

RIVISTA **Aste** GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA:
NORD, CENTRO,
SUD E ISOLE



Anno XXIV | 546 | N° 8 • Aprile 2021 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n. 46) art. 1, comma 1, NE/ME - N° 8 - 16 Aprile 2021 - Euro 3,50

 **GRUPPO EDICOM**
RETE DI IMPRESE

www.asteannunci.it

Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXIV - 546

Numero 8

Aprile 2021

Casa editrice
Edicom Finance srl



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE

Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE

Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b

Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923

Sede Legale: Via San Donà, 26/a • 30174 Venezia-Mestre

STAMPA

Tipografia Nuova Jolly - Viale dell'Industria, 28 • 35030 Rubano (Padova)

PUBBLICITÀ

Edicom Finance srl

Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b

DISTRIBUZIONE

Calabria

Emilia Romagna

Friuli Venezia Giulia

Lazio

Lombardia

Puglia

Sicilia

Toscana

Umbria

Veneto

Ediservice srl

Freepress Pubblicità srl

Ediservice srl

Ediservice srl

Freepress Pubblicità srl

Ediservice srl

Ediservice srl

Ediservice srl

Ediservice srl

Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.

La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• VENETO

Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia

Via San Donà, 28/B • 30174 Mestre

tel. 041.5369911 • fax 041.5351923

info.venezia@edicomsrl.it

- **Filiale di Belluno** -

info@asteannunci.it

- **Filiale di Padova** -

info.padova@edicomsrl.it

- **Filiale di Rovigo** -

info.rovigo@edicomsrl.it

- **Filiale di Treviso** -

tribunale.treviso@edicomsrl.it

• BASILICATA

- **Filiale di Matera** -

info.matera@ediservicesrl.it

• CALABRIA

- **Filiale di Catanzaro** -

info.catanzaro@ediservicesrl.it

- **Filiale di Crotona** -

info.crotona@edicomsrl.it

- **Filiale di Cosenza** -

info.cosenza@ediservicesrl.it

- **Filiale di Locri** -

info.locri@ediservicesrl.it

- **Filiale di Lamezia Terme** -

info.lameziaterme@ediservicesrl.it

- **Filiale di Palmi** -

info.palmi@ediservicesrl.it

- **Filiale di Paola** -

info.paola@ediservicesrl.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -

info.reggiocalabria@edicomsrl.it

- **Filiale di Vibo Valentia** -

info.vibovalentia@ediservicesrl.it

• CAMPANIA

- **Filiale di Benevento** -

info.benevento@edicomsrl.it

• EMILIA ROMAGNA

- **Filiale di Ferrara** -

info.ferrara@edicomsrl.it

• FRIULI VENEZIA GIULIA

- **Filiale di Pordenone** -

info.pordenone@edicomsrl.it

• LAZIO

- **Redazione di Roma** -

info.roma@edicomsrl.it

- **Filiale di Civitavecchia** -

info.civitavecchia@edicomsrl.it

- **Filiale di Rieti** -

info.rieti@edicomsrl.it

• LOMBARDIA

- **Redazione di Milano** -

info.milano@edicomsrl.it

- **Filiale di Bergamo** -

tribunale.bergamo@edicomsrl.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -

info.bustoarsizio@edicomsrl.it

- **Filiale di Lecco** -

info.lecco@ediservicesrl.it

• PIEMONTE

- **Filiale di Alessandria** -

info.alessandria@edicomsrl.it

• PUGLIA

- **Filiale di Bari** -

info.bari@edicomsrl.it

- **Filiale di Foggia** -

info@asteannunci.it

• SICILIA

- **Redazione di Palermo** -

info.palermo@ediservicesrl.it

- **Filiale di Messina** -

info.messina@edicomsrl.it

• TOSCANA

- **Filiale di Massa Carrara** -

info@asteannunci.it

• UMBRIA

- **Filiale di Terni** -

info.terni@edicomsrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale,

compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via San Donà, 28/B • 30174 Mestre Venezia

tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

È necessario per emissione fattura/ricevuta scrivere la P.Iva o C.F.

STANDARD Euro 100,00 a 24 numeri recapito via posta

FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri recapito via email

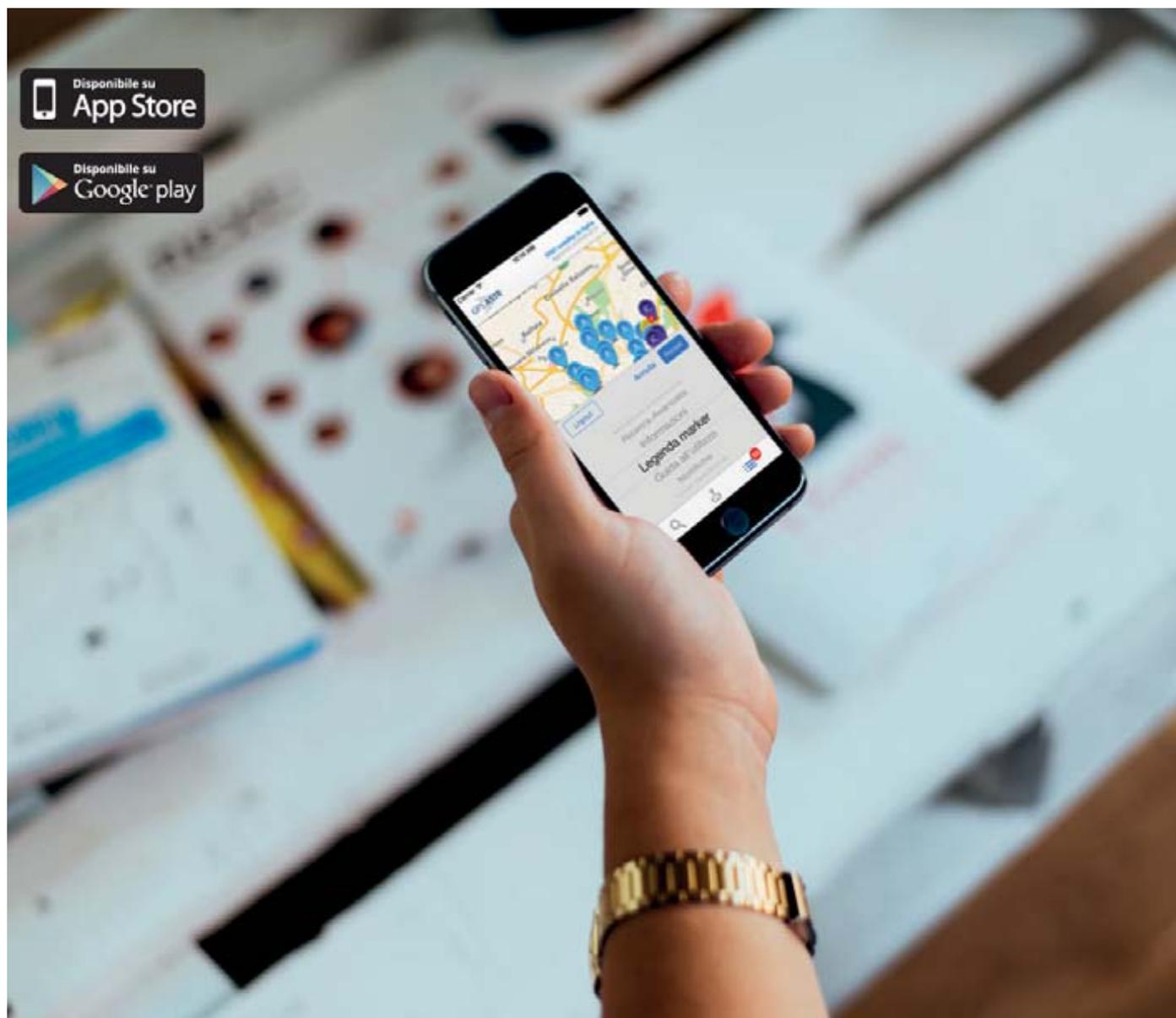
Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567

causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (546)

ABBONAMENTO



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

LOMBARDIA	6
Bergamo	pag. 06
Lecco	pag. 08
Milano	pag. 08
Pavia	pag. 08
PIEMONTE	09
Alessandria	pag. 09
Ivrea	pag. 19
Vercelli	pag. 19
EMILIA ROMAGNA	20
Ferrara	pag. 20
Ravenna	pag. 20
FRIULI V. GIULIA	24
Pordenone	pag. 24
VENETO	27
Belluno	pag. 27
Padova	pag. 30
Rovigo	pag. 31
Treviso	pag. 37
Venezia	pag. 45
Verona	pag. 49



CENTRO

LAZIO	57
Civitavecchia	pag. 57
Rieti	pag. 59
Roma	pag. 62
Tivoli	pag. 62
MARCHE	65
Ancona	pag. 65
ABRUZZO	63
Sulmona	pag. 63
TOSCANA	66
Massa	pag. 66
UMBRIA	72
Terni	pag. 72



SUD

CAMPANIA	75
Benevento	pag. 75
Napoli Nord	pag. 78
Nola	pag. 80
Santa Maria C.V.	pag. 79
Vallo della Lucania	pag. 79
BASILICATA	82
Matera	pag. 82
PUGLIA	84
Foggia	pag. 84
CALABRIA	91
Catanzaro	pag. 91
Cosenza	pag. 93
Crotone	pag. 100
Lamezia Terme	pag. 103
Locri	pag. 106
Palmi	pag. 108
Paola	pag. 110
Reggio Calabria	pag. 116
Vibo Valentia	pag. 118



ISOLE

SARDEGNA	121
Cagliari	pag. 121
SICILIA	121
Marsala	pag. 121
Trapani	pag. 121

LOMBARDIA

Bergamo - Lecco - Milano - Pavia



BERGAMO

Tribunale di BERGAMO - Aste Immobiliari e Fallimentari

VENDITE PRESSO IL DELEGATO

L'offerente deve presentare entro il termine indicato in avviso di vendita un'offerta in busta chiusa contenente tutte le informazioni richieste corredata da apposito assegno circolare pari almeno 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione. Per le società è fatto obbligo di allegare una visura camerale aggiornata. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo nei termini indicati nell'avviso di vendita.

Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.

VENDITE TELEMATICHE

Qualora sia previsto nell'avviso di vendita, gli immobili oggetto della vendita giudiziaria saranno venduti con il sistema della **vendita telematica con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando personalmente innanzi al Professionista delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato o pres-

so l'associazione indicata, mentre le offerte presentate in via telematica dovranno essere redatte attraverso l'apposito modulo ministeriale raggiungibile dal sito internet identificato come gestore della vendita telematica. L'offerta telematica si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della Giustizia ai sensi dell'art. 14 DM 32/15. Per conoscere le modalità e tempistiche di deposito delle offerte, siano esse analogiche che telematiche, si rimanda alla consultazione dell'avviso di vendita sul portale www.asteannunci.it o attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. La richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche o contattando il soggetto nominato Custode. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (eventuali presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet www.asteannunci.it o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.



Tribunale di
BERGAMO

Abitazione | Accessorio

ALZANO LOMBARDO

IMMOBILI

maggiori informazioni sui siti internet



Concordato Preventivo Immobiliare Manenti Srl in Liquidazione n. 96/2013 - Vendita senza incanto del seguente immobile di pertinenza della Procedura: Lotto N. 1: Alzano Lombardo (BG), Vicolo Rino sn, Mappale 1347/7 - Unità commerciale, Valore di perizia euro 120.000,00 Prezzo base d'asta ridotto euro 24.000,00 Il prezzo offerto il lotto non può essere inferiore al prezzo base d'asta. Offerte in aumento pari ad euro 500,00. Presentazione delle offerte entro le ore 12,00 del 12 maggio 2021, presso lo Studio del Notaio Giovanni Vacirca con studio in Bergamo, Via Partigiani n. 5. Asta fissata avanti Notaio Giovanni Vacirca con studio in Bergamo, Via Partigiani n. 5 per la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara tra gli offerenti il giorno 13 maggio 2021 alle ore 12,00. Per maggiori informazioni e visita dell'immobile telefonare al Liquidatore Giudiziale dott. Osvaldo Esposito al numero 035/8031836; Mail osvaldoesposito@studiomanzoni.it e/o commissario.immobiliaremanenti@legalmail.it. www.asteannunci.it

OSIO SOTTO

UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni sui siti internet



Fallimento Residenza Angela Srl in liq. - R.F. 228/2016 Nel complesso "PORTA OSIO" in OSIO SOTTO (BG) - VIA MILANO N. 9 sono posti in vendita i seguenti lotti: LOTTO 4: unità immobiliare al P.1° mq 281 destinazione artigianale nel, prezzo base Euro 61.875,00. LOTTO 5/1: unità immobiliare al P.1° mq 280 destinazione artigianale + porz. area cortilizia posta al P.T. mq 127, prezzo base Euro 66.094,00. LOTTO 5/2: unità immobiliare al P.1° mq 170 destinazione artigianale, prezzo base Euro 37.688,00. Vendita telematica con modalità sincrona mista - gara 25/05/2021 ore 15.00 - rilanci minimi Euro 2.000,00 - termine presentazione offerte telematiche 19/05/2021 ore 12.00, cartacee 24/05/2021 ore 12.00 - G.D. Dott.ssa E. Gelato - Cur. Fall. Dott.ssa M. Gentili tel. 035243628.

PALAZZAGO-CISANO BERGAMASCO

COMPLESSO IMMOBILIARE/APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



FALLIMENTO IMMOBILIARE LETIZIA SRL N. 128/2018 Giudice Delegato Dott. Luca Fuzio - Curatore Dott. Carlo Bergamo **ESTRATTO AVVISO DI VENDITA** Il sottoscritto Dott. Carlo Bergamo comunica che i Lotti di seguito descritti verranno messi in VENDITA in data 13.05.2021 alle ore 15.00 (offerte entro il 13.05.2021 ore 12.00) presso lo studio del Notaio dr. Angelo Bigoni di Bergamo con studio in Piazzale della Repubblica n.1. - LOTTO 1: Complesso immobiliare in corso di ultimazione in Palazzago "Corte Regina". L'area edificabile, in località Montebello, censita nel Catasto Terreni al Foglio 9 Particella 2945 Sub. 3 e Particella 3489 Sub. 1-2-3, è stata interessata dal "Piano di Recupero Corte Regina", che ha consentito la realizzazione di un complesso immobiliare a destinazione residenziale, composto da n. 17 appartamenti, 18 autorimesse e 15 cantine. In particolare, con denuncia del 17 novembre 2020, il complesso immobiliare è stato accatastato come unità in corso di costruzione (cat. F03) con le seguenti unità: - foglio 16, numero 9871, sub dalla n°4 alla 37 - foglio 16, numero 2945, sub 3-4-5-6-7. - foglio 16, numero 9871, sub dalla 1-2-3 beni comuni non censibili. Le unità immobiliari sono completamente edificate ma con iter autorizzatorio da ultimare. Prezzo base d'asta dell'edificio è di euro 1.775.000,00. Il valore è già stato abbattuto di un 20% in considerazione dei costi per il completamento dell'iter autorizzatorio e per l'ottenimento di certificazioni e collaudi su alcune parti delle opere. - LOTTO 2: Appartamento con autorimessa in Cisano Bergamasco. Si tratta di un appartamento posto al primo rialzato di un piccolo condominio in posizione periferica rispetto al nucleo urbano di Cisano Bergamasco, in via Colombera di sotto 5, in direzione nord-ovest verso Lecco. L'appartamento è composto da 4 vani oltre corridoio e bagno, per complessivi 93 mq ca di superficie lorda, ed è dotato di autorimessa. Ha un balcone di ca 5,5 mq sul fronte verso strada. Il bene è censito al catasto urbano, al Foglio 10, Particella 2677, Sub. 1 - Piano T - S1, cat. A/3, Classe 3, 5 vani, Rendita Euro: 426,08 ed il relativo box al Foglio 10 Particella 2677 Sub. 15 - Piano S1, cat.C/6, Classe U, Consistenza 12 mq, Rendita Euro:16,73. Prezzo base d'asta dell'edificio è di euro 79.000,00. Il Lotto 1 è gravato da ipoteche. Le informazioni riguardanti le modalità di vendita e la descrizione degli stessi sono consultabili sui siti internet www.tribunale.bergamo.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it e www.esecuzionigiudiziarie.it nonché sul Portale delle Vendite Pubbliche <https://pvp.giustizia.it/pvp/>, ovvero richieste alla Curatela (tel. 035/222296 - fax 035/222552 - e-mail: carlo.bergamo@bergamoassociati.it).

ZOGNO - COSTA SERINA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni sui siti internet



CONCORDATO PREVENTIVO IMPRESA GHERARDI ATTILIO DI GHERARDI MAURO & C. S.N.C. C.P. 13/2011 AVVISO DI VENDITA È fissata per il giorno 19.05.2021 dalle h. 11.00 la vendita dei seguenti lotti: LOTTO 3: In Comune di Costa Serina (BG), Fraz. Trafficanti, Via S. Erasmo 4, quadrilocale su due piani con ingresso esclusivo fronte strada in edificio di tipo in linea composto da disimpegno di ingresso a piano terra, a piano primo disimpegno, soggiorno con angolo cottura, tre camere da letto, bagno, ripostiglio e cantina, con annessa autorimesa a piano terra censito nel Catasto dei Fabbricati al foglio 7 con il mapp. 1645, sub. 701-702, rispettivamente Cat. A/3, C/6, RC Euro 315,56, Euro 47,77 Base d'asta LOTTO: Euro 64.576,00 (oltre oneri di legge); Offerta minima: Euro 51.660,80 (oltre oneri di legge); Rilanci minimi LOTTO: Euro 2.000,00 (oltre oneri di legge). LOTTO 4B: In Comune di Zogno (BG), Fraz. Ambria, P.le Europa n. 27, trilocale posto a piano rialzato con accesso da vano scala comune in edificio condominiale di tre piani fuori terra e sei unità abitative composto da disimpegno d'ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile con balcone, disimpegno notte, due camere da letto matrimoniali, bagno con accesso ad ampio terrazzo posteriore e ripostiglio cieco censito nel Catasto dei Fabbricati al foglio 5 con il mapp. 1174, sub. 7, Cat. A/3, R.C Euro 322,79 Base d'asta LOTTO: Euro 52.259,20 (oltre oneri di legge); Offerta minima: Euro 41.807,36 (oltre oneri di legge); Rilanci minimi LOTTO: Euro 2.000,00 (oltre oneri di legge). Gli interessati dovranno far pervenire a Notaio Mannarella di Bergamo (Tel. 035.232778 @ fmannarella@notariato.it) ENTRO IL 18.05.2021 ALLE H. 12:00, un'offerta irrevocabile di acquisto. In caso di aste deserte, il prossimo esperimento d'asta è fissato per il giorno 26.05.2021 alle h. 11:00, alle medesime condizioni di vendita ma con nuovo prezzo base d'asta pari a quello del precedente andato deserto (senza tuttavia considerare il ribasso per offerte minime) ridotto di 1/5 e ferma l'ammissibilità di eventuali offerte minime con ulteriore riduzione del prezzo fino ad 1/5. Per info, condizioni e costi, che si intendono interamente richiamati ed accettati, si veda l'ordinanza completa consultabile presso il sito del Tribunale di Bergamo o si contatti il Liquidatore Giudiziale dr. Toninelli 0346/51288 @ giovanni@toninellig.it @pec concordatogherardi@legalmail.it www.asteannunci.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

CAMBIAGO

TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni sui siti internet



Fallimento Veicoli industriali s.r.l. - R.G. 247/2016 AVVISO DI VENDITA DI BENI IMMOBILI I sottoscritti curatori fallimentari comunicano che la procedura in epigrafe intende procedere il giorno 27 maggio 2021 alle ore 14,30 presso lo Studio dell'Avv. Lodovico Valsecchi, Largo Porta Nuova n. 14, Bergamo, alla vendita senza incanto ai sensi dell'art. 107 L.F., dei seguenti beni immobili: Immobile in Cambiago (MI): Viale delle industrie n. 1, terreno edificabile, prezzo base d'asta Euro 690.000,00; Immobili a Pontecagnano (SA): lotto di terreno di 7.900 mq, prezzo base d'asta Euro 607.500,00; Rialzo minimo Euro 15.000,00 (quindicimila/00) Termine presentazione offerte 26/05/2021 ore 12.00. Tutta la documentazione e le informazioni sono consultabili in <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it> e nei siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.esecuzionejudiziarie.it. G.D. Dott.ssa E. Gelato - Collegio Cur. Fall. Dott. S. Berlanda-Avv. L. Valsecchi - Dott. A. Volpi. Per prenotazione visite ed informazioni inviare richiesta a mezzo p.e.c. all'indirizzo f247.2016bergamo@pecfallimenti.it - Tel. 035243628

CARAVAGGIO - CORTENUOVA

NEGOZIO/TERRENI

maggiori informazioni sui siti internet



CONCORDATO PREVENTIVO OMOLOGATO MARKETHOUSE S.R.L. IN LIQUIDAZIONE OMOLOGA N. 1/12 - 07/2011 C.P. GIUDICE DELEGATO DOTT. CONCA BRUNO COMMISSARIO GIUDIZIALE RAG. RENATO SALERNO LIQUIDATORE GIUDIZIALE PROF. GIULIANO BUFFELLI tel. 035.247532, fax 035.231060, email: studio@buffelli.it Il sottoscritto Prof. Giuliano Buffelli, in qualità di Liquidatore Giudiziale della MARKETHOUSE S.R.L. in liquidazione in concordato preventivo comunica la messa in vendita con modalità telematica sincrona mista dei seguenti lotti indivisibili contenenti i seguenti beni con gara fissata per la data del 16 GIUGNO 2021 ore 09.00 In Comune di Caravaggio (BG) - Via Spartaco n.11 - Negozio (n. 1 Lotto) Fabbricato sito in zona centrale di cui Markethouse s.r.l. in concordato preventivo ed in liquidazione è proprietaria di un ampio locale a piano terra ad uso supermercato con cortile interno, celle e magazzino a primo piano, censito al foglio 21 N.C.E.U. come segue: Lotto 1) Trattasi di negozio p.t.- p. 1° (mapp. 1662 sub 701) cat. C/1 cl. 1 mq 259 rendita Euro 1.939,56 - impianto di riscaldamento non in funzione, caldaia da sostituire. Esente APE. Prezzo base Euro 79.596,56 - Rilancio minimo Euro 3.979,00. Si precisa che: L'immobile è dotato di attestato di prestazione energetica. Per gli immobili non certificabili a norma di legge la procedura ha acquisito la relativa documentazione. E' verificata la conformità catastale per l'immobile di detto lotto. E' verificata la conformità urbanistica salvo quanto sopra precisato. In Comune di Cortenuova (BG) - Via Federico II di Svevia - P.L. "Armellini" Terreni Edificabili (n. 2 Lotti) Trattasi di n. 2 lotti di terreno edificabile in zona residenziale (Lotto 3 - Lotto 5) all'interno del "P.L. Armellini" in Via Federico II di Svevia in Comune di Cortenuova (BG); gli stessi si trovano in zona pianeggiante e di agevole accessibilità. I lotti sono stati urbanizzati in forza di Convenzione Edilizia di cui all'atto in data 28 febbraio 2006 n. 1089 di rep. del Notaio Luisa Facchi di Cortenuova (BG), trascritta a Bergamo con nota in data 13 marzo 2006 ai nn. 14590/8240, riguardante opere di urbanizzazione relativamente al terreno al mapp. 2155 ora scaduta. I lavori di urbanizzazione sono stati ultimati, l'abitabilità di eventuali future abitazioni è subordinata al collaudo delle opere di urbanizzazione di cui alla Convenzione sopracitata; collaudo effettuato in data 27 luglio 2017 (certificato di collaudo del Comune di Cortenuova - protocollo generale N 0004246 - 27.07.2017). I beni sono censiti presso l'Agenzia del Territorio - Comune censuario di Cortenuova (BG) - Catasto Terreni al Foglio 9 come segue: Lotto 2a) Trattasi di lotto residenziale da edificare interno al "P.L. Armellini" - Lotto 3 di P.L. - mapp. 2207 semin. irrig. Cl. 2 cons. mq. 867 R.A. Euro 7,16 R.D. Euro 6,81 - mc edificabili 1054,58. Prezzo Base Euro 37.946,94 - Rilancio minimo Euro 1.897,00. Si precisa che il lotto mapp. 2210 è stato vincolato, in virtù dell'atto d'obbligo sottocitato, a favore dell'edificazione del mapp. 2207. Lotto 2b) Trattasi di lotto residenziale da edificare interno al "P.L. Armellini" - Lotto 5 di P.L. - mapp. 2209 semin. irrig. Cl. 2 cons mq. 1015 R.A. Euro 8,39 R.D. Euro 7,25 - mc edificabili 1015,00. Prezzo Base Euro 36.522,74 - Rilancio minimo Euro 1.826,00. Si precisa che l'accesso a detti lotti di terreno avviene dal mapp. 2334 (Area da cedere al Comune unitamente ai mapp. 2138 e 2142 in virtù di Convenzione sotto citata). La cessione è avvenuta con atto notarile in data 07/11/2018. Si segnala:

Atto unilaterale di obbligo edilizio di cui all'atto in data 10 maggio 2007, n. 23458/3462 di repertorio del Notaio Rotta-Gentile, trascritto a Bergamo con nota in data 22 maggio 2007 ai nn. 32181/18335, mediante il quale viene vincolato il mappale 2210 a favore dell'edificazione del mappale 2207; Convenzione edilizia di cui all'atto in data 28 febbraio 2006, n. 1089 di repertorio del Notaio Luisa Facchi di Cortenuova, trascritta a Bergamo con nota in data 13 marzo 2006 ai nn. 14590/8240, riguardante opere di urbanizzazione relativamente al terreno al mappale 2155 da cui sono derivati i terreni in oggetto. Il predetto piano di lottizzazione scade entro dieci anni dalla sua approvazione e cioè entro il 15.01.2016. Per gli obblighi nascenti dalle citate convenzioni si rinvia alle perizie. Il tutto come da perizia di valutazione del Geom. Enrico Ambrosini del 28 settembre 2011e perizia di valutazione dell' Ing. Francesco Plebani del 28/07/2016 (esclusivamente per i lotti di terreno ubicati in Comune di Cortenuova) oltre ad allegati, pubblicate sul sito del Tribunale di Bergamo, sul portale delle vendite pubbliche, e sui siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it www.rivistegiudiziarie.it nonché sul portale del gestore delle vendite telematiche www.garavirtuale.it. Per ulteriori informazioni è possibile prendere contatto con lo Studio del Liquidatore Giudiziale Prof. Giuliano Buffelli sito in Bergamo, via Masone n. 19, tel. 035.247532, fax. 035.231060, e-mail: studio@buffelli.it.

MOZZANICA-COLOGNO AL SERIO

APPARTAMENTO-AUTORIMESSA/TERRENI

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGF 113/2019

Mozzanica (BG) - Via Rino snc: Lotto 1: Abitazione su due piani fuori terra con ampio giardino. Autorimessa doppia. Prezzo base Euro 163.550,00. Rilancio Euro 5.000,00. Cologno al Serio (BG) - Via Brescia: Lotto 2: Terreni. Prezzo base Euro 1.033.375,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 11/05/2021 ore 10:00 Presso lo studio del Curatore, Dott. Claudio Carretta, in Bergamo, via Sant'Orsola 9. G.D. Dott. Conca Bruno. Professionista delegato alla vendita Dott. Carretta Claudio. Per info tel. 035/220400.

Immibile comm.le|ind.le

ENDINE GAIANO

NEGOZIO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGE 152/2018

Endine Gaiano (BG) - via Tonale e della Mensola 199:

Lotto 1: Negozio. Prezzo base Euro 14.484,38. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto telematica asincrona 16/06/2021 ore 15:00 La gara verrà svolta in modalità telematica tramite il portale www.falcoaste.it. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazio. Professionista delegato alla vendita Avv. Bugini Clara. Per info tel. 035/242861, email: clara.bugini@studiobugini.it.

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

ISSO

IMMOBILE

maggiori informazioni sui siti internet

FALLIMENTO TECNO STEEL S.R.L. - n. 164/13

RF Si rende noto che il giorno 4 giugno 2021, alle ore 10:00, presso lo Studio del Notaio Dott. Paolo Divizia in Bergamo, Viale Papa Giovanni XXIII n.72 (pdivizia@notariato.it - www.notaiaassociatiibergamo.it) si darà corso alla procedura competitiva per la vendita senza incanto dell' immobile di pertinenza del fallimento, ubicato in Comune di ISSO (codice: E370), Provincia di Bergamo, Foglio 2, Particella 492, Subalterno 701 P.T., Categoria D/7, Rendita catastale: Euro 3.778,00. L'immobile in vendita è attualmente libero. Il prezzo base d'asta è pari ad euro 99.140,62= (euronovantanovemilacentocinquanta/62), oltre imposte di legge. Gli interessati, entro le ore 12,00 del giorno 3 giugno 2021, devono depositare l'offerta d'acquisto in busta chiusa presso lo studio del Notaio incaricato. La perizia del bene immobile posto in vendita e l'avviso di vendita integrale potranno essere inviati agli interessati a mezzo email o consultabili presso lo studio del Curatore dottoressa Paola Daglio, sito in Bergamo, Passaggio Canonici Lateranensi n.12, 24121 Bergamo - telefono: 035/315531, fax 035/4248149 - indirizzo PEC: paola.daglio@odcebergamo.legalmail.it. www.asteannunci.it Bergamo, 23 febbraio 2021Il Curatore FallimentareDott.ssa Paola Daglio.



**Tribunale di
LECCO**

Abitazione|Accessorio

PRIMALUNA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. N. 11/2012

PRIMALUNA (LC) - VIA DANTE ALIGHIERI 13: Lotto UNICO: FABBRICATO adibito ad abitazione disposto su quattro piani, di cui tre fuori terra, collegati tra loro da scala interna, con annessa piccola area pertinenziale. Composto da: a) ripostiglio e due cantine a PT; cucina, disimpegno, camera, bagno e balcone a P1; due porzioni di sottotetto a P2; b) camera a P1; camera a P2; c) cucina e camera a PT; due camere, WC e balcone a P1; porzione di sottotetto a P2; cantina a cui si accede dall'esterno a P.Int.; d) ingresso a PT e vano scale comuni. Prezzo base Euro 28.687,50. Offerta minima Euro 21.515,62. Vendita senza incanto 06/07/2021 ore 12:00. G.E. Dott. Tota Edmondo. Delegato Notaio Spreafico Luca tel. 0341287619. Custode Avv. Brenna Alessia tel. 031262591 email: alessia.brenna@legaliassociati.it. Rif. R.G.E. N. 11/2012. Per maggiori informazioni e consultare la documentazione visitare il sito ufficiale del Tribunale. RICORDIAMO CHE la vendita non prevede alcun costo a carico dell'acquirente se non le imposte di legge e quelle espressamente disciplinate I dati relativi alla vendita giudiziaria devono essere sempre verificati sull'avviso di vendita, ordinanza e perizia.

www.asteannunci.it



**Tribunale di
MILANO**

Abitazione|Accessorio

BUSTO GAROLFO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 3874/2011. G.E. Trentini Caterina. Professionista Delegato Notaio Ray Monica. Lotto UNICO: Busto Garolfo (MI), Via Abbazia. Appartamento all'interno di una cascina con accesso dal cortile (superficie commerciale circa 90 mq) su due livelli uniti da scala interna e composto da ingresso, cucina, soggiorno e camera al piano terra e da due camere, disimpegni, bagno al primo piano, e con annesso box con rustico al primo piano. Prezzo Base Euro 40.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 30.000,00. Vendita telematica con modalità asincrona il giorno 10/06/2021 ore 15:00. Presentare offerte entro 09/06/2021 ore 13:00. Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode Albino Bertoletti Tel. 0226952007 - Email immobiliare@sigvag.com e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

asteannunci.it



**Tribunale di
PAVIA**

Abitazione|Accessorio

BELGIOIOSO

APPARTAMENTO-CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 52/2019. G.E. Dott. Rocca Francesco. Professionista Delegato Arch. Ferrari Piero. Lotto UNICO: Belgioioso (PV), Via F. Cavallotti 122. Appartamento al piano terra/rialzato composto da tre locali (ingresso/soggiorno con angolo cottura, una camera ed un piccolo studio/cameretta) comunicanti con il sottostante piano seminterrato tramite una scala interna a chiocciola dove sono presenti locale cantina, accessibile anche da un passaggio comune, un bagno ed una lavanderia, oltre che una legnaia con piccolo sedime esclusivo nelle vicinanze dell'appartamento, superficie commerciale 92,90 mq (escluse aree scoperte). Magazzino di consistenza 9 mq al piano T. Al momento del sopralluogo del perito gli immobili oggetto di pignoramento risultavano liberi. Prezzo Base Euro 45.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 34.425,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 10/06/2021 ore 16:00 presso lo studio dell'Avv. Piero Ferrari in Robbio (PV), Via Garibaldi n. 11. Presentare offerte entro 09/06/2021 ore 12:00 presso lo studio dell'Avv. Piero Ferrari in Robbio (PV), Via Garibaldi n. 11. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Arch. Ferrari Piero in Robbio (PV), Via Garibaldi n. 11; e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa

PIEMONTE

Alessandria - Ivrea - Vercelli



ALESSANDRIA

Tribunale di ALESSANDRIA - Aste Immobiliari e Fallimentari

MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "ANALOGICA" SENZA INCANTO

Gli interessati all'acquisto dovranno depositare nel termine e nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in doppia busta chiusa (sulla prima busta l'offerente indicherà il nome del professionista delegato ai sensi dell'art. 591 bis c.p.c., la data e l'ora dell'udienza fissata per l'esame delle offerte; la prima busta sarà inserita in una seconda busta, chiusa a cura dell'offerente, sulla quale il professionista delegato ricevente annoterà il nome di chi procede materialmente al deposito, previa sua identificazione). L'offerta, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita compresa domanda di acquisto e indicazione del prezzo offerto (che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base). L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale del 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base) con le modalità determinate dalla singola ordinanza di vendita (l'offerente può versare anche una cauzione più alta). Le buste saranno aperte all'udienza fissata alla presenza degli offerenti; in caso di pluralità di offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta e dei rilanci minimi indicati nell'avviso di vendita. In caso di aggiudicazione l'acquirente dovrà versare il saldo del prezzo entro 120 giorni dall'aggiudicazione, pena la decadenza dalla stessa con perdita del 15% versato a titolo di cauzione.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "TELEMATICA" ASINCRONA SENZA INCANTO

Gli interessati all'acquisto dovranno formulare offerte di acquisto esclusivamente con modalità telematiche tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia (a cui è possibile accedere anche dal portale del gestore della vendita indicato in ordinanza), da compilare seguendo le relative istruzioni. L'offerta ed i relativi documenti allegati dovranno

essere inviati all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacer.it, con la precisazione che l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia. L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale del 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base) da versare esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente bancario intestato alla procedura. L'offerta è irrevocabile. L'esame delle offerte verrà effettuato tramite il portale del gestore della vendita telematica attraverso collegamento operato nel luogo di svolgimento della gara. La partecipazione degli offerenti alle udienze telematiche avrà luogo tramite l'area riservata del portale del gestore della vendita telematica accedendo alla stessa con le credenziali personali ed in base alle istruzioni ricevute, almeno trenta minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita. In caso di pluralità di offerte valide si procederà alla gara tra gli offerenti con la modalità della gara telematica asincrona sull'offerta più alta secondo il sistema dei plurimi rilanci (il gestore della vendita telematica comunicherà ai partecipanti ogni rilancio effettuato). La gara avrà inizio nel momento in cui il professionista abbia completato le verifiche di ammissibilità delle offerte; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo a quello in cui il professionista abbia avviato la gara. Qualora vengano effettuate offerte negli ultimi 15 (quindici) minuti prima della scadenza del predetto termine, la scadenza della gara sarà prolungata, automaticamente, per una sola volta di ulteriori 15 (quindici) minuti per consentire a tutti gli offerenti di effettuare ulteriori rilanci. La deliberazione finale sulle offerte all'esito della gara avrà luogo nel giorno immediatamente successivo alla scadenza del termine sopra indicato (con esclusione del sabato, domenica e dei giorni festivi). Le comunicazioni ai partecipanti avranno luogo tramite posta elettronica certificata all'indirizzo comunicato dal soggetto partecipante e tramite SMS. In caso di aggiudicazione l'acquirente dovrà versare il saldo del prezzo entro 120 giorni dall'aggiudicazione, pena la decadenza dalla stessa con perdita del 15% versato a titolo di cauzione.

PER LE MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE: siti internet www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it - www.canaleaste.it - www.tribunale.alessandria.giustizia.it



Tribunale di
ALESSANDRIA

Abitazione | Accessorio

ALESSANDRIA

ALLOGGIO, CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 309/2018

Alessandria (AL), Via Mario Maggioli 51 - LOTTO UNICO: Alloggio posto al sesto piano (settimo f.t.), avente accesso dalla scala C, composto da una cucina, un servizio igienico e due camere da letto, il tutto collegato da un'entrata che funge anche da disimpegno; al piano sono presenti anche due balconi, uno su corso Acqui e uno sul cortile condominiale. Al piano interrato è presente la cantina di proprietà. Prezzo base Euro 21.544,00. Offerta minima Euro 16.158,00. Vendita senza incanto 20/07/2021 ore 10:30 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131252526. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 20/2020

Alessandria (AL), Via Sebastiano Rivolta 44 - LOTTO UNICO: L'immobile si trova nel Comune di Alessandria, nel quartiere Pista/Europa., trattasi di unità immobiliare sita al piano secondo (3° f.t.) in edificio condominiale elevato a n. 4 piani f.t. oltre a piano interrato, in complesso residenziale di costruzione risalente anteriormente al 1967, con cantina di pertinenza posta al piano interrato dello stesso edificio e altro vano deposito in piccolo edificio posto in corpo sperato nel cortile condominiale a piano terreno. Prezzo base Euro 32.300,00. Offerta minima Euro 24.225,00. Vendita senza incanto 20/07/2021 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Giordano, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 0131231052. G.E. Dott.ssa Bianca Elisabetta.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 63/2020

Alessandria (AL), Via Maria Bensi 120 - LOTTO UNICO: Appartamento in ristrutturazione, posto al quarto piano del condominio Gloria di n. 5 piani complessivi f.t., composto da ingresso, lavanderia, cucina, tre camere, 2 bagni, corridoio, balconi e cantina. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 22/07/2021 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elio Ferrara, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131872943. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

ALESSANDRIA

DUE FABBRICATI FRONTESPIZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 208/2016

Alessandria (AL), Sobborgo Mandrogne, Via dei Coscia 5 - LOTTO UNICO: Due fabbricati frontespizi con cortile di proprietà gravato da diritto di passaggio ad altra proprietà. Il primo fabbricato è ad uso residenziale ma non è utilizzato. E' costituito da un piano terra con cucina, bagno, due camere e da un piano primo con tre locali di sgombero con accesso da botola esterna. Ha una superficie complessiva di mq. 134. Il secondo fabbricato è stato oggetto di ristrutturazione edilizia ed è composto da un piano terra con due locali di sgombero anche se utilizzati come cucina e tinello. Esiste inoltre l'ingresso e una scala a chiocciola che collega il piano primo costituito da disimpegno, due camere, bagno e balcone. La superficie complessiva è di mq. 110. Prezzo base Euro 11.079,00. Offerta minima Euro 8.309,00. Vendita senza incanto 20/07/2021 ore 10:45 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131252526. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO, BOX AUTO, QUOTE COMUNI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 360/2010

Alessandria (AL), Via Achille Grandi 2 - LOTTO 1: Alloggio al primo piano (secondo f.t.) composto da disimpegno, piccola cucina, sala da pranzo, tre camere, bagno, due balconi; Quota di 1/2 dei beni comuni costituiti da cortile, scala, centrale termica. Box auto piano terra. Prezzo base Euro 51.679,00. Offerta minima Euro 38.759,00. Vendita senza incanto 20/07/2021 ore 11:00 presso lo Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131252526. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 549/2016

Alessandria (AL), Viale Tivoli 28 - LOTTO G: Appartamento quadrilocale posto al piano primo. Prezzo base Euro 14.100,00. Offerta minima Euro 10.575,00. Vendita senza incanto 21/07/2021 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131266662. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 37/2018

Alessandria (AL), Via Pietro Parniseti 24 - LOTTO UNICO: Appartamento sito al piano terzo (quattro fuori terra) di fabbricato elevato a cinque piani fuori terra, con annessa cantina, composto ingresso, due camere, un bagno, cucina, soggiorno, disimpegno, ripostiglio, balcone e veranda. Annesso box auto in corpo separato. Prezzo base Euro 50.100,00. Offerta minima Euro 37.575,00. Vendita senza incanto 23/07/2021 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Grazia Barberis, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott.ssa Bianco Elisabetta.

ALESSANDRIA**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 10/2019**

Alessandria (AL), Frazione Cascinagrossa, Via Antonio Gramsci 20 - LOTTO UNICO: Porzione di fabbricato a due piani f.t. composto da ingresso su soggiorno/angolo cottura, bagno, vano scala di accesso al piano superiore; primo piano con due camere e bagno. Prezzo base Euro 10.749,29. Offerta minima Euro 8.061,96. Vendita senza incanto 22/07/2021 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Fusano, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26, Tel. 014276761. G.E. Croci Corrado.

ALESSANDRIA**ALLOGGIO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 257/2017**

Alessandria (AL), Frazione Spinetta Marengo, Via Tortona 84 - LOTTO 8: Alloggio di mq. 128,90. Autorimessa e posto auto scoperto (il complesso immobiliare, composto da autorimesse/alloggi/posti auto, è di recente realizzazione ed è posizionato ai margini dell'edificato). Prezzo base Euro 58.000,00. Offerta minima Euro 43.500,00. Vendita senza incanto 21/07/2021 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), Via Milano 27, Tel. 01311850173. G.E. Croci Corrado.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

ALESSANDRIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 91/2019**

Alessandria (AL), Via Verona 50 - LOTTO UNICO: Appartamento al p. primo di fabbricato condominiale e composto da ingresso, bagno, cucina, tre camere e cantina al p. primo sottostrada. L'immobile non risulta occupato da alcuno. Prezzo base Euro 36.800,00. Offerta minima Euro 27.600,00. Vendita senza incanto 20/07/2021 ore 15:30 presso lo Studio del Custode e Delegato alla vendita Avv. Tommaso Villa in Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ALESSANDRIA**ABITAZIONE IN RISTRUTTURAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 322/2019**

Alessandria (AL), Frazione Cascinagrossa, Via Matteotti 1 - LOTTO 1: Casa di civile abitazione in fase di ristrutturazione, su due piani fuori terra; al piano terra: cucina, soggiorno, disimpegno, ripostiglio e scala; al piano primo: 2 camere, bagno e balcone. All'interno del cortile un piccolo fabbricato su due piani collegati da scala a chiocciola interna; al piano terra: camera e cucinino, al piano primo camera, bagno e balcone. Cortile di proprietà con ripostigli, latrina e pozzo. Libero. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.313,00. Vendita senza incanto 20/07/2021 ore 14:30 presso lo Studio del professionista delegato e custode Avv. Gabriella Angela Massa in Alessandria Corso Crimea 35, secondo piano., Tel. 0131251524. G.E. Dott.ssa Bianco Elisabetta.

CASTELCERIOLO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 339/2019**

Alessandria (AL), Castelceriolo, Via Ulderico Ollearo 2 - LOTTO UNICO: Immobile A - alloggio con accesso direttamente da corte comune con altre proprietà tramite scala comune con alloggio censito al sub 5, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, zona notte camera con cabina armadi ripostiglio e bagno. La superficie complessiva risulta di circa 101,00 mq, è posto al primo piano, ha un'altezza utile di circa m. 3,00 e lo stato di manutenzione è buono. Immobile B - alloggio con accesso direttamente da corte comune con altre proprietà tramite scala comune con alloggio censito al sub 4, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, zona notte camera ripostiglio e bagno. La superficie complessiva risulta di circa 101,00 mq, è posto al primo piano, ha un'altezza utile di circa m. 3,00 e lo stato di manutenzione è buono. Immobile C - alloggio con accesso direttamente da corte comune con altre proprietà tramite scala comune con alloggio censito al sub 4, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, zona notte camera ripostiglio e bagno. La superficie complessiva risulta di circa 56,00 mq, è posto al primo piano, ha un'altezza utile di circa m. 3,00 e lo stato di manutenzione è buono. Prezzo base Euro 133.000,00. Offerta minima Euro 99.750,00. Vendita senza incanto 20/07/2021 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Paola Barisone, Ovada (AL), Piazza Garibaldi 5, Tel. 014386770. G.E. Dott.ssa Bianco Elisabetta.

LU**CASA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 212/2019**

Alessandria (AL), Via Tuba 7 - LOTTO UNICO: Comune Lu (AL) - Casa unifamiliare libera su un lato, disposta su 3 piani f.t. oltre locale interrato accessibile dall'interno, e composta da ingresso, cucina e sottoscala al p. terreno (accesso al p. interrato), camera e piccolo bagno al p. primo, camera/ripostiglio oltre locale di sgombero al p. secondo e cantina al p. interrato. Sup. tot. circa mq 124,00. L'immobile risulta disabitato da tempo; stato di manutenzione generale deficitario, privo di riscaldamento, presenza irregolarità. Prezzo base Euro 25.256,25. Offerta minima Euro 18.942,19. Vendita senza incanto 22/07/2021 ore 16:00 presso lo Studio del Custode e Delegato Avv. Mareghe Conto in Alessandria (AL), Corso Crimea 11, Tel. 01311958976. G.E. Dott. Demontis Stefano.

www.asteannunci.it

ACQUI TERME

CASA CON BOX AUTO E CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 313/2019

Acqui Terme (AL), Via Francesco Petrarca 3 - LOTTO 1: Casa di abitazione posta al secondo piano senza ascensore con unica aria lato cortile con esposizione sud composta di ampia zona giorno con angolo cottura a vista, bagno, camera e balcone; solaio posto al piano terzo- sottotetto, uso sgombero parzialmente sfruttabile per la limitata altezza. box auto posto al piano terreno con portone metallico e agevole accesso dal cortile condominiale; cantina posta al piano terreno per una superficie complessiva di 120 mq circa. Prezzo base Euro 61.100,00. Offerta minima Euro 45.825,00. Vendita senza incanto 21/07/2021 ore 16:00 presso lo Studio del Delegato e Custode Avv. Fava Alessandra in Novi Ligure (AL), Via Cavour, 11/3, piano primo, Tel. 3481322809. G.E. Dott.ssa Bianco Elisabetta.

AVOLASCA

FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 354/2014

Avolasca (AL), Frazione Casa Borella 12 (già 5) - LOTTO UNICO: Fabbricato in corso di costruzione composto da n. 2 unità destinate ad abitazione e una autorimessa. Area scoperta di circa mq. 200,00. Struttura finita al grezzo. Sub. 1 - abitazione articolata su due piani collegati da scala a chiocciola interna, su piano terra con cucina, tre camere, ingresso, corridoio, ripostiglio e wc; primo piano ripostigli, locali di sgombero e terrazzi. Sub. 2 - abitazione composta da ripostigli al piano terreno, quattro camere al piano superiore. Sub. 3 - autorimessa. Prezzo base Euro 30.500,00. Offerta minima Euro 22.875,00. Vendita senza incanto 20/07/2021 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Mercuri, Alessandria (AL), Via Dante 58, Tel. 01311852246. G.E. Dott. Demontis Stefano.

BASSIGNANA

CASA, DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 209/2018

Bassignana (AL), Vicolo Cantarana 4 - LOTTO UNICO: Casa a corte a due piani f.t., libera su tre lati, su piano terra composto da soggiorno, cucina, bagno, ingresso, wc, due vani scala; p.primo tre camere, piccolo servizio igienico. Sup. tot. mq 108. Corte pertinenziale, locale deposito attrezzi/locale di sgombero

e portico a tutt'altezza al p.primo. Prezzo base Euro 11.200,79. Offerta minima Euro 8.400,59. Vendita senza incanto 21/07/2021 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Mareglia Conto, Alessandria (AL), Corso Crimea 11, Tel. 01311958976. G.E. Dott. Demontis Stefano.

BELFORTE MONFERRATO

ABITAZIONE, GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 4/2020

Belforte Monferrato (AL), Via Prasca 10 - LOTTO UNICO: Immobile A - abitazione su p.terreno con ingresso su vano scala, cucina, sala, ripostiglio, camera, cucina ed ampia terrazza; p.seminterrato vano scala e quattro locali ad uso sgombero/ cantina, oltre a fabbricato pertinenziale ad uso sgombero/porticato e piccola area pertinenziale esterna. Immobile B - abitazione su piano primo con vano scala, cucina, disimpegno, due camere e bagno; piano secondo vano scala, bagno e locali di sottotetto nei quali è stato collocato angolo cottura. Immobile C - autobox sito al piano seminterrato. Prezzo base Euro 41.500,00. Offerta minima Euro 31.170,00. Vendita senza incanto 20/07/2021 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Paola Barisone, Ovada (AL), Piazza Garibaldi 5, Tel. 014386770. G.E. Dott.ssa Bianco Elisabetta.

CARENTINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 294/2019

Carentino (AL), Via Cavour 25 - LOTTO UNICO: Casa a schiera a due piani fuori terra, dotato di corte di pertinenza sul fronte dove è presente un portico aperto e corte di pertinenza sul retro con accesso dal locale seminterrato. Prezzo base Euro 67.000,00. Offerta minima Euro 50.250,00. Vendita senza incanto 23/07/2021 ore 09:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gianfranco Foglino, Alessandria (AL), Corso Roma 127, Tel. 0131275106. G.E. Croci Corrado.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

CARTOSIO

ABITAZIONE IN VILLINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 516/2017

Cartosio (AL), Via Ponzone 60 - LOTTO UNICO: Abitazione in villini con porticato, ampio magazzino/deposito, basso fabbr. destinato a ricovero attrezzi e ampio cortile attrezzato, composta da disimpegno, soggiorno, cucina, salotto centrale (zona giorno dotata di bagno, lavanderia, ripostiglio cieco in cui è presente botola utile a raggiungere il sottotetto - non fruibile); zona notte quattro camere, bagno. Annessi fabbr. autonomo destinato a box (attualmente presenta due stanze, bagno, antibagno) e locale rustico distaccato (ricovero cani). Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. Vendita senza incanto 21/07/2021 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Lorenzetti, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Dott.ssa Bianco Elisabetta.

CASAL CERPELLI

PALAZZINA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 311/2018

Casal Cermelli (AL), Frazione Portanova, Via Ovada 118 - LOTTO UNICO: Palazzina unifamiliare suddivisa in due parti di cui una prettamente residenziale e distribuita su p.terra con ingresso nel vano scala (a servizio di tutti i piani), cucina che immette in una stanza attualmente abusivamente divisa da una parete in cartongesso che identifica un bagno e un piccolo disimpegno; p.primo corridoio, due camere, bagno; p.sottotetto tre ambienti con copertura mansardata, di cui due intercomunicanti, adibiti a sgombero; piano interrato (sotto al vano scala), cantina e la seconda destinata a ricovero aperto coperto (all'origine era certamente un fienile), nel quale è stato ricavato un vano centrale termica. Annesso fabbricato adibito a magazzino e box. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 28/07/2021 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), Via Milano 27, Tel. 01311850173. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

CASTELLAR GUIDOBONO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 163/2018

Castellar Guidobono (AL), Piazza San Tomaso 6 - LOTTO UNICO: Abitazione composta al piano terreno

da soggiorno e cucina, disimpegno - ripostiglio e tre camere; al piano primo (cui si accede da vano scala a rampa unica attraversando la cucina) da: una camera da letto dotata di cabina armadio, portafinestra e balconcino che si affaccia sul vicolo, ripostiglio - disimpegno, w.c., tre camere, con attiguo locale di sgombero che si sviluppa su due piani. In corpo separato antistante il fabbricato principale, vi è altro locale di sgombero che si sviluppa anch'esso su due piani. Locale cantina nell'interrato. Prezzo base Euro 22.800,00. Offerta minima Euro 17.100,00. Vendita senza incanto 23/07/2021 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Grazia Barberis, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott.ssa Bianco Elisabetta.

CASTELLETTO D'ORBA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 278/2012

Castelletto d'Orba (AL), Vicolo del Pozzo 5 - LOTTO UNICO: Appartamento sito al piano secondo (terzo fuori terra), in complesso plurifamiliare di nuova costruzione, composto da: soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno e terrazzo. E' annessa all'appartamento una cantina posta al piano seminterrato di 5 mq. Sup. lorda tot. di mq. 59 (terrazzo di 14 mq.). Prezzo base Euro 35.250,00. Offerta minima Euro 26.437,50. Vendita senza incanto 21/07/2021 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luigi Negro, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

CASTELLETTO D'ORBA

BOX AUTO, FABBRICATI RESIDENZIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 288/2013

Castelletto d'Orba (AL), Località Donia - LOTTO UNICO: Due box auto posti al piano seminterrato facenti parte di un immobile di più ampie dimensioni, confinanti e comunicanti all'interno. Fabbricato a destinazione residenziale al rustico, denominato Casa Emilia, disposto su due piani f.t., con scala interna. Le aree esterne al fabbricato sono ben curate, parzialmente pavimentate. Totale superficie commerciale lorda = mq (139,26 + 50,80 + 4,55) = mq 194,61. Piccolo fabbricato residenziale denominato Casa Giuditta, disposto su unico piano f.t., internamente al rustico. Superficie commerciale del fabbricato mq 43,40. Locale al rustico incompleto, denominato Casa Mariuccia al momento utilizzabile come ripostiglio/ricovero attrezzi (ex legnaia). Superficie

commerciale del fabbricato mq 68. Prezzo base Euro 39.300,00. Offerta minima Euro 29.475,00. Vendita senza incanto 20/07/2021 ore 14:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Mercuri, Alessandria (AL), Via Dante 58, Tel. 01311852246. G.E. Croci Corrado.

CASTELNUOVO BELBO

APPARTAMENTI - NEGOZIO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 542/2016

Castelnuovo Belbo (AT), Via Vittorio Emanuele - LOTTO 1: Immobile cat. A/2, 4 vani, mq 151, piani T-1-2. Immobile cat. A/2, 4 vani, mq 122, piani T-1. Immobile cat. C/6, piano terra, mq 31. Immobile cat. C/6, piano terra, mq 45. Prezzo base Euro 12.150,00. Offerta minima Euro 9.200,00. Castelnuovo Belbo (AT), Via Vittorio Emanuele - LOTTO 2: Immobile cat. C/1, 47 mq, p.terra. Immobile cat. A/2, vani 3,5, mq 72, piano primo. Immobile cat. A/2, vani 5, mq 105, piani T-1-2. Prezzo base Euro 7.425,00. Offerta minima Euro 5.600,00. Vendita senza incanto 21/07/2021 ore 09:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), C.so Crimea 89, Tel. 0131261543. G.E. Dott. Demontis Stefano.

CASTELNUOVO SCRIVIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 372/2016

Castelnuovo Scrivia (AL), Via Einaudi 11 - LOTTO UNICO: Appartamento al p.terzo, con ascensore, composto da ingresso/disimpegno, ampio soggiorno, cucinino con piccolo terrazzo, ripostiglio, bagno, due camere, cantina al p. interrato, posto auto interno cortile. Prezzo base Euro 17.700,00. Offerta minima Euro 13.275,00. Vendita senza incanto 20/07/2021 ore 11:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Mercuri, Alessandria (AL), Via Dante 58, Tel. 01311852246. G.E. Croci Corrado.

FRASCARO

PORZIONE DI CASCINALE AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 25/2020

Frascaro (AL), Via Tacconotti - LOTTO UNICO: Cascina Gambino, Porzione di cascinale agricolo su piano terreno composto da ingresso, cucina, bagno e ripostiglio comunicante con vano cantina, altro vano accessorio ha accesso indipendente da esterno; piano primo due camere, oltre fienile con accesso esclusivo da esterno privo di scala di accesso. Risulta inserito in più ampio cascinale solo parzialmente abitato; evidente stato di abbandono, di fatto non abitabile. Tettoia chiusa uso ricovero mezzi. Prezzo base Euro 24.900,00. Offerta minima Euro 18.675,00. Vendita senza incanto 20/07/2021 ore 16:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Mercuri, Alessandria (AL), Via Dante Alighieri 58, Tel. 01311852246. G.E. Dott.ssa Bianco Elisabetta.

MOMBALDONE

ANTICO CASEGGIATO - VILLA - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 185/2018

Mombaldone (AT), Regione Casagrossa 1 - LOTTO 1: Antico caseggiato formato da un fabbricato principale e da due fabbricati isolati, con cortile di pertinenza esclusiva e legnaia. Prezzo base Euro 179.055,00. Offerta minima Euro 134.292,00. Mombaldone (AT), Regione Casagrossa 1 - LOTTO 2: Villa di due piani, composta al piano terra da centrale termica, cantina, locali di sgombero, ripostigli e porticati, al primo piano da corridoio, soggiorno, sala, cucina, bagno, camere e terrazzo, al secondo piano da disimpegno, cucina, soggiorno, ripostiglio, bagno e camere, sottotetto mansardato e cortile pertinenziale. Prezzo base Euro 164.850,00. Offerta minima Euro 123.638,00. Mombaldone (AT), Regione Casagrossa 1 - LOTTO 3: N. 2 terreni agricoli. Prezzo base Euro 51.030,00. Offerta minima Euro 38.273,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 21/07/2021 ore 10:00 tramite il portale del gestore della vendita www.doauction.it; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Foco Alice Tel. 0131872943. G.I. Dott. Demontis Stefano.

MONTALDO BORMIDA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 302/2011

Montaldo Bormida (AL), Via Alcide De Gasperi 33 - LOTTO 17: Appartamento al grezzo al p.terra di fabbricato su 3 piani f.t. oltre a p. mansardato: ingresso-soggiorno, cucina, 3 camere, bagno, ripostiglio, porticato e sedime pertinenziale a uso esclusivo. Prezzo base Euro 7.200,00. Offerta minima Euro 5.400,00. Montaldo Bormida (AL), Via Alcide De Gasperi 33 - LOTTO 18: Appartamento p.primo di fabbricato su 3 piani f.t. oltre a p. mansardato: cucina-soggiorno, bagno, ripostiglio e loggia. Prezzo base Euro 7.000,00. Offerta minima Euro 5.250,00. Montaldo Bormida (AL), Via Alcide De Gasperi 33 - LOTTO 19: Appartamento p.secondo di fabbricato su 3 piani f.t. oltre a p. mansardato: cucina, soggiorno, 3 camere, ripostiglio, bagno e loggia. Prezzo base Euro 9.800,00. Offerta minima Euro 7.350,00. Montaldo Bormida (AL), Via Alcide De Gasperi 33 - LOTTO 20: Appartamento p.mansardato di fabbricato su 3 piani f.t. oltre a p. mansardato: cucina-soggiorno, 2 camere, corridoio, ripostiglio, bagno e loggia. Prezzo base Euro 5.600,00. Offerta minima Euro 4.200,00. Vendita senza incanto 22/07/2021 ore 15:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Ferrari, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

MORSASCO

FABBRICATO URBANO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 496/2017

Morsasco (AL), Via San Pasquale 11 - LOTTO UNICO: Fabbricato (attualmente ha unico accatastamento) diviso in due mini alloggi: p.terreno cantina, tettoia, sgombero, c.t., ripostiglio utilizzato come box, cortile, scala; p.primo ingresso, soggiorno, cucinino, bagno, pranzo, tinello, ripostiglio sottoscala (porta scala interna chiusa per rendere indipendente il p.superiore); p.secondo (accesso da scala esterna/interna) camera da letto con balcone, locale senza finestre adito impropriamente a camera da letto, soggiorno-cucina, bagno, balcone. Prezzo base Euro 29.000,00. Offerta minima Euro 21.750,00. Vendita senza incanto 20/07/2021 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Piero Vernetti, Novi Ligure (AL), Vicolo Bianchi 2, Tel. 014375681. G.E. Dott.ssa Bianco Elisabetta.

PARODI LIGURE

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 297/2019

Parodi Ligure (AL), Frazione Tramontana, Via Vittorio Emanuele 75 - LOTTO UNICO: Porzione di fabbricato nel nucleo storico della frazione di Tramontana che si eleva di due piani fuori terra più sottotetto. L'ingresso al piano terreno avviene da Via Vittorio Emanuele accedendo direttamente al soggiorno comunicante con la cucina ed un piccolo vano ad uso WC. L'accesso ai piani superiori avviene mediante una scala a chiocciola in legno. Al piano primo lo sbarco della scala è su un piccolo disimpegno che permette l'accesso sia alla camera che al bagno. Il piano sottotetto è composto da disimpegno di arrivo della scala e cameretta. Completano la proprietà una terrazza piastrellata al primo piano a copertura del locale cucina ed un locale interrato ad uso cantina con accesso dall'esterno, con pavimento ceramico e volte in mattoni pieni a vista. Prezzo base Euro 34.808,00. Offerta minima Euro 26.106,00. Vendita senza incanto 20/07/2021 ore 16:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Lorenzetti, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Dott.ssa Bianco Elisabetta.

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!
www.asteannunci.it

POZZOLO FORMIGARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 13/2019

Pozzolo Formigaro (AL), Via Tortona 38 - LOTTO UNICO: Abitazione su due piani fuori terra con corte di pertinenza, composta al piano terreno da una cucina ed una piccola sala, al primo piano da tre piccole stanze ed un bagno. Nella corte, comune ad altra unità abitativa, si trova un piccolo wc ed un ripostiglio. Prezzo base Euro 23.500,00. Offerta minima Euro 17.625,00. Vendita senza incanto 20/07/2021 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Edoardo Cassinelli, Alessandria (AL), Piazza della Libertà 15, Tel. 0131232520. G.E. Dott. Demontis Stefano.

POZZOLO FORMIGARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 216/2019

Pozzolo Formigaro (AL), Via Don Severino Ghezzi 2/B - LOTTO UNICO: Appartamento residenziale al p. primo così composto: ingresso su soggiorno, angolo cottura, camera da letto, bagno; piccola cantina esclusiva al p. interrato. Prezzo base Euro 24.400,00. Offerta minima Euro 18.300,00. Vendita senza incanto 20/07/2021 ore 17:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Tommaso Villa, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott. Demontis Stefano.

www.asteannunci.it

SALE**APPARTAMENTO, POSTO AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 246/2019**

Sale (AL), Vicolo di Via Mazzini 1 - LOTTO UNICO: Appartamento facente parte del Condominio Piazza Verdi che risulta dotato di ascensore, posto al piano secondo (terzo fuori terra) composto da ampio terrazzo esclusivo di accesso all'unità, ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera, ripostiglio e bagno. Riscaldamento autonomo con caldaia a gas metano. L'alloggio della superficie di mq. 91, comprensiva del terrazzo esterno, risulta in discrete condizioni di manutenzione. Posto auto scoperto facente parte del Condominio Piazza Verdi posto al piano terreno con accesso carraio da vicolo di Via Mazzini tramite cancello automatizzato. Il posto auto della superficie di mq. 11 è delimitato da striscia bianca con pavimentazione in autobloccanti di cemento. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 20/07/2021 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Lorenzetti, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Dott.ssa Bianco Elisabetta.

SERRAVALLE SCRIVIA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 198/2014**

Serravalle Scrivia (AL), Via Pietro Forni 15 - LOTTO UNICO: Abitazione su tre piani fuori terra con annesso sedime di corte e ripostigli, costituenti un lotto unico di superficie catastale di mq. 208,00, più precisamente composta, al piano terra da soggiorno, cucina e bagno, dalla superficie commerciale di mq. 47,00, con annesso cortile e n. 2 ripostigli di circa mq. 15,00. Al primo piano, camera con annessa cabina armadio e balcone, dalla superficie commerciale di mq. 43,00. Al secondo piano n. 2 camere, w.c. e balcone dalla superficie commerciale di mq. 43,00. La superficie commerciale complessiva rilevata risulta di mq. 133,00. Complessivamente in modeste condizioni di uso e manutenzione. Risultano parzialmente ristrutturati il locale cucina al piano terra e la camera/cabina armadio al primo piano. Prezzo base Euro 23.620,00. Offerta minima Euro 21.021,00. Vendita senza incanto 17/07/2021 ore 18:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Oliviero, Serravalle Scrivia (AL), Viale Martiri della Benedicta 145/8, Tel. 014362396. G.E. Croci Corrado.

www.asteannunci.it**STAZZANO****VILLINO MONOFAMILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 37/2020**

Stazzano (AL), Via Mazzini 24/26 - LOTTO UNICO: Villa monofamiliare a due piani f.t. e piano seminterrato, con terreno di circa 1400 mq., composta al piano seminterrato da cantina, ripostiglio, centrale termica e bagno, al piano rialzato da ampio locale soggiorno/pranzo e cucina, al primo piano da disimpegno, tre camere (due con piccolo terrazzo) e 2 bagni. Prezzo base Euro 130.900,00. Offerta minima Euro 98.175,00. Vendita senza incanto 21/07/2021 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Foco, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131872943. G.E. Dott.ssa Bianco Elisabetta.

STAZZANO**BOX AUTO - AREE/LOTTI EDIFICABILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 501/2017**

Stazzano (AL), Località Nave, Via Scrivia snc - LOTTO 2: Box al piano interrato di edificio plurifamiliare. Prezzo base Euro 3.460,00. Offerta minima Euro 2.595,00. Stazzano (AL), Località Nave, Via Scrivia snc - LOTTO 4: Box al piano interrato di edificio plurifamiliare. Prezzo base Euro 3.460,00. Offerta minima Euro 2.595,00. Stazzano (AL), Località Nave, Via Scrivia snc - LOTTO 5: Box al piano interrato di edificio plurifamiliare. Prezzo base Euro 3.460,00. Offerta minima Euro 2.595,00. Stazzano (AL), Località Nave, Via Scrivia snc - LOTTO 6: Box al piano interrato di edificio plurifamiliare. Prezzo base Euro 3.460,00. Offerta minima Euro 2.595,00. Stazzano (AL), Località Nave, Via Scrivia snc - LOTTO 7: Box al piano interrato di edificio plurifamiliare. Prezzo base Euro 4.429,50. Offerta minima Euro 3.323,00. Stazzano (AL), Località Nave, Via Scrivia snc - LOTTO 10: Lotto edificabile facente parte di area urbanizzata come da convenzione (pratica edilizia n. 1625/2005 - pdc n. 1/2006). Prezzo base Euro 18.141,00. Offerta minima Euro 13.605,75. Stazzano (AL), Località Nave, Via Scrivia snc - LOTTO 11: Lotto edificabile facente parte di area urbanizzata come da convenzione, accessibile dalla via pubblica e delimitato da confini già individuati da muretti in cemento (pratica edilizia n. 1625/2005 - pdc n. 1/2006). Prezzo base Euro 18.141,00. Offerta minima Euro 13.605,75. Stazzano (AL), Località Nave, Via Scrivia snc - LOTTO 12: Aree libere edificabili mediante PEC (ancora da ottenere), ad oggi allo stato iniziale, prive di opere, ad eccezione degli interventi eseguiti e regolarizzati con sana-

toria (riporto e livellamento terreno naturale per adeguamento piano di campagna alla viabilità esistente). Prezzo base Euro 60.750,00. Offerta minima Euro 45.562,50. Stazzano (AL), Località Nave, Via Scrivia snc - LOTTO 13: Aree libere edificabili mediante PEC (ancora da ottenere), ad oggi l'area risulta parzialmente urbanizzata ed occupata dalle attrezzature di cantiere della ditta esecutrice delle opere. La presenza di chiusini di diverse dimensioni fa presumere l'avvenuta realizzazione delle rete fognarie e delle altre reti interrate. E' possibile inoltre riscontrare la presenza di alcuni cordoli in cemento a formare il disegno dei marciapiedi previsti. Prezzo base Euro 82.266,00. Offerta minima Euro 61.699,50. Vendita senza incanto 21/07/2021 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sara Ongaro, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Dott.ssa Bianco Elisabetta.

TERZO**ALLOGGIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 383/2017 + 100/2020**

Terzo (AL), Via Liprati 4 - LOTTO UNICO: Alloggio al piano primo posto in fabbricato condominiale di n. 4 piani tot. (di cui 3 f.t. e uno interrato), composto da cucina, soggiorno, camera, bagno, corridoio e cantina al piano interrato. Sup. tot. circa mq 86,00. Stato di manutenzione generale discreto. Prezzo base Euro 35.494,00. Offerta minima Euro 26.620,50. Vendita senza incanto 21/07/2021 ore 10:00 presso lo Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Flavio Parodi, Tel. 0144329013. G.E. Dott.ssa Bianco Elisabetta.

TORTONA**ALLOGGIO E BOX AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 174/2019**

Tortona (AL), Via De Gasperi 21 - LOTTO UNICO: Alloggio al piano terzo di edificio condominiale composto da ingresso, cucina-soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio, due balconi e cantina al piano seminterrato. Box auto di circa 12 mq. Prezzo base Euro 20.700,00. Offerta minima Euro 15.525,00. Vendita senza incanto 20/07/2021 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea A. Vacchini, Tortona (AL), Via Emilia 168/B, Tel. 0131821673. G.E. Dott. Demontis Stefano.

www.asteannunci.it

TORTONA

MAGAZZINI - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 409/2017

Tortona (AL), Via San Marziano 53 - LOTTO 1: Magazzino/cantina p.S1. Prezzo base Euro 6.750,00. Offerta minima Euro 5.062,50. Vendita senza incanto 23/07/2021 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gianfranco Foglino, Alessandria (AL), Corso Roma 127, Tel. 0131275106. G.E. Dott.ssa Bianco Elisabetta.

VALENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 28/2020

Valenza (AL), Viale Carlo Alberto dalla Chiesa 13 - LOTTO UNICO: Proprietà superficaria di appartamento in fabbricato condominiale disposto su due piani, piano terreno (primo f.t.) e piano primo (secondo f.t.) composto da soggiorno con angolo cottura al piano terra e due camere e bagno al piano primo; cantina piano seminterrato. La superficie complessiva è di mq 91,60. Proprietà superficaria di box autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00. Vendita senza incanto 22/07/2021 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Micone, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 014276761. G.E. Dott.ssa Bianco Elisabetta.

VALENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 41/2018

Valenza (AL), Strada Costarivera 4 - LOTTO 1: Appartamento posto al primo piano di condominio, costituito da piccolo ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina e w.c., bagno con antibagno, tre camere di cui una con annesso un ripostiglio/cabina-armadio. Superficie complessiva mq. 283,00 di cui mq. 182 appartamento e mq. 101,00 terrazzo chiuso, in buone condizioni di manutenzione, riscaldamento autonomo. Prezzo base Euro 102.000,00. Offerta minima Euro 76.500,00. Vendita senza incanto 22/07/2021 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Lorenzetti, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Dott. Demontis Stefano.

VOLPEDO

ABITAZIONE UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 33/2018

Volpedo (AL), Via San Bartolomeo 1 - LOTTO UNICO: Abitazione unifamiliare sviluppata su tre piani fuori terra ed un piano entro terra. Prezzo base Euro 18.000,00. Rilanci minimi Euro 500,00. Vendita sincrona mista il 09/06/2021 ore 15:00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dott.ssa Cecilia Giacomazzi, Milano (AL), Via Alberto da Giussano 18, nonché in via telematica tramite portale del gestore della vendita www.doauction.it. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Giacomazzi Cecilia Tel. 024814477. G.D. Dott. Demontis Stefano.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

ALESSANDRIA

NEGOZIO - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 77/2016

Alessandria (AL), Via Milano 150 - LOTTO 1: Immobile a destinazione commerciale sito al piano terra dell'edificio Condominiale Gaia, con accesso diretto da Via Milano e accesso dal cortile sul retro bottega, di superficie complessiva lorda di circa mq. 73 e altezza utile interna di circa m. 3,40. L'unità si presenta in discrete condizioni di manutenzione (pur essendo dismessa da tempo). Prezzo base Euro 23.476,00. Offerta minima Euro 17.607,00. Alessandria (AL), Via San Giacomo 60 - LOTTO 3: Box auto sito a piano secondo interrato, posto all'estremità nord-ovest della corsia di manovra posta immediatamente dopo l'accesso carraio e pedonale che avviene da rampa esterna scoperta. Superficie complessiva di circa mq. 33, con altezza utile interna di m. 3,45. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 8.416,00. Offerta minima Euro 6.312,00.

