott. Demontis Stefano.

CASTELLAZZO BORMIDA**BOX AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

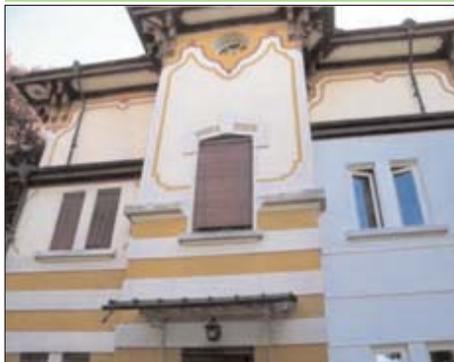
RGE 279/2012

Castellazzo Bormida (AL), Via Madre Teresa di Calcutta 1-3-3/A - LOTTO 2: Box-auto di circa mq. 27 piano interrato, con accesso da rampa condominiale. Prezzo base Euro 8.542,00. Offerta minima Euro 6.406,00. Castellazzo Bormida (AL), Via Madre Teresa di Calcutta 1-3-3/A - LOTTO 3: Box-auto di circa mq. 27 piano interrato, con accesso da rampa condominiale. Risulta concesso in locazione con una scrittura privata non registrata e non opponibile alla procedura esecutiva, della durata di anni 6, dal 1/9/2003 al 31/8/2009. Prezzo base Euro 7.594,00. Offerta minima Euro 5.695,00. Vendita senza incanto 13/05/2020 ore 09:40 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti

il Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131252526. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

CASTELLAZZO BORMIDA**FABBRICATO ABITATIVO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 257/2009**

Castellazzo Bormida (AL), Viale Papa Giovanni XXIII 30 - LOTTO UNICO: Fabbricato cat. A/7 vani 12 - Villa in stile liberty con giardino circostante. Prezzo base Euro 325.700,00. Offerta minima Euro 244.300,00. Vendita senza incanto 12/05/2020 ore 09:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), Corso Crimea 89, Tel. 0131261543. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

FABBRICA CURONE**PORZIONE DI FABBRICATO, MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 52/2019**

Fabbbrica Curone (AL), Frazione Forotondo, Località Ca' dei Marchesi 11 - LOTTO UNICO: Porzione di fabbricato ad uso civile abitazione in scarso stato di conservazione, facente parte di un gruppo di fabbricati, posta su due piani f.t., con due accessi, uno diretto al piano terra ed uno mediante scala esterna (non di proprietà ma sulla quale esiste servitù attiva) al primo piano, dotata di area di corte. Unità magazzino ad oggi non più corrispondente con quanto presente in catasto a causa di opere di demolizione parziale, ad oggi da non considerarsi ai fini del calcolo delle consistenze come fabbricato. Prezzo base Euro 18.500,00. Offerta minima Euro 13.875,00. Vendita senza incanto 14/05/2020 ore 18:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), Via Carducci 42, Tel. 0144324241. G.E. Dott. Demontis Stefano.

FRASCARO**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 75/2007**

Frascaro (AL), Via Alessandro III 7 - LOTTO 2: Casa di civile abitazione di tre piani f.t., con cortile di pertinenza, composta da camera, tinello, cucinino e piccolo bagno al piano terra, due camere al piano primo e due camere al piano interrato con cortile di pertinenza. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Vendita senza incanto 12/05/2020 ore 15:30 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Lorenzetti, Alessandria (AL), C.so Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

FRUGAROLO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 53/2018**

Frugarolo (AL), Vicolo San Bartolomeo 7 - LOTTO UNICO: Unità immobiliare sita nel centro storico, posto in fabbricato di tre piani fuori terra. L'unità immobiliare interessata è posta su due piani, di cui uno interrato con piccolo vano cantina interrato, e di altro al piano terreno costituito da quattro vani, oltre cucina, bagno, ingresso e portico antistante. Prezzo base Euro 21.094,00. Offerta minima Euro 15.821,00. Vendita senza incanto 12/05/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Sterpi, Tortona (AL), Via Emilia 168/B, Tel. 0131821673. G.E. Dott. Demontis Stefano.

INCISA SCAPACCINO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 292/2018**

Incisa Scapaccino (AT), Via Fondo Artizia 8 - LOTTO UNICO: Fabbricato uso residenziale di 365 mq lordi ca, con annesso sedime sul quale insiste altra costruzione staccata adibita a cantina/locale di sgombero/porticato in pessime condizioni d'uso. Il fabbricato principale è posto su tre piani collegati tra loro da scala interna ed è composto da sala, cucina, bagno e tettoia a piano seminterrato; due camere, cucinino, bagno, ingresso/disimpegno e terrazzo al piano terreno; ampio solaio, accessibile ma non abitabile, al primo piano. Prezzo base Euro 55.500,00. Offerta minima Euro 41.625,00. Vendita senza incanto 12/05/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Alessandro Massolo, Alessandria (AL), Corso Virginia Marini 103, Tel. 0131264064. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

www.asteannunci.it

MASIO

PORZIONE FABBRICATO INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 2755/2018

Masio (AL), Strada Valtiglione 22 - LOTTO UNICO: Porzione di fabbricato indipendente, ristrutturato a fini abitativi e composto da tre piani complessivi di cui tre fuori terra. Al piano terra è composto da ingresso soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno; al piano primo da due camere bagno, disimpegno e balcone; al piano secondo da locale di sgombero sottotetto con accesso su ampio terrazzo a parziale copertura del piano primo. Il cortile è in comune con altra unità immobiliare. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00. Vendita senza incanto 15/05/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Tommaso Villa, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.I. Croci Corrado.

MOMPERONE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 113/2014

Momperone (AL), Località Giarella 17 - LOTTO UNICO: Piccolo fabbricato a uso abitazione a tre piani fuori terra, composto al piano terra da locale oltre servizi; piano primo due locali oltre servizio; piano secondo due vani sottotetto. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 19/05/2020 ore 09:30 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Pietro Savarro, Tortona (AL), Corso della Repubblica 48, Tel. 0131820366. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

NIZZA MONFERRATO

ABITAZIONE CON CORTILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 328/2017

Nizza Monferrato (AT), Strada Bricco 60 - LOTTO UNICO: Vecchia edificazione rimaneggiata nel tempo attraverso interventi di ristrutturazione e ampliamenti. La destinazione principale risulta quella residenziale, avente come locali accessori cantina e locali di sgombero. Area di pertinenza al fabbricato urbano e due particelle censite al catasto terreni costituenti lotto unico con l'immobile principale. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima Euro 58.500,00. Vendita senza incanto 14/05/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), Via Carducci 42, Tel. 0144324241. G.E. Dott. Demontis Stefano.

NOVI LIGURE

ALLOGGIO - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 546/2014 + 534/2017

Novi Ligure (AL), Via Cavanna 28-30 - LOTTO UNICO: Nuda proprietà di n. 1 unità immobiliare a destinazione residenziale e n. 1 box ubicati in posizione centrale della città. Viene posta in vendita la nuda proprietà di due unità immobiliari (è ancora in essere un diritto di usufrutto a vantaggio di persona non esecutata). Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Vendita senza incanto 12/05/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Massimo Grattarola, Alessandria (AL), Via Trotti 46, Tel. 0131231600. G.E. Croci Corrado.

OVADA

PORZIONE DI DIMORA STORICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 57/2018

Ovada (AL), Strada Faiello 3 - LOTTO UNICO: Porzione di dimora storica facente parte di un agglomerato sulla cima di una collina con accesso da una lunga strada privata che parte dalla Strada Faiello oltrepassando un portale in mattoni. Prezzo base Euro 132.750,00. Offerta minima Euro 99.563,00. Vendita senza incanto 13/05/2020 ore 10:00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131252526. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

PIETRA MARAZZI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 82/2008

Pietra Marazzi (AL), Via Peschiera 8 - LOTTO UNICO: Fabbricato di tre piani composto da vano scala, cucina, una camera e ripostiglio al p. interrato; ingresso/vano scala e due camere al p. terra; vano scala due camere e balcone al p.primo. Prezzo base Euro

13.500,00. Offerta minima Euro 10.125,00. Vendita senza incanto 14/05/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Foco, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131872943. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

PIETRA MARAZZI

CASA MONOFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 1/2017

Pietra Marazzi (AL), Frazione Pietra Marazzi, Strada per Montecastello 13 - LOTTO UNICO: Casa monofamiliare dotata di cortile e giardino che la circonda integralmente; si trova sul declivio di una collina e vi si accede tramite scala esterna che conduce al p.primo - disposto su due livelli sfalsati di mezzo piano - oppure da portico a livello giardino, dal quale si accede al p.seminterrato. A causa della pendenza della collina, presenta tutto il lato a valle tot. f.t. per quel che riguarda il p.terreno/seminterrato, con il p.primo lato monte che risulta essere un piano terreno. Prezzo base Euro 29.500,00. Offerta minima Euro 22.125,00. Vendita senza incanto 13/05/2020 ore 10:30 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Rosangela Paneri, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 01311676919. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ROCCA GRIMALDA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 440/2012

Rocca Grimalda (AL), Via Al Mulino 1 - LOTTO UNICO: Fabbricato monofamiliare ad uso residenziale, ubicato sulla strada Provinciale che da Ovada porta a Rocca Grimalda a circa 4 Km dal centro del Comune di Ovada e circa 2,5 km dal centro del Comune di Rocca Grimalda, costituito da un piano fuori terra di 120 mq, composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, n. 2 camere, n. 1 servizio igienico, n. 2 ripostigli, oltre a cantina al piano interrato e sedime di proprietà di 230 mq. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 12/05/2020 ore 16:30 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Lorenzetti, Alessandria (AL), C.so Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Croci Corrado.

SALE

CASA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 254/2017

Sale (AL), Via Turati 10 - LOTTO UNICO: Casa unifamiliare su due piani libera su quattro lati con sedime di pertinenza. Prezzo base Euro 32.589,84. Offerta minima Euro 24.442,38. Vendita senza incanto

13/05/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Deborah Ferrando, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 0131231052. G.E. Dott. Demontis Stefano.

SALE**UNITÀ ADIBITA AD AFFITTA-CAMERE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 323/2018

Sale (AL), Piazza Garibaldi 18 - LOTTO UNICO: Unità imm.re progettata e suddivisa per essere destinata ad attività "affitta-camere", disposta su p.terreno ingresso, scala; p.primo 3 alloggi (ognuno con camera con angolo cottura, bagno) e unità attualmente adibita ad alloggio del proprietario (cucinino, sala da pranzo, bagno, camera da letto), corridoio di collegamento, ripostiglio; p.secondo adibito in parte a centrale termica, in parte a terrazzo, in parte due ampi locali, uno al rustico e l'altro finito); scala, corridoio/disimpegno. Prezzo base Euro 132.000,00. Offerta minima Euro 99.000,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 12/05/2020 ore 10:00 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Dott. Massolo Alessandro Tel. 0131264064. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

SAN SALVATORE MONFERRATO**ABITAZIONE CON CORTE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 216/2018

San Salvatore Monferrato (AL), Località Piazzolo snc Frazione Fossetto, - LOTTO UNICO: Fabbricato rustico a due piani fuori terra, piano interrato, portico, cortile e sedime esclusivo di pertinenza. L'immobile è costituito al piano terra da: due camere, bagno, cucina, lavanderia, grosso locale soggiorno, un locale caldaia, ed un portico chiuso in parte in legno ed in parte con pannelli trasparenti; al primo piano tre camere, ampio salone, bagno e locale ripostiglio. Prezzo base Euro 160.500,00. Offerta minima Euro 120.375,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 13/05/2020 ore 13:00 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Brina Massimo Tel. 0131267879. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

SAN SALVATORE MONFERRATO**ALLOGGI, AUTORIMESSE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 199/2018**

San Salvatore Monferrato (AL), Via Sottotorre 7 - LOTTO A: Alloggio (lotto 7 di perizia), posto al piano secondo, superficie complessiva di circa mq 85,00 e un'altezza utile interna di circa m. 3,10. Autorimessa (lotto 1 di perizia), posta al piano terreno, dotata di impianto elettrico e di serranda d'ingresso in metallo di tipo avvolgibile, ha superficie complessiva di circa mq 17,00 ed un'altezza utile interna di circa m. 2,30. Prezzo base Euro 32.512,50. Offerta minima Euro 24.384,38. San Salvatore Monferrato (AL), Via

Sottotorre 7 - LOTTO B: Alloggio (lotto 4 di perizia), posto al piano secondo, superficie complessiva di circa mq 78,00 e un'altezza utile interna di circa m. 3,10. Autorimessa (lotto 3 di perizia), posta al piano terreno, dotata di impianto elettrico e di serranda d'ingresso in metallo di tipo avvolgibile, ha superficie complessiva di circa mq 21,00 ed un'altezza utile interna di circa m. 2,30. Prezzo base Euro 27.101,25. Offerta minima Euro 20.325,94. San Salvatore Monferrato (AL), Via Sottotorre 7 - LOTTO C: Alloggio (lotto 5 di perizia), posto al piano primo, superficie complessiva di circa mq 176,00 e un'altezza utile interna di circa m. 3,10. Autorimessa (lotto 2 di perizia), posta al piano terreno, dotata di impianto elettrico e di serranda d'ingresso in metallo di tipo avvolgibile, superficie complessiva di circa mq 21,00 ed un'altezza utile interna di circa m. 2,30. Prezzo base Euro 64.616,25. Offerta minima Euro 48.462,19. San Salvatore Monferrato (AL), Via Sottotorre 7 - LOTTO D: Magazzino/locale di deposito (lotto 6 di perizia) posto al piano terreno, ha superficie complessiva di circa mq 144,00 e un'altezza utile interna di circa m. 4,20 ed è attualmente adibito ad abitazione civile senza che alcuna pratica autorizzativa sia stata posta in essere. Prezzo base Euro 30.438,00. Offerta minima Euro 22.828,50. Vendita senza incanto 13/05/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL), Via Trotti 110, Tel. 0131236846. G.E. Croci Corrado.

SERRAVALLE SCRIVIA**ALLOGGIO CON CANTINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 450/2014**

Serravalle Scrivia (AL), Via Berthoud 208 - LOTTO 1: Alloggio int. 3, primo piano, composto da cucina, tre camere e bagno oltre a balcone sulla facciata posteriore e cantina p.seminterrato. Prezzo base Euro 14.500,00. Offerta minima Euro 10.875,00. Vendita senza incanto 19/05/2020 ore 15:30 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Pietro Savarro, Tortona (AL), C.so della Repubblica 48, Tel. 0131820366. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

SERRAVALLE SCRIVIA**VILLA CON PARCO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 261/2018**

Serravalle Scrivia (AL), Via Novi 11 - LOTTO UNICO: Villa classica di campagna con torretta posta ad angolo (con vano scala ed ascensore), zona isolata e riservata, con due accessi, su 3 piani f.t. ed uno interrato: zona giorno, cucina di discrete dimensioni,

due camere, due bagni; ampia loggia ritenuta una delle parti più preziose e gradevoli; p. secondo ampia mansarda attrezzata ad abitazione. Parco di 2000 mq che impreziosisce il fabbricato. Magazzino piano interrato. Box piano interrato di ampie dimensioni, dotato di due distinti ingressi per i due posti auto esistenti. Unico ambiente con destinazione di unità commerciale, utilizzato per l'esposizione dei mobili di maggior pregio, posto al piano terra. A completamento sono presenti un ufficio ed un servizio. Inoltre all'esterno sono presenti un ampio portico ed un lastrico solare costituito di fatto dalla copertura degli ambienti sottostanti. Prezzo base Euro 360.000,00. Offerta minima Euro 270.000,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 13/05/2020 ore 12:00 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Campese Cristina Tel. 0131236846. G.E. Dott. Demontis Stefano.

STAZZANO**FABBRICATI RESIDENZIALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 185/2010 + 222/2010

Stazzano (AL), Località Vargo, Strada Provinciale 135 snc - LOTTO B1: Fabbricato a destinazione residenziale in corso di costruzione p.S1-T. Prezzo base Euro 18.400,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Stazzano (AL), Località Vargo, Strada Provinciale 135 snc - LOTTO B2: Fabbricato residenziale in corso di costruzione p.S1-T-1. Prezzo base Euro 14.300,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Stazzano (AL), Località Vargo, Strada Provinciale 135 snc - LOTTO B3: Fabbricato a destinazione residenziale in corso di costruzione p.S1-T-1. Prezzo base Euro 13.400,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Stazzano (AL), Località Vargo, Strada Provinciale 135 snc - LOTTO B4: Fabbricato a destinazione residenziale in corso di costruzione p.S1-T-1. Prezzo base Euro 14.300,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Stazzano (AL), Località Vargo, Strada Provinciale 135 snc - LOTTO B5: Fabbricato residenziale in corso di costruzione p. S1-T. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 12/05/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Teresa Muliere, Tortona (AL), Via San Marziano 33, Tel. 0131814218. G.E. Dott. Demontis Stefano.

STREVI**APPARTAMENTO, AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 505/2014**

Strevi (AL), Regione Arborati, Via Alessandria 190 - LOTTO UNICO: Appartamento p.secondo, composto da ingresso-soggiorno living, tre camere, cucina, due bagni, tre ripostigli, disimpegno, terrazza e balcone. Autorimessa al p.seminterrato. Prezzo base Euro 28.800,00. Offerta minima Euro 21.600,00. Vendita senza incanto 20/05/2020 ore 10:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Giovanna Guerrina, Acqui Terme (AL), Piazza Matteotti 2, Tel. 014456600. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

www.asteannunci.it

TORTONA

ALLOGGIO, CANTINA, BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 343/2017

Tortona (AL), Via de Gasperi 14 - LOTTO UNICO: Proprietà superficaria di alloggio a uso civile abitazione con garage pertinenziale, posto al sesto piano di più ampio edificio condominiale, composto da: ingresso, sala, camera da letto, due ripostigli, un servizio igienico, un tinello collegato direttamente con la cucina e due balconi, oltre a una cantina al piano interrato. Proprietà superficaria di box pertinenziale singolo. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Vendita senza incanto 19/05/2020 ore 17:30 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Pietro Savarro, Tortona (AL), Corso della Repubblica 48, Tel. 0131820366. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

VALENZA

APPARTAMENTI - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 35/2013 + 61/2013

Valenza (AL), Viale della Repubblica 22 - LOTTO 1: Appartamento, parzialmente ultimato, ubicato al primo piano (sottotetto) di un fabbricato, oggetto di recente sopraelevazione, composto da due vani, ingresso, disimpegno, bagno e terrazzo di considerevoli dimensioni. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Valenza (AL), Viale della Repubblica 22 - LOTTO 3: Posto auto di mq. 12, ubicato nell'area cortilizia di un fabbricato. Prezzo base Euro 1.600,00. Offerta minima Euro 1.200,00. Valenza (AL), Viale della Repubblica 22 - LOTTO 4: Posto auto di mq. 12, ubicato nell'area cortilizia di un fabbricato. Prezzo base Euro 1.600,00. Offerta minima Euro 1.200,00. Valenza (AL), Viale della Repubblica 22 - LOTTO 5: Posto auto di mq. 12, ubicato nell'area cortilizia di un fabbricato. Prezzo base Euro 1.600,00. Offerta minima Euro 1.200,00. Vendita senza incanto 13/05/2020 ore 16:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Foco, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131872943. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

VALENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



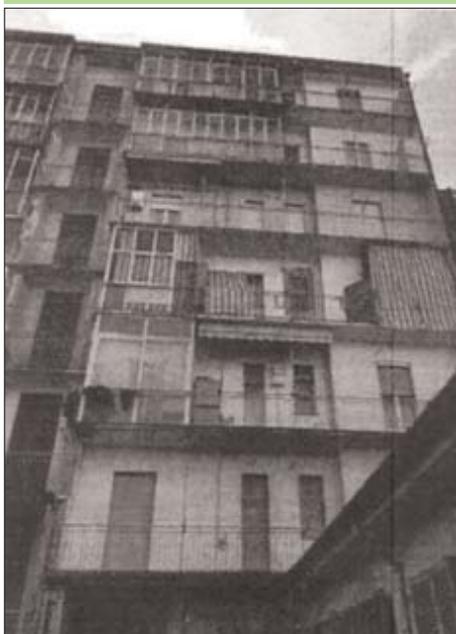
RGE 41/2018

Valenza (AL), Strada Costarivera 4 - LOTTO 1: Appartamento posto al primo piano di condominio, costituito da piccolo ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina e w.c., bagno con antibagno, tre camere di cui una con annesso un ripostiglio/cabina-armadio. Superficie complessiva mq. 283,00 di cui mq. 182 appartamento e mq. 101,00 terrazzo chiuso, in buone condizioni di manutenzione, riscaldamento autonomo. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima Euro 135.000,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 19/05/2020 ore 15:30 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Lorenzetti Laura Tel. 0131252844. G.E. Dott. Demontis Stefano.

VALENZA

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 372/2017 + 6/2019

Valenza (AL), Via Giuseppe Mazzini 53 - LOTTO UNICO: Alloggio sito al piano sesto in condominio denominato "Mazzini 53" con annessa cantina al piano interrato, composto da ingresso su soggiorno, due camere, cucina, due bagni, veranda ricavata sul balcone e balcone lato nord con vista sul cortile condominiale, ampio terrazzo coperto lato sud vista Via Mazzini. Stato di manutenzione generale sufficiente.

Prezzo base Euro 30.938,00. Offerta minima Euro 23.204,00. Vendita senza incanto 13/05/2020 ore 15:00 presso lo Società Visal, Alessandria (AL), Corso Crimea 35 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Muscetto, Tel. 3471535990. G.E. Dott. Demontis Stefano.

VALENZA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 397/2015

Valenza (AL), Via Pastrengo 2 - LOTTO UNICO: Abitazione posta al piano primo, con cantina di pertinenza al piano seminterrato, in palazzina di vetusta costruzione su due piani fuori terra e un piano interrato, servita da accesso, vano scala e piccolo sedime cortilizio. L'alloggio è così composto: ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno e ripostiglio, con accesso dal balcone-ballatoio che diparte dal vano scala. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. Vendita senza incanto 12/05/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Floriana Faccaro, Valenza (AL), Via Canonico Zuffi 10, Tel. 0131953823. G.E. Croci Corrado.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

MONASTERO BORMIDA

VILLA, AUTORIMESSE, MAGAZZINI, TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 252/2018

Monastero Bormida (AT), Via Mantegazza 2 - LOTTO UNICO: Abitazione principale (villa) della superficie di 580 mq, posta al piano T-1-2, costruita nel 1968. L'intero fabbricato è composto da n. 4 piani complessivi di cui fuori terra n. 3 e di cui interrati n. 1. Annesso terreno antistante della superficie di 1.500 mq. Autorimesse e ricovero attrezzi posti al piano T-1 della superficie di 56 mq. Magazzini ed i locali di deposito della superficie di 52 mq, posti al piano T-1. Prezzo base Euro 285.375,00. Offerta minima Euro 241.035,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 12/05/2020 ore 11:00 tramite il portale del gestore della vendita www.doauction.it; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Dott. Massolo Alessandro Tel. 0131264064. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

NIZZA MONFERRATO**PORZIONE DI CASA, TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 215/2018**

Nizza Monferrato (AT), Strada Sernella - LOTTO UNICO: Porzione di immobile storico in area agricola collinare, disposto su tre piani: terra, primo e mansarda. Al piano terra un ampio box auto e al piano mansarda un grande terrazzo. L'abbandono del bene ha causato il deterioramento degli infissi e della balaustra al piano mansarda. L'immobile si trova in stato di abbandono. Terreni che circondano il predetto immobile. Una parte dei terreni di proprietà sono recintati a creazione di una corte esclusiva. Si trovano in stato di abbandono. Prezzo base Euro 48.825,00. Offerta minima Euro 36.619,00. Vendita senza incanto 13/05/2020 ore 15:00 presso la Società Visal, Alessandria (AL), Corso Crimea 35 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Muscente, Tel. 3471535990. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

ALESSANDRIA**NEGOZIO/LABORATORIO - NEGOZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 323/2017**

Alessandria (AL), Via Piacenza 4 - LOTTO 1: Negozio composto da un locale ad uso laboratorio di produzione, un locale di deposito ed uno spogliatoio con servizi igienici, il tutto al piano terreno; un grande locale cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 37.000,00. Offerta minima Euro 27.750,00. Alessandria (AL), Via San Giacomo della Vittoria 23 - LOTTO 2: Negozio composto da un grande locale ad uso negozio ad angolo tra via San Giacomo della Vittoria e via Piacenza, un locale ripostiglio-retrobottega, un disimpegno e servizio igienico con antibagno. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 12/05/2020 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Edoardo Cassinelli, Alessandria (AL), Piazza della Libertà 15, Tel. 0131232520. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

Immibile comm.le|ind.le**ACQUI TERME****IMMOBILE DESTINAZIONE COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 28/2018**

Acqui Terme (AL), - LOTTO UNICO: Immobile a destinazione commerciale. Prezzo base Euro 100.000,00. Rilanci minimi Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 03/04/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Avv. Tommaso Villa, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.D. Dott. Demontis Stefano.

POZZOLO FORMIGARO**FABBRICATO PER ESERCIZI SPORTIVI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 200/2016**

Pozzolo Formigaro (AL), Via Industria 2/A - LOTTO UNICO: Fabbricato per esercizi sportivi p.terra mq 615,40. Prezzo base Euro 238.500,00. Offerta minima Euro 178.875,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 12/05/2020 ore 16:00 tramite il portale del gestore della vendita www.doauction.it; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Foco Alice Tel. 0131872943. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

TORTONA**IMMOBILE USO COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RG 2594/2019**

Tortona (AL), Piazza Duomo 179 - LOTTO UNICO: Unità immobiliare ubicata in fabbricato condominiale, costituita da due piani, interrato e piano terra, con accesso attraverso androne con affaccio sui portici antistanti Piazza Duomo e cortile in comune, costituito da tre locali al piano terra, con piccolo bagno e cantina al piano interrato. Buono stato generale e di manutenzione. Prezzo base Euro 44.370,00. Offerta minima Euro 33.277,50. Vendita senza incanto 13/05/2020 ore 08:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Pierluigi Caniggia, Tortona (AL), Via Luca Valenziano 3, Tel. 0131861342. G.I. Dott.ssa Brera Roberta.

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo****FELIZZANO****FABBRICATI - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 491/2016**

Felizzano (AL), Via Monferrato 13-15 - LOTTO UNICO: Corpo A: laboratorio mq. 416 composto da 2 locali ad uso laboratorio e locale ad uso ufficio al p. rialzato con scala di accesso al p. seminterrato e portico esterno al p. cortile, 2 locali ad uso magazzino al p.seminterrato, piccola tettoia esterna parzialmente crollata. Corpo B: Abitazione lato ovest di tipo popolare mq. 158 composta da androne carraio, cucina, soggiorno al p.t. oltre scala di accesso al p. superiore, portico, 2 camere, disimpegno e servizio igienico al p.primo. Corpo C: Abitazione centrale composta da 2 unità immobiliari, una per piano, così suddivise: ingresso/disimpegno, cucina, 4 camere e vano scala al p.t.; disimpegno, cucina, 4 camere, servizio igienico e vano scala al p.1. Locali ad uso sottotetto al p.2, locali ad uso cantina al p. interrato, oltre cortile comune con l'unità immobiliare di cui al Corpo D. Corpo D: Abitazione lato ovest mq. 82 composta da 2 vani al p.t., 2 vani al p.1, locali sottotetto non agibili e scala di collegamento tra i vari piani, oltre cortile comune con l'unità immobiliare di cui al Corpo C. Prezzo base Euro 27.524,38. Offerta minima Euro 20.643,28. Vendita senza incanto 14/05/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Federica Ferrari, Tortona (AL), Piazza Ester Mietta 3, Tel. 0131821740. G.E. Croci Corrado.

Terreno|Immibile agricolo**MONTEGIOCO****CASCINALE AGRICOLO - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 226/2018**

Montegioco (AL), Frazione Fabbrica 17 - LOTTO 1: Complesso di più unità immobiliari ricavate sulla

metà di un grosso cascinale agricolo con ampia corte interna comune. Trattasi di quattro alloggi di tipo economico (A/3), cinque box (C/6), parte di fabbricato in corso di costruzione (F/3) facenti unico corpo ed una tettoia (C/7) distanziata di pochi metri dal corpo principale. Prezzo base Euro 82.000,00. Offerta minima Euro 61.500,00. Montegioco (AL), Frazione Fabbrica, Strada Comunale Segagliate - LOTTO 2: Terreno agricolo a poche decine di metri dai fabbricati del Lotto 1, attualmente in uso al nucleo familiare dell'esecutato proprietario dei mappali confinanti sul lato Ovest, coltivato a seminativo. Una striscia di larghezza m. 10 circa risulta coltivata ad orto. Due manufatti abusivi insistono sul terreno in esecuzione: una tettoia ed un manufatto in muratura ad uso canine (entrambi da demolire). Prezzo base Euro 11.300,00. Offerta minima Euro 8.475,00. Vendita senza incanto 21/05/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea A. Vacchini, Tortona (AL), Via Emilia 168/B, Tel. 0131821673. G.E. Dott. Demontis Stefano.

TORTONA

TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 424/2015

Tortona (AL), Tortona - LOTTO UNICO: Terreni edificabili posti in area pianeggiante. Prezzo base Euro 457.500,00. Offerta minima Euro 343.125,00. Vendita senza incanto 19/05/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Enrico Merli, Tortona (AL), Via Bandello 2, Tel. 0131820309. G.E. Croci Corrado.



Tribunale di ALESSANDRIA EX ACQUI TERME

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

ACQUI TERME

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 11/2013

Acqui Terme (AL), Via Casagrande 12 - LOTTO 1: Appartamento p.terzo (4 f.t.), composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto, bagno, due balconi, cantina pertinenziale p.interrato, area urbana e quota di 2/46 di proprietà di posto auto. Il lotto è da considerarsi unico composto da alloggio, arredi e masserizie, libri ecc. e posto auto ed è libero. Prezzo base Euro 22.623,05. Offerta minima Euro 16.967,29. Vendita senza incanto 26/03/2020 ore 09:30 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dott. Claudio Incaminato, Acqui Terme (AL), Corso Viganò 5, Tel. 0144322202. G.D. Dott. Mela Pierluigi.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.



ACQUI TERME

ABITAZIONE, PISCINA, CAMPO DA TENNIS, AREE A PARCO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 229/2010

Acqui Terme (AL), Strada della Maggiore 4 - LOTTO UNICO: Abitazione costituita p.terra da atrio d'ingresso, ampio salone, disimpegno, doppia scala d'accesso p.interrato, cucina, servizi igienici, camera, porticati aperti e chiusi ed area pertinenziale fronte ovest (antistante l'ingresso); p.primo quattro camere, disimpegno, soggiorno/studio, due bagni con relativo antibagno, balcone fronte ovest. Annessa piscina, locali uso centrale termica contatori (beni comuni non censibili), area con campo da tennis/gioco bocce con spogliatoio di propr. esclusiva. Annesso garage per due auto. Annesso magazzino-cantina. Annesso locale di sgombero (con all'interno autoclave/serbatoio dell'acqua potabile a servizio di tutto il compendio immobiliare), oltre a vano intercapedine, al piano seminterrato. Aree a parco, strade di accesso e manovra carrabili, interne al complesso, ecc., anche queste ultime sia di proprietà esclusiva che in comproprietà pro quota con gli altri condomini. Prezzo base Euro 268.000,00. Offerta minima Euro 201.000,00. Vendita senza incanto 14/05/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), Via Carducci 42, Tel. 0144324241. G.I. Pastorino Margherita.



Tribunale di ALESSANDRIA EX TORTONA

Abitazione | Accessorio

SERRAVALLE SCRIVIA

BOX - ALLOGGI - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 262/2014

Serravalle Scrivia (AL), Via Palestro 58 - LOTTO 1: Box auto p.terra mq 47. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima 75% prezzo base. Serravalle Scrivia (AL), Via Palestro 58 - LOTTO 2: Magazzino p.terra mq 190 e balcone mq 5. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima 75% prezzo base. Serravalle Scrivia (AL), Via Palestro 58 - LOTTO 3: Alloggio al primo piano, int. 1, mq 99 e balcone mq 12, composto da disimpegno, tinello, cucinino, tre camere, bagno, ampio balcone coperto. Prezzo base Euro 53.000,00. Offerta minima 75% prezzo base. Serravalle Scrivia (AL), Via Palestro 58 - LOTTO 4: Alloggio al piano primo, int. 2, mq 108 e balcone mq 7, composto da disimpegno, tinello, cucinino, due camere, bagno,

balcone coperto. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima 75% prezzo base. Serravalle Scrivia (AL), Via Palestro 58 - LOTTO 5: Alloggio al piano secondo, int. 3, di mq 99, composto da disimpegno, tinello, cucinino, tre camere, bagno. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima 75% prezzo base. Serravalle Scrivia (AL), Via Palestro 58 - LOTTO 6: Alloggio al piano secondo e terzo, int. 4 e 5, mq 241 con veranda mq 28 e terrazzo mq 48, composto da disimpegno, tre camere, due bagni, scala interna a salire al piano secondo; disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, studiolo, veranda con ripostiglio, ripostiglio esterno, terrazza al piano terzo. Prezzo base Euro 126.000,00. Offerta minima 75% prezzo base. Vendita senza incanto 11/05/2020 ore 10:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Gianluca Canevari, Tortona (AL), Via Italo Calvino 13, Tel. 0131867935. G.E. Dott. Demontis Stefano.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

CASTELNUOVO SCRIVIA

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 41/2013 + 2616/2018

Castelnuovo Scrivia (AL), Castelnuovo Scrivia - LOTTO UNICO: Esecuzione immobiliare n. 41/2013 R.G.E. ex Tortona Abitazione p.terra, primo, balcone, sottotetto, tot. mq 285; annesso magazzino mq 260, androne/portico mq 200, fienile mq 260, bassi fabbricati mq 20. Prezzo base Euro 50.625,00. Offerta minima Euro 37.968,75. Castelnuovo Scrivia (AL), Castelnuovo Scrivia - LOTTO UNICO: Procedimento di divisione n. 2616/2018 R.G. (Lotto 2 della perizia di stima nella proc. es. RGE n. 41/2013) Terreno di a. 18,30, seminativo e terreno di a. 42,92, vigneto - destinati in parte a frutteto ed orto ed in parte a seminativo. Prezzo base Euro 13.218,75. Offerta minima Euro 9.914,07. Vendita senza incanto 19/05/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Enrico Merli, Tortona (AL), Via Matteo Bandello 2, Tel. 0131820309. G.E. Croci Corrado.

**COME VISITARE
GLI IMMOBILI**

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



**Tribunale di
ALESSANDRIA****Abitazione | Accessorio****ALESSANDRIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 296/2014. G.E. Dott.ssa Milani Camilla. Professionista Delegato Avvocato Ferracane Patrizia. Lotto UNICO: Alessandria (AL), Strada Sale 23. Appartamento di civile abitazione posto al piano terra di fabbricato di complessivi 3 piani f.t., denominato Condominio La Fenice, composta da ingresso, cucina, soggiorno, camera da letto e servizio igienico. Superficie ragguagliata (sup. commerciale complessiva) mq 78,00. Prezzo Base Euro 21.207,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 15.950,00. Vendita senza incanto il 28/04/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Patrizia Ferracane in Alessandria, Corso Crimea n. 35. Presentare offerte entro 27/04/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Patrizia Ferracane in Alessandria, Corso Crimea n. 35. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Ferracane Patrizia in Alessandria, Corso Crimea n. 35 tel: 0131250559; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa**CARBONARA SCRIVIA****ALLOGGIO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 354/2018. G.E. Dott. Demontis Stefano. Professionista Delegato Avvocato Savarro Pietro. Lotto UNICO: Carbonara Scrivia (AL), CORSO GENOVA N. 56. Piena proprietà di alloggio di civile abitazione al piano quinto di vani 6,5 e mq 121 facente parte di condominio con cantina pertinenziale. Autorimessa di mq 17 al piano seminterrato. Occupato da uno dei debitori eseguiti. Prezzo Base Euro 40.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 30.000,00. Vendita senza incanto il 19/05/2020 ore 12:45 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pietro Savarro al Corso della Repubblica 48 - Tortona (AL). Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Savarro Pietro in Corso della Repubblica 48 - Tortona (AL) Telefono: 0131820366; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa**NOVI LIGURE****APPARTAMENTO - BOX**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 48/2018. G.E. Dott. Demontis. Professionista Delegato Avvocato Savarro Pietro. Lotto UNICO: Novi Ligure (AL), Via Giuseppe Garibaldi 59, Piena proprietà di appartamento a uso civile abitazione situato al piano quarto di un condominio; 4,5 vani, superficie catastale mq.84. Box. Prezzo Base Euro 42.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 31.500,00. Vendita senza incanto il 26/05/2020 ore 15:30 presso lo studio del delegato in Tortona (AL), Corso della Repubblica 48. Presentare offerte entro 25/05/2020 ore 12:00 presso lo studio del delegato previo appuntamento telefonico (tel. 0131/820366). Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

www.asteannunci.it**SERRAVALLE SCRIVIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 228/2018. Professionista Delegato Avvocato Cassinelli Edoardo. Lotto UNICO: Serravalle Scrivia (AL), Vico del Forno, Appartamento di tipo popolare situato al secondo piano (terzo ft) con affaccio su strada principale del paese e su cortile interno; risulta composto da ingresso, bagno, cucina e due camere da letto di cui una con balcone. Prezzo Base Euro 11.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 150,00; offerta minima pari a Euro 8.500,00. Vendita senza incanto il 28/04/2020 ore 09:30 presso il delegato in Alessandria, Piazza della Libertà 15. Presentare offerte entro 27/04/2020 ore 12:00 presso il delegato da lunedì a venerdì ore 9.00-12.00. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SEZZADIO**ABITAZIONE, DEPOSITI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 86/2016. G.E. Dott.ssa Milani Camilla. Professionista Delegato Avvocato Mirone Sabrina. Lotto UNICO: Sezzadio (AL), Via Badia 39/45, Abitazione su tre livelli f.t. oltre ad una porzione posta al piano interrato. Il piano terreno si compone di nr. 3 vani principali quali cucina, tinello, soggiorno, oltre ad un wc realizzato sull'area di corte; il piano primo è composto da nr. 3 camere matrimoniali, un servizio igienico ed un corridoio di disimpegno. Sono inoltre presenti due locali di sottotetto privi di utilizzabilità stanti le ridotte altezze interne. Locali di deposito distribuiti su due livelli tra loro comunicanti mediante scala interna affacciatesi su piccolo cortile. Prezzo Base Euro 10.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 150,00; offerta minima pari a Euro 7.950,00. Vendita senza incanto il 29/04/2020 ore 15:00 Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), Via Bergamo 50. Presentare offerte entro 28/04/2020 ore 12:00 Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), Via Bergamo 50 (ore 9.00-12.00 e 15.00-18.00 Lun.-Ven.). Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****ALESSANDRIA****ABITAZIONE-AUTORIMESSA-FABBRICATO-TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 88/2011. G.E. Dott.ssa Milani Camilla. Professionista Delegato Avvocato Gugliemero Patrizia. Lotto UNICO: Alessandria (AL), Località Valmadonna, Via Colla 33, Porzione di casa di civile abitazione composta da ingresso, ripostiglio, cucina, tre camere, portico e bagno al piano terra, bagno e quattro camere al piano primo con annessa area cortilizia pertinenziale, il tutto unito da scala interna. Occupata dall'esecutato. Autorimessa al piano terreno di mq 24. Occupata dall'esecutato. 2) Piccolo fabbricato in corpo staccato, con annessa area cortilizia pertinenziale. Appezamenti di terreni contigui di are 0,7 e centiare 60 ed are 02 e centiare 50. Occupato dall'esecutato. Prezzo Base Euro 85.192,88; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 63.894,66. Vendita senza incanto il 26/03/2020 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Patrizia Maria Gugliemero in Novi Ligure (AL), Viale A. Saffi n. 38/5. Presentare offerte entro 25/03/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Patrizia Maria Gugliemero in Novi Ligure (AL), Viale A. Saffi n. 38/5. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato

Gugliemero Patrizia in Novi Ligure (AL), Viale A. Saffi n. 38/5 (tel. 0143/323358); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa**Tribunale di
BIELLA****Abitazione | Accessorio****BIELLA****APPARTAMENTO - CANTINA - BOX**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 145/2016. G.E. Dott. Pavoni Nicolò Roberto. Professionista Delegato Avv. Sapellani Mario. Lotto UNICO: Biella (BI), Piazza XXV Aprile 2/M, -al piano terreno: appartamento individuato con la sigla A/4 con uso esclusivo di porzione di giardino comune sui due lati di affaccio dell'appartamento; -al piano interrato: cantina. Box singolo. Prezzo Base Euro 51.637,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 38.728,13. Vendita senza incanto il 10/03/2020 ore 15:00 presso l'Associazione APE-ASSOCIAZIONE PROCEDURE ESECUTIVE in Biella, Via Torino 35. Presentare offerte entro 09/03/2020 ore 12:00 presso l'Associazione APE-ASSOCIAZIONE PROCEDURE ESECUTIVE (tel. 015/8853156) dal lunedì al venerdì ore 9.00-12.30 e 15.00-18.00. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Sapellani Mario (tel. 0158853156) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di
IVREA****Abitazione | Accessorio****FORNO CANAVESE****FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 456/2014. G.E. Dott. Salustri Augusto. Professionista Delegato Dott. Frascà Alberto. Lotto UNICO: Forno Canavese (TO), , Appartamento composto al piano terreno da cucina, soggiorno, ripostiglio, al piano secondo da due camere, due bagni, al piano secondo due camere da letto e ripostiglio. Prezzo Base Euro 32.256,00; offerta minima pari a Euro 24.192,00. Vendita senza incanto il 08/04/2020 ore 11:30 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea Via Cesare Pavese, 4. Presentare offerte entro 07/04/2020 ore 12:30 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Frascà Alberto (tel. 011/19826127 - 0125/635936) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di
NOVARA****Abitazione | Accessorio****SORISO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 65/2018. G.E. Delle Site Simona. Professionista Delegato Notaio Maiatico Giuseppe. Lotto 1: Soriso (NO), Via Nino Zucca 29, Appartamento della superficie calpestabile di mq. 67,85, posto al piano secondo di un immobile di quattro piani fuori terra. L'abitazione è composta da: soggiorno, cucina, due camere, disimpegno balcone

ed un servizio igienico. Completano il bene, un garage ed un ripostiglio al piano terra, oltre che i proporzionali diritti di comproprietà sul cortile e sulle parti comuni del fabbricato. garage. Prezzo Base Euro 15.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 11.250,00. Lotto 2: Soriso (NO), Via Nino Zucca 29, Appartamento della superficie calpestabile di mq. 67,85, posto al piano secondo di un immobile di quattro piani fuori terra. L'abitazione è composta da: soggiorno, cucina, due camere, disimpegno balcone ed un servizio igienico. Completano il bene, un garage ed un ripostiglio al piano terra, oltre che i proporzionali diritti di comproprietà sul cortile e sulle parti comuni del fabbricato. Appartamento della superficie calpestabile di mq. 67,85, posto al piano secondo di un immobile di quattro piani fuori terra. L'abitazione è composta da: soggiorno, cucina, due camere, disimpegno balcone ed un servizio igienico. Completano il bene, un garage ed un ripostiglio al piano terra, oltre che i proporzionali diritti di comproprietà sul cortile e sulle parti comuni del fabbricato. garage. Prezzo Base Euro 15.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 11.250,00. Vendita senza incanto il 09/03/2020 ore 12:00 . Presentare offerte entro 06/03/2020 ore 12:00 Per la vendita consultare il portale delle vendite pubbliche. Maggiori informazioni presso IFIR PIEMONTE con sede in Novara, Via Enrico Fermi n. 6 (Tel. 0321/628676) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VARALLO POMBIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 281/2018. G.E. Iaquina Francesca. Professionista Delegato Rag. Melone Massimo. Lotto UNICO: Varallo Pombia (NO), Via Carlo Levi 5, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento al piano primo di una villetta a schiera composto da due locali, servizio igienico e due balconi. Box autorimessa al piano interrato. Prezzo Base Euro 58.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 43.500,00. Vendita senza incanto il 27/03/2020 ore 12:00. Presentare offerte entro 26/03/2020 ore 12:00. La gara avrà inizio in data 27/03/2020 e terminerà alle ore 12.00 del 03/04/2020. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

GARBAGNA NOVARESE

APPARTAMENTO - CANTINA - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 309/2015. G.E. Dott. Tritta Nicola. Professionista Delegato Dott. Agabio Simone. Lotto UNICO: Garbagna Novarese (NO), Via Matteotti 20 (cata, Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento al piano primo, raggiungibile mediante scala esterna e ballatoio di proprietà esclusiva, così composto: ingresso, soggiorno, cucina, camera da letto e bagno. Dal ballatoio esterno si accede, inoltre, ad altri locali facenti parte della stessa unità immobiliare in stato di completo abbandono. Al piano seminterrato, cantina, composta da tre locali. Ente urbano di are 1.20. Ente urbano di are 0.75. Ente urbano di are 2.20. Ente urbano di are 0.90. Prezzo Base Euro 18.950,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 14.215,00. Vendita senza incanto il 30/04/2020 ore 12:00 presso lo studio del Dott. Agabio - Via Montale n. 24 - Borgomanero (NO). Presentare offerte entro 29/04/2020 ore 12:00 La gara avrà la durata di 8 (otto) giorni, dal 30/04/2020 al 07/05/2020, e terminerà alle ore 12:00. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode IFIR (tel. 0321/628676) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
TORINO**

Abitazione | Accessorio

RUBIANA

ABITAZIONE - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1198/2018. G.E. Marongiu Ester. Professionista Delegato Dott. Gino Andrea. Lotto UNICO: Rubiana (TO) Borgata Balma 12 - regione Magò. Alloggio al piano rialzato (primo fuori terra)

composto di ingresso, camera, cameretta, soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio, balcone e terrazzo scoperto; cortile comune a tre lati; al piano seminterrato: un locale ad uso cantina. Libero. Prezzo Base Euro 100.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 75.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista l'11/03/2020 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Andrea Gino, in Torino alla via Gropello n. 11. Presentare offerte entro 10/03/2020 ore 12:30. Analogiche: presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Andrea Gino, in Torino alla via Gropello n. 11. Telematiche: Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Gino Andrea in Torino alla via Gropello n. 11 tel: 011501618 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa



**Tribunale di
VERCELLI**

Abitazione | Accessorio

ROASIO

ABITAZIONE - RIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 199/2018. G.E. Ballarini Maria Elena. Professionista Delegato Avvocato Regis Milano Alberto. Lotto UNICO: Roasio (VC), via Dante Alighieri 43, Abitazione composta da cucina con zona ingresso e locale sgombero al piano terra; da due camere, bagno, disimpegni e veranda al piano primo; da tre locali sottotetto al piano secondo. Autorimessa. Prezzo Base Euro 37.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 28.125,00. Vendita senza incanto il 03/04/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista delegato in Borgosesia (VC), Via G. Sesone n. 6/A. Presentare offerte entro 02/04/2020 ore 12:00 Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

www.asteannunci.it

NOVARA - TORINO - VERCELLI

facebook

astemobili.it

DO AUCTION

LIGURIA

Genova



GENOVA

Tribunale di
GENOVA

Abitazione | Accessorio

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1003/2015. G.E. Dott. Delucchi Renato. Professionista Delegato Dott. Belgioia Viotti Giulio. Lotto UNICO: Genova (GE), Vico Pieve di San Martino 3, Appartamento di mq.66,67 e di 4,5 vani, interno 14; composto da: ingresso/soggiorno, camera, disimpegno, bagno, seconda camera, cucina ed un terrazzo di mq.6,80. Prezzo Base Euro 22.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 16.875,00. Vendita senza incanto il 17/03/2020 ore 17:30 presso il Tribunale di Genova (Palazzo di Giustizia), Sala di Udienza, aula 46, piano terzo, Piazza Portoria 1 - Genova. Presentare offerte entro 16/03/2020 ore 12:30 offerte cartacee previo appuntamento telefonico al n. 0104551783, presso lo Studio Dott. Giulio Belgioia Viotti, Via Malta 2/8 sc.sn. - Genova; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Delegato (Tel. 0108681551) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 346/2018. Professionista Delegato Avv. Orsi Sabrina. Lotto UNICO: Genova (GE), Via Walter Fillak 27, Appartamento mq. 116,55 - primo piano - composto da ingresso/soggiorno, cucina, locale bagno, due disimpegni, tre camere, balcone e terrazzo. Prezzo Base Euro 68.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 51.375,00. Vendita senza incanto il 20/03/2020 ore 16:30 presso il Tribunale di Genova, Aula 46, Postazione A, piano 3 - Palazzo di Giustizia civ. 1. Presentare offerte entro 19/03/2020 ore 12:00 in forma cartacea presso il delegato in Genova, Via Bacigalupo 4/17 previo appuntamento (tel. 010/882054/64); telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il Delegato (tel. 010/882054/64 fax 010/882128); presso il custode Sovemo srl (tel. 010/5299253) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 37/2013. Professionista Delegato Avvocato Farina Carlotta. Lotto UNICO: Genova (GE), Via Vicenza 1, Appartamento al piano quarto composto da ingresso/soggiorno, cucina, camera matrimoniale, camera singola e bagno. Prezzo Base Euro 50.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 37.687,50. Vendita senza incanto il 31/03/2020 ore 15:30 presso il Tribunale di Genova, Aula 46, Postazione A - piano 3 Palazzo di Giustizia - Piazza Portoria 1. Presentare offerte entro 27/03/2020 ore 12:00 in forma cartacea presso lo studio del Delegato in Genova, Via Garibaldi n.12 previo appuntamento (tel. 010/2474035); telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Farina Carlotta (tel. 010/2474035) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 179/2014. G.E. Dott. Balba Andrea. Professionista Delegato Laurenzana Domenica. Lotto UNICO: Genova (GE), Via Leone Vetrano 4, Appartamento composto da ingresso, cucina, camera, bagno e terrazzo di 29 mq. Prezzo Base Euro 26.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 19.875,00. Vendita senza incanto il 08/04/2020 ore 15:00 presso il Tribunale di Genova, Aula 44, piano 3, Piazza Portoria n.1 - Genova. Presentare offerte entro 07/04/2020 ore 12:00 Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode Dott.ssa Domenica Laurenzana (Tel. 0102510545 cell. 3355392731) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 36/2015. G.E. Dott. Ammendolia Rosario. Professionista Delegato Laurenzana Domenica. Lotto UNICO: Genova (GE), Vico Chiuso del Portico 4/3, Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, tre camere, disimpegno e bagno. Certificazione Energetica "Classe G". Occupato dall'esecutato e da terzi in assenza di contratto di locazione. Prezzo Base Euro 32.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 24.375,00. Vendita senza incanto il 08/04/2020 ore 16:30 presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova. Presentare offerte entro 07/04/2020 ore 12:00 modalità cartacea: presso lo Studio Dott.ssa Laurenzana - Via Raggio Edilio, 1/1B - Genova; modalità telematica: consultare il portale delle vendite pubbliche Maggiori informazioni presso SOVEMO (Tel. 010/5299252) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 879/2014. G.E. Dott. Bonino Roberto. Professionista Delegato Laurenzana Domenica. Lotto UNICO: Genova (GE), Via Percile 30, Appartamento composto da ingresso, soggiorno-cucina, due camere, bagno, ripostiglio e due pogggioli. Prezzo Base Euro 56.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 42.375,00. Vendita senza incanto il 08/04/2020 ore 16:00 presso l'aula 46 postazione A piano 3 T del Tribunale di Genova, Piazza Portoria 1. Presentare offerte entro 07/04/2020 ore 12:00 offerte cartacee presso lo studio del delegato in Genova, Via Edilio Raggio 1/1B (tel. 010/2510545); telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott.ssa Laurenzana Domenica (tel./fax 010/2510545 cell. 3355392731) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 73/2018. G.E. Avvocato Lucca Maria Rosa. Professionista Delegato Avv. Atanasio Andrea. Lotto 1: Genova (GE), Via Castelluccio 4/6, appartamento al secondo piano, composto da zona ingresso-sala, due camere, bagno cucina e dispensa, oltre a un piccolo balcone con accesso dalla cucina.

Prezzo Base Euro 48.257,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 36.192,75. Vendita senza incanto il 20/03/2020 ore 14:00 presso il Tribunale di Genova, Aula 46 - III piano (Palazzo di Giustizia - Piazza Portoria n. 1). Presentare offerte entro 19/03/2020 ore 12:00 modalità cartacea: presso lo studio del Delegato in Genova, Via Roma n. 5/6; modalità telematica: consultare il PVP Maggiori informazioni presso So.Ve.Mo. S.r.l. (Tel. 010/5299253 Fax 010/5299252) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 576/2017. Professionista Delegato Dott. Bini Vittorio. Lotto UNICO: Genova (GE), Via Costa del Vento, abitazione posta al piano terreno con ingresso indipendente composta all'entrata da un piccolo disimpegno che porta alla zona living cucina, due camere da letto con finestra, un bagno senza finestra e un'altra piccola camera da letto. Attraverso una camera da letto si accede ad un piccolo spazio esterno che tuttavia non risulta in planimetria. Prezzo Base Euro 25.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 18.750,00. Vendita senza incanto il 25/03/2020 ore 15:00 presso il Tribunale di Genova, Piazza Portoria 1, terzo piano, aula 46. Presentare offerte entro 24/03/2020 ore 12:00 offerte cartacee presso lo studio del delegato Via D. Fiasella 3/12; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso SOVEMO (Tel. 010/5299252) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 33/2019 50/2019. G.E. Dott. Bonino Roberto. Professionista Delegato Dott. Piccardi Eugenio. Lotto UNICO: Genova (GE), Via Mario Bercilli 9, Appartamento posto al piano primo fuori terra, int. 6, di vani 4,5, a confini con appartamento int. 5, muro perimetrale verso Via Adelaide Ristori, muro perimetrale verso proprietà di cui ai civici 9 e 11, stessa via e vano condominiale. Prezzo Base Euro 41.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 30.750,00. Vendita senza incanto il 28/04/2020 ore 12:00 presso il Palazzo di Giustizia di Genova, Piazza Portoria 1, piano 3° Aula 46 Postazione A. Presentare offerte entro 27/04/2020 ore 12:00 in forma cartacea presso il delegato in Genova, Piazza Leonardo Da Vinci 5, previo appuntamento telefonico al n. 010/312171; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il Delegato (tel. 010312171 fax 010/318212) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GENOVA CORNIGLIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 683/2017. G.E. Dott. Bonino Roberto. Professionista Delegato Dott. Gotta Stefano F. Lotto UNICO: Genova (GE), Via Umberto Bertolotti 22/8, Piena proprietà dell'appartamento, sito al piano quarto (ultimo piano) composto da una sala da pranzo con angolo cottura (circa 13 mq) da 2 camere (circa 18 mq e 13 mq) e da un bagno (6 mq). La superficie lorda dell'unità immobiliare è di circa 67 mq. Prezzo Base Euro 16.875,00; rilancio minimo in

caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 12.656,25. Vendita senza incanto il 27/03/2020 ore 14:00 Presso Palazzo di Giustizia - Piazza Portoria 1 - Piano III - Aula 46 - postazione B. Presentare offerte entro 26/03/2020 ore 12:00 forma cartacea presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Stefano Gotta in Genova, Piazza della Vittoria 12/9, forma telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode SOVEMO SRL (tel. 010/5299253) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

LUMARZO

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 687/2016. G.E. Dott. Ammendolia Rosario. Professionista Delegato Ricci Carla. Lotto UNICO: Lumarzo (GE), Appartamento con accesso indipendente di mq 108 con terrazzi per mq 69. Magazzino annesso cortile esterno di mq 101 e cortile di mq 66. Prezzo Base Euro 10.125,00; rilancio

minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 7.594,00. Vendita senza incanto il 22/04/2020 ore 13:00 presso il Tribunale di Genova, III piano, Aula 46. Presentare offerte entro 21/04/2020 ore 12:00 in forma cartacea presso il delegato in Genova, Via Colombo 7/6, previo appuntamento telefonico (tel. 0100995360); telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode SOVEMO srl (tel. 0105299252) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NE

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 86/2018. G.E. Lucca Ada. Professionista Delegato Avvocato Pozzolo Barbara. Lotto UNICO: Ne (GE), Via Garibaldi 12, Diritto di proprietà dell'unità immobiliare sita in Località Santa Lucia facente parte del fabbricato su 3 piani (piano terreno e piano primo oltre intercapedine sottotetto)

int. 1, 1 primo (secondo fuori terra), composto da: ingresso senza finestra collegato a due piccoli disimpegni, cameretta, bagno, camera con porta-finestra affacciante su pogggiolo, camera con porta-finestra comunicante con lo stesso pogggiolo, soggiorno con porta-finestra su pogggiolo. Prezzo Base Euro 36.562,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 27.421,87. Vendita senza incanto il 11/02/2020 ore 16:30 presso il Tribunale di Genova, III piano, aula n. 46 - Piazza Portoria n. 1. Presentare offerte entro 10/02/2020 ore 12:00 cartacee presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Barbara Pozzolo in Genova, Via Assarotti n. 48/1; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode SOVEMO srl in Genova, Corso Europa 139 (tel. 010/5299253 fax 010/5299252); al Professionista Delegato Avv. Barbara Pozzolo (tel. 010/5958086 fax 010/5538888) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Canale Aste

VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del Gruppo Edicom per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet www.canaleaste.it insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.).

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

EMILIA ROMAGNA

Bologna - Forlì - Modena
Piacenza - Ravenna -
Reggio Emilia



FORLÌ

Tribunale di FORLÌ - Vendite Immobiliari e Fallimentari

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le

modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet www.tribunale.forli.giustizia.it, www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it - www.canaleaste.it



Tribunale di
FORLÌ

Abitazione | Accessorio

FORLÌ

DEPOSITO - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 332/2016

FORLÌ (FC) - Lotto 1: via Tecla Baldoni (angolo via Gramsci) 3, piena proprietà di deposito mq 111 al p.1, allo stato grezzo; lastrico solare mq 127 al piano secondo (copertura), sovrastante il deposito. Irregolarità edilizie sanabili. Libero. Prezzo base Euro 43.200,00. Offerta minima Euro 32.400,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. FORLÌ (FC) - Lotto 2: via Tecla Baldoni (angolo via Gramsci) 3, piena proprietà di posto auto scoperto al p.1, sup. catastale mq 13. Libero. Prezzo base Euro 1.900,00. Offerta minima Euro 1.425,00. Rilancio minimo Euro 200,00. FORLÌ (FC) - Lotto 3: via Tecla Baldoni (angolo via Gramsci) 3, piena proprietà di posto auto scoperto al p.1, sup. catastale mq 13. Libero. Prezzo base Euro 1.900,00. Offerta minima Euro 1.425,00. Rilancio minimo Euro 200,00. FORLÌ (FC) - Lotto 4: via Tecla Baldoni (angolo via Gramsci) 3, piena proprietà di posto auto scoperto al p.1, sup. catastale mq 13. Libero. Prezzo base Euro 1.900,00. Offerta minima Euro 1.425,00. Rilancio minimo Euro 200,00. Vendita senza incanto

07/04/2020 ore 12:15 Sala Assemblee Avvocati presso il Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Brunelli Cinzia tel. 054331109. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

FORLÌ

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Liquidazione dei beni N. 1691/2018

FORLÌ (FC) - Lotto 1: Frazione Villafranca, via XIII Novembre 82/B, piena proprietà di fabbricato condominiale, costituita da appartamento al p.1°, con sovrastante sottotetto al piano 2° (sottotetto), nonché garage e cantina pertinenziali al piano sottostrada. Attualmente detenuto in regime di comunione legale dei beni dai debitori. Libero. Prezzo base Euro 83.520,00. Rilancio minimo Euro 1.670,40. Vendita senza incanto 23/04/2020 ore 10:00 presso lo studio del Notaio Dottoressa Cinzia Brunelli in Forlì Piazza Orsi Mangelli n. 1. Professionista Delegato Brunelli Cinzia tel. 054331109. Liquidatore Dott. Baccharini Nicola tel. 0543818693. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara.

FORLÌ

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 54/2017

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: viale Matteotti 18, piena proprietà su porzione di fabbr. condominiale uso civile abitazione composta da appartamento al p.t. (rialzato), composto da ingresso, pranzo, cucinotto, tre camere, piccolo disimpegno, bagno, con vano pertinenziale uso cantina al piano sottostrada; sup. cat. tot. mq 81. Cl. EN G. Si segnala la presenza di irregolarità edilizie. Occupati dalla parte esecutata. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro

75.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 07/04/2020 ore 12:15 Sala Assemblee Avvocati presso il Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Brunelli Cinzia tel. 054331109. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

FORLÌ

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 112/2016

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: via Oslavia 20, piena proprietà per l'intero di fabbricati ad uso abitativo, consistente in piccola palazzina composta da 2 appartamenti con proseverzi e garage per complessive 3 unità immobiliari. Occupato da titolo non opponibile. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima Euro 135.000,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 07/04/2020 ore 10:30 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott. Casadei Gardini Francesco tel. 3356767883. Custode Dott. Casadei Gardini Francesco tel. 3356767883. G.E. Dott. Santoro Fabio

FORLÌ

FABBRICATO USO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 104/2016

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: via Veclezio 66/Q, monolocale piano terra; grande vano con zona cucina-pranzo, disimpegno che collega al bagno e a due locali uso ripostiglio (di cui uno adibito a camera da letto). Sup. corte esclusiva ca. mq 335 mq; monolocale mq 38 oltre disimpegno e al bagno di ca. 5.88 mq. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 58.000,00. Offerta minima Euro 43.500,00. Rilancio minimo Euro 1.200,00. Vendita senza incanto 09/04/2020 ore 10:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott. Ravaioli Gustavo tel. 054331582. Custode Dott. Ravaioli Gustavo tel. 054331582. G.E. Dott. Santoro Fabio

FORLÌ

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 250/2016

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: viale Giacomo Matteotti 10, appartamento al piano rialzato con annessa cantina al p. interrato, sup. comm.le mq 76 ca, composto da vano ingresso che funge da disimpegno per la zona giorno comprendente soggiorno, cucina e ripostiglio (attualmente utilizzato come camera da letto, disimpegno che introduce alla zona notte con servizio igienico e 2 camere da letto. Difficoltà edilizie e amministrative meglio descritte nella perizia. Libero. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 07/04/2020 ore 15:15 Sala Assemblee Avvocati presso il Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Avv. Barravecchia Gianluca tel. 054332708. Custode Avv. Barravecchia Gianluca tel. 054332708. G.E. Dott. Santoro Fabio

FORLÌ

APPARTAMENTO CON POSTO AUTO SCOPERTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 217/2016

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: via Tavolicci 8, appartamento composto da due locali: ingresso-soggiorno, angolo-cottura, 1 camera da letto, un balcone, disimpegno e n. 1 bagno cieco e un posto auto scoperto all'interno della corte condominiale. Occupato da soggetto terzo con contratto di locazione regolarmente registrato scadente il 14/2/2020. Prezzo base Euro 73.000,00. Offerta minima Euro 54.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 07/04/2020 ore 13:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott. Casadei Turrone Chiara tel. 3471749690. Custode Dott. Casadei Turrone Chiara tel. 3471749690. G.E. Dott. Santoro Fabio

FORLÌ

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 187/2017

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: via Ausa 18, Porzione di fabbricato residenziale di tipo condominiale (Condominio Ausa) costituita da appartamento ad uso civile abitazione al piano primo, composto da ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno, servizio igienico, bagno, due camere da letto, due terrazzi, con la proporzionale quota sulle parti comuni. Garage al piano terra. Sup. commerciale tot mq 102 ca. Occupato da terza persona senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 103.000,00. Offerta minima Euro 77.250,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 07/04/2020 ore 15:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Avv. Barravecchia Gianluca tel. 054332708. Custode Avv. Barravecchia Gianluca tel. 054332708. G.E. Dott. Santoro Fabio

FORLÌ

VILLA CON GIARDINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 37/2016

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: via Bargossi 2/C, villa con giardino, ampio garage e posti auto scoperti in corte. Due piani f.t. e interrato; zona sogg. pranzo, con cucina e accessi ai piani superiori e zona notte. Dalla cucina si accede al portico. Dal soggiorno si accede al disimpegno che consente accesso ai locali della zona notte: 2 camere singole, camera matr., 2 bagni. Al p.1 elegante vano uso studio, terrazzo. Al p. interrato elegante spazio uso tavernetta, bagno, ripostiglio, locale con letto, cantina-lavanderia con ripostiglio. Garage. Prezzo base Euro 710.000,00. Offerta minima Euro 532.500,00. Rilancio minimo Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 07/04/2020 ore 11:15 aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì. Professionista Delegato Dott.ssa Pennacchi Sara tel. 3338193474. Custode Dott.ssa Pennacchi Sara tel. 3338193474. G.E. Dott. Santoro Fabio

FORLÌ

APPARTAMENTO CON DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 75/2017

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: via Innocenzo Golfarelli 7, Porzione di complesso residenziale denominato "Condominio Mirella", costituita da appartamento ad uso civile abitazione, piano primo, int. 14, costituito da ingresso, cucina, soggiorno-pranzo, camera da letto, servizio igienico, veranda esterna, con la proporzionale quota sulle parti comuni. Deposito al piano interrato. Sup. commerciale tot mq 75,50. Occupato in forza di contratto di locazione ad uso abitativo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 86.000,00. Offerta minima Euro 64.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 07/04/2020 ore 15:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Avv. Barravecchia Gianluca tel. 054332708. Custode Avv. Barravecchia Gianluca tel. 054332708. G.E. Dott. Santoro Fabio

CESENA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 22/2017

CESENA (FC) - Lotto UNICO: via San Mauro 643, appartamento al primo piano, composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere da letto, due bagni e disimpegno, per una sup. calpestabile pari a mq 109 ca., oltre balcone verandato, collegato alla cucina, di mq 4 ca e tre balconi della sup. tot. di mq 13 ca. Il garage pari a mq 18 ca. Il vano cantina al piano interrato ha una sup. calpestabile pari a mq 32 ca. Area esterna pari a mq 820 ca. Cl. EN G. Occupato dall'esecutato e dalla sua famiglia. Prezzo base Euro 169.000,00. Offerta minima Euro 126.750,00. Rilancio minimo Euro 3.400,00. Vendita senza incanto 09/04/2020 ore 14:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Avv. Zoffoli Francesca tel. 054724263. Custode Avv. Zoffoli Francesca tel. 054724263. G.E. Dott. Santoro Fabio

CESENA

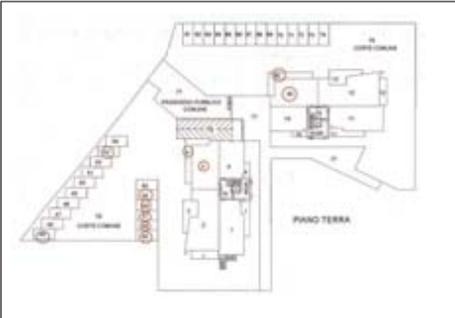
ABITAZIONI - CAPANNONI - AREE URBANE EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.
[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

asteannunci.it
 La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!
[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF N. 39/2014**

CESENA (FC) - Lotto 7: Località San Vittore, via Zamboni Guelfo 280, Piena proprietà cantina mq 11,00; libero Prezzo base Euro 6.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. CESENA (FC) - Lotto 8: Località San Vittore, via Zamboni Guelfo 261/271, cantina e posto auto, cond. C4, liberi. Prezzo base Euro 5.900,00. Rilancio minimo Euro 500,00. CESENA (FC) - Lotto 16: Località San Vittore, via Romeo Zoppi 51/61, Piena proprietà posto auto scoperto, condominio C2. Prezzo base Euro 2.900,00. Rilancio minimo Euro 500,00. CESENA (FC) - Lotto 21: via Serafino Ferruzzi 60, Piena proprietà capannone artigianale E4, al piano terra e primo, annessa area pert.le e 2 posti auto, abbinato su due lati ad altri capannoni; cons. comm.le mq 241,10 (comprensiva di PT mq 111,00 ca; P1 mq 111,00 ca e area cortilizia mq 191,00x10%), oltre n. 2 posti auto. Occupato senza titolo Prezzo base Euro 110.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. CESENA (FC) - Lotto 23: via Serafino Ferruzzi, Piena proprietà aree urbane - edificabili - per totali mq 4.287 p.la 1248 (area di mq. 1.350); p.la 1251 (area di mq. 2.937) porzioni di terreno lottizzato in convenzione con il Comune. Prezzo base Euro 546.200,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 03/03/2020 ore 16:00 presso lo studio del liquidatore Giudiziale in Cesena (FC), via Cervese 373/B. Curatore Dott. Fantini Walter tel. 0547632856. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

www.asteannunci.it

CESENA**APPARTAMENTO CON CANTINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE N. 148/2017**

CESENA (FC) - Lotto UNICO: via Dante Alighieri 235, appartamento composto da ingresso su corridoio, cucina, sogg-pranzo, terrazzo verandato, bagno e due camere da letto. Al p. seminterrato vano cantina accessibile dal vano scale e da una porta sul retro dell'edificio. Con corte comune e box auto sul retro dell'edificio. Occupato senza titolo da un terzo. Prezzo base Euro 71.500,00. Offerta minima Euro 53.625,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 07/04/2020 ore 14:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Avv. Pedrelli Moira tel. 0547659841. Custode Avv. Pedrelli Moira tel. 0547659841. G.E. Dott. Santoro Fabio

CESENA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE N. 15/2017**

CESENA (FC) - Lotto UNICO: località Ruffio, strada prov.le 123 Sala n. 1025, appartamento composto da ingresso con vano scala, ripostiglio, bagno, ampio soggiorno con cucina al p.t. e 2 camere, un balcone, disimpegno e bango al p.1. Al p.t. porzione di corte esclusiva e, nel corpo a servizi, lavanderia. Occupato da terzi senza titolo. Sup. catastale mq 126. Prezzo base Euro 170.000,00. Offerta minima Euro 127.500,00. Rilancio minimo Euro 3.500,00. Vendita senza incanto 07/04/2020 ore 14:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Avv. Pedrelli Moira tel. 0547659841. Custode Avv. Pedrelli Moira tel. 0547659841. G.E. Dott. Santoro Fabio

CESENATICO**FABBRICATO A SCHIERA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE N. 93/2017**

CESENATICO (FC) - Lotto UNICO: Località Villamarina, via Leone 24, fabbricato a schiera. Al p. sottostrada autorimessa di mq 21, wc, disimpegno e locale servizio. P.t. corte escl. mq 89 e locali cucina-pranzo-soggiorno di mq 40. Al p.1 mq 40, disimpegno, camera con balcone, bagno e guardaroba. Al p.2 mq 40, disimpegno, locale servizio con balcone, bagno, locale servizio con ricavato piccolo ripostiglio. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 226.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 09/04/2020 ore 11:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott. Santi Ocare tel. 054331655. Custode Dott. Santi Ocare tel. 054331655. G.E. Dott. Santoro Fabio

CESENATICO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE N. 345/2016**

CESENATICO (FC) - Lotto UNICO: via Cesenatico 595, piena proprietà su fabbricato costituito da unità imm.re da cielo a terra allo stato grezzo, piani terra e 1°, destinata ad abitazione, vani accessori pertinentenziali di servizio in corpo staccato di fabbricato edificato al solo piano terra e corte pertinenziale esclusiva; irregolarità ed abusi edilizi solo in parte sanabili. Libero. Prezzo base Euro 216.000,00. Offerta minima Euro 162.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 07/04/2020 ore 12:15 Sala Assemblee Avvocati presso il Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Brunelli Cinzia tel. 054331109. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

CESENATICO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE N. 124/2017**

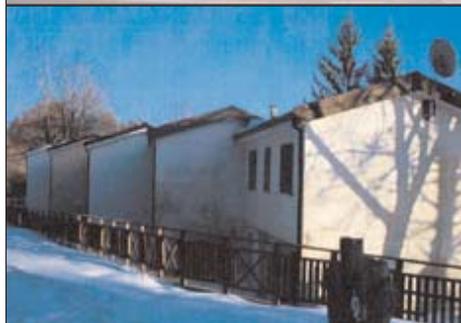
CESENATICO (FC) - Lotto UNICO: frazione Sala, via Castellaccio 23/A, Piena proprietà su porzione di fabbricato, costituita da appartamento posto al P1, con piccola corte di pertinenza e scala interna ad uso esclusivo, composto da ingresso, soggiorno-pranzo con balcone, ripostiglio, cucina, dispensa, disimpegno, due WC e due letto con balcone. Classe energetica E. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 127.000,00. Offerta minima Euro 95.250,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 07/04/2020 ore 11:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1.

Professionista Delegato Lotti Barbara tel. 05431913035. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

FORLIMPOPOLI - CASTELDELICI - LONGIANO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF N. 15/2016

FORLIMPOPOLI (FC) - Lotto 1: via Meldola 989, immobili all'interno di una palazzina di tre piani f.t. rappresentati da appartamento di civile abitazione di mq 83 comm.li, con ingresso e vano scale al p.t., ingresso-pranzo, cucina con balcone a livello, due camere da letto con balcone a livello, bagno con balcone, ripostiglio e disimpegno notte al piano primo e garage di mq 15 al piano sottostrada, con ingresso da via delle Ciminiere. Prezzo base Euro 128.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. CASTELDELICI (RN) - Lotto 2: via Le Balze 14, appartamento di civile abitazione in villetta a schiera di testa lato Balze, con appartamento di civile abitazione della sup. comm.le tot. di mq 115, di cui mq 107 riconducibili all'abitazione. Si eleva su due piani f.t. (terra e 1°) con corte comune a tutte le n. 5 unità che compongono il complesso, al piano terra: ingresso sul retro, cantina-centrale termica, cucina pranzo, ripostiglio, soggiorno a doppio volume. Al p.1°: soppalco, bagno e due camere letto. Prezzo base Euro 63.569,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. LONGIANO (FC) - Lotto 3: via Magnani 5, fabbricato residenziale rappresentato da villa di abitazione. autorimessa e corte di 1000 mq, su due piani f.t. (terra e 1°) oltre interrato, mq 535 ca. Attualmente occupato trattandosi della residenza dei soci Prezzo base Euro 534.175,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. GAMBETTOLA (FC) - Lotto 4: via De Gasperi 112, Trattasi di capannone industriale-artigianale con ampia corte e piazzale, sup. comm. del capannone compresi uffici box garage e corte mq. 3.545 circa. Il restante terreno pur essendo di fatto annesso alla corte del capannone è terreno edificabile con accesso dalla via Peticari ed ha una superficie di mq. 3090 catastali. L'edificio si eleva su unico piano fuori terra ed ha corte autonoma. Occupato in virtù di contratto di affitto ramo di azienda, come meglio specificato nel bando. terreno su cui sorgono

i fabbricati. Prezzo base Euro 1.230.000,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. GAMBETTOLA (FC) - Lotto 5: via De Gasperi 114, Fabbricato residenziale con corte; trattasi di fabbricato di civile abitazione con corte, situato in Comune di Gambettola, via De Gasperi n. 114; piani seminterrato, terra e primo, sup. comm.le mq 347 ca. Attualmente occupato trattandosi di residenza dei soci, disponibili al suo rilascio a seguito di aggiudicazione. Prezzo base Euro 330.000,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 18/03/2020 ore 10:00 avanti il Liquidatore giudiziale Dott.ssa Ester Castagnoli, nel suo studio in Cesena, Via Marchesi Romagnoli, n. 7. Liquidatore giudiziale Castagnoli Ester tel. 0547610971. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

FORLIMPOPOLI - CESENA

VILLA CON PISCINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF N. 198/2016

RONCOFREDDO (FC) - Lotto 1: Diolaguardia, via Garampa 615, villa con piscina, garage e corte escl. e adiacente lotto di terreno agricolo di mq 9.777,00; villa sup. catastale mq 590; garage sup. cat. mq 75. Libero. Prezzo base Euro 395.000,00. Offerta minima Euro 296.250,00. Rilancio minimo Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 07/04/2020 ore 08:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott. Graffiedi Massimiliano tel. 054728278. Custode Dott. Graffiedi Massimiliano tel. 054728278. G.E. Dott. Santoro Fabio

MELDOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF N. 51/2017

MELDOLA (FC) - Lotto UNICO: via della Resistenza 21, Appartamento al piano secondo di fabbricato condominiale con garage al piano terra, composto da ampio soggiorno con adiacente cucina, balcone, due camere da letto, bagno. All'interno del soggiorno vi è una scala interna, con la quale si accede al piano sottotetto, composto da ampio vano destinato a stenditoio/lavanderia, vano ripostiglio e wc, due balconi ad asola ricavati nella copertura. CL En. G. Prezzo base Euro 103.000,00. Offerta minima Euro 77.250,00. Rilancio minimo Euro 2.100,00. Vendita senza incanto 09/04/2020 ore 10:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Avv. Cappelli Stefania tel. 054332708. Custode Avv. Cappelli Stefania tel. 054332708. G.E. Dott. Santoro Fabio

www.asteannunci.it

PREDAPPIO

ABITAZIONI E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF N. 21/2016

PREDAPPIO (FC) - Lotto UNICO: Strada Piani Scodagneto 10, abitazione con al p. terra cantina, ampia stalla, piccola stalla, tetto parzialmente crollato. Al p.1° disimpegno da cui si accede alla cucina, un soggiorno, due camere e unico bagno con finestra. Ai piani T e 1 proservizio in muratura, distribuito sui piani terra uso porcile e piano 1° uso pollaio, non accatastato. Fabbricato uso rimessa accatastato ma abusivo. Occupato ma da liberarsi all'aggiudicazione; terreni ad uso agricolo (limitrofo all'abitazione di Strada Piani Scodagneto N. 10); necessita l'effettuazione di interventi per lo smaltimento delle coperture in lastre di eternit e dei vari rifiuti presenti, quantificati in Euro 5.000 di cui si è già tenuto conto nella determinazione del prezzo. Prezzo base Euro 130.000,00. Offerta minima Euro 97.500,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 07/04/2020 ore 13:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Mariani Costanza tel. 0543818248. Custode Mariani Costanza tel. 0543818248. G.E. Dott. Santoro Fabio

RONCOFREDDO

VILLA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF N. 53/2015

RONCOFREDDO (FC) - Lotto UNICO: Via Provinciale Monteleone 4926, piena proprietà di villa unifamiliare distribuita su due piani, piano terra e piano primo con piano interrato destinato a cantina. Al piano terreno si sviluppa la "zona giorno" definita da soggiorno, pranzo, cucina, dispensa, studio, sala hobby, bagno e lavanderia; al piano primo si distribuisce la "zona notte" composta da 6 camere da letto e 7 bagni, oltre ripostigli e disimpegni. Occupato dall'esecutato Prezzo base Euro 570.000,00. Offerta minima Euro 427.500,00. Rilancio minimo Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 09/04/2020 ore 13:15 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza

Beccaria 1. Professionista Delegato Avvocato Manicone Susanna tel. 054333284. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott.ssa Vacca Barbara

SAVIGNANO SUL RUBICONE

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 39/2017

SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC) - Lotto UNICO: Località Savignano a Mare, via Romeo 13/D, appartamento con garage sito ai piani terra, 1 e 2 di fabbricato condominiale denominato condominio gli Olmi, palazzina monte; sup. catastale tot. 84,00 mq; sup. catastale escluse aree scoperte 77,00 mq. L'immobile è occupato da uno degli esecutati senza alcun titolo. garage al piano terra mq 24 Prezzo base Euro 160.000,00. Offerta minima Euro 120.000,00. Rilancio minimo Euro 3.500,00. Vendita senza incanto 07/04/2020 ore 12:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Lupi Emanuela tel. 0541085553. Custode Lupi Emanuela tel. 0541085553. G.E. Dott. Santoro Fabio

TREDOZIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 71/2016

TREDOZIO (FC) - Lotto UNICO: via Alessandro Manzoni 7, appartamento al secondo piano di fabbricato condominiale con corte comune, ingresso, bagno, cucina, soggiorno con balcone, due camere da letto, cantina al piano seminterrato e autorimessa (tot. mq 76). Occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 43.000,00. Offerta minima Euro 32.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 09/04/2020 ore 08:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì. Professionista Delegato Guariglia Sonia tel. 0543400539. Custode Guariglia Sonia tel. 0543400539. G.E. Dott. Santoro Fabio

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

FORLÌ

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 18/2016

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: via Maroncelli n. 30, 34-36, via Episcopo Vecchio n. 5 e via Maioli, BLOCCO A: fabbricato in corso di ristrutturazione e in corso di abbandono, composto da due piani oltre p. terra e piano interrato con due portoni di accesso su via maroncelli e due aperture in forma di vetrina tipo per

negozio in angolo con via Maioli, la cui destinazione a progetto è per 9 unità abitative ed un negozio (tot. 906 mq). Libero. BLOCCO B: fabbricato allo stato grezzo in cemento armato del tipo pilastro-trave con solai in cemento prefabbricato al piano terra ed in latero-cemento ai piani superiori con poche parti di tamponamento al p.t. e completamente aperto ai piani superiori, la cui destinazione di progetto è per 14 unità abitative, 18 garage e 15 cantine (tot. 1.610 mq). Libero. BLOCCO C: fabbricato in corso di ristrutturazione e in stato di abbandono, composto di tre piani oltre piano terra ed accesso pedonale dal cortile interno tramite un corpo scale in cemento armato provvisto di ascensore allo stato della sola struttura grezza; la cui destinazione di progetto è per 10 unità abitative (tot. mq 734). Libero. Prezzo base Euro 1.015.000,00. Offerta minima Euro 761.250,00. Rilancio minimo Euro 20.500,00. Vendita senza incanto 09/04/2020 ore 08:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Guariglia Sonia tel. 0543400539. Custode Guariglia Sonia tel. 0543400539. G.E. Dott. Santoro Fabio

SOGLIANO AL RUBICONE

NEGOZI - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 91/2015

SOGLIANO AL RUBICONE (FC) - Lotto 1: via Trento e Trieste, piena prop., unità imm.re adibita a negozio di merceria e lavanderia, p.t.; area accoglienza, deposito a vista dei capi e macchinari lavaggio, bagno, ripostiglio. Impianti completi. Concesso in comodato precario oneroso fino alla data del 31/08/2020 ed in caso di aggiudicazione verrà liberato entro 30 giorni. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Rilancio minimo Euro 360,00. SOGLIANO AL RUBICONE (FC) - Lotto 4: via Cavour, piena prop., appartamento p.1, cucina-soggiorno, piccolo disimpegno con accesso zona notte con bagno e 2 camere. Impianti completi. Occupato senza valido titolo. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima Euro 28.500,00. Rilancio minimo Euro 800,00. Vendita senza incanto 09/04/2020 ore 12:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Avvocato Fioravanti Lara tel. 054729102. Custode Avvocato Fioravanti Lara tel. 054729102. G.E. Dott. Santoro Fabio

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

FORLÌ

APPARTAMENTI - AUTORIMESSE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF N. 37/2019

FORLÌ (FC) - Lotto 1: Località San Varano, via Casadio 10, Diritto di piena proprietà su porzione di palazzina residenziale sita in Forlì Via M. Casadio, 10, località S. Varano, costituita da una unità immobiliare composta da appartamento, autorimessa di mq 27 e corte esclusiva Prezzo base Euro 246.000,00. Rilancio minimo Euro 4.920,00. FORLÌ (FC) - Lotto 2: Località San Varano, via M. Casadio 16, Diritto di piena proprietà su porzione di palazzina residenziale sita in Forlì Via M. Casadio, 16, località S. Varano, costituita da una unità immobiliare in corso di costruzione, allo stato grezzo avanzato, che sarà destinata ad appartamento, autorimessa e corte esclusiva Prezzo base Euro 207.000,00. Rilancio minimo Euro 4.140,00. FORLÌ (FC) - Lotto 3: Località San Varano, via M. Casadio 14, Diritto di piena proprietà su porzione di palazzina residenziale sita in Forlì Via M. Casadio, 14, località S. Varano, costituita da una unità immobiliare in corso di costruzione, allo stato grezzo avanzato, che sarà destinata ad appartamento, autorimessa e corte comune Prezzo base Euro 298.000,00. Rilancio minimo Euro 5.960,00. FORLÌ (FC) - Lotto 4: Località San Varano, via M. Casadio 14, Diritto di piena proprietà su porzione di palazzina residenziale sita in Forlì Via M. Casadio, 14, località S. Varano, costituita da una unità immobiliare in corso di costruzione, allo stato grezzo avanzato, che sarà destinata ad appartamento, autorimessa e corte comune Prezzo base Euro 294.000,00. Rilancio minimo Euro 5.880,00. FORLÌ (FC) - Lotto 5: Località San Varano, via M. Casadio, Diritto di piena proprietà di terreno edificabile sito in Forlì, V. M. Casadio, località S. Varano, a destinazione residenziale, che risulta ricompreso nel perimetro del Comparto ZNI(b) 42 (Zone di nuovo, insediamento soggette a intervento urbanistico coordinato a bassa densità attuale), superficie catastale mq. 546, superficie edificabile mq. 190. Prezzo base Euro 107.000,00. Rilancio minimo Euro 2.140,00. FORLÌ (FC) - Lotto 6: località San Varano, via M. Casadio, Diritto di piena proprietà di terreno edificabile sito in Forlì, V. M. Casadio, località S. Varano, a destinazione residenziale, che risulta ricompreso nel perimetro del Comparto ZNI(b) 42 (Zone di nuovo, insediamento soggette a intervento urbanistico coordinato a bassa densità attuale) del Comune di Forlì superficie catastale mq. 1.119, superficie edificabile mq. 620; Prezzo base Euro 390.000,00. Rilancio minimo Euro 7.800,00. FORLÌ (FC) - Lotto 7: Località San Varano, via M. Casadio, Diritto di piena proprietà di terreno agricolo sito in Forlì, V. M. Casadio, località S. Varano, mq. 11.847. Prezzo base Euro 85.000,00. Rilancio minimo Euro 1.700,00. Vendita senza incanto 18/03/2020 ore 09:00 in Forlì, Via Mentana n. 4, presso lo studio del Notaio Avv. Marco Maltoni. Professionista. Curatore Dott. Lazzarini Giovanni tel. 054334716. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

FORLÌ

LABORATORIO - TERRENI - ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it





RGE N. 170/2015

FORLÌ (FC) - Lotto 1: Località Magliano, via Tibano, piena prop. laboratorio per arti e mestieri (274 mq), con terreni uso pascolo, seminativo arboreo e seminativo. Locazione fino al 15/4/2032 non opponibile. Prezzo base Euro 172.125,00. Offerta minima Euro 129.093,75. Rilancio minimo Euro 3.500,00. FORLÌ (FC) - Lotto 2: località Magliano, via Tibano, piena prop. abitazione 229 mq con terreni uso seminativo-arboreo e seminativo. Al p.t. locali servizio, lavanderia, disimpegno, 3 ripostigli. Al 1p disimpegno, sala, cucina, 2 camere, 1 bagno. Locazione fino al 15/4/2032 non opponibile Prezzo base Euro 176.100,00. Offerta minima Euro 132.075,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. FORLÌ (FC) - Lotto 3: località Magliano, viale Bidente, piena prop. abitazione con corte, fabbr. agricolo e un lago. Al p.t. locali di servizio, 3 cantine, 2 ripostigli. Al 1p soggiorno, cucina, camera e bagno. Locazione fino al 15/4/2032 non opponibile Prezzo base Euro 787.500,00. Offerta minima Euro 590.625,00. Rilancio minimo Euro 16.000,00. Vendita senza incanto 09/04/2020 ore 11:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott. Santi Ocare tel. 054331655. Custode Dott. Santi Ocare tel. 054331655. G.E. Dott.ssa Vacca Barbara

FORLÌ

GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF N. 63/2016

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: via Michelangelo Buonarroti n. 66 ang. Via Ariosto, Piena proprietà garage al piano interrato di fabbricato condominiale, consistenza mq. 16 piano S1 (con diritti sulle parti comuni come descritti in perizia). Prezzo base Euro 8.330,00. Rilancio minimo Euro 300,00. Vendita senza incanto 31/03/2020 ore 17:00 presso lo studio del Curatore Dr. Mauro Canducci in Savignano sul Rubicone via Castelvecchio 23. Professionista. Curatore Dott. Canducci Mauro tel. 0541946452. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

FORLÌ - CIVITELLA DI ROMAGNA

ABTAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Giudizio di divisione N. 4339/2018

FORLÌ (FC) - Lotto 1: via Consolare 36, appartamento di mq 99 al p.1 composto da soggiorno, cucina, 2 camere, disimpegno, 1 bagno ed ampio terrazzo. Garage mq 15. Libero. Prezzo base Euro 121.000,00. Offerta minima Euro 90.750,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. CIVITELLA DI ROMAGNA (FC) - Lotto 6: via Strada Comunale per Giaggiolo 37, fabbricato in stato fatiscente composto da cucina e ripostiglio al piano terra, sala da pranzo, 2 camere, ripostiglio, bagno con antibagno al piano primo. Garage mq 35 e giardino privato mq 442. Terreni agricoli per tot. mq 19029. Libero. Prezzo base Euro 97.500,00. Offerta minima Euro 73.125,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 09/04/2020 ore 11:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott. Santi Ocare tel. 054331655. Custode Dott. Santi Ocare tel. 054331655. Giudice Dott. Santoro Fabio.

FORLÌ - PREDAPPPIO

FABBRICATI ABITATIVI - TERRENO - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 136/2016

FORLÌ (FC) - Lotto B: via Decio Raggi 77, appartamento p.2 con ascensore, ripostigli seminterrati e ampia lavanderia con terrazzo al 3° piano; ingresso, cucina, ampio locale sogg/pranzo, camera matr., 2 camere singole, due bagni. Prezzo base Euro 102.000,00. Offerta minima Euro 76.500,00. Rilancio minimo Euro 2.100,00. PREDAPPPIO (FC) - Lotto C: via Raffaello Sanzio 45, abitazione su quattro piani; p. seminterrato suddiviso fra zona garage e zona vani servizio. P. terra composta da vano ripostiglio, due vani tavermetta e bagno. P.1° composto da soggiorno, cucina, due bagni, tre camere da letto. Il p.2 è adibito ad altri usi non consentiti, in particolare un vano uso cucina ed uno uso bagno. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 201.000,00. Offerta minima Euro 150.750,00. Rilancio minimo Euro 4.100,00. PREDAPPPIO (FC) - Lotto D: Località San Demetrio, via Raffaello Sanzio 45, piena prop. immobile composto da terreni agricoli per tot. mq 20.269, compreso vecchio proservizio agricolo soprastante a lotto pertinenziale di mq 405. Libero. Prezzo base Euro 17.000,00. Offerta minima Euro 12.750,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 09/04/2020 ore 10:15 Sala Assemblee Avvocati presso il Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Avvocato Cappelli Stefania tel. 054332708. Custode Avvocato Cappelli Stefania tel. 054332708. G.E. Dott. Santoro Fabio

CESENA

APPARTAMENTI - DEPOSITI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 315/2016

CESENA (FC) - Lotto 1: Diegaro, via Monte Tiglio 200, piena proprietà per l'intero di deposito di attrezzi agricoli con terreno di pertinenza, edificato su area di corte (mq 693), composto da ampio locale attrezzata mq 108, deposito mq 15), wc mq 4,90, anti bagno mq 2,60 e piccolo piano soppalcato privo di titolo abitativo; terreno agricolo di pertinenza del fabbricato uso ricovero attrezzi. Occupato da beni dell'esecutato. Prezzo base Euro 97.000,00. Offerta minima Euro 72.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. CESENA (FC) - Lotto 2: via Mario Amato 225, appartamento al p1 con sottotetto e locale cantina mq 12, composto da ingresso, soggiorno mq 24, sala da pranzo mq 17, cucina mq 19, piccolo disimpegno, bagno mq 10, camera mq 13, tre terrazze. Locale sottotetto con bagno, tre locali ripostiglio e terrazzo mq 17; autorimessa mq 26. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 196.000,00. Offerta minima Euro 147.000,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. CESENA (FC) - Lotto 4: via Giacomo Leopardi 50, appartamento al p.1 di fabbricato condominiale di tipo popolare con cantina, vano soggiorno pranzo con retro cucina, due camere da letto, bagno e balcone. occupato da terzi con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 09/04/2020 ore 11:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott. Santi Ocare tel. 054331655. Custode Dott. Santi Ocare tel. 054331655. G.E. Dott. Santoro Fabio

FANO - MELDOLA

APPARTAMENTI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF N. 29/2019

FANO (PU) - Lotto 1: Località San Biagio 66/A, quota di comproprietà 2/18 su appartamento al p.t. composto da ingresso-soggiorno, locale cucina, disimpegno, due camere da letto e bagno (tot. mq 64); occupato; quota di comproprietà 2/18 su appartamento al p.1. composto da ingresso-soggiorno, locale cucina, disimpegno, due camere da letto e bagno (tot. mq 64); occupato. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 16.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. MELDOLA (FC) - Lotto 2: via Carlo Goldoni 1, piena proprietà di appartamento al piano 4, ingresso-soggiorno, disimpegno, bagno e due ripostigli (camera da letto), tot. mq 92,00. Libero Prezzo base Euro 125.000,00. Offerta minima Euro 125.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. MELDOLA (FC) - Lotto 3: via San Giovanni 13, quota di comproprietà pari a 2/18 su appartamento al p.t. composto da soggiorno, 2 camere da letto, due disimpegni, bagno e locale cucina, tot. mq 81,00. Occupato. quota di comproprietà pari a 2/18 su appartamento al p.1 composto

da soggiorno, 2 camere da letto, due disimpegni, bagno e locale cucina, tot. mq 70,00. occupato Prezzo base Euro 10.000,00. Offerta minima Euro 10.000,00. Rilancio minimo Euro 200,00. MELDOLA (FC) - Lotto 4: Strada della Collina 9, quota di comproprietà pari a 2/9 di unità abitativa colonica al p.t., ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, quattro camere da letto e bagno (tot. mq 173). Occupato. garage al piano seminterrato composta da unico vano mq 30. Occupato Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima Euro 47.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. MELDOLA (FC) - Lotto 5: Strada della Collina 9, quote variabili di comproprietà pari a 2/9 e 1/18 di terreni agricoli di superficie complessivi mq 45.016. Occupato Prezzo base Euro 14.500,00. Offerta minima Euro 14.500,00. Rilancio minimo Euro 300,00. Vendita senza incanto 09/04/2020 ore 08:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Guariglia Sonia tel. 0543400539. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

FORLIMPOPOLI - MELDOLA

APPARTAMENTO - FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 281/2016

FORLIMPOPOLI (FC) - Lotto A: Frazione Selbagnone, via Meldola 1031, Porzione di fabbricato condominiale costituita da appartamento al primo piano (cucina-pranzo-soggiorno, disimpegno, bagno, letto, terrazzo) oltre ai proporzionali diritti di comproprietà sulle parti comuni. Libero. Prezzo base Euro 67.300,00. Offerta minima Euro 50.475,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. MELDOLA (FC) - Lotto B: Frazione Balbate, Strada Balbate 3, Fondo rustico con sovrastanti pro-servizi agricoli ad uso deposito a attrezzaia. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 198.000,00. Offerta minima Euro 148.500,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 07/04/2020 ore 12:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Brunelli Cinzia tel. 054331109. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

MELDOLA

FONDO RUSTICO CON FABBRICATO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 364/2016

MELDOLA (FC) - Lotto UNICO: via Collina 5, fondo rustico di mq 35.509 di cui mq 33.719 di terreno agricolo coltivato a vigneto e seminativo e mq 1.790 area con sovrastante fabbricato abitativo, deposito attrezzi agricoli e proservizio agricolo. Deposito attrezzi con impianto fotovoltaico di proprietà di terzi. Occupato dall'esecutato e da terzi senza titolo opponibile. Prezzo base Euro 182.250,00. Offerta minima Euro 136.687,50. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 09/04/2020 ore 11:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott. Santi Ocare tel. 054331655. Custode Dott. Santi Ocare tel. 054331655. G.E. Dott. Santoro Fabio

PORTICO E SAN BENEDETTO

ABITAZIONE E TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Giudizio di Divisione N. 2992/2019

PORTICO E SAN BENEDETTO (FC) - Lotto UNICO: via Nazionale 67, A) piena proprietà su fabbricato di civile abitazione su due piani f.t. (tavernetta, ripostiglio, centrale termica e portico al PT; soggiorno, corridoio, bagno, 2 letto, cucina dispensa al p1), con due corpi di fabbrica esterni (uno con bagno e angolo cottura, l'altro deposito attrezzi agricoli) abusivi, non accatastati e non sanabili. Sup. ca. tot. mq 116. Cl. EN E. B) diritti di piena proprietà su terreno agricolo - Liberi. Servitù e irregolarità edilizie solo in parte sanabili. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima Euro 42.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 07/04/2020 ore 12:15 Sala Assemblee Avvocati presso il Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Notaio Brunelli Cinzia tel. 054331109. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. Giudice Dott. Santoro Fabio

Immibile comm.le|ind.le

CESENA

CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 344/2015

CESENA (FC) - Lotto UNICO: Località Pievesistina, via Bonomi 185, capannone artigianale, p.t. e 1°, adibito all'attività di verniciatura su veicoli industriali, comprensivo di antistante piazzale pertinenziale. Al p.t. oltre al capannone si trova tettoia, divisa in tre parti e utilizzata per la verniciatura. Al p.t. zona a servizi: locale ripostiglio e servizi igienici. Al primo piano due locali uso uffici. Sup. calpestabile capannone ca. mq 463, tettoia mq 400, sup. piazzale 270 mq. Utilizzato dalla parte esecutata. Prezzo base Euro 220.000,00. Offerta minima Euro 165.000,00. Rilancio minimo Euro 4.400,00. Vendita senza incanto 09/04/2020 ore 10:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott. Ravaioli Gustavo tel. 054331582. Custode Dott. Ravaioli Gustavo tel. 054331582. G.E. Dott. Santoro Fabio

CESENATICO

EX COLONIE MARITTIME

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF N. 45/2015

CESENATICO (FC) - Lotto UNICO: viale Cristoforo Colombo, A) Ex Colonia Marittima denominata Santarcangiolese. L'immobile presenta al suo interno presenta delle lievi difformità di spazi (pareti) che necessitano di pratica di Sanatoria in Comune di Cesenatico e successiva pratica di aggiornamento catastale. Alla data della presente relazione il complesso immobiliare è in stato di abbandono e degrado e nella disponibilità della società fallita. Valore del bene alle condizioni attuali E. 705.150,00. area di corte pertinenziale di complessivi mq. 3.176 catastali sulla quale insiste la Colonia Marittima. B) Ex Colonia Marittima "Adriatica", Viale C.Colombo, insistente su area di corte pertinenziale di mq. 4.850. Lievi difformità di spazi che necessitano di Sanatoria. Il complesso immobiliare è in stato di abbandono e degrado e nella disponibilità della società fallita. Valore del bene alle condizioni attuali E. 1.081.800,00 Prezzo base Euro 1.286.600,00. Rilancio minimo Euro 25.732,00. Vendita senza incanto 02/04/2020 ore 12:00 Ufficio del Giudice Delegato al fallimento presso il Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria n. 1, II piano, stanza n. 251. Curatore Dott. Panzavolta Fabrizio tel. 0543377518. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

CESENATICO

COLONIA MARINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF N. 35/2017

CESENATICO (FC) - Lotto UNICO: zona Ponente, via Giovanni da Pian del Carpine 23, piena prop. fabbricato uso colonia marina denominata San Giò con area cortilizia escl. Edificato su terreno di sedime e di corte di mq. 1.400 catastali. Lievi difformità nelle partizioni interne che necessitano di pratica di Sanatoria ed eventuale pratica di aggiornamento catastale. In stato di abbandono e degrado, nella disponibilità della società fallita Prezzo base Euro 220.000,00. Rilancio minimo Euro 4.400,00. Vendita senza incanto 02/04/2020 ore 12:00 nell'ufficio del Giudice Delegato al fallimento, presso il Tribunale di Forlì, piazza Beccaria n. 1, II piano, stanza n. 251. Curatore Dott. Panzavolta Fabrizio tel. 0543377518. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

CESENATICO

COLONIA MARINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF N. 36/2017

CESENATICO (FC) - Lotto UNICO: Ponente, viale Cristoforo Colombo 2, piena prop. fabbr. uso colonia marina denominata "Perugia", con area cortilizia escl. Su terreno di sedime e di corte mq. 8.637 cata-

stali, facente parte di accordo di programma di riqualificazione urbana "Comparto delle colonie di ponente di Cesenatico-Ambito 1" suddiviso in più lotti del quale la colonia oggetto della presente vendita costituisce parte del lotto 5 composto da altri immobili compresi nei fall. 45/15 e 35/17 del Trib. di Forlì in vendita con procedura separata in pari data. Prezzo base Euro 882.376,00. Rilancio minimo Euro 17.647,52. Vendita senza incanto 02/04/2020 ore 12:00 nell'ufficio del Giudice Delegato al fallimento, presso il Tribunale di Forlì, piazza Beccaria n. 1, II piano, stanza n. 251. Curatore Dott. Panzavolta Fabrizio tel. 0543377518. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

MERCATO SARACENO

AFFITTO DI AZIENDA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF N. 9/2019

MERCATO SARACENO (FC) - Lotto UNICO: via Leonardo da Vinci 24, AVVISO DI APERTURA PROCEDIMENTO COMPETITIVO PER LA RICERCA DI INTERESSATI AD AFFITTO DI AZIENDA - Il Tribunale di Forlì ha disposto procedersi alla ricerca di offerte concorrenti per l'affitto di azienda, esercitata presso la sede legale di Mercato Saraceno via L.da Vinci 24 nell'immobile condotto in locazione di proprietà di terzi. Canone di affitto pari a Euro 72.000 annui oltre I.V.A. da versarsi in 12 rate mensili di uguale importo entro il giorno 28 di ogni mese. Prezzo base Euro 72.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Udienda per l'esame e la deliberazione sulle offerte 12/03/2020 ore 12:30 dinanzi al Giudice Relatore Dott. Barbara Vacca presso il Tribunale di Forlì (stanza n. 251). Commissario Giudiziale Avv. De Lerma Romita Giorgio tel. 054335698. Giudice Relatore Dott.ssa Vacca Barbara

SAVIGNANO SUL RUBICONE

IMMOBILI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF N. 31/2016

SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC) - Lotto 1H SUB 54: Piazza Sandro Pertini, Lotto 1H sub 54, nell'integrazione alla perizia quale lotto fg. 13 p.la 46 sub 54, piena prop. porz. di fabbr. uso artigianale di servizio, al grezzo, p.1°, libero Prezzo base Euro 88.800,00. Offerta minima Euro 66.600,00. SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC) - Lotto 1H SUB 55: Piazza Sandro Pertini, Lotto 1H sub 55, nell'integrazione alla perizia quale lotto fg. 13 p.la 46 sub 55, piena prop. porz. di fabbr. uso artigianale di servizio, al grezzo, p.1°, libero. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC) - Lotto 1H SUB 56: Piazza Sandro Pertini, Lotto 1H sub 56, nell'integrazione alla perizia quale lotto fg. 13 p.la 46 sub 56, piena prop. porz. di fabbr. uso direzionale, al grezzo, p.1°, libero. Prezzo base Euro 50.100,00. Offerta minima Euro 37.575,00. SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC) - Lotto 1.I: Piazza Sandro Pertini, in perizia gruppo unità immobiliari 1 lettera I, piena prop. fabbr. uso comm.le p.t., costituito da locale composto da portico, ingresso, area vendita, due spogliatoi e due wc, ripostiglio e magazzino; soggetto a locazione durata anni 6, con prima scadenza 30-6-2022 e rinnovabile di ulteriori anni 6 qualora non pervenga disdetta 6 mesi prima della scadenza. Prezzo base Euro 338.400,00. Offerta minima Euro 253.800,00. Vendita senza incanto 07/04/2020 ore 09:30 presso lo Studio Spitali Benelli Spitali, via C. Ricci 29, sc. B piano 1, Ravenna. Professionista Delegato Dott. Spitali Andrea tel. 054437369. Curatore Ortali Alessandra tel. 0543370530. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

CESENA - BAGNO DI ROMAGNA

RISTORANTE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF N. 56/2018

CESENA (FC) - Lotto 1: via San Mauro 1109, fabbrica comm.le uso ristorante con locanda, su appezzamento di terreno di mq 3971, due piani f.t. e interrato, gran parte del quale privo di Certificato di Conformità Edilizia e Agibilità, come meglio descritto nella perizia di stima. Azienda esercente l'attività di ristorazione e pizzeria costituita da beni mobili, mobili registrati ed avviamento. Prezzo base Euro 895.000,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. BAGNO DI ROMAGNA (FC) - Lotto 2: via Crocesanta, quota 1/3 di terreno di sedime e di pertinenza, mq catastali 2398 con sovrastante fabbricato uso deposito (abusivo e da demolire), alla data del sopralluogo utilizzato come ricovero di animali (ndr oche, galline ecc.) e deposito materiale. Prezzo base Euro 658,20. Rilancio minimo Euro 200,00. BAGNO DI ROMAGNA (FC) - Lotto 3: Località Cà Bianchi, quota 1/4 di terreno totali mq 41.109 catastali Prezzo base Euro 9.204,52. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/04/2020 ore 12:00 presso lo studio del Notaio Maria Chiara Scardovi con studio in Cesena via Curiel 15. Professionista. Curatore Dott. Brandinelli Simone tel. 0547608303. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

CESENA - CESENATICO

FONDO RUSTICO - RISTORANTE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF N. 205/2015

CESENATICO (FC) - Lotto UNICO: Località Valverde, via Melozzo da Forlì 5, ristorante, piani seminterrato e terra. Occupato in virtù di contratto d'affitto d'azienda scadente 31/5/2021, c. en. D. appartamento 12,5 vani, sup. catastale toatle mq 301, piani 1° e 2°. Occupato in virtù di contratto d'affitto d'azienda scadente 31/5/2021, c. en. D. Prezzo base Euro 850.000,00. Offerta minima Euro 637.500,00. Rilancio minimo Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 07/04/2020 ore 11:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott.ssa Pennacchi Sara tel. 3338193474. Custode Pennacchi Sara tel. 3338193474. G.E. Dott. Santoro Fabio

CESENATICO

IMMOBILE INDUSTRIALE E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF N. 63/2016

CESENATICO (FC) - Lotto UNICO: Località Bagnarola, via Torri 59, 1.A) fabbricato costituito da capannone per stoccaggio prodotti lavorati su unico piano f.t. privo di impianti, sup. comm.le mq 1.140 con area pertinenziale; nella disponibilità della società esecutata. 1.B) terreno di complessivi mq 381. Immobile in stato di abbandono; terreni nella disponibilità dell'esecutato. 2) appezzamento di terreno edificabile

mq 4355. Immobile in stato di abbandono; terreni nella disponibilità dell'esecutato. 3) appezzamento di terreno edificabile di tot. mq 3.576, privo di accesso diretto; si segnalano vincoli e obblighi. Immobile in stato di abbandono; terreni nella disponibilità dell'esecutato. Prezzo base Euro 133.000,00. Offerta minima Euro 99.750,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 07/04/2020 ore 11:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Lotti Barbara tel. 05431913035. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

MERCATO SARACENO

COMMERCIALI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF N. 72/2017

MERCATO SARACENO (FC) - Lotto 1: via Einaudi 7, piena prop. negozio al p.1° di centro comm.le "La Galleria" mq 224 e 2 posti auto scoperti; il negozio è condotto in locazione con contratto durata 6 anni scad. 30/11/2020, rinnovabile altri 6 anni, canone mensile E. 500,00 oltre iva. Cl. EN. D. 2 posti auto scoperti Prezzo base Euro 80.013,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. MERCATO SARACENO (FC) - Lotto 2: via Einaudi 7, piena prop. ufficio p.1 centro comm.le "La Galleria", unico grande vano con zona servizi, bagni, disimpegno e 4 posti auto scoperti. Cl. EN. E. 4 posti auto scoperti. Prezzo base Euro 40.693,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. MERCATO SARACENO (FC) - Lotto 4: , terreno capacità edificatoria prevista dal PUA pari a 1020,00 mq. Prezzo base Euro 25.149,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 09/04/2020 ore 15:00 Cesena, via Curiel 15, avanti al Notaio Maria Chiara Scardovi. Curatore Briganti Giovanna tel. 0547612355. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

Terreno|Immibile agricolo

FORLÌ

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF N. 1/2015

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: San Lorenzo in Noceto, via Monte del Pozzo 9, terreno edificabile iscritto in Catasto Terreni del medesimo Comune al Fg. 276, part. 3187, area urbana consist. 1408 mq e part. 3188, area urbana consist. 548 mq Prezzo base Euro 185.035,14. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 26/03/2020 ore 18:00 avanti al notaio Gualfreduccio Degli Oddi, in Forlì Corso Mazzini 73. Professionista Delegato Notaio Degli Oddi Gualfreduccio. Curatore Tampieri Barbara tel. 054335867. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

www.asteannunci.it

FORLÌ**TERRENO EDIFICABILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF N. 1/2015**

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: San Lorenzo in Noceto, viale dell'Appennino 775, terreno edificabile, Viale Dell'Appennino n. 775, iscritto in Catasto Terreni del medesimo Comune al Fg. 277, part. 691, superficie ha 00.06.71 Prezzo base Euro 91.604,91. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 25/03/2020 ore 18:00 avanti al notaio Gualfreduccio Degli Oddi, in Forlì Corso Mazzini 73. Professionista Delegato Notaio Degli Oddi Gualfreduccio. Curatore Tampieri Barbara tel. 054335867. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

FORLÌ**AREE URBANE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF N. 273/2016**

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: via Eugenio Colorni, area urbana consistenza 58 mq che svolge la funzione di accesso a capannone industriale di altra proprietà. Libero. area urbana consistenza 29 mq che svolge la funzione di accesso a capannone industriale di altra proprietà. Libero Prezzo base Euro 24.638,00. Offerta minima Euro 18.478,50. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 09/04/2020 ore 11:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott. Santi Ocare tel. 054331655. Custode Dott. Santi Ocare tel. 054331655. G.E. Dott. Santoro Fabio

CESENA**AREE EDIFICABILI A DESTINAZIONE RESIDENZIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF N. 50/2017**

CESENA (FC) - Lotto 4: Loc. Macerone, Piena prop. di Aree edificabili, destinazione res.le, costituite da 9 particelle Comparto 09/09 AT3-AT5 1° Stralcio - tot. mq. 7.389 di sup. cat. Piena prop. di Aree edificabili a destinazione res.le, costituite da n. 1 particella nel Comune di Cesena loc.Macerone - Comparto 09/09 AT3-AT5 2° Stralcio - tot.Mq. 8.256 di superficie catastale. Prezzo base Euro 393.000,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 09/04/2020 ore 12:30 presso lo studio del Curatore in Forlì Corso A. Diaz n. 64. Curatore Valducci Caterina tel. 054329024. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

FERRARA**TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**CONCORDATO PREVENTIVO N. 15/2019**

COMMISSARI GIUDIZIALI AVV. ISABELLA VENTURELLI - DOTT. G.GIORGIO RUBINI

GIUDICE DELEGATO DOTT. BARBARA VACCA - I sottoscritti, Avv. Isabella Venturelli e Dott. G. Giorgio Rubini, Commissari Giudiziali del Concordato Preventivo in epigrafe, in esecuzione al decreto del Tribunale di Forlì del 17.01.2020, emesso a norma degli art. 163-bis, 182, 105, 107 e 108 l.fall. avvisano che si procederà alla vendita di terreno di proprietà della società in concordato posto in Ferrara, censito al CT di detto tale Comune al foglio 65, p.lle 860, 3 e 6 di complessivi 2970 mq., attualmente concesso in affitto a Vodafone Omnitel NV per l'installazione di un'antenna radio al canone annuo di Euro 6.000 oltre IVA, con contratto scadente il 1.3.2024. Il prezzo base è pari ad Euro 28.000,00 con rilancio minimo, in caso di gara, non inferiore ad Euro 600,00.

A seguito dell'integrale versamento del prezzo, il terreno verrà trasferito ai sensi dell'art. 108 l.f. libero da gravami, iscrizioni e trascrizioni sulla stessa presenti, ad eccezione del contratto di locazione in essere con Vodafone Omnitel la cui scadenza contrattuale è prevista per il 1.3.2024 salvo anticipata disdetta, previo censimento catastale dell'impianto di telecomunicazione presente sul terreno al catasto terreni ed urbano, con costi a carico dell'aggiudicatario.

La vendita si svolgerà con procedura competitiva, dinanzi al Giudice Relatore Dott. Barbara Vacca, presso il Tribunale di Forlì (stanza n. 251), il giorno 8 aprile 2020, ore 12:00, con le modalità e termini tutti indicati nel decreto emesso dal Tribunale di Forlì in data 17.01.2020 al quale si rinvia espressamente per la compiuta descrizione delle regole della presente procedura competitiva. Per informazioni gli interessati potranno rivolgersi ai Commissari Giudiziali Avv. Isabella Venturelli, con studio in Forlì, via G. Mameli n. 18, tel.0543/33366, e-mail isabella@avvocatoventurelli.it; Dott. G. Giorgio Rubini con studio in Forlì, Via Giorgio Regnoli, 107, tel. 0543/35698, e-mail grubini@commercialisti-avvocati.it.

LONGIANO**AREA FABBRICABILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF N. 343/2016**

LONGIANO (FC) - Lotto UNICO: via delle Querce comparto 3, area fabbricabile a destinazione produttiva facente parte di lottizzazione artigianale; il lotto è privo di manufatti, è urbanizzato ed è presente recinzione metallica lato est ove c'è un lotto edificato, mentre sugli altri due lati interni, a sud e ad ovest, non esiste alcun manufatto atto a fungere da indicatore di confine di proprietà. estensione tot. mq 1276, Prezzo base Euro 82.500,00. Offerta minima Euro 61.875,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 07/04/2020 ore 08:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott. Graffiedi Massimiliano tel. 054728278. Custode Dott. Graffiedi Massimiliano tel. 054728278. G.E. Dott. Santoro Fabio



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

MERCATO SARACENO**TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF N. 227/2016**

MERCATO SARACENO (FC) - Lotto UNICO: Località Piavola, via Strada Terrabianca, appezzamento di terreno di totali mq 10.316 catastali costituito da unico corpo a forma irregolare e andamento piano-altimetrico di tipo collinare e per una parte a strada che forma un anello. Prezzo base Euro 125.000,00. Offerta minima Euro 93.750,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 07/04/2020 ore 08:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott. Graffiedi Massimiliano tel. 054728278. Custode Dott. Graffiedi Massimiliano tel. 054728278. G.E. Dott. Santoro Fabio

SAN MAURO PASCOLI**TERRENO EDIFICABILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF N. 49/2017**

SAN MAURO PASCOLI (FC) - Lotto UNICO: via Circonvallazione Ovest, appezzamento di terreno edificabile, non urbanizzato di complessivi mq 14712 catastali, facenti parte di un'area di trasformazione ad uso residenziale. Sul terreno esiste un pozzo, non autorizzato, ma regolarizzabile tramite presentazione di Autorizzazione/Comunicazione all'Ente Arpae. Gravato da due servitù di passaggio a favore di lotti e/o proprietà confinanti. Libero Prezzo base Euro 103.000,00. Offerta minima Euro 77.250,00. Rilancio minimo Euro 2.100,00. Vendita senza incanto 09/04/2020 ore 12:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Avvocato Fioravanti Lara tel. 054729102. Custode Avvocato Fioravanti Lara tel. 054729102. G.E. Dott. Santoro Fabio

SAVIGNANO SUL RUBICONE**AREA DI TERRENO URBANO ED AGRICOLO CON FABBRICATI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF N. 85/2015 + 31/2016

SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC) - Lotto UNICO: tra via Giovanni Paolo II, via Faberio e via Gorizia, LOTTO SANTA TERESA - indicato nella CTU per il fall. 85/15 nel 1° gruppo dell'originario elaborato peritale e nel succ. agg. del 5/6/18 e per il fall. 31/16 nell'elaborato del 12/11/18-piena prop. area terreno urbano ed agricolo con unità in corso di costruzione, fabbricati ex rurali ed aree urbane, denominato Villaggio Santa Teresa", da destinarsi in parte all'edificazione e in parte ad opere di urbanizzazione secondaria comprese tutte le aree che dovranno essere cedute gratuitamente al Comune Prezzo base Euro 1.623.000,00. Offerta minima Euro 1.217.250,00. Vendita senza incanto 09/04/2020 ore 09:30 presso lo Studio Spitali Benelli Spitali, 48121 Ravenna, via Ricci 29, scala B, piano 1. Professionista Delegato Dott. Spitali Andrea tel. 054437369. Curatore Ortali Alessandra tel. 0543370530. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

Bene Mobile

CESENA - BAGNO DI ROMAGNA

CAPANNONE USO COMM.LE - ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF N. 28/2016

CESENA (FC) - Lotto 1: via Ferrucci Parri 390, capannone uso commerciale all'ingrosso abbinato su un lato dotato di corte esclusiva e uffici; appartamento in palazzina adiacente al capannone - Immobile non occupato. Prezzo base Euro 700.000,00. Rilancio minimo Euro 20.000,00. BAGNO DI ROMAGNA (FC) - Lotto 2: località Acquapartita, via Acquapartita 171, casa di civile abitazione abbinata da un lato, dotata di garage, corte esclusiva e adiacente piccolo lotto di terreno di mq 2594. Immobile non occupato. Prezzo base Euro 169.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 08/04/2020 ore 12:00 studio del Liquidatore Dott. Fabrizio Panzavolta in Forlì, via Fiorini 14. Professionista. Commissario Liquidatore Dott. Panzavolta Fabrizio tel. 0543377518. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

Abitazione | Accessorio

ARZACHENA

MULTIPROPRIETÀ DI APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF N. 18/2013

ARZACHENA (SS) - Lotto UNICO: Loc. Liscia di vacca, multiproprietà di appartamento n. 221 in R.T.A. "Le Magnolie" (lotto 10 della perizia); diritto in vendita quota di comproprietà indivisa pari a 3,556/1000. Periodi 5-6-7 di multiproprietà della durata di una

settimana cad. da sab. a sab., corrispondenti orientativamente alla 4a settimana di giugno e prima e seconda di luglio; piano 1 mq 72, composto da ingresso, cucina, soggiorno, ampia veranda, disimpegno, bagno, letto. multiproprietà di appartamento n. 102 in R.T.A. "Le Magnolie" (lotto 11 della perizia); diritto in vendita quota di comproprietà indivisa pari a 0,390/1000. Periodi C4-C5-C6 di multiproprietà della durata di una settimana cad. da sab. a sab., corrispondenti orientativamente alla prima, seconda e terza settimana di maggio; piano T mq 78, composto da ingresso, cucina, soggiorno, veranda/loggia vista mare, disimpegno, bagno, letto, ripostiglio. Terrazza sopra locale soggiorno. multiproprietà di appartamento n. 222 in R.T.A. "I Ginepri" (lotto 12 della perizia); diritto in vendita quota di comproprietà indivisa pari a 1,509/1000 dell'intero complesso. Periodi 26-27-32 di multiproprietà della durata di una sett. cad. da sab. a sab., corrispondenti orientativamente alla 1a e 2a sett. di luglio (26-27) e alla 2a settimana di agosto (32); p.1 mq 61, composto da ingr., disimpegno, letto, cucina, soggiorno, ampia veranda (mq 17). multiproprietà di appartamento n. 224 in R.T.A. "I Ginepri" (lotto 13 della perizia); quota di comproprietà indivisa pari a 1,816/1000 dell'intero complesso. Periodi 29-30-32-33-34 di multiproprietà della durata di una sett. cad. da sab. a sab., corrispondenti orientativamente alla 4a sett. di luglio (29), all'ultima sett. di luglio/prima sett. di agosto (30) ed alla 2a, 3a e 4a sett. di agosto (32,33,34); p.1 mq 69, composto da ingr., disimpegno, bagno, letto, ripostiglio, cucina, soggiorno, veranda (mq 13). multiproprietà di appartamento n. 303 in R.T.A. "I Ginepri" (lotto 14 della perizia); quota di comproprietà indivisa pari a 1,700/1000 dell'intero complesso. Periodi 32-33-34-35-36 di multiproprietà della durata di una sett. cad. da sab. a sab., corrispondenti orientativamente dalla 2a sett. di agosto (32) alla 2a sett. di settembre (36); p.2 mq 69, composto da disimpegno, bagno, letto, cucina, soggiorno, veranda mq 17, terrazza mq 14 Prezzo base Euro 44.500,00. Offerta minima Euro 44.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 09/04/2020 ore 15:00 Studio del Curatore Dottor Ocare Santi in Forlì, via Guido Bonali n. 1, 1° piano. Info Curatore Dott. Santi Ocare tel. 054331655. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

CESENATICO - TAVOLETO

COMMERCIALI - ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF N. 53/2015

TAVOLETO (PU) - Lotto 26: località Cimitero, via Gioacchino Rossini, Piena proprietà di porzioni immobiliari (appartamenti e garage) facenti parte di una palazzina cond.le. Prezzo base Euro 3.100,00. Rilancio minimo Euro 62,00. Vendita senza incanto 02/04/2020 ore 12:00 ufficio del GD presso il Tribunale di Forlì, piazza Beccaria n. 1, II piano, stanza n. 46. Professionista. Curatore Dott. Panzavolta Fabrizio tel. 0543377518. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

CIVITELLA DI ROMAGNA - GALEATA

COMMERCIALI - ABITATIVI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF N. 94/2017

CIVITELLA DI ROMAGNA (FC) - Lotto 5: accesso pedonale e carrabile da via Pertini 11A, deposito piano T-1. Prezzo base Euro 10.000,00. Rilancio minimo Euro 200,00. CIVITELLA DI ROMAGNA (FC) - Lotto 15: via Bruno Buozzi 19, lab. art.le ex lavorazione metallica P.T-1, mq 380; oltre al prezzo di aggiudicazione saranno a carico dell'aggiudicatario le spese sostenute dalla procedura fallimentare per la messa in sicurezza del solaio e del portone pari ad Euro 6.300 oltre iva di legge; il locale officina e relativi locali di servizio sono stati dichiarati inagibili con ordinanza sindacale n. 5 del 23.12.2019. Prezzo base Euro 11.200,00. Rilancio minimo Euro 224,00 - Si precisa, con riferimento ai Lotti che comprendono immobili con manto

di copertura in eternit che, qualora dovesse risultare necessario intervenire prima dell'aggiudicazione o del trasferimento del bene immobile, l'intero costo eventualmente sostenuto dalla procedura fallimentare dovrà essere interamente rimborsato dall'aggiudicatario - Vendita senza incanto 02/04/2020 ore 12:00 ufficio del Giudice Delegato al fallimento presso il Tribunale di Forlì piazza Beccaria n. 1, II piano stanza 251 (già n. 46). Curatore Dott. Sarto Vittorio tel. 0547301537. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

CESENA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF N. 40/2017

CESENA (FC) - Lotto UNICO: via Carlo Emilio Gadda 85, appartamento p. terzo, int. 7 e garage al p. seminterrato. Ingresso dal vano scale comune, vano soggiorno-pranzo e cucina, disimpegno, ripostiglio, bagno e 2 camere da letto, due balconi accessibili rispettivamente dalla zona soggiorno-pranzo e dalle camere da letto mentre al piano seminterrato garage, unico vano interno, accessibile sia dallo stesso vano scale che dalla rampa di accesso. Cl. En. F. Occupati dalla parte debitrice eseguita ma da liberarsi al momento dell'emissione del decreto di trasferimento. Prezzo base Euro 98.000,00. Offerta minima Euro 73.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 07/04/2020 ore 11:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott.ssa Pennacchi Sara tel. 3338193474. Custode Dott.ssa Pennacchi Sara tel. 3338193474. G.E. Dott. Santoro Fabio

RONCOFREDDO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF N. 232/2016

RONCOFREDDO (FC) - Lotto UNICO: Località Santa Paola, via Compagnia 2101, piena prop. abitazione su 2 livelli f.t. P. terra: cucina, soggiorno e pranzo, sup. netta calpestabile mq 148. P.1: disimpegno, antibagno, bagno, 4 camere, sup. netta calpestabile mq 148. Locali di servizio al p.t. sup. netta calpestabile mq 168. Fabbr. secondario adibito a deposito sup. netta calpestabile mq 82. Corte sup. mq 3567. Libero. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 07/04/2020 ore 11:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott.ssa Pennacchi Sara tel. 3338193474. Custode Dott.ssa Pennacchi Sara tel. 3338193474. G.E. Dott. Santoro Fabio

VERGHERETO

FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF N. 128/2017

VERGHERETO (FC) - Lotto UNICO: Località Ville di Montecoronaro, via Piantrebbio 117, fabbricato residenziale, sviluppato su due livelli fuori terra e due interrati; Il piano T comprende vano garage, vano soggiorno, tre vani letto e un bagno, superficie calpestabile mq. 95 ca; il piano 1 (sottotetto) comprende 2 vani, sup. calpestabile mq. 42 ca; il piano interrato S1 si compone di vani a cantina e legnaia, sup. calpestabile di mq. 94 ca; il piano interrato S2 consta di un vano di mq. 20 ca. L'area pertinenziale esterna ha superficie pari a mq. 1650 ca. Occupato dall'esecutato. garage mq 27 Prezzo base Euro 142.000,00. Offerta minima Euro 106.500,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 07/04/2020 ore 14:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Avvocato Angelini Gaia tel. 054336435. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

www.asteannunci.it

Tribunale di **RAVENNA** - Aste Immobiliari e Fallimentari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE: Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto presso il Tribunale di Ravenna. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, entro le ore 13 dell'ultimo giorno non festivo precedente a quello dell'asta, nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento: per la vendita senza incanto: 1) offerta irrevocabile di acquisto in busta chiusa 2) assegno circolare non trasferibile, intestato al Professionista delegato, del 10% del prezzo proposto. La vendita si

tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet www.asteravenna.eu, www.tribunalediravenna.it, www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it - www.canaleaste.it Per informazioni tecniche ed anche per concordare un eventuale sopralluogo gli interessati possono telefonare esclusivamente al Custode e/o Curatore.



