

Aste

RIVISTA

GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA:
NORD, CENTRO,
SUD E ISOLE



Anno XXIII | 518 | N° 4 - Febbraio 2020 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1 NE/VE - N° 4 - 21 Febbraio 2020 - Euro 3,50

 GRUPPO EDICOM
RETE DI IMPRESE

www.asteannunci.it



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Via San Donà, 26/a • 30174 Venezia-Mestre

STAMPA
Tipografia Nuova Jolly - Viale dell'Industria, 28 • 35030 Rubano (Padova)

PUBBLICITÀ
Edicom Finance srl
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b

DISTRIBUZIONE

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Freepress Pubblicità srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Ediservice srl
Sicilia	Ediservice srl
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Ediservice srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.
La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**
Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia
Via San Donà, 28/B • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.veneziam@edicomsrl.it
- **Filiale di Belluno** -
info@asteannunci.it
- **Filiale di Padova** -
info.padova@edicomsrl.it
- **Filiale di Rovigo** -
info.rovigo@edicomsrl.it
- **Filiale di Treviso** -
tribunale.treviso@edicomsrl.it

• **BASILICATA**
- **Filiale di Matera** -
info.matera@ediservicesrl.it

• **CALABRIA**
- **Filiale di Catanzaro** -
info.catanzaro@ediservicesrl.it
- **Filiale di Crotona** -
info.crotona@edicomsrl.it
- **Filiale di Cosenza** -
info.cosenza@ediservicesrl.it
- **Filiale di Locri** -
info.locri@ediservicesrl.it
- **Filiale di Lamezia Terme** -
info.lameziaterme@ediservicesrl.it
- **Filiale di Palmi** -
info.palmi@ediservicesrl.it
- **Filiale di Paola** -
info.paola@ediservicesrl.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -
info.reggiocalabria@edicomsrl.it
- **Filiale di Vibo Valentia** -
info.vibovalentia@ediservicesrl.it

• **CAMPANIA**
- **Filiale di Benevento** -
info.benevento@edicomsrl.it

• **EMILIA ROMAGNA**
- **Filiale di Ferrara** -
info.ferrara@edicomsrl.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**
- **Filiale di Pordenone** -
info.pordenone@edicomsrl.it

• **LAZIO**
- **Redazione di Roma** -
info.roma@edicomsrl.it
- **Filiale di Civitavecchia** -
info.civitavecchia@edicomsrl.it
- **Filiale di Rieti** -
info.rieti@edicomsrl.it

• **LOMBARDIA**
- **Redazione di Milano** -
info.milano@edicomsrl.it
- **Filiale di Bergamo** -
tribunale.bergamo@edicomsrl.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -
info.bustoarsizio@edicomsrl.it
- **Filiale di Lecco** -
info.lecco@ediservicesrl.it

• **PIEMONTE**
- **Filiale di Alessandria** -
info.alessandria@edicomsrl.it

• **PUGLIA**
- **Filiale di Bari** -
info.bari@edicomsrl.it
- **Filiale di Foggia** -
info@asteannunci.it

• **SICILIA**
- **Redazione di Palermo** -
info.palermo@ediservicesrl.it
- **Filiale di Messina** -
info.messina@edicomsrl.it

• **TOSCANA**
- **Filiale di Massa Carrara** -
info@asteannunci.it

• **UMBRIA**
- **Filiale di Terni** -
info.terni@edicomsrl.it

Per abbonarsi alla Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:
EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via San Donà, 28/B • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....
Nome.....
Indirizzo.....
Città..... Prov..... CAP.....
Tel..... email.....
È necessario per emissione fattura/ricievuta scrivere la P.Iva o C.F.

STANDARD Euro 100,00 a 24 numeri recapito via posta
 FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567
causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. - (518) -



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

LOMBARDIA	6
Bergamo	pag. 07
Busto Arsizio	pag. 13
Lecco	pag. 06
Lodi	pag. 14
Mantova	pag. 14
Milano	pag. 14
Monza	pag. 15
Pavia	pag. 15
Varese	pag. 17

PIEMONTE	22
Alessandria	pag. 22
Biella	pag. 32
Cuneo	pag. 32
Ivrea	pag. 32
Novara	pag. 33
Torino	pag. 33
Vercelli	pag. 34

LIGURIA	34
Genova	pag. 34

EMILIA ROMAGNA	35
Bologna	pag. 50
Ferrara	pag. 35
Forlì	pag. 41
Modena	pag. 50
Piacenza	pag. 50
Ravenna	pag. 48
Reggio Emilia	pag. 50

FRIULI V. GIULIA	52
Pordenone	pag. 52
Trieste	pag. 57

VENETO	58
Belluno	pag. 58
Padova	pag. 63
Rovigo	pag. 64
Treviso	pag. 74
Venezia	pag. 93
Verona	pag. 106



CENTRO

LAZIO	117
Cassino	pag. 117
Civitavecchia	pag. 120
Frosinone	pag. 117
Latina	pag. 117
Rieti	pag. 126
Roma	pag. 118
Tivoli	pag. 118
Velletri	pag. 119

MARCHE	132
Ancona	pag. 132
Ascoli Piceno	pag. 132
Macerata	pag. 132
Pesaro	pag. 133
Urbino	pag. 133

ABRUZZO	134
Chieti	pag. 134
L'Aquila	pag. 134
Lanciano	pag. 134
Pescara	pag. 134
Teramo	pag. 135

TOSCANA	137
Arezzo	pag. 144
Firenze	pag. 144
Grosseto	pag. 145
Lucca	pag. 145
Massa	pag. 137
Pisa	pag. 146
Pistoia	pag. 146
Prato	pag. 146
Siena	pag. 146

UMBRIA	148
Perugia	pag. 148
Spoletto	pag. 149
Terni	pag. 150



SUD

CAMPANIA	155
Benevento	pag. 155
Napoli	pag. 161
Napoli Nord	pag. 163
Nocera Inferiore	pag. 167
Nola	pag. 169
Salerno	pag. 167
Santa Maria C.V.	pag. 168
Torre Annunziata	pag. 167
Vallo della Lucania	pag. 168

BASILICATA	172
Lagonegro	pag. 175
Matera	pag. 172

MOLISE	175
Larino	pag. 175

PUGLIA	176
Bari	pag. 176
Foggia	pag. 179
Lecce	pag. 177
Taranto	pag. 178
Trani	pag. 178

CALABRIA	186
Castrovillari	pag. 204
Catanzaro	pag. 186
Cosenza	pag. 190
Crotone	pag. 205
Lamezia Terme	pag. 210
Locri	pag. 213
Palmi	pag. 216
Paola	pag. 221
Reggio Calabria	pag. 225
Vibo Valentia	pag. 227



ISOLE

SARDEGNA	230
Cagliari	pag. 230
Lanusei	pag. 230
Sassari	pag. 230
Tempio Pausania	pag. 234

SICILIA	231
Barcellona P. di G.	pag. 231
Catania	pag. 231
Enna	pag. 232
Marsala	pag. 232
Palermo	pag. 232
Ragusa	pag. 232
Siracusa	pag. 232
Termini Imerese	pag. 233
Trapani	pag. 233

LOMBARDIABergamo - Busto Arsizio - Lecco - Lodi -
Mantova - Milano - Monza - Pavia - Varese

LECCO

Tribunale di **LECCO** - Aste Immobiliari e Fallimentari

Come partecipare: gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita, specie con riferimento alle procedure fallimentari. La aggiudica-

zione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo. **Mutui:** gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti garantiti con ipoteche sui beni oggetto di vendita. Si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il Custode Giudiziario che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso. **Documentazione ufficiale:** avviso di vendita, ordinanza di vendita, perizia dell'immobile, planimetrie, foto, video, modalità di partecipazione e moduli di richiesta sono disponibili per la consultazione sui siti internet www.tribunale.lecco.it - www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastejudiziarie.it
Per info Associazione Notarile Prov. Lecco Tel. 0341/287619

Tribunale di
LECCO**Abitazione | Accessorio****OLGIATE MOLGORA****APPARTAMENTO - VILLETTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. R.G.E. N. 9/16+239/17**

OLGIATE MOLGORA (LC) - VIA DELLE BETULLE 10 - Lotto 1: APPARTAMENTO composto, da corridoio, soggiorno, cucina, bagno, tre camere, ripostiglio e due balconi al piano primo con annessa porzione di sottotetto con altezza di mt.1,70 al quarto piano ed AUTORIMESSA al P.T. Prezzo base E. 157.000,00. Offerta minima E. 117.750,00. LA VALLETTA BRIANZA (LC) - VIA VOLTA - Lotto 2: a) VILLETTA con annessa area di pertinenza, composta, da cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, due porticati al piano terra; due camere, bagno e balcone al primo piano; cantina, bagno, lavanderia, locale di sgombero e disimpegno al piano primo sottostrada, con scala interna di collegamento tra i 3 piani ed AUTORIMESSA al P.1° sottostrada. b) Appezamenti di TERRENO AGRICOLO ed in minima parte residenziale. Prezzo base E. 233.000,00. Offerta minima E. 174.750,00. Vendita senza incanto 21/4/20 ore 10:30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Donegana tel. 0341287619. Custode Avv. Alongi tel. 0341363090 email: avvocatodanie-la@studiodilegalealongi.191.it.

OLGINATE - GALBIATE**APPARTAMENTO - DEPOSITO - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 281/11+113/12**

OLGINATE (LC) - VIA CONCORDIA 25 - LOTTO 1 (1-2-4-5-6 in perizia): COMPLESSO IMMOBILIARE in parte a destinazione abitativa e in parte a destinazione industriale: a) APPARTAMENTO composto da ingresso/soggiorno con cucina, disimpegno, ripostiglio, 2 camere, bagno, veranda e area di pertinenza a giardino al P.T. b) APPARTAMENTO composto da ingresso, soggiorno con cucina, disimpegno, 2 ripostigli, 2 camere, 2 wc, 3 locali accessori, altro locale e balcone al P.1°. c) APPARTAMENTO composto da soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, 2 camere e bagno al P.1°. d) FABBRICATO INDUSTRIALE con annessa porzioni di cortile, composto da capannone, deposito attrezzi edili, 3 depositi, ufficio, locale centrale termica, 2 locali spogliatoi, 4 wc, 4 locali ad uso doccia con annessi 4 wc, locali accessori e cabina metano in corpo staccato, oltre ad una tettoia lungo il confine di nord-nord/ovest, il tutto al P.T.; 2 uffici, disimpegno e bagno al P.1°, a cui si accede da scala interna. e) DEPOSITO ARTIGIANALE composto da un ampio locale di sgombero, altro locale, corridoio, 2 cantine, disimpegno, wc e bocca di lupo al P. seminterrato 1. f) UFFICIO con annessa porzione di area a giardino, composto da locale open space, wc e locali accessori al P.T., a cui si accede da ingresso con scala in uso esclusivo e dal vano scala comune. g) APPEZZAMENTI DI TERRENO parte pianeggianti e vincolati a standard,

e parte industriale pianeggiante a cortile. Prezzo base E. 706.279,50. Offerta minima E. 529.709,63. OLGINATE (LC) - LOTTO 2 (3 in perizia): APPEZZAMENTO DI TERRENO industriale pianeggiante e recintato. Prezzo base E. 70.284,38. Offerta minima E. 52.713,28. GALBIATE (LC) - SEZIONE CENSUARIA DI VILLA VERGANO - LOTTO 6 (13-14-15-16-17 in perizia): APPEZZAMENTI DI TERRENO AGRICOLI. Prezzo base E. 18.448,59. Offerta minima E. 13.836,45. GALBIATE (LC) - SEZIONE CENSUARIA DI VILLA VERGANO - LOTTO 7 (18 in perizia): APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO collinare boschivo, con presenza di castagni secolari. Prezzo base E. 21.157,03. Offerta minima E. 15.867,77. Vendita senza incanto 23/4/20 ore 13:00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Spreafico Tel. 0341287619. Custode Avv. Scaranna Tel. 0341650481, E-mail: avv.scaranna@gmail.com

SIRONE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. R.G.E. N. 144/16**

SIRONE (LC) - VIA GUGLIELMO MARCONI 7: APPARTAMENTO al P.2° (sottotetto) composto da soggiorno-pranzo, zona cucina, studio, disimpegno, 2 camere, 2 bagni e ripostiglio solaio. Prezzo base E. 149.175,00. Offerta minima E. 111.881,25. Vendita senza incanto 21/4/20 ore 10:30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Donegana tel. 0341287619. Custode Avv. Busellu tel. 0341360073 email: caterina.busellu@gmail.com.

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



Tribunale di **BERGAMO** - Aste Immobiliari e Fallimentari

VENDITE PRESSO IL DELEGATO

L'offerente deve presentare entro il termine indicato in avviso di vendita un'offerta in busta chiusa contenente tutte le informazioni richieste corredata da apposito assegno circolare pari almeno 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione. Per le società è fatto obbligo di allegare una visura camerale aggiornata. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo nei termini indicati nell'avviso di vendita.

Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.

VENDITE TELEMATICHE

Qualora sia previsto nell'avviso di vendita, gli immobili oggetto della vendita giudiziaria saranno venduti con il sistema della **vendita telematica con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando personalmente innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato o presso

l'associazione indicata, mentre le offerte presentate in via telematica dovranno essere redatte attraverso l'apposito modulo ministeriale raggiungibile dal sito internet identificato come gestore della vendita telematica. L'offerta telematica si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della Giustizia ai sensi dell'art. 14 DM 32/15. Per conoscere le modalità e tempistiche di deposito delle offerte, siano esse analogiche che telematiche, si rimanda alla consultazione dell'avviso di vendita sul portale www.asteannunci.it o attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. La richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche o contattando il soggetto nominato Custode. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (eventuali presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet www.asteannunci.it o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.



**Tribunale di
BERGAMO**

Abitazione | Accessorio

BERGAMO

APPARTAMENTI - ACCESSORI

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 839/2017

Bergamo (BG) - via Fratelli Bronzetti, 7: Lotto 1: Porzione di villetta composta da ingresso, sgombero, vani contatore e ascensore; ripostiglio e corridoio al p. interrato; atrio e porzione di area al p.t.; cucina, soggiorno, due bagni, ripostiglio, disimpegno e tre balconi al p. primo; bagno, disimpegno, tre camere e balcone al p. secondo. Prezzo base Euro 393.750,00. Rilancio Euro 7.000,00. Bergamo (BG) - via Fratelli Bronzetti, 7: Lotto 4: Appartamento al p.t. composto da cucina, soggiorno, due bagni, disimpegno, due camere, balcone e area. Autorimessa al p. interrato. Cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 155.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/04/2020 ore 09:00 c/o Sala Aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro n.38 e da www.garavirtuale.it. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Avvocato Gelmini Alessandra. Per info tel. 035/217381.

BERGAMO

POSTO AUTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 87/2019

Bergamo (BG) - via lapacano n. 32: Lotto 1: Posto auto coperto localizzato al piano terra. Prezzo base Euro 9.180,00. Rilancio Euro 500,00. Bergamo (BG) - VIA LAPACANO N. 32: Lotto 2: Autorimessa singola finestrata al piano terra. Prezzo base Euro 22.100,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 08/04/2020 ore 10:00 c/o sede ADV in Bergamo, Via A. Maj 14/d e da www.garavirtuale.it. G.E. PANZERI GIOVANNI. Professionista delegato alla vendita Legramandi Enrica. Per info tel. 035/218212.

BERGAMO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1007/18

Bergamo (Bg) - via Puccini - Appartamento al p. primo composto da quattro vani ed accessori; cantina al p.t. Prezzo base Euro 120.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/4/20 ore 10.00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa F. Gusberti. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BONATE SOPRA

VILLETTA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RG 11078/2018

Bonate Sopra (BG) - Via Alessandro Manzoni: Villetta composta da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere e due bagni al p.t.; porticato, giardino, taverna. autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 139.712,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/04/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale delle vendite pubbliche. G.I. Dott.ssa QUARTARONE DANIELA. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BORGO DI TERZO

ABITAZIONI-AUTORIMESSA-AREA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 211/2019

Borgo di Terzo (BG) - Via Leonardo da Vinci 21/a: Abitazione composta da soggiorno, disimpegno, bagno, vano pranzo e cucina al p.t.; tre camere, due bagni, disimpegno al p. primo. Abitazione al p. secondo composta da disimpegno, soggiorno, vano cottura, bagno, camera e ballatoio. Autorimessa al p. interrato. Area esterna comune. Prezzo base Euro 432.901,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 23/04/2020 ore 10:30 c/o sala aste APF in Bergamo, via Borfuro 12/a e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Avv. MAESTRINI ELISABETTA. Per info tel. 035/213033.

CANONICA D'ADDA

ABITAZIONE

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 687/2018

Canonica d'Adda (BG) - piazza Confraternita 1: Abitazione al p.t. composta da camera, cucina e bagno. Prezzo base Euro 33.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/04/2020 ore 14:30 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa INTERNULLO MARINA. Per info tel. 035/220179.

CAPRINO BERGAMASCO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1042/2017

Caprino Bergamasco (BG) - Via Vittorio Emanuele 11: Lotto UNICO: Quota di 1/2 di appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due disimpegni, due bagni, quattro camere e due balconi. Quota di 1/2 di autorimessa al p.t. Quota di 1/2 di magazzino-deposito al p.t. Prezzo base Euro 39.640,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 23/04/2020 ore 15:00 c/o sala aste A.P.F. Bergamo, via Borfuro 12/A e da www.garavirtuale.it. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Avvocato Donati Francesca. Per info tel. 035/2285711.

CHIUDUNO

APPARTAMENTI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 38/2019

Chiuduno (BG) - Via Trieste: Due appartamenti al p. primo composti da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera e balcone. Due posti auto coperti. Prezzo base Euro 136.415,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 07/04/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Dott. De Rosa Guido. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CISERANO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 515/2017

Ciserano (BG) - via Veneto 8: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, disimpegno, bagno e balcone. Immobile occupato. Autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 21.100,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 07/04/2020 ore 14:45 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Dott. Giglio Fabrizio. Per info tel. 035/236288.

COLOGNO AL SERIO

APPARTAMENTO-AUTORIMESSE-CANTINE

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 140/2018

Cologno al Serio (BG) - Via Niccolo Macchiavelli 18: Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, due stanze, bagno ed area

esterna. Due porzioni di sottotetto al p. secondo. Autorimessa singola in corpo staccato. Quota di 1/2 di due cantine al p. interrato. Prezzo base Euro 56.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/04/2020 ore 11:00 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Dott. Tremolada Sergio. Per info tel. 039/360684.

DALMINE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



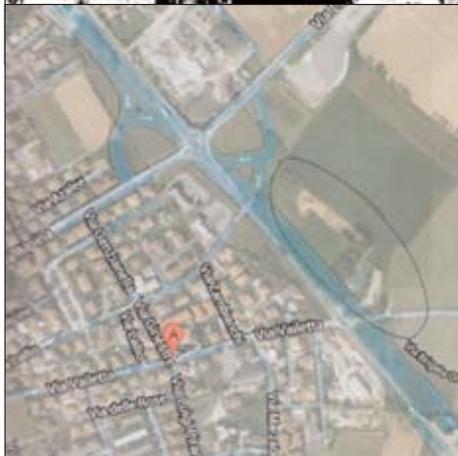
Rif. RGE 1279/2016

Dalmine (BG) - Via Don Rocchi: Lotto UNICO: Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno wc e balcone al p.t.; cantina al p. primo sottostrada. Prezzo base Euro 95.600,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 07/04/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Arch. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Dott. De Rosa Guido. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

DALMINE

APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 1128/11

Dalmine (Bg) - via Vailetta - Lotto 2: Quota di 16/18 di appezzamento di terreno. Prezzo base Euro 106.577,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/4/20 ore 10.00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo,

via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ENTRATICO-CASTEL ROZZONE

CASCINA - AUTORIMESSE

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 846/2017

Entratico (BG) - Via Luet 51: Lotto 1: Cascina rurale con annessa autorimessa e terreni circostanti pertinentenziali (per una maggiore descrizione si rimanda a quanto indicato dal CTU nella perizia estimativa alle pagg. 6 e ss). Terreni pertinentenziali (per una maggiore descrizione si rimanda a quanto indicato dal CTU nella perizia estimativa alle pagg. 6 e ss). Prezzo base Euro 207.200,00. Rilancio Euro 5.000,00. Entratico (BG) - Via Maicco: Lotto 3: Autorimessa tripla. terreni circostanti pertinentenziali (per una maggiore descrizione si rimanda a quanto indicato dal CTU nella perizia estimativa alla pag. 51 e ss). Prezzo base Euro 80.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Castel Rozzone (BG) - Via Parini n. 3: Lotto 4: Autorimessa posta al piano interrato di un complesso condominiale (per una maggiore descrizione si rimanda a quanto indicato dal CTU nell'integrazione alla perizia estimativa pagg. 4 e ss). Prezzo base Euro 12.730,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/04/2020 ore 15:00 c/o sala aste ASPEG Bergamo, Via Matris Domini n. 25 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Avvocato Amorese Marco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/212175.

LOVERE

ALBERGO-APPARTAMENTO-NEGOZIO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 481/2016

Loveve (BG) - Piazza XIII Martiri: Lotto 1: Albergo composto da sala pranzo, cucina, servizi e portico al p.t.; ripostiglio al p. ammezzato; sala pranzo, bar, due cantine, centrale termica e servizi al p. primo; sette camere, servizi, lavanderia e due ripostigli al p. secondo; sei camere, servizi e due ripostigli al p. terzo; quattro camere, servizi e terrazzo al p. quarto; terrazzo al p. quinto. Appartamento al p. quarto composto da due vani, sottotetto ed accessori. Prezzo base Euro 3.621.060,00. Rilancio Euro 10.000,00. Loveve (BG) - Piazza XIII Martiri: Lotto 2: Negozio al p.t. composto da locale, retro e servizio. Prezzo base Euro 31.780,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/04/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Coppola Bottazzi Alfredo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

MONTELLO

DEPOSITO - BOX

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 126/2017

Montello (BG) - via San Giovanni, 1-3: Lotto 2: Portico/deposito (parzialmente crollato, con potenzialità volumetrica residenziale recuperabile di 717 mc). box. Prezzo base Euro 81.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 09/04/2020 ore 12:00 c/o ADV-Bg, in Bergamo, via A. Maj 14/D e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Avvocato Elia Laura. Per info tel. 035/240546.

OSIO SOTTO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 469/2018

Osio Sotto (BG) - Via Quattro Novembre 5: Appartamento al p. primo composto da ingresso, studio, bagno, cameretta, camera, due terrazzi, sala da pranzo e cucina. Box. Prezzo base Euro 106.860,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 08/04/2020 ore 11:45 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Dott. BERIZZI ANDREA. Per info tel. 035/5788800.

PALOSCO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 913/2018

Palosco (BG) - Via Papa Giovanni XXIII n. 140: Piena proprietà (quota intera) di abitazione di tipo civile, posta al primo piano, composta da cucina, soggiorno, un bagno, un ripostiglio e due camere oltre ad un disimpegno e due balconi. Al piano terreno, con accesso dall'ampio cortile comune, piena proprietà quota intera di autorimessa con capacità per un singolo veicolo ma con larghezza abbondante che permette il deposito di piccoli volumi. Prezzo base Euro 100.373,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/04/2020 ore 14:30 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Avv. BADON CLAUDIA. Per info tel. 035/0634961.

PEDRENGO

APPARTAMENTI - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 855/2018

Pedrengo (BG) - via Ceresa 1/c: Lotto 1: Immobile composto da soggiorno con zona cottura, camera, locale sgombero, antibagno, bagno e ampio giardino con piscina. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 100.500,00. Rilancio Euro 3.000,00. Pedrengo (BG) - via Ceresa 1/b: Lotto 2: Immobile al p.t. composto da soggiorno con zona cottura, due camere, disimpegno e bagno; due giardini. Autorimessa al p. interrato. Cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 78.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/04/2020 ore 10:30 c/o studio del Delegato in Bergamo, via A. Maj 14/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Dott. Carrara Alberto. Per info tel. 035/223225.

ROGNO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 420/2018

Rogno (BG) - Via Nazionale: Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina-soggiorno, studio, due camere, due bagni, ripostiglio, disimpegno e balcone; sottotetto e ripostiglio al p. terzo; cantina, ripostigli, lavanderia al p.t. autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 120.182,00. Rilancio Euro 1.000,00. Rogno (BG) - Via Nazionale: Lotto 2: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, bagno, due camere, ripostiglio e due balconi. Prezzo base Euro 83.393,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 07/04/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Dott. Mallardo Carmine. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ROMANO DI LOMBARDIA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 975/2018

Romano di Lombardia (BG) - Via Indipendenza 52: Appartamento al p. primo. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 58.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 23/04/2020 ore 14:40 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e da www.garavirtuale.it. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Bugini Clara. Per info tel. 035/242861.

SAN PAOLO D'ARGON

ABITAZIONI

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 65/2019

San Paolo d'Argon (BG) - Via del Convento: Lotto UNICO: Tre abitazioni ai pp. t., primo e secondo, ma opere edili e l'utilizzo recente le hanno identificate come unità immobiliari autonome al p.t. composte da

soggiorno con angolo cottura, piccolo w.c. con doccia e lavello, altro w.c. esterno all'abitazione e due camere. Prezzo base Euro 98.190,43. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/04/2020 ore 15:30 c/o sala aste IVG Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Dott. Falco Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 039/831334.

TELGATE**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. FALL.TO BA.BI. di Baldelli Stefano 114/2012**

In data 07 APRILE 2020 ore 12:00, presso lo Studio del Curatore in Bergamo, Piazzale della Repubblica n.2, si terrà asta per l'aggiudicazione in lotto unico della proprietà superficaria relativa ai seguenti immobili siti in TELGATE (BG), VIA E. MONTALE n. 1: villetta bifamiliare composta da soggiorno, cucina, n. 3 camere, n. 2 bagni, giardino, balcone, cantina (Mapp. 3030 sub. 27) ed autorimessa (Mapp. 3030 sub. 31). Valore di perizia Euro 199.388,00, prezzo base Euro 159.510,40. Rilanci minimi di Euro 5.000,00. Si precisa che l'immobile è attualmente occupato dal coniuge separato del fallito e dai figli, con obbligo di liberazione a seguito di aggiudicazione. Le offerte irrevocabili d'acquisto saranno da presentare entro le ore 12:00 del 06 aprile 2020 presso lo studio del Curatore Dott. Fabrizio Longoni, Piazzale della Repubblica n.2 Bergamo. G.D. Dott.ssa Elena Gelato. Curatore Fallimentare Dott. Fabrizio Longoni. Informazioni presso il Curatore tel. 035801058. Rif. FALL.TO BA.BI. di Baldelli Stefano 114/2012. www.asteanunci.it

TRESCORE BALNEARIO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 720/2017**

Trescore Balneario (BG) - Largo Volontari del Sangue 4: Appartamento al p. quarto composto da ingresso, cucina, disimpegno, soggiorno con balcone, ripostiglio, due camere e bagno; solaio al p. sottotetto. Prezzo base Euro 38.658,68. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 09/04/2020 ore 11:45 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e da www.garavirtuale.it. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Dott. PAOLI CARLO. Per info tel. 035/243375.

TREVIGLIO**FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 835/2017

Treviglio (BG) - Via Camillo Terzi 38: Lotto UNICO: Fabbricato in corso di costruzione di cinque pp. f.t. e p. interrato, a destinazione residenziale/direzionale/commerciale, composto da 15 unità abitative, 2 uffici, porzione di superficie commerciale, piano box e cantine. Prezzo base Euro 1.065.381,88. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/04/2020 ore 15:30 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Avvocato Amorese Marco. Per info tel. 035/212175.

VALLEVE**APPARTAMENTI - POSTI AUTO**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 1069/2017

Valleve (BG) - Via Cambrembo: Lotto 1: Appartamento al p. secondo. Posto auto coperto. Prezzo base Euro 19.360,19. Rilancio Euro 500,00. Valleve (BG) - via cambrembo: Lotto 2: Appartamento al p. primo. Posto auto coperto. Prezzo base Euro 20.857,69. Rilancio Euro 500,00. Valleve (BG) - Via Cambrembo: Lotto 3: Posto auto coperto. Prezzo base Euro 6.000,00. Rilancio Euro 200,00. Valleve (BG) - Via Cambrembo: Lotto 4: Posto auto coperto. Prezzo base Euro 6.000,00. Rilancio Euro 200,00. Valleve (BG) - Via Cambrembo: Lotto 5: Posto auto coperto. Prezzo base Euro 6.000,00. Rilancio Euro 200,00. Valleve (BG) - Via Cambrembo: Lotto 6: Posto auto coperto. Prezzo base Euro 8.000,00. Rilancio Euro 200,00. Valleve (BG) - Via Cambrembo: Lotto 7: Posto auto coperto. Prezzo base Euro 6.000,00. Rilancio Euro 200,00. Valleve (BG) - Via Cambrembo: Lotto 8: Posto auto coperto. Prezzo base Euro 10.000,00. Rilancio Euro 200,00. Valleve (BG) - Via Cambrembo: Lotto 9: Posto auto coperto. Prezzo base Euro 6.000,00. Rilancio Euro 200,00. Vendita senza incanto sincrona mista 22/04/2020 ore 14:40 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazio. Professionista delegato alla vendita Bugini Clara. Per info tel. 035/242681.

VERDELLINO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 761/2016**

Verdellino (BG) - PIAZZA DEGLI AFFARI: Lotto UNICO: Appartamento al p. sesto composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, corridoio, ripostiglio e due balconi; cantina al p. interrato. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 18.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/04/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Mallardo Carmine. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****ALBINO****FABBRICATO AL RUSTICO**

maggiori informazioni sui siti internet

**R.F. 154/09 Fallimento EFFECIZETA COSTRUZIONI S.R.L. IN LIQUIDAZIONE**

Giudice Delegato: Dott.ssa Elena Gelato - Curatore: Dott. Adalberto Bottazzoli

Invito ad offrire per l'acquisto di beni immobili LOTTO UNICO: Albino (Bg) - Via Lunga n. 86 (Località frazione "Dossello") - Piena proprietà di intero fabbricato di quattro piani fuori terra, oggetto di lavori di ristrutturazione iniziati, ma non ultimati. Sono state realizzate alcune delle opere strutturali previste dal progetto ed alcuni divisori e pareti interne, il tetto in legno ed il vano scale, mentre mancano tutti i materiali di finitura interni ed esterni, gli impianti, e parte delle divisioni. Il grado di completamento delle lavorazioni realizzate è considerabile "al rustico", il tutto si trova in stato di abbandono. Sono state rilevate differenze, per le quali si rimanda alla perizia agli atti, tra il progetto allegato al permesso di costruire e il reale stato dei luoghi. Prezzo base d'asta: Euro 59.326,17 e rilanci non inferiori ad Euro 3.000,00. Offerte da presentarsi entro le ore 12.00 del giorno 07/04/2020. Vendita senza incanto 08/04/2020 ore 15.30 innanzi al Curatore c/o Studio Pedroli-Venier & Associati, Piazza G. Matteotti n. 20, Bergamo. Eventuali ulteriori informazioni possono essere richieste al Curatore Dr. Adalberto Bottazzoli - tel. 035285858 / fax 035218555 / e-mail adalberto.bottazzoli@pedrolivenier.it. www.asteanunci.it

PONTE NOSSA-PREMOLO**TERRENO - ABITAZIONI**

maggiori informazioni sui siti internet





Rif. RGE 1215/2017

Ponte Nossa (BG) - : Lotto 1: Appezamento di terreno prativo alberato in centro al paese. Prezzo base Euro 4.800,00. Rilancio Euro 500,00. Ponte Nossa (BG) - : Lotto 2: Un quarto di appezzamento di terreno prativo in parte alberato in ambito collinare. Prezzo base Euro 1.050,00. Rilancio Euro 500,00. Premolo (BG) - : Lotto 3: Abitazione composta da soggiorno, cucina, due bagni, tre ripostigli, due camere, disimpegni e cantinetta; due ampi portici. Quota di due quarti di locale ripostiglio al p. seminterrato composto da unico locale con ingresso anche carraio e finestra. Prezzo base Euro 100.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Premolo (BG) - : Lotto 4: Quota di un quarto di appezzamento di terreno semi pianeggiante prativo con qualche alberatura in ambito urbanistico edificabile da assoggettare a pianificazione attuativa ai fini residenziali. Prezzo base Euro 7.500,00. Rilancio Euro 500,00. Premolo (BG) - : Lotto 5: Quota di un quarto di appezzamento di terreno prativo in ambito urbanistico edificabile da assoggettare a pianificazione ai fini residenziali. Prezzo base Euro 5.500,00. Rilancio Euro 500,00. Premolo (BG) - : Lotto 6: Appezamento di terreno in ambito urbanistico edificabile all'interno di zona da assoggettare a pianificazione attuativa ai fini residenziali. Prezzo base Euro 16.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Premolo (BG) - : Lotto 7: Quota di un quarto di appezzamento di terreno parzialmente in pendenza e prativo in ambito urbanistico edificazione. Prezzo base Euro 5.000,00. Rilancio Euro 500,00. Premolo (BG) - : Lotto 8: Quota di un quarto di appezzamento di terreno in pendenza e prativo alberato in ambito urbanistico quasi completamente in edificabile e destinato a zona di rispetto dell'ambito residenziale adiacente. Prezzo base Euro 150,00. Rilancio Euro 500,00. Premolo (BG) - : Lotto 9: Quota di un quarto di appezzamento di terreno molto in pendenza e boscato in ambito urbanistico in edificabile e destinato a zona di tutela e salvaguardia ambientale. Prezzo base Euro 400,00. Rilancio Euro 500,00. Premolo (BG) - : Lotto 10: Quota di un quarto di appezzamento di terreno molto acclive e boscato in ambito urbanistico in edificabile e destinato a zone di tutela e salvaguardia ambientale. Prezzo base Euro 360,00. Rilancio Euro 500,00. Premolo (BG) - : Lotto 11: Quota di un quarto di appezzamento di terreno prativo e boscato in ambito urbanistico parte agricolo E1 e parte boscato E3 in edificabile e assoggettato a tutela e valorizzazione ambientale. Prezzo base Euro 530,00. Rilancio Euro 500,00. Premolo (BG) - : Lotto 12: Quota di un quarto di appezzamento di terreno pascolo-prativo in parte alberato in ambito urbanistico agricolo E1 in prossimità della località Costa. Prezzo base Euro 1.000,00. Rilancio Euro 500,00. Premolo (BG) - : Lotto 13: Quota di un quarto di appezzamento di terreno poco acclive prativo in ambito urbanistico edificabile da assoggettare a pianificazione attuativa ai fini residenziale. Prezzo base Euro 9.000,00. Rilancio Euro 500,00. Premolo (BG) - : Lotto 14: Quota di un quarto di appezzamento di terreno boscato molto acclive in ambito urbanistico parte agricolo E1 e maggior parte ambito boscato E3. Prezzo base Euro 948,00. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 09/04/2020 ore 10:45 c/o studio del Delegato in Bergamo, via A. Maj 14/D e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Dott. Carrara Alberto. Per info tel. 035/223225.

Immobilie comm.le|ind.le

CENE

LABORATORI

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. RGE 34/2018

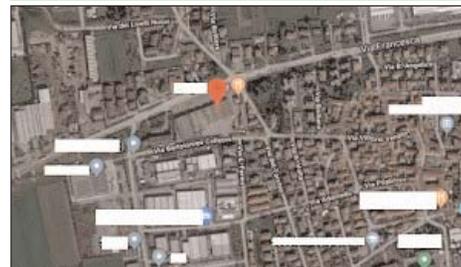
Cene (BG) - Via Giuseppe Mazzini 31: Lotto 1: Laboratorio artigianale. Prezzo base Euro 37.968,75. Rilancio Euro 1.000,00. Cene (BG) - Via Giuseppe Mazzini 31: Lotto 2: Laboratorio artigianale. Prezzo

base Euro 75.937,50. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 23/04/2020 ore 15:00 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e da www.garavirtuale.it. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Bugini Clara. Per info tel. 035/242861.

CISERANO

CAPANNONI-RISTORANTE

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 537/2018

Ciserano (BG) - via Provinciale Francesca: Area su cui insistono capannoni artigianali in stato di abbandono. capannoni artigianali in stato di abbandono. un'attività di ristorazione funzionante. Uffici. piccola palazzina a due pp. (appartamenti al p. primo in stato di abbandono). parcheggio. Prezzo base Euro 2.524.987,50. Rilancio Euro 50.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/04/2020 ore 14:30 c/o sala aste APF in Bergamo, via Borfuro 12/A e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Avvocato Bertino Lorenzo. Per info tel. 035/217184.

ENDINE GAIANO

NEGOZIO-STUDIO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 152/2018

Endine Gaiano (BG) - via Tonale e della Mensola 199: Lotto 1: Negozio. Prezzo base Euro 77.250,00. Rilancio Euro 2.000,00. Endine Gaiano (BG) - via Tonale e della Mensola 199: Lotto 2: Due studi. Prezzo base Euro 37.889,15. Rilancio Euro 1.000,00. Endine Gaiano (BG) - via Tonale e della Mensola: Lotto 3: Appartamento. Prezzo base Euro 50.371,88. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 23/04/2020 ore 15:40 c/o sala aste IVG in Bergamo, via San Lazzaro 38 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazio. Professionista delegato alla vendita Bugini Clara. Per info tel. 035/242861.

www.asteannunci.it

ISSO

NEGOZIO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 867/2018

Isso (BG) - via Meucci: Fabbricato commerciale composto da ampio locale al p.t (rialzato), tre uffici, disimpegno, due bagni, ripostiglio, parcheggio, tre porzioni di passaggio e giardino. Prezzo base Euro 260.155,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/04/2020 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Sico Ernesto. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

SERIATE

MAGAZZINO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 84/2019

Seriate (BG) - Via Brusaporto: Lotto UNICO: Locale magazzino al p. seminterrato. Prezzo base Euro 30.900,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 07/04/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Mallardo Carmine. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

GRUMELLO DEL MONTE

EDIFICIO ARTIGIANALE - COMMERCIALE

maggiori informazioni sui siti internet



Fallimento n. 106/2018 Arredomar s.r.l. Avviso di vendita - Sollecitazione ad offrire Il giorno 08 aprile 2020 alle ore 14,00 avanti al Curatore dottoressa Asmara Ziboni, sarà effettuata la vendita del fabbricato a destinazione industriale, libero entro 30 giorni dalla aggiudicazione, sito nel Comune di Grumello del Monte (BG), in Via Roma n. 44, nello stato di diritto e di fatto in cui si trova. Trattasi di fabbricato realizzato su due piani costituito da grande locale a piano terra destinato a laboratorio, deposito al piano primo, uffici su due piani, garage e piazzale di pertinenza. Il prezzo dell'immobile è di Euro 703.962,00 e corrisponde al valore di perizia. Condizioni di vendita e perizia sono disponibili sui siti internet: www.tribunale.bergamo.it, www.asteanunci.it, www.asteeavvisi.it, www.canaleaste.it, www.esecuzionigiudiziarie.it. Ciascun partecipante dovrà far pervenire l'offerta in busta chiusa al Curatore, entro le ore 12.00 del giorno 07 aprile 2020, l'offerta irrevocabile di acquisto dovrà essere cauzionata con un assegno circolare pari almeno al 10% del prezzo offerto intestato alla procedura. Per informazioni e visite rivolgersi al Liquidatore (035 4349535).

TORRE DÈ ROVERI

FABBRICATO A DESTINAZIONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni sui siti internet



CONCORDATO PREVENTIVO N. 15/2013 PALAZZINI RECUPERI S.R.L. AVVISO DI VENDITA - SOLLECITAZIONE AD OFFRIRE Il giorno 02 aprile 2020 alle ore 11,00 avanti al Liquidatore Giudiziale dottoressa Asmara Ziboni, sarà effettuata la vendita del fabbricato a destinazione industriale, libero, sito nel Comune di Torre de' Roveri (BG), in Via G. Galilei n. 19, nello stato di diritto e di fatto in cui si trova. Trattasi di fabbricato costituito da grande locale a piano terra destinato a laboratorio, deposito al piano primo, uffici e locale multi uso oltre ad ampio piazzale di pertinenza. Il prezzo dell'immobile è di Euro 151.329,02 e corrisponde al valore della quarta asta ridotto del 20%. Condizioni di vendita e perizia sono disponibili sui siti internet: www.tribunale.bergamo.it, www.asteanunci.it, www.asteeavvisi.it, www.canaleaste.it, www.esecuzionigiudiziarie.it. Ciascun partecipante dovrà far pervenire l'offerta in busta chiusa al Curatore, entro le ore 12.00 del giorno 01 aprile 2020, l'offerta irrevocabile di acquisto dovrà essere cauzionata con un assegno circolare pari almeno al 20% del prezzo offerto intestato alla procedura. Per informazioni e visite rivolgersi al Liquidatore (035 4349535).



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play





**Tribunale di
BERGAMO**

Abitazione|Accessorio

BOLGARE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1186/2017. G.E. Magri Maria. Professionista Delegato Avv. MALLARDO FRANCESCA. Lotto UNICO: Bolgare (BG), Via Santa Caterina, 6/a, Appartamento di mq 117 al p. primo composto da ingresso indipendente, soggiorno/pranzo cucina, disimpegno, bagno e due camere e cantina al p. seminterrato. Autorimessa al p. seminterrato di mq 12. IN CORSO DI LIBERAZIONE Prezzo Base Euro 78.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 58.500,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 09/04/2020 ore 14:30 presso la sede dell'Istituto Vendite Giudiziarie sita in Bergamo (BG) via San Lazzaro n. 38 Presentare offerte entro 06/04/2020 ore 12:00 cartacea: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesca Mallardo in Bergamo alla Via Divisione Julia n. 5. Telematica: consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato: tel. 035220683 - fax 035215859 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa

CORTENUOVA

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 236/2017. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista Delegato Notaio Morelli Nicoletta. Lotto UNICO: Cortenuova (BG), Appartamento composto da soggiorno-cottura, disimpegno, due camere, lavanderia, bagno e due balconi al p. primo; cantina al p. primo sottostrada; autorimessa al p. interrato. Autorimessa al p. interrato. Prezzo Base Euro 48.069,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 36.051,75. Vendita senza incanto il 02/04/2020 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. Presentare offerte entro 01/04/2020 ore 12:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da portalevenditepubbliche.giustizia.it. Maggiori informazioni presso il custode Dott. Finardi Fabio (tel. 0363814235) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

COSTA DI MEZZATE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 875/2018. G.E. De Simone Laura. Professionista Delegato Dott. Cesaroni Pierpaolo. Lotto UNICO: Costa di Mezzate (BG), Via Cavallera 4, Appartamento. Autorimessa. Prezzo Base Euro 91.050,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 68.287,50. Vendita senza incanto il 25/03/2020 ore 14:30 presso lo studio del delegato in Bergamo, Via Ghislanzoni 41. Presentare offerte entro 20/03/2020 ore 12:00 in forma cartacea presso lo studio del delegato dal lunedì al venerdì ore 9.00-12.00; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SUISIO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 62/2017. G.E. De Simone Laura. Professionista Delegato Avvocato Verdi Federica. Lotto 1: Suisio (BG), Via S.S. Nazario e Celso 5 (catastralmente 3), Appartamento al p. terzo composto da ingresso, disimpegno, soggiorno/pranzo cucina, due camere, bagno, ripostiglio e balcone; cantina al p. interrato. Prezzo Base Euro 36.070,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 27.052,50. Lotto 2: Suisio (BG), Via A. De Gasperi 1 (catastralmente sn), Autorimessa al p. interrato in corpo si fabbrica separato. Prezzo Base Euro 3.796,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 2.847,00. Vendita senza incanto il 16/04/2020 ore 09:15 presso Sala Aste di IVG Bergamo, stanza 1, Via San Lazzaro 38 - Bergamo. Presentare offerte entro 15/04/2020 ore 12:00 Deposito offerte cartacee c/o Studio del Delegato in Bergamo, Via Zelasco 10; offerte telematiche dal portale delle vendite pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immagine agricola**

ANTEGNATE

APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 35/2019. G.E. Dott.ssa Magri Maria. Professionista Delegato Dott.ssa Legramandi Enrica. Lotto UNICO: Antegnate (BG), Via Dante Alighieri n. 28, Piena proprietà di appartamento posto al piano terra consistenza 3.5 vani e superficie mq 67 composto da ingresso, zona pranzo/cottura, locale sgombero, camera da letto e bagno oltre a un ripostiglio posto in aderenza a nord del cespite con entrata dal cortile esterno che dovrà essere demolito in quanto abusivo. Libero. Quota di 2/4 di terreno di forma rettangolare posto al piano terra in entrata al fabbricato da considerarsi come cortile comune al condominio. Libero. Prezzo Base Euro 23.475,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 17.606,25. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 08/04/2020 ore 10:30 presso la sede di ADV-Bg in Bergamo, via Angelo Maj n.14. Presentare offerte entro 03/04/2020 ore 12:00 ANALOGICA: presso la Sede di ADV-Bg, in Bergamo alla via Angelo Maj n. 14/D. TELEMATICA: Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode Avv. Silvana Bassi con studio in Bergamo, Via XXIV Maggio n.33, tel: 035.22.06.99 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa



**Tribunale di
BUSTO ARSIZIO**

Abitazione|Accessorio

BUSTO ARSIZIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 244/2018. G.E. Dott. Leotta Carmelo. Professionista Delegato Avv. Magnaghi Elisabetta. Lotto UNICO: Busto Arsizio (VA), Via Collodi 8, Appartamento della superficie commerciale di 56,00 mq (quota 1/1 di piena proprietà), posto al terzo e ultimo piano di palazzina (senza ascensore), composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno e piccolo ripostiglio, nonché cantina, della superficie commerciale di 1,66 Mq. Libero Prezzo Base Euro 44.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 33.600,00. Vendita senza incanto il 31/03/2020 ore 11:00 pres-

so lo studio del professionista delegato Avv. Elisabetta Magnaghi sito in Busto Arsizio, via Arona n.4 Presentare offerte entro 30/03/2020 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Elisabetta Magnaghi sito in Busto Arsizio, via Arona n.4 (ed in ogni caso nei giorni precedenti, dal lunedì al venerdì, dalle ore 9.00 alle ore 12.00 e dalle ore 15.00 alle ore 18.00) Maggiori informazioni presso il Custode G.I.V.G. SRL, con sede in VARESE (VA), Via Valgella 11 (tel. 0332/335510 - fax 0332/335425); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa

BUSCATE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 172/2019. G.E. Dott.ssa Passafiume Sabrina. Professionista Delegato Avv. Iacazzi Laura. Lotto UNICO: Buscate (MI), Via Monte Cervino 1/3, Appartamento al piano secondo composto da tre vani, disimpegno, cucina, bagno, balconi e annessa cantina a piano cantinato. Autorimessa a piano terra in corpo staccato. Prezzo Base Euro 109.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 81.750,00. Vendita senza incanto il 21/04/2020 ore 12:00 presso Avv. Laura Iacazzi, Via Giuseppe Parini n. 1 in Busto Arsizio. Presentare offerte entro 20/04/2020 ore 12:00 Le offerte di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa presso il recapito del professionista delegato avv. Laura Iacazzi, in BUSTO ARSIZIO via Giuseppe Parini n. 1, previo appuntamento telefonico e fino al giorno NON FESTIVO antecedente la vendita entro le ore 12.00 Maggiori informazioni presso G.I.V.G. srl Istituto Vendite Giudiziarie di Varese tel. 0332/335510 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
LECCO**

Immagine comm.le|ind.le

OGGIONO

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 203/2014 + 280/14. G.E. Dott. Tota Edmondo. Professionista Delegato Dott. Cimei Fabrizio. Lotto 1: Oggiono (LC), Via Altobello, UNITA' IMMOBILIARE al piano terra composta da sala insacco, sala lavorazione, porzione di sala macellazione, porzione di asciugatoio, cella e disimpegno. UNITA' IMMOBILIARE posta al piano terra composta da locale vendita, sala insacco, sala lavorazione, porzione di sala macellazione, porzione di asciugatoio, sala spedizioni, ufficio, spogliatoio, cella, disimpegni, due ripostigli, due w.c. ed annessa area di pertinenza. Prezzo Base Euro 145.392,19; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 109.044,14. Lotto 2: Oggiono (LC), Via Altobello 1, Appartamento composto da soggiorno, cucina, tre camere, disimpegno, due w.c., con annessi locale sgombero e loggiato al rustico al piano primo e locale sottotetto al piano secondo sottotetto. Prezzo Base Euro 209.832,19; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 157.374,14. Vendita senza incanto il 18/03/2020 ore 11:15 presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28 Lecco. Presentare offerte entro 17/03/2020 ore 12:00 presso l'Associazione Notarile La Provincia. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

www.asteannunci.it

**Tribunale di
LODI****Abitazione|Accessorio****CASELLE LANDI****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 310/2018. G.E. Latella Maria Teresa. Professionista Delegato Rag. Allegro Mariano. Lotto UNICO: Caselle Landi (LO), Via Valloni 20, Appartamento posto al piano secondo, con accesso dal piano terreno e composto da due camere, soggiorno un bagno e tre balconi. Al piano terra oltre al portico comune un locale lavanderia e un locale caldaia. Superficie lorda di circa mq.126. Autorimessa composta da un ampio locale. Superficie lorda di circa mq. 79. Prezzo Base Euro 77.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 57.750,00. Vendita senza incanto il 08/04/2020 ore 12:00 Presso la Sala Aste del Tribunale di Lodi, Via Milano 2 Piano 1 Torre A, stanza 7. Presentare offerte entro 06/04/2020 ore 12:00 Offerte analogiche presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lodi, telematiche tramite modulo web "I+Offerta Telematica" scaricabile dal PVP Maggiori informazioni presso Custode Rag. Mariano Allegro, tel. 0371420374, cell 3288110486 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ORIO LITTA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 292/2017. G.E. Latella Maria Teresa. Professionista Delegato Dott. Meazza Luigi Mario. Lotto 1: Orio Litta (LO), Via Mazzini 73, Appartamento composto da: ingresso, soggiorno con balcone, cucina con balcone, ripostiglio, bagno, n.2 camere, compresso vano cantina posto al piano S1 e vano soffitta al p.4°, comprese le quote di proprietà dei beni comuni condominiali. Prezzo Base Euro 26.650,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 19.988,00. Vendita senza incanto il 03/03/2020 ore 10:00 presso il Tribunale di Lodi, Via Milano 2, piano -1, Torre A, stanza 7. Presentare offerte entro 28/02/2020 ore 12:00 in forma cartacea presso il Tribunale di Lodi - Cancelleria Esecuzioni Immobiliari. Piano 1. Torre A. stanza n. 104; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Meazza Luigi Mario (tel. 0371/754397) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ZELO BUON PERSICO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 55/2019. Professionista Delegato Rinaldi Valentina. Lotto 1: Zelo Buon Persico (LO), Via Carlo Cattaneo 9, APPARTAMENTO SITO AL PIANO TERRA DI STABILE CONDOMINIALE NEL COMUNE DI ZELO BUON PERSICO - FRAZIONE MIGNETE- IN VIA CATTANEO 9 DI MQ 80 CIRCA, COMPOSTO DA TRE LOCALI OLTRE ACCESSORI CON AREA PERTINENZIALE ESTERNA DI PROPRIETA' ESCLUSIVA CON PORTICO E GIARDINO DI MQ 110 CIRCA, CON ANNESSI AL PIANO INTERRATO UN VANO CANTINA DI MQ 5 E UN BOX AUTORIMESSA DI MQ 22 CIRCA. Prezzo Base Euro 111.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 83.250,00. Vendita senza incanto il 06/03/2020 ore 13:00 presso la sala aste del Tribunale di Lodi, Viale Milano n. 2, Piano -1, Torre A, Stanza n. 7. Presentare offerte entro 05/03/2020 ore 12:00 ANALOGICA: presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari, sita al Piano 1,

Torre A, stanza n. 104 del Tribunale di Lodi. TELEMATICA: secondo le modalità indicate sul Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso avv.Valentina Rinaldi Telefono 0371/50238 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di
MANTOVA****Abitazione|Accessorio****VIADANA****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 48/2019. G.E. Dott. Gibelli Andrea. Professionista Delegato Dott. Mariotti Giovanni. Lotto UNICO: Viadana (MN), Via Convento 55/B, Piena proprietà di appartamento al piano secondo con annessa cantina, facente parte del complesso condominiale denominato "Alessia", disposto su un unico livello e così composto: zona giorno composta da ingresso, cucina, soggiorno con balcone; zona notte composta da disbrigo, due camere da letto di analoghe dimensioni, un bagno e un piccolo servizio igienico/lavanderia. Piena proprietà di Box auto al piano interrato, facente parte del complesso condominiale denominato "Alessia". Prezzo Base Euro 62.475,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 46.857,00. Vendita senza incanto il 26/03/2020 ore 16:00 presso la CASA DELLE ASTE DI MANTOVA, presso la sede dell'IVG di Mantova, Via Primo Maggio 3, San Giorgio di Mantova (MN), Sala 2. Presentare offerte entro 23/03/2020 ore 12:00 Tutte le offerte dovranno essere depositate entro due giorni liberi prima della data fissata per l'asta. In forma cartacea presso la CASA DELLE ASTE DI MANTOVA dal lunedì al venerdì ore 9.00-12.00; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il delegato (tel. 0376/58379) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di
MILANO****Abitazione|Accessorio****MILANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 2192/2013. G.E. Dott.ssa Chieffo Idamaria. Professionista Delegato Avvocato Delfini Barbara. Lotto UNICO: Milano (MI), Viale Monza 92, Piena proprietà dell'unità immobiliare consistente in un appartamento sito al piano terzo composto da soggiorno/cottura, camera, disimpegno, bagno e ripostiglio, con annesso vano di solaio al piano quarto/sottotetto. Superficie lorda commerciale di mq. 40 circa. Occupato da terzi. Prezzo Base Euro 37.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 28.200,00. Vendita senza incanto il 27/03/2020 ore 15:30 presso lo studio del professionista delegato, Avv. Barbara Delfini in Milano, Via Giacomo Leopardi, 19; Presentare offerte entro 26/03/2020 ore 13:00 presso lo studio del professionista delegato, Avv. Barbara Delfini in Milano, Via Giacomo Leopardi, 19; Maggiori informazioni presso il professionista delegato nonchè custode giudiziario per visitare l'immobile telefonare ai nn. 0331/410419 - 02/36504064 dal lunedì al venerdì dalle 15.30 alle 18.30; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa

www.asteannunci.it**LIMBIATE****IMMOBILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1073/2013. G.E. Dott. Fiengo Giuseppe. Professionista Delegato Avv. Saggini Serena. Lotto UNICO: Limbiate (MB), Via Monte Bianco 14, appartamento piano 1 composto da due locali più servizi. Prezzo Base Euro 37.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 28.125,00. Vendita senza incanto il 24/04/2020 ore 10:00 presso lo studio del delegato in Milano, Corso Magenta 56 (tel. 02/460107 fax 02/460386). Presentare offerte entro 23/04/2020 ore 12:00 in forma cartacea presso lo studio del delegato; telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso Sivag (Tel. 0229952007) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MELZO**UNITÀ IMMOBILIARE - BOX**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1121/2016. G.E. Scirpo Simonetta. Professionista Delegato Avv. Parazzini Luca Emilio Carlo. Lotto UNICO: Melzo (MI), Via Edmondo de Amicis 1, Unità immobiliare al piano terzo composta da tre locali, un locale cucina, un servizio e accessori, con annesso vano di cantina al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 58.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 43.500,00. Vendita senza incanto il 24/03/2020 ore 17:00 presso lo studio del delegato in Milano, Via Visconti di Modrone n. 28. Presentare offerte entro 23/03/2020 ore 13:00 presso lo studio del delegato. Maggiori informazioni presso il custode SIVAG SPA (tel. 02/26952007 fax 02/58014348) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SETTALA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1326/2017. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Professionista Delegato Avv. Perata Luca. Lotto UNICO: Settala (MI), Strada Nuova Paullese 4/B, appartamento, posto al piano primo, composto da ingresso, soggiorno con zona pranzo, cucina abitabile, due camere da letto, bagno, lavanderia e ripostiglio. In corso di liberazione Prezzo Base Euro 133.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 99.750,00. Vendita senza incanto il 02/04/2020 ore 15:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Luca Perata in Milano, Viale Bianca Maria n. 24; Presentare offerte entro 01/04/2020 ore 13:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Luca Perata in Milano, Viale Bianca Maria n. 24; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Perata Luca in Milano, Viale Bianca Maria n. 24 (Tel. 02.72010539 - Fax 02.72011186) martedì e giovedì dalle 14.30 alle 18.30 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa

**Abitazione|Accessorio
Immobilie comm.le|ind.le****BARANZATE****LOCALE USO UFFICIO/DEPOSITO-TETTOIA-POSTI AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 2440/2014 + 3045/2015. G.E. Chieffo Idamaria. Professionista Delegato Avvocato Rodegher C. Lotto UNICO: Baranzate (MI), Via Fabio Filzi 16, Locale uso ufficio/deposito sup. comm. 224 mq circa, passarella coperta con tettoia. quattro

posti auto scoperti. Prezzo Base Euro 400.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 300.000,00. Vendita senza incanto il 25/03/2020 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cinzia Rodegher in Milano, Piazza Castello n. 5. Presentare offerte entro 24/03/2020 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cinzia Rodegher in Milano, Piazza Castello n. 5. Maggiori informazioni presso SIVAG (Tel. 02/26952007) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immob. agricola

BRESSO

OPIFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 992/2009 1932/09. G.E. Dott. Blumetti Giuseppe. Professionista Delegato Marcarini M. Lotto UNICO: Bresso (MI), Via Carolina Romani 8/10, Piena proprietà di unità immobiliare commerciale-artigianale (superficie commerciale mq. 4.007,86) disposta su tre livelli oltre al cantinato. Al piano cantinato: magazzino composto da tre locali; al piano terra: laboratori, spazi uso ufficio, sale, servizi igienici e locale archivio; al piano primo: disimpegno, locali igienico-sanitari, con annessa area cortilizia. Prezzo Base Euro 600.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima pari a Euro 450.000,00. Vendita senza incanto il 26/03/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Delegato Dr.ssa Michaela Marcarini, in Milano, via Corridoni n. 11. Presentare offerte entro 25/03/2020 ore 13:00 presso lo Studio del Delegato Dr.ssa Michaela Marcarini, in Milano, via Corridoni n. 11 Maggiori informazioni presso il Delegato (Tel. 02780492) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Bene Mobile

MILANO

BENI VARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. FALL N. 327/19

MILANO (MI) Vendita di N. 3 Estintori Prean da kg.6, in polvere; N.5 Barre per trazione; N. 2 Box Crossfit in legno; N. 7 Kettlebell di peso differente; N.1 Porta dischi olimpici; N.2 Dischi da 20 kg di colore rosso; N.8 Dischi da 10 kg di colore giallo; N.10 dischi da 5 kg di colore verde; N.2 Porta bilanciere; N.1 Bilanciere olimpico N.3 Palle mediche di peso differente; N.4 asciugacapelli da muro, marchio "Vama" Mod. "Turbo - 3 - 89"; N. 2 Asciugacapelli elettrici, marchio "Vama" Mod. "Turbo Time 98"; N.3 coppie di casse acustiche: Samson RS 12; Beringer Monitor 1 C; Lem Six Media; N.4 supporti da muro per casse acustiche; N.1 amplificatore Lem Procon 400; N.1 Amplificatore Samsung "Servo 170", Malfunctionante; N.1 Subwoofer Lem; N.1 Monitor Samsung, Sync Master T 190; N.2 Lettori CD Gemini CDJ 300. Prezzo base Euro 500,00. Vendita www.astemobili.it - www.garavirtuale.it dal giorno 23/3/2020 ore 12:00 al giorno 3/4/2020 ore 12:00. Curatore Dott. Moscato tel. 023963663235 email diego.moscato@studiomoscato.it G.D. Dott.ssa Paluchowski. Info www.asteannunci.it, pvp.giustizia.it.



Abitazione | Accessorio

LAZZATE

VILLA - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1470/2017. G.E. Dott. Nardecchia G.B. Professionista Delegato Dott.ssa Butera Fanny. Lotto UNICO: Lazzate (MB), Via Enrico Fermi 3, Appartamento di mq. 256,50, p. 1° ingresso cucina abitabile e soggiorno, con balcone, due camere e bagno. p. 2° sottotetto cucina e bagno non conformi al regolamento edilizio e locali accessori, il piano dovrà essere ripristinato a sottotetto. Box singolo. Prezzo Base Euro 178.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 133.500,00. Vendita senza incanto il 27/03/2020 ore 13:00 presso la sede dell'IVG in Monza, Via Velleia 5. Presentare offerte entro 26/03/2020 ore 13:00 in forma cartacea presso la sede dell'IVG; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott.ssa Butera Fanny (tel. 039328149) nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MEDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 928/2018. G.E. Dott. Crivelli Alberto. Professionista Delegato Rag. Gamba Mario. Lotto 1: Meda (MB), Via Alessandro Manzoni 23. Appartamento di mq. 94,05 al piano rialzato composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, corridoio, 2 camere, bagno, balconi, soffitta. Prezzo Base Euro 72.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 54.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 27/03/2020 ore 10:00 presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Monza, Via Velleia 5 - Sala Rossa. Presentare offerte entro 26/03/2020 ore 13:00. Analogiche: presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Monza, Via Velleia 5 - Sala Rossa. Telematiche: consultando il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Rag. M. Gamba (tel. 0392847870) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Abitazione | Accessorio

BORGORATTO MORMOROLO

LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 48/2019. G.E. Dott. Codega Antonio. Professionista Delegato Dott.ssa Becca Francesca. Lotto UNICO: Borgoratto Mormorolo (PV), Località Braglia 3, Locali accessori composti da: al piano terra 3 autorimesse e al piano primo locale deposito. Ristorante composto: al piano terra da ingresso/bar, 2 sale ristorante, cucina, dispensa, disimpegno, spogliatoio, servizi igienici, centrale termica e locale deposito posto in corpo staccato ed adiacente alle autorimesse sopradescritte; veranda adibita a sala-ristorante esterna; al piano primo sala ristorante, cucina, disimpegni e servizi igienici. Appartamento di civile abitazione composto: al piano interrato da locale cantina; al piano terra locale accessorio; al piano primo 2 camere da letto, bagno con anti-bagno, 2 disimpegni, locale di sgombero, ripostiglio, terrazzo coperto; al piano secondo came-

ra e locale sottotetto. Terreni piantumati a vigneto. Prezzo Base Euro 508.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 381.000,00. Vendita senza incanto il 24/04/2020 ore 10:00 presso lo studio della Dott.ssa Francesca Beccù, in Pavia, corso Mazzini 14, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro 23/04/2020 ore 12:00 OFFERTA ORDINARIA presso lo studio del Professionista delegato OFFERTA TELEMATICA scaricare il modulo precompilato e inviarlo all'indirizzo PEC: offertapvp.dgsia@giustiziacerit Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IFIR PIEMONTE IVG Srl, Strada dei Rebuffi 43, Vigevano, tel. 0381691137, email: richiestevisite.vigevano@ifir.it e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BOSNASCO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 444/2015. G.E. Dott. Codega Antonio. Professionista Delegato Avvocato Covini Katia. Lotto UNICO: Bosnasco (PV), Via Ceregana 1, Fabbricato di civile abitazione su due piani oltre sottotetto non abitabile e cantina al 1°PS, libero su due lati al PT e tre al 1°P, con annesso cortile di proprietà esclusiva. due box autorimessa posti in nel cortile. Prezzo Base Euro 40.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 30.680,00. Vendita senza incanto il 28/02/2020 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Katia Covini in Pavia, Via Mascheroni n. 21. Presentare offerte entro 27/02/2020 ore 12:00 cartacee presso lo studio del Professionista Delegato previo appuntamento (tel. 3397413754); telematiche consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CERGNAGO

ALLOGGIO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 241/2017. G.E. Dott. Rocca Francesco. Professionista Delegato Avvocato Zaccone Alessandro. Lotto UNICO: Cernago (PV), Via Mazzini 18, Alloggio unifamiliare isolato (disposto su unico livello) con sovrastante fienile nonché area pertinenziale. Composto dai seguenti locali: piano terra: soggiorno, cucina, n. 2 camere da letto, disimpegno, bagno, ripostiglio, porticato; piano primo: fienile. Superficie commerciale reale: abitazione mq. 157,00;. Annessa autorimessa di mq. 27,00 al piano terra. Prezzo Base Euro 21.825,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 16.368,75. Vendita senza incanto il 28/02/2020 ore 15:30 presso lo studio del professionista delegato Avv. Alessandro Zaccone in Vigevano (PV), Via Gian Giacomo Trivulzio n. 37, nonché in via telematica tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica. Presentare offerte entro 27/02/2020 ore 12:00 OFFERTA ORDINARIA presso lo studio del Professionista delegato OFFERTA TELEMATICA scaricare il modulo precompilato e inviarlo all'indirizzo PEC: offertapvp.dgsia@giustiziacerit Maggiori informazioni presso il Custode giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano tel. 0381691137 email richiestevisite.vigevano@ifir.it e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Categoria: N.D.

CHIGNOLO PO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 72/2015. G.E. Dott. Pieri Piero. Professionista Delegato Dott. Mezzadra Roberto. Lotto UNICO: Chignolo Po (PV), Via Cascina America, Piena proprietà di due appartamenti facenti parte di un'unica palazzina residenziale di due piani fuori terra. Il primo appartamento, posto al piano terra, è

composto da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, due bagni, ripostiglio, camera da letto e locale di sgombero, quest'ultimo ancora area di cantiere e non ancora ultimato al momento del sopralluogo del tecnico incaricato; si segnala l'elevato stato di degrado dell'immobile a causa di abbandono ed incendio. Il secondo appartamento, posto al primo piano, con torretta posta al piano secondo, è composto da cucina, disimpegno, due bagni e due camere da letto con due terrazzi posti al piano primo e uno al piano secondo accessibile dalla torretta; si segnala l'elevato stato di degrado dovuto all'abbandono dell'immobile ed alla sua non ancora ultimata realizzazione per quanto afferente le parti esterne. Due autorimesse poste al piano terra in adiacenza all'appartamento. Si tratta di un'autorimessa doppia e un'autorimessa singola. L'accesso pedonale e carroia sono posti direttamente sulla Via Cascina America. Prezzo Base Euro 111.866,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 83.899,50. Vendita senza incanto il 27/02/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista delegato Dott. Roberto Mezzadra, in Voghera, via G. Mazzini n. 33, nonché in via telematica tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica. Presentare offerte entro 26/02/2020 ore 12:00 OFFERTA ORDINARIA presso lo studio del Professionista delegato OFFERTA TELEMATICA scaricare il modulo precompilato e inviarlo all'indirizzo PEC: offertapvp.dgsia@giustiziacert.it Maggiori informazioni presso Custode Giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie per la Circostrizione dei Tribunali di Pavia e Lodi, Via Saragat n. 19 - Pavia - Tel. 0382/539013 - e.mail: info@ivgpavialodi.it. e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PARONA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 412/2014. G.E. Dott. Rizzi Erminio. Professionista Delegato Avvocato Beia Enrico. Lotto UNICO: Parona (PV), Via Gramsci 1, Appartamento di mq. 168, al piano terra, composto da ingresso, soggiorno/angolo cottura, ripostiglio, due camere, un bagno, due cortiletti esclusivi pertinenziali. Box di proprietà esclusiva. Prezzo Base Euro 35.178,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 26.383,00. Vendita senza incanto il 03/03/2020 ore 15:30 presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Enrico Beia in Vigevano, Viale Dei Mille n. 49. Presentare offerte entro 02/03/2020 ore 12:00 offerte cartacee presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Enrico Beia in Vigevano, Viale Dei Mille n. 49 previo appuntamento (tel. 038177934); telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso l'IVG di Vigevano, Via dei Rebuffi n. 43 (Tel. 0381691137) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PIEVE DEL CAIRO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 99/2017. G.E. Dott. Rocca Francesco. Professionista Delegato Avvocato Simone Michele. Lotto UNICO: Pieve del Cairo (PV), Frazione Messora 11, Edificio di civile abitazione indipendente posto su due livelli fuori terra (piano terra e primo), con annesso locale cantina al piano interrato ed un piccolo sedime di terreno recintato, posteriormente all'edificio. L'unità abitativa è composta da quattro locali più servizi e precisamente: al piano terra soggiorno, cucina, piccola lavanderia, servizio igienico, corridoio e vano scala di collegamento con i restanti piani; al piano primo, due camere da letto, ripostiglio, corridoio, ampio servizio igienico e balcone coperto. Al locale cantina, posto al piano interrato, si accede dalla rampa di scala interna, sita nella zona ingresso. Occupato. Prezzo Base Euro 72.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 54.675,00. Vendita senza

incanto il 01/04/2020 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Michele Simone in Pavia Via Filippo Cossa n. 24. Presentare offerte entro 31/03/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Michele Simone in Pavia Via Filippo Cossa n. 24 Maggiori informazioni presso IFIR Piemonte IVG Srl Vigevano Strada Dei Rebuffi nr.43, Tel. 0381691137 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SIZIANO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 731/2017. G.E. Dott. Codega Antonio. Professionista Delegato Rag. Claudio Giacobbe Paolo. Lotto UNICO: Sizzano (PV), Via Gnignano 4, Appartamento posto al piano secondo di palazzina di tre piani fuori terra, priva di ascensore, oltre al piano seminterrato, di circa mq. 68, composto da cucina, due camere, bagno e corridoio, oltre a ripostiglio esterno, balconi, cantina esclusiva di mq. 20 al piano seminterrato e due ripostigli contigui in corpo staccato al piano terra. Prezzo Base Euro 42.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 32.062,50. Vendita senza incanto il 04/03/2020 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato, Dott. Paolo Claudio Giacobbe, sito in Vigevano (PV), Piazza Vittorio Veneto n. 5. Presentare offerte entro 03/03/2020 ore 12:00 ANALOGICA: presso lo studio del delegato. TELEMATICA: secondo le modalità indicate sul PVP Maggiori informazioni presso professionista Dott. Paolo Claudio Giacobbe, con studio in Vigevano (PV), Piazza Vittorio Veneto n. 5, tel. 0381.77987/0381.77988 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VALLE LOMELLINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 730/2015. G.E. Dott. Pieri Piero. Professionista Delegato Avvocato Bergonzi Perrone Marcello. Lotto UNICO: Valle Lomellina (PV), Via Sartirana 34, Alloggio di 89 mq posto al piano rialzato, sito in aderenza di un annesso capannone-deposito, con ingresso da scala esterna sulla corte, all'ingresso del centro abitato di Valle Lomellina. Composto da corridoio, cucina, sala, due camere anti-bagno e bagno, porta interna comunicante con il capannone, locale caldaia esterno. Prezzo Base Euro 17.466,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 13.099,50. Vendita senza incanto il 10/03/2020 ore 16:00 presso lo Studio Avv. Marcello Bergonzi Perrone, Via Depretis 28, piano secondo - Voghera (PV). Presentare offerte entro 09/03/2020 ore 12:00 in forma cartacea presso lo Studio Avv. Marcello Bergonzi Perrone, Via Depretis 28, piano secondo - Voghera (PV); per la modalità telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VOGHERA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 838/2015. G.E. Dott. Pieri Piero. Professionista Delegato Avvocato Bonati Silvia. Lotto UNICO: Voghera (PV), Via Piave 3, Abitazione al quarto piano in condominio mq. 79 composta da ingresso con disimpegno, soggiorno, cucina, una camera, un bagno e un balcone con locale accessorio ad uso cantina al piano seminterrato mq. 11. Prezzo Base Euro 38.813,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 29.109,75. Vendita senza incanto il 03/03/2020 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Silvia Bonati in Mortara Contrada San Cassiano 4. Presentare offerte entro 02/03/2020 ore 12:00 modalità cartacea: presso lo studio del Professionista

Delegato; modalità telematica: consultare il portale delle vendite pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Vigevano (tel. 0381691137) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VOGHERA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 712/2018. G.E. Claris Appiani Francesca. Professionista Delegato Avvocato Galullo Alfredo. Lotto UNICO: Voghera (PV), Via Massimo D'Azeglio nn. 9 E 11, Appartamento di civile abitazione, posto al piano terzo di uno stabile a destinazione residenziale, con annesso, al piano terra, un locale cantina. I beni in questione sono parte di un complesso residenziale a palazzine, di forma irregolare, ed annesso cortile comune, a quattro piani fuori terra (P.T.-1°-2°-3°). Prezzo Base Euro 42.825,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 32.118,75. Vendita senza incanto il 01/04/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Alfredo Galullo in Vigevano, Via Trivulzio n. 150. Presentare offerte entro 31/03/2020 ore 12:00 ANALOGICA: presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Alfredo Galullo in Vigevano, Via Trivulzio n. 150. TELEMATICA: secondo le modalità indicate sul Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso Delegato alla vendita avv. Alfredo Galullo tel. 038178565 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VOGHERA**VILLINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 241/2014. G.E. Dott. Rizzi Erminio. Professionista Delegato Dott. Bavagnoli Filippo. Lotto UNICO: Voghera (PV), Strada Bobbio 25, Villino disposto su n 1 piano fuori terra e n 1 piano seminterrato, dotato di cortile uso esclusivo. Il piano rialzato risulta composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, disimpegno, bagno e due camere. Il piano seminterrato risulta composto da ampio locale di sgombero con ripostiglio, disimpegno, cantina e lavatoio. La superficie commerciale totale è pari a 187,70 mq. Prezzo Base Euro 165.740,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 124.305,00. Vendita senza incanto il 02/04/2020 ore 12:00 presso lo Studio del sottoscritto professionista delegato Dott. Filippo Bavagnoli, in Pavia, Via Roma 10. Presentare offerte entro 01/04/2020 ore 12:00 ANALOGICA: presso lo Studio del sottoscritto professionista delegato Dott. Filippo Bavagnoli, in Pavia, Via Roma 10. TELEMATICA: secondo le modalità indicate sul Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso Il Professionista Delegato Dott. Filippo Bavagnoli tel. 0382304873 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Terreno | Immobile agricolo**PALESTRO****APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 24/2016 G.E. Dott. Pieri Piero. Professionista Delegato Dott.ssa Silvia Legnazzi Lotto Unico : sito in Palestro (PV) Frazione Pizzarosto, Via della Chiesa 28 - 1) Unità immobiliare consistente in un'abitazione di circa mq.177 e di 6 vani; composta da: - al piano terra ingresso, soggiorno, ampia cucina e bagno; - al piano primo da due camere da letto ed un bagno, oltre a portico e ad un deposito di pertinenza di circa mq.22. 2) Due terreni a destinazione agricola pianeggianti, facenti parte del lotto, di sagoma lunga e stratte, facilmente raggiungibili dall'abitazione, di circa mq.800. Libero. Vendita senza incanto il 11/03/2020 ore 15:30 presso lo Studio

Dott.ssa Silvia Legnazzi, Piazza Vittorio Veneto 5 - Vigevano (PV). Lotto Unico: Prezzo Base Euro 30.202,03; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 22.651,52. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad un quarto rispetto al prezzo base. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Silvia Legnazzi, Piazza Vittorio Veneto 5 - Vigevano (PV). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Vigevano (Tel. 0381691137); Dott.ssa Silvia Legnazzi (tel. 0381/77987-0381/77987 - fax 0381/693630) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di PAVIA EX VOGHERA

Abitazione | Accessorio

VOGHERA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 148/2013. G.E. Dott. Pieri Piero. Professionista Delegato Dott. Bavagnoli Filippo. Lotto UNICO: Voghera (PV), Via A. Zelaschi 38,

Fabbricato semindipendente ad uso abitazione di mq 121 disposto su due livelli oltre a parziale seminterrato ad uso cantina e a sottotetto non abitabile. E' annessa area cortilizia con fabbricato accessorio disposto su due livelli. Il fabbricato abitativo e' composto da cucina con tinello, soggiorno al piano terra e da due camere e bagno al primo piano. Prezzo Base Euro 19.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 14.475,00. Vendita senza incanto il 31/03/2020 ore 17:00 Via Roma 10. Presentare offerte entro 30/03/2020 ore 12:00 Via Roma 10 Maggiori informazioni presso il Custode giudiziario: IVG (Istituto Vendite Giudiziarie) Vigevano - Strada dei Rebuffi n°43 - tel. 0381.691137 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di VARESE

Abitazione | Accessorio

CADREZZATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 269/2013. G.E. Dott.ssa D'Angelo Flaminia. Professionista Delegato Notaio Somma Enrico. Lotto UNICO: Cadrezzate (VA), Via Castello 13, Appartamento composto da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, tre camere, bagno e balcone a piano primo, solaio a piano sottotetto, cantina a piano interrato. Garage in corpo staccato area di pertinenza all'appartamento a piano terreno al di là del corsetto di accesso alle autorimesse. Prezzo Base Euro 96.320,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 72.240,00. Vendita senza incanto il 27/04/2020 ore 10:30 presso la sala aste in Gallarate (VA), Via Cappuccini 40D. Presentare offerte entro 24/04/2020 ore 13:00 in forma cartacea c/o Studio Notaio Somma - Piazza Parrocchiale, 20 - Angera; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Varese (tel. 0332335510); presso il delegato (tel. 0331931117) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

BRESCIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 703/2018
Tribunale di Brescia. G.E. Professionista Delegato Notaio Rotondo Roberta. Lotto UNICO: Brescia (BS), Via Oberdan 53, Piena proprietà - Appartamento al piano primo con cantina e posto auto scoperto. Prezzo Base Euro 167.642,10; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.700,00; offerta minima pari a Euro 125.731,58. Vendita senza incanto il 25/03/2020 ore 09:00 presso i locali del Tribunale di Brescia, Via Gamba n. 40. Presentare offerte entro 24/03/2020 ore 11:00 presso gli uffici dell'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive Via Ugo la Malfa n. 4, Brescia Maggiori informazioni presso Istituto Vendite Giudiziarie So.C.Cov. srl in persona dell'Avv. Corniani Vittorio tel. 030/348410 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SAN GIOVANNI IN CROCE

CASA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 299/2017
Tribunale di Cremona. G.E. Valla Lucia. Professionista Delegato Dott.ssa Rizzi Stefania. Lotto UNICO: San Giovanni in Croce (CR), Via GIANNINO BUSI 29/D, Trattasi di una casa unifamiliare, all'interno di una corte interna, L'immobile è costituito da due piani fuori terra con un sottotetto, tre portici uno sul fronte d'ingresso principale e due sul fronte retro con annesso w.c. e area ortiva. Il fabbricato ha la struttura portante verticale in muratura, solai orizzontali in legno e tetto a falde con struttura in legno di recente rifacimento con sovrastante manto di tegole. Attualmente l'immobile risulta in uno stato di manutenzione insufficiente con un piano terra inagibile in quanto presenza di umidità ascendente. Prezzo Base Euro 43.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 870,00; offerta minima pari a Euro 32.625,00. Vendita senza incanto il 21/04/2020 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato dott.ssa Stefania Rizzi, a Cremona, Corso Cavour, 7. Presentare offerte entro 20/04/2020 ore 13:00 Cartacea presso lo studio del Professionista Delegato dott.ssa Stefania Rizzi, a Cremona, Corso Cavour, 7; Telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Cavour, 7 entro il termine sopra indicato, previo appuntamento. Maggiori informazioni presso il delegato Avv.

Stefania Rizzi e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

LECCO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 136/2018
Tribunale di Lecco. G.E. Dott. Tota Edmondo. Professionista Delegato Dott. Bullone Matteo. Lotto UNICO: Lecco (LC), Via dei Partigiani 24, APPARTAMENTO composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno e due camere al piano terzo. Prezzo Base Euro 45.045,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 33.783,75. Vendita senza incanto il 15/04/2020 ore 09:45 presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28 Lecco. Presentare offerte entro 14/04/2020 ore 12:00 presso l'Associazione Notarile. Maggiori informazioni presso il custode Avv. Montani Ivana (tel. 0341283110) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BELLANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 213/2015
Tribunale di Lecco. Professionista Delegato Notaio Piffaretti Laura. Lotto UNICO: Bellano (LC), Via Frazione Ombriaco 51, APPARTAMENTO posto su tre livelli e composto al piano terra da due locali (utilizzati in qualità di sgombero e ripostiglio; al piano primo da due locali (utilizzati in qualità di soggiorno e cucina/pranzo) sottoscala (in cui è situato il lavello della cucina), bagno e terrazzo; al piano secondo da tre locali (utilizzati in qualità di camere da letto), w.c. e balcone. Prezzo Base Euro 28.237,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 21.178,13. Vendita senza incanto il 15/04/2020 ore 10:30 presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28 Lecco. Presentare offerte entro 14/04/2020 ore 12:00 presso l'Associazione Notarile. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GALBIATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 129/2016
Tribunale di Lecco. Professionista Delegato Dott. Oggioni Michele. Lotto UNICO: Galbiate (LC), Via Pedro Vasena, APPARTAMENTO composto da corridoio, tinello con angolo cottura, due camere, bagno e balcone al piano secondo; con annesso vano ad uso ripostiglio al piano terra. Prezzo Base Euro 33.314,20; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 24.985,95. Vendita senza incanto il 15/04/2020 ore 11:30 presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28, Lecco. Presentare offerte entro 14/04/2020 ore 12:00 presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco. Maggiori informazioni presso il custode Avv. Bonfanti Elisa Lucia (tel. 0341/283961) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VALMADRERA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 59/2017
Tribunale di Lecco. G.E. Dott. Tota Edmondo. Professionista Delegato Dott. Battiloro Alessio. Lotto UNICO: Valmadrera (LC), Via XX Settembre 17, Appartamento al piano primo composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 camere, corridoio, bagno e balcone; con annesso vano ad uso ripostiglio. Prezzo Base Euro 41.130,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 30.847,50. Vendita senza incanto il 15/04/2020 ore 09:00 presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28 Lecco. Presentare offerte entro 14/04/2020 ore 12:00 presso l'Associazione Notarile. Maggiori informazioni presso il custode Avv. P. Scurria (tel. 0341/282880) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MILANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1689/2010
Tribunale di Milano. G.E. Vaghi. Professionista Delegato Notaio De Paoli Monica. Lotto UNICO: Milano (MI), Via Calabria 2, Appartamento posto al piano quarto (nel sottotetto) composto da tre locali oltre cucina, ingresso, bagno, per una superficie commerciale complessiva di mq. 62,76 circa. Prezzo Base Euro 28.400,60; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 21.300,45.

Vendita senza incanto il 07/04/2020 ore 18:00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa De Paoli Monica in Milano, Via Manzoni n. 14. Presentare offerte entro 06/04/2020 ore 13:00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa De Paoli Monica in Milano, Via Manzoni n. 14. Maggiori informazioni presso il Custode Dott.ssa Monica De Paoli (Tel. 02/76017512) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MILANO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1067/2013

Tribunale di Milano. G.E. Dott. Fiengo Giuseppe. Professionista Delegato Avvocato Laterza Maria Grazia. Lotto UNICO: Milano (MI), Via della Chiesa Rossa 71, Appartamento di mq.46 e di 2,5 vani, posto al piano secondo; composto da: 2 locali oltre servizi. Sprovisto di certificazione energetica. Prezzo Base Euro 46.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 34.800,00. Vendita senza incanto il 09/04/2020 ore 17:00 presso Studio Avv. Maria Grazia Laterza, Via Alessandro Paoli 2 - Milano. Presentare offerte entro 08/04/2020 ore 13:00 presso Studio Avv. Maria Grazia Laterza, Via Alessandro Paoli 2 - Milano. Maggiori informazioni presso SIVAG (Tel. 02/26952007) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BRESSO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1524/2018

Tribunale di Milano. G.E. Dott. Puricelli Giacomo. Professionista Delegato Avv. Dogliani Chiara. Lotto UNICO: Bresso (MI), Via Eugenio Villoresi 8, Appartamento di circa 42,50 mq, al piano IV, composto da due locali, ingresso, disimpegno, bagno, angolo cottura, soggiorno/letto con portafinestra e balcone con affaccio su Via G. Garibaldi. Con annessa cantina al piano S1. Prezzo Base Euro 65.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 48.750,00. Vendita senza incanto il 24/04/2020 ore 15:00 presso lo studio del Delefato in Milano, Via Pier Lombardo n. 7. Presentare offerte entro 23/04/2020 ore 13:00 presso lo studio del Delefato in Milano, Via Pier Lombardo n. 7. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Chiara Dogliani (Tel. 02/87165727) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CORSICO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 2192/2017

Tribunale di Milano. G.E. Dott. Fiengo Giuseppe. Professionista Delegato Avv. Genna Giovanna. Lotto

UNICO: Corsico (MI), Via Copernico 1, Appartamento ad uso abitazione posto al piano settimo costituito da soggiorno, cucina abitabile, una camera, servizio e due balconi oltre a locale cantina. Prezzo Base Euro 86.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 64.500,00. Vendita senza incanto il 28/04/2020 ore 17:30 presso studio Avv. Giovanna Genna in Milano, Via Pier Lombardo n. 7. Presentare offerte entro 27/04/2020 ore 13:00 presso lo studio dell'Avv. Giovanna Genna a Milano, Via Pier Lombardo n. 7. Maggiori informazioni presso Professionista Delegato Avv. Genna Giovanna tel. 02/2047665 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

LIMBIATE**IMMOBILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1073/2013

Tribunale di Milano. G.E. Dott. Fiengo Giuseppe. Professionista Delegato Avv. Saggini Serena. Lotto UNICO: Limbiate (MB), Via Monte Bianco 14, appartamento piano 1 composto da due locali più servizi. Prezzo Base Euro 64.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 48.600,00. Vendita senza incanto il 03/04/2020 ore 16:00 presso lo studio del delegato in Milano, Corso Magenta 56 (tel. 02/460107 fax 02/460386). Presentare offerte entro 02/04/2020 ore 13:00 in forma cartacea presso lo studio del delegato; telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso Sivag (Tel. 0229952007) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SETTALA**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1577/2018

Tribunale di Milano. G.E. Trentini Caterina. Professionista Delegato Avv. Tagliabue Chiara. Lotto UNICO: Settala (MI), Via Brianza 7, Appartamento di circa 83 mq, al secondo piano, con ingresso/cucina, soggiorno, camera, bagno e balcone. Autorimessa di circa 41 mq. al piano terra. Prezzo Base Euro 88.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 66.600,00. Vendita senza incanto il 13/05/2020 ore 15:00 presso il delegato in Milano, Corso Porta Nuova 20. Presentare offerte entro 12/05/2020 ore 13:00 presso il delegato ore 9.00-13.00 e 14.30-18.00. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Tagliabue Chiara (tel. 02/94392452) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MEDA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 169/2018

Tribunale di Monza. G.E. Martini Julie. Professionista Delegato Dott. Falco Francesco. Lotto UNICO: Meda (MB), Via Milano 44, Appartamento posto al piano rialzato composto da due locali e servizi con annesso vano cantina al piano cantinato. Mq 61,25. Prezzo Base Euro 39.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 29.250,00. Vendita senza incanto il 24/04/2020 ore 15:00 presso la sede dell'IVG sita in Monza, Via Velleia n. 5. Presentare offerte entro 23/04/2020 ore 13:00 modalità cartacea: presso la sede dell'IVG sita in Monza, Via Velleia n. 5; modalità telematica: consultare il portale delle vendite pubbliche Maggiori informazioni presso il Custode Dott. Francesco Falco, Via Monte Bianco 16/1 - Monza (Tel. 039/831334 Fax 039/2028831) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CASTELLETTO DI BRANDUZZO**VILLA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 513/2017

Tribunale di Pavia. G.E. Dott. Pieri Piero. Professionista Delegato Avvocato Abela Gaetano. Lotto UNICO: Castelletto di Branduzzo (PV), Via Cesare Battisti 18/1, Villa su tre livelli di cui uno seminterrato e due fuori terra con pertinenze, divisa longitudinalmente a catasto in due unità distinte. Al piano seminterrato sono presenti due locali cantina uno dei quali utilizzato attualmente come taverna. Al piano rialzato sono presenti due stanze destinate a deposito con un piccolo bagno non funzionante, due camere da letto e un bagno. Il piano primo invece risulta essere un appartamento autonomo composto da un ingresso, zona soggiorno-cucina, un bagno e due camere da letto. Competono a questa porzione anche una serie di tre piccoli fabbricati ad uso deposito e una stalla con finile utilizzato in parte come deposito/magazzino e in parte come autorimessa, posti a nord dell'abitazione principale. Prezzo Base Euro 70.560,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 52.920,00. Vendita senza incanto il 21/04/2020 ore 16:30 presso la sede d'asta in Pavia - Via L. Mascheroni n. 60. Presentare offerte entro 20/04/2020 ore 12:00 in modalità cartacea presso lo studio del delegato in Pavia - Via L. Mascheroni n. 60; in modalità telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il delegato Avv. Gaetano Abela tel.0381691137 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

ediservice

Postal Target

Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target

www.asteannunci.it

RIVISTA ASTE GIUDIZIARIE

Questa è un'informazione

Le segnalazioni un'opportunità e supporto all'attività di ricerca

Tribunale di Venezia

VENEZIA

Vendesi complesso commerciale da Comuni del Murazzo

SAN SALVATORE MONFERRATO**FABBRICATO EX RURALE-BOX-EX FIENILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 202/2017**

Tribunale di Alessandria. G.E. Dott.ssa Milani Camilla. Professionista Delegato Avvocato Zavanone Andrea. Lotto UNICO: San Salvatore Monferrato (AL), Frazione Valdolenga 50, Fabbricato ex rurale indipendente su tre lati ed uno in aderenza con altra proprietà, disposto su due piani fuori terra con scala interna centrale il tutto su distacco con fabbricato stessa ditta ospitante due box auto ed un ex fienile nell'ambito di sedime comune. Libero. Striscia di terreno di mq 44 pertinente al fabbricato di abitazione. Libero. Box auto di mq 23 al piano terra. Libero. Prezzo Base Euro 18.153,81; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 13.615,36. Vendita senza incanto il 27/05/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Zavanone, Casale Monferrato (AL), Via Vigliani 25. Presentare offerte entro 26/05/2020 ore 12:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Maggiori informazioni presso Professionista Delegato Avv. Zavanone Andrea tel. 0142/71979 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

STAZZANO**ABITAZIONI-GARAGE-TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 242/2012**

Tribunale di Alessandria. G.E. Dott.ssa Milani Camilla. Professionista Delegato Avvocato Marelli Mariagrazia. Lotto A: Stazzano (AL), Cascina Tassarola 200, Abitazione. Garage. Terreni agricoli. Prezzo Base Euro 34.899,61; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 26.174,71. Lotto B: Stazzano (AL), Cascina Tassarola 200, Terreni agricoli. Prezzo Base Euro 569,11; rilancio minimo in caso di gara Euro 150,00; offerta minima pari a Euro 426,83. Lotto C: Stazzano (AL), Cascina Tassarola 200, Terreno agricolo. Prezzo Base Euro 105,47; rilancio minimo in caso di gara Euro 150,00; offerta minima pari a Euro 79,10. Vendita senza incanto il 31/03/2020 ore 16:30 Studio Professionista Delegato Avv. Mariagrazia Marelli, Alessandria (AL) C.so Crimea 57. Presentare offerte entro 30/03/2020 ore 12:00 Studio Professionista Delegato Avv. Mariagrazia Marelli, Alessandria (AL) C.so Crimea 57. Maggiori informazioni presso Professionista Delegato e Custode Avv. Mariagrazia Marelli, 01311926102 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ASTI**APPARTAMENTO-CANTINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 247/2013**

Tribunale di Asti. G.E. Dott. Perfetti Pasquale. Professionista Delegato Avvocato Gai Simona. Lotto UNICO: Asti (AT), Corso Giacomo Matteotti 169, Appartamento (con cantina pertinenziale) compreso in palazzina condominiale. Libero. Prezzo Base Euro 18.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 13.500,00. Vendita senza incanto il 06/05/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Gai, Via Giovanni Gerbi 23/B - Asti. Presentare offerte entro 05/05/2020 ore 12:00 consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso Istituto Vendite Giudiziarie, con sede in Torino Strada Settimo n. 399/15, mail immobiliari@ivgpiemonte.it, PEC ifir560@pec.ifir.it telefono 0114731714 - 011/4731217, fax 0114730562, cellulare 3664299971e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BANCHETTE**ALLOGGIO-CANTINA-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 122/2016**

Tribunale di Ivrea. G.E. Frojo Stefania. Professionista Delegato Avv. Zuppardo Paola. Lotto UNICO: Banchette (TO), Via Castellamonte 7, Alloggio di mq 111 sito al quarto piano di un condominio composto da cucina, soggiorno, due camere da letto, piccolo tinello, ripostiglio, ingresso e corridoio di disimpegno tra le camere da letto, un bagno e due balconi. Oltre a cantina al piano seminterrato. Autorimessa al piano terreno di mq 14. Prezzo Base Euro 48.000,00; offerta minima pari a Euro 36.000,00. Vendita senza incanto il 21/04/2020 ore 12:05 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese 4, Ivrea. Presentare offerte entro 20/04/2020 ore 12:00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati ore 9.00-12.00. Maggiori informazioni presso Custode-delegato Avv. Paola Zuppardo tel 0115175293 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

LOMBARDORE**UNITA' IMMOBILIARI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 267/2015**

Tribunale di Ivrea. G.E. Frojo Stefania. Professionista Delegato Avvocato Mazza Piergiorgio. Lotto UNICO: Lombardore (TO), Via Roma 27, Appartamento disposto su due piani tra loro collegati mediante scala interna così composto: un unico vano adibito a cucina/soggiorno al piano primo e ripostiglio sottoscala; due camere, disimpegno e servizi al piano secondo. Appartamento disposto su due piani così composto: una camera e un unico vano adibito a cucina/soggiorno con al suo interno un servizio igienico al piano primo; una terrazza e piccola porzione di sottotetto al piano secondo. Locale ad uso autorimessa. Prezzo Base Euro 52.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 39.375,00. Vendita senza incanto asincrona telematica il 12/05/2020 ore 09:30 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese n. 4, Ivrea, tramite il portale del gestore della vendita telematica. Presentare offerte entro 11/05/2020 ore 12:00 La gara avrà la durata di due giorni, inizierà il 12/05/2020, al termine dell'apertura delle buste telematiche, e terminerà alle ore 13,00 del 14/05/2020. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Mazza Piergiorgio (tel. 0114371788 - 3486043260 fax 0114734790) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TORINO**ALLOGGIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 765/2019**

Tribunale di Torino. G.E. Dott.ssa Duretto Elisabetta. Professionista Delegato Avvocato Cirio Daniele. Lotto UNICO: Torino (TO), via Giacomo Puccini 2, al piano quarto (quinto fuori terra), alloggio di mq 69,00 composto da ingresso, cucina-pranzo, bagno, due camere e cortile comune, avente annessi una cantina posta al piano interrato ed una soffitta posta al piano quinto (sesto fuori terra). Prezzo Base Euro 40.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 30.000,00. Vendita senza incanto il 19/05/2020 ore 15:00 presso lo studio del professionista delegato avv. Daniele Cirio, in Torino, piazza Peyron 28. Presentare offerte entro 18/05/2020 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato avv. Daniele Cirio, in Torino, piazza Peyron 28. Maggiori informazioni presso: il Professionista delegato nonché custode giudiziario Avv. Daniele Cirio tel. 0114371788 mail avv.cirio@virgilio.it, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TORINO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 239/2018 + 943/2018**

Tribunale di Torino. G.E. Noli Jolanda. Professionista Delegato Avv. Guzzo Claudia. Lotto UNICO: Torino (TO), Via Baltea 6, Appartamento al piano rialzato, nel basso fabbricato all'interno del cortile, con annessa porzione di cortile di pertinenza, composto da camera, cucina, bagno e balcone. Nella cucina è presente una botola che permette l'accesso alla soffitta non abitabile. Prezzo Base Euro 18.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 13.500,00. Vendita senza incanto il 05/05/2020 ore 11:00 Vendita asincrona telematica presso il portale del gestore della vendita telematica. Presentare offerte entro 04/05/2020 ore 12:00 Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Guzzo Claudia (tel. 011/485332) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TORINO**ALLOGGIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 261/2019 + 423/2019**

Tribunale di Torino. G.E. Rigoletti Maria Gabriella. Professionista Delegato Avvocato Amerio Giorgio Cesare. Lotto UNICO: Torino (TO), Corso Regina Margherita 257, Alloggio composto da due camere, una cucina, un ingresso, un disimpegno, un ripostiglio, un bagno e due balconi. Prezzo Base Euro 105.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 78.750,00. Vendita senza incanto il 06/04/2020 ore 11:00 Presso lo Studio del Delegato, Avv. Giorgio Cesare Amerio, in Torino, C.so Vittorio Emanuele II n. 84. Presentare offerte entro 03/04/2020 ore 12:30 Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente (offerte criptate), oppure analogicamente presso lo Studio del Delegato Avv. Giorgio Cesare Amerio Maggiori informazioni presso il Delegato, Avv. Giorgio Cesare Amerio e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MONCALIERI**NEGOZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 935/2018**

Tribunale di Torino. G.E. Comune Chiara. Professionista Delegato Avv. Nepote Fus Gisella. Lotto UNICO: Moncalieri (TO), Via Santa Croce 13, due locali ad uso negozio dotati di disimpegno e bagno, posti al piano terreno. Prezzo Base Euro 56.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 42.000,00. Vendita senza incanto con modalità ASINCRONA TELEMATICA il 21/04/2020 ore 15:00. Presentare offerte entro 20/04/2020 ore 12:30 Per le modalità consultare il portale delle vendite pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Gisella Nepote Fus (Tel. 01119826127 Fax 0115561226) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CASALE MONFERRATO**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 104/2017**

Tribunale di Vercelli. G.E. Barbuto Mariagrazia. Professionista Delegato Avvocato Cellerino Camilla. Lotto 1: Casale Monferrato (AL), Via Bertana 22, Appartamento al piano terra (secondo fuori terra) composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e balcone oltre annessa cantina al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 30.348,27; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offer-

ta minima pari a Euro 22.761,20. Lotto 2: Casale Monferrato (AL), Via Bertana 22, Appartamento al piano terra (secondo fuori terra) composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, due ripostigli e due balconi oltre annessa cantina al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 38.011,52; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 28.508,64. Vendita senza incanto con modalità telematica il 30/04/2020 ore 11:00 presso lo studio del Delegato in Casale M.to, Via Mameli n. 11. Presentare offerte entro 29/04/2020 ore 12:00. Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Cellerino Camilla dal lunedì al venerdì ore 15.30-18.30 (tel. 0142/781624) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SERRAVALLE SESIA**APPARTAMENTI-RIPOSTIGLIO-DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 85/2017

Tribunale di Vercelli. G.E. Ballarini Maria Elena. Professionista Delegato Avvocato Viazzo Rodolfo. Lotto 1: Serravalle Sesia (VC), Via Fossale 1, Unità immobiliare di mq 96 composta al piano terreno da ingresso-cucina/soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e ampio terrazzo verso il cortile, camera aperta sul terrazzo. Occupato. Ripostiglio e cinque vani comunicanti per totali mq 131 al piano seminterrato, oltre area cortilizia infestata da erbacce e utilizzata come deposito di materiali diversi. Occupato. Prezzo Base Euro 15.946,88; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 11.960,16. Lotto 2: Serravalle Sesia (VC), Via Fossale 1, Unità immobiliare di mq 74 composta al piano primo da ingresso diretto dal terrazzo comune: due camere e piccolo bagno costruito sul balcone in assenza di titolo abilitativo; piano secondo composto da disimpegno, camera e wc aperto sul disimpegno; piano sottotetto accessibile da botola ricavata nel controsoffitto del disimpegno composto da unico locale aperto. Occupato. Prezzo Base Euro 4.514,07; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta mini-

ma pari a Euro 3.385,55. Lotto 3: Serravalle Sesia (VC), Via Piolo 25, Unità immobiliare composta da deposito al piano terreno di mq 17; deposito al piano primo e sottotetto di mq 17. Occupato. Prezzo Base Euro 1.687,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 1.265,63. Vendita senza incanto il 21/04/2020 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Rodolfo Viazzo in Via Vincenzo Gioberti, 62 Vercelli (VC). Presentare offerte entro 20/04/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato. Maggiori informazioni presso il custode-delegato Avv. Rodolfo Viazzo tel. 0161502699 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play

GENOVA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 742/2018

Tribunale di Genova. Professionista Delegato Dott. Barlaro Riccardo. Lotto UNICO: Genova (GE), via Teglia 26, Appartamento sito a Genova (GE), in via Teglia 26 int. 4, al quarto piano di un edificio ubicato in zona periferica della città di Genova, nel quartiere di Rivarolo, della superficie commerciale di 85,00 mq., composto da ingresso, cucina, bagno, antibagno, due camere di cui una matrimoniale e una singola e una dispensa. Prezzo Base Euro 25.593,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 19.195,31. Vendita senza incanto il 21/04/2020 ore 13:00 Tribunale di Genova, III piano, aula n. 46, Piazza Portoria 1 16121 Genova (GE) Italia. Presentare offerte entro 20/04/2020 ore 12:00 presso lo studio del delegato entro le ore 12:00 in formato analogico e in formato digitale tramite il portale ministeriale. Maggiori informazioni presso il Custode-delegato RICCARDO BARLARO tel. 010562281 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GENOVA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 34/2018

Tribunale di Genova. G.E. Dott. Braccialini Roberto. Professionista Delegato Dott. Beniscelli Giovanni. Lotto 1: Genova (GE), Via Ponza 18, Appartamento

sito in Comune di Genova, via Ponza 18/13, piano quinto, composto da ingresso/corridoio, cucina, soggiorno, bagno, due camere. La superficie lorda dell'appartamento è di 69,42 mq. Prezzo Base Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 45.000,00. Vendita senza incanto il 15/04/2020 ore 15:30 Tribunale di Genova aula 46 piano III Piazza Portoria 1 16121 Genova (GE) Italia. Presentare offerte entro 14/04/2020 ore 12:00 ANALOGICA: presso lo Studio del Professionista Delegato in Genova via Roma 1/10. TELEMATICA: telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode giudiziario So.ve.mo al numero 010.5299253 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GENOVA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 150/2012

Tribunale di Genova. G.E. Andrea Balba. Professionista Delegato Avvocato Farina Carlotta. Lotto UNICO: Genova (GE), Via Argine Polcevera 13, Appartamento al piano primo composto da: ingresso/soggiorno, tre camere, corridoio, servizio igienico, cucina e dispensa. Prezzo Base Euro 39.150,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 29.362,50. Vendita senza incanto con modalità SINCRONA MISTA il 30/04/2020 ore 15:00 presso il Tribunale di Genova Aula 46, Postazione B piano 3 - Palazzo di Giustizia - Piazza Portoria 1. Presentare offerte entro 29/04/2020 ore

12:00 in forma cartacea presso l'Avv. Farina c/o Studio Legale Pennisi - Via Garibaldi, 12 Genova, previo appuntamento telefonico al numero 010/2474035; telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Farina Carlotta (Tel. 010/2474035 Fax 010/2474069) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

LA SPEZIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 17/2019

Tribunale di La Spezia. G.E. Papini Serena. Lotto UNICO: La Spezia (SP), Via Sapi 23, Appartamento della superficie commerciale di 74 mq circa, per la quota di 1/2 di piena proprietà per ciascun comproprietario, e così per la quota di 1/1. Trattasi di APPARTAMENTO ad uso RESIDENZIALE posto al piano terzo di un fabbricato (palazzina) di cinque piani fuori terra realizzato in epoca antecedente al 1967. Prezzo Base Euro 101.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 76.350,00. Vendita SINCRONA MISTA il 29/04/2020 ore 09:00 sala aste del Tribunale della Spezia viale Italia n. 142 piano terra o tramite www.spazioaste.it. Presentare offerte entro 28/04/2020 ore 12:00 consultare avviso di vendita Maggiori informazioni presso professionista Delegato e Custode Avv. Massimiliano Leccese tel. 0187/185759913 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GIOIELLI VENDUTI! 37.962,00€

VEICOLI INDUSTRIALI VENDUTI! 206.965,87€

PARCO AUTOBUS VENDUTO! 437.474,82€

AUTO D'EPOCA VENDUTA! 143.367,65€

IMBARCAZIONE VENDUTA! 93.004,40€

astemobili.it

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

PIEMONTE

Alessandria - Biella - Cuneo - Ivrea - Novara -
Torino - Vercelli

ALESSANDRIA

Tribunale di ALESSANDRIA - Aste Immobiliari e Fallimentari

MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "ANALOGICA" SENZA INCANTO

Gli interessati all'acquisto dovranno depositare nel termine e nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in doppia busta chiusa (sulla prima busta l'offerente indicherà il nome del professionista delegato ai sensi dell'art. 591 bis c.p.c., la data e l'ora dell'udienza fissata per l'esame delle offerte; la prima busta sarà inserita in una seconda busta, chiusa a cura dell'offerente, sulla quale il professionista delegato ricevente annoterà il nome di chi procede materialmente al deposito, previa sua identificazione). L'offerta, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita compresa domanda di acquisto e indicazione del prezzo offerto (che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base). L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale del 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base) con le modalità determinate dalla singola ordinanza di vendita (l'offerente può versare anche una cauzione più alta). Le buste saranno aperte all'udienza fissata alla presenza degli offerenti; in caso di pluralità di offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta e dei rilanci minimi indicati nell'avviso di vendita. In caso di aggiudicazione l'acquirente dovrà versare il saldo del prezzo entro 120 giorni dall'aggiudicazione, pena la decadenza dalla stessa con perdita del 15% versato a titolo di cauzione.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "TELEMATICA" ASINCRONA SENZA INCANTO

Gli interessati all'acquisto dovranno formulare offerte di acquisto esclusivamente con modalità telematiche tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia (a cui è possibile accedere anche dal portale del gestore della vendita indicato in ordinanza), da compilare seguendo le relative istruzioni. L'offerta ed i relativi documenti allegati dovranno

essere inviati all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacert.it, con la precisazione che l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia. L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale del 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base) da versare esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente bancario intestato alla procedura. L'offerta è irrevocabile. L'esame delle offerte verrà effettuato tramite il portale del gestore della vendita telematica attraverso collegamento operato nel luogo di svolgimento della gara. La partecipazione degli offerenti alle udienze telematiche avrà luogo tramite l'area riservata del portale del gestore della vendita telematica accedendo alla stessa con le credenziali personali ed in base alle istruzioni ricevute, almeno trenta minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita. In caso di pluralità di offerte valide si procederà alla gara tra gli offerenti con la modalità della gara telematica asincrona sull'offerta più alta secondo il sistema dei plurimi rilanci (il gestore della vendita telematica comunicherà ai partecipanti ogni rilancio effettuato). La gara avrà inizio nel momento in cui il professionista abbia completato le verifiche di ammissibilità delle offerte; la gara avrà termine alle ore 13,00 del secondo giorno successivo a quello in cui il professionista abbia avviato la gara. Qualora vengano effettuate offerte negli ultimi 15 (quindici) minuti prima della scadenza del predetto termine, la scadenza della gara sarà prolungata, automaticamente, per una sola volta di ulteriori 15 (quindici) minuti per consentire a tutti gli offerenti di effettuare ulteriori rilanci. La deliberazione finale sulle offerte all'esito della gara avrà luogo nel giorno immediatamente successivo alla scadenza del termine sopra indicato (con esclusione del sabato, domenica e dei giorni festivi). Le comunicazioni ai partecipanti avranno luogo tramite posta elettronica certificata all'indirizzo comunicato dal soggetto partecipante e tramite SMS. In caso di aggiudicazione l'acquirente dovrà versare il saldo del prezzo entro 120 giorni dall'aggiudicazione, pena la decadenza dalla stessa con perdita del 15% versato a titolo di cauzione.

PER LE MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE: siti internet www.asteanunci.it - www.astevvisti.it - www.rivistaastegiudiziarie.it - www.canaleaste.it - www.tribunale.alessandria.giustizia.it

Tribunale di
ALESSANDRIA

Abitazione | Accessorio

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

RGE 188/2018

Alessandria (AL), Frazione Castelceriolo, Strada Sale 23 - LOTTO UNICO: Alloggio al piano secondo (terzo fuori terra) composto da ingresso-soggiorno, cucina, due camere, ripostiglio, bagno e balcone. Prezzo base Euro 22.900,00. Offerta minima Euro 17.175,00. Vendita senza incanto 29/05/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Diamanti, Novi Ligure (AL), Via Pietro Isola 3, Tel. 01432773. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE, MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

RGE 330/2013

Alessandria (AL), Via della Rettoria 36 - LOTTO UNICO: Palazzina costituita da due piani f.t., Quartiere Orti, con annesso fabbricato rustico indipendente e separato, di due piani f.t., in evidente stato di disuso. L'abitazione è costituita da soggiorno, cucina, due camere comunicanti, ulteriore camera e bagno disimpegnati dal corridoio. Magazzino con calpestio a quota 40 cm ca inferiore al piano stradale, suddiviso in ingresso (da corte), e tre vani reciprocamente comunicanti, l'ultimo con accesso diretto dalla via Rettoria. Prezzo base Euro 39.750,00. Offerta minima Euro 29.815,00. Vendita senza incanto 26/05/2020 ore 16:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Gian Piero Mazzone, Alessandria (AL), Piazza Filippo Turati 9, Tel. 0131251052. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ALESSANDRIA

ALLOGGIO - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

RGE 186/2014

Alessandria (AL), Via Fratelli Rosselli 10 - LOTTO UNICO: Alloggio posto al primo piano ed inserito in un immobile condominiale, costituito da un soggiorno, una camera da letto matrimoniale, un servizio igienico, una cucina, un piccolo ripostiglio, un disimpegno con funzione di ingresso ed un piccolo terrazzo. Annesso all'alloggio vi è una piccola cantina posta al piano interrato. Superficie complessiva mq. 69,70 ca. Box auto posto al piano seminterrato della superficie complessiva di mq. 12,38. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima Euro 19.500,00. Vendita senza incanto 26/05/2020 ore 16:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Lorenzetti, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO, BOX

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

RGE 175/2017

Alessandria (AL), Località Cabanette, Strada Acqui di Cantalupo 104/A - LOTTO UNICO: Appartamento al piano terra/rialzato posto in fabbricato di n. 4 piani complessivi. Superficie abitativa commerciale lorda (esclusi balcone e terrazzo) mq. 46,00. E' presente giardino pertinenziale ad uso esclusivo, privo di accesso dall'esterno dell'abitazione. Autorimessa posta al piano interrato. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 26/05/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Lorenzetti, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ALESSANDRIA

AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

RGE 69/2019

Alessandria (AL), Via Don Tommaso Canestri - LOTTO UNICO: Autorimessa (contrassegnata con il n. 12), al piano secondo interrato. Prezzo base Euro 5.775,00. Offerta minima Euro 4.331,25. Vendita senza incanto 27/05/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Micone, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 014276761. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ALESSANDRIA

ALLOGGI - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

RGE 34/2016

Alessandria (AL), Via Cristoforo Colombo 8/B - LOTTO 1: Alloggio p.primo, composto da scala esclusiva, ingresso, bagno, soggiorno, cucinino, camera e balcone. Sup. comm.le mq. 65,00. Prezzo base Euro 25.500,00. Offerta minima Euro 19.125,00. Alessandria (AL), Via Cristoforo Colombo 12 - LOTTO 2: Alloggio p.terra e primo, composto da scala esclusiva, bagno, soggiorno, cucina, camera e ripostiglio. Sup. comm.le mq. 80,00. Prezzo base Euro 29.300,00. Offerta minima Euro 21.975,00. Alessandria (AL), Frazione Valle San Bartolomeo, Salita Mario Pizzo - LOTTO 4: N. 2 box auto in serie, con servitù di passaggio sul F. 19 mapp. 847/13 e gravati sulla copertura da giardino-pensile in uso gratuito perpetuo (vedi precise condizioni in Atto Notaio L. Mariano di Alessandria del 10-02-2014 rep. 148.353) alla soprastante villa di altra proprietà. Superficie commerciale di ciascun box auto mq. 12,00. Prezzo base Euro 9.500,00. Offerta minima Euro 7.125,00. Alessandria (AL), Frazione Valle San Bartolomeo, Salita Mario Pizzo - LOTTO 5: N. 2 box auto in serie, con servitù di passaggio sul F. 19 mapp. 847/13 e gravati sulla copertura da giardino-pensile in uso gratuito perpetuo (vedi precise condizioni in Atto Notaio L. Mariano di Alessandria del 10-02-2014 rep. 148.353) alla soprastante villa di altra proprietà. Superficie commerciale di ciascun box auto mq. 12,00. Prezzo base Euro 9.500,00. Offerta minima Euro 7.125,00. Alessandria (AL), Frazione Valle San Bartolomeo, Salita Mario Pizzo - LOTTO 6: N. 2 box auto in serie, con servitù di passaggio sul F. 19 mapp. 847/13 e gravati sulla copertura da giardino-pensile in uso gratuito perpetuo (vedi precise condizioni in Atto Notaio L. Mariano di Alessandria del 10-02-2014 rep. 148.353) alla soprastante villa di altra proprietà. Superficie commerciale di ciascun box auto mq. 12,00. Prezzo base Euro 9.500,00. Offerta minima Euro 7.125,00. Alessandria (AL), Frazione Valle San Bartolomeo, Salita Mario Pizzo - LOTTO 7: N. 2 box auto in serie, con servitù di passaggio sul F. 19 mapp. 847/13 e gravati sulla copertura da giardino-pensile in uso gratuito perpetuo (vedi precise condizioni in Atto Notaio L. Mariano di Alessandria del 10-02-2014 rep. 148.353) alla soprastante villa di altra proprietà. Superficie commerciale di ciascun box auto mq. 12,00. Prezzo base Euro 9.500,00. Offerta minima Euro 7.125,00. Alessandria (AL), Frazione Valle San Bartolomeo, Salita Mario Pizzo - LOTTO 8: N. 3 box auto in serie, con servitù di passaggio sul F. 19 mapp. 847/13 e gravati sulla copertura da giardino-pensile in uso gratuito perpetuo (vedi precise condizioni in Atto Notaio L. Mariano di Alessandria del 10-02-2014 rep. 148.353) alla soprastante villa di altra proprietà. Superficie commerciale di ciascun box auto mq. 12,00. Prezzo base Euro 14.200,00. Offerta minima Euro 10.650,00. Vendita senza incanto 28/05/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), Via Milano 27, Tel. 01311850173. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ALESSANDRIA

ALLOGGIO, CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 374/2014

Alessandria (AL), Corso Carlo Marx 40 - LOTTO UNICO: Alloggio residenziale posto al piano terzo di una palazzina denominata Condominio Vesta, con cantina di pertinenza posta al piano primo sottostrada di mq. 4. L'immobile occupa una superficie complessiva di circa mq. 70,00, destinata ad ingresso, cucina, soggiorno, due camere e un bagno. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 28/05/2020 ore 09:30 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Professionista Delegato e Custode Avv. Matteo Taverna, Tel. 0131261200. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

ALESSANDRIA

BOX AUTO SINGOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 60/2017

Alessandria (AL), Corso Alfonso Lamarmora 97 - LOTTO UNICO: Box auto singolo. Prezzo base Euro 6.750,00. Rilanci minimi Euro 150,00. Vendita senza incanto 16/04/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Avv. Tommaso Villa, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.D. Croci Corrado.

ALESSANDRIA - TORTONA

APPARTAMENTI - BOX AUTO - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 158/2016

Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Felice Maritano 66 - LOTTO 1: Appartamento sito al piano secondo composto da cucina abitabile con balcone, camera da letto, disimpegno, wc finestrato, sgombero al piano sottotetto oltre cantina al piano interrato (non è presente scala interna per accedere al sottotetto). Prezzo base Euro 44.240,00. Offerta minima Euro 33.180,00. Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Felice Maritano 66 - LOTTO 2: Appartamento sito al piano secondo, composto da cucina abitabile con balcone, camera da letto, disimpegno, wc finestrato, sgombero al piano sottotetto al quale si accede attraverso scala interna oltre cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 48.600,00. Offerta minima Euro 36.450,00. Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Felice Maritano 66 - LOTTO 3: Appartamento sito al piano secondo, composto da cucina abitabile con balcone che corre lungo tutto l'appartamento, camera da letto, disimpegno, wc finestrato, sgombero al piano sottotetto al quale si accede attraverso scala interna oltre cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 42.400,00. Offerta minima Euro 31.800,00. Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Felice Maritano 66 - LOTTO 4: Appartamento sito al piano secondo, composto da cucina abitabile con balcone che serve anche la camera, camera da letto, disimpegno, wc finestrato, sgombero al piano sottotetto al quale si accede attraverso una botola senza scala interna oltre cantina al piano interrato (attualmente viene utilizzata una cantina diversa da quella indicata in planimetria). Prezzo base Euro 46.480,00. Offerta minima Euro 34.860,00. Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Felice Maritano 66 - LOTTO 5: Box auto doppio al piano seminterrato. Prezzo base Euro 8.000,00. Offerta minima Euro 6.000,00. Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Felice Maritano 66 - LOTTO 6: Box auto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 8.000,00. Offerta minima Euro 6.000,00. Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Felice Maritano 66 - LOTTO 7: Box auto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 8.000,00. Offerta minima Euro 7.000,00. Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Felice Maritano 66 - LOTTO 8: Box auto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 8.000,00. Offerta minima Euro 6.000,00. Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Felice Maritano 66 - LOTTO 9: Posto auto al piano terra. Prezzo base Euro 4.000,00. Offerta minima Euro

3.000,00. Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Felice Maritano 66 - LOTTO 10: Posto auto al piano terra. Prezzo base Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 3.000,00. Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Felice Maritano 66 - LOTTO 11: Posto auto al piano terra. Prezzo base Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 3.000,00. Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Felice Maritano 66 - LOTTO 12: Posto auto al piano terra. Prezzo base Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 3.000,00. Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Felice Maritano 66 - LOTTO 13: Posto auto al piano terra. Prezzo base Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 3.000,00. Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Felice Maritano 66 - LOTTO 14: Posto auto al piano terra. Prezzo base Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 3.000,00. Tortona (AL), Corso Garibaldi 43 - LOTTO 15: Box auto doppio al secondo piano seminterrato con due porte basculanti in alluminio. Prezzo base Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 3.000,00. Tortona (AL), Piazza Roma 44 - LOTTO 16: Appartamento al quinto piano, servito da ascensore, con doppia aria ed esposizione su cortile e su piazza, composta da ingresso, soggiorno, tinello con angolo cucina, camera, servizio e ripostiglio. Prezzo base Euro 49.600,00. Offerta minima Euro 37.200,00. Tortona (AL), Via Arzani 33 - LOTTO 17: Box auto al piano terra con porta basculante in alluminio. Prezzo base Euro 8.000,00. Offerta minima Euro 6.000,00. Tortona (AL), Via Arzani 43 - LOTTO 18: Appartamento al primo piano con ascensore, composto da soggiorno, cucinotto, bagno e camera da letto. Prezzo base Euro 39.700,00. Offerta minima Euro 29.775,00. Vendita senza incanto 04/06/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mironne, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131266662. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

LU

UNITÀ IMMOBILIARE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 190/2000

Alessandria (AL), Lu - Via Marconi 64 - LOTTO 1: Unità immobiliare facente parte di un complesso edilizio a corte costituito da una serie di corpi di fabbrica, articolantesi su tre livelli fuori terra ed uno interrato, disimpegnati da scala in vano aperto (da piano terra a primo piano) e da scala interna (da piano primo a sottotetto). L'immobile è in disuso da diversi anni, presenta finiture degradate ed è privo di impianti e di dotazioni igienico-sanitarie. Prezzo base Euro 11.363,00. Offerta minima Euro 8.523,00. Alessandria (AL), Lu - LOTTO 2: Due appezzamenti di terreno adiacenti, a breve distanza dal centro abitato. Prezzo base Euro 2.194,00. Offerta minima Euro

1.646,00. Vendita senza incanto 27/05/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Valerio Orsi, Alessandria (AL), Via Cavour 64, Tel. 013141234. G.E. Croci Corrado.

ACQUI TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 362/2016

Acqui Terme (AL), Via Angela Casagrande 14 - LOTTO UNICO: Unità immobiliare facente parte di uno stabile condominiale edificato nel 1965, munito di ascensore. L'immobile pignorato è costituito da un appartamento al piano quarto (5° f.t.) di 4 vani oltre a cantina pertinenziale posta al piano interrato. L'appartamento è composto da vano ingresso, sala da pranzo collegata direttamente con la cucina, bagno e tre camere. Prezzo base Euro 24.048,00. Offerta minima Euro 18.036,00. Vendita senza incanto 26/05/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Valerio Orsi, Alessandria (AL), Via Cavour 64, Tel. 013141234. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ACQUI TERME

PORZIONE FABBRICATO USO ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 353/2018

Acqui Terme (AL), Frazione Moirano, Borgata Torrielli 3 - LOTTO UNICO: Porzione di fabbricato ad uso abitazione, inserito in un borgo collinare, disposto su tre piani complessivi, composto da ingresso su soggiorno e cucina al piano terreno, due camere da letto e bagno al primo piano, mansarda al piano secondo, affacciato su corte comune ad altri fabbricati. Prezzo base Euro 9.800,00. Offerta minima Euro 7.350,00. Vendita senza incanto 27/05/2020 ore 09:15 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Marcella Fasciolo, Tel. 014375670. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ACQUI TERME

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 17/2018

Acqui Terme (AL), Strada Melazzo 15 - LOTTO UNICO: Porzione di fabbricato di civile abitazione, da terra a tetto, elevato a due piani f.t. oltre a sottotetto non praticabile. Piccola corte lato strada prospiciente l'unità immobiliare e corte verso Sud gravato da diritto di passaggio a favore dell'immobile in oggetto (terreno vincolato a verde pubblico sito in fregio alla Strada Melazzo n. 15). Prezzo base Euro 34.143,75. Offerta minima Euro 25.607,81. Vendita senza incanto 26/05/2020 ore 11:00 presso la Sala Ordine

Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Flavio Parodi, Tel. 0144329013. G.E. Croci Corrado.

ALESSANDRIA - CASSINE

APPARTAMENTI - PORZIONE DI ANTICA CASCINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 275/2017

Cassine (AL), Via Mazzini 6 - LOTTO 3: Alloggio sito al piano secondo (3 f.t.), composto da soggiorno-cucina, grande camera, piccolo bagno e camera da letto. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima Euro 17.250,00. Alessandria (AL), Mandrogne, Strada Raggi 39 - LOTTO 4: Porzione di antica cascina libera su tre lati con cortile di proprietà - in corso di ristrutturazione. Box auto pertinenziale. Prezzo base Euro 16.200,00. Offerta minima Euro 12.150,00. Vendita senza incanto 27/05/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131266662. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

BRIGNANO FRASCATA

FABBRICATO UNIFAMILIARE, GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 154/2018

Brignano-Frascata (AL), Via Casera 3 - LOTTO UNICO: Fabbricato unifamiliare disposto su 2 piani fuori terra. Il piano terra non è abitativo in quanto sono presenti due locali di sgombero e locale servizio igienico da regolarizzare, vano scala di accesso al piano primo. Al piano primo troviamo ingresso su soggiorno, tinello, cucina, due camere da letto, wc, ripostiglio e balcone. Garage al piano terra. Prezzo base Euro 39.937,50. Offerta minima Euro 29.953,00. Vendita senza incanto 27/05/2020 ore 16:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sara Ongaro, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Croci Corrado.



CAPRIATA D'ORBA

VILLA DI NUOVA COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 3583/2016

Capriata d'Orba (AL), Via San Nicolao - LOTTO 1: Villa di nuova costruzione ancora da ultimare al 68%, su piano 1° seminterrato due locali ripostiglio, locale uso centrale termica, locale cantina-ripostiglio, disimpegno e scala a chiocciola, locali uso intercapedine, il tutto ancora da ultimare; piano terreno terrazzo antistante l'ingresso, che dovrà essere in parte demolito con la formazione del solo balcone aggettante ad uso del locale cucina, ingresso con porta blindata d'accesso e scala a chiocciola, locale cucina-pranzo, soggiorno, bagno; piano primo locale disimpegno, con scala a chiocciola per l'accesso dal piano terreno, porta esterna per accedere al balcone lato nord, due camere da letto, disimpegno, camera armadio, due bagni; portichetto coperto. Locale posto auto coperto parzialmente da ultimare, che il C.T.U. non ha considerato regolare dal punto di vista urbanistico e con nessuna possibilità di sanatoria, per cui dovranno essere considerate le spese di parziale demolizione. Locale posto auto coperto, parzialmente da ultimare, con accesso carraio dal cortile di proprietà. Prezzo base Euro 202.500,00. Offerta minima Euro 151.875,00. Vendita senza incanto 26/05/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Grattarola, Alessandria (AL), Via Trotti 46, Tel. 0131231600. G.I. Croci Corrado.

CASAL CERPELLI

PALAZZINA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 311/2018

Casal Cermelli (AL), Frazione Portanova, Via Ovada 118 - LOTTO UNICO: Palazzina unifamiliare suddivisa in due parti di cui una prettamente residenziale e distribuita su p.terra con ingresso nel vano scala (a servizio di tutti i piani), cucina che immette in una stanza attualmente abusivamente divisa da una parete in cartongesso che identifica un bagno e un piccolo disimpegno; p.primo corridoio, due camere, bagno; p.sottotetto tre ambienti con copertura mansardata, di cui due intercomunicanti, adibiti a sgombero; piano interrato (sotto al vano scala), cantina e la seconda destinata a ricovero aperto coperto (all'origine era certamente un fienile), nel quale è stato ricavato un vano centrale termica. Annesso fabbrica-

to adibito a magazzino e box. Prezzo base Euro 78.800,00. Offerta minima Euro 59.100,00. Vendita senza incanto 04/06/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), Via Milano 27, Tel. 01311850173. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

CASTELNUOVO BELBO

APPARTAMENTI - NEGOZIO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 542/2016

Castelnuovo Belbo (AT), Via Vittorio Emanuele - LOTTO 1: Immobile cat. A/2, 4 vani, mq 151, piani T-1-2. Immobile cat. A/2, 4 vani, mq 122, piani T-1. Immobile cat. C/6, piano terra, mq 31. Immobile cat. C/6, piano terra, mq 45. Prezzo base Euro 21.600,00. Offerta minima Euro 16.200,00. Castelnuovo Belbo (AT), Via Vittorio Emanuele - LOTTO 2: Immobile cat. C/1, 47 mq, p.terra. Immobile cat. A/2, vani 3,5, mq 72, piano primo. Immobile cat. A/2, vani 5, mq 105, piani T-1-2. Prezzo base Euro 13.150,00. Offerta minima Euro 9.900,00. Castelnuovo Belbo (AT), Via Vittorio Emanuele - LOTTO 3: Immobile cat. A/2, vani 6,5, sup. 171 mq e area urbana 78 mq, piano T-1. Prezzo base Euro 11.350,00. Offerta minima Euro 8.550,00. Vendita senza incanto 26/05/2020 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), C.so Crimea 89, Tel. 0131261543. G.E. Dott. Demontis Stefano.

GREMIASCO

ABITAZIONE, CANTINA, CORTILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 556/2016

Gremiasco (AL), Frazione Ronco, Via Ronco 17 - LOTTO UNICO: Abitazione con annesso piccolo cortile esclusivo situata in area centrale, composto al piano terra n. 2 camere, un ripostiglio, una cantina ed una scala interna di collegamento al piano primo dove si trovano n. 2 camere, un locale di sgombero, un disimpegno ed un bagno. Annesso piccolo cortile. Prezzo base Euro 20.250,00. Offerta minima Euro 15.187,50. Vendita senza incanto 27/05/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sara Ongaro, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Croci Corrado.

ISOLA SANT'ANTONIO

CASA UNIFAMILIARE, TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 11/2019

Isola Sant'Antonio (AL), Frazione Capraglia 1 - LOTTO UNICO: Casa unifamiliare ad un piano fuori terra, locale tecnico compreso nel corpo e rustico; terreno di pertinenza. Box auto nel piano seminterrato della casa. Prezzo base Euro 61.700,00. Offerta minima Euro 46.275,00. Vendita senza incanto 27/05/2020 ore 10:15 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 davanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Marcella Fasciolo, Tel. 014375670. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

LERMA

ALLOGGI, BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 302/2018 + 351/2018

Verma (AL), Via Dante 29 - LOTTO UNICO: Due alloggi siti al piano primo stabile condominiale servito da ascensore, distinti catastalmente ed ognuno con accesso indipendente sebbene tra loro comunicanti, costituenti, allo stato e nei fatti, un'unica abitazione, pur mantenendo distinti gli impianti: corpo alloggio 1 - abitazione di tipo civile posta al piano primo, identificata dall'interno n. 12, composta da ingresso, cucina, una camera da letto, un servizio igienico e un balcone. Corpo alloggio 2 - abitazione di tipo civile sita posta al piano primo, identificata dall'interno n. 11, composta da ingresso su ampio soggiorno, due camere da letto, un servizio igienico, un ripostiglio e un balcone. Corpo box auto al piano seminterrato con accesso dalla corsia centrale dell'autorimessa, dotato di fenestrazione fissa e serranda basculante. Prezzo base Euro 39.400,00. Offerta minima Euro 29.550,00. Vendita senza incanto 27/05/2020 ore 09:45 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 davanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Marcella Fasciolo, Tel. 014375670. G.E. Dott. Demontis Stefano.

MELAZZO

FABBRICATO RESIDENZIALE - IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 369/2016

Melazzo (AL), Località Basso Erro 47 - LOTTO 1: Fabbricato su p.terreno costituito da ampio ingresso, piccolo bagno, cucina abitabile, disimpegno, due camere (di cui una adibita a soggiorno con camino), bagno, ulteriore camera; p.primo-seminterrato (accesso mediante scala esterna posta lateralmente all'ingresso principale), portico ricavato in corrispondenza dell'ingresso p.terra, locale sgombero, locale centrale termica, tre locali cantina comunicanti tra loro e locale indicato in planimetria catastale quale legnaia (al locale cantina posto all'estremità est si accede mediante porta esterna alla quale è possibile arrivare unicamente mediante l'ausilio di una scala a mano, in appoggio alla parete esterna del fabbricato); al p.secondo-seminterrato si accede direttamente dal cortile mediante porte metalliche. Prezzo base Euro 68.250,00. Offerta minima Euro 51.188,00. Melazzo (AL), Località Basso Erro - LOTTO 2: Porzione di immobile su unico livello f.t. che si estende fino ad incontrare il porticato del fabbricato residenziale di altra proprietà. Prezzo base Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 2.250,00. Vendita senza incanto 26/05/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Valerio Orsi, Alessandria (AL), Via Cavour 64, Tel. 013141234. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

MOLARE

FABBRICATO - ABITAZIONI - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it





RGE 423/2015

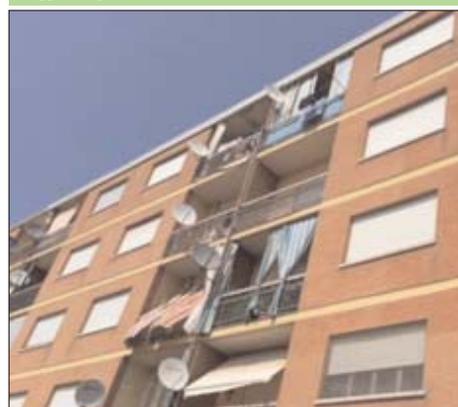
Molare (AL), Località Terio, Località Terio - Borgo Peruzzi 3 - LOTTO 1: Immobile in evidente stato di abbandono composto da cantina (25 mq) p.seminterrato, stalla e portico p.terra (63 mq) e fienile p.primo (63 mq). Sul lato ovest del fabbricato si rileva la presenza di una letamaia coperta non presente negli accatastamenti e nemmeno negli archivi comunali. Prezzo base Euro 12.656,25. Offerta minima Euro 9.492,19. Molare (AL), Località Terio - Borgo Peruzzi 3 - LOTTO 2: Edificio a civile abitazione con annesso portico di tipo storico, entrambi diroccati, in evidente stato di abbandono disposto su tre piani di circa 77 mq per piano: p.terra locali di sgombero e locale officina; p.primo locali uso abitativo, sala, cucina, due camere, wc; p.terzo a sottotetto a cui si accede tramite una botola. Prezzo base Euro 32.484,37. Offerta minima Euro 24.363,28. Molare (AL), Via Santuario - LOTTO 3: Appartamento al piano primo ed un secondo (circa 100 mq per piano) appartamento al piano sottotetto come di seguito composti: 1°) piano primo, tinello, sala, ripostiglio, wc e due camere; 2°) piano sottotetto, cucina, soffitta, sala, camera e wc. L'appartamento al piano sottotetto non è amministrativamente autorizzato né regolarmente accatastato per cui si è scelto di accorpate i due piani in un unico lotto. Prezzo base Euro 64.968,75. Offerta minima

Euro 48.726,56. Molare (AL), Via Santuario - LOTTO 4: Abitazione di tipo civile - locali utilizzati come sala ristorazione ed annessi per attività agrituristica; si sviluppa su due piani (entrambi di circa 126 mq), un piano seminterrato ed un piano terra, composti da una porzione originaria ed un ampliamento se i due piani. Al piano seminterrato si collocano la cantina ed una sala mentre al piano primo, la cucina, un'altra sala, i servizi igienici ed un ampio terrazzo che si affaccia sulla vallata. Ottimo stato di conservazione. Prezzo base Euro 12.656,25. Offerta minima Euro 9.492,19. Molare (AL), - LOTTO 5: Terreni agricoli - vigneti. Prezzo base Euro 8.395,31. Offerta minima Euro 6.296,48. Molare (AL), - LOTTO 6: Terreni agricoli - vigneti e seminativi. Prezzo base Euro 14.217,18. Offerta minima Euro 10.662,89. Molare (AL), Molare - LOTTO 8: Terreni agricoli - seminativo arbor. Prezzo base Euro 949,21. Offerta minima Euro 711,91. Molare (AL), Località Casanova - Borgo Peruzzi - LOTTO 10: Terreni agricoli. Prezzo base Euro 11.000,00. Offerta minima Euro 8.250,00. Vendita senza incanto 26/05/2020 ore 10:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Rosangela Paneri, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 01311676919. G.E. Croci Corrado.

NIZZA MONFERRATO

PORZIONE DI FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 454/2017

Nizza Monferrato (AT), Via Fratelli Rosselli 34 - LOTTO UNICO: Porzione di fabbricato residenziale elevato 5 p.f.t, ed uno interrato, composto al p. S1 un locale cantina; p.quarto ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e due terrazze. Superficie complessiva di circa mq 142,00. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima Euro 17.250,00. Vendita senza incanto 26/05/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), Via Milano 27, Tel. 01311850173. G.E. Croci Corrado.

NOVI LIGURE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 48/2018

Novi Ligure (AL), Via Giuseppe Garibaldi 67 - LOTTO UNICO: Appartamento ad uso civile abitazione facente parte di un condominio, sito al piano quarto. Annesso box auto. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Vendita senza incanto 26/05/2020 ore 15:30 presso lo Studio

Professionista Delegato e Custode Avv. Pietro Savarro, Tortona (AL), Corso della Repubblica 48, Tel. 0131820366. G.E. Dott. Demontis Stefano.

NOVI LIGURE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 255/2018

Novi Ligure (AL), Corso Italia 16 - LOTTO UNICO: Unità immobiliare composta da accesso su unico ambiente aperto con funzione di ingresso/soggiorno/disimpegno da cui si accede al locale cucina e alla zona notte composta da due camere da letto e piccolo servizio igienico. Completano l'unità immobiliare un piccolo ripostiglio, un balconcino con affaccio su via Monte Grappa e la cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima Euro 28.500,00. Vendita senza incanto 26/05/2020 ore 11:30 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Pietro Savarro, Tortona (AL), Corso della Repubblica 48, Tel. 0131820366. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

NOVI LIGURE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 126/2019

Novi Ligure (AL), Corso Romualdo Marengo 175 - LOTTO UNICO: Appartamento posto al piano 13 (14 f.t.) di fabbricato condominiale, identificato con il numero 23, costituito da corridoio di ingresso, zona giorno con parete attrezzata, tre camere, un bagno ed un armadio a muro, dotato di due balconi, nonché di cantina collocata al piano interrato, il tutto dalla superficie complessiva di mq 127,00. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 27/05/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Barbara Berello, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 013156555. G.E. Dott. Demontis Stefano.

NOVI LIGURE

ALLOGGI CON POSTI AUTO - AREE URBANE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 431/2017

Novi Ligure (AL), Via Castello 17 - LOTTO 3: Vincolata a verde pubblico, area urbana sita in prossimità degli immobili di Via Castello 17, consistente in terreno incolto alberato in forte pendenza, limitrofo al Parco Castello di Novi Ligure. Prezzo base Euro 1.700,00. Offerta minima Euro 1.275,00. Vendita senza incanto 27/05/2020 ore 10:30 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Marcella Fasciolo, Tel. 014375670. G.E. Croci Corrado.

PONZANO

VILLETTA UNIFAMILIARE, TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 276/2018

Ponzone (AL), Frazione Villaggio Losio, Via Cascinali 379 - LOTTO UNICO: Villetta unifamiliare sita nella zona residenziale "Residence e Depandance Losio", composta da 2 piani dei quali uno fuori terra adibito ad abitazione ed uno seminterrato ad uso scantinato. Al piano terreno trovasi ingresso su soggiorno, cucina, 2 camere e servizio igienico; al piano scantinato trovasi 2 grandi vani e piccolo vano ad uso ripostiglio. E' compreso il terreno pertinenziale adibito in parte a cortile/terrazza, per un sedime di 870 mq totali. Prezzo base Euro 37.182,00. Offerta minima Euro 27.887,00. Vendita senza incanto 26/05/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello 1 A, Tel. 0131866662. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

POZZOL GROPPO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 97/2017

Pozzol Groppo (AL), Via San Lorenzo 27 - LOTTO UNICO: Abitazione popolare, piano S1-T-1 con annesso cortile esclusivo. Prezzo base Euro 42.500,00. Offerta minima Euro 31.875,00. Vendita senza incanto 26/05/2020 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Pietro Savarro, Tortona (AL), Corso della Repubblica 48, Tel. 0131820366. G.E. Dott. Demontis Stefano.

POZZOLO FORMIGARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 13/2019

Pozzolo Formigaro (AL), Via Tortona 38 - LOTTO UNICO: Abitazione su due piani fuori terra con corte di pertinenza, composta al piano terreno da una cucina ed una piccola sala, al primo piano da tre piccole stanze ed un bagno. Nella corte, comune ad altra unità abitativa, si trova un piccolo wc ed un ripostiglio. Prezzo base Euro 41.200,00. Offerta minima Euro 30.900,00. Vendita senza incanto 26/05/2020 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Edoardo Cassinelli, Alessandria (AL), Piazza della Libertà 15, Tel. 0131232520. G.E. Dott. Demontis Stefano.

RICALDONE

ABITAZIONE CON GIARDINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 134/2015

Ricaldone (AL), Via Roma 12-14 - LOTTO UNICO: Casa di civile abitazione su due piani, con giardino, situata nel centro storico del Comune di Ricaldone. Completamente da ristrutturare. Prezzo base Euro 16.594,00. Offerta minima Euro 12.445,50. Vendita senza incanto 04/06/2020 ore 11:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marta Valentini, Alessandria (AL), Piazza Garibaldi 26, Tel. 0131253467. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

SALE

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 334/2017

Sale (AL), Via Roma 123 - LOTTO UNICO: Alloggio su

tre piani, composto p.terra da ingresso, cucina, soggiorno, lavanderia, piccolo ripostiglio, scala a doppia rampa; p.primo due camere, due bagni, balcone scala; p.secondo (sottotetto) camera, bagno e balcone. Prezzo base Euro 38.820,00. Offerta minima Euro 29.150,00. Vendita senza incanto 26/05/2020 ore 09:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), Corso Crimea 89, Tel. 0131261543. G.E. Croci Corrado.

SAN SEBASTIANO CURONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 220/2019

San Sebastiano Curone (AL), Via Lorenzo Perosi 10 - LOTTO UNICO: Appartamento in piccolo fabbricato composto da 4 unità immobiliari con le relative pertinenze 250/1000 millesimi di proprietà, int. 3, con ingresso da vano scala comune su ampio soggiorno direttamente comunicante con la cucina non abitabile; dal soggiorno, attraverso piccolo disimpegno, si accede alla zona notte composta da due camere da letto e dal servizio igienico. Completano l'appartamento tre balconi e la cantina di pertinenza individuata con il n. 3, posta al piano seminterrato. Prezzo base Euro 46.700,00. Offerta minima Euro 35.025,00. Vendita senza incanto 26/05/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello 1 A, Tel. 0131866662. G.E. Dott. Demontis Stefano.

SILVANO D'ORBA

ABITAZIONE INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 145/2015

Silvano d'Orba (AL), Via Lerma 36 - LOTTO 1: Abitazione indipendente con cortile di proprietà, composta al piano terra da cucina, soggiorno, wc, due camere, cantina (con tre wc e tre docce da demolire perché abusive) e ripostiglio; al primo piano sette camere, corridoio e wc. Prezzo base Euro 56.250,00. Offerta minima Euro 42.188,00. Vendita senza incanto 26/05/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello 1 A, Tel. 0131866662. G.E. Croci Corrado.

STAZZANO

APPARTAMENTI - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 88/2009 + 15/2014

Stazzano (AL), Via Mazzini 17 - LOTTO B: Appartamento p.quarto (5° f.t.), composto da cucina, bagno, 3 camere, ingresso-disimpegno, doppio ripostiglio, balcone, due piccoli poggioli. Prezzo base Euro 16.160,00. Offerta minima Euro 12.120,00. Stazzano (AL), Via Mazzini 17 - LOTTO E: Box auto p.terreno, con porta scorrevole. Prezzo base Euro 1.281,00. Offerta minima Euro 961,00. Vendita senza incanto 29/05/2020 ore 10:00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131252526. G.E. Dott. Demontis Stefano.

TERZO

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

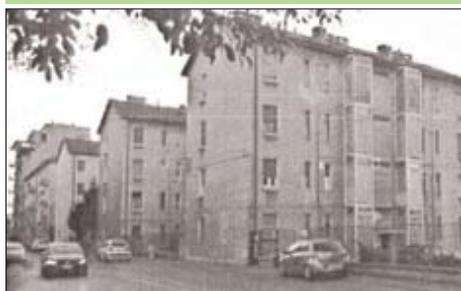
RGE 383/2017

Terzo (AL), Via Liprati 4 - LOTTO UNICO: Alloggio al piano primo posto in fabbricato condominiale di n. 4 piani tot. (di cui 3 f.t. e uno interrato), composto da cucina, soggiorno, camera, bagno, corridoio e cantina al piano interrato. Sup. tot. circa mq 86,00. Stato di manutenzione generale discreto. Prezzo base Euro 35.494,00. Offerta minima Euro 26.620,50. Vendita senza incanto 26/05/2020 ore 12:00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Flavio Parodi, Tel. 0144329013. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

TORTONA

APPARTAMENTO, CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



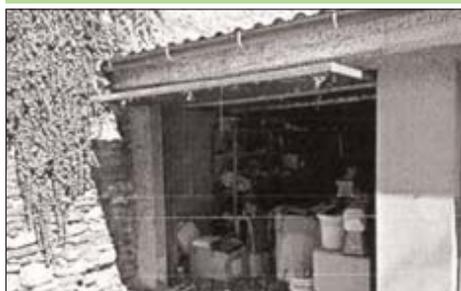
RGE 334/2018

Tortona (AL), Corso Giuseppe Romita 66 - LOTTO UNICO: Appartamento al piano terzo di edificio condominiale con cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Vendita senza incanto 27/05/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Stefano Daffonchio, Tortona (AL), Via Perosi 35, Tel. 0131481430. G.E. Dott. Demontis Stefano.

TORTONA

BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 67/2018

Tortona (AL), Via San Marziano 61 - LOTTO UNICO: Box auto. Prezzo base Euro 14.800,00. Offerta minima Euro 11.100,00. Vendita senza incanto 27/05/2020 ore 16:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Stefano Daffonchio, Tortona (AL), Via Perosi 35, Tel. 0131481430. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

TORTONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 182/2018

Tortona (AL), Viale Luigi Einaudi 5 - LOTTO 1: Via Einaudi 5 (catastalmente segnato come via Franceschino da Baxilio), appartamento al piano quinto (sesto fuori terra) composto da ingresso, corridoio, cucina, bagno, due camere, ripostiglio, soggiorno, due balconi con locale cantina di pertinenza al piano interrato. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Vendita senza incanto 28/05/2020 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Ottavio Pilotti, Tortona (AL), Corso Montebello 72, Tel. 0131812560. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

TORTONA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 422/2014

Tortona (AL), Via Fratelli Pepe 3/B - LOTTO UNICO: Alloggio di civile abitazione, Scala C, casa C, interno 10, ubicato in condominio e cantina al piano interrato I, identificata con il n. interno 10. E' composto da ingresso, soggiorno, disimpegno, angolo cottura, due camere da letto, balcone lato est, bagno e balconcino a servizio dell'angolo cottura. Sup. comm.le lorda 75 mq. Il tutto in normale stato di manutenzione. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima Euro 17.250,00. Vendita senza incanto 28/05/2020 ore 09:45 presso lo Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Matteo Taverna, Tel. 0131261200. G.E. Croci Corrado.

TORTONA

EDIFICIO SCOLASTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 402/2016

Tortona (AL), Via Giulia 15/19 - LOTTO 1: Complesso immobiliare un tempo adibito ad Istituto Scolastico denominato "Dante Alighieri", composto da un corpo di fabbrica a quattro piani fuori terra e uno interrato, variamente articolato con cortili, con accesso principali dai civici 15-17-19 di Via Giulia e civico 1 da Via Alle Fonti. Una porzione dell'immobile in oggetto e precisamente la porzione in angolo tra Via Giulia e Via Alle Fonti, in forza di specifica nota ministeriale del 25.04.1927 è soggetta alle disposizioni di tutela di cui al Dlgs 22.01.2004 n. 42 codice dei beni culturali e del paesaggio. L'immobile può essere destinato ad uso residenziale, ma non potrà essere destinato ad usi incompatibili, né potrà ospitare servizi che comportino apparati tecnologici invasivi. Prezzo base Euro 348.046,88. Offerta minima Euro 261.035,16. Vendita senza incanto 27/05/2020 ore 09:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Giuseppe Caniggia, Tortona (AL), Via Luca Valenziano 3, Tel. 0131861342. G.E. Dott. Demontis Stefano.

TORTONA

ALLOGGIO E BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 174/2019

Tortona (AL), Via De Gasperi 21 - LOTTO UNICO: Alloggio al piano terzo di edificio condominiale composto da ingresso, cucina-soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio, due balconi e cantina al piano seminterrato. Box auto di circa 12 mq. Prezzo base Euro 36.500,00. Offerta minima Euro 27.375,00. Vendita senza incanto 26/05/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea A. Vacchini, Tortona (AL), Via Emilia 168/B, Tel. 0131821673. G.E. Dott. Demontis Stefano.

VALENZA

APPARTAMENTO, CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 4177/2018

Valenza (AL), Viale della Repubblica 5E - LOTTO 1:

Appartamento posto al secondo piano di fabbricato plurifamiliare di 7 piani f.t., composto da ingresso con piccolo disimpegno, tre camere con accesso ai tre balconi, disimpegno, servizio igienico e cantina. Prezzo base Euro 48.125,00. Offerta minima Euro 36.094,00. Vendita senza incanto 27/05/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Foco, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131872943. G.I. Croci Corrado.

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

BASSIGNANA - VALENZA

CASCINA - ALLOGGIO - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 190/2012

Bassignana (AL), Località Cascina Vasina Cascina San Lorenzo snc - LOTTO 1: Composto da piccola cascina indipendente e libera su quattro lati con annesso portico, annesso giardino e sottotetto non abitabile, formata da due piani fuori terra e da terreno agricolo non recintato e contiguo alla particella 86 di pertinenza del fabbricato, superficie catastale 3001 mq. Prezzo base Euro 32.400,00. Offerta minima Euro 24.300,00. Valenza (AL), Via della Vecchia Fornace 15 - LOTTO 2: Alloggio facente parte del Condominio La Perla B3/B4, posto al secondo piano, composto da ingresso su soggiorno, tre camere da letto, due bagni, cucina, disimpegno, due balconi e cantina piano terra. Box piano terra. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima Euro 58.500,00. Valenza (AL), Via Brigate Partigiane 9 - LOTTO 3: Laboratorio artigianale posto al piano terra del complesso residenziale denominato Condominio La Rocca, composto da ingresso, studio/ufficio, laboratorio, bagno ed antibagno, ripostiglio e piccola cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 26/05/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Floriana Faccaro, Valenza (AL), Via Canonico Zuffi 10, Tel. 0131953823. G.E. Croci Corrado.

BORGORATTO ALESSANDRINO

FABBRICATI RURALI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 4/2015

Borghetto Alessandrino (AL), Via Pietro Baldi 19 - LOTTO 1: Fabbricati rurali adibiti a fienili (73 mq. circa) e a ricovero attrezzi (98 mq. circa), una stalla aperta in prefabbricato con sala mungitura, complessivamente di circa 908 mq., una piccola aia e sei terreni a seminativo di circa 32.367 mq. tot.; tra i fabbricati rurali è presente un edificio a carattere residenziale in stato di degrado e di semi-abbandono su due piani f.t., costituito da tre locali al piano terra e due al primo piano, di circa 120 mq.; nel locale mungitura è stato ricavato, senza autorizzazione, un alloggio suddiviso in ingresso, soggiorno/pranzo, cucinino, camera e bagno; il presente lotto comprende, altresì, un manufatto in calcestruzzo suddiviso in 2 silos a terra, di circa 404 mq., costruiti con regolare permesso. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 28/05/2020 ore 10:30 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti

il Professionista Delegato e Custode Avv. Anna Maria Chiama, Tel. 0131261200. G.E. Dott. Demontis Stefano.

CASTELLAZZO BORMIDA

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 15/2013

Castellazzo Bormida (AL), Località Zerba, Strada Oviglio 10 - LOTTO UNICO: Complesso immobiliare costituito da: fabbricato uso mulino di tre piani f.t. e p.seminterrato, area esterna. Abitazione al p. rialzato. Fabbricato ex alloggio custode uso ufficio. Edificio di due piani f.t. uso abitazione. Terreno mq. 920. Prezzo base Euro 60.000,00. Rilanci minimi Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/04/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Commissario Liquidatore Dott.ssa Paola Barisone Ovada (AL), P.zza G. Garibaldi 5, Tel. 014386770. G.D. Dott.ssa Santinello Caterina.

FORMIGLIANA

COMPENDIO IMMOBILIARE E AREA DI PERTINENZA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 16/2017

Formigliana (VC), Via Vittorio Veneto 67 - LOTTO UNICO: Corpi di fabbrica costituenti il compendio immobiliare dell'ex Consorzio Agrario Provinciale di Vercelli e Biella e relativa area di pertinenza. Prezzo base Euro 24.600,00. Offerta minima Euro 0,00. Vendita senza incanto 09/04/2020 ore 12:00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dott. Claudio Ferrario, Milano (MI), Corso di Porta Vittoria 7, Tel. 0276008680. G.D. Dott. Demontis Stefano.

VALENZA

NEGOZIO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 466/2016

Valenza (AL), Via del Castello 15 - LOTTO 1: Negozio direttamente comunicante con un vano laboratorio, entrambi direttamente dotati di apertura sulla via del Castello, con annessi una cella frigorifera ed un locale wc con antibagno. Il tutto per una superficie lorda di circa 74,00 mq. Prezzo base Euro 11.500,00. Offerta minima Euro 8.625,00. Valenza (AL), Via del Castello 15 - LOTTO 2: Abitazione disposta su P1 costituito da un grande vano indiviso destinato a cucina e soggiorno oltre a bagno con relativo antibagno; P2, due ampi vani destinati a camere da letto, con due porte-finestre che si aprono sull'unico balcone con ringhiera in ferro verniciato, protetto da pensilina a sbalzo; p.sottotetto unico grande vano, senza balcone, destinato a mansarda, oltre a locale tecnico/bagno nel quale sono contenuti caldaia, bollitore, wc, lavello e box doccia. Sup. tot. circa mq. 176,60. Prezzo base Euro 20.300,00. Offerta minima Euro 15.225,00. Vendita senza incanto 26/05/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mironi, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131266662. G.E. Dott. Demontis Stefano.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

ALESSANDRIA

ABITAZIONE, MAGAZZINO, CORTILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 4817/2014

Alessandria (AL), Località Castelceriolo, Via Lama 5/7 - LOTTO UNICO: Fabbr. residenziale composto da ingresso su cucina abitabile, soggiorno p.terreno; due camere, bagno, lungo corridoio cieco p.superiore; sottotetto accessibile da camera; magazzino posto frontalmente alla casa con cortile di proprietà, attualmente uso abitazione composto da zona giorno con cucina abitabile, soggiorno p.terreno; zona notte

con due camere, bagno non finestrato p.primo. Prezzo base Euro 47.250,00. Offerta minima Euro 35.437,75. Vendita senza incanto 26/05/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL), Via Trotti 110, Tel. 0131236846. G.I. Dott. Asteggiano Carlo.

ALESSANDRIA**PORZIONE DI ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 60/2016**

Alessandria (AL), Frazione San Michele, Via Quaglia 26 - LOTTO 2: Porzione di fabbricato di civile abitazione, dalle fondamenta al tetto, comprendente due ingressi, centrale termica, ripostiglio, tre garage e portico con legnaia a piano terreno; alloggio composto da soggiorno, tre camere, bagno, cucina, disimpegno e vano scala al piano primo. Sedime, cortile e terreno annessi. Prezzo base Euro 29.427,00. Offerta minima Euro 22.070,25. Vendita senza incanto 28/05/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Tommaso Villa, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ALICE BEL COLLE**ABITAZIONE E TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 420/2013

Alice Bel Colle (AL), Regione Valle Boidi 1 - LOTTO UNICO: Casa di civile abitazione in discrete condizioni, con relative importanti pertinenze, corte accessoria in proprietà esclusiva e pure pertinenziale locale di sgombero in corpo staccato. E' distribuita su piano terra con soggiorno, cucina con disimpegno, bagno e locale sgombero e primo piano con cinque camere e piccolo balcone. Sup. tot. della proprietà 4641 mq in unico corpo, attorniante i fabbricati, dove i terreni non risultano essere oggetto di nessuna coltivazione. Prezzo base Euro 23.671,15. Offerta minima Euro 17.753,37. Vendita senza incanto 22/04/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Gugliemero, Novi Ligure (AL), Viale Aurelio Saffi 38/5, Tel. 0143323358. G.E. Croci Corrado.

CREMOLINO**ABITAZIONE - TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RG 3106/2016**

Cremolino (AL), Via Belletti 29 - LOTTO UNICO: Abitazione di due piani f.t., con annesse pertinenze

e sedime. L'abitazione è così composta: alloggio con ingresso, cucina, soggiorno e locale caldaia al piano terra; tre camere da letto, salotto, bagno, disimpegno, ripostiglio e porticato accessibile da scala esterna, al p. primo. Terreno agricolo. Prezzo base Euro 58.140,00. Offerta minima Euro 43.605,00. Vendita senza incanto 26/05/2020 ore 14:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, Tel. 0131251524. G.I. Croci Corrado.

GAVI**ABITAZIONE, BOX, TERRENO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 481/2016

Arquata Scrivia (AL), Via Serravalle - LOTTO 2: Locale ad uso magazzino posto al primo piano, sup. catastale di mq. 1.041, con entrostanti tre piccoli servizi. Prezzo base Euro 148.500,00. Offerta minima Euro 111.375,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 26/05/2020 ore 14:30 tramite il portale del gestore della vendita www.doauction.it; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Ponassi Carlo Tel. 01432773. G.E. Dott. Demontis Stefano.

SAN SALVATORE MONFERRATO**ABITAZIONE, BOX - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 202/2017**

San Salvatore Monferrato (AL), Frazione Valdolenga 50 - LOTTO 1: A) Fabbricato ex rurale indipendente su tre lati ed uno in aderenza con altra proprietà, disposto su due piani fuori terra con scala interna centrale. B) Fabbricato ospitante due box auto ed un ex fienile. B) Striscia di terreno pertinente ai fabbricati. Prezzo base Euro 18.153,81. Offerta minima Euro 13.615,36. Vendita senza incanto 27/05/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Zavanone, Casale Monferrato (AL), Via Vigliani 25, Tel. 014271979. G.E. Dott. Demontis Stefano.

Immobilie comm.le|ind.le

ACQUI TERME**UFFICI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 330/2018

Acqui Terme (AL), Via Emilia 7-13 - LOTTO UNICO: Locali ad uso uffici al piano primo posto in fabbrica-

to condominiale composto da 6 piani. Superficie complessiva di mq 414,00. Discrete condizioni di conservazione e manutenzione. L'immobile dispone di di montascale. Prezzo base Euro 137.250,00. Offerta minima Euro 102.938,00. Vendita senza incanto 26/05/2020 ore 10:00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Flavio Parodi, Tel. 0144329013. G.E. Dott. Demontis Stefano.

SALE**CAPANNONE, UFFICI, SEDIME**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 289/2018

Sale (AL), Via Giani - LOTTO UNICO: Fabbricato industriale composto da capannone - fabbricato ad uso uffici aziendali - cabina Enel e tettoia. Sedime di pertinenza ad uso cortile, giardino e spazi di manovra. Prezzo base Euro 246.000,00. Offerta minima Euro 184.500,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 26/05/2020 ore 16:00 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Foco Alice Tel. 0131872943. G.E. Dott. Demontis Stefano.

SAREZZANO**IMMOBILI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 525/2017**

Sarezzano (AL), Località Baracca - LOTTO UNICO: Fabbricati commerciali strutturalmente diversi, collegati tra loro: EST - stabile di vecchia costruzione presumibilmente uso abitativo, trasformato in esposizione mobili, tre piani f.t.; al centro del corpo principale, fabbricati ristrutturati ed in parte di nuova costruzione che collegano l'immobile sopra descritto con il capannone costruito nel 1980; corpo a OVEST, capannone in prefabbricato, due piani f.t. Presenti, esposti e depositati, mobili di vario genere. Sedime in parte recintato. Prezzo base Euro 188.438,00. Offerta minima Euro 141.328,50. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 27/05/2020 ore 15:30 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Ongaro Sara Tel. 0131252844. G.E. Dott. Demontis Stefano.

TORTONA**EX LABORATORIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 532/2017

Tortona (AL), Via Gherardo Opizzoni 13 - LOTTO 1: Ex laboratorio ad uso commerciale sito al piano primo sottostrada con accesso pedonale da Via Opizzoni 13 e accesso carraio da Corso Cavour e dal cortile interno mediante una rampa. Prezzo base Euro 15.398,44. Offerta minima Euro 11.548,83. Vendita senza incanto 27/05/2020 ore 08:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Giuseppe Caniggia, Tortona (AL), Via Luca Valenziano 3, Tel. 0131861342. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

VALENZA

LABORATORIO ORAFO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 332/2017

Valenza (AL), Viale Vicenza 3/D - LOTTO UNICO: Laboratorio orafa al piano seminterrato e terra di un ampio fabbricato denominato condominio Magnolia, composto al piano terra da un locale principale uso lavorazione, locale fusione, due uffici, due bagni, due spogliatoi un ingresso ed un archivio. Cantina al piano interrato. Discreto stato conservazione/manutenzione. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Vendita senza incanto 28/05/2020 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Lorenzetti, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Dott. Demontis Stefano.

VALENZA PO

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 12/2018

Valenza (AL), Via dell'Artigianato 75/85 - LOTTO UNICO: Proprietà superficaria di unità immobiliare indipendente ad uso commerciale con ampi spazi per esposizione e vendita posta al piano terra e dotata di ampio soppalco, locale magazzino e locali ad uso ufficio e servizi. Superficie complessiva: mq 1380. Altezza interna: 4-5 metri. Stato immobile: libero ed in buono stato manutenzione. Prezzo base Euro 393.750,00. Offerta minima Euro 295.312,50. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 27/05/2020 ore 16:00 tramite il portale del gestore della vendita www.doauction.it; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Micone Alessandra Tel. 014276761. G.E. Dott. Demontis Stefano.

Terreno|Immobilie agricole

ALESSANDRIA

SUPERFICIE TERRITORIALE DI AREA FABBRICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 87/2013 + 89/2013 + 216/2016 + 419/2016

Alessandria (AL), Corso Acqui - LOTTO 1: Superficie territoriale di area fabbricabile compresa in una zona che il P.R.G. classifica come Residenziale della città di 2 classe; aree edificabili con redazione di Piano Esecutivo Convenzionato. Si precisa che nell'attuale disegno di PEC, le particelle della "categoria residenziale" costituiscono i lotti edificabili, quelle della categoria "vincolato standard" costituiscono le aree destinate a urbanizzazioni e standard urbanistici, da cedere al Comune da parte dei vari soggetti attuatori della PEC, in proporzione alle quantità edificabili da realizzare. Prezzo base Euro 158.204,00. Offerta minima Euro 118.653,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 27/05/2020 ore 14:30 tramite il portale del gestore della vendita www.doauction.it; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Massa Gabriella Angela Tel. 0131251524. G.E. Dott. Demontis Stefano.