Alessandria (AL), Via San Giacomo 60 - LOTTO 4: Box auto sito a piano secondo interrato, collocato nella manica di destra entrando tramite l'accesso carraio e pedonale che avviene da rampa esterna scoperta. Il box è il penultimo nel lato destro di detta manica. Superficie complessiva di circa mq. 15,40, con altezza utile interna di m. 3,45. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 5.378,00. Offerta minima Euro 4.033,00. Alessandria (AL), Via San Giacomo 60 - LOTTO 5: Box auto sito a piano secondo interrato, collocato nella manica di destra entrando tramite l'accesso carraio e pedonale che avviene da rampa esterna scoperta. Il box è il quarto nel lato destro di detta manica. Superficie complessiva di circa mq. 15,40, con altezza utile interna di m. 3,45. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 5.378,00. Offerta minima Euro 4.033,00. Alessandria (AL), Via San Giacomo 60 - LOTTO 6: Box auto sito a piano secondo interrato, collocato nella manica di destra entrando tramite l'accesso carraio e pedonale che avviene da rampa esterna scoperta. Il box è il terzo nel lato destro di detta manica. Superficie complessiva di circa mq. 15,40, con altezza utile interna di m. 3,45. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 5.378,00. Offerta minima Euro 4.033,00. Alessandria (AL), Via San Giacomo 60 - LOTTO 9: Box auto sito a piano secondo interrato, collocato nella manica di destra entrando tramite l'accesso carraio e pedonale che avviene da rampa esterna scoperta. Il box è l'ultimo a sinistra di detta manica. Superficie complessiva di circa mq. 17,40, con altezza utile interna di m. 3,45. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 5.853,00. Offerta minima Euro 4.390,00. Alessandria (AL), Via San Giacomo 60 - LOTTO 10: Box auto sito a piano secondo interrato, collocato nella manica di destra entrando tramite l'accesso carraio e pedonale che avviene da rampa esterna scoperta. Il box è il penultimo a sinistra di detta manica. Superficie complessiva di circa mq. 15,70, con altezza utile interna di m. 3,45. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 5.473,00. Offerta minima Euro 4.105,00. Alessandria (AL), Via San Giacomo 60 - LOTTO 11: Box auto sito a piano secondo interrato, collocato nella manica di destra entrando tramite l'accesso carraio e pedonale che avviene da rampa esterna scoperta. Il box è l'ultimo a sinistra di detta manica. Superficie complessiva di circa mq. 50,20, con altezza utile interna di m. 3,45. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 11.232,00. Offerta minima Euro 8.424,00. Alessandria (AL), Via San Giacomo 60 - LOTTO 13: Box auto sito a piano secondo interrato, collocato nella manica di destra entrando tramite l'accesso carraio e pedonale che avviene da rampa esterna scoperta. Il box è il quarto a sinistra di detta manica. Superficie complessiva di circa mq. 20,00, con altezza utile interna di m. 3,45. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 6.454,00. Offerta minima Euro 4.840,00. Alessandria (AL), Via San Giacomo 60 - LOTTO 14: Box auto sito a piano secondo interrato, collocato nella manica di destra entrando tramite l'accesso carraio e pedonale che avviene da rampa esterna scoperta. Il box è il terzo a sinistra di detta manica. Superficie complessiva di circa mq. 21,50, con altezza utile interna di m. 3,45. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 6.928,00. Offerta minima Euro 5.196,00. Alessandria (AL), Via San Giacomo 60 - LOTTO 15: Box auto sito a piano secondo interrato, collocato nella manica di destra entrando tramite l'accesso carraio e pedonale che avviene da rampa esterna scoperta. Il box è il secon-

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.
asteannunci.it

do a sinistra di detta manica. Superficie complessiva di circa mq. 20,00, con altezza utile interna di m. 3,45. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 6.454,00. Offerta minima Euro 4.840,00. Alessandria (AL), Via San Giacomo 60 - LOTTO 16: Box auto sito a piano secondo interrato, collocato nella manica di destra entrando tramite l'accesso carraio e pedonale che avviene da rampa esterna scoperta. Il box è il primo a sinistra di detta manica. Superficie complessiva di circa mq. 27,40, con altezza utile interna di m. 3,45. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 8.479,00. Offerta minima Euro 6.360,00. Alessandria (AL), Via San Giacomo 60 - LOTTO 17: Box auto sito a piano secondo interrato, posto di fronte all'ingresso al piano che avviene dalla rampa carraia. Superficie complessiva di circa mq. 22,10, con altezza utile interna di m. 3,45. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 6.802,00. Offerta minima Euro 5.102,00. Alessandria (AL), Via San Giacomo 60 - LOTTO 18: Box auto sito a piano secondo interrato, posto leggermente sulla sinistra rispetto al fronte dell'ingresso al piano che avviene dalla rampa carraia. Superficie complessiva di circa mq. 19,50, con altezza utile interna di m. 3,45. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 5.980,00. Offerta minima Euro 4.485,00. Alessandria (AL), Via San Giacomo 60 - LOTTO 19: Box auto sito a piano secondo interrato, collocato nella manica opposta al lato di ingresso al piano seminterrato, lato nord il primo sulla destra percorrendo detta manica. Superficie complessiva di circa mq. 26,00, con altezza utile interna di m. 3,45. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 7.340,00. Offerta minima Euro 5.505,00. Alessandria (AL), Via San Giacomo 60 - LOTTO 20: Box auto sito a piano secondo interrato, collocato nella manica opposta al lato di ingresso al piano interrato, lato nord il secondo sulla destra percorrendo detta manica. Superficie complessiva di circa mq. 26,60, con altezza utile interna di m. 3,45. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 7.498,00. Offerta minima Euro 5.624,00. Alessandria (AL), Via San Giacomo 60 - LOTTO 21: Box auto sito a piano secondo interrato, collocato nella manica opposta al lato di ingresso al piano interrato, lato nord, il penultimo sulla destra percorrendo detta manica. Superficie complessiva di circa mq. 19,50, con altezza utile interna di m. 3,45. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 6.295,00. Offerta minima Euro 4.721,00. Alessandria (AL), Via San Giacomo 60 - LOTTO 22: Box auto sito a piano secondo interrato, collocato nella manica opposta al lato di ingresso al piano seminterrato, lato nord, l'ultimo sulla destra percorrendo detta manica. Superficie complessiva di circa mq. 48,70, con altezza utile interna di m. 3,45. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 11.801,00. Offerta minima Euro 8.851,00. Alessandria (AL), Via San Giacomo 60 - LOTTO 23: Box auto sito a piano secondo interrato, collocato nella piccola manica di collegamento perpendicolare alle due principali ad andamento nord-est sud-ovest. Il box è il primo verso sinistra. Superficie complessiva di circa mq. 19,40, con altezza utile interna di m. 3,45. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 6.264,00. Offerta minima Euro 4.698,00. Alessandria (AL), Via San Giacomo 60 - LOTTO 24: Box auto sito a piano secondo interrato, collocato nella piccola manica di collegamento perpendicolare alle due principali ad andamento nord-est sud-ovest. Il box è il secondo verso sinistra. Superficie complessiva di circa mq. 19,40, con altezza utile interna di m. 3,45. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 6.264,00. Offerta minima Euro 4.698,00. Alessandria (AL), Via San Giacomo 60 - LOTTO 25: Box auto sito a piano secondo interrato, collocato nella piccola manica di collegamento perpendicolare alle due principali ad andamento nord-est sud-ovest. Il box è il terzo verso sinistra. Superficie complessiva di circa mq. 21,20, con altezza utile interna di m. 3,45. L'immobile si presenta in

buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 6.834,00. Offerta minima Euro 5.126,00. Alessandria (AL), Via San Giacomo 60 - LOTTO 26: Box auto sito a piano secondo interrato, collocato nella piccola manica di collegamento perpendicolare alle due principali ad andamento nord-est sud-ovest. Il box è il quarto e penultimo verso sinistra. Superficie complessiva di circa mq. 23,50, con altezza utile interna di m. 3,45. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 7.594,00. Offerta minima Euro 5.695,00. Alessandria (AL), Via San Giacomo 60 - LOTTO 27: Box auto sito a piano secondo interrato, collocato nella piccola manica di collegamento perpendicolare alle due principali ad andamento nord-est sud-ovest. Il box è il quarto e penultimo verso sinistra. Superficie complessiva di circa mq. 43,10, con altezza utile interna di m. 3,45. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 10.441,00. Offerta minima Euro 7.831,00. Vendita senza incanto 21/07/2021 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Domenico Perrone, Alessandria (AL), Piazza Marconi 3, Tel. 0131260174. G.E. Dott. Demontis Stefano.

VALENZA

APPARTAMENTO - IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 488/2017

Valenza (AL), Via XII Settembre 33 - LOTTO 2: Appartamento al quarto piano di edificio condominiale, composto da ingresso/corridoio, ampio soggiorno con angolo cucina, sala, camera da letto matrimoniale, cameretta singola (queste due ricavate dalla tramezzatura di più ampio locale), e bagno; cantina grezza al piano fondi. Autorimessa superficie catastale 13 mq. Prezzo base Euro 28.687,50. Offerta minima Euro 21.516,00. Valenza (AL), Via Felice Cavallotti 3 - LOTTO 3: Negozio di superficie di 84 mq circa al piano terra di edificio condominiale, dotato di tre vetrine fronte strada, con accesso dalla vetrina centrale, con porta vetrata inserita nella stessa, parte retro uso spogliatoio e wc sia per i dipendenti che per il pubblico, guardaroba e ripostiglio. Presenti due cantine al piano fondi ed una soffitta al sottotetto dello stabile. Prezzo base Euro 57.937,50. Offerta minima Euro 43.454,00. Vendita senza incanto 22/07/2021 ore 11:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marta Valentini, Alessandria (AL), Piazza Garibaldi 26, Tel. 0131253467. G.E. Dott.ssa Bianco Elisabetta.

VALENZA

NEGOZI - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 317/2018

Valenza (AL), Corso Garibaldi 3 - LOTTO 3 (7 IN PERIZIA): Corso Garibaldi 3 (in loco n. 12) e Corso Felice Cavallotti 42 (ex 11) - Porzione di fabbricato in pessimo stato di conservazione. Prezzo base Euro 23.625,00. Offerta minima Euro 17.718,75. Vendita senza incanto 22/07/2021 ore 16:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Fusano, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26, Tel. 014276761. G.E. Dott. Demontis Stefano.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

ALLUVIONI CAMBIÒ

ABITAZIONE, TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 107/2017

Alluvioni Cambiò (AL), Via Mazzini 35 - LOTTO UNICO: Abitazione da terra a tetto, ubicata in zona agricola, formante unico corpo con il mapp. 69 di proprietà di terzi, anch'esso abitativo. L'immobile è così composto: p.terreno da ingresso, tinello con piccolo cucinino, bagno, soggiorno e scala; p.primo due camere, bagno, disimpegno, scala; p.secondo (sottotetto) due locali di sgombero, corridoio e bagno. All'esterno sono presenti due bassi fabbricati destinati a lavanderia e locale caldaia, dal quale si accede a piccolo cortiletto. Sup. tot. mq. 190 comprensiva di aree scoperte e del fabbricato. Terreno adiacente all'area dell'edificio abitativo. Prezzo base Euro 16.500,00. Offerta minima Euro 12.375,00. Vendita senza incanto 20/07/2021 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamberzio, Alessandria (AL), Via Milano 27, Tel. 01311850173. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

GAMALERO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 433/2010

Gamalero (AL), Via Acqui 23 - LOTTO UNICO: Complesso immobiliare Villa Cassanello: fabbricato adibito ad abitazione padronale con fabbricati accessori adibiti a ripostiglio, depositi e abitazione dei custodi per un tot. di 2.317,41 mq con circostanti appezzamenti di terreno mq. 54.796. Prezzo base Euro 151.875,00. Offerta minima 75% prezzo base. Vendita senza incanto 20/07/2021 ore 16:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv.

Marina Cattaneo, Tortona (AL), Via Rovereto 19, Tel. 0131815452. G.E. Dott. Demontis Stefano.

SESSAME - ACQUI TERME

TERRENI - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 93/2020

Sessame (AT), Sessame - LOTTO 1: Terreno superficie catastale 1400 mq. Terreno superficie catastale 2930 mq. Terreno superficie catastale 3710 mq. Terreno superficie catastale 6560 mq. I predetti terreni risultano occupati con contratto di locazione stipulato in data 12/11/2012, con cadenza annuale. Registrato in Acqui Terme il 07/12/2012 ai nn.serie 3 n. 2659. Tipologia contratto: Contratto agrario 15 anni. Prima data utile per comunicare la disdetta del contratto: 11/11/2026 Data di rilascio: 05/12/2027. Il contratto è stato stipulato e registrato in data antecedente il pignoramento. Terreno superficie catastale 1520 mq. Libero. Terreno superficie catastale 1966 mq. Libero. Terreno superficie catastale 6574 mq. Libero. Prezzo base Euro 40.400,00. Offerta minima Euro 30.300,00. Acqui Terme (AL), Via Giuseppe Romita 46 - LOTTO 2: (Strada Sottargine) Corpo A: Appartamento posto al piano quarto (5° f. t.), ubicato nel Condominio Medusa, oltre a cantina posta al piano 3 entro terra, composto da n. 5 vani, superficie 80 mq. (77 escluse aree scoperte), in condizioni ordinarie di manutenzione rispetto alla data di realizzazione dello stabile. Corpo B: autorimessa non facente parte del Condominio. Prezzo base Euro 33.500,00. Offerta minima Euro 25.125,00. Vendita senza incanto 23/07/2021 ore 10:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gianfranco Foglino, Alessandria (AL), Corso Roma 127, Tel. 0131275106. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

Immobilie comm.le|ind.le

ALESSANDRIA

MAGAZZINO DESTINAZIONE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 77/2016

Alessandria (AL), Via San Giacomo 60 - LOTTO UNICO: (ex Lotto 2) Magazzino a destinazione commerciale sito a piano secondo interrato, con accesso indipendente dal cancello carraio del suddetto civico 60, sup. tot. circa mq. 540,00 e altezza utile interna circa m. 3,45. Prezzo base Euro 57.586,00. Offerta minima Euro 43.190,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 28/07/2021 ore 17:00 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Perrone Domenico Tel. 0131260174. G.E. Dott. Demontis Stefano.

ALESSANDRIA

CAPANNONI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 112/2018

Alessandria (AL), Via Giordano Bruno 128 - LOTTO 1: Capannone commerciale posto su due piani fuori terra, con accessi separati ed indipendenti per le due unità immobiliari e posto in zona di buona esposizione commerciale con ampia possibilità di parcheggio. Il subalterno del piano superiore corrisponde al corpo centrale del fabbricato e non per l'intera estensione di superficie del piano terra. La costruzione è da attribuirsi agli anni settanta anche se oggetto di ristrutturazione relativamente recente, risalente agli anni novanta, non presenta comunque finiture di particolare pregio. Il subalterno si presta all'esclusivo utilizzo di locale di deposito in quanto diversamente devono essere apportate sostanziali modifiche in quanto mancante dei basilari impianti (idrico, condizionamento, riscaldamento, servizi igienici), anche se la loro realizzazione non presenta particolari impedimenti. Prezzo base Euro 139.218,75. Offerta minima Euro 104.415,00. Alessandria (AL), Via Verona 55 - LOTTO 2: L'immobile, sito in pieno centro storico, è formato da due subalterni che costituiscono un'unica attività commerciale nell'ambito di un bel palazzo comprendente ai due piani superiori abitazioni ed uffici. Prezzo base Euro 383.484,38. Offerta minima Euro 287.615,00. Vendita senza incanto 27/07/2021 ore 11:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marta Valentini, Alessandria (AL), Piazza Garibaldi 26, Tel. 0131253467. G.E. Dott.ssa Bianco Elisabetta.

ACQUI TERME

LOCALE COMMERCIALE/MAGAZZINO - ALLOGGIO/POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 60/2015

Acqui Terme (AL), Piazza Vittorio Veneto - LOTTO 1: Locale ad uso commerciale, con accessi a vetrina su via Alessandria. Annesso locale di sgombero nello scantinato. Prezzo base Euro 60.300,00. Offerta minima Euro 45.225,00. Vendita senza incanto 09/06/2021 ore 12:00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dott.ssa Cecilia Giacomazzi, Milano (AL), Via Alberto da Giussano 18, Tel. 024814477. G.D. Dott.ssa Brera Roberta.

ACQUI TERME

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 413/2016

Acqui Terme (AL), Via Moriondo 44 - LOTTO UNICO: Locale commerciale costituito da ampio vano al piano terra, parzialmente coperto da un soppalco metallico, tre piccoli accessori quali disimpegno, anti bagno e wc, e un ampio deposito al piano interrato con accesso diretto dal locale principale tramite una scala metallica. L'accesso al negozio avviene sia da via Moriondo che dal vano scala condominiale tramite una porta blindata sul disimpegno. Prezzo base Euro 200.600,00. Offerta minima Euro 150.450,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 20/07/2021 ore 15:15 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Sandri Pamela Tel. 0131252526. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

CARBONARA SCRIVIA

CAPANNONE IN PREFABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 95/2019

Carbonara Scrivia (AL), Corso Genova - LOTTO UNICO: Capannone in prefabbricato situato in zona industriale, con struttura in c.a. e pannelli di tamponamento in graniglia di colore bianco/grigio, portone sezionale e finestre a nastro con vetri U-glass; internamente si presenta come unico ambiente con destinazione magazzino-deposito. Corte frontale recintata/sul retro la corte appare delimitata da basso muretto in cls, senza rete. Il sedime di corte (antistante e retrostante) è gravato in parte di servitù di passo a favore dell'intero complesso e già recintato al netto della superficie costituente mezzeria della strada interna. Superficie complessiva di circa mq 216. Esternamente risulta in buone condizioni di manutenzione. Prezzo base Euro 36.525,00. Offerta minima Euro 27.393,75. Vendita senza incanto 20/07/2021 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Mareglio Conto, Alessandria (AL), Corso Crimea 11, Tel. 01311958976. G.E. Dott. Demontis Stefano.

CASSINE

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 106/2015

Cassine (AL), Frazione Sant'Andrea - LOTTO 1: Complesso immobiliare, incluso nel perimetro del centro abitato della Frazione Sant'Andrea, all'angolo tra la Strada Comunale Giaccaria e la Via Martiri della

Libertà, composto da due costruzioni, con i relativi sedimi coperti e la circostante area scoperta di pertinenza esclusiva recintata. Prezzo base Euro 94.000,00. Offerta minima Euro 70.500,00. Vendita senza incanto 27/07/2021 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), Via Milano 27, Tel. 01311850173. G.E. Dott. Demontis Stefano.

INCISA SCAPACCINO**IMMOBILI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 335/2015**

Incisa Scapaccino (AT), Via Dante - LOTTO UNICO: Immobili costituiti da bassi fabbricati un tempo adibiti a fornace, superficie lorda coperta pari a circa 2.000,00 mq. e superficie scoperta esclusiva di circa 2.300,00 mq. Prezzo base Euro 34.576,00. Offerta minima Euro 25.932,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 20/07/2021 ore 16:00 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Orsi Valerio Tel. 013141234. G.E. Croci Corrado.

POZZOLO FORMIGARO**CAPANNONE, UFFICI, AREA PARCHEGGIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 198/2017

Pozzolo Formigaro (AL), Strada 211 della Lomellina 15 - LOTTO UNICO: Capannone industriale con area di pertinenza (sup. totale area lorda 6.120 mq). Opificio costituito da centrale termica, pesa, area lavaggio automezzi, piazzale antistante adibito a parcheggio e ampio sedime di pertinenza (sup. totale area lorda 29.803 mq). Fabbricato prefabbricato ad uso uffici. Prezzo base Euro 409.169,00. Offerta minima Euro 306.877,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 20/07/2021 ore 16:00 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Sandri Pamela Tel. 0131252526. G.E. Dott. Demontis Stefano.

STAZZANO**COMPLESSO LOGISTICO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 30/2020**

Stazzano (AL), Via Aldo Fossati 11 - LOTTO UNICO: Complesso logistico composto da 9 fabbricati industriali, abitazione custode e cabina Enel. n. 9 fabbricati industriali. Prezzo base Euro 2.280.000,00. Offerta minima Euro 1.710.000,00. INIZIO VENDITA

TELEMATICA ASINCRONA il 20/07/2021 ore 16:00 tramite il portale del gestore della vendita www.doaction.it; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Ferrara Elio Tel. 0131872943. G.E. Dott.ssa Bianco Elisabetta.

VALENZA**LABORATORIO E ACCESSORI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 8/2015

Valenza (AL), - LOTTO UNICO: Immobile composto da ampio vano ad uso laboratorio, un locale "fusione metalli" ed un servizio igienico oltre ad una scala a chiocciola per la comunicazione diretta in verticale con il piano interrato, anch'esso composto da due locali ad uso laboratorio, due ripostigli, w. c., ufficio ed atrio. La suddetta unità immobiliare è completata da pertinenze costituite da un locale uso cantina al piano interrato ed un vano nel sottotetto uso solaro/sgombero. Prezzo base Euro 32.906,00. Offerta minima Euro 24.680,00. Vendita senza incanto 06/07/2021 ore 16:00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dott. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello 1/A, Tel. 0131866662. G.D. Croci Corrado.

VALENZA**IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 310/2017**

Valenza (AL), Piazza XXI Martiri 11-12 - LOTTO UNICO: Unità imm.re uso commerciale, int. 31, p.terra del Condominio Duomo, con accesso dai portici di Piazza XXI Martiri tramite due vetrine con relative porte apribili ad anta, composto da due locali, piccolo ripostiglio, bagno nel cortile condominiale e locale cantina p.seminterrato con accesso dal vano scala condominiale. Prezzo base Euro 27.750,00. Offerta minima Euro 20.812,50. Vendita senza incanto 22/07/2021 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Ferrari, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Croci Corrado.

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo****GAVI****TERRENO, ALBERGO - TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 6/2011 + 358/2011**

Gavi (AL), Località Cheirasca 30 - LOTTO UNICO: Antica posteria edificata verosimilmente verso la fine del '700 e negli anni 80 /90 utilizzata come struttura alberghiera era costituita da piano interrato di

circa mq. 380,00 - piano terreno circa mq. 760,00 - piano primo circa mq. 900,00 - piano secondo circa mq. 500,00 e piano terzo (torretta) circa mq. 220,00. Nel 2006 viene iniziata la ristrutturazione edilizia di parte del fabbricato esistente ed ampliamento per realizzazione nuovo fabbricato ad uso Beauty Farm. Terreni circostanti. Appezamento di terreno incolto edificabile e in convenzione, ubicato sulla collina a sud-est del paese, a circa 2,5 km. dal centro abitato. La superficie totale è di circa 52.000 mq. con andamento collinare e buona esposizione e all'estremità ovest dell'appezzamento di terreno si presenta l'immobile in corso di ristrutturazione con accesso da una strada asfaltata. Prezzo base Euro 196.125,00. Offerta minima Euro 147.094,00. Vendita senza incanto 20/07/2021 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Lorenzo Dutto, Alessandria (AL), Corso Roma 106, Tel. 0131234340. G.E. Croci Corrado.

Terreno|Immibile agricolo**GAVI****APPEZZAMENTI DI TERRENI**

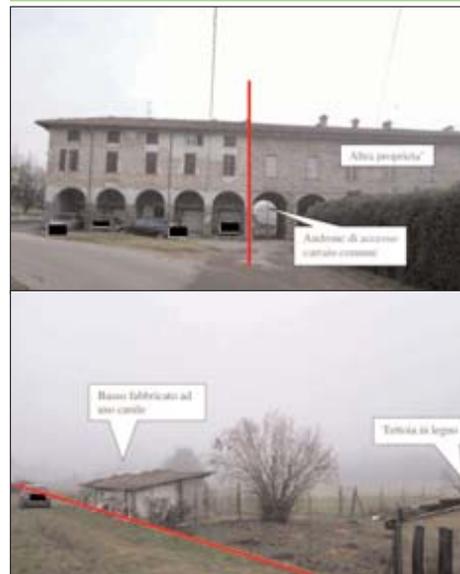
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 100/2013

Gavi (AL), Località Cheirasca - LOTTO UNICO: N. 5 appezzamenti di terreno tutti in parte in area agricola coltiva E1 e in minima zona speciale 6 soggetta a piano esecutivo convenzionato. Prezzo base Euro 80.250,00. Offerta minima 75% prezzo base. Vendita senza incanto 20/07/2021 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Teresa Muliere, Tortona (AL), Via San Marziano 33, Tel. 0131814218. G.E. Croci Corrado.

MONTEGIOCO**CASCINALE AGRICOLO - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 226/2018**

Montegioco (AL), Frazione Fabbrica 17 - LOTTO 1: Complesso di più unità immobiliari ricavate sulla metà di un grosso cascinale agricolo con ampia corte interna comune. Trattasi di quattro alloggi di tipo economico (A/3), cinque box (C/6), parte di fabbricato in corso di costruzione (F/3) facenti unico corpo ed una tettoia (C/7) distanziata di pochi metri dal corpo principale. Prezzo base Euro 46.200,00. Offerta minima Euro 34.650,00. Montegioco (AL), Frazione Fabbrica, Strada Comunale Segagliate - LOTTO 2: Terreno agricolo a poche decine di metri dai fabbricati del Lotto 1, attualmente in uso al nucleo familiare dell'esecutato proprietario dei mappali confinanti sul lato Ovest, coltivato a seminativo. Una striscia di larghezza m. 10 circa risulta coltivata ad orto. Due manufatti abusivi insistono sul terreno in esecuzione:

una tettoia ed un manufatto in muratura ad uso canile (entrambi da demolire). Prezzo base Euro 6.400,00. Offerta minima Euro 4.800,00. Vendita senza incanto 20/07/2021 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea A. Vacchini, Tortona (AL), Via Emilia 168/B, Tel. 0131821673. G.E. Dott. Demontis Stefano.



Tribunale di ALESSANDRIA EX TORTONA

Abitazione | Accessorio

VIGUZZOLO

ABITAZIONE CON CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 61/2010

Viguzzolo (AL), Via I° Maggio 108 - LOTTO UNICO: Alloggio p.secondo del Condominio Colomba, comprensivo di vano cantina mq 24 comm.li al piano seminterrato, così composto: ingresso, cucina con affaccio su balcone, ripostiglio con caldaia, ripostiglio su ingresso, corridoio, soggiorno, camera da letto e bagno. Al piano seminterrato è presente altresì una cantina con accesso dal corridoio sul vano scale condominiale. Sup. comm.le mq 75,39. Prezzo base Euro 10.000,00. Offerta minima Euro 7.500,00. Vendita senza incanto 23/07/2021 ore 17:30 presso lo Studio Commercialisti sito in Tortona, Via Massa Saluzzo 14, Tel. 0131862164. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

www.asteannunci.it



Tribunale di IVREA

Abitazione | Accessorio

CAVAGNOLO

FABBRICATO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 284/2019. G.E. Dott. Salustri Augusto. Professionista Delegato Avvocato Di Guglielmo Alessandra. Lotto UNICO: In Comune di Cavagnolo (TO), Via Casa Ostino 22. Basso fabbricato (ex tettoia) - addossato ad edificio limitrofo di proprietà di terzi - attualmente chiuso su tre lati ed adibito ad autorimessa e/o deposito consistenza mq 30. Fabbricato unifamiliare di civile abitazione elevatosi

a due piani fuori terra con antistante sito di pertinenza, in parte delimitato da recinzione e adibito a corte, in parte soggetto a servitù di passaggio a favore di terzi. Al piano terreno (primo f.t.) cucina, servizio igienico, due camere; al piano primo (secondo f.t.) camera e un locale a nudo tetto il tutto antistante balcone e accessibile da scala esterna. vani 4,5 - 148 mq escluse aree scoperte 136 m². Prezzo Base Euro 42.750,00; offerta minima pari a Euro 32.100,00. Vendita senza incanto il 22/06/2021 ore 11:00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese n. 4. Presentare offerte entro 21/06/2021 ore 12:00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese n. 4. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avvocato Di Guglielmo Alessandra Tel. 011-541052 - Email custode.avv.diguglielmo@libero.it e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa



Tribunale di VERCELLI

Abitazione | Accessorio

MORANO SUL PO

ABITAZIONE-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 229/2018. Professionista Delegato Avv. Capra Emanuele. Lotto 1: Comune di Morano sul Po, Via delle Scuole 13. Abitazione di tipo rurale di circa 74 mq disposta su due piani fuori terra. Fabbricato ad uso magazzino/deposito di circa 16 mq. Prezzo Base Euro 15.931,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 11.948,25. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica il 24/06/2021 ore 09:30. Presentare offerte entro 23/06/2021 ore 12:00. Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avv. Capra Emanuele Email emanuelecpra@studiolegalecapra.it e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



EMILIA ROMAGNA

Ferrara - Ravenna



Tribunale di FERRARA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Per tutte le procedure esecutive in cui sia stata emessa l'ordinanza di vendita delegata in data antecedente al 10.4.18 le operazioni di vendita proseguiranno con modalità "analogica". Per tutte le altre procedure i beni saranno venduti con il sistema della vendita telematica sincrona mista, ovvero modalità di svolgimento della gara in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando davanti al professionista delegato. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto secondo le seguenti opzioni: **1) Presentazione tradizionale in busta chiusa:** l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). **2) Presentazione per via telematica:** l'offerta per la partecipazione alle vendite telematiche, sono presentate esclusivamente tramite un modulo web disponibile sul portale delle vendite pubbliche e sul portale del gestore della vendita telematica www.garavirtuale.it, reso accessibile anche dal link presente nella scheda relativa al lotto in vendita. Al fine di potere presentare l'offerta per via telematica, l'offerente deve disporre di una casella di posta elettronica certificata ed del dispositivo di firma digitale con il quale firmare l'offerta. Il manuale per la presentazione delle offerte telematiche rilasciato dal Ministero di Giustizia è reperibile al seguente link: https://pst.giustizia.it/PST/resources/cms/documents/Manuale_utente_presentazione_Offerta_telematica_PVP.pdf All'offerta telematica dovrà essere allegata la ricevuta del bonifico relativo al versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). **Nel boni-**

fico andrà indicata unicamente la parola "Cauzione" quale causale. L'offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste presentate sia in via tradizionale che in via telematica e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Il versamento del saldo prezzo è effettuabile a mezzo di **pattuizione di prestito bancario** ai sensi dell'art. 585 cpc: l'istituto bancario eroga la somma destinata a saldo prezzo direttamente al delegato alla vendita e nel decreto di trasferimento si dà atto della modalità di pagamento del prezzo disponendo che il pignoramento non venga cancellato se non contestualmente alla iscrizione della ipoteca di primo grado a garanzia della restituzione del prestito. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distinte (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet www.asteannunci.it. La richiesta di visita degli immobili deve essere formulata esclusivamente tramite il form di richiesta presente nella scheda del singolo lotto in vendita pubblicata sul Portale delle vendite pubbliche. Il custode dovrà rispondere alla richiesta entro gg 15. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode o delegato. Si segnala infine che la vendita non comporta alcuna spesa, se non le imposte di legge e quelle espressamente disciplinate. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura.

Tribunale di
FERRARA

Abitazione | Accessorio

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 1035/2018

FERRARA - Lotto UNICO: Via Padova. Appartamento ad uso civile abitazione posto al piano rialzato del fabbricato condominiale in Ferrara, Via Padova, con vano ad uso cantina pertinenziale ubicato al piano seminterrato. Compete alla suddetta unità immobiliare una proporzionale quota di comproprietà sulle parti comuni dell'edificio ed in particolare sull'ingresso, scale e vano scale, vano deposito lavanderia e sull'area cortiliva. Vendita competitiva telematica sul portale www.doauction.it - Gruppo Edicom. Prezzo

base Euro 52.108,00. Offerta minima Euro 39.081,00. Curatore/Liquidatore Avv. Federica Carpanelli - telefono e fax 0532/970193, cellulare 339/4007417, e-mail federica.carpanelli@gmail.com. Vendita telematica www.doauction.com / www.astemobili.it dal giorno 4 giugno 2021 (con inizio alle ore 12:00) al giorno 11 giugno 2021 (con termine alle ore 12:00). Info pvp.giustizia.it; www.asteannunci.it. G.D. Dott. Sanguiuolo Paolo.

Tribunale di RAVENNA - Aste Immobiliari e Fallimentari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE: Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto presso il Tribunale di Ravenna. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, entro le ore 13 dell'ultimo giorno non festivo precedente a quello dell'asta, nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento: per la vendita senza incanto: 1) offerta irrevocabile di acquisto in busta chiusa 2) assegno circolare non trasferibile, intestato al Professionista delegato, del 10% del prezzo proposto. La vendita si

tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet www.asteravenna.eu, www.tribunalediravenna.it, www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it - www.canaleaste.it Per informazioni tecniche ed anche per concordare un eventuale sopralluogo gli interessati possono telefonare esclusivamente al Custode e/o Curatore.

Tribunale di
RAVENNA

Abitazione | Accessorio

RAVENNA

FABBRICATO ADIBITO A SALA CINEMATOGRAFICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G. n. 29/15

RAVENNA Lotto Unico: P.zza Baracca snc. Fabbricato sito nel centro storico di Ravenna costituito da un involucro edilizio allo stato grezzo, precedentemente adibito a sala cinematografica. Prezzo base: Euro 140.800,00, aumento minimo Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 26.05.2021 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Paola Ranieri tel. 0544 61949. G.D. Dott. P. Gilotta.

RAVENNA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG n. 1/19

RAVENNA Lotto Unico: loc. Casal Borsetti, Via delle Giunchiglie, 4. Piena proprietà di appartamento al p.1 (secondo fuori terra), composto da ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere e WC oltre a balcone con accesso da cucina e soggiorno. Libero. Prezzo base: Euro 49.920,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26.05.2021 ore 09:30. Informazioni c/o lo Studio del Curatore Fallimentare Dott.ssa Bianca Triossi tel. 0544 278244. G.D. Dr. P. Gilotta.

RAVENNA

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG n. 13/16

RAVENNA Lotto Unico: loc. Piangipane, Via Maccalone, 12. Capannone industriale utilizzato per la conservazione di prodotti ortofrutticoli, con annessa ampia corte esclusiva. Prezzo base: Euro 163.200,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 26.05.2021 ore 09:30. Informazioni c/o lo Studio del Curatore Fallimentare Dott. Enrico Babini tel. 0544 583232. G.D. Dr. P. Gilotta.

CERVIA

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. n. 3/20

CERVIA Lotto Unico: Via Caduti per la Libertà tra i civici 251 e 265. Complesso immobiliare composto dalla sommatoria di 10 aree contigue catastalmente individuate da enti urbani e terreni, per una sup. compl. risulta di ca mq 4.121,00. Il lotto è parzialmente edificato con due corpi di fabbrica interrati da esibirsi ad autorimessa sovrastati da quattro palazzine ad uso residenziale sviluppate su due piani più un sottotetto. Le palazzine attualmente presenti si sviluppano con una tipologia quadrifamiliare a schiera con corti esclusive al piano terra. Libero. Prezzo base: Euro 4.126.000,00, offerta minima Euro 3.094.500,00, aumento minimo Euro 124.000,00. Vendita senza incanto 27.05.2021 ore 09:00. Maggiori informazioni c/o il Delegato alla Vendita Dott. Andrea Dello Russo tel. 0544 219977 oppure c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Alice Palmieri tel. 0544 1581528 e c/o il Curatore Fallimentare Dott. Giorgio Rubini tel. 05443 35698. G.D. Dr. P. Gilotta.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

RAVENNA - RUSSI

UFFICI - ABITAZIONI - NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 9/16

RAVENNA Lotto 1: Via A. Diaz, 23. Piena proprietà di ufficio di ca mq 277,35 al p. 1. Prezzo base: Euro 570.000,00, aumento minimo Euro 29.000,00. Occupato senza titolo. Lotto 2: Via A. Diaz, 23. Piena proprietà di deposito di ca mq 9,20 al p.3. Occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 5.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 4: Via A. Diaz, 23. Piena proprietà di deposito di ca mq 32,18 al p. 4. Libero. Prezzo base: Euro 15.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 5: Via A. Diaz, 23. Piena proprietà di ufficio ai p.2-3, con deposito al p.3. Sup. di ca mq 176,51. Libero. Prezzo base: Euro 290.000,00, aumento minimo Euro 15.000,00. Lotto 6: Via Ponte Marino, 10. Piena proprietà di ufficio di ca mq 93,80 al p.1. Occupato in forza di contratto di locazione. Prezzo base: Euro 170.000,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Lotto 7: Via Ponte Marino, 10. Piena proprietà di ufficio di ca mq 102,41 al p.2. Libero. Prezzo base: Euro 190.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Lotto 11: zona Bassette, Via B. Buozi, 16. Piena proprietà di capannone di ca mq 543,01 ad uso artigianale ad un piano fuori terra. Libero. Prezzo base: Euro 380.000,00, aumento minimo Euro 19.000,00. Lotto 12: zona Bassette, Via Zanardelli, 4. Piena proprietà di capannone di ca mq 1.040,78 ad uso artigianale a due piani fuori terra. Occupato in forza di contratto di locazione. Prezzo base: Euro 1.350.000,00, aumento minimo Euro 68.000,00. Lotto 15: Via del Trabaccolo, 40. Piena proprietà di capannone di ca mq 1.844,81 ad uso artigianale ad un piano fuori terra. Occupato in forza di contratto di locazione. Prezzo base: Euro 1.000.000,00, aumento minimo Euro 50.000,00. Lotto 16: fraz. Casemurate, Via Bagnolo, 107 - 109/C. Piena proprietà di abitazione di ca mq 90,93 al p.t. con autorimessa e sottotetto di pertinenza. Parzialmente occupato. Prezzo base: Euro 130.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. RUSSI Lotto 17: C.so Farini, 122. Piena proprietà di negozio di ca mq 39,21 al p.t. Libero. Prezzo base: Euro 50.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 18: C.so Farini, 124. Piena proprietà di negozio di ca mq 74,69 al p.t. Libero. Prezzo base: Euro 90.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 19: Via G. Garibaldi, 117. Piena proprietà di negozio al p.t. di ca mq 58,80. Libero. Prezzo base: Euro 100.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 20: Via G. Garibaldi, 119. Piena proprietà di abitazione al p.1 di ca mq 47,18. Occupato in forza di contratto di locazione. Prezzo base: Euro 85.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 21: Via G. Garibaldi, 119. Piena proprietà di abitazione al p.1 di ca mq 45,22. Occupato in forza di contratto di locazione. Prezzo base: Euro 80.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 22: Via G. Garibaldi, 119. Piena proprietà di abitazione al p.2 di ca mq 46,06. Occupato in forza di contratto di locazione.

zione. Prezzo base: Euro 80.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 23: Via G. Garibaldi, 119. Piena proprietà di abitazione al p.2 di ca mq 44,95. Occupato in forza di contratto di locazione. Prezzo base: Euro 80.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita sincrona mista 25.05.2021 ore 10:00. Informazioni c/o lo Studio del Liquidatore Giudiziale Rag. Paolo Barbieri - Ravenna, Via A. Diaz, 23 tel. 0544 212006, e-mail: info@pensieroazione.ra.it. G.D. Dr. A. Farolfi.

PERUGIA

APPARTAMENTO - LOCALI COMMERCIALI - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 58/16

PERUGIA Lotto 1: Via Omicini 165. Appartamento di ca mq 157,00 con garage e cantina. Immobile occupato in forza di contratto di locazione. Prezzo base: Euro 51.200,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 2: Via Settevalli 60/A- 60/B. Locali commerciali di ca mq 293,00 costituiti da due unità immobiliari distinte al p.t. Prezzo base: Euro 108.800,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 3: Via Settevalli 60/C- 60/D. Locali commerciali di ca mq 305,00 costituiti da due unità immobiliari distinte al p.t e p. interrato. Libero al decreto di Trasferimento. Prezzo base: Euro 131.200,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 4: Via Fonti Coperte 38/P-Z. Locali adibiti ad istituto scolastico superiore e proprietà di 2/24 di beni attualmente adibiti a parcheggi privati e relativi spazi di manovra accessibili dalla Via Fonti Coperte tramite sbarra automatica. Consistenza complessiva di ca mq 497,00. Prezzo base: Euro 339.200,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 7: Via Fonti Coperte 38/C e 38/D. Locali adibiti a

scuola materna e nido di ca mq 990,00. Immobile locato. Prezzo base: Euro 323.200,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 10: Via della Pallotta 20/M. Locale ad uso cantina al p. sottotetto di ca mq 6,00. Libero al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 576,00, aumento minimo Euro 100,00. Vendita senza incanto 26.05.2021 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Rag. Sauro Zecchini tel. 0544 218548. G.D. Dr. P. Gilotta.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

BAGNACAVALLO - RAVENNA - FORLÌ

APPARTAMENTI - VILLETTA - TERRENO - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Conc. Prev. 2/14 + 4/14

RAVENNA Lotto 17: Via Interno di via Faentina. Apezzamento di terreno agricolo di ca mq 26.063 in prevalenza coltivato a seminativo. Libero Prezzo base: Euro 230.000,00, aumento minimo Euro 12.000,00. Lotto 20: loc. Ponte Nuovo, via Comacchio 35. Laboratorio artigianale (parrucchiera) al p.t. Locato. Prezzo base: Euro 39.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. FORLÌ (FC) Lotto 24: Via Locchi 7/B. Negozio al p.t. e p. interrato. Locato. Prezzo base: Euro 39.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 15.06.2021 ore 10:00 c/o lo Studio dei Commissari Giudiziali Rag. Ida Mazzoni e Dott. G. Alberto Spitali in Ravenna Via Cesarea, 73. Informazioni c/o il Liquidatore Giudiziale Dott. Enrico Babini tel. 0544 583232, info@babinigiardella.it. G.D. Dr. A. Farolfi.

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

BAGNACAVALLO - RIOLO TERME - IMOLA

POSTO AUTO - BILOCALE - TERRENI - IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. n. 36/18

BAGNACAVALLO Lotto 14: Via M. Giacomoni, 49. Posto auto scoperto di ca mq 13,00. Prezzo base: Euro 500,00, aumento minimo Euro 100,00. Lotto 17: Via Forni, 15. Bilocale di ca mq 51,00 al p.2 oltre ad autorimessa al p.t. Prezzo base: Euro 35.000,00, aumento minimo Euro 1.500,00. RIOLO TERME Lotto 26: fraz. Borgo Rivola, tra le Vie Monsignore G. Dalmonte e G. Gronchi. Quattro lotti di terreno di ca mq 3.057,00 aventi capacità edificatoria ad uso residenziale. Prezzo base: Euro 25.000,00, aumento

minimo Euro 1.000,00. Lotto 27: loc. Borgo Rivola, Via Pastore, 5. Immobile ad uso commerciale al grezzo al p.t. oltre a cantina al p. interrato. Prezzo base: Euro 18.000,00, aumento minimo Euro 500,00. IMOLA (BO) Lotto 32: Comproprietà di 500/1000 di lotto edificabile di ca mq 1.917,00. Prezzo base: Euro 30.000,00, aumento minimo Euro 1.200,00. Vendita senza incanto 31.05.2021 ore 09:00. Maggiori Informazioni c/o i Curatori Fallimentari Dr. Nicola Xella tel. 0545 30364 e Dr. Mauro Morelli tel. 051 223336 G.D. Dr. P. Gilotta

Immibile comm.le | ind.le

FAENZA

FABBRICATO AD USO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. n. 37/13

FAENZA Lotto Unico: Via Murri, 55. Piena proprietà di un fabbricato ad uso industriale, comprensivo di ufficio di ca mq 70,00, officina-magazzino di ca mq 654,00, portico di ca mq 160,00, deposito di ca mq 39,00 ed area scoperta esterna di ca mq 377,00, il tutto recintato in un'area di ca mq 1.320,00. Prezzo base: Euro 128.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 26.05.2021 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Gianluca Bandini tel. 0544 213916. G.D. Dr. P. Gilotta.

FAENZA

CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. n. 42/18

FAENZA Lotto Unico: Via Vittori, 27. Piena proprietà di capannone artigianale con annesse corti, composto da reparto lavorazione, di ca mq 237,00, ufficio, spogliatoio e servizi igienici per ca mq 48,00.. Al p.1 da soppalco non praticabile di ca mq 53,00 raggiungibile direttamente dal reparto lavorazione oltre a locale C.T. al p.t. di ca mq 11,00. Libero. Prezzo base: Euro 63.200,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26.05.2021 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Cristiana Cavina tel. 0546 22859. G.D. Dr. P. Gilotta.

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

ROCCA PIETORE - COMACCHI

BAR - OSTERIA - RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Conc. Prev. 3/14

ROCCA PIETORE (BL) Lotto 7: loc. Santa Maria delle Grazie, 4. Immobile di tipo commerciale (Bar-Osteria) completamente ristrutturato. Libero. Prezzo

base: Euro 176.000,00, aumento minimo Euro 9.000,00. COMACCHIO Lotto 8: loc. Lido di Spina S.S. n.9 Romea n. 56. Immobile al grezzo con destinazione commerciale-ricettiva (ristorante con camere). Libero. Prezzo base: Euro 167.000,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 15.06.2021 ore 09:50. Informazioni c/o il Liquidatore Giudiziale Dott. Enrico Babini tel. 0544 583232, info@babini-gardella.it. G.D. Dr. P. Gilotta.

RAVENNA

www.asteannunci.it

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del Portale delle Vendite Pubbliche, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il **Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia**

è possibile utilizzare l'apposita funzione "richiedi visita" attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



FRIULI V. GIULIA

Pordenone



Tribunale di PORDENONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:

ORDINARIA - SENZA INCANTO Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare presso la Cancelleria competente, nel termine indicato nelle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa munita di bollo di euro 16,00 con la quale la parte interessata manifesta l'intenzione di voler acquistare il bene posto in vendita secondo le condizioni riportate nell'avviso di vendita. L'offerta dovrà essere accompagnata da un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura per un importo pari almeno al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione o mediante bonifico intestato alla procedura. **VISIONE DEI BENI.** Chiunque sia interessato a visionare il bene dovrà rivolgersi al soggetto nominato custode.

VENDITA TELEMATICA - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita telematica sincrona mista in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al Professionista Delegato. La redazione dell'offerta in forma telematica dovrà avvenire tramite l'utilizzo del

portale delle vendite pubbliche o tramite il sito del gestore della vendita telematica indicato in avviso di vendita. L'offerente dovrà munirsi di casella di posta certificata identificativa rilasciata da un gestore indicato dal ministero di giustizia oppure di casella di posta elettronica certificata tradizionale" e del dispositivo di firma digitale con il quale dovrà firmare l'offerta. Per essere ammessi alla vendita telematica è necessario provvedere al versamento di una cauzione dell'importo pari almeno al 10% del prezzo offerto mediante bonifico bancario sul conto corrente della procedura.

VISIONE DEI BENI. Chiunque sia interessato a visionare il bene dovrà formulare la richiesta attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche rivolgendosi al soggetto nominato custode.

CONDIZIONI GENERALI DELLA VENDITA - La partecipazione all'asta, sia in forma ordinaria che telematica, implica la presa visione dell'avviso di vendita al quale si deve far riferimento per le complete modalità di partecipazione, alla perizia di stima e relativi allegati nonché all'ordinanza di vendita.



Tribunale di
PORDENONE

Abitazione | Accessorio

MANIAGO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 317/2016

Maniago (PN), Via Colle 73 - Lotto UNICO: Immobile costituito da due corpi di fabbrica contigui: il primo disposto su tre piani fuori terra, il secondo interamente al piano terra. Sottotetto destinato a soffitta. Unità immobiliare che consiste di un vano principale uso garage e di uno secondario utilizzato come deposito. Corte privata. Irregolarità catastali ed edilizie sanabili. Libero. Prezzo base Euro 59.063,00. Offerta minima Euro 44.298,00. Vendita senza incanto 17/06/2021 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi n. 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 317/2016 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT30S0533612500000042126373 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

MONTEREALE VALCELLINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 69/2018

Montereale Valcellina (PN), Vicolo Piave 4 - Lotto UNICO: Abitazione composta da ingresso, soggiorno, zona pranzo, cucina, lavanderia e bagno, attraverso una scala interna si accede alle camere, al bagno e al corridoio. Corte privata ad uso esclusivo all'interno vi è locale ad uso magazzino/deposito composto da piano terra e piano primo. Libero. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 16/06/2021 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piat-

taforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 69/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT16E0880512500021000002072 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Volpe Claudio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO

APPARTAMENTO - LABORATORIO - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 237/2015

San Michele al Tagliamento (VE), Via Conciliazione 6 - Lotto UNICO: Appartamento al primo piano, composto da ingresso, vano scala, due camere, cucina, soggiorno, bagno. Piano terra in uso all'attività produttiva (uffici), composto da cucina/soggiorno, ripostiglio parte ingresso e portico esterno. Occupato da terzi in forza di contratto di locazione. Locali ad uso laboratorio di falegnameria con deposito e magazzino. Occupati. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 74.563,00. Offerta minima Euro 55.923,00. Vendita senza incanto 17/06/2021 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 237/2015 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN STINO DI LIVENZA

ABITAZIONE SINGOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 301/2017

San Stino di Livenza (VE), Via Comugne 3 - Lotto UNICO: Abitazione singola composto al piano terra da cantina, ripostiglio, CT ed altri 5 vani, al piano primo cucina, bagno, corridoio e altri 4 vani. Libero. Prezzo base Euro 80.862,90. Offerta minima Euro 60.647,18. Vendita senza incanto 22/06/2021 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 301/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla proce-

dura IBAN IT53N010301250100002283370 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SESTO AL REGHENA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 168/2017

Sesto al Reghena (PN), Via Venzone 10 - Lotto UNICO: Abitazione posta su quattro piani di cui tre fuori terra. Piano rialzato disimpegno, soggiorno, cucina, bagno e una camera; piano primo composto da bagno, disimpegno e 4 camere e soffitta. Piano scantinato, disimpegno, cantina, lavanderia e centrale termica. Scoperto pertinenziale adibito a verde giardino. Libera. Irregolarità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 38.812,50. Offerta minima Euro 29.109,38. Vendita senza incanto 22/06/2021 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 168/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT78B0533612500000042161436 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

TRAVESIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 112/2013

Travesio (PN), Via Villa 105 - Lotto 2: Abitazione composta al piano terra da centrale termica, cantina e ingresso, al piano superiore cucina con cucinino, soggiorni, corridoio, bagno, due camere da letto e due ripostigli. Grande terrazzo. Soffitta al secondo piano. Libera. Prezzo base Euro 24.257,81. Offerta minima Euro 18.193,36. Vendita senza incanto 22/06/2021 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 112/2013 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT240083561250000000999251 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Abitazione|Accessorio
Immobilie comm.le|ind.le**

MANIAGO

NEGOZIO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 11/2018

Maniago (PN), Via Umberto Primo 56 - Lotto 2: Negozio composto da un grande vano con doppia vetrina, retro negozio, deposito e servizi di pertinenza. Vani accessori di servizio e posto auto coperto al piano terra con accesso da via Vincenzo Monti. Area esterna coperta con pompeiana da demolire/rimuovere in quanto realizzata in assenza di titolo abitativo. Irregolarità edilizie sanabili. Libera. Prezzo base Euro 37.500,00. Offerta minima Euro 28.200,00. Maniago (PN), Via Vincenzo Monti 2 - Lotto 3: Abitazione int. B in 4 piani fuori terra, composta al piano terra da vano tecnico, centrale termica e ingresso, al piano primo un bagno, una cucina con ampio terrazzo, soggiorno e studio, al terzo piano bagno e tre ampie camere, ultimo piano sottotetto/soffitta. Area esterna coperta con pompeiana da demolire/rimuovere in quanto realizzata in assenza di titolo abitativo. Irregolarità edilizie sanabili. Libera. Prezzo base Euro 56.100,00. Offerta minima Euro 42.300,00. Vendita senza incanto 16/06/2021 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 11/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario

sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT03T0708412500036003700924 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Volpe Claudio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole**

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO

UNITÀ RESIDENZIALI - AREA COLTIVATA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 344/2016 + 31/2017

San Michele al Tagliamento (VE), Via Marango - Lotto 1: Unità residenziale unifamiliare, per la quota di 1/2 di piena proprietà e per la quota di 1/2 di nuda proprietà, posta al piano terra. Si precisa che le unità immobiliari sono gravate in parte dal diritto di usufrutto. Agibilità mai rilasciata. Libera. Prezzo base Euro 32.800,00. Offerta minima Euro 24.600,00. San Michele al Tagliamento (VE), Via Marango - Lotto 2: Unità residenziale unifamiliare, per l'intera piena proprietà, posta al piano terra. Si precisa che le unità immobiliari sono gravate in parte dal diritto di usufrutto. Agibilità mai rilasciata. Libera. Prezzo base Euro 33.600,00. Offerta minima Euro 25.200,00. San Michele al Tagliamento (VE), San Michele al Tagliamento - Lotto 3: Area attualmente coltivata ricadente in zona agricola. Terreni ricadono in sottozona E2 - agricola produttiva. Occupati da terzi giusta contratto di locazione. Il Ctù ha ritenuto in canone vile. Prezzo base Euro 18.800,00. Offerta minima Euro 14.100,00. Vendita senza incanto 16/06/2021 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 344/2016 + 31/2017 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Volpe Claudio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Immobilie comm.le|ind.le

CAORLE

RISTORANTE PIZZERIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 287/2015

Caorle (VE), Viale Lepanto - Lotto UNICO: Elegante ristorante pizzeria a circa 100 metri dalla spiaggia al piano terra, accessibile anche alle persone disabili, composto da sala ristorante, antibagno, bagno, magazzino, spogliatoio, cucina, disimpegno, antibagno e wc. Occupata da terzi in forza di contratto di locazione. Vi sono pendenze per spese condominiali scadute. Prezzo base Euro 261.127,97. Offerta minima Euro 195.845,98. Vendita senza incanto 22/06/2021 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 287/2015 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT75H053361250000042207512 per un importo

minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PERUGIA

DISCOTECA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO N. 84/2010

Perugia (PG) frazione Ponte Pattoli, località Casa del Diavolo, via Fratelli Cervi 1 - Lotto UNICO: Complesso di cui fa parte il locale già adibito a discoteca con la denominazione RED ZONE. I beni risultano gravati da iscrizioni ipotecarie e altre pregiudizievoli. Prezzo base Euro 200.000,00. Aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 17/06/2021 ore 11:00 presso lo studio del Curatore Dott. Giampaolo Scaramelli sito in Pordenone (PN), via Rovereto 11. Offerta irrevocabile di acquisto da far pervenire alla Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone entro e non oltre le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita, mediante bonifico bancario sul c/c della procedura c/o Intesa Sanpaolo S.p.A. filiale di Pordenone IBAN IT30C0306912505100000001659 o mediante assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento, a titolo di cauzione pari al 10% del prezzo base d'asta. Curatori Dott. Giampaolo Scaramelli tel. 0434520785 email scr@scaramelli.it, e Dott. Luca Martin tel. 0434247490 email martin@studioarma.it. G.D. Dott.ssa Lucia Dall'Armellina.

SAN STINO DI LIVENZA

NEGOZIO - UNITÀ COLLABENTI - AUTORIMESSE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CAUSA DIVISIONALE N. 2543/2017

San Stino di Livenza (VE), Via Annone Veneto snc - Lotto 1: Negozio al piano terra, adibito negli ultimi anni a bar/ristorante con ripostiglio, cucina con annesso magazzino, spogliatoio e servizi igienici. Agibilità mai rilasciata. Terreno utilizzato come corte esterna, ricadente in zona B.2b edificato. Fabbricato dichiarato collabente, è presente un manufatto da demolire. Immobile fatiscente. Ricomprende due autorimesse. Agibilità mai rilasciata. Libero. Fabbricato destinato a laboratorio artigianale disposto su un unico piano con una propria area di pertinenza. Unico locale destinato a laboratorio, locali adiacenti di pertinenza sono un ufficio, uno spogliatoio con doccia, ante bagno e due servizi igienici. Agibilità mai rilasciata. Libero. Prezzo base Euro 84.158,93. Offerta minima Euro 63.119,20. Vendita senza incanto 22/06/2021 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedimento Civile R.G. 2543/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT57Z053361250000042141329 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Terreno|Immobilie agricole

PRAMAGGIORE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 176/2017 + 189/2017

Pramaggiore (VE), Via Bisciola - Lotto UNICO: Terreni a destinazione agricola pari a 12,66 mq, parti coltivate a mais, frutteto o vigneto e con presenza di alberi, arbusti e vegetazione spontanea, in sottozona E2 - agricola produttiva. Occupati da terzi giusta contratto di affitto a fondo rustico. Vi sono delle irregolarità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Vendita senza incanto

PORDENONE

to 21/06/2021 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 176/2017 + 189/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT70G0585612500126571402391 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO**TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE N. 271/2016**

San Michele al Tagliamento (VE), località Bevazzana - Lotto UNICO: Terreni edificabili accorpati in un unico complesso fondiario di grandi dimensioni. Il primo è classificato in Area del parco fluviale del

PRGC vigente e in parte Fascia di rispetto stradale; il secondo interamente area del parco fluviale del PRGC ed entrambi risultano compresi nel piano Particolareggiato della zona fluviale del Tagliamento in Zona di rispetto. Prezzo base Euro 370.500,00. Offerta minima Euro 277.875,00. Vendita senza incanto 21/06/2021 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 271/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

www.asteannunci.it

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM

garavirtuale.it

Ubicazione: Pordenone (PN) - **Indirizzo:** Viale Guglielmo Marconi, 20

Numero di sale: 2

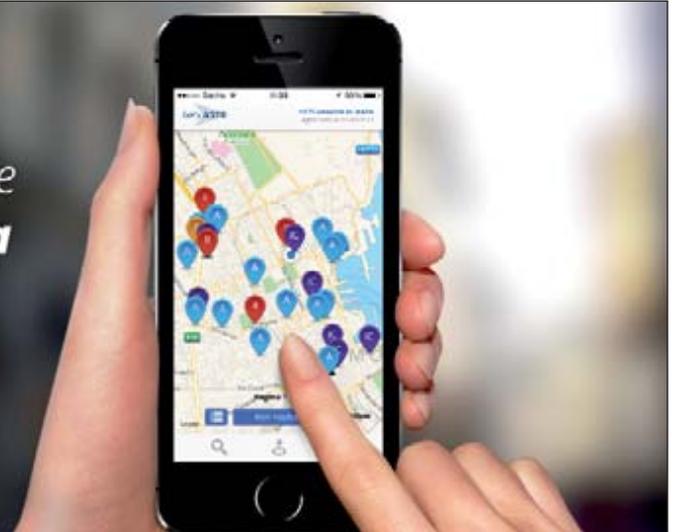


Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play



VENETO

Belluno - Padova - Rovigo - Treviso - Venezia - Verona



BELLUNO

Tribunale di BELLUNO - Vendite Esecuzioni Immobiliari e Fallimentari



Tribunale di
BELLUNO

Abitazione | Accessorio

BELLUNO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 45/2018 - Vendita senza incanto sincrona mista: 13/07/2021 ore 11:00 termine offerte 12/07/2021 ore 12:00 - Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - BELLUNO, Via Orzes - LOTTO 2 - APPARTAMENTO al p. terra di una palazzina ristrutturata di recente (2008), composto da locale pranzo / soggiorno, camera, bagno e disimpegno, sup. totale ca. 44 mq; posto auto; libero. Prezzo base: Euro 48.000,00 offerta minima Euro 36.000,00 - LOTTO 3 - APPARTAMENTO al p. primo di una palazzina ristrutturata di recente (2008), composto da locale pranzo / soggiorno, cucina, due camere, bagno e disimpegno, sup. totale ca. 85 mq; posto auto; libero. Prezzo base: Euro 94.000,00 offerta minima Euro 70.500,00 - LOTTO 4 - APPARTAMENTO in una palazzina ristrutturata di recente (2008), composto al p. secondo da locale pranzo / soggiorno, camera, bagno, disimpegno e ripostiglio; al p. terzo da un unico locale a soffitta, sup. totale p. secondo ca. 33 mq, p. terzo ca. 50 mq; posto auto; libero. Prezzo base: Euro 81.000,00 offerta minima Euro 60.750,00 - Delegato:

Dott. Ardivel Francesco tel. 0437999093. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

ALANO DI PIAVE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 102/2009 136/09 + 140/09 + 153/09 + 125/10 - Vendita senza incanto 13/07/2021 ore 10:30 termine offerte 12/07/2021 ore 12:00 - ALANO DI PIAVE (BL), Via Vittorio Emanuele II 15/C - LOTTO 1 - ALLOGGIO in palazzina di 5 unità residenziali e un negozio, al piano secondo, composto da ampio ingresso, soggiorno con terrazzo, secondo soggiorno con terrazzo, corridoio, cucina, 3 camere, 2 servizi igienici e un ripostiglio. Posti auto coperti in corpo staccato dall'edificio principale - Prezzo base: Euro 54.843,75 offerta minima Euro 41.132,81. Delegato: Dr.ssa Bino Monica tel. 0437990539. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

ALPAGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 89/2018 - Vendita senza incanto sincrona mista: 27/07/2021 ore 09:30 termine offerte 26/07/2021 ore 12:00 - Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - ALPAGO (BL), Via Venal 56 - LOTTO 1 - ABITAZIONE a schiera su corte comune, composta al p. terra da soggiorno e cucina, c.t. e lavanderia; al p. primo camera padronale con bagno, altre due camere matrimoniali e un bagno. Sottotetto non abitabile. Fabbricato ad uso autorimessa e cantina - Prezzo base: Euro 106.000,00 offerta minima Euro 79.500,00. Delegato Dr.ssa Bino Monica tel. 0437990539. Custode Aste 33 tel. 0422693028.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

AURONZO DI CADORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 117/2018 - Vendita senza incanto sincrona mista: 06/07/2021 ore 10:30 termine offerte 05/07/2021 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - AURONZO DI CADORE (BL), Via Stadio 6 - LOTTO UNICO - Unità abitativa sita al P.2 lato nord-est di un condominio denominato "Venezia", composta da ingresso / soggiorno / pranzo e angolo cottura da cui si accede tramite un'ampia porta finestra al terrazzo con vista lago e dall'ingresso tramite una porta si accede a un disimpegno distributivo che dà sulla camera da letto e il bagno - Prezzo base: Euro 90.000,00 offerta minima Euro 67.500,00. Delegato Avv. Colle Leonardo tel. 0437948293. Custode Aste 33 tel. 0422693028.

LOZZO DI CADORE

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedimento Divisionale RG N. 1056/2016 - Vendita senza incanto 6/07/2021 ore 9:00 termine offerte 5/07/2021 ore 12:00. LOZZO DI CADORE (BL), Via Da Rin - LOTTO A - Unità immobiliare in fabbricato in parte residenziale ed in parte rurale; sub 1 costituito al p. terra da ingresso e due locali ripostiglio; al p. primo da unico locale adibito a cucina. Sub 5 costituito da un locale al p. primo adibito a salotto; al p. secondo da due locali adibiti a cucina e soggiorno, terrazza; al p. terzo da unico locale destinato a soffitta. Prezzo base: Euro 35.700,00 offerta minima Euro 26.775,00 - LOTTO B - Unità immobiliare in fabbricato in parte residenziale e in parte rurale. Il sub 3 è costituito al p. terra da ingresso, bagno, cucina e sala da pranzo; al p. primo da terrazza, bagno, disimpegno, due camere; al p. secondo da bagno, disimpegno, due camere; al piano terzo da due locali ad uso soffitta. Mapp. 1121 è una piccola costruzione ad un piano ad uso deposito. Prezzo base: Euro 48.500,00 offerta minima Euro 36.375,00 - Delegato Avv. Pillar Roner Valerio tel. 043727454.

PEDAVERNA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG N. 635/2019 - Vendita senza incanto sincrona mista: 27/07/2021 ore 10:50 termine offerte 26/07/2021 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. PEDAVERNA (BL), Via Col Melon 53/A - LOTTO UNICO - ABITAZIONE con parti comuni e scoperto / corte esclusivo più terreni limitrofi, situati in prossimità degli impianti sciistici del Monte Avena; si trova al P.T. di un fabbricato rurale ristrutturato nei primi anni 2000 che si sviluppa su due piani ed è composto da un'ampia zona giorno, cucina, camera, guardaroba, cantina, piccolo disimpegno e bagno - Prezzo base: Euro 63.179,17 offerta minima Euro 47.384,38. Delegato Dr.ssa Bino Monica tel. 0437990539. Custode IVG Belluno tel. 0437942822.

PIEVE DI CADORE**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG N. 81/2011 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 20/07/2021 ore 9:30 termine offerte 19/07/2021 ore 12:00. Partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. PIEVE DI CADORE (BL), Via Nazionale - LOTTO 1 - ABITAZIONE in fabbricato a destinazione mista, ad una quota di circa 845 m s.l.m., si sviluppa al p. interrato (tre locali cantine principali), terra (un deposito), primo, secondo e terzo (solo camere e due servizi igienici al p. primo e secondo). L'unità insiste sul terreno della sup. di 1.037 mq - Prezzo base: Euro 68.000,00 offerta minima Euro 51.000,00. Delegato: Dott. Posocco Enrico tel. 0437940543. Custode Aste 33 tel. 0422693028.

SANTA GIUSTINA**VILLA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 95/2016 - Vendita senza incanto 6/07/2021 ore 12:30 termine offerte 5/07/2021 ore 12:00. SANTA GIUSTINA (BL), via Lodi 5 - LOTTO UNICO - Fabbricato di interesse storico artistico (villa veneta) con annessa corte di pertinenza a nord - Prezzo base: Euro 24.020,00 offerta minima Euro 18.015,00. Delegato: Rag. Basile Gaetano tel. 0437940267. Custode Aste33 Srl tel. 0422693028.

SAPPADA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 96/2017 - Vendita senza incanto sincrona mista: 6/07/2021 ore 12:30 termine offerte 5/07/2021 ore 12:00 - SAPPADA (UD), Via Lerpa 60-62 - LOTTO 1 - Condominio ai Larici - Appartamento composto di un p. fuori terra oltre a due autorimesse al primo piano sottoterra; privo di mobilio con opere di completamento in corso sia di rivestimento delle murature che di completamento dell'impianto elettrico. Libero - Prezzo base: Euro 120.000,00 offerta minima Euro 90.000,00 - Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato: Dr.ssa Cervo Francesca tel. 0437943902. Custode Giudiziario Aste 33 Srl tel. 0422693028.

**Abitazione|Accessorio
Immibile comm.le|ind.le****SAPPADA****OPIFICIO - ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. 24/2015 - Vendita senza incanto: 13/07/2021 ore 12:00 - LOTTO UNO: SAPPADA (BL), Loc. Borgata Granvilla, edificio risalente al 2012, non ancora ultimato, su 4 livelli, composto da OPIFICIO (prodotti lattiero caseari, carni e salumi) - STALLA - NEGOZIO - ABITAZIONE (al grezzo); prezzo base: Euro 502.313,00; offerta minima: Euro 376.735,00. LOTTO DUE: SAPPADA (BL), Loc. Borgata Lerpa, ABITAZIONE su tre livelli, piano terra, primo, secondo sottotetto;

prezzo base: Euro 163.150,00 offerta minima: Euro 122.362,50 - Delegato: Dr. Ardivel Gianpietro, tel. 0437 999093. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno tel. 0437 942822.

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immibile agricolo****FELTRE****ABITAZIONE - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 59/2014 + 50/2017 - Vendita senza incanto 13/07/2021 ore 10:00 termine offerte 12/07/2021 ore 12:00 - FELTRE (BL), Via Feltrina 51 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE composta da p. terra, primo e seminterrato accessibile solamente dall'esterno. Esternamente sul lato rivolto a nord dell'edificio è stata realizzata una struttura precaria in legno per ricovero attrezzi. Terreno, Qualità Seminativo, Classe 2, Superficie (mq) 270, Reddito domenicale Euro 1,25 Reddito agrario Euro 0,77. Prezzo base: Euro 75.750,00 offerta minima Euro 56.812,50. Delegato Dott. Mantovani Mario tel. 042140233. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

TAMBRE**ABITAZIONE - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 90/2013 - Vendita senza incanto 13/07/2021 ore 09:30 termine offerte 12/07/2021 ore 12:00 - TAMBRE (BL), Via della Salute - LOTTO 2 - ABITAZIONE su due piani, che insiste su un'area urbana di mq 540. Al piano terra si trovano ingresso, soggiorno, cucina, bagno ed un ripostiglio. Una scala conduce al primo piano in cui trovano posto due camere, un bagno ed un piccolo ripostiglio. Piccolo deposito cantina, mq 49,00; garage al piano terra mq 14,00; posto auto esterno, mq 16. Prezzo base: Euro 36.070,31 offerta minima Euro 27.052,73. TAMBRE (BL), Località Valdenogher - LOTTO 3 - TERRENO a prato per mq 1.940,00, in pendenza, in are cimiteriale, il PRG classifica la zona in vincolo cimiteriale; TERRENO a prato per mq 2.410,00, in pendenza, in are cimiteriale, il PRG classifica la zona in vincolo cimiteriale. Prezzo base: Euro 7.830,00 offerta minima Euro 5.850,00 - Delegato Dr.ssa Bino Monica tel. 0437990539. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

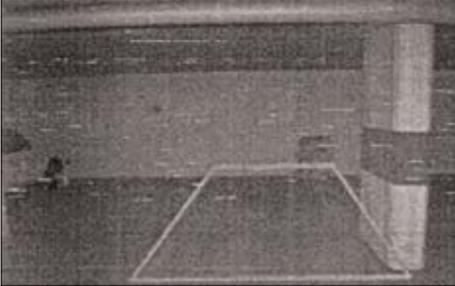
www.asteannunci.it

Immobilie comm.le|ind.le

BELLUNO

LOCALE DIREZIONALE - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 91/2018 - Vendita senza incanto sincrona mista: 06/07/2021 ore 10:00 termine offerte 05/07/2021 ore 12:00 - Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - BELLUNO, Via Vittorio Veneto 158, nel centro commerciale "Millennio" - LOTTO 1 - Locale ad uso attività direzionale con servizio igienico ed antibagno, all'interno della galleria, in buono stato di manutenzione; posto auto in autorimessa coperta al secondo piano interrato. Prezzo base: Euro 160.600,00 offerta minima Euro 120.450,00 - LOTTO 2 - Posto auto in autorimessa coperta al secondo piano interrato della sup. di ca. 13 mq. Prezzo base: Euro 9.500,00 offerta minima Euro 7.125,00 - LOTTO 3 - Posto auto in autorimessa coperta al secondo piano interrato della sup. di ca. 13 mq. Prezzo base: Euro 9.300,00 offerta minima Euro 6.975,00 - LOTTO 4 - Posto auto in autorimessa coperta posta al secondo piano interrato della sup. di ca. 13 mq. Prezzo base: Euro 9.100,00 offerta minima Euro 6.825,00 - Delegato Avv. Larese Francesca tel. 043725079. Custode Giudiziario Aste 33 tel. 0422693028.

BELLUNO

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



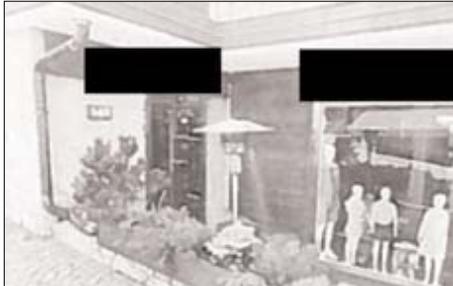
RGE N. 151/2017 - Vendita senza incanto sincrona mista: 06/07/2021 ore 11:50 termine offerte 05/07/2021 ore 12:00 - Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - BELLUNO, Via Cavarzano 48/A - LOTTO 1: UFFICIO di complessivi mq 96,07 al p. primo con ripostiglio / cantina al p. terra, e box auto interrato, con parti comuni, nel condominio Palazzo Al Cortivon nel centro di Cavarzano. Non occupato. - Prezzo base: Euro 105.929,00 offerta minima Euro 79.447,00. Delegato Dott. Bristot Simone tel. 043727842. Custode Aste 33 S.r.l. tel. 0422693028.

www.asteannunci.it

CORTINA D'AMPEZZO

NEGOZIO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 5/2019

Il Curatore Fallimentare, avv. Caterina Pinto, rende noto che il giorno 29.06.2021 alle ore 12.10 presso il Tribunale di Belluno via G. Segato n. 1, avanti al Giudice Delegato Dott. Paolo Velo, si procederà alla vendita senza incanto dei seguenti beni intestati al Fallimento n. 5/2019. LOTTO UNICO - Beni identificati al NCEU Comune di Cortina d'Ampezzo: - Fg. 69, Part. .905, Sub. 10, Cat. C/1, Cl. 9, Cons. 47 mq, Sup. 65 mq, rendita euro 2.708,92, Corso Italia piano T; - Fg. 69, Part. .351/1, Sub. 1, Cat. C/2, Cl. 8, Cons. 36 mq, Sup. 43 mq, rendita euro 128,29, Corso Italia piano S1; Beni, rispettivamente, così identificati al Libro Fondiario di Cortina d'Ampezzo: P.T. 4821, p.ed. 905, porz. 2 e P.T. 906, p. ed. 351/1, porz. 1 - Prezzo base d'asta dell'unico lotto, pari al valore di stima di cui alla perizia a firma dell'Ing. Fabio Sommacal d.d. 09.10.2019 ridotto del 12%: Euro 792.000,00 - Rilancio minimo: Euro 30.000,00. Il prezzo di aggiudicazione verrà maggiorato dell'IVA nella misura di legge. Gli interessati dovranno presentare apposita domanda, entro le ore 12.00 del giorno antecedente l'udienza di vendita, a mani del Cancelliere delle procedure fallimentari, presso la relativa Cancelleria, ovvero di altro Cancelliere o Funzionario abilitato, nell'orario d'ufficio che sarà vigente secondo le disposizioni dettate dalla Presidente del Tribunale anche con riferimento alla situazione sanitaria in atto. La domanda dovrà essere corredata di fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché di assegno circolare, intestato a "Fall. 5/19 Bottega d'Arte Snc" per un importo minimo, a pena di inefficacia, pari al 10% del prezzo offerto (e non del prezzo base) a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. La domanda dovrà essere corredata altresì da altro assegno circolare NT, di importo pari ad Euro 50.000,00, recante la medesima intestazione, per imposte e tasse di trasferimento, salvo conguaglio. L'aggiudicatario dovrà versare il residuo prezzo, oltre all'IVA nella misura dovuta, detratto quanto già versato a titolo di cauzione, a mani del Cancelliere suddetto entro il termine di giorni 120 dalla provvisoria aggiudicazione, a mezzo assegno circolare NT intestato a "Fallimento Bottega d'Arte Snc n. 5/19 Trib. BL", pena la decadenza dalla aggiudicazione e perdita di quanto versato a titolo di cauzione ex art. 587 c.p.c. Nello stesso termine e con le medesime modalità l'aggiudicatario dovrà integrare il versamento delle spese presuntive di vendita nella misura indicata dal Curatore. L'immobile risulta occupato giusta contratto di locazione ad uso diverso dall'abitativo opponibile alla Procedura; pende tuttavia avanti al Tribunale di Belluno procedura di sfratto per morosità avviata in data 04.02.2021. Maggiori informazioni presso il Curatore avv. Caterina Pinto, via C.B. Cavour n. 65, Belluno - tel. / fax: 291570/455028.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

DOMEGGE DI CADORE

LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 122/2017 - Vendita senza incanto sincrona mista 20/07/2021 ore 09:00 termine offerte 19/07/2021 ore 12:00. DOMEgge DI CADORE (BL), Via Roma - LOTTO 1 - Locale commerciale, NEGOZIO, in fabbricato condominiale denominato Residence Barbara, con posto auto esclusivo alle spalle dell'edificio. Prezzo base: Euro 52.875,00 offerta minima Euro 39.656,00 - LOTTO 2 - Locale commerciale, NEGOZIO, in fabbricato condominiale denominato Residence Barbara, con posto auto esclusivo alle spalle dell'edificio. Prezzo base: Euro 52.627,00 offerta minima Euro 39.470,00. Partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato: Rag. Basile Gaetano tel. 0437940267. Custode Aste33 Srl tel. 0422693028.

FONZASO

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 4/2019 - Vendita senza incanto sincrona mista: 13/07/2021 ore 13:00 termine offerte 12/07/2021 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - FONZASO (BL), Via Fenadora 2 - LOTTO UNICO - OPIFICIO in zona centrale, composto da p. terra con zona uffici, spogliatoi e zona operativa, p. primo da vani ufficio con disimpegno e bagno; corte esterna; locato. - Prezzo base: Euro 366.187,50 offerta minima Euro 274.640,62. Delegato Avv. Mezzacasa Eliana tel. 0437940259. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

LENTIAI

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 146/2017 - Vendita senza incanto SINCRONA MISTA: 20/07/2021 ore 10:30 TERMINE OFFERTE 19/07/2021 ORE 12:00 - Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - BORGO VALBELLUNA (BL), Via Toni Piccolotto 21 - LOTTO 1 - Nel condominio "Troi dei passer" NEGOZIO al p. terra composto da un locale principale di circa 45 mq ad "L" con porticato esterno, locale accessorio, disimpegno / rip. e bagno; e magazzino al p. primo sottostrada di circa 97 mq; corte esclusiva di pertinenza di 23 mq. Non occupati - Prezzo base: Euro 70.000,00 offerta minima Euro 52.500,00. Delegato Dott. De Bona Christian, tel. 0437944001. Custode Aste 33, tel. 0422693028.

www.asteannunci.it

LOZZO DI CADORE**OPIFICI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 77/2015 - Vendita senza incanto 20/07/2021 ore 10:00 termine offerte 19/07/2021 ore 12:00 - LOZZO DI CADORE (BL), via Piave 124 - LOTTO 1 - OPIFICIO al piano seminterrato, oltre due

servizi igienici con antibagno, uno spogliatoio e un deposito e c.t. parzialmente interrata. Prezzo base: Euro 35.438,00 offerta minima Euro 26.578,00 - LOTTO 2 - OPIFICIO al piano terra. Prezzo base: Euro 53.579,00 offerta minima Euro 40.184,00 - LOTTO 3 - OPIFICIO, locale principale adibito a laboratorio, due locali di deposito, locale d'ingresso, due servizi igienici con antibagno, opificio al primo piano con soli ingresso e vano scale, al piano secondo è composto da un locale principale adibito a laboratorio, due ampi uffici, oltre ai servizi igienici con antibagno, uno spogliatoio e due ripostigli. Prezzo base: Euro 77.625,00 offerta minima Euro 58.219,00 - Delegato: Rag. Basile Gaetano tel. 0437940267. Custode Belluno IVG tel. 0437942822.