**Tribunale di
RAVENNA**

Abitazione | Accessorio

RAVENNA

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 11/15

RAVENNA Lotto Unico: loc. Mezzano, via Carraia Baruzzi, 6. Abitazione oltre autorimessa con sviluppo in 3 corpi di fabbrica oltre ad area esterna pertinenziale, oltre a 2 particelle, formanti un corpo unico con l'area di pertinenza del fabbricato di ca ha 0.65.94 e di ca ha 0.77.41. Prezzo base: Euro 186.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 25.03.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Fabio Forconi tel. 0544 213916 G.D. Dr. A. Farolfi.

RAVENNA

POSTI AUTO SCOPERTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 15/12

RAVENNA Lotto 1: loc. Marina di Ravenna, via Marinara. Diritto di proprietà superficaria di posto auto scoperto di ca mq 12. Prezzo base: Euro 5.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto 2: loc. Marina di Ravenna, via Marinara. Diritto di proprietà superficaria di posto auto scoperto di ca mq 12. Prezzo base: Euro 5.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 25.03.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. ssa Raimonda Trupia tel. 0544 471524. G.D. Dr. A. Farolfi.

RAVENNA

ABITAZIONI IN CORSO DI COSTRUZIONE - POSTI AUTO SCOPERTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 1/15

RAVENNA Lotto 2: loc. Castiglione, via Girolamo Zatonni. Fabbricato in corso di costruzione di possibile interesse per iniziative immobiliari con tre posti auto scoperti. Sup. comm. compl. di ca mq 680 e capacità edificatoria residua stimata in ca mq 650. Prezzo base: Euro 74.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25.03.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Marcello Toso tel. 0544 501881 G.D. Dr. A. Farolfi.

BRISIGHELLA

PALAZZINA IN FASE DI RISTRUTTURAZIONE - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 49/16

BRISIGHELLA Lotto 2: loc. Pieve del Tho, Via S.P. N. 302 Brisighellese Ravennate, 25. Piena proprietà di palazzina già parzialmente ristrutturata, attualmente al grezzo con copertura completata, di tre piani fuori terra e una cantina al p. interrato, corte pertinenziale esclusiva. Libero. Prezzo base: Euro 151.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25.03.2020 ore 09:00. Informazioni c/o lo Studio del Curatore Fallimentare Dott. ssa Monica Catani tel. 0546 667713. G.D. Dr. A. Farolfi.

FAENZA

VILLA PLURIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 17/17

FAENZA Lotto Unico: Via Banaffa, 5. Piena proprietà di compendio immobiliare residenziale composto da una villa plurifamiliare ad uso abitativo con annesso

servizio agricolo (ricovero attrezzi/autorimessa), piscina e ampio parco/giardino circostante. Prezzo base: Euro 690.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 11.03.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Mauro Pozzi tel. 0546 27165. G.D. Dr. A. Farolfi.

FAENZA

APPARTAMENTI - GARAGES

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG n. 4692/08

FAENZA Lotto 1: via Canal Grande 146. Appartamento ai p.t.-1 e primo sottostrada. Occupato in forza di contratto di locazione. Prezzo base: Euro 506.250,00. Lotto 2: via Canal Grande 146. Appartamento ai p.t.-1 e primo sottostrada. Occupato in forza di contratto di locazione. Prezzo base: Euro 506.250,00. Lotto 4: Via Proventa 146. Unità immobiliare al p.1 destinata a deposito e catastalmente censita come ufficio. Prezzo base: Euro 56.250,00. Lotto 6: Via Proventa 146. Unità immobiliare al p.1 destinata a deposito e catastalmente censita come ufficio. Prezzo base: Euro 81.562,50. Lotto 7: Via Proventa 146. Unità immobiliare al p.1 destinata a deposito e catastalmente censita come ufficio. Prezzo base: Euro 81.562,50. Lotto 8: Via Proventa 146. Unità immobiliare al p.1 destinata a deposito e catastalmente censita come ufficio. Prezzo base: Euro 81.562,50. Lotto 9: Via Proventa 146. Unità immobiliare al p.1 destinata a deposito e catastalmente censita come ufficio. Prezzo base: Euro 61.875,00. Lotto 10: Unità immobiliare al p.1 destinata a deposito e catastalmente censita come ufficio. Prezzo base: Euro 61.875,00. Lotto 13: Unità immobiliare al p.1 destinata a deposito e catastalmente censita come ufficio. Prezzo base Euro 78.750,00. Vendita senza incanto 24.03.2020 ore 11:00. Informazioni c/o lo Studio del Notaio Dott. Massimo Gargiulo - Faenza, Via Naviglio, 14 tel 0546 21516 e c/o il Notaio Dott. Fabrizio Gradassi tel. 0544 219948.

Immobilie comm.le | ind.le

RAVENNA

COMPLESSO DI CAPANNONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 40/15

RAVENNA Lotto Unico: loc. Fornace Zarattini, Via Barsanti, 20, Via Braille, 19, Via Ricci Curbastro e Via Fratelli Lumiere, 42. Complesso di capannoni con destinazione stoccaggio merci, uffici, tettoie e spazi esterni (delimitati e non) di circolazione oltre a quota di proprietà di 1/2 relativa ad area esterna contigua (in parte delimitata ed in parte non). Prezzo base: Euro 1.480.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 25.03.2020 ore 09:00. Informazioni c/o i Curatori Fallimentari Rag. Ida Mazzoni tel. 0544 501912 e Dott. G. Alberto Spitali tel. 0544 34142. G.D. Dr. A. Farolfi.

FAENZA

CAPANNONI CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 23/18

FAENZA Beni ubicati in Via Soldata, 3 - 5. Lotto D2: Capannone di ca mq 231 con corte. Locato con contratto scadente 31.07.2023. Prezzo base: Euro 97.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto D3: Capannone di ca mq 231 con corte. Locato con contratto scadente 28.06.2021. Prezzo base: Euro 90.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto D4: Capannone di ca mq 696 con corte. Locato con contratto scadente 29.04.2024. Prezzo base: Euro 336.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto D5: Capannone di ca mq 187 con corte. Prezzo base: Euro 90.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto D6: Capannone di ca mq 187 con corte. Prezzo base: Euro 90.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto D7: Capannone di ca mq 190 con corte. Prezzo base: Euro 93.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto D8: Capannone di ca mq 190 con corte. Prezzo base: Euro 93.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto D9: Capannone di ca mq 190 con corte. Prezzo base: Euro 93.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto D11: Capannone di ca mq 1167 con corte e posto auto scoperto. Locato con contratto scadente 02.03.2021. Prezzo base: Euro 584.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00.

Vendita senza incanto 25.03.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Alessandro Silei tel. 0544 35391. G.D. Dr. A. Farolfi.

Terreno|Immobilie agricole

RAVENNA

PORZIONE DI TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG n. 25/2019

RAVENNA Lotto UNICO: Via Dell'Uva e con un fronte su Via Viazza. Area di terreno edificabile in prossimità di una area industriale/artigianale composta da porzioni di tre particelle. Sup. commerciale indicativa di ca mq 5.973,00. Libero. Prezzo base: Euro 310.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 25.03.2020 ore 09:00. Informazioni c/o i Curatori Fallimentari Dott. Gian Luca Bandini tel. 0544 213916 e/o Dott. Marcello Toso tel. 0544 501881 G.D. Dr. A. Farolfi.

CERVIA

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 34/15

CERVIA Lotto Unico: loc. Pinarella, internamente alla Via verbanò. Terreno edificabile di ca mq 1.628,00, articolato in tre distinti lotti con indice fondiario di 1,77 mc/mq per la realizzazione massima di mc 2882. Prezzo base: Euro 390.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 25.03.2020 ore 09:00. Informazioni c/o lo Studio del Curatore Fallimentare Dott. Alberto Spitali tel. 0544 34142. G.D. Dr. A. Farolfi.

CESENATICO

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 48/15

CESENATICO (FC) Lotto Unico: loc. Villa Marina Monte, via Francesco Masini snc. Terreno edificabile di ca mq 1.948,00. Prezzo base: Euro 70.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25.03.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Gian Luca Bandini tel. 0544 213916. G.D. Dr. A. Farolfi.

www.asteannunci.it



Tribunale di BOLOGNA

Abitazione|Accessorio

BOLOGNA

ALLOGGIO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 11/2019. Professionista Delegato Notaio Mazzanti Chiara. Lotto UNICO: Bologna (BO), Via Alessandro Stoppato 33, Alloggio al quarto ed ultimo piano del fabbricato residenziale con accesso dal pianerottolo del vano scala che immette in un corridoio di collegamento con il soggiorno/pranzo e aderente cucina, oltre a due camere da letto, bagno e due piccoli balconi. Al piano interrato si trova la cantina. L'immobile viene venduto senza garanzia di conformità degli impianti, con onere e spese di adeguamento a carico dell'aggiudicatario. Classe Energetica di tipo "E". Dalla relazione del perito risulta che l'immobile è occupato dal debitore esecutato e genitori. Il Giudice dell'Esecuzione ha altresì disposto "la liberazione dell'immobile pignoro, come da separato ordine di liberazione". Autorimessa con accesso pedonale dal vano scala e carrabile da apposita rampa che immette nel corsello posteriore al fabbricato. Prezzo Base Euro 109.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 81.900,00. Vendita senza incanto il 05/05/2020 ore 11:10 presso l'Aula Tassinari, Municipio di Bologna, Piazza Maggiore. Presentare offerte entro 04/05/2020 ore 12:00 presso l'ufficio Unico Vendite sito nel Tribunale di Bologna. Maggiori informazioni presso il custode Avv. F. Barbato (tel. 051/0331955) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MONTERENZIO

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 481/2018. Professionista Delegato Notaio Babbini Claudio. Lotto UNICO: Monterenzio (BO), Via Idice 309/2, Piena proprietà di porzioni di fabbricato urbano costituita da tre unità immobiliari di cui una (sub. 74) ad uso abitativo con ingresso su soggiorno-pranzo con angolo cucina e terrazza a livello, un disimpegno, due camere e un bagno (oltre ad una terrazza); una unità immobiliare ad uso cantina al piano seminterrato (sub. 102). e una unità immobiliare ad uso autorimessa (sub.88). Prezzo Base Euro 45.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 34.312,50. Vendita senza incanto il 07/04/2020 ore 10:30 l'Aula Tassinari, Municipio di Bologna, Piazza Maggiore. Presentare offerte entro 06/04/2020 ore 12:00 presso l'Ufficio Unico Vendite sito nel Tribunale di Bologna Maggiori informazioni presso il custode Avv. De Robertis Federica (tel. 3201161784) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di FORLÌ

Abitazione|Accessorio

FORLÌ

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 286/2016. G.E. Ing. Santoro Fabio. Professionista Delegato Avvocato Cappelli Stefania. Lotto UNICO: Forlì (FC), Via Antonio Beltramelli 5, appartamento piano terzo senza ascensore. Ampio soggiorno con terrazzo, cucina con balcone, tre camere,

bagno e piccola lavanderia. Occupato dagli esecutati. Garage al piano terra. Prezzo Base Euro 84.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 63.000,00. Vendita senza incanto il 12/03/2020 ore 10:15 presso la sala assemblee avvocati posta al primo piano del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Presentare offerte entro 11/03/2020 ore 12:00 presso l'ufficio "ricezione buste" ubicato al piano secondo, stanza 215, Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Forlì. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di MODENA

Abitazione|Accessorio

CASTELFRANCO EMILIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 73/2018. G.E. Dott. Cifarelli Michele. Professionista Delegato Avv. Milano Nicola. Lotto 1: Castelfranco Emilia (MO), Corso Martiri 251, L'unità immobiliare oggetto di stima è collocata al primo piano di un edificio sviluppato su tre piani e ubicato nel centro storico del Comune di Castelfranco Emilia. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno, sei camere da letto, due disimpegni, cucina e tre bagni. Prezzo Base Euro 97.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 72.750,00. Lotto 2: Castelfranco Emilia (MO), Corso Martiri 251, L'unità immobiliare oggetto di stima è collocata al secondo piano di un edificio sviluppato su tre piani e ubicato nel centro storico del Comune di Castelfranco Emilia. L'appartamento è composto da ingresso, disimpegno, cucina, bagno e quattro camere da letto. Prezzo Base Euro 52.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta

minima pari a Euro 39.000,00. Lotto 3: Castelfranco Emilia (MO), Corso Martiri 251, L'unità abitativa in oggetto è situata al secondo piano di un edificio sviluppato su tre piani e ubicato nel centro storico del Comune di Castelfranco Emilia. L'appartamento è composto da ingresso, bagno, soggiorno e camera da letto. Prezzo Base Euro 26.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 19.500,00. Lotto 4: Castelfranco Emilia (MO), Corso Martiri 251, L'unità immobiliare, oggetto di stima, è situata al secondo piano di un edificio sviluppato su tre piani e ubicato nel centro storico del Comune di Castelfranco Emilia. L'appartamento è composto da disimpegno, cucina, ripostiglio, soggiorno, quattro camere da letto, tre bagni, due disimpegni e un guardaroba. Prezzo Base Euro 110.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00; offerta minima pari a Euro 82.500,00. Vendita senza incanto il 17/03/2020 ore 09:40 Viale Virgilio n. 55 41123 Modena (MO) Italia. Presentare offerte entro 16/03/2020 ore 12:00 presso il Tribunale di Modena - Ufficio esecuzioni immobiliari, Corso Canalgrande 77 - primo piano - stanza 1.3 Maggiori informazioni presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Modena srl tel. 059847301 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

GUIGLIA - ZOCCA

TERRENI - FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 241/2018. G.E. Dott. Cifarelli Michele. Professionista Delegato Notaio Baccari Federica. Lotto 1: Guiglia (MO), Via Busano. Intera proprietà di due appezzamenti di terreno, ubicati all'interno del Parco Regionale dei Sassi di Roccamalatina, destinati principalmente a Castagneto. Liberi.. Prezzo Base Euro 19.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 14.625,00. Lotto 2: Zocca (MO), via Santulini. Intera proprietà di fondo rustico. Terreni agricolo. Fabbricato funzionale all'attività agricola, in corso di costruzione.. Prezzo Base Euro 52.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 39.375,00. Vendita senza incanto il 25/02/2020 ore 12:20 in una delle due aule a piano terra dello stabile nella disponibilità della Camera di Commercio, sito in Modena, Viale Virgilio n.55. Presentare offerte entro 24/02/2020 ore 12:00 presso il Tribunale di Modena - Ufficio esecuzioni immobiliari, Corso Canalgrande 77 - primo piano - stanza n. 1.3. Maggiori informazioni presso il custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Modena srl, viale Virgilio 42/F - Modena tel. 059/847301 fax. 059/885436, email: segreteria.mo@astagiudiziaria.com, orario: 9,00 - 12,00 e 14,30 - 18,00 dal lunedì al giovedì ; 9,00 - 12,00 il venerdì e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa



**Tribunale di
PIACENZA**

Abitazione | Accessorio

BORGONOVO VAL TIDONE

FABBRICATO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 33/2012. G.E. Dott. Fazio Antonino. Professionista Delegato Notaio Luini Eloisa Alessandra. Lotto UNICO: Borgonovo Val Tidone (PC), Località Castelnovo 32, Fabbricato abitativo su due piani oltre all'interrato dove si trovano due cantine, oltre a cantina in corpo esterno autonomo. Tettoia. Prezzo Base Euro 78.000,00; rilancio minimo in caso

di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 58.500,00. Vendita senza incanto il 26/03/2020 ore 15:00 presso l'associazione "Notai Associati Vendite Esecuzioni" in Piacenza, Via Gregorio X n. 46. Presentare offerte entro 25/03/2020 ore 12:30 presso l'associazione "Notai Associati Vendite Esecuzioni" in Piacenza, Via Gregorio X n. 46. Maggiori informazioni presso l'associazione "Notai Associati Vendite Esecuzioni" in Piacenza, Via Gregorio X n. 46 tra le 9.00 e le 12.30 (tel. 0523/331106), presso il custode IVG del Tribunale di Piacenza, Via Roma n. 62/A (tel. 0523/385653) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

LUGAGNANO VAL D'ARDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 223/2015. Professionista Delegato Notaio Brunetti Carlo. Lotto UNICO: Lugagnano Val d'Arda (PC), Via Nicelli 16, Piena proprietà di appartamento in condominio posto al secondo piano con cantina al piano terra. Con riguardo alla situazione urbanistica, edilizia e catastale si rinvia a quanto indicato in perizia. In particolare il perito segnala che l'immobile risulta non conforme ma regolarizzabile a cura e spese dell'aggiudicatario. Prezzo Base Euro 35.186,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 26.389,50. Vendita senza incanto il 26/03/2020 ore 16:00 presso il Tribunale di Piacenza. Presentare offerte entro 25/03/2020 ore 12:30 Le offerte di acquisto potranno essere presentate entro le ore 12.30 del giorno 25 marzo 2020 in forma CARTACEA o in forma TELEMATICA, secondo le previsioni di seguito riportate: vedasi la Sezione 2° del presente avviso per la disciplina delle offerte presentate in forma CARTACEA e la Sezione 3° del presente avviso per la disciplina delle offerte presentate in forma TELEMATICA. Maggiori informazioni presso l'associazione "Notai Associati Vendite Esecuzioni" in Piacenza, via Gregorio X n. 46 tel. 0523/33.11.06 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SARMATO

CASA BIFAMILIARE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 89/2016. G.E. Dott. Fazio Antonino. Professionista Delegato Notaio Falotico Maddalena. Lotto UNICO: Sarmato (PC), Via Giacomo Matteotti 7, Piena proprietà di fabbricato da cielo a terra facente parte di casa bifamiliare con area esterna esclusiva. Autorimessa in corpo separato. Prezzo Base Euro 44.438,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 33.328,50. Vendita senza incanto il 19/03/2020 ore 16:00 presso il Tribunale di Piacenza. Presentare offerte entro 18/03/2020 ore 12:30 in forma cartacea presso la N.A.V.E. di Piacenza; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso l'associazione "Notai Associati Vendite Esecuzioni" in Piacenza, Via Gregorio X n. 46 (Tel. 0523/331106) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
RAVENNA**

Abitazione | Accessorio

BAGNACAVALLLO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 137/2017. G.E. Dott. Gilotta Paolo. Professionista Delegato Dott. Palmieri Vincenzo. Lotto UNICO: Bagnacavallo (RA), Traversa Pirandello 12/E, Appartamento al piano terra con corte esclusiva. vano ad uso garage e posto auto scoperto sempreal pianoterra. Prezzo Base Euro

47.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 35.625,00. Vendita senza incanto il 20/02/2020 ore 10:20 Vendita asincrona; Presentare offerte entro 19/02/2020 ore 23:59 Per presentare l'offerta con modalità telematiche occorre accedere al Portale delle Vendite Pubbliche ai seguenti indirizzi: <http://pvp.giustizia.it>, <http://venditepubbliche.giustizia.it> e <http://portalevenditepubbliche.giustizia.it>; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode nominato Notaio Dr. Vincenzo Palmieri contattando il numero 377/9415717, ovvero all'Associazione Professionale Notai per Le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, corrente in Ravenna, via Ginanni n. 8 al numero tel. 0544/219977 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



**Tribunale di
REGGIO EMILIA**

Abitazione | Accessorio

FABBRICO

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. n. 32/2016. G.D. Dott. Stanzani Maserati Niccolò. Professionista Delegato D Avolio Giulia. Lotto 2: Fabbrico (RE), Via Piave, 3 - Via Bedollo. Piena proprietà di fabbricato da terra a tetto avente superficie commerciale ragguagliata pari a circa mq. 315 con area cortiliva pertinenziale esclusiva estesa per circa mq. 300. Fabbricato da terra a tetto avente superficie commerciale ragguagliata di circa mq. 447 con area cortiliva pertinenziale estesa per circa mq. 300. Autorimessa al piano terreno avente superficie di circa mq. 40. Libero. Prezzo Base Euro 174.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 130.950,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 05/03/2020 ore 16:00 presso il Tribunale di Reggio Emilia (aula nr. 1 - piano terra). Presentare offerte entro 04/03/2020 ore 12:00. Analogiche: presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari di Reggio Emilia in Via Avvenire Paterlini n. 1 piano terra. Telematiche: consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni contattando il Curatore Dott. Bruno Bartoli presso lo studio "Baldi & Partners" in Reggio Emilia alla Via G. Gutenberg n. 3 tel: 052271220 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

www.asteannunci.it



La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

FRIULI V. GIULIA

Pordenone



PORDENONE

Tribunale di PORDENONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:

ORDINARIA - SENZA INCANTO Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare presso la Cancelleria competente, nel termine indicato nelle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa munita di bollo di euro 16,00 con la quale la parte interessata manifesta l'intenzione di voler acquistare il bene posto in vendita secondo le condizioni riportate nell'avviso di vendita. L'offerta dovrà essere accompagnata da un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura per un importo pari almeno al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione o mediante bonifico intestato alla procedura. **VISIONE DEI BENI.** Chiunque sia interessato a visionare il bene dovrà rivolgersi al soggetto nominato custode.

VENDITA TELEMATICA - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita telematica sincrona mista in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al Professionista Delegato. La redazione dell'offerta in forma telematica dovrà avvenire tramite l'utilizzo del

portale delle vendite pubbliche o tramite il sito del gestore della vendita telematica indicato in avviso di vendita. L'offerente dovrà munirsi di casella di posta certificata identificativa rilasciata da un gestore indicato dal ministero di giustizia oppure di casella di posta elettronica certificata tradizionale" e del dispositivo di firma digitale con il quale dovrà firmare l'offerta. Per essere ammessi alla vendita telematica è necessario provvedere al versamento di una cauzione dell'importo pari almeno al 10% del prezzo offerto mediante bonifico bancario sul conto corrente della procedura.

VISIONE DEI BENI. Chiunque sia interessato a visionare il bene dovrà formulare la richiesta attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche rivolgendosi al soggetto nominato custode.

CONDIZIONI GENERALI DELLA VENDITA - La partecipazione all'asta, sia in forma ordinaria che telematica, implica la presa visione dell'avviso di vendita al quale si deve far riferimento per le complete modalità di partecipazione, alla perizia di stima e relativi allegati nonché all'ordinanza di vendita.



Tribunale di PORDENONE

Abitazione | Accessorio

CAORLE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 239/2018

Caorle (VE) frazione Duna Verde, Via Lissa 24 - Lotto UNICO: Appartamento al piano quarto, int. 45 composto da ingresso con cucina-soggiorno, camera, bagno e antibagno. Uso esclusivo posto macchina n. 45, quota proporzionarie di proprietà pari a 19/1000 sulle parti comuni dell'intero. Libero. Prezzo base Euro 75.850,00. Offerta minima Euro 56.887,50. Vendita senza incanto 09/04/2020 ore 16:00 presso la sede dell'Associazione Forense per le Vendite Giudiziarie (AFVG), sita in Piazzale Giustiniano 5, Pordenone, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 239/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT74F0708412500036003700966 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista Delegato Avv. Mondello Romina.

www.asteannunci.it

MONTEREALE VALCELLINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 69/2018

Monterea Valcellina (PN), Vicolo Piave 4 - Lotto UNICO: Abitazione composta da ingresso, soggiorno, zona pranzo, cucina, lavanderia e bagno, attraverso una scala interna si accede alle camere, al bagno e al corridoio. Corte privata ad uso esclusivo all'interno vi è locale ad uso magazzino/deposito composto da piano terra e piano primo. Libero. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 08/04/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 69/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT16E0880512500021000002072 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Volpe Claudio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN STINO DI LIVENZA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 173/2015

San Stino di Livenza (VE), Via Vittorio Bachelet - Lotto UNICO: Unità immobiliare su un piano seminterrato, piano rialzato e piano sottotetto. Garage e locali al piano seminterrato. Terreno non delimitato da recinzione. Libero. Irregolarità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 117.465,30. Offerta minima Euro 88.098,98. Vendita senza incanto 03/04/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 173/2015 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Abitazione | Accessorio

Immobilie comm.le | ind.le

POLCENIGO

BAR RISTORANTE-ABITAZIONI-ALBERGO-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 4/2006 + 25/2016

Polcenigo (PN), via Mezzomonte 1 - Lotto 5: Bar ristorante al p. terra della sup. di mq 940 ca; area coperta e scoperta pertinenziale di ha 0.93.90. Alloggio del gestore al p. primo di mq 125. Appartamento al p. primo di mq 100 ca. Strada Brigate Partigiane 1943/1945 43/45 - Albergo con n. 22 camere (dotate di bagno e terrazzino) della volumetria complessiva di mc 2550, composto da piano seminterrato, piano terra, primo piano semi mansardato e secondo piano mansardato. Il lotto ricomprende dei terreni montani locali di totali ha 02.03.50. Prezzo base Euro 111.889,69. Offerta minima Euro 83.917,27. Vendita senza incanto 07/04/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 4/2006 + 25/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Abitazione | Accessorio

Terreno | Immob. agricola

MANIAGO - ARBA - FANNA - VIVARO

FABBRICATI AGRICOLI - TERRENI - ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



**RGE N. 209/2015**

Maniago (PN), Via dei Meassi - Lotto 1: Stalla per bovini da latte e stabulazione libera, deposito attualmente utilizzato anch'esso per la stabulazione libera e le opere complementari quali vasca cilindrica interrata per la raccolta delle deiezioni ed i silo orizzontali prefabbricati per la conservazione del foraggio. Occupato da terzi in forza di titolo non opponibile alla procedura. Riscstrate irregolarità edilizie sanabili. Terreni agricoli generalmente seminativi e prati. Prezzo base Euro 264.733,10. Offerta minima Euro 198.549,83.

Maniago (PN), Via dei Meassi - Lotto 2: Stalla e costruzione in muratura che si eleva a due piani f.t. con portico ad est, tettoia fronte ovest e retrostante deposito e stalla bovini da latte dotato di ampia tettoia fronte ovest; la porzione di edificio a sud comprende al p.terra alcuni vani destinati a depositi e al p.superiore il fienile con accesso esclusivamente dall'esterno e attualmente inutilizzato. Occupato da terzi in forza di titolo non opponibile alla procedura. Riscstrate irregolarità catastali ed edilizie sanabili.

Arba (PN) - Terreni agricoli generalmente seminativi e prati. Fanna (PN) Terreni agricoli generalmente seminativi e prati. Prezzo base Euro 209.275,00. Offerta minima Euro 156.956,25.

Maniago (PN), Via dei Meassi - Lotto 3: Unità immobiliare al p.terra di edificio comprendente altra unità immobiliare al p.primo. L'appartamento comprende ingresso, soggiorno, cucina, corridoio notte, tre camere da letto di cui due con l'uso della terrazza, bagno; nello scantinato (accesso da scala esterna) è ubicata la centrale termica alimentata e due vani uso deposito cantina. Occupata di fatto dai debitori ma conferito in godimento a terzi in forza di titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 44.070,00. Offerta minima Euro 33.052,50.

Vivaro (PN), Via Vons 22 - Lotto 4: Vetusto e modesto fabbricato per attività agricola con abitazione in scadenti condizioni manutentive; annessi stalla e fieni-

le inutilizzati e in pessimo stato di conservazione. Il corpo principale ad uso residenziale, si sviluppa su due piani f.t. (p.terra disabitato e p.primo occupato in comodato d'uso da terzi in forza di titolo non opponibile alla procedura), con sovrastante soffitta ad un solo vano a cantina tot. interrato. Il CTU non attesta la conformità edilizia. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 08/04/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 209/2015 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Volpe Claudio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Terreno|Immobilie agricole**PASIANO DI PORDENONE****TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CAUSA DIVISIONALE N. 3751/2012

Pasiano di Pordenone (PN) - Lotto 2: Terreno agricolo pianeggiante con la presenza di fossati sui lati per lo scolo delle acque, coltivato seminativo. Ricade in zona Agricola E6 di interesse agricolo. Utilizzato dai proprietari. Prezzo base Euro 7.875,00. Offerta minima Euro 5.906,25. Vendita senza incanto 07/04/2020 ore 15:30 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedimento Civile R.G. 3751/2012 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Aste

RIVISTA
tabloid

GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

VENETO

Belluno - Padova - Rovigo - Treviso - Venezia - Verona -
Vicenza



**Tribunale di
PADOVA**

Abitazione | Accessorio

PIACENZA D'ADIGE

FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 326/2012.

G.E. Elburgo Manuela. Professionista Delegato Dott.

Razzino Marco. Lotto UNICO: Piacenza d'Adige (PD), Via Arzaron 680. Porzione di fabbricato residenziale di due piani fuori terra accostato ad altro fabbricato residenziale avente accesso carroia e pedonale in comune e composto da quattro vani principali (soggiorno, cucina, due camere) e di quattro vani accessori (due locali sgombero, bagno e fienile). Superficie netta: abitazione mq. 89,40 – fienile mq 12. Presenti irregolarità edilizie. Ente urbano di mq 276. Libero. Prezzo Base Euro 6.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 4.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista l'11/03/2020 ore 15:30 presso la sala d'aste della società Edicom Finance

S.r.l. in Padova, Via Rezzonico n.12 (a 50 mt. dalla sede del tribunale). Presentare offerte entro 10/03/2020 ore 12:00. Modalità cartacea: presso ComLegis - Associazione Professionale, Via Gozzi n. 24 Padova. Modalità telematica: consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Razzino Marco in Padova, Via Gozzi n. 24 Tel. 0497446760 - Email comlegis.padova@comlegis.com e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

www.asteannunci.it

PADOVA - ROVIGO

Tribunale di ROVIGO - Modalità di partecipazione alle vendite telematiche

Gli immobili oggetto della vendita giudiziaria saranno venduti con il sistema della **vendita telematica con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comprendendo personalmente innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato - previo appuntamento entro 3 giorni prima della data fissata per la vendita, mentre per le offerte presentate in via telematica valgono le prescrizioni di cui all'art. 12 DM 32/15; l'offerta telematica si intenderà tempestivamente depositata ai sensi dell'art. 14 DM 32/15 se, dopo l'invio, la ricevuta di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della Giustizia sarà generata entro le ore 12.00 del terzo giorno antecedente a quello fissato per l'esame delle offerte. La

richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata esclusivamente mediante il Portale delle Vendite Pubbliche. Il Gruppo Edicom, al fine di agevolare il regolare svolgimento della vendita, dispone di un'apposita Sala Aste Telematiche - SAT sita in via Via Guglielmo Oberdan, 27, a Rovigo. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sui siti internet www.asteannunci.it www.asteavvisi.it o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. **LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE E QUELLE ESPRESSAMENTE DISCIPLINATE.**



**Tribunale di
ROVIGO**

Abitazione | Accessorio

ROVIGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 294/2017

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Pascoli 24: villa padronale di interesse storico-ambientale, edificato per esigenze residenziali, lo stile richiama quello Palladiano, con scalinata di accesso al piano rialzato, timpano sul prospetto principale, lesene, marcapiani e finte colonne in evidenza sulla muratura. La Villa è circondata da un giardino con ampio spazio sul fronte principale. E' in fase di risanamento conservativo i cui lavori non sono ultimati. Difformità. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 535.296,00, offerta minima: Euro 401.472,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Milani Matteo, tel. 05351901047. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 9/4/2020 ore 11:45.

ADRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 9/2019

ADRIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto

UNICO - Loc. Passetto 7: Casa accostata da un lato ad altro immobile. Il fabbricato per la parte abitativa, è sviluppato su due livelli, piano terra e piano primo. Mentre i locali accessori quali ripostiglio, caldaia e servizio wc, si sviluppano al piano terra nel retro dell'edificio e sono accostati all'abitazione. L'immobile non ha garage. Occupato. Prezzo base: Euro 48.000,00, offerta minima: Euro 36.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Rovigo, tel. 3338319316. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 06/04/2020 ore 09:00.

CALANGIANUS

APPARTAMENTI - VILLA TURISTICO / RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa Civ. n. 2716/2018

CALANGIANUS - GOLFO ARANCIO (SS) - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 3 - Calangius, Via XX Settembre 13-15: porzione di palazzina a destinazione residenziale. L'immobile è disposto su quattro

Esec. Imm. n. 301/2017

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Fuà Fusinato 3: abitazione al piano terra, primo e secondo di un fabbricato in linea senza ascensore, in discrete condizioni d'uso e manutenzione, costruito presumibilmente agli inizi del 900. L'unità è inserita su un lotto di mq 74, con piccola area scoperta, priva di recinzione e quota di comproprietà sulle parti comuni. Libero. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 52.000,00, offerta minima: Euro 39.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avvocato Sartori Tommaso, tel. 042523080. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/4/2020 ore 9:00.

ROVIGO

VILLA PADRONALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

piani fuori terra con parte del piano terra di altra ditta ed è composto da n. 4 unità immobiliari. L'edificio necessita di un intervento di ristrutturazione. Occupato senza titolo opponibile alla procedura, verrà consegnato libero alla vendita. Sup. compl. di ca mq 298,88. Regolarità edilizia - catastale, Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 91.200,00, offerta minima: Euro 68.400,00. Lotto 4 - Golfo Aranci, loc. Baia Caddinas, Via dell'Erica 20: villa singola ad uso turistico / residenziale. L'immobile è costituito da un p. seminterrato e terra. Al piano seminterrato si trovano i locali cantina dove sono state eseguite opere edilizie non sanabili, vi è anche un terrazzo parzialmente coperto con splendida vista mare sul lato sud, l'area esterna è adibita a giardino e si presenta su vari livelli. Occupato senza titolo opponibile alla procedura, verrà consegnato libero al momento della vendita. Sup. compl. di ca mq 217,64. Abusi, Vincoli e Oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 369.300,00, offerta minima: Euro 276.975,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita: Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 042527028. Per visionare l'immobile contattare il Custode Dott.ssa Elena Sacchetti, tel. 0792012088. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 7/4/2020 ore 11:30.

CEREGNANO**ABITAZIONE - MAGAZZINI - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 164/2016. G.E. Dott.ssa Paulatti Alessandra. Professionista Delegato Dott. Secchiero Sandro. Lotto UNICO: Ceregnano (RO), Via Gorizia 6, Piena proprietà per la quota di 1/1 di una unità residenziale in corso di ristrutturazione allo stato grezzo da ultimare, con annessa area cortiliva più magazzini tutti in corso di ristrutturazione allo stato grezzo da ultimare e garage in corso di ristrutturazione allo stato grezzo da ultimare. Prezzo Base Euro 164.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 123.000,00. Vendita senza incanto il 27/03/2020 ore 10:15 presso SALA ASTA TELEMATICA SAT 2.0 - VIA OBERDAN N. 27 - ROVIGO. Presentare offerte entro 24/03/2020 ore 12:00 Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente che analogicamente presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Sandro Secchiero, in Rovigo, Piazza Merlin n.24 Maggiori informazioni presso Custode Giudiziario Dott. Secchiero Sandro, tel. 042527505 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

COSTA DI ROVIGO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 78/2018**

COSTA DI ROVIGO - Piena proprietà - Lotto UNICO - Via Leonardo Da Vinci 462: edificio residenziale dotato di corte esclusiva e piccolo garage in manufatto distaccato rispetto l'edificio principale. Irregolarità come da perizia. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 20.800,00, offerta minima: Euro

15.600,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Rovigo, tel. 0425423024, Professionista Delegato: Notaio Enrico Abramo Marabese, tel. 04292810 Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 2/4/2020 ore 11:15.

POLESELLA**BIFAMILIARE - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 105/2016**

POLESELLA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Antonio De Paoli 659/C: porzione di fabbricato bifamiliare elevata ai piani terra e primo con garage al piano terra. Occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 96.640,00, offerta minima: Euro 72.480,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Milani Matteo, tel. 05351901047. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 9/4/2020 ore 10:30.

PONSO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 238/16+398/17**

PONSO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto unico - Via Morosina n. 3: fabbricato singolo di due piani fuori terra, destinato a civile abitazione, con vano destinato a garage, area cortiliva esclusiva circostante e sottostante al sedime del fabbricato destinata a spazi di manovra e giardino, il tutto delimitato da recinzioni fisse, nei lati posti a Est, Sud e Ovest. Abitazione sup. compl. ca mq 160; area corte esclusiva sup. compl. ca mq 714. Vincoli, oneri e abusi come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 49.664,00, offerta minima: Euro 37.248,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Carlo Salvagnini, tel. 0425 27028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 8/4/2020 ore 16.00.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

PONTECCHIO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 45/2018**

PONTECCHIO POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 + nuda proprietà per la quota di 1/2 e usufrutto per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Dante Alighieri 281/1: Abitazione situata al piano primo di un fabbricato costituito da due unità immobiliari e porzione di area cortiliva di pertinenza esclusiva, nonché area cortiliva di pertinenza comune anche ad altre unità. Abitazione sup. compl. ca mq 116,50; area scoperta esclusiva sup. compl. ca mq 43,20; area comune sup. compl. ca mq 172. Libero. Irregolarità, vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 32.000,00, offerta minima: Euro 24.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Salvagnini Carlo, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 8/4/2020 ore 15:00.

PORTO VIRO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 80/2018**

PORTO VIRO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Loc. Donada, Via V Alfieri 13: porzione di fabbricato a schiera composto da due unità immobiliari, una ad uso residenziale e una ex laboratorio ma con caratteristiche abitative con circostante area cortiliva esclusiva, recinata e su parte della quale insiste un piccolo edificio censito al catasto fabbricati alla particella 920 non oggetto di esecuzione. Difformità Vincoli e oneri come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 54.000,00, offerta minima: Euro 40.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Rovigo, tel. 3338319316. Professionista Delegato Notaio Enrico Abramo Marabese, tel. 04292810. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 2/4/2020 ore 12:00.

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

ROSOLINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 209/2018

ROSOLINA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Pineta 5/1: Appartamento con annesso garage entrambi al p.t. facenti parte di un complesso immobiliare di piani tre edificato a blocco, composto da n. 6 appartamenti con comproprietà indivisa sulle parti comuni del complesso e dell'area scoperta di pertinenza ai sensi dell'art. 1117 c.c. Occupato, disposto ordine di liberazione. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 64.000,00, offerta minima: Euro 48.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Rovigo, tel. 0425 423024, Delegato Notaio Enrico Abramo Marabese, tel 04292810. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 2/4/2020 ore 14:00.

VESCOVANA

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 261/2018

VESCOVANA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico: Via Salvo D'Acquisto 17/B: abitazione (da ultimare) costituente parte di un fabbricato trifamiliare (inserito in un complesso residenziale), con garage e area cortiliva (in parte di pertinenza esclusiva ed in parte di pertinenza comune). Sup. compl. di ca mq 170,45. Immobili non occupati. Prezzo base: Euro 118.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Bressan Romina, tel. 042527551. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 7/4/2020 ore 9:00.

ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

ADRIA

UFFICIO - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 62/2018

ADRIA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Adria, Via Carducci 50: negozio, utilizzato con destinazione d'uso ufficio studio privato, sito al p.T. di edificio condominiale denominato "Adrianova". Difformità. Prezzo base: Euro 20.000,00. Lotto 2 - Adria, Via Carducci n. 56 int. 9: abitazione al p.II con soffitta al p. IV di edificio condominiale denominato "Adrianova". Occupato. Prezzo base: Euro 44.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Bressan Romina, tel. 042527551. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 7/4/2020 ore 10:30.

LOREO

ABITAZIONE - TERRENO - FABBRICATO IN COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 324/16

LOREO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno: loc. Grimana, Via Diana: corpo A) n. 468: appar-

tamento posto al p.T della sup. compl. di ca mq 120,00, facente parte di un fabbricato di maggiori dimensioni; corpo B) n. 470: appartamento posto al p. 1 della sup. compl. di ca mq 129, facente parte di un fabbricato di maggiori dimensioni; corpo C) garage posto al p. T della sup. di ca mq 58; D) magazzino posto al p.T della sup. di ca mq 73,00; E) terreno della sup. compl. di Ha 0.27.90. Occupato. Difformità e Vincoli come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 94.500,00, offerta minima: Euro 70.875,00. Lotto Due: loc. Grimana, Via Diana: corpo A) appezzamento di terreno della sup. compl. di Ha 4.01.46; corpo B) appezzamento di terreno della sup. compl. di Ha 1.04.50; il tutto facente parte di un unico corpo soggetto a "Piano Urbanistico Attuativo di Iniziativa Privata per insediamenti Produttivi a Destinazione Industriale Artigianale". Locati. Servitù e Vincoli. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 227.500,00, offerta minima: Euro 170.625,00. Lotto Tre: Via Delle Morarine n. 679: vecchio fabbricato isolato (comprendente abitazione, depositi vari ed accessori) in fase di ristrutturazione totale, parte allo stato grezzo e parte ancora da edificare. Sup. compl. lorda di ca mq 460. Immobile in stato di abbandono. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 17.000,00, offerta minima: Euro 12.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Alberto Astolfi, tel. 042522767. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 3/4/2020 ore 14.15.

MERLARA

MAGAZZINO - VILLA - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 49/18

MERLARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 di - Lotto 1- Via Graizzara n. 62 int.2: magazzini ad uso agricolo (Sup. lorda compl. è di mq 510,08 ca) con area scoperta in parte di pertinenza esclusiva (part. 248, Sup. lorda compl. è di mq 1.245 ca) ed in parte di pertinenza comune (part. 222, Sup. lorda compl. è di mq 5.661 ca), ed appezzamenti di terreno agricolo situati in adiacenza (Sup. lorda compl. di ha. 10.63.45 ca) E' presente un impianto fotovoltaico. Abusi, vincoli e oneri come da perizia. Occupato con

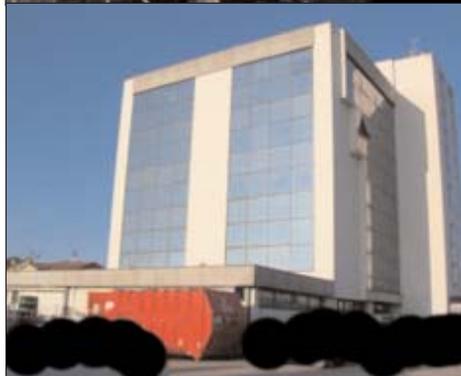
ROVIGO

contratto di affitto di fondo rustico, canone non congruo. Prezzo base: Euro 383.360,00, offerta minima: Euro 287.520,00. Lotto 2 - Via Graizzara n. 62/3: villa con ampia area scoperta di pertinenza non esclusiva. Sup. lorda di compl. è di mq 591,05 ca per l'abitazione. Abusi, vincoli e oneri come da perizia. Occupato con contratto di affitto di fondo rustico, canone non congruo. Prezzo base: Euro 126.720,00, offerta minima: Euro 95.040,00. Lotto 3 - Via Graizzara n. 62 int. 1: abitazione isolata con area scoperta di pertinenza esclusiva e appezzamento di terreno limitrofo situato sul lato Sud-Est. Sup. lorda compl. di mq 312,38 ca per l'abitazione, di mq 818 ca per l'area di pertinenza e di mq 270 ca per l'appezzamento di terreno. Abusi, vincoli e oneri come da perizia. Occupato con contratto di affitto di fondo rustico, canone non congruo. Prezzo base: Euro 68.480,00, offerta minima: Euro 51.360,00. Credito Fondiario. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Carlo Salvagnini, tel. 0425 27028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 8/4/2020 ore 15.30.

STANGHELLA

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 74/17

STANGHELLA (PD) - Immobili in Via nazionale n. 154, piena proprietà per la quota di 1/1, facenti parte di un complesso condominiale commerciale/direzionale, circondati da area scoperta pavimentata ad uso comune. Difformità, vincoli ed oneri come da perizia disponibile anche sul sito www.asteannunci.it: Lotto 40: unità ad uso ufficio. Locata canone congruo. Prezzo base: Euro 182.160,00, offerta minima: Euro 136.620,00. Lotto 41: unità ad uso ufficio. Locata canone congruo. Prezzo base: Euro 66.240,00, offerta minima: Euro 49.680,00. Lotto 42: unità ad uso ufficio. Locata canone congruo. Prezzo base: Euro 66.240,00, offerta minima: Euro 49.680,00. Maggiori informazioni presso i Curatori Avv. Alessandra Sichirollo, tel. 0425 29081 e Dott. Nicola Rizzo, tel. 0425 31555. Vendita fissata per il giorno 23/04/2020 ore 09.00 presso la Sala Asta Telematica SAT 2.0 - sita in Rovigo (RO), Via Oberdan n. 27.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

BADIA POLESINE - VILLAMARZANA

POSTO AUTO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 63/2014

VILLAMARZANA - BADIA POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 18 - Villamarzana, Via Carlo Urbani: Area urbana (posto auto scoperto) al piano terra del fabbricato condominiale denominato "Condominio Tiglio". Libero. Prezzo base: Euro 1.400,00, offerta minima: Euro 1.050,00. Lotto 19 - Badia Polesine, Via Schiesara e Via 79° Gruppo Intercettatori Telecomandati: Terreno allo stato attuale classificato "zona agricola" con destinazione assegnata al Piano degli Interventi vigente "Zona C1/A residenziale estensiva", soggetta ad accordo Pubblico/privato. Libero. Prezzo base: Euro 95.500,00, offerta minima: Euro 71.625,00. Info presso il Curatore Fallimentare: Dott. Filippo Carlin, tel. 0426.321062. Vendita fissata per il giorno 7/4/2020 ore 11.00 presso lo studio dello stesso Curatore

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

www.asteannunci.it

COSTA

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 167/16

COSTA DI ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via Alcide De Gasperi n. 624: abitazione di tipo civile della sup. di ca 141 mq. Occupato. Regolarità e Vincoli come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 30.000,00, offerta minima: Euro 22.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Filippo Carlin, tel. 0426321062. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 8/4/2020 ore 9.45.

Immobile comm.le | ind.le

ROVIGO

IMMOBILE USO CONCESSIONARIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 63/17

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - loc. Borsea - Viale Porta Po n. 183/B: fabbricato commerciale / industriale / artigianale, ad uso concessionaria autoveicoli con uffici, officina, carrozzeria ed abitazione. Occupato. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 1.360.512,00 offerta minima: Euro 1.020.384,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie, tel. 0425 423024, Professionista Delegato Notaio Enrico Abramo Marabese, tel. 0429 2810. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 2/4/2020 ore 10.30.

www.asteannunci.it

FICAROLO

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 364/2017

FICAROLO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto unico - Via delle Regioni n.880/A: Complesso edilizio adibito ad albergo della capacità ricettiva complessiva di 30 stanze doppie, di cui n. 12 al p.t. con accesso autonomo e n. 18 al p.I, oltre ad area di sedime, scoperta a parcheggio e verde di pertinenza e area adiacente. In fase di liberazione. Prezzo base: Euro 736.000,00, offerta minima: Euro 552.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie, tel. 0425 423024, Professionista Delegato Dott. Giann Enrico Cocito, tel. 0426 380438. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/4/2020 ore 9:00.

PORTO VIRO

CENTRO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 77/2013

PORTO VIRO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Strada Statale N 309 Romea: fabbricato destinato a Centro Commerciale dotato di ampio scoperto adibito in parte a percorsi carrabili ed in gran parte a parcheggio. Nel Centro sono complessivamente presenti n. 45 unità commerciali di cui n. 6 in proprietà diversa dal soggetto esecutato. Libero, fatta eccezione dei locali sub. 3 e 45 per i quali si sta accertando l'esistenza o meno di titolo opponibile alla procedura. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 514.0480,00, offerta minima: Euro 385.536,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Ghirelli Riccardo, tel. 0425421640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 3/4/2020 ore 8:30.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole**

ROVIGO - VESCOVANA

MAGAZZINO - UNITÀ IN CORSO DI COSTRUZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 54/2018

ROVIGO - VESCOVANA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - ROVIGO, LOC. BORSEA - Lotto 15 - Via del Commercio: Unità immobiliare al grezzo avanzato sita al primo piano di un edificio commerciale già funzionante al piano terra posto nella zona Est del centro commerciale La Fattoria. Libero. Prezzo base: Euro 578.000,00, offerta minima: Euro 433.500,00. Lotto 16 - Via del Commercio: Ampio spazio commerciale di ca 1.775 mq ricavato al piano terra di un fabbricato sito in un'area retrostante il centro commerciale "La Fattoria". Difformità come da perizia. Locato. Prezzo base: Euro 1.192.000,00, offerta minima: Euro 894.000,00. Lotto 17 - Via del Commercio: Unità immobiliare ad uso deposito/magazzino in edificio commerciale/direzionale sito in un'area retrostante il centro commerciale "La Fattoria". Difformità come da perizia. Locato. Prezzo base: Euro 58.400,00, offerta minima: Euro 43.800,00. Lotto 18 - Via del Commercio: Unità immobiliare in corso di costruzione collocata al piano terra di un edificio commerciale/direzionale sito in un'area retrostante il centro commerciale "La Fattoria". Libero. Prezzo base: Euro 110.500,00, offerta minima: Euro 82.875,00. VESCOVANA - Lotto 19 - Via Silvio Pellico: Terreno edificabile con sup. cat di 1.466 mq, facente parte di una lottizzazione privata di ca 8.000 mq adiacente alla Zona Industriale/Artigianale con potenzialità edificatoria di 1.300 mc. Difformità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 60.000,00, offerta minima: Euro 45.000,00. Lotto 20 - Via Silvio Pellico: Terreno edificabile con sup. cat. di 622 mq e potenzialità edificatoria di 900 mc, facente parte di una lottizzazione privata di ca 8.000 mq adiacente alla Zona Industriale/Artigianale. Libero. Prezzo base: Euro 42.000,00, offerta minima: Euro 31.500,00. Lotto 21 - Via Silvio Pellico: Terreno edificabile con sup. cat. di 622 mq e potenzialità edificatoria di 900 mc, facente parte di una lottizzazione privata di ca. 8.000 mq adiacente alla Zona Industriale/Artigianale. Libero. Prezzo base: Euro 42.000,00, offerta minima: Euro 31.500,00. Lotto 22 - Via Silvio Pellico: Terreno edificabile con sup. cat. di 1.360 mq e potenzialità edificatoria di 2.300 mc, facente parte di una lottizzazione privata di ca 8.000 mq adiacente alla Zona Industriale/Artigianale. Difformità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 108.000,00, offerta minima: Euro 81.000,00. Lotto 23 - Via Silvio Pellico: Terreno edificabile con sup. cat. di 1.258 mq e potenzialità edificatoria di 2.300 mc, facente parte di una lottizzazione privata di ca. 8.000 mq adiacente alla Zona Industriale/Artigianale. Difformità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 108.000,00, offerta minima: Euro 81.000,00. Lotto 24 - Via Silvio Pellico: Terreno edificabile con sup. cat. di 885 mq e potenzialità edificatoria di 900 mc, facente parte di una lottizzazione privata di ca 8.000 mq adiacente alla Zona Industriale/Artigianale. Difformità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 42.000,00, offerta minima: Euro 31.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avvocato Sartori Tommaso, tel. 042523080. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/4/2020 ore 09:00.

www.asteannunci.it

ROVIGO

CANDA**IMPIANTI CON FABBRICATI - CABINE ELETTRICHE - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 47/2018 +2/19+65/19**

CANDA - CASTELGUGLIELMO - Lotto 1 - Canda, Via Grisetta n. 555 (in prossimità della SS 434 Transpolesana): Corpo A: Piena proprietà per la quota di 1/1 di impianto di digestione anaerobica per la produzione di energia elettrica e termica da biomasse vegetali (dimensionato per una potenza nominale di 994 KM elettrici) con fabbricati, strutture accessorie, area di pertinenza e strada d'accesso. Corpo B) Castelguglielmo, Zona industriale "Il Castello" (in prossimità della SS 434 Transpolesana) Diritto di superficie per la quota di 1/1 di due cabine elettriche (di trasformazione MT/BT) con relativa area di pertinenza asservite all'impianto descritto al punto A e tratto di strada asfaltata limitrofo (il tutto trasferito per il diritto di superficie). Le cabine hanno una sup. lorda compl. di mq 21,33 ca. Occupato senza titolo, verrà consegnato libero alla vendita. Abusi, vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 433.600,00, offerta minima: Euro 325.200,00. Lotto 2 - Canda, in prossimità della SS 434 Transpolesana, con accesso da via Boalto a Levante: Piena proprietà per la quota di 1/1 di appezzamenti di terreno agricolo (sup compl ha 5.46.31). Il terreno, prevalentemente destinato alle colture tradizionali, è attualmente incolto. Occupato senza titolo, verrà consegnato libero alla vendita. Difformità, vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 126.400,00, offerta minima: Euro 94.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Salvagnini Carlo, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 8/4/2020 ore 14:30.

Terreno | Immobile agricolo**BADIA POLESINE****TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 420/2017**

BADIA POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Roma: Piena proprietà di un terreno ex area pertinenziale dello Stadio Comunale "O. Verzaro" della sup. compl. di Ha 2.65.86. Libero, in stato di abbandono. Prezzo base: Euro 646.600,00, offerta minima: Euro 484.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Milani Matteo, tel. 05351901047. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 9/4/2020 ore 9:15.

BOARA PISANI**TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**VISIONA IL VIDEO DELL'IMMOBILE****Esec. Imm. n. 25/2019**

BOARA PISANI - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Loc/Fra Retratti: Terreno in zona omogenea D5/1 - "Zona turistica-ricettiva-direzionale/commerciale di espansione" costituito da un lotto composto da più particelle compreso tra lo svincolo autostradale del casello di Boara Pisani e la strada arginale, attualmente coltivato con colture annuali di media resa (granoturco, soia, grano etc). Servitù come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 420.584,25, offerta minima: Euro 315.439,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Rovigo, tel. 3338319316, Delegato Notaio Enrico Abramo Marabese, tel 04292810. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 02/04/2020 ore 10:00.

LENDINARA**TERRENO EDIFICABILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione n. 387/17**

LENDINARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - strada di lottizzazione Via E. Montale - Lotto 1: terreno edificabile all'interno della lottizzazione "Ex Intermedi Chimici Sintetici" a cui si accede dalla pubblica via a Nord. Sup. di ca mq 965. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 34.000,00. Lotto 2: terreno edificabile all'interno della lottizzazione "Ex Intermedi Chimici Sintetici" a cui si accede dalla pubblica via a nord. Sup. di ca mq 3651. Si rileva la presenza di materiale. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 126.800,00. Lotto 3: terreno edificabile all'interno della lottizzazione "Ex Intermedi Chimici Sintetici" a cui si accede dalla pubblica via a est. Sup. di ca mq 1053. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 37.200,00. Lotto 4: terreno edificabile all'interno della lottizzazione "Ex Intermedi Chimici Sintetici" a cui si accede dalla pubblica via a sud. Sup. di ca mq 1.141. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 39.700,00. Lotto 5: terreno edificabile all'interno della lottizzazione "Ex Intermedi Chimici Sintetici" a cui si accede dalla pubblica via a est. Sup. di ca mq 1.114. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 39.200,00. Lotto 6: terreno edificabile all'interno della lottizzazione "Ex Intermedi Chimici Sintetici" a cui si accede dalla pubblica via a sud. Sup. di ca mq 717. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 25.000,00. Lotto 7: due terreni (di cui il corpo A, di ca mq 2512, è edificabile) all'interno della lottizzazione "Ex Intermedi Chimici Sintetici" a cui si accede dalla pubblica via a sud. Il terreno di cui al corpo B (mq 396) è uno stradello lastricato e parzialmente delimitato da un muretto e da una recinzione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 98.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Romina Bressan,

tel. 042527551. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 7/4/2020 ore 14.00.

VÒ

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 74/17

VO' (PD) - Immobili in Via Santa Rita, piena proprietà per la quota di 1/1, LOTTIZZAZIONE di circa mq 23.900 con superficie edificabile complessiva di mq 11.645 e volume edificabile di mc 16.860 (NOTA: le misure originarie devono essere decurtate delle superfici e volumetrie dei lotti già aggiudicati), completa di strade, parcheggi, illuminazione pubblica e relative linee tecnologiche con pozzetti di allacciamento predisposti per i singoli lotti, a circa 400 metri dal centro, in zona con prevalente destinazione residenziale. Eventuali diffinità, vincoli e oneri come da perizia disponibile anche sul sito www.asteannunci.it. Libera. Descrizione: Lotto 12: porzione di terreno edificabile con superficie catastale mq 661 e volumetria massima mc 950. Prezzo base: Euro 36.288,00, offerta minima: Euro 27.216,00. Lotto 13: porzione di terreno edificabile con superficie catastale mq 658 e volumetria massima mc 960. Prezzo base: Euro 36.288,00, offerta minima: Euro 27.216,00. Lotto 15: Porzione di terreno edificabile con superficie catastale mq 705, volumetria massima mc 1025. Prezzo base: Euro 39.168,00, offerta minima: Euro 29.376,00. Lotto 16: Porzione di terreno edificabile con superficie catastale mq 843, volumetria massima mc 1220. Prezzo base: Euro 46.656,00, offerta minima: Euro 34.992,00. Lotto 17: Porzione di terreno

edificabile con superficie catastale mq 846, volumetria massima mc 1515. Prezzo base: Euro 58.176,00, offerta minima: Euro 43.632,00. Lotto 19: Porzione di terreno edificabile con superficie catastale mq 809, volumetria massima mc 1225. Prezzo base: Euro 46.656,00, offerta minima: Euro 34.992,00. Lotto 20: Porzione di terreno edificabile con superficie catastale mq 693, volumetria massima mc 1040. Prezzo base: Euro 39.744,00, offerta minima: Euro 29.808,00. Lotto 21: Porzione di terreno edificabile con superficie catastale mq 1047, volumetria massima mc 1300. Prezzo base: Euro 49.536,00, offerta minima: Euro 37.152,00. Lotto 23: Porzione di terreno edificabile con superficie catastale mq 706, volumetria massima mc 1135. Prezzo base: Euro 43.200,00, offerta minima: Euro 32.400,00. Maggiori informazioni dai Curatori Fallimentari Avv. Alessandra Sichirollo, tel. 0425 29081 e Dott. Nicola Rizzo, tel. 0425 31555 - Fallimento n. 74/17. Vendita fissata per il giorno 23.04.2020 ore 11,30 presso il Tribunale di Rovigo in Via Mazzini n. 1.

www.asteannunci.it

ROVIGO - BELLUNO

Tribunale di **BELLUNO** - Vendite Esecuzioni Immobiliari e Fallimentari



Tribunale di **BELLUNO**

Abitazione | Accessorio

ALPAGO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 43/2015. G.E. Dott. Santoro Fabio. Professionista Delegato Avvocato Noro Tiziana. Lotto A: Pieve di Cadore (BL), via Fabris, Appartamento al primo piano, composto da un ingresso che dà su zona soggiorno / pranzo e angolo cottura, con corridoio centrale, 2 camere, cameretta, bagno. Prezzo Base Euro 50.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 37.690,00. Lotto B: Pieve di Cadore (BL), via Fabris, Appartamento al piano secondo, composto da un ingresso che dà su zona soggiorno / pranzo e angolo

cottura, con corridoio centrale, 2 camere, cameretta, bagno. Prezzo Base Euro 49.875,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 37.407,00. Vendita senza incanto il 12/05/2020 ore 09:00 Tribunale di Belluno - Via Segato, 1 - Aula delle Udienze Civili - piano terra. Presentare offerte entro 11/05/2020 ore 12:00 Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Belluno. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Aste
RIVISTA
tabloid
GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

Tribunale di **TREVISO** - Vendite Immobiliari e Fallimentari

MAGGIORI INFORMAZIONI: Modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su www.tribunale.treviso.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.asteonline.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.ivgtreviso.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario o Curatore indicati sull'avviso.

VENDITE PRESSO A.P.E.T.: Le vendite delegate ai notai, sia analogiche sia telematiche, si svolgono presso A.P.E.T. - Treviso, Via Camillo De Carlo n. 1, piano 1° (tel. 0422590556, fax 0422411322, e-mail apet@notariato.it). Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.

VENDITE DELEGATE AD ASSET: Vendite analogiche presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B, telematiche come da avviso di vendita. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.

VENDITE PRO.D.ES: Vendite analogiche presso il Tribunale di Treviso, Aula F, telematiche presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Per modalità e

termini di partecipazione visionare l'avviso di vendita o contattare PRO.D.ES - Professionisti Delegati Alle Esecuzioni (Treviso, P.zza Ancillotto 8, tel. 04221847175, fax 04221847176, e-mail info@prodestreviso.it)

VENDITE EX-ACTA: Vendite analogiche presso il Tribunale di Treviso, Aula C, telematiche presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.

VENDITE TRE.DEL: Vendite analogiche presso il Tribunale di Treviso, telematiche presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Per modalità e termini di partecipazione visionare l'avviso di vendita o contattare TRE.DEL Associazione Professionale (Treviso, Via Dei Mille 1/D, tel. 0422424247, fax 0422424251, e-mail info@tre.del.it)

VENDITE IN TRIBUNALE: Le vendite si svolgono presso l'Aula F del Tribunale. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.

Vendite presso **A.P.E.T.**
TREVISO**Abitazione | Accessorio****TREVISO****COMPLESSO IMMOBILIARE - ABITAZIONI CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 113/2017**

TREVISO (TV) - Lotto A, Loc. Frescada, Via Riccardo Selvatico n. 29, piena proprietà per l'intero di complesso immobiliare con due unità residenziali, costituito da: - abitazione catastalmente composta da: tre magazzini, lavanderia, w.c. e dispensa al piano interrato; ingresso, studio, disimpegno, anti w.c., w.c., cucina, pranzo, soggiorno, ripostiglio, due bagni, due camere, spogliatoio e due portici, altro w.c. e deposito attrezzi al piano terra; studio e ballatoio al piano primo; - abitazione catastalmente composta da: soggiorno-pranzo, cucina, ripostiglio, due disimpegni, w.c., guardaroba, bagno, camera, spogliatoio al piano terra; - garage al piano terra; - cantina e locale ad uso deposito attrezzi al piano interrato; - centrale termica; - portico; - area scoperta di esclusiva pertinenza di catastali mq. 13560. In parte occupato con titolo opponibile alla procedura; per altra parte, occupato senza titolo (vedi perizia). Prezzo base Euro 633.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 474.750,00. Lotto B, Via Antonio De Fantis n. 18, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un complesso residenziale condominiale e precisamente abitazione così catastalmente composta: soggiorno-pranzo, cucina, tre camere, bagno, disimpegno, w.c. e due portici al piano terra; pertinenziali garage, posto auto scoperto al piano terra e area scoperta esclusiva di complessivi catastali mq. 285. Occupato con titolo opponibi-

le alla procedura; area scoperta in parte di fatto occupata da terzi, senza titolo (vedi perizia). Prezzo base Euro 174.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 130.500,00. Lotto C, Via Antonio De Fantis n. 18/B, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un complesso residenziale condominiale e precisamente abitazione così catastalmente composta: soggiorno-pranzo, cucina, tre camere, bagno, disimpegno, w.c. e due terrazze al piano primo; pertinenziali garage e posto auto scoperto al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 199.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 149.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 26.05.2020 ore 12.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Micaela Pratesi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

TREVISO**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 710/2015**

TREVISO (TV) - Via Riccardo Selvatico n. 25 - Lotto unico, piena proprietà (per le quote visionare l'avviso di vendita) di compendio immobiliare costituito da: - serre, depositi, magazzini, tettoie, officine, archivio e uffici ai piani terra e primo, su più corpi di fabbrica; - appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da: soggiorno, cucina, ripostiglio e bagno al piano terra; due camere, ripostiglio e atrio al piano primo; - appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da: soggiorno, cucina, ripostiglio, stanza, bagno e due camere al piano primo; - aree scoperte di pertinenza di complessivi catastali mq. 29381, di cui complessivi catastali mq. 5800 censiti al Catasto dei Terreni. Risulta in essere titolo opponibile alla procedura per parte del compendio, per altra parte, occupato senza titolo. Prezzo base Euro 1.011.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 758.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 09.06.2020 ore 12.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Silvia Bredariol presso A.P.E.T. - Treviso.

Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

ARCADE**APPARTAMENTO CON MAGAZZINO E GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 726/2016**

ARCADE (TV) - Via Carrer n. 5/A, edificio B - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un complesso residenziale denominato "supercondominio Carrer", e precisamente appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da: soggiorno-pranzo-cottura, anti bagno, bagno, disimpegno e due camere al piano primo; pertinenziali magazzino e garage al piano interrato. Occupato con titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 56.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 26.05.2020 ore 13.15. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Ada Stiz presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

BORSO DEL GRAPPA**EDIFICIO RESIDENZIALE BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 334/2016**

BORSO DEL GRAPPA (TV) - Via Appocastello nn. 5-7 (catastalmente n. 3) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di edificio residenziale bifamiliare, con accesso attraverso proprietà di terzi (vedi perizia) e precisamente: - abitazione catastalmente composta

da cucina, soggiorno, camera, bagno e disimpegno al piano terra; - abitazione catastalmente composta da cantina, centrale termica, ripostiglio e w.c. al piano interrato; ingresso al piano terra; cucina, soggiorno, bagno e due ripostigli al piano primo; due camere, guardaroba, w.c. e bagno al piano secondo; - pertinenziali garage al piano interrato e area scoperta di complessivi catastali mq. 2369, in parte censita al Catasto Terreni. Libero. Prezzo base Euro 636.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 477.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 26.05.2020 ore 10.45. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Angela Sobbrino presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

CASTELFRANCO VENETO

ABITAZIONE IN STATO DI ABBANDONO - AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 226/2015

CASTELFRANCO VENETO (TV) - Fraz. Campigo, Via Interna n. 11 - Lotto unico, piena proprietà per la quota di 1/2 di fabbricato ad uso abitazione in stato di abbandono (vedi perizia) con area scoperta di pertinenza, in parte censita al Catasto Terreni. Libero. Prezzo base Euro 17.100,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 12.825,00. Vendita senza incanto in data 12.05.2020 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

CISON DI VALMARINO

ABITAZIONE CON CANTINA, GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 439/2018

CISON DI VALMARINO (TV) - Loc. Tovena, Via San Boldo n. 33/C - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di testa di fabbricato facente parte di un complesso residenziale a schiera e precisamente abitazione così catastalmente composta: pranzo-soggiorno, cucina, disimpegno, due camere e due bagni al piano terra; pertinenziali cantina e garage al piano sottostrada e area scoperta esclusiva di mq. 232 catastali. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 104.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 78.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 26.05.2020 ore 12.15. Offerte

analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Roberta Varano presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

COLLE UMBERTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 853/2011

COLLE UMBERTO (TV) - Fraz. San Martino, Via G. Mazzini n. 7/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare ad uso abitazione composta da soggiorno, cucina, w.c. e ripostiglio al piano terra; corridoio, due camere e bagno al piano primo; soffitta. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 16.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 12.600,00. Vendita senza incanto in data 12.05.2020 ore 12.10. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

GODEGA DI SANT'URBANO

PORZIONI DI ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 317/2012

GODEGA DI SANT'URBANO (TV) - Via Bona Ventura Cipriani n. 14 - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso abitazione sviluppata su tre piani fuori terra (terra, primo e secondo) composta da soggiorno, cucina e w.c. al piano terra; disimpegno e due camere al piano primo; soffitta al piano secondo; su corpo staccato magazzino e legnaia al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 15.000,00. Vendita senza incanto in data 12.05.2020 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Angela Sobbrino presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!
asteannunci.it

LORIA

VILLINO - PORZ. FABBRUCATO RURALE - PORZ. LABORATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 455/2009

LORIA (TV) - Loc. Bessica - Lotto 1, Via Monte Marmolada n. 9, piena proprietà per l'intero di villino, e precisamente abitazione così catastalmente composta: ingresso, corridoio, soggiorno-cucina, studio, bagno, lavanderia e due portici al piano terra; corridoio, tre camere, antibagno, due bagni, sottotetto e due logge al piano primo; corridoio, taverna, cantina, ripostiglio, bagno e centrale termica al piano interrato; pertinenziali deposito attrezzi al piano terra e area scoperta di circa 4276 mq. catastali (di cui parte censita al Catasto Terreni). Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 480.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 360.000,00. Lotto 2, Via Monte Marmolada n. 7/A, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato rurale di tre piani fuori terra, con annessa corte, in pessime condizioni conservative, non abitabile e necessitante una considerevole opera di ristrutturazione (vedi perizia). Libero. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 16.500,00. Lotto 3, Via Callalta n. 49/B., piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato, e precisamente laboratorio artigianale al piano terra con corte esclusiva di mq. 352 catastali. Libero. Prezzo base Euro 128.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 96.000,00. Vendita senza incanto in data 19.05.2020 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Scioli presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.
asteannunci.it

PONTE DI PIAVE**ABITAZIONE CON AUTORIMESSA E AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 123/2016**

PONTE DI PIAVE (TV) - Via di Mezzo n. 7/A - Lotto unico, piena proprietà per la quota di 4/10 di porzione immobiliare facente parte di un complesso trifamiliare e precisamente abitazione così catastalmente composta: ingresso-soggiorno, cucina e ripostiglio-lavanderia al piano terra; tre camere, bagno, ripostiglio-disimpegno e due terrazze al piano primo; pertinenziali autorimessa al piano terra ed area scoperta esclusiva di mq. 90 catastali. Occupato. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 29.250,00. Vendita senza incanto in data 19.05.2020 ore 10.40. Delegato alla vendita Notaio Silvia Bredariol presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

POSSAGNO**ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA ESCLUSIVA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 666/2016**

POSSAGNO (TV) - Via Olivi n. 27 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso abitazione così catastalmente composto: ingresso-corridoio, soggiorno, cucina, tre camere, ripostiglio e bagno al piano primo; pertinenziale area scoperta esclusiva di catastali mq. 170. Libero. Prezzo base Euro 50.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 37.875,00. Vendita senza incanto in data 19.05.2020 ore 12.40. Delegato alla vendita Notaio Rossella Santoro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

REVINE LAGO**FABBRICATO RESIDENZIALE IN PARTE ALLO STATO GREZZO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G. N. 3445/2018**

REVINE LAGO (TV) - Via Maestra nn. 53, 55 e 57 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato residenziale (in parte allo stato grezzo) in centro storico, catastalmente così composto: ingresso, cucina, due stanze, corridoio e cantina al piano terra; disimpegno, corridoio, tre camere e ripostiglio al piano primo; soffitta al piano secondo. Libero. Prezzo base Euro 25.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 19.200,00. Vendita senza incanto in data 19.05.2020 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso.

RONCADE**APPARTAMENTO CON MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 639/2013**

RONCADE (TV) - Via Pistor n. 32 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio e precisamente appartamento ad uso abitazione di fatto così composto: ingresso, cucina, stanza, due camere e bagno con annesso magazzino al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 25.500,00. Vendita senza incanto in data 19.05.2020 ore 09.45. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

RONCADE**VILLETTA UNIFAMILIARE CON AREA SCOPERTA PERTINENZIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 115/2017**

RONCADE (TV) - Via Via San Pio X n. 76 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di villetta unifamiliare, a un piano fuori terra, con area scoperta di pertinenza, di fatto composta da: cucina, salotto, porticato, disimpegno-corridoio, tre camere e bagno-lavanderia. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 111.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 83.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 26.05.2020 ore 09.45. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

www.asteannunci.it**SAN FIOR****APPARTAMENTO CON GARAGE E AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 705/2013**

SAN FIOR (TV) - Via Ferrovia n. 41 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un complesso condominiale, e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da ingresso, disimpegno, bagno, camera e cucina al piano terra; garage di mq. 13 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 25 catastali. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 19.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 14.400,00. Vendita senza incanto in data 12.05.2020 ore 12.10. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

SEGUSINO**ABITAZIONE UNIFAMILIARE CON AREA SCOPERTA E AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 253/2016**

SEGUSINO (TV) - Via Col Lonc n. 6 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione unifamiliare, con area scoperta di catastali mq. 796, così catastalmente composta: ampio ripostiglio, portico, locale di sgombero e lavanderia con centrale termica al piano terra; ingresso, cucina, portico, pranzo-soggiorno, terrazza, corridoio, w.c., tre camere e bagno al piano primo; corridoio e soffitta al piano secondo; pertinenziale autorimessa al piano terra. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 335.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 251.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 26.05.2020 ore 11.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Addolorata Leonetti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

SEGUSINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 461/2015

SEGUSINO (TV) – Via Crosera n. 1 (in Catasto Piazza Roma n. 20) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato sito in centro storico e precisamente abitazione così composta: cucina-soggiorno e secchiaio al piano terra; camera e bagno al piano primo; soffitta al piano secondo. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 54.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 40.800,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 26.05.2020 ore 12.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

SPRESIANO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 193/2014

SPRESIANO (TV) – Via Po n. 4, fabbricato B - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento (interno 11) composto da: cucina-soggiorno, disimpegno, camera, bagno e poggolo al piano primo; sottotetto praticabile non abitabile; garage di mq. 31 catastali al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 115.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 86.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 26.05.2020 ore 09.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.



TREVIGNANO

ABITAZIONI CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. N. 6149/2012

TREVIGNANO (TV) – Via Piave n. 49 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio e precisamente abitazione composta da: al piano terra corridoio, ripostiglio, magazzino e centrale termica; con accesso da scala esterna al piano primo terrazza, corridoio, cucina, stanza, camera e bagno; garage al piano terra di mq. 17 catastali; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 542 catastali. Si precisa che il bene risulta intercluso (vedi perizia). Occupato (occupante deceduto). Prezzo base Euro 73.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 55.350,00. Vendita senza incanto in data 19.05.2020 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

VEDELAGO

ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. N. 3920/2017

VEDELAGO (TV) – Loc. Fanzolo, Via Col di Lana n. 23 (in Catasto Via Unione n. 104) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato e precisamente abitazione così catastalmente composta: ingresso, sala pranzo, cucina, antibagno e bagno al piano terra; disimpegno, due camere, antibagno, bagno e poggolo al piano primo; pertinenziale area scoperta esclusiva di catastali mq. 150. Libero. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 36.000,00. Rilancio minimo in aumento in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 12.05.2020 ore 12.45. Delegato alla vendita Notaio Ada Stiz presso A.P.E.T. – Treviso.

VILLORBA

DUE APPARTAMENTI - DUE GARAGES

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 278/2014

VILLORBA (TV) – Fraz. Lancenigo, Via Guizze n. 28 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di testa di fabbricato a schiera costituita da due appartamenti ad uso abitazione così composti: primo appartamento: ingresso, cucina, sala pranzo, disimpegno, w.c., tre camere, c.t. e loggia al piano terra; secondo appartamento: ingresso, disimpegno, cucina, pranzo, w.c., tre camere e due terrazzi al piano primo; con due garage, su distinto corpo di fabbrica, di mq. 16 catastali ciascuno; area scoperta di pertinenza. Occupato senza titolo (vedi perizia). Prezzo base Euro 136.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 102.600,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 09.06.2020 ore 09.45. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario Avv. Stocco Mariagrazia, con Studio in Treviso, Viale F.lli Cairoli 153, tel. 0422260528, e-mail segreteria@studiolegalestocco.it.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

LORIA

LABORATORIO - APPARTAMENTI - AREA SCOPERTA - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 151/2016

LORIA (TV) – Via Musonello n. 9 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato costituito da: - laboratorio ad uso artigianale, al piano terra e, di fatto, interrato; - di fatto, appartamento al piano terra, composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, due camere, lavanderia; - appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da tre camere, due bagni, cucina, soggiorno, un terrazzo e un lastrico solare, al piano primo; - pertinenziale area scoperta; - terreno in massima parte agricolo, di catastali mq.3225. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 467.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 350.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 26.05.2020 ore 11.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Addolorata Leonetti presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

VILLORBA

COMPENDIO IMMOBILIARE (APPARTAMENTI - CAPANNONI - AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 554/2016

VILLORBA (TV) - Fraz. Fontane, Loc. Chiesa Vecchia, Via Tagliamento nn. 2-4-6 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare, su diversi corpi fabbrica, ad uso industriale e residenziale con pertinenziali aree, e precisamente: - appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio, bagno, tre camere e terrazza al piano primo; - appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e due camere al piano secondo; - capannoni, con uffici e locali accessori, su due piani fuori terra; - pertinenziale area scoperta di catastali mq. 12977. In parte libero e in parte occupato senza titolo. Prezzo base Euro 1.500.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 1.125.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 09.06.2020 ore 11.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Scioli presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immob. agricola

MORGANO - RIESE PIO X

TERRENO - BIFAMILIARE ALLO STATO GREZZO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 669/2016

MORGANO (TV) - Via Zerolo - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di terreno di catastali mq.1300 in parte agricolo ed in parte edificabile per insediamenti agricoli e residenziali. Occupato senza titolo. Prezzo base

Euro 18.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 13.500,00. RIESE PIO X (TV) - Via Palazzon - Lotto 3, piena proprietà (per le quote visionare l'avviso di vendita) di porzione di fabbrica allo stato grezzo tipo bifamiliare destinata ad abitazione, a due piani fuori terra e pertinenziale garage al piano terra; area scoperta esclusiva di catastali mq. 833; quota parte di area censita al Catasto Terreni di catastali mq. 489 di fatto sede stradale (vedi perizia). Libero. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 78.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 09.06.2020 ore 09.45. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

Immobil. comm.le | ind.le

BREDA DI PIAVE

OPIFICIO USO INDUSTRIALE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 170/2007

BREDA DI PIAVE (TV) - Loc. Saletto, Via Molinetto n. 70 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di opificio ad uso industriale costituito da fabbricato di due piani fuori terra composto da magazzino, laboratorio, locali accessori, corpo uffici, alloggio del custode al piano primo e area scoperta esclusiva di mq. 14.971 catastali. Si precisa che il presente lotto risulta sottoposto a sequestro probatorio ex art. 354 c.p.p. Libero. Prezzo base Euro 1.130.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 847.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 09.06.2020 ore 11.15. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

CASTELLO DI GODEGO

DUE LABORATORI ARTIGIANALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 270/2016

CASTELLO DI GODEGO (TV) - Via E. Fermi n. 2/F - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di due labo-

ratori artigianali con locali di servizio e accessori. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 95.700,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 71.775,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 26.05.2020 ore 09.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail custodie@studiogranello.it.

Terreno | Immob. agricola

CASTELFRANCO VENETO

AREA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 418/2014

CASTELFRANCO VENETO (TV) - in prossimità di Viale Brigata Cesare Battisti - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di area di mq. 8.071 catastali. Si segnala la presenza di rifiuti provenienti da cantieri edili (vedi perizia). Libero. Prezzo base Euro 600.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 450.000,00. Vendita senza incanto in data 19.05.2020 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

COME VISITARE
GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.





TREVISO
Vendite Adav

Abitazione | Accessorio

FARRA DI SOLIGO

PORZIONE DI ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 40/2015 e.i. Giudice dell'esecuzione: Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita: Avv. Julka Lanfranco presso A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Porzione di casa a tre piani con facciate in aderenza ed accesso autonomo, situata in Borgo San Vittore n. 2 del Comune di Farra di Soligo (TV), costituita da bagno e cantina con altezza m. 2,20 a piano terra; cucina e terrazzo (altezza 2,70) al piano primo; camera e bagno di altezza compresa tra 1,80 e 3,65 al piano secondo, di superficie lorda complessiva di ca. mq. 111; area scoperta suddivisa tra fronte nord e sud del fabbricato di ca. mq. 35. Stato di conservazione: discreto. I beni risultano occupati da parte esecutata. Custode giudiziario: Aste 33 S.r.l. sita in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo, 20 - T. 0422/693028 - F. 0422/316032 - e-mail info@aste33.com - web www.aste33.com. Prezzo base: Euro 44.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 33.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 500,00. Vendita senza incanto nella forma della vendita telematica sincrona mista in data 22.4.2020 h. 15.00 presso la sala aste di ASTE.COM srl Istituto Vendite Giudiziarie sita in Silea (TV) via Internati '43-45 n. 30, offerte da presentare in bollo entro le ore 12 del giorno precedente in forma analogica presso la sede di ASTE.COM srl Istituto Vendite Giudiziarie sita in Silea (TV) via Internati '43-45 n. 30 ovvero in forma telematica secondo le indicazioni riportate nel Manuale Utente pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e le Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso.

MONASTIER DI TREVISO

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 427/2014 Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avv. Julka Lanfranco presso A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Monastier di Treviso (TV), via Roma n. 59. Appartamento facente parte di un complesso edilizio plurifamiliare, sito al piano primo del fabbricato A, costituito da: soggiorno, cucina, bagno, due camere, ripostiglio, altezza interna mtl. 2,80, terrazzo il cui parapetto è di altezza pari a cm 89, inferiore al minimo di legge, e da garage sito a piano terra del fabbricato 'B', per una superficie commerciale complessiva di circa mq. 108. L'edificio risulta sprovvisto di collegamento al gasdotto. Eventuali spese condominiali insolite non risultano verificate. Risultano difformità planimetriche ed edilizie. Stato di conservazione: necessita di manutenzione. Disponibilità: risulta libero da persone ma non sgombero da cose. Prezzo base: Euro 30.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 22.800,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 500,00. Vendita senza incanto 6 maggio 2020 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio del Delegato sito in Treviso, Via G. L. Olivi n. 34 previo appuntamento. Custode giudiziario: "Aste 33 srl" con sede in Treviso in Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032, e-mail: info@aste33.com, sito internet: www.aste33.com.

PIEVE DI SOLIGO

ABITAZIONE CON AUTORIMESSA E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare: 629/2018 Giudice della esecuzione: dott.ssa Burra Alessandra; Delegato alla vendita: avv. De Vido Davide Si comunica che il giorno martedì 5 maggio 2020 alle ore 14,30, si terrà presso la sala aste dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso in Silea (TV) via Internati 1943/45 n. 30, il primo esperimento di vendita incanto analogica dei seguenti immobili: Lotto UNICO - Diritto: Piena proprietà per l'intero (1/1). Sintetica descrizione del bene: abitazione di tipo unifamiliare disposta su tre livelli con autorimessa ed area scoperta. Al piano seminterrato esistono tre locali costituiti da due ampi magazzini e da un locale destinato a lavanderia e w.c. Al piano terra vi è la zona giorno mentre al piano primo vi è la zona notte. Stato di conservazione: Disponibilità: L'immobile risulta occupato dall'esecutato e dalla convivente. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso in Silea (TV) alla via Internati 43-45, 30 tel. 0422 435022 - e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it - sito internet: www.ivgtreviso.it. Prezzo base: 54.400 Euro. Offerta minima per la partecipazione alla vendita 40.800 Euro pari al 75% del prezzo base. Aumento minimo in caso di gara ex art. 573 c.p.c. 2.000 Euro. Le offerte, in bollo, dovranno essere presentate entro le ore 12,00 del giorno antecedente quello della vendita, presso la segreteria dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso in Silea (TV) via Internati 1943/45 n. 30.

www.asteannunci.it

VEDELAGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 305/2016 e.i. Giudice dell'esecuzione: Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita: Avv. Julka Lanfranco presso A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero dell'abitazione e per 1/4 quanto al portico comune. Porzione di fabbricato condominiale sito in Comune di Veduggio del Lago (TV) in via Papa Sarto n. 18, consistente in appartamento sito al piano primo composto da: soggiorno, cucina, tre camere, due bagni e ripostiglio-locale caldaia, di superficie commerciale di complessivi mq. 144,49. Stato di conservazione: in abbandono. Gli immobili risultano liberi da persone ma non da beni mobili. Custode giudiziario: Aste.Com srl Istituto Vendite Giudiziarie sito in Silea (TV) Via Internati 1943-45 n. 30 - Tel. 0422/435030 - Fax 0422/435022 - e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it - sito web: www.ivgtreviso.it. Prezzo base: Euro 42.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 31.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 500,00. Vendita senza incanto nella forma della vendita telematica sincrona mista in data 22.4.2020 h. 15.40 presso la sala aste di Aste.Com srl Istituto Vendite Giudiziarie, offerte da presentare in bollo entro le ore 12 del giorno precedente in forma analogica presso la sede di Aste.Com srl Istituto Vendite Giudiziarie in Silea (TV) Via Internati 1943-45 n. 30 ovvero in forma telematica secondo le indicazioni riportate nel Manuale Utente pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia e le Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso.

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it



Investi in immobili all'asta. Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

**TREVISO**
Vendite Asset**Abitazione | Accessorio****CASIER****ABITAZIONE CON ACCESSORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 540/2015 GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott. Marco Parpinel CASIER (TV) – Via Collegio dei Palazzi – LOTTO 0001, piena proprietà 100% compendio immobiliare composto da un'abitazione posta al piano terra e da garage, due magazzini, centrale termica e scoperto comuni con l'abitazione posta al piano primo (non oggetto di pignoramento). Il complesso immobiliare su cui sono inseriti i beni è un fabbricato bifamiliare che si sviluppa su due livelli fuori terra ed uno interrato. L'unità abitativa è composta dai seguenti locali: portico, ingresso, cucina, soggiorno, disbrigo, camera matrimoniale, bagno, 2 camere singole, poggiatesta. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 83.040,00. Offerta minima Euro 62.280,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 07/04/2020 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode Aste.Com srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Delegato Dott. Marco Parpinel, con Studio in Treviso, Via Canova n. 6, tel. 0422590304, e-mail esecuzioni@addendastudio.it

CASTELFRANCO VENETO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 343/2017 GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott. Giovanni Orso CASTELFRANCO VENETO (TV) – Borgo Pieve n. 132 – LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di unità

residenziale di circa 130 mq commerciali, al primo piano di un fabbricato suddiviso in due unità immobiliari. L'unità pignorata è composta da cucina/pranzo/soggiorno, disimpegno, bagno, due camere doppie, camera singola. Si rilevano delle difformità catastali nonché la mancanza di certificati di agibilità e/o abitabilità di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Costituiscono parte integrante della proprietà anche le parti comuni pro quota. Libero. Prezzo base Euro 79.000,00. Offerta minima Euro 59.250,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 08/04/2020 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che le visite agli immobili dovranno essere prenotate tramite il Portale delle Vendite Pubbliche. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode e Delegato Dott. Giovanni Orso, con Studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/A, tel. 0423/721982, fax 0423/496919, e-mail esecuzioni@contecervi.it

CASTELFRANCO VENETO**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 170/2017 GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott. Mario Conte CASTELFRANCO VENETO (TV) – Via Paolo Piazza n. 11 int. 9 – LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di unità residenziale di circa 47 mq commerciali, disposta al piano terzo (sottotetto) di un fabbricato condominiale. L'unità pignorata è composta da cucina-soggiorno, camera da letto e bagno oltre ad un posto auto al piano interrato. Si rileva che il soffitto dell'appartamento risulta essere il tetto del condominio e, pertanto, inclinato con altezze interne variabili. Costituiscono parte integrante della proprietà anche le aree comuni in comproprietà con gli altri condomini, anche se si evidenzia la mancanza di un regolamento condominiale e di una ripartizione in millesimi delle proprietà. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 30.500,00. Offerta minima Euro 22.875,00. Vendita senza incanto in data 08/04/2020 alle ore 16:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che le visite agli immobili dovranno essere prenotate tramite il Portale delle Vendite Pubbliche. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Delegato Dott. Mario Conte con Studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi 6/a, tel. 0423721982, fax 0423496919, e-mail esecuzioni@contecervi.it

FRONTE**APPARTAMENTO CON GARAGE - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 510/2012 – G.E. Dott.ssa Francesca Vortali – delegato alla vendita: dott. Raffaele Gallina. Comune di Fonte (TV), Via Don Luigi Ceccato n° 53/1. Lotto unico: piena proprietà di un appartamento di mq. 103 composto da un corridoio centrale d'ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, un bagno; oltre a garage di mq 20 non comunicante con l'appartamento. Completa il lotto un terreno di 510 mq a destinazione agricola. Prezzo base: Euro 45.000,00= Offerta minima: Euro 33.750,00=. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 12/05/2020 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B, tel. 0422-235034. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Appuntamenti per visite dell'immobile da concordare con il custode Aste 33 s.r.l. con sede in Treviso (TV), Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 (tel. 0422-693028; fax 0422-316032, e-mail: info@aste33.com).

MOGLIANO VENETO**ABITAZIONE RURALE CON ACCESSORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 738/2012 GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott. Marco Parpinel MOGLIANO VENETO (TV) – Via Altinia n. 11 – LOTTO 0001, piena proprietà 100% di abitazione rurale isolata a due piani fuori terra con annessi magazzini, unitamente ad un piccolo fabbricato rurale ad uso legnaia-magazzino staccato dal principale e all'area di pertinenza degli immobili. L'abitazione è riconosciuta dal Comune di Mogliano Veneto quale esempio di casa colonica del XVII secolo. Libero. Prezzo base Euro 202.000,00. Offerta minima Euro 151.500,00. Vendita senza incanto in data 07/04/2020 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode Giudiziario Dott. Marco Parpinel con Studio in Treviso, Via Canova 6, tel. 0422590304, e-mail esecuzioni@addendastudio.it

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.asteannunci.it

MONTEBELLUNA

ABITAZIONE CON AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 236/2017 GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott. Marco Parpinel MONTEBELLUNA (TV) – Via Lavaggio n. 13 – LOTTO UNICO, bene 0001, piena proprietà 100% di lotto formato da un'abitazione e da un'autorimessa, dotate di area scoperta pertinenziale e di portico di ingresso. L'abitazione al piano interrato comprende la taverna, la cantina, il corridoio, il disimpegno e il vano scale che collega il piano interrato con il piano terra. Il piano terra comprende l'ingresso, il locale cucina e pranzo, il bagno, il corridoio, la lavanderia, la c.t. e il vano scale per il collegamento con gli altri livelli. Il piano primo comprende due camere, una camera con w.c. e ripostiglio, il bagno, il corridoio e la terrazza. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 190.000,00. Offerta minima Euro 142.500,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 07/04/2020 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode e Delegato Dott. Marco Parpinel, con Studio in Treviso, Via Canova n. 6 (tel. 0422590304, e-mail esecuzioni@addendastudio.it).

PREGANZIOL

APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 238/2017 GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott. David Moro PREGANZIOL (TV) – Via Gioacchino Rossini n. 20 int. 2 – LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di appartamento al piano rialzato con magazzino al piano interrato, e proprietà per la quota di 1/6 di garage, lavanderia ed area scoperta in comune. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 47.500,00. Offerta minima Euro 35.625,00. Vendita senza incanto in data 31/03/2020 alle ore 10:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appun-

tamenti da concordare con il Custode e Delegato Dott. David Moro, con Studio in Treviso, Viale della Repubblica 193/b, tel. 0422300830, fax 0422693061, e-mail esecuzioni@studiofilippimoro.it

VAZZOLA

PORZIONE DI VILLA CON GARAGE, AREA SCOPERTA E PARCO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 351/2016 GE Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Dott.ssa Lorenza Danzo VAZZOLA (TV) – Via Cal Resana n. 24 – LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di fabbricato ubicato nella borgata Bellussi, in zona prettamente agricola, ma molto vicina alla zona residenziale di Tezze. L'unità immobiliare è costituita da un piccolo piano interrato, un piano terra, un piano primo, giardino/parco e garage. L'immobile è formato da: portico sui lati ovest e sud, due ingressi, disimpegno, antibagno, bagno, cucina, soggiorno, ripostiglio e taverna al piano terra; corridoio, due bagni, cinque camere, disimpegno, biblioteca e terrazzo al piano primo; cantina al piano interrato. Al piano terra si trovano inoltre garage, magazzino, serra e legnaia. Infine, l'area scoperta destinata a giardino/parco circonda l'immobile sui lati nord, est e sud. La superficie lorda commerciale è pari a mq 449,16 oltre a mq 3.474 scoperti. Il terrazzo al piano primo lato sud non risulta autorizzato, come indicato in perizia. Stato di conservazione sufficiente. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 275.000,00. Offerta minima Euro 206.250,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 17/03/2020 alle ore 09:30 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode e Delegato Dott. Lorenza Danzo, con Studio in Treviso, Viale Monte Grappa n. 28, tel. 04221575226, e-mail info@studiodanzo.eu

VEDELAGO

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 31/2017 GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott. Giovanni Orso VEDELAGO (TV) – Via per Casacorba n. 3 int. 6 – LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di unità residenziale di circa 84 mq commerciali, disposta al primo piano di un fabbricato condominiale. L'unità

pignorata è composta da soggiorno/cucina, disimpegno, bagno, due camere da letto nonché da un garage al piano seminterrato. Si rileva una difformità catastale di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Costituiscono parte integrante della proprietà le quote delle parti comuni secondo il regolamento condominiale. Libero. Prezzo base Euro 61.500,00. Offerta minima Euro 46.125,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 08/04/2020 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che le visite agli immobili dovranno essere prenotate tramite il Portale delle Vendite Pubbliche. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com. Delegato Dott. Giovanni Orso, con Studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/A, tel. 0423/721982, fax 0423/496919, e-mail esecuzioni@contecervi.it

VEDELAGO

DUE UNITÀ ABITATIVE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 194/2013 – G.E. Dott. Marco Saran – Delegato alla Vendita Dott. Gianni Pretto VEDELAGO (TV) – LOTTO unico, Nuda proprietà (100%), Usufrutto (100%). Gli immobili sono siti nel Comune di Vedelago in via nazionale nr. 65, Strada Regionale 53 Postumia. Trattasi di due unità abitative inserite in una linea edificata; una delle due unità è posta sulla testa verso ovest. Esse hanno impianti separati. Le aree scoperte sono comuni alle due unità immobiliari e adibite a parcheggio di veicoli e verde. Nell'area a sud è presente una piscina scoperta con impianto di depurazione. Prezzo base Euro 126.435,00. Offerta minima Euro 94.826,25. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 21/4/2020 alle ore 15:00 presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani nr. 26/B, Treviso (TV). Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. Gianni Pretto, 31044 Montebelluna (TV) Via Montello, 6/A (tel. 0423/600699 - e-mail procedure@bddp.it).

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

ZERO BRANCO**ABITAZIONE CON ACCESSORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 111/2012 GE Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Dott. M. Parpinel ZERO BRANCO (TV) – Fraz. S. Alberto, Via P. Mascagni n. 41 – LOTTO UNICO, bene 0001, piena proprietà (100%) di porzione di fabbricato (bifamiliare) a due piani fuori terra T-1, di tipo residenziale, ma con locali ad uso artigianale/laboratorio al PT e con scoperto ad uso esclusivo. Il fabbricato è ubicato in zona residenziale ed in posizione centrale della frazione S. Alberto, a circa 2,5 km dal centro di Zero Branco. Occupato da uno degli esecutati. Prezzo base Euro 212.960,00. Offerta minima Euro 159.720,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 07/04/2020 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte

entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com. Per informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato alla vendita Dott. Marco Parpinel, con Studio in Treviso, Via Canova n. 6, tel. 0422/590340, e-mail esecuzioni@addendastudio.it

**TREVISO**
Vendite Ex-Acta**Abitazione | Accessorio****TREVISO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 389/2015 G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Dott.ssa Francesca Volpato TREVISO (TV) – Via Capretta – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano secondo e ultimo di una piccola palazzina a tre piani fuori terra (PT-1-2) comprensivo di magazzino-legnaia al piano terra su corpo distaccato. L'appartamento è costituito catastalmente dai seguenti locali: disimpegno, cucina, angolo cottura dispensa soggiorno, due camere e bagno ed è dotato d'impianto di riscaldamento autonomo. Possiede altezza utile di mt.2.81 e superficie lorda commerciale di mq.93,00. Internamente, si presenta in cattivo stato di manutenzione con umidità diffusa sulle pareti e sui soffitti. La legnaia-magazzino è situata in un corpo secondario su un piano distaccato localizzato nell'angolo nord ovest della proprietà, non possiede impianti e misura mq. 13.00 lordi commerciali. Contesto: periferia urbana della città di Treviso, direzione sud, in via Capretta, laterale di via Terraglio vicino al Cimitero Comunale e alla rotatoria della tangenziale est. Occupato da esecutati e famiglie. Prezzo base Euro 46.656,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 34.992,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 24/03/20120 alle ore 10:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Francesca Volpato in Treviso, Viale della Repubblica 205b, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n.

20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

TREVISO**APPARTAMENTO CON MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 411/2015 Giudice Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Dott.ssa. Francesca Volpato TREVISO (TV) – Via Canizzano n. 17 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al p. primo con accessorio e magazzino al p. terra e mezzanino. L'unità residenziale è così composta: al p. primo ingresso, salotto, cucina, camera matrimoniale, antibagno, ripostiglio e bagno; al p. terra locale uso ripostiglio e p. mezzanino locale di sgombero, entrambi con accesso dall'area urbana comune. Beni occupati dall'esecutato. Prezzo base Euro 17.760,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 13.320,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 31/03/2020 alle ore 17:30 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Francesca Volpato in Treviso, Viale della Repubblica 205 c. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario Aste.Com Srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

CROCETTA DEL MONTELLO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 485/2015 Giudice Dott.ssa A. Burra; Delegato Avv. Isabella Gritti CROCETTA DEL MONTELLO (TV) – Loc. Ciano, Via Zoppalon n. 3/B – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di locali di civile

abitazione posti al p. secondo, su scarpata collinare. L'unità immobiliare non è dotata di garage, ma di un'area esterna a parcheggio, di sup. non definita. Immobile occupato dall'esecutato con sua figlia. Prezzo base Euro 23.698,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 17.773,50. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto il giorno 09/06/2020 alle ore 16:00 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Isabella Gritti in Treviso, Via Fogazzaro n. 5. Per informazioni ed appuntamenti (da richiedere tramite Portale delle Vendite Pubbliche): Custode Aste.Com I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

FARRA DI SOLIGO**ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 799/2014 Giudice Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Dott. Riccardo Pucher Prencis FARRA DI SOLIGO (TV) – Fraz. Col San Martino, Via Castelletto – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione con area scoperta comune situata in zona semi-periferica posta a circa 1 km dal centro del paese. Stato di manutenzione e conservazione medio. L'immobile risulta occupato dall'esecutato e dal suo nucleo famigliare. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 30.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 31/03/2020 alle ore 17:00 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Riccardo Pucher Prencis in Treviso, Via Callalta 31/E. Per informazioni ed appuntamenti (da richiedere tramite Portale delle Vendite Pubbliche): Custode "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

MEDUNA DI LIVENZA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - DUE CANTINE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RGE n. 223/2014 Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita: Avvocato Davide Bassi presso EX ACTA Lotto Unico - proprietà per l'intero. Immobile libero. L'unità immobiliare in vendita è sita in Comune di Meduna di Livenza (TV), Strada dei Borghi n. 79 ed è costituita da appartamento in contesto condominiale così composto: ampio soggiorno/cucina, corridoio, ripostiglio, bagno e camera da letto, che si affacciano su una terrazza. Il fabbricato è stato edificato nei primi anni del 1990. Non risultano difformità urbanistiche e catastali. Valore immobile: Euro 58.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 43.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14.04.2020 h. 16.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula C. Offerte d'acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo Studio del Delegato, sito in Treviso, Viale Verdi n. 15/C. Custode giudiziario: ASTE 33 S.r.l.

MOGLIANO VENETO

IMMOBILE BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 648/2015 Giudice Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Dott.ssa Francesca Volpato **MOGLIANO VENETO (TV)** - zona Zerman, Via Malombra n. 53 - Lotti 1 e 2, proprietà per intero di immobile bifamiliare suddiviso in due unità, una di 497 mq e l'altra di 473 mq calpestabili, a due piani fuori terra con interrato ed area scoperta indivisa. L'immobile è accessibile con ingresso comune, carroia e pedonale, da via pubblica. Immobili occupati dagli esecutati. Prezzi base: Lotto 1 Euro 227.220,00, Lotto 2 Euro 226.440,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Lotto 1 Euro 170.415,00, Lotto 2 Euro 169.830,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 25/03/2020 alle ore 09:45 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Francesca Volpato in Treviso, Viale della Repubblica 205, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacer.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario Aste.Com srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

MOGLIANO VENETO

ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 146/2016 Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Davide Bassi presso EX ACTA Lotto Unico - proprietà per l'intero. Immobile occupato dall'esecutato. L'unità immobiliare in vendita è sita in Comune di Mogliano Veneto (TV), Via Toni Benetton n. 7 ed è costituita da appartamento in contesto condominiale, al piano secondo, così composto: ingresso, zona pranzo, soggiorno, disimpegno, due camere da letto e due bagni, garage al piano interrato. Il fabbricato è stato edificato nel 2002/2003. Non risultano difformità urbanistiche e catastali. Valore immobile: Euro 107.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 80.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 09.04.2020 h. 16:00 presso la sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore della vendita telematica incaricato Edicom Finance S.r.l., sita in Treviso (TV), Via Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, presso Aste 33 S.r.l. Offerte d'acquisto in forma cartacea da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo Studio del Delegato, sito in Treviso, Viale Verdi n. 15/C. Offerte d'acquisto in forma telematica da depositare entro le ore 13 del giorno precedente tramite il modulo web "Offerta Telematica" messo a disposizione dal Ministero della Giustizia, al quale è possibile accedere dal portale www.garavirtuale.it. Custode giudiziario: Aste 33 S.r.l.

MORIAGO DELLA BATTAGLIA

ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 378/2012 Giudice Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Avv. Marzia Callegaro **MORIAGO DELLA BATTAGLIA (TV)** - Fraz. Mosnigo, Via Presti n. 29 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione abitativa costituita da un volume su due piani fuori terra, completamente ristrutturato, e da un volume a tre piani parzialmente sistemato ma con le strutture quasi totalmente originarie. Centralmente al lotto insiste un corpo di fabbrica ad un solo piano composto da due garages, un magazzino e un servizio igienico. Area scoperta destinata a cortile. Immobile occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 92.250,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 69.185,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto il giorno 31/03/2020 alle ore 10:30 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marzia Callegaro in Treviso, Via Pier

Maria Pennacchi 5. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

VEDELAGO

ABITAZIONE CON CANTINA E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 158/2016 Giudice Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Avv. Marzia Callegaro **VEDELAGO (TV)** - Via per Casacorba n. 3, condominio "Residence Mimose A/B" - Lotto unico, piena proprietà di abitazione al p. primo del corpo "B" e costituito da ingresso/cucina/soggiorno, disimpegno, bagno, camera e due terrazze; cantina e autorimessa al p. interrato. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 48.750,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 36.560,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 31/03/2020 alle ore 11:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marzia Callegaro in Treviso, Via Pennacchi n. 5, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacer.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

VILLORBA

CASA SINGOLA - DUE GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 365/2016 Giudice Dott. Marco Saran; Delegato Avv. Marzia Callegaro **VILLORBA (TV)** - Fraz. Catena di Villorba, Via Monte Grappa n. 133 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di casa singola con due garage su corpo indipendente ed area scoperta di pertinenza. Il fabbricato è circondato da edifici residenziali ed in prossimità sono presenti servizi ed attività commerciali. L'abitazione è sviluppata su tre piani con una sup. lorda totale di mq 190,32 ed una sup. utile di mq 149,46 ed è così composta: al p. terra ingresso, corridoio, ripostiglio, soggiorno, pranzo, sbratta, wc, ripostiglio sottoscala e CT, al p. primo tre camere, corridoio, ripostiglio e bagno, al p. secondo soffitta praticabile. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 92.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 69.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 07/04/2020 alle ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche messa

TREVISO

a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marzia Callegaro in Treviso, Via Pennacchi n. 5, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail custodie@studiogranello.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

CASTELFRANCO VENETO

FABBRICATO USO ARTIGIANALE CON ABITAZIONE E ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 740/2014 Giudice Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi CASTELFRANCO VENETO (TV) - Via Marghera n. 7 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato a uso artigianale con annessi uffici, abitazione, locali di archivio e area scoperta di pertinenza. Compongono il lotto i beni di cui al subalterno 5 (laboratorio-officina, uffici, magazzino, che comprendono il corpo principale e parte del corpo fronte strada, e in cui si distinguono zona laboratorio-officina di sup. utile 981,47 mq; zona servizi di sup. utile 36,59 mq; zona uffici di sup. utile 81,18 mq e zona magazzino di sup. utile 142,56 mq); quelli di cui al subalterno 3 (abitazione che comprende piano terra di sup. calpestabile 21,58 mq articolati in zona ingresso, lavanderia, centrale termica e piano primo di sup. calpestabile 127,01 mq articolati in disimpegno-corridoio, cucina, soggiorno, camera matrimoniale con bagno, due camere e un bagno oltre a un terrazzo di sup. lorda 12 mq); quelli di cui al sub 6 (archivio che comprende piano terra di sup. calpestabile 17,75 mq articolati in zona ingresso e ripostiglio e piano primo di sup. calpestabile di 127,86 mq articolati, secondo gli elaborati di progetto assentiti, in disimpegno-corridoio, ripostiglio, wc con anti e n. 4 locali a uso archivio ma che, di fatto, presenta una distribuzione interna analoga all'unità di cui al sub 3) e sub 1 area di pertinenza sviluppata intorno al fabbricato di mq 1.253. Immobili attualmente occupati. Prezzo base Euro 300.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 225.000,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 21/04/2020 alle ore 15:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl

in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi in Treviso, Via Risorgimento n. 18, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

www.asteannunci.it

La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



TREVISO Vendite Pro.d.es.

Abitazione | Accessorio

TREVISO

CASA UNIFAMILIARE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 523/2016 G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. Laura Masetto TREVISO (TV) - Via Amalfi n. 14 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di casa unifamiliare composta al p. terra da soggiorno, cucina con sala da pranzo, bagno e magazzino dal quale si accede dall'esterno, al p. primo da due camere, due stanze adibite a ripostiglio e un terrazzo; area esterna ad uso esclusivo. Occupato da uno degli esecutari. Prezzo base Euro 108.800,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.100,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 81.600,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 14/04/2020 alle ore 11:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della

Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

CASALE SUL SILE

ABITAZIONE - GARAGE - SCOPERTO PERTINENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 230/2014 G.E. Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Avv. Antonio Ferrarelli CASALE SUL SILE (TV) - Via Monte Civetta n. 27 - Lotto unico, piena proprietà di compendio immobiliare composto da un'abitazione che si sviluppa su due piani (terra e primo), da un garage comunicante posto al piano terra e dal relativo scoperto pertinenziale in uso esclusivo, facenti parte di un complesso immobiliare plurifamiliare di cinque appartamenti. L'unità abitativa ha una superficie lorda di mq 120,11 ed è così composta: al piano terra taverna (la cui destinazione approvata è magazzino), disimpegno, C.T. / lavanderia (la destinazione approvata è a locale caldaia); al primo piano, soggiorno, due terrazze, cucina, disimpegno, due camere matrimoniali, una camera singola, bagno. Il garage, posto al piano terra, ha una superficie lorda di mq 25,07. Lo scoperto, di mq 200, è interamente recintato. L'unità si presenta in normale stato di conservazione. Prezzo base Euro 148.325,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 111.243,75. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 26/05/2020 alle ore 16:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode e Delegato Avv. Antonio Ferrarelli, con Studio in Treviso, Borgo Cavour 37, tel.

0422412020, fax 0422412078, e-mail segreteria@fpsavvocati.it

MIANE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 714/2013 G.E. Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Dott. A. Lazzar MIANE (TV) - Via Sant'Antonio n. 28 - Lotto unico, diritto di nuda proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale con tipologia catastale "economica" a tre piani fuori terra, con area scoperta di pertinenza. L'abitazione è così composta: al p. terra soggiorno, sala da pranzo, cucina, ripostiglio, lavanderia/antibagno e bagno; al p. primo corridoio e disimpegno che porta a ripostiglio/magazzino e due camere matrimoniali; al p. secondo corridoio, ripostiglio/magazzino, due camere matrimoniali. L'unità risulta parzialmente utilizzata come deposito saltuario. Prezzo base Euro 26.400,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 19.800,00. Vendita senza incanto in data 31/03/2020 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Geom. Bruno Cisterna, con Studio in Istrana (TV), Via Monte Santo n. 11, tel. 0422730650, fax 0422836611, e-mail info@lostudio.pro, sito internet www.lostudio.pro

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MOGLIANO VENETO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 11/2015 G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. Andrea Bortolotto **MOGLIANO VENETO (TV)** - Via Ronzinella n. 170 - Lotto unico, piena proprietà di appartamento al p. primo del "Condominio Ronzinella F2" composto da corridoio-ingresso, cucina, soggiorno, due camere, un bagno e un ripostiglio; garage al p. interrato di fabbricato confinante a nord al quale si accede da Via Ronzinella. Occupato. Prezzo base Euro 44.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 33.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 12/05/2020 alle ore 18:15 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori info nel sito www.portaledellevenditepubbliche.it o presso il Custode I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

MONTEBELLUNA

FABBRICATO A SCHIERA A CARATTERE RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 328/2017 G.E. Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Avv. Marzio Bolondi **MONTEBELLUNA (TV)** - Via Ca' Mora n. 11 - Lotto unico, piena proprietà per 1/1 di fabbricato a schiera a carattere residenziale costituito da due piani fuori terra, corte scoperta esclusiva di 46 mq e portico uso autorimessa posto in corrispondenza dello scoperto. Il fabbricato è così composto: cucina-soggiorno a vano unico, bagno e sottoscala al p. terra, due camere, ripostiglio e bagno al p. primo. Stato generale di mediocre manutenzione e conservazione. Occupato dagli esecutati e dalla loro famiglia. Prezzo base Euro 75.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 56.250,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 12/05/2020 alle ore 17:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode Avv. Marzio Bolondi, con Studio in Montebelluna (TV), Piazza J. Monnet 9/1, tel. 0423/23886, e-mail segreteria@studiodilegalebolondi.it

SAN BIAGIO DI CALLALTA

ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 77/2015 G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Dott. A.