CASSANO SPINOLA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 143/2015

Cassano Spinola (AL), Cassano Spinola - LOTTO UNICO: Terreni qualità seminativo e prato. Prezzo base Euro 48.500,00. Offerta minima Euro 36.375,00. Vendita senza incanto 29/05/2020 ore 10:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Falzoni, Alessandria (AL), Via Caniggia 6, Tel. 013141663. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

CASTELLAZZO BORMIDA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 277/2013

Castellazzo Bormida (AL), Castellazzo Bormida - LOTTO UNICO: Terreno pianeggiante di forma regolare. Prezzo base Euro 8.600,00. Offerta minima Euro 6.450,00. Vendita senza incanto 26/05/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), Via Milano 27, Tel. 01311850173. G.E. Croci Corrado.

GAVI

APPEZZAMENTI DI TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 100/2013

Gavi (AL), Località Cheirasca - LOTTO UNICO: N. 5 appezzamenti di terreno tutti in parte in area agricola coltiva E1 e in minima zona speciale 6 soggetta a piano esecutivo convenzionato. Prezzo base Euro 107.000,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 29/05/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Teresa Muliere, Tortona (AL), Via San Marziano 33, Tel. 0131814218. G.E. Croci Corrado.

TAGLILO MONFERRATO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 393/2012

Tagliolo Monferrato (AL), Località Fontanassi - LOTTO 1: N. 2 appezzamenti di terreno contigui a prato e bosco ceduo. Terreno A: appezzamento di terreno a bosco ceduo, superficie mq. 1.410. Terreno C: appezzamento di terreno a prato, superficie mq. 2.890. Servitù attive e passive non riscontrate nelle indagini. Prezzo base Euro 1.510,22. Offerta minima Euro 1.132,67. Tagliolo Monferrato (AL), Località Valgelata - LOTTO 2: Appezzamento di terreno a bosco ceduo, superficie mq. 34.190. Servitù attive e passive non riscontrate nelle indagini. Prezzo base Euro 12.007,87. Offerta minima Euro 9.005,91. Vendita senza incanto 23/04/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Gugliemero, Novi Ligure (AL), Viale Aurelio Saffi 38/5, Tel. 0143323358. G.E. Croci Corrado.



Tribunale di ALESSANDRIA EX TORTONA

Abitazione|Accessorio

FABBRICA CURONE

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 100043/2007

Fabbrica Curone (AL), Frazione Caldirola, Via Provinciale della Gioia - LOTTO UNICO: Appartamento p.primo, scala C, composto da corridoio d'ingresso, soggiorno con angolo cottura, servizio igienico, camera, servizio igienico, mq 35,90 tot. lordi più balcone mq 3,65 e cantina mq 2,80. Appartamento p.primo, scala C, composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, servizio igienico, mq 36,35 tot. lordi più balcone mq 4,20 e cantina mq 2,80. Appartamento p.secondo, scala C, composto da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, servizio igienico, mq 54,70 tot. lordi più balcone mq 5,60 e cantina mq 3,90. Appartamento p.secondo, scala C, composto da ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, due camere, servizio igienico, mq 74,45 tot. lordi più due balconi mq 9,30 e cantina mq 5,45. Appartamento p.quarto, scala C, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, servizio igienico, mq 59,30 tot. lordi. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 25/05/2020 ore 11:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Gianluca Canevari, Tortona (AL), Via Calvino 13, Tel. 0131867935. G.E. Croci Corrado.

PONTECURENE

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 148/2012

Ponteclarene (AL), Via Santa Maria delle Grazie - LOTTO 1: Fabbricato d'abitazione a due piani fuori terra ed un piano interrato. L'edificio comprende un ampio alloggio con un ingresso-disimpegno, tre camere, due locali di sgombero, due ripostigli e due servizi igienici al piano terreno, quattro camere, un guardaroba, un disimpegno, un ripostiglio, due servizi igienici ed un balcone al primo piano; quattro locali ad uso cantina (una ex intercapedine) al piano interrato. Superfici lorde: al piano interrato mq. 112, al piano terreno mq. 176, al primo piano mq. 166, ed un balcone mq. 2,30. Fabbricato ad uso locale di sgombero, ad un solo piano fuori terra, oggetto del crollo del primo piano e della copertura nell'anno 2010, della superficie lorda di mq. 66; piccolo ripostiglio della superficie lorda di mq. 10 e tettoia della superficie coperta di mq. 60; locale ad uso magazzino ad un piano fuori terra con superficie lorda di mq. 168. Locale ad uso autorimessa ad un piano fuori terra con superficie lorda di mq. 19. Prezzo base Euro 21.790,00. Offerta minima Euro 16.342,50. Vendita

senza incanto 28/05/2020 ore 15:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Enrico Zani, Tortona (AL), Corso della Repubblica 22, Tel. 0131820090. G.E. Croci Corrado.

SANT'AGATA FOSSILI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 79/2013

Sant'Agata Fossili (AL), Via Carlo Francesco Bellingeri 13 (15) - LOTTO 1: Fabbricato di civile abitazione a due piani f.t. ed un piano sottotetto non abitabile. Al piano terreno vi è la zona giorno con vano cucina (mq 15,35), soggiorno (mq 10,54+15,66), vano scala - disimpegno (mq 13,75), ripostiglio con accesso esterno (mq 11,20), bagno (mq 6,20). Al piano primo la zona notte con n. 4 camere (mq 11,30, 9,90, 16,50 e 11,20), corridoio-disimpegno del vano scala (mq 9,00), terrazza (mq 7,60). Sup. netta calpestabile tot. (abitabile) mq 127,00. Prezzo base Euro 7.200,00. Offerta minima Euro 5.400,00. Vendita senza incanto 29/05/2020 ore 14:30 presso lo Studio Commercialisti, Tortona (AL), Via Massa Saluzzo 14 avanti il Professionista Delegato e Custode Dott. Alessandro Musso, Tel. 0131862164. G.E. Dott. Demontis Stefano.

TORTONA

ABITAZIONE E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 63/2011

Tortona (AL), Via XI Febbraio - LOTTO UNICO: Fabbricato a civile abitazione composto al p.terra da tinello con piccolo cucinino, ripostiglio, disimpegno/sgombero; p.primo reparto notte costituito da due camerette, due camere più spaziose, corridoio, bagno; p.secondo due ampi locali sottotetto mansardati dai quali si accede a terrazza scoperta; p.interrato con cantina. Sup. ragguagliata mq 243,28. Box p.terra. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima Euro 24.000,00. Vendita senza incanto 29/05/2020 ore 15:30 presso lo Studio Commercialisti, Tortona (AL), Via Massa Saluzzo 14 avanti il Professionista Delegato e Custode Dott. Alessandro Musso, Tel. 0131862164. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

VIGUZZOLO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 55/2013

Viguzzolo (AL), Via I Maggio 32 - LOTTO UNICO: Fabbricato comprendente due abitazioni avente medesimo ingresso (pedonale/cortile) comunicanti all'interno. Prima abitazione (sub 2), mq 85, p.terra soggiorno, cucinino, disimpegno, bagno, camera matrimoniale, camera singola; p.seminterrato due cantine, due locali sgombero, caldaia, piccolo bagno; dal soggiorno si accede a due porticati con forno (soggiorno estivo); garage di 23 mq p.seminterrato. Seconda abitazione (sub 3) p.terra ingresso e soggiorno; p.primo mansardato tinello con balcone, cucini-

nino, camera da letto, bagno, mq 126. Prezzo base Euro 134.000,00. Offerta minima Euro 100.500,00. Vendita senza incanto 29/05/2020 ore 17:30 presso lo Studio Commercialisti, Tortona (AL), Via Massa Saluzzo 14 avanti il Professionista Delegato e Custode Dott. Alessandro Musso, Tel. 0131862164. G.E. Croci Corrado.

Immobilie comm.le|ind.le

TORTONA

UFFICIO, CANTINA, GIARDINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 31/2013

Tortona (AL), Corso Repubblica 8 - LOTTO UNICO: Immobile uso ufficio, con cantina ed area pertinenziale al piano terra, costituito da tre locali, disimpegno e bagno. Sup. di circa 60 mq. Cantina al piano interrato di circa 3,75 mq e giardino pertinenziale di totali 160 mq. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima Euro 48.000,00. Vendita senza incanto 28/05/2020 ore 09:00 presso lo Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Matteo Taverna, Tel. 0131261200. G.E. Croci Corrado.

www.asteannunci.it



Tribunale di
ALESSANDRIA

Abitazione|Accessorio

ALESSANDRIA

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 208/2016. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica. Professionista Delegato Avvocato Sandri Pamela. Lotto UNICO: Alessandria (AL), Via dei Coscia 5, Due fabbricati frontespizi con cortile di proprietà gravato da diritto di passaggio ad altra proprietà. Il primo fabbricato è ad uso residenziale ma non è utilizzato. E' costituito da un piano terra con cucina, bagno, due camere e da un piano primo con tre locali di sgombero con accesso da botola esterna. Ha una superficie complessiva di mq. 134. Il secondo fabbricato è stato oggetto di ristrutturazione edilizia ed è composto da un piano terra con due locali di sgombero anche se utilizzati come cucina e tinello. Esiste inoltre l'ingresso e una scala a chiocciola che collega il piano primo costituito da disimpegno, due camere, bagno e balcone. La superficie complessiva è di mq. 110. Prezzo Base Euro 19.696,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 14.772,00. Vendita senza incanto il 13/05/2020 ore 11:00 presso la Sala del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Alessandria, piano rialzato del Tribunale di Alessandria in Corso Crimea n. 81. Presentare offerte entro 12/05/2020 ore 12:00 presso lo Studio dell'Avv. Pamela Sandri in Alessandria (AL), Corso Cavallotti n. 68. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di
BIELLA

Abitazione|Accessorio

BIELLA

ALLOGGIO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 14/2018. G.E. Saccone Eleonora. Professionista Delegato Avv. Romano Marco. Lotto UNICO: Biella (BI), Via Lazio 16, Nel fabbricato di civile abitazione denominato "12° Condominio Città Sportiva", elevato a 4 piani fuori terra, oltre a piano seminterrato/cantinato, ed entrostante ad area identificata nel Catasto dei Terreni al foglio 63 con la particella 186, la seguente unità immobiliare: - al piano rialzato (1° f.t.): Alloggio distinto con la lettera A, composto di ingresso, corridoio, cucina, bagno, quattro camere e balconcino. Al piano seminterrato/cantinato: Cantina distinta con la sigla P.R.A. Prezzo Base Euro 18.681,30; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 14.011,00. Vendita senza incanto il 10/03/2020 ore 15:30 Vendita Asincrona telematica tramite il Portale del gestore della vendita. Presentare offerte entro 09/03/2020 ore 12:30 Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode Ing. Romano Marco (Tel. 015/0991500 Fax 015/0990122) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di
CUNEO

Abitazione|Accessorio

VERZUOLO

UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 79/2019. G.E. Fiorello Natalia. Professionista Delegato Avv. Giachello Erika. Lotto

1: Verzuolo (CN), Via Provinciale Cuneo 62, Unità immobiliare residenziale posta al piano 1° del Condominio Garden e composto da n. 4 camere collegate da un unico corridoio e 1 camera con accesso unico dalla scala condominiale nella quale è presente anche un bagno. Prezzo Base Euro 39.150,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 950,00; offerta minima pari a Euro 29.362,50. Lotto 2: Verzuolo (CN), Via Provinciale Cuneo 62, Unità immobiliare posta al piano primo del condominio Garden composto da Cucina, 4 camere, 2 bagni e 2 balconi. Prezzo Base Euro 43.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 32.400,00. Lotto 3: Verzuolo (CN), Via Provinciale Cuneo 62, Unità immobiliare composta da: Al piano terra locale di intrattenimento composto da sala da ballo, ingresso, spogliatoio, bagni, zona bar, ufficio, sgombero, disimpegni, magazzino, cucina, n. 3 locali realizzati con pareti in cartongesso prive di areazione sia naturale che forzata che venivano utilizzati quali privè. Al piano interrato; locale cantina al quale si accede tramite una scala con accesso diretto dal locale cucina. Al piano primo locale sgombero al quale si accede tramite una scala posta nel locale magazzino presente vicino alla cucina. Prezzo Base Euro 233.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.800,00; offerta minima pari a Euro 174.750,00. Vendita senza incanto il 31/03/2020 ore 09:30 presso il delegato in Mondovì, Via Rinchiuso 2/a. Presentare offerte entro 30/03/2020 ore 12:00 in forma cartacea presso il delegato; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di
IVREA

Abitazione|Accessorio

VERRUA SAVOIA

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 349/2018. G.E. Dott. Salustri Augusto. Professionista Delegato Avv. Veronese Eden. Lotto UNICO: Verrua Savoia (TO), località Montaldo



asteannunci.it

La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

47, Fabbricato così composto: - al piano terreno (primo fuori terra): sala, soggiorno, cucina, due cantine e centrale termica; - al piano primo (secondo fuori terra): quattro camere, disimpegno, doppi bagni e ripostiglio; in fondo al cortile allo stesso piano terreno (primo fuori terra): - locale uso autorimessa; - tettoia a nudo tetto, locale di sgombero e due locali pollaio; - tettoia a nudo tetto. Prezzo Base Euro 39.615,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 29.712,00. Vendita senza incanto il 01/04/2020 ore 09:30 Via Cesare Pavese n. 4, presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati. Presentare offerte entro 31/03/2020 ore 12:00 Via Cesare Pavese n. 4, presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati. Maggiori informazioni presso il Delegato e Custode Avv. Veronese Eden Tel. 015406057 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di NOVARA

Abitazione | Accessorio

NOVARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 47/2018. G.E. Dott.ssa Della Site Simona. Professionista Delegato Giacalone Nunzia. Lotto UNICO: Novara (NO), Via Antonio Calderara 6, Proprietà superficaria su appartamento al terzo piano con annessa cantina al piano terreno il tutto facente parte di un complesso residenziale di tipo condominiale. L'unità immobiliare è composta da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, piccolo ripostiglio, camera matrimoniale, bagno e camera. Dalla cucina si accede ad un balconcino chiuso su tutti i lati con un serramento in alluminio attualmente utilizzato come dispensa. Il tutto per una superficie calpestabile di mq. 84,02 oltre alla cantina della superficie calpestabile di mq. 4,20. Prezzo Base Euro 24.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 18.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 01/04/2020 ore 12:00 tramite la piattaforma indicata nell'avviso di vendita Presentare offerte entro 31/03/2020 ore 12:00 La gara terminerà il giorno 08/04/2020 alle ore 12:00. All'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziaert.it, accedendo dal portale <http://pst.giustizia.it>; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi presso l'Associazione "Novara Procedure Esecutive" in via Giovanetti n.5 - Novara - tel. 0321/640095 dalle ore 9.00 alle ore 13.00 dal lunedì al venerdì o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa

BOCA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 265/2018. G.E. Iaquina Francesca. Professionista Delegato Notaio Alfani Errico. Lotto UNICO: Boca (NO), Via Angelo Valazza 15/g, Intera proprietà su unità immobiliare indipendente collocata a schiera all'interno di un complesso residenziale in fase di costruzione composta da soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale e bagno al piano terreno, camera al piano primo, due locali accessori identificati come sottotetti non abitabili, bagno e superfici accessorie quali porticati e terreno in proprietà esclusiva oltre a cantina e ripostiglio al piano seminterrato. Autorimessa sita al piano seminterrato di mq 60. Prezzo Base Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 45.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 19/03/2020 ore 12:00 Consultare il Portale

delle Vendite Pubbliche; Presentare offerte entro 18/03/2020 ore 12:00 Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; La gara avrà inizio il giorno 19/03/2020 e terminerà alle ore 12:00 del giorno 26/03/2020. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi presso l'Associazione "Novara Procedure Esecutive" in via Giovanetti n.5 - Novara - tel. 0321/640095 dalle ore 9.00 alle ore 13.00 dal lunedì al venerdì o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa



Tribunale di TORINO

Abitazione | Accessorio

TORINO

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1023/2018. G.E. Dott. Moroni Francesco. Professionista Delegato Dott. Ziccardi Marco. Lotto UNICO: Torino (TO), VIA CASTELDEFINO 2, Appartamento di mq 66 posto al piano secondo (3 f.t.) composto da due camere, cucina e servizi oltre al balconcino verso cortile posto tra il primo e secondo piano. L'immobile risulta libero e in possesso del custode. Libero ed in possesso del Custode. Prezzo Base Euro 55.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 41.850,00. Vendita senza incanto il 21/04/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Marco Ziccardi in Corso Svizzera 30 Torino. Presentare offerte entro 20/04/2020 ore 12:00 esclusivamente in via telematica mediante il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Ziccardi Marco (tel. 0117497466-7497866-7497582) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TORINO

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 942/2018. G.E. Comune Chiara. Professionista Delegato Avvocato Amerio Giorgio Cesare. Lotto UNICO: Torino (TO), Via Guglielmo Pepe 18, alloggio al piano primo (secondo fuori terra), composto da una camera, tinello con cucinino e d accessori; - cantina al piano sotterraneo. Prezzo Base Euro 29.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 21.750,00. Vendita senza incanto il 06/04/2020 ore 12:00 presso lo studio del Delegato in Torino, Corso Vittorio Emanuele II n. 84. Presentare offerte entro 03/04/2020 ore 12:30 Per la modalità di deposito consultare il portale delle vendite pubbliche Maggiori informazioni presso il Delegato (Tel. 01119826127) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TORINO

APPARTAMENTO CON CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 209/2019. G.E. Dott.ssa Maria Luciana Dughetti. Professionista Delegato Notaio Stefano Del Giovanni. Lotto UNICO: Torino (TO), Via Raffaello Morghen 27, Alloggio al piano terreno (primo f.t.) con cantina pertinenziale nel piano sotterraneo. Prezzo Base Euro 171.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 128.700,00. Vendita senza incanto il 20/04/2020 ore 10:00. Presentare offerte entro 17/04/2020 ore 12:00 L'offerta deve essere redatta mediante modulo web ministeriale "Offerta Telematica" accessibile tramite apposita funzione

"INVIA OFFERTA" presente all'interno dell'annuncio pubblicato sul portale del gestore della vendita, al quale l'interessato viene reindirizzato consultando la pubblicità della vendita sul Portale Vendite Pubbliche ovvero sui Portali dei siti pubblicitari. Maggiori informazioni presso IFIR Istituto Vendite Giudiziarie srl tel. 011/4731714 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CERCENASCO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1115/2018. G.E. Dott.ssa Alonzo Francesca. Professionista Delegato Avvocato Fantaccini Francesca. Lotto UNICO: Cercenasco (TO), via Umberto I 11, Fabbricato di civile abitazione a due piani fuori terra collegati da scala interna, oltre a sottotetto non accessibile, privo di piano cantinato con annessa porzione di cortile, così composto: al piano terreno ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, servizi e sottoscala; al piano primo due camere e servizio. Il tutto entrostante a terreno della superficie di mq. 102. Prezzo Base Euro 36.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 27.000,00. Vendita senza incanto il 07/04/2020 ore 10:45 presso Studio GOFFI Commercialisti Associati Torino, corso Francia n. 23. Presentare offerte entro 06/04/2020 ore 12:00 La gara avrà inizio il 07/04/2020 al termine dell'apertura e disamina delle offerte pervenute e terminerà il 10/04/2020 alla stessa ora di inizio della gara. Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Fantaccini Francesca (tel. 011/6809661) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

LUSERNA SAN GIOVANNI

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 293/2018. G.E. Marongiu Ester. Professionista Delegato Dott. Chiappero Giuseppe. Lotto UNICO: Luserna San Giovanni (TO), Via Pralafra 22, Alloggio composto di ingresso, cucina, due camere, bagno, balcone angolare, posto alle coerenze: vano scala condominiale, distacco su cortile comune a due lati, altro alloggio del piano. Al piano interrato (primo sotterraneo) un locale ad uso cantina posto alle coerenze: corridoio comune, altra cantina, terrapieno su corridoio comune, altra cantina. Libero. Prezzo Base Euro 20.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 15.525,00. Vendita senza incanto il 23/04/2020 ore 15:00 presso lo studio del professionista delegato Dott. Giuseppe Chiappero in Pinerolo, Corso Porporato 37 c/o Avv. Enrico Maulucci. Presentare offerte entro 22/04/2020 ore 12:30 modalità cartacea presso lo studio del professionista delegato Dott. Giuseppe Chiappero in Pinerolo, Corso Porporato 37 c/o Avv. Enrico Maulucci; modalità telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Chiappero Giuseppe (tel. 0121376860 cell. 3468313389 fax 0121326000) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PINEROLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 418/2019. G.E. Avvocato Barsotti Marta. Professionista Delegato Avvocato D'Ambrosi Claudia. Lotto UNICO: Pinerolo (TO), Via Fiume 9, Appartamento composto da ingresso/corridoio, due camere, cucina, terrazzino veranda, bagno, distinto con il n.33; cantina al piano interrato, distinta con il n.33;Libero Prezzo Base Euro 64.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 48.150,00. Vendita senza incanto con

modalità telematica asincrona il 31/03/2020 ore 14:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Presentare offerte entro 30/03/2020 ore 12:30 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; la gara avrà termine il 03 Aprile 2020 ore 14,30; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al professionista delegato Avvocato D'Ambrosi Claudia o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa



Tribunale di VERCELLI

Abitazione | Accessorio

CIGLIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 264/2016. G.E. Ballarini Maria Elena. Professionista Delegato Avvocato Deangelis Sara. Lotto UNICO: Cigliano (VC), via delle Betulle 11, Appartamento al settimo piano con pertinenziale cantina al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 21.975,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 16.481,25. Vendita senza incanto il 15/04/2020 ore 10:30 presso lo studio del Delegato in Vercelli, Via Piero Lucca n. 1. Presentare offerte entro 14/04/2020 ore 12:00 presso lo studio del Delegato in Vercelli, Via Piero Lucca n. 1. Maggiori informazioni presso Professionista Delegato Avvocato Deangelis Sara tel. 0161/250923 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CUCCARO MONFERRATO

VILLINO - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 3/2018. G.E. Ballarini Maria Elena. Professionista Delegato Avvocato Setragno Mario. Lotto UNICO: Cuccaro Monferrato (AL), Via della

Croce 10, Villino ad un piano fuori terra ed uno interrato con cortile, composto al piano terra da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, anti servizio, due servizi, disimpegno e balcone ed al piano interrato da due cantine e disimpegno. Box auto al piano interrato. Prezzo Base Euro 95.816,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 71.862,19. Vendita senza incanto il 23/03/2020 ore 16:00 vendita Asincrona telematica tramite il portale del gestore della vendita. Presentare offerte entro 20/03/2020 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avvocato Mario Setragno Tel: 0142452307 - Email mario.setragno@avvocati-casale.it e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

www.asteannunci.it



Tribunale di GENOVA

Abitazione | Accessorio

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 651/2015. Professionista Delegato Avvocato Terragna Barbara. Lotto UNICO: Genova (GE), Via Teglia 33, Appartamento al piano quarto composto da sala d'ingresso, due camere, cucina, disimpegno, bagno e ripostiglio. Prezzo Base Euro 8.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 6.075,00. Vendita senza incanto il 15/04/2020 ore 15:00 presso l'aula n. 46, terzo piano, Palazzo di Giustizia di Genova in Piazza Portoria, 1. Presentare offerte entro 14/04/2020 ore 12:30 offerte cartacee previo appuntamento telefonico con il delegato (tel. 010/581616) in Genova, Via Roma 11/4; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso SO.VE.MO srl tel. 010/5299253 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 628/2017. G.E. G.E. Professionista Delegato Avvocato Vassallo Elisabetta. Lotto UNICO: Genova (GE), Piazza Garassini 4, Appartamento ad uso abitativo posto al quinto e ultimo piano di vani catastali 6,5, superficie lorda commerciale 92 mq. Prezzo Base Euro 27.100,82; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 20.325,62. Vendita senza incanto il 21/04/2020 ore 10:00 presso il Palazzo di Giustizia di Genova, aula numero 46 del terzo piano. Presentare offerte entro 20/04/2020 ore 12:00 modalità cartacea: presso lo studio del Delegato, Via XX Settembre n. 28/9 - Genova; modalità telematica: consultare il portale delle vendite pubbliche Maggiori informazioni presso Professionista Delegato Avvocato Vassallo Elisabetta tel. 010/566298 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 206/2019. Professionista Delegato Dott. Lippi Daniele. Lotto 1: Genova (GE), Via Agostino Castelli 1, Piena proprietà dell'immobile posto al piano 2°, di superficie complessiva pari a mq 77. L'unità abitativa è composta da: ingresso con accesso ad una dispensa e ad una camera provvista di serramento esterno, un corridoio di distribuzione sul quale affacciano una camera, un'ampia cucina dotata di collegamento ad un'ampia camera dotata di finestra alta ("luce"). Prezzo Base Euro 64.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 48.225,00. Vendita senza incanto il 07/04/2020 ore 14:00 Tribunale di Genova. Presentare offerte entro 06/04/2020 ore 12:00 MODALITA' CARTACEA: Presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Daniele Lippi - Genova, Via Mylius 7/2. MODALITA' TELEMATICA: Per presentare l'offerta con modalità telematiche occorre accedere al Portale delle Vendite Pubbliche ai seguenti indirizzi: <http://pvp.giustizia.it>, <http://venditepubbliche.giustizia.it> e <http://portalevenditepubbliche.giustizia.it> Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario So.Ve.Mo tel.0105299253 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 99/2017 99/17 + 115/18. Professionista Delegato Dott. Nucci Massimo. Lotto UNICO: Genova (GE), Via Canobbio 1, Appartamento, ubicato al quarto piano, composto da ingresso, corridoio, soggiorno, due camere, bagno e cucina. La superficie lorda dell'unità immobiliare è di circa 94 mq.libero. Prezzo Base Euro 51.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 38.531,25. Vendita senza incanto il 08/04/2020 ore 17:00 presso il Tribunale di Genova nell'aula udienze 46 (piano III);. Presentare offerte entro 07/04/2020 ore 12:00 cartacea presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Massimo Nucci in Genova alla piazza Manin n.2/2; telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.; Maggiori

informazioni presso il Custode SOVEMO SRL (tel.0105299253) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche, nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 364/2014. G.E. Dott. Davini Franco. Professionista Delegato Dott. Ceriana Federico. Lotto UNICO: Genova (GE), Via Giuseppe Sapeto 4, Immobile ad uso abitativo al piano primo sottostrada, interno 2, composto da: ingresso, due camere di cui una in parte soppalcata, cucina, bagno e terrazzo-giardino. Libero. Prezzo Base Euro 35.817,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 26.863,31. Vendita senza incanto il 08/04/2020 ore 14:00 presso la Sala Udienza del Tribunale di Genova, Palazzo di Giustizia, piano 3°, aula 44, Piazza Portoria n.1 - Genova. Presentare offerte entro 07/04/2020 ore 13:00 presso la sede dell'Associazione Professionale per le Operazioni di Vendita nelle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Genova, Via Mylius n.7/2 - Genova. Per presentare l'offerta con modalità telematiche occorre accedere al Portale delle Vendite Pubbliche ai seguenti indirizzi: <http://pvp.giustizia.it>, <http://venditepubbliche.giustizia.it> e <http://portalevenditepubbliche.giustizia.it>. Maggiori informazioni il lunedì ore 15-18 ed il mercoledì ore 9-12 presso l'Associazione Professionale per le Operazioni di Vendita nelle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Genova (Tel. 010/5530602) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.





ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

EMILIA ROMAGNA

Bologna - Ferrara - Forlì
Modena - Piacenza -
Ravenna - Reggio Emilia



FERRARA

Tribunale di FERRARA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Per tutte le procedure esecutive in cui sia stata emessa l'ordinanza di vendita delegata in data antecedente al 10.4.18 le operazioni di vendita proseguiranno con modalità "analogica". Per tutte le altre procedure i beni saranno venduti con il sistema della vendita telematica sincrona mista, ovvero modalità di svolgimento della gara in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando davanti al professionista delegato. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto secondo le seguenti opzioni: **1) Presentazione tradizionale in busta chiusa:** l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). **2) Presentazione per via telematica:** l'offerta per la partecipazione alle vendite telematiche, sono presentate esclusivamente tramite un modulo web disponibile sul portale delle vendite pubbliche e sul portale del gestore della vendita telematica www.garavirtuale.it, reso accessibile anche dal link presente nella scheda relativa al lotto in vendita. Al fine di potere presentare l'offerta per via telematica, l'offerente deve disporre di una casella di posta elettronica certificata ed del dispositivo di firma digitale con il quale firmare l'offerta. Il manuale per la presentazione delle offerte telematiche rilasciato dal Ministero di Giustizia è reperibile al seguente link: https://pst.giustizia.it/PST/resources/cms/documents/Manuale_utente_presentazione_Offerta_telematica_PVP.pdf All'offerta telematica dovrà essere allegata la ricevuta del bonifico relativo al versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). **Nel boni-**

fico andrà indicata unicamente la parola "Cauzione" quale causale. L'offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste presentate sia in via tradizionale che in via telematica e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Il versamento del saldo prezzo è effettuabile a mezzo di **pattuzione di prestito bancario** ai sensi dell'art. 585 cpc: l'istituto bancario eroga la somma destinata a saldo prezzo direttamente al delegato alla vendita e nel decreto di trasferimento si dà atto della modalità di pagamento del prezzo disponendo che il pignoramento non venga cancellato se non contestualmente alla iscrizione della ipoteca di primo grado a garanzia della restituzione del prestito. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distinte (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet www.asteannunci.it. La richiesta di visita degli immobili deve essere formulata esclusivamente tramite il form di richiesta presente nella scheda del singolo lotto in vendita pubblicata sul Portale delle vendite pubbliche. Il custode dovrà rispondere alla richiesta entro gg 15. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode o delegato. Si segnala infine che la vendita non comporta alcuna spesa, se non le imposte di legge e quelle espressamente disciplinate. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura.



Tribunale di FERRARA

Abitazione | Accessorio

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Div. 1935/2018

FERRARA - Lotto UNICO: San Bartolomeo in Bosco, Via dell'Orto. Piena proprietà di abitazione, con corte esclusiva, magazzino e garage, composta al p.t da ingresso-vano scala, pranzo, cucina, al p.1 da 3 camere da letto, disimpegno, bagno e balcone. Sono compresi lavanderia, con sovrastante ripostiglio e piccolo locale ex pollaio in corpi di fabbrica separati. Prezzo base Euro 79.000,00. Offerta minima Euro 59.250,00. Custode Giudiziario Stefanelli Giovanna, tel. 0532242752, g.stefanelli@studioacta.fe.it. Udienza senza incanto 15/05/2020 ore 09:00. G.I. Dr.ssa A. Ghedini.

FERRARA

MONOLOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 167/18

FERRARA - Lotto 1: fraz. San Carlo, via Primo Maggio. Piena proprietà di monolocale di mq. 43, al p.1 con ingresso indipendente, composto da unico vano con ang. cottura, bagno e ripostiglio. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Custode Giudiziario dott.ssa Debora Bianchi, tel. 3511906791, info-procedure-trib-

fe@commercialista.info. Udienza senza incanto 08.05.2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

MONOLOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 49/2019

FERRARA - Lotto UNICO: Via Prinella. Piena proprietà di appartamento di mq. 49,90 al p.1 monolocale con soggiorno/letto con angolo cottura e bagno, oltre posto auto. Occupato. Prezzo base Euro 47.500,00. Offerta minima Euro 35.625,00. Custode Giudiziario Avvocato Baldisserotto Filippo, tel. 0532203407, studio.baldisserotto@wmail.it. Udienza senza incanto 24/04/2020 ore 11:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 81/2019

Ferrara (FE) - Lotto 1: loc. Sant'Egidio, Via Bassa. Piena proprietà di appartamento al p.t.-1, della consistenza di 5 vani, oltre autorimessa di mq. 21. Libero. Prezzo base Euro 52.400,00. Offerta minima Euro 39.300,00. Ferrara (FE) - Lotto 2: loc. San Bartolomeo in Bosco, Via Cervella. Piena proprietà di appartamento al p.1, della consistenza di 4 vani, oltre cantina. Libero. Prezzo base Euro 29.400,00. Offerta minima Euro 22.050,00. Custode Giudiziario Dott. Marchetti Claudio, tel. 0516830887, dott.claudiomarchetti@studiomagonisoave.it. Udienza senza incanto 24/04/2020 ore 11:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FERRARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 98/2019

FERRARA- Lotto UNICO: Via Ludovico Ticchioni. Piena proprietà di appartamento di mq. 99 al p.2 con vano uso cantina e garage pertinenziali. Occupato.

Prezzo base Euro 49.290,00. Offerta minima Euro 36.967,50. Custode Giudiziario Dott. Lazzari Luca, tel. 0532476526, lu.lazzari@libero.it. Udienda senza incanto 24/04/2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 84/2019**

FERRARA - Lotto UNICO: Via San Bartolo. Piena proprietà di abitazione di complessivi 317 mq ad uso prevalente residenziale con area cortiliva circostante di proprietà esclusiva. Il fabbricato è composto da ufficio utilizzato impropriamente come appartamento al p.t., da ampio garage e da abitazione ai piani terra e primo con terrazzo. Occupato. Prezzo base Euro 457.960,00. Offerta minima Euro 343.470,00. Custode Giudiziario Dott. Lazzari Luca, tel. 0532476526, lu.lazzari@libero.it. Udienda senza incanto 24/04/2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 54/19**

FERRARA - Lotto Unico: fraz. San Martino, via Buttifredo. Piena proprietà di appartamento di civile abitazione al piano secondo e garage al piano terra con antistante portico, oltre a due posti auto. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 66.500,00. Offerta minima Euro 49.875,00. Custode Giudiziario Alessio Ascanelli tel. 351 1906791, info-procedure-trib-fe@commercialista.info. Udienda senza incanto 24.04.2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

CENTO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 79/2019**

CENTO - Lotto UNICO: Loc. Renazzo, Via Maestra

Grande. Piena proprietà di abitazione di mq. 247,9 con area cortiliva esclusiva, al p.t.-1 composta da ingresso-cucina, pranzo, soggiorno, ripostiglio, bagno, piccolo ripostiglio sotto scala, tre stanze da letto, comunicanti tra loro ed un terrazzo, oltre due camere da letto ed un "granaio" sottotetto al p.2. Occupato. Prezzo base Euro 81.800,00. Offerta minima Euro 61.350,00. Custode Giudiziario Dott. Rinaldi Davide, tel. 0532790045, davide.dott.rinaldi@gmail.com. Udienda senza incanto 24/04/2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti

CODIGORO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 144/17**

CODIGORO - Lotto Unico: località Pontelangorino, via Centro. Piena proprietà di appartamento di mq. 152, composto da cucina, ripostiglio, soggiorno, 2 letto matrimoniali, 1 letto, bagno e 3 balconi. Occupato. Prezzo base Euro 41.500,00. Offerta minima Euro 31.200,00. Custode Giudiziario Dott. Simone Nanni, tel. 0532 769615, simonenanni@studiobenettinanni.com. Udienda senza incanto 08.05.2020 ore 09:00. GE Dr. S. Giusberti.

COMACCHIO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 141/2018

COMACCHIO - Lotto UNICO: fraz. Lido degli Scacchi. Piena proprietà di appartamento di mq. 28,5 di tipo balneare al p. 3° di condominio posto in zona centrale a circa 150 m. dalla spiaggia attrezzata, composto da ingresso su vano cucina-pranzo, bagno, anti-bagno, camera da letto, veranda chiusa. Libero. Prezzo base Euro 50.500,00. Offerta minima Euro 37.875,00. Custode Giudiziario Dott. Cis Massimo, tel. 0532210700, cis.massimo@gmail.com. Udienda senza incanto 24/04/2020 ore 11:00. G.E. Dott. S. Giusberti.

COMACCHIO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 17/2019**

COMACCHIO - Lotto UNICO: Fraz. Lido di Pomposa, Viale Dolomiti. Piena proprietà di appartamento di mq. 46,70 al p.4 di condominio senza ascensore composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura e accesso al balcone vista mare, disimpegno, bagno e camera da letto. libero. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Custode Giudiziario Avvocato Baldisserotto Filippo, tel. 0532203407, studio.baldisserotto@wmail.it. Udienda senza incanto 24/04/2020 ore 11:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

COMACCHIO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 65/2019**

COMACCHIO - Lotto UNICO: Fraz. Lido di Spina Via Tintoretto. Piena proprietà di appartamento di mq. 88,55 composto al p.t. da porticato di fronte alla via pubblica e retrostante, zona giorno con angolo cottura e servizio igienico, al p.1 da disimpegno, due vani letto e un bagno. Libero. Prezzo base Euro 95.500,00. Offerta minima Euro 71.625,00. Custode Giudiziario Avvocato Baldisserotto Filippo, tel. 0532203407, studio.baldisserotto@wmail.it. Udienda senza incanto 24/04/2020 ore 11:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

COMACCHIO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 26/2019**

COMACCHIO - Lotto UNICO: Fraz. Lido degli Estensi, Viale A. Manzoni. Piena proprietà di appartamento di mq. 117,13 composto: al piano II° da porticato, soggiorno con angolo cottura, bagno e balcone con barbecue e vano caldaia, al piano III°, mansardato, con disimpegno, due camere letto, oltre due posti auto. Libero. Prezzo base Euro 108.000,00. Offerta minima Euro 81.000,00. Custode Giudiziario Avvocato Baldisserotto Filippo, tel. 0532203407, studio.baldisserotto@wmail.it. Udienda senza incanto 24/04/2020 ore 11:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

www.asteannunci.it

COMACCHIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 145/2019

COMACCHIO - Lotto UNICO: Fraz. Lido degli Estensi, Viale Giacomo Leopardi. Piena proprietà di appartamento di mq. 51 al p.1 composto da pranzo-soggiorno con zona cottura, disimpegno, bagno, camera matrimoniale, ripostiglio, oltre a due balconi di complessivi mq. 12. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 112.000,00. Offerta minima Euro 84.000,00. Custode Giudiziario Dott. Ranieri Andrea, tel. 05321770178, andrearanieri@profira.it. Udiienza senza incanto 24/04/2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

COMACCHIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 133/2019

COMACCHIO - Lotto UNICO: fraz. Lido delle Nazioni, Viale Inghilterra / Viale Svezia. Piena proprietà di appartamento di mq. 55 con corte e posto auto, al p.1 composto da pranzo-soggiorno, cucinotto, disimpegno, bagno, due camere matrimoniali ed ampio terrazzo di mq. 16, e ripostiglio nel sottoscala. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Custode Giudiziario Dott. Ranieri Andrea, tel. 05321770178, andrearanieri@profira.it. Udiienza senza incanto 24/04/2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FISCAGLIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 95/2019

FISCAGLIA - Lotto UNICO: loc. Massa Fiscaglia, Via Antonio Bulgarelli. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 con garage e corte comune. Locato. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima Euro 24.000,00. Custode Giudiziario Dott. Lazzari Luca, tel. 0532473072, lu.lazzari@libero.it. Udiienza senza incanto 24/04/2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

GORO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 123/2019

GORO Piena proprietà di beni siti in località Gorino - Lotto 1: via Colombo. Villa con garage e corte esclusiva, modificata abusivamente al fine di ricavare due unità residenziali. Libera. Prezzo base Euro 235.000,00. Offerta minima Euro 176.250,00. Lotto

2: via Gorino. Negozio composto da atrio, salone per parrucchiera, ripostiglio, bagno e antibagno. Libero. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerta minima Euro 30.750,00. Lotto 3: via Gorino. Abitazione al p.t.-1 composta da cucina, pranzo, ripostiglio, 2 bagni, 2 camere da letto e balcone. Comunicante con il negozio di cui al lotto 4. Libera. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima Euro 28.500,00. Lotto 4: via Gorino. Negozio, contiguo al lotto 3, composto da unico locale e cella frigo. Libero. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima Euro 6.750,00. Lotto 5: via Paesanti Ellis. Quota di 1/9 di appartamento al p.t. composto da ingresso-corridoio, cucina abitabile, soggiorno-pranzo, bagno, due camere da letto, lavanderia e bagno nel corpo retrostante. Occupato. Prezzo base Euro 2.500,00. Offerta minima Euro 1.875,00. Lotto 6: via Paesanti Ellis. Quota di 1/9 di appartamento al p.1 con garage, composto da ingresso-corridoio, cucina abitabile, soggiorno-pranzo, bagno, due camere da letto, disimpegno oltre balcone. Occupato. Prezzo base Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 2.250,00. Custode Giudiziario Dott. Ranieri Andrea, tel. 05321770178, andrearanieri@profira.it. Udiienza senza incanto 24/04/2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

POGGIO RENATICO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 306/2018

POGGIO RENATICO - Lotto Unico: Via Caduti sul Lavoro. Piena proprietà di appartamento di civile abitazione al piano secondo, con garage e ripostiglio al piano terra; compete all'immobile la quota indivisa di comproprietà sulle parti comuni. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Custode Giudiziario Alessio Ascanelli tel. 351 1906791, info-procedure-trib-fe@commercialista.info. Udiienza senza incanto 24.04.2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

POGGIO RENATICO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 94/2019

POGGIO RENATICO - Lotto UNICO: loc. Chiesa Nuova, Via Scorsuro. Piena proprietà di appartamento di mq. 115 al piano primo con ingresso al piano terra. Occupato. Prezzo base Euro 87.475,00. Offerta minima Euro 65.606,25. Custode Giudiziario Dott. Lazzari Luca, tel. 0532476526, lu.lazzari@libero.it. Udiienza senza incanto 24/04/2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

www.asteannunci.it

FERRARA

PORTO GARIBALDI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 590/18

COMACCHIO – Lotto Unico: loc Porto Garibaldi, via C. Pisacane. Piena proprietà di porzione di fabbricato condominiale, costituita da abitazione del tipo economiche al piano primo della consistenza di 5 vani, con ripostiglio ed autorimessa, per complessivi mq. 156. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 106.000,00. Offerta minima Euro 79.500,00. Custode Giudiziario Alessio Ascanelli tel. 351 1906791, info-procedure-trib-fe@commercialista.info. Udienda senza incanto 24.04.2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

PORTOMAGGIORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 133/18

PORTOMAGGIORE – Lotto Unico: via Valmolino. Piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso residenziale con autorimessa per due posti auto ed area cortiliva esclusiva. Prezzo base Euro 36.160,00. Offerta minima Euro 27.120,00. Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, 0532 767316, angelo.adamini@studioadamini.it. Udienda senza incanto 08.05.20 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

SANT'AGOSTINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 53/2019

TERRE DEL RENO – Lotto Unico: fraz. Sant'Agostino, via Giuseppe Mazzini. Piena proprietà di appartamento di civile abitazione al piano secondo, con garage al piano terra, compresa la proprietà pro quota sulle parti comuni. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00. Custode Giudiziario Alessio Ascanelli tel. 351

1906791, info-procedure-trib-fe@commercialista.info. Udienda senza incanto 24.04.2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

TERRE DEL RENO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 168/18

TERRE DEL RENO – Lotto 1: fraz. San Carlo, via Palladio. Piena proprietà di appartamento di mq. 136, composto da soggiorno, cucina, 2 letto, 2 bagni, disimpegno, balcone e garage. Libero. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerta minima Euro 30.750,00. Custode Giudiziario dott.ssa Debora Bianchi, tel. 3511906791, info-procedure-trib-fe@commercialista.info. Udienda senza incanto 08.05.2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

TERRE DEL RENO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa Divisionale 269/2019

TERRE DEL RENO - Lotto UNICO: Via Statale- fraz. San Carlo. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 con pertinenziali lavanderia e garage al piano terra in corpo staccato. Prezzo base Euro 102.500,00. Offerta minima Euro 76.865,00. Custode Giudiziario Notaio Carnevale Iolanda, tel. 0532205144, icarnevale@notariato.it. Udienda senza incanto 24/04/2020 ore 11:00. G.I. Dr. S. Giusberti.

TRESIGALLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 196/2017 362/17 + 411/17

TRESIGALLO - Lotto 2: Via del Mare. Piena proprietà di abitazione di mq. 114 con corte esclusiva e gara-

ge. Prezzo base Euro 64.400,00. Offerta minima Euro 48.300,00. Custode Giudiziario Dott. Adamini Angelo, tel. 0532767316, angelo.adamini@studioadamini.it. Udienda senza incanto 08.05.2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

TRESIGALLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 188/18

TRESIGALLO – Lotto Unico: via Vittoria. Piena proprietà di appartamento con autorimessa in corpo staccato edificato in corte. Prezzo base Euro 21.440,00. Offerta minima Euro 16.080,00. Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, 0532 767316, angelo.adamini@studioadamini.it. Udienda senza incanto 08.05.2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

VIGARANO MAINARDA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 100/2019

VIGARANO MAINARDA – Lotto UNICO: loc. Vigarano Pieve, Via Argine Po. Corpo A: Quota di 250/1000 di piena proprietà di abitazione con ingresso indipendente di mq. 450. Libero. Corpo B: Intera proprietà di appezzamento di terreno agricolo ben servito da capezzagne e scoli di 4.20.83 ettari, attualmente con frutteto non produttivo da rimuovere. Libero. Prezzo base Euro 132.000,00. Offerta minima Euro 99.000,00. Custode Giudiziario Dott. Lazzari Luca, tel. 0532476526, lu.lazzari@libero.it. Udienda senza incanto 24/04/2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

OCCHIOBELLO - FERRARA

APPARTAMENTO - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. 13/15

FERRARA – Lotto 2: via del Lavoro. Piena proprietà di fabbricato adibito a centro direzionale con area cortiliva esclusiva ed autorimessa. Prezzo base Euro 190.000,00. Offerta minima Euro 142.500,00. Curatore Fallimentare dott.ssa Elena Tapetto, tel. 0532/773736, elena.tapetto@studiotapetto.it. Udienda senza incanto 15.05.2020 ore 09:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

BONDENO

LABORATORIO + ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 171/18

BONDENO – Lotto 1: fraz. Gavello, via Comunale. Piena proprietà di fabbricato, di mq. 248, costituito da laboratorio al p.t. con ampio vano e bagno e da un'abitazione composta da ingresso e ripostiglio al p.t., soggiorno, pranzo, cucina, quattro letto, bagno e balcone al p.1. Libero. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Custode Giudiziario dott.ssa Debora Bianchi, tel. 3511906791, info-procedure-trib-fe@commercialista.info. Udienda senza incanto 08.05.2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

CENTO

CAPANNONI - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 89/2019

CENTO - Lotto UNICO: Via Risorgimento. Piena proprietà di due capannoni (di mq. 2.848 e di mq. 329) oltre ad un esteso piazzale esterno e da area di manovra dei mezzi di trasporto, uffici ed abitazione di compl. mq. 207 circondati da ampio scoperto. Occupato. Prezzo base Euro 578.000,00. Offerta minima Euro 433.500,00. Custode Giudiziario Dott. Rinaldi Davide, tel. 0532790045, davide.dott.rinaldi@gmail.com. Udienda senza incanto 24/04/2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

CENTO

ABITAZIONE - MAGAZZINO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Div. 3931/16

CENTO – Lotto Unico: fraz. Reno Centese, via Bottega ang. Via Piantoni. Piena proprietà di: 1) abitazione, così composta: p.t. pranzo, angolo cottura, soggiorno, ripostiglio e sottoscala. P.1. tre letto matrimoniali e bagno; 2) magazzino, costituito da locali deposito, cantina e lavanderia; 3) terreno, costituito da due appezzamenti. Occupato. Prezzo base Euro

82.400,00. Offerta minima Euro 61.800,00. Custode Giudiziario avv. Manuela Mazzoni, tel. 0532/211440, manuelamazzone@libero.it. Udienda senza incanto 15.05.2020 ore 09:00. G.I. Dr. S. Giusberti.

Immibile comm.le|ind.le

FERRARA

MAGAZZINO + GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



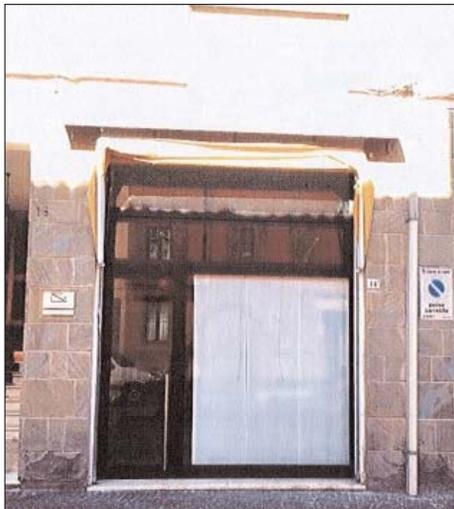
RGE 137/18

FERRARA – Lotto Unico: loc. S. Bartolomeo in Bosco, via dell'Abbondanza. Piena proprietà di fabbricato su due piani, di 3 unità ad uso garage e magazzino e di area scoperta esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 22.560,00. Offerta minima Euro 16.920,00. Custode Giudiziario Avv. Loredana Cintio, 0532 249774, loredana.cintio@studiolegalefalciano.com. Udienda senza incanto 08.05.2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

CENTO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. 1/15

CENTO – Lotto Unico: via Olindo Malagodi. Piena proprietà di fabbricato ad uso negozio al piano terra con soppalco. Prezzo base Euro 26.880,00. Offerta minima Euro 20.160,00. Curatore Fallimentare dott. Valter Bignozzi tel. 0532 206847. Vendita senza incanto 15.05.2020 ore 9:00. G.D. Dr. A. Ghedini.

FISCAGLIA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. 11/19

FISCAGLIA – Lotto Unico: fraz. Migliaro, via dell'Artigianato. Piena proprietà di capannone artigianale ubicato ai piani terra e primo. Prezzo base Euro 125.500,00. Offerta minima Euro 94.125,00. Curatore fallimentare dott.ssa Chiara Pizzi, tel. 3519020177, vendite.pizzi@gmail.com. Udienda senza incanto 15.05.2020 ore 11:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

POGGIO RENATICO

MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 58/2019

POGGIO RENATICO - Lotto UNICO: loc. Chiesa Nuova, Via Scorsuro. Piena proprietà di due magazzini, di cui il primo posto al p.t. della consistenza di 120 mq. e il secondo al p.t-1 di mq. 211, oltre un ufficio al p.t.-1 di 2,5 vani. Libero. Prezzo base Euro 79.000,00. Offerta minima Euro 59.250,00. Custode Giudiziario Dott. Marchetti Claudio, tel. 0516830887, dott.claudiomarchetti@studiomagonisoave.it. Udienda senza incanto 24/04/2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

TRESIGNANA

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. 6/16

TRESIGNANA – Lotto 2: loc. Formignana, via Fontanella. Piena proprietà di capannone rettangolare, libero su 4 lati, completo di adiacente palazzina dove si trovano uffici e locali di servizio; completano il tutto due piccoli fabbricati adibiti a cabina gas e locale ENEL. Ampio piazzale pavimentato per sosta e manovra automezzi. Occupato. Prezzo base Euro 1.518.000,00. Offerta minima Euro 1.138.500,00. Curatore Fallimentare dott.ssa Eleonora Permunion, tel. 0532 205039, eleonorapermunion@gmail.com. Udienda senza incanto 17.04.2020 ore 09:00. G.E. Dr.ssa A. Ghedini.



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

FERRARA

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 3/2019

FERRARA - Lotto UNICO: Via Modena. Piena proprietà di complesso immobiliare, composto da 3 unità immobiliari situate in due corpi di fabbrica con adiacente area cortiliva. Prezzo base Euro 1.656.000,00. Offerta minima Euro 1.242.000,00. Custode Giudiziario Dott. Pincelli Aristide, tel. 0532242371, aristidepincelli@studiomarinari.com. Udiienza senza incanto 24/04/2020 ore 11:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

Terreno|Immibile agricolo

FERRARA

FONDO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 295/2018

FERRARA - Lotto UNICO: loc. Fossanova S. Biagio, via Olmo/ via Quercia. Piena proprietà di fondo agricolo privo di fabbricati di complessivi ha 10.25.49. Prezzo base Euro 255.400,00. Offerta minima Euro 191.550,00. Custode Giudiziario Cavicchi Miriam, tel. 0532209099, avv.miriamcavicchi@gmail.com. Udiienza senza incanto 24/04/2020 ore 11:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

CENTO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 120/2019

CENTO - Lotto UNICO: loc. XII Morelli, Via Paolo Rossetti. Piena proprietà di terreno agricolo di ha 05.01.90 totalmente coltivato a seminativo arboreo, con agevole accesso dalla strada pubblica con mezzi di qualsiasi dimensione. Occupato. Prezzo base Euro 121.500,00. Offerta minima Euro 91.125,00. Custode Giudiziario Dott. Rinaldi Davide, tel. 0532790045, davide.dott.rinaldi@gmail.com. Udiienza senza incanto 24/04/2020 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del Portale delle Vendite Pubbliche, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il **Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia**

è possibile utilizzare l'apposita funzione "richiedi visita" attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



Tribunale di FORLÌ - Vendite Immobiliari e Fallimentari

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le

modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet www.tribunale.forli.giustizia.it, www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it - www.canaleaste.it



Tribunale di FORLÌ

Abitazione | Accessorio

FORLÌ

ABITAZIONE - TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Giud. Div. N. 2355/2011

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: località Villanova, via Rio Cozzi 24, fabbricato abitativo di mq. 188,37, con locale servizi e garage di mq. 35,15, oltre terreno agricolo adiacente di mq. 8749; abitazione su 2 piani: p.T. con cucina, zona pranzo, soggiorno, guardaroba e bagno; p.1, con 3 camere, guardaroba, ripostiglio e bagno, oltre terrazzo e vano cantina finestrato. Occupato da una delle proprietarie. Prezzo base Euro 170.720,00. Offerta minima Euro 128.040,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 21/04/2020 ore 08:30 Avanti al Notaio Delegato, Aula Assemblee Avvocati (piano primo) del Tribunale di Forlì, Piazza Cesare Beccaria n. 1. Professionista Delegato Notaio Gasparini Luigi tel. 054320059. Giudice Cicchetti Agnese

FORLÌ

ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 246/2016

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: Località Bagnolo, via Bondiola 3, fabbricato di civile abitazione distribuito su due livelli fuori terra collegati da scala interna, con vano garage al piano terra e con annesso proserizio ad uso ricovero attrezzi in corpo distaccato posto sul retro del fabbricato principale. Superficie commerciale complessiva mq. 480,00 c.a. Occupato dagli esecutati e famiglia. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 21/04/2020 ore 10:30 Avanti al Notaio Delegato, Aula Assemblee Avvocati (piano primo) del Tribunale di Forlì, Piazza Cesare Beccaria n. 1. Professionista Delegato Notaio Scotto Di Clemente Roberto tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

FORLÌ

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG N. 1050/2016

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: via Piero Maroncelli 10, angolo Via Merlini-Via Solferino, 1/1 di porzione di fabbricato cond.denom. "Palazzo Merlini" (orig. '700), costit. da appartamento di 15 vani al p.T (con alcuni soffitti affrescati), 2 ripost. al p.T, 4 cantine al p.int.

ed 1 rip. al p.ammezzato, oltre a corte escl. Superficie comm.tot.mq. 375,60. Cattivo st.di manutenz. Libero Prezzo base Euro 107.578,13. Offerta minima Euro 80.683,60. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 21/04/2020 ore 08:30 Avanti al Notaio Delegato, Aula Assemblee Avvocati (piano primo) del Tribunale di Forlì, Piazza Cesare Beccaria n. 1. Professionista Delegato Notaio Gasparini Luigi tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.I. Dott. Santoro Fabio

FORLÌ

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 92/2016

FORLÌ (FC) - Lotto 2: via Piero Maroncelli, Merlini e Solferino, porzione fabbricato cond. costituita da abitazione p. IV composta da soggiorno con cucina, antibagno, bagno, letto, nonché deposito di 2 vani al grezzo al p. V/sottotetto. Sup. lorda appart. mq. 60. Vendita sottoposta al mancato esercizio diritto prelazione del Ministero Beni Culturali e Ambientali. Libero Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 23/04/2020 ore 09:00 Avanti al Notaio Delegato, Aula Assemblee Avvocati (piano primo) del Tribunale di Forlì, Piazza Cesare Beccaria n. 1. Professionista Delegato Notaio Deflorian Silvia tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

FORLÌ

PORZIONE DI FABBRICATO CONDOMINIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 75/2016

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: via Lughese 27, piena proprietà ad uso abitativo, costituente porzione di fabbricato condominiale di mq 108,00 (oltre balcone e terrazzo) composto da appartamento al piano 1° su unico livello, composto da ingresso, cucina, pranzo, tre camere e due bagni, oltre cantina e due garages e con impianto di riscaldamento autonomo. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 107.000,00. Offerta minima Euro 80.250,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 07/05/2020 ore 13:15 Avanti al Notaio Delegato, Aula Assemblee Avvocati (piano primo) del Tribunale di Forlì, Piazza Cesare Beccaria n. 1. Professionista Delegato Avvocato Manicone Susanna tel. 054333284. Custode Avvocato Manicone Susanna tel. 054333284. G.E. Dott. Santoro Fabio

FORLÌ

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 202/2015

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: via Castel Leone 12, fabbricato abitativo da cielo a terra, con corte esclusiva, costituito da appartamento con, a p.T., ingresso, soggiorno, studio, 2 bagni, cucina, ripostiglio e disimpegno al locale garage; a p.p., disimpegno, 3 camere letto, guardaroba e 2 bagni, oltre balcone-loggia. Superficie comm. mq. 484,10. Occupato dall'esecutata e dalla famiglia del figlio Prezzo base Euro 400.000,00. Offerta minima Euro 300.000,00. Rilancio minimo Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 21/04/2020 ore 11:45 Avanti al Notaio Delegato, Aula Assemblee Avvocati (piano primo) del Tribunale di Forlì, Piazza Cesare Beccaria n. 1. Professionista Delegato Dott. Pierantoni Maurizio tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

FORLÌ

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG N. 3949/2015

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: via Carlo Brighi 34, porzioni imm. facenti parte di palazzina condominiale costituita da appartamento al p. 1 (ingr, cucina, sala pranzo, disimp, bagno, 2 c.letto ed ampio balcone), nonché 2 cantine ed 1 autorimessa pertinenziali al p. T. superf.compl.commerc. mq. 116,80. Occupato con contratto di locazione agevolata avente decorrenza dal 01/10/2016 al 30/09/2019 Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 23/04/2020 ore 09:00 Avanti al Notaio Delegato, Aula Assemblee Avvocati (piano primo) del Tribunale di Forlì, Piazza Cesare Beccaria n. 1. Professionista Delegato Notaio Deflorian Silvia tel. 054320059. G.I. Dott.ssa Vecchiotti Valentina

FORLÌ

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

www.asteannunci.it

RGE N. 236/2016

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: Località Ospedaletto, via Ravegnana 450, Abitazione p.T-1-sott., con corte esclusiva, composta, p.T, da ingresso/corridoio, pranzo, cucina con camino, ripostiglio con bagno; p.p., da 4 camere e bagno; dal disimpegno, da botola con scala retrattile, si accede al sottotetto grezzo; sul retro, servizi in corpo adiacente. Sup. comm. mq. 177,53 Stato di occupazione: occupato da uno degli esecutati Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima Euro 105.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 23/04/2020 ore 09:00 Avanti al Notaio Delegato, Aula Assemblee Avvocati (piano primo) del Tribunale di Forlì, Piazza Cesare Beccaria n. 1. Professionista Delegato Notaio Deflorian Silvia tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

FORLÌ**ABITAZIONI/APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE N. 47/2015**

FORLÌ (FC) - Lotto 7: via Anna Frank 17/C, porzione di fabbricato condominiale munito di ascensore, costituita da abitazione al piano quarto composta da cucina-soggiorno con caminetto a legna, disimpegno, studio, camera da letto, bagno e balcone, con garage pertinenziale al piano terra. Superficie commerciale totale mq. 83. Stato di occupazione: Libero Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. FORLÌ (FC) - Lotto 8: via Cornelio Gallo 8, porzione fabbricato cond. storico, parzialmente ristrutturato anni '90, costituita da appartamento/monolocale con servizi al p.t. composto da soggiorno-cucina-letto, disimpegno, bagno non finestrato, ripostiglio su soppalco, con annessa cantina non finestrata al p.t. Superficie comm. totale mq. 39. Libero Prezzo base

Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/04/2020 ore 09:00 Avanti al Notaio Delegato, Aula Assemblee Avvocati (piano primo) del Tribunale di Forlì, Piazza Cesare Beccaria n. 1. Professionista Delegato Notaio Buglione Valentina tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

BAGNO DI ROMAGNA**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 89/2015

BAGNO DI ROMAGNA (FC) - Lotto 1: Località Donciglio Casella 15, fabbricato abitativo con area cortilizia e piscina all'interno della corte, oltre appezzamento di terreno agricolo di mq. 2438; l'abitazione si compone al p.T di ingresso, soggiorno-pranzo con camino, cucina, 2 camere, balcone e bagno; al p.S1, di cantina, ripostiglio, wc e 2 locali sala macchine. Stato di occupazione: disabitato ma nella disponibilità dell'esecutato. terreno agricolo di mq 2438 Prezzo base Euro 165.000,00. Offerta minima Euro 123.750,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. BAGNO DI ROMAGNA (FC) - Lotto 2: Località Quarto, via Donciglio Casella, appezzamento di terreno agricolo di complessivi mq. 18.997 catastali, privo di fabbricati, in parte adibito a bosco ed in parte incolto. Inutilizzato ma nella disponibilità dell'esecutato Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima Euro 10.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/04/2020 ore 08:30 Avanti al Notaio Delegato, Aula Assemblee Avvocati (piano primo) del Tribunale di Forlì, Piazza Cesare Beccaria n. 1. Professionista Delegato Notaio Gasparini Luigi tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

BERTINORO**FABBRICATO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Giud. Div. N. 1012/2019**

BERTINORO (FC) - Lotto UNICO: via Bidignano 575, fabbricato unifamiliare costituito da abitazione ai p.T-1, con annesso giardino. A p.T, si trovano soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e cantina, oltre autorimessa; al p.1, si articola la "zona notte" con 3 camere da letto e un bagno, oltre ripostiglio e terrazzo. Superficie totale mq.232,97. Occupato dai comproprietari. Prezzo base Euro 273.000,00. Offerta minima Euro 204.750,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 21/04/2020 ore 10:30 Avanti al Notaio Delegato, Aula Assemblee Avvocati (piano primo) del Tribunale di Forlì, Piazza Cesare Beccaria n. 1. Professionista Delegato Notaio Scotto Di Clemente Roberto tel. 054320059. Giudice Dott. Santoro Fabio

BORGHI**FABBRICATO URBANO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 94/2016

BORGHI (FC) - Lotto UNICO: in angolo tra via Pascoli e via Roma, porzioni di fabbricato urbano costituite da abitazione al piano primo composta da disimpegno, cucina, sala da pranzo, 2 camere da letto, bagno, con ingresso e scala di accesso al piano terra, nonché da pertinenziale vano ripostiglio al piano

terra. Superficie commerciale totale mq. 108,10. Libero e nella disponibilità dell'esecutato. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/04/2020 ore 09:00 Avanti al Notaio Delegato, Aula Assemblee Avvocati (piano primo) del Tribunale di Forlì, Piazza Cesare Beccaria n. 1. Professionista Delegato Notaio Buglione Valentina tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE N. 304/2015**

CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE (FC) - Lotto UNICO: via Silvestro Lega, fabbricato condominiale costituito da n. 6 abitazioni ai piani terra, primo e secondo, n. 4 autorimesse e n. 6 posti auto ubicati al piano terra. Superficie commerciale complessiva mq. 500,300, di cui mq. 446,40 in relazione agli appartamenti. Libero. Prezzo base Euro 225.000,00. Offerta minima Euro 168.750,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 22/04/2020 ore 11:00 Avanti al Notaio Delegato, Aula Assemblee Avvocati (piano primo) del Tribunale di Forlì, Piazza Cesare Beccaria n. 1. Professionista Delegato Notaio Odierna Antonella tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 199/2016

CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE (FC) - Lotto UNICO: via Aurelio Saffi 4, porzione di fabbricato plurifamiliare costituita da appartamento di civile abitazione al piano primo, con annessa cantina al piano sottostada. L'unità abitativa è composta da ingresso-sala, cucina, antibagno, bagno, camera e terrazzo. La superficie commerciale complessiva è pari a mq. 75,00. Occupato senza titolo dal fratello dell'esecutato e dalla di lui famiglia che, a seguito di provvedimento del G.Es., sono stati autorizzati a permanere nell'immobile sino alla vendita. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 23/04/2020 ore 09:00 Avanti al Notaio Delegato, Aula Assemblee Avvocati (piano primo) del Tribunale di Forlì, Piazza Cesare Beccaria n. 1. Professionista Delegato Notaio Deflorian Silvia tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

CESENA**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G. V.G. N. 1244/2018 - 1245/2018

CESENA (FC) - Lotto UNICO: Loc. San Vittore, via San Vittore 1869, LOTTO A: 1/1 appartamento p.t. e 1° e autorimessa escl., all'interno di fabbr. residenziale con corte composto di 2 unità abitative (vedi lotto B), sup. comm.le mq 112,50 ca, occupato dal debitore. LOTTO B: 1/1 appartamento p.t. e 2° all'interno di fabbr. residenziale con corte composto di 2 unità abitative (vedi Lotto A), sup. comm.le mq 105 ca. occupato dal debitore. Prezzo base d'asta complessivo per la vendita unitaria e simultanea del Lotto A e del

Lotto B: Euro 200.000,00 da attribuirsi per metà a ciascun lotto. Offerta minima Euro 150.000,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 02/04/2020 ore 12:15 presso l'Ufficio del Giudice Delegato alla procedura, presso il Tribunale di Forlì, piazza Beccaria n. 1, II piano, stanza n. 251. Liquidatore Dott.ssa Zavagli Silvia tel. 0547672650. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara.

CESENA

FABBRICATO CONDOMINIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 23/2017

CESENA (FC) - Lotto UNICO: Località Borello, via Gallo 459, porzione di fabbricato condominiale costituita da abitazione distribuita su piano terra (vano soggiorno cucina pranzo, disimpegno, bagno e due camere da letto) e seminterrato (due cantine), con annessa piccola corte scoperta pertinenziale esclusiva. Occupato dall'esecutato Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 23/04/2020 ore 09:00 Avanti al Notaio Delegato, Aula Assemblee Avvocati (piano primo) del Tribunale di Forlì, Piazza Cesare Beccaria n. 1. Professionista Delegato Notaio Deflorian Silvia tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

CESENATICO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG N. 100188/2012

CESENATICO (FC) - Lotto UNICO: viale Aurelio Saffi 159-161, complesso imm.re di 2 fabbricati abitativi limitrofi; l'uno composto da terrazzo d'entrata, 2 stanze, cucina, bagno (sup. mq. 68), l'altro composto, a p.T, da cucina, pranzo, 3 stanze, bagno, scala; a p.1, da 3 stanze (sup. mq. 199). Distaccati dal corpo principale, locali sgombero, porcile e w.c. Occupato da uno dei condividenti Prezzo base Euro 430.000,00. Offerta minima Euro 322.500,00. Rilancio minimo Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 23/04/2020 ore 09:00 Avanti al Notaio Delegato, Aula Assemblee Avvocati (piano primo) del Tribunale di Forlì, Piazza Cesare Beccaria n. 1. Professionista Delegato Notaio Deflorian Silvia tel. 054320059. G.I. Vecchiotti Valentina

CESENATICO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 641/2019

CESENATICO (FC) - Lotto 1: Località Villalta, via XXV Aprile 18, Abitazione di mq. 155 al p.1 di fabbricato bifamiliare con corte comune, pertinenziale deposito in corpo staccato e relativa area stradale sul fronte del fabbricato; l'abitazione è costituita da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina e, sul retro, 3 camere da letto, antibagno, bagno, oltre 3 balconi. Occupato in forza di contratto di locazione abitativa ultrannuale Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima Euro 46.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 22/04/2020 ore 09:00 Avanti al Notaio Delegato, Aula Assemblee Avvocati (piano

primo) del Tribunale di Forlì, Piazza Cesare Beccaria n. 1. Professionista Delegato Notaio Buglione Valentina tel. 054320059. G.E. Dott. Santoro Fabio

CIVITELLA DI ROMAGNA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 207/2016

CIVITELLA DI ROMAGNA (FC) - Lotto UNICO: Piazza Francisco Ferrer 2, Lotto B: fabbricato di civile abitazione, con corte pertinenziale esclusiva, distribuito su due livelli fuori terra collegati da scala esterna, costituito da cucina, soggiorno, due camere da letto e servizio igienico, al piano primo; da locali di servizio, al piano terra. Superficie commerciale mq. 144 ca. Occupato dall'esecutato Prezzo base Euro 71.250,00. Offerta minima Euro 53.437,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 21/04/2020 ore 08:30 Avanti al Notaio Delegato, Aula Assemblee Avvocati (piano primo) del Tribunale di Forlì, Piazza Cesare Beccaria n. 1. Professionista Delegato Notaio Gasparini Luigi tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

FORLIMPOPOLI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 200/2016

FORLIMPOPOLI (FC) - Lotto UNICO: via Montanara Vicinale 1210, Abitazione al p.2, con annessi locali di servizio al p.sottotetto e pertinenziale vano autorimessa al p.T. L'appartamento si compone di soggiorno-cucina, 2 camere letto, 2 servizi igienici e balcone; nel soggiorno è posta una scala di collegamento al p.sottotetto. Superficie comm. totale mq. 119,40. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 23/04/2020 ore 11:00 Avanti al Notaio Delegato, Aula Assemblee Avvocati (piano primo) del Tribunale di Forlì, Piazza Cesare Beccaria n. 1. Professionista Delegato Notaio Scardovi Maria Chiara tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

FORLIMPOPOLI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 342/2016

FORLIMPOPOLI (FC) - Lotto UNICO: via Stradella Sant'Andrea 590, fabbricato terra/cielo costituito da abitazione p.T-1 con deposito attrezzi in corpo staccato e terreno agricolo mq. 1960. Abitazione composta p.T. da ingr., soggiorno con studio e cucina-pranzo abitabile, cantina e lavanderia; p.p. 3 camere, bagno e sottotetto, oltre 2 locali da ripristinare a terrazzo. Occupato dall'esecutato e famiglia. Prezzo base Euro 365.000,00. Offerta minima Euro 273.750,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 21/04/2020 ore 08:30 Avanti al Notaio Delegato, Aula Assemblee Avvocati (piano primo) del Tribunale di Forlì, Piazza Cesare Beccaria n. 1. Professionista Delegato Notaio Gasparini Luigi tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

MODIGLIANA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 257/2016

MODIGLIANA (FC) - Lotto UNICO: via Aurelio Saffi 12, porzione facente parte di palazzina costituita da appartamento al p.p., vano ripostiglio e soffitta al p.2. L'abitazione è composta da ingresso, sala, cucina, 3 camere letto, 2 w.c., disimpegno e studio, locali in parte non autorizzati e da ripristinare. Superficie equivalente totale mq.114,00. Occupato dagli esecutati Prezzo base Euro 58.500,00. Offerta minima Euro 43.875,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 22/04/2020 ore 11:00 Avanti al Notaio Delegato, Aula Assemblee Avvocati (piano primo) del Tribunale di Forlì, Piazza Cesare Beccaria n. 1. Professionista Delegato Notaio Odierna Antonella tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

SANTA SOFIA

APPARTAMENTO + AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG N. 2585/2018

SANTA SOFIA (FC) - Lotto UNICO: via Mortani 7/9, porzioni imm. di fabbricato condom. costit. da appartamento al 1.p.(ingr.con portoncino blindato, soggiorno, ang.cottura, cucina (c.letto),dis, 2 c.letto, bagno e wc-lavand) con corte escl., nonchè garage al p.semint. Necessita di opere di manutenz. Superf.commerc.tot.mq. 117,32. Occupato senza titolo Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima Euro 48.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 22/04/2020 ore 09:00 Avanti al Notaio Delegato, Aula Assemblee Avvocati (piano primo) del Tribunale di Forlì, Piazza Cesare Beccaria n. 1. Professionista Delegato Notaio Buglione Valentina tel. 054320059. G.I. Dott. Santoro Fabio

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

FORLÌ

LOCALE USO CIRCOLO RICREATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 148/2016

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: via Pedriali 16 - 18, porzione fabbricato cond. costituita da locale ad uso circolo ricreativo p.t. con annessi vani di servizio e cantina a p.int. nonché lastrici solari esclusivi a p.1 per accedere ai quali occorre transitare da proprietà di terzi. Superficie comm. totale mq. 666,80. Necessari interventi di manutenzione. Libero, con la presenza di beni mobili e arredi derivanti dalla precedente gestione. Prezzo base Euro 202.500,00. Offerta minima Euro 151.875,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 23/04/2020 ore 09:00 Avanti al Notaio Delegato, Aula Assemblee Avvocati (piano primo) del Tribunale di Forlì, Piazza Cesare Beccaria n. 1. Professionista Delegato Notaio Deflorian Silvia tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

FORLÌ

FABBRICATO ABITATIVO - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Giud. Div. N. 262/2018

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: Località Villafranca, via Lughese 399, fabbricato abitativo, con annessa area cortilizia esclusiva pertinenziale. La superficie commerciale complessiva dell'abitazione è pari a mq. 170; piccolo negozio ed area cortilizia esclusiva pertinenziale. La superficie commerciale è di mq. 40,00. Libero da vincoli opponibili alla procedura e all'eventuale aggiudicatario. Prezzo base Euro 122.500,00. Offerta minima Euro 91.875,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 22/04/2020 ore 09:00 Avanti al Notaio Delegato, Aula Assemblee Avvocati (piano primo) del Tribunale di Forlì, Piazza Cesare Beccaria n. 1. Professionista Delegato Notaio Buglione Valentina tel. 054320059. Curatore Antonelli Francesca tel. 054722000. Giudice Cicchetti Agnese



CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE

COMPLESSO ARTIGIANALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 329/2016

CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE (FC) - Lotto UNICO: via Nazionale 185-187-189, complesso artigianale (totali mq 928,77) con annessa corte di pertinenza, costituito da capannone con ufficio, archivio, spogliatoio, servizi al p.T e ripostigli al p.S1, utilizzato dall'esecutata. appartamento al p.1 mq 68 Prezzo base Euro 726.000,00. Offerta minima Euro 544.500,00. Rilancio minimo Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 21/04/2020 ore 11:45 Avanti al Notaio Delegato, Aula Assemblee Avvocati (piano primo) del Tribunale di Forlì, Piazza Cesare Beccaria n. 1. Professionista Delegato Dott. Pierantoni Maurizio tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

CESENA

CAPANNONE ARTIGIANALE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. N. 25/2019

CESENA (FC) - Lotto 1: via del Commercio 435, Capannone artigianale eretto su area di proprietà del Comune di Cesena per acquisizione del "diritto di superficie", posto all'interno del "Centro per l'Autotrasporto a Pievesestina", ubicato in Via del Commercio n. 435, nella zona artigianale e fieristica di Pievesestina. Prezzo base Euro 1.150.000,00. Rilancio minimo Euro 23.000,00. CESENA (FC) - Lotto 2: accesso carraio da viale Mattarella, Diritto di piena proprietà su posto auto in autorimessa al piano interrato di un edificio a carattere condominiale denominato "Complesso Residenziale Policentro" il cui accesso carraio avviene da V.le Mattarella, sito in Cesena e censito al Catasto Terreni di detto Comune al FG. 110 Part. 3141, mq. 11 e al Catasto Fabbricati del predetto Comune, FG. 110, part. 3141, sub 89, Cat. C/6, cl. 2, mq. 11, R.C. 48,86. Prezzo base Euro 9.000,00. Rilancio minimo Euro 180,00. Vendita senza incanto 28/04/2020 ore 10:00 in Forlì, Via Mentana n. 4, presso lo studio del Notaio Dott.ssa Cristina Scozzoli. Curatore Vegni Valeria tel. 054334716. G.E. Dott.ssa Vacca Barbara.

CESENA

FABBRICATO POLIFUNZIONALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 182/2016

CESENA (FC) - Lotto UNICO: fra via del Mare, via Roncofreddo, via T.M. Plauto e via Veneto, porzioni di fabbricato polifunzionale costituite da negozio al piano terra composto da unico vano con ampie vetrine, bagno e antibagno, nonché da deposito al piano interrato, in parte finestrato. Superficie commerciale totale negozio mq. 101,80 e deposito mq. 252,50. Libero Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima Euro 150.000,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 22/04/2020 ore 09:00 Avanti al Notaio Delegato, Aula Assemblee Avvocati (piano primo) del Tribunale di Forlì, Piazza Cesare Beccaria n. 1. Professionista Delegato Notaio Buglione Valentina tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

FORLIMPOPOLI - MERCATO SARACENO

ABITAZIONI - CANTINA - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 146/2016

FORLIMPOPOLI (FC) - Lotto A1: via Saffi 22, porzione di fabbricato urbano costituita da unità immobiliare ad uso negozio composta da locale di vendita al piano terra con annesso vano wc e relativo antibagno, oltre accesso alla scala che conduce al vano cantina al piano interrato. Superficie commerciale totale mq. 77,00. Stato di occupazione: Libero Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. MERCATO SARACENO (FC) - Lotto B: via Montesorbo, fabbricato residenziale su 2 p. fuori terra e 1 p. int., con ampia corte esclusiva, composto: p.t./rialzato, ingresso cucina, pranzo-soggiorno, disimpegno, 3 camere letto, bagno, 2 terrazzi; p. int., 2 cantine, vano tecnico, garage; p.sottotetto, unico vano praticabile e bagno. Sup. comm. mq. 308,34. Occupato senza titolo opponibile sino alla vendita Prezzo base Euro 130.000,00. Offerta minima Euro 97.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 22/04/2020 ore 09:00 Avanti al Notaio Delegato, Aula Assemblee Avvocati (piano primo) del Tribunale di Forlì, Piazza Cesare Beccaria n. 1. Professionista Delegato Notaio Buglione Valentina tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobilità agricola

FORLÌ

FABBRICATO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Giud. Div. N. 6036/2014

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: via Cervese 297, fabbricato abitativo distribuito su due piani fuori terra, con annessi servizi e relativa corte esclusiva pertinenziale, oltre adiacente terreno agricolo di mq. 3191, privo di capacità edificatoria. Libero. Prezzo base Euro 223.500,00. Offerta minima Euro 167.625,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 22/04/2020 ore 11:00 Avanti al Notaio Delegato, Aula Assemblee Avvocati (piano primo) del Tribunale di Forlì, Piazza Cesare Beccaria n. 1. Professionista Delegato Notaio Odierna Antonella tel. 054320059. Giudice Cicchetti Agnese

FORLÌ

FABBRICATI RES.LI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 69/2015+78/17

FORLÌ (FC) - Lotto 4: località Casemurate, via delle Larghe snc, 1/1 di porzioni di fabbricato resid, allo stato grezzo avanz, costit. da appartamento di mq. 101,02 (al p.T loggia, sogg, cucina in nicchia, dis. e wc ed al p.1 z. notte: dis. matrim. e sing, bagno), corte escl. di mq. 160,69 e garage al p.T di mq. 12,50, oltre adiacente terreno edificabile di mq. 308 soggetto a P.U.A. C1 - Casemurate. Libero Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima Euro 41.250,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. FORLÌ (FC) - Lotto 5BIS: località Casemurate, via delle Larghe snc, 1/1 di appezzamento di terreno, suscettibile di utilizzazione edificatoria, aventi una superficie complessiva di ha. 00.05.19 (possibilità edificatoria di mq. 221,84 di SUL) Libero. Prezzo base Euro 34.500,00. Offerta minima Euro 25.875,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 23/04/2020 ore 09:00 Avanti al Notaio Delegato, Aula Assemblee Avvocati (piano primo) del Tribunale di Forlì, Piazza Cesare Beccaria n. 1. Professionista Delegato Notaio Deflorian Silvia tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

BERTINORO

TERRENI - ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 376/2014

BERTINORO (FC) - Lotto 1: Località Casticciano, via Battistina 439, Abitazione p.T. con vano destinato a servizi vari, soggiorno, studio, 2 ripostigli, 2 w.c., tavernetta, lavanderia; p.1. con 3 camere letto, 2 w.c. e 2 ripostigli finestrati. Sup. mq. 299,46. In prossimità abitazione, 2 fabbricati, uno ad uso piscina e l'altro ad uso spogliatoi e ricovero attrezzatura. Occupato dagli esecutati e dalle figlie. Prezzo base Euro 436.000,00. Offerta minima Euro 327.000,00. Rilancio minimo Euro 20.000,00. BERTINORO (FC) - Lotto 2: , terreni agricoli facilmente raggiungibili da strada Vicinale Battistina ed ubicati in zona collinare ad alto valore paesaggistico, coltivati prevalentemente a vigneto e, in parte, a seminativo arborato. Superficie catastale complessiva mq. 29.059. Stato di occupazione: Nella disponibilità degli esecutati. Prezzo base Euro 93.500,00. Offerta minima Euro 70.125,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 21/04/2020 ore 10:30 Avanti al Notaio Delegato, Aula Assemblee Avvocati (piano primo) del Tribunale di Forlì, Piazza Cesare Beccaria n. 1. Professionista Delegato Notaio Scotto Di Clemente Roberto tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

BORGHI

TERRENO - IMMOBILI IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 101/2015

BORGHI (FC) - Lotto 2: Località Tribola, via Gessi, 1/1 di terreno edificabile, posto sul retro di altra porzione di fabbricato (lotto 1), per una superficie catastale tot. mq. 2.769, posto in zona panoramica. Libero. Prezzo base Euro 25.875,00. Offerta minima Euro 19.406,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita

senza incanto 22/04/2020 ore 11:00 Avanti al Notaio Delegato, Aula Assemblee Avvocati (piano primo) del Tribunale di Forlì, Piazza Cesare Beccaria n. 1. Professionista Delegato Notaio Odierna Antonella tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

GALEATA

ABITAZIONE - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 181/2016

GALEATA (FC) - Lotto 1: Podere Vigne Pianetto Campagna, fabbricati costituiti da due abitazioni ai piani terra e primo, con adiacente terreno agricolo della superficie catastale di mq. 2382, in area denominata "Podere Vigne Pianetto Campagna". libero Prezzo base Euro 6.000,00. Offerta minima Euro 4.500,00. Rilancio minimo Euro 500,00. GALEATA (FC) - Lotto 2: Podere Pian della Civetta, fabbricato fatiscente costituito da abitazione ai piani terra e primo, catastalmente in area "Podere Pian della Civetta, nonché terreno circostante, dalla giacitura inclinata e accentuata, avente superficie catastale complessiva di mq. 157.800. Libero Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. GALEATA (FC) - Lotto 3: Podere Poggetto e Podere Baite Nuove, fabbricati in avanzato stato di degrado costituiti da unità collabenti ai piani terra e primo, catastalmente in Podere Poggetto e in Podere Baite Nuove, nonché terreni attigui dalla giacitura inclinata e accentuata della superficie catastale totale di mq. 411.900. Libero Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/04/2020 ore 11:00 Avanti al Notaio Delegato, Aula Assemblee Avvocati (piano primo) del Tribunale di Forlì, Piazza Cesare Beccaria n. 1. Professionista Delegato Notaio Scardovi Maria Chiara tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

SANTA SOFIA

PODERE CON FABBRICATO E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 189/2007+201/07

SANTA SOFIA (FC) - Lotto 9: Piazza Nicolò Gentili 17, porzione immobiliare facente parte di fabbricato condominiale costituita da garage al piano terra della superficie commerciale di mq. 68,40. Nella disponibilità dell'esecutata e famiglia Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima Euro 19.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. SANTA SOFIA (FC) - Lotto 10: Piazza Nicolò Gentili 17, porzione immobiliare facente parte di fabbricato condominiale costituita da locali di deposito al piano terra della superficie commerciale di mq. 138,00, con tettoia in ferro - ad uso esclusivo dell'unità - che, dal muro maestro, si allunga dentro la corte. Nella disponibilità dell'esecutata e famiglia Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. SANTA SOFIA (FC) - Lotto 12: Piazza Nicolò Gentili 17, porzione immobiliare facente parte di fabbricato condominiale costituita da garage al piano terra della superficie commerciale di mq. 42. Nella disponibilità dell'esecutata e famiglia Prezzo base Euro 17.000,00. Offerta minima Euro 12.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. SANTA SOFIA (FC) - Lotto 13: Piazza Nicolò Gentili 17, porzione immobiliare facente parte di fab-

FORLÌ

bricato condominiale costituita da garage al piano terra della superficie commerciale di mq. 38. Nella disponibilità dell'esecutata e famiglia Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. SANTA SOFIA (FC) - Lotto 14: Piazza Nicolò Gentili 26, orzione immobiliare facente parte di fabbricato condominiale costituita da locale magazzino al piano primo della superficie commerciale di mq. 76,90. Nella disponibilità dell'esecutata e famiglia Prezzo base Euro 99.000,00. Offerta minima Euro 74.250,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. SANTA SOFIA (FC) - Lotto 16: Località Sette Galli, via Sette Galli, appezzamento di terreno agricolo della superficie catastale complessiva di mq. 2.302. Nella disponibilità dell'esecutata e famiglia Prezzo base Euro 9.500,00. Offerta minima Euro 7.125,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. SANTA SOFIA (FC) - Lotto 20: via Forese Casanova, appezzamento di terreno denominato "Podere Belvedere", senza sovrastanti costruzioni e/o manufatti, della superficie catastale complessiva di mq. 15.300. Nella disponibilità dell'esecutata e della famiglia Prezzo base Euro 4.500,00. Offerta minima Euro 3.375,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 23/04/2020 ore 09:00 Avanti al Notaio Delegato, Aula Assemblee Avvocati (piano primo) del Tribunale di Forlì, Piazza Cesare Beccaria n. 1. Professionista Delegato Notaio Deflorian Silvia tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

FORLÌ

FABBRICATO ARTIGIANALE - CAPANNONI USO ALLEVAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 197/2016

FORLÌ (FC) - Lotto 1: viale dell'Appennino 457, fabbricato artigianale adibito ad incubatoio, con relativi terreni circostanti e adiacente corpo di fabbrica comunicante composto da 2 piani con, al p.T., uffici amministrativi, alcuni spogliatoi. Sup. comm. del capannone mq. 1.784,54. Occupato da terzi in forza di contratto di locazione opponibile alla procedura e all'eventuale aggiudicatario nei limiti di legge. Abitazione sup. commerciale dell'abitazione mq. 115,78. Occupato da terzi in forza di contratto di locazione opponibile alla procedura e all'eventuale aggiudicatario nei limiti di legge. Prezzo base Euro 259.200,00. Offerta minima Euro 194.400,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. FORLÌ (FC) - Lotto 2: viale dell'Appennino 346, complesso immobiliare costituito da 6 capannoni ad uso allevamento di polli con relativi servizi, con la precisazione che uno di detti capannoni comprende 3 unità abitative ed un deposito destinati ad essere demoliti. Superficie commerciale totale mq. 4.326,88. Occupato da terzi in forza di contratto di locazione opponibile alla procedura e all'eventuale aggiudicatario nei limiti di legge. Prezzo base Euro 357.000,00. Offerta minima Euro 267.750,00. Rilancio minimo Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 21/04/2020 ore 08:30 Avanti al Notaio Delegato, Aula Assemblee Avvocati (piano primo) del Tribunale di Forlì, Piazza Cesare Beccaria n. 1. Professionista Delegato Notaio Gasparini Luigi tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

Immibile comm.le|ind.le

CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 259/2016

CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE (FC) - Lotto UNICO: Località Terra del Sole, via Mazzini 30, porzione di fabbricato di vecchia costruzione costituita da ufficio al piano terra con retro e servizi allo stesso piano e piccolissima corte di pertinenza esclusiva. La superficie commerciale complessiva è di mq. 86,82. Buono lo stato di conservazione. Libero Prezzo base

Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 21/04/2020 ore 08:30 Avanti al Notaio Delegato, Aula Assemblee Avvocati (piano primo) del Tribunale di Forlì, Piazza Cesare Beccaria n. 1. Professionista Delegato Notaio Gasparini Luigi tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

Terreno|Immibile agricolo

FORLÌ

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 19/2017

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: Località Villagrappa, via del Braldo, appezzamento di terreno di complessivi mq. 1.319 catastali, classificato come sottozona E1 - di produzione agricola normale. Occupato dall'esecutata Prezzo base Euro 10.000,00. Offerta minima Euro 7.500,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 23/04/2020 ore 09:00 Avanti al Notaio Delegato, Aula Assemblee Avvocati (piano primo) del Tribunale di Forlì, Piazza Cesare Beccaria n. 1. Professionista Delegato Notaio Deflorian Silvia tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

BORGHI

APPEZZAMENTO DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 311/2016

BORGHI (FC) - Lotto UNICO: località Gorolo, via Cagnona, appezzamento di terreno di complessivi mq. 1.848 catastali, con possibilità edificatoria per la costruzione di edificio di civile abitazione fino al termine ultimo di 5 anni dalla data di approvazione del RUE in data 27 marzo 2018. Libero. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 23/04/2020 ore 09:00 Avanti al Notaio Delegato, Aula Assemblee Avvocati (piano primo) del Tribunale di Forlì, Piazza Cesare Beccaria n. 1. Professionista Delegato Notaio Deflorian Silvia tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

CESENA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 72/2017

CESENA (FC) - Lotto UNICO: Località Pievesistina, via Civinelli snc, piena proprietà di appezzamento di terreno edificabile senza costruzione alcuna, di complessivi mq 2200 catastali, costituito da un unico corpo a forma irregolare e andamento piano-altimetrico pianeggiante. Posto sul fronte strada, rientra nella Zona B regolata dall'art. 34 della NDA. Censito al Catasto Fabbricati del Comune di Cesena al foglio 40, particella 510, sub 1 e particella 511 e al Catasto Terreni del medesimo Comune al Foglio 40, Particella 510, 511, 74 e 219. Libero Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima Euro 150.000,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 09/04/2020 ore 13:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria n. 1. Professionista Delegato Avvocato Manicone Susanna tel. 054333284. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

GAMBETTOLA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 288/2016

GAMBETTOLA (FC) - Lotto UNICO: via Montanari, via Alfieri e via Monti, appezzamento di terreno della superficie catastale di mq. 58.607, privo di costruzioni e/o manufatti, avente 3 accessi, non urbanizzato e non convenzionato, inserito all'interno di zona di espansione residenziale e compreso in un piano particolareggiato di iniziativa privata. Stato di occupazione: Nella disponibilità della società esecutata. Prezzo base Euro 1.360.000,00. Offerta minima Euro 1.020.000,00. Rilancio minimo Euro 100.000,00. Vendita senza incanto 23/04/2020 ore 11:00 Avanti al Notaio Delegato, Aula Assemblee Avvocati (piano primo) del Tribunale di Forlì, Piazza Cesare Beccaria n. 1. Professionista Delegato Notaio Scardovi Maria Chiara tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

LONGIANO

PODERE AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 304/2016

LONGIANO (FC) - Lotto UNICO: loc. Balignano, podere agricolo costituito da terreno coltivato ad alberi da frutto, con fabbricato ad uso attrezzaia per il ricovero di mezzi agricoli e vasca di raccolta dell'acqua piovana per irrigazione. Sup. catastale mq. 27.460 (ivi compresa l'area di sedime e la corte pertinenziale esclusiva dell'attrezzaia) Condotto con contratto di affitto opponibile all'acquirente per i primi 9 anni ovvero sino al 10/11/2022 Prezzo base Euro 82.500,00. Offerta minima Euro 61.875,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 22/04/2020 ore 11:00 Avanti al Notaio Delegato, Aula Assemblee Avvocati (piano primo) del Tribunale di Forlì, Piazza Cesare Beccaria n. 1. Professionista Delegato Notaio Odierna Antonella tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

SAN MAURO PASCOLI

TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 245/2016

SAN MAURO PASCOLI (FC) - Lotto UNICO: via Cagnona, appezzamento di terreno agricolo ubicato in zona pianeggiante della superficie catastale di mq. 22.607, parzialmente ricompreso nella zona di rispetto del canale emiliano romagnolo. Stato di occupazione: libero; attualmente, coltivato da proprietario confinante che, a seguito di provvedimento autorizzativo del G.E.s., è stato autorizzato a permanervi sino alla vendita. Prezzo base Euro 48.750,00. Offerta minima Euro 36.562,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 21/04/2020 ore 08:30 Avanti al Notaio Delegato, Aula Assemblee Avvocati (piano primo) del Tribunale di Forlì, Piazza Cesare Beccaria n. 1. Professionista Delegato Notaio Gasparini Luigi tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

SARSINA

TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 251/2016

SARSINA (FC) - Lotto UNICO: Località Campiano, terreni agricoli aventi superficie catastale complessiva di mq. 146.707. Stato di occupazione: Condotti con contratto di affitto della durata di anni 9 decorrenti

dal 01/01/2015 al 31.12.2023 Prezzo base Euro 28.875,00. Offerta minima Euro 21.656,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/04/2020 ore 08:30 Avanti al Notaio Delegato, Aula Assemblee Avvocati (piano primo) del Tribunale di Forlì, Piazza Cesare Beccaria n. 1. Professionista Delegato Notaio Gasparini Luigi tel. 054320059. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott. Santoro Fabio

Abitazione | Accessorio

FORLÌ

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Eredità Giacente N. 615/2011

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: via Pietro Bandini 26, appartamento in porzione di edificio bifamiliare, con cantina, ripostiglio e garage. Libero Prezzo base Euro 108.000,00. Offerta minima Euro 108.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 27/03/2020 ore 12:00 vendita presso studio dell'Avvocato Tallarico, via dei Filergiti n. 10, Forlì. Professionista Delegato Dott. Tallarico Giuseppe tel. 0543421643. Giudice Cicchetti Agnese

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

Aste
RIVISTA
tabloid
GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

Tribunale di RAVENNA - Aste Immobiliari e Fallimentari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE: Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto presso il Tribunale di Ravenna. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, entro le ore 13 dell'ultimo giorno non festivo precedente a quello dell'asta, nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento: per la vendita senza incanto: 1) offerta irrevocabile di acquisto in busta chiusa 2) assegno circolare non trasferibile, intestato al Professionista delegato, del 10% del prezzo proposto. La vendita si

tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet www.asteravenna.eu, www.tribunalediravenna.it, www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it - www.canaleaste.it Per informazioni tecniche ed anche per concordare un eventuale sopralluogo gli interessati possono telefonare esclusivamente al Custode e/o Curatore.



Tribunale di RAVENNA

Abitazione | Accessorio

CERVIA

APPARTAMENTO - RIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG. n. 7/13

CERVIA Lotto Unico: loc. Castiglione di Cervia, Via Castiglione, 23/F già Via Salara. Piena proprietà di appartamento e della relativa rimessa di ca mq 20,00. Sup. catastale totale di ca mq 80,00. Prezzo base: Euro 80.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 08.04.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Monica Catani tel. 0546 667713. G.D. Dr. A. Farolfi.

COPPARO

ABITAZIONI - CORTI ESCLUSIVE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. n. 7/16

COPPARO (FE) Lotto Unico: loc. Sabbioncello San Pietro, via Marchesa, 97. Fabbricato costituito da 3 unità immobiliari da ristrutturare con area cortiliva: 1) Abitazione al p.t. di ca mq 87,50 composta da 3 camere, corridoio, ripostiglio e bagno; 2) Abitazione al p.t. di ca mq 102,60 composta da 3 camere, corridoio, ripostiglio e bagno. 3) Abitazione ai p.t.-1 di ca mq 245,00 composta da ingresso, 7 camere, due corridoi, due ripostigli e due bagni. Libero. Prezzo base: Euro 10.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 08.04.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dr.ssa Milena Montini tel. 0546 661525. G.D. Dott. A. Farolfi.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

FAENZA

APPARTAMENTO - CANTINA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG. n. 22/18

FAENZA Lotto Unico: v.le IV Novembre, 11 angolo C.so Garibaldi, 50. Appartamento al p.3 con cantina al p. interrato e autorimessa al p.t., composto da tinello, cucinotto, due servizi igienici finestrati, soggiorno e quattro camere da letto. Sup. compl. di ca mq 161 oltre a balcone di ca mq 10,00. Libero. Prezzo base: Euro 84.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 08.04.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Cristiana Cavina tel. 0544 22859. G.D. Dr. A. Farolfi.

FORLIMPOPOLI

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 28/10

FORLIMPOPOLI (FC) Lotto 8: Via C. Battisti, 17. Appartamento al p.1-2 (sottotetto) di ca mq 53,52 (vani 4) con terrazzo di ca mq 7,51 e autorimessa di ca mq 24,08 al p. sottostrada. Prezzo base: Euro 102.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 08.04.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Gian Luca Bandini tel. 0544 213916. G.D. Dr. A. Farolfi.

MINERBIO

EDIFICI AL GREZZO - CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G. n. 22/16

MINERBIO (BO) Lotto 2: via Gallo 1-3. Edificio residenziale al grezzo sviluppato su due piani fuori terra oltre p. interrato con circostante area cortilizia. Sup. comm. p.t.-1 di ca mq 404. Sup. comm. accessoria p. interrato di ca mq 225. Prezzo base: Euro 110.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 08.04.2020 ore 09:00. Informazioni

c/o il Curatore Fallimentare Dr. Giuseppe Bongiovanni tel. 0544 37330. G.D. Dott. A. Farolfi.

Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

BRISIGHELLA

PALAZZETTO STORICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG. n. 32/16

BRISIGHELLA Lotto A: Via Roma. Piena proprietà di palazzetto storico costruito indicativamente negli anni 30. Disposto su quattro livelli di cui uno seminterrato. Al p. seminterrato risultano accatastate 12 cantine in corso di costruzione di cui 3 già vendute a provati. Prezzo base: Euro 490.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 08.04.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Monica Catani tel. 0546 667713. G.D. Dr. A. Farolfi.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

FAENZA

COMPENDIO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 10/15

FAENZA Lotto Unico: via Canovetta, 11. Compendio a destinazione residenziale di ca mq 935,00 commerciali (diversificata in vari corpi di fabbrica, con vari livelli di interventi da realizzare), oltre ad un terreno di ca mq 10.000,00 con potenzialità edificatoria "una tantum". Prezzo base: Euro 141.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 08.04.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Cinzia Bertonecchi tel. 0546 660350. G.D. Dr. A. Farolfi.

Immibile comm.le | ind.le

FAENZA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

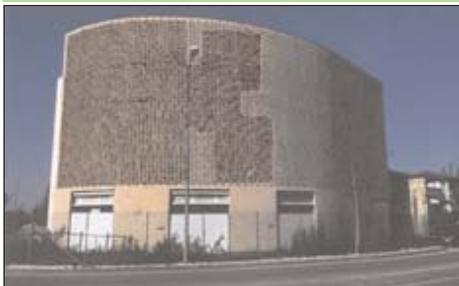
RG. n. 67/16

FAENZA Lotto 3: V.le IV Novembre, 12/A. Piena proprietà di negozio di parrucchiera al p.t., con retro bottega-deposito e servizio. Sup. lorda di ca mq 80,00 (netta mq 68). Immobile occupato in forza di contratto di locazione. Prezzo base: Euro 160.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 08.04.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Cinzia Bertonecchi tel. 0546 660350. G.D. Dr. A. Farolfi.

FAENZA

COMPLESSO IMM.RE - IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. n. 9/15

FAENZA Lotto 2: via Gatti, 2. Immobile a destinazione commerciale-direzionale di ca mq 1.080,00 ancora in corso di costruzione, allo stato grezzo avanzato. Prezzo base: Euro 215.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 08.04.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Mauro Pozzi tel. 0546 27165. G.D. Dott. A. Farolfi.

FAENZA

OPIFICIO - UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG n. 10/15

FAENZA Lotto Unico: via Granarolo, 116. Compendio a destinazione residenziale, industriale (opificio) e uffici. Consistenza del suddetto compendio è pari a ca mq 900,00 commerciali. Prezzo base: Euro 116.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 08.04.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Cinzia Bertonecelli tel. 0546 660350. G.D. Dr. A. Farolfi.

FUSIGNANO

CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



MIRANDOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 351/2015

Tribunale di Modena. Professionista Delegato Avv. Benini Fabio. Lotto UNICO: Mirandola (MO), Via Roma 31, Appartamento al piano secondo, formato da disimpegno, soggiorno e cucina, altro disimpegno, camera, bagno e ripostiglio; cantina al piano terra e soffitta al piano sottotetto. Occupato dai debitori. Prezzo Base Euro 31.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.600,00; offerta minima pari a Euro 23.250,00. Vendita senza incanto il 09/04/2020 ore 10:20 Aula B al piano terra dello stabile nella disponibilità della Camera di Commercio a Modena. Presentare offerte entro 08/04/2020 ore 12:00 Tribunale di Modena, Ufficio Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso IVG di Modena, tel. 059/847301 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

RG n. 38/13

FUSIGNANO Lotto Unico: via Carrara Ripe di Fusignano, 20. Capannone ad uso artigianale, parte uffici e parte deposito, strutturato su due livelli fuori terra, oltre al circostante terreno pertinenziale di ca mq 8.700,00. E' composto al p.t. da ingresso, ufficio amministrativo, ufficio dirigenza, ufficio tecnico, due locali archivio, disimpegno, spogliatoi, wc uomini, wc donne e deposito. Prezzo base: Euro 400.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 08.04.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Daniele Diamanti tel. 0544 34083. G.D. Dr. A. Farolfi.

RUSSI

ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. n. 31/13

RUSSI Lotto Unico: via della Libertà, 6-8. Edificio a destinazione alberghiera sviluppato su 2 piani senza ascensore con apertura annuale, con 23 camere, classificato con 4 stelle, costituito da 2 corpi e composto al p.t. da ingresso adibito a reception e sala d'attesa, cucina, sala colazione, sala ristorazione, camere da letto con servizio igienico, locali tecnici e di servizio, il tutto con ampio parco, piscina ed area adibita a parcheggi; al p.1 da ulteriori camere. Occupato con contratto d'affitto di azienda. Prezzo base: Euro 600.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 08.04.2020 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dr. Paolo Bocchini tel. 0544 215239. G.D. Dott. A. Farolfi.

Terreno|Immobilie agricole

ALFONSINE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG. n. 8/19

ALFONSINE Lotto Unico: Loc. Filo di Molino, Via Chiavica di Legno. N. 4 cumuli di argilla di ca mq 94.834. Terreni agricoli di ca ha 13.14.52 utilizzati

MONTEFIORINO

APPARTAMENTO CON PERTINENZE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 442/2017

Tribunale di Modena. Professionista Delegato Rag. Cesti Paolo. Lotto UNICO: Montefiorino (MO), Via Casa Bellucci, Piena proprietà su porzione di fabbricato ad uso abitazione con area cortiliva e terreno. deposito. Prezzo Base Euro 33.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 25.312,50. Vendita senza incanto il 12/05/2020 ore 14:20 Viale Virgilio 55 41123 Modena (MO) Italia. Presentare offerte entro 11/05/2020 ore 12:00 presso il Tribunale di Modena - Ufficio esecuzioni immobiliari, Corso Canalgrande 77 - primo piano - stanza n. 1.3. Maggiori informazioni e chiarimenti potranno essere forniti dal custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Modena S.r.l., viale Virgilio 42/F - Modena tel. 059/847301 fax. 059/885436, email: segreteria.mo@astagiudiziaria.com e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

per stoccaggio di cumuli di terreno argilloso. Prezzo base: Euro 526.243,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 08.04.2020 ore 09:00. Informazioni c/o i Curatori Fallimentari Dott. Antonio Santandrea e Dott.ssa Barbara Chiarini tel. 0545 35215. G.D. Dr. A. Farolfi.

FAENZA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF n. 10/2015

FAENZA (RA) Lotto UNICO: Piena proprietà di lotto di terreno edificabile previa attuazione di piano urbanistico attuativo (S.I.O.) di ca mq 976,00. Libero. Prezzo base: Euro 27.000,00, aumento minimo Euro 20.250,00. Vendita senza incanto 08/04/2020 ore 09:00. Professionista Delegato e. G.D. Dott. Farolfi Alessandro.

FAENZA

TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG n. 55/10

FAENZA Lotto Unico: loc. Reda, a ridosso del civico n. 221 della Via Reda. Terreno agricolo (privo di fabbricati). Sup. catastale di ca ha 2.25.20. Prezzo base: Euro 80.000,00. Chi fosse interessato può presentare offerte irrevocabili di acquisto presso la Cancelleria Fallimentare in Tribunale a Ravenna, viale Giovanni Falcone, 67 entro le ore 13:00 del 06.04.2020. L'apertura delle buste avverrà in data 09.04.2020 ore 16:30 avanti al Curatore Dott.ssa Monica Catani, nel suo studio in Faenza, Via Bondiolo, 26. Per ulteriori informazioni contattare il Curatore Fallimentare Dott.ssa Monica Catani tel. 0546 667713. G.D. Dr. A. Farolfi.



PIACENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 66/2013

Tribunale di Piacenza. G.E. Ing. Di Fazio Pietro Antonio. Professionista Delegato Covati Giovanna. Lotto UNICO: Piacenza (PC), Località San Bonico, Via Salotti 49, Appartamento al secondo piano (terzo fuori terra) di un fabbricato denominato "Condominio Ivana II". Autorimessa al piano interrato di un fabbricato denominato "Condominio Ivana I". Prezzo Base Euro 46.407,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 34.805,25. Vendita senza incanto il 21/04/2020 ore 14:30 presso il Tribunale di Piacenza. Presentare offerte entro 20/04/2020 ore 12:30 in forma cartacea presso la N.A.V.E. di Piacenza; telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso Custode IVG Piacenza tel. 0523385653 e delegato Dott.ssa Covati Giovanna e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di
BOLOGNA****Abitazione|Accessorio****BOLOGNA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 339/2018. Notaio Delegato Panzera Alessandro. Lotto UNICO: Bologna (BO), Via San Donato 51, Piena proprietà su appartamento al piano quinto composto da: ingresso, cucina, due camere, disimpegno, bagno, due balconi. Cantina al piano interrato. L'immobile viene venduto senza garanzia di conformità degli impianti, con onere e spese di adeguamento a carico dell'aggiudicatario. Classe Energetica di tipo "G". Dalla relazione del perito risulta che l'immobile è sottoposto a contratto di locazione registrato il 25/10/2016 e valido fino al 28/10/2020. Contratto registrato in data anteriore alla data del pignoramento, ritenuto opponibile alla procedura. Alla luce dell'art. 2923 c.c. 3° comma si ritiene il canone congruo. Prezzo Base Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 45.000,00. Vendita senza incanto il 31/03/2020 ore 11:00 nell'Aula Tassinari, Municipio di Bologna, Piazza Maggiore; Presentare offerte entro 30/03/2020 ore 12:00 presso l'Ufficio Unico Vendite presso il Tribunale di Bologna, via Farini n. 1, piano 2; Maggiori informazioni presso il custode delegato avv. Andrea Guerra tel. 051/0567968 - cell. 328/4757505.; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa**Abitazione|Accessorio****Terreno|Immobilie agricole****MONTERENZIO****ABITAZIONE A SCHIERA-AUTORIMESSA-CORTE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 695/2015. G.E. Dott. Atzori Maurizio. Professionista Delegato Notaio Magnani Alessandro. Lotto UNICO: Monterenzio (BO), Via Luna, 51 - Località Pizzano, Proprietà superficaria temporanea salvo rinnovo di abitazione a schiera di mq 117, distribuita ai p. terra e primo composto da soggiorno con scala, cucina, bagno, antibagno e cantina, dis., tre camere, bagno, rip. e due balconi. Le planimetrie catastali non corrispondono allo stato rilevato; sarà onere e cura dell'aggiudicatario provvedere alla relativa regolarizzazione. Ai sensi della vigente normativa edilizia l'immobile oggetto di trasferimento, evidenzia alcune difformità che dovranno essere regolarizzate a cura e spese dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto senza garanzia di conformità degli impianti, con onere e spese di adeguamento a carico dell'aggiudicatario. Classe Energetica di tipo "G". Occupato dagli esecutati. Autorimessa al p. terra di mq 12. Occupato dagli esecutati. Due corti esclusive. Occupato dagli esecutati. Il Giudice dell'Esecuzione ha altresì disposto "la liberazione dell'immobile pignorato, come da separato ordine di liberazione". Prezzo Base Euro 64.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 48.375,00. Vendita senza incanto il 26/03/2020 ore 10:20 presso l'Aula Tassinari - Municipio di Bologna Piazza Maggiore. Presentare offerte entro 25/03/2020 ore 12:00 presso l'Ufficio Unico Vendite presso il Tribunale di Bologna, via Farini n. 1, piano 2. Maggiori informazioni presso il custode delegato l'Avv. Alessandro Martini Tel. 051/584050 cell. 338/4621964; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa**Tribunale di
FORLÌ****Abitazione|Accessorio****FORLÌ****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 54/2017. Professionista Delegato Notaio Brunelli Cinzia. Lotto 1: Forlì (FC), Viale Matteotti 18, Piena proprietà su porzione di fabbr. condominiale uso civile abitazione composta da appartamento al p.t. (rialzato), composto da ingresso, pranzo, cucinotto, tre camere, piccolo disimpegno, bagno, con vano pertinenziale uso cantina al piano sottostrada; sup. cat. tot. mq 81. Cl. EN G. Si segnala la presenza di irregolarità edilizie. Occupati dalla parte esecutata. Prezzo Base Euro 100.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 75.000,00. Vendita senza incanto il 07/04/2020 ore 12:15 Sala Assemblee Avvocati presso il Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Presentare offerte entro 06/04/2020 ore 12:00. Maggiori informazioni presso IVG di Forlì tel. 0543 473480 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di
MODENA****Abitazione|Accessorio****NOVI DI MODENA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 456/2011. G.E. Dott. Cifarelli Michele. Professionista Delegato Avvocato Cassanelli Stami Francesco. Lotto UNICO: Novi di Modena (MO), Via Achille Grandi 26, Piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato condominiale urbano ad uso civile abitazione con circostante area cortiliva costituita da appartamento in corso di costruzione posto al PT e composto da 3 locali più bagno per ca. mq. 52,50 commerciali. Immobile attualmente inagibile e non visitabile Prezzo Base Euro 6.882,19; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 5.161,64. Vendita senza incanto il 26/03/2020 ore 11:00 presso il Camera di Commercio di Modena, Viale Virgilio n. 55, aula B - piano terra. Presentare offerte entro 25/03/2020 ore 12:00 presso il Tribunale di Modena - Ufficio esecuzioni immobiliari, Corso Canalgrande 77 - primo piano - stanza n. 1.3 Maggiori informazioni e chiarimenti potranno essere forniti dal custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Modena srl, viale Virgilio 42/F - Modena tel. 059/847301 fax. 059/885436 orario: 9,00 - 12,00 e 14,30 - 18,00 dal lunedì al giovedì ; 9,00 - 12,00 il venerdì; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa**Tribunale di
PIACENZA****Abitazione|Accessorio****Immobilie comm.le|ind.le****GAZZOLA****APPARTAMENTO - NEGOZI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 238/2016. G.E. Dott. Tiberti Stefano Aldo. Professionista Delegato Notaio Ferrerio Manfredo. Lotto 1: Gazzola (PC), Via Roma 115, Piena proprietà di unità immobiliari, in particolare trattasi dei seguenti immobili:- un appartamento al piano terra-interrato- primo con fabbricato accessorio, con cantina, ricovero animali, box doppio; un appartamento con locale accessorio al piano terra- interrato-secondo, con box doppio; due negozi al piano terra. Prezzo Base Euro 168.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 126.000,00. Vendita senza incanto il 07/04/2020 ore 15:00 presso il Tribunale di Piacenza. Presentare offerte entro 06/04/2020 ore 12:30 modalità cartacea: presso la N.A.V.E. di Piacenza; modalità telematica: consultare il portale delle vendite pubbliche. Maggiori informazioni presso l'IVG di Piacenza (Tel. 0523385653) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di
RAVENNA****Abitazione|Accessorio****CONSELICE****APPARTAMENTO - RIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 186/2017. G.E. Dott. Gilotta Paolo. Professionista Delegato Notaio Pula Francesca. Lotto UNICO: Conselice (RA), Via Piero Gobetti 6, Appartamento al p. 2 con locale proservizio. Sup. catastale totale di ca mq 90,00. Rimessa al p. terra. Prezzo Base Euro 36.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 27.000,00. Vendita senza incanto il 19/03/2020 ore 13:40 Aula delle Udienze n. 13, 2° piano del Tribunale di Ravenna, viale G. Falcone 67. Presentare offerte entro 18/03/2020 ore 13:00 presso l'Ass. Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari in Ravenna, Via Ginanni 8. Maggiori informazioni presso il Delegato (Tel. 0544/219977) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di
REGGIO EMILIA****Abitazione|Accessorio****Terreno|Immobilie agricole****QUATTRO CASTELLA****PICCOLO PODERE CON FABBRICATI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 386/2018. G.E. Dott. Di Paolo Simona. Professionista Delegato Notaio Aricò Giovanni. Lotto UNICO: Quattro Castella (RE), Via Leopardi 16, Appezamento di terreno agricolo di mq 5780. Casa di civile abitazione. Fabbricato adibito alle attività produttive. Prezzo Base Euro 171.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 128.250,00. Vendita senza incanto il 17/03/2020 ore 14:30 presso i locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula n. 5 - piano primo). Presentare offerte entro 16/03/2020 ore 12:00 in forma cartacea presso l'Ass. Not. per le E. I. (c/o Palazzo di Giustizia - piano terra - Via Paterlini 1); telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

www.asteannunci.it

DO AUCTION

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

FRIULI V. GIULIA

Pordenone



Tribunale di PORDENONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:

ORDINARIA - SENZA INCANTO Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare presso la Cancelleria competente, nel termine indicato nelle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa munita di bollo di euro 16,00 con la quale la parte interessata manifesta l'intenzione di voler acquistare il bene posto in vendita secondo le condizioni riportate nell'avviso di vendita. L'offerta dovrà essere accompagnata da un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura per un importo pari almeno al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione o mediante bonifico intestato alla procedura. **VISIONE DEI BENI.** Chiunque sia interessato a visionare il bene dovrà rivolgersi al soggetto nominato custode.

VENDITA TELEMATICA - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita telematica sincrona mista in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al Professionista Delegato. La redazione dell'offerta in forma telematica dovrà avvenire tramite l'utilizzo del

portale delle vendite pubbliche o tramite il sito del gestore della vendita telematica indicato in avviso di vendita. L'offerente dovrà munirsi di casella di posta certificata identificativa rilasciata da un gestore indicato dal ministero di giustizia oppure di casella di posta elettronica certificata tradizionale" e del dispositivo di firma digitale con il quale dovrà firmare l'offerta. Per essere ammessi alla vendita telematica è necessario provvedere al versamento di una cauzione dell'importo pari almeno al 10% del prezzo offerto mediante bonifico bancario sul conto corrente della procedura.

VISIONE DEI BENI. Chiunque sia interessato a visionare il bene dovrà formulare la richiesta attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche rivolgendosi al soggetto nominato custode.

CONDIZIONI GENERALI DELLA VENDITA - La partecipazione all'asta, sia in forma ordinaria che telematica, implica la presa visione dell'avviso di vendita al quale si deve far riferimento per le complete modalità di partecipazione, alla perizia di stima e relativi allegati nonché all'ordinanza di vendita.

PORDENONE



Tribunale di
PORDENONE

Abitazione | Accessorio

PORDENONE

APPARTAMENTO - CANTINA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 303/2017

Pordenone (PN), Via Interna 40 - Lotto UNICO: Appartamento int. 7, scala B del Condominio Vesuvio al piano secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, 2 bagni, 2 camere e 2 terrazzi. Cantina e autorimessa. Scoperto di pertinenza del condominio. Occupato. Prezzo base Euro 67.345,50. Offerta minima Euro 50.510,00. Vendita senza incanto 16/04/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 303/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT15R0533612500000042223474 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORDENONE

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 300/2017

Pordenone (PN), Piazzetta Nino Bixio 11 - Lotto 1: Appartamento int. 4 al secondo piano del condominio Ariston - 2° lotto - scala B, composto da ingresso, pranzo-soggiorno, cucina (composta da ex veranda e ripostiglio con lavello), disimpegno, bagno, ripostiglio, servizio igienico e 2 camere. Cantina al piano scantinato identificato con il numero 13. Libero. Difformità edilizie sanabili. Spese condominiali scadute ed insolite. Prezzo base Euro 70.800,00. Offerta minima Euro 53.100,00. Pordenone (PN), Via Giosuè Carducci 1/A - Lotto 2: Appartamento int. 2, al primo piano del condominio Villanova - Corpo A, composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, 2 camere e bagno, nonché terrazzino. Garage al piano terra. Libero. Pendenze per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 55.800,00. Offerta minima Euro 41.850,00. Pordenone (PN) località Vallenoncello, Via Vallenoncello 16/B - Lotto 3: Appartamento int. 2, posto al piano primo del condominio River - Corpo B, composto da ingresso-pranzo, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera da letto, bagno e terrazzino. Cantina. Garage. Occupato da terzi giusto contratto di locazione. Prezzo base Euro 33.700,00. Offerta minima Euro 25.275,00. Vendita senza incanto 28/04/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 300/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT30F0585612500126571401002 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

ANNONE VENETO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 91/2018

Annone Veneto (VE), Via Sant'Antonio 39 - Lotto UNICO: Abitazione su tre piani fuori terra, composto al piano terra da ingresso, cucina, sala, cottura, lavanderia e scala, al piano primo da corridoio, due camere bagno, al piano secondo la soffitta. Area scoperta sistemata a giardino e a prato. Libero. Irregolarità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 48.750,00. Offerta minima Euro 36.562,50. Vendita senza incanto 28/04/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 91/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT82Y0533612500000042259244 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

ANNONE VENETO

UNITÀ ABITATIVA - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 123/2018

Annone Veneto (VE), Viale Venezia 8 - Lotto UNICO: Unità abitativa su due livelli fuori terra, composta al piano terra da ingresso, cucina, soggiorno, portico e zona pranzo, wc nel sottoscala (non sanabile), al piano primo il disimpegno, tre camere da letto, un bagno e terrazza. Area scoperta esterna. Garage, centrale termica (non sanabile) e magazzino separato. Occupata. Irregolarità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 80.887,50. Offerta minima Euro 60.666,00. Vendita senza incanto 21/04/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 123/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT55E0103012501000002261637 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

AZZANO DECIMO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 149/2018

Azzano Decimo (PN), Via dei Gelsi 17 - Lotto UNICO: Immobile int. 8, nel condominio Gemini 2 posto al secondo piano, composto da cucina, pranzo-soggiorno, camera singola, camera matrimoniale, terrazzo, ingresso, disimpegno-distribuzione notte, ripostigli-wc e bagno principale. Libero. Spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 21/04/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 149/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT43W083561250000000999291 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CAORLE

MONOLOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 89/2018

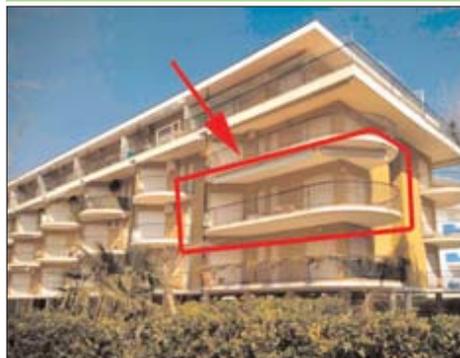
Caorle (VE) località Porto Santa Margherita, Viale Santa Margherita - Lotto UNICO: Appartamento monolocale, al quinto piano, strutturato in 2 vani fisici e ampio terrazzo pertinenziale. Posto auto assegnato in area condominiale. Libero. Difficoltà cata-

stali ed edilizie sanabili. A carico dell'unità vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 85.500,00. Offerta minima Euro 64.125,00. Vendita senza incanto 21/04/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 89/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT72N0708412500036003700899 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CAORLE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 244/2018

Caorle (VE) Località Duna Verde, Via Trau - Lotto UNICO: Appartamento int. 22 al secondo piano del condominio Playa, così articolato: disimpegno di ingresso, pranzo-soggiorno con zona cottura, 2 camere e bagno. Ampio terrazzo coperto. Posto auto coperto int. 85 al piano terra. Libero. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 127.169,00. Offerta minima Euro 95.376,75. Vendita senza incanto 16/04/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 244/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT49L0585612500126571434266 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CASARSA DELLA DELIZIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 159/2018

Casarsa della Delizia (PN), Via Aguzze 20 - Lotto UNICO: Abitazione di tre piani fuori terra, composta al piano terra da cucina con ingresso, disimpegno, zona soggiorno, disbrigo/ripostiglio e servizio igienico; al piano primo due camere, piano sottotetto costituito da due vani e zona disbrigo. Esternamente il deposito e il garage costituito da un fabbricato indipendente. Occupata. Difficoltà catastali ed edi-

lizie sanabili. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00. Vendita senza incanto 21/04/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 159/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT18B083561250000000999296 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CHIONS

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 130/2018

Chions (PN), Via Pio X 12 - Lotto UNICO: Appartamento al piano terra costituito da zona giorno con ingresso, soggiorno, cucina e da zona notte con disimpegno, 2 camere e bagno. Magazzino nel retro della corte condominiale. Libero. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 56.700,00. Offerta minima Euro 42.525,00. Vendita senza incanto 21/04/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 130/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT78N0103012501000002280010 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CONCORDIA SAGITTARIA

UNITÀ IMMOBILIARE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 264/2017

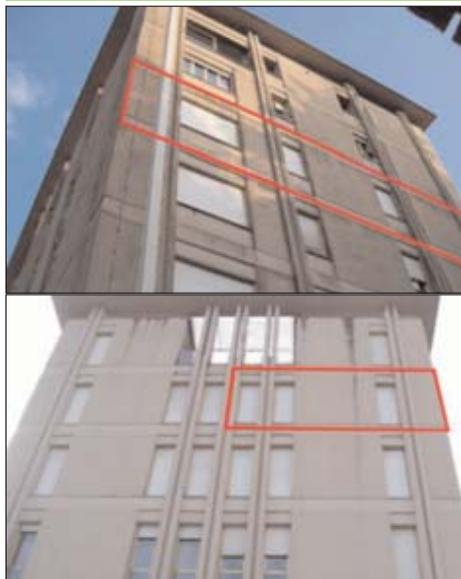
Concordia Sagittaria (VE), Via Maentrada 137 - Lotto UNICO: Unità immobiliare composta al piano terra dalla C.T., al piano primo da ingresso, cucina-pranzo, soggiorno, 4 camere, corridoio ed un bagno. Autorimessa al piano terra, area scoperta comune, presenti due costruzioni non autorizzate, sanabili solo mediante demolizione. Occupata senza alcun titolo opponibile ed in contrasto con le norme sul soggiorno. Irregolarità catastali ed edilizie in parte sanabili ed in parte solo tramite demolizione e smaltimento rifiuti. Prezzo base Euro 87.900,00. Offerta minima Euro 65.925,00. Vendita senza incanto 21/04/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché

in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 264/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT7200708412500036003700921 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

MANIAGO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 340/2016

Maniago (PN), via Umberto I 6 - Lotto PRIMO: Appartamento int. 15 al piano quarto del condominio Casa Alta, comprende atrio, cucina, pranzo-soggiorno, disimpegno notte, tre camere e due servizi igienici. Garage e cantina al piano secondo interrato, di fatto risulta ampliata per il possesso di proprietà altrui. Irregolarità edilizie sanabili. Libero. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 37.445,88. Offerta minima Euro 28.084,41. Maniago (PN), via Umberto I - Lotto SECONDO: Appartamento al piano quinto del condominio Casa Alta, comprende atrio, cucina, pranzo-soggiorno, disimpegno notte, tre camere, un servizio igienico, lavanderia e ripostiglio. Al piano interrato vi è la cantina ed un posto auto. Libero. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 45.478,02. Offerta minima Euro 34.108,52. Vendita senza incanto 20/04/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 340/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Corsi Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORCIA

UNITÀ ABITATIVE - CORPI DI FABBRICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 39/2017

Porcia (PN), via Portovieli 11 - Lotto 4: Unità abitativa composta al piano terra da scala di accesso; cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere, bagno e una terrazza al primo piano; soffitta al grizzo al piano secondo. Corpi di fabbrica comprendenti la stalla di 500 mq, tettoia foraggio PT 240 mq, sala mungitura PT 70 mq, silos e concimaia - vitellai n. 5, magazzini e depositi 174 mq, fienile P1 174 mq, tettoia e legnaia 11 mq. Non è stata rinvenuta nessuna pratica edilizia presso gli uffici comunali. Unità abitativa di tipo rurale posta la piano terra, costituita da portico, atrio, cucina, soggiorno dispensa, due ripostigli, bagni. Irregolarità edilizie. Prezzo base Euro 115.000,00. Offerta minima Euro 86.250,00. Vendita senza incanto 28/04/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 39/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT332053361250000042171540 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORTOGRUARO

ABITAZIONE UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 113/2018

Portogruaro (VE), via Beni Comuni - Lotto UNICO: Abitazione di tipo unifamiliare al piano terra e piano primo, composto al piano terra da cucina, soggiorno, portico di ingresso, 2 camere, ripostiglio, bagno da completare, locale lavanderia - bagno. Al piano primo è presente il locale soffitta non abitabile ad uso ripostiglio. Locale annesso accessorio al piano terra ad uso ripostiglio ed è in comunicazione diretta con l'abitazione principale. Occupato. Agibilità mai rilasciata. Prezzo base Euro 170.000,00. Offerta minima Euro 127.500,00. Vendita senza incanto 16/04/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 113/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT47M0306912505100000005565 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

www.asteannunci.it

PRAVISDOMINI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 243/2017

Pravisdomini (PN), Via Roma 37 - Lotto UNICO: Appartamento al piano terra, composto da ingresso, cucina, sala, bagno e due camere. Occupato. Difficoltà catastali sanabili. Prezzo base Euro 33.169,00. Offerta minima Euro 24.877,00. Vendita senza incanto 21/04/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 243/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT97S0880512500021000002204 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO

APPARTAMENTO - LABORATORIO - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 237/2015

San Michele al Tagliamento (VE), Via Conciliazione 6 - Lotto UNICO: Appartamento al primo piano, composto da ingresso, vano scala, due camere, cucina, soggiorno, bagno. Piano terra in uso all'attività produttiva (uffici), composto da cucina/soggiorno, ripostiglio parte ingresso e portico esterno. Occupato da terzi in forza di contratto di locazione. Locali ad uso laboratorio di falegnameria con deposito e magazzino. Occupati dai debitori. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 132.555,00. Offerta minima Euro 99.417,00. Vendita senza incanto 16/04/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 237/2015 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 2/2017

San Michele al Tagliamento (VE) Località Bibione, Via Lattea - Lotto UNICO: Abitazione sita al piano primo del Condominio Idra. Posto auto scoperto nell'area cortilizia identificato con la lettera A. occupato da terzi privi di contratto d'affitto. Prezzo base Euro 104.550,00. Offerta minima Euro 78.412,50. Vendita senza incanto 28/04/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 2/2017 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN VITO AL TAGLIAMENTO

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 87/2006 + 182/2007

San Vito al Tagliamento (PN), Via Anton Lazzaro Moro 7 - Lotto UNICO: Fabbricato civile abitativo di tre piani fuori terra, così articolato: al piano terra atrio/vano scale; al piano primo ingresso, sala, cucina, carnera, sala, tre disimpegni, 3 camere e bagno; al piano secondo sottotetto adibito a soffitta. Non è stata riscontrata l'esistenza di alcuna pratica edilizia riguardante l'immobile, così come non risulta alcun provvedimento sanzionatorio. Prezzo base Euro 72.562,50. Offerta minima Euro 54.422,00. Vendita senza incanto 16/04/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 87/2006 + 182/2007 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN VITO AL TAGLIAMENTO

FABBRICATO DI VECCHIA EDIFICAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CAUSA DIVISIONALE N. 3127/2013

San Vito al Tagliamento (PN), Via Veritte 6 - Lotto UNICO: Fabbricato di vecchia edificazione, collocato su un lotto di terreno ricadente in zona urbanistica Zona omogenea B2. Formato da 2 corpi fabbrica. L'abitazione ha superficie 74,24 mq al piano terra, 44,10 mq al piano primo. Difficoltà da sanare.

Occupato. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 21/04/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 3127/2013 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

ARBA

FABBRICATO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 52/2016

Arba (PN), Via Vittorio Emanuele 23 - Lotto 1: Fabbricato civile costituito da: unità immobiliare ad uso commerciale bar e trattoria al piano terra e porzione al piano scantinato; porzione di fabbricato ubicato al piano primo ad uso dell'attività commerciale; abitazione al primo piano; fabbricato ad uso dell'attività commerciale e soffitta al piano secondo; legnaia. In corso il procedimento di liberazione. Agibilità mai rilasciata. Irregolarità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 94.500,00. Offerta minima Euro 70.875,00. Arba (PN), Via Vittorio Emanuele 23 - Lotto 2: Abitazione costituita da: ingresso, salotto, bagno, locale lavanderia, ripostiglio, disimpegno con accesso alla corte interna al piano terra; ingresso, cucina, pranzo, due camere, bagno, ripostiglio e disimpegno al piano primo. Occupato. Agibilità mai rilasciata. Irregolarità catastali ed edilizie sanabili. Si fa presente che il n. civico non identifica l'immobile pignorato ma un altro non pignorato e di proprietà di terzo non esecutato. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. Vendita senza incanto 28/04/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi n. 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 52/2016 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT09U053361250000042192758 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SACILE

VILLA - CAPANNONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CAUSA DIVISIONALE N. 2173/2016

Sacile (PN), Via dei Salici 9 e via del Bosco - Lotto 1: Villa composta da un piano seminterrato e da un piano rialzato. Garage nel piano seminterrato e accessorio in corpo staccato. Occupato. Irregolarità catastali edilizie sanabili. Prezzo base Euro 257.407,14. Offerta minima Euro 193.055,36. Sacile (PN), Strada Campagnola 39 - Lotto 2: Capannone con destinazione urbanistica Agricola e del suo terreno di pertinenza. Irregolarità catastali ed edilizie sanabili. Occupato da terzi in forza di contratto di locazione. Prezzo base Euro 140.894,28. Offerta minima Euro 105.670,71. Sacile (PN) - Lotto 3: Terreno attualmente incolto ricade in zona E4.2 Ambiti agricolo-paesaggistici. Prezzo base Euro 7.311,70. Offerta minima Euro 5.483,78. Vendita senza incanto 16/04/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 2173/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo**

CASARSA DELLA DELIZIA - SACILE-PRATA DI PORDENONE - FR

UFFICI - APPARTAMENTI - CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 259/2015 + 96/2017

Casarsa della Delizia (PN), Viale Udine 2 - Lotto 1: Ufficio al piano primo del condominio Centro delle Palme composto da ingresso, 2 locali ad uso ufficio, servizio igienico con anti servizio. Libero. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Sacile (PN), via Carducci 1 - Viale Pietro Zancanaro 40 - Lotto 2: Appartamento al piano quinto del condominio Alfa, scala B, int. 14, composto da ingresso, cucina, pranzo-soggiorno, ripostiglio, disimpegno (con armadio a muro), 2 camere e bagno per complessivi 109 mq e terrazzo di 10 mq. Cantina al piano scantinato di 9 mq circa. Autorimessa al piano scantinato di 22 mq circa. Libero. Vi sono penendenze per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 70.500,00. Offerta minima Euro 52.875,00. Prata di Pordenone (PN), Via Cesare Battisti 50 - Lotto 3: Ufficio al secondo piano del complesso residenziale Rosa dei Venti - corpo C denominato Villa Zamparo, int. 3, posta all'ultimo piano (sottotetto) composta da ufficio-reception, 2 studi (di cui uno predisposto per servizio igienico) disimpegno, bagno e 3 studi. Posti macchina scoperti di 13 mq. Occupato dal debitore. Vi sono penendenze per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 137.500,00. Offerta minima Euro 103.125,00. Sacile (PN), Viale Della Repubblica 9 - Lotto 4: Ufficio int. 2, posto al piano primo del condominio Centro Servizi San Liberale, composto da atrio-reception, disimpegno, corridoio, 6 locali ad uso ufficio e 2 servizi igienici (ciechi) con anti servizi, per complessivi 189 mq circa e 5 terrazzini di 17 mq. Quota di 64,12/1000 del locale adibito a cabina ENEL. Occupato. Vi sono penendenze per spese condominiali. Prezzo base Euro 119.800,00. Offerta minima Euro 89.850,00. Sacile (PN), Viale Della Repubblica 9 - Lotto 5: Ufficio int. 3, posto al piano primo del condominio Centro Servizi San Liberale, composto da ingresso, disimpegno, 2 locali ad uso ufficio, archivio e servizio igienico (cieco) per complessivi 77 mq circa e 2 terrazzini di 10 mq totali. Area scoperta condominiale in parte destinata a parcheggi e in parte a verde condominiale. Quota di 25,67/1000 del locale adibito a cabina ENEL. Occupato. Vi sono pen-

denze per spese condominiali scadute. Prezzo base Euro 33.800,00. Offerta minima Euro 25.350,00. Frisanco (PN), via Ropata snc - Lotto 6: Appartamento al piano terra composto da atrio, cucina, wc con doccia, ripostiglio (camera), camera, bagno con doccia nonché porzione di soggiorno-pranzo. Quota pari a 2/8 di piena proprietà di area scoperta destinata a prato. Quota pari a 2/4 di piena proprietà di area scoperta destinata a zona di manovra, parcheggio dalle autovetture, destinato a boschetto. Ricadono in zona agricola-paesaggistica, montane. Prezzo base Euro 27.500,00. Offerta minima Euro 20.625,00. Prata di Pordenone (PN), Via San Giovanni 69 - Lotto 7: Intera Nuda proprietà di civile abitazione composta al piano rialzato, ingresso, pranzo-soggiorno, cucina, disimpegno, servizio igienico e vano scale di collegamento al piano primo ed al piano scantinato, nonché portico e terrazzino (veranda). Al piano primo disimpegno, 3 camere ed un bagno, 2 terrazzini. Al piano scantinato, disimpegno, cantina, servizio igienico e centrale termica autorimessa e ripostiglio ricavato sotto il portico. Terreno agricolo posto a sud destinato a seminativo, ricade in zona E4 agricola di interesse agricolo-paesaggistico, mentre la part.lla 704 ricade parte in zona B2 residenziale di completamento estensivo e parte in zona E4 agricola di interesse agricolo-paesaggistico. Prezzo base Euro 116.000,00. Offerta minima Euro 87.000,00. Vendita senza incanto 28/04/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 259/2015 + 96/2017 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Immobilie comm.le|ind.le

FOSSALTA DI PORTOGRUARO

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 108/2018

Fossalta di Portogruaro (VE), Via A. Manzoni 25/F - Lotto UNICO: Capannone ad uso deposito ed uffici, su due piani fuori terra, composto al piano terra da un ampio locale adibito a magazzino-deposito un corpo uffici con servizi, al piano primo da un secondo corpo uffici con servizi. Ampio parcheggio pubblico. Occupato da terzi giusta contratto di locazione. Prezzo base Euro 203.979,60. Offerta minima Euro 152.984,70. Vendita senza incanto 28/04/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 108/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT56R0880512500021000001997 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

www.asteannunci.it

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

PORDENONE - AZZANO DECIMO

CAPANNONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CAUSA DIVISIONALE N. 2659/2014

Pordenone (PN), via Claut 2 - Lotto 2: Capannone artigianale con destinazione ad uso officina, adattato prima a discoteca e poi a ristorazione, costituito da due piani f.t.: sala centrale con zona bar, locale cucina, corridoio, bagno, dispensa, bagni e magazzino, due tettoie al p.t.; due uffici e bagno con corridoio di servizio al p. primo. Abuso non sanabile costituito da tettoia che dovrà essere demolita. Ampio parcheggio e scoperto ad uso giardino di pertinenza. Occupato in forza di contratto di locazione. Prezzo base Euro 279.528,75. Offerta minima Euro 209.646,56. Azzano Decimo (PN) - Lotto 3: Terreno coltivato ricade in zona E4.1 agricole di tutela dei corsi d'acqua e ricade all'interno della zona di rispetto paesaggistico dei corsi d'acqua prevista dal codice dei beni architettonici ed ambientali. Prezzo base Euro 9.888,75. Offerta minima Euro 7.416,56. Vendita senza incanto 20/04/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedimento Civile R.G. 2659/2014 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Corsi Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORTOGRUARO

COMPLESSO USO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 127/2018

Portogruaro (VE), Via Montecassino 16 - Lotto UNICO: Complesso immobiliare ad uso industriale. CORPO A: Capannone e servizi - CORPO B: Capannone - CORPO C: Capannone e vano tecnico - CORPO D: Capannone. CORPO E: Capannone e vani tecnici, vi sono locali per spogliatoi e servizi igienici, vani tecnici per i quadri elettrici, i trasformatori e la cabina ENEL. CORPO F: Uffici e magazzino. La parte di copertura di 675 mq destinata ad uffici, servizi igienici ed archivio, la parte con tetto a falde di 300 mq destinata a magazzino e servizi igienici. CORPO G: Autorimessa di 71 mq. CORPO H: Ufficio ed archivio. Il piano terra è composto da disimpegno e due locali utilizzabili come archivio, il piano primo composto da ingresso, quattro locali adibiti ad ufficio/archivio ed un servizio igienico, sottotetto al grezzo. CORPO I: Officina e tettoia deposito. CORPO L: Abitazione del custode, piano terra composto da ingresso-disimpegno, pranzo-soggiorno, cucina, cucinino e rampa scale, al piano primo veranda, corridoio, tre camere e bagno nonché pogggiolo. CORPO M: Piazzali-sedime e pertinenze su area di 22.640 mq, destinata a piazzale di manovra e verde. Prezzo base Euro 1.297.500,00. Offerta minima Euro 973.125,00. Vendita senza incanto 16/04/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile

le intestato a "Procedura Esecutiva 127/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT55D0708412500036003700873 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

ROVEREDO IN PIANO

CAPANNONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 143/2016

Roveredo in Piano (PN) - Lotto 2: Appezamento di terreno di complessivi 27.960 mq, costituito da un'area non edificata e/o attrezzata, posta ad est del centro commerciale in cui si trova il Lotto I, non utilizzato, incolto, in stato di abbandono. Prezzo base Euro 231.500,00. Offerta minima Euro 173.625,00. Roveredo in Piano (PN) - Lotto 3: Appezamento di terreno di complessivi 18.106 mq, area destinata a zone commerciali di interesse comunale e comprensoriale, incolta, in stato di abbandono e degrado. Prezzo base Euro 145.500,00. Offerta minima Euro 109.125,00. Vendita senza incanto 28/04/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 143/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

TRAVESIO - CAVASSO NUOVO - MEDUNO

TERRENI - ABITAZIONI - FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 100/2013 + 143/2013 + 107/2014

Travesio (PN) - Lotto 1 BIS: Terreni ricadono in zona E5 d'interesse agricolo. Occupati in forza di contratto di affitto, parzialmente opponibile alla procedura. F. 14 part. 152 risulta libera. Prezzo base Euro 3.902,35. Offerta minima Euro 2.926,00. Travesio (PN) - Lotto 2: Terreni agricoli ricadono in zona E5 d'interesse agricolo. Occupati in forza di contratto di affitto parzialmente opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 12.656,00. Offerta minima Euro 9.492,00. Cavasso Nuovo (PN) - Lotto 5: Appezamento coltivato a parto polifita, ricadono in zona E.6 d'interesse agricolo. Occupato da terzi con contratto di affitto parzialmente opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 10.125,00. Offerta minima Euro 7.594,00. Meduno (PN) - Lotto 10: Trattasi di terreni ricadenti parte in zona E.2 degli ambiti boschivi sottozona E.2.1 e parte in zona E.4 degli ambiti agricolo-paesaggistici-sottozona E.4.2. Liberi. Prezzo base Euro 12.544,00. Offerta minima Euro 9.408,00. Meduno (PN), Via Sottomonte 67-69 - Lotto 15: Abitazione su quattro piani di cui uno seminterrato. Area scoperta esterna comune. Occupata. Irregolarità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 56.250,00. Offerta minima Euro 42.188,00. Meduno (PN), Via Sottomonte snc - Lotto 17: Edificio adibito all'allevamento di bovini. Quattro fabbricati: stalla nella quale vi sono dei vani adibiti ad ufficio ed alla raccolta del latte oltre un vano adibito a bagno. Piano superiore utilizzato come fienile. Due tettoie, una utilizzata per ricovero attrezzi, priva di autorizzazione edilizia, l'altra per ricovero attrezzi e deposito. Porzione di tunnel utilizzato come ricovero animali. Occupato. Irregolarità catastali, edilizie ed urbanistiche sanabili. Prezzo base Euro 109.688,00. Offerta minima Euro 82.266,00. Meduno (PN), Via Sottomonte snc - Lotto 18: Porzione di silos con tettoia. Irregolarità edilizie sanabili, così come descritte nell'elaborato di stima. Occupata. Prezzo base Euro 25.313,00. Offerta minima Euro 18.985,00. Vendita senza incanto 21/04/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 100/2013 + 143/2013 +

107/2014 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Terreno|Immobilie agricole

PRAMAGGIORE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 176/2017 + 189/2017

Pramaggiore (VE), Via Bisciola - Lotto UNICO: Terreni a destinazione agricola pari a 12,66 mq, parti coltivate a mais, frutteto o vigneto e con presenza di alberi, arbusti e vegetazione spontanea, in sottozona E2 - agricola produttiva. Occupati da terzi giusta contratto di affitto a fondo rustico. Vi sono delle irregolarità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 28/04/2020 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22

nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 176/2017 + 189/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT70G0585612500126571402391 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.



Tribunale di TRIESTE

Immobilie comm.le|ind.le

MUGGIA

MAGAZZINO-NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 98/2016

Tribunale di Trieste. G.E. Mastropietro Roberta. Professionista Delegato Dott. Bussani Roberto. Lotto UNICO: Muggia (TS), Via Dante Alighieri 17-17/A, Locale commerciale e magazzino sito al P.T. di sp. catastale mq 32. Prezzo Base Euro 36.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 27.525,00. Vendita senza incanto con modalità SINCRONA MISTA il 15/04/2020 ore 13:00 presso Studio del professionista delegato Dott. Roberto Bussani, Trieste, via Romagna, 32. Presentare offerte entro 9/04/2020 ore 12:00 Per maggiori informazioni consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Sig. Daniele Dolce (Custode) tel. 040/634952e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

www.asteannunci.it

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM

garavirtuale.it

Ubicazione: Pordenone (PN) - Indirizzo: Viale Guglielmo Marconi, 20

Numero di sale: 2



www.garavirtuale.it

VENETO

Belluno - Padova - Rovigo - Treviso - Venezia - Verona



BELLUNO

Tribunale di BELLUNO - Vendite Esecuzioni Immobiliari e Fallimentari



Tribunale di
BELLUNO

Abitazione | Accessorio

BELLUNO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 97/2016 + 111/2017 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 5 maggio 2020 ore 12.00. BELLUNO - Loc. Col di Roanza - Fraz. Sopracroda - LOTTO 1 - EDIFICIO RURALE e residenziale con al piano terra ampio androne di ingresso (quota 1/2), cucina, locale pranzo, soggiorno e veranda, blocco servizi con lavanderia, servizio igienico e cantina; al piano primo n. 4 camere, n. 2 servizi igienici e soffitta; al piano secondo n. 3 soppalchi, servizio igienico e soffitta. Il terreno al sub 16 (quota 1/2) in parte è mantenuto a prato e in parte a viabilità di accesso al fabbricato - Prezzo base: Euro 334.000,00 offerta minima Euro 250.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Professionista delegato: Avv. Caterina De Mas, tel. 0437/943636. Custode Giudiziario ad Aste 33 srl tel. 0422 693028.

ALANO DI PIAVE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 120/2018 - Vendita senza incanto 12/05/2020 ore 12:00 - ALANO DI PIAVE (BL), Via Vittorio Emanuele II 22/B - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano di una palazzina bifamiliare, sup. complessiva di circa mq 169, consta di cucina / soggiorno, due camere, bagno, servizio igienico con piccolo ripostiglio, ripostiglio e corridoio centrale di collegamento; tre terrazze sui prospetti ovest, est e sud. Cantina al piano seminterrato, unico locale accessibile dal corridoio e vano scale comuni. Occupato dal proprietario esecutato. Autorimessa al piano primo sottostrada, sup. complessiva di circa mq 23, accessibile sia dalla corte comune che dall'in-

terno - Prezzo base: Euro 93.000,00 offerta minima Euro 69.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato: Avvocato Luca Del Moro tel. 0437930539 email avv.lucadelmoro@gmail.com. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.

ALPAGO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 43/2015 - Vendita senza incanto: 12 maggio 2020 ore 9.00 - ALPAGO (BL), PIEVE D'ALPAGO, via Placido Fabris - Per l'intero - LOTTO A: APPARTAMENTO al primo piano, composto da un ingresso che dà su zona soggiorno / pranzo e angolo cottura, con corridoio centrale, 2 camere, cameretta, bagno, sup. complessiva mq 67,20; prezzo base Euro 50.250,00 offerta minima Euro 37.690,00. LOTTO B: APPARTAMENTO al piano secondo, composto da un ingresso che dà su zona soggiorno / pranzo e angolo cottura, con corridoio centrale, 2 camere, cameretta, bagno, sup. complessiva mq 67,20; prezzo base Euro 49.875,00 offerta minima Euro 37.407,00 - Professionista delegato: Avv. Tiziana Noro, tel. 0437 949812. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno tel. 0437-942822.

ALPAGO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 108/2017

AGORDO (BL), Via XXVII Aprile 1945 n. 6 - LOTTO 1: APPARTAMENTO sito al piano III e IV costituito da cucina / soggiorno, camera e bagno al piano III, parzialmente soppalcato al piano IV, avente superficie complessiva di circa mq 83. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. LOTTO 2: APPARTAMENTO sito al piano III e IV costituito da cucina / soggiorno, due camere e bagno al piano III, parzialmente soppalcato al piano IV, avente superficie complessiva di circa mq 92. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. LOTTO 3: APPARTAMENTO sito al piano III e IV costituito da cucina / soggiorno, camera e bagno al piano III, parzialmente soppalcato al piano IV, avente superficie complessiva di circa mq 81. Prezzo base Euro 99.000,00. Offerta minima Euro 74.250,00 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 12 maggio 2020 ore 10:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato Avvocato Luca Del Moro, tel. 0437930539 mail avv.lucadelmoro@gmail.com, Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie - Aste.com s.r.l., tel. 0437942822.

ARSIE

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 23/2017 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 19 maggio 2020 ore 12.15. LOTTO 1 - ARSIE' (BL), via Canova n. 13 - Fabbricato su tre piani fuori terra composto da due unità. Al piano terra, in corrispondenza dell'entrata, si trova un vano adibito oggi a camera, dal quale si accede ad un disimpegno e al bagno. Al piano primo è stato creato un vano unico adibito ad angolo cottura / pranzo e soggiorno. Al piano secondo vi è un corridoio che dà l'accesso a due camere e al terrazzo. Difficoltà importanti - Prezzo base: Euro 16.875,00 offerta minima Euro 12.656,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Professionista delegato: Dr.ssa Mary Artuso, tel. 0437 942465. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

www.asteannunci.it

ARSIE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 36/2017 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 19 maggio 2020 ore 12.40 - ARSIE' (BL), via Canova n. 15 - LOTTO UNICO - Fabbricato in un contesto di centro storico tipo borgo, con tre piani fuori terra, composto da due unità. Il piano terra è costituito da ingresso, cucina / pranzo e ripostiglio / sottoscala. Il primo piano è costituito da disimpegno, camera, bagno, sottoscala e poggiolo. Il secondo piano è costituito da camera, ripostiglio, poggiolo e una porzione di locale non accessibile. Il sottotetto è accessibile da una botola. Difficoltà importanti - Prezzo base: Euro 15.100,00 offerta minima Euro 11.325,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Professionista delegato: Dr.ssa Mary Artuso, tel. 0437 942465. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

BORGO VALBELLUNA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 52/2018 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 5 maggio 2020 ore 14:00. BORGO VALBELLUNA (BL), Via Rive di Villa - LOTTO UNICO - ABITAZIONE in villini. Il fabbricato principale si sviluppa su tre piani: seminterrato con taverna composta da tre stanze, cantina, w.c., c.t.; piano rialzato con cucina, soggiorno, 4 camere, 2 bagni, disimpegno, 2 vani scala; piano primo / sottotetto con soffitta al grezzo, trasformabile in abitazione e una con finiture interne complete. Nelle vicinanze dell'abitazione modesto fabbricato per ricovero attrezzi. Terreno di pertinenza; campo da tennis. Garage al piano seminterrato di mq 24 - Prezzo base: Euro 416.000,00 offerta minima Euro 312.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato: Avvocato Ribecco Giacinta tel. 043727454. Custode Giudiziario Aste 33 di Treviso tel. 0422693028.

CORTINA D'AMPEZZO

COMPROPRIETÀ STANZA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 44/2015 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 5 maggio 2020 ore 9:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. CORTINA D'AMPEZZO (BL), Via Roma 89 - LOTTO UNICO - Quota di comproprietà pari allo 0,410798/1000 della particella n. 859 del Foglio 69 annotata al numero progressivo 229 nel Libro Tavolare d'Ampezzo P.T. 5223/1. Quota parte della comproprietà dell'Hotel Cristallino e corrisponde al godimento per una settimana (7 notti), nel periodo invernale, della camera n. 102 al piano primo. La data del soggiorno viene determinata sulla base di un calendario perpetuo (1988/2090) dove la camera 102 corrisponde al periodo numero 8. La camera n. 102 è costituita da un locale unico suddiviso con pareti mobili in tre settori, una prima zona d'ingresso con bagno e nicchia con lavandino e armadio, una seconda con tavolo e panca e due letti a scomparsa ed una terza con letto matrimoniale da cui si accede ad un balcone esclusivo - Prezzo base: Euro 4.500,00 offerta minima Euro 3.375,00. Professionista Delegato: Dott. Ghedina Alex, tel. 0436867722. Custode Giudiziario Aste 33 Srl di Treviso, tel. 0422693028.

DOMEGGE DI CADORE

ABITAZIONE - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 110/2013 - Vendita senza incanto: 19 maggio 2020 ore 11.30. DOMEGGE DI CADORE (BL), via San Rocco - Piena proprietà - LOTTO UNICO: fabbricato unifamiliare di tipo a villino con il piano terra destinato a piccola attività di LABORATORIO ARTIGIANO e i piani primo e sottotetto, al grezzo, a RESIDENZA, e da corpo autorimessa sul lato nord-ovest del fabbricato - Prezzo base Euro 110.000,00 offerta minima Euro 82.500,00 - Professionista delegato: Notaio Dott. Lorenzo Chiarelli, tel. 0437 948000. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno, tel. 0437 942822.

FELTRE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 45/2017 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 19 maggio 2020 ore 11:30. FELTRE (BL), Fraz. Sanzan - LOTTO UNICO - FABBRICATO, realizzato negli anni '50, formato da due porzioni, una a destinazione residenziale, l'altra a destinazione rurale. L'edificio è composto da un piano terra, piano primo e soffitta. L'immobile è privo di impianto di riscaldamento, il quale è garantito da una stufa posta in cucina al piano primo del mapp. 272. Lo stato di manutenzione sia interno che esterno è da considerarsi normale con necessità di manutenzione. Sono presenti irregolarità edilizie ed urbanistiche meglio descritte in perizia - Prezzo base: Euro 69.750,00 offerta minima Euro 52.312,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato: Dott. Chiarelli Lorenzo tel. 0437948000. Custode Giudiziario IVG Belluno (0437942822).

LENTIAI

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 162/2013 + 14/2017 - Vendita senza incanto 26 maggio 2020 ore 11:00. LENTIAI (BL), Via Madonna del Piave - LOTTO 1 (A di perizia) - Edificio costruito negli anni '50 in scarso stato di manutenzione, la scarsa manutenzione e cura ha ridotto i luoghi ad un notevole stato di degrado. Mancano tutti gli impianti; nella parte Ovest sono presenti delle vasche probabilmente un tempo destinate all'allevamento ittico. Prezzo base: Euro 80.000,00 offerta minima Euro 60.000,00 - LENTIAI (BL) - LOTTO 2 (B di perizia) - Appezamenti a destinazione agricola, vincolati all'edificazione in quanto insistono in zona umida E/1.3 (N.T.A. art. 24); sul mappale 60 è presente un capannone tipo "tunnel" di natura stagionale ed effimero, per il ricovero di animali. Prezzo base: Euro 3.500,00 offerta minima Euro 2.625,00 - LENTIAI (BL), Località Boschi - LOTTO 3 (D di perizia) - Stabile di origine rustica ed a uso stagionale, un tempo dedicato al ricovero bestiame, nonché agli usi pastorali, in normali condizioni, non abitato né curato. Terreno retrostante il fronte principale di superficie complessiva di circa 160 mq, qualità prato. Prezzo base: Euro 40.000,00 offerta minima Euro 30.000,00.

Professionista Delegato: Rag. Tiziani Tiziana tel. 0437940566. Custode Giudiziario Aste.com Srl tel. 0437 942822.

PEDAVERNA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 28/2016 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 28 aprile 2020 ore 12:00. PEDAVERNA (BL), Via Tornarol 22 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo di un edificio a due unità, a destinazione residenziale. L'immobile risulta composto al piano primo da cucina, guardaroba, bagno e due camere, al piano secondo soffitta. Totale superficie lotto: 79,50 mq. Occupato dall'esecutato. Per l'immobile oggetto di stima non sono stati evidenziati abusi - Prezzo base: Euro 39.974,00 offerta minima Euro 29.981,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato: Dott. Ardivel Gianpietro tel. 0437999093. Professionista Delegato Dott. Ardivel Gianpietro, tel. 0437999093, Custode Giudiziario Aste 33 Srl, tel. 0422693028.

QUERO - VAS

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 34/2018 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 28 aprile 2020 ore 12:00. QUERO VAS (BL), Quartiere San Lorenzo 4/D - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO su due livelli, al piano primo di un condominio, si sviluppa accedendo dal vano cucina / soggiorno, proseguendo poi per un piccolo disimpegno si accede al locale camera ed al bagno, sia la cucina / soggiorno che la camera dispongono di terrazza. Proseguendo per la scala interna si accede al piano secondo / sottotetto a soffitta ove è ricavato un locale wc. Totale sup. 160,00 mq. Occupato con regolare contratto di locazione. Irregolarità sanabili con circa Euro 2.500,00 di spesa. Posto auto al piano seminterrato di mq 17,00 - Prezzo base: Euro 61.500,00 offerta minima Euro 46.125,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato: Dott. Ardivel Gianpietro tel. 0437999093. Custode Giudiziario IVG Belluno tel. 0437942822.

SAN VITO DI CADORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 10/2017 - Vendita senza incanto: 21 aprile 2020 ore 10:00. SAN VITO DI CADORE (BL), Via Roma 98 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE composta da cinque vani catastali, con diritti sulla corte graffiata area scoperta, sulla centrale termica ed una cantina al piano seminterrato - Prezzo base: Euro 300.000,00 offerta minima Euro 225.000,00. Professionista Delegato: Dott. Mantovani Mario tel. 042140233. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.

SEDICO

COMPLESSO EDILIZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 125/2013 - Vendita senza incanto 9 giugno 2020 ore 11:00 - SEDICO (BL), via Peron 144 - LOTTO UNICO - Cantiere edile interrotto i cui lavori previsti e concessi non sono terminati; il grosso delle opere strutturali appaiono quasi completate quali ad eccezione dell'ultimo strato (coppi) della falda a Sud della copertura, delle scale, della sistemazione del muro di contenimento verso la strada comunale, nonché di altre opere di minore entità rispetto a quelle già completate. Non occupato - Prezzo base: Euro 54.285,00 offerta minima Euro 40.714,00. Professionista Delegato: Dott. Simone Bristot tel. 043727842. Custode Giudiziario Aste 33 Sr.l. (0422693028).

TRICHIANA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 98/2017 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 28 aprile 2020 ore 12:00. TRICHIANA (BL), Frazione San Antonio di Tortal, Via Confos 53 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE a schiera su due piani fuori terra, composta al piano terra da cucina, disimpegno / dispensa, bagno e un locale di deposito; al piano primo da camera /cucina, soggiorno, studio, bagno, disimpegno, 2 camere e una terrazza esterna; al piano secondo parte di soffitta con caratteristiche non potenzialmente abitabili. Totale superficie lotto: 136,00 mq. Libero. Irregolarità (demolizione tettoia sul fronte principale con smaltimento materiali), oneri totali di Euro 300,00 - Prezzo base: Euro 18.844,00 offerta minima Euro 14.133,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato: Dott. Ardivel Gianpietro tel. 0437999093. Custode Giudiziario IVG Belluno tel. 0437942822.

VALLE DI CADORE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 63/2017 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 5 maggio 2020 ore 10:00. VALLE DI CADORE (BL), Via Carducci 27 - LOTTO 1 - APPARTAMENTO al piano terra facente parte di una villa a due piani, con giardino recintato, è composto da ingresso /soggiorno, cucina, due camere da letto ed un bagno; ha come pertinenze comunicanti una cantina, un locale deposito e un box auto. Gode di diritti per la quota di 1/4 sulla centrale termica e sul capanno per attrezzi nel giardino. La superficie commerciale è di 118,63 mq - Prezzo base: Euro 97.280,00 offerta minima Euro 72.960,00. Modalità e

partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato: Avv. Antonia Caldart, tel. 0437942170. Custode Giudiziario Belluno IVG (0437942822).

**Abitazione | Accessorio
Immobil.com.le | ind.le**

LONGARONE

APPARTAMENTI - UNITÀ COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 55/2016 + 139/2017 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 5 maggio 2020 ore 09:45. LONGARONE (BL), Via Roma 68 - LOTTO 1: locale commerciale adibito a pizzeria ristorante posto al piano terra, munito di magazzino e cantina al piano interrato, ricomprendo nel blocco B del condominio Cristallo; libero; prezzo base: Euro 73.600,00. LOTTO 2: appartamento al piano primo, composto da atrio, cucina, ripostiglio, soggiorno, tre camere da letto, due servizi igienici e terrazzo, nel blocco B del condominio Cristallo; libero; prezzo base: Euro 54.400,00 LOTTO 3: appartamento al piano secondo, composto da atrio, cucina, due ripostigli, soggiorno, tre camere da letto, due servizi igienici e terrazzo, nel blocco B del condominio Cristallo; occupato (contratto di locazione con scadenza 05.11.2020); prezzo base: Euro 69.760,00. LOTTO 4: appartamento al piano terzo, composto da atrio, cucina, ripostiglio, soggiorno, tre camere da letto, due servizi igienici e terrazzo, nel blocco B del condominio Cristallo; libero; prezzo base: Euro 53.120,00 - Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato: Avvocato Roberto Larese tel. 043725079. Custode Giudiziario Aste 33 Srl tel. 0422693028.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immob. agricola**

BELLUNO

ABITAZIONI - ACCESSORI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 104/2014 + 12/2015 - Vendita senza incanto: 5 maggio 2020 ore 12.00. BELLUNO - LOTTO UNO: loc. Cusighe, via Pedeserva, COMPENDIO IMMOBILIARE in linea di cui solo un'unità immobiliare risulta finita, mentre tre unità risultano in parte al grezzo ed in parte non autorizzate; l'unità immobiliare finita consta di un piano primo con cucina e soggiorno e

piano sottotetto con bagno e due camere, non risulta accessibile in sicurezza; TERRENI agricoli - Prezzo base: Euro 45.973,00 offerta minima: Euro 34.479,75 - Professionista delegato: Avv. Eliana Mezzacasa, tel. 0437/940259. Custode Giudiziario Aste 33 Srl di Treviso (0422 693028).

SANTA GIUSTINA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 53/2009 - Vendita senza incanto 05 maggio 2020 ore 11:30. SANTA GIUSTINA (BL), Centro - LOTTO 4 - Autorimessa in condominio al p. interrato, sup. lorda mq 17,92. Prezzo base: Euro 4.200,00 offerta minima Euro 3.150,00. SANTA GIUSTINA (BL), Località Vaderno - LOTTO 5 - Fabbricato a schiera ad uso residenziale in costruzione, volume metri cubi 2.647,00. Prezzo base: Euro 22.781,00 offerta minima Euro 30.375,00. SANTA GIUSTINA (BL), Località Vaderno - LOTTO 6 - Autorimesse in costruzione interrate collegate al lotto 5, sup. lorda mq 234,00. - Prezzo base: Euro 10.601,00 offerta minima Euro 7.951,00 - Professionista Delegato: Marrone Michela tel. 0437944304. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.

TAMBRE

ABITAZIONI - ACCESSORI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 90/2013 - Vendita senza incanto 5 maggio 2020 ore 9:30 - TAMBRE (BL), Via della Salute - LOTTO 2: ABITAZIONE su due piani fuori terra, che insiste su un'area urbana di mq 540. Al piano terra si trovano

ingresso, soggiorno, cucina, bagno ed un ripostiglio. Una scala conduce al primo piano in cui trovano posto due camere, un bagno ed un piccolo ripostiglio. Piccolo deposito cantina, mq 49,00; garage al piano terra mq 14,00; posto auto esterno, mq 16 - Prezzo base: Euro 36.070,31 offerta minima Euro 27.052,73. Professionista Delegato: Dott.ssa Bino Monica tel. 0437990539. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.