Terreno|Immagine agricola**BELLUNO****TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 36/2008 - Vendita senza incanto sincrona mista: 13/07/2021 ore 09:00 termine offerte 12/07/2021 ore 12:00 - BELLUNO, Loc. Antole e Bonai - LOTTO UNICO - TERRENI per una sup. tot. di mq 218.020. Bosco ceduo ha 5 are 82 cent. 30, prato ha 2 are 30 cent. 60, sem. ha 1 are 97 cent. 90, sem. are 10 cent. 06, bosco misto are 07 cent. 04, sem. are 23 cent. 20, prato arbor. ha 1 are 55, bosco misto ha 4 are 10 cent. 30, prato are 15 cent. 50, bosco misto are 87, sem. are 27 cent. 20, sem. are 23 cent. 60, sem. are 30, prato arbor. are 84 cent. 90, prato are 09 cent. 70, prato are 80, prato are 34 cent. 20, prato are 75, prato are 96 cent. 70 - Prezzo base: Euro 103.500,00 offerta minima Euro 77.625,00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato: Rag. Basile Gaetano tel. 0437940267. Custode IVG Belluno, tel. 0437942822.

www.asteannunci.it**Tribunale di PADOVA****Abitazione|Accessorio
Terreno|Immagine agricola****CASTELBALDO****FABBRICATO-TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 455/2012. G.E. Dott. Elburgo Manuela. Professionista Delegato Notaio Rampazzo Filippo. Lotto UNICO: Castelbaldo (PD), Via Cà Manzoni 10/11. Porzione di fabbricato abitativo a schiera, per una superficie commerciale di mq. 115 ed ulteriore area staccata di pertinenza di catastali mq. 90, nonché manufatto in lamiera adibito a garage. Cl. En. F. Occupato senza titolo. Area rurale scoperta di pertinenza esclusiva di ha 00.00.90. Occupato senza titolo. Prezzo Base Euro 12.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 9.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 31/05/2021 ore 13:00 presso la sede A.P.E.P. di Padova in Via Tommaseo n. 78/C

scala A piano 1. Presentare offerte entro 28/05/2021 ore 12:00 ANALOGICHE: presso la sede dell'Associazione Professionale per le Esecuzioni della Provincia di Padova in Via Tommaseo n. 78/C scala A piano 1. TELEMATICHE: consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso l'Associazione Professionale per le Esecuzioni della Provincia di Padova in Via Tommaseo n. 78/C scala A piano 1 tel. 049/651228; e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOMgaravirtuale.it

Ubicazione: Belluno (BL) - **Indirizzo:** Tribunale di Belluno - Via Girolamo Segato, 1 - Aula Piano Terra
Numero di sale: 2



Tribunale di **ROVIGO** - Modalità di partecipazione alle vendite telematiche

Gli immobili oggetto della vendita giudiziaria saranno venduti con il sistema della **vendita telematica con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando personalmente innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato - previo appuntamento entro 3 giorni prima della data fissata per la vendita, mentre per le offerte presentate in via telematica valgono le prescrizioni di cui all'art. 12 DM 32/15; l'offerta telematica si intenderà tempestivamente depositata ai sensi dell'art. 14 DM 32/15 se, dopo l'invio, la ricevuta di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della Giustizia sarà generata entro le ore 12.00 del terzo giorno antecedente a quello fissato per l'esame delle offerte. La

richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata esclusivamente mediante il Portale delle Vendite Pubbliche. Il Gruppo Edicom, al fine di agevolare il regolare svolgimento della vendita, dispone di un'apposita Sala Aste Telematiche - SAT - sita in via Via Guglielmo Oberdan, 27, a Rovigo. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sui siti internet www.asteannunci.it o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. **LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE E QUELLE ESPRESSAMENTE DISCIPLINATE.**



**Tribunale di
ROVIGO**

Abitazione | Accessorio

ROVIGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 119/2019

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Cavalletto 52: appartamento e box compresi nell'edificio condominiale "Martina". In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 61.000,00, offerta minima: Euro 45.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Manuela Mazzoni, tel. 0532211440. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/6/2021 ore 09:00.

ARIANO NEL POLESINE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 43/2019

ARIANO NEL POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Gozzi snc: fabbricato residenziale del tipo isolato con corpi accessori pertinenti ad uso cantine e magazzino, oltre alla sottostante e circostante area di pertinenza ed a porzione di fabbricato diruto (crollato). Difformità come da perizia. L'immobile è attualmente non utilizzato stabilmente. Da considerarsi libero alla data del decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 68.000,00, offerta minima: Euro 51.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Alberto Astolfi, tel. 042522767. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 25/6/2021 ore 08:30.

ARIANO NEL POLESINE

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 163/16

ARIANO NEL POLESINE - Piena proprietà di - Lotto 3 - Corso del Popolo n. 38/A: appartamento posto al piano 1 della sup. di ca mq 84 con garage al p.T della consistenza di ca mq 25. In fase di liberazione. Prezzo base: Euro 20.000,00, offerta minima: Euro 15.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425092218. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/6/2021 ore 9:15.

BADIA POLESINE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 117/2019

BADIA POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Riviera Giacomo Matteotti 391: casa di abitazione indipendente su tutti i lati, con box ed area scoperta di pertinenza. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 117.155,10, offerta minima: Euro 87.866,32. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Manuela Mazzoni,

tel. 0532211440. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/06/2021 ore 08:30.

BADIA POLESINE

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 14/2020

BADIA POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Viale Stazione 112/B/2: appartamento al piano T-1 con garage al p. seminterrato e quote proporzionali sulle parti comuni dell'edificio, facente parte di un complesso immobiliare composto da 4 appartamenti e n. 4 garage. Sup. di ca mq 109 l'abitazione e 51 mq il garage. Difformità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 100.000,00, offerta minima: Euro 75.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Alberto Astolfi, tel. 042522767. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 25/06/2021 ore 14:30.

CASTELMASSA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 197/2018

CASTELMASSA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Loc. Saravalli, Via Argine Vegri 86: casa rurale con accessori, distaccati ripostigli, area cortiliva esclusiva e terreno agricolo. Irregolarità e difformità come da perizia. Occupato senza titolo. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 20.000,00, offerta minima: Euro 15.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426660868. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 23/9/2021 ore 10:45.

CASTELNOVO BARIANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 9/2018

CASTELNOVO BARIANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Toscana 1003: abitazione in linea con annesso rustico e terreno agricolo. In corso di liberazione. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 22.000,00, offerta minima: Euro 16.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Alberto Guasti, tel. 0425423872. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/6/2021 ore 9:00.

ESTE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 335/2018**

ESTE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Padova 3: appartamento al piano T-1 con garage di mq 26. Esistono precisazione sulla ctu. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 82.114,00, offerta minima: Euro 61.586,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Diego Ranzani, tel. 042551697. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/9/2021 ore 11.15.

GUARDA VENETA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 359/2016**

GUARDA VENETA - Piena proprietà- Lotto UNICO - Via Eridania Ovest n. 1560: Immobile costituito da una casa di campagna e magazzini a ricovero attrezzi oltre terreno agricolo denominato " Fondo Palazzo Rosso". Si rimanda alla relazione di stima che deve essere consultata dall'offerente. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 1.510.000,00, offerta minima: Euro 1.132.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Serena Coppola, tel. 0425762424. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 23/6/2021 ore 11:00.

LENDINARA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 34/2019

LENDINARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto unico - Via Riviera San Biagio 35-37: Bene a uso abitativo costituito da palazzina risalente alla prima metà del settecento in pessimo stato di conservazione. Difformità come da perizia. Occupato senza titolo opponibile alla procedura. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 96.000,00, offerta minima: Euro 72.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avvocato Traniello Gradassi Stefania, tel. 0425422628. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/6/2021 ore 10:00.

LENDINARA**LABORATORIO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 152/18**

LENDINARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via Porte di Sopra n. 65 - 65/A: porzione di fabbricato ad uso laboratorio con alloggio pertinenziale posti al piano T-1, area coperta e area scoperta esclusive. Esistono precisazioni sulla CTU. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 112.000,00, offerta minima: Euro 84.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Diego Ranzani, tel. 042551697. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/9/2021 ore 9.00.

MELARA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 103/2018**

MELARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Pagana 7: porzione di casa in linea che si sviluppa su tre livelli fuori terra, con scoperto pertinenziale lungo i fronti Nord e Sud. Locato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 26.000,00, offerta minima: Euro 19.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425423579. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/6/2021 ore 15:30.

PINCARA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 85/2017**

PINCARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Arginello 695/1: casa di civile abitazione con garage, magazzino e corte esclusiva. Difformità da sanare. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 44.000,00, offerta minima: Euro 33.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Ranzani Diego, tel. 042551697. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/9/2021 ore 8.45.

PORTO TOLLE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 52/2018**

PORTO TOLLE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Loc. Cà Tiepolo, Via Aldo Moro 62: appartamento di civile abitazione posto al p.1 della consistenza di ca mq 120 con garage al p.T. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 41.000,00, offerta minima: Euro 30.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Diego Ranzani, tel. 042551697. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/9/2021 ore 10:15.

PORTO VIRO**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 43/2018**

PORTO VIRO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Curiel 8/2: appartamento posto al p.1 di un complesso condominiale, sup. catastale di ca 125 mq, con cantina e garage al p.T e quota indivisa di proprietà sulle parti comuni. Irregolarità sanabili come da perizia. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 37.600,00, offerta minima: Euro 28.200,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426660868. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/9/2021 ore 12:00.

PORTO VIRO

APPARAMENTI - GARAGES

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 179/2017

PORTO VIRO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via F. Corridoni 104-106: due appartamenti di civile abitazione, uno al piano terra ed uno al primo piano con due garage ed area esterna esclusiva. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 68.000,00, offerta minima: Euro 51.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Diego Ranzani, tel. 042551697. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/9/2021 ore 10:00.

SAN MARTINO DI VENEZZE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 120/2019

SAN MARTINO DI VENEZZE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Madonnina 72: fabbricato ad uso abitazione posto al piano T-1 della sup. di ca mq 102. Libero. Credito Fondario. Prezzo base: Euro 42.000,00, offerta minima: Euro 31.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Stefano Rizzo, tel. 042525726. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 2/7/2021 ore 09:00.

URBANA

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 326/2018

URBANA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Santa Maria 224: vecchio fabbricato ad uso civile abitazione con annessi garage, area cortiliva e piccolo appezzamento di terreno agricolo, sup. lorda di mq 220. Il fabbricato è oggetto di importanti lavori di trasformazione interna. Difformità come da perizia. Occupato senza titolo opponibile. Credito

Fondiario. Prezzo base: Euro 28.000,00, offerta minima: Euro 21.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426660868. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/9/2021 ore 9:30.

VILLA ESTENSE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 313/15

VILLA ESTENSE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Arzarini n. 12 int. 2: abitazione posta al p.T-1 della sup. catastale di mq 121 con garage al p.T. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 18.000,00, offerta minima Euro 13.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Stefano Rizzo, tel. 042525726. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 9/7/2021 ore 10.00.

VILLAMARZANA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 324/2018

VILLAMARZANA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Roma 49: abitazione di tipo accostata con laboratorio e garage prefabbricato. Irregolarità catastali ed edilizie come da perizia del ctu regolarizzabili e non. Occupato senza titolo opponibile. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 50.800,00, offerta minima: Euro 38.100,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426660868. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/9/2021 ore 10:45.

VILLAMARZANA

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 331/2016

VILLAMARZANA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Matteotti 86-87: porzione di fabbricato accatastato, in cattivo stato di manutenzione, composto da due unità residenziali, una abitabile e una collabente, oltre a garage ripostiglio e piccolo scoperto. Difformità come da perizia. Servitù. Occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 12.000,00, offerta minima: Euro 9.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426660868. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 23/9/2021 ore 09:30.

Abitazione | Accessorio
Immobilabile comm.le | ind.le

OCCHIOBELLO

FABBRICATO COMMERCIALE - PESA - AREA URBANA E EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 4/2017

OCCHIOBELLO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Piacentina 9: fabbricato costruito per esigenze commerciali. Immobiliare posto su due piani fuori terra con una sup. comm. di ca mq 364: ufficio di mq 256 (di cui 78 mq adibiti a garage e servizi igienici) e sup. di mq 108 coperta da tettoia. Assenza di area di pertinenza esclusiva con promiscuità nei passaggi. Vincoli di inedificabilità. Prezzo base: Euro 65.000,00, offerta minima: Euro 48.750,00. Lotto 2 - Via Piacentina: area urbana recintata con una sup. di 630 mq catastali su cui è posizionata una Pesa a ponte azionata con comandi installati nel fabbricato industriale adiacente, appartenente ad altra Ditta. Libero. Vincolo di inedificabilità. Prezzo base: Euro 5.000,00, offerta minima: Euro 3.750,00. Lotto 3 - Via Piacentina: area urbana: trattasi di lotto di terreno intercluso di forma irregolare, recintato, cui si accede attraverso la proprietà di terzi. Su tale area sono presenti due manufatti abusivi da demolire. Per l'accesso al lotto è necessario attraversare la proprietà di terzi. Sup. compl. di ca mq 4.715. Libero. Vincolo di inedificabilità. Prezzo base: Euro 8.000,00, offerta minima: Euro 6.000,00. Lotto 4 - Via Piacentina 9: abitazione. La Licenza Edilizia non è mai stata conclusa con la fine dei lavori, né con l'abitabilità. Perciò le modifiche all'immobile sono da considerarsi abusive, chi acquista dovrà provvedere alla regolarizzazione. Occupato. Difformità come da perizia, alla quale si rimanda per tutte le informazioni. Vincolo di inedificabilità. Prezzo base: Euro 60.000,00, offerta minima: Euro 45.000,00. Lotto 5 - Via Piacentina: area edificabile. Trattasi di un'area un tempo utilizzata come pista go-kart attualmente in stato di abbandono. La sup. compl. è di mq 7.392. Libero. Prezzo base: Euro 45.000,00, offerta minima: Euro 33.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Silvia Menon, tel. 0425463980. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 9/7/2021 ore 14:30.

ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

BADIA POLESINE - GRANZE

FABBRICATI EX RURALI - COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 239/2018

BADIA POLESINE - GRANZE (PD) - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - GRANZE, Via 4 Novembre: fabbricati ex rurali e terreno. Trattasi di complesso immobiliare costituito da tre corpi di fabbrica e da ampio appezzamento di terreno. I tre fabbricati si trovano in pessime condizioni e risultano su alcune porzioni parzialmente crollati. Il terreno circostante i fabbricati è attualmente incolto ed ha una destinazione urbanistica definita come Zona C2/12 residenziale di espansione. Prezzo base: Euro 90.000,00, offerta minima: Euro 67.500,00. Lotto 3 - BADIA POLESINE, Via Della Stazione 187: complesso immobiliare, di notevoli dimensioni, costituito da vari fabbricati inseriti in un'unica area e derivanti da una radicale ristrutturazione di una parte e dalla costruzione ex novo di un'ampia porzione. Le diverse parti sono a due ed a tre piani fuori terra oltre ad ampio spazio interrato nel quale costruire i garage da assegnare ai diversi appartamenti (92). Conformità come da perizia. Prezzo base: Euro 1.400.000,00, offerta minima: Euro 1.050.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Maria Pia Bergamasco, tel. 042622700. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/6/2021 ore 08:45.

MASI

ABITAZIONE - RICOVERO ATTREZZI - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 200/15

MASI - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via A. Gramsci n. 13: tre fabbricati a destinazione abitativa, stalla, ricovero attrezzi, fienile e unità collabente suddivisi su due appezzamenti di terreno, in pessimo stato d'uso con necessità di intervento radicale di ristrutturazione. Difformità come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 25.600,00, offerta minima: Euro 19.200,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Turolla, tel. 0425 91640. Vendita senza incanto: 14/6/2021 ore 10.00.

www.asteannunci.it

Immobile comm.le | ind.le

ROVIGO

UFFICI - NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 386/2017

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1: vendita di due unità adibite ad uffici siti in Via Silvestri n. 3 e P.zza Umberto Merlin nn. 15-16 così individuati: corpo A: edificio sviluppato su quattro livelli fuori terra adibito ad uffici di complessivi mq 477; corpo B: edificio sviluppato su tre livelli fuori terra adibito ad uffici di complessivi mq 319. Difformità come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 672.000,00, offerta minima: Euro 504.000,00. Lotto 2: Corso del Popolo 215: negozio posto al piano terra con sottostante ampio interrato, direttamente accessibile dalla pubblica via Corso del Popolo; sup. cat. di ca mq 204. Difformità come da perizia. Necessità costituire servitù di passaggio. Occupato. Prezzo base: Euro 234.400,00, offerta minima: Euro 175.800,00. Lotto 3: Corso del Popolo 217: negozio posto al piano terra e ulteriori quattro soprastanti dell'edificio che lo comprende. Necessità costituire servitù di passaggio. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 332.800,00, offerta minima: Euro 294.600,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Alessandra Sichirillo, tel. 042529081-042529082. Professionista Delegato Notaio Maria Chiara Guzzon, tel. 0426902133. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/6/2021 ore 11:15.

BERGANTINO

RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 57/2017

BERGANTINO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Felice Cavallotti 81 e 86: Complesso immobiliare, a destinazione Bar, Ristorante-Pizzeria e Hotel-Albergo, con l'area sottostante e piccola area cortiliva di pertinenza esclusiva. Libero. Prezzo base: Euro 268.800,00, offerta minima: Euro 201.600,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Ranzani Diego, tel. 042551697, Professionista Delegato: Notaio Enrico Abramo Marabese, tel. 04292810. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 23/6/2021 ore 09:45.

CEREGNANO

COMPLESSO ARTIGIANALE - UFFICI - LABORATORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Conc. Prev. n. 8/2015

CEREGNANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via IV Novembre 131: OPIFICIO. Identificato in perizia come CORPO A) complesso Artigianale composto da magazzino (p. seminterrato) mostra (p. rialzato), garage, laboratorio magazzino (p. seminterrato), mostra (p.1) e capannone; UFFICI e studi privati. identificato in perizia come CORPO B) uffici posti al p. 2 del complesso composti da n. 7 locali oltre a bagni, ripostigli e disimpegno, attualmente in parte concessa in locazione; OPIFICIO. Identificato in perizia come CORPO C) capannone con struttura prefabbricata e ripostiglio; OPIFICIO. Identificato in perizia come CORPO D) capannone con struttura prefabbricata, attualmente in parte concessa in locazione; TERRENI coperti e scoperti (identificato in perizia come CORPO E); TERRENI vincolati a verde pubblico (identificato in perizia come CORPO F). Prezzo base: Euro 200.000,00. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Roberta Osti, tel. 042523987. Vendita fissata per il giorno 25/5/2021 ore 9.00 presso lo Studio del Liquidatore in Rovigo, Via G. Mazzini n. 4.

FICAROLO

IMMOBILE USO BAR

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 245/2018

FICAROLO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO: Via Cesare Battisti 97: immobile ad uso bar, della consistenza di circa mq 70. Conformità catastale ed urbanistica. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 23.000,00, offerta minima: Euro 17.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Maria Pia

Bergamasco, tel. 042622700. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/6/2021 ore 09:30.

OCCHIOBELLO

MAGAZZINO - NEGOZIO - FABBRICATO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 168/16

OCCHIOBELLO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via Eridania n. 63: immobile destinato a magazzino e negozio, ed uffici con terreno circostante ed area cortiliva esclusiva destinata a camminamenti. Libero. Abusi da sanare. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 104.000,00, offerta minima: Euro 78.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425423579. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/6/2021 ore 15.00.

PERNUMIA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 223/2018

PERNUMIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - viale Fiumicello 12: negozio con pertinenti locale deposito, servizi igienici ed enti comuni. Sup. lorda compl è di ca mq 351,36. Difformità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 80.896,00, offerta minima: Euro 60.672,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Adamini Angelo, tel. 0532767316. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/6/2021 ore 10:15.

PORTO VIRO

CENTRO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 77/2013

PORTO VIRO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Strada Statale N 309 Romea: fabbricato destinato a Centro Commerciale dotato di ampio scoperto adibito in parte a percorsi carrabili ed in gran parte a parcheggio. Nel Centro sono complessivamente presenti n. 45 unità commerciali di cui n. 6 in proprietà diversa dal soggetto esecutato. Libero, fatta eccezione dei locali sub. 3 e 45 per i quali si sta accertando l'esistenza o meno di titolo opponibile alla procedura. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 411.200,00, offerta minima: Euro 308.400,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Ghirelli Riccardo, tel. 0425421640. Vendita Telematica con

modalità sincrona mista senza incanto: 18/6/2021 ore 16:00.

PORTO VIRO

CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 125/2019

PORTO VIRO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Dei Salici 49: capannone artigianale con uffici ed area di pertinenza servizi. Libero. Prezzo base: Euro 267.000,00, offerta minima: Euro 200.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Manuela Mazzoni, tel. 0532211440. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/6/2021 ore 09:45.

TAGLIO DI PO

BAR/TRATTORIA - UNITÀ COLLABENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 204/2018

TAGLIO DI PO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2 - Valle Dell'Oca, Via Umbria 12: Bar/Trattoria ed unità collabenti (ex discoteca). Occupato. Il piano primo del locale ad uso bar / trattoria si presenta in condizioni inagibili; il fabbricato ex discoteca si trova in stato di totale abbandono. Prezzo base: Euro 61.000,00, offerta minima: Euro 45.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 042523080. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/6/2021 ore 09:00.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo

MERLARA

AGRITURISMO - IMPIANTO ALLEVAMENTO ACQUICOLTURA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 72/2018

MERLARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Via Dosso Valli 686 (ex 18) e Via Marcellette n. 820 - Lotto 1: agriturismo con vasche per pesca sportiva. Lo stradello di ingresso risulta essere comune al lotto 2. Vincoli e Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 110.000,00, offerta minima: Euro 82.500,00. Lotto 2: impianto di allevamento acquicoltura. Lo stradello di accesso è in comune con il lotto n. 1. Difformità e Vincoli come da perizia. Prezzo base: Euro 137.000,00, offerta minima: Euro 102.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Valeria Toso, tel. 0425200044. Professionista Delegato Notaio Maria Chiara Guzzon, tel. 0426902133. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/06/2021 ore 09:30.

Terreno|Immibile agricolo

BARBONA

COMPLESSO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 39/2018

BARBONA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Marconi 1: fabbricati e terreni facenti parte di un unico complesso agricolo: Corpo A) abitazione di tipo civile; corpo B) fabbricato per attività agricole (attualmente ad uso agriturismo) presente all'interno dell'area di corte dell'azienda; corpo C) fabbricati per attività agricola attualmente ad uso Fienile/ Magazzino/ Sala di lavorazione/ Ricovero attrezzi agricoli / Pollaio; D) terreno agricolo. Irregolarità e difformità come da perizia. Occupato

con titolo opponibile. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 870.000,00, offerta minima: Euro 652.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426660868. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 23/9/2021 ore 12:00.

BOARA PISANI**TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 25/2019

BOARA PISANI - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Loc/Fra Retratti: Terreno in zona omogenea D5/1 - "Zona turistica-ricettiva-direzionale/commerciale di espansione" costituito da un lotto composto da più particelle compreso tra lo svincolo autostradale del casello di Boara Pisani e la strada arginale, attualmente coltivato con colture annuali di media resa (granoturco, soia, grano etc). Servitù come da perizia. Prezzo base: Euro 269.174,00 offerta minima: Euro 201.881,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Rag. Tiziano Stocco, tel. 042522326, Delegato Notaio Enrico Abramo Marabese, tel 04292810. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 23/6/2021 ore 10:45.

ESTE**AREA EDIFICABILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 8/2017**

ESTE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Padana Inferiore angolo Via Gambina: area edificabile con accesso da Via Padana Inferiore, angolo Via Gambina, sup. compl. di ca mq 6112 (presenza di un piccolo fabbricato non demolito facente parte del P.U.A.). Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 228.000,00, offerta minima: Euro 171.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Professionista Delegato Notaio Enrico Abramo Marabese, tel. 0429 2810. Custode Giudiziario Dott. Pietro Giovanni Menon, tel. 0425463980-042528682. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 23/6/2021 ore 12:00.

MASI - PIACENZA D'ADIGE**APP.TO - MAGAZZINO - TERRENO - FABBRICATI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione n. 204+399/17**

MASI - PIACENZA D'ADIGE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Cinque - Masi, S.S. n. 91 Via Este: terreno agricolo di mq 2471 oltre a due relitti di strada. Sup. compl. di ca mq 2.726,00. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 3.686,40, offerta minima: Euro 2.764,80. Lotto Sei - Piacenza D'Adige, Via Badia n. 1670/1: fabbricati collabenti costituiti da due unità e magazzino con area cortiliva di catastali mq 528. Libero. Regolarità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 9.420,80, offerta minima: Euro 7.065,60. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/6/2021 ore 8.30.

OCCHIOBELLO**TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 352/2017**

OCCHIOBELLO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Terreno edificabile della sup. cat. di mq 17.272 posto in adiacenza al casello autostradale di Occhiobello A13, accessibile dalla strada comunale di via Palazzi. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 390.400,00, offerta minima: Euro 292.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Milani Matteo, tel. 05351901047. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/6/2021 ore 10:45.

PORTO TOLLE**TERRENI EDIFICABILI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 30/2015**

PORTO TOLLE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - loc. Scardovari, Via Roma: trattasi di due lotti di terreno edificabili interclusi situati in zona Giarette all'interno del centro urbano della loc. Scardovari. Abusi ed irregolarità non sanabili. Liberi. Prezzo base: Euro 20.000,00, offerta minima: Euro

15.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426660868. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/6/2021 ore 12:00.

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

OCCHIOBELLO**RAMO DI AZIENDA IMMOBILE E ATTREZZATURE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Fall. n. 21/2018**

BANDO DI VENDITA LOTTO UNICO COMPRENDENTE RAMO D'AZIENDA, IMMOBILE E ATTREZZATURE AD OFFERTE SEGRETE OCCHIOBELLO - Via Maestri del Lavoro 10: Ramo di azienda commerciale avente ad oggetto l'attività di edilizia in genere comprensivo di tutte le sue componenti: a) immobile ad uso magazzino. locale di deposito, con ufficio, alloggio pertinenziale, e con area coperta e scoperta esclusiva; b) impianti, attrezzature ed automezzi; c) dipendenti trasferiti per effetto del contratto di affitto alla data del 19/12/2017 e attualmente in forza per un numero pari a 5. Il tutto come meglio descritto nella perizia del dott. Pierluigi Barcarolo (allegato C). L'azienda in oggetto è tuttora operante in forza di contratto di affitto di ramo d'azienda. Il prezzo base d'asta è pari al valore complessivo di stima di Euro 281.112,98 (valore al lordo del TFR e degli altri accessori ulteriori, oltre accessori di legge). E' prevista la possibilità di effettuare offerte inferiori al prezzo base sino al 25%. Per informazioni rivolgersi ai Curatori Dott.ssa Roberta Osti, tel. 042523987 - Avv. Sheila Bettarello, tel. 0425754571. Vendita fissata per il giorno 25/5/2021 ore 10.00 presso lo studio del Curatore Dott.ssa Roberta Osti in Rovigo, Via Mazzini n. 4.

La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

Tribunale di TREVISO - Vendite Immobiliari e Fallimentari

MAGGIORI INFORMAZIONI: Modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su www.tribunale.treviso.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.asteonline.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.ivgtreviso.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario o Curatore indicati sull'avviso.

VENDITE PRESSO A.P.E.T.: Le vendite delegate ai notai, sia analogiche sia telematiche, si svolgono presso A.P.E.T. - Treviso, Via Camillo De Carlo n. 1, piano 1° (tel. 0422590556, fax 0422411322, e-mail apet@notariato.it). Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.

VENDITE DELEGATE AD ASSET: Vendite analogiche presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Applani n. 26/B, telematiche come da avviso di vendita. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.

VENDITE PRO.D.ES: Vendite analogiche presso il Tribunale di Treviso, Aula F, telematiche presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Per modalità e

termini di partecipazione visionare l'avviso di vendita o contattare PRO.D.ES - Professionisti Delegati Alle Esecuzioni (Treviso, P.zza Ancillotto 8, tel. 04221847175, fax 04221847176, e-mail info@prodestreviso.it)

VENDITE EX-ACTA: Vendite analogiche presso il Tribunale di Treviso, Aula C, telematiche presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.

VENDITE TRE.DEL: Vendite analogiche presso il Tribunale di Treviso, telematiche presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Per modalità e termini di partecipazione visionare l'avviso di vendita o contattare TRE.DEL Associazione Professionale (Treviso, Via Dei Mille 1/D, tel. 0422424247, fax 0422424251, e-mail info@tre.del.it)

VENDITE IN TRIBUNALE: Le vendite si svolgono presso l'Aula F del Tribunale. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.

Vendite presso A.P.E.T. TREVISO

Abitazione | Accessorio

CASIER

ABITAZIONE CON GARAGE, POSTO AUTO, AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 31/2013

CASIER (TV) - Loc. Dosson, in Via Buel del Lovo n. 1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio e precisamente abitazione (int. 3) catastalmente composta da: ingresso, angolo cottura, soggiorno-pranzo e ripostiglio al piano terra; tre camere, ripostiglio, bagno e disimpegno al piano primo; pertinenziali garage e posto auto scoperto al piano terra e area scoperta esclusiva di catastali mq. 342. Libero. Prezzo base Euro 128.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 96.000,00. Vendita senza incanto sincrona pura (solo telematica) in data 22.06.2021 ore 11.30. Offerte esclusivamente telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

PREGANZIOL

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 186/2015

PREGANZIOL (TV) - Loc. Frescada, Via Terraglio n. 24

- Lotto 3, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio e precisamente appartamento al primo piano così catastalmente composto: soggiorno, disimpegno, camera, bagno e terrazzo; pertinenziale garage al piano interrato. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 31.500,00. Vendita senza incanto in data 15.06.2021 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Pasquale Santomauro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

SAN BIAGIO DI CALLALTA

APPARTAMENTO CON POSTO AUTO E RIPOSTIGLIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 398/2015

SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) - Loc. Nerbon, Vicolo del Redentore n. 8 (in Catasto Via Gorizia) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte del corpo "B" del complesso immobiliare denominato "Residence La Loggia" e precisamente appartamento sito al secondo piano così catastalmente composto: atrio/ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, bagno/lavanderia, due logge e tre terrazzini; pertinenziali posto auto e ripostiglio al piano primo sottostrada. Libero. Prezzo base Euro 113.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 85.200,00. Vendita senza incanto sincrona pura (solo telematica) in data 22.06.2021 ore 11.00. Offerte esclusivamente telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Silvia Bredariol presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Dott. Matteo Orlandi, con Studio in Treviso, Via della Quercia 4, tel. 0422/433833, e-mail matteo.orlandi@studiorlandi.it.

VAZZOLA

DUE APPARTAMENTI - GARAGES - LOCALI ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G. N. 4939/2015

VAZZOLA (TV) - Fraz. Tezze di Piave, Via Duca D'Aosta n. 33 - Lotto B (Lotti 2, 3 e 4 della perizia di divisione), piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso residenziale, costituito da due appartamenti, garages e locali accessori di fatto così composti: - appartamento sviluppato su due livelli composto da ripostiglio al piano seminterrato; terrazzo, ingresso, cucina - pranzo, soggiorno, bagno, disimpegno e camera al

piano terra; - appartamento al piano terra composto da cucina - pranzo, disimpegno, camera e bagno; - lavanderia, centrale termica, magazzino e garage al piano terra (vedi perizia); - garage di mq. 21 catastali al piano terra; - area scoperta di esclusiva pertinenza di totali mq. 1523 catastali (in parte censita al Catasto Terreni). Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 111.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 83.850,00. Vendita senza incanto sincrona pura (solo telematica) in data 22.06.2021 ore 11.30. Offerte esclusivamente telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso.

Immobilie comm.le | ind.le

VAZZOLA

NEGOZIO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. N. 4939/2015

VAZZOLA (TV) - Fraz. Tezze di Piave, Via Duca D'Aosta - Lotto A (Lotto 1 della perizia della divisione), civ. 37, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare, e in particolare negozio e locali accessori di mq. 69 catastali al piano terra, con annessa area scoperta di mq. 18 catastali. Locato a terzi (vedi perizia). Occupato. Prezzo base Euro 35.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 26.550,00. Vendita senza incanto in data 22.06.2021 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

**TREVISO**
Vendite Adav**Abitazione | Accessorio****MONASTIER****APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione: RG n. 387/2012**

Giudice: Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Carli

Lotto unico, piena proprietà. Beni siti in comune di Monastier, via Enrico Fermi n.15. Appartamento in compendio immobiliare composto di 7 unità, con garage e area scoperta ad uso esclusivo, in comune di Monastier, via Enrico Fermi n.15. L'abitazione è composta da ingresso, cucina, soggiorno, disbrigo, bagno, camera singola e camera matrimoniale, per complessivi mq 70,10 ca, oltre due terrazze di mq 3,65 ca, così per complessivi mq 73,75 ca. Il garage ha una superficie di mq 6,65 ca. Stato di conservazione: sufficiente l'abitazione, insufficiente il garage. Libero. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 36.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 09 giugno 2021 h 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte di acquisto da depositare in bollo entro le ore 13 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del professionista delegato avv. Alessandro Carli in Treviso, viale G. Oberdan n.11. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

PADERNO DEL GRAPPA**ABITAZIONE - TRE ANNESSI RUSTICI - AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione: RG n. 216/2014 E.I.**

Giudice dell'esecuzione: Dr.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avv. Maria Miraglia (A.D.A.V.) Lotto unico: piena proprietà per l'intero - unità abitativa con annessi n. 3 locali deposito e area scoperta esterna di pertinenza, siti in Comune di Paderno del Grappa, via dei Colli n. 35. L'abitazione, è composta, al piano terra: legnaia, soggiorno, ingresso, cucina, cantina, bagno, lavanderia, porticato e centrale termica - al piano primo: n. 4 camere, disimpegno e legnaia (con accesso dall'esterno) - al piano secondo: 3 ripostigli - al piano terzo: 2 soffitte. I 3 annessi rustici, ognuno dei quali con accesso carraio, sono rispettivamente: 1 porcaia composta da due piccoli fabbricati staccati (porcaia + pollaio) - 1 stalla con fienile disposta su tre piani (di cui gli ultimi due solo a fienile) - un ricovero attrezzi suddiviso in 4 vani. L'area scoperta è adibita in parte a cortile, in parte a giardino e ad aree di manovra per mezzi. Prezzo base: Euro 140.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 105.000,00 - Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 5.000,00. Vendita senza incanto, nella forma della vendita telematica sincrona pura, il 23 giugno 2021 ore 16:40 presso la Sala Aste Telematiche sita in Treviso, via Strada Vecchia di San Pelajo, 20. Le offerte sono da presentarsi in bollo, entro le ore 13 del giorno precedente, in forma telematica, secondo le indicazioni riportate nel Manuale Utente pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e le Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso. Custode giudiziario: Aste 33 S.r.l. sita in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo, 20 - T. 0422/693028 - F. 0422/316032 - e-mail info@aste33.com - web www.aste33.com. La richiesta di visita dell'immobile deve essere inoltrata attraverso il Portale Vendite Pubbliche (<https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/>). la visita sarà disciplinata secondo le modalità del diritto di visita degli immobili, indicate nelle disposizioni generali relative all'espletamento dell'incarico di custode giudiziario, pubblicate per estratto su Portale Vendite Pubbliche, fra gli allegati all'avviso di vendita.

www.asteannunci.it**SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA****MINI-APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione: RG n. 632/2018**

Giudice: Dott.ssa P. Torresan; Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Carli

Lotto unico, piena proprietà. Beni siti in comune di Sernaglia della Battaglia, via Castello n.37/A. Mini-appartamento sito al piano terra con corte esclusiva di mq.22 in comune di Sernaglia della Battaglia, via Castello n.37/A. L'alloggio è costituito da ingresso-soggiorno con angolo cottura (open space) mq.15,81, camera mq.14, centrale termica mq.3,98, sottoscala con hm inferiore a 1,50ml mq.4,40, bagno mq.6,32 e una corte esclusiva di mq 22 sul lato nord ovest. Stato di conservazione: scadente. Libero. Prezzo base: Euro 29.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 22.125,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 09 giugno 2021 h 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte di acquisto da depositare in bollo entro le ore 13 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del professionista delegato avv. Alessandro Carli in Treviso, viale G. Oberdan n.11. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

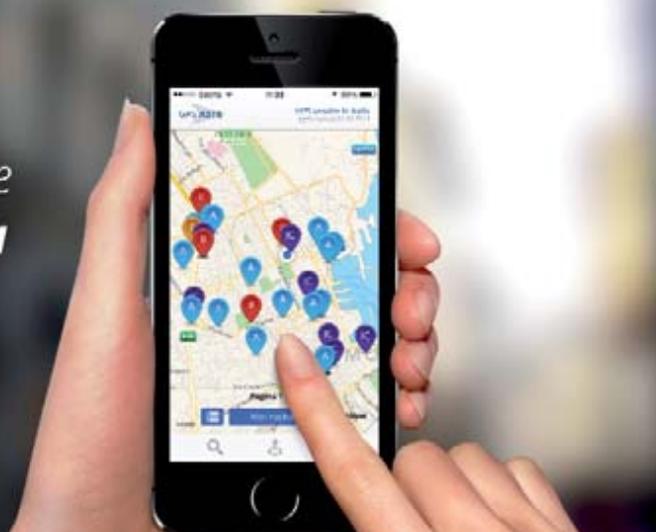


asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App StoreDisponibile su
Google play



TREVISO
Vendite Asset

Abitazione | Accessorio

MONTEBELLUNA

ABITAZIONE CON GARAGE E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 296/2016 riunita alla RGE 537/2016

GE Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Dott.ssa Lorenza Danzo
MONTEBELLUNA (TV) - Via Generale Vaccari n. 30 - LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di fabbricati e terreni facenti parte di un fondo agricolo. Il fabbricato è ubicato al centro del fondo ed è costituito da un'abitazione di due piani fuori terra con annessa stalla sul lato est. Al piano terra sono ubicati soggiorno, cucina, dispensa, due camere, bagno e disimpegno, oltre a ulteriori locali, accessibili direttamente dall'esterno dal lato sud, costituiti da C.T. e locale accessorio, disimpegno, due spogliatoi, due wc e due docce. Al piano superiore si accede direttamente dall'esterno tramite scala ubicata in androne sul lato sud e tramite scala interna dal locale adiacente alla cucina. Al piano primo sono ubicati soggiorno, camera, mansarda, guardaroba e bagno. L'area scoperta di pertinenza del fabbricato è di complessivi mq 1.333. I terreni agricoli hanno una superficie complessiva di mq 68.670. Stato di conservazione buono. Prezzo base Euro 489.000,00. Offerta minima Euro 366.750,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona pura in data 01/06/2021 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte esclusivamente telematiche entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode e Delegato Dott.ssa Lorenza Danzo, con studio in Viale Monte Grappa n. 28, tel. 04221575226 (e-mail info@studiodanzo.eu).

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

QUINTO DI TREVISO

UNITÀ AD USO TURISTICO-COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 695/2015

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita

Dott.ssa Lorenza Danzo

QUINTO DI TREVISO (TV) - Via Rosta n. 26 - Lotto 3, piena proprietà per l'intero di fabbricato ubicato a 300 metri dal centro urbano, in zona di particolare pregio, sul fiume Sile. L'unità ristrutturata consta di tre piani: dall'ingresso al piano terra si accede alla sala ristorante, al terrazzo con affaccio sul fiume, alle cucine e ai servizi igienici. Al piano primo sono stati ricavati un ufficio direzionale, la sala dispensa, i bagni e un'ulteriore sala ristorante. Al secondo piano si trovano: tre camere da letto, uno spogliatoio, un bagno e la centrale impianti. Al piano terra si trova un magazzino tramite il quale si accede all'interrato dove si trova la cantina. Stato di conservazione buono. La superficie coperta lorda sui tre piani è di circa mq 744,00. Presente difformità planimetrica: necessaria pratica SCIA in sanatoria, costo stimato Euro 3.500,00. Occupato in fase di liberazione. Prezzo base Euro 474.400,00. Offerta minima Euro 355.800,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona pura in data 01/06/2021 alle ore 09:30 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte esclusivamente telematiche entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode Giudiziario Dott.ssa Silvia Zanon, tel. 0422591421 (e-mail zanon@zanonstudio.it). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla Vendita, Dott.ssa Lorenza Danzo, con studio in Viale Monte Grappa n. 28, tel. 04221575226 (e-mail info@studiodanzo.eu).

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

TREVIGNANO - MIANE - CISON DI VALMARINO

ABITAZIONI CON ACCESSORI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 229/2019

GE Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Dott. David Moro

TREVIGNANO (TV) - Via Belvedere n. 29/a-29/b - LOTTO UNO, piena proprietà di porzione di fabbricato unifamiliare sviluppato su tre piani di cui uno seminterrato, con relativa corte esclusiva. Occupato da un terzo sine titulo. Prezzo base Euro 89.000,00. Offerta minima Euro 66.750,00. MIANE (TV) - diramazione di Via delle Genziane, in prossimità del civico 40 - LOTTO DUE, piena proprietà di beni rappresentanti circa la metà di un fondo coltivato a prato, classificato come terreno inclinato. Libero. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. CISON DI VALMARINO (TV) - località Soller, Via S. Giustina - LOTTO TRE, piena proprietà di monolocale abitativo, sviluppato tra il primo ed il secondo piano di un edificio trifamiliare, e due magazzini posti al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 63.500,00. Offerta minima Euro 47.625,00. LOTTO QUATTRO, piena proprietà di monolocale abitativo, sviluppato tra il primo ed il secondo piano di un edificio trifamiliare, un deposito con porticato al piano terra ed un magazzino posto al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00. LOTTO CINQUE, Via Redipuglia, piena proprietà di fondo agricolo coltivato in gran parte a vigneto ed in parte lasciato a prato, sito nella zona agricola tra la strada provinciale SP 635 e Via Tezzon, località Soller, nel Comune di Cison di Valmarino ed accessibile attraverso una diramazione sterrata di Via Tezzon. Occupato con contratto di affitto di fondo rustico. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima Euro 33.000,00. LOTTO SEI, Via San Silvestro, piena proprietà di fabbricato ad uso deposito con relativa area scoperta e due terreni confinanti, localizzato ai margini del torrente Rujo, accessibile attraverso una stradina sterrata in servitù. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 17.500,00. Offerta minima Euro 13.125,00. LOTTO 7, Via Belvedere, piena proprietà di fabbricato tipico della zona (cd. casera) con relativa area scoperta e terreni boschivi, il tutto inserito in un contesto montano. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00. Vendita senza incanto in data 15/06/2021 alle ore 09:30 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla Vendita, Dott. David Moro, con studio in Treviso, Viale della Repubblica 193/b, tel. 0422300830 fax. 0422693061 (e-mail info@studiofilippimoro.it). SI PRECISA CHE PER I LOTTI DUE, SEI E SETTE AVRA' LUOGO UN UNICO ESPRIMENTO DI VENDITA.

TREVISO

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

QUINTO DI TREVISO

UNITÀ IMMOBILIARE USO DIREZIONALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 695/2015

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita

Dott.ssa Lorenza Danzo
QUINTO DI TREVISO (TV) – Via Rosta n. 7 – Lotto 2, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare a uso direzionale, posta al piano primo di un fabbricato sviluppato su due piani fuori terra situato a sud del centro urbano di Quinto di Treviso, da cui dista circa 500 metri. Il bene è composto da ingresso al piano terra, scala interna che conduce al piano primo, due vani adibiti a uffici, bagno. La superficie lorda commerciale è pari a mq 53,20. Stato di conservazione scadente. Libero. Prezzo base Euro 21.312,00. Offerta minima Euro 15.984,00. Vendita senza incanto in data 01/06/2021 alle ore 10:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita presso la sede di Asset. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode Giudiziario Dott.ssa Silvia Zanon, tel. 0422591421 (e-mail zanon@zanonstudio.it). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla Vendita,

Dott.ssa Lorenza Danzo, con studio in Viale Monte Grappa n. 28, tel. 04221575226 (e-mail info@studiodanzoeu).



TREVISO
Vendite Pro.d.es.

Abitazione|Accessorio

ODERZO

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 305/2019

G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. Marzio Bolondi

ODERZO (TV) – Viale Paola Frassinetti 6 – Lotto unico, piena proprietà per 1/1 di appartamento e garage nel "Condominio San Tiziano". L'appartamento, al p. primo, è così composto: corridoio d'ingresso, cucina, ripostiglio, soggiorno, disimpegno notte, due camere, un bagno ed un locale utilizzabile come studio. All'esterno sono presenti una loggia in corrispondenza della cucina, una terrazza utilizzabile da soggiorno ed una piccola terrazza sul lato nord della camera doppia, entrambe coperte. Il garage è situato al p. seminterrato e vi si accede tramite l'area esterna comune. Gli immobili sono liberi, con chiavi nella disponibilità del custode. Prezzo base Euro 81.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 60.750,00. Vendita senza incanto in data 29/06/2021 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marzio Bolondi in Montebelluna (TV) Piazza J. Monnet 9/1. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DI TREVISO con sede in SILEA (TV) Via Internati 1943-45 n. 30 – tel. 0422/435022/435030 – fax 0422/1600120 – asteimmobili@ivgtreviso.it

www.asteannunci.it

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

BORSO DEL GRAPPA

ABITAZIONI CON ACCESSORI - GARAGE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 89/2019

G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. Claris De Nardi

BORSO DEL GRAPPA (TV) – Fraz. Semonzo - Lotto primo, Via Valentinetti, piena proprietà di unità abitativa indipendente che si sviluppa su più piani. Al piano terra è presente un'area scoperta (circa 26 mq) recintata con cancelletto pedonale di ingresso in uso esclusivo che dà accesso al vano scala sul lato est del fabbricato, anch'esso in uso esclusivo, che collega i vari livelli dal piano interrato al piano primo. L'alloggio è collocato al piano primo dove è presente la zona giorno in cui (soggiorno - cucina e due soggioli con esposizione a sud-est) e la zona notte (due

camere e bagno finestrato con esposizione a nord-ovest). Una scala interna all'alloggio conduce al piano secondo (sottotetto) che presenta un ampio ambiente "open space" (altezza interna massima 2,60 m e minima 1 m) e un vano separato. Al piano interrato è presente un locale wc e un vano centrale termica-lavanderia. Una porta di accesso secondaria conduce all'autorimessa dove è presente un garage doppio con annessa cantina. Immobile attualmente abitato/utilizzato. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 112.500,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Lotto secondo, Via Valentinetti, piena proprietà per l'intero di unità abitativa indipendente che si sviluppa su due livelli (piano terra ed interrato). L'ingresso principale dell'abitazione è posto sul lato est del fabbricato. Al piano terra si trova la zona giorno costituita dal soggiorno e cucina collegati in un unico ampio locale con esposizione sud est. Nella zona notte si trovano una camera matrimoniale, una camera singola ed un bagno finestrato. Al piano interrato, collegato da una scala interna all'alloggio, è presente un ampio locale ripostiglio, un bagno e un locale centrale termica-lavanderia. Una porta di accesso secondaria conduce all'autorimessa dove è presente un garage doppio con annessa cantina. Un'area scoperta (circa 86 mq) recintata, in parte pavimentata, circonda la casa sul lato est e nord, con cancelletto pedonale di ingresso in uso esclusivo dal quale si ha accesso alla abitazione. Un'ulteriore piccola area scoperta recintata di circa 6 mq è accessibile dalla portafinestra della cucina sul lato sud. Immobile attualmente abitato/utilizzato. Prezzo base Euro 127.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 95.625,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Lotto terzo, Via Valentinetti, piena proprietà per l'intero di garage al piano interrato, accessibile per mezzo di una rampa carrabile posta sul lato sud del fabbricato, è dotato di basculante elettrico presenta una superficie lorda (muri compresi) di 28,4 mq. Libero. Prezzo base Euro 12.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 9.375,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 500,00. Lotto quarto, Via Casale Nuovo, piena proprietà per l'intero di terreno, precisamente area scoperta pianeggiante coltivata per la maggiore a uliveto, priva di recinzioni e facilmente raggiungibile dalla strada. L'area ha una superficie catastale complessiva di mq. 1.025. Il lotto di terreno è caratterizzato da una forma rettangolare molto allungata (larghezza variabile da 10 a 15 metri circa per una lunghezza di circa 95 metri). Nell'area in oggetto non sono presenti fabbricati. Il terreno non risulta attualmente utilizzato. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 9.750,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita telematica sincrona pura in data 15/06/2021 alle ore 15:30 presso i locali di ASTE 33 S.r.l., siti in 31100 – Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20.

Offerte esclusivamente telematiche entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita mediante l'invio all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode ASTE33 SRL, con sede legale in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n.20, tel.: 0422/693028; fax: 0422/316032; e-mail: info@aste33.it, sito web: www.aste33.com

Immibile comm.le|ind.le

CASTELFRANCO VENETO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 555/2019

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Avv. Claris De Nardi

CASTELFRANCO VENETO (TV) – Via G. Puccini n. 5/B – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare a uso commerciale (negoziato) al piano terra di fabbricato ad uso residenziale e commerciale. Superficie commerciale dell'unità immobiliare a uso commerciale (negoziato) al piano terra di ca mq. 64,35. L'unità immobiliare oggetto di perizia è attualmente libera. Prezzo base Euro 62.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 46.500,00. Vendita senza incanto in data 06/07/2021 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dello Studio Legale Associato Malinconico & De Nardi, in Treviso, Via Ermolao Barbaro n. 8. Custode IVG, con sede legale in Silea (TV), Via Internati 1943-45 n. 30, Tel. 0422/435022, Fax. 0422/1600120, e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet: www.ivgtreviso.it

MONTEBELLUNA

DUE NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 139/2019

G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. Claris De Nardi

MONTEBELLUNA (TV) – Fraz. Caonada, Via Caonada n.10/C, presso Condominio Magnolia – Lotto primo, piena proprietà per l'intero di negozio al piano terra composto da un unico vano con servizi igienici e ripostiglio. L'unità commerciale risulta locata con contratto di locazione (per dettagli visionare avviso di vendita). Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 56.250,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Lotto

secondo, piena proprietà per l'intero di negozio al piano terra composto da un unico vano con servizi igienici al piano terra e da un garage/ripostiglio al piano interrato. L'unità commerciale risulta locata con contratto di locazione (per dettagli visionare avviso di vendita). Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 54.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto in data 06/07/2021 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dello Studio Legale Associato Malinconico & De Nardi, in Treviso, Via Ermolao Barbaro n.8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode IVG di Treviso, con sede legale in Silea (TV), Via Internati 1943-45 n.30, Tel. 0422/435022, Fax. 0422/1600120, email: asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet: www.ivgtreviso.it

VITTORIO VENETO

FABBRICATO USO DIREZIONALE E DEPOSITO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 236/2016

G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. Claris De Nardi

VITTORIO VENETO (TV) – Loc. Savassa, Via Prati di Savassa n. 16 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato, di circa 700 mq. netti, di due piani fuori terra ad uso direzionale ed un piano interrato ad uso deposito-magazzino, è dotato di ampio scoperto di mq.1370 parte del quale (mq.341,60) a parcheggio pubblico. L'edificio è posto nelle immediate vicinanze del casello autostradale Vittorio Veneto. Al piano terra sono distribuiti, la zona accettazione, gli uffici, ingresso per i dipendenti ed i servizi igienici; al piano primo, attraverso un'ampia scala a chiocciola, si accede al corridoio sul quale prospettano gli uffici, la sala riunioni e i servizi igienici. Su tutti e quattro i lati del piano primo si può accedere ad un terrazzo coperto situato al centro della facciata. Libero. Prezzo base Euro 184.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 138.000,00. Vendita telematica sincrona pura in data 22/06/2021 alle ore 15:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte esclusivamente telematiche entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita tramite il modulo pre-compilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode Aste.Com srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Terreno|Immibile agricolo

PONTE DI PIAVE

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 77/2017

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Avv. Marzio Bolondi

PONTE DI PIAVE (TV) – Fraz. Negrizia – Lotto unico, piena proprietà 1/1 di terreno edificabile esteso 2180 mq. circa, non coltivato ed accessibile attraverso una stradina lunga 95 mt. in gran parte inghiaia, che parte da Via San Romano. Il terreno pignorato è libero da persone ma non da cose poiché su di esso insistono 7 pali portafari che servivano per l'illuminazione del campo da tennis finché è rimasto in servizio, ed una struttura in acciaio coperta con lastre ondulate di vetroresina. Prezzo base Euro 15.500,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 11.625,00. Vendita senza incanto in data 29/06/2021 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula F, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marzio Bolondi in Montebelluna (TV) Piazza J. Monnet 9/1. Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode ASTE 33 S.R.L. con sede in Strada Vecchia di San Pelajo 20 – TREVISO (TV) – tel. 0422/693028 – fax 0422/316032 – info@aste33.com SI PRECISA CHE SI TERRA' UN SOLO ESPERIMENTO D'ASTA

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione "richiedi visita" attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



**TREVISO**
Vendite Ex-Acta**Abitazione|Accessorio****TREVISO****APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 110/2019**

Giudice Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Avv. Simonetta Forti
TREVISO (TV) – Via dell'Olmo 6 (catastalmente Via Castellana) – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano secondo con garage al piano interrato, facenti parte del fabbricato E5 int. 14, all'interno del complesso residenziale denominato "Condominio La Madonnina". L'appartamento affaccia sul lato ovest del fabbricato ed è composto da: cucina-soggiorno, dalla quale si accede al terrazzino sul lato ovest, poi tramite piccolo disimpegno si raggiungono il bagno, senza finestra, e la camera da letto con finestra sempre sul lato ovest. Il garage è ubicato nella zona nord ovest del piano interrato, con accesso dalla scala condominiale/ascensore che conduce al tunnel comune, poi tramite serranda basculante. Il condominio è ubicato nella zona periferica ovest di Treviso, ed a circa 2 km dal centro della città di Treviso. L'immobile risulta occupato da inquilino con regolare contratto di locazione con la formula dei 4+4 anni, firmato il 15.02.2015. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 52.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto il giorno 29/06/2021 alle ore 16:00 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Simonetta Forti, in Treviso, Viale Cairoli n. 15. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario ASTE 33 S.r.l., strada Vecchia di San Pelajo n. 20 - Treviso, tel. 0422 693028; fax 0422 316032; e-mail info@aste33.com

www.asteannunci.it**RIESE PIO X****ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA E DEPOSITO STACCATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 96/2017**

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Avv. Eugenia Pisani
RIESE PIO X (TV) – Fraz. Vallà, Via Molino di Ferro (in catasto via IV novembre) – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato in linea dei primi decenni del 900 di due piani fuori terra, dotata di area scoperta sul retro con pertinente deposito su corpo staccato ad un piano fuori terra non accatastato. L'immobile risulta in precarie condizioni, con parte della copertura e del solaio intermedi crollati. Libero. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 37.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 29/06/2021 alle ore 16:30 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Eugenia Pisani, in Treviso, Strada Feltrina n. 20. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario custode, Aste.com S.r.l Istituto Vendite Giudiziarie, via Internati 1943-45, n. 30- Silea (TV), tel. 0422 435022-435030; e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it

Immobilie comm.le|ind.le**PONZANO VENETO****PORZIONE DI FABBRICATO ARTIGIANALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 49/2019**

Giudice Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Avv. Eva Fratter
PONZANO VENETO (TV) – Via delle Industrie n. 6 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di un fabbricato artigianale ad un unico piano fuori terra e relativa area scoperta facente parte di un edificio produttivo di complessive due unità indipendenti. Il fabbricato è così composto: - a quota pavimento del piano terra: ufficio, due wc con antibagno, due spogliatoi tutti finestrati ed un disimpegno, ampio magazzino-deposito, sei magazzini, un ulteriore ufficio, una stileria, quattro corridoi una cucina ed una lavanderia; - parte soppalcata: tre soppalchi posti ad altezze diverse rispetto alla quota pavimento raggiungibili da quattro distinte rampe di scale ed ulteriori magazzini; - esternamente, sul fronte est, è stata rilevata la presenza di vani prefabbricati a protezione di impianti tecnologici della unità pignorata. La superficie commerciale complessiva risulta di 1.115,07 mq arrotondata a 1.115,00 mq nel caso in cui si consideri il contributo dei soppalchi e 981,60 mq arrotondata a 982,00 mq nel caso in cui non si consideri tale contributo. L'immobile risulta attualmente occupato in parte dall'esecutato ed in parte da altro soggetto. Prezzo base Euro 208.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 156.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 03/06/2021 alle ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato avv. EVA FRATTER, in Treviso, via Generale Armando Diaz 20, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@gustiziacerit.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario IVG di Treviso sito in via Internati 1943-45, n. 30 Silea (TV), tel. 0422 435022/435030; fax 0422 435022; e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.itScopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App StoreDisponibile su
Google play



TREVISO
Vendite Tre.del.

Abitazione|Accessorio

SUSEGANA

IMMOBILE AD USO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 81/2019

G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. Carmela Tuccillo
SUSEGANA (TV) – Vicolo Ruio n. 6 – Lotto unico, piena proprietà 100% di abitazione al p. terra con area scoperta esclusiva. Prezzo base Euro 30.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 22.800,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 23/06/2021

alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredele.it, pec info@pec.tredele.it. Custode giudiziario IVG Treviso con sede in Silea (TV), Via Internati 1943-45 n. 30, tel. 0422/7435030, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it

Immibile comm.le|ind.le

SUSEGANA

PORZIONE IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 559/2016 riunita a RGE 242/2020

G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita

Avv. Carmela Tuccillo
SUSEGANA (TV) – frazione Ponte della Priula, Via Monte Rosa n. 7 (in Catasto: Via Nazionale) – Lotto unico, piena proprietà 100% di porzione immobiliare, ad uso commerciale, facente parte di un complesso immobiliare costruito ante 1967, composto da due unità al piano primo e negozio al piano terra, tutti con ingresso indipendente. L'immobile internamente è allo stato grezzo di cantiere. Si precisa che, come evidenziato in perizia di stima, sono in corso lavori di ristrutturazione e che le planimetrie catastali individuano il fabbricato allo stato ante intervento così come da accatastamento del 1992. Libero. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 67.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 2.000,00. Vendita senza incanto in data 23/06/2021 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula D. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredele.it, pec info@pec.tredele.it. Custode giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

www.asteannunci.it



TREVISO
Vendite A.e.tre.

Abitazione|Accessorio

PAESE

APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 40/2016

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Dott. Matteo Orlandi
PAESE (TV) –Lotto unico, piena proprietà per l'intero di due unità immobiliari facenti parte del Blocco B del condominio denominato "Residence Paese 12"; è situato nella frazione di Porcellengo, in vicolo Lodovico Panceri n. 3, scala A, piano scantinato e secondo per l'appartamento con cantina annessa e piano scantinato per un'autorimessa. Il Lotto si costituisce, oltre che dalla cantina e dall'autorimessa, dall'appartamento posto al piano secondo (provvisto di ascensore) ed ha al suo interno la seguente distribuzione: un primo disimpegno, un locale adibito a cucina, uno adibito a ripostiglio, uno adibito a pranzo-soggiorno dal quale si accede ad una prima terrazza, un secondo disimpegno a servizio della zona notte, un w.c. sprovvisto di finestra, una camera ad uso matrimoniale, un bagno con finestra, due camere singole con annessa terrazza comune alle due camere. Libero. Prezzo base Euro 116.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 87.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il giorno 01/07/2021

alle ore 12:00 presso lo Studio del delegato in Treviso, Via della Quercia n. 4. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del delegato, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Gli interessati a presentare offerta di acquisto hanno diritto di esaminare i beni formulando apposita richiesta rivolta al Custode Giudiziario dott. Matteo Orlandi, via della Quercia n. 4, Treviso, tel. 0422-433833, e-mail segreteria@studiorlandi.it, mediante il portale delle vendite pubbliche.

Terreno|Immibile agricolo

SAN BIAGIO DI CALLALTA

TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 50/2017

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Dott. Pierangelo Cecon
SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) – Fraz. Cavriè, Via Olivo Bredariol – Lotto unico, quota intera della piena proprietà di terreno ad uso agricolo a forma di L, in precedenza coltivato a seminativo; la maggior parte del fondo è classificata come terreno edificabile con la restante parte suddivisa, secondo lo strumento urbanistico vigente, in zona F e zona E, con capacità edificatoria di ca. 14.000 mc; in particolare risultano mq 16.412 di terreno edificabile per mc 14.574; mq 5.145 di terreno agricolo; ma 4.400 di terreno per servizi comuni (cessione ente pubblico). Libero. Prezzo base Euro 236.418,75. Offerta minima per la

partecipazione all'asta Euro 177.314,06. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona pura il giorno 04/06/2021 alle ore 10:00 presso lo Studio del delegato in Roncade (TV), Loc. Biancade, Via Carboncine 2/1. Offerte esclusivamente telematiche entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Per informazioni contattare il custode e delegato Dott. Pierangelo Cecon, tel. 0422849549.

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



**TREVISO - Vendite delegate Professionisti****Abitazione|Accessorio****PIEVE DI SOLIGO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 320/2016**

Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita: Dott.ssa Sonia Bettiol
 PIEVE DI SOLIGO (TV) - Via Lamberto Chisini n. 52/A. Lotto 1, piena proprietà per l'intero (100%) di appartamento sito al primo piano a cui si accede dal piano terra tramite corridoio e scale ospitante una cucina, due disbrighi, due camere, due ripostigli ed un bagno, per una superficie lorda di mq 100. Attraverso un corridoio e vano scale si accede alla soffitta che risulta suddivisa in due stanze una delle quali usata come camera da letto, per una superficie lorda di mq 98. L'appartamento risulta avere affacci a nord, sud ed ovest, mentre l'altra parete (est) è cieca in quanto adiacente ad abitazione di terzi. Occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 39.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 29.400,00. Vendita senza incanto 10/06/2021 alle ore 09.30 presso la casa d'aste Aste 33 Srl, in Treviso (TV), Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte di acquisto entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita presso lo Studio del delegato alla vendita, in Treviso, Piazza Filodrammatici n. 1, previo appuntamento telefonico allo 0422/412380. Custode Giudiziario/Delegato alla vendita dott.ssa Sonia Bettiol con studio in Treviso, Piazza Filodrammatici n. 1 (telefono 0422/412380, telefax 0422/412400, e-mail sonia.bettiol@studiocasonato.com).

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo****RESANA****NEGOZIO - UFFICIO - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione: RG n. 634/2018**

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Bortoluzzi

LOTTO PRIMO - Unità immobiliare ad uso negozio sita in Comune di Resana (TV) Via Bolimagni n. 6 (catastralmente Piazza De Gasperi) al piano terra del fabbricato "Condominio Rossella", della superficie commerciale di mq. 86 circa composta da un servizio, un anti e con partizioni interne funzionali all'attività di estetista ivi attualmente condotta. Stato di conservazione: discreto. Disponibilità: Occupato con contratto di locazione opponibile alla procedura (durata anni 6 rinnovabili dal 01/05/2018, canone Euro 6.600,00 annui). Prezzo base: Euro 44.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 33.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. LOTTO SECONDO - Unità immobiliare accatastata come negozio/bottega ma adibita ad uso ufficio sita in Comune di Resana (TV) Piazza Alcide De Gasperi n° 34 al piano terra del fabbricato "Condominio Rossella" della superficie commerciale di mq. 98 circa, composta da ingresso, ufficio, archivio, bagno e centrale termica. Stato di conservazione: discreto. Disponibilità: Occupato con contratto di locazione opponibile alla procedura (durata anni 6 rinnovabili dal 01/11/2016, canone Euro 4.800,00 annui). Prezzo base: Euro 33.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 24.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. LOTTO TERZO - Terreno agricolo seminativo a giacitura piana e di forma regolare sito in Comune di Resana (TV) Frazione di Castelminio, della superficie complessiva di mq. 13.224, con accesso diretto alla laterale privata di Via Trieste. Disponibilità: Coltivato senza titolo da terzi. Prezzo base: Euro 70.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 52.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email asteimmobiliari@ivgtreviso.it - web www.ivg-treviso.it

treviso.it. Vendita senza incanto 7 luglio 2021 h. 15.00 presso Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13.00 del giorno precedente presso lo studio dell'Avv. Alessandro Bortoluzzi in Conegliano (TV) Via Manin n. 26.

Terreno|Immibile agricolo**CORNUDA****TERRENO AGRICOLO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione: RG n. 148/2017**

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Bortoluzzi

Piena proprietà per l'intero. Terreno agricolo di circa 5.000 mq. catastali in Comune di Cornuda (TV), lungo la pubblica Via Bosco del Fagarè adibito prevalentemente a bosco, in ambito collinare. Il terreno è inserito in un contesto collinare caratterizzato da terreni boschivi / prato, nell'immediata vicinanza di alcuni insediamenti produttivi. La zona è facilmente accessibile per il tramite di strade comunali collegate alla viabilità superiore. Disponibilità: libero. Prezzo base: Euro 17.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 12.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 500,00. Custode giudiziario: "Aste 33 S.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n° 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com. Vendita senza incanto 7 luglio 2021 h. 15.30 presso Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13.00 del giorno precedente presso lo studio dell'Avv. Alessandro Bortoluzzi in Conegliano (TV) Via Manin n. 26.

facebook**astemobili.it****DO AUCTION**

Tribunale di VENEZIA - Modalità di partecipazione alle vendite telematiche

VENDITE TELEMATICHE

Qualora sia previsto in avviso di vendita, gli immobili oggetto della vendita saranno venduti con il sistema della **VENDITA TELEMATICA con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando personalmente innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato, mentre le offerte presentate in via telematica dovranno essere redatte attraverso l'apposito modulo ministeriale raggiungibile dal sito internet identificato come gestore della vendita telematica. L'offerta telematica si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della

Giustizia ai sensi dell'art. 14 DM 32/15. Per conoscere le modalità e tempistiche di deposito delle offerte, siano esse analogiche o telematiche, si rimanda alla consultazione dell'avviso di vendita sul portale www.asteannunci.it. La richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet www.asteannunci.it o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Il Gruppo Edicom, al fine di agevolare lo svolgimento delle aste telematiche, ha allestito un'apposita Sala Aste Telematiche in Via Torino 151 - Mestre Venezia. Consulta e partecipa alle aste attraverso il portale www.garavirtuale.it Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.



Tribunale di VENEZIA

Abitazione | Accessorio

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 521/2018

VENEZIA, Mestre, Via Colombo 5/B - LOTTO UNICO - Prestigioso APPARTAMENTO al p. quarto, composto da un luminoso ed ampio soggiorno, cucina, tre camere, tre bagni, uno studio e tre terrazze abitabili; sup. totale mq 191. Garage al p. interrato di mq 15. Prezzo base Euro 414.715,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 23/06/2021 ore 09:00 termine offerte 22/06/2021 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Dott. Vallese Federico tel. 0415205077.

VENEZIA

APPARTAMENTI - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 341/2019

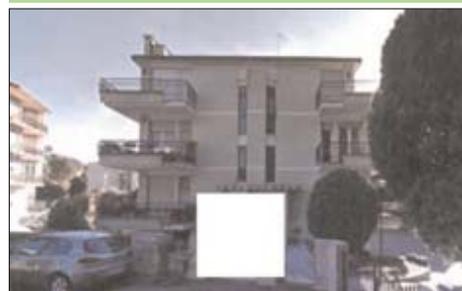
VENEZIA, Loc. Mestre, Via Bressanone 4, Condominio Bressanone - LOTTO 10: APPARTAMENTO al p. primo, dispone di n. 3 camere da letto, cucina, soggiorno, bagno, piccolo locale uso disbrigo, piccola terrazza; occupato da conduttore in forza di contratto opponibile, libero da 1 ottobre 2023. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00 - LOTTO 11: APPARTAMENTO al p. primo, dispone di n. 2 camere da letto, cucina, soggiorno, bagno, piccolo locale uso disbrigo, piccola terrazza; occupato da conduttore in forza di contratto opponibile, libero da 1 ottobre 2022. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00 - LOTTO 12: APPARTAMENTO al p. secondo, dispone di n. 3 camere da letto, cucini-

na, soggiorno, bagno, piccolo locale uso disbrigo, piccola terrazza; occupato da conduttore in forza di contratto opponibile, libero da 1 gennaio 2022. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00 - LOTTO 13: Loc. Mestre, Via Bressanone 6, APPARTAMENTO al p. terzo, dispone di n. 3 camere da letto, cucina, soggiorno, bagno, piccolo locale uso disbrigo, piccola terrazza; occupato da conduttore in forza di contratto opponibile, libero da 1 ottobre 2021. Prezzo base Euro 104.000,00. Offerta minima Euro 78.000,00 - LOTTO 14: GARAGE, sup. mq 12, al p. terra; occupato, libero da 1 ottobre 2022. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00 - LOTTO 15: GARAGE, sup. mq 14, al p. terra; occupato, libero da 1 ottobre 2023. Prezzo base Euro 14.500,00. Offerta minima Euro 10.575,00 - LOTTO 16: GARAGE, sup. mq 14, al p. terra; occupato, libero da 1 ottobre 2023. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00 - LOTTO 17: GARAGE, sup. mq 11, p. terra; occupato, libero da 1 gennaio 2022. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00 - LOTTO 18: MAGAZZINO, sup. mq 56, al p. terra, utilizzato come garage; occupato, libero da 1 ottobre 2021. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 01/07/2021 Lotto 10 ore 9:00, Lotto 11 ore 9:45, Lotto 12 ore 10:30, Lotto 13 ore 11:15, Lotto 14 ore 12:00, Lotto 15 ore 14:30, Lotto 16 ore 15:15, Lotto 17 ore 16:00, Lotto 18 ore 16:45 - Ttermine offerte 30/06/2021 ore 12:00. Delegato Avv. Costantini Daniele Pietro tel. 0418849340.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 340/2018

VENEZIA, Loc. Lido di Venezia, Via Candia 16 - LOTTO 2 - APPARTAMENTO al p. primo con garage al p. terra in condominio ad immediato ridosso del palazzo del Cinema di Venezia; in discrete condizioni di manutenzione, costituito da ingresso, bagno, camera da letto, cucina e soggiorno, terrazzino. Libero - Prezzo base Euro 252.123,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 - Vendita senza incanto sincrona mista: 08/06/2021 ore 12:00 termine offerte 07/06/2021 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Dr.ssa Memo Tatiana tel. 041974466.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

MUSILE DI PIAVE

ABITAZIONE - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 217/2019

MUSILE DI PIAVE (VE), Loc. Ca' Malipiero, Via Fossetta 7 - LOTTO UNICO - Abitazione di tipo economico, p. terra e primo, classe 1, cons. 7,5 vani, sup. totale 187 mq escluse aree scoperte 185 mq. Magazzino, p. terra e primo, classe 3, consistenza 340 mq, sup. 333 mq. Laboratorio, p. terra, classe 2, cons. 146 mq, sup. totale 134 mq. Area scoperta ed enti urbani - Prezzo base Euro 138.000,00. Offerta minima Euro 103.500,00. Vendita senza incanto 22/06/2021 ore 09:00 termine offerte 21/06/2021 ore 12:00. Delegato Dott. Striuli Giovanni tel. 0421330064.

STRA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALL. N. 165/2015

STRA (VE), Via Veneto 10 - LOTTO UNICO - VILLA con annessa autorimessa, laboratorio artigianale e magazzino, con scoperto esclusivo. L'abitazione al piano rialzato è composta da un'ampia cucina, disimpegno e soggiorno, al piano primo un ulteriore disimpegno, un bagno, due camere con terrazzi, un porticato e scoperto esclusivo; al piano seminterrato ed al piano terra è presente il laboratorio (in disuso), un garage (utilizzato come lavanderia) e un magazzino / deposito utilizzato come taverna. Difficoltà edilizie: sanabili. Occupato - Prezzo base Euro 194.310,00. Vendita senza incanto con procedura competitiva: 22/06/2021 ore 11:00 - Curatore fallimentare Maria Sandra Tiozzo Bastianello tel. 041 5540330.

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

STRA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 301/2018**

STRA (VE), Via Santa Marta 17 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano secondo, di ca. 95 mq (SNP sup. netta pavimento), con 2 terrazzini, formato da soggiorno, cucina, 2 camere matrimoniali, 1 singola e 1 bagno; formalmente occupato dalla proprietà, ma di fatto abbandonato. Box auto di ca. 15 mq e soffitta di 40 mq - Prezzo base Euro 54.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4. Vendita senza incanto sincrona mista: 23/06/2021 ore 10:30 termine offerte: 22/06/2021 ore 12:00. Partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Custode Dott.ssa Francesca Lepscky, tel. 041 8220363.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

VENEZIA - MEOLO

MULTIPLO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 341/2019**

VENEZIA - LOTTO 3: Loc. Mestre, Viale San Marco 30, UFFICIO nel Condominio Marconi p. T-1, dispone di piccolo scoperto ad uso parcheggio, poggiolo esterno con funzione di ballatoio di accesso dal cortile di proprietà, n. 3 locali di dimensioni diverse ed aventi funzione di ufficio, n. 2 servizi igienici, corridoio di distribuzione e vari locali ad uso archivio / deposito. Prezzo base Euro 185.000,00. Offerta minima Euro 138.750,00 - LOTTO 4: Loc. Mestre, Viale San Marco 30, APPARTAMENTO al p. primo nel Condominio Marconi, dispone di ampia terrazza, corridoio con funzioni di ingresso e disbrigo, n. 2 camere da letto, n. 2 servizi igienici finestrati, ripostiglio, cucina, ampio soggiorno; locato, libero da 1 febbraio 2022. Prezzo base Euro 205.000,00. Offerta minima Euro 153.750,00 - LOTTO 5: Loc. Mestre, Viale San Marco 30, APPARTAMENTO al p. quarto del Condominio Marconi, dispone di due piccoli poggioli, corridoio con funzioni di ingresso e disbrigo, n. 3 camere da letto, n. 2 servizi igienici finestrati, ripostiglio, cucina indipendente, ampio soggiorno; locato, libero da 1 marzo 2022. Prezzo base Euro 185.000,00. Offerta minima Euro 138.750,00 - LOTTO 6: Loc. Mestre, Viale San Marco 22, GARAGE al p. terra del Condominio Marconi; libero da 1 marzo 2022. Prezzo base Euro 20.400,00. Offerta minima Euro 15.300,00 - LOTTO 7: Loc. Mestre, Viale Zanotto 8, GARAGE al p. terra del Condominio Marconi; libero da 1 marzo 2022. Prezzo base Euro 29.000,00. Offerta minima Euro 21.750,00 - MEOLO (VE) - LOTTO 8: Loc. Marteggia, TERRENI ad uso agricolo identificati da diversi mappali ma sostanzialmente facenti parte di un unico fondo rustico, utilizzati come attività imprenditoriale da parte di un'azienda agricola; giuridicamente libero. Prezzo base Euro 860.000,00. Offerta minima Euro 645.000,00 - LOTTO 9: Loc. Marteggia, Via della Chiesa 8, ABITAZIONE con annesso rustico, posto sul sedime dei terreni identificati dal lotto n. 8; al p. terra sono presenti ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno; a lato dell'ingresso vano che funge da scala di accesso al p. primo ed alla soffitta al p. secondo; ampio locale magazzino al p. terra e primo, con antistante portico a doppia altezza; al p. primo e secondo del fabbricato principale si trova la restante parte, allo stato grezzo; libero. Prezzo base Euro 328.000,00. Offerta minima Euro 246.000,00 - VENEZIA - Lotto 19: Loc. Mestre, Via Vallon 100, APPARTAMENTO al p. primo, dotato di garage e posto auto, dispone di locale ad uso soggiorno / pranzo / cottura, camera matrimoniale, bagno con piccolo locale disbrigo antibagno, poggiolo; locato, libero da 1 giugno 2024. Prezzo base Euro 158.000,00. Offerta minima Euro 118.500,00 - LOTTO 20: Loc. Gazzera, Via Irpinia 35, NEGOZIO avente affaccio sul portico condominiale, dispone di unico locale e di un piccolo vano adibito a servizio igienico, sup. mq 31; libero. Prezzo base Euro 53.000,00. Offerta minima Euro 39.750,00 - LOTTO 21: Loc.

Gazzera, Via Irpinia 27, UFFICIO ad uso direzionale, costituito da un locale di ingresso, con affaccio sul portico condominiale, un corridoio di distribuzione verso lo studio e due locali ad uso servizio igienico, sup. mq 44; libero. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima Euro 48.000,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 29/06/2021 - Lotto 3 ore 9:00, Lotto 4 ore 9:45, Lotto 5 ore 10:30, Lotto 6 ore 11:15, Lotto 7 ore 12:00, Lotto 8 ore 14:30, Lotto 9 ore 15:15, Lotto 19 ore 16:00, Lotto 20 ore 16:45, Lotto 21 ore 17:30 - Delegato Avv. Costantini Daniele Pietro tel. 041 88 49 340.

CAVARZERE

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 322/2015**

CAVARZERE (VE), Via Piave 144-145 - LOTTO UNICO - Fabbricato in completo abbandono prospiciente la strada denominata Via Piave, costituito al piano terra da un negozio e retrostante corte con annesso magazzino e wc e al piano primo una abitazione. Prezzo base Euro 21.675,00. Vendita senza incanto 15/06/2021 ore 16:00 termine offerte 14/06/2021 ore 12:00 - Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2 - Professionista Delegato Dr.ssa Mazzato Heidi tel. 041983469.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

VENEZIA

ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 522/2012**

VENEZIA - LOTTO 1 corpo A: Loc. Zelarino, Via Selvanese 2, Quota del 50% di abitazione al PT e 1, Cat. A/4 cl 2, vani 3. Quota del 50% di abitazione al PT e 1, Cat. A/4, cl 2, vani 4,5. Prezzo base Euro 201.230,00. Offerta minima Euro 150.922,50. LOTTO 1 corpo B: Loc. Zelarino, Via Selvanese 2, Quota del 50% di magazzino a PT e 1. Prezzo base Euro 111.300,00. Offerta minima Euro 83.475,00. LOTTO 2 corpo E: Loc. Zelarino, Piena proprietà di terreno seminativo arboreo, sup. 32.10 are. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. LOTTO 2 corpo F-G-H: Loc. Zelarino, Piena proprietà di terreni, sem. sup. 75.60 are, vigneto sup. 34.30 are, fabbricato rurale, sup. 1.90 are. Prezzo base Euro 99.900,00. Offerta minima Euro 74.925,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 09/06/2021 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Custode Dott. Paolo Reali tel. 0415238395.