Lazzar **SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV)** - Piazza IV Novembre 7 - Lotto unico, diritto di proprietà per l'intero di abitazione ai piani terra e primo e area scoperta di pertinenza di complessiva superficie commerciale di mq 79,55. Libero. Prezzo base Euro 31.760,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 23.820,00. Vendita senza incanto in data 31/03/2020 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

VITTORIO VENETO

APPARTAMENTO CON MAGAZZINO E SOTTOSCALA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 1002/2012 G.E. Dott. M. Saran; Delegato alla vendita Dott. A. Lazzar **VITTORIO VENETO (TV)** - Via Longhere n. 17 - Lotto unico, diritto di proprietà per l'intero di appartamento al piano terra e primo con magazzino al piano seminterrato e sottoscala. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 22.525,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 16.894,00. Vendita senza incanto in data 31/03/2020 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

www.asteannunci.it

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

**TREVISO**
Vendite Tre.del.**Abitazione | Accessorio****CORDIGNANO****MAGAZZINO - ABITAZIONE CON ACCESSORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 465/2015 G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. F. Bonatto CORDIGNANO (TV) – Lotto A, quota piena proprietà di fabbricato, porzione di testa di un più ampio caseggiato storico, con modesto scoperto pertinenziale. L'attuale destinazione è a magazzino al piano terra e primo. Occupato. Prezzo base Euro 17.360,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 13.020,00. Lotto B, Fraz. Pinidello, Via Sottocal, per l'intero di proprietà dell'esecutato (particella 1315) e per la quota di 1/6 di proprietà dell'esecutato (particelle 358-1355-136) di porzione centrale di fabbricato storico a schiera, composta da un'abitazione ai piani terra, primo e sottotetto, con scoperto. Occupato. Prezzo base Euro 37.520,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 28.140,00. Vendita senza incanto in data 23/04/2020 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tre.del.it, pec info@pec.tre.del.it. Custode giudiziario Aste.Com srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

FARRA DI SOLIGO**PORZIONE DI ABITAZIONE CON ACCESSORI E SCOPERTO PERTINENZIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 681/2018 G.E. Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Dott. Marco Maschietto FARRA DI SOLIGO (TV) – Borgo dei Faveri - Lotto unico, quota piena proprietà e per l'intero di porzione di testa di civile abitazione su quattro livelli (compreso sottotetto) risalente ad epoca remota e successivi rimaneggiamenti nelle finiture, facente parte di una più ampia e vetusta schiera edilizia, con annesso accessorio su corpo staccato ad un piano fuori terra (adibito a portico-magazzino) e con un esiguo scoperto pertinenziale di circa 45 mq catastali, adibito ad accesso dalla pubblica via Borgo dei Faveri e passaggio a favore anche di altri immobili in proprietà di terzi. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 33.750,00. Vendita senza incanto in data 16/04/2020 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tre.del.it, pec

info@pec.tre.del.it. Custode giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

MONTEBELLUNA**APPARTAMENTO - DUE GARAGES**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 483/2016 G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. Ida Cristiana Prata MONTEBELLUNA (TV) – Via Bergamo – Lotto unico, piena proprietà di appartamento al p. secondo di condominio e costituita da ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno, bagno e camera da letto; garage al p. interrato; quota di 1/2 di ulteriore garage – spazio di manovra al p. interrato. Si segnala che il mappale 149 sub 21 è occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 58.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 43.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 13/05/2020 alle ore 15:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tre.del.it, pec info@pec.tre.del.it, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

NERVESA DELLA BATTAGLIA**APPARTAMENTO - AREA SCOPERTA - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 95/2014 G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. Francesca Bonatto NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV) – Via Lugo di Romagna n. 67 – piena proprietà di appartamento al p. terra del complesso edilizio denominato "Residence La Corte", area scoperta e garage al p. interrato. Occupato. Prezzo base Euro 46.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 34.800,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 05/05/2020 alle ore 16:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tre.del.it, pec info@pec.tre.del.it, telematiche

tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

ODERZO**ABITAZIONE SINGOLA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 542/2018 G.E. Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Avv. Marcella Maschietto ODERZO (TV) – Viale Paola Frassinetti n. 15 – Lotto unico, quota 1/1 piena proprietà di abitazione singola con giardino. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 377.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 282.750,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 07/05/2020 alle ore 15:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tre.del.it, pec info@pec.tre.del.it, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Custode giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

PONTE DI PIAVE**FABBRICATO RESIDENZIALE IN COSTRUZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 311/2016 G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. Francesca Bonatto PONTE DI PIAVE (TV) – Via Negrizia n. 3 – Lotto unico, quota 1/2 piena proprietà di porzione di fabbricato residenziale in corso di costruzione a due piani con area scoperta di area in comproprietà adibita a strada di accesso e manovra. Libero. Prezzo base Euro 97.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 73.200,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 14/05/2020 alle ore 15:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tre.del.it, pec info@pec.tre.del.it, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e

da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

PONZANO VENETO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 652/2014 G.E. Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Avv. Francesca Bonatto PONZANO VENETO (TV) - Via Croce n. 2 - piena proprietà di appartamento al piano primo rialzato e garage al piano interrato, il tutto nel condominio "Villa Maria Teresa". Occupato in forza di contratto di locazione non opponibile. Prezzo base Euro 74.880,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 56.160,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 14/05/2020 alle ore 16:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, pec info@pec.tredel.it, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Custode giudiziario e Delegato Avv. Francesca Bonatto c/o Tre.Del

VITTORIO VENETO

FABBRICATO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



TREVISO
Vendite AsteTeam

Abitazione | Accessorio

TREVISO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 429/2016 Giudice Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Dott. Giovanni Battista Armellin TREVISO (TV) - Viale della Repubblica n. 191 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità residenziale composta da appartamento al piano quarto e garage al piano terra, su edificio condominiale residenziale. Occupato dall'esecutato e suoi familiari. Prezzo base Euro 67.950,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 50.962,50. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno



Esecuzione Immobiliare n. 347/2014 G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. F. Bonatto VITTORIO VENETO (TV) - Via Poldelmengo n. 55 - Lotto unico, piena proprietà di unità immobiliare costituita da un fabbricato a destinazione residenziale composto da piano terra e piano primo (cielo/terra) con ogni accessione, costruzione e pertinenza. Libero. Prezzo base Euro 19.680,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 14.760,00. Vendita senza incanto in data 23/04/2020 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, pec info@pec.tredel.it. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notariili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

09/04/2020 alle ore 17:00 presso il Tribunale di Treviso, Viale Verdi n. 18, aula F, primo piano. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Aste Team Associazione Professionale in Treviso, Viale F.lli Cairoli n. 153, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com. Ulteriori informazioni presso Aste Team, e-mail info@asteteam.tv, tel. 04221627873

TREVISO

ATTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 593/2015 Giudice Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Dott. Giovanni Battista Armellin TREVISO (TV) - Via F.lli Bomben (catastalmente Via delle Belle

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

MANSUE'

ABITAZIONE - MAGAZZINO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 511/2016 G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. Francesca Bonatto MANSUE' (TV) - Via Boschè n. 17 - Lotto unico, piena proprietà di casa a due piani (terra e primo) di 7 vani, magazzino al p. terra distaccato dal precedente immobile, terreno su cui sono stati edificati i precedenti fabbricati e terreno agricolo, posto a confine con il terreno a servizio della casa e del magazzino. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 178.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 134.100,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 05/05/2020 alle ore 15:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, pec info@pec.tredel.it, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

Gambe) n. 20 scala B int. 10 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano quinto (attico) nel "Condominio Bomben", munito di ascensore, composto da ingresso-disimpegno, soggiorno, piccola cucina, camera da letto, studio, bagno, terrazzino di mq 29 (di cui mq 13 coperti). Libero. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 42.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 09/04/2020 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, Viale Verdi n. 18, aula F, primo piano. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Aste Team Associazione Professionale in Treviso, Viale F.lli Cairoli n. 153, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario Aste.Com Srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Ulteriori informazioni presso Aste Team, e-mail info@asteteam.tv, tel. 04221627873

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

NERVESA DELLA BATTAGLIA - ARCADE**APPARTAMENTI CON ACCESSORI E PERTINENZE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 801/2010 Giudice Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Dott. Luca Pascale ARCADE (TV) – Via del Donatore - Lotto 3, quota totale di nuda proprietà di appartamento così composto: al p. interrato garage, al p. secondo ingresso, wc, soggiorno, cucina, lavanderia, disimpegno, due camere, ripostiglio/cameretta, bagno e terrazzo perimetrale. Superficie commerciale: mq 132,02 – superficie calpestabile: mq 155,92. Occupato da usufruttuario. Prezzo base Euro 89.113,50. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 66.835,12. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 31/03/2020 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, Viale Verdi n. 18, aula F, primo piano. Offerte

entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Aste Team Associazione Professionale in Treviso, Viale F.lli Cairoli n. 153, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario Aste.Com srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Ulteriori informazioni presso Aste Team, e-mail info@asteteam.tv, tel. 04221627873

SUSEGANA**APPARTAMENTO CON CANTINA E POSTO AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 130/2016 Giudice Dott. Marco Saran; Delegato Dott. Giovanni Battista Armellini SUSEGANA (TV) – Via Cadore n. 3 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano rialzato con cantina e posto auto al piano seminterrato. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 36.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 09/04/2020 alle ore 16:00 presso il Tribunale di Treviso, Viale Verdi n. 18, aula F, primo piano. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Aste Team Associazione Professionale in Treviso, Viale F.lli Cairoli n. 153, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com. Ulteriori informazioni presso Aste Team, e-mail info@asteteam.tv, tel. 04221627873

www.asteannunci.it**Fallimenti****Abitazione | Accessorio****TREVISO****APPARTAMENTO CON GARAGE E POSTO AUTO ESTERNO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALL. N. 136/2018 TREVISO (TV) – Via delle Zecchette civv. 26-26/A - Lotto Unico, unità immobiliare a destinazione residenziale ubicata all'interno di un più vasto complesso condominiale, denominato "ASTER", per una superficie commerciale di circa mq. 116,10. Il bene è costituito da un appartamento al piano secondo/sottotetto, inserito in un contesto condominiale di recente costruzione, composte da varie unità immobiliare a destinazione residenziale, con ampie zone destinate a parcheggio esterno a uso condominiale. L'abitazione è dotata di riscaldamento autonomo, con presenza di condizionatori d'aria e risulta così suddivisa: unico vano costituente ingresso, soggiorno con angolo cottura, una terrazza, un disimpegno, una camera matrimoniale, un bagno, collegamento al piano sottotetto (di proprietà esclusiva) attraverso scala interna a chiocciola, a quale si accede ad un ampio vano ad uso camera da letto, uno studio e un secondo bagno comprensivo, al piano terra del complesso di un garage di circa mq. 19,80 e un posto auto esterno, non di proprietà, ma a uso condominiale; L'unità si presenta in buone condizioni sia interne che esterne, con presenza di difformità urbanistiche sanabili e non, tra cui la scala di accesso al piano sottotetto, la suddivisione interna del piano sottotetto, la presenza di lucernai, l'altezza complessiva del complesso, etc; di cui la parte sanabile per il ripristino è stata stimata in Euro 2.500,00, il tutto come meglio descritto all'interno dell'elabo-

rato peritale e portato in detrazione al valore finale di stima. L'appartamento risulta occupato senza titolo; Si precisa che sarà cura e onere dell'aggiudicatario definitivo lo soggio forzoso degli occupanti e l'eventuale smaltimento di tutti i beni mobili rimasti in essere all'interno e all'esterno dell'unità, nelle forme e regole previste dalla legge; Ogni questione riconducibile – direttamente e/o indirettamente – alla liberazione e consegna dell'immobile da parte dei soggetti occupanti rimane di esclusiva pertinenza dell'aggiudicatario, che dovrà provvedervi a proprie spese, cura, oneri e rischio. Il Fallimento deve ritenersi totalmente estromesso dalla questione, esclusa qualsivoglia garanzia e/o responsabilità della Curatela. Si segnala che è stato sottoscritto impegno, da parte degli occupanti, al rilascio spontaneo, al momento della vendita dell'unità, entro e non oltre 60 (sessanta) giorni dalla stipula dell'atto notarile. Prezzo base Euro 90.980,05. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 30/03/2020 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 30/03/2020. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 – fax 0422.316032) e nel sito internet www.aste33.com. Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: info@aste33.com

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le****FOLLINA****EDIFICI USO PRODUTTIVO CON UFFICI - AREA EDIFICABILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

N.REG.FALL. 142/2018 Giudice Delegato: Dott.ssa Petra Uliana; Curatore: Dott. Mario Conte Avviso di vendita di immobili mediante procedura competitiva Si rende noto che il giorno 26 marzo 2020 alle ore 12.00 presso lo studio dei Notai Matteo Contente e Giuseppe Sciolì in Montebelluna (TV), via Dino Buzzati n. 3, si procederà alla cessione, tramite procedura competitiva, di beni immobili, suddivisi

per lotti, come di seguito meglio specificato. LOTTO N. 1 - a) Edificio a uso produttivo con uffici, sito in Follina (TV), Via Prà Lovai n. 9. Trattasi di un fabbricato produttivo con uffici, che si sviluppa sul piano terra e piano primo, composto da due porzioni principali, una più datata e una più recente, con una superficie commerciale di circa 16.000 mq. Il fabbricato presenta un'area esterna di pertinenza, condivisa con altro fabbricato produttivo (lotto 2). b) Abitazione unifamiliare, sita in Follina (TV), Via Prà Lovai n. 13. Trattasi di un'abitazione unifamiliare, che si sviluppa sul piano terra e interrato, con ampia area verde, con una superficie commerciale di circa 200 mq, realizzata con funzione di abitazione del custode per i fabbricati di cui ai lotti 1 lett. a) e 2. Prezzo base d'asta Euro 945.000.= (novecentoquarantacinquemila), pari all'offerta già ricevuta. Rilanci minimi Euro 20.000.= (ventimila) LOTTO N. 2 - Edificio a uso produttivo con uffici, sito in Follina (TV), Via Fossa n. 18. Trattasi di un fabbricato produttivo con uffici, che si sviluppa sul piano terra e piano primo, con una superficie commerciale di circa 10.000 mq. Il fabbricato presenta un'area esterna di pertinenza, condivisa con altro fabbricato produttivo (lotto 1 lett. a). Prezzo base d'asta Euro 1.078.000.= (unmilionesettantottomila). Rilanci minimi Euro 22.000.= (ventiduemila). LOTTO N. 3 - Area edificabile, sita in Follina (TV), Via Fossa e laterale di Via Cavalli, in parte in piena proprietà (100%) e in parte in piena proprietà nella quota del 50%. Trattasi di un'area edificabile con destinazione produttiva di completamento, pianeggiante e a verde, con una superficie catastale di circa 10.300 mq. Prezzo base d'asta Euro 291.900.= (duecentonovantumilanovecento). Rilanci minimi Euro 7.000.= (settemila). L'avviso di vendita in formato integrale, le modalità di partecipazione, la perizia di stima del compendio immobiliare e la documentazione relativa sono disponibili sul sito internet www.fallimentitrevise.com, oppure presso lo studio del Curatore Fallimentare. Gli interessati dovranno presentare apposita offerta irrevocabile, in busta chiusa, indicando l'importo offerto e allegando un assegno circolare – non trasferibile – intestato a "Fallimento n. 142/2018 - Tribunale di Treviso", pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione. In caso di pluralità di offerte si procederà alla gara competitiva fra gli offerenti secondo le modalità specificate nell'avviso di vendita in formato integrale. Maggiori informazioni potranno essere assunte presso il Curatore Fallimentare dott. Mario Conte, con studio in Castelfranco Veneto (TV), Via

degli Olivi n. 6/a tel. 0423/721982, fax 0423/496919, mail info@contecervi.it

Immobilie comm.le|ind.le

MOGLIANO VENETO

IMMOBILE DIREZIONALE/COMMERCIALE CON MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALL. N. 146/2016 MOGLIANO VENETO (TV) – Lotto n. 01, Via Ronzinella 172, unità immobiliare a destinazione direzionale/commerciale sita al piano terra e seminterrato, all'interno di un più vasto complesso condominiale denominato "Centro Residenziale e Commerciale Ronzinella", per una superficie complessiva di circa mq. 236,49 ad uso direzionale/uffici e circa mq. 182,93 di magazzino/deposito. Il bene è sviluppato su due piani di cui uno seminterrato; al piano terra, per una superficie di circa mq. 157,44, sono presenti 4 locali ad uso ufficio, disimpegno-vano scala, altro disimpegno, anti wc e 3 servizi igienici; al piano seminterrato di circa mq. 158,10 ed altezza utile di circa ml 2,80 risultano presenti un disimpegno, un locale deposito, 2 locali tecnici e 2 spogliatoi e ripostiglio, sempre al piano seminterrato dello stabile, adiacente alla parte direzionale, è presente un ampio magazzino/deposito di circa mq. 182,93, con accesso da vano scale esclusivo, composta da un grande locale, da due anti wc e da numero due wc; sono presenti difformità interne, sanabili. L'unità risulta utilizzata

da ente pubblico, con rilascio dell'unità entro e non oltre la data del 30 luglio 2019, si presenta in sufficienti condizioni interne ed esterne. La vendita viene eseguita unitamente alle quote proporzionali sulle parti ed impianti comuni di cui agli artt. 1117 e seguenti del c.c. nonché ad una quota di 40,055/1000 della piena proprietà delle ex aree demaniali pertinenza del complesso. Prezzo base Euro 72.000,00 oltre imposte; rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 27/03/2020 alle ore 10:00 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 09:55 del giorno 27/03/2020. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 – fax 0422.316032) e nel sito internet www.aste33.com. Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: info@aste33.com

SAN BIAGIO DI CALLALTA

LABORATORIO - AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALL. N. 79/2018 SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) – Via G. Pascoli n. 2/1 angolo Via Postumia Est – Lotto Unico, laboratorio a destinazione artigianale (superficie complessiva del lotto circa mq. 2.300,00, di cui mq. 174,50 coperti dal corpo di fabbrica e circa

mq. 2.125,50 di area scoperta a servizio della parte artigianale, parcheggi ed aree verdi). Si segnala una potenzialità edificatoria residua del lotto, di circa mq. 400,00, meglio descritti all'interno dell'elaborato peritale. Il fabbricato, ad unico piano, si compone di ampio locale ad uso mostra, da un ufficio ricavato con pareti mobili, anti wc e servizio igienico. Si avvisa che l'impiantistica è comune con altra unità abitativa confinante, non oggetto di vendita, di conseguenza sarà necessario il suo rifacimento con predisposizione e richiesta di utenze proprie; sarà necessaria, inoltre, la creazione di una servitù di passaggio lungo il confine, al fine di evitare limitazioni di un possibile ampliamento in quanto la proprietà confinante accede utilizzando gli accessi appresi dalla procedura fallimentare. L'unità risulta libera e si presenta in discrete condizioni interne ed esterne, sono presenti difformità urbanistiche e catastali, sanabili e non, il cui costo di ripristino è stato stimato in circa Euro 1.200,00 (per ulteriori dettagli si rinvia alla perizia di stima). Infine, sarà cura e onere dell'aggiudicatario l'eventuale smaltimento di tutti i beni mobili rimasti in essere all'interno ed all'esterno dell'unità, nelle forme previste di legge. Prezzo base Euro 40.000,00 (oltre imposte di legge, in base all'offerta irrevocabile ricevuta) con rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 27/03/2020 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 27/03/2020. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 – fax 0422.316032) e nel sito internet www.aste33.com. Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: info@aste33.com

www.asteannunci.it

Aste

RIVISTA
tabloid

GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti opportunità di acquisto immobiliare proposte da diversi tribunali.

Questa testata, snella e capillarmente diffusa, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico free press formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

Tribunale di VENEZIA - Modalità di partecipazione alle vendite telematiche

VENDITE TELEMATICHE

Qualora sia previsto in avviso di vendita, gli immobili oggetto della vendita saranno venduti con il sistema della **VENDITA TELEMATICA con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando personalmente innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato, mentre le offerte presentate in via telematica dovranno essere redatte attraverso l'apposito modulo ministeriale raggiungibile dal sito internet identificato come gestore della vendita telematica. L'offerta telematica si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della

Giustizia ai sensi dell'art. 14 DM 32/15. Per conoscere le modalità e tempistiche di deposito delle offerte, siano esse analogiche o telematiche, si rimanda alla consultazione dell'avviso di vendita sul portale www.asteannunci.it. La richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet www.asteannunci.it o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Il Gruppo Edicom, al fine di agevolare lo svolgimento delle aste telematiche, ha allestito un'apposita Sala Aste Telematiche in Via Torino 151 - Mestre Venezia. Consulta e partecipa alle aste attraverso il portale www.garavirtuale.it Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.



Tribunale di
VENEZIA

Abitazione | Accessorio

CAMPAGNA LUPIA - CAMPOLONGO MAGGIORE

UNITÀ IMMOBILIARE - TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 22/2018 - Giudice delegato dott.ssa Gabriella Zanon - Curatore Dott. Alessandro Trevisan - pec f22.2018veneziana@pecfallimenti.it - tel. 041950611 - fax 041952799 **AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITÀ TELEMATICA 1ª esperienza** Il sottoscritto Dott. Alessandro Trevisan, nominato Curatore del Fallimento in epigrafe con sentenza del 12.02.2018 (pec procedura: f22.2018veneziana@pecfallimenti.it) **AVVISA** che a decorrere dal giorno 31.03.2020 (con inizio alle ore 12:00) al giorno 17.04.2020 (con termine alle ore 12:00), avrà luogo in via esclusiva una procedura competitiva di vendita telematica accessibile dal sito www.doauction.it oltre che sui siti www.garavirtuale.it e www.astemobili.it e del seguente lotto/i: **LOTTO 1: UNITÀ IMMOBILIARE AD USO RESIDENZIALE CON PERTINENZE**, siti in Campagna Lupia (VE), Loc. Lova, Via San Marco 12 - Piena Proprietà Quota del diritto: 1/1 - Il presente lotto n.1 risulta un'unità immobiliare unifamiliare del tipo "villa singola", interamente ad uso residenziale; l'unità si sviluppa essenzialmente su n.4 livelli fuori terra a coppie sfalsate, con la porzione a livello terra, caratterizzata dalla presenza di taverna e servizi, collegata sia alla porzione seminterrata (con cantina e depositi), sia alla soprastante zona "giorno" (cucina e salone); quest'ultima (zona giorno a livello del piano primo) è a sua volta collegata internamente con la zona "notte" (con camere e bagni), ubicata alla quota del quarto livello, su quello che è definibile come un piano primo rialzato; l'immobile è utilizzato ad abitato...omissis...; l'immobile colpito si compone dell'unità ad uso residenziale descritta e dell'annesso garage (in realtà adibito ed utilizzato come taverna), completandosi con un ampio scoperto di pertinenza, accessibile dalla pubblica via (Via San Marco). Il tutto ubicato nella periferica località Lova del Comune di Campagna Lupia, in area centrale della piccola frazione, che si caratterizza nel suo complesso per una spiccata connotazione agricola. Caratteristiche zona: agricola periferica. **PREZZO BASE: Euro 245.000,00 CAUZIONE: 10% pari ad Euro 24.500,00 SCATTI MINIMI IN AUMENTO IN CASO DI GARA DI Euro 1.000,00 LOTTO N. 2 - TERRENO EDIFICABILE** sito in: Campolongo Maggiore (VE), Loc. Capoluogo, Via Val Camonica. - Piena Proprietà Quota del diritto: 1/1 - Il presente lotto n. 2 risulta essere un appezzamento di terreno edificabile sito in zona centrale del capoluogo di Campolongo Maggiore, posto all'interno del quadrilatero individuato dalle vie Veneto a nord, Val Camonica ad est e a sud e Casolo ad ovest. L'area in origine era identificata con il Lotto n.2 nel Progetto Norma PN 6, facente parte della Variante al P.R.G. redatta ai sensi dell'art.11 della L.R. 61/1985, che attribuiva precise carature urbanistiche all'area in generale ed al singolo lotto in particolare. Il Piano di lottizzazione - progetto norma PN 6 è stato collaudato come da determina dirigen-

ziale n.1031 del 07.11.2006, e le relative opere di urbanizzazione sono state regolarmente cedute e trasferite al Comune di Campolongo Maggiore con atto del notaio A. Tessiere di Mira rep. n. 81532 del 28.11.2006. **PREZZO BASE: Euro 264.000,00 CAUZIONE: 10% pari ad Euro 26.400,00 SCATTI MINIMI IN AUMENTO IN CASO DI GARA DI Euro 1.000,00** **COMUNICA** che gli interessati a partecipare dovranno procedere alla registrazione gratuita sul sito www.doauction.com, accettando espressamente le condizioni generali nonché le condizioni ed i termini prescritti nell'avviso di vendita; che relativamente ad ogni condizione di vendita non espressamente indicata nella presente ordinanza si rinvia al regolamento e alle condizioni generali indicate sui portali www.doauction.com oltre che sui siti www.astemobili.it, www.garavirtuale.it.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 193/2017

VENEZIA, Località Chirignago, Via Miranese 460/B - **LOTTO UNICO** - Piena proprietà - **APPARTAMENTO** al piano primo di edificio condominiale, superficie di circa 75 mq, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, un bagno, terrazza e ripostiglio. Conformità catastale ed urbanistica, mentre non vi è conformità edilizia. Libero. Garage al piano terra, superficie di circa 12,35 mq - Prezzo base Euro 81.100,00. Offerta minima Euro 60.825,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 23/04/2020 ore 16:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: professionista Delegato Avvocato Carlotta Cusinato, tel. 0415227798, Custode IVG Venezia tel. 0415318953.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 136/2011

VENEZIA - LOC. MARGHERA, VIA C. BECCARIA, 28 - **APPARTAMENTO** al piano primo con annessi ripostigli al piano terra e scoperto esclusivo, composto al piano primo di ingresso, cucina, camera e wc, di costruzione ultracinquantennale che presenta scarse condizioni di manutenzione. Può essere sanato con un costo stimato in Euro 14.868,06 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 16/04/2020 ore 16,45. Prezzo base Euro 43.300,00 offerta minima Euro 32.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Luciano Salvato, tel. 041 5161010.

VENEZIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 462/2018

VENEZIA, Zelarino, Località Trivignano, Via A. da Messina 3/a, int. 3 - **LOTTO UNICO** - **APPARTAMENTO**, superficie complessiva di 79 mq, con accesso dal vano scala comune e con passaggio su scoperto esclusivo di circa 33 mq adibito anche a posto auto scoperto. L'appartamento è posto al primo piano in complesso immobiliare, è composto da sala da pranzo, angolo cottura, due camere, un bagno, un ripostiglio, un poggiatesta a livello. Nel disimpegno notte è presente una botola che permette di raggiungere la soffitta, vano privo di ogni finitura - Prezzo base Euro 93.105,00. Offerta minima Euro 69.828,75. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 15/04/2020 ore 16:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario e Delegato alla vendita, Avv. Luca Schiavon, tel. 0418470629.

CAMPONOGARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 467/2013

CAMPONOGARA (VE), Frazione Prozzolo, Via De Gasperi 2 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al secondo piano, composto di ingresso, di zona giorno e pranzo, un bagno, due camere matrimoniali e una singola, un antibagno; dalla zona giorno e pranzo si accede a due poggianti. Garage al piano terra del cortile di pertinenza del fabbricato - Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 16/04/2020 ore 14:15. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Avvocato Luciano Salvato tel. 0415161010.

CAVARZERE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 631/2017

CAVARZERE (VE), Località Rottanova, Via Giare Inferiori 37 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di un piano fuori terra così composta: veranda, ingresso, cucina / pranzo, soggiorno, bagno, ripostiglio, due camere, una centrale termica accessibile dall'esterno, con relativo garage e scoperto di pertinenza - Prezzo base Euro 40.081,50. Offerta minima Euro 30.061,13. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 7/04/2020 ore 16:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato Dott. Callegari Mattia tel. 0415610611, Cell. 391.3901268.

CHIOGGIA

ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 594/2015 + 205/2018

CHIOGGIA (VE), Via Canal di Valle 315 A/B - LOTTO UNICO - Corpo A - ABITAZIONE ai piani T-1, di tipo economico e magazzino con corte comune. Corpo B - ABITAZIONE ai piani T-1, di tipo economico con corte. Corpo C - MAGAZZINI e locali di deposito. Corpo D - FABBRICATO RURALE consistente in due edifici di un solo piano fuori terra adibiti a magazzino. Corpo E - TERRENO agricolo costituito da gruppi di terreni della medesima proprietà adibiti in parte a rimessaggio di materiale vario. Sono asserviti da servitù di passaggio alle particelle che formano gli altri corpi - Prezzo base Euro 147.290,00. Offerta minima Euro 110.467,50. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 07/04/2020 ore 11:00. Professionista Delegato D'Ambrosi Silvia tel. 041971123.

CHIOGGIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 217/2017

CHIOGGIA (VE), Via Salicornia 33 - LOTTO 1 - Fabbricato di civile ABITAZIONE di vani 7, con giardino esclusivo, piani seminterrato e primo. Garage di mq 31 al piano seminterrato - Prezzo base Euro 92.000,00. Offerta minima Euro 69.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 14/05/2020 ore 15:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Custode Giudiziario Dott. Claudio Doria tel. 0415543523.

ERACLEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 57/2017

ERACLEA (VE) - FRAZ. TORRE DI FINE, VIA VIRGILIO 22 INT. 4 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo di un condominio costituito da 14 appartamenti e 16 autorimesse, ad una distanza di m. 500 circa dal centro di Torre di Fine e km. 4,5 dalla spiaggia di Eraclea Mare. L'unità abitativa è composta da soggiorno / cucina, disimpegno, bagno,

camera matrimoniale, camera singola, un'ampia terrazza ed è completata da un'autorimessa ed antistante scoperto ad uso esclusivo al piano terra. Libero - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 21/04/2020 ore 18:30. Prezzo base: Euro 45.607,00 offerta minima Euro 34.205,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Renzo Bortolussi, tel. 0421.50809.

ERACLEA

ABITAZIONI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 403/2016

ERACLEA (VE), Via Coda di Gatto 35 - LOTTO 1 - Due abitazioni di cui una al grezzo, un annesso rustico adibito a ricovero attrezzi agricoli oltre che tre terreni adiacenti, qualità vigneto, cl. 2; qualità vigneto, cl. 2; qualità seminativo, cl. 2 - Prezzo base Euro 110.480,00. Offerta minima Euro 82.860,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 21/05/2020 ore 14:30. Professionista Delegato Dr.ssa Anna Maria Salvador tel. 0421 72813.

FOSSALTA DI PIAVE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 4439/2013

FOSSALTA DI PIAVE (VE), Via XXIII Giugno 21 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE, edificio unifamiliare di due piani fuori terra per complessivi mq 165,28, con garage sul retro; al piano terreno è composto da ingresso, cucina, locale ad uso pranzo, ampio soggiorno, spazio aperto sottoscala. Al piano primo, cui si accede tramite una scala interna, si trovano il bagno, tre camere da letto oltre ad un altro locale, accessibile da una delle camere da letto. Il primo piano del corpo in ampliamento non è stato ultimato. Scoperto pertinenziale di ulteriori mq 429 - Prezzo base Euro 90.720,00. Offerta minima Euro 68.040,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 9/04/2020 ore 15:00. Custode Giudiziario: Avv. Domenico Piovesana, tel. 041980450.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

FOSSÒ**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 452/2018**

FOSSO' (VE), Via provinciale Nord 107/15 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE a schiera di testa in buono stato di manutenzione, sup. commerciale mq 174,50, con magazzino mq 21,50, poggiosi mq 13, piccolo scoperto esclusivo. L'accesso all'abitazione avviene dal piano terra attraverso il cortile esclusivo che accede al soggiorno; al piano terra sono presenti cucina con poggio, antibagno, servizio igienico e scala; al piano primo due camere da letto, corridoio e servizio igienico. Sottotetto con vano accessorio raggiungibile mediante scala a chiocciola. Garage di mq 33 - Prezzo base Euro 145.679,00. Offerta minima Euro 109.259,25. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 29/04/2020 ore 16:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario Dott. Epifani Daniele tel. 0421592411.

JESOLO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Reg. fallimenti nr. 178/13 - AVVISO DI VENDITA DI BENI IMMOBILI CON PROCEDURA COMPETITIVA EX ART. 107, I° co. L.F. presso lo Studio del Curatore Dr. Giovanni Anfodillo, in Venezia, S. Croce 266 (Tolentini, Fondamenta Condulmer) - ULTIMO LOTTO CONDOMINIO GRECALE - 2° Esperimento - JESOLO (VE), Via Scirocco 5 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra dell'edificio Grecale con accesso da vano scala condominiale E, composto da salotto con angolo cottura, camera da letto, bagno e corridoio / disimpegno. Vi sono inoltre due giardini privati sui fronti est ed ovest rispettivamente di mq 17 circa e mq 14 circa e due terrazze / portico di mq 6 circa a est e di mq 11 circa ad ovest. Libero - Prezzo base Euro 199.000,00 - Vendita senza incanto 24/03/2020 ore 15:00. Curatore Dott. Anfodillo Giovanni tel. 041 2750780 - studiove@studioaf.it.

QUARTO D'ALTINO**ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**FALL. N. 118/2018**

Avviso di vendita immobiliare ad offerte migliorative - QUARTO D'ALTINO (VE), Piazza San Michele - OFFERTA N. 1 LOTTO 1: per i beni identificati catastalmente al fg. 2 mapp. 1518 sub 142 cat. A/3 vani 3,5 r.c. Euro 151,84, abitazione e sub 47 cat. C/6 mq 25 r.c. Euro 44,62; importo complessivo offerto di Euro 73.000,00. OFFERTA N. 2 LOTTO 2: per i beni identificati catastalmente al fg. 2 mapp. 1518 sub 111 cat. A/3 vani 4,5 r.c. Euro 195,22, abitazione e sub 61 cat. C/6 mq 21 r.c. Euro 37,18; importo complessivo

offerto di Euro 67.000,00. OFFERTA N. 3 LOTTO 3: per i beni identificati catastalmente al fg. 2 mapp. 1518 sub 141 cat. A/3 vani 4 r.c. Euro 173,53, abitazione e sub 48 cat. C/6 mq 29 r.c. Euro 50,20; importo complessivo offerto di Euro 75.000,00. OFFERTA N. 4 LOTTO 4: per i beni identificati catastalmente al fg. 2 mapp. 1518 sub 140 cat. A/3 vani 5,5 r.c. Euro 238,60, abitazione e sub 46 cat. C/6 mq 36 r.c. Euro 61,35; importo complessivo offerto di Euro 86.000,00 - Vendita senza incanto 28/02/2020 ore 10:00. Curatore Fallimentare Dr.ssa Sabrina Cimarosto, tel. 0421307775

SALZANO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 499/2018**

SALZANO (VE), Via Piemonte 35/b - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra del "Residence Piemonte" composto da 7 alloggi; l'accesso all'unità avviene dallo scoperto esclusivo recintato attraverso due cancelletti metallici. L'unità è composta da un ingresso / soggiorno / cottura, un disimpegno, una camera matrimoniale e un bagno; all'esterno è presente un portico. Garage, di mq 16,00, con accesso dall'esterno dallo scoperto condominiale e dall'interno dal disimpegno della zona notte. Sullo scoperto condominiale vi sono anche 7 posti auto ad uso esclusivo dei condomini - Prezzo base Euro 96.116,98. Offerta minima Euro 72.087,74. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 28/04/2020 ore 10:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dott. Tagliabracci Fabrizio tel. 0415349064.

SAN DONÀ DI PIAVE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 489/2018**

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Via Calnova 4 - LOTTO UNICO - Piccolo APPARTAMENTO in condominio, al piano quinto di vani 3, superficie mq 61; occupato dal debitore; posto auto al piano interrato di mq 9 e ripostiglio al piano interrato di mq 2, locati con contratto opponibile fino al 30/11/2020 - Prezzo base Euro 39.032,20. Offerta minima Euro 29.274,15. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 14/05/2020 ore 10:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Avvocato Cristiano Piccolo tel. 0415224465.

SAN DONÀ DI PIAVE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. E.I. 513/2016**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA VIZZOTTO, 41 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO (in edificio ristrutturato nel 2000) composto da lungo corridoio, soggiorno / pranzo, due camere, ripostiglio, bagno, cucina, sottotetto con secondo bagno. Difficoltà catastali sanabili. Difficoltà edilizia. Conformità urbanistica. Libero - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 29/04/2020 ore 10,55. Prezzo base Euro 106.197,54. Offerta minima Euro 79.648,15. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Dott. Sebastiano Lenarda presso il suo Studio in Venezia, Mestre, P.le L. Da Vinci 8/f, Tel. 041 987288.

SPINEA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 195/2018**

SPINEA (VE), Via Mascagni 22 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra composto da cucina, disimpegno, bagno, disimpegno zona notte, camera, ripostiglio, camera, scoperto esclusivo di 229,50 mq. Occupato dal debitore. Garage al piano interrato di 16,56 mq - Prezzo base Euro 124.878,80. Offerta minima Euro 93.659,10. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 14/05/2020 ore 11:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Avvocato Cristiano Piccolo, tel. 0415224465.

Abitazione | Accessorio
Immobilie.com | ind.le

SAN DONÀ DI PIAVE**COMPLESSO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Fallimento n. 60/2017**

AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA AI SENSI DELL'ART. 107 L.F. - 7° ESPERIMENTO - Il Dott. Umberto Voltolina, Curatore del Fallimento n. 60/2017, AVVISA che il giorno 31 marzo 2020 alle ore 16,00 nel suo Studio in Mestre, Via San Pio X n. 3, tel. 041 959895, procederà alla vendita dei seguenti beni immobili: LOTTO 1: piena

proprietà - COMPLESSO IMMOBILIARE denominato Old River (già Ca' Tiepolo) in SAN DONA' DI PIAVE (VE), Loc. Chiesanuova, Via Chiesanuova n. 117, risalente in parte ante 1800, composto da due edifici posti su un'area scoperta comune di circa mq 5.680, destinati in parte ad uso abitativo con tre livelli fuori terra, ed in parte ad uso commerciale a due livelli fuori terra con ingresso, sala banchetti di circa mq 450, cucina, magazzino, nove w.c. ed altri locali accessori, nonché da separata striscia di terreno di mq 770 circa in fregio al fiume Piave Vecchia soggetta a vincolo idrogeologico; libero; condizioni generali di manutenzione: degni in entrambi gli edifici; locali accessori dell'unità ad uso commerciale in condizioni scadenti; difformità edilizie sanabili e difformità catastali - Prezzo base Euro 143.000,00; offerta minima Euro 143.000,00.

SPINEA

OPIFICIO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 310/2018

SPINEA (VE), Località Orgnano, Via Luigi Negrelli 5-1° Esperimento - Piena proprietà - LOTTO 1: falegnameria / laboratorio con ufficio / archivio a servizio della falegnameria con accesso autonomo dall'esterno; si sviluppa su un terreno di circa 1850 mq; all'interno trovano collocazione un ampio locale adibito a falegnameria con annesso spogliatoio, anti w.c. e w.c. Prezzo base Euro 224.813,00. Offerta minima Euro 168.610,00. LOTTO 2: abitazione al piano terra e primo con tetto piano raggiungibile da scala interna adibito a terrazza / solarium; cortile pertinenziale di circa 425 mq; al piano terra: disimpegno, ripostiglio / lavanderia, studio, anti w.c. e un w.c.; al piano primo: soggiorno, corridoio, cucina, camera e un w.c. Prezzo base Euro 206.515,00. Offerta minima Euro 154.886,00 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 30/04/2020 ore 14:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dott. Antonio Franceschetto tel. 042155028.

ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

TORRE DI MOSTO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 42/2017 + 384/2018

TORRE DI MOSTO (VE), Via Fiumicino - LOTTO UNICO - COMPLESSO IMMOBILIARE per una superficie commerciale di complessivi mq 207.098, corrispondente ad ha 20, are 07 e ca 98, composto da un edificio residenziale con annessi terreni agricoli con IMPIANTO DI BIOGAS (impianto di produzione di EE. da biogas di potenza pari a 625 kWe) e da un ulteriore terreno agricolo isolato posto a circa due chilometri a nord del suddetto complesso - Prezzo base Euro 1.526.865,00. Offerta minima Euro 1.145.148,75. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 30/04/2020 ore 10:00. Informazioni: Custode Giudiziario, Avvocato Domenico Piovesana, tel. 041980450.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

JESOLO

POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Reg. fallimenti nr.: 178/2013

Promossa da: Massa creditori fallimento Faro Immobiliare spa AVVISO DI VENDITA DI BENI IMMOBILI CON PROCEDURA COMPETITIVA EX ART. 107, I° co. L.F. 3° Esperimento - POSTI AUTO CONDOMINIO MAESTRALE Il sottoscritto curatore Dott. Giovanni Anfodillo, dottore commercialista in Venezia, (pec procedura: faroimmobiliarefallimenti@pec.it), avvisa che il giorno 24 marzo 2020 ad ore 15:30 presso il proprio studio sito in Venezia, S. Croce 266 (Tolentini, Fondamenta Condulmer) tel. 041/2750780 - fax 041/2750781, procederà con le modalità previste dagli artt. 107 e 108 L.F., alla individuazione tra i soggetti eventualmente interessati, anche per singolo lotto, di quello che per prezzo e condizioni risulterà da preferire ai fini della stipula dell'atto di compravendita dei seguenti posti auto facenti parte del complesso immobiliare MAESTRALE sito all'interno del porto turistico di JESOLO (Ve), del nonchè la quota proporzionale per ciascun lotto posto in vendita di: foglio 78, mappale 391, C.T. (il terreno e piccolo edificio-cabina Enel ad esclusione delle apparecchiature elettriche ivi contenute perchè di proprietà ENEL spa); foglio 78, mappale 473, subalterno 69, BCNC (tratto di via Maestrale, con piazzole e snodi e spazi di manovra annessi). LOTTO 1 - Nr. 1 posto auto di mq. 17 circa, fgl. 78, mapp. 473, sub. 2, cat. C/6, cl. 1, RC. 26,34, prezzo base e minimo: Euro 11.475,00. LOTTO 3 - Nr. 1 posto auto di mq. 17 circa, fgl. 78, mapp. 473, sub. 4, cat. C/6, cl. 1, RC. 26,34, prezzo base e minimo: Euro 11.475,00. LOTTO 4 - Nr. 1 posto auto di mq. 17 circa, fgl. 78, mapp. 473, sub. 5, cat. C/6, cl. 1, RC. 26,34, prezzo base e minimo: Euro 11.475,00. LOTTO 5 - Nr. 1 posto auto di mq. 17 circa, fgl. 78, mapp. 473, sub. 6, cat. C/6, cl. 1, RC. 26,34, prezzo base e minimo: Euro 11.475,00. LOTTO 6 - Nr. 1 posto auto di mq. 17 circa, fgl. 78, mapp. 473, sub. 7, cat. C/6, cl. 1, RC. 26,34, prezzo base e minimo: Euro 11.475,00. LOTTO 7 - Nr. 1 posto auto di mq. 17 circa, fgl. 78, mapp. 473, sub. 8, cat. C/6, cl. 1, RC. 26,34, prezzo base e minimo: Euro 11.475,00. LOTTO 8 - Nr. 1 posto auto di mq. 17 circa, fgl. 78, mapp. 473, sub. 9, cat. C/6, cl. 1, RC. 26,34, prezzo base e minimo: Euro 11.475,00. LOTTO 9 - Nr. 1 posto auto di mq. 17 circa, fgl. 78, mapp. 473, sub. 10, cat. C/6, cl. 1, RC. 26,34, prezzo base e minimo: Euro 11.475,00. LOTTO 10 - Nr. 1 posto auto di mq. 17 circa, fgl. 78, mapp. 473, sub. 11, cat. C/6, cl. 1, RC. 26,34, prezzo base e minimo: Euro 11.475,00. LOTTO 11 - Nr. 1 posto auto di mq. 17 circa, fgl. 78, mapp. 473, sub. 12, cat. C/6, cl. 1, RC. 26,34, prezzo base e minimo: Euro 11.475,00. LOTTO 12 - Nr. 1 posto auto di mq. 17 circa, fgl. 78, mapp. 473, sub. 13, cat. C/6, cl. 1, RC. 26,34, prezzo base e minimo: Euro 11.475,00. LOTTO 13 - Nr. 1 posto auto di mq. 17 circa, fgl. 78, mapp. 473, sub. 14, cat. C/6, cl. 1, RC. 26,34, prezzo base e minimo: Euro 11.475,00. LOTTO 14 - Nr. 1 posto auto di mq. 17 circa, fgl. 78, mapp. 473, sub. 15, cat. C/6, cl. 1, RC. 26,34, prezzo base e minimo: Euro 11.475,00. LOTTO 15 - Nr. 1 posto auto di mq. 17 circa, fgl. 78, mapp. 473, sub. 16, cat. C/6, cl. 1, RC. 26,34, prezzo base e minimo: Euro 11.475,00. LOTTO 16 - Nr. 1 posto auto di mq. 17 circa, fgl. 78, mapp. 473, sub. 17, cat. C/6, cl. 1, RC. 26,34, prezzo base e minimo: Euro 11.475,00. LOTTO 17 - Nr. 1 posto auto di mq. 17 circa, fgl. 78, mapp. 473, sub. 18, cat. C/6, cl. 1, RC. 26,34, prezzo base e minimo: Euro 11.475,00. LOTTO 18 - Nr. 1 posto auto di mq. 17 circa, fgl. 78, mapp. 473, sub. 19, cat. C/6, cl. 1, RC. 26,34, prezzo base e minimo: Euro 11.475,00. LOTTO 20 - Nr. 1 posto auto di mq. 17 circa, fgl. 78, mapp. 473, sub. 23, cat. C/6, cl. 1, RC. 26,34, prezzo base e minimo: Euro 11.475,00. LOTTO 21 - Nr. 1 posto auto di mq. 17 circa, fgl. 78, mapp. 473, sub. 24, cat. C/6, cl. 1, RC. 26,34, prezzo base e minimo: Euro 11.475,00. LOTTO 22 - Nr. 1 posto auto di mq. 17 circa, fgl. 78, mapp. 473, sub. 25, cat. C/6, cl. 1, RC. 26,34, prezzo base e minimo: Euro 11.475,00. LOTTO 23 - Nr. 1 posto auto di mq. 17 circa, fgl. 78, mapp. 473, sub. 28, cat. C/6, cl. 1, RC. 26,34, prezzo base e minimo: Euro 11.475,00. LOTTO 24 - Nr. 1 posto auto di mq. 17 circa, fgl. 78, mapp. 473, sub. 29, cat.

C/6, cl. 1, RC. 26,34, prezzo base e minimo: Euro 11.475,00. LOTTO 25 - Nr. 1 posto auto di mq. 17 circa, fgl. 78, mapp. 473, sub. 30, cat. C/6, cl. 1, RC. 26,34, prezzo base e minimo: Euro 11.475,00. LOTTO 26 - Nr. 1 posto auto di mq. 17 circa, fgl. 78, mapp. 473, sub. 31, cat. C/6, cl. 1, RC. 26,34, prezzo base e minimo: Euro 11.475,00. LOTTO 27 - Nr. 1 posto auto di mq. 17 circa, fgl. 78, mapp. 473, sub. 32, cat. C/6, cl. 1, RC. 26,34, prezzo base e minimo: Euro 11.475,00. LOTTO 28 - Nr. 1 posto auto di mq. 17 circa, fgl. 78, mapp. 473, sub. 33, cat. C/6, cl. 1, RC. 26,34, prezzo base e minimo: Euro 11.475,00. LOTTO 29 - Nr. 1 posto auto di mq. 17 circa, fgl. 78, mapp. 473, sub. 34, cat. C/6, cl. 1, RC. 26,34, prezzo base e minimo: Euro 11.475,00. LOTTO 30 - Nr. 1 posto auto di mq. 17 circa, fgl. 78, mapp. 473, sub. 35, cat. C/6, cl. 1, RC. 26,34, prezzo base e minimo: Euro 11.475,00. LOTTO 31 - Nr. 1 posto auto di mq. 17 circa, fgl. 78, mapp. 473, sub. 36, cat. C/6, cl. 1, RC. 26,34, prezzo base e minimo: Euro 11.475,00. LOTTO 33 - Nr. 1 posto auto di mq. 17 circa, fgl. 78, mapp. 473, sub. 44, cat. C/6, cl. 1, RC. 26,34, prezzo base e minimo: Euro 11.475,00. LOTTO 34 - Nr. 1 posto auto di mq. 17 circa, fgl. 78, mapp. 473, sub. 47, cat. C/6, cl. 1, RC. 26,34, prezzo base e minimo: Euro 11.475,00. LOTTO 35 - Nr. 1 posto auto di mq. 17 circa, fgl. 78, mapp. 473, sub. 50, cat. C/6, cl. 1, RC. 26,34, prezzo base e minimo: Euro 11.475,00. LOTTO 36 - Nr. 1 posto auto di mq. 17 circa, fgl. 78, mapp. 473, sub. 51, cat. C/6, cl. 1, RC. 26,34, prezzo base e minimo: Euro 11.475,00. LOTTO 37 - Nr. 1 posto auto di mq. 17 circa, fgl. 78, mapp. 473, sub. 52, cat. C/6, cl. 1, RC. 26,34, prezzo base e minimo: Euro 11.475,00. LOTTO 38 - Nr. 1 posto auto di mq. 17 circa, fgl. 78, mapp. 473, sub. 53, cat. C/6, cl. 1, RC. 26,34, prezzo base e minimo: Euro 11.475,00. LOTTO 39 - Nr. 1 posto auto di mq. 17 circa, fgl. 78, mapp. 473, sub. 54, cat. C/6, cl. 1, RC. 26,34, prezzo base e minimo: Euro 11.475,00. LOTTO 40 - Nr. 1 posto auto di mq. 17 circa, fgl. 78, mapp. 473, sub. 55, cat. C/6, cl. 1, RC. 26,34, prezzo base e minimo: Euro 11.475,00. LOTTO 41 - Nr. 1 posto auto di mq. 17 circa, fgl. 78, mapp. 473, sub. 56, cat. C/6, cl. 1, RC. 26,34, prezzo base e minimo: Euro 11.475,00. LOTTO 42 - Nr. 1 posto auto di mq. 17 circa, fgl. 78, mapp. 473, sub. 57, cat. C/6, cl. 1, RC. 26,34, prezzo base e minimo: Euro 11.475,00. LOTTO 43 - Nr. 1 posto auto di mq. 17 circa, fgl. 78, mapp. 473, sub. 58, cat. C/6, cl. 1, RC. 26,34, prezzo base e minimo: Euro 11.475,00. LOTTO 45 - Nr. 1 posto auto di mq. 17 circa, fgl. 78, mapp. 473, sub. 60, cat. C/6, cl. 1, RC. 26,34, prezzo base e minimo: Euro 11.475,00. LOTTO 46 - Nr. 1 posto auto di mq. 17 circa, fgl. 78, mapp. 473, sub. 61, cat. C/6, cl. 1, RC. 26,34, prezzo base e minimo: Euro 11.475,00. LOTTO 47 - Nr. 1 posto auto di mq. 16 circa, fgl. 78, mapp. 473, sub. 62, cat. C/6, cl. 1, RC. 24,79, prezzo base e minimo: Euro 11.100,00. LOTTO 48 - Nr. 1 posto auto di mq. 16 circa, fgl. 78, mapp. 473, sub. 63, cat. C/6, cl. 1, RC. 24,79, prezzo base e minimo: Euro 11.100,00. LOTTO 49 - Nr. 1 posto auto di mq. 16 circa, fgl. 78, mapp. 473, sub. 64, cat. C/6, cl. 1, RC. 24,79, prezzo base e minimo: Euro 11.100,00. LOTTO 50 - Nr. 1 posto auto di mq. 16 circa, fgl. 78, mapp. 473, sub. 65, cat. C/6, cl. 1, RC. 24,79, prezzo base e minimo: Euro 11.100,00. LOTTO 51 - Nr. 1 posto auto di mq. 16 circa, fgl. 78, mapp. 473, sub. 66, cat. C/6, cl. 1, RC. 24,79, prezzo base e minimo: Euro 11.100,00. LOTTO 52 - Nr. 1 posto auto di mq. 16 circa, fgl. 78, mapp. 473, sub. 67, cat. C/6, cl. 1, RC. 24,79, prezzo base e minimo: Euro 11.100,00. LOTTO 53 - Nr. 1 posto auto di mq. 16 circa, fgl. 78, mapp. 473, sub. 68, cat. C/6, cl. 1, RC. 24,79, prezzo base e minimo: Euro 11.100,00. Vendite soggette ad IVA da costruttore per opzione del venditore. Le vendite saranno effettuate nella situazione di fatto e di diritto in cui i predetti beni si trovano, siccome esaurientemente descritti nelle procedure immobiliari redatte dal Prof. Arch. Luigi Croce, cui si fa espresso rinvio con pertinenze, accessioni, ragioni, eccezioni, servitù attive e passive, differenze di consistenza ed eventuali opere abusive sanabili; a tal proposito si segnala che nelle perizie sono indicate le trascrizioni ed i vincoli

non suscettibili di cancellazione all'atto del trasferimento della proprietà e che tali documenti sono consultabili per estratto presso il Curatore. Si comunica altresì che il curatore, Dott. Giovanni Anfodillo, potrà fornire ogni ulteriore informazione e visita agli immobili previo appuntamento (041/2750780 - studioe@studioaf.it) presso il proprio Studio come sopra indicato, in orario lavorativo, esclusi sabato, domenica, festivi e termini feriali ex L. 742/69.

SANTA MARIA DI SALA - PIANIGA

TERRENI - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 560/2016

SANTA MARIA DI SALA (VE) - LOTTO 1: Via Cavin Caselle snc, TERRENO, recintato da rete in plastica da cantiere ed elettrosaldato e da rete metallica su ritti in ferro e massetto, di forma irregolare assimilabile ad un rettangolo facente parte di un intervento edilizio di maggiori dimensioni. Predisposizioni per futuri allacciamenti. Libero. Prezzo base Euro 59.062,50. Offerta minima Euro 44.296,87. SANTA MARIA DI SALA (VE) - LOTTO 3: Via Cavin Caselle snc, TERRENO agricolo orograficamente pianeggiante delimitato da recinzioni e di contorno al mapp. 766 a forma assimilabile ad L tenuto a prato e, in piccola porzione, a viti e alberatura. Il terreno non è dotato di accesso alla pubblica via in quanto da un lato non è stata realizzata la passata sul fosso parallelo a via Cavin Caselle. Occupato da pochi beni e senza titolo. Prezzo base Euro 14.625,00. Offerta minima Euro 10.968,75. PIANIGA (VE) - LOTTO 4: Pianiga, TERRENI edificabili, in buono stato di manutenzione generale, assoggettati a PDL artigianale / industriale di forma irregolare di superficie catastale complessiva di mq 14975. Prezzo base Euro 626.135,58. Offerta minima Euro 469.601,68 - Vendita senza incanto con

modalità sincrona mista: 29/04/2020 dalle ore 9:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario Dott. D'Este Marco tel. 041988358.

Immobilie comm.le|ind.le

VENEZIA

EDIFICIO DIREZIONALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 603/2016

VENEZIA - MARGHERA, VIA DELLA PILA 43 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - EDIFICIO DIREZIONALE in condizioni di grezzo basilare con annessa area pertinenziale scoperta, su quattro piani fuori terra, sup. commerciale complessiva di ca. mq 8700. L'agibilità non è mai stata rilasciata non essendo mai stata completata l'opera. Libero e in stato di completo abbandono - 5° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 21/04/2020 ore 15.00. Prezzo base: Euro 683.438,00 offerta minima Euro 512.578,50. Vendita soggetta ad IVA. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Giovanni Anfodillo, tel. 041.2750780.

VENEZIA

CINEMA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 142/2018

VENEZIA, Località Mestre, Via Premuda 12-14-16 - LOTTO UNICO: CINEMA composto da tre piani, inattivo da circa un lustro, con la conseguenza che giace in uno stato di evidente decadimento complessivo. Tutta la parte impiantistica, deve ritenersi non più completamente a norma. Irregolarità catastali ed edilizie. Il fabbricato non avendo vincolo specifico di destinazione d'uso, potrà essere oggetto sia di recupero che di trasformazione secondo quanto previsto dalle Norme urbanistiche / edilizie. Venduto libero - 2° Esperimento - Prezzo base Euro 603.000,00. Offerta minima Euro 452.250,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 5/05/2020 ore 15:30. Professionista Delegato Dott. Danilo Capone, tel. 041959000.

CAMPOLONGO MAGGIORE

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 251/2016

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE) - VIA ALTO ADIGE, 49/A - LOTTO 2: NEGOZIO al piano primo e facente parte di più ampio edificio sviluppato su tre livelli fuori terra. L'unità è composta da ampio vano adibito a negozio. L'immobile ha accesso allo scoperto comune consistente in un accesso carrajo dotato di rampa carrabile ed in un accesso pedonale. Sup. commerciale 530 mq. L'immobile viene venduto come libero. Vendita soggetta ad imposta di Registro - 6° Esperimento - Prezzo base Euro 150.822,13 offerta minima Euro 113.116,59. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 29/04/2020 ore 17,30. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Danilo Capone, tel. 041 959000.

CHIOGGIA

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 562/2015

CHIOGGIA (VE), Località Val Da Rio, Via Strada Statale Romea 36/I - LOTTO UNICO: CAPANNONE artigianale / commerciale composto da una zona adibita ad ufficio al primo piano e da locali per la lavorazione e lo stoccaggio di prodotti ittici. Superficie commerciale complessiva coperta circa mq 1.150 di cui circa mq 130 ad uso ufficio e circa mq 1.020 ad uso capannone. Aree scoperte e piazzali di pertinenza per complessivi circa mq 4.919. Libero - Prezzo base Euro 479.079,06. Offerta minima Euro 359.309,30. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 22/04/2020 ore 10:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dott. Riato Alessio tel. 0498775811.

NOVENTA DI PIAVE

BENE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 107/2018

NOVENTA DI PIAVE (VE), Via Santa Maria di Campagna n. 8 - LOTTO 3: UNITA' COMMERCIALE di lordi mq 1.020 ca., al primo piano di un più ampio capannone ad uso artigianale / commerciale, composta da

ingresso al piano terra, mentre al primo piano, cui si accede tramite scala interna, n. 3 disbrighi, sala attrezzi, due sale ginniche, un ambulatorio, due uffici, tre spogliatoi con w.c. e docce, due salette per terapie con anti, zona relax, solarium, 5 w.c., 10 docce e due spogliatoi. Libero - Prezzo base Euro 264.450,00. Offerta minima Euro 198.337,50 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 9/04/2020 ore 12:00. Professionista Delegato Avvocato Domenico Piovesana tel. 041980450.

PEDAVERA

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Concordato Preventivo n° 20/13 - CRISTIANO S.R.L. in liquidazione - G.B.: Dott.ssa Gabriella ZANON - Commissario Giudiziale : Dott. Massimo PRANDO - Liquidatore Giudiziale: Dott.ssa Alessandra AGNOLETTO - INVITO AD OFFRIRE - Il sottoscritto Liquidatore Giudiziale, rende noto che è pervenuta alla procedura offerta di Euro 64.000,00 per l'acquisto del seguente immobile adibito ad ALBERGO: Comune di Pedavena (BL), loc. Croce d'Aune, via Trento 11, fabbricato di ca. mq 861 di superficie commerciale avente destinazione alberghiera, in mediocre stato di conservazione. Vendita soggetta ad IVA. I soggetti interessati sono invitati a depositare presso lo studio del Liquidatore Giudiziale in Camponogara (VE) via dell'Industria n.. 63, tel. 041/411445 041/5158238 e-mail: alessandraagnoletto@gmail.com entro le ore 12,00 del giorno 22 aprile 2020 offerta migliorativa in busta chiusa. Il prezzo offerto deve necessariamente essere superiore ad Euro 64.000,00.

SAN DONÀ DI PIAVE

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALL. N. 160/2017

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Località Calvecchia, Via Piveran 1 - LOTTO UNICO - CAPANNONE ad uso artigianale / commerciale con annessi uffici al piano terra ed esposizione al piano primo, per circa mq 1.027 lordi complessivi e quota di scoperto di pertinenza al quale ha accesso, in condivisione, anche altro fabbricato ad uso residenziale. L'opificio, con

copertura a botte, è stato realizzato con sistemi prefabbricati. Separata tettoia (pro-quota 50%) di mq 14 catastali. Locato in forza di contratto d'affitto d'azienda - Prezzo base Euro 325.000,00. Offerta minima Euro 234.750,00 - 2° Esperimento - Vendita senza incanto 31/03/2020 ore 15:30. Professionista Delegato Dr. Umberto Voltolina, tel. 041959895.

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

CAVARZERE

ABITAZIONE - STALLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 674/2014

CAVARZERE (VE), Via Bebbe - LOTTO 2 - CASA di abitazione a due piani; di vani 14,5. Fabbricato un tempo adibito a stalla per bovini - Prezzo base Euro 113.045,00. Offerta minima Euro 84.784,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 21/05/2020 ore 15:30. Informazioni: Custode Giudiziario, Dott.ssa Anna Maria Salvador tel. 042172813.

JESOLO

AZIENDA - TERRENI - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Reg. fallimenti nr.: 178/2013 - AVVISO DI VENDITA DI BENI IMMOBILI CON PROCEDURA COMPETITIVA EX ART. 107, I° co. L.F. - 6° esperimento - Il Curatore Dott. Giovanni Anfodillo, avvisa che il giorno 31 marzo 2020 ad ore 15:00 presso il proprio studio sito in Venezia, S. Croce 266 (Tolentini, Fondamenta Condulmer), procederà alla vendita dei seguenti beni mobili ed immobili facenti parte del complesso immobiliare sito nell'ambito del porto turistico di JESOLO (Ve) - LOTTO 1: Piena proprietà quota azionaria (nr. azioni 891.883 su 9.062.500) della società Porto Turistico di Jesolo spa, attuale gestore del porto turistico di Jesolo. Prezzo base minimo: Euro 412.000,00. LOTTO 2: Terreni in Comune di Jesolo lungo il fiume Sile e relativa capacità edificatoria. Il lotto comprende un appezzamento di terreno di circa mq. 4.720 composto da diversi mappali catastali, disposto lungo il fiume Sile ed i relativi diritti edificatori per mc. 5.623 circa. Prezzo base minimo: Euro 230.000,00 - Curatore Dott. Giovanni Anfodillo, tel. 041/2750780 - studioe@studioaf.it.

NOVENTA DI PIAVE - RIESE PIO X

OPIFICIO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



VENEZIA

Fallimento n. 38/2017 - Il Dott. Francesco Loero, Curatore, avvisa che il giorno 22 aprile 2020 alle ore 11.00, presso il proprio studio, in Mestre, via Mestrina, 6 tel. 041/974466, si procederà al SETTIMO ESPERIMENTO DI VENDITA senza incanto della piena proprietà dei seguenti immobili: LOTTO 1: Noventa di Piave (VE), Via Roma n. 108, ampio fabbricato sviluppato su due piani adibito ad uso industriale e commerciale; grande piazzale per il carico e scarico delle merci e di un parcheggio per i mezzi; sul retro si apre un secondo scoperto adibito a deposito; libero; prezzo base Euro 216.020,00. Vendita soggetta ad IVA.

Terreno | Immobile agricolo

MIRA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 617/2017

MIRA (VE), Località Oriago, Via Lepanto - LOTTO UNICO - TERRENO edificabile; semin Arbor. Cl 2 sup. ha 00 are 42 ca 86; semin Arbor Cl 2 sup. ha 00 are 00 ca 80; semin. Arbor. Cl 2 sup. ha 00 are 01 ca 60 - Prezzo

base Euro 172.300,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 29/04/2020 ore 10:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr.ssa Francesca Lepscky tel. 0412689781.

QUARTO D'ALTINO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CAUSA CIVILE. N. 2849/2016

QUARTO D'ALTINO (VE), Via Aquileia - LOTTO UNICO - Trattasi di un'area (TERRENO) pianeggiante e trapezoidale di complessivi mq 20.857, attraversata da nord a sud da uno scolo consortile che si immette nel canale denominato Camarson, a ridosso della zona residenziale esistente, dalla quale è divisa da un grande parcheggio pubblico (cui si accede da Via Aquileia). L'area fa parte della zonizzazione C4.25 del PAT (Piano di Assetto del Territorio), in particolare coincide con il comparto 3, ed è classificata come area residenziale omogenea di espansione. Per quest'area è prevista la possibilità di edificazione, previa

predisposizione di un PUA (Piano Urbanistico Attuativo) - 3° Esperimento - Prezzo base Euro 669.334,84. Offerta minima Euro 502.001,13. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 9/04/2020 ore 10:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato Avvocato Piovesana Domenico tel. 041980450.

SILEA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. N. 125/2017

SILEA (TV), Via Madonna della Salute snc - LOTTO UNICO - TERRENO di mq 8.020 nominali, con soprastante edificio condominiale, in corso di costruzione, con previsione di realizzazione di n. 57 unità residenziali di pezzatura variabile, distribuite ai piani fuori terra, non completato, con permesso di costruire scaduto - Prezzo base Euro 870.000,00. Vendita senza incanto 30/04/2020 ore 15:00. Professionista Delegato Dr. Paolo Minchillo, tel. 041 5289357.

Canale Aste

VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del Gruppo Edicom per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet www.canaleaste.it insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.).

Tribunale di VERONA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: Modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it e www.corteappello.venezia.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario indicato sull'avviso.
VENDITE NOT.ES.: Stradone Maffei n. 2 (VR), negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it.
VENDITE NOTAIO MARIA MADDALENA BUONINCONTI Vicolo Ghiaia n. 3 - 37122 (VR), tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), sito internet www.notaioobuoninconti.it
VENDITE NOV@: Via Sant'Antonio n. 5 (VR), Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasso-

ciati.it, sito internet www.notaiveronesiassoassociati.it.

VENDITE NOTAIO MARIA TERESA BATTISTA: Piazzetta Scala n. 2 (VR), con precisazione che ogni ulteriore informazione può essere acquisita telefonando al numero 045 590622.

VENDITE NOTAIO CRISTIANA CASCONI: Via dei Telefonati n. 4/F (VR), previo appuntamento telefonando allo 045-8008036.

VENDITE NOTAIO ROSALIA RUSSO: Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattaciolo) Verona, tel. 045-8961482 nei giorni da lunedì a giovedì dalle ore 12.00 alle 13.00 e dalle ore 14.00 alle 15.00, previo appuntamento.

VENDITE NOTAIO VINCENZO SCADUTO: Via Carmelitani Scalzi 20 (VR), tel. 045-8105077 orari lunedì dalle 10:00 alle 13:00; mercoledì e giovedì dalle 9:00 alle 12:00.



VERONA
Vendite Not.es.

Abitazione | Accessorio

CASTELNUOVO DEL GARDA

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 310/2011 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
 Vendita senza incanto: 26 marzo 2020 alle ore 15.00
 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Castelnuovo del Garda (VR), via Fontanelle n.13/A, piena proprietà di abitazione dislocata sui piani interrato, terra, primo e secondo con pertinente corte esclusiva al piano terra e autorimessa al piano interrato. Prezzo Base Euro 201.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00
 Prezzo minimo da offrire Euro 150.750,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "E".

Custodia: Avvocato Anna Tragni con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax 045/8009389 - e-mail: annatragni@studiodavvocato.it. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia su www.asteannunci.it e su www.astalegale.net. Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.
 Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI



SAN GIOVANNI LUPATOTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 116/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
 Vendita senza incanto: 2 aprile 2020 alle ore 14.00
 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.n.2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Giovanni Lupatoto (VR), via Monsignor Giuseppe Ciccarelli n. 14, piena proprietà di appartamento, facente parte di un edificio condominiale ex INA - CASA, disposto al secondo piano (terzo piano fuori terra) con cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 90.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 67.500,00
 Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno con studio in Verona, via Dietro Listone n. 11 - tel. 045/8006861, fax: 045/8003975, e-mail: vincenzo.bonanno@studiumfori.it. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it. Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato MATTIA MARINO

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

CERRO VERONESE

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 41/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
 Vendita senza incanto: 16 aprile 2020 alle ore 14.00
 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione

Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Cerro Veronese (VR), via Lessini n. 48-46, piena proprietà di autorimessa al piano terra. Prezzo base Euro 9.985,50 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 7.489,13

Lotto 2: In Comune di Cerro Veronese (VR), via Lessini n. 48-46, piena proprietà di autorimessa al piano terra, attualmente utilizzata come negozio. Prezzo base Euro 22.324,50 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 16.743,38

Lotto 3: In Comune di Cerro Veronese (VR), via Lessini n. 48-46, piena proprietà di negozio al piano terra. Prezzo base Euro 27.720,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 20.790,00

Lotto 4: In Comune di Cerro Veronese (VR), via Lessini n. 48-46, piena proprietà di negozio al piano terra. Prezzo base Euro 29.895,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 22.421,25

Lotto 6: In Comune di Cerro Veronese (VR), via Lessini n. 48-46, piena proprietà di appartamento al piano secondo. Prezzo base Euro 46.575,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 34.931,25

Lotto 7: In Comune di Cerro Veronese (VR), via Lessini n. 48-46, piena proprietà di appartamento al piano secondo. Prezzo base Euro 28.035,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 21.026,25

Lotto 8: In Comune di Cerro Veronese (VR), via Lessini n. 48-46, piena proprietà di appartamento al piano secondo. Prezzo base Euro 39.600,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 29.700,00

Lotto 9: In Comune di Cerro Veronese (VR), via Lessini n. 48-46, piena proprietà di appartamento al piano terzo. Prezzo base Euro 46.908,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 35.181,00

Lotto 10: In Comune di Cerro Veronese (VR), via Lessini n. 48-46, piena proprietà di appartamento al piano terzo. Prezzo base Euro 27.990,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 20.992,50

Lotto 11: In Comune di Cerro Veronese (VR), via Lessini n. 48-46, piena proprietà di appartamento al piano terzo. Prezzo base Euro 40.050,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 30.037,50

Lotto 14: In Comune di Cerro Veronese (VR), via Lessini n. 48-46, piena proprietà di appartamento al piano quinto sottotetto. Prezzo base Euro 26.010,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 19.507,50

Le regolarizzazioni urbanistiche e catastali sono a carico dell'acquirente.

Custodia: Avvocato Valeria Spada con studio in Verona Piazza Viviani n. 12 - tel. 045/590548-045/8045962-fax 045/592228 - e-mail: avv.valeriaspada@gmail.com

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della

Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net. Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e.mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

VALEGGIO SUL MINCIO

IMMOBILI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



Causa civile n. 11879/2005 R.G.

Il sottoscritto Dott. Mattia Marino Notaio in Verona (VR), associato a NOT.ES., delegato ex art. 591 bis c.p.c. in sostituzione del Notaio Maurizio Marino, dal Giudice Istruttore, Dott.ssa Raffaella Marzocca, avvisa che sono posti in vendita i seguenti BENI IMMOBILI

Lotto Unico - In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), località Fontanello, piena proprietà di un edificio ad uso trattoria, un edificio ad uso residenziale costituito da due abitazioni e da un'autorimessa con area scoperta, terreno su cui insiste un relitto (pavimentato in cls delimitato da muricciolo) ad uso "balera estiva" Catasto Fabbricati del Comune di Valeggio sul Mincio (VR), Fg. 9: m.n. 753 sub 1 - località Fontanello - p. S1-T-1 - cat. C/1 - cl. 4 - 428 mq - R. C. Euro 3.912,47 m.n. 753 sub 2 - località Fontanello - p. T - cat. C/6 - cl. 2 - 25 mq - R. C. Euro 46,48 m.n. 753 sub 3 - località Fontanello - p. T-1 - cat. A/3 - cl. 2 - 6,5 vani - R. C. Euro 335,70 m.n. 753 sub 4 - località Fontanello - p. T-1 - cat. A/3 - cl. 2 - 6,5 vani - R. C. Euro 335,70 m.n. 753 sub 5 - località Fontanello - p. T. b.c.n.c. m.n. 343 - località Fontanello - p. T - cat. D/3 - R.C. Euro 45,45 Catasto Terreni del Comune di Valeggio sul Mincio (VR), Fg. 9: m.n. 753 - ente urbano - are 14,96 m.n. 338 - seminativo - are 21,59 - R. D. Euro 14,50 - R. A. Euro 7,81. Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di proprietà su enti comuni e spazi di uso comune ai sensi dell'art. 1117 c.c., ivi compresa l'area di sedime e pertinenza del fabbricato. Prezzo base Euro 435.600,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 326.700,00

Legge 47/85 e successive modifiche ed integrazioni Dalla perizia in data 10 febbraio 2009 in atti risulta che:

- il corpo di fabbrica principale della trattoria, è stato realizzato ante 67, ad esso sono stati aggiunti nella parte posteriore corpi di fabbrica realizzati in forza di:

- licenza edilizia n. 783/66 per la costruzione di un locale di disbrigo;
- licenza edilizia 1164/69 per ricostruzione fabbrica trattoria;
- sanatoria 8513/2000;
- le abitazioni, l'autorimessa e rustico sono stati realizzati ante 67;

- corpi secondari per i quali non sono stati rinvenuti provvedimenti autorizzativi, sono stati realizzati da più di 40 anni. Dal certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal Comune di Valeggio sul Mincio in data 14 gennaio 2020 risulta che i mappali 753 e 338 ricadono in zona B - Completamento Edilizio.

Precisazioni Dalle perizie in atti non risulta espressamente se lo stato dei luoghi sia o meno conforme alle planimetrie catastali e non risulta l'indice di prestazione energetica dell'edificio. L'aggiudicatario dovrà dotare il bene di attestato di prestazione energetica a sua cura e spese. Si segnala che dalla documentazione in atti risulta che gli immobili sono pervenuti ai condirenti, parti del presente giudizio, in forza di successione testamentaria apertasi in data 9 dicembre 2002, con successiva domanda di impugnazione del testamento, cui ha fatto seguito sentenza n. 2636 del Tribunale di Verona del 7 dicembre 2012 di nullità dello stesso testamento e di apertura della successione legittima. Si precisa altresì che nel corso della causa si sono aperte una successione in data 7 luglio 2007 ed una successione in data 30 maggio 2017 a favore di soggetti che, alla data del 27 gennaio 2020, non hanno trascritto accettazione di eredità. Dalla perizia in data 10 febbraio 2009 risulta che a sud, adiacente all'Edificio Trattoria Ristorante (mappale 753 sub 1) sussiste una servitù di passo a favore del m.n. 276 (vedi pag. 12 della perizia del 2009). Dalla relazione in data 27 ottobre 2017 del notaio Maurizio Marino risulta trascrizione in data 18 novembre 1974 nn. 18555/15446 a carico degli ex mappali 334,335, 273 e 338 servitù militari imposte con Decreto n. 1797 in data 9 luglio 1971 a favore dell'Amministrazione Ministero della Difesa. Si precisa che sui beni in oggetto risulta trascritta domanda giudiziale in data 23 gennaio 2019 introduttiva del presente procedimento. Visione dei beni

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire a NOT.ES. preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. La vendita degli immobili con la procedura della VENDITA SENZA INCANTO

avverrà il giorno 2 aprile 2020 alle ore 14.00

presso la Camera di Commercio di Verona in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Nel giorno fissato, si procederà:

- all'apertura delle buste contenenti le offerte di acquisto presentate ai sensi dell'articolo 571 c.p.c.,
- all'esame delle offerte alla presenza degli offerenti,
- alla eventuale deliberazione sull'offerta ai sensi dell'articolo 572 c.p.c.,
- all'eventuale gara ai sensi dell'articolo 573 c.p.c..

ALLE SEGUENTI CONDIZIONI DI VENDITA

La vendita avverrà a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova l'immobile, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni e azioni, servitù attive e passive. Eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità, o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere -ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dalla eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore- per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. È onere degli offerenti prendere visione della perizia e della documentazione allegata, da cui è tratto il presente avviso, e verificare la loro attualità.

Spese

Le spese, le imposte e i compensi notarili per il trasferimento dell'immobile sono a carico dell'aggiudicatario e saranno versati da quest'ultimo, contestualmente al saldo del prezzo, nella misura indicata dal notaio delegato entro 10 giorni dall'aggiudicazione definitiva. Eventuali iscrizioni e trascrizioni di pignoramenti e di sequestri conservativi saranno cancellate a spese e cura della procedura, salvo quanto posto a carico dell'aggiudicatario dal D.M. 227/2015.

Saldo prezzo

Il saldo del prezzo di aggiudicazione (anche ex art. 41 T.U.B.) nonché l'importo delle spese, imposte e compensi notarili conseguenti alla vendita, dovrà essere versato, dedotta la somma già prestata a titolo di cauzione, mediante distinti assegni circolari non trasferibili, intestati al notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura, entro 120 giorni dalla definitiva aggiudicazione, presso l'ufficio sito in Verona, Stradone Maffei n. 2. In caso di inadempimento nel versamento delle somme di cui sopra l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà tutte le somme versate.

Mutuo ipotecario

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo mediante accensione di mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita, rivolgendosi alle banche il cui elenco sarà reperibile presso l'ufficio sito in Verona, Stradone Maffei n. 2 e presso il sito del Tribunale.

Pubblicità

Del presente avviso sarà data pubblica notizia, almeno 45 giorni prima della data fissata per l'esame delle offerte ex art. 571 e 572 cpc, mediante pubblicazione sul Portale delle Vendite Pubbliche, sulla "Rivista delle Aste Giudiziarie" e relativo sito internet www.asteannunci.it e per estratto sui quotidiani "L'Arena" e/o "Gazzetta di Mantova".

Ufficio competente NOT.ES.

Le attività da compiersi a norma dell'art. 571 e ss. c.p.c. davanti al Giudice Istruttore, da quest'ultimo o dal Cancelliere sono effettuate dal Notaio delegato presso l'ufficio sito in Verona, Stradone Maffei n. 2, con precisazione che ogni ulteriore informazione può essere acquisita telefonando allo 045-8006661 o consultando il sito internet www.notesverona.it.

VENDITA SENZA INCANTO

Ognuno, tranne il debitore, è ammesso ad offrire per l'acquisto dei beni pignorati posti in vendita. Per partecipare alla gara ex art. 573 c.p.c. tutti gli offerenti devono conoscere la lingua italiana ed essere presenti, pena l'esclusione. Gli avvocati possono fare offerte per persone da nominare ex artt. 579 e 583 c.p.c.;

Per l'efficacia dell'offerta

Per ciascun lotto occorre depositare, entro le ore 13.00 del giorno lavorativo precedente la data fissata per la vendita, presso l'ufficio sito in Verona, Stradone Maffei n. 2, in busta chiusa.

A) offerta irrevocabile di acquisto in bollo corredata da:

- fotocopia del documento di identità e del tesserino fiscale dell'offerente,
- il certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri, se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro

soggetto,

- l'autorizzazione del giudice tutelare, se l'offerente è minorene (l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori),

B) cauzione per un importo pari al 10% del prezzo offerto, mediante assegno circolare (emesso da istituto bancario) o vaglia postale (colore rosa) non trasferibile intestato al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura.

L'offerta deve contenere:

- il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta),
- i corrispondenti dati del coniuge, se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni,
- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta,
- l'indicazione del prezzo offerto,
- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. L'offerta deve essere depositata in busta chiusa all'esterno della quale sono annotati:
- il nome, previa identificazione, di chi materialmente provvede al deposito (che può anche essere persona diversa dall'offerente),

- il nome del professionista delegato ai sensi dell'articolo 591 bis c.p.c.,
 - la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte. Nessun'altra indicazione, né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita o altro, deve essere apposta sulla busta. L'offerta non è efficace se perviene oltre il termine stabilito, se è inferiore di oltre 1/4 al prezzo base indicato o se l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite. L'eventuale aggiudicazione è definitiva.

Il Notaio delegato MATTIA MARINO

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

ALBAREDO D'ADIGE

ABITAZIONE - GARAGE - TERRENO - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 58/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
 Vendita senza incanto: 2 aprile 2020 alle ore 14.00
 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.n.2/a.

Lotto 1: In Comune di Albaredo d'Adige (VR), via Michellorie n. 40, in fabbricato di due piani fuori terra piena proprietà di abitazione al piano terra e primo, con soffitta e, in separato corpo di fabbrica, garage e relativi accessori, ed annesso terreno ad uso corte ed orto. Prezzo base Euro 56.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 42.375,00

Lotto 2: In Comune di Albaredo d'Adige (VR), via Michellorie n. 40, in fabbricato di due piani fuori terra piena proprietà di negozio al piano terra, attualmente utilizzato come deposito. Prezzo base Euro 11.500,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 8.625,00

Custodia: Avvocato Marzia Vinco Da Sesso con studio in Verona, Vicolo San Bernardino n. 3, tel. 045.597282, fax. 045.8010755, e-mail: vinco@studiolegalefinardi.it. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato MATTIA MARINO

BOVOLONE

ABITAZIONE - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 244/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
 Vendita senza incanto: 2 aprile 2020 alle ore 14.00
 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.n.2/a.

Lotto 2: In Comune di Bovolone (VR), via Crosare e via Pascoli, piena proprietà di abitazione su due livelli, terra e primo e pertinente deposito con ripostiglio al piano terra. Prezzo base Euro 50.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 37.875,00

Lotto 4: In Comune di Bovolone (VR), con accesso da un largo sentiero laterale a via Crosare, lungo l'argine del fosso Menago, piena proprietà di terreno agricolo di 6000 mq catastali. Prezzo base Euro 20.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 15.375,00

Lotto 5: In Comune di Bovolone (VR), con accesso da un largo sentiero laterale a via Crosare, lungo l'argine del fosso Menago, piena proprietà di terreni agricoli di 4001 mq catastali. Prezzo base Euro 13.500,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 10.125,00

Lotto 6: In Comune di Bovolone (VR), con accesso da una strada sterrata laterale a via San Giovanni, piena proprietà di terreni agricoli di 5771 mq catastali. Prezzo base Euro 15.200,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 11.400,00

Custodia: Avvocato Marco Bulgarelli con studio in Verona, Piazza Brà n.26/D - tel. 045/8030212 - fax 045/8041768, e-mail: marco.bulgarelli@slba.eu

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia su www.asteannunci.it e www.astalegale.net. Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato MATTIA MARINO



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
 trasparenza.**

asteannunci.it

Terreno | Immobile agricolo

LAZISE

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 430/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
 Vendita senza incanto: 2 aprile 2020 alle ore 14.00
 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.n.2/a.

Lotto Unico: In Comune di Lazise (VR), località Rocchetti, piena proprietà di terreno edificabile residenziale di totali are 37.97. Prezzo base Euro 990.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 742.500,00
 È onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento. Custodia: Avvocato Erika Pistucchia con studio in Verona (VR), Via Sirtori n. 5/A - tel. 045/8300189 - fax 045/5112576 - e-mail: avv.erikapistucchia@gmail.com. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net. Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Prezzo minimo da offrire Euro 742.500,00

È onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento. Custodia: Avvocato Erika Pistucchia con studio in Verona (VR), Via Sirtori n. 5/A - tel. 045/8300189 - fax 045/5112576 - e-mail: avv.erikapistucchia@gmail.com. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net. Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.

È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato MATTIA MARINO

Il Notaio delegato MATTIA MARINO

www.asteannunci.it



**La più completa banca dati
 di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
 e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

**VERONA**
Vendite NOV@**Abitazione | Accessorio****VERONA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 596/2018 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 1 aprile 2020 alle ore 15:50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona Quartiere Santa Lucia, Via Giovanna Murari Brà n. 38, all'interno del condominio "Verona 60", piena proprietà di appartamento al piano quarto con annessa cantina al piano interrato e pertinenziale autorimessa al piano seminterrato in corpo edilizio separato.

Prezzo base Euro 88.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Tancredi Tomezzoli tel. 045596661, fax 0458048597, email tancredi.tomezoli@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.

Il Notaio delegato Elia Zocca

ARCOLE**PORZIONE DI FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 420/2016 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 1 aprile 2020 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Arcole (VR) Via Molinazzo, piena proprietà di porzione di fabbricato in corso di costruzione disposto ai piani scantinato, terra, primo e secondo.

Prezzo base Euro 55.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Roberta Zanoni, Vicolo Zucchetta n. 4, Verona, tel. 0458050088, fax 0458007897, email roberta.zanoni@studiovignola.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it.
Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini**BEVILACQUA****UNITÀ ABITATIVE - LOCALE ACCESSORIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 109/2018 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 18 marzo 2020 alle ore 14:30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bevilacqua (VR) Via Roma n. 296, piena proprietà di due unità abitative poste ai piani terra e primo e di pertinenziale locale accessorio su due livelli. Prezzo base Euro 38.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Elisa Casson, Via dei Mutilati n. 3, Verona, tel. 0453194023, email elisacasson@libero.it.I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, il sito www.asteannunci.it e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Il Notaio delegato Valentina Papoff



asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

www.asteannunci.it

BOSCO CHIESANUOVA**CASA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 380/2018 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 1 aprile 2020 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bosco Chiesanuova (VR) Frazione Arzerè, Via Corte dei Berni n. 3, all'interno di una cortina di fabbricati, piena proprietà di casa di corte da cielo a terra, ad uso civile abitazione, disposta su quattro piani fuori terra.

Prezzo base Euro 45.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Piergiorgio Bonini, Corso Porta Nuova n. 20, Verona, tel. 045595159, fax 0458032302, email pg.bonini@libero.it.I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.

Il Notaio delegato Elia Zocca

ISOLA DELLA SCALA**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 418/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 1 aprile 2020 alle ore 15:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Isola della Scala (VR) Località Pellegrina, Via Camozzini n. 34 e n. 36, all'interno di una cortina di edifici di antica origine, piena proprietà di due appartamenti: l'uno al piano terra con annesso ripostiglio esterno e l'altro al piano primo bisognoso di lavori di ristrutturazione, oltre a corte esclusiva sul retro. Prezzo base Euro 62.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00. Custodia: Avvocato Michele Tommasi, P.zza Brà n. 10, Verona, tel. 0458009919, fax 0458005994, email tommasi@veronalex.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallocoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.

Il Notaio delegato Elia Zocca

LEGNAGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 62/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 1 aprile 2020 alle ore 14:30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR) Frazione Vigo, Via Olmo n. 21, piena proprietà di casa di abitazione indipendente su due piani fuori terra con annesso terreno d'insistenza e pertinenza
Prezzo base Euro 23.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Eleonora Corso, Via Camporosolo

n. 26, San Bonifacio, tel. 0456106167, email eleonora.corso@mggavvocati.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it.

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

PESCANTINA

AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 607/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Data Vendita senza incanto: 1 aprile 2020 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Pescantina (VR) Via Risorgimento n. 84 al piano scantinato di un fabbricato condominiale, piena proprietà di autorimessa doppia. Prezzo base Euro 18.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Avvocato Marco Dal Dosso, Via dei Mutilati n. 10, Verona, tel. 0452456060, email daldosso@studiodaldosso.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: IT Auction s.r.l. il cui portale è <https://www.venditegiudiziarieitalia.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili al seguente contatto: Tel. 0444/1442262.

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

SAN PIETRO DI MORUBIO

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 504/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 1 aprile 2020 alle ore 14:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Pietro di Morubio (VR)

Frazione Bonavicina, Via Pioppazza n. 62, all'interno di fabbricato terra/cielo di antica origine, piena proprietà di abitazione disposta su due piani fuori terra, con pertinenziale autorimessa in corpo di fabbrica separato, oltre a relative aree di insistenza e pertinenza. Prezzo base Euro 100.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Claudio Masotto, Via Sirtori n. 5/A, Verona, tel. 0458300189, fax 0455112576, email studiodilegalesotto@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: IT Auction s.r.l. il cui portale è <https://www.venditegiudiziarieitalia.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili al seguente contatto: Tel. 0444/1442262.

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

SANGUINETTO

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 367/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 1 aprile 2020 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Sanguinetto (VR) Via Pistore n. 39, piena proprietà di abitazione indipendente su due piani fuori terra con pertinenziali autorimessa e ripostiglio siti al piano terra di corpo di fabbrica poco discosto, oltre ad area di insistenza e pertinenza e cortile esclusivo.

Prezzo base Euro 38.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Matteo Residori, Via del Pontiere n. 19, Verona, tel. 0458001497, fax 0457152094, email avv.matteoresidori@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.com in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [VENETO - VERONA](mailto:segreteria@notaive-</p>
</div>
<div data-bbox=)

ronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it.
Il Notaio delegato Elia Zocca

SONA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione immobiliare n. 651/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 1 aprile 2020 alle ore 15:30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Sona (VR) località Lugagnano, Via Po n. 8/A, piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa soffitta al piano secondo e di pertinenziale autorimessa con cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 74.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Matteo Gervasini tel. 045995348, fax 0452109255, email matteogervasini@studiolegalegervasinisaretto.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, il sito www.asteannunci.it e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Il Notaio delegato Elia Zocca

**Abitazione|Accessorio
Immibile comm.le|ind.le****ZIMELLA****IMMOBILI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 25/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 1 aprile 2020 alle ore 15:30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 20: In Comune di Zimella (VR) frazione Santo Stefano, Via Mazzini, piena proprietà di autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 36.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 21: In Comune di Zimella (VR) frazione Santo Stefano, Via Mazzini, piena proprietà di autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 18.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 22: In Comune di Zimella (VR) frazione Santo Stefano, Via Mazzini, piena proprietà di autorimessa e di cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 69.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00
Lotto 23: In Comune di Zimella (VR) frazione Santo Stefano, Via Mazzini, piena proprietà di porzione di fabbricato in corso di costruzione, posta al piano terra. Prezzo base Euro 45.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 24: In Comune di Zimella (VR) frazione Santo Stefano, con accesso da Via Mazzini e da Via Papa Giovanni XXIII, piena proprietà di terreni, tettoie e aree urbane. Prezzo base Euro 67.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Roberta Zanoni, Vicolo Zucchetta n. 4, Verona, tel. 0458050088, fax 0458007897, email roberta.zanoni@studiovignola.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it.
Il Notaio delegato Elia Zocca

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immibile agricolo****ROVEREDO DI GUÀ****FABBRICATO ABITATIVO - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 573/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Data Vendita senza incanto: 6 maggio 2020 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Roveredo di Guà (VR) Località Giarre, Via Giarre n. 8, piena proprietà di fabbricato abitativo, da ristrutturare, disposto su due piani fuori terra con corte esclusiva e terreno pertinenziale poco discosto.

Prezzo base Euro 33.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenotartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Ludovica Piro



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it



**VERONA - Vendite
Notaio BATTISTA**

Abitazione|Accessorio**SORGÀ****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 375/18

LOTTO UNICO - piena proprietà di una porzione di fabbricati ad uso abitazione sviluppata su due piani fuori terra con annessa area cortiva di pertinenza.

Ubicazione: Comune di Sorgà (VR), Via Cesare Battisti n. 36

Prezzo base vendita senza incanto: Euro 96.000,00; in aumento: Euro 1.000,00; prezzo minimo Euro 72.000,00

Vendita delegata notarile.

Giudice: Dott. Angelo FRANCO

Custode Giudiziale: avv. Veronica PASQUALETTO, via G. della Casa n. 19 - 37122 Verona (VR) - tel. 045.80815823 - fax 045.8043972 - pec: avvveronica-pasqualetto@puntopec.it

pasqualetto@puntopec.it

Professionista: Notaio Maria Teresa BATTISTA Tel. 045 590622.

Asta senza incanto: Mercoledì 25 marzo 2020 ore 16.00.

Luogo della vendita: Verona (VR), presso una Sala in Vicolo Oratorio

**Abitazione|Accessorio
Immibile comm.le|ind.le****SALIZZOLE****IMMOBILI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 795/16

LOTTO UNO - quota di 3/4 del diritto di piena proprietà di laboratorio posto al piano terra della superficie catastale complessiva di 613 metri quadrati, abitazione di tipo economico posta al piano terra e primo composta di 5,5 vani catastali, laboratorio posto al piano terra della superficie catastale complessiva di 229 metri quadrati, deposito posto al piano terra della superficie catastale complessiva di

208 metri quadrati, deposito posto al piano terra della superficie catastale complessiva di 222 metri quadrati.

Ubicazione: Comune di Salizzole (VR), Via Preon
Prezzo base vendita senza incanto: Euro 195.000,00; in aumento: Euro 1.000,00; prezzo minimo Euro 146.250,00

LOTTO DUE - quota di 3/4 del diritto di piena proprietà di abitazione in villino posta al piano terra composta di 9 vani catastali con annessa cantina al piano interrato.

Ubicazione: Comune di Salizzole (VR), Via Preon n. 973 int. 3

Prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00; in aumento: Euro 1.000,00; prezzo minimo Euro 33.750,00

LOTTO TRE - quota di 3/4 del diritto di piena proprietà di abitazione in villino posta al piano terra composta di 9,5 vani catastali con annessa cantina al piano interrato

Ubicazione: Comune di Salizzole (VR), Via Preon n. 973 int. 3

Prezzo base vendita senza incanto: Euro 51.000,00; in aumento: Euro 1.000,00; prezzo minimo Euro 38.250,00

LOTTO QUATTRO - quota di 3/4 del diritto di piena

proprietà di abitazione in villino posta al piano terra e primo composta di 6 vani catastali.
Ubicazione: Comune di Salizole (VR), Via Preon n. 973 int. 2
Prezzo base vendita senza incanto: Euro 52.000,00; in aumento: Euro 1.000,00; prezzo minimo Euro 39.375,00

Vendita delegata notarile.
Giudice: Dott. Attilio BURTI
Custode Giudiziale: Avv. Laura Lorenzi - Via Berbera n. 19/b - 37131 Verona - telefono 045 8009791 (cell. 377 2454249) - fax 045 8011157, mail: llorenzi@aviapervia.it - pec: avvlaurlorenzi@pec.sicon.it.

Professionista: Notaio Maria Teresa BATTISTA Tel. 045 590622.
Asta senza incanto: Mercoledì 25 MARZO 2020 ore 16.00.
Luogo della vendita: Verona (VR), presso una Sala in Vicolo Oratorio



**VERONA - Vendite
Notaio RUSSO**

Abitazione | Accessorio

LEGNAGO

ABITAZIONE - MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 515/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo FRANCO
Vendita sincrona mista senza incanto: 7 aprile 2020 alle ore 15.00

Luogo: Verona, presso la Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR), Via Casoni Rampin n. 109, piena proprietà di un'abitazione al piano terra e primo, di fatto divisa in due unità abitative, pertinenziali vani ripostiglio e due magazzini abusivi in corpo di fabbrica staccato, il tutto insistente su area comune di pertinenza. Prezzo base Euro 51.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00 - Offerta minima Euro 38.250,00. Custodia: Avv. MICHELA GIORDANI, tel. 0456106167, mail: michela.giordani@mggavvocati.it. La richiesta di visita è da formularsi esclusivamente mediante il sito del Ministero della Giustizia, in area "Portale delle vendite pubbliche", da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: condizioni di vendita, delega, avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso lo studio secondario del notaio delegato, in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattacielo), tel. 045-8961482 nei giorni da lunedì a venerdì dalle ore 10.30 alle 12.30, previo appuntamento, oppure consultando il "Portale delle Vendite Pubbliche", accessibile agli indirizzi <https://pvp.giustizia.it>, <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, www.venditegiudiziarieitalia.it, e www.asteannunci.it.
Il Notaio delegato Rosalia Russo

OPPEANO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 41/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo FRANCO
Vendita sincrona mista senza incanto: 7 aprile 2020 alle ore 15.00

Luogo: Verona, presso la Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Oppeano (VR), Località Boscoriondo, via Aie n. 140, piena proprietà di appartamento facente parte di un complesso condominiale di tipo a schiera, denominato "Boscoriondo 1", disposto due livelli, composto da zona cottura-soggiorno con terrazzino, corridoio, camera, e bagno al piano primo, bagno, disbrigo e due soffitte al piano secondo, accessoria cantina al piano sottostada, e di due autorimesse pertinenziali al piano interrato.

Prezzo base Euro 91.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00 - Offerta minima Euro 68.250,00. Custodia: Avv. Federico CATTAN, tel. 044224061, mail: cattan@email.it.

La richiesta di visita è da formularsi esclusivamente mediante il sito del Ministero della Giustizia, in area "Portale delle vendite pubbliche", da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: condizioni di vendita, delega, avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso lo studio secondario del notaio delegato, in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattacielo), tel. 045-8961482 nei giorni da lunedì a venerdì dalle ore 10.30 alle 12.30, previo appuntamento, oppure consultando il "Portale delle Vendite Pubbliche", accessibile agli indirizzi <https://pvp.giustizia.it>, <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, www.venditegiudiziarieitalia.it, www.astalegale.net, e www.asteannunci.it.
Il Notaio delegato Rosalia Russo

SONA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 513/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo FRANCO
Vendita sincrona mista senza incanto: 7 aprile 2020 alle ore 15.00

Luogo: Verona, presso la Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Sona (VR), in Via Ferdinando Magellano 2, piena proprietà di appartamento - al piano primo di edificio condominiale di quattro piani fuori terra - composto da una zona giorno con cucina abitabile, soggiorno, ripostiglio e disimpegno d'ingresso, una camera matrimoniale, una camera singola, un bagno, un disimpegno e un ripostiglio, accessoria cantina e pertinenziale autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 79.000,00 - Offerte minime in

aumento Euro 1.000,00 - Offerta minima Euro 59.250,00

Custodia: Avv. MORGANTE FEDERICO, tel. 044224057, mail: federomorgante@tiscali.it.

La richiesta di visita è da formularsi esclusivamente mediante il sito del Ministero della Giustizia, in area "Portale delle vendite pubbliche", da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: condizioni di vendita, delega, avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso lo studio secondario del notaio delegato, in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattacielo), tel. 045-8961482 nei giorni da lunedì a venerdì dalle ore 10.30 alle 12.30, previo appuntamento, oppure consultando il "Portale delle Vendite Pubbliche", accessibile agli indirizzi <https://pvp.giustizia.it>, <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>; www.astalegale.net; www.asteannunci.it.
Il Notaio delegato Rosalia Russo

VILLAFRANCA DI VERONA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 71/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio BURTI
Vendita sincrona mista senza incanto: 7 aprile 2020 alle ore 15.00

Luogo: Verona, presso la Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Villafranca di Verona (VR), località Paroline, via Molini n. 14, piena proprietà di appartamento al piano terreno, con annessi giardino e tre cantine, e pertinenziale autorimessa al piano interrato, facenti parte di un fabbricato residenziale di tipo bifamiliare. Prezzo base Euro 243.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00 - Offerta minima Euro 182.250,00. Custodia: Avv. RIGON Paolo, tel. 3492601967, mail: rigon.paolo@yahoo.it. La richiesta di visita è da formularsi esclusivamente mediante il sito del Ministero della Giustizia, in area "Portale delle vendite pubbliche", da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: condizioni di vendita, delega, avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso lo studio secondario del notaio delegato, in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattacielo), tel. 045-8961482 nei giorni da lunedì a venerdì dalle ore 10.30 alle 12.30, previo appuntamento, oppure consultando il "Portale delle Vendite Pubbliche", accessibile agli indirizzi <https://pvp.giustizia.it>, <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, www.asteannunci.it, www.astalegale.net, www.venditegiudiziarieitalia.it.
Il Notaio delegato Rosalia Russo

**VERONA**
Vendite Professionisti**Abitazione | Accessorio****LEGNAGO****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 19/2019 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Data Vendita senza incanto: 17 aprile 2020 alle ore 11:30

Luogo: presso M15, Magazzini delle Professioni - ex Magazzini Generali - via Santa Teresa n. 2 (VR) Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR), Loc. Porto, via P. Zurla n. 5, piena proprietà di porzione di fabbricato ergentesi su area censita in mappa al CT di detto Comune al foglio 26 con le particelle 757, ente urbano di are una e centiare ottantatré e 1116, ente urbano di are cinque e centiare trentaquattro, costituita da un appartamento al piano secondo, con cantina al piano scantinato ed un garage al piano terra, staccato dal corpo principale del fabbricato. Prezzo base Euro 53.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00. Prezzo minimo da offrire Euro 39.750,00 Custodia: Avv. Giulia Bontempini con studio in Verona, Piazza Renato Simoni n. 3 - tel. 0458010971 fax 0458026937, - e-mail: bontempini@lbstudiale.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita".

Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare il Professionista Delegato Avv. Andrea Finocchio presso l'ufficio sito in Verona, Via Gian Matteo Giberti n. 7 (Tel. 0458033137) o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.
Il Professionista Delegato Avv. Andrea Finocchio

MONTECCHIA DI CROSARA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 90/2019 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 17 aprile 2020 alle ore

09:30

Luogo: presso M15, Magazzini delle Professioni - ex Magazzini Generali - via Santa Teresa n. 2 (VR) Lotto Unico: In Comune di Montecchia di Crosara (VR), Via San Giovanni, piena proprietà di appartamento al piano secondo, composto da ingresso/soggiorno, cucina, tre camere da letto, disimpegno, bagno finestrato e ripostiglio finestrato con accessorio vano cantina al piano interrato e autorimessa al piano scantinato con accesso carrabile condominiale diretto da Via San Giovanni.

Prezzo base Euro 94.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 70.500,00

Custodia: I.V.G. VERONA con sede in Verona, Via Chioda n. 123/A - tel.045/8621344 fax 045/8204582, - e-mail: immobili@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare il Professionista Delegato Avv. Andrea Finocchio presso l'ufficio sito in Verona, Via Gian Matteo Giberti n. 7 (Tel. 0458033137) o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Professionista Delegato Avv. Andrea Finocchio

**Tribunale di VICENZA****Abitazione | Accessorio****BASSANO DEL GRAPPA****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 302/2017.**

G.E. Dott. Nitti Marialuisa. Professionista Delegato Avvocato Spillare Francesca. Lotto UNICO: Bassano del Grappa (VI), Via Roana 2, Appartamento al piano primo con cantina esclusiva al piano seminterrato, in contesto condominiale; l'appartamento è composto da locale ingresso / disimpegno, soggiorno con pogggiolo, cucina, camera con pogggiolo, bagno, altra camera e ripostiglio. Si completa al piano seminterrato di locale can-

tina esclusivo. Quota di 79/1000 per garage ad uso comune. Prezzo Base Euro 48.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 36.375,00. Vendita senza incanto il 07/04/2020 ore 12:00 presso il delegato in Vicenza, Viale della Pace 174. Presentare offerte entro 06/04/2020 ore 12:00 presso il delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Spillare Francesca (tel. 0444301903 fax 0444301779) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

THIENE**VILLETTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 610/2017. G.E. Professionista Delegato Avvocato Duò Elisa. Lotto UNICO: Thiene (VI), Via Cappuccina 77/G, Villetta a schiera laterale con autorimessa e area scoperta pertinenziali, composta da, al p.S1, scala, corridoio, taverna, riposti-

glio, lavanderia; al p.t. soggiorno, cucina, disimpegno, w.c., scala, area scoperta con pompeiana; al p.1°: scala, corridoio, camera matrimoniale, camera doppia, camera singola, bagno, w.c., due pogggioli; autorimessa con accesso dall'area di manovra comune; area scoperta (posto auto in strada davanti all'accesso pedonale). Prezzo Base Euro 205.129,55; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 153.847,17. Vendita senza incanto il 30/03/2020 ore 09:50 Innanzi al Professionista Delegato Avv. Elisa Duò presso Delta Vendite Delegate in Vicenza, piazza Pontelandolfo nr. 6 int. 1. Presentare offerte entro 27/03/2020 ore 12:00 Le offerte dovranno essere presentate presso la sede di Delta Vendite Delegate in Vicenza, piazza Pontelandolfo nr. 6 int. 1 Maggiori informazioni presso ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DI VICENZA e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

www.asteannunci.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App StoreDisponibile su
Google play

LAZIO

Cassino - Civitavecchia - Latina - Rieti - Roma - Tivoli - Velletri - Viterbo



Tribunale di CASSINO

Abitazione | Accessorio

CASALVIERI

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 64/2013

Tribunale di Cassino. G.E. Dott. Sandulli. Professionista Delegato Avvocato Iaconelli Sonia. Lotto UNICO: Casalvieri (FR), Via Castellone, snc, Località Frittata. Piena proprietà di porzione di maggior fabbricato residenziale di tipo popolare (dotato di corte comune) costituito da cinque vani catastali distribuiti su due livelli (cantina al piano terra ed abitazione al primo), in corso di ristrutturazione. Consistenza netta 68,00 mq. Cat. A/4. Edificio di classe G. Libero. Prezzo Base Euro 40.960,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 30.720,00. Vendita senza incanto il 27/02/2020 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino, Sede Distaccata di Via Tasso, piano 1, aula designanda. Presentare offerte entro 26/02/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale in Via Tasso, piano II - Cassino. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avvocato Iaconelli Sonia in Cassino (Fr), Corso della Repubblica, n. 136 (tel. - fax 0776-329011) dal lunedì al venerdì dalle ore 16.00 alle ore 19.30 previo appuntamento telefonico; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa

CASALVIERI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 44/2013

Tribunale di Cassino. G.E. Dott. Sandulli Lorenzo. Professionista Delegato Avvocato Pescosolido Loredana. Lotto UNICO: Casalvieri (FR), Via Iannuccio snc. Piena proprietà del fabbricato di superficie complessiva di mq 122,00 e consistenza 4,5 vani, A.C.E edificio Classe G. Occupato senza titolo opponibile. Prezzo Base Euro 23.680,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 17.760,00. Vendita senza incanto il 20/02/2020 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino - sede distaccata di Via Tasso, piano secondo. Presentare offerte entro 19/02/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, Via Tasso. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Pescosolido Loredana in Cassino, Via Marconi n.53, tel. 0776/289858 - fax 0776/289858 - mob. 338/7885695 mail:loredana.pescosolido@libero.it e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa

ITRI

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 214/2018

Tribunale di Cassino. G.E. Dott. Sandulli Lorenzo. Professionista Delegato Avv. Alfei Paola. Lotto UNICO: Itri (LT), località Campanaro 24 bis, Villa in buone condizioni manutentive e conservative, rifinita e ?nemente arredata con rivestimenti di prestigio,

svilupata in 4 livelli, con vasta proprietà signorile di 11750 mq. Posta all'altezza del 10 piano sottostrada grande piscina. Campo da tennis/calcetto recintato da alta rete. Prezzo Base Euro 8.089.680,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 6.067.260,00. Vendita senza incanto il 09/04/2020 ore 09:00 Avanti al Delegato presso il Tribunale di Cassino. Presentare offerte entro 08/04/2020 ore 12:00 Presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cassino Maggiori informazioni presso Avv. Paola Alfei, tel. 338.8883905 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SAN VITTORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 42/2013

Tribunale di Cassino. G.E. Dott. Sandulli. Professionista Delegato Avvocato Avella Veronica. Lotto UNICO: San Vittore del Lazio (FR), Via dei Greci snc, Appartamento di mq 130 al piano terra e primo, con vani abitativi al piano primo e locali cantina e deposito al piano terra, con lastrico solare. Libero. Prezzo Base Euro 41.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 31.200,00. Vendita senza incanto il 20/02/2020 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino Via Tasso nella stanza destinata alle vendite delegate ai professionisti. Presentare offerte entro 19/02/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Cassino, Via Tasso, piano II; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché custode Avvocato Avella Veronica (Tel.3283321407); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa

SORA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 242/2012

Tribunale di Cassino. G.E. Dott. Sandulli Lorenzo. Professionista Delegato Avv. De Vivo Costanza. Lotto UNICO: Sora (FR), Via Trecce, porzione di unità immobiliare posta al piano terra di un fabbricato di maggior consistenza, con ingresso dalla scala "B", di circa mq 83, con annessi un posto auto coperto di circa 12 mq e una cantina di circa mq 12. L'appartamento, adibito a civile abitazione, è composto da soggiorno, cucina, due camere da letto, due bagni, disimpegno, un balcone di circa mq. 1,80, con annessi un posto auto coperto e una cantina. Prezzo Base Euro 53.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 40.200,00. Vendita senza incanto il 21/05/2020 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino, esec. imm., Sez. distaccata di Via Tasso. Presentare offerte entro 20/05/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio

Immibile comm.le | ind.le

FORMIA

LOCALE COMMERCIALE - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 28/2015

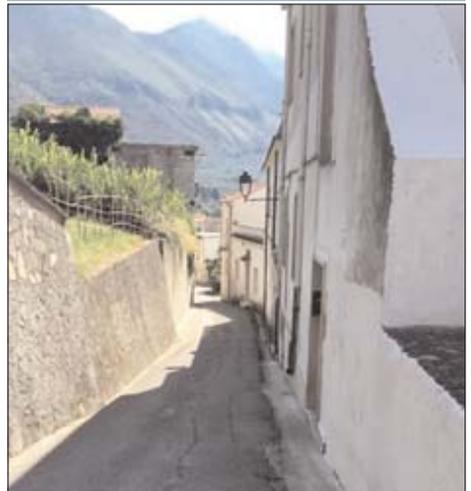
Tribunale di Cassino. G.E. Ciuffi Maria Rosaria. Professionista Delegato Avvocato Masella Filomena.

Lotto 2: Formia (LT), Via Mamurra, Locale commerciale al piano terra e locale di deposito al piano primo sottostrada (ammezzato). Necessaria presentazione CILA. Prezzo Base Euro 98.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 73.500,00. Vendita senza incanto il 19/03/2020 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino, sede di Via Tasso. Presentare offerte entro 18/03/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cassino, Via Tasso. Maggiori informazioni presso il delegato (tel./fax 0776/21775) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SAN VITTORE DEL LAZIO

ABITAZIONE-NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 71/2013

Tribunale di Cassino. G.E. Ciuffi Maria Rosaria. Professionista Delegato Dott.ssa Di Meo Pina. Lotto 1: San Vittore del Lazio (FR), Via dei Greci, fabbricato destinato uso residenziale composto da cucina, ingresso, tre camere e bagno al primo piano e due cantine (depositi) al primo piano sottostrada situato in zona centrale. Libero Prezzo Base Euro 17.010,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 700,00; offerta minima pari a Euro 12.757,50. Lotto 2: San Vittore del Lazio (FR), San Vittore del Lazio, Fabbricato destinato a negozio, composto da unico vano a piano terra. Libero Prezzo Base Euro 6.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 4.875,00. Vendita senza incanto il 20/02/2020 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino, Via Tasso piano 2; Presentare offerte entro 19/02/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, piano II, Via Tasso - Cassino; Maggiori informazioni presso lo studio del delegato, Dott.ssa Pina Di Meo, via Pascoli 112 Cassino (tel/fax 0776/23536); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

ARCE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 210/2016**

Tribunale di Cassino. G.E. Ciuffi Maria Rosaria. Professionista Delegato Avvocato Rodi Giancarlo. Lotto UNICO: Arce (FR), Via Colleone, Terreno agricolo. Fabbricato per civile abitazione indipendente, con corte ed ingresso esclusivo, realizzato su tre piani. Prezzo Base Euro 51.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 38.400,00. Vendita senza incanto il 19/03/2020 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino. Presentare offerte entro 18/03/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cassino. Maggiori informazioni presso il Delegato Avv. Giancarlo Rodi, Via Boccaccio n. 31 - Cassino (Tel. 0776/24647) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di
LATINA

Abitazione | Accessorio

APRILIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 361/2017**

Tribunale di Latina. G.E. Avvocato Lulli Alessandra. Professionista Delegato Avv. Mattei Anna. Lotto UNICO: Aprilia (LT), Via di Cavallo Morto 41, edificio ad un piano, isolato, composto da soggiorno, cucina, servizi, n.2 camere, porticato, locale esterno e giardino. Prezzo Base Euro 103.748,95; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.074,97; offerta minima pari a Euro 77.811,71. Vendita senza incanto il 17/03/2020 ore 12:00 presso lo studio del Deleegato in Sezze, Piazza de Magistris n. 11. Presentare offerte entro 16/03/2020 ore 12:00 Per la modalità di deposito consultare il portale delle vendite pubbliche Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Mattei Anna (Tel. 347/7938800) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

ITRI

FABBRICATO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 95/2012**

Tribunale di Latina. G.E. Lulli Alessandra. Professionista Delegato Avv. Bracciale Franco. Lotto 1: Itri (LT), località Casa Capraia, Fabbricato della superficie coperta di circa 350,00 mq, consistenza 8,5 vani che presenta delle difformità di carattere urbanistico funzionale, la destinazione d'uso non è tutta di tipo residenziale. La superficie coperta è la stessa del progetto ma la destinazione d'uso delle camere da letto e dei servizi posti ad est sono state concepite come deposito. Libero. Terreno adiacente al fabbricato esteso circa 8.852 mq. catastali, incolto. Libero. Prezzo Base Euro 279.281,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.585,00; offerta minima pari a Euro 209.460,75. Lotto 2: Itri (LT), località Casa Capraia, Terreno della superficie complessiva di circa mq. 6452 catastali, incolto. Libero. Prezzo Base Euro 21.775,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 435,00; offerta minima pari a Euro 16.331,25.

Vendita senza incanto il 31/03/2020 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Franco Bracciale in Via Vitruvio Vacca n. 12 Fondi (LT). Presentare offerte entro 30/03/2020 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Bracciale Franco dal lunedì al venerdì ore 16.00-19.00 (tel./fax 0771/531771) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di
ROMA

Abitazione | Accessorio

ROMA

VILLINO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 2140/2016**

Tribunale di Roma. G.E. Dott. De Michele. Professionista Delegato Avv. Friggi Silvia. Lotto UNICO: Roma (RM), ZONA TRAGLIATELLA, VIA BUSCA 42, villino unifamiliare di 87 mq composto da un'ampia sala a giorno, una camera, cucina e bagno, rispostiglio, portico e lastrico solare praticabile e accessibile da scala esterna, circondato da terreno in parte pavimentato e in parte a giardino. immobile meglio descritto nella perizia dell'esperto stimatore in atti anche con riguardo alle difformità riscontrate ed ai costi per la loro sanatoria, ivi compresa la messa a norma dell'impianto elettrico. l'immobile è occupato dal debitore. Prezzo Base Euro 100.259,84; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 75.194,88. Vendita senza incanto il 27/03/2020 ore 15:00 presso la sala d'aste in Via Monte Zebio n. 40, Roma (RM). Presentare offerte entro 26/03/2020 ore 13:00 modalità cartacea: presso la sala d'aste; modalità telematica: consultare il portale delle vendite pubbliche Maggiori informazioni presso il custode IVG di Roma S.r.l. (tel. 0683751500 fax 0683751580) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ROMA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 1010/2018**

Tribunale di Roma. G.E. Dott. D'Ambrosio. Professionista Delegato Avvocato Zicchettu Eleonora. Lotto 1: Roma (RM), Via dei Colli della Farnesina 182, Quota pari a 1/1 del diritto di proprietà su appartamento piano 4/5 int. 8. Piano quarto: due vani uso soggiorno, sala pranzo, cucina, bagno, camera e bagno di servizio, due balconi, loggia. Piano quinto: tre camere, vano uso soggiorno, due bagni. Cantina e posto auto. Prezzo Base Euro 988.540,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima pari a Euro 741.405,00. Vendita senza incanto il 16/04/2020 ore 15:00 presso la sala aste in Roma, Via Lucrezio Caro 63, piano terzo. Presentare offerte entro 15/04/2020 ore 13:00 in forma cartacea presso la sala aste dal lunedì al venerdì ore 9.00-13.00; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ROMA

BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 1530/2017**

Tribunale di Roma. G.E. Mazzaro Flora. Professionista Delegato Rag. Lillo Giuseppe. Lotto 1: Roma (RM), Via degli Obizzi 27, Quota pari all'intero (1/1) del diritto di piena proprietà su BOX sito in Roma - Via degli Obizzi 27-29 piano S1 identificato con int. n. 7, mq. 15,76. In Catasto Fabbricati del Comune di Roma al Foglio 421 Part. 1393 sub 512 Cat. C6. Permessi di

Costruire n. 1134 del 19/2/2007 prot. 78250, DIA in variante del 25/05/2009 prot. 34653 Certificato di agibilità rilasciato da Roma Capitale, Dip. IX del 05/5/2011 n. 399. Libero. Il tutto meglio descritto nell'elaborato peritale al quale si rinvia. Prezzo Base Euro 22.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 17.025,00. Lotto 2: Roma (RM), Via degli Obizzi 27, Quota pari all'intero (1/1) del diritto di piena proprietà su BOX sito in Roma Via degli Obizzi 27-29 piano S1 identificato con int. n. 12, mq. 15,76. In Catasto Fabbricati del Comune di Roma al Foglio 421 Part. 1393 sub 517 Cat. C6. Permessi di Costruire n. 1134 del 19/2/2007 prot. 78250, DIA in variante del 25/05/2009 prot. 34653 Certificato di agibilità rilasciato da Roma Capitale, Dip. IX del 05/5/2011 n. 399. In corso di liberazione. Il tutto meglio descritto nell'elaborato peritale al quale si rinvia. Prezzo Base Euro 22.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 17.025,00. Lotto 3: Roma (RM), Via degli Obizzi 27, Quota pari all'intero (1/1) del diritto di piena proprietà su BOX sito in Roma - Via degli Obizzi 27-29 piano S1 identificato con int. n. 13, mq. 15,76. In Catasto Fabbricati del Comune di Roma al Foglio 421 Part. 1393 sub 518 Cat. C6. Permessi di Costruire n. 1134 del 19/2/2007 prot. 78250, DIA in variante del 25/05/2009 prot. 34653 Certificato di agibilità rilasciato da Roma Capitale, Dip. IX del 05/5/2011 n. 399. In corso di liberazione. Il tutto meglio descritto nell'elaborato peritale al quale si rinvia. Prezzo Base Euro 22.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 17.025,00. Lotto 4: Roma (RM), Via degli Obizzi 27, Quota pari all'intero (1/1) del diritto di piena proprietà su BOX sito in Roma - Via degli Obizzi 27-29 piano S1 identificato con int. n. 14, mq. 15,76. In Catasto Fabbricati del Comune di Roma al Foglio 421 Part. 1393 sub 519 Cat. C6. Permessi di Costruire n. 1134 del 19/2/2007 prot. 78250, DIA in variante del 25/05/2009 prot. 34653 Certificato di agibilità rilasciato da Roma Capitale, Dip. IX del 05/5/2011 n. 399. In corso di liberazione. Il tutto meglio descritto nell'elaborato peritale al quale si rinvia. Prezzo Base Euro 22.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 17.025,00. Lotto 5: Roma (RM), Via degli Obizzi 27, Quota pari all'intero (1/1) del diritto di piena proprietà su BOX sito in Roma, Via degli Obizzi 27-29 piano S1 identificato con int. n. 16, mq. 15,76. In Catasto Fabbricati del Comune di Roma al Foglio 421 Part. 1393 sub 521 Cat. C6. Permessi di Costruire n. 1134 del 19/2/2007 prot. 78250, DIA in variante del 25/05/2009 prot. 34653 Certificato di agibilità rilasciato da Roma Capitale, Dip. IX del 05/5/2011 n. 399. Libero. Il tutto meglio descritto nell'elaborato peritale al quale si rinvia. Prezzo Base Euro 22.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 17.025,00. Lotto 6: Roma (RM), Via degli Obizzi 27, Quota pari all'intero (1/1) del diritto di piena proprietà su BOX sito in Roma, Via degli Obizzi 27-29 piano S1 identificato con int. n. 17, mq. 15,76. In Catasto Fabbricati del Comune di Roma al Foglio 421 Part. 1393 sub 522 Cat. C6. Permessi di Costruire n. 1134 del 19/2/2007 prot. 78250, DIA in variante del 25/05/2009 prot. 34653 Certificato di agibilità rilasciato da Roma Capitale, Dip. IX del 05/5/2011 n. 399. Libero. Il tutto meglio descritto nell'elaborato peritale al quale si rinvia. Prezzo Base Euro 22.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 17.025,00. Lotto 7: Roma (RM), Via degli Obizzi 27, Quota pari all'intero (1/1) del diritto di piena proprietà su BOX sito in Roma, Via degli Obizzi 27-29 piano S1 identificato con int. n. 20, mq. 15,76. In Catasto Fabbricati del Comune di Roma al Foglio 421 Part. 1393 sub 525 Cat. C6. Permessi di Costruire n. 1134 del 19/2/2007 prot. 78250, DIA in variante del 25/05/2009 prot. 34653 Certificato di agibilità rilasciato da Roma Capitale, Dip. IX del 05/5/2011 n. 399. Libero. Il tutto meglio descritto nell'elaborato peritale al quale si rinvia. Prezzo Base Euro 22.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari

a Euro 17.025,00. Lotto 8: Roma (RM), Via degli Obizzi 27, Quota pari all'intero (1/1) del diritto di piena proprietà su BOX sito in Roma, Via degli Obizzi 27-29 piano S1 identificato con int. n. 21, mq. 17,61. In Catasto Fabbricati del Comune di Roma al Foglio 421 Part. 1393 sub 526 Cat. C6. Permesso di Costruire n. 1134 del 19/2/2007 prot. 78250, DIA in variante del 25/05/2009 prot. 34653 Certificato di agibilità rilasciato da Roma Capitale, Dip. IX del 05/5/2011 n. 399. Libero. Il tutto meglio descritto nell'elaborato peritale al quale si rinvia. Prezzo Base Euro 25.360,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 19.020,00. Lotto 9: Roma (RM), Via degli Obizzi 27, Quota pari all'intero (1/1) del diritto di piena proprietà su BOX sito in Roma, Via degli Obizzi 27-29 piano S1 identificato con int. n. 22, mq. 17,61. In Catasto Fabbricati del Comune di Roma al Foglio 421 Part. 1393 sub 527 Cat. C6. Permesso di Costruire n. 1134 del 19/2/2007 prot. 78250, DIA in variante del 25/05/2009 prot. 34653 Certificato di agibilità rilasciato da Roma Capitale, Dip. IX del 05/5/2011 n. 399. In corso di liberazione. Il tutto meglio descritto nell'elaborato peritale al quale si rinvia. Prezzo Base Euro 25.360,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 19.020,00. Lotto 10: Roma (RM), Via degli Obizzi 27, Quota pari all'intero (1/1) del diritto di piena proprietà su BOX sito in Roma, Via degli Obizzi 27-29 piano S1 identificato con int. n. 23, mq. 15,76. In Catasto Fabbricati del Comune di Roma al Foglio 421 Part. 1393 sub 528 Cat. C6. Permesso di Costruire n. 1134 del 19/2/2007 prot. 78250, DIA in variante del 25/05/2009 prot. 34653 Certificato di agibilità rilasciato da Roma Capitale, Dip. IX del 05/5/2011 n. 399. In corso di liberazione. Il tutto meglio descritto nell'elaborato peritale al quale si rinvia. Prezzo Base Euro 22.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 17.025,00. Lotto 11: Roma (RM), Via degli Obizzi 27, Quota pari all'intero (1/1) del diritto di piena proprietà su BOX sito in Roma, Via degli Obizzi 27-29 piano S1 identificato con int. n. 24, mq. 15,76. In Catasto Fabbricati del Comune di Roma al Foglio 421 Part. 1393 sub 529 Cat. C6. Permesso di Costruire n. 1134 del 19/2/2007 prot. 78250, DIA in variante del 25/05/2009 prot. 34653 Certificato di agibilità rilasciato da Roma Capitale, Dip. IX del 05/5/2011 n. 399. Libero. Il tutto meglio descritto nell'elaborato peritale al quale si rinvia. Prezzo Base Euro 22.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 17.025,00. Lotto 12: Roma (RM), Via degli Obizzi 27, Quota pari all'intero (1/1) del diritto di piena proprietà su BOX sito in Roma, Via degli Obizzi 27-29 piano S1 identificato con int. n. 25, mq. 15,76. In Catasto Fabbricati del Comune di Roma al Foglio 421 Part. 1393 sub 532 Cat. C6. Permesso di Costruire n. 1134 del 19/2/2007 prot. 78250, DIA in variante del 25/05/2009 prot. 34653 Certificato di agibilità rilasciato da Roma Capitale, Dip. IX del 05/5/2011 n. 399. Libero. Il tutto meglio descritto nell'elaborato peritale al quale si rinvia. Prezzo Base Euro 22.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 17.025,00. Lotto 13: Roma (RM), Via degli Obizzi 27, Quota pari all'intero (1/1) del diritto di piena proprietà su BOX sito in Roma, Via degli Obizzi 27-29 piano S1 identificato con int. n. 27, mq. 15,76. In Catasto Fabbricati del Comune di Roma al Foglio 421 Part. 1393 sub 532 Cat. C6. Permesso di Costruire n. 1134 del 19/2/2007 prot. 78250, DIA in variante del 25/05/2009 prot. 34653 Certificato di agibilità rilasciato da Roma Capitale, Dip. IX del 05/5/2011 n. 399. Libero. Il tutto meglio descritto nell'elaborato peritale al quale si rinvia. Prezzo Base Euro 22.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 17.025,00. Lotto 14: Roma (RM), Via degli Obizzi 27, Quota pari all'intero (1/1) del diritto di piena proprietà su BOX sito in Roma, Via degli Obizzi 27-29 piano S1 identificato con int. n. 31, mq. 15,76. In Catasto Fabbricati del Comune di Roma al Foglio 421 Part. 1393 sub 536 Cat. C6. Permesso di Costruire n. 1134 del 19/2/2007 prot. 78250, DIA in

variante del 25/05/2009 prot. 34653 Certificato di agibilità rilasciato da Roma Capitale, Dip. IX del 05/5/2011 n. 399. Libero. Il tutto meglio descritto nell'elaborato peritale al quale si rinvia. Prezzo Base Euro 22.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 17.025,00. Lotto 15: Roma (RM), Via degli Obizzi 27, Quota pari all'intero (1/1) del diritto di piena proprietà su BOX sito in Roma, Via degli Obizzi 27-29 piano S1 identificato con int. n. 35, mq. 15,76. In Catasto Fabbricati del Comune di Roma al Foglio 421 Part. 1393 sub 540 Cat. C6. Permesso di Costruire n. 1134 del 19/2/2007 prot. 78250, DIA in variante del 25/05/2009 prot. 34653 Certificato di agibilità rilasciato da Roma Capitale, Dip. IX del 05/5/2011 n. 399. Libero. Il tutto meglio descritto nell'elaborato peritale al quale si rinvia. Prezzo Base Euro 22.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 17.025,00. Lotto 16: Roma (RM), Via degli Obizzi 27, Quota pari all'intero (1/1) del diritto di piena proprietà su BOX sito in Roma, Via degli Obizzi 27-29 piano S1 identificato con int. n. 38, mq. 15,76. In Catasto Fabbricati del Comune di Roma al Foglio 421 Part. 1393 sub 543 Cat. C6. Permesso di Costruire n. 1134 del 19/2/2007 prot. 78250, DIA in variante del 25/05/2009 prot. 34653 Certificato di agibilità rilasciato da Roma Capitale, Dip. IX del 05/5/2011 n. 399. Libero. Il tutto meglio descritto nell'elaborato peritale al quale si rinvia. Prezzo Base Euro 22.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 17.025,00. Lotto 17: Roma (RM), Via degli Obizzi 27, Quota pari all'intero (1/1) del diritto di piena proprietà su BOX sito in Roma, Via degli Obizzi 27-29 piano S1 identificato con int. n. 40, mq. 14,83. In Catasto Fabbricati del Comune di Roma al Foglio 421 Part. 1393 sub 545 Cat. C6. Permesso di Costruire n. 1134 del 19/2/2007 prot. 78250, DIA in variante del 25/05/2009 prot. 34653 Certificato di agibilità rilasciato da Roma Capitale, Dip. IX del 05/5/2011 n. 399. Libero. Il tutto meglio descritto nell'elaborato peritale al quale si rinvia. Prezzo Base Euro 22.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 17.025,00. Vendita senza incanto il 13/03/2020 ore 11:00 presso la sala aste in Roma, Via Lucrezio Caro 63 - Sala 2. Presentare offerte entro 12/03/2020 ore 13:00 in forma cartacea presso la sala aste dal lunedì al venerdì ore 9.00-13.00; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ROMA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 529/2017

Tribunale di Roma. G.E. Mazzaro Flora. Professionista Delegato Dott.ssa Sculli Barbara. Lotto UNICO: Roma (RM), Via di Boccea 693, Piena proprietà di appartamento per civile abitazione con accesso diretto dalla strada tramite scala esterna al fabbricato. L'immobile è situato in zona periferica in prossimità del quartiere Casalotti, sulla via di Boccea esternamente. La zona in cui ricade l'immobile è ricompresa all'interno del territorio del Municipio XII di Roma Capitale. L'appartamento è disposto su parte del piano secondo e composto da soggiorno, quattro camere, cucina abitabile, due bagni, ripostiglio, balcone e terrazzo a livello. Urbanisticamente si tratta di un'area prevalentemente costituita da edilizia spontanea in prossimità di aggregati edilizi densamente popolati e con carenti servizi generali. L'immobile risulta regolare per la legge n. 47/1985, la costruzione non è antecedente al 01.09.1967. Non sono presenti vincoli artistici, storici o alberghieri, non sono presenti vincoli demaniali o usi civici. L'unità immobiliare è stata realizzata in assenza di autorizzazioni edilizie e successivamente oggetto di concessione in sanatoria rilasciata dal comune di Roma in data 04/05/2001 al n. 259512. Non esiste il certificato energetico dell'immobile / APE Non esiste la dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico. Non esiste la dichiara-

zione di conformità dell'impianto termico. Non esiste la dichiarazione di conformità dell'impianto idrico. I luoghi corrispondono all'ultima autorizzazione rilasciata e alle planimetrie catastali depositate. Non è presente l'agibilità dell'immobile. Prezzo Base Euro 337.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima pari a Euro 253.125,00. Vendita senza incanto il 19/03/2020 ore 15:00 presso la sala aste in Roma, Via Lucrezio Caro 63. Presentare offerte entro 18/03/2020 ore 13:00 in forma cartacea presso la sala aste ore 9.00-13.00; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Roma (tel. 06/89569801) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ROMA

APPARTAMENTO-CANTINA-POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 825/2018

Tribunale di Roma. G.E. D'Ambrosio Federica. Professionista Delegato Dott. Vellutini Temistocle. Lotto 1: Roma (RM), Via Raffaello Liberti 65, Appartamento, edificio F1, piano secondo, interno 8 della scala B, comparto F2, composto da soggiorno-angolo cottura con uscita sul balcone, camera da letto e bagno. Cantina sita presso il medesimo compendio, al primo piano interrato della scala B, individuata con il numero 30. Posto auto coperto sito presso il medesimo compendio, al primo piano interrato, individuato con il numero 28. Prezzo Base Euro 98.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 73.500,00. Vendita senza incanto il 15/05/2020 ore 10:00 presso la sala aste in Roma, Via della Conciliazione 10, piano 1, sc. B, int. 1. Presentare offerte entro 14/05/2020 ore 13:00 in forma cartacea presso la sala aste dal lunedì al venerdì ore 9.00-13.00; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ROMA

APPARTAMENTI-CANTINA-POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1797/2017

Tribunale di Roma. G.E. Iappelli Miriam. Professionista Delegato Avv. Tomassini Paolo. Lotto 1: Roma (RM), Via Bolognana 11, Piena proprietà di appartamento composto da soggiorno, due camere, sala da pranzo, cucina, tre bagni, un ripostiglio, due balconi. L'unità immobiliare è stata realizzata senza titolo edilizio. E' stata presentata domanda di condono n. 110237 del 24/5/1986 per mq. 141,18 di superficie residenziale. E' stata rilasciata dal Comune di Roma concessione in sanatoria n. 293111 in data 6/2/2003 per mq. 128,58 di superficie residenziale e mq. 21 di superficie non residenziale. Non risulta rilasciato il certificato di agibilità. L'immobile è occupato dalla debitrice. In corso di liberazione. Prezzo Base Euro 191.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 143.250,00. Lotto 2: Roma (RM), Via Roseto degli Abruzzi 42, Piena proprietà di appartamento composto da soggiorno con angolo cottura (non montato), una camera, un bagno, disimpegno, piccolo giardino esterno. L'unità immobiliare è stata realizzata in virtù di permesso di costruire n. 927, prot. 59617, rilasciato dal Comune di Roma il 21/9/2005. Per il rilascio della concessione edilizia è stato eseguito atto d'obbligo con il Comune di Roma in data 24/06/2005, a rogito del notaio *** di Roma rep. 102502, trascritto in Conservatoria Roma 1 il 20/07/2005 ai nn.98555/57112. Non risulta rilasciato il certificato di agibilità. Gli immobili sono occupati dalla debitrice. In corso di liberazione. Cantina, posta al piano sottostante. Posto auto scoperto distinto con il n. 3, avente accesso carrabile dal civico 44 di Via Roseto degli Abruzzi, confinante con area di manovra condominiale su due lati, posto auto n. 2, salvo altri. Occupato dalla debitrice. In corso di liberazione.