Immibile comm.le|ind.le

BELLUNO

UNITÀ COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



E.I. 75/2015 - Vendita senza incanto: 19 maggio 2020 ore 12.00. BELLUNO, via dei Molini, nel complesso residenziale e direzionale denominato San Nicolò - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO 1: LOCALE COMMERCIALE, al p. terra, della sup. netta di ca. 450 mq; prezzo base Euro 53.000,00. LOTTO 5: LOCALE PER STUDI ED UFFICI privati, al p. primo, della sup. netta di ca. 123 mq, comprese parti condominiali; prezzo base Euro 23.000,00. LOTTO 8: LOCALE PER STUDI ED UFFICI privati, al p. primo, della sup. netta

di ca. 150 mq, al netto della terrazza, comprese parti condominiali; prezzo base Euro 27.000,00. LOTTO 12: LOCALE PER STUDI ED UFFICI privati, al p. primo, della sup. netta di ca. 123 mq, comprese parti condominiali; prezzo base Euro 21.000,00 - Beni liberi - Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - Professionista delegato: Dott.ssa Francesca Cervo, tel. 0437 943902. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno, tel. 0437 942822.

LIMANA

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALLIMENTO N. 11/2018 R.F. AVVISO D'ASTA L'Avv. Caterina Pinto, nella sua qualità di Curatore del Fallimento n. 11/2018, all'uopo autorizzata in conformità al Programma di Liquidazione del 21 Marzo 2019 e giusta autorizzazione del Giudice Delegato del 12 Aprile 2019, comunica che il giorno: 03 Aprile 2020 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste "ASTE 33" in Treviso (TV), Strada Vecchia di San Pelajo al civico 20, procederà, tramite procedura competitiva semplificata secondo i dettami dell'art. 107 comma 1 della Legge Fallimentare alla vendita di tutti gli immobili di proprietà della suddetta procedura fallimentare e, più precisamente: LOTTO N. 01 - unità 01 Lotto: Porzione di Complesso Immobiliare composto da 02 (due) unità a destinazione Direzionale (Ufficio) e Magazzino/Deposito separate tra loro, nelle vicinanze area scoperta ad uso prato Ubicazione: Limana (BL) in via Roma al civico 128 - Piazza della Chiesa Superficie: di circa mq. 310,02 relativa alle unità e circa mq. 700,00 relativa al terreno Prezzo Base di Vendita: Euro 123.525,00 (Euro cento ventitremila cinquecento venticinque/00)

Stato dell'Immobile: Occupate senza titolo Porzione di Complesso Immobiliare composto da 02 (due) unità a destinazione Direzionale (Ufficio) e Magazzino/Deposito separate tra loro, ubicate nel Comune di Limana (BL) in via Roma al civico 128, Piazza della Chiesa, per una Superficie Complessiva di circa mq. 310,02, comprensivo di appezzamento di Terreno ad uso prato di circa mq. 700,00 situato in aderenza del complesso immobiliare. La porzione del Complesso Immobiliare risulta così distribuita: A) Sub. 16 - Unità a destinazione Magazzino/Deposito sita al piano secondo seminterrato, dello stabile, con accesso diretto dalla Piazza principale di Limana, Piazza della Chiesa, per una superficie complessiva di circa mq. 164,02, così suddivisa, ampio vano comprensivo di servizio igienico; L'unità risulta occupata senza titolo, si presenta in buone condizioni interne ed esterne; si precisa che sarà cura e onere dell'aggiudicatario l'eventuale soggio forzoso degli occupanti e lo smaltimento di tutti i beni mobili/rifiuti rimasti in essere all'interno ed all'esterno dell'unità, nelle forme previste di legge. B) Sub. 18 - Unità a destinazione Direzionale (Ufficio), sita al piano primo seminterrato dello stabile, con accesso diretto dalla Piazza principale di Limana, Piazza della Chiesa, per una superficie di circa mq. 126,00 così suddivisa, numero 03 (tre) ampi vani ad uso ufficio, ripostiglio, numero 02 (due) servizi igienici; L'unità risulta occupata senza titolo, si presenta in buone condizioni interne ed esterne; si precisa che sarà cura e onere dell'aggiudicatario l'eventuale soggio forzoso degli occupanti e lo smaltimento di tutti i beni mobili/rifiuti rimasti in essere all'interno ed all'esterno dell'unità, nelle forme previste di legge, sono presenti lievi difformità catastali. C) Appezzamento di Terreno ad uso prato di circa mq. 700,00 situato in aderenza del complesso immobiliare, lo stesso risulta Libero, in assenza di recinzioni e/o delimitazioni di alcun tipo (C.T. Foglio 6 - particella 695); Prezzo Base di Vendita Lotto n. 01 - unità 01: Euro 123.525,00 (Euro cento ventitremila cinquecento venticinque/00) con rilancio minimo pari ad Euro 2.000,00 (Euro duemila/00) in caso di gara informale. LOTTO N. 01 - unità 02 Lotto: Porzione di Complesso Immobiliare composto da una unità a destinazione Commerciale Ubicazione: Limana (BL) in via Roma al civico 122 - Piazza della Chiesa Superficie: di circa mq. 160,00 Prezzo Base di Vendita: Euro 78.525,00 (Euro settanta ottomila cinquecento venticinque/00) Stato dell'Immobile: Occupata con regolare contratto di locazione Porzione di Complesso Immobiliare composto da una unità a destinazione Commerciale (Negozio), ubicato nel Comune di Limana (BL) in via Roma al civico 122, con accesso diretto dalla centrale Piazza della Chiesa, per una Superficie Complessiva di circa mq. 160,00. La porzione del Complesso Immobiliare risulta così distribuita: A) Sub. 19 - Unità a destinazione Commerciale (Negozio) sito al piano terra e seminterrato dello stabile per una superficie di circa mq. 160,00 così suddivisa, al piano terra ampio vano a destinazione laboratorio comprensivo di servizio igienico, scala di collegamento al piano seminterrato locale a destinazione magazzino comprensivo di piccolo ripostiglio; Si segnala che la dotazione impiantistica è centralizzata con il Lotto n.01 - unità 01. L'unità risulta occupata con regolare contratto di locazione, avente Canone Annuo di circa Euro 3.600,00 + IVA, con prima scadenza 30 giugno 2022; sono presenti lievi difformità catastali meglio descritte all'interno dell'elaborato peritale. Prezzo Base di Vendita Lotto n. 01 - unità 02: Euro 78.525,00 (Euro settanta ottomila cinquecento venticinque/00) con rilancio minimo pari ad Euro 1.000,00 (Euro Mille/00) in caso di gara informale. LOTTO N. 01 - unità 03 Lotto: Porzione di Complesso Immobiliare composto da una unità a destinazione Commerciale Ubicazione: Limana (BL) in via Roma al civico 124 - Piazza della Chiesa Superficie: di circa mq. 202,00 Prezzo Base di Vendita: Euro 99.112,50 (Euro novanta novemila cento dodici/50) Stato dell'Immobile: Occupata con regolare contratto di locazione Porzione di Complesso Immobiliare com-

posto da una unità a destinazione Commerciale (Negozio), ubicato nel Comune di Limana (BL) in via Roma al civico 124, con accesso diretto da Piazza della Chiesa, per una Superficie Complessiva di circa mq. 202,00. La porzione del Complesso Immobiliare risulta così distribuita: A) Sub. 23 - Unità a destinazione Commerciale (Negozio) sito al piano terra e seminterrato dello stabile per una superficie di circa mq. 202,00 così suddivisa, al piano terra, numero 02 (due) ampi vani a destinazione commerciale (Negozio a destinazione Pasticceria) e laboratorio comprensivo di servizio igienico, al piano seminterrato, locale a destinazione spogliatoi, servizio igienico, vari vani tecnici, archivi; si segnala che, l'unità risulta con impiantistica autonoma rispetto alle altre. L'unità risulta occupata con regolare contratto di locazione, avente Canone Annuo di circa Euro 12.000,00 + IVA, con prima scadenza 30 settembre 2023; sono presenti lievi difformità catastali meglio descritte all'interno dell'elaborato peritale. Prezzo Base di Vendita Lotto n. 03 - unità 03: Euro 99.112,50 (Euro novanta novemila cento dodici/50) con rilancio minimo pari ad Euro 1.000,00 (Euro Mille/00) in caso di gara informale. LOTTO N. 02 Lotto: Appezzamento di Terreno con Potenzialità Edificatoria di Tipo Turistico Ubicazione: Limana (BL) località Valmorel, tra via Valmorel e via Bosch Superficie: circa mq. 3.340,00 Prezzo Base di Vendita: Euro 53.775,00 (Euro cinquanta tremila settecento settantacinque/00) Stato dell'Immobile: Libero Appezzamento di Terreno Agricolo con Potenzialità Edificatoria di Tipo Turistico, ubicato nel Comune di Limana (BL) località Valmorel, tra via Valmorel e via Bosch, per una Superficie Catastale di circa mq. 3.340,00, (C.T. Foglio 32 - Particella 246). Il Terreno risulta Libero, in assenza di recinzioni e/o delimitazioni di alcun tipo, attualmente ad uso prato, ricadente all'interno di un Piano di Lottizzazione non attuato. Prezzo Base di Vendita: Euro 53.775,00 (Euro cinquanta tremila settecento settantacinque/00) con rilancio minimo pari ad Euro 1.000,00 (Euro mille/00) in caso di gara informale. LOTTO N. 03 Lotto: Appezzamenti di Terreno Agricolo e non Ubicazione: Limana (BL) tra via Roma e la Strada Provinciale della Sinistra Piave Superficie: circa mq. 9.270,00 Prezzo Base di Vendita: Euro 12.977,00 (Euro dodicimila novecento settanta sette/00) Stato dell'Immobile: Libero Appezzamenti di Terreno Agricolo e non, ubicati nel Comune di Limana (BL) tra via Roma e la Strada Provinciale della Sinistra Piave, in adiacenza al cimitero comunale, in fregio al percorso ciclopedonale tra Limana e Cesa di Limana, per una Superficie Catastale di circa mq. 9.270,00, (C.T. Foglio 5 particelle 159, 160, 769, 770, 771, 772, 246, 247, 785, 786 e 787). I Terreni risultano Liberi, in assenza di recinzioni e/o delimitazioni di alcun tipo, attualmente ad uso prato, si segnalano varie destinazioni urbanistiche e vincoli, meglio descritti all'interno dell'elaborato peritale. Prezzo Base di Vendita: Euro 12.977,00 (Euro dodicimila novecento settanta sette/00) con un rilancio minimo pari ad Euro 500,00 (Euro cinquecento/00) in caso di gara informale. *** I beni vengono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, senza garanzia alcuna. La vendita, considerata forzosa, non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi, nemmeno occultati, o mancanza di qualità ed avviene alle condizioni di cui al regolamento di vendita allegato, né potrà essere revocata per alcun motivo. Trattandosi di vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità in generale, né potrà essere risolta o revocata per alcun motivo; conseguentemente la presenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta o di oneri di qualsiasi genere, ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici o derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno in alcun caso dar luogo a risarcimento, indennità, riduzione del prezzo o risoluzione della vendita, anche in deroga all'art. 1494 c.c.; La parte acquirente sarà onerata di ogni eventuale responsa-

bilità od obbligo previsti dalla legge n. 47/85 nonché dalle vigenti disposizioni in materia amministrativa, di sicurezza del lavoro, sanitaria, di prevenzione incendi, di tutela dell'atmosfera e delle acque dall'inquinamento, di tutela dall'inquinamento acustico e di smaltimento dei rifiuti, intendendosi tale elencazione esemplificativa e non esaustiva e rinunciando altresì l'offerente a qualsiasi garanzia in merito da parte della Procedura e della Curatela. *** Non sono dovute mediazioni e/o commissioni ad eventuali soggetti terzi *** Per ogni ulteriore notizia riguardante gli immobili oggetto della vendita si rimanda a quanto descritto nella perizia giurata di stima, redatta dal perito incaricato, consultabile nel sito Internet www.aste33.com *** Gli interessati all'acquisto dovranno presentare, presso la sede della casa d'aste "ASTE 33" in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo civico 20, entro e non oltre le ore 10:25 del 03 aprile 2020, l'offerta Irrevocabile d'Acquisto, sulla base del modello presente all'interno del sito internet aste33.com - sezione "Modulistica", in busta chiusa, la quale dovrà contenere le seguenti indicazioni "Tribunale di Belluno - Offerta di Acquisto Fallimento n. 11/2018". L'offerta dovrà contenere obbligatoriamente: il prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al Prezzo Base di Vendita, pena di esclusione, offerta intesa al netto di spese, tasse e imposte; cauzione, pari al 10% (dieci per cento) del Prezzo Offerto, da costituirsi tramite assegno/i circolare/i e/o vaglia postale/i, non trasferibile/i, intestato/i a: TRIBUNALE DI BELLUNO - FALLIMENTO N. 11/2018; copia di un documento di riconoscimento e del codice fiscale dell'offerente/degli offerenti; per le società, allegare anche copia della Visura Camerale aggiornata in cui risultino i poteri di firma conferiti all'offerente; - dichiarazione di presa visione ed accettazione delle "Condizioni di Vendita" e della "Perizia di Stima". In caso di pluralità di offerenti si svolgerà una gara informale pubblica al rialzo con rilanci minimi, meglio descritti all'interno della descrizione di ciascun Lotto, sulla base dell'offerta maggiore ricevuta, all'esito della quale risulterà aggiudicatario provvisorio il soggetto che avrà formulato l'offerta maggiore. Ai non aggiudicatari verranno restituiti subito il/i deposito/i versato/i. Potrà partecipare all'eventuale gara informale al rialzo, persona diversa dall'offerente, purché dotata di appositi poteri in forza di procura speciale notarile. Trovano applicazione gli artt.107 e 108 L.F. Nel caso di offerte migliorative dopo la gara come previsto dall'art.107, comma 4 nei termini dell'art. 108 comma 1 L.F., si procederà ad effettuare una nuova procedura competitiva al prezzo base pari all'offerta/e migliorativa/e pervenuta/e; a detta nuova gara parteciperanno l'aggiudicatario provvisorio ed il/i soggetto/i che avrà/anno presentato l'offerta migliorativa. Non sono ammesse offerte irrevocabili d'acquisto per persona da nominare. Il pagamento del saldo prezzo dovrà essere effettuato entro 60 (sessanta) giorni dall'aggiudicazione definitiva dedotta la cauzione versata, direttamente alla curatela fallimentare, a mezzo assegni circolari o mediante bonifico alle coordinate bancarie indicate da quest'ultima. Il trasferimento della proprietà avverrà entro e non oltre 60 (sessanta) giorni dall'avvenuto pagamento del saldo prezzo tramite atto notarile presso un Notaio del distretto di Treviso (TV) o Belluno (BL) scelto dal curatore fallimentare e tutte le spese dirette ed indirette, ivi comprese le imposte relative conseguenti alla vendita, le spese notarili, le spese/imposte/tasse per la cancellazione delle trascrizioni pregiudizievole, sistemazioni catastali al fine dell'atto di trasferimento, le spese per l'emissione dell'attestato energetico e del certificato di destinazione urbanistica (ove necessario) saranno a carico esclusivo dell'acquirente. Le cancellazioni delle trascrizioni ed iscrizioni pregiudizievole saranno eseguite successivamente al trasferimento del bene, a cura del Notaio designato per l'atto di trasferimento e con apposito provvedimento del Giudice Delegato ai sensi dell'art. 108, comma 2, Legge Fallimentare con spese, tasse e imposte necessarie per la cancellazione a carico dell'acquirente. Si precisa che i beni immobili non saranno trasferiti a soggetto diverso

dall'aggiudicatario; Sarà però possibile trasferire l'immobile ad una società di leasing indicata dall'aggiudicatario definitivo alla condizione che quest'ultimo, nel relativo contratto, ne sia indicato quale utilizzatore finale. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 - fax 0422.316032) e nel sito internet www.aste33.com. Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo e-mail: info@aste33.com.

VODO DI CADORE

NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 30/2004 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 5 maggio 2020 ore 10:50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. VODO CADORE (BL), via Nazionale 42 - LOTTO 1 - NEGOZIO a destinazione commerciale (sub 20) e deposito / magazzino (sub. 14), contigui tra di loro e funzionali all'esercizio di un'unica attività commerciale, situato al piano terra del condominio Ca dei Mughì B. La superficie complessiva è di circa 162,00 mq. Libero. Irregolarità catastali ed edilizie. Prezzo base: Euro 73.125,00 offerta minima Euro 54.844,00. LOTTO 2 - NEGOZIO a destinazione commerciale funzionale all'esercizio di un'unica attività commerciale, situato al piano terra del condominio Ca dei Mughì A. La superficie complessiva è di circa 83,00 mq. Libero. Irregolarità catastali e edilizie. Prezzo base: Euro 34.312,50 offerta minima Euro 25.735,00. Professionista Delegato: Avvocato Facchin Elisa tel. 3282926523. Custode Giudiziario Aste.com S.r.l., Istituto Vendite Giudiziarie, tel. 0437/942822.

Immibile comm.le|ind.le

PONTE NELLE ALPI

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 19/2016 - Vendita senza incanto 23/04/2020 ore 09:30 presso il Tribunale di Belluno - LOTTO UNICO - Complesso immobiliare a destinazione artigianale e commerciale situato a PONTE NELLE ALPI (BL), Via Cadore 44, già adibito a concessionaria d'automobili e officina, area su cui insistono le costruzioni con le aree a parcheggio, di 5.040 metri quadri circa (mappale 1009 di 4070 metri quadri e mappale 666 di 970 metri quadri). Appezamento di terreno adiacente al capannone artigianale di superficie complessiva di 5.810 metri quadri - Prezzo base: Euro 550.000,00 offerta minima Euro 550.000,00. Curatore Fallimentare, Avv. Luca Zullo, tel. 043727654.



Tribunale di PADOVA

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immibile agricolo**

CASTELBALDO

FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 455/2012. G.E. Dott. Elburgo Manuela. Professionista Delegato Notaio Rampazzo Filippo. Lotto UNICO: Castelbaldo (PD), Via Cà Manzoni 10/11, Porzione di fabbricato abitativo a schiera, per una superficie commerciale di mq. 115 ed ulteriore area staccata di pertinenza di catastali mq. 90, nonché manufatto in lamiera adibito a garage. Cl. En. F. Occupato senza titolo. Area rurale scoperta di pertinenza esclusiva di ha 00.00.90. Occupato senza

titolo Prezzo Base Euro 12.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 9.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 19/03/2020 ore 14:30 presso la sala aste A.P.E.P. di Padova in Via Piccinato n. 9/4. Presentare offerte entro 18/03/2020 ore 12:00 ANALOGICHE: presso la sede dell'Associazione Professionale per le Esecuzioni della Provincia di Padova in Via Tommaseo n. 78/C scala A piano 1. TELEMATICHE: consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi alla sede dell'Associazione Professionale per le Esecuzioni della Provincia di Padova in Via Tommaseo n. 78/C scala A piano 1 (Tel. 049/651228) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa

OSPEDALETTO FUGANEO

APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 601/2012. G.E. Sabino M. Professionista Delegato Bressan Elena. Lotto 1: Ospedaletto Euganeo (PD), Località Palugana, via Murello 14, Appartamento ai piani terra e primo, con area scoperta, di 350 mq. complessivi; quota di 1/2 sulla stradina di accesso. Cl. En. G. garage al piano terra. magazzino al piano terra in distacco. Prezzo Base Euro 35.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 26.250,00. Vendita senza incanto il 14/05/2020 ore 17:00 presso l'APEP, Via Enrico Degli Scrovegni n. 29, piano secondo, Padova. Presentare offerte entro 13/05/2020 ore 12:00 presso l'APEP. Maggiori informazioni presso l'APEP (tel. 049/651228 fax 049/8758564) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

www.asteannunci.it

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



Tribunale di ROVIGO - Modalità di partecipazione alle vendite telematiche

Gli immobili oggetto della vendita giudiziaria saranno venduti con il sistema della **vendita telematica con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparendo personalmente innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato - previo appuntamento entro 3 giorni prima della data fissata per la vendita, mentre per le offerte presentate in via telematica valgono le prescrizioni di cui all'art. 12 DM 32/15; l'offerta telematica si intenderà tempestivamente depositata ai sensi dell'art. 14 DM 32/15 se, dopo l'invio, la ricevuta di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della Giustizia sarà generata entro le ore 12.00 del terzo giorno antecedente a quello fissato per l'esame delle offerte. La

richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata esclusivamente mediante il Portale delle Vendite Pubbliche. Il Gruppo Edicom, al fine di agevolare il regolare svolgimento della vendita, dispone di un'apposita Sala Aste Telematiche - SAT - sita in via Via Guglielmo Oberdan, 27, a Rovigo. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sui siti internet www.asteannunci.it o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. **LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE E QUELLE ESPRESSAMENTE DISCIPLINATE.**



Tribunale di ROVIGO

Abitazione | Accessorio

ROVIGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 302/2018

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Mascagni 6: Appartamento al piano secondo. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 42.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Rizzo Stefano, tel. 042525726. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/4/2020 ore 09:00.

ARIANO NEL POLESINE

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 163/16

ARIANO NEL POLESINE - Piena proprietà di - Lotto 3 - Corso del Popolo n. 38/A: piccolo appartamento posto al piano I con garage. In fase di liberazione. Prezzo base: Euro 20.000,00, offerta minima: Euro 15.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425 092218. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/4/2020 ore 10:15.

ARIANO NEL POLESINE

VILLETTA SINGOLA IN FASE DI RISTRUTTURAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



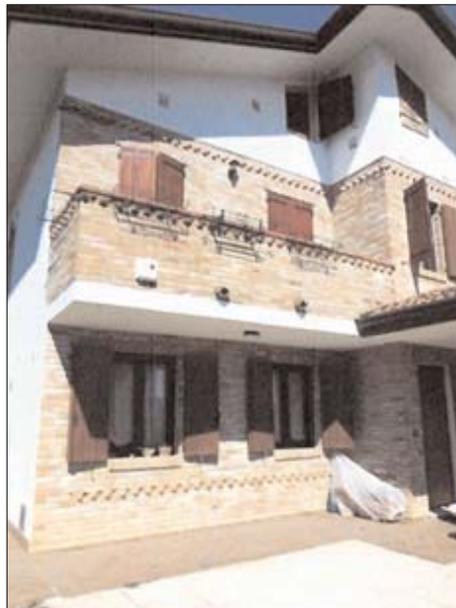
Esec. Imm. n. 63/2018

ARIANO NEL POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Ugo Bassi 1: villetta singola, attualmente in fase di ristrutturazione per il ricavo di due alloggi indipendenti, insistente su un lotto di terreno di esclusiva proprietà. Immobile libero in quanto in corso i lavori di ristrutturazione. Conformità Edilizia e catastale come da perizia. Prezzo base: Euro 85.000,00, offerta minima: Euro 63.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 042523080. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/4/2020 ore 9:00.

ARIANO NEL POLESINE

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 123/17

ARIANO NEL POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - loc. Ramello, Via A. Pacinotti n. 5: porzione di fabbricato destinato alla civile abitazione in aderenza con altra unità, posto al p. T-1, e garage al p.T. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 40.000,00, offerta minima: Euro 30.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425423579. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/4/2020 ore 16.00.

BADIA POLESINE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 230/2018

BADIA POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Riviera Miani 730 int. 9: abitazione di tipo civile posta al piano quarto del Condominio Grattacielo in Badia Polesine. Occupato senza titolo opponibile alla procedura. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 30.000,00, offerta minima: Euro 22.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avvocato Traniello Gradassi Stefania, tel. 0425422628. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/4/2020 ore 16:00.

BOARA PISANI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 54/2018

BOARA PISANI - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 27 - Via Barchessa 13/A: appartamento in condominio sito al piano terra con giardino esclusivo e

garage seminterrato. Locato. Prezzo base: Euro 34.000,00, offerta minima: Euro 25.500,00. Lotto 28 - Via Barchessa 13/A: appartamento in condominio sito al piano terra con giardino esclusivo e garage seminterrato. Libero. Prezzo base: Euro 57.000,00, offerta minima: Euro 42.750,00. Lotto 29 - Via Barchessa 13/A: appartamento in condominio sito al piano primo e pertinente garage seminterrato. Locato. Prezzo base: Euro 53.000,00, offerta minima: Euro 39.750,00. Lotto 30 - Via Barchessa 13/A: appartamento in condominio sito al piano primo. Libero. Prezzo base: Euro 35.500,00, offerta minima: Euro 26.625,00. Lotto 31 - Via Barchessa 13/A: appartamento in condominio sito al piano primo e pertinente garage seminterrato. Libero. Prezzo base: Euro 38.000,00, offerta minima: Euro 28.500,00. Lotto 32 - Via Barchessa 13/A: appartamento in condominio sito al piano primo e pertinente garage seminterrato. Locato. Prezzo base: Euro 54.000,00, offerta minima: Euro 40.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avvocato Sartori Tommaso, tel. 042523080. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/4/2020 ore 09:00.

CANARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 270/17+130/18

CANARO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Nazionale 2233: porzione di vecchio fabbricato ad uso civile abitazione con corte esclusiva. Sup. lorda compl di ca. 269 mq. L'edificio presenta uno stato di manutenzione e conservazione mediocre. Abusi, vincoli e oneri come da perizia. Libero. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 29.600,00, offerta minima: Euro 22.200,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/4/2020 ore 11:30.

CASALE DI SCODOSIA

ABITAZIONE - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 278/2018

CASALE DI SCODOSIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Argine 510: Casa accostata ad uso abitazione con accessori esterni di pertinenza poco discosti, magazzini e depositi con zona adibita ad uffici e servizi, area scoperta circostante di pertinenza. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 158.500,00, offerta minima: Euro 118.875,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della ven-

dità: Custode Giudiziario Dott. Guasti Alberto, tel. 0425423872. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/4/2020 ore 10:15.

CASTELGUGLIELMO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 284/2016

CASTELGUGLIELMO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Stiningarda 3: porzione di bifamiliare di vecchia costruzione con pertinenze e area esclusiva, trasformata dall'esecutato in laboratorio e parte in abitazione poi affittati. Versa in pessime condizioni di manutenzione. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 22.600,00, offerta minima: Euro 16.950,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Rag. Stocco Tiziano, tel. 042522326. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/4/2020 ore 10:30.

CASTELMASSA

ABITAZIONE - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 22/2018

CASTELMASSA - Lotto 1 - Via Argine Vegri n. 21 - Quota di proprietà indivisa pari a complessivi 14/18 di fabbricato ad uso abitazione con depositi attrezzi agricoli e accessori, area coperta e scoperta di pertinenza esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 43.000,00, offerta minima: euro 32.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Rag. Tiziano Stocco, tel. 042522326. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/4/2020 ore 14:00.

ESTE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 227/2018

ESTE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Deserto n. 179: porzione di edificio residenziale su due piani (119 mq), con garage (28 mq) e ripostiglio (9 mq), con area cortiliva comune. Irregolarità sanabili. Assenza di vincoli. Immobile occupato in forza di contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo base d'asta: Euro 43.000,00, prezzo minimo: Euro 32.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426347072. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/04/2020 ore 09.00.

LENDINARA

LABORATORIO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 152/18

LENDINARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via Porte di Sopra n. 65 - 65/A: porzione di fabbricato ad uso laboratorio con alloggio pertinenziale posti al piano T-1, area coperta e area scoperta esclusive. Esistono precisazioni sulla CTU. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 112.000,00, offerta minima: Euro 84.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Diego Ranzani, tel. 042551697. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/4/2020 ore 10:00.

LOZZO ATESTINO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 336/2017

LOZZO ATESTINO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via J.F. Kennedy n. 6 (già Via Lanzetta n. 40A): appartamento al piano primo con garage al piano terra ed area scoperta comune, facenti parte di fabbricato condominiale. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 28.160,00, offerta minima: Euro 21.120,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Rag. Stocco Tiziano, tel. 042522326. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/4/2020 ore 11:45.

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.
asteannunci.it

MASI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 356/2017 +277/18

MASI - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - via Este 103 A/3: Appartamento sito al secondo piano. Immobile inagibile. Occupato. Prezzo base: Euro 30.000,00, offerta minima: Euro 22.500,00. Lotto 2 - Via Este 103 a/3: Appartamento al secondo piano. Immobile inagibile. Prezzo base: Euro 36.000,00, offerta minima: Euro 27.000,00. Credito Fondiario. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Ranzani Diego, tel. 042551697. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/4/2020 ore 10:00.

MEGLIADINO SAN VITALE

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 238/17

MEGLIADINO SAN VITALE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via G. Cremon n. 2 - Lotto 1: abitazione di tipo civile con annessa area pertinenziale, garage al p.T e area urbana. Difformità come da perizia. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 54.016,00 offerta minima: Euro 40.512,00. Lotto 2: abitazione di tipo civile posta al p. T-1. Difformità come da perizia. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 54.272,00, offerta minima: Euro 40.704,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425421640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/4/2020 ore 9.45.

MELARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 103/2018

MELARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Pagana 7: porzione di casa in linea che si sviluppa su tre livelli fuori terra, con scoperto pertinenziale lungo i fronti Nord e Sud. Locato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 39.000,00, offerta minima: Euro 29.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425423579. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/4/2020 ore 12:00.

OSPEDALETTO EUGANEO

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 173/2017

OSPEDALETTO EUGANEO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Tigli 27/A: porzione di fabbricato adibito ad abitazione posta al piano rialzato e primo con garage e corte di proprietà non esclusiva. Sup. lorda dell'unità di ca mq 140,67 e del garage di ca mq 29,83. Occupato senza titolo. Difformità e Vincoli come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 90.000,00, offerta minima: Euro 67.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Matteo Milani, tel. 05351901047. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/04/2020 ore 09:15.

OSPEDALETTO EUGANEO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 340/2017

OSPEDALETTO EUGANEO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Quartiere Tigli - Via Ferrari 4: appartamento al p.II, con annesso garage al p.T., facente parte di un fabbricato condominiale, con annesso quote di comproprietà indivise sulle parti comuni, ricadente in zona residenziale tipica dei paesi esistenti nel territorio dei Colli Euganei. Occupato, in corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 77.600,00, offerta minima: Euro 58.200,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Turolla, tel. 042591640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/4/2020 ore 15:00.

OSPEDALETTO EUGANEO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 351/2016+1/2018

OSPEDALETTO EUGANEO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Treto Nord 54-56: Abitazioni fra loro adiacenti, divise da terra a cielo, facenti parte di edificio del tipo accostato di vecchia costruzione con pertinente area scoperta e manufatto distaccato adibito a ripostiglio. Difformità come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 37.000,00, offerta minima: Euro 27.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avvocato Traniello Gradassi Stefania, tel. 0425422628. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/04/2020 ore 10:00.

PAPOZZE

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 214/2018

PAPOZZE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - loc. Panarella, Via Parco del Delta 8: abitazione posta al p. T-1 della sup. di ca mq 171 con garage al p.T. Occupata, verrà consegnata libera all'aggiudicatario. Difformità come da perizia. Prezzo

base: Euro 72.000,00, offerta minima: Euro 54.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 042523080. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/4/2020 ore 09:00.

PIACENZA D'ADIGE

EDIFICIO EX SCUOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 143/2017

PIACENZA D'ADIGE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Este Valli Mocenighe 23: Piena proprietà di fabbricato destinato ad ex-scuola, ad oggi non risultano variazioni rispetto a quando era destinato a "scuola"; consistenza mq 584. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 102.400,00, offerta minima: Euro 76.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Mazzolaio Michele, tel. 0425421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 23/4/2020 ore 10:55.

PINCARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 85/2017

PINCARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - via Arginello 695/1: casa di civile abitazione con garage, magazzino e corte esclusiva. Difficoltà da sanare. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 44.000,00, offerta minima: Euro 33.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Ranzani Diego, tel. 042551697. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/4/2020 ore 09:45.

POLESELLA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 339/15+302/17

POLESELLA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via G. di Vittorio n. 141: appartamento posto al piano 2 di un condominio, con garage e cantina al PT, di circa mq. 100 complessivi. Assenza di vincoli. Libero. Prezzo base: Euro 19.900,00, prezzo minimo: Euro 14.925,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/4/2020 ore 09.15.

POLESELLA

APPARTAMENTO - TERRENO - NEGOZIO - UNITÀ COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n.

9/14+380/14+402/14+170/15+171/15+288/15+310/16

POLESELLA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 7: Via Coronella, terreno edificabile con perimetro rettangolare e una sup. catastale di compl. 9615 mq. Libero. Regolarità catastale vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 20.000,00, offerta minima: Euro 15.000,00. Lotto 8: Via coronella n. 293, unità residenziale con scoperto esclusivo in fabbricato accostato. Sup. lorda compl. dell'unità residenziale è di ca mq 164,90, della cantina e di ca mq 13,15. L'edificio risulta diviso in due corpi di fabbrica uniti tra di loro da una terrazza. Si consiglia di prendere visione della perizia e delle precisazioni del ctu. Difficoltà, vincoli e oneri come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 68.000,00, offerta minima:

Euro 51.000,00. Lotto n. 13: Via Selmi n.38: unità commerciale uso pub e pizzeria con scoperto esclusivo in fabbricato accostato. Sup lorda compl. di ca mq 485,97 esclusa area scoperta. Libero. Abusi, Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 56.000,00, offerta minima: Euro 42.000,00. Credito Fondiario. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 0425 27028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/4/2020 ore 10.00.

ROSOLINA

ABITAZIONI - MAGAZZINO AGRICOLO - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 257/2018

ROSOLINA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Bassafonda 220 int. 3: abitazione posta al p.T di un fabbricato isolato di due piani (costituito da tre unità immobiliari), in mediocre stato di conservazione e manutenzione, con area cortiliva non esclusiva. Sup. lorda compl. di circa mq 90,05. Conformità come da perizia. Non Occupato. Prezzo base: Euro 35.000,00. Lotto 2 - Via Bassafonda 220 int. 2: abitazione posta al p. T-1 di un fabbricato isolato di due piani (costituito da tre unità immobiliari), in mediocre stato di conservazione e manutenzione, con area cortiliva non esclusiva. Sup. lorda compl. di circa mq 144,61. Conformità come da perizie. Non Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 54.000,00. Lotto 3 - Via Bassafonda 220: fabbricato costituito da un magazzino agricolo e da un'unità catastalmente adibita ad esercizio commerciale con area scoperta esclusiva. Unità in pessimo stato di manutenzione e conservazione. Prezzo base: Euro 26.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Romina Bressan, tel. 042527551. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/04/2020 ore 14:00.

SAN MARTINO DI VENEZZE

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 66/2018

SAN MARTINO DI VENEZZE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Le Vecchie n. 340: fabbricato residenziale unifamiliare (villetta) con annesso garage e porzione di area scoperta esclusiva. In fase di liberazione. Condoni e regolarità urbanistica come da perizia. Prezzo base: Euro 58.000,00, offerta minima: Euro 43.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Rovigo, tel. 0425423024, Professionista Delegato: Dott. Giann Enrico Cocito, tel. 0426380438. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/4/2020 ore 10:15.

SANT'URBANO

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 155/2018

SANT'URBANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Adige Superiore 10: Abitazione di 158 mq e terreno. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 20.000,00, offerta minima: Euro 15.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Mazzolaio Michele, tel. 0425421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/4/2020 ore 08:30.

SOLESINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 164/2018

SOLESINO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via A. Pasini 311/6: unità immobiliare residenziale (corpo A) e garage (corpo B) con aree comuni ad altre unità. Gli immobili fanno parte di un complesso immobiliare denominato "Le Betulle 1-2" costituito da due fabbricati distinti e separati fisicamente, con un unico piano interrato che li collega, all'interno dei quali sono previsti insediamenti di tipo residenziale-commerciale. Sup. compl. abitazione di

ca. mq. 87 e garage ca. mq 19. Libero. Abusi, vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 50.880,00, offerta minima: Euro 38.160,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Razzino Marco, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 23/4/2020 ore 9:00.

STANGHELLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 50/16

STANGHELLA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Cuoro n. 76: fabbricato accostato ad uso abitativo disposto su due piani abitabili con area cortiliva di pertinenza. Conformità urbanistica ed edilizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 55.000,00, offerta minima: Euro 41.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Maria Pia Bergamasco, tel. 042622700. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/4/2020 ore 11.55.

URBANA

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 109/16

URBANA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Crosarazze n. 115: casa accostata posta al p.T-1 di ca mq 134 con garage al p.T della consistenza di mq 17 e area scoperta. Diffonità da sanare. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 28.000,00, offerta minima: Euro 21.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Diego Ranzani, tel. 042551697. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/4/2020 ore 8.30.

BADIA POLESINE

LABORATORIO - NEGOZIO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 211/17

BADIA POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Degli Estensi n. 71 e n. 5: complesso immobiliare formato da laboratorio per la lavorazione del pane, annessi locali spogliatoi e wc, negozio, magazzino, appartamento al piano primo (sopra negozio); casa accostata adiacente al piano terra e primo. Il Lotto è sito in zona centrale di Badia Pol. con accesso da via degli Estensi e da via Pesa Vecchia e necessita di radicali interventi di manutenzione. Libero. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 112.160,00, offerta minima: Euro 84.120,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Nicola Rizzo, tel. 0425 31555. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 29/4/2020 ore 8.45.

ESTE

NEGOZIO-ABITAZIONE-POSTO AUTO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it





proprietà per la quota di 25/54 di terreno non edificabile della sup. di ha 00.12.40. Libero. Prezzo base: Euro 1.900,00, offerta minima: Euro 1.425,00. La vendita segue le modalità di cui al Credito Fondiario. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425 421640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/4/2020 ore 9.00.

PERNUMIA

ABITAZIONE - UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 120/2015 +392/17

PERNUMIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Savellon 47: Fabbricato accostato con ampio scoperto composto da unità residenziale unifamiliare sita al piano primo e ufficio sito al piano terra. Difformità come da perizia. Occupato. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 133.120,00, offerta minima: Euro 99.840,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Carlini Ylenia, tel. 0425421464. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/4/2020 ore 08:30.

POZZONOVO

ABITAZIONE-NEGOZIO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 26/15

POZZONOVO - Lotto 3: Via A. Merlin snc. Piena proprietà di unità immobiliare, attualmente al grezzo, con destinazione di progetto a negozio al p.T ed abitazione al p.I e sottotetto. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 20.000,00, offerta minima: Euro 15.000,00. Lotto 4: Via A. Merlin n. 47-49 - Piena proprietà di ufficio al p.T. della sup. totale lorda di ca mq 137, facente parte di un edificio condominiale. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 30.000,00, offerta minima: Euro 22.500,00. Lotto 5: Via A. Merlin n.43. A) piena proprietà di appartamento al p.I con pertinenti garage e corte esclusiva; B) piena proprietà per la quota di 3/6 di tettoia/passaggio carraio di proprietà comune facenti parte di un edificio condominiale. Occupato. Prezzo base: Euro 32.000,00, offerta minima: Euro 24.000,00. Lotto 6: Via A. Merlin n.c.: abitazione del tipo "a schiera" di vecchia edificazione con pertinenze garage. Non agibile. Prezzo base: Euro 15.000,00, offerta minima: Euro 11.250,00. La vendita segue le modalità di cui al Credito Fondiario. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Maria Pia Bergamasco, tel. 0426 22700. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/4/2020 ore 10.00.

ROSOLINA

NEGOZIO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



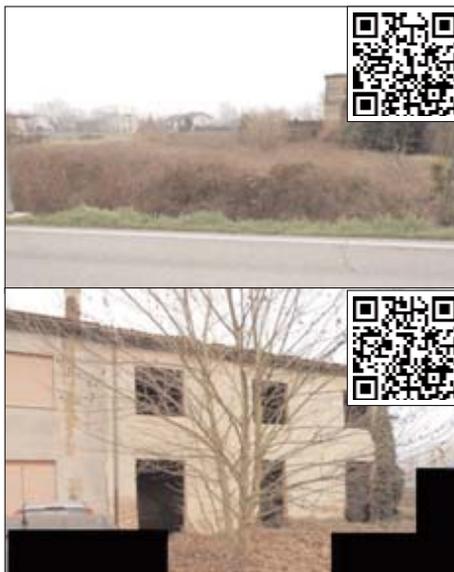
Esecuzione n. 27/14

ESTE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - da Lotto n. 1 a n. 6: Immobili siti in Via Principe Amedeo n. 1 e n. 1/A - Palazzo denominato "Cà Gentilini" - angolo Via Molini - Lotto 1: piccolo negozio posto al p.T del palazzo composto da un ampio vano principale, consistenza mq 47. Regolarità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 23.040,00, offerta minima: Euro 17.280,00. Lotto 3: piccolo negozio posto al p.T del palazzo composto da un ampio vano principale, consistenza mq 34. Libero. Prezzo base: Euro 19.840,00, offerta minima: Euro 14.880,00. Lotto 4: piccolo negozio posto al p.T del palazzo composto da un ampio vano principale, consistenza mq 42. Regolarità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 24.320,00, offerta minima: Euro 18.240,00. Lotto 6: piccolo ufficio posto al p.T del palazzo composto da un ampio vano principale. Regolarità come da perizia. Libero. Prezzo base: 20.000,00, offerta minima: Euro 15.000,00. Lotto 24: unità sita in Via Fiume n. 34/A - Condominio "ATHESIS": immobile ad uso commerciale posto al p. T del condominio, consistenza mq 81. Libero. Prezzo base: Euro 40.960,00, offerta minima: Euro 30.720,00. Lotto 26 - Via Vicenza n. 31: appartamento posto al p.T di un fabbricato di 2 unità, vani 6,5. Occupato. Prezzo base: Euro 68.000,00, offerta minima: Euro 51.000,00. Lotto 27: Via Vicenza n. 31/A: appartamento posto al p. 1 di un fabbricato di 2 unità, vani 5,5. Occupato. Prezzo base: Euro 69.000,00, offerta minima: Euro 51.750,00. Lotto 28: Via Porta Vecchia n. 3: ufficio posto al p. 2, senza ascensore, di un fabbricato di 5 unità, vani 4,5. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 34.000,00, offerta minima: Euro 25.500,00. Lotto 29: Via Porta Vecchia n. 3: appartamento posto al p. 2, senza ascensore, di un fabbricato di 5 unità, vani 3,5. Difformità come da perizia. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 53.000,00, offerta minima: Euro 39.750,00. Lotto 33: Via Settabile n. 20: villa unifamiliare stile "Liberty" di tipo isolato con garage esterno, cortile e giardino. Abitazione disposta su 4 livelli. Difformità come da perizia. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 608.000,00, offerta minima: Euro 456.000,00. Lotto 34: Via Rana Cà Mori - piena

ROVIGO

Fall. n. 10/2018

ROSOLINA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Viale del Popolo 20: negozio al p.T facente parte di un complesso immobiliare di due piani con annesso le quote di comproprietà proporzionali indivise sulle parti comuni. Libero. Prezzo base: Euro 164.500,00. Lotto 2 - Viale del Popolo 18: appartamento posto al p. T-1 con accesso da androne d'ingresso e scala interna al p.T, facente parte di un complesso immobiliare di due piani (composto da negozio al p.T ed appartamento p. T-1) con annesse le quote di comproprietà proporzionali indivise sulle parti comuni dell'edificio. Il tutto in buono stato di manutenzione e conservazione. Occupato, da ritenersi libero alla data del decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 185.500,00. Lotto 3 - Isola di Albarella, Via Ottava Ovest 1021: appartamento accostato p.T-1, facente parte di un complesso immobiliare residenziale edificato in linea di piani due, con annesso: A) quota di comproprietà indivisa di 39,50/1000 delle particelle di terreno destinate a prato, strade, sentiero di penetrazione, pizzata; B) quota di comproprietà indivisa di 34,48/1000 delle particelle di terreno destinate a posteggio auto; C) diritto d'uso perpetuo, quale posteggio auto, assegnato al n. 1021, sulle particelle di terreno di comunione. Difformità. Prezzo base: Euro 138.000,00. Maggiori informazioni presso il Curatore Fallimentare Dott.ssa Rita Campioni, tel. 0426900890. Vendita senza incanto fissata per il giorno 7/5/2020 ore 9.30 presso il Tribunale di Rovigo, sez. distaccata Via Mazzini 1.



Esecuzione n. 204+399/17

BADIA POL. - MASI - PIACENZA D'ADIGE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Quattro - Badia Pol., Via San Girolamo n. 110: abitazione singola con annesso cortile (non abitabile in quanto necessita di radicali lavori di ristrutturazione), sup. compl. di ca mq 528,43. Libero da persone. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 17.920,00, offerta minima: Euro 13.440,00. Lotto Cinque - Masi, S.S. n. 91 Via Este: terreno agricolo di mq 2471 oltre a due relitti di strada. Sup. compl. di ca mq 2.726,00. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 4.608,00, offerta minima: Euro 3.456,00. Lotto Sei - Piacenza D'Adige, Via Badia n. 1670/1: fabbricati collabenti costituiti da due unità e magazzino con area cortiliva di catastali di mq 528. Libero. Regolarità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 11.776,00, offerta minima: Euro 8.832,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/4/2020 ore 8.30.

CASTELNOVO BARIANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 60/2018

CASTELNOVO BARIANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Cavetto Nappi snc: fabbricato residenziale unifamiliare, con accessori rustici e porzione adibita a depositi e fabbricato ad uso garage (ricovero attrezzi) compresa modesta area cortiliva e modesto appezzamento di terreno agricolo. Occupato. Condoni e regolarità come da perizia. Prezzo base: Euro 74.000,00, offerta minima: Euro 55.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Rovigo, tel. 0425423024, Professionista Delegato: Dott. Giannencio Cocito, tel. 0426 380438. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/4/2020 ore 9:00.

www.asteannunci.it

GAIBA

ABITAZIONE - RICOVERO ATTREZZI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 139/2018+58/19

GAIBA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Tommaselle 20: compendio immobiliare formato da corpo A) unità abitativa di due piani fuori terra con porzione distaccata attualmente adibita a locali accessori. Occupato senza titolo. Sup. lorda di ca mq 200,00; corpo B) fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole adibiti in parte a magazzino / ricovero attrezzi ed in parte a locali di sgombero con manufatto distaccato impiegato come centrale termica a servizio delle serre, oggi adibito a locale accessorio. Occupato con contratto di affitto agrario opponibile - canone non congruo; corpo C) terreni agricoli della sup. cat. compl. di 3.35.44 Ha, attualmente adibiti in parte alla coltivazione delle orticole ed in parte all'allevamento ittico del pescegatto (consistente in 10 vasche in terra). Occupato con contratto di affitto agrario opponibile - canone non congruo. Abusi, Vincoli e Oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 120.000,00, offerta minima: Euro 90.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Mazzagardi Nicoletta, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/4/2020 ore 12:00.

LENDINARA

ABITAZIONE - TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 118+241/09+299/10

LENDINARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - fraz. Saguado, Via Crosara n. 24: complesso rurale composto da: abitazioni, capannone agricolo con due locali ad uso ricovero attrezzi e prodotti agricoli ed un ufficio annesso e magazzino; il tutto è comprensivo di aree cortilive annesse. Difformità come da perizia. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 47.400,00, offerta minima: Euro 33.550,00. Modalità e partecipazione tele-

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

BADIA POLESINE

COMPLESSO PRODUTTIVO - ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 224/2018

BADIA POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - loc. Bovazecchino, Via Bovazecchino 758/760: complesso produttivo con abitazione e terreni adiacenti. Occupato senza titolo opponibile alla procedura. Regolarità come da perizia: vedasi pag. 4. Prezzo base: Euro 130.000,00, offerta minima: Euro 97.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avvocato Traniello Gradassi Stefania, tel. 0425422628. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/4/2020 ore 15:00.

BADIA POLESINE - MASI - PIACENZA D'ADIGE

APP.TO - MAGAZZINO - TERRENO - FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



matica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425 421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/4/2020 ore 8.30.

OSPEDALETTO EUGANEO

TERRENO EDIFICABILE - ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 98/2017

OSPEDALETTO EUGANEO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Gorghi: terreno edificabile di tot. Ha 04.93.93. Sussistono servitù di passaggio. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 389.120,00, offerta minima: Euro 291.840,00. Lotto 2 - Via Roma Est: fabbricato residenziale, posto all'interno di un palazzetto del 1800, che si sviluppa su tre piani (T-1-2) con garage, annesso terreno e fabbricato ad uso agricolo. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 78.400,00, offerta minima: Euro 59.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Rizzo Nicola, tel. 042531555. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/4/2020 ore 8:45.

PAPOZZE

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 347/17

PAPOZZE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Parco del Delta n. 11: corpo A) abitazione singola, disposta su due piani, con area cortiliva esclusiva; corpo B) appezzamento di terreno agricolo di ca ha 1.55.84. Libero. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 22.000,00, offerta minima: Euro 16.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425423579. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/4/2020 ore 15.00.

www.asteannunci.it

PETTORAZZA GRIMANI

TERRENI EDIFICABILI-ABITAZIONI AL GREZZO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 74/16

PETTORAZZA GRIMANI- Piena proprietà per la quota di 1/1 - Beni in Pettorazza Grimani, Via Del Santuario: Lotto 4: terreno edificabile a destinazione mista, commerciale, direzione e residenziale. Libero. Prezzo base: Euro 45.000,00. Lotto 5/B: terreno edificabile a destinazione residenziale. Libero. Prezzo base: Euro 6.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Curatore Dott. Stefano Rizzo, tel. 0425 25726. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/5/2020 ore 10.15.

Immobilie comm.le|ind.le

CASALE DI SCODOSIA

FABBRICATO INDUSTRIALE - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 7/14

CASALE DI SCODOSIA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Gabelle n. 40: fabbricato costruito per esigenze industriali, posto al p.T-1. Occupato a seguito di provvedimento del G.E., fino a revoca da parte dello stesso. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 78.500,00, offerta minima: Euro 58.875,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Alberto Guasti, tel. 0425 423872. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/4/2020 ore 9.00.

CASTELNOVO BARIANO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 348/2013

CASTELNOVO BARIANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Piazza Municipale 34: Negozio al p.T. della sup. netta di ca. mq 48. Vincoli e oneri

come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 20.000,00, offerta minima: Euro 15.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Rovigo, tel. 3338319316; Professionista Delegato: Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425-421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/04/2020 ore 09:45.

CASTELNOVO BARIANO

FABBRICATO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento 79/17

CASTELNOVO BARIANO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Castello n. 56 - Lotto 2: fabbricato commerciale costituito da: corpo A) quota intera di piena proprietà di fabbricato commerciale di ca mq 550, facente parte di un piccolo centro commerciale e quota di comproprietà di terreno di sedie comune anche ad altre unità; corpo B) quota proporzionale di proprietà pari a 63/1000 sull'area comune a parcheggio e su cabina Enel. Libero. Difformità come da perizia. Si precisa che gli impianti fissi sono stati danneggiati da atti vandalici per cui sono da ripristinare e certificare. Prezzo base: Euro 56.378,00. Curatore Dott.ssa Maria Clotilde Castellani, tel. 04251687579. Vendita fissata per il giorno 12/5/2020 ore 16.00 presso lo Studio del Curatore.

CODIGORO

UFFICIO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 30/12

CODIGORO (FE) - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - loc. Caprile n. 43: ufficio al p.T di villa con area a cortile pavimentato sul retro e quote proporzionali di spettanza di beni comuni. Conformità urbanistica e vincoli come da perizia. Prezzo base: Euro 18.000,00. Curatore Fallimentare Dott.ssa Romina Bressan, tel. 042527551. Vendita fissata per il giorno 17/4/2020 ore 15.30 presso lo Studio del Curatore Fallimentare.

OCCHIOBELLO

MAGAZZINO - NEGOZIO - FABBRICATO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 168/16

OCCHIOBELLO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via Eridania n. 63: immobile destinato a magazzino e negozio, ed uffici con terreno circostante ed area cortiliva esclusiva destinata a camminamenti. Libero. Abusi da sanare. Credito Fondiario.

Prezzo base: Euro 160.000,00, offerta minima: Euro 120.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425423579. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/4/2020 ore 14.00.

OSPEDALETTO EUGANEO

MAGAZZINO - AUTOFFICINA - LABORATORIO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 34/2018

OSPEDALETTO EUGANEO - Lotto 1 - Via Altura 36: Piena proprietà per la quota di 1/1 di magazzino al p.t.-1. Libero. Prezzo base: Euro 125.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Curatore Fallimentare: Dott. Stefano Rizzo, tel. 0425 25726. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/5/2020 ore 9:00.

SAN PIETRO VIMINARIO

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 317/2013

SAN PIETRO VIMINARIO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2 - Via Valdolmo II Strada 9: capannone con corte rustica adibita ad allevamento di bestiame. Difformità e vincoli come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 86.080,00, offerta minima: Euro 64.560,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Rizzo Nicola, tel. 042531555. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/4/2020 ore 8:45.

Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

ARIANO POLESINE

OPIFICI - CAPPANNONI - MAGAZZINI - UFFICI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 8/15

ARIANO POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1: Via Mantovani n. 54/a: A) fabbricati costruiti per esigenze industriali. Difformità catastali come da perizia; B) quota proporzionale di spettanza di area coperta e scoperta comune. Occupato senza titolo. Conformità edilizia, Vincoli e Oneri come da perizia. Servitù di passaggio. Prezzo base: Euro 55.296,00. Lotto 2: Via Mantovani n. 54/a: A) opifici, capannone ad uso deposito; B) terreno coperto e scoperto. Libero. Conformità edilizia, Vincoli e Oneri come da perizia. Servitù di passaggio. Prezzo base: Euro 33.587,00. Lotto 6: Via S. Francesco: terreno edificabile, sup. catastale mq 851. Libero. Vincoli e Oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 7.373,00. Lotto 7: Via S. Francesco: terreno edificabile, sup. catastale mq 857. Libero. Vincoli e Oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 7.455,00. Curatore Fallimentare Dott. Carlo Salvagnini, tel. 0426 900884. Vendita senza incanto fissata per il giorno 5/5/2020 ore 9.00 c/o la Sala aste, in Rovigo via Oberdan n. 27.

MONTAGNANA

TERRENO - EDIFICIO DIREZIONALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 21/2015

MONTAGNANA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1: tre appezzamenti di terreno costituenti in uno un unico fondo, non edificato, posto in area urbanisticamente destinata, secondo quanto previsto nel Piano Particolareggiato, a insediamenti agroindustriali vocati alla lavorazione, produzione e vendita del prosciutto. La zona è posta a nord rispetto il centro storico di Montagnana, tra la via Praterie e il canale denominato "Fiumicello". Sup. cat. tot. di mq

45.601. Prezzo base: Euro 208.250,00, offerta minima: Euro 156.187,50. Lotto 2: Edificio direzionale - polivalente con adiacente terreno avente destinazione a parcheggio, posti in un'area urbanisticamente destinata a "insediamenti produttivi della via Luppia". La zona è ubicata a ovest rispetto il centro storico di Montagnana, ai margini del territorio comunale confinante con Bevilacqua, compresa tra la via Palù e la S.R. 10 "Padana Inferiore", denominata via "Luppia Alberi", accessibile dalla via "Rotta Vecchia". L'edificio sviluppa una sup. tot lorda di mq 662 ca, il terreno sul quale insiste è di cat mq 2.540, il terreno adiacente è di cat mq 2.660. Prezzo base: Euro 280.500,00, offerta minima: Euro 210.375,00. Lotto 3: appezzamenti di terreno, a oggi non edificati, incolti, posti lungo il margine Nord dell'area lottizzata interessata dal Piano Urbanistico Attuativo di via Luppia Alberi. Gli appezzamenti di terreno sono situati a poca distanza del rilevato arginale del fiume Fratta, nella zona posta a Ovest rispetto il centro storico di Montagnana, tra la via Palù e la S.R. 10 "Padana Inferiore" - quest'ultima denominata via "Luppia Alberi" - accessibile dalla via "Rotta Vecchia" e, quindi, percorrendo le strade della lottizzazione. Sup. cat. tot. di mq 8.043. Prezzo base: Euro 32.300,00, offerta minima: Euro 24.225,00. Info c/o il Curatore Fallimentare Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425421640. Vendita senza incanto: 17/4/2020 ore 11:00 presso lo Studio del Curatore.

VILLANOVA DEL GHEBBO - LUSIA - PORTO VIRO

RISTORANTE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 170/2018

VILLANOVA DEL GHEBBO - LUSIA - PORTO VIRO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Villanova del Ghebbo, Via D.Alighieri n. 58: unità a destinazione commerciale (corpo A - ristorante/pizzeria) e due terreni destinati a piazzale (corpo B e C). Sup. Compl. del ristorante/pizzeria è di ca mq 208, l'area cortiliva esclusiva destinata a piazzale è di ca mq 377, i terreni destinati a piazzale hanno una sup. rispettivamente di mq 148 e di mq 606. Libero.

Abusi, vicoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 96.000,00, offerta minima: Euro 72.000,00. Lotto 2 - Lusìa, Via dell'Artigianato: piena proprietà per la quota di 1/1 di terreno edificabile dlla sup. di 3.146 mq. Libero. Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 80.320,00, offerta minima: Euro 60.240,00. Lotto 3 - Porto Viro, strada arginale fiume Po di Venezia: tre terreni golenali della sup. compl. di mq 59.534 mq. Non sono presenti recinzioni. Libero. Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 59.840,00, offerta minima: Euro 44.880,00. Credito Fondiario. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Razzino Marco, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 23/4/2020 ore 9:15.

Terreno|Immobilabile agricolo

ARIANO NEL POLESINE

AZIENDA AGRICOLA FLOROVIVAISTICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 103+169/10

ARIANO NEL POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - lungo la strada Statale n. 309 Romea, al Km 57+138 dx, a ridosso del canale consorziale Brenta, Fraz. di rivà, in Via Romea Nuova,16: azienda agricola florovivaistica, composta da un fabbricato principale, adibito a magazzino al p. interrato, uffici al p.T e abitazione al p.I e II e sottotetto, da terreno agricolo con un fabbricato rurale in pessimo stato di conservazione. Difformità come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 140.160,00, offerta minima: Euro 105.120,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425421640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/4/2020 ore 8.30.

BAGNOLO DI PO

TERRENO - CASTELGUGLIELMO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 254/2016

BAGNOLO DI PO - CASTELGUGLIELMO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Bagnolo di Po - Lotto 1 - Via Arioste: Terreno agricolo di sup. compl di ca 33.662,00 mq. Occupato senza titolo, verrà consegnato libero alla vendita. Difformità, vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 85.000,00, offerta minima: Euro 63.750,00. Lotto 2 - via Arioste: Terreno agricolodi sup. compl di ca. 2.800,00 mq. Occupato senza titolo, verrà consegnato libero alla vendita. Difformità, vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 7.000,00, offerta minima: Euro 5.250,00. Castelguglielmo - Lotto 3 - via Arioste: Terreno agricolo di sup. compl. di ca, 29.933,00 mq. Occupato senza titolo, verrà consegnato libero alla vendita. Difformità, vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 75.000,00, offerta minima: Euro 56.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Salvagnini Carlo, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/04/2020 ore 08:30.

CASALE DI SCODOSIA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione 374/17

CASALE DI SCODOSIA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Due: Via Marconi snc: lotto di terreno libero da fabbricati. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 52.000,00, offerta minima: Euro 39.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425 422628. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/4/2020 ore 11.30.

COSTA DI ROVIGO

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 158/18

COSTA DI ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via Alessandro Volta: terreno edificabile destinato a civile abitazione di mq 11.642 nel centro abitato di Costa di Rovigo. Esistono precisazioni sulla CTU. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 128.000,00, offerta minima: Euro 96.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Diego Ranzani, tel. 042551697. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/4/2020 ore 8.45.

www.asteannunci.it

PONTELONGO

AREE EDIFICABILI - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 118/2010

PONTELONGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 7 - Via D. Alighieri snc: aree edificabili e sede stradale. Le aree in oggetto presentano diverse destinazioni quali: sede stradale (parte delle particelle 1229 e 1222); area utilizzata e sosta automezzi (particella 1238); area ove si trova una vasca in c.a. della sup di ca. 5.800,00 (parte delle particelle 84-1222-1229); terreno verde spontaneo a ridosso della linea ferroviaria. Sup. Cat. compl di ca. Ha 2.16.95. Abusi, vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 102.400,00, offerta minima: Euro 76.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Mazzagardi Nicoletta, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/4/2020 ore 11:00.

Immobilabile comm.le|ind.le

CASALE DI SCODOSIA

VENDITA DI RAMO DI AZIENDA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Concordato 5/2016

AVVISO DI VENDITA DI COMPENDIO AZIENDALE. Viene posto in vendita il ramo di azienda avente ad oggetto l'attività di commercio all'ingrosso ed al dettaglio di mobili comprensivo dell'immobile in cui la stessa è esercitata, così costituito: - immobilizzazioni materiali comprese attrezzature, macchinari, automezzi ed arredi d'ufficio (escluso camion FIAT mod. IVECO DAILY); - diritti di proprietà industriale e/o intellettuale, compreso marchio CP, know how commerciale e ogni altro segno distintivo relativo al ramo di azienda; - immobile sito in Casale di Scodosia, Via Veneto n. 800, della sup. catastale di mq 3200; - avviamento commerciale. Prezzo base pari ad Euro 422.000,00, è prevista la facoltà di presentare offerta minima: Euro 316.500,00. Liquidatori Giudiziali Avv. Alessandra Sichirolo, tel. 042529081-29082 e Dott.ssa Silvia Passilongo, tel. 0457925243. Vendita fissata per il giorno 22/4/2020 ore 15.30 presso lo studio dell'Avv. Alessandra Sichirolo.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Tribunale di **TREVISO** - Vendite Immobiliari e Fallimentari

MAGGIORI INFORMAZIONI: Modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su www.tribunale.treviso.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.asteonline.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.ivgtreviso.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario o Curatore indicati sull'avviso.

VENDITE PRESSO A.P.E.T.: Le vendite delegate ai notai, sia analogiche sia telematiche, si svolgono presso A.P.E.T. - Treviso, Via Camillo De Carlo n. 1, piano 1° (tel. 0422590556, fax 042241322, e-mail apet@notariato.it). Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.

VENDITE DELEGATE AD ASSET: Vendite analogiche presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B, telematiche come da avviso di vendita. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.

VENDITE PRO.D.ES: Vendite analogiche presso il Tribunale di Treviso, Aula F, telematiche presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Per modalità e

termini di partecipazione visionare l'avviso di vendita o contattare PRO.D.ES - Professionisti Delegati Alle Esecuzioni (Treviso, P.zza Ancillotto 8, tel. 04221847175, fax 04221847176, e-mail info@prodestreviso.it)

VENDITE EX-ACTA: Vendite analogiche presso il Tribunale di Treviso, Aula C, telematiche presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.

VENDITE TRE.DEL: Vendite analogiche presso il Tribunale di Treviso, telematiche presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Per modalità e termini di partecipazione visionare l'avviso di vendita o contattare TRE.DEL Associazione Professionale (Treviso, Via Dei Mille 1/D, tel. 0422424247, fax 0422424251, e-mail info@tre.del.it)

VENDITE IN TRIBUNALE: Le vendite si svolgono presso l'Aula F del Tribunale. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.

Vendite presso **A.P.E.T.**
TREVISO**Abitazione | Accessorio****CASTELFRANCO VENETO****VILLINO CON GARAGE, LASTRICO SOLARE E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. 225/2016**

CASTELFRANCO VENETO (TV) - Via Basilicata (catastralmente Via Abruzzo) n. 5 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di villino, e precisamente abitazione così catastalmente composta: ingresso-sala pranzo-soggiorno-cottura, due disimpegni, ripostiglio, due guardaroba, tre camere, tre bagni e loggia al piano terra; mansarda, bagno, loggia e soffitta al piano primo; disimpegno, due depositi, lavanderia, bagno, centrale termica, cantina e legnaia al piano primo sottostrada; pertinenziali garage al piano primo sottostrada, lastrico solare di mq. 98 catastali e area scoperta di mq. 366 catastali. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 500.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 375.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 26.05.2020 ore 10.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail custodie@studiogranello.it.

CASTELFRANCO VENETO**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 581/2016**

CASTELFRANCO VENETO (TV) - Via Paolo Piazza n. 11 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio e precisamente appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da: cucina-soggiorno, ripostiglio, bagno, camera e disimpegno al piano terra; pertinenziale autorimessa al piano interrato. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 48.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 09.06.2020 ore 09.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

CASTELFRANCO VENETO**APPARTAMENTI - GARAGES - AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 235/2016**

CASTELFRANCO VENETO (TV) - Loc. Treville, Via Fornace n. 4 - Lotto 1, diritto di usufrutto (esecutato nato il 07/04/1951) di unità immobiliare facente parte di un fabbricato residenziale e precisamente appartamento ad uso abitazione composto catastalmente da: ingresso, cucina, tinello, due camere, bagno e w.c. al piano terra; pertinenziale garage al piano terra; area scoperta comune anche a terzi di mq. 233 catastali. Occupato, in parte senza titolo e in parte con titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 15.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 11.550,00. Lotto 2, diritto di usufrutto (esecutato nato il 07/04/1951) di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato e precisamente appartamento ad uso abitazione composto catastalmente da: ingresso, cucina, due camere e bagno al piano primo; soffitta (due stanze, servizio e guardaroba) al piano secondo; pertinenziale garage al piano terra; area scoperta comune anche a terzi di mq. 233 catastali. Occupato, in parte senza titolo e in parte con titoli opponibili alla procedura. Prezzo base Euro 20.680,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 15.510,00. Vendita senza incanto in data 09.06.2020 ore 12.45. Delegato alla vendita Notaio Rossella Santoro presso A.P.E.T. - Treviso.

Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

CODOGNÈ**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 708/2011**

CODOGNÈ (TV) - Via Vittorio Veneto n. 77, "Condominio Le Betulle" - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento (interno n. 8) al piano primo ad uso abitazione composto da cucina-soggiorno, disimpegno, due camere, ripostiglio, bagno e due logge; garage di mq. 14 catastali al piano interrato. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 39.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 09.06.2020 ore 09.45. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

CORDIGNANO**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. 114/2017**

CORDIGNANO (TV) - Via G. Leopardi n. 15 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Residenza San Marco" e precisamente appartamento (interno 3) al primo piano così catastalmente composto: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere, due terrazzi; pertinenziale

autorimessa al piano interrato. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 41.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 26.05.2020 ore 10.45. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Angela Sobbrino presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

FREGONA

FABBRICATI RESIDENZIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 722/2010

FREGONA (TV) - Lotto 4, Loc. Borgo Luca nella fraz. Osigo, Via Borgo Luca n. 9, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale composto da ingresso e cucina al piano terra; due disimpegni, due camere e bagno al piano primo; due disimpegni, camera, ripostiglio e bagno al piano secondo; soffitta al piano sottotetto; su corpo di fabbrica separato ripostiglio (per stato di fatto vedi perizia) con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 9 catastali; nelle vicinanze terreno di totali mq. 5 catastali. Libero. Prezzo base Euro 17.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 13.200,00. Vendita senza incanto in data 12.05.2020 ore 09.30. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

GORGAL MONTICANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 565/2014

GORGAL MONTICANO (TV) - Via Sala di Sopra n. 24 (in catasto n. 22) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio e precisamente abitazione al piano terra composta da: pranzo, cucina, corridoio, ripostiglio, due camere e bagno. Libero. Prezzo base

Euro 45.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 34.050,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 26.05.2020 ore 10.15. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

MEDUNA DI LIVENZA

ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 387/2016

MEDUNA DI LIVENZA (TV) - Via A. Manzoni n. 15 - Lotto unico, piena proprietà di unità immobiliare facenti parte di un edificio condominiale e precisamente abitazione (int.1) composta da cucina, soggiorno, tre camere e bagno al piano terra; centrale termica e garage al piano terra; per quota: cantina al piano terra e area scoperta condominiale di mq. 1332. Occupato con titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 45.900,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 34.425,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 26.05.2020 ore 09.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

MOGLIANO VENETO

APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 111/2013

MOGLIANO VENETO (TV) - Loc. "alla Boaria Vecchia", Via G. Oberdan n. 10 - Lotto A, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da soggiorno, disimpegno, cucina - pranzo, cinque camere, bagno e stanza non comunicante, al piano primo; magazzino - deposito e locali accessori di totali mq. 205 catastali al piano terra. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 85.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 64.050,00. Vendita senza incanto in data 19.05.2020 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede

in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

ORSAGO

NEGOZIO, BAR E ACCESSORI; APP.TO; GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 260/2012

ORSAGO (TV) - Loc. Bavaroi - S. Pancrazio, Via C. Battisti n. 31 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari, e precisamente: - negozio, bar e locali accessori al piano terra di totali mq. 97 catastali; - appartamento composto da: cantina al piano seminterrato; taverna e locali accessori al piano terra; cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere, bagno e terrazzo al piano primo; soffitta; - garage al piano terra di mq. 18 catastali; - area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 590 catastali. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 31.500,00. Vendita senza incanto in data 19.05.2020 ore 09.30. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

PREGANZIOL

ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 265/2013

PREGANZIOL (TV) - Fraz. Sambughè, Via Luisello n. 1/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare facente parte di un complesso trifamiliare a schiera con corte esclusiva di mq.35 catastali, e precisamente abitazione composta da: soggiorno-cucina e due terrazze al piano terra; due camere, bagno, corridoio e due terrazze al piano primo; magazzino, lavanderia e corridoio al piano seminterrato; pertinenziale garage di mq. 14 catastali al piano seminterrato. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 88.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 66.600,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 26.05.2020 ore 10.15. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

www.asteannunci.it

SAN ZENONE DEGLI EZZELINI**APPARTAMENTO CON GARAGE E CANTINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 403/2015**

SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV) – Via Roma n. 123 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Alla Torre" e precisamente appartamento al secondo piano così catastalmente composto: soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, bagno e due terrazzi; pertinenziali garage e cantina al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 42.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 26.05.2020 ore 11.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Addolorata Leonetti presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

SAN ZENONE DEGLI EZZELINI**PORZ. FABBRICATO A SCHIERA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 842/2011**

SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV) – Loc. Liedolo, Via Colderosa n. 10 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di testa a est di fabbricato a schiera, sviluppata su due livelli (terreno e primo), oltre alla porzione interrata, composta di fatto da: cucina/soggiorno, un bagno, un locale pluriuso, un disimpegno e una loggia al piano terreno; tre camere, due bagni e un disimpegno al piano primo; taverna, lavanderia, centrale termica, due disimpegni, tre stanze, un bagno e un guardaroba al piano interrato; garage al piano interrato. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 72.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 26.05.2020 ore 10.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario Dott. Igino Berti con studio in Piazzetta Elio Boito n. 8/2 - Castelcuoco, tel. 0423.962175 e fax 0423.962175, e-mail studio@studioiginoberti.it.

SPRESIANO**APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 391/2016**

SPRESIANO (TV) – Fraz. Visnadello, Via F. Baracca n. 8 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da cucina, soggiorno, due camere, disimpegno, bagno e due terrazzi; garage di catastali mq. 31 al piano interrato. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 54.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 40.800,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 26.05.2020 ore 10.45. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Angela Sobbrino presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

VALDOBBIADENE**APPARTAMENTO CON CANTINA, TAVERNA E GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 347/2016**

VALDOBBIADENE (TV) – Loc. San Vito, Piazza Mirabello (già Via Giuseppe Garibaldi) n. 1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un condominio denominato "Villa Barbon" e precisamente appartamento ad uso abitazione (int. 9) composto da ingresso, soggiorno, cucina, due bagni e due camere al piano terzo; cantina e taverna al piano terra; pertinenziale garage al piano terra. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 90.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 26.05.2020 ore 12.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Micaela Pratesi presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

VEDELAGO**ABITAZIONI CON ACCESSORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 344/2013**

VEDELAGO (TV) – Fraz. Cavasagra, Via Sile n. 91 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di compendio immobiliare bifamiliare e precisamente abitazione catastalmente composta da: ingresso, soggiorno, cucina, due camere, disimpegno e bagno al piano primo; pertinenziale garage al piano terra. Libero. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato a due alloggi e precisamente abitazione catastalmente composta da: ingresso, stanza multiuso, soggiorno, cucina, disimpegno, anti-bagno, bagno, due camere e magazzino al piano terra. Occupato senza titolo. Prezzi base: Lotto 1 Euro 55.000,00, Lotto 2 Euro 66.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Lotto 1 Euro 41.250,00, Lotto 2 Euro 49.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 09.06.2020 ore 09.15. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario Dott. Dario Cervi, Con Studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/A, tel. 0423/721722, e-mail esecuzioni@contecervi.it.

ZENSON DI PIAVE**ABITAZIONE CON ACCESSORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 267/2016**

ZENSON DI PIAVE (TV) – Via Isola n. 55 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale a uso abitazione, ricavata da ristrutturazione di un ex fabbricato agricolo, sviluppata su tre piani fuori terra, di fatto composta, al piano terra, da: ufficio (catastalmente autorimessa e deposito; da ripristinare, vedi perizia), lavanderia/centrale termica e vano scale; al piano primo, da: cucina/soggiorno e bagno; al piano secondo (o mansardato), da: camera (catastalmente soffitta) e vano scale; aree scoperte di pertinenza esclusiva, della superficie complessiva di catastali mq. 164, con sovrastanti pompeiane in legno ancorate a terra (una delle quali

da demolire, vedi perizia). Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 90.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 68.100,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 09.06.2020 ore 09.15. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

CONEGLIANO

ABITAZIONE, LABORATORI E AREE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 125/1989

CONEGLIANO (TV) - Via Maggiore G. Piovesana n. 78 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari, e precisamente: - abitazione sviluppata su tre livelli e composta da: cantina al piano interrato; cucina, lavanderia, salottino, soggiorno e centrale termica al piano terra; tre camere e bagno al piano primo; - laboratorio, officina e magazzino ai piani terra e primo; - laboratorio e magazzino al grezzo ai piani interrato e primo; - area scoperta di esclusiva pertinenza. La rappresentazione catastale è difforme dallo stato di fatto. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 65.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 49.200,00. Vendita senza incanto in data 19.05.2020 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

SARMEDE

ABITAZIONE E NEGOZIO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 134/2013

SARMEDE (TV) - Loc. Montaner, Via Borgo Martin - Lotto 1, civ. 10, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare ad uso abitazione, composta da: cantina, ripostiglio, lavanderia e centrale termica al piano seminterrato; terrazza, ingresso, soggiorno, cucina, corridoio e bagno al piano rialzato; disimpegno, tre camere, bagno e due terrazze al piano primo; area scoperta di esclusiva pertinenza di totali mq. 67 catastali (in parte censita al Catasto Terreni). Occupato senza titolo. Lotto 2, civ. 12, piena proprietà per l'intero di negozio al piano terra con locali accessori al piano seminterrato, di totali mq. 242 catastali; garage di mq. 36 catastali al piano seminterrato; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 190 catastali. Libero. Prezzi base: Lotto 1 Euro 49.400,00, Lotto 2 Euro 52.200,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 37.050,00 per il Lotto 1, Euro 39.150,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 19.05.2020 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

MASERADA SUL PIAVE

ABITAZIONE - ANNESSI RUSTICI - AREA SCOPERTA - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 403/2014

MASERADA SUL PIAVE (TV) - Via Venerio Monti n. 40 - Lotto unico (in perizia Lotti 1-2), piena proprietà per l'intero di complesso immobiliare, e precisamente abitazione così catastalmente composta: ingresso, cucina, sbratta, soggiorno, corridoio, bagno, centrale termica e cantina al piano terra; disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e poggiatesta al piano primo; pertinenziali annessi rustici, ricovero attrezzi-macchinari su distinto corpo di fabbrica; area scoperta esclusiva di mq. 1.975 catastali; altro annesso rustico di un piano fuori terra in precarie condizioni di manutenzione con corte esclusiva di mq. 714 catastali. Terreni agricoli di mq. 5.991 catastali. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 199.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 149.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 23.06.2020 ore 10.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziadert.it. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Immobilie comm.le | ind.le

ASOLO

LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 244/2013

ASOLO (TV) - Loc. Villa d'Asolo - Lotto 1, Via Cavin dei Cavi n. 35, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in Condominio denominato "Condominio Eleonora Centro Organizzato", e precisamente locale commerciale ad uso bar-pizzeria al piano terra; di fatto, un magazzino al piano interrato (vedi perizia pagg. 11 e 12). Occupato con contratto di locazione di natura transitoria. Lotto 2, Via Cavin dei Cavi n. 34, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in Condominio denominato "Condominio Eleonora Centro Organizzato", e precisamente negozio con vani accessori al piano terra. Libero. Lotto 3, Via Enrico Fermi n. 55, piena proprietà per l'intero di unità commerciale facente parte di un complesso artigianale-commerciale-direzionale e precisamente bar (interno 1) con accessori al piano terra. Occupato con contratto di locazione di natura transitoria. Prezzi base: Lotto 1 Euro 210.000,00, Lotto 2 Euro 38.000,00, Lotto 3 Euro 154.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Lotto 1 Euro 157.500,00, Lotto 2 Euro 28.500,00, Lotto 3 Euro 115.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 23.06.2020 ore 12.00. Offerte analogiche

che in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Angela Sobbrino presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Dott. Gianni Pretto, con Studio in Montebelluna (TV), Via Montello n. 6/A, tel. 0423/600699, e-mail procedure@bddp.it.

CASIER**CAPANNONE - AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 325/2016**

CASIER (TV) - Loc. Dosson, Via delle Industrie n. 121/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di capannone ad uso artigianale catastalmente composto da: laboratorio, due uffici, ingresso e locali di servizio al piano terra; pertinenziale area scoperta esclusiva di catastali mq. 853. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 220.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 165.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 09.06.2020 ore 12.45. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Rossella Santoro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail custodie@studiogranello.it.

REFRONTOLO**STABILIMENTO A DESTINAZIONE ARTIGIANALE-COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. 154/2016**

REFRONTOLO (TV) - Via Casale n. 23 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di stabilimento a destinazione artigianale-commerciale e precisamente opificio con locali accessori di due piani fuori terra; pertinenziale area scoperta di mq. 6.962 catastali in parte censita al Catasto Terreni. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 436.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 327.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 26.05.2020 ore 10.45. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Angela Sobbrino presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Dott.ssa Lorena Andreetta con Studio in San Fior (TV), Via Buse n. 1 int. 3, tel. 0438/260370, fax 0438/260405, e-mail landreetta@profassociati.net.

VILLORBA**NEGOZIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 679/2015**

VILLORBA (TV) - Loc. Fontane, Via Fontane n. 84 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato e precisamente negozio con annessi locali accessori, questi

ultimi in parte, di fatto, separati dall'unità de qua e utilizzati da terzi (vedi perizia). Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 63.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 09.06.2020 ore 12.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

Terreno | Immoblie agricola**VALDOBBIADENE****TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 130/2014**

VALDOBBIADENE (TV) - Loc. San Vito, Strada La Montagnola - Lotto 9, piena proprietà per l'intero di terreno agricolo di mq. 16591 catastali con sovrastanti ruderi di fabbricati ad uso agricolo in buona parte non censiti al Catasto e da demolire per abuso edilizio (vedi perizia). Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 104.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 78.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 09.06.2020 ore 11.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



**TREVISO**
Vendite Adav**Abitazione | Accessorio****TREVISO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione: RG n. 129/2012 Giudice: Dr.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Maria Miraglia (A.D.A.V.) Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Treviso (TV), via Tre Venezie n. 40. Trattasi di appartamento al secondo piano di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Tre Venezie" (facente parte di un complesso immobiliare costituito da quattro edifici ex INA Casa), composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, bagno, veranda e terrazza per una superficie lorda di mq. 102; magazzino al piano terra di mq. 3. Dispone di ascensore, ma non di garage. Spese condominiali insolite - Stato di conservazione: scadente. Con diritto alle proporzionali quote di proprietà sulle parti e impianti comuni ex artt. 1117 e segg. c.c., in particolare sull'area esterna di pertinenza comune ai quattro fabbricati (Parco "Comparto Edera"). Disponibilità: libero. Prezzo base: Euro 46.000,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 34.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 27 maggio 2020 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio del delegato avvocato MARIA MIRAGLIA, sito in Conegliano - Via Cavour, n. 36 (tel. 0438/370399 - e-mail: miraglia.ma1@gmail.com - PEC: mariamiraglia@pec.ordineavvocattreviso.it - apertura al pubblico nei giorni feriali di lunedì e giovedì dalle ore 9.30 alle ore 12.00 e il martedì dalle ore 11,30 alle ore 12,30). Custode: "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea, Via Internati 1943-45 tel. 0422/435030, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. La richiesta di visita dell'immobile deve essere inoltrata attraverso il Portale Vendite Pubbliche (<https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/>).

BREDA DI PIAVE**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione: RG n. 494/2016 Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa FRANCESCA VORTALI; Delegato alla vendita: Avvocato Emanuela Bottega Fabbricato ad un solo piano(terra) posto in località Vacil, Via Masotti n° 8 del Comune di Breda di Piave. Il piano terra, di circa 83 m² lordi e 68 m² netti è composto da una veranda di ingresso, soggiorno, corridoio, cucina-pranzo, una camera doppia ed una singola (sia in base all'ultimo progetto che alla planimetria catastale) di fatto adibita a centrale termica, ripostiglio e bagno. L'altezza è di 2,99 m. Stato di conservazione: Lo stato di manutenzione può definirsi buono. Prezzo base: Euro 39.000,00= Offerta minima per la partecipazione alla vendita pari al 75% del prezzo base: Euro 29.250,00= Aumento in caso di gara ex art. 573 c.p.c.: Euro 2.000,00= Vendita senza incanto 20 maggio 2020 alle ore 15,30 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare

entro le ore 13 del giorno precedente presso ATC (ASTE TREVISO CENTRO) in Treviso (31100) - Via Roggia, n. 16 (tel. 0422/1450713 - Fax 0422/1847130 - e-mail: info@studiodilegalealessandrobenvegna.it - PEC: emanuelabottega@pec.ordineavvocattreviso.it. - aperta al pubblico nei giorni feriali di lunedì, martedì e giovedì dalle ore 9.00 alle ore 13.00. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com. Si specifica che la richiesta di vista dell'immobile dovrà essere formulata al custode giudiziario mediante il PVP del Ministero della Giustizia. In data 20 gennaio 2020. Il delegato - Avv. Emanuela Bottega

CISON DI VALMARINO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare delegata 424/2014 Giudice della esecuzione la dott.ssa Vortali Francesca; Delegato alla vendita l'Avv. De Vido Davide È posta in vendita la piena proprietà del LOTTO UNICO sito in Cison di Valmarino (TV), loc. Mura, Piazza S. Gottardo n. 10 composto da una zona giorno con soggiorno e zona cottura, disimpegno, una camera doppia, una camera singola ed un bagno per una superficie commerciale complessiva di mq. 92,50. Sono comprese le proporzionali quote di comproprietà sulle parti ed impianti comuni del complesso immobiliare ai sensi degli artt. 1117, ss., c.c. Vendita analogica senza incanto del giorno 19 maggio 2020 ore 14,30 presso la sala aste dell'IVG di Treviso sita in Silea (TV) via Internati 1943/45 n. 30. Offerte di acquisto entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita presso la sede dell'IVG di Treviso sita in Silea (TV) via Internati 1943/45 dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00. Prezzo base di vendita 30.000 Euro. Offerta minima per la partecipazione alla vendita: 22.500 Euro. Aumenti minimi in caso di gara tra gli offerenti ex art. 573 c.p.c.: 1.000 Euro. Info presso Aste 33 S.r.l. sita in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo, 20 - T. 0422/693028 - F. 0422/316032 - e-mail info@aste33.com - web www.aste33.com

FOLLINA**ABITAZIONE CON ACCESSORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione: RG n. 446/2015 Giudice dell'esecuzione: Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita: Avvocato Maria Miraglia (A.D.A.V.) LOTTO UNICO: piena proprietà per l'intero. In Comune di Follina, via Ronche, porzione di fabbricato ad uso abitazione, disposta al piano terra (cucina, bagno, scala interna) primo (camera, corridoio) e secondo (una camera), con annessa area scoperta di mq. 9, e un magazzino, in altro corpo di fabbrica, con annessa area scoperta

di mq. 11. Stato di manutenzione: scadente. Disponibilità: libero. Prezzo base: Euro 22.000,00 - offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 16.500,00. Aumento minimo in caso di gara ex art. 573 c.p.c.: Euro 1.000,00.= Vendita senza incanto 27 maggio 2020 alle ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio del delegato avvocato MARIA MIRAGLIA, sito in Conegliano - Via Cavour, n. 36 (tel. 0438/370399 - e-mail: miraglia.ma1@gmail.com - PEC: mariamiraglia@pec.ordineavvocattreviso.it - apertura al pubblico nei giorni feriali di lunedì e giovedì dalle ore 9.30 alle ore 12.00 e il martedì dalle ore 11,30 alle ore 12,30). Custode: "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea, Via Internati 1943-45 tel. 0422/435030, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. La richiesta di visita dell'immobile deve essere inoltrata attraverso il Portale Vendite Pubbliche (<https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/>).

MORIAGO DELLA BATTAGLIA**PORZIONI DI FABBRICATI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione: RG n. 714/2010 Giudice: Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita: Avvocato Adolfo Chiaventone - A.D.A.V. Lotto Unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Moriago della Battaglia (TV), Via Roma n. 12, costituiti da: Porzione di fabbricato in linea ad uso abitazione disposta ai piani terra (ingresso, salotto, soggiorno, cucina, angolo cottura, bagno, wc, ripostiglio), primo (tre camere, vestibolo e ripostiglio) e secondo (soffitta) per una superficie netta complessiva di circa mq. 235; porzione di fabbricato accessorio collabente e pericolante del volume complessivo di mc. 526; cortile interno di mq. 72. Stato di conservazione: necessità di intervento di ristrutturazione importante. Occupati dagli esecutati. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV) VIA Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Valore immobile: Euro 17.000,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 12.750,00 - Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13.05.2020 ore 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13.00 del giorno precedente presso lo Studio del Delegato Avv. Adolfo Chiaventone, in 31044 Montebelluna (TV), Via Buzzati n. 8/1.

NERVESA DELLA BATTAGLIA**ABITAZIONE CON ACCESSORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione: 528/2013 Giudice dell'esecuzione: dott.ssa Vortali Francesca; Delegato alla vendita: avv. De Vido Davide. Lotto UNICO - Diritto: Piana proprietà per l'intero. Sintetica descrizione del bene: Alloggio situato al piano terra di un fabbricato bifamiliare con annesso lastrico solare, garage su corpo staccato ed area scoperta comune a dette unità ma a loro servizio esclusivo. L'alloggio si compone di soggiorno/pranzo, bagno, due ripostigli, una camera ed un disimpegno, il tutto per 70 mq lordi. Il garage, di circa 20 mq lordi, consiste in un fabbricato di forma rettangolare ad un solo piano fuori terra che ricade in area adiacente l'abitazione. Il lastrico solare, di circa 396 mq, consiste in una porzione di area scoperta situata tra l'abitazione ed il garage. Stato di conservazione: Buono. I beni risultano occupati da parte esecutata. Custode giudiziario: Aste 33 S.r.l. sita in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo, 20 - T. 0422/693028 - F. 0422/316032 - e-mail info@aste33.com - web www.aste33.com. Prezzo base: 47.200 Euro. Offerta minima per la partecipazione alla vendita: 35.400 Euro. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: 1.000 Euro. Vendita senza incanto analogica del 5 maggio 2020 ore 14,30 presso l'IVG di Treviso sito in Silea (TV) via Internati 1943/45 n. 30. Offerte da presentare in bollo entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in forma analogica presso segreteria dell'IVG di Treviso sita in Silea (TV) via Internati 1943/45 n. 30, aperta al pubblico dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 (T. 0422 435022 - email: asteimmobiliari@ivgtreviso.it).

NERVESA DELLA BATTAGLIA

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 420/2016 e.i. Giudice dell'esecuzione: Dott. Marco Vortali; Delegato alla vendita: Avv. Julka Lanfranco. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Appartamento al primo piano di un fabbricato facente parte del condominio denominato "Residence La Corte", scala A, sito in Nervesa della Battaglia (TV), in via Lugo di Romagna n. 67 int. 5, composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, ripostiglio, w.c. e bagno, di superficie netta complessiva di mq. 81 oltre a loggia di mq. 5; garage al piano interrato di superficie netta di mq. 23; area scoperta condominiale di catastali mq. 443. Sono comprese le proporzionali quote di proprietà sulle parti e impianti comuni ex artt. 1117 e segg. c.c., nelle quali risultano rientrare i beni: MN 2005 sub 1, b.c.n.c. (area scoperta di mq. 443 per verde comune e mq. 372 per rampe di accesso ai garages) - MN 2005 sub 2, b.c.n.c. (vani scala, ascensore, locale ascensore e corridoio). Stato di conservazione: scadente. Gli immobili risultano occupati da parte esecutata con nucleo familiare. Custode giudiziario: ASTE.COM srl Istituto Vendite Giudiziarie con sede a Silea (TV) in via Internati 1943-45 n. 30 - tel. 0422/435030 - telefax n. 0422/435022 - e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it - pec: ivgtreviso@pec.ivgtreviso.it - sito web: www.ivgtreviso.it. Prezzo base: Euro 55.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 41.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 1.000,00. Vendita senza incanto nella forma della vendita telematica sincrona mista in data 11 GIUGNO 2020 ad ore 16.10, presso la sala aste di ASTE.COM srl Istituto Vendite Giudiziarie in Silea (TV), via Internati 43-45 n.30, offerte da presentare in bollo entro le ore 13 del giorno precedente in forma analo-

gica presso lo studio del Delegato avv. Julka Lanfranco sito in Treviso, via G.L. Olivi n. 34 ovvero in forma telematica secondo le indicazioni riportate nel Manuale Utente pubblicato sul Portale delle Vendite Telematiche del Ministero della Giustizia e le Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso.

ODERZO

ABITAZIONE CON ACCESSORI - GARAGES

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 27/2014 Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita: Avvocato Maria Miraglia (A.D.A.V.) Lotto Primo, piena proprietà per l'intero. Trattasi di abitazione, garage e cantina, facenti parte di un complesso denominato "Condominio Piavon fabbricato B", sito in Comune di Oderzo, località Piavon, via Chiesa 4/B. e dotato di area scoperta, comune alle unità immobiliari, utilizzata in parte a verde e in parte ad area di manovra. L'appartamento, posto al primo piano, è costituito da ingresso, cucina/soggiorno, corridoio, lavanderia, ripostiglio, un bagno e 3 camere. Il garage e la cantina si trovano al piano interrato. Spese condominiali insolite. Stato di manutenzione: buono. Disponibilità: occupato da terzi senza titolo. Prezzo base: Euro 76.000,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 57.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Lotto Secondo, piena proprietà per l'intero. Trattasi di garage finestrato e cantina (locale cieco), situati al piano interrato del complesso edilizio denominato "Condominio Piavon fabbricato B", sito in Comune di Oderzo, località Piavon, via Chiesa 4/B. Spese condominiali insolite. Stato di manutenzione: buono. Disponibilità: liberi. Prezzo base: Euro 8.800,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 6.600,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 400,00. Lotto Terzo, piena proprietà per l'intero. Trattasi di garage finestrato e cantina (locale cieco), situati al piano interrato del complesso edilizio denominato "Condominio Piavon fabbricato B", sito in Comune di Oderzo, località Piavon, via Chiesa 4/B. Spese condominiali insolite. Stato di manutenzione: buono. Disponibilità: liberi. Prezzo base: Euro 10.000,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 7.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 500,00. Vendita senza incanto 27 MAGGIO 2020 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio del delegato avvocato MARIA MIRAGLIA, sito in Conegliano - Via Cavour, n. 36 (tel. 0438/370399 - e-mail: miraglia.ma1@gmail.com - PEC: mariamiraglia@pec.ordineavvocattreviso.it - apertura al pubblico nei giorni feriali di lunedì e giovedì dalle ore 9.30 alle ore 12.00 e il martedì dalle ore 11,30 alle ore 12,30). Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n.30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email

asteimmobiliari@ivgtreviso.it - web www.ivgtreviso.it. La richiesta di visita dell'immobile deve essere inoltrata attraverso il Portale Vendite Pubbliche (<https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/>)

PADERNO DEL GRAPPA

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 471/2014 Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Maria Miraglia (A.D.A.V.) Lotto Unico, piena proprietà per l'intero. Trattasi di abitazione al piano secondo, interno 12, e garage al piano interrato, facenti parte di un complesso condominiale sito in Paderno del Grappa, via Medaglia d'Oro Aldo Fantina, n. 15. L'appartamento è costituito da ingresso, cucina/soggiorno, disimpegno, due camere, un bagno, per una superficie totale calpestabile di mq.54 circa. Spese condominiali: insolite. Stato di manutenzione: buono. Disponibilità: occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 30.000,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 22.500,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27 maggio 2020 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo studio del delegato avvocato MARIA MIRAGLIA, sito in Conegliano - Via Cavour, n. 36 (tel. 0438/370399 - e-mail: miraglia.ma1@gmail.com - PEC: mariamiraglia@pec.ordineavvocattreviso.it - apertura al pubblico nei giorni feriali di lunedì e giovedì dalle ore 9.30 alle ore 12.00 e il martedì dalle ore 11,30 alle ore 12,30). Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email asteimmobiliari@ivgtreviso.it - web www.ivgtreviso.it. La richiesta di visita dell'immobile deve essere inoltrata attraverso il Portale Vendite Pubbliche (<https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/>)

PAESE

APPARTAMENTO CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: 680/2012 Giudice dell'esecuzione: dott. Saran Marco; Delegato alla vendita: avv. De Vido Davide. Lotto UNICO - Diritto: Piena proprietà per l'intero dell'abitazione e piena proprietà per la quota di 1/2 dell'area scoperta. Sintetica descrizione del bene: Appartamento al primo piano di un fabbricato ad uso abitazione bifamiliare ubicato in Comune di

Paese (TV) via San Luca n. 43 int. 2, composto da: pranzo-cucina, corridoio, due camere, bagno ripostiglio e poggiatesta per una superficie commerciale complessiva di 107 mq; area scoperta in comune con l'altra proprietà. Stato di conservazione: Il fabbricato necessita di manutenzione straordinaria. I beni risultano occupati da parte esecutata. Custode giudiziario: geom. Granello Giorgio con studio in 31100 Treviso (TV), viale della Repubblica n. 253/E - T. 0422/430940, F. 0422/314701, email custodie@studiogranello.it. Prezzo base: 29.000 Euro. Offerta minima per la partecipazione all'asta: 21.750,00 Euro. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti 900 Euro. Vendita senza incanto analogica del 5 maggio 2020 alle ore 14,30 presso la sala aste dell'IVG di Treviso sita in Silea (TV) via Internati 1943/45 n. 30. Offerte da presentare in bollo entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in forma analogica presso la segreteria dell'IVG di Treviso sita in Silea (TV) via Internati 1943/45 n. 30, aperta al pubblico dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00.

SALGAREDA

APPARTAMENTO CON POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 157/2016 E.I. Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita: Avv. Maria Miraglia (A.D.A.V.) Lotto unico: piena proprietà per l'intero di appartamento al piano secondo, con posto auto non contrassegnato su area comune condominiale, facente parte del complesso residenziale denominato "Baccin Zoggia" di 4 piani e 5 unità abitative, sito in Comune di Salgareda, via B.

Croce n. 2, dotato di area scoperta comune, ma senza ascensore. L'appartamento è composto da: ingresso, cucina pranzo, disimpegno zona giorno, lavanderia-WC, uno studio, 2 camere doppie, 1 bagno, un disimpegno zona notte. Spese condominiali insolite. - Stato di manutenzione e conservazione: discreto. Disponibilità: libero. Custode giudiziario: Aste 33 S.r.l. sita in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo, 20 - T. 0422/693028 - F. 0422/316032 - e-mail info@aste33.com - web www.aste33.com. Prezzo base: Euro 90.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 67.500,00 - Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 4.000,00. Vendita senza incanto, nella forma della vendita telematica sincrona mista, il 11 giugno 2020 h. 15.30 presso la sede dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, offerte da presentare in bollo entro le ore 13 del giorno precedente in forma analogica presso lo studio del delegato avvocato MARIA MIRAGLIA, sito in Conegliano - Via Cavour, n. 36 apertura al pubblico nei giorni feriali di lunedì e giovedì dalle ore 9.30 alle ore 12.00 e il martedì dalle ore 11.00 alle ore 12.30, ovvero in forma telematica secondo le indicazioni riportate nel Manuale Utente pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e le Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso. La richiesta di visita dell'immobile deve essere inoltrata attraverso il Portale Vendite Pubbliche (<https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/>)

VEDELAGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 205/2013 Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita: Avvocato Maria Miraglia (A.D.A.V.) LOTTO UNICO: Piena proprietà per l'intero. Trattasi di fabbricato unifamiliare ad uso residenziale, ubicato in Comune di Veduggio, in località S. Floriano (TV), Via San Floriano, n. 8, con annesso ad uso ripostiglio, un pollaio-porcile, e un'area esterna completamente recintata di mq. 768. L'abitazione si sviluppa su due piani: piano terra (ingresso, cucina, soggiorno, pranzo, centrale termica e portico) e piano primo (4 camere e 2 bagni), accessibile mediante scale interne all'abitazione. Stato di manutenzione: mediocre. Disponibilità: occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 128.000,00= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 96.000,00= Aumento minimo in caso di gara ex art. 573 c.p.c.: Euro 5.000,00= Vendita senza incanto in data 27 maggio 2020 alle ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente, presso lo studio del delegato avvocato MARIA MIRAGLIA, sito in Conegliano - Via Cavour, n. 36 (tel. 0438/370399 - e-mail: miraglia.ma1@gmail.com - PEC: mariamiraglia@pec.ordineavvocattitreviso.it - apertura al pubblico nei giorni feriali di lunedì e giovedì dalle ore 9.30 alle ore 12.00 e il martedì dalle ore 11,30 alle ore 12,30). Custode giudiziario: "Aste 33 S.r.l. con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - email info@aste33.com - web www.aste33.com. La richiesta di visita dell'immobile deve essere inoltrata attraverso il Portale Vendite Pubbliche (<https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/>)



TREVISO
Vendite Asset

Abitazione | Accessorio

ISTRANA

APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 357/2016 GE Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Dott. Marco Parpinel ISTRANA (TV) - Piazzale Roma n. 84 - LOTTO 0001, piena proprietà 100% di appartamento con autorimessa inserito nel condominio "Giardino". L'abitazione, posta al primo piano, presenta una superficie di circa 100 mq e si compone di: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno notte a cui si accede ad una camera con bagno, due

camere e secondo servizio igienico. L'alloggio è dotato di due terrazze e di riscaldamento autonomo. L'autorimessa, situata al piano interrato, ha una superficie di circa 20 mq. Libero. Prezzo base Euro 88.200,00. Offerta minima Euro 66.150,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 07/04/2020 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com. Per informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato alla vendita Dott. Marco Parpinel con Studio in Treviso, Via Canova n. 6, tel. 0422590304, e-mail esecuzioni@addendastudio.it



LORIA

PORZIONE BIFAMILIARE CON SCOPERTO ESCLUSIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 210/2017 - G.E. Dott. Marco Saran - Delegato alla Vendita Dott. Paolo Giroto LORIA (TV) - LOTTO unico, Piena proprietà (100%), porzione sud di una bifamiliare con accessi autonomi e scoperto esclusivo composta al piano terra da portico, cucina, soggiorno, bagno, nr. 2 camere singole e nr. 1 camera matrimoniale. Al piano primo sottostrada vi sono il locale di sgombero, la cantina, il WC, la lavanderia e C.T.. Prezzo base Euro 165.750,00. Offerta minima Euro 124.312,50. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 21/4/2020 alle ore 17:00 presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani nr. 26/B, Treviso (TV). Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. Paolo Giroto, tel. 0423-600699, e-mail procedure@bddp.it.

MONTEBELLUNA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 35/2017 – G.E. Dott. Marco Saran – Delegato alla Vendita Dott. Gianni Pretto MONTEBELLUNA (TV) – LOTTO unico, Piena proprietà (100%). L'unità abitativa è composta al piano terra da ingresso/disimpegno, cucina e w.c. ed al primo piano da due camere. Prezzo base Euro 28.800,00. Offerta minima Euro 21.600,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 21/4/2020 alle ore 16:00 presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani nr. 26/B, Treviso (TV). Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Aste 33 S.r.l., 31100 Treviso (TV) Strada vecchia di San Pelajo, 20 (tel. 0422/693028 - fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com).

PEDEROBBA**ABITAZIONE A SCHIERA CON AREA SCOPERTA E GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 44/2015 – G.E. Dott. Marco Saran – Delegato alla Vendita Dott. Gianni Pretto COVOLO DI PEDEROBBA (TV) – LOTTO unico, Piena proprietà (100%). Porzione di testa di fabbricato a schiera, composta da un'abitazione ai piani interrato, terra e primo con garage al piano interrato e area scoperta esclusiva. Prezzo base Euro 113.900,00. Offerta minima Euro 85.425,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 21/4/2020 alle ore 16:00 presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani nr. 26/B, Treviso (TV). Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, dott. Gianni Pretto, 31044 Montebelluna (TV) Via Montello, 6/a (tel. 0423/600699 - e-mail procedure@bddp.it).

POSSAGNO**ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 676/2015 GE Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Dott.ssa Margherita Biscaro POSSAGNO (TV) – Contrada Cunial – LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di abitazione con area scoperta ad uso esclusivo. L'alloggio, che è inserito in un fabbricato in linea, presenta tre lati liberi e il quarto in adiacenza ad altro corpo di fabbrica. L'unità abitativa, avente una

superficie catastale di circa 100 mq, si sviluppa su due livelli: piano terra e primo. Il piano terra è costituito da: ingresso, cucina, salotto, Wc/Doccia e sottoscala, mentre al primo piano si trovano due camere, un ripostiglio e un corridoio. Occupato dalla famiglia degli esecutati. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00. Vendita senza incanto in data 07/04/2020 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode Giudiziario Aste 33 S.r.l., 31100 Treviso (TV) Strada Vecchia di S. Pelajo, 20 (tel. 0422-693028 - fax 0422-316032 - e-mail: info@aste33.com). Delegato Dott.ssa Margherita Biscaro con Studio in Treviso, Via Canova n. 6 (tel. 0422590304, e-mail esecuzioni@addendastudio.it)

SPRESIANO**IMMOBILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 14/2014 G.E. Dott. Marco Saran – Delegato alla Vendita Dott. Gianni Pretto – SPRESIANO (TV) – Via Gritti. LOTTO UNICO, piena proprietà (100%). L'immobile è costituito da un'area complessiva di circa 6.300 mq, divisa al centro dal passaggio del canale Piavesella, sulla quale insiste un fabbricato, su due piani fuori terra ed uno interrato, della superficie coperta di circa 920 mq, un tempo adibito ad uffici della filatura San Lorenzo, al quale è addossato un corpo insistente su un'area demaniale (M.N. 1031), costituita dal passaggio del Canale Piavesella. Detto corpo era utilizzato come centrale idroelettrica ed è attualmente dato in gestione a terzi. Solo una piccola porzione della centrale (M.N. 1042) fa parte dell'oggetto di stima. Il fabbricato, un tempo adibito ad uffici, è inserito in un'area complessiva disponibile di circa 5.600 mq. Il compendio immobiliare è libero. Prezzo base Euro 442.000,00. Offerta minima Euro 331.500,00. Rilancio minimo Euro 20.000,00. Vendita senza incanto in data 21/4/2020 alle ore 15:00 presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani nr. 26/B, Treviso (TV). Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode Giudiziario Dott. Gianni Pretto, Via Montello 6/A - 31044 Montebelluna (TV) (tel. 0423-600699 - fax 0423-601690 - e-mail: procedure@bddp.it).

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le****QUINTO DI TREVISO****UNITÀ AD USO TURISTICO-COMMERCIALE - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 695/2015 GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott.ssa Lorenza Danzo QUINTO DI TREVISO (TV) – Lotto 3, Via Rosta n. 26, piena proprietà per l'intero di fabbricato ubicato a 300 metri dal centro urbano, in zona di particolare pregio, sul fiume Sile. L'unità ristrutturata consta di tre piani: dall'ingresso al piano terra si accede alla sala ristorante, al terrazzo con affaccio sul fiume, alle cucine e ai servizi igienici. Al piano primo sono stati ricavati un ufficio direzionale, la sala dispensa, i bagni e un'ulteriore sala ristorante. Al secondo piano si trovano: tre camere da letto, uno spogliatoio, un bagno e la centrale impianti. Al piano terra si trova un magazzino tramite il quale si accede all'interrato dove si trova la cantina. Stato di conservazione buono. La superficie coperta lorda sui tre piani è di circa mq 744,00. Presente difformità planimetrica: necessaria pratica SCIA in sanatoria, costo stimato Euro 3.500,00. Occupato in fase di liberazione. Prezzo base Euro 593.000,00. Offerta minima Euro 444.750,00. Lotto 4, Via Alessandro Volta n. 15, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare posta al piano secondo di un fabbricato situato a nord-est del centro urbano, in area a destinazione prevalentemente residenziale. L'abitazione è composta da ingresso soggiorno e cucina con terrazzo, disimpegno, due camere e un bagno. Al piano terra si trova il garage. La superficie lorda commerciale dell'unità abitativa è di circa mq 79,60, quella del garage di mq 19,05. Stato di conservazione buono. Occupato in fase di liberazione. Prezzo base Euro 74.880,00. Offerta minima Euro 56.160,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 21/04/2020 alle ore 11:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode e Delegato Dott.ssa Lorenza Danzo, con Studio in Treviso, Viale Monte Grappa n. 28, tel. 04221575226, e-mail info@studiodanzo.eu

www.asteannunci.it

MORGANO

CASA SINGOLA - TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 355/2016 GE Dott. M. Saran; Delegato alla vendita Dott. M. Conte **MORGANO (TV)** - Via Statue - LOTTO 2, civ. 15, piena proprietà 100% di unità residenziale di circa 190 mq commerciali, sviluppata su due piani, con scoperto di pertinenza di 4.344 mq. L'unità pignorata è composta al piano terra da portico, loggia, pompeiana coperta, cucina/pranzo, disbrigo, bagno e due camere oltre ad un garage abusivamente suddiviso ed utilizzato come soggiorno e lavanderia; al primo piano sottotetto non abitabile. Si rileva la presenza di difformità catastali di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Sul terreno pertinenziale adibito per la maggior parte a giardino con area di manovra per autoveicoli sono presenti inerti e costruzioni non autorizzate. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 194.560,00. Offerta minima Euro 145.920,00. LOTTO 3, piena proprietà 100% di terreno di complessivi mq 10.606 in parte piantumato a pioppeto ed in parte a prato incolto, contornato da fossati e da siepi. Il lato sud è adiacente alla pista ciclabile Treviso - Ostiglia. Libero. Prezzo base Euro 54.080,00. Offerta minima Euro 40.560,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 08/04/2020 alle ore 16:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di

Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode e Delegato Dott. Mario Conte con Studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/A, tel. 0423/721982, fax 0423/496919 e-mail esecuzioni@contecervi.it

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole**

QUINTO DI TREVISO

NEGOZIO - UNITÀ USO DIREZIONALE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 695/2015 GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott.ssa Lorenza Danzo **QUINTO DI TREVISO (TV)** - Via Rosta - Lotto 1, civ. 7, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare a uso direzionale, posta al piano terra di un fabbricato sviluppato su due piani fuori terra situato

a sud del centro urbano di Quinto di Treviso, da cui dista circa 500 metri. Il bene è composto da vano adibito a negozio, antibagno e bagno. La superficie lorda commerciale è pari a mq 33,50. Stato di conservazione scadente. Non vi è coerenza tra quanto concesso (uso direzionale) e quanto risulta accatastato. Libero. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Lotto 2, civ. 7, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare a uso direzionale, posta al piano primo di un fabbricato sviluppato su due piani fuori terra situato a sud del centro urbano di Quinto di Treviso, da cui dista circa 500 metri. Il bene è composto da ingresso al piano terra, scala interna che conduce al piano primo, due vani adibiti a uffici, bagno. La superficie lorda commerciale è pari a mq 53,20. Stato di conservazione scadente. Libero. Prezzo base Euro 26.640,00. Offerta minima Euro 19.980,00. Lotto 5, piena proprietà per l'intero di terreno situato a sud del centro urbano di Quinto di Treviso adiacente l'area scoperta ad uso parcheggio dell'attività di ristorazione di cui al lotto 3. La realtà dei luoghi non coincide con quanto indicato dai dati catastali: difatti, i terreni non sono adibiti ad alcuna coltura, bensì a parco giochi per bambini. L'area ricompresa all'interno del Parco Naturale Regionale del Fiume Sile è gravata da vincolo paesaggistico e gravata da servitù di transito. Occupato in fase di liberazione. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Vendita senza incanto in data 21/04/2020 alle ore 11:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita presso la sede di Asset. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode e Delegato Dott.ssa Lorenza Danzo, con Studio in Treviso, Viale Monte Grappa n. 28, tel. 04221575226, e-mail info@studiodanzo.eu



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

facebook

astemobili.it

DO AUCTION





TREVISO
Vendite Pro.d.es.

Abitazione | Accessorio

GAIARINE

ALLOGGIO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 358/2017 G.E. Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Avv. Claris De Nardi GAIARINE (TV) – Via Padre A. Maschio, complesso condominiale “Residenza La Thiesa” – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di alloggio al p. terra con annesso garage di 78 mq circa composto da ingresso – soggiorno-pranzo, open space, disimpegno, una camera, un bagno ed un garage oltre a due piccole corti esclusive e vano per caldaia nell'ingresso condominiale. Occupato. Prezzo base Euro 59.800,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 44.850,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 26/05/2020 alle ore 11:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode Aste.Com Srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

PONTE DI PIAVE

ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 152/2014 G.E. Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott. Alberto Lazzar PONTE DI PIAVE (TV) – Loc. Busco, Via I. Coden n. 4 int. 7 – Lotto unico, diritto di proprietà per l'intero di abitazione di sup. cat. tot. mq 50 con garage di sup. cat. tot. 21 mq. Libero. Prezzo base Euro 40.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 30.000,00. Vendita senza incanto in data 07/04/2020 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza

Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Geom. Bruno Cisterna, con Studio in Istrana (TV), Via Monte Santo n. 11, tel. 0422730650, fax 0422836611, e-mail info@lostudio.pro, sito internet www.lostudio.pro

REVINE LAGO

ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 708/2012 G.E. Dott. M. Saran; Delegato alla vendita Dott. A. Lazzar REVINE LAGO (TV) – Via Roma n. 46 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione ai piani terra, primo, secondo e terzo di sup. utile calpestabile di circa 225 mq oltre a 10 mq di garage, 7 mq di porticato al p. terra e 15 mq di terrazze esclusive. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 25.704,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 19.278,00. Vendita senza incanto in data 07/04/2020 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

RONCADE

ABITAZIONE A SCHIERA - MAGAZZINO - SCOPERTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 42/2014 G.E. Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott. Alberto Lazzar RONCADE (TV) – Via Galli n. 17 – Lotto unico, diritto di proprietà per l'intero di abitazione a schiera con scoperto esclusivo (sup. commerciale complessiva 93,03 mq) e magazzino con scoperto (sup. commerciale 13,90 mq). Occupato dall'esecutata con il proprio nucleo familiare. Prezzo base Euro 44.160,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 33.120,00. Vendita senza incanto in data 07/04/2020 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Geom. Bruno Cisterna, e-mail studio@cisterna.info, tel. 0422730650, fax 0422836611

VEDELAGO

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 157/2014 G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Dott. A. Lazzar VEDELAGO (TV) – Fraz. Casacorba, Via Varroti n. 8/2 – Lotto unico, diritto di proprietà per l'intero di appartamento al p. primo di fabbricato residenziale con garage al p. interrato, sup. commerciale complessiva mq 108 circa. Occupato dagli esecutati e da due figlie. Prezzo base Euro 42.240,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 31.680,00. Vendita senza incanto in data 07/04/2020 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

VILLORBA

ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 688/2016 G.E. Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Avv. Laura Masetto VILLORBA (TV) – Via G. Marconi n. 58/C – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione su tre livelli così composta: al p. primo ingresso/corridoio, cucina, soggiorno, disimpegno notte, tre camere da letto, bagno, vano scala interno, poggiatesta; al p. terra autorimessa, locale taverna, camera da letto, cucina, bagno/centrale termica; cantina al p. interrato; area scoperta completamente recintata, alla quale si accede da cancello carraio, mantenuta a giardino ed area di manovra cementata; baracca in lamiera sul retro. Occupato dall'esecutata con il suo nucleo familiare. Prezzo base Euro 179.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 134.250,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 14/04/2020 alle ore 10:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio dell'Avv. Laura Masetto in Treviso, Via 33° Reggimento Artiglieria n. 117 (tel. 04221835730), telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode Avv. Laura Masetto con

Studio in Treviso, Via 33° Reggimento Artiglieria N. 117, TEL. 04221835583, FAX 04221830173, e-mail segreteria@avvmasetto.it; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante PVP

VILLORBA

APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 302/2014 G.E. Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott. Alberto Lazzar VILLORBA (TV) - Loc. Carità, Via XX Settembre n. 8 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di due unità immobiliari facenti parte del complesso denominato Condominio Sole Fontane: appartamento al p. terra ed autorimessa con superficie calpestabile rispettivamente di circa 118 e 16 mq. Immobili occupati in forza di regolare contratto di locazione con scadenza 30/09/2021. Prezzo base Euro 96.640,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 72.480,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 09/04/2020 alle ore 09:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC. Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode Geom. Vanni Battistella, con Studio in Mogliano Veneto (TV), Via Selve n. 42, tel. 041/5902620, e-mail vanni@studio-battistella.it

Immibile comm.le|ind.le

CHIARANO

OPIFICIO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 402/2016 G.E. Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Avv. Laura Masetto CHIARANO (TV) - Via Vittorio Veneto nn. 3, 5, 7 e 9 - Lotto n. 1 (UNO), piena proprietà per l'intero di tre edifici identificati in tre differenti mappali rispettivamente consistenti in un opificio con altre costruzioni attigue e relativa area scoperta, un fabbricato corrispondente ad un'unità collabente con relativa area scoperta ed un fabbricato abitativo e deposito/magazzino con relativa area scoperta. Gli immobili sono attualmente occupati da una società che corrisponde mensilmente un'indennità di occupazione su autorizzazione del GE. Prezzo base Euro 530.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 5.300,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 397.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 14/04/2020 alle ore 09:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio dell'Avv. Laura Masetto in Treviso, Via 33° Reggimento Artiglieria n. 117 (tel. 04221835730), telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode Avv. Laura Masetto con Studio in Treviso, Via 33° Reggimento Artiglieria N. 117, TEL. 04221835583, FAX 04221830173, e-mail segreteria@avvmasetto.it; allo stesso potranno inol-

tre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante PVP

SAN ZENONE DEGLI EZZELINI

STUDIO PROFESSIONALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 475/2014 G.E. Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Dott. Alberto Lazzar SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV) - Via Roma n. 145 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare adibita a studio professionale composto da ingresso, quattro uffici, wc e archivio con ripostiglio, il tutto per una superficie utile di circa 156 mq; annessi due garage di circa 23 e 15 mq. L'unità si trova al p. primo e fa parte di un complesso immobiliare composto da 45 unità. Immobili occupati dall'esecutato. Prezzo base Euro 136.800,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 102.600,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 15/04/2020 alle ore 09:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

www.asteannunci.it



TREVISO
Vendite Ex-Acta

Abitazione|Accessorio

TREVISO

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 515/2015 Giudice Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Avv. Luana Stival TREVISO (TV) - Via Ronchese n. 27 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento di mq. 103 circa al p. terzo di complesso condominiale e composto da: ingresso, cucina, salotto, corridoio, bagno, tre camere, ripostiglio, due terrazzini di circa complessivi mq. 10 con garage di circa mq. 13 al p. terra. L'immobile risulta

occupato dall'esecutato con procedura di liberazione in corso. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 33.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 19/05/2020 alle ore 16:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Luana Stival in Treviso, Borgo Cavour n. 51, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!
www.asteannunci.it

BORSO DEL GRAPPA

PORZIONE DI CIVILE ABITAZIONE A SCHIERA CENTRALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 690/2016 Giudice Dott. Marco Saran; Delegato Avv. Luana Stival BORSO DEL GRAPPA (TV) - Via Italo Girardi n. 16 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di civile abitazione a schiera centrale avente superficie lorda convenzionale commerciale di mq. 95,31 facente parte di un fabbricato sviluppato su tre livelli fuori terra e composto da: cucina disimpegno e cantina al piano terra, ingresso-soggiorno, disimpegno, camera e bagno al piano primo, due locali mansardati al piano secondo. Libero. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 18.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 05/05/2020 alle ore 16:30 presso il

TREVISO

Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Riccardo Pucher Precnis in Treviso, Borgo Cavour n. 51. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

CASTELFRANCO VENETO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 488/2016 Giudice Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Avv. Luana Stival CASTELFRANCO VENETO (TV) - Via Stradazza n. 41 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento di sup. lorda convenzionale commerciale di mq. 130,1 sito al secondo piano di un fabbricato ad uso residenziale sviluppato su tre livelli fuori terra e composto da ingresso, soggiorno, pranzo, cucinino, disbrigo, tre camere e un bagno, con terrazze comuni al piano primo e secondo e cortile pertinenziale comune. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 29.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 05/05/2020 alle ore 16:30 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Luana Stival in Treviso, Borgo Cavour n. 51. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

PIEVE DI SOLIGO

ABITAZIONE CON MAGAZZINO E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 239/2015 Giudice Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Dott. Riccardo Pucher Precnis PIEVE DI SOLIGO (TV) - Via Brandolini n. 55 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione al piano terzo composta da ingresso, cucina, soggiorno, corridoio che accede alla zona notte, tre camere e un bagno; magazzino al piano terra (sup. 16,26 mq circa, altezza 196 cm circa) con accesso diretto ed indipendente dal sedime esterno; pertinenza scoperta esclusiva adibita a posto auto scoperto. Immobili occupati dagli esecutati. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 37.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 14/04/2020 alle ore 17:00 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Offerte in busta chiusa entro le

ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Riccardo Pucher Precnis in Treviso, Via Callalta 31/E (tel. 0422582999, fax 042256160, e-mail r.pucher@ex-acta.it, PEC riccardo.pucherprecnis@pec.commercialisti.it). Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

PORTOBUFFOLÈ

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 66/2016 Giudice Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Dott. Riccardo Pucher Precnis PORTOBUFFOLÈ (TV) - Piazza Vittorio Emanuele II - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al p. secondo del Condominio San Marco, fabbricato ultratrentennale che presenta nel suo complesso condizioni manutentive e conservative buone. Occupato da esecutato e famiglia. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 75.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 14/05/2020 alle ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Riccardo Pucher Precnis in Treviso, Via Callalta 31/E, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

PREGANZIOL

ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 452/2016 Giudice Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Dott.ssa Francesca Volpato PREGANZIOL (TV) - Via Isonzo n. 33 - Lotto unico, nuda proprietà per 1/2 di abitazione così costituita: al p. terra ingresso, magazzino, taverna, WC, dispensa, ripostiglio, garage; al p. primo ingresso, soggiorno, cucina, camera da letto matrimoniale, disimpegno, bagno, vasta terrazza sul retro e poggiatesta sul fronte; al p. interrato cantina. L'immobile risulta attualmente abitato dagli usufruttuari. Prezzo base Euro 134.400,00.

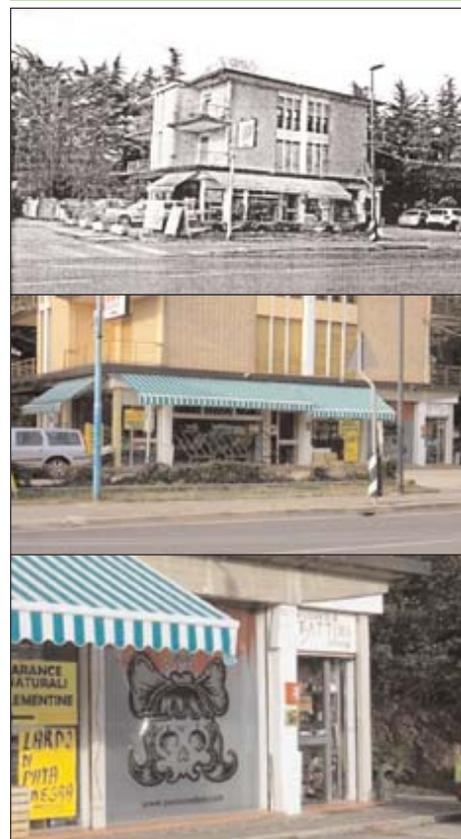
Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 100.800,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 22/04/2020 alle ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Francesca Volpato in Treviso, Viale della Repubblica 205b, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario ASTE.COM I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

TREVISO

ABITAZIONE - DUE NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 156/2016 (con riunita RGE 303/2016) Giudice Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Avv. Marina Volpato TREVISO (TV) - Strada Bibano n. 21 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di abitazione al p. secondo (sup. lorda mq 124,17) composta da ingresso, disimpegno, tre camere, soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio; magazzino-garage e wc al p. terra. All'unità competono gli usi di locale centrale termica comune sia con l'abitazione del p. primo sia con i negozi del p. terra; area scoperta di mq 528 (prato) comune con l'abitazione del p. primo; area scoperta di mq 562 (destinata a parcheggio, area di manovra e prato) comune con l'abitazione del p. primo e con i negozi del p. terra. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 81.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 61.125,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di "negoziato" al p. terra (sup. lorda mq 68,21; sup. utile interna di progetto tot. mq 61,69) composto da negozio, ripostiglio, anti wc

(con lavandino) e wc. All'unità competono gli usi di locale centrale termica comune con le altre unità del fabbricato; area scoperta di mq 562 (destinata a parcheggio, area di manovra e prato) comune con le altre unità del fabbricato. Immobile occupato sulla base di un contratto di locazione "ad uso diverso dall'abitativo" di data certa 26.07.2016 successiva la trascrizione del pignoramento e, pertanto, non opponibile all'aggiudicatario. Prezzo base Euro 43.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 32.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 3, piena proprietà per l'intero di "negoziato" al p. terra (sup. lorda mq 35,32; sup. utile interna di progetto tot. mq 29,80) composto da negozio e wc. All'unità competono gli usi di locale centrale termica comune con le altre unità del fabbricato; area scoperta di mq 562 (destinata a parcheggio, area di manovra e prato) comune con le altre unità del fabbricato. Occupato. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 18.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 21/04/2020 alle ore 11:00 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marina Volpato in Treviso, Viale Verdi n. 15/C, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CASTELLO DI GODEGO

TERRENO CON FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 237/2015 Giudice Dott.ssa A. Burra; Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi CASTELLO DI GODEGO (TV) - Via Pagnana - Lotto due, piena proprietà per l'intero di terreno di sup. cat. 2.590 mq con sovraeretto fabbricato, incompleto, accessibile da una carrareccia, con sedime scoperto recintato. Il fabbricato è costituito da due piani fuori terra e uno interrato. Al piano interrato sono presenti una taverna; tre magazzini; un locale tecnico e una cantina. Al piano terra sono presenti un portico esterno coperto; un soggiorno; una cucina; un bagno; una lavanderia e una veranda. Al piano primo sono presenti un corridoio; una camera con relativo bagno esclusivo; una camera singola; un bagno e un vano sottotetto con relativo servizio igienico. Occupato dall'esecutata. Prezzo base Euro 166.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 124.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 28/04/2020 alle ore 15:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi in

Treviso, Via Risorgimento n. 18, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

PONZANO VENETO

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 24/2015 Giudice Dott. Marco Saran; Delegato Dott. Riccardo Pucher Prencis PONZANO VENETO (TV) - Lotto 1, Fraz. Merlengo, Via Talponera n. 60, piena proprietà per l'intero di unità di schiera di antica formazione su due piani (costruzione di carattere storico risalente probabilmente al secolo XVIII). L'edificio è in condizioni di completo abbandono e gravemente lesionato nelle strutture di copertura e nei setti portanti principali; esiste imminente pericolo di crollo. L'immobile è costituito da piano terra con porticato d'ingresso, locale di ingresso, cucina, camera; dal p. terra parte una scala per l'accesso alla soffitta. Immobile libero. Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 10.500,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 2, Via Guglielmo Ciardi, piena proprietà per l'intero di terreni, non contigui tra loro, situati all'interno della campagna. Libero. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 42.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 16/04/2020 alle ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Riccardo Pucher Prencis in Treviso, Via Callalta 31/E, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

Immobile comm.le | ind.le

PREGANZIOL

STUDIO ODONTOTECNICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 794/2014 Giudice Dott.ssa F. Vortali; Delegato Avv. Marina Volpato PREGANZIOL (TV) - Fraz. San Trovaso, Via R. Franchetti n. 119 - Lotto

unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare catastalmente censita nella categoria negozi e botteghe, adibita a studio odontotecnico, al p. terra, facente parte del Condominio Il Capitello. Sono comprese nella proprietà per la quota di 64,36/1000 le parti comuni: l'area coperta, le fondazioni, il tetto, i muri perimetrali, l'area scoperta prospiciente i negozi e quant'altro come per legge, e per la quota di 67,90/1000 la centrale termica sub. 27. Parte dell'area scoperta sub. 1 è attribuita in uso esclusivo ai sub. 1 e 2, già 25 e 26, il 25 ora sub. 38. Gli immobili a circa tre chilometri da Preganziol e circa quattro chilometri dal centro di Treviso, ma a circa cinquecento metri da Via Terraglio, S.S. 13, importantissima arteria stradale, nel tratto che collega Treviso a Mestre e Venezia. La zona è servita dalla linea urbana di autobus e dalla linea extraurbana di autocorriere ed, inoltre, dalla linea ferroviaria Venezia-Udine. Agli immobili si accede da via Franchetti. Non occupato. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 24.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 21/04/2020 alle ore 16:00 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marina Volpato in Treviso, Viale Verdi 15/C. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario Dott.ssa Francesca Volpato, Via XXIV maggio 2/B, 31030 Carbonera (TV), (TV- 31057), Tel. 0422/1835373 o cell. + 39/3285887164 - PEC: francesca.volpato@odcctv.legalmail.it

Terreno | Immobile agricolo

RESANA - CASTELFRANCO VENETO

TERRENI INCOLTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 729/2016 Giudice Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Avv. Isabella Gritti RESANA (TV) - CASTELFRANCO VENETO (TV) - SR 245-Castellana - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di terreni incolti, non individuabili separatamente in loco, prossimi a un'area a destinazione agricola e al confine con la zona industriale-artigianale di Resana (TV). I terreni, di forma trapezoidale, si distribuiscono con un andamento nord-ovest e ortogonalmente alla Strada Regionale 245-Castellana. Libero. Prezzo base Euro 242.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 181.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 05/05/2020 alle ore 17:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Isabella Gritti in Treviso, Via Fogazzaro n. 5, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**TREVISO**
Vendite Tre.del.**Abitazione | Accessorio****GODEGA DI SANT'URBANO****VILLA SIGNORILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 421/2016 G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. Marcella Maschietto GODEGA DI SANT'URBANO (TV) – Fraz. Pianzano, Via dei Pini n. 7 – Lotto unico, quota 1/1 piena proprietà di villa signorile di commerciali mq. 696,80 a tre piani, di cui uno interrato, eretta su di un lotto di terreno di mq. 3.800. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 430.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 322.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 27/05/2020 alle ore 15:30 pres-

so la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, pec info@pec.tredel.it, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

NERVESIA DELLA BATTAGLIA**ABITAZIONI CON ACCESSORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 714/2014 G.E. Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Avv. Carmela Tuccillo NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV) – Lotto uno, piena proprietà 100% di porzione di edificio residenziale in Piazza Berti con piccola area scoperta (cavedio) e garage con ripostiglio in Via M. Bossi. Occupato da un ospite dell'esecutato. Prezzo base Euro 106.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 79.500,00. Lotto due, piena proprietà 100% di unità abitativa di due piani fuori terra, con area scoperta di pertinenza di mq 108, garage separato dall'abitazione anch'esso provvisto di area scoperta di mq 156. Occupato dall'esecutato e dalla sua famiglia. Prezzo base Euro 109.900,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 82.425,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 15/04/2020 alle ore 15:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, pec info@pec.tredel.it, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

**TREVISO**
Vendite A.e.tre.**Abitazione | Accessorio****PIEVE DI SOLIGO****APPARTAMENTO - AREA ESCLUSIVA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 372/2014 Giudice Dott. Marco Saran; Delegato Dott. Umberto Romano PIEVE DI SOLIGO (TV) – Loc. Solighetto, Via F. Fabbri n. 76 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento a piano terra di ca. mq. 101 di superficie commerciale, in sufficiente stato di manutenzione, composto da soggiorno-pranzo, cucinino, corridoio, una camera, un bagno, un disbrigo utilizzato come camera nonché un'area scoperta ad uso esclusivo di mq. 95 destinata per la maggior parte a verde privato. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 46.240,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 34.680,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il giorno 22/04/2020 alle ore 11:00 presso lo Studio del delegato in Treviso (TV), Viale Cesare Battisti n. 17. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del delegato, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni contattare il delegato Dott. Umberto Romano, tel. 0422545728, oppure il Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

ziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

www.asteannunci.it

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

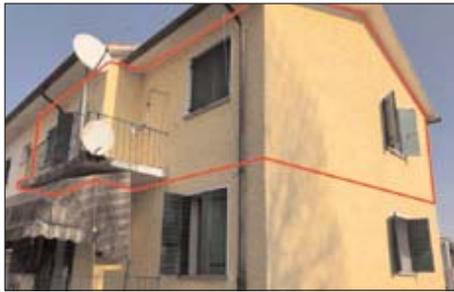
**TREVISO**
Vendite AsteTeam**Abitazione | Accessorio****LORIA****ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 37/2016 Giudice Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Avv. Carlo Ciaccia LORIA (TV) – Fraz. Ramon, Via Campagna n. 31 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità abitativa monofamiliare, con accesso tramite breve strada privata, composta da: - fabbricato su due livelli non comunicanti di cui il primo adibito ad abitazione ed il secondo adibito a locali di servizio con accesso dal fronte nord attraverso una scala esterna scoperta; - garage a servizio dell'abitazione, costruito in aderenza al corpo di fabbrica principale; area scoperta. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 94.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 70.850,00. Rilancio minimo 1% del prezzo base (Euro 945,00). Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 14/05/2020 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, Viale Verdi n. 18, aula F, primo piano. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Aste Team Associazione Professionale in Treviso, Viale F.lli Cairoli n. 153, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com. Ulteriori informazioni presso Aste Team, e-mail info@asteteam.tv, tel. 04221627873

offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com. Ulteriori informazioni presso Aste Team, e-mail info@asteteam.tv, tel. 04221627873

MONTEBELLUNA**FABBRICATO - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 343/2016 Giudice Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Avv. Mariagrazia Stocco MONTEBELLUNA (TV) - Via Colombera n. 7 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato ad un piano con terreno non recintato. Libero. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 24.000,00. Vendita senza incanto il giorno 13/05/2020 alle ore 15:00 presso Aste Team Associazione Professionale in Treviso, Viale F.lli Cairoli n. 153. Offerte presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com. Ulteriori informazioni presso Aste Team, e-mail info@asteteam.tv, tel. 04221627873



RGE 456/2016 Giudice Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Avv. Carlo Ciaccia SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA (TV) - Loc. Falzè di Piave, Via Donatori del Sangue n. 11 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di appartamento al p. terra-rialzato composto da ingresso-corridoio, cucina, soggiorno, servizio igienico, due camere; cantina abbinata al p. seminterrato; scoperto esclusivo di mq 83. Prezzo base Euro 31.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 23.400,00. Rilancio minimo 1% del prezzo base (Euro 312,00). Lotto 2, piena proprietà per l'intero di appartamento al p. primo composto da ingresso-corridoio, cucina, soggiorno, servizio igienico, due camere; cantina abbinata al p. seminterrato; scoperto esclusivo di mq 83. Prezzo base Euro 31.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 23.400,00. Rilancio minimo 1% del prezzo base (Euro 312,00). Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 13/05/2020 alle ore 16:00 presso il Tribunale di Treviso, Viale Verdi n. 18, aula F, primo piano. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Aste Team Associazione Professionale in Treviso, Viale

SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA

APPARTAMENTI CON CANTINA E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



 **TREVISO - Vendite Delegate Professionisti**

Abitazione | Accessorio

COLLE UMBERTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 68/2017 GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Avv. Varso Andrea Stefani COLLE UMBERTO (TV) - Via Concie n. 13 - LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato in linea sviluppato su due piani (terra e primo). L'unità risulta composta da ingresso-soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio, vano scala e due camere, oltre ad area esterna di 36 mq. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima Euro 19.500,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 19/05/2020 alle ore 15:30 presso Aste 33 Srl, in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo 20. Offerte di acquisto presso lo Studio del Professionista Delegato, Avv. Varso Andrea Stefani, in Montebelluna (TV), Via Palladio 34/A, entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in

Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

CORNUDA

ABITAZIONE CON ACCESSORI E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 332/2017 GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott. Alessandro Sbaiz CORNUDA (TV) - Via Ugo Foscolo n. 8 - LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di immobile ad uso abitativo, precisamente porzione di testa di un fabbricato a schiera di civile abitazione che si sviluppa su tre livelli, terra, primo e sottotetto, con garage e magazzino al piano interrato. Superficie lorda commercializzabile mq. 188,99. Anno di costruzione 2003/2005. L'unità immobiliare è dotata di area scoperta pertinenziale ad uso giardino cintata da recinzione in rete metallica. Stato di manutenzione complessivo del fabbricato buono. Occupato da terzi in forza di contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 153.000,00. Offerta minima Euro 114.750,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 07/04/2020 alle ore 11:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Delegato in Treviso, Viale della Repubblica 193/M piano terzo (e-mail [sbai.com - PEC \[alessandro.sbaiz@pec.it\]\(mailto:alessandro.sbaiz@pec.it\)\), telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC \[offertapvp.dgsia@giustiziacert.it\]\(mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it\). Informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail \[info@aste33.com\]\(mailto:info@aste33.com\). Ulteriori informazioni presso Aste Team, e-mail \[info@asteteam.tv\]\(mailto:info@asteteam.tv\), tel. 04221627873](mailto:alessandro@alessandro-</p>
</div>
<div data-bbox=)

TREVISO

garavirtuale.it
IL PORTALE NAZIONALE DELLE ASTE ONLINE

garavirtuale.it

sbaiz.com - PEC alessandro.sbaiz@pec.it), telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



**Tribunale di
TREVISO****Abitazione|Accessorio****NERVESA DELLA BATTAGLIA****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Fallimenti****Abitazione|Accessorio
Immobil. comm.le|ind.le****VITTORIO VENETO****FABBRICATI VARI - UFFICI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALL. N. 128/2012 VITTORIO VENETO (TV) – via Battisti – LOTTO 1 (ns. rif. LT 10), ore 15:00, piena proprietà per l'intero di fabbricato commerciale/residenziale in corso di ristrutturazione denominato "Palazzo Libertà". Per quanto riguarda lo stato di avanzamento dei lavori di ristrutturazione si rinvia alle perizie depositate. Libero. Prezzo base Euro 211.500,00. Rilancio minimo in aumento in caso di gara Euro 5.000,00. VITTORIO VENETO (TV) – via Dante – LOTTO 2 (ns. rif. LT 11A/1), ore 15:45, piena proprietà per l'intero di piano seminterrato comprendente l'intero sedime del fabbricato escluso la parte del vano scala/ascensore posto sul lato nord-est. Il piano è accessibile agli automezzi e ha altezza interna di ca 3,0 m. Il vano è stato oggetto di interventi parziali di manutenzione e sistemazione, con i ricavi di alcuni uffici. Libero. Prezzo base Euro 136.200,00. Rilancio minimo in aumento Euro 5.000,00. LOTTO 3 (ns. rif. LT 11A/2), ore 16:30, piena proprietà per l'intero di uffici al primo piano. Affacci sui lati est e sud. L'unità è suddivisa con pareti tecniche. Gli uffici sono dotati di cablaggi. Libero. Prezzo base Euro 101.500,00. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. LOTTO 4 (ns. rif. LT 11A/3), ore 17:15, piena proprietà per l'intero di vano open-space al terzo piano. Affacci sui lati est e sud, composto da un vano openspace e da due bagni con antibagno. Libero. Prezzo base Euro 87.500,00. Rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00. Lotto 5 (ns. rif. LT 11A/4), ore 18:00, piena proprietà per l'intero di vano open-space al terzo piano. Affacci sui lati ovest e sud, composto da un vano openspace e da un bagno con antibagno. L'immobile non è finito, manca l'impiantistica interna. Libero. Prezzo base Euro 113.500,00. Rilancio minimo in aumento Euro 4.000,00. Vendita 25/03/2020 presso lo Studio del Notaio Dott. Alberto Sartorio di Conegliano (TV) via P.F. Calvi n. 122. Offerte di acquisto entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Notaio. Maggiori informazioni reperibili nelle perizie di stima depositate in Tribunale, sito www.fallimentitrevise.com, e presso Curatore Dott. Gianni Dall'Agata tel. 043822395 e/o email procedura@rossettiddallagata.it.

Esec. Imm. n. 95/2014. G.E. Burra Alessandra. Professionista Delegato Avvocato Bonatto Francesca. Lotto UNICO: Nervesa della Battaglia (TV), Via Lugo di Romagna 67, Appartamento al p. terra, area scoperta. Garage al p. interrato. Prezzo Base Euro 46.400,00; offerta minima pari a Euro 34.800,00. Vendita senza incanto il 05/05/2020 ore 16:30 presso la sala aste del Gestore Edicom Finance s.r.l. c/o Aste 33 s.r.l. in Treviso, Via Strada vecchia di San Pelajo n. 20. Presentare offerte entro 04/05/2020 ore 13:00 in forma cartacea presso la

sede di Tre.Del Associazione Professionale in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D (tel. 0422/424260); telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

www.asteannunci.it**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobil. agricolo****AVIANO****APPARTAMENTO CON DEPOSITO E TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALL. N. 77/2018 AVIANO (PN) – Loc. Selva di Giais, Via Selva 75 - LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di appartamento al p. terra di fabbricato residenziale di quattro piani, composto da sei vani, con annesso deposito di 27 mq su vecchio fabbricato rurale; quota indivisa 1/2 di terreno pertinenziale di 540 mq. Prezzo base Euro 50.500,00. Rilancio minimo in aumento in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita 26.03.2020 alle ore 15:30 presso lo studio del Notaio Dott.ssa Sara Ristori in Conegliano (TV) Viale Carducci n. 27. Offerte di acquisto entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Notaio. Maggiori informazioni reperibili nelle perizie di stima depositate in Tribunale, sito www.fallimentitrevise.com o presso Curatore Dott. Gianni Dall'Agata tel. 043822395 e/o email procedura@rossettiddallagata.it.

MONTEBELLUNA**ABITAZIONI - TERRENI - FABBRICATO COLLABENTE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALL. N. 13/2019 MONTEBELLUNA (TV) – Lotto n. 01, immobile A, Via XVIII Giugno 111, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare a destinazione residenziale di tipo bifamiliare di superficie complessiva commerciale di circa mq. 167,00, di cui mq. 125,00 relativi all'abitazione e circa mq. 1.387,00 di area scoperta con utilizzo a prato alberato, viabilità, accesso. L'immobile, inserito in un più ampio complesso edilizio, si sviluppa in un unico piano, così suddiviso: vano cucina, salotto, 2 camere da letto, un ripostiglio, 2 disimpegni, 2 servizi igienici comprensivi di ampia area esterna di circa mq. 1.387,00 e di un vano magazzino di circa mq. 66,00 per eventuale ricovero di autovettura. Si segnala che l'ingresso risulta autonomo rispetto al fabbricato in aderenza. L'unità si presenta in buone condizioni sia interne che esterne ma risulta occupata senza titolo, dalla persona oggetto di procedura concorsuale; Si precisa che sarà cura e onere dell'aggiudicatario definitivo lo slogging forzoso degli occupanti e l'eventuale smaltimento di tutti i beni mobili rimasti in essere all'interno ed all'esterno dell'unità, nelle forme e regole previste dalla legge. Ogni questione riconducibile – direttamente e/o indirettamente - alla liberazione e consegna dell'immobile da parte dei soggetti occupanti rimane di esclusiva pertinenza dell'aggiudicatario, che dovrà provvedervi a proprie spese, cura, oneri e rischio. Il Fallimento deve ritenersi totalmente estromesso dalla questione, esclusa qualsivoglia garanzia e/o responsabilità della Curatela. Si precisa che, come meglio descritto all'interno dell'elaborato peritale cui si fa espresso riferimento, sarà cura e

onere dell'aggiudicatario definitivo, una serie di adempimenti, tra cui la separazione fisica con l'alta unità al fine di rendere autonomo la porzione oggetto di vendita con la porzione attigua, costituzione di servitù di passaggio pedonale e carraio delle aree esterne in comune, presentazione del progetto presso l'ufficio tecnico comunale, la resa indipendente delle utenze tra cui il riscaldamento dell'unità, etc, il tutto stimato in circa Euro 15.000,00 (Euro quindici mila/00). Si segnala, infine, la presenza di difformità catastali, sanabili e non, tra cui i vani ad uso camere da letto posizionati all'interno del sottotetto, una terrazza chiusa, il cui costo di regolarizzazione è stimato in circa Euro 2.250,00, meglio descritti all'interno della perizia di stima. Prezzo base Euro 153.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 114.750,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Lotto n. 02, immobile A, Via XVIII Giugno 111, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare a destinazione residenziale di tipo bifamiliare di superficie complessiva commerciale di circa mq. 355,00, di cui mq. 208,00 relativi all'abitazione e circa mq. 1.421,00 di area scoperta con utilizzo a prato, viabilità e piazzale per esercizio attività edile. L'immobile, inserito in un più ampio complesso edilizio, si sviluppa in due piani, terra e seminterrato, così suddivisi: appartamento al piano terra comunicante attraverso un corridoio con il lotto n.01, ingresso, cucinino, sala pranzo, soggiorno, 2 camere da letto, un vano dedicato ai servizi igienici, sempre al piano è presente una porzione dedicata agli uffici, composta da 4 stanze e un servizio igienico, scala di collegamento al piano seminterrato, in cui sono presenti un vano lavanderia, un vano cantina, un corridoio, un ripostiglio, la centrale termica e un'ampia taverna con presenza di caminetto in pietra comprensiva di un garage al piano seminterrato del complesso di circa mq. 34,00, ampia area esterna di circa mq. 1.421,00 e di una tettoia di circa mq. 202,00 adibita a ricovero mezzi d'opera. Si segnala che l'ingresso risulta autonomo rispetto al fabbricato in aderenza (Lotto n.01). L'unità si presenta in sufficienti condizioni sia interne che esterne ma risulta occupata senza titolo, dalla persona oggetto di procedura concorsuale; Si precisa che sarà cura e onere dell'aggiudicatario definitivo lo slogging forzoso degli occupanti e l'eventuale smaltimento di tutti i beni mobili rimasti in essere all'interno ed all'esterno dell'unità, nelle forme e regole previste dalla legge. Ogni questione riconducibile - direttamente e/o indirettamente - alla liberazione e consegna dell'immobile da parte dei soggetti occupanti rimane di esclusiva pertinenza dell'aggiudicatario, che dovrà provvedervi a proprie spese, cura, oneri e rischio. Il Fallimento deve ritenersi totalmente estromesso dalla questione, esclusa qualsivoglia garanzia e/o responsabilità della Curatela. Si precisa che, come meglio descritto all'interno dell'elaborato peritale, sarà cura e onere dell'aggiudicatario definitivo realizzare una serie di adempimenti nel caso in cui l'acquirente del Lotto n.01 non vi provvedesse, tra cui la separazione fisica con l'alta unità al fine di rendere autonomo la porzione oggetto di vendita con la porzione attigua, costituzione di servitù di passaggio pedonale e carraio delle aree esterne in comune, presentazione del progetto presso l'ufficio tecnico comunale, la resa indipendente delle utenze tra cui il riscaldamento dell'unità, etc. Si segnala, infine, la presenza di difformità catastali, sanabili e non, tra cui un piccolo van ad uso servizio igienico al piano seminterrato, partizione interna in corrispondenza del locale centrale termica, il cui costo di regolarizzazione è stimato in circa Euro 2.250,00, meglio descritti all'interno della perizia di stima. Prezzo base Euro 275.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 206.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto n. 03, immobile B, accesso da Via XVIII Giugno, per la quota di 1.508/10.000 dell'intera proprietà di appezzamento di terreno agricolo e non, per una superficie complessiva catastale di circa mq. 12.994,00. L'intero lotto risulta incolto, non pianeggiante, caratterizzato in larga misura dalla presenza di bosco ceduo. Prezzo base Euro 9.400,00. Offerta minima per la par-

tecipazione all'asta Euro 7.050,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto n. 04, immobile C, accesso da Via XVIII Giugno, per la quota di 1.508/10.000 per circa mq. 34.833,00 e di 1/8 per i restanti circa mq. 215,00 dell'intera proprietà di appezzamento di terreno agricolo e non, costituito da più mappali in aderenza, con accesso da via General Vaccari, in corrispondenza al rilievo del Montello, per una superficie complessiva catastale di circa mq. 35.048,00. L'intero lotto risulta non coltivato, caratterizzato in larga misura dalla presenza di bosco ceduo. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 18.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto n. 05, immobile D, accesso da Via General Vaccari 25, per la quota di 1.508/10.000 dell'intera proprietà di fabbricato collabente dotato di area pertinenziale esclusiva (superficie complessiva del lotto di circa mq. 694,00). L'immobile si sviluppa a tre livelli fuori terra, per una superficie lorda, di circa mq. 410,00, si presenta libero ma in precarie situazioni sia interne che esterne comprensiva di area esclusiva pertinenziale. Si precisa che la vendita avviene per la quota di 1.508/10.000 dell'intera proprietà. Prezzo base Euro 7.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 5.625,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 17/04/2020 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 17/04/2020. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 - fax 0422.316032) e nel sito internet www.aste33.com. Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: info@aste33.com

NERVESA DELLA BATTAGLIA

ABITAZIONE - COMPLESSO IMMOBILIARE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALL. N. 66/2019 NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV) - Lotto n. 01, Via Castel di Sotto 9, diritto di usufrutto di porzione di unità immobiliare a destina-

zione residenziale di tipologia a schiera di superficie complessiva commerciale di circa mq. 175,20, di cui mq. 153,00 relativi all'abitazione e circa mq. 238,00 di area scoperta con utilizzo a prato alberato, viabilità, accesso. L'immobile, inserito in un più ampio complesso residenziale, si sviluppa in due piani, terra e semi-interrato, così suddivisi: piano semi-interrato, comprende garage, magazzino, due ripostigli, cantina, serra (accessibile dall'esterno), bagno, centrale termica, disimpegno, oltre alla scala di collegamento con il piano superiore, piano rialzato, comprende cucina, cucinino, soggiorno, 2 camere, una stanza, bagno e disimpegno, oltre alla scala di collegamento, comprensivi di due scale esterne con relativi pianerottoli che permettono l'accesso direttamente dall'area esterna e ampia area esclusiva ad uso giardino. L'unità si presenta in sufficienti condizioni sia interne che esterne; l'unità immobiliare risulta occupata dalla persona oggetto di procedura concorsuale di anni 64; Si precisa che sarà cura e onere dell'aggiudicatario definitivo lo slogging forzoso degli occupanti e l'eventuale smaltimento di tutti i beni mobili rimasti in essere all'interno ed all'esterno dell'unità, nelle forme e regole previste dalla legge. Ogni questione riconducibile - direttamente e/o indirettamente - alla liberazione e consegna dell'immobile da parte dei soggetti occupanti rimane di esclusiva pertinenza dell'aggiudicatario, che dovrà provvedervi a proprie spese, cura, oneri e rischio. Il Fallimento deve ritenersi totalmente estromesso dalla questione, esclusa qualsivoglia garanzia e/o responsabilità della Curatela. Si segnala, infine, la presenza di difformità catastali, sanabili e non, tra cui presenza di difformità di layout interno e presenza di un ricovero attrezzi nel giardino, il cui costo di regolarizzazione è stimato in circa Euro 5.900,00, meglio descritti all'interno della perizia di stima e portati in detrazione al valore finale di stima. Prezzo base Euro 44.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 33.600,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto n. 02, Via Castel di Sotto 12, per la quota di 1/6 della piena proprietà di complesso immobiliare a destinazione artigianale e residenziale per una superficie complessiva commerciale di circa mq. 360,60 relativi all'abitazione, di circa mq. 414, 50 riguardanti la parte artigianale/direzionale e circa mq. 3.132,00 concernenti l'area scoperta di cui si segnala una potenzialità edificatoria, l'accesso al compendio avviene tramite due cancelli carrai. L'immobile ad uso residenziale, inserito in un più ampio complesso edilizio, si sviluppa al piano primo e risulta così suddiviso: cucina, soggiorno, 4 camere, corridoi, 2 bagni, altra unità residenziale (catastalmente differenziata, comunicante con l'altra ma dotata di accesso diretto dall'esterno) composta da cucina, camera e bagno, oltre alla scala di accesso dal piano inferiore, comprensiva di scala esterna per l'accesso e di tre terrazze di ampie dimensioni. Al piano terra è presente la parte a destinazione artigianale/direzionale così strutturata: ingresso, laboratorio, servizi, centrale termica, magazzino, bagno, garage, disbrigo, spogliatoi, ufficio, corridoio e un secondo laboratorio, comprensivo di accesso dall'esterno che conduce alla scala di collegamento al piano primo; Si evidenzia anche la presenza di una porzione di piano interrato di limitata estensione e attualmente al grezzo, concessionato ma non accatastato. L'unità si presenta in sufficienti condizioni sia interne che esterne ma risulta occupata dai comproprietari. Si segnala, infine, la presenza di difformità catastali, sanabili e non, tra cui presenze di alcune difformità di layout interno, assenza di agibilità, presenza di edificazioni accessorie non concessionate, copertura con pannelli contenenti amianto, il cui costo di regolarizzazione è stimato in circa Euro 35.400,00, meglio descritti all'interno della perizia di stima e portati in detrazione del valore finale di stima. Prezzo base Euro 25.600,00. Offerta minima Euro 19.200,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto n. 03, in prossimità di Via Lama, per la quota di 1/6 dell'intera proprietà di appezzamento di terreno sito all'interno di un'area a bosco, per una superficie complessiva catastale di circa mq. 11.742,00 (Catasto Terreni - Foglio 12 -

TREVISO

Mappale 28). L'intero lotto risulta incolto, caratterizzato in larga misura dalla presenza di bosco ceduo. Si precisa che la vendita avviene per la quota di 1/6 (un sesto) dell'intera proprietà. Prezzo base Euro 3.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 2.400,00. Rilancio minimo Euro 200,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 17/04/2020 alle ore 10:00 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 09:55 del giorno 17/04/2020. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 - fax 0422.316032) e nel sito internet www.aste33.com. Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: info@aste33.com

Immobilie.com | ind.le

VITTORIO VENETO

EX UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALL. N. 128/2012 VITTORIO VENETO (TV) - Via Dante - LOTTO UNICO (ns. rif. LT 11/B), piena proprietà per l'intero di ex uffici della fallita, al piano terra, comprendente l'intero sedime del fabbricato escluso la parte del vano scala/ascensore posto sul lato nord-est. L'unità è suddivisa con pareti in cartongesso. Gli uffici sono arredati e dotati di cablaggio sottotraccia. Finiture interne e quelle dell'ingresso esterno sud, sono di buona qualità. Libero. Prezzo base Euro 279.500,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00. Vendita 26.03.2020 ore 12:00 presso lo studio del Notaio Dott. Salvatore Costantino in Conegliano (TV) Viale Carducci n. 24. Offerte di acquisto entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Notaio. Maggiori informazioni reperibili nelle perizie di stima depositate in Tribunale, sito www.fallimentitreviso.com o presso Curatore Dott. Gianni Dall'Agata tel. 043822395 e/o email procedure@rossettiddallagata.it.

Immobilie.com | ind.le

Terreno | Immobiliare agricolo

CONEGLIANO

TERRENO CON FABBRICATI INDUSTRIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALLIMENTO N. 82/2012 Giudice Delegato: dott. Antonello Fabbro; Curatori: dott. Giovanni Francescon - dott. Danilo Porrazzo VENDITA IMMOBILIARE IN CONEGLIANO (TV) - "AREA NORD EX ZANUSSI" - Il giorno 14.05.2020 alle ore 16,00, presso lo studio

del dott. Giovanni Francescon, in Treviso, via Longhin n. 1, verrà svolta la procedura competitiva per la vendita dei beni seguenti immobili appresi al fallimento. Trattasi di un terreno parzialmente edificabile di mq 91.846 con sovraedificati alcuni fabbricati industriali sito in Conegliano (TV), via Cesare Battisti, beni meglio descritti nella perizia di stima redatta dai periti della procedura e reperibile sul Portale delle Vendite Pubbliche nonché sul sito www.fallimentoci.it, ove è anche reperibile lo 'studio di prefattibilità' citato nella perizia di stima. Il prezzo base di vendita è fissato in Euro 7.000.000,00 in unico lotto, come da stima peritale. Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del dott. Giovanni Francescon, contenenti un assegno circolare non trasferibile intestato a "Fallimento n. 82/2012 Tribunale di Treviso" per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. Il saldo del prezzo e l'iva sulla vendita dovranno essere versati entro sessanta giorni dall'aggiudicazione; il trasferimento conseguente all'aggiudicazione avverrà a rogito di notaio prescelto dalla curatela, con spese interamente a carico dell'aggiudicatario. Per le formalità e contenuto delle offerte, nonché per la disciplina e condizioni di vendita si rinvia all'avviso di vendita reperibile sul Portale delle Vendite Pubbliche. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita sul sito www.fallimentoci.it e presso i curatori fallimentari dott. Giovanni Francescon (0422.548779 - giovanni@francescon.it) e dott. Danilo Porrazzo (0422.543344 - daniilporrazzo@studioassociato.tv.it). I CURATORI

ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

FOLLINA

ABITAZIONE-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 446/2015

Tribunale di Treviso. G.E. Dott. Saran Marco. Professionista Delegato Avvocato Miraglia Maria. Lotto UNICO: Follina (TV), Via Ronche, Porzione di fabbricato ad uso abitazione, disposta al piano terra (cucina, bagno, scala interna) primo (camera, corri-

doio) e secondo (una camera), con annessa area scoperta di mq. 9. Stato di manutenzione: scadente. Magazzino, in altro corpo di fabbrica, con annessa area scoperta di mq. 11. Prezzo Base Euro 22.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 16.500,00. Vendita senza incanto il 27/05/2020 ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula F, Viale Giuseppe Verdi 18. Presentare offerte entro 26/05/2020 ore 13:00 presso lo studio del delegato avvocato MARIA MIRA-

GLIA, sito in Conegliano - Via Cavour, n. 36 (tel. 0438/370399 - e.mail: miraglia.mal@gmail.com - PEC: mariamiraglia@pec.ordineavvocatitreviso.it - apertura al pubblico nei giorni feriali di lunedì e giovedì dalle ore 9.30 alle ore 12.00 e il martedì dalle ore 11,30 alle ore 12,30). Maggiori informazioni presso Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine

Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su

App Store

Disponibile su

Google play

Tribunale di VENEZIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Perizia, bando, ordinanza, modalità di partecipazione alla vendita sui siti Internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.venezia.giustizia.it - Numero Verde 800630663

Vendite presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Venezia, sita in Venezia - Mestre, via Manin n. 46/D, tel. 041 959944



VENEZIA
Vendite Notarili

Abitazione | Accessorio

VENEZIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 417/2012

VENEZIA, Isola di S. Erasmo, Via dei Spironi - PROPRIETA' SUPERFICIARIA - LOTTO 11: APPARTAMENTO al primo piano, composto da cucina / pranzo / soggiorno, camera matrimoniale, bagno. Prezzo base Euro 31.500,00 offerta minima Euro 23.625,00 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 24/04/2020 ore 10:30.
NOTAIO DR. ALEXANDRO MINAZZI

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CAUSA CIVILE N. 7524/2017

VENEZIA, Cannaregio 2949/D - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al terzo piano avente accesso da Calle Tintoria, con annessa soffitta al piano sottotetto, composto da ingresso, cucina, due camere e un wc, con le proporzionali quote delle parti comuni ai sensi di legge. diffonibilità sanabili con una spesa di circa Euro 4.732,00. Ai dividendi l'immobile è pervenuto per successione, non risulta trascritta formale accettazione di eredità delle parti costituite - Prezzo base Euro 200.300,00. Offerta minima Euro 150.225,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 24/04/2020 ore 10:00.
NOTAIO DR.SSA CRISTINA ZORZI

www.asteannunci.it

CAMPOLONGO MAGGIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 659/2017

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE) - LOC. BOJON, VIA GIORGIONE 4/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE composta da due ingressi, cucina, due camere ed accessori con area di sedime e scoperto esclusivo. Abusi edilizi per i quali è prevista la rimozione o la demolizione; non conformità catastale ed urbanistica - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 23/04/2020 ore 10.15. Prezzo base: Euro 23.062,50 offerta minima Euro 17.297,00.
NOTAIO DR. MARCO GAVA

CAVARZERE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 793/2012

CAVARZERE (VE) - VIA CANALDOSE, 3 - ABITAZIONE su più piani, al p. terra veranda da demolire, cucina, soggiorno, ripostiglio, bagno, al p. primo disimpegno, tre camere, ripostiglio, al p. terra garage, wc esterno, tre ripostigli, un garage / deposito in lamiera da demolire ed una tettoia da demolire; abusi edilizi in parte sanabili, costo per la regolarizzazione urbanistica ca. Euro 5.000 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 22/04/2020 ore 9,00. Prezzo base Euro 26.910,00 offerta minima Euro 20.182,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it.
NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

CAVARZERE

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 4725/2017

CAVARZERE (VE) - LOTTO 1: Vicolo Mameli 9, ABITAZIONE unifamiliare di due piani fuori terra composta al piano terra da taverna, disimpegno, bagno, ripostiglio, salone, al primo piano da ingresso, disimpegno, sala pranzo, cucina, studio, due bagni e due camere, con area scoperta, garage e terreno pertinenziale. Trascrizioni che non potranno essere cancellate con il decreto di trasferimento: 14/01/2016 ai nn. 129/94 e 23/11/2016 ai nn. 6043/4114, avente ad oggetto l'assegnazione della casa coniugale opponibile all'aggiudicatario. Prezzo base Euro 226.914,00. Offerta minima Euro 170.185,50. LOTTO 2: Piazza

Repubblica 15, APPARTAMENTO al secondo piano composto da ingresso / soggiorno, cucina, disimpegno, due camere e due bagni con annessi due garage. Prezzo base Euro 80.283,00. Offerta minima Euro 60.212,50 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 23/04/2020 ore 10:00.
NOTAIO DR. MARCO GAVA

CHIOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 189/2011

CHIOGGIA (VE), Rione Sant'Andrea, Calle Boegani 824 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano con annessa cantina, ripostiglio e wc al piano terra e piano soffitta con cortile esclusivo - Prezzo base Euro 455.716,00. Offerta minima Euro 341.787,44. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 23/04/2020 ore 12:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it.
NOTAIO DR. ALESSANDRO CAPUTO

CHIOGGIA

ABITAZIONE - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. CAUSA CIVILE 1701/2014

CHIOGGIA (VE) - LOC. CANAL DI VALLE, 447/A - Piena proprietà - ABITAZIONE composta da soggiorno, cucina / pranzo, due stanze, due bagni, camera / studio e ripostiglio, magazzino posto nel lato rispetto all'abitazione ed area cortiliva; diffonibilità urbanistiche solo in parte sanabili; vincoli - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 23/04/2020 ore 12:30. Prezzo base Euro 143.100,00 offerta minima Euro 107.325,00. Modalità e partecipazione telematica dal sito: www.garavirtuale.it.
NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

CHIOGGIA

POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it





Rif. Es. 63/2014

CHIOGGIA (VE) - LOC. CA' LINO, VIA SAN GIUSEPPE - LOTTO 4: SOFFITTA al p. terzo; prezzo base Euro 20.558,00. LOTTO 7: SOFFITTA al p. terzo; prezzo base Euro 20.558,00. LOTTO 8: sei POSTI AUTO scoperti; prezzo base Euro 8.748,00. LOTTO 9: dodici POSTI AUTO scoperti; prezzo base Euro 17.496,00 - Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 23/04/2020 ore 13,15. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it.
NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

CHIOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 7292/2019

CHIOGGIA (VE), Strada Madonna Marina 27 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano composto da ingresso / soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno. Magazzino al piano terra, di mq 3 - Prezzo base Euro 83.146,80. Offerta minima Euro 62.360,10. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 24/04/2020 ore 9:30.
NOTAIO DR.SSA CRISTINA ZORZI



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.