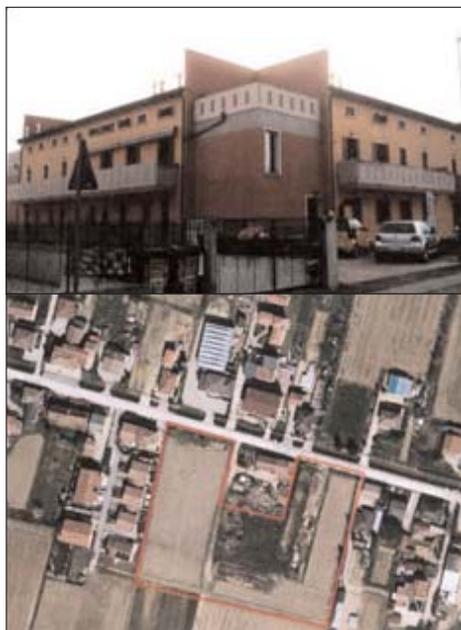
Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

VILLANOVA DI CAMPOSANPIERO

ABITAZIONI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALL. N. 109/2013 - Vendita senza incanto 22/06/2021 ore 15:00. Documenti e informazioni presso Curatore Dr.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello, tel. 041 5540330/ 041 491050. VILLANOVA DI CAMPOSANPIERO (PD), Via del Donatore: Lotto 3: Appartamento (5 vani) e garage (mq 28) prezzo base Euro 73.752,00. - Lotto 4: Appartamento (6,5 vani) e garage (mq 33) prezzo base Euro 96.530,00 - Lotto 5: Appartamento (3 vani) e garage (mq 28) prezzo base Euro 42.259,00 - Lotto 6: Appartamento (3 vani) e garage (mq 28) prezzo base Euro 43.244,00 - Lotto 7: Appartamento (5 vani) e garage (mq 45) prezzo base Euro 78.220,00 - Lotto 8: Appartamento (3 vani) e garage (mq 27) prezzo base Euro 41.004,00 - Lotto 9: Appartamento (4,5 vani) e garage (mq 29) prezzo base Euro 71.628,00 - Lotto 10: Appartamento (5 vani) e garage (mq 34) prezzo base Euro 75.166,00 - Lotto 11: Appartamento (3 vani) e garage (mq 28) prezzo base Euro 45.968,00 - Lotto 12: Appartamento (6,5 vani) e garage (mq 21) prezzo base Euro 90.533,00 - Lotto 13: Appartamento (4,5 vani) e garage (mq 29) prezzo base Euro 62.987,00 - Lotto 14: Appartamento (4 vani) e garage (mq 29) prezzo base Euro 63.556,00 - Lotto 15: Garage mq 46 prezzo base Euro 17.258,00 - Lotto 16: Posto auto mq 13 prezzo base Euro 2.099,00 - Lotto 17: Posto auto mq 13 prezzo base Euro 2.099,00. VILLANOVA DI CAMPOSANPIERO (PD), Località Murelle: Lotto 18: Terreno edificabile della superficie complessiva di mq 13.413. Prezzo base Euro 222.156,00.

Immibile comm.le|ind.le

SAN DONÀ DI PIAVE

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 160/2019

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Via G. Dall'Armi 31 - LOTTO UNICO - LOCALE COMMERCIALE nel complesso "Olimpia", centro composto da negozi ed uffici, al piano terra, sup. netta mq 229,47, con i seguenti locali a servizio igienico: per disabili di mq 4,00, due WC di mq 1,50 cadauno ed un antibagno di mq 4,56; libero - Prezzo base Euro 131.925,00. Offerta minima Euro 98.943,75. Vendita senza incanto sincrona mista: 18/06/2021 ore 17:00 termine offerte: 17/06/2021 ore 12:00. Delegato Dott. Zucchet Giovanni tel. 0421270217.

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

DOLO

RISTORANTE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 129/2019

DOLO (VE), Via Ca' Tron 37/A - LOTTO UNICO - Edificio commerciale adibito a RISTORANTE, cat. D/8 di circa 180 mq r.c. Euro 2.122,00; libero. Vigneto di sup. catastale 1413 mq. r.d. Euro 15,16 r. a. Euro 8,03; terreno agricolo di sup. catastale 2307 mq. r.d. Euro 22,40 r.a. Euro 15,49 - Prezzo base Euro 326.500,00 - Vendita senza incanto 25/06/2021 ore 09:00 termine offerte 24/06/2021 ore 12:00. Curatore Dott.ssa Sabrina Cimarosto con Studio in Noventa di Piave (VE), Via Roma n. 8/1, tel. 0421307775

Terreno|Immibile agricolo

VENEZIA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 382/2015

VENEZIA, Loc. Malcontenta - LOTTO B - Piena proprietà TERRENI agricoli per complessivi ca. mq 37.220 aventi la destinazione urbanistica indicata nel certificato prot. 2016/262961 del 01/06/2016 agli atti della procedura, gravati da servitù di elettrodotto e di passaggio - Prezzo base Euro 110.953,12. Offerta minima Euro 83.214,84 rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista: San Donà di Piave, Via Brusada 81 il 08/06/2021 ore 16:00 termine offerte 07/06/2021 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Dott. Ceci Arcangelo tel.0421592411.

CAMPAGNA LUPIA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 150/2018

CAMPAGNA LUPIA (VE), Loc. Lughetto - LOTTO 2: Via Albanese, TERRENO edificabile costituito da lotti prospicienti un'area di recente edificazione. Libero. Prezzo base Euro 48.006,00. Offerta minima Euro 36.004,50 - LOTTO 3: Via Albanese, due TERRENI edificabili costituiti da lotti prospicienti un'area di recente edificazione. Liberi. Prezzo base Euro 54.054,00. Offerta minima Euro 40.540,50 - Vendita senza incanto sincrona mista: 8/06/2021 ore 15:00 termine offerte 7/06/2021 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Avv. Marianna Mattei tel. 0418470629.

SAN DONÀ DI PIAVE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 539/2017

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - LOTTO 3: Via Jutificio - Via Tasso, TERRENO catastalmente censito ai mappali nn. 15, 50, 230, 232, 246, 247, 457 e 459 del foglio n. 30 di complessivi 56.735,00 mq che si sviluppa tra via Jutificio e via Tasso con accesso da Via Noventa. Attualmente l'area ricade parzialmente in zona urbanistica "D2", area per viabilità, arre a parco gioco e sport catalogate al n. 82, verde attrezzato di quartiere e in fascia area di rispetto stradale. Locato. Prezzo base Euro 714.000,00. Offerta minima Euro 535.500,00 - LOTTO 4: Via Jutificio, TERRENO con soprastanti ruderi catastalmente censito ai mappali nn. 262, 105 e 25 di complessivi 32.553,00 mq che si sviluppa lungo via Jutificio con accesso da via Noventa. L'area ricade parzialmente in zona urbanistica "D2" (mappale n. 25) area destinata a insediamenti industriali e commerciali e parte (mappali nn. 262 e 105) all'interno del Piano Norma n. 26 (piano norma decaduto) come viabilità. Locato. Prezzo base Euro 405.000,00. Offerta minima Euro 303.750,00 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 18/06/2021 ore 11:30 termine offerte: 17/06/2021 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Custode Avv. De Stefani Nicola tel. 0415060556.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

Bene Mobile**VENEZIA****ATTREZZATURA VARIA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Fall. n. 63/20 R.G.**

INVITO AD OFFRIRE PER L'ACQUISTO DI BENI MOBILI - LOTTO UNICO - La Dott.ssa Samuela Visentini, con studio in Mirano (VE), Via G. Verdi n. 20, tel. 041 434801, e-mail: visentinisamuela@gmail.com, PEC: s.visentini@odcecvenezia.legalmail.it, Curatore del Fall. n. 63/20 R.G., BERTI S.C.L. - SOCIETA' COOPERATIVA LAVORATORI IN LIQUIDAZIONE, la cui attività era la produzione ed installazione di serramenti metallici e la lavorazione e commercio di vetro piano per serramenti, INVITA gli interessati a presentare offerte libere per l'acquisto in unico lotto dei beni di proprietà della cooperativa fallita BERTI S.C.L. consistenti in macchinari, attrezzatura, automezzi e arredi - Prezzo base Euro 168.000,00 oltre IVA come da valore dell'offerta d'acquisto ricevuta. Apertura offerte 23 aprile 2021 alle ore 16.00. Le offerte d'acquisto dovranno essere depositate presso lo Studio del Curatore, oppure inviate a mezzo Posta Elettronica Certificata all'indirizzo: s.visentini@odcecvenezia.legalmail.it entro le ore 12.00 del giorno 22 aprile 2021.

www.asteannunci.it

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Tribunale di VENEZIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Perizia, bando, ordinanza, modalità di partecipazione alla vendita sui siti Internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.venezia.giustizia.it - Numero Verde 800630663

Vendite presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Venezia, sita in Venezia - Mestre, via Manin n. 46/D, tel. 041 959944

**VENEZIA - Vendite Delegate Notarili****Abitazione | Accessorio****CHIOGGIA****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 634/2017**

CHIOGGIA (VE) - LOTTO 1: Via Borgo San Giovanni 7/0, APPARTAMENTO al p. secondo con garage e magazzino; occupato in forza di diritto di assegnazione casa coniugale. Prezzo base Euro 53.515,00. Offerta minima Euro 40.136,25 - LOTTO 2: Loc. Tombola, Via Natale Schiavoni 5, NEGOZIO al p. terra, attualmente utilizzato come garage, di mq 38. Locato. Prezzo base Euro 24.700,00. Offerta minima Euro 18.525,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 08/07/2021 ore 10:00. NOTAIO DR. MARCO GAVA

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

DOLO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 382/2019**

VIGONOVO (VE), Via Firenze 1 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano, scomposto da ingresso, cucina, pranzo / soggiorno, disimpegno, due camere, un bagno ed un terrazzo, con annesso garage e magazzino al piano terra. Locati - Prezzo base Euro 57.213,25. Offerta minima Euro 42.909,94. Vendita senza incanto sincrona mista: 06/07/2021 ore 11:00. NOTAIO DR. ERNESTO MARCIANO

www.asteannunci.it

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Tribunale di VERONA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: Modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it e www.corteappello.venezia.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario indicato sull'avviso.
VENDITE NOT.ES.: Stradone Maffei n. 2 (VR), negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it.
VENDITE NOTAIO MARIA MADDALENA BUONINCONTI Vicolo Ghiaia n. 3 - 37122 (VR), tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), sito internet www.notaibuoninconti.it
VENDITE NOV@: Via Sant'Antonio n. 5 (VR), Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasso.com

ciati, sito internet www.notaiveronesiasso.com.
VENDITE NOTAIO MARIA TERESA BATTISTA: Piazzetta Scala n. 2 (VR), con precisazione che ogni ulteriore informazione può essere acquisita telefonando al numero 045 590622.
VENDITE NOTAIO CRISTIANA CASCONE: Via dei Mutilati n. 4/F (VR), previo appuntamento telefonando allo 045-8008036.
VENDITE NOTAIO ROSALIA RUSSO: Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattacielo) Verona, tel. 045-8961482 nei giorni da lunedì a giovedì dalle ore 12.00 alle 13.00 e dalle ore 14.00 alle 15.00, previo appuntamento.
VENDITE NOTAIO VINCENZO SCADUTO: Via Carmelitani Scalzi 20 (VR), tel. 045-8105077 orari lunedì dalle 10:00 alle 13:00; mercoledì e giovedì dalle 9:00 alle 12:00.



VERONA
Vendite NOT.E.S.

Abitazione | Accessorio

VERONA

AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 144/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
 Vendita senza incanto: 24 giugno 2021 alle ore 14:20
 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1: In Comune di Verona (VR), Via Sabotino n. 1/D, piena proprietà di autorimessa posta al piano primo interrato, facente parte di un fabbricato residenziale composto da quattro piani fuori terra e da due piani interrati. Prezzo base Euro 18.900,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 14.175,00
 Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A.

Lotto 2: In Comune di Verona (VR), Via Sabotino n. 1/D, piena proprietà di autorimessa posta al piano secondo interrato, facente parte di un fabbricato residenziale composto da quattro piani fuori terra e da due piani interrati. Prezzo base Euro 5.750,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 4.312,50
 Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A.

Lotto 3: In Comune di Verona (VR), Via Sabotino n. 1/D, piena proprietà di autorimessa posta al piano secondo interrato, facente parte di un fabbricato residenziale composto da quattro piani fuori terra e da due piani interrati. Prezzo base Euro 21.600,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 16.200,00
 Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A.

Lotto 4: In Comune di Verona (VR), Via Sabotino n. 1/D, piena proprietà di autorimessa posta al piano secondo interrato, facente parte di un fabbricato residenziale composto da quattro piani fuori terra e da due piani interrati. Prezzo base Euro 19.800,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 14.850,00
 Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A.

Custodia: Avvocato Andrea Marchesini con studio in Verona, Via Oberdan n.7 - Tel. 0458011720 - fax 045593282 - e-mail: marchesini@avvocatibmz.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telemati-

che sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
 Il Notaio delegato LAURA CURZEL

BARDOLINO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 985/2012 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
 Vendita senza incanto: 24 giugno 2021 alle ore 14.10
 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1: In Comune di Bardolino (VR), Contrada Bertoi, piena proprietà di appartamento al piano rialzato con accessorio vano cantina al piano interrato, quota di comproprietà di 254/1000 di autorimessa, altri vani di servizio e piscina.

Prezzo Base Euro 262.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 196.500,00
 Lotto 2: In Comune di Bardolino (VR), Contrada Bertoi, piena proprietà di appartamento al piano primo e sottotetto con accessorio vano cantina al piano interrato, quota di comproprietà di 559/1000 di autorimessa, altri vani di servizio e piscina.

Prezzo Base Euro 605.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 453.750,00
 Custodia: Avvocato Giuliano Maffi con studio in Verona, Corso Porta Nuova n. 133, tel. 045.8036667, fax. 045.4851237, e-mail: g.maffi@lgmstudio.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
 Il Notaio delegato LAURA CURZEL

CASTEL D'AZZANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 68/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
 Vendita senza incanto: 10 giugno 2021 alle ore 14:10
 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Castel D'Azzano (VR), via Mascagni n. 25, piena proprietà di appartamento posto al piano terra con annessa cantina al piano primo sottostrada (interrato).

Prezzo base Euro 82.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 61.500,00
 Custodia: Avvocato Trevisani Stefania, con studio in Verona, Via Caserma Ospital Vecchio n. 8, tel. n. 045/8030594, fax n. 045/8010616, e-mail: studio-trevisi@hotmail.com

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
 Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

ISOLA DELLA SCALA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 321/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
 Vendita senza incanto: 10 giugno 2021 alle ore 15.20
 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 2: In Comune di Isola della Scala (VR), via Monte Pasubio n.7, piena proprietà di appartamento al piano terra con accessorio vano cantina al piano interrato e pertinente giardino antistante e autorimessa al piano interrato.

Diritto di usufrutto a favore di soggetto nato il 19 giugno 1935.
 Prezzo base Euro 69.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 51.750,00
 Custodia: Avvocato Giovanni Marino con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax 045/8009389 - e-mail: giovannimarino@studiodavvocato.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, e avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e perizia sui siti www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.
Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

LAVAGNO**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 127/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 10 giugno 2021 alle ore 14.10
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 3: In Comune di Lavagno (VR), frazione Vago, via Primo Maggio, nuda proprietà di abitazione al piano terra con pertinenti corti esclusive, autorimessa al piano scantinato e quattro posti auto scoperti al piano terra. Diritto di usufrutto in parti uguali a favore di soggetto nato il 23 ottobre 1935 e di soggetto nato in data 1 marzo 1936 Prezzo Base Euro 139.200,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00
Prezzo minimo da offrire Euro 104.400,00

Custodia: Avvocato Silvia Savoia con studio in Verona, Lungadige Capuleti 1/A, tel. 045/8008883, fax: 045 8008802, e-mail: silvia.savoia@studiomagalini.it Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

MONTEFORTE D'ALPONE**UNITÀ RESIDENZIALE - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione Immobiliare n. 8/2020 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 17 giugno 2021 alle ore 14.20
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1 (Unico di perizia): In Comune di Monteforte

d'Alpone (VR), frazione Brognoligo, via Sambuco n.88, piena proprietà di unità residenziale su due piani, terra e primo e garage al piano terra.
Prezzo Base Euro 60.400,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 45.300,00
Custodia: Avvocato Giulia Castellani con studio in Verona Stradone San Fermo n. 17 - tel. 045/8012095 - 045/6888724 - fax 045/8018034 - e-mail: avvgiuliacastellani@gmail.com

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

SAN BONIFACIO**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 337/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 17 giugno 2021 alle ore 15.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR), località Locara, via Don Ferdinando Piccoli n.10, piena proprietà di abitazione al piano terra e autorimessa al piano terra.

Prezzo Base Euro 67.777,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00
Prezzo minimo da offrire Euro 50.832,75
Custodia: Avvocato Marta Temellin con studio in San Bonifacio (VR), Via Sorte n. 46, tel. 045.6136711, fax. 045.6103222, e-mail: temellinmarta@gmail.com.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

SAN BONIFACIO**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione Immobiliare n. 79/2020 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 17 giugno 2021 alle ore 15.10
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR), via Maestri del Lavoro n.6, piena proprietà di appartamento al piano rialzato con pertinenziale corte esclusiva e garage al piano seminterrato.
Prezzo Base Euro 47.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 35.625,00
Custodia: Avvocato Eleonora Corso con studio in San Bonifacio (VR) via Camposolo n.26 - tel. 045/6106167 - fax 045/6106073 - e-mail: eleonora.corso@maggavvocati.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

SOMMACAMPAGNA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 109/2011 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 10 giugno 2021 alle ore 15.10
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 3 (di perizia in data 8.03.2017): In Comune di Sommacampagna (VR), Frazione Caselle Via dell'Artigianato n. 13/c, piena proprietà di abitazione a piano primo.

Prezzo base Euro 144.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 108.000,00
Cauzione pari al 40% del prezzo offerto
Custodia: Avvocato Barbara Draghi con studio in Legnago (VR), Piazza Don C. Boscagin n. 18, tel. 0442 600200 - fax 0442 2600300, e-mail: barbara.draghi@libero.it.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e unitamente alla perizia di stima sui siti, www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it
Il notaio delegato LUCA PAOLUCCI

ZIMELLA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 202/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 17 giugno 2021 alle ore 14:30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Zimella (VR), frazione di Santo Stefano, Via dell'Artigliere n. 13, piena proprietà di appartamento posto al piano rialzato con corte esclusiva di pertinenza e annesso ripostiglio al piano interrato e autorimessa posta al piano seminterrato, facenti parte di una piccola palazzina bifamiliare composta di due piani fuori terra e piano seminterrato. Prezzo base Euro 117.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 87.750,00

Custodia: Avvocato Draghi Barbara con studio in Cologna Veneta (VR), Via Dante n. 3 - Tel. 0442423601 - fax 0442423610 - e-mail: barbara.draghi@libero.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

LEGNAGO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 534/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 17 giugno 2021 alle ore 14.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1: In Comune di Legnago (VR), località Vangadizza, via G. Rossini n. 243, piena proprietà di fabbricato rustico fatiscente costituito da appartamento al piano terra e primo e capannone artigianale al piano terra con pertinente corte esclusiva al piano terra. Prezzo base Euro 36.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 27.000,00

Si precisa che parte esecutata è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, nei casi previsti dalla legge, sino alla data del pagamento del saldo prezzo.

Custodia: Avvocato Paolo Malizia, via Dietro Listone n. 11, Verona tel. 045.595586, e-mail: cavpaolomalizia@gmail.com. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega e avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, perizia sul sito www.asteannunci.it e sul sito www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

www.asteannunci.it

Immobilie comm.le | ind.le

RONCO ALL'ADIGE

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 347/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 10 giugno 2021 alle ore 15:20
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Ronco all'Adige (VR), Piazza Garibaldi n. 40, piena proprietà di negozio, posto al piano terra.

Prezzo base Euro 50.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 37.500,00

Custodia: Avvocato Ruotolo Giuseppe con studio in Verona, Via A. Sciesa 3 - Tel. 0458003495 o 0458048422 - fax 0458011475 - e-mail: avv.giuseppe@studiolegaleruotolo.com

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

VERONELLA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 312/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 8 luglio 2021 alle ore 14:00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Veronella (VR), con accesso da via San Marcello, piena proprietà di capannone ad uso magazzino con uffici, corte di pertinenza e terreno. Prezzo base Euro 425.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 318.750,00

E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Custodia: Avvocato Scapin Giovanni con studio in Cerea (VR), Via Crosaron della Calcara n. 19/a - Tel. 0442320817 - fax 0442325525 - e-mail: info@studiolegalescapin.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

Terreno | Immobilità agricola

BOVOLONE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 311/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 10 giugno 2021 alle ore 14.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 3: In Comune di Bovolone (VR), con accesso sia da via Valbauzzo che da via Esopo, piena proprietà di lotto di terreno edificabile. Prezzo Base Euro 107.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 80.250,00

Si precisa che parte esecutata è soggetto passivo I.V.A.

Lotto 5: In Comune di Bovolone (VR), con accesso sia da via Esopo che da via Padre Pio, piena proprietà di lotto di terreno edificabile. Prezzo Base Euro 99.800,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 74.850,00

Si precisa che parte esecutata è soggetto passivo I.V.A. Custodia: Avvocato Federica Micheli con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655 - fax 045/8009389 - e-mail: federicamicheli@studio-davvocato.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

VILLAFRANCA DI VERONA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 12/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 17 giugno 2021 alle ore 14.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso

Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 3: In Comune di Villafranca di Verona (VR), località Gazzuolo, piena proprietà di terreno.

Prezzo Base Euro 32.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 24.000,00

Lotto 4: In Comune di Villafranca di Verona (VR), località Gazzuolo, piena proprietà di terreno.

Prezzo Base Euro 36.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 27.000,00

Lotto 5: In Comune di Villafranca di Verona (VR),

località Gazzuolo, piena proprietà di terreno.

Prezzo Base Euro 21.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 15.750,00

Custodia: Avvocato Francesco Vicenzoni con studio in Verona via Mercuzio n. 1 - tel.045/8536410 - fax 045/4851148 - e-mail: francesco.vicenzoni@studio-viamercuzio.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avvi-

so per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notaria.to.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO



VERONA
Vendite NOV@

Abitazione | Accessorio

VERONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 306/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti

Data Vendita senza incanto: 16 giugno 2021 alle ore 16:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona Quartiere Navigatori, Via Andrea Doria n. 4, all'interno del fabbricato condominiale denominato "Condominio Andrea Doria 4", piena proprietà di appartamento al piano rialzato con annessa cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 100.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Guido Cinalli, Corso Porta Nuova n. 93/a, Verona, tel. 0458032745, fax 0458050007, email guido.cinalli@studiocinalli.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallocoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.

Il Notaio delegato Elia Zocca

BOVOLONE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 290/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti

Data Vendita senza incanto: 14 luglio 2021 alle ore 14:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bovolone (VR) Via Manzoni n. 5, piena proprietà di appartamento con pertinenziale autorimessa siti al piano terra.

Prezzo base Euro 80.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Ruggero Castelletti, Via Albere n.

20, Verona, tel. 0459784514, fax 0458306818, email ruggero@castelletti.net.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: IT Auction s.r.l. il cui portale è <https://www.venditegiudiziarieitalia.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili al seguente contatto: Tel. 0444/1442262.

Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

CASALEONE

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 994/2012 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 9 giugno 2021 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Casaleone (VR) Via Boldiere n. 8, piena proprietà di due abitazioni di cui una al piano primo e una ai piani primo e secondo e di laboratorio/magazzino posto ai piani terra e primo.

Prezzo base Euro 93.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Enrico Comparotto, Via Q. Filopanti n. 2/A, Verona, tel. 0458065151, fax 0458007043, email enrico.comparotto@slt.vr.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it.

Il Notaio delegato Valentina Papoff

GAZZO VERONESE

IMMOBILE UNIFAMILIARE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 182/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Data Vendita senza incanto: 9 giugno 2021 alle ore 15:50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Gazzo Veronese (VR) Frazione Maccacari, Via Porto n. 23, usufrutto a favore di persona nata il 27/06/1962, di immobile unifamiliare disposto sui piani terra e primo con annesso giardino esclusivo e pertinenziale autorimessa al piano terra. Prezzo base Euro 41.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giuseppe Ruotolo, Via Amatore Sciesa n. 3, Verona, tel. 0458003495, fax 0458011475, email giusepperuotolo@avvocatiassociativ Verona.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Giovanni Calvelli

NOGAROLE ROCCA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 357/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Data Vendita senza incanto: 23 giugno 2021 alle ore 16:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Nogarole Rocca (VR) Località Pradelle, Via Don Calabria n. 21/A, piena proprietà di appartamento al piano rialzato con annessi giardino al piano terra e cantina con pertinenziale autorimessa al piano seminterrato. Prezzo base Euro 89.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Francesco Antonini, Via Adigetto n. 11, Verona, tel. 0458035312, fax 0458043183, email antonini@veronalegal.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.falloaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.

Il Notaio delegato Maria Peloso

SAN BONIFACIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 364/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 9 giugno 2021 alle ore 15:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR) Via Alcide De Gasperi, all'interno del condominio "Praisola", piena proprietà di appartamento al piano terra di fatto suddiviso in due unità immobiliari.

Prezzo base Euro 54.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Francesca Cappellin, Corso Cavour n. 39, Verona, tel. 0458010344, email francesca@avvocatocappellin.it Avvocato Anna Tragni, Corso Cavour n. 32, Verona, tel. 0458035655, fax 0458009389, email annatragni@studiodavvocato.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Giovanni Calvelli

VESTENANOVA

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 396/2006 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 9 giugno 2021 alle ore 16:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Vestenanova (VR) Via Chiesa n. 83, piena proprietà di complesso edilizio per la maggior parte in fase di ristrutturazione, costituito da:

- porzione fabbricato di civile abitazione sita al piano terra di un fabbricato "da cielo a terra" su tre livelli;
- porzione fabbricato di civile abitazione sita al piano terra di un fabbricato "da cielo a terra" su tre livelli;
- porzione fabbricato di civile abitazione sita ai piani primo e secondo di un fabbricato "da cielo a terra" su tre livelli;

- corte di pertinenza sulla quale insiste un deposito esterno da rimuovere.

Prezzo base Euro 63.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giuseppe Ruotolo, Via Amatore Sciesa n. 3, Verona, tel. 0458003495, fax 0458011475, email giusepperuotolo@avvocatiassociaativerona.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Giovanni Calvelli

ZEVIO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 422/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 21 luglio 2021 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Zevio (VR) Località Ciresare, Via Baden Powell n. 11, piena proprietà di appartamento disposto sui piani primo e secondo/mansardato con pertinenziali cantina e autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 204.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Caterina Tuppini, Via Tolosetto Farinati degli Uberti n. 10, Verona, tel. 0458301619, fax 0458308892, email c.tuppini@avvocatotuppini.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Ludovica Piro

Abitazione | Accessorio Immobil.com.le | ind.le

BRENZONE

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 245/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Data Vendita senza incanto: 23 giugno 2021 alle ore 14:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Brenzone (VR) Località Assenza, Via Gardesana n. 42-44, piena proprietà di:

- negozio, ad uso studio professionale, sito al piano terra di una palazzina posta all'interno di una cortina di edifici in linea;

- deposito al piano terra di una palazzina adiacente alla precedente. Prezzo base Euro 120.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Brenzone (VR) Località Assenza, Via Gardesana n. 42, piena proprietà di appartamento al piano primo di una palazzina posta all'interno di una cortina di edifici in linea.

Prezzo base Euro 115.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 3: In Comune di Brenzone (VR) Località Assenza, Via Gardesana n. 42, piena proprietà di appartamento al piano secondo e terzo con terrazza sul piano di copertura di una palazzina posta all'interno di una cortina di edifici in linea.

Prezzo base Euro 195.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Maurizio Ascione Ciccarelli, Corso Porta Nuova n. 11, Verona, tel. 0458031082, email ascione@studiolegaleacn.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: IT Auction s.r.l. il cui portale è <https://www.venditegiudiziarieitalia.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle

modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili al seguente contatto: Tel. 0444/1442262.

Il Notaio delegato Silvia Brognara

GAZZO VERONESE

COMPLESSO PRODUTTIVO/ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 610/2017 + 330/2018

GAZZO VERONESE (VR): Lotto UNICO: frazione Maccacari, località Olmo, via Padova snc e via Verona n. 4, All'interno di complesso produttivo/artigianale, piena proprietà di capannone. All'interno di complesso produttivo/artigianale, piena proprietà di unità a destinazione commerciale. All'interno di complesso produttivo/artigianale, piena proprietà di due appartamenti al primo piano funzionalmente collegati alle attività economiche sottostanti. Prezzo base Euro 104.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 09/06/2021 ore 14:30. Professionista Delegato Notaio Papoff Valentina tel. 0458530137. G.E. Dott. Franco Angelo

OPPEANO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 271/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco
Data Vendita senza incanto: 28 luglio 2021 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Oppeano (VR) Via Serenissima n. 15, piena proprietà di compendio immobiliare costituito da:

- uffici e capannone su due piani fuori terra,
- abitazione al piano primo,
- terreno di insidenza e pertinenza.

Prezzo base Euro 755.900,00 - Offerte minime in

aumento Euro 5.000,00

Custodia: Avvocato Marco Moretti degli Adimari, Via Isonzo n. 2, Verona, tel. 0458341984, fax 0452423845, email marco.morettida@gmail.co.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: IT Auction s.r.l. il cui portale è <https://www.venditegiudiziarieitalia.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili al seguente contatto: Tel. 0444/1442262.

Il Notaio delegato Roberto Leso

Immibile comm.le|ind.le

VERONA

NEGOZIO - POSTO AUTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 207/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 9 giugno 2021 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona Via Leone Pancaldo n. 78 e 102, nel complesso condominiale denominato "Corte Pancaldo", piena proprietà di negozio al piano terra (all'interno del fabbricato C), con accessori posto auto al piano primo interrato e autorimessa al piano secondo interrato.

Prezzo base Euro 180.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " E ".

Custodia: Avvocato Giovanni Marino, Corso Cavour n. 32, Verona, tel. 0458035655, fax 0458009389, email giovannimarino@studiodavvocato.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario,

anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, sito internet www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Valentina Papoff

Terreno|Immibile agricolo

VERONELLA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 156/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 9 giugno 2021 alle ore 14:30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 3: In Comune di Veronella (VR) località San Gregorio, Via Casetta piena proprietà di terreni.

Prezzo base Euro 81.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giulia Bontempini, Piazza Renato Simoni n. 3, Verona, tel. 0458010971, email bontempini@lbstudiolegale.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it.

Il Notaio delegato Valentina Papoff

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

 **VERONA - Vendite Delegate Professionisti**

Immobilie comm.le|ind.le

CEREA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 266/2019 R.E.

Giudice dell'esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 09 giugno 2021 alle ore 10:00

Luogo: presso lo studio professionale del Delegato alla Vendita, sito in Verona, Corso Porta Nuova, 34.
Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR), frazione Cherubine, Via Dei Mori, 41, piena proprietà di porzioni di due falde di tetto ubicate in due diversi capannoni.

Prezzo base Euro 15.375,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Offerta minima per partecipare Euro 11.531,25
Custodia: Avv. Stefano Rossi, via Piazzetta Chiavica, 2, 37121 Verona (VR), tel. +39 045 591566, fax +39 045 8004989, e-mail: stefano.rossi@frattassociati.com P.E.C. stefano.rossi@pec.frattassociati.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare lo studio del Professionista Delegato Avv. Valerio Nicosia in Verona, Corso Porta Nuova, 34, Tel. 045/5117182 e-mail: info@studionicosia.com o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: help@fallco.it.

Il Professionista Delegato Avv. Valerio Nicosia

Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

MONTECCHIA DI CROSARA

DISCOTECA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 159/2019 R.E.

Giudice dell'esecuzione: Dott. Angelo Franco
Data Vendita senza incanto: 8 luglio 2021 alle ore 15:00

Luogo: presso la sede di ADIUTORES società tra avvocati s.r.l. in Verona, Via L. Settembrini n. 8.

Lotto Unico: In Comune di Montecchia di Crosara (VR), Via Alpone 88, intera piena proprietà di immobile adibito a discoteca costituito di zona bar, tre ripostigli, tre WC, cassa guardaroba, CT, sopralco oltre a due portici e ad una piccola zona esclusiva. Prezzo base Euro 125.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Offerta minima per partecipare: Euro 93.750,00
Custodia: Avvocato Catia Berti, Via Meucci, 11, Caldiero (VR), tel. 045- 6151941, email avvberti@studiosandrin.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare il professionista delegato presso la sede di ADIUTORES società tra avvocati s.r.l. in Verona, Via L. Settembrini n. 8 (orari di apertura al pubblico: da lunedì a venerdì, 9.00-13.00), tel. 045/595159 e-mail adiutores@adiutores.it o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Astalegale.net s.p.a. il cui portale è <http://spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848-780013 - email: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Professionista delegato avv. Piergiorgio Bonini

Terreno|Immobilie agricole

SONA

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n.70/2020 R.G.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Vendita senza incanto: 25 giugno 2021 alle ore 15:00
Luogo: CMS CentroMultiservizi Srl in Verona, Via E. Fermi n. 54

Lotto Unico: nel Comune di Lugagnano di Sona, Via Divisione Acqui snc piena proprietà di terreno edificabile per complessivi mc 2.985 con sovrastante costruzione ad uso residenziale edificata parzialmente allo stato grezzo al piano terra e al piano interrato, mai completata.

Prezzo base: Euro 345.000,00 - rilancio minimo Euro 2.000,00 - Prezzo minimo da offrire Euro 258.750,00
Deposito cauzionale pari al 10% del prezzo offerto. Asta telematica sincrona mista: è possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche.

Presentazione offerte entro le ore 13.00 del 24 giugno 2021: cartacee presso lo studio Caserta, in Verona, Via Adua n.3; telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Custodia: Avvocato Giovanni Marino, con studio in Verona, Corso Cavour n. 32, telefono 045 8035655, fax 045 8009389, e-mail giovannimarino@studiodavvocato.it.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Informazioni: Studio Caserta, in Via Adua n. 3, 37121 Verona, tel. 045.591033, mail: lc@studiomarcocaserita.it; Ordinanza di vendita, avviso di vendita e perizia sono consultabili per esteso sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte di Appello di Venezia e sui siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net.

Il Professionista delegato dott.ssa Leila Maria Caserta

www.asteannunci.it

edIService

Postal Target

Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target

www.asteannunci.it



Tribunale di
VERONAAbitazione|Accessorio
Immobilie comm.le|ind.le

BOLOGNA

UFFICI -NEGOZI - AUTORIMESSE - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Fallimento n. 110/2013 R.F. – Sentenza n. 114 del 26.07.2013**

Vendita senza incanto: 27 maggio 2021 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Nel complesso edilizio denominato "Bolomna", ubicato Comune di Bologna, alla Via Guelfa n. 5-7-9

Lotto 1: In Comune di Bologna, via Guelfa n. 5, piena proprietà di ufficio, al piano primo int. 4 e di autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 195.450,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 125.088,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "D".

Lotto 2: In Comune di Bologna, via Guelfa n. 5, piena proprietà di ufficio, al piano primo int. 2 e di autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 427.800,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 273.792,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "D".

Lotto 3: In Comune di Bologna, via Guelfa n. 5, piena proprietà di ufficio, al piano primo int. 3, e di posto auto al piano interrato.

Prezzo base Euro 406.250,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 260.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "D".

Lotto 4: In Comune di Bologna, via Guelfa n. 9 a, piena proprietà di ufficio al piano secondo e di autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 215.800,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 138.112,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "D".

Lotto 5: In Comune di Bologna, via Guelfa n. 5, piena proprietà di ufficio al piano secondo e di autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 428.250,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 274.080,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "D". Dalla comunicazione del curatore risulta che l'autorimessa è stata locata con contratto in data 12 giugno 2020.

Lotto 8: In Comune di Bologna, via Guelfa n. 9, piena proprietà di ufficio, al piano primo e di posto auto al piano interrato.

Prezzo base Euro 420.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 268.800,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "D".

Lotto 9: In Comune di Bologna, via Guelfa n. 9, piena proprietà di ufficio, al piano primo, e di posto auto al piano interrato.

Prezzo base Euro 310.200,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 198.528,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "D".

Lotto 10: In Comune di Bologna, via Guelfa n. 9, piena proprietà di ufficio, al piano quarto.

Prezzo base Euro 407.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 260.480,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "D".

Lotto 11: In Comune di Bologna, via Guelfa n. 9, piena proprietà di ufficio, al piano sesto e di autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 426.500,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 272.960,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "D".

Lotto 12: In Comune di Bologna, via Guelfa n. 9a, piena proprietà di negozio al piano terra e di autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 153.550,00 - Rilancio minimo Euro

2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 98.272,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "D".

Lotto 13: In Comune di Bologna, via Guelfa n. 9 e-d, piena proprietà di negozio al piano terra.

Prezzo base Euro 392.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 250.880,00

Lotto 14: In Comune di Bologna, via Guelfa n. 5 e-d, piena proprietà di negozio al piano terra e di autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 402.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 257.280,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "D".

Lotto 15: In Comune di Bologna, via Guelfa n. 5, scala B, piena proprietà di ufficio al piano terzo, di autorimessa e posto auto al piano interrato.

Prezzo base Euro 420.100,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 268.864,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "D". Dalla comunicazione del curatore risulta che l'autorimessa è stata locata con contratto in data 12 giugno 2020.

Lotto 16: In Comune di Bologna, via Guelfa n. 5a, piena proprietà di negozio al piano terzo e di autorimessa.

Prezzo base Euro 289.850,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 185.504,00

Beni visionabili e regime fiscale: i beni posti in vendita sono visionabili rivolgendosi al curatore dott.ssa Stefania Perna all'indirizzo e-mail stefania.perna@revcomm.it, tel. 045/8003635.

Avviso per esteso e perizia su www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e portali collegati, www.intribunale.net e sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it).Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 045-4723844 e-mail: notes@notariato.it

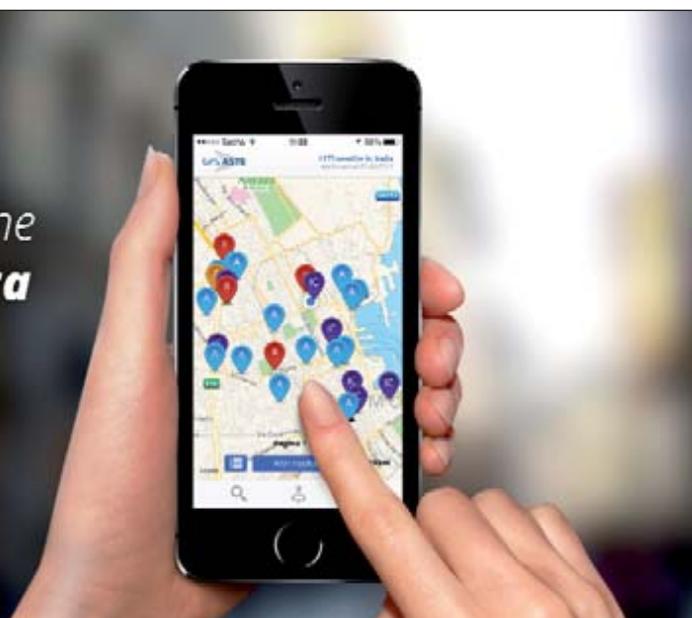
Saldo prezzo e versamento spese entro 120 giorni.

Spese e imposte: sono a carico di parte acquirente sia le spese e le imposte relative alla verbalizzazione delle operazioni di aggiudicazione e dell'atto di trasferimento (a mezzo di atto notarile di vendita del notaio incaricato delle operazioni) sia quelle per le cancellazioni delle formalità gravanti, nonché eventuali spese di regolarizzazione urbanistica e catastale. E' onere dell'acquirente prendere visione dello stato di fatto dei beni.

Il notaio incaricato Roberto Tordiglione

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App StoreDisponibile su
Google play

LAZIO

Civitavecchia - Rieti - Roma - Tivoli



CIVITAVECCHIA

Tribunale di CIVITAVECCHIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Modalità di partecipazione

L'offerta di acquisto, irrevocabile, dovrà essere presentata in bollo, in busta chiusa, presso lo studio del professionista delegato, indicato nell'avviso medesimo, entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita, ad eccezione del sabato; all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Civitavecchia - procedura esecutiva n.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo. Dovrà inoltre contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'of-

ferta è proposta; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo sopra indicato, a pena di esclusione; - il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione (termine assoggettato a sospensione nel periodo feriale: Cass. 12004/2012); - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima.

Ai sensi dell'art. 571 comma II c.p.c. l'offerta è efficace anche se inferiore al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, sino al limite di un quarto (l'offerta minima è infatti pari al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, diminuito di un quarto).

L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, il cui importo gli sarà indicato successivamente all'aggiudicazione dal professionista delegato ed il cui pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo.

Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



Tribunale di
CIVITAVECCHIA

Abitazione | Accessorio

LADISPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 396/2017 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 09/06/2021 ore 17:45 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Ladispoli (RM), Via Spoleto 6, Piena proprietà di appartamento al piano secondo. Prezzo base Euro 102.000,00. (Offerta minima Euro 76.500,00). Offerte in aumento Euro 3.100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Sepe Angelo Tel. 076623884, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it



MANZIANA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 233/2016 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 26/07/2021 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Manziana (RM), Quadroni, Via Canale 5, Appartamento di vani 4 composto da salone, camera, cucina, bagno al piano secondo e terrazzo al piano terzo. Libero. Prezzo base Euro 39.375,00. (Offerta minima Euro 29.531,25). Offerte in aumento Euro 1.100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Piferi Antonello Roberto Tel. 076629907, www.asteannunci.it, www.tribunalecivitavecchia.it

MANZIANA

VILLA UNIFAMILIARE CON GIARDINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 2028/2004 RGE

G.E. Rodà Margherita Carmela. Vendita senza incanto Asta senza Incanto 21/07/2021 ore 17:00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Astolfi, Civitavecchia, via G. Bruno 18, telefono e fax: 0766 967066. Lotto UNICO: Manziana (RM), Quadroni, Via Viterbo 34, Villa unifamiliare via Viterbo (già vicinale di Manziana-Monterano), zona residenziale, alle pendici della collina in area limitrofa al bosco, circondata da terreno trattato a giardino di mq 1.650 catastali. Stato di occupazione: in corso di liberazione. Prezzo base Euro 83.847,67. (Offerta minima Euro 62.885,75). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Astolfi Antonella Tel. 0766967066, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

MONTALTO DI CASTRO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 6/2016 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 14/06/2021 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Montalto di Castro (VT), Località Poggio Forcone snc, Appartamento al piano terra. Prezzo base Euro 90.000,00. (Offerta minima Euro 67.500,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Lotto 2: Montalto di Castro (VT), Località Poggio Forcone snc, Appartamento al piano terra. Prezzo base Euro 79.875,00. (Offerta minima Euro 59.906,25). Offerte in aumento Euro 2.396,25. Lotto 3: Montalto di Castro (VT), Località Poggio Forcone snc, Appartamento al piano terra. Prezzo base Euro 90.000,00. (Offerta minima Euro 67.500,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Lotto 4: Montalto di Castro (VT), Località Poggio Forcone snc, Appartamento al piano terra. Prezzo base Euro 104.062,50. (Offerta minima Euro 78.046,88). Offerte in aumento Euro 3.121,88. Lotto 5: Montalto di Castro (VT), Località Poggio Forcone snc, Appartamento al piano terra. Prezzo base Euro 56.250,00. (Offerta minima Euro 42.187,50). Offerte in aumento Euro 1.687,50. Lotto 6: Montalto di Castro (VT), Località Poggio Forcone snc,

Appartamento al piano terra. Prezzo base Euro 87.187,50. (Offerta minima Euro 65.390,63). Offerte in aumento Euro 2.615,63. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Marchi Alessia Tel. 3275811323, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 252/2014 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 12/07/2021 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Santa Marinella (RM), Via Aurelio Saffi 24, Piena proprietà di appartamento con corte esterna composto da: soggiorno, cucina, disimpegno, camera e bagno. Disponibilità: occupato. Prezzo base Euro 76.000,00. (Offerta minima Euro 57.000,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Coscia Gennaro Tel. 0766501774, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TREVIGNANO ROMANO

VILLA CON PISCINA + TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 160/2015 RGE

G.E. Dott. Montanaro Mario. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 07/07/2021 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Trevignano Romano (RM), Cologno, Via della Fungai 1, Villa unifamiliare con piscina e varie dependance dislocate. Stato occupazionale: a disposizione della società debitrice. Terreno di circa 3 ettari. Prezzo base Euro 843.750,00. (Offerta minima Euro 632.812,50). Offerte in aumento Euro 50.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Albano Cristina Tel. 3479198778, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Terreno | Immobile agricolo

CIVITAVECCHIA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 168/2019 RGE

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto

modalità sincrona mista 02/07/2021 ore 15:00 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Via Luigi Galvani 3, Piena proprietà di due terreni catastalmente distinti, I due terreni sono contigui e privi di separazione tra di loro, con sovrastante una struttura a carattere temporaneo per il ricovero attrezzi, incolti ed in stato di abbandono. Sul lato confinante con via L. Galvani i terreni sono delimitati da una recinzione, con accesso unico tramite cancello carraio. Prezzo base Euro 159.000,00. (Offerta minima Euro 119.250,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Piconi Elisabetta Tel. 3476476023, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TARQUINIA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Causa Div. N. 277/2016 RG

G.I. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 30/06/2021 ore 17:40 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Tarquinia (VT), località Pian D'organi snc, Terreno qualità seminativo ha 6, are 40, ca 40. Il terreno risulta occupato. Prezzo base Euro 84.375,00. (Offerta minima Euro 63.282,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Valobra Luca Tel. 066506065, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

www.asteannunci.it

Aste

RIVISTA
tabloid
GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

Tribunale di RIETI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "TELEMATICA" ASINCRONA SENZA INCANTO

Gli interessati all'acquisto dovranno formulare offerte di acquisto esclusivamente con modalità telematiche tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia (a cui è possibile accedere anche dal portale del gestore della vendita indicato in ordinanza), da compilare seguendo le relative istruzioni. L'offerta ed i relativi documenti allegati dovranno essere inviati all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacer.it, con la precisazione che l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia. L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale del 10% del prezzo offerto (e non del prezzo base) da versare esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente bancario intestato alla procedura. L'offerta è irrevocabile. L'esame delle offerte verrà effettuato tramite il portale del gestore della vendita telematica attraverso collegamento operato nel luogo di svolgimento della gara.

La partecipazione degli offerenti alle udienze telematiche avrà luogo tramite l'area riservata del portale del gestore della vendita telematica accedendo alla stessa con le credenziali personali ed in base alle istruzioni ricevute, almeno trenta minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita. In caso di pluralità di offerte valide si procederà alla gara tra gli offerenti con la modalità della gara telematica asincrona sull'offerta più alta secondo il sistema dei plurimi rilanci (il gestore della vendita telematica comunicherà ai partecipanti ogni rilancio effettuato). Gli offerenti partecipano telematicamente attraverso la connessione al portale del gestore della

vendita, al quale sono stati invitati a connettersi almeno trenta minuti prima dell'inizio delle operazioni mediante messaggio all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato nell'offerta, con estratto dell'invito inviato loro via SMS; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sull'offerta più alta, che avrà durata sino alle ore 12,00 del giorno successivo con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi; durante il periodo della gara, ogni partecipante potrà effettuare offerte in aumento, cioè rilanci, nel rispetto dell'importo minimo stabilito dall'avviso di vendita a pena di inefficacia; qualora vengano effettuate offerte in aumento negli ultimi 10 minuti della gara la stessa sarà prorogata automaticamente di ulteriori 10 minuti in modo da permettere agli altri partecipanti di effettuare ulteriori rilanci e così di seguito sino alla mancata presentazione di offerte in aumento nel periodo di prolungamento ma comunque fino ad un massimo di dodici prolungamenti (quindi per un totale di ulteriori 120 minuti); la deliberazione finale sulle offerte all'esito della gara avrà luogo entro il giorno successivo al suo termine, prorogata se cadente di sabato o festivi al primo giorno non festivo. Il bene verrà definitivamente aggiudicato dal professionista delegato referente della procedura, facendosi così luogo alla vendita, a chi avrà effettuato l'offerta più alta, sulla base delle comunicazioni effettuate dal gestore della vendita telematica. In difetto di offerte in aumento, il professionista delegato referente della procedura disporrà la vendita a favore del migliore offerente, salvo che il prezzo offerto sia inferiore al valore d'asta stabilito nell'avviso di vendita e vi siano istanze di assegnazione. Non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara.

PER LE MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE

Siti internet www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it - www.canaleaste.it - www.tribunale.rieti.giustizia.it



Tribunale di RIETI

Abitazione | Accessorio

RIETI

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 134/2019 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto con modalità asincrona 07/06/2021 ore 10:40 (LOTTO 1) ore 11:00 (LOTTO 2) ore 11:20 (LOTTO 3) presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano 2°, con il Gestore della vendita Aste Giudiziarie in Linea S.p.A. tramite il portale www.aste telematiche.it.
Lotto 1: Rieti (RI), Via Nuova 115, Piena proprietà di APPARTAMENTO composto da ingresso, cucina, camera, soggiorno e bagno, della superficie di mq. 39.14. Piena proprietà di CANTINA, composta da n. 2 vani al P.Terra, della sup. di mq. 36.98. Libero. Prezzo base Euro 47.000,00 (Offerta minima Euro 35.250,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00.
Lotto 2: Rieti (RI), Via Nuova 115, Piena proprietà di APPARTAMENTO posto al 2 piano, composto da disimpegno, soggiorno, cucina, n. 2 camere e bagno, della superficie complessiva di mq. 50.08 (superficie netta calpestabile). Stato di occupazione Concesso in locazione con contratto (anni 3+2) stipulato in data 01/06/2017 precedente alla notifica del pignoramento Note per il rilascio: E' stata trasmessa dal custode giudiziario lettera A.R. di recesso al fine di evitare il rinnovo automatico alla scadenza naturale della locazione. Prezzo base Euro 36.000,00 (Offerta minima Euro 27.000,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00.
Lotto 3: Rieti (RI), Via Nuova 115, Piena proprietà di APPARTAMENTO posto al 3 piano, composto da disimpegno, soggiorno, cucina, n. 2 camere, bagno, piccolo balcone e terrazzo, della superficie complessiva, tra residenziale e non residenziale, di mq. 60,80 (superficie netta calpestabile) corrispondente ad una superficie ragguagliata di mq. 57,59. Libero. Prezzo base Euro 39.000,00 (Offerta minima Euro 29.250,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04/06/2021 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Tilli Francesca Tel. 07461970162, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

ANTRODOCO

FABBRICATO AD USO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 104/2016 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 09/06/2021 ore 13:15 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano 2°, con il Gestore della vendita EDICOM FINANCE S.r.l. tramite il portale www.garavirtuale.it.
Lotto UNICO: Antrodoco (RI), Frazione Rocca di Corno, Piena proprietà di fabbricato abitativo di 3 piani fuori terra, p.t., p. 1 e p. 2, con struttura portante in muratura, con aderente portico e sovrastante terrazzo (non autorizzati) ed un vano cantina sito al p. S l del fabbricato adiacente con accesso dal lato sud-ovest da corte comune, composto: p.t. vano cantina e del sopracitato portico; piano 1 vano soggiorno con bagno ed antibagno e terrazzo lato sud-ovest; piano 2 raggiungibile tramite una scala interna, due vani letto e bagno. Libero. Prezzo base Euro 28.160,00 (Offerta minima Euro 21.120,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 08/06/2021 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Graziani Gianluca Tel. 0746203951 - 3483363605, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

CANTALICE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 86/2017 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 09/06/2021 ore 09:30 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet n. 1 piano 2°, con il Gestore della vendita Edicom Finance S.r.l. e tramite il portale www.garavirtuale.it.
Lotto UNICO: Cantalice (RI), località Case Dionisi, via Silvio Pellico 120, Abitazione con ingresso indipendente sita in un piccolo agglomerato. Il fabbricato risulta composto da n. 2 livelli ed è planimetricamente suddiviso in un piano sotto-strada al quale si accede tramite due ampie aperture lungo la strada pubblica. Il livello sotto strada presenta n. 4 vani ed un forno a legna interno, oltre ad una scala interna di collegamento con il piano superiore, quest'ultimo contraddistinto da n. 4 vani ed un disimpegno. Libero. Prezzo base Euro 20.000,00 (Offerta minima Euro 15.000,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 08/06/2021 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Figorilli Cristiano Tel. 0746271053, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FIANO ROMANO

MONOLOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 184/2018 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 09/06/2021 ore 10:15 presso il TRIBUNALE DI RIETI PIAZZA BACHELET - AULA A (PIANO 2°), con il Gestore della vendita EDICOM FINANCE S.R.L. tramite il portale www.garavirtuale.it.
Lotto UNICO: Fiano Romano (RM), Via Dante Alighieri, Diritto pari alla piena proprietà per la quota di 1/1 di monolocale posto al piano terra e sito nel centro storico, avente una superficie netta complessiva di mq 28,00, composto da una stanza con angolo cottura e bagno. STATO DI OCCUPAZIONE: Occupato da terzo senza titolo ed in corso di liberazione. Prezzo base Euro 17.850,00 (Offerta minima Euro 13.390,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 08/06/2021 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Miotti Eleonora Tel. 0746297474, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FIANO ROMANO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 186/2014 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 09/06/2021 ore 11:00 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano 2°, con il Gestore della vendita EDICOM FINANCE SRL tramite il portale www.garavirtuale.it.
Lotto 1: Fiano Romano (RM), via Venezia 33/A, Piena proprietà di volume tecnico posto al piano quinto allo stato rustico per una superficie utile complessiva di circa

40 mq. Piena proprietà di posto auto a raso scoperto e posto al livello stradale. Risulta avere una superficie rilevata pari a 12,5 mq. Libero. Prezzo base Euro 17.160,00 (Offerta minima Euro 12.870,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Lotto 2: Fiano Romano (RM), via Venezia 33/A, Piena proprietà di volume tecnico posto al piano quinto allo stato rustico, completa la proprietà un terrazzo di pertinenza esclusiva al piano quinto ed un lastrico di copertura di proprietà. Il tutto per una superficie complessiva di ca 40 mq + 33 mq di terrazzo + 122 mq di lastrico solare. Piena proprietà di box auto posto al piano seminterrato di forma rettangolare, oltre ad essere dotato di serranda basculante con struttura metallica, priva di dispositivi automatici di apertura. Il tutto per una superficie complessiva di ca 15 mq. Libero. Prezzo base Euro 50.730,00 (Offerta minima Euro 38.047,50). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 3: Fiano Romano (RM), via Venezia 33/A, Piena proprietà di volume tecnico posto al piano quinto allo stato rustico, completa la proprietà un terrazzo di pertinenza esclusiva al piano quinto ed un lastrico di copertura di proprietà. Il tutto per una superficie complessiva di ca 45 mq + 65 mq di terrazzo + 102 mq di lastrico solare. Piena proprietà di posto auto a raso scoperto e posto al livello stradale. Risulta avere una superficie rilevata pari a 12,5 mq. Libero. Prezzo base Euro 53.065,00 (Offerta minima Euro 39.798,75). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Lotto 4: Fiano Romano (RM), via Venezia 33/A, Piena proprietà di volume tecnico posto al piano quinto allo stato rustico, completa la proprietà un terrazzo di pertinenza esclusiva al piano quinto ed un lastrico di copertura di proprietà. Il tutto per una superficie complessiva di ca 35 mq + 40 mq di terrazzo + 91 mq di lastrico solare. Piena proprietà di box auto posto al piano seminterrato con conformazione irregolare, oltre ad essere dotato di serranda basculante con struttura metallica, priva di dispositivi automatici di apertura. Il tutto per una superficie complessiva di ca 15 mq. Libero. Prezzo base Euro 43.960,00 (Offerta minima Euro 32.970,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 08/06/2021 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Di Nardo Chiara Tel. 0746271109, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

FORANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 1/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 07/06/2021 ore 10:40 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano 2°, con il Gestore della vendita ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA tramite il portale www.aste telematiche.it. Lotto 1: Forano (RI), Via dei Gradini 10, Piena proprietà di appartamento con soffitta e posto auto scoperto, composto da un Ambiente Cucina-Pranzo di consistenza superficiale pari a metri quadrati 40,00 con annesso Terrazzo esterno di superficie pari a metri quadrati 60,00. Tramite una scala interna si accede inoltre ad una serie di Ambienti Sottotetto in origine destinati ad Ambienti Soffitta e successivamente sanati ad Ambienti destinati alla civile abitazione nei limiti di una consistenza superficiale pari a circa metri quadrati 86,00. Libero. Prezzo base Euro 50.820,75 (Offerta minima Euro

38.115,56). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04/06/2021 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Dott. Renzi Francesco Tel. 0746485499 - 3382836444, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

NESPOLO

ABITAZIONE - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 50/2018 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 07/06/2021 ore 12:00 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano 2°, con il Gestore della vendita ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA tramite il portale www.aste giudiziarie.it. Lotto UNICO: Nespolo (RI), Via Roma 144-146, Piena propr. di ABITAZIONE su 2 livelli con CANTINA, composta da: P.Terra: Cantina della sup. di mq 14.90. P.Primo: Soggiorno e Tinello-Cucina della sup. di mq 35.88 e scala interna di collegamento al p. superiore P. Secondo: n. 2 camere con bagno e disimpegno della sup. di mq 31.70 Per una Sup. complessiva dell'intero compendio di mq. 82.48, corrispondente ad una sup. ragguagliata di mq 71.40. Fg 4 p.la 640 sub 1 p.la 641 sub 1 p.la 642 sub 2; p.lle graffate cat A/3). Immobile libero. Prezzo base Euro 12.000,00 (Offerta minima Euro 9.000,00). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04/06/2021 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Dott. Temperanza Dario Tel. 3357111789, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

POGGIO MOIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 51/2019 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 07/06/2021 ore 10:00 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n.

1, piano terra, con il Gestore della vendita ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA tramite il portale www.aste telematiche.it. Lotto UNICO: Poggio Moiano (RI), Via Pacina 18, Piena proprietà di appartamento nel centro storico posto al primo piano composto da ingresso/salone con camino e soppalco, camera e bagno. Superficie tot. circa mq 60 (appartamento circa 41 mq e soppalco circa 8 mq). L'ufficio tecnico di Poggio Moiano segnala che l'intero stabile dove è posto l'appartamento risulta in essere un'ordinanza sindacale n. 32 del 22.08.19 per l'immediata eliminazione dello stato di pericolo e salvaguardia della pubblica incolumità. L'immobile risulta essere libero. Prezzo base Euro 27.237,00 (Offerta minima Euro 20.427,75). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04/06/2021 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Sabetta Vania Tel. 0746274819, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

SCANDRIGLIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 203/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 14/06/2021 ore 10:00 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano 2°, con il Gestore della vendita Aste Giudiziarie In Linea S.p.a. tramite il portale www.aste telematiche.it. Lotto UNICO: Scandriglia (RI), località Poggio Corese, via dei Pini 35, Piena proprietà di immobile ad uso civile abitazione composta da vano soggiorno e balcone a P-T, vano cucina e Wc a P. SI, vano letto, bagno e balcone a 1° P, locale sottotetto a 2° P., con corte esclusiva. STATO DI OCCUPAZIONE: Libero. Prezzo base Euro 18.000,00 (Offerta minima Euro 13.500,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 11/06/2021 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Dott. Galiani Mauro Tel. 0699700842, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

www.asteannunci.it

TORRICELLA IN SABINA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 39/2017 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 14/06/2021 ore 10:20 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano 2°, con il Gestore della vendita Aste Giudiziarie in Linea S.p.A. tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto UNICO: Torricella in Sabina (RI), Giovanni Falcone n. 30 (già via Colle Agnellone snc), Immobile adibito a civile abitazione su tre livelli con corte esclusiva, composto da due vani, bagno, corridoio e locale cantina (per totali Mq 59,89) al piano seminterrato; soggiorno con angolo cottura, disimpegno e bagno (per totali mq. 41,49) balcone mq. 7,41 al piano terra; locale sottotetto al primo piano (per totali mq. 16,44); al piano strada corte esclusiva prospiciente l'ingresso principale per mq. 54,90 circa e sul lato opposto, al livello del piano rialzato, per mq. 57,90 circa. L'immobile risulta essere libero. I beni mobili eventualmente presenti presso il compendio pignorato saranno acquistati dall'aggiudicatario per occupazione in caso di omesso asporto sopntaneo da parte dei debitori. Prezzo base Euro 51.520,00 (Offerta minima Euro 38.640,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 11/06/2021 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Santilli Enrico Tel. 0746270777 - 3319783235, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

RIETI

FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 190/2017 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 09/06/2021 ore 14:45

presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano 2°, con il Gestore della vendita Società Edicom Finance srl tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Rieti (RI), via del Colle San Giovanni Reatino 23, Fabbricato di 2 piani, seminterrato e terra, destinato a civile abitazione composto al p. seminterrato da soggiorno, vano letto e bagno. Al p. terra si trovano un tinello, vano letto e bagno. I due piani sono collegati da rampa interna. Completo di impianto idrico, elettrico e termico con caldaia murale ed elementi radianti in alluminio. Superficie utile interna mq 66, terrazzamenti esterni mq 17; altezza utile variabile da mt 2.09 a 2.86. Terreno sito nel centro storico, inserito in zona "A" dal P.R.G. vigente, acclive, incolto. Stato detentivo dell'immobile: l'immobile è libero. Prezzo base Euro 21.240,00 (Offerta minima Euro 15.930,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 08/06/2021 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Baggio Silvia Tel. 0746203077, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Immibile comm.le | ind.le

RIETI

LOCALE COMMERCIALE - LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 125/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 09/06/2021 ore 15:30 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n.° 1, piano 2°, con il Gestore della vendita EDICOM FINANCE SRL tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Rieti (RI), Frazione Terminillo, Via dei Villini 49, Piena proprietà di locale commerciale, ubicato al piano terra, con ingresso dal portico condominiale. Dal locale è possibile accedere a due ripostigli posti a quota +0.50 rispetto al piano di calpestio del suddetto locale. Il ripostiglio del sub 4 è dotato anche di un WC. Superficie complessiva c.a. di 71 mq (locale commerciale). Piena proprietà di lastrico solare antistante di c.a. mq 180. Libero. Prezzo base Euro 53.172,00 (Offerta minima Euro 39.879,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 08/06/2021 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Di Giovanni Roberto Tel. 0746202032 - 3493743159, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

MAGLIANO SABINA

NEGOZIO CON MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 200/2018 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 09/06/2021 ore 14:00 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet n. 1, piano 2°, aula D, gestore Edicom Finance tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Magliano Sabina (RI), località Filoni, Locale di piano terra con destinazione d'uso a negozio e accesso alla corte comune dalla via pubblica. Magazzino al PS1. Prezzo base Euro 41.600,00 (Offerta minima Euro 31.200,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 08/06/2021 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Bonanni Barbara Tel. 0746760204 - 3391326614, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Terreno | Immobile agricolo

CITTADUCALE

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 241/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 07/06/2021 ore 10:20 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano 2°, con il Gestore della vendita Aste Giudiziarie InLinea S.p.A. tramite il portale www.aste-telematiche.it. Lotto 2: Cittaducale (RI), località Caporio, Piena proprietà di terreno edificabile sup. mq 12.780, oggetto di lottizzazione convenzionata con soprastanti fondazioni e murature perimetrali del piano interrato di tre bifamiliari da completare. NB al fine di riprendere e proseguire i lavori sarà necessario rinnovare i permessi e pagare i relativi oneri da ricalcolare dal locale Comune. Libero. Prezzo base Euro 40.089,60 (Offerta minima Euro 30.067,20). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04/06/2021 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Graziani Gianluca Tel. 0746203951 - 3483363605, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it





Tribunale di ROMA

Immibile comm.le|ind.le

BARI

QUOTA INDIVISA DI 1/2 DI LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. n. 13351/1998

Tribunale di Roma. G.D. Cesaroni Paola. Curatore Dott. Gianfranco Patino Lotto 1: Bari (BA), Via Nizza 12, Quota indivisa di 1/2 di locale fg. 32 p.la 415 sub 8. Prezzo Base Euro 14.238,29; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 10.678,72. Vendita senza incanto il 22/04/2021 ore 12:00 Presso Sezione Fallimentare, quinto piano Tribunale Bari, Piazza E. De Nicola Presentare offerte entro 21/04/2021 ore 13:00 Deposito delle offerte entro le h. 13,00 del giorno antecedente alla vendita, presso Ufficio vendite della Cancelleria Fallimentare, quinto piano Tribunale Bari, Piazza E. De Nicola; Maggiori informazioni presso il Curatore nonché Custode Dott. Patino Gianfranco; e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

CASTELL'AZZARA

OPIFICIO-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 63651/1999

Tribunale di Roma. G.D. Dott.ssa LIBRI MARGHERITA. Curatore Fallimentare AVV. LUCA SACCONI. Lotto UNICO: Castell'Azzara (GR), Strada Provinciale Sforzesca n. 20, 58034 Castell'Azzara (GR) e distinto al N.C.E.U. foglio 31, particella 51, sub 1;. Lotto di terreno, attiguo all'opificio distinto al N.C.T. foglio 31 particella 668;. Lotto di terreno, vicino all'opificio distinto al N.C.T. foglio 31, particella 12;. Lotto di terreno, situato in località Selvaccia e distinto N.C.T. al foglio 8, particelle 73, 74 e 75. Prezzo Base Euro 118.427,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 118.427,00. Vendita senza incanto il 20/05/2021 ore 12:00 presso la sede operativa dell'IVG Roma srl, sita in via Zoe Fontana n. 3, Roma Presentare offerte entro 19/05/2021 ore 12:00 presso la sede operativa dell'IVG Roma srl, sita in via Zoe Fontana n. 3, Roma; Maggiori informazioni presso la sede operativa dell'IVG Roma srl, sita in via Zoe Fontana n. 3; e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa



Tribunale di TIVOLI

Abitazione|Accessorio

GUIDONIA MONTECELIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 513/2012

Tribunale di Tivoli. G.E. Dott. Piovano Marco. Professionista Delegato Avvocato Guidarelli Riccardo. Lotto UNICO: Guidonia Montecelio (RM), Corso d'Italia 210. Appartamento di mq 70 al piano primo composto da ingresso, soggiorno angolo cottura, tre camere, due bagni, disimpegno e due balconi a livello. Vani 4,5. Libero. Prezzo Base Euro 38.813,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 29.110,00. VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITA' TELEMATICA ASINCRONA il giorno 09/06/2021 alle ore 16:00. Presentare offerte entro 08/06/2021 ore 23:59. Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode IVG DI ROMA SRL Tel. 0689569801 - Email custodepvp@visiteivgroma.it e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa

SUBIACO

APPARTAMENTI-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 431/2018

Tribunale di Tivoli. G.E. Dott. Piovano Marco. Professionista Delegato Avvocato Bernardini Tonino. Lotto UNICO: Subiaco (RM), Contrada Riarco snc. Fabbricato composto da n. 2 appartamenti, cat. A/4 con corte annessa e A/3 di vani 5, un magazzino di mq.7 e n. 2 aree urbane, mq 12 e mq 5. Prezzo Base

Euro 37.875,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 28.406,25. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica il 27/05/2021 ore 16:00. Presentare offerte entro 26/05/2021 ore 23:59. Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode IVG DI ROMA SRL Tel. 0689569801 - Email pvp@visiteivgroma.it e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa

ZAGAROLO

VILLINO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 55/2013

Tribunale di Tivoli. G.E. Dott. Medaglia Valerio. Professionista Delegato Dott. D'amario Riccardo. Lotto 1: Zagarolo (RM), Via Colle Prato Nuovo 44. Villino unifamiliare residenziale con corte di pertinenza. Ospita 3 appartamenti: 2 posti al p.T e uno posto al p.-1, destinato a volume tecnico. L'appartamento al pT è composto da soggiorno, cucina, bagno e 2 camere. Tale unità è stata suddivisa, sine titulo in 2 porzioni immobiliari autonome oggetto di ampliamenti non autorizzati, La prima è costituita da soggiorno, corridoio, cucina, bagno e una camera. La seconda in portico, soggiorno con angolo cottura, camera e un bagno. Libero. Prezzo Base Euro 123.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 92.250,00. VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITA' TELEMATICA ASINCRONA il giorno 21/06/2021 alle ore 15:00. Presentare offerte entro 20/06/2021 ore 23:59. Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode IVG DI ROMA SRL Tel. 0689569801 - Email pvp@visiteivgroma.it e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

Postal Target

Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target

www.asteannunci.it

ABRUZZO

Sulmona



Tribunale di
SULMONA

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

SCURCOLA MARSICANA

FABBRICATI

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



FALL. n. 3/2010

G.D. Dott.ssa Sarnelli Marta. Curatore Avv. Maria Antonietta FURNARI. Lotto UNICO: Scurcola Marsicana, Via Tiburtina Valeria, Diritti pari alla piena ed esclusiva proprietà delle porzioni di fabbricato urbano sito in Scurcola Marsicana (AQ), alla S.S. n. 5 Tiburtina Valeria, facenti parte del complesso commerciale denominato "I Gemelli", costituite dai Lotti da 1 a 10 analiticamente dettagliati nella relativa descrizione e comprendente le unità immobiliari censite al NCEU del medesimo Comune al Fol. 31 part. 22 sub. 7, cat. D/8, r.c. Euro 9.124,76 - Fol. 31 part. 22 sub. 51 (ex sub 47), cat. D/8, r.c. Euro 26.958,00 - Fol. 31 part. 22 sub. 46, cat. D/8, r.c. Euro 19.680,00 - Fol. 31 part. 22 sub. 35, cat. D/7, r.c. Euro 3.042,00 - Fol. 31 part. 22 sub. 48, cat. D/7, r.c. Euro 972,00 - Fol. 31 part. 22 sub. 49, cat. D/7, r.c. Euro 2.316,00 - Fol. 31 part. 22 sub. 36, cat. C/3, r.c. Euro 245,83 - Fol. 31 part. 22 sub. 50, cat. D/6, r.c. Euro 909,00 - Fol. 31 part. 22 sub. 42, cat. C/3, r.c. Euro 122,92 - Fol. 31 part. 22 sub. 43, cat. D/6, r.c. Euro 4.358,90. Nella vendita sono compresi i diritti sulle parti comuni del complesso commerciale (parcheggi scoperti, androni, vani scala). Le unità immobiliari dovranno essere regolarizzate urbanisticamente e/o catastalmente. Le difformità riscontrate potranno essere regolarizzate ai sensi delle vigenti norme urbanistiche ed edilizie. Prezzo Base Euro 1.514.652,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima pari a Euro 1.514.652,00. Lotto 1: Scurcola Marsicana (AQ), Strada Statale Tiburtina Valeria, PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI FABBRICATO URBANO, facente parte del complesso commerciale denominato "I Gemelli". TRATTASI DI LOCALE COMMERCIALE, occupante l'intera superficie del piano terra del fabbricato circa 1.260 mq con ingresso diretto dalla strada statale. Si articola in un grande ambiente unico, comunicante con un locale di servizio sul fronte opposto a quello d'ingresso e dotato di servizi igienici. Il locale è detenuto in locazione ed in sublocazione. Nella vendita sono compresi i diritti sulle parti comuni del complesso commerciale (parcheggi scoperti, androni, vani scala). Prezzo Base Euro 1.514.652,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima pari a Euro 1.514.652,00. Lotto 2: Scurcola Marsicana (AQ), Strada Statale Tiburtina Valeria, PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI FABBRICATO URBANO, facente parte del complesso commerciale denominato "I Gemelli". TRATTASI DI LOCALE COMMERCIALE occupante l'intera superficie del piano terra e primo del fabbricato di circa 2.400 mq con ingresso dalla corte comune a tutti i subalterni. Si articola in due grandi ambienti unici sovrapposti, comunicanti per mezzo di una rampa e dotati di servizi igienici; al piano superiore una partizione removibile (in cartongesso) divide la zona aperta al

pubblico da quella a locale di sgombero. Il locale è detenuto in locazione ed in sublocazione. Nella vendita sono compresi i diritti sulle parti comuni del complesso commerciale (parcheggi scoperti, androni, vani scala). Prezzo Base Euro 1.514.652,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima pari a Euro 1.514.652,00. Lotto 3: Scurcola Marsicana (AQ), Strada Statale Tiburtina Valeria, PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI FABBRICATO URBANO, facente parte del complesso commerciale denominato "I Gemelli". TRATTASI DI LOCALE COMMERCIALE occupante l'intera superficie del piano primo del fabbricato di circa 1.260 mq, con ingresso dal vano scala comune a tutti i subalterni. Si articola in un grande ambiente unico, dotato di hall di ingresso, uffici amministrativi interni, locali di sgombero e servizi igienici. Il salone è ripartito per mezzo di vetrate, allo scopo di confinare gli spazi destinati ai fumatori. Il locale è inoltre dotato di tre scale esterne di sicurezza che, in caso di emergenza, consentono l'esodo degli occupanti direttamente verso l'area scoperta sottostante. Il locale è detenuto in locazione ed in sublocazione. Nella vendita sono compresi i diritti sulle parti comuni del complesso commerciale (parcheggi scoperti, androni, vani scala). Prezzo Base Euro 1.514.652,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima pari a Euro 1.514.652,00. Lotto 4: Scurcola Marsicana (AQ), Strada Statale Tiburtina Valeria, PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI FABBRICATO URBANO, facente parte del complesso commerciale denominato "I Gemelli". TRATTASI DI MAGAZZINO occupante parte della superficie del piano secondo del fabbricato a (circa 500 mq), con ingresso dal corridoio comune. Si articola in un ambiente unico. Il locale è attualmente libero. Nella vendita sono compresi i diritti sulle parti comuni del complesso commerciale (parcheggi scoperti, androni, vani scala). Prezzo Base Euro 1.514.652,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima pari a Euro 1.514.652,00. Lotto 5: Scurcola Marsicana (AQ), Strada Statale Tiburtina Valeria, PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI FABBRICATO URBANO facente parte del complesso commerciale denominato "I Gemelli". TRATTASI DI MAGAZZINO occupante parte della superficie del piano secondo del fabbricato A di circa 160 mq con ingresso dal corridoio comune. Si articola in un ambiente unico, con locali di servizio (wc e sgombero). Il locale è detenuto in locazione ed in sublocazione. Nella vendita sono compresi i diritti sulle parti comuni del complesso commerciale (parcheggi scoperti, androni, vani scala). Prezzo Base Euro 1.514.652,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima pari a Euro 1.514.652,00. Lotto 6: Scurcola Marsicana (AQ), Strada Statale Tiburtina Valeria, PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI FABBRICATO URBANO facente parte del complesso commerciale denominato "I Gemelli". TRATTASI DI MAGAZZINO occupante parte della superficie del piano secondo del fabbricato di circa 400 mq con ingresso dal corridoio comune. Si articola in un ambiente unico parzialmente frazionato da pareti in calcestruzzo alleggerito. Il locale è detenuto in locazione ed in sublocazione. Nella vendita sono compresi i diritti sulle parti comuni del complesso commerciale (parcheggi scoperti, androni, vani scala). Prezzo Base Euro 1.514.652,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima pari a Euro 1.514.652,00. Lotto 7: Scurcola Marsicana (AQ), Strada Statale Tiburtina Valeria, PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI FABBRICATO URBANO facente parte del complesso commerciale denominato "I Gemelli". TRATTASI DI LOCALE DESTINATO AD ATTIVITÀ ARTIGIANALE (a pag. 11 della relazione dell'Ing. L'Erario depositata il 30.10.2006 lo si qualifica

SULMONA

peraltro come magazzino) occupante parte della superficie del piano secondo del fabbricato di circa 150 mq con ingresso dal corridoio comune ad altri subalterni. Si articola in un ambiente unico, frazionato su un fronte longitudinale in piccoli vani. Il locale è detenuto in locazione ed in sublocazione. Prezzo Base Euro 1.514.652,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima pari a Euro 1.514.652,00. Lotto 8: Scurcola Marsicana (AQ), Strada Statale 5 Tiburtina Valeria, PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI FABBRICATO URBANO facente parte del complesso commerciale denominato "I Gemelli". TRATTASI DI PALESTRA occupante parte della superficie del piano secondo del fabbricato B di circa 100 mq con ingresso dal corridoio comune ad altri subalterni. Si articola in un ambiente unico, con annessi servizi igienici. Il locale è detenuto in locazione ed in sublocazione. Nella vendita sono compresi i diritti sulle parti comuni del complesso commerciale (parcheggi scoperti, androni, vani scala). Prezzo Base Euro 1.514.652,00; rilancio mini-

mo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima pari a Euro 1.514.652,00. Lotto 9: Scurcola Marsicana (AQ), Strada Statale 5 Tiburtina Valeria, PIENA ED ESCLUSIVA PROPRIETÀ DI PORZIONE DI FABBRICATO URBANO facente parte del complesso commerciale denominato "I Gemelli". TRATTASI DI LABORATORIO ARTIGIANALE (centro estetico) occupante parte della superficie del piano secondo del fabbricato B di circa 70 mq con ingresso dal corridoio) comune ad altri subalterni. Si articola in due ambienti principali con annessi servizi igienici e vano spogliatoio. Il locale è detenuto in locazione ed in sublocazione. Nella vendita sono compresi i diritti sulle parti comuni del complesso commerciale (parcheggi scoperti, androni, vani scala). Prezzo Base Euro 1.514.652,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima pari a Euro 1.514.652,00. Lotto 10: Scurcola Marsicana, Via Tiburtina Valeria, Diritti pari a 1000/1000 della piena proprietà su porzione di fabbricato urbano sito in Scurcola Marsicana (AQ) alla S.S. n. 5 Tiburtina Valeria, facente parte del comples-

so commerciale denominato "I Gemelli", fabbricato B, piano secondo, destinato a palestra. Prezzo Base Euro 1.514.652,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima pari a Euro 1.514.652,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 29/04/2021 ore 15:30 presso lo studio del Curatore Fallimentare Avv. Maria Antonietta FORNARI, con studio in Castel di Sangro (AQ), alla Via Sangro n. 2; Presentare offerte entro 28/04/2021 ore 12:00 modalità cartacea presso lo studio del Curatore Fallimentare Avv. Maria Antonietta FORNARI, con studio in Castel di Sangro (AQ), alla Via Sangro n. 2; modalità telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché custode Avv. Fornari Antonietta in Castel di Sangro (AQ), alla Via Sangro n. 2, tel. e fax: 0864/840569 e nel sito www.asteanunci.it.