Prezzo Base Euro 133.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 99.750,00. Vendita senza incanto il 31/03/2020 ore 16:00 presso la sala aste in Roma, Via Lucrezio Caro 63. Presentare offerte entro 30/03/2020 ore 13:00 in forma cartacea presso la sala aste dal lunedì al venerdì ore 9.00-13.00; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ROMA**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 757/2017

Tribunale di Roma. G.E. Iappelli Miriam. Professionista Delegato Avvocato La Motta Dora. Lotto 1: Roma (RM), Via Gizzeria 146, appartamento per civile abitazione posto al piano secondo, distinto con il numero interno 3 (tre) composto da ingresso, corridoio, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno e due balconi. Prezzo Base Euro 104.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 78.000,00. Vendita senza incanto il 17/04/2020 ore 11:00 presso la sala aste in Roma, Via Lucrezio Caro n. 63, piano III. Presentare offerte entro 16/04/2020 ore 13:00 ANALOGICA: presso la sala aste. TELEMATICA: tramite il modulo web "Offerta telematica" fornito dal Ministero della Giustizia secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul PVP. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobilie comm.le|ind.le**ROMA****NEGOZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 204/2018**

Tribunale di Roma. G.E. Ferramosca Bianca Maria. Professionista Delegato Dott. Capponi Stefano. Lotto UNICO: Roma (RM), Corso Duca di Genova n. 185/187. Quota pari a 1/1 del diritto di intera proprietà su negozio di superficie commerciale ragguagliata mq. 73. Costruito in virtù di licenza edilizia n. 673/G prot. n. 38376/63 del 16.12.65 e variante 402 prot. n. 44511 del 15.07.69. Certificato di agibilità rilasciato in data 15/07/1969 n. 540 con Certificato Energetico di Classe "A2" Valido fino al 15.03.2029. Occupato con titolo opponibile in virtù di contratto di locazione. Prezzo Base Euro 112.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 84.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 25/03/2020 ore 10:30 presso la Sala Aste sita in Roma Via della Conciliazione, 10, Piano 1, Scala B, Interno 1, Sala 1. Presentare offerte entro 24/03/2020 ore 13:00. Cartacea: presso la Sala Aste sita in Roma Via della Conciliazione, 10, Piano 1, Scala B, Interno 1. Telematica: consultando il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il CUSTODE GIUDIZIARIO IVG di Roma S.r.l. -TEL. 0683751500 PVP@VISITEIVGROMA.IT - PEC: IVGROMA@ASSOCIAZIONEIVG.LEGALMAIL.IT e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa

**Tribunale di TIVOLI****Abitazione|Accessorio****MONITORIO ROMANO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 2294/2007**

Tribunale di Tivoli. G.E. Dott. Medaglia Valerio. Professionista Delegato Avv. Pistocchi Raffaella. Lotto UNICO: Montorio Romano (RM), piazza 28 Ottobre n. 14, Abitazione uso residenziale realizzata ante 1945 vani 4,5 mq. 93 circa - piano T -1 - cucina e sala da pranzo piano T e 2 camere da letto piano 1- con necessità di manutenzione ordinaria- libero Prezzo Base Euro 32.964,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.400,00; offerta minima pari a Euro 24.750,00. Vendita senza incanto il 26/03/2020 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. RAFFAELLA PISTOCCHI in Tivoli (Roma) Viale Mannelli n. 5 Presentare offerte entro 25/03/2020 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. RAFFAELLA PISTOCCHI in Tivoli (Roma) Viale Mannelli n. 5; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché custode Avv. Pistocchi Raffaella in Tivoli (Roma) viale Mannelli n. 5 tel 0774-314161 cell. 333/2500639.; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa

SANT'ORESTE**IMMOBILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 450/2013

Tribunale di Tivoli. G.E. Coccoli Francesca. Professionista Delegato Avvocato Colatei Augusto. Lotto UNICO: Sant'Oreste (RM), Via Cardinale Alessandro Farnese 9, Immobile di mq 45,4 composto da unico vano e accessori al piano terra con annesso balcone. Libero. Prezzo Base Euro 21.094,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 843,00; offerta minima pari a Euro 15.820,00. Vendita senza incanto il 21/02/2020 ore 16:00 presso lo Studio Legale Colatei, Largo Cornelia,6 - Guidonia Montecelio. Presentare offerte entro 20/02/2020 ore 13:00 presso lo Studio Legale Colatei. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Colatei Augusto (tel. 0774346964 - 0774344040) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di VELLETRI****Abitazione|Accessorio****VELLETRI****APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 869/2014

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Colognesi Enrico. Professionista Delegato Avvocato Cetra Cristiana. Lotto UNICO: Velletri (RM), Vicolo della Croce 6/A. Appartamento al piano primo e secondo di mq 62,25 e vani 5. Locato. Garage al piano terra di mq 28. Nella disponibilità degli esecutati. Prezzo Base Euro 53.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 39.937,50. Vendita senza incanto il 21/02/2020 ore 09:00 presso il Tribunale di Velletri - Aula Udienza Esecuzioni Immobiliari - Via Artemisia Mammucari, Velletri. Presentare offerte previo appuntamento da richiedere ai seguenti recapiti: Tel e Fax 0696154093 o mail studiodilegalecetra@gmail.com o senza appuntamento dalle ore 10:00 alle ore 13:00 del giorno 20/02/2020. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Emanuela Santilli Tel: 069634699 Email: avvocato.santilli@interfree.it; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa

POMEZIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 215/2019

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Colognesi Enrico. Professionista Delegato Avvocato Monaco Bruna. Lotto UNICO: Pomezia (RM), Via Ranchio 17/19, Appartamento posto al piano terra e precisamente appartamento composto di soggiorno/pranzo con angolo cottura, camera, bagno e lastrico solare al primo piano oltre a due aree scoperte. fronte e retro, al piano terra; la prima è antistante l'unità e non ha alcuna delimitazione mentre la seconda è delimitata da muretti sormontati da rete a maglie metalliche. L'unità immobiliare confina in senso orario, con la proprietà condominiale, con l'interno undici, con l'interno sei ed infine con l'interno sette, salvo se altri. Prezzo Base Euro 30.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 23.000,00. Vendita senza incanto il 28/02/2020 ore 13:00 presso il Tribunale di Velletri, Via Artemisia Mammucari 52 nell'aula udienze. Presentare offerte entro 27/02/2020 ore 13:00 presso il delegato in Velletri, Via IV Novembre 12. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Monaco Bruna (tel. 06/9640393 - 06/9640281 fax 06/9631930) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ROCCA DI PAPA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 903/2016

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Colognesi Enrico. Professionista Delegato Avvocato Tartaglione Nicolino. Lotto 1: Rocca di Papa (RM), Via Campi di Annibale 44, Appartamento composto da ingresso soggiorno, angolo cottura, w.c. disimpegno e due camere. A seguito di difformità occorrerà presentare una CILA per diversa distribuzione degli spazi interni e ripristinare l'ampliamento del W.C. sul Balcone. Prezzo Base Euro 41.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.100,00; offerta minima pari a Euro 31.000,00. Vendita senza incanto il 27/03/2020 ore 10:30 presso il Tribunale di Velletri, Aule Lavoro, Via Artemisia Mammucari. Presentare offerte entro 26/03/2020 ore 12:00 presso lo studio del Delegato Avv. Nicolino Tartaglione, Corso della Repubblica n. 43 - Velletri Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Tartaglione Nicolino (tel. 0660660080 - 3337598732) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

www.asteannunci.it

SEGNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 95/2010

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Colognesi Enrico. Professionista Delegato Notaio Jannitti Piromallo Rodolfo. Lotto UNICO: Segni (RM), Via Rocca Massima 30. Appartamento posto al PT e composto da un ampio vano del tipo "monolocale" con funzione di ingresso, soggiorno e posti letto, cucina abitabile e un bagno. Realizzato abusivamente negli anni '70. Lo stato di fatto risulta difforme e tali difformità potranno essere sanate con presentazione di Comunicazione Inizio Lavori ai sensi della Legge n. 73 del 22 maggio 2010 e col pagamento dell'ammenda per opere già realizzate. Occupato dall'esecutata e dal proprio nucleo familiare. Prezzo Base Euro 32.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 24.675,00. Vendita senza incanto il 26/03/2020 ore 10:00 presso lo studio del Notaio Delegato Rodolfo Jannitti Piromallo in Ariccia, via delle Cerquette n. 6. Presentare offerte entro 25/03/2020 ore 13:00 presso lo studio del Notaio Delegato Rodolfo Jannitti Piromallo in Ariccia, via delle Cerquette n. 6. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Jannitti Piromallo Rodolfo in Ariccia, via delle Cerquette n. 6 al recapito telefonico n. 06.93.32.340, nei giorni feriali dalle ore 10,00 alle ore 12,00 e dalle ore 16,00 alle ore 18,00 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa



Tribunale di VITERBO

Abitazione | Accessorio

BOLSENA

APPARTAMENTO-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 280/2015

Tribunale di Viterbo. G.E. Ing. Geraci Antonino. Professionista Delegato Dott. Lucchetti Giovanni. Lotto 1: Bolsena (VT), snc, Abitazione di due piani, T-1. terreno qualità Uliveto/Vigneto di classe 2" della superficie di mq. 14360 R.D. C. 55,62 - R.A. C 40,79; c) terreno qualità Bosco Ceduo di classe U della superficie di mq, 2100 R.D.C.I.63 - R.A. Euro 0,43; d) terreno qualità Uliveto/Vigneto di classe 2" della superficie di mq. 2540. Prezzo Base Euro 210.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 157.500,00. Vendita senza incanto il 01/04/2020 ore 10:00 presso il Tribunale di Viterbo, Via Falcone e Borsellino n. 41. Presentare offerte entro 31/03/2020 ore 12:00 presso l'aula dei Professionisti Delegati Avvocati e Commercialisti del Tribunale di Viterbo, Via Falcone e Borsellino n. 41. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CIVITA CASTELLANA

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 26/2016

Tribunale di Viterbo. Professionista Delegato Dott. Rubini Maurizio. Lotto UNICO: Civita Castellana (VT), Via Giovanni XXIII 58, Diritti di Piena Proprietà per la quota dell'intero su: Appartamento al 3 piano di un condominio. L'unità immobiliare, sprovvista di ascensore al servizio dei piani, è composta da ampio Ingresso, Soggiorno, Cucina, piccolo Ripostiglio, Corridoio, un Bagno e due Camere. Libero. Garage - posto al piano T, con accesso da area scoperta condominiale. Libero. Prezzo Base Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 45.000,00. Vendita senza incanto il 01/04/2020 ore 10:00 nell'aula messa a disposizione dei Custodi Delegati presso il Tribunale di Viterbo in Via Falcone e Borsellino 41. Presentare offerte entro 31/03/2020 ore 12:00 presso l'aula messa a disposizione dei Professionisti Delegati Avvocati e Commercialisti. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Rubini Maurizio (tel. 0761251561 fax 0761250649) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VIGNANELLO

ABITAZIONE-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 39/2015

Tribunale di Viterbo. G.E. Ing. Geraci Antonino. Professionista Delegato Avvocato Di Paolo Daniela. Lotto UNICO: Vignanello (VT), Via Talano 54, Abitazione composta da soggiorno/cucina, tre camere, un bagno, 2 balconi per una superficie totale di 12,78 mq ed un terrazzo di mq 40,32. L'appartamento

ha una superficie utile di circa 85 mq. garage/box auto consistenza 21 mq, superficie utile 20 mq. Prezzo Base Euro 45.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 33.750,00. Vendita senza incanto il 04/03/2020 ore 10:00 presso l'aula del Tribunale di Viterbo per la celebrazione delle Vendite Pubbliche, Via Falcone e Borsellino, 41. Presentare offerte entro 03/03/2020 ore 12:00 presso aula Professionisti delegati avvocati e commercialisti del Tribunale di Viterbo. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Di Paolo Daniela (tel. 0761/346502) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

VITERBO

VILLA CON ACCESSORI E PARCO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 70/2011

Tribunale di Viterbo. G.E. Ing. Geraci Antonino. Professionista Delegato Dott. Puri Giancarlo. Lotto UNICO: Viterbo (VT), Strada Sammartinese 22/a, Suntuosa villa, splendido parco di superficie di circa mq 6.960,00 dove insistono 1 garage e 5 magazzini. L'intera area, recintata in tutti i lati, vi insistono oltre a siepi e piante ornamentali anche essenze arboree ad alto fusto di notevole pregio. La villa è disposta su tre livelli, il piano seminterrato di circa mq 220,00 è costituito da una cucina, due bagni, locale lavanderia, un pranzo soggiorno, un locale forno, una cantina di circa mq 30,00 interamente scavata nella roccia, un ampio salone ben rifinito dal quale si accede ad un portico di circa mq 80,00. Prezzo Base Euro 500.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 375.000,00. Vendita senza incanto il 01/04/2020 ore 12:00 presso il Tribunale di Viterbo, Via Falcone e Borsellino, 41. Presentare offerte entro 31/03/2020 ore 12:00 presso il Tribunale di Viterbo. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su **App Store**

Disponibile su **Google play**

Tribunale di CIVITAVECCHIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Modalità di partecipazione

L'offerta di acquisto, irrevocabile, dovrà essere presentata in bollo, in busta chiusa, presso lo studio del professionista delegato, indicato nell'avviso medesimo, entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita, ad eccezione del sabato; all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Civitavecchia - procedura esecutiva n.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo. Dovrà inoltre contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'of-

ferta è proposta; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo sopra indicato, a pena di esclusione; - il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione (termine assoggettato a sospensione nel periodo feriale: Cass. 12004/2012); - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima.

Ai sensi dell'art. 571 comma II c.p.c. l'offerta è efficace anche se inferiore al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, sino al limite di un quarto (l'offerta minima è infatti pari al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, diminuito di un quarto).

L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, il cui importo gli sarà indicato successivamente all'aggiudicazione dal professionista delegato ed il cui pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo.

Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



**Tribunale di
CIVITAVECCHIA**

Abitazione | Accessorio

CIVITAVECCHIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 359/2017

G.E. Dominici Alessandra. Professionista Delegato Avvocato Calderai Isabella. Lotto 1: Civitavecchia (RM), Viale Guido Baccelli 97, Appartamento posto al p. 3° di vani 3,5 e sup. cat. escluse aree scoperte mq 83. Prezzo Base Euro 97.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.900,00; offerta minima pari a Euro 73.125,00. Vendita senza incanto il 22/04/2020 ore 14:30 presso la sala aste in Civitavecchia, Via Sofia De Filippi Mariani 5 c/o il (Centro Commerciale La Stazione", 1° piano. Presentare offerte entro 21/04/2020 ore 13:00 in forma cartacea presso lo studio del delegato in Civitavecchia, Via Bernini 10; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CIVITAVECCHIA

APPARTAMENTO-STALLA-ORTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 155/2015

G.E. Dominici Alessandra. Professionista Delegato Avvocato Fratagnoli Arianna. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Via delle Vigne snc, Appartamento. Stalla attualmente adibita a magazzino e laboratorio. Prezzo Base Euro 151.875,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.700,00; offerta minima pari a Euro 114.000,00. Vendita senza incanto il 18/03/2020 ore 10:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Arianna Fratagnoli, Ladispoli, via Palermo, 74. Presentare offerte entro 17/03/2020 ore 18:00 presso lo Studio del Professionista Delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Fratagnoli Arianna (tel. 06/9914150) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CIVITAVECCHIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 303/2018 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 06/05/2020 ore 17:45 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Via Achille Montanucci 7, Piena proprietà di appartamento al p. 3 composto da ingresso zona giorno, cucina, camera, bagno. Superficie catastale di ca mq 49,00. Occupato. Prezzo base Euro 90.000,00. (Offerta minima Euro 67.500,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Luciani Daniele Tel. 0766501774, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CIVITAVECCHIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 183/2016 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 27/04/2020 ore 16:10 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Civitavecchia (RM), Via Bernini 4, Appartamento posto al piano 4 scala A int. 7 composto da: cucina con annesso balcone, un bagno, soggiorno e due camere da letto di cui una con annesso balcone e di un piccolo ripostiglio. Prezzo base Euro 87.000,00. (Offerta minima Euro 65.250,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Capone Fabrizio Tel. 0766501349, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

BRACCIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 393/2017 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 08/04/2020 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Bracciano (RM), Via Giuseppe Palazzi snc, Piena proprietà di appartamento sito al piano terra. Prezzo base Euro 51.000,00. (Offerta minima Euro 38.250,00). Offerte in aumento Euro 1.530,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Sepe Angelo Tel. 076623884, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

www.asteannunci.it

BRACCIANO

VILLINO QUADRIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 25/2018 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 25/05/2020 ore 17:50 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Bracciano (RM), Via Castel Giuliano Sambuco 26, Piena proprietà di porzione di villino quadrifamiliare su tre livelli, piano seminterrato, piano terra rialzato e piano sottotetto, con annessa corte pertinenziale, composta di 6 vani catastali. Sup. catastale di ca mq 129,00. Prezzo base Euro 180.000,00. (Offerta minima Euro 135.000,00). Offerte in aumento Euro 5.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Chiacchierini Fidalma Tel. 069953073, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

VILLINO BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 356/2017 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 16/03/2020 ore 16:10 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Cerveteri (RM), Via Muzio Clementi 66, Villino bifamiliare su 2 livelli uno seminterrato, con accesso da proprietà esclusiva cortilizia adibita a giardino pertinenziale, composto da piano terra (rialzato): ingresso diretto nel soggiorno con vano scala di collegamento interno con il piano primo, corridoio, cucina abitabile, bagno, camera, portico e corte esclusiva su tre lati; piano primo: corridoio, tre camere da letto, un bagno, un balcone ed una terrazza; piano seminterrato: cantina loc magazzino deposito. Prezzo base Euro 226.000,00. (Offerta minima Euro 169.500,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Giorgi Giorgio, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 34/2015 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 08/04/2020 ore 15:00 presso Presso Studio del Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Maria Borsellino D'Angelo c/o A.N.V.I., Roma, via Fabio Massimo, 72. Lotto 1: Cerveteri (RM), Via Casali di

Zambra 5, Villino in "villino bifamiliare", posto su tre livelli composto: al primo piano int., locale magazzino con accesso carrabile, ampio soggiorno, studio, bagno, locale lavanderia con vano cassaforte, locale vasca idromassaggio ed altro multiuso; al p.t. portico sui tre lati affaccio su area est., soggiorno, cucina, 2 bagni, camera da letto e cabina armadio; da scala nel soggiorno si accede al sottotetto composto da studio, camera da letto, balcone. Area esterna con giardino e piscina. Occupato. Prezzo base Euro 211.696,87. (Offerta minima Euro 158.772,65). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott.ssa Borsellino D Angelo Maria Tel. 0639745162, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 328/2016 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 25/05/2020 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Cerenova, isola 11, Viale Caere Vetus 69, Appartamento distinto con il numero interno 33 edificio BC, sviluppati su due piani e composto al primo piano da soggiorno con angolo cottura e balcone, al secondo piano, al quale si accede da scala interna, da due camere, bagno, ripostiglio e balcone. Prezzo base Euro 78.750,00. (Offerta minima Euro 59.062,50). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Mignanti Cinzia Tel. 076634669, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 35/2002 82/06 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 11/05/2020 ore 16:10 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), località Cerenova, Via Perugia 30, Villino in edificio quadrifamiliare, int. 38, su p. T-1-S1, con corte, sup. tot. ca mq 191 e sup. cat. escluse aree scoperte mq 188. E' stata presentata sanatoria non ottemperata; area sottoposta a servitù militare, il vincolo riguarda nuove edificazioni e sopraelevazioni. Prezzo base Euro 114.593,06. (Offerta minima Euro 0,00). Offerte in aumento Euro 3.438,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Calderai Isabella Tel. 076622334, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 53/2017 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 20/04/2020 ore 16:10 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Poggio dell'Asino, Via Colle dell'Asino 8H, Villino distinto con il n° 8 di vani 6,5. Occupato. Prezzo base Euro 201.000,00. (Offerta minima Euro 150.750,00). Offerte in aumento Euro 6.100,00.

Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Feoli Simone Tel. 076623227, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 394/2017 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 08/04/2020 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Fiumicino (RM), Via Amico Bignami 93, Piena proprietà di appartamento. Prezzo base Euro 131.000,00. (Offerta minima Euro 98.250,00). Offerte in aumento Euro 3.930,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Sepe Angelo Tel. 076623884, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

VILLINI-POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 157/2017 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto 23/04/2020 ore 15:30 presso studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Marco Forcella c/o studio Notaio Alberto Vladimiro Capasso, Civitavecchia, Lungoport Gramsci, 19. Lotto 1: Fiumicino (RM), frazione Aranova, via Elini 14, Piena proprietà di porzione immobiliare interno 6 facente parte di villino a schiera completa di area di pertinenza. Libero. Posto auto scoperto. Prezzo base Euro 100.125,00. (Offerta minima Euro 75.093,75). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Lotto 2: Fiumicino (RM), fraz. Aranova, Via Elini 14, Piena proprietà di porzione immobiliare interno 5 facente parte di villino a schiera completo di area di pertinenza. Libero. posto auto scoperto. Prezzo base Euro 109.687,50. (Offerta minima Euro 82.265,63). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Forcella Marco Tel. 0680690422, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

APPARTAMENTO-RIMESSE-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 117/2016 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 13/05/2020 ore 16:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Teodoro Masoni, Civitavecchia, via Nino Bixio, 7/b. Lotto 2: Fiumicino (RM), Terreno agricolo di complessivi mq 217.156,00 di cui 215.927 mq di classe seminativo e 1.229,00 di classe pascolo arborato. Prezzo base Euro 198.281,00. (Offerta minima Euro 148.710,75). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 19 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Masoni Teodoro Tel. 3284316664, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 346/2017 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 11/05/2020 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indi-

cato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Ladispoli (RM), Via dell'Ippocampo 22, Immobile sito al p.1. Prezzo base Euro 144.000,00. (Offerta minima Euro 108.000,00). Offerte in aumento Euro 7.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Masoni Teodoro Tel. 3284316664, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 396/2017 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 08/04/2020 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Ladispoli (RM), Via Spoleto 6, Piena proprietà di appartamento al p.2. Prezzo base Euro 136.000,00. (Offerta minima Euro 102.000,00). Offerte in aumento Euro 4.080,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Sepe Angelo Tel. 076623884, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 372/2017 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 17/04/2020 ore 17:45 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Ladispoli (RM), Via delle Magnolie 17, Appartamento posto al piano secondo, interno 3 composto da: ingresso, soggiorno, due camere, un bagno, un locale cucina, un ripostiglio esterno al balcone e un balcone. Prezzo base Euro 112.500,00. (Offerta minima Euro 84.375,00). Offerte in aumento Euro 3.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Capone Fabrizio Tel. 0766501349, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

MANZIANA

VILLA UNIFAMILIARE CON GIARINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 2028/2004 RGE

G.E. Rodà Margherita Carmela. Vendita senza incanto 30/04/2020 ore 17:30 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Astolfi, Civitavecchia, via G. Bruno 18. Lotto UNICO: Manziana (RM), Quadroni, Via Viterbo 34, Villa unifamiliare via Viterbo (già vicinale di Manziana-Monterano), zona residenziale, alle pendici della collina in area limitrofa al bosco, circondata da terreno trattato a giardino di mq 1.650 catastali. Occupato. Prezzo base Euro 83.847,67. (Offerta minima Euro 62.885,75). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Astolfi Antonella Tel. 0766967066, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

MANZIANA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 255/2016 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 13/05/2020 ore 16:30 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Cinzia Mignanti, Civitavecchia, via Nino Bixio 7/b. Lotto UNICO:

Manziana (RM), via Lazio 52, abitazione piano primo sup. catastale mq 186. abitazione piano terra sup. catastale mq 206. sala ristorante consistenza 127 mq, sup. catastale 132 mq. deposito al piano seminterrato sup. catastale 4 mq. area di pertinenza sup. 407 mq. area di pertinenza qualità orto sup. 1652 mq. Prezzo base Euro 177.187,50. (Offerta minima Euro 132.890,63). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 19 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Mignanti Cinzia Tel. 076634669, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 352/2017 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 16/03/2020 ore 17:00 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Santa Marinella (RM), Via Armando Diaz 15, Appartamento al p.3 composto da soggiorno-angolo cottura, bagno, camera da letto, corte esterna e balcone. Prezzo base Euro 93.000,00. (Offerta minima Euro 69.750,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Giorgi Giorgio, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 304/2017 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 08/04/2020 ore 15:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Santa Marinella (RM), Via Elcetina snc, INT. 1 Piano rialzato (catastalmente Terra) con corte annessa e posto auto. Appartamento composto da: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno, cameretta, portico. Superficie commerciale pari a 63 mq (vani principali e accessori) + 24 mq (pertinenze esclusive): TOT. 87 mq; Dati catastali: foglio 6 particelle graffate 2326 sub 1 e 2325 sub 503 + p. auto foglio 6 particella 2325 sub 504. INT. 2 Piano rialzato (catastalmente Terra) con corte annessa e posto auto. Appartamento composto da: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno, cameretta, portico. Superficie commerciale pari a 63 mq (vani principali e accessori) + 20 mq (pertinenze esclusive): TOT. 83 mq; Dati catastali: foglio 6 particelle graffate 2326 sub 2 e particella 2325 sub 505 + p. auto foglio 6 particella 2325 sub 506. INT. 3 Piano rialzato (catastalmente Terra) con corte annessa e posto auto. Appartamento composto da: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno, cameretta, portico. Superficie commerciale pari a 60 mq (vani principali e accessori) + 16 mq (pertinenze esclusive): TOT. 76 mq; Dati catastali: foglio 6 particelle graffate 2326 sub 3 e 2325 sub 507 + p. auto foglio 6 particella 2325 sub 508. INT. 4 Piano rialzato (catastalmente Terra) con corte annessa e posto auto. Appartamento composto da: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno, cameretta, portico. Superficie commerciale pari a 60 mq (vani principali e accessori) + 16 mq (pertinenze esclusive): TOT. 76 mq; Dati catastali: foglio 6 particelle graffate 2326 sub 4 e 2325 sub 509 + p. auto foglio 6 particella 2325 sub 510. INT. 5 Appartamento composto da: Piano primo: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno, bagno, cameretta, balcone; corte annessa e posto auto. Piano secondo: terrazza. Superficie commerciale pari a 73 mq (vani principali e accessori) + 36 mq (pertinenze esclusive): TOT. 109 mq Dati catastali

foglio 6 particelle graffate 2326 sub 5 e 2325 sub 511 +p. auto foglio 6 particella 2325 sub 512. INT. 6 Appartamento composto: Piano primo: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno, bagno, cameretta, balcone; corte annessa e posto auto. Piano secondo: terrazza. Superficie commerciale pari a 73 mq (vani principali e accessori) + 33 mq (pertinenze esclusive): TOT. 106 mq. Dati catastali: foglio 6 particelle graffate 2326 sub 6 e 2325 sub 513 + p. auto foglio 6 particella 2325 sub 514. INT. 7 Appartamento composto: Piano primo: corte annessa e posto auto Piano secondo: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno, bagno, balcone, balcone. Piano terzo: terrazza. Superficie commerciale pari a 75 mq (vani principali e accessori) + 31 mq (pertinenze esclusive): TOT. 106 mq. Dati catastali: foglio 6 particelle graffate 2326 sub 7 e 2325 sub 515 + p. auto foglio 6 particella 2325 sub 516. INT. 8 Appartamento composto da: Piano primo: corte annessa e posto auto Piano secondo: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, camera, bagno, bagno, balcone, balcone. Piano terzo: terrazza. Superficie commerciale pari a 75 mq (vani principali e accessori) + 31 mq (pertinenze esclusive): TOT. 106 mq. Dati catastali: foglio 6 particelle graffate 2326 sub 8 e 2325 sub 517 + p. auto foglio 6 particella 2325 sub 518. Prezzo base Euro 337.500,00. (Offerta minima Euro 253.125,00). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott.ssa Borsellino D Angelo Maria Tel. 0639745162, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA**VILLINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 376/2017 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 20/04/2020 ore 17:50 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Santa Marinella (RM), Via dell' Etruria 100, Piena proprietà di villino con posto auto esterno. Prezzo base Euro 200.000,00. (Offerta minima Euro 150.000,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Coscia Gennaro Tel. 0766501774, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 214/2016 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 11/05/2020 ore 17:50 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Santa Marinella (RM), Via Monte Bianco 26, Piena proprietà di appartamento, al p. 2, con posto auto, composto da atrio, disimpegno, soggiorno/pranzo con angolo cottura, 2 ripostigli, bagno, camera da letto e terrazzo. Prezzo base Euro 97.000,00. (Offerta minima Euro 72.750,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Nocera Andrea Tel. 0766511599, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 283/2012 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 14/05/2020 ore 15:30 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Isabella Calderai, Civitavecchia, via Bernini 10. Lotto UNICO: Santa Marinella (RM), Valdambri, Via San Remo 1, appartamento, porzione di fabbricato avente accesso dal civico n. 5 di Via San Remo e dal civico 1 della strada privata che muta la numerazione civica della Via San Remo int. 1, piano terra. Abuso edilizio interno sanabile; senza agibilità con possibilità di sanatoria. Occupato. annessa area cortilizia pertinenziale esclusiva di mq 184. locale garage posto al piano terreno su altro corpo distaccato distinto con il numero int. 7. Prezzo base Euro 61.000,00. (Offerta minima Euro 45.750,00). Offerte in aumento Euro 1.200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Calderai Isabella Tel. 076622334, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TOLFA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 146/2018 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 20/05/2020 ore 16:10 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Tolfa (RM), Via Mazzini 1, Piena proprietà di appartamento, al p.2, con locale cantina. Prezzo base Euro 80.000,00. (Offerta minima Euro 60.000,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Regia Corte Michela Tel. 3494207598, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TREVIGNANO ROMANO**VILLINO BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 211/2015 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 04/05/2020 ore 17:50 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Trevignano Romano (RM), Via Gran Sasso 3, Villino bifamiliare composto al p. seminterrato da soggiorno, sala pranzo con angolo cottura bagno, ripostiglio, locale magazzino esterno: al p. terra da 2 camere bagno, terrazza ed area giardinata esterna ad uso esclusivo Sup. catastale di ca mq 72,00. Prezzo base Euro 170.000,00. (Offerta minima Euro 127.500,00). Offerte in aumento Euro 5.100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Matiz Augusto Tel. 076620220, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Immobilie comm.le|ind.le**CERVETERI****LOCALI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 107/2017 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 04/05/2020 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Cerveteri (RM), Campo di Mare, Lungomare dei Navigatori Etruschi

15, Piena proprietà di fabbricato commerciale uso Stabilimento Balneare costituito da 2 stabilimenti che si sviluppano su una estensione complessiva di ca mq 685. Prezzo base Euro 2.560.000,00. (Offerta minima Euro 1.920.000,00). Offerte in aumento Euro 100.000,00. Lotto 2: Cerveteri (RM), Campo di Mare, Piazza Prima Rosa 64/a, Piena proprietà di locale commerciale al piano terreno e con superficie di ca 39 mq in precario stato di conservazione per effetto della ossidazione; dotato di WC interno, anch'esso necessario di opere di manutenzione. Libero. Prezzo base Euro 30.000,00. (Offerta minima Euro 22.500,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 3: Cerveteri (RM), Campo di Mare, Piazza Prima Rosa 106/a, Piena proprietà di locale commerciale al piano terreno e con superficie di ca mq 45 in precario stato di conservazione per effetto dell'ossidazione, dotato di WC interno, anch'esso necessario di opere di manutenzione. Libero. Prezzo base Euro 33.500,00. (Offerta minima Euro 25.125,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Vianelli Riccardo Maria Tel. 0766580763, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivita-vecchia.it

TOLFA

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 301/2018 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 04/05/2020 ore 16:55 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Tolfa (RM), Viale D'Italia 2/A, Piena proprietà di unità immobiliare a destinazione commerciale al piano terra. Consistenza di ca mq 115,00. Superficie catastale di ca mq 170,00. Prezzo base Euro 190.000,00. (Offerta minima Euro 142.500,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Luciani Daniele Tel. 0766501774, www.asteannunci.it, www.tribunalecivita-vecchia.it

Terreno|Immobilie agricole

FIUMICINO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 321/2017 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 17/04/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Fiumicino (RM), Coccia di Morto, Via del Pesce Luna snc, Lotto di terreno pascolo cespugli di ca mq 39544 e seminativo di ca mq 240. Prezzo base Euro 4.000.000,00. (Offerta minima Euro 3.000.000,00). Offerte in aumento Euro 120.000,00. Lotto 2: Fiumicino (RM), Coccia di Morto, Via del Pesce Luna snc, Lotti di terreno seminativo di ca mq 9080 e pascolo cespugli di ca mq 40940. Prezzo base Euro 5.000.000,00. (Offerta minima Euro 3.750.000,00). Offerte in aumento Euro 150.000,00. Lotto 3: Fiumicino (RM), Coccia di Morto, Via del Pesce Luna snc, Lotto di terreno pascolo

lo cespugli di ca mq 11.719,00. Prezzo base Euro 1.000.000,00. (Offerta minima Euro 750.000,00). Offerte in aumento Euro 30.000,00. Lotto 4: Fiumicino (RM), Coccia di Morto, Via del Pesce Luna snc, Lotto di terreno pascolocespugli di ca mq 17.660,00. Prezzo base Euro 1.800.000,00. (Offerta minima Euro 1.350.000,00). Offerte in aumento Euro 54.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Bianchini Pier Luigi Tel. 076635163, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivita-vecchia.it

Bene Mobile

BENE MOBILE

GRU A TORRE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

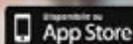
Fall. N. 17/2018 RGF

Vendita senza incanto 26/02/2020 ore 16:30 presso Presso lo studio del Curatore Civitavecchia Largo Plebiscito n.23 tel. 0766/501774,. Lotto UNICO: Tribunale di Civitavecchia, Fallimento Coedim Srl 17/18, Giudice Delegato Dott. Giuseppe Bianchi, Curatore Dott. Marco Manovelli, mercoledì 26 febbraio ore 16,30 vendita competitiva gru a torre marca SOIMA SGT 6012TL - n.f. - Anno di costruzione 2006, - Altezza mt. 30,00 - braccio mt. 60,00, montata presso cantiere in Orbetello con smontaggio e oneri a carico dell'acquirente: prezzo base Euro 9.000,00 + IVA 22% rialzi Euro 1.000,00- Offerte cauzionate 10% con a.c. intestato alla procedura in busta chiusa e saldo entro giorni 30 mediante bonifico bancario; vendita competitiva presso lo studio del Curatore Civitavecchia Largo Plebiscito n.23 tel. 0766/501774, email studiomanovalli@libero.it. Prezzo base Euro 9.000,00. (Offerta minima Euro 0,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Manovelli Marco Tel. 0766501774, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivita-vecchia.it

Dal sito web
all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



Ricerca per
tipologia immobiliare



Appartamento

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.



Immobile Commerciale

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.



Immobile Industriale

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.



Garage/Cantina

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.



Struttura Pubblica

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.



Fabbricato

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



GPS ASTE



Terreno

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.



Immobile Agricolo

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.



Immobili Vari

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.



Immobili Multipli

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località

Tribunale di RIETI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà essere depositata in bollo, in busta chiusa, entro le ore 13,00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato/festivi) e dovrà riportare le complete generalità dell'offerente; l'indicazione del codice fiscale o della partita IVA; nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.); in caso di offerta presentata per conto e nome di una società, dovrà essere prodotto (all'udienza) il certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza; in caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare. All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato alla "Proc. Esecutiva N. Ruolo, Anno Ruolo, G.E.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel Comune di Rieti ai sensi dell'art. 582 c.p.c.; in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate presso la Cancelleria. L'offerta di acquisto non è efficace se perviene oltre il termine sopra stabilito o se è inferiore di

oltre 1/4 rispetto al prezzo base d'asta o se l'offerente non presta cauzione nella misura sopra indicata.

L'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo per le spese necessarie per il trasferimento (che il professionista delegato comunicherà all'aggiudicatario entro 10 giorni dall'aggiudicazione), detratto l'importo per cauzione già versato; il termine per il deposito è di 120 giorni dall'aggiudicazione; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuta operazione a saldo.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà darne esplicita comunicazione al professionista delegato.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



**Tribunale di
RIETI**

Abitazione | Accessorio

RIETI

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 7/2017 RGE

G.E. Dott. Scarpatto Raffaello. Vendita senza incanto 06/04/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Rieti (RI), via Sangallo 17, Piena proprietà di abitazione sita al primo piano di uno stabile di tre piani fuori terra ed un piano seminterrato. Superficie utile netta di circa mq. 70, altezza 2,90 e si compone di ingresso-salone, cucina, due vani letto bagno, disimpegno e balcone lato ovest. Dispone al piano seminterrato di una cantina di mq. 4,17. Piena proprietà di garage (mq. 11,40). Prezzo base Euro 43.648,00 (Offerta minima Euro 32.736,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 03/04/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Aguzzi Antonella Tel. 0746484995, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

ANTRODOCO

PORZIONE DI FABBRICATO E ANNESSI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 113/2015 RGE

G.E. Dott. Scarpatto Raffaello. Vendita senza incanto 06/04/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 01 (unico), piena proprietà quota 1000/1000 di porzione di fabbricato (cat. A4) e annessi (cat. C/6), siti in Antrodoco (Rieti), Via delle Rimembranze n. 72, sup. lorda equiv. mq 177,20. Presenza di un piccolo corpo avanzato realizzato al piano secondo che a motivo dei vincoli urbanistici, ambientali e idrologici presenti sui luoghi non risulta sanabile. Si evidenzia che, a causa delle scosse telluriche generatesi a seguito del sisma che ha colpito la Provincia di Rieti nel 2016/2017, il compendio pignorato è stato oggetto di verifica in ordine alla sua condizione conservativa e al suo valore attuale all'esito della quale è risultato affetto da danni provocati dal sisma meglio descritti nella relazione tecnica integrativa del 05.10.2017 redatta dall'Ing. Alessandro Boncompagni e depositata in data 09.10.2017. Si fa presente inoltre che, il Comune di Antrodoco (RI), con ordinanza prot. n. 3363 del 24.03.2017 ha comunicato "la non utilizzabilità" dell'intero fabbricato in cui è ubicato l'immobile pignorato all'esito del sopralluogo FAST sul predetto bene. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 25.055,74 (Offerta minima Euro 18.791,80). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 03/04/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Eleonora Alessandra Tel. 0746760831 - Cell. 333/9029199, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

BORGOROSE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 164/2017 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 30/03/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Borgorose (RI), frazione Poggiovalle, via Villeroise, Piena ed intera proprietà di Abitazione di tipo economico (A3) costituita da edificio unifamiliare articolato su tre piani: seminterrato con n. 2 affacci completamente liberi in cui si trova la zona giorno; piano terra in cui si trova la zona notte con n. 3 camere ed un bagno; piano mansarda con n. 2 stanze e bagno. I piani terra e primo sono collegati da scala interna mentre il piano mansarda è accessibile dall'esterno attraverso un accesso in parte indipendente. Prezzo base Euro 52.800,00 (Offerta minima Euro 39.600,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 27/03/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dott.ssa Bonafiglia Barbara Tel. 3286866669, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

CONTIGLIANO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 164/2006 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 30/03/2020 ore 09:30 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Contigliano (RI), via Madonna, Diritti pari alla piena proprietà di una parte di una villa (quota A del progetto divisionale) sita in fraz. Canera, via Madonna. Prezzo base Euro 20.000,00 (Offerta minima Euro 15.000,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 27/03/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Massi Cristiana Tel. 0746270700, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FARA IN SABINA

VILLETTA SINGOLA - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 148/2017 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 06/04/2020 ore 10:00 apertura buste ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Fara in Sabina (RI), località "Campomaggiore", Piena proprietà di villetta singola

composta da salone, due camere da letto, locale dispensa, cucina e bagno, piccolo portico, con garage ed area giardinata, annessi. Prezzo base Euro 48.332,00 (Offerta minima Euro 36.249,75). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 03/04/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Tarquini Donatella Tel. 0746250898, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FARA IN SABINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 122/2018 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 30/03/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Fara in Sabina (RI), Frazione Borgo Quinzio, Via dei Platani 10, Piena proprietà appartamento adibito a civile abitazione, Piano 1° e T (cantina), consistenza 7,5 vani. Superficie totale 120 mq (totale esclusa aree scoperte 118 mq), Rendita Euro 464,81. Il detto immobile è gravato dal diritto di abitazione in favore di soggetto di anni 76. Prezzo base Euro 65.812,50 (Offerta minima Euro 49.359,38). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 27/03/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Bontempi Maria Caterina Tel. 0746201245, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FIANO ROMANO

VILLA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 72/2015 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 06/04/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Fiano Romano (RM), Via Genova 129f, Piena proprietà pari a 1/1 di villa unifamiliare inserita in un contesto residenziale periferico, adiacente ad altre ville della stessa tipologia e pregio, si sviluppa su un unico piano a livello terreno con copertura in legno e un ampio giardino piantumato e completamente recintato. Composta da un ampio soggiorno, 3 camere, una cucina abitabile e due bagni nonché portico esterno. Superficie ragguagliata complessiva di circa mq 135,8. Costruita nel 2006 e succ. variante nel 2008. Prezzo base Euro 211.000,00 (Offerta minima Euro 158.250,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 03/04/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e

Custode Avvocato Ioele Manuela Tel. 0746218729, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FIANO ROMANO

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 40/2018 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 06/04/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Fiano Romano (RM), Via Nuova Tiberina n. 23 (ora Via S.P. Variante Tiberina), Unità immobiliare unifamiliare. Posto auto. Prezzo base Euro 109.246,40 (Offerta minima Euro 81.934,80). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 03/04/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dott. Rauco Adolfo Tel. 0746922764, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FORANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 10/2012 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 06/04/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Forano (RI), via Venzani 8, Appartamento p. rialzato con ingresso-soggiorno, balcone rialzato collegato all'area cortilizia con rampa di scale scoperta; cucina abitabile con ripostiglio, disimpegno, due camere da letto (la più piccola dotata di bagno di servizio), bagno, ulteriore balcone scoperto. Sup. lorda tot. mq 135,20 ca esclusi accessori. annessa area cortilizia di pertinenza. Prezzo base Euro 22.247,25 (Offerta minima Euro 16.685,50). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 03/04/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dott. Proietti Christian Tel. 3384831037, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

MAGLIANO SABINA

VILLETTA MONOFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 158/2017 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 30/03/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Magliano Sabina (RI), Vocabolo Osteriola/Vocabolo Collemanno, Piena proprietà villetta monofamiliare che versa in discrete condizioni, è costituita da un piano Terra/Seminterrato composto da un ampio

locale magazzino con garage e servizi; al piano Primo un ampio soggiorno con veranda, una camera da letto matrimoniale ed una singola, una cucina e un bagno; completa la proprietà un ampio giardino, cementato nella via di accesso e pavimentato nell'area che perimetra il fabbricato. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 158.616,00 (Offerta minima Euro 118.962,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 27/03/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dott. Cesaro Claudio Tel. 0818112988 Cell. 3356874141, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

MICIGLIANO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 58/2017 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 06/04/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Micigliano (RI), Via Piedi La Terra snc, Piena proprietà di immobile distribuito su 2 piani complessivi ed indipendenti tra loro. Il piano terra è integralmente adibito a magazzino e, diviso in due ambienti, si trova allo stato rustico, privo di finiture e pavimentazioni. Al piano primo, adibito interamente ad abitazione, si trova un ampio soggiorno/angolo cottura, un piccolo wc ed una camera da letto. Il tutto per una superficie utile lorda tra piano terra (42 mq ca) e piano primo (45 mq ca), di ca 87 mq. Prezzo base Euro 19.305,60 (Offerta minima Euro 14.479,20). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 03/04/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Formichetti Stefania Tel. 0746760529, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

MONTELEONE SABINO

APPARTAMENTI - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Es. Imm. 29/2017 R.G.E.

G.E. Dott. R. Scarpatò. Vendita senza incanto 06.04.2020 ore 9:30 c/o Tribunale di Rieti: Lotto n. 1: piena proprietà per la quota di 1000/1000 dell'unità immobiliare costituita da appartamento e box auto facenti parte di un fabbricato per civile abitazione di

recente costruzione sito nel Comune di Monteleone Sabino (RI). L'appartamento, della superficie di circa 114,00 mq si articola su due piani (terra e primo) comunicanti con una scala interna. Completa il compendio un'area giardino parzialmente pavimentata ad uso esclusivo. Al piano terra si trova soggiorno con angolo cottura (40,00 mq circa), bagno con disimpegno ed area esterna ad uso giardino, al piano primo si trovano due camere da letto, bagno e disimpegno. Il box auto è ubicato al piano primo sottostrada. Occupato da terzi con contratto di locazione uso abitativo opponibile alla procedura (prima scadenza contrattuale 15.10.2020). Prezzo base Euro 56.780,80 offerta minima Euro 42.585,60. Offerte in aumento Euro 1.300,00. Lotto n. 2: piena proprietà per la quota di 1000/1000 dell'unità immobiliare costituita da appartamento e box auto facenti parte di un fabbricato per civile abitazione di recente costruzione sito nel Comune di Monteleone Sabino (RI). L'appartamento, della superficie di circa 135,00 mq, si articola su due piani (terra e primo) comunicanti con una scala interna. Completa il compendio un'area giardino parzialmente pavimentata ad uso esclusivo. Al piano terra si trova soggiorno con angolo cottura (50,00 mq. circa), bagno con disimpegno ed area esterna ad uso giardino, al piano primo si trovano due camere da letto, bagno e disimpegno. Il box auto è ubicato al piano primo sottostrada. Occupato da terzi con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 65.920,00, offerta minima: Euro 49.440,00. Offerte in aumento Euro 1.300,00. Lotto n. 3: piena proprietà per la quota di 1000/1000 dell'unità immobiliare costituita da appartamento e box auto facenti parte di un fabbricato per civile abitazione di recente costruzione sito nel Comune di Monteleone Sabino (RI). L'appartamento, della superficie di circa 125,00 mq, si articola su due piani (terra e primo) comunicanti con una scala interna. Completa il compendio un'area giardino parzialmente pavimentata ad uso esclusivo posto a ridosso del muro di contenimento opposto a Via degli Ulivi. Al piano terra si trova soggiorno con angolo cottura (40,00 mq. circa), bagno con disimpegno ed area esterna ad uso giardino, al piano primo si trovano due camere da letto, bagno, ripostiglio e disimpegno. Il box auto è ubicato al piano primo sottostrada. Occupato da terzi con contratto di locazione uso abitativo opponibile alla procedura (prima scadenza contrattuale 01.04.2020). Prezzo base: Euro 62.515,20 offerta minima: Euro 46.886,40. Offerte in aumento Euro 1.300,00. Lotto n. 4: piena proprietà per la quota di 1000/1000 dell'unità immobiliare costituita da appartamento e box auto facenti parte di un fabbricato per civile abitazione di recente costruzione sito nel Comune di Monteleone Sabino (RI). L'appartamento, della superficie di circa 115,00 mq, si articola su due piani (terra e primo) comunicanti con una scala interna. Completa il compendio un'area giardino parzialmente pavimentata ad uso esclusivo. Al piano terra si trova soggiorno con angolo cottura (37,00 mq. circa), bagno con disimpegno ed area esterna ad uso giardino, al piano primo si trovano due camere da letto, bagno e disimpegno. Il box auto è ubicato al piano primo sottostrada. Occupato da terzi con contratto di locazione uso abitativo opponibile alla procedura (prima scadenza contrattuale 31.08.2019 rinnovato ex lege per altri quattro anni). Prezzo base: Euro 58.675,20, offerta minima: Euro 44.006,40. Offerte in aumento Euro 1.300,00. Lotto n. 5: piena proprietà per la quota di 1000/1000 dell'unità immobiliare costituita da box auto facente parte di un fabbricato per civile abitazione di recente costruzione sito nel Comune di Monteleone Sabino (RI). Il bene sviluppa una superficie di circa 83,00 mq ed è ubicato al piano primo sottostrada. Occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 12.646,40; offerta minima: Euro 9.484,80. Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 03.04.2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom s.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Custode/Delegato Avv. Francesco Fovi tel: 347.8075765, in cancelleria, sul sito www.asteannunci.it e sul Portale delle Vendite Pubbliche.

MORRO REATINO**IMMOBILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 118/2016 RGE**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 20/04/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Morro Reatino (RI), località "Nucleo Cerqueto", Piena proprietà di Fabbricato isolato con piccola corte annessa, distribuito tra piano terra e primo e costituito al piano terreno da locali magazzino, cantine, legnaia, forno, cucina, bagno, cucina-tinello; al piano primo, con accesso da scale esterne poste una sul fronte principale dell'edificio e l'altra sul fronte opposto, da un piccolo appartamento abitabile composto da ingresso, due camere, cucina, bagno e disimpegno, piccolo balcone ed altra ala, ancora al rustico, composta da due locali, bagno, cucina, terrazzo. Prezzo base Euro 42.496,00 (Offerta minima Euro 31.872,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 17/04/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Giuliani Federico Tel. 0765841334, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

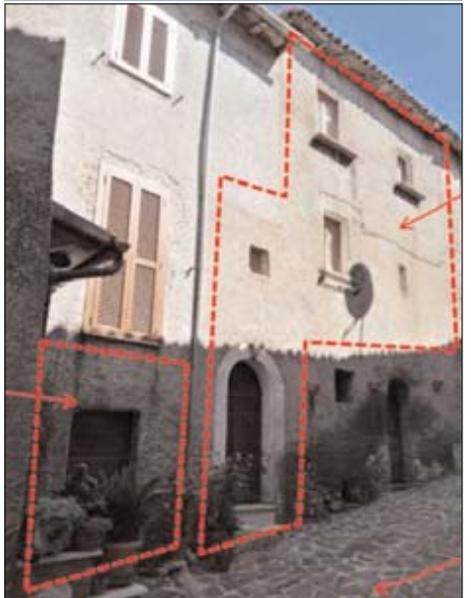
NAZZANO**APPARTAMENTO - SOFFITTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 191/2017 RGE**

G.E. Dott. Scarpatto Raffaello. Vendita senza incanto 06/04/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Nazzano (RM), via Tiberina 48, Piena proprietà di appartamento composto da: disimpegno/corridoio, cucina, pranzo, tre stanze e bagno, per una superficie utile complessiva di circa mq 88,00 con altezza interna di mt 3,00 oltre a due balconi di mq 9,80 totali. Piena proprietà di piccola soffitta di circa mq 12 con altezza da 0 mt a 2,25 mt, accessibile dalla scala comune che conduce anche al terrazzo condominiale. Prezzo base Euro 39.189,76 (Offerta minima Euro 29.392,32). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 03/04/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e

Custode Avvocato Renzi Roberta Tel. 0746274819, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

NAZZANO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 76/2016 RGE**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 06/04/2020 ore 09:30 c/o Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet 1, piano 2. Lotto 1: Nazzano (RM), Via Lecceto 6, Fabbricato di civile abitazione a cui si accede tramite una corte comune (mq 45) dalla strada comunale adiacente, composto da cucina, soggiorno, due servizi igienici e tre camere da letto per una superficie residenziale lorda complessiva pari a 85 mq. Al piano primo tramite una scala esterna si accede a lastrico solare di superficie lorda pari a 85 mq (sub 504). Tutti gli ambienti sono dotati di aperture verso l'esterno. Classe energetica G. Prezzo base Euro 21.960,00 (Offerta minima Euro 16.470,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 03/04/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Pitoni Carla Tel. 0746483717, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

NESPOLO**ABITAZIONE - CANTINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 50/2018 RGE**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 06/04/2020 ore 13:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Nespolo (RI), Via Roma 144-146, Piena propr. di ABITAZIONE su 2 livelli con CANTINA, composta da: P.Terra: Cantina della sup. di mq 14,90. P.Primo: Soggiorno e Tinello-Cucina della sup. di mq 35,88 e scala interna di collegamento al p. superiore P. Secondo: n. 2 camere con bagno e disimpegno della sup. di mq 31,70 Per una Sup. complessiva dell'intero compendio di mq. 82,48, corrispondente ad una

sup. ragguagliata di mq 71.40. Fg 4 p.la 640 sub 1 p.la 641 sub 1 p.la 642 sub 2; p.lle graffate cat A/3). Prezzo base Euro 15.000,00 (Offerta minima Euro 11.250,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 03/04/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dott. Temperanza Dario Tel. 3357111789, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

PETRELLA SALTO

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 201/2017 RGE

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 06/04/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Petrella Salto (RI), via Santa Vittoria 9, Piena proprietà di abitazione che si trova in ambiente montano a circa 1000 mslm ed è attornata da boschi, attraverso un cancello carrabile è possibile accedere all'area di pertinenza del fabbricato di circa 1400 mq (corte esclusiva) La parte residenziale è suddivisa in zona giorno al piano terra con soggiorno pranzo, cucina e bagno; zona notte al piano primo con n. 4 camere da letto, n.1 bagno e disimpegno, il tutto per una sup. calpestabile di circa 125 mq e piena proprietà di garage al piano terra di circa 18 mq direttamente collegato con l'alloggio. Libero. Prezzo base Euro 47.974,40 (Offerta minima Euro 35.980,80). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 03/04/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Blasi Francesca Tel. 0746204591 Cell. 3331710346, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

POGGIO MOIANO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 18/2016 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 06/04/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Poggio Moiano (RI), Via Garibaldi 4, Piena proprietà pari a 1/1 costituita da un piccolo appartamento posizionato al Piano secondo con accesso da una scala condominiale, l'appartamento oggetto di procedura esecutiva risulta costituito da un Ambiente Ingresso di consistenza superficiale calpestabile pari a metri quadrati 4,50, da un Ambiente Cucina (mq 6,60) da un Ambiente Bagno (mq 2,70), da un Ambiente Camera 1 (mq 14,80) e da un Ambiente

Camera 2 (mq 14,30). Completa l'unità immobiliare la presenza di un balcone prospiciente la Via Garibaldi di consistenza superficiale pari a metri quadrati 3,35 presentante l'accesso direttamente dall'Ambiente Cucina. Prezzo base Euro 23.296,00 (Offerta minima Euro 17.472,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 03/04/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Rossi Rosanna Tel. 0746706651, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

POGGIO NATIVO

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 176/2018 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 06/04/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Poggio Nativo (RI), Frazione Casali di Poggio Nativo, Via Farense snc, Corpo A Piena propr. di Abitazione su 2 livelli con corte esterna comune al sub 2 (oggetto di pignoramento) ed al sub 1 (estraneo alla procedura). L'accesso avviene da vano al p.t. e da scala interna si accede al p.1 con vano e ampia finestra, disimpegno di grandi dimensioni con accesso alla cucina, servizio igienico, zona notte con n. 4 camere, 3 servizi igienici e balcone. La scala interpiano conduce al p. sottotetto composto da 3 vani, 2 locali di sgombero, servizio igienico e ampio terrazzo. Corpo B Piena proprietà per la quota di 1/1 di unità immobiliare a destinazione garage posta al piano terra del fabbricato oggetto di pignoramento(CorpoA). L'immobile risulta composto da un unico vano con accesso dalla corte comune al fabbricato. Prezzo base Euro 150.336,00 (Offerta minima Euro 112.752,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 03/04/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Blasi Francesca Tel. 0746204591, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

PONZANO ROMANO

APPARTAMENTI - BOX AUTO/GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 60/2017 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 30/03/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Ponzano Romano (RM), Località Montechiodo, Via Europa Unita, Piena proprietà di appartamento ubicato al primo piano, composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, due camere, disimpegno e balcone.

Piena proprietà di Box / Garage posto al piano S1. Prezzo base Euro 43.520,00 (Offerta minima Euro 32.640,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 2: Ponzano Romano (RM), Località Montechiodo, Via Europa Unita, Piena proprietà di appartamento al primo pisano, composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, due camere, disimpegno e terrazzo. Piena proprietà di due Box / Garage posti al piano S1. Prezzo base Euro 57.344,00 (Offerta minima Euro 43.008,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 27/03/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dott. Cesaro Claudio Tel. 0818112988, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

ROCCA SINIBALDA

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 166/2016 RGE

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 06/04/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Rocca Sinibalda (RI), Località Valle Verde, Piena proprietà di porzione di villino plurifamiliare, con corte esclusiva di mq 370 circa e locale cantina (mq 5,85) più piccoli appezzamenti di terreni agricoli in zone limitrofe, che si sviluppa al piano primo con due zone giorno (mq 21,05 e 27,75), cucina (mq 5,75), 2 bagni (mq 3,10 e mq 2,95), 4 camere (mq 10,70, mq 6,80, mq 10,50 e mq 5,75), balcone (mq 15,85) e tramite scala a chiocciola nella zona giorno si accede ad un locale soppalcato (mq 17,15). Prezzo base Euro 21.077,76 (Offerta minima Euro 15.808,32). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 03/04/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Renzi Roberta Tel. 0746274819, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

SCANDRIGLIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 168/2017 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 06/04/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Scandriglia (RI), Via San Martino snc (oggi Via Fonte della Valle), Appartamento al piano terra che sviluppa una superficie utile calpestabile di 44,95 mq ca.

RIETI

ed è composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, ripostiglio e giardino esclusivo di 50,61 mq. Prezzo base Euro 19.200,00 (Offerta minima Euro 14.400,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 03/04/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Sciri Iva Tel. 0746259759, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

SCANDRIGLIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 38/2015 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 06/04/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Scandriglia (RI), via Lamberto Vignoli 20, Piena proprietà di abitazione piano primo rispetto all'affaccio su via Nino Bixio e piano sottostrada rispetto all'affaccio su via Lamberto Vignoli, con accesso indipendente, costituito da vano soggiorno/pranzo, camera da letto singola, camera matrimoniale, servizio igienico. Entrambe le camere sono dotate di accesso diretto al balcone su via Bixio, per mezzo di due porte finestre. Sup. utile lorda tot. 70 mq + 5 mq di balcone. Prezzo base Euro 15.000,00 (Offerta minima Euro 11.250,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 03/04/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dott. Proietti Christian Tel. 3384831037, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

TORRICELLA IN SABINA

RIMESSA MACCHINE/MATERIALI, MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 246/2013 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 30/03/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Torricella in Sabina (RI), Frazione Ornaro Basso, via Oreste Leonardi 14, Piena proprietà di rimessa seminterrata e locale con porta carrabile scorrevole in metallo, internamente allo stato rustico. Corte 65 mq. Sup. tot. netta ca mq 186. Irregolarità edilizie (pag. 8 CTU). I beni pignorati sono nella disponibilità dei proprietari. Piena proprietà di rimessa seminterrata e locale con porta internamente allo stato rustico. Corte 40 mq. Sup. tot. circa mq 186. Irregolarità edilizie (pag. 10 CTU). I beni pignorati sono nella disponibilità dei proprietari. Piena proprietà di magazzino in corso di costruzione costituito da due distinti locali con ingressi separati, divisi da tramezzo in muratura di forati (ad uno mancano gli intonaci interni, l'altro è allo stato rustico). Sup. tot. lorda circa mq 132. I beni pignorati sono nella disponibilità dei proprietari. Prezzo base Euro 19.000,00 (Offerta minima Euro 14.250,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 27/03/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Buonomo Micol Tel. 3381967070, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

FIANO ROMANO

APPARTAMENTO AD USO UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 83/2017 RGE

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 30/03/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Fiano Romano (RM), Località "Felciare", Via Venezia 33/a, Piena proprietà di appartamento ad uso ufficio, inserito al piano terra di un complesso immobiliare misto (residenziale/uffici) costituito da n. 4 corpi di fabbrica (A, B, C e D) composto di n. 3 vani, oltre disimpegno e bagno ed ampio terrazzo esterno ad uso esclusivo per una superficie netta complessiva di mq. 109,28, corrispondente ad una superficie equivalente ragguagliata (omogeneizzata) di mq. 61,30. Prezzo base Euro 37.069,00 (Offerta minima Euro 27.802,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 27/03/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dott. Cesaro Claudio Tel. 0818112988, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo

RIETI

UNITA' RESIDENZIALE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 73/2017 RGE

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 06/04/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Rieti (RI), frazione San Giovanni Reatino, via del Colle 18, Piena proprietà di fabbricato su 3 livelli principali di cui 2 fuori terra (p.t. e p. primo ed uno seminterrato (primo piano sottostrada), con 2 accessi principali uno al p.t., uno al piano sottostrada. Il p.t. è collegato internamente con scala a doppia rampa con il solo p. primo. L'interno è costituito da ampi ambienti in parte ristrutturati, in parte soggetti a lavori di ristrutturazione ancora in corso e caratterizzati da solai in legno con struttura a vista. Piena proprietà di terreno posto a ridosso del fabbricato che ha una superficie di 1550 mq. Tale lotto è caratterizzato da un'acclività in parte molto marcata e, al momento del sopralluogo, era sostanzialmente privo colture. Prezzo base Euro 176.778,24 (Offerta minima Euro 132.583,68). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 03/04/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Giovannelli Fabiola Tel. 0746274818 Cell. 3315747330, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Immobilie comm.le | ind.le

RIETI

LOCALE COMMERCIALE - LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 125/2018 R.G.E.

G.E. Dr. R. Scarpato - Vendita senza incanto 30/03/2020 ore 9:30 e ss c/o Tribunale di Rieti. Lotto Unico - Piena proprietà per quota 1/1 locale commerciale - sito in Via dei Villini n. 49 - Terminillo - Rieti (RI) - 02100. Il bene oggetto di vendita è costituito attualmente da un unico locale commerciale, ubicato al piano terra, con ingresso dal portico condominiale. Dal locale è possibile accedere a due ripostigli posti a quota +0.50 rispetto al piano di calpestio del suddetto locale. Il ripostiglio del sub 4 è dotato anche di un WC. Superficie complessiva c.a. di 71 mq (locale commerciale) e di 180 mq (lastrico solare antistante). Libero. Prezzo base Euro 70.896,00 (offerta minima 53.172,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 27/03/2020 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. - Tribunale di Rieti (fronte aula A) Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Roberto Di Giovanni Tel/Fax. 0746.202032 - Cell. 3493743159, in Cancelleria e su www.asteannunci.it

RIETI

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 197/2016 RGE

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 06/04/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Rieti (RI), via Marco Curio Dentato 48-50, Piena di proprietà di unità immobiliare su 4 piani. Al p. seminterrato troviamo deposito con altezze differenziate, locale tecnico, magazzino, e piccolo con scala prefabbricata che consente l'evacuazione via botola su corte. Al p. rialzato locale commerciale per esposizione/ vendita, locale tecnico, disimpegno e bagno. Ai p. primo e secondo spazi commerciali per esposizione/ vendita, 4 balconi. Sup. di 1170 mq distribuita sui 4 piani, oltre a sup. di 80 mq di balconi e corte di sup. 300 mq. Occupato senza titolo da terzi. Prezzo base Euro 757.760,00 (Offerta minima Euro 568.320,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 03/04/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Blasi Francesca Tel. 0746204591 Cell. 3331710346, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

RIETI

LABORATORIO/STUDIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 121/2017 RGE

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 30/03/2020 ore 09:30 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Rieti (RI), Via della Cavatella 35-37, Immobile adibito a Laboratorio/Studio con corte esclusiva annessa. "Occupato" con contratto di locazione. Prezzo base Euro 43.334,00 (Offerta minima Euro 32.501,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 27/03/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dott.ssa Bonafiglia Barbara Tel. 328686669, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

RIETI

CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 153/2017 RGE

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 06/04/2020 ore 13:00 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Rieti (RI), Via Lungo Velino D.G. Olivieri 38, Piena proprietà di porzione di capannone artigianale, sito al piano terra, composto da un Ambiente1 con superficiale ca mq 54,20 all'interno del quale risulta ricavato un Ambiente Ufficio di superficie mq 7,80, da un Ambiente2 (mq 43,20), da un Ambiente3 (mq 71,10) e da un Ambiente 4 (mq 31,00). Ambiente Disimpegno + W.c. di mq 13,40 nonché la presenza di una corte esterna esclusiva di superficie ca mq 51,80. Prezzo base Euro 101.595,20 (Offerta minima Euro 76.196,40). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 03/04/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Tortelli Daniela Tel. 07461973959, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

CITTADUCALE

LOCALE AD USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 173/2017 RGE

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 30/03/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Cittaducale (RI), Corso Giuseppe Mazzini 83 e 83/A, Piena proprietà di locale ad uso commerciale composto da locale principale di circa 35 mq, da un locale più piccolo di circa 12 mq e da più locali accessori per un totale di circa 35 mq. L'immobile è dotato di servizi igienici anche per disabili. Stato di manutenzione: buono. Prezzo base Euro 28.160,00 (Offerta minima Euro 21.120,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 27/03/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dott. Cesaro Claudio Tel. 0818112988, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Terreno | Immobile agricolo

MAGLIANO SABINA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 64/2019 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 30/03/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Magliano Sabina (RI), Località Filoni 9, Piena proprietà di terreno con sup. 660 mq posto tra la strada provinciale n. 54 e la strada comunale Grancino. La porzione in oggetto è pavimentata in battuto di cemento, recintata con muretto e sovrastante ringhiera metallica in corrispondenza della strada provinciale, delimitata da cordolo in c.s. lungo la strada comunale. Si accede dalla strada provinciale attraverso passo carrabile con cancello. Il terreno è edificabile con If = 1,20 mc/mq. Prezzo base Euro 56.000,00 (Offerta minima Euro 42.000,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 27/03/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Gianfelice Luigi Tel. 0746201306, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

www.asteannunci.it

facebook

astemobili.it

DO AUCTION



MARCHE

Ancona - Ascoli Piceno - Macerata



Tribunale di ANCONA

Abitazione | Accessorio

FABRIANO

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 425/2016

Tribunale di Ancona. Professionista Delegato Avvocato Pettinelli Alessandro. Lotto UNICO: Fabriano (AN), Via Aldo Moro 20, Appartamento posto al piano quinto. Garage al piano primo sottostrada. Prezzo Base Euro 38.064,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 28.548,00. Vendita senza incanto il 25/03/2020 ore 09:40. Presentare offerte entro 24/03/2020 ore 12:00 La gara avrà la durata di 7 giorni, dal 25.03.2020 al 01.03.2020, e terminerà alle ore 12.00. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Lucia Pigliapoco (Tel. 07324670) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

OSIMO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 186/2018

Tribunale di Ancona. G.E. Dott. Mantovani Maria Letizia. Professionista Delegato Sonnino Daniele Sabato. Lotto UNICO: Osimo (AN), Via Paradiso n. 3. Abitazione di mq 106 e vani 5,5 così composta: cucina, soggiorno, wc e locale ripostiglio al piano terra; stanza pluriuso, camera matrimoniale, bagno e disimpegno al piano primo il quale è raggiungibile passando da un solo locale di sbroglio. L'immobile ha inoltre una corte esclusiva di circa 70 mq. Libero. Prezzo Base Euro 66.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 49.875,00. Vendita asincrona telematica con durata 7 giorni dal 27/02/2020 ORE 14:50 E terminerà Il 04/03/2020 alle ore 12:00. Presentare offerte entro 26/02/2020 ore 12:00 consultando il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Sonnino Daniele Sabato in Ancona alla Via I Maggio n. 20 tel: 0712917540 - cell: 345830789 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa

SASSOFERRATO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 511/2009

Tribunale di Ancona. Professionista Delegato Notaio Bucci Renato. Lotto UNICO: Sassoferrato (AN), Località Baruccio 5361, casa di civile abitazione con annessa corte sulla quale insiste un manufatto adibito a ricovero attrezzi, in Comune di SASSOFERRATO, Località Baruccio, composta da ingresso-soggiorno, pranzocucina, cantina, disimpegno e bagno al piano terra; due camere e disimpegno al piano primo; una camera, ripostiglio, bagno e disimpegno al piano secondo; piani tra loro comunicanti per scala interna. Prezzo Base Euro 41.647,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 31.235,63. Vendita senza incanto il 25/03/2020 ore 09:00. Presentare offerte entro 24/03/2020 ore 12:00 Per le modalità della vendita e deposito con-

sultare il portale delle vendite pubbliche Maggiori informazioni presso l'ufficio del notaio dott. Renato Bucci ad Ancona, Via Marsala n.12 (Tel.: 071/206866 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di ASCOLI PICENO

Abitazione | Accessorio

ASCOLI PICENO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 14/2015

Tribunale di Ascoli Piceno. G.E. Dott.ssa D'ottavi Simona. Professionista Delegato Filauri Francesca. Lotto 1: Ascoli Piceno (AP), Via Napoli 99, Piena proprietà su abitazione con corte esclusiva posta ai piani primo e secondo sottostrada, primo, secondo e terzo sottotetto. Composta da: ingresso-cucina, soggiorno e due balconi al piano primo; due camere e due bagni con disimpegno e terrazzino al piano secondo; locale lavanderia e vano sottotetto al piano terzo, magazzini ai piani primo e secondo sottostrada; corte esclusiva con accesso carrabile al piano terra, per una superficie lorda complessiva pari a mq. 124 di abitazione, mq. 108 circa di locali accessori, mq. 36 di balconi e mq. 130 di corte. Prezzo Base Euro 180.000,00; offerta minima pari a Euro 135.000,00. Vendita senza incanto il 19/03/2020 ore 16:00 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Ascoli Piceno. Presentare offerte entro 18/03/2020 ore 12:30 in forma cartacea presso l'Ass. Not. per le Esec. Imm. e Mob. in Asoli Piceno, Piazza S. Orlni 1; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il custode Dott. Mariano Cesari (tel. 0736/814888) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobilie comm.le | ind.le

COMUNANZA

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 198/2014

Tribunale di Ascoli Piceno. G.E. Dott.ssa D'ottavi Simona. Professionista Delegato Notaio Campana Carlo. Lotto 1: Comunanza (AP), Via Don Sturzo 8-10-12, Proprietà superficaria del seguente immobile: - Opificio artigianale composto da un piano terra di circa mq. 800, con locali adibiti a laboratorio, spogliatoio, w.c. e mensa; un primo piano di circa mq. 241 con quattro locali ad uso ufficio e servizi igienici, con area esterna. Prezzo Base Euro 226.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.780,00; offerta minima pari a Euro 169.500,00. Lotto 2: Comunanza (AP), Piena proprietà dei seguenti immobili: - Opificio composto da piano terra, di circa mq. 1.890, con laboratorio, sala taglio, magazzino, sala riunione, punto vendita, servizi ed ufficio, nonché mensa, spogliatoio, garage e locali tecnici; primo piano, di circa mq. 198 con abitazione del custode e locali uffici; cabina ENEL, corte di pertinenza e piccoli appezzamenti di terreno pertinenziali. Prezzo Base Euro 186.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.580,00; offerta minima pari a Euro 139.500,00. Vendita senza incanto il 26/03/2020 ore 15:00 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Ascoli Piceno. Presentare offerte entro 25/03/2020 ore 12:30 presso l'Ass. Not. per le Esec. Immobiliari e Mobiliari, Piazza Orlni 1- Ascoli

Piceno. Maggiori informazioni sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di MACERATA

Abitazione | Accessorio

MATELICA

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 57/2011

Tribunale di Macerata. G.E. Dott. Tellarini Jonata. Professionista Delegato Dott. Calisti Alessandrini Alessandro. Lotto 1: Matelica (MC), Via Circonvallazione n. 23. Diritti di piena proprietà su porzione di fabbricato urbano costituita da appartamento di civile abitazione al piano 5, cat. A/2, cl. 2, vani 6,5, piano 5. Garage cat. C/6, cl. 4, consistenza mq. 18 al piano terra. Gli immobili risultano liberi. Prezzo Base Euro 69.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 51.750,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 27/02/2020 ore 10:00 presso la sede dell'Associazione Notarile in Macerata alla Via Morelli n. 20. Presentare offerte entro 26/02/2020 ore 12:00 presso la sede dell'Associazione Notarile in Macerata alla Via Morelli n. 20 in forma tradizionale mediante deposito di busta chiusa o in alternativa potranno essere presentate in via telematica consultando il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile in Macerata alla Via Morelli n. 20 (tel.0733.31567); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa

PORTO POTENZA PICENA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 81/2014

Tribunale di Macerata. G.E. Tinessa Tiziana. Professionista Delegato Notaio Alessandrini Calisti Alessandro. Lotto UNICO: Potenza Picena (MC), Viale Regina Margherita 109, Diritti di piena proprietà su porzione di fabbricato urbano, costituita da appartamento di civile abitazione al piano 1, della superficie commerciale di mq. 68,26, dotato di ripostiglio al piano S1 e sottotetto al piano 3 non abitabile. Prezzo Base Euro 64.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 48.600,00. Vendita senza incanto il 25/03/2020 ore 10:00 presso il Tribunale di Macerata. Presentare offerte entro 24/03/2020 ore 12:00 presso l'Ass. Notarile per le esecuzioni delegate ex Lege 3 agosto 1998 n. 302 in Macerata, Via Morelli n. 20 (tel. 0733/31567) Maggiori informazioni presso il Custode Avv. G. Padula (tel. 0733/283709 fax 0733/283387) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

ABRUZZO

Chieti - Pescara - Sulmona - Teramo - Vasto



Tribunale di CHIETI

Abitazione | Accessorio

FRANCAVILLA AL MARE

APPARTAMENTI-AUTORIMESSA-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 150/2012

Tribunale di Chieti. G.E. Dott. Ria Federico. Professionista Delegato Avvocato Sicari Cristiano Maria. Lotto 1: Francavilla al Mare (CH), Via Nazionale Adriatica 241. Appartamento residenziale ubicato al P1 di un fabbricato di recente costruzione di vani 5,5

che confina con vano scala condominiale e con due appartamenti di altra proprietà. L'alloggio è suddiviso in ingresso-soggiorno, disimpegno, 2 bagni, 3 camere da letto e balcone. Attualmente utilizzato come studio professionale. Le finiture sono di ottima qualità ed in ottimo stato di conservazione. Prezzo Base Euro 74.762,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 56.071,69. Lotto 2: Francavilla al Mare (CH), Via Nazionale Adriatica 241. Autorimessa di mq 25 ubicata al PS1 di un fabbricato di recente costruzione presenta buone finiture costituite da pavimento in cemento industriale, parete in cemento armato verniciato, impianto elettrico semplice e porta in alluminio con apertura automatizzata. La planimetria è conforme a quanto autorizzato. Il bene non è munito di certificazione energetica ed è necessario presentare una variazione catastale per l'altezza interna, difforme da quella denunciata presso l'Ufficio del Territorio. Prezzo Base Euro 12.657,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 9.492,75. Lotto 3: Francavilla al Mare (CH), Via Nazionale Adriatica 241. Magazzino ubicato al PS1 di un fabbricato di recente costruzione che presenta buone finiture costituite da pavimento in cemento industriale, parete in cemento armato verniciato, impianto elettrico semplice e porta in alluminio con apertura automatizzata. La planimetria è conforme a quanto autorizzato. Il bene non è munito di certificazione energetica ed è necessario presentare una variazione catastale sia per l'altezza interna, difforme da quella denunciata, sia per una finestrella indicata in planimetria ma non presente sui luoghi. Prezzo Base Euro 18.225,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 13.668,75. Lotto 4: Francavilla al Mare (CH), Via Nazionale Adriatica 241. Appartamento residenziale ubicato al piano sottotetto di un fabbricato di recente costruzione di vani 4 che confina con vano scala condominiale e con appartamenti di altre proprietà. L'alloggio è suddiviso in ingresso-soggiorno con angolo cottura, piccolo disimpegno, locale bagno, camera singola, camera matrimoniale e terrazzo. Le finiture sono di ottima qualità ed in ottimo stato di conservazione. Il bene presenta una distribuzione interna conforme a quanto autorizzato ed è munito di certificato di agibilità ma non di certificazione energetica. Prezzo Base Euro 43.875,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 32.906,25. Vendita asincrona telematica. La gara avrà inizio il giorno 25/02/2020 ore 11:00 e terminerà dopo 3 giorni all'ora che verrà tempestivamente comunicata dal professionista delegato al termine dell'apertura delle buste a tutti gli offerenti. Presentare offerte entro 24/02/2020 ore 12:00. Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avvocato Sicari Cristiano Maria tel: 0871330693 - Email cristiano.sicari@virgilio.it e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobilie comm.le | ind.le

BUCCHIANICO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. n. 22/2019

Tribunale di Chieti. G.D. Dott. Valletta Nicola. Curatore Alessandra Moscone. Lotto 1: Bucchianico (CH), Contrada Colle Sant'Antonio 39. Diritto di piena proprietà su unità immobiliare costituita da più corpi di fabbricato che si sviluppa su un unico livello fuori terra per una superficie complessiva di circa 1650 mq coperti ed è composta da locali destinati ad uso uffici;

locali artigianali destinati alla lavorazione; locali magazzini e depositi, locali tecnici, area destinata a parcheggio spazi di manovra. L'immobile ricade nell'ambito "F3a - Colle S. Antonio" secondo la Zonizzazione del vigente strumento urbanistico, per le quali le N.T.A prevedono il mantenimento e la nuova localizzazione dei servizi di tipo urbano e territoriale. Terreni per una superficie catastale di circa 5.600 mq. Ente Urbano, are 50, ca. 62. Ente Urbano, are 00, ca. 20. Prezzo Base Euro 460.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 460.000,00. Lotto 2: Beni Mobili: Centro di lavoro Emmegi a controllo numerico con "code-bar", collegato in rete + n° 1 tornio usato, marca Lub DiDve; angolatrice Cianfinatrice Metra; banco per assemblaggio vetratura, macchina per taglio al plasma di lamiera, smerigliatrici a muro; tranciatrice eccentrica completa di punzonatrice; livello angolare Nikon; pressopiegatrice oleodinamica Fima; PC ed attrezzatura varia ufficio; idropulitrice Futura, spazzatrice per pavimenti. Prezzo Base Euro 32.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 32.000,00. Vendita con modalità asincrona telematica l'11/02/2020 ore 10:00. Presentare offerte entro 10/02/2020 ore 12:00. Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Curatore nonché Custode Moscone Alessandra Tel: 0854216178 - Email alessandra.moscone@odc.pescara.it e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa

FRANCAVILLA AL MARE

NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 187/2017

Tribunale di Chieti. G.E. Dott. Colagrecò Enrico. Professionista Delegato Dott. Palumbo Paolo. Lotto 1: Francavilla al Mare (CH), Via Nazionale Adriatica Nord. Diritto di piena proprietà del locale negozio di circa mq 61 con annessa corte esclusiva di circa mq 60, ubicato al piano terra del fabbricato. Occupato da terzi con titolo Immobile locato fino al 30/4/2021. Prezzo Base Euro 59.062,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 44.296,88. Vendita asincrona telematica il 25/02/2020 ore 16:00. Presentare offerte entro 24/02/2020 ore 12:00. Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Dott. Paolo Palumbo Tel: 0871403890 - Email dottorpaolopalumbo@gmail.com e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

**Tribunale di
PESCARA****Abitazione | Accessorio****PESCARA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 165/2017**

Tribunale di Pescara. G.E. Colantonio Federica. Professionista Delegato Avv. Milia Ugo. Lotto UNICO: Pescara (PE), Via Stradonetto 40/4, Appartamento al primo piano, composto da ingresso-soggiorno, cucina, due camere, bagno, WC, ripostiglio e disimpegno, oltre a due balconi. Garage al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 74.915,62; rilancio minimo in caso di gara Euro 0,00; offerta minima pari a Euro 56.186,71. Vendita senza incanto il 24/03/2020 ore 15:00. Presentare offerte entro 23/03/2020 ore 12:00; per la vendita consultare il portale delle vendite pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Milia Ugo (studialegalemilia@gmail.com) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PESCARA**LOCALE ARTIGIANALE-VILLETTA-GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 75/2019**

Tribunale di Pescara. G.E. Dott.ssa Colantonio Federica. Professionista Delegato Dott. Cantoresi Massimo. Lotto 1: Pescara (PE), Via Alessandro Cicognini 15, Locale ad uso artigianale terziario posto al piano terra. Prezzo Base Euro 23.180,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 17.385,00. Lotto 2: Pescara (PE), Via del Santuario, Villetta a schiera di testata con corte esclusiva, facente parte del complesso immobiliare. Locale garage con rampa di pertinenza posto al piano seminterrato, facente parte del complesso immobiliare. Prezzo Base Euro 337.966,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 253.474,50. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 03/03/2020 ore 12:00 "Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche" Presentare offerte entro 02/03/2020 ore 12:00 "Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche" Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott. Massimo Cantoresi, Studio in Pescara, Via Larino 10/A, piano 2 c/o Studio Cantoresi - tel. 085/2056941 - fax 085/4680708 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa

MONTESILVANO**ABITAZIONE-GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 145/2018**

Tribunale di Pescara. G.E. Colantonio Federica. Professionista Delegato Dott. Ranalli Gaetano. Lotto UNICO: Montesilvano (PE), Via Passo Rolle 6, Appartamento adibito a civile abitazione ed è composto da piano terra, piani primo e secondo (sottotetto). L'immobile comprende un ingresso al piano terra con lavanderia, soggiorno con angolo cottura, due camere e bagno al piano primo, locali di sgombero e bagno al piano sottotetto, il tutto collegato da scala interna. Garage adibito ad autorimessa. Prezzo Base Euro 260.420,00; offerta minima pari a Euro 195.315,00. Vendita senza incanto il 24/03/2020 ore 12:00. Presentare offerte entro 23/03/2020 ore 12:00. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista

Delegato e custode Dott. Ranalli Gaetano (tel. 0854223871 cell. 3490869760) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MONTESILVANO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 170/2017**

Tribunale di Pescara. G.E. Capezzeria Domenica. Professionista Delegato Dott.ssa Chiola Carla. Lotto UNICO: Montesilvano (PE), Via Vestina 487/1, Appartamento di mq 167,11 al primo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno zona notte, tre camere da letto, doppi bagni e tre balconi, oltre a corte comune. Prezzo Base Euro 91.179,40; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 68.384,55. Vendita senza incanto il 07/04/2020 ore 11:15. Presentare offerte entro 06/04/2020 ore 12:00 Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott.ssa Chiola Carla (tel. 0854511314) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di
SULMONA****Abitazione | Accessorio****SULMONA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 46/2016**

Tribunale di Sulmona. G.E. Dott. Sodani Daniele. Professionista Delegato Avvocato Cucchiella Marialba. Lotto 1: Sulmona (AQ), Via Solimo 6, Piena proprietà di appartamento uso studio ricompreso in condominio al secondo piano con sottotetto non praticabile e ripostiglio di pertinenza al piano ammezzato al quale si accede da botola posta sul pianerottolo. Gli immobili hanno superficie convenzionale complessiva di 81,30 mq. Prezzo Base Euro 22.319,29; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 16.739,47. Vendita senza incanto il 18/03/2020 ore 17:00 presso lo studiodell'Avv. Cucchiella in Via Sallustio, 7/A - Sulmona (L'Aquila). Presentare offerte entro 17/03/2020 ore 12:00 cartacee presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marialba Cucchiella; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott.ssa Simonetta Palombizio (tel./fax 0864273118) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**Tribunale di
TERAMO****Abitazione | Accessorio****SANT'OMERO****FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 336/2013**

Tribunale di Teramo. G.E. Cannavale Stefania. Professionista Delegato Dott. Crisci Enrico. Lotto UNICO: Sant'Omero (TE), Frazione Case Alte, via Del Mago 4, Piena proprietà su fabbricato realizzato come edificio scolastico ma attualmente decadente e da ristrutturare. Si sviluppa su un unico piano terra ed è composto nel suo insieme da un locale ingresso adibito a pranzo/soggiorno, cucina, 4 camere da letto e vari locali destinati a ripostigli e servizi igienici. Pertinenziale area esterna che circonda l'intero edificio. Sprovisto di servizi primari e trasporti pubblici

ma distante soli 2,5 Km dal centro. Il bene ad uso privato quindi soggetto a Imposta di Registro. Locato con contratto opponibile alla procedura della durata di anni 25 a far data dal 2012. Prezzo Base Euro 41.458,60; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 31.093,95. Vendita senza incanto il 19/02/2020 ore 16:00 presso la sala di udienza del Tribunale di Teramo, Via C. Beccaria n. 1. Presentare offerte entro 18/02/2020 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Enrico Crisci, in Pineto (TE) al Largo Vecchio Frantoio n.11, previo appuntamento (Tel 0859490754/ 3355925183). Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Crisci Enrico in Pineto (TE) al Largo Vecchio Frantoio n.11, previo appuntamento (Tel 0859490754/ 3355925183); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa

**Tribunale di
VASTO****Abitazione | Accessorio****CUPELLO****APPARTAMENTO-2 GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 73/2017**

Tribunale di Vasto. G.E. Avvocato David Tommaso. Professionista Delegato Avvocato Sgrignuoli Carlo Marco. Lotto UNICO: Cupello (CH), Via Vico II di Via F.lli Cairoli 4, Appartamento. 2 garage. Prezzo Base Euro 73.293,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 54.970,31. Vendita senza incanto il 10/04/2020 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Carlo Marco Sgrignuoli in Vasto, Via Pompeo Suriani n. 6/S. Presentare offerte entro 06/04/2020 ore 12:00 in forma cartacea presso lo studio del delegato dal lunedì al venerdì ore 10.00-12.00; telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**COME VISITARE
GLI IMMOBILI**

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



TOSCANA

Arezzo - Firenze - Grosseto - Lucca - Pisa - Pistoia - Siena



Tribunale di AREZZO

Terreno | Immobile agricolo

TERRANUOVA BRACCIOLINI

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 91/2017

Tribunale di Arezzo. G.E. Rossi Marina. Professionista Delegato Avvocato Bacci Barbara. Lotto 1: Terranuova Bracciolini (AR), Porzioni di terreno, della superficie catastale di mq 240.060. fabbricati o porzioni classificate unità collabenti (F2) della superficie catastale di mq 780. Prezzo Base Euro 92.160,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 69.120,00. Lotto 2: Terranuova Bracciolini (AR), Appezamento di terreno agricolo in corpo unico, della superficie catastale di mq 36.640. Prezzo Base Euro 40.960,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 30.720,00. Lotto 3: Terranuova Bracciolini (AR), Appezamento di terreno agricolo in corpo unico, della superficie catastale di mq 87.287. Prezzo Base Euro 179.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 134.400,00. Vendita senza incanto il 06/04/2020 ore 11:00 presso la sala d'aste in Arezzo, piazza Falcone e Borsellino n. 1 - Tribunale di Arezzo - sala 0.07. Presentare offerte entro 03/04/2020 ore 13:00 offerte cartacee presso lo studio del delegato in Arezzo, Piazza Guido Monaco n. 10, previo appuntamento telefonico (tel. 0575370567 cell. 3281098877); telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Si precisa che le offerte telematiche dovranno essere presentate entro le ore 12:00 di TRE giorni feriali antecedenti a quello fissato per l'udienza di vendita. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avvocato Bacci Barbara (tel. 0575/370567 fax 0575/1824545 cell. 3281098877) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di FIRENZE

Abitazione | Accessorio

CAPRAIA E LIMITE

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 93/2012

Tribunale di Firenze. G.E. D'Amelio Laura. Professionista Delegato Dott. Santoro Daniele. Lotto UNICO: Capraia e Limite (FI), Via San Biagio 5, Piena proprietà di porzione di fabbricato urbano facente parte di un più ampio edificio plurifamiliare elevato a tre piani fuori terra, collegato da scala interna con resede esclusivo più piano seminterrato. Al piano terreno vi sono soggiorno e piccolo ripostiglio; al piano primo cucina-tinello; al secondo piano 3 camere, 2 disimpegni, bagno e ripostiglio. Al piano seminterrato con accesso indipendente vi sono 2 locali ad uso sgombero. Prezzo Base Euro 69.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.100,00; offerta minima pari a Euro 52.050,00. Vendita senza incanto il 30/04/2020 ore 09:30 presso lo Studio Santoro in Firenze, Via V. Bellini 35. Presentare offerte entro 29/04/2020 ore 12:00 presso lo Studio Santoro. Maggiori informazioni presso il delegato (tel. 0571/73973 fax 0571/981345) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di GROSSETO

Abitazione | Accessorio

GROSSETO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 63/2016

Tribunale di Grosseto. Professionista Delegato Dott. Frediani Simone. Lotto UNICO: Grosseto (GR), Via Muzio Scevola 2, Proprietà per 1/1 di abitazione a piano terzo, con ingresso a sinistra dal pianerottolo condominiale, costituita da ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno con terrazzo coperto, n° 2 camere, bagno e ripostiglio, per una superficie utile calpestabile di circa mq. 70,00 ed una superficie complessiva al lordo delle murature di circa mq. 84,50, con altezza utile interna di ml. 3,10, oltre al terrazzo coperto per una superficie di circa mq. 4,00, corredata da accessorio ripostiglio/soffitta al piano quarto (sottotetto), con ingresso dal terrazzo scoperto comune, costituito da un unico vano ad uso ripostiglio per una superficie utile calpestabile di circa mq. 9,90 ed una superficie al lordo delle murature di circa mq. 12,50, con altezza utile interna di ml. 1,96. Classe Energetica: G. Prezzo Base Euro 76.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.820,00; offerta minima pari a Euro 57.300,00. Vendita senza incanto il 05/05/2020 ore 09:00 presso l'Aula del Tribunale di Grosseto. Presentare offerte entro 04/05/2020 ore 12:30 in forma cartacea entro le ore 12.30 del quinto giorno precedente alla gara presso la cancelleria delle esecuzioni immobiliari del Tribunale di Grosseto, stanza 204; con modalità telematica entro e non oltre il quinto giorno antecedente la data fissata per l'asta accedendo al PVP. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ROCCASTRADA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 74/2011 + 105/12

Tribunale di Grosseto. G.E. Frosini Claudia. Professionista Delegato Roghi Sandra. Lotto UNICO: Roccastrada (GR), Via Fiume 4, Piena proprietà sull'intero di un appartamento per civile abitazione ubicato al piano primo di una fabbricato con struttura in muratura portante a due elevazioni, esso è composto da due camere, cucina abitabile, bagno, corridoio e corredato, al piano terra, da un ripostiglio e da una corte di pertinenza esclusiva. Misura mq 64,95 di superficie utile netta pari a mq 85 di superficie commerciale lorda. Un portoncino in legno, direttamente dalla pubblica Via Fiume, dà accesso ad una scala condominiale in muratura costituita da due comode rampe in graniglia; il portone in legno dell'appartamento, posto al piano primo, si apre su un corridoio che disimpegna due ampie camere, una cucina ed un bagno. L'unità immobiliare è nella disponibilità del debitore e dunque da considerarsi libera. Edificio di classe energetica G Prezzo Base Euro 44.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 33.375,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 01/04/2020 ore 12:00 presso la sala aste messa disposizione del Tribunale di Grosseto; Presentare offerte entro 27/03/2020 ore 12:30 offerta cartacea presso la cancelleria delle esecuzioni immobiliari del Tribunale di Grosseto, stanza n.204; telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni

ni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dr.ssa Sandra Roghi (tel.0564/416126) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa

Immibile comm.le | ind.le

GROSSETO

STRUTTURA TURISTICA/RICETTIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 215/2016

Tribunale di Grosseto. G.E. Frosini Claudia. Professionista Delegato Dott. Bargagli Enrico. Lotto 1: Grosseto (GR), Strada delle Strillaie, Piena proprietà di struttura turistica/ricettiva posta al piano terra, con ingresso indipendente sulla corte esclusiva ad uso parcheggio. Prezzo Base Euro 199.355,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima pari a Euro 149.516,00. Vendita senza incanto il 21/04/2020 ore 09:00 presso il Tribunale di Grosseto. Presentare offerte entro 20/04/2020 ore 12:00 in forma cartacea presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Grosseto; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il custode L. Ghelli (tel. 3380763049); presso il delegato (tel. 0564/955528 - 0564955378) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di LUCCA

Abitazione | Accessorio

LUCCA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 268/2016

Tribunale di Lucca. G.E. Dott. Lucente Giacomo. Professionista Delegato Avv. Moriconi Paolo. Lotto UNICO: Lucca (LU), Viale Puccini, Descrizione Appartamento: Piano primo composto da ingresso-soggiorno-pranzo, vano scala interno che collega al piano primo cucina, ripostiglio - sottoscala, piano secondo composto da 3 camere, 2 bagni, disimpegno per un totale di mq 125,00, oltre 2 terrazzi e 2 balconi per un totale di mq 93,00. Garage al piano terra di mq 14,00 e posto auto coperto di mq 12,00. Prezzo Base Euro 180.760,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 135.570,00. Vendita senza incanto il 26/02/2020 ore 15:30 presso gli uffici dell'Istituto Vendite Giudiziarie du Lucca (IVG - Sofir s.r.l.) in Lucca, Viale San Concordio 996/B. Presentare offerte entro 25/02/2020 ore 12:00 in forma cartacea presso il delegato in Lucca, Via Versilia 60, previo appuntamento (tel. 0583/583078); telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Moriconi Paolo previo appuntamento (tel. 0583583078) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

**Tribunale di
PISA****Abitazione | Accessorio****SANTA CROCE SULL'ARNO****FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 111/2012**

Tribunale di Pisa. G.E. Dott. Zucconi Giovanni. Professionista Delegato Notaio Cappelli Pietro. Lotto 1: Santa Croce sull'Arno (PI), Via Vicinale dei Menabuoi 3, Fabbricato su tre piani. Fabbricato monopiano adibito a deposito - Corte annessa. Corte esclusiva, tipologia seminativo. IL TERRENO AGRICOLA AL NCT FG. 9: - PART.LLA 50 DI MQ. 1.580, SEMINATIVO ARBORATO DI CL. 3; - PART.LLA 163 DI MQ. 40, SEMINATIVO ARBORATO DI CL. 2.. Prezzo Base Euro 71.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 53.250,00. Vendita senza incanto il 03/03/2020 ore 09:00 presso Studio Notaio Pietro Cappelli, Via di Gello 25, Largo Arieti - Pisa. Presentare offerte entro 02/03/2020 ore 13:00 presso Studio Notaio Pietro Cappelli. Maggiori informazioni presso l'Ufficio Unico Notarile (tel. 050/2207564) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SANTA CROCE SULL'ARNO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 141/2011**

Tribunale di Pisa. G.E. Dott. Zucconi Giovanni. Professionista Delegato Notaio Gabri Lia. Lotto UNICO: Santa Croce sull'Arno (PI), Viale Buozzi angolo Piazza Padre Pio. Appartamento di mq 110 al piano secondo composto da ingresso, cucina/tinello, soggiorno, disimpegno, w.c., due camere, ripostiglio e due balconi, oltre alla proprietà proquota indivisa sulle parti comuni. Alla data della perizia il bene era condotto dagli esecutati. Prezzo Base Euro 60.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 45.375,00. Vendita senza incanto il 13/03/2020 ore 09:00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Lia Gabri alla Via Gamerra n. 18 Pisa. Presentare offerte entro 12/03/2020 ore 13:00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Lia Gabri alla Via Gamerra n. 18 Pisa (tel 050830901), previo appuntamento. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Gabri Lia in Via Gamerra n. 18 Pisa (tel 050830901); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa**SANTA MARIA A MONTE****FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 19/2015**

Tribunale di Pisa. G.E. Dott. Zucconi Giovanni. Professionista Delegato Avvocato Daini Palesi Ginetta. Lotto UNICO: Santa Maria a Monte (PI), Via Usciana 108, Due locali deposito. Fabbricato ad uso civile abitazione su tre piani fuori terra costituito da due unità immobiliari con resede oltre beni comuni.

Prezzo Base Euro 136.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.720,00; offerta minima pari a Euro 102.000,00. Vendita senza incanto il 21/04/2020 ore 16:00 in San Miniato loc. Ponte a Egola, Via Corridoni 48-B. Presentare offerte entro 20/04/2020 ore 13:00 presso il delegato previo appuntamento (tel. 0571844984). Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VECCHIANO**UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 288/2015**

Tribunale di Pisa. G.E. Dott. Zucconi Giovanni. Professionista Delegato Dott. Roventini Maurizio. Lotto UNICO: Vecchiano (PI), Via del Colle 8, Trattasi di un appartamento per civile abitazione sviluppato da terra a tetto su tre piani fuori terra, collegati tra loro a mezzo di scala interna esclusiva, facente parte di un più ampio fabbricato, al quale si accede da via del Colle attraverso un passo comune. Detto appartamento è composto: al piano terra da vano scale esclusivo; al primo piano da cucina e soggiorno; al piano secondo da due camere, due disimpegni, bagno oltre una terrazza con accesso da una camera. Fanno parte dell'immobile le quote di comproprietà e condominio di tutte le opere, parti e servizi che per legge e consuetudine sono considerate condominiali. Prezzo Base Euro 85.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; offerta minima pari a Euro 63.750,00. Vendita senza incanto il 10/03/2020 ore 11:00 presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti di Pisa, P.zza Vittorio Emanuele II 3, Pisa. Presentare offerte entro 09/03/2020 ore 13:00 in forma cartacea presso lo studio del delegato in Pisa, Via F. Crispi 35 dal lunedì al venerdì ore 9.00-13.00 e 15.00-18.00 previo appuntamento (tel. 050501200); telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso l'IVG di Pisa, Via del Brennero n. 81 (Tel. 050/554790 Fax 050/554797) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VOLTERRA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 278/2017**

Tribunale di Pisa. G.E. Dott. Zucconi Giovanni. Professionista Delegato Avvocato Daini Palesi Ginetta. Lotto UNICO: Volterra (PI), via Massetana 21, appartamento al piano primo con cantina di mq. 114,19. autorimessa. Prezzo Base Euro 74.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; offerta minima pari a Euro 55.500,00. Vendita senza incanto il 21/04/2020 ore 16:00 presso la Biblioteca dell'Ordine degli Avvocati di Pisa, Via Palestro n. 27. Presentare offerte entro 20/04/2020 ore 13:00 modalità cartacea: presso lo studio del Delegato, Via Prov.le Francesca Sud n. 17 - Santa Croce sull'Arno; modalità telematica: consultare il portale delle vendite pubbliche Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode l'Istituto Vendite Giudiziarie, con sede in Pisa, via del Brennero n.c.81, telefono 050/554790, fax 050/554797 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**Tribunale di
PISTOIA****Abitazione | Accessorio****PISTOIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 188/2016**

Tribunale di Pistoia. G.E. Dott.ssa Curci Nicoletta. Professionista Delegato Avvocato Valentini

Emanuela. Lotto UNICO: Pistoia (PT), Viale Petrocchi 98, Appartamento di civile abitazione al terzo piano, oltre soffitta di pertinenza al piano quarto. Prezzo Base Euro 100.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 75.000,00. Vendita telematica asincrona dal 25/03/2020 ore 09.45 al 30/03/2020 ore 12.00 nel locale a ciò adibito presso il Tribunale di Pistoia, Via XXVII Aprile 14, tramite la piattaforma indicata in avviso. Presentare offerte entro 24/03/2020 ore 12:00 tramite il Portale ministeriale delle Vendite Pubbliche utilizzando una casella di posta elettronica certificata e la firma digitale previa compilazione del modello web "Offerta Telematica" del Ministero delle Giustizia, al quale si potrà accedere dalla scheda del Lotto in vendita presente sul portale del gestore della vendita. Maggiori informazioni presso il Professionista delegato Avv. Emanuela Valentini ed il Custode ISVEG tel. 05733571532-3571525 email pistoiaimmobiliari@isveg.it, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CHIESINA UZZANESE**TERRATETTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 262/2014**

Tribunale di Pistoia. G.E. Dott. Fontani Filippo. Professionista Delegato Avvocato Valentini Emanuela. Lotto UNICO: Chiesina Uzzanese (PT), Via I Maggio 16, Terratetto a destinazione abitativa su due livelli corredato da corte esclusiva. L'immobile risulta occupato da terzi con contratto di locazione opponibile. In relazione al contratto si ipotizzano le seguenti informazioni: - registrazione contratto: 22/04/2014, - scadenza contratto: 30/03 /2022. Rimessa libera su tre lati. L'immobile risulta occupato da terzi con contratto di locazione opponibile. In relazione al contratto si riportano le seguenti informazioni: - registrazione contratto: 22/04/2014, - scadenza contratto: 30/03/2022. Prezzo Base Euro 80.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.400,00; offerta minima pari a Euro 60.000,00. Vendita senza incanto il 22/04/2020 ore 09:00 nel locale a ciò adibito presso il Tribunale di Pistoia, Via XXVIII Aprile, 14. Presentare offerte entro 21/04/2020 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode ISVEG (tel. 05733571532-05733571525); presso il delegato (tel. 057326631-0573976350) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MASSA E COZZILE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 49/2016**

Tribunale di Pistoia. Professionista Delegato Avv. Nannini Diletta. Lotto UNICO: Massa e Cozzile (PT), Via Aladino Sabatini 16, Appartamento composto da vano cucina/pranzo/soggiorno, disimpegno, bagno, studio e camera. Prezzo Base Euro 37.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 28.125,00. Vendita senza incanto il 06/05/2020 ore 10:00 presso lo studio del delegato in Montecatini Terme (PT), Piazza Aldo Rossi n. 31. Presentare offerte entro 05/05/2020 ore 12:00. La gara avrà la durata di 6 giorni, con inizio subito dopo l'apertura delle offerte telematiche ed il vaglio di ammissibilità di tutte le offerte ricevute e terminerà alle ore 12.00 del 12/05/2020. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Delegato (tel./fax 057272050) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MONTECATINI-TERME**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 279/2016**

Tribunale di Pistoia. G.E. Dott. Garofalo Sergio.

Professionista Delegato Avvocato Casini Alessio. Lotto UNICO: Montecatini-Terme (PT), Via Daniele Manin 31, Appartamento al piano terzo composto da ingresso, soggiorno, cucinotto-tinello, disimpegno notte, due camere, bagno, ripostiglio e terrazzo (con accesso dal cucinotto). Prezzo Base Euro 81.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 61.000,00. Vendita senza incanto il 22/04/2020 ore 12:00 presso il locale adibito alle aste telematiche del Tribunale di Pistoia, Palazzo Mercuriale, Via XXVII Aprile n. 14. Presentare offerte entro 21/04/2020 ore 12:00 Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso il custode ISVEG (tel. 05733571532); presso il delegato (tel. 0572/490003) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PIEVE A NIEVOLE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 193/2014

Tribunale di Pistoia. G.E. Menchi Veronica. Professionista Delegato Avvocato Barsanti Laura. Lotto UNICO: Pieve a Nievole (PT), Piazza Colzi, Appartamento composto al piano secondo da ingresso, cucina, due camere, bagno, due disimpegni, due piccoli ripostigli e balcone, al piano terzo da due locali soffitta. Prezzo Base Euro 47.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 35.625,00. Vendita senza incanto il 13/05/2020 ore 12:00 presso il Tribunale di Pistoia nella sede di Palazzo di San Mercuriale, Via XXVII Aprile n. 14. Presentare offerte entro 12/05/2020 ore 12:00 Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode Is.Ve.G. s.r.l. (tel. 0573/3571532/525 - 0573/308256); presso il Delegato (tel. 3475509909) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di SIENA

Abitazione | Accessorio

SIENA

UFFICI-POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 219/2014

Tribunale di Siena. G.E. Dott. Mennella Flavio. Professionista Delegato Avvocato Zaganelli Valentina. Lotto 1: Siena (SI), Via Franci 16, Porzione di fabbricato preposto ad uffici composto da ingresso, 8 stanze, 3 bagni, 2 ripostigli, vano tecnico, magazzino e 3 disimpegni al piano terreno oltre a soppalco con ripostiglio. 8 posti auto scoperti di mq 10. Prezzo Base Euro 72.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 54.000,00. Vendita senza incanto il 17/03/2020 ore 12:30 presso l'aula Limonaia del Tribunale di Siena, via Camollia 85. Presentare offerte entro 16/03/2020 ore 12:00 cartacee presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Siena, Via Camollia, n.85; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso l'IVG di Arezzo-Siena (Tel. 0577318111) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CHIANCIANO TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 180/2016

Tribunale di Siena. G.E. Dott. Mennella Flavio. Professionista Delegato Dott. Stanzone Raffaele. Lotto UNICO: Chianciano Terme (SI), Via Piave 13, L'accesso all'appartamento situato al terra, è dall'ingresso condominiale. Internamente è suddiviso in soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due

camere e bagno w.c. ha pavimenti in cotto, pareti e soffitti intonacati e tinteggiati. Le finestre sono in legno con doppio vetro e avvolgibili in pvc, gli infissi interni sono in legno tamburato ed il portone interno d'ingresso all'appartamento è di tipo blindato. L'abitazione occupa una superficie di 56,00 mq utili e di 67,50 mq. lordi con altezza interna di mt 3,20; ed un sottoscala interno di mq. 1,50 con altezza interna 1,85. Prezzo Base Euro 47.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 36.000,00. Vendita senza incanto il 27/03/2020 ore 15:00 presso l'aula Limonaia del polo civile del Tribunale di Siena, Via Camollia 85. Presentare offerte entro 26/03/2020 ore 12:00 in forma cartacea presso la Cancelleria del Tribunale di Siena; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TORRITA DI SIENA

ALLOGGIO-CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 226/2016

Tribunale di Siena. G.E. Dott. Mennella Flavio. Professionista Delegato Avv. Ferri Elisa. Lotto UNICO: Torrita di Siena (SI), Via I Maggio 7, Si precisa che si vende diritto di superficie su alloggio composto da 7 vani catastali, posto al quinto piano di uno stabile a regime condominiale, con accessoria cantina, posta al piano terreno dello stabile. Prezzo Base Euro 25.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 19.000,00. Vendita senza incanto il 31/03/2020 ore 11:30 presso l'aula Limonaia del Tribunale di Siena, Via di Camollia 85, Siena. Presentare offerte entro 30/03/2020 ore 12:00 in forma cartacea presso la Cancelleria delle E. I. del Tribunale di Siena, il lunedì e giovedì ore 10.00-12.00; telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode IVG (I.G.E S. S.r.l.) tel. 0577318111; nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Esplora le tue mappe

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti/riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

Scopri le aste giudiziarie nella tua città con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su App Store e Google Play

Ulteriori dettagli su: www.gpsaste.it

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di [asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Info: gpsaste@asteannunci.it



GPS ASTE

Le aste giudiziarie intorno a te

UMBRIA

Perugia - Spoleto - Terni



PERUGIA


**Tribunale di
PERUGIA**

Abitazione | Accessorio

PERUGIA

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 366/2017**

Tribunale di Perugia. G.E. Lignani Giulia Maria. Professionista Delegato Dott.ssa Paciotti Francesca. Lotto UNICO: Perugia (PG), Via dell'Argine, Diritti di piena proprietà su unità immobiliari costituite da un appartamento di civile abitazione al piano terra di palazzina elevata su due livelli, con annesso fondo al piano seminterrato. L'appartamento è suddiviso in disimpegno/ingresso, tre camere, cucina e bagno. Le rifiniture sono di mediocre livello, pavimenti in graniglia, porte in legno e finestre in legno con avvolgibili in pvc. L'impianto elettrico è sottotraccia. L'impianto di riscaldamento è del tipo a termosifone con alimentazione a metano con caldaia ed è presente un camino. Il fondo è costituito da locale della superficie esterna lorda di mq 33 ca ed è privo di rifiniture e di pavimentazione. Garage costituito da un box doppio chiuso su tre lati con struttura in muratura e posizionato su separato corpo di fabbrica rispetto all'appartamento. Prezzo Base Euro 22.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 800,00; offerta minima pari a Euro 16.875,00. Vendita senza incanto il 29/04/2020 ore 15:00. Presentare offerte entro 28/04/2020 ore 12:00 Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Delegato (tel. 0753759744) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GUALDO TADINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 457/2017**

Tribunale di Perugia. G.E. Lignani Giulia Maria. Professionista Delegato Dott. Schiarelli Andrea. Lotto UNICO: Gualdo Tadino (PG), Gualdo Tadino, A) Abitazione al piano terra, locata, costituita da: ingresso, cucina / pranzo, soggiorno, due camere ed un bagno, sup. commerciale di mq 83,05 circa. A2) Porzione di corpo di fabbrica, distaccato dal fabbricato residenziale, attinente una cantina al piano terra, locata, raggiungibile tramite il passaggio dal garage (ricompreso nella menzionata porzione), sup. commerciale di mq 12,50 circa. B) Unità immobiliare ricomprensente: B1) porzione di corpo di fabbrica distaccato dal fabbricato residenziale, attinente un garage al piano terra, locato. C) Unità immobiliare ricomprensente: C1) un'area urbana, sulla quale insiste parte della predetta porzione del corpo di fabbrica distaccato dal fabbricato residenziale, locata, della super?cie di mq 325 circa. Prezzo Base Euro 55.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 41.250,00. Vendita senza incanto il 01/04/2020 ore 15:00 Modalità telematica. Presentare offerte entro 31/03/2020 ore 12:00 Modalità telematica Maggiori informazioni presso IVG Perugia e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

www.asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

MAGIONE - CORCIANO

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 106/2006**

Tribunale di Perugia. G.E. Lignani Giulia Maria. Professionista Delegato Notaio Luigi Russo. Lotto 1: Corciano (PG), Via Deledda (già Via Lenin 16) 51, Appartamento di mq.195, posto al piano terzo; composto da: ingresso, cucina, salone doppio con camino, quattro camere, tre bagni, lavanderia, due soffitte di mq.18 e due terrazzi di mq.103 e fondo di mq.12. Al piano terra, autorimessa di mq.48. Prezzo Base Euro 153.232,16; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00; offerta minima pari a Euro 114.924,12. Lotto 2: Magione (PG), Via Ludovico Ariosto 10, Locale commerciale di mq.170, posto al piano terra; composto da: negozio, due spogliatoi, un wc, un magazzino, con ampio parcheggio antistante. Prezzo Base Euro 70.520.201.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; offerta minima pari a Euro 50.191,65. Lotto 3: Magione (PG), Via Ludovico Ariosto 10, Laboratorio di totali mq.447, posto al piano terra, con soppalco di mq.130 al piano ammezzato; attualmente suddiviso in tre unità: - la prima è costituita dal laboratorio con spogliatoio e due wc; - la seconda è formata dal magazzino con un wc e soppalco; - la terza è un laboratorio con ufficio, magazzino, spogliatoio, tre wc e soppalco. Due delle tre unità sono locate con contratti di affitto della durata di 6 anni, stipulati nelle date 09/03/2007 e 23/05/2007, entrambi successivi al pignoramento. Prezzo Base Euro 167.961,60; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00; offerta minima pari a Euro 125.971,20. Vendita senza incanto il 07/05/2020 ore 16:00 presso lo Studio Notaio Luigi Russo, Via Settevalli n. 324 - Perugia. Presentare offerte entro 06/05/2020 ore 12:00 presso lo Studio Notaio Luigi Russo (tel. 075/5053806). Maggiori informazioni presso il custode Dott. Massimo Moncelli (tel. 3351286236) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

ASSISI

APPARTAMENTO-AREA URBANA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 316/2013**

Tribunale di Perugia. G.E. Lignani Giulia Maria. Professionista Delegato APOLLONI AVV. DAVID GIUSEPPE. Lotto UNICO: Assisi (PG), VIA FONTE VENA N. 3 - LOCALITA' PALAZZO DI ASSISI, APPARTAMENTO AL PIANO PRIMO E MANSARDA AL SECONDO PIANO. AL PRIMO PIANO SOGGIORNO, CUCINA, CAMERETTA, WC E AL PIANO SECONDO BAGNO, STUDIO E CAMERA MTRIMONIALE. AL PIANO TERRA È UBICATO IL GARAGE E UN PICCOLO FONDO. TUTTO DI 46,6 MQ CALPESTABILI. Ente urbano di mq 13; ente urbano di mq 2. Occupato dall'esecutato. Prezzo Base Euro 63.270,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 47.452,50. Vendita senza incanto il 17/03/2020 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. David Giuseppe Apolloni in Perugia alla Via XIV Settembre n. 71. Presentare offerte entro 16/03/2020 ore 12:00 esclusivamente in via telematica consultando il Portale delle Vendite

Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.


**Tribunale di
SPOLETO**

Abitazione | Accessorio

TREVÌ

FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 14/2006**

Tribunale di Spoleto. G.E. Dott. Salcerini Simone. Professionista Delegato Dott. Cecilia Venturi Maria. Lotto UNICO: Trevi (PG), Via Sant' Egidio 92, Diritti di piena proprietà su fabbricato di civile abitazione posto a piano primo di mq 196 e 9 vani. Il bene risulta occupato dall'esecutato Prezzo Base Euro 62.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 620,00; offerta minima pari a Euro 46.800,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 31/03/2020 ore 09:30 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Presentare offerte entro 30/03/2020 ore 12:00 offerta cartacea presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Venturi in Spoleto - Via G. Marconi n. 238. Telematica consultare il portale delle vendite pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato Dott. Cecilia Venturi Maria (Tel 0743/46223) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

MARSCIANO

PORZIONE DI FABBRICATO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 214/2016**

Tribunale di Spoleto. G.E. Dott. Salcerini Simone. Professionista Delegato Avv. Eresia Valentina. Lotto UNICO: Marsciano (PG), Via del Castello 11, Porzione di fabbricato ad uso abitativo, facente parte di un edificio condominiale bifamiliare. Terreno adiacente Ha 0.01.73. Prezzo Base Euro 14.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00; offerta minima pari a Euro 11.175,00. Vendita senza incanto il 21/02/2020 ore 09:30 presso la sede della sala aste telematiche di Spoleto, Via XXV Aprile n. 52. Presentare offerte entro 20/02/2020 ore 12:00 in forma cartacea presso lo studio del delegato in Spoleto, Via S. Benedetto 83 (tel. 0743260728); telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode Ivg di Perugia (tel. 075/5913525); presso il Professionista Delegato Avv. Eresia Valentina (tel. 0743/260728) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

TREVÌ

FABBRICATO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 29/2006

Tribunale di Spoleto.G.E. Dott. Salcerini Simone. Professionista Delegato Avv. Sinibaldi Tito. Lotto UNICO: Trevi (PG), Frazione Coste, Località Golaperta. Unità immobiliare costituita da una porzione di fabbricato di civile abitazione ai piani primo sottostrada, terra e primo piano. Terreno di pertinenza di Ha 00.04.80 attiguo all'abitazione ma separato da essa

da strada vicinale di Golaperta. Prezzo Base Euro 29.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 21.750,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 10/03/2020 ore 15:30 presso la sede di Spoleto in Via XXV Aprile n. 52. Presentare offerte entro 09/03/2020 ore 12:00. Modalità cartacea: presso lo studio del professionista delegato AVV. TITO SINIBAL-

DI in SPOLETO - Corso G. Mazzini n. 33. Modalità telematica: consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Sinibaldi Tito in Spoleto (PG) al Corso G. Mazzini n. 33 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa

SPOLETO - TERNI

Tribunale di TERNI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI

Perizie e Ordinanze di Vendita - Via internet - www.tribunale.terni.it oppure per le procedure esecutive anche su: www.asteannunci.it (Tel. 0744-305830, Fax 0744-309023, N° VERDE 800630663 (solo rete fissa), MAIL info.terni@edicomsrl.it, e per quelle fallimentari anche su: www.astejudiziarie.it (Tel. 0586-20141, Fax 0586-201431, N° VERDE 848582031 (solo rete fissa, ad addebito ripartito), MAIL info@astejudiziarie.it).

LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. La vendita è senza incanto. Oltre al prezzo di aggiudicazione si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1° casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri notarili o mediazione, è dovuto al professionista custode - delegato il compenso per le operazioni di registrazione, trascrizione, voltura del decreto di trasferimento e di cancellazione delle formalità pregiudizievoli secondo gli importi indicati nel prospetto denominato "compenso ai custodi" rinvenibile sulla pagina iniziale del sito www.tribunale.terni.it. Tale compenso non è dovuto nelle vendite fallimentari. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto emesso entro 30 giorni dal saldo prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari e le attività di volturazione catastale sono a cura del Tribunale. Le spese di trascrizioni, registrazione e voltura sono a carico dell'acquirente. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di cancellazione sono interamente a carico della procedura. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura, il Giudice ha emesso, contestualmente all'ordinanza di vendita, ordine di liberazione immediatamente esecutivo e la procedura di liberazione è già in corso a cura del Custode/Curatore.