FOSSÒ

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 361/2016

FOSSO' (VE), Località Sandon, Via Celestia 22 - LOTTO UNICO - CASA a schiera disposta su due piani e composta al piano terra da ingresso, ripostiglio, soggiorno, pranzo, angolo cottura e bagno, disimpegno e magazzino al primo piano due camere, ripostiglio e bagno con scoperto di pertinenza. Garage al piano terra di mq 21. Irregolarità urbanistiche / catastali sanabili con una spesa di circa Euro 6.000,00 - Prezzo base Euro 50.062,50. Offerta minima Euro 37.547,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 24/04/2020 ore 11:30. Custode Giudiziario IVG Venezia, tel. 0415318953.
NOTAIO DR. MARCO BIANCHINI

MARTELLAGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CAUSA CIVILE N. 7495/2011

MARTELLAGO (VE), Via Boschi 136 - LOTTO 2 - APPARTAMENTO al grezzo mai ultimato, su fabbricato bifamiliare con ampio scoperto comune, di circa 140 mq sviluppantesi interamente al piano terra con annesso magazzino situato nel sottotetto non abitabile della costruzione, con entrata indipendente da scala esterna. Garage di mq 14. Prezzo base Euro 87.300,00. Offerta minima Euro 65.475,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 21/04/2020 ore 09:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it.
NOTAIO DR.SSA FRANCESCA BOLDRIN

MUSILE DI PIAVE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 60/2017

MUSILE DI PIAVE (VE), Via Millepertiche 105 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - APPARTAMENTO disposto su due piani con ingresso indipendente composto al piano terra da soggiorno e cucina, al primo piano da una camera, un ripostiglio, un disimpegno ed un bagno, con annesso magazzino su corpo staccato, nonché quota di 1/4 di uno scoperto condominiale - Prezzo base Euro 19.125,00. Offerta minima Euro 14.343,75. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 22/04/2020 ore 10:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it.
NOTAIO DR. CARLO CANDIANI

NOVANTA DI PIAVE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 105/2016

JESOLO (VE), Via San Marco, di fronte al civico n. 3 - LOTTO 2: AREA SCOPERTA incolta e non recintata di mq. 360; bosco ceduo, cl. U, ha. 0.3.60, Rd Euro 0,92 - Ra Euro 0,09 - Prezzo base Euro 1.687,50,00 offerta minima Euro 1.265,62 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 21/04/2020 ore 11:15. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it.
NOTAIO DR.SSA CHIARA BRIGUGLIO

QUARTO D'ALTINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 546/2018

QUARTO D'ALTINO (VE), Località Portegrandi, Via I Marzi 5/B int. 9 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra distinto con il numero di interno 9, composto da soggiorno / angolo cottura, una camera, un bagno, con annesso scoperto esclusivo, facenti parte del condominio denominato "Le Barchesse". Locale ad uso garage al piano interrato, di mq 17 - Prezzo base Euro 69.195,00. Offerta minima Euro 51.896,25. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 23/04/2020 ore 13:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it.
NOTAIO DR. ALESSANDRO CAPUTO

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. ES. 693/2013

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO (VE) - VIA SAN FILIPPO, 25/A - ABITAZIONE composta da soggiorno / pranzo, camera matrimoniale, bagno, cucina, camera, disimpegno, anti bagno e servizio igienico, portico, corte esclusiva, garage, magazzino, altra ABITAZIONE composta da disimpegno, centrale termica / lavanderia, cantina, portico, giardino - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 24/04/2020 ore 12,15. Prezzo base Euro 60.997,50 offerta minima Euro 45.748,00. NOTAIO DR. GIUSEPPE RASULO

SCORZÈ

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 409/2017

SCORZÈ (VE), Località Peseggia, Via San Paolo 11 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra e primo con annesso scoperto esclusivo, con le proporzionali quote delle parti comuni. Difformità urbanistiche, per la cui regolarizzazione è necessaria una spesa di circa Euro 2.000,00. Garage al piano terra di mq 33 - Prezzo base Euro 48.431,25. Offerta minima Euro 36.323,50. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 21/04/2020 ore 11:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Venezia tel. 041/5318953. NOTAIO DR.SSA CHIARA BRIGUGLIO



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

STRA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 178/2018

STRA (VE), Frazione Capoluogo, Piazza Ottorino Tombolan Fava - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al terzo piano composto da ingresso, cucina, soggiorno / pranzo, tre camere da letto, tre bagni e un ripostiglio. Garage al piano seminterrato di mq cat. 17 - Prezzo base Euro 129.000,00. Offerta minima Euro 96.750,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 21/04/2020 ore 10:15. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. NOTAIO DR.SSA ANNA BOVO, Custode Giudiziario IVG Venezia tel. 0415318953.

TEGLIO VENETO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 480/2010

TEGLIO VENETO (VE), angolo tra via Nieve e via Perarutto - LOTTO 1 -ABITAZIONE al primo piano di vani 9. Garage di mq 14. Prezzo base Euro 57.081,00. Offerta minima Euro 42.811,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 24/04/2020 ore 12,30. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

SANTA MARIA DI SALA

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 601/2010 + 807/2011

SANTA MARIA DI SALA (VE), FRAZ. STIGLIANO, VIA NOALESE 7 - LOTTO 1: COMPENDIO IMMOBILIARE denominato Castello di Stigliano, composto da fabbricato principale ad uso ristorante con annesse aree di sedime e aree di pertinenza adibite a parco e area di parcheggio, fabbricato pertinenziale ad uso promiscuo magazzino / barchessa con area di sedime e area di pertinenza, nel parco è presente un piccolo oratorio (cappella privata); vincolato ai sensi della legge 1089/1939 - Prezzo base Euro 895.303,00 offerta minima Euro 671.477,25 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 22/04/2020 ore 9,30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

STRA

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 455/2014

STRA (VE) - FRAZ. SAN PIETRO DI STRA, VIA PERTILE, 128-130 - LOTTO UNICO - COMPLESSO IMMOBILIARE a destinazioni diverse facenti parte di un complesso formato da un locale recettivo, con sovrastanti due appartamenti al piano primo, sul retro verso sud si trovano un garage e locali a destinazione fienili, ricovero attrezzi e stalle, nonché un corpo staccato a destinazione porcile - Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 23/04/2020 ore 12,15. Prezzo base Euro 228.541,50 offerta minima Euro 171.406,20. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo

CINTO CAOMAGGIORE

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. CAUSA CIVILE 9287/2017

CINTO CAOMAGGIORE (VE) - LOTTO 1: via Udine 116, ABITAZIONE di due piani fuori terra, con annessi magazzini, scoperto esclusivo, nonché adiacenti terreni agricoli; non rilasciati i certificati di agibilità / abitabilità; difformità urbanistiche sanabili con una spesa di circa Euro 3.500,00; prezzo base Euro 94.542,00 offerta minima Euro 70.906,50. LOTTO 2: TERRENO agricolo avente accesso da via Udine, di circa mq 7270; prezzo base Euro 11.011,00 offerta minima Euro 8.258,25. LOTTO 3: TERRENO agricolo contigui di circa mq 6580, con accesso da strada sterrata, parzialmente confinanti con l'argine del fiume Caomaggiore e in prossimità del Lago Premarine; prezzo base Euro 10.024,00 offerta minima Euro 7.518,00 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 24/04/2020 ore 9,45. NOTAIO DOTT.SSA CRISTINA ZORZI.

www.asteannunci.it

NOALE

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 308/2004

NOALE (VE) - LOC. CAPPELLETTA, VIA VALSUGANA 116 - LOTTO 2: DUE CORPI DI FABBRICA uno ad uso residenziale con due appartamenti ed un garage e uno ad uso ricovero attrezzi e fienile. Difformità catastali. I beni sono inseriti in un contratto di affitto di fondo rustico che non risulta essere stato trascritto - Prezzo base Euro 132.860,25 offerta minima Euro 99.645,20 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 21/04/2020 ore 12,15. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it.
NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO

TERRENI - ABITAZIONE AL GREZZO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 214/2006 + 330/06 +186/06

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO (VE), Via Marinella 105 - LOTTO UNICO - Area urbana sulla quale è eretto un fabbricato al grezzo (costituente ampliamento di preesistente fabbricato) su due piani f.t., con diritto di servitù di passaggio - Prezzo base Euro 61.380,00. Offerta minima Euro 46.035,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 21/04/2020 ore 10:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it.
NOTAIO DR.SSA ANNA BOVO.

Immibile comm.le|ind.le

PORTOGRUARO

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 473/2010

PORTOGRUARO (VE) - LOTTO 4+7, VIA CADORNA, 54, PORZIONE DI CAPANNONE al p. terra con area scoperta, costituito da: ingresso, vano suddiviso in set ambienti con mobilia, p. interrato con ampio magazzino difforme, scale che conducono dal negozio con sala mostra dove sono presenti le vetrine - Prezzo base Euro 354.735,00. Offerta minima di Euro 266.051,25 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 21/04/2020 ore 12,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it.
NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO

SANTO STINO DI LIVENZA

FABBRICATO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 775/2010

SANTO STINO DI LIVENZA (VE), VIA CAVA - LOTTO 3: piena proprietà, FABBRICATO destinato all'allevamento di polli ormai in disuso, costituito da due corpi di fabbrica principali collegati da un terzo più piccolo e di uno scoperto esclusivo - Prezzo base Euro 29.616,30 offerta minima Euro 22.212,50 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 22/04/2020 ore 9,15. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it.
NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI



Terreno|Immibile agricolo

CHIOGGIA

MAGAZZINO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 334/2016

CHIOGGIA (VE) - LOTTO UNICO - Via Vecchia Romea, tre TERRENI agricoli di circa mq 6000. Via Romea snc, MAGAZZINO di mq 41 ca. per il ricovero degli attrezzi - Prezzo base Euro 30.375,00. Offerta minima Euro 22.781,25. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 24/04/2020 ore 12:00.
NOTAIO DR. GIUSEPPE RASULO

NOALE

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 288/2018

NOALE (VE), Via Ferrara - LOTTO 2 - TERRENO di circa mq 7.570, utilizzato a parco / giardino, unito in unico corpo ad altro terreno sul quale insiste un edificio abitativo non oggetto di trasferimento. Si precisa che al terreno si accede tramite proprietà di terzi - Prezzo base Euro 35.812,50. Offerta minima Euro 26.860,00 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 21/04/2020 ore 12:45. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it.
NOTAIO DR. ERNESTO MARCIANO

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

Tribunale di VENEZIA - Modalità di partecipazione alle vendite telematiche

VENDITE TELEMATICHE

Qualora sia previsto in avviso di vendita, gli immobili oggetto della vendita saranno venduti con il sistema della **VENDITA TELEMATICA con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando personalmente innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato, mentre le offerte presentate in via telematica dovranno essere redatte attraverso l'apposito modulo ministeriale raggiungibile dal sito internet identificato come gestore della vendita telematica. L'offerta telematica si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della

Giustizia ai sensi dell'art. 14 DM 32/15. Per conoscere le modalità e tempistiche di deposito delle offerte, siano esse analogiche o telematiche, si rimanda alla consultazione dell'avviso di vendita sul portale www.asteannunci.it. La richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet www.asteannunci.it o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Il Gruppo Edicom, al fine di agevolare lo svolgimento delle aste telematiche, ha allestito un'apposita Sala Aste Telematiche in Via Torino 151 - Mestre Venezia. Consulta e partecipa alle aste attraverso il portale www.garavirtuale.it Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.



Tribunale di VENEZIA

Abitazione | Accessorio

VENEZIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 6/2018

VENEZIA, Località Favaro Veneto, Via dei Gabbiani 6 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare con scoperto privato, situato in una zona semicentrale a carattere prevalentemente residenziale e commerciale, consistenza vani 6,5. Garage di mq 15 al piano terra - Prezzo base Euro 134.925,00. Offerta minima Euro 101.194,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 14/05/2020 ore 15:30. Professionista Delegato Dott. Salvador Anna Maria tel. 042172813. G.E. Pitinari Sara

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 462/2018. G.E. Bianchi Silvia. Professionista Delegato Avvocato Schiavon Luca. Lotto UNICO: Venezia (VE), Via A. Da Messina 3/a, Appartamento con accesso dal vano scala comune e con passaggio su scoperto esclusivo, posto al primo piano in complesso immobiliare, composto da sala da pranzo, angolo cottura, due camere, un bagno, un ripostiglio, un poggolo a livello. Nel disimpegno notte è presente una botola che permette di raggiungere la soffitta, vano privo di ogni finitura. Scoperto esclusivo di circa 33 mq. Prezzo Base Euro 93.105,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 69.828,75. Vendita senza incanto il 15/04/2020 ore 16:00 presso la Sala Aste in Venezia-Mestre, Via Torino 151. Presentare offerte entro 14/04/2020 ore 12:00 in forma cartacea presso il delegato, ore 9.00-12.30 e 15.00-18.30, in Venezia-Mestre, Via Ospedale 39 (tel. 041/8470629 fax 041/8470622); telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAMPAGNA LUPIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 250/2018

CAMPAGNA LUPIA (VE), Via Vittorio Veneto 5 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di due piani fuori terra, al piano terra: veranda, ingresso, cucina e due camere; al primo piano: bagno areato, quattro camere, corridoio di distribuzione, ripostiglio e un altro piccolo vano. Riscaldamento autonomo non funzionante. Impianti obsoleti, assenza di certificazioni di conformità. Presenza di ammaloramenti e scrostature, presenza all'interno di muffe diffuse, assenza di manutenzioni e finiture in pessimo stato. Scoperto esclusivo in stato di degrado - Prezzo base Euro 167.400,00. Offerta minima Euro 125.550,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 29/04/2020 ore 15:15. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dott. Marco D'Este tel. 041 5401608 Cell. 340 4749372, Studio Martina & Associati tel. 041 988358.

CAMPAGNA LUPIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 358/2018

CAMPAGNA LUPIA (VE), Via Enrico Fermi 14 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO dotato al piano terra / rialzato di soggiorno, cucina, bagno con disimpegno, portico raggiungibile da una scala di accesso esterna; una scala interna collega il piano interrato ed il primo. Al piano interrato è presente una taverna, una lavanderia ed un disimpegno. A piano primo tre camere, un bagno ed un disimpegno. Superficie complessiva lorda mq 190. Garage al piano interrato di mq 25 - Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 29/04/2020 ore 11:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Alessia Manente tel. 041950270.

CAVARZERE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 439/2018

CAVARZERE (VE), località Mondonovo 52 - LOTTO UNICO - VILLETTA costruita negli anni '80 con ampio scoperto, con magazzino e garage. Si compone al primo piano di ampio ingresso / soggiorno con angolo cottura (preceduto da un'ampia terrazza coperta), due camere doppie, bagno e disimpegno, una camera ha un ulteriore terrazzino coperto. Al piano terra, dispensa, c.t., secondo bagno e ripostiglio. Garage e magazzino comunicano internamente al piano terra e risultano trasformati in abitazione. Sup. complessiva ca. 216 mq. Occupato dagli esecutati - 2° Esperimento - Prezzo base Euro 170.100,45. Offerta minima Euro 127.575,33. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 10/06/2020 ore 17:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato Avv. Cristina Martini, tel. 041959819.

CHIOGGIA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 285/2018

CHIOGGIA (VE), Località Ca' Lino - LOTTO 1: Via San Giuseppe 41/D, porzione di edificio bifamiliare in corso di costruzione su lotto di 256 mq, l'unità abitativa ha una sup. commerciale di circa 182 mq, si sviluppa su tre piani, interrato: scantinato; terra: garage, cucina soggiorno con caminetto esterno, bagno, antibagno; primo: bagno, camera con poggolo e due locali soffitta di cui uno dotato di abbaio. Prezzo base Euro 146.789,00. Offerta minima Euro 110.091,75. LOTTO 2: Via San Giuseppe 42/E, porzione di edificio bifamiliare in corso di costruzione su lotto di 256 mq, l'unità abitativa ha una sup. commerciale di circa 182 mq, si sviluppa su tre piani, interrato: scantinato; terra: garage, cucina soggiorno con caminetto esterno, bagno, antibagno; primo: bagno, camera con poggolo e due locali soffitta di

cui uno dotato di abbaino. Prezzo base Euro 146.789,00. Offerta minima Euro 110.091,75. LOTTO 3: Via San Giuseppe 42/F, porzione di edificio bifamiliare in corso di costruzione su lotto di 248 mq, l'unità abitativa ha una sup. commerciale di circa 185 mq, si sviluppa su tre piani, interrato: scantinato con bagno; terra: garage, cucina soggiorno con caminetto esterno, bagno, antibagno; primo: bagno, camera con pogggiolo e due locali soffitta di cui uno dotato di abbaino. Prezzo base Euro 178.776,00. Offerta minima Euro 134.082,00. LOTTO 4: Via San Giuseppe 42/G, porzione di edificio bifamiliare in corso di costruzione su lotto di 252 mq, l'unità abitativa ha una sup. commerciale di circa 186 mq, si sviluppa su tre piani, interrato: scantinato con bagno; terra: garage, cucina soggiorno con caminetto esterno, bagno, antibagno; primo: bagno, camera con pogggiolo e due locali soffitta di cui uno dotato di abbaino. Prezzo base Euro 178.776,00. Offerta minima Euro 134.082,00. LOTTO 5: Via San Giuseppe 42/I, porzione di edificio bifamiliare su lotto di 240 mq, l'unità abitativa ha una sup. commerciale di circa 189 mq, si sviluppa su tre piani, interrato: scantinato, lavanderia e bagno; terra: garage, cucina soggiorno con caminetto esterno, bagno, antibagno; primo: bagno, camera con pogggiolo e due locali soffitta di cui uno dotato di abbaino. Prezzo base Euro 186.746,00. Offerta minima Euro 140.059,50 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 06/05/2020 ore 14:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Avvocato Nicola De Stefani, tel. 0415060556.

CHIOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 162/2017

CHIOGGIA (VE), Via Sottomarina 1170 - LOTTO UNICO - Piena proprietà, APPARTAMENTO su due piani (secondo-terzo), facente parte di un fabbricato di quattro piani fuori terra; in corpo staccato con affaccio sullo scoperto comune, sono posti i locali ripostiglio e wc. L'unità è così composta: al piano secondo da ingresso e scala interna di accesso al piano terzo, zona pranzo / soggiorno / angolo cottura, bagno, al piano terzo da disobbliigo, due camere matrimoniali, una camera singola e bagno. Quota 1/2, posto auto. Occupato dal debitore - 3° Esperimento - Prezzo base Euro 111.656,00. Offerta minima Euro 83.742,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 15/04/2020 ore 9:00. Professionista Delegato Tiozzo Bastianello Maria Sandra tel. 041491050.

www.asteannunci.it

CHIOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 97/2017

CHIOGGIA (VE), Rione Sant'Andrea, Calle Stretta Bersaglio 576 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo e secondo, in fabbricato di quattro piani fuori terra, oltre soffitta. L'unità è composta al piano secondo da ingresso -pranzo-soggiorno, cucina e bagno, al piano primo da disobbliigo, ripostiglio, due camere matrimoniali e una camera singola, al piano quarto da soffitta. L'unità abitativa posta su due piani ha una superficie di circa mq168, mentre la soffitta di mq 14. Occupato dall'esecutato - Prezzo base Euro 211.675,00. Offerta minima Euro 158.726,25. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 15/04/2020 ore 11:00. Professionista Delegato Dr.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello tel. 041491050.

CHIOGGIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 331/2017

CHIOGGIA (VE), Via Sottomarina 1709 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE costituente un fabbricato di tre piani fuori terra ed è contiguo ad altri fabbricati su due lati mentre gli altri due sono prospicienti a due calli; l'immobile è composto: al piano terra da soggiorno, vano scala, cucina e wc, al primo piano da due camere ed un wc, al secondo piano da due camere da letto.

Occupato dagli esecutati - Prezzo base Euro 62.156,00. Offerta minima Euro 46.617,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 15/04/2020 ore 15:00. Professionista Delegato Dr.ssa Tiozzo Bastianello Maria Sandra tel. 041491050.

CHIOGGIA

COMPLESSO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 43/2017

CHIOGGIA (VE) - LOC. CAVANELLA D'ADIGE, VIA DEL BOSCO - Piena proprietà - LOTTO UNICO - LOTTO oggetto di intervento edilizio residenziale composto da due blocchi di palazzine di complessive 19 unità corrispondenti ad appartamenti a schiera distribuiti su due piani più sottotetto e 23 garage. Le costruzioni non risultano ultimate e lo stato di avanzamento delle opere si differenzia notevolmente tra i due blocchi. Le unità abitative non risultano ancora accatastate all'urbano. Libero - 4° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 14/04/2020 ore 17.00. Prezzo base: Euro 447.188,00 offerta minima Euro 335.391,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello, tel. 041.5540330.

CHIOGGIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 6151/2019

CHIOGGIA (VE), Frazione Sant'Anna, Via Primavera 41/2 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE al piano terra costituita da ingresso, vano scale, portico e taverna; piano primo da vano scala, soggiorno / pranzo, cucina, disimpegno, bagno, n. 2 pogggioli; piano secondo da vano scala, n. 3 camere, disimpegno, bagno, n. 2 pogggioli; piano terzo da vano scala, sottotetto e pogggiolo. Garage al piano terra - Prezzo base Euro 175.000,00. Offerta minima Euro 131.250,00. Vendita senza incanto 20/05/2020 ore 09:30. Professionista Delegato Notaio Dr.ssa Valeria Terracina, tel. 0421333038.

CONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 895/2011 + 427/2017

CONA (VE) - VIA G. MARCONI 35/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra facente parte di un complesso immobiliare sito a Pagolette di Cona, composto da cucina / soggiorno, guardaroba, ripostiglio, bagno, camera da letto e da un cortile esclusivo di circa mq 316.00. L'immobile sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 82.00. Occupato dagli esecutati - 5° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 8/05/2020 ore 17.00. Prezzo base: Euro 48.615,00 offerta minima Euro 36.461,25. Vendita soggetta ad imposta di registro. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Giovanni Zucchet, tel. 0421.270217.

CONA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 482/2007

CONA (VE) - VIA LAMARMORA, 21/E - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ALLOGGIO a schiera su tre livelli, p. interrato con garage, cantina e disimpegno, p. terra con cucina abitabile, soggiorno, antibagno e bagno e p. primo con due camere, bagno e disimpegno. Occupato dagli esecutati - 12° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 14/04/2020 ore 15:00. Prezzo base Euro 39.065,00; offerta minima Euro 29.298,75; vendita soggetta ad imposta di registro, ipotecarie e catastali. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello, tel. 041 491050.

ERACLEA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 152/2018

ERACLEA (VE), Via XX Settembre 8 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE facente parte di un edificio in linea con due piani fuori terra, ubicata al piano terra e con scoperto privato su 3 lati, composta da bussola d'ingresso, soggiorno, cucina / pranzo, veranda su lato nord, disimpegno notte, camera matrimoniale, camera sin-

gola, bagno finestrato. Garage al piano interrato consistenza mq 13 - Prezzo base Euro 89.329,00. Offerta minima Euro 66.996,75. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 15/04/2020 ore 17:00. Professionista Delegato Dr.ssa Tiozzo Bastianello Maria Sandra tel. 041491050.

JESOLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 3881/2013

JESOLO (VE), Via Aquileia 191 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. secondo con ingresso, vano cottura, disimpegno, due camere ed un bagno. Prezzo base Euro 43.700,00. Offerta minima Euro 32.775,00 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 21/04/2020 ore 09:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato AVV. CARLO BORDIERI, vendita presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive Venezia, tel. 041/959944.

MEOLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 443/2017

MEOLO (VE), Via Fossetta 35/3 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano secondo di ca. mq 96 e poggolo di ca. mq 5, composto da ingresso, cucina, soggiorno, due ripostigli, bagno, due camere e poggolo, in normale stato di manutenzione generale; risulta inutilizzato e libero da persone. Cantina di ca. mq 18 al piano terra - Prezzo base Euro 41.200,00. Offerta minima Euro 30.900,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 23/04/2020 ore 10:30. Modalità e partecipazione telematica dal sito: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato Dr.ssa Alessandra Agnoletto Alessandra tel. 0415158238.

MEOLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 129/2018

MEOLO (VE), Via Aldo Moro 23 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano di un edificio residenziale a quattro piani con area verde condominiale, composto da soggiorno, cucina, sala da pranzo, n. 2 camere da letto (una matrimoniale ed una singola), bagno, ripostiglio, disimpegno, terrazza fronte scoperto comune (lato nord) e terrazzino sul fronte retrostante (lato sud). Garage al piano terra di mq 15 - Prezzo base Euro 99.450,00. Offerta minima Euro 74.587,50. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 05/05/2020 ore 17:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Avvocato Daniele Pietro Costantini tel. 041971123.

MIRA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 159/2018

MIRA (VE), Via Pallada 9 int. 3 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO in piccolo Condominio con altre due unità residenziali oltre ai garage al piano terra; composto da ingresso, cucina con all'interno caldaia, salotto, quattro camere, due bagni, due disimpegni. Autorimessa con accesso dalla stradina privata posta a est comune con un altro immobile - Prezzo base Euro 151.000,00. Offerta minima Euro 113.250,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 29/04/2020 ore 17:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dott. Marco D'Este tel. 041 5401608 Cell. 340 4749372, Studio Martina & Associati tel. 041 988358.

MIRA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 79/2012 + 292/2014

MIRA (VE) - VIA TRESIEVOLI, 31/2 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano secondo di un edificio a tre piani (compreso il piano terra) costituito da due unità, ognuna con accesso dal vano scala condominiale. L'edificio è dotato di scoperto condominiale di pertinenza con accesso da Via Tresievoli mediante cancello pedonale. Occupato da un debitore - 3° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 19/05/2020 ore 14,00. Prezzo base Euro 64.125,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo

base fino ad 1/4. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Barbara Berto, tel. 041 415412.

MIRANO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 487/2017**

MIRANO (VE), Località Ballò, Via Volpin 28 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di fabbricato residenziale di n. 3 unità abitative, ovvero edificio rustico restaurato in aderenza a fondo agricolo contiguo di diversa proprietà, di medio taglio, con scoperto di pertinenza, sito nella periferia agricola di Mirano. L'immobile risulta oggetto di ristrutturazione edilizia nel 1997. Occupato dal debitore e da suo familiare - Prezzo base Euro 192.500,00. Offerta minima Euro 144.375,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 13/05/2020 ore 15:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato Dott. Zanessi Alberto tel. 041982125.

MUSILE DI PIAVE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 275/2018**

MUSILE DI PIAVE (VE), Località Croce, Via Croce 18 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE composta da piano terra (h = 2,18/2,03 non abitabile), piano primo (h = 2,80 abitabile) con scoperto, in zona residenziale; al primo piano è composta da ingresso, cucina / pranzo, soggiorno, disimpegno, tre camere, bagno e terrazza. Autorimessa, ma in realtà ripostiglio / magazzino; superficie catastale mq 23, al piano terra. Autorimessa, superficie catastale mq 26, al piano terra. Gli immobili sono occupati dal debitore - Prezzo base Euro 141.750,00. Offerta minima Euro 106.312,50. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 23/04/2020 ore 12:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario Dott. Gian Andrea Borile, tel. 041975995.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

NOVENTA DI PIAVE**FABBRICATO ABITATIVO - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 559/2013**

NOVENTA DI PIAVE (VE) - LOTTO 3: via Roma, FABBRICATO in stato di abbandono, inagibile e inabitabile e con parziali opere di smantellamento e demolizione, iniziate e mai completate. Prezzo base Euro 655.735,50 offerta minima Euro 491.801,62. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 21/04/2020 ore 9,15. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: AVV. CARLO BORDIERI. Vendita presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive Venezia, tel. 041/959944.

PORTOGRUARO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 189/2013**

PORTOGRUARO (VE) - FRAZ. PORTOVECCHIO, VIA TEGLIO, 6 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di tre piani, in un gruppo di case in linea, costituita al p. terra da ingresso, soggiorno, cucina, studio e bagno, al p. primo da due camere, bagno e disimpegno e al p. secondo da cucina e soggiorno, con edificio ad uso magazzino di due piani posto in aderenza, tettoia e terreno di mq 2.160 compreso il sedime occupato dal fabbricato. Diffornità sanabili con una spesa di ca. Euro 7.500,00; Euro 11.000,00 le spese per la bonifica e lo smaltimento delle lastre di eternit delle tettoie e Euro 2.500,00 per lo smaltimento di materiali che ingombrano il magazzino e la tettoia. Occupato dall'esecutato - 10° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 7/05/2020 ore 17,00. Prezzo base Euro 50.450,00 offerta minima Euro 37.837,80. Custode Giudiziario, Dr. Giovanni Zucchet, tel. 0421 270217.

SAN DONÀ DI PIAVE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 627/2017**

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Via Trieste 1/12 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO nel Condominio Leonilde, al terzo piano, composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, w.c. con antibagno e disimpegno centrale di collegamento; ampia terrazza sul lato sud ed un poggiatesta a nord; locale ripostiglio al quinto piano nel sottotetto. Occupato - Prezzo base Euro 117.080,00. Offerta minima Euro 87.810,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 15/04/2020 ore 19:00. Professionista Delegato Dr.ssa Tiozzo Bastianello Maria Sandra tel. 041491050.

SAN DONÀ DI PIAVE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 624/2014**

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Via Inghilterra 5 int. 11 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano secondo, nel Condominio "Le Ginestre 1", si compone di soggiorno / pranzo che comprende l'ingresso e l'angolo cottura, camera matrimoniale, bagno, disimpegno e terrazza; occupato dall'esecutato. Garage al piano terra - Prezzo base Euro 70.462,00. Offerta minima Euro 52.847,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 05/05/2020 ore 16:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr.ssa Roberta Fazzana, tel. 0421 333231.

SAN DONÀ DI PIAVE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 418/2018 + 429/2018**

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Via Mazzotto 17 - LOTTO UNICO - Unità immobiliare edificata nel 1960 in mediocre stato di conservazione e manutenzione, adibita ad APPARTAMENTO, di ca. mq 120, al primo piano, composta da soggiorno, camera con terrazzo, cucina abitabile con terrazzo, disimpegno, ulteriori due camere e bagno, un ripostiglio a p.t. Occupato dall'esecutato e quindi sarà libero al decreto di trasferimento. Sullo scoperto esclusivo di ca. mq 295 insiste un manufatto in lamiera destinato ad uso garage - Prezzo base Euro 101.599,50. Offerta minima Euro 76.199,62. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 28/04/2020 ore 16:00. Modalità

e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Rag. Antonio Bordi, tel. 042155761.

SAN DONÀ DI PIAVE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 641/2017

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Via Turati 6 - DIRITTO DI PROPRIETA' SUPERFICIARIA - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al terzo piano con magazzino al piano terra del Condominio Orchidea, dotato di ascensore, composto da ingresso / corridoio che si collega ad un altro disimpegno che porta a un piccolo poggolo, alla cucina e ad un bagno cieco; il soggiorno con veranda è collegato sia alla cucina che al corridoio d'ingresso; un disimpegno separa il corridoio dalla zona notte; da questo si accede alla camera singola, ad un bagno finestrato e una camera matrimoniale. Garage di mq 12,67, posto al piano terra del condominio - Prezzo base Euro 63.765,74. Offerta minima Euro 47.823,86. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 13/05/2020 ore 10:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato Avv. Pierpaolo Alegiani tel. 0421380085.

SAN DONÀ DI PIAVE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. N. 556/2016

SAN DONA' DI PIAVE (VE), via Carrozzani 106 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di casa a schiera composta da piano terra e piano interrato, con scoperto di uso esclusivo. Il piano terra è costituito da ingresso / soggiorno, cucina, camera matrimoniale dotata di un bagno, e scala di accesso al piano interrato. Collegato alla cucina vi è un ripostiglio. Il piano interrato è accessibile dalla zona soggiorno mediante una scala interna che conduce ad un bagno cieco e al garage. Magazzino adibito impropriamente a camera da letto. Diffonità. Garage al piano seminterrato di mq 24 - Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 5/05/2020 ore 17:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Professionista Delegato Dott. Pavan Umberto tel. 041982311.

SANTA MARIA DI SALA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 355/2018

SANTA MARIA DI SALA (VE), Via Cavin Caselle 92/5 - LOTTO UNICO - ALLOGGIO suddiviso in soggiorno, cucina, camera, bagno e ripostiglio / lavanderia al secondo piano, ballatoio con affaccio sul soggiorno, una stanza e ulteriore bagno al piano sottotetto; sup. complessiva circa mq 127; in ottimo stato di manutenzione. Garage al piano terra di edificio adiacente di mq 15 - Prezzo base Euro 113.557,50. Offerta minima Euro 85.169,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 05/05/2020 ore 11:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Professionista Delegato Dott. Pavan Umberto tel. 041982311.

SCORZÈ

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 135/2019

SCORZE' (VE), Via Roma 46 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO posto al piano terzo di condominio, superficie complessiva netta di circa mq 92,00, si compone di un lungo corridoio che dà accesso a un ripostiglio, un soggiorno, una cucina, un bagno e due camere. Occupato dagli esecutati. Garage di mq 11, al piano terra - Prezzo base Euro 82.879,00. Offerta minima Euro 62.159,25. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 28/05/2020 ore 11:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Avvocato Stefano Scalettaris, tel. 042154150.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

CAVALLINO TREPONTI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 121/2018

CAVALLINO TREPONTI (VE), Corso Europa 54/N - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO indipendente in condominio / residence con giardino e piscina a 300 metri dal mare, composto: al piano terra, bagno finestrato, soggiorno pranzo con angolo cottura, porte finestre con accesso su scoperto di pertinenza; al piano primo mansardato, camera matrimoniale, cameretta, bagno. Posto auto coperto al piano terra di mq 13. Libero - Prezzo base Euro 143.000,00. Offerta minima Euro 107.250,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 29/04/2020 ore 14:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dott. Marco D'Este tel. 041 5401608 Cell. 340 4749372, Studio Martina & Associati tel. 041 988358.

VIGONOVO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 322/2013

VIGONOVO (VE) - LOC. TOMBELLE, VIA PADOVA, 140 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE al piano terra / primo, con terreno pertinenziale. L'abitazione al piano terra è composta da: ingresso / angolo cottura, cucina, bagno; attraverso il vano scala si accede al piano primo con locali adibiti a n. 2 camere, poggolo sul lato sud. Totale superficie netta calpestabile mq 72,52. Diffonità sanabili. Libero - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 12/05/2020 ore 14:00. Prezzo base: Euro 30.375,00 offerta minima Euro 22.781,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Barbara Berto, tel. 041 415412.

VIGONOVO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 46/2018

VIGONOVO (VE), Via Veneto 93 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO signorile sviluppato su due piani fuori terra in ampio progetto di ristrutturazione e divisione di una vecchia villa storica locale (Villa Ajaccio), completamente ristrutturata; la villa dispone di un ampio parco; sup. catastale mq 243; stato

VENEZIA

di manutenzione generale ottimo. L'appartamento è composto al piano terra da androne di ingresso, al piano primo da androne, cucina / pranzo, tre camere, disimpegno, bagno e wc. Garage doppio al piano interrato di mq 39 - Prezzo base Euro 450.000,00. Offerta minima Euro 337.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 6/05/2020 ore 17:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Avvocato Thomas Federica, tel. 0415352161.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

CAVARZERE

LABORATORIO - ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 23/2011

CAVARZERE (VE), Località Ribasso 10 - LOTTO UNICO - LABORATORIO artigianale, p. terra, composto da un unico vano, con scoperto. Unità immobiliare a piano terra ad uso ABITAZIONE composta da ingresso, soggiorno / pranzo, cucina, ripostiglio, due camere da letto ed un bagno, con locali accessori di esclusiva pertinenza, con scoperto comune. Unità immobiliare al piano primo ad uso ABITAZIONE composta da ingresso, soggiorno / pranzo, cucina, tre camere da letto ed un bagno con accesso dal poggiatesta raggiungibile dallo scoperto comune - Prezzo base Euro 67.540,00. Offerta minima Euro 50.655,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 14/04/2020 ore 11:00. Professionista Delegato Tiozzo Bastianello Maria Sandra tel. 041491050.

CHIOGGIA

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 319/2018

CHIOGGIA (VE), Frazione Sottomarina, Via Giovanni da Verrazzano 296/A - LOTTO UNICO - EDIFICIO a destinazione direzionale e residenziale, disposto su 3 piani, destinati ad uffici, oltre a seminterrato e sottotetto. L'edificio è dotato di scoperto comune: una parte è utilizzata come parcheggio e la restante come giardino. Occupato con contratto di locazione commerciale con durata fino al 30 giugno 2024, che ha ad oggetto i piani terra, primo, secondo e sottotetto - Prezzo base Euro 1.238.646,97. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo

base fino ad 1/4 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 13/05/2020 ore 12:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dott. Francesco Loero, tel. 041974466.

MEOLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 438/2017

MEOLO (VE), Via Vallio 4 - LOTTO UNICO - Porzione da cielo a terra di edificio a schiera costituito da ABITAZIONE di ca. mq 87, con annessa cantina al piano seminterrato e quota proporzionale degli enti comuni, su due livelli fuori terra ed uno seminterrato e area scoperta esclusiva. Difficoltà edilizie regolarizzabili mediante rimessa in pristino con un costo di ca. Euro 5.000,00 detratti dal prezzo base; da considerarsi libero al decreto di trasferimento - Prezzo base Euro 55.023,00. Offerta minima Euro 41.267,25. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 23/04/2020 ore 10:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato Dr.ssa Alessandra Agnoletto tel. 0415158238.

MUSILE DI PIAVE - SAN DONÀ DI PIAVE

ABITAZIONI - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 287/2006

MUSILE DI PIAVE (VE), Via Marconi 282 LOTTO 1: MINIAPPARTAMENTO in completo stato di abbandono facente parte di una porzione di fabbricato a destinazione residenziale, con piccolo scoperto di pertinenza, recintato. Prezzo base Euro 19.650,00. Offerta minima Euro 14.737,50. SAN DONA' DI PIAVE (VE), Via Chiesanuova 96 LOTTO 2: piccola unità immobiliare al p. terra con destinazione catastale NEGOZIO, con piccolo scoperto esclusivo. Prezzo base Euro 10.350,00. Offerta minima Euro 7.762,50. SAN DONA' DI PIAVE (VE), Via Chiesanuova 96. LOTTO 3: ABITAZIONE su due piani f.t. completa di garage e scoperto di pertinenza. Prezzo base Euro 49.650,00. Offerta minima Euro 37.237,50 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 14/05/2020 ore 16:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Professionista Delegato Dr.ssa Emanuela Vigani, tel. 0421382036.

QUARTO D'ALTINO

CAPANNONI - ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it





R.G.E. N. 305/2018

QUARTO D'ALTINO (VE), Località Le Crete - Piena proprietà - LOTTO 1: Via Pascoli 55, CAPANNONE industriale con relativi uffici, dotato di scoperto e locali tecnici accessori, zona destinata al personale, spogliatoi con relativi bagni, mensa e sala riunione, zona dedicata all'attività produttiva; contratto affitto azienda all'attenzione del G.E.; prezzo base Euro 2.452.600,00 (off. minima Euro 1.839.450,00). LOTTO 2: Via Pascoli 55, EDIFICIO di tre piani fuori terra oltre piano interrato, in base ai progetti autorizzati dal Comune sarebbe stato destinato ad uffici, all'interno completamente al grezzo; libero; prezzo base Euro 489.600,00 (off. minima Euro 367.200,00). LOTTO 3: Via Pascoli 56-57, EDIFICIO di due piani fuori terra con garage e locale originariamente destinato al controllo degli accessi e merci; abitazione composta al p. terra da soggiorno pranzo, cucina, ripostiglio, locale lavanderia, bagno e disimpegno con vano scala per l'accesso al p. primo; al p. primo da disimpegno, tre camere da letto e bagno, ampia terrazza; scoperto esclusivo; sup. catastale 168 mq; garage / deposito di 23 mq; contratto di locazione all'attenzione del G.E.; prezzo base Euro 133.900,00 (off. minima Euro 100.425,00). LOTTO 4: Via Pascoli 55, AREA SCOPERTA con superficie nominale pari a mq 771; libero; prezzo base Euro 26.370,00 (off. minima Euro 19.777,50). - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 07/05/2020 ore 15:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Avvocato Silvia Giroto tel. 0414761323.

SCORZÈ

ABITAZIONI - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 168/2014

SCORZE' (VE) - LOTTO 1: Via Canove 15, ABITAZIONE ubicata al piano terra e primo di vani 4 superficie complessiva mq 213; libera. Prezzo base Euro 69.609,37. LOTTO 2: Via Canove 15, ABITAZIONE ubicata al piano terra di vani 7,5 superficie complessiva mq 105; libera. Prezzo base Euro 33.612,04. LOTTO 3: Via Canove 13, Fabbricato ad uso LABORATORIO artigianale posto al piano terra della superficie complessiva di mq 355; libero. Prezzo base Euro 32.198,77 - Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 28/04/2020 ore 9:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Avvocato Giuseppe Primicerio tel. 0415044116.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

CAMPAGNA LUPIA

APPARTAMENTO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 150/2018

CAMPAGNA LUPIA (VE), Località Lughetto - LOTTO 1: Via Albanese 30/4, APPARTAMENTO in edificio a blocco con accesso condominiale dal vano scala, al piano terra, composto da zona giorno dove si trovano la cucina e la zona pranzo; la zona notte si suddivide in camera matrimoniale, camera singola, bagno e lavanderia; gli ambienti della zona notte sono serviti da un disbrigo; tra la zona giorno e la zona notte è presente uno sgabuzzino; garage di pertinenza al piano interrato, di mq 34; prezzo base Euro 90.377,87 offerta minima Euro 67.783,40. LOTTO 2: Via Albanese, TERRENO edificabile costituito da lotti prospicienti un'area di recente edificazione; prezzo base Euro 80.010,00 offerta minima Euro 60.007,50. LOTTO 3: Via Albanese, DUE TERRENI edificabili costituiti da lotti prospicienti un'area di recente edificazione; prezzo base Euro 90.090,00 offerta minima Euro

67.567,50. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 15/04/2020 ore 15:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Delegato alla vendita e Custode Giudiziario, Avv. Marianna Mattei tel. 0418470629.

FOSSALTA DI PORTOGRUARO - PALAZZOLO DELLO STELLA

TERRENO - EDIFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. C.P. 25/2010

Il Dott. Giovanni Zucchet, nella sua qualità di Commissario Giudiziale e Liquidatore avvisa che, presso il proprio Studio, ha fissato la data del 28 aprile 2020 ad ore 17.00 per la vendita dell'intera proprietà dei seguenti immobili: LOTTO 1: FOSSALTA DI PORTOGRUARO (VE), TERRENO ricadente in parte in zona edificabile ed in parte in zona agricola, posto nelle adiacenze del centro abitato; prezzo base Euro 27.022,00. LOTTO 2: PALAZZOLO DELLO STELLA (UD), complesso di EDIFICI realizzati anteriormente al 1967, ormai vetusti ed in stato di abbandono, in pieno centro storico tra via Stella e via Tresara; prezzo base d'asta: Euro 85.598,00. Informazioni e luogo della vendita: Commissario Giudiziale e Liquidatore, Dott. Giovanni Zucchet, tel. 0421 270217.

MEOLO

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 13/2016

MEOLO (VE), Via Vallio - LOTTO UNICO - Complesso che si compone di un immobile distribuito tra il piano terra ed il primo piano; al piano terra si trovano cucina, ripostiglio, wc, magazzino e piccola scala di raccordo con il piano superiore composto da piccolissimo corridoio e n. 3 stanze; magazzino di circa 30 mq; in stato di abbandono, di fatto inagibili. Terreno agricolo di circa 2.300 mq - Prezzo base Euro

VENEZIA

125.777,00. Offerta minima Euro 94.332,75. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 05/05/2020 ore 15:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Avvocato Fabio Agazzi tel. 0415060556.

Immibile comm.le|ind.le

VENEZIA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 373/2017

G.E.: Dott.ssa Martina Gasparini
 VENEZIA, Località Zelarino, Via Caravaggio 11 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - CAPANNONE industriale, su due piani, con relativo scoperto ad uso parcheggi e spazi di manovra. Planimetria catastale non conforme allo stato di fatto rilevato e presenza di difformità sotto il profilo della regolarità edilizia. Libero da persone, eventuali beni ancora presenti all'interno del fabbricato verranno rimossi in esito alla vendita a cura del Custode Giudiziario Istituto di Vendite Giudiziarie di Venezia - Prezzo base: Euro 506.271,94 Offerta minima: Euro 379.703,96 Rialzo minimo: Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 8/05/2020 ore 11:00. Termine di presentazione offerte: ore 12:00 del 07/05/2020 c/o Studio Dott. Andrea Testoni, Viale Ancona n. 26/10, Venezia -Mestre. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Professionista Delegato Dott. Testoni Andrea tel. 0415322802 fax 041/2597139. Per visite: Custode Giudiziario IVG di Venezia S.r.l. tel. 041 5318953.

VENEZIA

UNITÀ COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 30/2018

VENEZIA, Località Mestre, Via Aleardi 128 - LOTTO UNICO - UNITA' COMMERCIALE realizzata in data antecedente al 1967 e ristrutturata nel 2008 di ca. mq 45,25, in buono stato manutentivo, Sussistono spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia per Euro 308,46. L'immobile risulta libero - Prezzo base Euro 32.906,25. Offerta minima Euro 24.679,68. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 23/04/2020 ore 10:15. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr.ssa Alessandra Agnoletto, tel. 041 411445.

VENEZIA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 192/2015

VENEZIA, Località Mestre, Via Spalti 49/B - LOTTO UNICO - NEGOZIO di circa mq 68, consistente in due vani, retro, antibagno e bagno, con vetrine su via Spalti; occupato dalla locataria con contratto registrato - Prezzo base Euro 78.165,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 16/04/2020 ore 12:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr.ssa Lisa Selmin, tel. 041974466.

MIRA

EDIFICIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 592/2017

MIRA (VE), Via Pascoli 3 - LOTTO UNICO - Edificio artigianale destinato a PALESTRA, realizzato originariamente nel 1988, successivamente ampliato e ristrutturato. Lo stato in cui si trova attualmente risale al 2010, anno dell'agibilità ed è in buono stato di conservazione e manutenzione. Palestra sup. mq 689,00; locale tecnico sup. mq 20,46; area scoperta esclusiva sup. mq 2.450,00; tot. sup. reale lorda mq 3.159,64. Libero - Prezzo base Euro 477.510,00. Offerta minima Euro 358.133,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 28/04/2020 ore 11:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Professionista Delegato Dott. Umberto Pavan tel. 041982311.

MIRANO

BAR

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 237/2017

MIRANO (VE), Via Mariutto 74 - LOTTO UNICO - BAR suddiviso in tre zone: nella prima sul lato destro è collocato il banco mescita e vendita di pasticceria, panini, tramezzini, piatti caldi e freddi sul lato sinistro tavolini e sedie; nella seconda sono collocati dei tavoli e sedie; nella terza servizi e sala giochi, WC per portatori di disabilità, WC personale, spogliatoio, locale cottura, ripostiglio sottoscala e magazzini derivate alimentari. Superficie catastale mq 132,00. Occupato dall' esecutato - Prezzo base Euro 119.100,37. Offerta minima Euro 89.325,28. Vendita

senza incanto con modalità sincrona mista: 29/04/2020 ore 9:45. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Avvocato Manente Alessia tel. 041950270.

PIANIGA - DOLO

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 331/2018

PIANIGA (VE), fraz. Cazzago di Pianiga, Via del Lavoro - DOLO (VE), fraz. Arino di Dolo, Via Cazzaghetto - COMPENDIO INDUSTRIALE composto da un lotto di terreno in zona produttiva e per parte marginale in area residenziale ed agricola di catastali 50230 mq ricadente a cavallo dei comuni di Pianiga e Dolo con soprastanti edifici industriali per lo stoccaggio, la separazione e la lavorazione di metalli ferrosi, annessa palazzina ad uffici, alloggio del custode attualmente allo stato di grezzo avanzato, ufficio accettazione, locali di servizio per gli addetti (mensa e spogliatoio), autorimessa e tettoia autorimessa oltre a cabine elettriche e servizio dell'attività. L'area recintata con pannelli di calcestruzzo è di circa 48.750 mq. e i capannoni sviluppano una sup. coperta di circa 8.820 mq oltre ad un impianto di carroponte. I locali destinati ad ufficio, abitazione del custode e servizi sviluppano una sup. lorda complessiva di circa 640 mq. Locato con contratto registrato opponibile. Canone annuo Euro 75.650,00 - Prezzo base Euro 3.701.500,00. Offerta minima Euro 2.776.125,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 28/04/2020 ore 12:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Professionista Delegato Dott. Pavan Umberto tel. 041982311.

SAN DONÀ DI PIAVE

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. N. 248/2017

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Viale Primavera 99 - LOTTO UNICO - Porzione di fabbricato ad uso uffici di ca. mq 345 in discreto stato di conservazione e manutenzione, su due piani con area scoperta di pertinenza di ca. mq 646 adibita a parcheggio ed area di manovra; serie di fondi adiacenti. Libero - Prezzo base Euro 159.785,15. Offerta minima Euro 119.838,86 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 28/04/2020 ore 16:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato Rag. Bordi Antonio tel. 042155761.

SCORZÈ

DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 199/2015

SCORZÈ (VE) - LOC. GARDIGIANO, VIA FRATTIN, 26/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Fabbricato rurale ad uso MAGAZZINI / DEPOSITO del 1800 con annesso scoperto esclusivo ex pertinenza della limitrofa villa veneta Frattin con accesso da ingresso comune esterno confinante con area park. Stato generale pessimo. Scala interna, solaio primo piano e di copertura in legno pericolanti. Necessità di interventi di demolizione e normalizzazione. Manto di copertura non coibentato e in condizioni pessime. Impianti non esistenti o da demolire. Libero - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 29/04/2020 ore 12.00. Valore di stima Euro 65.000,00 prezzo base Euro 23.774,76 offerta minima Euro 17.831,07. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dott. Marco D'Este tel. 041 5401608 Cell. 340 4749372, Studio Martina & Associati tel. 041 988358.

Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

CHIOGGIA

COMPENDIO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 674/2014

CHIOGGIA (VE), Località Conte Salasco - LOTTO 1 - COMPENDIO AGRICOLO di circa 11 ettari di terreno coltivato a seminativo. E' incluso un centro aziendale costituito da un fabbricato a destinazione zootecnica per bovini da latte - Prezzo base Euro 491.300,00. Offerta minima Euro 368.475,00 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 14/05/2020 ore 14:30. Professionista Delegato Dott. Anna Maria Salvador tel. 042172813.

CONA

CAPANNONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CHIOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 97/2017 Tribunale di Venezia. G.E. Gasparini Martina. Professionista Delegato Tiozzo Bastianello Maria Sandra. Lotto UNICO: Chioggia (VE), Rione Sant'Andrea, Calle Stretta Bersaglio 576, appartamento al piano primo e secondo, in fabbricato di quattro piani fuori terra, oltre soffitta. L'unità è composta al piano secondo da ingresso -pranzo-soggiorno, cucina e bagno, al piano primo da disobbligio, ripostiglio, due camere matrimoniali e una camera singola, al piano quarto da soffitta. L'unità abitativa posta su due piani ha una superficie di circa mq 168, mentre la soffitta di mq 14. Prezzo Base Euro 211.675,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 158.756,25.



Rif. E.I. 755/2010

CONA (VE) - LOC. CONETTA, VIA L. DA VINCI - Piena proprietà - LOTTO 2: complesso immobiliare costituito da n. 7 CAPANNONI con relativa area pertinenziale gravata da servitù di passaggio; libero - 12° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 14/04/2020 ore 9,00. Prezzo base Euro 50.527,00 offerta minima Euro 37.895,25. Vendita soggetta ad IVA. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello, tel. 041 491050.

Terreno|Immobilie agricole

MARTELLAGO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 493/2018

MARTELLAGO (VE), Via Cavino - LOTTO UNICO - TERRENO Seminativo, classe 3, 1 ettaro 16 are 90 centiare, reddito dominicale Euro 77,28 e reddito agrario Euro 51,32; si tratta di terreno pianeggiante parzialmente coltivato, accessibile da stradina sterrata posta a sud. La forma geometrica del terreno risulta non compatta: il terreno risulta di forma a "S" ed orografia pianeggiante. Al presente, nella stagione fredda, i terreni risultano incolti - Prezzo base Euro 75.900,00. Offerta minima Euro 56.925,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 21/04/2020 ore 15:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Gazzato Federica tel. 0414587571.

Vendita senza incanto il 15/04/2020 ore 11:00 Presso il Delegato, Dott.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello, con Studio in Chioggia (Ve), Viale Verona n. 7. Presentare offerte entro 14/04/2020 ore 12:00 Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente (offerte criptate), oppure analogicamente presso lo Studio del Delegato Dott.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Tiozzo Bastianello Maria Sandra tel. 041491050 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CHIOGGIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 331/2017. G.E. Gasparini Martina. Professionista Delegato Tiozzo Bastianello Maria Sandra. LOTTO UNICO - ABITAZIONE costituente un

SANTA MARIA DI SALA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 563/2017

SANTA MARIA DI SALA (VE), Località Caltana - LOTTO UNICO - TERRENI agricoli con accesso sia da Via Caltana, sia da Via Filzi, soggetti a tutela ai sensi del D.lgs n. 42 del 22.01.2004. Si trovano in zona immediatamente adiacente al centro abitato e fornita di tutti i servizi. Liberi - Prezzo base Euro 270.337,50. Offerta minima Euro 202.753,13. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 19/05/2020 ore 16:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Luciana Salin tel. 041940177.



fabbricato di tre piani fuori terra ed è contiguo ad altri fabbricati su due lati mentre gli altri due sono prospicienti a due calli; l'immobile è composto: al piano terra da soggiorno, vano scala, cucina e wc, al primo piano da due camere ed un wc, al secondo piano da due camere da letto. Prezzo Base Euro 62.156,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 46.617,00. Vendita senza incanto il 15/04/2020 ore 15:00 Presso il Delegato, Dott.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello, con Studio in Chioggia (Ve), Viale Verona n. 7. Presentare offerte entro 14/04/2020 ore 12:00 Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente (offerte criptate), oppure analogicamente presso lo Studio del Delegato Dott.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Tiozzo Bastianello Maria Sandra tel. 041491050 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Tribunale di VERONA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: Modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it e www.corteappello.venezia.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario indicato sull'avviso.

VENDITE NOT.ES.: Stradone Maffei n. 2 (VR), negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it.

VENDITE NOTAIO MARIA MADDALENA BUONINCONTI Vicolo Ghiaia n. 3 - 37122 (VR), tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), sito internet www.notaibuoninconti.it

VENDITE NOV@: Via Sant'Antonio n. 5 (VR), Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasso-ciati.it, sito internet www.notaiveronesiasso-ciati.it.

ciati.it, sito internet www.notaiveronesiasso-ciati.it.

VENDITE NOTAIO MARIA TERESA BATTISTA: Piazzetta Scala n. 2 (VR), con precisazione che ogni ulteriore informazione può essere acquisita telefonando al numero 045 590622.

VENDITE NOTAIO CRISTIANA CASCONI: Via dei Mutilati n. 4/F (VR), previo appuntamento telefonando allo 045-8008036.

VENDITE NOTAIO ROSALIA RUSSO: Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattaciolo) Verona, tel. 045-8961482 nei giorni da lunedì a giovedì dalle ore 12.00 alle 13.00 e dalle ore 14.00 alle 15.00, previo appuntamento.

VENDITE NOTAIO VINCENZO SCADUTO: Via Carmelitani Scalzi 20 (VR), tel. 045-8105077 orari lunedì dalle 10:00 alle 13:00; mercoledì e giovedì dalle 9:00 alle 12:00.



VERONA
Vendite NOT.E.S.

Abitazione | Accessorio

VERONA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Causa civile n. 7786/13 R.G.

Giudice Istruttore: dott. Raffaella Marzocca

Vendita senza incanto: 23 aprile 2020 alle ore 15.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona, via Ghetto n.2/D, piena proprietà di appartamento al piano secondo con accessorio vano cantina al piano scantinato e pertinente autorimessa al piano scantinato.

Prezzo base Euro 161.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 120.750,00

Visione dei beni: Per visionare l'immobile, consultare la perizia e avere informazioni in ordine alle modalità di vendita, alla consistenza e alle caratteristiche del bene rivolgersi a NOT.ES I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire a Notes preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

BOSCO CHIESANUOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 551/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Angelo Franco

Vendita senza incanto: 9 aprile 2020 alle ore 14.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Bosco Chiesanuova (VR), località Contrada Marogna, piena proprietà della quota di 1/2 di appartamento posto ai piani primo e secondo e di pertinenziale terreno di 11 mq, di forma rettangolare posto a est del fabbricato residenziale, privo di recinzione, non direttamente collegato.

Prezzo base Euro 20.875,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 15.656,25

Custodia: Avvocato Nicoletta Dall'Occhio con studio in Verona, Via del Carrista n. 3, tel. 045.8036590, fax 045.8050047, e-mail dalocchio@maffei14.it.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

BUSSOLENGO

ABITAZIONE - DUE AUTORIMESSE - POSTO AUTO SCOPERTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Eredità Giacente n. 2970/2015 (sub 4) R.G.V.G.

Vendita senza incanto: 23 aprile 2020 alle ore 15.00
Luogo: presso la Camera di Commercio di Verona in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Bussolengo (VR), loc. Civel n. 64, lungo la Strada Provinciale n. 26, all'interno di un condominio composto da nove unità residenziali, piena proprietà di abitazione con annesse due autorimesse al piano interrato ed un posto auto scoperto al piano terra.

L'indice di prestazione energetica dell'edificio corrisponde alla classe energetica "F".

Prezzo base Euro 80.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Spese: Le spese, le imposte e i compensi notarili per il trasferimento dell'immobile (che avverrà a mezzo di mio atto di stipula notarile) sono a carico dell'aggiudicatario e saranno versati da quest'ultimo, contestualmente al saldo del prezzo, nella misura che verrà indicata dal sottoscritto notaio incaricato (entro 10 giorni dall'aggiudicazione)

Curatore Infranca Francesca, presso NOT.ES., Stradone Scipione Maffei n. 2 - tel. 0458006661 - e-mail: frainfrac@libero.it. Beni visionabili: richiesta scritta

con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Curatore preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Avviso per esteso, perizia ed allegati su www.asteannunci.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it oppure tel. 045-4723844.

Il notaio incaricato FLORIANA ZAGO

CONCAMARISE

COMPLESSO DI FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 638/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 16 aprile 2020 alle ore 14.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Concamarise (VR), via Piazza n. 51-53, piena proprietà di complesso di fabbricati a due piani fuori terra ed un vano interrato con tettoia annessa e pertinente area cortiva.

Prezzo base Euro 113.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 84.750,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: visite@ivgverona.com.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

DOLCÈ

ABITAZIONE - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 409/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 30 aprile 2020 alle ore 14.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Dolcè (VR), frazione Peri, via Monte Corno n. 112, piena proprietà di abitazione al piano primo con pertinenziale corte esclusiva e posto auto scoperto al piano terra, quota di 2/40 di pertinenziale corsia di manovra di accesso al posto auto. Prezzo Base Euro 60.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 45.000,00

Custodia: Avvocato Francesca Piazza con studio in Verona Piazza Renato Simoni n. 38 - tel. 348/8551038 - fax 045/8009421 - e-mail: studiofrancescapiazza@gmail.com.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), su www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it.
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.
Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

GAZZO VERONESE

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 340/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 9 aprile 2020 alle ore 14.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Gazzo Veronese (VR), Piazza San Pietro in Valle n.88, piena proprietà di abitazione dislocata sui piani terra e primo e rustici accessori (cantina, legnaia e pollaio) con garage al piano terra e pertinenti terreni limitrofi che costituiscono la corte. Prezzo base Euro 39.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 29.250,00

Custodia: Avvocato Fabrizio Alessioli con studio in Verona P.za Renato Simoni n. 38 - tel. 045/8005893- fax 045/8012137 - e-mail: alessiolifabrizio@libero.it.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

ISOLA RIZZA

APPARTAMENTI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 409/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 23 aprile 2020 alle ore 15:00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Isola Rizza (VR), via XXV Aprile n.65, piena proprietà di casa di civile abitazione composta da appartamento al piano terra, appartamento al piano primo, ampio garage e pertinente giardino. Prezzo Base Euro 240.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 180.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "D"

Lotto 4: In Comune di Isola Rizza (VR), via Fumanelli n.88, intera nuda proprietà, di appartamento al piano terra con pertinente corte esclusiva e autorimessa con cantina al piano interrato. Diritto di usufrutto a favore di soggetto nato il 5 ottobre 1937. Prezzo Base Euro 40.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 30.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "E"

Custodia: Avvocato Morris Righetti con studio in Verona via Albere n. 80/C - tel. 045/8011290 - 349/0811171- fax 045/4752648 - e-mail: morrisrighetti@hotmail.com

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.
Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.
Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

LEGNAGO

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 438/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 9 aprile 2020 alle ore 14.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.n.2/a.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR), frazione Vangadizza, località Torretta, via Passiva n.23, piena proprietà di fabbricato comprendente appartamento disposto sui piani terra, primo e secondo con limitrofo manufatto accessorio e magazzino al piano terra con pertinente corte esclusiva al piano terra.

Prezzo base Euro 60.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 45.000,00

Custodia: Avvocato Ruggero Castelletti con studio in Verona via XXIV Maggio n. 23 - tel. 045/917325 - fax 045/8306818 - e-mail: ruggero@castelletti.net

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e su www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

MINERBE

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 798/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 23 aprile 2020 alle ore 14.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.n.2/a.

Lotto 1: In Comune di Minerbe (VR), Località San Antonio, Via Sant'Antonio Da Padova n. 48, piena proprietà di compendio immobiliare a destinazione residenziale costituito da un'abitazione disposta su più livelli (piano terra, primo e sottotetto) con corte esclusiva e da una autorimessa al piano terra.

Prezzo base Euro 75.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 56.250,00

Custodia: Avvocato Sara Mischi con studio in Verona Via Mantovana n. 27/A tel. 045/2220756, 327/4452926 e mail: verona@alassistenzalegale.it.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!
[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.
[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Publiche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it. Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

MINERBE**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione Immobiliare n. 63/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 23 aprile 2020 alle ore 15.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.n.2/a.

Lotto Unico: In Comune di Minerbe (VR), frazione San Zenone, via Duca D'Aosta Amedeo di Savoia n. 3 - via S. Antonio da Padova, piena proprietà di abitazione dislocata sui piani terra e primo con pertinente corte esclusiva al piano terra e autorimessa al piano terra Prezzo base Euro 59.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 44.250,00
Custodia: Avvocato Barbara Chiaramonte con studio in Mozzecane (VR), Via A. Manzoni, n. 1/A - tel. 327/2611212- e-mail: barbara_chiaramonte@libero.it Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it. Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it. Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione Immobiliare n. 342/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 23 aprile 2020 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR), frazione Domegliara, vicolo Brennero n.5, piena proprietà di abitazione al piano terra con accessorio vano deposito sempre al piano terra. Prezzo base Euro 70.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 52.500,00
Custodia: Avvocato Alessia Pasquato con studio in Verona, via Tazzoli n. 2 - tel. 335/6834510 - fax 045/8031348 - e-mail: alessia.pasquato@tiscali.it Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia sui siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it. Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

TREVENZUOLO**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione Immobiliare n. 151/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 9 aprile 2020 alle ore 14.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Trevenzuolo (VR), frazione Roncole, via Cesare Battisti n. 76, piena proprietà di appartamento su due piani, terra e primo, con pertinente corte esclusiva al piano terra e autorimessa al piano terra. Prezzo base Euro 98.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 73.500,00
Custodia: Avvocato Marzia Vinco Da Sesso con studio in Verona, Vicolo San Bernardino n. 3, tel. 045.597282, fax. 045.8010755, e-mail: vinco@studiolegalefinardi.it Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia su www.asteannunci.it e www.astalegale.net. Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel.

0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

VALEGGIO SUL MINCIO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - CANTINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Causa civile n. 3922/2018 R.G.

Giudice Istruttore: dott. Vittorio Carlo Aliprandi
Vendita senza incanto: 23 aprile 2020 alle ore 15.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), via San Pietro n.6, piena proprietà di appartamento al piano terzo con autorimessa al piano interrato e cantina al piano interrato. Prezzo Base Euro 128.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 96.000,00
Custodia: Avvocato Paolo Malizia presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Pietro Listone n. 11, tel. 045.595586, fax 045.8020532 e-mail: cavvpaolomalizia@gmail.com.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e sui siti www.tribunale.verona.it, www.asteimmobili.it e www.asteannunci.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it. Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

VALEGGIO SUL MINCIO**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 641/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 14 maggio 2020 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Valeggio Sul Mincio (VR), via Santa Maria n.6, piena proprietà di abitazione a due piani fuori terra con cantina al piano interrato e pertinente corte esclusiva al piano terra, annesso locale autorimessa al piano terra. Prezzo Base Euro 165.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00
Prezzo minimo da offrire Euro 123.750,00

Custodia: Avvocato Laura Lorenzi con studio in Verona, Via Berbera n. 19, tel. 045 8009791, fax. 045 8011157, e-mail llorenzi@aviapervia.it. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net. Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it. Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

www.asteannunci.it

Abitazione|Accessorio
Immobilie comm.le|ind.le

VERONA

MAGAZZINO CON UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 564/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 9 aprile 2020 alle ore 14.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Verona (VR), Strada del Casalino, piena proprietà di magazzino con uffici distribuito sui piani terra e interrato

Prezzo base Euro 250.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 187.500,00

Custodia: Avvocato Nicola Sordi con studio in Verona (VR), Via della Valverde n. 77 - tel. 045/590819 - fax 045/8765212 - e-mail: avvnicolasordi@gmail.com.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e sui siti internet della Corte d'Appello di Venezia, www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

ISOLA DELLA SCALA

APPARTAMENTI - CAPANNONE ARTIGIANALE - BOX SINGOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 104/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 30 aprile 2020 alle ore 15.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Isola della Scala (VR), via Caduti sul Lavoro n. 23, piena proprietà di due appartamenti, di capannone artigianale e di box singolo
Prezzo base Euro 415.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 311.250,00

E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Custodia: Avvocato Francesco Ferrarese Girardi, con studio in Verona, Piazza Viviani n. 12, tel. 045/590548, fax: 045/592228, e-mail: francescoferraresegirardi@gmail.com. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

LEGNAGO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 534/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 23 aprile 2020 alle ore 15.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Legnago (VR), località Vangadizza, via G. Rossini n. 243, piena proprietà di fabbricato rustico fatiscente costituito da appartamento al piano terra e primo e capannone artigianale al piano terra con pertinente corte esclusiva al piano terra. Prezzo base Euro 63.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 47.250,00

È onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Lotto 2: In Comune di Legnago (VR), località Vangadizza, via Suore n. 1, piena proprietà di fabbricato costituito da magazzino al piano terra e appartamento al piano terra e primo con pertinenti portico e corte esclusiva al piano terra. Prezzo base Euro 79.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 59.250,00

È onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Custodia: Avvocato Paolo Malizia in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.595586, e-mail: cavvpaolomalizia@gmail.com. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, sul sito www.asteannunci.it e sul sito www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole

ALBAREDO D'ADIGE

VILLA - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 400/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 16 aprile 2020 ore 14.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.n.2/a.

Lotto 2: In Comune di Albaredo d'Adige (VR), via Gennari n. 34 Località Coriano, piena proprietà di villa con giardino con adiacente terreno di 3.414 mq
Prezzo base Euro 244.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 183.000,00

Custodia: Avv. Apostoli Paolo con studio in Legnago (VR) Piazzetta Alcide De Gasperi 7 tel. 044225255 - fax 0442600444 e-mail: paoloapostoli@avvocatiasociati.net

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e su www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

ALBAREDO D'ADIGE

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 703/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 23 aprile 2020 alle ore 15.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.n.2/a.

Lotto 1: In Comune di Albaredo d'Adige (VR), frazione Presina, via Bosco n.11, piena proprietà di abitazione al piano terra e primo con ripostiglio esterno, tre annessi rustici al piano terra e primo, un portico e pertinenti corti esclusive al piano terra. Prezzo base Euro 108.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00
Prezzo minimo da offrire Euro 81.000,00

Lotto 2: In Comune di Albaredo d'Adige (VR), frazione Presina, a margine della strada vicinale via Bosco, piena proprietà di terreno agricolo di totali ettari 1.32.30. Prezzo base Euro 78.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 58.500,00

Custodia: Avvocato Alfredo Lechi con studio in Verona Lungadige Matteotti n. 12 - tel. 045/8102858 - fax 045/8102860 - e-mail: lechi@veronaavvocati.net

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteanunci.it e su www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

BOVOLONE

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 238/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 16 aprile 2020 alle ore 14.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.n.2/a.

Lotto 1: In Comune di Bovolone (VR), via San Giovanni n. 108, piena proprietà di abitazione con terreno pertinenziale. Prezzo base Euro 37.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 28.125,00

Lotto 2: In Comune di Bovolone (VR), piena proprietà di terreno, risultante dalla documentazione in atti con destinazione agricola di 5260 mq catastali. Prezzo base Euro 12.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 9.000,00

Custodia: Avvocato Francesco Antonini con studio in Verona, Via Adigetto n. 11 tel. 045/8035312 - fax 045/8538188 - e-mail: antonini@veronalegal.it.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia su www.asteanunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

CASTAGNARO

ABITAZIONE - MAGAZZINO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 509/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 23 aprile 2020 alle ore 14.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.n.2/a.

Lotto Unico (perizie in data 6 aprile 2016 e in data 29 ottobre 2018): In Comune di Castagnaro (VR), Via San Nicolò n. 742, piena proprietà di abitazione disposta su due piani con corte, accessorio magazzino e terreno cortilizio Prezzo base Euro 34.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 25.500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Giuseppe Ruotolo con studio in Verona, via Amatore Sciesa n. 3 - tel. 045/8003495 - fax 045/8011475 - e-mail: giusepperuotolo@avvocatiassociativerona.it.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sui siti internet della Corte d'Appello di Venezia, e www.asteanunci.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

MONTEFORTE D'ALPONE

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 23/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 16 aprile 2020 alle ore 15.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Monteforte d'Alpone (VR), Località Casarsa, piena proprietà di fondo agricolo composto da abitazione ed autorimessa con corte; fabbricato ad uso cantina vitivinicola, fabbricato ad uso deposito oltre ad un piccolo fabbricato diruto e terreni agricoli prevalentemente coltivati a vigneto.

Prezzo base Euro 1.934.500,00 - Rilancio minimo Euro 10.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 1.450.875,00

Custodia: Avvocato Laura Lorenzi con studio in Verona, Via Berbera n. 19, tel. 045 8009791, fax. 045 8011157, e-mail llorenzi@aviapervia.it. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteanunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

ZIMELLA

ABITAZIONI - GARAGE - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 502/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 16 aprile 2020 alle ore 14.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Zimella (VR), via San Martino n. 232, piena proprietà di edificio composto da abitazione principale, una piccola abitazione, due garage e ampio giardino di pertinenza. Prezzo Base Euro 847.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 635.250,00

Lotto 2: In Comune di Zimella (VR), via San Martino n. 232, piena proprietà di deposito per attrezzi agricoli con ripostiglio e terreno di pertinenza.

Prezzo Base Euro 136.000,00 - Rilancio minimo Euro

1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 102.000,00

Custodia: Avvocato Christian Belliaro con studio in Verona (VR), Via C. Cattaneo n. 14 - tel. 045/8011276 - fax 045/8047543 - e-mail: avvocatibelliardo@studiobelliardo.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net. Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

Immobilie comm.le|ind.le

VESTENANOVA

CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 499/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 16 aprile 2020 alle ore 14.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n.2/a.

Lotto 2: In Comune di Vestenanova (VR), via Valli, piena proprietà di capannone artigianale e porzione di fabbricato a servizio con pertinenti corte esterna e aree urbane. Prezzo base Euro 223.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 167.250,00

È onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Custodia: Avvocato Lorenzo Pagliani con studio in Vicenza (VI), Corso Palladio n. 57 - tel. 044/41788260 - fax 044/41491510 - e-mail: info@studiopagliani.com

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it. Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

www.asteannunci.it

VILLAFRANCA DI VERONA

PORZIONE DI FABBRICATO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 127/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 23 aprile 2020 alle ore 15.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Villafranca di Verona (VR), via Germania n.14 e via Spagna n. 31 piena proprietà di porzione di fabbricato artigianale, in parte al grezzo, disposto su tre livelli con pertinente corte esclusiva. Prezzo Base Euro 1.286.000,00 - Rilancio minimo Euro 10.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 964.500,00

È onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Custodia: Avvocato Luca Sembenini con studio in Verona (VR), Via Euclide n. 26 - tel. 045/8104669 - fax 045/8104959 - e-mail: luca_sembenini@yahoo.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia su www.asteannunci.it e www.astalegale.net. Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

VILLAFRANCA DI VERONA

COMPENDIO IMMOBILIARE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 281/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 16 aprile 2020 alle ore 15.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Villafranca di Verona (VR), via Termine, piena proprietà di compendio immobiliare con fabbricati per agriturismo e terreno agricolo pianeggiante. Prezzo base Euro 405.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 303.750,00

Custodia: Avvocato Roberto Padovani con studio in Verona, Via Giardino Giusti n. 2, tel. 045 8031077, fax: 045 8069397, e-mail: padovani@padovanistudiolegale.it. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibil-

mente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

Terreno|Immobilie agricole

CAPRINO VERONESE

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 321/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 23 aprile 2020 alle ore 14.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Caprino Veronese (VR), località Spiazzi, via Enzo Ferrari, piena proprietà di terreno edificabile. Prezzo base Euro 260.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 195.000,00

È onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Custodia: Avvocato Nicola Ottaviani presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.594642, fax 045.8044021 e-mail: nicola.ottaviani@studioottaviani.eu

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su www.asteannunci.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

TREVENZUOLO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 253/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 23 aprile 2020 alle ore 14.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Trevenzuolo (VR), piena proprietà di terreni formanti un unico corpo della

superficie complessiva di ha 56.67.74. Prezzo Base Euro 3.230.612,00 - Rilancio minimo Euro 10.000,00
Prezzo minimo da offrire Euro 2.422.959,00
E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Custodia: Avvocato Giovanni Marino con studio in Verona, C.so Cavour n. 32, tel: 045-8035655, fax: 045-8009389, e-mail: giovannimarino@studiodavvocato.it Beni visionabili: mediante richiesta tramite il

Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net. Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offer-

te telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO



**VERONA - Vendite
Notaio BUONINCONTI**

Abitazione | Accessorio

CASALEONE

ABITAZIONE - GARAGE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 364/2018 R.E.

La Dott.ssa MARIA MADDALENA BUONINCONTI, Notaio in Verona (VR), con studio in Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Attilio Burti, con provvedimento numero 117/19 AVVISA che il giorno 28 aprile 2020 alle ore 14,00 in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sé alla VENDITA SINCRONA MISTA dell'immobile posto su due piani fuori terra (terra e primo) con corte esclusiva di pertinenza, composto da abitazione ai piani terra e primo e vano ad uso garage al piano terra, sito in Comune di Casaleone (VR), Vicolo Pecchio n. 4.

Prezzo base Euro 162.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Pubblicità della vendita e visita dell'immobile

Copia dell'ordinanza di delega, del presente avviso di vendita, della perizia e suoi allegati, potrà essere rinvenuta sul Portale delle Vendite Pubbliche (PVP), nonché sui siti Internet www.fallcoaste.it, www.asteannunci.it, www.astalegale.net.

Gli interessati a visitare l'immobile dovranno farne richiesta per il tramite del PVP collegandosi al sito <https://pvp.giustizia.it/pvp/>, il custode giudiziario potrà assicurare la visita soltanto qualora la richiesta gli sia pervenuta almeno quindici giorni prima della scadenza del termine per il deposito dell'offerta.

La custodia del bene posto in vendita è stata affidata Avv. Luca Del Bello, con studio in Verona (VR), Piazza San Fermo n. 5 - tel 045597817 - email: luca-delbello@lumenlex.it

Per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet www.notaioiboninconti.it

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

VALEGGIO SUL MINCIO

ABITAZIONE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 183/2017 R.E.

La Dott.ssa MARIA MADDALENA BUONINCONTI, Notaio in Verona (VR), con studio in Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Attilio Burti, con provvedimento numero 11/18 AVVISA che il giorno 28 aprile 2020 alle ore 14,00 in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sé alla VENDITA SINCRONA MISTA dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo facente parte del fabbricato sito in Comune di Valeggio sul Mincio (VR), Vicolo Belfiore n. 4. Prezzo base Euro 72.440,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Pubblicità della vendita e visita dell'immobile

Copia dell'ordinanza di delega, dell'avviso per esteso, della perizia e suoi allegati, potrà essere rinvenuta sul Portale delle Vendite Pubbliche (PVP), nonché sui siti Internet www.fallcoaste.it, www.asteannunci.it, www.astalegale.net. Gli interessati a visitare l'immobile dovranno farne richiesta per il tramite del PVP collegandosi al sito <https://pvp.giustizia.it/pvp/>, il custode giudiziario potrà assicurare la visita soltanto qualora la richiesta gli sia pervenuta almeno quindici giorni prima della scadenza del termine per il deposito dell'offerta. La custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Avv. Maria Enrica Trivelli, con studio in Verona (VR), Via Daniele Manin n. 5 - tel 045592599 - email: mariaenrica.trivelli@gmail.com. Per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet www.notaioiboninconti.it

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

Immibile comm.le | ind.le

BADIA CALAVENA

**COMPENDIO IMMOBILIARE CON AREA SCOPERTA
DI PERTINENZA**

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 518/2018 R.E. cui è unita la procedura esecutiva immobiliare n. 269/2019 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Attilio Burti, con provvedimento numero 273/19 AVVISA che il giorno 28 aprile 2020 alle ore 14,00 in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sé alla VENDITA SINCRONA MISTA della piena proprietà del compendio immobiliare con area scoperta di pertinenza sito in Badia Calavena (VR), Località Sant'Andrea, composto da:

- unità immobiliare ad uso ufficio al piano primo;
- 5 (cinque) unità immobiliari ad uso industriale al piano terra, con annessi servizi igienici, magazzino e spogliatoio;
- cabina elettrica;
- deposito al piano terra in corpo staccato.

Prezzo base Euro 1.560.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 10.000,00.

Pubblicità della vendita e visita dell'immobile

Copia dell'ordinanza di delega, dell'avviso per esteso, della perizia e suoi allegati, potrà essere rinvenuta sul Portale delle Vendite Pubbliche (PVP), nonché sui siti Internet www.fallcoaste.it, www.asteannunci.it, www.astalegale.net.

Gli interessati a visitare l'immobile dovranno farne richiesta per il tramite del PVP collegandosi al sito <https://pvp.giustizia.it/pvp/>, il custode giudiziario potrà assicurare la visita soltanto qualora la richiesta gli sia pervenuta almeno quindici giorni prima della scadenza del termine per il deposito dell'offerta.

La custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Avv. Monica Scapini, con studio in Verona (VR), Volto San Luca n. 18 - tel 0458006600 - email: monicascapini1@hotmail.com.

Per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet www.notaioiboninconti.it

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

Terreno | Immobile agricolo

TORRI DEL BENACO

TERRENI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

CAUSA CIVILE N. 7904/2016 R.G.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice Istruttore dott. Ernesto D'Amico AVVISA che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sé alla Vendita senza incanto: 28 aprile 2020 alle ore 14,00 dei seguenti immobili:

Lotto 1: Piena proprietà degli appezzamenti di terreno siti in Comune di Torri del Benaco (VR), frazione Pai. Prezzo base Euro 39.550,07 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 2: Piena proprietà dell'appezzamento di terreno sito in Comune di Torri del Benaco (VR), frazione Pai. Prezzo base Euro 44.625,29 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet www.notaioiboninconti.it, www.tribunale.verona.it, www.asteannunci.it, www.asteimmobili.it, www.astalegale.net, e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

asteannunci.it

**VERONA**
Vendita NOV@**Abitazione | Accessorio****VERONA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 318/2018 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 8 aprile 2020 alle ore 15:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto unico: In Comune di Verona Via Baldassarre Longhena n. 21, piena proprietà di appartamento al piano quarto con annessa cantina e pertinenziale autorimessa al piano terra. Prezzo base Euro 123.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00. Custodia: Avvocato Tancredi Turco, Via Gino Bozzini n. 1, Verona, tel. 045582771, fax 045582771, email tancrediturco@yahoo.it.I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: IT Auction s.r.l. il cui portale è <https://www.venditegiudiziarieitalia.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili al seguente contatto: Tel. 0444/1442262.

Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

VERONA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 252/2018 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 29 aprile 2020 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona Quartiere Borgo Roma, Via Tombetta n. 88, all'interno di una piccola palazzina, piena proprietà di appartamento al piano primo. Prezzo base Euro 80.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Nicola Sordi, Via della Valverde n. 77, Verona, tel. 045590819, fax 0458765212, email avnicolasordi@gmail.com. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizionidi vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net. Il Notaio delegato Valentina Papoff**VERONA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 135/2018 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 27 maggio 2020 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Unico: In Comune di Verona Quartiere San Michele, Via Salieri n. 74/B, all'interno di fabbricato in linea, piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa cantina e rimessa comune al piano interrato. Prezzo base Euro 74.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net. Il Notaio delegato Silvio Scuccimarra**NOGARA****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 180/2018 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Data Vendita senza incanto: 8 aprile 2020 alle ore 14:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione

Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Nogara (VR) Via Gramsci n. 4, piena proprietà di appartamento al piano primo costituito da ingresso/soggiorno/cucina, disimpegno, ripostiglio, due camere, un bagno e due balconi, oltre ad annessa cantina e pertinenziale garage al piano interrato. Prezzo base Euro 52.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: IT Auction s.r.l. il cui portale è <https://www.venditegiudiziarieitalia.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili al seguente contatto: Tel. 0444/1442262.

Il Notaio delegato Silvia Brognara

SOMMACAMPAGNA**APPARTAMENTO - GRAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 286/2017 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Data Vendita senza incanto: 8 aprile 2020 alle ore 15:30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 3: In Comune di Sommacampagna (VR) Via Enrico Fermi n. 4, all'interno di edificio residenziale bifamiliare, nuda proprietà di appartamento al piano rialzato con annessa cantina e pertinenziale garage esterno. Prezzo base Euro 84.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " Si precisa che l'usufrutto (non oggetto di pignoramento), sugli immobili posti in vendita, è a favore di persone nate l'una il 18 aprile 1946 e l'altro il 21 giugno 1944. "

Custodia: Avvocato Ruggero Castelletti tel. 045917325, fax 0458306818, email ruggero@castelletti.net. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it.

Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

VILLA BARTOLOMEA**ABITAZIONE - MAGAZZINO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 29/2018 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 8 aprile 2020 alle ore 15:30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Villa Bartolomea (VR) Via Lazio n. 8, piena proprietà di abitazione indipenden-

VERONA

te su due piani e di pertinenziali magazzino e autorimessa attigua, ivi compresa l'area di insistenza e pertinenza dei fabbricati. Prezzo base Euro 65.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00
Custodia: Avvocato Roberto Padovani, Via Caserma Ospital Vecchio n. 13, Verona, tel. 0458031077, fax 0458039766, email padovani@padovanistudiolegale.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it.
Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

SAN PIETRO IN CARIANO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 565/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Data Vendita senza incanto: 22 aprile 2020 alle ore 15:10

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Pietro in Cariano (VR) Località Corrubbio, Via Reno n. 7, all'interno di una piccola palazzina piena proprietà di appartamento al piano rialzato con annessa cantina e pertinenziale autorimessa al piano rialzato, oltre a terreno di pertinenza esclusiva adibito a giardino. Prezzo base Euro 170.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00. Custodia: Avvocato Giovanni Bogoni, Via Dante n. 3, Monteforte d'Alpone, tel. 0456106370, fax 0459961211, email giovannibogoni@legalebogoni.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: NOTARTEL S.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubbliche-notaritarii.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenotartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Michela Merighi



asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

www.asteannunci.it

SONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 697/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 8 aprile 2020 alle ore 14:30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Sona (VR), Via Carducci n. 29, piena proprietà di appartamento al piano primo. Prezzo base Euro 87.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Cristian Piasente, Via Tezone n. 2, Verona, tel. 045592196, fax 045592104, email cristian.piasente@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it.
Il Notaio delegato Silvia Brognara

Immobile comm.le | ind.le

BOVOLONE

FABBRICATO INDUSTRIALE/ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 92/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 8 aprile 2020 alle ore 15:30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bovolone (VR) via Della Cooperazione, piena proprietà di fabbricato industriale/artigianale disposto su un unico livello con corte di insistenza e pertinenza, edificato nell'ambito del Piano Particolareggiato di iniziativa Pubblica denominato "PIP", approvato con D.C.C. n. 21 del 21.05.1999. Prezzo base Euro 160.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Francesco Bettagno, Via Saffi n. 1, Verona, tel. 0459273145, fax 0458011511, email francesco.bettagno@virgilio.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del

documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it.

Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

CEREA

EDIFICIO CON DESTINAZIONE PRODUTTIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 454/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 8 aprile 2020 alle ore 15:45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR) via Firenze n. 37, piena proprietà di edificio con destinazione produttiva, ivi compresa l'area di insistenza e pertinenza esclusiva. Prezzo base Euro 198.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Isabella Bestetti, Lungadige Panvinio n. 1, Verona, tel. 0454593920, fax 0454856075, email isabella.bestetti@ipglex.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: IT Auction s.r.l. il cui portale è <https://www.venditegiudiziarieitalia.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili al seguente contatto: Tel. 0444/1442262.

Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore



DO AUCTION

IL PORTALE INTERNAZIONALE DELLE ASTE ONLINE



VERONA - Vendite
Avv. SCADUTO

Abitazione | Accessorio

SANGUINETTO

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 843/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 28 aprile 2020 alle ore 16:00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Sanguinetto (VR), via C. Battisti, intera piena proprietà di fabbricato costituito da un'abitazione al piano terra e primo, un'autorimessa al piano terra, con annesso ripostiglio al piano primo, corte esterna, di pertinenza esclusiva, e appezzamento di terreno. Prezzo Base Euro 44.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00
Prezzo minimo da offrire Euro 33.000,00

Custodia: Avv. Alessandra Bontempo con studio in Verona, via E. Salgari 2/C, tel. 045 8401242 - fax 045 4850283, e-mail: alessandra.b75@gmail.com.

Beni visionabili: richiesta mediante il portale delle vendite pubbliche. Il contatto con il custode può essere stabilito dall'interessato mediante comunicazione scritta contenente il proprio documento di identità e recapito telefonico. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche

(pvp.giustizia.it) e www.asteannunci.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: presso lo studio del Notaio Delegato in Verona Via Carmelitani Scalzi 20, tel. 045-8105077, orari lunedì dalle 10:00 alle 13:00; mercoledì e venerdì dalle 9:00 alle 12:00.

Il Notaio delegato Vincenzo Scaduto



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it



VERONA - Vendite
Delegate Professionisti

Abitazione | Accessorio

BOVOLONE

ABITAZIONE - AUTORIMESSA - CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 633/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 21 aprile 2020 alle ore 10:00

Luogo: presso lo studio del Delegato in Verona, Piazzale Cadorna n. 6

Lotto Unico: In Comune di Bovolone (VR) via San Pierin n. 50, piena proprietà di abitazione con autorimessa e corte. Prezzo base Euro 40.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Offerta minima per partecipare Euro 30.000,00

Custodia: Avv. Caterina Tuppini, via A. Farinata degli Uberti n.10, 37122 Verona (VR), tel. +39 045 8301619, mob. +39 349 7780776, fax +39 045 8308892, e-mail: c.tuppini@avvocatotuppini.it. P.E.C. avvcaterinatuppini@puntopec.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare lo studio del Professionista Delegato Avv. Valerio Nicosia in Verona, Piazzale Cadorna n. 6, Tel. 045/5117182 e-mail: info@studionicosia.com o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: help@fallco.it.

Il Professionista Delegato Avv. Valerio Nicosia



Tribunale di
VERONA

Abitazione | Accessorio

VILLAFRANCA DI VERONA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 71/2019. G.E. Dott. Franco Angelo.

Professionista Delegato Notaio Russo Rosalia. Lotto UNICO: Villafranca di Verona (VR), Via Molini 14, Piena proprietà di appartamento al piano terreno, con annessi giardino e tre cantine. Piena proprietà di pertinenziale autorimessa al piano interrato. Prezzo Base Euro 243.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 182.250,00. Vendita senza incanto il 07/04/2020 ore 15:00 presso la Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani. Presentare offerte entro 06/04/2020 ore 13:00 modalità analogica: presso lo studio secondario del notaio delegato, in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattacielo) modalità telematica: sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode Avv. P. Rigon (tel. 3492601967) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

www.asteannunci.it

facebook

astemobili.it

DO AUCTION





Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotona, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it

LAZIO

Cassino - Civitavecchia - Frosinone - Latina - Rieti - Roma - Tivoli - Velletri



Tribunale di CASSINO

Abitazione | Accessorio

CASSINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 204/2014

Tribunale di Cassino. G.E. Dott. Sandulli Lorenzo. Professionista Delegato Avvocato Paliotta Marco. Lotto UNICO: Cassino (FR), Piazza A. Labriola 19, Appartamento al 4° ed ultimo piano, di edificio senza ascensore. Composto da vano utile, oltre accessori e ripostiglio. Superficie calpestabile mq 74,05 - superficie convenzionale mq 94,89. Identificato al catasto fabbricati FG. 86 PAR. 364 SUB. 15 ZC. 1 CAT. A2 R.C. Euro 382,18. Diritto di proprietà (1/1) - APE CLASSE ENERGETICA G. Immobile libero. Prezzo Base Euro 52.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 39.000,00. Vendita senza incanto il 19/03/2020 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino, sede distaccata di Via Tasso, (locali ex "Arcobaleno"), II piano. Presentare offerte entro 18/03/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Tasso - Cassino. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Paliotta Marco (tel./fax 0776/21686) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

FORMIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 15/2015

Tribunale di Cassino. G.E. Ciuffi Maria Rosaria. Professionista Delegato Avvocato Germani Antonella. Lotto 1: Formia (LT), Via Conca snc, Appartamento di ca mq.197,14 con 7,5 vani, al piano primo, con posto auto riservato ed un giardino ad uso esclusivo. Certificazione Energetica "Classe D". Ricontrate difformità dal CTU. Prezzo Base Euro 219.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 164.250,00. Vendita senza incanto il 09/04/2020 ore 09:00 presso il Tribunale di Cassino - Via Tasso, piano 2°. Presentare offerte entro 08/04/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Germani Antonella (tel./fax 0776/311222 cell. 3384747220) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SAN VITTORE DEL LAZIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 265/2014

Tribunale di Cassino. G.E. Ciuffi Maria Rosaria. Professionista Delegato Avvocato Simeone Sonia. Lotto 1: San Vittore del Lazio (FR), Via S. Cesareo 9, Appartamento costituito da salone e cucina al piano terreno, camere e bagno al piano primo oltre accessori al piano terra. Prezzo Base Euro 51.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 40.960,00. Vendita senza incanto il 07/05/2020 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino, sede distaccata di Via Tasso, secondo piano, aula da designarsi. Presentare offerte entro 06/05/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, piano II, Via

Tasso - Cassino. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Simeone Sonia (tel./fax 0776/176195 - 3384702512) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di FROSINONE

Abitazione | Accessorio

FERENTINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 258/2018

Tribunale di Frosinone. G.E. Di Nicola Simona. Professionista Delegato Avvocato Originale Loredana. Lotto 1: Ferentino (FR), Via Don Giuseppe Morosini 12, Piena proprietà di un appartamento costituito da una cucina, due camere, di cui una priva di finestre, un ripostiglio, un disimpegno ed un WC. Prezzo Base Euro 25.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 19.050,00. Vendita senza incanto il 03/04/2020 ore 11:30 presso il Tribunale di Frosinone, Via Fedele Calvosa; Presentare offerte entro 02/04/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria del Tribunale di Frosinone, Via Fedele Calvosa; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato alla vendita, Avv. Loredana Originale, con studio in Frosinone, via M. Mastroianni n.18 e nei giorni dal lunedì al venerdì, dalle ore 16:00 alle ore 18:30, previo appuntamento telefonico al n.0775.872473; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa



Tribunale di LATINA

Abitazione | Accessorio

LATINA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 219/2011

Tribunale di Latina. G.E. Avvocato Agozzino Marco Giuliano. Professionista Delegato Avvocato Manciocchi Vincenzo. Lotto UNICO: Latina (LT), Via Lungomare angolo Via Pantelleria 13, Unità residenziale di consistenza 2 vani e mq 27; unità residenziale di consistenza 1,5 vani e mq 27; unità residenziale di consistenza 1,5 vani e mq 37; unità residenziale di consistenza 2,5 vani e mq 38; unità residenziale di consistenza 2,5 vani e mq 41; unità residenziale di consistenza 2,5 vani e mq 44; unità residenziale di consistenza 3 vani e mq 59; unità residenziale di consistenza 2,5 vani e mq 34; unità residenziale di consistenza 2,5 vani e mq 38; unità residenziale di consistenza 2,5 vani e mq 41; unità residenziale di consistenza 3,5 vani e mq 47; unità residenziale di consistenza 3,5 vani e mq 40; unità residenziale di consistenza 3,5 vani e mq 41; unità residenziale di consistenza 3,5 vani e mq 40; unità residenziale di consistenza 2,5 vani e mq 53; unità residenziale di consistenza 2,5 vani e mq 58; unità residenziale di consistenza 2,5 vani e mq 48; unità residenziale di consistenza 2,5 vani e mq 51. Locale commerciale di consistenza mq 61. Prezzo Base Euro 314.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00; offerta minima pari a Euro 235.500,00. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 31/03/2020 ore 12:00 presso lo Studio del professionista delegato Avv. Vincenzo Manciocchi - Via Oberdan, 24 - Latina. Presentare offerte entro 30/03/2020 ore 13:00 consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avvocato Manciocchi Vincenzo (Tel.07736664743) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa

APRILIA

ABITAZIONE - MAGAZZINI - SERRE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 82/2013

Tribunale di Latina. G.E. Lulli Alessandra. Professionista Delegato Notaio Coppola Giuseppe. Lotto 2: Aprilia (LT), Via Torre del Padiglione 90, Due magazzini. In parte locato. Fabbricato rurale ad un piano fuori terra di mq 240. In parte locato. Cinque serre. Prezzo Base Euro 49.950,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 900,00; offerta minima pari a Euro 37.643,00. Lotto 3: Aprilia (LT), Via Torre del Padiglione 90, Tre serre di mq 2.060,70, mq 5.479,15, mq 4.448,72. Libero. Prezzo Base Euro 41.175,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 800,00; offerta minima pari a Euro 30.882,00. Vendita senza incanto il 09/04/2020 ore 15:00 presso lo Studio Not. Coppola - Via Carducci, 7 - Latina.

CASSINO - FROSINONE - LATINA

Presentare offerte entro 08/04/2020 ore 13:00 presso lo Studio Not. Coppola - Via Carducci, 7 - Latina. Maggiori informazioni presso Custode Giuseppe Coppola, tel. 0773691995 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

APRILIA

IMMOBILE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 759/2012

Tribunale di Latina. G.E. Lulli Alessandra. Professionista Delegato Avv. Brugnetti Barbara. Lotto UNICO: Aprilia (LT), Via Monte Ernici, Immobile al piano terra e seminterrato. Il tutto come meglio descritto in perizia. terreno. Prezzo Base Euro 52.446,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 39.334,50. Vendita senza incanto il 07/04/2020 ore 10:30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Barbara Brugnetti in Latina, Viale P.L. Nervi, Torre 4 Magnolia, scala A, Int.13. Presentare offerte entro 06/04/2020 ore 13:00. Per le modalità di vendita consultare il PVP. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
ROMA**

Abitazione | Accessorio

ROMA

APPARTAMENTO-POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 111/2018

Tribunale di Roma. G.E. D Ambrosio Federica. Professionista Delegato Avvocato Ziccheddu Eleonora. Lotto UNICO: Roma (RM), Via Umberto Puppini, Quota pari a 1/1 del diritto di proprietà su appartamento composto da ingresso, salone, camera da letto, bagno, cucina e terrazzo perimetrale per complessivi mq. 62,00. Quota pari a 1/1 del diritto di proprietà su posto auto Prezzo Base Euro 96.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 72.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 19/03/2020 ore 12:00 "Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche" Presentare offerte entro 18/03/2020 ore 13:00 "Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche" Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode l'IVG di Roma (Tel.0689569801) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa

ROMA

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 723/2016

Tribunale di Roma. G.E. D Ambrosio Federica. Professionista Delegato Dott. Fochetti Francesco. Lotto 1: Roma (RM), Via Giambettino Cignaroli 22, Piena e intera proprietà di villino uso civile abitazione. L'unità immobiliare si sviluppa su due piani con una scala di collegamento all'interno della struttura, il piano terra è composto da un ampio salone, cucina, bagno e ripostiglio, mentre il primo piano è composto da 3 (tre) camere, 2 (due) bagni e un balcone. L'abitazione sviluppa una superficie lorda di mq. 144, i balconi una superficie di mq. 38,5 e il giardino una superficie di mq. 300,50. Prezzo Base Euro

398.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 298.800,00. Vendita senza incanto il 09/04/2020 ore 10:00 presso la sala aste in Roma, Via Lucrezio caro 63, piano III. Presentare offerte entro 08/04/2020 ore 12:00 in forma cartacea presso la sala aste dal lunedì al venerdì ore 9.00-13.00; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso IVG ROMA tel. 06/83751500, mail ivgroma@associazioneivg.legalmail.it e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ROMA (OSTIA LIDO)

APPARTAMENTO-POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 935/2017

Tribunale di Roma. G.E. D'Ambrosio Federica. Professionista Delegato Avvocato Cordaro Angela Maria Lorena. Lotto UNICO: Roma (RM), Via Isole del Capo Verde 38, Appartamento posto al piano I della scala B, contraddistinto con l'int. 1, catastalmente composto da: una grande stanza, cucina, bagno e un terrazzo. Lo stato dei luoghi non corrisponde alla planimetria catastale in quanto, mediante la realizzazione di tramezzature interne, oggi il bene è costituito da: ingresso, bagno, cucina, due camere, salone e un grande terrazzo su cui è stato edificato un box deposito. Posto auto. Prezzo Base Euro 143.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 107.250,00. Vendita senza incanto il 12/05/2020 ore 16:00 presso la sala aste in Roma, via Monte Zebio 40, piano terra. Presentare offerte entro 11/05/2020 ore 13:00 in forma cartacea presso la sala aste dal lunedì al venerdì ore 9.00-13.00; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

ROMA

LOCALE COMMERCIALE-APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 960/2007

Tribunale di Roma. G.E. Dott.ssa Ferramosca Bianca Maria. Professionista Delegato Dott.ssa D'Annibale Maria. Lotto 1: Roma (RM), Via Tommaso Prelà 58, Locale commerciale al piano terra composto da quattro stanze adibite ad ufficio, disimpegno e due bagni per totali mq. 131. Occupato da terzi senza titolo. Corte esclusiva con pozzo artesiano ad uso domestico utilizzato per l'irrigazione dei terreni di tutti i lotti. Occupato da terzi senza titolo Prezzo Base Euro 156.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro

5.000,00; offerta minima pari a Euro 117.600,00. Lotto 2: Roma (RM), Via Bistagno 61, Appartamento ad uso abitativo situato al piano primo e costituito da un salotto con angolo cottura, tre camere, un corridoio, tre bagni ed un portico. Consistenza 7,5 vani per una superficie totale di 168 mq. Gode della servitù di presa o derivazione di acqua dal pozzo artesiano ad uso domestico esistente all'interno della corte esclusiva del Lotto 1. Occupato dal coniuge del debitore con titolo non opponibile alla procedura, all'aggiudicazione si disporrà la liberazione dell'immobile Prezzo Base Euro 243.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 182.400,00. Lotto 3: Roma (RM), Via Bistagno 61, Appartamento ad uso abitativo situato al piano primo e costituito da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, giardino di portico e terrazza. Consistenza 3,5 vani per una superficie totale di 91 mq. Gode della servitù di presa o derivazione di acqua dal pozzo artesiano ad uso domestico esistente all'interno della corte esclusiva del Lotto 1. Occupato da terzi senza titolo opponibile alla procedura Prezzo Base Euro 147.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 110.400,00. Lotto 4: Roma (RM), Via Bistagno 61, Appartamento al piano primo con terrazza per una superficie complessiva di 209 mq. Consistenza 10,5 vani. Gode della servitù di presa o derivazione di acqua dal pozzo artesiano ad uso domestico esistente all'interno della corte esclusiva del Lotto 1. Occupato senza titolo. Prezzo Base Euro 224.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 168.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 07/04/2020 ore 14:00 "Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche" Presentare offerte entro 06/04/2020 ore 13:00 "Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche" Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode l'IVG ROMA Tel. 0689569801 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa



**Tribunale di
TIVOLI**

Abitazione | Accessorio

GUIDONIA MONTECELIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 555/2016

Tribunale di Tivoli. G.E. Dott. Medaglia Valerio. Professionista Delegato Avv. Proietti Sara. Lotto UNICO: Guidonia Montecelio (RM), Via Numa Pompilio 3, appartamento composto da ingresso - soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, n. 2 camere da letto, n. 2 bagni e n. 2 balconi, oltre posto auto. Prezzo Base Euro 76.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.060,00; offerta minima pari a Euro 57.375,00. Vendita senza incanto il 21/04/2020 ore 16:00 presso la Casa delle Aste sita in Tivoli, Via Antonio del Re n. 16. Presentare offerte entro 20/04/2020 ore 12:00 Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso il Custode, il Delegato, dal Gestore incaricato della vendita e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MENTANA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1589/2005

Tribunale di Tivoli. Professionista Delegato Avv. Colazingari Erminio. Lotto UNICO: Mentana (RM), Via Antonio Moscatelli snc, Civile abitazione facente parte di un edificio di maggior consistenza ubicato in Comune di Mentana via Antonio Moscatelli n. 109.

L'unità immobiliare risulta composta da doppio ingresso, salone, disimpegno, tre camere, due bagni, con annessi terrazzi e balcone esterni. La superficie utile complessiva destinata ad uso residenziale risulta pari a mq 144,25 mentre quella non residenziale è di mq 104,90. Occupato. Prezzo Base Euro 181.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 136.125,00. Vendita senza incanto il 21/04/2020 ore 18:00 Presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Erminio Colazingari in Tivoli, via Antonio del Re n.47; Presentare offerte entro 20/04/2020 ore 12:00 Presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Erminio Colazingari in Tivoli, via Antonio del Re n.47; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Colazingari Erminio Tel. 0774706790; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa

PALESTRINA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 563/2016

Tribunale di Tivoli. G.E. Dott. Lupia. Professionista Delegato Avvocato Bernardini Tonino. Lotto UNICO: Palestrina (RM), Via della Molella 20, Appartamento al piano terra. Appartamento al piano primo. Cantina. Garage. Prezzo Base Euro 244.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 9.000,00; offerta minima pari a Euro 183.000,00. Vendita senza incanto il 20/05/2020 ore 15:00 presso la Casa delle Aste in Tivoli, Via Antonio del Re 16. Presentare offerte entro 19/05/2020 ore 23:59 Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Roma SRL (tel. 06/89569801) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole**

FORMELLO

ABITAZIONE-LOCALE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 540/2015

Tribunale di Tivoli. G.E. Dott. Piovano Marco. Professionista Delegato Avv. Pezone Mariarita. Lotto UNICO: Formello (RM), Via della Selva 25, Quota pari 1/1 del diritto di piena proprietà su immobile "civile abitazione" al solo piano terra. Locale deposito. Terreno seminativo circostante. Prezzo Base Euro 126.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.100,00; offerta minima pari a Euro 94.875,00. Vendita senza incanto il 20/05/2020 ore 15:00 presso la Casa delle Aste in Tivoli, Via Antonio del Re 16. Presentare offerte entro 19/05/2020 ore 23:59 Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole**

MONTELIBRETTI

CAPANNONI-TERRENI-DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 51/1999 + 307/00 + 62/01 + 70/01 + 786/03

Tribunale di Tivoli. G.E. Dott. Lupia. Professionista Delegato Notaio Tirone Valerio. Lotto 2: Montelibretti (RM), Via Polledrara 7, Capannone di mq 763 destinato ad allevamento di polli. Capannone sito al piano terra di mq 168 destinato a ricovero prodotti ed attrezzature agricole. Terreno circostante di totali mq 10.557 di qualità uliveto cl. 2 e strada di passaggio. Prezzo Base Euro 50.760,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 38.070,00. Lotto 3: Montelibretti (RM), Via Polledrara 7, Appezamento di terreno di mq 12.760 ricadente secondo il PRG del Comune di Montelibretti in zona "D - Zona Industriale- commerciale" di qualità seminativo cl. 3. Prezzo Base Euro 24.840,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 900,00; offerta minima pari a Euro 18.630,00. Lotto 4: Montelibretti (RM), Via Polledrara 7, Appezamento di terreno interessato al vincolo della Legge n. 431/1995 e della Legge n. 64/1974 (art. 13) di mq 12.770 non edificabile di qualità uliveto cl. 2 e seminativo cl. 3. Prezzo Base

Euro 9.720,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 350,00; offerta minima pari a Euro 7.290,00. Vendita senza incanto il 16/04/2020 ore 14:00 presso lo studio del Professionista Delegato Not. Valerio Tirone in Guidonia Montecelio alla Via Locatelli n. 15 piano 1 int. 1. Presentare offerte entro 15/04/2020 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Not. Valerio Tirone in Guidonia Montecelio alla Via Locatelli n. 15 piano 1 int. 1. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Notaio Tirone Valerio Tel. 0774340554; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa



**Tribunale di
VELLETRI**

Abitazione|Accessorio

ARDEA

APPARTAMENTO-POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 435/2018

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Colognesi Enrico. Professionista Delegato Miccadei Caterina. Lotto UNICO: Ardea (RM), Via Brindisi 11, Appartamento posto al piano primo, interno 4, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale, camera singola, bagno e due balconi. Posto auto di mq 11. Prezzo Base Euro 63.471,43; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 43.604,00. Vendita senza incanto il 31/03/2020 ore 15:30 presso il delegato in Frascati, Piazza Monte Grappa 9. Presentare offerte entro 30/03/2020 ore 13:00 presso il delegato. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Aste

RIVISTA
tabloid

GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti opportunità di acquisto immobiliare proposte da diversi tribunali.

Questa testata, snella e capillarmente diffusa, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico free press formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

Tribunale di CIVITAVECCHIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Modalità di partecipazione

L'offerta di acquisto, irrevocabile, dovrà essere presentata in bollo, in busta chiusa, presso lo studio del professionista delegato, indicato nell'avviso medesimo, entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita, ad eccezione del sabato; all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Civitavecchia - procedura esecutiva n.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo. Dovrà inoltre contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'of-

ferita è proposta; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo sopra indicato, a pena di esclusione; - il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione (termine assoggettato a sospensione nel periodo feriale: Cass. 12004/2012); - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima.

Ai sensi dell'art. 571 comma II c.p.c. l'offerta è efficace anche se inferiore al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, sino al limite di un quarto (l'offerta minima è infatti pari al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, diminuito di un quarto).

L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, il cui importo gli sarà indicato successivamente all'aggiudicazione dal professionista delegato ed il cui pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo.

Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



**Tribunale di
CIVITAVECCHIA**

Abitazione | Accessorio

CIVITAVECCHIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 6/2015 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 13/05/2020 ore 17:30 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Rodolfo Antonini, Civitavecchia, Lungoport Gramsci, 63. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Via Lorenzo Betti 15, Appartamento posto al piano terra con interno n 1 composto da: ingresso, due camere, wc, cucina e due balconi su cui grava diritto di abitazione opponibile alla procedura. Occupato. Prezzo base Euro 27.000,00. (Offerta minima Euro 20.250,00). Offerte in aumento Euro 700,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Antonini Rodolfo Tel. 076624754, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

ANGUILLARA SABAZIA

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 2003/2012 RGE

G.E. Rodà Margherita Carmela. Vendita senza incanto 28/04/2020 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Paolo Vincenti, Bracciano, Piazza IV Novembre, 7. Lotto 1: Anguillara Sabazia (RM), via Togliatti 3, Appartamento in villino in corso di costruzione, senza rendita, che comprende una unità al solo piano primo, con destinazione lavatoio/essiccatoio; a questa unità sono annessi come beni comuni non censibili i sub 504, 505 e 506. Sottotetto allo stato grezzo. Prezzo base Euro 24.750,00. (Offerta minima Euro 18.562,50). Offerte in aumento Euro 400,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Vincenti Paolo Tel. 3294534102, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

ANGUILLARA SABAZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 31/2016

G.E. Dominici Alessandra. Professionista Delegato Avvocato Rescia Carla. Lotto UNICO: Anguillara Sabazia (RM), Strada Provinciale Vigna di Valle, Piena proprietà di appartamento monolocale composto da ingresso, disimpegno, soggiorno/letto, angolo cottura, bagno, balconcino che affaccia sul Lago di Bracciano. Sup. catastale totale di ca mq 33,00. Occupato dall'esecutato. Prezzo Base Euro 55.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offer-

ta minima pari a Euro 41.250,00. Vendita senza incanto il 11/05/2020 ore 14:30 Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. 00053 Civitavecchia (RM) Italia. Presentare offerte entro 08/05/2020 ore 13:00 Presso lo studio del professionista delegato in Civitavecchia (RM) - via Carlo Calisse 58/A. Per maggiori informazioni: Avv. Carla Rescia (carla.rescia@pecavvocaticivitavecchia.it - 3471743271) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BRACCIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 67/2014 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 13/05/2020 ore 17:00 presso studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Rodolfo Antonini, Civitavecchia, Lungoport Gramsci, 63. Lotto UNICO: Bracciano (RM), Via viroflay 3, Appartamento posto al piano secondo distinto con il numero int. 3 composto da quattro camere, due bagni, un ingresso, una cucina, due disimpegni e due balconi a livello. Prezzo base Euro 204.750,00. (Offerta minima Euro 153.562,50). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Antonini Rodolfo Tel. 076624754, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 294/2015 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 12/05/2020 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Monica Fumini, Civitavecchia, Lungoport Gramsci 93. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Acqua Matta, Via Alfredo Sagripanti 3, villino piano terra e interrato, interno 3, edificio A5, consistenza 4,5 vani, superficie catastale totale mq 82. Occupato. Prezzo base Euro 77.250,00. (Offerta minima Euro 57.937,50). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott.ssa Fumini Monica Tel. 076627645, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 24/2017 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 17/04/2020 ore 16:05 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo

piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Prato del Cavaliere 113-115, Villino distribuito su tre livelli (piano interrato, terreno e primo accodati tra loro da scale interne). Occupato. Garage posto al piano interrato, distinto con il n. 9. Prezzo base Euro 202.500,00. (Offerta minima Euro 151.875,00). Offerte in aumento Euro 6.100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Feoli Simone Tel. 076623227, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

PORZIONE DI VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 355/2017 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 25/05/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Fratelli Soprani 47, Porzione di Villino composto al p.t. da un giardino di ca mq 43,28, porticato di mq 11,66, soggiorno pranzo di mq 15,72, angolo cottura di mq 8,20, wc di mq 3,33, camera di mq 10,07, ripostiglio di mq 7,54; al p. interrato da locali accessori (deposito, lavatoio, cantina) per totali mq 49,08. Prezzo base Euro 100.000,00. (Offerta minima Euro 75.000,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Fumini Monica Tel. 076627645, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 240/2015 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 04/06/2020 ore 16:30 presso studio del professionista delegato e custode Avv. Carla Rescia in Civitavecchia via Carlo Calisse n.58/a. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Valcanneto, Via Amilcare Ponchielli 22, villino: Piano interrato: locale cantina, locale bagno, locale garage, area pavimentata esterna, l'accesso al piano è consentito internamente per mezzo di una scala che disimpegna i tre livelli dell'abitazione, esternamente da una scala che lo collega all'area giardinata posta sul retro. P. t.: giardino pertinenziale, patio e terrazza circondano sui tre lati liberi l'abitazione. P. primo: n.2 camere da letto, bagno, piccolo disimpegno e n.2 terrazzi prospettanti le camere da letto. autorimessa. Prezzo base Euro 123.750,00. (Offerta minima Euro 92.812,50). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Rescia Carla Tel. 3471743271, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 272/2017 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 06/05/2020 ore 16:55 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Cerveteri (RM), Via Emanuele Badini 28, Porzione di villino quadrifamiliare disposta su due piani fuori terra e piano interrato collegati da scale interne e box auto sito al piano interrato. Prezzo base Euro 320.000,00. (Offerta minima Euro 240.000,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Antonini Rodolfo Tel. 076624754, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 9/2015

G.E. Dominici Alessandra. Professionista Delegato Dott.ssa Borsellino D Angelo Maria. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Viale Umberto Giordano 14, Quota pari a 1/1 del diritto di proprietà su villino interno n. 2, lotto 34/C, piani terra, primo e seminterrato, collegati internamente da scale e con annesse due aree esterne giardinate di proprietà esclusiva. Prezzo Base Euro 168.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 126.000,00. Vendita senza incanto il 24/02/2020 ore 15:00 presso la sede dell'ANVI indicata dal Consiglio dell'Ordine dei Notai e sita in Roma, Via Fabio Massimo 72. Presentare offerte entro 21/02/2020 ore 12:30 presso la Segreteria della sede sopra indicata (ore 8.30-12.30). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott.ssa Borsellino D'Angelo Maria (tel. 06/39745162 fax 06/39745158) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CERVETERI

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 319/2016 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 05/05/2020 ore 16:00 presso Studio del Professionista e Custode Avv. Stefania Meoli, Civitavecchia, V.le P. Togliatti, 13. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Valcanneto, Via Arcangelo Corelli 213, Villino piano seminterrato, terra e primo con giardino di pertinenza, confinante con interno 2 della medesima costruzione, pertinenza di altra proprietà di cui alla particella catastale 114, terreno agricolo di altra proprietà. Prezzo base Euro 173.250,00. (Offerta minima Euro 129.937,50). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso

Avvocato Meoli Stefania Tel. 3394162533, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

PORZIONE DI VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 316/2015 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 22/04/2020 ore 16:00 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Cerveteri (RM), Cerenova, Via la Maremmana 3, Piena proprietà di porzione di villino sviluppata su tre piani: al p.t., soggiorno, sala da pranzo con camino e scala, cucina e bagno; p.1, due camere da letto, bagno e balcone; p. seminterrato, ampio locale tecnico, con camino, ed accesso al box dotato di serranda. Prezzo base Euro 200.000,00. (Offerta minima Euro 150.000,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Di Stefano Giuliano Tel. 069940970, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 309/2016 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 24/03/2020 ore 15:00 presso Presso la sede dell'ANVI Associazione Notarile per le Vendite all'Incanto indicata dal Consiglio dell'Ordine dei Notai e sita in Roma, Via Fabio Massimo n. 72. Lotto 1: Fiumicino (RM), Passoscuro, Via Posada 28-30, Appartamento porzione "A" del villino composto al piano terra da soggiorno, disimpegno, cucina, bagno, tinello, balcone e portico (individuati al catasto al sub. 1); al piano primo da camera, cameretta, cameretta, disimpegno, bagno, balcone e balconcino; vi è porzione di giardino per mq 144 ed è presente un ricovero attrezzi di cui è stata questa la sanatoria. Superficie commerciale totale mq 148,00. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 220.000,00. (Offerta minima Euro 165.000,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Lotto 2: Fiumicino (RM), Passoscuro, Via Posada 28-30, Appartamento porzione "B" del villino composto al piano terra: soggiorno, disimpegno, cucina, bagno, tinello, balcone e portico (individuati al catasto al sub. 1); al piano primo: camera, cameretta, cameretta, disimpegno, bagno, balcone e balconcino; vi è porzione di giardino per mq 143 ed è presente un ricovero attrezzi di cui è stata questa la sanatoria. Sup. commerciale totale di ca mq 148,00 Occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 220.000,00.

(Offerta minima Euro 165.000,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott.ssa Borsellino D Angelo Maria Tel. 0639745162, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 94/2017 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 09/04/2020 ore 15:30 presso studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Leonardo Montini Paciotta in Tarquinia, Via Tarconte n. 12. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Passoscuro, Via Vallermosa 71, appartamento sito al primo distinto con il numero interno 3 (tre) con annesso sovrastante terrazzo di proprietà esclusiva sito al piano secondo collegati tra loro mediante scala esterna, composto da 3,5 (tre virgola cinque) vani catastali. Prezzo base Euro 50.625,00. (Offerta minima Euro 37.968,75). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Montini Paciotta Leonardo Tel. 3338701723, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 80/2013 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 13/05/2020 ore 16:05 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Fregene, Via Capo D'Orlando 30, Diritti di piena proprietà su unità immobiliare tipo porzione di villino residenziale con annesso giardino di pertinenza esclusiva. Villino con caratteristiche di "terra-tetto" composto da un piano terreno, un piano primo e un piano sottotetto collegati da una scala interna. Composizione interna: p. T soggiorno/pranzo, cucina, bagno, portico e annesso giardino di pertinenza; p.1 tre camere da letto, bagno, wc e terrazza; p. sottotetto, locali di sgombero soffitta, lavatoio, stenditoio. Occupato. Prezzo base Euro 412.500,00. (Offerta minima Euro 309.375,00). Offerte in aumento Euro 12.375,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Grandolini Isabella Tel. 3494449482, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 114/2018 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 15/04/2020 ore 16:10 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Fiumicino (RM), Maccarese, Viale dei Monti dell'Ara 106, IMMOBILE 1: appartamento ad uso magazzino rurale, composto da ingresso/soggiorno e cucina, bagno, piccolo ripostiglio sottoscala al p.t.; 2 letto, w.c. e corridoio al p.1/rialzato. IMMOBILE 2: appartamento ad uso magazzino rurale, composto da ingresso, pranzo, angolo cottura al p.t.; camera da letto e w.c. con lucernario al p.1. IMMOBILE 3: appartamento ad uso magazzino rurale, composto da ingresso, pranzo, angolo cottura al p.t.; camera da letto e w.c. con lucernario al p.1. Prezzo base Euro 40.000,00. (Offerta minima Euro 30.000,00). Offerte in aumento

Euro 1.200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Musso Elisabetta Tel. 3337675262, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 161/2018

G.E. Dominici Alessandra. Professionista Delegato Avvocato Montaruli Mara. Lotto UNICO: Ladispoli (RM), Via Duca degli Abruzzi 42, Appartamento al p.1 composto da soggiorno con angolo cottura con uscita sulla terrazza, camera singola, camera doppia e bagno. Sup. comm. di ca mq 83,00. Occupato dagli esecutati. Prezzo Base Euro 130.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 97.500,00. Vendita senza incanto il 06/05/2020 ore 16:05 presso la sala aste in Civitavecchia, Via Sofia De Filippi Mariani 5. Presentare offerte entro 05/05/2020 ore 13:00 in forma cartacea presso il delegato in Civitavecchia, Via Doria 1, piano II int. 6 ore 9.00-12.00 o per appuntamento ai numeri 0766/693839 o 3934914397; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

LADISPOLI**VILLINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 163/2018 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 20/04/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Ladispoli (RM), via del Caravaggio 9, Villino sviluppatantesi sui piani seminterrato, terra, primo e sottotetto, int. 7, superficie catastale mq 140, con annessa area di superficie di mq 20 adibita a giardino. Prezzo base Euro 180.750,00. (Offerta minima Euro 135.600,00). Offerte in aumento Euro 5.450,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Ostini Roberta Tel. 069946194, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 229/2018 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 27/04/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Ladispoli (RM), Via Torino 41, Appartamento al p.3 composto da ingresso/soggiorno, cucina abitabile, camera da letto, bagno e balcone. Consistenza di ca mq 63,00. Prezzo base Euro 75.000,00. (Offerta minima Euro 56.250,00). Offerte in aumento Euro 2.250,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Pirone Tiziana Tel. 0662205997, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

MANZIANA**IMMOBILE CON DUE CORPI DI FABBRICA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 370/2017 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 20/05/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di

Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Manziana (RM), Quadroni, Via Frosinone 2, FABBRICATO PRINCIPALE: piano S1- 3 bagni, disimpegno, 3 ripostigli, 2 camere, cucina, soggiorno, sauna e 2 centrali termiche. P.T. - piscina, portico, atrio, soggiorno, disimpegno, bagno, cucina, veranda chiusa. P.1 - 4 camere, bagno, 2 disimpegni e balcone. Autorimessa. Dependance formata da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, ripostiglio e centrale termica. Prezzo base Euro 650.000,00. (Offerta minima Euro 487.500,00). Offerte in aumento Euro 19.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Fumini Monica Tel. 076627645, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

MONTALTO DI CASTRO**LOCALE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 73/2015 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 17/04/2020 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Guido Pierucci, Civitavecchia, Corso Marconi 23, piano terzo. Lotto UNICO: Montalto di Castro (VT), Via Castrense 312, Locale artigianale con annessa area di pertinenza di mq 1.250 comprensiva del fabbricato confinante con via Castrense. Prezzo base Euro 75.000,00. (Offerta minima Euro 56.250,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Pierucci Guido Tel. 076632903, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA**APPARTAMENTO-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 185/2018 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 20/04/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Santa Marinella (RM), Via della Fornacetta 22, Appartamento di sup. catastale mq 44. Posto auto di mq 13. Prezzo base Euro 60.750,00. (Offerta minima Euro 45.600,00). Offerte in aumento Euro 1.900,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Ostini Roberta Tel. 069946194, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TOLFA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 91/2016 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 15/05/2020 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Tolfa (RM), Via XX Settembre 47, Piena proprietà di appartamento al p.1 composto da cucina, bagno e camera da letto. Sup. catastale di ca mq 40,00. Prezzo base Euro 39.000,00. (Offerta minima Euro 29.250,00). Offerte in aumento Euro 1.200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Chiacchierini Fidalma Tel. 069953073, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

www.asteannunci.it

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le****CIVITAVECCHIA****NEGOZIO - BOX AUTO - APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 357/2014 RGE

Vendita senza incanto 12/05/2020 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Samuele Foffi - Montalto di Castro, Via Aurelia Tarquinia 39. Lotto 2: Civitavecchia (RM), Borgata Aurelia, Piazza Beethoven 8A- 8B, Negozio al p.t. - usufrutto per la quota di 2/2. Sup. catastale di ca mq 159,00. Libero. Box auto al p. -1. Usufrutto per la quota di 2/2. Sup. catastale di ca mq 15,00. Libero. Prezzo base Euro 90.000,00. (Offerta minima Euro 67.500,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Lotto 3: Civitavecchia (RM), Borgata Aurelia, Piazza Beethoven 8, Appartamento al p.1 - usufrutto per la quota di 2/2 composto da soggiorno, terrazza, cucina, balcone, ripostiglio, corridoio, bagno e camera. Occupato. Sup. catastale di ca mq 90. Box auto al p.-1. Usufrutto per la quota di 2/2 Sup. catastale di ca mq 16,00. Libero. Posto auto coperto al p.t. Usufrutto per la quota di 2/2. Sup. catastale di ca mq 10,00. Libero. Prezzo base Euro 62.000,00. (Offerta minima Euro 46.500,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Foffi Samuele Tel. 3288969347, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI**UFFICI - GARAGES - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 315/2018 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 29/04/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Cerveteri (RM), Via Colle dell'Asino 75, Ufficio/studio di ca mq 70,00. Libero. Prezzo base Euro 90.000,00. (Offerta minima Euro 67.500,00). Offerte in aumento Euro 2.700,00. Lotto 2: Cerveteri (RM), Via Colle dell'Asino 75, Ufficio/studio di ca mq 70,00. Occupato. E' in esecuzione il procedimento di rilascio. Prezzo base Euro 90.000,00. (Offerta minima Euro 67.500,00). Offerte in aumento Euro 2.700,00. Lotto 3: Cerveteri (RM), Via Colle dell'Asino snc, Rimessa/Garage di ca mq 22,00. Libero. Prezzo base Euro 12.000,00. (Offerta minima Euro 9.000,00). Offerte in aumento Euro 360,00. Lotto 4: Cerveteri (RM), Via Colle dell'Asino snc, Rimessa/Garage di ca mq 26,00. Libero. Prezzo base Euro 15.000,00. (Offerta minima Euro 11.250,00). Offerte in aumento Euro 450,00. Lotto 5: Cerveteri (RM), Via Colle dell'Asino snc, Magazzino di ca mq 52,00. Libero. Prezzo base Euro 34.000,00. (Offerta minima Euro 25.500,00). Offerte in aumento Euro 1.020,00. Lotto 6: Cerveteri (RM), Via Colle dell'Asino 75, Ufficio/studio di ca mq 70,00. Libero. Ufficio/studio di ca mq 70,00. Libero. Prezzo base Euro 33.000,00. (Offerta minima Euro 24.750,00). Offerte in aumento Euro 990,00. Lotto 7: Cerveteri (RM), Via Colle dell'Asino snc, Magazzino di ca mq 64,00. Libero. Prezzo base Euro 40.000,00. (Offerta minima Euro 30.000,00). Offerte in aumento Euro 1.200,00. Lotto 8: Cerveteri (RM), Via Colle dell'Asino snc, Magazzino di ca mq 44,00. Libero. Prezzo base Euro 27.000,00. (Offerta minima Euro 20.250,00). Offerte in aumento Euro 810,00. Lotto 9: Cerveteri (RM), Via Colle dell'Asino snc, Magazzino di ca mq 72,00. Libero. Prezzo base Euro 48.000,00. (Offerta minima Euro 36.000,00). Offerte in aumento Euro 1.440,00. Lotto 10: Cerveteri (RM), Via Colle

dell'Asino snc, Magazzino di ca mq 39,00. Libero. Prezzo base Euro 30.000,00. (Offerta minima Euro 22.500,00). Offerte in aumento Euro 900,00. Lotto 11: Cerveteri (RM), Via Colle dell'Asino snc, Magazzino di ca mq 28,00. Libero. Prezzo base Euro 22.000,00. (Offerta minima Euro 16.500,00). Offerte in aumento Euro 660,00. Lotto 12: Cerveteri (RM), Via Colle dell'Asino snc, Posto auto scoperto di ca mq 13,00. Libero. Prezzo base Euro 5.000,00. (Offerta minima Euro 3.750,00). Offerte in aumento Euro 150,00. Lotto 13: Cerveteri (RM), Via Colle dell'Asino snc, Posto auto scoperto di ca mq 13,00. Libero. Prezzo base Euro 5.000,00. (Offerta minima Euro 3.750,00). Offerte in aumento Euro 150,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Intocchia Enza Tel. 069952533, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI

CANTINE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 126/2017 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto 05/06/2020 ore 15:30 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Fabio Corti, Civitavecchia, Largo Plebiscito, 23, piano 3. Lotto 1: Ladispoli (RM), Via Lazio 16, Cantina int. 1. Prezzo base Euro 4.573,00. (Offerta minima Euro 3.430,00). Offerte in aumento Euro 200,00. Lotto 3: Ladispoli (RM), Via Lazio 16, Cantina int. 3. Prezzo base Euro 3.430,00. (Offerta minima Euro 2.573,00). Offerte in aumento Euro 200,00. Lotto 4: Ladispoli (RM), Via Lazio 16, Cantina int. 4. Prezzo base Euro 3.430,00. (Offerta minima Euro 2.573,00). Offerte in aumento Euro 200,00. Lotto 5: Ladispoli (RM), Via Lazio 16, Cantina int. 5. Prezzo base Euro 3.430,00. (Offerta minima Euro 2.573,00). Offerte in aumento Euro 200,00. Lotto 6: Ladispoli (RM), Via Lazio 16, Cantina int. 6. Prezzo base Euro 3.430,00. (Offerta minima Euro 2.573,00). Offerte in aumento Euro 200,00. Lotto 7: Ladispoli (RM), Via Lazio 16, Cantina int. 8. Prezzo base Euro 3.430,00. (Offerta minima Euro 2.573,00). Offerte in aumento Euro 200,00. Lotto 8: Ladispoli (RM), Via Lazio 16, Cantina int. 9. Prezzo base Euro 7.271,00. (Offerta minima Euro 5.453,00). Offerte in aumento Euro 300,00. Lotto 9: Ladispoli (RM), Via Lazio 16, Cantina int. 10. Prezzo base Euro 4.592,00. (Offerta minima Euro 3.444,00). Offerte in aumento Euro 300,00. Lotto 10: Ladispoli (RM), Via Lazio 16, Cantina int. 11. Prezzo base Euro 3.831,00. (Offerta minima Euro 2.873,00). Offerte in aumento Euro 300,00. Lotto 11: Ladispoli (RM), Via Lazio 16, Cantina int. 12. Prezzo base Euro 3.831,00. (Offerta minima Euro 2.873,00). Offerte in aumento Euro 300,00. Lotto 12: Ladispoli (RM), Via Lazio 16, Cantina int. 14. Prezzo base Euro 4.210,00. (Offerta minima Euro 3.158,00). Offerte in aumento Euro 300,00. Lotto 13: Ladispoli (RM), via Lazio 16, Cantina int. 15. Prezzo base Euro 3.831,00. (Offerta minima Euro 2.873,00). Offerte in aumento Euro 300,00. Lotto 14: Ladispoli (RM), Via Lazio 16, Cantina int. 16. Prezzo base Euro 4.210,00. (Offerta minima Euro 3.158,00). Offerte in aumento Euro 300,00. Lotto 15: Ladispoli (RM), Via Lazio 16, Cantina int. 17. Prezzo base Euro 5.358,00. (Offerta minima Euro 4.019,00). Offerte in aumento Euro 300,00. Lotto 16: Ladispoli (RM), Viale Italia 109, Piena proprietà di appartamento di mq. 84,02, al p.2, composto da ingresso, 2 camere, bagno, soggiorno/angolo cottura e balcone. Prezzo base Euro 93.140,00. (Offerta minima Euro 69.855,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Corti Fabio Tel. 0766501774, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

MONTALTO DI CASTRO

APPARTAMENTO-UFFICIO-MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 226/2016 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 29/04/2020 ore 16:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Norberto Ventolini, Tarquinia, Via Luigi Bellati, 3. Lotto UNICO: Montalto di Castro (VT), Via Castrense, Magazzino di superficie 169 mq. Occupato. Magazzino di superficie 234 mq. Occupato. Ufficio di superficie 41 mq. Occupato. Appartamento di mq. 60. Occupato. Ente Urbano di superficie 2240 mq. Prezzo base Euro 100.828,13. (Offerta minima Euro 75.621,10). Offerte in aumento Euro 2.600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Ventolini Norberto Tel. 07661813150, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

CERVETERI

TERRENO, ABITAZIONE, CORTE, TETTOIA, MAGAZZINO, DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 12/2011 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 21/04/2020 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Dott. Augusto Matiz, Civitavecchia, via Doria 1. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), località Val Canneto via Fosso di Valle Canneto snc, terreno sup. tot. ha 1.31.54. Appartamento su due livelli composto al p.t. da ampia tettoia di 200 mq indipendente, magazzino e cantina, al piano primo soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto, bagno per totali 65 mq calpestabili, oltre balcone di 23,7 mq, con box auto di 17 mq circa e box moto di 13,7 mq circa al piano interrato. corte. tettoia di mq 200. magazzino mq 71. deposito mq 36. Prezzo base Euro 197.437,50. (Offerta minima Euro 148.078,13). Offerte in aumento Euro 9.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Matiz Augusto Tel. 076620220, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Immobile comm.le | ind.le

CIVITAVECCHIA

OPIFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 20/2018 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 15/05/2020 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Zona Industriale, Via Maurizio Busnengo, Piena proprietà di opificio costituito dall'accorpamento di diverse unità edilizie: - capannone di mq. 1927, - tettoia aperta, - spogliatoi e servizi, - uffici con piazzale per sosta autoveicoli, - are attrezzata a rimessa ed area di manovra. Piena proprietà di appartamento, posto nella palazzina spogliatoi e ser-

vizi. Prezzo base Euro 1.500.000,00. (Offerta minima Euro 1.125.000,00). Offerte in aumento Euro 45.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Chiacchierini Fidalma Tel. 069953073, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 179/2011 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 30/04/2020 ore 11:30 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Angela Marini, Civitavecchia, Via A. Cialdi, 18. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Aranova, Via Mamoiada 25, Villino unifamiliare composto da piano seminterrato, piano terra e mansarda/sottotetto, circondato da giardino recintato. Al piano S-1 (con accesso separato) vi è un'ampia cantina con angolo cottura, una cameretta, un bagno ed uno sgabuzzino. Una scala interna conduce al p.t., che è costituito da un ampio soggiorno, una camera, un angolo cottura ed un bagno. Al p.t. si accede anche dal giardino. La mansarda è spaziosa ed è dotata di un bagno. Occupato. Prezzo base Euro 140.650,00. (Offerta minima Euro 105.500,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Marini Angela Tel. 0766730023, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 159/2014 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 27/05/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Fiumicino (RM), Via Torre Clementina 4-6, Piena proprietà di negozi fusi in un unico immobile, piano terra, superficie complessiva netta di ca mq 103,00. Libero. Prezzo base Euro 105.000,00. (Offerta minima Euro 78.750,00). Offerte in aumento Euro 3.150,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Viola Fabiola Tel. 3498042566, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Terreno | Immobile agricolo

CERVETERI

TERRENO AGRICOLO CON SOVRASTANTE FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 77/2016 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 17/04/2020 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Paolo Vincenti, Bracciano, Piazza IV Novembre, 7. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Aurelia 64, Piena proprietà di Fabbricato, per una sup. commerciale 166,31 sviluppato al p.t. e al semint. così composto: P.T. tinello con angolo cottura.

ra, soggiorno con camino, 3 camere da letto, bagno con vasca idromassaggio e un disimpegno. SEMINT. soggiorno con angolo cottura, 2 camere da letto, un bagno, un disimpegno e una cantina. Fg. 46, Part. 175 sub. 1, cat. C2, classe 5, cons. 45mq; Fg. 46, Part. 174 sub 2, cat. A2, cl. 2, cons. 4,5 vani; fg. 46 part. 174 sub 3 cat. C6, cl. 4 cons. 68 mq. Piena proprietà di Terreno agricolo asservito al fabbricato, di mq 12.126. In fase di sopralluogo si è riscontrata la presenza anche di un magazzino costruito in lamiera e adibito a deposito di circa 114 mq di cui non risulta alcun titolo edilizio. Il terreno ha una configurazione morfologica di forma rettangolare e pianeggiante, su di esso non risultano particolari colture se non sporadiche piante ornamentali, è recintato mediante rete metallica. Prezzo base Euro 86.250,00. (Offerta minima Euro 64.687,50). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Vincenti Paolo Tel. 3294534102, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Fiumicino**TERRENO - VILLA UNIFAMILIARE FATISCENTE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**SAN GIOVANNI INCARICO****FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 240/2013

Tribunale di Cassino. G.E. Ciuffi Maria Rosaria. Professionista Delegato Avvocato Franciosa Lidia. Lotto UNICO: San Giovanni Incarico (FR), Via G. Cedrone 58, Quota pari a 5/6 di abitazione unifamiliare ad un piano di mq.376,84, posto al piano terra, con deposito, porticato e corte. Certificazione Energetica "Classe G". La tettoia esterna risulta da regolarizzare, meglio visionabile in perizia. Ente urbano di mq 1.260. Prezzo Base Euro 50.168,02; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 37.626,01. Vendita senza incanto il 16/04/2020 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino, Via Tasso, piano secondo - Cassino. Presentare offerte entro 15/04/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, Via Tasso, piano secondo - Cassino. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Lidia Franciosa, in Gallinaro, Via ex s.p. Forza d'Acero 4304 (Tel. 0776/695165 - 3939334868) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

AQUINO**FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE-TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 103/2008

Tribunale di Cassino. G.E. Ciuffi Maria Rosaria. Professionista Delegato Avvocato Sacco Giuseppe. Lotto 1: Aquino (FR), Località Zammarelli, Fabbricato in corso di costruzione di mq. 134,28 sviluppato su piano terra e primo. Terreno seminativo di mq. 31.667. I terreni agricoli sono così censiti al Catasto Terreni: - fg.14, part.lla 38, mq 17.315, seminativo; - fg.14, part.lla 118, mq 8.798, seminativo; - fg.14, part.lla 37, mq 2.004, seminativo; - fg.14, part.lla 36, mq 2.030, seminativo; - fg.14, part.lla 146, mq 1.520, seminativo. Prezzo Base Euro 37.512,00;

Esec. Imm. N. 131/2018 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 15/04/2020 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Fregene, Via Rapallo 43, Appezzamento di terreno della superficie di mq. 2.307,00 con sovrastante fabbricato (villa unifamiliare), fatiscente ed, allo stato, non abitabile: edificio per civile abitazione, di superficie utile totale pari a mq. 324,60 (mq. 170,00 al Piano Terreno e mq. 154,60 al Primo Piano) oltre alla superficie dei Terrazzi al Piano Primo (mq. 48,40) e della Terrazza, coperta da tetto in legno, al Piano Secondo (mq. 155,00). Prezzo base Euro 500.000,00. (Offerta minima Euro 375.000,00). Offerte in aumento Euro 15.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Musso Elisabetta Tel. 3337675262, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TARQUINIA**TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 239/2014 + 188/17 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 13/05/2020 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Tarquinia (VT), Località Carcarello - Taccone snc, Piena proprietà di terreno qualità seminativo irriguo. Prezzo base Euro

rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 28.134,00. Lotto 2: Aquino (FR), Località Scardatore, Terreno seminativo in parte arborato ed in parte vigneto di mq. 30.264 così censiti: - fg.17, part.lla 44, mq 1.833, vigneto; - fg.17, part.lla 45, mq 2.917, seminativo arborato; - fg.17, part.lla 46, mq 4.506, di cui 1.800 mq di seminativo e 2.706 di seminativo arborato; - fg.17, part.lla 50, mq 4.089, di cui 600 mq di seminativo e 3.489 di seminativo arborato; - fg.17, part.lla 91, mq 7.224, seminativo; - fg.17, part.lla 43, mq 1.914, seminativo; - fg.17, part.lla 57, mq 7.781, seminativo arborato. Prezzo Base Euro 17.885,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 13.413,75. Vendita senza incanto il 09/04/2020 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino, piano primo (aula da designare), Via Tasso - Cassino. Presentare offerte entro 08/04/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cassino, piano secondo, Via Tasso - Cassino. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avvocato Giuseppe Sacco Tel: 07761930089 - Email avv.giuseppesacco@libero.it e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ANGUILLARA SABAZIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 31/2016

Tribunale di Civitavecchia. G.E. Dominici Alessandra. Professionista Delegato Avvocato Rescia Carla. Lotto UNICO: Anguillara Sabazia (RM), Strada Provinciale Vigna di Valle, Piena proprietà di appartamento monolocale composto da ingresso, disimpegno, soggiorno/letto, angolo cottura, bagno, balconcino che affaccia sul Lago di Bracciano. Sup. catastale totale di ca mq 33,00. Occupato dall'esecutato. Prezzo Base Euro 55.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 41.250,00. Vendita senza incanto il 11/05/2020 ore 14:30 Sala

86.250,00. (Offerta minima Euro 64.687,50). Offerte in aumento Euro 2.588,00. Lotto 2: Tarquinia (VT), località Carcarello - Taccone snc, Piena proprietà di terreno seminativo irriguo. Prezzo base Euro 75.000,00. (Offerta minima Euro 56.250,00). Offerte in aumento Euro 2.250,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Montini Claudio Tel. 0766501774, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

ANGUILLARA SABAZIA**LOCALE COMMERCIALE-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 173/2015

G.E. Dominici Alessandra. Professionista Delegato Avvocato Postorino Eugenia. Lotto UNICO: Anguillara Sabazia (RM), Via Anguillarese n.84/A - Km 4.200, Locale commerciale, posto al piano terra. Locale ad uso magazzino posto al piano interrato. Prezzo Base Euro 344.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 11.000,00; offerta minima pari a Euro 258.187,00. Vendita senza incanto il 05/06/2020 ore 14:30 presso la Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano. Presentare offerte entro 04/06/2020 ore 13:00 in forma cartacea presso il delegato in Civitavecchia (RM), Viale Guido Baccelli 1 ore 9.00-12.00 o per appuntamento (tel. 076632881-3807960452); telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso Professionista Delegato Avvocato Postorino Eugenia tel. 076632881 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. 00053 Civitavecchia (RM) Italia. Presentare offerte entro 08/05/2020 ore 13:00 Presso lo studio del professionista delegato in Civitavecchia (RM) - via Carlo Calisse 58/A .Per maggiori informazioni: Avv. Carla Rescia (carla.rescia@pecavvocaticivitavecchia.it - 3471743271) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SANTA MARINELLA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 214/2016

Tribunale di Civitavecchia. G.E. Dominici Alessandra. Professionista Delegato Avvocato Nocera Andrea. Lotto UNICO: Santa Marinella (RM), via Monte Bianco 26, Piena proprietà di appartamento, al p. 2, con posto auto, composto da atrio, disimpegno, soggiorno/pranzo con angolo cottura, 2 ripostigli, bagno, camera da letto e terrazzo. Prezzo Base Euro 97.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 72.750,00. Vendita senza incanto con modalità SINCRONA MISTA 11/05/2020 ore 17:50 Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Presentare offerte entro 08/05/2020 ore 12:00 consultare il portale delle vendite pubbliche Maggiori informazioni presso Professionista Delegato e Custode Avvocato Nocera Andrea 0766511599 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

www.asteannunci.it

LATINA**APPARTAMENTO-GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 170/2016**

Tribunale di Latina. G.E. Avvocato Agozzino Marco Giuliano. Professionista Delegato Avv. Licchetta Valentina. Lotto UNICO: Latina (LT), Via Gaeta 33, appartamento al piano quarto. cantina. garage. Prezzo Base Euro 71.082,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.400,00; offerta minima pari a Euro 53.311,50. Vendita senza incanto il 28/04/2020 ore 11:15 presso lo studio del Delegato in Latina, Via Sisto V 19. Presentare offerte entro 27/04/2020 ore 12:00 Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso Professionista Delegato Avv. Valentina Licchetta Tel. 3394065900 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

APRILIA**ABITAZIONE - MAGAZZINI - SERRE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 82/2013**

Tribunale di Latina. G.E. Lulli Alessandra. Professionista Delegato Notaio Coppola Giuseppe. Lotto 2: Aprilia (LT), Via Torre del Padiglione 90, Due magazzini. In parte locato. Fabbricato rurale ad un piano fuori terra di mq 240. In parte locato. Cinque serre. Prezzo Base Euro 49.950,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 900,00; offerta minima pari a Euro 37.643,00. Lotto 3: Aprilia (LT), Via Torre del Padiglione 90, Tre serre di mq 2.060,70, mq 5.479,15, mq 4.448,72. Libero. Prezzo Base Euro 41.175,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 800,00; offerta minima pari a Euro 30.882,00. Vendita senza incanto il 09/04/2020 ore 15:00 presso lo Studio Not. Coppola - Via Carducci, 7 - Latina. Presentare offerte entro 08/04/2020 ore 13:00 presso lo Studio Not. Coppola - Via Carducci, 7 - Latina. Maggiori informazioni presso Custode Giuseppe Coppola, tel. 0773691995 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CISTERNA DI LATINA**ALLOGGIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 271/2016**

Tribunale di Latina. G.E. Avvocato Lulli Alessandra. Professionista Delegato Avvocato Cataldo Sabina. Lotto 1: Cisterna di Latina (LT), Via Attilio Stocchi, Proprietà superficaria di alloggio composto da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno, due camere da letto, balcone e cantina. Prezzo Base Euro 46.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 600,00; offerta minima pari a Euro 34.875,00. Lotto 2: Cisterna di Latina (LT), Via San Tommaso D'Aquino, Villa unifamiliare facente parte del complesso residenziale mono - bifamiliari denominato "Colle della Villa" ubicato nella zona semiperiferica di Cisterna di Latina con accesso dal civico 13/A della via San Tommaso d'Aquino. Articolata su un piano interrato e due piani fuori terra con annessa area giardinata di pertinenza esclusiva. Il piano interrato presenta un locale adibito a garage e una superficie residenziale composta da: soggiorno con angolo cottura, tinello, camera da letto e bagno. Al piano terra e primo si dispongono due unità residenziali distinte,

separate ed autonome. Il piano terra : soggiorno, angolo cottura due camere da letto di cui una con w.c. e bagno. La seconda unità immobiliare dispone parte al piano terra, con ingresso - tinello con angolo cottura, parte al primo piano mansardato, soggiorno , due camere da letto, bagno e w.c. Prezzo Base Euro 181.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 136.125,00. Vendita senza incanto il 21/04/2020 ore 11:00 presso lo studio del delegato in Latina, via Ufente,. Presentare offerte entro 20/04/2020 ore 12:00 Unicamente in via telematica come specificato nell'avviso di vendita Maggiori informazioni presso il delegato-custode Avv. Cataldo Sabina tel. 0773412018 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SANTI COSMA E DAMIANO**COMPLESSO INDUSTRIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 10099/2010**

Tribunale di Latina. G.E. Avvocato Lulli Alessandra. Professionista Delegato Avvocato Spinosa Claudio. Lotto UNICO: Santi Cosma e Damiano (LT), Via Ausente snc, Complesso industriale. Libero. Prezzo Base Euro 195.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00; offerta minima pari a Euro 146.250,00. Vendita senza incanto il 17/04/2020 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Claudio Spinosa in Latina, Via G. Vico n. 35. Presentare offerte entro 16/04/2020 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato. Maggiori informazioni presso Professionista Delegato Avvocato Spinosa Claudio 0773691579 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MONTORIO ROMANO**IMMOBILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 361/2017**

Tribunale di Tivoli. G.E. Dott. Piovano Marco. Professionista Delegato Avvocato Marchionni Marco. Lotto UNICO: Montorio Romano (RM), Via Santa Maria Delle Grazie, Piena proprietà su immobili costituiti da un villino per abitazione articolato sui piani terra e seminterrato e giardino pertinenziale di circa 2.000,00 mq. Villino superficie commerciale lorda abitativa Mq 182,74. Terrazze e porticati Mq 120,00. Locali di servizio superficie lorda commerciale Mq 95,58. Deposito al piano terra. Prezzo Base Euro 63.281,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 47.460,93. Vendita senza incanto il 06/05/2020 ore 14:00 presso la Casa delle Aste sita in Tivoli, via Antonio del Re n. 16. Presentare offerte entro 05/05/2020 ore 23:59 Maggiori informazioni presso nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avvocato Marchionni Marco o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

TIVOLI**BIFAMILIARE-CORTE-LOCALE INTERRATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 302/2016**

Tribunale di Tivoli. G.E. Dott. Piovano Marco. Professionista Delegato Avv. Morelli Loretta. Lotto

UNICO: Tivoli (RM), Strada Caroli. 15, Fabbricato indipendente sviluppato su due piani con copertura a due falde inclinate di superficie mq 154 e vani 7,5. L'unità immobiliare si compone di un disimpegno, cucina, due camere e due bagni al piano terra e di un disimpegno, due camere, bagno e ripostiglio al primo piano. Occupato. Accessorio del suddetto immobile un locale deposito composto da unico locale di mq 69 cat. C/6. Corte esclusiva esterna. Occupata. Prezzo Base Euro 123.132,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 92.349,00. Vendita senza incanto il 21/04/2020 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Loretta Morelli in Via Antonio del Re 24/B Tivoli (RM). Presentare offerte entro 20/04/2020 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Loretta Morelli in Via Antonio del Re 24/B Tivoli (RM). Maggiori informazioni presso il Custode IVG di Roma - delegato Avv. Morelli Loretta tel. 0689569801 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MARINO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 595/2014**

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Colognesi Enrico. Professionista Delegato Avvocato Santilli Emanuela. Lotto UNICO: Marino (RM), Via Antonio Segni 7, Appartamento composto di una camera, soggiorno con angolo cottura, bagno e terrazzo al piano terzo e di un locale al piano quarto, oltre al locale ad uso box auto al piano interrato. Prezzo Base Euro 190.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 9.500,00; offerta minima pari a Euro 142.500,00. Vendita senza incanto il 24/04/2020 ore 11:30 presso il Tribunale di Velletri - Sezione Esecuzioni Immobiliari, Via Artemisia Mammucari. Presentare offerte entro 23/04/2020 ore 12:00 le offerte di acquisto siano presentate previo appuntamento da richiedere ai seguenti recapiti: tel. e fax 069634699 - indirizzo mail emanuelasantilli70@gmail.com oppure senza appuntamento, dalle ore 10 alle ore 13 del giorno precedente a quello fissato per l'esame delle offerte Maggiori informazioni presso Professionista Delegato Avvocato Santilli Emanuela tel. 06/9634699 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SEGNI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 221/2018**

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Colognesi Enrico. Professionista Delegato Avvocato Rossetti Aldo. Lotto UNICO: Segni (RM), Via delle Mele 8/A, Appartamento e giardino. Locale/cantina ed autorimessa. Libero. Prezzo Base Euro 114.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00; offerta minima pari a Euro 85.650,00. Vendita senza incanto il 10/04/2020 ore 09:30 presso il Tribunale di Velletri, in Via Artemisia Mammucari nelle Aule della Sezione Lavoro,. Presentare offerte entro 09/04/2020 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato alla vendita, sito in Velletri (Rm), Piazza Cairolì n.37 Maggiori informazioni al numero 06.9630978 / 06.96142550 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

www.asteannunci.it

Tribunale di RIETI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà essere depositata in bollo, in busta chiusa, entro le ore 13,00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato/festivi) e dovrà riportare le complete generalità dell'offerente; l'indicazione del codice fiscale o della partita IVA; nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.); in caso di offerta presentata per conto e nome di una società, dovrà essere prodotto (all'udienza) il certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza; in caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare. All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato alla "Proc. Esecutiva N. Ruolo, Anno Ruolo, G.E.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel Comune di Rieti ai sensi dell'art. 582 c.p.c.; in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate presso la Cancelleria. L'offerta di acquisto non è efficace se perviene oltre il termine sopra stabilito o se è inferiore di

oltre 1/4 rispetto al prezzo base d'asta o se l'offerente non presta cauzione nella misura sopra indicata.