Intrum Italy Spa

DO AUCTION

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107

Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

MARCHE

Ancona



Tribunale di
ANCONA

Abitazione | Accessorio

ANCONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 156/2019

Professionista Delegato Dott. Chiara Alessandrini. Lotto UNICO: Ancona (AN), Via Vinicio Rossi. Piena proprietà di un appartamento di civile abitazione al terzo piano e soffitta al piano quinto costituito da n. 5,5 vani e accessori di cui 3 camere, cucina, bagno, ripostiglio e ingresso; pessimo livello di finitura generale all'interno. Attualmente occupato da uno dei due soggetti eseguiti e dalla sua famiglia. Prezzo Base Euro 83.988,28; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 62.991,21. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 18/05/2021 ore 09:00. Presentare offerte entro 17/05/2021 ore 12:00 esclusivamente in via telematica tramite il modulo web "Offerta Telematica" del Ministero della Giustizia. Maggiori informazioni presso il Custode Catia Lombardi tel. 071-9206316 - Email lombardicata@alice.it e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa

OSIMO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 186/2018

G.E. Dott. Mantovani Maria Letizia. Professionista Delegato Sonnino Daniele Sabato. Lotto UNICO: Osimo (AN), Via Paradiso n. 3. Abitazione principale di mq 106 e vani 5,5 così composta: cucina, soggiorno, wc e locale ripostiglio al piano terra; stanza pluriuso, camera matrimoniale, bagno e disimpegno al piano primo il quale è raggiungibile passando tramite un corpo di fabbrica secondario costituito da un solo locale di sbroglio. L'immobile ha inoltre una corte esclusiva di circa 70 mq. Libero. Prezzo base Euro 49.875,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 37.407,00. Vendita asincrona telematica il giorno 12/05/2021 ore 14:40. Presentare offerte entro 11/05/2021 ore 12:00. Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni presso il Custode Alessandro Pantanetti Tel. 071201724 - Email alepanta@libero.it e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa

Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

FABRIANO

UFFICI-LABORATORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 176/2006

Professionista Delegato Avv. Rossolini Andrea. Lotto UNICO: Fabriano (AN), Via Bruno Buozzi 32, Ufficio di superficie catastale mq. 399 sito in Fabriano (An) alla via B. Buozzi n.32 al piano secondo dell'edificio. Prezzo Base Euro 230.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 172.500,00. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 08/06/2021 ore 15:40 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Presentare offerte entro 07/06/2021 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode Avv. Tommaso Medi (Tel 071/2900706) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

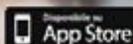
Intrum Italy Spa

ANCONA

Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla lista sono filtrati per distanza dalla tua localizzazione.



Ricerca per tipologia immobiliare



Appartamento

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.



Immobile Commerciale

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.



Immobile Industriale

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.



Garage/Cantina

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.



Struttura Pubblica

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.



Fabbricato

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



Terreno

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.



Immobile Agricolo

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.



Immobili Vari

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.



Immobili Multipli

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località.



GPS ASTE

TOSCANA

Massa



MASSA

Tribunale di MASSA CARRARA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI DI VENDITA

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita **SENZA INCANTO**:

1. Presentare l'offerta in busta chiusa da presentare alla Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari oppure presso lo studio del Professionista Delegato entro il giorno precedente alla Vendita, come indicato in ciascun avviso. Sulla busta dovrà essere scritto il nome del Giudice, del professionista delegato alla vendita e del soggetto che la presenta materialmente.
2. Offrire almeno **75%** del prezzo base d'asta.
(es. prezzo base 100.000,00 offerta minima ammessa 75.000,00)
3. Versare cauzione pari al **10%** del prezzo offerto (es. 7.500,00)
4. **L'OFFERTA NON È REVOCABILE.**

All'udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e con l'offerta in aumento indicata nell'ordinanza di vendita. **L'udienza di vendita si tiene presso il Tribunale di Massa.** L'aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo l'aggiudicazione. Dopo la stessa l'acquirente deve versare, nei termini fissati dall'ordinanza il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere **visione della perizia** sui siti internet www.asteannunci.it www.rivistaa-stegjudiziarie.it Per ogni informazione e per concordare la visita all'immobile gli interessati debbono prendere contatto con il Custode o con il Delegato che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. Si segnala che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario oltre alla metà del compenso del Delegato e eventuali imposte per il trasferimento. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura; che se occupato dal debitore, o da terzi senza titolo, all'atto della aggiudicazione sarà ordinato l'immediato sgombero e l'immobile verrà consegnato libero all'acquirente.

LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE SPESE SOPRAINDICATE: non è dovuta alcuna provvigione PUÒ PARTECIPARE ALLA VENDITA QUALSIASI CITTADINO (ECCEZIONE IL DEBITORE) SENZA L'AUSILIO DI INTERMEDIARI (agenzia immobiliare, avvocato o altro professionista).

DISCIPLINA VENDITA TELEMATICA CON MODALITÀ SINCRONA

Gli interessati all'acquisto - escluso il debitore e gli altri soggetti a cui è fatto divieto dalla legge - dovranno formulare le offerte irrevocabili di acquisto **esclusivamente in via telematica**, tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia a cui è possibile **accedere dal portale del Gestore della vendita: www.garavirtuale.it** di Edicom Finance srl dalla scheda del lotto in vendita: Il "manuale utente per la presentazione dell'offerta telematica" è consultabile all'indirizzo <http://pst.giustizia.it>, sezione "documenti", sotto-sezione "portale delle vendite pubbliche". **Le offerte di acquisto dovranno essere depositate, con le modalità sotto indicate, entro la data e l'ora indicate nell'avviso di vendita. L'offerta ed i relativi documenti allegati dovranno essere inviati all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. L'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia.** L'esame delle offerte e lo svolgimento dell'eventuale gara sarà effettuato tramite il portale www.garavirtuale.it. Le buste telematiche contenenti le offerte verranno aperte dal professionista delegato solo nella data ed all'orario dell'udienza, sopra indicati. La partecipazione degli offerenti all'udienza di vendita telematica avrà luogo esclusivamente tramite l'area riservata del sito www.garavirtuale.it accedendo alla stessa con le credenziali personali ed in base alle istruzioni ricevute almeno 30 minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita, sulla casella di posta elettronica certificata ovvero sulla casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica utilizzata per trasmettere l'offerta (**modalità quest'ultima che sarà concretamente operativa solo una volta che saranno eseguite a cura del Ministero della Giustizia le formalità di cui all'art. 13, comma 4 del D.M. n. 32/2015**). Nell'ipotesi di presentazione di **più offerte valide** si procederà con gara telematica tra gli offerenti con la modalità sincrona sul prezzo offerto più alto, secondo il sistema dei plurimilanci. Pubblicazione sul portale del Ministero della Giustizia, in area pubblica denominata "Portale delle vendite pubbliche"; e sui siti internet: www.asteannunci.it e relativi servizi correlati (oltre al servizio GPS Aste, Gestionale Aste e mail target) - www.asteavvisi.it - www.rivistaa-stegjudiziarie.it e relativa sezione Aste Giudiziarie del Tribunale di Massa www.tribunale-massa.it

Tribunale di
MASSA

Abitazione | Accessorio

MASSA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Causa Civ. n. 883/2015

G.I. Dott.ssa Tacci Elisabetta. Massa (MS): Lotto D (4) - Piazza Santa Lucia 2: Quota di 6/15 del diritto di usufrutto vitalizio su abitazione a 3 piani f.t., vani 13, oltre locali accessori esterni e giardino pertinenziale sia fronte che retro. Occupata dal nudo proprietario. Prezzo base: Euro 47.267,00. Offerta minima: Euro 35.451,00. Lotto E (5) - Piazza Santa Lucia 4: Quota di 6/15 del diritto di usufrutto vitalizio su abitazione a 3 piani f.t. divisa, di fatto, in 2 unità immobiliari, vani 7, oltre giardino pertinenziale sia fronte che retro. Occupata come meglio specificato in avviso. Prezzo base: Euro 25.518,00. Offerta minima: Euro 19.139,00. Vendita senza incanto: 18/06/2021 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Santangeletta Federico tel. 0585813634.

MASSA

PORZIONE DI VILLETTA BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 56/2019

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Massa (MS), Località San Carlo Terme, Via Belvedere snc: Porzione di villetta bifamiliare terra-tetto di recente costruzione su 3 livelli (seminterrato, primo e sottotetto), mq 153, con posto auto scoperto esclusivo e verde di pertinenza. Discreto stato di conservazione, al grezzo, lavori da ultimare. Libero. Prezzo base: Euro 212.977,00. Offerta minima: Euro 159.732,75. Vendita senza incanto: 11/06/2021 ore 11:00.

Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Ricci Francesca tel. 058541999 - 3932428417.

MASSA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 38/2019

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Massa (MS), Località Mirteto, Via Ponte del Vescovo 16: Porzione di fabbricato uso civile abitazione, sup. catastale tot mq 66, composta da 4 locali non comunicanti tra loro (uno al piano terra, uno al primo e 2 al secondo), ciascuno con ingresso indipendente da vano scala comune. Libera. Prezzo base: Euro 69.640,00. Offerta minima: Euro 52.230,00. Vendita senza incanto: 11/06/2021 ore 11:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Gianneccchini Anna Maria tel. 0585632181 - 3487823808.

www.asteannunci.it

AULLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 52/2018

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Aulla (MS), Centro Storico, Piazza L. Corbani 15: Appartamento uso residenziale su 2 piani (primo e secondo) in palazzina di antica realizzazione, sup. tot mq 119, escluse aree scoperte mq 110. Prezzo base: Euro 37.462,50. Offerta minima: Euro 28.096,87. Vendita senza incanto: 18/06/2021 ore 12:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Baccioli Elena tel. 0585632760.

CARRARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 125/2018

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Carrara (MS), Corso Carlo Rosselli 18: Appartamento uso civile abitazione al piano terzo di fabbricato, sup. catast. mq 117, composto da ingresso/disimpegno, bagno, cucina, soggiorno, ripostiglio e 2 camere oltre piccolo ripostiglio al piano ammezzato. Sup. reale/potenziabile mq 118 ca. Libero. Prezzo base: Euro 90.000,00. Offerta minima: Euro 67.500,00. Vendita senza incanto: 11/06/2021 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Vigneron Cathy tel. 0585340396.

CARRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Liquidazione del Patrimonio n. 3/2018

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto UNICO - Carrara (MS), Via del Commercio 2: Abitazione di tipo popolare al piano secondo oltre soffitta al piano terzo (ultimo piano) di un vecchio fabbricato plurifamiliare, mq 127. Ulteriori precisazioni in perizia. Libero. Prezzo base: Euro 75.938,00. Offerta minima: Euro 56.954,00. Vendita senza incanto: 18/06/2021 ore

10:30. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Liquidatore/Custode Dott. Santangeletta Federico tel. 0585813634.

CARRARA

IMMOBILE UTILIZZATO COME ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 40/2019

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Carrara (MS), Località Bonascola, Via Batattini angolo Via Eugenio Montale snc: Unità immobiliare con destinazione d'uso abitativa non legittimata dai titoli, piano S1 di un fabbricato, composta di 5 vani (ingresso-soggiorno con zona cottura aperta sul vano principale e zona notte con servizio igienico), terrazza coperta e area di pertinenza, sup. tot mq 195, escluse aree scoperte mq 121. In corso di liberazione dagli inquilini e beni mobili. Prezzo base: Euro 79.000,00. Offerta minima: Euro 59.250,00. Vendita senza incanto: 14/06/2021 ore 12:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Dominici Abi Hayla Emiliano tel. 0585250032.

CARRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 87/2019

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Carrara (MS), Vicolo Magenta 5: Porzione di fabbricato uso abitazione al piano terra in edificio, mq 41, costituita da cucina, bagno, porzione di camera e porzione di disimpegno, attualmente adibita a deposito ma abusivamente realizzata a formare un unico immobile con altra parte non oggetto di pignoramento. Ulteriori precisazioni in perizia. Attualmente in uso senza titolo opponibile, in corso di liberazione. Prezzo base: Euro 23.524,00. Offerta minima: Euro 17.643,00. Vendita senza incanto: 18/06/2021 ore 11:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Serafini Roberto tel. 0584361559.

LICCIANA NARDI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 72/2019

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Licciana

Nardi (MS), Località Panicale, Via Peccioni Ventura 12: Appartamento al piano terra di fabbricato parte dell'antico borgo "Panicale", mq 138, composto da soggiorno, cucina, 2 camere, 2 bagni, ripostiglio e balcone con annessa corte esclusiva di mq 90 ca posta a nord, sul retro del fabbricato. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 71.200,45. Offerta minima: Euro 53.400,34. Vendita senza incanto: 11/06/2021 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Lavaggi Marco Pio tel. 0585784796.

LICCIANA NARDI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 81/2018

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Licciana Nardi (MS), Villa di Panicale, Via Panicale snc: Appartamento uso civile abitazione al piano primo di un fabbricato in sasso parte del nucleo più vecchio della piccola frazione "Villa di Panicale", mq 83, suddiviso in 3 locali, bagno e disimpegno. Libero. Prezzo base: Euro 20.227,82. Offerta minima: Euro 15.170,87. Vendita senza incanto: 11/06/2021 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Lavaggi Marco Pio tel. 0585784796.

Abitazione | Accessorio
Immobil.comm.le | ind.le

FIVIZZANO

CASTELLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 7/2020

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Fivizzano (MS), Via Castel dell'Aquila: Castello denominato "Castel dell'Aquila", struttura fortificata di origine medioevale composta da piano terra, primo, secondo,

terzo, quarto e seminterrato, consistenza 49 vani, sup. tot mq 2.072 (tot aree escluse mq 1.949). In parte è adibito a struttura alberghiera. I lavori di ristrutturazione su un'ala sono stati interrotti nel 2006. In corso di liberazione. Altri numerosi terreni appartenenti al compendio agricolo del castello, che stante la dimensione non sono recintati. Liberi. Prezzo base: Euro 4.969.544,96. Offerta minima: Euro 3.727.158,72. Vendita senza incanto: 11/06/2021 ore 11:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Giannecchini Anna Maria tel. 0585632181 - 3487823808.

LICCIANA NARDI - VILLAFRANCA IN LUNIGIANA

FABBRICATI ART.LI/COMM.LI - TERRENO -
APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Conc. Prev. n. 9/2018

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Licciana Nardi (MS): Lotto 3 - Località Masero, Corso Europa Unita 2: A3 - Fabbricato artigianale adibito ad esposizione e vendita di mobili, composto da piano primo (livello strada), piano secondo (uffici) oltre soffitta. In uso a società terza, verrà liberato a seguito di aggiudicazione. Prezzo base: Euro 161.250,00. Offerta minima: Euro 120.937,50. Lotto 4 - Località Terrarossa, Via del Cinema 15: A4 - Fabbricato a 3 piani f.t. con corte esclusiva, in passato utilizzato come area espositiva, oggi in disuso. Prezzo base: Euro 145.500,00. Offerta minima: Euro 109.125,00. Lotto 6 - Via Galilei, località La Cocca: A6 - Appezamento di terreno collinare, mq 1.960 di cui mq 240 ca occupati da strada asfaltata, ricadente in zona B1, ammessa la realizzazione di posti auto coperti. Prezzo base: Euro 22.500,00. Offerta minima: Euro 16.875,00. Villafranca in Lunigiana (MS): Lotto 7 - Via Cà la Prada 22: B1 - Appartamento al piano secondo di edificio condominiale, composto da ingresso/soggiorno, ripostiglio, disimpegno, cucina, 2 camere, bagno e 2 balconi oltre locale uso cantina al piano seminterrato. Libero da persone. Pertinenza: Box auto al piano seminterrato in un manufatto in area condominiale, sul retro dell'edificio, mq 18. Prezzo base: Euro 49.500,00. Offerta minima: Euro 37.125,00. Vendita senza incanto: 11/06/2021 ore 09:00. Gestore:

www.garavirtuale.it. Info c/o il Liquidatore Giudiziale Dott. Molendi Marco tel. 058543273, PEC: msclp192018@efipecc.it.

UZZANO - FOSDINOVO - CARRARA

COMPENDIO IMMOBILIARE - ABITAZIONI E
ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. n. 18/2007

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto 1 - Uzzano (PT), lungo Via Francesca Vecchia: Compendio immobiliare "Il Torricchio", ai margini della Frazione Santa Lucia, composto da 2 fabbricati non ultimati ciascuno costituito da 3 piani f.t. oltre seminterrato e sottotetto non abitabile. Sup. utile tot. mq 3.328, tot. nr. 24 appartamenti per ciascun fabbricato. Prezzo base: Euro 469.546,88. Offerta minima: Euro 352.160,16. Lotti dal nr. 6 al nr. 36 in Fosdinovo (MS), Fraz. Caniparola, Via Montavecchia, complesso residenziale "Borgo Belvedere": Lotto 6 - Cantina al piano interrato, fabbricato C, altezza interna m 2,50, mq 8. Prezzo base: Euro 1.282,50. Offerta minima: Euro 961,87. Lotto 7 - Cantina al piano interrato, fabbricato C, altezza interna m 2,50, mq 8. Prezzo base: Euro 1.282,50. Offerta minima: Euro 961,87. Lotto 8 - Cantina al piano interrato, fabbricato C, altezza interna m 2,50, mq 9. Prezzo base: Euro 1.442,74. Offerta minima: Euro 1.082,00. Lotto 12 - Cantina al piano interrato, fabbricato C, altezza interna m 2,50, mq 7. Prezzo base: Euro 1.122,19. Offerta minima: Euro 841,64. Lotto 13 - Cantina al piano interrato, fabbricato C, altezza interna m 2,50, mq 10. Prezzo base: Euro 1.603,13. Offerta minima: Euro 1.202,35. Lotto 16 - Cantina al piano interrato, fabbricato C, altezza interna m 2,50, mq 10. Prezzo base: Euro 1.603,13. Offerta minima: Euro 1.202,35. Lotto 17 - Posto auto scoperto nell'area esterna condominiale antistante il fabbricato C. Prezzo base: Euro 1.771,87. Offerta minima: Euro 1.328,90. Lotto 18 - Posto auto scoperto nell'area esterna condominiale antistante il fabbricato C. Prezzo base: Euro 1.771,87. Offerta minima: Euro 1.328,90. Lotto 19 - Posto auto scoperto nell'area esterna condominiale antistante il fabbricato C. Prezzo base: Euro 1.771,87. Offerta minima: Euro 1.328,90. Lotto 20 - Posto auto scoperto nell'area esterna condominiale antistante il fabbricato C. Prezzo base: Euro 1.771,87. Offerta minima: Euro 1.328,90. Lotto 21 - Posto auto scoperto nell'area esterna condominiale antistante il fabbricato C. Prezzo base: Euro 1.771,87. Offerta minima: Euro 1.328,90. Lotto 22 - Posto auto scoperto nell'area esterna condominiale antistante il fabbricato C. Prezzo base: Euro 1.771,87. Offerta minima: Euro 1.328,90. Lotto 23 - Posto auto scoperto nell'area esterna condominiale antistante il fabbricato C. Prezzo base: Euro 1.771,87. Offerta minima: Euro 1.328,90. Lotto 24 - Posto auto scoperto nell'area esterna condominiale antistante il fabbricato C. Prezzo base: Euro 1.771,87. Offerta minima: Euro 1.328,90. Lotto 25 - Posto auto scoperto nell'area esterna condominiale antistante il fabbricato C. Prezzo base: Euro 1.890,00. Offerta minima: Euro 1.417,50. Lotto 26 - Posto auto scoperto nell'area esterna condominiale antistante il fabbricato C. Prezzo base: Euro 1.890,00. Offerta minima: Euro 1.417,50. Lotto 27 - Posto auto scoperto nell'area esterna condominiale antistante il fabbricato C. Prezzo base: Euro 1.890,00. Offerta minima: Euro 1.417,50. Lotto 28 - Cantina al piano interrato, fabbricato C, altezza interna m 2,50, mq 8. Prezzo base: Euro 1.282,50. Offerta minima: Euro 961,87. Lotto 29 - Cantina al piano primo, fabbricato A, altezza interna m 2,50, mq 5. Prezzo base: Euro 801,56. Offerta minima: Euro 601,17. Lotto 30 - Cantina al piano seminterrato, fabbricato B1, altezza interna m 2,50, mq 7. Prezzo base: Euro 1.122,19. Offerta minima: Euro 841,64. Lotto 31 - Cantina al piano seminterrato, fabbricato B1, altezza interna m 2,50, mq 7. Prezzo base: Euro 1.122,19. Offerta minima: Euro 841,64. Lotto 32 - Cantina al piano seminterrato, fabbricato B1, altezza interna m 2,50, mq 7. Prezzo base: Euro 1.122,19. Offerta minima: Euro 841,64.

Offerta minima: Euro 841,64. Lotto 35 - Cantina al piano seminterrato, fabbricato B2, altezza interna m 2,50, mq 7. Prezzo base: Euro 953,44. Offerta minima: Euro 715,08. Lotto 36 - Abitazione al piano primo, fabbricato B1, composta da ampio monolocale con zona cottura, disimpegno, 2 servizi igienici, oltre locali cantina, grande terrazza e giardino di pertinenza. Prezzo base: Euro 115.312,50. Offerta minima: Euro 86.484,38. Lotti dal nr. 37 al nr. 43, in Carrara (MS), Via Mauro Dell'Amico, complesso residenziale "I Loggiati": Lotto 37 - Appartamento di mq 69 al piano terra, composto da ingresso, soggiorno-pranzo con angolo cottura, disimpegno, camera, servizio igienico, oltre loggia su Vicolo del Bugliolo. Prezzo base: Euro 90.000,00. Offerta minima: Euro 67.500,00. Lotto 38 - Appartamento di mq 50 al piano terra, accesso Scala C, composto da ingresso, soggiorno-pranzo con angolo cottura, 2 camere, disimpegno, servizio igienico, oltre loggia su Via dell'Amico e corte interna. Prezzo base: Euro 59.062,50. Offerta minima: Euro 44.296,88. Lotto 39 - Appartamento ai piani terra, primo, secondo e sottotetto non abitabile con terrazza a livello. Prezzo base: Euro 112.500,00. Offerta minima: Euro 84.375,00. Lotto 40 - Appartamento al piano secondo e sottotetto, accesso da Scala A, composto da ingresso, ampio monolocale con angolo cottura, bagno e terrazza di mq 50 ca. Prezzo base: Euro 84.375,00. Offerta minima: Euro 63.281,25. Lotto 41 - Appartamento al piano secondo e sottotetto, accesso da Scala B, composto da piccolo ingresso, ampio monolocale con angolo cottura, bagno e loggia di mq 7 ca. Prezzo base: Euro 75.937,50. Offerta minima: Euro 56.953,13. Lotto 42 - Appartamento al piano secondo e sottotetto, accesso da Scala C, composto da piccolo ingresso, ampio monolocale con angolo cottura, bagno, ripostiglio e loggia di mq 6 ca. Prezzo base: Euro 75.937,50. Offerta minima: Euro 56.953,13. Lotto 43 - Appartamento al piano terra, composto da monolocale con angolo cottura, disimpegno, servizio igienico. Sup. comm.le mq 42. Prezzo base: Euro 53.437,50. Offerta minima: Euro 40.078,13. Disponibilità: immobili liberi tranne i lotti 39 e 43 attualmente occupati senza titolo. Vendita senza incanto: 18/06/2021 ore 11:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Curatore Dott. Serafini Roberto tel. 0584361559.

ZERI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 39/2018

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 2 - Zeri (MS), Frazione Coloretta: Complesso immobiliare costituito da fabbricato di 2 piani f.t., oggetto di un intervento di consolidamento strutturale, costituito da 4 unità negoziali: Sub 1) Locale a piano terra composto da un unico vano, destinazione urbanistica garage ma di fatto utilizzato abusivamente ad attività di parrucchiera, mq 24. Occupazione autorizzata, sino ad aggiudicazione e previo pagamento di indennità, con provvedimento GE del 27/02/2021. Sub 2) Locale a piano terra composto da unico ambiente magazzino-deposito, mq 21. Libero. Sub 3) Locale posto a piano terra composto da ambiente destinato a magazzino-deposito e ambiente ingresso con scala di accesso all'appartamento al piano primo (sub 4) e ripostiglio sottoscala, mq 22. Libero. Sub 4) Appartamento al piano primo costituito da corridoio, cucina, salotto, bagno, 2 camere e veranda. Libero. Prezzo base: Euro

67.101,39. Offerta minima: Euro 50.326,04. Vendita senza incanto: 14/06/2021 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Del Fiandra Paolo tel. 058543273.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

MASSA

ABITAZIONI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 30/2018

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Massa (MS): Lotto 2 - Località Rinchiostra, Via D. Marchetti: Immobile uso civile abitazione ai piani interrato, terra, primo e sottotetto, allo stato attuale finito al grezzo, sup. catastale tot. mq 188, escluse aree scoperte mq 175, esposto a sud-est, con area di pertinenza recintata, in parte verde, in parte pavimentata. Prezzo base: Euro 284.963,00. Offerta minima: Euro 213.723,00. Lotto 3 - Località Ronchi, Viale della Repubblica: Due terreni attualmente in stato di abbandono, area catastale tot mq 1.709 ricadente in "Rispetto Stradale" e parte in "Viabilità di Progetto". Prezzo base: Euro 43.350,00. Offerta minima: Euro 32.513,00. Lotto 5 - Località Volpigliano, Via Alessandro D'Ancona e Vicolo Volpigliano: Porzione di fabbricato uso civile abitazione, ante 1942, suddivisa in 3 unità immobiliari: Abitazione sub 2 di 4,5 vani, piani 1S-T-1-2; abitazione sub 3 di vani 5,5, piani T-1; Abitazione sub 4 di vani 5,5, piano 2. Piccole corti pertinenziali: mq 100, mq 29 oltre proprietà 1/3 di passo di mq 149. Prezzo base: Euro 160.013,00. Offerta minima: Euro 120.010,00. Immobili liberi. Vendita senza incanto: 11/06/2021 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Curatore Dott. Lavaggi Marco Pio tel. 0585784796.

FIVIZZANO

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 7/2019

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 1 - Fivizzano (MS), Monzone, Via Borgo, in catasto Via D. Chiesa 368/A: Porzioni di un fabbricato originariamente adibito a casa colonica: Corpo A) Abitazione di tipo popolare, mq 66, composta: al piano terra da vano con angolo cottura e camino; al piano primo da 2 vani con servizio igienico. Attualmente in uso agli esecutati senza titolo opponibile, in corso di liberazione. Corpi B e C) Piccolo terreno terrazzato adiacente, tot mq 77. Prezzo base: Euro 15.500,00. Offerta minima: Euro 11.625,00. Vendita senza incanto: 18/06/2021 ore 11:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Serafini Roberto tel. 0584361559.

LICCIANA NARDI

TERRENI - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 134/2017

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Licciana Nardi (MS): Lotto 3 - Via del Pino: Lotto di 26 terreni soggetti a piano di lottizzazione residenziale convenzionato, tot mq 7.602, ricadenti in zona omogenea "C3.6 Aree di nuovo impianto". Liberi. Prezzo base: Euro 62.933,21. Offerta minima: Euro 47.199,91. Lotti dal nr. 4 al nr. 7: Porzioni di edificio al centro di procedimento penale per lottizzazione abusiva, Via Largo Spinelli 48: Lotto 4 - Appartamento "al grezzo", in corso di costruzione, al piano secondo, composto da soggiorno/pranzo, angolo cottura, corridoio/disimpegno, 2 camere e bagno, sup. netta mq 65, oltre terrazzo di mq 22,5 netti ca. Libero. Prezzo base: Euro 28.266,60. Offerta minima: Euro 21.199,95. Lotto 5 - Appartamento "al grezzo", in corso di costruzione, al piano terzo, composto da soggiorno/pranzo, angolo cottura, corridoio/disimpegno, 2 camere e bagno, sup. netta mq 72,2, oltre 2 terrazzi di mq 22,5 e 11,9 netti ca. Libero. Prezzo base: Euro 31.889,09. Offerta minima: Euro 23.916,82. Lotto 6 - Appartamento "al grezzo", in corso di costruzione, al piano quarto, composto da ingresso, soggiorno/pranzo, angolo cottura, corridoio/disimpegno, 2 camere, e bagno, sup. netta mq 70, oltre 2 terrazzi di mq 11 e 7,5 netti ca. Libero. Prezzo base: Euro 28.484,63. Offerta minima: Euro 21.363,47. Lotto 7 - Appartamento "al grezzo", in corso di costruzione, al piano quinto, composto da 2 ambienti distinti, sup. netta tot mq 80. Libero. Prezzo base: Euro 7.365,62. Offerta minima: Euro 5.524,22. Vendita senza incanto: 11/06/2021 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Vigneron Cathy tel. 0585340396.

PODENZANA

ABITAZIONE - MAGAZZINO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa Civ. n. 1161/2019

G.I. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Podenzana (MS), Frazione Loppiedo, Via Loppiedo: Corpo A - Fabbricato uso civile abitazione su 2 livelli: piano seminterrato con locali uso cantina deposito e piano terra con locali uso civile abitazione. Irregolarità edilizie non sanabili. In corso di liberazione. Corpo B - Fabbricato uso ricovero attrezzi su 2 livelli (piano terra e primo). Libero. Corpo C - Appezamento di terreno, in parte boschivi, sup. catastale tot mq 6.030, nelle immediate vicinanze dei corpi A e B, non recintati. Liberi. Prezzo base: Euro 56.250,00. Offerta minima: Euro 42.188,00. Vendita senza incanto: 18/06/2021 ore 11:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott.ssa Sorrentino Laura tel. 0585810484 - 3479135897.



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

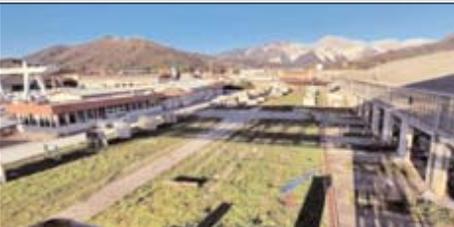
asteannunci.it

Immibile comm.le|ind.le**AULLA****LABORATORIO ARTIGIANALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 11/2019**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Aulla (MS), Località Pallerone, Via Guido Rossa 6: Laboratorio artigianale attualmente utilizzato a deposito di attrezzatura edile con piazzale circostante i 4 lati dell'edificio, mq 587. Libero. Prezzo base: Euro 116.437,50. Offerta minima: Euro 87.328,13. Vendita senza incanto: 14/06/2021 ore 12:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Dominici Abi Hayla Emiliano tel. 0585250032.

AULLA**FABBRICATI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 109/2017**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Aulla (MS), Frazione Pallerone, Via Filippo Turati, parti dell'area del complesso "ex polverificio militare di Pallerone": Lotto 1 - Due edifici singoli, uno di mq 196 e il secondo di mq 418,31 con corte urbana di pertinenza, sup. tot mq 1.534 ca. Liberi. Prezzo base: Euro 31.051,54. Offerta minima: Euro 23.288,66. Lotto 10 - Fabbricato a un piano f.t. e seminterrato con area esterna, sup. tot mq 3.445 ca. Libero. Prezzo base: Euro 36.965,30. Offerta minima: Euro 27.723,98. Lotto 13 - Fabbricato a un piano f.t. con area esterna, sup. tot mq 3.174 ca, condizioni immobile meglio descritte in avviso. Libero. Prezzo base: Euro 49.722,61. Offerta minima: Euro 37.291,96. Lotto 14 - Due fabbricati entrambi ad un piano f.t. con area esterna, sup. tot mq 3.412 ca, condizioni immobili meglio descritte in avviso. Liberi. Prezzo base: Euro 28.252,80. Offerta minima: Euro 21.189,60. Vendita senza incanto: 18/06/2021 ore 11:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Serafini Roberto tel. 0584361559.

CARRARA**IMMOBILI INDUSTRIALI/ARTIGIANALI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 51/2019**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Carrara (MS), Località Piombara, Via Carriona 432: Compendio immobiliare di mq 15.278 costituito da: capannone industriale uso segheria, laboratori per marmo, edifici direzionali adibiti ad uffici, magazzini, cabina elettrica, locali di servizio, tettoie oltre vasta area esterna adibita a zone di stoccaggio, parcheggio, aree di manovra e vie di corsa. Libero, ad eccezione: laboratorio D5; alcuni locali nel corpo di fabbrica B adibito ad uffici (in corso di liberazione). Prezzo base: Euro 3.058.900,00. Offerta minima: Euro 2.294.175,00. Vendita senza incanto: 18/06/2021 ore 11:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Serafini Roberto tel. 0584361559.

MONTIGNOSO**FONDO COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 135/2019**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 1 - Montignoso (MS), Località Cinquale, Via A. Gramsci 55: Fondo commerciale, piano T, mq 86, con destinazione negozio ma, alla data del sopralluogo, adibito abusivamente ad abitazione civile. Ulteriori precisazioni in perizia. Occupato da terzi, fino ad aggiudicazione, con autorizzazione del Giudice. Prezzo base: Euro 181.625,20. Offerta minima: Euro 136.218,90. Vendita senza incanto: 11/06/2021 ore 12:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Chiappale Benedetta tel. 0585787190 - 3473585360.

VILLAGFRANCA IN LUNIGIANA**LABORATORI ARTIGIANI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 155/2017**

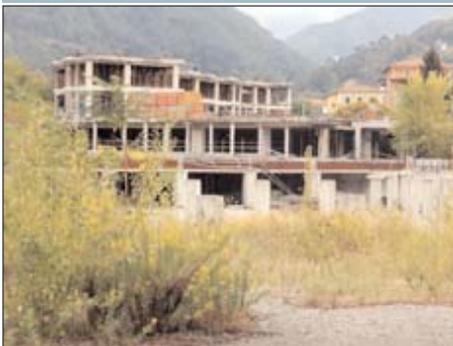
G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Villafranca in Lunigiana (MS), Località I Poggi, Via Nazionale, nel complesso immobiliare adibito ad attività produttivo-commerciale "I Poggi": Lotto 5 - Laboratorio artigiano in corso di costruzione al piano primo, sup. tot mq 510 ca. Libero. Prezzo base: Euro 25.717,89. Offerta minima: Euro 19.288,42. Lotto 6 - Laboratorio artigiano in corso di costruzione al piano primo, sup. tot mq 520 ca. Libero. Prezzo base: Euro 26.222,17. Offerta minima: Euro 19.666,63. Vendita senza incanto: 18/06/2021 ore 11:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Serafini Roberto tel. 0584361559.

VILLAGFRANCA IN LUNIGIANA**UFFICIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 14/2018**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Villafranca in Lunigiana (MS), Via Nazionale Cisa: Porzione di fabbricato uso ufficio al piano primo, Centro Commerciale "I Poggi", composta da ingresso, 6 vani, ripostiglio (server), 3 disimpegno, 3 servizi igienici, porticato esterno, mq 197. Ulteriori precisazioni in perizia. Libera. Prezzo base: Euro 105.149,15. Offerta minima: Euro 78.861,86. Vendita senza incanto: 11/06/2021 ore 09:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Molendi Marco tel. 058543273.

VILLAGFRANCA IN LUNIGIANA**FONDO COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 54/2019**

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO - Villafranca in Lunigiana (MS), Via Nazionale della Cisa: Fondo commerciale al piano primo, complesso condominiale "Centro commerciale I Poggi", accesso tramite scala esterna circolare, consistenza mq 159, sup. catastrale mq 171, composto da un grande vano, wc e piccolo vano con lavello) oltre porzione di porticato antistante. Ulteriori precisazioni in perizia. Libero. Prezzo base: Euro 102.000,00. Offerta minima: Euro 76.500,00. Vendita senza incanto: 11/06/2021 ore 09:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Molendi Marco tel. 058543273.

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo****MASSA****COMPENDIO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Fall. n. 33/2019

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Lotto UNICO - Massa (MS), Via Giacomo Puccini 13/A: Unità immobiliari meglio descritte nella relazione di stima in atti, da ritenersi libere da persone e cose: - Categoria D/7 (p.lla 88). - Categoria D/8 (p.lla 51 sub 1). - Qualità SEMIN ARBOR, sup. catastale mq 3.140 (p.lla 89). - Aree Urbane, p.lla 466 di mq 4.389 e p.lla 467 di mq 71. Prezzo base: Euro 1.419.545,00. Offerta minima: Euro 1.064.659,00. Vendita senza incanto: 11/06/2021 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o i Curatori Dott. Lavaggi Marco Pio tel. 0585784796 e Avv. Cancogni Jacopo Giovanni Valente tel. 058547744

AULLA

PORZIONI DI CAPANNONE ARTIGIANALE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 26/2019

G.D. Dott. Pellegrini Alessandro. Aulla (MS), Località Pallerone: Lotto 1 - Via Filippo Turati: Porzione di capannone artigianale formato da unico ambiente al piano terra e piano soppalcato che copre ca 1/4 della superficie, con annessa area pertinenziale su 3 lati. Sussistono servitù di passaggio. Da ritenersi libera da persone o cose. Prezzo base: Euro 246.225,00. Offerta minima: Euro 184.668,75. Lotto 2 - Via Filippo Turati: Porzione di capannone artigianale formato da unico ambiente al piano terra, con struttura soppalcata non completata, altro piccolo soppalco precario e area pertinenziale su 2 lati. Sussistono servitù di passaggio. Da ritenersi libera da persone o cose. Prezzo base: Euro 123.750,00. Offerta minima: Euro 92.812,50. Lotto 3 - Via Filippo Turati: Porzione di capannone artigianale formato: al piano terra da corpo servizi/uffici con magazzino, spogliatoio, 2 wc, docce e disimpegno; al piano primo soppalcato da 2 uffici e bagno con antibagno; area pertinenziale su 2 lati. Sussistono servitù di passaggio. Occupato da società che svolge attività di lavorazione di carpenteria in ferro con contratto di locazione registrato il 18/10/2016, durata anni 6 dal 27/09/2016. Prezzo base: Euro 124.200,00. Offerta minima: Euro 93.150,00. Lotto 4 - Area denominata Ex Polverificio

Militare: Terreno boschivo di mq 4.000, situato nei pressi dei capannoni, forma trapezoidale, in stato di abbandono e invaso da vegetazione incolta. Da ritenersi libero da persone e cose. Prezzo base: Euro 6.000,00. Offerta minima: Euro 4.500,00. Lotto 5 - Località Bosco: Terreno agricolo di tot mq 16.408, situato tra le frazioni di Albiano Magra e Ceparana, seminativo irriguo. Sussistono servitù di passaggio. Da ritenersi libero da persone e cose. Prezzo base: Euro 49.200,00. Offerta minima: Euro 36.900,00. Vendita senza incanto: 11/06/2021 ore 09:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Curatore Dott.ssa Violi Elena tel. 058543273, PEC: fall26.2019@legalmail.it.

Terreno|Immobilie agricolo

MASSA

TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 132/2016

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Massa (MS): Lotto 3 - Frazione Ortola: Terreno uso agricolo in zona mista a destinazione agricola e residenziale, mq tot. 2.810. Prezzo base: Euro 59.323,13. Offerta minima: Euro 44.492,35. Lotto 4 - Frazione Ortola: Terreno uso agricolo in zona mista a destinazione agricola e residenziale, mq tot. 1.380. Prezzo base: Euro 30.791,25. Offerta minima: Euro 23.093,44. Lotto 5 - Frazione Castagnola, Via Caldera: Terreno uso agricolo in zona mista a destinazione agricola e residenziale, mq tot. 1.090. Prezzo base: Euro 83.385,00. Offerta minima: Euro 62.538,75. Lotto 6 - Frazione Castagnola, Via Caldera: Terreno uso agricolo in zona mista a destinazione agricola e residenziale, mq tot. 1.160. Prezzo base: Euro 88.740,00. Offerta minima: Euro 66.555,00. Immobili liberi. Vendita senza incanto: 11/06/2021 ore 10:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Dott. Lavaggi Marco Pio tel. 0585784796.

FIVIZZANO - AULLA

UNITA' COLLABENTI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 147/2019

G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Fivizzano (MS): Lotto 1 - Località Montecorto e Costeria: Unità collabente rappresentata da un rudere non accessibile e da demolire, mq 2.164. Terreni, mq 4.587 e 956. Prezzo base: Euro 4.099,05. Offerta minima: Euro 3.074,29. Lotto 2 - Località Campo di Giovanni: Terreni agricoli, mq 1.209 e 4.204. Prezzo base: Euro 13.829,31. Offerta minima: Euro 10.371,98. Aulla (MS): Lotto 3 - Località Vaccareccia e Querceti: Terreni agricoli, mq 3.588, 1.255 e 6.000. Prezzo base: Euro 9.417,75. Offerta minima: Euro 7.063,31. Lotto 4 - Località Olivola e Lizzano: Terreni agricoli, mq 4.187, 7.564, 722, 6.164 e 96. Prezzo base: Euro 17.677,29. Offerta minima: Euro 13.257,97. Lotto 5 - Strada Bigliolo-Magliano: Terreni, mq 1.696, 4.620, 1.028 e 8.974. Prezzo base: Euro 12.530,24. Offerta minima: Euro 9.397,68. Lotto 6 - Strada Bigliolo-Magliano: Terreni, mq 2.708 e 1.566. Prezzo base: Euro 10.043,01. Offerta minima: Euro 7.532,25. Lotto 7 - Frazione di Montebarei: Terreni, mq 5.360, 7.380 e 4.081. Prezzo base: Euro 22.702,30. Offerta minima: Euro 17.026,72. Lotto 9 - Frazione di Montebarei (a ridosso del fosso Ampognana): Terreni, mq 280, 2.620 e 2.733. Prezzo base: Euro 10.947,28. Offerta minima: Euro 8.210,46. Lotto 10 - Frazione di Montebarei (a ridosso del fosso Ampognana): Terreni, mq 74, 1.165, 2.150, 1.074, 1.480, oltre Terreno, contiguo agli altri ma ricadente nel Comune di Fivizzano, mq 890. Prezzo base: Euro 16.709,72. Offerta minima: Euro 12.532,29. Immobili tutti liberi e posti in zona collinare a destinazione prevalentemente agricola. Vendita senza incanto: 11/06/2021 ore 11:00. Gestore: www.garavirtuale.it. Info c/o il Delegato/Custode Avv. Ricci Francesca tel. 058541999 - 3932428417.

UMBRIA

Terni


TERNI

Tribunale di TERNI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI

Perizie e Ordinanze di Vendita - Via internet - www.tribunale.terni.it oppure per le procedure esecutive anche su: www.asteannunci.it (Tel. 0744-305830, Fax 0744-309023, N° VERDE 800630663 (solo rete fissa), MAIL info.terni@edicomsrl.it, e per quelle fallimentari anche su: www.astejudiziarie.it (Tel. 0586-20141, Fax 0586-201431, N° VERDE 848582031 (solo rete fissa, ad addebito ripartito), MAIL info@astejudiziarie.it).

LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. La vendita è senza incanto. Oltre al prezzo di aggiudicazione si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1° casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri notarili o mediazione, è dovuto al professionista custode - delegato il compenso per le operazioni di registrazione, trascrizione, voltura del decreto di trasferimento e di cancellazione delle formalità pregiudizievoli secondo gli importi indicati nel prospetto denominato "compenso ai custodi" rinvenibile sulla pagina iniziale del sito www.tribunale.terni.it. Tale compenso non è dovuto nelle vendite fallimentari. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto emesso entro 30 giorni dal saldo prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari e le attività di volturazione catastale sono a cura del Tribunale. Le spese di trascrizioni, registrazione e voltura sono a carico dell'acquirente. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di cancellazione sono interamente a carico della procedura. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura, il Giudice ha emesso, contestualmente all'ordinanza di vendita, ordine di liberazione immediatamente esecutivo e la procedura di liberazione è già in corso a cura del Custode/Curatore.

Come partecipare

Domanda in carta legale (fac-simile rinvenibile sul sito www.tribunale.terni.it) con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento, da presentare in busta

chiusa il giorno antecedente la vendita (ore 11 canc. Esecuzioni, ore 12 canc. Fallimentare), nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuta in caso di mancato pagamento del saldo prezzo. Nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia doc. identità o visura camerale per le società), il proprio cod. fisc., se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1° casa e, nel caso in cui sia coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. Sulla busta deve essere indicata la data della vendita, il nome del Giudice e del Professionista Delegato senza nessuna altra indicazione (né nome del debitore o del fallimento, né bene per cui è stata fatta l'offerta). Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice. A CHI INTENDERE L'ASSEGNO: a nome di "Procedura" aggiungendo le parole in calce ad ogni annuncio dopo l'indicazione Rif. (per es. "Procedura RGE 100/99." oppure "Fall. n. 100/99 R.F."). DOVE PRESENTARE LA DOMANDA: in Tribunale alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari ovvero Cancelleria Fallimentare, tel e fax 0744/3981 (lun-ven. 9-12,30); COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al custode giudiziario o al curatore indicati in calce all'annuncio almeno 7 giorni prima della data dell'asta. Per prenotare la visita nelle vendite esecutive e fallimentari è sufficiente entrare all'interno della scheda dettagliata delle singole vendite sui siti incaricati e cliccare sul link per prenotare la visita per i Curatori e per i Custodi.

Mutui

Gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti a condizioni agevolate, per importi fino all'80% garantiti con ipoteche sui beni oggetto delle vendite. Per conoscere l'elenco degli istituti di Credito e le condizioni offerte visitare il sito www.tribunale.terni.it oppure chiamare il Custode Giudiziario/Curatore Fallimentare. La Banca deve essere contattata almeno 30 giorni prima della vendita.

Tutte le informazioni relative alle vendite immobiliari e fallimentari potranno essere rinvenute consultando il sito www.tribunale.terni.it

Maggiori informazioni: per le procedure esecutive Numero Verde 800 630663, per le procedure fallimentari Numero verde ripartito 848 582031.


**Tribunale di
TERNI**

Abitazione | Accessorio

AMELIA
VILLINI

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


Rif. RGE 254/2017

Comune di Amelia (TR) - Strada di Castelluccio Amerino - Lotto 1 - 1/1 - Villino su tre piani e p. interrato. Al p. terra ingresso, soggiorno, salotto, cucina, bagno con anti-bagno, cantina, lavanderia, ripostiglio, 2 portici; al p. primo disimpegno, salotto, 4 camere con bagno, bagno, ripostiglio, loggiato; al p. secondo studio, terrazza e locali nel sottotetto. Unità immobiliare su di un p. fuori terra a servizio della piscina, dove si trovano magazzino, ripostiglio e portico. Terreni circostanti. Prezzo base: Euro 412.200,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 309.150,00. Comune di Amelia (TR) - Strada di Castelluccio Amerino - Lotto 2 - 1/1 - Villino su due piani fuori terra costituito al p. terra da ampio soggiorno con angolo cottura, sala, disimpegno, ripostiglio, wc, locale esterno ad uso forno/legnaia non direttamente comunicante con l'unità principale), due portici (uno sul lato nord/ovest, l'altro sul lato sud/ovest) ed al p. primo da disimpegno due camere da letto bagno. Il piano 1° è accessibile sia dall'interno mediante scala che si diparte dal soggiorno, sia con scala esterna ubicata

sul lato sud/est del fabbricato. Prezzo base: Euro 192.525,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 144.393,75. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 24/06/2021 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 25/06/2021 ore 14:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 25/06/2021 ore 14:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Sat Edicom Finance Srl Via delle Conce, 43 Terni. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Ceccarelli Chiara Tel. 0744401270.

ARRONE

APPARTAMENTO CON CANTINA

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


Rif. RGE 244/2016

Comune di Arrone (TR) - Frazione Castiglioni 28 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - L'unità immobiliare è posta al piano terra, ha un' altezza interna di h 2,72

zona giorno - 2,50 di media zona notte. L'intero edificio sviluppa tre piani fuori terra. Piena proprietà - Magazzino ubicato all'interno del borgo di Castiglioni, a circa 30 m. dall' abitazione, al piano sotto strada di un edificio più ampio. L'unità immobiliare ha una altezza interna minima di m. 1,65 e massima di m. 3,00. Piena proprietà - Terreno agricolo, superficie 4470 mq. Piena proprietà - Bosco misto della superficie commerciale di 1.260,00 mq, costituito da una particella di terreno destinata a bosco. Prezzo base: Euro 28.350,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 21.262,50. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 21/06/2021 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/06/2021 ore 16:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 22/06/2021 ore 16:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste Astegudiziarie sita in Terni, Strada di Collescipoli n.57. Gestore vendita: www.asteteleumatiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Ardini Barbara Tel. 3473184900.

MONTECASTRILLI

APPARTAMENTO - NEGOZIO

 maggiori informazioni su www.asteannunci.it


Rif. RGE 200/2014

Comune di Montecastrilli (TR) - Piazza del Popolo 3/4 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - CORPO A - Appartamento posto ai p. terra, primo e secondo con annesso locale commerciale al p. terreno. Al p. terreno ingresso, bagno, vano ripostiglio/sottoscala, piccolo disimpegno avente porta comunicante con loca-

le commerciale adiacente; al p. primo disimpegno, vano cucina e camera; al p. secondo disimpegno, due vani camera e bagno di pertinenza. La sup. commerciale complessiva dell'appartamento è pari a circa mq 114,00 mentre quella del balcone è pari a circa mq 3,40. Piena proprietà - Negozio posto al piano terreno comunicante con l'abitazione principale attraverso una porta interna. La superficie complessiva del locale è di circa mq 25. Prezzo base: Euro 15.187,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 11.390,63. Offerte da presentarsi presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 23/06/2021 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/06/2021 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 24/06/2021 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Chiara Pennacchi, Via San Nicandro n. 39, Terni. Informazioni c/o Delegato: AVV. PENNACCHI CHIARA Tel. 0744404186.

STRONCONE

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 48/2019

Comune di Stroncone (TR) - Vocabolo Piciolo 27bis - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento è al piano terra del fabbricato e circondato da aree esclusive in gran parte pavimentate. Nella parte a monte le aree sono terrazzate. Piena proprietà - Posto auto della superficie commerciale di 44,00 mq. Prezzo base: Euro 77.510,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 58.132,50. Comune di Terni (TR) - Via XX Settembre 19/21 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Posto auto della superficie commerciale di 12,00 mq. Piena proprietà - Posto auto della superficie commerciale di 12,00 mq. Prezzo base: Euro 9.180,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 6.885,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 21/06/2021 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/06/2021 ore 17:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 22/06/2021 ore 17:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Locali della Aste Giudiziarie InLinea srl, in Terni, Strada di Collescipoli, 57,. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Sperandei Cinzia Tel. 074459900.

STRONCONE

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 27/2018

Comune di Stroncone (TR) - Via del Cesale 12 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Identificazione catastale: foglio 21, particella 404, 408 subalterno 2, 411 subalterno 1, piano 51-T- 1° categoria A/4, classe 4, consistenza 5,5 vani, superficie 100 mq. Prezzo base: Euro 39.938,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 29.953,50. Comune di Stroncone (TR) - Via del Cesale 12 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Identificazione catastale: foglio 21, particella 411 subalterno 2,, piano T, categoria A/4, classe 3, consistenza 4,5 vani, superficie 42 mq. Prezzo base: Euro 16.313,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 12.234,75. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 28/06/2021 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/06/2021 ore 10:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 29/06/2021 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato, Via

Botticelli n. 12, Terni. Gestore vendita: ivgumbria.fallcoaste.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. Lombardini Sandro Tel. 0759277213.

Immobilie comm.le|ind.le

TERNI

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 170/2019

Comune di Terni (TR) - Via Bartocci 9/C - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Magazzino al piano terra e soppalco, composto da un locale principale adibito a magazzino, con annesso bagno al piano terra, per complessivi mq 256 lordi e da un soppalco, di mq 103 lordi, realizzato in struttura metallica. Prezzo base: Euro 113.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 84.750,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 21/06/2021 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/06/2021 ore 15:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 22/06/2021 ore 15:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste telematiche del gestore Astegiudiziare in linea spa, sita in Terni, Strada di Collescipoli n.57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Giammugnai Francesco Tel. 0744400008.

AMELIA

NEGOZIO - UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 208/2017

Comune di Amelia (TR) - Via Roma 8 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Locale ad uso uffici, posto al piano terra, costituito da tre locali ed un servizio igienico, della superficie complessiva di mq. 142,65. Prezzo base: Euro 108.900,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 81.675,00. Comune di Amelia (TR) - Via Roma 6 - Lotto 3 - 1/1 - Piena proprietà - Locale ad uso negozio con soppalco, posto al piano terra, costituito da 4 locali uso ufficio, un locale negozio e un locale retro negozio, della superficie complessiva di mq. 144,90. Prezzo base: Euro 101.250,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 75.938,00. Comune di Amelia (TR) - Via Roma 4 - Lotto 4 - 1/1 - Piena proprietà - Locale ad uso ufficio, posto al piano terra, suddiviso in due unità, composto da ingresso, cinque uffici, tre rispostigli, due disimpegni, un bagno, un wc, locale tecnico esterno e un vano tecnico-ascensore ove è installata la relativa impiantistica a servizio di altra u.i. e con accesso esterno all'ufficio, della superficie complessiva di mq. 200,85. Prezzo base: Euro 151.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 113.625,00. Comune di Amelia (TR) - Via Roma 4 - Lotto 5 - 1/1 - Piena proprietà - Locale ad uso ufficio, posto al piano primo con ascensore, composto da ingresso, disimpegno, sette uffici, un rispostiglio, un bagno con antibagno, due terrazze, della superficie complessiva di mq. 248,60. Prezzo base: Euro 81.150,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 60.863,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 21/06/2021 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/06/2021 ore 14:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 22/06/2021 ore 14:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste della società Aste Giudiziarie InLinea Spa in Terni Strada di Collescipoli n. 57 (zona Polymer). Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Clerico Francesca Tel. 0744432001.

Terreno|Immobilie agricole

SAN VENANZO

TERRENI - IMMOBILI AGRICOLI - FABBRICATI IN CORSO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 279/2016

Comune di San Venanzo (TR) - Località i Poggi - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Terreni qualità pascolo, bosco ceduo, seminativo, pascolo cespuglioso, uliveto, pascolo arborato, vigneto, incolto produttivo. Piena proprietà - Fabbricato in corso di costruzione, è il primo edificio ad uso residenziale che si trova lungo la strada vicinale che collega la strada Statale all'Azienda. Piena proprietà - Fabbricati per attività agricole. Piena proprietà - Fabbricati per attività agricole. La struttura Agrituristica è composta da due fabbricati che sono stati ristrutturati a fini Agrituristici agli inizi anni 2000, nel fabbricato principale sono stati inseriti quattro appartamenti due al piano terra e due al piano primo. Nell'ex annesso agricolo che si trova anch'esso nella corte dell'edificio è stato destinato a palestra e sala fitness. Piena proprietà - Fabbricati per attività agricole. Cantina vitivinicola che si sviluppa tutta sul piano terra, con la barriera al piano interrato. Nuda proprietà - Terreni qualità pascolo, bosco ceduo, seminativo, pascolo cespuglioso. Prezzo base: Euro 2.208.751,87. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 1.656.563,90. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del professionista delegato Avv. Alessandra Guerrini in Orvieto (TR), Corso Cavour n. 97 entro e non oltre il 30/06/2021 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 01/07/2021 ore 17:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 01/07/2021 ore 17:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del professionista delegato Avv. Alessandra Guerrini in Orvieto (TR), Corso Cavour n. 97. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Guerrini Alessandra Tel. 0763341660.

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

PIEGARO

IMMOBILI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 64/2008

Comune di Piegaro (PG) - Vocabolo San Fortunato - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Casa padronale su tre piani; piccola cappella privata. Fabbricato industriale su tre livelli con scala esterna. Immobili in stato di abbandono. Opificio su due livelli. Fabbricato ad uso agricolo. Abitazione consistenza vani 3,5. Abitazione consistenza vani 4,5. Fabbricato per attività agricole su due piani. Ente urbano. Terreni agricoli. Abitazione su due livelli. Fabbricato. Fabbricato agricolo. Fabbricato agricolo. Fabbricato agricolo. Ruderì. Prezzo base: Euro 1.245.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro

933.750,00. Comune di Piegaro (PG) - - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Immobile unità collabente, ex monastero, della sup. compl. di circa mq 3.120. Terreni agricoli di varia natura e varia superfici. Prezzo base: Euro 462.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 346.500,00. Comune di Piegaro (PG) - - Lotto 3 - 1/1 - Piena proprietà - Fabbricato diruto in abbandono posto ai piani terra e primo della sup. catastale di mq 155 circa. Terreni

agricoli. Prezzo base: Euro 50.250,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 37.688,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso studio del Professionista Delegato Avv. Paola Marrocolo Piazza del Popolo n. 21, Orvieto entro e non oltre il 28/06/2021 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/06/2021 ore 14:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del

29/06/2021 ore 14:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala d'aste del gestore della vendita telematica, sita in Terni, strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Marrocolo Paola Tel. 0763342903.



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotona, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it

CAMPANIA

Benevento - Napoli Nord - Nola -
Santa Maria Capua Vetere - Vallo della Lucania



Tribunale di BENEVENTO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI DELLA VENDITA

Per partecipare alla vendita senza incanto gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno su indicato per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa.

Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessun'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'offerta dovrà contenere:

- il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita.

- Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minore, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica);
- certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea).

- l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorressero per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria dell'Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Benevento.

- la data della vendita e la procedura cui si riferisce;

- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta;

- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili;

- l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali;

- il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo

del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta;

- la fotocopia del documento di identità dell'offerente;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N.", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto;

I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente.

In caso di più offerte valide (è valida la offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo); se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo.

Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunale.benevento.it, www.canaleaste.it, www.rivistaaste-giudiziarie.it.

PER INFORMAZIONI SULLE PROCEDURE DELEGATE DA:

- R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1, Benevento, tel. e fax 0824.315359 e-mail rdaste@legalmail.it

- RDV s.r.l. Ufficio Aste Delegate, via Alcide De Gasperi n. 44, San Giorgio del Sannio (BN), tel. 0824.58810, fax 0824.336661 pec ufficioastedelegate@legalkosmos.com



**Tribunale di
BENEVENTO**

Abitazione | Accessorio

APOLLOSA

FABBRICATO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 153/2010

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Apollosa (BN), via Monte Mauro, Contrada Ciesco snc - Fabbricato composto da ingresso-pranzo, cucina, camera da letto, bagno, disimpegno, garage e deposito attrezzi agricoli al piano terra oltre sottotetto non abitabile. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Terreno, circostante il fabbricato innanzi descritto, esteso complessivamente ha 4.89.36, ricadente in Zona EO agricola ordinaria. Il terreno è occupato dai debitori esecutati. Prezzo base Euro 69.400,00. Offerta minima Euro 52.050,00. Vendita senza incanto 15/06/2021 ore 09:30 presso

lo studio del professionista delegato in Benevento, via Ennio Goduti 10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Iannella Giovanni. Custode Giudiziario Dott. Lombardi Roberto tel. 0824276352 - email: roberto.lombardi-ar18@poste.it

CHIANCHE

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 160/2016

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Chianche (AV), Via Roma 4 - Compendio immobiliare si sviluppa su due livelli ed è composto inoltre da un ampio terrazzo sito al piano primo di circa 17 mq. e da una lavanderia di circa 7 mq. Unico ambiente, utilizzato come pollaio sito al piano terra a cui si accede tramite la corte esclusiva anch'esso costituito da un unico ambiente è sito al piano primo superiormente al sub 3, si accede dalla corte comune sub 1 ed è un deposito. Terreno ha una forma trapezoidale il cui lato maggiore è di circa 50 mt, con una larghezza di circa 15 mt., ha un andamento planimetrico in leggero declivio in direzione Est. Prezzo base Euro 71.993,00. Offerta minima Euro 53.995,00. Vendita senza incanto 11/06/2021 ore 17:00 presso lo studio commerciale del dott. Pantaleone Cotugno, in Benevento alla Via Umberto I 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Cotugno Mario tel. 082442205 - email: maricot@interfree.it

GUARDIA SANFRAMONDI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 216/2014

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Guardia Sanframondi (BN), via Privata del Pioppo 24 - Abitazione di tipo economico con area pertinenziale di 150 mq. Dalla porta principale si accede ad un unico ambiente di ca. 48 mq adibito a salone e cucina, disimpegno corridoio di ca. 3,50 mq, camera da letto di ca. 9 mq, ulteriore camera da letto di 16 mq con balcone di 3,50 mq, piccolo ripostiglio di ca. 4 mq e un bagno di ca. 7 mq. Vani al piano seminterrato di ca. 105 mq. Piccolo appezzamento di terreno di ca. 50 mq e piccolo deposito di ca. 8 mq; oltre ad area pertinenziale privata. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 30/06/2021 ore 17:30 presso lo studio del delegato Professionista in Benevento al Vico Bagni 21. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Feo Mario tel. 082450118 - email: mariofeobn@yahoo.it

MONTESARCHIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 54/2010

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), via Biancolelle 35 - Appartamento facente parte di un fabbricato sito nel centro storico distante circa 100 mt dalla sede del comune e circa 150 mt

dalla centralissima piazza Umberto I. L'unità immobiliare internamente si presenta priva di tutti i rivestimenti, tramezzi, infissi (ad esclusione della porta principale d'ingresso) e di tutti gli impianti (elettrico, idrico e termico) in quanto oggetto di lavori di manutenzione straordinaria, ha una superficie complessiva di circa 57 mq. Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima Euro 10.500,00. Vendita senza incanto 22/06/2021 ore 16:00 presso lo studio della Società RDS ASTE s.a.s. & C., in Benevento alla Via S. Rosa 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Della Gala Carla tel. 082428167 - email: carla.della.gala@alice.it

PADULI

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 115/2017

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Paduli (BN), Viale della Libertà snc - Magazzino e locale di deposito sito al piano seminterrato, si compone di un ampio vano al quale è annesso un bagno ed un deposito collegati da un corridoio. Esternamente al locale vi è uno spazio pertinenziale esclusivo che porta ad un locale tecnico attualmente ad uso allo stabile. In buono stato di manutenzione. Libero. Prezzo base Euro 72.269,00. Offerta minima Euro 54.201,75. Vendita senza incanto 17/06/2021 ore 17:00 presso lo studio legale del professionista delegato in Benevento (BN) Via E. Marmorale 32. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Ascierto Rosanna. Custode Giudiziario Avv. Orlando Matteo cell. 3290671374 - email: matteoorlando@studiotulone.it

PANNARANO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 174/1994

G.E. Berruti Serena. Lotto 1: Pannarano (BN), Via Piano 11 - Appartamento al piano terra (rialzato), composto da vani catastali 7,5 oltre cortile ed un piano seminterrato. Prezzo base Euro 82.449,00. Offerta minima Euro 61.838,00. Lotto 2: Pannarano (BN), Via Piano 11 - Appartamento al piano primo composto da vani catastali 4,0 oltre cortile ed un piano seminterrato. Prezzo base Euro 45.975,00. Offerta minima Euro 34.482,00. Lotto 3: Pannarano (BN), Via Piano 11 - Appartamento al piano primo, composto da vani catastali 3,0 oltre cortile ed un piano seminterrato. Prezzo base Euro 38.829,20. Offerta minima Euro 29.122,00. Lotto 4: Pannarano (BN), Via Piano 11 - Appartamento al piano secondo (sottotetto) composto da vani catastali 7,5 oltre cortile ed un piano seminterrato. Prezzo base Euro 54.159,75. Offerta minima Euro 40.620,00. Lotto 5: Pannarano (BN), Via Piano 12 - Appartamento di tipo popolare, sito al piano primo composto da tre vani, oltre cantina seminterrata ed accessori. Prezzo base Euro 38.430,00. Offerta minima Euro 28.823,00. Vendita senza incanto

21/06/2021 ore 10:00 presso lo studio del notaio delegato in Airola (BN) al Corso Caudino 23. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Capone Marina tel. 0823713520 - email: marinacapone@alice.it

PONTE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 166/2013

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto 1: Ponte (BN), Via Mario de Mennato - Appartamento posto al piano terra costituito da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, wc, disimpegno, ripostiglio, letto e studio. Prezzo base Euro 42.840,00. Offerta minima Euro 32.130,00. Vendita senza incanto 18/06/2021 ore 15:30 presso lo studio del professionista delegato a Benevento, via Filippo Maria Guidi 30. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pastore Andrea tel. 0824270043 - email: andrea.pastore@live.it

SOLOPACA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 258/2012

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Solopaca (BN), Via Olivella Strada Provinciale 106 Telesina - Fabbricato su p.terra (116 mq.), corridoio, cucina, soggiorno, bagno, scala, due camere, cantina con accesso esterno (10 mq); p.superiore (136 mq.) cucina soggiorno comunicanti, bagno, tre camere, stanza destinata a soggiorno. Annesso balcone 8,40 mq. Piazzale circostante di 58,50 mq. sul quale insistono due unità destinate a deposito (sup. 7 mq.) e garage (sup. 7 mq.). Ulteriore locale deposito (sup. 3,35 mq.) adiacente. Prezzo base Euro 49.763,00. Offerta minima Euro 37.322,00. Vendita senza incanto 22/06/2021 ore 17:00 presso lo studio della Società RDS ASTE s.a.s. & C., in Benevento alla Via S. Rosa 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Del Gais Stefania tel. 0824314497 - email: stefaniadelgais@virgilio.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

BENEVENTO

LOCALI, DEPOSITI, APPARTAMENTI, QUOTA 1/2 PIAZZALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 194/2006

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto 2: Benevento (BN), via Avellola - Locale commerciale, all'interno di un'area privata cui si accede attraverso un cancello carraio. L'unità immobiliare è situata al piano terra di un edificio composto da due piani fuori terra ed è composta da un'ampia sala per attività commerciale e da un locale destinato a servizi. Quota pari a 1/2 di piazzale antistante a servizio dell'attività commerciale svolta dalla famiglia dei debitori, di cui una parte è coperta da una tettoia ed una parte, sempre a ricovero auto, non pavimentata. Prezzo base Euro 41.004,00. Offerta minima Euro 30.753,00. Lotto 3: Benevento (BN), Via Fontanelle - Deposito consistente in una costruzione di modeste dimensioni ad un piano, posto all'interno di un'area privata cui si accede attraverso un cancello carraio con ingresso sulla zona condominiale, cons. 121 mq., risulta composta

da un piccolo disimpegno, dal quale si accede ad un ampio deposito e ad un locale adibito a servizi igienici. Locale per lavaggio, ubicato all'interno del piazzale della stessa proprietà. La struttura portante risulta essere in muratura per la parte verticale, chiusa con pannelli coibentanti, mentre per la parte orizzontale è composta da travi in legno che sostengono la copertura in lamiera grecata. L'unità immobiliare consiste in un unico locale con due rampe per la sopraelevazione delle vetture. Locale per lavaggio, ubicato all'interno del piazzale della stessa proprietà ed è funzionale all'attività svolta. L'unità immobiliare consiste in un unico locale che ospita macchinari per il lavaggio meccanico di automezzi. Prezzo base Euro 22.655,00. Offerta minima Euro 16.991,00. Vendita senza incanto 04/06/2021 ore 18:00 presso studio del professionista delegato in Benevento, via F. Pepicelli 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Pietrantonio Paola tel. 082454018 - email: paola.pietrantonio@studiodelfalco.com

AIROLA

ABITAZIONI - UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 236/2017

G.E. Berruti Serena. Lotto 1: Airola (BN), Via Profica snc - Autorimessa al piano seminterrato. Occupato con titolo non opponibile alla procedura esecutiva. Abitazione di tipo civile composto da, una cucina-pranzo, tre camere da letto, due bagni e due ripostigli. Occupato con titolo non opponibile alla procedura esecutiva. Prezzo base Euro 69.000,00. Offerta minima Euro 51.750,00. Lotto 2: Airola (BN), Via Profica snc - Abitazione di tipo civile composto da, una cucina-pranzo, soggiorno, due camere da letto, due bagni e un ripostiglio. Occupato con titolo opponibile alla procedura esecutiva ma verrà liberato. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Lotto 3: Airola (BN), Via Profica snc - Autorimessa al piano seminterrato. Stato di manutenzione mediocre. Libero. Abitazione di tipo civile composto da, una cucina-pranzo, soggiorno, due camere da letto e due bagni. Prezzo base Euro 61.900,00. Offerta minima Euro 46.425,00. Lotto 4: Airola (BN), Via Profica snc - Autorimessa al piano seminterrato. Occupato con titolo opponibile alla procedura. Abitazione di tipo civile composto da, una cucina-pranzo, soggiorno, tre camere da letto, due bagni e un ripostiglio. Occupato con titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Lotto 5: Airola (BN), Via Profica snc - Ufficio e/o Studio privato composto da, sala con postazioni computer, due sale ad uso ufficio-archivio e due bagni. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 47.900,00. Offerta minima Euro 35.925,00. Lotto 6: Airola (BN), Via Profica snc - Ufficio e/o Studio privato composto da, reception, sala riunioni, sala con postazioni computer, archivio, ufficio direzionale e due bagni. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Lotto 7: Airola (BN), Via Profica snc - Ufficio e/o Studio privato composto da, ufficio-archivio, sala con postazioni computer, ufficio direzionale e due bagni. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 46.900,00. Offerta minima Euro 35.175,00. Vendita senza incanto 18/06/2021 ore 17:00 presso lo studio legale del professionista delegato in Benevento (BN) Via delle Poste 39. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Beatrice Antonio tel. 3289567605 - email: avv.antoniobeatrice@gmail.com

www.asteannunci.it

PUGLIANELLO

ABITAZIONI-CAPANNONI-IMM.LI COMM.LI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 275/2014 + 278/2014

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto 1: Puglianello (BN), via Molino - a) unità, destinata ad abitazione, censita nel locale catasto fabbricati al f. 5, p.la 404 sub. 3, cat. A/4, classe 3, consistenza n. 5 vani, superficie catastale di 107 mq., oltre aree scoperte per un totale di 115 mq. b) unità, destinata a negozio, censita nel locale catasto fabbricati al f. 5, p.la 404, sub. 5, cat. C/1, classe 4, superficie catastale di 53 mq., consistenza di 44 mq. c) unità, destinata ad ufficio, censita nel locale catasto fabbricati al f. 5, p.la 404, sub. 6, cat. D/7; con la precisazione che comune ai predetti sub. 3, 5 e 6 della citata p.la 404 è il portico comune, censito al sub. 1 della stessa p.la. d) quota pari a 500/1000 (cinquecento/millesimi) dell'unità, sita in Puglianello (BN) alla via Molino, censita nel locale catasto fabbricati al f. 5, p.la 401, bene comune non censibile, superficie catastale di 1.503 mq. Prezzo base Euro 36.838,00. Offerta minima Euro 27.628,50. Lotto 2: Puglianello (BN), via Molino - e) unità, destinata a capannone, censita nel locale catasto fabbricati al f. 5, p.la 400, sub. 6, cat. C/1, classe 4, consistenza di 55 mq. f) unità, destinata a capannone, censita nel locale catasto fabbricati al f. 5, p.la 400, sub. 8, cat. D/7, superficie catastale di circa 453 mq. g) quota pari a 500/1000 (cinquecento/millesimi) dell'unità, sita in Puglianello (BN) alla via Molino, censita nel locale catasto fabbricati al f. 5, p.la 401, bene comune non censibile, superficie catastale di 1.503 mq. e rendita di euro 624,91: essa è destinata a corte comune ai cespiti ricompresi nel presente lotto e a quelli di cui al lotto 1 che precede. Prezzo base Euro 25.600,00. Offerta minima Euro 19.200,00. Vendita senza incanto 23/06/2021 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla via G. Piranesi 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Papa Leopoldo tel. 0824311376 - email: avv.leopoldopapa@libero.it

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole**

ARIANO IRPINO

TERRENO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 131/2017

G.E. Dott. Cuoco Michele. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), contrada Masciano - Fabbricato composto da due unità abitative, non comunicanti, una è composta da solo piano terra diviso in cucina e soggiorno; mentre l'altra è dislocata su due livelli, il piano terra diviso in ingresso, bagno e due locali adibiti a letto e soggiorno-pranzo; il piano primo è composto da un ampio disimpegno e due camere da letto; annessa alla predetta unità immobiliare vi è una piccola corte. Terreno ha forma regolare con giacitura in lieve pendio. La zona è provvista di parte di servizi di urbanizzazione primaria ma è priva di servizi ad alta tecnologia. Prezzo base Euro 35.767,00. Offerta minima Euro 26.826,00. Vendita senza incanto 11/06/2021 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento via Umberto I 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Cotugno Mario tel. 3474968625 - email: maricot@interfree.it

BASELICE

FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 1/2005

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto 1: Baselice (BN), Via Erbastella 55 - Fabbricato su tre livelli: piano seminterrato destinato a cantina, garages e deposito; al piano terra un servizio igienico, la cucina e due camere da cui si accede ad una terrazza retrostante; al piano primo vi sono tre camere, un servizio igienico ed un balcone; si segnala la presenza del volume tecnico/sottotetto non abitabile; relative pertinenze con un posto auto. Risultano difformità. Prezzo base Euro 38.714,00. Offerta minima Euro 29.036,00. Lotto 2: Baselice (BN), - Due appezzamenti di terreno rispettivamente di ha 1.31.30 e are 23.90 rientranti in zona E/2 - zona agricola (aree seminativo - frutteto - oliveto - vigneto). I terreni, in discreta pendenza, risultano tenuti in buono stato. Prezzo base Euro 3.492,00. Offerta minima Euro 2.619,00. Vendita senza incanto 18/06/2021 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento al Vico Bagni 21. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Feo Andrea. Custode Giudiziario Dott. Minicozzi Pellegrino tel. 082425743 - email: pellegrinominicozzi@tmlstudio.it

VENTICANO

VILLINO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 180/2018

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Venticano (AV), via Chiaire, località Campoceraso snc - Fabbricato destinato a villino, diviso in due piani: quello seminterrato, destinato a deposito ed autorimessa e un piano primo, destinato ad abitazione. Terreno agricolo complessivamente mq. 16.227. Prezzo base Euro 184.350,00. Offerta minima Euro 138.262,50. Vendita senza incanto 18/06/2021 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via Colonnelle 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. De Nigris Mario tel. 082443135 - email: mdenigris@email.it

Immobilie comm.le|ind.le

BENEVENTO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 151/2016

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto 2: Benevento (BN), Via Avellola snc - Porzione di fabbricato a piano seminterrato, destinata a negozio, facente parte di un fabbricato condominiale denominato "Parco dei Fiori, lotto I"; internamente è composto da un ampio locale, utilizzato in precedenza alla esposizione e vendita di autovetture, più un w.c. e un locale destinato ad ufficio diviso da una parete vetrata. Libero. Prezzo base Euro 123.661,69. Offerta minima Euro 92.746,27. Vendita senza incanto 23/06/2021 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento al Vico Bagni 21. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Feo Andrea tel. 082450118 - email: andreafeio1@virgilio.it

Terreno|Immobilie agricole

BENEVENTO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento 86/2014

G.D. Dott. Monteleone Michele. Lotto E-F: Benevento (BN), contrada Olivola - Lotto costituito da terreno superficie mq 12.187 foglio 13 part.la 564 (area urbana) + part.la 1227 (seminativo), terreno con superficie mq 9.602 foglio 13 part.la 1008 (area urbana) + part.la 1226 (seminativo). Prezzo base Euro 183.482,00. Rilancio minimo pari ad Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 18/12/2020 ore 18:00 presso lo studio del Curatore Dott. De Falco Roberto in Benevento via F. Pepicelli 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Gli interessati potranno rivolgersi per la visione degli immobili ai sottoscritti Curatori contattandoli esclusivamente tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o a mezzo pec fall86.2014@leg-pec.it

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!
asteannunci.it

PIETRELCINA**FABBRICATO AGRICOLO - AGRITURISMO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 108/2016**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Pietrelcina (BN), contrada Difesa snc - Fabbricato per funzione produttive connesse all'attività agricola - agriturismo con sala ristorante al piano terra, due camere da letto con un bagno al piano primo, due camere da letto con il proprio bagno al secondo ed ultimo piano mansardato. Libero. Prezzo base Euro 48.394,26. Offerta minima Euro 36.295,70. Vendita senza incanto 16/06/2021 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Nicola Calandra 35. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Benvenuto Emilio tel. 0824312276 - email: emilio.bene@libero.it

REINO**TERRENI-FABBRICATO-DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 22/1993 + 253/2013**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto 4: Reino (BN), Contrada Montedino - Terreno esteso complessivamente ha 2.20.20, ricadente in parte in Zona D ed in parte in Zona E. Prezzo base Euro 9.600,00. Offerta minima Euro 7.200,00. Lotto 5: Reino (BN), contrada Montedino - Terreno, esteso complessivamente are 39.66, ricadente in Zona E. Fabbricato, in parte adibito a deposito per macchine ed attrezzi (circa mq.