Come partecipare

Domanda in carta legale (fac-simile rinvenibile sul sito www.tribunale.terni.it) con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento, da presentare in busta

chiusa il giorno antecedente la vendita (ore 11 canc. Esecuzioni, ore 12 canc. Fallimentare), nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuta in caso di mancato pagamento del saldo prezzo. Nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia doc. identità o visura camerale per le società), il proprio cod. fisc., se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1° casa e, nel caso in cui sia coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. Sulla busta deve essere indicata la data della vendita, il nome del Giudice e del Professionista Delegato senza nessuna altra indicazione (né nome del debitore o del fallimento, né bene per cui è stata fatta l'offerta). Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice. A CHI INTENDERE L'ASSEGNO: a nome di "Procedura" aggiungendo le parole in calce ad ogni annuncio dopo l'indicazione Rif. (per es. "Procedura RGE 100/99." oppure "Fall. n. 100/99 R.F."). DOVE PRESENTARE LA DOMANDA: in Tribunale alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari ovvero Cancelleria Fallimentare, tel e fax 0744/3981 (lun-ven. 9-12,30); COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al custode giudiziario o al curatore indicati in calce all'annuncio almeno 7 giorni prima della data dell'asta. Per prenotare la visita nelle vendite esecutive e fallimentari è sufficiente entrare all'interno della scheda dettagliata delle singole vendite sui siti incaricati e cliccare sul link per prenotare la visita per i Curatori e per i Custodi.

Mutui

Gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti a condizioni agevolate, per importi fino all'80% garantiti con ipoteche sui beni oggetto delle vendite. Per conoscere l'elenco degli istituti di Credito e le condizioni offerte visitare il sito www.tribunale.terni.it oppure chiamare il Custode Giudiziario/Curatore Fallimentare. La Banca deve essere contattata almeno 30 giorni prima della vendita. Tutte le informazioni relative alle vendite immobiliari e fallimentari potranno essere rinvenute consultando il sito www.tribunale.terni.it Maggiori informazioni: per le procedure esecutive Numero Verde 800 630663, per le procedure fallimentari Numero verde ripartito 848 582031.



Tribunale di TERNI

Abitazione | Accessorio

TERNI

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 212/2016

Comune di Terni (TR) - via Irma Bandiera 32 - Lotto UNICO - 1/1 - Nuda proprietà - Abitazione composta di cucina, soggiorno, tre camere da letto, due bagni e balcone chiuso dotato di camino. La superficie esterna lorda totale dell'abitazione è pari a 109.39 mq, di cui 8 mq del balcone. Nuda proprietà - Al piano interrato la cantina e garage. Prezzo base: Euro 20.123,44. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 15.092,58. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Vasconi Andrea in Terni, Piazza San Giovanni Decollato n.12 entro e non oltre il 10/04/2020 ore 12:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/04/2020 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/04/2020 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Dott. Vasconi Andrea in Terni, Piazza San Giovanni Decollato n.12. Informazioni c/o Delegato: Dott. Vasconi Andrea Tel. 0744432093.

TERNI

APPARTAMENTI - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 131/2015

Comune di Terni (TR) - San Liberatore - Via piscine di Capriano 21 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento al p. primo, ubicato in un fabbricato plurifamiliare di recente costruzione. L'unità immobiliare è composta: vani principali ed accessori diretti al p. primo, terrazzo coperto, comunicante con i vani sopra descritti, avente una sup. reale netta di circa mq. 7,51; balcone scoperto comunicante con i vani principali, avente una sup. reale netta di circa mq. 2,65. Piena proprietà - Garage/rimessa, ubicato al piano interrato del fabbricato avente altezza di circa m. 2,60, ed una superficie netta calpestabile di circa mq. 18,97. L'unità immobiliare ha accesso carrabile dalla corsia condominiale delle autorimesse e pedonale da un corridoio interno che consente l'accesso alla scala di distribuzione degli alloggi soprastanti. Prezzo base: Euro 56.250,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 42.187,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 20/04/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/04/2020 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 21/04/2020 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Custode e professionista delegato Prof. Paolo Fratini, sito in Terni - Via Piero della Francesca n. 14. Informazioni c/o Delegato: Dott. Fratini Paolo Tel. 0744422841.

TERNI

APPARTAMENTI - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 251/2017

Comune di Terni (TR) - Strada di Prisciano 66 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Unità immobiliare, con la destinazione residenziale, posta al primo piano di edificio di tipo plurifamiliare e si accede da scala a rampe esterna. E' composta da: accesso diretto al soggiorno di buone dimensioni, vano cucina, due camere da letto (matrimoniale e singola) e bagno. Stato di manutenzione generale: sufficiente. Al piano interrato si trovano 3 locali cantina accessibili tramite l'autorimessa. Superficie totale reale: 131,55 mq. Piena proprietà - Autorimessa di buone dimensioni con accesso dalla rampa carrabile comune ad altre unità immobiliari, all'interno è presente un ripostiglio e un locale utilizzato come W.C. Sulla corsia e rampa di accesso al piano interrato è stato costituito il diritto di passaggio carrabile a favore dell'autorimessa insistente al piano scantinato. Consistenza 34 mq. Prezzo base: Euro 44.437,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 33.328,12. Comune di Terni (TR) - Strada di Prisciano 66 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Unità immobiliare con la destinazione residenziale è posta al piano terra dell'edificio di tipo plurifamiliare. E' composto da locale open space utilizzato come soggiorno e cucina, camera matrimoniale e camera singola, bagno. Stato di manutenzione generale: sufficiente. Prezzo base: Euro 30.375,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 22.781,25. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppu-

re analogicamente presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Capone Fulvio Piazza Buozzi n. 3, Terni entro e non oltre il 22/04/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 23/04/2020 ore 10:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 23/04/2020 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Dott. Capone Fulvio Piazza Buozzi n. 3, Terni c/o lo Studio della Dott.ssa Bonini Silvia. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: DOTT. CAPONE FULVIO Tel. 3395044499.

TERNI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 154/2016**

Comune di Terni (TR) - Via degli Arroni 77 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L' appartamento si sviluppa su due livelli: soggiorno con angolo cottura e servizi al primo piano, nr. 2 locali, corridoio e bagno al piano superiore; i due livelli sono raccordati da una scala interna di collegamento. La superficie complessiva è pari a circa mq. 80,00; quella del terrazzo a circa mq. 6,00. Prezzo base: Euro 34.171,88. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 25.628,91. Offerte da presentarsi presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 22/04/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 23/04/2020 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 23/04/2020 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Dott. Desantis Federico in Terni, via delle Conce n. 54. Informazioni c/o Delegato: DR. DESANTIS FEDERICO Tel. 0744300727.

TERNI**APPARTAMENTI - BOX**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 192/2011

Comune di Terni (TR) - Via degli Arroni 95 - Lotto 10 - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento al p. primo e sottotetto sup. compl. mq 89,72. Piena proprietà - Box al p. seminterrato sup. compl. mq 17. Prezzo base: Euro 23.625,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 17.719,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 21/04/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/04/2020 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 22/04/2020 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio Dott.ssa Cianchini Patrizia Largo E. Rossi Passavanti n. 13, Terni. Informazioni c/o Delegato: Cianchini Patrizia Tel. 0744403728.

TERNI**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 283/2014

G.E. Palmeri Ilaria. Professionista Delegato Avvocato Pierotti Alberto. Lotto UNICO: Terni (TR), Via Luciano Manara 3, Abitazione civile di tipo economico, posto al primo piano di un fabbricato condominiale, privo di ascensore. L'unità immobiliare si compone di: area ingresso aperta e collegata direttamente alla zona

cucina/pranzo e ad uno spazio laterale di soggiorno, disimpegno, due camere da letto, un bagno, piccolo terrazzo di circa mq 3,00, cantina di circa mq 8,60. Prezzo Base Euro 17.718,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 13.289,06. Vendita senza incanto il 26/03/2020 ore 16:30 presso lo Studio dell'Avv. Alberto Pierotti, sito in Terni, in via Federico Frattini n. 6. Presentare offerte entro 25/03/2020 ore 11:00 in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204. Maggiori informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode giudiziario Avvocato Pierotti Alberto Tel. 074459045, nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TERNI**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 151/2017**

Comune di Terni (TR) - Via dei Pressio Colonnese 61 - Lotto A - 1/1 - Piena proprietà - Unità immobiliare posta al secondo piano di un edificio costituito da n° 46 alloggi di vario taglio, disposti su n° 5 piani fuori terra, cui si aggiunge un piano interrato, in comune con l'edificio ad esso speculare dove sono stati realizzati n° 64 box e n° 4 locali tecnici. Prezzo base: Euro 24.187,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 18.140,63. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Romani Roberto Piazza Europa n. 5, Terni entro e non oltre il 27/04/2020 ore 10:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/04/2020 ore 10:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 28/04/2020 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Romani Roberto Piazza Europa n. 5, Terni. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Romani Roberto Tel. 0744431591.

TERNI**APPARTAMENTO INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 87/2018**

Comune di Terni (TR) - Strada delle Querce 2 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento indipendente su tre livelli. Al piano stradale si trova un'area coperta adibita a ripostiglio, un bagno, una cantina ed un forno. Al piano terra cucina con soggiorno. Al piano primo sono posti una camera, un bagno, balcone e terrazzo. Prezzo base: Euro 63.300,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo

minimo: Euro 47.475,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 04/05/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/05/2020 ore 14:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/05/2020 ore 14:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste della società ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA sita in Terni Strada di Collescipoll n. 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: AVV. BALDIERI GIAMPAOLO Tel. 0744682384.

ALVIANO**IMMOBILE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 181/2017**

Comune di Alviano (TR) - Vocabolo Paolicchie 8 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Immobile di tipo unifamiliare ad uso residenziale sviluppato su due livelli. Entrambi i piani dell'abitazione sono accessibili direttamente dalla corte di proprietà esclusiva, la quale è dotata di accesso carrabile. Il p. terra è composto da un locale cantina e da un locale sgombero con accessi indipendenti, nonché dall'ingresso all'abitazione dove si trovano la cucina, un soggiorno ed il vano scala; al p. primo sono ubicate quattro camere da letto, un corridoio ed un bagno. Prezzo base: Euro 32.274,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 24.206,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 15/04/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/04/2020 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 16/04/2020 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sede operativa dell'Istituto Vendite Giudiziarie, sita in Terni, Via del Maglio n. 2 avanti il professionista delegato Avv. Francesca Marchetti. Gestore vendita: ivgumbria.fallcoaste.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Marchetti Francesca Tel. 0744425788.

AMELIA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 246/2017

Comune di Amelia (TR) - Via Isonzo Frazione Fornole 23/A - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione cielo-terra su due piani, composta da un soggiorno-pranzo con zona cottura al piano terreno, una camera da letto con ripostiglio, un bagno con finestra ed un attiguo piccolo studio al piano primo, per una superficie lorda di mq. 83,00. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione dell'immobile, anche con riferimento alla presenza di eventuali difformità urbanistiche e catastali riscontrate. Prezzo base: Euro 37.687,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 28.265,63. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 27/04/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/04/2020 ore 14:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 28/04/2020 ore 14:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste telematiche del gestore ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA S.P.A. sita in Terni, Strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Briziarelli Pio Tel. 0744402153.

AMELIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 129/2016

Comune di Amelia (TR) - Via Principe di Napoli 38 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento ad uso civile abitazione, che si sviluppa su tre livelli collegati da scala interna, composto da cucina con zona pranzo, soggiorno camera da letto, bagno. Ristrutturato recentemente. Superficie complessiva di circa mq 45,00. Prezzo base: Euro 18.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 13.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 22/04/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 23/04/2020 ore 16:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 23/04/2020 ore 16:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Terni, Corso del Popolo, 63, presso lo studio del professionista delegato, Avv. Lavinia M.L. Rossi. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Rossi Lavinia Maria Laura Tel. 0744426013.

ARRONE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 45/2017

Comune di Arrone (TR) - Vocabolo Colle Sant'Angelo - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'immobile è costituito da un unico fabbricato isolato posto lungo una strada stretta che sale dall' agglomerato verso la macchia soprastante ed ha una corte circostante di 1180 mq. Il fabbricato si sviluppa su due piani, un seminterrato ed un piano terra. Vi è una corte annessa. Prezzo base: Euro 27.717,19. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 20.787,89. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 21/04/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/04/2020 ore 17:20; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 22/04/2020 ore 17:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Demarinis Claudia Via Silvestri n. 8, Terni. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Demarinis Claudia Tel. 0744427127.

CALVI DELL'UMBRIA

APPARTAMENTO-CANTINA-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 47/2015

G.E. Palmeri Iliaria. Professionista Delegato Avvocato Minciarelli Mauro. Lotto UNICO: Calvi dell'Umbria (TR), Voc. Casalucagnolo 47, Appartamento sviluppato su tre livelli, p. seminterrato, terra e primo, con annesso locale dispensa al p. terra e locale di sgombero al p. interrato. LE SUPERFICI RISULTANO COSTI SUDDIVISE: - APP.TO MQ. 143; - TERRAZZI MQ. 26,10; - CANTINA-SGOMBERO MQ. 22,40; - PORTICO MQ. 20,25. LOCALE AD USO AUTORIMESSA, POSTO AL PIANO TERRENO. LOCALE AD USO AUTORIMESSA, POSTO AL PIANO INTERRATO. Prezzo Base Euro 27.843,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 20.882,81. Vendita senza incanto il 31/03/2020 ore 16:30 presso Studio Avv. Minciarelli Mauro, Via Tuderte n. 131, Narni. Presentare offerte entro 30/03/2020 ore 11:00 presso Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Minciarelli Mauro (tel. 0744/737767) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CASTEL GIORGIO

ABITAZIONE - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 192/2017

Comune di Castel Giorgio (TR) - Via Roma Nuova 91 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento ad uso civile abitazione e cantina ubicato al primo piano di un fabbricato di tipo condominiale con corte che si sviluppa su due piani fuori terra ed uno seminterrato. La cantina è situata al piano seminterrato. La superficie complessiva dell'appartamento e cantina è di 106,10 mq. Prezzo base: Euro 37.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 28.125,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 21/04/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/04/2020 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 22/04/2020 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sede della sala aste telematiche di Terni in Via del Maglio n. 2 - Gestore della vendita telematica la Società RICCO GIUSEPPE & C. S.P.A. Gestore vendita: ivgumbria.fallcoaste.it. Informazioni c/o Delegato: Rag. Buncio Lidia Tel. 0744301095.

MONTECCHIO

VILLETTA - MAGAZZINO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 267/2016

Comune di Montecchio (TR) - Via della Vite - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Villetta a schiera su tre piani. Al p. seminterrato magazzino, bagno, ripostiglio e disimpegno; vano garage; piccola corte. Al p. terra zona giorno, composta da soggiorno con angolo cottura, pranzo, bagno e disimpegno; terrazzo e piccola corte oltre a piccolo portico. Al p. primo zona notte composta da tre camere, bagni e un disimpegno; porzione di soppalco nella parte centrale del piano. Prezzo base: Euro 28.687,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 21.515,63. Comune di Montecchio (TR) - Via della Vite - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Villetta a schiera su tre

piani. Al p. seminterrato magazzino, bagno, ripostiglio e disimpegno; vano garage. Al p. terra zona giorno, composta da soggiorno con angolo cottura, pranzo, bagno e disimpegno, terrazza sul lato sud e piccola corte esclusiva, oltre a piccolo portico. Al p. primo zona notte, composta da tre camere, due bagni e un disimpegno. Prezzo base: Euro 32.484,37. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 24.363,29. Comune di Montecchio (TR) - Via della Vite - Lotto 3 - 1/1 - Piena proprietà - Villetta a schiera su tre piani. Al p. seminterrato magazzino, bagno, ripostiglio e disimpegno; vano garage e piccola corte esclusiva. Al p. terra zona giorno, composta da soggiorno con angolo cottura, pranzo, bagno e disimpegno; una terrazza sul lato est e piccola corte esclusiva oltre a piccolo portico davanti all'ingresso principale. Al p. primo zona notte, composta da tre camere, bagni e un disimpegno. Porzione di soppalco nella parte centrale del piano. Prezzo base: Euro 29.531,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 22.148,43. Comune di Montecchio (TR) - Via della Vite - Lotto 4 - 1/1 - Piena proprietà - Villetta a schiera su tre piani. Al p. seminterrato magazzino, bagno, ripostiglio e disimpegno; vano garage; piccola corte esclusiva di pertinenza dell'abitazione. Al p. terra zona giorno, composta da soggiorno con angolo cottura, pranzo, bagno e disimpegno oltre a terrazza sul lato est e una piccola corte esclusiva, oltre ad un piccolo portico. Al p. primo zona notte, composta da tre camere, bagni e un disimpegno. Porzione di soppalco nella parte centrale del piano. Prezzo base: Euro 28.687,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 21.515,62. Offerte da presentare presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 20/04/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/04/2020 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 21/04/2020 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio dell'Avv. Federica Apollonio, via Barbarasa n. 23, Terni. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Apollonio Federica Tel. 0744400204.

MONTECCHIO

ABITAZIONE - AREA DI PERTINENZA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 264/2015

Comune di Montecchio (TR) - Via Valloni 2-4 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione completa ed abitabile composta da: piano seminterrato della superficie utile complessiva di mq. 102,28 e cavedio scoperto di mq. 19,64; piano terreno della superficie utile complessiva di mq. 72,41; piano sottotetto adibito a soffitta di mq. utili 31,30; Piena proprietà - Abitazione completa e non abitabile composta da: piano seminterrato della superficie utile complessiva di mq. 104,11; piano terreno della superficie utile complessiva di mq. 87,30; piano sottotetto adibito a soffitta di mq. utili 35,88; Piena proprietà - Area di pertinenza individuata con la p.lla Foglio 37 n. 319 RC.N.C. (Bene Comune Non Censibile senza rendita) di circa mq. 418 e con la p.lla Foglio 37 n. 380 (per l'intera superficie catastale di mq. 4.750, parte della

quale costituisce area di sedime, area esterna e parte della viabilità di accesso). Prezzo base: Euro 262.987,67. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 197.240,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del custode/delegato, Dott. Marco Panebianco, sito in Terni in Piazza San Giovanni Decollato N. 12, piano III. entro e non oltre il 20/04/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/04/2020 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 21/04/2020 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste telematiche di Terni in Via del Maglio n. 2. Gestore vendita: ivgumbria.fallcoaste.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. Panebianco Marco Tel. 0744432093.

NARNI

ABITAZIONE - GARAGE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 223/2016

Tribunale di Terni. G.E. Palmeri Ilaria. Professionista Delegato Avvocato Iacovetta Agnese. Lotto UNICO: Narni (TR), Strada di Guadamello e San Vito snc, Piena proprietà - Complesso immobiliare costituito da abitazioni di tipo civile con giardino, monolocali con giardino e garage e terreni destinati alla realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria. Prezzo Base Euro 643.992,18; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 482.995,00. Vendita senza incanto il 27/03/2020 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Iacovetta Agnese in Terni, Via San Nicandro n. 39. Presentare offerte entro 26/03/2020 ore 11:00 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NARNI

APPARTAMENTO - UNITA' ABITATIVE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 270/2016

Comune di Narni (TR) - Via Ortana Vecchia - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento posto al p. primo La composizione dell'appartamento è la seguente: ingresso da ballatoio (aperto fronte ovest ma coperto) direttamente nella zona pranzo soggiorno nella quale è stata ricavata, a confine con la camera da letto, una cucina con portafinestra sul balcone; camera letto matrimoniale (Sud-Est), bagno (Est) e guardaroba a servizio dello stesso. Il locale sottotetto non è accessibile in quanto non è stata ancora realizzata la scala a chiocciola interna. Piena proprietà - Unità immobiliare cielo terra su quattro livelli: p. interrato, terra, primo e sottotetto. Al p. interrato garage collegato alla cantina. Dalla cantina si sale al p. terra tramite scala interna. Al p. terra ingresso, zona giorno, zona cucina pranzo e bagno. Al p. superiore disimpegno, 2 camere da letto singole, camera matrimoniale e bagno. Al p. sottotetto, soffitta con boiler che dovrebbe essere prodotta da impianto ad energia rinnovabile qualora installato. Piena proprietà - Unità abitativa cielo terra su quattro livelli: p. interrato, p. terra, p. primo e sottotetto. Al p. interrato garage collegato alla cantina. Dalla cantina si sale al p. terra tramite scala interna. Al p.

terra ingresso, zona giorno, zona cucina pranzo e bagno. Al p. superiore zona notte, disimpegno, 2 camere da letto singole, camera matrimoniale e bagno. Al p. sottotetto soffitta con il boiler che dovrebbe essere prodotta da impianto ad energia rinnovabile qualora installato. Piena proprietà - Unità abitativa cielo terra su quattro livelli: p. interrato, p. terra, p. primo e sottotetto. Al p. interrato garage collegato alla cantina. Dalla cantina si sale al p. terra tramite scala interna. Al p. terra ingresso, zona giorno, zona cucina pranzo e bagno. Al p. superiore zona notte, disimpegno, 2 camere da letto singole, camera matrimoniale e bagno. Al p. sottotetto soffitta con il boiler che dovrebbe essere prodotta da impianto ad energia rinnovabile qualora installato. Piena proprietà - Unità abitativa cielo terra su quattro livelli: p. interrato, p. terra, p. primo e sottotetto. Al p. interrato garage collegato alla cantina. Dalla cantina si sale al p. terra tramite scala interna. Al p. terra ingresso, zona giorno, zona cucina e bagno. Al p. superiore zona notte, disimpegno, 2 camere da letto singole, camera matrimoniale e bagno. Al p. sottotetto soffitta con il boiler che dovrebbe essere prodotta da impianto ad energia rinnovabile qualora installato. Piena proprietà - Unità abitativa cielo terra su quattro livelli: p. interrato, p. terra, p. primo e sottotetto. Al p. interrato garage collegato alla cantina. Dalla cantina si sale al p. terra tramite scala interna. Al p. terra ingresso, zona giorno, zona cucina pranzo e bagno. Al p. superiore zona notte, disimpegno, 2 camere da letto singole, camera matrimoniale e bagno. Al p. sottotetto soffitta con il boiler che dovrebbe essere prodotta da impianto ad energia rinnovabile qualora installato. Prezzo base: Euro 465.750,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 349.312,50. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 28/04/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/04/2020 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 29/04/2020 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste Telematiche Ricco Giuseppe & C. Spa, sita in Via del Maglio n. 2. Gestore vendita: ivgumbria.fallcoaste.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Giammugnai Francesco Tel. 0744400008.

NARNI

ABITAZIONE - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 558/2017

Comune di Narni (TR) - Salita Panoramica 1 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione che si sviluppa su due livelli - piano terra costituito da un locale soggiorno e bagno con una scala di collega-

mento per il piano primo. Il piano primo è costituito da due camere da letto un bagno, uno studio, un locale sgombrò/multiuso, disimpegno e terrazzo. El presente un accessorio ad uso cantina. Prezzo base: Euro 64.407,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 48.305,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del professionista delegato Dott.ssa Brescia Caterina in Terni, Corso Tacito, 111 entro e non oltre il 28/04/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/04/2020 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 29/04/2020 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sede della sala aste telematiche di Terni Via del Maglio n. 2 (TR). Gestore vendita: ivgumbria.fallcoaste.it. Informazioni c/o Delegato: DR.SSA BRESCIA CATERINA Tel. 074458459.

ORVIETO

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 20/2017

G.E. Palmeri Ilaria. Professionista Delegato Avvocato Fagiolino Sandro Carlo. Lotto UNICO: Orvieto (TR), Via Monte Peglia 36, Appartamento posto al piano 3 di un edificio condominiale dotato di scala ed ascensore. L'appartamento è composto da soggiorno, cucina con zona pranzo, corridoio, n° 2 camere di cui una con balcone, cameretta con uscita sul balcone, 1 bagno con finestra, 1 bagno cieco ed 1 ripostiglio. Superficie totale di mq 143. Garage posto al piano sottostrada, superficie mq 27. Prezzo Base Euro 92.813,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 69.609,75. Vendita senza incanto il 19/03/2020 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Sandro Carlo Fagiolino in Orvieto, Corso Cavour n° 75. Presentare offerte entro 18/03/2020 ore 11:00 Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 Maggiori informazioni presso l'Avvocato Fagiolino Sandro Carlo Tel. 0763341467 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ORVIETO

APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 82/2018

Comune di Orvieto (TR) - Corso Cavour (ex Via Cavour) 40 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento ubicato nel centro storico. Dal portone di ingresso si accede al p. terra costituito da un locale cucina con camino, soggiorno e camera; tramite scala si accede ai locali del p. primo costituiti da due camere ed un bagno. Sono presenti gli impianti elettrico, idrico sanitario e di riscaldamento con radiatori in alluminio. All'abitazione è annesso un locale ripostiglio posto al di sotto della rampa di accesso all'appartamento. Piena proprietà - Locale garage in stato di abbandono, il solaio di copertura del locale è in latero-cemento. Dal portone in legno in stato di forte degrado si accede al locale autorimessa con il piano di calpestio in terra battuta e le pareti in pietrame a faccia vista. Internamente è presente la caldaia di alimentazione e la relativa rete di distribuzione dell'impianto termico autonomo che è

al servizio dell'intero appartamento. La fuoriuscita dei fumi è ubicata a parete. Prezzo base: Euro 57.750,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 43.312,50. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente (offerte criptate), oppure analogicamente presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Angelo Ranchino, sito in Orvieto (TR), Via di Maurizio n. 6/a entro e non oltre il 22/04/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 23/04/2020 ore 17:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 23/04/2020 ore 17:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Angelo Ranchino, sito in Orvieto (TR), Via di Maurizio n. 6/a. Gestore vendita: www.asteannunci.it. Informazioni c/o Delegato: AVV. RANCHINO ANGELO Tel. 0763344698.

PACIANO

ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 119/2016

Comune di Paciano (PG) - Via Casina Nova 23 - Lotto UNICO - 1/1 - Diritti di proprietà superficaria - Immobile costituito da due piani fuori terra, un piano seminterrato ed un'area scoperta pavimentata accessibile dal piano terra mediante scala esterna. Garage. Prezzo base: Euro 66.234,38. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 49.675,79. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 04/05/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/05/2020 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/05/2020 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste Telematiche a Terni in via del Maglio n. 2. Gestore vendita: ivgumbria.fallcoaste.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Ferrara Renato Tel. 0763393876.

PIEGARO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 85/2017

G.E. Palmeri Ilaria. Professionista Delegato Avv. Meleti Donatella. Lotto UNICO: Piegaro (PG), Località Vincenze 95/c, Piena proprietà - Unità immobiliare a destinazione residenziale, costituita da abitazione, consistenza n. 8 vani. Piena proprietà - Area urbana, l'area di corte risulta dall'elaborato planimetrico del sub 1 e misura 153 mq. Prezzo Base Euro 88.875,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 66.656,00. Vendita senza incanto il 01/04/2020 ore 10:30 presso lo studio del delegato in Orvieto (TR), Vicolo Ugolino Di Vieri n. 11. Presentare offerte entro 31/03/2020 ore 11:00 presso lo studio del delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Meleti Donatella (tel./fax 0763/340848) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PORANO

VILLINO A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 195/2017

Comune di Porano (TR) - Via Col di Lana 23 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Villino a schiera, con corti di pertinenza, su tre piani, di cui uno interrato ad uso garage, oltre a taverna, bagno e lavanderia. Al p. terra soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e due camere; al p. primo due camere, bagno, disimpegno, terrazzo e zona sottotetto. Le aree esterne sono composte dalla rampa di accesso al p. interrato e dal vialetto di accesso alla abitazione, oltre che da una rata di terreno sul fronte principale ed una più ampia sul retro destinata a verde. Prezzo base: Euro 96.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 72.000,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 15/04/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/04/2020 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 16/04/2020 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala d'aste dell'IVG di Terni, Via del Maglio, 2. Gestore vendita: ivgumbria.fallcoaste.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Liberati Alessandro Tel. 0744682385.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

TERNI

APPARTAMENTO - STUDI PRIVATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 50/2017

Comune di Terni (TR) - Via Aldo Bartocci 12 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena Proprietà - Immobile n.1. Uffici e studi privati, consistenza vani 6, piano 1, costituito da locali adibiti ad uffici, ripostigli e bagno, superficie mq. 138,91. Piena Proprietà - Immobile n. 2. Uffici e studi privati, consistenza vani 6,5, piano 1, costituito da locali adibiti a studio odontotecnico, laboratori, ripostigli, locale tecnico e disimpegno, superficie mq 148,43. Piena Proprietà - Immobile n. 3. Natura e Ente comune, superficie mq 6. Prezzo base: Euro 36.703,12. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 27.527,34. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 28/04/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/04/2020 ore 10:30; il

Professionista delegato fissa l'Udienza del 29/04/2020 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Giannini Silvia Tel. 0744812291.

TERNI**ABITAZIONE - NEGOZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RG 748/2017**

Comune di Terni (TR) - Strada Flaminia 31 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione di tipo popolare, costituita da ingresso, cucina, 4 camere, w.c. e terrazza, per una superficie utile rilevata pari a mq. 65,60. Prezzo base: Euro 24.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 18.562,50. Comune di Terni (TR) - Strada Flaminia 29 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Porzione di fabbricato ad uso negozio, rappresentato da locali principali ed accessori diretti al piano terra (rialzato circa mt. 1,20 dal piano stradale) al quale si accede attraverso alcuni gradini esterni. Prezzo base: Euro 61.875,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 46.406,25. Offerte da presentarsi presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Panebianco Marco sito in Terni in Piazza San Giovanni Decollato n. 12, piano III entro e non oltre il 04/05/2020 ore 12:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/05/2020 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/05/2020 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Dott. Panebianco Marco sito in Terni in Piazza San Giovanni Decollato n. 12, piano III. Informazioni c/o Delegato: Dott. Panebianco Marco Tel. 0744432093.

CITTÀ DELLA PIEVE**ABITAZIONE - ALBERGO - NEGOZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 63/2017

Comune di Città della Pieve (PG) - Vocabolo Le Coste - Lotto 3 - 1/1 - Piena proprietà - Unità immobiliare indipendente adibita a sala polivalente. Internamente è costituita da ingresso, sala principale, disimpegno, cucina, doppio servizio igienico e ripostiglio. L'immobile è circondato da corte esclusiva di circa mq. 6.160,00. Internamente è costituita da ingresso, sala principale, disimpegno, cucina, doppio servizio igienico e ripostiglio. L'intero fabbricato è composto da n. I piani complessivi fuori terra. Superficie complessiva di circa mq 247,00. Prezzo base: Euro 39.951,57. Rilancio minimo Euro

1.500,00. Prezzo minimo: Euro 29.963,68. Comune di Città della Pieve (PG) - Vocabolo Le Coste - Lotto 4 - 1/1 - Piena proprietà - Trattasi di unità immobiliare destinata a negozio, bottega. Composta da due vani ben illuminati e aerati. Munite di impianto elettrico e riscaldamento. Superficie complessiva di circa mq 73,00. Prezzo base: Euro 620.657,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 465.492,75. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 04/05/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/05/2020 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/05/2020 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sat Edicom Finance Srl - Via delle Conce, 43 Terni. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Ferrara Renato Tel. 0763393876.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CITTÀ DELLA PIEVE**ABITAZIONI - FABBR. RURALI - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 73/2011

Tribunale di Terni ex Orvieto - Comune di Città della Pieve (PG) - Via Caticciano 48 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Corpo A - Fabbricati rurali. Gli immobili sono costituiti da sette accessori agricoli siti in zona foranea nella campagna umbra, in prossimità della strada asfaltata che collega Città della Pieve a Moiano. Piena proprietà - Corpo B - Fabbricato agricolo, destinato a stalla. La costruzione, in struttura prefabbricata in cemento armato, di circa 500 mq, è costituita da un vano destinato a stalla diviso in due porzioni separate al centro da un "corsello" attraverso il quale, con mezzi meccanici, vengono distribuiti sia gli alimenti che le materie necessarie alla lettiera degli animali. La stalla è dotata di spogliatoio e di bagno. Piena proprietà - Terreni agricoli, di varia natura e consistenza, della complessiva catastale superficie di ha 3.253,35. Prezzo base: Euro 67.236,33. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 50.427,25. Comune di Città della Pieve (PG) - Via Caticciano 48 - Lotto 3 - 1/1 - Piena proprietà - Terreni agricoli, di varia natura, nelle immediate vicinanze dei lotti 1 e 2. Prezzo base: Euro 13.710,94. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 10.283,21. Comune di Città della Pieve (PG) - Via Caticciano 48 - Lotto 4 - 1/1 - Piena proprietà - Terreno agricolo posto in zona decentrata rispetto ai lotti 1, 2, 3. Prezzo base: Euro 8.437,50. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 6.328,13. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Rossi Stefania Piazza XXIX Marzo n. 24, Orvieto entro e non oltre il 27/04/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/04/2020 ore 11:15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 28/04/2020 ore 11:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Rossi Stefania Piazza XXIX Marzo n. 24, Orvieto. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Stefania Rossi Tel. 0763341858.

PIEGARO**IMMOBILI - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 64/2008 (ex Orvieto)

Tribunale di Terni ex Orvieto - Comune di Piegaro (PG) - Vocabolo San Fortunato - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Casa padronale su tre piani; piccola cappella privata. Fabbricato industriale su tre livelli con scala esterna. Immobili in stato di abbandono. Opificio su

due livelli. Fabbricato ad uso agricolo. Abitazione consistenza vani 3,5. Abitazione consistenza vani 4,5. Fabbricato per attività agricole su due piani. Ente urbano. Terreni agricoli. Abitazione su due livelli. Fabbricato. Fabbricato agricolo. Fabbricato agricolo. Fabbricato. Fabbricato agricolo. Ruder. Prezzo base: Euro 1.245.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 933.750,00. Comune di Piegaro (PG) - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Immobile unità collabente, ex monastero, della sup. compl. di circa mq 3.120. Terreni agricoli di varia natura e varia superfici. Prezzo base: Euro 462.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 346.500,00. Comune di Piegaro (PG) - Lotto 3 - 1/1 - Piena proprietà - Fabbricato diruto in abbandono posto ai piani terra e primo della sup. catastale di mq 155 circa. Terreni agricoli. Prezzo base: Euro 50.250,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 37.688,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso studio del Professionista Delegato Avv. Paola Marrocolo Piazza del Popolo n. 21, Orvieto entro e non oltre il 16/04/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/04/2020 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 17/04/2020 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste Telematiche, Via del Maglio n. 2, Terni. Gestore vendita: Ricco Giuseppe e C. Gestore vendita: vngumbria.falcoaste.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Marrocolo Paola Tel. 0763342903.

MONTECASTRILLI**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 2605/2016**

Comune di Montecastrilli (TR) - Frazione Farnetta - Vocabolo Valle 39 - Lotto UNICO - Proprietà pro quota - Costruzione indipendente di civile abitazione suddivisa in più subaltroni e relativa area di corte, pertinenze e terreno circostante con piscina scoperta. E' composta al piano terra: ingresso, soggiorno con scala interna, tinello, salone, cucina, studio, cameretta, disimpegno, sgombero (ex cucina), tre bagni; al piano primo: due camere, due camerette, disimpegno, due bagni, vano sottotetto agibile. Prezzo base: Euro 169.800,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 127.350,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria del Contenzioso Civile (4° Piano) del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 15/04/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/04/2020 ore 15:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 16/04/2020 ore 15:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl - Gestore Vendita: EDICOM SERVIZI SRL - PIATTAFORMA WWW.DOAUCTION.IT. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Orsini Francesco Maria Tel. 0744420250.

NARNI

FABBRICATI - GARAGE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 294/2015

Comune di Narni (TR) - Località Colle Altieri Frazione di Sant'Urbano - Strada di Collesecco 2 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - A. L'unità immobiliare si trova in stato di conservazione mediocre. B. Si tratta di un ex fabbricato rurale posto su due livelli. C. Si tratta di una porzione di un ex fabbricato rurale posta al piano primo. Il fabbricato è pericolante ed inagibile. D. Terreno, qualità seminativo. E. Terreno, qualità uliveto. F. Terreno, qualità seminativo. G. Terreno, qualità bosco misto. H. Terreno, qualità bosco ceduo. I. Terreno, qualità bosco ceduo. Prezzo base: Euro 7.910,16. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 5.932,62. Comune di Narni (TR) - Località Colle Altieri Frazione di Sant'Urbano - Strada di Collesecco 2 - Lotto 2 - 1/1 - Nuda proprietà - A. Porzione di fabbricato con corte esclusiva di pertinenza, superficie catastale 62 mq, totale escluse aree scoperte 58 mq. B. Terreno agricolo qualità pascolo. Superficie complessiva catastale mq. 260. Il terreno attualmente viene coltivato a uliveto e alberi da frutto. Prezzo base: Euro 7.277,35. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 5.458,01. Comune di Narni (TR) - Località Colle Altieri Frazione di Sant'Urbano - Strada di Collesecco snc - Lotto 3 - 1/1 - Piena proprietà - A. Il presente fabbricato è completamente diruto. B. Terreno, qualità bosco ceduo. C. Terreno, qualità seminativo, superficie complessiva catastale mq. 950. D. Terreno, qualità bosco misto. E. Terreno, qualità uliveto. F. Terreno, qualità pascolo. G. Terreno, qualità pascolo. H. Terreno, qualità pascolo. I. Terreno, qualità uliveto. La superficie complessiva catastale è di 2.800 mq. Prezzo base: Euro 6.011,73. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 4.508,79. Comune di Narni (TR) - Località Colle Altieri Frazione di Sant'Urbano - Via San Liberato - Lotto 6 - 1/1 - Piena proprietà - A. L'immobile attualmente è adibito a magazzino con soppalco e risulta unito al fabbricato adiacente. L'unità immobiliare è composta di un unico ambiente e sviluppa una superficie complessiva di circa 25,20 mq. B. L'unità immobiliare è composta, al piano terra, da un unico ambiente che si trova allo stato grezzo. Sviluppa una superficie di circa 29,95 mq. Al piano superiore si trova una soffitta non abitabile a cui si accede dal soppalco. Prezzo base: Euro 6.011,72. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 4.508,79. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 14/04/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/04/2020 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 15/04/2020 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo, 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Delibra Marco Tel. 0744403355.

ORVIETO

APPARTAMENTO - VILLA BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 203/2017

Comune di Orvieto (TR) - Via di Piazza del Popolo 16 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento della superficie commerciale di 41,65 mq, monolocale ad uso civile abitazione. L'abitazione è composta da un disimpegno, un bagno senza finestra ed un vano abitabile in cui è presente un soppalco. Prezzo base: Euro 48.100,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 36.075,00. Comune di Castel Viscardo (TR) - Corso Umberto I 60/62 - Lotto 4 - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento della superficie commerciale di 39,00 mq. E' composta da un unico

vano, un piccolo wc senza finestra ed un ripostiglio. Prezzo base: Euro 7.700,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 5.775,00. Comune di Orvieto (TR) - Frazione Strada Fontanelle di Bardano - Via dei Tessitori 9 - Lotto 5 - Diritto di nuda proprietà e piena proprietà - Villa bifamiliare della superficie commerciale di 295,76 mq. Fabbricato isolato composto da abitazione e garage. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano Terra e primo con scala interna. L'intero edificio sviluppa 2 piani fuori terra. Prezzo base: Euro 329.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 246.750,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 29/04/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 30/04/2020 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 30/04/2020 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sede della sala aste telematiche dell'Istituto Vendite Giudiziarie IVG, situata in Terni, Via del Maglio n. 2,. Gestore vendita: ivgumbria.fallcoaste.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Galanello Tatiana Tel. 0763393609.

PENNA IN TEVERINA

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 89/2016

Comune di Penna in Teverina (TR) - Via Ortana - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Unità posta al p. terra del fabbricato adibito ad abitazione ed adibita in parte ad autorimessa ed in parte a magazzino/porcilaia, situata sul lato sud adiacente all'autorimessa. Sup. lorda compl. principale di mq 101, sup. secondaria mq 42. Corte comune circostante gli immobili censiti al foglio 11 particella 175 subalterno 1. La stessa è usata in parte come parcheggio e strada per i mezzi di trasporto dell'azienda agricola e dei clienti e in parte a giardino. Piena proprietà - Abitazione posta al piano primo servita da una scala esterna, suddivisa in 3 vani oltre cucina, bagno e corridoio. Superficie lorda complessiva di mq 101. Piena proprietà - Piano terra di un fabbricato isolato suddiviso in una parte principale a destinazione magazzino ed una parte a destinazione ricovero animali da cortile. Superficie lorda complessiva principale di mq 65, superficie secondaria mq 22. Piena proprietà - Unità posta al piano terra del fabbricato principale, suddiviso in diversi ambienti con accessi all'esterno, compresa una cantina al piano interrato. Superficie lorda complessiva principale di mq 385. Piena proprietà - Unità posta al piano terra del fabbricato principale; trattasi di negozio a servizio dell'attività casearia per la lavorazione e vendita del latte proveniente dal limitrofo allevamento di bufale, divisa in una zona lavorazione materia prima (latte), in una zona vendita e in una zona a servizi igienici e spogliatoio. Superficie lorda complessiva principale di mq 121. Piena proprietà - Unità posta al piano primo e secondo del fabbricato principale; l'accesso avviene solo a mezzo di una scala esterna sul lato sud. Composta da 3 vani, oltre un bagno al piano primo e due vani al piano secondo. Superficie lorda complessiva principale di mq 183, superficie secondaria mq 7. Piena proprietà - Unità posta al piano primo del fabbricato principale composta da 4 vani oltre cucina e un bagno al piano primo. Superficie lorda complessiva

principale di mq 177. Piena proprietà - Fabbricato produttivo situato al piano terra diviso in ricovero di bufale a corsie di alimentazione, letamaia, mungitura bufale, raccolta latte, magazzino e servizi igienici. Superficie lorda complessiva principale di mq 5035, superficie secondaria letamaia mq 748, superficie secondaria mungitura e servizi mq 122. Piena proprietà - Fabbricato a destinazione fienile situato al piano terra. Superficie lorda complessiva principale di mq 215. Piena proprietà - Terreni agricoli di diversa natura e superficie come specificato meglio nell'avviso di vendita. Prezzo base: Euro 263.672,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 197.754,00. Offerte da presentarsi in Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 16/04/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/04/2020 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 17/04/2020 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Enrico Panfilii sito in Terni, Via Nazario Sauro n. 3. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Panfilii Enrico Tel. 07441963252.

Immibile comm.le|ind.le

TERNI

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



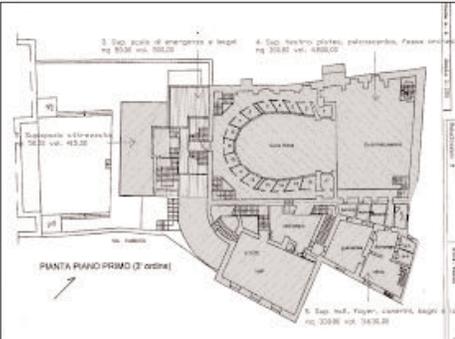
Rif. RG 1305/2016

Comune di Terni (TR) - Via Luigi Galvani 19 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Immobile ad uso negozio posto su un unico livello al piano terreno con all'interno un wc ed un locale contenente bagni e lavabi di dimensioni ridotte adatte ai bambini. L'immobile è libero. Prezzo base: Euro 177.187,50. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 132.890,63. Comune di Montecastrilli (TR) - V.le Kennedy John Fitzgerald snc - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Immobile ad uso negozio, posto su un unico livello al piano terreno; all'interno del locale è presente un wc. L'immobile è libero. Vi è un soppalco irregolare non sanabile e quindi da rimuovere. Prezzo base: Euro 10.631,25. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 7.973,44. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Tiberi Cristiana in Terni, Via Petroni n.15 entro e non oltre il 14/04/2020 ore 11:00;

L'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/04/2020 ore 10:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 15/04/2020 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Tiberi Cristiana in Terni, Via Petroni n.15. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Tiberi Cristiana Tel. 07441982614.

AMELIA**TEATRO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 189/2012**

Comune di Amelia (TR) - Via del Teatro 22 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Teatro Sociale di Amelia, costruito verosimilmente nell'anno 1783. Il manufatto ricade nella zona territoriale omogenea A "centro storico", secondo il vigente Piano Regolatore Generale del Comune di Amelia, approvato con delibera DPGR n° 143 del 04/06/1993 e n°336 del 26/06/1998. Superficie complessiva di circa mq 10.560,00. Per la descrizione dell'immobile consultare la perizia. Prezzo base: Euro 275.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 206.250,00. Offerte da presentarsi presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Panebianco Marco Piazza San Giovanni Decollato n. 12, Terni entro e non oltre il 22/04/2020 ore 12:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 23/04/2020 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 23/04/2020 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Dott. Panebianco Marco Piazza San Giovanni Decollato n. 12, Terni. Informazioni c/o Delegato: Dott. Panebianco Marco Tel. 0744432093.

NARNI**UFFICI - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 201/2017**

Comune di Narni (TR) - Via della Pinciana 1-5 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Uffici della superficie commerciale lorda di mq. 856,50. L'immobile si configura come un ampio fabbricato che si sviluppa su quattro livelli: al p. terra un ingresso con vano scala ed ascensore, al p. interrato locali accessori e servizi igienici; al p. terra ulteriore ingresso che da accesso a locali tecnici e ad un accesso situato su Via Aurelio Saffi n. 10; al p. primo e secondo locali adibiti ad uffici, locali accessori e servizi igienici. Piena proprietà - Uffici della superficie commerciale lorda di mq 320. Complessivamente l'immobile si configura come un ampio fabbricato che si sviluppa su tre livelli ed è così strutturato: al piano terra abbiamo un ingresso con vano scala ed ascensore; al piano primo e secondo sono presenti locali adibiti ad uffici, locali accessori e servizi igienici. Prezzo base: Euro 299.812,50. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 224.859,38. Comune di Narni (TR) - Via Aurelio Saffi 16 - Lotto 4 - 1/1 - Piena proprietà - Magazzino della superficie commerciale lorda di mq 54,60. Il magazzino risulta accessibile da Via Aurelio Saffi n. 16 e da Via della Pinciana n. 11. Complessivamente l'immobile è costituito da un locale uso magazzino senza servizi igienici posto al piano terra e da un locale in cui è installata una cabina elettrica di trasformazione per alimentazione. Prezzo base: Euro 7.875,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 5.906,25. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 23/04/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/04/2020 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 24/04/2020 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista delegato Dott. Desantis Federico, Via delle Conce n. 54, Terni. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Informazioni c/o Delegato: DR. DESANTIS FEDERICO Tel. 0744300727.

PORANO**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 54/2018

Comune di Porano (TR) - Via Eugenio Bellini 14 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Locale al piano terra con soppalco, attualmente adibito ad attività di ristorazione, della consistenza catastale di 27 metri quadri. Piena proprietà - Porzione di fabbricato ai

piani seminterrato e terra, attualmente adibito ad attività di ristorazione, della consistenza catastale di 139 metri quadri. Prezzo base: Euro 155.200,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 116.400,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Pileri Paolo sito in Orvieto (TR) in Via della Pace n.13 entro e non oltre il 21/04/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/04/2020 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 22/04/2020 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Pileri Paolo sito in Orvieto (TR) in Via della Pace n.13. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Pileri Paolo Tel. 3385864820.

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

MONTEFRANCO**AGRITURISMO - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 148/2018

Comune di Montefranco (TR) - Località Mola Moretti - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Trattasi di fabbricato per attività di agriturismo con terreno di pertinenza ed accessori quali piscina e manufatti vari. Il fabbricato principale è composto da varie camere con bagno interno, da cucina e sala da pranzo. Prezzo base: Euro 433.369,48. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 325.027,11. Comune di Montefranco (TR) - S.S. Valnerina 13 - Lotto 3 - 1/1 - Piena proprietà - Trattasi di fabbricato per attività di agriturismo con terreno di pertinenza con accessori e manufatti vari. Il fabbricato principale si sviluppa su due piani. Al piano terra risulta costituito da sala comune, cucina, camera e w.c. ed al piano primo, raggiungibile tramite scala esterna, da 2 appartamenti costituiti entrambi da cucina, camera, w.c. e balcone e terrazzo. Prezzo base: Euro 157.137,95. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 117.853,46. Comune di Montefranco (TR) - S.S. Valnerina - Lotto 4 - 1/1 - Piena proprietà - Terreni qualità seminativo. Superficie complessiva di circa mq 12.340, di forma regolare ed orografia pianeggiante. Prezzo base: Euro 24.820,30. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 18.615,22. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 27/04/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/04/2020 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 28/04/2020 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala d'aste IVG - Terni Via del Maglio n. 2. Gestore vendita: ivgumbria.fallcoaste.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Giammarchi Silvia Tel. 0744427127.



CAMPANIA

Avellino - Benevento - Napoli - Napoli Nord -
Nocera Inferiore - Nola - Salerno -
Santa Maria Capua Vetere - Torre Annunziata



BENEVENTO

Tribunale di BENEVENTO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI DELLA VENDITA

Per partecipare alla vendita senza incanto gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno su indicato per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa.

Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessun'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'offerta dovrà contenere:

- il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita.

- Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica);
- certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea).

- l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorressero per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria dell'Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Benevento.

- la data della vendita e la procedura cui si riferisce;

- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta;

- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili;

- l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali;

- il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo

uo del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta;

- la fotocopia del documento di identità dell'offerente;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N.", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto;

I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente.

In caso di più offerte valide (è valida la offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo); se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo.

Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunale.benevento.it, www.canaleaste.it, www.rivistaaste-giudiziarie.it.

PER INFORMAZIONI SULLE PROCEDURE DELEGATE DA:

- R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1, Benevento, tel. e fax 0824.315359 e-mail rdaste@legalmail.it

- RDV s.r.l. Ufficio Aste Delegate, via Alcide De Gasperi n. 44, San Giorgio del Sannio (BN), tel. 0824.58810, fax 0824.336661 pec ufficioastedelegate@legalkosmos.com



Tribunale di BENEVENTO

Abitazione | Accessorio

BENEVENTO

ABITAZIONE-GARAGE-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 165/2016

G.E. Dott. Lanna Michele. Professionista Delegato Avvocato Prozzo Mario. Lotto UNICO: Benevento (BN), via Vigne, Abitazione, sviluppatasi su due livelli, composta da ingresso, cucina, soggiorno, wc, bagno, lavanderia, ripostiglio, deposito e terrazzo al primo piano seminterrato e da ingresso, disimpegno, sei vani, tre wc e cabina armadio al piano terra, con annessa corte pertinenziale di circa mq. 2.448, sulla quale è stato realizzato, in assenza di autorizzazione, un forno in muratura. Garage al primo piano seminterrato, di circa mq. 41; Garage al terzo piano seminterrato, dotato di wc, di circa mq. 54. Deposito al secondo piano seminterrato, di circa mq. 54. Prezzo Base Euro 420.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 315.600,00. Vendita senza incanto il 14/02/2020 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN), Via Alcide De Gasperi n. 44. Presentare offerte entro 13/02/2020 ore 12:00 presso l'Ufficio Aste Delegate. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BENEVENTO

PROPRIETA' SUPERFICIARIA APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 52/2010

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Benevento (BN), via Napoli - Proprietà superficaria di appartamento facente parte di un fabbricato, contraddistinto con la lettera G, sito in via Napoli, con accesso anche da via Raoul Follerau, ubicato al piano secondo, interno 3, composto da ingresso, salone, cucina, disimpegno, tre camere da letto e due bagni, oltre locale garage (circa mq. 20) ubicato al piano seminterrato. Prezzo base Euro 172.200,00. Offerta minima Euro 129.150,00. Vendita senza incanto 31/03/2020 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Marciano Olimpia. Custode Giudiziario De Iapinis Marco tel. 0696049083 - email: deiapinis@gmail.com

AIROLA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 180/2013

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Airola (BN), via Caudisi 70 - Porzione di fabbricato urbano, al piano terra ed uno al primo piano, privi di servizi igienici e di impianti adeguati alla funzione dell'abitare, allo stato esso viene utilizzato come deposito. L'accesso da corte comune. La superficie netta totale è di 36,05 mq. Lo stato di conservazione del bene risulta mediocre. Non è presente attestato di prestazione energetica. Unità immobiliare, due piani utili: terra e primo. Costituito da due ambienti al piano terra e due al piano primo, con rispettivi servizi igienici. La superficie netta totale è di 95,95 mq. Irregolarità urbanistiche, sanabili Lo stato di conservazione del bene risulta mediocre. Per il bene non risulta mai richiesto alcun certificato di agibilità. Non è presente attestato di prestazione energetica. Prezzo base Euro 19.556,50. Offerta minima Euro 14.667,38. Vendita senza incanto 02/04/2020 ore 16:00 innanzi al professionista delegato presso lo studio in Benevento (BN) alla Via Fragola 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato De Longis Andrea tel. 3389042007 - email: delongisandrea@gmail.com

BASELICE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 178/2001

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Baseliçe (BN), Via Crocelle 15 - Appartamento sviluppatosi su due livelli collegati da scala così suddiviso: al primo piano: ingresso-cucina, soggiorno, cantina ed un balcone che affaccia su via Crocelle; al secondo piano: corridoio, camera da letto, camera da letto matrimoniale e bagno. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 27/03/2020 ore 11:00 presso lo studio del professionista delegato in Montesarchio (BN) alla Via San Martino 43. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Rag. Ambrosone Giovanni tel. 0824832765 - email: studioambrosone@virgilio.it

CIRCELLO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 16/2001

G.E. Berruti Serena. Lotto 2: Circello (BN), via XXV Aprile 15 - Appartamento ubicato al piano terra, composto da quattro vani, cucina, ripostiglio, due wc, disimpegno ed ingresso oltre locale deposito al piano seminterrato, superficie catastale totale mq. 212. Manca APE. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 07/04/2020 ore 09:30 presso lo studio del delegato in Benevento (BN) alla via Ennio Goduti 10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Iannella Giovanni. Custode Giudiziario Avvocato Russo Antonella tel. 082445605 - email: russoantonella81@hotmail.it

COLLE SANNITA**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 328/2014**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Colle Sannita (BN), Via Bari 18 - Fabbricato su tre livelli, con pertinenziale corte esclusiva, in parte ultimato (piano seminterrato) ed in parte allo stato grezzo (piano rialzato), composto da due vani e due accessori (questi ultimi abusivi e non sanabili) al piano seminterrato, da due vani, due piccoli accessori e porticato al piano rialzato e da tre vani, accessori, piccolo soppalco e due terrazzini, di cui uno coperto, al piano primo mansardato. Risultano difformità. Prezzo base Euro 93.000,00. Offerta minima Euro 69.750,00. Vendita senza incanto 02/04/2020 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Covino Annamaria tel. 0824351111 - email: a.covino@studiocommerciale-covino.it

CUSANO MUTRI**APPARTAMENTI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 30/2011

G.E. Berruti Serena. Lotto 2: Cusano Mutri (BN), Via Calvario - Appartamento su due piani (piano terra e seminterrato) con relativo box auto (11,4 mq), così composto: al piano terra, l'ingresso si apre in un disimpegno, che introduce al soggiorno, quindi si accede alla cucina e di qui, tramite un disimpegno, alle tre camere da letto servite da un unico bagno. La scala, cui si ha accesso dalla cucina, conduce al piano seminterrato in cui si trovano locali di servizio (due ambienti destinati a ripostiglio, il vano caldaia e un bagno). Prezzo base Euro 45.359,00. Offerta minima Euro 34.019,00. Lotto 3: Cusano Mutri (BN), Via Calvario - Appartamento posto al secondo piano con relativi locali di servizio, composto da: un disimpegno d'ingresso, costituita da una cucina con terrazzino, un soggiorno e uno studio; tre camere da letto e due bagni. Il ripostiglio al piano inferiore. La cantinola, al piano terra. Prezzo base Euro 52.444,00. Offerta minima Euro 39.333,00. Vendita senza incanto 03/04/2020 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Via G. Pasquali 8. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Lanni Nazzareno tel. 082421018 - email: studiolanni@libero.it

DURAZZANO**APPARTAMENTO**

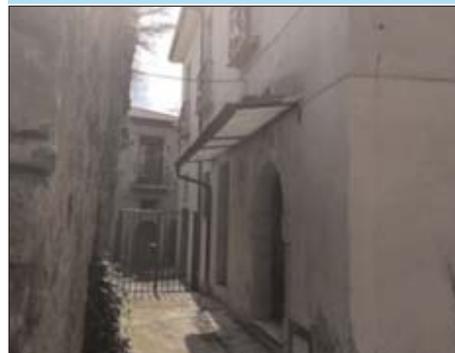
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 344/2011**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Durazzano (BN), Contrada Castelluccio, via Regina Giovanna - Porzione di fabbricato costituito da un appartamento di tipo civile su due livelli (piano T. e I) tra loro indipendenti; superficie netta calpestabile 209,62 mq di cui 27,00 mq determinati da terrazzo scoperto a livello e mq 8,00 determinati dal garage. Prezzo base Euro 40.344,00. Offerta minima Euro 30.258,00. Vendita senza incanto 31/03/2020 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Viale Martiri d'Ungheria 10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Alessandro Rillo tel. 0824312222 - email: studioglealrillo@tin.it

FOGLIANISE**ABITAZIONE - MAGAZZINI E LOCALI DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 142/2016**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Foglianise (BN), vico Paolo Masitto - Abitazione di tipo popolare (identificativo corpo A). Magazzini e locali di deposito (identificativo corpo B). Magazzini e locali di deposito (identificativo corpo C). Prezzo base Euro 32.131,46. Offerta minima Euro 24.098,59. Vendita senza incanto 08/04/2020 ore 10:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via del Pomerio 7. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Bosco Stefano tel. 082421027 - email: avvstefanobosco@legalmail.it

FRASSO TELESINO**ABITAZIONE-DEPOSITO-CANTINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 18/2014

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Frasso Telesino (BN), Via Piconi 4 - Locale deposito e locale cantina al piano terra. Abitazione al piano primo con ingresso esclusivo, composta da disimpegno, cucina, salotto, wc, camera da letto terrazzo. Prezzo base Euro 70.600,00. Offerta minima Euro 52.950,00. Vendita senza incanto 07/04/2020 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Izzo Maria Filomena. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

GROTTAMINARDA**FABBRICATO INDIPENDENTE - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 62/2012

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Grottaminarda (AV), contrada Carpignano 76 - Fabbricato indipendente adibito ad abitazione di complessivi 6 vani oltre accessori, dislocato tra piano seminterrato, terra, primo e secondo con accesso dalla adiacente strada e annesso lotto di terreno edificatorio della superficie di mq. 220 catastali. Superficie complessiva di circa mq 189,60 oltre balconi. Prezzo base Euro 86.273,00. Offerta minima Euro 64.705,00. Vendita senza incanto 31/03/2020 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via S. Rosa 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pescitelli Vincenzo tel. 0824314648 - email: vincenzo.pescitelli@gmail.com

PAGO VEIANO**ABITAZIONE - ACCESSORI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 303/2006

G.E. Dott. D'Orsi Gaetano. Lotto UNICO: Pago Veiano (BN), Contrada Torre - Fabbricato per civile abitazione composto da tre piani fuori terra e un piano seminterrato con copertura a falde inclinate sfalsate. Piano Seminterrato (2 garage) Piano Terra (Salone, Soggiorno, Cucina, Disimpegno, Letto 2 Depositi e Tettoia; Piano Primo (2 Disimpegni, Salone, Cucina, 2 Letti, WC, Disimpegno, Veranda, Studio e 2 Balconi) e Piano Secondo (Sottotetto privo di impianti, rifiniture, infissi e non abitabile). Prezzo base Euro 88.594,00. Offerta minima Euro 66.445,05. Vendita senza incanto 31/03/2020 ore 15:00 presso lo studio del professionista delegato in Durazzano (BN), via San Pietro 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode

Giudiziario Avv. Cecchetti Carmen Rosita tel. 0823719914 - email: carmencecchetti76@gmail.com

PAUPISI

APPARTAMENTO - UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 12/2001

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto 1: Paupisi (BN), Strada Provinciale Pupisi-Solopaca - Unità immobiliare adibita ad ufficio al piano seminterrato, composta da ingresso, uffici e bagno. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Lotto 2: Paupisi (BN), via Aldo Moro 5 - A) appartamento ubicato al piano primo composto da soggiorno-ingresso, due camere da letto, wc, cucina, ripostiglio, sala da pranzo e corridoio; B) appartamento ubicato al piano primo composto da cucina-ingresso, ripostiglio, disimpegno, vano letto e terrazzo. Prezzo base Euro 75.800,00. Offerta minima Euro 56.850,00. Lotto 3: Paupisi (BN), via Aldo Moro 7 - Appartamento facente parte di un fabbricato dislocato tra piano terra e piano sottostrada, allo stato grezzo avanzato, composto da ingresso, corridoio, due ripostigli, locale sgombero, tre bagni, cucina, sala da pranzo e quattro camere da letto. Prezzo base Euro 70.600,00. Offerta minima Euro 52.950,00. Lotto 4: Paupisi (BN), via Aldo Moro 9 - Appartamento facente parte di un fabbricato al piano terra, composto da ingresso, cucina, sala da pranzo, disimpegno, camera da letto e bagno. Prezzo base Euro 16.600,00. Offerta minima Euro 12.450,00. Vendita senza incanto 01/04/2020 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento piazza Guerrazzi 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Avv. Martignetti Alfredo tel. 0824326003 - email: alfredomartignetti@yahoo.it

PESCO SANNITA

CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 65/2015

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Pesco Sannita (BN), Pesco Sannita - Fabbricato per civile abitazione su tre livelli. Piano primo e parte del piano terra è destinato ad abitazione. Superficie complessiva di circa mq. 208. Non risultano difformità catastali. Prezzo base Euro 53.133,53. Offerta minima Euro 39.850,15. Vendita senza incanto 31/03/2020 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Delle Puglie 30/F. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Zolli Alessandro tel. 0824351111 - email: avvalessandrozolli@virgilio.it

S.ANGELO A CUPOLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 204/2006

G.E. Berruti Serena. Professionista Delegato Dott. Palombi Antonio. Lotto UNICO: Sant'Angelo a Cupolo (BN), Frazione Pastena, via Regina Elena 25, Appartamento posto al piano primo di uno stabile di tre piani, avente una superficie utile calpestabile di mq.193,59 ed una superficie a terrazzo di mq. 6,02. Il bene oggetto di stima è stato realizzato con ottime rifiniture e versa in ottimo stato di conservazione, in quanto recentemente ristrutturato. Prezzo Base Euro 37.821,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 28.366,00. Vendita senza incanto il 24/03/2020 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Via Grimoaldo Re 24. Presentare offerte entro 23/03/2020 ore 12:00 presso lo studio del pro-

fessionista delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Palombi Antonio (tel./fax 0824/54264) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SAN GIORGIO DEL SANNIO

FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 87/2017

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: San Giorgio del Sannio (BN), Via Pontariello snc - Porzione di fabbricato urbano in corso di costruzione al piano seminterrato e piano rialzato. Prezzo base Euro 82.578,00. Offerta minima Euro 61.934,00. Vendita senza incanto 03/04/2020 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Sant'Agata De' Goti, via Starza 41. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Izzo Tommaso tel. 0823953206 - email: tommaso@izzoassociati.it

SAN NICOLA MANFREDI

APPARTAMENTO - CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 194/2016

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: San Nicola Manfredi (BN), Via San Lorenzo 20 - Appartamento mansardato in buono stato di manutenzione. Corte comune. Prezzo base Euro 102.000,00. Offerta minima Euro 76.500,00. Vendita senza incanto 07/04/2020 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in San Giorgio Del Sannio (BN) viale Spinelli 74. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Castaldo Antonio. Custode Giudiziario Avv. Ivoella Angelo tel. 082429830 - email: angeloievoella@studioievoella.it

SANT'AGATA DE' GOTI

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 187/2013

G.E. Dott. D'Orsi Gaetano. Lotto UNICO: Sant'Agata de' Goti (BN), contrada Restinola - Unità sita al piano terra composta da ingresso-cucina, tre disimpegni, salone, camera da letto e due bagni, sup. totale di 106,02 mq. Vano deposito di 2,63 mq al piano seminterrato. Unità al primo piano consiste in: 3 disimpegni, 3 camere 2 bagni ed un salone, sup. totale di 101,70 mq. Unità al secondo piano, sottotetto in corso di costruzione con accesso indipendente di 102,70 mq. Prezzo base Euro 35.600,00. Offerta minima Euro 26.700,00. Vendita senza incanto 16/04/2020 ore 12:00 presso lo studio del delegato professionista in Benevento via G. Piranesi 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Papa Leopoldo tel. 0824311376 - email: avv.leopoldopapa@libero.it

SANT'AGATA DEI GOTI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 111/2014

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Sant'Agata de' Goti (BN), Viale Giannelli - Unità immobiliare in vendita si sviluppa su 3 piani complessivi con il piano rialzato ed il primo destinati a residenza di circa complessivi mq 300 ed il piano seminterrato destinato a garage, depositi e cantine di circa mq 200,00. Un giardino di mq 500,00. Prezzo base Euro 179.402,63. Offerta minima Euro 134.551,97. Vendita senza incanto 31/03/2020 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via delle Puglie 30/F. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Zolli Alessandro tel. 0824351111 - email: avvalessandrozolli@virgilio.it

SANT'ANGELO A CUPOLO

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 206/2009 + 203/10

G.E. Berruti Serena. Professionista Delegato Dott. Barretta Giovanni. Lotto UNICO: Sant'Angelo a Cupolo (BN), Frazione Pastena, Via Regina Elena 20, Appartamento, sviluppatosi su due livelli, composto da ingresso - soggiorno, disimpegno - scala con sottostante ripostiglio, cucina, wc, tre vani, garage con wc e atrio scoperto al piano terra e da tre vani, soggiorno, due wc, disimpegno e corridoio al piano primo. Pertinenziale locale garage al piano terra, di mq. 23. Prezzo Base Euro 36.960,00; offerta minima pari a Euro 27.720,00. Vendita senza incanto il 25/02/2020 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Presentare offerte entro 24/02/2020 ore 12:00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SANTA CROCE DEL SANNIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 217/2015

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Santa Croce del Sannio (BN), Santa Croce del Sannio - Unità Immobiliare su tre livelli. Al piano seminterrato ci sono due vani utilizzati come deposito/ripostiglio. Al piano rialzato due ambienti comunicanti di cui uno adibito a soggiorno, l'altro a cucina ed un bagno. Al piano primo tre camere da letto munite di balconi, bagno e ripostiglio. Superficie complessiva di circa mq. 185. Non risultano difformità catastali. Prezzo base Euro 60.328,13. Offerta minima Euro 45.246,10. Vendita senza incanto 31/03/2020 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Delle Puglie 30/F. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Zolli Alessandro tel. 0824351111 - email: avvalessandrozolli@virgilio.it

TELESE TERME

FABBRICATO-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 146/2009

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Telesse Terme (BN), Via Piana - Immobili allo stato rustico, in stato di abbandono: - porzione di fabbricato comprendente tre locali deposito, due cantine e due wc al piano terra (per complessivi mq. 331,78 di cui mq. 207,36 residenziali e mq. 124,42 non residenziali) e sette vani ed accessori al piano primo (per complessivi mq. 310,92 di cui mq. 197,52 residenziali e mq. 113,40 non residenziali) - locale deposito sviluppatosi al solo piano terra con copertura a terrazzo piano (di circa mq. 250). Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima Euro 46.500,00. Vendita senza incanto 31/03/2020 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: rafdeliv@hotmail.com

VALLATA**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 5/2013

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott. Cuoco Michele. Lotto UNICO: Vallata (AV), via Kennedy snc - Appartamento di tipo popolare composta da soggiorno pranzo, cucina bagno e terrazzo a livello. Prezzo base Euro 18.750,00. Offerta minima Euro 14.062,50. Vendita senza incanto 31/03/2020 ore 16:00 presso lo studio commerciale del dott. Antonio Conte in Benevento viale A. Mellusi 10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 3396219637 - email: info@claudioconte.it

Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

AMOROSI-DUGENTA**LOCALE COMMERCIALE-APPARTAMENTI-TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 199/2011**

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto 1: Amorosi (BN), via Sebastiano Maturi 23-25 - Locale commerciale, ubicato al piano terra, di mq. 81, con corte esclusiva. Appartamento, ubicato al piano terra, composto da camera da letto, cucina e wc. Appartamento, sviluppatosi su tre livelli, composto da cantina al piano seminterrato, da bagno, androne e passaggio comune al piano terra, da soggiorno-pranzo, cucina, tre vani e wc al piano primo, oltre sottotetto non abitabile (circa mq. 90). Prezzo base Euro 59.600,00. Offerta minima Euro 44.700,00. Lotto 2: Dugenta (BN), via San Rocco - Terreno esteso are 35.70, ricadente in Zona E2 agricola semplice. Prezzo base Euro 6.900,00. Offerta minima Euro 1.175,00. Vendita senza incanto 03/04/2020 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fis-

sata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Barretta Giovanni. Custode Giudiziario Dott. Nardone Loris tel. 082458724 - email: lorisnardone@libero.it

COLLE SANNITA**ABITAZIONE/ CAPANNONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 11/2015

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto 1: Colle Sannita (BN), via Aldo Moro snc - Abitazione di tipo popolare, piano terra è destinato a negozio per parrucchiera ed ha un ingresso diretto non è provvisto di disimpegno. Dall'ingresso si accede direttamente al negozio di parrucchiera e alla rampa scala che porta ai piani superiori. Risultano difformità. Occupati da terzi senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 36.112,50. Offerta minima Euro 27.084,37. Lotto 2: Colle Sannita (BN), via Napoli 3 - Capannone piano terra, adibito a salone per l'esposizione delle auto, con antistante piazzale, realizzato con strutture verticali ed orizzontali di cemento armato precompresso. Esso è articolato su di un unico livello ed ha una superficie complessiva di circa 786 metri quadrati. Gli impianti presenti sono privi di conformità. Risultano difformità. Occupati da terzi senza titolo opponibile alla procedura. Capannone utilizzato come officina meccanica, costruito in aderenza al capannone di cui sopra. L'immobile ha struttura in acciaio, risulta tompagnato lateralmente ed ha copertura in lamiera zincata. Gli impianti presenti sono privi di conformità. Risultano difformità. Occupati da terzi senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 202.500,00. Offerta minima Euro 151.875,00. Vendita senza incanto 07/04/2020 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in San Giorgio del Sannio (BN) al Viale Spinelli 74. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Castaldo Antonio tel. 0824040464 - email: studiocastaldocommercialista@gmail.com

GROTTAMINARDA**LABORATORIO - APPARTAMENTO - CAPANNONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 265/2013

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto 1: Grottaminarda (AV), contrada Pezza Marchese 8/A - a) fabbricato con pertinenziale area scoperta, a) laboratorio artigianale, sviluppatosi su due livelli, composto da ampio locale, ufficio, spogliatoio wc e ingresso al piano terra e da ampio locale e balcone al piano primo, sup. catastale totale mq. 327. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Gli immobili sono occupati dal debitore esecutato. b) appartamento, ubicato al piano secondo, composto da quattro vani, cucina, disimpegni e due wc, superficie catastale totale mq. 156, superficie catastale totale escluse aree scoperte mq. 151. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Gli immobili sono occupati dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 145.500,00. Offerta minima Euro 109.125,00. Lotto 2: Grottaminarda (AV), contrada Pezza Marchese - Capannone prefabbricato su due livelli, composto da laboratorio, refettorio, bagni, antibagni, ufficio e spogliatoio al piano terra e da laboratorio, locale tecnico e due wc al piano primo, consistenza mq. 347, superficie catastale totale mq. 359. Prezzo base Euro 150.900,00. Offerta minima Euro 113.175,00. Vendita senza incanto 03/04/2020 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Barretta Giovanni. Custode Giudiziario Donofrio Mariagrazia tel. 082451702 - email: marziadonofrio@virgilio.it

TELESE TERME**APPARTAMENTI-NEGOZI-SOTTOTETTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 164/2007

G.E. Berruti Serena. Lotto 1: Telesse Terme (BN), via San Giovanni - Appartamento composto da soggiorno, ampia cucina/sala da pranzo, due bagni, tre camere da letto, due disimpegni, ripostiglio, due balconi. L'immobile è stato oggetto a più riprese di atti vandalici, anche dopo la visita dell'esperto stimatore. Posto auto scoperto - a realizzarsi nel cortile condominiale in comune con terzi. Prezzo base Euro 30.891,00. Offerta minima Euro 23.168,25. Lotto 2: Telesse Terme (BN), via San Giovanni - Appartamento composto da soggiorno, ampia cucina/sala da pranzo, due bagni, tre camere da letto, disimpegno e ripostiglio, due balconi. L'immobile è stato oggetto a più riprese di atti vandalici, anche dopo la visita dell'esperto stimatore. Posto auto scoperto - a realizzarsi nel cortile condominiale in comune con terzi. Prezzo base Euro 32.750,00. Offerta minima Euro 24.562,50. Lotto 3: Telesse Terme (BN), via San Giovanni - Appartamento composto da soggiorno, ampia cucina/sala da pranzo, due bagni, tre camere da letto, due disimpegni, ripostiglio, due balconi. L'immobile è stato oggetto a più riprese di atti vandalici, anche dopo la visita dell'esperto stimatore. Posto auto scoperto - a realizzarsi nel cortile condominiale in comune con terzi. Prezzo base Euro 37.995,00. Offerta minima Euro 28.496,25. Lotto 4: Telesse Terme (BN), via San Giovanni - Negozio costituito da unico vano con ingresso esterno, bagno e antibagno. Posto auto scoperto - nel cortile condominiale in comune con terzi. Prezzo base Euro 15.604,00. Offerta minima Euro 11.703,00. Lotto 5: Telesse Terme (BN), via San Giovanni - Negozio costituito da un unico vano con antibagno e bagno. Sottotetto realizzato a rustico con due terrazzi. Prezzo base Euro 25.847,00. Offerta minima Euro 19.385,25. Vendita senza incanto 02/04/2020 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla via G. Piranesi 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Papa Leopoldo tel. 0824311376 - email: avv.leopoldopapa@libero.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CASTELPAGANO**TERRENI - FABBRICATI - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 70/1998**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Castelpagano (BN), Contrada Tufarelli - Terreno qualità seminativo, superficie 25 are e 04 ca. Fabbricato e terreno (fabbricato stalla), ampliato con un fienile. Fabbricato rurale di 122 mq attuale officina e sub 3 in corso di costruzione. Fabbricato rurale al fg.36, p.la 280 sub 1-2, che insiste sulla p.la 490, qualità Porzione Rurale di fabbricato promiscuo per quanto concerne il sub 1, e cat C/1 di 55 mq per quanto concerne il sub

2. Prezzo base Euro 129.465,30. Offerta minima Euro 97.098,96. Vendita senza incanto 30/03/2020 ore 09:30 presso lo studio del Professionista delegato, in Benevento via Avellino 45, P.co Collarile. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Tinessa Augusto tel. 3926058032 - email: augusto.tinessa@virgilio.it

CERRETO SANNITA

APPARTAMENTI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 149/1987 + 150/1987 + 161/1987 + 162/1987 + 140/1989

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto 1: Cerreto Sannita (BN), via Cerreto Vecchio - 1) appartamento al primo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno, deposito, garage e terrazzo. sono compresi i diritti sui bene comuni non censibili. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. 2) terreno adiacente al fabbricato di are 23,00, in zona agricola E. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima Euro 46.500,00. Lotto 2: Cerreto Sannita (BN), via Cerreto Vecchio - 1) unità immobiliare ad uso abitativo su tre livelli, composta da garage (mq. 58) al piano terra, da cantina (mq. 19) al piano primo e da ingresso, quattro vani, cucina, ripostiglio, bagno, antibagno, disimpegno (mq. 178), lavatoio (mq. 6) e terrazzo (mq. 102) al piano secondo, con pertinenziale corte esclusiva di mq. 179. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. 2) terreno adiacente al fabbricato di are 07,35, in zona agricola E. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00. Lotto 3: Cerreto Sannita (BN), via Trocchia - 1) unità immobiliare ad uso abitativo dislocata su due livelli, composta da ingresso, vano, cucina, ripostiglio, wc, cantina, garage al piano terra e da tre vani, disimpegno e wc al piano primo, con annessi locale adibito a cantina-deposito (mq. 55), allo stato grezzo, e corte esclusiva (mq. 71). Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. 2) terreno esteso are 09,79 con entro tettoia non accatastata, ricadente in zona E. Prezzo base Euro 30.600,00. Offerta minima Euro 22.950,00. Lotto 4: Cerreto Sannita (BN), contrada Trocchia - Fondo rustico esteso complessivamente ha 1.14,93 in zona agricola E, con entro locale deposito semidiruto. Prezzo base Euro 11.260,00. Offerta minima Euro 8.445,00. Vendita senza incanto 03/04/2020 ore 15:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Barretta Giovanni tel. 082425743 - email: barrettgiovanni@tin.it

DUGENTA

APPARTAMENTO E NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 156/2011 + 158/2011

G.E. Berruti Serena. Lotto 1: Dugenta (BN), via Fossi 29 - Appartamento piano terra, composto da cinque vani e due bagni, con annessa corte di mq. 474. Prezzo base Euro 76.600,00. Offerta minima Euro 57.450,00. Lotto 2: Dugenta (BN), via Cocola snc - Unità immobiliare al piano terra, composta da due piccoli ambienti e wc, di complessivi mq 22. Prezzo base Euro 20.400,00. Offerta minima Euro 15.300,00. Vendita senza incanto 31/03/2020 ore 17:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Rausero Gerardo. Custode Giudiziario Avv. Iammarino Ilaria tel. 082424718 - email: avv.iammarino@gmail.com

MOIANO

FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 271/2008

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Moiano (BN), via Monte Lecito - Piena proprietà di fabbricato con area pertinenziale. Il fabbricato in corso di costruzione si sviluppa su tre livelli, piano terra, piano rialzato e primo piano. La struttura portante è costituita al piano terra in muri di cemento armato, mentre agli altri piani vi è la muratura di tufo. Tutti i locali sono intercomunicanti tra di loro. Terreno are 11 ca 46 (uliveto). Prezzo base Euro 38.250,00. Offerta minima Euro 28.687,50. Vendita senza incanto 09/04/2020 ore 18:00 presso lo studio commerciale del dott. Antonio Conte, in Benevento al viale A. Mellusi 10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 3396219637 - email: info@claudioconte.it

PAOLISI

FABBRICATO - PIAZZALE - APPEZZAMENTO - GIARDINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 181/2007 + 122/2008

G.E. Dott. D'Orsi Gaetano. Lotto UNICO: Paolisi (BN), S.S. n.7 - Appia - Fabbricato con piazzale esterno e appezzamento di terreno adibito a giardino, costituito da: a) un'area esterna circostante, da un locale al piano terra, da un porticato, piccola area scoperta retrostante, inoltre composto da un vano al primo piano, zona terrazzo, zona parcheggio antistante, spazio di servizio, e zona corte/giardino. b) immobile al piano terra con accesso diretto dal piazzale antistante, primo piano con accesso dalla corte retrostante. Piano terra composto da un vano di 97 mq, da una zona di 56 mq adibita a servizi e da un vano di 68 mq adibito a deposito. Piano primo ha una sup. di 209 mq con un ingresso di 26 mq, un balcone di 8 mq e una zona di accesso di 160 mq composta da aiuola, scala e rampa. Prezzo base Euro 205.324,88. Offerta minima Euro 153.993,66. Vendita senza incanto 03/04/2020 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN) via Filippo Maria Guidi 30. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Pastore Ettore tel. 0824270043 - email: avvettorepastore@libero.it

SAN BARTOLOMEO IN GALDO

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 3490/2011

G.I. Berruti Serena. Lotto 1: San Bartolomeo in Galdo (BN), Vico I Borgo Nuovo - Quota di 200/1000 della piena proprietà di un'unità immobiliare, cat. A/4, vani 3,5, 100 mq. Manca provvedimento asseverativo. Manca APE e certificato di agibilità. Occupato. Prezzo base Euro 8.100,00. Offerta minima Euro 6.075,00. Lotto 2: San Bartolomeo in Galdo (BN), Via Variante - Quota di 500/1000 della piena proprietà di un'unità immobiliare, cat. C/3, consistenza 330 mq, sito al piano terra. Manca APE e certificato di agibilità.

Quota di 500/1000 della piena proprietà di un'unità immobiliare, cat. A/2, consistenza 6,5 vani, superficie catastale totale 167 mq., di cui 12 mq. scoperte. Manca APE e certificato di agibilità. Quota di 500/1000 (cinquecento/millesimi) della piena proprietà di un'unità immobiliare, in corso di costruzione, di mq. 125,1. Il cespite versa in uno stato di conservazione mediocre. Prezzo base Euro 89.450,00. Offerta minima Euro 67.087,50. Vendita senza incanto 09/04/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento alla via G. Piranesi 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Papa Leopoldo. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

SAN GIORGIO DEL SANNIO

TERRENI- PORZIONE DI FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 38/1994 + 264/2005 + 278/2006

G.E. Berruti Serena. Lotto 1: San Giorgio del Sannio (BN), via Roma - Porzione di fabbricato su tre livelli, composta da un vano al piano cantinato, due vani e servizi al piano terra e cinque vani e doppi servizi al piano primo. Risultano difformità. Prezzo base Euro 147.400,00. Offerta minima Euro 110.550,00. Lotto 5: San Giorgio del Sannio (BN), contrada Monterone - Terreno ricadente in zona E2.2, di are 79,40. Terreno di are 83,40, ricadente in parte in Zona Agricola E1 ed in parte Zona Agricola E2. Prezzo base Euro 19.600,00. Offerta minima Euro 14.700,00. Vendita senza incanto 01/04/2020 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Piazza Guerrazzi 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Avvocato Nazzaro Cosimo tel. 0824316479 - email: cosimonazzaro@hotmail.it

SANT'AGATA DEI GOTI

FABBRICATO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 229/2009

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Sant'Agata dei Goti (BN), Contrada Capellino - Fabbricato, sviluppatosi su quattro livelli, composto da cantina al piano interrato, da quattro vani deposito, caldaia, wc, forno e cucina al piano terra, da tre vani, cucina e wc al piano primo e da sottotetto non abitabile, con pertinenziale terreno di are 16,69. Terreno are 16,69. Prezzo base Euro 53.000,00. Offerta minima Euro 39.750,00. Vendita senza incanto 02/04/2020 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Santomauro Gerardo. Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 3396219637 - email: info@claudioconte.it

TORRECUSO

FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 275/2005

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Torrecuso (BN), Via Pezze - Fabbricato sviluppato su 2 piani più sottotetto non fruibile; p.terra adibito ad uso deposito con sup. di mq 270,56 ca; p.primo adibito ad uso abitazione con sup. di mq 276,66 ca; p.sottotetto non ultimato (allo stato grezzo) con sup. di mq 270,56. Terreno pertinenziale al fabbricato qualità ente urbano di are 2.70 e 6.57. Prezzo base Euro 70.639,00. Offerta minima Euro 52.979,00. Vendita senza incanto 27/03/2020 ore 19:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via F. Pepicelli 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. De Falco Roberto. Custode Giudiziario Dott. Russo Fabrizio tel. 0824355174 - email: studio@russobn.it

Immobilie.com.le | ind.le

BENEVENTO

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 52/2016

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Benevento (BN), Contrada Pezzapiana - Opificio industriale di due piani fuori terra: al piano terra opificio e al piano primo uffici. Piazzale retrostante è stato trasformato in deposito. Prezzo base Euro 341.610,00. Offerta minima Euro 256.207,50. Vendita senza incanto 10/04/2020 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via delle Poste 39. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Ievolella Angelo tel. 082429830 - email: angeloioveolla@studioioveolla.it

MONTESARCHIO

DEPOSITO-IMMOBILE COMMERCIALE-CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 32/2010

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), via Napoli 100-102 - Corte comune ai fabbricati, sup. di ca. 326 mq. Deposito commerciale disposto su un unico livello a piano terra, di sup. utile ca. 129 mq. Immobile ad uso commerciale disposto su un unico livello a piano terra di sup. utile ca. 485 mq, funzionale ad attività commerciale, bar, pasticceria, ristorante e rivenditoria tabacchi e giornali. Prezzo base Euro 130.675,77. Offerta minima Euro 98.006,82. Vendita senza incanto 02/04/2020 ore 18:00 presso lo studio commerciale del Dott. Antonio Conte in Benevento, viale A. Mellusi 10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 3396219637 - email: info@claudioconte.it

TerrenoImmobilie.com.le

BONITO

FONDO RUSTICO CON FABBRICATI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 31/2000 + 39/2005

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Bonito (AV), Località Morrone snc - Fondo rustico esteso: a) fabbricato per civile abitazione, su due livelli, composto da 4 locali deposito, allo stato rustico, al piano terra e da cucina-pranzo, soggiorno, 2 camere da letto, disimpegno, wc e ballatoio al piano primo; b) piccolo forno; c) 3 vecchi fabbricati, utilizzati come depositi; d) due pozzi per l'irrigazione; e) deposito, con annessi due piccoli locali per il ricovero degli animali da cortile; f) 12 serre divise in tre blocchi di quattro. Presenta difformità. Manca APE. Prezzo base Euro 31.600,00. Offerta minima Euro 23.700,00. Vendita senza incanto 02/04/2020 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Santomauro Gerardo tel. 082421023 - email: gsantomauro@notariato.it

PAGO VEIANO

TERRENI AGRICOLI E FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 236/2013

G.E. Berruti Serena. Lotto 1 BIS: Pago Veiano (BN), Contrada Torreloggia - Terreni agricoli di mq 2.480 e mq 1.250. Prezzo base Euro 2.517,75. Offerta minima Euro 1.888,32. Lotto 3: Pago Veiano (BN), Contrada Torreloggia snc - Terreno agricolo di mq 12.510. Prezzo base Euro 14.258,75. Offerta minima Euro 10.694,07. Lotto 4: Pago Veiano (BN), Contrada Torreloggia snc - Terreno agricolo di mq 23.026 destinato ad uliveto, vigneto e bosco; oltre a tre fabbricati in precarie condizioni, tutti da demolire. Fabbricato di mq. 119,62, distribuito tra piano terra e primo. Fabbricato in corso di costruzione di mq. 91,20 con box auto di mq. 22,50. Sussistono difformità. Fabbricato di mq 123 adibito a stalla. Prezzo base Euro 118.125,00. Offerta minima Euro 88.593,75. Vendita senza incanto 27/03/2020 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN) alla p.zza Guerrazzi, 4 (Associazione Professionale Del Basso De Caro). Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Soriano Paola tel. 082424688 - email: paolasoriano@libero.it

TELESE TERME

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 272/2010

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Telesse Terme (BN), Via Vallo Rotondo - Piena proprietà di unità immobiliari, ubicate in zona agricola, consistenti in locali tutti interrelati tra loro da considerarsi pertinenziali ad un'unica azienda agricola. L'unità immobiliare, sviluppata al piano terra costituita da un ampio locale. Le unità immobiliari, consistono in un'unica costruzione ed hanno il piano terra con servizi e locali. La struttura esterna degli immobili. Vi è uno spazio destinato a cortile. Prezzo base Euro 74.579,00. Offerta minima Euro 55.934,00. Vendita senza incanto 27/03/2020 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Via F. Pepicelli 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. De Falco Roberto tel. 082454018 - email: info@studiodefalco.com



asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



**Tribunale di
AVELLINO**

Abitazione | Accessorio

BAIANO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 107/2017

Tribunale di Avellino. Professionista Delegato Dott. Di Rienzo Gabriele. Lotto UNICO: Baiano (AV), Via Fratelli Rosselli, Immobile composto da ingresso, cucina/soggiorno, un disimpegno, due camere da letto, due bagni e un'ampia balconata. Prezzo Base Euro 63.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 47.531,25. Vendita senza incanto il 24/04/2020 ore 09:30 presso il delegato in Avellino, Vico Giardinetto 9 (tel./fax 0825/24113). Presentare offerte entro 23/04/2020 ore 12:00 presso il delegato. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
NAPOLI**

Abitazione | Accessorio

NAPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 32/2018

Tribunale di Napoli. G.E. Dott. Cataldi Giulio. Professionista Delegato Dott. Napolitano Mario. Lotto UNICO: Napoli (NA), Piazza Cavour 122, Appartamento al piano secondo, int. 7, vani 6,5, mq 116. Occupato. Titolo di costruzione non rinvenuto. Immobile conforme alla planimetria catastale. Prezzo Base Euro 184.536,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 138.402,00. Vendita senza incanto il 02/04/2020 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dr. Mario Napolitano in Napoli Via Pietro Castellino, 179, scala D, piano 6; Presentare offerte entro 01/04/2020 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dr. Mario Napolitano in Napoli Via Pietro Castellino, 179, scala D, piano 6; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonchè custode Dott. Napolitano Mario in Napoli Via Pietro Castellino, 179, scala D, piano 6; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa

NAPOLI

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 805/2018

Tribunale di Napoli. G.E. Dott.ssa Lobianco Fiammetta. Professionista Delegato Avvocato Scotto di Cicciariello Stefania. Lotto UNICO: Napoli (NA), Via Pacuvio 110, Appartamento per civile abitazione della superficie coperta di 202 mq, composto da ingresso, 5 vani (di cui uno doppio), cucina, 3 bagni, disimpegno e 3 balconi. Prezzo Base Euro 1.155.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 23.000,00; offerta minima pari a Euro 866.250,00. Vendita senza incanto il 02/04/2020 ore 12:30 TRIBUNALE DI NAPOLI - CENTRO DIREZIONALE PIAZZA CENNI TORRE B AULA N. 24 PIANO 21. Presentare offerte entro 01/04/2020 ore 19:00 presso lo studio del delegato in Napoli, Piazzetta Matilde Serao 7, 2° piano, porta di fronte all'ascensore. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Scotto di Cicciariello Stefania (tel./fax

081405408 cell. 360414742-3808466812) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NAPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 905/2015

Tribunale di Napoli. G.E. Dott. Ardituro Enrico. Professionista Delegato Avvocato Spadaro Cristina. Lotto UNICO: Napoli (NA), Via Vittorio Emanuele III a Secondigliano, Vico Cieco 22, Appartamento al piano secondo suddiviso senza titolo autorizzativo in due porzioni abitative. Prezzo Base Euro 93.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 70.031,25. Vendita senza incanto il 28/04/2020 ore 16:00 presso lo Studio Avv. Spadaro, Via S. Lucia, 15 -Napoli. Presentare offerte entro 27/04/2020 ore 13:00 presso lo Studio Avv. Spadaro. Maggiori informazioni presso IL Professionista Delegato e custode Avvocato Spadaro Cristina (tel. 081/2451401) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NAPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 622/2013

Tribunale di Napoli. G.E. Dott. Ardituro Enrico. Professionista Delegato Avvocato Spadaro Cristina. Lotto UNICO: Napoli (NA), Via Padre Ludovico da Casoria 55, Appartamento al piano quarto, composto da: ingresso/disimpegno, corridoio, due camere, una cucina, un bagno, una veranda con cucinino, un secondo disimpegno ed un balcone. Prezzo Base Euro 53.578,13; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 40.183,60. Vendita senza incanto il 12/05/2020 ore 16:00 presso lo Studio Legale Spadaro - Via S. Lucia, 15 - Napoli. Presentare offerte entro 11/05/2020 ore 13:00 presso lo Studio Legale Spadaro. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Spadaro Cristina (tel. 081/2451403) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NAPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 89/2016

Tribunale di Napoli. G.E. Dott. Di Leonardo Salvatore. Professionista Delegato Avv. Porto Nunzia. Lotto UNICO: Napoli (NA), Calata Capodichino 88, Piena ed esclusiva proprietà dell'appartamento posto al terzo piano (quarto piano catastale) della Scala C, contraddistinto con il numero interno 20 (venti), avente superficie commerciale totale di circa mq. 77,50 e superficie utile totale di circa mq. 68,20, composto da soggiorno, corridoio, due camere, veranda, due bagni, angolo cottura e ripostiglio. Prezzo Base Euro 101.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.054,00; offerta minima pari a Euro 76.350,00. Vendita senza incanto il 14/05/2020 ore 16:00 presso il delegato in Napoli al Centro Direzionale Is. A/5. Presentare offerte entro 13/05/2020 ore 19:00 presso il delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Porto Nunzia (tel./fax 081/19571831) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NAPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1667/2013

Tribunale di Napoli. G.E. Gugliano Maria Rosaria. Professionista Delegato Dott. Gatta Luigi. Lotto UNICO: Napoli (NA), Via Fontanelle 139, Appartamento al piano rialzato composto da cucina, bagno, due camere, cabina armadio. Prezzo Base Euro

45.262,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 910,00; offerta minima pari a Euro 33.946,88. Vendita senza incanto il 06/03/2020 ore 10:00 Presso lo Studio del Professionista Dott. Gatta sito in Via B. Corenzio 21 - Napoli. Presentare offerte entro 05/03/2020 ore 19:30 Presso lo Studio del Professionista. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Gatta Luigi (tel. 081/2298620 - 3357497911) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NAPOLI

ABITAZIONE SU DUE PIANI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1193/2009

Tribunale di Napoli. G.E. Carbone Anna Giorgia. Professionista Delegato Avvocato Borrelli Pasquale. Lotto UNICO: Napoli (NA), quartiere Barra, Corso Bruno Buozzi 67, Immobile di circa 67 mq, al piano terra costituito da due vani, servizio e cucina, oltre spazio di deposito in soppalco. L'immobile risulta occupato dall'esecutato. Prezzo Base Euro 33.062,09; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 24.796,57. Vendita senza incanto il 13/03/2020 ore 09:30 Tribunale di Napoli - Centro Direzionale, Torre B, piano 21, aula 24. Presentare offerte entro 12/03/2020 ore 13:00 Studio legale Borelli, via Ferdinando del Carretto, 26, Scala B, Napoli. Maggiori informazioni presso lo studio del Custode Giudiziario nonchè Delegato Professionista Avv. Pasquale Borrelli tel. 081.5521624 fax. 081.5428494, nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ERCOLANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 8/2014

Tribunale di Napoli. G.E. Avv. CICCARELLI Mario. Professionista Delegato Avvocato Ferri Gilda. Lotto UNICO: Ercolano (NA), Via IV Novembre 109, Appartamento composto da ingresso, corridoio, due camere, cucina, bagno e ripostiglio. Superficie utile mq. 73,65. Prezzo Base Euro 162.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 122.062,50. Vendita senza incanto il 31/03/2020 ore 11:30 presso il Tribunale di Napoli, Centro Direzionale Torre B, 21° piano, aula n. 24. Presentare offerte entro 30/03/2020 ore 18:00 presso lo studio del Delegato in Napoli, Via Vittoria Colonna n. 14 dal lunedì al venerdì ore 16.00-18.00. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Ferri Gilda (tel. 081/2404515) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

QUARTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 780/2010

Tribunale di Napoli. G.E. Dott. Cataldi Giulio. Professionista Delegato Avv. Parisi Giorgio. Lotto UNICO: Quarto (NA), via Cesapepere 21, Piena proprietà dell'appartamento per civile abitazione posto al piano terra, composto da ingresso, ampio soggiorno, due bagni, cucina, due camere da letto, il tutto per una superficie commerciale di 127 mq circa, con ampia area esterna del fabbricato di cui fa parte, in parte giardino in parte pavimentata. Prezzo Base Euro 141.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 105.750,00. Vendita senza incanto il 22/04/2020 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giorgio Parisi in Napoli Centro Direzionale, isola G1. Presentare offerte entro 21/04/2020 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SANT'ANTIMO**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 606/2010**

Tribunale di Napoli. G.E. Dott.ssa Cannavale Stefania. Professionista Delegato Avvocato Parisi Giorgio. Lotto 1: Sant'Antimo (NA), Via Francesco Girardi 12, Piena proprietà dell'appartamento per civile abitazione facente parte del fabbricato, ubicato al piano terra, con accesso diretto fronte strada alcivico n.14, ed accesso dal cortile condominiale del civico n.12, confinante con Via F. Girardi, cortile Condominiale, proprietà aliena. Il bene è detenuto dai debitori. Prezzo Base Euro 23.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 600,00; offerta minima pari a Euro 17.250,00. Lotto 2: Sant'Antimo (NA), Via Francesco Girardi 12, Piena proprietà dell'appartamento per civile abitazione facente parte del fabbricato, ubicato al piano primo e secondo, con accesso dalla scala condominiale, confinante con via F. Girardi, cortile condominiale, proprietà aliena, di mq 46,48 c.a. L'accesso all'immobile avviene tramite la scala condominiale, in particolare al primo piano si accede all'ambiente principale. Sul pianerottolo di accesso insiste un piccolo vano di servizio munito di finestriero. Continuando a salire la scala condominiale si accede al pianerottolo del secondo piano in un vano con le medesime caratteristiche del vano sottostante, munito di balconata. Sul pianerottolo di accesso insistono due piccoli vani di servizio, uno munito di finestriero. Lo stato di manutenzione è scadente. Il bene è detenuto dai debitori. Prezzo Base Euro 40.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 30.000,00. Vendita senza incanto il 22/04/2020 ore 10:30 presso lo Studio del professionista delegato Avv. Giorgio Parisi, sito in Napoli, al Centro Direzionale, Isola Gi, Scala A, Quinto piano, int. n. 44; Presentare offerte entro 21/04/2020 ore 18:00 presso lo Studio del professionista delegato Avv. Giorgio Parisi, sito in Napoli, al Centro Direzionale, Isola Gi, Scala A, Quinto piano, int. n. 44; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Parisi Giorgio in Napoli, al Centro Direzionale, Isola Gi, Scala A, Quinto piano, int. n. 44 (Tel.0817877548) previo appuntamento; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa**Tribunale di
NAPOLI NORD****Abitazione | Accessorio****AFRAGOLA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 285/2016 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Afragola (NA) via Sacri Cuori 6. Piena proprietà di appartamento al piano primo e vano al piano terra. L'appartamento è composto da tre camere, locale, w.c. e corridoio di disimpegno. Il vano a piano terra

si compone di unico ambiente destinato a soggiorno-cucina. Vi sono difformità edilizie come da avviso di vendita. Occupati dall'esecutato. Prezzo Base Euro 29.751,00. Offerta Minima Euro 22.314,00. Prof. delegato e custode Avv. Basilone Lucio - Vendita senza incanto: 03/06/2020 ore 09:00 c/o Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso il Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 3381726874, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

AVERSA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 507/2015 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Aversa (CE) Via San Biagio 17. Porzione di fabbricato distribuita tra il piano terra, il primo piano ed il secondo piano, vani 8. La planimetria catastale non è conforme allo stato dei luoghi. L'immobile risulta occupato dall'esecutata Prezzo Base Euro 151.453,50. Offerta Minima Euro 113.590,00. Prof. delegato e custode Avv. Mottola Giuseppe - Vendita senza incanto: 27/05/2020 ore 11:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 3387276650, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

CASALUCE**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 698/2016 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Casaluce (CE) traversa privata di Corso Vittorio Emanuele 133. Piena ed intera proprietà di fabbricato per civile abitazione costituito da due piani fuori terra, con annesso porticato di ca mq 185,00, locale deposito abusivo che dovrà essere demolito, area scoperta pertinenziale di ca mq 265,00. Il piano terra è composto da ingresso, cucina e locale deposito per una superficie complessiva di ca mq 100,00 mentre il piano primo da soggiorno, cucina, camera e bagno,

per una superficie complessiva di ca mq 86,00. Occupato da terzi sine titolo. Prezzo Base Euro 92.000,00. Offerta Minima Euro 69.000,00. Prof. delegato e custode Dott. Toledo Federico - Vendita senza incanto: 15/05/2020 ore 13:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0817613117, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

CASAVATORE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 412/2016 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Casavatore (NA) Viale delle Industrie 1. Piena proprietà di appartamento al secondo piano oltre il piano rialzato (terzo piano catastale), interno 8, scala B, costituito da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, un bagno, un disimpegno centrale e un ripostiglio, per una superficie interna complessiva di mq 90,70, con ampio balcone di ca mq 32,00. Presenza difformità come da avviso. Occupato, senza titolo, da persone estranee alla procedura. Prezzo Base Euro 110.400,00. Offerta Minima Euro 82.800,00. Prof. delegato e custode Avv. Romano Alessandro - Vendita senza incanto: 20/05/2020 ore 10:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 3298789659, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

CASAVATORE**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 602/2017 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Comune di Casavatore (NA) Corso Italia 74, con accesso da via G. D'Annunzio n. 2 - Lotto 1: Appartamento, primo piano, composto da cucina/pranzo, ingresso, tre camere da letto e due servizi igienici per una superficie di ca 116 mq, oltre ad un balcone con lavanderia e ripostiglio di ca 43 mq. L'immobile è occupato dal debitore. Non vi è concessione edilizia ma istanza di concessione in sanatoria ex L.47/85 non anco-

ra rilasciata. Prezzo Base Euro 127.000,00. Offerta Minima Euro 95.250,00. Lotto 2: Appartamento, secondo piano, composto da composto da cucina/pranzo, ingresso/soggiorno, disimpegno, tre camere da letto e due servizi igienici per una superficie di ca 114 mq, oltre ad un balcone con ripostiglio per ca 43 mq. L'immobile è occupato sine titolo. Non vi è concessione edilizia ma istanza di concessione in sanatoria ex L.47/85 non ancora rilasciata. Prezzo Base Euro 121.000,00. Offerta Minima Euro 90.750,00. Prof. delegato e custode Dott.ssa Capobianco Erika - Vendita senza incanto: 27/05/2020 ore 10:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 08119248255, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

CESA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 72/2015 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Cesa (CE) via Renè Guenon 1. Appartamento a destinazione turistico residenziale, int. 6, al primo piano della scala C, composto da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni, due camere da letto, per una sup. utile residenziale di mq 73,16, oltre a tre balconi per una sup. utile non residenziale di mq 17,24. Box auto al piano seminterrato con sup. utile di mq 23,08. Occupato senza titolo Prezzo Base Euro 61.313,00. Offerta Minima Euro 45.985,00. Prof. delegato e custode Avv. Capoluongo Nicola - Vendita senza incanto: 13/05/2020 ore 09:30 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0823799918, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

GIUGLIANO IN CAMPANIA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 613/2016 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto 1 Comune di Giugliano in Campania (NA) via Gianfelice snc. Piena proprietà di appartamento, fabbricato B, int. 2, piano terra, scala A, composto da soggiorno-cucina, disimpegno, due bagni, due camere e balconi. Box auto al piano seminterrato scala A sup. netta interna mq 24,30. Presenza difformità come da avviso. Occupato dagli esecutati Prezzo Base Euro 90.000,00. Offerta Minima Euro 67.500,00. Prof. delegato e custode Avv.

Posillipo Giuseppe - Vendita senza incanto: 03/06/2020 ore 10:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0823362502, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

GIUGLIANO IN CAMPANIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 640/2017

Tribunale di Napoli Nord. G.E. Dott.ssa Fiore Fabrizia. Professionista Delegato Dott. Liguoro Paolo. Lotto UNICO: Giugliano in Campania (NA), Via Vittorio Veneto 8, Piena ed intera proprietà di appartamento al piano secondo; l'appartamento è costituito da uno studio con wc esclusivo, un soggiorno/cucina, un wc, una camera da letto, oltre ad altri due vani collegati internamente ad un terzo wc; l'appartamento fruiscie altresì di un ampio terrazzo scoperto. Prezzo Base Euro 127.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 95.250,00. Vendita senza incanto il 13/05/2020 ore 11:00 presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Presentare offerte entro 12/05/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Napoli Nord. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Liguoro Paolo (tel. 081/8990087 cell. 3398776873) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GIUGLIANO IN CAMPANIA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 280/2016 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Giugliano in Campania (NA) via Madonna 62. Unità immobiliare, int. 21, piano quarto, scala C, composto da tre vani ed accessori. Presenza difformità come da avviso. Occupato dagli esecutati. Posto auto scoperto al piano terra, di ca mq 10 Prezzo Base Euro 37.000,00. Offerta Minima Euro 27.750,00. Prof. delegato e custode Avv. Cipullo Paola - Vendita senza incanto: 13/05/2020 ore 11:30 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0823799918, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

GRICIGNANO DI AVERSA

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 426/2015

Tribunale di Napoli Nord. G.E. Dott. Auletta Alessandro. Professionista Delegato Avvocato Limite Raffaele. Lotto UNICO: Gricignano di Aversa (CE), Via Salvo D'Acquisto (già Via S. Quasimodo s.n.c.) 38, Villetta composta da tre livelli fuori terra oltre a p. S/1, vani catastali 5,5, superficie utile netta di circa mq. 157,00. Prezzo Base Euro 114.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 85.500,00. Vendita senza incanto il 13/05/2020 ore 12:00 presso il Tribunale Civile di Napoli Nord in Aversa (CE) P.zza Trieste e Trento, Castello Aragonese, Aula vendite giudiziarie. Presentare offerte entro 12/05/2020 ore 13:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Napoli Nord. Maggiori informazioni presso il Delegato dal lunedì al giovedì ore 16.30-19.00 (tel. 081/7944035) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MARANO DI NAPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 441/2015

Tribunale di Napoli Nord. G.E. Dott.ssa Caserta Paola.

Professionista Delegato Dott. Rosselli Giovanni. Lotto UNICO: Marano di Napoli (NA), via svizzera 51, PIENA ED INTERA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO IN CONDOMINIO I PIANO, COMPOSTO DA INGRESSO SALONE PRANZO, CUCINA, CAMERA DA LETTO CON BAGNO INTERNO, BAGNO, CAMERETTA, DUE BALCONI DI CUI UNO CON LOCALE VERANDATO.Occupato da uno degli esecutati. Prezzo Base Euro 123.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.468,00; offerta minima pari a Euro 92.532,00. Vendita senza incanto il 06/05/2020 ore 09:30 presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Presentare offerte entro 05/05/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Napoli Nord. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Rosselli Giovanni (tel./fax 081/8112988) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MELITO DI NAPOLI

APPARTAMENTO-CANTINOLA-BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 737/2015

Tribunale di Napoli Nord. G.E. Dott.ssa Fiore Fabrizia. Professionista Delegato Notaio Reccia Giovanni. Lotto UNICO: Melito di Napoli (NA), Via Enrico de Nicola 3, Appartamento, al piano primo del lotto A, scala E, composto da soggiorno-pranzo, due camere, wc, disimpegno, ripostiglio ed un ampio terrazzo. Cantinola al piano primo interrato del lotto A, scala E. Autorimessa al piano secondo interrato, lotto A, scala C. Prezzo Base Euro 67.350,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 50.512,50. Vendita senza incanto il 20/05/2020 ore 13:00 presso il Tribunale di Napoli Nord in Aversa, Piazza Trieste e Trento c/o "Castello Aragonese", aula destinata alle vendite delegate ai professionisti. Presentare offerte entro 19/05/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria delle esecuzioni immobiliari. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Notaio Reccia Giovanni (tel. 081/8924747-8166701) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ORTA DI ATELLA

APPARTAMENTO CON BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 568/2015 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Orta di Atella (CE) via Clanio 33 Parco Arcobaleno. Appartamento al secondo piano, scala A4, costituito da ingresso salone e cucina, 2 camerette, camera matrimoniale con bagno, ripostiglio, bagno. Box auto al piano S1 servito da ascensore altezza interna m. 3,60, mq 19. Occupato dall'esecutato. Vi è difformità. Prezzo Base Euro 86.500,00. Offerta Minima Euro 64.875,00. Prof. delegato e custode Dott.ssa Pesce Maria - Vendita senza incanto: 10/06/2020 ore 10:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0815793300, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

QUALIANO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 124/2015 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Qualiano (NA) via Fratelli Bandiera 12. Piena proprietà di appartamento al piano secondo (senza ascensore), con garage al piano seminterrato. Composto da soggiorno, cucina, sala pranzo, n. 3 camere da letto, n. 2 servizi igienici ed un disimpegno, per una superficie complessiva utile di ca 145 mq, oltre ad un piccolo balcone lato N, due piccoli balconi identici lato O ed un terrazzo lato S avente una superficie di ca 19 mq; il garage ha una superficie di ca 19 mq. Presenza difformità come da avviso. Nella disponibilità del debitore Prezzo Base Euro 88.875,00. Offerta Minima Euro 66.656,25. Prof. delegato e custode Dott. Iuliano Michele - Vendita senza incanto: 20/05/2020 ore 12:30 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 3477062963, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

QUALIANO**VILLETTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 501/2014**

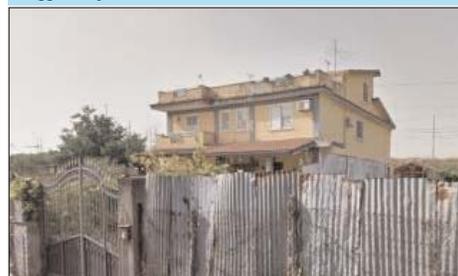
Tribunale di Napoli Nord. Professionista Delegato Dott. Ragosta Tonino. Lotto UNICO: Qualiano (NA), , Villetta composta dai piani seminterrato, rialzato, primo e sovrastante lastrico solare. Box auto al piano terra. Box auto al piano terra. Prezzo Base Euro 70.053,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 52.540,00. Vendita senza incanto il 26/02/2020 ore 10:00 presso il Tribunale di Napoli Nord - Piazza Trieste e Trento - Aversa (CE). Presentare offerte entro 25/02/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Piazza Trieste e Trento, Aversa (CE). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Ragosta Tonino (tel. 081/200694 fax 081/266961) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SAN CIPRIANO D'AVERSA**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 392/2016 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di San Cipriano d'Aversa (CE) via Starza 76. Piena ed intera proprietà di fabbricato con cortile interno, su due livelli oltre seminterrato, composto da: a) al piano terra da 7 locali di diversa ampiezza, 2 bagni e corpo scala; b) al piano primo da 9 locali, bagno, balcone e ballatoio; c) al piano interrato da cantina di ca mq 74. Presenza difformità come da avviso. Occupato dall'esecutato. Prezzo Base Euro 148.000,00. Offerta Minima Euro 111.000,00. Prof. delegato e custode Avv. Cantelli Aldo - Vendita senza incanto: 13/05/2020 ore 11:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0823589110, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

SAN CIPRIANO D'AVERSA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 578/2016 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di San Cipriano d'Aversa (CE) prima traversa Viale Don S. Vitale 3. Fabbricato composto da piano rialzato con ingresso seguito da un ampio atrio/salone su cui prospetta il ballatoio del primo piano; dinanzi all'ingresso vi è un bagno. Da scala interna si sale al disimpegno del primo piano ammezzato, da cui si accede ad un bagno, lavanderia, soggiorno con cucina. Si accede al primo piano composto da ballatoio, camera da letto, bagno interno e terrazzo; al secondo ammezzato vi sono due camere da letto ciascuna con bagno interno. All'ultimo piano sottotetto vi sono due locali deposito, terrazzo esterno. Al piano seminterrato vi è una taverna con grande locale uso sala pranzo e cucina, bagno. A quota più inferiore è posto il garage. Corpo di fabbrica posto in continuità con la villa. A piano terra vi è sala da pranzo con cucina, bagno e due ripostigli. Al primo piano ampio soggiorno, bagno e antibagno, balcone. Al secondo piano con corridoio, camera con bagno interno, altra camera con bagno e antibagno, balcone. Occupato dall'esecutato. Vi è ordine di liberazione. Prezzo Base Euro 562.500,00. Offerta Minima Euro 421.875,00. Prof. delegato e custode Avv. Antonucci Rossella - Vendita senza incanto: 06/05/2020 ore 10:30 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 3888281194, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

SAN MARCELLINO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 180/2018**

Tribunale di Napoli Nord. G.E. Avvocato Auletta Andrea. Professionista Delegato Avv. Maiello Roberta. Lotto 1: San Marcellino (CE), via Arno n. 1. Appartamento al PT con ingresso autonomo dal civico n.1 attraverso l'area scoperta annessa di proprietà esclusiva che circonda su tre lati l'immobile. Composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio. Discreto lo stato manutentivo con le seguenti finiture: infissi in alluminio preverniciato, completi di persiane napoletane e cancelli di sicurezza; porte interne in legno tamburato con riquadri di vetro; pareti e soffitti rifiniti con pittura lavabile; pavimentazione in piastrelle di ceramica con battiscopa coordinato; rivestimento in piastrelle nella cucina e nel bagno, quest'ultimo dotato di vasca intera, con apparecchi sanitari e rubinetterie di media qualità. Dotato dei normali impianti tecnologici, elettrico, idrosanitario, di approvvigionamento del gas, apparentemente in buono stato e funzionanti. La superficie utile calpestabile è di circa 83 mq con una superficie scoperta complessiva di circa 248 mq, così suddivisa: la prima porzione (giardino antistante) di superficie circa 100 mq, più la seconda (vialetto laterale con diritto di passaggio a favore di terzi) di superficie circa 148 mq. La superficie commerciale complessiva è di circa 104 mq. Prezzo Base Euro 77.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.600,00; offerta minima pari a Euro 58.125,00. Vendita senza incanto il 26/02/2020 ore 12:00 presso il Tribunale Civile di Napoli Nord, III Sezione Espropriazioni Immobiliari, nelle aule all'uopo destinate. Presentare offerte entro 25/02/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria sez. esecuzioni immobiliari del Tribunale di Napoli Nord. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maiello Roberta in Via Kerbaker, 89 - 80129 Napoli tel: 0813723459 e-mail: roberta.maiello07@gmail.com e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa

SAN MARCELLINO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 229/2016 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di San Marcellino (CE) piazza Municipio 27. Unità immobiliare su due piani (terra e primo) con accesso da cortile comune. Piano terra composto da cucina-soggiorno e stanzetta; il piano primo è composto da camera da letto e bagno (non legittimo). Lo stato dei luoghi non è conforme alle planimetrie catastali. Occupato dagli esecutati Prezzo Base Euro 25.313,00. Offerta Minima Euro 18.985,00. Prof. delegato e custode Avv. Barbato Maria Rosaria - Vendita senza incanto: 03/06/2020 ore 09:30 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0823848051-3492261893, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

www.asteannunci.it

TRENTOLA DUCENTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 310/2018 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Trentola-Ducenta (CE) Via Lago d'Averno s.n.c. "Palazzo Flavio". Appartamento, piano 1, superficie netta totale mq. 77,00 costituita da 3 camere, due bagni, una cucina e tre balconi esterni. Difformità sanabili. Box auto, piano S1, superficie netta totale mq. 19,58. Non sono state riscontrare difformità nel box. Occupato da terzi sine titolo. Prezzo Base Euro 85.629,75. Offerta Minima Euro 64.222,31. Prof. delegato e custode Avv. Franzese Giampaolo - Vendita senza incanto: 15/07/2020 ore 12:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0815922653, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

VILLARICCA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 570/2015 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Villaricca (NA) via Primavera 23. Piena proprietà di appartamento al piano primo composto da salone, cucina, disimpegno, due camere e bagno, due terrazzi. Occupato in assenza di titolo, è in corso l'esecuzione dell'ordine di liberazione emesso dal GE. Prezzo Base Euro 54.000,00. Offerta Minima Euro 40.500,00. Prof. delegato e custode Dott. Russo Dario - Vendita senza incanto: 03/06/2020 ore 11:00 c/o Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0823845109-3289734405, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!
[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

VILLA DI BRIANO

LOCALE COMMERCIALE - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 190/2017 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Comune di Villa di Briano (CE) via Bellini 13, piena proprietà - Lotto 1: Locale commerciale al piano terra, costituito da 3 ambienti indipendenti, un locale wc, un deposito, una tettoia, per un tot di ca mq 160 di sup. calpestabile interna ed un ampio spazio esterno di ca mq 113 e mq 160 commerciali. Libero da persone ma occupato da cose di proprietà degli esecutati. Prezzo Base Euro 71.763,75. Offerta Minima Euro 53.822,81. Lotto 2: Abitazione popolare al piano primo, costituita da soggiorno con balcone, cucina con terrazzo, tre camere, di cui due con balcone ed un locale wc, per un tot sup. calpestabile di ca mq 114,00 e sup. comm.le ca mq 148. Occupata dagli esecutati. Prezzo Base Euro 60.750,00. Offerta Minima Euro 45.562,50. Prof. delegato e custode Dott. Iuliano Michele - Vendita senza incanto: 20/05/2020 ore 12:30 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 3477062963, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

Immibile comm.le | ind.le

GIUGLIANO IN CAMPANIA

NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 635/2016 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Giugliano in Campania (NA) via Circumvallazione esterna 214/12. Piena proprietà di tre negozi al piano terra, sup. utile interna tot di mq 336,35, oltre a cortile in comune con i restanti immobili del fabbricato. Il primo negozio ha una sup. utile di mq 158,40 oltre al servizio igienico e tre vani; il secondo negozio ha una sup. utile di mq 121,00 oltre ai servizi igienici; il terzo negozio ha una sup. utile di mq 23,20. Presenza difformità come da avviso. Tutti i negozi sono liberi. Prezzo Base Euro 247.500,00. Offerta Minima Euro 185.625,00. Prof. delegato e custode Avv. Rumolo Carlo - Vendita senza incanto:

03/06/2020 ore 09:30 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0823847572, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.



Tribunale di NOCERA INFERIORE

Abitazione | Accessorio

NOCERA SUPERIORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 113/2008

Tribunale di Nocera Inferiore. G.E. Dott. Bobbio Luigi. Professionista Delegato Avvocato Sena Maria Carmen. Lotto UNICO: Nocera Superiore (SA), Via Alfaterna, traversa di Via Porta Romana 95, Appartamento popolare di 88 mq. ca, da ristrutturare, posto al 1°p., int.2; composto da 3 vani più accessori e balcone al primo piano; sottotetto e terrazzo al secondo piano. Libero e nel possesso della custodia giudiziaria. Prezzo Base Euro 20.327,62; offerta minima pari a Euro 15.245,71. Vendita senza incanto il 27/03/2020 ore 10:00 presso il Centro Sociale di Pagani - Via Alcide De Gasperi, 16 - Salerno. Presentare offerte entro 26/03/2020 ore 13:00 presso l'Avv. Maria Carmen Sena in Salerno, Piazza Principe Amedeo 4. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Sena Maria Carmen previo avviso telefonico, dal lunedì al venerdì ore 17.00-20.00 (tel. 089220205 fax 0898422756) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SARNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 169/2009

Tribunale di Nocera Inferiore. G.E. Dott. Bobbio Luigi. Professionista Delegato Avvocato Romano Carmen. Lotto UNICO: Sarno (SA), Via Abignente 91, Appartamento di mq.71,61 interni esclusa la cucina di mq.19,44 costruita in assenza di permessi, posto al piano secondo; composto da: tre vani, bagno, corridoio di disimpegno, wc, cucina, due piccoli balconi di mq.2 e terrazza a livello di mq.45,85. Ricontrate difformità edilizie, visionabili in perizia. Prezzo Base Euro 31.644,70; offerta minima pari a Euro 23.733,53. Vendita senza incanto il 20/03/2020 ore 18:30 presso lo Studio Legale Romano, Via Tenente Bruno Lombardi 170 - Castel San Giorgio (SA). Presentare offerte entro 19/03/2020 ore 12:30 presso lo Studio Legale Romano, Via Tenente Bruno Lombardi 170 - Castel San Giorgio (SA). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Romano Carmen (tel. 0810604412 fax 0810112608) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SARNO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 50/2011

Tribunale di Nocera Inferiore. G.E. Dott. Bobbio Luigi. Professionista Delegato Avvocato Sebastiano Maria Teresa. Lotto UNICO: Sarno (SA), Via Provinciale Amendola 173, Compendio immobiliare costituito da: appartamento di 5,5 vani, posto al piano rialzato oltre spazio pertinenziale esclusivo. Due locali deposito al piano terra e seminterrato. Prezzo Base Euro 158.527,78; offerta minima pari a Euro 118.895,84. Vendita senza incanto il 20/03/2020 ore 10:00 presso l'Avv. Sebastiano c/o Centro Sociale di Pagani, Via Alcide De Gasperi n.16 - Pagani. Presentare offerte entro 19/03/2020 ore 13:00 presso lo Studio Legale Sebastiano, Via Porta Catena n.34 - Salerno. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e

custode Avvocato Sebastiano Maria Teresa previo avviso telefonico (tel. 089/234392) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
SALERNO**

Abitazione | Accessorio

CAPACCIO CONTRADA VAROLATO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 211/2017

Tribunale di Salerno. G.E. Dott. Brancaccio Alessandro. Professionista Delegato Avvocato Di Camillo Carmine. Lotto UNICO: Capaccio (SA), 0, Immobile adibito ad abitazione, formato da cinque vani e accessori in piano terra; vi va annessa l'area di stretta pertinenza esclusiva. Prezzo Base Euro 73.738,35; offerta minima pari a Euro 55.303,76. Vendita senza incanto il 26/03/2020 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Carmine Di Camillo in Salerno, alla Piazza Principe Amedeo, 4. Presentare offerte entro 25/03/2020 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato. Maggiori informazioni presso il Delegato (Tel. 089220205 Fax 0898422756) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GIFFONI VALLE PIANA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 99/2018

Tribunale di Salerno. G.E. Del Forno Maria Elena. Professionista Delegato Avv. Barba Fabio. Lotto UNICO: Giffoni Valle Piana (SA), Via Paolo Lanaro 32, Piena proprietà di abitazione semi-indipendente costituente una porzione di fabbricato su due livelli oltre il sottotetto. Prezzo Base Euro 35.000,00; offerta minima pari a Euro 26.250,00. Vendita senza incanto il 25/03/2020 ore 16:00 presso lo studio del delegato in Nocera Inferiore (SA), Via E. Astuti n. 105/75. Presentare offerte entro 24/03/2020 ore 13:00 presso lo studio del delegato in Nocera Inferiore (SA), Via E. Astuti n. 105/75. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Barba Fabio (tel./fax 081/0836424 cell. 3475612248) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PONTECAGNANO FAIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 274/2014

Tribunale di Salerno. G.E. Dott. Brancaccio Alessandro. Professionista Delegato Avv. Bisogno Ugo. Lotto UNICO: Pontecagnano Faiano (SA), via Diaz 31, Appartamento popolare al piano secondo, mq 72, costituito da ingresso, salotto, cucina, bagno, camera da letto e stanzino. Prezzo Base Euro 25.000,00; offerta minima pari a Euro 18.750,00. Vendita senza incanto il 06/05/2020 ore 16:00 presso lo studio del Delegato in Salerno, Via Costanzella Calenda n. 10. Presentare offerte entro 05/05/2020 ore 12:30 presso lo studio del Delegato in Salerno, Via Costanzella Calenda n. 10. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Vincenzo Coppola, Via Gregorio VII n. 12 - Salerno (Tel. 348/4987204) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it



**Tribunale di SANTA
MARIA CAPUA VETERE**

Abitazione | Accessorio

MONDRAGONE

UNITA' ABITATIVA - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 378/2015

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere. G.E. Dott. Vassallo Emiliano. Professionista Delegato Avvocato Schettino Maria Teresa. Lotto PRIMO: Mondragone (CE), Corso Umberto I 165, Piena ed intera proprietà di unità abitativa facente parte di un fabbricato. Detta unità abitativa ha accesso da una corte comune ed è composta: a) al piano terra da cucina con angolo cottura, sala da pranzo, w.c. e ripostiglio esterni (ricavati dalla chiusura del sottoscala), oltre a vano deposito; b) da due stanze con bagno al piano primo. Prezzo Base Euro 14.625,00; offerta minima pari a Euro 10.969,00. Lotto SECONDO: Mondragone (CE), Corso Umberto III, Piena ed intera proprietà di appartamento facente parte di un fabbricato. L'appartamento è posto al quarto piano della scala A ed è composto da ingresso, disimpegno, salone-soggiorno, cucina con angolo cottura, due camere, bagno e ripostiglio, oltre balconi. Prezzo Base Euro 32.232,00; offerta minima pari a Euro 24.174,00. Vendita senza incanto il 20/03/2020 ore 10:30 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, Via C. Santagata n. 7, stanza destinata alle vendite delegate ai professionisti. Presentare offerte entro 19/03/2020 ore 13:00 presso la Cancelleria del Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, Via C. Santagata n. 7, Ufficio Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché custode Avvocato Schettino Maria Teresa e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SESSA AURUNCA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 382/2018

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere. G.E. Pupo M. Rosaria. Professionista Delegato Dott. Fumante Davide. Lotto UNICO: Sessa Aurunca (CE), Via Appia 12, Unità immobiliare precisamente: a) il piano terra è costituito da un ampio ingresso indipendente e da una sala da pranzo con piano cottura e ripostiglio; b) il primo piano è costituito da un bagno, una cucina con annesso terrazzino e un soggiorno con balcone; c) il secondo piano è costituito da una cameretta con terrazzino antistante, un bagno e una camera da letto. Occupato dall'esecutato. Prezzo Base Euro 84.000,00; offerta minima pari a Euro 63.000,00. Vendita senza incanto il 27/03/2020 ore 09:30 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, stanza destinata alle vendite delegate ai professionisti. Presentare offerte entro 26/03/2020 ore 13:00 presso la Cancelleria del Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere - Ufficio Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Fumante Davide (cell. 3478113638 fax 0823/464720) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

FRANCOLISE

ALLOGGIO-LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 872/2013

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere. G.E. Pupo M.