L'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo per le spese necessarie per il trasferimento (che il professionista delegato comunicherà all'aggiudicatario entro 10 giorni dall'aggiudicazione), detratto l'importo per cauzione già versato; il termine per il deposito è di 120 giorni dall'aggiudicazione; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuta operazione a saldo. L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà darne esplicita comunicazione al professionista delegato.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



**Tribunale di
RIETI**

Abitazione | Accessorio

RIETI

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 174/2018 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 20/04/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 2: Rieti (RI), Frazione Vazia, via Lisciano 12, 12 A e 12 B, Piena proprietà di appartamento al secondo piano composto da un soggiorno, un piccolo disimpegno, due servizi igienici, un angolo cottura, due camere da letto. L'appartamento è dotato di due comodi balconi di cui uno al piano mansardato. Al piano mansarda, collegato attraverso un scala a chiocciola dal soggiorno, un ampio locale di sgombero con aperture a vasistas sul tetto. Piena proprietà di magazzino. Piena proprietà di garage e posto auto scoperto. Prezzo base Euro 111.532,92 (Offerta minima Euro 83.649,69). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 17/04/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Blasi Francesca Tel. 0746204591, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

RIETI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 108/2013 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 06/04/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Rieti (RI), località Colli sul Velino, Via Principe di Piemonte 24, Appartamento cielo terra in villa bifamiliare con annesso spazio comune esterno, composto da p.seminterrato con garage, magazzino, locale caldaia accessibile tramite due serrande motorizzate; p rialzato con ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, balcone accessibile dal soggiorno; p.primo con disimpegno, tre camere, bagno, balcone accessibile da due camere. Prezzo base Euro 86.000,00 (Offerta minima Euro 64.500,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 03/04/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Inches Francesca Tel. 0746203652, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

RIETI

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 22/2019 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 27/04/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Rieti (RI), Località Chiesa Nuova, Via Capannelle 13, CORPO A: Abitazione con area urbana e terreno, su due piani fuori terra (terra e primo). Al piano terra troviamo la zona giorno con uncina abitabile, soggiorno-tinello, salotto, bagno e ripostiglio. Al piano primo troviamo la zona notte, tre camere da letto (una con balcone) ed un bagno. CORPO B: Fabbricato con aree urbane composto da più u.i. adibite e/o da adibire a civili abitazioni e/o magazzini-rimesse attrezzi, alcune delle quali attualmente classificate come unità collabenti, ovvero non ancora classificate. Prezzo base Euro 153.600,00 (Offerta minima Euro 115.200,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 24/04/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Bonanni Barbara Tel. 0746760204, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

BELMONTE IN SABINA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 101/2017 RGE

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 20/04/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Belmonte in Sabina (RI), Edificio indipendente su 3 livelli con corte esterna (1.350 mq). Al piano seminterrato si trovano 5 vani cantina intercapedine. Al piano terra si trovano zona porticata, dependance, soggiorno, cucina, 2 pianerottoli, sala, camera con bagno interno, 2 pianerottoli, disimpegno, bagno, camera, 4 terrazze e pianerottolo esterno. Al piano

sottotetto si trovano camera e wc. Prezzo base Euro 102.867,72 (Offerta minima Euro 77.150,78). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 17/04/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Ciribuco Samantha Tel. 0744983272, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

BORGOROSE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 144/2016 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 20/04/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Borgorose (RI), Via delle Ville 2, A - Fabbricato a destinazione residenziale. Trattasi di Piena proprietà di unità immobiliare suddivisa su tre livelli con ingresso autonomo da corte esterna non pignorata, confinante con l'edificio con la strada pubblica con la part. 608 del Fg. 44 (oggetto di pignoramento). L'accesso all'immobile allo stato è intercluso, poiché la corte esterna non è oggetto di pignoramento e di vendita. Tuttavia sussiste la possibilità di ottenere la costituzione di servitù coattiva a carico del terreno. B - Terreno. Trattasi di Piena proprietà di area esterna in contesto edificato confinante con la part. 421 fg. 44 (non pignorata) e posta a servizio del fg. 44 part. 335 sub 1 (bene pignorato). Prezzo base Euro 44.544,00 (Offerta minima Euro 33.408,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 17/04/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Baiocchi Cristian Tel. 3287205578, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

CANTALICE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 117/2018 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 20/04/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Cantalice (RI), Via Giuseppe Mazzini snc, Piena proprietà di appartamento al piano primo e garage al piano terra; superficie complessiva di c.a. mq 132,00. Occupato da terzo sine titolo. Prezzo base Euro 21.284,65 (Offerta minima Euro 17.027,72). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 17/04/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Buonomo Micol Tel. 3381967070, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

CANTALUPO IN SABINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 10/2019 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 27/04/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Cantalupo in Sabina (RI), via Ternana 11/A, Piena proprietà di abitazione di tipo unifamiliare cielo/terra, con corte esterna di proprietà ed antistante terreno, composta da: ingresso/pranzo con angolo cottura, bagno, tre vani abitativi per una superficie utile di circa mq. 72,80 ed altezza utile da mt. 2,40 a mt. 2,70 mt circa, al piano terra; tre camere ed un bagno della superficie utile totale di circa mq. 54,00 ed altezza media di circa mt. 3,50, al piano primo. Circostante e complementare all'edificio è la corte esterna della superficie catastale scoperta di circa mq. 180,00, dalla quale si accede alla cantina e grotta poste nell'interrato, di superficie utile di circa mq. 14,50 ed altezza di circa 2,20 mt. Antistante il fabbricato si trova il terreno di proprietà della superficie catastale di mq. 295,00. Prezzo base Euro 107.512,00 (Offerta minima Euro 80.634,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 24/04/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Piselli Francesco Tel. 0746498396, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

CONTIGLIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 136/2017 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 20/04/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 -

Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Contigliano (RI), Località San Filippo, Piazza Regina Elena 4, Piena proprietà di appartamento sito a piano terra e primo in fabbricato di due piani fuori terra ed uno seminterrato composto da: piano terra: ingresso, soggiorno, cucina; piano primo: disimpegno, n. 5 camere, n. 3 bagni. Prezzo base Euro 26.696,24 (Offerta minima Euro 20.022,18). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 17/04/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Aguzzi Giusi Tel. 3383024167, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FARA IN SABINA

VILLINO BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 144/2017 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 20/04/2020 ore 13:00 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Fara in Sabina (RI), Località Quercetta, Via Difesa 66-68, Piena proprietà di porzione di villino bifamiliare su 3 livelli con corte esclusiva (1.850 mq ca). Al piano seminterrato troviamo zona d'ingresso e servizi (mq 34,25), salone (mq 107,90), 2 servizi igienici e antibagno (mq 3,60, 1,90 e 2,70), ripostiglio (mq 21,25), salotto (mq 13,85), wc (mq 2,45), cucina (mq 30,60) e portico (mq 20,50). Al piano terra troviamo terrazza (mq 81,20), area porticata (mq 28,85), ripostiglio esterno (mq 0,50), soggiorno (mq 33,70), cucina (mq 11,40), disimpegno (mq 2,85) 2 camere (mq 14,05 e 15,70) e 2 bagni (mq 6,00 e 3,80). Al piano sottotetto troviamo disimpegno (mq 0,55), deposito (mq 8,45), camera (mq 25,50), locale wc (mq 10,00) e studio (mq 15,40). Prezzo base Euro 186.406,40 (Offerta minima Euro 139.804,80). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 17/04/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Alfredini Simona Tel. 0746297474, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FIANO ROMANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 219/2016 RGE

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 27/04/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Fiano Romano (RM), via Monte Severino, piena proprietà per la quota di 1/1 di abitazione tipo A7 con annessa area accessoria, costituito da appartamento in fabbricato uso residenziale posto in area rurale a ca. 4 km dal centro di Fiano Romano. Accesso all'alloggio da piccola corte (ente urbano sub 502) utilizzabile come parcheggio auto, che apre tramite due cancelli (pedonale e carrabile) verso strada vicina. L'alloggio è dotato di ingresso, zona cucina-pranzo, ampio soggiorno con camino e balcone, disimpegno, 2 bagni e 3 camere. Prezzo base Euro 42.120,00 (Offerta minima Euro 31.590,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 24/04/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Aguzzi Antonella Tel. 0746484995, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FILACCIANO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 120/2013 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 27/04/2020 ore 09:30 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Filacciano (RM), Piazza Umberto I 38-40, Immobile sviluppatosi quasi completamente al piano terra. Al civico 38 si trova un locale di deposito ed un terrazzino esterno. Dal grande vano si accede, per il tramite di una scala interna, al deposito-magazzino al rustico posto al piano sotto strada e con essa comunicante per il tramite di una finestra posta al livello strada stessa. Dal locale di deposito al piano terra si comunica direttamente anche con il corridoio comune, dal quale si accede anche dal civico 40. Dal corridoio comune si accede ad un primo appartamento più piccolo, ad un secondo più grande (non distinto catastalmente dal precedente ma suddiviso tramite la chiusura di un vano porta) ed ad un vano scala che conduce ad altri appartamenti al piano primo. L'appartamento piccolo si compone di un vano adibito a stanza da letto e con un piccolo angolo cottura oltre ad un w.c., l'appartamento più grande, sempre accessibile dal corridoio comune, si compone di un grande vano di accesso con angolo cottura, un piccolo ripostiglio, una camera matrimoniale ed un bagno in cui si trova anche la caldaia che serve solo tale appartamento. Prezzo base Euro 17.000,00 (Offerta minima Euro 12.750,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 24/04/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Piselli Francesco Tel. 0746498396, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

LONGONE SABINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 19/2018 RGE

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 06/04/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Longone Sabino (RI), Frazione San Silvestro, via Capoterra 4, Unità immobiliare distribuita su tre piani fuori terra superficie totale 270 mq (totale escluse aree scoperte 263 mq). Terreni. Prezzo base Euro 157.150,00 (Offerta minima Euro 117.862,50). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 03/04/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Massi Cristiana Tel. 0746270700, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

MAGLIANO SABINA**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**ESEC. IMM. n. 199/2016 RGE**

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 27/04/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Magliano Sabina (RI), Località Francellini, Piena proprietà di un fabbricato su 2 livelli con destinazione catastale a Magazzino in muratura portante in pietra in stato di completo abbandono, inutilizzato e con il tetto di copertura parzialmente crollato nell'orditura primaria e secondaria. In tempi più recenti è stato realizzato un solaio intermedio in ferro e tavelloni e una scala di accesso e una parziale chiusura del portico esterno oltre a una tettoia in legno nella corte esterna. La corte esterna non è fisicamente divisa con la adiacente corte della particella 179, pertanto sarà necessario realizzare una recinzione di confine. Prezzo base Euro 12.507,52 (Offerta minima Euro 9.380,64). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 24/04/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dott.ssa Cipolloni Alessia Tel. 0746270802, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

MONTOPOLI DI SABINA**VILLA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

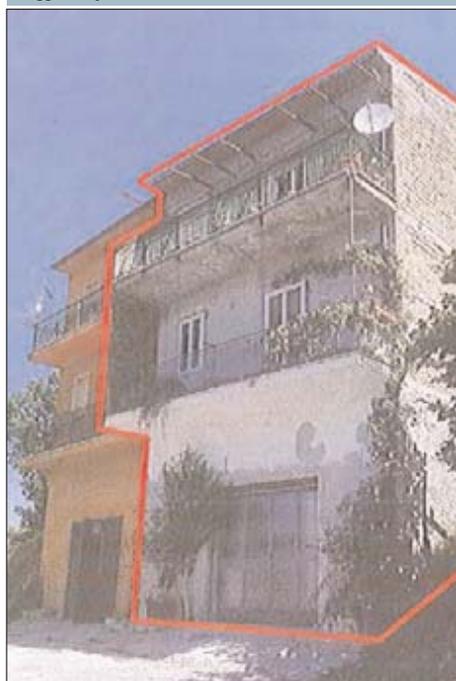
**ESEC. IMM. n. 21/2018 RGE**

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 20/04/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Montopoli di Sabina (RI), località "Granica est", Piena proprietà di villa con annesso terreno di superficie pari a circa un ettaro sistemato parte come area

giardinata e partauliveto, composta da ampio salone, studio, cucina, lavanderia, bagno oltre portico e disimpegno al piano primo -in catasto PT -zona note al piano terra -in catasto PS1-con cinque camera da letto, tre bagni, garage, cabina armadio, ripostiglio ed ampio disimpegno. Prezzo base Euro 224.000,00 (Offerta minima Euro 168.000,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 17/04/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dott. Moronti Alessandro Tel. 0746272100, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

PESCOROCCHIANO**ABITAZIONI - AUTORIMESSA/MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**ESEC. IMM. n. 194/2017 RGE**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 20/04/2020 ore 13:00 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Pescorocchiano (RI), Via Colli 4, CORPO A: piena proprietà di abitazione al piano terra composta da ingresso/soggiorno, cucina dotata di una piccola finestra vetrata, disimpegno, bagno e due camere da letto. CORPO B: piena proprietà di abitazione al piano primo composta da soggiorno/tinello, cucina, camera da letto, bagno e piccolo disimpegno. CORPO C: piena proprietà di autorimessa/magazzino al piano seminterrato. Prezzo base Euro 87.200,00 (Offerta minima Euro 65.400,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 17/04/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Amadei Carla Tel. 07461970114, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

POGGIO MIRTETO**IMMOBILI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**ESEC. IMM. n. 93/2016 RGE**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 20/04/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Poggio Mirteto (RI), Zona Poggio Mirteto Scalo, via Roberto Ruffilli snc, Piena proprietà di un complesso edilizio in fase di ultimazione concepito secondo una progettazione attenta al risparmio energetico, è composto di 15 unità immobiliari, di cui 5 al piano terra con ingresso indipendente. Il piano sottotetto è stato progettato per ospitare locali di deposito, locali stenditoio/lavatoio, manutenzione e installazione dei pannelli fotovoltaici. E' presente un piano seminterrato, ancora allo stato rustico, che ospita 14 garage, mentre due locali garage sono posti al piano terra. Lo stato attuale del bene necessita di manutenzione e revisione importante del sistema impiantistico e delle finiture esterne/interne. Prezzo base Euro 1.244.250,00 (Offerta minima Euro 933.187,50). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 17/04/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Ortis Gabriella Carla Giovanna Tel. 0746272345, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

POGGIO NATIVO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**ESEC. IMM. n. 120/2016 RGE**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 20/04/2020 ore 12:00 apertura buste ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Poggio Nativo (RI), Appartamento al piano terra composto da piccolo ingresso aperto da via pubblica, ampio salone con angolo cottura e camino in pietra di pregevole fattura, due camere da letto, bagno, antibagno, terrazzo panoramico. Superficie utile ragguagliata, circa 80 mq. Prezzo base Euro 31.200,00 (Offerta minima Euro 23.400,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 17/04/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Amadei Carla Tel. 07461970114, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

PONZANO ROMANO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



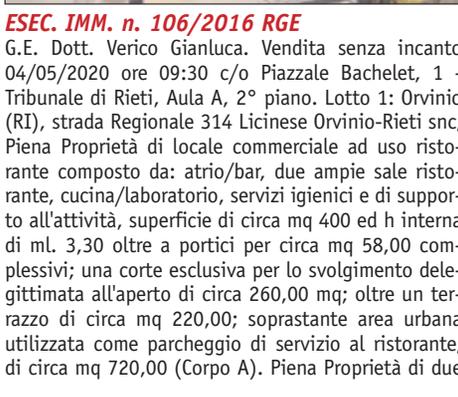
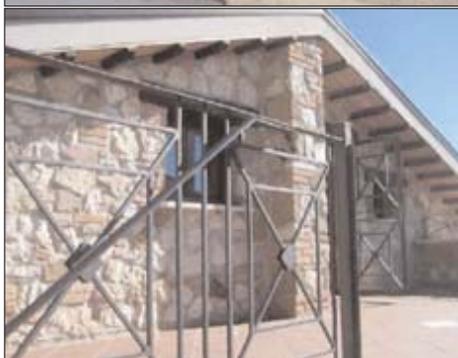
RIETI

(Offerta minima Euro 96.811,65). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Lotto 2: Fara in Sabina (RI), frazione Borgo Quinzio, via Salaria Vecchia km 40, Piena proprietà di fabbricato destinato ad attività commerciale con corte esterna (mq 42) distribuito sul solo piano terra e costituito da unico locale a destinazione commerciale oltre due wc e disimpegno, per un h variabile da mt 2,95 a 3,20. Superficie utile complessiva di mq 79,10. terreno catast. seminativo, in realtà corte del fabbr. e di altro edificio confinante. Prezzo base Euro 57.870,58 (Offerta minima Euro 43.402,93). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 17/04/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Gianfelice Carlo Tel. 0746272386, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvj.giustizia.it

ORVINIO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 106/2016 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 04/05/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Orvinio (RI), strada Regionale 314 Licinese Orvinio-Rieti snc, Piena Proprietà di locale commerciale ad uso ristorante composto da: atrio/bar, due ampie sale ristorante, cucina/laboratorio, servizi igienici e di supporto all'attività, superficie di circa mq 400 ed h interna di ml. 3,30 oltre a portici per circa mq 58,00 complessivi; una corte esclusiva per lo svolgimento delegittimata all'aperto di circa 260,00 mq; oltre un terrazzo di circa mq 220,00; soprastante area urbana utilizzata come parcheggio di servizio al ristorante, di circa mq 720,00 (Corpo A). Piena Proprietà di due

vani utilizzati come magazzini/dispense, rispettivamente di circa 23,00 oltre a parcheggio scoperto di mq. 11,00 (Corpo B) e 24,00 mq oltre a parcheggio scoperto di mq. 11,00 (Corpo C), utilizzati a diretto servizio del ristorante. Prezzo base Euro 313.068,16 (Offerta minima Euro 234.801,12). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Lotto 2: Orvinio (RI), via Licinese snc, Piena Proprietà di villino a schiera posto su due livelli, composto da: soggiorno-pranzo, angolo cottura, due camere e bagno per una superficie utile complessiva di circa mq. 46,00 ed h interna di ml. 2,70 oltre ad una veranda ed un terrazzo di circa mq. 21,00 complessivi al primo livello; due vani adibiti a soffitta di circa 27,00 mq complessivi ed altezza media interna di mt. 1,78 al secondo livello. Piena Proprietà di due posti auto scoperti per complessivi 22 mq. ed una corte esclusiva esterna di circa mq. 65,00, di superficie. Prezzo base Euro 41.009,92 (Offerta minima Euro 30.757,44). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 3: Orvinio (RI), via Licinese snc, Piena Proprietà di porzione di villino a schiera su un solo livello, composto da: soggiorno-pranzo, angolo cottura, due camere e bagno per una superficie utile complessiva di circa mq. 45,00 ed h interna di ml. 2,70 oltre ad una veranda ed un terrazzo di circa mq. 19,00 complessivi. Piena Proprietà di due posti auto scoperti per complessivi 22 mq. ed una corte esclusiva esterna di circa mq. 20,00 di superficie. Prezzo base Euro 34.460,80 (Offerta minima Euro 25.845,60). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 4: Orvinio (RI), via Licinese snc, Piena Proprietà di villino a schiera su due livelli, composto da: monolocale e bagno al p. terra per una superficie utile complessiva di circa mq. 34,50 ed h interna di ml. 2,70; vani adibiti a soffitta di circa 39,00 mq complessivi ed altezza variabile media da 1,90 a 2,10 mt oltre a terrazza di circa 7,50 mq. al piano sottotetto. Piena Proprietà di due posti auto scoperti di 22 mq. complessivi (sub. 29 e 30) oltre a una piccola corte esclusiva esterna di circa mq. 14,00. Prezzo base Euro 34.780,80 (Offerta minima Euro 26.085,60). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 5: Orvinio (RI), via Licinese snc, Piena Proprietà di porzione di villino a schiera su unico livello, composto da: soggiorno-pranzo/angolo cottura, vano ripostiglio con finestra, camera e bagno per una superficie utile complessiva di circa mq. 46,00 ed h interna di ml. 2,70 oltre a veranda e terrazzi di circa mq. 38,00 complessivi. Piena Proprietà di posto auto scoperto di 13 mq. ed una piccola corte esclusiva esterna di circa mq. 11,50. Prezzo base Euro 36.613,12 (Offerta minima Euro 27.459,84). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 6: Orvinio (RI), via Licinese snc, Piena Proprietà di porzione di villino a schiera su unico livello, composto da: soggiorno-pranzo/angolo cottura, vano ripostiglio con finestra, camera e bagno per una superficie utile complessiva di circa mq. 46,50 ed h interna di ml. 2,70 oltre ad una veranda ed un terrazzo di circa mq. 43,00 complessivi. Piena Proprietà di posto auto scoperto per complessivi 15 mq. (sub. 36) ed una piccola corte esclusiva esterna di circa mq. 12,00. Prezzo base Euro 39.566,08 (Offerta minima Euro 29.674,56). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 7: Orvinio (RI), via Licinese snc, Piena Proprietà di porzione di villino a schiera su unico livello, composto da: soggiorno-pranzo/angolo cottura, un ripostiglio con finestra, camera e bagno per una superficie utile complessiva di circa mq. 48,00 ed h interna di ml. 2,70 oltre ad una veranda ed un terrazzo di circa mq. 61,00 complessivi. Piena Proprietà di corte esclusiva esterna di circa mq. 28,50 oltre ad un'area urbana di circa mq. 108,00. Prezzo base Euro 42.423,04 (Offerta minima Euro 31.817,28). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 8: Orvinio (RI), via Licinese snc, Piena Proprietà di miniappartamento ubicato al piano sottotetto e composto da: due vani adibiti a soggiorno-pranzo/angolo cottura, camera e bagno per una superficie utile complessiva di circa mq. 34,00 ed h interna da mt. 2,70 a mt. 1,30 circa, oltre a terrazzo di circa mq. 24,50 complessivi. Piena Proprietà di posto auto scoperto di 11 mq. Prezzo base Euro 20.334,72 (Offerta minima Euro 15.251,04). Offerte

in aumento Euro 500,00. Lotto 9: Orvinio (RI), via Licinese snc, Piena Proprietà di miniappartamento al piano sottotetto e composto da: due vani adibiti a soggiorno-pranzo/angolo cottura, camera e bagno per una superficie utile complessiva di circa mq. 34,50 ed h interna da ml. 2,70 a mt. 1,30 circa, oltre a terrazzo di circa mq. 23,00 complessivi. Piena Proprietà di posto auto scoperto di 11 mq. Prezzo base Euro 20.401,92 (Offerta minima Euro 15.301,44). Offerte in aumento Euro 500,00. Lotto 10: Orvinio (RI), via Licinese snc, Piena Proprietà di miniappartamento ubicato al piano sottotetto e composto da: due vani adibiti a soggiorno-pranzo/angolo cottura, camera e bagno per una superficie utile complessiva di circa mq. 34,00 ed h interna da mt. 2,70 a mt. 1,30 circa, oltre a terrazzo di circa mq. 23,00 complessivi. Piena Proprietà di posto auto scoperto di 11 mq. Prezzo base Euro 20.350,08 (Offerta minima Euro 15.262,56). Offerte in aumento Euro 500,00. Lotto 11: Orvinio (RI), via Licinese snc, Piena Proprietà di miniappartamento ubicato al piano sottotetto e composto da: due vani adibiti a soggiorno-pranzo/angolo cottura e camera oltre bagno per una superficie utile complessiva di circa mq. 34,00 ed h interna da ml. 2,70 a mt. 1,30 circa, oltre a terrazzo di circa mq. 21,50 complessivi. Piena Proprietà di posto auto scoperto di 13 mq. Prezzo base Euro 20.153,60 (Offerta minima Euro 15.115,20). Offerte in aumento Euro 500,00. Lotto 12: Orvinio (RI), via Licinese snc, Piena Proprietà di area urbana, costituita da un'unica striscia terreno di forma rettangolare, ubicata marginalmente alla strada comune che si affaccia su via della Petriana, della superficie complessiva di mq. 18,00. Prezzo base Euro 2.937,60 (Offerta minima Euro 2.203,20). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 30/04/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Di Nardo Chiara Tel. 0746271109, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

ASCREA

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 100/2016 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 27/04/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Ascrea (RI), Frazione Valle Verde, Lotto n. 42/parte, Corpo A - Piena proprietà di porzione immobiliare su due livelli in corso di costruzione. Al piano terra ambiente unico sup. circa mq 49,50 con scala interna servente il piano primo con disimpegno (mq 9,60) camera 1 (mq 10,00) camera 2 (mq 9,50), camera 3 (mq 13,80) due bagni (mq 1,90, mq 2,80), balcone (mq 6,50) accessibile dalla camera 3 e corte esterna di pertinenza. Corpo B - Piena proprietà di particelle di terreno facenti parte del Lotto n. 50 del Piano di Lottizzazione Convenzionata "Valle Verde", di consistenza superficiale pari a complessivi metri quadrati 950,00. Detti terreni presentano una orografia in parte pianeggiante ed in parte scoscesa caratterizza-

ta da una ricca vegetazione. Corpo C - Piena proprietà della particella di terreno facente parte del Lotto n. 71 del Piano di Lottizzazione Convenzionata "Valle Verde", di consistenza superficiale pari a complessivi metri quadrati 1.220. Il terreno presenta una orografia in gran parte caratterizzata da forti pendenze. Prezzo base Euro 20.295,08 (Offerta minima Euro 15.221,31). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 24/04/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Fovi Francesco Tel. 0746270665, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Immibile comm.le | ind.le

RIETI

CAPPANONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 23/2017 RGE

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 20/04/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Rieti (RI), Località "Giorlandina", Lungovelino Don Giovanni Olivieri n. 36 (già Via Velinia n. 3/H), Piena proprietà di porzione di capannone (negozio) di abbigliamento ed oggettistica, suddiviso tramite soppalco in 2 livelli (p.t. e p.1), collegati da doppia scala interna. P.T.: sala espositiva, magazzino, sottoscala, disimpegno, 2 bagni con antibagno; P.1: sala espositiva, 2 magazzini, 2 camerini ed un disimpegno. Sup. complessiva netta ca 358 mq (196 mq ca p.t., 160 p.1). Sup. lorda ca mq 385,00. Corte esclusiva di ca 60 mq con area comune posta sul retro per carico e scarico merci. Prezzo base Euro 182.400,00 (Offerta minima Euro 136.800,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 17/04/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Barbante Anna Maria Tel. 0746483717 Cell. 3389040434, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FIANO ROMANO

NEGOZIO/BOTTEGA - MAGAZZINO/DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 110/2017 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 20/04/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Fiano Romano (RM), Via Aldo Moro 103/b, Piena proprietà di locale negozio/bottega al piano terra con superficie ca. mq 240,00 destinato a supermercato. Piena proprietà di locale magazzino uso deposito superficie ca. mq 75,00. Prezzo base Euro 388.520,00 (Offerta minima Euro 291.390,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 17/04/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Baiocchi Cristian Tel. 0746280974 Cell. 3287205578, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

www.asteannunci.it

Terreno | Immobile agricolo

RIETI

AZIENDA AGRICOLA E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 337/2011 RGE

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 20/04/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Rieti (RI), Rieti, località "Selva Rotonda", località "Montecchio" e località "via Comunali": piena proprietà di terreni agricoli di pianura e di collina, rispettivamente di ettari 33.38.00, 17.75.20, 39.21.00 e fabbricati annessi facenti parte di un'azienda agricola a vocazione zootecnica, in piena attività produttiva. Prezzo base Euro 1.674.259,20 (Offerta minima Euro 1.255.694,40). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 17/04/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Piselli Francesco Tel. 0746498396, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

CITTADUCALE

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 241/2012 RGE

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 04/05/2020 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 2: Cittaducale (RI), località Caporio, Piena proprietà di terreno edificabile sup. mq 12.780, oggetto di lottizzazione convenzionata con soprastanti fondazioni e murature perimetrali del piano interrato di tre bifamiliari da completare. NB al fine di riprendere e proseguire i lavori sarà necessario rinnovare i permessi e pagare i relativi oneri da ricalcolare dal locale Comune. Prezzo base Euro 62.640,00 (Offerta minima Euro 46.980,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 01/05/2020 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Graziani Gianluca Tel. 0746203951, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

MARCHE

Ancona - Ascoli Piceno - Macerata - Pesaro Urbino



ANCONA - ASCOLI PICENO - MACERATA

Tribunale di
ANCONAAbitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

CERRETO D'ESI

BENI VARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. n. 45/2015

Tribunale di Ancona. G.D. Dott. Mantovani Maria Letizia. Curatori: Dott. Massimo Boria e Avv. Fabrizio Panzavolta. Lotto A: Cerreto d'Esì (AN), Via Morea. Piena proprietà della palazzina ad uso uffici disposta su tre piani (di cui due fuori terra), di mq 865 circa il piano seminterrato, mq 745 il piano terra e mq 880 il piano primo con annesso capannone industriale disposto su due livelli, di mq 450 circa il piano terra e mq 124 il piano primo; area scoperta della superficie di mq 1.770 circa. Parte dell'immobile (sito produttivo, parte uffici e show-room) è occupato in base a contratto di locazione. Prezzo Base Euro 952.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 714.375,00. Lotto B: Cerreto d'Esì (AN). Piena proprietà di tre piccoli appezzamenti di terreno di are 27.30, di are 00.30 ed are 19.28 (edificabile), siti ai margini zona residenziale. Liberi. Prezzo Base Euro 36.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 27.000,00. Lotto C: Cerreto d'Esì (AN). Piena proprietà dell'appezzamento di terreno agricolo di mq 26.660 circa. L'immobile risulta attualmente locato con contratto annuale stipulato dalla curatela. Prezzo Base Euro 42.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 31.500,00. Lotto D: Cerreto d'Esì (AN), via Roma 36- 36/A. Piena proprietà dell'appartamento ad uso civile abitazione disposto su tre livelli, di mq 80 circa. L'immobile risulta attualmente libero ed inutilizzato. Prezzo Base Euro 18.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 13.500,00. Lotto E: Cerreto d'Esì (AN), Località Pian del Morro. Piena proprietà del terreno (parte terreno agricolo ed in parte area industriale) della superficie complessiva di mq 141.593 circa. Fabbricato ad uso civile abitazione disposto su quattro livelli di mq 277 circa. Locali ad uso laboratorio di mq 784 (quello in muratura) e mq 297 (quello in pannelli sandwich). Annessa area catastale di pertinenza che risulta comune sia all'abitazione che ai laboratori. Fabbricato diruto. L'immobile risulta attualmente locato con contratto annuale stipulato dalla curatela. Prezzo Base Euro 487.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 365.625,00. Lotto F: Fabriano (AN), via Mario Bellocchi nn. 27-25. Piena proprietà del locale ad uso negozio con annessi portico e corte esclusiva di mq 796 circa ubicato al piano terra del maggior fabbricato. L'immobile risulta attualmente libero ed inutilizzato. Prezzo Base Euro 316.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 237.375,00. Lotto G: Cerreto d'Esì (AN), via Mazzini s.n. Piena proprietà dell'appartamento ad uso civile abitazione ubicato al piano secondo del maggior fabbricato di mq 75 circa. Locale ad uso deposito di mq 30 circa ubicato al piano terzo sottotetto. Locale ad uso garage di mq 35 circa ubicato al piano seminterrato. L'immobile risulta attualmente libero ed inutilizzato. Prezzo Base Euro 56.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 42.188,00.

Lotto H: Cerreto d'Esì (AN), zona industriale "Pian del Morro". Piena proprietà dell'area edificabile di mq 14.427. L'immobile risulta attualmente libero ed inutilizzato. Prezzo Base Euro 124.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 93.375,00. Vendita asincrona telematica della durata di 7 (sette) giorni dal 18/03/2020 ore 11:00 al 25/03/2020 e terminerà alle ore 12:00. Presentare offerte entro 17/03/2020 ore 12:00 esclusivamente in via telematica entro le ore 12:00 del giorno 17/03/2020 (antecedente a quello della udienza di vendita). Maggiori informazioni presso i Curatori Delegato Dott. Boria Massimo e Avv. Panzavolta Fabrizio e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa

Tribunale di
ASCOLI PICENO

Abitazione | Accessorio

ASCOLI PICENO

APPARTAMENTO - RIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 255/2014

Tribunale di Ascoli Piceno. G.E. Dott.ssa D'ottavi Simona. Professionista Delegato Notaio Calabrese Marianna. Lotto UNICO: Ascoli Piceno (AP), Frazione Piagge, Appartamento per abitazione posto al piano rialzato (catastalmente piano terra), della consistenza di 5,5 (cinque virgola cinque) vani catastali, con annesso locale ad uso fondaco posto al piano primo sottostrada. Locale ad uso autorimessa posto al piano primo sottostrada, della consistenza di metri quadrati venti (mq. 20). Prezzo Base Euro 81.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 0,00; offerta minima pari a Euro 60.750,00. Vendita senza incanto il 09/04/2020 ore 15:00 presso sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Ascoli Piceno. Presentare offerte entro 08/04/2020 ore 12:30 Offerte analogiche presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari - Piazza S. Orsini, 1 Ascoli Piceno (all'interno del Palazzo di Giustizia); offerte telematiche tramite PVP Maggiori informazioni presso Dott. Amodio Dario tel. 0736/42704 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CASTEL DI LAMA

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 254/2014

Tribunale di Ascoli Piceno. G.E. Di Valerio Claudia. Professionista Delegato Avvocato Serra Paolo. Lotto 2: Castel di Lama (AP), Via Cavour 26, Immobile costituito da villino di mq 183 e di 9,5 vani, costruito su due piani fuori terra ed un piano interrato, collegati da una scala interna. Il piano terra si divide in tre camere, due wc, cucina, corridoio; il piano primo si compone di wc oltre a cinque stanze e corridoio mentre il locale al piano seminterrato è adibito a fondaco. All'immobile è annessa piccola corte esclusiva e pertinenziale. Occupato dall'esecutato il primo piano dell'immobile, mentre il secondo è libero. Prezzo Base Euro 52.000,00; offerta minima pari a Euro 39.000,00. Vendita senza incanto il 22/04/2020 ore 16:30 Presso il Tribunale di Ascoli Piceno, Piazza Serafino Orsini 1, piano terra, aula 53 - Ascoli Piceno. Presentare offerte entro 21/04/2020 ore 19:30 Presso lo Studio Avv. Paolo Serra, Viale Benedetto Croce 44 - Ascoli Piceno Maggiori informazioni pres-

so il Custode Giudiziario Dr. Antonio Catalini, tel. 0736/45531 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Tribunale di
MACERATA

Abitazione | Accessorio

CORRIDONIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 10/2015

Tribunale di Macerata. Curatore Fallimentare Dott. Roberto Marinelli. Lotto UNICO: Corridonia (MC), Via Sigismondo Martini 6, Vendeasi abitazione, Zona centro storico. Unita immobiliari distanti e non direttamente collegate. Abitazione di 82 mq ai piani terra primo e interrato. Classe energetica G. Quota 2/12 di Lastrico solare di 30 mq al piano primo con accesso da altrui proprietà. Servitù non formalizzata. Prezzo Base Euro 21.022,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 21.022,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona il 13/03/2020 ore 10:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Presentare offerte entro 09/03/2020 ore 12:00 presso lo studio del Curatore Dott. Roberto Marinelli in via Velluti 19, Macerata; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Roberto Marinelli o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa

MOGLIANO

LABORATORIO ARTIGIANALE-ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 167/2009

Tribunale di Macerata. G.E. Dott. Tellarini Jonata. Professionista Delegato Dott. Astuti Francesco. Lotto 1: Mogliano (MC), Contrada Enrico Mattei 5, Diritti di piena proprietà su locale con destinazione di laboratorio artigianale di mq. 185. Prezzo Base Euro 35.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 700,00; offerta minima pari a Euro 26.250,00. Lotto 2: Mogliano (MC), Contrada Macina - Via Enrico Mattei 5, Diritti di piena proprietà su abitazione con soffitta al piano primo e secondo della consistenza di 5,5 vani. Prezzo Base Euro 52.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 39.000,00. Vendita senza incanto il 03/03/2020 ore 15:45 presso l'Unità Locale della ES.IM. Soc Coop in Montecosaro (MC), Via Don Bosco 9. Presentare offerte entro 02/03/2020 ore 12:00 in forma cartacea presso il Delegato, Via Sydney Sonnino 7/9 in Civitanova Marche (MC); telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il custode Dott. Andrea Giardini (tel. 3470784284) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MONTE SAN GIUSTO

APPARTAMENTO-BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 31/2018

Tribunale di Macerata. G.E. Dott. Tellarini Jonata. Professionista Delegato Notaio Sanangelantoni Sergio. Lotto UNICO: Monte San Giusto (MC), Via Fanfani 30, diritti di piena proprietà su porzione di fabbricato urbano costituita da appartamento di civi-

le abitazione al piano 1, della superficie commerciale di mq. 68,60. Box singolo al piano S1, della superficie commerciale di mq.12,00. Prezzo Base Euro 78.500,00; offerta minima pari a Euro 58.875,00. Vendita senza incanto il 31/03/2020 ore 09:30 presso l'Ass. Not. in Macerata, Via Morelli 20. Presentare offerte entro 30/03/2020 ore 12:00 in forma cartacea presso l'Ass. Not.; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il custode Avv. Gianni Padula (tel. 0733/283709) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PORTO RECANATI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 281/2012

Tribunale di Macerata. G.E. Dott. Tellarini Jonata. Professionista Delegato Dott.ssa Garbuglia Eleonora. Lotto UNICO: Porto Recanati (MC), Viale Cristoforo Colombo 100, Appartamento al quinto piano del complesso residenziale denominato "Jet Residence", composto da un locale comprendente ingresso, soggiorno e zona letto, bagno ed angolo cottura il tutto per una superficie lorda di mq 37. Prezzo Base Euro 25.809,60; rilancio minimo in caso di gara Euro 600,00; offerta minima pari a Euro 19.357,20. Vendita senza incanto il 25/03/2020 ore 10:25 presso il Tribunale di Macerata, piano terra, aula n. 1. Presentare offerte entro 24/03/2020 ore 12:00 presso la sede della Es.lm. -Unità locale-, sita in Montecosaro, Via G. Bosco n. 9. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Matteo Santarelli c/o studio Avv. Ferdinando Marresi Via F. Crispi 106 (Tel.3357726424); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa

TOLENTINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 226/2014

Tribunale di Macerata. G.E. Dott. Tellarini Jonata. Professionista Delegato Rag. Torresi Andrea. Lotto UNICO: Tolentino (MC), Viale Trento e Trieste 2/A, Diritti di piena proprietà la quota di 1/1 di appartamento, della superficie commerciale di 151,83 Mq. sito in Tolentino Viale Trento e Trieste n. 2/A distinto al catasto fabbricati di detto Comune al : - Foglio 52 Particella 888 Sub 9 - Categoria A/2 classe 2 consistenza 6,5 vani - Rendita Euro 671,39. L'appartamento fa parte di un fabbricato di civile abitazione composto da un altro appartamento al piano primo sottostante e relativi garage e rimesse poste al piano terra, con ingresso su viale Trento e Trieste di altra proprietà. L'ingresso è composto da un piccolo

disimpegno che separa i locali della zona giorno dalla zona notte. Entrando, sulla destra si trova la sala pranzo, comunicante con la piccola cucina posta sul retro del vano scala. La sala pranzo è dotata di un camino e dalla finestra del prospetto sud si può accedere anche al terrazzo in oggetto, il quale a sua volta è collegato anche al lastrico solare. Subito di fronte all'ingresso si trova un ampio soggiorno esposto dal quale si può accedere al lastrico solare. Mediante un corridoio si può accedere alla camera matrimoniale; al bagno principale, alla cameretta più piccola, ad un secondo bagno più piccolo ed alla seconda camera da letto. Dal corridoio della zona notte, tramite una botola con scala retrattile, si accede al sottotetto, il quale si presenta privo di finiture interne, avente altezza utile ridotta, che lo rende inabitabile. IL TUTTO COME MEGLIO DESCRITTO IN PERIZIA. Prezzo Base Euro 120.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 90.000,00. Vendita senza incanto il 11/03/2020 ore 11:05 presso il Tribunale di Macerata, Piano terra, Aula 1. Presentare offerte entro 10/03/2020 ore 12:00 presso il delegato in Potenza Picena (MC), Via Rossini 151 (tel. 0733881000). Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CINGOLI

VILLA-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 245/2014

Tribunale di Macerata. G.E. Tinessa Tiziana. Professionista Delegato Dott. Socconovo Cristiano. Lotto UNICO: Cingoli (MC), Località Tavignano, Villa singola. Autorimessa. Terreno ad uso giardino. Prezzo Base Euro 87.680,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; offerta minima pari a Euro 65.760,00. Vendita senza incanto il 18/03/2020 ore 09:40 presso il Tribunale di Macerata, piano terra, aula 1. Presentare offerte entro 17/03/2020 ore 12:00 presso lo studio del Dott. Cristiano Socconovo in Macerata, Via dei Velini n. 14 (tel. 0733/231663). Maggiori informazioni presso Custode Dr.ssa Elisa Corpetti 0733837251 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di PESARO

Abitazione | Accessorio

PESARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 243/2018

Tribunale di Pesaro. Professionista Delegato Avv. Ceccolini Giulivi Giulia. Lotto 1: Pesaro (PU), Via A. Ponchielli 50, Appartamento della superficie commerciale di 223,80 mq. Prezzo Base Euro 190.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 142.500,00. Vendita senza incanto il 20/04/2020 ore 15:00 presso studio del Professionista Delegato Avv. Giulia Ceccolini sito in Pesaro, Via San Francesco n. 52. Presentare offerte entro 17/04/2020 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Giulia Ceccolini Giulivi, sito in Pesaro, Via San Francesco n. 52 entro le ore 13,00 del 17 Aprile 2020; offerte telematiche tramite PVP Maggiori informazioni presso Professionista Delegato Avv. Ceccolini Giulivi Giulia tel. 07211543354 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di URBINO

Abitazione | Accessorio

PETRIANO

APPARTAMENTO-LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 44/2012

Tribunale di Urbino. G.E. Dott. De Leone Egidio. Professionista Delegato Ancori Cinzia. Lotto UNICO: Petriano (PU), Località Gallo, Via G. Mameli 12, Intera Proprietà di - 1) Appartamento, vani 2,5. Difformità catastali da sanare. 2) Locale uso cucina di mq 35. Difformità catastali da sanare. Prezzo Base Euro 15.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 11.775,00. Vendita senza incanto il 24/04/2020 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Cinzia Ancori in Bottega di Vallefoglia, Via Nazionale 83/M. Presentare offerte entro 23/04/2020 ore 12:30 modalità cartacea presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Cinzia Ancori in Bottega di Vallefoglia, Via Nazionale 83/M: modalità telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni presso Ancori Cinzia (Tel 0721/258119) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta. **Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

asteannunci.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

ABRUZZO

Chieti - L'Aquila - Lanciano - Pescara - Teramo



CHIETI - L'AQUILA - LANCIANO - PESCARA



Tribunale di CHIETI

Abitazione | Accessorio

GUARDIAGRELE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 242/2014

Tribunale di Chieti. G.E. Dott. Colagrecò Enrico. Professionista Delegato Avv. Pimpini Antonio. Lotto UNICO: Guardiagrele (CH), Via Colle Granaro 4, Proprietà esclusiva, con tutti i relativi diritti, pertinenze ed accessioni, di un immobile composto da una porzione ricompresa all'interno di un fabbricato della maggior consistenza precisamente: Appartamento al quarto piano o sottotetto, della consistenza catastale di vani 6 (sei); confinante con area condominiale per quattro lati, vano scala, salvo altri. Prezzo Base Euro 53.760,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 40.320,00. Vendita senza incanto il 24/03/2020 ore 16:30 vendita telematica asincrona tramite il portale della gestore della vendita. Presentare offerte entro 23/03/2020 ore 12:00 maggiori info sul Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso il Delegato e Custode Avv. Pimpini Antonio Tel. 0871330004 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

BUCCHIANICO

TERRENI - FABBRICATI RESIDENZIALI - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 192/2016

Tribunale di Chieti. G.E. Dott. Turco Francesco. Professionista Delegato Avv. Di Carlo Ivan. Lotto 2: Buccianico (CH), Località Colle Sant'Antonio, Terreno di qualità vigneto classe 3 consistenza 3390 mq. Terreno di qualità seminativo classe 4 consistenza 2417 mq. Terreno di qualità uliveto classe 2 consistenza 8863 mq. Terreni di superficie catastale complessiva 14.670 mq che costituiscono due appezzamenti non confinanti tra di loro. Prezzo Base Euro 45.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 34.125,00. Lotto 3: Buccianico (CH), Località Colle Sant'Antonio 39, Fabbricato residenziale di mq 196,30 ai piani terreno e primo comunicanti con una scala interna di consistenza 10 vani costituito da un appartamento ad uso civile abitazione più un ampio locale cantina con accessori lateralmente ad un solo piano e portico su due lati del fabbricato il tutto con corte esclusiva di pertinenza. Libero Prezzo Base Euro 28.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro

1.000,00; offerta minima pari a Euro 21.600,00. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 09/03/2020 ore 11:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Presentare offerte entro 06/03/2020 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avv. Di Carlo Ivan (Tel 0871930427) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa



Tribunale di L'AQUILA

Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

L'AQUILA

LOCALE COMMERCIALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 69/2016

Tribunale di L'Aquila. G.E. Dott. Petronio Emanuele. Professionista Delegato Avvocato Tempesta Barbara. Lotto 1: L'Aquila (AQ), SS. 5 Bis 86, Locale commerciale posto al piano terra. Prezzo Base Euro 59.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.443,75; offerta minima pari a Euro 44.437,50. Lotto 2: L'Aquila (AQ), SS. 5 bis 88, Monolocale ubicato ai piani 1 e -1. Deposito ubicato al piano -1. Prezzo Base Euro 46.425,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.481,87; offerta minima pari a Euro 34.818,75. Vendita senza incanto il 11/03/2020 ore 17:00 presso lo studio del Delegato in L'Aquila, Via Fontesecco n. 16. Presentare offerte entro 10/03/2020 ore 12:00 presso lo studio del Delegato in L'Aquila, Via Fontesecco n. 16 Maggiori informazioni presso l'IVG Abruzzo (Tel. 0863/1940168 cell. 328/5943787 - 336/4670370) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di LANCIANO

Abitazione | Accessorio

MEZZAGROGNA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 27/2013

Tribunale di Lanciano. G.E. Dott. Canosa Massimo. Professionista Delegato Avvocato Petrone Maria Assunta. Lotto UNICO: Mozzagrogna (CH), Via Brasile 11, Appartamento al piano terra composta da ingresso, cucina, bagno e tre camere da letto per totali mq 143 con annessa corte comune circostante, magazzi-

no e laboratorio per arti e mestieri per totali mq 108 al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 35.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 26.250,00. Vendita senza incanto il 11/03/2020 ore 10:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Assunta Petrone in Lanciano, alla Via Dell'Asilo n.3. Presentare offerte entro 10/03/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Assunta Petrone in Lanciano, alla Via Dell'Asilo n. 3. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Petrone Maria Assunta in Lanciano, alla Via Dell'Asilo n.3 (Tel. 0872- 41337- Cell. 347-4414186) presso l'Istituto Vendite Giudiziarie sede di Lanciano - Telefono e fax 0872-713814; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa



Tribunale di PESCARA

Abitazione | Accessorio

PESCARA

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 474/2014

Tribunale di Pescara. Notaio Delegato Dott.ssa Scaccia Giovanna. Lotto UNICO: Pescara (PE), Via Trieste 8, piena proprietà appartamento uso ufficio. Libero. Prezzo Base Euro 176.250,00; offerta minima pari a Euro 132.187,50. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 18/03/2020 ore 09:00 presso l'aula riservata alle vendite delegate del Tribunale Civile di Pescara - blocco C, 3 piano, aula 11 - A; Presentare offerte entro 17/03/2020 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; la gara avrà termine alle ore 13.00 del SECONDO giorno successivo a quello in cui il professionista abbia avviato la gara; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al professionista delegato avv. Fabio Cappelluti con studio in Pescara alla via Carlo Poerio n. 11 - Tel 085.387154 - Fax 085.4215596 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa

PESCARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 282/2014

Tribunale di Pescara. G.E. Marganella Luigina Tiziana. Professionista Delegato Dott. Santovito Gabriele. Lotto 2: Pescara (PE), Via Santina Campana 6, Piena proprietà di appartamento, di mq. 126,40, costituito da ingresso-soggiorno, cucina e ripostiglio al p.t.; tre camere, bagno, w.c., disimpegno e 2 balconi al p.1. Cantina di mq. 18, garage di mq. 21 e corte pertinenziale. Prezzo Base Euro 206.056,00; offerta minima pari a Euro 154.542,00. Vendita senza incanto il

21/04/2020 ore 11:15, avrà termine alle ore 13,00 del SECONDO giorno successivo a quello in cui il professionista ha avviato la gara. Presentare offerte entro 20/04/2020 ore 12:00 Per la vendita consultare il portale delle vendite pubbliche Maggiori informazioni presso il dott. Gabriele Santovito, tel. 338/6528300 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BRITTOLI

FABBRICATO CIVILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 175/2016

Tribunale di Pescara. G.E. Colantonio Federica. Professionista Delegato Avvocato Canonico Giselda. Lotto UNICO: Brittolli (PE), Corso Umberto I 16, Fabbricato civile costituito da: piano seminterrato composto da 2 locali di sgombero; piano terra composto da ingresso-soggiorno, cucina, pranzo, sala, camera da letto e wc; piano primo composto da disimpegno, bagno e n. 3 camere da letto; sottotetto. Prezzo Base Euro 181.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 136.125,00. Vendita senza incanto il 05/05/2020 ore 11:00 presso l'aula riservata alle vendite delegate dal Tribunale di Pescara, blocco C, terzo piano. Presentare offerte entro 04/05/2020 ore 12:00. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Canonico Giselda (tel. 085/4156112) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PENNE

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 417/2014

Tribunale di Pescara. G.E. Marganella Luigina Tiziana. Professionista Delegato Notaio Russo Maria. Lotto UNICO: Penne (PE), Contrada Ciolo 18, Appartamento al terzo piano composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, due camere, oltre ampio terrazzo. Garage al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 39.656,25; offerta minima pari a Euro 29.742,19. Vendita senza incanto il 07/04/2020 ore 12:00 presso la sala assegnata ai Professionisti Delegati del Tribunale di Pescara, via A. Lo Feudo 1. Presentare offerte entro 06/04/2020 ore 12:00 Per le modalità consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso il Custode Dott.ssa Federica Valeriani in Pescara, Via Nicola Fabrizi n. 111 (Tel. 085/693123) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione|Accessorio
Immobilie comm.le|ind.le

MONTESILVANO

LOCALI COMMERCIALI - APPARTAMENTI - GARAGE - CANTINE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 132/2016

Tribunale di Pescara. G.E. Capezzerà Domenica. Professionista Delegato Dott. Centritto Massimo. Lotto 1: Montesilvano (PE), Via Giovanni Chiarini 42, Piena proprietà di locale commerciale al piano terra. Prezzo Base Euro 294.503,80; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 220.877,85. Lotto 2: Montesilvano (PE), Via Giovanni Chiarini 42, Piena proprietà di locale commerciale al piano terra. Prezzo Base Euro 373.996,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 280.497,00. Lotto 3: Montesilvano (PE), Via Giovanni Chiarini 42, Piena proprietà di locale commerciale al piano terra. Prezzo Base Euro 338.257,00; rilancio minimo in caso di gara Euro

2.000,00; offerta minima pari a Euro 253.692,75. Lotto 4: Montesilvano (PE), Via Sciesa 35, Piena proprietà di locale commerciale al piano terra. Prezzo Base Euro 338.257,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 253.692,75. Lotto 5: Montesilvano (PE), Via Giovanni Chiarini 42, Piena proprietà di appartamento al quarto piano. Piena proprietà di garage al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 193.410,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 145.057,88. Lotto 6: Montesilvano (PE), Via Giovanni Chiarini 42, Piena proprietà di appartamento al secondo piano. Cantina al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 133.752,90; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 100.314,68. Lotto 7: Montesilvano (PE), Via Giovanni Chiarini 42, Piena proprietà di appartamento al secondo piano. Piena proprietà di garage al piano seminterrato. Piena proprietà di cantina al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 157.700,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 118.275,38. Lotto 8: Montesilvano (PE), Via Giovanni Chiarini 42, Piena proprietà di appartamento al primo piano. Piena proprietà di cantina al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 130.182,90; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 97.637,18. Lotto 9: Montesilvano (PE), Via Giovanni Chiarini 42, Piena proprietà di Magazzino al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 14.620,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 10.965,00. Vendita senza incanto il 21/04/2020 ore 18:00 presso il delegato in Pescara, Via Messina 7, 1° piano c/o Di Bernardino. Presentare offerte entro 20/04/2020 ore 12:00 presso il delegato. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobilie comm.le|ind.le

LORETO APRUTINO

PALAZZO ADIBITO AD ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 293/2014

Tribunale di Pescara. G.E. Dott.ssa Colantonio Federica. Professionista Delegato Dott.ssa Paradiso Roberta. Lotto UNICO: Loreto Aprutino (PE), Via del Mercato snc, Palazzo di vecchia costruzione ubicato nel centro storico del paese e composto da un piano terra, primo, secondo, terzo e sottotetto. In fase di ristrutturazione per essere adibito ad albergo.libero. Prezzo Base Euro 306.257,52; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 229.693,14. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 25/03/2020 ore 09:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Presentare offerte entro 24/03/2020 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; la gara avrà termine alle ore 13.00 del SECONDO giorno successivo a quello in cui il professionista ha avviato la gara. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott.ssa Roberta Paradiso, con studio in Pescara viale Marconi 375 - Tel-fax 0852193532 cell 3388757178 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it



Tribunale di TERAMO

Abitazione|Accessorio

MORRO D'ORO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 290/2010

Tribunale di Teramo. G.E. D'ignazio Ninetta. Professionista Delegato Avvocato Bonaduce Claudia. Lotto 1: Morro d'Oro (TE), Contrada Case Merluzzi, L'unità immobiliare oggetto di vendita è costituita da un appartamento posto al piano terra facente parte di un più ampio fabbricato, costituito da un ingresso-tinello, una cucina, un soggiorno, una camera da letto, una seconda camera da letto fruibile solo parzialmente poiché occupata dalla scala interna, un bagno/wc per un totale di mq. 67,70 ca. calpestabili e mq. 89 ca. lordi commerciabili oltre area di pertinenza comune. Fanno parte del lotto un locale garage al piano terra che misura ca. 30 mq lordi totali e un locale fondaco al piano seminterrato di mq complessivi lordi 30 circa Prezzo Base Euro 56.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 42.000,00. Lotto 2: Morro d'Oro (TE), Contrada Case Merluzzi, L'unità immobiliare oggetto di vendita è costituita da un appartamento, posto al piano primo facente parte di un più ampio fabbricato, costituito da un disimpegno corridoio, una cucina, un soggiorno, due camere da letto, due bagni, due ripostigli, per un totale di mq. 104 ca. calpestabili e mq. 123,80 ca. lordi, oltre al balcone di distribuzione di mq. 24 ca. complessivi, e scale di distribuzione oltre area di pertinenza comune. Occupato Prezzo Base Euro 27.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 20.400,00. Vendita senza incanto il 25/03/2020 ore 14:30 presso il Tribunale di Teramo, Via Cesare Beccaria, 1; Presentare offerte entro 24/03/2020 ore 13:00 presso lo studio - all'uopo destinato - del professionista delegato Avv. Claudia Bonaduce alla via A. Saliceti n. 1 - S. Nicolé a Tordino (TE) Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avvocato Bonaduce Claudia alla via A. Saliceti n. 1 - S. Nicolé a Tordino (TE) (Cell.3392964119); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa

ROSETO DEGLI ABRUZZI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 365/2013

Tribunale di Teramo. Professionista Delegato Cianchini Cinzia. Lotto UNICO: Roseto degli Abruzzi

(TE), Via Thaulero 21, Appartamento al piano primo composto da ingresso, pranzo-soggiorno, tinello, cucina, corridoio, tre camere, due bagni e tre balconi. Si accede all'appartamento attraversando altra proprietà (non oggetto della presente procedura esecutiva), corte condominiale e vano scala condominiale Libero. Prezzo Base Euro 38.665,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 28.999,00. Vendita senza incanto il 25/03/2020 ore 16:00 presso il Tribunale di Teramo in Via C. Beccaria n. 1. Presentare offerte entro 24/03/2020 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Cinzia Cianchini in Teramo Via Delle Officine n. 2. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Cianchini Cinzia in in Teramo Via Delle Officine n. 2; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa

ROSETO DEGLI ABRUZZI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 26/2014

Tribunale di Teramo. G.E. Dott. Cirillo Giovanni. Professionista Delegato Dott. Lenzi Valerio. Lotto UNICO: Roseto degli Abruzzi (TE), Fabbricato a uso cantina su due livelli composto da: ingresso, area cantina, magazzino, servizi e locale ristoro, al piano terra; locale degustazione, ufficio, soppalco uso deposito al piano primo. Prezzo Base Euro 174.420,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 130.815,00. Vendita senza incanto il 15/04/2020 ore 15:00 presso il Tribunale di Teramo - Via Cesare Beccaria, 1 - Teramo Presentare offerte entro 14/04/2020 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Valerio Lenzi in Teramo, Via Comi n.33; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lenzi Valerio in Teramo, Via Comi 33 Tel. 0861/266966 previo appuntamento; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa

Abitazione | Accessorio

Immobilie comm.le | ind.le

ROSETO DEGLI ABRUZZI

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. n. 72/2015

Tribunale di Teramo. G.D. Dott. Cirillo Giovanni. Curatore Fallimentare Avv. Bruno Barrasso. Lotto 2: Roseto degli Abruzzi (TE), Contrada Casal Thaulero, COMPLESSO IMMOBILIARE DESTINATO A MAGAZZINO-DEPOSITO REALIZZATO SU UN APPEZZAMENTO DI TERRENO DI MQ 1.500 come meglio specificato nella perizia di stima. Libero. COMPLESSO IMMOBILIARE DESTINATO A UFFICIO REALIZZATO SU UN APPEZZAMENTO DI TERRENO DI MQ 1.500 come meglio specificato nella perizia di stima. Libero. COMPLESSO IMMOBILIARE DESTINATO A NEGOZIO REALIZZATO SU UN APPEZZAMENTO DI TERRENO DI MQ 1.500 come meglio specificato nella perizia di stima. Libero. Prezzo Base Euro 198.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 148.800,00. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 26/03/2020 ore 15:30 presso la sala aste in Via Giovanni Fuschi snc - Z. Industriale San Nicolò a Tordino Teramo (TE). Presentare offerte entro 25/03/2020 ore 12:30 Analogica: presso lo studio del Curatore Avv. Bruno Barrasso in Vico dell'Ariete n. 5 - Z. Industriale San Nicolò a Tordino Teramo (TE) Via Giovanni Fuschi snc previo appuntamento telefonico 33555633359; Telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le

modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Curatore Fallimentare Avv. Bruno Barrasso (Tel 33555633359) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa

Immobilie comm.le | ind.le

BELLANTE-TERAMO

LOCALI COMMERCIALI-LABORATORIO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 64/2017

Tribunale di Teramo. G.E. D'ignazio Ninetta. Professionista Delegato Avvocato Pilò Marco. Lotto 1: Bellante (TE), Via Nazionale 165, Locale con destinazione commerciale posto al piano terra di mq 132,88 composto da un portico, un balcone scoperto, da due locali contigui separati da un disimpegno attraverso il quale si accede ai servizi igienici. Libero. Prezzo Base Euro 58.752,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 44.064,00. Lotto 2: Bellante (TE), Via Nazionale 167, Locale con destinazione commerciale posto al piano terra di mq 114,75 composto da un portico, un balcone scoperto, da due locali contigui separati da un tramezzo in cartongesso. E' presente un piccolo bagno con lavabo e wc. Libero. Prezzo Base Euro 50.918,40; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 38.188,80. Lotto 3: Teramo (TE), Via Melchiorre Delfico 18, Locale con destinazione laboratorio posto al piano seminterrato di mq 134 con annessa corte. Costituito da un locale principale all'interno del quale è stato ricavato un piccolo ufficio ed un wc. Libero. Prezzo Base Euro 36.720,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 27.540,00. Vendita senza incanto il 22/04/2020 ore 15:00 presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Teramo alla Via Cesare Beccaria n. 1. Presentare offerte entro 21/04/2020 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marco Pilò in Nereto (TE) alla Via Roma n. 150. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Pilò Marco (tel. 0861855637 cell. 3285329983) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio

CASTELLALTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 268/2012

Tribunale di Teramo. G.E. Dott. Cirillo Giovanni. Professionista Delegato Avv. Cerulli Berardo. Lotto UNICO: Castellalto (TE), Piazza Garibaldi 8, Appartamento di civile abitazione posto al piano secondo con pertinenza al piano terra. L'appartamento presenta un superficie convenzionale di mq. 148 circa ed è composto da soggiorno, cucina-pranzo, un bagno, due camere da letto e balcone scoperto con annessi locali si sgombero al piano sottotetto e fondaco al piano terra. Libero. Prezzo Base Euro 55.142,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 41.357,00. Vendita senza incanto il 22/04/2020 ore 12:30 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Teramo Via C. Beccaria 1. Presentare offerte entro 21/04/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Berardo Cerulli in Teramo al Corso San Giorgio n. 115. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avv. Berardo Cerulli cell: 3292333574 - tel: 0861248856 - Email avv_cerulli@yahoo.it e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

www.asteannunci.it



Tribunale di
L'AQUILA

Abitazione | Accessorio

LUCOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 22/2017

Tribunale di L'Aquila. G.E. Dott. Petronio Emanuele. Professionista Delegato Dott. Bomba Nicola. Lotto 1: Lucoli (AQ), Via Tartaglione snc, appartamento sito al piano 2 scala B, int. 17. cantina al piano S1 scala B, int. 11. Libero. Prezzo Base Euro 22.780,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 17.085,00. Vendita senza incanto il 08/05/2020 ore 17:00 presso lo studio de Professionista Delegato Dott. Nicola Bomba in Lanciano, Viale Marconi n. 7;. Presentare offerte entro 07/05/2020 ore 12:00 presso lo studio de Professionista Delegato Dott. Nicola Bomba in Lanciano, Viale Marconi n. 7; Maggiori informazioni presso lo studio de Professionista Delegato Dott. Nicola Bomba in Lanciano, Viale Marconi n. 7 previo appuntamento (tel.0872710202) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di
PESCARA

Abitazione | Accessorio

PESCARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 39/2018

Tribunale di Pescara. G.E. Dott.ssa Capezzara Domenica. Professionista Delegato Dott. Rapino Cristiano. Lotto UNICO: Pescara (PE), Via Ferdinando Magellano 10, Appartamento al primo piano composto da ingresso, soggiorno e cucina abitabile con affaccio su balcone, corridoio, due camere da letto di cui una con balcone, due bagni e un ripostiglio. Prezzo Base Euro 109.968,75; offerta minima pari a Euro 82.476,56. Vendita senza incanto con modalità ASINCRONA TELEMATICA il 31/03/2020 ore 14:30. Presentare offerte entro 30/03/2020 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CEPAGATTI

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 253/2018

Tribunale di Pescara. G.E. Dott.ssa Colantonio Federica. Professionista Delegato Dott. Rapino Cristiano. Lotto 1: Cepagatti (PE), Via Piave 63 bis n. 8, Appartamento posto al piano terra, composto da soggiorno con angolo cottura, n.3 camere da letto, ripostiglio, balcone e bagno. Prezzo Base Euro 94.612,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 0,00; offerta minima pari a Euro 70.959,38. Vendita senza incanto il 07/04/2020 ore 12:30 Vendita asincrona telematica presso il portale del gestore della vendita telematica. Presentare offerte entro 06/04/2020 ore 12:00 Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TOSCANA

Arezzo - Firenze - Grosseto - Lucca - Massa - Pisa -
Pistoia - Prato - Siena



MASSA

Tribunale di MASSA CARRARA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI DI VENDITA

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita **SENZA INCANTO**:

1. Presentare l'offerta in busta chiusa da presentare alla Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari oppure presso lo studio del Professionista Delegato entro il giorno precedente alla Vendita, come indicato in ciascun avviso. Sulla busta dovrà essere scritto il nome del Giudice, del professionista delegato alla vendita e del soggetto che la presenta materialmente.
2. Offrire almeno **75%** del prezzo base d'asta.
(es. prezzo base 100.000,00 offerta minima ammessa 75.000,00)
3. Versare cauzione pari al **10%** del prezzo offerto (es. 7.500,00)
4. **L'OFFERTA NON È REVOCABILE.**

All'udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e con l'offerta in aumento indicata nell'ordinanza di vendita. **L'udienza di vendita si tiene presso il Tribunale di Massa.** L'aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo l'aggiudicazione. Dopo la stessa l'acquirente deve versare, nei termini fissati dall'ordinanza il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distinte (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sui siti internet www.asteannunci.it www.asteavvisi.it www.rivistaastegiudiziarie.it Per ogni informazione e per concordare la visita all'immobile gli interessati debbono prendere contatto con il Custode o con il Delegato che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. Si segnala che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario oltre alla metà del compenso del Delegato e eventuali imposte per il trasferimento. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura; che se occupato dal debitore, o da terzi senza titolo, all'atto della aggiudicazione sarà ordinato l'immediato sgombero e l'immobile verrà consegnato libero all'acquirente.

LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE SPESE SOPRAINDICATE: non è dovuta alcuna provvigione PUÒ PARTECIPARE ALLA VENDITA QUALSIASI CITTADINO (ECCEPITO IL DEBITORE) SENZA L'AUSILIO DI INTERMEDIARI (agenzia immobiliare, avvocato o altro professionista).

DISCIPLINA VENDITA TELEMATICA CON MODALITÀ SINCRONA

Gli interessati all'acquisto - escluso il debitore e gli altri soggetti a cui è fatto divieto dalla legge - dovranno formulare le offerte irrevocabili di acquisto **esclusivamente in via telematica**, tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia a cui è possibile **accedere dal portale del Gestore della vendita: www.garavirtuale.it di Edicom Finance srl** dalla scheda del lotto in vendita: Il "manuale utente per la presentazione dell'offerta telematica" è consultabile all'indirizzo <http://pst.giustizia.it>, sezione "documenti", sottosezione "portale delle vendite pubbliche". **Le offerte di acquisto dovranno essere depositate, con le modalità sotto indicate, entro le ore 12,00 del giorno antecedente a quello della udienza di vendita indicata. L'offerta ed i relativi documenti allegati dovranno essere inviati all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziact.it. L'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia.** L'esame delle offerte e lo svolgimento dell'eventuale gara sarà effettuato tramite il portale www.garavirtuale.it. Le buste telematiche contenenti le offerte verranno aperte dal professionista delegato solo nella data ed all'orario dell'udienza, sopra indicati. La partecipazione degli offerenti all'udienza di vendita telematica avrà luogo esclusivamente tramite l'area riservata del sito www.garavirtuale.it accedendo alla stessa con le credenziali personali ed in base alle istruzioni ricevute almeno 30 minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita, sulla casella di posta elettronica certificata ovvero sulla casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica utilizzata per trasmettere l'offerta (**modalità quest'ultima che sarà concretamente operativa solo una volta che saranno eseguite a cura del Ministero della Giustizia le formalità di cui all'art. 13, comma 4 del D.M. n. 32/2015**). Nell'ipotesi di presentazione di **più offerte valide** si procederà con gara telematica tra gli offerenti con la modalità sincrona sul prezzo offerto più alto, secondo il sistema dei plurimi rilanci. Pubblicazione sul portale del Ministero della Giustizia, in area pubblica denominata "Portale delle vendite pubbliche"; e sui siti internet: www.asteannunci.it e relativi servizi correlati (oltre al servizio GPS Aste, Gestionale Aste e mail target) - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it e relativa sezione Aste Giudiziarie del Tribunale di Massa www.tribunalemassa.it



**Tribunale di
MASSA**

Abitazione | Accessorio

MASSA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 211/2014

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Massa (MS), Frazione di Casette, Via Comunale Casette 29: Porzione di fabbricato ad uso civile abitazione di tipo popolare composta: al primo piano da cucina, soggiorno, ripostiglio e disimpegno; al piano secondo da 2 camere, bagno e disimpegno, collegati da scala a chiocciola ad uso esclusivo. Superficie complessiva mq 75 circa. Attualmente occupato dai debitori, in corso di liberazione. Prezzo base: Euro 23.334,96. Offerta minima: Euro 17.501,22. Vendita senza incanto: 24/04/2020 ore 09:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Martini Paolo tel. 3393879782.

MASSA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Causa Civ. n. 883/2015

Vendita telematica sincrona. G.I. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto D) Massa (MS), Piazza Santa Lucia 2: quota di 6/15 del diritto di usufrutto vitalizio su abitazione a tre piani f.t. di vani 13, oltre locali accessori esterni e giardino pertinenziale sia sul fronte che sul retro. Occupato dal nudo proprietario. Prezzo base: Euro 47.267,00. Offerta minima: Euro 35.451,00. Lotto E) Massa (MS), Piazza Santa Lucia 4: quota di 6/15 del diritto di usufrutto su abitazione su tre piani f.t. di vani 7, oltre giardino pertinenziale sia sul fronte che sul retro. Il bene risulta diviso in due unità immobiliari. Occupato come indicato in avviso. Prezzo base: Euro 25.518,00. Offerta minima: Euro 19.139,00. Vendita senza incanto: 24/04/2020 ore 11:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato Dott. Santangeletta Federico tel. 0585813634.

MASSA

VILLETTA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa Div. n. 1007/2017

Vendita telematica sincrona. G.I. Dott. Maddaleni Giovanni. Lotto UNICO) Massa (MS), Località Marina di Massa, Via San Leonardo 232: Villetta unifamiliare costruita su un unico piano f.t. rialzato e un piano seminterrato, composta: al piano rialzato da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina con dispensa, disimpegno, camera matrimoniale, camera singola e bagno; al piano seminterrato da 2 locali adibiti a locale di sgombero, legnaia-cantina e altro locale adibito a taverna (nella planimetria catastale a destinazione d'uso garage). Attualmente occupata da familiare di uno dei comproprietari. Prezzo base: Euro 391.000,00. Offerta minima: Euro 293.250,00. Vendita senza incanto: 24/04/2020 ore 11:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Chiappale Benedetta tel. 0585787190 - 3473585360.

MASSA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 46/2019

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Massa (MS), Località Canevara, Via Debbio: Piccola abitazione di tipo economico sviluppata su 2 piani f.t., posta all'interno di un agglomerato di edifici tipici dei borghi montani, composta: al piano terra da vano unico con piccolo angolo cottura e scala a chiocciola; al piano primo da camera da letto e bagno. Occupata dall'esecutato, in corso di liberazione. Prezzo base: Euro 23.126,95. Offerta minima: Euro 17.345,22. Vendita senza incanto: 27/04/2020 ore 10:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Molendi Marco tel. 058543273.

AULLA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 91/2018**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Aulla (MS), Frazione Capriogliola, Via Bettola 15-35: Fabbricato ad uso civile abitazione su 3 livelli: piano terra con locali uso cantina/magazzino, piano primo con locali uso abitazione, piano secondo con 2 locali uso deposito. Occupato senza titolo dal debitore e famiglia. Prezzo base: Euro 38.812,80. Offerta minima: Euro 29.109,60. Vendita senza incanto: 27/04/2020 ore 11:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Podestà Giuseppe tel. 0585856730.

BAGNONE**FABBRICATO USO ALBERGO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 108/2018**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Bagnone (MS), Frazione Castiglione, Località S.S. Annunziata, Via Fuori le Mura 93: Dimora storica risalente al 1501, libera, composta da: CORPO 1 - Fabbricato ad uso albergo. CORPO 2 - Cappella antistante, superficie mq 184. CORPO 3 - Abitazione residenziale, superficie mq 156. CORPO 4 - Abitazione residenziale, superficie mq 74. CORPI da 5 a 27 - Terreni di tipo agricolo e boschivo di pertinenza della tenuta. Prezzo base: Euro 1.009.101,78. Offerta minima: Euro 756.826,33. Vendita senza incanto: 27/04/2020 ore 09:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Rossi Alessia tel. 3930505989.

CARRARA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 156/2014 + 155/2015**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Carrara (MS), Località Bergiola Foscalina, Via Nuova Bergiola 33: Villetta unifamiliare sviluppata su due piani f.t.: piano terra composto da soggiorno, cucina, dispensa, 2 camere, 2 bagni, disimpegno oltre ad ampia terrazza; piano sottotetto non abitabile adibito a soffitta; piano seminterrato con locale adibito a garage e cantina. Occupata dal debitore. Terreni (ampia corte pertinenziale) di circa mq 3.370 adibiti in parte a prato. Prezzo base: Euro 207.675,00. Offerta minima: Euro 155.756,25. Vendita senza incanto: 24/04/2020 ore 12:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Catapiani Roberta tel. 0585811547-3394602702.

CARRARA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 98/2017**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Carrara (MS), Località Fossola, Via Moneta 26: Immobile ad uso civile abitazione parte di edificio di vecchia costruzione, composto da due vani sovrapposti di uguale grandezza con zona giorno al piano terra e zona notte al piano primo. Occupato. Prezzo base: Euro 34.000,00. Offerta minima: Euro 25.500,00. Vendita senza incanto: 27/04/2020 ore 12:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Isoppi Francesco tel. 0585040582 - 3356507328.

FILATTIERA**AUTORIMESSA/CANTINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 141/2016**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 2) Filattiera (MS), Frazione Scorcetoli, Via Nazionale: Unità immobiliare con destinazione autorimessa al piano seminterrato di fabbricato condominiale, sup. catast. mq 53, costituita da unico vano, ancora al grezzo e privo di rifiniture, con accesso dall'area del parcheggio. Libera. Unità immobiliare con destinazione piccola cantina al piano seminterrato, sup. catast. mq 16, costituita da unico vano, ancora al grezzo e privo di rifiniture, con accesso da scala condominiale "B" interna. Libera. Prezzo base: Euro 8.204,25. Offerta minima: Euro 6.153,18. Vendita senza incanto: 27/04/2020 ore 09:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Rossi Alessia tel. 3930505989.

FOSDINOVO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 46/2018**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Fosdinovo (MS), Frazione di Giucano, Via della Fontana 13: Appartamento di circa 78 mq complessivi composto da ingresso-soggiorno, camera matrimoniale, cucinotto e bagno, corredato da ampia cantina al piano sottostante, facilmente collegabile all'appartamento. Condizioni di manutenzione ordinarie. In corso di liberazione dai beni mobili. Terreni boschivi, comunque non coltivabili. Prezzo base: Euro 36.719,10. Offerta minima: Euro 27.539,33. Vendita senza incanto: 20/04/2020 ore 12:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Abi Hayla Dominici Emiliano tel. 0585250032.

LICCIANA NARDI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 160/2017

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 1) Licciana Nardi (MS), Frazione Monti, Piazza Caduti di Russia 6: Porzione di fabbricato ad uso civile abitazione su 2 livelli, superficie catastale mq 95, composta da: 3 locali uso cantina, ripostiglio e portico al piano terra; camera, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e ampia terrazza al piano primo. Libero. Piccolo terreno pertinenziale. Prezzo base: Euro 31.218,75. Offerta minima: Euro 23.414,06. Vendita senza incanto: 27/04/2020 ore 09:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Rossi Alessia tel. 3930505989.

LUNIGIANA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 98/2018

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Villafranca in Lunigiana (MS), Via Marconi 23: Appartamento ad uso civile abitazione al piano primo di palazzina bi-famigliare, composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno zona notte, bagno, 2 camere, corridoio, camera padronale, 2 terrazze oltre soffitta al sottotetto e cantina al semi-interrato. Occupato dal debitore, in fase di liberazione. Prezzo base: Euro 46.191,38. Offerta minima: Euro 34.643,54. Vendita senza incanto: 20/04/2020 ore 10:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Serafini Roberto tel. 0584361559.

MONTIGNOSO

ABITAZIONE E ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura di Sovraindebitamento n. 1059/2016 R.G.

Vendita telematica sincrona. G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto UNICO) Montignoso (MS), Cervaiolo, Via Marina Vecchia 61: Unità immobiliari: cat. A/2, consistenza 7 vani, superficie totale mq 145, totale escluse aree scoperte mq 124; Area Urbana, piano T, consistenza mq 33; Area Urbana, consistenza mq 6; categoria C/6, consistenza mq 12. Prezzo base: Euro 350.000,00. Offerta minima: Euro 290.000,00. Vendita senza incanto: 24/04/2020 ore 10:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Liquidatore Dott.ssa Baccioli Elena tel. 0585632760.

PODENZANA

FABBRICATO BIFAMILIARE - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 32/2019

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Podenzana (MS), Frazione di Pagliadiccio, Strada Provinciale Monti di Valli 4: Corpo A - Porzione di fabbricato tipo "bifamiliare" ai piani T, S1 e S2, composta da: portico d'ingresso, tinello, disimpegno-corridoio, sala soggiorno, cucina, 2 camere da letto, bagno, terrazzo e corte pertinenziale di circa mq 215 al piano terra; cantina, ripostiglio vano caldaia e portico al piano primo sottostrada; ripostiglio (altezza interna mt 1,60) al piano secondo sottostrada. Si presenta in stato di abbandono ed al momento non abitabile. Corpo B - Porzione di vetusto fabbricato ad uso deposito attrezzi al piano primo, pertinenziale al fabbricato principale (Corpo A), composta da un unico vano di circa mq 22, altezza variabile inclinata da un minimo di mt 3,60 ad un massimo di mt 5,20. Immobili liberi. Prezzo base: Euro 210.537,95. Offerta minima: Euro 157.903,46. Vendita senza incanto: 20/04/2020 ore 11:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Del Fiandra Paolo tel. 058543273.

PONTREMOLI

ABITAZIONE CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 128/2017

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Pontremoli (MS), Località Casalina di Valdantena: Immobile ad uso civile abitazione in aderenza ad altre due abitazioni, mq 127,65 circa, 8 vani, presumibilmente risalente al 1400, composto da ingresso, due camere, bagno, corridoio, sala e cucina, dotato di soffitta al piano primo e di ripostiglio cantina al piano seminterrato che presentano partizioni interne. Libero. Corte pertinenziale esclusiva, superficie di 85 mq circa, qualità seminativo. Libero. Prezzo base: Euro 46.143,84. Offerta minima: Euro 34.607,88. Vendita senza incanto: 27/04/2020 ore 12:00. Modalità e partecipazione

telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Tolini Laura tel. 0585776488-3389727738.

TRESANA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 4/2019

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Tresana (MS), Località Barbarasco, Via Roma 118: Fabbricato ad uso residenziale di vecchia costruzione non di lusso su tre piani f.t., con annessa piccola area esclusiva su due lati, composto da: ingresso, cucina, w.c., disimpegno, ripostiglio, soggiorno, e cantina con punto cottura al p. terra; camera da letto matrimoniale, disimpegno, w.c., camera/stanza armadi, soggiorno con punto cottura, balcone su lato strada e terrazza sul retro con porticato in legno, al p. primo; due locali a stenditoio e ripostiglio al p. secondo e sottotetto. Libero. Prezzo base: Euro 145.500,00. Offerta minima: Euro 109.125,00. Vendita senza incanto: 24/04/2020 ore 12:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Muracchioli Benedetta tel. 058542069.

VILLAFRANCA IN LUNIGIANA

ABITAZIONE - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 107/2016

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. In Villafranca in Lunigiana (MS) - Lotto 1) Località Fornoli, Via Cà dell'Ara 4: Ampio appezzamento di terreno formato da più particelle di varia natura per mq totali di 2.671 circa sul quale insistevano abitazione civile-rurale e fabbricato rurale da tempo demoliti. Liberi. Prezzo base: Euro 27.622,74. Offerta minima: Euro 20.717,06. Lotto 2) Località La Vigna, Via della Vigna: Locali deposito edificati su due piani, ciascuno di sup. catastale mq 25. Libero. Terreno edificabile in adiacenza. Sup. totale mq 3.750. Prezzo base: Euro 71.191,41. Offerta minima: Euro 53.393,56. Vendita senza incanto: 27/04/2020 ore 09:00. Modalità e partecipazione telematica sul

sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Lavaggi Marco Pio tel. 0585784796.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

BAGNONE

COMPENDIO RESIDENZIALE/ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 84/2017

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Bagnone (MS), Località La Piana, Frazione di Corvarola: Porzione residenziale sub 5, parte di edificio ad un livello, ingresso/angolo cottura/pranzo/soggiorno, ripostiglio, 2 camere, bagno, disimpegno; sup. tot. mq 116,81. Laboratorio artigianale, sub. 7, facente parte di edificio ad un livello, utilizzato impropriamente come residenza; p.t. zona giorno, ingresso, ang. cottura e soggiorno, con sopralco a zona notte (3 camere, 2 bagni, lavanderia) Sup. tot. mq 100,34. Magazzino, sub. 8, facente parte di edificio ad un livello, separato dal sub 7 da telaio in legno; utilizzato dai proprietari come unico vano soggiorno, Zona sopralco abusiva al di sopra del sub 7. Sup. mq 149,40 ca. Giardino comune sub 6. Aree urbane sub 1 e 3. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 144.251,38. Offerta minima: Euro 108.188,54. Vendita senza incanto: 20/04/2020 ore 12:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Torre Simone tel. 058543273.

UZZANO (PT) - FOSDINOVO - CARRARA

COMPENDIO IMMOBILIARE - CANTINE - GARAGE - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. n. 18/2007

Vendita telematica sincrona. G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Uzzano (PT), lungo la Via Francesca Vecchia - Lotto 1) Compendio immobiliare denominato Il Torricchio, ai margini della Frazione Santa Lucia, composto da due fabbricati non ultimati ciascuno costituiti da tre piani f.t. oltre ad un piano seminterrato ed un sottotetto non abitabile. Sup. utile tot. mq 3328, tot 24 appartamenti per ciascun fabbricato. Prezzo base: Euro 834.750,00. Offerta minima: Euro 626.062,50. Fosdinovo (MS), Fraz. Caniparola, Via Montavecchia, complesso residenziale Borgo Belvedere - Lotto 2) Garage al piano interrato del fabbricato C, altezza interna m 2,50 superficie mq 68 (consistenza mq 63). Prezzo base: Euro 33.150,00. Offerta minima: Euro 24.862,50. Lotto 3) Garage al piano interrato del fabbricato C, altezza interna m 2,50 superficie mq 31 (consistenza mq 28). Prezzo base: Euro 15.112,50. Offerta minima: Euro 11.334,38. Lotto 4) Garage al piano interrato del fabbricato C, altezza interna m 2,50 superficie mq 31 (consistenza mq 28). Prezzo base: Euro 15.112,50. Offerta minima: Euro 11.334,38. Lotto 5) Garage al piano interrato del fabbricato C, altezza interna m 2,50 superficie mq 31 (consistenza mq 28). Prezzo base: Euro 15.112,50. Offerta minima: Euro 11.334,38. Lotto 6) Cantina al piano interrato del fabbricato C, altezza interna m 2,50 superficie mq 8 (consistenza mq 6). Prezzo base: Euro 2.280,00.

Offerta minima: Euro 1.710,00. Lotto 7) Cantina al piano interrato del fabbricato C, altezza interna m 2,50 superficie mq 8 (consistenza mq 6). Prezzo base: Euro 2.280,00. Offerta minima: Euro 1.710,00. Lotto 8) Cantina al piano interrato del fabbricato C, altezza interna m 2,50 superficie mq 9 (consistenza mq 7). Prezzo base: Euro 2.565,00. Offerta minima: Euro 1.923,65. Lotto 9) Cantina al piano interrato del fabbricato C, altezza interna m 2,50 superficie mq 11 (consistenza mq 9). Prezzo base: Euro 3.135,00. Offerta minima: Euro 2.351,25. Lotto 10) Cantina al piano interrato del fabbricato C, altezza interna m 2,50 superficie mq 18 (consistenza mq 15). Prezzo base: Euro 5.130,00. Offerta minima: Euro 3.847,50. Lotto 11) Cantina al piano interrato del fabbricato C, altezza interna m 2,50 superficie mq 9 (consistenza mq 7). Prezzo base: Euro 2.565,00. Offerta minima: Euro 1.923,75. Lotto 12) Cantina al piano interrato del fabbricato C, altezza interna m 2,50 superficie mq 7 (consistenza mq 6). Prezzo base: Euro 1.995,00. Offerta minima: Euro 1.496,25. Lotto 13) Cantina al piano interrato del fabbricato C, altezza interna m 2,50 superficie mq 10 (consistenza mq 8). Prezzo base: Euro 2.850,00. Offerta minima: Euro 2.137,50. Lotto 14) Cantina al piano interrato del fabbricato C, altezza interna m 2,50 superficie mq 10 (consistenza mq 8). Prezzo base: Euro 2.850,00. Offerta minima: Euro 2.137,50. Lotto 15) Cantina al piano interrato del fabbricato C, altezza interna m 2,50 superficie mq 9 (consistenza mq 6). Prezzo base: Euro 2.565,00. Offerta minima: Euro 1.923,75. Lotto 16) Cantina al piano interrato del fabbricato C, altezza interna m 2,50 superficie mq 10 (consistenza mq 7). Prezzo base: Euro 2.850,00. Offerta minima: Euro 2.137,50. Lotto 17) Posto auto scoperto nell'area esterna condominiale antistante il fabbricato C. Prezzo base: Euro 3.150,00. Offerta minima: Euro 2.362,50. Lotto 18) Posto auto scoperto nell'area esterna condominiale antistante il fabbricato C. Prezzo base: Euro 3.150,00. Offerta minima: Euro 2.362,50. Lotto 19) Posto auto scoperto nell'area esterna condominiale antistante il fabbricato C. Prezzo base: Euro 3.150,00. Offerta minima: Euro 2.362,50. Lotto 20) Posto auto scoperto nell'area esterna condominiale antistante il fabbricato C. Prezzo base: Euro 3.150,00. Offerta minima: Euro 2.362,50. Lotto 21) Posto auto scoperto nell'area esterna condominiale antistante il fabbricato C. Prezzo base: Euro 3.150,00. Offerta minima: Euro 2.362,50. Lotto 22) Posto auto scoperto nell'area esterna condominiale antistante il fabbricato C. Prezzo base: Euro 3.150,00. Offerta minima: Euro 2.362,50. Lotto 23) Posto auto scoperto nell'area esterna condominiale antistante il fabbricato C. Prezzo base: Euro 3.150,00. Offerta minima: Euro 2.362,50. Lotto 24) Posto auto scoperto nell'area esterna condominiale antistante il fabbricato C. Prezzo base: Euro 3.150,00. Offerta minima: Euro 2.362,50. Lotto 25) Posto auto scoperto nell'area esterna condominiale antistante il fabbricato C. Prezzo base: Euro 3.360,00. Offerta minima: Euro 2.520,00. Lotto 26) Posto auto scoperto nell'area esterna condominiale antistante il fabbricato C. Prezzo base: Euro 3.360,00. Offerta minima: Euro 2.520,00. Lotto 27) Posto auto scoperto nell'area esterna condominiale antistante il fabbricato C. Prezzo base: Euro 3.360,00. Offerta minima: Euro 2.520,00. Lotto 28) Cantina al piano interrato del fabbricato C, altezza interna m 2,50 superficie mq 8 (consistenza mq 7). Prezzo base: Euro 2.280,00. Offerta minima: Euro 1.710,00. Lotto 29) Cantina al piano primo del fabbricato A, altezza interna m 2,50 superficie mq 5 (consistenza mq 3). Prezzo base: Euro 1.425,00. Offerta minima: Euro 1.068,75. Lotto 30) Cantina al piano seminterrato del fabbricato B1, altezza interna m 2,50 superficie mq 7 (consistenza mq 5). Prezzo base: Euro 1.995,00. Offerta minima: Euro 1.496,25. Lotto 31) Cantina al piano seminterrato del fabbricato B1, altezza interna m 2,50 superficie mq 7 (consistenza mq 5). Prezzo base: Euro 1.995,00. Offerta minima: Euro 1.496,25. Lotto 32) Cantina al piano seminterrato del fabbricato B1, altezza interna m 2,50 superficie mq 7 (consistenza mq 4). Prezzo

base: Euro 1.995,00. Offerta minima: Euro 1.496,25. Lotto 33) Cantina al piano terra del fabbricato B1, altezza interna m 2,50 superficie mq 11 (consistenza mq 10). Prezzo base: Euro 3.135,00. Offerta minima: Euro 2.351,25. Lotto 34) Cantina al piano terra del fabbricato B1, altezza interna m 2,50 superficie mq 6 (consistenza mq 5). Prezzo base: Euro 1.710,00. Offerta minima: Euro 1.282,50. Lotto 35) Cantina al piano seminterrato del fabbricato B2, altezza interna m 2,50 superficie mq 7 (consistenza mq 3). Prezzo base: Euro 1.695,00. Offerta minima: Euro 1.271,25. Lotto 36) Abitazione al piano primo del fabbricato B1, composto da ampio monolocale con zona cottura, disimpegno, due servizi igienici, oltre locali ad uso cantina direttamente collegati con la zona abitabile, una grande terrazza e un giardino di pertinenza. Prezzo base: Euro 205.000,00. Offerta minima: Euro 153.750,00. Carrara (MS), Via Mauro Dell'Amico, complesso residenziale I Loggiati - Lotto 37) Appartamento al piano terra, composto da ingresso, soggiorno-pranzo con angolo cottura, disimpegno, camera, servizio igienico, di mq 69, oltre ad una loggia su Vicolo del Bugliolo. Prezzo base: Euro 160.000,00. Offerta minima: Euro 120.000,00. Lotto 38) Appartamento al piano terra, con accesso dal vano scale condominiale Scala C, composto da ingresso, soggiorno-pranzo con angolo cottura, camera matrimoniale, disimpegno, camera, servizio igienico, di mq 50, oltre ad una loggia su Via dell'Amico, corte sul lato interno. Prezzo base: Euro 105.000,00. Offerta minima: Euro 78.750,00. Lotto 39) Appartamento al piano terra, primo, secondo e sottotetto, composto da piccolo ingresso al piano terra, soggiorno-pranzo con angolo cottura e balcone al piano primo, disimpegno, servizio igienico e balcone a piano secondo, sottotetto non abitabile con bagno e terrazza a livello. Prezzo base: Euro 200.000,00. Offerta minima: Euro 150.000,00. Lotto 40) Appartamento al piano secondo e sottotetto, con ingresso al p.2 del vano scale condominiale Scala A, composto da ingresso, ampio monolocale con angolo cottura, bagno, grande terrazza di ca mq 50 al piano secondo. Prezzo base: Euro 150.000,00. Offerta minima: Euro 112.500,00. Lotto 41) Appartamento al piano secondo e sottotetto, con ingresso al p.2 del vano scale condominiale Scala B, composto da piccolo ingresso, ampio monolocale con angolo cottura, bagno, loggia di ca mq 7 al piano secondo. Prezzo base: Euro 135.000,00. Offerta minima: Euro 101.250,00. Lotto 42) Appartamento al piano secondo e sottotetto, con ingresso al p.2 del vano scale condominiale Scala C, composto da piccolo ingresso, ampio monolocale con angolo cottura, bagno, ripostiglio, loggia di ca mq 6 al piano secondo. Prezzo base: Euro 135.000,00. Offerta minima: Euro 101.250,00. Lotto 43) Appartamento al piano terra, composto da monolocale con angolo cottura, disimpegno, servizio igienico, per sup. comm.le mq 42. Prezzo base: Euro 95.000,00. Offerta minima: Euro 71.250,00. Tutti i lotti sono liberi, tranne i lotti 39 e 43 che sono occupati senza titolo. Vendita senza incanto: 20/04/2020 ore 10:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Curatore Dott. Serafini Roberto tel. 0584361559.

MONTIGNOSO

NEGOZIO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it





Causa Div. n. 971/2019

Vendita telematica sincrona. G.I. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 1) Montignoso (MS), Località Pasquilio, Via E. Pea: Negozio (fondo commerciale) al piano terra di un fabbricato, consistenza mq 108, meglio descritto nella perizia in atti nella quale è indicato come corpo A. Libero. Prezzo base: Euro 145.598,95. Offerta minima: Euro 109.199,22. Lotto 2) Montignoso (MS), Località Pasquilio, Via E. Pea: Abitazione di tipo economico, al piano primo, superficie mq 107 mq, meglio descritta nella perizia in atti. Libera. Prezzo base: Euro 84.920,05. Offerta minima: Euro 63.690,04. Vendita senza incanto: 27/04/2020 ore 11:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Andreani Silvia tel. 0585811915.

MONTIGNOSO - MASSA - VILLAGRANCA IN LUNIGIANA

IMMOBILI COMMERCIALI - ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 138/2017

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 1) Montignoso (MS), Viale Gramsci: Unità immobiliare oggi ad uso negozio, adibito a ufficio postale, con posto auto scoperto, piano terreno, mq 80 circa. Locato. Prezzo base: Euro 243.950,00. Offerta minima: Euro 182.962,50. Lotto 3) Massa (MS), Via Ponticello angolo Via Prado 6: Fondo commerciale adibito a studio privato di riabilitazione, piano terra con cantina al piano interrato, mq 105 lordi circa. Locato. Prezzo base: Euro 217.200,00. Offerta minima: Euro 162.900,00. Lotto 19) Villafranca in Lunigiana (MS), Bagnone, località Ca' di Monte o Collesmeraldo: N. 3 unità immobiliari ad uso abitativo poste in complesso con destinazione residence turistico alberghiero, attualmente in stato di abbandono. N. 3 unità immobiliari ad uso cantina poste in complesso con destinazione residence turistico alberghiero, attualmente in stato di abbandono. Prezzo base: Euro 22.950,00. Offerta minima: Euro 17.212,50. Vendita senza incanto: 20/04/2020 ore 12:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Torre Simone tel. 058543273.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

MASSA

DUE FABBRICATI E TERRENI CIRCOSTANTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 32/2018

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Massa (MS), Marina di Massa, Via Fenice 27: Fabbricato monofamiliare per abitazione di tipo civile a 2 piani fuori terra con un appartamento autonomo per ciascun piano oltre giardino di pertinenza di mq 665,43 per una superficie complessiva coperta/scoperta di mq 976,36 circa. Occupato dal debitore, in fase di liberazione. Piccolo fabbricato in muratura a un piano fuori terra, in stato di abbandono, con giardino di pertinenza di mq 788 per una superficie complessiva coperta/scoperta di mq 819,68 circa. Terreni agricoli circostanti. Prezzo base: Euro 502.342,88. Offerta minima: Euro 376.757,16. Vendita senza incanto: 20/04/2020 ore 10:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Serafini Roberto tel. 0584361559.

AULLA

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 3/2019

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 1) Aulla (MS), Frazione Ripa di Bigliolo, Via Ripa 7: Fabbricato monofamiliare ad uso abitativo su un solo piano fuori terra, formato da: corpo principale è formato con ampia zona giorno con cucina aperta, bagno, ripostiglio e porticato chiuso; corpo secondario con 2 vani ad uso cantina e bagno. Circostante terreno pertinenziale prativo/boschivo, superficie catastale mq 2273, con all'interno un laghetto che occupa circa mq 1.200 della superficie. Immobili non occupati, liberati in forza dell'ordine del GE emesso in data 30/07/2019. Prezzo base: Euro 51.910,00. Offerta minima: Euro 38.932,50. Vendita senza incanto: 20/04/2020 ore 09:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pagliuca Roberto tel. 058541323.

FILATTIERA

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa Div. n. 2497/2015

Vendita telematica sincrona. G.I. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 1) Filattiera (MS), Via Pala 69: Porzione di fabbricato in pietra, ristrutturato, piani primo e secondo con accesso da scale condominiali, vani 8. Attualmente utilizzato dal comproprietario non esecutato. Prezzo base: Euro 41.253,00. Offerta minima: Euro 30.940,00. Lotto 2) Filattiera (MS): Terreno di mq 85 circa su cui è edificato un fabbricato in muratura portante a un piano con altezza media di m 3

delle dimensioni totali di m 6,4x11,15. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 6.471,00. Offerta minima: Euro 4.854,00. Vendita senza incanto: 20/04/2020 ore 10:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Di Nubila Stefano tel. 3336769842.

FIVIZZANO

PORZIONE DI FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 21/2019

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Fivizzano (MS), Gragnola, Via Casala 24: Porzione di fabbricato in corso di ristrutturazione, attualmente non abitabile, composto di fatto da: piano interrato formato da un unico vano di circa mq 20 adibito a cantina; piano terra con 3 grossi vani allo stato di "rustico"; piano primo con 3 grossi vani allo stato di "rustico"; piano sottotetto con 2 vani oltre terrazza attualmente inaccessibile in quanto manca la scala di collegamento; poca corte di mq 16 circa. Superficie mq 178. Terreno pertinenziale annesso all'interno del quale è stato ricavato posto auto, superficie catastale mq 314. Immobili liberi. Prezzo base: Euro 65.249,30. Offerta minima: Euro 48.936,98. Vendita senza incanto: 24/04/2020 ore 12:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Catapiani Roberta tel. 0585811547 - 3394602702.

LICCIANA NARDI

ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



**Esec. Imm. n. 134/2017**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Licciana Nardi (MS): Lotto 1) Via dei Pini snc: Villino su 2 livelli f.t. più seminterrato in complesso bifamiliare ad uso civile abitazione, superficie netta totale mq 204 circa oltre garage al seminterrato di mq 28 circa, giardino e corte della superficie lorda di mq 313 circa. Occupato senza titolo, da considerarsi libero. Prezzo base: Euro 235.599,47. Offerta minima: Euro 176.699,60. Lotto 2) Via dei Pini snc: Villino su 2 livelli f.t. più seminterrato in complesso bifamiliare ad uso civile abitazione, superficie netta totale mq 175 circa oltre garage al seminterrato di mq 26 circa, giardino e corte della superficie lorda di mq 260,70 circa. Occupato senza titolo, da considerarsi libero. Prezzo base: Euro 203.964,09. Offerta minima: Euro 152.973,07. Lotto 3) Via del Pino: Lotto di 26 terreni ricadenti in zona omogenea "C3.6 Aree di nuovo impianto". Liberi. Prezzo base: Euro 111.881,25. Offerta minima: Euro 83.910,94. Lotto 4) Via Largo Spinelli 48: Appartamento "al grezzo" in corso di costruzione al piano secondo di edificio, superficie netta mq 65 oltre terrazzo di mq 22,5 netti circa. Libero. Prezzo base: Euro 50.251,73. Offerta minima: Euro 37.688,80. Lotto 5) Via Largo Spinelli 48: Appartamento "al grezzo" in corso di costruzione al piano terzo di edificio, superficie netta mq 72,2 oltre terrazzo di mq 22,5 netti circa e altro terrazzo di mq 11,9 netti circa. Libero. Prezzo base: Euro 56.691,71. Offerta minima: Euro 42.518,78. Lotto 6) Via Largo Spinelli 48: Appartamento "al grezzo" in corso di costruzione al piano quarto di edificio, superficie netta mq 70 oltre terrazzo di mq 11 netti circa e altro terrazzo di mq 7,5 netti circa. Libero. Prezzo base: Euro 50.639,35. Offerta minima: Euro 37.979,51. Lotto 7) Via Largo Spinelli 48: Appartamento "al grezzo" in corso di costruzione al piano quinto di edificio, superficie netta totale mq 80. Libero. Prezzo base: Euro 13.094,44. Offerta minima: Euro 9.820,83. I lotti 4-5-6-7 fanno parte di edificio al centro di procedimento penale per lottizzazione abusiva. Vendita senza incanto: 20/04/2020 ore 09:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Vigneron Cathy tel. 0585340396.

PODENZANA**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 165/2018

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Podenzana (MS), Località Chiesa di Montedivalli: Corpo A - Fabbricato urbano ad uso di civile abitazione, da terra a tetto, composto da: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e ambiente sgombero con adiacente corte di

pertinenza. Occupato con titolo non opponibile, in fase di liberazione. Corpo B - Terreno agricolo adiacente all'immobile, distribuito su più livelli, forma irregolare, presenti alcuni ulivi ma in stato di totale abbandono. Superficie catastale are 06 ca 70. Occupato con titolo non opponibile, in fase di liberazione. Corpi C-D-E - Terreni agricoli ricoperti da rovi e sterpaglie, accesso dalla proprietà della casa tramite viottolo in pendenza, non delimitati. Liberi. Prezzo base: Euro 31.000,00. Offerta minima: Euro 23.250,00. Vendita senza incanto: 20/04/2020 ore 09:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Sorrentino Laura tel. 0585810484 - 3479135897.

Immobilie comm.le|ind.le**MASSA****COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. n. 25/2016

Vendita telematica sincrona. G.D. Dott. Pellegri Alessandro. Lotto UNICO) Massa (MS), Via Catagnina: Complesso immobiliare posto all'interno della Zona Industriale Apuana, composto da un'area recintata, vari fabbricati e manufatti entrostanti, nonché alcune aree limitrofe ma esterne alla recinzione. Superficie catastale totale mq 91.598. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti alla quale si fa pieno riferimento limitatamente a quanto non modificato dal cdu rilasciato dal Comune di Massa in data 17/12/2019 al quale si fa riferimento. Prezzo base: Euro 7.339.275,00. Offerta minima: Euro 5.504.456,25. Vendita senza incanto: 24/04/2020 ore 10:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Carozzi Anna Maria tel. 058570929 e i Curatori Dott. Lattanzi Cesare tel. 0585776722 e Dott. Isoppi Francesco tel. 0585040582.

MASSA**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Fall. n. 2/2013**

Vendita telematica sincrona. G.D. Dott. Pellegri Alessandro. Lotto UNICO) Massa (MS), Zona Industriale Apuana, Via Massa Avenza 83: Compendio industriale costituito da fabbricato principale (capannone e uffici) oltre area esterna pertinenziale adibita a parcheggio, spazio di manovra e verde privato. Superficie coperta mq 1.192 circa. Occupato da terzi con rilascio entro 90 gg dalla vendita. Prezzo base: Euro 1.066.968,75. Offerta minima: Euro 800.226,57. Vendita senza incanto: 20/04/2020 ore 11:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Curatore Dott. Del Fiandra Paolo tel. 058543273.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

MASSA**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Fall. n. 23/2017**

Vendita telematica sincrona. G.D. Dott. Pellegri Alessandro. Lotto UNICO) Massa (MS), Via Catagnina 10: Compendio immobiliare costituito da: Area lavorazione mq 3.270 circa; Uffici mq 445 circa; Fabbricato accessorio mq 340 circa; Porticato mq 400 circa; Cabina elettrica e servizi mq 32 circa; Piazzale scoperto mq 2.190 circa. Da ritenersi libero da persone e cose. Prezzo base: Euro 1.024.144,00. Offerta minima: Euro 768.108,00. Vendita senza incanto: 27/04/2020 ore 09:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Curatore Dott. Tonarelli Tomas tel. 0585810184.

CARRARA**UFFICIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. n. 47/2017

G.D. Dott. Pellegri Alessandro. Lotto UNICO) Carrara (MS), Piazza 2 Giugno: Unità immobiliare ad uso ufficio al piano quinto di un edificio sito in pieno centro cittadino, vicino alla nota Galleria D'Azeglio 2 bis, composta da 4 vani oltre accessori, mq 114 circa, oltre arredi integrati e difficilmente rimuovibili e beni di valore non significativo. Libero. Prezzo base: Euro 83.250,00. Offerta minima: Euro 62.437,50. Vendita tramite procedura competitiva telematica, a mezzo commissionario Edicom Servizi Srl, accessibile dal portale www.doauction.it, previa registrazione gratuita, a partire dal giorno 13/04/2020 ore 12:00 e fino al 24/04/2020 ore 12:00. Info presso il Curatore Fallimentare Dott. Ermanno Cervone tel. 0585810800 - PEC: fall.lapp472017@pec-legal.it

CARRARA**COMPENDIO IMMOBILIARE USO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 153/2016**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Carrara (MS), via Antica Massa: Compendio immobiliare ad uso commerciale, costituito da un blocco capannoni collabenti, un blocco mensa, un blocco uffici, un blocco portineria, un deposito e n. 4 capannoni. L'immobile è situato tra la zona industriale di Massa e la zona industriale di Carrara ed è accessibile da Via Antica Massa. Prezzo base: Euro 2.036.073,00. Offerta minima: Euro 1.527.054,75. Vendita senza incanto: 27/04/2020 ore 12:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Isoppi Francesco tel. 0585040582 - 3356507328.

CARRARA

LOCALE COMMERCIALE/ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 145/2016

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 6 (corpo F) Carrara (MS), Località Avenza, Via Provinciale Avenza Sarzana: Locale per attività artigianale al piano terra, consistenza mq 183, superficie mq 186, con cortile esclusivo di circa mq 60, costituito da spazio aperto nel quale si collocano volumi in muratura che danno origine a tre box di altezza ad uso ufficio ed esposizione, WC attrezzato. Libero. Prezzo base: Euro 57.909,00. Offerta minima: Euro 43.432,00. Vendita senza incanto: 24/04/2020 ore 11:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Santangioletta Federico tel. 0585813634.

CARRARA

LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 81/2016

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO Carrara (MS), Località Colonnata, Via della Fontana 21: Immobile adibito a laboratorio di recente ristrutturazione, articolato su 4 piani complessivi (seminterrato, terra, primo e secondo) per una superficie di mq 168, compresa area di pertinenza. Quota di 1/2 di parte dell'immobile (sub 4) composta da piccolissima corte esterna, vecchio ingresso e scale comuni alle proprietà di cui ai sub 6 (di proprietà di terzi) e 5. Occupati da terzi senza titolo. Prezzo base: Euro 57.975,00. Offerta minima: Euro 43.481,25. Vendita senza incanto: 24/04/2020 ore 09:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Piazza Marco tel. 058541041.

ORTONOVO

CAPANNONE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 27/2013

Vendita telematica sincrona. G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto UNICO Ortonovo (SP), Via Laghi: Compendio immobiliare costituito da vetusto capannone adibito a suo tempo a laboratorio per la lavorazione di materiali lapidei, corpo di fabbrica rettangolare, superficie lorda mq 529. Area pertinenziale pianeggiante, superficie complessiva mq 1.650 circa. Immobili liberi. Prezzo base: Euro 245.995,50. Offerta minima: Euro 184.496,63. Vendita senza incanto: 20/04/2020 ore 11:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Curatore Dott. Del Fiandra Paolo tel. 058543273.

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole**

MASSA

CAPANNONI INDUSTRIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

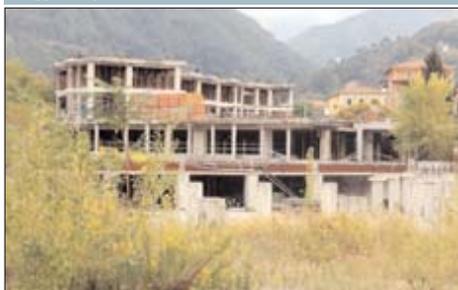
Conc. Prev. n. 6/2011

Vendita telematica sincrona. G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto A) Massa (MS), Via Tinelli: Fabbricato direzionale (A) e capannone contiguo (A1), ivi compresa l'area di pertinenza. Prezzo base: Euro 448.348,00. Offerta minima: Euro 336.261,00. Lotto C+D) Massa (MS), Via Tinelli: Lotto C - Capannone industriale e circostante area di sedime, superficie complessiva mq 1.076. Lotto D - Capannone industriale e circostante area di sedime, superficie complessiva mq 1.116. Prezzo base: Euro 211.676,00. Offerta minima: Euro 158.757,00. Vendita senza incanto: 20/04/2020 ore 09:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Sorrentino Laura tel. 0585810484 - 3479135897.

MASSA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 33/2019

Vendita telematica sincrona. G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto UNICO Massa (MS): Unità immobiliari meglio descritte nella relazione di stima in atti, da ritenersi libere da persone e cose: - Categoria D/7 (p.la 88). Via Giacomo Puccini 13/A: - Categoria D/8 (p.la 51 sub 1). Qualità SEMIN ARBOR, superficie catastale mq 3.140 (p.la 89). Via dei Margini: - Aree Urbane, p.la 466 di consistenza mq 4.389 e p.la 467 di mq 71. Prezzo base: Euro 3.364.845,44. Offerta

minima: Euro 2.523.634,08. Vendita senza incanto: 27/04/2020 ore 09:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso i Curatori Avv. Valente Cancogni Jacopo Giovanni tel. 058547744 e Dott. Lavaggi Marco Pio tel. 0585784796.

Terreno|Immobilie agricole

CARRARA

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 123/2018

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO Carrara (MS), Via delle Pinete: Terreno edificabile di forma rettangolare e pianeggiante, sup. catastale mq 1.065, accessibile direttamente dalla pubblica strada di Via delle Pinete, a circa 100 m dalla costa. Sul terreno oggetto di stima era presente piccolo edificio diruto, demolito in sede di inizio lavori (permesso di costruire rilasciato dal Comune per n. 11 appartamenti e n. 11 posti auto scoperti). E' inoltre presente box in plastica utilizzato come wc chimico e elementi prefabbricati metallici (ponteggio). Libero. Prezzo base: Euro 254.250,00. Offerta minima: Euro 190.687,50. Vendita senza incanto: 20/04/2020 ore 11:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giannecchini Anna Maria tel. 0585632181-3487823808.

CARRARA

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 30/2016

Vendita telematica sincrona. G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto UNICO Carrara (MS), Via Frassina (angolo Via Aurelia e Via Ricciardi) 65: Terreno edificabile, superficie mq 5.521, il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 828.150,00. Offerta minima: Euro 621.112,50. Vendita senza incanto: 24/04/2020 ore 10:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Curatore Dott. Gardelli Thomas tel. 3356204221.

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

PODENZANA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 13/2016

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 1) Podenzana (MS), Frazione Maestà del Monte: N. 6 terreni di varia metratura e qualità colturale, in stato di abbandono, non edificabili. Liberi. Prezzo base: Euro 6.130,13. Offerta minima: Euro 4.597,60. Vendita senza incanto: 20/04/2020 ore 09:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Vigneron Cathy tel. 0585340396.

Bene Mobile

MASSA

COMPLESSO AZIENDALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. n. 1/2018

Vendita telematica sincrona. G.D. Dott. Pellegri Alessandro. Lotto UNICO) Massa (MS), Via San Colombano 7: Complesso aziendale ceduto in affitto con contratto di affitto azienda. La società fallita ha stipulato inoltre contratto di locazione immobiliare avente ad oggetto l'immobile ove viene esercitata

l'attività. Non vi sono contratti di lavoro dipendente in essere. Prezzo base: Euro 356.625,00. Offerta minima: Euro 267.468,75. Vendita senza incanto: 24/04/2020 ore 10:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Curatore Dott. Cesare Lattanzi tel. 0585776722 e il Professionista Delegato Notaio Dott. Carozzi Anna Maria tel. 058570929.

MASSA

LASTRE IN VETRO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 32/2019

G.D. Dott. Pellegri Alessandro. Lotto UNICO) Massa (MS), Via Catagnina 12: Vendita al miglior offerente di lastre in vetro meglio quantificate e descritte nella valutazione in atti depositata dei Curatori in data 30/01/2020. Prezzo base: Euro 16.200,00. Offerta minima: Euro 12.150,00. Vendita competitiva: 20/03/2020 ore 12:00. Info presso i Curatori Dott. Del Fiandra Paolo tel. 058543273 e Avv. Valente Cancogni Jacopo Giovanni tel. 058547744.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MASSA

RAMO D'AZIENDA (BENI MOBILI E IMMOBILI)

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Conc. Prev. n. 10/2013

Vendita telematica sincrona. G.D. Dott. Pellegri Alessandro. Lotto UNICO) Massa (MS), Zona Industriale Apuana, Via Dorsale 13: Ramo d'azienda, da intendersi nella sua unitarietà, composto da immobili e mobili siti nella sede operativa di Massa, all'interno del Parco Produttivo Apuana: 1) Compendio immobiliare ad uso industriale costituito da due capannoni (A e B) adiacenti destinati a lavorazioni metalmeccaniche. Porzione di fabbricato ad uso direzionale (C). Cabina elettrica (D) posta sul lato sud ovest rispetto al Capannone A. Aree pertinenti circostanti (E). 2) Macchinari, impianti e attrezzature, arredi e attrezzature da ufficio e altri beni mobili utilizzati per l'esercizio dell'attività presenti all'interno degli opifici, indicati dettagliatamente nell'elenco allegato all'avviso (lettera "A"). Prezzo base: Euro 18.000.000,00. Offerta minima: Euro 13.500.000,00. Vendita senza incanto: 20/04/2020 ore 10:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Info presso il Liquidatore Giudiziale Dott. Serafini Roberto tel. 0584361559.

www.asteannunci.it



Tribunale di AREZZO

Abitazione | Accessorio

CAPOLONA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 86/2018

Tribunale di Arezzo. G.E. Avvocato Rossi Marina. Professionista Delegato Notaio Gambacorta Carmelo. Lotto A: Capolona (AR), Via del Palladio 23, Diritto di piena proprietà su fabbricato unifamiliare, articolato su due livelli (di cui uno parzialmente interrato), della superficie commerciale complessiva (autorimesa compresa) pari a circa mq. 109 (centonove), composto, al piano seminterrato, da cantina, disimpegno, ripostiglio, legnaia e piccolo sottoscala; al piano terreno-rialzato, da soggiorno, disimpegno, cucina, due camere e bagno. corredato da autorimesa al piano terreno. Prezzo Base Euro 90.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 67.875,00. Lotto B: Capolona (AR), Via Giovanni Tortelli 13, Diritto di piena proprietà su porzione di fabbricato, consistente in un appartamento per civile abitazione, della superficie commerciale complessiva (autorimesa compresa) pari a circa mq. 90 (novanta), composto, al piano primo, da soggiorno, disimpegno, cucina, bagno due camere da letto, bagno e due terrazzi. corredato da autorimesa al piano terreno. Prezzo Base Euro 71.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 53.775,00. Vendita senza incanto il 13/05/2020 ore 09:40 pres-

so la sede della "NOT.AR.ES. - Via Fonte Veneziana n. 10 - Arezzo. Presentare offerte entro 12/05/2020 ore 13:00 modalità cartacea: presso la sede della "NOT.AR.ES. - Via Fonte Veneziana n. 10 - Arezzo; modalità telematica: consultare il portale delle vendite pubbliche Maggiori informazioni presso NOTARES (tel. 05751824425) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

MONTE SAN SAVINO

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 115/2017

Tribunale di Arezzo. G.E. Dott.ssa Rossi Marina. Professionista Delegato Gori Luca. Lotto UNICO: Monte San Savino (AR), Località San Luciano, Diritto di piena proprietà per l'intero di un complesso immobiliare composto da edifici rurali ed appezzamenti di terreno. Prezzo Base Euro 373.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 280.200,00. Vendita senza incanto il 21/05/2020 ore 11:30 presso la Sala Aste del Tribunale di Arezzo, Piazza Falcone Borsellino 1, aula 0.07 posta a piano terreno. Presentare offerte entro 20/05/2020 ore 13:00 in forma cartacea presso il delegato in Montevarchi (AR), Piazza XX Settembre 17, dal lunedì al venerdì ore 9.00-13.00; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il Professionista delegato Dott. Luca Gori tel. 055983781, il Custode giudiziario I.V.G. di Arezzo e Siena tel. 0577318111, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di FIRENZE

Abitazione | Accessorio

CERTALDO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 318/2015

Tribunale di Firenze. Professionista Delegato Dott. Pianigiani Federico. Lotto UNICO: Certaldo (FI), Via Firenze 71, Appartamento composto al piano terreno da ingresso/disimpegno, zona cottura; al piano primo da camera, locale w.c. e disimpegno. Oltre piccola terrazza a tasca al piano secondo con accesso dal disimpegno del piano primo, non legittimata da alcun titolo edilizio. Prezzo Base Euro 74.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.300,00; offerta minima pari a Euro 55.500,00. Vendita senza incanto il 19/05/2020 ore 17:00 presso il delegato in Empoli, Via Bonistallo 50/B. Presentare offerte entro 18/05/2020 ore 12:00 presso il delegato Maggiori informazioni presso il delegato (tel. 057172296 fax 057177945) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CERRETO GUIDI

APPARTAMENTO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1/2017

Tribunale di Firenze. G.E. D'Amelio Laura. Professionista Delegato Avv. Cipriano Ilaria. Lotto UNICO: Cerreto Guidi (FI), Loc. Stabbia, Via

dell'Acquacera 33, Piena proprietà sull'intero di unità immobiliare per civile abitazione, facente parte di un edificio terratetto e disposta sudue piani fuori terra, collegati da una scala interna. Completano l'unità immobiliare un resede posto al piano terra, con accesso dall'esterno del fabbricato ed un appezzamento di terreno agricolo di forma irregolare, contiguo al fabbricato, della superficie di mq. 2.440,00 circa. Prezzo Base Euro 105.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.200,00; offerta minima pari a Euro 78.750,00. Vendita senza incanto con modalità SINCRONA TELEMATICA il 28/05/2020 ore 16:30 tramite il portale www.spazioaste.it. Presentare offerte entro 23/05/2020 ore 16:30 come indicato su Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso I.V.G. S.r.l. Firenze, tel. 055 2340830, Professionista delegato Avv. Cipriano Ilaria tel. 335 5413961 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

DICOMANO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 875/2013

Tribunale di Firenze. G.E. Pasqualina Principale. Professionista Delegato Dott. Campanale Aurelio M. Lotto UNICO: Dicomano (FI), Via Vittorio Veneto 62, Appartamento di mq. 80,5 e vani 5, posto al primo piano; composto da: ingresso, soggiorno-pranzo con angolo cottura, due camere, bagno, ripostiglio e una loggia con accesso dal soggiorno e una terrazza con accesso dalle camere. Si precisa che gli immobili in oggetto risultano essere soggetti alla dotazione dell'attestazione di prestazione energetica (A.P.E) ai sensi dell'art. 6 D.lgs. n. 192/2005 ed al momento la classe energetica non è determinata. L'immobile risulta occupato senza titolo opponibile all'aggiudicatario, poichè l'esecutato ha affittato il garage in data posteriore al pignoramento (08/01/2016) con durata del contratto fino al 08/01/2020 e pertanto il bene deve ritenersi a tutti gli effetti giuridicamente libero. Garage formato da un unico vano, posto al piano seminterrato, con ingresso dall'androne condominiale, che ha accesso carrabile direttamente su via Vittorio Veneto. Prezzo Base Euro 63.240,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.897,20; offerta minima pari a Euro 47.430,00. Vendita senza incanto il 31/03/2020 ore 12:00 presso lo Studio Dott. Massimiliano Aurelio Campanale, Via Fra' Bartolommeo 23 - Firenze. Presentare offerte entro 30/03/2020 ore 12:00 presso lo Studio Dott. Massimiliano Aurelio Campanale, Via Fra' Bartolommeo, 23 - Firenze. Maggiori informazioni presso l'IVG di Firenze, Borgo Albizi n. 26 (Tel. 055/2340830) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di GROSSETO

Abitazione | Accessorio

GROSSETO

APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 48/2016

Tribunale di Grosseto. G.E. G.E. Professionista Delegato Avvocato Giogli Daniela. Lotto UNICO: Grosseto (GR), Via Tolomeo Facendi 3, Proprietà superficaria di autorimessa censita al fgl. 85, part. 1341, sub. 36 Cat. C/6, cl. 5, 14 mq, r.c. Euro 65,80. Libera. Proprietà superficaria di appartamento di tipo economico composto da soggiorno, cucina, 3 camere, 2 bagni, 2 terrazze, 1 disimpegno, 1 ripostiglio, 1 deposito. Censito al Fgl. 85, part. 1341, sub. 64, cat. A/3, 7 vani, r.c. 632,66 L'appartamento risulta parzialmente non conforme, la difformità è sanabile secondo la CTU. L'unità immobiliare è libera ai fini della procedura. Classe energetica C. Prezzo Base

Euro 131.550,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.600,00; offerta minima pari a Euro 98.670,00. Vendita senza incanto il 24/03/2020 ore 09:30 presso il Tribunale di Grosseto nell'aula che sarà messa a disposizione per tali incumbenti. Presentare offerte entro 19/03/2020 ore 12:30 in forma cartacea presso la Cancelleria delle E. I. del Tribunale di Grosseto, stanza 204; telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avvocato Giogli Daniela (tel. 0564/23198 fax 0564/23263); presso la Cancelleria delle E. I. (tel. 0564/419240) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobilie comm.le | ind.le

FOLLONICA

CAPANNONE USO MAGAZZINO-UFFICI-CORTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 215/2015

Tribunale di Grosseto. Professionista Delegato Dott. Veninata Mario. Lotto UNICO: Follonica (GR), Via dell'Industria 667-673-683, Intera piena proprietà di capannone ad uso magazzino con uffici e corti esclusive poste nella zona artigianale di Follonica e più precisamente in via Dell'industria n. 667, 673 e 683 così censita: NCEU fg 20 p.la 1703 sub 1 (D/7) NCT fg. 20 p.la 1312 (terreno) Il compendio immobiliare oggetto di perizia è composto da due terreni adiacenti che formano un'unica proprietà indivisa; risultano recintati e si affacciano entrambi su via Dell'Industria da cui sono accessibili facilmente tramite passi carrabili e pedonali muniti di cancelli in ferro. Il maggiore dei terreni (p.la 1703) ha forma trapezoidale con il lato corto corrispondente con via Dell'Industria, l'altro (p.la 1312) ha forma rettangolare allungata che confina con il lato obliquo del trapezio del primo; al centro della p.la 1703 è ubicato un fabbricato con destinazione d'uso industriale D/7 realizzato alla fine degli anni '90; l'altro è ineditato anche se vi sono installati un container con agganciata sopra un tettoia metallica ed un distributore per gasolio con serbatoio interrato, entrambi questi oggetti risultano non autorizzati. Le aree intorno al manufatto misurano, considerando entrambe le particelle, circa 2178mq.; la maggior parte di questa superficie è utilizzata come piazzale, quella facente capo alla p.la 1703 è asfaltata (eccetto che per una piccola parte posta fra il manufatto e la via comunale a verde) mentre i 620mq. della particella 1312 sono in parte imbrecciati ed in parte a verde. L'edificio, posto al centro della particella 1703 è virtualmente diviso in due porzioni: Il magazzino composto da due locali di altezza superiore a 6,00ml. di forma rettangolare realizzato con struttura prefabbricata in cls e tamponatura pannelli prefabbricati per complessivi 394,36mq. di superficie calpestabile corrispondenti a circa 422,65mq. di superficie lorda commerciale; la palazzina direzionale, costruita con struttura portante in cls e tamponatura tradizionale ed in cemento armato realizzata in aderenza al magazzino, composta da tre piani fuori terra così suddivisi: al piano terra si trovano due locali per gli operai, uno spogliatoio ed un w.c. accessibile da una porta finestra sul lato ovest; un grande ingresso con le scale che collegano agli altri due piani ed un disimpegno con un sottoscala; al piano primo sono ubicati un disimpegno dove sbarcano le scale, un secondo disimpegno che funge da antibagno per il w.c., un grande locale ad uso segreteria ed un ufficio; a questo piano è collocato anche un locale ripostiglio la cui altezza interna è pari a 1,45ml. che non è stato conteggiato, vista la modesta altezza, nei mq. dell'edificio; al secondo ed ultimo piano si trovano il pianerottolo di sbarco della scala da cui, tramite un portoncino, si accede ad una grande sala riunioni con adiacente sala per le consumazioni; completano il piano un disimpegno, un locale per il riposo, un w.c. e due archivi oltre ad un terrazzo di 13,86mq. (accessibile dalla sala riunioni). Sommando le superfici utili dei singoli piani della parte direzionale si ottiene un

totale di circa 239,29mq. corrispondenti a circa 326,21mq. di superficie lorda commerciale Classe Energetica E. Prezzo Base Euro 529.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 20.000,00; offerta minima pari a Euro 397.200,00. Vendita senza incanto il 20/05/2020 ore 08:30 presso il Tribunale di Grosseto. Presentare offerte entro 19/05/2020 ore 12:30 in forma cartacea presso la Cancelleria del Tribunale di Grosseto stanza 204; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso Dott. Veninata Mario tel. 0564 22425 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di LUCCA

Abitazione | Accessorio

LUCCA

VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 253/2016

Tribunale di Lucca. G.E. Dott. Lucente Giacomo. Professionista Delegato Notaio Trombetta Luisa. Lotto UNICO: Lucca (LU), Via dei Dorini 201/c, villetta a schiera centrale, della superficie commerciale di 180,05 facente parte di più ampio fabbricato immobiliare composto da due corpi di fabbrica e complessive sei unità per civile abitazione. Prezzo Base Euro 211.820,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 158.865,00. Vendita senza incanto il 05/03/2020 ore 15:30 presso l'Associazione "Atlante AND" in Lucca, Via di Tempagnano 150/B, piano I. Presentare offerte entro 04/03/2020 ore 12:00 in forma cartacea presso l'Associazione "Atlante AND" dal lunedì al giovedì previo appuntamento telefonico (tel. 0583/952742); telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso l'Associazione "Atlante AND" (tel. 0583/952742) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

LUCCA

APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 333/2016

Tribunale di Lucca. G.E. Dott. Lucente Giacomo. Professionista Delegato Notaio Vittorio Gaddi. Lotto UNICO: Lucca (LU), Via dei Landucci 170/H, Trattasi di appartamento posto al piano secondo o sottotetto di un più ampio fabbricato elevato a complessivi tre piani. Si compone di: disimpegno d'ingresso, soggiorno, cucina, camera, cameretta, oltre bagno e piccolo servizio igienico. Box singolo. Prezzo Base Euro 54.114,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 40.586,00. Vendita senza incanto il 23/04/2020 ore 17:00 presso la sede dell'Associazione "Atlante - AND" in Lucca, Via di Tempagnano 150/B, piano I (tel. 0583/952742). Presentare offerte entro 22/04/2020 ore 12:00 in forma cartacea presso la sede dell'Associazione "Atlante - AND", previo appuntamento (tel. 0583/952742); telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso l'Associazione "Atlante - AND" (tel. 0583952742) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

LUCCA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 270/2017

Tribunale di Lucca. Professionista Delegato Del Prete Paola. Lotto UNICO: Lucca (LU), Via Fillungo 233/C, Piena proprietà appartamento di superficie mq.54 posto al piano secondo di fabbricato condominiale elevato a tre piani fuori terra compreso il terrestre con accesso tramite sottopassaggio al civico 233 di

Via Fillungo. Prezzo Base Euro 110.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 82.500,00. Vendita senza incanto il 21/04/2020 ore 10:30 presso gli Uffici dell'IVG di Lucca, Viale S. Concordio 996/B - Lucca. Presentare offerte entro 20/04/2020 ore 12:00 in forma cartacea presso il delegato in Porcari (LU), Via Romana Est 52; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Lucca (tel. 0583/418555) presso il delegato (tel. 0583/299884) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di PISA

Abitazione | Accessorio

CALCINAIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 31/2018
Tribunale di Pisa. Professionista Delegato Avvocato Galletti Serena. Lotto UNICO: Calcinai (PI), Via Contrada Magni 8, Piena proprietà di appartamento al piano primo, secondo fuori terra, di fabbricato di maggiori dimensioni, da cui ha accesso tramite scala interna a comune con l'appartamento posto al piano secondo; composto da ingresso in soggiorno / pranzo con angolo cottura, camera, disimpegno, bagno-wc, ripostiglio sottoscala, della superficie lorda complessiva di mq 52,00 circa, oltre a piccolo ripostiglio, ubicato al piano terra, esterno, di mq 2,00 circa. Prezzo Base Euro 36.160,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 27.120,00. Vendita senza incanto il 14/05/2020 ore 17:30 Presso i locali dell'Ordine degli Avvocati di Pisa, in Pisa, via Palestro n. 27. Presentare offerte entro 13/05/2020 ore 13:00 Presso lo Studio del Delegato in Ponsacco (PI), Largo della Pace n. 3 Maggiori informazioni presso Il Delegato, Avv. Serena Galletti, tel. 0587.731147 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SAN MINIATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 216/2015
Tribunale di Pisa. G.E. Dott. Zucconi Giovanni. Professionista Delegato Dott. Curini Carlotta. Lotto UNICO: San Miniato (PI), VIA NAZIONALE - PONTE A ELSA 90, Appartamento per civile abitazione di mq 143 posto al primo piano (secondo da terra) ed accessori di un più ampio fabbricato condominiale e si compone di cinque vani, compresa la cucina, oltre servizi, accessori, lastrico solare posto al piano secondo al quale si accede direttamente dall'appartamento attraverso rampa di scala, terrazzo al piano ammezzato, oltre a vano ad uso cantina posto al piano seminterrato. Libero da persone. Prezzo Base Euro 81.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 61.200,00. Vendita senza incanto sincrona mista il 08/04/2020 ore 09:30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Carlotta Curini in VIA TOSCO ROMAGNOLA, 260 Cascina (PI). Presentare offerte entro 07/04/2020 ore 13:00 Modalità cartacea: presso lo studio del Professionista Delegato. Modalità telematica: consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode IVG di Pisa in Via del Brennero n. 81 tel. 050554790 fax 050554797, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

www.asteannunci.it



Tribunale di PISTOIA

Abitazione | Accessorio

CHIESINA UZZANESE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 340/2015
Tribunale di Pistoia. G.E. Dott. Fontani Filippo. Professionista Delegato Dott.ssa Silvia Melani. Lotto 1: Chiesina Uzzanese (PT), Via Vittorio Veneto 56, Trattasi di appartamento per civile abitazione posto al piano secondo di un più ampio edificio condominiale elevato su tre piani fuori terra, oltre locale caldaia a comune al piano cantinato, situato in corrispondenza del civico 56 della via Vittorio Veneto e da essa avente diritto di accesso. L'unità abitativa è composta da ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno, due bagni, due camere, ripostiglio e due balconi, con accesso dal piano terra tramite ingresso e vano/scale comuni e con diritto al resede a comune circostante l'edificio. Prezzo Base Euro 80.735,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 60.551,00. Vendita senza incanto il 20/05/2020 ore 16:00 presso il delegato in Pistoia, Via Amati 26. Presentare offerte entro 19/05/2020 ore 12:00 La gara avrà la durata di 6 giorni, dal 20/05/2020 alle ore 16.00 e terminerà il 26/05/2020 alle ore 12.00. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode ISVEG (tel. 05733571525) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SAN MARCELLO PITEGLIO

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 28/2014
Tribunale di Pistoia. Professionista Delegato Avv. Boccaccini Stefania. Lotto UNICO: Piteglio (PT), Via del Poderaccio 19, Villetta per civile abitazione, da terra a tetto, composta da ingresso-soggiorno, cucina, camera, w.c., ripostiglio sottoscala e tettoia/loggiato a piano terra (chiusa con infissi e muratura), due camere, disimpegno, bagno e terrazzo al piano primo (chiuso con infissi), oltre a resede esclusivo (con posto auto), in parte occupato da due piccoli fabbricati in legno, da tettoia chiusa e piccolo fabbricato precario. Prezzo Base Euro 114.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 85.800,00. Vendita senza incanto il 22/05/2020 ore 12:00 presso il tribunale di Pistoia, Via XXVII Aprile 14. Presentare offerte entro 21/05/2020 ore 12:00 La gara avrà la durata di 6 giorni dal 22/05/2020 al 27/05/2020 e terminerà alle ore 12.00. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode IVG in Prato (tel. 0573/3571532 - 0573/3571525); presso il delegato (tel. 0573/365534) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di PRATO

Abitazione | Accessorio

PRATO

FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 58/2018
Tribunale di Prato. G.E. Bruno Stefania. Professionista Delegato Dott. D'Ambra Renato. Lotto UNICO: Prato (PO), Via Paronese 90, Piena proprietà

di fabbricato per civile abitazione del tipo terra tetto, su due piani fuori terra (terreno e primo), oltre resede su tre lati e piccolo ripostiglio esterno. Sup. utile: abitazione mq 63,51; resede mq 154. Prezzo Base Euro 79.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 59.625,00. Vendita senza incanto il 07/04/2020 ore 12:00 presso il delegato in Prato, Via Carbonaia 11/A. Presentare offerte entro 30/03/2020 ore 12:00 Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Prato (tel. 0574/24123) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di SIENA

Abitazione | Accessorio

POLLINA (PA)

IMMOBILE - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 7/2015
POLLINA (PA): Lotto 1: Contrada Marina 12, Immobile uso residenziale, fronte mare, completamente da ristrutturare Prezzo base Euro 29.525,00. Vendita senza incanto 22/05/2020 ore 12:00. Lotto 2: Contrada Lappi, Unico blocco composto da 6 appartamenti di nuova costruzione Prezzo base Euro 160.745,00. Vendita senza incanto 22/05/2020 ore 12:00. Lotto 3: Lungomare Marco Polo Via G. Giust, Appartamento e relativo posto auto di nuova costruzione fronte mare. Prezzo base Euro 64.953,00. Rilancio minimo Euro 0,00. Vendita senza incanto 22/05/2020 ore 12:00. Professionista Delegato Dott.ssa Carta Franca tel. 0577221398. G.E. Dott. Soscia Cristian

MONTERONI D'ARBIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 152/2018
Tribunale di Siena. G.E. Dott. Mennella Flavio. Professionista Delegato Dott. Linguanti Lavinia. Lotto UNICO: Monteroni d'Arbia (SI), Piazza Bandinelli 11, Piena proprietà di appartamento di civile abitazione posto al piano primo, composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, bagno-doccia, w.c., disimpegno, tre camere e locale sgombero. Prezzo Base Euro 81.116,65; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 61.000,00. Vendita senza incanto il 24/04/2020 ore 16:00 presso l'aula Limonaia del tribunale di Siena, ubicato in Siena, via di Camollia, 85. Presentare offerte entro 23/04/2020 ore 12:00 presso la cancelleria delle esecuzioni immobiliari del tribunale di Siena, via di Camollia, 85, entro le ore 12:00 del giorno precedente la data fissata per la vendita e, comunque, soltanto nei giorni di lunedì e giovedì di ogni settimana, dalle ore 10,00 alle ore 12,00. Maggiori informazioni presso Professionista Delegato Dott. Linguanti Lavinia tel. 342/0159404 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

DO AUCTION

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107

Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

UMBRIA

Perugia - Spoleto - Terni



PERUGIA


**Tribunale di
PERUGIA**

Abitazione | Accessorio

BASTIA UMBRA

APPARTAMENTO-GARAGE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 447/2017

Tribunale di Perugia. G.E. Lignani Giulia Maria. Professionista Delegato Dott. Barberini Luca. Lotto UNICO: Bastia Umbra (PG), Via Lubiana 35, Diritti di nuda proprietà (1/1) di appartamento su tre piani collegati da una scala interna composto da piano interrato fondo, lavanderia, disimpegno e due locali cantina della superficie utile di mq 112,00, piano terra soggiorno, cucina e bagno, piano primo tre camere, corridoio, due bagni della superficie utile di circa mq 205, piano terra porticato della superficie utile di circa mq 44,00, piano primo terrazzo della superficie utile di circa mq. 10,00, appartamento al piano secondo composto da soggiorno cucina, due camere, due bagni, ripostiglio della superficie utile di circa mq 92,00, appartamento al piano terra composto da soggiorno, cucina, tre camere, due bagni e ripostigli della superficie utile di circa mq 183 e tettoia della superficie di mq28,00; i beni sono individuati al NCEU del Comune di Bastia Umbra al Foglio 15 p.la 66 sub 2 piano S1 T 1 2 categoria A/7 classe 3 consistenza 11 vani R.C. Euro 1.107,80, Foglio 15 p.la 66 sub 7 piano T categoria C/2 classe 1 mq. 184 R.C. Euro 342,10, NCT Foglio 15 particella 613 sub 1 categoria R (fabbricato rurale) compresi tutti i diritti spettanti sulla corte comune p.la 66 sub 6 bene comune non censibile. Con diritto di abitazione art. 1022 cc a favore dei figli parti eseguite. Diritti di piena proprietà (1/1) di garage interrato della superficie utile di circa mq 84,00, magazzini e locali depositato con bagno posti al piano terra della superficie utile di circa mq 170,00, piscina delle dimensioni di mt 16*6, tettoia con struttura portante in legno della superficie di mq 64 circa con locale tecnico e bagni al piano interrato, con corte esclusiva della superficie catastale nominale lorde comprensiva dei fabbricati di mq 3061; i beni sono individuati al NCEU del Comune di Bastia Umbra al Foglio 15 p.la 1008 piano T categoria C/6 classe 1 mq. 186 R.C. Euro 345,82, Foglio 15 p.la 66 sub 4 piano S1 Cat C/6 classe 2 mq. 85 R.C. Euro 188,76, NCT del Comune di Bastia Umbra Foglio 15 p.la 1214 seminativo arborato superficie 30 are 61 centiare R.D. Euro 16,92 R.A. Euro 15,81 compresi tutti i diritti spettanti sulla corte comune p.la 66 sub 6 bene comune non censibile. Prezzo Base Euro 286.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 214.500,00. Vendita senza incanto il 21/04/2020 ore 11:00. Presentare offerte entro 20/04/2020 ore 12:00 Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il delegato (tel. 0742/350488) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BASTIA UMBRA-CITTADUCALE

ABITAZIONI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 282/2015

Tribunale di Perugia. G.E. Lignani Giulia Maria. Professionista Delegato Dott. Stangoni Matteo. Lotto 2: Cittaducale (RI), Corso Giuseppe Mazzini 27, Diritti di piena proprietà su immobile suddiviso in tre piani con superficie totale calpestabile di mq 54 costituito

da Piano terra: grotta, bagno e cortile, Primo piano: cucina; Secondo piano: camera con bagno. Prezzo Base Euro 11.180,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 8.385,00. Vendita senza incanto il 23/04/2020 ore 16:30 presso lo studio del delegato in Bastia Umbra (PG), Via Lenin 28/2. Presentare offerte entro 22/04/2020 ore 12:00 presso lo studio del delegato in Bastia Umbra (PG), Via Lenin 28/2 dal lunedì al venerdì ore 9.00-12.00 e 15.00-18.00. Maggiori informazioni presso lo studio del delegato nonché custode in Bastia Umbra (PG), Via Lenin 28 (Tel 075/8000991) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GUBBIO

UNITA' ABITATIVE

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 56/2015

Tribunale di Perugia. G.E. Lignani Giulia Maria. Professionista Delegato Merlini Orietta. Lotto 1: Gubbio (PG), Strada Belvedere, Compendio costituito da una unità abitativa posta su due piani, rappresentata da un fabbricato per abitazione di tipo popolare; composta da: fondo, cucina bagno e disimpegno al piano interrato, soggiorno (utilizzato come camera), due camere, bagno, disimpegno e due terrazze al piano terra, con i diritti sulle parti comuni. Prezzo Base Euro 40.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 30.000,00. Lotto 2: Gubbio (PG), Strada Belvedere, Compendio costituito da una unità abitativa posta al piano primo, rappresentata da un fabbricato per abitazione di tipo popolare; composta da: cucina, camera, bagno, disimpegno ed una terrazza, il tutto al piano primo. Diritti sulle parti comuni. Prezzo Base Euro 12.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 9.000,00. Vendita senza incanto il 10/03/2020 ore 15:30 presso lo Studio Dott.ssa Orietta Merlini, Via Mario Angeloni n.80/B - Perugia. Presentare offerte entro 09/03/2020 ore 12:00 presso lo Studio Professionale Merlini. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Perugia (tel. 075/5913525) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GUBBIO

FABBRICATO CIELO TERRA

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


Esec. Imm. n. 442/2011

Tribunale di Perugia. G.E. Lignani Giulia Maria. Professionista Delegato Avvocato Colonna Claudio. Lotto UNICO: Gubbio (PG), Via Belardello SNC, Diritti di piena proprietà su fabbricato cielo terra ad uso di civile abitazione di vani 4 al piano T. Il fabbricato realizzato con una struttura portante in muratura si erge in un unico piano fuori terra, di recente ristrutturazione e della superficie complessiva di circa mq. 62 è suddiviso in ingresso con corridoio, due camere, cucina soggiorno, un bagno, corte esclusiva. L'immobile si presenta in buone condizioni di manutenzione e conservazione. Libero Prezzo Base Euro

29.620,96; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 22.215,72. Vendita senza incanto il 02/04/2020 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Claudio Colonna in Città di Castello (PG) Via Morandi n. 3. Presentare offerte entro 01/04/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Claudio Colonna in Città di Castello (PG) Via Morandi n. 3. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Perugia, presso il professionista delegato al numero di telefono e fax 075.4652385; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa

MAGIONE

APPARTAMENTO-CANTINA

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 256/2014

Tribunale di Perugia. Professionista Delegato Grasselli Paola. Lotto 1: Magione (PG), Via della Cascina 1, Appartamento di civile abitazione con soffitta, posti rispettivamente al quarto e quinto piano, di un complesso di due palazzine ad uso residenziale. L'appartamento di mq.108,00 e 5 vani, posto al piano quarto è composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, corridoio, due camere ad uso matrimoniale, un bagno e con due balconi di mq.8,20 totali. La soffitta di mq.11,50 è posta al piano quinto. Oltre ai diritti pro-quota sulle parti comuni. Prezzo Base Euro 44.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 33.281,25. Vendita senza incanto il 02/04/2020 ore 16:00 presso lo Studio Dott.ssa Grasselli Via Campo di Marte, 9 - Perugia. Presentare offerte entro 01/04/2020 ore 12:00 presso lo Studio Dott.ssa Grasselli. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott.ssa Grasselli Paola (tel. 075/5003370 fax 075/5004469) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TODI

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 278/2008

Tribunale di Perugia. G.E. Lignani Giulia Maria. Professionista Delegato Notaio Biavati Mario. Lotto UNICO: Todi (PG), Via Del Monte 24, Fabbricato di civile abitazione, disposto su 4 piani, di mq.185 e di 7 vani, ubicato nel centro storico. La composizione interna dell'alloggio è la seguente: - piano S1: tre vani ad uso "fondo" e forno da pane; - piano T: cucina, soggiorno e bagno al piano terreno; - piano 1: soggiorno, camera; - piano 2: soggiorno. Prezzo Base Euro 40.390,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 30.292,50. Vendita senza incanto il 25/03/2020 ore 09:00 presso la sede dell'Ufficio Associato Esecuzioni Immobiliari Notai Biavati-Brunelli, Via XX Settembre 85 - Perugia. Presentare offerte entro 24/03/2020 ore 12:00 presso la sede dell'Ufficio Associato Esecuzioni Immobiliari Notai Biavati-Brunelli, Via XX Settembre 85 - Perugia. Maggiori informazioni presso il Custode Dott. Enrico D'Agata (Tel. 0743223046) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TODI

APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 259/2005

Tribunale di Perugia. G.E. Lignani Giulia Maria. Professionista Delegato Avv. Manoni Annalisa. Lotto

UNICO: Todi (PG), Via San Maria in Cammuccia 84, appartamento per civile abitazione sviluppatosi su piano terra e primo, composto al piano terra da n.2 ingressi, un vano, locale cantina e scale per accedere al piano superiore, e al piano primo da cucina-soggiorno, una camera, un disimpegno (corridoio), lavanderia e bagno. L'immobile risulta libero come da perizia CTU. Prezzo Base Euro 49.920,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 37.440,00. Vendita senza incanto il 16/04/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Perugia, Corso Vannucci 10 (tel. 075/5730294 fax 075/5730229). Presentare offerte entro 15/04/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Manoni Annalisa (tel. 075/5730294 fax 075/5730229) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

UMBERTIDE

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 398/2016

Tribunale di Perugia. G.E. Lignani Giulia Maria. Professionista Delegato Avv. Gallo Stefano. Lotto UNICO: Umbertide (PG), Via Caduti di Penetola 93, Diritti di piena proprietà pari ad 1/2 spettanti ad omissis e diritti di piena proprietà pari ad 1/2 spettanti ad omissis su unità immobiliare ad uso residenziale, posta al piano terra di edificato facente parte di compendio immobiliare di recente edificazione di maggiori dimensioni nonché corte esclusiva. Diritti di piena proprietà pari ad ? spettanti ad omissis e diritti di piena proprietà pari ad ? spettanti ad omissis su garage posto al piano semi interrato. Prezzo Base Euro 72.650,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; offerta minima pari a Euro 54.487,50. Vendita senza incanto il 19/03/2020 ore 15:00 presso il delegato in Strada Pian della Genna 21/H, Perugia. Presentare offerte entro 18/03/2020 ore 12:00 Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Gallo Stefano (tel. 075/5058370) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GUBBIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 446/2015

Tribunale di Perugia. G.E. Dott.ssa Lavagna Rosa. Professionista Delegato Avv. Cardoni Samuele. Lotto UNICO: Gubbio (PG), Frazione Casamorcchia 87, Appartamento al primo piano con annessi cucina rustica e wc al piano seminterrato e soffitta al piano secondo sottotetto; autorimessa al piano primo sottoterrata. Prezzo Base Euro 120.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; offerta minima pari a Euro 90.000,00. Vendita senza incanto il 12/06/2020 ore 12:00 Presso lo Studio del Delegato, Avv. Samuele Cardoni. Presentare offerte entro 11/06/2020 ore 00:00 Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente (offerte criptate), oppure analogicamente presso lo Studio del Delegato Maggiori informazioni presso il Delegato e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole**

PERUGIA

APPARTAMENTO-GARAGE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 144/2016

Tribunale di Perugia. G.E. Lignani Giulia Maria. Professionista Delegato Dott. Ragni Silvano. Lotto UNICO: Perugia (PG), Strada Tiberina Nord, Diritti di piena proprietà su appartamento al P.T. (mq 72 ca) composto da ingresso-cucina, bagno, 2 camere, corridoio e terrazzo (mq 10 ca) con annessa corte esclusiva e pertinenziale adibita a giardino (38 mq), locale destinato a fondo con annesso bagno (mq 49 ca) al P.1S. garage al P1S di mq 16 ca. Diritti di 1/19 su rata di terreno di mq 546, con diritti pro-quota su parti comuni. Prezzo Base Euro 41.472,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 31.104,00. Vendita senza incanto il 03/04/2020 ore 09:30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Silvano Ragni in Perugia, Via B. Simonucci n. 18. Presentare offerte tra le ore 9.30 e 12.30 dei dieci giorni antecedenti la vendita e, comunque, entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esec. Imm. del Trib. di Perugia (tel. 075/3724985) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
SPOLETO**

Abitazione|Accessorio

DERUTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 221/2014

Tribunale di Spoleto. G.E. Dott. Salcerini Simone. Professionista Delegato Avvocato Casciola Pier Luigia. Lotto UNICO: Deruta (PG), Via Tiberina 87, Diritti di piena proprietà per la quota di 1/1 su appartamento sito al piano primo composto da Ingresso, cucina/pranzo, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno (mq 106) oltre a balcone e Terrazzo (mq 44,25); piano secondo composto da: locali soffitta (mq 164). Garage mq 38. Prezzo Base Euro 41.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 31.200,00. Vendita senza incanto il 03/04/2020 ore 14:30 presso la sede della sala aste telematiche di Spoleto in VIA XXV APRILE N.52. Presentare offerte entro 02/04/2020 ore 12:00 presso lo Studio Legale Casciola - Spoleto - P.zza Achille Sansi, 3. Maggiori informazioni presso lo studio Legale Casciola - Spoleto - P.zza Achille Sansi, 3 tel. 0473/220915, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SPOLETO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 40/2009

Tribunale di Spoleto. G.E. Dott. Salcerini Simone. Professionista Delegato Avvocato Ponti Rossano. Lotto UNICO: Spoleto (PG), lungo la strada comunale di Morro, Unità immobiliare ad uso abitativo ed accessori per complessivi mq.243. Gli immobili sono costituiti da: - appartamento al piano 1° composto da 5 vani: cucina, soggiorno, 3 camere da letto, bagno e wc, disimpegno e 3 balconi; - sottotetto sovrapposto al piano 2°, ristrutturata e di vani 4. Ricontrate difformità, visionabili in perizia. Locale garage, al piano S. Prezzo Base Euro 65.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 48.750,00. Vendita senza incanto il 30/04/2020 ore 15:30 presso la Sala Aste sita in Spoleto, Via XXV Aprile n. 52. Presentare offerte entro 29/04/2020 ore 12:00 forma cartacea presso lo studio del professionista delegato avv. Rossano Ponti alla vendita sito in Spoleto, piazza Garibaldi n. 8; forma telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia (tel. 0755913525 - mail: ivg@ivgperugia.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MARSCIANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 289/2015

Tribunale di Spoleto. G.E. Dott. Salcerini Simone. Professionista Delegato Dott. Burini Paolo. Lotto UNICO: Marsciano (PG), via XXIV Maggio 10, Diritti di nuda proprietà di un fabbricato ad uso abitativo, costituito da più unità immobiliari disposte su due livelli fuori terra e uno al piano seminterrato con corte privata, un ampio garage, una legnaia, una lavanderia e un locale con disimpegno per la realizzazione di un futuro bagno. Prezzo Base Euro 205.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 153.750,00. Vendita senza incanto il 30/04/2020 ore 10:30 presso sede sala aste telematiche in Spoleto, via XXV Aprile n. 52. Presentare offerte entro 29/04/2020 ore 12:00 in forma cartacea presso lo studio del professionista delegato dott. Paolo Burini, sito in Spoleto, via dei Filosofi, 59 - in forma telematica consultando il Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia (tel. 075/5913525 - mail all'indirizzo: ivg@ivgumbria.com) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di **TERNI** - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**VENDITE IMMOBILIARI**

Perizie e Ordinanze di Vendita - Via internet - www.tribunale.terni.it oppure per le procedure esecutive anche su: www.asteannunci.it (Tel. 0744-305830, Fax 0744-309023, N° VERDE 800630663 (solo rete fissa), MAIL info.terni@edicomsrl.it, e per quelle fallimentari anche su: www.astegiudiziarie.it (Tel. 0586-20141, Fax 0586-201431, N° VERDE 848582031 (solo rete fissa, ad addebito ripartito), MAIL info@astegiudiziarie.it).

LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. La vendita è senza incanto. Oltre al prezzo di aggiudicazione si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1° casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri notarili o mediazione, è dovuto al professionista custode - delegato il compenso per le operazioni di registrazione, trascrizione, voltura del decreto di trasferimento e di cancellazione delle formalità pregiudizievoli secondo gli importi indicati nel prospetto denominato "compenso ai custodi" rinvenibile sulla pagina iniziale del sito www.tribunale.terni.it. Tale compenso non è dovuto nelle vendite fallimentari. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto emesso entro 30 giorni dal saldo prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari e le attività di volturazione catastale sono a cura del Tribunale. Le spese di trascrizioni, registrazione e voltura sono a carico dell'acquirente. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di cancellazione sono interamente a carico della procedura. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura, il Giudice ha emesso, contestualmente all'ordinanza di vendita, ordine di liberazione immediatamente esecutivo e la procedura di liberazione è già in corso a cura del Custode/Curatore.

Come partecipare

Domanda in carta legale (fac-simile rinvenibile sul sito www.tribunale.terni.it) con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento, da presentare in busta

chiusa il giorno antecedente la vendita (ore 11 canc. Esecuzioni, ore 12 canc. Fallimentare), nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuta in caso di mancato pagamento del saldo prezzo. Nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia doc. identità o visura camerale per le società), il proprio cod. fisc., se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1° casa e, nel caso in cui sia coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. Sulla busta deve essere indicata la data della vendita, il nome del Giudice e del Professionista Delegato senza nessuna altra indicazione (né nome del debitore o del fallimento, né bene per cui è stata fatta l'offerta). Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice. A CHI INTENDERE L'ASSEGNO: a nome di "Procedura" aggiungendo le parole in calce ad ogni annuncio dopo l'indicazione Rif. (per es. "Procedura RGE 100/99." oppure "Fall. n. 100/99 R.F."). DOVE PRESENTARE LA DOMANDA: in Tribunale alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari ovvero Cancelleria Fallimentare, tel e fax 0744/3981 (lun-ven. 9-12,30); COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al custode giudiziario o al curatore indicati in calce all'annuncio almeno 7 giorni prima della data dell'asta. Per prenotare la visita nelle vendite esecutive e fallimentari è sufficiente entrare all'interno della scheda dettagliata delle singole vendite sui siti incaricati e cliccare sul link per prenotare la visita per i Curatori e per i Custodi.

Mutui

Gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti a condizioni agevolate, per importi fino all'80% garantiti con ipoteche sui beni oggetto delle vendite. Per conoscere l'elenco degli istituti di Credito e le condizioni offerte visitare il sito www.tribunale.terni.it oppure chiamare il Custode Giudiziario/Curatore Fallimentare. La Banca deve essere contattata almeno 30 giorni prima della vendita.

Tutte le informazioni relative alle vendite immobiliari e fallimentari potranno essere rinvenute consultando il sito www.tribunale.terni.it

Maggiori informazioni: per le procedure esecutive Numero Verde 800 630663, per le procedure fallimentari Numero verde ripartito 848 582031.



**Tribunale di
TERNI**

Abitazione | Accessorio**TERNI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 87/2018

Tribunale di Terni. G.E. Palmeri Ilaria. Professionista Delegato Avvocato Baldieri Giampaolo. Lotto UNICO: Terni (TR), Strada delle Querce 2, Appartamento indipendente su tre livelli. Al piano stradale si trova un'area coperta adibita a ripostiglio, un bagno, una cantina ed un forno. Al piano terra cucina con soggiorno. Al piano primo sono posti una camera, un bagno, balcone e terrazzo. Prezzo Base Euro 63.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 47.475,00. Vendita senza incanto il 05/05/2020 ore 14:30 presso la sala aste in Terni, Strada di Collescipoli 57. Presentare offerte entro 04/05/2020 ore 11:00 in forma cartacea presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo 40; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TERNI**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 95/2017**

Comune di Terni (TR) - Via Sant'Efebo 33 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione di tipo economico posta al p. terra e primo. L'accesso all'immobile avviene dalla strada: si accede al vano soggiorno dal quale è possibile fare ingresso in cucina. Il

soggiorno è dotato di porta di ingresso a vetri, mentre la cucina è dotata di una finestra a doppia anta. Dal soggiorno si diparte una scala che va al p. primo dove si trovano n. 2 camere da letto. L'unico servizio igienico si trova al p. terra ed è accessibile tramite antibagno nel sottoscala. Prezzo base: Euro 29.531,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 22.148,44. Offerte da presentarsi presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 05/05/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 06/05/2020 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 06/05/2020 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio di Professionista Delegato Avv. Veronica Mattea (presso Avv. Giampaolo Baldieri), situato in Terni Via Benedetto Faustini n. 8. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Mattea Veronica Tel. 0744682384.

TERNI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 151/2018**

Comune di Terni (TR) - Via Francesco Rismondo 19 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento al p. seminterrato di un fabbricato condominiale. Le finiture interne appaiono in uno scadente stato di conservazione; non è presente l'impianto di riscaldamento. Tutti gli infissi sono realizzati in legno e sono in un pessimo stato di conservazione. Composto da disimpegno, cucina, bagno e tre camere. Il p. seminterrato dove è posto l'appartamento è servito dall'ascensore presente nel condominio. Prezzo base: Euro 29.100,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 21.825,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 05/05/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 06/05/2020 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del

06/05/2020 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Bonaccini Silvia Tel. 0744814956.

AMELIA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 246/2017

G.E. Palmeri Ilaria. Professionista Delegato Avvocato Briziarelli Pio. Lotto UNICO: Amelia (TR), Via Isonzo 23, Abitazione cielo-terra su due piani, composta da un soggiorno-pranzo con zona cottura al piano terreno, una camera da letto con ripostiglio, un bagno con finestra ed un attiguo piccolo studio al piano primo, per una superficie lorda di mq. 83,00. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione dell'immobile, anche con riferimento alla presenza di eventuali difformità urbanistiche e catastali riscontrate. Prezzo Base Euro 37.687,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 28.265,63. Vendita senza incanto il 28/04/2020 ore 14:30 presso la sala aste telematiche in Terni, Strada Collescipoli 57. Presentare offerte entro 27/04/2020 ore 11:00 in forma cartacea presso la Cancelleria delle E. I. del Tribunale di Terni; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ATTIGLIANO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 216/2017**

Comune di Attigliano (TR) - Strada di Lugnano 1 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà su fabbricato singolo disposto su due piani tra loro non comunicanti. Area esterna, di pertinenza esclusiva del fabbricato, di 310 mq totalmente recintata. Superficie complessiva

siva dell'abitazione: circa mq 157,00. Ristrutturato nel 2004. Al primo piano si trovano due camere un bagno e cucina, con un balcone di circa 10 mq; al p.t. ci sono un salone/tinello, bagno e camera. Stato di manutenzione generale: sufficiente. Prezzo base: Euro 62.438,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 46.828,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente (offerte criptate), oppure analogicamente presso lo Studio del Delegato, Avv. Annesanti Roberto, Via Cannizzaro n. 4, Terni entro e non oltre il 13/05/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/05/2020 ore 12:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/05/2020 ore 12:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste telematiche IVG di Terni, Via del Maglio n. 2. Gestore vendita: ivgumbria.fallcoaste.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. Annesanti Roberto Tel. 0744400582.

CITTA' DELLA PIEVE

APPARTAMENTO - RIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 277/2016

Comune di Città della Pieve (PG) - Frazione Po Bandino - Via del Tresaccio - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento posto al piano primo con annessi locali soffitta al piano quarto e locale rimessa al piano terra. L'unità è composta da ampio ingresso, una grande cucina abitabile e una sala da pranzo; una porta divide la zona giorno dalla zona notte dove si trovano tre camere e due bagni. Al piano terra vi è una piccola rimessa di circa 11 mq, mentre al quarto piano si trova il locale soffitta. Prezzo base: Euro 67.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 50.625,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del professionista delegato in Orvieto (TR) Via delle Pertiche I n 14 entro e non oltre il 12/05/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 13/05/2020 ore 12:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 13/05/2020 ore 12:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Croce Cristina in Orvieto Via delle Pertiche I n 14. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Croce Cristina Tel. 0763344131.

FICULLE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 23/2018

Comune di Ficulle (TR) - Strada Conventaccio snc - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento ai p. terra, primo e secondo, parte di una schiera di edifici in linea di tipo residenziale. L'immobile si presenta in buono stato di conservazione e manutenzione eccetto l'area di corte esclusiva. Composto al p. terra da: ingresso, disimpegno, camera e bagno, con annessi area esclusiva, cantina e giardino; al p. primo pranzo-soggiorno, cucina e terrazzo; al p. secondo disimpegno, due camere e due bagni, il tutto accessibile e collegato mediante vano scala interno. Prezzo base: Euro 142.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 106.875,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 05/05/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 06/05/2020 ore 12:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 06/05/2020 ore 12:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sede delle Aste Telematiche (Ricco Giuseppe &c. Spa - in Terni Via del Maglio, 2. Gestore vendita: ivgumbria.fallcoaste.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Venturi Luisa Tel. 0744424144.

NARNI

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 141/2017

Comune di Narni (TR) - Via Ortana 84/C - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento uso civile abitazione, composto da un soggiorno, cucina, tre camere da letto, due bagni, ingresso, ripostiglio, corridoio con disimpegno, sala e due balconi. Prezzo base: Euro 44.718,75. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 33.539,06. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 05/05/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 06/05/2020 ore 16:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 06/05/2020 ore 16:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Dott. Cesarini Paolo in Terni, Corso del Popolo n. 37 - 4° piano. Informazioni c/o Delegato: Dott. Cesarini Paolo Tel. 0744426210.

NARNI

IMMOBILE USO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 145/2018

Comune di Narni (TR) - Strada del Poggio 18 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Immobile uso abitativo posto su due livelli costituiti da zona giorno al piano rialzato e zona notte al primo piano. Il piano rialzato è composto da un bagno, una camera ed una cucina. Il primo piano è composto da un bagno, un piccolo ripostiglio e tre camere da letto. La superficie lorda dell'immobile è di mq. 151,16. Il garage è indipendente dall'appartamento ed ha una superficie di ca 30 mq. Prezzo base: Euro 55.050,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 41.300,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente (offerte criptate), oppure analogicamente presso lo Studio del Delegato, Avv. Tarani Roberta Via Mentana n. 8, Terni entro e non oltre il 05/05/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 06/05/2020 ore 09:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 06/05/2020 ore 09:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Tarani Roberta Via Mentana n. 8, Terni. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: AVV. TARANI ROBERTA Tel. 3336542543.

NARNI

IMMOBILE USO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 222/2015

Comune di Narni (TR) - Via delle Grazie 21 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Immobile ad uso residenziale di 2 piani fuori terra più soffitta sottotetto, collegati con scala ad uso interno e suscettibili di utilizzo separato, oltre area di pertinenza uso cortile e area desinata a bosco. Sviluppa una sup. compl. di mq. 2.420,00 di cui: mq. 83,00 per abitazione al p. terra: mq. 112,00 per abitazione al p. primo: mq. 116,00 per soffitta sottotetto, mq. 750,00 per area cortilizia e mq. 250,00 per area boschiva. Cantine al piano terra. Prezzo base: Euro 54.843,75. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 41.132,81. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Amorusi Massimo, Piazza Europa n. 5, Terni entro e non oltre il 06/05/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/05/2020 ore 16:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 07/05/2020 ore 16:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Amorusi Massimo, Piazza Europa n. 5, Terni. Informazioni c/o Delegato: AVV. AMOROSI MASSIMO Tel. 074458255.

ORVIETO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Comune di Orvieto (TR) - Località Sferacavallo - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'abitazione è composta da cucina, soggiorno pranzo, soggiorno, n.3 camere da letto, bagno principale, corridoio/disimpegno e bagno di servizio. L'unità immobiliare sviluppa complessivamente una superficie lorda comprensiva del portico di circa mq 261,25. Prezzo base: Euro 229.500,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 172.125,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del professionista delegato alle vendite Avv. Cristiano Anselmi, in Orvieto Via della Pace, 40 entro e non oltre il 11/05/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/05/2020 ore 14:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 12/05/2020 ore 14:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso SALA ASTE UFFICIO ECOWORKING Strada di Collescipoli, 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Rif. RGE 83/2017. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Anselmi Cristiano Tel. 0763341508.

ORVIETO**ABITAZIONE - BOX AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 31/2018**

Comune di Orvieto (TR) - Località Gabelletta 3/A - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione di tipo civile piano primo e secondo, Cat. A/2 Classe4, consistenza vani 6 superficie 110 mq. Piena proprietà - Box Auto piano Terreno Cat C6 classe 7 consistenza 35, superficie 35 mq. Prezzo base: Euro 163.125,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 122.343,75. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del professionista delegato in Orvieto (TR) Via delle Pertiche I n 14 entro e non oltre il 12/05/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 13/05/2020 ore 12:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 13/05/2020 ore 12:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Croce Cristina in Orvieto Via delle Pertiche I n 14. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Croce Cristina Tel. 0763344131.

ORVIETO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 60/2010**

Tribunale di Terni ex Orvieto - Comune di Orvieto (TR) - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Unità immobiliare ad uso residenziale composta da soggiorno, tre camere, un bagno, un wc e un pluriuso al p. primo di complessivi mq 86,33, locale sgombero al p. terra di mq 24, piccolo rispostiglio di mq 3,70 con disimpegno di mq 1,90 e un'area scoperta ad uso esclusivo di mq 56. Prezzo base: Euro 104.625,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 78.469,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo studio Professionista Delegato Avv. Romoli Francesco Via Garibaldi n. 17, Orvieto entro e non oltre il 13/05/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/05/2020 ore 17:45; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/05/2020 ore 18:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio Professionista Delegato Avv. Romoli Francesco Via Garibaldi n. 17, Orvieto. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Romoli Francesco Tel. 0763393188.

PIEGARO**UNITÀ RESIDENZIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 243/2017**

Comune di Piegaro (PG) - Via Sdrucchiola 1 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Unità residenziale inserita in un complesso immobiliare, costituita da un piano unico, comprendente soggiorno cucina, disimpegno, bagno e camera da letto, della superficie utile di mq 60,00. Prezzo base: Euro 33.412,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 25.059,38. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del Professionista delegato in Orvieto (TR), Via della Loggia de' Mercanti n. 8. entro e non oltre il 11/05/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/05/2020 ore 12:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 12/05/2020 ore 12:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala d'aste IVG sita in Terni, Via del Maglio n. 2 - Gestore Vendita: RICCO GIUSEPPE & C. SPA. Gestore vendita: ivgumbria.fallcoaste.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Caiello Monia Tel. 0763342500.

Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

TERNI**APPARTAMENTO - NEGOZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 257/2015**

Comune di Terni (TR) - Via Giacinto Menotti Serrati 13/A - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Fabbricato adibito a negozio e magazzino. L'edificio è suddiviso in due porzioni: la prima costituisce il locale vendita con all'interno un piccolo ufficio; l'altra funge da deposito con piccolo wc e spazio dedicato alla mensa del personale. Prezzo base: Euro 22.675,78. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 17.006,83. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 13/05/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/05/2020 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/05/2020 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Federica Apollonio, via Barbarasa n. 23, Terni. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Apollonio Federica Tel. 0744400204.

STRONCONE**APPARTAMENTO - OPIFICIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 163/2016**

Comune di Stroncone (TR) - Località Scheggia - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento di sup. compl. di mq. 302,90, posto al p. secondo, composto da un ingresso, n. 2 disimpegni, n. 2 bagni, cucina e n. 3 camere, di mq. utili 96,45 lorda di mq. 129,45. Piena proprietà - Opificio sup. compl. di mq. 450,85 su due livelli; al p. terraii vani cucina, refettorio, bagno, ripostiglio e locale tecnico. Il p. primo oltre della passerella, si compone di ingresso, n. 2 camere, ripostiglio, bagni e spogliatoi, per una sup. utile di mq. 89,50, oltre a balcone di mq. 4,25. La porzione è collegata attraverso un disimpegno di mq. 11,35 ad un corpo di fabbricato, dove si trovano n. 8 vani camera ed un disimpegno per una sup. utile di mq. 130,80. Prezzo base: Euro 101.250,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 75.937,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 06/05/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/05/2020 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 07/05/2020 ore 15:10 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Tenneroni Paola in Terni, via Toiano n. 7/A. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Tenneroni Paola Tel. 0744668017.

www.asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

AMELIA

CASALE - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 91/2014

Comune di Amelia (TR) - Località Casaglie San Giovanni Strada dell'Arduino 8 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Casale e accessori composto da costruzione su due piani in pessimo stato di mantenimento e parzialmente inagibile al p. primo, internamente così composta: n. 4 locali ad uso accessori indiretti al p. terra magazzino, ripostiglio sottoscala, scala esterna ed appartamento di quattro vani al p. primo; corpo accessorio e due locali ad uso magazzino al p. terra. Area di corte circostante con pozzo. Terreni agricoli di varia natura. Prezzo base: Euro 23.906,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 17.929,69. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 05/05/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 06/05/2020 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 06/05/2020 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo, 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Giammarchi Silvia Tel. 0744427127.

MONTEGABBIONE

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 21/2013

Comune di Montegabbione (TR) - Località Pian di Borgone 42 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Compendio immobiliare costituito da un fabbricato principale con annessi fabbricati accessori pertinenziali e terreni agricoli circostanti. Piena proprietà - Terreni agricoli qualità seminativo arborato e pascolo arborato per una sup. compl. di ha 1,6260. Prezzo base: Euro 50.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 37.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Guerrini Alessandra Corso Cavour n. 97, Orvieto entro e non oltre il 11/05/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/05/2020 ore 17:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 12/05/2020 ore 17:00 per l'esame e la deliberazione

sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Guerrini Alessandra Corso Cavour n. 97, Orvieto. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Guerrini Alessandra Tel. 0763341660.

NARNI

FABBRICATO USO ABITAZIONE - TERRENO PERTINENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 38/2018

Comune di Narni (TR) - Località Schifanoia - Strada di Granaccioli 1 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Fabbricato ad uso abitazione posto ai Piani terra, primo e secondo, di una palazzina in muratura oltre accessori al piano seminterrato e si compone: al Piano Terra di: ingresso vano scala, cucina, soggiorno, bagno; al Piano Primo di: due camere da letto, soggiorno, bagno, cucinino e terrazzo; al Piano Secondo (sottotetto) di un Locale unico con angolo cottura e bagno; al Piano Seminterrato di una cantina e di un ripostiglio. Piena proprietà - Terreno pertinenziale con sup. catastale di mq. 370, qualità uliveto. Prezzo base: Euro 53.015,63. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 39.761,72. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del custode/delegato, Dott. Andrea Vasconi, sito in Terni in Piazza San Giovanni Decollato n. 12, piano III entro e non oltre il 11/05/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/05/2020 ore 15:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 12/05/2020 ore 15:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste telematiche di Terni in Strada di Collescipoli n. 57 (TR). Gestore vendita: www.aste-telematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. Vasconi Andrea Tel. 0744432093.

Immobile comm.le | ind.le

TERNI

MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 77/2017

Comune di Terni (TR) - Via Emilia 26 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Il lotto oggetto di esecuzione è costituito da un magazzino e un ripostiglio, entrambi posti al piano interrato di una palazzina ad uso residenziale. Il magazzino in oggetto di esecuzione, è composto da un unico ambiente con wc, quest'ultimo dotato di vaso igienico, bidet, lavabo e vasca da bagno. Il bagno è privo di antibagno. L'altezza interna è pari a circa mt 2,50. Prezzo base: Euro 17.200,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 12.900,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Amorosi Massimo in Terni, P.zza Europa

n.5 entro e non oltre il 06/05/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/05/2020 ore 16:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 07/05/2020 ore 16:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Amorosi Massimo in Terni, P.zza Europa n.5. Informazioni c/o Delegato: AVV. AMOROSI MASSIMO Tel. 074458255.

TERNI

LABORATORIO - SERVITÙ

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 55/2016

Comune di Terni (TR) - Via Narni 270 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Porzione di capannone destinato a laboratorio per arti e mestieri, piano unico da cielo a terra, superficie catastale mq. 481, con corte proprietà esclusiva di mq. 590, avente lo stesso identificativo catastale. Sono ricompresi, pro quota, i diritti sull'area adibita ad accesso comune e sulla cabina elettrica. Nei diritti sull'immobile sono comprese, altresì, tutte le servitù, facoltà e riserve. Prezzo base: Euro 178.875,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 134.156,25. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 12/05/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 13/05/2020 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 13/05/2020 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: DOTT.SSA FAUSTI SERENA Tel. 074458781.

TERNI

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 103/2017

Comune di Terni (TR) - Via della Stadera 1 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Immobile ad uso commerciale, sito al piano terra di un fabbricato condominiale ad uso Centro Commerciale. Il bene pignone si sviluppa in una superficie complessiva calpestante di mq 79,42 netti ed è composto dal negozio, da un disimpiego, dal laboratorio/magazzino e dal bagno. Prezzo base: Euro 25.115,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 18.837,00. Offerte da presentarsi presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 13/05/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/05/2020 ore 10:00; il

Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/05/2020 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Marchetti Francesca in Terni, Via San Nicandro, 39. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Marchetti Francesca Tel. 0744425788.

AMELIA**TEATRO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 189/2012

G.E. Palmeri Ilaria. Professionista Delegato Dott. Panebianco Marco. Lotto UNICO: Amelia (TR), Via del Teatro 22, Piena proprietà - Teatro Sociale di Amelia, costruito verosimilmente nell'anno 1783. Il manufatto ricade nella zona territoriale omogenea A "centro storico". Prezzo Base Euro 275.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 206.250,00. Vendita senza incanto il 23/04/2020 ore 10:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Panebianco Marco Piazza San Giovanni Decollato n. 12, Terni. Presentare offerte entro 22/04/2020 ore 12:00 presso lo Studio del Professionista Delegato. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NARNI**NEGOZIO**

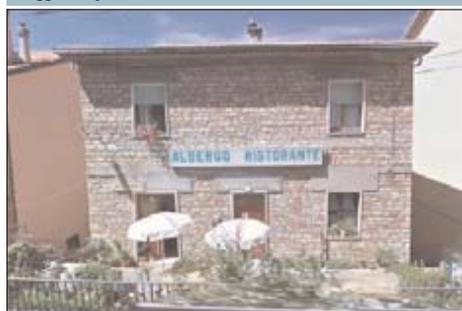
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 189/2018**

Comune di Narni (TR) - Via Caterina Franceschi Ferrucci 3 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Locale ad uso negozio, ufficio posto al piano terreno. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione dell'immobile. Prezzo base: Euro 32.620,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 24.465,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 05/05/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 06/05/2020 ore 10:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 06/05/2020 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo, 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Delegato: CIACCOLINI FRANCESCO Tel. 0744403154.