84), in parte adibito a stalla (circa mq. 382), in parte adibito a sala mungitura (circa mq. 50) ed in parte adibito a concimaia (circa mq. 128), con annessa corte. Risultano difformità catastali; i relativi oneri di regolarizzazione resteranno a carico dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 17.200,00. Offerta minima Euro 12.900,00. Vendita senza incanto 15/06/2021 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN) alla via Ennio Goduti 10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Iannella Giovanni. Custode Giudiziario Avv. Bosco Stefano tel. 082421027 - email: avvstefanobosco@legalmail.it

SANT'ANGELO ALL'ESCA**ABITAZIONE-TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 17/2008**

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott. Cuoco Michele. Lotto UNICO: Sant'Angelo all'Esca (AV), contrada Valli - Fabbricato per civile abitazione, con annessa area scoperta di circa mq. 265, sviluppatante su tre livelli, composto da tre locali deposito al piano seminterrato, da cucina, tre vani e piccolo ripostiglio al piano terra e da quattro vani, bagno e disimpegno al piano primo. Terreno, pertinenziale al fabbricato innanzi descritto, esteso are 24.46, ricadente in Zona agricola semplice. Prezzo base Euro 33.600,00. Offerta minima Euro 25.200,00. Vendita senza incanto 18/06/2021 ore 10:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Diener Maria Cristina tel. 0825449884 - email: mdiener@notariato.it

ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

**Tribunale di NAPOLI NORD****Abitazione|Accessorio****GIUGLIANO IN CAMPANIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 512/2016 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Giugliano in Campania (NA) via Ripuarìa 135. Nuda proprietà per 1/1 di appartamento al piano terra, interno 1, composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere da letto, bagno, disimpegno, ripostiglio e balcone. Presenza difformità come da avviso. Occupato dagli usufruttuari. Prezzo Base Euro 65.250,00. Offerta Minima Euro 48.938,00. Prof. delegato e custode Avv. Antonucci Rossella - Vendita senza incanto: 10/06/2021 ore 17:30 c/o Sala Aste dell'Ufficio Professionisti Delegati in Santa Maria Capua Vetere via Carlo Santagata n. 25. Info presso delegato tel. 3888281194, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

TRENTOLA DUCENTA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 162/2017 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Trentola-Ducenta (CE) via Lucrezio 1. Appartamento al piano rialzato con duplice esposizione nel complesso edilizio P.co Lucrezio - Fabbricato Scala A, composto da salone passante, cucina, tre camere, due bagni, con annesso terrazzo ad ovest e balcone a est, sup. tot ca mq 120. Presenza difformità come da avviso. Occupato come da avviso. Box auto al piano seminterrato di mq 18 identificato con n. interno 16. Prezzo Base Euro 100.500,00. Offerta Minima Euro 75.375,00. Prof. delegato e custode Avv. Buffardi Paolo - Vendita senza incanto: 23/06/2021 ore 16:30 c/o Studio del Delegato Avv. Paolo Buffardi in Aversa via Belvedere n. 117. Info presso delegato tel. 0818905422, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

**Abitazione|Accessorio
Immobilie comm.le|ind.le****GRUMO NEVANO****IMMOBILI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 553/2014 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto 1 Comune di Grumo Nevano (NA) Via Kennedy 59. Laboratorio artigianale al piano seminterrato e piano terra. Il piano seminterrato era destinato a magazzino ed è collega-

to al piano superiore dalle scale condominiali da un montacarichi. Sono presenti due piccoli vani catalogabili come spogliatoio o ripostigli. La superficie è di circa mq. 112. Il locale al piano terra, destinato a Laboratorio, è occupato da 2 macchinari per la lavorazione delle calzature. La superficie è di circa mq. 121. Libero. Prezzo Base Euro 73.687,50. Offerta Minima Euro 55.265,63. Prof. delegato e custode Dott. Piccolo Antonio - Vendita senza incanto: 30/06/2021 ore 16:00 c/o Studio del Professionista in Napoli via Giuseppe Bonito n. 19. Info presso delegato tel. 0815561296, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

TRENTOLA DUCENTA**LOCALE COMMERCIALE-VANO-APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 102/2018 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Comune di Trentola-Ducenta (CE) via Cottolengo 7 - Lotto 1: Locale commerciale posto al piano terra del fabbricato, composto da un unico locale con bagno ed antibagno, per sup. netta tot. mq. 61,35. Libero. Prezzo Base Euro 71.167,00. Offerta Minima Euro 53.376,00. Lotto 2: Vano al piano terra del fabbricato composto da un unico locale con bagno ed antibagno, per sup. netta tot. mq. 28,23. Libero. Prezzo Base Euro 33.302,00. Offerta Minima Euro 24.977,00. Lotto 3: Appartamento al primo piano del fabbricato con accesso tramite l'androne di ingresso a mezzo di scala esterna che conduce al balcone del primo piano, composto da un tre camere, due bagni, cucina e due balconi, per sup. netta mq 148,55. Occupato senza titolo. Prezzo Base Euro 126.044,00. Offerta Minima Euro 94.533,00. Prof. delegato e custode Avv. Antonucci Rossella - Vendita senza incanto: 23/06/2021 ore 10:00 c/o Sala Aste dell'Ufficio Professionisti Delegati in Santa Maria Capua Vetere via Carlo Santagata n. 25. Info presso delegato tel. 3888281194, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

GIUGLIANO IN CAMPANIA-QUALIANO

TERRENI-DEPOSITO-LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 630/2015 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto 2 Comune di Giugliano in Campania (NA) Località Staffetta. Terreno di are 10.00 con accesso da strada privata risulta ineditato e incolto, che ricade nell'area sottoposte a servitù militare ed a rischio idraulico. Prezzo Base Euro 33.750,00. Offerta Minima Euro 25.312,50. Lotto 3 Comune di Qualiano (NA) via Gaetano Donizetti 36. Deposito (locale cantinato) con accesso dal vano scala che conduce sia al piano primo che al lastrico solare. Ambiente suddiviso in vari vani, dotati di lucernari. L'unità immobiliare è detenuta dall'esecutato e da altri familiari proprietari delle unità del fabbricato. Prezzo Base Euro 29.089,50. Offerta Minima Euro 21.817,13. Lotto 5 Comune di Giugliano in Campania (NA) Località Staffetta. Terreno di are 10.00 con accesso da strada privata; l'unità immobiliare risulta ineditato e incolto, ricade nell'area sottoposta a servitù militare. Prezzo Base Euro 16.875,00. Offerta Minima Euro 12.656,25. Lotto 6 Comune di Giugliano in Campania (NA) Località Staffetta. Terreno di are 10.00 con accesso da strada privata. L'unità immobiliare risulta ineditato e incolto, ricade nelle aree sottoposte a servitù Militare Prezzo Base Euro 16.875,00. Offerta Minima Euro 12.656,25. Lotto 7 Comune di Qualiano (NA) via Gaetano Donizetti (già numero 25) 36. Lastrico solare al piano terzo. L'unità immobiliare è detenuta dall'esecutato e da altri familiari proprietari delle unità del fabbricato. Prezzo Base Euro 6.581,25. Offerta Minima Euro 4.935,94. Prof. delegato e custode De Stefano Paola - Vendita senza incanto: 30/06/2021 ore 12:00 c/o Studio del Delegato in Teverola via Roma n. 147. Info presso delegato tel. 0815047381, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.



Tribunale di SANTA MARIA CAPUA VETERE

Abitazione | Accessorio

SESSA AURUNCA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 326/2019

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere. G.E. Mercurio Elmelinda. Professionista Delegato Avvocato Coppola

Adolfo. Lotto UNICO: Sessa Aurunca (CE), frazione San Castrese, Via Ortale n. 55. Piena ed intera proprietà di appartamento al piano secondo e composto da soggiorno, cucina, bagno, antibagno, disimpegno e due camere con annesso vano deposito. Prezzo Base Euro 35.000,00; offerta minima pari a Euro 26.250,00. Vendita senza incanto il 07/07/2021 ore 09:30 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere (CE). Presentare offerte entro 06/07/2021 ore 13:00 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere.(CE) Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avvocato Coppola Adolfo Cell. 3491412531 - Tel. 08231656102 - Email adolfo.coppola@legalecm.it e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa



Tribunale di VALLO DELLA LUCANIA

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

POLLICA

FABBRICATI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 98/2005

Tribunale di Vallo Della Lucania. Professionista Delegato Dott. Santangelo Carmine. Lotto 2: Pollica (SA), , TERRENI DI NATURA AGRICOLA Prezzo Base Euro 22.511,20; rilancio minimo in caso di gara Euro 0,00; offerta minima pari a Euro 16.883,40. Lotto 6: Pollica (SA), , FABBRICATO RURALE Prezzo Base Euro 48.444,48; rilancio minimo in caso di gara Euro 0,00; offerta minima pari a Euro 36.333,36. Lotto 8: Pollica (SA), , PICCOLO FABBRICATO RURALE E TERRENI Prezzo Base Euro 13.043,98; offerta minima pari a Euro 9.782,98. Vendita senza incanto il 04/06/2021 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato Dott. Carmine Santangelo in Agropoli alla Via P. Mascagni n.5 secondo piano Presentare offerte entro 03/06/2021 ore 13:00 presso lo studio del professionista delegato Dott. Carmine Santangelo in Agropoli alla Via P. Mascagni n.5 secondo piano; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Santangelo Carmine in Agropoli alla Via P. Mascagni n.5 secondo piano; e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

www.gpsaste.it

Tribunale di NOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI DELLA VENDITA TELEMATICA:

L'offerta potrà essere formulata esclusivamente con modalità telematiche tramite il modulo web "Offerta telematica" fornito dal Ministero della Giustizia reperibile attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), nonché anche attraverso il portale della vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>), cliccando sul link presente nella scheda dettagliata dei singoli lotti posti in vendita. Il modulo web dispone di una procedura guidata che consente l'inserimento dei dati e dell'eventuale documentazione necessaria, in particolare: -i dati del presentatore (dati anagrafici, quelli di residenza e di domicilio, stato civile); -l'indirizzo della casella di posta elettronica certificata utilizzata per trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni, nonché un recapito di telefonia mobile; -i dati dell'offerente (se diverso dal presentatore) e relativi dati di partecipazione (a titolo personale, a nome di società, con procura, in comproprietà con altri soggetti, per persona da nominare, in qualità di legale tutore), anagrafici e contatti; -l'indicazione del prezzo offerto ed il termine per il pagamento del prezzo, i dati di versamento della cauzione ed i dati di restituzione della cauzione (numero identificativo dell'operazione di bonifico effettuato CRO), il codice IBAN del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico; -la dichiarazione espressa di aver preso visione dei documenti di vendita pubblicati e di accettare il regolamento di partecipazione.

ALL'OFFERTA DEVONO ESSERE ALLEGATI:

-una fotocopia del documento di identità e del codice fiscale dell'offerente; -la documentazione attestante il versamento (segnatamente, copia della contabile di pagamento) effettuato tramite bonifico bancario sul conto della procedura dell'importo della cauzione; -se il soggetto offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, copia del documento di identità e copia del codice fiscale del coniuge (salva la facoltà del depositante successivo all'esito dell'aggiudicazione e del versamento del saldo prezzo); -se il soggetto offerente è minorenne o interdetto o inabilitato, copia del documento di identità e copia del codice fiscale del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di autorizzazione; -se il soggetto offerente è una società o una persona giuridica, copia del documento (ad esempio, certificato del registro delle imprese) da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; -se l'offerta è formulata da più persone, copia anche per immagine della procura rilasciata per atto pubblico o scrittura privata autenticata rilasciata al soggetto che effettua l'offerta. In via alternativa, l'offerta potrà essere sottoscritta con firma digitale e trasmessa a mezzo di casella di posta elettronica certificata; oppure direttamente trasmessa a mezzo di casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica ai sensi dell'art. 12 comma 4 e dell'art. 13 del D.M.n.32 del 2015, con la precisazione che, in tal caso, la trasmissione sostituisce la firma dell'offerta (a condizione che l'invio sia avvenuto richiedendo la ricevuta completa di avvenuta consegna di cui all'art.6 comma 4 del DPR n.68/2005; il gestore del servizio di posta elettronica certificata attesti nel messaggio o in un suo allegato di aver rilasciato le credenziali di accesso previa identificazione del richiedente). Si precisa che tale seconda modalità di sottoscrizione e trasmissione dell'offerta sarà concretamente operativa una volta che saranno eseguite a cura del Ministero della Giustizia le formalità di cui all'art.13 comma 4 del DM n.32 del 2015. L'offerta ed i relativi allegati devono essere inviati all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offer-tappv.dgsia@giustiziacerit.it con la precisazione che: a) l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia; b) l'offerente deve procedere al pagamento del bollo dovuto per legge con modalità telematiche (segnatamente, tramite bonifico bancario o carta di credito), fermo restando che il mancato versamento del bollo non determina l'inammissibilità dell'offerta (salvo l'avvio delle procedure per il recupero coattivo). Si invita a prendere visione dell'avviso per i casi programmati e non di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia

OFFERTE IN MODALITÀ ANALOGICA

Per partecipare alla vendita senza incanto con modalità analogica gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita, per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa. Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessun'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'OFFERTA DEVE CONTENERE

-il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a

soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica); -certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea); -l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorressero per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Nola; - la data della vendita e la procedura cui si riferisce; -i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; -l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta; -l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili; -l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali; -il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta.

ALL'OFFERTA DEVONO ESSERE ALLEGATI:

-la fotocopia del documento di identità dell'offerente; -assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ...", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto; -assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ..." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto. I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente. In caso di più offerte valide (è valida la offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo). Se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo. Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it.



**Tribunale di
NOLA**

Abitazione | Accessorio

NOLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 189/2011

G.E. Guardasole Roberta. Professionista Delegato Avvocato Chianese Vanessa. Lotto UNICO: Nola (NA), Via Cimitero 43, Abitazione al piano primo di mq 135,93 costituita da soggiorno cucina, ripostiglio, tre camere, cabina armadio, due servizi igienici e piccola balconata. Prezzo Base Euro 75.974,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 56.980,00. Vendita senza incanto il 22/06/2021 ore 10:30 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Presentare offerte entro 21/06/2021 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custo-

de delegato Avvocato Chianese Vanessa o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Intrum Italy Spa

BRUSCIANO

APPARTAMENTO-BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 28/2019

G.E. Dott.ssa Triglione. Professionista Delegato Avv. Vocca Danilo. Lotto UNICO: Brusciano (NA), via Antonio De Curtis n. 3 (già via Tirone n. 167), Parco il Sole. Pieno diritto di superficie di cespiti ubicati in zona semicentrale con destinazione prevalentemente residenziale e precisamente - appartamento posto al 6° piano di mq 110, composto da ingresso, salone, cucina, disimpegno, due bagni e due camera.Box auto posto al piano terra di mq 14. Occupato senza titolo. Prezzo Base Euro 95.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 71.437,50. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica il 22/06/2021 ore 12:30 presso l'Aula dedicata alle vendite delegate Tribunale di Nola Via On. F. Napolitano stanza 302 Nola. Presentare offerte entro 21/06/2021 ore 12:00. Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Vocca Danilo Cell.

3478461545 - Tel. 0818990352 - Email d.vocca@libero.it e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa

TUFINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 174/2017 RGE

G.E. Guardasole Roberta. Tufino (NA), Via Turati IV Traversa Peluso n. 6 - LOTTO UNICO: Piena ed intera proprietà di un appartamento al quarto piano e garage al piano seminterrato in zona semi/centrale, per un totale di circa 169,63 mq. L'ingresso dell'appartamento immette in un soggiorno. Dal soggiorno si diparte un corridoio che immette alla cucina posta a sud ovest e alle tre camere da letto e due wc tutti con affaccio sul lato sud, ad eccezione della camera da letto matrimoniale con affaccio sul lato est; libero. Prezzo base Euro 48.002,62. Offerta minima Euro 36.001,96 Rilancio minimo 1.500,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 23/06/2021 ore 13:00 presso l'ufficio secondario in Napoli, alla Via dei Mille n. 49, si procederà alle OPERAZIONI DI VENDITA SENZA INCANTO CON MODALITÀ TELEMATICHE - CON EVENTUALE GARA IN MODALITÀ ASINCRONA. Offerte entro il 22/06/2021 ore 12:30 In forma telematica: median-

te l'invio all'indirizzo PEC del Ministero (offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) del modulo web "Offerta Telematica" del Ministero di Giustizia debitamente compilato. Professionista delegato Dott. Valente Andrea, Tel. 081410216. Siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.garavirtuale.it, www.canaleaste.it, www.immobiliare.it, www.tribunale.nola.giustizia.it.

Esecuzione Immobiliare n. 12/2016 RGE
G.E. Triglione Lorella. Ottaviano (NA), Via Raffaele Pappalardo 137 - LOTTO UNICO: Locale commerciale al P.T. di mq 347,33. Prezzo base Euro 53.966,20. Offerta minima Euro 40.474,65 Rilancio minimo 5.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 22/06/2021 ore 16:00 attraverso il portale del gestore della vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>). Offerte entro il 21/06/2021 ore 13:00 Tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia e reperibile attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), nonché anche attraverso il portale del gestore della vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>).

Professionista delegato LAURI GIUSEPPE MASSIMINO, Tel. 3939789392. Siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.garavirtuale.it, www.canaleaste.it, www.immobiliare.it, www.tribunale.nola.giustizia.it.

NOTA

Immobilie comm.le|ind.le

OTTAVIANO

LOCALE COMMERCIALE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



Investi in immobili
all'asta.
Convenienza, sicurezza e

asteannunci.it

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM

garavirtuale.it

Ubicazione: Nola (NA) - **Indirizzo:** Via On. Francesco Napolitano - Palazzo di Giustizia, 2° piano - stanza n. 302
Numero di sale: 1




ediservice

Postal Target

Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target

www.asteannunci.it

RIVISTA Aste GIUDIZIARIE

Questa è un'informazione

Le segnaliamo un'opportunità di acquisto all'asta n. 12/2016 RGE

Tribunale di Venezia

VENEZIA

Vendesi complesso commerciale da Comuni del Muraz...

BASILICATA

Matera



MATERA

Tribunale di MATERA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Le offerte, in bollo, nella forma di proposte irrevocabili di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa, presso lo studio del Professionista delegato, entro e non oltre le ore 12 del giorno feriale precedente la data fissata per la vendita, allegando un assegno circolare non trasferibile a titolo di cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, inserito nella busta chiusa. L'offerta dovrà inoltre contenere l'indicazione del numero di procedura, del lotto di riferimento, del prezzo offerto (non inferiore al 75% del prezzo base), dei dati identificativi dell'offerente (con allegati fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità, del codice fiscale o certificato camerale aggiornato) e l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. In caso di pluralità di offerte si procederà all'eventuale gara sull'offerta più alta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi indicati nell'art. 571 cpc. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, entro 120 giorni dall'aggiudicazione. Nello stesso termine dovrà essere effettuato un

deposito per pagamento degli oneri fiscali e spese, nella misura che sarà indicata dopo l'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate.

Condizioni

I beni si vendono nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. Gli immobili vengono venduti liberi da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramento. Le spese relative alla cancellazione di eventuali formalità pregiudizievoli saranno a carico della procedura; ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente all'ordinanza di delega ed all'avviso di vendita sui siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it. Ulteriori informazioni sul quindicinale La Rivista delle Aste Giudiziarie, Canale Aste, e contattando il n.verde 800630663.

**Tribunale di
MATERA**

Abitazione | Accessorio

MATERA**APPARTAMENTO E LOCALI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 93/2003 49/07 e 181/12**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Vizziello Giuseppe Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 09/06/2021 ore 15:15 presso Sala Aste Telematiche Edicom, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto 5: in loc. Agna Matera (MT), Immobile su tre livelli collegati tra loro con scala c.d. a chiocciola con destinazione residenziale di 11 vani. Diritti sull'area comune indivisa di mq 11662, fg 106, p.lla 1065. Prezzo base Euro 160.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 120.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Lotto 6: in loc. Agna Matera (MT), Immobile su tre livelli di mq 1306. Diritti sull'area comune indivisa di mq 11662, fg 106, p.lla 1065. Prezzo base Euro 600.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 450.000,00. Rilancio minimo Euro 12.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835332911, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

FERRANDINA**UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 16/2014**

G.E. Marrone Laura Professionista delegato Avvocato Morelli Maria Vendita senza incanto il giorno 11/06/2021 ore 09:30 presso studio in Matera, via Nazionale n. 40. Lotto 2: in via Giuseppe Di Vittorio 44/46 Ferrandina (MT), Unità immobiliare di mq 100. Occupata con contratto di comodato gratuito. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 30.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835385762, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

MONTALBANO JONICO**4/6 DI ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 54/2002**

G.E. La Battaglia Valeria Professionista delegato Avvocato Sciandivasci Vito Mario Vendita senza incanto il giorno 09/06/2021 ore 17:00 presso studio del delegato in Matera Vico III Cappelluti 1/C. Lotto UNICO: in Via Mazzini 18 Montalbano Jonico (MT), quota pari a 4/6 di un immobile distribuito su tre livelli ad uso di civile abitazione di mq. 199,09, 6,5 vani. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 11.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835335470, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

NOVA SIRI**APPARTAMENTO, GARAGE E DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 72/2010**

G.E. La Battaglia Valeria professionista delegato Avv. Nardi Evelia Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 07/06/2021 ore 15:45 presso Aula Aste Telematiche aula B, primo piano del Tribunale di Matera, viale Aldo Moro. Lotto UNICO: in via Aldo Moro 59 Nova Siri (MT), Appartamento quinto piano di mq 109,50. Garage piano terra di mq 12. Deposito piano S1 di mq 15. Prezzo base Euro 80.775,00. Offerte minime per partecipare Euro 60.581,25. Rilancio minimo Euro 1.615,50. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3663796377, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

PISTICCI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 2/1991**

G.E. La Battaglia Valeria Professionista delegato Avvocato Prete Antonella Vendita senza incanto il giorno 15/06/2021 ore 17:00 presso studio in Matera via Lucana n. 70. Lotto UNICO: in via Antonio Rinaldi 6/bis Pisticci (MT), Appartamento primo e secondo piano di 2,5 vani. Prezzo base Euro 13.073,00. Offerte minime per partecipare Euro 9.805,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835330825, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

IRSINA**ABITAZIONE E CAPANNONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 57/2011**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato GURRADO DOTT. DOMENICO Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 08/06/2021 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto 1: in Via B. Buoizzi 7 Irsina (MT), Capannone piano terra, costruito nel 1987 dalla superficie complessiva di mq. 215 con un'altezza utile interna di circa 2,80 metri, con ingresso indipendente. Abitazione e sottotetto piani primo e secondo intercomunicanti tra loro. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 52.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835629380, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

www.asteannunci.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

BERNALDA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 48/2000

G.E. La Battaglia Valeria Professionista delegato ACITO AVV. GIOVANNI Vendita senza incanto il giorno 18/06/2021 ore 11:00 presso studio in Matera, Piazza Michele Bianco n. 36. Lotto UNICO: in contrada Spineto n°72 Bernalda (MT), Fondo rustico a destinazione agricola (agrumeto, orto, uliveto e vigneto). Fabbricato a servizio dell'azienda agricola piano terra e deposito piano terra. Prezzo base Euro 65.100,00. Offerte minime per partecipare Euro 48.825,00. Rilancio minimo Euro 1.300,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835335191, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

MONTALBANO JONICO

TERRENO CON FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 10/2009

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avv. Maria Rosaria Lella Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 17/06/2021 ore 15:15 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in contrada Capolevata Montalbano Jonico (MT), Terreni agricoli. Fabbricato rurale di mq 38. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 22.500,00. Rilancio minimo Euro 600,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331214, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

PISTICCI

FONDO RUSTICO, TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 145/2000

G.E. La Battaglia Valeria delegato ACITO AVV. GIOVANNI senza incanto il giorno 16/06/2021 ore 11:00 presso studio in Matera in Piazza Michele Bianco n.36. Lotto UNICO: in contrada San Basilio Pisticci (MT), Terreni (seminativo). Fabbricati a servizio dell'azienda: appartamento (A/3), ufficio (cat. A/10) e fabbricato commerciale (cat. D/8). Prezzo base Euro 482.549,02. Offerte minime per partecipare Euro 361.911,76. Rilancio minimo Euro 9.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835335191, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Immobile comm.le | ind.le

GROTTOLE

LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 165/1993 54/94 e 160/94

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Vizziello Giuseppe Vendita senza incanto telemati-

ca sincrona mista il giorno 16/06/2021 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto A: in via Nazionale Grottole (MT), Locale deposito piano S1 di mq 62. Prezzo base Euro 30.806,00. Offerte minime per partecipare Euro 23.104,95. Rilancio minimo Euro 600,00. Lotto B: in via Nazionale Grottole (MT), Locale deposito piano S1 di mq 71. Prezzo base Euro 15.975,00. Offerte minime per partecipare Euro 11.981,25. Rilancio minimo Euro 300,00. Lotto C: in via Nazionale Grottole (MT), Cantina piano S2 di mq 42. Prezzo base Euro 4.725,00. Offerte minime per partecipare Euro 3.543,75. Rilancio minimo Euro 90,00. Lotto D: in via Nazionale Grottole (MT), Cantina piano S2 di mq 24. Prezzo base Euro 2.700,00. Offerte minime per partecipare Euro 2.025,00. Rilancio minimo Euro 50,00. Lotto E: in via Nazionale Grottole (MT), Cantina piano S2 di mq 42. Prezzo base Euro 4.725,00. Offerte minime per partecipare Euro 3.543,75. Rilancio minimo Euro 90,00. Lotto G: in via Nazionale Grottole (MT), Locale commerciale piano terra di mq 118. Prezzo base Euro 55.578,00. Offerte minime per partecipare Euro 41.683,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto H: in via Nazionale Grottole (MT), Cantina piano S2 di mq 14. Prezzo base Euro 1.575,00. Offerte minime per partecipare Euro 1.181,25. Rilancio minimo Euro 30,00. Lotto N: in via Nazionale Grottole (MT), Deposito piano S1 di mq 57. Prezzo base Euro 13.950,00. Offerte minime per partecipare Euro 10.462,50. Rilancio minimo Euro 250,00. Lotto O: in via Nazionale Grottole (MT), Locale commerciale piano terra di mq 14. Prezzo base Euro 6.594,00. Offerte minime per partecipare Euro 4.945,50. Rilancio minimo Euro 130,00. Lotto P: in via Nazionale Grottole (MT), Locale commerciale piano terra di mq 20. Prezzo base Euro 9.420,00. Offerte minime per partecipare Euro 7.065,00. Rilancio minimo Euro 180,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835332911, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

POLICORO

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 18/2018

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Dott. Gallotta Giuseppe Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 10/06/2021 ore 16:00 presso Sala Aste Edicom, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in via Del Lido snc Policoro (MT), Porzione di un più vasto capannone industriale, derivato dal frazionamento dell'intero capannone originario in più unità immobiliari. La struttura è costituita da pilastri e travi in acciaio e fondazioni in cemento armato. Copertura in amianto da rimuovere dopo l'aggiudicazione. Prezzo base Euro 118.905,75. Offerte minime per partecipare Euro 89.179,31. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3394037042, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

ROTONDELLA

OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGF 21/2012

G.D. CARADONIO DOTT.SSA TIZIANA Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 20/05/2021 ore 15:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in via Lucania Rotondella Due, Rotondella (MT), Opificio industriale di mq 1643,75 commerciali di cui il capannone industriale di mq 853,50, adiacente corpo di mq 309 destinato ad uffici e servizi, piazzale esterno di mq 481,25. Prezzo base Euro 100.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Non è prevista offerta minima in quanto il prezzo base è stato fissato a seguito di proposta irrevocabile di acquisto. Maggiori informazioni presso il curatore Avv. Giuseppe Vizziello con studio in Matera via Ascanio Persio n. 31 tel. 0835.332911, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

SCANZANO JONICO

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGF 5/2017

G.D. CARADONIO DOTT.SSA TIZIANA Curatore: Dr. Oronzo Dinisi. Vendita senza incanto il giorno 11/06/2021 ore 17:00 presso studio in Matera via Luigi Einaudi n. 7. Lotto 1: in SS 106 Scanzano Jonico (MT), Fabbricato utilizzato per attività di ingrosso di frutta e verdura (convalidato sfratto per morosità) con due ingressi e suddiviso in tre aree: smistamento e lavorazione merci mq 670, celle frigorifere e area servizi (uffici e bagni). Prezzo base Euro 621.397,90. Offerte minime per partecipare Euro 621.397,90. Rilancio minimo Euro 12.500,00. Lotto 2: in SS 106 Scanzano Jonico (MT), Fabbricato adiacente al capannone composto da due piani: piano terra destinato ad uffici del capannone, primo piano destinato ad alloggio custode. Presente giardino circostante. Prezzo base Euro 92.425,40. Offerte minime per partecipare Euro 92.425,40. Rilancio minimo Euro 1.850,00. Maggiori informazioni presso delegato, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Terreno | Immobile agricolo

MONTALBANO JONICO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 55/2018

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Dott. Favale Rocco Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 29/06/2021 ore 15:45 presso Sala Aste Telematiche al primo piano del Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in Montalbano Jonico (MT), Terreni agricoli uliveti e seminativo formati da tre corpi rispettivamente di mq 5.900, 6.500 e 1.144. Prezzo base Euro 19.440,00. Offerte minime per partecipare Euro 14.580,00. Rilancio minimo Euro 300,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835549100, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

www.asteannunci.it

PUGLIA

Foggia



FOGGIA

Tribunale di FOGGIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Gli interessati a partecipare alla vendita dovranno depositare presso le sedi delle Associazioni o presso gli studi dei professionisti delegati, entro le ore 12.00 del giorno feriale antecedente la vendita:

A) offerta di acquisto in bollo da Euro 16,00 con allegata fotocopia di un valido documento di riconoscimento non scaduto completa di:

- 1) cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale (partita IVA), residenza o domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui sarà intestato l'immobile, ovvero, in caso di offerta per persona da nominare, oltre ai dati anagrafici e fiscali del procuratore legale offerente, gli estremi della procura speciale notarile rilasciata in favore del medesimo. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, indicazione dei dati completi anagrafici e fiscali del coniuge. Se l'offerente è società o ente, anche morale, la denominazione o ragione sociale, il codice fiscale e/o partita IVA, la sede legale del soggetto offerente, i dati anagrafici e fiscali del legale rappresentante. Se l'offerente è minorenni, l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;
 - 2) dati identificativi del lotto del bene per il quale l'offerta è proposta;
 - 3) espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;
 - 4) dichiarazione di residenza o elezione di domicilio nel Comune di Foggia;
 - 5) indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore, all'offerta minima (ossia il 75% del prezzo base d'asta), a pena di esclusione;
 - 6) indicazione del termine di pagamento del saldo del prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese conseguenti alla vendita, che comunque non potrà essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, anche in ipotesi di mancata specificazione dello stesso da parte dell'offerente;
 - 7) indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta.
- B) certificato di stato libero, ovvero, ove coniugato, estratto di matrimonio con indicazione del regime patrimoniale prescelto.
- C) la cauzione (pari al 10% del prezzo offerto), dovrà essere versata mediante un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura esecutiva.
- D) procura speciale notarile in caso di partecipazione alla vendita in nome e per conto di altre persone.
- E) certificato di vigenza di data non anteriore di tre mesi, qualora a partecipare sia una società o ente, anche morale.

L'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'articolo 571 comma 3° c.p.c.

L'offerta non è efficace, ex art. 571 c.p.c., se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'569, terzo comma, se è inferiore di oltre un quarto al prezzo base d'asta, e se l'offerente non presta cauzione, con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto [disp. art. 86]

In caso di pluralità di offerte valide per il medesimo lotto, si procederà alla gara tra i proponenti sulla base dell'offerta più alta, con il sistema dei rilanci minimi. La gara dovrà considerarsi chiusa quando saranno trascorsi tre minuti dall'ultima offerta, senza che siano stati effettuati ulteriori rilanci.

Se l'offerta è superiore al valore dell'immobile determinato a norma dell'articolo 568, aumentato di un quinto, la stessa è senz'altro accolta.

Se l'offerta è inferiore a tale valore il giudice non può far luogo alla vendita quando ritiene probabile che la vendita con il sistema dell'incanto possa aver luogo ad un prezzo superiore della metà rispetto al valore del bene determinato a norma dell'articolo 568 (3). In tali casi lo stesso ha senz'altro luogo alle condizioni e con i termini fissati con l'ordinanza pronunciata ai sensi dell'articolo 569.

All'offerente che non risulti vincitore verrà restituita immediatamente la cauzione; a tal fine si invitano gli offerenti ad inserire nella busta anche una fotocopia degli assegni e del retro degli stessi, su unica facciata.

L'aggiudicatario, dovrà entro il termine indicato nell'offerta, depositare presso lo studio del delegato:

- il saldo del prezzo, detratta la cauzione già prestata e dedotta la somma corrispondente all'eventuale credito fondiario;
- la somma pari ad 1/5 del prezzo di aggiudicazione per le spese di trasferimento (imposta di registro, IVA, trascrizione, voltura e cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile).

L'aggiudicatario dovrà evadere entro 15 giorni l'eventuale richiesta, all'uopo rivoltagli dal professionista delegato, di integrazione della somma versata per spese.

Le spese di cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile, delle volture del bene stesso, degli eventuali oneri, saranno a carico dell'aggiudicatario; costui dovrà dichiarare se intende godere delle agevolazioni fiscali. Il pagamento delle spese suddette è condizione per l'emissione del decreto di trasferimento.

L'aggiudicatario interessato ad ottenere l'erogazione di un mutuo garantito da ipoteca iscritta sull'immobile oggetto di aggiudicazione, potrà rivolgersi, per maggiori informazioni, agli Istituti di Credito Bancari che hanno aderito all'iniziativa ABI.

L'aggiudicatario, ricorrendone i presupposti, potrà subentrare, senza autorizzazione del G.E., nel contratto di finanziamento stipulato dal debitore espropriato, assumendosi, gli obblighi relativi, purché entro 15 giorni dal decreto previsto dall'art. 574 c.p.c. o dalla data di aggiudicazione, paghi alla banca le rate scadute, gli accessori e le spese

Tutte le altre attività che, a norma degli artt. 576 e segg. c.p.c., dovrebbero essere compiute in Cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione o dal Cancelliere o dal Giudice dell'Esecuzione, saranno effettuate presso lo studio del professionista delegato.

CONDIZIONI DELLA VENDITA

Gli immobili sono posti in vendita nelle condizioni di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive, come meglio descritte nella relazione di stima redatta dal CTU, pubblicata sul sito www.asteannunci.it, a corpo e non a misura per cui le eventuali differenze di superficie non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; pertanto l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Maggiori informazioni rivolgersi presso il delegato, in Cancelleria o sul sito www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, N. verde 800630663.



Tribunale di FOGGIA

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 158/2015**

FESCE SEN AVV. ANTONIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 10/06/2021 ore 17:00 Presso la sala aste telematiche sita in Lucera via Federico II^ n. 11, primo piano. Lotto UNICO: in via Andrea Campo 2/M Foggia (FG) Abitazione piano terra che si sviluppa su una superficie commerciale di circa 76 mq., ed è composta da due vani ed accessori quali cucina, ingresso e bagno. E' dotata di un impianto di riscaldamento autonomo con terminali di tipo a radiatori e con caldaia installata internamente l'immobile. Prezzo base Euro 44.687,81. Offerta minima Euro 33.515,86. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881310614, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 45/2014**

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 17/06/2021 ore 16:00 Presso lo studio del professionista delegato sito in Foggia, via Trieste n.10. Lotto 5: in S.S. 16 Adriatica - Corso del Mezzogiorno Foggia (FG) Magazzino composto da due ambienti utilizzati come deposito e da un bagno non allacciato alla rete idraulica per una superficie totale netta pari a mq. 294 circa. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ASCOLI SATRIANO

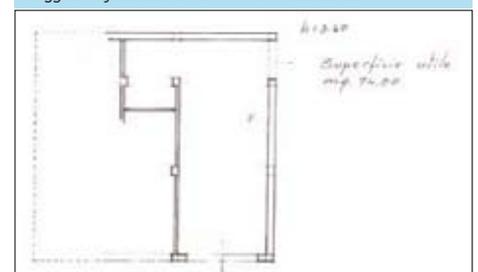
LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 539/2014**

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto 09/06/2021 ore 16:30 presso studio in Foggia Piazza San Francesco 1 Foggia (FG). Lotto 2: in Via San Rocco 20 Ascoli Satriano (FG) Locale al piano terra, della superficie lorda di circa mq. 235, censito come abitazione di tipo economico ma adibito a deposito di masserizie e merci di vario genere. L'immobile consta di una prima parte posta al piano terra con accesso dalla Via San Rocco n. 20, composta da tre vani in sequenza di dimensioni simili (circa mq. 27), e di una seconda parte posta al livello inferiore del fabbricato con accesso da una scala interna di 21 scalini, composta di vari ambienti. CLASSE ENERGETICA "E". Prezzo base Euro 67.425,00. Offerta minima Euro 50.538,75. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ASCOLI SATRIANO

GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 461/2004

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto 17/06/2021 ore 16:00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B. Lotto 5: in via Turati Ascoli Satriano (FG) Garage piano terra, mq 74 circa. Prezzo base Euro 17.300,00. Offerta minima Euro 12.975,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CASALNUOVO MONTEROTARO

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 246/2015

Dott. Consalvo Michele. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 10/06/2021 ore 16:00 presso l'aula aste telematiche, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto 1: in Via Calatafimi 9 Casalnuovo Monterotaro (FG) Unità Immobiliare posta al Piano Terra, Primo e Sottotetto di una palazzina. Accesso privato indipendente dalla Via Calatafimi n. 9 ed è composta da tre vani più accessori. Trattasi di un immobile ad uso abitazione che si sviluppa al piano terra e primo, collegati al sottotetto mediante una botola interna e scala retrattile. L'unità immobiliare risulta costituita da un appartamento con superficie commerciale pari a circa 118,30 mq ubicato al piano terra, piano primo e locale sottotetto. Prezzo base Euro 48.200,00. Offerta minima Euro 36.150,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3484919211, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ISCHITELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 193/2016

Dott. Occhicone Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 09/06/2021 ore 11:00

Presso l'aula aste telematiche Pi+Di in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Luigi Capuano Ischitella (FG) Appartamento, ubicato in palazzina singola, al primo piano composto di vano scale interno, ingresso-disimpegno, cucina, corridoio, tre camere, ripostiglio e bagno. Superficie mq 145. Prezzo base Euro 30.924,00. Offerta minima Euro 23.193,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882642592, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LESINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 345/2016

FORTUNATO AVV. PAOLA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 08/06/2021 ore 11:00 Presso aula aste telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Roma 2 Lesina (FG) Appartamento secondo piano composto da quattro camere, due bagni, cucina-tinello. disimpegno per mq 153,70 lordi complessivi oltre mq 20,35 di balconi e mq 1,80 di parti comuni. L'immobile dispone di Attestato di Prestazione Energetica. Prezzo base Euro 56.250,00. Offerta minima Euro 42.187,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3405694171, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 253/2015

Avv. POTITO BATTISTA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 10/06/2021 ore 16:00 Presso la sala d'aste ubicata in Foggia (FG), al V.le XXIV Maggio, n. 1, (1° piano). Lotto UNICO: in via Ricco 6 Margherita di Savoia (BT) Appartamento di tipo duplex su due livelli. Prezzo base Euro 176.625,00. Offerta minima Euro 132.469,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3935447127, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MATTINATA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 207/2014

DALESSANDRO AVV. ANTONIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 04/06/2021 ore 16:45 Presso lo studio RABASCO - MAIDA, quinto piano, sito in Foggia alla Via Zuretti n. 11. Lotto UNICO: in via Vittorio Veneto 17 Mattinata (FG) Appartamento composto da piano terra (ingresso, soggiorno, bagno e scalinata), piano primo (camera letto, bagno e cameretta), piano secondo (vano con bagno e terrazzo) e piano S1 composto da unico vano. Il tutto per mq 141. Classe energetica B. L'immobile è occupato da terzi in forza di un contratto di locazione di natura transitoria autorizzato dal G.E. che cesserà al momento dell'aggiudicazione/assegnazione dello stesso. Prezzo base Euro 174.000,00. Offerta minima Euro 130.500,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3207692925, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA

APPARTAMENTO - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 492/2017

Avvocato Straface Barbara. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 08/04/2021 ore 15:00 Presso lo studio del delegato in Foggia in via De Nittis n.7. Lotto 1: in Via Leonardo Sciascia 3 Orta Nova (FG) Appartamento di tipo residenziale costituito da tre camere da letto, ingresso-soggiorno, cucina, bagno, ripostigli e due balconi. Classe energetica G. Attualmente l'immobile occupato. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00 Lotto 2: in Via Leonardo Sciascia Orta Nova (FG) Box-auto. Attualmente l'immobile è nel possesso di un terzo estraneo alla procedura esecutiva. Prezzo base Euro 8.250,00. Offerta minima Euro 6.187,50. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881665482, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

FABBRICATO CIELO/TERRA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 185/2012

Avvocato Dimartino Tommaso. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/06/2021 ore 16:30 Presso lo studio del professionista delegato in San Giovanni Rotondo al corso Roma n. 40. Lotto UNICO: in Via Alfieri 21-23 San Ferdinando di Puglia (BT) Intero fabbricato da cielo a terra, costituito da un locale a piano terra, da due vani ed accessori al primo piano e dal terrazzo di copertura al secondo piano. Prezzo base Euro 47.643,75. Offerta minima Euro 35.732,81. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGF 61/2013

Curatore: Dr. Rudi Marsico e Avv. Michele Fabio Marseglia. Vendita senza incanto 12/05/2021 ore 17:30 presso lo studio del curatore in Foggia, Corso Benedetto Cairoli n. 5. Lotto 11: in Via Salvemini 9 San Ferdinando di Puglia (BT) Appartamento terzo piano di 4,5 vani. Prezzo base Euro 65.500,00. Offerta minima Euro 49.125,00. SUCCESSIVE VENDITE: 15/06/2021 AL PREZZO DI EURO 36.843,75 22/07/2021 AL PREZZO DI EURO 27.632,81 07/09/2021 AL PREZZO DI EURO 20.724,61. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del curatore. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN GIOVANNI ROTONDO**LOCALI USO DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 380/2015

DI CICCIO AVV. VINCENZO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 04/06/2021 ore 16:00 Presso lo studio del delegato in Foggia, Via Arpi n. 102. Lotto 1: in Traversa di Via Tratturo delle Corse 15 San Giovanni Rotondo (FG) Locale destinato a deposito/magazzino sito al piano interrato mq 32. Prezzo base Euro 16.200,00. Offerta minima Euro 12.150,00 Lotto 2: in Traversa di Via Tratturo delle Corse 15 San Giovanni Rotondo (FG) Locale destinato a deposito/magazzino sito al piano interrato mq 47. Prezzo base Euro 23.793,75. Offerta minima Euro 17.845,00 Lotto 3: in Traversa di Via Tratturo delle Corse 15 San Giovanni Rotondo (FG) Locale destinato a deposito/magazzino sito al piano interrato mq 25. Prezzo base Euro 12.656,25. Offerta minima Euro 9.492,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881709064, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN MARCO IN LAMIS**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 30/2015

SCARALE MICHELE. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 08/06/2021 ore 17:00 presso ASSVIMM in Foggia via Mario D'Adduzio n. 3. Lotto UNICO: in corso Giannone 237 San Marco in Lamis (FG) Appartamento secondo e terzo piano composto da corridoio d'ingresso, 8 vani, 9 ripostigli, due bagni e piccolo terrazzino, per mq 144 commerciali. Classe energetica C. Prezzo base Euro 55.125,00. Offerta minima Euro 41.343,75. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 233/2015

Dott. Tursilli Fabio Mario. Vendita senza incanto 08/06/2021 ore 17:00 Presso lo studio del delegato in Foggia Piazza Carlo Villani 21. Lotto A: in via Molfetta 63-65-67 San Severo (FG) Due unità immobiliari facenti parte di un fabbricato costituito da piano terra e primo per complessivi 4 vani e mezzo catastali, compresi gli accessori, con terrazza coperta al primo piano e terrazza scoperta al piano secondo. Non risultano allacciate le utenze. Immobile libero. Classe energetica "F". Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00 Lotto B: in via Matera 30-32 San Severo (FG) Due unità immobiliari facenti parte di un fabbricato costituito da piano terra, primo e secondo, di sei vani catastali complessivi compresi gli accessori, con annesso atrio

al piano terra e sovrastante terrazza e soffitta al piano secondo. Non risultano allacciate le utenze. In pessimo stato. Immobile libero. Classe energetica E. Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima Euro 34.500,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3382661431, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 305/2016

FESCE SEN AVV. ANTONIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 09/06/2021 ore 16:30 Sala Aste Telematiche Edicom in Foggia viale XXIV Maggio 1. Lotto UNICO: in San Severo (FG) Abitazione di tipo economico posto al secondo piano (piano terzo fuori terra) di un fabbricato, mq 92, composta da soggiorno-pranzo, cucina, due camere, ingresso, corridoio e bagno oltre balcone e ripostiglio sul terrazzo di copertura. Classe energetica F. L'immobile risulta occupato da terzi in virtù di un contratto di occupazione di natura transitoria che cesserà automaticamente al momento dell'aggiudicazione definitiva. Prezzo base Euro 56.925,00. Offerta minima Euro 42.693,75. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881310614, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 240/2016

Avvocato Rinaldi Caterina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 10/06/2021 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato e custode, Avv. Caterina Rinaldi, sito in Foggia, via Lorenzo Cariglia n. 58/D. Lotto UNICO: in Via Diana 54 San Severo (FG) Piena proprietà di appartamento per civile abitazione sito al secondo piano di un fabbricato semindipendente, consistenza 3 vani, con superficie catastale di 58 mq, con un totale escluso le aree scoperte di 55 mq. L'immobile risulta libero da persone ma non da cose. Prezzo base Euro 37.000,00. Offerta minima Euro 27.750,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 332/1998**

DE FILIPPO AVV. GIANNINO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 08/06/2021 ore 16:00 Presso lo studio a Manfredonia (FG) in via delle Cisterne n. 54. Lotto 1: in Via Gargano 40 San Severo (FG) Appartamento ad uso civile abitazione, in corso di costruzione e attualmente allo "stato grezzo" piano primo, con accesso dall'ingresso a destra del pianerottolo di arrivo, composto da cinque vani più accessori (superficie totale mq. 150, di cui mq. 120 di superficie utile) e precisamente di tre camere da letto, corridoio, sala da pranzo, ingresso e bagno. L'immobile risulta attualmente occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 21.870,00. Offerta minima Euro 16.402,50 Lotto 2: in Via Gargano 40 San Severo (FG) Appartamento ad uso civile abitazione di tipo popolare, allo stato incompleto, posto al piano primo e secondo sottotetto, avente superficie commerciale complessiva di mq. 78,8. L'immobile risulta attualmente occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884584698, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**ABITAZIONE INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Procedura RGE 42/2016**

Avvocato Corroccoli Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 18/06/2021 ore 16:30 Presso lo studio del delegato in San Paolo di Civitate, Via C. Colombo n° 60. Lotto UNICO: in Via Cerignola 12-14 San Severo (FG) Abitazione indipendente, disposta su due livelli, piano terra e piano primo, collegati tra loro da una scala interna. L'immobile è in pessime condizioni dal punto di vista della manutenzione, interna ed esterna e necessita, per essere reso abitabile, di una sua integrale ristrutturazione. Classe Energetica "F". Prezzo base Euro 24.679,70. Offerta minima Euro 18.510,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882552830, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 371/2017

Avvocato Castellucci Francesco Raffaele. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 17/06/2021 ore 16:30 Presso il domicilio del Professionista Delegato in Foggia alla Via D'Adduzio n.ro 3 (c/o ASS.V.IMM.). Lotto UNICO: in Via Consiglio 4 San Severo (FG) Appartamento per civile abitazione, sviluppatosi su due livelli di piano fuori terra (piano terra e primo), composto da ingresso-soggiorno e bagno al piano terra e due camere al primo piano. Una scala a chiocciola in ferro collega i due livelli di piano. Ha una superficie netta coperta di circa 42,62 mq., mentre quella lorda di circa 69,74 mq. Il tutto trovatisi in un sufficiente stato di manutenzione e conservativo. Classe energetica "F". Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima Euro 42.000,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 266/2017

Avvocato Dell'Orco Bartolomeo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 09/06/2021 ore 16:00 Presso Athena in Foggia alla Via Napoli n. 6/B. Lotto UNICO: in via Deliceto 1 LE San Severo (FG) Appartamento composto da zona giorno, cucinino, ripostiglio, bagno e cortile privato al piano terra; disimpegno, due camere, bagno e balcone al primo piano. Classe energetica E. Autorimessa, piano terra di mq 16. Prezzo base Euro 80.438,00. Offerta minima Euro 60.329,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORREMAGGIORE

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 392/2014

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto sincrona telematica mista 10/06/2021 ore 16:30 Presso lo studio del professionista delegato in Foggia Piazza San Francesco n. 1. Lotto 1: in via Zuppeta 1-3 Torremaggiore (FG) Locale abitativo piano terra e interrato, costituito da due vani di mq 16 e 20,5. Dall'immobile di cui al civico 1 si accede tramite botola al vano interrato non abitabile e di difficile utilizzo. Manca APE. Prezzo base Euro 34.875,00. Offerta minima Euro 26.156,25 Lotto 2: in via De Sanctis 37 Torremaggiore (FG) Appartamento piano primo e piano secondo entrambi di mq 58 lordi e di due vani e accessori. Presenti due balconi oltre terrazzino scoperto. Manca APE. Prezzo base Euro 69.750,00. Offerta minima Euro 52.312,50. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3392806604, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TROIA

APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 559/2017

Avvocato Mauro Di Virgilio Giovanni. Vendita senza incanto 16/06/2021 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato sito in Foggia, viale M. Gandhi, 7. Lotto UNICO: in Via Madonna della Speranza 10-13 Troia (FG) Piena proprietà di appartamento, con box e mansarda di pertinenza, ubicati in palazzina condominiale composto da ingresso-soggiorno, due disimpegni, cucina, doppio bagno e tre

camere, oltre ampia terrazza esclusiva, balcone e giardinetto esclusivo. Prezzo base Euro 306.000,00. Offerta minima Euro 229.500,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VICO DEL GARGANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 279/2015

Dott. Occhicone Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 09/06/2021 ore 11:00 presso aula aste telematiche in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in Largo Perrillo 18 quartiere "Civita", Vico del Gargano (FG) Appartamento di epoca medievale (anno 1000 - 1200) nel centro storico, di vani 4 e mq. 125,90. Prezzo base Euro 29.532,00. Offerta minima Euro 22.149,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3288295374, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

FOGGIA

OPIFICIO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 430/2017

Avv. VINELLI MARCO. Vendita senza incanto 09/06/2021 ore 16:00 dinanzi al professionista delegato, avv. Marco VINELLI, in Lucera (FG) alla via Federico II, n. 11 presso la sala aste telematiche. Lotto UNICO: in Strada del Salice Nuovo 5 Foggia (FG) 1) - Opificio industriale, con annessa recinzione ed un'area di manovra in piena proprietà degli esecutari. 2) - Appartamento in piena proprietà degli esecutari nella misura di 50% ciascuno. Prezzo base Euro 290.790,00. Offerta minima Euro 218.092,50. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773008, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTI, BOX E LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGF 77/2015

Dott. Favino Christian. Vendita senza incanto 04/06/2021 ore 17:00 Presso studio in Foggia via Bari n. 72. Lotto 7: in SS 17 Foggia - Lucera, Km 3+300 località Borgo Scoppaturo, Foggia (FG) Ripostiglio di mq 45 composto da due ambienti divisi da tramezzo. Libero. Prezzo base Euro 4.500,00.

Offerta minima Euro 3.375,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881725139, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA

APPARTAMENTO E NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 19/2016

Dott. Occhicone Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 09/06/2021 ore 11:00 presso aula aste telematiche Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 2: in via Fabio Filzi 8 Apricena (FG) Appartamento primo piano di 3 vani, mq 56 totali. Prezzo base Euro 24.838,00. Offerta minima Euro 18.629,00 Lotto 3: in via Fabio Filzi 6 Apricena (FG) Negozio piano terreno di mq 40. Prezzo base Euro 26.325,00. Offerta minima Euro 19.744,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882642592, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN PAOLO DI CIVITATE

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGF 9/2009

Curatore: D'Apollonia Luca. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 09/06/2021 ore 09:15 Presso la sala aste PI+DI in Lucera (FG) alla via Federico II, n.

11. Lotto UNICO: in Via Alessandro Manzoni 25-27 San Paolo di Civitate (FG) Complesso immobiliare, ad uso commerciale, con annessa corte. L'unità immobiliare, si sviluppa su quattro livelli, costituiti da: - Piano seminterrato, adibito a deposito e rimessaggio mezzi, - Piano terra, adibito a ufficio, esposizione dei prodotti e locale vendita, - Piano primo, adibito a ufficio, e esposizione dei prodotti, - Piano secondo, costituente la soffitta del fabbricato, adibito come archivio e deposito. Gli immobili sono liberi. Prezzo base Euro 489.834,00. Offerta minima Euro 367.375,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

CAGNANO VARANO

TERRENI E FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 80000189/2011 53/13

Avvocato Marucci Arturo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 04/06/2021 ore 11:00 Presso aula aste Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 2: in località Trigno Cagnano Varano (FG) Fabbricato posto su due livelli adibiti rispettivamente a magazzino il piano terra, e abitazione il primo piano, rispettivamente di 88 mq circa. Prezzo base Euro 26.105,00. Offerta minima Euro 19.579,00 Lotto 3: in località Trigno Cagnano Varano (FG) Terreno agricolo su cui insiste un pozzo artesiano funzionante. mq 287. Prezzo base Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 3.000,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881520734, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

LESINA

APPARTAMENTO, TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGF 19/1995

Curatore: Dott. Michele Consalvo. Vendita senza incanto telematica sinconca mista 10/06/2021 ore 16:00 Sala Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 3: in Via Michelangelo 19 Lesina (FG) Appartamento sito al primo piano di mq 190 circa costituito da quattro vani e accessori. Prezzo base Euro 36.563,00. Offerta minima Euro 27.423,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

PIACENZA

IMMOBILI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGF 23/2018

Curatori: Dott. Fabrizio Rudi Marsico e Avv. Fabio Michele Marseglia. Vendita senza incanto 15/06/2021 ore 10:00 presso lo studio del curatore, in Foggia al C.so Benedetto Cairoli n.5. Lotto 13: in Strada Agazzana 38/G Piacenza (PC) Unità ad uso palestra al piano terra e interrato e cinque posti auto scoperti. Prezzo base Euro 134.340,00. Lotto 14: in Strada Agazzana 38/G Piacenza (PC) Unità immobiliare uso palestra al primo piano. Prezzo base Euro 151.060,00. Lotto 17: in Località La Verza fraz. Conventino Piacenza (PC) Due unità ad uso garage al piano terra, due posti auto scoperti al piano terra e due aree urbane (rispettivamente da 62 mq e 638 mq). Prezzo base Euro 10.500,00. Lotto 21: in Via Calzolari 82-84 Piacenza (PC) Unità ad uso negozio con annesso locali cantina al piano interrato, un'unità ad uso cantina al piano interrato, due posti auto scoperti e un ripostiglio al piano terra. Prezzo base Euro 104.100,00. Lotto 23: in Località: La Verza - Molino Pace - Conventino Piacenza (PC) Piena proprietà di n. 7 appezzamenti di terreno agricolo. Prezzo base Euro 104.240,00. Presentare offerte entro ore 19.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN NICANDRO GARGANICO

ABITAZIONE RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 547/2016

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto 11/06/2021 ore 17:30 avanti al Professionista delegato Avv. Salvatore Settembre, presso lo studio legale sito in Apricena, al Corso Generale Torelli n. 112. Lotto UNICO: in Civitella, San Nicandro Garganico (FG) Immobilità rurale situato in aperta campagna sul costone di una montagna del promontorio Garganico, nella parte centrale di un fondo a forma trapezoidale adibito per la maggior parte a pascolo e per una piccola porzione a seminativo. Il fondo da un lato è costeggiato dai binari ferroviari. Il podere e l'immobile sono raggiungibili dalla strada statale 89 Garganica, attraverso strade interpoderali, mentre

l'accesso all'abitazione rurale avviene mediante una stradina sterrata. Prezzo base Euro 49.802,00. Offerta minima Euro 37.352,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobilie comm.le | ind.le

FOGGIA

COMPLESSO SPORTIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 114/2012 294/15

Avvocato Cavaliere Marisa. Vendita senza incanto 09/06/2021 ore 16:30 Presso lo studio del professionista delegato sito in Foggia via Trento n. 8. Lotto UNICO: in Via Bari Foggia (FG) Complesso sportivo ed annessi servizi con accesso da SS 16 Adriatica Km 683, svincolo per zona industriale Loc. Conca D'Oro. Composto da tre campi di calcetto, campo da calcio, campo polivalente (calcetto e tennis). I servizi sono costituiti da 4 corpi di fabbrica di cui 3 adibiti a spogliatoi, magazzino e bagni, 1 adibito a bar-ristorero e stazionamento. Prezzo base Euro 294.732,00. Offerta minima Euro 221.049,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708290, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 248/2011

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto 11/06/2021 ore 16:30 Presso lo studio del Professionista Delegato in Foggia, Piazza San Francesco n. 1. Lotto 5: in Strada Statale 16 Foggia (FG) Complesso industriale composto da: - capannone di mq 3167 netti con 7 box di mq 25 ciascuno, piazzale di mq 17.600 su cui insiste un locale adibito ad uso ufficio-deposito di mq 58 netti, locale uso ufficio-spogliatoio di mq 36 netti, tettoia che copre un'area di mq 300 circa, impianto carburante e pesa con cabina di comando tettoia; - fabbricato di due piani uso uffici il cui piano terreno e primo piano hanno ciascuno una superficie netta di mq 152 circa. Classe energetica G. Prezzo base Euro 760.094,96. Offerta minima Euro 570.071,22. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA

PROP. SUP. DI CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 70/2014

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto 18/06/2021 ore 16:30 studio sito in Foggia, Piazza San Francesco n. 1. Lotto UNICO: in via San Nazario Apricena, Apricena (FG) Piena proprietà superficaria di capannone industriale, utilizzato per la lavorazione della pietra costituito da un unico vano di mq 203 oltre portico di mq 58 e cortile antistante di mq 103. Classe energetica "G". Prezzo base Euro 51.750,00. Offerta minima Euro 38.812,50. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 198/2013

Dott. Catalano Saverio. Vendita senza incanto 09/06/2021 ore 17:00 Presso Athena in Foggia, via Napoli 6/b. Lotto 1: in Viale di Ponente 57 Cerignola (FG) Laboratorio per attività artigianali piano terra, composto da vano mq 160 commerciali. Classe energetica F. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 274/2017

Avvocato Saracino Roberta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/06/2021 ore 15:30 presso la sala Aste del Gestore della vendita Telematica EDICOM FINANCE SRL, in Foggia al V.le XXIV Maggio n. 1, piano I. Lotto UNICO: in Via Vittorio Veneto 119 Margherita di Savoia (BT) Immobile costituito da: locale adibito a negozio con affaccio sul Corso Vittorio Veneto, retrobottega, piccolo bagno e locale deposito, quest'ultimo con uscita sulla Via Fiume. L'immobile risulta occupato. Prezzo base Euro 101.000,00. Offerta minima Euro

75.750,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881741957, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

PESCHICI

RISTORANTE - PIZZERIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 581/2016

Avvocato Settembre Salvatore. Vendita senza incanto 11/06/2021 ore 17:00 avanti al Professionista delegato presso lo studio legale sito in Apricena (FG), al Corso Generale Torelli n. 112,. Lotto 1: in Corso Garibaldi 8 Peschici (FG) Immobile ad uso commerciale, al p.t. adibito a ristorante - pizzeria - bar ubicato nel centro storico avente doppio ingresso da Corso Garibaldi n. 8 e da Piazza Enzo Fioritto n. 6. Detto immobile si compone, nel suo insieme di ingresso, locale cucina, sala ristorante e w.c., con annesso ampio giardino/corte, di pertinenza esclusiva, ove è ubicato un fabbricato, al p.t., in cui sono inseriti due vani w.c. Prezzo base Euro 664.500,00. Offerta minima Euro 498.375,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882645609, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

FOGGIA

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 65/2015 309/16

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 18/06/2021 ore 16:30 in Foggia alla Piazza San Francesco n 1. Lotto 1: in Via Smaledone Filippo 30 Foggia, Foggia (FG) Piena proprietà del locale commerciale piano terra composto da vano a forma di L includente un locale servizi. Superficie: mq 139,20. Classe energetica G. Prezzo base Euro 117.750,00. Offerta minima Euro 88.312,50. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3392806604, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA E CERIGNOLA

OPIFICIO E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 483/2013

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto 11/06/2021 ore 16:30 Presso studio in Foggia, Piazza San Francesco n. 1. Lotto 1: in via Prima Traversa Barletta Contrada San Tommaso, San Ferdinando di Puglia (BT) Opificio industriale con area di pertinenza e terreno limitrofo composto da zona uffici di mq 127 e zona lavorazione di mq 1440 lordi. Presente impianto fotovoltaico e area di manovra di mq 4125. Presente cabina ENEL su terreno limitrofo. Prezzo base Euro 1.037.812,50. Offerta minima Euro 778.359,40 Lotto 2: in Contrada Tavoletta Cerignola (FG) Terreni con accesso da Strada Provinciale 91. Prezzo base Euro 93.750,00. Offerta minima Euro 70.312,50. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Terreno|Immibile agricolo

ASCOLI SATRIANO

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 511/2012

Avvocato Di Virgilio Giovanni Mauro. Vendita senza incanto 09/06/2021 ore 16:30 Presso studio in Foggia al Viale M. Gandhi 7. Lotto UNICO: in Contrada Forcone 2 Ascoli Satriano, Ascoli Satriano (FG) Piena proprietà di un fondo rustico facente parte del podere 76, ha 6.34.05. Presente manufatto in muratura non rilevato dalle mappe. Prezzo base Euro 140.700,00. Offerta minima Euro 105.525,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881561077, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ASCOLI SATRIANO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 403/2015

Avvocato Piscone Alessia. Vendita senza incanto sincrona telematica mista 16/06/2021 ore 14:00 Presso lo studio del professionista delegato in San Severo via S. Onofrio n. 8. Lotto 1: in Contrada Conca D'Oro Ascoli Satriano (FG) Piena proprietà di n. 2 terreni adiacenti tra loro dell'estensione complessiva di ettari due. Nella disponibilità della debitrice esecutata. Prezzo base Euro 37.500,00. Offerta minima Euro 28.125,00 Lotto 2: in Contrada Quaglietta Ascoli Satriano (FG) Piena proprietà del terreno. Nella disponibilità della debitrice esecutata. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FOGGIA

Procedura RGE 296/2018

Avvocato Vitale Maria Marcella. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 09/06/2021 ore 16:30 presso la sala aste telematiche in Foggia, Viale XXIV Maggio n. 1, 1 piano; nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Lotto 1: in Zona CR.VAEP-B San Ferdinando di Puglia (BT) Terreni formanti un unico lotto di 2.37.64 ha di seminativo. I fondi sono composti da un terreno di medio impasto. Prezzo base Euro 83.174,00. Offerta minima Euro 62.380,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726999, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TRINITAPOLI

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 474/2015

Avvocato D'Apollò Luca. Vendita senza incanto 04/06/2021 ore 09:15 presso Sala Aste PI+DI in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in contrada Masseria di Basso Trinitapoli (BT) Appezamento di terreno di ha 1.19.59, seminativo e vigneto. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel.

08811961194, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

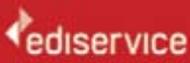
asteannunci.it

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM garavirtuale.it

Ubicazione: Foggia (FG) - Indirizzo: Viale XXIV Maggio, 1 - Primo Piano

Numero di sale: 3





Postal Target

Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target

www.asteannunci.it



CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo Valentia



CATANZARO

Tribunale di CATANZARO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI CATANZARO MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita: 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data e l'ora e nel luogo stabilito nell'avviso di vendita: in caso di presentazione in forma cartacea presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita. In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. 2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita. 3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita. 4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente. L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere versato entro il termine indicato nell'offerta, con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA: Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione all'incanto possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionale partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI: In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Gruppo Edicom sui siti www.garavirtuale.it www.doauction.it o www.benimobili.it. Contattare il Professionista, o il Custode Giudiziario o il Curatore che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso.

DOCUMENTAZIONE: Siti internet www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaaste-giudiziarie.it - www.canaleaste.it - www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Tribunale di
CATANZARO

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 125/2017

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Discesa Pietra Viva 8, Proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni omissis e omissis relativamente ad immobile costituito da appartamento destinazione abitazione al piano primo di edificio a tre piani f.t. in zona Centro Storico. Prezzo base Euro 51.257,81. Offerta minima Euro 38.443,36. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/06/2021 ore 15:30 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Neri Roberta Lucia tel. 0961903877

CATANZARO

LOCALE DEPOSITO - FONDO RUSTICO -
VILLETTA - UNITA'

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 190/2015

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo In Catanzaro (CZ) - LOTTO 2: Locale deposito di mq 70, altezza pari a ml 6.00 per volume commerciale di mc 420.00. Fondo rustico circostante per ha 1.06.32 (mq 10.632). Prezzo base Euro 103.068,76. Offerta minima Euro 77.301,57. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 3: Unità in corso di costruzione: sub. 3 di mq 100, sub. 4 di mq 70, sub. 6 di mq 55. Villetta unifamiliare in corso di costruzione con annesso terreno. Prezzo base Euro 107.358,36. Offerta minima Euro 80.518,77. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/06/2021 ore 15:00 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Caridi Giovanni tel. 0967521360

CATANZARO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 67/2017

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Viale Isonzo, Quota di 1/2 della proprietà di unità immobiliare abitativa di tipo economico con accesso comune ad altre unità abitative su due livelli con corte di pertinenza esterna esclusiva. Prezzo base Euro 103.400,00. Offerta minima Euro 77.550,00. Rilancio minimo Euro 2.068,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/06/2021 ore 15:00 avanti al Notaio presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Acri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Fabiano Brunella tel. 0968751328

GIMIGLIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 53/2019

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO UNICO: in Gimigliano (CZ) Contrada Serrata, Appartamento,

piano T-1, vani 4,5, mq 85. Annessa zona di terreno di mq. 40. Prezzo base Euro 36.800,00. Offerta minima Euro 27.600,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/07/2021 ore 16:00 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arbitrio Paola tel. 3475946699

MAGISANO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 115/2017

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Magisano (CZ) via Provinciale, Immobile residenziale, Cat. A2, vani 5,5 sup. catastale mq 121. Prezzo base Euro 59.632,50. Offerta minima Euro 44.725,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/07/2021 ore 16:00 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arbitrio Paola tel. 3475946699

SOVERATO

VILLETTA - MAGAZZINI/DEPOSITI - FABBRICATO
RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



**RGE 82/2019**

G.E. Dott. Mercuri Luca In Soverato (CZ) - LOTTO 1: Soverato Superiore, C.da Vigne Nuove snc, Porzione di villetta bifamiliare di nuova edificazione con giardino esterno su due livelli f.t. Prezzo base Euro 17.228,25. Offerta minima Euro 12.921,19. Rilancio minimo Euro 861,41. LOTTO 2: C.da Via Alfonso Castagna snc, Immobile piano S2 Cat. C/2 (Magazzini e Locali di Deposito). Prezzo base Euro 2.622,00. Offerta minima Euro 1.966,50. Rilancio minimo Euro 131,10. LOTTO 3: via Martin Luther King snc, Immobile al piano S1, Cat. C/2 (Magazzini e Locali di Deposito) Prezzo base Euro 478,80. Offerta minima Euro 359,10. Rilancio minimo Euro 23,94. LOTTO 4: via Martin Luther King snc, Immobile al piano S1, Cat. C/2 (Magazzini e Locali di Deposito) Prezzo base Euro 2.308,50. Offerta minima Euro 1.731,37. Rilancio minimo Euro 115,42. LOTTO 5: Terreno agricolo ex Fabbricato Rurale, demolito a seguito di ordinanza di demolizione del comune di Soverato in quanto la sua volumetria è stata utilizzata per edificare nuovi edifici in particelle limitrofe. Prezzo base Euro 7.180,80. Offerta minima Euro 5.384,80. Rilancio minimo Euro 359,04. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/06/2021 ore 16:30 davanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Mangiacasale Raffaele tel. 0961746186

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CHIARAVALLE CENTRALE**APPARTAMENTI - BOX AUTO - FONDO RUSTICO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 68/2011

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo In Chiaravalle Centrale (CZ) - LOTTO 3: Loc. Petre, via Nazionale, Quota di 1/2 di box auto al piano scantinato in edificio, mq 16. Prezzo base Euro 2.602,24. Offerta minima Euro 1.951,68. LOTTO 4: via Sorbia, Quota di 1/2 di fondo rustico, vigneto, Ha 06. Prezzo base Euro 13.440,00. Offerta minima Euro 10.080,00. LOTTO 5: Quota di 1/12 di abitazione composta da ingresso/soggiorno, cucina, piccolo bagno, deposito con accesso diretto dalla via principale a livello strada, camera da letto matrimoniale, camera doppia, camera singola, bagno, deposito e sottotetto al primo piano, sup. tot. lorda mq 163, sup. abitabile ca mq 77. Prezzo base Euro 4.739,81. Offerta minima Euro 3.554,85. LOTTO 6: Quota di 1/12 di abitazione composta da ingresso/soggiorno, cucina, piccolo bagno, deposito con accesso diretto dalla via principale a livello strada, camera da letto matrimoniale, camera doppia, camera singola, bagno, deposito e sottotetto al primo piano, sup. tot. lorda mq 163, sup. abitabile ca mq 77. Prezzo base Euro 4.739,81. Offerta minima Euro 3.554,85. Rilancio minimo 5% del prezzo base per tutti i lotti. Vendita senza incanto con modalità

sincrona mista 15/06/2021 ore 16:30 davanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mastria Maria tel. 0961293848

CROPANI - PETRONA' - SERSALE**TERRENI - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 294/2012

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO 1: in Cropani (CZ) Frazione Carbonara, Terreno agricolo di tot ca mq 59.951, qualità uliveto, vigneto, seminativo. Prezzo base Euro 59.278,69. Offerta minima Euro 44.459,02. Rilancio minimo Euro 2.964,00. LOTTO 2: in Petronà (CZ) Frazione Potamo e Colaiocca, Terreno agricolo di tot ca mq 49.948, qualità fabbricato rurale, seminativo, castagneto da frutto. Prezzo base Euro 9.313,87. Offerta minima Euro 6.385,40. Rilancio minimo Euro 6.385,40. LOTTO 4: in Sersale (CZ) via Sila, Immobile cat. A/2, consistenza 4 vani, piano 2, sup. comm.le ca mq 105. Prezzo base Euro 29.276,00. Offerta minima Euro 21.957,00. Rilancio minimo Euro 1.464,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/06/2021 ore 15:00 Studio del Professionista in Catanzaro via A. Purificato n. 18. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Zimatore Orazio tel. 3385980309

SAN PIETRO APOSTOLO**IMMOBILE CON TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGF 11/2015**

G.D. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in San Pietro Apostolo (CZ) Contrada Tufolo, Immobile cat. D/10, piano S1-T-1. Terreni. Prezzo base Euro 106.432,00. Offerta minima Euro 79.824,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 07/07/2021 ore 09:30 davanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro, aula delle pubbliche udienze. Curatore Avv. D'Elia Armando tel. 0961023620

SELLIA MARINA**LOCALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 191/2010**

G.E. Dott. Mercuri Luca In Sellia Marina (CZ) Località Marina di Greco - LOTTO 3: Locale indiviso in corso di

completamento della superficie pari a ca mq. 77 al primo piano di uno stabile composto da piano terra e primo piano con relativa pertinenza (veranda per ca mq 34), per una superficie lorda pari a mq. 77,42. Allo stesso risulta accorpata quota parte ideale del terreno indiviso ed in comune di ca mq. 1.000. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. LOTTO 4: Locale indiviso in corso di completamento della superficie pari a ca mq. 77 al primo piano di uno stabile composto da piano terra e primo piano con relativa pertinenza (veranda per ca mq 34), per una superficie lorda pari a mq. 77,42. Allo stesso risulta accorpata quota parte ideale del terreno indiviso ed in comune di ca mq. 1.000. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Rilancio minimo 5% del prezzo per entrambi i lotti. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/06/2021 ore 15:00 davanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pietragalla Michele tel. 0961742944

SERSALE**LABORATORI ARTIGIANALI - ABITAZIONI - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 97/2013

G.E. Dott. Mercuri Luca In Sersale (CZ) via Sila - LOTTO 1/A: Unità immobiliare composta da n. 2 laboratori artigianali, di cui uno adibito a laboratorio infissi in alluminio con annesso locale wc e vano adibito a ufficio e l'altro adibito a laboratorio di falegnameria con annesso locale di servizio, al piano terra per sup. tot ca mq 207. Prezzo base Euro 41.234,86. Offerta minima Euro 30.926,15. Rilancio minimo Euro 2.061,74. LOTTO 1/B: Unità immobiliare composta da n. 2 laboratori artigianali, uno adibito a laboratorio infissi in alluminio con annesso locale wc e vano adibito a ufficio e l'altro adibito a laboratorio di falegnameria con annesso locale di servizio, al piano terra per sup. tot ca mq 213. Prezzo base Euro 41.865,00. Offerta minima Euro 31.398,75. Rilancio minimo Euro 2.093,25. LOTTO 5: Unità immobiliare costituita da locale adibito ad esposizione, disimpegno, ripostiglio, antiwc e wc, al piano secondo per sup. tot ca mq 152,96. Prezzo base Euro 53.189,60. Offerta minima Euro 39.892,20. Rilancio minimo Euro 2.659,48. LOTTO 6: Unità immobiliare composta da due vani, uno di ca mq 185 e l'altro di ca mq 60, al secondo piano, per sup. tot ca mq 185,50, categoria in corso di costruzione. Prezzo base Euro 31.321,00. Offerta minima Euro 23.490,75. Rilancio minimo Euro 1.566,00. LOTTO 7: Terreno industriale/agricolo di sup. tot ca mq mq 4446, qualità Seminativo. Prezzo base Euro 9.446,56. Offerta minima Euro 7.084,92. Rilancio minimo Euro 472,33. LOTTO 8: Terreno industriale/agricolo di sup. tot ca mq 1380, qualità Vigneto. Prezzo base Euro 3.658,40. Offerta minima Euro 2.743,80. Rilancio minimo Euro 182,92. LOTTO 9: Terreno agricolo/industriale di sup. tot ca mq 910, qualità Seminativo. Prezzo base Euro 3.338,80. Offerta minima Euro 2.504,10. Rilancio minimo Euro 166,94. LOTTO 10: Terreno agricolo di sup. tot ca mq 620, qualità Vigneto. Prezzo base Euro 1.441,60. Offerta minima Euro 1.081,20. Rilancio minimo Euro 72,08. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/06/2021 ore 15:00 davanti al Notaio presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Perrella Gianluca tel. 0961720584

Immibile comm.le|ind.le**CATANZARO****MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 963/2009

G.D. Dott.ssa Belcastro Maria Concetta LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Francesco Crispi 6, Piena proprietà di magazzino al piano terra, consistenza mq. 39. Prezzo base Euro 87.277,50. Offerta minima Euro

65.458,13. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 31/05/2021 ore 16:00 avanti al Notaio Dott.ssa Brunella Fabiano presso L'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato Notaio Fabiano Brunella tel. 0968751328

Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

MONTEPAONE

HOTEL VILLAGGIO - AREE URBANE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 178/2016

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO 1: in Montepaone (CZ) Loc. Cammari, via Villaggio Calaghena snc, Hotel Villaggio composto da n. 25 immobili tra edifici (adibiti a Bar, Ristorante, Sala ricevimento, Boutique, Uffici, Cucina, Depositi, Lavanderia, Reception, Camere e bagni, Locali e Servizi Relax, Centrali Idriche ed Elettriche, Sala Congressi, Arene all'aperto, cabine dj ed ecc.) e impianti sportivi (piscine coperta ed animata, campi da tennis, calcetto ed ecc.). Terreni di varia natura come in avviso Prezzo base Euro 4.229.716,50. Offerta minima Euro 3.172.287,37. Rilancio minimo 5% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/06/2021 ore 14:30 avanti al Professionista pres-

so l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Carduccelli Antonio tel. 0961751957



CATANZARO - COSENZA

Tribunale di COSENZA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI COSENZA

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita:

- 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data, l'ora, nel luogo e con le modalità dettagliatamente stabilite nell'avviso di vendita:
 - in caso di presentazione in forma analogica presso lo Studio del Professionista delegato (o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari) in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita (ove trattasi di uno dei Professionisti Delegati costituiti in associazione: presso la sede del PRO.E.N.C. c/o il Palazzo di Giustizia);
 - In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia tramite la Piattaforma del Gestore della Vendita Telematica.
- 2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita;
- 3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita.
- 4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.
- 5) Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita.
- 6) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievoli esistenti verranno cancellate a spese dell'aggiudicatario nei limiti del D.M. 22/7/2015 subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.
- 7) L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere versato entro il termine e con le modalità stabilite nell'avviso e nell'ordinanza di vendita.