Rosaria. Professionista Delegato Notaio Provitera Paolo. Lotto 1: Francolise (CE), Via delle Monache, Nuda proprietà su alloggio composto da cucina/sala pranzo, angolo cottura, corridoio, bagno e due camere. Prezzo Base Euro 30.000,00; offerta minima pari a Euro 22.500,00. Lotto 2: Francolise (CE), Via San Caterina 44, Nuda proprietà su locale commerciale al piano terra composto da ampia sala, laboratorio, deposito e locali wc. Prezzo Base Euro 57.000,00; offerta minima pari a Euro 42.750,00. Vendita senza incanto il 19/03/2020 ore 11:00 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere. Presentare offerte entro 18/03/2020 ore 12:00 presso la Canc. del Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, Uff. E. I. Maggiori informazioni presso il custode Avv. R. Trotta (tel. e fax 0823/778062 - 0823/1841623) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Terreno | Immobile agricolo

SPARANISE

TERRENO-CAPANNONI-FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 130/2013

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere. G.E. Catagna Linda. Professionista Delegato Dott. D'Abbrunzo Carlo. Lotto UNICO: Sparanise (CE), Località Zaccone o San Nicola, Piena ed intera proprietà di terreno seminativo di cl 2 dell'estensione di circa mq. 42.121 con sovrastanti fabbricato rurale e due capannoni per deposito di attrezzature e prodotti agricoli. Il fabbricato rurale è articolato su tre livelli e composto al p.t. da cucina, soggiorno, pranzo, corridoio, scala interna e tre locali di sgombero oltre area esterna coperta da tettoia; il p.1 è composto da corridoio, bagno, tre vani e locale di sgombero. Il capannone n. 1 è composto da p.t. di mq 229,68 e p.1 di mq 200. Il capannone n. 2 è composto da un p.t. di mq 95,85. Occupato in forza di titolo inopponibile. Vi è ordine di liberazione emesso in data 02/07/2015. Prezzo Base Euro 180.000,00; offerta minima pari a Euro 135.000,00. Vendita senza incanto il 24/03/2020 ore 10:30 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere - stanza destinata alle vendite delegate ai professionisti. Presentare offerte entro 23/03/2020 ore 13:00 presso la Cancelleria del Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere. Maggiori informazioni presso il custode giudiziario, dott. Elpidio de Franchis con studio in Caserta alla Via Arena - Centro Direzionale, edificio 4 (tel 0823.559411 - fax 0823.441078); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa



**Tribunale di
TORRE ANNUNZIATA**

Abitazione | Accessorio

TORRE ANNUNZIATA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 70/2018

Tribunale di Torre Annunziata. G.E. Dott. Abete Francesco. Professionista Delegato Avvocato Capobianco Paola. Lotto UNICO: Torre Annunziata (NA), Via Melito 90, Appartamento sito al 4° piano. Prezzo Base Euro 76.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.600,00; offerta minima pari a Euro 57.000,00. Vendita senza incanto il 08/05/2020 ore 12:15 presso il Tribunale di Torre Annunziata, Corso Umberto I, al 1° piano nei locali antistanti le aule di udienza Area Civile. Presentare offerte entro 07/05/2020 ore 13:00 presso il delegato in Napoli, Piazzetta Matilde Serao 7, 2° piano, porta di fronte all'ascensore, il lunedì, mercoledì e venerdì ore

14.00-15.30. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Capobianco Paola (tel./fax 0811405408 cell. 360/8466812-360/41742) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

PIMONTE

CASA DI RIPOSO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 150/2010 + 5/2011

Tribunale di Torre Annunziata. G.E. Dott.ssa Musi Manuela. Professionista Delegato Dott. Lammardo Giuseppe. Lotto 1: Pimonte (NA), Via Antonio Vuolo 42, Pinaed esclusiva proprietà di un edificio che si sviluppa su quattro livelli ai piani S1, T, 1, 2, adibiti a casa di riposo realizzata tra la fine degli anni '60 dello scorso secolo ed il primo decennio di questo secolo ed è circondata da aree scoperte che si affacciano sui monti Lattari. L'intero edificio risulta essere in ottimo stato di manutenzione. La superficie complessiva netta di mq 1.241,00 con terrazzi esterni della superficie complessiva di mq 445,40 e con circostante area esterna di complessivi mq 1.690,50. L'immobile è occupato da una società che gestisce la Casa di riposo con all'interno circa 40 anziani, con pagamento di una indennità di occupazione fissata in

a euro 800,00 mensili. Prezzo Base Euro 1.191.093,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 893.320,31. Lotto 3: Castellammare di Stabia (NA), Via San Vincenzo 10, appartamento uso residenziale di circa mq 90 sito al 1° piano. Deposito di mq 14,05 tra terra e 1° piano. Prezzo Base Euro 157.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 117.750,00. Vendita senza incanto il 03/04/2020 ore 12:00 presso il Tribunale di Torre Annunziata, Corso Umberto I, al 1 piano nei locali antistanti le aule di udienza Area Civile. Presentare offerte entro 02/04/2020 ore 12:00 presso il Tribunale di Torre Annunziata. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TORRE ANNUNZIATA - NOLA

Tribunale di NOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI DELLA VENDITA TELEMATICA:

L'offerta potrà essere formulata esclusivamente con modalità telematiche tramite il modulo web "Offerta telematica" fornito dal Ministero della Giustizia reperibile attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), nonché anche attraverso il portale della vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>), cliccando sul link presente nella scheda dettagliata dei singoli lotti posti in vendita. Il modulo web dispone di una procedura guidata che consente l'inserimento dei dati e dell'eventuale documentazione necessaria, in particolare: -i dati del presentatore (dati anagrafici, quelli di residenza e di domicilio, stato civile); -l'indirizzo della casella di posta elettronica certificata utilizzata per trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni, nonché un recapito di telefonia mobile; -i dati dell'offerente (se diverso dal presentatore) e relativi dati di partecipazione (a titolo personale, a nome di società, con procura, in proprietà con altri soggetti, per persona da nominare, in qualità di legale tutore), anagrafici e contatti; -l'indicazione del prezzo offerto ed il termine per il pagamento del prezzo, i dati di versamento della cauzione ed i dati di restituzione della cauzione (numero identificativo dell'operazione di bonifico effettuato CRO), il codice IBAN del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico; -la dichiarazione espressa di aver preso visione dei documenti di vendita pubblicati e di accettare il regolamento di partecipazione.

ALL'OFFERTA DEVONO ESSERE ALLEGATI:

-una fotocopia del documento di identità e del codice fiscale dell'offerente; -la documentazione attestante il versamento (segnatamente, copia della contabile di pagamento) effettuato tramite bonifico bancario sul conto della procedura dell'importo della cauzione; -se il soggetto offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, copia del documento di identità e copia del codice fiscale del coniuge (salva la facoltà del depositario successivo all'esito dell'aggiudicazione e del versamento del saldo prezzo); -se il soggetto offerente è minorenni o interdetto o inabilitato, copia del documento di identità e copia del codice fiscale del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di autorizzazione; -se il soggetto offerente è una società o una persona giuridica, copia del documento (ad esempio, certificato del registro delle imprese) da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; -se l'offerta è formulata da più persone, copia anche per immagine della procura rilasciata per atto pubblico o scrittura privata autenticata rilasciata al soggetto che effettua l'offerta. In via alternativa, l'offerta potrà essere sottoscritta con firma digitale e trasmessa a mezzo di casella di posta elettronica certificata; oppure direttamente trasmessa a mezzo di casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica ai sensi dell'art. 12 comma 4 e dell'art. 13 del D.M.n.32 del 2015, con la precisazione che, in tal caso, la trasmissione sostituisce la firma dell'offerta (a condizione che l'invio sia avvenuto richiedendo la ricevuta completa di avvenuta consegna di cui all'art.6 comma 4 del DPR n.68/2005; il gestore del servizio di posta elettronica certificata attestati nel messaggio o in un suo allegato di aver rilasciato le credenziali di accesso previa identificazione del richiedente). Si precisa che tale seconda modalità di sottoscrizione e trasmissione dell'offerta sarà concretamente operativa una volta che saranno eseguite a cura del Ministero della Giustizia le formalità di cui all'art.13 comma 4 del DM n.32 del 2015. L'offerta ed i relativi allegati devono essere inviati all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offer-tappv.dgsia@giustiziactert.it con la precisazione che: a) l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia; b) l'offerente deve procedere al pagamento del bollo dovuto per legge con modalità telematiche (segnatamente, tramite bonifico bancario o carta di credito), fermo restando che il mancato versamento del bollo non determina l'inammissibilità dell'offerta (salvo l'avvio delle procedure per il recupero coattivo). Si invita a prendere visione dell'avviso per i casi programmati e non di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia

OFFERTE IN MODALITÀ ANALOGICA

Per partecipare alla vendita senza incanto con modalità analogica gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita, per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa. Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessun'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'OFFERTA DEVE CONTENERE

-il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a

soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica); -certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea); -l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorressero per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Nola; - la data della vendita e la procedura cui si riferisce; -i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; -l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta; -l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili; -l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali; -il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta.

ALL'OFFERTA DEVONO ESSERE ALLEGATI:

-la fotocopia del documento di identità dell'offerente; -assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ...", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto; -assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ..." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto. I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente. In caso di più offerte valide (è valida l'offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo). Se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo. Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it.



**Tribunale di
NOLA**

Abitazione | Accessorio

ACERRA

APPARTAMENTO - POSTO AUTO - LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 427/2013

G.E. Dott.ssa M. Valenti. Professionista Delegato Avv. Chiusolo Errico Eduardo. Lotto UNICO: Acerra (NA), Via Luigi De Rosa 16, Appartamento costituito da ingresso-soggiorno, corridoio, cucina, un bagno, due camere da letto, due balconi. Superficie lorda mq 78,82. Non risulta rilasciata certificazione di abitabilità. Occupato. box auto piano seminterrato, int. 7, ha superficie lorda di mq 30,68. lastrico solare posto al IV piano ha una superficie lorda di mq 96,17. Prezzo Base Euro 116.250,00; rilancio minimo in caso di

gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 87.187,50. Vendita senza incanto il 21/04/2020 ore 17:30 presso lo studio del Professionista Delegato avv. Errico Eduardo Chiusolo in Napoli, Piazza Muzii n. 11 scala F. Presentare offerte entro 20/04/2020 ore 19:00 presso lo studio del Professionista Delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Chiusolo Errico Eduardo (tel./fax 081/5623100-5623022) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CERCOLA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. R.G.E n. 394/2017**

G.E. Dott.ssa R. Guardasole Cercola (NA), Via L. Giordano 126 - LOTTO UNICO: Appartamento al P.T. con finestre e un solo terrazzo a cui si accede attraverso la camera da letto. Composta da ingresso in cucina, soggiorno, disimpegno, camera e bagno. Dotato di cantinola pertinenziale posta al P.S.1 accessibile dall'esterno del cortile comune. mq 107,85 circa Libero. Prezzo base Euro 87.750,00. Offerta minima Euro 65.812,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 3/04/2020 ore 12:00, presso lo studio del professionista delegato in Liveri, via Cesare Soprano n.91, e tramite il gestionale <https://www.garavirtuale.it>. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data di vendita tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia e reperibile sul PVP (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), o il portale del gestore (<https://www.garavirtuale.it>). Professionista delegato e Custode giudiziario dott. ssa Giuseppina Saulino, tel. 3494647107 - 0818256262. Siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.garavirtuale.it, www.canaleaste.it.

POMIGLIANO D'ARCO**APPARTAMENTO-BOX**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 53/2018**

G.E. Dott.ssa Valenti Miriam. Professionista Delegato Avv. Cipriani Marinelli Francesco. Lotto UNICO: Pomigliano d'Arco (NA), Via Padre Pio, piena ed intera proprietà di appartamento costituito da soggiorno cucina disimpegno bagno cameretta camera da letto con bagno. Piena ed intera proprietà di box auto costituito da un locale pressoché rettangolare munito di finestrono e porta d'ingresso basculante motorizzata. Prezzo Base Euro 227.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 170.625,00. Vendita senza incanto il 15/04/2020 ore 16:00 presso il delegato in Napoli, Via Maio di Porto 9. Presentare offerte entro 14/04/2020 ore 13:00 Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Cipriani Marinelli Francesco (tel. 081/5519272 fax 081/5516669) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

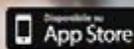
www.asteannunci.it**SOMMA VESUVIANA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 246/2016**

G.E. Dott.ssa M. Valenti. Professionista Delegato Avvocato Parisi Bruno. Lotto UNICO: Somma Vesuviana (NA), S. Maria del Pozzo 121, appartamento (INTERCLUSO) a piano terra composto da camera da letto, cucina e bagno di complessivi 65 mq. lordi. Si precisa che sebbene l'immobile pignorato sia rappresentato in planimetria catastale da un fabbricato e da una corte pertinenziale posta a Sud, quest'ultima è di fatto inglobata in un'altra proprietà e utilizzata come pertinenza di quest'altro cespite. Prezzo Base Euro 22.714,05; rilancio minimo in caso di gara Euro 800,00; offerta minima pari a Euro 17.035,54. Vendita senza incanto il 27/03/2020 ore 09:15 presso il Tribunale di Nola, aula collegiale, primo piano, stanza n. 161. Presentare offerte entro 26/03/2020 ore 18:00 presso lo studio del Delegato in Nola, Via S. Pietro n. 3, dal lunedì al venerdì ore 16.00-18.00. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Parisi Bruno (tel./fax 0818214251) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



Ricerca per tipologia immobiliare

**Appartamento**

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.

**Immobile Commerciale**

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.

**Immobile Industriale**

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.

**Garage/Cantina**

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.

**Struttura Pubblica**

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.

**Fabbricato**

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.

**Terreno**

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.

**Immobile Agricolo**

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.

**Immobili Vari**

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.

**Immobili Multipli**

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località.



GPS ASTE

www.gpsaste.it

BASILICATA

Lagonegro - Matera



MATERA

Tribunale di MATERA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Le offerte, in bollo, nella forma di proposte irrevocabili di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa, presso lo studio del Professionista delegato, entro e non oltre le ore 12 del giorno feriale precedente la data fissata per la vendita, allegando un assegno circolare non trasferibile a titolo di cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, inserito nella busta chiusa. L'offerta dovrà inoltre contenere l'indicazione del numero di procedura, del lotto di riferimento, del prezzo offerto (non inferiore al 75% del prezzo base), dei dati identificativi dell'offerente (con allegati fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità, del codice fiscale o certificato camerale aggiornato) e l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. In caso di pluralità di offerte si procederà all'eventuale gara sull'offerta più alta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi indicati nell'art. 571 c.p.c. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, entro 120 giorni dall'aggiudicazione. Nello stesso termine dovrà essere effettuato un

deposito per pagamento degli oneri fiscali e spese, nella misura che sarà indicata dopo l'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate.

Condizioni

I beni si vendono nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. Gli immobili vengono venduti liberi da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramento. Le spese relative alla cancellazione di eventuali formalità pregiudizievoli saranno a carico della procedura; ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente all'ordinanza di delega ed all'avviso di vendita sui siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it. Ulteriori informazioni sul quindicinale La Rivista delle Aste Giudiziarie, Canale Aste, e contattando il n.verde 800630663.



**Tribunale di
MATERA**

Abitazione | Accessorio

GARAGUSO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 208/2012

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Celano Vincenzo Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 26/03/2020 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche Aula B, primo piano del Tribunale di Matera. Lotto 1: in corso Vittorio Emanuele snc Garaguso (MT), Abitazione piano rialzato, incompleto nelle finiture e impianti, composto da soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, due camere letto e bagno oltre soffitta al secondo piano. Garage al piano seminterrato, incompleto nelle finiture di mq 36. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 56.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 2: in corso Vittorio Emanuele Garaguso (MT), Abitazione primo piano, incompleto nelle finiture e impianti, composto da soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, due camere letto e bagno oltre soffitta al secondo piano e cantina. Garage al piano seminterrato, incompleto nelle finiture, di mq 28. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 60.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 3: in corso Vittorio Emanuele snc Garaguso (MT), Abitazione piano rialzato, incompleto nelle finiture e impianti, con soffitta di mq 30, composto da ingresso, soggiorno-cucina, due camere e bagno. Garage al piano seminterrato, incompleto nelle finiture, di mq 44. Prezzo base Euro 83.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 62.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 4: in corso Vittorio Emanuele snc Garaguso (MT), Appartamento piano rialzato, incompleto nelle finiture e impianti, composto da soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, tre camere letto e due bagni oltre soffitta al secondo piano e cantina. Garage al piano seminterrato incompleto nelle finiture, di mq 39. Prezzo base Euro 112.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 84.375,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835971602, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

POLICORO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 123/1999

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Di Caro Gaetano Vendita senza incanto il giorno 02/04/2020 ore 17:00 presso studio in Matera via Protospata n. 16. Lotto 1: in via Brennero

Policoro (MT), Appartamento piano terra composto da ingresso-corridoio, soggiorno, bagno, due camere letto, ripostiglio e cucina, di mq 81 oltre mq 34 di terrazzo posteriore. Prezzo base Euro 60.669,00. Offerte minime per partecipare Euro 45.501,75. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 2: in via Brennero Policoro (MT), Appartamento piano terra composto da ingresso-corridoio, cucina, bagno, tre camere letto, ripostiglio, di mq 79 oltre mq 24 di terrazzo coperto e mq 7 balcone. Prezzo base Euro 57.856,50. Offerte minime per partecipare Euro 43.392,37. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 3: in via Brennero Policoro (MT), Appartamento piano terra composto da ingresso-disimpegno, bagno, due camere letto, ripostiglio e cucina, di mq 62 oltre mq 27 di terrazzo e mq 9 balcone. Prezzo base Euro 48.294,00. Offerte minime per partecipare Euro 36.220,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 4: in via Brennero Policoro (MT), Appartamento piano terra composto da ingresso-corridoio, cucina, bagno, soggiorno, due camere letto, ripostiglio, di mq 93 oltre mq 84 di terrazzo e mq 19 balcone. Prezzo base Euro 85.419,00. Offerte minime per partecipare Euro 64.064,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331372, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

GRASSANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 103/2007

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato ACITO AVV. GIOVANNI Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 08/04/2020 ore 16:25 presso Sala Aste Telematiche aula B, primo piano del Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in via Fabio Filzi 60 Grassano (MT), Appartamento primo e secondo piano, composta da 5 vani e accessori, mq 164 commerciali. Prezzo base Euro 91.688,00. Offerte minime per partecipare Euro 68.766,00. Rilancio minimo Euro 1.800,00. Maggiori informazioni presso delegato con studio in Matera piazza Michele Bianco 36 tel. 0835335191, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

LIDO DI POLICORO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 142/2016

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Bertoldo Maria Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 31/03/2020 ore 16:20 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in Via Piro A3/46 Lido di Policoro, Policoro (MT), Appartamento al piano primo di mq.81, con ingresso autonomo situato nel complesso turistico "DEMETRA VILLAGE". Prezzo base Euro 102.426,00. Offerte minime per partecipare Euro 76.819,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835332201, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

SCANZANO JONICO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 31/2018

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Colucci Stefania Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 02/04/2020 ore 16:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera. Lotto 1: in via Albino Pierro sn Scanzano Jonico (MT), Immobile terzo piano con terrazza pertinenziale. Prezzo base Euro 19.200,00. Offerte minime per partecipare Euro 14.400,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835337263, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

VALSINNI

ABITAZIONI, LOCALI GARAGE E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 208/1997

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Chita Francesco Paolo Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 09/04/2020 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera. Lotto 1: in via dei Mille Valsinni (MT), Abitazione piano terra

di mq 32 con terreno adiacente. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 9.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 2: in via Papa Giovanni XXIII Valsinni (MT), Locale di mq 236 composto da ampio locale, due bagni e due depositi. Prezzo base Euro 154.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 115.500,00. Rilancio minimo Euro 3.500,00. Lotto 3: in via Papa Giovanni XXIII Valsinni (MT), Abitazione sovrastante l'immobile di cui al lotto 2, di mq 105. Presenti difformità sanabili. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 63.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 4: in via Papa Giovanni XXIII Valsinni (MT), Abitazione in corso di costruzione, ai piani primo (mq 106) e secondo (mq 65 abusiva). Prezzo base Euro 30.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 22.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 7: in località Orga Valsinni (MT), Abitazione mq 92 piani primo e secondo. Prezzo base Euro 27.700,00. Offerte minime per partecipare Euro 20.775,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 11: in Località Orga Valsinni (MT), Locale garage in corso di costruzione di mq 45. Prezzo base Euro 7.600,00. Offerte minime per partecipare Euro 5.700,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 12: in località Orga Valsinni (MT), Locale garage di mq 47. Prezzo base Euro 7.800,00. Offerte minime per partecipare Euro 5.850,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 14: in località Orga Valsinni (MT), Terreno seminativo di superficie 09.67. Prezzo base Euro 3.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 2.250,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 16: in località Orga Valsinni (MT), Terreno di are 15.26. Prezzo base Euro 6.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 4.500,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835593457, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Abitazione|Accessorio Immibile comm.le|ind.le

SCANZANO JONICO

FABBRICATI IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 177/2011

G.E. Marrone Laura Professionista delegato Dott. Scarzia Massimiliano Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 08/04/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto 1: in S.S.106 Scanzano Jonico (MT), Palazzina su tre livelli, in corso di costruzione, foglio 79, p.la 156, sub 8-9-34-35-46-47-58-59-60-61-62-64-65-67. Prezzo base Euro 45.875,81. Offerte minime per partecipare Euro 34.406,85. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 2: in S.S. 106 Scanzano Jonico (MT), Palazzina su tre livelli, in corso di costruzione, foglio 79, p.la 156, sub 10-11-36-37-48-49-68-69-70-71-72-74-75-77. Prezzo base Euro 48.927,37. Offerte minime per partecipare Euro 36.695,52. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 3: in S.S. 106 Scanzano Jonico (MT), Palazzina su tre livelli, in corso di costruzione, foglio 79, p.la 156, sub 12-13-38-39-50-51-78-79-80-81-82-84-85-87. Prezzo base Euro 47.219,62. Offerte minime per partecipare Euro 35.414,71. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 4: in S.S. 106 Scanzano Jonico (MT), Palazzina su tre livelli, in corso di costruzione, foglio 79, p.la 156, sub 14-15-40-41-52-53-88-89-90-91-92-94-95-97. Prezzo base Euro 47.219,62. Offerte minime per partecipare Euro 35.414,71. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 5: in S.S. 106 Scanzano Jonico (MT), Palazzina su tre livelli, in corso di costruzione, al foglio 79, p.la 156, sub 16-17-42-43-54-55-98-99-100-101-102-104-105-107. Prezzo base Euro 48.927,37. Offerte minime per partecipare Euro 36.695,52. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 6: in S.S. 106 Scanzano Jonico (MT), Palazzina su tre livelli, in corso di costruzione, foglio 79, p.la 156, sub 18-19-44-45-56-57-108-109-110-111-112-113-114-

115-116-117. Prezzo base Euro 45.875,81. Offerte minime per partecipare Euro 34.406,85. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 7: in S.S. 106 Scanzano Jonico (MT), Deposito in corso di costruzione, foglio 79, p.la 156, sub 27-28-29-30-31-32-33. Prezzo base Euro 242.775,00. Offerte minime per partecipare Euro 182.081,25. Rilancio minimo Euro 6.000,00. Maggiori informazioni presso delegato con studio in Policoro via Fellini snc, tel. 0835971440, e su www.asteannunci.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Abitazione|Accessorio Terreno|Immibile agricolo

FERRANDINA

GARAGE, TERRENO E VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 62/1997

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Miglio Massimiliano Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 01/04/2020 ore 15:15 presso aula B, primo piano, del tribunale di Matera, viale Aldo Moro n. 26. Lotto 4: in via Antonio De Curtis 52 Ferrandina (MT), Garage piano interrato, composto da unico vano, mq 43 commerciali. Dotato di impianto elettrico, idrico e fognante. La disposizione interna dell'immobile non corrisponde alla planimetria catastale, pertanto, è necessario eseguire la variazione per l'aggiornamento catastale. Immobile occupato senza titolo. Prezzo base Euro 10.125,00. Offerte minime per partecipare Euro 7.593,75. Rilancio minimo Euro 200,00. Lotto 6: in contrada Farnetto Ferrandina (MT), Terreno agricolo gravato da servitù di linea elettrica. Immobile occupato dai debitori. Prezzo base Euro 1.687,50. Offerte minime per partecipare Euro 1.265,63. Rilancio minimo Euro 30,00. Lotto 8: in via del Mare Policoro (MT), Villetta residenziale, allo stato rustico, in corso di costruzione, composta da piano seminterrato (mq. 65 circa), piano rialzato (mq. 105 circa), primo piano (mq. 105 circa) e sovrastante mansarda (mq. 35 circa). Pertinenziale terreno di mq. 500 circa. Prezzo base Euro 57.937,50. Offerte minime per partecipare Euro 43.453,13. Rilancio minimo Euro 1.150,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331611, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Immibile comm.le|ind.le

PISTICCI

PROP. SUP. LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 44/2008

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato COPPOLA AVV. SALVATORE Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 31/03/2020 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera. Lotto 1: in via Pietro Nenni Pisticci (MT), Piena proprietà superficaria di locale commerciale, piano seminterrato, privo di finiture e impianti. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 26.250,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 2: in via San Giovanni Bosco 72 Pisticci (MT), Piena proprietà superficaria di locale commerciale, piano terra, di mq 92. Prezzo base Euro 81.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 61.125,00. Rilancio minimo Euro 1.200,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3339644002, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Terreno|Immibile agricolo

BERNALDA E PISTICCI

APPEZZAMENTI DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 138/1990

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Nicoletti Immacolata Vendita senza incanto il giorno 07/04/2020 ore 10:30 presso studio in Matera, via Pietro Nenni n. 10. Lotto 1: in a ridosso della strada Demanio Campagnolo località Serramarina, Bernalda (MT), Appezzamento di terreno, gravato da livello, qualità seminativo irriguo, con giacitura pianeggiante. Prezzo base Euro 6.750,00. Offerte minime per partecipare Euro 5.063,00. Rilancio minimo Euro 135,00. Lotto 2: in Strada comunale Scannaturco Pisticci (MT), Appezzamento di terreno, qualità orto, con fabbricato. Prezzo base Euro 89.438,00. Offerte minime per partecipare Euro 67.079,00. Rilancio minimo Euro 1.789,00. Lotto 3: in SS 106 Jonica Pisticci (MT), Appezzamento di terreno, qualità pascolo cespugliato, presenta giacitura pianeggiante. Prezzo base Euro 8.438,00. Offerte minime per partecipare Euro 6.329,00. Rilancio minimo Euro 169,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331214, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Terreno|Immibile agricolo

TURSI

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 116/1999

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Danzi Gaetano Mauro Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 08/04/2020 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera. Lotto 1: in Tursi (MT), Nelle vicinanze torrente Pescogrosso, terreno incolto-sterrato, fg 28, p.la 547, are 1.40. Prezzo base Euro 3.094,00. Offerte minime per partecipare Euro 2.320,00. Rilancio minimo Euro 62,00. Lotto 2: in Località Gropana Tursi (MT), Terreni agricoli are 57,00, fg 1, p.lle 125-274. Prezzo base Euro 5.906,00. Offerte minime per partecipare Euro 4.430,00. Rilancio minimo Euro 118,00. Lotto 3: in Località Gropana Tursi (MT), Terreni agricoli ha 24.99.14, fg 3, p.lle 63-64-8-9-10-11-81. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 24.000,00. Rilancio minimo Euro 640,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835332292, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.



Tribunale di
LAGONEGRO

Abitazione|Accessorio

SALA CONSILINA

FABBRICATO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 16/2005

Tribunale di Lagonegro ex Sala Consilina. G.E. Dott. D'Ambrosio Vincenzo. Professionista Delegato Avvocato Menafra Giuseppina. Lotto UNICO: Sala Consilina (SA), Via Sagnano, Fabbricato costituito da piano terra, piano primo e piano secondo destinato a civile abitazione: piano terra costituito da un locale deposito ed un locale garage; piano primo destinato a zona giorno composta da soggiorno, cucina, bagno; piano secondo destinato a zona notte composta da disimpegno, bagno e tre camere da letto. Prezzo Base Euro 60.609,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 45.456,75. Vendita senza incanto il 03/03/2020 ore 16:00 presso lo Studio dell'Avv. Menafra, Via Mezzacapo, 221/c - Sala Consilina. Presentare offerte entro 02/03/2020 ore 12:00 presso lo Studio dell'Avv. Menafra. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Vallo della Lucania (tel./fax 0974/75484) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PUGLIA

Bari - Foggia - Taranto



Tribunale di BARI

Abitazione | Accessorio

BARI

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 245/2018

Tribunale di Bari. G.E. Dott. Ruffino Antonio. Professionista Delegato Avv. Locaputo Mariapia. Lotto UNICO: Bari (BA), Via Francesco Netti 5/B, Unita immobiliare ad uso abitazione di tipo popolare IV piano. Prezzo Base Euro 61.557,29; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.231,15; offerta minima pari a Euro 46.167,96. Vendita senza incanto il 09/04/2020 ore 12:00. Presentare offerte entro 03/04/2020 ore 12:00. La durata della gara è fissata in 5 giorni, dalle ore 12.00 del 09/04/2020 e sino alle ore 12.00 del 16/04/2020. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BARI

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 676/2018

Tribunale di Bari. G.E. Dott. Ruffino Antonio. Professionista Delegato Avvocato Picca Mauro. Lotto UNICO: Bari (BA), Via Carlo Massa, Appartamento con cantinola al piano interrato, formato da vani 5. Prezzo Base Euro 110.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 83.100,00. Vendita senza incanto il 23/04/2020 ore 17:00. Presentare offerte entro 16/04/2020 ore 12:00. La durata della gara è fissata in giorni 5 a partire dalle ore 17.00 del 23.04.2020 sino alle ore 17.00 del 30.04.2020. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avvocato Picca Mauro (tel. 080/5213679 - 3474835200) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ADELFA

PALAZZINA D'EPOCA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 720/2016

Tribunale di Bari. G.E. Fazio Laura. Professionista Delegato Dott. Ladisa Giovanni. Lotto UNICO: Adelfia (BA), Via Solitaria 14, Palazzina d'epoca posta nel centro storico che si compone di piano interrato, terra, primo, secondo, lastrico solare e piccolo sopralco accessibile dal piano primo. Consistenza 10 vani. Occupato giusta contratto di locazione precario ed oneroso stipulato in data 02/05/2019 per un canone di Euro 350,00. detto contratto sarà valido fino all'aggiudicazione. Altra parte di palazzina accessibile attraverso una porta presente sul terrazzino del piano secondo. Consistenza vani 2,5. Occupato giusta contratto di locazione precario ed oneroso stipulato in data 02/05/2019 per un canone di Euro 350,00. detto contratto sarà valido fino all'aggiudicazione. Prezzo Base Euro 248.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.000,00; offerta minima pari a Euro 186.187,50. Vendita senza incanto il 20/03/2020 ore 15:00. Presentare offerte entro 19/03/2020 ore 12:00. La durata della gara è fissata in giorni 5, dal 20.03.2020 alle ore 15.00 al 26.03.2020 alle ore 15.00. Per le modalità di parte-

cipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Ladisa Giovanni (tel. 080/5240329) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CASSANO DELLE MURGE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 87/2014

Tribunale di Bari. G.E. Dott. Ruffino Antonio. Professionista Delegato Avvocato Pepe Giuseppe. Lotto UNICO: Cassano delle Murge (BA), Vicolo I di via Roma 7, abitazione composta da palazzina di tre piani fuori terra. Prezzo Base Euro 24.996,83; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 18.747,62. Vendita senza incanto il 23/03/2020 ore 16:00 presso studio in Bari, via Montenegro 2. Presentare offerte entro 20/03/2020 ore 12:00 presso studio in Bari, via Montenegro 2. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NOICATTARO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 296/2014

Tribunale di Bari. G.E. Fazio Laura. Professionista Delegato Avvocato Licinio Angela. Lotto 1: Noicattaro (BA), via San Tommaso 182, appartamento secondo piano, mq 126 circa. Prezzo Base Euro 47.880,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 750,00; offerta minima pari a Euro 35.910,00. Lotto 2: Noicattaro (BA), Stradella San Tommaso 190, appartamento piano terra mq 41 circa. Prezzo Base Euro 16.528,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 400,00; offerta minima pari a Euro 12.396,00. Vendita senza incanto il 22/02/2020 ore 17:00 Studio in Bitonto, Via D' Azeglio 36. Presentare offerte entro 21/02/2020 ore 12:00 Studio in Bitonto, Via D' Azeglio 36. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TRIGGIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 609/2018

Tribunale di Bari. G.E. Napoliello Assunta. Professionista Delegato Dott.ssa Bartolomeo Alberga. Lotto UNICO: Triggiano (BA), Corso Vittorio Emanuele 115, Appartamento costituito da ingresso salone, cucina abitabile, due camere da letto, due bagni, un ripostiglio e due balconi. Libero. Prezzo Base Euro 86.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 64.875,00. Vendita senza incanto il 14/04/2020 ore 17:00 "Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche". Presentare offerte entro 13/04/2020 ore 12:00 "Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche" Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott.ssa Bartolomeo Alberga (tel. 080631377) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it



Tribunale di TARANTO

Abitazione | Accessorio

TARANTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 475/2018

Tribunale di Taranto. G.E. Dott. Paiano Andrea. Professionista Delegato Avvocato Nastri Fabrizio. Lotto UNICO: Taranto (TA), Via F. Crispi 99, APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE AL PRIMO PIANO DEL FABBRICATO CON ACCESSORI OLTRE DUE BALCONI. Prezzo Base Euro 60.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 45.300,00. Vendita senza incanto il 12/02/2020 ore 16:30 presso il delegato in Taranto, Via Galera Montefusco 1/B. Presentare offerte entro 11/02/2020 ore 12:00 La gara avrà la durata di 6 giorni, dalle ore 16.30 del 12.02.2020, e terminerà alle ore 16.00 del 17.02.2020. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Nastri Fabrizio (tel. 099/7325165) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TARANTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 49/2015

Tribunale di Taranto. G.E. Zanna Francesca. Professionista Delegato Avvocato Romeo Anna. Lotto UNICO: Taranto (TA), Corso Italia 81, Appartamento al piano terzo, composto da: ingresso, soggiorno/cucina, bagno, ripostiglio e due camere oltre due balconi. Prezzo Base Euro 38.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 28.500,00. Vendita senza incanto il 26/03/2020 ore 16:00 presso lo studio legale in Martina Franca (TA), Via M. D'Enghien 3. Presentare offerte entro 25/03/2020 ore 12:00 La gara avrà la durata di 6 giorni, dal 26/03/2020 al 31/03/2020, e terminerà alle ore 16.00 del 31/03/2020. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il delegato (tel. 0804857233 cell. 3385692918) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TARANTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 625/2010

Tribunale di Taranto. G.E. Dott. Paiano Andrea. Professionista Delegato Avvocato Papalia Fabio. Lotto UNICO: Taranto (TA), Via Duca di Genova 72, Appartamento posto al terzo piano composto da ingresso-corridoio, due camere da letto, soggiorno, ripostiglio, cucina, corridoio e due bagni. Fabbricato privo di ascensore. Prezzo Base Euro 35.122,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 26.342,00. Vendita senza incanto il 20/02/2020 ore 16:30 presso lo studio del delegato in Taranto, Via Regina Margherita n. 3. Presentare offerte entro 19/02/2020 ore 12:00. La gara avrà la durata di 6 giorni, dal 20/02/2020 al 25/02/2020, e terminerà alle ore 16.00. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il

Professionista Delegato e custode Avvocato Papalia Fabio (tel./fax 0994534740) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CASTELLANETA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Tribunale di FOGGIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Gli interessati a partecipare alla vendita dovranno depositare presso le sedi delle Associazioni o presso gli studi dei professionisti delegati, entro le ore 12.00 del giorno ferialo antecedente la vendita:

A) offerta di acquisto in bollo da Euro 16,00 con allegata fotocopia di un valido documento di riconoscimento non scaduto completa di:

1) cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale (partita IVA), residenza o domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui sarà intestato l'immobile, ovvero, in caso di offerta per persona da nominare, oltre ai dati anagrafici e fiscali del procuratore legale offerente, gli estremi della procura speciale notarile rilasciata in favore del medesimo. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, indicazione dei dati completi anagrafici e fiscali del coniuge. Se l'offerente è società o ente, anche morale, la denominazione o ragione sociale, il codice fiscale e/o partita IVA, la sede legale del soggetto offerente, i dati anagrafici e fiscali del legale rappresentante. Se l'offerente è minorenne, l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;

2) dati identificativi del lotto del bene per il quale l'offerta è proposta;

3) espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;

4) dichiarazione di residenza o elezione di domicilio nel Comune di Foggia;

5) indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore, all'offerta minima (ossia il 75% del prezzo base d'asta), a pena di esclusione;

6) indicazione dei termini di pagamento del saldo del prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese conseguenti alla vendita, che comunque non potrà essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, anche in ipotesi di mancata specificazione dello stesso da parte dell'offerente;

7) indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta.

B) certificato di stato libero, ovvero, ove coniugato, estratto di matrimonio con indicazione del regime patrimoniale prescelto.

C) la cauzione (pari al 10% del prezzo offerto), dovrà essere versata mediante un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura esecutiva.

D) procura speciale notarile in caso di partecipazione alla vendita in nome e per conto di altre persone.

E) certificato di vigenza di data non anteriore di tre mesi, qualora a partecipare sia una società o ente, anche morale.

L'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'articolo 571 comma 3° c.p.c.

L'offerta non è efficace, ex art. 571 c.p.c., se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'569, terzo comma, se è inferiore di oltre un quarto al prezzo base d'asta, e se l'offerente non presta cauzione, con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto [disp. att. 86]

In caso di pluralità di offerte valide per il medesimo lotto, si procederà alla gara tra i proponenti sulla base dell'offerta più alta, con il sistema dei rilanci minimi. La gara dovrà considerarsi chiusa quando saranno trascorsi tre minuti dall'ultima offerta, senza che siano stati effettuati ulteriori rilanci.

Se l'offerta è superiore al valore dell'immobile determinato a norma dell'articolo 568, aumentato di un quinto, la stessa è senz'altro accolta.

Esec. Imm. n. 185/2016

Tribunale di Taranto. G.E. Zanna Francesca. Professionista Delegato Avvocato Diroma Vincenzo. Lotto 2: Castellaneta (TA), Via Michael Collins 47, APPARTAMENTO POSTO AL PIANO PRIMO DEL FABBRICATO CON ACCESSORI, OLTRE DUE BALCONI. Prezzo Base Euro 35.859,93; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 26.894,95.

Vendita senza incanto il 26/02/2020 ore 18:00 presso lo studio del Delegato, Viale Magna Grecia n. 420/B - Taranto. Presentare offerte entro 25/02/2020 ore 12:00 Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Diroma Vincenzo (cell. 3385842274) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Se l'offerta è inferiore a tale valore il giudice non può far luogo alla vendita quando ritiene probabile che la vendita con il sistema dell'incanto possa aver luogo ad un prezzo superiore della metà rispetto al valore del bene determinato a norma dell'articolo 568 (3). In tali casi lo stesso ha senz'altro luogo alle condizioni e con i termini fissati con l'ordinanza pronunciata ai sensi dell'articolo 569.

All'offerente che non risulti vincitore verrà restituita immediatamente la cauzione; a tal fine si invitano gli offerenti ad inserire nella busta anche una fotocopia degli assegni e del retro degli stessi, su unica facciata.

L'aggiudicatario, dovrà entro il termine indicato nell'offerta, depositare presso lo studio del delegato:

- il saldo del prezzo, detratta la cauzione già prestata e dedotta la somma corrispondente all'eventuale credito fondiario;

- la somma pari ad 1/5 del prezzo di aggiudicazione per le spese di trasferimento (imposta di registro, IVA, trascrizione, voltura e cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile).

L'aggiudicatario dovrà evadere entro 15 giorni l'eventuale richiesta, all'uopo rivoltagli dal professionista delegato, di integrazione della somma versata per spese.

Le spese di cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile, delle volture del bene stesso, degli eventuali oneri, saranno a carico dell'aggiudicatario; costui dovrà dichiarare se intende godere delle agevolazioni fiscali. Il pagamento delle spese suddette è condizione per l'emissione del decreto di trasferimento.

L'aggiudicatario interessato ad ottenere l'erogazione di un mutuo garantito da ipoteca iscritta sull'immobile oggetto di aggiudicazione, potrà rivolgersi, per maggiori informazioni, agli Istituti di Credito Bancari che hanno aderito all'iniziativa ABI.

L'aggiudicatario, ricorrendone i presupposti, potrà subentrare, senza autorizzazione del G.E., nel contratto di finanziamento stipulato dal debitore espropriato, assumendosi, gli obblighi relativi, purché entro 15 giorni dal decreto previsto dall'art. 574 c.p.c. o dalla data di aggiudicazione, paghi alla banca le rate scadute, gli accessori e le spese

Tutte le altre attività che, a norma degli artt. 576 e segg. c.p.c., dovrebbero essere compiute in Cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione e dal Cancelliere o dal Giudice dell'Esecuzione, saranno effettuate presso lo studio del professionista delegato.

CONDIZIONI DELLA VENDITA

Gli immobili sono posti in vendita nelle condizioni di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive, come meglio descritte nella relazione di stima redatta dal CTU, pubblicata sul sito www.asteannunci.it, a corpo e non a misura per cui le eventuali differenze di superficie non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; pertanto l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Maggiori informazioni rivolgersi presso il delegato, in Cancelleria o sul sito www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, N. verde 800630663.



Tribunale di
FOGGIA

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 135/2016

Avvocato Corroppoli Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 30/03/2020 ore 16:30 presso studio in San Paolo di Civitate alla via C. Colombo n.60. Lotto UNICO: in Viale Leone XIII 115 Foggia (FG) Appartamento posto al quarto piano, composto da 4 vani più accessori. Locale box-auto posto al secondo piano interrato. Prezzo base Euro 125.000,00. Offerta minima Euro 93.750,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882552830, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

VILLA SIGNORILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 24/2013

Avvocato Landi Antonio. Vendita senza incanto 07/04/2020 ore 17:00 presso lo studio in Corso Cairoli 25. Lotto UNICO: in Località Masseria Farinaccio zona Salice Nuovo, Foggia (FG) Villa signorile composta da più corpi di fabbrica ricadenti su un'area di mq 7708 completamente recintata su quattro lati con viali, spazi di manovra e aiuole alberate. Costituita da più corpi di fabbrica con piscina scoperta. Occupato da esecutato. Prezzo base Euro 656.861,48. Offerta minima Euro 492.646,11. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881722647, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 151/2013

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto 25/03/2020 ore 17:00 Asnotes in Foggia via Napoli n. 6/B. Lotto 1: in via Evemero Nardella 14 Foggia (FG) Appartamento terzo piano, scala C, interno 10, composto da 4 vani e accessori per mq 103 oltre mq 10 balconi. Prezzo base Euro 87.040,00. Offerta minima Euro 65.280,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708649, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 208/2014

Avv. DE FINIS EDOARDO. Vendita senza incanto 31/03/2020 ore 16:00 presso Studio in Foggia alla via Trieste 7 /D (Studio Legale Tedeschi). Lotto UNICO: in Via Ortovecchio 67 Foggia (FG) Abitazione, di tipo rurale allocata al p. terra di un fabbricato elevato a due livelli. Il p. terreno, di sup. compl. di 46 mq, riceve accesso direttamente dalla strada, e si compone di un vano ed un bagno. Al fine di consentire la separazione tra zona notte e zona giorno, ove sorge anche la cucina, è stato realizzato un divisorio. Classe energetica F. Prezzo base Euro 20.700,00. Offerta minima Euro 15.525,00.

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881723298, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 8000012/2012

G.E. Dott. Palagano Michele. Professionista Delegato Dott. Consalvo Michele. Lotto UNICO: Apricena (FG), Via F.lli Cervi 5-7, Abitazione piano terra, vani 4,5 catastali, con pertinenziale cortile interno e lastrico solare. Classe energetica G. Prezzo Base Euro 29.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 0,00; offerta minima pari a Euro 21.750,00. Vendita senza incanto il 17/03/2020 ore 16:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di in Lucera alla Via Federico II n. 11. Presentare offerte entro 16/03/2020 ore 12:00 Per la modalità di deposito consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso lo studio del delegato , 800630663 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

APRICENA-VIESTE

APPARTAMENTI E LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGF 48/2001

Scarpiello Daniela. Vendita senza incanto 01/04/2020 ore 16:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto 6: in Piazza dell'Unità 15/C Apricena (FG) Appartamento sito al quarto piano, ricavato dalla fusione di due unità immobiliare sub. 12 (ex sub. 13) e sub. 13 (ex sub. 14). Prezzo base Euro 116.000,00. Offerta minima Euro 87.000,00 Lotto 7: in Via San Giacomo 116 Apricena (FG) Locale sito al piano terra, della superficie complessiva lorda di mq. 48 circa. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima Euro 19.500,00 Lotto 8: in Via San Giacomo 120 Apricena (FG) Locale costituito da piano terra della superficie complessiva lorda di mq. 70 circa, piano interrato della superficie complessiva lorda di mq. 70 circa oltre ad un cortile. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ASCOLI SATRIANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 66/2015

Dott. Bevilacqua Massimo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 25/03/2020 ore 16:30 presso la sede dell'Athena Professionisti Associati in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in Contrada Mezzana Grande Ascoli Satriano (FG) Abitazione di tipo economico, piano terra e primo con una superficie catastale totale di mq.158 (escluse aree scoperte mq.148). Fabbricati per attività agricola: - deposito in muratura; - stalla/deposito macchine e attrezzi - depositi/pollai in muratura; - ricovero animali in muratura; - ricovero animali in ferro; - tettoie in muratura; - terreno incolto; - piazzale brecciato; - recinzioni; - strada in terra battuta. Prezzo base Euro

255.000,00. Offerta minima Euro 191.250,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 230/2015

Avvocato Campagna Alessandro. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 07/04/2020 ore 16:00 Presso lo studio del professionista sito in Foggia alla via Gramsci n 107/I scala D. Lotto UNICO: in Via Carpino 16 Cerignola, Cerignola (FG) Appartamento terzo piano, composto da tre vani catastali, ammobiliato, anche se disabitato. Prezzo base Euro 52.500,00. Offerta minima Euro 39.375,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811961194, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 71/2016

Avvocato Tiziana Siani Cristina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 31/03/2020 ore 16:30 presso studio in Foggia via Matteotti n. 101. Lotto UNICO: in largo Mulini d'Amati 8 Cerignola (FG) Abitazione piano terra di mq 86 composta da ingresso-pranzo-soggiorno con angolo cottura, ripostiglio sottoscala, due camere da letto, bagno. Classe energetica E. Prezzo base Euro 30.375,00. Offerta minima Euro 22.781,25. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881770107, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LESINA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 80000192/2012+575/16

Avvocato Santoro Libera Maria. Vendita senza incanto 31/03/2020 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Foggia via Isonzo n. 33. Lotto UNICO: in Corso Vittorio Emanuele 158 Lesina (FG) Appartamento primo piano, interno 2 di mq 130 commerciali, cinque vani e accessori. Classe energetica E. Box auto piano seminterrato con accesso carrabile da via Dante, di mq 14 commerciali. Prezzo base Euro

30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881561784, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGF 1078/2018

Liquidatore: Avv. Domanico Rosati. Vendita senza incanto 17/03/2020 ore 17:30 presso studio in Cerignola via Gen da Bormida 28. Lotto 1: in Via Montegrappa Foggia (FG) Appartamento di 5,5 vani. Prezzo base Euro 101.250,00. Offerta minima Euro 75.937,50. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 351/2013

TOMAIUOLO AVV. LAURA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 31/03/2020 ore 16:30 presso studio in Foggia alla via D. Cirillo n.19. Lotto UNICO: in Ospedale San Lazzaro 16 Manfredonia (FG) Appartamento di mq. 103, composto da vani 5 posto al piano primo di un edificio a pianta poligonale. Prezzo base Euro 99.300,00. Offerta minima Euro 74.475,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3298886134, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

APPARTAMENTO E POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 11/2006 41/15

Avvocato Buonopane Pierpaola. Vendita senza incanto 17/03/2020 ore 17:00 presso ASSVIMM in Foggia via Mario D'Adduzio n. 3. Lotto UNICO: in via dei Saraceni località Scalo dei Saraceni, Manfredonia (FG) Appartamento presso il Lotto R/10, secondo piano, interno 6, scala C, mq 39,19 oltre a loggia di mq 22,72. Posto auto scoperto, presso il Lotto R/10, piano terra, n. 18 di mq 12,50. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RG 9338/2016

Avvocato Rinaldi Caterina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 07/04/2020 ore 19:00 presso studio in Foggia, Via Lorenzo Cariglia n.58/D. Lotto UNICO: in Via Montagna 57 Manfredonia (FG)

Immobile adibito a garage ubicato al piano terra di mq. 37 circa. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA

APPARTAMENTO / BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 261/2016

Avvocato Armiento Antonella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 08/04/2020 ore 15:30 Presso la sala Aste Telematiche, sita in foggia al Viale XXIV Maggio n.1. Lotto UNICO: in Via Tommaso Traetta 18 Margherita di Savoia (BT) Appartamento in Margherita di Savoia piani primo e secondo. Box auto posto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884538224, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA

PROPR. SUP. DI APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 326/2011

Avvocato Armiento Antonella. Vendita senza incanto 07/04/2020 ore 17:00 presso studio del delegato in Manfredonia via Campanile n. 49. Lotto UNICO: in via Calamandrei 10 Margherita di Savoia (BT) Proprietà superficaria di appartamento terzo piano. Proprietà superficaria di box auto. Prezzo base Euro 67.925,00. Offerta minima Euro 50.945,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884538224, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORDONA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 709/1993 + 71/93 + 360/96 + 259/99

CAVALIERE DOTT.SSA MARISA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 03/04/2020 ore 15:30 presso sala aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio 1. Lotto 6: in Ortona (FG) Abitazione piano terra composta da ingresso soggiorno con cucinino, due camere, bagno e ripostiglio; mq 72. Prezzo base Euro 39.375,00. Offerta minima Euro 29.530,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708290, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA

APPARTAMENTO - LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 5/2016

Avvocato Abate Iolanda. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 09/04/2020 ore 16:00 presso l'aula telematica della società Pi & Di in Lucera, alla via Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in Via Soldato Balsamo 69/B Orta Nova (FG) Appartamento posto al piano primo composto da vani 7. Locale deposito di pertinenza posto al piano interrato. Prezzo base Euro 97.000,00. Offerta minima Euro 72.750,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881724082, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

PESCHICI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 8000043/2008

Avvocato Agnusdei Pietro. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 03/04/2020 ore 17:00 presso studio in Lucera, Via Fiume n.19. Lotto UNICO: in Pietra della Madonna, Peschici (FG) Diritto di proprietà superficaria di un appartamento sito al piano terra, composto da vani 6 e mq. 140. Prezzo base Euro 64.968,75. Offerta minima Euro 48.726,56. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522810, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

POGGIO IMPERIALE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 80000120/2013

Avvocato Marucci Arturo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 09/04/2020 ore 11:00 presso aula aste Pi+Di in Lucera via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: Appartamento su due livelli, comprensivo di pertinenze ad uso esclusivo e cortile retrostante privato accessibile unicamente dal piano terra. Presente locale accessorio, collegato all'immobile dal quale si accede al giardino. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881520734, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

POGGIO IMPERIALE

APPARTAMENTO - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 649/2014

Avv. DE FINIS EDOARDO. Vendita senza incanto 27/03/2020 ore 16:00 in Foggia alla Trieste 7 /D (c/o Studio Legale Tedeschi). Lotto UNICO: in Via J.F. Kennedy 2 Poggio Imperiale (FG) Appartamento per civile abitazione posto al secondo piano che riceve accesso dalla porta d'ingresso allocata sulla sinistra del pianerottolo salendo dalla scala condominiale, ha doppia esposizione e si compone di tre vani ed accessori consistenti in ingresso-disimpegno, pranzo - soggiorno con angolo cucina, bagno, camera da letto singola e camera da letto matrimoniale, per complessivi 5 vani catastali oltre a 3 balconi. Classe energetica F. Box auto, posto al piano seminterrato. La superficie lorda è pari a complessivi 24 metri quadrati. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del

giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881723298, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 23/2016

Avvocato Straface Barbara. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 02/04/2020 ore 15:00 presso studio in Foggia via De Nittis 7. Lotto UNICO: in via Pietro Nenni 4 San Ferdinando di Puglia (BT) Appartamento primo piano, composto da ingresso-soggiorno, zona cucina-pranzo, due camere letto, ripostiglio e bagno. Box auto pertinenziale all'appartamento. Prezzo base Euro 69.300,00. Offerta minima Euro 51.975,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881665482, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

APPARTAMENTO - UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 443/2013

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto 25/03/2020 ore 17:00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia, via Napoli n. 6/B. Lotto 1: in Via Indipendenza 208-210 San Ferdinando di Puglia (BT) Appartamento sito al piano terra di mq 228 lordi, oltre due sottostanti locali di mq 45 lordi ad uso deposito e centrale termica con accesso da scala interna e terrazzo di mq 247. All'interno è presente cortile di mq 20. Condizioni generali del fabbricato scadenti. Certificazione Energetica "E". Prezzo base Euro 148.000,00. Offerta minima Euro 111.000,00. Lotto 2: in Via Roma 54 San Ferdinando di Puglia (BT) Immobile ad uso ufficio sito al primo piano di mq 106, utilizzato come abitazione. Classe energetica "F". Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708649, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 488/2015

Avvocato Buonopane Pierpaola. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 17/03/2020 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato in Foggia alla Via Mario D'Adduzio n. 3, scala A, piano T (c/o ASS.V.IMM.). Lotto UNICO: in Via Matteo Renato Imbriani 21 San Ferdinando di Puglia (BT) Appartamento ad uso abitazione posto al piano terra e primo piano, collegati tramite scalinata interna, della superficie lorda complessiva di mq. 91,00 circa. Si compone di cucina, bagno, soggiorno e camera letto al piano terra, ripostiglio al piano ammezzato con piccolo disimpegno, mentre al primo piano si trova un vano lavanderia, deposito e terrazzo in parte scoperto e in parte coperto. Prezzo base Euro 27.281,25. Offerta minima Euro 20.460,94. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN NICANDRO GARGANICO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 80000203/2008

Avvocato Agnusdei Pietro. Vendita senza incanto

telematica sincrona mista 01/04/2020 ore 17:00 presso studio in Lucera, Via Fiume n.19. Lotto 1: in Via Dei Dauni 5 San Nicandro Garganico (FG) Locale con destinazione d'uso commerciale (negozio), al piano terra di un fabbricato condominiale. L'unità è dotata di tre accessi, si compone di due locali principali comunicanti, di un piccolo locale adibito ad ufficio e di un bagno. Prezzo base Euro 55.178,72. Offerta minima Euro 41.384,04 Lotto 2: in Via dei Persiani 16 - 14 San Nicandro Garganico (FG) Locale con destinazione ad uso deposito al piano seminterrato di mq.205. Prezzo base Euro 59.670,00. Offerta minima Euro 44.752,50. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522810, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 175/2005 190/11

Avvocato de Trino Cristiano Pio. Vendita senza incanto 27/03/2020 ore 17:30 presso studio in Foggia via Lorenzo Cariglia 58/D. Lotto UNICO: in via Altamura 61/A San Severo (FG) Appartamento di mq 73, al piano terra, formato da due stanze ed accessori. Prezzo base Euro 24.468,75. Offerta minima Euro 18.351,56. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 193/2014

Avvocato Piscione Alessia. Vendita senza incanto 07/04/2020 ore 16:00 studio in San Severo, via S. Onofrio n. 8. Lotto UNICO: in Via Giuseppe de Cesare San Severo (FG) Appartamento piano rialzato di mq 116,90 composto di quattro camere ed accessori con vano di sgombero sulla terrazza di mq 1,40. Prezzo base Euro 35.015,53. Offerta minima Euro 26.261,65. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 422/2015

Avvocato Di Dio Carmine. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 03/04/2020 ore 16:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano. Lotto UNICO: in Via Domenico Cirillo 164 San Severo (FG) Appartamento al terzo piano di un fabbricato in precedenza adibito a sottotetto composto da disimpegno, soggiorno, due camere da letto, 3 ripostigli ricavati nel sottotetto, cucina, locale lavanderia con annesso locale bagno finemente rivestito oltre una veranda a livello di circa 40 mq utili avente una superficie commerciale di circa 105 mq, altezza utile interna media è di m 2,90 in quanto gli ambienti sono stati ricavati al disotto dei tetti a falda. Classe Energetica "G". Prezzo base Euro 76.787,50. Offerta minima Euro 57.590,62. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Depositare offerte analogiche presso lo studio del delegato in San Severo, Via S. Onofrio, 8; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 591/2010

Avvocato Scillitani Marco Gabriele. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 01/04/2020 ore 16:30 Presso studio in Foggia via Rosati 159. Lotto UNICO: in via Checchia Rispoli, contrada Castellano 209 San Severo (FG) Appartamento, palazzina C del Residence Castellana, quarto piano, interno 8, scala C; composto da quattro vani utili oltre cucina abitabile, bagno, wc di servizio, ripostiglio e ingresso-corradoio; mq 114,18 lordi oltre mq 11 balconi e posto auto coperto. Prezzo base Euro 83.400,00. Offerta minima Euro 62.600,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881312199, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 69/2016

G.E. Avv. Caruso Carlo. Professionista Delegato Avvocato Prignano Sabina. Lotto 1: San Severo (FG), via Pepe 95, Appartamento al primo e secondo piano, di mq 124 lordi composto da due camere da letto, soggiorno con cucina, bagno e ripostiglio al primo piano, mentre al secondo piano vi è una mansarda di quattro vani con terrazza di mq 93 lordi. Prezzo Base Euro 93.403,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 0,00; offerta minima pari a Euro 70.053,00. Vendita senza incanto il 26/03/2020 ore 18:00 presso aula aste telematiche Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11. Presentare offerte entro 25/03/2020 ore 12:00 Depositare offerte analogiche presso lo studio del delegato; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso Professionista Delegato Avvocato Prignano tel 3496524819,e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 18/2016

Dott. Troiano Francesco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 07/04/2020 ore 17:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano. Lotto UNICO: in Via Ramo 44 San Severo (FG) Appartamento al secondo piano. Classe Energetica "G". Immobile occupato. Prezzo base Euro 50.200,00. Offerta minima Euro 37.650,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884512270, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SANNICANDRO GARGANICO

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 80000297/2011

Avvocato Grafone Sabrina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 09/04/2020 ore 17:00 presso aule aste Pi+Di in Lucera, via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in via delle Panettiere 3 San Nicandro Garganico (FG) Appartamento primo piano. Box piano interrato. Prezzo base Euro 31.081,00. Offerta minima Euro 23.311,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3473751293, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SANNICANDRO GARGANICO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 106/2015

Avvocato Marucci Arturo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 09/04/2020 ore 11:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Tiberio 6-8 San Nicandro Garganico (FG) Appartamento piano terra, primo piano e sottotetto, avente superficie lorda pari

a mq 132,00, Consistenza 4,5 vani; confinante. L'immobile si trova in zona periferica est di Sannicandro Garganico, in prossimità della Strada Statale 89 Garganica. L'immobile dispone di Attestato di Prestazione Energetica. Prezzo base Euro 32.625,00. Offerta minima Euro 24.469,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881520734, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

STORNARA**LOCALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 233/2009**

Dott. Di Michele Corrado. Vendita senza incanto 01/04/2020 ore 16:30 ATHENA PROFESSIONISTI ASSOCIATI in via Napoli n. 6/B in Foggia. Lotto 2: in via Nazionale 13 Stornara (FG) Locale piano interrato mq 140 circa. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

STORNARA**APPARTAMENTO E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 373/2010

Avvocato di Trino Cristiano Pio. Vendita senza incanto 27/03/2020 ore 17:30 presso studio in Foggia via Lorenzo Cariglia 58/D. Lotto UNICO: in via Foggia 7 Stornara (FG) Appartamento mq 132 lordi composto da piano terra, primo e secondo con lastrico solare esclusivo di mq 90 e lavatoio di mq 42. Manca certificato di prestazione energetica. Occupato da esecutato. Locale autorimessa piano terra, mq 76,50 lordi prospiciente ad un parcheggio di mq 55. Manca certificato di prestazione energetica. Occupato da esecutato. Prezzo base Euro 51.863,25. Offerta minima Euro 38.897,44. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

STORNARELLA**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 613/2014

Avv. DE FINIS EDOARDO. Vendita senza incanto 03/04/2020 ore 16:00 in Foggia alla via Trieste 7 /D (Studio Legale Tedeschi). Lotto UNICO: in Via Paolo Cantatore 7B Stornarella (FG) Appartamento per civile abitazione ubicato al secondo piano con accesso sulla sinistra arrivando dalla rampa delle scale sul relativo pianerottolo, costituito da un ingresso salone-soggiorno, una cucina con annesso tinello, un corridoio-disimpegno, due camere da letto, un bagno, un locale ripostiglio e due balconi, per una superficie commercializzabile complessiva pari a circa 116 metri quadrati. Classe Energetica G. Locale box-garage ubicato al piano terra, con accesso diretto da spazio condominiale, costituito da un unico ambien-

te. L'immobile si sviluppa su una superficie lorda d'ingombro e commercializzabile pari a circa 22 metri quadrati. Prezzo base Euro 59.060,00. Offerta minima Euro 44.300,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881723298, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORREMAGGIORE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 108/2016**

Avvocato Cardilli Roberta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 02/04/2020 ore 16:00 presso sala aste in Foggia, Viale Spalato nn. 45-47-49. Lotto UNICO: in Via Podgora 26 Torremaggiore (FG) Appartamento al terzo piano (attico) composta da tre vani ed accessori per complessivi mq 108 oltre al terrazzo praticabile a livello dell'appartamento di mq 80 e due balconi di mq 16. Classe Energetica "E". Box auto di mq 15 al piano seminterrato. Prezzo base Euro 111.000,00. Offerta minima Euro 83.250,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Depositare offerte analogiche presso lo studio del delegato in Foggia, via Danimarca n. 9; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881638991, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TRINITAPOLI**ABITAZIONE, BOX E NEGOZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 467/2012

Avvocato Rosania Danilo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 26/03/2020 ore 15:45 sala aste telematiche Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1. Lotto 1: in via Alvaro Corrado 18 Trinitapoli (BT) Box piano terra di mq 37. Comunicante con Lotto 2. Occupato. Classe energetica G. Prezzo base Euro 10.546,87. Offerta minima Euro 7.910,15 Lotto 2: in via Kuliscioff Anna 27 Trinitapoli (BT) Locale piano terra adibito ad attività commerciale di mq 43. Comunicante con lotto 1. Prezzo base Euro 21.515,62. Offerta minima Euro 16.136,71 Lotto 3: in via Alvaro Corrado 16 Trinitapoli (BT) Abitazione piano seminterrato, primo e secondo, mq 183. Occupato. Classe energetica G. Prezzo base Euro 66.234,37. Offerta minima Euro 49.675,78. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881707697, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VICO DEL GARGANO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 394/2015

DAMIANO AVV. NICOLA NICODEMO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 08/04/2020 ore 11:00 presso la sede della P&D Snc in Lucera, al Vaile Fedrico II n.11. Lotto UNICO: in Antonio Bucci 3 Vico del Gargano (FG) Appartamento al piano secondo, composta da vani 5. Prezzo base Euro 51.600,00. Offerta minima Euro 38.700,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del

delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3478083426, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

FOGGIA**APPARTAMENTI, BOX E LOCALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGF 77/2015

Dott. Favino Christian. Vendita senza incanto 19/03/2020 ore 17:00 presso studio in Foggia via Bari n. 72. Lotto 6: in via Antonio Labriola 36 Foggia (FG) Ripostiglio di mq 5,4 commerciali, piano S1. Prezzo base Euro 1.400,00. Offerta minima Euro 1.050,00 Lotto 7: in SS 17 Foggia - Lucera, Km 3+300 località Borgo Scoppaturo, Foggia (FG) Ripostiglio di mq 45, cat. C/2. Libero. Prezzo base Euro 8.000,00. Offerta minima Euro 6.000,00 Lotto 9: in SS 17 Foggia - Lucera, km 3+300 località Borgo Scoppaturo, Foggia (FG) Appartamento di mq 114,39 commerciali con posto auto di mq 10. Libero. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima Euro 42.000,00 Lotto 10: in via Tito Serra 30 Foggia (FG) Box di mq 24,87, interno 16, piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00 Lotto 11: in SS 17 Foggia - Lucera, km 3+300 località Borgo Scoppaturo, Foggia (FG) Abitazione di mq 148,60 commerciali al grezzo con posto auto di mq 10. Libero. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerta minima Euro 30.750,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881725139, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA**APPARTAMENTO - CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 223/2015

Avvocato Rinaldi Caterina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 02/04/2020 ore 16:30 Foggia alla Via Lorenzo Cariglia n.58/D. Lotto 2: in Via Manfredonia km 2,200 Villaggio Artigiani, Foggia (FG) Capannone industriale, zona denominata "Villaggio Artigiani", di superficie complessiva mq 648, composto da mq 420 al piano terra, mq 114 al piano primo e mq 114 al piano secondo, oltre a mq 500 di corte esclusiva. L'immobile è composto da capannone antistante corte recintata, dotata di cancello scorrevole, prende accesso da tale cancello che si affaccia sulla strada condominiale. Classe energetica "G". Prezzo base Euro 207.112,50. Offerta minima Euro 155.334,37. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 322/2015

DOTT. LISI MARIO LUCIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 27/03/2020 ore 17:00 presso studio in Foggia, alla via Mario D'Adduzio n. 3 (c/o ASS.V.IMM.). Lotto UNICO: in Via Guglielmo Marconi 12 - 12/A Apricena (FG) Fabbricato allo stato rustico e grezzo esteso su tre livelli: piano terra (21,50mq.), primo piano (adibito a zona giorno di mq. 52,38) e piano secondo (composto da tre vani e due servizi di mq. 52,38) e un lastrico solare di mq. 37. Prezzo base Euro 98.250,00. Offerta minima Euro 73.687,50. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881712865, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

STABILIMENTO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 531/2015

Avvocato Buonasorte Franco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 31/03/2020 ore 16:30 Presso sala aste EDICOM in Foggia, viale XXIV Maggio n1. Lotto UNICO: in ZONA P.A.P comune di Cerignola CERIGNOLA, Cerignola (FG) Stabilimento industriale insistente su un'area di mq. 25.045 complessivi consistente in capannone industriale mq. 2.915 adibito ad attività di prima lavorazione e confezionamento di prodotti ortofruttilicoli freschi, palazzina su due piani mq. 432, area parcheggio esterno e ampio piazzale di pertinenza adibito ad area e movimento merci. Prezzo base Euro 6.270.000,00. Offerta minima Euro 4.702.500,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN NICARDO GARGANICO

ABITAZIONE, AUTORIMESSA E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 154/2015

Abate Avv. Iolanda. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 09/04/2020 ore 16:00 presso aula telematica della società Pi & Di Snc in Lucera, via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Lauro 75 San Nicandro Garganico (FG) Abitazione secondo piano di una palazzina nella zona 167, di 5,5 vani catastali. Autorimessa piano terra di un apalazzina nella zona 167, di mq. 24 catastali. Deposito piano terra di una palazzina nella zona 167, mq. 14 catastali. Prezzo base Euro 35.606,25. Offerta minima Euro 26.705,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORREMAGGIORE

ABITAZIONE, AUTORIMESSA E LOCALE NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 510/2015

Avvocato Grafone Sabrina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 09/04/2020 ore 17:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto 1: in via Podgora 26 Torremaggiore (FG) Immobile A - Abitazione al primo piano composta da un disimpegno d'ingresso, su cui aprono una camera da letto, il soggiorno/pranzo e il corridoio; da questo si accede al bagno, alla camera da letto matrimoniale e alla cucina/pranzo, per una superficie commerciale complessiva pari a circa 122 mq. Immobile B - autorimessa, al piano seminterrato di mq 18. Prezzo base Euro 68.839,00. Offerta minima Euro 51.630,00 Lotto 2: in Corso Giacomo Matteotti 81 Torremaggiore (FG) Immobile C - unità immobiliare al piano terra, adibita a negozio, composta da una cellula tipologica caratterizzata da un ambiente con volte a crociera divise da un arco portante, per una superficie commerciale complessiva pari a circa 59 mq. E' presente anche un ambiente interrato, adibito a deposito, cui si accede da una botola posta nell'ambiente principale. Prezzo base Euro 48.319,00. Offerta minima Euro 36.240,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3473751293, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

RODI GARGANICO E ISCHITELLA

DEPOSITI, GARAGE E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 11/2014

Avvocato Marucci Arturo. Vendita senza incanto tele-

matica sincrona mista 09/04/2020 ore 11:00 Presso aula aste telematiche Pi+Di in Lucera, via Federico II n. 11. Lotto A: in via Matteotti Rodi Garganico (FG) a. Depositi mq 2,85 e 10,92 oltre area di pertinenza, piano S1 b. Garage sviluppante 27.65 mq c. Garage sviluppante 20.56 mq d. Deposito sviluppante 10.92 mq. Due garage di mq 27,65 e 20,56 oltre area di pertinenza, interni 8 e 9, piano S1. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00 Lotto B: in Ischitella (FG) Terreno agricolo, uliveto. Prezzo base Euro 2.250,00. Offerta minima Euro 1.688,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881520734, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immibile comm.le | ind.le

FOGGIA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 192/2016 510

Avvocato Buonasorte Franco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 31/03/2020 ore 17:15 presso studio del delegato in Foggia, via Volta n. 1. Lotto UNICO: in VIA FRANCESCO MONTLUBER Foggia (FG) Capannone posto al piano terra di un fabbricato di due piani, mq. 1070 commerciali circa. Terreno di Ha 0.00.15. Prezzo base Euro 401.250,00. Offerta minima Euro 300.937,50. Gestore vendita: www.aste-telematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

FALEGNAMERIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 567/2012

Avvocato Santoro Libera Maria. Vendita senza incanto 31/03/2020 ore 16:30 Studio del delegato in Foggia, via Isonzo n. 33. Lotto UNICO: in località Salice Nuovo Foggia (FG) Capannone industriale adibito a falegnameria, mq. 637 commerciali circa, suddiviso in: zona deposito mq. 91, zona laboratorio artigianale mq. 273, tettoia aperta mq. 182, abitazione abusiva di due piani mq. 182. Immobile su terreno privato di mq. 6.325. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881561784, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA-POGGIO IMPERIALE

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 80000102/2013

Avvocato Dell'Orco Bartolomeo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 25/03/2020 ore 16:00 presso ATHENA in Foggia, via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in Strada Provinciale 37 Apricena - Poggio Imperiale Apricena (FG) Complesso immobiliare composto da: - fabbricato utilizzato come ufficio, mq, lordi 73,06; - recinzione; - fossa biologica mq. 17,80

lordi; - vasca interrata mq. 71,89 lordi; - fossa interrata mq. 9,22 lordi; - spogliatoio mq. 16,44 lordi; - officina mq. 177,81 lordi; - depositi mq. 35,68 lordi e mq. 180,84 lordi; - tettoie; - locale carburanti di mq. 14,91 lordi. Piazzale costituito in parte da una superficie asfaltata e in parte da una superficie pavimentata; mq. 9.517 lordi. Prezzo base Euro 138.561,00. Offerta minima Euro 103.921,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LUCERA

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 80000281/2011

Avvocato Petrilli Christian. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 03/04/2020 ore 16:00 presso aula aste Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Pietramontercorvino snc zona ASI, Lucera (FG) Albergo di 4 stelle su sette livelli oltre piano seminterrato. I vari livelli sono collegati da scale interne, 2 ascensori, 2 scale esterne di sicurezza, un montacarichi. Prezzo base Euro 4.852.881,00. Offerta minima Euro 3.639.661,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3282610771, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

POGGIO IMPERIALE

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 80000056/2007

Dott. Venditti Massimiliano. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 25/03/2020 ore 18:00

presso sala aste telematiche in Lucera alla via Federico II n.11. Lotto 1: in Via P.Borsellino 11 Poggio Imperiale (FG) Fabbriato urbano, adibito a frantoio oleario, costituito da un piano terra con lastrico solare. Prezzo base Euro 29.847,00. Offerta minima Euro 22.386,00 Lotto 2: in Via Foggia 64 Poggio Imperiale (FG) Fabbriato urbano costituito da un piano terra (C/6) con antistante cortile e sovrastante primo piano (A/2). Prezzo base Euro 30.829,00. Offerta minima Euro 23.122,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881520987, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

RODI GARGANICO

COMPLESSO ALBERGHIERO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 80000144/1994

Avvocato Abate Iolanda. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 09/04/2020 ore 16:00 presso uffici Pi+Di snc in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 1: in Rodi Garganico (FG) In via XX Settembre 2-4, via Marina 15-17, via Cavour 25, complesso alberghiero costituito da piano terreno, primo piano e secondo piano, adibito ad hotel e ristorante con accessori quali cucina, ripostigli, centrale termica, bar-gelateria, piano-bar, lavanderia e disimpegno. Prezzo base Euro 616.993,00. Offerta minima Euro 462.700,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881724082, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

STORNARA

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 427/2009

Avvocato Dell'Orco Bartolomeo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 25/03/2020 ore 16:30 presso la sede della ATHENA PROFESSIONISTI ASSOCIATI in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in via Don Enrico Tazzoli 2 Stornara (FG) Complesso industriale composto da: palazzina uffici (piano terra, primo e secondo) di mq 377,91; capannone industriale per deposito e lavorazione ortofruttili di mq 2275,63; 3 celle frigorifere con spazi di manovra di mq 1100; officina e tettoia di mq 83,99, tettoia sala macchine frigorifere; cabina elettrica e cabina per generatore elettrico di mq 79,27; piazzale di mq 6819. Complesso interamente recintato. Prezzo base Euro 4.319.250,00. Offerta minima Euro 3.239.438,00. Gestore vendita: [\[che.it\]\(http://che.it\). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; \[www.asteannunci.it\]\(http://www.asteannunci.it\), \[www.tribunale.foggia.it\]\(http://www.tribunale.foggia.it\).](http://www.astetelemati-</p>
</div>
<div data-bbox=)

TORREMACGIORE

FABBRICATO E LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 80000202/2012 + 27/2013

Avvocato Palumbo Mario. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 27/03/2020 ore 16:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, piano 1 stanza 2. Lotto 1: in via Marzabotto 21 Torremaggiore (FG) Fabbriato urbano costituito da due piani fuori terra. Il primo è costituito da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, due camere letto, bagno, ripostiglio e terrazzo; il secondo da camera matrimoniale, cameretta, bagno e terrazzo. mq 159,30 netti. Prezzo base Euro 45.891,50. Offerta minima Euro 34.418,62 Lotto 2: in via Marzabotto 21 Torremaggiore (FG) Laboratorio artigianale piano terra, interno 7, composto da zona attività artigianale, bagno e ufficio. 134 mq. Prezzo base Euro 36.703,13. Offerta minima Euro 27.527,34. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522915, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Terreno | Immobile agricolo

ISCHITELLA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 80000189/2012

Avvocato Buonasorte Franco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 31/03/2020 ore 17:00 Presso sala aste Edicom in Foggia Viale XXIV Maggio n. 1. Lotto UNICO: in Contrada NiuZZi Ischitella (FG) Terreni ha 27.54.18 complessivi, in gran parte alberati destinati a pascolo e alla produzione di legna da ardere e in minima parte uliveto con entrostante fabbricato insistente sulla particella 67 in pessime condizioni. Prezzo base Euro 73.875,00. Offerta minima Euro 55.406,25. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA

TERRENO AGRICOLO

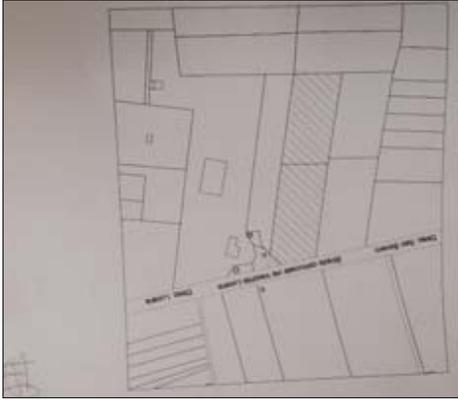
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 247/2016

Avvocato Colangelo Teodora. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 09/04/2020 ore 16:00 presso Sala Aste in Foggia via Spalato 45/47/49 (locali Geofarm SRL). Lotto UNICO: in contrada Riomorto-Farruso Orta Nova (FG) Terreno agricolo coltivato ad ortaggi, di ha 6,0900 con vasca accumulo acqua di mc 5000 e con cabina elettrica per contatori motopompe. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima Euro 72.000,00. Gestore vendita: www.asteannunci.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708828, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.
asteannunci.it

Terreno | Immobile agricolo**SAN SEVERO****TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 389/2011**

Avvocato Dell'Orco Bartolomeo. Vendita senza incanto 25/03/2020 ore 16:00 Presso la sede della ATHENA PROFESSIONISTI ASSOCIATI, in Via Napoli n. 6 / B. Lotto UNICO: in frazione Contrada Pozzo San Rocci, Strada Provinciale Via Vecchia per Lucera San Severo (FG) Terreno agricolo della superficie complessiva di circa mq. 3.300. Trattasi di terreno pianeggiante a forma rettangolare coltivato ad oliveto rado. Terreno Ente Urbano della superficie complessiva di circa mq 3.585. Su di esso insiste un impianto di autolavaggio di tipo self service con sei postazioni, asservito ad impianto di distribuzione carburanti sito su altra particella non pignorata. Impianto di autolavaggio composto da prefabbricato uso ufficio e deposito, tettoia con quattro postazioni di lavaggio auto di tipo self service, tettoia separata con due postazioni di lavaggio auto di tipo self service, tettoia a sei postazioni per asciugatura e lavaggio interni di tipo self service, vano ad uso centrale termica; posto al piano terra per mq. 500. Comprende anche vasche sotterranee per la raccolta acqua, impianti per depurazione e smaltimento. Prezzo base Euro 87.098,00. Offerta minima Euro 65.324,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORRETAGGIORE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 489/2015

Avv. Falcone Raffaella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 01/04/2020 ore 15:30 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano. Lotto 1: in C.da Grotta Torremaggiore (FG) Appezzamento di terreno di natura seminativa non irrigua, sul quale risultano impiantati n. 21 alberi di olivo e sul quale insiste un fabbricato che può definirsi "rudere" per un'estensione di HA 2.72.40. L'immobile affittato, con contratto di affitto in deroga di fondo rustico, della durata di quindici annate agrarie, con scadenza 9/11/2028. Prezzo base Euro 31.500,00. Offerta minima Euro 23.625,00 Lotto 2: in C.da Grotta Torremaggiore (FG) Appezzamento di terreno esteso per complessivi ettari 6.71.03 di natura seminativa non irrigua, oltre fabbricati funzionali alla coltivazione del fondo per un'estensione di HA 18.70. L'immobile risulta affittato, con contratto di affitto in deroga di fondo rustico, della durata di quindici annate agrarie, con scadenza 9/11/2028. Prezzo base Euro 90.525,00. Offerta minima Euro 67.893,75 Lotto 3: in C.da Grotta Torremaggiore (FG) Appezzamento di terreno di natura seminativa non irrigua per un'estensione di HA 3.42.80. L'immobile risulta affittato, con contratto di affitto in deroga di fondo rustico, della durata di quindici annate agrarie, con scadenza 9/11/2028. Prezzo base Euro 23.325,00. Offerta minima Euro 17.493,75. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881650050, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORRETAGGIORE**TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 489/2015**

Avv. Falcone Raffaella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 01/04/2020 ore 15:30 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo

Aste

RIVISTA
tabloid

GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

asteannunci.it

CALABRIA

Castrovillari - Catanzaro - Cosenza - Crotona -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo Valentia



CATANZARO

Tribunale di CATANZARO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI CATANZARO

MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita: 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data e l'ora e nel luogo stabilito nell'avviso di vendita: in caso di presentazione in forma cartacea presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita. In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. 2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita. 3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita. 4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente. L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere versato entro il termine indicato nell'offerta, con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA: Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione all'incanto possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionale partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI: In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Gruppo Edicom sui siti www.garavirtuale.it www.doauction.it o www.benimobili.it. Contattare il Professionista, o il Custode Giudiziario o il Curatore che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso.

DOCUMENTAZIONE: Siti internet www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaaste-giudiziarie.it - www.canaleaste.it - www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Tribunale di
CATANZARO

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 180/2016

G.E. Dott.ssa Gioia Giovanna. Professionista Delegato Avvocato Cacia Giovanni. Lotto 1: Catanzaro (CZ), Via Nicola Lombardi, abitazione, cons. 6,5 vani, sup. mq 222, piano T-1. Prezzo Base Euro 120.449,40; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 90.337,05. Lotto 2: Catanzaro (CZ), Via Nicola Lombardi, abitazione, cons. 5 vani, sup. mq 93, piano T. Prezzo Base Euro 54.370,05; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 40.777,54. Vendita senza incanto il 26/03/2020 ore 16:00 avanti al Professionista Avv. Giovanni Cacia presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Presentare offerte entro 25/03/2020 ore 12:00 Offerte in formato analogico: studio del Professionista in Catanzaro via V. Pugliese n. 12. Offerte in formato digitale: vedere avviso. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Cacia Giovanni tel. 0961726048 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CATANZARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 102/2012

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Risorgimento 43, Unità immobiliare per civile abitazione, vani 7 Prezzo base Euro 36.057,34. Offerta minima Euro 27.043,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/04/2020 ore 15:30 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Battaglia Paolo tel. 0961743635

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 89/2017

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Loc. Santa Maria, Via Carso 8/A, Appartamento per civile abitazione al piano terra, consistenza 6 vani Prezzo base Euro 124.200,00.

Offerta minima Euro 93.150,00. Rilancio minimo Euro 2.484,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/04/2020 ore 14:00 presso lo studio del Notaio in Catanzaro P.zza Matteotti n. 11. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Gemini Maria Grazia Silvana tel. 0961794433

SOVERATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 92/2015

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via T. Campanella 186/D, Appartamento al secondo piano con pertinente cantina al piano seminterrato; consistenza vani 8,5. Prezzo base Euro 110.536,50. Offerta minima Euro 82.908,37. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/04/2020 ore 14:45 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arcidiacono Vincenzo tel. 096722212

AMATO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 36/2009

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen LOTTO UNICO: in Amato (CZ) via Indipendenza 149, Fabbricato per civile abitazione, nel centro storico, su tre livelli: composto al p.t. da ingresso autonomo, cucina, wc, ripostiglio, piccola corte; p.1 da cucina-pranzo e soggiorno, wc, disimpegno con scala di accesso al p.2; p.2 da wc, 3 camere da letto Prezzo base Euro 11.086,72. Offerta minima Euro 8.315,04. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/04/2020 ore 18:30 presso lo Studio del Professionista in Catanzaro, via XX Settembre n. 63. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Spadafora Giuseppe tel. 0961720724

BOTRICELLO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 10/2013

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen In Botricello (CZ) via Marina di Bruni II Traversa - LOTTO 1: Appartamento composto da vani 3, piano T, sup. catastale mq 63. Prezzo base Euro 24.448,00. Offerta minima Euro 18.336,00. LOTTO 2: Appartamento composto da vani 4, piano T, sup. catastale mq 77. Prezzo base Euro 27.420,00. Offerta minima Euro 20.565,00. LOTTO 3: Appartamento composto da vani 3,5, piano T, sup. catastale mq 68. Prezzo base Euro 25.100,00. Offerta minima Euro 18.825,00. Rilancio minimo 5% sull'offerta più alta. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/04/2020 ore 16:25 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. D'Elia Armando tel. 0961023620

DAVOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 45/2012

G.E. Dott.ssa Damiani Song. Professionista Delegato Dott. Aversa Gregorio. Lotto UNICO: Davoli (CZ), Via Papa Giovanni XXIII già via Salicà 60, Appartamento con superficie lorda complessiva di circa mq 108, consistenza 3 vani, classe 1, con annesso giardino, ubicato al piano seminterrato (deposito) e al piano terra (abitazione) di un fabbricato facente parte di un complesso edilizio di tipo condominiale. L'appartamento è accessibile dall'ingresso posto al piano seminterrato ed è raggiungibile dalla corte esterna tramite una rampa di scala condominiale in quanto posto ad una quota più bassa rispetto a detta corte. Prezzo Base Euro 33.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 25.000,00. Vendita senza incanto il 06/04/2020 ore 15:30 presso l'aula A del Tribunale di Catanzaro, Via Argento. Presentare offerte entro 03/04/2020 ore 12:00 Offerte in formato analogico: studio del Professionista in Staletti (CZ) via Conca d'Oro n. 6. Offerte in formato digitale: vedere avviso Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Aversa Gregorio (tel./fax 0961/918343 cell. 3391129524) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

DAVOLI

DEPOSITO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 132/2015

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen LOTTO UNICO: in Davoli (CZ), Deposito artigianale di sup. comm.le mq 54. Prezzo base Euro 34.500,00. Offerta minima Euro 25.875,00. Rilancio minimo 5% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/03/2020 ore 15:30 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Acri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Iritano Vincenzo tel. 0961751428

DAVOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 119/2016 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani LOTTO UNICO: in Davoli, via Pietro Nenni n. 7, abitazione posta al piano primo di edificio su piani cinque con accesso a scala comune al fg. 6, p.lla 723, sub 34, cat. A/3, cl. 2, vani 7, superficie catastale totale 119 mq. Prezzo base: Euro 47.178,32. Offerta minima Euro 35.384,24. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 30.03.2020 ore 4.45 avanti al professionista delegato, nel suo studio sito in Catanzaro via Crispi n. 13. Professionista delegato e Custode giudiziario Dr. Francesco Miceli tel. 0961/744032 - 3470002179.

GUARDAVALLE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 158/2018

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen LOTTO UNICO: in Guardavalle (CZ) via Provinciale 224/1, Immobile adibito a civile abitazione, vani 5,5, sup. catastale 102, piano 2 e pertinente cantina e garage al piano seminterrato Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima

Euro 40.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/04/2020 ore 16:00 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arcidiacono Vincenzo tel. 096722212

GUARDAVALLE

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 160/2010

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen LOTTO UNICO: in Guardavalle (CZ) Corso Sirleto, Immobile su due piani, consistenza 8,5 vani. Al p.1 appartamento ristrutturato di mq 83,85, al p.2 appartamento catastalmente unificato al primo ma strutturalmente separato e indipendente in pessimo stato manutentivo di mq 96,85 Prezzo base Euro 19.900,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/04/2020 ore 16:00 avanti al Professionista Avv. Carlo Rotundo presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rotundo Carlo tel. 0961721253

GUARDAVALLE

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 66/2017

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen. Professionista Delegato Ing. Apa Domenico. LOTTO UNICO: Guardavalle (CZ), Via Giuseppe Garibaldi, Immobile cat. A/4, piani 2-3, consistenza 5,5 vani, sup. tot. mq 103. Prezzo Base Euro 38.584,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.929,20; offerta minima pari a Euro 28.938,00. Vendita senza incanto il 24/03/2020 ore 09:00 avanti al Professionista Dott. Domenico Apa presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Acri 16/A. Presentare offerte entro 23/03/2020 ore 12:00 Offerte in formato analogico: studio del Professionista in Catanzaro via Acri n. 65. Offerte in formato digitale: vedere avviso Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MONTAURIO

ABITAZIONI - LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 192/2015

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen In Montaurio (CZ) Contrada Coscinà 3 - LOTTO 1: Unità immobiliare ad uso civile abitazione, cons. 2,5, piano T, mq 55 Prezzo base Euro 28.100,00. Offerta minima Euro 21.100,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2: Unità immobiliare ad uso civile abitazione cons. 4,5, piano T, mq 65. Deposito piano T, cons. 23, sup. 47 Prezzo base Euro 70.950,00. Offerta minima Euro 53.250,00. Rilancio minimo Euro 1.300,00. LOTTO 3: Locale adibito a deposito cons.32, piano S1, mq 44 Prezzo base Euro 9.350,00. Offerta minima Euro 7.100,00. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/04/2020 ore 14:30 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Garzaniti Amalia tel. 0961721539-3398747018.

MONTAURIO

ABITAZIONI - LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 192/2015

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen. Professionista Delegato Avvocato Garzaniti Amalia. Lotto 1: Montaurio (CZ), Contrada Coscinà 3, Unità immobiliare ad uso civile abitazione di consistenza 2,5 al piano terra di 55 mq. Prezzo Base Euro 28.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 21.000,00. Lotto 2: Montaurio (CZ), Contrada Coscinà 3, Unità immobiliare ad uso civile abitazione di consistenza 4,5 vani al piano terra di 65 mq. Deposito al piano terra di superficie mq 47. Prezzo Base Euro 70.950,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 53.250,00. Lotto 3: Montaurio (CZ), Contrada Coscinà 3, Locale adibito a deposito al piano seminterrato di 44 mq. Prezzo Base Euro 9.350,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 7.100,00. Vendita senza incanto il 14/04/2020 ore 14:30 presso l'aula A, piano terra del Tribunale di Catanzaro, via Argento. Presentare offerte entro 13/04/2020 ore 12:00 Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SELLIA MARINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 87/2018

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ) Loc. Cipollina, via Pino Ciaiaro 23, Appartamento per civile abitazione di tipo economico, piano 1, vani 5 Prezzo base Euro 58.097,25. Offerta minima Euro 43.572,94. Rilancio minimo Euro 1.161,95. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/04/2020 ore 17:00 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Feroletto Massimo tel. 0961725161

TIRIOLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 54/2017

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen LOTTO UNICO: in Tiriolo (CZ) via G. Leopardi 65, Appartamento, piano seminterrato, cons. 5,5 vani, sup. catastale mq 119 Prezzo base Euro 47.936,00. Offerta minima Euro 35.952,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto

to con modalità sincrona mista 07/04/2020 ore 16:30 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Porcaro Simona tel. 0961724167

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

CATANZARO

IMMOBILE COMMERCIALE - APPARTAMENTI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 85/2017

G.E. Dott.ssa Damiani Song In Catanzaro (CZ) via Petricciolo Alli. Per tutti proprietà per 1/12 di - LOTTO 1: immobile al piano terra adibito ad attività commerciale di forno, cons. mq 69, con relativa corte di pertinenza esterna utilizzata come parcheggio. Prezzo base Euro 9.521,67. Offerta minima Euro 7.141,25. LOTTO 2: immobile al piano terra sup. catastale mq 183, con relativa corte. L'immobile è suddiviso in due appartamenti con accessi indipendenti e cancello carraio in ferro. Prezzo base Euro 9.476,25. Offerta minima Euro 7.107,19. LOTTO 3: appartamento al piano primo sup. catastale mq 196, e relativa corte. Prezzo base Euro 8.968,00. Offerta minima Euro 6.726,00. LOTTO 4: terreni leggermente scoscesi e recintati, di mq 2.365, presentano alberi di ulivo e da frutto, con un ambiente per ricovero dei polli. Prezzo base Euro 175,00. Offerta minima Euro 131,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/04/2020 ore 16:30 presso lo Studio del Professionista in Catanzaro, via XX Settembre n. 63. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Spadafora Giuseppe tel. 0961720724

SELLIA MARINA

IMMOBILE COMMERCIALE - ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 51/2015

G.E. Dott.ssa Damiani Song In Sellia Marina (CZ) Via Corrado Alvaro - LOTTO 1: Immobile commerciale al piano terra consistenza 18 mq, sup. cat. totale mq 30. Abitazione al piano terra consistenza 3 vani, superf. catastale tot. 86 mq Prezzo base Euro 23.364,00. Offerta minima Euro 17.523,00. Rilancio minimo Euro 1.168,20. LOTTO 2: Abitazione di tipo economico, al piano primo, consistenza 6 vani, superf. catastale tot. 151 mq Prezzo base Euro 18.828,00. Offerta minima Euro 14.121,00. Rilancio minimo Euro 941,40. LOTTO 3: Abitazione di tipo economico, al piano secondo, consistenza 5,5 vani, superf. catastale tot. 151 mq Prezzo base Euro 14.184,00. Offerta minima Euro 10.638,00. Rilancio minimo Euro 709,20. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/04/2020 ore 15:15 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Larussa Carlo Maria tel. 0961743951

Immobilie comm.le | ind.le

CATANZARO

LOCALE COMMERCIALE-LOCALI DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 122/2010

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen In Catanzaro (CZ) via Crispi - LOTTO 2: Locale commerciale con accesso autonomo mediante rampa al piano strada: sub 44 (ex sub 38) cat. C/1-5 negozi, cons. catastale mq 313, sub 46 (ex sub 41) cat. C/2-3 magazzini, cons. catastale mq 235 Prezzo base Euro 112.582,65. Offerta minima Euro 84.436,98. LOTTO 4: Locale deposito con accesso autonomo mediante rampa al piano strada, cat. C/2-3 magazzini, cons. catastale mq 215 Prezzo base Euro 24.817,53. Offerta minima Euro 18.613,14. Rilancio minimo Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/04/2020 ore 17:30 presso lo Studio del Professionista in Catanzaro, via XX Settembre n. 63. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Spadafora Giuseppe tel. 0961720724

CATANZARO

LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 2/2008

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen In Catanzaro (CZ) Via T. Campanella - LOTTO 1: Ampio locale seminterrato, sup. utile mq 355. Prezzo base Euro 174.489,60. Offerta minima Euro 130.867,20. LOTTO 2: Ampio locale seminterrato, sup. ca mq 874. Prezzo base Euro 171.835,20. Offerta minima Euro 128.876,40. Rilancio minimo Euro 3.500,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/04/2020 ore 14:30 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Porcaro Simona tel. 0961724167

BOTRICELLO

NEGOZI-LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 227/2012

G.E. Dott.ssa Damiani Song. Professionista Delegato Notaio Andreacchio Antonio. Lotto UNICO: Botricello (CZ), Traversa I di Via Marina di Bruni 31, Locale negozio cons. mq 257 con annessa corte. Locale negozio cons. mq 80. locale deposito cons. mq 214. Prezzo Base Euro 111.734,84; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.234,70; offerta minima pari a Euro 83.801,13. Vendita senza incanto il 17/03/2020 ore 15:00 avanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Soverato, via Olimpia n. 39. Presentare offerte entro 16/03/2020 ore 12:00 Offerte in formato analogico: studio del Notaio in Catanzaro via Soverato via Olimpia n. 39. Offerte in formato digitale: vedere avviso Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BOTRICELLO

IMMOBILI DESTINAZIONE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 7/2016

G.E. Dott.ssa Damiani Song In Botricello (CZ) S.S. 106 - Via Nazionale - LOTTO 1: Immobile a destinazione commerciale, piano terra Prezzo base Euro 3.228,00. Offerta minima Euro 2.421,00. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 2: Immobile a destinazione commerciale, piano terra Prezzo base Euro 13.079,00. Offerta minima Euro 9.810,00. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 3: Immobile a destinazione commerciale, piano terra e seminterrato Prezzo base Euro 17.973,00. Offerta minima Euro 13.480,00. Rilancio minimo Euro 500,00. In Botricello (CZ) Corso Dante Alighieri - LOTTO 4: Immobile a destinazione commerciale C/2 piano terra e C/7 piano terra Prezzo base Euro 39.702,00. Offerta minima Euro 29.777,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/04/2020 ore 16:30 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Larussa Sabrina tel. 3385235232

CARAFFA DI CATANZARO

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 100/2012

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen LOTTO UNICO: in Caraffa di Catanzaro (CZ) Loc. Difesa, Zona Industriale, Capannone industriale destinato alla lavorazione di carpenteria metallica, plexiglas, segnaletica stradale. Prezzo base Euro 229.527,17. Offerta minima Euro

172.145,37. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/04/2020 ore 16:00 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cacia Giovanni tel. 0961726048

GUARDAVALLE

MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 68/2017

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen In Guardavalle (CZ) Piazza Carmine - LOTTO 1: civ. 36, Magazzino al piano terra sup. catastale mq 117. Prezzo base Euro 29.800,00. Offerta minima Euro 22.350,00. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 2: civ. 38, Magazzino al piano terra sup. catastale mq 29. Prezzo base Euro 6.300,00. Offerta minima Euro 4.725,00. Rilancio minimo Euro 100,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/04/2020 ore 15:30 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Porcaro Simona tel. 0961724167

**Immobilie comm.le | ind.le
Terreno | Immobiliare agricolo**

CATANZARO

TERRENI - EDIFICI - CAPANNONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 4/1998 + 62/1998

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen In Catanzaro (CZ) Fraz. Siano, C.da Monte Musofalo - LOTTO 1: Terreno industriale. Fabbricati soprastanti il terreno industriale, capannone "A" e "B", entrambi a un piano fuori terra. Prezzo base Euro 58.716,16. Offerta minima Euro 44.037,12. LOTTO 2: Terreno in parte industriale ed in parte agricolo, con soprastanti fabbricati: immobile A1, adibito a piccolo appartamento su due livelli; casetta prefabbricata A2 in legno, ad un piano f.t., con copertura a tetto. Prezzo base Euro 49.622,40. Offerta minima Euro 37.216,80. LOTTO 4: civ. 4, Edificio a due piani f.t., con copertura a tetto (edificio C), insistente su terreno. Sup. comm.le mq 354. L'edificio, destinato ad uffici, di forma trapezoidale, presenta ingressi autonomi ai due piani Prezzo base Euro 130.323,20. Offerta minima Euro 97.742,40. LOTTO 5: Capannone ad un piano f.t., con annesso sul lato sud, altro piccolo capannone, entrambi di forma rettangolari (edificio D), insistente su terreno. Sup. comm.le mq 550 Prezzo base Euro 139.808,00. Offerta minima Euro 104.856,00. LOTTO 6: Fabbricato ad un piano f.t., adibito a deposito (edificio E), piano terra, insistente su terreno. Sup. comm.le mq 600 Prezzo base Euro 135.808,00. Offerta minima Euro 101.856,00. LOTTO 7: Immobile posto al piano primo (edificio E), insistente su terreno. Sup. comm.le mq 87,50 Prezzo base Euro 31.880,00. Offerta minima Euro 23.910,00. LOTTO 8: Terreno di mq 10, su cui insiste cabina elettrica Enel prefabbricata Prezzo base Euro 2.176,00. Offerta minima Euro 1.632,00. LOTTO 9: Capannone ad un piano f.t., di forma irregolare con copertura a falda, piano terra (edificio F), insistente su terreno. Sup. comm.le mq 245 Prezzo base Euro 64.368,00. Offerta minima Euro 48.276,00. LOTTO 10: Edificio costituito da piano

seminterrato, un piccolo piano ammezzato ed un piano fuori terra (Edificio G), insistente su parte di terreno industriale. Sup. comm.le mq 490 Prezzo base Euro 229.664,00. Offerta minima Euro 172.248,00. LOTTO 11: Capannone ad un piano f.t., piano terra (Edificio H), su terreno. Sup. capannone mq 170; sup. terreno mq 530 di cui ca mq 50 è interessato dalla presenza dell'acquedotto. Il terreno è interessato per ca mq 160 dalla presenza di tre cisterne in acciaio Prezzo base Euro 70.400,00. Offerta minima Euro 52.800,00. LOTTO 12: Edificio costituito da un piano f.t., piano terra (edificio I) composto da una grande sala adibita a museo delle carrozze. sup. comm.le mq 410 compresa la corte. Edificio costituito da un piano f.t. (edificio L), piano terra, composto da sala ricezione (hall), sala ristorante, piano soppalcato adibito a saletta ristorante, zona destinata alla preparazione e cottura delle pizze con forno a vista, zona destinata a cucina. Sup. comm.le mq 287,50 Prezzo base Euro 302.456,00. Offerta minima Euro 226.842,00. LOTTO 13: Terreno in parte industriale ed in parte agricolo con soprastante piccolo locale dotato di pesa. Sup. comm.le mq 16.760 Prezzo base Euro 58.254,90. Offerta minima Euro 43.691,17. LOTTO 15: (ex Lotto 16) Terreni di varie misure Prezzo base Euro 368.684,50. Offerta minima Euro 276.513,37. LOTTO 16: (ex Lotto 17) Terreni di varie misure, rudere (costituito da un piano f.t. e primo piano); su p.lla 148 (ex 144) insiste casetta padronale e stalle Prezzo base Euro 597.909,08. Offerta minima Euro 448.431,81. Rilancio minimo: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/03/2020 ore 10:00 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Acri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Canzoniere Fabio Massimiliano tel. 096821885

Terreno | Immobiliare agricolo

BORGIA - SQUILLACE

TERRENO CON FABBRICATI - TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 18/2011

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen LOTTO 1: in Borgia (CZ) Loc. Macchine, Terreno agricolo con entrostanti fabbricati Prezzo base Euro 388.800,00. Offerta minima Euro 291.600,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. LOTTO 3: in Squillace (CZ) Loc. Fiasco Baldaia - Macchine, Terreno agricolo. Prezzo base Euro 30.240,00. Offerta minima Euro 22.680,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/04/2020 ore 16:00 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cacia Giovanni tel. 0961726048

CROPANI

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 89/2012

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Cropani (CZ) Viale Venezia 34, Terreno, qualità uliveto, superficie mq 4.166. Prezzo base Euro 71.018,50. Offerta minima Euro 53.263,87. Rilancio minimo Euro 1.300,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/04/2020 ore 16:00 avanti al

Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cacia Giovanni tel. 0961726048

MAGISANO

TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 17/2017

G.E. Dott.ssa Damiani Song In Magisano (CZ) - LOTTO 1: Loc Brazzano, Terreni agricoli di mq 53.292, giacitura declive, forma irregolare allungata, destinata a pascolo con copertura di vegetazione erbacea e arbustiva spontanea, nella parte a valle è presente una recinzione di legno e rete metallica Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. LOTTO 2: Loc. Donna Carmina, terreni agricoli di mq 66.830, giacitura declive, forma irregolare, destinata in parte a uliveto, in parte a querceto, in parte a seminativo, in parte a pascolo arborato con copertura di vegetazione erbacea e arbustiva spontanea Prezzo base Euro 29.025,00. Offerta minima Euro 21.768,75. LOTTO 3: Loc. Colle Tavolera, terreno agricolo di mq 18.170, giacitura declive accentuata, forma irregolare, destinata a uliveto per mq 7000 con 60 piante di ulivo adulto e per la restante parte a pascolo con terreno coperto di vegetazione erbacea e arbustiva spontanea, presenta recinzione in pali di legno e rete metallica. E' presente un piccolo fabbricato di antica costruzione e in disuso Prezzo base Euro 10.387,50. Offerta minima Euro 7.790,62. Rilancio minimo Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/04/2020 ore 17:30 presso lo Studio del Professionista in Catanzaro, via XX Settembre n. 63. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Spadafora Giuseppe tel. 0961720724

SANTA CATERINA SULLO IONIO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 100/2017

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen In Santa Caterina dello Ionio (CZ) - LOTTO 1: Terreni a valle dell'abitato accessibili tramite strada interpodereale, di ca 1 ettaro, coltivato ad uliveto, con piante di fiori e piccola vigna. Con fabbricato rurale di mq 48 diroccato e altro di mq 15 destinato a ricovero attrezzi agricoli Prezzo base Euro 19.200,00. Offerta minima Euro 14.400,00. LOTTO 2: Terreni a monte dell'abitato, non coltivati, con accesso da stradella che si diparte dalla strada provinciale, si presentano come pascolo Prezzo base Euro 9.600,00. Offerta minima Euro 7.200,00. Per entrambi i lotti: rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/04/2020 ore 16:30 presso lo Studio del Professionista in Catanzaro, via XX Settembre n. 63. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Spadafora Giuseppe tel. 0961720724

Bene Mobile

MILANO

QUOTA PARTECIPAZIONE SOCIETA'

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 1367/2012

G.D. Dott.ssa Ranieli Carmen LOTTO UNICO: Piena proprietà del 100% delle quote di partecipazione nella società SIRFIN SRL, con sede in Milano, via C.G. Merlo n. 3 Prezzo base Euro 4.045,60. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita con incanto con modalità sincrona mista 16/04/2020 ore 18:30 c/o Studio del Professionista Delegato in Catanzaro via XX Settembre n. 63, tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Professionista Delegato Avv. Spadafora Giuseppe tel. 0961720724

www.asteannunci.it

Tribunale di COSENZA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI COSENZA

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita:

- 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data, l'ora, nel luogo e con le modalità dettagliatamente stabilite nell'avviso di vendita:
 - in caso di presentazione in forma analogica presso lo Studio del Professionista delegato (o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari) in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita (ove trattasi di uno dei Professionisti Delegati costituiti in associazione: presso la sede del PRO.E.N.C. c/o il Palazzo di Giustizia);
 - In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia tramite la Piattaforma del Gestore della Vendita Telematica.
- 2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita;
- 3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita.
- 4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.
- 5) Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita.
- 6) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievole esistenti verranno cancellate a spese dell'aggiudicatario nei limiti del D.M. 22/7/2015 subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.
- 7) L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere versato entro il termine e con le modalità stabilite nell'avviso e nell'ordinanza di vendita.

8) È possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato a tassi e condizioni economiche prestabilite da ogni singola banca aderente al c.d. protocollo ABI.

IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA:

Modalità di svolgimento della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità analogica mediante deposito presso lo studio del professionista delegato (o in cancelleria). In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità analogica partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

- Siti internet www.tribunale.cosenza.giustizia.it www.asteannunci.it www.asteavvisi.it www.rivistaastegiudiziarie.it www.canaleaste.it sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie);

- Custode degli immobili pignorati, se nominato;

- Professionista delegato alle operazioni di vendita;

- Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Cosenza;

- In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti www.garavirtuale.it www.doauction.it o www.benimobili.it con back office sito all'interno delle Cancellerie del Tribunale e Chat online con operatori presenti dal Lunedì al Giovedì 9:00/13:00 - 14:30/18:30, Venerdì 9:00/13:00 - 14:30/17:00.

COME VISITARE GLI IMMOBILI - Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato - o al Curatore in caso di procedure concorsuali - tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.



Tribunale di
COSENZA

Abitazione | Accessorio

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 222/2012 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Colucci Pasqualina. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Giuseppe Marini Serra 43, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terzo di un fabbricato, superficie catastale mq 114. Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 22.400,00. Offerta minima: Euro 16.800,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 448,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/05/2020 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984507340, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 255/2015

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Avv. Vizza Katia. Lotto 1: Cosenza (CS), Viale della Repubblica 77, Appartamento per civile abitazione al piano ottavo (sottotetto) di fabbricato di recente costruzione, zona semi-centrale, superficie esterna lorda mq 140, composto da ingresso su ampio soggiorno, bagno, locale cucina con balconcino, disimpegno con 2 camere da letto e 3 ampi locali soffitti. Prezzo Base Euro 175.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 131.625,00. Lotto 2: Cosenza (CS), Viale della Repubblica 77, Appartamento per civile abitazione al piano ottavo (sottotetto) di fabbricato di recente costruzione, zona semi-centrale, superficie esterna lorda mq 140, composto da ingresso su ampio soggiorno, bagno, locale cucina con balconcino, disimpegno con 2 camere da letto e 3 ampi locali soffitti. Prezzo Base Euro 175.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 131.625,00. Vendita senza incanto il 15/04/2020 ore 09:00 presso la Sala Aste - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci. Presentare offerte entro 14/04/2020 ore 12:00 In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Santo Stefano di Rogliano, Via Valariotti 6. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Vizza Katia (tel. 3383402341) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 126/2012 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Adimari Manuela. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Degli Stadi 24, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano primo, superficie lorda complessiva mq 145 circa, caratterizzato da 3 stanze, ampio salone, ingresso, 2 corridoi, cucina e bagno con ampio terrazzo e 2 balconi. Occupato. Prezzo base: Euro 69.060,60. Offerta minima: Euro 51.795,45. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.381,21. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/06/2020 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Brenta 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3471748021, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 267/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arieta Maria. Cosenza (CS) Via Leonardo Sciascia già Viale della Repubblica 7: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano secondo, scala D, superficie mq 106,34. Libero da vincoli contrattuali. Prezzo base: Euro 99.881,00. Offerta minima: Euro 74.911,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano secondo, scala D, superficie mq 51,74. Libero. Prezzo base: Euro 48.598,00. Offerta minima: Euro 36.449,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/06/2020 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 10.30 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Roma 88. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098476770, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 281/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Torricella Maria Teresa. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Pietro Colletta 2, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano secondo di fabbricato condominiale, costituito da ingresso/disimpegno, corridoio centrale, 3 stanze da letto, salone doppio, cucina abitabile, cameretta di servizio, ripostiglio e 2 bagni. Superficie lorda in pianta mq 176 oltre balconi per mq 10 circa. Ripostiglio al piano ottavo (sottotetto), superficie lorda mq 11. Immobili occupati dagli esecutati. Prezzo base: Euro 169.500,00. Offerta minima: Euro 127.125,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/06/2020 ore 10:45 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via De Cadorna 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098436677, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ACRI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 17/2015

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Avv. Aloj Teresa. Lotto UNICO: Acri (CS), via Aldo Moro 422, Appartamento al secondo ed ultimo piano

di fabbricato, composto da unico ingresso, ambiente unico cucina-soggiorno-pranzo, 2 bagni, camera da letto matrimoniale, camera da letto singola, corridoio disimpegno e balcone su lato ovest e accesso esterno lato est, collegato interamente con soffitta esclusiva tramite scala. Superficie calpestabile mq 87. Attualmente occupato dal debitore e nucleo familiare. Prezzo Base Euro 92.284,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 69.213,38. Vendita senza incanto il 16/04/2020 ore 09:30 Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Presentare offerte entro 15/04/2020 ore 12:00 In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via P. Rossi 42. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ACRI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 86/2014 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Florio Francesca. Lotto UNICO - in Acri (CS) Contrada Foresta, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento della superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa 282 mq al piano terra e primo piano mansardato, composto da 7 locali oltre servizi. Prezzo base: Euro 30.720,00. Offerta minima: Euro 23.040,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 614,40. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/05/2020 ore 09:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via P. Giovanni XXIII. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3887544689, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ALTILIA

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 135/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Gargano Rosa. Lotto 1 - in Altilia (CS) Via Rigio 4, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di tipo economico al piano terra e primo di fabbricato. Piano terra costituito da ingresso-disimpegno, cucina, sala da pranzo, soggiorno, camera da letto e scala che conduce al piano superiore. Primo piano composto da 3 camere da letto, salone e bagno. Superficie lorda totale mq 204. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 32.360,60. Offerta minima: Euro 24.270,45. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Altilia (CS) Via XX Settembre, Piena Proprietà 1/1 di: Locale deposito al piano terra della superficie lorda di mq 88,55, diviso in due parti, con 2 ingressi separati, munito di servizio igienico. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 9.833,10. Offerta minima: Euro 7.374,82. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/05/2020 ore 11:25 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale Falcone 182. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3398040905, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CAROLEI

APPARTAMENTO E ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 44/2017 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Verrina Raffaella. Lotto UNICO - in Carolei (CS) Contrada Vadue, Via Calabria 31, Piena Proprietà 1/1 di: 1) Appartamento di mq 84,50 al piano secondo di uno stabile, composto da ingresso-soggiorno, cucina, ripostiglio, 2 camere, bagno, wc oltre 2 balconi di mq 13,70 totali; 2) Soffitta-sottotetto di mq 55,20; 3) Ripostiglio posto nel sottoscala (piano terra) di mq 4,60; 3) n. 2 parcheggi esterni. Occupati dall'esecutato e famiglia. Prezzo base: Euro 61.056,00. Offerta minima: Euro 45.792,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.221,12. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/05/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Adige 1, Cond. Residence Park. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni:

Professionista Delegato tel. 0984482457, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASALI DEL MANCO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 62/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Scarpino Mauro. Lotto UNICO - in Casali del Manco (CS) Spezzano Piccolo, Via Roma 214, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano secondo di palazzina, costituito da 2 locali, superficie commerciale complessiva mq 58 (sup. calpestabile mq 50), composto da ingresso, soggiorno, cucina dotata di ripostiglio, camera da letto e bagno. Inoccupato. Prezzo base: Euro 14.694,00. Offerta minima: Euro 11.021,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/05/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Marco Polo 37. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3496372801, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASALI DEL MANCO EX SPEZZANO PICCOLO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 310/2014 + 47/2017 (riunione parziale) RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Masi Rosa. Casali del Manco (CS) Spezzano Piccolo, Via Antonio Gramsci 52: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo di un fabbricato di tipo economico costruito nel 1976, superficie commerciale mq 211. Occupato.

Prezzo base: Euro 50.000,00. Offerta minima: Euro 37.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo del fabbricato, superficie commerciale mq 219 circa. Libero. Prezzo base: Euro 56.500,00. Offerta minima: Euro 42.375,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.130,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/06/2020 ore 10:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Riccardo Misasi 170. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3883488485, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

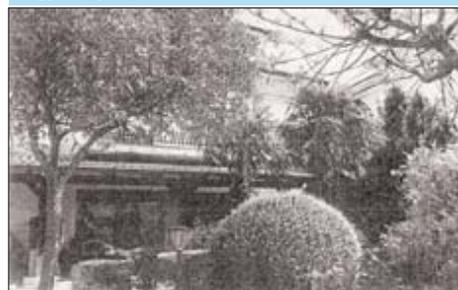
Proc. n. 179/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Gargano Rosa. Lotto 2 - in Castrolibero (CS) Via Cimbri 17, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano quarto, interno 8, costituito da mansarda con superficie commerciale di mq 123 divisa in ingresso, corridoio, 4 stanze e bagno. Libero. Prezzo base: Euro 31.725,62. Offerta minima: Euro 23.794,22. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/05/2020 ore 11:35 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Viale Falcone 182. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3398040905, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CERVICATI

FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 8/2006 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto UNICO - in Cervicati (CS) Contrada Castagnelle, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato per civile abitazione composto da: locale tavernetta al piano interrato di mq 55 circa; soggiorno pranzo, ripostiglio e bagno e parte di porticato con giardino al piano seminterrato di mq 110 circa; salone, studio, bagno al piano terra di mq 93 circa con giardino ed accesso principale; 3 stanze da letto e 2 bagni al piano primo di mq 80 circa tutti collegati da scala interna con annesso garage di mq 36 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 86.576,00. Offerta minima: Euro 64.932,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.750,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/05/2020 ore 12:30 presso Sede della

Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

DOMANICO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 71/2002 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott. Calvelli Anna. Lotto UNICO - in Domanico (CS) Località Potame, Via dei Villini, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento posto in una villetta in località con vocazione turistica ricettiva, composto da 4 vani ed accessori, superficie catastale lorda mq 144 circa su 2 livelli (piano terra e primo sottotetto), ingresso indipendente da corte comune. Occupato. Prezzo base: Euro 46.171,31. Offerta minima: Euro 34.628,48. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/06/2020 ore 16:15 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

FAGNANO CASTELLO

MAGAZZINO E APPARTAMENTI AL RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 99/2006 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Avv. Pacillo Antonio. Fagnano Castello (CS) Via Torricelle: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino al piano terra di fabbricato, lasciato a rustico, superficie complessiva mq 72, categoria "in corso di definizione", ingresso dall'annessa corte comune. Attualmente occupato dall'esecutato come deposito. Prezzo base: Euro 7.475,27. Offerta minima: Euro 5.606,45. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo di mq 153 ed appartamento/mansarda al piano terzo di mq 76 di fabbricato condominiale, entrambi lasciati a rustico, categoria "in corso di definizione", ingresso da corte e portone comune. Attualmente liberi. Prezzo base: Euro 24.578,80. Offerta minima: Euro 18.434,10. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/06/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via P. Rossi 42. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984395258, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

ABITAZIONE CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 162/2008 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Iapicca Michele. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via Pantusa 30, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato destinato a civile abitazione articolato in piano terra (adibito a ingresso, corridoio, cucina con camino, bagno e ripostiglio - soggiorno con corpo scala che conduce al piano superiore), piano primo (2 camere da letto e bagno con antibagno) e sottotetto non abitabile (soggiorno con angolo cottura, antibagno, bagno e camera da letto), accesso tramite cancello carrabile su corte annessa di mq 234 su cui insistono baracca con magazzino da demolire. Immobili occupati dagli esecutati. Prezzo base: Euro 69.196,16. Offerta minima: Euro 51.897,12. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.400,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/06/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Nicola Serra 109, piano II. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3393592088, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

ABITAZIONE CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 59/2008 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pagano Giovanna. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via Giorgio Ambrosoli, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione ai piani 1 e 2, composto: al piano primo da cucina, salone, studio, bagno e lavanderia; al piano secondo da soppalco, 3 stanze da letto, 2 bagni, 2 ripostigli e cabina armadio oltre corte esclusiva in corrispondenza del piano primo, piscina di circa mq 50, tettoia di circa mq 40, forno a legna e area di parcheggio. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 154.421,37. Offerta minima: Euro 115.816,03. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/05/2020 ore 09:45 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Gaetano Salvemini 16. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3487093137, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 67/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Dott. Mazzuca Francesco. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via Canali 13, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di civile abitazione al piano primo di un condominio, composto da: ingresso-soggiorno, cucina abitabile, 2 camere da letto, bagno e lavanderia con balcone. Superficie mq 97,60 con cantina di circa mq 20 calpestabili. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 50.981,40. Offerta minima: Euro 38.236,05. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/05/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Crati 2. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984846260, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



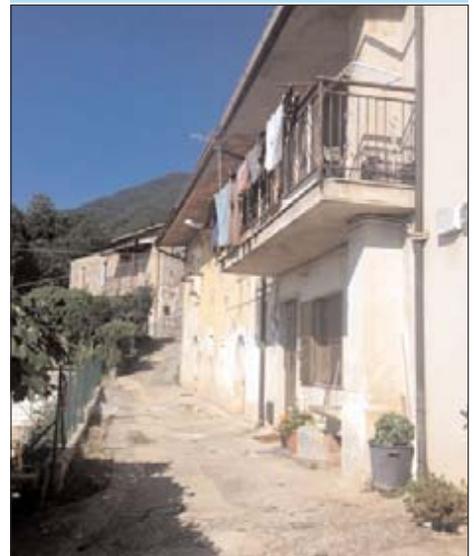
Proc. n. 310/2015 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Di Nardo Anna Paola. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via Serafino Molinaro ex Via Pantusella 31, Piena Proprietà 1/1 di: Villino composto composto: al piano seminterrato da ingresso-soggiorno, cucina-camera da pranzo, 2 bagni, 2 ripostigli e 2 stanze da letto; al piano terra da ingresso-soggiorno con soppalco, cucina, camera da pranzo, stanza-ripostiglio, bagno, stanza da letto con bagno e stanzetta. Superficie commerciale mq 376 oltre corte esclusiva di mq 600. Attualmente occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 182.400,00. Offerta minima: Euro 136.800,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/05/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Popilia 67. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984411001, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 139/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fortino Rosario. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via Savagli 32, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione di tipo economico formata da 4 vani al piano terra (di cui 2 attualmente accessibili solo dall'esterno) e da 4 vani al piano primo oltre sottotetto non abitabile di altezza media stimata pari a cm 77,5, superficie catastale totale mq 186. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro

27.270,00. Offerta minima: Euro 20.452,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/06/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Carlo Cattaneo 94. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984456508, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 263/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Scarpelli Marcello. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via Serafino Molinari già Via Rivotesi 22, Piena Proprietà 1/1 di: - Immobile al piano 2, categoria A/2, superficie catastale mq 90. - Immobile categoria C/2 al piano S1, consistenza mq 15, superficie catastale mq 17. Immobili meglio descritti nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 12.740,00. Offerta minima: Euro 11.466,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/06/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Fili (CS), Via XX Settembre 160. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984642774, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

APPARTAMENTI-TERRENO-VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 217/1996 + 20/08+57/11

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Avv. Cesareo Maria Teresa. Lotto 1: Marano Principato (CS), Appartamento al piano primo, sup. coperta mq 152 oltre mq 38 di balconi, per tot mq 171 comm.le, cons. 6,5 vani. Occupato. Prezzo Base Euro 74.795,40; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 56.096,55. Lotto 2: Marano Principato (CS), Appartamento al piano primo, cons. 6,5 vani e sottostante magazzino di 49 mq. Appartamento di mq 141 di sup. coperta oltre mq 38 di balconi per tot. comm.le mq 160, a cui si aggiunge la tavernetta. Occupato. Prezzo Base Euro 99.151,20; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 74.363,40. Lotto 3: Marano Principato (CS), Contrada Pietre Bianche, Appartamento al piano secondo di mq 152 di superficie coperta oltre mq 38 di balconi, per totale commerciale di mq 171. Occupato. Prezzo Base Euro 87.261,30; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 65.445,98.