POLINO**ALBERGO - BAR - RISTORANTE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 41/2015**

Comune di Polino (TR) - Strada Provinciale Arrone-Polino 8 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Fabbricato indipendente adibito ad albergo con bar-ristorante, sviluppato su tre livelli: seminterrato dove è presente il bar-ristorante con annessa cucina ed i piani terra e primo dove sono presenti N. 14 camere, 7 per piano di cui: 7 doppie con servizio annesso e 6 singole ed una doppia con servizi comuni. Prezzo base: Euro 33.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 24.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 07/05/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 08/05/2020 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 08/05/2020 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Enrico Panfilì sito in Terni, Via Nazario Sauro n. 3. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Panfilì Enrico Tel. 07441963252.

SAN VENANZO**COUNTRY HOUSE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 337/2014**

Comune di San Venanzo (TR) - Pian della Fonte 73 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Fabbricato, destinato ad attività turistica ricettiva, su due piani, con due porticati, corte, terreno, piscina e fabbricato secondario. Al p. terra soggiorno/reception, soggiorno, soggiorno/pranzo, cucina, dispensa, spogliatoio, due servizi igienici con antibagno, locale caldaia e porticato; al p. primo ingresso, quattro camere, due bagni, corridoio, ingresso, disimpegno, bagno, cucina, camera e lavanderia/wc. Nel fabbricato secondario sette camere ciascuna con bagno. Prezzo base: Euro 261.562,50. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 196.171,87. Offerte da presentarsi presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Roberta Scarchini in Orvieto, Piazza del Popolo n. 21 entro e non oltre il 11/05/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/05/2020 ore 16:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 12/05/2020 ore 16:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Roberta Scarchini in Orvieto, Piazza del Popolo n. 21. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Scarchini Roberta Tel. 0763342903.

Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo

TERNI**ALBERGO E RISTORANTE - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 185/2017

Comune di Terni (TR) - Via Panoramica 7 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Albergo-ristorante su più livelli, con vista sul lago. Al piano terra: hall e bar, servizi igienici, ripostiglio, sala ristorante collegata a terrazza panoramica e locali di servizio (cucina/dispensa). Al piano primo e secondo 12 camere con bagno. Al seminterrato magazzini e locali tecni-

ci. Ancora al piano primo (con un ingresso indipendente e uno collegato alla struttura) un piccolo appartamento: ingresso/soggiorno con cucina, bagno e camera matrimoniale. Piena proprietà - Rate di terreno, censite al Catasto Terreni di detto Comune al foglio 170, part. 93, qualità seminativo, classe 4, superficie are 04 ca 10, reddito dominicale Euro 1,16, reddito agrario Euro 1,06 e al foglio 170, part. 97, qualità seminativo, classe 4, superficie are 00 ca 55, reddito dominicale Euro 0,16, reddito agrario Euro 0,14. Prezzo base: Euro 743.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 557.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204; offerte telematiche tramite PVP entro e non oltre il 11/05/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/05/2020 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 12/05/2020 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste telematiche dell'IVG Istituto Vendite Giudiziarie in Terni, Via del Maglio n. 2. Gestore vendita: ivgumbria.falcoaste.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Mattea Veronica Tel. 0744682384.

NARNI**CAPANNONE - TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 379/2014

Comune di Narni (TR) - Via Madonna del Piano - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Unità immobiliare costituita da un capannone ad uso artigianale, costruito in diverse epoche, la prima porzione nel 1969, poi, negli anni '80 e' stata eseguita la tettoia. Piena proprietà - Terreno agricolo utilizzato per lo stoccaggio delle materie di lavorazione della società collocata nei pressi dello stesso, con presenza di ingresso indipendente dal capannone dove viene svolta l'attività artigianale. Prezzo base: Euro 168.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 126.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204; offerte telematiche tramite PVP entro e non oltre il 11/05/2020 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/05/2020 ore 11:15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 12/05/2020 ore 11:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste Telematiche Edicom Finance sita in Terni, Via delle Conce n. 43. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Martinelli Emanuela Tel. 0744427127.

La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

CAMPANIA

Benevento - Napoli - Napoli Nord -
Nocera Inferiore - Nola - Salerno -
Torre Annunziata - Vallo della Lucania



BENEVENTO

Tribunale di BENEVENTO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI DELLA VENDITA

Per partecipare alla vendita senza incanto gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno su indicato per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa.

Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessun'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'offerta dovrà contenere:

- il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita.

- Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica);
- certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea).

- l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorressero per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria dell'Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Benevento.

- la data della vendita e la procedura cui si riferisce;

- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta;

- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili;

- l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali;

- il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo

uo del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta;

- la fotocopia del documento di identità dell'offerente;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N.", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto;

I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente.

In caso di più offerte valide (è valida la offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo); se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo.

Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunale.benevento.it, www.canaleaste.it, www.rivistaaste-giudiziarie.it.

PER INFORMAZIONI SULLE PROCEDURE DELEGATE DA:

- R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1, Benevento, tel. e fax 0824.315359 e-mail rdaste@legalmail.it

- RDV s.r.l. Ufficio Aste Delegate, via Alcide De Gasperi n. 44, San Giorgio del Sannio (BN), tel. 0824.58810, fax 0824.336661 pec ufficioastedelegate@legalkosmos.com



Tribunale di BENEVENTO

Abitazione | Accessorio

BENEVENTO

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 244/2014

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Benevento (BN), Contrada Montecalvo - Abitazione di tipo civile al piano rialzato, composto da soggiorno-ingresso, cucina, corridoio, due bagni, due camere da letto, ripostiglio e balcone. Immobile dotato di attestato di prestazione energetica. Garage al piano seminterrato, si compone di un vano adibito a ricovero di autovetture e vano retrostante adibito a cantinola. In buono

stato di manutenzione. Prezzo base Euro 87.525,00. Offerta minima Euro 65.644,00. Vendita senza incanto 21/04/2020 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Salvator Rosa 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Pescitelli Vincenzo tel. 0824314648 - email: vincenzo.pescitelli@gmail.com

BENEVENTO

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 90/2016

G.E. Berruti Serena. Professionista Delegato Avv. Beatrice Antonio. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Port'Arsa 1/3. Unità immobiliare consistente in due vani adibiti ad ufficio/studio professionale con annesso servizio igienico. Prezzo Base Euro 55.310,02; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 41.482,51. Vendita senza incanto il 27/03/2020 ore 17:00 presso lo studio legale in Benevento, Via Delle Poste n. 39. Presentare offerte entro 26/03/2020 ore 12:00 presso lo studio legale. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Beatrice Antonio tel. 082429830 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BENEVENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 97/2018

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Benevento

(BN), Via Nazionale Appia - contrada Montecalvo 791 - Abitazione è ubicata al piano terra dello stabile condominiale ed ha accesso dal vano scala dotato di ascensore; comprende cucina, soggiorno, due camere, due bagni, ripostiglio, disimpegno, piccolo giardino, un terrazzo a livello sul lato nord ed un terrazzo destinato a piccolo giardino sul lato sud. Box auto e cantinola. Prezzo base Euro 81.180,16. Offerta minima Euro 60.885,12. Vendita senza incanto 21/04/2020 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento viale Dei Rettori 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Corda Fabio. Custode Giudiziario Panella Cinzia tel. 0824040464 - email: cinzia.panella@virgilio.it

BENEVENTO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 254/2017

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Benevento (BN), via San Pio IX, contrada San Vito 19 - Quota intera della piena proprietà di un'unità immobiliare è composto da 3 piani complessivi. Al piano terra due vani adibiti a camere da letto, un vano cucina, un vano sala da pranzo, un servizio igienico ed un ripostiglio; piano seminterrato composto da un unico grande vano adibito a sala /cucina con forno e camino, un piccolo ripostiglio adibito a servizio igienico. Dal piano seminterrato si accede ad un piccolo annesso giardino retrostante. Prezzo base Euro 75.360,00. Offerta minima Euro 56.520,00. Vendita senza incanto 29/04/2020 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato in Cusano Mutri (BN), contrada San Giuseppe 19. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Orsino Antonella Maria Tea tel. 0824868274 - email: antonella.orsino@virgilio.it

AIROLA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 94/2015

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Airola (BN), Via Domenico Romano 67/69 - Appartamento per civile abitazione composta da una stanza ingresso - soggiorno - angolo cottura, due camere da letto, bagno e tre balconi scoperti, sup. complessiva di 93 mq. Immobile ha classe energetica F. Prezzo base Euro 36.788,00. Offerta minima Euro 27.591,00. Vendita senza incanto 28/04/2020 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Nicola Giustiniani 21. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato De Tata Gerardo tel. 0824277751 - email: studioglealedetata@virgilio.it

AIROLA**UNITA' ABITATIVA - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 56/2015**

G.E. Berruti Serena. Lotto 1: Airola (BN), via Portisi 3/5/7/9 - Unità abitativa su due livelli, piano terra e piano primo. Prezzo base Euro 114.075,00. Offerta minima Euro 85.557,00. Lotto 2: Airola (BN), via Portisi 7 - Abitazione su due livelli, piano terra e piano primo. Prezzo base Euro 11.082,00. Offerta minima Euro 8.312,00. Vendita senza incanto 28/04/2020 ore 18:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Mellusi 51. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato De Tata Gerardo. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

www.asteannunci.it

AMOROSI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 290/2014**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Amorosi (BN), via San Salvatore 14 - Appartamento ubicato al primo piano e corte pertinenziale recintata. Immobile locato. Prezzo base Euro 52.523,00. Offerta minima Euro 39.392,00. Vendita senza incanto 17/04/2020 ore 15:30 presso lo studio del professionista delegato Dott.ssa Mariagiulia Romano in Benevento, via Michele Mattei 17. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Romano Mariagiulia. Custode Giudiziario Dott.ssa Romano Mariagiulia tel. 082447430 - email: maria-giuliaromano@libero.it

ARIANO IRPINO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 215/2017

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), Corso Vittorio Emanuele 233 - Appartamento al piano primo, composto da ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere, piccolo ripostiglio, due bagni, balcone e terrazzo. Classe energetica G. Occupato. Prezzo base Euro 78.861,00. Offerta minima Euro 59.146,00. Vendita senza incanto 29/04/2020 ore 18:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento viale A. Mellusi 51. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Cilenti Giuseppe tel. 0824277751 - email: studioglealecilenti@virgilio.it

ARPAISE**IMMOBILE - CORTE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 173/2017**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Arpaire (BN), via Provinciale Ciardelli snc - Immobile al piano primo disimpegno e wc per una sup. di 33,68 mq; piano primo composto da disimpegno, wc, due camere da letto per una sup. di 34,20 mq. Annessa corte. Occupato senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 45.432,00. Offerta minima Euro 34.074,00. Vendita senza incanto 10/04/2020 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Vittime di Nassirya 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista

Delegato Dott. Zollo Claudio. Custode Giudiziario Avv. Mariani Giuseppe tel. 0824310369 - email: giuseppe-mariani85@libero.it

CERRETO SANNITA**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 81/2009

G.E. Dott. D'Orsi Gaetano. Lotto 1: Cerreto Sannita (BN), Via Nicotera 46 - Appartamento al 3 piano composta da 2 camere da letto, soggiorno, cucina-tinello, bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 30.290,00. Offerta minima Euro 22.718,00. Lotto 2: Cerreto Sannita (BN), Via Nicotera 46 - Appartamento al 1 piano composto da 3 stanze destinate a studio-attività commerciali, studio, deposito, ripostiglio e bagno. Prezzo base Euro 32.874,00. Offerta minima Euro 24.656,00. Vendita senza incanto 29/04/2020 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Luigi Pirandello 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Signoriello Antonio tel. 08241900203 - email: signorielloantonio@gmail.com

DUGENTA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 13/2015**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Dugenta (BN), Via Stazione snc - Appartamento per civile abitazione di circa 101,83 mq costituito da ingresso/soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, zona notte costituita da corridoio, tre camere da letto e due bagni. Corte esclusiva. Prezzo base Euro 39.539,00. Offerta minima Euro 29.654,00. Vendita senza incanto 10/04/2020 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento viale Martiri D'Ungheria 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Palmieri Ornella. Custode Giudiziario Dott. Cotugno Mario tel. 3474968625 - email: maricot@interfree.it

FLUMERI**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 229/2016

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Flumeri (AV), Contrada Tre Torri snc - Appartamento al secondo piano di 221 mq, composto da ingresso, corridoio, due cucine, due bagni, ripostiglio, soggiorno, sala pranzo e tre camere da letto. Prezzo base Euro 60.738,75. Offerta minima Euro 45.554,07. Vendita senza incanto 21/04/2020 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegati in Benevento viale dei Rettori 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Corda Fabio. Custode Giudiziario Dott.ssa Dello Russo Dorotea tel. 082530728 - email: dorotea.dellorusso1@gmail.com

FRAGNETO L'ABATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 181/2015

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Fragneto l'Abate (BN), Via Monte Grappa 44 - Abitazione civile al primo piano rialzato e dotata di cantina privata al piano seminterrato, è costituita da un corridoio d'ingresso ed uno di collegamento con tutti gli altri ambienti, una cucina attrezzata, un bagno e tre vani, destinati rispettivamente al soggiorno ed alle camere da letto. Balcone verandato collegato alla cucina e di una veranda, ricavata dall'ampliamento del vano lavanderia e destinata ad una cameretta. In stato di abbandono. Prezzo base Euro 26.938,26. Offerta minima Euro 20.203,70. Vendita senza incanto 23/04/2020 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Salvator Rosa 18. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Martignetti Alfredo. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

GUARDIA SANFRAMONDI

ABITAZIONE POPOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 72/2015

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Guardia Sanframondi (BN), via Galano 34 - Abitazione di tipo popolare ubicata nel centro storico del paese e sviluppata su 5 livelli. Ogni piano presenta una superficie utile di 64 mq; al piano seminterrato vi è un deposito cantina. Pessimo stato di conservazione. Libero. Prezzo base Euro 27.906,96. Offerta minima Euro 20.930,22. Vendita senza incanto 24/04/2020 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN), via Luigi Vanvitelli 83. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Cerrito Annalisa tel. 335277502 - email: avvanalisacerrito@libero.it

LIMATOLA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 98/2014

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Limatola (BN), Via Trivio 13 - Diritto di piena ed intera proprietà sul fabbricato su due livelli fuori terra: piano terra è composto da ingresso, cucina-pranzo, cantina e un servizio igienico, mentre il piano primo ospita ben due camere da letto, disimpegni e un servizio igienico. La sup. complessiva lorda dell'immobile è pari a 125 mq di cui 100 mq relativi all'abitazione e 25 mq relativi alla cantina. Le condizioni generali dell'immobile sono buone. Prezzo base Euro 34.172,25. Offerta minima Euro 25.629,19. Vendita senza incanto 21/04/2020 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al viale dei Rettori 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio

sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Corda Fabio tel. 0824040464 - email: cordafabio@alice.it

MELITO IRPINO

VILLETTA-GARAGE-CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 69/2011

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Melito Irpino (AV), via Quarto snc - Villetta a schiera composta da: a) piano terra costituito da soggiorno, cucina, due camere con disimpegno e bagno; b) primo piano, collegato da scala, costituito da mansarda al grezzo, utilizzato come deposito agricolo; c) piano seminterrato costituito da garage al grezzo e da due locali deposito con ripostiglio; d) corte e scala comune. Prezzo base Euro 64.691,00. Offerta minima Euro 48.518,25. Vendita senza incanto 21/04/2020 ore 16:00 presso studio del professionista delegato in Benevento, Viale dei Rettori 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Corda Fabio tel. 0824040464 - email: cordafabio@alice.it

MOLINARA

APPARTAMENTO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 9/2011

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto 1: Molinara (BN), Contrada Perozzolo - Fabbricato su due livelli. Il piano terra è composto da quattro vani oltre bagno tutti allo stato grezzo ed è collegato al piano primo attraverso una scala interna. Il piano primo, con accesso anche da ballatoio esterno, ha una sup. lorda di ca. 178,92 mq ed è composto da ingresso, corridoio, cucina-pranzo, camera da letto, salone, altro ambiente parzialmente rifinito e bagno. L'immobile nel suo complesso si presenta in discreto stato di manutenzione e conservazione. Prezzo base Euro 49.820,63. Offerta minima Euro 37.365,48. Lotto 2: Molinara (BN), Contrada Perozzolo - Piena ed intera proprietà di terreno esteso 9.371 mq. Prezzo base Euro 10.387,13. Offerta minima Euro 7.790,35. Vendita senza incanto 21/04/2020 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al viale dei Rettori 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Corda Fabio tel. 0824040464 - email: cordafabio@alice.it

MONTECALVO IRPINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 43/2008

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Montecalvo Irpino (AV), viale Europa 27 - Civile abitazione, il piano terra è costituito da soggiorno-pranzo, cucina, camera da letto e bagno. Il piano primo/sottotetto è costituito da studio, due camere da letto, bagno e stanza adibita a lavanderia. Piano S1 composto da cucina-salonne, bagno e camera da letto. Piano S2 adibito a deposito e garage allo stato grezzo. Pertinenziali porzioni di terreno antistante e retrostanti, nonché aree comuni non censibili e relative dipendenze, pertinenze e accessori. Prezzo base Euro 133.171,00. Offerta minima Euro 99.878,25. Vendita senza incanto 22/04/2020 ore 10:00 presso lo studio Dott. Fabio Corda in Benevento viale dei Rettori 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Donofrio Mariagrazia tel. 082451702 - email: marziadonofrio@virgilio.it

MORCONE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 239/2014

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Morcone (BN), via San Francesco 11 - Fabbricato destinato a civile abitazione composto da due piani fuori terra con soprastante area sottotetto, il piano terra si compone di ingresso, bagno, soggiorno, cucina e corte esterna, piano primo composto da disimpegno, deposito caldaia, camera da letto, studio, locale multiuso e bagno; sottotetto composto da tre camere da letto, disimpegno, bagno e terrazzino. Prezzo base Euro 50.400,00. Offerta minima Euro 37.800,00. Vendita senza incanto 21/04/2020 ore 16:00 presso lo studio del Professionista delegato in Benevento viale dei Rettori 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Corda Fabio tel. 0824040464 - email: cordafabio@alice.it

PAGO VEIANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 684/2017

G.I. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Pago Veiano (BN), corso Margherita - Civile abitazione composta: al primo piano da ingresso con angolo cucina, camera da letto, angusto bagno e soggiorno; al piano secondo/sottotetto composto da una camera da letto e da un vano deposito non idoneo all'uso abitativo. Locale deposito leggermente interrato composto da un unico vano e di un angusta nicchia. Prezzo base Euro 42.757,50. Offerta minima Euro 32.068,13. Vendita senza incanto 21/04/2020 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento viale dei Rettori 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Corda Fabio.

PIETRELCINA

ABITAZIONE IN VILLINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 124/2014

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Pietrelcina (BN), Contrada Difesa snc - Abitazione in villini con corte pertinenziale. Corte comune. Prezzo base Euro 780.750,00. Offerta minima Euro 585.562,50. Vendita senza incanto 23/04/2020 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via G. Piranesi 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Papa Leopoldo tel. 0824311376 - email: avv.leopoldopapa@libero.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

PONTE**ABITAZIONE CON PERTINENZA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 117/2014**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Ponte (BN), Via Grande Ufficiale Domenico Ocone (già Via Ripagallo) 85 - a) Abitazione, superficie catastale di 424 mq oltre 27 mq di aree scoperte. b) Unità pertinenziale, superficie catastale di 111 mq. Prezzo base Euro 106.875,00. Offerta minima Euro 80.156,25. Vendita senza incanto 30/04/2020 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla via G. Piranesi 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Papa Leopoldo tel. 0824311376 - email: avv.leopoldopapa@libero.it

PUGLIANELLO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 366/2014**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Puglianello (BN), via Molino 28 - Fabbricato ad uso abitativo su due piano, il piano terra si compone di ingresso/soggiorno, cucina rustica, camera da letto e piccolo bagno, cantina; al primo piano vi è un lungo corridoio, due bagni, camera da letto ed un grande deposito attualmente non rifinito, tre camere da letto dotate di piccoli balconi, ampio terrazzo coperto; sottotetto non abitabile. Occupato. Prezzo base Euro 112.582,00. Offerta minima Euro 84.437,00. Vendita senza incanto 07/05/2020 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento viale Mellusi 51. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato De Tata Gerardo tel. 0824277751 - email: studioglealedetata@virgilio.it

SAN MARCO DEI CAVOTI**VILLINI E AREA ESTERNA PERTINENZIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 40/2010 + 55/2010**

G.E. Berruti Serena. Lotto A: San Marco dei Cavoti (BN), via Giuseppe Saragat 9 - Villino con annessa area esterna pertinenziale, di circa 320 mq, su due piani fuori terra: piano terra (zona a giorno), è composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina abitabile, vano sottoscala adibito a ripostiglio, camera adibita a lavanderia/deposito e il garage/deposito; piano primo (zona notte), è composto da disimpegno, bagno padronale finestrato, camera/studio, camera da letto matrimoniale con bagno di servizio finestrato e balconata, nonché camera bambini con piccolo balcone. Prezzo base Euro 55.251,00. Offerta minima Euro 41.438,00. Lotto B: San Marco dei Cavoti (BN), via Sandro Pertini 12 - Villino, con annessa area esterna pertinenziale di mq 380, distribuito su due piani fuori terra e uno seminterrato: piano terra, (zona giorno) dal soggiorno-pranzo, cucina abitabile con piccolo balcone; piano primo,

(zona notte), disimpegno, bagno padronale finestrato, camera/studio con balconata, camera da letto ragazzi con bagno di servizio finestrato e camera da letto matrimoniale con piccolo balcone. Garage. Prezzo base Euro 60.295,00. Offerta minima Euro 45.221,00. Lotto C: San Marco dei Cavoti (BN), via Sandro Pertini snc - Villino, ed annessa area esterna pertinenziale di circa mq. 280, distribuito su due piani fuori terra e uno seminterrato in corso di costruzione: piano terra (zona giorno) e ingresso, dal soggiorno-pranzo, cucina con piccolo balcone; piano primo (zona notte), disimpegno, bagno finestrato, camera con balconata, altro bagno finestrato, camera da letto e camera da letto matrimoniale con piccolo balcone. Prezzo base Euro 51.029,00. Offerta minima Euro 38.272,00. Lotto D: San Marco dei Cavoti (BN), via Sandro Pertini snc - Villino con annessa area esterna pertinenziale di circa mq. 600: piano terra (zona giorno), ingresso, soggiorno-pranzo, un bagno finestrato, cucina con accesso ad un piccolo balcone; piano primo (zona notte), disimpegno, camera da letto con balconata, bagno padronale, camera, camera da letto con piccolo balcone. Garage. Prezzo base Euro 68.197,00. Offerta minima Euro 51.148,00. Vendita senza incanto 10/04/2020 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via Vittime di Nassiriya 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Porcaro Andrea. Custode Giudiziario Dott.ssa Donofrio Mariagrazia tel. 082451702 - email: marziadonofrio@virgilio.it

SASSINORO**UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 198/2006**

G.E. Dott. Vinetti Pietro. Lotto UNICO: Sassinoro (BN), Via Porta Iasimone 23 - Unità immobiliare, adibita a bar - ristorante, facente parte di un fabbricato sito sviluppantesi su tre livelli, composta da tre vani e cucina al piano seminterrato, da ingresso, servizi igienici, sala da pranzo, due depositi e terrazzo al piano terra e da due vani e due wc, privi di impianti, al piano primo oltre soffitta suddivisa in due locali; consistenza vani 8, superficie catastale totale mq. 175. Diffonità. Priva di APE. Libera. Prezzo base Euro 79.880,00. Offerta minima Euro 59.910,00. Vendita senza incanto 22/04/2020 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Paglia Laura tel. 082425444 - email: l.paglia@studioporca-ro.it

SOLOPACA**UNITA' ABITATIVA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 167/2017**

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto 2: Solopaca (BN), Corso Cusani 88 e via Onofri 2 - Intera proprietà di unità abitativa su più livelli (terra-primo e sottotetto) non collegati tra di loro direttamente. Al piano terra si rinvengono 1 camere che immette in piccolo disimpegno per accedere al locale wc ricavato nel

volume situato sotto la scala che conduce al piano primo. Al piano primo dal pianerottolo si accede ad un ingresso disimpegno e, al locale wc ed alla cucina. Nell'ingresso scala a chiocciola che consente di accedere al sottotetto stesso. Prezzo base Euro 48.665,00. Offerta minima Euro 36.499,00. Vendita senza incanto 17/04/2020 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Luigi Pirandello 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Del Vecchio Stefania. Custode Giudiziario Avv. Camilleri Nicoletta tel. 0824279399 - email: n.camilleri@studiolegalecamilleri.it

TELESE TERME**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 207/2016**

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Telesse Terme (BN), Via Matilde Serao 19 - Appartamento per civile abitazione al piano rialzato, così suddiviso: ingresso - soggiorno, cucina, corridoio, 3 camere da letto di cui una con balcone e 2 bagni ed un piccolo ripostiglio. Annesso cortile di uso esclusivo. L'immobile è posto in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano. Occupato. Prezzo base Euro 48.056,82. Offerta minima Euro 36.042,61. Vendita senza incanto 10/04/2020 ore 17:00 presso lo studio del Professionista delegato in Benevento, Vico Bagni 21. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Trancucci Daniele. Custode Giudiziario Avv. Andreottola Francesco tel. 082794028 - email: avv.andreottola@gmail.com

TELESE TERME**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 314/2013**

G.E. Berruti Serena. Lotto 1: Telesse Terme (BN), Via San Giovanni snc - Appartamento al piano secondo, composto da cucina-pranzo, due camere da letto e bagno serviti da corridoio di distribuzione. In discrete condizioni generali di manutenzione. Prezzo base Euro 38.300,00. Offerta minima Euro 28.725,00. Lotto 2: Telesse Terme (BN), Via San Giovanni snc - Appartamento al piano terzo, composto da cucina-pranzo, due camere da letto e bagno serviti da corridoio di distribuzione. In discrete condizioni generali di manutenzione. Prezzo base Euro 38.300,00. Offerta minima Euro 28.725,00. Vendita senza incanto 28/04/2020 ore 16:00 presso lo studio del Dott. Fabio Corda in Benevento viale dei Rettori 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Gatti Vincenzo tel. 082428526 - email: avv.vincenzogatti@alice.it

TORRECUSO**EDIFICIO RESIDENZIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 55/2012 + 230/2017

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Torrecuso (BN) località Torrepalazzo, via Ferrara - Immobile composto da due corpi di fabbrica adiacenti e indipendenti che si sviluppano su un'unica corte comune. Il primo è composto da una prima unità abitativa, con annessa veranda, sita al piano terra (sub 8), da una seconda unità abitativa sita al piano primo (sub 11) e da una terza unità mansardata (sub 9) sita al piano secondo; le unità sono collegate tra loro da un blocco scala comune. Il corpo di fabbrica che si estende su due livelli è costituito da una serie di vani al piano terra destinati a deposito e garage e appartenenti al sub 10, unità abitativa sita al piano primo. Prezzo base Euro 423.750,00. Offerta minima Euro 317.812,50. Vendita senza incanto 17/04/2020 ore 16:00 presso lo studio Legale Pastore, in Benevento, via Filippo Maria Guidi 30. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pastore Ettore. Custode Giudiziario Dott. Marotti Manlio tel. 0824314705 - email: studiomarotti@gmail.com

**Abitazione | Accessorio
Immobile comm.le | ind.le**

BENEVENTO

OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 236/2009

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Benevento (BN), Contrada Ponte Valentino - Opificio industriale destinato alla produzione di pasta surgelata per pizze e pizze congelate, dotato di tutti gli impianti tecnologici, ubicato all'interno dell'area ASI e realizzato sul lotto Z3, sviluppatosi su due livelli e comprendente al piano terra una zona destinata a produzione ed un'area destinata a mensa, uffici e alloggio custode ed al piano primo una zona destinata ad uffici e servizi. Prezzo base Euro 291.150,00. Offerta minima Euro 218.362,50. Vendita senza incanto 22/04/2020 ore 14:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Conte Antonio tel. 3384091155 - email: studio.conte@alice.it

CERRETO SANNITA

IMM.LI COMM.LI-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 190/2010

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Cerreto Sannita (BN), via Cesine di Sopra - Locale commerciale ubicato al piano terra e ricadente nella porzione di fabbricato realizzato in muratura di tufo, ex Bar - Gelateria. Appartamento ubicato al piano terra e al piano primo e ricadente nella porzione di fabbricato realizzato in muratura di tufo. Locale destinato ad attività artigianale ubicato al piano terra e al piano seminterrato del fabbricato realizzato con struttura portante in cemento armato; ex ristorante e il piano seminterrato ex pizzeria. Prezzo base Euro 88.593,75. Offerta minima Euro 66.445,31. Vendita senza incanto

15/04/2020 ore 12:00 presso lo studio commerciale del dott. Antonio Conte, in Benevento, viale A. Mellusi 10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 3396219637 - email: info@claudioconte.it

PAOLISI

FABBRICATO - PIAZZALE - APEZZAMENTO - GIARDINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 181/2007 + 122/08

G.E. Dott. D Orsi Gaetano. Professionista Delegato Avvocato Pastore Ettore. Lotto UNICO: Paolisi (BN), S.S. n.7 - Appia, Fabbricato con piazzale esterno e appezzamento di terreno adibito a giardino, costituito da: a) un'area esterna circostante la porzione di fabbricato, da un locale al piano terra con una sup. di 327 mq, da un porticato con sup. utile di 128 mq, piccola area scoperta retrostante l'immobile di 57 mq, inoltre composto da un vano al primo piano di 217 mq, zona terrazzo di 238 mq, zona parcheggio antistante, spazio di servizio, e zona corte/giardino. b) immobile al piano terra con accesso diretto dal piazzale antistante, primo piano con accesso dalla corte retrostante. Piano terra composto da un vano di 97 mq, da una zona di 56 mq adibita a servizi e da un vano di 68 mq adibito a deposito. Piano primo ha una sup. di 209 mq con un ingresso di 26 mq, un balcone di 8 mq e una zona di accesso di 160 mq composta da aiuola, scala e rampa. Libero. Prezzo Base Euro 205.324,88; offerta minima pari a Euro 153.993,66. Vendita senza incanto il 03/04/2020 ore 16:00 presso lo Studio Legale Pastore sito in Benevento (BN) via Filippo Maria Guidi n. 30. Presentare offerte entro 02/04/2020 ore 12:00 presso lo Studio Legale Pastore. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SAN BARTOLOMEO IN GALDO

OPIFICIO-AUTORIMESSA-RESIDENZA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 178/2011

G.E. Berruti Serena. Lotto 1: San Bartolomeo in Galdo (BN), Piano Inziti - Piena proprietà di beni costituiti da un opificio, ed una tettoia un piazzale a servizio dell'opificio, con all'interno un silos, un bilico una cabina elettrica non in funzione un piazzale ed un terreno. Il capannone è al piano terra ed è composto da una zona destinata ad attività produttive che si sviluppa su un unico livello e la zona destinata ad uffici, che si sviluppa su due livelli. In ogni livello vi sono tre locali destinati ad uso ufficio ed un bagno. Prezzo base Euro 206.250,00. Offerta minima Euro 154.687,50. Lotto 3: San Bartolomeo in Galdo (BN), Via Circelli e via Serra Rossa - Piena proprietà di residenza. Prezzo base Euro 123.000,00. Offerta minima Euro 92.250,00. Vendita senza incanto 14/04/2020 ore 16:00 presso lo studio commerciale del dott. Antonio Conte, in Benevento al viale A. Mellusi 10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 3396219637 - email: info@claudioconte.it

SANT'AGATA DE' GOTI

ABITAZIONE, UNITA' IN CORSO DI COSTR. AZIENDA AGRICOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 259/2010

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto 1: Sant'Agata de' Goti (BN), Località Paolini - Fabbricato semindipendente, piano terra ed primo piano comunicanti a mezzo di una rampa di scala esterna, sono costituiti da: tre vani, bagno, forno e porticato al piano terra, quat-

tro vani, bagno, porticato e terrazzo al piano primo. Prezzo base Euro 50.963,00. Offerta minima Euro 38.222,00. Lotto 2: Sant'Agata de' Goti (BN), Località Paolini - Unità immobiliare in corso di costruzione, dislocato tra piano primo e secondo, oltre volume tecnico al sottotetto, in corso di costruzione con diritto alla corte comune. Prezzo base Euro 20.197,00. Offerta minima Euro 15.148,00. Lotto 3: Sant'Agata de' Goti (BN), Località Paolini - Azienda agricola dislocata tra piano interrato e piano terra: trattasi di una serie di manufatti costituenti l'azienda (stalle e depositi) e precisamente di n. 5 corpi di fabbrica e 3 piccoli silos. I manufatti sono completi e funzionanti, destinati ad allevamento suino allo stato non attivo, con corte esclusiva e diritto alla corte comune. Prezzo base Euro 73.208,00. Offerta minima Euro 54.906,00. Vendita senza incanto 21/04/2020 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento Vico Bagni 21. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Feo Andrea tel. 082450118 - email: andrea-feo1@virgilio.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

BUCCIANO

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 46/2017

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Bucciano (BN), Via Ruggieri, contrada Gavetelle - Diritto di enfiteusi di abitazione civile su due livelli con piano rialzato, composta da 3 camere, ampio salone, cucina, bagno, 2 wc, ripostiglio, corridoio interno ed un ballatoio/terrazzino esterno, ambiente attualmente utilizzato quale macelleria agricola, piano seminterrato destinato a deposito/cantina. Corte esclusiva e corte comune. Diritto di enfiteusi di corpo di fabbrica su unico livello al piano terra, costituito da 3 locali destinati a deposito e da una tettoia/portico. Diritto di enfiteusi di terreno di 3.900 mq. Prezzo base Euro 117.525,00. Offerta minima Euro 88.143,75. Vendita senza incanto 28/04/2020 ore 16:00 presso lo studio del Dott. Fabio Corda in Benevento viale dei Rettori 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Gatti Vincenzo tel. 082428526 - email: avv.vincenzogatti@alice.it

CASTELFRANCO IN MISCANO

TERRENI-FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 286/2010

G.E. Berruti Serena. Lotto 5: Castelfranco in Miscano (BN), Castelfranco in Miscano - Unità immobiliare costituita da due grossi edifici (blocco 1 e blocco 2); il primo manufatto (blocco 1) è rappresentato da una stalla, sala mungiture e una tettoia: il blocco 2 è rappresentato da un fienile con una parte distinta per il deposito mezzi e prodotti alimentari e da una stalla con caratteristiche simili al blocco n. 1. Le caratteristiche tecniche relative a dette costruzioni sono indicate nella relazione di stima. Terreni. Prezzo base Euro 193.628,11. Offerta minima Euro 145.221,08. Vendita senza incanto 17/04/2020 ore 16:00 presso lo studio commerciale del Dott. Antonio Conte in Benevento, viale A. Mellusi 10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 3396219637 - email: info@claudioconte.it

CIRCELLO**TERRENI - ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 112/2015**

G.E. Berruti Serena. Lotto 1: Circello (BN), contrada Piano San Martino - Apezzamenti di terreno, attualmente incolti, collocati in una zona a prevalente carattere agricolo. Apezzamento di terreno, attualmente incolto, collocato in una zona a prevalente carattere agricolo. Prezzo base Euro 9.803,00. Offerta minima Euro 7.532,00. Lotto 2: Circello (BN), Contrada Piano San Martino - Apezzamento di terreno attualmente incolto, collocato in una zona a prevalente carattere agricolo. Terreno agricolo, attualmente incolto. Prezzo base Euro 23.814,00. Offerta minima Euro 17.861,00. Lotto 3: Circello (BN), contrada Piano San Martino - Terreno agricolo attualmente incolto, collocato in una zona a prevalente carattere agricolo. Prezzo base Euro 3.660,00. Offerta minima Euro 2.745,00. Lotto 4: Circello (BN), Contrada Piano San Martino - Abitazione di tipo economico che si sviluppa su due piani fuori terra. La zona giorno al piano terra con cucina, soggiorno e 2 vani deposito e al primo piano zona notte con 4 camere da letto ed un bagno. Un secondo bagno è esterno all'abitazione ed è adiacente al vano caldaia. Terreno agricolo, di forma trapezoidale presenta una orografia degradante verso valle; incolto. Stalla composta da due vani comunicanti. Il manufatto, posto al piano terra, risulta edificato in muratura e copertura con tetto a falde. Stato di manutenzione generale: scarso. Fienile costituito da una tettoia in lamiera zincata sostenuta da pali in cemento ubicato sulla parete anteriore della stalla. Stato di manutenzione generale. Deposito, posto al piano terra, costituito da un unico vano di forma rettangolare. Deposito, trattasi di un manufatto fatiscente. Deposito suddiviso in tre piccoli vani di cui due adibiti a pollaio. Tale manufatto, a cui non è stato dato alcun valore, risulta abusivo e da demolire. Prezzo base Euro 118.474,00. Offerta minima Euro 88.855,00. Vendita senza incanto 17/04/2020 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Via Michele Mattei 17. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Romano Mariagiulia tel. 082447430 - email: maria-giuliaromano@libero.it

PIETRELCINA**FABBRICATO/TERRENI/DEPOSITO/OVILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 9/2004**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto 1: Pietrelcina (BN), c/da Bosco Sant'Andrea - Fabbricato uso abitativo, su due livelli, composto da due vani, ingresso, ripostiglio e wc al piano terra e tre vani, disimpegno, ripostiglio e wc al primo piano. Manca certificazione energetica. Fabbricato unico livello, mq. 65, composto da due vani, disimpegno e wc. Fabbricati fatiscenti e inagibili. locale terraneo utilizzato per imbottigliamento olio, mq. 125, con annesso spazio su cui insistono lavatoio e wc. Ovile con copertura in eternit, utilizzato come deposito macchine agricole, mq. 190, con annesso tettoio. Deposito fatiscente e inagibile, mq. 144. Terreno insistente i seguenti manufatti abusivi da demolire: deposito in muratura mq. 19, deposito con copertura in eternit mq. 78, stenditoio per tabacco mq. 190, deposito attrezzi agricoli con copertura danneggiata. Terreno ha 5.93.02 con pozzo e quattro serre. Deposito con copertura in eternit mq. 116. Prezzo base Euro 244.800,00. Offerta minima Euro 183.600,00. Lotto 2: Pesco Sannita (BN), Contrada Pratola - Terreno in zona agricola, coltivato in parte a vigneto ed in parte ad uliveto. Terreno in zona agricola, coltivato in parte ad uliveto. Terreno in zona agricola. Prezzo base Euro 33.800,00. Offerta minima Euro 25.350,00. Vendita senza incanto 15/04/2020 ore 09:30 presso studio del Notaio Ambrogio Romano in Benevento (BN) alla Piazza Guerrazzi 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Dott. Pisaniello Gianfranco tel. 0824351273 - email: studiogpisanelli@gmail.com

Immibile comm.le|ind.le**PADULI****FABBRICATO ARTIGIANALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 14/2018**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Paduli (BN), Traversa I Rocco Ranaldo snc - Piena ed intera proprietà di fabbricato, di natura artigianale-commerciale, costruito per esigenze industriali composto di un piano seminterrato, un piano terra e piano primo, a pianta rettangolare con struttura in c.a. e copertura a padiglione. Prezzo base Euro 371.628,80. Offerta minima Euro 278.721,60. Vendita senza incanto 15/04/2020 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento viale dei Rettori 57 - piano 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Panella Silvia tel. 0824040464 - email: studiogleale.panella@alice.it

Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**CASTELPOTO****FABBRICATO/TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 198/2008**

G.E. Berruti Serena. Lotto 1: Castelpoto (BN) - Fabbricato rurale adibito a un macello e salumificio, con annessi piani seminterrati e mansarda e parte dello spiazzo antistante facenti parte di un complesso concepito per un ciclo completo per la macellazione e la lavorazione della carne suina con accesso direttamente dalla strada comunale contrada Motta. Prezzo base Euro 235.406,25. Offerta minima Euro 176.554,69. Lotto 2: Castelpoto (BN) - Costituito da fabbricato, parte dell'area edificabile e dell'allevamento costituito da due capannoni, per l'ingrasso rispettivamente per i riproduttori e per i suini, con

annessa vasca e una laguna per sedimentazione di liquami il tutto in mediocri condizioni, un fabbricato adibito ad alloggio del custode costituito da piano seminterrato e uno rialzato in precarie condizioni e che necessitano di interventi di manutenzione, locale deposito, appezzamento di terreno che include piccolo frutteto ed area incolta utilizzabile come seminativo. Prezzo base Euro 189.000,00. Offerta minima Euro 141.750,00. Vendita senza incanto 22/04/2020 ore 15:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al viale A. Mellusi 10 piano 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Conte Antonio tel. 3384091155 - email: studio.conte@alice.it

SAN BARTOLOMEO IN GALDO**FABBRICATI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 33/2016**

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: San Bartolomeo in Galdo (BN), Contrada Torre Capuani snc - Fabbricato per attività commerciale composto da: piano terra adibito a ristorante ed è composto da un salone per cerimonie, una cucina, tre bagni, due dispense, una lavanderia, due celle frigo, un locale caldaia in disuso, che necessita di adeguamento, un ufficio ed un'area barbecue esterna. Al ristorante è annessa parte degli ambienti del primo piano, costituiti da una dispensa, un deposito, un ripostiglio, due bagni ed un terrazzo, sul quale è stato realizzato un gazebo. Fabbricato in corso di costruzione si sviluppa tra piano primo, secondo e sottotetto e ha una superficie netta complessiva di 1.228,58 mq, area esterna di circa 2.000 mq. Prezzo base Euro 632.812,50. Offerta minima Euro 474.609,37. Vendita senza incanto 28/04/2020 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN) via G. Piranesi 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Papa Leopoldo. Custode Giudiziario Errico Mariasole tel. 0824922212 - email: mariasole.errico@gmail.com

Terreno|Immibile agricolo**MIRABELLA ECLANO****TERRENO A DESTINAZIONE ARTIGIANALE - COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 156/2014**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Mirabella Eclano (AV) frazione Calore, Via Chiocca Tosta - Terreno a destinazione artigianale (are 47.58 e are 15.36) - commerciale, ubicato vicino alla statale S.S. 90 delle Puglie, ben collegato con l'autostrada Napoli - Bari e ben collegato con i capoluoghi della provincia di Benevento e di Avellino. Prezzo base Euro 60.939,00. Offerta minima Euro 47.704,00. Vendita senza incanto 17/04/2020 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Viale degli Atlantici 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Tarricone Pasquale tel. 082425743 - email: tarricone@avvocatitmc.it

MONTEFALCONE IN VALFORTORE

APPEZZAMENTI DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 104/2015

G.E. Berruti Serena. Lotto 3: Montefalcone di Val Fortore (BN), Contrada Montagna - Apprezziamenti di terreno, are 44,56, are 04,42, are 41,19, are 34,81, leggermente scosceso e di natura rocciosa, incolto ed in stato di abbandono. Prezzo base Euro 2.504,00. Offerta minima Euro 1.878,00. Lotto 4: Montefalcone di Val Fortore (BN), Contrada Montagna - Apprezziamenti di terreno ha 1.56.80, are 39,80, ha 1.28.70, are 15,92, are 16,28. Il terreno, leggermente scosceso, attualmente è incolto. Prezzo base Euro 4.950,00. Offerta minima Euro 3.713,00. Lotto 5: Montefalcone di Val Fortore (BN), Frazione Vallone San Pietro - Apprezziamenti vari di terreni tutti scoscesi ed incolti di ha 2.20.40 are 97,40, ha 1.37.60, are 02,80, are 25,80, are 72,40 e are 38,30. Prezzo base Euro 11.892,00. Offerta minima Euro 8.919,00. Vendita senza incanto 29/04/2020 ore 19:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento viale Mellusi 51. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Cilenti Giuseppe tel. 08241810822 - email: studiodilegalcilenti@virgilio.it

MONTESARCHIO

AREA URBANA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO 21/2001

G.D. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), - Area Urbana consistente in un lotto a forma irregolare con superficie complessiva pari a 5.127 m.q. totalmente asfaltati; viene utilizzata come area parcheggio e viabilità per i condomini. Prezzo base Euro 12.257,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/04/2020 ore 10:00 dinanzi al Giudice delegato, ella sala delle pubbliche udienze del Tribunale. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Curatore Fallimentare Dott. Nazzaro Orlando tel. 0824832953

MORCONE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 324/2011

G.E. Berruti Serena. Lotto 9: Morcone (BN), Contrada Piana - Terreno agricolo incolto leggermente scosceso. Fabbricato rurale con annesso terreno di pertinenza di 1.255 mq sviluppato su due livelli fuori terra e composto da 5 vani con annessi depositi agricoli,

due rimesse agricole e due locali ad uso fienile al piano terraneo. Terreno di 120 mq con annesso vano ad uso agricolo composto da vano intramezzato, da 3 box e piccolo spazio. Prezzo base Euro 16.900,32. Offerta minima Euro 12.675,24. Vendita senza incanto 21/04/2020 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al viale dei Rettori 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Corda Fabio tel. 0824040464 - email: cordafabio@alice.it



 **Tribunale di NAPOLI**

Abitazione | Accessorio

NAPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 467/2018

Tribunale di Napoli. G.E. Cacace Monica. Professionista Delegato Avv. Basile Grazia. Lotto UNICO: Napoli (NA), Viale Privato dello Zodiaco 4, Appartamento piano rialzato, composto da tre vani, cucina, bagno e ripostiglio. Prezzo Base Euro 105.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 78.750,00. Vendita senza incanto il 27/05/2020 ore 12:00 Tribunale Civile di Napoli, Centro Direzionale, Aula vendite giudiziarie, Torre "B" piano 21°, aula n. 24 80100 Napoli (NA) Italia. Presentare offerte entro 26/02/2020 ore 18:30 Maggiori informazioni dal professionista delegato, presso il suo studio in Napoli alla Via Giovanni Paladino n. 2, al quale gli interessati potranno rivolgersi per acquisire anche ulteriori informazioni dal lunedì al giovedì dalle h. 16.00 alle h. 18.30 (cell. 3274437025 - tel. 0814288150). e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NAPOLI

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 129/2015

Tribunale di Napoli. G.E. Dott. Colandrea Valerio. Professionista Delegato Avv. Sorbo Chiara. Lotto UNICO: Napoli (NA), 28, Unità Immobiliare adibita ad uso residenziale posta al terzo piano scala B di uno stabile. Prezzo Base Euro 82.125,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 61.594,00. Vendita senza incanto il 06/05/2020 ore 16:00 presso lo studio del Delegato in Sant'Antimo (NA), Via Roma n. 94. Presentare offerte entro 05/05/2020 ore 12:00 presso lo studio del Delegato in Sant'Antimo (NA), Via Roma n. 94 Maggiori informazioni presso Custode Avv. Chiara Sorbo, tel. 3478394351, e-mail

chiarasorbo2014@gmail.com e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NAPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 785/2016

Tribunale di Napoli. G.E. Asprone Elisa. Professionista Delegato Dott. Buccella Andrea. Lotto UNICO: Napoli (NA), Corso Garibaldi 308, Piena proprietà - Appartamento libero. Prezzo Base Euro 149.440,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 112.080,00. Vendita senza incanto il 27/03/2020 ore 15:30 presso studio del Professionista Delegato Dott. Andrea Buccella sito in Napoli, alla via Onofrio Fragnito n.1. Presentare offerte entro 26/03/2020 ore 13:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Napoli alla via Onofrio Fragnito n.10 entro le ore 13,00 del giorno 26 marzo 2020, in orario d'ufficio ed in giorno feriale Maggiori informazioni presso Professionista Delegato Dott. Buccella Andrea tel. 081/5463318 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MELITO DI NAPOLI

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1209/2013

Tribunale di Napoli. G.E. Cacace Monica. Professionista Delegato Avv. Borelli Pasquale. Lotto UNICO: Melito di Napoli (NA), Via Enrico De Nicola 3, Appartamento al primo piano (composto da tre vani principali, cucina e due bagni, oltre terrazzo scoperto, con area verandata e tre piccoli locali) e box auto al piano S2, composto da un unico ambiente. Prezzo Base Euro 143.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 107.250,00. Vendita senza incanto il 13/05/2020 ore 16:00 Via Ferdinando del Carretto 26. Presentare offerte entro 12/05/2020 ore 13:00 Via Ferdinando del Carretto 26 Maggiori informazioni presso il Delegato e Custode Avv. Borelli Pasquale Tel. 0815521624 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

QUARTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 823/2015

Tribunale di Napoli. G.E. Dott. Colandrea Valerio. Professionista Delegato Avvocato Sorgente Stefano. Lotto UNICO: Quarto (NA), Via Cicori 103, Appartamento al piano terra in parco privato ben rifinito ed in buono stato di manutenzione composto da ingresso, piccolo ripostiglio, 3 camere, cucina, bagno, 2 balconi, ampio giardino in parte pavimentato e in parte a prato; superficie commerciale interna mq 114,60 e calpestabile mq. 85,60; mq. 16,00 circa per i due balconi; mq. 109,00 circa per il giardino. In parco ampia area comune indivisa adibita anche a parcheggio libero delle auto dei condomini. Lievi "non conformità" interne. Prezzo Base Euro 84.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 63.281,25. Vendita senza incanto il 13/05/2020 ore 12:00 presso il Tribunale Civile di Napoli, Centro Direzionale, V Sezione Espropriazioni Immobiliari, Aula vendite giudiziarie, Torre B, piano 21, aula n. 24. Presentare offerte entro 12/05/2020 ore 13:00 presso lo studio del delegato in Napoli, Via Po n. 1 parco Parva Domus, dal lunedì al venerdì ore 9.00-13.00 e 15.00-19.00, previo appuntamento telefonico (tel. 081649044). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avv. Stefano Sorgente Cell: 3334421542 - Tel: 081649044 - Email studiosorgente@libero.it e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



www.asteannunci.it

NAPOLI

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 666/2018

Tribunale di Napoli. G.E. Dott.ssa Stanzone Mariarosaria. Professionista Delegato Dott. Esposito Giovanni. Lotto UNICO: Napoli (NA), Via Sergente Maggiore 16, Immobile al piano primo; si compone di: ingresso-living, angolo cottura, bagno, corridoio, camera da letto ed una piccola cameretta per una superficie commerciale di mq 61,07. Prezzo Base Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 45.000,00. Vendita senza incanto il 09/06/2020 ore 10:00 presso il Tribunale di Napoli - Centro Direzionale, Piazza E. Cenni 1, Aule Vendite Giudiziarie, Torre B, piano 21°, stanza 24. Presentare offerte entro 08/06/2020 ore 13:00 presso il delegato in Pomigliano D'Arco, Via Mazzini 55 dal lunedì al venerdì ore 9.00-13.00. Maggiori informazioni presso il delegato (tel. 0818449234 - 3339679257) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NAPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 328/2015

Tribunale di Napoli. G.E. Lo Bianco Fiammetta. Professionista Delegato Avv. Vaccaro Rita. Lotto UNICO: Napoli (NA), Via Pontenuovo 21, Piena ed esclusiva proprietà di appartamento al piano quarto di un palazzo d'epoca (non soggetto a vincolo). Parzialmente sopralcato. Sopralcato abusivo e non sanabile, che ingloba porzioni di corridoio condominiale. Difformità dalla planimetria catastale anche per diversa distribuzione di spazi interni. Recentemente ristrutturato con materiali di buona fattura. Occupato dal debitore. Sarà liberato dal custode dopo l'aggiudicazione. Prezzo Base Euro 88.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; offerta minima pari a Euro 66.150,00. Vendita senza incanto il 24/03/2020 ore 09:00 presso il Tribunale di Napoli nei locali adibiti alle vendite forzate delegate alla Piazza Cenni, Torre B penale, p.21 aula n. 24 vendite giudiziarie. Presentare offerte entro 23/03/2020 ore 18:00 presso lo Studio Legale de Lima Souza in Napoli, Via Riviera di Chiaia 267 nei giorni di lunedì, mercoledì e giovedì ore 15.30-18.00. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Vaccaro Rita (tel. 3493555032) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NAPOLI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 281/2018

Tribunale di Napoli. G.E. Cacace Monica. Professionista Delegato Dott. Abbondandolo Claudio. Lotto UNICO: Napoli (NA), Condominio Via Nazareth ai Guantai 50, Abitazione disposta sui piani T, 1 e 2. Il PT (in catasto p S1) occupa una superficie calpestabile di mq 90 ed un'area esterna pertinenziale di circa 85 mq è composto da ampio garage, bagno, lavanderia, ripostiglio (esterno), scala di collegamento ed ampio ambiente con funzione di cucina/pranzo/soggiorno; il P1 (in catasto PT) occupa una superficie calpestabile di mq 110 ed un'area esterna pertinenziale destinata a verde privato e balcone di circa 95 mq è composto da ingresso/soggiorno, due bagni, disimpegno, due camere da letto, cucina/pranzo e la scala di collegamento; il P2 (in catasto P1) occupa



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

una superficie calpestabile di mq 50 ed un'area esterna caratterizzata dal terrazzo di copertura praticabile di circa 75 mq è composto da disimpegno, bagno, due camere da letto e scala di collegamento. Occupato senza titolo. Prezzo Base Euro 237.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima pari a Euro 177.750,00. Vendita senza incanto il 16/04/2020 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Claudio Abbondandolo in Napoli al Viale Michelangelo 33. Presentare offerte entro 15/04/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Claudio Abbondandolo in Napoli al Viale Michelangelo 33 Maggiori informazioni presso Professionista Delegato Dott. Abbondandolo Claudio tel. 0815585112 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NAPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 606/2012

Tribunale di Napoli. G.E. Avv. CICCARELLI Mario. Professionista Delegato Avvocato Perone Pacifico Camilla. Lotto UNICO: Napoli (NA), Via Giovanni Tappia 19, Appartamento al piano primo composto da ingresso, cucina, wc, corridoio, tre stanze e ripostiglio, oltre balcone e terrazzo. Prezzo Base Euro 27.792,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 20.844,00. Vendita senza incanto il 26/03/2020 ore 17:00 presso lo studio dell'Avv. Camilla Perone Pacifico, Via Cervantes 55/27, Napoli. Presentare offerte entro 25/03/2020 ore 13:00 presso lo studio dell'Avv. Camilla Perone Pacifico, Via Cervantes 55/27, Napoli. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Perone Pacifico Camilla (tel. 081/18858628) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

AFRAGOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 170/2009**

Tribunale di Napoli. G.E. Dott. Di Lonardo Salvatore. Professionista Delegato Dott. Toledo Federico. Lotto UNICO: Afragola (NA), Via Angelo Mozzillo 11, Appartamento al piano terra di tre vani ed accessori ed annesso locale deposito. Prezzo Base Euro 39.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 29.550,00. Vendita senza incanto il 22/04/2020 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato Dott. Federico Toledo ubicato in Napoli, alla via Francesco Caracciolo n. 17, al primo piano; Presentare offerte entro 21/04/2020 ore 13:00 presso lo studio del professionista delegato Dott. Federico Toledo ubicato in Napoli, alla via Francesco Caracciolo n. 17, al primo piano; Maggiori informazioni presso il professionista delegato/custode, con studio in Napoli, Via Francesco Caracciolo n. 17 tel 0817613117; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa

www.asteannunci.it

CASANDRINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1235/2012

Tribunale di Napoli. G.E. Russo Maria Ludovica. Professionista Delegato Di Lauro Lucia. Lotto UNICO: Casandrino (NA), via Lavinaio di Melito 41, Appartamento al piano primo - scala B distinto con il numero interno 6 e composto da ampio ambiente cucina-soggiorno, due bagni, due camere confinante con appartamento sub 15, ascensore, vano scala e corte comune per due lati. Cantinola al piano interrato distinta con l'interno N (in perizia 13 mq), cantinola al piano interrato distinta con l'interno O (in perizia 13 mq). Posto auto scoperto al piano terra interno 18, confinante con posto auto sub 68, corte comune, posto auto scoperto al piano terra interno 19. Prezzo Base Euro 46.410,47; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 34.807,85. Vendita senza incanto il 03/04/2020 ore 09:30 presso il Tribunale di Napoli, Centro Direzionale, stanza n. 24 - piano 21°, Torre B. Presentare offerte entro 02/04/2020 ore 12:30 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, Piazza Cenni, 1 - Napoli. Maggiori informazioni presso il Delegato (Tel. 081/4109805 - 081/7415747) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

POZZUOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 642/2015**

Tribunale di Napoli. G.E. Avv. CICCARELLI Mario. Professionista Delegato Avvocato Capobianco Paola. Lotto UNICO: Pozzuoli, Via Dentice 6, piena ed esclusiva proprietà di appartamento composto da cucina soggiorno, tre camere da letto, corridoio, 1 bagno, un balcone. Occupato Prezzo Base Euro 80.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 60.000,00. Vendita senza incanto il 02/04/2020 ore 12:00 presso il Tribunale di Napoli nei locali adibiti alle vendite forzate delegate alla Piazza Cenni, Torre B, p. 21 aula 24; Presentare offerte entro 01/04/2020 ore 19:00 nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì, dalle ore 14:00 alle ore 15:30 presso lo studio del delegato in Napoli alla Piazzetta Matilde Serao n. 7, 2 piano, porta di fronte all'ascensore. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode avv. Paola Capobianco cellulare 380/8466812 - 360/414742; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

NAPOLI

NEGOZIO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 287/2016

Tribunale di Napoli. G.E. Dott.ssa Stanzione Mariarosaria. Professionista Delegato Sicardi Giordina. Lotto 1: Napoli (NA), Via Benedetto Cairoli 54-58, negozio (bar-caffetteria) sito al piano terra con accesso indipendente dal civico n. 54, con tre vetrine su via Benedetto Cairoli ed una su via Eleonora Pimentel de Fonseca, che si articola in un ambiente principale utilizzato come area accoglienza per i clienti, una saletta, due servizi igienici e due ambienti utilizzati come deposito posti al livello interrato con accesso da una scala. Prezzo Base Euro 182.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 136.687,50. Vendita senza incanto il 07/04/2020 ore 17:30 presso lo studio del Delegato in Napoli, Via Bonito n. 19. Presentare offerte entro 06/04/2020 ore 19:00 presso lo studio del Delegato in Napoli, Via Bonito n. 19. Maggiori informazioni presso il Custode Dott.ssa Giordina Sicardi (Tel. 081/5569099 cell. 329/0552248) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di NAPOLI NORD

Abitazione | Accessorio

AFRAGOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 285/2016

Tribunale di Napoli Nord. G.E. Dott. Auletta Alessandro. Professionista Delegato Avvocato Basilone Lucio. Lotto UNICO: Afragola (NA), via Sacri Cuori 6, Appartamento al piano primo e vano al piano terra. L'appartamento è composto da tre camere, locale, w.c. e corridoio di disimpegno. Il vano a piano terra si compone di unico ambiente destinato a soggiorno-cucina. Occupati dall'esecutato. Vi sono difformità edilizie come da avviso di vendita. Prezzo Base Euro 29.751,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 595,02; offerta minima pari a Euro 22.314,00. Vendita senza incanto il 03/06/2020 ore 09:00 presso il Tribunale Civile di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso il Castello Aragonese (stanza adibita alle vendite delegate). Presentare offerte entro 01/06/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari Tribunale di Napoli Nord. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

AFRAGOLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 573/2016 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Afragola (NA) via Alcide De Gasperi 108. Abitazione al piano secondo composto da disimpegno, due wc, cucina, lavanderia, due camere da letto, soggiorno, balcone. Presenza difformità come da avviso. Occupato dal nucleo familiare degli esecutati. Prezzo Base Euro 101.812,50. Offerta Minima Euro 76.359,38. Prof. delegato e custode Notaio Giuliano Gaetano - Vendita senza incanto: 20/05/2020 ore 09:30 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0818125086, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

CAIVANO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 304/2016 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Comune di Caivano (NA) Via Galimberti 1 - Lotto 1: Appartamento Interno 12 al piano terzo della scala Unica, composto di tre vani ed accessori: ingresso/disimpegno, cucina/sala da pranzo con annesso terrazzo, soggiorno/sala da pranzo, oltre a una camera da letto con annesso terrazzo, un bagno e un ripostiglio. Occupato sine titolo. Prezzo Base Euro 48.375,00. Offerta Minima Euro 36.300,00. Lotto 2: Appartamento Interno 13 al piano terzo della scala Unica, composto di tre vani ed accessori: composto da ingresso/disimpegno, cucina/sala da pranzo con annesso terrazzo chiuso a veranda, oltre a due camere da letto con annesso terrazzo in comune alle stesse, un bagno, un ripostiglio e una piccola dispensa ricavata nel vano ascensore non utilizzato. Occupato sine titolo. Prezzo Base Euro 46.500,00. Offerta Minima Euro 34.900,00. Prof. delegato e custode Avvocato Panico Rossana - Vendita senza incanto: 27/05/2020 ore 11:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0818942670, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

CALVIZZANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 142/2016 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Calvizzano (NA) via Conte Mirabelli 126. Appartamento al piano secondo e terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina-tinello, un bagno, due balconi ed una terrazza; il vano scala introduce al piano terzo con disimpegno, camera con bagno e cabina armadio, due camerette. Occupato dai debitori. Prezzo Base Euro 112.500,00. Offerta Minima Euro

84.375,00. Prof. delegato e custode Avv. Sorbo Chiara - Vendita senza incanto: 06/05/2020 ore 10:30 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0818337195, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

CARDITO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 575/2014

Tribunale di Napoli Nord. G.E. Dott.ssa FIORE FABRIZIA. Professionista Delegato Dott. Russo Francesco. Lotto UNICO: Cardito (NA), Via Benevento, Lotto Unico, piena ed intera proprietà di appartamento, con proporzionali diritti di comproprietà sulle parti comuni del fabbricato piano: primo, interno 3; composto da disimpegno, bagno, cucina, camera da letto matrimoniale, camera da letto, ripostiglio superficie netta 97,98 mq + 2 balconi. Prezzo Base Euro 62.728,13; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 47.046,10. Vendita senza incanto il 27/05/2020 ore 12:00 Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Presentare offerte entro 26/05/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Napoli Nord Maggiori informazioni presso lo Studio Casillo Russo Dottori Commercialisti, in Casoria, via Eleonora Pimentel Fonseca 10 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CASALUCE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 698/2016 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD

Si segnala che la data corretta della vendita è 13/05/2020 ore 13:00 anziché 15/05/2020 ore 13:00 come erroneamente riportato nella pubblicazione della Rivista delle Aste Giudiziarie n. 517 del 07/02/2018. Fermo il resto. Si riporta il testo integrale.

- Lotto UNICO Comune di Casaluce (CE) traversa privata di Corso Vittorio Emanuele 133. Piena ed intera proprietà di fabbricato per civile abitazione costituito da due piani fuori terra, con annesso porticato di ca mq 185,00, locale deposito abusivo che dovrà essere demolito, area scoperta pertinenziale di ca mq 265,00. Il piano terra è composto da ingresso, cucina e locale deposito per una superficie complessiva di ca mq 100,00 mentre il piano primo da soggiorno, cucina, camera e bagno, per una superficie complessiva di ca mq 86,00. Occupato da terzi sine titolo. Prezzo Base Euro 92.000,00. Offerta Minima Euro 69.000,00. Prof. delegato e custode Dott. Toledo Federico - Vendita senza incanto: 13/05/2020 ore 13:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0817613117, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

CASAVATORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 412/2016

Tribunale di Napoli Nord. Professionista Delegato Avv. Romano Alessandro. Lotto UNICO: Casavatore (NA), Viale delle Industrie 1, Appartamento posto al secondo piano oltre il piano rialzato (terzo piano catastale) e individuato con interno 8 della scala B, costituito da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, un bagno, un disimpegno centrale e un ripostiglio, per una superficie interna complessiva di mq 90,70; completa la dotazione dell'appartamento un ampio balcone di circa mq 32,00. Prezzo Base Euro 110.400,00; offerta minima pari a Euro 82.800,00. Vendita senza incanto il 20/05/2020 ore 10:00 presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE)

piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Presentare offerte entro 19/05/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Napoli Nord. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CASORIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 476/2016

Tribunale di Napoli Nord. G.E.Dott.ssa Paola Caserta. Professionista Delegato Avv. Vanessa Chianese. Lotto UNICO: Casoria (NA), Via R. Galluccio 32, Piena proprietà - Appartamento al sesto piano. Prezzo Base Euro 175.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 131.250,00. Vendita senza incanto il 15/07/2020 ore 10:30 presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Presentare offerte entro 14/07/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Napoli Nord Maggiori informazioni presso Avv. Vanessa Chianese tel. 081/4238335 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

FRIGNANO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 430/2016 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Frignano (CE) via Santa Caterina Volpicelli 2-4. Proprietà superficaria di appartamento facente parte del "Condominio Parco della Pace", int. 4, al secondo piano del fabbricato H, scala B, composto da ingresso/soggiorno, cucina, due camere da letto, due wc, piccolo disimpegno, ampio terrazzo coperto e tre balconi. Presenza difformità come da avviso. Libero. Proprietà superficaria di box auto al piano interrato sup. netta mq 20 Prezzo Base Euro 60.000,00. Offerta Minima Euro 45.000,00. Prof. delegato e custode Avv. Vernotti Giuseppina - Vendita senza incanto: 20/05/2020 ore 09:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0823842154, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

GIUGLIANO IN CAMPANIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 561/2016 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Giugliano in Campania (NA) I Traversa di via Cavour 26. Appartamento al piano primo, interno 2, di 76 mq., composto da soggiorno, cucina, disimpegno, n. 2 camere da letto, un servizio igienico, oltre ad un balcone di circa 8 mq, sul quale insiste un piccolo ripostiglio esterno (abusivo e da demolire) di circa 1,25 mq. Vi sono difformità. Occupato dagli esecutati. Prezzo Base Euro 47.812,50. Offerta Minima Euro 35.859,38. Prof. delegato e custode Dott. Toledo Federico - Vendita senza incanto: 13/05/2020 ore 13:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0817613117, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

GIUGLIANO IN CAMPANIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 230/2016 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Giugliano in Campania (NA) via Carrafiello 34. Appartamento nel complesso "Parco dei Ciliegi" tra p. rialzato e p. seminterrato. P. rialzato composto da ingresso, salotto-pranzo, cucina, bagno e camera da letto; p. seminterrato uso deposito e garage composto da un unico ambiente. Attualmente l'appartamento risulta collegato ad altra unità abitativa non oggetto di vendita: l'aggiudicatario dovrà effettuare i lavori per rendere autonomo il bene dal primo piano. Vi sono difformità catastali. Occupato dall'esecutato, vi è ordine di liberazione Prezzo Base Euro 77.250,00. Offerta Minima Euro 57.938,00. Prof. delegato e custode Avv. Della Valle Raffaele - Vendita senza incanto: 20/05/2020 ore 09:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 3387766075, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

GIUGLIANO IN CAMPANIA

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 121/2016 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Giugliano in Campania (NA) via Antichi Innamorati 18. Villino costituito da quattro livelli (seminterrato, rialzato, piano primo e secondo), cons. 10,5 vani, con annesso corte di pertinenza. Presenza difformità come da avviso. Occupato dai debitori. Prezzo Base Euro 140.625,00. Offerta Minima Euro 105.468,75. Prof. delegato e custode Notaio Giuliano Gaetano -

Vendita senza incanto: 20/05/2020 ore 09:45 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0818125086, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

MARANO DI NAPOLI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 217/2015 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Marano di Napoli (NA) via Corree di Sotto 105. Appartamento al piano primo interno 4, composto da ingresso/soggiorno, cucina e antistante terrazzino scoperto con ripostiglio esterno, disimpegno, servizio igienico, tre camere da letto e balcone. Il descritto stato dei luoghi non corrisponde alla consistenza catastale in ordine a lievi incongruenze dimensionali in pianta. L'immobile risulta occupato dall'esecutato e dal suo nucleo familiare Prezzo Base Euro 92.812,50. Offerta Minima Euro 69.610,00. Prof. delegato e custode Avv. Mottola Giuseppe - Vendita senza incanto: 27/05/2020 ore 11:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 3387276650, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

MARANO DI NAPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 61/2015 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Marano di Napoli (NA) Corso Mediterraneo 10. Appartamento int. 3 piano terra (o rialzato) scala D, composto da ingresso, disimpegno, due camere, wc, sala da pranzo/angolo cottura con tinello, balcone e ripostiglio verandato. Confrontando lo stato dei luoghi con la planimetria catastale si evidenziano alcune difformità (piccolo ripostiglio verandato - non sanabile) e una diversa distribuzione degli interni (sanabile). Occupato dagli esecutati. Prezzo Base Euro 48.938,00. Offerta Minima Euro 36.704,00. Prof. delegato e custode Dott. Rosselli Giovanni - Vendita senza incanto: 06/05/2020 ore 09:30 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0818112988, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

MELITO DI NAPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 293/2015 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Melito di Napoli (NA) via Puccini 12. Appartamento interno n. 16B, al quinto piano della scala B composto da ambiente cucina-living, tre grandi camere, disimpegno, due bagni e un vano ripostiglio. Annesso sovrastante lastrico solare. Presenza difformità come da avviso. Occupato da uno degli esecutati Prezzo Base Euro 102.375,00. Offerta Minima Euro 76.782,00. Prof. delegato e custode Avv. Capoluongo Nicola - Vendita senza incanto: 13/05/2020 ore 09:30 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0823799918, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

MELITO DI NAPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 95/2018 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Melito di Napoli (NA) via Virgilio 12. Appartamento facente parte del fabbricato denominato "Parco Sant'Angela", int. 1, piano primo della scala A, composto da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto, due bagni e tre balconi. Occupato dagli esecutati Prezzo Base Euro 72.975,00. Offerta Minima Euro 54.732,00. Prof. delegato e custode Avv. Di Caprio Alessandro - Vendita senza incanto: 13/05/2020 ore 12:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 3283359676, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

MUGNANO DI NAPOLI

LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 648/2017 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Mugnano di Napoli (NA) via Luigi Longo. Locale deposito facente parte del "Parco dei Pini" con accesso anche da via Longo, costituito da un unico ambiente di ca 280 mq con wc al piano terra ed avente accesso da due aperture protette con serranda. Sussistono difformità. Occupato dall'esecutato.

Prezzo Base Euro 121.700,00. Offerta Minima Euro 91.275,00. Prof. delegato e custode Dott. Sacco Dario - Vendita senza incanto: 20/05/2020 ore 11:30 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 3475270347, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

ORTA DI ATELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 201/2016 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Orta di Atella (CE) via Mahatma Gandhi 8. Appartamento con triplice esposizione al piano terzo del fabbricato "Scala B", int. 7 facente parte del complesso immobiliare denominato "P.co Gandhi", composto da salone passante, cucina, tre camere e due bagni per una superficie di circa 110 mq. L'immobile oggetto di esecuzione è occupato dai debitori ma vi è ordine di liberazione. Prezzo Base Euro 66.937,00. Offerta Minima Euro 50.203,00. Prof. delegato e custode Dott. D'Acquisto Domenico - Vendita senza incanto: 13/05/2020 ore 10:30 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese avanti al Professionista Delegato Dott. Domenico D'Acquisto. Info presso delegato tel. 0815039328, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

ORTA DI ATELLA

APPARTAMENTO-BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 568/2015

Tribunale di Napoli Nord. Professionista Delegato Dott.ssa Pesce Maria. Lotto UNICO: Orta di Atella (CE), Via Clanio 33, Appartamento II piano composto da ingresso-salone-angolo cottura, tre camere, due bagni, corridoio, ripostiglio, balcone e terrazzo. Box auto piano s1. Prezzo Base Euro 86.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 64.875,00. Vendita senza incanto il 10/06/2020 ore 10:00 presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Presentare offerte entro 09/06/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Napoli Nord. Maggiori informazioni presso il Delegato ore 16.30-19.00, previo appuntamento (tel. 081/5793300) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ORTA DI ATELLA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALL. n. 67/2015 RGF

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Comune di Orta di Atella (CE) via Marco Pantani - Lotto 1: Unità immobiliare scala A, p. terra, int. 3, composta da un ambiente cucina/soggiorno, due camere, due locali wc; balcone con ampio terrazzo da cui, scendendo piccola rampa di scale, si accede a porzione di corte esclusiva. Al p. seminterrato si trova l'autorimessa. Occupato da terzi senza titolo Prezzo Base Euro 63.590,63. Offerta Minima Euro 47.692,97. Lotto 2:

Unità immobiliare scala A, p. secondo int. 9, composta da ambiente cucina/soggiorno, locale disimpegno, due camere, ampio ripostiglio e due locali wc. Al p. seminterrato si trova l'autorimessa. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo Base Euro 54.506,25. Offerta Minima Euro 40.879,69. Lotto 3: Unità immobiliare scala A, p. terzo int. 13, composta da un ambiente soggiorno, cucina, locale wc. Al p. seminterrato è ubicata l'autorimessa. Occupato da terzi senza titolo Prezzo Base Euro 58.905,00. Offerta Minima Euro 44.178,75. Prof. delegato e custode Notaio Giuliano Gaetano - Vendita senza incanto: 06/05/2020 ore 13:15 c/o Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0818125086, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

ORTA DI ATELLA

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 495/2018 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Orta di Atella (CE) via Luigi Torelli 17. Villetta in complesso di abitazioni a schiera composto al piano seminterrato da: autorimessa, bagno, scala, vano ascensore e tavernetta con piano ammezzato; al piano rialzato da piccola corte esclusiva antistante con accesso pedonale, balcone, soggiorno, wc, scala, vano ascensore, cucina, balcone da cui si giunge alla corte esclusiva retrostante; al piano primo da 3 camere da letto, ognuna dotata di balcone, 2 bagni; al piano secondo sottotetto da ampio ambiente con balcone, camera con balcone e bagno. Presenza difformità come da avviso. Occupato dagli esecutati, vi è ordine di liberazione. Prezzo Base Euro 230.000,00. Offerta Minima Euro 172.500,00. Prof. delegato e custode Dott. Cesaro Claudio - Vendita senza incanto: 06/05/2020 ore 10:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0818112988, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

SAN CIPRIANO D'AVERSA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 546/2016 + 614/2016 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di San Cipriano d'Aversa (CE) via Alfredo Catalani 15. Abitazione su due livelli (terra e primo); il piano terra è composto da cortile esterno con scala di collegamento esterna al piano primo, salone-cucina, wc, camera da letto e piccolo salone con scala di collegamento interna momentaneamente inibita; il primo piano (attualmente incompleto e in ristrutturazione) è composto da 4 stanze, due wc, corridoio, ripostiglio, balcone e terrazzo. Presenza difformità come da avviso. Occupato dagli esecutati Prezzo Base Euro 107.571,00. Offerta Minima Euro 80.679,00. Prof. delegato e custode Avv. Migliozi Mariagabriella - Vendita senza incanto: 06/05/2020 ore 10:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso

so delegato tel. 3207821036, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

SANT'ANTIMO

APPARTAMENTO CON AUTORIZZAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 229/2018 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Sant'Antimo (NA) via Niccolò Macchiavelli 7. Appartamento al piano terra, int. A, composto da cucina, wc, due camere da letto e ripostiglio. Posto auto al piano S1, int. 6. Presenza difformità come da avviso. Occupato da terzi. Prezzo Base Euro 75.616,70. Offerta Minima Euro 56.712,53. Prof. delegato e custode Avv. Romano Alessandro - Vendita senza incanto: 20/05/2020 ore 10:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 3298789659, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

TRENTOLA DUCENTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 298/2016 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Trentola-Ducenta (CE) via Enrico De Nicola Coop. La Fenice snc. Appartamento al piano terzo scala C composto da quattro vani. Presenza difformità come da avviso. Occupato dall'esecutata Prezzo Base Euro 76.000,00. Offerta Minima Euro 57.000,00. Prof. delegato e custode Avv. Natale Filomena - Vendita senza incanto: 20/05/2020 ore 10:30 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 3334265726, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

GIUGLIANO IN CAMPANIA

LABORATORI - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 531/2015 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Comune di Giugliano in Campania (NA) Corso Campano 377 - Lotto 1: Locali adibiti a laboratori per arti e mestieri su due livelli, con accesso dal cortile comune ad altre unità abitative; i due livelli sono costituiti da ambienti

aperti adibiti a laboratori per arti e mestieri collegati tra loro mediante una scala interna chiusa. E' stato emesso ordine di liberazione. Prezzo Base Euro 126.562,50. Offerta Minima Euro 94.921,88. Lotto 2: Appartamento al piano primo con accesso dal cortile comune ad altre unità abitative; composto da ingresso, n. 3 camere, soggiorno-cucina, n. 1 bagno, disimpegno zona notte e un balcone esclusivo. E' stato emesso ordine di liberazione. Prezzo Base Euro 78.750,00. Offerta Minima Euro 59.062,50. Prof. delegato e custode Avv. D'Arcangelo Marco - Vendita senza incanto: 20/05/2020 ore 10:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese avanti al Professionista Delegato Avv. Marco D'Arcangelo. Info presso delegato tel. 0810491814, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

GRUMO NEVANO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 553/2014 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Comune di Grumo Nevano (NA) Via Kennedy 59 - Lotto 1: Laboratorio artigianale al piano seminterrato e piano terra. Il piano seminterrato era destinato a magazzino ed è collegato al piano superiore dalle scale condominiali da un montacarichi. Sono presenti due piccoli vani catalogabili come spogliatoio o ripostigli. La superficie è di circa mq. 112. Il locale al piano terra, destinato a Laboratorio, è occupato da 2 macchinari per la lavorazione delle calzature. La superficie è di circa mq. 121. Libero Prezzo Base Euro 98.250,00. Offerta Minima Euro 73.687,50. Lotto 2: Appartamento al piano primo, composto da ingresso, ampio salone, cucina abitabile, due camere da letto, due bagni e due balconi. Occupato dal debitore Prezzo Base Euro 96.000,00. Offerta Minima Euro 72.000,00. Lotto 3: Appartamento piano secondo. L'appartamento è composto da un ingresso, ampio salone, spaziosa cucina, due camere da letto, due bagni e due balconi. Occupato in assenza di contratto opponibile alla procedura. Prezzo Base Euro 90.750,00. Offerta Minima Euro 68.062,50. Prof. delegato e custode Dott. Piccolo Antonio - Vendita senza incanto: 20/05/2020 ore 12:30 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0815561296, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

MARANO DI NAPOLI

APPARTAMENTO - LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 484/2015 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Comune di Marano di Napoli (NA) - Lotto 1: via Furoli, Località Masseria

Carac. già via Adda 59/C. Appartamento in fabbrica, int. 5, piano secondo, composto da salone-cucina open space, disimpegno, due accessori, due camere da letto, ampia balconata. Occupato senza titolo. Prezzo Base Euro 85.000,00. Offerta Minima Euro 63.750,00. Lotto 2: via San Rocco 192. Locale commerciale al piano seminterrato composto da un unico ambiente, una stanza, un accessorio, per sup. utile di mq 265. Presenza difformità come da avviso. Nella disponibilità dell'esecutato. Prezzo Base Euro 65.000,00. Offerta Minima Euro 48.750,00. Prof. delegato e custode Avv. Di Caprio Alessandro - Vendita senza incanto: 13/05/2020 ore 12:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 3283359676, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

Immobilie comm.le | ind.le

CAIVANO

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 53/2016 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Caivano (NA) Località Pascarola zona ASI. Complesso industriale, sup. comm.le mq 7.668,00 e precisamente: - opificio composto da spazio a doppia altezza per lavorazioni con magazzini e depositi, spogliatoi, archivi e uffici al piano terra, da uffici e servizi al primo piano; - opificio composto da spazio per lavorazioni a doppia altezza con deposito, spogliatoi, e cabina elettrica al piano terra, uffici con bagni e disimpegno al primo piano. Presenza difformità come da avviso. Attualmente occupato, è stato emesso ordine di liberazione non ancora eseguito. Prezzo Base Euro 2.700.000,00. Offerta Minima Euro 2.025.000,00. Prof. delegato e custode Avv. D'Arcangelo Marco - Vendita senza incanto: 20/05/2020 ore 10:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste Trento. Info presso delegato tel. 0810491814, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

CASAVATORE

DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 61/2017 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Casavatore (NA) via Verdi 5. Unità immobiliare uso deposito composto da unico ambiente di ca mq 240.

A nord piccolo ufficio direzionale di mq 12 ca. Sul lato sud trovano allocazione i servizi igienici. Lo stato dei luoghi è pressochè conforme, eccetto delle difformità interne dovute alla diversa distribuzione interna. Occupato in forza di contratto di locazione Prezzo Base Euro 61.467,19. Offerta Minima Euro 46.100,39. Prof. delegato e custode De Stefano Paola - Vendita senza incanto: 27/05/2020 ore 12:00 c/o Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso il Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0815047381, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

RONCHI DEI LEGIONARI (GO)

COMPLESSO IMMOBILIARE CON TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF n. 18/2015

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto 2 Comune di Ronchi dei Legionari (GO) via Jozes Srebernic. Complesso immobiliare piano T, e zona di terreno adiacente al fabbricato, adibita a sede stradale, della sup. cat. di mq 28. Il capannone risulta privo di tramezzature e divisioni, libero, realizzato su un suolo avente un'area di mq 1635+28 di strada, tot mq 1663 Prezzo Base Euro 115.000,00. Offerta Minima Euro 0,00. Prof. delegato e custode De Stefano Paola - Vendita senza incanto: 06/05/2020 ore 13:00 c/o Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0815047381, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

SANT'ANTIMO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 510/2015 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto 1 Comune di Sant'Antimo (NA) via Diego Prisco 11. Laboratorio artigianale sup. netta di mq 172. Deposito sup. netta

ca mq 153. Abitazione abusiva e non sanabile sup. lorda mq 70. Quota di comproprietà pari a 1/2 di terreno Prezzo Base Euro 81.843,75. Offerta Minima Euro 61.382,81. Lotto 2 Comune di Sant'Antimo (NA) via Po' 1 angolo via Piave. Appartamento al piano 2, int. 5, composto da ampio ingresso/soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio, tre camere da letto, oltre a due balconi. Deposito (diritti per 1/6 indivisi ed indivisi) al piano seminterrato costituito da un unico ambiente di ca 122 mq netti. Prezzo Base Euro 59.062,50. Offerta Minima Euro 44.296,88. Prof. delegato e custode De Stefano Paola - Vendita senza incanto: 27/05/2020 ore 12:15 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0815047381, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

 **Tribunale di NOCERA INFERIORE**

Abitazione | Accessorio

NOCERA INFERIORE

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 231/2009

Tribunale di Nocera Inferiore. G.E. Dott. Bobbio Luigi. Professionista Delegato Dott.ssa Tessitore Gerarda. Lotto 1: Nocera Inferiore (SA), Via Federici 96, Immobile accatastato come deposito, ma adibito a civile abitazione; Immobile accatastato come abitazione ultrapopolare, è adibito a deposito con due ingressi. Prezzo Base Euro 15.795,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 11.846,25. Lotto 2: Nocera Superiore (SA), Via Federici 96, Immobile accatastato nella categoria abitazioni di tipo ultrapopolari, è adibito a civile abitazione; Immobile accatastato nella categoria abitazioni di tipo ultrapopolari, è adibito a civile abitazione. Prezzo Base Euro 18.306,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 13.729,50. Vendita senza incanto il 13/03/2020 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Gerarda Tessitore in Pagani, Via G. Torre n. 74, Parco Cinzia, pal. C 2. Presentare offerte entro 12/03/2020 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato previo appuntamento telefonico (cell. 3332743542). Maggiori informazioni presso il Delegato (Tel. 3332743542) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

 **Tribunale di SALERNO**

Abitazione | Accessorio

BELLIZZI

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 181/2017

Tribunale di Salerno. G.E. Dott.ssa De Lucia Roasaria. Professionista Delegato Avvocato Liguori Stefania. Lotto 1: Bellizzi (SA), Via Luca Giordano 23, composto da piano terraneo di circa 240 mq utili con altezza massima di circa 6 ml, e di un piano soppalcato di circa 60 mq utili, nonché di attigua corte pertinenziale di circa 80 mq. Prezzo Base Euro 130.000,00; offerta minima pari a Euro 97.500,00. Lotto 2: Bellizzi (SA), Via Luca Giordano 25, artigianale, ubicato nel comune di Bellizzi (Sa) alla via Luca Giordano n. 25; composto da piano terraneo di circa 240 mq utili con altezza massima di circa 6 ml, e di un piano soppalcato di circa 60 mq utili, nonché di attigua corte pertinenziale di circa 90 mq. Prezzo Base Euro 150.000,00; offerta minima pari a Euro 112.500,00. Vendita senza incanto il 23/04/2020 ore

15:00. Presentare offerte entro 22/04/2020 ore 12:30. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Liguori Stefania (tel. 3382438944) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ROCCADASPIDE

APPARTAMENTO-MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 197/2014

Tribunale di Salerno. G.E. Dott. Ricciardi Roberto. Professionista Delegato Dott. Nappa Luigi. Lotto 1: Roccadaspide (SA), Via Garofalo 8, Piena proprietà di appartamento per civile abitazione, composto, al piano rialzato da soggiorno, studio, ingresso e vano scala; al piano primo da cucina, camera da letto, bagno e vano scala; al piano sottotetto da un vano non abitabile. Prezzo Base Euro 20.250,00; offerta minima pari a Euro 15.187,50. Lotto 2: Roccadaspide (SA), Via Garofalo 7, Magazzino deposito, quale porzione di fabbricato di maggiore consistenza di antica edificazione, composto da un unico vano al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 1.147,50; offerta minima pari a Euro 861,00. Lotto 3: Roccadaspide (SA), Via Garofalo 3, Magazzino deposito, quale porzione di fabbricato di maggiore consistenza di antica edificazione, composto da un unico vano al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 3.037,5; offerta minima pari a Euro 2.279,00. Vendita senza incanto il 03/04/2020 ore 12:00 vendita telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita. Presentare offerte entro 02/04/2020 ore 12:00 Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode Avv. V. Strino (cell. 3200205731); presso il Professionista Delegato Dott. Nappa Luigi (tel. 089/233366) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immibile comm.le | ind.le

BATTIPAGLIA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 151/2014

Tribunale di Salerno. Professionista Delegato Dott. Pierri Antonio. Lotto UNICO: Battipaglia (SA), via Volturmo (ex via Dei Mille 15) 32, Locale commerciale al piano terra composto da un vano destinato al pubblico esercizio, un locale igienico con antibagno e un ripostiglio, per una superficie utile di circa 35 mq. Prezzo Base Euro 32.400,00; offerta minima pari a Euro 24.300,00. Vendita senza incanto il 08/04/2020 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Fisciano (SA), Via Roma 7. Presentare offerte entro 07/04/2020 ore 13:00 presso lo studio del professionista delegato in Fisciano (SA), Via Roma 7. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Antonio Pierri tel. 089891161 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

 **Tribunale di TORRE ANNUNZIATA**

Abitazione | Accessorio

TORRE ANNUNZIATA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 39/2012

Tribunale di Torre Annunziata. G.E. Dott. Di Martino Michele. Professionista Delegato Avvocato Caristo Ugo. Lotto UNICO: Torre Annunziata (NA), Via Gioacchino Murat 100, Piena proprietà di immobile

costituito da due livelli; al secondo livello, la cui epoca di realizzazione è ignota, in quanto esso è abusivo, si perviene mediante scala a chiodi ubicata nel vano centrale dei tre disposti al primo livello. Prezzo Base Euro 43.875,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.316,25; offerta minima pari a Euro 32.906,25. Vendita senza incanto il 27/05/2020 ore 15:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Ugo Caristo in Napoli, Via F. Solimena n. 113. Presentare offerte entro 26/05/2020 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Caristo Ugo (tel./fax 0812298886-0812298342) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BOSCOREALE

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 243/2015

Tribunale di Torre Annunziata. G.E. Musi Emanuela. Professionista Delegato Dott. Toriello Donato. Lotto UNICO: Boscoreale (NA), Via Balzano 10 (attualmente Via Promiscua 15), Porzione di Fabbricato consistenza 10 vani, superficie 189,00 - 197,00 mq, rendita Euro 1.497,73. Prezzo Base Euro 106.177,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 79.633,00. Vendita senza

incanto il 27/03/2020 ore 10:00 presso il delegato in Bellizzi (SA), Piazza Europa 10. Presentare offerte entro 26/03/2020 ore 12:00 presso il delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Toriello Donato (tel. 0828/52963 cell. 3275714383) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SANT'ANTONIO ABATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 171/2016

Tribunale di Torre Annunziata. G.E. Dott. Di Martino Michele. Professionista Delegato Dott. Lammardo Giuseppe. Lotto UNICO: Sant'Antonio Abate (NA), Via Cottimo Inferiore, Unità immobiliare di circa 121 mq per civile abitazione posta in complesso di fabbrica con tipologia a schiera posta su due livelli piano T e S1 con annesso deposito - garage. Occupato. Prezzo Base Euro 132.187,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 99.140,63. Vendita senza incanto il 03/04/2020 ore 12:00 presso il Tribunale di Torre Annunziata al Corso Umberto 1 piano primo. Presentare offerte entro 02/04/2020 ore 12:00 presso il Tribunale di Torre Annunziata il martedì e giovedì ore 10.00-12.00. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Lammardo Giuseppe (tel.

0975/863624 cell. 3333107533) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SORRENTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 100/2013

Tribunale di Torre Annunziata. G.E. Diana Anna Maria. Professionista Delegato Avvocato Scinto Leonardo. Lotto UNICO: Sorrento (NA), Corso Italia 223, Appartamento di mq 179,59 in ottimo stato su due livelli collegati mediante scala interna, posto al secondo piano (oltre piano ammezzato) con annesso sottotetto al piano terzo. Al piano secondo: ingresso, corridoio, cucina, soggiorno, due bagni, due camere da letto, spogliatoio, ripostiglio oltre a due balconi ed un terrazzino con affaccio sulla strada principale. Al terzo piano: camera da letto, bagno, spogliatoio, locale deposito. Occupato dal debitore. Prezzo Base Euro 1.700.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 1.275.000,00. Vendita senza incanto il 13/03/2020 ore 12:30 presso lo studio dell'Avv. Scinto in Via Cervantes n. 55/27 scala E - Napoli. Presentare offerte entro 12/03/2020 ore 12:00 presso lo studio dell'Avv. Scinto. Maggiori informazioni presso il Delegato (Tel. 081/1965456) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di SANTA MARIA CAPUA VETERE

Abitazione | Accessorio

MONDRAGONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 56/2017

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere. G.E. Pupo M. Rosaria. Professionista Delegato Avv. Della Valle Raffaele. Lotto UNICO: Mondragone (CE), Via Regina Margherita, appartamento posto al terzo piano di una fabbrica; è composto da ingresso-soggiorno-angolo cottura in un unico ambiente, bagno, due camere, oltre balcone. Prezzo Base Euro 22.000,00; offerta minima pari a Euro 16.500,00. Vendita senza incanto il 12/05/2020 ore 10:30 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere - stanza destinata alle vendite delegate ai professionisti. Presentare offerte entro 11/05/2020 ore 13:00 presso la Cancelleria del Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere - Ufficio Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso

il Custode Avv. Raffaele Della Valle (Tel/Fax 0823/842154) oppure al numero verde 800630663



Tribunale di VALLO DELLA LUCANIA

Abitazione | Accessorio

ASCEA

APPARTAMENTO-CANTINA-CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 102/2009

Tribunale di Vallo Della Lucania. G.E. Lulli Alessandra. Professionista Delegato Dott. Di Lorenzo Pietro. Lotto UNICO: Ascea (SA), Località Manche 1, Fabbricato ad uso abitativo di vani 8, su tre livelli: al p. seminterato locale cantina, al p.t. ambiente giorno con sala da pranzo e cucina, bagno e camera da letto, al p. primo ingresso, soggiorno con angolo cottura, al p. secondo spazio soppalcato e soffitta. Corte di mq. 347. Prezzo Base Euro 66.340,00; offerta minima pari a Euro 49.755,00. Vendita senza incanto il 07/04/2020 ore 12:00 presso lo Studio del Dott. Di Lorenzo, Via Angelo Rubino n. 80 - Vallo della

Lucania. Presentare offerte entro 06/04/2020 ore 12:00 presso lo Studio del Dott. Di Lorenzo, Via Angelo Rubino n. 80 - Vallo della Lucania. Maggiori informazioni presso lo Studio del Dott. Di Lorenzo, Via Angelo Rubino n. 80 - Vallo della Lucania (Tel. 089/221050 cell. 335/6257919) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

OGLIASTRO CILENTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 77/2011

Tribunale di Vallo Della Lucania. G.E. Eligiato Michela. Professionista Delegato Dott. Pepe Luigi. Lotto UNICO: Ogliastro Cilento (SA), Corso Garibaldi 101, Abitazione con deposito di pertinenza. Prezzo Base Euro 35.636,00; offerta minima pari a Euro 26.727,00. Vendita senza incanto il 08/04/2020 ore 11:00 presso lo Studio del Dott. Pepe in Via Nazionale, 58 - Torchiara. Presentare offerte entro 07/04/2020 ore 12:00 presso lo Studio del Dott. Pepe. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Pepe Luigi (tel. 3289544179) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

Tribunale di NOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI DELLA VENDITA TELEMATICA:

L'offerta potrà essere formulata esclusivamente con modalità telematiche tramite il modulo web "Offerta telematica" fornito dal Ministero della Giustizia reperibile attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), nonché anche attraverso il portale della vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>), cliccando sul link presente nella scheda dettagliata dei singoli lotti posti in vendita. Il modulo web dispone di una procedura guidata che consente l'inserimento dei dati e dell'eventuale documentazione necessaria, in particolare: -i dati del presentatore (dati anagrafici, quelli di residenza e di domicilio, stato civile); -l'indirizzo della casella di posta elettronica certificata utilizzata per trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni, nonché un recapito di telefonia mobile; -i dati dell'offerente (se diverso dal presentatore) e relativi dati di partecipazione (a titolo personale, a nome di società, con procura, in comproprietà con altri soggetti, per persona da nominare, in qualità di legale tutore), anagrafici e contatti; -l'indicazione del prezzo offerto ed il termine per il pagamento del prezzo, i dati di versamento della cauzione ed i dati di restituzione della cauzione (numero identificativo dell'operazione di bonifico effettuato CRO), il codice IBAN del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico; -la dichiarazione espressa di aver preso visione dei documenti di vendita pubblicati e di accettare il regolamento di partecipazione.

ALL'OFFERTA DEVONO ESSERE ALLEGATI:

-una fotocopia del documento di identità e del codice fiscale dell'offerente; -la documentazione attestante il versamento (segnatamente, copia della contabile di pagamento) effettuato tramite bonifico bancario sul conto della procedura dell'importo della cauzione; -se il soggetto offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, copia del documento di identità e copia del codice fiscale del coniuge (salva la facoltà del deposito successivo all'esito dell'aggiudicazione e del versamento del saldo prezzo); -se il soggetto offerente è minorenne o interdetto o inabilitato, copia del documento di identità e copia del codice fiscale del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di autorizzazione; -se il soggetto offerente è una società o una persona giuridica, copia del documento (ad esempio, certificato del registro delle imprese) da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; -se l'offerta è formulata da più persone, copia anche per immagine della procura rilasciata per atto pubblico o scrittura privata autenticata rilasciata al soggetto che effettua l'offerta. In via alternativa, l'offerta potrà essere sottoscritta con firma digitale e trasmessa a mezzo di casella di posta elettronica certificata; oppure direttamente trasmessa a mezzo di casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica ai sensi dell'art. 12 comma 4 e dell'art. 13 del D.M.n.32 del 2015, con la precisazione che, in tal caso, la trasmissione sostituisce la firma dell'offerta (a condizione che l'invio sia avvenuto richiedendo la ricevuta completa di avvenuta consegna di cui all'art.6 comma 4 del DPR n.68/2005; il gestore del servizio di posta elettronica certificata attesti nel messaggio o in un suo allegato di aver rilasciato le credenziali di accesso previa identificazione del richiedente). Si precisa che tale seconda modalità di sottoscrizione e trasmissione dell'offerta sarà concretamente operativa una volta che saranno eseguite a cura del Ministero della Giustizia le formalità di cui all'art.13 comma 4 del DM n.32 del 2015. L'offerta ed i relativi allegati devono essere inviati all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offer-tapp.dgsia@giustiziacer.it con la precisazione che: a) l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia; b) l'offerente deve procedere al pagamento del bollo dovuto per legge con modalità telematiche (segnatamente, tramite bonifico bancario o carta di credito), fermo restando che il mancato versamento del bollo non determina l'inammissibilità dell'offerta (salvo l'avvio delle procedure per il recupero coattivo). Si invita a prendere visione dell'avviso per i casi programmati e non di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia

OFFERTE IN MODALITÀ ANALOGICA

Per partecipare alla vendita senza incanto con modalità analogica gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita, per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa. Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessun'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'OFFERTA DEVE CONTENERE

-il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a

soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica); -certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea); -l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorressero per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Nola; - la data della vendita e la procedura cui si riferisce; -i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; -l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta; -l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili; -l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali; il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta.

ALL'OFFERTA DEVONO ESSERE ALLEGATI:

-la fotocopia del documento di identità dell'offerente; -assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ...", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto; -assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ..." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto. I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente. In caso di più offerte valide (è valida l'offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo). Se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo. Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it.



Tribunale di NOLA

Abitazione | Accessorio

NOLA

APPARTAMENTO E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 397/2017 R.G.E.

Prof. delegato e custode Dr.Paolo Liguoro. Vendita senza incanto con modalità telematica: 09.04.2020 ore 09/00 c/o Tribunale di Nola Via On. F. Napolitano stanza 302. Il LOTTO UNICO libero è costituito dal diritto di piena ed intera proprietà su seguenti beni: Bene N° 1 - Appartamento ubicato a Nola (NA) - Via M. De Sena- Parco Sant'Erasmo, edificio B, scala C, interno 18, piano 1 Identificato al catasto Fabbricati - Fg. 16, Part. 82, Sub. 12, Categoria A2. L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Bene N° 2 - Garage ubicato a Nola (NA) - Via De Sena, edificio B, scala C, interno 18, piano T Garage al piano terra pertinenziale all'appartamento con ingresso dal cortile interno. L'immobile viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1) Prezzo base Euro 136.397,25 - offerta minima presentabile

Euro 102.297,94 - Deposito offerte in via telematica entro il 08.04.2020 ore 13/00. Aumenti minimi in caso di gara tra offerenti di Euro 3.000/00. Info c/o delegato 081/8990087/3398776873

ACERRA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. R.G.E n. 173/2016

G.E. Dott.ssa M. Valenti Acerra (NA), Via Gaetano Caporale 45 - LOTTO UNICO: Appartamento articolato su piano 2° e 3°, con accesso a mezzo scala comune. Costituito da una zona giorno al piano secondo caratterizzata da cucina più servizio e mediante scala interna si raggiunge il piano terzo nel quale è organizzata la zona notte con due camere + accessorio. mq 89. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 19.276,87. Offerta minima Euro 14.795,15. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 16/04/2020 ore 13:00, presso lo Aula dedicata alle vendite delegate presso Tribunale di Nola, via On. F. Napolitano stanza 302, nonché anche attraverso il portale del gestore della vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>). Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data di vendita tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia e reperibile sul PVP (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), o il portale del gestore (<https://www.garavirtuale.it>). Professionista delegato e Custode giudiziario avv. Giuseppe Massimino Lauri, tel. 0815125845. Siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.garavirtuale.it, www.canaleaste.it.

www.asteannunci.it

CAMPOSANO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 164/2016**

(Prof. delegato avv. M.Luigia Miccio) – Vendita senza incanto con modalità telematiche ed eventuale gara in modalità asincrona. Esame e deliberazione sulle offerte, nonché eventuale avvio gara 16.4.2020 ore 11.00 con il prosieguo. LOTTO UNICO - Comune di Comune di Camposano alla Piazza Thaon De Revel snc. Piena ed intera proprietà di appartamento su due livelli, composto al piano terra da vano di ingresso/soggiorno e cucinino, e al piano primo da camera e bagno oltre balcone scoperto. Superficie utile interna 39,82 mq, superficie balcone 2,82 mq. Libero. Manufatto realizzato antecedente agli anni '40, abusi successivi, realizzazione di: a) due finestri; b) al piano primo balcone e bagno aggettanti; c) tramezzo di divisione tra il vano di ingresso/soggiorno e il cucinino; d) scala a chiocciola di collegamento interno al piano primo; e) al piano terra piccolo soppalco. Le difformità di cui ai punti "a" "b" ed "e" non sanabili, quelle dei punti "c" e "d" sanabili. VALORE D'ASTA: Euro 18.283,00 - OFFERTA MINIMA: Euro 13.712,25 - Offerte minime in aumento per l'eventuale gara Euro 1.000,00. Presentazione offerte: entro il 15.4.2020, esclusivamente con modalità telematiche - portale gestore vendita telematica: www.garavirtuale.it. Info presso delegato nonché custode, Tel. 3497580644 e su www.asteannunci.it.

CERCOLA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**N.R.G.E. 50/2017**

AVV. GAETANO CAGGIANO Via Cardinale Guglielmo Sanfelice n. 38 80132 - Napoli Tel./FAX 081/19174728 avvocato.caggiano@gmail.com avvocato.caggiano@pec.it TRIBUNALE DI NOLA SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI N.R.G.E. 50/2017 AVVISO DI VENDITA Il sottoscritto avv. Gaetano Caggiano, delegato ai sensi dell'art. 591/bis c.p.c., dal G.E. dott.ssa Roberta Guardasole del Tribunale di Nola con ordinanza emessa nel procedimento di esecuzione R.G. es. 50/2017 AVVISA - che il giorno 09.04.2020 alle ore 10,00 avrà luogo la vendita MEDIANTE ASTA SENZA INCANTO CON MODALITA' TELEMATICHE - CON EVENTUALE GARA IN MODALITA' ASINCRONA presso l'Aula dedicata alle vendite delegate del Tribunale di Nola in Via On. Francesco Napolitano, Nola, NA, Italia - Palazzo di Giustizia, stanza n° 305 del seguente LOTTO UNICO Piena ed intera proprietà di appartamento ubicato nel comune di Cercola al Corso Domenico Riccardi n. 243 piano primo identificato al CF al foglio 10, p.la 122, sub 45, cat A/3, cl 3, r.c. Euro 325,37; - VALORE D'ASTA: Euro 67.860,00 - OFFERTA MINIMA: Euro 50.900,00 - OFFERTA IN AUMENTO: Euro 3.000,00 Le offerte di acquisto dovranno essere formulate esclusivamente con le modalità telematiche secondo le modalità ed alle condizioni indicate nell'Avviso di Vendita.

CICCIANO**APPARTAMENTO - BOX AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 223/2017**

G.E. Dott.ssa Valenti Miriam. Professionista Delegato Avv. Ciccone Orsolina. Lotto UNICO: Cicciano (NA), Piazza San Barbato 2, Appartamento al p. terra rialzato composto da ingresso, salotto, cucina, corridoio, due camere da letto, due bagni e ripostiglio, oltre ad area esterna di esclusiva pertinenza di circa mq. 160. Box auto composto da unico vano di forma rettangolare. Prezzo Base Euro 136.632,71; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 102.474,53. Vendita senza incanto il 11/03/2020 ore 11:00 Presso il Tribunale di Nola, in Via Onorevole Francesco Napolitano, nell'Aula 302. Presentare offerte entro 10/03/2020 ore 13:00

Offerte esclusivamente telematiche tramite modulo web "Offerta telematica" scaricabile dal Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Ciccone Orsolina (tel. 0813624388 - 3291526047) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MARIGLIANELLA**APPARTAMENTO - CANTINA - DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 178/2018 RGE**

G.E. Triglione Lorella. Mariglianella (NA), via Leonardo Da Vinci 68/70 - LOTTO UNICO: Appartamento, piano 2. Superficie mq 133,73. L'immobile non risulta agibile. Cantina piano S1, sup. convenzionale 12,18 mq. L'immobile non risulta agibile. Deposito, piano 3. Superficie convenzionale 2,91 mq. I beni risultano liberi. Prezzo base Euro 142.500,00. Offerta minima Euro 106.875,00 Rilancio minimo 0,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 21/04/2020 ore 10:00 presso l'aula dedicata alle vendite delegate Tribunale di Nola Via On. F. Napolitano stanza 302 Nola. Offerte entro le ore del In forma telematica: mediante l'invio all'indirizzo PEC del Ministero (offermapvp.dgsia@giustiziacert.it) del modulo web "Offerta Telematica" del Ministero di Giustizia debitamente compilato. Professionista delegato Dott. Sessa Arcangelo, Tel. 0817612413. Siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.garavirtuale.it, www.canaleaste.it, www.immobiliare.it, www.tribunale.nola.giustizia.it.

MARIGLIANO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**N.R.G.E. 1/2018**

AVV. GAETANO CAGGIANO Via Cardinale Guglielmo Sanfelice n. 38 80132 - Napoli Tel./FAX 081/19174728 avvocato.caggiano@gmail.com avvocato.caggiano@pec.it TRIBUNALE DI NOLA SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI N.R.G.E. 1/2018 AVVISO DI VENDITA Il sottoscritto avv. Gaetano Caggiano, con studio in Napoli alla Via Cardinale Guglielmo Sanfelice n. 38, delegato ai sensi dell'art. 591/bis c.p.c., dal G.E. dott.ssa Roberta Guardasole del Tribunale di Nola con ordinanza emessa nel procedimento di esecuzione R.G. es. 50/2017 AVVISA Che il giorno 09 aprile 2020 alle ore 11,00 avverrà la vendita del compendio pignorato descritto nel presente avviso presso l'Aula dedicata alle vendite delegate del Tribunale di Nola in Via On. Francesco Napolitano, Nola, NA, Italia - Palazzo di Giustizia, stanza n° 305. LA VENDITA AVVERRÀ MEDIANTE ASTA SENZA INCANTO CON MODALITA' TELEMATICHE - CON EVENTUALE GARA IN MODALITA' ASINCRONA. LOTTO UNICO Appartamento ubicato a Marigliano (NA) - Via Pasquale Nicotera con accesso da Via Dietro le Mura civ.4, interno 16, piano 3 identificato al CF al Fig. 20, Part. 190, Sub. 18, Categoria A2. VALORE D'ASTA: Euro 102.977,00; OFFERTA MINIMA: Euro 77233,00; OFFERTA IN AUMENTO Euro 2.000,00. Le offerte di acquisto dovranno essere formulate esclusivamente con le modalità telematiche di seguito descritte, tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia e reperibile attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), nonché anche attraverso il portale del gestore della vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>). Il tutto previa registrazione gratuita al sito e versamento anticipato della cauzione (pari al 10% del prezzo offerto) e del bollo (dell'importo di Euro 16,00), autenticandosi con le proprie credenziali (username e password scelti da ciascun interessato in fase di registrazione al portale) ed utilizzando l'apposita funzione di iscrizione alla gara. Le offerte di acquisto dovranno essere trasmesse entro le ore 11:00 del giorno precedente la data di vendita.

SAN PAOLO BEL SITO**ABITAZIONE E AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 360/2017 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Lorella Triglione. Delegato e custode Avv. Francesco Colucci. Vendita telematica senza incanto con eventuale gara in modalità asincrona: apertura buste telematiche fissata per il 23.04.2020 ore 12.00, con eventuale successiva gara asincrona con scadenza fissata per il 30.04.2020 ore 13:00. Lotto unico: Comune di San Paolo Bel Sito (NA) Via Tommaso Vitale n. 37. Diritto di piena proprietà dell'appartamento, posto al piano secondo, di superficie lorda di 131 mq e di 32 mq balconi, del sottotetto non abitabile posto al piano terzo di superficie lorda di 95 mq e di 76 mq di balconi e del locale garage posto al piano seminterrato della superficie lorda di 50 mq. Edificato in virtù di concessione edilizia, successiva variante e SCIA. Il sottotetto presenta abusi non sanabili, necessita ripristino stato luoghi come da progetto. Vi sono delle difformità rispetto alle planimetrie catastali. Immobile in fase di liberazione. Prezzo base Euro 101.812,50, offerta minima Euro 76.359,38. In caso di gara aumento minimo Euro 3.000,00. Presentazione offerte telematiche entro le ore 12.00 del 22.04.2020, tramite modulo web "offerta telematica" del Ministero della Giustizia su Portale Vendite Pubbliche, <https://pvp.giustizia.it/pvp/>, ovvero attraverso sito www.garavirtuale.it. Ordinanza, avviso vendita, relazione ed altri documenti su www.garavirtuale.it, www.tribunale.nola.giustizia.it, www.asteannunci.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.asteavvisi.it nonché presso delegato/custode tel. 349.2670357 - avv.francesco.colucci@gmail.com

Abitazione | Accessorio**Immobil.comm.le | ind.le****MARIGLIANO****APPARTAMENTI-UFFICIO-TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 40/2017 R.G.E.**

Prof. delegato e custode Dr.Paolo Liguoro. Vendita senza incanto con modalità telematica: 09.04.2020 ore 09/30 c/o Tribunale di Nola Via On. F. Napolitano stanza 302 . I Lotti in vendita sono costituiti dal diritto di piena ed intera proprietà su seguenti beni: Lotto 2 = BENE 2 _PREZZO A BASE DI ASTA Euro 71.212,50 - OFFERTA MINIMA Euro 53.409,38 . Aumento minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 3.000,00. Bene N° 2 - Appartamento ubicato a Marigliano (NA) - Corso Umberto I, n. 675, interno 2, piano 1 costituito da soggiorno, cucina, due camere da letto e due bagni. Bene occupato dal figlio dell'esecutato. Lotto 4 = bene 4 + bene 5 _ Euro 66.431,25 OFFERTA MINIMA Euro 49.823,25. Aumento minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 3.000,00. Bene N° 4 - Appartamento ubicato a Marigliano (NA) - Corso Umberto I, n. 675, interno 1, piano 1 costituito da soggiorno, cucina, una camera da letto e due piccoli bagni. L'appartamento oggi non risulta conforme al titolo abilitativo, è necessario provvedere alla presentazione di pratica in sanatoria presso l'U.T.C. di Marigliano e provvedere altresì all'aggiornamento/rettifica della documentazione catastale. L'immobile è occupato dal debitore Bene N° 5 (PERTINENZA DEL BENE N°4) - Terreno ubicato a Marigliano (NA) - Corso Umberto I, n. 675 con presenza di manufatto abusivo da demolire Deposito offerte in via telematica entro il 08.04.2020 ore 13/00. Aumenti minimi in caso di gara tra offerenti di Euro 3.000,00. Info c/o delegato 081/8990087/3398776873

www.asteannunci.it

Immobilie comm.le|ind.le

CASALNUOVO DI NAPOLI

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 282/2016 RGE

G.E. Triglione Lorella. Casalnuovo di Napoli (NA), Via Napoli 125 - LOTTO UNICO: Immobile all'interno del Centro Polifunzionale Meridiana, Corpo B, secondo piano sottostrada costituito da 3 ambienti consecutivi e un blocco servizi. 119 mq circa. Occupato da terzo senza titolo opponibile. Prezzo base Euro 102.375,00. Offerta minima Euro 76.781,25 Rilancio minimo 3.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 23/04/2020 ore 10:00 presso l'aula dedicata alle vendite delegate Tribunale di Nola Via On. F. Napolitano stanza 302 Nola. Offerte entro le ore del Tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia e reperibile attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), nonché anche attraverso il portale del gestore della vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>). Professionista delegato Avv. Mancini Raffaella, Tel. 0823848292. Siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.garavirtuale.it, www.canaleaste.it, www.immobiliare.it, www.tribunale.nola.giustizia.it.

LIVERI

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 259/2017

G.E. Valenti Miriam. Professionista Delegato Avvocato Massimino Lauri Giuseppe. Lotto UNICO: Liverni (NA), Strada Comunale di Palma, Piena ed intera proprietà di un opificio in Liverni (Na) alla Strada Comunale di Palma, in C.F. al foglio 3, p.lla 440, sub 1, cat. D/1 (opifici), r.c. Euro. 7.856,00. Prezzo Base Euro 459.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima pari a Euro 344.812,50. Vendita senza incanto il 15/04/2020 ore 11:30. Presentare offerte entro 14/04/2020 ore 13:00 giorno precedente la data di vendita tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia e reperibile sul PVP (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), o il portale del gestore (<https://www.garavirtuale.it>) Maggiori informazioni presso Professionista Delegato Avvocato Massimino Lauri Giuseppe tel. 081/5125845 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MARIGLIANO

BOTTEGA E DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 127/2016 + 85/2018

Avv. Francesco Cipriani Marinelli custode e delegato vende piena ed esclusiva proprietà di cinque lotti senza incanto il 21/04/2020 ore 17,30 - con modalità telematiche con eventuale gara in modalità asincrona - presso studio Napoli, via Maio di Porto 9, secondo le modalità indicate nell'avviso di vendita. Tutti i lotti sono siti in Marigliano (Na) al corso Umberto I nn. 144 - 146, liberi allo stato nella sola mera detenzione dei precedenti possessori. Vi è amministrazione condominiale. Lotto 1 immobile piano terra, con accesso carrabile altresì dalla limitrofa via Spione con sottostante deposito, ad esso collegato sia da scala interna che da vano ascensore, avente altresì accesso esterno indipendente dal piano seminterrato del medesimo complesso edilizio, ampia quadratura Prezzo base Euro 455.974,31, aumento minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 5.000,00 offerta minima presentabile Euro 341.980,73. Lotto 2 immobile deposito piano seminterrato con accesso carrabile altresì dalla limitrofa via Spione Prezzo base Euro 40.736,25, aumento minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 1.500,00 offerta minima presentabile Euro 30.552,19. Lotto 3 immobile deposito/cantinola piano seminterrato cons. 9 mq, sup. 11 mq Prezzo base Euro 2.505,94, aumento minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 1.000,00 offerta minima presentabile Euro 1.879,46. Lotto 4 immobile deposito/cantinola piano seminterrato cons. 9 mq, sup. 11 mq Prezzo base Euro 2.505,94, aumento minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 1.000,00 offerta minima presentabile Euro 1.879,46. Lotto 5 immobile deposito/cantinola piano seminterrato cons. 9 mq, sup. 11 mq Prezzo base Euro 2.505,94, aumento minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 1.000,00 offerta minima presentabile Euro 1.879,46. Per tutti i lotti, per quadrature, info regolarità urbanistica, edilizia, permesso a costruire, difformità e sanabilità e altro si rinvia alla relazione peritale. L'offerta può essere formulata esclusivamente con modalità telematiche tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia e reperibile attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), nonché anche attraverso il portale del gestore della vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>), cliccando sul link presente nella scheda dettagliata dei singoli lotti posti in vendita, previa registrazione gratuita al sito e versamento anticipato della cauzione (pari al 10% del prezzo offerto) e del bollo (dell'importo di Euro 16,00), autenticandosi con le proprie credenziali (username e password scelti da ciascun interessato in fase di registrazione al portale) ed utilizzando l'apposita funzione di iscrizione alla gara. Le offerte di acquisto dovranno essere trasmesse entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita e quindi entro le ore 13.00 del giorno 20.04.2020. Attenersi strettamente istruzioni su avviso vendita pubblicato con relazione di stima, foto e planimetrie sul sito www.asteannunci.it Info avv. Francesco Cipriani Marinelli ore 17/20 tel. 0815519272 anche per visione fascicolo e visita immobile.

PERUGIA - SANT'ANDREA DELLE FRATTE

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Fallimentare n. 114/2014 RGF

G.D. Dott.ssa Paduano Rosa. Perugia (PG), Via Sandro Penna 22 - LOTTO UNICO: Magazzino al P.T. composto da ampio locale con bagno. mq 262 circa, oltre a sopralchi di circa 117 mq. Libero. Prezzo base Euro

59.062,50. Offerta minima Euro 44.296,88 Rilancio minimo 2.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 15/04/2020 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato, in Marigliano, alla via Collegiata n. 24. Offerte entro le ore del Tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia e reperibile attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), nonché anche attraverso il portale del gestore della vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>). Professionista delegato Avv. Gallo Velia, Tel. 3382790177. Siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.garavirtuale.it, www.canaleaste.it, www.immobiliare.it, www.tribunale.nola.giustizia.it.

SAVIANO

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 197/2010

(Prof. delegato avv. M.Luigia Miccio) - Vendita senza incanto con modalità telematiche ed eventuale gara in modalità asincrona. Esame e deliberazione sulle offerte, nonché eventuale avvio gara 16.4.2020 ore 10.00 con il prosieguo. LOTTO UNICO - Comune di Saviano alla Via Abate Luigi Minichini n. 6, piena ed intera proprietà di medio complesso industriale composto da un capannone industriale principale con annessi servizi (corpo A), un ulteriore capannone industriale con annessa palazzina di due piani adibita ad uffici, servizi ed alloggio del custode (corpo B), una piccola costruzione in muratura adibita a cabina di trasformazione dell'energia elettrica (corpo C) nonché una tettoia per il riparo delle merci (corpo D). Superficie convenzionale 1461,09 (compresa area esterna) mq. Occupato dal debitore esecutato - emesso ordine di liberazione. Rispetto al titolo edilizio difformità non sanabili ex art. 36 DPR 380/2001 ma ex art. 40, c. 6, L. 47/1985 ovvero art. 46, c. 5, DPR n. 380/2001. VALORE D'ASTA: Euro 517.500 - OFFERTA MINIMA: Euro 388.125 - Offerte minime in aumento per l'eventuale gara Euro 10.000,00 Presentazione offerte: entro il 15.4.2020, esclusivamente con modalità telematiche - portale gestore vendita telematica: www.garavirtuale.it. Info presso delegato nonché custode, Tel. 3497580644 e su www.asteannunci.it.

ACERRA

FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 337/2018

Tribunale di Nola. G.E. Guardasole Roberta. Professionista Delegato Dott.ssa Saulino Giuseppina. Lotto 1: Acerra (NA), Località Pantano, Piena ed intera proprietà di fabbricato industriale in Acerra zona ASI sup. lorda mq. 2526, sup. esterna mq. 2720, sup. commerciale mq. 2814 sup. totale area mq. 4879. Prezzo Base Euro 742.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima pari a Euro 556.875,00. Vendita senza incanto il 05/06/2020 ore 12:00. Presentare offerte entro 04/06/2020 ore 13:00 giorno precedente la data di vendita tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia e reperibile sul PVP (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), o il portale del gestore (<https://www.garavirtuale.it>) Maggiori informazioni presso Professionista Delegato Dott.ssa Saulino Giuseppina tel. 3494647107 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BASILICATA

Lagonegro - Matera



MATERA

Tribunale di MATERA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Le offerte, in bollo, nella forma di proposte irrevocabili di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa, presso lo studio del Professionista delegato, entro e non oltre le ore 12 del giorno feriale precedente la data fissata per la vendita, allegando un assegno circolare non trasferibile a titolo di cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, inserito nella busta chiusa. L'offerta dovrà inoltre contenere l'indicazione del numero di procedura, del lotto di riferimento, del prezzo offerto (non inferiore al 75% del prezzo base), dei dati identificativi dell'offerente (con allegati fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità, del codice fiscale o certificato camerale aggiornato) e l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. In caso di pluralità di offerte si procederà all'eventuale gara sull'offerta più alta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi indicati nell'art. 571 c.p.c. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, entro 120 giorni dall'aggiudicazione. Nello stesso termine dovrà essere effettuato un

deposito per pagamento degli oneri fiscali e spese, nella misura che sarà indicata dopo l'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate.

Condizioni

I beni si vendono nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. Gli immobili vengono venduti liberi da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramento. Le spese relative alla cancellazione di eventuali formalità pregiudizievoli saranno a carico della procedura; ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente all'ordinanza di delega ed all'avviso di vendita sui siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it. Ulteriori informazioni sul quindicinale La Rivista delle Aste Giudiziarie, Canale Aste, e contattando il n.verde 800630663.

**Tribunale di
MATERA**

Abitazione | Accessorio

BERNALDA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 107/2018**

G.E. Marrone Laura delegato GURRADO DOTT. DOMENICO senza incanto il giorno 21/04/2020 ore 15:15 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto 1: in Viale Berlinguer 46 Bernalda (MT), Abitazione posta al secondo piano, composta da vani 4,5, utilizzata come ufficio da una società con contratto scadente il 28/02/2020. Prezzo base Euro 77.550,00. Offerte minime per partecipare Euro 58.162,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835629380, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

BERNALDA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 55/2015**

G.E. Marrone Laura Professionista delegato Avvocato Morelli Maria Vendita senza incanto telematica sin-

crona mista il giorno 22/04/2020 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto 1: in Via N. Sauro 49 Bernalda (MT), Appartamento posto al terzo piano composto da cucina - salotto posta all'ingresso, un bagno e due stanze da letto della superficie lorda complessiva di circa 79 mq con terrazzo di circa 83,00 mq. L'immobile pur essendo accatastato con categoria C/2, l'utilizzo effettivo riscontrato corrisponde ad unità abitativa con divisione interna, sanabile. L'appartamento è occupato da terzi. Prezzo base Euro 62.925,00. Offerte minime per partecipare Euro 47.193,75. Rilancio minimo Euro 800,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835385762, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

FERRANDINA**ABITAZIONI-GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 288/2013**

G.E. Marrone Laura delegato Avvocato Cristallo Tommaso Filippo senza incanto il giorno 15/04/2020 ore 17:00 presso studio in Matera piazza Tre Torri n. 9. Lotto 1: in via E. De Martino 55 Ferrandina (MT), Garage piano seminterrato composto da tre vani e tre accessori, con annessa quota di 1/3 sull'atrio (mq 660). Prezzo base Euro 45.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 33.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 2: in via E. De Martino 55 Ferrandina (MT), Abitazione piano rialzato di mq 134 oltre mq 77,90 di balconi e terrazzino, con annessa quota di 1/3 sull'atrio (mq 660). Prezzo base Euro 65.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 48.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 3: in via E. De Martino 55 Ferrandina (MT), Abitazione primo piano di mq 134,55 oltre mq 19 di balconi, con annessa quota di 1/3 sull'atrio (mq 660). Immobile. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 67.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835333046, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

GROTTOLE**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 134/2013**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avv. LUPO BIAGIO senza incanto telematica sincrona mista il giorno 23/04/2020 ore 16:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto 3: in viale John Fitzgerald Kennedy Grottole (MT), abitazione al terzo piano, 6 vani, superficie mq.133. Prezzo base Euro 32.344,00. Offerte minime per partecipare Euro 24.258,00. Rilancio minimo Euro 647,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835207133, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

NOVA SIRI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 92/2004**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Celano Vincenzo Vendita senza incanto il giorno 16/04/2020 ore 16:30 presso lo studio in via Gran San Bernardo n. 25. Lotto A: in via Buonarroti 4 Nova Siri (MT), Appartamento primo piano, scala A di mq 88,80. Prezzo base Euro 52.200,00. Offerte minime per partecipare Euro 39.150,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delega-

to tel. 0835971602, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

PISTICCI

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 184/2012

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato PARZIALE DOTT.SSA GIANNA senza incanto telematica sincrona mista il giorno 16/04/2020 ore 15:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera. Lotto 1: in contrada Fondo Messere snc Pisticci (MT), Villino piano seminterrato, terra, primo e sottotetto, con corte perimetrale per mq lordi 1.186,4, composto da 11 vani. Prezzo base Euro 213.423,00. Offerte minime per partecipare Euro 160.067,00. Rilancio minimo Euro 3.201,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3396819026, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

PISTICCI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 109/1999

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato DONOFRIO AVV. GIOVANNI BATTISTA Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 15/04/2020 ore 16:30 presso aula B, primo piano, del tribunale di Matera, viale Aldo Moro n. 26. Lotto 2: in via Luigi La Vista 48 Pisticci (MT), Abitazione piani terzo e quarto, mq. 88 circa. Classe Energetica "G". Prezzo base Euro 32.175,00. Offerte minime per partecipare Euro 24.131,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835582955, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

PISTICCI

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 53/2001

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Lo Massaro Francesco senza incanto il giorno 22/04/2020 ore 17:00 presso studio in Matera via Roma n. 39. Lotto 5: in via Gramsci 11 fraz. Marconia, Pisticci (MT), Appartamento piano terra di mq 73 calpestabili oltre mq 21,50 di porticato e quota condominiale del cortile. Prezzo base Euro 46.125,00. Offerte minime per partecipare Euro 34.593,75. Rilancio minimo Euro 691,87. Lotto 6: in via Gramsci 11 fraz. Marconia, Pisticci (MT), Appartamento piano primo di mq 89 calpestabili, oltre mq 7,20 di veranda e quattro balconi di mq 22,80 e quota condominiale del cortile. Prezzo base Euro 56.081,25. Offerte minime per partecipare Euro 42.060,94. Rilancio minimo Euro 841,22. Lotto 7: in via Gramsci 13 fraz. Marconia, Pisticci (MT), Appartamento piano secondo allo stato rustico di mq 92 oltre mq 30 di balconi e quota condominiale del cortile. Prezzo base Euro 40.275,00. Offerte minime per partecipare Euro 30.206,25. Rilancio minimo Euro 604,12. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835044158, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

PISTICCI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 21/2012

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Benedetto MariaGrazia senza incanto il giorno 24/04/2020 ore 10:30 presso studio in Pisticci, via Siracusa n. 4. Lotto UNICO: in via Eduardo De Filippo, Poggio Alto 3 frazione Marconia, Pisticci (MT), Appartamento terzo piano, mq. 268 lordi circa, composto da 5,5 vani catastali. Immobile occupato. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 56.000,00. Rilancio minimo Euro 1.400,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835416639, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

POLICORO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 190/2013

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avv. Forastiere Nicola Giuseppe Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 15/04/2020 ore 15:45 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto 1: in Via Afrodite 33 lido policoro, Policoro (MT), Abitazione di tipo economico posto al piano primo, di mq.88. Prezzo base Euro 46.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 34.875,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835981018, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

POLICORO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 253/2013

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Quarta Pietro senza incanto telematica sincrona mista il giorno 16/04/2020 ore 16:30 presso aula B, primo piano, del tribunale di Matera, viale Aldo Moro n. 26. Lotto UNICO: in via Nova Siri 8 Località Tarantuono, Policoro (MT), Abitazione di tipo economico, mq. 94 circa complessivi, composta da piano terra e sottotetto. Immobile occupato in virtù di assegnazione conseguente a provvedimento di omologazione di separazione del Tribunale. Prezzo base Euro 78.637,50. Offerte minime per partecipare Euro 58.978,13. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835330221, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

www.asteannunci.it

SCANZANO JONICO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 52/2018

G.E. Marchese Mariadomenica delegato Lopatriello Rosa senza incanto telematica sincrona mista il giorno 23/04/2020 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in Via E. Fermi 16 Scanzano Jonico (MT), Appartamento al piano terra di mq 107 lordi di cui mq 17 occupati da un portico di completamento. L'immobile è composto da soggiorno, due stanze da letto, un cucinino, un ripostiglio ed il bagno. Prezzo base Euro 87.050,00. Offerte minime per partecipare Euro 65.287,50. Rilancio minimo Euro 1.750,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3926427731, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

SCANZANO JONICO

VILLINO E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 52/2016

G.E. Marrone Laura delegato Avvocato Gagliardi Adelaide senza incanto telematica sincrona mista il giorno 07/04/2020 ore 15:45 presso Sala Aste Edicom primo piano, aula B, Tribunale di Matera. Lotto 1: in Via Torino frazione Terzo Cavone, Scanzano Jonico (MT), Villino con annesso piccolo locale ad uso deposito/forno e corte pertinenziale, per mq 155. Immobile occupato. Prezzo base Euro 74.250,00. Offerte minime per partecipare Euro 55.688,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835954323, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

PISTICCI

APPARTAMENTO E LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 50/2014

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Dott.ssa VALENTE MARIA senza incanto telematica sincrona mista il giorno 22/04/2020 ore 16:30 presso aula B, Sala Aste Telematiche del Tribunale di Matera, viale Aldo Moro 26 primo piano. Lotto UNICO: in II trav. via Umbria 56 Pisticci (MT), Appartamento di mq 118, primo piano rialzato con doppio ingresso. Locale commerciale al piano seminterrato di mq 57. Prezzo base Euro 183.450,00. Offerte minime per partecipare Euro 137.588,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835585590, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.
asteannunci.it

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole**

MATERA

APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 22/2014

G.E. Marrone Laura delegato Avvocato Volpe Lorena senza incanto il giorno telematica sincrona mista 21/04/2020 ore 16:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto 1: in Via Dante 67 Matera (MT), Unità immobiliare formata da appartamento posto al piano primo e box auto. Prezzo base Euro 302.646,00. Offerte minime per partecipare Euro 226.985,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Lotto 2: in 1° traversa Enzo Ferrari del Borgo La Martella Matera (MT), Terreno agricolo. Prezzo base Euro 2.156,00. Offerte minime per partecipare Euro 1.617,00. Rilancio minimo Euro 50,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835337318, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

FERRANDINA

ABITAZIONE E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 144/2013

G.E. Marchese Maria Domenica delegato Avvocato Morelli Maria senza incanto telematica sincrona mista il giorno 22/04/2020 ore 10:30 presso aula B, sala aste telematiche, Tribunale di Matera. Lotto 1: in contrada tempa Rossa Ferrandina (MT), Abitazione di mq 118,16. tre locali deposito piano terra mq 43, 48 e 148. Terreni in contrada Macchitelle, Tempa Rossa e Vasileuca. Prezzo base Euro 109.125,00. Offerte minime per partecipare Euro 81.843,75. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835385762, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

MONTALBANO JONICO - SCANZANO JONICO

TERRENI - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 24/2010 + 33/16

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Dott. De Vincenzis Alberto Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 14/04/2020 ore 15:45 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto 1: in C.da Pantoni Montalbano Jonico (MT), Fondo rustico foglio 21, part.lle 78-151. Prezzo base Euro 10.750,00. Offerte minime per partecipare Euro 8.062,50. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 2: in C.da Pantoni Montalbano Jonico (MT), Fondo rustico, foglio 20, part.la 71. Prezzo base Euro 23.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 17.625,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 3: in via Rossini 27 Scanzano Jonico (MT), Abitazione al secondo piano, 4,5 vani, superficie mq 97. Prezzo base Euro 112.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 84.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 08351852977, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

PISTICCI

DEPOSITO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 18/2017

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avv. Maria Rosaria Lella senza incanto il giorno 15/04/2020 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera, Viale Aldo Moro. Lotto 1: in Contrada "Pantano - Pezza Giumenta - Pantone" Pisticci (MT), Azienda agricola estesa complessivamente per Ha 53.78.76. Entrostante fabbricato uso deposito superficie netta di mq. 462,00. L'azienda agricola è occupata da terzi in virtù di contratto di affitto fondo rustico, opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 652.125,00. Offerte minime per partecipare Euro 489.094,00. Rilancio minimo Euro 13.043,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331214, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

POMARICO

TERRENI, LOCALI E ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 78/2006 + 39/2008

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato FLORES DOTT.SSA ANDREINA MARIA senza incanto telematica sincronamista il giorno 22/04/2020 ore 15:00 presso aula B, primo piano, del tribunale di Matera, viale Aldo Moro n. 26. Lotto 2: in Contrada Marindola Pomarico (MT), Terreno agricolo, qualità seminativo e vigneto. Prezzo base Euro 26.044,00. Offerte minime per partecipare Euro 19.533,00. Rilancio minimo Euro 700,00. Lotto 7: in Corso Garibaldi 54 Pomarico (MT), Abitazione primo piano, mq. 105 catastali. Prezzo base Euro 38.869,00. Offerte minime per partecipare Euro 29.152,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3391068112, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole**

PISTICCI

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 192/1999

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato CATENA DOTT. NICOLA senza incanto il giorno 21/04/2020 ore 10:00 presso studio in Matera via Dante Alighieri n. 82/bis. Lotto 1: in via Pomarico snc località Scalo, Pisticci (MT), Opificio industriale costituito da edificio prefabbricato di mq 6.100 con tettoia esterna di mq 118, area di pertinenza di mq 4.400, basamento in cemento per carico/scarico merci di mq 370. Immobile occupato fino all'aggiudicazione. Prezzo base Euro 337.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 253.125,00. Rilancio minimo Euro 65.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835330056, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

TURSI
FABBRICATO - ABITAZIONE - TERRENI
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 54/2008
 G.E. Marrone Laura delegato LIFRANCI DR.SSA FRANCESCA senza incanto telematica sincrona mista il giorno 22/04/2020 ore 11:45 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto 1: in Contrada Pane e Vino Tursi (MT), Fabbricato in corso di costruzione situato al primo piano di circa 190 mq. e con circa 60 mq. di balconi. Autorimessa di mq.150. Terreno agricolo di HA 1,0325. Terreno agricolo di HA 0,3679. Terreno agricolo di HA 0,348. Prezzo base Euro 45.750,00. Offerte minime per partecipare Euro 34.312,50. Rilancio minimo Euro 900,00. Lotto 2: in Strada provinciale 154 tursi-policoro snc Tursi (MT), Abitazione di tipo economico al piano terra di vani 5. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 22.500,00. Rilancio minimo Euro 600,00. Lotto 3: in Policoro (MT), Terreno con superficie catastale di 00 49 54. Qualità pascolo. Terreno con superficie catastale di 00 11 02. Qualità pascolo. Terreno con superficie catastale di 00 49 55. Qualità uliveto. Prezzo base Euro 5.475,00. Offerte minime per partecipare Euro 4.106,25. Rilancio minimo Euro 100,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3280641665, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Terreno|Immobilie agricolo
MONTALBANO JONICO
FONDO AGRICOLO
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 93/2006
 G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Chita Francesco Paolo Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 14/04/2020 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche aula B, primo piano del Tribunale di Matera. Lotto 6: in contrada Summulco, SP 154 Montalbano Jonico (MT), Fondo agricolo, frutteto irriguo di ha 01.53.80 catastali. Prezzo base Euro 30.760,00. Offerte minime per partecipare Euro 23.070,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835593457, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

 **Tribunale di LAGONEGRO**

Abitazione|Accessorio
PADULA
IMMOBILE
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 47/2008
 Tribunale di Lagonegro ex Sala Consilina. G.E. Dott. D'Ambrosio Vincenzo. Professionista Delegato Avvocato Roselli Rossella. Lotto UNICO: Padula (SA), Via Nazionale 551, Casa di abitazione indipendente, sviluppata su due piani fuori terra. Prezzo Base Euro 108.975,94; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 81.731,96. Vendita senza incanto il 06/03/2020 ore 16:00 presso lo studio del Delegato in Trecchina (PZ), Via Cav. E. Schettini n. 04. Presentare offerte entro 05/03/2020 ore 19:00 presso lo studio del Delegato in Trecchina (PZ), Via Cav. E. Schettini n. 04 Maggiori informazioni presso Professionista Delegato e custode Avvocato Roselli Rossella (tel. 0973/820123 cell. 3385695949) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MOLISE | Larino 

 **Tribunale di LARINO**

Abitazione|Accessorio

TERMOLI
APPARTAMENTO-CANTINA
 maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 33/2017
 G.E. Dott. D'Alonzo Rinaldo. Professionista Delegato Avvocato Borrelli Barbara Olga. Lotto 3: Termoli (CB), Via Perù 22, Appartamento al terzo piano di di vani 7,5 e mq 156. Cantina al piano seminterrato di vani 0,5 e mq 7. Arredato ma non occupato dai debitori esecutati Prezzo Base Euro 124.170,00; offerta minima pari a Euro 93.127,00. Vendita senza incanto il 17/03/2020 ore 16:30 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Presentare offerte entro 13/03/2020 ore 12:00 Per le

modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avvocato Borrelli Barbara Olga (Tel. 0875722871) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa

www.asteannunci.it



facebook
astemobili.it
DO AUCTION

MATERA - LAGONEGRO

LARINO

PUGLIA

Bari - Foggia - Lecce - Taranto - Trani



BARI

Tribunale di
BARI

Abitazione | Accessorio

BARI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 505/2016**

Tribunale di Bari. G.E. Fazio Laura. Professionista Delegato Avv. D'amico Dorotea. Lotto UNICO: Bari (BA), Via Durazzo 15, Appartamento al primo piano composto da quattro vani oltre il servizio igienico e veranda. L'appartamento è suddiviso in quattro vani, con un servizio igienico e una veranda, nonché un corridoio di distribuzione delle camere. Prezzo Base Euro 94.412,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 70.809,00. Vendita senza incanto il 06/04/2020 ore 15:30. Presentare offerte entro 03/04/2020 ore 12:00 Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAPURSO

APPARTAMENTO-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 135/2018**

Tribunale di Bari. G.E. Fazio Laura. Professionista Delegato Avvocato Chicco Giovanni. Lotto UNICO: Capurso (BA), Via Magliano 90, Appartamento al secondo piano di quattro vani oltre accessori e locale deposito pertinenziale al piano interrato. Locale deposito al piano interrato. Prezzo Base Euro 101.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 75.937,50. Vendita senza incanto il 10/06/2020 ore 12:00. Presentare offerte entro 09/06/2020 ore 12:00. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Chicco Giovanni previo appuntamento (tel. 080/5213405) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAPURSO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 196/2014**

Tribunale di Bari. G.E. Dott. Ruffino Antonio. Professionista Delegato Avv. De Franceschi Carlo. Lotto UNICO: Capurso (BA), via Bari 76/B, appartamento piano rialzato, composto da ingresso-soggiorno, disimpegno, bagno, due camere letto, ripostiglio e balcone per mq. 72,2. Prezzo Base Euro 68.085,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 51.063,75. Vendita senza incanto il 18/03/2020 ore 10:00 Piazza Garibaldi, 52 70122 Bari (BA) Italia. Presentare offerte entro 17/03/2020 ore 13:00 Piazza Garibaldi, 52 70122 Bari (BA) Italia Maggiori informazioni presso il Delegato e Custode Avv. De Franceschi Carlo Tel. 0805240129 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GRAVINA DI PUGLIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 644/2017**

Tribunale di Bari. G.E. Simone Raffaella. Professionista Delegato Avvocato Ricciardelli Domenico. Lotto UNICO: Gravina in Puglia (BA), Via Porticella 40, Appartamento A3 terzo piano senza ascensore. Prezzo Base Euro 60.197,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; offerta minima pari a Euro 45.148,00. Vendita senza incanto il 13/05/2020 ore 17:30 presso lo studio del Delegato in Gravina, Via Libertà n. 7. Presentare offerte entro 12/05/2020 ore 12:00 presso lo studio del Delegato in Gravina, Via Libertà n. 7 Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Domenica Ricciardelli (Tel. 080/3267585 - 333/2842249) oppure al numero verde 800630663.

PALO DEL COLLE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 158/2017**

Tribunale di Bari. G.E. Dott. De Palma Michele. Professionista Delegato Avv. D'amico Dorotea. Lotto UNICO: Palo del Colle (BA), Via Giuseppe Mazzini 4, Appartamento composto da androne del portone e vano scale al piano terra, tre vani ed accessori in primo piano e due locali deposito e terrazzo in secondo piano. Prezzo Base Euro 82.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 61.875,00. Vendita senza incanto il 15/06/2020 ore 15:30. Presentare offerte entro 12/06/2020 ore 12:00 Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SAMMICHELE DI BARI

ABITAZIONE-LOCALE BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 89/2015**

Tribunale di Bari. G.E. Fazio Laura. Professionista Delegato Avvocato Antonicelli Angela. Lotto UNICO: Sannicelle di Bari (BA), Via Nazario Sauro 33, Appartamento al piano secondo, composto da quattro vani ed accessori compreso un piccolo ripostiglio di mq 10,72 sul terrazzo del terzo piano. Locale al piano seminterrato adibito a box auto. Prezzo Base Euro 36.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.600,00; offerta minima pari a Euro 27.281,25. Vendita senza incanto il 15/05/2020 ore 10:00 presso il delegato in Via della Resistenza 69, Sannicelle di Bari. Presentare offerte entro 14/05/2020 ore 19:30 presso il delegato ore 16.30-19.30. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Antonicelli Angela (tel. 080/8917359) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TURI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 121/2016**

Tribunale di Bari. G.E. Dott. De Palma Michele. Professionista Delegato Avvocato Attolico Maria Santa. Lotto UNICO: Turi (BA), Via Puccini 11, Fabbricato costituito da due vani ed accessori al piano terra, un vano soffitta con servizi e due terrazze a livello al piano primo, oltre cantina posta al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 54.825,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 41.118,75. Vendita senza incanto il 27/03/2020 ore 18:30 presso lo studio del delegato in Adelfia, Via Vittorio Emanuele 27, piano primo. Presentare offerte entro 26/03/2020 ore

12:00 presso lo studio del delegato in Adelfia, Via Vittorio Emanuele 27, piano primo. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Attolico Maria Santa il lunedì ore 09.30-10.30 previo appuntamento (tel. 0804591414) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MODUGNO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 95/2016**

Tribunale di Bari. G.E. Simone Raffaella. Professionista Delegato Dott. Panebianco Sebastiano. Lotto UNICO: Modugno (BA), Piazza Alberto Romita Vescovo 17-18, Intera casa indipendente di antica costruzione composta da un vano al piano terra; un vano al primo piano; un piccolo vano al secondo piano; sovrastante lastrico solare. Prezzo Base Euro 47.812,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 38.250,00. Vendita senza incanto il 16/04/2020 ore 15:30 presso Studio Dott. Panebianco Via Principe Amedeo, 82 A Bari. Presentare offerte entro 15/04/2020 ore 12:00 presso Studio Dott. Panebianco Via Principe Amedeo, 82 A Bari Maggiori informazioni presso il delegato (tel. 080.5026685; cell. 339.4263947) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BARI

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 273/2018**

Tribunale di Bari. G.E. Dott.ssa Cutolo Chiara. Professionista Delegato Avvocato Benedetto Maria. Lotto UNICO: Bari (BA), Via Francesco Curzio dei Mille 44, Locale superficie netta mq 134,20. Prezzo Base Euro 66.937,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 50.203,13. Vendita senza incanto il 09/06/2020 ore 15:00 fino al 15/06/2020 ore 15:00. Presentare offerte entro 08/06/2020 ore 12:00 Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avvocato Benedetto Maria (tel. 080/5228979 cell. 3408466955) oppure al numero verde 800630663.

BARI CARBONARA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 886/2015**

Tribunale di Bari. G.E. Fazio Laura. Professionista Delegato Avvocato Traversa Francesco. Lotto UNICO: Bari (BA), Carbonara - Via Calatafimi 7, 9, 11, Appartamenti. Prezzo Base Euro 46.125,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 34.594,00. Vendita senza incanto il 11/06/2020 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesco Traversa in Bari, Via Principe Amedeo 141. Presentare offerte entro 10/06/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesco Traversa in Bari, Via Principe Amedeo 141. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesco Traversa in Bari, Via Principe Amedeo 141, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

www.asteannunci.it

GRAVINA DI PUGLIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 644/2017

Tribunale di Bari. G.E. Simone Raffaella. Professionista Delegato Avvocato Ricciardelli Domenico. Lotto UNICO: Gravina in Puglia (BA), Via Porticella 40, Appartamento A3 terzo piano senza ascensore. Prezzo Base Euro 60.197,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; offerta minima pari a Euro 45.148,00. Vendita senza incanto il 13/05/2020 ore 17:30 presso lo studio del Delegato in Gravina, Via Libertà n. 7. Presentare offerte entro 12/05/2020 ore 12:00 presso lo studio del Delegato in Gravina, Via Libertà n. 7. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Domenica Ricciardelli (Tel. 080/3267585 - 333/2842249) oppure al numero verde 800630663.

Immibile comm.le|ind.le

ALTAMURA

COMPLESSO TURISTICO - RICETTIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 264/2011

Tribunale di Bari. G.E. Fazio Laura. Professionista Delegato Avvocato Piacente Giuseppe. Lotto 1: Altamura (BA), Contrada Sgarrone, Complesso turistico-ricettivo costituito da masseria padronale formata da: piano terra (hall, sala ricevimento, sala ristorante, sala conferenze, servizi cucina, dispensa e portico); piano rialzato (ufficio e stanza del personale); primo, secondo e terzo piano (camere e locali tecnici) e piano interrato (centro benessere, depositi e servizi). Pertinenziale area esterna ha 6,84 circa con ipogeo, locali tecnici e cisterne. Prezzo Base Euro 2.185.312,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 50.000,00; offerta minima pari a Euro 1.638.984,00. Vendita senza incanto il 22/04/2020 ore 17:00 presso studio in Bitonto, Via Massimo D'Azeglio 36. Presentare offerte entro 21/04/2020 ore 12:00 presso studio in Bitonto, Via Massimo D'Azeglio 36. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avvocato Piacente Giuseppe tel. 0803746009 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BARI - BRINDISI

LOCALE COMMERCIALE E ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura n. 3/1999 RGE

Tribunale Bari. Amendolare Francesco - vendita senza incanto 21/04/2020 ore 17:00 presso Presso lo studio del delegato alla vendita sito in Santeramo in Colle, via Japigia 2. Lotto 1: in Corso Antonio De Tullio 28 e Strada Porto Nuovo 2 Bari (BA) locale commerciale piano terra, mq. 348 lordi, con wc e corridoio che conduce a altri dieci locali deposito. Prezzo base Euro 67.224,35. Offerta minima Euro 50.418,26. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 2: in via Congregazione 19 Brindisi (BR) abitazione di due vani piano terra utilizzata come deposito. Prezzo base Euro 16.936,80. Offerta minima Euro 12.702,60. Rilancio minimo Euro 500,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato tel. Amendolare Francesco; www.asteannunci.it

Terreno|Immibile agricolo

SANTERAMO IN COLLE

FONDI RUSTICI E LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura n. 83/1998 RGE

Tribunale Bari. Notaio Amendolare Francesco - vendita senza incanto 21/04/2020 ore 16:00 presso Studio in Santeramo in Colle, via Japigia 2. Lotto 1: in con-

trada "Altamura" Santeramo in Colle (BA) Fondo rustico, are 50.70 catastali, fg. 38, p.la 39, semin arbor, inisitenti opere abusive: casa adibita ad alloggio lavoratori e sottostante cisterna, mq. 132,20 circa; cisterna emergente da fuoriterza, mq. 33,25 circa. Prezzo base Euro 31.546,90. Offerta minima Euro 23.660,18. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 5: in ontrada "Masseria Luparelli" o "Altamura Lamalunga" Santeramo in Colle (BA) Fondo rustico con due entrostanti fabbricati rurali, ha 19.16.80, fg. 38, p.lle 4-6-7-12-19-21-29-33-62-73-74-75-78-188-189-190-193-196-199-200-202-204-205, pascolo, seminativo; fg. 39, p.lle 37-38-39-40, pascolo. Prezzo base Euro 21.295,98. Offerta minima Euro 15.971,99. Rilancio minimo Euro 500,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato tel. Notaio Amendolare Francesco. www.asteannunci.it



Tribunale di LECCE

Abitazione|Accessorio

CASARANO

APPARTAMENTO-BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 131/2017

Tribunale di Lecce. G.E. Dott. Maggiore Giancarlo. Professionista Delegato Avv. SALAMINA SERENA. Lotto UNICO: Casarano (LE), Via Casciaro 22, Appartamento della superficie lorda complessiva di 137,8 mq. posto al piano 2°, composto da ingresso-soggiorno con accesso ad un balcone, una grande cucina con camino e accesso ad un secondo balcone, un vano letto matrimoniale e due vani letto singoli, un secondo bagno/lavanderia ed un ampio ripostiglio. Box auto della superficie lorda complessiva di 40 mq. posto al piano S1, composto da un ampio vano autorimessa contenente 2 posti per auto di medie dimensioni ed alcuni motocicli e lateralmente vi è un ampio spazio, anche sottoscala, da utilizzare come deposito domestico. Prezzo Base Euro 48.288,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 36.216,00. Vendita senza incanto il 17/04/2020 ore 10:00 presso la sala d'asta in Lecce, Via Adriatica 4/b. Presentare offerte entro 16/04/2020 ore 13:00 in forma cartacea in cancelleria; telematica vedere avviso. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CASARANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 639/2018

Tribunale di Lecce. G.E. Dott.ssa Pasca Anna Rita. Professionista Delegato Avv. Campa Marco. Lotto UNICO: Casarano (LE), Via Giotto, l'immobile è posto al piano 1° interrato ed è composto da un ingresso-soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, due disimpegni e due bagni. Dal balcone si accede al piano 2° interrato dove troviamo una corte esclusiva scoperta e un portico tecnico senza tramezzature interne, infissi esterni e pavimentazione. Prezzo Base Euro 56.916,49; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 42.687,37. Vendita senza incanto il 15/04/2020 ore 13:00 presso la sala 2, c/o Tribunale Civile di Lecce, AULA 22 (piano seminterrato), via Brenta 1. Presentare offerte entro 14/04/2020 ore 12:00 mediante l'invio all'indirizzo di PEC del Ministero offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it utilizzando esclusivamente il modulo precompilato reperibile all'interno del PVP. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SAN CESARIO DI LECCE

APPARTAMENTO-BOX-FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 583/2016

Tribunale di Lecce. G.E. Dott. Moroni Paolo. Professionista Delegato Avvocato Giannuzzi Daniele Francesco. Lotto 1: San Cesario di Lecce (LE), Via Peregrino Scardino, Appartamento della superficie commerciale di 112,91 mq. L'appartamento in stima si compone di una zona giorno in cui troviamo il vano pranzo e il vano soggiorno. Da quest'ultimo ambiente è possibile accedere alla zona notte composta da due camere da letto, un ripostiglio e un bagno. Box singolo, composto da un vano con accesso da area di manovra comune, sviluppa una superficie commerciale di 13,30 Mq, identificato con il numero 2. Altro fabbricato, composto da vano tecnico posto a piano terrazze, sviluppa una superficie commerciale di 3,30 Mq, identificato con il numero 2. Prezzo Base Euro 96.902,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 72.676,50. Vendita senza incanto il 01/04/2020 ore 16:00 Tribunale di Lecce via Brenta aula 22. Presentare offerte entro 31/03/2020 ore 12:00 mediante l'invio all'indirizzo di PEC del Ministero offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it utilizzando esclusivamente il modulo precompilato reperibile all'interno del PVP. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NARDÒ

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 773/2012

Tribunale di Lecce. G.E. Dott. Maggiore Giancarlo. Lotto UNICO: Nardò (LE), Contrada Penta, L'immobile è così costituito: - Piano seminterrato: destinato a posti auto e deposito con un servizio igienico. L'accesso avviene mediante una rampa carabile, oltre ad una scala per il collegamento interno con il resto dell'abitazione soprastante. Inoltre vi sono alcuni spazi che erano destinati ad intercapedini perimetrali, ma che sono utilizzati come deposito. Il piano seminterrato sviluppa una superficie lorda coperta di circa 192 mq.; - Piano rialzato: risulta essere l'abitazione ed è composta da un ingresso esterno mediante una veranda coperta, salone, pranzo, cucina, un disimpegno, tre camere da letto, doppi servizi bagno ed un disimpegno da altri due balconi. La scala interna che inizia dal piano seminterrato, permette l'accesso al piano rialzato, al primo piano e alla terrazza. Il piano rialzato sviluppa una superficie lorda coperta di circa di 181 mq. I balconi e la veranda sviluppano una superficie totale di circa 35 mq. - Piano primo: sono stati realizzati due vani di cui uno adibito a vano pluriuso e l'altro a disimpegno con lavanderia, e permette l'accesso anche alla copertura dell'abitazione. Il piano primo sviluppa una superficie lorda coperta di circa di 33 mq. Prezzo Base Euro 100.687,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il 17/04/2020 ore 10:00 Tribunale di Lecce, via Brenta. Presentare offerte entro 16/04/2020 ore 13:00 Offerta da inviare a mezzo PEC all'indirizzo fallimentare.tribunale.lecce@giustiziacerit.it Maggiori informazioni presso Rag. Luca Nocco 0832399368-3298035798 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MIGGIANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 364/2018

Tribunale di Lecce. G.E. Dott. Memmo Sergio. Professionista Delegato Petrucci Francesca. Lotto UNICO: Miggiano (LE), Via Dante Alighieri 10, Civile abitazione con scoperto di pertinenza, al piano rialzato, composta da ingresso / soggiorno, tinello, cucina / cottura, disimpegno e bagno; al piano ammezzato vi è un vano deposito. Prezzo Base Euro 56.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 42.000,00. Vendita senza incanto il 08/06/2020 ore 14:00

Tribunale di Lecce via Brenta. Presentare offerte entro 05/06/2020 ore 13:00 Offerta da inviare a mezzo PEC all'indirizzo fallimentare.tribunale.lecce@giustiziacert.it Maggiori informazioni presso il Delegato, Dr.ssa Francesca Petrucelli, tel. 392/7270112 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
TARANTO**

Abitazione | Accessorio

TARANTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 467/2017

Tribunale di Taranto. G.E. Dott. Paiano Andrea. Professionista Delegato Avv. Pugliese Roberto. Lotto UNICO: Taranto (TA), Piazza Sandro Pertini 18, Appartamento di civile abitazione. Prezzo Base Euro 39.211,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 29.409,00. Vendita senza incanto il 15/04/2020 ore 16:00 presso lo studio legale in Mottola (TA), via Risorgimento 267. Presentare offerte entro 14/04/2020 ore 12:00 La gara avrà la durata di 6 giorni, dal 15/04/2020 e terminerà alle ore 16.00 del 21/04/2020. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Taranto in persona del suo Direttore (tel.0999943163 cell. 3464950409); presso il Professionista Delegato Avv. Pugliese Roberto il martedì e giovedì ore 16.0-19.30 (tel. 3393056250 telefax 0994508622) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TARANTO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 333/2017

Tribunale di Taranto. G.E. Dott. Paiano Andrea. Professionista Delegato Avvocato Lupo Dario. Lotto 1: Carosino (TA), Via Giacomo Leopardi 62, Piena proprietà dell'appartamento posto al quinto piano, della superficie catastale di mq 114 e superficie commerciale di mq 107,09. Prezzo Base Euro 40.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 30.000,00.

Vendita senza incanto il 16/04/2020 ore 16:00 presso lo studio in Taranto al Viale Virgilio n. 101/A. Presentare offerte entro 15/04/2020 ore 12:00 Le offerte di acquisto, comprensive dei documenti allegati, dovranno essere presentate, con le modalità sotto indicate, entro le ore 12,00 del giorno antecedente a quello della vendita, inviandole all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori informazioni presso il custode giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Taranto, telefono 099 9943163 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immibile comm.le | ind.le

TARANTO

LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. n. 4434/1992

Tribunale di Taranto. G.D. De Simone Anna. Curatore Fallimentare Dott. Cosimo Valentini. Lotto 3: Taranto (TA), Via Monsignore Blandamura 73, Locale commerciale al piano terra di mq 850. Libero. Magazzino al piano interrato di mq 1280. Libero. Prezzo Base Euro 637.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 478.200,00. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 25/03/2020 ore 16:30 presso lo studio del Curatore Dott. Cosimo Valentini in Taranto alla Via Lucania n. 116/A. Presentare offerte entro 24/03/2020 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. La gara avrà la durata di sei giorni e terminerà il giorno 31/03/2020 alle ore 16,30; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott. Cosimo Valentini o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



**Tribunale di
TRANI**

Abitazione | Accessorio

CORATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 53/2018

Tribunale di Trani. G.E. MARCO MARANGIO MAURO. Professionista Delegato Avvocato Cafagna Nicola. Lotto UNICO: Corato (BA), Via Cappello da Milano 66, Piena proprietà di abitazione, di 95,74 mq. lordi, composta da due vani, cucinino e w.c. al p.1; due vani, w.c. e disimpegno al p.2; sovrastante area coperta, adibita a vano tecnico, al p.3. Prezzo Base Euro 105.687,22; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.100,00; offerta minima pari a Euro 79.270,00. Vendita senza incanto il 22/04/2020 ore 09:00 presso l'aula di udienza del Tribunale di Trani, Piazza Trieste n.1, piano I. Presentare offerte entro 21/04/2020 ore 12:00 offerte cartacee presso lo studio del delegato in Barletta, Via Rizzitelli, 58; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato in Barletta alla via Rizzitelli 58 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MOLFETTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 183/2018

Tribunale di Trani. G.E. MARCO MARANGIO MAURO. Professionista Delegato Avvocato Botta Serena. Lotto 1: Molfetta (BA), Via Cristoforo Colombo 78, Piena proprietà di immobile al p.1 composto da salone, cucina, bagno e due ripostigli al piano inferiore; due soppalchi adibiti a camere da letto al piano superiore. Prezzo Base Euro 73.625,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 55.220,00. Vendita senza incanto il 21/04/2020 ore 10:30 presso l'aula di udienza del Tribunale di Trani, Piazza Trieste n.1, piano I. Presentare offerte entro 20/04/2020 ore 12:00 offerte cartacee presso lo studio del delegato in Trani, Via G. Bovio 193; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il professionista delegato avv. Serena Botta, in Trani, via Giovanni Bovio 193 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



Tribunale di FOGGIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Gli interessati a partecipare alla vendita dovranno depositare presso le sedi delle Associazioni o presso gli studi dei professionisti delegati, entro le ore 12.00 del giorno feriale antecedente la vendita:

A) offerta di acquisto in bollo da Euro 16,00 con allegata fotocopia di un valido documento di riconoscimento non scaduto completa di:

- 1) cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale (partita IVA), residenza o domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui sarà intestato l'immobile, ovvero, in caso di offerta per persona da nominare, oltre ai dati anagrafici e fiscali del procuratore legale offerente, gli estremi della procura speciale notarile rilasciata in favore del medesimo. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, indicazione dei dati completi anagrafici e fiscali del coniuge. Se l'offerente è società o ente, anche morale, la denominazione o ragione sociale, il codice fiscale e/o partita IVA, la sede legale del soggetto offerente, i dati anagrafici e fiscali del legale rappresentante. Se l'offerente è minorenni, l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;
 - 2) dati identificativi del lotto del bene per il quale l'offerta è proposta;
 - 3) espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;
 - 4) dichiarazione di residenza o elezione di domicilio nel Comune di Foggia;
 - 5) indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore, all'offerta minima (ossia il 75% del prezzo base d'asta), a pena di esclusione;
 - 6) indicazione del termine di pagamento del saldo del prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese conseguenti alla vendita, che comunque non potrà essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, anche in ipotesi di mancata specificazione dello stesso da parte dell'offerente;
 - 7) indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta.
- B) certificato di stato libero, ovvero, ove coniugato, estratto di matrimonio con indicazione del regime patrimoniale prescelto.
- C) la cauzione (pari al 10% del prezzo offerto), dovrà essere versata mediante un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura esecutiva.
- D) procura speciale notarile in caso di partecipazione alla vendita in nome e per conto di altre persone.
- E) certificato di vigenza di data non anteriore di tre mesi, qualora a partecipare sia una società o ente, anche morale.

L'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'articolo 571 comma 3° c.p.c.

L'offerta non è efficace, ex art. 571 c.p.c., se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'569, terzo comma, se è inferiore di oltre un quarto al prezzo base d'asta, e se l'offerente non presta cauzione, con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto [disp. art. 86]

In caso di pluralità di offerte valide per il medesimo lotto, si procederà alla gara tra i proponenti sulla base dell'offerta più alta, con il sistema dei rilanci minimi. La gara dovrà considerarsi chiusa quando saranno trascorsi tre minuti dall'ultima offerta, senza che siano stati effettuati ulteriori rilanci.

Se l'offerta è superiore al valore dell'immobile determinato a norma dell'articolo 568, aumentato di un quinto, la stessa è senz'altro accolta.

Se l'offerta è inferiore a tale valore il giudice non può far luogo alla vendita quando ritiene probabile che la vendita con il sistema dell'incanto possa aver luogo ad un prezzo superiore della metà rispetto al valore del bene determinato a norma dell'articolo 568 (3). In tali casi lo stesso ha senz'altro luogo alle condizioni e con i termini fissati con l'ordinanza pronunciata ai sensi dell'articolo 569.

All'offerente che non risulti vincitore verrà restituita immediatamente la cauzione; a tal fine si invitano gli offerenti ad inserire nella busta anche una fotocopia degli assegni e del retro degli stessi, su unica facciata.

L'aggiudicatario, dovrà entro il termine indicato nell'offerta, depositare presso lo studio del delegato:

- il saldo del prezzo, detratta la cauzione già prestata e dedotta la somma corrispondente all'eventuale credito fondiario;
- la somma pari ad 1/5 del prezzo di aggiudicazione per le spese di trasferimento (imposta di registro, IVA, trascrizione, voltura e cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile).

L'aggiudicatario dovrà evadere entro 15 giorni l'eventuale richiesta, all'uopo rivoltagli dal professionista delegato, di integrazione della somma versata per spese.

Le spese di cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile, delle volture del bene stesso, degli eventuali oneri, saranno a carico dell'aggiudicatario; costui dovrà dichiarare se intende godere delle agevolazioni fiscali. Il pagamento delle spese suddette è condizione per l'emissione del decreto di trasferimento.

L'aggiudicatario interessato ad ottenere l'erogazione di un mutuo garantito da ipoteca iscritta sull'immobile oggetto di aggiudicazione, potrà rivolgersi, per maggiori informazioni, agli Istituti di Credito Bancari che hanno aderito all'iniziativa ABI.

L'aggiudicatario, ricorrendone i presupposti, potrà subentrare, senza autorizzazione del G.E., nel contratto di finanziamento stipulato dal debitore espropriato, assumendosi, gli obblighi relativi, purché entro 15 giorni dal decreto previsto dall'art. 574 c.p.c. o dalla data di aggiudicazione, paghi alla banca le rate scadute, gli accessori e le spese. Tutte le altre attività che, a norma degli artt. 576 e segg. c.p.c., dovrebbero essere compiute in Cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione o dal Cancelliere o dal Giudice dell'Esecuzione, saranno effettuate presso lo studio del professionista delegato.