8) È possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato a tassi e condizioni economiche prestabilite da ogni singola banca aderente al c.d. protocollo ABI.

IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA:

Modalità di svolgimento della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità analogica mediante deposito presso lo studio del professionista delegato (o in cancelleria). In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità analogica partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

- Siti internet www.tribunale.cosenza.giustizia.it www.asteannunci.it www.asteavvisi.it www.rivistaastegiudiziarie.it www.canaleaste.it sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie);
- Custode degli immobili pignorati, se nominato;
- Professionista delegato alle operazioni di vendita;
- Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Cosenza;
- In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti www.garavirtuale.it www.doauction.it o www.benimobili.it con back office sito all'interno delle Cancellerie del Tribunale e Chat online con operatori presenti dal Lunedì al Giovedì 9:00/13:00 - 14:30/18:30, Venerdì 9:00/13:00 - 14:30/17:00.

COME VISIONARE GLI IMMOBILI - Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato - o al Curatore in caso di procedure concorsuali - tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.



Tribunale di COSENZA

Abitazione|Accessorio

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 259/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Tancredi Antonio. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Giuseppe Marini Serra 55, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terzo (quarto catastale) con sup. mq 78. Attualmente non risultano vincoli locativi. Prezzo base: Euro 27.753,03. Offerta minima: Euro 20.814,77. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/09/2021 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 -

Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via R. Misasi 129. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841902905, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASALI DEL MANCO EX CASOLE BRUZIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 215/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Piacente Concetta. Lotto UNICO - in Casali del Manco (CS) ex Casole Bruzio, Frazione Scalzati, Via Vittorio Veneto 1, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare residenziale che occupa l'intero piano terra di un fabbricato, arredata, composta da corridoio di ingresso, ampio soggiorno, locale pranzo, cucina, 2 ampi locali di servizio, 3 stanze da letto, altro disimpegno, 2 wc. Sup. calpestabile mq 149, sup. lorda mq 205 ca oltre mq

236 ca di pertinenza con piccolo cortile e posto macchina esclusivo. Attualmente non occupata. Prezzo base: Euro 67.162,50. Offerta minima: Euro 50.371,88. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/07/2021 ore 09:45 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Piave 36. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984452964, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO - FALCONARA ALBANESE

ABITAZIONI - SOFFITTA - GARAGES

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



**Proc. n. 16/2018 RF**

G.D. Dott. Previte Giorgio. Curatore Avv. Carolillo Francesca. Lotti dal nr. 1 al nr. 3 in Castrolibero (CS) Via Pertini 4, in un fabbricato privo di ascensore: Lotto 1 - Diritto di superficie per 99 anni (eventualmente rinnovabili per ulteriori 99) per la quota 1/1 di appartamento per civile abitazione al piano secondo, composto da ingresso, soggiorno, cucina, 3 camere, 2 wc e 2 terrazzi, sup. catastale mq 123, sup. coperta mq 114,16, balconi mq 26,80. Occupato. Prezzo base: Euro 54.012,40. Offerta minima: Euro 40.509,30. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Diritto di superficie per 99 anni (eventualmente rinnovabili per ulteriori 99) per la quota 1/1 di soffitta al piano terzo, composta da 3 vani e wc, sup. catastale mq 100, sup. coperta mq 78,79. Rifiniture tipiche di un appartamento ma non abitabile (altezza media mt 1,60, al colmo mt 2,60 e mt 0,60 nella parte più bassa). Occupata. Prezzo base: Euro 8.704,00. Offerta minima: Euro 6.528,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - Diritto di superficie per 99 anni (eventualmente rinnovabili per ulteriori 99) per la quota 1/1 di garage al piano seminterrato, composto da unico vano accessibile attraverso porta basculante in metallo, consistenza mq 20, sup. coperta mq 26,13. Occupato. Prezzo base: Euro 6.222,00. Offerta minima: Euro 4.666,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotti nr. 4 e 5 in Falconara Albanese (CS) Frazione Torremezzo, Località Malapertuso: Lotto 4 (1 in perizia 08/02/2016) - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo di fabbricato, consistenza mq 49, composto da servizi igienici, ripostiglio, angolo cucina, letto e terrazzo. Libero. Prezzo base: Euro 27.855,52. Offerta minima: Euro 20.891,64. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 5 (2 in perizia 08/02/2016) - Piena Proprietà 1/1 di: Garage al piano seminterrato, consistenza mq 18. Libero. Prezzo base: Euro 7.539,84. Offerta minima: Euro 5.654,88. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/07/2021 ore 10:35 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Curatore, in Cosenza (CS), Via Monte Santo 22. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Curatore tel. 098421377, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CERISANO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 184/2011 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Durante Oscar. Lotto 1 - in Cerisano (CS) Via Castagne dei Monaci 51, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento, vani 3, sprovvisto di attestato di prestazione energetica. Attualmente non occupato. Prezzo base: Euro 27.000,00. Offerta minima: Euro 20.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/08/2021 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del professionista delegato, in Cosenza (CS), Via delle Medaglie D'oro 106. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984414039, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CERZETO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 2825/2012 RG**

G.I. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Lanzillotti Stefania. Lotto UNICO - in Cerzeto (CS) Via Ringhiera 18, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato per civile abitazione composto da: ingresso soggiorno, cucina rustica e garage al piano terra; 2 camere da letto con bagno al piano primo; 2 vani con bagno al piano secondo. Sup. tot lorda abitativa mq 199,50 ca. Occupato. Prezzo base: Euro 75.538,00. Offerta minima: Euro 56.654,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/07/2021 ore 13:00 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COLOSIMI**LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 194/2017 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Capparelli Rosaria Amalia. Lotto UNICO - in Colosimi (CS) Località Malacera, Frazione Trearie, Piena Proprietà 1/1 di: Locale depositato al piano seminterrato di un fabbricato, sup. lorda mq 157 ca, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 23.040,00. Offerta minima: Euro 17.280,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 461,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/07/2021 ore 09:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Benedetto Ullano (CS), Via Frascineto 10. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984935472, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 130/2015 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gallo Valentina. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via del Carmine 5, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione di tipo civile con destinazione residenziale al piano primo-S1, sup. catastale tot mq 101 (escluse aree scoperte mq 96,66), sup. scantinato box mq 18, stato di manutenzione interno buono. Attualmente locata. Prezzo base: Euro 50.560,00. Offerta minima: Euro 37.920,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.011,20. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/08/2021 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via P. Rossi 42. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408908, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO PRINCIPATO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 3/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ferraiuolo Michele. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via San Francesco di Paola ex Via Mullano 5/F, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento uso civile abitazione in un piccolo Residence, su 4 livelli: piano sottostrada (ambiente unico), piano terra (ingresso/soggiorno con angolo cottura e bagno + giardino esclusivo, portico e corte anteriore), piano primo (2 camere, bagno e balconi), piano secondo (ambiente unico). Sup. netta mq 131 + mq 9,90 balconi + mq 3,90 portico + mq 27 corte e mq 30,50 giardino. Sup. catastale tot mq 144 escluse aree scoperte mq 135. Libero. Prezzo base: Euro 65.984,05. Offerta minima: Euro 49.488,03. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/07/2021 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Padre Giglio 19. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984464894, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 301/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Località Parantoro, Via Ferrera 6-8, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato composto da ampio salone, 4 stanze, 2 locali per servizi igienici, ripostiglio e corridoio al piano terra e da locale al rustico al piano seminterrato per complessivi mq 489 ca oltre corte di pertinenza. Prezzo base: Euro 92.866,00. Offerta minima: Euro 69.650,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincro-

na mista 27/07/2021 ore 13:00 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 129/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Lanzillotti Stefania. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Sant'Antonello 13, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare in corso di costruzione, piano terra, mq 105 ca, parte di fabbricato parzialmente in fase di completamento. Abusi edilizi sanabili. L'immobile è adiacente all'unità sub 4 e attualmente non è stata realizzata la muratura di separazione tra le 2 unità immobiliari. Prezzo base: Euro 45.546,00. Offerta minima: Euro 34.160,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/07/2021 ore 13:00 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 13/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Ponti Marco. Montalto Uffugo (CS) Via Sant'Antonello: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento uso abitazione al piano primo di fabbricato multipiano con corte esterna di pertinenza condominiale, composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, 2 camere da letto, ripostiglio, 2 bagni finestrati e 2 terrazzi coperti.

Sup. lorda perimetrale tot mq 96,80. Emesso ordine di liberazione. Prezzo base: Euro 72.772,00. Offerta minima: Euro 54.579,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino di mq 21 al piano interrato di fabbricato multipiano. Emesso ordine di liberazione. Prezzo base: Euro 9.404,00. Offerta minima: Euro 7.053,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/07/2021 ore 11:25 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via C. Mortati 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841810685, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 107/2017 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. De Marco Saverio. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Via Sant' Antonello, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione di tipo economico al terzo ed ultimo piano, int. 13, di un immobile condominiale, composta da: ingresso/soggiorno, cucina, 2 camere, 2 bagni, disimpegno, 2 ampi terrazzi e balcone. Sup. perimetrale interna lorda mq 89, terrazzi e balconi mq 57,50 e piccolo ripostiglio di mq 9. Libera. Prezzo base: Euro 69.000,00. Offerta minima: Euro 51.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/08/2021 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Padre Giglio 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3495653364, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SPEZZANO DELLA SILA

ABITAZIONE E ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



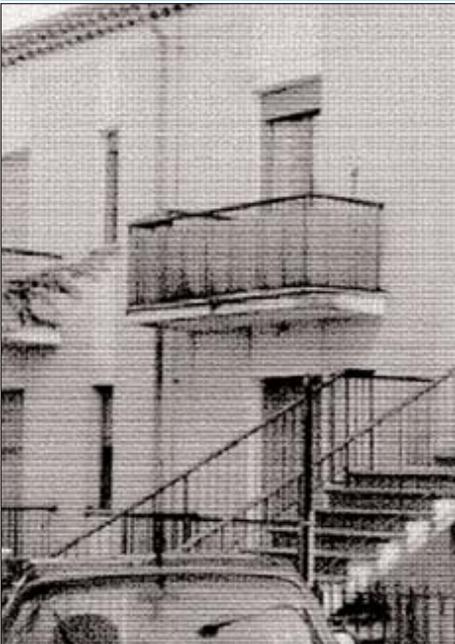
Proc. n. 310/2011 + 155/2012 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Chierchia Gianluca. Lotto UNICO - in Spezzano della Sila (CS) Località Camigliatello snc, Piena Proprietà 1/1 di: Immobili in ottimo stato, liberi, in un fabbricato per civile abitazione: 1) Appartamento al piano secondo, composto da 3 vani, corridoio, cucina, bagno di servizio, 2 balconi, sup. commerciale mq 88. 2) Locale cantina al piano seminterrato, sup. commerciale mq 3,30. 3) Locale garage al piano seminterrato, sup. commerciale mq 19. Prezzo base: Euro 59.587,12. Offerta minima: Euro 44.690,34. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/07/2021 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Viale G. Mancini 130. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3922794999, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

CAROLEI**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 213/2008 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Lanzillotti Stefania. Carolei (CS): Lotto 1 - Via Giovanni Pascoli 4, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, sup. commerciale mq 158 ca, composto da: ingresso, corridoio, cucina, soggiorno-pranzo, bagno, 3 camere da letto e bagno di servizio oltre balcone di mq 25,5 ca. Occupato. Prezzo base: Euro 34.765,00. Offerta minima: Euro 26.074,00. Lotto 2 - Via Giovanni Pascoli 4, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, sup. commerciale mq 158 ca, composto da: ingresso, corridoio, cucina, soggiorno-pranzo, bagno, 3 camere da letto e bagno di servizio e balcone di mq 25,5 ca oltre soffitta al piano terzo di mq 162 ca. Occupato. Prezzo base: Euro 46.087,00. Offerta minima: Euro 34.566,00. Lotto 3 - Via Alfonso Rendano 17, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra, sup. commerciale mq 158 ca, composto da: ingresso con sala d'aspetto, 3 vani, corridoio, cucina, 2 camere e bagno e balcone di mq 15,5 ca oltre vano al piano seminterrato di mq 156. Occupato. Prezzo base: Euro 57.862,00. Offerta minima: Euro 43.397,00. Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/07/2021 ore 13:00 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo

BISIGNANO - SANTA SOFIA D'EPIRO**TERRENI - RUDERI - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 258/1995 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Agovino Maria. Lotti 1 e 2, in Bisignano (CS) Contrada Fravitta: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, consistenza mq 800, non coltivato. Rudere di fabbricato rurale, fatiscente e in stato di abbandono, consistenza mq 30. Rudere di fabbricato rurale, fatiscente e in stato di abbandono, consistenza mq 29. Porzione di fabbricato rurale, al civico n. 34, fatiscente e in stato di abbandono, consistenza mq 60. Piena proprietà della quota pari a 1/4 di rudere di fabbricato rurale, fatiscente e in stato di abbandono, consistenza mq 400. Prezzo base: Euro 3.320,00. Offerta minima: Euro 2.490,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 66,40. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, consistenza mq 850. Magazzino al piano terra, civico n. 40, consistenza mq 22. Magazzino al piano terra, consistenza mq 21. Appartamento al piano primo, civico n. 37, sup. catastale mq 150, oltre soffitta e magazzino al piano terra composto da 2 locali indipendenti di mq 14 e 13. Magazzino al piano terra, civico n. 39, posto consistenza mq 35. Immobili non occupati dall'esecutato. Prezzo base: Euro 32.220,00. Offerta minima: Euro 24.165,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 859,20. Lotto 3 - in Santa Sofia d'Epiro (CS) Località Macchia, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di mq 2.412, non posto a coltura. Prezzo base: Euro 1.120,00. Offerta minima: Euro 840,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 48,80. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/06/2021 ore 11:25 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza F. e L. Gullo 6. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3355388666, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LATTARICO**FABBRICATO RESIDENZIALE - TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 74/2013 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Marino Marco. Lattarico (CS): Lotto 1 - Contrada Asimata 1, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato residenziale con annessa cantinola e corte esclusiva. Prezzo base: Euro 72.960,00. Offerta minima: Euro 54.720,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.459,20. Lotto 2 - Località Stimata o Astimata, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni destinati a seminativo, estensione tot ha 00.57.80. Prezzo base: Euro 5.056,00. Offerta minima: Euro 3.792,00. Rilanci

minimi in caso di gara: Euro 101,12. Lotto 3 - Contrada Asimata, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato residenziale costituito da appartamento abitabile e appartamento allo stato rustico con corte comune di mq 926,72 ca. Terreni destinati a seminativo, estensione tot ha 00.34.10. Prezzo base: Euro 163.264,00. Offerta minima: Euro 122.448,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/08/2021 ore 09:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via dei Mille 98. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3935626257, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARANO MARCHESATO

VILLA E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 241/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ciardullo Mariafrancesca. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Contrada Malvitani, Via Mazzini 6, Piena Proprietà 1/1 di: Villa su 3 livelli, sup. tot mq 350 (mq 436 lordi esclusi spazi aperti), ottima esposizione. Libera. Pertinenza: Terreno inteso come area di sedime del fabbricato, sup. tot mq 1.015, consistenza catastale mq 1.210. Prezzo base: Euro 192.693,73. Offerta minima: Euro 144.520,30. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/08/2021 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via D. Milelli 26/B. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984653941, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immobilie comm.le | ind.le

COSENZA

UFFICIO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 5/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Zumpano Maria. Cosenza (CS) Via Romualdo Montagna: Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Immobile uso ufficio al piano primo seminterrato, vani 11, composto da ingresso, bagno, vano con 3 lavabi doppi e 2 wc, corridoio, zona uffici, ampia sala server e piccolo locale. Sup. utile tot mq 260,80, sup. commerciale tot mq 288,41. Libero. Prezzo base: Euro 253.368,00. Offerta minima: Euro 190.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - Piena Proprietà 1/1 di: Posto auto scoperto al piano terra, sul solaio che costituisce copertura delle unità immobiliari del piano primo seminterrato, non risulta delimitato con strisce a terra. Sup. utile complessiva mq 10. Prezzo base: Euro 6.540,00. Offerta minima: Euro 4.900,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/09/2021 ore 10:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Don Silvestro Marano 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3297910647, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 131/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Verrina Raffaella. Lotto 1 - in Mendicino (CS) già Contrada Pasquali, Via della Concordia 76, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano seminterrato del fabbricato Condominio "St. Valentino", composto da diversi vani, tra cui locale WC, una parte è soppalcata per mq 76, consistenza mq 390. Libero. Prezzo base: Euro 119.296,00. Offerta minima: Euro 89.472,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/07/2021 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Walter Tobagi 15. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informa-

zioni: Professionista Delegato tel. 0984482457, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 275/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Petrone Antonio. Montalto Uffugo (CS): Lotto 1 - Via Trieste 16, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale (attualmente centro estetico) e locale magazzino (intercapedine) al piano terra di un edificio a maggiore consistenza, mq 114. Libero e sgombrato da persone e cose. Prezzo base: Euro 107.486,33. Offerta minima: Euro 80.614,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Via Trieste 28, Piena Proprietà 1/1 di: Due locali commerciali (attualmente ristorante-enoteca) al piano terra di un edificio di maggiore consistenza, mq 170. Attualmente occupati con contratto di locazione uso commerciale di natura transitoria. Prezzo base: Euro 202.661,25. Offerta minima: Euro 151.995,93. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/09/2021 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via G. Gronchi 1 (piano 5). Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3283472581, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

IMMOBILE USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 161/2018 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Di Nardo Anna Paola. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Località Santa Maria di Settimo, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare uso commerciale al piano terra di fabbricato, corpo B, in un complesso condominiale, mq 104, sup. catastale tot mq 119, composta da ampio spazio principale con annessi servizi igienici ed esiguo locale accessorio; dotato di 5 ampie porte-vetrature con serrande avvolgibili in metallo che affacciano sulla viabilità del complesso. Libera. Prezzo base: Euro 76.737,50. Offerta minima: Euro 57.553,12. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/08/2021 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Popilia 67. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984411001, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO**FABBRICATI INDUSTRIALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 85/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato Dott.ssa Basile Marina. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Località Taverna, Via Stazione 1, Piena Proprietà 1/1 di: Immobili facenti parte di un unico compendio industriale, dotato di piazzale: fabbricato per attività industriale al piano terra, sup. calpestabile mq 455; fabbricato ai piani terra e primo, sup. calpestabile mq 111. Attualmente occupati dalla società proprietaria. Prezzo base: Euro 83.733,80. Offerta minima: Euro 62.800,35. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/07/2021 ore 11:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Nicola Serra 109. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3291223226, Custode Avv. Frascino Anna tel. 098423702, sito

www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARCO ARGENTANO**STRUTTURA AGRITURISTICA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 143/2014 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pellegrino Francesco. Lotto 2 - UNICO - in San Marco Argentano (CS) Contrada Cimino, Piena Proprietà 1/1 di: Struttura ricettiva agrituristica ben strutturata, aspetto architettonico buono e area esterna ampia e funzionale, così distinta: 1) Immobile al piano terra adibito ad attività di ristorante a supporto dell'azienda agrituristica esistente composto da locale cucina con servizi igienici, sala con doppi servizi annessi, area pertinenziale esterna pavimentata. 2) Fabbricato uso ricettivo agrituristico al piano primo, sup. lorda ricettiva mq 279,88 e annesso deposito con sup. lorda mq 95,66, composto da 9 camere con annesso bagno servite da corridoio e con destinazione d'uso di posti letti a supporto dell'azienda agrituristica. 3) Strutture ricettive; Corpo "A": immobile al piano terra composto da corridoio longitudinale da cui si accede a n. 9 camere con bagno privato. Sup. tot mq 280; Corpo "B": immobile al piano terra, composto da 4 camere con annessi servizi igienici con accesso dall'esterno e 2 locali deposito. Sup. tot mq 122,96; Corpo "B1": immobile al piano terra, mq 60,48 e terrazzo al piano primo, mq 60,48, con destinazione uso deposito. 4) Locale deposito di servizio all'azienda, mq 231 e area urbana di mq 1.540 con aree verdi. Prezzo base: Euro 498.021,98. Offerta minima: Euro 373.516,49. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/07/2021 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: presso la Cooperativa Contabile a R.L. in Cosenza, Corso Luigi Fera 190. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3392634743, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ZUMPANO**UFFICIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 19/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto UNICO - in Zumpano (CS) Località Malavicina, Via Beato Francesco Marino 50, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento ad uso ufficio piano secondo di una struttura edilizia con complesso Multisala e locali commerciali ed uffici, vani 3,5. Libero. Prezzo base: Euro 39.213,00. Offerta minima: Euro 29.410,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/07/2021 ore 13:00 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

CASALI DEL MANCO EX TRENTA**LABORATORIO ARTIGIANALE - TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 220/2015 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Lavorato Antonio. Lotto UNICO - in Casali del Manco (CS) Trenta, Frazione Morelli, Via Fausto Gullo 154, Piena Proprietà 1/1 di: Locale adibito a laboratorio artigianale al piano terra di un fabbricato, consistenza mq 97, sup. cat. mq 105, con ampio piazzale parzialmente pavimentato, costruito nel 2001. Terreno, seminativo arborato, mq 300, are 03 ca 00, che di fatto costituisce corte e accesso all'intero fabbricato, suddiviso in 11 subaltri, accesso tramite la SP 217. Prezzo base: Euro 22.720,00. Offerta minima: Euro 17.062,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/08/2021 ore 11:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso Luigi Fera 79. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3355253048, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Terreno | Immobile agricolo

ACRI

FABBRICATI RURALI E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 122/2007 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Lavorato Antonio. in Acri (CS) Contrada Macchia: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato rurale costituito da seminterrato di mq 51, piano terra di mq 26, terrazzo di mq 19, portico di mq 12 e corte di mq 217. Prezzo base: Euro 7.568,00. Offerta minima: Euro 5.676,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - Piena Proprietà 1/1 di: Tre fabbricati rurali (in perizia B1, B2, B3), costituiti: il primo da piano terra di mq 127, portico di mq 55 e corte di mq 287; il secondo da piano terra di 37 mq, portico di mq 14 e corte di mq 287; il terzo da piano terra di mq 25 e corte di

mq 287. Prezzo base: Euro 19.115,00. Offerta minima: Euro 14.336,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 4 - Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato rurale costituito da seminterrato di mq 150, piano terra di mq 150, portico di mq 9 e corte di mq 263. Prezzo base: Euro 17.814,00. Offerta minima: Euro 13.360,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 5 - Piena Proprietà 1/1 di: Due fabbricati rurali, il primo costituito da piano terra di mq 50 e corte di mq 258 ed il secondo da piano terra di mq 255,60 e corte di mq 291,40. Prezzo base: Euro 15.787,00. Offerta minima: Euro 11.840,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/08/2021 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso Luigi Fera 79. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3355253048, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROGGIANO GRAVINA

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 297/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato Dott. De Marco Saverio. Lotto 2 - in Roggiano Gravina (CS) Località Mancarelli, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile ricadente in zona "TU6" (Ambito residenziale produttivo misto), p.lla 427 mq 1.340 e p.lla 464 mq 950. Non risulta occupato da coniuge separato o da ex coniuge del debitore. Prezzo base: Euro 34.943,71. Offerta minima: Euro 26.207,78. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/08/2021 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Padre Giglio 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3495653364, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it



SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM garavirtuale.it

Ubicazione: Cosenza (CS) - **Indirizzo:** via Antonio Guarasci
Numero di sale: 2



Tribunale di CROTONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "ANALOGICA"

L'offerente che intenda presentare offerta di acquisto in modalità "analogica", dovrà depositare entro le ore 12:00 del giorno precedente fissato per la gara, ovvero, qualora la data per la presentazione delle offerte cada un giorno festivo o di sabato entro le ore 12:00 del giorno immediatamente precedente, presso la Cancelleria del Tribunale sita in Crotone Via Vittorio Veneto snc, una busta chiusa sulla quale sarà indicata, a cura del cancelliere ricevente, il nome, previa identificazione, di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), data e ora del deposito, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Nessuna altra indicazione - né numero o nome della procedura né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro - deve essere apposta sulla busta.

Ai sensi dell'art. 571 comma 1 c.p.c., ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579 ultimo comma c.p.c..

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza e, comunque per almeno 120 giorni, corredata da marca da bollo da Euro 16,00, dovrà contenere:

1. il nome e il cognome dell'offerente, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile e, nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.), recapito telefonico, oltre a copia di valido documento di identità; in caso di offerta presentata in nome e per conto di una società l'indicazione della partita iva e, se necessario, di valida documentazione, comprovante i poteri e la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza); in caso di offerta presentata da più soggetti, l'indicazione di quello, tra questi, che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento. In caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare;

2. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel comune di Crotone ai sensi dell'art. 582 c.p.c., in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate in Cancelleria;

3. l'indicazione del numero di r.g.e. della procedura;

4. i dati identificativi del bene e del lotto per il quale l'offerta è proposta;

5. l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al valore di oltre 1/4 del prezzo indicato come prezzo base d'asta, a pena di inefficacia dell'offerta;
6. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione;

7. l'indicazione dei modi del pagamento;

8. l'indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta;

9. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto del bene immobile;

10. all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Crotone procedura esecutiva immobiliare n° XXX R.G.E." per un importo pari a quanto indicato nell'avviso di vendita a titolo di cauzione (e in conto prezzo di aggiudicazione). Ove l'offerta riguardi più lotti dovrà versarsi una cauzione per ogni singolo lotto.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 571 c.p.c., l'offerta non sarà considerata efficace se:

1. perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 comma 3 c.p.c.;

2. è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita;

3. l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita in misura non inferiore al decimo del prezzo proposto.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA TELEMATICA

L'offerente che intenda presentare offerta di acquisto o domanda di partecipazione all'incanto in forma "telematica" deve, ai sensi dell'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015, trasmettere l'offerta mediante apposita "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica" ("PEC-ID"), che può essere richiesta al gestore della vendita telematica Edicom Finance S.r.l. direttamente tramite il sito www.garavirtuale.it, dalla persona fisica o giuridica che intende formulare l'offerta e le cui credenziali di accesso sono rilasciate dal gestore stesso, previa identificazione del richiedente; in alternativa, l'offerta, quando è sottoscritta con firma digitale, può essere trasmessa, ai sensi dell'art. 12 co. 5 D.M.132/2015, a mezzo di casella di posta elettronica certificata anche se priva dei requisiti della "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica".

Ai sensi degli artt. 12 e 13 D.M. 32/2015, ogni offerente potrà validamente compilare l'offerta sol-

tanto utilizzando il software web realizzato dal Ministero e fruibile sul portale delle vendite pubbliche o tramite il portale del gestore nella scheda di dettaglio del lotto di interesse; successivamente, il modulo precompilato digitalmente andrà scaricato ed inviato all'indirizzo di posta elettronica certificata offertapvp.dgsia@gustiziariert.it entro le ore 12:00 del giorno prima della data fissata per l'esame delle offerte.

L'offerta telematica deve necessariamente contenere:

1. i dati identificativi dell'offerente, con l'espressa indicazione del codice fiscale o della partita IVA;

2. l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura esecutiva;

3. l'anno e il numero di ruolo generale della procedura;

4. il numero o altro dato identificativo del lotto;

5. la descrizione del bene;

6. l'indicazione del professionista delegato, nonché la data e l'ora fissate per l'inizio delle operazioni di vendita;

7. il prezzo offerto e il termine per il relativo pagamento (non saranno ritenute efficaci le offerte che prevedano il pagamento del prezzo in un tempo superiore a 120 giorni);

8. l'importo versato a titolo di cauzione con la data, l'orario e il numero di CROG del bonifico effettuato per il versamento della stessa;

9. il codice IBAN del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico di cui al precedente punto 8;

10. l'indirizzo della casella di posta elettronica certificata di cui al comma 4 dell'art. 12 D.M. 32/2015 o, in alternativa, quello di cui al comma 5 del medesimo articolo, utilizzata per trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni;

11. l'eventuale recapito di telefonia mobile ove ricevere le comunicazioni;

12. quando l'offerente risiede fuori dal territorio dello Stato e, non risulti attribuito il codice fiscale, si dovrà indicare il codice fiscale rilasciato dall'autorità fiscale del Paese di residenza o, in mancanza, un analogo codice identificativo, quale ad esempio un codice di sicurezza sociale o un codice identificativo;

13. Quando l'offerta è formulata da più persone alla stessa deve essere allegata, anche in copia per immagine, la procura, redatta per atto pubblico o scrittura privata autenticata, rilasciata dagli altri offerenti al titolare della casella di posta elettronica di cui ai commi 4 e 5 dell'art. 12 D.M. 32/2015;

14. Quando l'offerente è coniugato occorrerà indicare anche le generalità del coniuge non offerente, al fine di poter trasferire ad entrambi il bene in caso di aggiudicazione; all'offerta dovranno essere allegati, anche in copia, i documenti comprovanti i poteri o la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato camerale).

Si precisa che, ai fini della validità dell'offerta, non verranno considerate efficaci:

- a) le offerte che prevedano il pagamento del prezzo in un tempo superiore a 120 giorni;

- b) le offerte per le quali sia stata prestata cauzione inferiore al 10% del prezzo offerto.

Se l'offerta o la domanda di partecipazione all'incanto sono trasmesse con modalità telematiche, la cauzione deve essere versata mediante l'accredito, a mezzo di bonifico bancario, sul conto corrente del gestore Edicom Finance alle seguenti coordinate bancarie IBAN: IT02A 03268 12000 05291 40157 70; tale accredito deve essere eseguito secondo le modalità e le tempistiche indicate nell'avviso di vendita; per ragione di segretezza dell'offerta, il bonifico dovrà riportare, quale causale, esclusivamente la dicitura "cauzione", senza alcun riferimento alla procedura, al tribunale, al professionista delegato né ad altro elemento che connoti la procedura.

Il professionista delegato avvisa che, ai sensi dell'art. 15 D.M. 32/2015, nei casi programmati (e comunicati dal Ministero al gestore della vendita telematica) di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia, ne sarà data notizia sui siti del gestore della vendita telematica e sui siti internet ove è eseguita la pubblicità di cui all'art. 490 c.p.c. In tal caso l'offerente potrà presentare l'offerta o la domanda di partecipazione all'incanto su supporto analogico, nelle forme tradizionali previste dal presente provvedimento, presso la cancelleria esecuzioni immobiliari del Tribunale di Crotone. Il professionista delegato avvisa, altresì, che nei casi di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia non programmati o non comunicati dal Ministero o dal gestore, l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta di accettazione da parte del gestore di posta elettronica certificata del mittente e il gestore è tenuto a permettere la partecipazione alle operazioni di vendita dell'offerente che documenta la tempestiva presentazione dell'offerta tramite la predetta ricevuta di accettazione.



Tribunale di
CROTONE

Abitazione | Accessorio

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

ABITAZIONE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



RGE 57/2020

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Isola di Capo Rizzuto (KR), Abitazione di tipo popolare su due livelli censito al N.C.E.U del Comune di Isola di Capo Rizzuto al Foglio 23 - Particella 47 Categoria A/4 - Classe 1 - Consistenza Vani 4 Rendita catastale Euro 144,61 Prezzo base Euro 32.800,00. Offerta minima Euro 24.600,00. Vendita senza incanto 21/06/2021 ore 16:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Simbari Maria tel. 0962963738

CIRÒ

APPARTAMENTO

maggiore informazioni su www.asteannunci.it

RGE 64/2020

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Cirò (KR), Via Santa Sofia n. 25 (precedentemente via Giostra). Piena proprietà per la quota 1000/1000 di appartamento che sviluppa una superficie lorda commerciale complessiva di circa mq 81,00. Appartamento articolato su due livelli, piano primo e piano secondo; posto al piano primo di un fabbricato a tre piani fuori terra. L'unità immobiliare risulta essere libera. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 09/06/2021 ore 16:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore

12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Russo Vincenzo tel. 3400068093

CIRO' MARINA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiore informazioni su www.asteannunci.it



RGE 58/2016

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 2: Cirò Marina (KR), via Brescia, unità immobiliare che fa parte nella sua maggiore consistenza di un fabbricato a quattro piani fuori terra. L'immobile è libero. Prezzo base Euro 23.256,00. Offerta minima Euro 17.442,00. Vendita senza incanto 16/06/2021 ore 16:30 tramite piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Stumpo Maria Rosa tel. 3398862167

COTRONEI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 103/2017 + 132/2017

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 01: Cotronei (KR), loc. Trepidò, Piena ed intera proprietà di appartamento residenziale al piano terra, fa parte di un fabbricato residenziale elevato a due piani fuori terra ed è composto da: cucina/pranzo, tre camere da letto, un bagno ed un ripostiglio. Un cortile condominiale, posto in corrispondenza della porta d'ingresso, permette l'accesso all'appartamento; libero. Prezzo base Euro 15.835,50. Offerta minima Euro 11.877,00. Lotto 02: Cotronei (KR), loc. Foresta, Via Nazionale, Piena ed intera proprietà di un fabbricato in corso di costruzione a tre piani fuori terra e terreno circostante. La superficie complessiva del fabbricato è pari a mq. 474 con altezza interna variabile da m. 4,73 (piano terra) a 3,00 m. (piani superiori). Il terreno circostante al fabbricato presenta una superficie complessiva di mq 3.020; libero. Prezzo base Euro 89.608,70. Offerta minima Euro 67.206,52. Lotto 03: Crotona (KR), A) terreni agricoli per la quota di 1/7; B) terreno agricolo per la quota di 3/28 di terreno coltivato a vigneto. Stato di occupazione: occupato da uno dei comproprietari. Prezzo base Euro 1.067,41. Offerta minima Euro 800,56. Vendita senza incanto 21/06/2021 ore 15:30 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Iannopoli Marcella tel. 096221375

CUTRO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 42/2019

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 4: Cutro (KR), via Generale Armando Diaz, Piena proprietà per la quota di 1/1 di immobile in corso di costruzione al Piano secondo Prezzo base Euro 15.820,32. Offerta minima Euro 11.865,24. Lotto 5: Cutro (KR), via Generale Armando Diaz, Piena proprietà per la quota di 1/1 di immobile, adibito a deposito, consistenza mq 60 Prezzo base Euro 9.028,13. Offerta minima Euro 6.771,10. Lotto 6: Cutro (KR), via Generale Armando Diaz, Piena proprietà per la quota di 1/1 di immobile, adibito a deposito, consistenza mq 165 Prezzo base Euro 35.859,38. Offerta minima Euro 26.894,54. Lotto 7: Cutro (KR), via Generale Armando Diaz, Piena proprietà per la quota di 1/1 di immobile in corso di costruzione al Piano primo Prezzo base Euro 15.820,32. Offerta minima Euro 11.865,24. Lotto 8: Cutro (KR), via Generale Armando Diaz, Piena proprietà per la quota di 1/1 di immobile in corso di costruzione al Piano secondo Prezzo base Euro 15.820,32. Offerta minima Euro 11.865,24. Lotto 9: Cutro (KR), via Generale Armando Diaz, Piena proprietà per la quota di 1/1 di immobile, adibito a deposito, consistenza mq 60 Prezzo base Euro 9.028,13.

Offerta minima Euro 6.771,10. Vendita senza incanto 16/06/2021 ore 17:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Proto Enrico tel. 096224932

CUTRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 92/2019

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Cutro (KR), via Monsignor Oliverio, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento mansardato al terzo piano, senza ascensore, composto da: Soggiorno-Pranzo-Cucina (locale unico), ripostiglio, locale di servizio, n. 2 camere da letto, bagno e balconi su entrambi i lati. Prezzo base Euro 41.063,00. Offerta minima Euro 30.797,00. Lotto 2: Cutro (KR), via Monsignor Oliverio, Diritti pari a 1/2 (quota di 500/1000) della piena proprietà di locale al Piano Terra utilizzato a garage e magazzino. Catastalmente locale unico, comunicante con altri subalterni, di fatto è diviso in due locali, ognuno con un servizio igienico. Prezzo base Euro 7.500,00. Offerta minima Euro 5.625,00. Lotto 3: Cutro (KR), via Tajani, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento al Piano Terra con ingresso indipendente composto da: Ingresso, piccolo bagno, cucinino e camera da letto, in cattive condizioni di manutenzione Prezzo base Euro 7.125,00. Offerta minima Euro 5.344,00. Vendita senza incanto 28/06/2021 ore 17:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Sorrentino Francesca tel. 096221005

ISOLA CAPO RIZZUTO

BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 48/2019

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Isola di Capo Rizzuto (KR), Via San Nicola, Box auto posto al piano terra identificato catastalmente al foglio 12 particella 1156 sub. 5 con superficie commerciale di 59 mq e Area di pertinenza "giardino e accesso box" avente superficie di 134 mq, quest'ultima catastalmente corte esclusiva al magazzino Prezzo base Euro 19.500,00. Offerta minima Euro 14.625,00. Vendita senza incanto 28/06/2021 ore 17:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Dott. Sorrentino Luigi tel. 096227616

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 4/2019

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Isola di Capo Rizzuto (KR), loc. Selene - Campolongo - S. Domenica, fraz. di Le Castella, ubicato nel Complesso residenziale - turistico denominato Baia dei Saraceni, Piena proprietà per la quota di 1/1 di unità immobiliare di 54 mq al piano primo con accesso da un ampio terrazzo di pertinenza e collegato al vano scala indipendente, con annesso giardino al piano terra. L'appartamento è composto da: cucina - soggiorno all'ingresso, a seguire un disimpegno da cui si accede al bagno e alla stanza da letto; libero Prezzo base Euro 19.743,75. Offerta minima Euro 14.807,81. Vendita senza incanto 15/06/2021 ore 15:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Facino Margherita tel. 3203836581

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 913/2020 R.G. A.C.

G.I. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Isola di Capo Rizzuto (KR), Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di unità immobiliare censita al N. CE. U del Comune di Isola Capo Rizzuto al foglio 21 p. lla 940 sub 2; Unità immobiliare censita al N. CE. U del Comune di Isola Capo Rizzuto al Foglio 21 p.la 33. Prezzo base Euro 35.437,50. Offerta minima Euro 26.578,12. Vendita senza incanto 01/06/2021 ore 15:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, VRENNIA AVV. GIULIO tel. 096224143

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

CRUCOLI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 9/2019

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 3: Crucoli (KR), frazione Torretta, Via Metaponto s.n.c. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento mq 85,90, in corso di costruzione Prezzo base Euro 11.666,73. Offerta minima Euro 8.750,05. Lotto 4: Crucoli (KR), frazione Torretta, Via Metaponto s.n.c., Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento in corso di costruzione mq 219,64 Prezzo base Euro 13.093,80. Offerta minima Euro 9.820,35. Lotto 5: Crucoli (KR), frazione Torretta, Via Metaponto s.n.c., Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di n. 2 appartamenti comunicanti, in corso di costruzione Prezzo base Euro 31.265,12. Offerta minima Euro 23.448,84. Vendita senza incanto 18/06/2021 ore 16:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Simbari Maria tel. 0962963738

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

www.asteannunci.it

Immibile comm.le|ind.le**CROTONE****STRUTTURA SANITARIA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 59/2020**

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Crotona (KR), via Mario Nicoletta s.n.c., Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di struttura sanitaria specializzata come centro di medicina iperbarica, posto al piano terra e al piano seminterrato, all'interno di un centro direzionale - commerciale denominato "il Granaio" di cinque piani fuori terra: il piano terra sviluppa una superficie lorda complessiva pari a mq 360,00 circa. Il piano seminterrato sviluppa una superficie lorda complessiva pari a mq. 295. L'immobile è libero. Prezzo base Euro 494.878,50. Offerta minima Euro 371.158,87. Vendita senza incanto 21/06/2021 ore 16:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Zizza Chiara tel. 0962905406

Terreno|Immibile agricolo**GUALTIERI****TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**VENDITA TELEMATICA RGF 41/2013**

LOTTO UNICO: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di terreno sito in Gualtieri (RE), alla Via Don Minzoni, della superficie complessiva di circa mq 9428. Identificato in catasto: - terreni: foglio 18 mappale 599 qualità SEMIN IRRIG, classe 1, superficie catastale 94 are 28ca, - reddito agrario: Euro 111,99, - reddito dominicale: Euro 89,60. Il terreno ha una forma trapezoidale ed una orografia pianeggiante e non risulta essere coltivato. Prezzo base d'asta: Euro 181.305,00 (oltre oneri di vendita e di trasferimento) - rilanci minimi pari ad Euro 1.000,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 135.978,75 (pari al 75% del prezzo base d'asta indicato). Vendita telematica presso il portale www.doauction.com a decorrere dal giorno 18 maggio 2021 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 25 maggio 2021 alle ore 12:00). Curatore: Avv. Raffaella Lavigna tel. 0962/901252. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.

Bene Mobile**CROTONE****L'AFFITTO DI AZIENDA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGF 9/2020**

G.D. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Crotona (KR), si intende procedere, nell'ambito delle attività di liquidazione dell'attivo del fallimento, alla collocazione, mediante affitto o cessione, dell'azienda Vrenna Carburati srl attratta alla massa fallimentare, organizzata per l'esercizio di gestione di impianti di distribuzione carburanti, gas e olio, bar, noleggio vetture e autoveicoli senza conducente, come descritta nella perizia del Dr. Zupi, unitamente alla piena proprietà della quota di partecipazione nella società Vrenna Gas & Services Srl Prezzo base Euro 608.250,00. Offerta minima Euro 608.250,00. Vendita senza incanto 12/07/2021 ore 15:00 Cetraro alla via F. Pirrino n. 37. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cetraro alla via F. Pirrino n. 37 Informazioni in Cancelleria, Dott. Caldiero Fernando tel. 098292461

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM[garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it)**Ubicazione:** Crotona (KR) - **Indirizzo:** Via Firenze, 34**Numero di sale:** 4www.garavirtuale.it

Tribunale di LAMEZIA TERME - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE TRIBUNALE DI LAMEZIA TERME

Vendita sincrona mista: **OFFERTA CON MODALITÀ TELEMATICA:** Per partecipare è necessario presentare l'offerta accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche che si raggiunge alternativamente ai seguenti indirizzi <https://pvp.giustizia.it> - <https://venditepubbliche.giustizia.it> - <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, maggiori informazioni sono contenute nel manuale utente per la presentazione dell'offerta telematica, disponibile sul Portale dei Servizi Telematici. **OFFERTA CON MODALITÀ CARTACEA:** L'offerente deve presentare offerta di acquisto in busta chiusa in regola con il bollo che dovrà contenere: i dati identificativi dell'offerente, con l'espressa indicazione del codice fiscale o della partita IVA; l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura; l'anno e il numero di ruolo generale della procedura; il

numero o altro dato identificativo del lotto; la descrizione del bene; l'indicazione del professionista delegato; la data e l'ora fissata per l'inizio delle operazioni di vendita; il prezzo offerto ed il termine per il relativo pagamento; l'importo versato a titolo di cauzione (10% del prezzo proposto), entro il termine e all'indirizzo indicato in avviso, secondo le indicazioni meglio specificate. **MUTUI:** È possibile, per i partecipanti alle aste, ottenere mutui a tassi e condizioni economiche prestabiliti da ogni singola banca aderente al cd. protocollo ABI per la concessione di mutui agli aggiudicatari. Si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il Custode Giudiziario che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso. **DOCUMENTAZIONE:** Siti internet www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaaste-giudiziarie.it - www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Tribunale di LAMEZIA TERME

Abitazione | Accessorio

FALERNA - LAMEZIA TERME

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 46/2010

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Falerna (CZ) Località Marinella - LOTTO 1: Appartamento al piano quarto, composto da due stanze da letto, un bagno e una cucina-soggiorno e due ampi balconi; superficie catastale totale mq. 66, totale escluse aree scoperte mq. 58. Prezzo base Euro 13.860,97. Offerta minima Euro 10.395,73. In Lamezia Terme (CZ) via delle Terme 158 - LOTTO 2: Magazzino al piano terra, della consistenza catastale di mq. 52. Prezzo base Euro 4.164,70. Offerta minima Euro 3.123,53. LOTTO 3: Appartamento adibito ad abitazione, ultimato e rifinito in tutti i vani, completo e funzionante, composto da un piccolo ingresso, una cucina dalla quale si accede ad una verandina con due colonne e un soggiorno contrapposto alla cucina; la zona notte è separata da un piccolo diaframma ed è composta da tre camere da letto e due servizi, uno con la lavanderia e l'altro con un ampio box doccia; cat. in corso di costruzione. Prezzo base Euro 34.260,86. Offerta minima Euro 25.695,65. LOTTO 4: Appartamento allo stato rustico, al piano primo, di sup. lorda mq 169, composto da tre camere da letto, due servizi, cucina-pranzo, soggiorno e lavanderia e tre balconi. Prezzo base Euro 10.527,43. Offerta minima Euro 7.895,57. LOTTO 5: Appartamento allo stato rustico, al piano secondo, di sup. lorda mq 169, composto da tre camere da letto, due servizi, cucina-pranzo, soggiorno e lavanderia e tre balconi. Prezzo base Euro 10.527,43. Offerta minima Euro 7.895,57. LOTTO 6: Appartamento allo stato rustico, al piano secondo, di sup. lorda mq 169, composto da tre camere da letto, due servizi, cucina-pranzo, soggiorno e lavanderia e tre balconi, cat. in corso di costruzione. Prezzo base Euro 10.527,43. Offerta minima Euro 7.895,57. LOTTO 7: Appartamento allo stato rustico, al piano terzo-sottotetto, di sup. lorda mq 110, composto da cucina-soggiorno, camera da letto, una sala più il bagno e un ampio terrazzo che corre tutto intorno all'appar-

tamento; cat. in corso di costruzione. Prezzo base Euro 10.527,43. Offerta minima Euro 7.895,57. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/06/2021 ore 10:00, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Dott. Paolo Cosentino tel. 0968448823. Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Serra Maria Consuelo tel. 0968448695.

LAMEZIA TERME

UNITÀ ABITATIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 52/2017

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO 2 in Lamezia Terme (CZ) Contrada Canneto (Gaccia), via Francesco Blaganò, Unità abitativa al piano primo e secondo (mansarda) di un fabbricato composto da 3 piani f.t., con sup. lorda del primo piano ca mq. 216,00 e sup. terrazza ca mq. 38,00 e di mq. 57,00 al secondo piano (mansarda) con terrazzi pari a mq. 167, per sup. tot. comm.le di mq. 380,00 e corte annessa di tot. mq. 505,18. Sulla corte insiste un piccolo manufatto da demolire. Libero, come meglio specificato in avviso. Prezzo base Euro 107.599,21. Offerta minima Euro 80.699,41. Rilancio minimo Euro 4.303,96. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/07/2021 ore 09:15, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Massimo Lucia tel. 096827734.

NOCERA TERINESE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 71/2016

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO 1 in Nocera Terinese (CZ) Strada Statale 18 Tirrena Inferiore, Appartamento al piano 3 int. 18, edificio "I" (residenza "I Coralli"), composto da cucina-soggiorno, camera da letto, bagno, disimpegno e balcone lato mare, sup. comm.le 39,47 mq. Presenza lievi difformità catastali. Libero. Prezzo base Euro 22.644,00. Offerta minima Euro 16.983,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/06/2021 ore 09:30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Durante Massimo tel. 096826588.

www.asteannunci.it

SAN PIETRO A MAIDA

LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 129/1995 + 4/1996

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO 6 in San Pietro a Maida (CZ) Rione Carpitone, Locale al piano terra di mq 59 con unico ingresso da saracinesca di metallo e porta vetrata interna. Il locale non è in perfette condizioni di manutenzione. Prezzo base Euro 7.087,50. Offerta minima Euro 5.315,63. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/06/2021 ore 10:00, avanti al professionista Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Notaro tel. 096825663. Professionista Delegato Dott.ssa Serra Maria Consuelo tel. 0968448695.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

LAMEZIA TERME

VILLA-ABITAZIONI-MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 102/2014

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO 2 in Lamezia Terme (CZ) via degli Uliveti, Unità immobiliare per civile abitazione al piano terra rialzato in fabbricato, sup. utile ca mq 139,95, sup. comm.le mq 166,71, con balconi sui lati sud, nord ed ovest (sup. tot ca mq

21,95) allo stato rustico. Prezzo base Euro 14.746,56. Offerta minima Euro 11.060,00. LOTTO 3 in Lamezia Terme (CZ) Località Capizzaglie, via Dei Bizantini 80, Magazzino commerciale al piano terra di un fabbricato di due piani f.t., accessibile direttamente da via dei Bizantini (civ. 80) e dalla IX traversa della detta via, sup. utile ca mq 95,91, sup. comm.le di mq 114,27. Prezzo base Euro 18.871,66. Offerta minima Euro 14.153,75. LOTTO 4 in Lamezia Terme (CZ) via Dei Bizantini, Appartamento per civile abitazione al piano primo di fabbricato di due piani f.t., accessibile da via Dei Bizantini attraverso una scala con rivestimento in marmo, sup. utile ca mq 77,12, sup. comm.le mq 109,11, oltre due balconi sui lati nord-est e nord-ovest del fabbricato (sup. tot. ca mq 14,11). Prezzo base Euro 14.323,16. Offerta minima Euro 10.742,50. LOTTO 5 in Lamezia Terme (CZ) via Dei Bizantini, Complesso immobiliare costituito da fabbricato per civile abitazione e da magazzino. Il fabbricato per civile abitazione di sup. utile tot ca mq 230,06 su due piani f.t. ed uno sottotetto (sup. utile rispettivamente ca mq 65,98, mq 74,61, mq 89,47). Sup. commerciale intero lotto: mq 328,88. Magazzino di un piano f.t. sup. tot. ca mq 125,85. Prezzo base Euro 39.124,30. Offerta minima Euro 29.343,23. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/06/2021 ore 10:00, avanti al professionista Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante tel. 096826588. Professionista Notaio Dott.ssa Serra Maria Consuelo tel. 0968448695.

FALERNA - CICALA

UNITA' IMMOBILIARI - OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 59/2013

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO 1 in Falerna (CZ) Via Marina, Unità immobiliare al piano terra di complesso residenziale (MA.PA.), sup. interna mq 29 e sup. comm.le mq 40, comprensiva di superficie di ornamento di pertinenza in parte porticata. Libero, allo stato attuale occupato dai debitori. Prezzo base Euro 20.625,00. Offerta minima Euro 15.468,75. LOTTO 2 in Cicala (CZ) Contrada Milocca, Opificio su 2 livelli, mq 1.305, composto da: disimpegno/ingresso, 2 uffici amministrativi con vano, servizi igienici, 2 locali deposito, locale attrezzature, sala mensa, sala lavorazione materie prime con reparto confezionamento ed etichettatura, deposito merce al dettaglio e materie prime. 3 celle frigorifere, tettoia per selezione e pesatura castagne, al p.1 alloggio custode. Su area recintata di mq 5.428. Utilizzato come attività aziendale familiare (attività produttive agro-alimentari). Prezzo base Euro 500.000,00. Offerta minima Euro 375.000,00. LOTTO 3 in Falerna (CZ) via Marina, Unità immobiliare al piano terra di complesso residenziale (MA.PA.), sup. interna mq 46 e sup. comm.le

mq 56, comprensiva di piccolo cortile-giardino con porticato. Libero, allo stato attuale occupato dai debitori. Prezzo base Euro 26.250,00. Offerta minima Euro 19.687,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/07/2021 ore 11:00, avanti al Professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674.

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

LAMEZIA TERME - PLATANIA

APPARTAMENTO - MAGAZZINI - CASA - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 27/2008 + 56/2011

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Lamezia Terme (CZ) Località Santa Lucia, via Santa Lucia - LOTTO 1: Appartamento al secondo piano, composto da ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, due stanze da letto, una stanza studio/ricreativa, due bagni, due ripostigli, quattro balconi. E' compresa la quota di comproprietà dell'area di pertinenza del fabbricato. Prezzo base Euro 30.019,04. Offerta minima Euro 22.514,28. LOTTO 2: Magazzino al piano terra, suddiviso in due grandi locali, il primo adibito a cucina con bagno, il secondo adibito ad uso garage/dispensa, consistenza mq. 95. E' compresa la quota di comproprietà dell'area di pertinenza del fabbricato. Prezzo base Euro 26.662,50. Offerta minima Euro 19.996,88. In Platania (CZ) Località Rito - LOTTO 3: Magazzino al rustico, al piano seminterrato, suddiviso in due locali, con in più un terzo locale aperto su un lato (utilizzato come deposito di legname), consistenza mq. 55, superficie catastale mq. 65. Prezzo base Euro 11.053,13. Offerta minima Euro 8.289,85. LOTTO 5: Appezamento di terreno della superficie di Ha. 1.34.49, qualità sem. arb. Prezzo base Euro 72.140,63. Offerta minima Euro 54.105,47. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/06/2021 ore 10:00, avanti al professionista Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante tel. 096826588. Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Serra Maria Consuelo tel. 0968448695.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Immobilie comm.le|ind.le

LAMEZIA TERME

LOCALI A DESTINAZIONE COMM.LE/IND.LE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 17/2008

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Lamezia Terme (CZ) Via Giorgio La Pira ex Contrada Donna Mazza traversa privata, Locali a diversa destinazione catastale allo stato utilizzati per attività di tipografica, composti al piano seminterrato da: 1 area uffici + 1 area di lavorazione, per tot. mq 372,15; al piano terra da: 1 area uffici + 1 area di lavorazione, per tot. mq 221,40; 1 locale tecnico con cabina Enel di mq 43,45; 1 area di lavorazione con annessi doppi servizi igienici di mq 656,60; al piano primo da: 1 area uffici con annessi doppi servizi igienici, ripostiglio, sala attesa, angolo bar, di mq 252,55. Al piano terra: - n. 1 area di sosta coperta di sup. lorda vendibile mq 128,75. Al piano terra: - corte di pertinenza di sup. lorda vendibile mq 229,1. Prezzo base Euro 207.225,00. Offerta minima Euro 155.418,75. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/06/2021 ore 09:30, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Avv. Francesca Misuraca tel. 096824353. Professionista Delegato Notaio Maione Alessandro tel. 0968448695.

LAMEZIA TERME

UNITA' COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 45/2018

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Lamezia Terme (CZ) via del Progresso, Unità commerciale al piano terra del fabbricato, cons. mq 108, superficie catastale mq 122. Lastrico solare al piano terzo del fabbricato, cat. in corso di costruzione. Libero, come meglio specificato in avviso. Prezzo base Euro 70.987,50. Offerta minima Euro 53.240,63. Rilancio minimo Euro 2.839,50. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/07/2021 ore 09:30, avanti al Professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Massimo Lucia Maria tel. 096827734.

Immobilie comm.le|ind.le

Terreno|Immobilie agricole

LAMEZIA TERME

COMPLESSO ALBERGHIERO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 48/2016

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Lamezia Terme (CZ) Località Marinella - Frazione Sant'Eufemia, Complesso alberghiero categoria 4 stelle. La struttura di sup. utile tot. ca mq 3.375,23 ripartita su tre piani fuori terra ed uno seminterrato e comprende: una reception, una hall, 42 camere e 4 suites, una sala ristorante con annessa cucina, una sala colazione, una sala congressi, un garage coperto e depositi vari. A servizio della struttura c'è un'area esterna, in parte pavimentata e in parte adibita a giardino, nonché una piscina. Prezzo base Euro 1.901.649,31. Offerta minima Euro 1.426.237,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/06/2021 ore 09:30, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Dott. Aldo Larizza tel. 096824353. Professionista Delegato Notaio Maione Alessandro tel. 0968448695.

Terreno|Immobilie agricolo

FEROLETO ANTICO - PIANOPOLI

FONDI RUSTICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 43/1984

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO 2 in Feroletto Antico (CZ) Località San Filippo - Feroletto Antico e Pianopoli, Porzione del fondo agricolo con annessi tre fabbricati rurali (non accatastati), coltivato per la maggior parte ad uliveto, di mq 136.395. Sulla p.lla 349 del fg. 3 del Comune di Pianopoli insistono due fabbricati rurali, non accatastati, di cui uno destinato a deposito attrezzi agricoli e l'altro a stalla; sulla p.lla 272 del fg. 13 del Comune di Feroletto Antico insiste un altro fabbricato adibito a deposito attrezzi realizzato abusivamente e non accatastato. Prezzo

base Euro 533.804,02. Offerta minima Euro 400.353,02. LOTTO 3 in Pianopoli (CZ) Località Rizzuto, Fondo rustico di sup. catastale tot. Ha 5.36.00 Prezzo base Euro 40.622,32. Offerta minima Euro 30.466,74. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/06/2021 ore 10:00, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Puteri tel. 096828036. Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Serra Maria Consuelo tel. 0968448695.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

LAMEZIA TERME

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM

garavirtuale.it

Ubicazione: Lamezia Terme (CZ) - **Indirizzo:** Via Alessandro Volta, 21

Numero di sale: 3



www.garavirtuale.it

Tribunale di **LOCRI** - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA**

- 1) Gli immobili pignorati sono posti in vendita a corpo nella consistenza indicata nella perizia di stima da intendersi qui per intero richiamata e trascritta, anche con riferimento alla condizione urbanistica dei beni;
- 2) ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche per persona da nominare (art. 579, ultimo comma cpc);
- 3) entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita, l'offerente deve presentare, anche a mezzo di persona diversa, nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari domanda corredata da marca da bollo e diritti di cancelleria come previsti per legge per partecipare alla vendita senza incanto, contenente: A) l'indicazione del prezzo che si intende offrire (che, a pena di inefficacia, non può essere inferiore del prezzo base suindicato, salve eventuali e successive riduzioni); B) la data della vendita e la procedura cui si riferisce; C) le generalità (compreso il codice fiscale) proprie e - se in regime di comunione legale del coniuge; D) l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, dei benefici fiscali per la prima casa; E) le indicazioni circa il tempo (comunque non superiore a 60 giorni dalla aggiudicazione, limite che si riterrà implicitamente ricollegato, nel massimo, alla mancata indicazione di un termine diverso), il modo di pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; F) la dichiarazione di aver letto la relazione di stima (consultabile sull'apposito sito internet o presso la cancelleria esecuzioni) e di averne compreso il contenuto ed, inoltre, di conoscere lo stato dell'immobile; G) copia di valido documento di identità del soggetto che sottoscrive l'offerta; H) in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, certificato della Cancelleria Commerciale dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della partita IVA; I) la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la cancelleria dello stesso ufficio; L) la sottoscrizione dei genitori esercenti la potestà e l'autorizzazione del giudice tutelare ove l'offerente sia un minore;
- 4) l'offerta deve essere inserita in una busta chiusa, al cui esterno il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata;
- 5) l'offerta deve essere accompagnata dal deposito della cauzione, pari alla decima parte di prezzo offerto, **da versare tramite assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri - con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento e che dovranno essere inseriti nella medesima busta;**
- 6) l'offerta non sarà considerata efficace: A) se perviene oltre il termine appositamente indicato; B) se è inferiore al prezzo base, eventualmente ribassato; C) se l'offerente non presta cauzione, con le modalità e nella misura appena indicate;
- 7) l'offerta si considera irrevocabile ad eccezione delle ipotesi in cui: A) il giudice, in presenza di più offerte valide, disponga la gara tra gli offerenti (art. 573 cpc); B) il giudice, nonostante le offerte, ordini l'incanto (es. art. 572 cpc); C) siano decorsi centoventi giorni dalla sua presentazione e la stessa non sia stata accolta;
- 8) l'offerente (od il procuratore legale a norma degli artt. 571 e 579 cpc) dovrà presentarsi il giorno fissato presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss., per assistere all'esame delle offerte;
- 9) l'udienza di vendita si terrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss.; ivi si procederà all'esame delle singole offerte, ai sensi degli artt. 572 (per l'ipotesi in cui vi sia una sola offerta) e 573 cpc (ove vi siano più offerte);
- 10) in presenza di più offerte valide, alla stessa udienza si inviteranno gli offerenti alla gara di cui all'art. 573 cpc, ove le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% DEL PREZZO BASE.
- 11) in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione verrà restituito alla chiusura delle operazioni di vendita;
- 12) in caso di aggiudicazione, l'offerente dovrà, nel termine perentorio di gg. 60 dall'aggiudicazione, depositare il residuo prezzo, detratto l'importo per cauzione già versato, in un libretto

- di deposito postale intestato alla procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'Esecuzione;
- 13) in caso di aggiudicazione, inoltre, l'offerente dovrà versare nel medesimo libretto di deposito (intestato alla Procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'esecuzione), e nello stesso termine, l'importo complessivo delle spese collegate alla vendita, che saranno all'uopo comunicate dalla cancelleria e che saranno necessarie per l'emanazione del decreto di trasferimento;
- 14) il mancato versamento del prezzo residuo nei termini indicati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione, ed esporrà l'aggiudicatario inadempiente alle conseguenze di cui all'art. 587 co II cpc (richiamato dall'art. 574, III co., cpc);
- 15) ove si debba procedere all'incanto, e cioè per il caso in cui non siano proposte offerte d'acquisto entro il termine stabilito, ovvero per il caso in cui le stesse non siano efficaci ai sensi dell'art. 571, ovvero per il caso in cui si verifichi una delle circostanze previste dall'art. 572, terzo comma, ovvero per il caso, infine, in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi altra ragione (es.: gara in aumento non tenuta per mancanza di adesioni, art. 573 cpc), il pubblico incanto avverrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) secondo quanto previsto nei punti che precedono salvo quanto appresso specificato;
- 16) in particolare, ciascun offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza di vendita, domanda di partecipazione all'incanto da presentarsi in busta chiusa a pena di irricevibilità dell'offerta; all'esterno della busta il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata; unitamente all'istanza di partecipazione all'incanto, ciascun offerente dovrà depositare una somma pari al 10% del prezzo base d'asta sopraindicato a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri, con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento;
- 17) la domanda di partecipazione all'incanto dovrà riportare le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale e, nell'ipotesi di persona giuridica, il regime patrimoniale prescelto ed i dati del coniuge; in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, dovrà essere prodotto Certificato della Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della Partita IVA; in tale istanza dovrà anche essere indicato se l'offerente intende avvalersi delle agevolazioni previste per l'acquisto della prima casa;
- 18) se l'offerente non diviene aggiudicatario, la cauzione è immediatamente restituita dopo la chiusura dell'incanto, salvo che lo stesso non abbia ommesso di partecipare al medesimo, personalmente o a mezzo di procuratore speciale, senza documentato e giustificato motivo; in tal caso la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta alla procedura in vista della futura distribuzione;
- 19) l'aggiudicatario, invece, dovrà versare il saldo e l'importo delle spese secondo quanto previsto ai punti 12 e 13, ferma restando la decadenza di cui all'art. 587 cpc in caso di mancato deposito;
- 20) ad incanto avvenuto, potranno essere presentate in Cancelleria offerte di acquisto entro il termine di giorni dieci, da presentarsi nelle forme di cui all'art. 571 cpc (cfr. punti 2, 3 e 4), ma non saranno efficaci se il prezzo offerto non sarà superiore di almeno 1/5 superiore rispetto a quello raggiunto in sede d'incanto (art. 584 cpc) e se l'offerta non sarà accompagnata dal deposito di una somma pari al doppio della cauzione versata per partecipare all'incanto;
- 21) su tali offerte il giudice, verificata la regolarità, indice la gara, cui possono partecipare, oltre gli offerenti in aumento e l'aggiudicatario, anche gli offerenti al precedente incanto che, entro il termine appositamente fissato abbiano integrato la cauzione nella misura di cui al punto precedente;
- 22) se nessuno degli offerenti in aumento partecipa alla gara indetta a norma del terzo comma, l'aggiudicazione diventa definitiva, ed il giudice pronuncia a carico degli offerenti di cui al primo comma, salvo che ricorra un documentato e giustificato motivo, la perdita della cauzione, il cui importo è trattenuto come rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione;
- 23) alla medesima udienza fissata per l'incanto, ove lo stesso vada deserto, si procederà a valutare le istanze di assegnazione eventualmente depositate, oppure ad adottare i provvedimenti di cui all'art. 591 cpc.



**Tribunale di
LOCRI**

Abitazione | Accessorio

LOCRI

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 12/2018

G.E. Dott. Cardona Giuseppe. Locri (RC), via I Maggio 88/90 - Lotto UNICO: Porzione di unità immobiliare corrispondente alla metà della parte anteriore del P.T. dell'immobile e comprensiva di 1/8 delle pertinenze annessi, ossia garage e cortile. Sup. catastale dell'attività commerciale mq 126,42, sup. corte mq 392,19. Prezzo base: Euro 102.833,34. Offerta minima Euro 77.125,005. Vendita senza incanto 10/06/2021 ore 15:30 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato in Locri via Tevere n. 36; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dal sito indicato in avviso e sul portale delle vendite pubbli-

che. Informazioni in Cancelleria, Dott.ssa Larosa Maria Giovanna tel. 3201457297, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

BOVALINO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 89/2014

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina. Bovalino (RC), via Dromo 1° 41/A - Lotto 2: Unità immobiliare, destinata a garage, di mq 43 di superficie coperta, posta a piano terra di fabbricato con caratteristiche di villa, elevato a due piani f.t. oltre seminterrato, comprensivo di parti comuni (porticato di mq. 10,50 - in catasto sub 2 e vano scala - in catasto sub 3), nonché dotato di area esterna pertinenziale comune alle varie unità abitative (giardino di mq 1.100 di estensione - in catasto sub 1) e di impianto fotovoltaico. Prezzo base: Euro 7.875,00. Offerta minima Euro 5.906,25. Bovalino (RC), via Dromo 1° 41/A - Lotto 3: Unità immobiliare destinata a civile abitazione, di mq 96 di superficie coperta e mq. 100 di superficie scoperta, posta al primo piano di fabbricato con caratteristiche di villa, elevato a due piani f.t. oltre seminterrato, comprensivo di parti comuni (porticato di mq 10,50 - in catasto sub 2 e vano scala - in catasto sub 3), nonché dotato di area esterna pertinenziale comune alle varie unità abitative (giardino di mq 1.100 di estensione - in catasto sub 1) e di impianto fotovoltaico. Prezzo base: Euro 96.468,75.

Offerta minima Euro 72.351,57. Bovalino (RC), via Dromo 1° 41/A - Lotto 4: Unità immobiliare destinata a civile abitazione, di mq. 36 di superficie coperta e mq. 21 di superficie scoperta, posta al primo piano di fabbricato con caratteristiche di villa, elevato a due piani f.t. oltre seminterrato, comprensivo di parti comuni (porticato di mq 10,50 - in catasto sub 2 e vano scala - in catasto sub 3), nonché dotato di area esterna pertinenziale comune alle varie unità abitative (giardino di mq 1.100 di estensione - in catasto sub 1) e di impianto fotovoltaico. Prezzo base: Euro 43.031,25. Offerta minima Euro 32.273,44. Bovalino (RC), via Dromo 1° 41/A - Lotto 5: Unità immobiliare destinata a civile abitazione, di mq. 106 di superficie coperta, posta al piano seminterrato di fabbricato con caratteristiche di villa, elevato a due piani f.t. oltre seminterrato, comprensivo di parti comuni (porticato di mq 10,50 - in catasto sub 2 e vano scala - in catasto sub 3), nonché dotato di area esterna pertinenziale comune alle varie unità abitative (giardino di mq 1.100 di estensione - in catasto sub 1) e di impianto fotovoltaico. Prezzo base: Euro 55.406,25. Offerta minima Euro 41.554,69. Vendita senza incanto 24/06/2021 ore 15:00 presso Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: entro le ore 12 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - presso lo studio del Professionista delegato sito in Bovalino (RC) via Lenza Palaia n. 18; TELEMATICA - da inviare all'indi-

rizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Informazioni in Cancelleria, Avv. Triveri Rita Roberta tel. 3382090656, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

GIOIOSA IONICA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 51/1997 + 6/1999

G.E. Dott. Cardona Giuseppe. Gioiosa Ionica (RC), via Gatto - Lotto 14: Immobile al primo piano di un fabbricato a tre piani f.t. e interrato ubicato destinato ad abitazione, vani 9,5, superficie catastale totale mq 216, superficie totale escluse aree scoperte mq 204. Prezzo base: Euro 86.657,93. Offerta minima Euro 64.993,45. Gioiosa Ionica (RC), vie Cairoli e Carrara - Lotto 31: Fabbricato a tre piani destinato ad abitazione, costituito da due unità riportate nel catasto fabbricati, vani 6, superficie catastale totale mq 162, superficie totale escluse aree scoperte mq 154, piano S1-T-1, e sub 3, cat. C/2, consistenza mq 27, superficie catastale totale mq 35, piano terra. Prezzo base: Euro 36.581,84. Offerta minima Euro 27.436,38. Vendita senza incanto 24/06/2021 ore 15:30 presso Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato in Locri via Nino Bixio n. 4; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dal sito in avviso e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Pelle Agnese tel. 3921984626, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

PLACANICA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 72/1989

G.E. Dott. Cardona Giuseppe. Placanica (RC), via S. Tommaso - Lotto UNICO: Piena proprietà di fabbrica a 2 piani f.t. oltre sottostrada, composto: a) piano terra: adibito a civile abitazione con ingresso-disimpegno, tre stanze, cucina, bagno, soggiorno, di circa 160 mq.; b) piano primo: adibito a vicile abitazione formato da un disimpegno, due stanze, un bagno, soggiorno, cucine e due ampie terrazze, di circa 165 mq; c) deposito: al piano seminterrato con accesso indipendente, costituito da 3 vani, di circa 66 mq; d) garage di circa 59,00 mq; Prezzo base: Euro 31.464,00. Offerta minima Euro 23.598,00. Vendita senza incanto 03/06/2021 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Dott.ssa Macri Teresa tel. 0964040334, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 6/2017

G.E. Dott. Cardona Giuseppe. Siderno (RC), Via Enrico Fermi - Lotto UNICO: Fabbricato a due elevazioni fuori terra con annessa corte di pertinenza esclusiva, consistenza pari a 6,5 vani, mq 184,88. Prezzo base: Euro 101.399,85. Offerta minima Euro 76.049,89. Vendita senza incanto 30/06/2021 ore 09:30 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Oliverio angolo via Matteotti, piano 1. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso il sottoscritto professionista delegato, in Locri (RC), Via Agesidamo n. 34; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4

D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avv. Cardia Alessandra tel. 096429038, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

Immibile comm.le|ind.le

SIDERNO

UNITA' COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 6/2006

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina. Siderno (RC), Corso Vittorio Emanuele 7 - Lotto UNICO: Unità immobiliare destinata ad attività commerciale costituita da unico vano piano terra. Il locale fa parte di un più grande fabbricato costruito con struttura mista. Le pareti sono prive di intonaco. Il locale è privo di pavimentazione e la serranda d'ingresso non presenta l'infisso. Superficie commerciale mq 39,30. Prezzo base: Euro 39.300,00. Offerta minima Euro 29.475,00. Vendita senza incanto 24/06/2021 ore 15:00 presso Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato in Bovalino (RC) via Lenza Palaia n. 18; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dal sito indicato in avviso e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avv. Triveri Rita Roberta tel. 3382090656, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

www.asteannunci.it

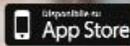
LOCRI

Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.