Lotto 5: Marano Principato (CS), Via Puzzille 20/A, Appartamento al piano terra, composto da soggiorno con angolo cottura, una camera da letto e bagno sup. utile netta 60 mq, cons. vani 3. Prezzo Base Euro 24.439,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 18.329,25. Lotto 6: Marano Principato (CS), Via Puzzille 20/A, Appartamento al piano terra, composto da soggiorno con angolo cottura, una camera da letto e bagno ed antibagno, sup. utile netta 60 mq, cons. vani 3. Prezzo Base Euro 24.439,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 18.329,25. Lotto 7: Marano Principato (CS), Via Puzzille 4, Magazzino al piano terra di 25 mq. Libero. Prezzo Base Euro 142.841,72; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 107.131,29. Lotto 8: Marano Principato (CS), Via Puzzille 4, Magazzino al piano terra di 25 mq. Libero. Prezzo Base Euro 14.097,05; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 10.572,79. Lotto 9: Marano Principato (CS), Via Tenuti, Villa unifamiliare con giardino, sup. residenziale 510 mq oltre balconi e terrazzi di mq 107, soffitta abitabile di mq 120, cantina mq 15 e garage mq 35. Occupato. Prezzo Base Euro 325.316,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 243.987,19. Vendita senza incanto il 21/02/2020 ore 10:00 Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI 87100 Cosenza. Presentare offerte entro 20/02/2020 ore 12:00 In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Papa Giovanni XXIII 11, sc. B. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it Maggiori informazioni presso il professionista delegato e Custode Avv. Maria Teresa Cesareo tel. 0984/016195 - cell. 392/9318769, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it e www.tribunale.cosenza.giustizia.it. Numero verde 800630663

MENDICINO

IMMOBILE SU TRE LIVELLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 45/2000 RF

G.D. Dott.ssa Ianni Giusi. Curatore Avv. Fiertler Enrico. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Contrada Ferrera, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare su 3 livelli con due corti antistanti i due affacci. Prezzo base: Euro 111.000,00. Offerta minima: Euro 83.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/05/2020 ore 12:00 presso Tribunale di Cosenza - Ufficio del Giudice Delegato. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Cosenza. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Curatore tel. 098451208, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

PORZIONE DI VILLETTA BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 77/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e

Custode Giudiziario Avv. Falbo Ida Tiziana. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Via Karl Marx in catasto Via Candelisi 20, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione di villetta bifamiliare su 3 livelli fuori terra, composta da 6 vani, superficie catastale mq 108, escluse aree scoperte mq 90, composta da: piano terra di mq 11,5 calpestabili oltre mq 71,1 di corte esclusiva; piano primo di mq 30 oltre mq 10,9 di balcone, mq 3,2 di portico, mq 1,7 di area scoperta; piano secondo di mq 32,80 oltre mq 11,5 di balcone. Buono stato di manutenzione interno. Occupata. Prezzo base: Euro 71.514,00. Offerta minima: Euro 53.636,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/06/2020 ore 09:45 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza Fausto e Luigi Gullo 81. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3924948613, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 20/2014 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Perri Antonio. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Località Pasquali, Via Leonida Repaci 2, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo di fabbricato con corte condominiale di mq 750, composto da 4 locali oltre servizi: ingresso-corridoio, cucina, bagno, 3 vani. Superficie lorda complessiva, esclusi accessori, mq 130, calpestabili mq 90,90 oltre mq 26,63 di 2 balconi e soprastante soffitta. Allo stato necessita di lavori di ristrutturazione e risulta non occupato. Prezzo base: Euro 89.707,00. Offerta minima: Euro 67.280,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.795,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/06/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale Giacomo Mancini 130. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984414859, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 243/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Corrado Patrizia. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Don Gaetano Mauro 33, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare parte di una schiera di villette unifamiliari, piani S1-T-1, superficie complessiva commerciale mq 304 circa di cui mq 28,75 afferente a balconi oltre corte este-

sa mq 405 circa sfalsata su 2 livelli (S1 e T). Occupata. Prezzo base: Euro 173.941,95. Offerta minima: Euro 130.456,46. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/05/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Torino 6. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3278312286, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 45/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Perna Fiorella. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Contrada Scifo, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano sottotetto o piano attico, costituito da 6 vani, doppi servizi e annessa corte di pertinenza esclusiva di mq 100. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 113.090,00. Offerta minima: Euro 84.817,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/06/2020 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Mirelli 26/B. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098423665, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

UNITA' ABITATIVE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 49/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fiore Carla. Montalto Uffugo (CS) Via Salerno: Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare abitativa al piano terra, scala B, di un fabbricato, costituita da: zona soggiorno con affaccio su terrazza coperta, cucina, 2 bagni, 2 stanze da letto, una con affaccio su terrazzino coperto. Superficie calpestabile mq 77, esclusa superficie calpestabile terrazze mq 17,55. Libero. Prezzo base: Euro 90.000,00. Offerta minima: Euro 67.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare abitativa al piano sottotetto (piano quarto), scala B, non ancora ultimata, costituita da bagno e da 3 vani di cui uno affaccia su terrazzino coperto. Superficie calpestabile mq 70, esclusa superficie calpestabile terrazze mq 16,50. Libero. Prezzo base: Euro 85.000,00. Offerta minima: Euro 63.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 4 - Piena Proprietà 1/1 di: A) Unità immobiliare abitativa al piano seminterrato, scala C, dotata di ingresso autonomo da corte comune, costituita da ingresso/soggiorno/cucina, bagno, camera da letto e ripostiglio. Superficie calpestabile mq 53 circa. Occupato senza titolo. B) Terreno della superficie di mq 20, ricadente nello strumento urbanistico, attuale PRG, in C2 zona espansione residenziale, qualità classe SEMIN-ARBOR. Libero. Prezzo base: Euro 42.000,00. Offerta minima: Euro 31.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/06/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Nicola Serra 95. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3358118310, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 33/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Fiertler Stefania. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Pianette 58, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo di un fabbricato per civile abitazione, consistenza 6 vani, meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 80.000,00. Offerta minima: Euro 60.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/06/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Francesco Acri 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098421508, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

IMMOBILE RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 155/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fiorino Pasqualina Ethel. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Località San Nicola, Via Bologna 10, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile di tipo residenziale costituito da 2 livelli fuori terra oltre sottotetto non praticabile, composto da: piano terra con superficie commerciale di mq 139,13; piano primo con superficie commerciale di mq 202,30; corte esclusiva di mq 1.365. E' stato oggetto di intervento edilizio comportante un sostanziale ampliamento della costruzione esistente e una sopraelevazione e quindi un ampliamento planivolumetrico. Occupato. Prezzo base: Euro 120.000,00. Offerta minima: Euro 90.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/06/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso Fera 23. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984417601, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 287/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Merenna Carlino. Lotto UNICO - in Rende (CS) Contrada Surdo, I Traversa Giovanni Boccaccio 54, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione posta su tre livelli (seminterrato, piano rialzato e piano primo) con annessa corte esclusiva, superficie catastale totale mq 156, facente parte di una schiera di tre abitazioni simili in fabbricato risalente all'anno 2007. Attualmente occupato dagli esecutati, in corso di liberazione come da ordinanza G.E. del 16/01/2020. Prezzo base: Euro 151.413,30. Offerta minima: Euro 113.559,98. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/05/2020 ore 15:00

presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Montalto Uffugo (CS), Via Stanislao Alimena 62. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984932907, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE**VILLINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 53/2016

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Avv. De Vincenzi Lorenzo. Lotto UNICO: Rende (CS), Via della Piagentina 77, Villino per civile abitazione nel complesso residenziale "2006 Borgo Malvitani", tipologia architettonica "VB6" del "Borgo Malvitani" bifamiliare a piani sfalsati con una zona seminterrata adibita a tavernetta e servizi per l'abitazione ed una superficie destinata a civile abitazione con zona giorno a piano terra e zona notte al piano rialzato, dotato di aree esterne ad uso esclusivo, adibite per la gran parte a giardino e anche sosta auto. Attualmente occupato dalla famiglia del debitore. Prezzo Base Euro 343.487,86; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 257.615,90. Vendita senza incanto il 28/04/2020 ore 09:00 Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Presentare offerte entro 27/04/2020 ore 12:00 Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

RENDE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 286/2017 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Di Nardo Anna Paola. Lotto UNICO - in Rende (CS) Contrada Rocchi 537, Piena Proprietà 1/1 di: Unità residenziale/Appartamento ai piani 1 e 2-sottotetto, scala D, interno 7, Residence "San Rocco", composta da: soggiorno, cucina, bagno, 2 camere, disimpegno, sottotetto (non abitabile). Superficie commerciale mq 120. Prezzo base: Euro 135.500,00. Offerta minima: Euro 101.625,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/06/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Popilia 67. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984411001, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROVITO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 127/2013 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Avv. Bruno Pietro Paolo. Lotto UNICO - in Rovito (CS) Via Fausto Gullo 5, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare per civile abitazione al piano primo di fabbricato plurifamiliare, superficie utile calpestabile mq 84 oltre balconi per mq 14, costituita da ingresso e disimpegno, ampia sala da pranzo con angolo cottura, 3 camere e bagno. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 38.070,00. Offerta minima: Euro 28.552,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/05/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza Bonaventura Zumbini 53. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3349485187, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROVITO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 341/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Barbieri Rita. Lotto 1 - in Rovito (CS) Via Palazzo 14-16, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare piano T-1-2, vani 10, meglio descritta nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 50.575,00. Offerta minima: Euro 37.931,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/05/2020 ore 11:45 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Roggiano Gravina (CS), Via Che Guevara 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3275325151, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale

del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN PIETRO IN GUARANO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 58/2005 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carolillo Francesca. Lotto UNICO - in San Pietro in Guarano (CS) Largo Municipio, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile urbano signorile adibito a civile abitazione, su 3 livelli, superficie complessiva lorda mq 367,69, esclusi accessori. Occupato. Prezzo base: Euro 56.026,37. Offerta minima: Euro 42.019,77. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.120,52. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/05/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Monte Santo 22. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098421377, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN VINCENZO LA COSTA**APPARTAMENTO CON CORTE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 345/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Aceto Denise. Lotto UNICO - in San Vincenzo La Costa (CS) Frazione Gesuiti, Via Pietro Nenni 4, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra, composto da ingresso, 2 servizi igienici, cucina-soggiorno, 3 camere da letto, ripostiglio sottoscala. Superficie lorda mq 118 circa oltre mq 15 di balconi. Dotato di impianto di riscaldamento con radiatori. Corte esterna di pertinenza esclusiva, mq 24, direttamente annessa all'appartamento. Attualmente occupato dagli esecutati, non locato. Operazioni di liberazione in corso. Prezzo base: Euro 58.522,50. Offerta minima: Euro 43.892,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/05/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via G. De Chirico 87. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3403997867, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SANTA CATERINA ALBANESE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 48/2017 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Miceli Domenico. Lotto UNICO - in Santa Caterina Albanese (CS) Via San Severino, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile distribuito su 3 livelli fuori terra (piano terra, primo e mansarda). Superficie lorda mq 153, calpestabile mq 100, balconi mq 6,80. Prezzo base: Euro 20.000,00. Offerta minima: Euro 15.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 400,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/06/2020 ore 10:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Piave 67. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3925183124, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SPEZZANO DELLA SILA

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 306/2015 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Masi Rosa. Lotto UNICO - in Spezzano della Sila (CS) Località Contrada Cozzo Prato, Via G. Gullo, Piena Proprietà 1/1 di: A - Appartamento al piano primo di un fabbricato, composto da: ingresso, cucina-salone, corridoi, ripostiglio, 2 bagni, 2 camere da letto e balcone. Superficie

commerciale (Sc) mq 84,50 circa. B - Magazzino al piano primo seminterrato, accesso unicamente tramite scala interna, altezza interna m 2.80 circa, superficie commerciale (Sc) mq 8,9 circa. Immobili occupati. Prezzo base: Euro 24.960,00. Offerta minima: Euro 18.720,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/05/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Riccardo Misasi 170. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984390596, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

TORANO CASTELLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 271/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. D Orrico Marco. Lotto 1 - in Torano Castello (CS) Frazione Sartano, Vico I di Via Abramo Cariati, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano secondo costituito da: ingresso-corridoio, 2 camere da letto (di cui una con guardaroba/ripostiglio), soggiorno-pranzo, cucina, bagno e 2 balconi. Superficie commerciale mq 106,60. Libero. Prezzo base: Euro 32.549,05. Offerta minima: Euro 24.411,78. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/05/2020 ore 10:45 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale Giacomo Mancini, Pal. Falbo e La Neve snc. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3498404868, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ZUMPANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 119/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gagliardi Cosmo Maria. Lotto UNICO - in Zumpano (CS) Via Giuseppe Mazzini 2, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento adibito a civile abitazione al piano terra di fabbricato, costituito da soggiorno, sala pranzo, cucina, studio, 2 camere da letto, 2 bagni. Superficie commerciale mq 194,50. Attualmente occupato da terzi. Prezzo base: Euro

53.270,57. Offerta minima: Euro 39.952,93. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/05/2020 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Panebianco 416, piano 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098437064, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

COSENZA

QUOTE SU ABITAZIONE E MAGAZZINO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 53/2016 RF

G.D. Dott. Previte Giorgio. Curatore Dott.ssa Bajamonte Adriana. Invito a presentare offerte manifestando interesse all'acquisto di: Lotto 7 (B in perizia) - in Cosenza (CS) Via Padolisi 42: Quota di proprietà pari a 44/300 di immobile categoria A4, cons. 3 vani, superficie catastale totale mq 74, piano T, consistenza mq 74,23 commerciali. Valore stimato: Euro 3.045,00. Lotto 8 (A in perizia) - in Cosenza (CS) Corso Telesio 79: Quota di proprietà pari a 44/300 di magazzino commerciale collocato nel Centro Storico della città di Cosenza, piano terra, cons. mq 23,14. Valore stimato: Euro 3.540,00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno 16/04/2020 presso lo Studio del Curatore, in Rende

COSENZA

(CS), Via Papa Giovanni XXIII, 69/a, previo appuntamento telefonico. Apertura offerte: 16/04/2020 ore 12:45, stesso luogo. In caso di più offerte valide, sarà indetta una gara informale tra gli offerenti entro il quindicesimo giorno dalla data di apertura delle offerte. Maggiori informazioni: Curatela tel. 3356300362, PEC: fl53.2016cosenza@pec.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA - LAPPANO

MAGAZZINO COMMERCIALE - APPARTAMENTO - VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 53/2016 RF

G.D. Dott. Previte Giorgio. Curatore Dott.ssa Bajamonte Adriana. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Largo Lisa Bilotti, Corso Giuseppe Mazzini 1-3, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale al piano terra, consistenza mq 97,82 commerciali. Prezzo base: Euro 571.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Via Antonio Segni, in catasto Via Casino Mollo 11, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terzo, interno 5, Città 2000, superficie catastale mq 211, totale escluse aree scoperte mq 200, consistenza mq 218,50 commerciali. Prezzo base: Euro 255.600,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Lappano (CS) Via Santa Maria, Piena Proprietà 1/1 di: Villa in corso di costruzione collocata all'interno di un giardino ad uso esclusivo, piano terra, consistenza mq 617,50 commerciali. Prezzo base: Euro 194.400,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/05/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Curatore, in Rende (CS), Via Giovanni XXIII 69/A. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Curatore tel. 3356300362, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASALI DEL MANCO EX SPEZZANO PICCOLO

UNITÀ IMMOBILIARI IN CORSO DI DEFINIZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 47/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Masi Rosa. Casali del Manco (CS) Spezzano Piccolo: Lotto 1 - Via Junco 5, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare in corso di definizione (F/4) al piano terra, si trova allo stato "rustico", priva di qualsiasi finitura interna ed esterna, di fatto unita al sub 13 (lotto 5). Superficie calpestabile mq 107,5 e mq 19 di aree scoperte balconi. Occupata senza titolo legale. Prezzo base: Euro 16.723,44. Offerta minima: Euro 12.542,58. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 335,00. Lotto 2 - Via Junco 5, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare in corso di definizione (F/4) al piano terra, si trova allo stato rustico, priva di qualsiasi tipo di impianto, di rifiniture sia interne che esterne e di infissi sia interni che esterni ad eccezione di una porta di ingresso. Superficie mq 107 calpestabili e mq 19 di balcone. Libera. Prezzo base: Euro 16.860,51. Offerta minima: Euro 12.645,38. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 340,00. Lotto 3 - Via Junco 5, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare in corso di definizione (F/4) al piano secondo sottotetto. Superficie calpestabile mq 172. Occupata senza titolo legale. Prezzo base: Euro 117.469,68. Offerta minima: Euro 88.102,26. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.350,00. Lotto 4 - Via Junco 5, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare in corso di definizione (F/4) al piano secondo sottotetto, si trova allo stato "rustico", priva di qualsiasi impianto e di qualsiasi divisione interna, mq 196. Occupata senza titolo legale. Prezzo base: Euro 27.807,82. Offerta minima: Euro 20.855,86. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 560,00. Lotto 5 - Via Junco 1, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare in corso di definizione (F/4) al piano terra, si trova allo stato "rustico" sia esternamente che internamente, priva di qualsiasi finitura interna ed esterna, di fatto unita al sub 3 (lotto 1). Superficie calpestabile mq 40,83 di cui mq 1,36 adibiti a servizi. Occupata. Prezzo base: Euro 3.590,29. Offerta minima: Euro 2.692,71. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 72,00. Lotto 6 - Via Junco 7, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare in corso di definizione (F/4) al piano terra, consistenza mq 43. Occupata senza titolo legale. Prezzo base: Euro 3.513,90. Offerta minima: Euro 2.635,42. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 70,00. Lotto 7 - Via Junco 9, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare in corso di definizione (F/4) al piano terra, risulta attualmente suddivisa in un vano di mq 36 e in piccolo ambiente di mq 1,35 destinato a servizi. Occupata. Prezzo base: Euro 5.494,23. Offerta minima: Euro 4.120,67. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 110,00. Lotto 8 - Via Junco 11-13-15-17-19, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare in corso di definizione (F/4) al piano seminterrato, suddivisa internamente in nr. 3 locali distinti, con ingressi autonomi e diversi numeri civici: Locale 01 n.c. 11, unico ambiente allo stato rustico, superficie calpestabile mq 80 netti. Locale 02 n.c. 13 e 15, unico ambiente allo stato rustico, superficie calpestabile mq 160. Locale 03 n.c. 17 e 19, si presenta allo stato rustico suddiviso in 3 ambienti di cui uno soppalcato tutti allo stato rustico. Superficie calpestabile mq 156 oltre piccola parte soppalcata di mq 4,25, piastrellata e dotata di un lavandino. Prezzo base: Euro 60.364,20. Offerta minima: Euro 45.273,15. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.210,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/06/2020 ore 09:15 presso Sala Aste Telematiche - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del

giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Riccardo Misasi 170. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3883488485, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

IMMOBILE CAT. C/1

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 111/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nucci Ornella. Lotto 1 - in Mendicino (CS) ex Contrada Pasquali 131, Via della Concordia 119, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile accatastato con categoria C/1, piano terra, formato da soggiorno di circa mq 18, bagno di servizio di circa mq 4 (completo di lavandino e wc), stanza di mq 35 con 2 porte finestre e giardino di mq 15. Superficie calpestabile mq 57,95, superficie lorda mq 84,94, altezza di piano pari a ml 2,75 dal pavimento all'intradosso del solaio. Libero. Prezzo base: Euro 33.554,90. Offerta minima: Euro 25.166,18. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/05/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale Falcone 182. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984390739, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

MAGAZZINI - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 30/1989 RGE

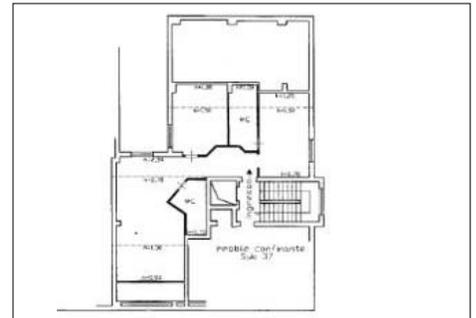
G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maradei Vincenzo. Mendicino (CS) Contrada Rosario: Lotto 1 - Via Strada Provinciale 45-49, Piena Proprietà 1/1 di: Piano seminterrato di un fabbricato, mq 203 circa, composto da: ampia zona ingresso di mq 140 circa con bagno di mq 7, zona di mq 60 circa lasciata a rustico e destinata principalmente a garage e locali deposito. Libero da vincoli locatizi. Occupato dal proprietario. Prezzo base: Euro 21.722,96. Offerta minima: Euro 16.292,22. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 434,46. Lotto 2 - Via Strada Provinciale 49, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino al piano terra destinato ad attività di tipo commerciale, buono stato di manutenzione e conservazione, costituito da ampio locale, bagno e ufficio di piccole dimensioni. Superficie commerciale mq 65 circa. Libero da vincoli locatizi. Occupato dal proprietario. Prezzo base: Euro 33.112,80. Offerta minima: Euro 24.834,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 662,26. Lotto 4 - Via Strada Provinciale 49, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo composto da 3 vani, 2 bagni, cucina, ingresso/soggiorno, corridoio. Superficie totale mq 180 circa a lordo tramezzi, muraure perimetrali e balconi. Libero da vincoli locatizi. Occupato dal proprietario. Prezzo base: Euro 102.472,16. Offerta minima: Euro 76.854,12. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/06/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza Gullo 6. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098433590, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

COSENZA - MONTALTO UFFUGO - MARANO PRINCIPATO

BOX - APPARTAMENTI - SOFFITTE/MANSARDE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 5/2011 RF

G.D. Dott.ssa Ianni Giusi. Curatore Dott. Ruffo Fabio. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via Popilia, Piena Proprietà 1/1 di: Box garage, piano primo sottostrada di un fabbricato, consistenza mq 22. Prezzo base: Euro 5.018,00. Offerta minima: Euro 3.763,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Via Popilia, Piena Proprietà 1/1 di: Box garage, piano primo sottostrada di un fabbricato, consistenza mq 11. Prezzo base: Euro 2.530,00. Offerta minima: Euro 1.897,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 3 - in Montalto Uffugo (CS) Località Le Parrille, Via Benedetto Croce, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento (con corte di pertinenza), piano secondo di un fabbricato, consistenza 6,5 vani. Prezzo base: Euro 49.613,00. Offerta minima: Euro 37.209,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Montalto Uffugo (CS) Località Le Parrille, Via Benedetto Croce, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento (con corte di pertinenza), piano terzo di un fabbricato, consistenza 6,5 vani. Prezzo base: Euro 70.094,00. Offerta minima: Euro 52.570,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 9 - in Montalto Uffugo (CS) Località Settimo, Via Trieste attuale Via Montessori, Piena Proprietà 1/1 di: Soffitta/mansarda al piano terzo di un fabbricato, consistenza mq 78. Prezzo base: Euro 28.642,00. Offerta minima: Euro 21.481,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 10 - in Montalto Uffugo (CS) Località Settimo, Via Trieste attuale Via Montessori, Piena Proprietà 1/1 di: Soffitta, piano tezo di un fabbricato, consistenza mq 14. Prezzo base: Euro 8.262,00. Offerta minima: Euro 6.196,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 12 - in Marano Principato (CS) Località Pantusa, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile, Sem. Irr. Arb., superficie mq 2.340. Prezzo base: Euro 32.640,00. Offerta minima: Euro 24.480,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 13 - in Marano Principato (CS) Via Annunziata, Piena Proprietà 1/1 di: Box garage, piano primo sottostrada di un fabbricato, consistenza mq 16. Prezzo base: Euro 3.264,00. Offerta minima: Euro 2.448,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 15 - in Marano Principato (CS) Via

Annunziata, Piena Proprietà 1/1 di: Box garage, piano primo sottostrada di un fabbricato, consistenza mq 18. Prezzo base: Euro 3.672,00. Offerta minima: Euro 2.754,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/04/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Curatore, in Rende (CS), Via Adige 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Curatore tel. 3478923466, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ACRI**DEPOSITO - ALLOGGIO - LOCALE RUSTICO - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 68/1989 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato Notaio Dott. Camilleri Stefano. Acri (CS): Lotto 1 - Località Logna, Strada A 143, Piena Proprietà 1/1 di: Deposito-magazzino di mq 142 circa (netti) al piano seminterrato di fabbricato a 4 livelli. Occupato. Prezzo base: Euro 13.539,00. Offerta minima: Euro 10.155,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 300,00. Lotto 2 - Località Logna, Strada A 143, Piena Proprietà 1/1 di: Alloggio al piano terra di fabbricato a 4 livelli, 7 vani. Occupato. Prezzo base: Euro 27.255,00. Offerta minima: Euro 20.442,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 600,00. Lotto 3 - Località Logna, Strada A 143, Piena Proprietà 1/1 di: Alloggio allo stato rustico al piano primo di fabbricato a 4 livelli, in corso di definizione. Libero. Prezzo base: Euro 16.661,00. Offerta minima: Euro 12.496,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 350,00. Lotto 4 - Località Logna, Strada A 143, Piena Proprietà 1/1 di: Alloggio allo stato rustico al piano secondo di fabbricato a 4 livelli, in corso di definizione. Libero. Prezzo base: Euro 16.434,00. Offerta minima: Euro 12.326,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 350,00. Lotto 5 - Via Vincenzo Julia 16, Piena Proprietà 5/18 di: Locale allo stato rustico al piano terra di fabbricato di vecchia costruzione sito

nel centro antico del Comune. Libero. Prezzo base: Euro 1.127,00. Offerta minima: Euro 846,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 50,00. Lotto 6 - Contrada Pantano D'Anitra, Piena Proprietà 1/4 di: Diritti pari 1/4 del terreno con destinazione agricola di complessivi mq 1.035 circa. Libero. Prezzo base: Euro 477,00. Offerta minima: Euro 358,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 50,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/05/2020 ore 12:30 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

BISIGNANO**FONDO AGRICOLO - FABBRICATO EX RURALE**

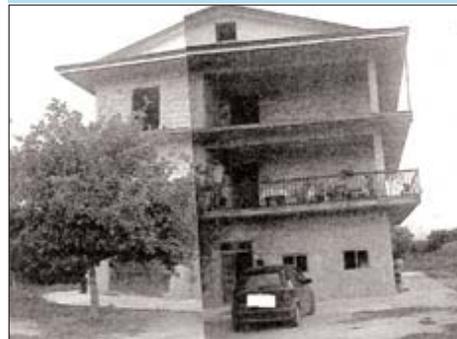
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 30/2008 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mancuso Giovanni. Lotto UNICO - in Bisignano (CS) Contrada Fravitta, Piena Proprietà 1/1 di: Fondo agricolo, superficie complessiva mq 4.840, uliveto, classe 2. Fabbricato per civile abitazione (ex rurale), piano terra e primo, superficie mq 174,24 + corte di mq 69. Prezzo base: Euro 42.278,30. Offerta minima: Euro 31.708,73. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 845,57. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/05/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Scigliano (CS), Via Lupia 1/A. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3315980155, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

BISIGNANO**TERRENO CON ENTRASTANTE FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 8/1996 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott. Camilleri Stefano. Lotto UNICO - in Bisignano (CS) Località Mocccone, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno con entrastante fabbricato in costruzione, Zona Agricola, come da certificato urbanistico. Fabbricato non accatastato: piano T sup. comm. mq 170 magazzino/garage; piano primo sup. comm. mq 157,15, composto: cucina, salone/soggiorno, 4 stanze da letto, disimpegno, 2 bagni, balconi; piano secondo sup. comm. mq 198,35 con piano sottotetto, in costruzione. Presenti abusi edilizi sanabili. Piano primo occupato. Diritti di comproprietà pari ad un terzo (1/3) su: Stradina di accesso. Prezzo base: Euro 35.225,00. Offerta minima: Euro 26.419,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 710,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/05/2020 ore 12:30 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

BISIGNANO - LUZZI**ABITAZIONE - MAGAZZINO - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 77/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cesareo Raffaella. Lotto 1 - in Bisignano (CS) Via Vritta, Nuda Proprietà 1/1 di: Nuda proprietà per la quota di 1000/1000 di fabbricato di civile abitazione composto: al piano primo da cucina con annesso balcone, sala da pranzo, stanza da letto matrimoniale, stanzetta e bagno; al piano terra da stanzetta; soffitta di pertinenza. Superficie totale mq 200. Occupato. Prezzo base: Euro 103.259,70. Offerta minima: Euro 77.444,78. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Bisignano (CS) Via Vritta, Nuda Proprietà 1/1 di: Nuda proprietà per la quota di 1000/1000 di magazzino e locali di deposito al piano terra, consistenza mq 65. Occupati. Prezzo base: Euro 27.941,74. Offerta minima: Euro 20.956,31. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Luzzi (CS) Località Muri, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, consistenza 37 centiarie. Coltivato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 2.473,86. Offerta minima: Euro 1.855,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 4 - in Luzzi (CS) Località Muri, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, consistenza 20 are e 48 centiarie. Coltivato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 124.362,75. Offerta minima: Euro 93.272,06. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/06/2020 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Galluppi 23. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni:

Professionista Delegato tel. 098473007, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

BISIGNANO - SAN MARCO ARGENTANO

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 297/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arieta Maria. Lotto UNICO - in Bisignano (CS) Via Roma 23, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione di fabbricato, piani S1 e S2, consistenza 7 vani, superficie mq 152. Libero. Prezzo base: Euro 50.749,00. Offerta minima: Euro 38.062,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 1 - in San Marco Argentano (CS) Località Sant'Onofrio, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, superficie mq 9.440. Libero da vincoli contrattuali. Prezzo base: Euro 7.128,00. Offerta minima: Euro 5.346,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in San Marco Argentano (CS) Località Valle Sala, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, superficie mq 15.875. Libero da vincoli contrattuali. Prezzo base: Euro 13.104,00. Offerta minima: Euro 9.828,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/05/2020 ore 10:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Roma 88. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098476770, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CERVICATI - SPEZZANO DELLA SILA - COSENZA

TERRENI - APPARTAMENTI - MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 51/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Seminara Ivana. Lotto 1 - in Cervicati (CS), Piena Proprietà 1/1 di: Terreni in zona prevalentemente a carattere agricolo, raggiungibili tramite la Strada Provinciale 108, vigneto per mq 10.000 e seminativo per mq 9.985. Fabbricati rurali (ente urbano) di mq 690 e mq 4.300. Prezzo base: Euro 70.418,45. Offerta minima: Euro 52.813,84. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Spezzano della Sila (CS) Contrada Federici, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento ai piani secondo e terzo, interno 4, superficie calpestabile mq 60 circa. Cantina al piano seminterrato, allo stato rustico, superficie calpestabile mq 2,50. Prezzo base: Euro 43.210,32. Offerta minima: Euro 32.407,74. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 5 - in Cosenza (CS) Via Monte Grappa, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di tipo economico, piano quarto, superficie mq 48,16. Prezzo base: Euro 40.077,82. Offerta minima: Euro 30.058,37. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 6 - in Cosenza (CS) Corso Umberto I, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano terra, superficie mq 87. Occupato da un'attività commerciale, da una verifica non risulta registrato alcun contratto di locazione. Prezzo base: Euro 181.098,80. Offerta minima: Euro 135.824,10. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 7 - in Cosenza (CS) Via Davide Andreotti già Via Montello 5, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano terra, superficie mq 37, accatastato come autorimessa. Prezzo base: Euro 28.157,63. Offerta minima: Euro 21.118,22. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/06/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Gerolamo de Rada 58/B. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098475579, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CERZETO

UNITA' ABITATIVA - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 3156/2014 RGAC

G.I. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Avv. Testa Michela. Lotto 1 - in Cerzeto (CS) Via Chiesa Matrice, Piena Proprietà 1/1 di: Unità abitativa su 3 livelli da un lato e 2 livelli sul lato opposto, composta: al piano terra da locale garage, cucina

rustica, locale deposito con servizio igienico e ripostiglio, mq 110; al piano primo da corridoio, sala pranzo, studio, soggiorno e cucina con angolo cottura, mq 110 oltre mq 10 terrazzo; al piano superiore da 3 camere da letto, servizio igienico e terrazzo, ulteriore servizio igienico a un livello intermedio sottostante, mq 90 oltre mq 20 terrazzo. Relitto Stradale, estensione mq 41. Prezzo base: Euro 124.100,00. Offerta minima: Euro 105.485,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Cerzeto (CS), Piena Proprietà 1/1 di: Terreni siti in un'area prossima al centro abitato e nelle vicinanze del depuratore comunale. Prezzo base: Euro 10.890,00. Offerta minima: Euro 9.256,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/06/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Tagliamento 15. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984795054, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 20/2014 RF

G.D. Dott.ssa Ianni Giusi. Curatore Dott.ssa Petrillo Alessandra. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via Mascagni 2, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato per civile abitazione e annessi, libero e in avanzato stato di abbandono e degrado, necessita di urgenti interventi di manutenzione e/o ristrutturazione, composto da: Fabbricato principale adibito ad appartamento autonomo su 3 livelli, costituito da piano terra con superficie lorda di mq 145, piano primo di mq 160, piano sottotetto parzialmente utilizzabile. Locale adibito a deposito, consistenza mq 28. Locale originariamente adibito a cappella, piano rialzato, consistenza mq 54, accessibile sia dall'esterno che dal piano primo dell'appartamento. Corte esclusiva adibita a giardino incolto, superficie mq 670, accessibile da cancello metallico. Prezzo base: Euro 41.395,00. Offerta minima: Euro 31.047,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/05/2020 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Curatore, in Cosenza (CS), Largo Gualtieri 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Curatore tel. 0984392430, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

VILLINI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 166/2016 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Tenuta Sergio. Rende (CS) Contrada Li Rocchi, Via Giovanni da Verrazzano: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione in villini ai piani terra e primo, consistenza 8,5 vani, superficie catastale mq 120. Piena Proprietà 1/2 di: Terreni, fg. 4, p.lle: 7 di mq 1.079, 112 di mq 520, 117 di mq 260, 197 di mq 6.774, 200 di mq 357. Immobili attualmente occupati. Prezzo base: Euro 140.000,00. Offerta minima: Euro 105.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione in villini ai piani terra e primo, consistenza 8,5 vani, superficie catastale mq 120. Piena Proprietà 1/2 di: Terreni, fg. 4, p.lle: 7 di mq 1.079, 112 di mq 520, 117 di mq 260, 197 di mq 6.774, 200 di mq 357. Immobili attualmente occupati. Prezzo base: Euro 150.000,00. Offerta minima: Euro 112.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/06/2020 ore 09:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale Falcone 182. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3291623761, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN PIETRO IN GUARANO

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 67/2007 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Calvelli Anna. Lotto 1 - in San Pietro in Guarano (CS) Contrada Pisciato, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato su 2 livelli, oltre annessa corte, costituito da: - Unità abitativa al piano terra, superficie mq 57,60, costituita da ingresso, corridoio, cucina, bagno, soggiorno e vano scala. Occupata. - Unità abitativa al piano primo, superficie mq 88, costituita da 5 vani e corridoio allo stato rustico. Occupata. Prezzo base: Euro 21.297,00. Offerta minima: Euro 15.973,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in San Pietro in Guarano (CS) Contrada Coschino di Santa Marina, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di Ha 1.18.70, ricadente in zona Agricola E, identificato nell'atto di pignoramento con il foglio catastale 9, mentre in effetti il terreno risulta al foglio catastale 7. Prezzo base: Euro 8.308,00. Offerta minima: Euro 6.231,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/05/2020 ore 16:15 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immibile comm.le|ind.le

COSENZA

STRUTTURA AGRITURISTICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 101/2007 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Iaccino Emanuela. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Località Diodato, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato in fase di avanzata di ristrutturazione con destinazione a struttura agrituristica, costituito da: un piano seminterrato composto da 3 vani destinati a zona ristoro, 2 vani a cucina, vano a servizi e porticato; piano terreno destinato all'ospitalità rurale composto da 7 vani e 2 bagni. Sup. commerciale complessiva mq 376,50 oltre corte di mq 408 con rudere. Fondo rustico composto da appezzamenti di terreni agricoli, superficie complessiva mq 103,85. Immobili occupati dall'esecutato. Prezzo base: Euro 113.506,00. Offerta minima: Euro 85.129,84. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/05/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso Luigi Fera 115. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984482240, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 43/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Aiello Marco. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Padre Giglio 47, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino, piano S1, consistenza mq 280, meglio descritto nella perizia in atti. Occupato. Prezzo base: Euro 274.400,00. Offerta minima: Euro 205.800,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/06/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via L. Miceli 99. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984799514, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

IMMOBILI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 25/2019 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Alfano Melania. Cosenza (CS) Via Reggio Calabria: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare a destinazione commerciale su un unico livello, al piano terra di un fabbricato multipiano di recente realizzazione sito in prossimità del centro urbano, superficie lorda vendibile complessiva mq 168,55, composto da ampia area da adibirsi all'esposizione e vendita e da servizio igienico. Prezzo base: Euro 279.634,71. Offerta minima: Euro 209.726,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare a destinazione commerciale su un unico livello, al piano terra di un fabbricato multipiano di recente realizzazione sito in prossimità del centro urbano, superficie lorda vendibile complessiva mq 190,25, composto da ampia area da adibirsi all'esposizione e vendita, 2 servizi igienici, piccolo locale ripostiglio, area di attesa e 2 vani adibiti ad ufficio. Prezzo base: Euro 601.928,01. Offerta minima: Euro 451.446,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/06/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo

antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale G. Mancini 130. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984414859, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO

MAGAZZINO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 271/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Candelise Daniela. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Via Papa Giovanni XXIII, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano terra, "Corpo G", centro polifunzionale Agorà, in zona a carattere direzionale-commerciale, estensione totale mq 305, buono stato conservativo e manutentivo sia nella parte interna sia nella parte esterna. Locato con contratto in cui è espressamente pattuita la risoluzione a seguito di aggiudicazione. Prezzo base: Euro 193.970,00. Offerta minima: Euro 145.478,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/06/2020 ore 10:50 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale degli Alimena 108, piano II. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098426504, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MANGONE

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 23/1995 RF

G.D. Dott. Previte Giorgio. Curatore Avv. Conforti Agostino. Lotto 1 - in Mangone (CS) Area Industriale, Piena Proprietà 1/1 di: Complesso industriale costituito da 2 capannoni comunicanti, in discrete condizioni di manutenzione esterne ed interne, impianti non a norma, tetto con lastre di eternit. Vi sono dei locali non completati al piano 1 del capannone che andavano accatastati con la dizione "in corso di definizione". Superficie lorda commerciale mq 2.082, locali di servizio, centrale termica, locali custode mq 677,20, per un totale di mq 2.759. Libero. Prezzo base: Euro 327.148,24. Offerta minima: Euro

245.361,18. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/04/2020 ore 12:00 presso Tribunale di Cosenza - Ufficio del Giudice Delegato. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Cosenza. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Curatore tel. 098436217, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 85/2016

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Dott. Mascaro Serafino. Lotto 1: Rende (CS), Via Atene, ocale commerciale, consistenza mq 71, internamente composto da piano terra con soppalco e diviso in più ambienti, per come rappresentato sulla planimetria: vano adibito ad esposizione, piccolo corridoio, disimpegno, 2 vani adibiti a deposito di attrezzature musicali, bagno, scala di comunicazione tra piano terra e soppalco, quest'ultimo adibito ad ufficio. Prezzo Base Euro 79.625,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 59.718,75. Vendita senza incanto il 07/04/2020 ore 14:30 Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Presentare offerte entro 06/04/2020 ore 12:00 In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Corso Luigi Fera 115. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

RENDE

BOX AUTO - LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 175/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Scarivaglione Angela. Rende (CS): Lotto 1 - Via Gioacchino Rossini, Piena Proprietà 1/1 di: Box auto, piano S1, consistenza mq 76, superficie catastale mq 89. Prezzo base: Euro 58.350,00. Offerta minima: Euro 43.762,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Via Gioacchino Rossini 104-106, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale, piano T-S1, consistenza mq 118, superficie catastale mq 150. Prezzo base: Euro 406.700,00. Offerta minima: Euro 305.025,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - Via Gioacchino Rossini 98-100-102, Piena

Proprietà 1/1 di: Locale commerciale, piano T, consistenza mq 98, superficie catastale mq 109. Prezzo base: Euro 311.400,00. Offerta minima: Euro 233.550,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/06/2020 ore 09:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza M. Quintieri 14. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841811290, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ZUMPARNO**IMMOBILI USO UFFICIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 335/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Salerno Rosa. Zumpano (CS) Via Beato Francesco Marino 50: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento uso ufficio al piano secondo, interno 4, di un fabbricato con destinazione d'uso terziario commerciale, composto da ingresso/reception, 2 camere e bagno con antibagno, mq 78. Presenti oneri condominiali. Non occupato. Prezzo base: Euro 38.666,16. Offerta minima: Euro 28.999,62. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento uso ufficio al piano secondo, interno 6, di un fabbricato con destinazione d'uso terziario commerciale, composto da ingresso/reception, 2 camere e bagno con antibagno, mq 77. Presenti oneri condominiali. Non occupato. Prezzo base: Euro 38.170,44. Offerta minima: Euro 28.627,83. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/05/2020 ore 10:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale G. Mancini 130. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984414859, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

COSENZA**IMMOBILE PER ATTIVITA' TERZIARIA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 241/2017

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Avv. Le Pera Francesca. Lotto UNICO: Cosenza (CS), Via G. De Rada 58, immobile per attività terziaria al

piano terra, ingresso indipendente, superficie interna calpestabile mq 368 + area accesso mq 15. Prezzo Base Euro 474.550,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 355.915,50. Vendita senza incanto il 05/05/2020 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci. Presentare offerte entro 04/05/2020 ore 12:00 In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via Brenta 3; Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Le Pera Francesca (tel. 0984/26583 cell. 3286489091) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CASALI DEL MANCO EX SPEZZANO PICCOLO**RISTORANTE - MAGAZZINI - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 147/1987 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato Notaio Dott. De Santis Luigi. Custode Giudiziario Dott. Calvano Pietro. Casali del Manco (CS) area Spezzano Piccolo, Località Croce di Magara di Camigliatello Silano: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Sala ristorante di mq 538, cucina e servizi di mq 125, terrazzi e atrio di mq 75. Magazzino/deposito di mq 281,50 circa, consistenza mq 276. Magazzino/deposito di mq 78,40 circa, consistenza mq 75. Garage box di mq 19,50 circa, consistenza mq 20. Immobili liberi. Prezzo base: Euro 86.635,00. Offerta minima: Euro 64.977,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale tavernetta di mq 189,10 circa, consistenza mq 181. Libero. Prezzo base: Euro 11.201,00. Offerta minima: Euro 8.401,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale deposito di mq 98,20 circa, consistenza mq 98. Libero. Prezzo base: Euro 5.496,00. Offerta minima: Euro 4.122,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 6 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreni di complessivi mq 8.070. Liberi. Prezzo base: Euro 13.284,00. Offerta minima: Euro 9.963,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/05/2020 ore 13:00 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, Custode tel. 0984395132, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO**FABBRICATO COMM.LE - CAPANNONE IND.LE - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 300/2015 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Tenuta Sergio. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Insidia, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato per attività commerciale, piano T-

1. Capannone industriale adibito a magazzino, piano T. Terreno, seminativo irriguo, classe 1, superficie Are 8 e Centiare 65. Immobili attualmente occupati. Prezzo base: Euro 600.000,00. Offerta minima: Euro 450.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 12.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/05/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale Falcone 182. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3291623761, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARCO ARGENTANO**CAPANNONI INDUSTRIALI - TERRENI EDIFICABILI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 264/2016 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Falcone Daniela. San Marco Argentano (CS): Lotto 1 - Contrada Amendolara, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile 1) Capannone industriale, piano terra e primo (mq 87), superficie commerciale mq 661. Immobile 2) Terreno censito come Ente Urbano di natura edificabile, superficie commerciale mq 10.000. Prezzo base: Euro 209.600,00. Offerta minima: Euro 157.200,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Contrada Corso, Piena Proprietà 1/1 di: Capannone industriale in acciaio, piano terra, consistenza mq 795, superficie commerciale mq 1.037,80, con annessa area di corte

estesa mq 2.258. Prezzo base: Euro 175.200,00. Offerta minima: Euro 131.400,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - Contrada Corso, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di natura edificabile, semin irriguo, are 30, ca 82, superficie commerciale mq 3.082. Prezzo base: Euro 22.000,00. Offerta minima: Euro 16.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 4 - Contrada Corso, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di natura edificabile, semin irriguo, are 30, ca 00, reddito domin. Euro 16,73, agrario Euro 5,58 superficie commerciale mq 3.600. Prezzo base: Euro 29.200,00. Offerta minima: Euro 21.900,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 600,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/06/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Giacomo Mancini 130. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984413616, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARCO ARGENTANO

FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 67/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Perna Fiorella. Lotto UNICO - in San Marco Argentano (CS) Località Fullonara, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno aziendale con sovrastante fabbricato industriale con rispettivi superfici di mq 4.730 e 1.137,75, in corso di definizione, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Attualmente occupato con atto non opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 420.243,00. Offerta minima: Euro 315.182,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/05/2020 ore 10:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Milelli 26/B. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098423665, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Terreno | Immobile agricolo

CAROLEI

TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 28/2016 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Gargano Rosa. Carolei (CS) Contrada Canale: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreni agricoli con impianto colturale a vigneto, p.lla 72 di mq 8.750 e p.lla 248 di mq 14.320. Liberi.

Prezzo base: Euro 28.320,00. Offerta minima: Euro 21.240,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreni agricoli con impianto colturale a vigneto, p.lla 81 di mq 3.300 e p.lla 243 di mq 29.665. Liberi. Prezzo base: Euro 25.920,00. Offerta minima: Euro 19.440,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Dalla CTU si evince che i fondi sono attualmente interclusi e l'acquirente dovrà farsi carico della costituzione di servitù di passaggio (circostanza considerata nella determinazione dei valori di mercato). Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/05/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale Falcone 182. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3398040905, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 225/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Dott. Massali Antonio. Lotto UNICO - in Rende (CS) Località Santo Stefano, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di mq 1.502, buona esposizione, collegamento con strada statale SS107, ricadente nella variante al P.R.G. vigente in zona attrezzature servizi "F3/1" ed in zona residenziale di espansione "C3". Prezzo base: Euro 44.056,00. Offerta minima: Euro 33.042,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/05/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Montalto Uffugo (CS), Via Padova 11, piano 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984937453, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARCO ARGENTANO

USUFRUTTO DI TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 109/2009 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Curcio Terremoto Renato. Lotto UNICO - in San Marco Argentano (CS) Località Valle Sala, Usufrutto 1/1 di: Terreni agricoli di complessivi mq 207.401, meglio descritti nella relazione di stima in atti. Liberi. Prezzo base: Euro 78.051,13. Offerta minima: Euro 58.538,35. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.561,02. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/05/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale Giacomo Mancini 248. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098432738, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SPEZZANO DELLA SILA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 192/1995 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato Notaio Dott. Camilleri Stefano. Spezzano della Sila (CS) Località Longo Serra di Camigliatello Silano: Lotto 5 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificatorio di mq 4.000, come da certificato di destinazione urbanistica ricade in zona RCT2 espansione turistica con piccola striscia in zona "E Agricola". Libero. Prezzo base: Euro 37.740,00. Offerta minima: Euro 28.305,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 800,00. Lotto 6 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificatorio di mq 6.000, come da certificato di destinazione urbanistica ricadono in zona RCT2 espansione turistica con piccola striscia in zona "E Agricola". Libero. Prezzo base: Euro 61.333,00. Offerta minima: Euro 46.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.250,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/05/2020 ore 12:30 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

Tribunale di CROTONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "ANALOGICA"

L'offerente che intenda presentare offerta di acquisto in modalità "analogica", dovrà depositare entro le ore 12:00 del giorno precedente fissato per la gara, ovvero, qualora la data per la presentazione delle offerte cada un giorno festivo o di sabato entro le ore 12:00 del giorno immediatamente precedente, presso la Cancelleria del Tribunale sita in Crotona Via Vittorio Veneto snc, una busta chiusa sulla quale sarà indicata, a cura del cancelliere ricevente, il nome, previa identificazione, di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), data e ora del deposito, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Nessuna altra indicazione - né numero o nome della procedura né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro - deve essere apposta sulla busta.

Ai sensi dell'art. 571 comma 1 c.p.c., ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579 ultimo comma c.p.c..

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza e, comunque per almeno 120 giorni, corredata da marca da bollo da Euro 16,00, dovrà contenere:

1. il nome e il cognome dell'offerente, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile e, nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.), recapito telefonico, oltre a copia di valido documento di identità; in caso di offerta presentata in nome e per conto di una società l'indicazione della partita iva e, se necessario, di valida documentazione, comprovante i poteri e la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza); in caso di offerta presentata da più soggetti, l'indicazione di quello, tra questi, che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento. In caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare;
2. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel comune di Crotona ai sensi dell'art. 582 c.p.c., in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate in Cancelleria;
3. l'indicazione del numero di r.g.e. della procedura;
4. i dati identificativi del bene e del lotto per il quale l'offerta è proposta;
5. l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al valore di oltre 1/4 del prezzo indicato come prezzo base d'asta, a pena di inefficacia dell'offerta;
6. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione;
7. l'indicazione dei modi del pagamento;
8. l'indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta;
9. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto del bene immobile;
10. all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Crotona procedura esecutiva immobiliare n° XXX R.G.E." per un importo pari a quanto indicato nell'avviso di vendita a titolo di cauzione (e in ogni caso prezzo di aggiudicazione). Ove l'offerta riguardi più lotti dovrà versarsi una cauzione per ogni singolo lotto.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 571 c.p.c., l'offerta non sarà considerata efficace se:

1. perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 comma 3 c.p.c.;
2. è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita;
3. l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita in misura non inferiore al decimo del prezzo proposto.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA TELEMATICA

L'offerente che intenda presentare offerta di acquisto o domanda di partecipazione all'incanto in forma "telematica" deve, ai sensi dell'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015, trasmettere l'offerta mediante apposita "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica" ("PEC-ID"), che può essere richiesta al gestore della vendita telematica Edicom Finance S.r.l. direttamente tramite il sito www.garavirtuale.it, dalla persona fisica o giuridica che intende formulare l'offerta e le cui credenziali di accesso sono rilasciate dal gestore stesso, previa identificazione del richiedente; in alternativa, l'offerta, quando è sottoscritta con firma digitale, può essere trasmessa, ai sensi dell'art. 12 co. 5 D.M.132/2015, a mezzo di casella di posta elettronica certificata anche se priva dei requisiti della "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica".

Ai sensi degli artt. 12 e 13 D.M. 32/2015, ogni offerente potrà validamente compilare l'offerta sol-

tanto utilizzando il software web realizzato dal Ministero e fruibile sul portale delle vendite pubbliche o tramite il portale del gestore nella scheda di dettaglio del lotto di interesse; successivamente, il modulo precompilato digitalmente andrà scaricato ed inviato all'indirizzo di posta elettronica certificata offertapvp.dgsia@giustiziacert.it entro le ore 12:00 del giorno prima della data fissata per l'esame delle offerte.

L'offerta telematica deve necessariamente contenere:

1. i dati identificativi dell'offerente, con l'espressa indicazione del codice fiscale o della partita IVA;
2. l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura esecutiva;
3. l'anno e il numero di ruolo generale della procedura;
4. il numero o altro dato identificativo del lotto;
5. la descrizione del bene;
6. l'indicazione del professionista delegato, nonché la data e l'ora fissate per l'inizio delle operazioni di vendita;
7. il prezzo offerto e il termine per il relativo pagamento (non saranno ritenute efficaci le offerte che prevedano il pagamento del prezzo in un tempo superiore a 120 giorni);
8. l'importo versato a titolo di cauzione con la data, l'orario e il numero di CRO del bonifico effettuato per il versamento della stessa;
9. il codice IBAN del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico di cui al precedente punto 8;
10. l'indirizzo della casella di posta elettronica certificata di cui al comma 4 dell'art. 12 D.M. 32/2015 o, in alternativa, quello di cui al comma 5 del medesimo articolo, utilizzata per trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni;
11. l'eventuale recapito di telefonia mobile ove ricevere le comunicazioni;
12. quando l'offerente risiede fuori dal territorio dello Stato e, non risulti attribuito il codice fiscale, si dovrà indicare il codice fiscale rilasciato dall'autorità fiscale del Paese di residenza o, in mancanza, un analogo codice identificativo, quale ad esempio un codice di sicurezza sociale o un codice identificativo;
13. Quando l'offerta è formulata da più persone alla stessa deve essere allegata, anche in copia per immagine, la procura, redatta per atto pubblico o scrittura privata autenticata, rilasciata dagli altri offerenti al titolare della casella di posta elettronica di cui ai commi 4 e 5 dell'art. 12 D.M. 32/2015;
14. Quando l'offerente è coniugato occorrerà indicare anche le generalità del coniuge non offerente, al fine di poter trasferire ad entrambi il bene in caso di aggiudicazione; all'offerta dovranno essere allegati, anche in copia, i documenti comprovanti i poteri o la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato camerale).

Si precisa che, ai fini della validità dell'offerta, non verranno considerate efficaci:

- a) le offerte che prevedano il pagamento del prezzo in un tempo superiore a 120 giorni;
- b) le offerte per le quali sia stata prestata cauzione inferiore al 10% del prezzo offerto.

Se l'offerta o la domanda di partecipazione all'incanto sono trasmesse con modalità telematiche, la cauzione deve essere versata mediante l'accredito, a mezzo di bonifico bancario, sul conto corrente del gestore Edicom Finance alle seguenti coordinate bancarie IBAN: IT02A 03268 12000 05291 40157 70; tale accredito deve essere eseguito secondo le modalità e le tempistiche indicate nell'avviso di vendita; per ragione di segretezza dell'offerta, il bonifico dovrà riportare, quale causale, esclusivamente la dicitura "cauzione", senza alcun riferimento alla procedura, al tribunale, al professionista delegato né ad altro elemento che connoti la procedura.

Il professionista delegato avvisa che, ai sensi dell'art. 15 D.M. 32/2015, nei casi programmati (e comunicati dal Ministero al gestore della vendita telematica) di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia, ne sarà data notizia sui siti del gestore della vendita telematica e sui siti internet ove è eseguita la pubblicità di cui all'art. 490 c.p.c. In tal caso l'offerente potrà presentare l'offerta o la domanda di partecipazione all'incanto su supporto analogico, nelle forme tradizionali previste dal presente provvedimento, presso la cancelleria esecuzioni immobiliari del Tribunale di Crotona. Il professionista delegato avvisa, altresì, che nei casi di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia non programmati o non comunicati dal Ministero o dal gestore, l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta di accettazione da parte del gestore di posta elettronica certificata del mittente e il gestore è tenuto a permettere la partecipazione alle operazioni di vendita dell'offerente che documenta la tempestiva presentazione dell'offerta tramite la predetta ricevuta di accettazione.



Tribunale di
CROTONE

Abitazione | Accessorio

CROTONE

UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 66/2015

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 2: Crotona (KR), Via Giappone 3, Appartamento in fabbricato condominiale. Posto al P.T. sviluppa una superficie lorda

commerciale equivalente complessiva di circa 92,16 mq.; occupato senza titolo opponibile. Prezzo base Euro 30.549,23. Offerta minima Euro 22.911,93. Lotto 18: Crotona (KR), Via Giappone 3, Box rimessa auto al piano seminterrato di un fabbricato condominiale. Sviluppa una superficie lorda commerciale equivalente complessiva di circa mq 33 Prezzo base Euro 5.008,71. Offerta minima Euro 3.756,53. Vendita senza incanto 30/03/2020 ore 16:30 presso i locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Sorrentino Francesca tel. 096221005

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 666/2007 e 521/08

G.E. Angiuli Alessandra Lotto UNICO: Crotona (KR), San Leonardo 27, appartamento di 7,5 vani catastali (con terrazza-box attico), posto al quinto piano di fabbricato Prezzo base Euro 109.286,40. Offerta minima Euro 81.964,80. Vendita senza incanto 06/04/2020 ore 11:00 presso lo studio del Notaio Giulio Capocasale in Crotona alla via Vittorio Veneto n. 50. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la Cancelleria Civile del Tribunale di Crotona Informazioni in Cancelleria, Dott. CAPOCASALE GIULIO tel. 096225728

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 22/2019

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Crotona (KR), Traversa III di Corso Messina, n. 32, Piena proprietà di appartamento per civile abitazione con annessa cantina, ubicati rispettivamente al piano quarto e piano seminterrato del fabbricato di 134,20 mq Prezzo base Euro 70.687,50. Offerta minima Euro 53.015,63. Vendita senza incanto 06/04/2020 ore 16:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Trocino Caterina tel. 3291452607

CROTONE

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 58/2018

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Crotone (KR), contrada Gabella Grande, piena ed intera proprietà 1000/1000 di unità immobiliare allo stato rustico, al piano primo di mq 230 ca., in corso di costruzione Prezzo base Euro 15.346,00. Offerta minima Euro 11.509,50. Vendita senza incanto 08/04/2020 ore 15:30 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotone (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Putorti Valentina tel. 096221375

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 35/2019

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Crotone (KR), Via Visconte Frontera 6, Piena proprietà di appartamento posto al piano sesto consistenza 10, della superficie commerciale di 246,95 mq. L'appartamento sopra descritto risulta occupato dalla debitrice giusto provvedimento di autorizzazione del Giudice del 18.09.2019. Prezzo base Euro 226.380,14. Offerta minima Euro 169.785,10. Lotto 2: Crotone (KR), Frazione Le Castella, Strada Comunale Le Castella, Piena proprietà per la quota di 1/2 di villa singola posta al piano terra e primo, sita in , della superficie commerciale di 282,32 mq, consistenza 9 Prezzo base Euro 97.798,87. Offerta minima Euro 73.349,15. Vendita senza incanto 08/04/2020 ore 16:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotone (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avv. Proto Enrico tel. 096224932

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 52/2019

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Crotone (KR), Via Galluppi 22, appartamento della superficie di 151,50 mq per la quota 1/1 di piena proprietà: piano 6 (7° fuori terra) con accesso dalla porta a destra giungendo al piano con l'ascensore. E' composto da soggiorno - cucina, n.3 camere, bagno e lavanderia. Prezzo base Euro 143.360,00. Offerta minima Euro 107.520,00. Vendita senza incanto 06/04/2020 ore 15:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotone (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Astorino Serafina tel. 096244078

www.asteannunci.it

CROTONE

VILLA SINGOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 57/2019

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Crotone (KR), località Margherita, Via Delle Magnolie n. 52, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di villa singola della superficie commerciale di 129,34 mq, villa contraddistinta con il n. 21, posta al piano terra, composta da quattro vani ed accessori con adiacente box-garage, circostante giardino, e 1/25 della piena proprietà della pertinenziale area comune del complesso edilizio adibita a strade e parcheggi; locato con contratto di tipo 3T, stipulato il 01/01/2019, con scadenza il 31/12/2022. Prezzo base Euro 134.750,00. Offerta minima Euro 101.062,25. Vendita senza incanto 26/03/2020 ore 16:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotone (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avv. Mungo Valentina tel. 3911282541

CROTONE

APPARTAMENTO-BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 50/2019

G.E. Dott. Agostini Emmanuele. Professionista Delegato Avvocato Tricoli Luca Alberto. Lotto UNICO: Crotone (KR), Via Unione Europea, Piena proprietà di un appartamento di superficie catastale mq. 105, vani 5,5. Box-garage al piano S1, di superficie catastale mq. 40. Prezzo Base Euro 138.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.556,00; offerta minima pari a Euro 104.175,00. Vendita senza incanto il 20/03/2020 ore 15:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotone (KR), Via Firenze n. 34, piano 2. Presentare offerte entro 19/03/2020 ore 12:00 ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 20/2019

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Crotone (KR), Via Corea del Sud, Piena proprietà di appartamento facente parte di fabbricato al piano 3° - cat.A/3 - vani 4/5 Prezzo base Euro 59.938,01. Offerta minima Euro 44.953,01. Vendita senza incanto 04/04/2020 ore 16:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotone (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Scavelli Rosa tel. 096244478

ISOLA CAPO RIZZUTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 41/2018

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Crotone (KR), Via Isola Capo Rizzuto, appartamento di tipo economico posto al piano terra e primo di circa 100 mq con relativa corte di circa 74 mq più n. 2 parcheggi di circa mq.12,00 ciascuno Prezzo base Euro 32.273,00. Offerta minima Euro 24.205,00. Lotto 2: Crotone (KR), Via Isola Capo Rizzuto, appartamento di tipo economico posto al piano terra di circa 85 mq con relativa corte di circa 140 mq più n. 2 parcheggi di circa mq.12,00 Prezzo base Euro 30.480,00. Offerta minima Euro 22.860,00. Lotto 3: Crotone (KR), Via Isola Capo Rizzuto, appartamento di tipo economico posto al piano terra di circa 85 mq con relativa corte di circa 160 mq più n. 2 parcheggi di circa mq.12 Prezzo base Euro 32.273,00. Offerta minima Euro 24.205,00. Lotto 4: Crotone (KR), Via Isola Capo Rizzuto, appartamento di tipo economico posto al piano terra e primo di circa 100 mq, con relativa corte di circa 97 mq più 1 parcheggio di circa mq.12 Prezzo base Euro 34.067,00. Offerta minima Euro 25.550,00. Lotto 14: Crotone (KR), Via Isola Capo Rizzuto, appartamento di tipo economico posto al piano terra di circa 85 mq con relativa corte di circa 133 mq più 1 parcheggio di circa mq.12 Prezzo base Euro 28.688,00. Offerta minima Euro 21.516,00. Lotto 15: Crotone (KR), Via Isola Capo Rizzuto, appartamento di tipo economico posto al piano terra di circa 85 mq con relativa corte di circa 170 mq più 1 parcheggio di circa mq.12 Prezzo base Euro 39.446,00. Offerta minima Euro 29.585,00. Lotto 16: Crotone (KR), Via Isola Capo Rizzuto, appartamento di tipo economico posto al piano terra e primo di circa 100 mq con relativa corte di circa 103 mq più 1 parcheggio di circa mq.12 Prezzo base Euro 39.446,00. Offerta minima Euro 29.585,00. Lotto 21: Crotone (KR), Via Isola Capo Rizzuto, appartamento di tipo economico posto al piano terra e primo di circa 100 mq con relativa corte di circa 64 mq più n. 2 parcheggi di circa mq.12 Prezzo base Euro 32.273,00. Offerta minima Euro 24.205,00. Lotto 22: Crotone (KR), Via Isola Capo Rizzuto, appartamento di tipo economico posto al piano terra di circa 85 mq con relativa corte di circa 116 mq più n. 2 parcheggi di circa mq.12 Prezzo base Euro 30.480,00. Offerta minima Euro 22.860,00. Lotto 23: Crotone (KR), Via Isola Capo Rizzuto, appartamento di tipo economico posto al piano terra di circa 85 mq con relativa corte di circa 116 mq più n. 1 parcheggio di circa mq.12 Prezzo base Euro 30.481,00. Offerta minima Euro 22.861,00. Lotto 24: Crotone (KR), Via Isola Capo Rizzuto, appartamento di tipo economico posto al piano terra e primo di circa 100 mq con relativa corte di circa 64 mq più n.1 parcheggio di circa mq.12 Prezzo base Euro 32.273,00. Offerta minima Euro 24.205,00. Vendita senza incanto 15/04/2020 ore 16:30 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotone (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Infante Simona tel. 3386243144



CIRÒ MARINA**UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 14/2019**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Cirò Marina (KR), contrada Volvito, Piena proprietà di unità immobiliare al foglio 1-p.la 1065-sub.42-cat. A/3-classe 2- vani 3,5 - piano 1 Prezzo base Euro 21.900,00. Offerta minima Euro 16.425,00. Lotto 2: Cirò Marina (KR), via Bernardino Telesio SNC, nuda proprietà di un' unità immobiliare (appartamento) al foglio 21° A-p.la 1845-sub. 6-categoria A/2-classe 1-9 vani-interno 1 Prezzo base Euro 55.354,69. Offerta minima Euro 41.516,02. Lotto 3: Cirò Marina (KR), , nuda proprietà di unità immobiliare urbana al piano terra, (2 magazzini - in corso di costruzione), censita in N.C.E.U. sita in al foglio 21° A -p.la 1845-sub.4 interno C e sub 5 int. D Prezzo base Euro 8.295,00. Offerta minima Euro 6.221,25. Vendita senza incanto 06/04/2020 ore 16:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Vrenna Angela tel. 09621923071

CIRO' MARINA**UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 58/2016**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Cirò Marina (KR), via Brescia, unità immobiliare di 12,5 vani;

occupato. Prezzo base Euro 25.362,00. Offerta minima Euro 19.021,00. Lotto 2: Cirò Marina (KR), via Brescia, unità immobiliare che fa parte nella sua maggiore consistenza di un fabbricato a quattro piani fuori terra. L'immobile è libero. Prezzo base Euro 82.688,00. Offerta minima Euro 62.016,00. Lotto 3: Cirò Marina (KR), via Brescia, Unità Immobiliare di 220 mq; occupato da terzi con contratto non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 18.688,00. Offerta minima Euro 14.016,00. Lotto 4: Cirò Marina (KR), via Brescia, unità immobiliare di 107 mq; libero. Prezzo base Euro 9.344,00. Offerta minima Euro 7.008,00. Lotto 5: Cirò Marina (KR), via Brescia, unità Immobiliare al piano Terra di consistenza 250 mq; libero. Prezzo base Euro 22.692,00. Offerta minima Euro 17.019,00. Lotto 6: Cirò Marina (KR), via Madonna del Mare, unità Immobiliare di 188 mq con corte annessa che fa parte nella sua maggiore consistenza di un fabbricato ad un piano F.T.; occupato da terzi con contratto non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 33.685,00. Offerta minima Euro 25.264,00. Vendita senza incanto 16/04/2020 ore 15:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Stumpo Maria Rosa tel. 3398862167

CUTRO**SUPERMERCATO/APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 80/2015**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Cutro (KR), Via Principe, porzione di fabbricato destinato a supermercato, costituito da più locali su due livelli (piano interrato, pianterreno). Prezzo base Euro 38.543,76. Offerta minima Euro 28.907,82. Lotto 2: Cutro (KR), Via Principe, appartamento di civile abitazione posto al primo piano con sottostanti magazzini Prezzo base Euro 12.313,68. Offerta minima Euro 9.235,26. Vendita senza incanto 06/04/2020 ore 15:30 presso i locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Fico Gaia tel. 3881103916

CUTRO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 68/2018**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Cutro (KR), Via Orazio 10, appartamento al piano primo di superficie commerciale mq 136,09; stato: libero Prezzo base Euro 26.481,10. Offerta minima Euro 19.860,83. Vendita senza incanto 08/04/2020 ore 16:00 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Piperis Concetta tel. 096220334

www.asteannunci.it**CUTRO****IMMOBILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 131/2017**

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Cutro (KR), Frazione di Steccato di Cutro via Mare Jonio, A: fabbricato uso albergo di ca. 1.500 m2; B: piano seminterrato uso deposito più piani rialzato e primo con 5 appartamenti bilocale; C: piani rialzato e primo, ciascuno con quattro appartamenti bilocale; D: composto da piani rialzato e primo, ciascuno con cinque appartamenti bilocale; E: composto da piani rialzato e primo, ciascuno con cinque appartamenti bilocale; per i sub-lotti B, C, D ed E occorre istituire una servitù di passaggio attraverso un fondo servente non pignorato per accedervi. Prezzo base Euro 3.100.000,00. Offerta minima Euro 2.325.000,00. Vendita senza incanto 03/04/2020 ore 16:45 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Prestinice Antonio tel. 3280703390

FONTANILE (AT)**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**VENDITA TELEMATICA RGF 27/2018**

Piena proprietà 1000/1000 di appartamento su 4 piani in fabbricato singolo in Fontanile (AT), Via G. Marconi 5, di 142 mq. Prezzo base Euro 36.562,50; offerta minima Euro 27.421,88. Cauzione 10% del prezzo offerto. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal 24.03.2020 ore 12:00 per 7 giorni (fine asta 31.03.2020 ore 12:00). In mancanza di offerte il commissario fisserà un ulteriore esperimento alle seguenti condizioni: dal 01/04/2020 ore 12:00 sino al 08/04/2020 ore 12:00 - Prezzo base ridotto del 25% - offerta minima non inferiore al 75% del prezzo base. Curatore Avv. Fabrizia Bertilorenzi Cell. 3208419461. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

UFFICI-APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 32/2013

G.E. Dott. Agostini Emmanuele. Professionista Delegato Avvocato Bertilorenzi Fabrizia. Lotto UNICO: Isola di Capo Rizzuto (KR), via Tarsia 4, a - ufficio composto da ingresso/corridoio/sala d'attesa, 2 stanze uso ufficio, bagno, balcone, posto al p. primo, sviluppa una sup. lorda tot. di ca. mq. 62,00; b - ufficio composto da ingresso, stanza uso ufficio, bagno, posto al p. primo, sviluppa una sup. lorda tot. di ca. mq. 23,00; c - appartamento composto da ingresso, soggiorno/cucina, bagno, disimpegno/corridoio, camera da letto, balcone, posto al p. secondo, sviluppa una sup. lorda tot. di ca. mq. 47; d - appartamento composto da ingresso, soggiorno/angolo cottura/letto, bagno, balcone, scala a chiocciola interna per sottotetto, posto al p. secondo, sviluppa una sup. lorda tot., escluso gli accessori, di ca. mq. 38. Prezzo Base Euro 63.650,40; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.546,02; offerta minima pari a Euro 47.737,80. Vendita senza incanto il 03/04/2020 ore 15:45 presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentare offerte entro 02/04/2020 ore 12:00 ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Maggiori informazioni presso il Delegato (cell. 3208419461) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 118/2017

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Isola di Capo Rizzuto (KR), via Deledda 4, fabbricato a due piani, oltre sottotetto, adibito ad appartamento per civile abitazione, di circa mq 204,79 Prezzo base Euro 19.510,97. Offerta minima Euro 14.633,23. Vendita senza incanto 30/03/2020 ore 16:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Russo Vincenzo tel. 3400068093

ROCCA DI NETO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 85/2016

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Rocca di Neto (KR), via San Francesco da Paola 10, appartamento di mq 285,65, vani 8,5 Prezzo base Euro 40.329,94. Offerta minima Euro 30.247,50. Vendita senza incanto 17/04/2020 ore 15:15 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Putorti Valentina tel. 096221375

ROCCABERNARDA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 17/2017

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Roccabernarda (KR), via Giardini 186, fabbricato a destinazione produttiva per attività artigianale, allo stato attuale di lavorazione del legno. Prezzo base Euro 87.329,00. Offerta minima Euro 65.496,75. Vendita senza incanto 03/04/2020 ore 15:30 presso i locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Prestinice Antonio tel. 328703390

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

CRUCOLI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 9/2019

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Crucoli (KR), località Torretta, Via Metaponto s.n.c., Piena proprietà per la quota 1000/1000 di magazzino posto al piano terra, di mq 712,05 commerciali; occupato con contratto di locazione opponibile alla procedura Prezzo base Euro 125.918,56. Offerta minima Euro

94.438,92. Lotto 2: Crucoli (KR), frazione Torretta, Via Metaponto s.n.c., Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di ufficio ed abitazione, superficie catastale mq 211,00, composto da vani 7,5, posto al piano 1°; occupato con contratto di locazione opponibile alla procedura Prezzo base Euro 77.317,47. Offerta minima Euro 57.988,10. Lotto 3: Crucoli (KR), frazione Torretta, Via Metaponto s.n.c., Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento mq 85,90, in corso di costruzione Prezzo base Euro 27.654,49. Offerta minima Euro 20.740,86. Lotto 4: Crucoli (KR), frazione Torretta, Via Metaponto s.n.c., Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento in corso di costruzione mq 219,64 Prezzo base Euro 31.037,17. Offerta minima Euro 23.277,87. Lotto 5: Crucoli (KR), frazione Torretta, Via Metaponto s.n.c., Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di n. 2 appartamenti comunicanti, in corso di costruzione Prezzo base Euro 74.109,93. Offerta minima Euro 55.582,44. Vendita senza incanto 02/04/2020 ore 16:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Simbari Maria tel. 0962963738

SCANDALE

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 67/2017

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Scandale (KR), località "Santa Domenica", complesso industriale di circa mq 19.624 Composto dal capannone principale, costituito da due corpi realizzati in cemento precompresso, collegati tra loro da un corpo centrale costruito con una struttura in ferro e perimetrato da muri in laterizio Prezzo base Euro 581.406,58. Offerta minima Euro 436.054,93. Vendita senza incanto 30/03/2020 ore 16:30 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Dott. Greco Giovanni tel. 0962905292

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo**

CASABONA

TERRENO/ MAGAZZINO/APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 142/2013

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 4: Casabona (KR), via Serafino 87, deposito artigianale di ca. mq 91,25 lordi composto da un unico ambiente posto al piano S1. deposito artigianale di circa mq 91,25 lordi composto da un unico ambiente posto al PT. deposito artigianale circa mq.91,25 lordi composto da un unico ambiente posto al P.1 Prezzo base Euro 18.866,00. Offerta minima Euro 14.149,50. Lotto 6: Casabona (KR), Via Vittorio Veneto 110, appartamento composta al p. terra da: disimpegno, cucina-soggiorno, ripostiglio, wc; al p. primo da: tre camere e wc; al p. secondo da: due vani e terrazza scoperta Prezzo base Euro 23.084,00. Offerta minima Euro 17.313,00. Vendita senza incanto 17/04/2020 ore 16:30 presso i locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Padula Gerardo tel. 3293566372

Immibile comm.le|ind.le**CROTONE****CAPANNONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 11/2018

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Crotona (KR), VIA FILIPPO CORRIDONI S.N.C., Ufficio della superficie commerciale di 597,46 mq. Capannone industriale della superficie commerciale di 714,00 mq. Tettoia della superficie commerciale di 391,00 mq. Capannone industriale della superficie commerciale di 525,00 mq. Capannone industriale della superficie commerciale di 905,00 mq. Deposito industriale della superficie commerciale di 40,00 mq. Cabina elettrica e deposito della superficie commerciale di 100,00 mq. Deposito industriale della superficie commerciale di 110,00 mq. Box-mensa della superficie commerciale di 117,00 mq. Terreno industriale della superficie commerciale di 12.773,00 mq Prezzo base Euro 153.987,01. Offerta minima Euro 115.490,26. Vendita senza incanto 01/04/2020 ore 16:00 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Zizza Chiara tel. 0962905406

CROTONE**CASA DI CURA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 131/2009

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Crotona (KR), Via Gioacchino da Fiore snc, piena proprietà per la quota di 1/18 di Casa di Cura (clinica) con corte, più la piena proprietà per la quota di 1/18 di locali con corte annessi alla clinica e la piena proprietà per la quota di 1/18 di appezzamento di terreno, al foglio 44, mappale 670 (porzione di corte) Prezzo base Euro 117.990,19. Offerta minima Euro 88.493,00. Vendita senza incanto 02/04/2020 ore 15:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pub-

bliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Malena Chiara tel. 096224932

ROCCABERNARDA**OPIFICIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 1/2019

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Roccabernarda (KR), località Gurgurà, Via Santa Maddalena, Piena proprietà di un opificio industriale composto da capannone, stalla di sosta e vasca di depurazione con annesso piazzale; libero Prezzo base Euro 56.250,00. Offerta minima Euro 42.187,50. Vendita senza incanto 30/03/2020 ore 15:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avv. Tricoli Luca Alberto tel. 3393899095

Terreno|Immibile agricolo**CROTONE****TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 40/2018

G.E. Dott. Agostini Luca Lotto UNICO: Crotona (KR), Poggio Pudano, via San Luca, terreno Edificabile Lottizzato denominato "Parco Gardenie" mq 15.910 Prezzo base Euro 1.043.620,31. Offerta minima Euro 782.715,23. Vendita senza incanto 06/04/2020 ore 15:00 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Nicoscia Pantaleone tel. 3476241039

CROTONE**TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 146/2011

G.E. Dott. Agostini Emmanuele. Professionista Delegato Avvocato Sorrentino Francesca. Lotto UNICO: Crotona (KR), Contrada Mutrò - Fallao, Porzione di fondo rustico, costituenti porzione di azienda agricola di superficie complessiva di 298.520,00 mq di cui 67.224,00 destinati alla coltivazione in serra. La struttura è dotata di impianto di potabilizzazione e rete elettrica. Catasto Terreni al foglio 16: part.lla, 495 (ex 444/parte), vigneto, 35915mq part.lla, 496 (ex 444/parte), semin irr, 14535mq part.lla, 445/AA, seminativo, 31297mq part.lla, 445/AB, serra, 38703mq part.lla, 445/AC, semin irr, 20590mq part.lla, 446/AA, semin irr, 11390mq part.lla, 446/AB, serra, 12330mq part.lla, 446/AC, uliveto, 4000mq part.lla, 447, VIGNETO, 2090mq part.lla, 497 (ex 448/parte), VIGNETO, 49000mq part.lla, 498 (ex 448/parte), SEMIN IRRIG, 1630mq part.lla, 499 (ex 448/parte), SEMIN IRRIG, 3900mq part.lla, 449, SEMIN IRRIG, 3180mq part.lla, 451/AA, serra, 15229mq part.lla, 451/AB, semin irr, 13859mq part.lla, 451/AC, serra, 962mq part.lla, 500 (ex 453/parte), VIGNETO, 37000mq part.lla, 501/AA (ex 453/parte), uliveto, 117mq part.lla, 501/AB (ex 453/parte), semin irr, 2793mq. Strade di accesso

rispettivamente di 2.090,00 mq (part.lla 447) e di 3.060,00 mq (part.lla 449) per una superficie complessiva di 5.150,00 mq. Prezzo Base Euro 738.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 30.000,00; offerta minima pari a Euro 553.650,00. Vendita senza incanto il 20/04/2020 ore 16:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentare offerte entro 17/04/2020 ore 12:00 ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CIRÒ MARINA**TERRENO/MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 71/2015

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Cirò Marina (KR), , terreno agricolo adibito a vigneto, Superficie Catastale 36 are 60 centiare. Prezzo base Euro 7.468,28. Offerta minima Euro 5.601,21. Lotto 2: Cirò Marina (KR), Via Pesaro s.n.c., magazzino posto a piano terra di Consistenza 70,00 mq. Non sono stati rinvenuti certificati di agibilità, né degli impianti installati, né di prestazione energetica ai sensi del D. Lgs 311/2006. Prezzo base Euro 13.755,97. Offerta minima Euro 10.316,98. Vendita senza incanto 03/04/2020 ore 16:15 presso i locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Bertilorenzi Fabrizia tel. 3208419461

CUTRO**TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 71/2017

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Cutro (KR), località Timpona Cavaliere, terreno agricolo, tipo seminativo, superficie commerciale mq. 80.190,00 Prezzo base Euro 16.821,52. Offerta minima Euro 12.616,14. Lotto 2: Cutro (KR), località Palombella Sottana, terreno agricolo, tipo seminativo, superficie commerciale mq. 55.328,00 Prezzo base Euro 19.417,45. Offerta minima Euro 14.563,09. Lotto 3: Cutro (KR), località Palombella Sottana, terreno agricolo, tipo seminativo, superficie commerciale mq. 41.285,00 Prezzo base Euro 14.480,65. Offerta minima Euro 10.860,49. Lotto 4: Cutro (KR), località Puzzo Fieto, terreno agricolo, tipo seminativo, superficie commerciale mq. 41.020,00. Il suddetto lotto corrisponde al lotto n. 1 della perizia del CTU del 05.09.2018. Prezzo base Euro 21.179,44. Offerta minima Euro 15.884,58. Lotto 6: Cutro (KR), località Puzzo Fieto, terreno agricolo, tipo seminativo, superficie commerciale mq. 23.755,00. Il suddetto lotto corrisponde al lotto n. 2 della perizia del CTU del 05.09.2018. Prezzo base Euro 15.519,72. Offerta minima Euro 11.639,79. Lotto 7: Cutro (KR), località Puzzo Fieto, terreno agricolo, tipo seminativo, superficie commerciale mq. 41.740,00. Il suddetto lotto corrisponde al lotto n. 3 della perizia del CTU del 05.09.2018. Prezzo base Euro 16.499,79. Offerta minima Euro 12.374,84. Lotto 8: Cutro (KR), località Chirizzello, terreno agricolo, tipo seminativo, superficie commerciale mq. 10.410,44; al foglio di mappa n. 17, part. 252, 254, 967, 968, 969, 971, 973, 976, 977. Il suddetto lotto corrisponde al lotto n. 4 della perizia del CTU del 05.09.2018 con esclusione della particella n. 258 oggetto di rinuncia come da verba-

le del 19.09.2018. Prezzo base Euro 70.209,92. Offerta minima Euro 52.657,44. Vendita senza incanto 16/04/2020 ore 16:00 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Ferraro Francesca Ornella tel. 3333609054

CUTRO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 14/2017

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Cutro (KR), località Rosito, La piena ed intera proprietà per la quota di 1000/1000 di terreno agricolo, della superficie complessiva di ha 5.15.20 circa, di cui are 05.02 qualità pascolo e ha 5.10.18, qualità seminativo Prezzo base Euro 45.750,00. Offerta minima Euro 34.312,50. Vendita senza incanto 17/04/2020 ore 15:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Putortì Valentina tel. 096221375

Bene Mobile

BENE MOBILE

TAGLIERINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

VENDITA TELEMATICA RGF 19/2019

LOTTO UNICO): - N. 1 TAGLIERINA LA MECCANICA TRLA106 MATRICOLA TRLD5-10-87 ANNO 1987, CON LINEA M-AUT 1998 E CARICA ANIME CAC-11/07 ANNO 2007 MATR. RBPRTMB2MIS; - N. 1 FORNO LA MECCANICA MODELLO AM60RA1 TIPO VP MATRICOLA 91561101 ANNO 2001. Prezzo base asta: Euro 9.000,00 oltre iva al 22% ed oneri di vendita - rilancio minimo in caso di gara fra più offerenti Euro 500,00. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal giorno 03 marzo 2020 alle ore 10:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 10 marzo 2020 alle ore 10:00). Curatore: Dott.ssa Laura Caccavari tel. 0962/21749. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.

Immobilie comm.le|ind.le

CROTONE

IMMOBILE COMM.LE - LOCALE - RAMO D'AZIENDA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 2/2014

G.D. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Crotona (KR), Farina, Via Nazioni Unite, Piena ed intera proprietà (1/1) di immobile a destinazione commerciale - supermercato, concesso in locazione con contratto stipulato il 31/07/2014 - durata 4 anni - rinnovato ove, tuttavia, è stato previsto l'obbligo del locatario di provvedere al rilascio entro 60 gg. dalla vendita Prezzo base Euro 1.822.500,00. Offerta minima Euro 1.366.875,00. Lotto 2: Crotona (KR), Via Mario

Nicoletta, Piena ed intera proprietà (1/1) di locale tecnico di mq 30,00 al P.T. con impianti antincendio, più mq 30,00 al piano interrato, adibito a vasca riserva idrica; sono presenti difformità sanabili Prezzo base Euro 4.936,00. Offerta minima Euro 3.702,00. Lotto C: Crotona (KR), Via Giuseppe di Vittorio, Piena ed intera proprietà (1/1) di ramo di azienda, già esercitata attività di vendita al dettaglio di prodotti alimentari e non di mq 2480 compresi macchinari, impianti, attrezzature e l'avviamento aziendale. L'immobile in cui è esercitata l'attività commerciale è di proprietà di terzi, condotto in locazione ad uso commerciale dalla concedente. L'azienda risulta attualmente concessa in affitto a terzi Prezzo base Euro 487.181,00. Offerta minima Euro 365.385,75. Vendita senza incanto 27/02/2020 ore 12:00 davanti al Notaio incaricato - dott. Andrea Proto con studio in Crotona alla Via S. Paternostro s.n. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio del Notaio incaricato dalla Procedura dott. Andrea Proto con studio in Crotona alla Via S. Paternostro s.n. Qualora all'esito del primo esperimento di vendita i beni risultino ancora non aggiudicati, tutti od anche alcuni, i Liquidatori assisteranno ad ulteriori esperimenti di vendita, secondo il seguente calendario: secondo esperimento 2020 (eventuale): 16/04/2020 ore 12:00; terzo esperimento 2020 (eventuale): 28/05/2020 ore 12:00; quarto esperimento 2020(eventuale): 16/07/2020 ore 12:00; per i prezzi base, offerte minime e rilanci vedasi avviso di vendita. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Sorrentino Francesca tel. 096221005

CROTONE



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.
asteannunci.it

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM garavirtuale.it

Ubicazione: Crotona (KR) - **Indirizzo:** Via Firenze, 34

Numero di sale: 4



Tribunale di **LAMEZIA TERME** - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE TRIBUNALE DI LAMEZIA TERME

Vendita sincrona mista: **OFFERTA CON MODALITÀ TELEMATICA:** Per partecipare è necessario presentare l'offerta accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche che si raggiunge alternativamente ai seguenti indirizzi <https://pvp.giustizia.it> - <https://venditepubbliche.giustizia.it> - <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, maggiori informazioni sono contenute nel manuale utente per la presentazione dell'offerta telematica, disponibile sul Portale dei Servizi Telematici. **OFFERTA CON MODALITÀ CARTACEA:** L'offerente deve presentare offerta di acquisto in busta chiusa in regola con il bollo che dovrà contenere: i dati identificativi dell'offerente, con l'espressa indicazione del codice fiscale o della partita IVA; l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura; l'anno e il numero di ruolo generale della procedura; il

numero o altro dato identificativo del lotto; la descrizione del bene; l'indicazione del professionista delegato; la data e l'ora fissata per l'inizio delle operazioni di vendita; il prezzo offerto ed il termine per il relativo pagamento; l'importo versato a titolo di cauzione (10% del prezzo proposto), entro il termine e all'indirizzo indicato in avviso, secondo le indicazioni meglio specificate. **MUTUI:** È possibile, per i partecipanti alle aste, ottenere mutui a tassi e condizioni economiche prestabiliti da ogni singola banca aderente al cd. protocollo ABI per la concessione di mutui agli aggiudicatari. Si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il Custode Giudiziario che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso. **DOCUMENTAZIONE:** Siti internet www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaaste-giudiziarie.it - www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Tribunale di
LAMEZIA TERME

Abitazione | Accessorio

LAMEZIA TERME

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 8/2018

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Lamezia Terme (CZ) via Coschi - LOTTO 1: Unità immobiliare al secondo piano in fabbricato, di sup. comm.le mq 47,97 composto da 4 vani (due stanze adibite ad uffici, ripostiglio e bagno) collegati tra loro da un corridoio. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. LOTTO 2: Unità immobiliare al terzo piano in fabbricato, di sup. comm.le mq 56,29 composto da 3 vani (due stanze adibite ad uffici e bagno) collegati tra loro da un disimpegno. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Per entrambi i beni: Giuridicamente libero, sono in corso trattative per la stipula di un contratto di locazione transitorio con la custodia. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/04/2020 ore 12:00, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Manfredi Vincenzina tel. 0968448674.

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO CON LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 50/2017

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Lamezia Terme (CZ) vico Tribunale 10, Appartamento per civile abitazione di tipo rurale, piano 1-2-3, cat. A/6, sup. catastale mq 75. Locale al p.t. con accesso da vico Tribunale n. 10/b, cat. C/2, consistenza mq 13 sup. catastale mq 20. Prezzo base Euro 10.500,00. Offerta minima Euro 8.062,50. Rilancio minimo 4%

del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/05/2020 ore 11:00, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vesci Francesca tel. 096821443.

LAMEZIA TERME

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 38/2018

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Lamezia Terme (CZ) ex Nicastro, via Saragat snc, Proprietà superficaria di abitazione di 4 piani f.t. (piano terra, primo, secondo, terzo), collegati da vano scala interno, sup. comm.le mq 228,00, vani 6,5, int. 52 Prezzo base Euro 136.800,00. Offerta minima Euro 102.600,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/04/2020 ore 10:00, avanti al Professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Saladini Paolo tel. 0968441689-3473700603.

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



LAMEZIA TERME

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 10/2019

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Lamezia Terme (CZ) zona Quartiere Bella, via Campania 12, Fabbricato a quattro piani f.t., di cui l'ultimo realizzato in assenza di titolo edilizio abilitativo e pertanto da sottoporre a demolizione perché non sanabile, consist. 5 vani, piano T-1-2, sup. cat. 134 mq. Occupato Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/04/2020 ore 12:00, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vitalone Emanuela tel. 096822947.

GIZZERIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 12/2017

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Gizzeria (CZ) Contrada Maiolino snc, Manufatto edilizio, ad uso residenziale, al piano terra di un edificio composto da un piano f.t. oltre al piano seminterrato adibito a magazzino, composto da: soggiorno - pranzo, cucina, disimpegno, due bagni, tre stanze da letto e due ripostigli, sup. lorda mq 126, in prossimità del villaggio turistico Parco dei Principi. Libero Prezzo base Euro 34.425,00. Offerta minima Euro 25.818,75. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/03/2020 ore 14:30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Battaglia Bruno tel. 0968401064-096829791.

SOVERIA MANNELLI

VECCHIO FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 42/2011

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO 2 in Soveria Mannelli (CZ) Soveria Mannelli, Vecchio fabbricato nel centro storico, composto da tre piani f.t. Presenta abusi suscettibili di sanatoria, i cui presumibili costi, che restano a carico dell'aggiudicatario, sono stati detratti dal prezzo base d'asta. Libero Prezzo base Euro 24.300,00. Offerta minima Euro 18.225,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/04/2020 ore 15:00, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Missineo Alessandro tel. 096829693.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

LAMEZIA TERME

VILLINO - CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 25/2018

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO 1 in Lamezia Terme (CZ) Località Capizzaglie, via Salvatore Foderaro 20, Casa indipendente (villino) a due piani f.t. con sottotetto e corte; p. terra composto da ampio garage con magazzino e deposito con bagno di servizio; p. primo da 2 camere da letto, bagno, soggiorno, cucina-pranzo, ripostiglio, balcone lungo tutti i lati, e sottotetto utilizzato come deposito. Villino: sup. v.p.p. mq. 481,05 tot sui tre piani in mq. 160,35 cadauno oltre mq. 37,83 di balconi; corte circostante di ca mq 909,65 di cui mq. 540 a verde e mq. 369,65 pavimentata. Libero, occupato dal debitore

Prezzo base Euro 220.000,00. Offerta minima Euro 165.000,00. LOTTO 2 in Lamezia Terme (CZ) Frazione di San Pietro Lametino, Località Prato, quota 1/2 intera proprietà e 1/2 nuda proprietà di capannone industriale ad un piano f.t. adibito a "Porcilaia" composto da un ampio locale di tot mq. 292,40 v.p.p. con annesso piazzale attrezzato di mq. 1.137,60 e area a verde coltivata ad agrumeto (clementine) di mq. 640,00. Libero, occupato dal debitore Prezzo base Euro 170.000,00. Offerta minima Euro 127.500,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/05/2020 ore 16:00, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Manfredi Vincenzina tel. 0968448674.

LAMEZIA TERME

LOCALI ARTIGIANALI - LOCALE COMM.LE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 52/2012 + 65/2013 + 4/2013

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Lamezia Terme (CZ) Via del Progresso 328 - LOTTO 1 (PROC. 52/12): Locale artigianale al piano interrato con accesso da rampa di pertinenza, con superficie commerciale di mq 168 (mq 144 netti interni), oltre mq 357 abusivi (consistenza mq 495). Prezzo base Euro 26.044,19. Offerta minima Euro 19.533,14. LOTTO 2 (PROC. 52/12): Locale commerciale con accesso da corte comune, a due piani fuori terra (terra e primo) di cui uno abusivo (piano primo), con superficie complessiva commerciale pari a mq 700, di cui mq 410 abusivi (consistenza mq 686). Prezzo base Euro 75.901,91. Offerta minima Euro 56.926,43. LOTTO 1 (PROC. 4/13 E 65/13): Locale artigianale a piano terra, con accesso da corte di pertinenza, della superficie commerciale di mq 418 (consistenza mq 397), divisa in tre zone di cui una soppalcata. Prezzo base Euro 143.859,38. Offerta minima Euro 107.894,54. LOTTO 2 (PROC. 4/13 E 65/13): Appartamento al piano primo facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza, costituito da ingresso, doppio salone, cinque camere, corridoio, due bagni, cucina, ripostiglio e ampio terrazzo di oltre 300 mq. Prezzo base Euro 100.279,69. Offerta minima Euro 75.209,77. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/04/2020 ore 10:00, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Avv. Francesco Stella tel. 096897766. Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Pizzonia Maria Elena tel. 0968448695.

LAMEZIA TERME/NICASTRO

UNITA' COMMERCIALI - ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 15/1985 + 18/1997

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Lamezia Terme (CZ) Loc. Palazzo, già Loc. Renda. Quota di comproprietà pari alla metà dell'intero - LOTTO 1: unità immobiliare ad uso commerciale posta in disuso, nella porzione lato Ovest del p. terra, con ampliamento abusivo (accatastato) sulla corte lato Ovest destinato a deposito; l'accesso è garantito dalla corte comune, consistenza 132 mq, sup. catastale mq 146. Prezzo base Euro 7.910,16. Offerta minima Euro 5.932,62. LOTTO 2: unità immobiliare ad uso commerciale posta in disuso, composta da un unico locale sprovvisto di servizio igienico, dotato di luci (finestre) ricavate sul lato Sud, nella porzione lato Sud del p. terra, con accesso dalla corte comune, consistenza 36 mq, sup. catastale mq 41. Prezzo base Euro 1.661,14. Offerta minima Euro 1.245,86. LOTTO 3: unità immobiliare ospitante l'esercizio commerciale (ristorante-pizzeria), nella porzione lato Est del p. terra, con ampliamento abusivo (accatastato) sulla corte lato Est destinato a deposito-magazzino; l'accesso è garantito dalla corte comune, consistenza 362 mq, sup. catastale mq 412. Prezzo base Euro 18.193,36. Offerta minima Euro 13.645,02. LOTTO 5: unità immobiliare al piano primo dello stabile a quattro

piani f.t., porzione a maggiore consistenza lato Est, allo stato rustico; l'accesso è garantito dal corpo scala identificato con il lotto C, anch'esso allo stato rustico. Prezzo base Euro 3.955,08. Offerta minima Euro 2.966,31. LOTTO 6: appartamento al piano secondo, porzione Ovest del livello, accessibile esclusivamente dal corpo scala identificato con il lotto B, consistenza 6,5 vani, sup. catastale mq 164. Prezzo base Euro 7.277,35. Offerta minima Euro 5.458,01. LOTTO 7: unità immobiliare al piano secondo dello stabile a quattro piani f.t., porzione a maggiore consistenza lato Est, allo stato rustico; l'accesso è garantito dal corpo scala identificato con il lotto C, anch'esso allo stato rustico. Prezzo base Euro 3.955,08. Offerta minima Euro 2.966,31. LOTTO 8: appartamento al piano terzo mansardato, porzione Ovest del livello, accessibile esclusivamente dal corpo scala identificato con il lotto B, consistenza 7,5 vani, sup. catastale mq 211. Prezzo base Euro 12.023,44. Offerta minima Euro 9.017,58. LOTTO 9: appartamento al piano terzo mansardato, porzione Est del livello, consistenza 8 vani, sup. catastale mq 209. Prezzo base Euro 11.074,22. Offerta minima Euro 8.305,67. LOTTO 10: appezzamento di terreno di modesta estensione, allo stato incolto ed improduttivo, posto a poca distanza dall'edificio ospitante i Lotti 1-9, compreso tra la strada comunale Palazzo a Sud e la Strada Provinciale N. 110 ad Ovest; qualità vigneto, sup. are 6.30. Prezzo base Euro 474,61. Offerta minima Euro 355,96. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/04/2020 ore 10:00, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Dott. Paolo Cosentino tel. 0968448823. Professionista Delegato Dott.ssa Pizzonia Maria Elena tel. 0968448695.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 12/2018

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Lamezia Terme (CZ) - LOTTO 1: C.da Capizzaglie, via Dei Bizantini 215, Appartamento per civile abitazione al primo piano, vani 6, superficie catastale totale 146 mq, totale escluse aree scoperte mq. 138, in stabile in cemento armato elevato a complessivi 4 livelli f.t. Prezzo base Euro 77.577,75. Offerta minima Euro 58.183,31. LOTTO 2: via degli Uliveti 49, Appartamento per civile abitazione (già locale C/6) al piano 3 (quarto f.t.) interno 8, vani 6,5 superficie catastale mq 147 Prezzo base Euro 75.406,50. Offerta minima Euro 56.554,87. LOTTO 3: via Degli Uliveti, Appezzamento di terreno di natura agricola, qualità e classe uliveto, superficie mq 922 Prezzo base Euro 9.304,50. Offerta minima Euro 6.978,37. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/04/2020 ore 09:30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Colavolpe Salvatore tel. 096827734.

CICALA

MAGAZZINI-APPARTAMENTI-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 80/2015

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Cicala (CZ) Via Nazionale - LOTTO 1: civ. 17, Magazzino di media metratura al piano terra di fabbricato a maggiore consistenza (ed ospitante i lotti 2-10), con accesso dalla strada pubblica mediante una porta metallica a tre battenti, di luce pari a 3,20 m. Il cespite versa in condizioni manutentive precarie, si compone di un unico ambiente, in corso di costruzione con piccolo wc e altro locale. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Presenza difformità lievi e sanabili Prezzo base Euro 12.375,00. Offerta minima Euro 9.281,25. LOTTO 2: civ. 17, Magazzino di contenuta metratura al piano terra di fabbricato a maggiore consistenza (ed ospitante i lotti 1-10), con accesso dalla strada pubblica mediante una porta metallica a tre battenti, di luce pari a 3,20 m. Si compone di un unico ampio locale, in corso di costruzione con ripostiglio a rustico. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Presenza difformità lievi e sanabili Prezzo base Euro 14.062,50. Offerta minima Euro 10.546,88. LOTTO 3: civ. 17, Magazzino di media metratura al piano terra di fabbricato a maggiore consistenza (ed ospitante i lotti 1-10), con accesso dal fronte nord del fabbricato, prospiciente la strada pubblica mediante portone metallico a tre battenti. Si compone di un ampio ambiente con cucina rustica, servizio igienico. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Presenza difformità lievi e sanabili Prezzo base Euro 15.187,50. Offerta minima Euro 11.390,63. LOTTO 4: civ. 17, Magazzino di media metratura al piano terra di fabbricato a maggiore consistenza (ed ospitante i lotti 1-10), con accesso dalla via mediante portone metallico a tre battenti. Si compone di un unico ambiente con bagno. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune.

Presenza difformità lievi e sanabili Prezzo base Euro 15.187,50. Offerta minima Euro 11.390,63. LOTTO 5: civ. 17, Unità immobiliare in corso di costruzione al piano primo dello stabile multipiano (ed ospitante i lotti 1-10), allo stato rustico ed incompleto. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Prezzo base Euro 25.312,50. Offerta minima Euro 18.984,38. LOTTO 6: civ. 17, Appartamento al primo livello di fabbricato a maggiore consistenza (ed ospitante i lotti 1-10), consistenza 7 vani, sup. catastale tot 133 mq, sup. catastale escluse aree scoperte 125 mq. Concesso con contratto di comodato d'uso gratuito, stipulato in data 22/08/2011, con durata di 1 anno ed ha validità annuale e rinnovabile. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Presenza difformità lievi e sanabili Prezzo base Euro 42.187,50. Offerta minima Euro 31.640,63. LOTTO 7: civ. 17, Unità immobiliare in corso di costruzione al piano secondo di uno stabile multipiano, risulta incompleto. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Prezzo base Euro 28.125,00. Offerta minima Euro 21.093,75. LOTTO 8: civ. 17, Appartamento al secondo piano di edificio a maggiore consistenza (ed ospitante i lotti 1-10), consistenza 7 vani, sup. catastale tot 128 mq, sup. catastale escluse aree scoperte 120 mq. Concesso con "Contratto di comodato d'uso gratuito", stipulato in data 03/07/1989 con validità illimitata. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Presenza difformità lievi e sanabili Prezzo base Euro 42.187,50. Offerta minima Euro 31.640,63. LOTTO 9: civ. 17, Appartamento al piano terzo - sottotetto di edificio a maggiore consistenza (ed ospitante i lotti 1-10), consistenza 6 vani, sup. catastale tot 121 mq, sup. catastale escluse aree scoperte 113 mq. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Presenza difformità lievi e sanabili Prezzo base Euro 42.187,50. Offerta minima Euro 31.640,63. LOTTO 10: civ. 17, Unità immobiliare in corso di costruzione al piano terzo - sottotetto dello stabile multipiano. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Prezzo base Euro 25.312,50. Offerta minima Euro 18.984,38. LOTTO 11: Magazzino di media metratura al piano terra di fabbricato a maggiore consistenza (ed ospitante i lotti 12-17) con accesso dalla strada pubblica mediante una porta metallica a tre battenti, di luce pari a 3,20 m. Si compone di un unico locale, a rustico, utilizzato come deposito di materiale edile. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Prezzo base Euro 14.062,50. Offerta minima Euro 10.546,88. LOTTO 12: Magazzino di moderata metratura al piano terra di fabbricato a maggiore consistenza (ed ospitante i lotti 11-17) con accesso dalla strada pubblica mediante una porta metallica a tre battenti, di luce pari a 3,20 m. Si compone di un unico ambiente, a rustico. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Prezzo base Euro 11.250,00. Offerta minima Euro 8.437,50. LOTTO 13: Magazzino di moderata metratura al piano terra di fabbricato a maggiore consistenza (ed ospitante i lotti 11-17) con accesso dalla strada pubblica mediante una porta metallica a tre battenti, di luce pari a 3,20 m. Si compone di un unico ambiente, rifinito a civile. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Presenza difformità lievi Prezzo base Euro 11.250,00. Offerta minima Euro 8.437,50. LOTTO 14: Appartamento a civile abitazione censito ed utilizzato (per qualche tempo) arbitrariamente come ufficio al piano primo di fabbricato a maggiore consistenza (ed ospitante i lotti 11-17), allo stato inutilizzato, consistenza 5 vani, sup. catastale tot 106 mq. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune. Presenza difformità lievi e sanabili Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,50. LOTTO 15: Unità immobiliare in corso di costruzione al piano secondo di stabile multipiano (ed ospitante i lotti 11-17), a rustico, incompleto ed in corso di costruzione. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune Prezzo base Euro 19.687,50. Offerta minima Euro 14.765,63. LOTTO 16: Unità immobiliare in corso di costruzione al piano secondo di stabile multipiano (ed ospitante i lotti

11-17), a rustico, incompleto ed in corso di costruzione. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. LOTTO 17: Due unità immobiliari in corso di costruzione, non abitabili, al piano terzo - sottotetto di stabile multipiano (ed ospitante i lotti 11-16), a rustico in corso di costruzione. E' parte integrante del cespite, 1/19 del suolo comune Prezzo base Euro 25.312,50. Offerta minima Euro 18.984,38. LOTTO 18: Loc. Micarozzo Sprovieri, Terreno a destinazione agricola, di forma irregolare, di tot mq 64.594, solo il settore centrale risulta coltivato mentre nel resto è presente un bosco ceduo. Con rudere Prezzo base Euro 36.562,50. Offerta minima Euro 27.421,88. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/04/2020 ore 09:30, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante tel. 096826588. Professionista Delegato Notaio Maione Alessandro tel. 0968448695.

Immobilie comm.le|ind.le

LAMEZIA TERME

COMPLESSO ARTIGIANALE-COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 88/2015

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Lamezia Terme (CZ) via della Vittoria, Complesso artigianale-commerciale, sup. utile tot ca mq 5.689,25, su tre livelli di cui ca 1.025,24 mq al piano interrato (con destinazione autorimessa e deposito), 4.442,62 mq al piano terra (in parte con destinazione commerciale e in parte artigianale) e 128,97 mq (con destinazione uffici) al piano primo. A servizio del complesso ci sono una corte di pertinenza (sup ca 4.721,00 mq) un alloggio custode (sup. utile ca 92,42) e due lastre solari (sup. utile rispettivamente ca 477,14 mq e 305,83 mq). Libero. Prezzo base Euro 2.000.000,00. Offerta minima Euro 1.500.000,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/05/2020 ore 15:45, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Manfredi Vincenzina tel. 0968448674.

LAMEZIA TERME

AZIENDA AGRICOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 72/2016

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Lamezia Terme (CZ) Località Prato, Complesso agricolo zootecnico su terreno di ca mq 3.380, volta all'allevamento

di suini, costituita da: fabbricato allo stato rustico da adibire ad abitazione, stalla di sosta con annesso ufficio e deposito, altro deposito, area esterna di ca mq 2.874,81. Difformità parzialmente sanabili. Libero Prezzo base Euro 130.000,00. Offerta minima Euro 97.500,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/04/2020 ore 12:00, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Manfredi Vincenzina tel. 0968448674.

LAMEZIA TERME

LOCALI A DESTINAZIONE COMM.LE/IND.LE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 17/2008

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Lamezia Terme (CZ) Via Giorgio La Pira ex Contrada Donna Mazza traversa privata, Locali a diversa destinazione catastale allo stato utilizzati per attività di tipografia, composti al piano seminterrato da: 1 area uffici + 1 area di lavorazione, per tot. mq 372,15; al piano terra da: 1 area uffici + 1 area di lavorazione, per tot. mq 221,40; 1 locale tecnico con cabina Enel di mq 43,45; 1 area di lavorazione con annessi doppi servizi igienici di mq 656,60; al piano primo da: 1 area uffici con annessi doppi servizi igienici, ripostiglio, sala attesa, angolo bar, di mq 252,55. Al piano terra: - n. 1 area di sosta coperta di sup. lorda vendibile mq 128,75. Al piano terra: - corte di pertinenza di sup. lorda vendibile mq 229,1 Prezzo base Euro 276.300,00. Offerta minima Euro 207.225,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/04/2020 ore 10:00, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Avv. Francesca Misuraca tel. 096824353. Professionista Delegato Dott.ssa Pizzonia Maria Elena tel. 0968448695.

CICALA

AZIENDA AGRITURISTICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 75/2012

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Cicala (CZ) Località Vuggisano, Squadalupo e Campanella, Azienda agrituristica costituita da: - fabbricato principale su tre livelli f.t., composto da: 4 sale ristorante, cucina, dispense e locali di servizio al piano terra; 5 camere da letto con bagno interno al piano primo; 2 bilocali e un locale lavanderia al piano secondo. - un fabbricato su due livelli f.t. (stalla/fienile) parzialmente allo stato rustico. - un fabbricato parzialmente seminterrato su un unico livello adibito a magazzino/deposito e prima lavorazione dei prodotti aziendali. - terreni di varia coltura per complessivi mq 128.923,50. Prezzo base Euro 78.750,00. Offerta minima Euro 59.062,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/03/2020 ore 14:30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Battaglia Bruno tel. 0968401064-096829791.

Terreno|Immobilie agricole

LAMEZIA TERME - GIZZERIA

TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 81/2011 + 80/2012

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO 4 in Lamezia Terme (CZ) Località Misà, Terreno edificabile formante un unico corpo di forma praticamente trapezoidale (ad eccezione della prominenza della zona Nord). L'area è adiacente all'arteria Sud dell'abitato di Nicastro, ossia, via del Progresso, divisa dalla stessa dal Fiume Canne che costeggia la stessa strada lungo tutto il lato Sud. Prezzo base Euro 39.375,00. Offerta minima Euro 29.531,25. LOTTO 6 in Gizzeria (CZ) Località Mortilla, VI Traversa via delle Palme, Otto terreni edificabili limitrofi formanti un unico corpo di forma pressoché rettangolare, completamente pianeggiante (livellato); e dei suoli formante una striscia di modestissima estensione affiancata ai fabbricati esistenti, totalmente cementata, lato Est. Di fatto i terreni sono parte integrante della lottizzazione denominata "Percia Montani" Prezzo base Euro 56.250,00. Offerta minima Euro 42.187,50. LOTTO 7 in Lamezia Terme (CZ) Via Albert Einstein, perpendicolare a Via Guglielmo Marconi, Quota di comproprietà pari a 1/4 della piena proprietà della "striscia" di terreno asfaltata (strada privata) e solcata da alcuni sottoservizi, inserita nella lottizzazione denominata "Savia-Giudice-Arotta". Il terreno costituisce la "strada privata" ed il "parcheggio all'aperto" si aprono gli otto cancelli metallici (veicolari e pedonali) al servizio delle porzioni di stabile quadrifamiliare e gli altri cancelli delle altre ditte. Prezzo base Euro 984,38. Offerta minima Euro 738,29. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/04/2020 ore 16:00, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Avv. Bruno Battaglia tel. 096829791. Professionista Delegato Notaio Perrella Gianluca tel. 096826790.

JACURSO

FONDO RUSTICO CON FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 59/2006

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Jacurso (CZ) Località Morici, Fondo rustico denominato "Morici" con sovrastanti fabbricati colonici e rurali della superficie catastale totale di Ha.16.40.83, comprendente: terreno coltivato a frutteto (dotato di irrigazione); piccolo fabbricato rurale di mq 23 ad un piano f.t.; fabbricato rurale a due piani f.t. con seminterrato di ca mq 140 a piano (non accatastato); piccolo fabbricato rurale di ca mq 66 ad un piano f.t. con corte di circa mq 546 Prezzo base Euro 206.766,54. Offerta minima Euro 155.074,91. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/04/2020 ore 15:45, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Notaro tel. 096825663. Professionista Delegato Notaio Perrella Gianluca tel. 096826790.



Tribunale di **LOCRI** - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA**

- 1) Gli immobili pignorati sono posti in vendita a corpo nella consistenza indicata nella perizia di stima da intendersi qui per intero richiamata e trascritta, anche con riferimento alla condizione urbanistica dei beni;
- 2) ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche per persona da nominare (art. 579, ultimo comma cpc);
- 3) entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita, l'offerente deve presentare, anche a mezzo di persona diversa, nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari domanda corredata da marca da bollo e diritti di cancelleria come previsti per legge per partecipare alla vendita senza incanto, contenente: A) l'indicazione del prezzo che si intende offrire (che, a pena di inefficacia, non può essere inferiore del prezzo base suindicato, salve eventuali e successive riduzioni); B) la data della vendita e la procedura cui si riferisce; C) le generalità (compreso il codice fiscale) proprie e - se in regime di comunione legale del coniuge; D) l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, dei benefici fiscali per la prima casa; E) le indicazioni circa il tempo (comunque non superiore a 60 giorni dalla aggiudicazione, limite che si riterrà implicitamente ricollegato, nel massimo, alla mancata indicazione di un termine diverso), il modo di pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; F) la dichiarazione di aver letto la relazione di stima (consultabile sull'apposito sito internet o presso la cancelleria esecuzioni) e di averne compreso il contenuto ed, inoltre, di conoscere lo stato dell'immobile; G) copia di valido documento di identità del soggetto che sottoscrive l'offerta; H) in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, certificato della Cancelleria Commerciale dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della partita IVA; I) la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la cancelleria dello stesso ufficio; L) la sottoscrizione dei genitori esercenti la potestà e l'autorizzazione del giudice tutelare ove l'offerente sia un minore;
- 4) l'offerta deve essere inserita in una busta chiusa, al cui esterno il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata;
- 5) l'offerta deve essere accompagnata dal deposito della cauzione, pari alla decima parte di prezzo offerto, **da versare tramite assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri - con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento e che dovranno essere inseriti nella medesima busta;**
- 6) l'offerta non sarà considerata efficace: A) se perviene oltre il termine appositamente indicato; B) se è inferiore al prezzo base, eventualmente ribassato; C) se l'offerente non presta cauzione, con le modalità e nella misura appena indicate;
- 7) l'offerta si considera irrevocabile ad eccezione delle ipotesi in cui: A) il giudice, in presenza di più offerte valide, disponga la gara tra gli offerenti (art. 573 cpc); B) il giudice, nonostante le offerte, ordini l'incanto (es. art. 572 cpc); C) siano decorsi centoventi giorni dalla sua presentazione e la stessa non sia stata accolta;
- 8) l'offerente (od il procuratore legale a norma degli artt. 571 e 579 cpc) dovrà presentarsi il giorno fissato presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss., per assistere all'esame delle offerte;
- 9) l'udienza di vendita si terrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss.; ivi si procederà all'esame delle singole offerte, ai sensi degli artt. 572 (per l'ipotesi in cui vi sia una sola offerta) e 573 cpc (ove vi siano più offerte);
- 10) in presenza di più offerte valide, alla stessa udienza si inviteranno gli offerenti alla gara di cui all'art. 573 cpc, ove le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% DEL PREZZO BASE.
- 11) in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione verrà restituito alla chiusura delle operazioni di vendita;
- 12) in caso di aggiudicazione, l'offerente dovrà, nel termine perentorio di gg. 60 dall'aggiudicazione, depositare il residuo prezzo, detratto l'importo per cauzione già versato, in un libretto

- di deposito postale intestato alla procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'Esecuzione;
- 13) in caso di aggiudicazione, inoltre, l'offerente dovrà versare nel medesimo libretto di deposito (intestato alla Procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'esecuzione), e nello stesso termine, l'importo complessivo delle spese collegate alla vendita, che saranno all'uopo comunicate dalla cancelleria e che saranno necessarie per l'emanazione del decreto di trasferimento;
- 14) il mancato versamento del prezzo residuo nei termini indicati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione, ed esporrà l'aggiudicatario inadempiente alle conseguenze di cui all'art. 587 co II cpc (richiamato dall'art. 574, III co., cpc);
- 15) ove si debba procedere all'incanto, e cioè per il caso in cui non siano proposte offerte d'acquisto entro il termine stabilito, ovvero per il caso in cui le stesse non siano efficaci ai sensi dell'art. 571, ovvero per il caso in cui si verifichi una delle circostanze previste dall'art. 572, terzo comma, ovvero per il caso, infine, in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi altra ragione (es.: gara in aumento non tenuta per mancanza di adesioni, art. 573 cpc), il pubblico incanto avverrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) secondo quanto previsto nei punti che precedono salvo quanto appresso specificato;
- 16) in particolare, ciascun offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza di vendita, domanda di partecipazione all'incanto da presentarsi in busta chiusa a pena di irricevibilità dell'offerta; all'esterno della busta il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata; unitamente all'istanza di partecipazione all'incanto, ciascun offerente dovrà depositare una somma pari al 10% del prezzo base d'asta sopraindicato a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri, con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento;
- 17) la domanda di partecipazione all'incanto dovrà riportare le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale e, nell'ipotesi di persona giuridica, il regime patrimoniale prescelto ed i dati del coniuge; in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, dovrà essere prodotto Certificato della Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della Partita IVA; in tale istanza dovrà anche essere indicato se l'offerente intende avvalersi delle agevolazioni previste per l'acquisto della prima casa;
- 18) se l'offerente non diviene aggiudicatario, la cauzione è immediatamente restituita dopo la chiusura dell'incanto, salvo che lo stesso non abbia omissso di partecipare al medesimo, personalmente o a mezzo di procuratore speciale, senza documentato e giustificato motivo; in tal caso la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta alla procedura in vista della futura distribuzione;
- 19) l'aggiudicatario, invece, dovrà versare il saldo e l'importo delle spese secondo quanto previsto ai punti 12 e 13, ferma restando la decadenza di cui all'art. 587 cpc in caso di mancato deposito;
- 20) ad incanto avvenuto, potranno essere presentate in Cancelleria offerte di acquisto entro il termine di giorni dieci, da presentarsi nelle forme di cui all'art. 571 cpc (cfr. punti 2, 3 e 4), ma non saranno efficaci se il prezzo offerto non sarà superiore di almeno 1/5 superiore rispetto a quello raggiunto in sede d'incanto (art. 584 cpc) e se l'offerta non sarà accompagnata dal deposito di una somma pari al doppio della cauzione versata per partecipare all'incanto;
- 21) su tali offerte il giudice, verificata la regolarità, indice la gara, cui possono partecipare, oltre gli offerenti in aumento e l'aggiudicatario, anche gli offerenti al precedente incanto che, entro il termine appositamente fissato abbiano integrato la cauzione nella misura di cui al punto precedente;
- 22) se nessuno degli offerenti in aumento partecipa alla gara indetta a norma del terzo comma, l'aggiudicazione diventa definitiva, ed il giudice pronuncia a carico degli offerenti di cui al primo comma, salvo che ricorra un documentato e giustificato motivo, la perdita della cauzione, il cui importo è trattenuto come rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione;
- 23) alla medesima udienza fissata per l'incanto, ove lo stesso vada deserto, si procederà a valutare le istanze di assegnazione eventualmente depositate, oppure ad adottare i provvedimenti di cui all'art. 591 cpc.