CONDIZIONI DELLA VENDITA

Gli immobili sono posti in vendita nelle condizioni di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive, come meglio descritte nella relazione di stima redatta dal CTU, pubblicata sul sito www.asteannunci.it, a corpo e non a misura per cui le eventuali differenze di superficie non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; pertanto l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Maggiori informazioni rivolgersi presso il delegato, in Cancelleria o sul sito www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, N. verde 800630663.



Tribunale di FOGGIA

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 45/2014

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/04/2020 ore 17:00 presso sede AS.NOT.ES. via Napoli, 6/B. Lotto 5: in S.S. 16 Adriatica - Corso del Mezzogiorno Foggia (FG) Magazzino di mq 294. Immobile dato in locazione a terzi senza alcun contratto registrato. Prezzo base Euro 81.600,00. Offerta minima Euro 61.200,00. Gestore vendita: www.fallocoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708649, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO-POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 8/2015

D'Apolito Eliana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 16/04/2020 ore 16:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano. Lotto 1: in Via P. Loffredo 42 Foggia (FG) Appartamento al secondo piano di mq 65, composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, due camere e accessori di disimpegno e bagno. Classe Energetica "E". Prezzo base Euro 75.750,00. Offerta minima Euro 56.812,50 Lotto 2: in Via Loffredo Foggia (FG) Pertinenziale posto auto scoperto al piano terradi mq 13, distinto con il numero 7. Prezzo base Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 2.250,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881743656, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 42/2013

Avvocato Sperti Valeria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 21/04/2020 ore 16:00 presso studio in Foggia, Via A.Volta n.1. Lotto 1: in Manfredonia snc Monterozzi, Foggia (FG) Villino in area agricola con una superficie totale di mq.205, a circa 10 km dal centro abitato. Rimessa e deposito di mq.117. Sottotetto non abitabile al piano primo. Deposito agricolo con pianta rettangolare di circa 26 mq. Prezzo base Euro 278.137,50. Offerta minima Euro 208.603,13. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 652/2014

Avvocato Buonopane Pierpaola. Vendita senza incanto 07/04/2020 ore 17:30 presso lo studio del Professionista Delegato in Foggia alla Via Mario D'Adduzio n. 3, scala A, piano T (c/o ASS.V.IMM.). Lotto I: in Via Intonti 28 Foggia (FG) Appartamento ad uso abitazione posto al piano terra e primo piano, collegati tramite scala a chiocciola, della superficie totale commerciale di mq. 82,90 circa, oltre terrazzino. Si compone di ingresso/corridoio, soggiorno/pranzo, cucinino e bagno al piano terra oltre a piccolo disimpegno, camera da letto, cabina armadio, bagno e piccolo terrazzino, al primo piano. Prezzo base Euro 45.534,38. Offerta minima Euro 34.150,78 Lotto II: in Via Intonti 26 Foggia (FG) Vano di casa posto al piano seminterrato, della superficie commerciale di mq. 50,80 circa, composto da unico vano, di altezza utile interna di mt. 2,40. L'immobile non è dotato di alcun impianto e si presenta allo stato rustico/grotta. Prezzo base Euro 10.288,12. Offerta minima Euro 7.716,09. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

BICCARI

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 344/2015

Dott. Parisi Gianluca. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 16/04/2020 ore 16:00 presso la Sala Aste Telematiche di Foggia, in Via Spalato n. 45-47-49. Lotto 1: in Via Maria Santissima di Loreto 37 Biccari (FG) Appartamento posto al piano terzo di mq. 145. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00 Lotto 2: in Via Maria Santissima di

Loreto Biccari (FG) Autorimessa composto da un locale unico più bagno, di mq.30. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727628, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CAGNANO VARANO

APPARTAMENTO - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 8000040/2012

Avv. Dell Aquila Venanzio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 17/04/2020 ore 18:00 presso studio in Lucera al Viale Ferrovia n.9. Lotto 1: in Via Freccacreta 3A Cagnano Varano (FG) Appartamento posto al piano primo di mq 145. Prezzo base Euro 99.000,00. Offerta minima Euro 742.580,00 Lotto 2: in tra le vie Fraccacreta, Baracca e della Resistenza Cagnano Varano (FG) Locale ad uso deposito-garage di mq. 16. Locale ad uso deposito-garage di mq. 25. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima Euro 16.500,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522330, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CARAPELLE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 425/2014

Avv. Finelli Emma Maria Rosaria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 08/04/2020 ore 17:00 presso studio in viale M. Gandhi n. 7. Lotto UNICO: in via della Repubblica 23 Carapelle (FG) Appartamento secondo piano, interno 6, scala U, mq 102 catastali. Classe energetica E. Prezzo base Euro 27.500,00. Offerta minima Euro 20.625,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726576, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 388/2015

Dott. Saverio CATALANO. Vendita senza incanto tele-

matica sincrona mista 08/04/2020 ore 16:30 presso sede Athena in Foggia, Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in Largo Spontavomero 12 Cerignola (FG) Piena proprietà di una unità immobiliare a destinazione abitativa, sita al piano primo. Immobile composto da vani 7,5 con una superficie catastale di mq.212. Prezzo base Euro 108.000,00. Offerta minima Euro 81.000,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 241/1993

Avvocato Cavaliere Francesco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 10/04/2020 ore 16:30 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, piano 1 stanza 2. Lotto UNICO: in Largo Costantino Imperatore 7 Cerignola (FG) Appartamento per civile abitazione al terzo piano costituito da 4 vani (soggiorno/pranzo e tre camere) ed accessori (cucina, due bagni, ingresso e disimpegno), nonché due balconi. Occupato. Prezzo base Euro 86.062,50. Offerta minima Euro 64.546,88. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3923503121, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

ABITAZIONE E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 114/2015

LIVIO AVV. MASSIMO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 21/04/2020 ore 12:00 Presso studio in Foggia via Molfetta n. 42. Lotto UNICO: in Via Pigna 2/A Cerignola (FG) Appartamento primo piano con giardino al piano terra, composto da soggiorno, 3 camere, corridoio, 2 bagni, ripostiglio e due balconi. Pertinenziale box auto piano terra con accesso dal cortile condominiale. Prezzo base Euro 97.425,00. Offerta minima Euro 73.068,75. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881664848, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 423/2015

Dott. Pellegrini Giuseppe. Vendita senza incanto tele-

matica sincrona mista 22/04/2020 ore 17:00 Presso studio in Via Pietro Nenni n.19. Lotto UNICO: in Via Vico I Agraria 18 Cerignola (FG) Appartamento posto al secondo piano, di vani 6,5 e mq. 135. Prezzo base Euro 66.734,44. Offerta minima Euro 50.050,83. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881711718, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

ABITAZIONE - RIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 398/2014

Avvocato Fabiano Nicoletta. Vendita senza incanto 22/04/2020 ore 16:15 presso la sala Aste Edicom in Foggia, Viale XXIV Maggio n.1. Lotto 1: in Via II traversa san Giovanni in Zezza Cerignola (FG) Immobile adibito ad abitazione composto da 3,5 vani. Prezzo base Euro 15.375,00. Offerta minima Euro 11.531,00 Lotto 2: in Via II Traversa San Giovanni in Zezza Cerignola (FG) Rimessa di mq.213. Prezzo base Euro 24.750,00. Offerta minima Euro 18.563,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881709290, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 532/2014

Avvocato Castellucci Francesco. Vendita senza incanto 07/04/2020 ore 16:00 Presso ASSVIMM in Foggia, via D'Adduzio n. 3. Lotto UNICO: in via Terranova 69 Cerignola (FG) Abitazione su due livelli composta da ingresso-soggiorno, cucina e bagno al primo piano, corridoio, due camere letto, bagno e stanza con copertura in legno al secondo piano. Superficie mq 122 catastali. Classe Energetica "C". Prezzo base Euro 46.856,25. Offerta minima Euro 35.142,19. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LESINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 332/2014

Avvocato Piscone Alessia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 16/04/2020 ore 16:00 studio in San Severo via S. Onofrio n. 8. Lotto UNICO: in Via Giovanni Boccaccio 34 Lesina (FG) Appartamento primo piano, interno 1, scala B. Box numero 9, piano interrato di mq 25. Prezzo base Euro 49.275,00. Offerta minima Euro 36.956,25. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LESINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 200/2015

Avv. Buonopane Pierpaola. Vendita senza incanto telematica sincorna mista 07/04/2020 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Foggia, via D'Adduzio n. 3, scala A, piano T. Lotto UNICO: in Via Michelangelo Lesina (FG) Appartamento piano terra composto da camera, bagno, cucina e cortile retrostante (catastalmente garage) e primo piano composto da tre camere, bagno, sala e balcone. Classe Energetica "F". Occupato. Prezzo base Euro 27.168,75. Offerta minima Euro 20.376,56. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORDONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 95/2016

DApolito Eliana. Vendita senza incanto telematica sincorna mista 16/04/2020 ore 16:00 presso studio in Foggia alla piazza San Francesco n.1. Lotto UNICO: in Via Gioberti 25 Ortona (FG) Appartamento al piano primo composto da due vani. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881743656, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA

APPARTAMENTI-BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 84/2003

Professionista Delegato Dott. Savino Raffaele. Lotto 2: Orta Nova (FG), Appartamento per civile abitazione sito al piano terra della scala B, interno 2, per una superficie lorda di circa metri quadri 115 oltre balcone di circa metri quadri 20 e diritti sugli spazi comuni condominiali. Box-garage al piano seminterrato primo. Prezzo Base Euro 38.352,00; offerta minima pari a Euro 28.764,00. Vendita senza incanto il 20/03/2020 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Raffaele SAVINO in Orta Nova via Piccinni n. 8. Presentare offerte entro 19/03/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Raffaele SAVINO in Orta Nova via Piccinni n. 8. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Savino Raffaele in Orta Nova via Piccinni n. 8 ; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa

PIETRAMONTECORVINO

UNITA' RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 109/2015

Dott. Falcone Federico. Vendita senza incanto telematica sincorna mista 09/04/2020 ore 18:00 presso aula aste telematiche in Lucera, Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in SP n. 5 KM 7+900 Pietramontecorvino (FG) Unità residenziale costituita da un piano terra, soprastante sottotetto comunican-

te tramite scala interna in legno e terreno pertinenziale. Superficie mq 155 escluso aree scoperte. Prezzo base Euro 36.577,00. Offerta minima Euro 27.433,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884534378, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

RODI GARGANICO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 173/2015

Avvocato Tantimonaco Raffaella. Vendita senza incanto telematica sincorna mista 17/04/2020 ore 16:00 Presso sala d'aste sita in Foggia al Viale XXIV n 1. Lotto UNICO: in Santa Barbara, Rodi Garganico (FG) Appartamento costituito da una cucina-soggiorno, 2 camere, un bagno, locale di sgombero, una veranda antistante ed un terrazzino sul retro. Box auto pertinenziale, posto al primo piano sottostrada del fabbricato. Prezzo base Euro 127.000,00. Offerta minima Euro 95.250,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3400045702, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 319/2015

G.E. Dott. Caruso Claudio. Professionista Delegato TOMAIUOLO AVV. LAURA. Lotto UNICO: San Giovanni Rotondo (FG), Via Verrocchio 18, Immobile ad uso abitazione posto al terzo piano della superficie commerciale di mq.122. Prezzo Base Euro 90.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; offerta minima pari a Euro 67.500,00. Vendita senza incanto il 24/03/2020 ore 15:30 presso l'aula aste telematiche della Edicom Servizi, in via Foggia al viale XXIV Maggio n.1 - piano I. Presentare offerte entro 23/03/2020 ore 12:00 Depositare offerte analogiche presso studio in Foggia, Via Domenico Cirillo n.19; offerte telematiche con accesso al PVP. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode TOMAIUOLO AVV. LAURA (tel. 329886134) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SAN MARCO IN LAMIS

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 153/2016

Avv. Finelli Emma Maria Rosaria. Vendita senza incanto telematica sincorna mista 08/04/2020 ore 17:00 presso studio in Foggia, Viale M. Gandhi n.7. Lotto UNICO: in Via Piave 17-19 San Marco in Lamis (FG) Fabbricato per civile abitazione disposto su tre livelli: piano terra, piano primo e sottotetto comunicanti tramite scala interna, oltre terrazzo. Superficie totale mq 119. Classe Energetica "F". Immobile occupato. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726576, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN MARCO IN LAMIS

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 367/2016

Avvocato Buonopane Pierpaola. Vendita senza incanto telematica sincorna mista 15/04/2020 ore 17:00 presso studio del delegato in Foggia, Via Mario D'Adduzio n.3 (c/o ASS.V.IMM.). Lotto UNICO: in Via

della Vittoria 84 San Marco in Lamis (FG) Appartamento sito al piano rialzato, di tre vani oltre accessori, per una superficie complessiva lorda di mq. 130,65 circa, oltre balcone per mq. 26,00 circa, composto da: ingresso-soggiorno-pranzo, tre camere da letto, cucina, bagno e corridoio. Prezzo base Euro 113.000,00. Offerta minima Euro 84.750,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN NICANDRO GARGANICO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 534/2016

Avv. Palumbo Gianluca. Vendita senza incanto telematica sincorna mista 14/04/2020 ore 16:00 presso studio in Lucera, via Bovio 36. Lotto UNICO: in via Campanile 8 San Nicandro Garganico (FG) Immobile ad uso abitazione posto su un unico piano (piano terra) di due vani ed accessori quali cucinino, bagno e piccola camera. Superficie catastale escluso aree scoperte mq. 46,00. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522915, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 317/2014

Avvocato Talamo Cinzia. Vendita senza incanto 17/04/2020 ore 18:00 presso studio del delegato in Foggia, Viale Leone XIII n. 183/B. Lotto 1: in Via Filippo Pelosi 22 San Severo (FG) Appartamento terzo piano di mq 69. Box piano terra di mq 19. Prezzo base Euro 35.286,75. Offerta minima Euro 26.465,02 Lotto 2: in Via Filippo Pelosi 24 San Severo (FG) Appartamento primo piano di mq 67. Box auto piano terra di mq 23. Prezzo base Euro 35.525,25. Offerta minima Euro 26.643,90. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811881830, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

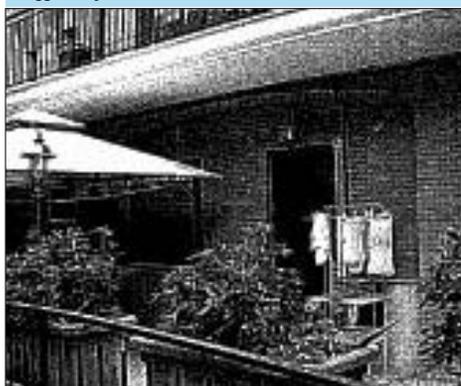


Procedura RGE 485/2016

Dott. Falcone Federico. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 09/04/2020 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II, 11. Lotto UNICO: in Via Vittime del 3 Aprile 1989 22 San Severo (FG) Appartamento al primo piano composto da soggiorno, cucina con ripostiglio, due camere, bagno e disimpegno di distribuzione, oltre che di un balcone-loggia (chiuso su tre lati) con vano tecnico caldaia e di un balcone. Superficie Catastale mq 103, escluse aree scoperte mq 95. Box al piano seminterrato, superficie catastale mq 28. Il locale di altezza netta interna mt 3.55 è dotato di impianto idrico con lavandino e serbatoio di riserva idrica su un parziale soppalco (senza permanenza di persone) a fine box. Prezzo base Euro 98.840,00. Offerta minima Euro 74.130,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884534378, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 653/2010**

Dott. Iatarola Crescenzo. Vendita senza incanto 17/04/2020 ore 17:00 Presso studio in Foggia via Paolo Telesforo n. 33 sc. C. Lotto UNICO: in via Deliceto 1 AG, angolo via Stornara 17-19 San Severo (FG) In via Deliceto 1 AG, angolo via Stornara 17-19, appartamento piano terra e primo sottostada; via Deliceto 1 BC. Occupati da debitore. In via Deliceto 1 BC, autorimessa piano S1 mq 12. Prezzo base Euro 45.736,52. Offerta minima Euro 34.302,39. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881639029, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**ABITAZIONE**

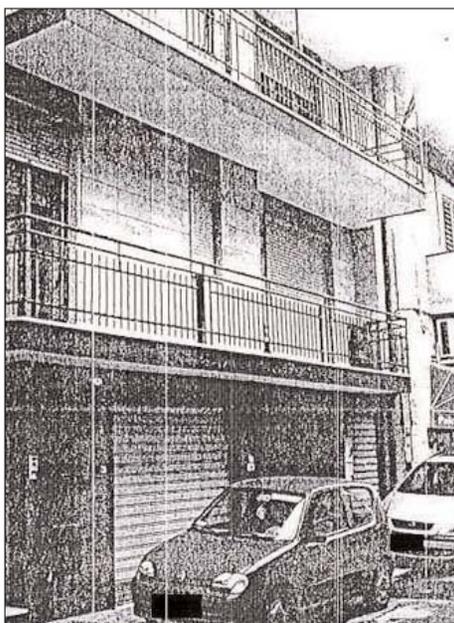
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 326/2016

Avv. Palumbo Gianluca. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/04/2020 ore 16:00 presso studio in Lucera, alla via Bovio n.36. Lotto UNICO: in via Antonio Iannarelli 108 San Severo (FG) Immobile ad uso abitazione posto al secondo piano, superficie catastale mq 195. Classe Energetica "G". Prezzo base Euro 153.720,00. Offerta minima Euro 115.290,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522915, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**IMMOBILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 104/2011**

Dott. Iatarola Crescenzo. Vendita senza incanto 16/04/2020 ore 17:00 presso studio in Foggia via Paolo Telesforo n. 33 sc. C. Lotto UNICO: in via Diana 65 San Severo (FG) Immobile piano T-S1, mq 186 lordi. Libero. Prezzo base Euro 46.406,25. Offerta minima Euro 34.804,69. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881639029, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 541/2014

Avvocato Cardilli Roberta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 16/04/2020 ore 16:30 presso sala aste in Foggia viale XXIV Maggio n. 1. Lotto UNICO: in via Pascoli 8 San Severo (FG) Appartamento secondo piano, composto da due vani e accessori, bagno e cucina, per mq 80,29 commerciali. Prezzo base Euro 29.910,95. Offerta minima Euro 22.433,20. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881638991, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 280/2015**

Avvocato Piscone Alessia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 17/04/2020 ore 16:00 presso la sala aste sita in Foggia al Viale XXIV Maggio n.1, piano 1. Lotto UNICO: in Piazza Immacolata 2 San Severo (FG) Abitazione di tipo popolare ubicato al terzo piano e composto da vani 5. Prezzo base Euro 61.500,00. Offerta minima Euro 46.125,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**LOCALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 510/2013

Dott. Pellegrini Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 22/04/2020 ore 16:30 presso lo studio del delegato in Foggia, Via Pietro Nenni n. 19. Lotto UNICO: in via Gorizia 20 San Severo (FG) Immobile con ingresso al piano terra e primo piano sottostada sviluppatosi su una superficie catastale totale di mq 304. Prezzo base Euro 88.312,50. Offerta minima Euro 66.234,38. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881711718, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO / BOX**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 215/2016

DI LORENZO AVV. MICHELA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 23/04/2020 ore 16:30 presso lo studio del professionista in Foggia alla Via Cariglia 58/D. Lotto UNICO: in Piazza IV Novembre 6C San Severo (FG) Appartamento ad uso di civile abitazione, posto ai piani secondo e terzo sottotetto di un di un fabbricato condominiale sito nell'abitato del comune di San Severo composto da un ampio soggiorno, due camere, due bagni, disimpegno, ripostiglio, cucina e tre balconi. Box auto numero 3. Prezzo base Euro 166.700,00. Offerta minima Euro 125.025,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 656/2014

Avvocato Castellucci Francesco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 07/04/2020 ore 16:00 presso ASS.V.IMM in Foggia, via D'Adduzio n. 3. Lotto UNICO: in via Varano 17 San Severo (FG) Appartamento su tre livelli, costituito da tre vani (soggiorno-pranzo-cucina e due camere letto) e accessori (due bagni, ripostiglio e disimpegno), nonché da balcone e terrazzo. mq. 115,54 complessivi. Occupato. Prezzo base Euro 43.875,00. Offerta minima Euro 32.906,25. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

SAN SEVERO

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 23/2013

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto 21/04/2020 ore 16:30 presso studio in Piazza San Francesco n. 1. Lotto UNICO: in via Guido Rossa 101 San Severo (FG) Appartamento primo piano, interno 5 di mq 136 commerciali. Classe energetica G. Box auto piano interrato da civico 103, interno 3 di mq 26. Prezzo base Euro 43.301,25. Offerta minima Euro 32.475,94. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SANNICANDRO GARGANICO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 258/2015

Avvocato Spiritoso Sara. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/04/2020 ore 15:30 presso studio in Foggia, Via Torelli n.4. Lotto UNICO: in Via delle Rose San Nicandro Garganico (FG) Unità immobiliare posta al primo piano di un fabbricato, di vani 4,5 e mq 101. Prezzo base Euro 73.152,37. Offerta minima Euro 54.864,28. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881311277, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SANT'AGATA DI PUGLIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 372/2012

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto 21/04/2020 ore 16:30 Presso studio in Piazza San Francesco n. 1. Lotto UNICO: in viale XXIV Maggio 29 Sant'Agata di Puglia (FG) Appartamento primo piano e secondo, composto da sei vani e accessori per mq 260 complessivi. Classe energetica G. Prezzo base Euro 152.149,23. Offerta minima Euro 114.111,93. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TRINITAPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 464/2011

Dott. Iatarola Crescenzo. Vendita senza incanto 15/04/2020 ore 17:00 presso studio in Foggia via Paolo Telesforo n. 33. Lotto UNICO: in via Guglielmo Marconi 170 Trinitapoli (BT) Appartamento primo piano, scala D, interno 2, mq 100 commerciali lordi. In possesso dei debitori. Prezzo base Euro 37.968,75. Offerta minima Euro 28.476,56. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881639029, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TRINITAPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 401/2016

Avvocato Sperti Valeria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 21/04/2020 ore 16:00 presso lo studio del professionista in Foggia alla Via Alessandro Volta 1. Lotto UNICO: in Via Guglielmo Marconi 134 Trinitapoli (BT) Appartamento ad uso abitativo sito nel Comune di Trinitapoli. Prezzo base Euro 81.600,00. Offerta minima Euro 61.200,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VOLTURINO

ABITAZIONE POPOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 373/2014

Avvocato Cocco Antonio. Vendita senza incanto 10/04/2020 ore 16:30 presso studio in Foggia via Antonio Salandra n. 1. Lotto UNICO: in via Massimo D'Azeglio 20 Volturino (FG) Abitazione popolare piani terra e primo di mq 76 catastali. Presente sottotetto non accatastabile. Manca agibilità/abitabilità. Prezzo base Euro 21.093,75. Offerta minima Euro 15.820,31. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881723962, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Abitazione | Accessorio
Immobile comm.le | ind.le**

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 10/2013

Avvocato Buonopane Pierpaola. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/04/2020 ore 16:30 presso lo studio in Foggia, Via Mario D'Adduzio n.3. Lotto 2: in Via Luciano Lama 10 San Ferdinando di Puglia (BT) Locale commerciale con accesso autonomo, posto al piano terra di mq. 79 circa. Prezzo base Euro 47.812,50. Offerta minima Euro 35.859,37. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare

offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO

LOCALE COMMERCIALE E DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 570/1996

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto 21/04/2020 ore 16:30 presso studio in Piazza San Francesco n. 1, Foggia. Lotto 1: in Corso Matteotti 225 San Giovanni Rotondo (FG) Locale commerciale piano terra/rialzato adibito a ristorante di mq 95 lordi e piano primo utilizzato come abitazione di mq 83 lordi. Classe energetica G. Locale deposito piano interrato di mq 14 catastali. Prezzo base Euro 77.203,13. Offerta minima Euro 57.902,35. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

FOGGIA

FONDI RUSTICI E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 32/2012 + 428/2014

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 17/04/2020 ore 16:30 presso studio in Foggia, Piazza San Francesco n.1. Lotto 1: in Contrada "Cantone dei Giuliani" Foggia (FG) Fondo rustico composto da terreni agricoli, di natura seminativo-irriguo, dell'estensione di circa 22 ettari 69 are e 25 centiare. Tre distinti fabbricati rurali pertinenziali costituiti da due capannoni di mq. 396,8 e mq. 220,8, adibiti a magazzino rimessa macchinari. Vecchio fabbricato in piano terra, con relativa area scoperta a piazzale, adibito a dimora del custode ed ufficio. CLASSE ENERGETICA "G". L'intero fondo rustico è detenuto dall'esecutato. Prezzo base Euro 642.650,97. Offerta minima Euro 481.988,23 Lotto 2: in Contrada "Doganiera" Foggia (FG) Fondo rustico composto da terreni agricoli irrigui di natura seminativo per un'estensione di 10 ettari e 11 are e da un'invaso di accumulo acqua per irrigazione. Complesso agro-industriale costituito da un capannone di circa mq. 160 per la lavorazione ed il confezionamento di prodotti orticoli con annessi uffici, tettoia, due celle frigorifere, pesa a bilico, area di carico-scarico merci con ribalta, area scoperta destinata a piazzale di pertinenza e vasca di raccolta acque reflue (incompleta). Il fondo rustico, comprensivo del complesso agro-industriale, risulta occupato e condotto da terzi in forza di contratto di affitto pluridecennale del 3/10/2005. Prezzo base Euro 1.078.774,25. Offerta minima Euro 809.080,69 Lotto 3: in Via Evemero Nardella 22 Foggia (FG) Locale box, interno 60, piano scantinato, composto da un unico vano di mq. 21 dotato di impianto idrico (con un lavandino) ed impianto elettrico. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00 Lotto 4: in Via Evemero Nardella 22 Foggia (FG) Locale box, interno 66, piano scantinato, composto da un unico vano di mq. 21 dotato di impianto idrico (con un lavandino) ed impianto elettrico. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it

FOGGIA

VILLETTA E QUOTA 1/4 E 2/70 TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 104/2015

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 17/04/2020 ore 16:30 presso lo studio del delegato in Foggia, Piazza San Francesco 1. Lotto UNICO: in Via Ascoli Satriano Km. 6, Contrada Rautella Foggia (FG) Villetta unifamiliare costruita su 2 piani per complessivi mq. 160, oltre mq. 29 di pertinenza (balconi, veranda, porticato). La villetta è interamente circondata da terreno, acciottolato, che permette un facile parcheggio. All'esterno, sul retro della villetta, è presente un serbatoio di gas GPL per riscaldamento e cucina, mentre, sul lato destro della facciata principale, è presente una vasca IMHOFF. CLASSE ENERGETICA "G". QUOTA 1/4 TERRENO di are 03.02 adibita a strada comune che collega la particella 155 alla particella 491. QUOTA 2/70 TERRENO complessivamente di are 28.79 adibita a strada comune che collega la S.P. 105 alle particelle 434 e 440. Prezzo base Euro 72.375,00. Offerta minima Euro 54.281,25. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA-LESINA

APPARTAMENTI-BOX AUTO-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 8000082/2012 + 162/12

Avvocato Palumbo Mario. Vendita senza incanto 17/04/2020 ore 16:00 Presso lo studio in Via Bovio n.36 in Lucera. Lotto 1: in via Raffaello Sanzio 5 Apricena (FG) A) appartamento sito al piano rialzato, interno n.2, composto da un locale aperto destinato ad ingresso/zona giorno e a destra a zona cottura, un corridoio, un ripostiglio, due bagni ed un locale aperto che immette in un cortile. Superficie lorda pari a mq 152,30. b) Piena proprietà di un box, interno 5. Manca il certificato di abitabilità/agibilità. Presente attestato di certificazione energetica. B) box, sito al piano seminterrato contraddistinto con l'interno 5 al quale si accede tramite rampa dal civico n.3. Superficie lorda mq 60,49. Prezzo base Euro 92.986,87. Offerta minima Euro 69.740,15 Lotto 2: in via Raffaello Sanzio 5 Apricena (FG) C) appartamento sito al primo piano, interno n.3, composto da un locale aperto destinato ad ingresso/zona giorno e a destra a zona cottura, un corridoio, due bagni e due camere da letto. Superficie lorda pari a mq 129,30. Manca il certificato di abitabilità/agibilità. Presente attestato di certificazione energetica. D) box, sito al piano seminterrato contraddistinto con l'interno 1 al quale si accede tramite rampa dal civico n.3. Superficie lorda mq 20,53. Prezzo base Euro 84.436,87. Offerta minima Euro 63.327,65 Lotto 3: in via Raffaello Sanzio 5 Apricena (FG) E) appartamento sito al primo piano, interno n.4, composto da un locale aperto destinato ad ingresso/zona giorno e a destra a zona cottura, un corridoio, due bagni e due camere da letto. Superficie netta pari a mq 128,43. Manca il certificato di abitabilità/agibilità. Presente attestato di certificazione energetica. F) box, sito al piano seminterrato contraddistinto con l'interno 5 al quale si accede tramite rampa dal civico n.3. Superficie lorda mq 60,49. Prezzo base Euro 79.087,50. Offerta minima Euro 59.315,63 Lotto 4: in via Raffaello Sanzio 5 Apricena (FG) G) appartamento sito al secondo piano, interno n.5, costituito da due piani: al primo vi sono un locale aperto destinato ad ingresso/zona soggiorno e a destra zona cottura, un corridoio, due bagni e due camere da letto; al secondo piano vi è un locale aperto ed un terrazzo della superficie lorda di mq 42,39. Superficie lorda complessiva mq 120,09. Manca il certificato di abitabilità/agibilità. Presente attestato di certificazione energetica. H) box, sito al piano seminterrato contradd-

distinto con l'interno 6 al quale si accede tramite rampa dal civico n.3. Superficie lorda mq 65,74. Prezzo base Euro 94.837,50. Offerta minima Euro 71.128,13 Lotto 6: in via Duca D'Aosta 155 Apricena (FG) L) appartamento sito al piano secondo, il primo a destra salendo la scalinata costituito da 2 piani: al primo sono ubicati un locale aperto destinato ad ingresso/zona soggiorno e a zona cottura, due camere da letto e un bagno; al secondo piano ci si arriva tramite una botola, senza scala, posizionata nel disimpegno notte e che porta ad uno spazio mansardato di mq lordi 29,97. Superficie complessiva lorda mq 77,66. M) box sito al piano seminterrato al civico n.155/A, il primo a destra scendendo la rampa di mq lordi 28,77. Prezzo base Euro 76.781,25. Offerta minima Euro 57.585,94 Lotto 7: in Strada Provinciale 36 11 Apricena (FG) N) complesso edilizio comprendente abitazione con portico, box-deposito, taver-netta con bagno, cucina esterna, corte esterna con parti pavimentate e parti a verde. Presenti difformità catastali e manufatti costruiti abusivamente. Prezzo base Euro 330.187,50. Offerta minima Euro 247.640,63 Lotto 8: in Contrada Motta Matera Apricena (FG) O) quota pari a 1/2 di terreno agricolo di Ha 00.02.56 Fg. 72 p.la 50. P) quota pari a 1/2 di terreno agricolo di Ha 00.05.54 Fg. 72 p.la 52. Q) piena proprietà di terreno agricolo di Ha 02.55.54 Fg. 72 p.la 8. Prezzo base Euro 3.351,25. Offerta minima Euro 25.185,94 Lotto 9: in Contrada Gaeta Colonnella Lesina (FG) R) terreno di Ha 00.63.90 Fg. 43 p.la 57. S) terreno di Ha 02.03.98 Fg. 43 p.la 101. T) terreno di Ha 01.50.22 Fg. 43 p.la 102. Prezzo base Euro 188.021,25. Offerta minima Euro 141.015,94. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522915, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO/BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 132/2016

SCIPPA AVV. ALESSANDRO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 21/04/2020 ore 17:00 Presso lo studio delegato in Foggia alla Via Danta N 5. Lotto UNICO: in Via Stella 2 Cerignola (FG) Appartamento ubicato al terzo piano costituito da un ampio ingresso/soggiorno, da un tinello con cucinino comunicante, doppio servizio igienico, una camera patronale, due camerette ed un piccolo ripostiglio. Box auto facente parte del fabbricato. Prezzo base Euro 98.450,00. Offerta minima Euro 73.837,50. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA E SAN FERDINANDO DI PUGLIA

TERRENI E FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 1245/2019 Procedura di liquidazione del patrimonio del debitore

Liquidatore: Dr. Domenico Antonio Claudio Calvano. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 31/03/2020 ore 16:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV maggio 1, primo piano. Lotto UNICO: in Margherita di Savoia (BT) Quota pari al 16,67% di terreno, fg 9, p.la 610, orto, are 6.58. in San Ferdinando di Puglia, Quota pari al 50 % di terreno, fg 31, p.la 106, vigneto, are 2.34. Quota pari al 50 % di terreno, fg 31, p.la 107, vigneto, are 3.24. Quota pari al 50 % di terreno, fg 31, p.la 148, vigneto, are 24.30. Quota pari al 16,67% di terreno, fg 42, p.la 170, fabbricato rurale, are 3.65. Quota pari al 33,33 % di terreno, fg 45, p.la 106, seminativo arborato, are 93.16. Quota pari al 33,33 % di terreno, fg 45, p.la 79, seminativo arborato, ha 11.2. Quota pari al 16,67% di terreno, fg 47, p.la 775, pascolo, are

29.64. Quota pari al 16,67% di terreno, fg 47, p.la 776, pascolo, are 27.36. Quota pari al 16,67% di terreno, fg 47, p.la 777, are 10.14. Quota pari al 16,67% di terreno, fg 47, p.la 778, uliveto are 22.46. Quota pari al 16,67% di terreno, fg 47, p.la 779, uliveto are 8.78. Quota pari al 33,33% di terreno, fg 7, p.la 1009, uliveto-vigneto. Quota pari al 33,33% di terreno, fg 7, p.la 1010, uliveto-vigneto, are 15.44. Quota pari al 33,33% di terreno, fg 7, p.la 396, vigneto, are 6.29. Quota pari al 33,33% di terreno, fg 7, p.la 713, uliveto-vigneto, are 38. Quota pari al 33,33% di terreno, fg 9, p.la 2451, sub 3. Quota pari al 33,33% di terreno, fg 9, p.la 2451, sub 4. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 0,00. Gestore vendita: www.doauction.it. Presentare offerte cartacee entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Foggia, offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni contattare il liquidatore tel. 0881.652919, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobilie comm.le|ind.le

FOGGIA

CAPANNONE E UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 344/2014

Avvocato Cocco Antonio. Vendita senza incanto 10/04/2020 ore 16:30 presso lo studio in Foggia via Antonio Salandra 1. Lotto UNICO: in via Lorenzo Cariglia 89 Foggia (FG) Capannone piano terra con accesso da area scoperta (non oggetto di vendita) destinato ad attività artigianali, collegato al piano superiore destinato ad uffici. Il capannone è composto da unico vano e al centro vi è un vano uso ufficio oltre ai bagni. Mancano certificazioni di conformità. Unità immobiliare destinata ad uffici al piano terra (mq 17) e primo (235) collegati da scala. Prezzo base Euro 250.875,00. Offerta minima Euro 188.156,25. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881723962, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

OPIFICIO ENOLOGICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. 4/2008

INVITO AD OFFRIRE - Curatore Avv. Marcello Lama Lotto unico: in Cerignola, località Pescariello snc, porzione immobiliare da destinarsi ad uso abitazione della superficie di circa mq 117 con area pertinenziale esterna di circa mq 3700 all'interno della quale ricade un immobile in corso di costruzione allo stato grezzo, da ricavarsi all'esito di divisione materiale e frazionamento da edificio di maggiore consistenza a destinazione cantina vinicola. Prezzo minimo Euro 30.000,00. Depositare offerte entro le ore 12.00 del 01 aprile 2020 presso aula aste telematiche in Lucera via Federico II n. 11 Nei successivi 15 giorni sarà celebrata gara informale tra gli offerenti con rialzo di euro 2.000,00. Maggiori informazioni lama.marcello@avvocatifoggia.legalmail.it, www.asteannunci.it

FOGGIA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 26/2016

Avvocato Santoro Libera Maria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 21/04/2020 ore 18:00 Presso lo studio del del professionista in Foggia alla Via Isonzo, 33. Lotto UNICO: in Via Guido Dorso 8 Bari (BA) Piena proprietà di un locale posto al piano terra, ubicato nel comune di Foggia. Immobile destinato ad attività commerciale. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno prece-

dente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881561784, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA

CAPANNONE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 128/2016

Avvocato Fabiano Nicoletta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 22/04/2020 ore 16:00 Sala Aste Edicom sita in Foggia al Viale XXIV Maggio n. 1. Lotto 1: in Via Stornarella 1 Orta Nova (FG) A.1 Cella frigorifera di circa 120 mq A.2 Pesa per autotreni, sviluppa una superficie commerciale di 60 Mq A.3 Uffici: inseriti all'interno del capannone, si sviluppano su due piani per una superficie complessiva di circa 60 mq A.4 Spogliatoi e bagni: per il personale ed i dipendenti. CORPO B: quota di 1/1 di piena proprietà di tettoie della superficie commerciale di 800,00 mq CORPO C: quota di 1/1 di piena proprietà terreno della superficie commerciale di 7.515,00 mq. Prezzo base Euro 857.336,38. Offerta minima Euro 643.002,29. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881709290, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA

OPIFICI INDUSTRIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 320/2011

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto 21/04/2020 ore 16:30 presso lo studio in Foggia, piazza San Francesco 1. Lotto 1: in via Michele Di Pergola snc Orta Nova (FG) Opificio industriale con aree di pertinenza e suolo limitrofo composto da capannone industriale (mq 370), palazzina uffici su due livelli (mq 140 lordi), area coperta da tettoia (mq 930) con cella frigo, piazzale e recinzione. Superficie mq 2.300. Terreno ha 0.04.41. Complesso detenuto da un terzo con contratto di occupazione temporanea. Prezzo base Euro 354.543,75. Offerta minima Euro 265.907,82 Lotto 2: in via Michele Di Pergola snc Orta Nova (FG) Opificio industriale con aree di pertinenza composto da capannone industriale, palazzina uffici piano terra (mq 77), servizi, cabina elettrica, piazzale e recinzione. Superficie mq 1670. Sul piazzale sono presenti manufatti ed impianti necessari all'attività dell'opificio. Complesso detenuto da un terzo con contratto di occupazione temporanea. Prezzo base Euro 864.093,80. Offerta minima Euro 648.070,35. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo

TORRETAGGIORE

LOCALI TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 335/2015

Dott. De Luca Antonio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 22/04/2020 ore 11:00 Presso aula aste telematiche Pi+Di in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Ugo la Malfa 111 Torremaggiore, Foggia (FG) Locali terreni e inter-rati interamente comunicanti in Torremaggiore. Prezzo base Euro 102.000,00. Offerta minima Euro 76.500,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel.

0881545835, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CASALVECCHIO DI PUGLIA

TERRENO E CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 80000214/2010

PALUMBO AVV. MARIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 17/04/2020 ore 16:00 presso studio in Lucera, via Bovio n. 36. Lotto UNICO: in frazione Porcini, contrada Porcini Casalvecchio di Puglia (FG) Terreno di mq 11.666 catastali di pertinenza del complesso industriale destinato a piazzale e verde. Capannone industriale di mq 2.035 con i seguenti accessori: muro di recinzione, cancello automatico, pozzo Imhoff. Prezzo base Euro 99.438,50. Offerta minima Euro 74.578,87. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

COMPLESSO DI SUOLI E FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGF 10/2009

Vendita senza incanto 21/04/2020 ore 12:00 presso il Tribunale di Foggia - Sez. Fallimenti. Lotto UNICO: in via Menabrea e via Curiel 9/11 San Severo (FG) Complesso di suoli e fabbricati componenti un ex stabilimento industriale adibito alla produzione di alcool, materie tartariche, vinaccioli, derivati e prodotti affini, costituito da suolo di mq 14.624. Prezzo base Euro 400.000,00. Offerta minima Euro 300.000,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Terreno|Immibile agricolo

FOGGIA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 381/2014

Avvocato Santoro Libera Maria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 21/04/2020 ore 18:00 presso studio in via Isonzo n. 33. Lotto 1: in località Posta Corona su SS 16 Foggia (FG) Terreno agricolo, fg 130, p.la 275 seminativo, di mq 7.825,00. Libero. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881561784, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

PESCHICI

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 80000091/2010

Avvocato Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto 16/04/2020 ore 18:00 presso studio in via

Dei Giardini 17. Lotto UNICO: in località Spinale Peschici (FG) Nelle vicinanze litoranea Peschici-Vieste SP 52, terreno nel Parco Nazionale del Gargano di ha 00.95.02; fg 9, p.lle 6-20. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SANNICANDRO GARGANICO

TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 222/2015

Avvocato Sperti Valeria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 21/04/2020 ore 16:00 in Foggia, presso studio alla via A. Volta n. 1. Lotto UNICO: in Contrada Scalzaczalzi San Nicandro Garganico (FG) Terreni, vigneto mandorleto e seminativo, di circa Ha 00.54.25. Terreni, bosco ceduo e mandorleto, di circa Ha 00.08.74. Prezzo base Euro 3.649,00. Offerta minima Euro 2.736,75. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione|Accessorio

SAN SEVERO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 274/2014

G.E. Rignanes Stefania. Professionista Delegato Avvocato Lucisano Silvana. Lotto UNICO: San Severo (FG), Via Alberona 35, Unità immobiliare indipendente sviluppantesi su due livelli a cui si accede da scalinata indipendente: il primo piano, mq. 70 circa, è suddiviso in tre vani, di cui due ciechi che trovano affaccio su una piccola corte interna di mq. 10 circa, nonché due bagni; il secondo piano è suddiviso in un ampio locale con camino che si affaccia su un terrazzino di mq. 15 e cucina. Prezzo Base Euro 47.250,00; offerta minima pari a Euro 35.437,50. Vendita senza incanto il 03/03/2020 ore 16:30 presso lo studio del delegato in Foggia, Via Napoli n. 6/b. Presentare offerte entro 02/03/2020 ore 12:00 presso lo studio del delegato in Foggia, Via Cariglia, 58/D Maggiori informazioni presso Professionista Delegato e Custode Avvocato Lucisano Silvana 3466754446 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

CALABRIA

Castrovillari - Catanzaro - Cosenza - Crotona -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo Valentia



CATANZARO

Tribunale di CATANZARO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI CATANZARO MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita: 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data e l'ora e nel luogo stabilito nell'avviso di vendita: in caso di presentazione in forma cartacea presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita. In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. 2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita. 3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita. 4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente. L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere versato entro il termine indicato nell'offerta, con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA: Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione all'incanto possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionale partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI: In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Gruppo Edicom sui siti www.garavirtuale.it www.doauction.it o www.benimobili.it. Contattare il Professionista, o il Custode Giudiziario o il Curatore che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso.

DOCUMENTAZIONE: Siti internet www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaaste-giudiziarie.it - www.canaleaste.it - www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Tribunale di
CATANZARO

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 125/2017

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Discesa Pietra Viva 8, zona Centro Storico, proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni omissis e omissis relativamente ad immobile costituito da appartamento destinazione abitazione al piano primo di edificio a tre piani f.t. Prezzo base Euro 51.257,81. Offerta minima Euro 38.443,36. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/05/2020 ore 15:00 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Neri Roberta Lucia tel. 0961903877

CATANZARO

LOCALE COMMERCIALE-LOCALI DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 122/2010

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen. Professionista Delegato Avvocato Spadafora Giuseppe. Lotto 2: Catanzaro (CZ), Via Crispi, locale commerciale avente accesso autonomo mediante rampa al piano strada. In C.F. al fg. 38, p.lla 364 sub 44 (ex sub 38) cat. C/1-5 negozi, cons. catastale mq 313, e fg. 38 p.lla 364 sub 46 (ex sub 41) cat. C/2-3 magazzini, cons. catastale mq 235. Prezzo Base Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 84.436,99. Lotto 4: Catanzaro (CZ), via Crispi, locale deposito avente accesso autonomo mediante rampa al piano strada, cat. C/2-3 magazzini, cons. catastale mq 215. Prezzo Base Euro 24.817,53; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 18.613,15. Vendita senza incanto il 23/04/2020 ore 17:30 presso lo Studio del Professionista delegato Avv. Giuseppe Spadafora in Catanzaro, via XX Settembre n. 63. Presentare offerte entro 22/04/2020 ore 12:00 in forma cartacea presso lo Studio del Professionista delegato previo appuntamento telefonico ai numeri 0961720724 e 3288325952; telematica vedere avviso. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CATANZARO

LOCALE DEPOSITO - FONDO RUSTICO -
VILLETTA - UNITÀ

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 190/2015

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen In Catanzaro (CZ) - LOTTO 2: Locale deposito di mq 70, altezza pari a ml 6.00 per volume commerciale di mc 420.00. Fondo rustico circostante per ha 1.06.32 (mq 10.632). Prezzo base Euro 171.781,26. Offerta minima Euro 128.835,95. LOTTO 3: Unità in corso di costruzione: sub. 3 di mq 100, sub. 4 di mq 70, sub. 6 di mq 55. Villetta unifamiliare in corso di costruzione con annesso terreno. Prezzo base Euro 178.930,61. Offerta minima Euro 134.197,95. Rilancio minimo Euro 2.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/04/2020 ore 15:00 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Caridi Giovanni tel. 0967521360

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

www.asteannunci.it

CATANZARO

FABBRICATO UNIFAMILIARE IN VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 93/2015

G.E. Song Damiani LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Fiume Busento 160, Fabbricato unifamiliare in villa a due elevazioni f.t. con annesso locale garage ad unico piano f.t. ed un'area esterna recintata, cons. 10 vani. Prezzo base Euro 82.620,00. Offerta minima Euro 61.965,00. Rilancio minimo 5% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/05/2020 ore 14:30 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carduccelli Antonio tel. 0961751957

CATANZARO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 75/2002

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Vincenzo Gattoleo 151, Villa a due piani, composta da 4 camere, cucina, doppi servizi, patio, disimpegno al p.1 f.t., da taverna con angolo bar camino e bagno al p.seminterrato, di sup. lorda ca mq 336,50. Terreno adibito a corte di ca mq 3350 con sovrastanti due manufatti non accatastati. Difformità sanabili. Prezzo base Euro 168.000,00. Offerta minima Euro 126.000,00. Rilancio minimo Euro 8.400,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/05/2020 ore 15:00 avanti al Notaio presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Crispino Roberta tel. 0961728275

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 71/2017

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via dei Platani 2, Appartamento,

piano 1, composto da ingresso, corridoio, soggiorno, tre camere da letto, cucina e bagno Prezzo base Euro 41.287,50. Offerta minima Euro 30.965,63. Rilancio minimo Euro 825,75. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/04/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Notaio in Maida via E. Berlinguer n. 79. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Fabiano Brunella tel. 0968751328

BELCASTRO

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 149/2015

G.E. Song Damiani In Belcastro (CZ) Località Magliacane snc - LOTTO 3: Unità immobiliare in fabbricato bifamiliare Prezzo base Euro 36.049,00. Offerta minima Euro 27.037,00. LOTTO 4: Unità immobiliare in fabbricato bifamiliare Prezzo base Euro 30.305,00. Offerta minima Euro 22.729,00. Rilancio minimo 5% del prezzo base per entrambi i lotti. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/05/2020 ore 15:45 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Natale Eleonora tel. 3396441251

BOTRICELLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 116/2018

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen LOTTO UNICO: in Botricello (CZ) via Marina di Bruni 43, Appartamento al primo piano int. 2 in stabile composto da 2 piani f.t. oltre un sottotetto, consistenza 6 vani di mq 134 totali comprensivi di 2 balconi Prezzo base Euro 90.176,25. Offerta minima Euro 67.632,19. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/05/2020 ore 15:00 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Neri Roberta Lucia tel. 0961903877

CHIARAVALLE CENTRALE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 72/2010 + 25/2013

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen LOTTO UNICO: in Chiaravalle Centrale (CZ) Via Labrise, Piena proprietà per la quota di 1/2 ciascuno e congiuntamente per l'intero dei sig.ri omissis e omissis, coniugi in regime di separazione dei beni. Il bene insiste su un lotto di terreno di ca 400 mq.; si compone di n. 2 portoni di ingresso in legno douglas, n. 3 balconi finestra al seminterrato, n. 2 balconi al piano terra e n. 6 lucernai al sottotetto. Prezzo base Euro 51.726,00. Offerta minima Euro 38.790,00. Rilancio minimo Euro 2.586,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/04/2020 ore 16:30 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Larussa Carlo Maria tel. 0961743951

GASPERINA

ABITAZIONE - MAGAZZINI E CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 140/2015

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen LOTTO UNICO: in Gasperina (CZ) via Costantino Manni, Immobile diviso in tre parti, due magazzini e una cantina con corte esterna esclusiva. Abitazione diviso in due parti con accesso indipendente: la parte a est è costituita da cucina-soggiorno, ampio disimpegno, 2 camere, bagno e balcone; la parte a ovest è costituita da cucina-soggiorno, ampio disimpegno, 3 camere, bagno e terrazzo/balcone Prezzo base Euro 34.500,00. Offerta minima Euro 25.875,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/04/2020 ore 17:30 presso lo Studio del Professionista in Catanzaro, via XX Settembre n. 63. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Spadafora Giuseppe tel. 0961720724

GUARDAVALLE

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 160/2010

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen. Professionista Delegato Avvocato Rotundo Carlo. Lotto UNICO: Guardavalle (CZ), immobile su due piani, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo Base Euro 19.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 15.000,00. Vendita senza incanto il 23/04/2020 ore 16:00 avanti al Professionista Avv. Carlo Rotundo presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento. Presentare offerte entro 22/04/2020 ore 12:00 Offerte in formato analogico: studio del Professionista in Catanzaro via G. Poerio n.16. Offerte in formato digitale: vedere avviso Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Rotundo Carlo (tel/fax 0961/721253 cell. 3402563290) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MONTAURO

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



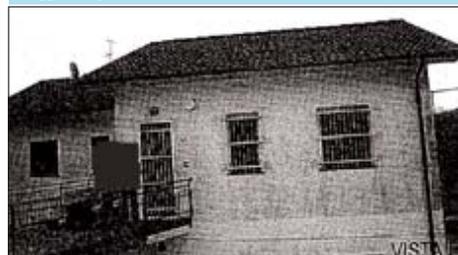
RGE 207/2016

G.E. Song Damiani LOTTO UNICO: in Montaurò (CZ) C.da Botterio, Fabbricato, cat. A/7, consistenza 6 vani, piano T-1-S1. Prezzo base Euro 95.431,00. Offerta minima Euro 71.573,00. Rilancio minimo 5% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/04/2020 ore 17:00 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Aceto Andrea tel. 0961760588

OLIVADI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 48/2009

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen LOTTO UNICO: in Olivadi (CZ) Loc. Contrada Lembasi, strada Comunale Lembasi 23, Appartamento al piano primo con accesso diretto mediante passerella in quota che dalla strada comunale conduce all'appartamento, composto da 4 vani, servizio igienico e cucina, sup. coperta mq 70, con balcone che si estende per tutto il lato corto dell'unità. Garage interrato al piano terra posto in posizione frontistante rispetto agli alloggi, avente accesso carrabile dalla strada condominiale. Prezzo base Euro 15.300,00. Offerta minima Euro 11.475,00. Rilancio minimo 5% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/05/2020 ore 15:45 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mastria Maria tel. 0961293848

PALERMITI

UNITA' ABITATIVE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



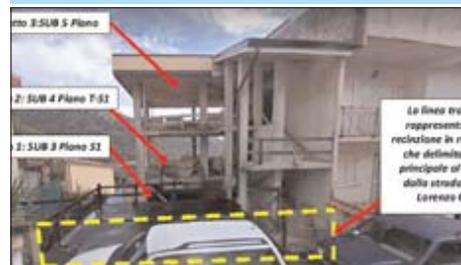
RGE 169/2016

G.E. Song Damiani LOTTO UNICO: in Palermiti (CZ) - Unità abitativa così composta: via IV Novembre 4, unità abitativa al piano terra e 1, cons. 7,5 vani, sup. catastrale tot mq 166, tot escluse aree scoperte mq 153; via Cavour 17, vano magazzino/deposito al piano terra di mq 30, sup. catastrale mq 28 Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima Euro 72.000,00. Rilancio minimo Euro 4.800,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/05/2020 ore 14:30 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arcidiacono Vincenzo tel. 096722212

PETRIZZI

IMMOBILI IN CORSO COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 61/2018

G.E. Dott.ssa Damiani Song In Petrizzi (CZ) via Padre Lorenzo Canistrà - LOTTO 1: Immobile in corso di costruzione, piano S1, sup. calpestabile ca mq 100, parte di una palazzina di 4 piani f.t. Non è abitato Prezzo base Euro 26.395,89. Offerta minima Euro 19.796,91. LOTTO 2: Immobile in corso di costruzione, piano T-S1, sup. calpestabile ca mq 150, parte di una palazzina di 4 piani f.t. Non è abitato Prezzo base Euro 17.541,19. Offerta minima Euro 13.155,89. LOTTO 3: Immobile in corso di costruzione, piano 1, sup. calpestabile ca mq 60, parte di una palazzina di 4 piani f.t. Non è abitato Prezzo base Euro 11.929,48. Offerta minima Euro 8.947,11. Rilancio minimo 5% del prezzo base per tutti i lotti. Vendita

senza incanto con modalità sincrona mista 20/04/2020 ore 15:00 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nardò Salvatore tel. 0961541003

SAN PIETRO APOSTOLO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

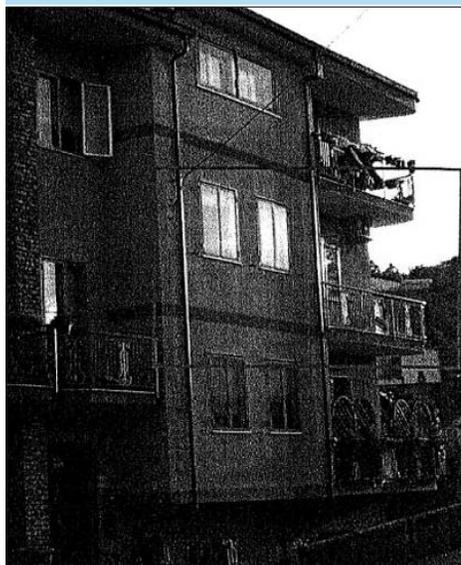
RGE 47/2013

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO 1: in San Pietro Apostolo (CZ) via dei Francesi, Villa su due piani f.t. composta al piano strada da ampio salone, cucina, studio, bagno, cucina abitabile, dispensa, lavanderia e grande garage, al primo piano cinque camere da letto, due bagni, guardaroba, piccolo ripostiglio Prezzo base Euro 200.390,62. Offerta minima Euro 150.292,97. Rilancio minimo 5% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/05/2020 ore 14:30 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

SATRIANO

APPARTAMENTO E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 83/2013

G.E. Song Damiani LOTTO UNICO: in Satriano (CZ) Corso Vittorio Emanuele 341, Appartamento ad uso civile abitazione al 2 piano. Locale uso deposito al piano terra. Prezzo base Euro 40.140,75. Offerta minima Euro 30.105,57. Rilancio minimo 5% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/05/2020 ore 14:30 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

SATRIANO

LATRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 142/2015

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen LOTTO 2: in Satriano (CZ),

Lastrico solare, classificato con categoria catastale lastrico solare, non avente rendita catastale perché lavori non terminati. Prezzo base Euro 21.452,25. Offerta minima Euro 16.089,18. Rilancio minimo Euro 1.072,61. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/04/2020 ore 17:00 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rotella Daniela tel. 0961730178

SELLIA MARINA

IMMOBILE COMMERCIALE E ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 51/2015

G.E. Dott.ssa Damiani Song. Professionista Delegato Avvocato Larussa Carlo Maria. Lotto 1: Sellia Marina (CZ), Via Corrado Alvaro, Piena proprietà di un immobile commerciale al piano terra consistenza 18 mq, sup. cat. totale mq 30. L'abitazione consistenza 3 vani, superf. catastale tot. 86 mq. Prezzo Base Euro 23.364,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.168,20; offerta minima pari a Euro 17.523,00. Lotto 2: Sellia Marina (CZ), Via Corrado Alvaro, Piena proprietà di una abitazione di tipo economico, al piano primo, consistenza 6 vani, superf. catastale tot. 151 mq. Prezzo Base Euro 18.828,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 941,40; offerta minima pari a Euro 14.121,00. Lotto 3: Sellia Marina (CZ), Via Corrado Alvaro, Piena proprietà di una abitazione di tipo economico, al piano secondo, consistenza 5,5 vani, superf. catastale tot. 151 mq. Prezzo Base Euro 14.184,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 709,20; offerta minima pari a Euro 10.638,00. Vendita senza incanto il 08/04/2020 ore 15:15 presso l'aula A, piano rialzato del Tribunale di Catanzaro, Via Argento. Presentare offerte entro 07/04/2020 ore 12:30 Offerte in formato analogico: studio del Professionista in Catanzaro Via Alessandro Turco n. 83. Offerte in formato digitale: vedere avviso. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SELLIA MARINA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 183/2014

G.E. Dott.ssa Damiani Song In Sellia Marina (CZ) Loc. Ruggero, Viale delle Betulle - LOTTO 1: Appartamento al piano terra cons. 5 vani, sup. catastale mq 77. Prezzo base Euro 51.231,20. Offerta minima Euro 38.423,40. LOTTO 2: Appartamento al piano terraprimo cons. 4 vani, sup. catastale mq 62. Prezzo base Euro 46.225,20. Offerta minima Euro 34.668,90. Rilancio minimo Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/04/2020 ore 16:30 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Porcaro Simona tel. 0961724167

Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

CARAFFA DI CATANZARO

LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 61/2006

G.E. Song Damiani In Caraffa di Catanzaro (CZ) - LOTTO 3: Locali al primo piano Prezzo base Euro 123.177,00. Offerta minima Euro 93.382,75. Rilancio minimo Euro 6.158,85. LOTTO 4: Locali al secondo piano Prezzo base Euro 78.916,00. Offerta minima Euro 59.187,00. Rilancio minimo Euro 3.945,80. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/04/2020 ore 15:00 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Coscarella Vittorio tel. 0961353080

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CATANZARO

APPARTAMENTO CON TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 187/2014

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Carlo V 60, Appartamento di vani 6,5 con adiacente terreno. Prezzo base Euro 66.120,00. Offerta minima Euro 49.590,00. Rilancio minimo Euro 1.322,40. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/04/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Notaio in Maida via E. Berlinguer n. 79. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Fabiano Brunella tel. 0968751328

CARAFFA DI CATANZARO

COMPENDIO IMMOBILIARE CON TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 103/2018

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Caraffa di Catanzaro (CZ) Loc. Profeta, Compendio immobiliare costituito da diverse unità immobiliari comprendenti terreni e fabbricati: - opificio di tot mq 9.257,00, composto da più manufatti con funzioni differenti e annessi che in parte insistono su un'ampia area pavimentata in cemento e in parte su terreno. - terreni di varia natura: - vigneto allo stato attuale coltivano ad uliveto di ca mq 4.193,00; - seminativo allo stato attuale coltivano ad uliveto di ca mq 2.165,00; - terreno agricolo di mq 11.890,00. - scuderia (box-cavalli), stalle, corte comune, di ca mq 5.346 Prezzo base Euro 522.703,12. Offerta minima Euro 392.027,34. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/04/2020 ore 16:30 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Rag. Presta Angela tel. 096161510

SIMERI CRICHI

APPARTAMENTO - FONDO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 69/2015

G.E. Dott.ssa Damiani Song In Simeri Crichi (CZ) - LOTTO 1: via Benedetto Citriniti 33, Appartamento al piano primo composto da ampio ingresso, tre camere, bagno, due ripostigli, due terrazzi ed un balcone con affaccio sulla via principale, sup. comm.le mq 98,69, risulta disabitato Prezzo base Euro 16.327,00. Offerta minima Euro 12.245,00. LOTTO 2: Porzione del fondo denominato Colla, di tot mq 5566 mq, qualità

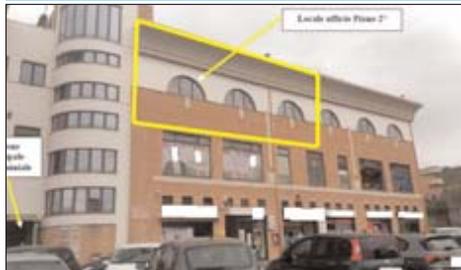
uliveto Prezzo base Euro 61.636,00. Offerta minima Euro 46.227,00. Rilancio minimo 5% del prezzo base per entrambi i lotti. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/04/2020 ore 16:15 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Caroleo Fabrizio tel. 3494761686

Immobilie comm.le|ind.le

CATANZARO

IMMOBILE USO UFFICIO - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 153/2018

G.E. Dott.ssa Damiani Song In Catanzaro (CZ) via Lucrezia della Valle, c/o il Condominio Complesso Commerciale e Direzionale Lucrezia della Valle Corpi A-B - LOTTO 1: Immobile uso ufficio di mq 105, si compone di 3 stanze uso ufficio, ripostiglio, bagno, ingresso comodo. Prezzo base Euro 95.760,00. Offerta minima Euro 71.820,00. LOTTO 2: Locale box al piano S1, sup. calpestabile ca mq 37,55, si compone di una sola stanza, cons. mq 66. Prezzo base Euro 29.440,00. Offerta minima Euro 22.080,00. Rilancio minimo 5% del prezzo base per ogni lotto. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/05/2020 ore 15:30 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mastria Maria tel. 0961293848

CARAFFA DI CATANZARO

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 59/2015

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Caraffa di Catanzaro (CZ) Loc. Difesa (Zona Industriale), Capannone industriale Prezzo base Euro 528.819,37. Offerta minima Euro 396.614,53. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/05/2020 ore 15:30 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gareri Domenico tel. 0961051615

SQUILLACE

LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 15/2015

G.E. Dott.ssa Damiani Song In Squillace (CZ) Loc. Gebbiola, all'interno del Villaggio Porto Rhoca - LOTTO 1: Locale ad uso commerciale al piano T, consistenza 24 mq. Prezzo base Euro 16.650,00. Offerta minima Euro 12.487,50. LOTTO 2: Locale ad uso commerciale al piano T, consistenza 24 mq. Prezzo base

Euro 16.150,00. Offerta minima Euro 12.112,50. LOTTO 3: Locale ad uso commerciale al piano T, consistenza 37 mq. Prezzo base Euro 23.050,00. Offerta minima Euro 17.287,50. LOTTO 4: Locale ad uso commerciale al piano T, consistenza 24 mq. Prezzo base Euro 16.300,00. Offerta minima Euro 12.225,00. LOTTO 5: Locale ad uso commerciale al piano T, consistenza 31 mq. Prezzo base Euro 19.100,00. Offerta minima Euro 14.325,00. Per tutti i lotti: rilancio minimo 5% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/04/2020 ore 15:00 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Greco Pierpaolo tel. 0961741687

Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

CHIARAVALLE CENTRALE

ALBERGO - FABBRICATO - TERRENO E AREA URBANA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 23/1999

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Chiaravalle Centrale (CZ) via Nazionale, Albergo salaristorante composto da sala ristorante al p. seminterato, hall al p.t. con reception, ufficio e stanza portiere. Fabbricato adibito ad albergo ristorante, PT-S1,2,3. Terreno adibito a corte degli immobili sopra individuati. Area urbana adibito a corte degli immobili sopra descritti. Prezzo base Euro 288.041,25. Offerta minima Euro 216.030,94. Rilancio minimo Euro 5.760,83. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/04/2020 ore 15:00 presso lo Studio del Notaio in Maida via E. Berlinguer n. 79. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Fabiano Brunella tel. 0968751328

SIMERI CRICHI

TERRENI IN ZONA COMM.LE-TURISTICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 196/2009

G.E. Dott.ssa Ranieli Carmen LOTTO UNICO: in Simeri Crichi (CZ) Loc. Roccani: - Terreno commerciale-turistica/viabilità stradale e ferroviaria di mq 17.547. - Quota pari a 5/7 di terreno commerciale-turistica/viabilità stradale e ferroviaria di mq 1.213 Prezzo base Euro 72.543,60. Offerta minima Euro 54.407,70. Rilancio minimo Euro 1.300,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/04/2020 ore 16:30 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cacia Giovanni tel. 0961726048

Terreno|Immobilie agricole

SANT'ANDREA APOSTOLO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 71/2013

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO 14: in Sant'Andrea Apostolo dello Ionio (CZ), Terreno, uliveto cl. 2 sup. mq 6.952. L'area fa parte di un piano di lottizzazione

per la realizzazione di un centro residenziale comm.le. Prezzo base Euro 114.000,00. Offerta minima Euro 85.500,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/05/2020 ore 14:30 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Luca Cesare tel. 096162861

SIMERI CRICHI

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 11/2019

G.D. Dott.ssa Ranieli Carmen LOTTO UNICO: in Simeri Crichi (CZ), Appezamento di terreno di sup. tot. catastale mq 2.490, costituito da terreni con entrostante fabbricato in corso di costruzione. Prezzo base Euro 54.760,00. Offerta minima Euro 41.100,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/04/2020 ore 14:30 presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Curatore Avv. De Luca Cesare tel. 096162861

SAN FLORO - GIRIFALCO

TERRENO - BENI MOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 161/2012 + fall. 11/2013

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO 1: in San Floro (CZ) Loc. detta Battaglia, Terreno mq 5.190. Prezzo base Euro 9.579,82. Offerta minima Euro 7.185,00. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 2: in Girifalco (CZ), Impianti per la produzione di calcestruzzo e relativi mezzi di trasporto. Prezzo base Euro 19.200,00. Offerta minima Euro 14.400,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 15/05/2020 ore 15:00 c/o Studio del delegato in Catanzaro via Lucrezia della Valle n. 56. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Mostaccioli Raffaele cell. 3356279527

Tribunale di COSENZA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI COSENZA

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita:

- 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data, l'ora, nel luogo e con le modalità dettagliatamente stabilite nell'avviso di vendita:
 - in caso di presentazione in forma analogica presso lo Studio del Professionista delegato (o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari) in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita (ove trattasi di uno dei Professionisti Delegati costituiti in associazione: presso la sede del PRO.E.N.C. c/o il Palazzo di Giustizia);
 - In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia tramite la Piattaforma del Gestore della Vendita Telematica.
- 2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita;
- 3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita.
- 4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.
- 5) Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita.
- 6) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievoli esistenti verranno cancellate a spese dell'aggiudicatario nei limiti del D.M. 227/2015 subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.
- 7) L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere versato entro il termine e con le modalità stabilite nell'avviso e nell'ordinanza di vendita.

8) È possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato a tassi e condizioni economiche prestabilite da ogni singola banca aderente al c.d. protocollo ABI.

IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA:

Modalità di svolgimento della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità analogica mediante deposito presso lo studio del professionista delegato (o in cancelleria). In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità analogica partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

- Siti internet www.tribunale.cosenza.giustizia.it www.asteannunci.it www.asteavvisi.it www.rivistaastegiudiziarie.it www.canaleaste.it sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie);

- Custode degli immobili pignorati, se nominato;

- Professionista delegato alle operazioni di vendita;

- Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Cosenza;

- In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti www.garavirtuale.it www.doauction.it o www.benimobili.it con back office sito all'interno delle Cancellerie del Tribunale e Chat online con operatori presenti dal Lunedì al Giovedì 9:00/13:00 - 14:30/18:30, Venerdì 9:00/13:00 - 14:30/17:00.

COME VISIONARE GLI IMMOBILI - Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato - o al Curatore in caso di procedure concorsuali - tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.



Tribunale di
COSENZA

Abitazione | Accessorio

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 80/2017 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Capparelli Cosimo. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Viale della Repubblica 124/D, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra di fabbricato nel complesso residenziale "Garden", composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera da letto, locale di sgombero per una superficie di mq 70 circa oltre 2 corti di pertinenza esclusiva di mq 70 circa. Attualmente nella disponibilità dell'esecutato e famiglia. Prezzo base: Euro 76.000,00. Offerta minima: Euro 57.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/07/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Sabotino 54 (Studio Calabrò). Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841717217, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 331/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Loizzo Paolo. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via Giuseppe Marini Serra 8, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terzo di un edificio, consistenza 4,5 vani. Occupato. Prezzo base: Euro 19.160,70. Offerta minima: Euro 14.370,53. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/07/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Crati 81. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984466358, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 289/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Alecce Giuseppina. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via delle Medaglie D'Oro 71, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile per uso commerciale costituito da locale al piano terra adibito ad attività commerciale e da livello sopralcato. Superficie calpestabile mq 50 circa. Attualmente occupato dal conduttore ed utilizzato come locale destinato a attività commerciale. Prezzo base: Euro 274.730,20. Offerta minima: Euro 206.047,70. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/07/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del

giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Milelli 26/B. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3467225359, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 314/2013 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. De Marco Saverio. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Piazza Beniamino Chiatto ex Via Donato Bendicenti 23, Piena Proprietà 1/1 di: Locale garage, superficie commerciale mq 38. Non risulta occupato da coniuge separato o ex coniuge dell'esecutato. Prezzo base: Euro 21.000,00. Offerta minima: Euro 15.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/05/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Largo Francesco De Stefano 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3495653364, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

BISIGNANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 164/2008 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cesareo Maria Teresa. Lotto UNICO - in Bisignano (CS) Viale della Repubblica ex strada A 167, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento adibito a civile abitazione al piano terzo, superficie complessiva mq 148,87, costituito da ingresso-corridoio, cucina, soggiorno, 2 bagni, 3 camere da letto, 4 balconi. Occupato. Prezzo base: Euro 20.901,60. Offerta minima: Euro 15.676,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 419,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/06/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Papa Giovanni XXIII 11, scala B-16. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3929318769, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CAROLEI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 113/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Gallo Maria Antonietta. Lotto 1 - in Carolei (CS) Via XX Settembre 20, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano primo di un fabbricato. Occupato. Prezzo base: Euro 25.515,00. Offerta minima: Euro 19.136,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/06/2020 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Casali del Manco (CS), Via Berlinguer 10. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3474912642, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO

ABITAZIONE A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 267/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Dott.ssa Cannello Gemma. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Località Serra Miceli, Via Erodoto 8, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione costituita da edificio a schiera su 4 livelli collegati da scala interna: piano seminterrato di mq 62,38 circa; piano terra di mq 55,70 circa oltre balcone chiuso di mq 3,9 circa e aperto di mq 3,08 circa; piano primo di mq 59,40 circa oltre balcone chiuso di mq 2,69 circa; piano secondo (sottotetto) di mq 62,44 circa. Occupata da soggetto titolare di diritto di abitazione. Corte di pertinenza esclusiva di mq 63 circa, recintata con cancelletto per passaggio pedonale in corrispondenza del piano terra. Corte di pertinenza esclusiva di mq 29 circa, dotata di recinzione a ringhiera e cancello a scorrimento che danno l'accesso al seminterrato. Prezzo base: Euro 49.597,76. Offerta minima: Euro 37.198,32. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/06/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Padre Giglio 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3478676968, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CERISANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 120/1998 + 162/2004 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Biafore Eduardo. Lotto UNICO - in Cerisano (CS) Località Piano dei Monaci, Via Castagne dei Monaci, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo di un fabbricato, composto da ingresso-soggiorno, cucina, 3 camere da letto, 2 servizi igienici e balcone. Libero. Prezzo base: Euro 25.038,04. Offerta minima: Euro 18.778,53. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 782,44. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/06/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza dei Bruzi 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3382867620, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.
asteannunci.it

CERVICATI

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 219/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Esposito Giovanni Luca. Lotto UNICO - in Cervicati (CS) Contrada Castagnelle, Piena Proprietà 1/1 di: Villetta bifamiliare su 3 livelli. Piano interrato destinato a cantina, sup. lorda mq 79 circa; piano seminterrato, con adiacente pertinenza scoperta di mq 105 circa e portico di mq 25, composto da cucina-sala pranzo, soggiorno, 2 locali ripostiglio e bagno, sup. lorda mq 125; piano terra, con pertinenza scoperta, mq 180, costituito da salone, bagno, balcone, sup. lorda mq 116; piano primo costituito da 3 camere letto, 2 bagni, disimpegno e 2 balconi, mq 100 circa lordi. Due particelle di terreno, qualità uliveto, attigue all'immobile, superficie complessiva di mq 198. Immobili occupati dall'esecutato e nucleo familiare. Prezzo base: Euro 125.348,26. Offerta minima: Euro 94.011,19. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.013,93. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/05/2020 ore 12:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Guardia Piemontese (CS), Via Nazionale 91. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982616734, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

DIPIGNANO

FABBRICATO USO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 18/2013 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Veltri Giuliana. Lotto UNICO - in Dipignano (CS) Località Cappuccini, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato costruito su lotto di terreno della superficie di mq 1.250, costruito su 3 livelli oltre sottotetto collegati da scala interna (sub 6), con corte comune (sub 5), così suddivisi: - Appartamento al piano terra (sub 1), cat. A/2, vani 7. - Locale accessorio al piano seminterrato e appartamento al piano primo (sub 7), cat. A/2, vani 6,5. - Locale deposito al piano seminterrato (sub 8), cat. C/2, consistenza mq 370. - Locale deposito al piano secondo sottotetto (sub 9), cat. C/2, consistenza mq 87. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 483.439,20. Offerta minima: Euro 362.579,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 9.668,78.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/07/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale G. Mancini 130. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3495781494, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

FAGNANO CASTELLO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 67/2005 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Gisonna Maria. Fagnano Castello (CS) Via Mafalda di Savoia 92: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, interno 1, di fabbricato per civile abitazione, composto da 4 vani catastali. Superficie commerciale mq 109,60, oltre diritti pro quota sulle parti comuni. Occupato, ordine di liberazione in corso di esecuzione. Prezzo base: Euro 24.569,00. Offerta minima: Euro 18.427,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, interno 2, di fabbricato per civile abitazione, composto da 4 vani catastali. Superficie commerciale mq 109,60, oltre diritti pro quota sulle parti comuni. Occupato, ordine di liberazione in corso di esecuzione. Prezzo base: Euro 24.569,00. Offerta minima: Euro 18.427,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/05/2020 ore 16:15 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LUZZI

FABBRICATO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 71/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Avv. Montemurro Emanuela. Lotto UNICO - in Luzzi (CS) Contrada Muri, Piena Proprietà 1/1 di:

Fabbricato unifamiliare con corte di pertinenza, costituito da 2 livelli di cui piano seminterrato e piano fuori terra oltre garage e vano cantinola al piano seminterrato (mq 156 commerciali circa). Abusi da sanare. Alla data della perizia occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 39.255,97. Offerta minima: Euro 29.441,98. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 800,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/06/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Piazza F. e L. Gullo, 43. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098438381, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 173/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Dott.ssa Baldo Maria Angela. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via A. De Gasperi 46, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento costituito da piano terra, primo e soffitta, consistenza 9 vani. Occupato. Prezzo base: Euro 147.997,00. Offerta minima: Euro 110.998,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/06/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso Luigi Fera 190. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3382281118, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 221/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Palermo Francesco. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Località Palazzo, Via Forge Vecchie, Piena Proprietà 1/1 di: Villetta a

schiera, corpo di fabbrica B, con annessa corte di pertinenza esclusiva, superficie catastale mq 203, escluse aree scoperte mq 185, composta da piano terra, primo e sottotetto praticabile ma non abitabile. Attualmente occupata dall'esecutato. Prezzo base: Euro 98.838,00. Offerta minima: Euro 74.128,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/05/2020 ore 10:45 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Kennedy 105/bis 133. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984465550, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

APPARTAMENTO CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 29/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tucci Giovanni. Lotto 1 - in Marano Marchesato (CS) Località Malvitani, Via Malvitani Traversa III 8, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare urbana ubicata al piano seminterrato di un immobile con accesso da area esterna di pertinenza, composta da ingresso-soggiorno, cucina-pranzo, bagno e 2 camere e disimpegno per complessivi mq 109,70 oltre area esterna di pertinenza di mq 127. Prezzo base: Euro 44.688,75. Offerta minima: Euro 33.516,56. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/06/2020 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza Impastato 20. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3207736948, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 130/2015 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gallo Valentina. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via del Carmine 5, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione di tipo civile con destinazione residenziale al piano primo-S1, superficie catastale totale mq 101, escluse aree scoperte mq 96,66, superficie scantinato box mq 18, stato di manutenzione interno buono. Attualmente locato. Prezzo base: Euro 63.200,00. Offerta minima: Euro 47.400,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.264,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/07/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via P. Rossi 42. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408908, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO

APPARTAMENTO CON CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 107/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Dott. Pantusa Salvatore. Lotto 1 - in Marano Principato (CS) Contrada Pietre Bianche, Via Rivotesi 32, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano primo di corpo di fabbrica multipiano con corte comune, composto da cucina, soggiorno, 3 camere da letto, 2 wc con annessa cantina di pertinenza al piano terra. Accesso da vano scala immobiliare. In uso al debitore fino al rilascio. Prezzo base: Euro 41.310,00. Offerta minima: Euro 30.982,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/06/2020 ore 11:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Spezzano della Sila (CS), Via Roma 52. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984431101, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

FABBRICATO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 361/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Iocca Emma. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Via Mario Dodaro 9, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato unifamiliare in un complesso immobiliare denominato FALCAM (Condominio Abitare Villanova), superficie commerciale mq 562, sviluppato in orizzontale su due livelli con sottotetto praticabile di elevata altezza interna, inserito in un lotto di terreno recintato di mq 2.300. Inabitato da circa vent'anni. Prezzo base: Euro 141.750,00. Offerta minima: Euro 106.313,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/06/2020 ore 11:25 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Don Gaetano Mauro 30. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984481470, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 239/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tucci Giovanni. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Località Tivolille, Via Martin Luter King 12, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento in Villino distribuito su più piani comunicanti tra loro mediante scala interna, composto da: ingresso, soggiorno, cucina e bagno al piano terra; 2 stanze da letto, bagno e ripostiglio al piano primo; locale unico al piano sottotetto praticabile. Superficie commerciale complessiva mq 176,05 con annessa corte esclusiva di mq 320. Prezzo base: Euro 145.241,25. Offerta minima: Euro 108.930,93. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/06/2020 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza P. Impastato 20. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3207736948, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 68/2005 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto 1 - in Mendicino (CS) Località Pasquali, Via Pace 4, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione nel complesso edilizio "Parco degli Ulivi", composto da: porticato di mq 15,20 e soggiorno, cucina-pranzo, bagno, ripostiglio per mq 92,10 al

piano seminterrato; disimpegno, 2 camere da letto, studio, bagno e ripostiglio per mq 77,10 oltre 2 balconi per mq 27,65 circa al piano rialzato; annessa corte esclusiva di mq 155. Occupato. Prezzo base: Euro 38.312,00. Offerta minima: Euro 28.734,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 800,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/05/2020 ore 13:00 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 126/2015

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato Dott.ssa Fiertler Stefania. Lotto UNICO: Mendicino (CS), Via dei Bretti 12, Appartamento della superficie complessiva di mq 101, consistenza 6 vani. Prezzo Base Euro 85.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.700,00; offerta minima pari a Euro 63.750,00. Vendita senza incanto il 03/06/2020 ore 14:00 Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Presentare offerte entro 02/06/2020 ore 12:00 In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, via Francesco Acri 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it Maggiori informazioni presso lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, via Francesco Acri 3. e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MONTALTO UFFUGO

PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 251/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Avv. Carofiglio Maria Stefania. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via C. Colombo 20, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione di villa bifamiliare, disposta su tre livelli, superficie complessiva calpestabile mq 212,66 oltre corte giardino di mq 147. Attualmente occupato dall'esecutata e famiglia. Prezzo base: Euro 138.550,00. Offerta minima: Euro 110.840,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.771,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/07/2020 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Negroni 53. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984390193, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 4/2018 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. De Marco Saverio. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Umberto Boccioni 5, Piena Proprietà 1/1 di: Unità abitativa al piano primo, edificio A, di complesso condominiale, superficie catastale Totale mq 121, totale escluse aree scoperte mq 115, composta da corridoio d'ingresso, soggiorno-pranzo, cucina con annesso ripostiglio, corridoio disimpegno, 3 camere da letto e 2 bagni. Attualmente occupato dagli esecutati e figli. Prezzo base: Euro 99.361,33. Offerta minima: Euro 74.521,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/06/2020 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Largo Francesco De Stefano 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3495653364, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

PEDACE**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 47/2006 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Peluso Francesca. Lotto 1 - in Casali del Manco (CS) ex Pedace, Località Cavaliere di Lorica, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra di un fabbricato, mq 52, composto da cucina-soggiorno, 2 stanze e bagno. Prezzo base: Euro 20.757,42. Offerta minima: Euro 15.568,06. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Casali del Manco (CS) ex Pedace, Località Cavaliere di Lorica, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano primo di un fabbricato, mq 68. Prezzo base: Euro 27.144,32. Offerta minima: Euro 20.358,24. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/05/2020 ore 11:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Nicola Serra 96. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3405886215, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE**PORZIONE DI VILLINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 109/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. De Marco Fernando. Lotto UNICO - in Rende (CS) Contrada Macchialonga, Via Danimarca, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile di circa mq 193,74, costituito dalla porzione superiore (piano primo e secondo sottotetto) di un villino con corte esterna e 2 posti auto scoperti, composto: al p. primo da ingresso su soggiorno, cucina con angolo cottura, corridoio, 2 stanze da letto, bagno, corridoio, veranda su corte ovest, balcone su corte est; al p. secondo sottotetto da ingresso, sottotetto praticabile con corridoio, bagno, locale non praticabile e studio. Attualmente occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 112.089,50. Offerta minima: Euro 84.067,13. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/06/2020 ore 10:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Don Minzoni 28/b. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984464317, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 203/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Filippelli Pasquale. Lotto

UNICO - in Rende (CS) Località Lacone, Via Vasco da Gama 59, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato su tre livelli in complesso a schiera: seminterrato (sub 2) catastalmente censito come autorimessa adibito ad abitazione e direttamente annesso, tramite scala interna, ai due livelli abitativi superiori (sub 1); piano terra con ampio vano salone/soggiorno, piccolo vano ripostiglio/stireria e servizio igienico; piano primo con 2 camere da letto e ulteriore servizio igienico. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 128.000,00. Offerta minima: Euro 96.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/06/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), P.zza Zumbini 72. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3339549266, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE**APPARTAMENTO - BOX AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 135/2008 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Peluso Francesca. Rende (CS) Via Sandro Pertini 55: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, scala 0, superficie lorda complessiva, esclusi accessori, mq 137,50 + mq 112,70 di terrazze, composto da ingresso, cucina soggiorno, 3 bagni, piccolo ripostiglio e ampia zona notte con 3 stanze da letto. Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 138.698,00. Offerta minima: Euro 104.024,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Box auto di mq 36 al piano seminterrato del medesimo fabbricato di cui al lotto 1, accesso anche da Via N. Lenin. Prezzo base: Euro 18.304,00. Offerta minima: Euro 13.728,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 367,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/05/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via N. Serra 96. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3405886215, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

www.asteannunci.it

RENDE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 14/2017 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. De Marco Saverio. Lotto UNICO - in Rende (CS) Via Po 8, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare adibita a civile abitazione, parte di un grande complesso edilizio realizzato nel 1973-74, composta in totale da circa mq 147 calpestabili (esclusi balconi e muri interni ed esterni) suddivisi tra ingresso principale/soggiorno, cucina, salone, corridoio, 2 stanze da letto e 2 bagni. Attualmente occupata dall'esecutato. Prezzo base: Euro 178.123,45. Offerta minima: Euro 133.592,59. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/06/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Largo Francesco De Stefano 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3495653364, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROGGIANO GRAVINA

EDIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 13/2009 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Ponti Marco. Lotto UNICO - in Roggiano Gravina (CS) Via Calatafimi, Piena Proprietà 1/1 di: Edificio su tre livelli di cui uno seminterrato, in costruzione, con ampia corte, sup. coperta di mq 390, sup. utile mq 584, volume consentito m cubi 2.175,40 già in Catasto come edificio in costruzione, dotato di permesso a costruire rilasciato dal Comune di Roggiano Gravina n. 26 del settembre 2006. Allo stato sono ultimate le strutture in c.a., le tamponature esterne, le divisioni interne dei subalterni, la struttura in ferro di sostegno al tetto. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 94.478,00. Offerta minima: Euro 70.858,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/06/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma

analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via C. Mortati 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841810685, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROVITO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 11/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. De Marco Fernando. Lotto UNICO - in Rovito (CS) Località Pianette, Viale della Resistenza 2, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare al piano primo di fabbricato costruito agli inizi degli anni '80, composta da cucina, 2 bagni, 5 stanze, corridoio e piccolo sottoscala. Superficie calpestabile interna mq 170 circa oltre 3 balconi. Attualmente abitata dall'esecutato. Prezzo base: Euro 84.749,97. Offerta minima: Euro 63.562,48. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/06/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Don Minzoni 28/b. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984464317, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROVITO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 2/2004 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Policicchio Giuseppina. Lotto UNICO - in Rovito (CS) Contrada Pianette, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare adibita a civile abitazione al primo livello di fabbricato plurifamiliare, composto da 6 vani: salone living con angolo cottura, disimpegno, 3 vani e bagno. Superficie complessiva mq 120 con balcone di mq 8 circa e posto auto di pertinenza posto nell'area comune. Occupata. Prezzo base: Euro 20.159,28. Offerta minima: Euro

15.119,46. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 503,96. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/06/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via V. Accattatis 11. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3201652215, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN BENEDETTO ULLANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 223/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Cundari Andrea. Lotto UNICO - in San Benedetto Ullano (CS) Via Agesilao Milano 12, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento su 2 livelli (piano primo e secondo) di un fabbricato composto da 3 livelli, con piccola cantinola al piano terra, ben rifinito. Superficie catastale mq 177. Prezzo base: Euro 71.400,00. Offerta minima: Euro 53.550,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 4.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/06/2020 ore 09:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via Francesco de Francesco 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098434434, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN GIOVANNI IN FIORE

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 173/2009 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Baffa Antonella. San Giovanni in Fiore (CS) Via Gramsci 210: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione (lotto 3 in perizia) al piano primo di un fabbricato, superficie calpestabile mq 174, superficie lorda mq 225, composto da locale cucina abitabile, soggiorno, salone, 3 camere da letto doppie, servizio igienico, lavanderia, ripostiglio, oltre corridoio, disimpegno e balcone sul prospetto sud-est e locale soffitta al piano quinto sottotetto di esclusiva pertinenza, superficie utile mq 22,1, rustico. Appartamento libero, locale sottotetto in uso a terzi. Prezzo base: Euro 130.050,00. Offerta minima: Euro 97.538,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione (lotto 4 in perizia) al piano secondo, superficie calpestabile mq 174, lorda mq 225, composto da locale cucina abitabile, soggiorno, salone, studio, 3 camere da letto doppie, 2 servizi igienici, ripostiglio, oltre corridoio, balcone sul prospetto sud-est e locale soffitta al piano quinto sottotetto di esclusiva pertinenza, superficie utile mq 18, con annesso servizio igienico di mq 4,3, rustico. Appartamento libero, locale sottotetto in uso a terzi. Prezzo base: Euro 130.050,00. Offerta minima: Euro 97.538,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione (lotto 5 in perizia) al piano terzo, superficie calpestabile mq 174, lorda mq 225, composto da locale cucina abitabile, soggiorno, salone, studio, 3 camere da letto doppie, 2 servizi igienici, 2 ripostigli, oltre corridoio, balcone sul prospetto sud-est e locale soffitta al piano quinto sottotetto di esclusiva pertinenza, superficie utile mq 32,9. Appartamento libero, locale sottotetto in uso a terzi. Prezzo base: Euro 141.525,00. Offerta minima: Euro 106.144,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/05/2020 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Luzzi (CS), Contrada Pirainetti 11. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3497224631, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARCO ARGENTANO**PORZIONE DI BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 12/2017 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gagliardi Cosmo Maria. Lotto UNICO - in San Marco Argentano (CS) Località Pezze, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione completamente indipendente (pari a 1/2) di un maggior fabbricato civile a tipologia bifamiliare di recente costruzione su 3 livelli, superficie commerciale complessiva mq 267,60, composta da: zona giorno con ingresso/soggiorno con cucina e bagno al piano terra; zona notte con 3 camere da letto bagno e disimpegno al piano primo; corte comune (BCNC) di circa mq 690. Magazzino al piano seminterrato accessibile sia dal-

l'interno che dall'area esterna, superficie lorda ma 84 circa, consistenza mq 75. Immobili attualmente occupati dall'esecutato e famiglia. Prezzo base: Euro 103.016,00. Offerta minima: Euro 77.262,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/07/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Panebianco 416. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098437064, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN PIETRO IN GUARANO**ABITAZIONE IN VILLINI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 45/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Capparelli Cosimo. Lotto UNICO - in San Pietro in Guarano (CS) Località Rosano, Via Due Forni 22, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato su 4 livelli in c.a. (piano seminterrato, terra/rialzato, primo e sottotetto) collegati da una scala interna, superficie calpestabile mq 365, attualmente nella disponibilità dell'esecutato e famiglia, costituito da: A) Abitazione in villini oltre corte esclusiva di pertinenza di mq 351 circa. B) Garage al piano seminterrato di mq 23. Prezzo base: Euro 420.000,00. Offerta minima: Euro 315.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/07/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Sabotino 54 (Studio Calabrò). Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841717217, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SPEZZANO DELLA SILA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 246/2016 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Petrassi Gaetano. Lotto 1 - in Spezzano della Sila (CS) Frazione di Camigliatello Silano, Via Federici, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione, piano terra, superficie catastale mq 68 (escluso aree scoperte mq 62). Attualmente non occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 39.200,00. Offerta minima: Euro 29.400,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 784,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/06/2020 ore 11:45 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Torino 34. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984392929, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SPEZZANO DELLA SILA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 203/2018 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Grimaldi Mimi Rosa. Lotto UNICO - in Spezzano della Sila (CS) Camigliatello Silano, località Federici, Via G. Omiccioli, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano T, composto da soggiorno-cucina-camera da pranzo, che costituiscono un unico ambiente, bagno e camera da letto oltre piccolo vano di servizio (cantina) e giardino antistante recintato. Superficie commerciale totale mq 37,81. Libero. Prezzo base: Euro 21.853,50. Offerta minima: Euro 16.390,13. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/06/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza Carlo F. Bilotti 50. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098476899, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

ZUMPANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 325/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Falcone Lucia. Lotto UNICO - in Zumpano (CS) Località Malavicina, Via Beato Francesco Marino, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento ad uso ufficio al piano secondo di fabbricato in un complesso multisala e locali commerciali, composto da 3 vani, bagno con antibagno e terrazzo. Superficie catastale mq 75. Non occupato. Prezzo base: Euro 43.626,60. Offerta minima: Euro 32.719,95. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/05/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Riccardo Misasi 129 A. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3288438672, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

COSENZA

MAGAZZINI - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 276/2013 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa D Amelio Gabriella. Cosenza (CS) Località Donnici Inferiore, Via Bivio Donnici: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Due magazzini al piano terra di un fabbricato, consistenza mq 150, accatastati come unica entità, superficie lorda mq 133,93, accesso da ingressi separati, messi in comunicazione da un'apertura interna, attualmente schermata in maniera provvisoria dai proprietari. Prezzo base: Euro 11.744,64. Offerta minima: Euro 8.808,48. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento (categoria A/3) al piano terra, attualmente adibito in parte a magazzino, in parte a ufficio, superficie lorda mq 180,78, composto da zona ingresso, studio, bagno da ristrutturare, ripostiglio, 2 camere. Prezzo base: Euro 18.629,76. Offerta minima: Euro 13.972,32. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 3 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, superficie lorda mq

184,43, esclusi 2 balconcini di mq 10,28, composto da zona ingresso, soggiorno, ripostiglio, 3 camere da letto, 2 bagni, cucina-pranzo con balcone, sottotetto non abitabile, disimpegno. Prezzo base: Euro 30.577,50. Offerta minima: Euro 22.933,13. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, superficie lorda mq 180,78 escluso balcone di mq 34,90, composto da zona ingresso, soggiorno, ripostiglio, 3 camere da letto, 2 bagni, cucina-pranzo con balcone, sottotetto non abitabile, disimpegno. Prezzo base: Euro 30.577,50. Offerta minima: Euro 22.933,13. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/06/2020 ore 09:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Mendicino (CS), Via Pascaletti 9. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3476391781, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

GARAGE - UFFICIO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 310/2012 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Cannello Gemma. Cosenza (CS) Via Romualdo Montagna: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale garage al piano primo seminterrato di fabbricato del tipo multipiano, consistenza mq 21, attualmente utilizzato come archivio per ufficio. Nessun contratto locativo in corso. Prezzo base:

Euro 7.350,00. Offerta minima: Euro 5.512,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 147,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento uso ufficio al piano primo composto da ingresso con ambiente grande e luminoso, corridoio, 3 vani e 2 wc. Superficie utile mq 84, superficie lorda mq 97 e superficie balconi mq 10. Nessun contratto locativo in corso. Prezzo base: Euro 130.000,00. Offerta minima: Euro 97.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - Piena Proprietà 1/1 di: Posto auto scoperto, consistenza mq 10. Nessun contratto locativo in corso. Prezzo base: Euro 1.300,00. Offerta minima: Euro 975,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 26,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/07/2020 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Padre Giglio 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3478676968, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA - SPEZZANO DELLA SILA

NEGOZIO - MAGAZZINO - UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 106/2015 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Falcone Daniela. Lotto A - in Cosenza (CS) Via Panebianco 28-30, Piena Proprietà 1/1 di: Locale con destinazione uso negozio, consistenza mq 75, piano T. Locale con destinazione uso negozio, consistenza mq 26, piano T. Prezzo base: Euro 152.320,00. Offerta minima: Euro 114.240,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto B - in Cosenza (CS) Via Panebianco, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino, consistenza mq 44, piano T. Prezzo base: Euro 14.720,00. Offerta minima: Euro 11.040,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 300,00. Lotto C - in Cosenza (CS) Via Panebianco 110, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare con destinazione d'uso ufficio, consistenza 3 vani, piano 1. Prezzo base: Euro 69.632,00. Offerta minima: Euro 52.224,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.500,00. Lotto D - in Spezzano della Sila (CS) Contrada Federici 74, Piena Proprietà 1/1 di: Villino, consistenza 13 vani, piano T-1. Ampio giardino, mq

210. Prezzo base: Euro 295.936,00. Offerta minima: Euro 221.952,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/06/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale Giacomo Mancini 130. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984413616, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LATTARICO

LOCALI COMMERCIALI - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 107/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Miceli Domenico. Lattarico (CS) Contrada Contessa 9: Lotto A - Piena Proprietà 1/1 di: Immobile 1 - Locale magazzino/deposito/garage al piano seminterrato (ex appartamento) composto da ingresso, cucina e ampio salone, servizio igienico, corridoio, 3 camere da letto. Superficie calpestabile complessiva mq 130,80 circa oltre mq 62,80 di portico. Quota di comproprietà pari a 1/8 della corte comune. Prezzo base: Euro 29.580,00. Offerta minima: Euro 22.185,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto B - Piena Proprietà 1/1 di: Immobile 2 - Magazzino al piano seminterrato composto da 2 ingressi da cui si accede al vano interno adibito a magazzino e deposito attrezzature con ulteriore ambiente, sempre adibito a deposito, separato mediante pareti mobili in cartongesso. Superficie calpestabile complessiva mq 128,80. Quota di comproprietà pari a 1/8 della corte comune. Prezzo base: Euro 23.587,50. Offerta minima: Euro 17.690,63. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto C - Piena Proprietà 1/1 di: Immobile 3 - Locale commerciale al piano terra composto da 3 ampi ingressi da cui si accede a sala bar, con annesso locale per deposito e preparazione alimenti e ampio salone con accesso ai servizi igienici e a sala per giochi da tavolo e videogame. Superficie calpestabile complessiva mq 196,70 circa. Quota di comproprietà pari a 1/8 della corte comune. Prezzo base: Euro 119.212,50. Offerta minima: Euro 89.409,38. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto D - Piena Proprietà 1/1 di: Immobile 4 - Locale ufficio al piano terra composto da 2 ampi ingressi da cui si accede ai locali interni, con annesso locale sgombero e archivio, servizi igienici e ambienti lavorativi realizzati con tramezzature mobili in cartongesso. Superficie calpestabile complessiva mq 97 circa. Quota di comproprietà pari a 1/8 della

corte comune. Prezzo base: Euro 48.450,00. Offerta minima: Euro 36.337,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto E - Piena Proprietà 1/1 di: Immobile 5 - Appartamento al piano primo composto da ingresso, ampio vano adibito a cucina e soggiorno, bagno, ripostiglio, corridoio da cui si accede alla zona notte composta da 4 camere e servizio igienico. Superficie calpestabile complessiva mq 150,70 circa oltre mq 36,30 di balconi. Quota di comproprietà pari a 1/8 della corte comune e ad 1/4 del vano scala comune. Prezzo base: Euro 92.756,25. Offerta minima: Euro 69.567,19. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto F - Piena Proprietà 1/1 di: Immobile 6 - Appartamento al piano primo composto da ingresso, ampio vano adibito a cucina e soggiorno, bagno, ripostiglio, corridoio da cui si accede alla zona notte composta da 4 camere e servizio igienico. Superficie calpestabile complessiva mq 150,70 circa oltre mq 36,30 di balconi. Quota di comproprietà pari a 1/8 della corte comune e ad 1/4 del vano scala comune. Prezzo base: Euro 92.756,25. Offerta minima: Euro 69.567,19. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto G - Piena Proprietà 1/1 di: Immobile 7 - Appartamento al piano secondo composto da ingresso, ampio vano adibito a cucina e soggiorno, bagno e ripostiglio, corridoio da cui si accede alla zona notte composta da 4 camere e servizio igienico. Superficie complessiva di mq 150,70 circa oltre mq 36,30 di balconi. Quota di comproprietà pari a 1/8 della corte comune e ad 1/4 del vano scala comune. Prezzo base: Euro 90.716,25. Offerta minima: Euro 68.037,19. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Immobili concessi in locazione transitoria con contratto non opponibile. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/06/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Piave 67. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3925183124, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

APPARTAMENTO - LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 342/2012 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Bernardo Laura. Lotto 1 - in Rende (CS) Via A. Capizzano 2, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano

secondo di un immobile in centro storico, composto da 3 vani, servizio igienico, terrazzo e relativi balconi. Superficie lorda commerciale mq 139 circa, superficie lorda balconi e terrazzo mq 8 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 23.012,00. Offerta minima: Euro 17.259,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 461,00. Lotto 2 - in Rende (CS) Via A. Capizzano 4, Piena Proprietà 1/1 di: Due locali al piano terra collegati tra loro, rappresentano un unico ambiente con un solo accesso. Superficie lorda commerciale totale mq 41. Occupati. Prezzo base: Euro 6.692,00. Offerta minima: Euro 5.019,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 134,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/06/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Acri (CS), Via Domenico Mauro 122. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984955140, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

APPARTAMENTO - STRUTTURA IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 32/2019 RF

G.D. Dott.ssa Ianni Giusi. Curatore Dott.ssa Salerno Rosa. Rende (CS) Contrada Pirelli: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione in corso di completamento, parte di un fabbricato con struttura in c.a., mq 101, piano S1-T. Prezzo base: Euro 98.950,00. Offerta minima: Euro 74.212,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Struttura in cemento armato composta da solai, pilastri e scala di accesso senza muri perimetrali di tamponatura, in corso di costruzione. Prezzo base: Euro 14.300,00. Offerta minima: Euro 10.725,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/05/2020 ore 09:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Curatore, in Cosenza (CS), Viale G. Mancini 130. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Curatore tel. 0984414859, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROVITO

ABITAZIONE-FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 163/2013

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Avv. Pisani Anna. Lotto 1: Rovito (CS), Via Provinciale, Abitazione di tipo civile ai piani terra e primo sottotetto, superficie commerciale mq 99,85 di cui mq 3,90 di corte e mq 1 di giardino, composta: al piano terra da disimpegno, soggiorno, bagno, cucina e locale sottoscala; al piano primo da 3 vani (bagno e 2 camere da letto). Prezzo Base Euro 63.746,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 47.809,50. Lotto 2: Rovito (CS), Via Provinciale, Fabbricato costruito per esigenze industriali di pianta rettangolare, piano terra, dotato di soppalco, superficie commerciale mq 1.403 di cui mq 237 area produzione, mq 117,75 uffici, mq 20,80 servizi igienici, mq 740,16 magazzini e depositi, mq 286,75 corte. Terreno a destinazione in parte agricola e in parte produttiva, quest'ultima cementata e attualmente usata per attività di transito e deposito temporaneo dei materiali coinvolti nelle lavorazioni effettuate nel fabbricato industriale. Superficie 42 are 26 ca, superficie commerciale mq 4.260,50. Prezzo Base Euro 799.200,27; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 599.400,20. Vendita senza incanto il 27/05/2020 ore 10:00 Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci. Presentare offerte entro 26/05/2020 ore 12:00 In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Savoia 16. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SPEZZANO DELLA SILA - MONTALTO UFFUGO - ACRÌ

LOCALE COMM.LE - ABITAZIONI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 221/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Custode Giudiziario Avv. Giordanelli Iolanda. Lotto 1 - in Spezzano della Sila (CS) Località Moccione, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale al piano terra di fabbricato, consistenza mq 510, composto da: locale cucina industriale, sala ristorante, sala ricevimenti, spazio bar, 2 ripostigli, 2 antibagni, 5 bagni, ufficio, 2 ingressi, 3 locali disimpegno-corridoio. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 461.749,36. Offerta minima: Euro 346.312,02. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Località Sant'Antonello, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra di fabbricato a

civile abitazione, composto da ingresso-corridoio, bagno, ripostiglio, 3 camere. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 117.984,36. Offerta minima: Euro 88.488,27. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Montalto Uffugo (CS) Località Sant'Antonello, Piena Proprietà 1/1 di: Monolocale al piano terra di fabbricato a civile abitazione, composto da: ingresso-corridoio, cucina, bagno e stanza da letto. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 56.134,18. Offerta minima: Euro 42.100,64. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Montalto Uffugo (CS) Località Sant'Antonello, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo di fabbricato a civile abitazione, composto da: ingresso-loggia, sala soggiorno/pranzo con balcone, angolo cottura, corridoio-disimpegno, 2 ripostigli, bagno e 3 camere da letto. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 181.430,95. Offerta minima: Euro 136.073,21. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 5 - in Aciri (CS) Contrada Ciciaro, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno avente destinazione agricola, ha 01 are 90 ca 15, catastralmente riportato su più particelle limitrofe. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 25.749,90. Offerta minima: Euro 19.312,42. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/06/2020 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso Umberto I, 14. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098421981, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SPEZZANO SILA

APPARTAMENTO - FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 115/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Colucci Albino. Spezzano della Sila (CS): Lotto 1 - Via Roma 73, Piena Proprietà 1/1 di: A) Appartamento completamente finito, categoria F/3 (in corso di costruzione), da accatastare, al piano primo di edificio sito in un lotto di terreno su strada Comunale del centro storico. Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 95.703,75. Offerta minima: Euro 71.777,81. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Via Stazione, Via Pedalina di San Biagio, Piena Proprietà 1/1 di: B) Unità immobiliare non finita, categoria F/3 (in corso di costruzione) e corte (sub 4), composta da 5 livelli a partire dal livello stradale di Via Stazione fino ad arrivare al livello stradale di Via Pedalina di San Biagio. Prezzo base: Euro 269.200,00. Offerta minima: Euro 201.900,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - Via Fausto Gullo, Piena Proprietà 1/1 di: C) Unità immobiliare adibita a magazzino-locale deposito, completamente finita, al piano terra di fabbricato di maggiore consistenza, in un lotto di terreno su strada Comunale sulla periferia del centro abitato. Prezzo base: Euro 29.490,00. Offerta minima: Euro 22.117,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/07/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Riccardo Misasi 83. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3403560661, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

MARANO MARCHESATO

FABBRICATO UNIFAMILIARE - CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 236/1997 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato Dott. Chianelli Salvatore. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via Assunta 14, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento in uno stabile di tipo "unifamiliare isolato" su 3 livelli, composto da: soggiorno con annessa cucina al piano terra; 2 camere da letto, servizio igienico e disimpegno al piano primo; camera e servizio igienico al secondo e ultimo livello, per complessivi mq 112 oltre magazzino/deposito di circa mq 15; la p.lla 947 è ente urbano di mq 90. Terreni atti-

gui, nella loro interezza definibili come corte del fabbricato: p.lla 588 corte di mq 120 e p.lla 589 di mq 120. Immobili occupati. Prezzo base: Euro 18.168,77. Offerta minima: Euro 13.626,58. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/07/2020 ore 10:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via J.F. Kennedy - Complesso Metropolis, Torre Sud (scala G). Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984465524, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

TERRENO AGRICOLO CON VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 51/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Cannello Gemma. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Località Giardini, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato unifamiliare classificato come villino, insistente su suolo di mq 1.065 entrostante la p.lla 337, costituito da fabbricato rurale preesistente ristrutturato ed ampliato su 2 piani f.t. oltre sottotetto con portico esterno sui lati nord ed est e corte annessa di circa mq 1.065. Locato con contratto di natura transitoria. Appezamento di terreno agricolo (composto da più particelle: 74, 89, 212, 213, 215, 218, 219, 221, 222 e 337) di complessivi mq 78.610. Prezzo base: Euro 187.535,50. Offerta minima: Euro 140.651,63. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/07/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via Padre Giglio 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3478676968, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

APPARTAMENTI - SOFFITTE - TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 8/2013 RF

G.D. Dott. Previte Giorgio. Curatore Dott.ssa Longo Aida Maria Francesca. Vendita tramite procedura competitiva telematica, a mezzo commissionario Edicom Servizi Srl, accessibile dai portali www.doauction.com e www.astemobili.it, previa registrazione gratuita, a partire dal 27/04/2020 ore 12:00 e fino al 04/05/2020 ore 12:00, dei seguenti immobili siti in Montalto Uffugo (CS): Lotto 1 - Via Camillo Benso Conte di Cavour snc, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento residenziale di mq 49,10 con cantinola di mq 14,90 e corte esclusiva di mq 30,74, piani T-S1. Occupato dal promissario acquirente. Prezzo base: Euro 38.625,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - Via Camillo Benso Conte di Cavour snc, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento residenziale di mq 55,30 con cantinola di mq 9,18 e corte esclusiva di mq 36,30, piani T-S1. Occupato dal promissario acquirente. Prezzo base: Euro 39.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - Via Camillo Benso Conte di Cavour snc, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento residenziale di mq 111,10 con cantinola di mq 25,40 e soffitta di mq 23,50, piani 1-4-S1. Occupato dal promissario acquirente. Prezzo base: Euro 93.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 4 - Via Camillo Benso Conte di Cavour snc, Piena Proprietà 1/1 di: Soffitta al piano quarto di mq 23,50, consistenza catastale mq 22. Libero. Prezzo base: Euro 4.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 5 - Via Camillo Benso Conte di Cavour snc, Piena Proprietà 1/1 di: Soffitta al piano quarto di mq 22,50, consistenza catastale mq 20. Libero. Prezzo base: Euro 4.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 6 - Via Camillo Benso Conte di Cavour snc, Piena Proprietà 1/1 di: Soffitta al piano quarto di mq 23,50, consistenza catastale mq 19. Libero. Prezzo base: Euro 4.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 7 - Via Camillo Benso Conte di Cavour snc, Piena Proprietà 1/1 di: Soffitta al piano quarto di mq 23,20, consistenza catastale mq 19. Libero. Prezzo base: Euro 4.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 8 - Via Camillo Benso Conte di Cavour snc, Piena Proprietà 1/1 di: Soffitta al piano quarto di mq 22,80, consistenza catastale mq 18. Occupato. Prezzo base: Euro 4.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 9 - Località Ciaramilaro, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile di mq 725 ricadente in zona di espansione residenziale ma senza volumetria edificabile residua. Terreno edificabile di mq 110 ricadente in zona di espansione residenziale ma senza volumetria edificabile residua. Via Torrione snc, Piena Proprietà 1/1 di: Area urbana di mq 233 ricadente in zona di completamento B/3 ma senza volumetria edificabile residua. Lotto utilizzato per pubblica viabilità. Area urbana di mq 118 ricadente in zona di completamento B/3 ma senza volumetria edificabile residua. Prezzo base: Euro 8.887,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Maggiori informazioni: Curatore tel. 3924835447, siti www.doauction.com e www.astemobili.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immobilie comm.le|ind.le

MANGONE

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 23/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Russo Francesco. Lotto UNICO - in Mangone (CS) Località Piano Lago, Zona Industriale, Piena Proprietà 1/1 di: Ampio capannone al piano terra con annesso fabbricato servizi ed uffici distribuito su due livelli disposto al centro di un'area esterna di pertinenza. Superficie complessiva lotto mq 19.802, Capannone mq 8.543, Area esterna mq 11.259. Liberi. Prezzo base: Euro 1.989.717,00. Offerta minima: Euro 1.492.287,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/06/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 11.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale Falcone 136. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3494333315, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

IMMOBILE USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 161/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Di Nardo Anna Paola. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Località Santa Maria di Settimo, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare ad uso commerciale al piano terra di fabbricato, corpo B, in un complesso condominiale, mq 104, superficie catastale totale mq 119, composto da ampio spazio principale con annessi servizi igienici ed esiguo locale accessorio; dotato di 5 ampie porte-vetrate con serrande avvolgibili in metallo che affacciano sulla viabilità del complesso condominiale. Libero. Prezzo base: Euro 100.310,46. Offerta minima: Euro 75.232,84. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/07/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo

Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Popilia 67. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984411001, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 89/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Spaccarotella Francesco. Lotto UNICO - in Agro di Rende (CS), Piena Proprietà 1/1 di: Capannone industriale a 3 livelli f.t. di circa mq 2.382, superficie in pianta lorda di mq 881 circa con corte esclusiva pavimentata e recintata di circa mq 2.392, destinato a deposito, esposizione e vendita di mobili e arredi con relativi uffici e servizi igienici. Temporaneamente occupato da terzi in base a contratto di locazione con la procedura, autorizzato dal GE in data 11.05.2019. Prezzo base: Euro 939.320,00. Offerta minima: Euro 704.490,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/05/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Kennedy 114. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984021622, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 201/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Esposito Giovanni Luca. Lotto UNICO - in Rende (CS) Contrada Cutura, Piena Proprietà 1/1 di: Capannone industriale costituito da piano terra, di cui una parte è destinata a deposito gomme, per mq 890 circa e altra parte ad uffici per mq 95 e mq 950 di piazzale; piano primo composto da 2 appartamenti di mq 65 e 80 circa. Il capannone presenta soppalco con al P.T. zona uffici di mq 110 lordi; piano superiore accessibile tramite scala in c.a. sia dall'interno che dall'esterno. Attorno è presente corte di uso esclusivo destinata ad area di sosta.

Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 592.000,00. Offerta minima: Euro 444.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 11.840,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/07/2020 ore 10:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Guardia P.se (CS), Via Nazionale 91; Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982616734, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

BISIGNANO

LABORATORIO ARTIGIANALE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 145/2008 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Cannello Gemma. Lotto UNICO - in Bisignano (CS) Via Mastro d'Alfio, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato su 3 livelli utilizzato come laboratorio artigianale, composto: al piano terra (sub 1, cat C/3) da unico ambiente e bagno, sup. comm. mq 191,16 oltre mq 29,16 di portico e corpo di fabbrica abusivo; al piano 1 (sub 4, C/1) da 2 uffici, bagno, dispensa e ambiente centrale oltre balcone e terrazza, sup. comm. mq 160,86, sup. balatoio, balcone e terrazza mq 63,68; al piano sottotetto (sub 4, C/1) da unico ambiente di mq 191,16 lordi, mq 92,38 utili. Lotto di terreno su cui insiste il fabbricato di mq 1.446 (sup. netta mq 1.210), qualità semin arbor, sup. mq 131, ricadente in Zona di Completamento B2 con indice di fabbricabilità fondiaria pari a 0,8 mc/mq. Immobili occupati in forza di contratto di locazione di natura transitoria. Prezzo base: Euro 77.860,80. Offerta minima: Euro 58.395,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/05/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Padre Giglio 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3478676968, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASALI DEL MANCO EX CASOLE BRUZIO

STRUTTURA ALBERGHIERA - APPARTAMENTI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 60/2005 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Leporace Carla. Lotto UNICO - in Casali del Manco (CS) ex Casole Bruzio, Via Case Sparse, Piena Proprietà 1/1 di: 1: Struttura turistico alberghiera con annessa corte esterna e locali tecnici e servizi, composta da un fabbricato su 6 livelli e parcheggio annesso. 2: Struttura sportiva composta da campo da tennis, piscina con relativo corpo di fabbrica adibito a bar e spogliatoi e locali tecnici annessi. 3: Appartamento di complessivi mq 190, piano terra. 4: Appartamento di complessivi mq 190, piano primo. 5: Locale soffitta di complessivi mq 134, piano sottotetto. Dal n. 6 al n. 12: Quozienti di terreno di varia natura, siti all'interno dell'area riservata alla struttura turistico-alberghiera, in zone F4 ed E del PRG. Attualmente in corso di liberazione. 13: Quoziente di terreno, fabbricato rurale, complessivi mq 9 circa, sito all'interno dell'area riservata alla struttura turistico-alberghiera. Immobili attualmente in corso di liberazione. Prezzo base: Euro 1.265.000,00. Offerta minima: Euro 948.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/06/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Kennedy 129. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3392211039, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 86/2001 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Policicchio Giuseppina. Lotto UNICO - in Rende (CS) Contrada San Biase, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato costituito da 3 piani, di cui un sottotetto, realizzato su terreno vincolato di mq 7.000, coltivato, formato da: a) piano terra di 4 vani, tavernetta, stanza da letto, servizio igienico, locale rustico a deposito e vano scala; b) piano primo di 5 vani, cucina, soggiorno/pranzo, bagno, 2 camere da letto, 2 ampi terrazzi coperti e vano scala che conduce al sottotetto; c) sottotetto costituito da 2

ampi vani adibiti a deposito e servizio igienico. Occupato. Prezzo base: Euro 75.475,65. Offerta minima: Euro 56.606,65. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.886,44. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/06/2020 ore 10:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via V. Accattatis 11. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3201652215, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARCO ARGENTANO

COMPLESSO EDILIZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 192/2008 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Salerno Rosa. Lotto 1 - in San Marco Argentano (CS) Località Zona Industriale del Fullone, Contrada Corso, Piena Proprietà 1/1 di: Complesso edilizio composto da: capannone industriale di circa mq 1.350 al piano terra di una struttura prefabbricata in cemento armato precompresso, costituito da area adibita ad attività produttiva di circa mq 1.098, abitazione di uso economico T-1di circa mq 70 e deposito di mq 182; area adibita ad uffici di circa mq 1.350 al piano primo, in fase di completamento; area urbana di pertinenza della struttura di circa mq 4.220, in fase di completamento da adibire a parcheggio e ad suo transito. Prezzo base: Euro 772.920,00. Offerta minima: Euro 579.690,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/05/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale G. Mancini 130. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984414859, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Terreno | Immobile agricolo

DIPIGNANO

TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 238/2016 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Plastina Stefano. Lotto UNICO - in Dipignano (CS) Località Tessano, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni agricoli della consistenza complessiva di ha 10.01.40 (mq 100.140), ricadenti in Zona Agricola E ed in minor parte in Zona Vincolo Geologico VI, formati da particelle pressochè contigue. Attualmente liberi, in evidente stato di abbandono ed incuria. Prezzo base: Euro 18.521,89. Offerta minima: Euro 13.891,42. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 370,43. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/06/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza Europa 14. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3358750197, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



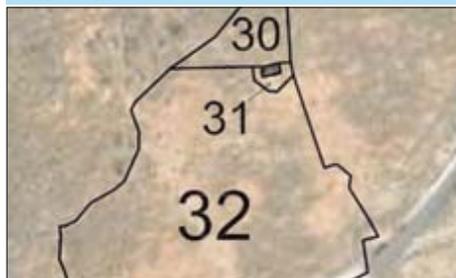
Proc. n. 52/2013 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Falcone Daniela. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Località Parantoro, Via Giudecca Sottana, Piena Proprietà 1/1 di: A) Terreno di cui mq 700 vincolati con il comune di Montalto Uffugo e mq 500 liberi da vincoli ed utilizzabili. Entrostante fabbricato di civile abitazione, superficie lorda mq 13,80, piano T. B) Terreno confinante con il precedente, mq 290, con entrostante fabbricato rurale di mq 126. Prezzo base: Euro 86.332,80. Offerta minima: Euro 64.749,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.800,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/06/2020 ore 10:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale Giacomo Mancini 130. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984413616, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROVITO

TERRENI - FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 62/2008 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Calvano Pietro. Lotto 2 - in Rovito (CS) Località Jeie, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni attualmente incolti e ricoperti di piantine di quercio e castagni: p.lla 30 di 1.930 mq ricadente in Zona E (Agricola) e p.lla 32 di 22.900 mq ricadente per mq 22.194 in Zona E Agricola, per mq 670 in Zona E "Agricola con vincolo D.Lgs 42/04 art. 142" e per mq 36 in Zona "Viabilità Stradale". Fabbricato rurale (ridotto in rudere) di superficie mq 290, ricadente in Zona E "Agricola". Prezzo base: Euro 12.227,55. Offerta minima: Euro 9.170,66. Rilanci

minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Rovito (CS) Località Sant'Angelo, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di mq 80, attualmente incolto, ricadente per mq 4 in Zona A "centro storico", per mq 45 in Zona BR "da ristrutturare" e per mq 31 in Zona E "Agricola". Terreni attualmente incolti: p.lla 99 di mq 2.760, ricadente per mq 10 in Zona BR "da ristrutturare", per mq 2.494 in Zona E "Agricola", per mq 256 in Zona Viabilità "strade"; p.lla 201 di mq 2.260; p.lla 252 di mq 15; p.lla 601 di mq 1.188 e p.lla 716 di mq 10.880, ricadenti in Zona E "Agricola"; p.lla 599 di mq 4.140 ricadente per mq 3.925 in Zona E "Agricola" e per mq 215 in Zona Viabilità Strade. Prezzo base: Euro 21.551,40. Offerta minima: Euro 16.163,55. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Rovito (CS) Località Sant'Angelo, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni attualmente incolti: p.lla 105 di mq 8.680 ricadente in Zona E "Agricola" con vincolo D.Lgs 42/04 art. 142"; p.lla 134 di mq 19.420 ricadente per mq 11.652 in Zona E "Agricola" e per mq 7.762 in Zona E "Agricola con vincolo D.Lgs 42/04 art. 142". Prezzo base: Euro 22.606,36. Offerta minima: Euro 16.954,77. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 5 - in Rovito (CS) Località Serra Bosco, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni attualmente incolti: p.lla 31 di mq 3.590 ricadente per mq 194 in Zona E "Agricola" e per mq 1.396 in Zona E "Agricola con vincolo D.Lgs 42/04 art. 142"; p.lla 35 di mq 16.200 ricadente per mq 4.552 in Zona E "Agricola" e per mq 11.648 in Zona E "Agricola con vincolo D.Lgs 42/04 art. 142"; p.lla 32 di mq 5.300; p.lla 36 di mq 4.120; p.lla 37 di mq 3.430; p.lla 57 di mq 950 e p.lla 58 di mq 1.670, ricadenti in Zona E "Agricola con vincolo D.Lgs 42/04 art. 142". Fabbricati rurali (ridotti in macerie) di superficie mq 170 e 250, ricadenti in Zona E "Agricola con vincolo D.Lgs 42/04 art. 142". Prezzo base: Euro 13.900,14. Offerta minima: Euro 10.425,10. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 6 - in Rovito (CS) Località Serra Bosco, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni attualmente incolti: p.lla 377 di mq 315 e p.lla 376 di mq 33.855, ricadenti in Zona E "Agricola". Per quest'ultima p.lla è stata presentata richiesta di taglio bosco presso la Regione Calabria. Prezzo base: Euro 22.101,15. Offerta minima: Euro 16.575,86. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 7 - in Rovito (CS) Località Pianette, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di mq 531, attualmente incolto, ricadente per mq 1 in Zona E "Agricola", per mq 521 in Zona VR "Verde di rispetto" e per mq 9 in Zona Viabilità "Strade". Prezzo base: Euro 269,35. Offerta minima: Euro 202,01. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 8 - in Rovito (CS) Località Pianette, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni, attualmente incolti: p.lla 132 di mq 170, p.lla 134 di mq 5 e p.lla 136 di mq 200, ricadenti in zona BR "da ristrutturare". Prezzo base: Euro 6.930,00. Offerta minima: Euro 5.197,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 9 - in Rovito (CS) Località Pianette, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di mq 19.324 ricadente per mq 652 in Zona BR "da ristrutturare", per mq 6.019 in Zona VP "verde pubblico attrezzato e sport", per mq 11.380 in Zona VR "verde di rispetto" e per mq 1.273 in Zona viabilità "strade". Prezzo base: Euro 23.324,33. Offerta minima: Euro 17.493,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/06/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Panebianco 259. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984395132, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARCO ARGENTANO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 24/2012 RF

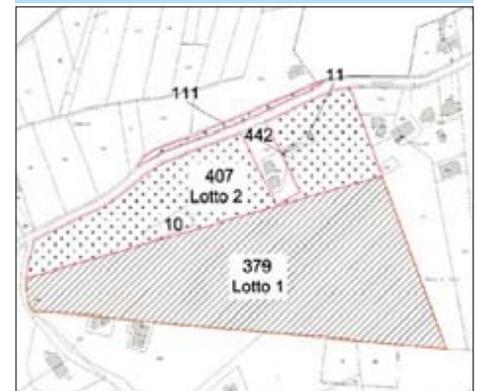
G.D. Dott.ssa Ianni Giusi. Curatore Dott.ssa Salerno Rosa. San Marco Argentano (CS) Area Industriale ASI Follone: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno facente parte dell'area Industriale ASI "Follone" di San Marco Argentano (CS), in parte edificabile ed in minima parte ricadente in area di rispetto stradale, estensione 5.013 mq. Prezzo base: Euro 27.720,00. Offerta minima: Euro 20.790,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno facente parte dell'area Industriale ASI "Follone" di San Marco Argentano (CS), in parte edificabile ed in minima parte ricadente in area di rispetto stradale, estensione 3.995 mq. Prezzo base: Euro 21.960,00. Offerta minima: Euro 16.470,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno facente parte dell'area Industriale ASI "Follone" di San Marco Argentano (CS), in parte edificabile ed in minima parte ricadente in area di rispetto stradale, estensione 4.906 mq. Prezzo base: Euro 22.320,00. Offerta minima: Euro 16.740,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 6 - Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno facente parte dell'area Industriale ASI Follone di San Marco Argentano (CS), in parte edificabile ed in minima parte ricadente in area di rispetto stradale, p.lle: 216, estensione 13.819 mq; 219, estensione 9.981 mq; 223, estensione 3.050 mq. Prezzo base: Euro 147.600,00. Offerta

minima: Euro 110.700,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 7 - Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno facente parte dell'area Industriale ASI Follone di San Marco Argentano (CS), in parte edificabile ed in minima parte ricadente in area di rispetto stradale e Verde attrezzato, estensione 4.572 mq. Prezzo base: Euro 28.080,00. Offerta minima: Euro 21.060,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 8 - Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno facente parte dell'area Industriale ASI Follone di San Marco Argentano (CS), in parte edificabile ed in parte ricadente in area di rispetto stradale e verde attrezzato, estensione 1.777 mq, unitamente a diritti pari al 50% su strada di accesso, estensione 3.520 mq. Prezzo base: Euro 21.600,00. Offerta minima: Euro 16.200,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/05/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Curatore fallimentare, in Cosenza (CS), Viale G. Mancini 130. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Curatore tel. 0984414859, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARCO ARGENTANO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 139/2005 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Guglielmo Silvana. San Marco Argentano (CS) Località Ghiandaro: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di mq 42.100 circa, seminativo arborato, ricadente in zona agricola (E3), zona edificabile (B1) e fascia rispetto stradale (F3). Prezzo base: Euro 369.000,00. Offerta minima: Euro 276.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di mq 24.120 circa, seminativo arborato, uliveto e fabbricato rurale, ricadente in zona agricola (E3), zona edificabile (B1) e fascia rispetto stradale (F3). Prezzo base: Euro 333.000,00. Offerta minima: Euro 249.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/05/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Giuseppe Campagna 18. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984392371, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

TORANO CASTELLO**TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 205/2012 + 36/2019 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Stamati Sara. Lotto 1 - in Torano Castello (CS) Contrada Macchia della Tavola, Piena Proprietà 1/1 di: Complesso immobiliare adibito ad albergo a 4 stelle, ubicato nei pressi dell'uscita autostradale Torano-Bisignano, disposto su 3 livelli collegati da scale e 2 ascensori interni, ognuno della superficie calpestabile di mq 835 per un totale complessivo di mq 2.505. In adiacenza si trovano: piscina esterna di circa mq 63, manufatto adibito a vano tecnico di circa mq 140, manufatto con funzione cabina elettrica di circa mq 11, terreno. Occupato con contratto non opponibile. Prezzo base: Euro 823.140,00. Offerta minima: Euro 617.355,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/06/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Crati 81. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841527656, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

www.asteannunci.it



**Tribunale di
CASTROVILLARI**

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

SPEZZANO ALBANESE**FABBRICATO-TERRI-MAGAZZINI-APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 44/1987 + 125/89**

G.E. Dott. Gaudiano Giuliana. Professionista Delegato Avvocato Capparelli Fabiola. Lotto 1: Spezzano Albanese (CS), Via Antonio Gramsci, Fabbricato costituito da due locali al piano seminterrato (mq 67) e da quattro vani ed accessori al primo piano (mq 143).

Prezzo Base Euro 33.507,42; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 25.130,57. Lotto 2: Spezzano Albanese (CS), Contrada Fedula snc, Terreno. Capannone magazzino costituito da due ampi locali con superficie complessiva di circa mq 225 e piccolo appartamento uso ufficio posto al piano rialzato di un fabbricato costituito da due piani fuori terra. Prezzo Base Euro 15.424,81; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 11.568,81. Lotto 6: Spezzano Albanese (CS), Località Vignale snc, Terreno. Fabbricati adibiti a magazzini. Il primo magazzino si affaccia su via Gramsci si sviluppa su due piani e la superficie utile è di circa mq 180 per piano. Il secondo magazzino è ubicato alle spalle del precedente, cioè sottostrada e si sviluppa su un solo piano con una superficie complessiva di circa mq 250. Prezzo Base Euro 69.292,97; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 51.969,73. Lotto 8: Spezzano Albanese (CS), Via

Nazionale snc, Magazzino con una superficie complessiva di circa 85 mq. Prezzo Base Euro 8.068,36; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 6.051,27. Lotto 9: Spezzano Albanese (CS), Via Nazionale snc, Quota pari ad 1/6 della piena proprietà di capannone magazzino con una superficie complessiva di mq 102 e di un fabbricato di mq 15. Prezzo Base Euro 1.392,19; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 1.044,14. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona il 11/03/2020 ore 17:15 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Presentare offerte entro 04/03/2020 ore 23:59 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avvocato Capparelli Fabiola (Tel.0981948236) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM

garavirtuale.it

Ubicazione: Cosenza (CS) - **Indirizzo:** via Antonio Guarasci

Numero di sale: 2



Tribunale di CROTONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "ANALOGICA"

L'offerente che intenda presentare offerta di acquisto in modalità "analogica", dovrà depositare entro le ore 12:00 del giorno precedente fissato per la gara, ovvero, qualora la data per la presentazione delle offerte cada un giorno festivo o di sabato entro le ore 12:00 del giorno immediatamente precedente, presso la Cancelleria del Tribunale sita in Crotone Via Vittorio Veneto snc, una busta chiusa sulla quale sarà indicata, a cura del cancelliere ricevente, il nome, previa identificazione, di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), data e ora del deposito, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Nessuna altra indicazione - né numero o nome della procedura né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro - deve essere apposta sulla busta.

Ai sensi dell'art. 571 comma 1 c.p.c., ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579 ultimo comma c.p.c..

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza e, comunque per almeno 120 giorni, corredata da marca da bollo da Euro 16,00, dovrà contenere:

1. il nome e il cognome dell'offerente, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile e, nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.), recapito telefonico, oltre a copia di valido documento di identità; in caso di offerta presentata in nome e per conto di una società l'indicazione della partita iva e, se necessario, di valida documentazione, comprovante i poteri e la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza); in caso di offerta presentata da più soggetti, l'indicazione di quello, tra questi, che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento. In caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare;
 2. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel comune di Crotone ai sensi dell'art. 582 c.p.c., in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate in Cancelleria;
 3. l'indicazione del numero di r.g.e. della procedura;
 4. i dati identificativi del bene e del lotto per il quale l'offerta è proposta;
 5. l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al valore di oltre 1/4 del prezzo indicato come prezzo base d'asta, a pena di inefficacia dell'offerta;
 6. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione;
 7. l'indicazione dei modi del pagamento;
 8. l'indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta;
 9. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto del bene immobile;
 10. all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Crotone procedura esecutiva immobiliare n° XXX R.G.E." per un importo pari a quanto indicato nell'avviso di vendita a titolo di cauzione (e in conto prezzo di aggiudicazione). Ove l'offerta riguardi più lotti dovrà versarsi una cauzione per ogni singolo lotto.
- Si precisa che, ai sensi dell'art. 571 c.p.c., l'offerta non sarà considerata efficace se:
1. perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 comma 3 c.p.c.;
 2. è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita;
 3. l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita in misura non inferiore al decimo del prezzo proposto.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA TELEMATICA

L'offerente che intenda presentare offerta di acquisto o domanda di partecipazione all'incanto in forma "telematica" deve, ai sensi dell'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015, trasmettere l'offerta mediante apposita "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica" ("PEC-ID"), che può essere richiesta al gestore della vendita telematica Edicom Finance S.r.l. direttamente tramite il sito www.garvirtuale.it, dalla persona fisica o giuridica che intende formulare l'offerta e le cui credenziali di accesso sono rilasciate dal gestore stesso, previa identificazione del richiedente; in alternativa, l'offerta, quando è sottoscritta con firma digitale, può essere trasmessa, ai sensi dell'art. 12 co. 5 D.M.32/2015, a mezzo di casella di posta elettronica certificata anche se priva dei requisiti della "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica".

Ai sensi degli artt. 12 e 13 D.M. 32/2015, ogni offerente potrà validamente compilare l'offerta sol-

tanto utilizzando il software web realizzato dal Ministero e fruibile sul portale delle vendite pubbliche o tramite il portale del gestore nella scheda di dettaglio del lotto di interesse; successivamente, il modulo precompilato digitalmente andrà scaricato ed inviato all'indirizzo di posta elettronica certificata offertapvp.dgsia@giustiziacert.it entro le ore 12:00 del giorno prima della data fissata per l'esame delle offerte.

L'offerta telematica deve necessariamente contenere:

1. i dati identificativi dell'offerente, con l'espressa indicazione del codice fiscale o della partita IVA;
2. l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura esecutiva;
3. l'anno e il numero di ruolo generale della procedura;
4. il numero o altro dato identificativo del lotto;
5. la descrizione del bene;
6. l'indicazione del professionista delegato, nonché la data e l'ora fissate per l'inizio delle operazioni di vendita;
7. il prezzo offerto e il termine per il relativo pagamento (non saranno ritenute efficaci le offerte che prevedano il pagamento del prezzo in un tempo superiore a 120 giorni);
8. l'importo versato a titolo di cauzione con la data, l'orario e il numero di CRO del bonifico effettuato per il versamento della stessa;
9. il codice IBAN del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico di cui al precedente punto 8;
10. l'indirizzo della casella di posta elettronica certificata di cui al comma 4 dell'art. 12 D.M. 32/2015 o, in alternativa, quello di cui al comma 5 del medesimo articolo, utilizzata per trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni;
11. l'eventuale recapito di telefonia mobile ove ricevere le comunicazioni;
12. quando l'offerente risiede fuori dal territorio dello Stato e, non risulti attribuito il codice fiscale, si dovrà indicare il codice fiscale rilasciato dall'autorità fiscale del Paese di residenza o, in mancanza, un analogo codice identificativo, quale ad esempio un codice di sicurezza sociale o un codice identificativo;
13. Quando l'offerta è formulata da più persone alla stessa deve essere allegata, anche in copia per immagine, la procura, redatta per atto pubblico o scrittura privata autenticata, rilasciata dagli altri offerenti al titolare della casella di posta elettronica di cui ai commi 4 e 5 dell'art. 12 D.M. 32/2015;
14. Quando l'offerente è coniugato occorrerà indicare anche le generalità del coniuge non offerente, al fine di poter trasferire ad entrambi il bene in caso di aggiudicazione; all'offerta dovranno essere allegati, anche in copia, i documenti comprovanti i poteri o la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato camerale).

Si precisa che, ai fini della validità dell'offerta, non verranno considerate efficaci:

- a) le offerte che prevedano il pagamento del prezzo in un tempo superiore a 120 giorni;
- b) le offerte per le quali sia stata prestata cauzione inferiore al 10% del prezzo offerto.

Se l'offerta o la domanda di partecipazione all'incanto sono trasmesse con modalità telematiche, la cauzione deve essere versata mediante l'accredito, a mezzo di bonifico bancario, sul conto corrente del gestore Edicom Finance alle seguenti coordinate bancarie IBAN: IT02A 03268 12000 05291 40157 70; tale accredito deve essere eseguito secondo le modalità e le tempistiche indicate nell'avviso di vendita; per ragione di segretezza dell'offerta, il bonifico dovrà riportare, quale causale, esclusivamente la dicitura "cauzione", senza alcun riferimento alla procedura, al tribunale, al professionista delegato né ad altro elemento che connoti la procedura.

Il professionista delegato avvisa che, ai sensi dell'art. 15 D.M. 32/2015, nei casi programmati (e comunicati dal Ministero al gestore della vendita telematica) di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia, ne sarà data notizia sui siti del gestore della vendita telematica e sui siti internet ove è eseguita la pubblicità di cui all'art. 490 c.p.c. In tal caso l'offerente potrà presentare l'offerta o la domanda di partecipazione all'incanto su supporto analogico, nelle forme tradizionali previste dal presente provvedimento, presso la cancelleria esecuzioni immobiliari del Tribunale di Crotone. Il professionista delegato avvisa, altresì, che nei casi di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia non programmati o non comunicati dal Ministero o dal gestore, l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta di accettazione da parte del gestore di posta elettronica certificata del mittente e il gestore è tenuto a permettere la partecipazione alle operazioni di vendita dell'offerente che documenta la tempestiva presentazione dell'offerta tramite la predetta ricevuta di accettazione.



Tribunale di CROTONE

Abitazione | Accessorio

CROTONE

VILLA-BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 57/2019

G.E. Dott. Rizzuti Davide. Professionista Delegato Avv. Mungo Valentina. Lotto 1: Crotone (KR), Via delle Magnolie 52, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di villa singola della superficie commerciale di 129,34 mq, villa contraddistinta con il n. 21, posta al piano terra, composta da quattro vani ed accessori con circostante giardino; locato con contratto di tipo 3T, stipulato il 01/01/2019, con scadenza il 31/12/2022. Adiacente box-garage. 1/25 della piena proprietà della pertinenziale area comune del complesso edilizio adibita a strade e parcheggi. Prezzo Base Euro 134.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.390,00; offerta minima pari a Euro 101.062,50. Vendita senza incanto il 26/03/2020 ore 16:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotone (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentare offerte entro 25/03/2020 ore 12:00 ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio

Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garvirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CROTONE

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 66/2015

G.E. Dott. Agostini Emmanuele. Professionista Delegato Avvocato Sorrentino Francesca. Lotto 2: Crotone (KR), Via Giappone 3, Appartamento in fabbricato condominiale. Posto al P.T. sviluppa una superficie lorda commerciale equivalente complessiva di circa 92,16 mq. Prezzo Base Euro 30.549,23; offerta minima pari a Euro 22.911,93. Lotto 18: Crotone (KR), Via Giappone 3, Box rimessa auto al piano seminterrato di un fabbricato condominiale. Sviluppa una superficie lorda commerciale equivalente complessiva di circa mq 33. Prezzo Base Euro 5.008,71; offerta minima pari a Euro 3.756,53. Vendita senza incanto il 30/03/2020 ore 16:30 presso i locali del Tribunale di Crotone - aula 4 piano terra. Presentare offerte entro 27/03/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 22/2019

G.E. Dott. Agostini Emmanuele. Professionista Delegato Avvocato Trocino Caterina. Lotto UNICO: Crotone (KR), Corso Messina, Piena proprietà di appartamento per civile abitazione con annessa cantina, ubicati rispettivamente al piano quarto e piano seminterrato del fabbricato di 134,20 mq. Prezzo Base Euro 70.687,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.827,50; offerta minima pari a Euro 53.015,63. Vendita senza incanto il 06/04/2020 ore 16:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotone (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentare offerte entro 03/04/2020 ore 12:00 ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garvirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 52/2019

G.E. Dott. Agostini Emmanuele. Professionista Delegato Avv. Astorino Serafina. Lotto 1: Crotone (KR), Via Galluppi 22, Appartamento della superficie di 151,50 mq per la quota 1/1 di piena proprietà: piano 6 (7° fuori terra) con accesso dalla porta a destra giungendo al piano con l'ascensore. E' composto da soggiorno - cucina, n.3 camere, bagno e lavanderia. Prezzo Base Euro 143.360,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.734,40; offerta minima pari a Euro 107.520,00. Vendita senza incanto il 06/04/2020 ore 15:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotone (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentare offerte entro 03/04/2020 ore 12:00 ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CROTONE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 47/2018

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Crotone (KR), Via Corsica 22, Piena ed intera proprietà di appartamento su tre livelli facente parte di villette a schiera del Residence Valentini, consistenza 6 vani; occupato. Si precisa che la vendita è riferita alla sola proprietà esclusiva dell'immobile sopra indicato, dovendosi ritenere espunto il riferimento fatto in perizia alla pertinenza (e, cioè, alle corti sui due lati dell'immobile suindicato). Per ogni ulteriore dettaglio, anche riguardante la regolarità urbanistica si rimanda alla visione della perizia. Prezzo base Euro 95.850,00. Offerta minima Euro 71.887,50. Vendita senza incanto 20/04/2020 ore 15:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotone (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avv. Ciliberto Rosa tel. 096225966

CROTONE**VILLETTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 48/2017

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Crotone (KR), località Margherita Soprana, via delle Magnolie 48, villetta al piano terra, composta da 4,5 vani, con adiacente box-garage di circa mq 18, con relativa corte di terreno; nonché una quota pari ad 1/25 della piena proprietà pertinenziale di area comune del complesso edilizio di maggiore consistenza, adibita a strada e parcheggi Prezzo base Euro 69.750,00. Offerta minima Euro 52.312,50. Vendita senza incanto 20/04/2020 ore 15:30 presso i locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Iannopoli Marcella tel. 096221375

CROTONE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 38/2018

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 2: Crotone (KR), Contrada San Giorgio, Appartamento posto al piano terzo di un fabbricato di maggiore consistenza, allo stato rustico e privo di impianti tecnologici. Superficie lorda mq. 130,00 circa. Prezzo base Euro 10.821,10. Offerta minima Euro 8.115,83. Vendita senza incanto 22/04/2020 ore 16:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotone (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Ferraro Francesco tel. 096226381

CROTONE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 20/2019

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Crotone (KR), Via Corea del Sud, Piena proprietà di appartamento facente parte di fabbricato al piano 3° - cat.A/3 - vani 4/5 Prezzo base Euro 59.938,01. Offerta minima Euro 44.953,01. Vendita senza incanto 08/04/2020 ore 16:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotone (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Scavelli Rosa tel. 096244478

CROTONE**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 1113/2019 (36/2005 R.F. Trib. Di Vicenza)**

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Crotone (KR), via delle Mandorle 3, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di: A) abitazione posta al Piano T-1° B) locale-garage posto a piano terra, di circa mq 112,00, C) locale deposito posto al piano T omposito da due vani+wc, superficie lorda complessiva di circa mq 68,00, D) appezzamento di terreno agricolo di circa mq.700,00, Prezzo base Euro 60.507,00. Offerta minima Euro 45.380,25. Lotto 2: Crotone (KR), località Carpentieri, via dell'Agrometo, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento residenziale posto al piano terra di circa mq 104,00 Prezzo base Euro 24.862,50. Offerta minima Euro 18.646,87. Lotto 3: Crotone (KR), loc. Carpentieri, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di terreno agricolo estenso are 30.10 Prezzo base Euro 10.074,37. Offerta minima Euro 7.555,77. Vendita senza incanto

22/04/2020 ore 16:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotone (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Simbari Maria tel. 0962963738

ISOLA CAPO RIZZUTO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 41/2018

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 5: Crotone (KR), Via Isola Capo Rizzuto, appartamento di tipo economico posto al piano terra e primo di circa 100 mq con relativa corte di circa 64 mq più n. 2 parcheggi di circa mq.12 Prezzo base Euro 43.031,00. Offerta minima Euro 32.273,00. Lotto 6: Crotone (KR), Via Isola Capo Rizzuto, appartamento di tipo economico posto al piano terra e primo di circa 116 mq più n. 2 parcheggi di circa mq.12 Prezzo base Euro 49.725,00. Offerta minima Euro 37.294,00. Lotto 8: Crotone (KR), Via Isola Capo Rizzuto, di appartamento di tipo economico posto al piano terra e primo di circa 100 mq con relativa corte di circa 64 mq più 2 parcheggi di circa mq.12 Prezzo base Euro 43.031,00. Offerta minima Euro 32.273,00. Lotto 9: Crotone (KR), Via Isola Capo Rizzuto, appartamento di tipo economico posto al piano terra e primo di circa 100 mq con relativa corte di circa 113 mq più n. 2 parcheggi di circa mq.12 Prezzo base Euro 43.031,00. Offerta minima Euro 32.273,00. Lotto 10: Crotone (KR), Via Isola Capo Rizzuto, appartamento di tipo economico posto al piano terra di circa 85 mq con relativa corte di circa 116 mq più n. 2 parcheggi di circa mq.12 Prezzo base Euro 40.641,00. Offerta minima Euro 30.480,00. Lotto 11: Crotone (KR), Via Isola Capo Rizzuto, appartamento di tipo economico posto al piano terra di circa 85 mq con relativa corte di circa 116 mq più n. 2 parcheggi di circa mq.12 Prezzo base Euro 40.641,00. Offerta minima Euro 30.480,00. Lotto 12: Crotone (KR), Via Isola Capo Rizzuto, appartamento di tipo economico posto al piano terra e primo di circa 100 mq con relativa corte di circa 163 mq più 2 parcheggi di circa mq.12 Prezzo base Euro 52.594,00. Offerta minima Euro 39.446,00. Lotto 20: Crotone (KR), Via Isola Capo Rizzuto, appartamento di tipo economico posto al piano terra e primo di circa 100 mq con relativa corte di circa 64 mq più 2 parcheggi di circa mq.12 Prezzo base Euro 43.031,00. Offerta minima Euro 32.273,00. Vendita senza incanto 24/04/2020 ore 16:30 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotone (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Infante Simona tel. 3386243144

CIRÒ MARINA**VILLINI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 13/2017

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Cirò Marina (KR), frazione Punta Alice, Loc. Vurghe, Piena ed intera proprietà (1/1) di abitazione in villini con annesso giardino, della superficie commerciale complessiva di 525,46 mq; nonché limitrofi ed annessi terreni pure adibiti a giardino Prezzo base Euro

262.500,00. Offerta minima Euro 196.875,00. Vendita senza incanto 20/04/2020 ore 16:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacer.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Sorrentino Francesca tel. 096221005

CIRÒ MARINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 46/2019

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Cirò Marina (KR), via Toscana snc, Diritti di usufrutto per 1/1 di appartamento di mq. 180 che occupa l'intero secondo piano, è così composto: ingresso, soggiorno, cucina, 3 camere corredate da due balconi, bagno giorno, ripostiglio, disimpegno notte e ampio bagno notte con vasca idromassaggio; abitato dal debitore. Attenzione: in caso di asporto del serbatoio (ubicato sul terreno di cui al lotto 2), occorrerà attrezzare l'appartamento per la fornitura del gas (bombole portatili, allaccio alla rete cittadina). Prezzo base Euro 130.841,00. Offerta minima Euro 98.130,75. Lotto 2: Cirò Marina (KR), Via Toscana, piena proprietà per 1/1 porzione di terreno di circa mq. 500. Delimitato da recinzione mista in muratura e ringhiera di ferro per un'altezza di circa due metri, vi si accede attraverso un cancello scorrevole con ingresso pedonale. Sul terreno insistono due serbatoi GPL non interrati, a servizio degli appartamenti del limitrofo fabbricato (asportabili, a semplice richiesta e senza costi aggiuntivi, a cura della ditta installatrice e fornitrice del gas, che li ha concessi in comodato gratuito). Prezzo base Euro 42.791,55. Offerta minima Euro 32.093,66. Vendita senza incanto 20/04/2020 ore 16:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacer.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato De Renzo Angela Maria tel. 096228354

CIRÒ MARINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 63/2018

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Cirò Marina (KR), Via C. Battisti 34, Appartamento elevato su 4 piani fuori terra, consistenza 4 vani. Prezzo base Euro 22.306,63. Offerta minima Euro 16.729,97. Vendita senza incanto 22/04/2020 ore 15:30 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacer.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Simbari Maria tel. 0962963738

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 4/2019

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Isola di Capo Rizzuto (KR), loc. Selene - Campolongo - S. Domenica, fraz. di Le Castella, ubicato nel Complesso residenziale - turistico denominato Baia dei Saraceni, Piena proprietà per la quota di 1/1 di unità immobiliare di 54 mq al piano primo con accesso da un ampio terrazzo di pertinenza e collegato al vano scala indipendente, con annesso giardino al piano terra. L'appartamento è composto da: cucina - soggiorno all'ingresso, a seguire un disimpegno da cui si accede al bagno e alla stanza da letto; libero Prezzo base Euro 46.800,00. Offerta minima Euro 35.100,00. Vendita senza incanto 24/04/2020 ore 15:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacer.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Facino Margherita tel. 3203836581

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 16/2016

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Isola di Capo Rizzuto (KR), loc. Anastasi, villino di mq 371,18 con corte di pertinenza al piano terra, con ingresso, n. 2 disimpegni, salotto, soggiorno, cucina, n. 3 camere da letto, n. 3 bagni, ripostiglio e lavanderia; abusivo non sanabile, maggiori dettagli in perizia Prezzo base Euro 67.452,00. Offerta minima Euro 50.589,00. Lotto 2: Isola di Capo Rizzuto (KR), loc. Anastasi, villino di 246,82 mq con corte di pertinenza al piano terra, con ingresso, n. 2 disimpegni, salotto, soggiorno, cucina, n. 4 camere, n. 3 bagni, ripostiglio e lavanderia; abusivo non sanabile, maggiori dettagli in perizia Prezzo base Euro 76.166,00. Offerta minima Euro 57.125,00. Lotto 3: Isola di Capo Rizzuto (KR), loc. Anastasi, villino di 380,28 mq con corte di pertinenza posto al piano terra con ingresso, n. 3 disimpegni, salotto, soggiorno, cucina, n. 2 camere da letto, n. 3 bagni, ripostiglio e lavanderia; abusivo non sanabile; maggiori dettagli in perizia Prezzo base Euro 40.611,00. Offerta minima Euro 30.458,00. Lotto 4: Isola di Capo Rizzuto (KR), loc. Anastasi, terreno agricolo con casa colonica di ca. 100 mq, parte della quale priva di copertura, realizzato dall'A.R.S.S.A. antecedente al 01/09/1967 in condizione di unità collabente Prezzo base Euro 24.201,00. Offerta minima Euro 18.151,00. Vendita senza incanto 22/04/2020 ore 15:00 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacer.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Astorino Rossana tel. 3336342015

www.asteannunci.it

Abitazione | Accessorio
Immobil.com.le | ind.le

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

OPIFICIO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 124/2011

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNO: Isola di Capo Rizzuto (KR), via per Capocolonna, Piena ed intera proprietà di opificio destinato alla trasformazione e conservazione di prodotti agricoli, munito di concessione edilizia e certificato di agibilità Prezzo base Euro 21.103,65. Offerta minima Euro 15.827,74. Lotto DUE: Isola di Capo Rizzuto (KR), via per Capocolonna, Piena ed intera proprietà di appartamento composto da 7,5 vani, munito di concessione edilizia e certificato di abitabilità Prezzo base Euro 21.001,50. Offerta minima Euro 15.751,13. Vendita senza incanto 17/04/2020 ore 16:00 Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia Informazioni in Cancelleria, Avvocato Padula Gerardo tel. 3293566372

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

CASABONA

FABBRICATO/TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



CROTONA

 **VENDITA TELEMATICA RGF 13/2014**

LOTTO N. 1: Fabbricato a due piani fuori terra sito nel Comune di Casabona (Kr), Località Montagna piana, riportato al catasto Fabbricati del medesimo Comune al foll. 23, p.la 278, sub. 1, cat. A/3, classe 2; foll. 23, p.la 278, sub. 2, cat. F/3 (unità in corso di costruzione), ed annessa corte ripartita distinta in catasto terreni del Comune di Casabona (Kr) al foll. 23, p.la 277, terreno sup. ha 00.11.75, qualità seminativo Classe 2; Prezzo base d'asta: Euro 33.750,00 - rilanci minimi pari ad Euro 250,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 25.312,5

LOTTO N. 3: Fabbricato a due piani fuori terra ed uno parzialmente entro terra, sito nelle vicinanze del centro del Comune di Casabona (Kr), in area residenziale di espansione, Via Luparella, distinto in catasto fabbricati al foll. 24, p.la 394, sub. 4, cat. C/2, classe 1, foll. 24, p.la 394 sub. 6, cat. C/1 classe 1, foll. 24, p.la 394, sub. 7, cat. C/1, classe 1, foll. 24, p.la 394, sub. 8, cat. A/2, classe 1, foll. 24, p.la 394, sub. 9, cat. C/2, classe 2, mq. 289,00 circa. Ad esso è annessa corte di mq. 590,00 circa e distinta in catasto terreni del Comune di Casabona (Kr) al foll. 24, p.la 362 sup. ha 00.00.40, qualità Uliveto Classe 2; foll. 24, p.la 485, sup. ha 00.02.27, qualità Uliveto, Classe 2; foll. 24, p.la 486, sup. ha 00.00.98, qualità Uliveto, Classe 2; foll. 24, p.la 487, sup. ha 00.00.39, qualità Uliveto, Classe 2; foll. 24, p.la 488, sup. ha 00.00.40, qualità Uliveto, Classe 2; foll. 24, p.la 489, sup. ha 00.00.86, qualità Uliveto, Classe 2; foll. 24, p.la 495, sup. ha 00.00.20, qualità Uliveto, Classe 2; Prezzo base d'asta: Euro 60.750,00 - rilanci minimi pari ad Euro 250,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 45.562,50

LOTTO N. 4: Terreno sito nel Comune di Casabona (Kr), località Galici, distinti in catasto terreni al foll. 46, p.la 135, sup. ha 00.16.00, mq. 1.600,00 circa, qualità Uliveto, Classe 2; foll. 46, p.la 163, porz. AA, sup. ha 00.01.34, qualità Seminativo, Classe 3; foll. 46, p.la 163, porz. AB, sup. ha 00.40.36, qualità Uliveto, Classe 2; foll. 46, p.la 164, sup. ha 00.28.90, qualità Agrumeto, Classe U; Prezzo base d'asta: Euro 1.575,00 - rilanci minimi pari ad Euro 100,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 1.181,25

LOTTO N. 5: Terreno sito nella periferia del Comune di Crotone, in area agricola, località Brasimato, distinto in catasto terreni al foll. 14, p.la 227, sup. ha 00.42.00, qualità Seminativo, Classe 1; foll. 14, p.la 253, porz. AA, sup. ha 00.33.00, qualità Seminativo, Classe 3; foll. 14, p.la 253, porz. AB, sup. ha 00.02.00, qualità Pascolo, Classe 1; foll. 14, p.la 237, sup. ha 00.79.10, qualità Seminativo, Classe 3; foll. 14, p.la 252, sup. ha 00.19.30, qualità Seminativo, Classe 4; Prezzo base d'asta: Euro 2.025,00 - rilanci minimi pari ad Euro 100,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 1.518,75

Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal giorno 22 aprile 2020 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 29 aprile 2020 alle ore 12:00). Curatore: Avv. Luca Alberto Tricoli cell. 339/3899095. G.D. Dott. Emmanuele Agostini

Immobilie comm.le | ind.le**CROTONE****DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 56/2018**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Crotone (KR), Poggio Pudano, via rocca di neto 7, locali per attività commerciale su corpo di fabbrica a 3 piani F.T.: CORPO A, deposito artigianale al P.T., ambiente unico, con annesso ufficio e servizi igienici; CORPO B, deposito commerciale al P.T. e primo, locato. Prezzo base Euro 116.122,00. Offerta minima Euro 87.092,00. Vendita senza incanto 22/04/2020 ore 15:30 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotone (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avv. Strafaci Salvatore tel. 096234150

ROCCA DI NETO**PALESTRA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 179/2012**

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Rocca di Neto (KR), Viale Aldo Moro 31 e 33, Piena proprietà di palestra di mq 498,51 al pieno terra di fabbricato a 3 piani, parzialmente abusivo; dotato di corte realizzata in parte sull'area destinata a zona di rispetto della Strada Provinciale Prezzo base Euro 81.310,88. Offerta minima Euro 60.983,16. Vendita senza incanto 24/04/2020 ore 16:00 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotone (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Zizza Chiara tel. 0962905406

Immobilie comm.le | ind.le
Terreno | Immobiliare agricolo**CROTONE - OSTELLATO****COMPLESSI INDUSTRIALI - TERRENI - BENI MOBILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**VENDITA TELEMATICA RGF n. 1/10 R.G.**

Lotto 1 BENI IMMOBILI SITI IN CROTONE (KR): I beni immobili sono siti nel Comune di Crotone alla Loc. Passovecchio - Zona Industriale - con ingresso strada consortile collegato alla SS. 106: 1) edificio a due piani fuori terra, con struttura in c.a. destinata ad uffici e servizi; 2) fabbricato industriale composto da una serie di capannoni a struttura metallica contigui ed intercomunicanti, con struttura in acciaio, pareti di tamponamento e manto di copertura in pannelli metallici coibentati; 3) piazzale pavimentato in calcestruzzo con rifinitura di tipo industriale, illuminazione esterna, rete di raccolta e smaltimento acque piovane, area pesa, cabina gas metano con impianto di erogazione carburante ad uso autotrazione con

colonna di distribuzione e cisterna interrata. Il terreno aziendale, di forma trapezoidale della superficie complessiva di 102.804 mq con gli immobili ricade nel perimetro del Consorzio per lo Sviluppo Industriale di Crotone, per come riportato nello stralcio tav. 6, della variante del Piano Regolatore Industriale del CSI. Il terreno aziendale si presenta quasi totalmente urbanizzato e recintato. Una piccola parte, adiacente alla recinzione lato nord risulta libero e incolto. La superficie catastale complessiva del piazzale aziendale e del terreno di sedime dei fabbricati risulta pari a 99.914. La superficie catastale complessiva del terreno incolto lato nord risulta pari a mq 2890. Il fabbricato aziendale e gli uffici non risultano accatastati e ricadano parzialmente su aree di cui la società fallita non risulta proprietaria come indicato nelle perizie di stima e nel programma di liquidazione. Prezzo base d'asta: Euro 1.146.251,25 - rilanci minimi pari ad Euro 3.000,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima Euro 859.688,44. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal giorno 22 aprile 2020 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 29 aprile 2020 alle ore 12:00). Curatori: Avv. Teresa Grimaldi, tel./fax 0962/22455 e Dott. Maurizio Macri, tel./fax 0962/902789, G.D. Dott. Davide Rizzuti

Terreno | Immobiliare agricolo**CROTONE****FONDI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 146/2011**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Crotone (KR), Contrada Mutrò - Fallao, Piena ed intera proprietà (1/1) di terreni agricoli distinti in tre corpi rispettivamente di 104.905 mq., di 11.420 mq. e di 185.275 mq., maggiori dettagli in perizia. Prezzo base Euro 738.200,00. Offerta minima Euro 553.650,00. Vendita senza incanto 20/04/2020 ore 16:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotone (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Sorrentino Francesca tel. 096221005

CROTONE**TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 99/2018**

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Crotone (KR), Località Apriglianello, Piena proprietà per la quota di 1/1 di terreni agricoli di superficie complessiva pari a 14.480,00 mq. circa Prezzo base Euro 17.394,00. Offerta minima Euro 13.045,50. Vendita senza incanto 20/04/2020 ore 15:00 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotone (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso

la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Dott. Greco Giovanni tel. 0962905292

CIRÒ MARINA

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

VENDITA TELEMATICA RGF 30/2018

LOTTO 2): GRU AUTOMONTANTE CIBIN MOD. S30 Prezzo base d'asta: Euro 843,75 (oltre iva se dovuta) - rilanci minimi pari ad Euro 100,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 632,81 LOTTO 4): RECINZIONE MODULARE (circa 60mt.) Prezzo base d'asta: Euro 253,13 (oltre iva se dovuta) - rilanci minimi pari ad Euro 100,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 189,85 LOTTO 5): BAGNO CHIMICO Prezzo base d'asta: Euro 337,50 (oltre iva se dovuta) - rilanci minimi pari ad Euro 100,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 253,13 LOTTO 6): AUTOVETTURA CITROEN C3, anno immatricolazione 2002, 1.4 cc a gasolio, km percorsi circa 153mila Prezzo base d'asta: Euro 506,25 (oltre iva se dovuta) - rilanci minimi pari ad Euro 100,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 379,69 LOTTO 7): N. 1 CONTAINER DA CANTIERE USO UFFICIO Prezzo base d'asta: Euro 632,81 (oltre iva se dovuta) - rilanci minimi pari ad Euro 100,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 474,61 LOTTO 8): N. 1 CONTAINER DA CANTIERE USO DEPOSITO Prezzo base d'asta: Euro 632,81 (oltre iva se dovuta) - rilanci minimi pari ad Euro 100,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 474,61 LOTTO 9): PIENA PROPRIETÀ DI N.1 APPEZZAMENTO DI TERRENO EDIFICABILE sito in Cirò Marina (KR), alla Via Gran Sasso, di circa 970 mq e ricadente, secondo lo strumento urbanistico, P.A.U. Piano Attuativo Urbanistico centro storico e zone di completamento (ambito A - ambito B), parte in zona "Verde di rispetto" - (DPR 753/80 art. 49 DPR 610/96 art. 24) e parte in zona "B2/sub5" - quartieri di densità edilizia medio alta - (consultare la perizia per maggiori dettagli) Prezzo base d'asta: Euro 27.909,35 (oltre iva se dovuta) - rilanci minimi pari ad Euro 1.000,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 20.932,01 Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal 21 aprile 2020 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 28 aprile 2020 alle ore 12:00). Curatore Dott. Giuseppe Astorino, tel-fax 0983/883223. G.D. Dott. Davide Rizzuti.