**Tribunale di
LOCRI****Abitazione | Accessorio****LOCRI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 97/2011**

G.E. Vicenzutti Elisa - Locri (RC), Contrada Cancellero - Lotto UNICO: appartamento al terzo piano di fabbricato a tre piani f.t. e cantinato di mq. 100 circa di superficie più mq. 43 di terrazzo, in buono stato di conservazione, cons. 6,5 vani Prezzo base: Euro 18.140,63. Offerta minima Euro 13.605,47. Vendita senza incanto 27/03/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, Piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Avvocato Larosa Maria tel. 096429762, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

BOVALINO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 80/1984**

G.E. Avvocato Cardona Giuseppe - Bovalino (RC), via Aiutami Cristo 11 - Lotto 2: Unità immobiliare costituita da appartamento rifinito, Cat. A/7, cl. 3, sup. mq 175,80, posta al primo piano di fabbricato a quattro elevazioni f.t. più parziale piano attico con lastrico solare avente diritto d'uso su corte comune di mq 326,30. Prezzo base: Euro 14.515,97. Offerta minima Euro 10.886,98. Bova Marina (RC), via Aiutami Cristo 11 - Lotto 3: Unità immobiliare costituita da appartamento al rustico, Cat. F/3, sup. mq 175,80, posta al primo piano di fabbricato a quattro elevazioni f.t. più parziale piano attico con lastrico solare, avente diritto d'uso su corte comune di mq 326,30. Prezzo base: Euro 6.451,54. Offerta minima Euro 4.838,65. Vendita senza incanto 27/03/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Dott. Scarano Francesco tel. 0964381691, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

BOVALINO**UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 89/2014**

G.E. Dott. Malgeri Sergio - Bovalino (RC), via Dromo 1° 41/A - Lotto 1: Unità immobiliare destinata a civi-

le abitazione, di mq 175 di superficie coperta e mq. 23 di superficie scoperta, posta a piano terra di fabbricato con caratteristiche di villa, elevato a due piani f.t. oltre seminterrato, comprensivo di parti comuni (porticato di mq 10,50 - in catasto sub 2 e vano scala - in catasto sub 3), nonché dotato di area esterna pertinenziale comune alle varie unità abitative (giardino di mq 1.100 di estensione - in catasto sub 1) e di impianto fotovoltaico Prezzo base: Euro 196.875,00. Offerta minima Euro 147.656,25. Bovalino (RC), via Dromo 1°, 41/A - Lotto 2: Unità immobiliare, destinata a garage, di mq 43 di superficie coperta, posta a piano terra di fabbricato con caratteristiche di villa, elevato a due piani f.t. oltre seminterrato, comprensivo di parti comuni (porticato di mq. 10,50 - in catasto sub 2 e vano scala - in catasto sub 3), nonché dotato di area esterna pertinenziale comune alle varie unità abitative (giardino di mq 1.100 di estensione- in catasto sub 1) e di impianto fotovoltaico Prezzo base: Euro 10.500,00. Offerta minima Euro 7.875,00. Bovalino (RC), via Dromo 1°, 41/A - Lotto 3: Unità immobiliare destinata a civile abitazione, di mq 96 di superficie coperta e mq. 100 di superficie scoperta, posta al primo piano di fabbricato con caratteristiche di villa, elevato a due piani f.t. oltre seminterrato, comprensivo di parti comuni (porticato di mq 10,50 - in catasto sub 2 e vano scala - in catasto sub 3), nonché dotato di area esterna pertinenziale comune alle varie unità abitative (giardino di mq 1.100 di estensione - in catasto sub 1) e di impianto fotovoltaico Prezzo base: Euro 128.625,00. Offerta minima Euro

96.468,75. Bovalino (RC), via Dromo 1°, 41/A - Lotto 4: Unità immobiliare destinata a civile abitazione, di mq. 36 di superficie coperta e mq. 21 di superficie scoperta, posta al primo piano di fabbricato con caratteristiche di villa, elevato a due piani f.t. oltre seminterrato, comprensivo di parti comuni (porticato di mq 10,50 - in catasto sub 2 e vano scala - in catasto sub 3), nonché dotato di area esterna pertinenziale comune alle varie unità abitative (giardino di mq 1.100 di estensione - in catasto sub 1) e di impianto fotovoltaico, Prezzo base: Euro 57.375,00. Offerta minima Euro 43.031,25. Bovalino (RC), via Dromo 1°, 41/A - Lotto 5: Unità immobiliare destinata a civile abitazione, di mq. 106 di superficie coperta, posta al piano seminterrato di fabbricato con caratteristiche di villa, elevato a due piani f.t. oltre seminterrato, comprensivo di parti comuni (porticato di mq 10,50 - in catasto sub 2 e vano scala - in catasto sub 3), nonché dotato di area esterna pertinenziale comune alle varie unità abitative (giardino di mq 1.100 di estensione - in catasto sub 1) e di impianto fotovoltaico Prezzo base: Euro 73.875,00. Offerta minima Euro 55.406,25. Vendita senza incanto 02/04/2020 ore 15:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - presso lo studio del Professionista delegato sito in Bovalino (RC) via Lenza Palaia n. 18 ; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni in Cancelleria, Avv. Triveri Rita Roberta tel. 3382090656, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

GIOIOSA JONICA

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 89/2013

G.E. Dott. Malgeri Sergio Gioiosa Ionica (RC), c/da Annunziata, s.n.c. - Lotto 1: Unità immobiliare a destinazione abitativa posta al primo piano (II liv. f.t.) di fabbricato a tre piani f.t. e parziale seminterrato, composta da appartamento e balcone per mq.118,75 di superficie commerciale assentita, oltre componenti abusive e non sanabili (ampliamento dell'appartamento, due verande, ampliamento dei balconi, di complessivi mq. 50,65 Prezzo base: Euro 66.046,87. Offerta minima Euro 49.535,15. Gioiosa Ionica (RC), c/da Annunziata, s.n.c. - Lotto 2: Unità immobiliare a destinazione abitativa, allo stato rustico, posta al primo piano (II liv. f.t.) di fabbricato a tre piani f.t. e parziale seminterrato, composta da appartamento e balconi per mq.147,50 di superficie commerciale assentita, oltre componente abusiva e non sanabile (veranda di mq. 11,75 di superficie commerciale), in corso di costruzione Prezzo base: Euro 22.125,00. Offerta minima Euro 16.593,75. Gioiosa Ionica (RC), c/da Annunziata, s.n.c. - Lotto 3: Unità immobiliare a destinazione abitativa posta al secondo piano (III liv. f.t.) di fabbricato a tre piani f.t. e parziale seminterrato, composta da appartamento e balconi per mq.147,50 di superficie commerciale assentita, oltre componente abusiva e non sanabile (veranda di mq. 11,75 di superficie commerciale), in corso di costruzione Prezzo base: Euro 73.050,00. Offerta minima Euro 54.787,50. Vendita senza incanto 26/03/2020 ore 16:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del Professionista delegato sito in Via Condercuri 63/d - 89042 Gioiosa Ionica (RC); TELEMATICA - tramite funzione "Effettua un'offerta nel sito del Gestore vendita telematica" presente all'interno dell'annuncio di vendita pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero <https://pvp.giustizia.it/pvp> Informazioni in

Cancelleria, Avv. Greco Luigi Giuseppe tel. 096451565, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

MARINA DI GIOIOSA IONICA

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 26/2015

G.E. Vicenzutti Elisa - Marina di Gioiosa Ionica (RC), via Europa 6 - Lotto UNICO: Immobiliare di superficie catastale mq 148 Prezzo base: Euro 154.507,50. Offerta minima Euro 115.880,62. Vendita senza incanto 22/04/2020 ore 11:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso il sottoscritto professionista delegato, in Locri (RC), Via Agesidamo n. 34; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Cardia Alessandra tel. 096429038, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 18/2015

G.E. Vicenzutti Elisa - Siderno (RC) - Lotto UNICO: Siderno, c.da Lenzi, abitazione al P2, cat. A/2, cl. 2, vani 9, mq. 209. Prezzo base: Euro 47.127,15. Offerta minima Euro 35.345,36. Vendita senza incanto 02/04/2020 ore 10:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Aula 2 - Sezione Civile, Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: in busta chiusa presso lo studio del professionista delegato in Locri, via Nino Bixio 4 Informazioni in Cancelleria, Avvocato Perrone Filardi Stefania tel. 096420141, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO SUPERIORE

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 16/1999

G.E. Vicenzutti Elisa - Siderno (RC), Contrada Colla o Melochia 12 - Lotto 1: Unità immobiliare adibita a falegnameria posta al piano terra di un fabbricato a due piani fuori terra. Cat. C/2, classe 3, mq 207. Prezzo base: Euro 19.377,15. Offerta minima Euro 14.532,86. Siderno (RC), Contrada Colla o Melochia 12 - Lotto 2: Unità immobiliare per civile abitazione posta al primo piano di un fabbricato a due piani fuori terra. Composta da quattro vani letto, soggiorno, due ripostigli, tre servizi igienici e cucina. Cat. A/2, classe 3, mq 207. Prezzo base: Euro 20.848,64. Offerta minima Euro 15.636,48. Vendita senza incanto 02/04/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Dott. Dagostino Fabio tel. 0964381296, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

**Abitazione | Accessorio
Immobile comm.le | ind.le**

ARDORE MARINA

UNITÀ IMMOB. ADIBITA AD ESERCIZIO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 85/2012

G.E. Avvocato Cardona Giuseppe - Ardore (RC), Viale Pascoli 32 - Lotto UNICO: Unità immobiliare destinata ad esercizio commerciale, posta al p.t. ed al piano seminterrato di un maggior fabbricato in c.a. a due piani f.t., oltre piano cantinato, con piccolo cortile adiacente e corte retrostante costituita da locale supermercato di mq 301,76 di superficie, da locale ufficio di mq 26,79 di superficie, da locale deposito a piano terra di mq 30 di superficie, da locale cantinato adibito a deposito di mq 191,40 di superficie. Cat. C/1, classe 1. Prezzo base: Euro 163.274,93. Offerta minima Euro 122.456,20. Vendita senza incanto 27/03/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Avv. Triveri Rita Roberta tel. 3382090656, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

BOVALINO M.

ABITAZIONE E MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 20/2011

G.E. Vicenzutti Elisa - Bovalino (RC), Via Lenza Palaia snc - Lotto 1: Piena proprietà di unità immobiliare destinata a civile abitazione, posta al piano primo di fabbricato a due piani f.t. parzialmente abusivo e suscettibile di sanatoria ai sensi dell'art. 46 comma 5 del DPR 380/2001, al NCEU fg. 16 p.lla 99 sub 2, cat. A/3, cl. 2 vani 4, sup. lorda circa 92 mq. Prezzo base: Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 02/04/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Giampaolo Angela tel. 0964911760, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

RIACE

UNITÀ IMMOBILIARE - ABITAZIONI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 109/2012

G.E. Avvocato Cardona Giuseppe - Riace (RC), via Nazionale - Lotto 1: unità immobiliare al piano terra di fabbricato a due piani f.t., di mq 235,40 di superficie lorda, adibita ad attività commerciale. Prezzo base: Euro 72.619,98. Offerta minima Euro

54.464,98. Riace (RC), via Nazionale - Lotto 2: unità immobiliare al piano primo di fabbricato a due piani f.t., di mq 134,00 di superficie lorda e mq 47,30 di balconi, adibita a civile abitazione, cat. in corso di costruzione. Prezzo base: Euro 22.914,14. Offerta minima Euro 17.185,60. Riace (RC), via Nazionale - Lotto 3: unità immobiliare al piano primo di fabbricato a due piani f.t., di mq 89,82 di superficie lorda e mq 49,50 di balconi, adibita a civile abitazione. Prezzo base: Euro 30.754,69. Offerta minima Euro 23.006,20. Riace (RC), località Marina - Lotto 4: terreno edificatorio (zona C/7 di espansione), di mq 300. Prezzo base: Euro 3.796,88. Offerta minima Euro 2.847,66. Vendita senza incanto 27/03/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Dott. Iacopetta Marco tel. 0964738242, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

Immibile comm.le|ind.le

ROCELLA JONICA

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 62/2005

G.E. Avvocato Cardona Giuseppe - Rocella Ionica (RC), Contrada Lacchi - Lotto UNICO: Immobile consistente nel p.t. nel piano sottoscala ed in parte del

piano primo destinato ad attività commerciale, a vendita ed esposizione auto, ad officina meccanica e a deposito, facente parte di una palazzina di maggiore consistenza a cinque piani f.t. e parziale piano sottrada, con una corte di mq. 2438 in un angolo della quale è presente un locale adibito a centrale termica Prezzo base: Euro 146.849,48. Offerta minima Euro 110.137,11. Vendita senza incanto 27/03/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Schirripa Francesco tel. 3391160711, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

STIGNANO

IMPIANTO SERRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 5/2005

G.E. Vicenzutti Elisa - Stignano (RC), Località Barda - Lotto UNICO: Impianto serricolo (cabina elettrica, capannone, serre, piazzale, area circostante). Prezzo base: Euro 96.358,68. Offerta minima Euro 72.269,01. Vendita senza incanto 27/03/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Dott. Pedullà Maurizio tel. 096482978, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo

BENESTARE

UNITA' IMMOBILIARE - AZIENDA ZOOTECNICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 117/1994

G.E. Avvocato Cardona Giuseppe - Benestare (RC) - Lotto 2 (Già 6): Azienda zootecnica, con annesso terreno, composta da n. 5 corpi di fabbrica, con zone destinate al ricovero di caprini, suini ed ovini, a deposito mangimi, a fienile, alla mungitura e alla lavorazione del latte per la produzione di latticini, e con annessa abitazione per il custode, il tutto sorgente su un terreno sito nel Comune di Benestare riportato nel NCT al fg. 17 p.la 210 uliveto cl. 2^a di are 07.43.00 e p.la 20 fabbricato rurale di are 00.04.20. Prezzo base: Euro 78.086,98. Offerta minima Euro 58.565,23. Benestare (RC), Contrada Vitina - Lotto 6: Unità immobiliare su tre livelli costituita da deposito-cantina al piano seminterrato, con accesso alla particella 390 ed appartamento al piano terra ed al piano primo, di complessivi mq 230, riportato in catasto fabbricati al fg. 4, p.lle 381 sub 3 cat. A/3, cl. 2, 391 sub 1, cat. A/3 cl. 2, 385 sub 3 cat. A/3 cl. 2, con annesso terreno riportato al NCT al fg. 4, p.la 390 qualità "fu d'accert", di are 00.03.70, il bene è gravato di livello. Prezzo base: Euro 38.542,50. Offerta minima Euro 28.906,87. Benestare (RC), Contrada Vitina - Lotto 7: Unità immobiliare su tre livelli costituita da deposito-cantina al piano seminterrato, con accesso alla scala interna ed appartamento al piano terra ed al piano primo, di complessivi mq 150, riportato in catasto fabbricati al fg. 4, p.lle 381 sub 4 cat. A/3, cl. 3, 391 sub 2, cat. A/3 cl. 2, 385 sub 4 cat. A/3 cl. 3, il bene è gravato di livello. Prezzo base: Euro 23.287,50. Offerta minima Euro 17.465,62. Vendita senza incanto 27/03/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Schirripa Francesco tel. 3391160711, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

www.asteannunci.it



Tribunale di
CASTROVILLARI

Abitazione|Accessorio

CASTROVILLARI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 133/2018

G.E. Dott. Paone Alessandro. Professionista Delegato Dott.ssa Sciarrotta Genny. Lotto UNICO: Contrada Lacco, Appartamento in Castrovillari in catasto al fg. 63, p.la 304. Prezzo Base Euro 34.462,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 25.846,88. Vendita senza incanto il 18/03/2020 ore 15:00. Presentare offerte entro 12/03/2020 ore 23:59. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott.ssa Sciarrotta Genny (tel. 3332284847) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CORIGLIANO SCALO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 79/2007

Tribunale di Castrovillari ex Rossano. G.E. Dott. Paone Alessandro. Professionista Delegato Avvocato Rago Luigi. Lotto 7: Corigliano Calabro (CS), Via Ugo Foscolo 15, appartamento al primo piano di un fab-

bricato di maggiore consistenza, 6 vani, con superficie di mq 143 compresi i balconi.Libero. Prezzo Base Euro 9.350,87; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 7.013,16. Lotto 8: Corigliano Calabro (CS), Via Ugo Foscolo 15, appartamento al primo piano di un fabbricato di maggiore consistenza, riportato in catasto al fg. 85, p.la 353, sub 4, consistenza catastale 4 vani, con superficie di mq 91 compresi i balconi.Libero. Prezzo Base Euro 16.380,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 12.285,00. Lotto 12: Corigliano Calabro (CS), Via Ugo Foscolo 15, Appartamento al quarto piano di un fabbricato di maggiore consistenza, consistenza catastale 7,5 vani, con superficie di mq 162 compresi i balconi.Libero. Prezzo Base Euro 11.789,30; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 8.841,98. Lotto 13: Corigliano Calabro (CS), Via Ugo Foscolo 15, Appartamento al quinto piano di un fabbricato di maggiore consistenza, consistenza catastale 7,5 vani, con superficie di mq 162 compresi i balconi.Libero. Prezzo Base Euro 10.926,57; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 8.194,93. Lotto 14: Corigliano Calabro (CS), Via Ugo Foscolo 15, Appartamento al quinto piano di un fabbricato di maggiore consistenza, consistenza catastale 7,5 vani, con superficie di mq 162 compresi i balconi.Libero. Prezzo Base Euro 11.789,30; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 8.841,98. Lotto 15: Corigliano Calabro (CS), Via Ugo Foscolo 15, appartamento al quinto piano di un fabbricato di maggiore consistenza, consistenza catastale 6,5 vani, con superficie di mq 148 compresi i balconi.Libero. Prezzo Base Euro 10.926,57; rilancio minimo in caso di gara Euro

1.000,00; offerta minima pari a Euro 8.194,93. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona il 19/02/2020 ore 16:30 "Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche" Presentare offerte entro 12/02/2020 ore 23:59 "Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche" Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avvocato Rago Luigi previo contatto ai seguenti recapiti telefonici 0983/883017 - 338/2745574, nei giorni ed orari di ufficio. o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

www.asteannunci.it

La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

Tribunale di PALMI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Modalità per la vendita senza incanto: le offerte dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Palmi entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta deve essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice e la data della vendita. Nessuna altra indicazione, né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta o altro deve essere apposta sulla busta. L'offerta dovrà contenere: a) il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minore, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice Tutelare; b) i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art.571 per come novellato dal D.L. n.83/2015 (75% del prezzo base d'asta); d) il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 90 giorni dalla data di aggiudicazione; e) tutti gli elementi previsti dall'art.571 c.p.c., per come novellato dal D. L. n.83/2015, utili alla valutazione della migliore offerta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. per come novellato dal D.L. n.83/2015; f) l'espressa dichiarazione di avere preso visione della perizia di stima. Qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più lotti si può presentare un'unica offerta specificando per quali lotti si partecipa nonché il prezzo offerto per ciascuno di esso. All'offerta dovrà essere allegato una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Palmi - Procedura Esecutiva n..." per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, si dovrà versare una cauzione per ogni lotto. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c. l'offerta presentata è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione anche qualora l'offerente non compaia il giorno fissato per la vendita salvo il caso di gara fra più offerenti. L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, nonché degli onorari spettanti al custode per la cancellazione dei gravami, nonché per la trascrizione, registrazione e voltura del decreto di trasferimento, questi ultimi sono calcolati in base alla tabella D dell'attività notarile di cui al D.M. 140/2012. Il relativo importo, non conoscibile, a priori, sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione, fatto salvo il deposito di un importo forfetario per come indicato al punto successivo. Salvo quanto disposto nel successivo punto, l'aggiudicatario provvisorio è tenuto a versare: a) l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione già prestata); b) la somma necessaria per gli adempimenti del custode/delegato posti a carico dell'aggiudicatario quantificata forfetariamente nella misura del 20% del prezzo base (30% qualora il prezzo base d'asta sia inferiore ad euro 20.000,00) entro il termine indicato nell'offerta (90 giorni), mediante il deposito in cancelleria di due distinti assegni circolari non trasferibili intestati al TRIBUNALE DI PALMI - Proc. esecutiva n.***, con la precisazione che qualora la somma necessaria per gli adempimenti indicati di cui al punto b) non sia sufficiente, lo stesso è tenuto a versare la differenza. In caso di mancato deposito delle somme di cui al punto b) l'aggiudicazione verrà comunque revocata. Ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905 n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Dlgs n. 385/93, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Dlgs, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare in Cancelleria, l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito. In caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione. Le buste saranno aperte alla presenza degli offerenti, all'udienza ed all'ora indicata nell'ordinanza di vendita; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta; nel corso di tale gara ciascun'offerta in aumento da effettuarsi nel termine di 60 secondi dall'offerta precedente. In caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti si applica l'art.573 c.p.c. per come modificato dal D.L. 83/2015; il termine per il deposito del saldo prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario. Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante. Entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dalla cancelleria mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato a TRIBUNALE ORDINARIO DI PALMI - SETTORE ESECUZIONI IMMOBILIARI - Procedura esecutiva n.***. Unitamente all'assegno, il medesimo Istituto di credito dovrà anche depositare l'atto di assenso ad

iscrizione di ipoteca con la relativa nota di iscrizione. Contestualmente alla presentazione del decreto sottoscritto per la trascrizione dovrà essere presentata al Conservatore anche la nota di iscrizione di ipoteca. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. l'eventuale custode- delegato nel predisporre il decreto di trasferimento da sottoporre alla firma del Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di Euro *** da parte di *** a fronte del contratto di mutuo a rogito *** del ***rep.*** e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art.585 c.p.c., è fatto divieto al Conservatore dei RR. II. Di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota". In caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura. Qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza del diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione. L'appuntamento sarà fissato (compatibilmente con le esigenze dell'ufficio) tra il quarantesimo e il novantesimo giorno successivo all'aggiudicazione e non sarà prorogabile per nessun motivo, fatta eccezione per particolari esigenze dell'ufficio, anche se fissato in data anteriore alla scadenza termine per il saldo prezzo.

Modalità di partecipazione alle vendite fallimentari

Coloro che intendono partecipare all'asta dovranno far pervenire in busta chiusa alla Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare, entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita, una dichiarazione sottoscritta, contenente:

- l'impegno irrevocabile ed espresso dell'offerente a partecipare all'asta indetta, a pena di perdita della cauzione in caso di mancata partecipazione;
- in caso di offerta presentata da persona fisica, l'indicazione del proprio codice fiscale, la residenza e, se si tratta di persona fisica coniugata, una autodichiarazione in ordine al regime patrimoniale;
- in caso di offerta presentata per conto di società, l'indicazione della partita IVA, nonché dovrà essere prodotto certificato del registro delle imprese dal quale risulti la costituzione della società, regolarmente iscritta ed i poteri conferiti all'offerente;
- l'elezione di domicilio presso il Comune di Palmi se non si risiede in tale Comune.
- Alla domanda di ammissione alla vendita deve essere allegato, a titolo di deposito per cauzione e spese, un assegno circolare intestato alla Curatela fallimentare per le somme indicate nell'ordinanza. Tali spese sono, in via presuntiva, ricomprese nel versamento nella percentuale indicata nell'ordinanza di vendita, pertanto, sono fatte salve eventuali, successive, integrazioni;
- Nel corso della gara la misura minima dell'aumento da apportarsi alle offerte in rilancio è determinata nella stessa misura fissata per il primo rilancio sul prezzo base;
- Il termine per il versamento (mediante assegno intestato alla Curatela) del residuo prezzo è fissato in giorni 60 dall'aggiudicazione e, solo all'esito dell'intero versamento della somma, il Giudice Delegato provvederà all'emanazione del decreto di trasferimento, ai sensi dell'art.586 c.p.c. In caso di inadempimento, allo scadere del termine di sessanta giorni, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dal diritto, con perdita della cauzione, salva l'eventuale condanna a pagare la differenza di cui alla seconda parte dell'art.587 c.p.c.;
- Nello stesso termine e con le medesime modalità di cui al precedente punto, l'aggiudicatario dovrà integrare la somma preventivamente depositata a titolo di spese presuntive di vendita fino a raggiungere il 15% del prezzo di aggiudicazione, sotto pena di decadenza dall'aggiudicazione medesima ai sensi del citato art. 587 c.p.c.. Ove l'immobile sia stato aggiudicato a seguito del solo rilancio minimo obbligatorio, l'aggiudicatario è dispensato dall'obbligo di integrazione per spese;
- Gli oneri fiscali della vendita (IVA o registro) e le spese di trascrizione e di cancellazione delle formalità ipotecarie saranno a carico dell'acquirente. Non vi sono spese notarili o di mediazione;
- Il Curatore provvederà a tutti gli adempimenti relativi alla trascrizione del decreto di trasferimento ed alla cancellazione delle formalità iscritte o trascritte a carico della porzione immobiliare in oggetto. L'esecuzione delle volture catastali è rimessa, invece, all'iniziativa dell'acquirente;
- Gli aggiudicatari potranno usufruire della concessione di mutui agevolati nell'accesso per un importo fino all'80% del prezzo degli immobili, per come concordato dal Tribunale con alcuni Istituti Bancari. Sul punto maggiori informazioni possono essere richieste presso la Cancelleria Fallimentare;
- Ai partecipanti all'asta, che non siano divenuti aggiudicatari, verrà restituito il deposito per cauzione e spese, subito dopo l'effettuazione della gara.



Tribunale di PALMI

Abitazione | Accessorio

PALMI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

9/2019 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Palmi (RC) via Isonzo 6. LUNICO: appartamento al P5 di mq. 156,60 - cat. A/2, cl. 2 di vani 7,5. Composto da: ingresso, 3 camere, cucina, soggiorno-pranzo, 2 bagni, 2 ripostigli, 3 balconi. Condizioni accettabili, necessita di un po di manutenzione. Vendita senza incanto 30/03/2020 ore 09:00, avanti al delegato, Aula Falcone - Trib. di Palmi, via Roma 28. P. base Euro 117.750,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Condello Clelia tel. 0966949726. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

DELIANUOVA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

73/1992 RGE

G.E. Dott. Cecchini Mario. Delianuova (RC) via Mangiavacche 11. LUNICO: garage. Cat. C/6 cl. 1, mq 45. Abitazione al PT-1 e lastrico solare. Al PT da: camera, disimpegno, bagno, corridoio, soggiorno, cucinino e piccolo cortile; al P1 da: bagno, camera con balconcino, grande vano, terrazzino. L'intero piano non è completamente rifinito. Una scala porta al lastrico solare. Mq. tot. 200,64, vani 7. Vendita senza incanto 06/04/2020 ore 9 avanti al delegato, Aula 2, Trib. di palmi, via Roma 28. P. base Euro 14.386,00. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Tramontana Rossella tel. 3335919298. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

124/1993 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Gioia Tauro (RC) Via Ponte Vecchio, C.da Carcarelle. L1: appartamento al PT di mq. 189,40, 2 locali deposito, vano scala; MQ. deposito 18,60; vano scala mq. 18,60; deposito mq. 230,50; sup. tot. mq. 457,10; Cortile (sub 2) mq. 302,90. L2: Appartamento al P1, mq. 181,60, oltre mq. 88,60 rappresentati da un'ampia veranda ad ampi balconi, vani 6,5. L3: Appartamento al P2, mq. 205,90, oltre mq. 64,30 rappresentati da ampi balconi, vani 7 catastali. Vendita senza incanto 20/04/2020 ore 10 avanti al delegato, Aula Falcone - Trib. di Palmi, via Roma 28. P. base L1: Euro 11.420,67. L2: Euro 6.803,97. L3: Euro 9.056,77. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Ditto Maria Teresa tel. 0966317121. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

150/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Gioia Tauro (RC) Strada Statale 18 Tirrena Inferiore. LUNICO:

Appartamento di 6 vani, 2 bagni, cucina-soggiorno, disimpegno con balcone a livello. Libero. Vendita senza incanto 27/04/2020 ore 13:00, avanti al delegato, Aula Falcone - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base Euro 44.978,56. Off. in aum. Euro 1.500. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Vitale Francesco tel. 0966612359. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA**FABBRICATO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

91/2007 RGE

G.E. Dott. Cecchini Mario. Polistena (RC) Contrada Feudo. L1: casa unifamiliare al PT-1 - vani 11,5 e mq. 454. Composto da ingresso, salone con angolo cottura, lavanderia-ripostiglio, servizio igienico, studio e corte esterna, al PT e disimpegno, ripostiglio, 2 servizi, 3 camere, 2 terrazzi al P1, realizzata in assenza totale di qualsiasi atto autorizzativo. Occupati senza titolo. Vendita senza incanto 06/04/2020 ore 9 avanti al delegato, Aula Falcone - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base L1: Euro 45.100,65. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Filippone Stefania tel. 3402810328. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI**APPARTAMENTI-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

21/2009 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Rizziconi (RC) Via Capitolo 22. L2: Appartamento al P.2 di 247,00 mq, vani 7,5. Libero. L3: Magazzino ad uso autorimessa al P.S., di 352,00 mq circa. Libero. Vendita senza incanto 20/04/2020 ore 11 avanti al delegato, Aula 2 - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base L2: Euro 13.267,38. L3: Euro 12.293,86. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Bagala Giuseppina tel. 3383605066. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

26/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Rosarno (RC) Via Campania 4. L1: Unità immobiliare su 3 diversi livelli: PT, P1, P2, sottotetto abusivo. Vendita senza incanto 23/04/2020 ore 9:30, avanti al G.E. Aula Falcone - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base L1: Euro 22.726,50. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode IVG - delegato Avv. Mannocchi Massimo tel. 06328582. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

LAUREANA DI BORRELLO**COMPLESSO AGRICOLO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 76/08 R.G.E.

Lotto 1: Laureana di Borrello, Loc. Imbiscuso, 1/1 di complesso agricolo industriale per coltivazione di insalata belga con sistema idroponico costituito da: un corpo fabbrica di mq. 2.266, con corpo secondario di mq. 504 destinato ad uffici. Il tutto sorge su una superficie di are 96,04. Il bene è occupato dalla società esecutata. Prezzo base Euro 855.099,00; in aumento: euro 5.000,00. Vendita senza incanto 20/04/2020 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30)

Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi, tel. 0966/940987 949720 c/o custode Avv. Valeria Condò tel. 0966/55954. Sito www.asteannunci.it.

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

GIOIA TAURO**APPARTAMENTO-TERRENO-GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 179/09 R.G.E.

Gioia Tauro, L1: 1/1 di appartamento al P1, cl. 3, cat. A/3, vani 7, mq. 170. L3: 1/1 di terreno edificabile di mq. 1.000. L5: c.da Petrace, terreno agricolo fertile privo di strutture. Esiste servitù di Metanodotto. Sem. Cl. 2, are 92,20, 91,46. Libero. L9: via T. Campanella, garage di mq. 52, cl. 1, cat. C/6. L12: via Campanella, appartamento al P2, composta da Zona giorno, cucina, soggiorno, veranda, balcone; Zona notte: camera padronale, cameretta, bagno, ripostiglio, piccolo vano doccia, corridoio. Mq. 112, cl. 2, cat A/2, vani 6,5. L14: via Campanella, appartamento al P5, con doppi servizi igienici, zona notte, zona giorno, completamente rifinito di mq. 186, vani 8,5, cat. A/2. Prezzo base L1 Euro 76.500,00, L3 Euro 112.500,00, L5 Euro 54.237,09, L9 Euro 29.250,00, L14 84.746,25 in aumento euro 1.000,00 per ciascun lotto. Vendita senza incanto 20/04/2020 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Info presso Notaio Maria Tripodi, tel. 0966/940987 949720 c/o custode dott.ssa Tiziana Filippone Cel. 339/8303233. Sito www.asteannunci.it.

RIZZICONI-PALMI**APPARTAMENTI-TERRENI-FABBRICATI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 3/10 R.G.E.

Rizziconi:L4: via San Nicola, 8/18 dell'intero di appartamento al P3 e autorimessa al PT, superficie complessiva mq 112.L5: via San Nicola, 8/18 dell'intero di appartamento al P3 di mq. 115.L7: loc. Cannavà, via Libertà, 8/18 di vecchio fabbricato rurale da ristrutturare di mq. 600. L9: via San Nicola, 8/18 di magazzino con corte, superficie complessiva mq 325. L10: via San Nicola, 8/18 di appartamento al P3 di mq. 120. L11: via San Nicola, 8/18 di appartamento al P3 di mq. 126. L12: via San Nicola, 8/18 di appartamento al P1 di mq. 220. L14: Palmi, c.da Scinà, strada Vicinale Arenile, 4/18 di appartamento al P1 di una villetta bifamiliare con corte, superficie complessiva mq. 192.Rizziconi: L15: via San Nicola, 4/18 di magazzino con corte, superficie complessiva mq. 175. L16: via San Nicola, 8/18 di appartamento al P1 e autorimessa al PT, superficie complessiva mq 132. L17: via San Nicola, 8/18 di appartamento al P1 di mq. 126. L18: loc. Rotta, 8/18 di fondo rustico coltivato ad agrumi consociato ad olivo di ettari 1.24.50. L19: loc. Piraino, 4/18 di fondo rustico agrumi-olivo di are 1.45.22 con presenza di piccolo fabb. Rurale di mq. 22. L20: via San Nicola, 8/18 di appartamento al P2 e autorimessa al PT, superficie complessiva mq. 132. L21: via San Nicola, 8/18 di appartamento al P2, mq. 126. L22: via San Nicola, 8/18 di Negozio al PT, mq. 375. L23: loc. Cannavà, 8/18 di fondo rustico coltivato ad olivo di ettari 4.05.70. L25: loc. Vennarella, 1/2 dell'intero di terreno edificabile di mq. 619. L26: loc. Vennarella, 1/2 dell'intero di terreno edificabile di mq. 640. L27: loc. Vennarella, 1/2 dell'intero di terreno edificabile di mq. 600. Prezzo base: L4 Euro 11.399,06, L5 Euro 12.891,37, L7 Euro 15.300,00, L9 Euro 9.000,00, L10 Euro 14.514,18, L11 Euro 14.124,37, L12 Euro 27.621,00, L14 Euro 15.360,18, L15 Euro 5.249,81, L16 Euro 16.301,81, L17 Euro 16.789,50, L18 Euro 15.126,75, L19 Euro 8.822,25, L20 Euro 14.321,81, L21 Euro 16.014,37, L22 Euro 71.718,25, L23 Euro

48.177,00, L25 Euro 14.884,87, L26 Euro 15.390,00, L27 Euro 14.428,12; in aumento: euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/04/2020 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi, tel. 0966/940987 949720 c/o custode Avv. Maria Stefania Filippone tel. 0966/56122. Sito www.asteannunci.it.

Immobilie comm.le|ind.le

PALMI**CAPANNONE/DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 130/09 R.G.E.

LOTTO 1, Palmi, 1/1 di capannone al PT di mq. 600 con corte circostante di pertinenza di 5.247 mq. Stato di possesso: libero. LOTTO 2 Palmi, 1/1 di deposito in corso di costruzione di mq 600 al PS1. Stato di possesso: libero. P. base Lotto 1 Euro 83.746,87, Lotto 2 Euro 49.136,30, in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Vendita senza incanto 20/04/2020 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Info presso Notaio Maria Tripodi, tel. 0966/940987 949720 c/o custode avv. Giulia Tripodi, tel. 0966/22731. Sito www.asteannunci.it.

GIOIA TAURO**FABBRICATI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

53/2018 RGE

G.E. Dott. Cecchini Mario. Gioia Tauro (RC) Strada Statale 18. LUNICO: Insieme di fabbricati destinati ad attività commerciale, mq 2170. Costruiti su terreno di mq 5.470,00. Libero. Vendita senza incanto 06/04/2020 ore 11 avanti al delegato, Aula2 - Tribunale di Palmi, via Roma 28. P. base Euro 472.747,52. Off. in aum. Euro 2.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

LAUREANA DI BORRELLO**LOCALI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

53/2014 RGE

G.E. Dott. Cecchini Mario. Laureana di Borrello (RC) Corso Umbero 1° 22. LUNICO: pasticceria con laboratorio, deposito e piccolo ufficio, piano terra, 18 mq. L'immobile categoria C/3 classe 2 consistenza 46 mq. Vendita senza incanto 06/04/2020 ore 09:00, avanti al delegato, Aula Falcone - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base Euro 26.017,79. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO**STABILIMENTO PRODUTTIVO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 31/13 R.G.E.

Lotto unico: Rosarno, c.da Carao, 1/1 di stabilimento per la lavorazione e commercializzazione degli agrumi in stato di completo abbandono costituito da un complesso di manufatti costruiti su un'area di complessivi 47.500 mq.. Libero per la procedura. Prezzo base Euro 1.068.750,00; in aumento: euro 5.000,00. Vendita senza incanto 20/04/2020 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi, tel. 0966/940987 949720. Sito www.asteannunci.it.

www.asteannunci.it

Immobilie comm.le | ind.le
Terreno | Immobiliare agricolo

SAN FERDINANDO

COMPLESSO TURISTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

10/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. San Ferdinando (RC) Via dei Pini snc. LUNICO: complesso turistico alberghiero di 3 piani, su terreno di mq. 24.658. Cat. D/8, PT-1-2-3, cl. 2. Maggiori dettagli in perizia. Vendita senza incanto 06/04/2020 ore 11 avanti al delegato, Aula2 - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base Euro 534.124,80. Off. in aum. Euro 2.500. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Terreno | Immobiliare agricolo

ANOIA INFERIORE

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 51/97 R.G.E.

Anoia Inferiore, via Saverio Napoli n.ro 12, LOTTO UNICO, terreno edificabile mq 510 con fabbr. Residenziale che si compone di: ingresso, disimpegno, salone, soggiorno, pranzo, cucina e bagno al PT

rialzato; 5 camere, 2 bagni, stanzino e disimpegno al P1; vano scala e terrazzo al P2; attività comm. (negozio, laboratorio, ripostiglio e bagno) al PS1 per una sup. di mq. 434 circa. L'immobile è utilizzato dall'esecutata. Prezzo base Euro 35.248,64; in aumento: il 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 17/02/2020 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi Polistena, tel. 0966/940987 949720 c/o custode dott. Roberto Franchetti, tel. 0966/645074. Sito www.asteannunci.it.

POLISTENA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



11/2019 RGE

G.E. Dott. Cecchini Mario. Polistena (RC) Contrada Villa. L1: terreno di mq. 1.490, interessato da tettoie varie per ricovero di attrezzi meccanici, materiali e attrezzature varie, la parte centrale è utilizzata per sosta mezzi pesanti e leggeri. Vendita senza incanto 06/04/2020 ore 9 avanti al delegato, Aula2 - Trib. di

Palmi, via Roma 28. P. base L1: Euro 120.318,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Ripepi Ada Alessandra tel. 3383305546. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TERRANOVA SAPPO MINULIO - TAURIANOVA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

99/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Taurianova (RC) San Nicola. L1: fondo investito totalmente ad agrumeto ha. 2.75.96, giacitura pianeggiante con buona esposizione. E' provvisto di un sistema irriguo per aspersione sopra chioma. Stato di possesso: in uso all'esecutato. L3: 1/1 di Actinidioto (kiwi). Si tratta di un giovane impianto con piante di kiwi allevate a tendone; il fondo è condotto in irriguo con impianto di tipo a goccia aereo, l'approvvigionamento idrico avviene attraverso il pozzo aziendale. L'impianto è totalmente recintato. terreno investito da essenze arbustive tipiche della macchia mediterranea, ma si nota la sporadica presenza di qualche pianta d'agrumi. Vendita senza incanto 23/04/2020 ore 9:30, avanti al G.E. Aula Falcone, Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base L1: Euro 25.272,75. L3: Euro 20.823,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Canonaco Paolo tel. 0664781941. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.

Ricerca per tipologia immobiliare

- A Appartamento**
Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.
- IC Immobile Commerciale**
Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.
- II Immobile Industriale**
Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.
- G Garage/Cantina**
Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.
- S Struttura Pubblica**
Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.
- F Fabbricato**
Questa categoria comprende tutti i fabbricati.
- T Terreno**
Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.
- R Immobile Agricolo**
Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.
- V Immobili Vari**
Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.
- M+ Immobili Multipli**
Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località

GPS ASTE

www.gpsaste.it

Tribunale di PAOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI PAOLA MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita:

1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data e l'ora e nel luogo stabilito nell'avviso di vendita:

- In caso di presentazione in forma cartacea presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita.

- In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.

2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita.

3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.

5) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievoli esistenti verranno cancellate a spese e cura dell'aggiudicatario subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.

Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita.

L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere

versato entro il termine indicato nell'offerta, con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

È possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato indicando nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA

Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione all'incanto possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionale partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

- Sito internet www.tribunaledipaola.it sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie);
- Custode degli immobili pignorati, se nominato;
- Professionista delegato alle operazioni di vendita;
- Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Paola;
- In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti www.garavirtuale.it o www.doauction.it o www.benimobili.it.

COME VISIONARE GLI IMMOBILI

Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato o al Curatore in caso di procedure concorsuali tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.



Tribunale di
PAOLA

Abitazione | Accessorio

BUONVICINO

FABBRICATO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 32/2012 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Policicchio Esterina. Lotto UNICO - in Buonvicino (CS) Contrada Mezzane 65: FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE comprendente piano seminterrato e piano terra con superficie complessiva calpestabile di mq 233,74 oltre a portico di mq 59,00 al piano seminterrato e terrazzo di mq 96,00. Occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 16.093,00. Offerta minima: Euro 12.069,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/04/2020 ore 09:45 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea, via Lava Gaenza n.79/A. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982426070, email: epolicicchio@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

DIAMANTE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 66/2009 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Greco Giuseppina. Lotto 1 - in Diamante (CS) Cirella, Frazione Cirella Via Vittorio Veneto 32: APPARTAMENTO al piano secondo di una antica costruzione risalente al XVIII secolo (maggior consistenza: Hotel. Villa.), superficie calpestabile mq 114,50 oltre mq 6 di balconi, posizionato a poche decine di metri dal mare ove si affaccia l'isola di Cirella. Libero. Prezzo base: Euro 97.631,14. Offerta minima: Euro 73.223,36. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/03/2020 ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido (CS), Via Strada N, n. 26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284652, email: pina.greco1012@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

DIAMANTE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 112/2009 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Caldiero Vito. Lotto UNICO - in Diamante (CS) via Leandro Alberti 7: Appartamento posto al primo piano e composto da un vano soggiorno-pranzo, una camera e un bagno. L'unità immobiliare oggetto di perizia è occupata dal debitore esecutato con la sua famiglia. Prezzo base: Euro 60.000,00. Offerta minima: Euro 45.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista

03/04/2020 ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Cetraro (CS) all Via F. Pirrino n. 37. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098292207, email: viticaldieroadvokat@virgilio.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SAN LUCIDO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 51/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Rugiero Francesco. Lotto UNICO - in San Lucido (CS) Contrada Santa Lucia: Abitazione in Villa monofamiliare su due livelli, con giardino, spazio esterno porticato e accesso indipendente, parcheggio in spazio scoperto. L'attuale distribuzione interna dell'unità abitativa è la seguente: Piano terra: Soggiorno, camera-studio, bagno, cucina abitabile con dispensa, ripostiglio. Piano Primo: Tre camere, doppi servizi, ripostiglio. Occupato. Prezzo base: Euro 368.000,00. Offerta minima: Euro 276.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/04/2020 ore 10:30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere Marittimo (CS), alla Via G. Fortunato n. 62, piano primo. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3488037662, email: studiorugiero@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche,

Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SAN NICOLA ARCELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 57/2012 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Luna Giuliana. Lotto UNICO - in San Nicola Arcella (CS) via Timpone snc: Appartamento posto al primo piano con accesso tramite scala esterna antistante ad una corte condominiale non carrabile ed è così suddiviso: cucina/soggiorno, camera da letto matrimoniale, camera da letto, due locali wc, ingresso/corridoio e disimpegno; la superficie utile dell'appartamento è di 42,11 mq, il totale della superficie lorda è di 52,42 mq; inoltre fanno parte dell'appartamento due terrazzi la cui superficie lorda è pari complessivamente a 18,46 mq. Prezzo base: Euro 52.700,00. Offerta minima: Euro 39.525,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/04/2020 ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Diamante (CS) alla Via Cavour n. 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3293755652, email: giulianadeluna@hotmail.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SANTA MARIA DEL CEDRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 7/2014 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa De Francesco Maria. Lotto UNICO - in Santa Maria del Cedro (CS) Pantano, Località Pantano: APPARTAMENTO posto all'interno di una serie di case a schiera destinate a civile abitazione, nella zona urbana della costa litoranea, si sviluppa su due livelli collegati tra loro da una scala a chiocciola: livello uno composto da soggiorno, ripostiglio, bagno e terrazzo; livello due composto da camera 1, camera 2, camera 3 e bagno. Superficie utile mq 51,85 e superficie commerciale mq 65,69, terrazzo mq 8,18 e il vano scala mq 2,65. Libero ma non sgombero. Prezzo base: Euro 25.137,75. Offerta minima: Euro 18.853,31. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/03/2020 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 3, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo

Studio del Professionista delegato, in San Lucido (CS), Via Santa Lucia sn. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3473156476, email: tatiana.defrancesco@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SANTA MARIA DEL CEDRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 44/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Policicchio Esterina. Lotto 1 - in Santa Maria del Cedro (CS) località Pantano - Villaggio Rosa: Appartamento composto da: Piano 1: da un disimpegno, una cucina, un soggiorno, un bagno, una camera da letto e due terrazze; Piano soffitta: due camere da letto, un bagno. Ha un posto auto scoperto. Superficie netta pari a 18,21 mq. Libero. Prezzo base: Euro 62.408,75. Offerta minima: Euro 46.806,56. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Santa Maria del Cedro (CS) località Pantano - Villaggio Rosa: Appartamento composto da: Primo piano da soggiorno con angolo cottura, un bagno, un disimpegno, un ripostiglio, una stanza da letto e due terrazze. Piano Soffitta: due camere da letto e 2 ripostigli. Superficie netta totale è pari a 59,04. Liberi. Prezzo base: Euro 55.990,36. Offerta minima: Euro 41.992,77. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/04/2020 ore 11:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea, via Lava Gaenza n.79/A. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982426070, email: epolicicchio@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 45/2012 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Provenzano Carmela. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Via Piano Lettieri: APPARTAMENTO ubicato al piano secondo, int. 2, di un fabbricato adibito a civile abitazione (fabbricato "A") composto da tre piani f.t. oltre seminterrato e sottotetto facente parte del complesso residenziale costituito da tre corpi edilizi denominato "Parco Santa Teresa", composto da tre vani (soggiorno con angolo cottura, camera e cameretta), bagno, ripostiglio, disimpegno e due terrazzi a livello, superficie utile mq 48 (lorda mq 56), superficie terrazzi mq 12. Libero. Prezzo base: Euro 29.544,55. Offerta minima: Euro 22.158,41. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/03/2020 ore 12:00 presso la Sala Aste Telematiche, Stanza n.1 - in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Belmonte Calabro, via Serra 24. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984394096, email: carmelaprovenzano@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

VILLINO AL RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 49/2012 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Capano Eugenia. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Contrada La Bruca: Unità immobiliare allo stato rustico costituita da due livelli, facente parte di un villino quadrifamiliare, situato nel Complesso "Centro Vacanze La Bruca", della superficie lorda di mq 74,00 con corte esterna annessa di mq 88,8, individuato sui grafici progettuali con l'interno 3 al piano terra e primo. L'immobile risulta libero. Prezzo base: Euro 23.705,60. Offerta minima: Euro 17.779,20. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/04/2020 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche, sita in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere M.(CS), alla via Veticcello n. 66. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098582298, email: capanoeugenia@capanoeugenia.191.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it

leaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 118/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Bellanza Annamaria. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Via Laos 5: Appartamento costituito da un soggiorno, una cucina, due locali bagno, due camere da letto al piano terra, una corte esclusiva ed un locale adibito a locale cantina al piano seminterrato. Inoltre vi è un balcone che prende quasi tutto il perimetro dell'appartamento lato Ovest e altri due balconi lato Est. Occupato. Prezzo base: Euro 109.282,50. Offerta minima: Euro 81.961,87. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/03/2020 ore 11:35 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Piazza Ignazio Giunti, 28, Sangineto (CS). Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098296422, email: annamaria.bellanza@tiscali.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

LONGOBARDI

APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA E CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 58/2014 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Provenzano Giovanni. Lotto UNICO - in Longobardi (CS) Via Marina: APPARTAMENTO posto al piano terra primo e sottotetto di un fabbricato a schiera a ridosso della spiaggia lato ovest, consistenza 6,5 vani. Presenza opere difformi non sanabili. Emesso ordine di liberazione in data 02/02/2018. LOCALE AUTORIMESSA (box e ripostiglio) posto al piano seminterrato, consistenza mq 37. Area di CORTE al piano terra, categoria Area Urbana, consistenza mq 55,90. Prezzo base: Euro 53.152,15. Offerta minima: Euro 39.864,11. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/04/2020 ore 11:15 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in San Lucido (CS), Via Strada, 26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284652, email: giovanni.provenzano@hotmail.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore

delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Immobile comm.le | ind.le

AMANTEA

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 149/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cauteruccio Ermelinda. Lotto UNICO - in Amantea (CS) via Garibaldi 62: Immobile commerciale, al piano terra. superficie mq. 279,00. Prezzo base: Euro 84.375,00. Offerta minima: Euro 63.281,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/04/2020 ore 12:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS), via Amendola n. 14. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3334182507, email: avvocato.cauteruccio@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

AMANTEA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 171/2013 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Caridi Antonio. Lotto UNICO - in Amantea (CS) Frazione Campora San Giovanni via Lipari: Piena proprietà; locale commerciale della superficie utile di mq. 295 circa, con annessa corte esclusiva, posto al piano terra del complesso condominiale "Palazzo Bruni", con entrata da Corso Italia n. 134/A-B. Al suo interno insistono due piccoli locali chiusi a vetrata adibiti ad ufficio e un locale wc. L'immobile è attualmente utilizzato da terzi senza titolo per l'esercizio di attività artigianale. Prezzo base: Euro 132.448,00. Offerta minima: Euro 99.336,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/04/2020 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante, via Poseidone n. 25. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098581211, email: studio.caridi@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Terreno | Immobile agricolo

CLETO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 181/2013 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Bellanza Giuseppina. Lotto 1 - in

Cleto (CS) Contrada Marina di Savuto: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appezzamento di terreno agricolo. Prezzo base: Euro 5.300,00. Offerta minima: Euro 3.975,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Cleto (CS) Contrada Marina di Savuto: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appezzamento di terreno agricolo. Prezzo base: Euro 8.900,00. Offerta minima: Euro 6.675,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/03/2020 ore 11:15 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in n Sangineto (CS) alla Via Libertà n. 6. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3204841282, email: info@studiobellanza.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

TORTORA

TERRENI - RUDERE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 11/2014 RF

G.D. Torretta Matteo. Curatore Fallimentare Dott. Provenzano Giovanni. Lotto B - in Tortora (CS), Località San Pietro: Appezzamento di terreno, classe pascolo arborio e cespuglioso, con superficie catastale di mq 23.070. Prezzo base: Euro 13.501,14. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto C - in Tortora (CS), Località San Pietro: Appezzamento di terreno, classe pascolo arborio, con superficie catastale di mq 3.560. Prezzo base: Euro 2.083,40. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto D - in Tortora (CS), Località San Pietro: Appezzamento di terreno, classe pascolo cespuglioso, con superficie catastale di mq 7.530. Prezzo base: Euro 4.406,40. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto E - in Tortora (CS), Località San Pietro: Unità collabente (rudere) con annessa corte con superficie catastale complessiva (rudere + corte) di circa mq 84. Prezzo base: Euro 1.228,97. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita tramite procedura competitiva telematica, a mezzo commissionario Edicom Servizi Srl, accessibile dal portale www.doauction.com, previa registrazione gratuita, a partire dal giorno 01/04/2020 ore 10:00 per la durata di 10 giorni. Maggiori informazioni: Curatore tel. 098284652, pec: giovanniprovenzano@pec.it, sito internet www.doauction.com, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it



Tribunale di REGGIO CALABRIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE GIUDIZIARIE

LE SEGUENTI ISTRUZIONI, VALIDE PER LA PARTECIPAZIONE SIA ALLE VENDITE PRESSO IL TRIBUNALE SIA ALLE VENDITE PRESSO LO STUDIO DEI PROFESSIONISTI DELEGATI, DEVONO ESSERE RISPETTATE DAGLI OFFERENTI, A PENA DI INAMMISSIBILITÀ.

VENDITA SENZA INCANTO: 1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, sino alle ore 12 del giorno antecedente la vendita, unitamente all'offerta di acquisto contenente l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base, una somma pari al 10% del prezzo offerto, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria Esec. Imm. (o presso lo studio del professionista delegato) di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (od al professionista delegato), con l'indicazione del numero di procedura e del n.* del lotto; 2) La domanda di partecipazione contenente l'offer-

ta di acquisto, corredata da una marca di euro 16,00 e da due marche di euro 2,00 ciascuna, deve riportare le complete generalità dell'offerente, il suo codice fiscale, lo stato civile e, ove coniugato, il regime patrimoniale prescelto. Nel caso in cui l'offerente è persona giuridica - società, la domanda dovrà altresì contenere l'indicazione della Partita Iva e corredata del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, comprovante i poteri conferiti al sottoscrittore dell'istanza. 3) la domanda di partecipazione, come sopra redatta, va presentata in BUSTA CHIUSA. A pena di irricevibilità dell'offerta, la busta non deve contenere all'esterno alcuna indicazione o annotazione e nella stessa devono essere già stati inseriti gli assegni circolari di cui al punto 1). 4) L'offerta presentata è irrevocabile. 5) In caso di più offerte valide si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 572 c.p.c. 6) Non è possibile presentare offerte d'acquisto in aumento ex art. 584 c.p.c. 7) In caso di aggiudicazione, il residuo prezzo d'acquisto, dovrà essere versato entro il termine perentorio di gg. 120 dall'aggiudicazione. Maggiori informazioni sul sito internet www.asteannunci.it dove è possibile reperire la documentazione completa.



Tribunale di
REGGIO CALABRIA

Abitazione | Accessorio

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 103/2018

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Loc. Ravagnese, Via Arangea, 120/D - Lotto UNICO: Piena proprietà di un appartamento compreso in un maggiore fabbricato, scala unica, piani primo e secondo (2° e 3° F.T.), avente una superficie catastale totale di 67 mq escluse aree scoperte. Prezzo base: Euro 45.000,00. Offerta minima: Euro 33.750,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 900,00. Vendita SINCRONA MISTA 06/04/2020 ore 15:00 con seguito, c/o Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Professionista Delegato Avv. Carditello Annamaria, tel. 096552915.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 60/2018

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), Via Italia 98 - Lotto UNICO: Unità immobiliare posta al p.t. di vani 5,5. Prezzo base: Euro 68.000,00. Offerta minima: Euro 51.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. Vendita SINCRONA MISTA 07/04/2020 ore 15:30 con seguito, c/o Sala aste telematiche della società Astalegale.net S.p.A. presso sede dell'Ordine dei Commercialisti in Reggio Calabria, via Tommaso Campanella, 38/A, III piano, 1 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.spazioaste.it, Professionista Delegato Dott.ssa Masullo Lidia tel. 3496379250.

REGGIO CALABRIA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 72/2017

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), via Reggio Campi II tronco 149E - Lotto 1: locale commerciale consistenza mq 44. Prezzo base: Euro 27.540,00. Offerta minima: Euro 20.655,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 550,80. Vendita SINCRONA MISTA 15/04/2020 ore 15:00 con seguito, c/o Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Professionsita delegato Avv. Giuseppina Poggio, tel. 3287085380.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 131/2017

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Pellarò, via Mortara - Lotto 1: Diritto di Usufrutto su unità immobiliare adibita a civile abitazione posta al p.t. di un maggior edificio a ballatoio, con tre livelli f.t. collegati da una scala esterna, vani 5, mq 109. adiacente corte esterna di mq 315 piano terra. adiacente locale deposito al piano terra consistenza 76 mq. adiacente magazzino posto sul retro del piano del predetto edificio consistenza mq 11. Prezzo base: Euro 52.557,26. Offerta minima: Euro 39.417,94. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. In Reggio di Calabria (RC), Pellarò, via Mortara - Lotto 2: Diritto di usufrutto su unità immobiliare adibita a civile abitazione posta al piano primo di un maggior edificio a ballatoio, con tre livelli f.t. collegati da una scala esterna, vani 4,5 mq 98. Prezzo base: Euro 27.612,40. Offerta minima: Euro 20.709,30. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 800,00. Vendita SINCRONA MISTA 30/04/2020 ore 15:00 con seguito, c/o Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Professionista Delegato Avv. Mallardo Gianluca tel. 0965810137.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 28/2019

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), Viale Aldo Moro, diramazione Morabito, 2 - Lotto UNICO: Appartamento adibito a civile abitazione posto al primo piano (secondo f.t.) facente parte di un maggior fabbricato a tre livelli fuori terra. Prezzo base: Euro 77.520,00. Offerta minima: Euro 58.140,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.600,00. Vendita SINCRONA MISTA 07/04/2020 ore 16:30 con seguito, c/o Sala aste telematiche della società Astalegale.net S.p.A. presso sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili in Reggio Calabria, via Tommaso Campanella, 38/A, III piano, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.spazioaste.it, Professionista Delegato Avv. Minniti Grazia, tel. 0965490631.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE E LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 182/2014

G.E. Drago Tiziana. Professionista Delegato Avvocato Polimeni Dario. Lotto UNICO: Reggio di Calabria (RC), via Ravagnese Gallina II tratto vico 1° 22, Unità immobiliare destinata a lastrico solare posto al piano primo (secondo f.t.) avente superficie di 130,00 mq. Immobile destinato a civile abitazione posto al piano terra (primo f.t.) composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno con vasca, bagno con doccia. Prezzo Base Euro 18.783,30; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 14.087,48. Vendita senza incanto il 23/03/2020 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato, Avv. Dario Polimeni, in Reggio Calabria via Santa Caterina 134. Presentare offerte entro 20/03/2020 ore 17:00 pres-

so lo studio del Professionista Delegato, Avv. Dario Polimeni, in Reggio Calabria via Santa Caterina 134 Maggiori informazioni presso il delegato in Reggio Calabria via Santa Caterina 134, tel. 096547339 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

REGGIO CALABRIA

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 161/2013

COME DA PROVVEDIMENTO DEL G.E. L'UDIENZA DEL 4/02/2020 E' RINVIATA ALL' 9/06/2020 ORE 9:00. G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Via Vecchia Provinciale Archi 77 - Lotto 1: unità immobiliare al piano primo. Prezzo base: Euro 116.291,16. Offerta minima: Euro 87.218,37. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 4.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Vecchia Provinciale Archi 77 - Lotto 2: unità immobiliare al piano seminterrato. Prezzo base: Euro 81.371,77. Offerta minima: Euro 61.028,83. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.500,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Vecchia Provinciale Archi 77 - Lotto 3: unità immobiliare al piano terra di mq 791. Prezzo base: Euro 215.864,20. Offerta minima: Euro 161.898,15. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 09/06/2020 ore 09:00 con seguito, c/o Palazzo CEDIR, Torre 3, piano terra, Aula delle Udienze, Custode giudiziario Avv. Beniamino Toscano tel. 328/9546572.

REGGIO CALABRIA

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 95/2008

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC) - Lotto UNICO: Immobile sito in località Aretina, al fg. 31 particella 234 con relativa corte di pertinenza esclusiva: garage Sub. 2, cat. C/6, classe 2, consistenza 24 mq, piano S1; garage Sub. 3, cat. C/6, classe 2, consistenza 21 mq, piano S1; civile abitazione in villino con corte attrezzata Sub. 4, cat. A/7, classe unica, consistenza 22 vani, piano terra-primo-secondo-S1; deposito Sub.5, cat. C/2, classe 1, consistenza 42 mq, piano terra. Prezzo base: Euro 421.842,98. Offerta minima: Euro 316.382,23. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 9.000,00. Vendita SINCRONA MISTA 06/04/2020 ore 16:00 con seguito, c/o Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Professionista Delegato Avv. Tripepi Riccardo tel. 09651652937.

BAGNARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 158/2016

G.E. Drago Tiziana. Professionista Delegato Avvocato Laganà Vincenzo. Lotto UNICO: Bagnara Calabra (RC), Via Sorrento 9. Unità immobiliare a due elevazioni destinata a civile abitazione della consistenza di 4 vani e superficie catastale di mq. 103,00. Prezzo Base Euro 18.646,88; rilancio minimo in caso di gara

Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 13.985,16. Vendita senza incanto il 10/03/2020 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro 09/03/2020 ore 12:00 Offerta cartacea (analogica) presso studio del delegato in Reggio Calabria Via F. Tripodi, 2 o in forma telematica tramite l'utilizzo del software web, realizzato dal Ministero, in forma di documento informatico, disponibile sul portale delle vendite pubbliche, raggiungibile ai siti: <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, oltre che nella scheda relativa ai beni in vendita sul portale del gestore della vendita telematica, raggiungibile al sito <https://www.garavirtuale.it> Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MONTEBELLO IONICO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 106/2018

G.E. Drago Tiziana. In Montebello Ionico (RC), piazza Leone Sgrò 1 - Lotto UNICO: unità immobiliare per civile abitazione di tipo economico di vani 5, superficie totale 127 mq. Prezzo base: Euro 37.760,00. Offerta minima: Euro 28.400,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. Vendita SINCRONA MISTA 08/04/2020 ore 15:00 con seguito, c/o Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Professionista Delegato Dott. Francesco Postorino, tel. 096524526.

REGGIO CALABRIA

LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 61/1982

G.E. Drago Tiziana. In Santo Stefano in Aspromonte (RC), via Risorgimento - Lotto UNICO: Diritti di proprietà pari ad 1/4 su unità immobiliare destinata a villino a tre elevazioni fuori terra, con circostante corte pertinenziale della superficie di mq. 1.300,00 circa. Prezzo base: Euro 36.562,50. Offerta minima: Euro 27.421,87. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 12/05/2020 ore 09:30 con seguito, c/o Aula Udienze presso Palazzo Cedir torre III piano terra, via Sant'Anna II Tronco, Custode giudiziario Avv. Francesca Idone, tel. 3475745960.

Abitazione|Accessorio Immibile comm.le|ind.le

BAGNARA CALABRIA

ABITAZIONI E DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 178/2013

COME DA PROVVEDIMENTO DEL G.E. L'UDIENZA DEL 4/02/2020 E' RINVIATA AL 9/06/2020 ORE 9:00. G.E. Drago Tiziana. In Bagnara Calabria (RC), Corso Vittorio Emanuele II - Lotto 4: negozio al piano sottostada e piano terra uniti da una scala di servizio di un maggior fabbricato a quattro piani f.t. Prezzo base: Euro 59.878,12. Offerta minima: Euro 44.908,59. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 09/06/2020 ore 09:00 con seguito, c/o Tribunale di Reggio Calabria, via Sant'Anna II Tronco, presso Palazzo CEDIR, Torre 3, piano terra, Aula delle Udienze. Custode giudiziario Avv. Alessia Sicari, tel. 328 6882231

Abitazione|Accessorio Terreno|Immibile agricolo

MOTTA SAN GIOVANNI

FABB. IND.-TERRENI-APPARTAMENTI E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 171/2012

G.E. Drago Tiziana. In Motta San Giovanni (RC), Zona Industriale snc - Lotto 1: Fabbricato industriale con terreno di pertinenza, in corso di costruzione. Prezzo base: Euro 402.025,19. Offerta minima: Euro 301.518,89. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 10.000,00. In Motta San Giovanni (RC) - Lotto 2: Terreno agricolo, oltre deposito e rimessa, nel NCT al fg. 24 part. 442 (ex 311) della superficie di are 7 e centiare 79, seminativo, classe 4, nel NCEU al fg. 24 part. 313 cat. C/2, classe 1, sup. commerciale complessiva mq. 58,20 e nel NCEU al fg. 24 part. 443, cat. C/6, sup. commerciale complessiva mq. 31,24. Prezzo base: Euro 25.134,05. Offerta minima: Euro 18.850,53. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. In Motta San Giovanni (RC), - Lotto 3: Terreno, oltre rimessa e stalla, nel NCT fg. 39 part. 615 (ex part. 403) di superficie 07 are e 70 centiare qualità seminativo di cl. 3 con una sup. commerciale complessiva di 770,00 mq, nel NCEU fg. 39 part. 616 (ex part. 403) cat. C/6 cl. 1, ha una sup. commerciale complessiva di 21,16 mq, con una corte esterna di 56,00 mq. ed fg. 39 part. 617 (ex part. 403) di consistenza 53 mq, ha una sup. commerciale complessiva di 62,00 mq, con una corte esterna di 78,00 mq. Prezzo base: Euro 18.371,67. Offerta minima: Euro 13.778,75. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. In Motta San Giovanni (RC), - Lotto 4: terreno al NCT fg. 27 p.la 1488 di superficie 06 are e 42 centiare, centiare, qualità seminativo irriguo arborato, classe 2, ha una superficie commerciale complessiva di mq. 642,00. Prezzo base: Euro 26.091,28. Offerta minima: Euro 19.568,46. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. In Motta San Giovanni (RC), via San Giovanni Teologo 41 - Lotto 5: Appartamento piano primo, di consistenza 7,5 vani, ha una superficie commerciale complessiva di 170,34 mq, con un deposito al piano terra di mq. 33,80. Box auto piano terra di consistenza mq. 42, ha una superficie commerciale complessiva di mq. 47,80. Prezzo base: Euro 82.541,12. Offerta minima: Euro 61.905,84. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 5.000,00. In Motta San Giovanni (RC), via San Giovanni Teologo 41 - Lotto 6: Appartamento piano secondo di consistenza 7,5 vani ha una superficie commerciale complessiva di 170,34 mq, con un deposito al piano terra adibito ad ufficio di mq 14,20. Box auto piano terra di consistenza mq. 43, ha una superficie commerciale complessiva di 48,20 mq. Prezzo base: Euro 81.564,30. Offerta minima: Euro 61.173,22. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 5.000,00. In Motta San Giovanni (RC), - Lotto 7: terreni al NCT fg. 46, p.lle 109 di sup. commerciale complessiva di mq 1060, p.la 113 di sup. commerciale complessiva di mq 180, p.la 116 di sup. commerciale complessiva di mq 640, p.la 117 di sup. commerciale complessiva di mq 31560. Prezzo base: Euro 72.235,13. Offerta minima: Euro 54.176,34. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 4.000,00. In Motta San Giovanni (RC), - Lotto 8: terreno al NCT fg. 29 p.la 361 di superficie 18 are e 02 centiare qualità vigneto classe 3 e superficie commerciale complessiva di mq. 1802. Prezzo base: Euro 8.615,82. Offerta minima: Euro 6.461,86. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 07/04/2020 ore 18:00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Avvocato Toscano Beniamino sito in Reggio Calabria, via XXI Agosto 121, tel. 096527896.

Immibile comm.le|ind.le

REGGIO CALABRIA

COMPLESSO IMM.RE AD USO COMMERCIALE - ENTI URBANI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 139/2011

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), Strada Statale 106 Jonica 14 - Lotto 1: Piena proprietà di complesso immobiliare ad uso commerciale costituito da piano seminterrato, soppalco piano seminterrato, piano terra, piano primo, piano secondo e lastrico solare, della compl. sup. di mq. 7.347,68. Prezzo base: Euro 1.166.383,00. Offerta minima: Euro 874.787,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 10.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Strada Statale 106 Jonica 14 - Lotto 2: Piena proprietà Ente urbano are 00, ca 50. Prezzo base: Euro 239,00. Offerta minima: Euro 180,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. In Reggio di Calabria (RC), Strada Statale 106 Jonica 14 - Lotto 3: Piena proprietà Ente urbano are 00, ca 30. Prezzo base: Euro 72,00. Offerta minima: Euro 54,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 50,00. Vendita senza incanto 19/05/2020 ore 09:00 con seguito, c/o Palazzo Cedir, torre 3, nella stanza del Giudice. Custode giudiziario Avv. Giuseppina Scali tel. 347 1138147

REGGIO CALABRIA

CAPANNONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 21/2011

G.D. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Gallico - Lotto 1: Capannone a pianta trapezoidale a struttura portante ibrida ossia realizzata da parti in cemento armato integrato a parti in acciaio, per attività commerciale/artigianale, inserito nel centro abitato. Prezzo base: Euro 89.550,00. Offerta minima: Euro 67.162,20. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Gallico, S. Statale, 18, trav. privata - Lotto 2: Capannone a struttura metallica per attività commerciale/artigianale, inserito nel centro abitato. Prezzo base: Euro 88.368,75. Offerta minima: Euro 66.276,57. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13/05/2020 ore 09:30 con seguito, c/o Tribunale di Reggio Calabria, via Sant'Anna II Tronco, Palazzo Cedir, piano 4, torre 3, Curatore fallimentare Avv. Marciano Laura tel. 3497706236.

REGGIO CALABRIA

MAGAZZINI E DEPOSITO - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 14/2012

G.D. Dott. Campagna Giuseppe. In Reggio di Calabria (RC), Via Santa Caterina n10-12 e Via Discesa Vecchia Stazione 14 - Lotto 1: Unità immobiliare destinata a magazzini e deposito di mq. 2200 circa che si sviluppa su due piani. Prezzo base: Euro 344.250,00. Offerta minima: Euro 260.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 8.500,00. Vendita senza incanto 28/04/2020 ore 12:00 con seguito, presso il Tribunale di Reggio Calabria, via S. Anna, Palazzo Cedir, ufficio del G.D., piano 4°, torre 2. Curatore fallimentare Avv. Martino Maria, tel. 0965358436.

MOTTA SAN GIOVANNI

FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 64/2017

G.E. Drago Tiziana. In Motta San Giovanni (RC), via Casalotto Ferrina snc - Lotto UNICO: Fabbricato industriale a due elevazioni, piano T-1. Prezzo base: Euro 145.300,00. Offerta minima: Euro 109.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. Vendita SINCRONA MISTA 21/04/2020 ore 16:00 con seguito, c/o Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Professionista Delegato Avvocato Serrano Rosina, tel. 0965655435.

Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

REGGIO CALABRIA

LASTRICO SOLARE - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 109/2016

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), Via Saracinello diramazione Violo 1 - Lotto 1: Lastrico

solare (piano sesto f.t). Prezzo base: Euro 1.342,93. Offerta minima: Euro 1.007,20. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 26,86. In Reggio di Calabria (RC), Via Saracinello diramazione Violo 1 - Lotto 2: Magazzino/deposito piano terra. Prezzo base: Euro 5.838,03. Offerta minima: Euro 4.378,52. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 116,76. Vendita SINCRONA MISTA 21/04/2020 ore 15:30 con seguito, c/o Sala aste telematiche della società Astalegale.net S.p.A. presso sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili in Reggio Calabria, via Tommaso Campanella, 38/A, III piano, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.spazioaste.it, Professionista Delegato Avvocato Poggio Giuseppina, tel. 3287085380.

Terreno|Immobilie agricole

MELITO DI PORTO SALVO

TERRENI - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 105/2014

G.E. Drago Tiziana. In Melito di Porto Salvo (RC), località Musupuniti - Lotto 1: Terreno a destinazione agricola della sup. compl. di ha 0.67.00. Prezzo base: Euro 7.066,41. Offerta minima: Euro 5.299,80. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Melito di Porto Salvo (RC), località Musupuniti -

Lotto 2: Terreno a destinazione agricola della sup. di ha 1.06.22. Prezzo base: Euro 35.849,25. Offerta minima: Euro 26.886,93. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.500,00. In Melito di Porto Salvo (RC), località Musupuniti - Lotto 3: Fabbricato destinato a deposito (ex fabbricato rurale) di mq 26,00. Prezzo base: Euro 3.065,63. Offerta minima: Euro 2.299,21. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 750,00. Vendita SINCRONA MISTA 22/04/2020 ore 16:00 con seguito, c/o Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Professionista Delegato Avv. Beniamino Toscano, tel. 096527896.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

REGGIO CALABRIA

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM [garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it)

Ubicazione: Reggio Calabria (RC) - **Indirizzo:** Via Madonna delle Nevi, 1

Numero di sale: 3



www.garavirtuale.it

Tribunale di VIBO VALENTIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

La vendita avrà luogo solo senza incanto e le offerte di acquisto dovranno essere depositate in cancelleria in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente all'udienza fissata per la vendita o presso il professionista delegato.
Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi l'offerta deve essere pari almeno al 75% del prezzo base).
Unitamente all'offerta la busta dovrà contenere un assegno circolare non trasferibile intes-

tato alla procedura, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui preposto. L'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo e gli oneri conseguenti al trasferimento entro il termine massimo indicato nell'ordinanza di vendita tramite assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.
In ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta, con offerte minime in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.



**Tribunale di
VIBO VALENTIA**

Abitazione | Accessorio

VIBO MARINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 42/2019 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) FRAZ. MARINA, TRAVERSA VI DI VIALE SENATORE DELFINO LEOPOLDO PARODI SNC, APPARTAMENTO, UBICATO AL PIANO TERRA, HA ACCESSO DIRETTO DAL VANO SCALA, ED È COMPOSTO DA: INGRESSO/CORRIDOIO, CUCINA, TRE VANI, DUE BAGNI E BALCONE-VERANDA. NEL COMPLESSO HA UNA SUPERFICIE COMPLESSIVA LORDA DI CIRCA 93.00 MQ OLTRE VERANDA ESTERNA DI 96 MQ. Prezzo Base Euro 115.000,00; offerta minima Euro 86.250,00. Vendita senza incanto il 02/04/2020 ore 10:30 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in Vibo Valentia via Francesco Protetti, n. 2 piano secondo; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Morelli Laura tel. 3929480940.

VIBO VALENTIA

FABBRICATO A 4 LIVELLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 24/2017 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) via Senatore Parodi 44, unità immobiliare divisa in: PS1; cantina di mq. 41,80, PT: locale sgombero di mq. 19,80, P1: abitazione di mq. 110,50 oltre balconi: ingresso, cucina, bagno, soggiorno, 2 camere, bagno zona notte, balconi, piano 4 Sottotetto mq. 39 + balconi. Prezzo Base Euro 86.843,53; offerta minima Euro 65.132,65. Vendita senza incanto il 07/04/2020 ore 16:30 presso lo studio legale Figliano in S. Onofrio, Largo Basiliano 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso presso lo studio legale Figliano in S. Onofrio, Largo Basiliano 13. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Figliano Anna tel. 0963269488.

VIBO VALENTIA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 37/2019 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Via Nilde Iotti, - loc. Moderata Durant, Immobile censito al Catasto Fabbricati al Foglio 46, part. 443 sub 25, categoria A/3, classe 2, vani 7. Prezzo Base Euro 169.436,50; offerta minima Euro 127.077,38. Vendita senza incanto il 08/04/2020 ore 12:00 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in Vibo Valentia, viale Kennedy 2/D; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Bruno Daniela tel. 096343655.

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 10/2019 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) SS n°18, Viale Affaccio, intera proprietà dell'appartamento uso ufficio, facente parte del corpo di fabbrica contraddistinto con la lettera A del complesso residenziale denominato "Agorà", posto al secondo piano (3° f.t. dal livello della strada statale SS n.18), composto da ingresso-reception, tre camere, due bagni e corridoio, oltre balconi al livello. Prezzo Base Euro 95.000,00; offerta minima Euro 71.250,00. Vendita senza incanto il 08/04/2020 ore 11:30 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato (sito in Vibo Valentia al Viale Matteotti n. 15); TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Servello Miriam tel. 096344590.

CESSANITI

ABITAZIONE SU DUE LIVELLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 7/2017 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Cessaniti (VV) via Paradisoni snc, 1/1 di abitazione al PT-1. PT: ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, servizio Igienico, lavanderia e porzione di portico esterno, mq 154 ore mq. 40 di portico. P1: disimpegno, 4 camere, 2 servizi, tutto in buono stato. Mq. 154, cat. A/2, cl. 2, vani 10. L'immobile attualmente è occupato. Prezzo Base Euro 75.825,00; offerta minima Euro 56.868,75. Vendita senza incanto il 31/03/2020 ore 12:00 presso lo studio legale Servello in Vibo Valentia, viale Matteotti 15. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la

gara: presso lo studio legale Servello in Vibo Valentia, viale Matteotti 15. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Tavano Manuela tel. 3338806581.

DRAPIA

VILLA FAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 35/2019 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Drapia (VV) Frazione Caria, località Piraino, Via Provinciale snc, villa familiare categoria A/7, consistenza 12,5 vani, composta da un piano seminterrato, piano, terra, piano primo, maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 1.118.665,86; offerta minima Euro 838.999,40. Vendita senza incanto il 07/04/2020 ore 09:30 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato, sito in Vibo Valentia Via Scesa Spirito Santo n.4; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Manduca Pasquale tel. 096341837.

JOPPOLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 79/2018 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Joppolo (VV) contrada Bonello snc, piena proprietà di un immobile adibito a civile abitazione di tipo economico, ubicato al piano terra, consistenza 3,5 vani, superficie catastale totale 45 mq. totale escluse aree scoperte 39 mq., rendita 180,76; Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo Base Euro 31.460,84; offerta minima Euro 23.595,63. Vendita senza incanto il 10/04/2020 ore 17:00 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in Vibo Valentia (VV), alla via Enrico Candela n. 20; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Fiorillo Maria tel. 0963592511.

NICOTERA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 21/2019 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Nicotera (VV) via Cavallotti, snc, l'immobile, a tre piani fuori terra: al piano terra, l'ingresso, soggiorno con vano cucina e bagno; Il piano primo bagno con antibagno, una camera da letto, in prossimità della scala ed un'altra camera da letto con cabina armadio. Il piano sottotetto, costituito da un ampio vano affiancato da un

terrazzino scoperto ricavato nella suddetta rientranza, che dà su via Cavallotti. L'immobile è occupato. Prezzo Base Euro 73.710,00; offerta minima Euro 55.282,50. Vendita senza incanto il 03/04/2020 ore 16:00 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in S.Onofrio, Largo Basiliano 13; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Figliano Anna tel. 0963269488.

PARAVATI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 71/2017 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Mileto (VV) Via Morabito, Appartamento al piano primo, Categoria A/3, Classe 1, vani 6. Prezzo Base Euro 27.564,06; offerta minima Euro 20.673,45. Vendita senza incanto il 01/04/2020 ore 12:00 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in Vibo Valentia, viale Kennedy 2/D; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Bruno Daniela tel. 096343655.

PIZZO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 45/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Danila Romano Gilda. Lotto 1: Pizzo (VV) località Marinella, lungo la Strada Statale n.522, PIENA PROPRIETÀ - Appartamento compreso nell'edificio condominiale pluripiano, sito in località Marinella, lungo la Strada Statale n.522, e specificamente l'appartamento occupante l'intero piano terzo, distinto come interno n.3, composto da due vani, salone cucina, due bagni, cabina armadio, disimpegno e due balconi, prospiciente spazio d'isolamento per più lati e confinante con il vano scala, salvo altri. Prezzo Base Euro 100.491,90; offerta minima Euro 75.368,92. Lotto 2: Pizzo (VV) località Marinella, lungo Ia Strada Statale n. 522, PIENA PROPRIETÀ - appezzamento di terreno, costituito dalle particelle n.226, n. 227 e n. 228, della superficie catastale di mq.1.270, confinante con Strada Statale n.522, e altra proprietà, maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 37.667,85; offerta minima Euro 28.251,04. Lotto 3: Pizzo (VV) strada statale n.522, PIENA PROPRIETÀ - Terreno superficie catastale mq 6.210, senza rendita destinazione agricola di tipo "E"; maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 33.008,14; offerta minima Euro 24.796,30. Vendita senza incanto il 03/04/2020 ore 12:00 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato, all'indirizzo Studio Legale Fusca - Via F.Cilea n. 11; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Defina Antonella tel. 3287660575.

cert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Fusca Antonio tel. 3282763485.

PIZZO CALABRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 20/2017 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Pizzo (VV) Contrada Sant' Antonio 15, Appartamento uso abitativo al piano primo, composto da ingresso, cucina-soggiorno, salotto, tre camere da letto, n. 2 bagni, e n. 3 terrazzi per una superficie lorda complessiva di circa 110 mq. di appartamento e di circa 25 mq. di balconi-terrazzi, corredato di mansarda al piano ultimo di circa 24 mq e di box-auto al piano terra, facente parte di un condominio con area condominiale esterna riservata ai condomini adibita a parcheggio esterno. Prezzo Base Euro 53.928,75; offerta minima Euro 40.446,56. Vendita senza incanto il 26/03/2020 ore 11:30 Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in Sant'Onofrio via P. Togliatti n. 75; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Defina Antonella tel. 3287660575.

SERRA SAN BRUNO

APPARTAMENTI-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 52/2016 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 1: Serra San Bruno (VV) tra via Milite Ignoto 55, via Beato Lanuino e via Piave, 1/1 di garage al PT cat. C/6, cl. 2, 21 mq. Prezzo Base Euro 6.777,85; offerta minima Euro 5.083,39. Lotto 2: Serra San Bruno (VV) tra via Milite Ignoto 55, via Beato Lanuino e via Piave, 1/1 di appartamento al PT di 120 mq. Un P1 costituito da un appartamento non abitato e da sottotetto non abitabile. L'appartamento è composto da 4 vani, un ingresso, bagno, corridoio. Buon impianto idraulico, elettrico e di riscaldamento. Cat. A/3, cl. 2, PT, 5 vani. Prezzo Base Euro 33.838,43; offerta minima Euro 25.378,82. Lotto 3: Serra San Bruno (VV) tra via Milite Ignoto 55, via Beato Lanuino e via Piave, 1/1 di appartamento e sottotetto, rispettivamente al P1-2. Impianto idrico elettrico e di riscaldamento non funzionanti, disabitato e sprovvisto di arredi. Cat. A/4, cl. 2, vani 7, mq. 162. Prezzo Base Euro 50.745,24; offerta minima Euro 38.058,93. Vendita senza incanto il 02/04/2020 ore 10:00 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Antonella Misiti, in Vibo Valentia, via Spogliatore, primo piano. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato

Avv. Antonella Misiti, in Vibo Valentia, via Spogliatore, primo piano. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598.

Immobil.com.le|ind.le

BRIATICO

FABBRICATI USO ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 26/2007 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Briatico (VV) Località Glioglia, Struttura Hotel San Nicola, con: A) Fabbricato a 2 piani F.T. destinazione albergo. B) Fabbricato ad un piano realizzato nella corte a ridosso del muro di confine con altra ditta è stato realizzato una serie di stanze con servizi, essi non sono accatastati. C) Villetta indipendente; D) Villetta indipendente non ancora censita; E) Struttura in cemento armato con un piano seminterrato ed uno sopraelevato, non completamente censito. Difformità presenti, maggiori dettagli in CTU. Prezzo Base Euro 79.716,15; offerta minima Euro 59.787,11. Vendita senza incanto il 26/03/2020 ore 16:30 presso lo studio legale D'Amico in Vibo Valentia, Via Enrico Candela n. 20, primo piano. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale D'Amico in Vibo Valentia, Via Enrico Candela n. 20, primo piano. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato D'Amico Fortunato tel. 0963592711.

BRIATICO

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 78/2009 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 1: Briatico (VV) frazione S. Costantino, via Provinciale 2/D, opificio al piano terra di edificio a più piani, più corte retrostante, sup. complessiva mq 370,00 più corte mq 400,00. Prezzo Base Euro 13.134,80; offerta minima Euro 9.851,10. Lotto 2: Briatico (VV) via Provinciale 2/B, Abitazione di tipo economico di 8 vani al piano primo di un maggior fabbricato con corte esterna di pertinenza esclusiva ubicata al piano terra; difformità presenti maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 27.907,02; offerta minima Euro 20.930,26. Lotto 3: Briatico (VV) via Provinciale 2/C, Appartamento in corso di costruzione ubicato al piano primo di un maggior fabbricato; difformità presenti maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 15.092,56; offerta minima Euro 11.319,42. Lotto 4: Briatico (VV) via Provinciale 2/C, Locale in corso di costruzione ubicato al piano terzo-sottotetto di un maggior fabbricato; difformità presenti maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 6.150,94; offerta minima Euro 4.613,20. Vendita senza incanto il 26/03/2020 ore 16:00 presso lo studio legale sito alla via Longobardi snc, di Vibo Marina (VV). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale sito alla via Longobardi snc, di Vibo Marina (VV). Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Mase Alessia tel. 0963571432.

LIMBADI**CASA DI RIPOSO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 88/2016 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Limbadi (VV) via Davide Muzzupappa snc, complesso immobiliare adibito a casa di riposo per anziani, costituito da 5 corpi di fabbrica e da area esterna. La proprietà superficaria è a termine con scadenza il 17 giugno 2049; Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo Base Euro 1.811.742,18; offerta minima Euro 1.358.806,50. Vendita senza incanto il 26/03/2020 ore 17:00 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal

Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato, in Vibo Valentia, alla via Enrico Candela 20, primo piano, negli orari di studio e previo appuntamento telefonico; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato DAmico Fortunato tel. 0963592711.

Terreno|Immobile agricolo**BRIATICO****TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 74/2018 RGE**

G.E. Dott.ssa Romano Gilda Danila. Lotto 1: Briatico (VV), Proprietà 111 del Terreno della superficie complessiva di mq. 1.000, privo di recinzione, con entro-

stante manufatto "abusivo non sanabile" della superficie complessiva circa 15 mq. Prezzo Base Euro 8.250,00; offerta minima Euro 6.187,50. Lotto 2: Cessaniti (VV), Proprietà 1/1 dei Terreni con destinazione urbanistica "E" zona agricola della superficie complessiva mq. 38.600. Sulla particella n. 406 è presente un vecchio manufatto "abusivo e non sanabile" in muratura, adibito a deposito, di forma rettangolare della superficie complessiva 62 mq. circa. Prezzo Base Euro 37.729,50; offerta minima Euro 28.297,12. Vendita senza incanto il 26/03/2020 ore 16:00 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in Vibo Valentia (VV), alla via Enrico Candela n.20; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato DAmico Fortunato tel. 0963592711.



Scopri le aste giudiziarie nella tua città con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su App Store e Google Play

Ulteriori dettagli su: www.gpsaste.it

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di asteannunci.it
Info: gpsaste@asteannunci.it



Esplora le tue mappe

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d' interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

GPS ASTE

Le aste giudiziarie **intorno a te**

www.gpsaste.it

SARDEGNA

Cagliari - Tempio Pausania



CAGLIARI



Tribunale di CAGLIARI

Abitazione | Accessorio

CALASETTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 206/2012

Tribunale di Cagliari. G.E. Dott. Luchi Enzo. Professionista Delegato Notaio De Magistris Carlo Mario. Lotto unico: Calasetta (CI), Via Piemontesi 66. Piena proprietà di appartamento al piano terra del maggior fabbricato composto da due camere, soggiorno, cucina, bagno e cortile. Prezzo Base Euro 80.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 60.075,00. Vendita senza incanto l'08/04/2020 ore 09:00 presso il TRIBUNALE DI CAGLIARI, Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni immobiliari (2° piano ala nuova stanza 61). Presentare offerte entro 07/04/2020 ore 13:00 presso il TRIBUNALE DI CAGLIARI, Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni immobiliari (2° piano ala nuova stanza 61). Maggiori informazioni presso la cancelleria delle esecuzioni e l'Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa

DOLIANOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 574/2014

Tribunale di Cagliari. G.E. Dott. Luchi Enzo. Professionista Delegato Notaio Corda Lamberto. Lotto UNICO: Dolianova (CA), Via Caterina Manca 32, Piena proprietà dell'appartamento per civile abitazione al piano terra del maggior fabbricato composto da: soggiorno con angolo cottura, due camere, un bagno. Prezzo Base Euro 96.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 72.375,00. Vendita senza incanto il 26/02/2020 ore 12:00 presso il Tribunale di Cagliari, Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni immobiliari (2° piano, ala nuova, stanza 61). Presentare offerte entro 25/02/2020 ore 13:00 presso il Tribunale di Cagliari. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Cagliari (tel. 0702299036) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

www.asteannunci.it

MANDAS

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 338/2010

Tribunale di Cagliari. G.E. Dott.ssa Cocco Silvia. Professionista Delegato Notaio Gorini Giovanni. Lotto UNICO: Mandas (CA), Viale Europa 15, Appartamento composto da pranzo-soggiorno, angolo cottura, camera, bagno e terrazza al piano primo; tre camere, bagno e locale sgombero al piano mansarda; oltre diritto ai cortili comuni. Prezzo Base Euro 66.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 49.875,00. Vendita senza incanto il 01/04/2020 ore 09:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni immobiliari (2 piano ala nuova stanza 61). Presentare offerte entro 31/03/2020 ore 13:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni immobiliari (2 piano ala nuova stanza 61). Maggiori informazioni presso la cancelleria delle esecuzioni e l'Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa

QUARTU SANT'ELENA - VILLASIMIUS

APPARTAMENTO-POSTO AUTO-VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 386/2012

Tribunale di Cagliari. G.E. Dott. Luchi Enzo. Professionista Delegato Notaio Princivalle Pier Franco. Lotto 1: Quartu Sant'Elena (CA), Via Giuseppe Verdi 3, Piena proprietà dell'appartamento per civile abitazione al piano terra del maggior fabbricato, composto da tre camere, due bagni, lavanderia, ripostiglio, soggiorno, cucina. Posto auto coperto al piano interrato di mq.35. Prezzo Base Euro 190.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 142.500,00. Lotto 2: Quartu Sant'Elena (CA), Vico Cadorna 6, Piena proprietà della villa panoramica su due livelli, composta al piano terra da ingresso pranzo soggiorno, antibagno, bagno, giardino; al piano primo da disimpegno, tre camere, bagno. Prezzo Base Euro 472.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima pari a Euro 354.000,00. Vendita senza incanto il 04/03/2020 ore 09:00 presso il Tribunale di Cagliari, Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni immobiliari (2° piano, ala nuova, stanza 61). Presentare offerte entro 03/03/2020 ore 13:00 presso il Tribunale di Cagliari, Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni immobiliari. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SAN GAVINO MONREALE

AZIENDA AGRICOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 371/2010

Tribunale di Cagliari. G.E. Dott. Greco Stefano. Professionista Delegato Notaio De Magistris Carlo Mario. Lotto UNICO: San Gavino Monreale (VS), località Cannamada, Strada Provinciale San Gavino Monreale - Villacidro Km 6, Complesso industriale zootecnico destinato all'allevamento dei suini da carne. Il complesso si estende su un'area di complessivi mq 145.285 catastali suddivisa in mq 33.340, pascolo cespugliato; mq 9.625, pascolo cespugliato; mq 800, pascolo cespugliato; mq 10.1520, ente urbano. Abitazione di tipo civile al piano terra di vani 4. Abitazione di tipo civile ai piani terra e primo di vani 9. Prezzo Base Euro 2.918.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 170.000,00; offerta minima pari a Euro 2.188.950,00. Vendita senza incanto il 25/03/2020 ore 09:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari. Presentare offerte entro 24/03/2020 ore 13:00 presso l'Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso l'IVG di Cagliari (Tel. 0702299036) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SILIQUA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 514/2011

Tribunale di Cagliari. G.E. Dott. Luchi Enzo. Professionista Delegato Avvocato Mannella Massimo. Lotto UNICO: Siliqua (CA), Appartamento. Prezzo Base Euro 41.760,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.100,00; offerta minima pari a Euro 31.320,00. Vendita senza incanto il 19/03/2020 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari (p.t. stanza n. 25). Presentare offerte entro 18/03/2020 ore 13:00 presso Ufficio Commercialisti Delegati. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

USSANA

APPARTAMENTO-POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 486/2014

Tribunale di Cagliari. G.E. Dott.ssa Cocco Silvia. Professionista Delegato Avv. Ghigino Sebastiano. Lotto UNICO: Ussana (CA), Via Padre Serri 10, Appartamento ad uso civile abitazione, sito al piano primo composto da ingresso-soggiorno, cucina, due vani, bagno, disimpegno, veranda e balcone, con pertinenza al piano terra costituita da posto auto. Prezzo Base Euro 71.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 53.850,00. Vendita senza incanto il 08/04/2020 ore 15:00. Presentare offerte entro 07/04/2020 ore 13:00. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Cagliari (tel. 0702299036) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VILLAMASSARGIA

ABITAZIONE IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 478/2015

Tribunale di Cagliari. G.E. Dott.ssa Cocco Silvia. Professionista Delegato Avv. Marras Claudia. Lotto UNICO: Villamassargia (CI), Via degli Ulivi 2, abitazione in corso di costruzione, piano S1, T, 1° e rela-

tiva area di sedime, composto al piano seminterrato da locale cantinato al grezzo; al piano terra da unico ambiente dedicato a ingresso-soggiorno, cucina, bagno, nonché garage non comunicante con gli altri ambienti con accesso dall'esterno e area esterna destinata a spazi scoperti per tre lati; al piano primo da tre camere, bagno, disimpegno, veranda. Prezzo Base Euro 160.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 32.000,00; offerta minima pari a Euro 120.000,00. Vendita senza incanto il 08/04/2020 ore 15:00 tramite il portale del gestore della vendita, www.garavirtuale.it (Edicom Finance srl). Presentare offerte entro 07/04/2020 ore 12:00 Consultare il portale delle vendite pubbliche Maggiori informazioni presso l'IVG di Cagliari (Tel. 070/2299036) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VILLANOVAFRANCA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 584/2003

Tribunale di Cagliari. G.E. Dott.ssa Cocco Silvia. Professionista Delegato Notaio De Magistris Carlo Mario. Lotto UNICO: Villanovafranca (VS), Via XX Settembre 39, Piena proprietà dell'area con entrante fabbricato ad uso civile abitazione disposto al piano terra e composto da ingresso-soggiorno-pranzo, cucina, bagno, tre camere, due verande, locale garage, locale cantina e cortile. Cortile. Prezzo Base Euro 55.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 41.250,00. Vendita senza incanto il 08/04/2020 ore 09:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari piano secondo ala nuova stanza n. 61 Piazza della Repubblica n. 18. Presentare offerte entro 07/04/2020 ore 13:00 presso l'Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 Maggiori informazioni presso la cancelleria delle esecuzioni e l'Ufficio unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa

Abitazione|Accessorio Immibile comm.le|ind.le

SELARGIUS

POSTI AUTO-UFFICI-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 712/2013

Tribunale di Cagliari. G.E. Dott. Luchi Enzo. Professionista Delegato Avvocato Mannella Massimo. Lotto 1: Selargius (CA), via Nicolo Macchiavelli 34, Posto auto classe 1, mq.12 valutato euro 2.875,00. Prezzo Base Euro 1.748,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 45,00; offerta minima pari a Euro 1.311,00. Lotto 2: Selargius (CA), via Nicolo Macchiavelli 34, Posto auto classe 1, mq.12 valutato euro 2.875,00. Prezzo Base Euro 1.748,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 45,00; offerta minima pari a Euro 1.311,00. Lotto 3: Selargius (CA), via Nicolo Macchiavelli 34, Posto auto classe 1, mq.12 valutato euro 2.875,00. Prezzo Base Euro 1.748,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 45,00; offerta minima pari a Euro 1.311,00. Lotto 4: Selargius (CA), via Nicolo Macchiavelli 34,

Posto auto classe 1, mq.12 valutato euro 2.875,00. Prezzo Base Euro 1.748,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 45,00; offerta minima pari a Euro 1.311,00. Lotto 5: Selargius (CA), via Nicolo Macchiavelli 34, Posto auto classe 1, mq.17 valutato euro 6.500,00. Prezzo Base Euro 3.950,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 90,00; offerta minima pari a Euro 2.962,00. Lotto 7: Selargius (CA), via Guido Cavalcanti 2, Immobile ad uso ufficio, piano T, classe 2, consistenza 5 vani valutato euro 275.000,00. Prezzo Base Euro 167.063,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.350,00; offerta minima pari a Euro 125.298,00. Lotto 9: Selargius (CA), via Nicolo Macchiavelli 34, Ufficio piano T classe 2, consistenza 4 vani valutato euro 90.000,00. Prezzo Base Euro 54.675,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 41.006,00. Vendita senza incanto il 19/03/2020 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari, Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (p.t. stanza n. 25). Presentare offerte entro 18/03/2020 ore 13:00 presso l'Ufficio Commercialisti Delegati. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1° piano - ala nuova) c/o l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (p.t. stanza n. 25 - ala vecchia) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immibile comm.le|ind.le

GUSPINI

CENTRO ZOOTECNICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 240/1992

Tribunale di Cagliari. G.E. Belelli Claudia. Professionista Delegato Notaio Corda Lamberto. Lotto UNICO: Guspini (VS), Appezamento di terreno con casa colonica, locali accessori comprendenti garage, tettoia e ripostiglio, stalle con tettoie, paddock e caseificio, locali accessori comprendenti magazzino e fienile. Prezzo Base Euro 1.010.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 50.000,00; offerta minima pari a Euro 757.575,00. Vendita senza incanto il 18/03/2020 ore 12:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni immobiliari (2° piano ala nuova stanza 61). Presentare offerte entro 17/03/2020 ore 13:00 presso l'Ufficio Unico Notai. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di TEMPPIO PAUSANIA

Abitazione|Accessorio

LOIRI PORTO SAN PAOLO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 268/2014

Tribunale di Tempio Pausania. G.E. Dott.ssa Teti Costanza. Professionista Delegato Dott. Decandia Marco. Lotto 1: Loiri Porto San Paolo (OT), Piena Proprietà unità Immobiliare di circa 99 mq di superficie di cui: 91 mq circa interni oltre aree scoperte. Prezzo Base Euro 130.999,05; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 98.249,28. Lotto 2: Loiri Porto San Paolo (OT), Piena Proprietà unità Immobiliare sita in Comune di Loiri Porto San Paolo facente parte del Complesso La Vela Bianca di complessivi 77 mq, di cui 71 mq circa di area coperta. Prezzo Base Euro 100.768,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 75.576,37. Lotto 3: Loiri Porto San Paolo (OT), Unità Immobiliare sita in Loiri Porto San Paolo, Loc.tà Vaccileddi presso il Complesso La Vela Bianca, di circa 90 mq di superficie. Prezzo Base Euro 108.737,43; rilancio minimo in caso di gara Euro

2.000,00; offerta minima pari a Euro 81.553,07. Vendita senza incanto il 22/04/2020 ore 16:00 presso lo studio del delegato in Tempio Pausania, Via Garibaldi 5. Presentare offerte entro 21/04/2020 ore 12:00 presso lo studio del delegato previo appuntamento telefonico al numero 079/671388. Maggiori informazioni presso il custode IVG Tempio Pausania (tel. 079/630505-079/634590-3357516957) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

OLBIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 155/2016

Tribunale di Tempio Pausania. Professionista Delegato Avvocato Luisa Arras Anna. Lotto 1: Olbia (OT), Via Grosseto 41, Abitazione civile unifamiliare sviluppata su due piani fuori terra e uno seminterrato, con giardino di pertinenza disposto su più livelli, sita in Comune di Olbia Via Grosseto n.41. Il piano interrato è composto da un garage, un disimpegno di collegamento al bagno di servizio e alle due cantine. Il piano terra è composto da un soggiorno con accesso diretto ad una grande veranda coperta e un loggiato con passaggio accesso anche sulla cucina, una stanza da letto e un bagno. Il primo piano è composto da due camere da letto con accesso diretto a due verande esterne coperte, ed un bagno. Prezzo Base Euro 445.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 333.750,00. Vendita senza incanto il 26/03/2020 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Sassari, Via Roma 107. Presentare offerte entro 25/03/2020 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato in Sassari, Via Roma 107 Maggiori informazioni presso L'Avv. Luisa Arras con studio in Sassari Via Roma n.107, tel: 079/4138827 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



SICILIA

Agrigento - Catania - Marsala - Messina - Palermo - Ragusa -
Termini Imerese - Trapani



**Tribunale di
AGRIGENTO**

Abitazione | Accessorio

LICATA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 93/2016

Tribunale di Agrigento. G.E. Dott.ssa Musumeci Rossana. Professionista Delegato Avv. Sinaguglia Sonia. Lotto 1: Licata (AG), Via Stazione Vecchia 16, Unità immobiliare, posta al piano terra con superficie lorda di circa 72 mq e area libera sovrastante con annessa corte pertinenziale di circa 210 mq; classe energetica "B". Prezzo Base Euro 62.706,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il 23/04/2020 ore 15:30 presso lo studio del delegato in Agrigento, Via Empedocle n. 111. Presentare offerte entro 22/04/2020 ore 12:00 in forma cartacea presso lo studio del delegato il martedì e giovedì ore 15.00-16.30, gli altri giorni previo appuntamento telefonico (tel. 3208058503); telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PALMA DI MONTECHIARO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 78/2012

Tribunale di Agrigento. G.E. Pipitone Vitalba Marina. Professionista Delegato Avv. Fanara Gianluca. Lotto 1: Palma di Montechiaro (AG), Via Sette Fratelli Cervi 55, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di "Appartamento" composto da 6 vani posto al piano secondo. Identificato al catasto fabbricati al foglio 10, particella 1431, sub 8, Cat. A/3. Classe energetica F (144,64 kWh/m²*anno). L'immobile non risulta avere difformità urbanistiche e/o catastali, giusta perizia. Occupato. Prezzo Base Euro 29.812,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 22.359,37. Lotto 2: Palma di Montechiaro (AG), Via Sette Fratelli Cervi 55, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di "Appartamento" composto da 3,5 vani posto al piano terra. Identificato al catasto fabbricati al foglio 10, particella 1431, sub 3, Cat. A/3. Classe energetica F (167,13 kWh/m²*anno). L'immobile non risulta avere difformità urbanistiche e/o catastali, giusta perizia. Prezzo Base Euro 20.812,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 15.609,37. Vendita senza incanto il 30/04/2020 ore 17:30 presso il delegato in Canicattì (AG), Corso Garibaldi 123 (tel./fax 0922/831851). Presentare offerte entro 29/04/2020 ore 12:00 in forma cartacea presso il delegato; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
CATANIA**

Abitazione | Accessorio

CATANIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1011/2016

Tribunale di Catania. G.E. Fascetto Sivillo Maria. Professionista Delegato Avvocato Arcidiacono Concetto. Lotto UNICO: Catania (CT), Via San Damiano 46, Appartamento per civile abitazione con annesso sottotetto, posto al piano primo. Prezzo Base Euro 78.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; offerta minima pari a Euro 59.062,50. Vendita senza incanto il 06/05/2020 ore 18:00 presso P.A.V.I.D. via Martino Cilestri 41, Catania. Presentare offerte entro 05/05/2020 ore 13:00 in forma cartacea presso P.A.V.I.D.; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ACI SANT'ANTONIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 742/2014

Tribunale di Catania. Professionista Delegato Avvocato Arcidiacono Concetto. Lotto UNICO: Aci Sant'Antonio (CT), Via Spirito Santo 75/C, Appartamento, piano primo, composto da quattro vani ed accessori, per una superficie commerciale di mq. 126,00 circa, con accesso dalla scala A. Prezzo Base Euro 92.137,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 69.103,13. Vendita senza incanto il 15/05/2020 ore 17:00 presso la sede della P.A.V.I.D. in Catania, Via Martino Cilestri n. 41. Presentare offerte entro 14/05/2020 ore 12:00 presso la sede della P.A.V.I.D. Maggiori informazioni presso la PAVID (tel. 095/388875) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MASCALUCIA

ABITAZIONE-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 679/2017

Tribunale di Catania. G.E. Chisari Maria Angela. Professionista Delegato Avvocato Giannone Daniela. Lotto UNICO: Mascalucia (CT), vico Savoiaro 12, Complesso immobiliare composto da un immobile destinato ad abitazione. Deposito. Occupato. Prezzo Base Euro 174.990,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00; offerta minima pari a Euro 131.242,50. Vendita senza incanto il 21/04/2020 ore 17:00 presso l'Associazione Monòpoli, in Catania, via Conte Ruggero n. 9. Presentare offerte entro 20/04/2020 ore 13:00 cartacea presso l'Associazione Monòpoli in Catania, Via Conte Ruggero 9; telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MOTTA SANT'ANASTASIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 173/2018

Tribunale di Catania. G.E. Dott. Lentano Francesco. Professionista Delegato Avvocato Giannotta Antonino. Lotto UNICO: Motta Sant'Anastasia (CT), Via Terre Nere 111, Appartamento composto da tre vani con disimpegno, cucina, abitabile con accesso alla veranda sul balcone, bagno e ripostigli. Prezzo Base Euro 53.465,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 40.098,94. Vendita senza incanto il 08/04/2020 ore 17:00 presso il delegato in Catania, Via Gustavo Vagliasindi 9. Presentare offerte entro 08/04/2020 ore 13:00 Per la modalità di deposito consultare il PVP Maggiori informazioni presso il Delegato (Tel. 095504624) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SAN PIETRO CLARENZA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 203/2018

Tribunale di Catania. G.E. Dott. Lentano Francesco. Professionista Delegato Avv. Iacopino Antonio. Lotto UNICO: San Pietro Clarenza (CT), Via Vittorio Veneto 8, Appartamento per civile abitazione posto al piano secondo e di vani sei e mezzo. Prezzo Base Euro 73.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; offerta minima pari a Euro 54.750,00. Vendita senza incanto il 23/04/2020 ore 14:30 presso i locali siti in Catania, Corso delle Provincie 203, scala E. Presentare offerte entro 23/04/2020 ore 13:00 in forma cartacea presso il delegato in Mascalucia (CT), Via Etna 318, previo appuntamento (tel. 095/4194958 - 095/7273954); telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
MARSALA**

Abitazione | Accessorio

MARSALA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 145/2016

MARSALA (TP): Lotto UNICO: Contrada Stazzone, Civile abitazione costituito da due corpi di fabbrica di piano terra, con annessa corte esclusiva in parte coperta. Il fabbricato principale è costituito da un'abitazione di piano terra, composta di due vani, oltre un bagno, una cucina ed una vano dispensa adibito a cucinino. Pertinente magazzino, piano terra. Prezzo base Euro 12.390,00. Rilancio minimo Euro 500,00 Offerta minima Euro 9.292,80. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/04/2020 ore 17:00. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Salvo Lombardino Giovan Battista tel. 0923951500. G.E. Dott. Bellomo Marcello

MARSALA

APPARTAMENTO CON POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 103/2016

MARSALA (TP): Lotto UNICO: Vicolo delle Saline 4, appartamento, edificio 1, scala A, piano secondo, composto da ingresso, salotto, cucina, 3 camere da letto, ripostiglio, 2 wc, 3 balconi coperto di cui uno chiuso a vetri. posto auto al piano seminterrato di un complesso immobiliare a cinque elevazioni f.t. e prospiciente la via Vicolo delle Saline 4. Occupato. Prezzo base Euro 100.548,00. Rilancio minimo Euro

3.000,00 Offerta minima Euro 75.411,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/04/2020 ore 17:20. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Caimi Maria Valentina tel. 0923951085. G.E. Dott. Bellomo Marcello

MARSALA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 201/2015

MARSALA (TP): Lotto UNICO: Via Mazara 243/A, appartamento destinato ad abitazione civile, edificio A, scala A, piano 2, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, doccia, 1 camera da letto. Il perito estimatore ha accertato che il balcone risulta essere stato chiuso con vetrata realizzata in assenza di autorizzazione e che i relativi oneri per la regolarizzazione edilizia ammontano ad Euro 860,00; all'appartamento competono un locale di sgombero e un posto auto Prezzo base Euro 30.375,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Offerta minima Euro 22.782,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/04/2020 ore 17:00. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Bua Stefania tel. 0923711152. G.E. Dott. Bellomo Marcello

MARSALA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 193/2017

MARSALA (TP): Lotto UNICO: Contrada Amabilina 294, Due fabbricati di piano terra costituenti unica civile abitazione con magazzino-garage e deposito da demolire. Lotto di terreno pertinente di ca mq 1500 compreso il suolo occupato dai fabbricati Prezzo base Euro 18.777,37. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Offerta minima Euro 14.083,03. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/04/2020 ore 15:30. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Calamia Anna Giuseppa tel. 0923711620. G.E. Dott.ssa Greco Caterina

CAMPOBELLO DI MAZARA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 174/2016**

CAMPOBELLO DI MAZARA (TP): Lotto UNICO: Piazza Paolo Borsellino Palazzina 11, appartamento per civile abitazione, al piano secondo di un fabbricato a tre elevazioni f.t., superficie convenzionale complessiva di mq. 132,85 ca. E' pertinente un garage al piano seminterrato Prezzo base Euro 31.232,08. Rilancio minimo Euro 3.000,00 Offerta minima Euro 23.424,06. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/04/2020 ore 14:30. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Lima Marcello tel. 0923713018. G.E. Dott.ssa Signorello Filippetta

CASTELVETRANO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 57/2017

CASTELVETRANO (TP): Lotto UNICO: anagraficamente Via Mario Rostagno n. 16/C, via Rismondi 16/C,

appartamento di piano terzo, sup. coperta ca mq. 144, composto da due vani letto, un soggiorno, due servizi igienici, un salone, uno studio, un ambiente ingresso ed un disimpegno; la cucina è posizionata in quella che originariamente era la veranda coperta, che è stata chiusa con vetrate. E' pertinente un posto auto aperto di piano terra (numero 27), coperto da una tettoia in metallo, sito sul retro del condominio ed un locale magazzino di piano terra, avente una superficie coperta di circa mq. 24. Sia il posto auto che il magazzino non sono accatastati. Prezzo base Euro 34.720,31. Rilancio minimo Euro 3.000,00 Offerta minima Euro 26.040,23. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/04/2020 ore 15:45. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Marino Vincenza tel. 0923713018. G.E. Dott.ssa D Angelo Monica

CASTELVETRANO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 242/2017**

CASTELVETRANO (TP): Lotto UNICO: via Quintino Sella A/44, Appartamento al primo piano di un edificio a due elevazioni f.t. Prezzo base Euro 40.837,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00 Offerta minima Euro 30.628,12. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/04/2020 ore 16:05. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Marchetti Francesco tel. 0923951497. G.E. Dott. Ruggiero Filippo

MAZARA DEL VALLO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 133/2016

MAZARA DEL VALLO (TP): Lotto UNICO: via Giacomo Hoops 31, Appartamento al sesto piano di un maggior fabbricato denominato Hopps Residence, scala B, composto da quattro vani, cucina ed accessori, per una superficie di mq. 156,88. Pertinente locale garage al piano cantinato di un maggior fabbricato denominato Hopps Residence, esteso mq. 26. Prezzo base Euro 117.286,40. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Offerta minima Euro 87.964,80. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/04/2020 ore 15:45. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Salvo Lombardino Giovan Battista tel. 0923951500. G.E. Dott. Bellomo Marcello

www.asteannunci.it

**Abitazione | Accessorio
Immobil. comm.le | ind.le****MARSALA****ABITAZIONI - IMMOBILE COMMERCIALE -
MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 24/2017**

MARSALA (TP): Lotto 1: Contrada Spagnola 96/A, Villino composto da quattro vani ed accessori a piano terra e quattro vani ed accessori soprastanti a piano primo, aventi annesso un piccolo fabbricato terrano, composto da cucina, ripostiglio e w.c. e un vano deposito di piccole dimensioni ed uno spezzone di terreno, il tutto occupante una superficie complessiva di mq. 2520. Libero Prezzo base Euro 123.750,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00 Offerta minima Euro 92.813,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/03/2020 ore 17:00. Lotto 2: Via Nino Bixio 55, Casa di civile abitazione posta a primo piano di un fabbricato, composta da cucina, soggiorno, salone, w.c., n. 2 camere da letto e disimpegni vari, il tutto occupante una superficie complessiva di mq. 224. Al predetto immobile è pertinente la proprietà dell'androne di ingresso della via Nino Bixio n. 55 con il corridoio e disimpegno, chiostrina interna e la scala che conduce ai piani solerati. Occupato Prezzo base Euro 68.625,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Offerta minima Euro 51.469,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/03/2020 ore 17:00. Lotto 3: Via Nino Bixio 55, Casa di civile abitazione posta a primo piano di un fabbricato, composta da un vano letto, soggiorno, ripostiglio, w.c., cucina e lavanderia esterna oltre disimpegni vari, il tutto occupante una superficie complessiva di mq. 100. Al predetto immobile è pertinente la proprietà dell'androne di ingresso della via Nino Bixio n. 55 con il corridoio e disimpegno, chiostrina interna e la scala che conduce ai piani solerati. Libero Prezzo base Euro 36.563,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Offerta minima Euro 27.422,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/03/2020 ore 17:00. Lotto 4: Via Nino Bixio 47/49, Locale commerciale composto da un unico vano di forma rettangolare di metri 40 x 8 circa, nel cui interno sono ricavati un disimpegno, un ufficio ed un w.c. Libero Prezzo base Euro 221.063,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00 Offerta minima Euro 165.798,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/03/2020 ore 17:00. Lotto 5: via Nino Bixio 43, Magazzino al piano terra composto da un unico vano di forma rettangolare di metri 28 x 5,45. Libero Prezzo base Euro 52.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Offerta minima Euro 39.375,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/03/2020 ore 17:00. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Bellafiore Eugenia tel. 3284129258.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

CASTELVETRANO

APPARTAMENTO CON GARAGE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 228/2017

CASTELVETRANO (TP): Lotto 1: via Ammiraglio L. Rizzo - Traversa 34, Bene n. 1 - appartamento, classe D, vani 7, mq 159,72. E' di pertinenza dei beni nn. 1 e 2 un'area scoperta consistente in aiuole e camminamenti di perimetro (ammattinati) e terreno, circa centrale, con alberi da frutto. Bene n. 2 - garage, mq 50. E' di pertinenza dei beni nn. 1 e 2 un'area scoperta consistente in aiuole e camminamenti di perimetro (ammattinati) e terreno, circa centrale, con alberi da frutto Prezzo base Euro 74.804,62. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Offerta minima Euro 56.103,46. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/04/2020 ore 14:30. Lotto 2: via Ammiraglio L. Rizzo - Traversa snc, area urbana (lotto di terreno) consistente in numero due particelle contigue, mq 715 Prezzo base Euro 39.026,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Offerta minima Euro 29.269,68. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/04/2020 ore 14:30. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Patti Vincenza tel. 0923714178. G.E. Dott.ssa D Angelo Monica

Terreno | Immobile agricolo

MAZARA DEL VALLO

TERRENO - FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 87/2019

MAZARA DEL VALLO (TP): Lotto UNICO: Contrada Turca, Contrada Turca, terreno agricolo in parte Uliveto/vigneto e in parte seminativo in stato di abbandono cat. AA/AB, cl. 2 di mq. lordi 58.930. fabbricato rurale distinto in 2 corpi di fabbrica afferenti ad una corte di pertinenza di mq. 367,99 di categorie rispettivamente A/3 e C/2. Maggiori dettagli in perizia. Prezzo base Euro 294.800,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00 Offerta minima Euro 221.100,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/04/2020 ore 17:30. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Impiccihè Daniela tel. 3284296791. G.E. Dott.ssa Greco Caterina



Tribunale di MESSINA

Abitazione | Accessorio

SANT'ALESSIO SICULO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 380/2013

In Sant'Alessio Siculo (ME), via Consolare Valeria 299 - Lotto UNICO: usufrutto di appartamento per civile abitazione al terzo piano e annesso lastrico solare. Detto appartamento sviluppa una superficie lorda, compresi i balconi, di circa mq 126. Il terrazzo sviluppa una superficie lorda di circa mq 200. La nuda proprietà appartiene a due soggetti diversi, uno per l'appartamento e l'altro per le unità relative al terrazzo/lastrico solare. usufrutto di terrazzo sviluppa una superficie lorda di circa mq 200. La nuda proprietà appartiene a due soggetti diversi, uno per l'appartamento e l'altro per le unità relative al terrazzo/lastrico solare. PREZZO BASE Euro 36.800,00. Offerta minima Euro 27.600,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.000,00. VENDITA SENZA INCANTO 18/02/2020 ore 16:30 presso ASSPRE in Messina Via Nino Bixio n. 89. G.E. Dott. Maffa Danilo. Professionista Delegato e Custode Dott. La Torre Michele 3276369325, per info e visita immobile

Intrum Italy Spa



Tribunale di PALERMO

Immibile comm.le | ind.le

PALERMO

LOCALI USO UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 25/2015

Tribunale di Palermo. G.E. Giammona Gabriella. Professionista Delegato Avvocato Fabrizio Giambona Rosolino. Lotto UNICO: Palermo (PA), Via Francesco Speciale 71/73, Unità immobiliare sita in Palermo, Via Francesco Speciale n. 71-73, al piano terra, composta da ingresso, disimpegno, n. 3 locali, n. 2 wc e n. 2 stanzini-archivio. Riportata al Catasto Fabbricati del Comune di Palermo al fg. 58, part. 1281 sub 92, cat A/10 ex C/1, classe 3, consistenza 6,5 vani, superficie complessiva mq 176,70. L'immobile è, allo stato, inutilizzato. Il custode giudiziario ne curerà il rilascio. Per maggiori informazioni si rimanda alla perizia tecnica e all'avviso in atti. Prezzo Base Euro 77.625,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 58.218,75. Vendita senza incanto il 19/03/2020 ore 11:00 presso Associazione AS.P.E.S.I., Piazzale Ungheria 73 (grattacielo Ina) - Palermo. Presentare offerte entro 18/03/2020 ore 12:00 presso i locali dell'AS.P.E.S.I. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immibile comm.le | ind.le

CARINI

CASEGGIATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 676/1989 + 762/1994

Tribunale di Palermo. G.E. Dott.ssa Lupo Alessia. Professionista Delegato Notaio Costamante Pietro. Lotto UNICO: Carini (PA), Via Rione Sofia. Caseggiato in pietra di matrice e tipologia semirurale in stato di

abbandono articolato su tre livelli e composto da quattro vani alla quota stradale, un vano a quota intermedia e tre vani alla quota più bassa, collegati tra loro mediante scala interna, il tutto per una superficie effettiva di mq. 492. Prezzo Base Euro 147.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 110.700,00. Vendita senza incanto il 10/03/2020 ore 10:30 innanzi al Notaio delegato presso i locali dell'AS.P.E.P., siti in Palermo, Piazza G. Amendola n.31, piano secondo, scala A. Presentare offerte entro 09/03/2020 ore 12:00 presso i locali dell'AS.P.E.P., siti in Palermo, Piazza G. Amendola n.31, piano secondo, scala A. Maggiori informazioni presso i locali dell'AS.P.E.P., siti in Palermo, Piazza G. Amendola n.31, piano secondo, scala A.; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa



Tribunale di RAGUSA

Abitazione | Accessorio

COMISO

PALAZZINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 456/2014

Tribunale di Ragusa. G.E. Dott. Di Cataldo Carlo. Professionista Delegato Dott. Cappello Giancarlo. Lotto UNICO: Comiso (RG), Via Piave 91, Palazzina unifamiliare composta da zona giorno al piano primo e zona notte al piano secondo per totali mq 177,81. garage al piano terra. Prezzo Base Euro 45.010,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 33.757,50. Vendita senza incanto il 03/04/2020 ore 08:30 presso il delegato Dott. Cappello - studio Dott. Scivoletto - Via Catagirasi - Modica. Presentare offerte entro 02/04/2020 ore 13:00 presso il delegato Dott. Cappello. Maggiori informazioni presso IL Professionista Delegato e custode Dott. Cappello Giancarlo (tel. 0932/941333) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di TERMINI IMERESE

Abitazione | Accessorio

CAMPOFELICE DI ROCCELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 120/2014

Tribunale di Termini Imerese. G.E. Dott. Gallucci Daniele. Professionista Delegato Avv. Sparacino Salvatore. Lotto UNICO: Campofelice di Roccella (PA), Via Alcide De Gasperi, Piena proprietà di appartamento posto al 2° piano f.t. di un fabbricato, con sup. di mq. 128,10 circa. L'immobile presenta alcune irregolarità urbanistiche, circa la diversa distribuzione degli ambienti, che l'aggiudicatario potrà regolarizzare. Occupato. Prezzo Base Euro 70.255,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 52.691,00. Vendita senza incanto il 31/03/2020 ore 17:30 presso Studio Avv. Sparacino - Via Falcone e Borsellino, 85 - Termini Imerese. Presentare offerte entro 30/03/2020 ore 18:00 Presentare offerte nei giorni di lunedì e mercoledì, ore 16:30/19:00, presso Studio Avv. Sparacino. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Sparacino Salvatore (tel. 091/8114992) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di TRAPANI

Abitazione | Accessorio

ALCAMO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 197/2017

Tribunale di Trapani. G.E. Dott. Hamel Carlo Salvatore. In Alcamo (TP), via Delle Camelie 28, Piena Proprietà - Lotto UNICO: Appartamento per civile abitazione al piano primo di un piccolo fabbricato, 4,5 vani, si compone di un ingresso disimpegno, un soggiorno, una cucina con dispensa, una camera da letto con annesso riposto, un bagno ed un riposto. Sono presenti due balconi. Sup. lorda di mq. 97,54. Occupato. Prezzo base: Euro 26.440,00. Offerta minima: Euro 19.830,00. Rilancio minimo: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 21/04/2020 ore 16:00 presso studio del professionista Avv. Veronica Valenti in Trapani via Livio Bassi n. 205. Deposito offerte entro il 20/04/2020 ore 13:00 presso il suddetto studio o con modalità telematica. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Valenti Veronica tel. 09231893814

Immibile comm.le | ind.le

ERICE

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 48/2017

Tribunale di Trapani. G.E. Dott. Sole Gaetano. In Erice (TP), via Cosenza 127, Piena Proprietà - Lotto UNICO: Locale ad uso commerciale al piano terra, Palazzina A, facente parte di un complesso residenziale formato da 9 elevazioni f.t., è suddiviso, con delle tramezzature in legno e cartongesso, in un ingresso, due locali, un disimpegno, bagno e anti-bagno. sup. catastale mq 61. Libero. Prezzo base: Euro 50.000,00. Offerta minima: Euro 37.500,00. Rilancio minimo: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 23/03/2020 ore 12:00 presso studio del Professionista Avv. Patrizia Sardo in Trapani via G.B. Fardella n. 92. Deposito offerte entro il 20/03/2020 ore 13:00 presso il suddetto studio o con modalità telematica. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Sardo Patrizia tel. 0923030137

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM

garavirtuale.it

Ubicazione: Termini Imerese (PA) - **Indirizzo:** Via Giovanni Falcone e Paolo Borsellino, 85

Numero di sale: 4