CUTRO

TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 71/2017 + 8/2018

G.E. Dott. Rizzuti Davide. Professionista Delegato

Avvocato Ferraro Francesca Ornella. Lotto 1: Cutro (KR), Località Timpone Cavaliere, Terreno agricolo tipo seminativo di superficie commerciale mq. 80.190. Prezzo Base Euro 16.821,52; rilancio minimo in caso di gara Euro 672,86; offerta minima pari a Euro 12.616,14. Lotto 2: Cutro (KR), Località Palombella Sottana, Terreno agricolo tipo seminativo di superficie commerciale mq. 55.328. Prezzo Base Euro 19.417,45; rilancio minimo in caso di gara Euro 776,70; offerta minima pari a Euro 14.563,09. Lotto 3: Cutro (KR), Località Palombella Sottana, Terreno agricolo tipo seminativo di superficie commerciale mq. 41.285. Prezzo Base Euro 14.480,65; rilancio minimo in caso di gara Euro 579,23; offerta minima pari a Euro 10.860,49. Lotto 4: Cutro (KR), Località Puzzo Fieto, Terreno agricolo tipo seminativo di superficie commerciale mq. 38.660. Prezzo Base Euro 13.567,89; rilancio minimo in caso di gara Euro 542,71; offerta minima pari a Euro 10.175,92. Lotto 5: Cutro (KR), Località Puzzo Fieto, Terreno agricolo tipo seminativo di superficie commerciale mq. 41.020. Il suddetto lotto corrisponde al lotto n. 1 della perizia del CTU del 05.09.2018. Prezzo Base Euro 21.179,44; rilancio minimo in caso di gara Euro 847,18; offerta minima pari a Euro 15.884,58. Lotto 6: Cutro (KR), Località Puzzo Fieto, Terreno agricolo tipo seminativo di superficie commerciale mq. 23.755. Il suddetto lotto corrisponde al lotto n. 2 della perizia del CTU del 05.09.2018. Prezzo Base Euro 15.519,72; rilancio minimo in caso di gara Euro 620,79; offerta minima pari a Euro 11.639,79. Lotto 7: Cutro (KR), Località Puzzo Fieto, Terreno agricolo tipo seminativo di superficie commerciale mq. 41.740. Il suddetto lotto corrisponde al lotto n. 3 della perizia del CTU del 05.09.2018. Prezzo Base Euro 16.499,79; rilancio minimo in caso di gara Euro 659,99; offerta minima pari a Euro 12.374,84. Lotto 8: Cutro (KR), Località Chirizzello, Terreno agricolo tipo seminativo di superficie commerciale mq. 10.410. Il suddetto lotto corrisponde al lotto n. 4 della perizia del CTU del 05.09.2018 con esclusione della particella n. 258 oggetto di rinuncia come da verbale del 19.09.2018. Prezzo Base Euro 70.209,92; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.808,40; offerta minima pari a Euro 52.657,44. Vendita senza incanto il 16/04/2020 ore 16:00 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentare offerte entro 15/04/2020 ore 12:00. ANA-LOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Bene Mobile

CROTONE

CESSIONE DI COMPLESSO AZIENDALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 12/2013

G.D. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Crotona (KR), Loc. Papanicario, via Laterza 8/10, Piena ed intera proprietà di compendio industriale per l'attività casearia (comprendente beni immobili, mobili registrati, arredi ed attrezzature), attualmente condotto in affitto con contratto scadente il 25/11/2019. L'area di sedime del fabbricato ricade in lotto di terreno a destinazione industriale di 2.500 mq. Del prezzo di seguito offerto sono da riferire alla porzione immobiliare Euro. 753.680,00 Prezzo base Euro 404.148,00. Offerta minima Euro 303.111,00. Lotto 2: Crotona (KR), Via Giamaica, Piena ed intera proprietà di fabbricato per civile abitazione a due piani fuori terra e giardino di pertinenza Prezzo base Euro 77.363,00. Offerta minima Euro 58.023,00. Lotto 3: Crotona (KR), Viale Stazione, Diritti pari a ? della piena proprietà comune ed indivisa di magazzino ad un piano fuori terra, di forma pressappoco rettangolare intercluso tra due altri fabbricati Prezzo base Euro 29.657,00. Offerta minima Euro 22.243,00. Lotto 4: San Giovanni in Fiore (CS), località Notar Paolo Colleciuccio, Diritti pari a 1/3 della piena proprietà di villino Categoria A/7 Prezzo base Euro 17.550,00. Offerta minima Euro 13.163,00. Vendita senza incanto 08/04/2020 ore 12:00 Tribunale di Crotona dinanzi al G.D. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Crotona Informazioni in Cancelleria, Dott. Labonia Luigi tel. 096227616

CUTRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

VENDITA TELEMATICA RGF 15/2018

LOTTO UNICO): Appartamento, situato nel Comune di Cutro (kr), Via Marinella, Loc. S. Leonardo, Identificati nel Catasto fabbricati al Foglio 43 - particella 73, sub. 16, categoria A/3, posto al piano Terra, 162 mq - parzialmente occupato - Terreno edificabile ed agricolo, situato nel Comune di Cutro (kr), Località Steccato - S.S. 106, Identificati nel Catasto terreni al Foglio 39 - particella 216, particella 491, mq 8.160,00. Prezzo base d'asta: Euro 31.780,00 - rilanci minimi pari ad Euro 500,00 - cauzione 10% del prezzo offerto. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal 15 aprile 2020 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 22 aprile 2020 alle ore 12:00). Curatore: Avv. Annamaria Altamura Cell. 320/1466700. G.D. Dott. Davide Rizzuti.



Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Tribunale di LAMEZIA TERME - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE TRIBUNALE DI LAMEZIA TERME

Vendita sincrona mista: **OFFERTA CON MODALITÀ TELEMATICA:** Per partecipare è necessario presentare l'offerta accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche che si raggiunge alternativamente ai seguenti indirizzi <https://pvp.giustizia.it> - <https://venditepubbliche.giustizia.it> - <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, maggiori informazioni sono contenute nel manuale utente per la presentazione dell'offerta telematica, disponibile sul Portale dei Servizi Telematici. **OFFERTA CON MODALITÀ CARTACEA:** L'offerente deve presentare offerta di acquisto in busta chiusa in regola con il bollo che dovrà contenere: i dati identificativi dell'offerente, con l'espressa indicazione del codice fiscale o della partita IVA; l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura; l'anno e il numero di ruolo generale della procedura; il

numero o altro dato identificativo del lotto; la descrizione del bene; l'indicazione del professionista delegato; la data e l'ora fissata per l'inizio delle operazioni di vendita; il prezzo offerto ed il termine per il relativo pagamento; l'importo versato a titolo di cauzione (10% del prezzo proposto), entro il termine e all'indirizzo indicato in avviso, secondo le indicazioni meglio specificate. **MUTUI:** È possibile, per i partecipanti alle aste, ottenere mutui a tassi e condizioni economiche prestabiliti da ogni singola banca aderente al cd. protocollo ABI per la concessione di mutui agli aggiudicatari. Si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il Custode Giudiziario che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso. **DOCUMENTAZIONE:** Siti internet www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaaste-giudiziarie.it - www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Tribunale di
LAMEZIA TERME

Abitazione | Accessorio

LAMEZIA TERME

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 72/2001

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Lamezia Terme (CZ) Località Maruca - LOTTO 2: via Cappelli, Ampio locale di ca mq 800 a p.t. in fabbricato e ulteriore corpo di fabbrica a un piano p.t. a destinazione in parte commerciale, in parte artigianale ed in parte abitativa, con corte esclusiva sul lato nord del fabbricato. Prezzo base Euro 60.727,15. Offerta minima Euro 45.545,36. LOTTO 3: via strada Provinciale Sant'Eufemia Marina Fiume Bagni, Immobile composto da 2 appartamenti di tot coperta mq 322, terrazze e balconi di tot. mq 97,03, un locale allo stato rustico da rifare di tot. mq 195,37 con terrazze e balconi di tot. mq 34,68. Prezzo base Euro 19.177,44. Offerta minima Euro 14.383,08. LOTTO 4: via strada Provinciale Sant'Eufemia Marina Fiume Bagni, N. 3 appartamenti suddivisi da pareti in cartongesso al p.2 in fabbricato: mq 75 per sub 13, mq 123 per sub 14, mq 124 per sub 15. Prezzo base Euro 13.222,24. Offerta minima Euro 9.916,68. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/05/2020 ore 12:00, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vescei Francesca tel. 096821443.

CONFLENTI

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 39/2016

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Conflenti (CZ) via Marconi 29, Compendio immobiliare costituito da due corpi di fabbrica separati da una piccola corte comune. Il primo, a tre piani, è destinato a civile abitazione, il secondo, a due piani, è destinato a cantina e locale di sgombero. Superficie comm.le mq 127,00. Prezzo base Euro 23.109,00. Offerta minima Euro 17.331,75. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/05/2020 ore 11:30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21.

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vescei Francesca tel. 096821443.

CURINGA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 5/2019

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Curinga (CZ) accesso da Contrada Trunchi (o Calavrici) snc, Appartamento al primo piano con annessa terrazza con balconata, consistenza 6 vani, superficie catastale di mq 132 (mq 125 totale escluse aree scoperte). Libero Prezzo base Euro 56.925,00. Offerta minima Euro 42.693,75. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/05/2020 ore 12:30, avanti al Professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Larizza Aldo tel. 096824353.

FALERNA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 7/2011

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Falerna (CZ) Località Marina, incrocio tra via Cavour e via Grima - LOTTO 1: Appartamento al p.t., porzione Est dell'edificio, composto da ballatoio di accesso, ingresso-disimpegno, cucina-pranzo e zona salone, 3 camere, servizio igienico, piccolo ripostiglio e portico posto lungo il fronte Nord-Est. Temporaneamente occupato Prezzo base Euro 30.600,00. Offerta minima Euro 22.950,00. LOTTO 2: Appartamento al p. 1, porzione Est dell'edificio, composto da un corpo scala di uso esclusivo, accesso nella zona giorno, disimpegno, 3 camere, 2 servizi igienici, un ripostiglio ed una veranda posta lungo il fronte Nord-Est. Al p. 2 sottotetto dispone di un locale deposito e di una terrazza ed al p. terra è stato ricavato un piccolo deposito nel sottoscala. Occupato da terzo, con contratto temporaneo di locazione sottoscritto con il Custode Prezzo base Euro 35.280,00. Offerta minima Euro 26.460,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/04/2020 ore

16:00, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674.

NOCERA TERINESE

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 76/2012

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. Professionista Delegato Notaio Serra Maria Consuelo. LOTTO 2: Nocera Terinese (CZ), Via Cavour, Porzione immobiliare facente parte dell'edificio "B" a quattro piani f.t., oltre la mansarda, e precisamente appartamento adibito a civile abitazione di ca mq 78, compreso il portico, sul lato ovest del piano terra, n. int. 4. E' pertinente all'intero fabbricato la corte pavimentata e perimetrata da un muretto, destinata ad aree di soste, aree pedonali e zona piscina (non ancora ultimata). Prezzo Base Euro 34.082,69; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.363,31; offerta minima pari a Euro 25.562,02. LOTTO 10: Nocera Terinese (CZ), Via Cavour, Porzione immobiliare facente parte dell'edificio "B" a quattro piani f.t., oltre la mansarda, e precisamente appartamento adibito a civile abitazione di mq 72, sul lato est del terzo piano, n. int. 13. E' pertinente all'intero fabbricato la corte pavimentata e perimetrata da un muretto, destinata ad aree di soste, aree pedonali e zona piscina (non ancora ultimata). Prezzo Base Euro 31.593,59; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.263,74; offerta minima pari a Euro 23.695,19. LOTTO 11: Nocera Terinese (CZ), Via Cavour, Porzione immobiliare facente parte dell'edificio "B" a quattro piani f.t., oltre la mansarda, e precisamente appartamento adibito a civile abitazione di mq 72, sul lato est del terzo piano, n. int. 14. E' pertinente all'intero fabbricato la corte pavimentata e perimetrata da un muretto, destinata ad aree di soste, aree pedonali e zona piscina (non ancora ultimata). Prezzo Base Euro 31.593,59; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.263,74; offerta minima pari a Euro 23.695,19. LOTTO 17: Nocera Terinese (CZ), Via Cavour, Porzione immobiliare facente parte dell'edificio "C" a quattro piani f.t., oltre la mansarda, e precisamente appartamento adibito a civile abitazione di mq 158 compreso il portico, dislocato su due piani (piano terra e piano primo), lato nord-ovest, int. 4. E' pertinente all'intero fabbricato la corte pavimentata e perimetrata da un muretto, destinata ad aree di soste, aree pedonali e zona piscina (non ancora ultimata). Prezzo Base Euro 70.777,34; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.831,09; offerta minima pari a Euro 53.083,01. LOTTO 22: Nocera Terinese (CZ), Via Cavour, Porzione immobiliare facente parte dell'edificio "C" a quattro piani f.t., oltre la mansarda, e precisamente appartamento adibito a civile abitazione di mq 73, sul lato sud del terzo piano, n. int. 11. E' pertinente all'intero fabbricato la corte pavimentata e perimetrata da un muretto, destinata ad aree di soste, aree pedonali e zona piscina (non ancora ultimata). Prezzo Base Euro 32.049,21; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.281,97; offerta minima pari a Euro 24.036,91. LOTTO 24: Nocera Terinese (CZ), Via Cavour, Porzione immobiliare facente parte dell'edificio "C" a quattro piani f.t., oltre la mansarda, e precisamente appartamento adibito a civile abitazione di mq 73, sul lato ovest del terzo piano, n. int. 14. E' pertinente all'intero fabbricato la corte pavimentata e perimetrata da un muretto, destinata ad aree di

soste, aree pedonali e zona piscina (non ancora ultimata). Prezzo Base Euro 32.049,21; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.281,97; offerta minima pari a Euro 24.036,91. Vendita senza incanto il 25/03/2020 ore 10:00 davanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Presentare offerte entro 24/03/2020 ore 13:00 Offerte in formato analogico: sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, in Lamezia Terme, Piazza della Repubblica. Offerte in formato digitale: vedere avviso Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Riccardo Folino tel. 096822930 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PLATANIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 24/2009

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Platania (CZ) Contrada Rindina, Fabbricato con destinazione abitazione composta da piano terra, primo e secondo, di tot mq lordi 192, con corte di pertinenza, vani 6,5. Libero Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima Euro 24.000,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/04/2020 ore 15:45, davanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO USO UFFICI - SEMINTERRATO DI EDIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 25/2017

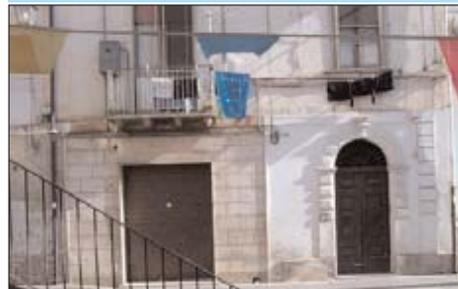
G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Lamezia Terme (CZ) Sezione Sambiase, Quartiere Savutano, Via Coschi 11 - LOTTO 1 : Appartamento mansardato uso uffici al piano terzo (4 f.t.), costituito da due ambienti dotati di balconi, ripostiglio, bagno, disimpegno all'entrata, ottimo stato di conservazione. Sup. utile mq 63,40. Prezzo base Euro 63.750,00. Offerta minima Euro 47.812,50. LOTTO 2: Seminterrato di edificio di più ampia consistenza, costituito da quattro ambienti dove quello centrale incorpora il vano ascensore, bagno di servizio ricavato dietro il vano ascensore. Buono stato di conservazione. Sup. utile mq 311,91 ca. L'accesso può avvenire tramite l'ascensore o mediante rampa carrabile dotata di cancelli pedonali e carrabili automatizzati che collega il seminterrato con il parcheggio a livello strada. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00.

Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/04/2020 ore 10:00, davanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Avv. Rosellina Mendicino tel. 3288613628. Professionista Delegato Dott.ssa Pizzonia Maria Elena tel. 0968448695.

LAMEZIA TERME - FEROLETO ANTICO

ABITAZIONI - EDIFICIO COMMERCIALE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 13/2002

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO 2 in Lamezia Terme (CZ) via Sottotenente Notaro 5, Appartamento di tipo economico al piano secondo, di ca mq 80, vani 3. Prezzo base Euro 33.696,00. Offerta minima Euro 25.272,00. LOTTO 3 in Lamezia Terme (CZ) via Sottotenente Notaro, Edificio commerciale composto da tre corpi di fabbrica: il primo corpo a piano terra, denominato corpo "A" di ca mq 400; il secondo corpo a piano primo sul precedente, di ca mq 400 (in condizioni fatiscenti); il terzo, denominato corpo "B" al piano terra dello stabile, aggiunto in seguito, di forma allungata di ca mq 320, totalmente abusivo. Prezzo base Euro 571.297,50. Offerta minima Euro

428.473,13. LOTTO 4 in Lamezia Terme (CZ) via San Giovanni 37, Bene 4.a - abitazione di tipo popolare al piano primo di ca mq 85, di vani 2,5 (sub. 4) e vani 1 (sub. 9). Bene 4.b - abitazione di tipo popolare al piano primo di ca mq 63,50, di vani 1 (sub. 6) e vani 1 (sub. 8). Prezzo base Euro 78.185,25. Offerta minima Euro 58.638,94. LOTTO 8 in Feroleto Antico (CZ) Loc. Schiavello, Appezamento di terreno in zona "E1 agricola" di ca mq 3.045, qualità sem irr. Prezzo base Euro 78.489,63. Offerta minima Euro 58.867,22. LOTTO 9 in Feroleto Antico (CZ) Loc. Schiavello, Appezamento di terreno in zona "E1 agricola" di ca mq 2.630, sem.irr. Prezzo base Euro 36.503,58. Offerta minima Euro 27.377,69. LOTTO 10 in Feroleto Antico (CZ) Loc. Schiavello, Bene 10.a - appezamento di terreno in zona "E1 agricola" di ca mq 6.460, sem. irr. Bene 10.b - appezamento di terreno in zona "E1 agricola" di ca mq 560, sem. irr. Prezzo base Euro 174.289,22. Offerta minima Euro 130.716,92. LOTTO 11 in Feroleto Antico (CZ) SS. 18 Loc. Schiavello, Bene 11.a - appezamento di terreno in zona "E1 agricola" di mq 3.710, con fabbricato rurale e corte (rudere in demolizione). Bene 11.b - appezamento di terreno in zona "E1 agricola" di mq 920 vigneto Prezzo base Euro 24.598,77. Offerta minima Euro 18.449,08. LOTTO 12 in Feroleto Antico (CZ) Loc. Schiavello, Appezamento di terreno in zona "E1 agricola" di mq 4.974 sem. irr. arb. Prezzo base Euro 25.643,08. Offerta minima Euro 19.232,31. LOTTO 13 in Feroleto Antico (CZ) SS. 18 Loc. Schiavello, Bene 13.a - appezamento di terreno in zona "E1 agricola" di mq 1.940 sem. irr. arb. Bene 13.b - appezamento di terreno in zona "E1 agricola" di mq 445 vigneto Prezzo base Euro 12.648,38. Offerta minima Euro 9.486,29. LOTTO 17 in Lamezia Terme (CZ) Loc. Pitizzanni, via delle Nazioni, Porzione immobiliare facente parte di un fabbricato e precisamente: magazzino a piano terra di superficie catastale mq 57. Prezzo base Euro 36.167,06. Offerta minima Euro 27.125,30. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/04/2020 ore 15:30, davanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Dott.ssa Danila Travaglio tel. 0968442216. Professionista Delegato Notaio Perrella Gianluca tel. 096826790.

DECOLLATURA - SERRASTRETTA

CAPANNONE ARTIGIANALE - TERRENI - VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 47/2015

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO 1 in Decollatura (CZ) via Stazione, Capannone artigianale, attualmente officina meccanica e carrozzeria (laboratorio di arti e mestieri), a pochi passi dal centro storico. Il bene è composto da un ampio locale al piano terra comprendente 2 piccoli uffici e wc di sup. comm.le tot mq 240,24 e con annesso piazzale bitumato di mq 478 internamente recintato. Libero: utilizzato dagli esecutanti come officina carrozzeria. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. LOTTO 2 in Decollatura (CZ) Loc. Gesariellu, Terreno edificabile di mq 1.120 con progetto approvato per la costruzione di un villino (di cui realizzata solo la fondazione), qualità castagneto da frutto. Libero in stato di abbandono. Prezzo base Euro 17.000,00. Offerta minima Euro 12.750,00. LOTTO 3 in Serrastretta (CZ) Loc. Ferro, Terreno agricolo (castagneto da frutto) di mq 7.260. Libero in stato di abbandono. Prezzo base Euro 4.500,00. Offerta minima Euro 3.375,00. LOTTO 4 in Decollatura (CZ) C.da Bonomilo 10, Casa indipendente (villino) ad un piano f.t. di mq 129,15 e corte circostante di mq 646 con annesso piccolo fabbricato antistante adibito a cantina/deposito di mq 30,96. La casa è composta da ampio soggiorno, cucina pranzo affacciata sul portico coperto, 2 camere, un bagno e 1 ripostiglio. Libero: allo stato attuale risulta occupato dal debitore e dalla sua famiglia. Prezzo base Euro 28.100,00. Offerta minima Euro 21.075,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/05/2020 ore 15:45, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674.

FALERNA**ABITAZIONI - MAGAZZINO/DEPOSITO - LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 98/2014

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Falerna (CZ) - LOTTO 1: Contrada Marevitano 15. Abitazione al piano primo ed ammezzato. Suddiviso in zona notte e zona giorno da un piccolo disimpegno. Affittato, locazione opponibile alla procedura. Presenta difformità sanabili. Prezzo base Euro 73.125,00. Offerta minima Euro 54.843,75. LOTTO 2: Contrada Marevitano 15. Magazzino - deposito, al piano secondo - sottotetto, allo stato rustico, di mq 254. L'ascensore risulta abusivo e deve essere murato. Affittato, locazione opponibile alla procedura. Presenta difformità sanabili. Prezzo base Euro 84.375,00. Offerta minima Euro 63.281,25. LOTTO 3: Località Marinella-Brescia, Strada Statale 18 Via Marina. Unità immobiliare destinata ad "uffici e studi privati" oggi adibito ad abitazione, al piano seminterrato. Il cespite è locato ad uso abitativo. Prezzo base Euro 29.812,50. Offerta minima Euro 22.359,38. LOTTO 4: Frazione di Castiglione Marittimo, Via Salita di San Giorgio. Locale commerciale al piano terra, utilizzato come archivio-deposito da terzi senza contratto. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,50. LOTTO 5: Frazione di Castiglione Marittimo, Via Salita di San Giorgio. Abitazione al piano secondo, con annesso garage, composta da salotto, cucina, camera singola, ripostiglio, bagno, disimpegno. Nel locale adiacente, urbanisticamente garage, è stata ricavata una camera matrimoniale con bagno esclusivo. Presenta difformità abusive ed illegittime, sanabili. Utilizzato da terzi senza alcun contratto registrato. Tre terreni annessi Prezzo base Euro 56.250,00. Offerta minima Euro 42.187,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/04/2020 ore 10:00, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Avv. Emanuela Vitalone tel. 096822947. Professionista Delegato Dott.ssa Pizzonia Maria Elena tel. 0968448695.

www.asteannunci.it

Immibile comm.le|ind.le**LAMEZIA TERME****LOCALE ARTIGIANALE-LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 52/2012 + 65/2013 - 4/2013

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. Professionista Delegato Dott.ssa Pizzonia Maria Elena. Lotto 1 (Proc. 52/2012): Lamezia Terme (CZ), Via del Progresso 328, Locale artigianale a piano terra, con accesso da corte di pertinenza, della superficie commerciale di mq 418. DATI CATASTALI: Catasto Fabbricati del Comune di Lamezia Terme, sezione Nicastro, foglio 38, particella 1339, sub. 8, via del Progresso snc, piano T, zc. 1, cat. C/1, cl. 6, consistenza mq 397. REGOLARITA' EDILIZIA: Il corpo di fabbrica cui appartiene l'immobile è stato realizzato abusivamente e poi condonato con Concessione Edilizia in Sanatoria n.3187 del 5.10.1996. L'immobile è stato ristrutturato con "Permesso a Costruire" n. C/80 n. C/80 del 22.6.2006 ed al "Permesso a Costruire in Sanatoria" n.54 del 21.5.2007. Non possiede l'agibilità. Prezzo Base Euro 143.859,38; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.754,38; offerta minima pari a Euro 107.894,54. Lotto 2 (Proc. 4/2013 alla quale è riunita la Proc. 65/2013): Lamezia Terme (CZ), Via del Progresso 328, Appartamento al piano primo facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza, costituito da ingresso, doppio salone, cinque camere, corridoio, due bagni, cucina, ripostiglio e ampio terrazzo di oltre 300 mq. Prezzo Base Euro 100.279,69; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.011,19; offerta minima pari a Euro 75.209,77. Vendita senza incanto il 02/04/2020 ore 10:00 presso la sala aste situata all'interno del Tribunale di Lamezia Terme, Via Alessandro Volta 21. Presentare offerte entro 01/04/2020 ore 13:00 in forma cartacea presso l'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, Uffici Giudiziari del Tribunale; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

LAMEZIA TERME**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 7/2019**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Lamezia Terme (CZ) area industriale ex SIR, Complesso immobiliare costituito dal fabbricato (opificio) suddiviso in zona uffici a due piani e zona lavorazioni su un unico livello, corredato da accessori, quali cabina elettrica, basamento riserva idrica e tettoia per locali tecnici, area di parcheggio e viabilità ed ampia zona a verde, completamente recintato e delimitato con accesso autonomo dalla strada consortile, di mq 1705 mq. E' oggetto di un contratto di fitto d'azienda Prezzo base Euro 1.000.000,00. Offerta minima Euro 750.000,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/05/2020 ore 12:00, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Larizza Aldo tel. 096824353.

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo****LAMEZIA TERME****COMPLESSO ALBERGHIERO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 48/2016**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Lamezia Terme (CZ) Località Marinella - Frazione Sant'Eufemia, Complesso alberghiero categoria 4 stelle. La struttura di sup. utile tot. ca mq 3.375,23 ripartita su tre piani fuori terra ed uno seminterrato e comprende: una reception, una hall, 42 camere e 4 suites, una sala ristorante con annessa cucina, una sala colazione, una sala congressi, un garage coperto e depositi vari. A servizio della struttura c'è un'area esterna, in parte pavimentata e in parte adibita a giardino, nonché una piscina. Prezzo base Euro 1.901.649,31. Offerta minima Euro 1.426.237,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/04/2020 ore 10:00, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Dott. Aldo Larizza tel. 096824353. Professionista Delegato Dott.ssa Pizzonia Maria Elena tel. 0968448695.

Terreno|Immibile agricolo**LAMEZIA TERME****TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 78/2015**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Lamezia Terme (CZ) Località Taverna, Terreni agricoli di tot. ettari 17.9946, destinati a colture ortofrutticole sotto serra e in pieno campo, con annessi fabbricati e tettoia abusivi e non accatastati. Le aree sono attualmente occupate, sine titolo, dall'esecutato e, in caso di aggiudicazione, verranno liberate dal Custode. Prezzo base Euro 867.375,00. Offerta minima Euro 650.531,25. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/04/2020 ore 14:30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Battaglia Bruno tel. 096829791.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Tribunale di LOCRI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

1) Gli immobili pignorati sono posti in vendita a corpo nella consistenza indicata nella perizia di stima da intendersi qui per intero richiamata e trascritta, anche con riferimento alla condizione urbanistica dei beni;

2) ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche per persona da nominare (art. 579, ultimo comma cpc);

3) entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita, l'offerente deve presentare, anche a mezzo di persona diversa, nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari domanda corredata da marca da bollo e diritti di cancelleria come previsti per legge per partecipare alla vendita senza incanto, contenente: A) l'indicazione del prezzo che si intende offrire (che, a pena di inefficacia, non può essere inferiore del prezzo base suindicato, salve eventuali e successive riduzioni); B) la data della vendita e la procedura cui si riferisce; C) le generalità (compreso il codice fiscale) proprie e - se in regime di comunione legale del coniuge; D) l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, dei benefici fiscali per la prima casa; E) le indicazioni circa il tempo (comunque non superiore a 60 giorni dalla aggiudicazione, limite che si riterrà implicitamente ricollegato, nel massimo, alla mancata indicazione di un termine diverso), il modo di pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; F) la dichiarazione di aver letto la relazione di stima (consultabile sull'apposito sito internet o presso la cancelleria esecuzioni) e di averne compreso il contenuto ed, inoltre, di conoscere lo stato dell'immobile; G) copia di valido documento di identità del soggetto che sottoscrive l'offerta; H) in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, certificato della Cancelleria Commerciale dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della partita IVA; I) la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la cancelleria dello stesso ufficio; L) la sottoscrizione dei genitori esercenti la potestà e l'autorizzazione del giudice tutelare ove l'offerente sia un minore;

4) l'offerta deve essere inserita in una busta chiusa, al cui esterno il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata;

5) l'offerta deve essere accompagnata dal deposito della cauzione, pari alla decima parte del prezzo offerto, **da versare tramite assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri - con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento e che dovranno essere inseriti nella medesima busta;**

6) l'offerta non sarà considerata efficace: A) se perviene oltre il termine appositamente indicato; B) se è inferiore al prezzo base, eventualmente ribassato; C) se l'offerente non presta cauzione, con le modalità e nella misura appena indicate;

7) l'offerta si considera irrevocabile ad eccezione delle ipotesi in cui: A) il giudice, in presenza di più offerte valide, disponga la gara tra gli offerenti (art. 573 cpc); B) il giudice, nonostante le offerte, ordini l'incanto (es. art. 572 cpc); C) siano decorsi centoventi giorni dalla sua presentazione e la stessa non sia stata accolta;

8) l'offerente (od il procuratore legale a norma degli artt. 571 e 579 cpc) dovrà presentarsi il giorno fissato presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss., per assistere all'esame delle offerte;

9) l'udienza di vendita si terrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss.; ivi si procederà all'esame delle singole offerte, ai sensi degli artt. 572 (per l'ipotesi in cui vi sia una sola offerta) e 573 cpc (ove vi siano più offerte);

10) in presenza di più offerte valide, alla stessa udienza si inviteranno gli offerenti alla gara di cui all'art. 573 cpc, ove le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% DEL PREZZO BASE.

11) in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione verrà restituito alla chiusura delle operazioni di vendita;

12) in caso di aggiudicazione, l'offerente dovrà, nel termine perentorio di gg. 60 dall'aggiudicazione, depositare il residuo prezzo, detratto l'importo per cauzione già versato, in un libretto

di deposito postale intestato alla procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'Esecuzione;

13) in caso di aggiudicazione, inoltre, l'offerente dovrà versare nel medesimo libretto di deposito (intestato alla Procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'esecuzione), e nello stesso termine, l'importo complessivo delle spese collegate alla vendita, che saranno all'uopo comunicate dalla cancelleria e che saranno necessarie per l'emanazione del decreto di trasferimento;

14) il mancato versamento del prezzo residuo nei termini indicati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione, ed esporrà l'aggiudicatario inadempiente alle conseguenze di cui all'art. 587 co II cpc (richiamato dall'art. 574, III co., cpc);

15) ove si debba procedere all'incanto, e cioè per il caso in cui non siano proposte offerte d'acquisto entro il termine stabilito, ovvero per il caso in cui le stesse non siano efficaci ai sensi dell'art. 571, ovvero per il caso in cui si verifichi una delle circostanze previste dall'art. 572, terzo comma, ovvero per il caso, infine, in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi altra ragione (es.: gara in aumento non tenuta per mancanza di adesioni, art. 573 cpc), il pubblico incanto avverrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) secondo quanto previsto nei punti che precedono salvo quanto appresso specificato;

16) in particolare, ciascun offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza di vendita, domanda di partecipazione all'incanto da presentarsi in busta chiusa a pena di irricevibilità dell'offerta; all'esterno della busta il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata; unitamente all'istanza di partecipazione all'incanto, ciascun offerente dovrà depositare una somma pari al 10% del prezzo base d'asta sopraindicato a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri, con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento;

17) la domanda di partecipazione all'incanto dovrà riportare le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale e, nell'ipotesi di persona giuridica, il regime patrimoniale prescelto ed i dati del coniuge; in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, dovrà essere prodotto Certificato della Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della Partita IVA; in tale istanza dovrà anche essere indicato se l'offerente intende avvalersi delle agevolazioni previste per l'acquisto della prima casa;

18) se l'offerente non diviene aggiudicatario, la cauzione è immediatamente restituita dopo la chiusura dell'incanto, salvo che lo stesso non abbia ommesso di partecipare al medesimo, personalmente o a mezzo di procuratore speciale, senza documentato e giustificato motivo; in tal caso la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta alla procedura in vista della futura distribuzione;

19) l'aggiudicatario, invece, dovrà versare il saldo e l'importo delle spese secondo quanto previsto ai punti 12 e 13, ferma restando la decadenza di cui all'art. 587 cpc in caso di mancato deposito;

20) ad incanto avvenuto, potranno essere presentate in Cancelleria offerte di acquisto entro il termine di giorni dieci, da presentarsi nelle forme di cui all'art. 571 cpc (cfr. punti 2, 3 e 4), ma non saranno efficaci se il prezzo offerto non sarà superiore di almeno 1/5 superiore rispetto a quello raggiunto in sede d'incanto (art. 584 cpc) e se l'offerta non sarà accompagnata dal deposito di una somma pari al doppio della cauzione versata per partecipare all'incanto;

21) su tali offerte il giudice, verificata la regolarità, indice la gara, cui possono partecipare, oltre gli offerenti in aumento e l'aggiudicatario, anche gli offerenti al precedente incanto che, entro il termine appositamente fissato abbiano integrato la cauzione nella misura di cui al punto precedente;

22) se nessuno degli offerenti in aumento partecipa alla gara indetta a norma del terzo comma, l'aggiudicazione diventa definitiva, ed il giudice pronuncia a carico degli offerenti di cui al primo comma, salvo che ricorra un documentato e giustificato motivo, la perdita della cauzione, il cui importo è trattenuto come rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione;

23) alla medesima udienza fissata per l'incanto, ove lo stesso vada deserto, si procederà a valutare le istanze di assegnazione eventualmente depositate, oppure ad adottare i provvedimenti di cui all'art. 591 cpc.



Tribunale di
LOCRI

Abitazione | Accessorio

LOCRI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 56/2015

G.E. Vicenzutti Elisa - Locri (RC), Via Foggia - Lotto UNICO: immobile al P3, cat. A/3, cl. 3, vani 7,5, mq. 172 escluse le aree scoperte mq. 169 Prezzo base: Euro 62.854,00. Offerta minima Euro 47.137,50. Vendita senza incanto 23/04/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - presso lo studio del prof. delegato in Locri, via Domenico Candida 16; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Sansalone Elisa tel. 096421731, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

BENESTARE

ABITAZIONE - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 92/2013

G.E. Vicenzutti Elisa - Benestare (RC), Via Giovanni Mazzini - Lotto 1: abitazione su 3 livelli, PT-1-2 cl. 1 e 2 vani totali 7, ricadente in zona residenziale di conservazione. Prezzo base: Euro 36.936,75. Offerta minima Euro 27.702,56. Benestare (RC), VIA Via Vico Frandina - Lotto 2: superficie fondiaria ex Fabbricato, ricadente in zona di conservazione, restauro e risanamento. Prezzo base: Euro 1.779,00. Offerta minima Euro 1.334,25. Vendita senza incanto 21/04/2020 ore 10:45 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato in Locri, via Tevere 36; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avv. Vasta Roberta tel. 3291774894, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

BRANCALEONE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 90/2012

G.E. Vicenzutti Elisa - Brancaleone (RC), SS 106 - Lotto UNICO: 1/1 di abitazione al P1 di mq. 116,04 lordi, vani 6,5, cat. A/2, formato da: ingresso, cucina-pranzo, soggiorno, 2 camere, 2 bagni, ripostiglio 5 balconi. Prezzo base: Euro 54.791,13. Offerta minima Euro 41.093,35. Vendita senza incanto 28/04/2020 ore 10:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa entro le ore 12 del giorno precedente la gara presso lo studio del sottoscritto professionista delegato, sito in Locri (RC), Via Agesidamo n. 34; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni in Cancelleria, Avv. Sansalone Renata tel. 096429038, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

www.asteannunci.it

CAULONIA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 37/2014**

G.E. Dott. Malgeri Sergio - Caulonia (RC), Via Nazionale 106 - Lotto UNICO: Unità immobiliare destinata ad abitazione posta al secondo piano di fabbricato a più piani fuori terra, superficie di circa 136,51 mq Prezzo base: Euro 63.291,00. Offerta minima Euro 47.469,25. Vendita senza incanto 16/04/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio professionale del delegato Avv. Carmelina Sollazzo in Caulonia Via Cavour n.14; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Sollazzo Carmelina tel. 0964861190, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

GIOIOSA IONICA**UNITA' IMMOBILIARI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 3/2008**

G.E. Dott.ssa CASTALDO MARTINA - Gioiosa Ionica (RC), viale delle Rimembranze 138 - Lotto 1: Unità immobiliare, posta al piano terra di un fabbricato a due elevazioni individuata, Cat. C2 - magazzino, classe 2, mq. 44, RC Euro 106,80 Prezzo base: Euro 22.012,50. Offerta minima Euro 16.509,00. Gioiosa Ionica (RC), viale delle Rimembranze 138 - Lotto 2: Unità immobiliare, posta al primo piano di un fabbricato a due elevazioni, Cat. A4- abitazione di tipo popolare, classe 2, vani 3,5, mq. 44, RC Euro 104,84 Prezzo base: Euro 18.731,00. Offerta minima Euro 14.048,00. Vendita senza incanto 27/03/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Dott. Campanella Cosimo Vincenzo tel. 3275371676, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

MAMMOLA**UNITA' IMMOBILIARI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 32/2003**

G.E. Vicenzutti Elisa - Mammola (RC), via Roma 22 - Lotto 1: piena proprietà di un fabbricato catastalmente riportato al fg. 46, p.lla 2107 sub 6, piano T Prezzo base: Euro 19.045,09. Offerta minima Euro 14.283,82. Mammola (RC), via Roma 20 - Lotto 2: piena proprietà di un fabbricato con annessa corte catastalmente riportato al fg. 46, p.lla 2107 sub 8, p. S1, sub 11 e sub 12. Prezzo base: Euro 8.953,86. Offerta minima Euro 6.715,39. Mammola (RC), via Roma 20 - Lotto 4: piena proprietà di un fabbricato in corso di costruzione catastalmente riportato al fg. 46, p.lla 2107 sub 10, piano 2. Prezzo base: Euro 3.194,88. Offerta minima Euro 2.396,16. Mammola (RC), via Zavaglia - Lotto 6: quota 1/2 sul diritto di proprietà di un fabbricato catastalmente riportato al fg. 46, p.lla 589 sub 2, p.lla 590 sub 2 e p.lla 591. Prezzo base: Euro 6.144,00. Offerta minima Euro 4.608,00. Mammola (RC), via Zavaglia 47 - Lotto 8: quota 1/2 sul diritto di proprietà di un fabbricato catastalmente riportato al fg. 46, p.lla 595. Prezzo base: Euro 3.412,38. Offerta minima Euro 2.559,28. Vendita senza incanto 02/04/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbli-

che udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Depino Maria Aurelia tel. 096451143, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 6/2017**

G.E. Vicenzutti Elisa - Siderno (RC), Via Enrico Fermi - Lotto UNICO: "Fabbricato a due elevazioni fuori terra con annessa corte di pertinenza esclusiva, categoria A/3, classe 3, consistenza pari a 6,5 vani, mq 184,88 Prezzo base: Euro 150.222,00. Offerta minima Euro 112.666,50. Vendita senza incanto 22/04/2020 ore 10:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso il sottoscritto professionista delegato, in Locri (RC), Via Agesidamo n. 34; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Cardia Alessandra tel. 096429038, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO**UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 14/2017**

G.E. Vicenzutti Elisa - Siderno (RC), Via Letticugna 97 - Lotto UNICO: Unità immobiliare, utilizzata a civile abitazione, posta al piano seminterrato di un maggior fabbricato residenziale, cat. A/3, cl. 2, cons. 4 vani Prezzo base: Euro 34.107,00. Offerta minima Euro 25.580,25. Vendita senza incanto 22/04/2020 ore 10:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso il sottoscritto professionista delegato, in Locri (RC), Via Agesidamo n. 34; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Celentano Rosa Maria tel. 096429038, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO**UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 14/2017**

G.E. Vicenzutti Elisa - Siderno (RC), Via Letticugna 97 - Lotto UNICO: Unità immobiliare, utilizzata a civile abitazione, posta al piano seminterrato di un maggior fabbricato residenziale, cat. A/3, cl. 2, cons. 4 vani Prezzo base: Euro 34.107,00. Offerta minima Euro 25.580,25. Vendita senza incanto 22/04/2020 ore 10:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso il sottoscritto professionista delegato, in Locri (RC), Via Agesidamo n. 34; TELEMATICA - da inviare

all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Celentano Rosa Maria tel. 096429038, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 32/2010**

G.E. Pollicino Marta - Siderno (RC), via Ionio 67 - Lotto 1: piena proprietà di unità immobiliare collocata al piano terra di un fabbricato a tre piani f.t, destinata ad abitazione, oltre a piano cantinato di mq. 45. Classe 5. Prezzo base: Euro 52.056,00. Offerta minima Euro 39.042,00. Siderno (RC), via Ionio 67 - Lotto 2: piena proprietà di unità immobiliare collocata al piano terra di un fabbricato a tre piani f.t, destinata a negozio, oltre a piano cantinato di mq. 45. Classe 5. Prezzo base: Euro 92.150,00. Offerta minima Euro 69.112,50. Siderno (RC), via Ionio 67 - Lotto 3: piena proprietà di unità immobiliare collocata al piano primo di un fabbricato a tre piani f.t, destinata ad abitazione, costituita da salone, cucina, due camere da letto, due bagni ed ingresso. Classe 2. Prezzo base: Euro 96.266,70. Offerta minima Euro 72.200,02. Vendita senza incanto 23/04/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - presso lo studio professionale del delegato Avv. Elisa Sansalone in Locri Via D.co Candida, n.16 ; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Sansalone Elisa tel. 096421731, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****SIDERNO****TERRENO - ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 46/2014**

G.E. Vicenzutti Elisa - Siderno (RC) - Lotto 1: 1/1 di Usufrutto di terreno in Siderno, are 6,40, Uliveto, cl. 1 e are 8,48, Uliveto, cl.2. Prezzo base: Euro 1.566,75. Offerta minima Euro 1.175,06. Siderno (RC), via Cerchietto snc - Lotto 2: 1/1 si abitazione in Siderno, via Cerchietto snc, cat. A/2, cl. 2, vani 5 di mq. 75 al P1, composto da: cucina-soggiorno, 2 camere, corridoio, ripostiglio, wc, dotato di tutti gli impianti. Prezzo base: Euro 69.900,00. Offerta minima Euro 52.425,00. Vendita senza incanto 16/04/2020 ore 10:15 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso presso la Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Presentazione offerte entro le ore 12 del giorno precedente la gara presso lo studio del prof. Delegato in SIDERNO Corso della Repubblica 60; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Dott. Sgarlato Pietro tel. 0964380957,

siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

Immobilie comm.le|ind.le

PORTIGLIOLA

LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 36/2015

G.E. Vicenzutti Elisa - Portigliola (RC), c.da Petti - Lotto UNICO: Laboratorio per arti e mestieri al P.T. di un fabbricato Prezzo base: Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00. Vendita senza incanto 21/04/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - entro le ore 12 del giorno precedente la gara presso lo studio del prof. Delegato in LOCRI Via TEVERE 36 ; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni in Cancelleria, Avv. Vasta Roberta tel. 3291774894, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 63/2014

G.E. Dott. Malgeri Sergio - Siderno (RC), Via S.S. 106 106 - Lotto UNICO: 1/1 di immobile destinato ad Attività commerciale al PT di mq. 188, cl. 4, cat C/1, in Siderno, via S.S. 106, con antistante veranda di mq. 42e con aiuole perimetrali di mq. 18 circa. Prezzo base: Euro 129.116,25. Offerta minima Euro 96.837,18. Vendita senza incanto 16/04/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Presentazione offerte entro le ore 12 del giorno precedente la gara presso lo studio del prof. Delegato in Siderno, Corso della Repubblica 60;

TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Dott. Sgarlato Pietro tel. 0964380957, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

ARDORE

TERRENI-CAPANNONI-SERRE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 16/2015

G.E. Vicenzutti Elisa - Ardore (RC), - Lotto 1: 1/1 di Capannone cat. D/8, con annesso terreno fico d'india, cl. U, are 80. Prezzo base: Euro 150.377,81. Offerta minima Euro 112.783,36. Ardore (RC) - Lotto 2: Serre agricole con annesso terreno cl. U, are 20. Prezzo base: Euro 22.038,75. Offerta minima Euro 16.529,06. Ardore (RC), - Lotto 3: terreno, serre agricole e fabbricato ad uso deposito cat. C/2, cl. 2, mq. 98. FG. 36, part. 799-371-374-375-800 Prezzo base: Euro 58.478,06. Offerta minima Euro 43.858,55. Vendita senza incanto 22/04/2020 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - entro le ore 12 del giorno precedente la gara presso lo studio del prof. delegato in Locri, via Virgilio snc.; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Sorrenti Luisa tel. 0964235009, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

Terreno|Immobilie agricole

FERRUZZANO

TERRENO AGRICOLO ED EDIFICATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 90/1993

G.E. Vicenzutti Elisa - Fiumara (RC), - Lotto 2: Terreno di natura edificatoria, ubicato in Ferruzzano Marina (nel centro abitato in zona di recupero C/R del vigente P.R.G.) di mq. 789 di superficie, riportato in catasto terreni di Ferruzzano al FOGLIO 26, pnrt.lla 93 (semiativo cl. 3, are 07.89), già riportato con lo stesso numero di mappale al foglio 39 del catasto terreni di Bianco. Prezzo base: Euro 35.505,00. Offerta minima Euro 26.628,75. Vendita senza incanto 24/04/2020 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Speciali Francesca tel. 3288250210, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

Abitazione|Accessorio

MAMMOLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 26/2018

G.E. Vicenzutti Elisa. Mammola (RC), Via Cirillo - Lotto UNICO: Unità immobiliare a quattro piani F.T. identificata al N.C.E.U. al foglio 46, particella 192, sub 4, cat. A/3. Prezzo base: Euro 167.400,00. Offerta minima Euro 125.550,00. Vendita senza incanto con modalità SINCRONA MISTA 28/04/2020 ore 09:30 presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Informazioni in Cancelleria, Professionista delegato Avv. Tigani Emanuele tel. 3297156709, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

facebook

astemobili.it

DO AUCTION

Tribunale di PALMI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Modalità per la vendita senza incanto: le offerte dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Palmi entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta deve essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice e la data della vendita. Nessuna altra indicazione, né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta o altro deve essere apposta sulla busta. L'offerta dovrà contenere: a) il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minore, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice Tutelare; b) i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art.571 per come novellato dal D.L. n.83/2015 (75% del prezzo base d'asta); d) il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 90 giorni dalla data di aggiudicazione; e) tutti gli elementi previsti dall'art.571 c.p.c., per come novellato dal D. L. n.83/2015, utili alla valutazione della migliore offerta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. per come novellato dal D.L. n.83/2015; f) l'espressa dichiarazione di avere preso visione della perizia di stima. Qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più lotti si può presentare un'unica offerta specificando per quali lotti si partecipa nonché il prezzo offerto per ciascuno di esso. All'offerta dovrà essere allegato una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Palmi -Procedura Esecutiva n..." per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, si dovrà versare una cauzione per ogni lotto. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c. l'offerta presentata è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione anche qualora l'offerente non compaia il giorno fissato per la vendita salvo il caso di gara fra più offerenti. L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, nonché degli onorari spettanti al custode per la cancellazione dei gravami, nonché per la trascrizione, registrazione e voltura del decreto di trasferimento, questi ultimi sono calcolati in base alla tabella D dell'attività notarile di cui al D.M. 140/2012. Il relativo importo, non conoscibile, a priori, sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione, fatto salvo il deposito di un importo forfettario per come indicato al punto successivo. Salvo quanto disposto nel successivo punto, l'aggiudicatario provvisorio è tenuto a versare: a) l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione già prestata); b) la somma necessaria per gli adempimenti del custode/delegato posti a carico dell'aggiudicatario quantificata forfettariamente nella misura del 20% del prezzo base (30% qualora il prezzo base d'asta sia inferiore ad euro 20.000,00) entro il termine indicato nell'offerta (90 giorni), mediante il deposito in cancelleria di due distinti assegni circolari non trasferibili intestati al TRIBUNALE DI PALMI - Proc. esecutiva n.***, con la precisazione che qualora la somma necessaria per gli adempimenti indicati di cui al punto b) non sia sufficiente, lo stesso è tenuto a versare la differenza. In caso di mancato deposito delle somme di cui al punto b) l'aggiudicazione verrà comunque revocata. Ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905 n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Dlgs n. 385/93, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Dlgs, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare in Cancelleria, l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito. In caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione. Le buste saranno aperte alla presenza degli offerenti, all'udienza ed all'ora indicata nell'ordinanza di vendita; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta; nel corso di tale gara ciascun'offerta in aumento da effettuarsi nel termine di 60 secondi dall'offerta precedente. In caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti si applica l'art.573 c.p.c. per come modificato dal D.L. 83/2015; il termine per il deposito del saldo prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario. Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante. Entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dalla cancelleria mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato a TRIBUNALE ORDINARIO DI PALMI - SETTORE ESECUZIONI IMMOBILIARI - Procedura esecutiva n.***. Unitamente all'assegno, il medesimo Istituto di credito dovrà anche depositare l'atto di assenso ad

iscrizione di ipoteca con la relativa nota di iscrizione. Contestualmente alla presentazione del decreto sottoscritto per la trascrizione dovrà essere presentata al Conservatore anche la nota di iscrizione di ipoteca. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. l'eventuale custode- delegato nel predisporre il decreto di trasferimento da sottoporre alla firma del Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di Euro *** da parte di *** a fronte del contratto di mutuo a rogito *** del ***rep.*** e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art.585 c.p.c., è fatto divieto al Conservatore dei RR. II. Di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota". In caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura. Qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza del diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione. L'appuntamento sarà fissato (compatibilmente con le esigenze dell'ufficio) tra il quarantesimo e il novantesimo giorno successivo all'aggiudicazione e non sarà prorogabile per nessun motivo, fatta eccezione per particolari esigenze dell'ufficio, anche se fissato in data anteriore alla scadenza termine per il saldo prezzo.

Modalità di partecipazione alle vendite fallimentari

Coloro che intendono partecipare all'asta dovranno far pervenire in busta chiusa alla Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare, entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita, una dichiarazione sottoscritta, contenente:

- l'impegno irrevocabile ed espresso dell'offerente a partecipare all'asta indetta, a pena di perdita della cauzione in caso di mancata partecipazione;
- in caso di offerta presentata da persona fisica, l'indicazione del proprio codice fiscale, la residenza e, se si tratta di persona fisica coniugata, una autodichiarazione in ordine al regime patrimoniale;
- in caso di offerta presentata per conto di società, l'indicazione della partita IVA, nonché dovrà essere prodotto certificato del registro delle imprese dal quale risulti la costituzione della società, regolarmente iscritta ed i poteri conferiti all'offerente;
- l'elezione di domicilio presso il Comune di Palmi se non si risiede in tale Comune.
- Alla domanda di ammissione alla vendita deve essere allegato, a titolo di deposito per cauzione e spese, un assegno circolare intestato alla Curatela fallimentare per le somme indicate nell'ordinanza. Tali spese sono, in via presuntiva, ricomprese nel versamento nella percentuale indicata nell'ordinanza di vendita, pertanto, sono fatte salve eventuali, successive, integrazioni;
- Nel corso della gara la misura minima dell'aumento da apportarsi alle offerte in rilancio è determinata nella stessa misura fissata per il primo rilancio sul prezzo base;
- Il termine per il versamento (mediante assegno intestato alla Curatela) del residuo prezzo è fissato in giorni 60 dall'aggiudicazione e, solo all'esito dell'intero versamento della somma, il Giudice Delegato provvederà all'emanazione del decreto di trasferimento, ai sensi dell'art.586 c.p.c. In caso di inadempimento, allo scadere del termine di sessanta giorni, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dal diritto, con perdita della cauzione, salva l'eventuale condanna a pagare la differenza di cui alla seconda parte dell'art.587 c.p.c.;
- Nello stesso termine e con le medesime modalità di cui al precedente punto, l'aggiudicatario dovrà integrare la somma preventivamente depositata a titolo di spese presuntive di vendita fino a raggiungere il 15% del prezzo di aggiudicazione, sotto pena di decadenza dall'aggiudicazione medesima ai sensi del citato art. 587 c.p.c.. Ove l'immobile sia stato aggiudicato a seguito del solo rilancio minimo obbligatorio, l'aggiudicatario è dispensato dall'obbligo di integrazione per spese;
- Gli oneri fiscali della vendita (IVA o registro) e le spese di trascrizione e di cancellazione delle formalità ipotecarie saranno a carico dell'acquirente. Non vi sono spese notarili o di mediazione;
- Il Curatore provvederà a tutti gli adempimenti relativi alla trascrizione del decreto di trasferimento ed alla cancellazione delle formalità iscritte o trascritte a carico della porzione immobiliare in oggetto. L'esecuzione delle volture catastali è rimessa, invece, all'iniziativa dell'acquirente;
- Gli aggiudicatari potranno usufruire della concessione di mutui agevolati nell'accesso per un importo fino all'80% del prezzo degli immobili, per come concordato dal Tribunale con alcuni Istituti Bancari. Sul punto maggiori informazioni possono essere richieste presso la Cancelleria Fallimentare;
- Ai partecipanti all'asta, che non siano divenuti aggiudicatari, verrà restituito il deposito per cauzione e spese, subito dopo l'effettuazione della gara.



Tribunale di
PALMI

Abitazione | Accessorio

CITTANOVA

APPARTAMENTI E MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

183/1994 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Cittanova (RC) Via Diomede Marvasi 138. L1: quota di 1/2 di immobile a destinazione commerciale al P.T. Occupato. L2: quota di 1/2 di immobile al P.T.1-2 adibito ad ufficio. Occupato. L3: Appartamento al P.1-2. Occupato. Vendita senza incanto 04/05/2020 ore 12 avanti al delegato, Aula Falcone - Trib. di Palmi, via Roma 28. P. base L1: Euro 5.945,40. L2: Euro 11.266,65. L3: Euro 30.230,69. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Tripodi Mariaconchetta tel. 0966940404. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

DELIANUOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

154/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione A. Delianuova (RC) Via Gramsci. L1: Appartamento, al PT-1 di un più grande fabbricato a 3 piani, si accede tramite vano scala condominiale è composto da soggiorno, cucina, 3 camere, bagno, ripostiglio. Cat. A/2, cl. 1, vani 7, mq 150 circa. Vendita senza incanto 07/05/2020 ore 9:30, avanti al G.E. Aula Falcone - Tribunale di Palmi, via Roma 28. P. base Euro 17.359,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode IVG - delegato Avv. Startari Fiorella tel. 0966611301. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

FEROLETO DELLA CHIESA

APPARTAMENTO SU 3 LIVELLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

24/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Feroleto della Chiesa (RC) via Giacomo Matteotti 20. LUNICO: appartamento al PT-1-2, vani 6. PT-1: zona giorno,

cucina, soggiorno, bagno. P2: zona notte, 2 camere e per metà ripostiglio. Mq. 60 totali. Cat. A/4, cl.1. Libero. Vendita senza incanto 04/05/2020 ore 09:00, avanti al delegato, Aula 2 - Trib. di Palmi, Via Roma. P. base Euro 19.250. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Speranza Angela tel. 0966614976. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

NEGOZIO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

52/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Gioia Tauro (RC) Via Sarino Pugliese 84-86. LUNICO: Negozio su 2 piani composto da grande vano e 3 locali interni al P1 e al PS da grande vano interno. mq 283. Libero. Autorimessa al PS1 mq. 20. Vendita senza incanto 04/05/2020 ore 11 avanti al delegato, Aula 2 - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base Euro 100.882,85. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Foci Samanta tel. 3396329937. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

59/1999 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Viviana Alessandra. Gioia Tauro (RC) Via Adigrat 40. L1: Appartamento al PT con adiacente piccolo ripostiglio e cortile di pertinenza, composto da ampio ingresso, 2 camere, cucina, soggiorno, wc; è di pertinenza un adiacente ripostiglio, 4,5 vani. Libero. L2: Appartamento al P.1-2 con terrazzo coperto a livello. Consistenza 5 vani. Libero. Vendita senza incanto 04/05/2020 ore 9 avanti al delegato, Aula Falcone - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base L1: Euro 13.781. L2: Euro 16.710. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Depino Nicodemo tel. 0966935047. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

UNITA' RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

115/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Gioia Tauro (RC) Via Garzo 5. LUNICO: intero di fabbricato costituente unica unità residenziale a tre livelli f.t. con struttura portante in cemento armato della sup. di 109 mq e sup. commerciale di 38 mq per piano. Vendita senza incanto 20/04/2020 ore 9, avanti al delegato, Aula Falcone - Trib. di Palmi, Via Roma 28. P. base Euro 15.647,89. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Dal Torriente Patrizia tel. 3207812795. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



10/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Gioia Tauro (RC) Via Cilea. LUNICO: Appartamento, Cat. A/2, cl. 2. L'immobile ha accesso tramite vano scala condominiale allo stato attuale ancora rustico. L'appartamento è composto soggiorno-pranzo, cucina, 2 bagni, 3 camere e ripostiglio. Vendita senza incanto 27/04/2020 ore 10 avanti al delegato, Aula 2 - Trib. di Palmi, Via Roma 28. P. base Euro 18.224,90. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Abramo Caterina tel. 0966661216. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

92/2009 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Viviana Alessandra. Gioia Tauro (RC) via XXIV Maggio. LUNICO: appart. Al P1 con annesso vano scala. Il locale pignorato, originariamente concepito come residenziale, è stato trasformato in pertinenza di un centro fitness cui è direttamente collegato. Sup. lorda 122,50 mq. di cui 20 mq. occupati dal vano scala e 102,50 dal locale commer-

ciale. Gli impianti appaiono in buono stato; l'impianto elettrico, idrico-sanitario a norma. Vani 5. Vendita senza incanto 27/04/2020 ore 10, avanti al delegato, Aula Falcone, Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base Euro 11.701,12. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO / RIZZICONI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

127/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Gioia Tauro (RC) Via Maggiorana. L1: appartamento completamente rifinito, composto da salone, 3 camere, cucina, corridoio, bagno e 2 balconi. Mq 118. Cat. A/3, cl. 2, vani 5, P1. Vendita senza incanto 07/05/2020 ore 9:30, avanti al G.E. Aula Falcone - Trib. di Palmi, Via Roma 28. P. base Euro 18.865,70. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Grillo Giuseppe tel. 096521062. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

OPPIDO MAMERTINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

127/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Oppido Mamertina (RC) via Circonvallazione Ovest angolo via Alfieri. L2: Appartamento P.T. di più ampia villetta a 3 elevazioni, composto da soggiorno-cucina, 3 camere e 2 bagni. E' corredato da una serie di balconi che si sviluppano su 4 lati del perimetro. La superficie al netto del corpo scala risulta di 145 mq, mq. balconi è pari a 30. Occupato. Vendita senza incanto 14/05/2020 ore 9:30, avanti al G.E. Aula Falcone - Trib. di Palmi, Via Roma 28. P. base Euro 119.812,50. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode delegato Avvocato Perelli Ferdinando tel. 3496040026. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

OPPIDO MAMERTINA

APPARTAMENTO - TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

61/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Oppido Mamertina (RC) Via Rocco de Zerbi 81. L1: appartamento di mq. 167 e vani 6 disposto su 3 piani, cat. A/4. L2: abitazione al P. rialzato di mq. 152, cat. A/2, vani 6. Vendita senza incanto 14/04/2020 ore 09:30, avanti al G.E. Aula Falcone - Tribunale Civile di Palmi, via Roma 28. P. base L1: Euro 45.090,00. L2: Euro 28.856,25. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode IVG di Palmi - delegato Avv. Perelli Ferdinando tel. 3496040026. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

PALMI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

9/2019 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Palmi (RC) via Isonzo 6. LUNICO: appartamento al P5 di mq. 156,60 - cat. A/2, cl. 2 di vani 7,5. Composto da: ingresso, 3 camere, cucina, soggiorno-pranzo, 2 bagni, 2 ripostigli, 3 balconi. Condizioni accettabili, necessita di un po di manutenzione. Vendita senza incanto 30/03/2020 ore 09:00, avanti al delegato, Aula Falcone - Trib. di Palmi, via Roma 28. P. base Euro 117.750,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Condello Clelia tel. 0966949726. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

APPARTAMENTO-LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

19/2007 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Polistena (RC) strada statale 281. L1: Abitazione costituita da ingresso-corridoio, soggiorno, cucina, bagno, 2 camere, mq. 141. Lastrico solare di pertinenza Superficie complessiva di mq. 215,40. Vendita senza incanto 07/05/2020 ore 09:30, davanti al G.E. del Tribunale di Palmi, sito in Via Roma 28. P. base L1: Euro 14.663,75. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode IVG, delegato Avvocato Napoli Francesco tel. 096622542. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

47/2018 RGE

G.E. Dott. Cecchini Mario. Rizziconi (RC) Contrada Margi. LUNICO: fabbricato in parte negozio (cat. C/1) e in parte in corso di costruzione ai piani S1-T-1. Maggiori dettagli in perizia. Vendita senza incanto 11/05/2020 ore 10 avanti al delegato, Trib. di palmi, Aula 2, via Roma 28. P. base Euro 85.785,60. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Cotugno Adelaide tel. 3497865150. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



15/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Rizziconi (RC) Contrada Stracozzi. LUNICO: Diritto di piena ed intera proprietà di fabbricato a due piani fuori terra con copertura a tetto oltre cortile. Vendita senza incanto 23/04/2020 ore 15:00, avanti al delegato, Aula 2 - Tribunale di Palmi, via Roma 28. P. base Euro 115.920. Off. in aum. Euro 1.500. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Strangi Lavinia Maria Pia tel. 3208521588. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

10/2004 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Rosarno (RC) Via Elena 87. L1: Immobile urbano al PT di un fabbricato a 3 elevazioni f.t. Mq. 24 L2: Immobile urbano al PT-1 di un fabbricato a 3 elevazioni f.t. Vani 6. L3: Immobile urbano. Vani 5. L4: Immobile urbano al PT di un fabbricato a tre elevazioni f.t. Mq. 55 L5: Immobile urbano. Vendita senza incanto 07/05/2020 ore 9:30, avanti al G.E. Aula Falcone - Tribunale di Palmi, via Roma 28. P. base L1: Euro 8.878, L2: Euro 15.309. L3: Euro 18.557. L4: Euro 18.758. L5: Euro 21.300. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode IVG - delegato-

to Avvocato Romano Laura tel. 068610471. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO**VILLINO-GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

101/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Rosarno (RC) Via Zippone. LUNICO: Villino in complesso edilizio di mq. 162 sviluppata su 3 piani: PT con annesso giardino di circa 90 mq, P1 e sottotetto, cat. A7 -cl. 1, 6 vani. Al PT si trova la "zona giorno". Al P1 si trova la "zona notte". Infine il sottotetto è suddiviso in vano scala, bagno e ripostiglio. garage al PT di mq. 18, cat. C/6, cl. 2. Vendita senza incanto 20/04/2020 ore 9 avanti al delegato, Aula Falcone - Trib. di Palmi, Via Roma 28. P. base Euro 57.936. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Dal Torriente Patrizia tel. 3207812795. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

54/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Rosarno (RC) Via Molise 21. LUNICO: abitazione composto da 3 piani f.t., di 76 mq tot. circa. Il P.T. è composto da soggiorno di circa 21 mq, da scala che conduce ai piani superiori e da un piccolo bagno di circa 3 mq ricavato nel sottoscala; il P.1 preve 2 camere, piccolo corridoio e bagno cieco, oltre a balcone; il P.2 è composto da 2 camere dalle quali si accede a piccola veranda coperta. Libero. Vendita senza incanto 27/04/2020 ore 10, avanti al delegato, Aula2 - Trib. di Palmi, via Roma 28. P. base Euro 22.208,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Abramo Caterina tel. 0966661216. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINANDO**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

55/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. San Ferdinando (RC) via Carbonai snc. LUNICO: abitazione al PT-1di mq. 260 e vani 11,5. Fabbricato inagibile e in stato di abbandono e parzialmente crollato. Maggiori dettagli in perizia. Vendita senza incanto 04/05/2020 ore 9 avanti al delegato - Aula 2 - Tribunale di Palmi, via Roma 28. P. base Euro 27.200. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Speranza Angela tel. 0966614976. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

19/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Taurianova (RC) via San Giovanni dei Rossi. L1: fabbricato unifamiliare a 3 piani, PS1, PT-P1, con giardino costituito da Autorimessa cat. C/2 al PS1 e abitazione al al PS1 cat. A/3, cl. 2, vani 4 e in costruzione il PT-1. Vendita senza incanto 20/04/2020 ore 11, avanti al delegato, Aula 2 - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base L1: Euro 105.840,64. Off. in aum. Euro 2.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Saffioti Chiara tel. 3470375115. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**Abitazione|Accessorio
Immobilie comm.le|ind.le****ANOIA****APPARTAMENTO/APPARTAMENTO/NEGOZIO/
ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

35/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Anoa (RC) Via Francesco Cilea snc. L1: appartamento su 2 livelli posti rispettivamente al P2-3 (terzo e quarto f.t.), della superficie di circa 437 mq. L2: appartamento in corso di costruzione, P2 (terzo f.t.), di 170 mq. L3: negozio al PT-1 (primo e secondo f.t.), con annesso deposito al PS1. Il tutto ha una sup di circa 1.310 mq. L4: abitazione ad un piano f.t., di 155 mq. Vendita senza incanto 20/04/2020 ore 9, avanti al delegato, Aula Falcone - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base L1: Euro 66.546,36. L2: Euro 13.659,84. L3: Euro 170.171,96. L4: Euro 13.258,08. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Dal Torriente Patrizia tel. 3207812795. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CITTANOVA**DEPOSITO - APPARTAMENTO - SOTTOTETTI -
AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

85/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Citanova (RC) Via Nazionale. L9: Autorimessa mq 395,00, posto al PS1. Risulta soggetto a concessione edilizia n. 33/86 rilasciata in data 03/06/1986. Diritto da vendere: intero. Vendita senza incanto 07/05/2020 ore 9:30, davanti al G.E. aula Falcone Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base Euro 29.371,40. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode IVG, delegato Avv. Napoli Francesco tel. 096622542. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINANDO**OPIFICIO E UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

99/1995 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. San Ferdinando (RC), LUNICO: Opificio industriale Cat. D/1 di mq. 2527. Maggiori dettagli in avviso e perizia. abitazione al P1, destinata ad alloggio custode. Cat. A/3, cl. 2. La zona in cui ricade il compendio immobiliare staggio è destinata esclusivamente ad uso industriale. Vendita senza incanto 04/05/2020 ore 12, avanti al delegato, Aula Falcone, Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base Euro 28.327,94. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Tripodi Mariaconchetta tel. 0966940404. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE -
MELICUCCA****COMPLESSO ALBERGHIERO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

79/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC). LUNICO: Complesso alberghiero, costituito da 7 corpi di fabbrica e aree pertinenziali di 35.202 mq. L'insediamento, oltre agli spazi comuni per l'attività recettiva, è costituito da 176 camere, con una capienza complessiva di progetto pari a 483 posti letto. Il complesso alberghiero risulta soltanto inserito in mappa, pertanto dovrà essere completata la. Si rinvia alla perizia di stima Vendita senza incanto 20/04/2020 ore 9, avanti al delegato, Aula Falcone - Trib. di Palmi, via Roma 28. P. base Euro

3.951.804,80. Off. in aum. Euro 8.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Dal Torriente Patrizia tel. 3207812795. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole****PALMI****LOCALI-APPARTAMENTI-TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

59/2005 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Palmi (RC) Palmi. L5: Appartamento al P3 con annesso piccolo locale sottotetto e terrazzo di copertura, composto da ingresso/area di distribuzione, 3 camere, 2 servizi, ripostiglio, soggiorno/salone, cucina e doppia balconata, mq. 154,00, è stata riscontrata una domanda di condono prot. N. 8139 dell'11.5.1995 ai sensi della legge 724/94, la quale è ancora in itinere. Vendita senza incanto 27/04/2020 ore 9 avanti al delegato, Aula Falcone - Tribunale di Palmi, in Via Roma 28. P. base L5: Euro 25.393. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Condo Valeria tel. 096655954. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIFFONE - GALATRO - MAROPATI**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

35/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Giffone (RC) C.da Fallò o Serafino. L1: appartamento economico, facente parte di un maggior fabbricato con strutture portanti, in c.a. a 3 piani, cat. A/3, vani 6 dotato di rifiniture obsolete, il cui maggior fabbricato è stato assentito con c.e. in sanatoria. Vendita senza incanto 07/05/2020 ore 9:30, avanti al G.E., Aula Falcone - Trib. di Palmi, via Roma 28. P. base L1: Euro 20.081,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode IVG - delegato Avv. Michele Andrea Viola tel. 3473570359. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**TERRANOVA SAPPO MINULIO -
MOLOCHIO****ABITAZIONE-RISTORANTE-TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

40/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Terranova Sappo Minulio (RC) via Montessori. L1: via Montessori L1: 1/2 di abitazione A/3, cl. 2, vani 6, mq. 134. ristorante cat D/8. terreno agricolo, ente urbano mq. 81, Uliveto cl. 3, ha 00.82.79, Agrumeto cl. 3, ha 0.02.60. L2: L2: 1/2 di terreni di incolto produttivo, agrumeto, frutteto di diverse metrature. Vendita senza incanto 27/04/2020 ore 10 avanti al delegato, Aula Falcone - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base L1: Euro 98.516,99. L2: Euro 14.634,39. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Anastasi Antonella tel. 3471843361. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immibile comm.le|ind.le

GIOIA TAURO

IMMOBILI PER ATTIVITA' COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

85/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Gioia Tauro (RC) tra SS 111 e la SS. 18. L1: Autosalone al PT con piazzale. mq. 630. L2: 2 locali commerciali e uffici al PT, mq. 832,65. L3: Officina al S1, mq. 696. L4: Gioia Tauro, tra SS 111 e la SS. 18, L4, 1/1 di deposito auto cat. D/8, mq. 393. L5: Carrozzeria al S1, mq. 309. L6: Uffici al P1, mq. 216. L7: Uffici al P1, mq. 332. L8: Palestra al P1, mq. 770. Vendita senza incanto 24/04/2020 ore 12 avanti al delegato, Aula 2 - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base L1: Euro 599.431,43. L2: Euro 584.720,57. L3: Euro 276.016,89. L4: Euro 158.233,82. L5: Euro 111.437,85. L6: Euro 95.178,24. L7: Euro 147.614,40. L8: Euro 460.768,00. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Langone Angelo tel. 096645666. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

SUPERMERCATO-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

16/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Rizziconi (RC) Contrada Spina snc. LUNICO: 1/1 di immobile adibito a supermercato, cat. D/8, al S1-T. 1/1 di deposito al P1 di mq. 200, classe 2. Vendita senza incanto

20/04/2020 ore 11:00, avanti al delegato, Aula 2 - Trib. di Palmi, via Roma 28. P. base Euro 311.680. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Saffioti Chiara tel. 3470375115. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

GIOIA TAURO

SUOLO CON IMMOBILI INDUSTRIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

113/1995 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Gioia Tauro (RC) Loc. Macchia della Marina. LUNICO: Complesso edilizio costituito da capannone fatiscente di mq. 1.235, tettoia fatiscente di mq. 716, negozio ex tettoia mq. 210, abitazione "ex palazzina servizi" di mq. 171, area pertinenziale dei manufatti di mq. 2.089. Descrizione completa in perizia. Occupato. Vendita senza incanto 05/05/2020 ore 12 avanti al delegato, Aula Falcone - Tribunale di Palmi, Via Roma 28. P. base Euro 159.728,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Tripodi Mariaconcetta tel. 0966940404. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Terreno|Immibile agricolo

ANOIA

TERRENO - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



66/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Anogia (RC) Località Arena. LUNICO: terreno Oliveto, cl. 3 in Zona Agricola E. Coltivato - are 33.04. abitazione cat. A/3 - 3 camere, cucina, bagno vani 4,5 PT. ampliamento di fabbricato esistente - cat. A/4 - vani 1 - PT. cl. 2. garage deposito di mq. 90 - cat. C/6 - vani 1 - PT. cl. 2. Vendita senza incanto 23/04/2020 ore 09:30, avanti al G.E. Aula Falcone, Trib. di Palmi, via Roma 28. P. base Euro 61.500,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode IVG - delegato Avv. Macri Domenica tel. 0966653828. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

www.asteannunci.it

Esplora le tue mappe

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d' interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

Scopri le aste giudiziarie nella tua città con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciatli guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su [App Store](https://www.apple.com/it/appstore) e [Google Play](https://www.google.com/play)

Ulteriori dettagli su: www.gpsaste.it

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di [asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Info: gpsaste@asteannunci.it

GPS ASTE

Le aste giudiziarie intorno a te

Tribunale di PALMI - Modalità di partecipazione Notaio Tripodi

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui il bene si trova (anche in relazione al testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n.ro 380), con tutte le eventuali pertinenze accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. La vendita avviene a corpo e non a misura di conseguenza eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, nè potrà essere revocata per alcun motivo; conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dalla eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali non pagate dall'esecutato, nonché spese, eventuali penali ed oneri per accatastamento dei fabbricati già accertati dal Catasto, per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Gli oneri fiscali derivanti dalla vendita (IVA Compresa, se dovuta) saranno a carico dell'aggiudicatario. Il relativo pagamento dovrà essere effettuato entro lo stesso termine fissato per il saldo prezzo. L'immobile verrà venduto libero da iscrizioni ipotecarie e trascrizioni di pignoramenti e sequestri che saranno cancellati a cura e spese dell'aggiudicatario e/o della procedura secondo le indicazioni del G.E. Gli oneri e le spese dell'attività del professionista a carico dell'aggiudicatario saranno comunicati tempestivamente e dovranno essere versate dallo stesso aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente alla ordinanza di delega ed all'avviso di vendita, sul sito internet www.asteannunci.it.

MODALITÀ DELL'OFFERTA:

- 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate ESCLUSIVAMENTE mediante busta chiusa presso lo studio del notaio Maria Tripodi in Polistena, alla via Trieste n.ro 21, tel. 0966/940987 949720, entro le ore 12,00 (dodici) del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita, (venerdì). Sulla busta dovrà essere indicato ESCLUSIVAMENTE il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), il nome del professionista delegato, l'orario di deposito dell'offerta e la data della vendita. Nessuna altra indicazione, nè nome delle parti, nè numero della procedura, nè il bene per cui è stata fatta l'offerta, nè l'ora della vendita o altro, deve essere apposta sulla busta;
- 2) l'offerta dovrà contenere:
 - a. il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile, ed il recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta). Se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;
 - b. i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;
 - c. l'indicazione del prezzo offerto che potrà essere inferiore rispetto al prezzo base in misura non superiore ad un quarto, nel qual caso troverà applicazione la normativa di cui agli artt. 572 e 573 c.p.c.;
 - d. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 90 (novanta) giorni dalla data di aggiudicazione;
 - e. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;
- 3) all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento d'identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Palmi - Procedura Esecutiva n.ro", per un importo pari al 10% (dieci per cento) del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto.
- 4) l'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza. In caso di mancata presentazione se l'offerta è unica il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. In caso di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base dell'offerta migliore, inclusa quella formulata dall'offerente non presente;

- qualora vi siano più offerte al medesimo prezzo e nessuno degli offerenti sia presente, verrà aggiudicato all'offerta "migliore", secondo quanto previsto nell'ipotesi di mancata adesione alla gara;
- in caso di più offerte valide (come detto è valida l'offerta con ribasso fino al limite del 25% rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta. Il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto; in mancanza di adesione alla gara si aggiudicherà il bene a chi abbia fatto l'offerta più alta, a parità di prezzo offerto si aggiudicherà all'offerente "migliore" e cioè a quello che abbia prestato cauzione maggiore e solo in via sussidiaria all'offerente che abbia depositato per primo l'offerta;
- in caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti ex art. 573 c.p.c., il termine per il deposito del saldo del prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dell'aggiudicatario;
- 5) salvo quanto disposto nelle disposizioni generali in tema di vendita senza incanto successivo punto n.ro 6, l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione prestata) e degli oneri fiscali nella misura del 20% (venti per cento) del prezzo base, dovranno essere versati, entro il termine indicato nell'offerta mediante deposito presso lo studio del professionista delegato ESCLUSIVAMENTE mediante corrispondenti n.ro due assegni circolari non trasferibili intestati "Tribunale di Palmi - Procedura Esecutiva n.ro";
- 6) per il caso che l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del TU 16 luglio 1905 n.ro 646 richiamato dal DPR 21 gennaio 1976 n.ro 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 D.to L.vo n.ro 385/1993, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante ai sensi dell'art. 41 D.to L.vo nel termine indicato nell'offerta la parte del prezzo corrispondente al credito dell'istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i dieci giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare presso lo studio del notaio delegato l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di Credito;
- 7) in caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione;
- 8) le buste saranno aperte, alla presenza degli offerenti, all'udienza ed all'ora indicate nell'avviso di vendita; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, secondo le modalità indicate nelle disposizioni generali in tema di vendita senza incanto, già depositate presso lo studio del notaio delegato;
- 9) non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione.
- 10) qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante, osservando le modalità indicate nelle disposizioni generali in tema di vendita senza incanto, già depositate presso lo studio del notaio delegato.

PRECISAZIONI

Al momento dell'offerta l'offerente deve dichiarare la residenza o eleggere il domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale, in mancanza, le comunicazioni verranno fatte presso la cancelleria (articolo 576 cod. proc. civ.). L'esame delle offerte sarà compiuto nel Tribunale di Palmi, via Roma, nel giorno e nell'ora sopra indicati. Dopo la gara, gli assegni circolari, unitamente alle offerte, saranno restituiti a coloro che non siano aggiudicatari. Tutte le attività, che, a norma degli articoli 571 e seguenti cod. proc. civ., devono essere compiute in cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione, o a cura del cancelliere o del Giudice dell'Esecuzione, sono eseguite dal professionista delegato presso il suo studio in Polistena alla via Trieste n.ro 21 tel. 0966/940987 949720.

ULTERIORI INFORMAZIONI

- www.asteannunci.it;
- studio notaio Maria Tripodi, Polistena via Trieste n.ro 21, tel. 0966/940987 949720.



Tribunale di
PALMI

Abitazione | Accessorio

SEMINARA

ABITAZIONE CON LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Causa Civile n. 1391/10 R.G.

Seminara, fraz. Sant'Anna tra via Clemente e via Sant'Anna, LOTTO UNICO, 1/1 di fabbricato al PT-1 e lastrico Solare, composto da ingresso soggiorno/pranzo, cucina, 2 wc, 4camere. Lastrico Solare con abbaino. MQ. Tot. 171,17, cat. A/5, vani 13,5. P. base Euro 39.750,00, in aumento il 1% del

prezzo base. Vendita senza incanto 20/04/2020 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Info presso Notaio Maria Tripodi, tel. 0966/940987 949720. Sito www.asteannunci.it.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

GIOIA TAURO

OFFICINA/ATTIVITÀ COMMERCIALE/ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 18/10 R.G.E.

Gioia Tauro, sulla Strada Statale 18, LOTTO 1, 1/1 di fabbricato adibito ad officina al PT di mq. 76 circa.

LOTTO 2, 1/1 di fabbricato al PT adibito ad attività commerciale di mq 24 circa con annessa corte di mq 49 circa. LOTTO 3, 1/1 di abitazione al P1, si compone di ingresso, salone, cucina, 3 camere, bagno, wc, ripostiglio e disimpegno. LOTTO 4, 1/1 di abitazione al P2 con proprietà esclusiva del soprastante lastrico solare, si compone di ingresso, salone, cucina, 3 camere, bagno, wc e disimpegno, dotato di camino e di impianto di riscaldamento autonomo. P. base Lotto 1 Euro 24.417,93, Lotto 2 Euro 9.991,28, Lotto 3 Euro 29.018,32, Lotto 4 Euro 39.067,05, in aumento euro 1.000,00 per ciascun lotto. Vendita senza incanto 20/04/2020 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Info presso Notaio Maria Tripodi, tel. 0966/940987 949720 c/o custode avv. Giuseppina Bagalà, tel. 0966/22665. Sito www.asteannunci.it.

asteAnnunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Tribunale di PAOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI PAOLA MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita:

1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data e l'ora e nel luogo stabilito nell'avviso di vendita:

- In caso di presentazione in forma cartacea presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita.

- In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.

2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita.

3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.

5) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievoli esistenti verranno cancellate a spese e cura dell'aggiudicatario subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.

Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita.

L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere

versato entro il termine indicato nell'offerta, con le modalità indicate nell'avviso di vendita. È possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato indicando nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA

Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione all'incanto possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionale partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

- Sito internet www.tribunaledipaola.it sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie);
- Custode degli immobili pignorati, se nominato;
- Professionista delegato alle operazioni di vendita;
- Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Paola;
- In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti www.garavirtuale.it o www.doauction.it o www.benimobili.it.

COME VISIONARE GLI IMMOBILI

Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato o al Curatore in caso di procedure concorsuali tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.



**Tribunale di
PAOLA**

Abitazione | Accessorio

PAOLA

APPARTAMENTO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 219/2010 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Caminiti Giulia. Lotto UNICO - in Paola (CS) contrada Sottopromintesta: Unità imm.re composta da soggiorno-pranzo con angolo cottura, due camere letto di cui una doppia e una singola, un bagno, un disimpegno e uno spazio esterno a balcone-portico. Prezzo base: Euro 21.515,62. Offerta minima: Euro 16.136,71. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/04/2020 ore 11:00 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Paola (CS), Via Riace, 37. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982610888, email: giuliacaminiti71@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

PAOLA

LOCALI DI DEPOSITO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 58/2012 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Caridi Antonio. Lotto 1 - in Paola (CS) Via Sanginetto ex Contrada Gaudimare: Piena proprietà di locale open space posto al 2° piano fuori terra - catastalmente piano primo di un fabbricato che si sviluppa su sei piani fuori terra. Superficie totale mq. 750. L'immobile è attualmente utilizzato per esposizione mobili. Prezzo base: Euro 343.605,00. Offerta minima: Euro 257.704,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Paola (CS) Via Sanginetto ex Contrada Gaudimare: Piena proprietà di un locale open space posto al 3° piano fuori terra - catastalmente piano primo di un fabbricato che si sviluppa su sei piani fuori terra. Superficie totale mq. 750. L'immobile è attualmente utilizzato per esposizione mobili. Prezzo base: Euro 343.605,00. Offerta minima: Euro 257.704,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/04/2020 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Diamante (CS) alla Via Poseidone n. 25. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098581211, email: studio.caridi@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

AMANTEA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 113/2014 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Cauteruccio Giovanni. Lotto

1 - in Amantea (CS) Via Stromboli: APPARTAMENTO al piano primo di un fabbricato (individuato come Fabbricato D), composto da: ingresso-cucina, disimpegno, w.c, due camere da letto, terrazzo. Occupato dal debitore senza alcun titolo opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 25.695,34. Offerta minima: Euro 19.271,51. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Amantea (CS) Via Stromboli: LOCALE GARAGE sito al piano sotto strada di un fabbricato (individuato come Fabbricato D), composto da ambiente unico, consistenza mq 31. Libero. Prezzo base: Euro 10.799,33. Offerta minima: Euro 8.099,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/04/2020 ore 10:30 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o Studio del Professionista delegato, in Belvedere M.mo (CS), Via B. Telesio 27. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3358733412, email: giocaut@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

BELVEDERE MARITTIMO

APPARTAMENTO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 49/2011 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Aciri Claudio Pio. Lotto UNICO - in Belvedere Marittimo (CS) Località Piano La Donna: piena proprietà di appartamento per civile abitazione ed area urbana posto all'interno del complesso residenziale Parco SEB corpo di fabbrica 2, interno 2/B, disposto su due livelli, più precisamente piano terra e piano primo con relativa area esclusiva. Zona giorno al piano terra e zona notte al piano primo, la prima costituita da unico ambiente sup. netta pari a 34,00 mq con bagno di servizio di mq 2,00 e un vano chiuso da vetrate adibito a cucina di mq 20,55. Posto auto numero 2/b. Prezzo base: Euro 125.250,00. Offerta minima: Euro 93.937,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/04/2020 ore 11:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), vi G. Falcone e P. Borsellino, 5. Telematiche: tramite collegamento

al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982582191, email: studiolegalecaprici@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

FALCONARA ALBANESE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 18/2010 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Del Gatto Aniello. Lotto UNICO - in Falconara Albanese (CS) Torremezzo: Appartamento facente parte di un maggiore fabbricato rientrante in un complesso residenziale denominato "Parco le Torricelle". Il bene è situato al piano terra del maggiore fabbricato ed è composto da: un ingresso-soggiornocucina, da una camera da letto e da un bagno il tutto per una sup. lorda pari a mq. 40,80 circa, arricchito da uno spazio esclusivo antistante l'ingresso adibito a veranda della sup. lorda di mq.22,24 circa. Allo stato attuale l'immobile è occupato, ma in corso di liberazione. Prezzo base: Euro 20.660,00. Offerta minima: Euro 15.495,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/04/2020 ore 12:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Acquappesa (CS) alla Via C. Colombo n.111. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982971115, email: nellodelgatto@alice.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SAN LUCIDO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 165/2008 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Caselli Carmela. Lotto UNICO - in San Lucido (CS) Località Sopra Le Vigne: Alloggio per civile abitazione su 2 piani f.t., costituito: al piano terra da ingresso soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e ripostiglio, oltre portico esterno, superficie utile calpestabile netta ca mq 84,60, superficie portico ca mq 21,75; al piano primo (sottotetto) da ingresso soggiorno-pranzo, soggiorno, bagno, camera da letto, 2 balconi, terrazza panoramica, superficie utile calpestabile netta ca mq 83, superficie terrazza e balconi mq 35,50. Corte di pertinenza. Non risulta occupato. Prezzo base: Euro 18.165,00. Offerta minima: Euro 13.623,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/04/2020 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 3, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8.

Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS), Via Caselli 6. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3333933701, email: studiolegalecaselli@alice.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SAN PIETRO IN AMANTEA

ABITAZIONE - LABORATORIO - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 13/2018 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Lanzillotta Rosanna. Lotto 1 - in San Pietro in Amantea (CS) C.d.A. Muschicella: Civile abitazione al piano terra composta da Portico, tre balconi, ripostiglio, soppalco rialzato, cucina, doppio servizio, tre camere, open-space. Prezzo base: Euro 213.609,00. Offerta minima: Euro 160.206,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in San Pietro in Amantea (CS) C.d.A. Muschicella: Civile abitazione al piano terra composta da ingresso, vano cucina, vano soggiorno, due ripostigli, doppio servizio, corridoio, balcone due portici e camera. Prezzo base: Euro 192.880,00. Offerta minima: Euro 144.660,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in San Pietro in Amantea (CS) C.d.A. Muschicella: Civile abitazione al piano terra composta da androne, ingresso cucina, ripostiglio, doppio servizio, corridoio, tre camere, terrazzo e portico. Prezzo base: Euro 139.546,00. Offerta minima: Euro 104.659,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in San Pietro in Amantea (CS) C.d.A. Muschicella: Laboratorio di arti e mestieri al piano sotto-strada composto da ingresso, open space, servizio, vano scale, e due solai interpiano il primo in struttura metallica con accesso da scala interna, il secondo in laterizio con accesso da scala interna. Tali solai interpiano sono in difformità a quanto assentito urbanisticamente. Prezzo base: Euro 332.360,00.

Offerta minima: Euro 249.270,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 5 - in San Pietro in Amantea (CS) C.d.A. Muschicella: Deposito ove sono stati ricavate varie stanze e servizio, in difformità a quanto assentito urbanisticamente. Il Sub 5 comunica con il sub 4 mezzo di due porte. Prezzo base: Euro 58.949,00. Offerta minima: Euro 44.211,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/04/2020 ore 09:00 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Fuscaldo (CS) alla Via Sotto Le Timpe Mazzei, n°82. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982975163, email: rosanna.lanzi79@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SANGINETO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

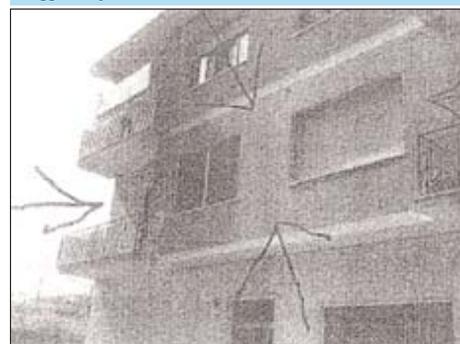
Proc. n. 30/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. De Lorenzo Giovanni. Lotto UNICO - in Sanginetto (CS) località Pietrabianca snc: Unità immobiliare destinata a civile abitazione. Struttura allo stato rustico. Superficie commerciale 126,40 mq. Libero. Terreno. Sup. commerciale 1.443,00 mq. Terreno. Sup. Commerciale 1.547,00 mq. Prezzo base: Euro 32.269,47. Offerta minima: Euro 24.202,10. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/04/2020 ore 11:35 presso la Sala Aste Telematiche, Stanza 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, viale E. Mannarino n. 40. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982610845, email: giannidelorenzo@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 82/2013 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Scorza Norina. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Via Thaon De Revel 18: Abitazione, ubicata al piano primo in un immobile a più piani fuori terra facente parte di un singolo fabbricato a

filiera, composta da ingresso direttamente soggiorno - cucina, due stanze da letto e bagno; due balconi uno al lato ovest dell'abitazione che da sul cortile ed uno al lato est della abitazione che da su Via Thaon De Revel. Superficie lorda mq. 76,40. Libero. Prezzo base: Euro 70.192,50. Offerta minima: Euro 52.644,37. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/04/2020 ore 11:05 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Praia a Mare (CS) alla Via C. Colombo, n. 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985777130, email: nvscorza@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 260/1996 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Rag. Falbo Francesco Giuseppe. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Località Petrosa-via Giotto: Unità immobiliare ubicata al piano mansarda, distinto con il numero interno 15, della superficie di mq. 119 circa, composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, tre camere da letto, due bagni e ripostiglio, due balconi con superficie di mq. 14 circa ed un terrazzo coperto di mq. 29 circa, compreso un posto auto all'aperto. Prezzo base: Euro 17.334,50. Offerta minima: Euro 13.000,87. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/04/2020 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Paola in Via Nazionale n. 149. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982585359, email: p.falbo@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

DIAMANTE

EDIFICIO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 15/2012 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Policicchio Esterina. Lotto 1 - in Diamante (CS) Contrada Felicetto o Felicetta: EDIFICIO su due piani, sup. complessiva calpestabile circa mq 183 (esclusa tettoia, all'attualità chiusa da ogni lato) con AREA di pertinenza in parte adibita a orto ed alberature. Piano Terra di mq calpestabili 90 circa composto da ingresso/pluriuso, soggiorno/pranzo, cucina, tettoia (chiusa). Piano Primo di mq calpestabili 93 circa composto da disimpegno, camera/pluriuso, bagno, ripostiglio, disimpegno, bagno, 2 camere da letto. Occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 28.350,00. Offerta minima: Euro 21.262,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Diamante (CS) Felicetto, Località Felicetto: TERRENO in agro di Diamante formato da un insieme di particelle con estensione complessiva di mq 4.520, qualità di accesso sufficiente, da strada vicinale, ubicato in collina, giacitura pianeggiante con leggera acclività solo per la p.lla 539, coltura in atto del soprassuolo uliveto (p.lla 539) e coltivazioni di suolo a seminativo e pascolo cespugliato per le rimanenti. Libero. Prezzo base: Euro 32.400,00. Offerta minima: Euro 24.300,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/04/2020 ore 09:15 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea (CS), Via Lava Gaenza 79/A. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982426070, email: epolicicchio@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

TERRANOVA BRACCIOLINI

FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 3/2016 RGF

G.D. Torretta Matteo. Curatore Fallimentare Dott.ssa Sabrina Sorace. Lotto 1 - in Terranuova Bracciolini (AR) Valle dell'Inferno e Bandella: Fabbricato in muratura denominato "Cascina" articolato su 3 livelli: piano terra e piano primo, collegati da scala interna centrale a doppia rampa + colombaia che costituisce locale destinato a soffitta. Presenta segni di dissesto. Immobile denominato "Fienile" articolato su 3 livelli: piano terra e soppalcato + ulteriore locale al piano seminterrato. Corte comune. Due terreni che

costituiscono l'area attorno ai fabbricati siti in una zona a matrice storica (area contigua della riserva naturale Valle dell'Inferno e Bandella). Prezzo base: Euro 339.423,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.000,00. Lotto 2 - in Terranuova Bracciolini (AR) Via dell'Ascione: Terreno posto nelle vicinanze del complesso immobiliare di cui al lotto n. 1. Prezzo base: Euro 23.328,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita tramite procedura competitiva telematica, a mezzo commissionario Edicom Servizi Srl, accessibile dal portale www.doauction.it, previa registrazione gratuita, a partire dal giorno 13/04/2020 ore 12:00 per la durata di 7 giorni. Maggiori informazioni: Curatore tel. 0982585141, PEC: sabrinisorace@pec.it, sito internet www.doauction.it, asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it

Terreno | Immobilità agricola

PAOLA

LOTTE DI TERRENO CON FABBRICATI DA DEMOLIRE

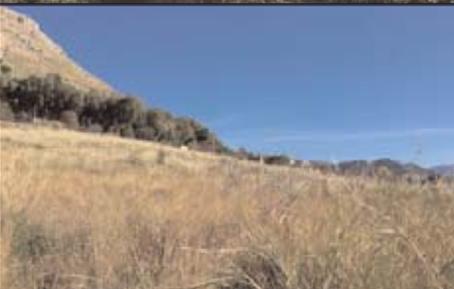
maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 81/2012 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Sangiovanni Maria Rita. Lotto UNICO - in Paola (CS) traversa di Via San Salvatore, Via Fontana Saia: Lotto di terreno ricadente parte in zona CRC, (zona residenziale di sviluppo convenzionato), parte in Zona E1 - Produttiva Agricola, identificato al N.C.E.U. del Comune di Paola, al Foglio 11, particella 365, estensione ha 0.08.00, pari a mq 800 circa. TERRENO ricadente in zona E1 - Produttiva agricola, ha 0.64 ca 10 corrispondenti a mq 6.410, valore Euro 76.920,00. All'interno sono presenti fabbricati realizzati abusivamente, non sanabili, consistenti in: Capannone (p.lla 486) di mq 650 destinato a magazzino di prodotti edili, Tettoia (p.lla 487) di mq 90 e Ricovero attrezzi (p.lla 488) di circa mq 25. Costi di demolizione: Euro 38.449,30. Al bene è dunque attribuibile un valore pari ad Euro 38.470,70. Prezzo base: Euro 94.853,03. Offerta minima: Euro 71.139,77. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/04/2020 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Paola Via Delphi n. 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982583295, email: mrsangiovanni@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

www.asteannunci.it

SANTA DOMENICA TALAO**TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 87/2011 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Perfetti Emilio. Lotto 1 - in Santa Domenica Talao (CS) Donnalefante, Località Donnalefante: Terreno agricolo, qualità pascolo cespugliato, mq 9.090, ricadente in Zona Territoriale Omogenea di tipo "E" - Verde Agricolo. Libero. Prezzo base: Euro 6.609,61. Offerta minima: Euro 4.957,21.

Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Santa Domenica Talao (CS) Donnalefante, Località Donnalefante: Terreno agricolo, qualità seminativo arboreo, mq 8.040, ricadente in Zona Territoriale Omogenea di tipo "E" - Verde Agricolo. Libero. Prezzo base: Euro 7.776,01. Offerta minima: Euro 5.832,01. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Santa Domenica Talao (CS) Donnalefante, Località Donnalefante: Terreno agricolo, qualità seminativo arboreo, mq 6.120, ricadente in Zona Territoriale Omogenea di tipo "E" - Verde Agricolo. Fabbriato rurale, mq 38. Liberi. Prezzo base: Euro 7.425,00. Offerta minima: Euro 5.568,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Santa Domenica Talao (CS) Donnalefante, Località Donnalefante: Terreno agricolo, qualità seminativo, mq 15.280, ricadente in Zona Territoriale Omogenea di tipo "E" - Verde Agricolo. Fabbriato rurale, mq 92. Liberi. Prezzo base: Euro 37.130,40. Offerta minima: Euro 27.847,80. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 5 - in Santa Domenica Talao (CS) Donnalefante, Località Donnalefante: Terreno agricolo, qualità seminativo, mq 13.990, ricadente in Zona Territoriale Omogenea di tipo "E" - Verde Agricolo. Libero. Prezzo base: Euro 27.167,40. Offerta minima: Euro 20.375,55. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 6 - in Santa Domenica Talao (CS) Armi, Località Armi: Terreno agricolo, qualità seminativo, mq 5.390,32, assoggettato a vincolo "V2" (Verde Pubblico Attrezzato Parco Urbano art. 27 N.T.A.). Libero. Prezzo base: Euro 18.322,20. Offerta minima: Euro 13.741,65. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/04/2020 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Viale E. Mannarino 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982588027, email: eperfetti@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SANTA MARIA DEL CEDRO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 155/2006 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Luca Maria. Lotto 2 - in Santa Maria del Cedro (CS) Strada Statale 18 Tirrena Inferiore: Unità abitativa al piano primo di fabbricato a 2 piani (terra e primo), superficie calpestabile mq 65 oltre ampio terrazzo con balcone di mq 30 circa, costituita da ingresso, bagno, ripostiglio e 3 camere. In corso di liberazione. Terreni costituenti accesso e parcheggio privato della unità abitativa (p.lla 780, mq 100) e giardino (p.lla 781, mq 350). Prezzo base: Euro 43.081,17. Offerta minima: Euro 32.310,87. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/04/2020 ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 3, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Fuscaldo (CS), Via M. Vaccari 2. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982686339, email: avv.marialuca@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOMgaravirtuale.it**Ubicazione:** Paola (CS) - **Indirizzo:** via G. Falcone e P. Borsellino, 8**Numero di sale:** 3

Tribunale di REGGIO CALABRIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE GIUDIZIARIE

LE SEGUENTI ISTRUZIONI, VALIDE PER LA PARTECIPAZIONE SIA ALLE VENDITE PRESSO IL TRIBUNALE SIA ALLE VENDITE PRESSO LO STUDIO DEI PROFESSIONISTI DELEGATI, DEVONO ESSERE RISPETTATE DAGLI OFFERENTI, A PENA DI INAMMISSIBILITÀ.

VENDITA SENZA INCANTO: 1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, sino alle ore 12 del giorno antecedente la vendita, unitamente all'offerta di acquisto contenente l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base, una somma pari al 10% del prezzo offerto, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria Esec. Imm. (o presso lo studio del professionista delegato) di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (od al professionista delegato), con l'indicazione del numero di procedura e del n.* del lotto; 2) La domanda di partecipazione contenente l'offer-

ta di acquisto, corredata da una marca di euro 16,00 e da due marche di euro 2,00 ciascuna, deve riportare le complete generalità dell'offerente, il suo codice fiscale, lo stato civile e, ove coniugato, il regime patrimoniale prescelto. Nel caso in cui l'offerente è persona giuridica - società, la domanda dovrà altresì contenere l'indicazione della Partita Iva e corredata del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, comprovante i poteri conferiti al sottoscrittore dell'istanza. 3) La domanda di partecipazione, come sopra redatta, va presentata in BUSTA CHIUSA. A pena di irricevibilità dell'offerta, la busta non deve contenere all'esterno alcuna indicazione o annotazione e nella stessa devono essere già stati inseriti gli assegni circolari di cui al punto 1). 4) L'offerta presentata è irrevocabile. 5) In caso di più offerte valide si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 572 c.p.c. 6) Non è possibile presentare offerte d'acquisto in aumento ex art. 584 c.p.c. 7) In caso di aggiudicazione, il residuo prezzo d'acquisto, dovrà essere versato entro il termine perentorio di gg. 120 dall'aggiudicazione. Maggiori informazioni sul sito internet www.asteannunci.it dove è possibile reperire la documentazione completa.



**Tribunale di
REGGIO CALABRIA**

Abitazione | Accessorio

REGGIO CALABRIA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 28/2018

G.E. Alvano Ambr. In Reggio di Calabria (RC), Viale Aldo Moro 1C - Lotto UNICO: Piena proprietà dell'unità immobiliare adibita a negozio posta al piano terreno (primo f.t.) facente parte di un piccolo fabbricato a tre piani fuori terra. Superficie calpestabile 72,80 mq, superficie commerciale 84,00 mq. Prezzo base: Euro 47.143,12. Offerta minima: Euro 35.357,34. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Vendita SINCRONA MISTA 12/05/2020 ore 15:30 con seguito, c/o Sala aste telematiche della società Astalegale.net S.p.A. presso sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili in Reggio Calabria, via Tommaso Campanella, 38/A, III piano, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.spazioaste.it, Professionista delegato Avv. Sicari Alessia tel. 3286882231.

REGGIO CALABRIA

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 33/2017

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), via Maresciallo Cusmano 1-M - Lotto UNICO: alloggio appartenente al patrimonio edilizio del Comune di Reggio Calabria posto al piano secondo di un maggior fabbricato a cinque piani. Prezzo base: Euro 23.168,31. Offerta minima: Euro 17.376,23. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. Vendita SINCRONA MISTA 16/04/2020 ore 16:00 con seguito, c/o Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Professionista delegato Avv. Francesca Idone, tel. 09651890618.

REGGIO CALABRIA

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 66/2009

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Via Provinciale Rosario Valanidi - Lotto UNICO: Unità immobiliare fg. 38, part. 846 sub 4 e 9 posta al piano primo più area di pertinenza di mq 255 (quota A). Prezzo base: Euro 68.345,00. Offerta minima: Euro 51.258,75. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.800,00. Vendita SINCRONA MISTA 28/04/2020 ore 16:00 con seguito, c/o Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Professionista Delegato Avv. Irene Pignata, tel. 0965891904.

REGGIO CALABRIA

UFFICIO E POSTO AUTO SCOPERTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 66/2016

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Viale Aldo Moro - Lotto UNICO: Unità immobiliare destinata ad Uso Ufficio, posta al quarto piano (5° f. t.) di un fabbricato di maggiori dimensioni. Unità immobiliare destinata a posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 160.000,00. Offerta minima: Euro 120.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 15/04/2020 ore 16:00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Avv. Squillaci Giulia Valeria sito in Reggio Calabria Via Aschenez, 140, tel. 0965332903.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 24/2017

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), contrada Asparella - Lotto UNICO: unità immobiliare destinata a civile abitazione al piano primo di vani 5. Prezzo base: Euro 46.376,75. Offerta minima: Euro 34.782,56. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 927,53. Vendita SINCRONA MISTA 07/05/2020 ore 15:00 con seguito, c/o Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Professionista delegato Avv. Maria Elena Giovannella, tel. 096548026.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 36/2017

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Vico Giuseppe De Nava - Lotto UNICO: Porzione immobiliare facente parte di un maggior fabbricato a sette piani fuori terra, e precisamente: -appartamento per civile abitazione, ubicato al piano quinto (sesto ed ultimo fuori terra) del detto fabbricato, avente una consistenza catastale di vani cinque. Prezzo base: Euro 31.978,12. Offerta minima: Euro 23.983,59. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Vendita SINCRONA MISTA 12/05/2020 ore 16:00 con seguito, c/o Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Professionista Delegato Avv. Ilenia Quattrocchi, tel. 3333259700.

MELITO PORTO SALVO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 5/2019

G.E. Drago Tiziana. In Melito di Porto Salvo (RC), Via Alessandro Volta 10 - Lotto UNICO: Immobile/appartamento posto al piano terra di consistenza 7,5 vani e superficie catastale di 144 mq. Prezzo base: Euro

110.000,00. Offerta minima: Euro 82.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.200,00. Vendita SINCRONA MISTA 05/05/2020 ore 15:00 con seguito, c/o Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Professionista Delegato Avv. Angelo De Benedetto, tel. 096526016.

MELITO PORTO SALVO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 104/2018

G.E. Drago Tiziana. In Melito di Porto Salvo (RC), Via Caredia 65 - Lotto UNICO: Unità immobiliare destinata a civile abitazione, composta da piano terra, primo piano e secondo piano. Prezzo base: Euro 114.300,00. Offerta minima: Euro 85.725,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.500,00. Vendita SINCRONA MISTA 22/04/2020 ore 15:00 con seguito, c/o Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Professionista Delegato Avv. Beniamino Toscano, tel. 096527896.

SCILLA

ABITAZIONE - CANTINA - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 118/2016

G.E. Drago Tiziana. In Scilla (RC), Via Parco snc - Lotto UNICO: Abitazione di tipo civile di vani 6,5. Cantina, piano interrato, metri quadrati 5 circa. Posto auto coperto, piano interrato, metri quadrati 13 circa. Prezzo base: Euro 43.434,79. Offerta minima: Euro 32.576,09. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 870,00. Vendita SINCRONA MISTA 23/04/2020 ore 16:00 con seguito, c/o Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Professionista Delegato Avv. Vittorio Amaddeo, tel. 0965894295.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

VILLA SAN GIOVANNI**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 45/2017**

G.E. Drago Tiziana. In Villa San Giovanni (RC), via 2 Settembre 29 - Lotto UNICO: immobile di vani 6, sup. catastale 125 mq. Prezzo base: Euro 37.552,00. Offerta minima: Euro 28.164,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Vendita SINCRONA MISTA 28/04/2020 ore 15:00 con seguito, c/o Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Professionista Delegato Dott. Domenico Nicolò, tel. 096543704.

Immibile comm.le|ind.le**REGGIO CALABRIA****PALESTRA - GARAGE - ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 64/2016**

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), contrada Gagliardi 25 - Lotto 1: Unità Immobiliare adibita a palestra, con destinazione commerciale, posta al piano terra (1^ f.t.) di un fabbricato di maggiore consistenza. Prezzo base: Euro 252.750,00. Offerta minima: Euro 189.563,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 8.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Contrada Gagliardi 25 - Lotto 2: Unità Immobiliare adibita a garage posta al piano terra (1^ f.t.) di un fabbricato di maggiore consistenza. Prezzo base: Euro 28.125,00. Offerta minima: Euro 21.094,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 900,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Contrada Gagliardi 25 - Lotto 3: Unità Immobiliare adibita a civile abitazione posta al piano secondo (3^ f.t.) di un fabbricato di maggiore consistenza. Sull'immobile sono stati rilevati abusi sanabili come da relazione di stima stesa dall'Architetto dr. Michele Favano da intendersi qui integralmente riportata e trascritta. Prezzo base: Euro 138.375,00. Offerta minima: Euro 103.782,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 4.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Contrada Gagliardi 25 - Lotto 4: Unità Immobiliare adibita a

civile abitazione posta al piano secondo (3^ f.t.) di un fabbricato di maggiore consistenza. Sull'immobile sono stati rilevati abusi sanabili come da relazione di stima stesa dall'Architetto dr. Michele Favano da intendersi qui integralmente riportata e trascritta. Prezzo base: Euro 88.125,00. Offerta minima: Euro 66.094,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 05/05/2020 ore 17:00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Avvocato Scali Giuseppina sito in Reggio Calabria, via T. Campanella 46, tel. 0965920285.

**SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM****garavirtuale.it****Ubicazione:** Reggio Calabria (RC) - **Indirizzo:** Via Madonna delle Nevi, 1**Numero di sale:** 3**www.garavirtuale.it**

Tribunale di VIBO VALENTIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

La vendita avrà luogo solo senza incanto e le offerte di acquisto dovranno essere depositate in cancelleria in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente all'udienza fissata per la vendita o presso il professionista delegato.
Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi l'offerta deve essere pari almeno al 75% del prezzo base).
Unitamente all'offerta la busta dovrà contenere un assegno circolare non trasferibile intes-

tato alla procedura, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui preposto. L'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo e gli oneri conseguenti al trasferimento entro il termine massimo indicato nell'ordinanza di vendita tramite assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.
In ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta, con offerte minime in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.



**Tribunale di
VIBO VALENTIA**

Abitazione | Accessorio

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 12/2015 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Via Senatore Parodi, Vibo Valentia, via Senatore Parodi, Lotto unico, appartamento con annesso sottotetto occupante il P2-3, cat. A/3, cl. 2, vani 7,5. P2 composto da: studio, cucina, soggiorno, disimpegno, 2 camere, 2 bagni. Pian Sottotetto composto da: unico vano + disimpegno. Prezzo Base Euro 40.596,20; offerta minima Euro 30.447,15. Vendita senza incanto il 07/04/2020 ore 16:00 presso lo studio legale del professionista delegato, in Vibo Valentia, Viale Affaccio 95. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale del professionista delegato, in Vibo Valentia, Viale Affaccio 95. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719.

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 68/2015 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Via Canello Rosso, piena proprietà di un appartamento di mq. 125 di vani 6 classe A/3, con box, inserito in un condominio nel Comune di Vibo Valentia, alla via Canello Rosso, nonché cantina posta al PT. Prezzo Base Euro 57.375,00; offerta minima Euro 43.031,25. Vendita senza incanto il 17/04/2020 ore 10:00 presso il proprio studio legale in Vibo Valentia Viale Sandro Pertini n. 11 Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso il proprio studio legale in Vibo Valentia Viale Sandro Pertini n. 11 Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3478036598.

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 29/2015 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Frazione Pisocopio, immobile al piano primo composto da 7 vani, cat. A/2, cl. U di mq. 159, composto da: ingresso, cucina con balcone, lavanderia, ripostiglio, 2 bagni, salone con balcone, 3 camere di cui 2 con balcone. Prezzo Base Euro 52.086,00; offerta minima Euro 39.065,00. Vendita senza incanto il 09/04/2020 ore 09:00 presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno-D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - presso lo studio del professionista delegato sito in Vibo Valentia in Via Corsea n. 14 al piano primo; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero frui-

bile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Notaio Romano Beatrice tel. 096342931.

VIBO VALENTIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 20/2018 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) via Fontana 10, abitazione al P1a cui si accede mediante scala di pertinenza esclusiva. il bene è composto da 5 vani, cat. A/3, cl. 2, con cucina-soggiorno, 2 camere e ripostiglio, bagno, Mq. 89. Prezzo Base Euro 29.953,13; offerta minima Euro 22.464,84. Vendita senza incanto il 22/04/2020 ore 11:00 Luogo esame offerte: Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: Presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del prof. delegato in Vibo Valentia viale Matteotti 15; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Tavano Manuela tel. 3338806581.

VIBO VALENTIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 4/2019 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Frazione di Bivona, via Roma n. 20, II Traversa, Piena proprietà di un immobile adibito a civile abitazione di Sup. Catastale 62,00 mq. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo Base Euro 24.880,20; offerta minima Euro 18.660,15. Vendita senza incanto il 24/04/2020 ore 09:30 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in Vibo Valentia (VV), alla via Enrico Candela n. 20; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Fiorillo Michela tel. 0963592511.

DRAPIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 17/2017 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Drapia (VV) via delle Carcare 12, Unità immobiliare per civile abitazione composta di soggiorno e piccolo bagno al piano terra, cucina ed una camera al piano primo, e di una camera da letto e piccolo bagno al piano secondo, per complessivi numero quattro virgola cinque vani catastali, con annesso piccolo giardino. Prezzo Base Euro 40.095,00; offerta minima Euro 30.071,25.

Vendita senza incanto il 20/04/2020 ore 10:00 PRESSO LO STUDIO LEGALE IN VIBO VALENTIA, VIA SAN GIOVANNI BOSCO SNC - PALAZZO FORUM, PIANO 2 Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: PRESSO LO STUDIO LEGALE IN VIBO VALENTIA, VIA SAN GIOVANNI BOSCO SNC - PALAZZO FORUM, PIANO 2 Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Chiaravallotti Rosa tel. 0963060014.

FILOGASO

VILLA SIGNORILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 49/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Danila Romano Gilda. Lotto UNICO: Filogaso (VV) lungo la strada provinciale 4, 1/1 di villa signorile vani 14, mq. 691, su un terreno di mq. 6.150, costituita da: PS1 deposito-garage trasformato in taverna, PT: cucina, pranzo, soggiorno, dispensa, lavanderia, bagno, stanza giochi. P1: 5 camere, 3 bagni, ripostiglio. P. Sottotetto: locale sgombero e deposito. Depandance, Area Esterna, deposito distaccato, struttura aperta su 2 lati con cucina, forno a legna, barbecue, un piano cottura e lavello, 2 piccoli edifici adibiti a deposito. Prezzo Base Euro 374.670,00; offerta minima Euro 281.001,00. Vendita senza incanto il 15/04/2020 ore 09:00 Luogo esame offerte: Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: Presentazione offerte: ANALOGICA - con busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara presso lo studio del prof. delegato in Vibo Valentia Viale S. Pertini, 11; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3478036598.

MILETO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 31/2017 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 1: Mileto (VV) Corso Umberto I, appartamento al p. secondo di fabbricato a 4 piani fuori F.T. (oltre seminterrato) con ingresso, corridoio, cucina, 3 camere e 2 bagni, oltre i balconi, vani 6. Prezzo Base Euro 67.143,93; offerta minima Euro 50.357,94. Lotto 2: Mileto (VV) Corso Umberto I, Magazzino al p. seminterrato di 21 mq. Prezzo Base Euro 5.315,62; offerta minima Euro 3.986,71. Lotto 3: Mileto (VV) Corso Umberto I, magazzino al p. seminterrato di 19 mq. Prezzo Base Euro 4.328,93; offerta minima Euro 3.246,69. Lotto 4: Mileto (VV) Corso Umberto I, Magazzino al p.

seminterrato di 24 mq. Prezzo Base Euro 6.475,95; offerta minima Euro 4.856,96. Lotto 5: Mileto (VV) Corso Umberto I, appartamento al p. terzo di un fabbricato a 4 piani F.T. (oltre seminterrato) con ingresso, soggiorno, cucina, lavanderia, 2 camere, 2 ripostigli, corridoio, 2 bagni, oltre balconi e terrazzo. Prezzo Base Euro 89.737,87; offerta minima Euro 67.303,40. Vendita senza incanto il 22/04/2020 ore 09:15 PRESSO LA SALA ASTE SITA IN VIBO VALENTIA, CORSO UMBERTO I, N. 158 - PALAZZO D'ALCONTRES. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia, Via G. Carulli, n. 5; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertappv.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Ferro Enrico tel. 0963591959.

NICOTERA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 8/2013 +113/13 RGE

G.E. Di Leo Valentina. Lotto UNICO: Nicotera (VV) via Pozzo 8, appartamento residenziale di vani 6,5, avente una superficie lorda complessiva di circa 151,80 mq. oltre alle seguenti pertinenze: terrazzo più balcone di complessivi 40,60 mq. Prezzo Base Euro 36.148,92; offerta minima Euro 27.111,69. Vendita senza incanto il 17/04/2020 ore 10:00 presso lo STUDIO LEGALE FIORILLO in VIBO VALENTIA alla via ENRICO CANDELA n. 20, piano 1°. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo STUDIO LEGALE FIORILLO in VIBO VALENTIA alla via ENRICO CANDELA n. 20, piano 1°. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Fiorillo Michela tel. 0963592511.

PIZZO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 74/2017 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 1: Pizzo (VV) Via Riviera Prangi, lottizzazione "Vilresidence S.r.l.", porzione di villino a tre piani FT, con 2 accessi dal giardino esclusivo e composto da ampio ingresso - soggiorno, cucina, wc, veranda, terrazzo, 2 balconi e giardino al P.T.; 4 camere, 2 wc, disimpegno e 2 terrazzi al p. primo; 3 vani mansardati, wc e 2 terrazzi al p. secondo; di ca. 309 mq, di cui 89 mansardati e 241,5 calpestabili totali, oltre 24 mq di veranda, 54 mq di terrazzi, 5,5 mq di balconi e 137 mq di giardino; maggiori dettagli sulla regolarità urbanistica si rimanda alla perizia. Prezzo Base Euro 225.000,00; offerta minima Euro 168.750,00. Lotto 2: Pizzo (VV) Via Riviera Prangi, Pizzo, lottizzazione "Vilresidence S.r.l.", locale deposito ubicato al piano seminterrato di un edificio condominiale, avente accesso da un disimpegno comune al quale si accede, a sua volta, dalla via pubblica, con una superficie lorda pari a 26,5 mq di cui 22,5 calpestabili; maggiori dettagli sulla regolarità urbanistica si rimanda alla perizia. Prezzo Base Euro 7.125,00; offerta minima Euro 5.344,00. Lotto 4: Pizzo (VV) località "Capriglia", appezzamento di terreno agricolo in Pizzo località "Capriglia", con annesso ex fabbricato rurale attualmente diruto, avente accesso da vie pubbliche e strade private, con consistenza totale pari a metri quadrati 58.660 di cui 58.560 mq occupati dal terreno e 100 mq occupati dal fabbricato rurale; ; maggiori dettagli sulla regolarità urbanistica si rimanda alla perizia. Prezzo Base Euro 48.750,00; offerta minima Euro 36.563,00. Lotto 5: Vibo Valentia (VV) Frazione Marina località "Schipani di sopra", appezzamento di terreno agricolo avente accesso da strada pubblica esteso 11.640 mq. Prezzo Base Euro 18.750,00; offerta minima Euro 14.063,00. Vendita senza incanto il 20/04/2020 ore 09:00 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in Vibo Valentia in Via Corsea n. 14 al piano primo; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertappv.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai Info in Cancelleria, Professionista delegato Notaio Romano Beatrice tel. 096342931.

ROMBIOLLO

VILLA MONOFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 10/2017 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 1: Rombiolo (VV) Via Gromularo 70, Piena proprietà di una villa monofamiliare, su due livelli con ampia corte esterna su cui sorge un gazebo ed un immobile abusivi non sanabile, gravati da ordinanza di demolizione, descritta nell'Elaborato Peritale cui si rinvia. Prezzo Base Euro 178.312,50; offerta minima Euro 133.734,37. Lotto 2: Rombiolo (VV), Piena proprietà di terreni a destinazione agricola con la p.lla 850 esteso mq. 4.010 circa, con la p.lla 371 esteso mq. 5.660 circa, in parte coltivato ad uliveto e seminativo. Prezzo Base

Euro 8.437,50; offerta minima Euro 6.328,12. Vendita senza incanto il 15/04/2020 ore 11:00 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia Via Spogliatore snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertappv.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Misisi Antonella tel. 0963471598.

SERRA SAN BRUNO

APPARTAMENTI-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 52/2016

G.E. Dott. Miele Mario. Professionista Delegato Avvocato Misisi Antonella. Lotto 1: Serra San Bruno (VV), tra via Milite Ignoto 55, via Beato Lanuino e via Piave, 1/1 di garage al PT cat. C/6, cl. 2, 21 mq. Prezzo Base Euro 6.777,85; rilancio minimo in caso di gara Euro 203,34; offerta minima pari a Euro 5.083,39. Lotto 2: Serra San Bruno (VV), tra via Milite Ignoto 55, via Beato Lanuino e via Piave, 1/1 di appartamento al PT di 120 mq. Un P1 costituito da un appartamento non abitato e da sottotetto non abitabile. L'Appartamento è composto da 4 vani, un ingresso, bagno, corridoio. Buon impianto idraulico, elettrico e di riscaldamento. Cat. A/3, cl. 2, PT, 5 vani. Prezzo Base Euro 33.838,43; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.015,15; offerta minima pari a Euro 25.378,82. Lotto 3: Serra San Bruno (VV), tra via Milite Ignoto 55, via Beato Lanuino e via Piave, 1/1 di appartamento e sottotetto, rispettivamente al P1-2. Impianto idrico elettrico e di riscaldamento non funzionanti, disabitato e sprovvisto di arredi. Cat. A/4, cl. 2, vani 7, mq. 162. Prezzo Base Euro 50.745,24; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.522,36; offerta minima pari a Euro 38.058,93. Vendita senza incanto il 02/04/2020 ore 10:00 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Antonella Misisi, in Vibo Valentia, via Spogliatore, primo piano. Presentare offerte entro 01/04/2020 ore 12:00 presso lo studio legale del professionista Delegato. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SPADOLA

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 2/2018 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Spadola (VV) contrada Gurna di Nardo, villino di 278 mq che si sviluppa su tre livelli di seguito descritti: - il Piano Terra si compone di: ingresso, ampio soggiorno, cucina, due piccoli bagni con antibagno, accesso secondario e vano scale; il piano primo si compone di quattro camere da letto dotate di balconi, oltre servizi; - il piano secondo/sottotetto è composto da cucina, soggiorno, due camere da letto e un piccolo bagno; sono presenti difformità, per maggiori dettagli si rimanda alla perizia. Prezzo Base Euro 33.956,25; offerta minima Euro 25.467,18. Vendita senza incanto il 22/04/2020 ore 11:30 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato (sito in Vibo Valentia al Viale Matteotti n. 15); TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertappv.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015

attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Servello Miriam tel. 096344590.

VALLELONGA

VILLA PER CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 24/2018 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Vallelonga (VV) contrada Pannari, Villa per civile abitazione costituita da: cantina interrata; cucina, bagno, salone, camera, soggiorno e sala biliardo al piano terra, camera da letto padronale, tre camere da letto secondarie, due bagni e veranda al piano primo; camera, bagno, disimpegno, corridoio e studio al piano secondo; soffitta al piano terzo, accessibile solo dall'esterno; occupato. Sono presenti abusi edilizi, previsti euro 17.400 per condono detratti dal valore di vendita, maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 158.700,00; offerta minima Euro 119.025,00. Vendita senza incanto il 21/04/2020 ore 16:00 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in S.Onofrio, Largo Basiliano 13; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Figliano Anna tel. 0963269488.

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 37/2019

G.E. Dott. Miele Mario. Professionista Delegato Avvocato Bruno Daniela. Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV), Via Nilde Iotti, Immobile sito in Vibo Valentia (VV), via Nilde Iotti - loc. Moderata Durant, censito al Catasto Fabbricati del predetto Comune al Foglio 46, part. 443 sub 25, categoria A/3, classe 2, vani 7. Prezzo Base Euro 169.436,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.777,46; offerta minima pari a Euro 127.077,38. Vendita senza incanto sincrona mista l'8/04/2020 ore 12:00 presso Sala D'Aste Telematica in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato e da www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro 07/04/2020 ore 12:00 presso lo studio del delegato in Vibo Valentia viale Kennedy 2/D e da portalevenditepubbliche.giustizia.it. Maggiori informazioni: Professionista delegato Avvocato Bruno Daniela tel. 096343295 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO-NEGOZIO-CORTE-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. n. 10/2014 RGF

G.D. Dott. Miele Mario. Lotto 1: Vibo Valentia (VV) Via Senatore Parodi snc, Unità Immobiliare a) - Appartamento adibito ad uso Ufficio (con annessa piccola corte esterna di pertinenza esclusiva), sito in Vibo Valentia-Frazione Marina, via Senatore Parodi, snc, Piano S1, cat. A/10, studi/uffici privati, 4,5 vani, piena proprietà per la quota di 1/1. Prezzo Base Euro 40.288,63; offerta minima Euro 30.216,47. Lotto 3: Vibo Valentia (VV) Via Senatore Parodi snc,

Unità Immobiliare c) - Magazzino al Piano S1, cat. C/2, 83 mq, piena proprietà per la quota di 1/1. Tale unità immobiliare, destinata a magazzino, è posta al piano S1. Classe Energetica E. Lotto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo Base Euro 9.226,41; offerta minima Euro 6.919,81. Vendita senza incanto il 23/04/2020 ore 09:30 presso il Tribunale di Vibo Valentia. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia, Sezione Fallimentare. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Deodato Rosaria tel. 3293954484.

PARGHELIA

DEPOSITO-APPARTAMENTI-MINIAPPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 4/2013 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Parghelia (VV) Strada Statale 522, Unità immobiliare inserita e funzionale ad un Villaggio Turistico denominato "San Domenico Resort", composta da una struttura costituita al piano terra da 8 appartamenti casa vacanza, e al piano primo da due appartamenti oltre locale deposito realizzato sulla corte di pertinenza e corte di pertinenza esclusiva. Villaggio Turistico composto da 4 strutture destinate ad alloggi e camere per vacanza, oltre cucine, ristorante, piscina, bar, cabina elettrica, deposito e aree pertinenziali. Prezzo Base Euro 192.218,00; offerta minima Euro 144.163,50. Vendita senza incanto il 21/04/2020 ore 16:00 presso lo studio legale in Vibo Valentia, via Vittorio Veneto n. 68. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale in Vibo Valentia, via Vittorio Veneto n. 68. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

MAIERATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 29/2017 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 1: Maierato (VV) loc. Gigliola, Appartamento per civile abitazione "al rustico" di mq. 177 catastali al piano terra - S1 con annesso terreno più garage mq. 180. Prezzo Base Euro 45.382,00; offerta minima Euro 34.037,00. Lotto 2: Maierato (VV) loc. Gigliola, Appartamento per civile abitazione al piano primo, allo stato "al rustico" di mq. 190. Prezzo Base Euro 16.857,00; offerta minima Euro 12.643,00. Lotto 3: Maierato (VV) loc. Gigliola, Appartamento per civile abitazione al piano secondo allo stato "al rustico" di mq. 190. Prezzo Base Euro 16.618,00; offerta minima Euro 12.464,00. Lotto 4: Maierato (VV) loc. Gigliola, terreno con entrostante unità collabenti di 4.100 mq. Prezzo Base Euro 7.783,00; offerta minima Euro 5.837,00. Vendita senza incanto il 09/04/2020 ore 09:15 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00

del giorno precedente la gara: Presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in Vibo Valentia in Via Corsea n. 14 al piano primo; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Notaio Romano Beatrice tel. 096342931.

Immibile comm.le | ind.le

VIBO VALENTIA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 18/2011 RGF

G.D. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Zona Industriale di Porto Salvo 24, Capannone industriale con annessa abitazione, uffici e relativo piazzale, al Piano terra e primo, cat. D/7. Prezzo Base Euro 111.485,75; offerta minima Euro 83.614,31. Vendita senza incanto il 23/04/2020 ore 09:30 presso l'Ufficio del Giudice Delegato presso la sezione fallimentare del Tribunale di Vibo Valentia. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la cancelleria dell'ufficio fallimentare del Tribunale di Vibo Valentia. Info in Cancelleria, Professionista delegato Dott. Galimi Pierpaolo tel. 098437181.

FILOGASO

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 31/2015 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Filogaso (VV) Strada Provinciale 4, unità immobiliare di tipo industriale composta da: 1. Capannone industriale delle superficie di mq 630; 2. Edificio a due elevazioni fuori terra adibiti a deposito e uffici della superficie di mq 225/piano. 3. Tettoia esterna ad uso deposito; 4. Ampia superficie di pertinenza (mq 1365) per ingresso, parcheggio e movimentazione dei mezzi meccanici. Prezzo Base Euro 180.927,00; offerta minima Euro 135.696,00. Vendita senza incanto il 17/04/2020 ore 10:30 presso lo studio legale in Vibo Valentia Viale Sandro Pertini n. 11. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale in Vibo Valentia Viale Sandro Pertini n. 11. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3478036598.

SARDEGNA

Cagliari - Lanusei - Sassari - Tempio Pausania



CAGLIARI - LANUSEI - SASSARI

Tribunale di
CAGLIARI

Abitazione | Accessorio

CARBONIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 262/2014

Tribunale di Cagliari. G.E. Dott. Luchi Enzo. Professionista Delegato Notaio Cherchi Gianni. Lotto UNICO: Carbonia (CI), Via Monti 11, Appartamento per civile abitazione al piano terra del maggior fabbricato con accesso dalla via Monti n.11 composto da soggiorno, cucina, camera, bagno, loggiato, ripostiglio, locale di sgombero. Prezzo Base Euro 73.600,00; offerta minima pari a Euro 55.200,00. Vendita senza incanto il 25/02/2020 ore 12:00 presso il Tribunale di Cagliari, Ufficio Unico Notai per le Espropriazione immobiliari (2° piano, ala nuova, stanza 61). Presentare offerte entro 24/02/2020 ore 13:00 presso il Tribunale di Cagliari, Ufficio Unico Notai per le Espropriazione immobiliari (2° piano, ala nuova, stanza 61) Maggiori informazioni presso l'IVG di Cagliari (Tel. 0702299036) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobilie comm.le | ind.le
Terreno | Immob. agricola

ELMAS

COMPLESSO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 229/2007

Tribunale di Cagliari. G.E. Dott.ssa Ielo Flaminia. Professionista Delegato Dott. Dessi Giancarlo. Lotto UNICO: Elmas (CA), Via Cettolini snc, Piena proprietà di un complesso artigianale formato da due capannoni, ciascuno di mq. 600, per complessivi mq. 2.080 circa di edificato. Il primo corpo di fabbrica si sviluppa al piano terra, il secondo si sviluppa su piano terra, intermedio, primo e secondo, oltre piazzale. Il lotto ha superficie complessiva di mq 3.484. Terreni. Occupato Prezzo Base Euro 1.032.176,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 30.000,00; offerta minima pari a Euro 774.132,00. Vendita senza incanto il 11/03/2020 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni immobiliari, piano terra, stanza 25 Piazza della Repubblica, 18 Presentare offerte entro 10/03/2020 ore 12:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni immobiliari, piano terra, stanza 25 Piazza della Repubblica n.18; Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1° piano - ala nuova) e/o l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n° 25 - piano terra -

ala vecchia); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa

Tribunale di
LANUSEI

Abitazione | Accessorio

LANUSEI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 10/2017

Tribunale di Lanusei. G.E. Dott. Alterio Francesco. Professionista Delegato Geom. Meloni Paolo. Lotto 1: Lanusei (OG), Via Europa 155, Appartamento al piano terzo. Prezzo Base Euro 68.850,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 51.638,00. Vendita senza incanto il 18/03/2020 ore 09:30 Presso lo Studio del Professionista delegato Dott. Paolo Meloni - Tortoli, Via Delle Lavandaie snc. Presentare offerte entro 17/03/2020 ore 13:00 Presso lo Studio del Professionista delegato Dott. Paolo Meloni - Tortoli, Via Delle Lavandaie snc Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Paolo Meloni tel. 0782 570420 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Tribunale di
SASSARI

Abitazione | Accessorio

SASSARI

GARAGES - POSTI AUTO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 151/2014

Tribunale di Sassari. G.E. Dott. De Giorgi Francesco. Professionista Delegato Avvocato Pinna Parpaglia Giovanni. Lotto 6: Sassari (SS), Via Prunizzedda 63, Box auto (categoria C/6) al primo piano interrato del complesso residenziale denominato "La Vallata", in un edificio di 7 piani f.t., sul lato prospiciente la via Prunizzedda e fino a 12 piani sul prospetto posteriore. Il fabbricato è inserito in un contesto periferico ai margini del centro abitato consolidato, in zona identificata dal PUC come B 1.5. La zona è dotata di parcheggi pubblici e di tutti i principali servizi. Occupato dal debitore e dai suoi familiari. Prezzo Base Euro 11.307,66; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 8.480,75. Lotto 8: Sassari (SS), Via Prunizzedda 63, Box auto (categoria C/6), al quarto piano seminterrato del complesso residenziale denominato "La Vallata" ubicato in un edificio di 7 piani f.t., sul lato prospiciente la via Prunizzedda e fino a 12 piani sul prospetto posteriore, inserito in un contesto periferico ai margini del centro abitato consolidato, in zona identificata dal PUC come B 1.5. La zona è dotata di parcheggi pubblici e di tutti i principali servizi. Occupato da terzi dietro autorizzazione del GE. Prezzo Base Euro 8.437,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 6.328,13. Vendita senza incanto il 23/04/2020 ore 09:00 presso il Tribunale di Sassari in Via Roma 49 - Aula Udienze Civili. Presentare offerte entro 22/04/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giovanni Pinna Parpaglia in Sassari alla Piazza d'Italia n. 26

Maggiori informazioni presso IVG Sassari e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SASSARI

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 96/2015

Tribunale di Sassari. G.E. Dott.ssa Sanna Giuseppina. Professionista Delegato Avv. Stara Mariagrazia. Lotto UNICO: Sassari (SS), Strada Vicinale Tignoni Monti Minuddu snc, Casa di civile abitazione con circostante terreno della superficie di mq. 3.533, composta da ingresso, sala da pranzo con zona cucina, tre camere da letto, un ripostiglio e un bagno al piano terra (mq. 140) e da cantina e locali di sgombero al piano seminterrato (mq. 94). Prezzo Base Euro 420.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 315.000,00. Vendita senza incanto il 21/05/2020 ore 09:00 presso il Tribunale di Sassari, aula udienze civili, piano terra. Presentare offerte entro 20/05/2020 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato avv. Mariagrazia Stara, con studio in Sassari, Viale Umberto 86/a Maggiori informazioni presso il professionista delegato avv. Mariagrazia Stara tel. 079276645, il Custode giudiziario Ivg Sassari tel. 079260228, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SASSARI

FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 208/2010

Tribunale di Sassari. G.E. Sanna Maria Giuseppina. Professionista Delegato Avvocato Solinas Francesca. Lotto UNICO: Sassari (SS), Sezione Nurra, Via Pattada, Intero fabbricato ad uso residenziale, insistente su area di sedime. Ricontrate difformità edilizie, visonabili in perizia. - APP.TO SVOLGENTESI FRA I PIANI TERRA E PRIMO, AVENTE INGRESSO INDIPENDENTE, COMPOSTO DI INGRESSO, 3 CAMERE, CUCININO, CANTINA, SGOMBERO, BAGNO E 2 VERANDE AL PIANO TERRA (1 F.T.), SALA CON ANGOLO DI COTTURA, BAGNO E DISIMPEGNO AL PIANO PRIMO (2 F.T.), IL TUTTO COLLEGATO DA SCALA INTERNA; - LOCALE AD USO DEPOSITO AL PIANO SEMINTERRATO (1S), DELLA SUPERFICIE DI MQ. 103; - CORTILE DI PERTINENZA DELLA SUPERFICIE DI MQ. 455. Prezzo Base Euro 172.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 129.000,00. Vendita senza incanto il 23/04/2020 ore 09:00 presso il Tribunale di Sassari, Aula Udienze Civili, piano terra, Via Roma 49 - Sassari. Presentare offerte entro 22/04/2020 ore 18:00 presso Studio Avv. Francesca Solinas, Via Manno 11 - Sassari (Tel. 079/232054 - Fax 079/235289 - mail: francasolinas@studiobassu.it). Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobilie comm.le | ind.le

VALLEDORIA

COMPLESSO TURISTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 329/2013

Tribunale di Sassari. G.E. Dott. De Giorgi Francesco. Professionista Delegato Avvocato Pinna Valentina. Lotto UNICO: Valledoria (SS), Complesso turistico alberghiero così composto: piano terra da 12 appartamenti aventi una superficie tra mq. 54,00 e mq. 35,00, piano primo 8 appartamenti di superficie tra

continua a pag. 234

SICILIA

Barcellona Pozzo di Gotto - Catania - Enna - Marsala -
Palermo - Ragusa - Siracusa - Termini Imerese - Trapani



**Tribunale di
BARCELLONA P. DI G.**

Abitazione | Accessorio

FURNARI

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 7/2013

Tribunale di Barcellona Pozzo di Gotto. G.E. Dott.ssa Smedile Anna. Professionista Delegato Avvocato Calabrese Alessandro. Lotto 1: Furnari (ME), Piena proprietà di una unità immobiliare a piano terra costituita da ingresso, pranzo soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, un bagno, ripostiglio per una superficie complessiva di circa mq 70, oltre portico di circa mq 19, patio di circa mq 10 e giardino annesso di circa mq 300 Prezzo Base Euro 140.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.800,00; offerta minima pari a Euro 105.000,00. Lotto 2: Furnari (ME), Piena proprietà di una unità immobiliare a piano primo costituita da ingresso, pranzo soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, un bagno, ripostiglio per una superficie complessiva di circa mq 70, oltre veranda di circa mq 19 e terrazza di circa mq 82 Prezzo Base Euro 100.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 75.000,00. Vendita senza incanto il 12/03/2020 ore 10:00 nei locali dell'Associazione S.A.P.A.I.M., siti in Barcellona Pozzo di Gotto (ME), Via Papa Giovanni n. 110 Presentare offerte entro 11/03/2020 ore 12:00 nei locali dell'Associazione S.A.P.A.I.M., siti in Barcellona Pozzo di Gotto (ME), Via Papa Giovanni n. 110; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avvocato Calabrese Alessandro Cell.338/5239264; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa



**Tribunale di
CATANIA**

Abitazione | Accessorio

CATANIA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 641/2018

Tribunale di Catania. G.E. Dott. Lentano Francesco. Professionista Delegato Avv. Manduca Angela Maria. Lotto UNICO: Catania (CT), Via Alogna 29-31, Fabbricato da cielo a terra sito nel Comune di Catania, Via Alogna nn.29-31, composto da piano terra e piano primo, con vani 4 ed accessori, androne e cortile interno, di superficie commerciale complessiva pari a 172 mq. Prezzo Base Euro 57.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 42.750,00. Vendita senza incanto il 05/05/2020 ore 17:00 presso il delegato in Catania, Via Giacomo Leopardi 23. Presentare offerte entro 04/05/2020 ore 13:00 in forma cartacea presso il delegato; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Manduca Angela Maria (tel. 095/2166022 cell. 3450430710) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CATANIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 836/2014

Tribunale di Catania. G.E. Chisari Maria Angela. Professionista Delegato Avvocato Di Salvo Roberto. Lotto 1: Catania (CT), Via Trigona 67, Appartamento ubicato al piano primo composto da vani 4 ed accessori. Prezzo Base Euro 129.970,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00; offerta minima pari a Euro 97.478,00. Vendita senza incanto il 17/04/2020 ore 12:00 presso la sede dell'A.V.E.C. in Catania, Via Impallomeni 43. Presentare offerte entro 16/04/2020 ore 13:00 in forma cartacea presso la sede dell'A.V.E.C. il martedì ore 17.30-19.30 e il giovedì ore 10.00-13.00; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Di Salvo Roberto (tel. 095/8175684) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CATANIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 165/2013

Tribunale di Catania. G.E. Gallucci Floriana. Professionista Delegato Avvocato Grassi Maria Cristina. Lotto 1: Catania (CT), Via Giovanni Mercurio 30, Appartamento di mq.69 ca posto al piano secondo di un condominio, di 3 vani oltre cucina e servizio. Occupato dal debitore, autorizzato dal G.E. ad abitare sino al decreto di trasferimento. Prezzo Base Euro 39.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 29.812,50. Lotto 2: Catania (CT), Via Giovanni Mercurio 30, Garage piastrellato di ca mq.14, posto al piano terra. Riscontrate infiltrazioni di acque meteoriche nel soffitto, il tutto visionabile nella perizia del CTU. Occupato dal debitore, autorizzato dal G.E. ad abitare sino al decreto di trasferimento. Prezzo Base Euro 4.875,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 3.656,25. Vendita senza incanto il 10/04/2020 ore 11:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Maria Cristina Grassi, Corso delle Province n. 38 in Catania. Presentare offerte entro 10/04/2020 ore 12:00 presso lo Studio Avv. Grassi - Corso delle Province 38 - Catania. Maggiori informazioni presso Professionista Delegato Avvocato Grassi Maria Cristina tel. 095/0907731 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

www.asteannunci.it

ACICASTELLO

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 537/2014 + 130/2015

Tribunale di Catania. G.E. Fascetto Sivillo Maria. Professionista Delegato Avvocato Nobile Stefano. Lotto 1: Acì Castello (CT), Via XXI Aprile 55, Appartamento posto al secondo piano scala A così suddiviso: ampio salone, cucina, due camere da letto e un bagno, per una superficie coperta di 84,56 mq circa Prezzo Base Euro 91.125,00; offerta minima pari a Euro 68.343,75. Lotto 2: Acì Castello (CT), Via XXI Aprile 55, Garage posto al piano seminterrato distinto dal n. 2 ed esteso per 32 mq; Prezzo Base Euro 20.812,50; offerta minima pari a Euro 15.609,37. Vendita senza incanto il 27/03/2020 ore 11:00 presso il Tribunale di Catania - Sezione Esecuzioni Immobiliari, siti in Via Francesco Crispi n. 268, piano 1, aula 5; Presentare offerte entro 26/03/2020 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Stefano Nobile in Catania alla Via Vittorio Emanuele Orlando n. 15 previo appuntamento. Maggiori informazioni e chiarimenti potranno essere forniti dal professionista delegato, nei giorni di lunedì e mercoledì dalle ore 17:00 alle ore 19:00, previo appuntamento da concordare telefonicamente (tel. 095/416547); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa

MASCALI

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 9060002/2007

Tribunale di Catania. G.E. Dott.ssa Gallucci Floriana. Professionista Delegato Notaio Boscarino Giuseppe. Lotto UNICO: Mascali (CT), Via Stazione Circumetnea 2, Appartamento in piena proprietà, al piano secondo di unostabile a tre elevazioni fuori terra, composto da tre vani ed accessori (cucina, bagno e lavanderia) di mq. 87. Garage in piena proprietà, di mq. 23 ca., posto al piano seminterrato. Libero. Prezzo Base Euro 60.150,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 45.112,50. Vendita senza incanto il 27/03/2020 ore 17:00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Giuseppe Boscarino, in Catania, Corso Italia, 104; Presentare offerte entro 27/03/2020 ore 17:00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Giuseppe Boscarino, in Catania, Corso Italia, 104; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista delegato in Catania, Corso Italia, 104, previo appuntamento; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

asteannunci.it

**Tribunale di
ENNA****Abitazione | Accessorio****VALGUARNERA CAROPEPE****APPARTAMENTI-GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 93/2012**

Tribunale di Enna. G.E. Tricani Evelia. Professionista Delegato Avvocato Di Dio Giuseppe. Lotto UNICO: Valguarnera Caropepe (EN), Via Medaglia D'Oro Angelo Pavone 75, garage posto a piano seminterrato, ovvero completamente interrato da un lato e libero dal lato opposto categoria C/6, classe 4, mq. 146. - appartamento posto a piano terra categoria A/2, classe 2, vani 6,5. - appartamento posto a piano primo categoria A/2, classe 2, vani 4,5. Prezzo Base Euro 78.240,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 58.680,00. Vendita senza incanto il 05/03/2020 ore 09:30 presso la sala aste del Tribunale di Enna, terzo piano del Palazzo di Giustizia in Enna, Via Diaz. Presentare offerte entro 04/03/2020 ore 11:00 in forma cartacea presso lo Studio Legale Avv. Di Dio in Barrafranca (EN), Via Giosuè Carducci 2; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Di Dio Giuseppe (tel./fax 0934467050 cell. 3389292600) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di
MARSALA****Abitazione | Accessorio****MARSALA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 25/2019**

Tribunale di Marsala. G.E. Dott.ssa Greco Caterina. Professionista Delegato Avvocato Bongiorno Emiliano Giuseppe. Lotto UNICO: Marsala (TP), Via Dante Alighieri 92/c, PIENA PROPRIETA' DI UN APPARTAMENTO DESTINATO A CIVILE ABITAZIONE QUARTO PIANO CON ASCENSORE CON PERTINENTE UN POSTO AUTO. Prezzo Base Euro 122.780,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 92.085,00. Vendita senza incanto il 02/04/2020 ore 17:30 presso la sala aste del Tribunale di Marsala (aula 18), Via del Fante 50/A. Presentare offerte entro 01/04/2020 ore 12:00 Offerte in formato analogico: studio del Professionista in Marsala, Via Lilibeo 1 (tel. 0923711806); Offerte in formato digitale: vedere avviso Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Bongiorno Emiliano Giuseppe (tel. 0923711806) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MAZARA DEL VALLO**APPARTAMENTI - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 225/2017**

MAZARA DEL VALLO (TP): Lotto 1: via A. Vito Pugliese 40, appartamento al piano terra di vani 6. Composta da 4 vani più bagno, ripostiglio. Occupato. Prezzo base Euro 94.550,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Offerta minima Euro 70.912,50. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/03/2020 ore 14:30. Lotto 2: via A. Vito Pugliese 42, Garage al PT con 1 vano + veranda Coperta. Prezzo base Euro 59.956,70. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Offerta minima Euro 67.467,52. Vendita senza incanto con

modalità sincrona mista 27/03/2020 ore 14:30. Lotto 3: via A.Vito Pugliese 38, appartamento al P1, composta da 4 vani più bagno e ingresso. Occupato. Prezzo base Euro 86.540,70. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Offerta minima Euro 64.905,52. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/03/2020 ore 14:30. Lotto 4: via A. Vito Pugliese 38, appartamento al piano primo composto da 5 vani più bagno e ingresso. Occupato. Prezzo base Euro 92.341,80. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Offerta minima Euro 69.256,35. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/03/2020 ore 14:30. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Celestino Ornella tel. 0923932466. G.E. Dott.ssa Greco Caterina

MAZARA DEL VALLO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 185/2018**

MAZARA DEL VALLO (TP): Lotto 1: via Monti Iblei 11, abitazione al PT di mq. 90 e vani 4 presenza di un giardino annesso, tutti gli impianti sono sottotraccia. L'immobile è composto da ingresso, soggiorno-cucina, camera, bagno, ripostiglio, disimpegno. Prezzo base Euro 148.643,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Offerta minima Euro 111.483,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/04/2020 ore 14:30. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Vinci Francesco tel. 3926707998. G.E. Dott.ssa Greco Caterina

**Tribunale di
PALERMO****Abitazione | Accessorio****PALERMO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 9/2015**

Tribunale di Palermo. G.E. Dott. Minutoli Fabrizio. Professionista Delegato Avvocato Spataro Lorenzo. Lotto UNICO: Palermo (PA), Via Rocco Gullo borgata Cruillas 10/12, Appartamento al piano terra di consistenza catastale 3,5 vani e superficie commerciale mq 154. L'immobile si sviluppa su tre livelli in una palazzina indipendente composta da un piano terra, un primo piano ed una terrazza di copertura calpestabile. Prezzo Base Euro 104.232,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 78.174,00. Vendita senza incanto il 20/05/2020 ore 11:00 presso lo studio del Delegato in Palermo, Via M. Stabile n. 151. Presentare offerte entro 19/05/2020 ore 19:00 presso lo studio del Delegato. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MONREALE**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 45/2011 + 296/13**

Tribunale di Palermo. Professionista Delegato Avvocato Mezzatesta Sonia. Lotto 1: Monreale (PA), Strada Provinciale 20 n.12, Appartamento sito al piano primo di una villa di tre elevazioni fuori terra, composto da ingresso, cucina-salone, bagno e tre camere, oltre terrazzo sul quale insiste un piccolo vano adibito a lavanderia. Pertinenza dell'immobile è un locale cantina, posto a piano terra con accesso dal giardino e parte del giardino (complessivamente esteso mq. 1000). La superficie commerciale dell'immobile, inclusi il balcone, la terrazza, il locale cantina ed il giardino è pari a mq. 155,35. Prezzo Base Euro 21.319,45; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 15.989,58. Lotto 2: Monreale (PA), Strada Provinciale 20 n.12, Appartamento sito al piano rialzato di una villa di tre

elevazioni fuori terra, composto da ingresso, salone, bagno, cucina con ripostiglio e due camere. Pertinenza dell'immobile è un corpo ad un livello fuori terra a cui si accede dal giardino, composto da cantina, legnaia, locale di sgombero e disimpegno e parte del giardino (complessivamente esteso mq. 1000), sul quale è presente un battuto di cemento ed una cucina all'aperto. La superficie commerciale dell'immobile, inclusi il balcone, il locale cantina/sgombero/legnaia ed il giardino è pari a mq. 167,15. Prezzo Base Euro 30.248,43; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 22.686,32. Vendita senza incanto il 13/03/2020 ore 09:45 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Sonia Mezzatesta in Palermo, via G.Bonanno n.122; Presentare offerte entro 12/03/2020 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Sonia Mezzatesta in Palermo, via G.Bonanno n.122; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonchè custode Avvocato Mezzatesta Sonia in Palermo, via G. Bonanno n. 122 (Tel. 3284168109; Fax 091-6250622); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Intrum Italy Spa**Tribunale di
RAGUSA****Abitazione | Accessorio****RAGUSA****ABITAZIONE-GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 386/2017**

Tribunale di Ragusa. G.E. Dott. Di Cataldo Carlo. Professionista Delegato Avv. Ingala Alessandro. Lotto UNICO: Ragusa (RG), Via la Masa 25, Abitazione distribuita tra primo e secondo piano e sottotetto del medesimo edificio. Garage suddiviso in due ambienti separati con tramezzo, dotato di servizio igienico realizzato nel vano sottoscala. Prezzo Base Euro 57.037,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 42.778,13. Vendita senza incanto il 05/05/2020 ore 17:00 presso lo studio del delegato in Modica (RG), Via Silla n. 30. Presentare offerte entro 05/05/2020 ore 17:00 Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Ingala Alessandro (tel./fax 0932/763674 cell. 3281988294) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di
SIRACUSA****Abitazione | Accessorio****PALAZZOLO ACREIDE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 345/2015**

Tribunale di Siracusa. Professionista Delegato Avvocato Dugo Patrizia. Lotto UNICO: Palazzolo Acreide (SR), Via Tagliamento 16, Appartamento per civile abitazione facente parte di un fabbricato condominiale. Prezzo Base Euro 127.970,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.398,50; offerta minima pari a Euro 95.977,50. Vendita senza incanto il 21/04/2020 ore 10:30 presso il Tribunale di Siracusa, Viale Santa Panagia 109. Presentare offerte entro 20/04/2020 ore 12:00 presso il delegato in Siracusa, Viale Teracati 158/C previo appuntamento telefonico (tel. 0931/39555 cell. 3927052300). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Dugo Patrizia (tel./fax 0931/39555) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
TERMINI IMERESE**

Abitazione | Accessorio

BELMONTE MEZZAGNO

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 154/2010

Tribunale di Termini Imerese. Professionista Delegato Dott. Sardo Antonio. Lotto UNICO: Belmonte Mezzagno (PA), Contrada Casotta, Fabbricato di tipo villino di mq.55,34 oltre veranda di mq.25,40 e 2 locale cisterna di mq.7, esterna. Prezzo Base Euro 49.533,40; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 37.150,05. Vendita senza incanto il 07/04/2020 ore 19:00 Termini Imerese, Via Vittorio Emanuele 87, piano primo (Studio Legale Battaglia D'Asaro). Presentare offerte entro 06/04/2020 ore 12:00 presso il delegato in Termini Imerese, Via Piersanti Mattarella 19. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
TRAPANI**

Abitazione | Accessorio

ALCAMO

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 191/2016

Tribunale di Trapani. G.E. Dott. Campisi Giovanni. In Alcamo (TP), Contrada Molinello 38A, Piena Proprietà - Lotto UNICO: Villetta ad una elevazione f.t. di ca mq 124 con area in battuto di cemento e terreno. Composto da ingresso, ampio soggiorno cucina, ripostiglio, 2 wc, 2 camere da letto, con sottotetto, con corpo destinato a magazzino/lavanderia, e corpo staccato destinato parte a deposito e parte a pollaio. Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 39.510,00. Offerta minima: Euro 29.632,50. Rilancio minimo: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 14/04/2020 ore 16:00 presso studio del Professionista Avv. Francesca Culmone in Alcamo via Balatelle n. 27. Deposito offerte entro il 13/04/2020 ore 13:00 presso il suddetto studio o con modalità telematica. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avvocato Culmone Francesca tel. 3398197271

ALCAMO

VILLETTA SINGOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 177/2013

Tribunale di Trapani. G.E. Dott. Hamel Carlo Salvatore. In Alcamo (TP), via per Monte Bonifato 60, Piena Proprietà - Lotto 1: Villetta singola unifamiliare a piano terra sovrastante ad un piano seminterrato compreso nel lotto, con area a parcheggio. Si precisa che allo stato su detto immobile gravano servitù a favore dell'immobile sito al primo piano. Cl. En.: E.

Prezzo base: Euro 145.000,00. Offerta minima: Euro 108.750,00. Rilancio minimo: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 21/04/2020 ore 16:00 presso studio del Professionista in Alcamo via Balatelle n. 27. Deposito offerte entro il 20/04/2020 ore 13:00 presso il suddetto studio o con modalità telematica. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Culmone Francesca tel. 3398197271

PACECO

FABBRICATO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 105/2017

Tribunale di Trapani. G.E. Dott.ssa Ciulla Loredana. In Paceco (TP), via Saveria Licari 2, Piena Proprietà - Lotto UNICO: Fabbricato unifamiliare, intercluso nel lotto di terreno cui è necessario costituire servitù di passaggio per raggiungere l'immobile in oggetto. Composto da cucina-soggiorno, camera da letto, disimpegno, bagno, due ripostigli e un locale deposito, sup. lorda ca mq 108,00. Occupato dai debitori. Prezzo base: Euro 39.375,00. Offerta minima: Euro 29.531,25. Rilancio minimo: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 13/05/2020 ore 17:00 presso studio del Professionista Avv. Andrea Magaddino in Trapani, via Rocco Solina n. 26. Deposito offerte entro il 12/05/2020 ore 13:00 presso il suddetto studio o con modalità telematica. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Magaddino Andrea tel. 092324630

PACECO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 96/2017

Tribunale di Trapani. G.E. Dott. Hamel Carlo Salvatore. In Paceco (TP), via Donizetti snc, Piena Proprietà - Lotto 1: Fabbricato a tre elevaz. f.t. di ca mq 138, vani 4,5, composto al p.t. da androne-par-

cheggio e wc, al p.1 da angolo cucina e soggiorno, al p.2 da camera. Libero. Prezzo base: Euro 20.000,00. Offerta minima: Euro 15.000,00. Rilancio minimo: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 16/04/2020 ore 17:00 presso studio del Professionista Avv. Caterina Fodale in Trapani via N. Augugliaro n. 30. Deposito offerte entro il 15/04/2020 ore 13:00 presso il suddetto studio o con modalità telematica. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Fodale Caterina tel. 3475272350

Abitazione | Accessorio

Immobilie comm.le | ind.le

ALCAMO

UFFICIO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 24/2015 + 158/2015

Tribunale di Trapani. G.E. Dott. Campisi Giovanni. In Alcamo (TP), via Gaetano Martino 85, Piena Proprietà - Lotto 4: Ufficio al piano scantinato di mq 288,75, si articola in 8 ambienti, 2 wc, 3 ripostigli disimpegnati da un lungo corridoio d'ingresso. Prezzo base: Euro 21.509,00. Offerta minima: Euro 16.132,00. Rilancio minimo: Euro 1.000,00. In Alcamo (TP), via Roma 73, Piena Proprietà - Lotto 5: Appartamento ai piani 2-3, facente parte di un edificio composto da quattro elevazioni f.t. E' suddiviso in tre parti, una al piano secondo e due al piano terzo, collegate tramite la scala condominiale. La parte al secondo piano è formata da ingresso, camera da pranzo, cucina, camera da letto, bagno e ambiente disimpegno. Le due parti al terzo piano hanno accesso indipendente e sono composte: la prima da piccolo ambiente dal quale si accede ad un terrazzo (oggi coperto con una struttura precaria posta come protezione per le intemperie); la seconda da due vani collegati tramite un'apertura interna. L'unità abitativa si presenta in pessimo stato di conservazione, e non è allo stato abitata. Prezzo base: Euro 21.750,00. Offerta minima: Euro 16.312,50. Rilancio minimo: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 08/05/2020 ore 16:30 presso lo Studio del delegato in Trapani via Virgilio n. 11, piano 1. Deposito offerte entro il 07/05/2020 ore 13:00 presso il suddetto studio o con modalità telematica. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Guarnotta Roberto tel. 0923031049

Abitazione | Accessorio

Terreno | Immobilità agricola

TRAPANI

AGRITURISMO CON TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 132/2016

Tribunale di Trapani. G.E. Dott. Campisi Giovanni. In Trapani (TP), via Guarrato 67, Piena Proprietà - Lotto UNICO: agriturismo composto da: - un corpo di fabbrica principale con corte pertinenziale con destinazione d'uso catastale ad attività agrituristica. - un fabbricato indipendente con destinazione d'uso catastale a magazzini e prospiciente la corte. - lotto di terreno di mq 785. - un'area urbana di mq 80. Prezzo base: Euro 270.000,00. Offerta minima: Euro 202.500,00. Rilancio minimo: Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 05/05/2020 ore 12:00 presso Studio del professionista delegato in Trapani, via Giudecca n. 69. Deposito offerte entro il 04/05/2020 ore 13:00 presso il suddetto studio o con modalità telematica. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Brignone Patrizia tel. 0923871944

www.asteannunci.it

 **Tribunale di CATANIA**

Abitazione | Accessorio

CATANIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 926/2013

Tribunale di Catania. G.E. Gallucci Floriana. Professionista Delegato Avvocato Caruso Giuseppina Lucia. Lotto UNICO: Catania (CT), Via Lazio 18, Appartamento facente parte del complesso edilizio sito in Catania, Via Alessandro La Marmora n. 2, oggi Via Lazio n. 18 di mq. 91 e 4,5 vani, di tipo popolare, posto al primo piano della scala "H". Ricontrate dal CTU difformità edilizie pari ad un costo sanatorio di Euro 10.500,00, già considerato nella determinazione del prezzo base. Occupato. Prezzo Base Euro 27.917,98; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 20.938,48. Vendita senza incanto il 28/04/2020 ore 12:00 presso Avv. Caruso c/o sede "PRO.V.I.DE." - Corso Italia, 113 - Catania. Presentare offerte entro 27/04/2020 ore 12:00 presso Avv. Caruso c/o sede "PRO.V.I.DE." - Corso Italia, 113 - Catania. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giuseppina Lucia Caruso Cell. 3283370278, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NICOLOSI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1263/2017

Tribunale di Catania. G.E. Dott. Lentano Francesco. Professionista Delegato Avvocato Zappalà Maria Rosa. Lotto UNICO: Nicolosi (CT), Via Giuseppe Verdi 53, Appartamento. Prezzo Base Euro 86.625,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; offerta minima pari a Euro 64.968,75. Vendita senza incanto il

24/04/2020 ore 09:30 presso lo studio del delegato in Catania, Via Gorizia n. 36/F. Presentare offerte entro 23/04/2020 ore 13:00 inn forma cartacea presso lo studio del delegato; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VIAGRANDE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 492/2013

Tribunale di Catania. G.E. Gallucci Floriana. Professionista Delegato Dott. Giovanni Arpi. Lotto UNICO: Viagrande (CT), Via Torrente Lavinaio 24, Casa per civile abitazione ai piani terra e primo, interno 3. L'immobile è stato realizzato in assenza di concessione edilizia, ma è già stata presentata domanda di Concessione in Sanatoria. Prezzo Base Euro 52.681,64; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 39.511,23. Vendita senza incanto il 17/04/2020 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Giovanni Arpi, Via Carlo Alberto n.100 - Giarre (CT). Presentare offerte entro 16/04/2020 ore 18:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Giovanni Arpi, Via Carlo Alberto n.100 - Giarre (CT). Maggiori informazioni: www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

 **Tribunale di PALERMO**

Abitazione | Accessorio

PALERMO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 19/2016

Tribunale di Palermo. Professionista Delegato Avvocato Billeci Barbara. Lotto UNICO: Palermo (PA), Via G. Pitirè 174/C, Appartamento per civile abitazio-

ne sito in Palermo, via G. Pitirè, n. 174/C, piano terzo dell'edificio C, a dx salendo la scala condominiale, composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, un ripostiglio privo di finestra, tre camere, tre balconi, cucina, w.c., di superficie commerciale di mq 108,66, in Catasto Fabbricati al fg. 54, p.lla 1283, sub 38. Prezzo Base Euro 53.625,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 40.218,75. Vendita senza incanto il 01/04/2020 ore 16:30 presso la sala d'aste in Palermo, Via Generale Giuseppe Arimondi 2/Q. Presentare offerte entro 31/03/2020 ore 13:00 in forma cartacea presso il delegato in Palermo, Via N. Turrisi 38/A; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

 **Tribunale di RAGUSA**

Abitazione | Accessorio

VITTORIA

APPEZZAMENTI DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 409/2013

Tribunale di Ragusa. G.E. G.E. Professionista Delegato Dott. Battaglia Pietro. Lotto 2: Ragusa (RG), Contrada Zafaglione, Terreno agricolo di ha 1.54.41 con serre e vasca raccolta acque. Oltre a quota indivisa di un quarto della strada. Prezzo Base Euro 19.580,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 14.685,00. Vendita senza incanto il 17/03/2020 ore 10:30 presso lo Studio Dott. Pietro Battaglia, Via Risorgimento 8/G - Modica. Presentare offerte entro 16/03/2020 ore 13:00 presso lo Studio Dott. Pietro Battaglia, Via Risorgimento 8/G - Modica. Maggiori informazioni presso Professionista Delegato Dott. Battaglia Pietro (Tel. 0932/453397) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

continua da pag. 230

mq. 54,00 e mq 34,00, e piano seminterrato destinato a cantina e giardino pertinenziale, avente destinazione turistico alberghiera, con l'adiacente area edificabile - destinazione residenziale - della superficie di mq. 1250,00. Prezzo Base Euro 1.639.886,40; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 1.229.914,80. Vendita senza incanto il 23/04/2020 ore 09:00 presso il Tribunale di Sassari, Aula Udienze Civili, piano terra. Presentare offerte entro 22/04/2020 ore 18:00 presso il delegato in Sassari, Via Manno 55 (tel. 079/238116 fax 079/236655). Maggiori informazioni presso IVG Sassari tel.079260228 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

 **Tribunale di TEMPIO PAUSANIA**

Abitazione | Accessorio

OLBIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 223/2015

Tribunale di Tempio Pausania. G.E. Dott.ssa Teti Costanza. Professionista Delegato Avv. Quargnenti Alberto. Lotto UNICO: Olbia (SS), Via della Quercia

12, Appartamento su due livelli. Sono presenti difformità edilizie interne ed esterne sanabili e non sanabili per le quali è necessaria la riduzione in pristino. Non è applicabile l'art. 40 legge 47\1985. Prezzo Base Euro 98.618,40; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 73.963,80. Vendita senza incanto il 07/05/2020 ore 16:30 presso il delegato in Tempio Pausania, Via Roma 32. Presentare offerte entro 06/05/2020 ore 12:00 presso il delegato previo appuntamento telefonico al numero 079/631180. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Tempio Pausania (tel. 079/630505 - 079/634590 - 3357516957) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