Disponibile su
App Store



Disponibile su
Google play

Ricerca per tipologia immobiliare

- A**

Appartamento

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.
- IC**

Immobile Commerciale

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.
- II**

Immobile Industriale

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.
- G**

Garage/Cantina

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.
- S**

Struttura Pubblica

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.
- F**

Fabbricato

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.
- T**

Terreno

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.
- R**

Immobile Agricolo

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.
- V**

Immobili Vari

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.
- M+**

Immobili Multipli

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località





Tribunale di PALMI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Modalità per la vendita senza incanto: le offerte dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Palmi entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta deve essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice e la data della vendita. Nessuna altra indicazione, né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta o altro deve essere apposta sulla busta. L'offerta dovrà contenere: a) il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minore, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice Tutelare; b) i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art.571 per come novellato dal D.L. n.83/2015 (75% del prezzo base d'asta); d) il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 90 giorni dalla data di aggiudicazione; e) tutti gli elementi previsti dall'art.571 c.p.c., per come novellato dal D. L. n.83/2015, utili alla valutazione della migliore offerta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. per come novellato dal D.L. n.83/2015; f) l'espressa dichiarazione di avere preso visione della perizia di stima. Qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più lotti si può presentare un'unica offerta specificando per quali lotti si partecipa nonché il prezzo offerto per ciascuno di esso. All'offerta dovrà essere allegato una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Palmi - Procedura Esecutiva n..." per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, si dovrà versare una cauzione per ogni lotto. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c. l'offerta presentata è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione anche qualora l'offerente non compaia il giorno fissato per la vendita salvo il caso di gara fra più offerenti. L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, nonché degli onorari spettanti al custode per la cancellazione dei gravami, nonché per la trascrizione, registrazione e voltura del decreto di trasferimento, questi ultimi sono calcolati in base alla tabella D dell'attività notarile di cui al D.M. 140/2012. Il relativo importo, non conoscibile, a priori, sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione, fatto salvo il deposito di un importo forfettario per come indicato al punto successivo. Salvo quanto disposto nel successivo punto, l'aggiudicatario provvisorio è tenuto a versare: a) l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione già prestata); b) la somma necessaria per gli adempimenti del custode/delegato posti a carico dell'aggiudicatario quantificata forfettariamente nella misura del 20% del prezzo base (30% qualora il prezzo base d'asta sia inferiore ad euro 20.000,00) entro il termine indicato nell'offerta (90 giorni), mediante il deposito in cancelleria di due distinti assegni circolari non trasferibili intestati al TRIBUNALE DI PALMI - Proc. esecutiva n.***, con la precisazione che qualora la somma necessaria per gli adempimenti indicati di cui al punto b) non sia sufficiente, lo stesso è tenuto a versare la differenza. In caso di mancato deposito delle somme di cui al punto b) l'aggiudicazione verrà comunque revocata. Ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905 n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Dlgs n. 385/93, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Dlgs, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare in Cancelleria, l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito. In caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione. Le buste saranno aperte alla presenza degli offerenti, all'udienza ed all'ora indicata nell'ordinanza di vendita; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta; nel corso di tale gara ciascun'offerta in aumento da effettuarsi nel termine di 60 secondi dall'offerta precedente. In caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti si applica l'art.573 c.p.c. per come modificato dal D.L. 83/2015; il termine per il deposito del saldo prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario. Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante. Entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dalla cancelleria mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato a TRIBUNALE ORDINARIO DI PALMI - SETTORE ESECUZIONI IMMOBILIARI - Procedura esecutiva n.***. Unitamente all'assegno, il medesimo Istituto di credito dovrà anche depositare l'atto di assenso ad

iscrizione di ipoteca con la relativa nota di iscrizione. Contestualmente alla presentazione del decreto sottoscritto per la trascrizione dovrà essere presentata al Conservatore anche la nota di iscrizione di ipoteca. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. l'eventuale custode-delegato nel predisporre il decreto di trasferimento da sottoporre alla firma del Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di Euro *** da parte di *** a fronte del contratto di mutuo a rogito *** del ***rep.*** e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art.585 c.p.c., è fatto divieto al Conservatore dei RR. II. Di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota". In caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura. Qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza del diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione. L'appuntamento sarà fissato (compatibilmente con le esigenze dell'ufficio) tra il quarantesimo e il novantesimo giorno successivo all'aggiudicazione e non sarà prorogabile per nessun motivo, fatta eccezione per particolari esigenze dell'ufficio, anche se fissato in data anteriore alla scadenza termine per il saldo prezzo.

Modalità di partecipazione alle vendite fallimentari

Coloro che intendono partecipare all'asta dovranno far pervenire in busta chiusa alla Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare, entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita, una dichiarazione sottoscritta, contenente:

- l'impegno irrevocabile ed espresso dell'offerente a partecipare all'asta indetta, a pena di perdita della cauzione in caso di mancata partecipazione;
- in caso di offerta presentata da persona fisica, l'indicazione del proprio codice fiscale, la residenza e, se si tratta di persona fisica coniugata, una autodichiarazione in ordine al regime patrimoniale;
- in caso di offerta presentata per conto di società, l'indicazione della partita IVA, nonché dovrà essere prodotto certificato del registro delle imprese dal quale risulti la costituzione della società, regolarmente iscritta ed i poteri conferiti all'offerente;
- l'elezione di domicilio presso il Comune di Palmi se non si risiede in tale Comune.
- Alla domanda di ammissione alla vendita deve essere allegato, a titolo di deposito per cauzione e spese, un assegno circolare intestato alla Curatela fallimentare per le somme indicate nell'ordinanza. Tali spese sono, in via presuntiva, ricomprese nel versamento nella percentuale indicata nell'ordinanza di vendita, pertanto, sono fatte salve eventuali, successive, integrazioni;
- Nel corso della gara la misura minima dell'aumento da apportarsi alle offerte in rilancio è determinata nella stessa misura fissata per il primo rilancio sul prezzo base;
- Il termine per il versamento (mediante assegno intestato alla Curatela) del residuo prezzo è fissato in giorni 60 dall'aggiudicazione e, solo all'esito dell'intero versamento della somma, il Giudice Delegato provvederà all'emanazione del decreto di trasferimento, ai sensi dell'art.586 c.p.c. In caso di inadempimento, allo scadere del termine di sessanta giorni, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dal diritto, con perdita della cauzione, salva l'eventuale condanna a pagare la differenza di cui alla seconda parte dell'art.587 c.p.c.;
- Nello stesso termine e con le medesime modalità di cui al precedente punto, l'aggiudicatario dovrà integrare la somma preventivamente depositata a titolo di spese presuntive di vendita fino a raggiungere il 15% del prezzo di aggiudicazione, sotto pena di decadenza dall'aggiudicazione medesima ai sensi del citato art. 587 c.p.c.. Ove l'immobile sia stato aggiudicato a seguito del solo rilancio minimo obbligatorio, l'aggiudicatario è dispensato dall'obbligo di integrazione per spese;
- Gli oneri fiscali della vendita (IVA o registro) e le spese di trascrizione e di cancellazione delle formalità ipotecarie saranno a carico dell'acquirente. Non vi sono spese notarili o di mediazione;
- Il Curatore provvederà a tutti gli adempimenti relativi alla trascrizione del decreto di trasferimento ed alla cancellazione delle formalità iscritte o trascritte a carico della porzione immobiliare in oggetto. L'esecuzione delle volture catastali è rimessa, invece, all'iniziativa dell'acquirente;
- Gli aggiudicatari potranno usufruire della concessione di mutui agevolati nell'accesso per un importo fino all'80% del prezzo degli immobili, per come concordato dal Tribunale con alcuni Istituti Bancari. Sul punto maggiori informazioni possono essere richieste presso la Cancelleria Fallimentare;
- Ai partecipanti all'asta, che non siano divenuti aggiudicatari, verrà restituito il deposito per cauzione e spese, subito dopo l'effettuazione della gara.



Tribunale di
PALMI

Abitazione | Accessorio

PALMI

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

16/2014 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) Piazzale San Gaetano. L1: immobile di cat. C/1, Cl. 4 - MQ 101. L'UNITA' IMMOBILIARE IN OGGETTO CONSISTE IN UN LOCALE COMMERCIALE di MQ 119,00. L3: L3, 1/1 di lastrico solare di ampie dimensioni, mq 280,00 con vista molto panoramica. Vendita senza incanto 16/06/2021 ore 19:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 38.246,40. L3: Euro 10.967,04. Off. in aum. Euro 2.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Loprete Raffaele tel. 0966612430. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

PALMI

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

71/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) via delle Rose 124. LUNICO: abitazione al P1 di mq. 97 e vani 5,5 composta da 3 camere, cucina, corridoio, 2 bagni e ripostiglio. Immobile NON abitato e in pessimo stato manutentivo. Vendita asincrona telematica il 17/06/2021 ore 11, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base Euro 43.168. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

APPARTAMENTI E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

17/2018 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Ugo la Malfa 70. L1: Garage rustico al PS. Libero L3: Appartamento al P1, mq 116,33 lordi oltre 18,12 mq di balcone. Libero. L4: Appartamento rustico al P2. Libero. Vendita asincrona telematica il

04/06/2021 ore 13:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 16.211,20. L3: Euro 15.204,80. L4: Euro 15.177,60. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Paratore Enrico tel. 096624900. siti www.asteannunci.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

APPARTAMENTI-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

47/2015 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Via Vittoria 4/A. L2: fabbricato a due piani f. t. oltre piano cantinato, con piano terra ad uso garage oltre un WC di circa mq. 55, p.primo ad uso residenziale di mq. 26,79 con cortile di proprietà. Vendita asincrona telematica il 15/06/2021 ore 11, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 35.633,93. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Schiavone Marianna tel. 3337592856. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

www.asteannunci.it

ROSARNO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



130/2013 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Nazionale Nord. L1: Appartamento al P.1. 133 mq circa. composto da ingresso, 3 camere, 2 bagni, soggiorno, cucinino, ripostiglio, balcone di 10 mq. Libero. L3: Appartamento al P.1. 128 mq circa. Composto da ingresso, 2 camere, bagno, w.c., soggiorno, cucinino, ripostiglio e terrazza di circa 105,00 mq. Libero. L4: Appartamento al P.2. 133 mq circa. composto da ingresso, 3 camere, 2 bagni, soggiorno, cucinino, ripostiglio e balcone di circa 10 mq. Libero. L6: Appartamento al P.2. 118 mq circa. Composto da ingresso, camere, bagno, w.c., soggiorno, cucinino, ripostiglio e balcone di circa 33,00 mq. Libero Vendita asincrona telematica 16/06/2021 ore 16, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 18.017,48. L3: Euro 17.157,58. L4: Euro 17.069,22. L6: Euro 15.144,10. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Morabito Antonella tel. 0966611818. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

PALMI

RISTORANTE-PUB

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



66/2014 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) Contrada Sant'Elia 27. LA: 1/1 di ristorante con cucina, depositi e Corte ad uso esclusivo.

Locale ristorante/sala ricevimento in Palmi in c.da Sant'Elia, 27. Il ristorante posto al p.t. occupa l'intera area del fabbricato ad un piano f. T. facilmente raggiungibile dalla strada che porta al monte Sant'Elia denominata contrada Sant'Elia del comune di Palmi. Albergo- ristorante categoria D/8. In perizia nominato con LOTTO A. Vendita asincrona telematica il 16/06/2021 ore 11, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base Euro 65.808,64. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

CITTANOVA

UNITA' IMMOBILIARI - CAPANNONI -
AUTORIMESSE - FONDI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

141/2008 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) Via Lombardia. L1: Opificio al PS1, con relativa area pertinenziale, ufficio, wc, locale deposito. Libero L3: Opificio, con annesso aree pertinenziali. Libero Vendita asincrona telematica il 25/06/2021 ore 11, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 25.072. L3: Euro 108.724. Off. in aum. come da avviso di vendita. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Depino Nicodemo tel. 0966935047. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

TERRENO-UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

41/1996 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) via Vittorio Veneto. L4: Piena proprietà di un appartamento al terzo piano della superficie commerciale di mq. 147,00. L5: 1/1 di un appartamento in corso di costruzione della superficie commerciale di circa mq. 94, al P4. L6: 1/1 di un negozio a tre piani f.t., oltre seminterrato di cmq. 285. Vendita asincrona telematica il 04/06/2021 ore 14, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L4: Euro 25.786,88. L5: Euro 10.963,84. L6: Euro 30.942,72. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Paratore Enrico tel. 096624900. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

APPARTAMENTO/CASA/ENTE URBANO/TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

114/2010 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Via Karl Marx. L1: appartamento Cat. A/5, cl. 4, vani 2. Trattasi dei resti di un edificio in muratura mista, ad un piano. Allo stato attuale rimane in piedi solo la parete perimetrale, il resto dell'edificio è completamente diroccato copertura compresa. Restano comunque evidenti le tracce del perimetro che racchiude una superficie eli circa 70 mq. L3: terreni tra di loro confinanti e ricadenti entrambe in Z.T.O. F1 (Ambito delle attrezzature pubbliche esistenti e di progetto), qualità seminativo irriguo e allo stato attuale risultano incolti e privi di manufatti alloro interno. Vendita senza incanto 16/06/2021 ore 18:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 11.184. L3: Euro 4.293. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Loprete Raffaele tel. 0966612430. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immibile comm.le | ind.le

CINQUEFRONDI

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

81/2013 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cinquefrondi (RC) Viale Giacomo Matteotti snc. LUNICO: immobile ottimamente rifinito ed ultimato mq. lordi 450,56. composto da: Ingresso con scala semicircolare esterna; reception, sala d'attesa, mediche-ria, salette estetica 1 e 2, sala parrucchiere e sale abbronzature 1 e 2, attualmente dotato di una zona dedicata ai disabili completa di antibagno e servizio igienico con disimpegno. Inoltre vi è l'ufficio parr. e cosm. con relativo antibagno e servizio igienico, e le altre salette estetista 3 e 4 complete di box doccia. Ctg. D/8 - piano S1. Vendita asincrona telematica il 06/07/2021 ore 11, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base Euro 112.425,31. Off. in aum. Euro 1.500. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Notaio Costa Concetta Maria tel. 096621274. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

33/2015 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Località Acqua dei Monaci. LUNICO: capannone industriale, ampia corte, 1.625 mq netti, in disuso. Al P1 vi è un deposito aperto di oltre 466 mq. Impianti tecnologici risultano in gran parte vandalizzati. Corredato di permesso di costruire e di agibilità dei locali. Vendita asincrona telematica il 16/06/2021 ore 18, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base Euro 125.128,70. Off. in aum. Euro 2.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Loprete Raffaele tel. 0966612430. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

IMMOBILI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



83/2015 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) Via Francesco Sofia Alessio 343. L1: 1/1 di attività commerciale, cat. C/1. L2: 1/1 di attività produttiva (frantoio oleario) al PT, cat. D/1. L3: 1/1 di studio privato al PT cat. A/10, 1,5 vani, com-

posto da un locale principale con ingresso e un locale servizio igienico. Vendita asincrona telematica il 28/06/2021 ore 10, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 36.516. L2: Euro 54.672. L3: Euro 4.896. Off. in aum. come da avviso online. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Ferraro Grazia Maria tel. 096656182. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

MOLOCHIO

LOCALE COMMERCIALE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

12/2019 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Molochio (RC) via Padre Francesco Zagari 10. L2: pic-

colo locale commerciale con corte al PT. Libero. L3: terreno ad uso forestale di mq. 5000. Vendita asincrona telematica il 16/06/2021 ore 11, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 33.650. L3: Euro 4.000. Off. in aum. come da avvisodi vendita. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Schiavone Marianna tel. 3337592856. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Terreno|Immobilie agricole

VARAPODIO-TERRANOVA SAPPO MINULIO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

24/2014 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Varapodio (RC) Località Drommi. LUNICO: Fondo rustico, uliveto (ha 2,38), agrumeto-uliveto conso-

ciato (ha 1,49) e serre (ha 0,50) in agro dei comuni di Varapodio (fg 20, p.lle 55-56-82-49-52-37-70) e Terranova Sappo Minulio (fg 9 p.lle 408-409), consistente in un corpo aziendale unico di Ha 4,38, avente giacitura parte in piano e parte in pendenza, dotato di pozzo aziendale. Vendita asincrona telematica il 18/06/2021 ore 11, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base Euro 24.634,38. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

Tribunale di PAOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI PAOLA MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita:

- 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data e l'ora e nel luogo stabilito nell'avviso di vendita:
- In caso di presentazione in forma cartacea presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita.
- In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.
- 2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita.
- 3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita.
- 4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.
- 5) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievoli esistenti verranno cancellate a spese e cura dell'aggiudicatario subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.

Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita.

L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere

versato entro il termine indicato nell'offerta, con le modalità indicate nell'avviso di vendita. È possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato indicando nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA

Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione all'incanto possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionale partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

- Sito internet www.tribunaledipaola.it sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie);
- Custode degli immobili pignorati, se nominato;
- Professionista delegato alle operazioni di vendita;
- Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Paola;
- In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti www.garavirtuale.it www.doauction.it o www.benimobili.it.

COME VISIONARE GLI IMMOBILI

Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato o al Curatore in caso di procedure concorsuali tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.



Tribunale di PAOLA

Abitazione|Accessorio

DIAMANTE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 1853/2014 RG

G.I. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mungiguerra Alfonso. Lotto UNICO - in Diamante (CS) Località Pietra Rossa: Appartamento al primo piano, interno 6, di un complesso edilizio abitato prevalentemente nel periodo estivo, mq 52,50 oltre locale cantina a rustico di mq 34 e terrazzo di mq 29,54. Libero e utilizzato per brevi periodi dai comproprietari. Prezzo base: Euro 36.557,05. Offerta minima: Euro 27.417,79. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/07/2021 ore 10:30 presso la Nuova Sala

Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotensi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cetraro M.na (CS), Via Indipendenza 13. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098292035, email: alfonsomungiguerra@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

GRISOLIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 10/2018 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Lanzillotta Alessandra Rita. Lotto UNICO - in Grisolia (CS) Contrada Acchio, Contrada Acchio snc: appartamento al P2 scala B di mq. 65 e vani 5, cat. A/3, cl. 2, composto da soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, disimpegno, terrazzo coperto. Prezzo base: Euro 54.000,00. Offerta minima: Euro 40.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/06/2021 ore 11:55 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotensi 4, piano terra AULA 2 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione

offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, viale Mannarino 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982589630, email: alessandra.lanzillotta@virgilio.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

GRISOLIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 70/2014 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Braile Nicola Antonio. Lotto 1 - in Grisolia (CS) via Cipollina snc: Immobile di vani 5 posto al primo piano. L'appartamento è composto da quattro vani principali, disimpegno e WC, nel dettaglio è costituito da un ingresso-cucina, da un soggiorno, da due camere da letto, da un bagno ed un corridoio-disimpegno ai vari ambienti, arricchito da due balconi. Dotato di impianto di riscaldamento autonomo. Occupato da terzi. Prezzo base: Euro 24.617,98. Offerta minima: Euro 18.463,48. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 6 - in Grisolia (CS) via Caprio snc: Immobile composto da: - appartamento posto al piano seminterrato e secondo del fabbricato per civili abitazioni composto da un locale in corso di costruzione al piano seminterrato, da soggiorno-ingresso, tre camere, cucina, due locali wc, ripostiglio, due corridoi-disimpegno, balcone e terrazzo coperto al piano secondo; i due piani sono collegati da scala interna comune. - Terreno di natura parzialmente edificatoria di tipo pianeggiante piantumato con essenze arboree da frutto (ulivi e peschi) tipiche della macchia mediterranea, coltivato con essenze arboree da frutto tipiche della macchia mediterranea. Prezzo base: Euro 68.856,32. Offerta minima: Euro 51.642,24. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/06/2021 ore 09:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Cetraro Marina (CS), via Lucibello n. 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3389717278, email: nicolabraile@outlook.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

GUARDIA PIEMONTESE

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 23/2018 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Avventuriera Fiorina. Lotto 1 - in Guardia Piemontese (CS) via Perugia: Appartamento al piano rialzato, composto da ingresso - soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, 2 camere da letto, portico, terrazzo, area di corte esclusiva di 145 mq e posto auto in area comune. Complessivamente, l'immobile ha una superficie utile abitabile di mq. 48,65; una superficie non residenziale (terrazzo e portico) di mq. 13,10. vani 3,5 cat. A/3. Prezzo base: Euro 72.887,00. Offerta minima: Euro 54.665,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Guardia Piemontese (CS) via Perugia: Appartamento al primo piano, composto da ingresso - soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere da letto, due terrazzi e posto auto in area comune. Complessivamente, l'immobile ha una superficie utile abitabile di mq. 58,55; una superficie non residenziale (terrazzi) di mq. 14,45. cat. A/3. categoria A/3, cl. 2, vani 4,5. Prezzo base: Euro 71.570,00. Offerta minima: Euro 53.677,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Guardia Piemontese (CS) via Perugia: Appartamento per civile abitazione sito al secondo piano, composto da ingresso - soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere da letto, terrazzo e posto auto in area comune. Complessivamente, l'immobile ha una superficie utile abitabile di mq. 48,65; una superficie non residenziale (terrazzo) di mq. 11,55, categoria A/3, classe 2,

vani 3,5. Prezzo base: Euro 61.412,00. Offerta minima: Euro 46.059,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Guardia Piemontese (CS) via Perugia: Appartamento per civile abitazione sito al 1, composto da ingresso - soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere da letto, terrazzo e posto auto in area comune. Complessivamente, l'immobile ha una superficie utile abitabile di mq. 48,65; una superficie non residenziale (terrazzo) di mq. 11,55, cat. A/3, cl. 2, vani 3,5. Prezzo base: Euro 61.412,00. Offerta minima: Euro 46.059,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 5 - in Guardia Piemontese (CS) via Perugia: Appartamento per civile abitazione sito al P2, composto da ingresso - soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere da letto, terrazzo e posto auto in area comune. Complessivamente, l'immobile ha una superficie utile abitabile di mq. 48,65; una superficie non residenziale (terrazzo) di mq. 11,55, cat. A/3, cl. 2, vani 3,5. Prezzo base: Euro 61.412,00. Offerta minima: Euro 46.059,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 6 - in Guardia Piemontese (CS) via Perugia: Appartamento per civile abitazione sito al P2, composto da ingresso - soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, 2 camere da letto, terrazzo e posto auto in area comune. Complessivamente, l'immobile ha una superficie utile abitabile di mq. 44,55; una superficie non residenziale (terrazzo) di mq. 19,70, cat. A/3, cl. 2, vani 3,5. Prezzo base: Euro 59.372,00. Offerta minima: Euro 44.529,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/06/2021 ore 12:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere Marittimo, via A. Pepe 7. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098584113, email: avvavventuriera@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

RIVIERE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 14/2020 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Florita Massimo. Lotto UNICO - in Diamante (CS) Frazione Cirella, località Riviere, Frazione Cirella, località Riviere, contrada salice: 1/1 di appartamento nel complesso residenziale Villaggio Tirrenia di 84 mq + giardino di mq. 149 e giardino posteriore di mq 25. Cat. A/2, cl. 1, vani 5. Composto da: soggiorno, pranzo, cucina, piccolo disimpegno, altro bagno, 2 camere. Prezzo base: Euro 83.160,00. Offerta minima: Euro 62.370,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/06/2021 ore 10:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, STANZA 1 piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, viale Mannarino 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982582121, email: studiolorita@hotmail.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle

Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SAN LUCIDO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 57/2010 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Botta Anna Lisa. Lotto UNICO - in San Lucido (CS) via Doganale 2, traversa via Vittorio Emanuele 3, ai n 8-10-12: piena proprietà, così individuato: Fabbricato, dichiarato temporaneamente inagibile, disposto su più livelli e relativa corte, sup. comm.le pari a mq 345, magazzino al pS1, p. terra, 1 vano, vani 2,5. piano primo, 5 vani (sub 3). 5) unità imm.re disposta tra piano secondo e terzo dove è ricavata una soffitta di pertinenza non praticabile (sub 4), 5 vani 6) area urbana mq 75. Prezzo base: Euro 35.094,37. Offerta minima: Euro 26.320,77. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/06/2021 ore 11:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. presso lo studio del Professionista Delegato in Paola, via Nazionale 121 e tramite la piattaforma telematica Edicom: www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982589615, email: lisabot@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SAN NICOLA ARCELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 57/2012 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Luna Giuliana. Lotto UNICO - in San Nicola Arcella (CS) via Timpone snc: Appartamento posto al primo piano con accesso tramite scala esterna antistante ad una corte condominiale non carrabile ed è così suddiviso: cucina/soggiorno, camera da letto matrimoniale, camera da letto, due locali wc, ingresso/corridoio e disimpegno; la superficie utile dell'appartamento è di 42,11 mq, il totale della superficie lorda è di 52,42 mq; inoltre fanno parte dell'appartamento due terrazzi la cui superficie lorda è pari complessivamente a 18,46 mq. Prezzo base: Euro 39.525,00. Offerta minima: Euro 29.643,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/06/2021 ore 12:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Diamante (CS) alla Via Cavour n. 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3293755652, email: giulianadeluna@hotmail.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

www.asteannunci.it

SAN NICOLA ARCELLA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 97/2019 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Mannarino Anna Maria. Lotto UNICO - in San Nicola Arcella (CS) Località Dino di San Nicola Arcella, Via Telegrafo n. H1-5: abitazione al P1, Superficie calpestabile interna: 49,98 mq; Superficie accessoriata: 18,38 mq; Superficie complessiva: 61,01 mq. Il fabbricato è sito al primo piano con annesso sottotetto. Il piano primo è costituito da portico di ingresso, cucina, pranzo, salone con accesso al portico, corridoio disimpegno, due stanze da letto, bagno. Il piano secondo/sottotetto. Vani 4,5. Prezzo base: Euro 108.021,00. Offerta minima: Euro 81.015,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/06/2021 ore 09:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in ***, ***. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3477113188, email: mannarinoanna@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SAN PIETRO IN AMANTEA**ABITAZIONE - LABORATORIO - DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 13/2018 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Lanzillotta Rosanna. Lotto 1 - in San Pietro in Amantea (CS) C.d.A. Muschicella: Civile abitazione al piano terra composta da Portico, tre balconi, ripostiglio, soppalco rialzato, cucina, doppio servizio, tre camere, open-space. Prezzo base: Euro 120.155,07. Offerta minima: Euro 90.116,30. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in San Pietro in Amantea (CS) C.d.A. Muschicella: Civile abitazione al piano terra composta da ingresso, vano cucina, vano soggiorno, due ripostigli, doppio servizio, corridoio, balcone due portici e camera. Prezzo base: Euro 108.495,00. Offerta minima: Euro 81.371,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in San Pietro in Amantea (CS) C.d.A. Muschicella: Civile abi-

tazione al piano terra composta da androne, ingresso cucina, ripostiglio, doppio servizio, corridoio, tre camere, terrazzo e portico. Prezzo base: Euro 78.494,63. Offerta minima: Euro 58.870,97. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in San Pietro in Amantea (CS) C.d.A. Muschicella: Laboratorio di arti e mestieri al piano sotto-strada composto da ingresso, open space, servizio, vano scale, e due solai interpiano il primo in struttura metallica con accesso da scala interna, il secondo in laterizio con accesso da scala interna. Tali solai interpiano sono in difformità a quanto assentito urbanisticamente. Prezzo base: Euro 186.952,50. Offerta minima: Euro 140.214,38. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 5 - in San Pietro in Amantea (CS) C.d.A. Muschicella: Deposito ove sono stati ricavate varie stanze e servizio, in difformità a quanto assentito urbanisticamente. Il Sub 5 comunica con il sub 4 mezzo di due porte. Prezzo base: Euro 33.158,82. Offerta minima: Euro 24.869,12. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/07/2021 ore 09:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Fuscaldo (CS) alla Via Sotto Le Timpe Mazzei, n°82. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982618266, email: rosanna.lanzi79@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SANTA DOMENICA TALAO**IMMOBILE ADIBITO AD APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 98/2007 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Rugiero Francesco. Lotto UNICO - in Santa Domenica Talao (CS) via Malta 3: Abitazione ubicata al piano terra in un immobile a più piani fuori terra ed entroterra, che a sua volta fa' parte di un singolo fabbricato in filiera. Trattasi di piano terra. Dal portone di ingresso si accede in un ingresso con a destra un ripostiglio, che da direttamente a destra ad una stanza, si procede e si arriva in una camera, dove esiste un balcone ad L che collega un'altra stanza posta a destra. Risulta Libero. Prezzo base: Euro 37.300,50. Offerta minima: Euro 27.975,38. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/07/2021 ore 11:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Belvedere Marittimo (CS), alla Via G. Fortunato n. 62, piano primo. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3488037662, email: studiorugiero@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 130/2011 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Luna Giuliana. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Località Piano Grande: unità imm.re facente parte del fabbricato 3 del complesso residenziale Parco Veronica, su due livelli comunicanti mediante scala interna, di cui il primo è composto da ampio soggiorno, cucina, camera e bagno, mentre il secondo livello è composto da due camere da letto, bagno e terrazzo. Sup. lorda ca. 110,73 mq ed una calpestabile di ca. mq 103,73 mentre la superficie occupata dai terrazzi è di ca. 29,65 mq la sup. giardino è ca. 30,21 mq. Libero. Prezzo base: Euro 54.802,65. Offerta minima: Euro 41.101,98. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/06/2021 ore 12:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. CARTACEO: presso lo studio del delegato Avv. Giuliana De Luna, in Diamante (CS), via Bruxelles 48, telematico secondo le modalità in avviso di vendita reperibile online sul sito [asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3293755652, email: giulianadeluna@hotmail.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 75/2018 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Crocicchio Patrizia. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Strada provinciale 18: 1/1 APPARTAMENTO, piano 2, interno 13, scala A, categoria A/3, classe 2, vani 3,5; quota possesso 100%; Stato dell'immobile: Libero. Prezzo base: Euro 19.468,31. Offerta minima: Euro 14.601,23. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/07/2021 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, via delle Mimose 13. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982625022, email: patrizia@studiocrocicchio.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 156/2011 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bruno Caterina. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Località Petrosa, Parco Punta Felice, Via delle Azalee 9: APPARTAMENTO al piano primo, scala B, interno 21, di un complesso edilizio composto da cinque corpi di fabbrica, composti da un piano terra adibito ad abitazione e aree cortilizie e da piani superiori adibiti esclusivamente ad uso abitazione, composto di 3,5 vani catastali. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 17.280,00. Offerta minima: Euro 12.960,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/06/2021 ore 09:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Studio del Professionista Delegato, in San Lucido (CS), Via Pollella, 143 e in formato digitale, tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3331306703, email: infostudiobruno@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

VILLINO AL RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 49/2012 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Capano Eugenia. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Contrada La Bruca: Unità immobiliare allo stato rustico costituita da due livelli, facente parte di un villino quadrifamiliare, situato nel Complesso "Centro Vacanze La Bruca", della superficie lorda di mq 74,00 con corte esterna annessa di mq 88,8, individuato sui grafici progettuali con l'interno 3 al piano terra e primo. L'immobile risulta

libero. Prezzo base: Euro 17.779,20. Offerta minima: Euro 13.334,40. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/07/2021 ore 09:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere M.(CS), alla via Veticello n. 66. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098582298, email: capanoeugenia@capanoeugenia.191.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 119/2012 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Gaetano Nicola. Lotto 1 - in Scalea (CS) Località Contrada Piano Grande: Appartamento ubicato al piano terra, avente ingresso autonomo, distinto con il numero interno 2 (due), composto da un vano ed accessori tra i quali un terrazzino a livello ed uno spiazzato adibito, in parte a suo vialetto di accesso. Libero. Prezzo base: Euro 16.145,00. Offerta minima: Euro 12.108,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Scalea (CS) Località Contrada Piano Grande: Appartamento ubicato al primo piano, avente ingresso autonomo, distinto con il numero interno 6 (sei), composto da tre piccoli vani ed accessori tra i quali un terrazzino a livello ed uno spiazzetto in piano terra, dal quale si diparte la sua scala di accesso. Libero. Prezzo base: Euro 16.260,00. Offerta minima: Euro 12.195,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/07/2021 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), via Corso Roma n. 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982585141, email: info@studiogaetano.net, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 72/2018 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Capano Eugenia. Lotto 1 - in Scalea (CS) Via dei Saraceni snc: Appartamento costituito da piano rialzato e PS1 accessorio, superficie complessiva (SU + SA) 294,03 mq, con annesso giardino di 728 mq, locale tecnico e n.2 gazebo, oltre superfici comuni con le unità immobiliari indicate ai Lotti 2,3 e 4. Prezzo base: Euro 233.253,00. Offerta minima: Euro 174.939,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Scalea (CS) Via dei Saraceni snc: Appartamento denominato "MARINA" sito al primo piano, superficie complessiva (SU + SA) 91,81 mq , con superfici comuni con le altre unità immobiliari indicate ai Lotti 1, 3 e 4.

Prezzo base: Euro 73.617,75. Offerta minima: Euro 55.213,31. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Scalea (CS) Via dei Saraceni snc: Appartamento denominato "AURORA" sito al primo piano, superficie complessiva (SU + SA) 71,79 mq , con superfici comuni con le altre unità immobiliari indicate ai Lotti 1,2 e 4. Prezzo base: Euro 60.777,00. Offerta minima: Euro 45.582,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Scalea (CS) Via dei Saraceni snc: Appartamento denominato "GIADA" sito al primo piano, superficie complessiva (SU + SA) 45,28 mq , con superfici comuni con le altre unità immobiliari indicate ai Lotti 1,2 e 3. Prezzo base: Euro 40.163,25. Offerta minima: Euro 30.122,44. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/07/2021 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere, via Veticello 66. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098582298, email: capanoeugenia@capanoeugenia.191.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 38/2005 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bruno Caterina. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Località Piano Grande: nel complesso turistico "Colle Fiorito", piena proprietà di appartamento con corte sito al piano terra facente parte del corpo di fabbrica B2 int. 1, l'unità immobiliare è dotata di servizio igienico, vano cucina-soggiorno, due camere da letto, ingresso, un locale deposito, sup. catastale mq. 55,37 con annessa corte di mq. 53,37 ca. La costruzione è stata realizzata con Concessione Edilizia n°805 rilasciata dal Sindaco del Comune di Scalea il 13.2.1988 pratica edilizia n. 2430. Libero. Prezzo base: Euro 13.732,75. Offerta minima: Euro 10.299,56. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/07/2021 ore 09:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Cartaceo: presso la sede studio Comm.le Dott.ssa Caterina Bruno, alla Via Pollella n. 143, piano primo e tramite il portale ministeriale e piattaforma telematica del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3331306703, email: infostudiobruno@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 106/2018 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Botta Anna Lisa. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Località Pantano, Via Campo Volo: Appartamento uso Civile, facente parte di un Fabbricato costituito in Condominio - denominato

Condominio La Goletta B/1 - situato a Piano Secondo - Scala C Interno 14, Categoria A/3, classe 2, Zona C2, Consistenza 4 vani. Mq. 46. Prezzo base: Euro 27.800,00. Offerta minima: Euro 20.850,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/06/2021 ore 10:45 presso la PRESSO LA Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra stanza 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in via Nazionale 121, PAOLA. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982589615, email: lisa-bot@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

TORTORA**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 80/2016 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa De Grazia Ortenzia. Lotto UNICO - in Tortora (CS) Località San Brancato - Via Tintoretto 7: Fabbricato residenziale fabbricato residenziale unifamiliare, tipo villino, con annesso giardino di pertinenza esclusiva costituito da un piano terra, un piano seminterrato e un sottotetto non abitabile. Superficie calpestabile circa 198,70 mq e Superficie commerciale circa 165,00 mq. Occupato senza titolo opponibile. Prezzo base: Euro 64.854,85. Offerta minima: Euro 48.641,14. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/06/2021 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea, Via Margherita n. 149, piano secondo. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982426031, email: ortenziadegrazia@gagliardiconsulting.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari

del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

TORTORA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 151/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. TRAMONTI DORIS. Lotto UNICO - in Tortora (CS) località Landeria, : appartamento Edificio C interno 1 che si sviluppa in due piani (piano terra e piano primo) con annessa corte composto da 6 vani (angolo cottura, ampio vano, ripostiglio, bagno terrazzo a livello e relativa corte annessa al piano terra e da due vani e bagno al primo piano con scala internache mette in comunicazione i piani) di Consistenza mq103,42 (Foglio Categoria A/3 Classe 4). Prezzo base: Euro 137.031,50. Offerta minima: Euro 102.773,63. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/06/2021 ore 11:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra stanza 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, via Falcone e Borsellino, 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3383484233, email: doristramonti@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

PAOLA**APPARTAMENTO-FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 57/2014 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. GUIDO TERESA. Lotto 1 - in Paola (CS) Via dei Dori: appartamento per civile abitazione posto al piano rialzato composto da: ingresso-soggiorno, angolo cottura, camera da letto e locale bagno. Superficie netta calpestabile mq. 48,80. Prezzo base: Euro 16.180,30. Offerta minima: Euro 12.135,23. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Paola (CS) Via Colonne: appartamento per civile abitazione posto al piano rialzato composto da: corridoio-disimpegno, soggiorno con angolo cottura, camera da letto e locale bagno. Superficie netta calpestabile mq. 47,50. Prezzo base: Euro 16.032,11. Offerta minima: Euro 12.024,08. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Paola (CS) Via Colonne: appartamento per civile abitazione posto al piano secondo composto da: ingresso-soggiorno, angolo cottura, due camere da letto e locale bagno e balcone. Superficie netta calpestabile mq. 51,50. Libero. Prezzo base: Euro 37.142,28. Offerta minima: Euro 27.856,71. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Paola (CS) Via Colonne: appartamento per civile abitazione posto al piano terra composto da: ingresso-angolo cottura, camera da letto e locale bagno. Superficie netta calpestabile mq. 47. Libero. Prezzo base: Euro 34.010,24. Offerta minima: Euro 25.507,68. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 5 - in Paola (CS) Via Colonne: appartamento per civile abitazione posto al piano rialzato composto da: ingresso-angolo cottura,

camera da letto e locale bagno. Superficie netta calpestabile mq. 48,80. Libero. Prezzo base: Euro 36.686,75. Offerta minima: Euro 27.515,06. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/07/2021 ore 10:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea (CS), VIA ACQUICELLA N. 9. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3314576385, email: tguido@live.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

CETRARO**LOCALI MAGAZZINO/NEGOZIO-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 94/2010 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Caldiero Fernando. Lotto 1 - in Cetraro (CS) Via San Benedetto: Locale magazzino a piano sottostrada adibito a deposito/esposizione con accesso carrabile da via S. Benedetto e ampia corte esterna. I locali sono pavimentati, rivestiti e intonacati con alte rifiniture e alti dettagli e accessori di media ed alta qualità. Sup. lorda mq 187. Allo stato l'immobile risulta nella disponibilità del custode. Corte di mq catastali 120. Prezzo base: Euro 46.170,00. Offerta minima: Euro 34.627,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Cetraro (CS) via San Benedetto: Appartamento piano 2° con vista panoramica, sup. lorda mq 277 con ampio soggiorno, cucina, tre camere e bagno. Un grande terrazzo ristrutturato da poco, 4 balconi e soffitta al piano 3° non rifinita (costituita da due stanze). L'estensione dell'appartamento occupa l'intero secondo piano. Interamente arredato ed occupato. Prezzo base: Euro 51.767,77. Offerta minima: Euro 38.825,83. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/07/2021 ore 10:15 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Cetraro (CS) all Via F. Pirrino n. 37. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098292461, email: fernandocaldiero@studiocaldiero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

PAOLA**TERRENO-ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 34/2019 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Crocicchio Patrizia. Lotto 1 - in Paola (CS) Via Fosse 14: 1/1 di abitazione - zona censuaria 1n - piano primo - categoria A/3 - cl. 2 -

vani 8,5, si compone di ingresso corridoio, 2 stanze collegate da balcone, 2 stanze collegate da terrazzino ampio con vista panoramica fronte mare, 2 stanze attigue, effettivo servizio igienico, predisposizione di un servizio igienico padronale e un secondo servizio igienico allo stato prefinito - Stato : libero in custodia della Dott.ssa Patrizia Crocicchio. Prezzo base: Euro 90.502,36. Offerta minima: Euro 67.876,77. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Paola (CS) Località Fosse, Località Fosse: 1/1 di Terreno Ha. 0.04.00 - ficheto - cl. 2. Stato: libero. In custodia della Dott.ssa Patrizia Crocicchio. Prezzo base: Euro 25.275,00. Offerta minima: Euro 18.956,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/07/2021 ore 11:30 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, via delle Mimose 13. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982625022, email: patrizia@studiocrocicchio.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Immobilie comm.le|ind.le

PAOLA

MAGAZZINO-BOTTEGA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 32/2018 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Alfano Giulio. Lotto UNICO - in Paola (CS) Via Libertà 11: Immobile con destinazione d'uso negozio-bottega, categoria catastale C1, è posto al piano terra (1°f.t.), Categoria: C/1, Classe: 7, Consistenza: 54 mq, Superficie Catastale Totale: 63 mq. Prezzo base: Euro 88.062,00. Offerta minima: Euro 66.046,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/06/2021 ore 10:30 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 3 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, VIA SANT'AGATA, 51. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3394186193, email: giulioalfano@alice.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

AMANTEA

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 149/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cauteruccio Ermelinda. Lotto UNICO - in Amantea (CS) via Garibaldi 62: Immobile commerciale, al piano terra. superficie mq. 279,00. Prezzo base: Euro 47.461,00. Offerta minima: Euro 35.595,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/07/2021 ore 09:45 presso la

Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS), via Amendola n. 14. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3334182507, email: studiodilegalecauteruccio@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

BELVEDERE MARITTIMO

DEPOSITI - LOCALE COMMERCIALE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 1/2015 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Grossi Nadia. Lotto 1 - in Belvedere Marittimo (CS) contrada Quattromani snc: Locale deposito ad un livello allo stato rustico. Libero. Prezzo base: Euro 3.750,00. Offerta minima: Euro 2.812,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Belvedere Marittimo (CS) contrada Quattromani snc: Locale deposito ad un livello allo stato rustico. Libero. Prezzo base: Euro 2.250,00. Offerta minima: Euro 1.687,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Belvedere Marittimo (CS) contrada Quattromani snc: Immobile per esigenze commerciali, composto da cinque corpi di fabbrica assemblati e posti su differenti livelli, in dettaglio, al piano terra, è posto un ristorante ed un locale deposito, al piano seminterrato sono collocate delle camere da letto con servizi igienici e locali deposito, oltre ad un locale tecnico ed al primo piano è presente un piccolo appartamento. E' collocato tra il complesso residenziale "Quattromani" ed il complesso turistico "Perla Majestic". Prezzo base: Euro 430.200,00. Offerta minima: Euro 322.650,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Belvedere Marittimo (CS) contrada Quattromani snc: Terreno incolto di 4.450 mq. Libero. Prezzo base: Euro 43.387,50. Offerta minima: Euro 32.540,63. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 5 - in Belvedere Marittimo (CS) contrada Quattromani snc: Terreno incolto di 4.060 mq. Libero. Prezzo base: Euro 12.180,00. Offerta minima: Euro 9.135,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 6 - in Belvedere Marittimo (CS) contrada Quattromani snc: Terreno incolto di 49.900 mq. Libero. Prezzo base: Euro 149.700,00. Offerta minima: Euro 112.275,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 7 - in Belvedere Marittimo (CS) contrada Quattromani snc: Terreno incolto di 8.310 mq. Libero. Prezzo base: Euro 24.930,00. Offerta minima: Euro 18.697,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/07/2021 ore 10:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Fuscaldo, Via Innamorati. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982582451, email: grossipc@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

SANTA MARIA DEL CEDRO

STABILIMENTO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 72/2014 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. IZZO GIUSEPPE. Lotto UNICO - in Santa Maria del Cedro (CS) via Arco Piccolo 20: Stabilimento industriale con annessa tettoia, costituito da un capannone (opificio) per la lavorazione del legno, distribuito su un unico livello, con una parte a portico (tettoia aperta). Detto immobile (opificio), si presenta con una superficie lorda di circa 880,00 mq., ed una calpestabile di circa 840,00 mq. (solo stabilimento), oltre la superficie occupata dal portico (tettoia aperta) che è di circa 205,00 mq. L'immobile è occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 208.790,16. Offerta minima: Euro 156.592,62. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/07/2021 ore 12:00 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. formato analogico: presso lo studio del Delegato e Custode sito in Cetraro (CS) alla via F. Pirrino n. 37. Digitale: tramite il portale ministeriale e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982971167, email: gizzo@notariato.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Terreno|Immobilie agricole

SANGINETO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 76/2008 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Rugiero Francesco. Lotto UNICO - in Sanginetto (CS) Zona Ornatello: Terreno, assoggettato ad espropriazione, di qualità bosco ceduo, classe 3, superficie catastale mq 146.070, confinante con strada di accesso zona Ornatello, ricadente in Zona Produttiva (E) - Zona Agricola. Libero. Prezzo base: Euro 103.705,70. Offerta minima: Euro 77.779,28. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/07/2021 ore 10:30 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere Marittimo (CS), Via G. Fortunato 62. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3488037662, email: studiorugiero@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

www.asteannunci.it

Tribunale di REGGIO CALABRIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE GIUDIZIARIE

LE SEGUENTI ISTRUZIONI, VALIDE PER LA PARTECIPAZIONE SIA ALLE VENDITE PRESSO IL TRIBUNALE SIA ALLE VENDITE PRESSO LO STUDIO DEI PROFESSIONISTI DELEGATI, DEVONO ESSERE RISPETTATE DAGLI OFFERENTI, A PENA DI INAMMISSIBILITÀ.

VENDITA SENZA INCANTO: 1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, sino alle ore 12 del giorno antecedente la vendita, unitamente all'offerta di acquisto contenente l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base, una somma pari al 10% del prezzo offerto, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria Esec. Imm. (o presso lo studio del professionista delegato) di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (od al professionista delegato), con l'indicazione del numero di procedura e del n.* del lotto; 2) La domanda di partecipazione contenente l'offer-

ta di acquisto, corredata da una marca di euro 16,00 e da due marche di euro 2,00 ciascuna, deve riportare le complete generalità dell'offerente, il suo codice fiscale, lo stato civile e, ove coniugato, il regime patrimoniale prescelto. Nel caso in cui l'offerente è persona giuridica - società, la domanda dovrà altresì contenere l'indicazione della Partita Iva e corredata del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, comprovante i poteri conferiti al sottoscrittore dell'istanza. 3) la domanda di partecipazione, come sopra redatta, va presentata in BUSTA CHIUSA. A pena di irricevibilità dell'offerta, la busta non deve contenere all'esterno alcuna indicazione o annotazione e nella stessa devono essere già stati inseriti gli assegni circolari di cui al punto 1). 4) L'offerta presentata è irrevocabile. 5) In caso di più offerte valide si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 572 c.p.c. 6) Non è possibile presentare offerte d'acquisto in aumento ex art. 584 c.p.c. 7) In caso di aggiudicazione, il residuo prezzo d'acquisto, dovrà essere versato entro il termine perentorio di gg. 120 dall'aggiudicazione.

Maggiori informazioni sul sito internet www.asteannunci.it dove è possibile reperire la documentazione completa.



Tribunale di
REGGIO CALABRIA

Abitazione | Accessorio

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTI-POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 52/2018

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Catona, Via Beato Umberto 50 - Lotto 1: Appartamento di mq 126, cons. 6 vani. Presenti difformità urbanistico-edilizie sanabili. Prezzo base: Euro 50.287,50. Offerta minima: Euro 37.715,63. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. Vendita sincrona mista 23/06/2021 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Santostefano Nicola tel. 0965891640.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 89/2014

G.E. Alvano Ambrà. In Reggio di Calabria (RC), via Carrera 15 - Lotto UNICO: unità immobiliare adibita ad abitazione di vani 4,5. Prezzo base: Euro 30.660,00. Offerta minima: Euro 23.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 770,00. Vendita sincrona mista 15/06/2021 ore 16:30 Sala aste telematiche della società Astalegale.net Spa ubicata presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Reggio Calabria in Via Tommaso Campanella 38/A III piano Reggio Calabria, nonché in via telematica tramite la piattaforma SPAZIO ASTE Astalegale.net www.spazioaste.it, Avvocato Filocamo Miriam tel. 3420511950.

www.asteannunci.it

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

REGGIO CALABRIA-PALIZZI

APPARTAMENTI - RUSTICI - LASTRICO SOLARE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 85/2005

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), via vecchia Provinciale 60 - Lotto 1: piena proprietà di un vano allo stato rustico destinato a deposito posto al piano terra lato nord di maggior fabbricato a 5 piani f.t. al NCEU alla partita 524 - fg. RC/1, Sub 3, cat. C/2, cl. 2 della sup. di mq 80 ca. Prezzo base: Euro 2.588,00. Offerta minima: Euro 1.941,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via vecchia Provinciale 60 - Lotto 2: piena proprietà di un appartamento destinato a civile abitazione posto al piano terra lato sud di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. al NCEU alla partita 524 - fg. RC/1, Sub 4, cat. A/3, cl. 3, consistenza vani 2,5. Prezzo base: Euro 3.614,00. Offerta minima: Euro 2.711,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via vecchia Provinciale 60 - Lotto 3: piena proprietà di un appartamento destinato a civile abitazione posto al piano primo lato sud di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. al NCEU alla partita 524 - fg. RC/1, Sub 6, cat. A/3, cl. 2, consistenza vani 3 di mq 60 ca. Prezzo base: Euro 4.434,00. Offerta minima: Euro 3.326,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via vecchia Provinciale 60 - Lotto 4: piena proprietà di un appartamento destinato a civile abitazione posto al piano primo lato nord di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. al NCEU alla partita 524 - fg. RC/1, Sub 5, cat. A/3, cl. 2, consistenza vani 5,5 di mq 125,00 ca. Prezzo base: Euro 11.244,00. Offerta minima: Euro 8.433,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via vecchia Provinciale 60 - Lotto 5: piena proprietà di un appartamento destinato a civile abitazione posto al piano secondo di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. al NCEU alla partita 524 - fg. RC/1, Sub 7, cat. A/3, cl. 2, consistenza vani 8,5 di mq 185,00 ca. Prezzo base: Euro 16.628,00. Offerta minima: Euro 12.471,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via vecchia Provinciale 60 - Lotto 6: piena proprietà di un vano allo stato rustico posto al piano terzo lato sud di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. al NCEU alla partita 524 - fg. RC/1, Sub 9 allo stato rustico, consistenza vani 1 di mq 60,00 ca. Prezzo base: Euro 5.025,00. Offerta minima: Euro 3.769,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via vecchia Provinciale 60 - Lotto 7: piena proprietà di un appartamento destinato a civile abitazione posto al piano terzo lato nord di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. al NCEU alla partita 524 - fg. RC/1, Sub 8, cat. A/3, cl. 2, consistenza vani 6,5 di mq 135,00 ca. Prezzo base: Euro 10.574,00. Offerta minima: Euro 7.931,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. In Reggio di

Calabria (RC), via vecchia Provinciale 60 - Lotto 8: piena proprietà di una superficie calpestabile destinata a lastrico solare di circa mq 205,00 posta al piano quarto di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. al NCEU alla partita 524 - fg. RC/1, Sub 10, cat. F/5, cl. 2, consistenza vani 6,5 di mq 135,00 ca. Prezzo base: Euro 3.733,00. Offerta minima: Euro 2.800,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), località Archi, C.da Armaci - Lotto 9: diritti di proprietà pari ad 1/4 (un quarto) indiviso di un terreno asfaltato sito in C.da Armaci che funge da strada privata di accesso e cortile interno al maggior fabbricato di cui ai lotti precedenti al NCT fg. 1, p.lla 258 e p.lla 261 per complessivi mq 150 ca. Prezzo base: Euro 210,00. Offerta minima: Euro 158,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 250,00. In Palizzi (RC), località Calè in Agro - Lotto 10: diritti di proprietà pari ad 1/2 (un mezzo) indiviso di un locale - negozio complesso edilizio "Baia dei Gelsomini" al NCEU fg. 60, p.lla 332, sub 13, cat. C/1 per complessivi mq 30 ca. Prezzo base: Euro 910,00. Offerta minima: Euro 683,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. Asta senza Incanto 07/07/2021 ore 16:00 c/o studio del Professionista Delegato Avv. Santi Maurizio Spina sito in Reggio Calabria, via San Francesco da Paola 14/A, Avvocato Spina Santi Maurizio tel. 0965332840.

REGGIO DI CALABRIA

MAGAZZINO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 43/2018

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Via Mario Trapezi 105 - Lotto 3: Piena proprietà dell'unità immobiliare destinata a magazzino e deposito della superficie di mq. 147,66, posta al piano terra di maggior fabbricato oltre i diritti pari ad 1/4 su: area urbana confinante di mq 31, cat. F1 identificata catastalmente al foglio 25 part.1447, terreno di qualità seminativo di mq 139 identificato catastalmente al foglio 25 part.1448 e terreno seminativo di mq 45 identificato catastalmente al foglio 25 part. 1449. oltre i diritti pari ad 1/4 su: area urbana confinante di mq 31 cat. F1 identificata catastalmente al foglio 25 part.1447. oltre i diritti pari ad 1/4 su: terreno di qualità seminativo di mq 139 identificato catastalmente al foglio 25 part.1448. oltre i diritti pari ad 1/4 su: terreno seminativo di mq 45 identificato catastalmente al foglio 25 part.1449. oltre i diritti pari ad 1/4 su: terreno seminativo di mq 45 identificato catastalmente al foglio 25 part.1448. oltre i diritti pari ad 1/4 su: terreno seminativo di mq 45 identificato catastalmente al foglio 25 part. 1449. Prezzo base: Euro 23.496,93. Offerta minima: Euro 17.622,70. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Vendita sincrona mista 10/06/2021 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Marra Maria Grazia tel. 096522814.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Immibile comm.le|ind.le

REGGIO CALABRIA

MAGAZZINI E DEPOSITO - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 14/2012

G.D. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Via Santa Caterina n10-12 e Via Discesa Vecchia Stazione 14 - Lotto 1: Unità immobiliare destinata a magazzini e deposito di mq. 2200 circa che si sviluppa su due piani. Prezzo base: Euro 344.250,00. Offerta minima: Euro 260.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 8.500,00. Vendita sincrona mista 16/06/2021 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.doauction.it, Avvocato Martino Maria tel. 0965358436.

MELITO PORTO SALVO

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 26/2017

G.D. Dott. Cantone Stefano. In Melito di Porto Salvo (RC), via Sbarre n. 60 - Lotto UNICO: magazzino sito al p.t. di un maggior fabbricato consistenza 75 mq. Prezzo base: Euro 57.460,00. Offerta minima: Euro 43.095,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 4.000,00. Asta senza Incanto 23/06/2021 ore 12:00 nell'Ufficio del G.E. presso il Tribunale di Reggio Calabria, via S. Anna, Palazzo CEDIR, piano 3°, torre 3, Avv. Fedele Maria Grazia tel. 3388401825.

Terreno|Immibile agricolo

CONDOLFURI

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG 4817/2017 + 19/12

G.I. Alvano Ambrà. In Condofuri (RC), frazione San Carlo - Lotto UNICO: Piena proprietà per la quota di 1/1 di terreno edificabile, dimensioni ha 0.44.20. Trattasi di p.la indicata nelle tavole del PRG quale zona omogenea B "completamento residenziale" e risulta sottoposta a "vincolo paesaggistico dettato dal D.Lgs. n.42/2004 e successive modifiche ed integrazioni. Prezzo base: Euro 110.540,00. Offerta minima: Euro 82.905,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. Vendita sincrona mista 22/06/2021 ore 15:30 Sala aste telematiche della società Astalegale.net Spa ubicata presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Reggio Calabria in Via Tommaso Campanella 38/A III piano Reggio Calabria, nonché in via telematica tramite la piattaforma SPAZIO ASTE Astalegale.net www.spazioaste.it, Avvocato Gravina Sergio tel. 0965813188.

MELITO DI PORTO SALVO

TERRENI - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 105/2014

G.E. Drago Tiziana. In Melito di Porto Salvo (RC), località Musupuniti - Lotto 1: Terreno a destinazione agricola della sup. compl. di ha 0.67.00. Prezzo base:

Euro 5.299,80. Offerta minima: Euro 3.974,85. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Melito di Porto Salvo (RC), località Musupuniti - Lotto 2: Terreno a destinazione agricola della sup. di ha 1.06.22. Prezzo base: Euro 26.886,93. Offerta minima: Euro 20.165,20. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.500,00. In Melito di Porto Salvo (RC), località Musupuniti - Lotto 3: Fabbricato destinato a deposito (ex fabbricato rurale) di mq 26,00. Prezzo base: Euro 2.299,21. Offerta minima: Euro 1.724,40. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 750,00. Vendita sincrona mista 15/06/2021 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Toscano Beniamino tel. 096527896.

Bene Mobile

REGGIO CALABRIA

RAMI D'AZIENDA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 40/2015

G.D. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via S. Caterina nn. 105-107-107/A e 107/B - Lotto 1: ramo d'azienda, ubicato in Reggio Calabria alla Via S. Caterina, è costituito dall'esercizio di attività di supermercato per la vendita di prodotti alimentari e non alimentari, tuttora operante in forza di contratto di affitto di natura transitoria. Prezzo base: Euro 115.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. Vendita mediante procedura competitiva volta all'acquisizione di offerte irrevocabili il 28/05/2021 ore 16:00 studio del delegato Avv. Maria Martino in Reggio Calabria fraz. Pellarò Via Industriale n.24, Avvocato Martino Maria tel. 0965358436.

www.asteannunci.it

facebook

astemobili.it

DO AUCTION



Tribunale di VIBO VALENTIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

La vendita avrà luogo solo senza incanto e le offerte di acquisto dovranno essere depositate in cancelleria in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente all'udienza fissata per la vendita o presso il professionista delegato.
Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi l'offerta deve essere pari almeno al 75% del prezzo base).
Unitamente all'offerta la busta dovrà contenere un assegno circolare non trasferibile intes-

tato alla procedura, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui preposto. L'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo e gli oneri conseguenti al trasferimento entro il termine massimo indicato nell'ordinanza di vendita tramite assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.
In ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta, con offerte minime in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.



**Tribunale di
VIBO VALENTIA**

Immobilie comm.le | ind.le

VIBO VALENTIA

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 81/2017 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Via Porto Salvo, Complesso industriale con capannone ad uso magazzino diviso in zona officina per la lavorazione di acciaio e zona magazzino-deposito con servizi igienici, spogliatoi e mensa per i dipendenti di 3000 mq., con annessa area di pertinenza che circonda totalmente il fabbricato esteso complessivamente mq. 3.400 circa. Si precisa che detto bene è stato sottoposto a sequestro preventivo INEFFICACE NEI CONFRONTI DELLA PROCEDURA ESECUTIVA DI CUI IN EPIGRAFE IN QUANTO MAI TRASCRITTO. Prezzo Base Euro 324.308,00; offerta minima Euro 243.231,00. Vendita senza incanto il 11/06/2021 ore 11:00 presso il proprio studio legale in Vibo Valentia Viale Sandro Pertini n. 11. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: in busta chiusa presso il proprio studio legale in Vibo Valentia Viale Sandro Pertini n. 11. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3478036598.

VIBO VALENTIA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 14/2020 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 1: Vibo Valentia (VV) Viale Alcide De Gasperi, Locale con destinazione negozio un tempo adibito ad autosalone, ccn annesso pertinente ampio terrazzo a livello, ubicato al piano terra di un fabbricato multi piano, esteso mq 572 circa. L'unità in questione si caratterizza dalla presenza di un open space, con due uffici vendita realizzati con una partizione in vetro, due uffici operativi, un vano tecnico, due servizi igienici e Le scale di accesso al locale sito al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 465.332,00; offerta minima Euro 349.000,00. Lotto 2: Vibo Valentia (VV) Viale Alcide De Gasperi, Ampio locale con destinazione magazzino, ubicato al piano seminterrato di un fabbricato multipiano esteso metri quadrati 567 circa. L'immobile è composto da un ampio locale con due vani annessi (un ripostiglio e un servizio igienico) e da ulteriori due vani accessibili sia dal primo locale che dall'esterno. Prezzo Base Euro 331.500,00; offerta minima Euro 248.625,00. Vendita senza incanto il 30/06/2021 ore 09:00 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres)

piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3478036598.

DRAPIA

COMPLESSO ALBERGHIERO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 18/2018 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Drapia (VV) frazione Brattirò, Porzioni di complesso alberghiero a più piani F.T. con ristorante al P.T. di mq 303 ca.; deposito al p. seminterrato mq 133 ca.; 2 dependance di mq 21 ciascuna ad un solo piano terra, insistenti sulla corte (mq 750 ca.) di pertinenza. Prezzo Base Euro 44.087,00; offerta minima Euro 33.066,00. Vendita senza incanto il 11/06/2021 ore 09:00 Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia Viale S. Pertini n. 11; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3478036598.

GEROCARNE

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 63/2018 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Gerocarne (VV) Contrada Lacchi snc, CAPANNONE, LABORATORIO ARTIGIANALE al N.C.E.U. Fg. 21 del Comune di Gerocarne (VV), Part. 490 Sub. 2, Categoria C/3, Classe 2, Sup. Catastale 468 mq., Rendita Cat. Euro 831,50 - PT. AREA URBANA, al N.C.E.U. di Gerocarne (VV) Fg. 21 Part. 490 Sub. 3, Categoria F/1 - Sup. Catastale 685 mq AREA URBANA, al N.C.E.U. di Gerocarne (VV) Fg. 21 Part. 490 Sub. 5, Categoria F/1 - Sup. Catastale 337 mq AREA URBANA, al N.C.E.U. di Gerocarne (VV) Fg. 21 Part. 490 Sub. 8, Categoria F/1 - Sup. Catastale 650 mq. Prezzo Base Euro 67.592,24; offerta minima Euro 50.694,18. Vendita senza incanto il 10/06/2021 ore 11:30 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Coppola Vincenzo tel. 3484987204.

SAN NICOLA

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 25/2018 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: San Nicola da Crissa (VV) Viale Toronto snc, Immobile destinato a casa di cura per anziani ai piani S1-T-1-2-3-4, cat. D/4, La superficie edificata complessiva risulta essere pari a mq. 4.045,58 con terreni circostanti di qualità seminativo di varie metrature. Prezzo Base Euro 689.976,56; offerta minima Euro 517.482,42. Vendita senza incanto il 29/06/2021 ore 09:00 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia Via Vittorio Veneto n. 68; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673.

Terreno | Immobile agricolo

FRANCICA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 11/2020 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 1: Francica (VV), Appezamento di terreno agricolo sito in Comune di Francica, esteso complessivamente mq 149.910 costituito da n. 9 particelle limitrofe e confinanti. Prezzo Base Euro 600.000,00; offerta minima Euro 450.000,00. Lotto 2: Stefanacani (VV), Appezamento di terreno agricolo sito in Comune di Stefanacani, esteso complessivamente mq. 431.660, costituito da n. 18 particelle limitrofe. Prezzo Base Euro 930.000,00; offerta minima Euro 697.500,00. Lotto 3: Stefanacani (VV), Appezamento di terreno agricolo sito in Comune di Stefanacani, esteso complessivamente mq. 143.000, costituito da n. 8 particelle limitrofe e confinanti. Prezzo Base Euro 525.000,00; offerta minima Euro 393.750,00. Lotto 4: Stefanacani (VV), Due appezzamenti di terreno agricoli siti in Comune di Stefanacani, estesi complessivamente 18.540. Prezzo Base Euro 14.000,00; offerta minima Euro 10.500,00. Lotto 5: Stefanacani (VV), Appezamento di terreno agricolo sito in Comune di Stefanacani, esteso complessivamente mq. 51.960, costituito da n. 5 particelle limitrofe. Prezzo Base Euro 28.000,00; offerta minima Euro 21.000,00. Lotto 6: Stefanacani (VV), Appezamento di terreno agricolo sito in Comune di Stefanacani esteso complessivamente mq. 14.760, costituito da n. 1 particella. Prezzo Base Euro 75.000,00; offerta minima Euro 56.250,00. Lotto 7: Ricadi (VV), Appezamento di terreno esteso mq. 1.960 con entrostante capannone di mq 800,00 ed altezza media pari a circa ml 4,80, edificato prima del 1° settembre 1967 e non accatastato (ricadente sulle particelle 234 e 236), realizzato con struttura in cemento armato e carpenteria metallica, con lavorazioni da ultimare e in precario stato di conservazione. Si accede da una porta in ferro prospiciente la corte di per-

tenza che si sviluppa su una estensione complessiva pari a mq 1.160. Prezzo Base Euro 270.000,00; offerta minima Euro 202.500,00. Lotto 8: Nicotera (VV) località Martelletto, Unità immobiliare destinata a civile abitazione facente parte di un fabbricato a schiera orizzontale ad un piano fuori terra oltre corte di pertinenza sito in Comune di Nicotera località Martelletto, edificato prima del 1° settembre 1967. E' composta da ingresso soggiorno, cucina, due camere da letto, servizi igienici ed un servizio igienico il tutto con lavorazioni discrete e in sufficiente stato di conservazione. Prezzo Base Euro 60.000,00; offerta minima Euro 45.000,00. Lotto 9: Nicotera (VV) località Martelletto, Unità immobiliare destinata a civile abitazione facente parte di un fabbricato a schiera orizzontale ad un piano fuori terra oltre corte di pertinenza, edificato prima del 1° settembre 1967. E' composta da ingresso soggiorno, cucina, due camere da letto ed un servizio igienico il tutto con lavorazioni discrete e in sufficiente stato di conservazione. Tale immobile si sviluppa su una superficie catastale pari a mq 56,00 oltre mq 23,20 circa di veranda esterna (porticato). Prezzo Base Euro 30.000,00; offerta minima Euro 22.500,00. Lotto 10: Nicotera (VV) località Martelletto, Unità immobiliare destinata a civile abitazione facente parte di un fabbricato a schiera orizzontale ad un piano fuori terra oltre corte di pertinenza edificato prima del 1° settembre 1967. E' composta da ingresso soggiorno, cucina, camera da letto ed un servizio igienico il tutto con lavorazioni discrete e in sufficiente stato di conservazione. Tale immobile si sviluppa su una superficie catastale pari a mq 57,00 oltre mq 23,20 circa di veranda esterna (porticato). Prezzo Base Euro 30.000,00; offerta minima Euro 22.500,00. Lotto 11: Nicotera (VV) località Martelletto, Unità immobiliare destinata a civile abitazione facente parte di un fabbricato a schiera orizzontale ad un piano fuori terra oltre corte di pertinenza edificato prima del 1° settembre 1967. E' composta da ingresso soggiorno, cucina, due camere da letto ed un servizio igienico il tutto con lavorazioni discrete e in sufficiente stato di conservazione. Tale immobile si sviluppa su una superficie catastale pari a mq 54,00 oltre mq 23,20 circa di veranda esterna (porticato). Prezzo Base Euro 30.000,00; offerta minima Euro 22.500,00. Lotto 12: Nicotera (VV) località Martelletto, Unità immobiliare destinata a civile abitazione facente parte di un fabbricato a schiera orizzontale ad un piano fuori terra oltre corte di pertinenza edificato prima del 1° settembre 1967. E' composta da ingresso soggiorno, cucina, due camere da letto ed un servizio igienico il tutto con lavorazioni discrete e in sufficiente stato di conservazione. Tale immobile si sviluppa su una superficie catastale pari a mq 56,00 oltre mq 23,20 circa di veranda esterna (porticato). Prezzo Base Euro 30.000,00; offerta minima Euro 22.500,00. Lotto 13: Nicotera (VV) località Martelletto, Unità immobiliare destinata a civile abitazione facente parte di un fabbricato a schiera orizzontale ad un piano fuori terra oltre corte di pertinenza edificato prima del 1° settembre 1967. E' composta da ingresso soggiorno, cucina, due camere da letto ed un servizio igienico il tutto con lavorazioni discrete e in sufficiente stato di conservazione. Tale immobile si sviluppa su una superficie catastale pari a mq 57,00 oltre mq 23,20 circa di veranda esterna (porticato). Prezzo Base Euro

30.000,00; offerta minima Euro 22.500,00. Lotto 14: Nicotera (VV) località Martelletto, Unità immobiliare destinata a civile abitazione facente parte di un fabbricato a schiera orizzontale ad un piano fuori terra oltre corte di pertinenza edificato prima del 1° settembre 1967. E' composta da ingresso cucina-soggiorno, due camere da letto ed un servizio igienico il tutto con lavorazioni discrete e in sufficiente stato di conservazione. Tale immobile si sviluppa su una superficie catastale pari a mq 57,00 oltre mq 23,20 circa di veranda esterna (porticato). Prezzo Base Euro 30.000,00; offerta minima Euro 22.500,00. Lotto 15: Nicotera (VV) località Martelletto, Unità immobiliare destinata a civile abitazione facente parte di un fabbricato a schiera orizzontale ad un piano fuori terra oltre corte di pertinenza edificato prima del 1° settembre 1967. E' composta da ingresso cucina-soggiorno, due camere da letto ed un servizio igienico il tutto con lavorazioni discrete e in sufficiente stato di conservazione. Tale immobile si sviluppa su una superficie catastale pari a mq 57,00 oltre mq 23,20 circa di veranda esterna (porticato). Prezzo Base Euro 30.000,00; offerta minima Euro 22.500,00. Lotto 16: Nicotera (VV) località Martelletto, Unità immobiliare destinata a civile abitazione facente parte di un fabbricato a schiera orizzontale ad un piano fuori terra oltre corte di pertinenza edificato prima del 1° settembre 1967. E' composta da ingresso cucina-soggiorno, due camere da letto ed un servizio igienico il tutto con lavorazioni discrete e in sufficiente stato di conservazione. Tale immobile si sviluppa su una superficie catastale pari a mq 57,00 oltre mq 23,20 circa di veranda esterna (porticato). Prezzo Base Euro 30.000,00; offerta minima Euro 22.500,00. Lotto 17: Nicotera (VV) località Martelletto, Unità immobiliare destinata a civile abitazione facente parte di un fabbricato a schiera orizzontale ad un piano fuori terra oltre corte di pertinenza, edificato prima del 1° settembre 1967. E' composta da ingresso cucina-soggiorno, due camere da letto ed un servizio igienico il tutto con lavorazioni discrete e in sufficiente stato di conservazione. Tale immobile si sviluppa su una superficie catastale pari a mq 57,00 oltre mq 23,20 circa di veranda esterna (porticato). Prezzo Base Euro 30.000,00; offerta minima Euro 22.500,00. Lotto 18: Nicotera (VV) località Martelletto, Complesso immobiliare costituito da undici unità immobiliari destinate a civile abitazione facenti parte di un fabbricato a schiera orizzontale ad un piano fuori terra oltre corte di pertinenza edificato prima del 1° settembre 1967. Per maggiori dettagli sulle singole unità immobiliari si rimanda all'avviso di vendita e alla perizia in atti. Prezzo Base Euro 195.000,00; offerta minima Euro 146.250,00. Lotto 19: Nicotera (VV) , Appezamento di terreno non agricolo sito in Comune di Nicotera dell'estensione complessiva di mq 8.730, costituito da n. 2 particelle limitrofe e confinanti. Il fondo nel complesso ha forma geometrica sub - regolare pianeggiante. Prezzo Base Euro 130.000,00; offerta minima Euro 97.500,00. Lotto 20: San Calogero (VV) Contrada Sciordella, Appezamento di terreno agricolo dell'estensione complessiva di mq 132.536 con sovrastante fabbricato con annessa legnaia e garage costruiti prima del 1 settembre 1967 sito in Comune di San Calogero, Contrada Sciordella. L'appezamento di terreno è costituito da n. 5 particelle limitrofe e confinanti. Il fabbricato (identificato catastalmente

al sub 2) è costituito da un immobile destinato a civile abitazione a due piani fuori terra realizzato con struttura in muratura. Prezzo Base Euro 730.000,00; offerta minima Euro 547.500,00. Lotto 21: San Calogero (VV) Contrada Sciordella, Appezamento di terreno agricolo dell'estensione complessiva pari a mq 363.096 sito in Comune di San Calogero località Scardella, costituito da n. 15 particelle limitrofe e confinanti, con entrostanti manufatti non accatastati. Prezzo Base Euro 1.780.000,00; offerta minima Euro 1.335.000,00. Lotto 22: Gerocarne (VV) , Appezamento di terreno agricolo dell'estensione complessiva di mq 78.539 sito in Comune di Gerocarne, costituito da n. 7 particelle limitrofe e confinanti. Prezzo Base Euro 110.000,00; offerta minima Euro 82.500,00. Lotto 23: Gerocarne (VV) , Appezamento di terreno agricolo dell'estensione complessiva di mq 92.620 con sovrastante fabbricato abusivo ma sanabile sito in Comune di Gerocarne, costituito da n. 6 particelle limitrofe e confinanti. Si accede da una strada ricadente sulla particella 201 del Foglio di mappa 1 che dunque risulta gravata da servitù di passaggio. Prezzo Base Euro 365.000,00; offerta minima Euro 273.750,00. Lotto 24: Gerocarne (VV) , Appezamento di terreno agricolo dell'estensione complessiva di mq 54.163, sito in Comune di Gerocarne, costituito da n. 7 particelle limitrofe e confinanti. Prezzo Base Euro 120.000,00; offerta minima Euro 90.000,00. Lotto 25: Gerocarne (VV) , Appezamento di terreno agricolo dell'estensione complessiva di mq 54.163, sito in Comune di Gerocarne, costituito da n. 11 particelle limitrofe e confinanti. Si accede da una strada ricadente sulla particella 201 del Foglio di mappa 1 che dunque risulta gravata da servitù di passaggio. Prezzo Base Euro 250.000,00; offerta minima Euro 187.500,00. Lotto 26: Soriano Calabro (VV) , Appezamento di terreno agricolo dell'estensione complessiva di mq 14.320, sito in Comune di Soriano Calabro, composto da n. 5 particelle limitrofe e confinanti. Prezzo Base Euro 48.000,00; offerta minima Euro 36.000,00. Lotto 27: Soriano Calabro (VV) , Appezamento di terreno agricolo dell'estensione complessiva di mq 20.970 sito in Comune di Soriano Calabro, composto da n. 6 particelle limitrofe e confinanti. Prezzo Base Euro 74.000,00; offerta minima Euro 55.500,00. Lotto 28: Soriano Calabro (VV) , Appezamento di terreno agricolo dell'estensione complessiva pari a mq 28.802,00, sito in Comune di Soriano Calabro, costituito da n. 2 particelle limitrofe e confinanti. Prezzo Base Euro 130.000,00; offerta minima Euro 97.500,00. Vendita senza incanto il 30/06/2021 ore 09:00 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia Via Vittorio Veneto n. 68 ; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673.



Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

GIOIELLI VENDUTI! 37.962,00€

VEICOLI INDUSTRIALI VENDUTI! 206.965,87€

PARCO AUTOBUS VENDUTO! 437.474,82€

AUTO D'EPOCA VENDUTA! 143.367,65€

IMBARCAZIONE VENDUTA! 93.004,40€

astemobili.it

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
 Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

SARDEGNA

Cagliari



 Tribunale di CAGLIARI

Immobilie comm.le|ind.le

CAGLIARI

DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 603/2010
 G.E. Dott.ssa Ielo Flaminia. Professionista Delegato Notaio Rosetti Giovanni. Lotto UNICO: Cagliari (CA), via Monastir 38, Piena proprietà del locale deposito costituito da un unico ambiente al piano terra del maggior fabbricato con accesso dalla via Monastir 38. Detto immobile è distinto nel Catasto dei Fabbricati del suddetto Comune alla Sez. A, Foglio 5 Mappale 288 sub 40, Categoria C/2, Classe 5, mq. 73. Prezzo Base Euro 43.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 32.625,00. Vendita senza incanto il 25/06/2021 ore 09:00 pres-

so il TRIBUNALE DI CAGLIARI, Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni immobiliari 2 piano alla nuova stanza 61. Presentare offerte entro 24/06/2021 ore 13:00 presso il TRIBUNALE DI CAGLIARI, Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni immobiliari 2 piano alla nuova stanza 61. Maggiori informazioni presso la cancelleria delle esecuzioni e l'Ufficio unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari; e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa

SICILIA

Marsala - Trapani



 Tribunale di MARSALA

Abitazione|Accessorio

MARSALA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 170/2019
 MARSALA (TP): Lotto UNICO: contrada Bosco 52, Piena proprietà di un fabbricato terrano di civile abitazione, avente superficie coperta di mq. 74,50 circa, costituito da soggiorno, cucina, due vani, w.c. con antibagno, oltre veranda. E' pertinente la comproprietà del piano comune (part. 431). zona cens. 2, cat. A/4, cl. 7, vani 4,5 - sup. cat. 81 mq., Piano T. Prezzo base Euro 44.300,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Offerta minima Euro 33.225,00. Vendita asincrona telematica il 17/06/2021 ore 16:30. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Pantaleo Vincenzo tel. 0923716018. G.E. Dott.ssa Monica D'Angelo

 Tribunale di TRAPANI

Abitazione|Accessorio

Terreno|Immobilie agricole

TRAPANI

AGRITURISMO CON TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 132/2016
 G.E. Dott. Campisi Giovanni. In Trapani (TP), via Guarrato 67, Piena Proprietà - Lotto UNICO: Agriturismo composto da: - un corpo di fabbrica principale con corte pertinenziale con destinazione d'uso catastale ad attività agrituristica. - un fabbricato indipendente con destinazione d'uso catastale a magazzini e prospiciente la corte. - lotto di terreno di mq 785. - un'area urbana di mq 80. Prezzo base: Euro 160.000,00. Offerta minima: Euro 120.000,00. Rilancio minimo: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 09/06/2021 ore 12:00 presso Studio del professionista delegato Avv. Patrizia Brignone in Trapani, via Giudecca n. 69. Deposito offerte entro il 08/06/2021 ore 13:00 presso il suddetto studio o con modalità telematica. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Brignone Patrizia tel. 0923871944



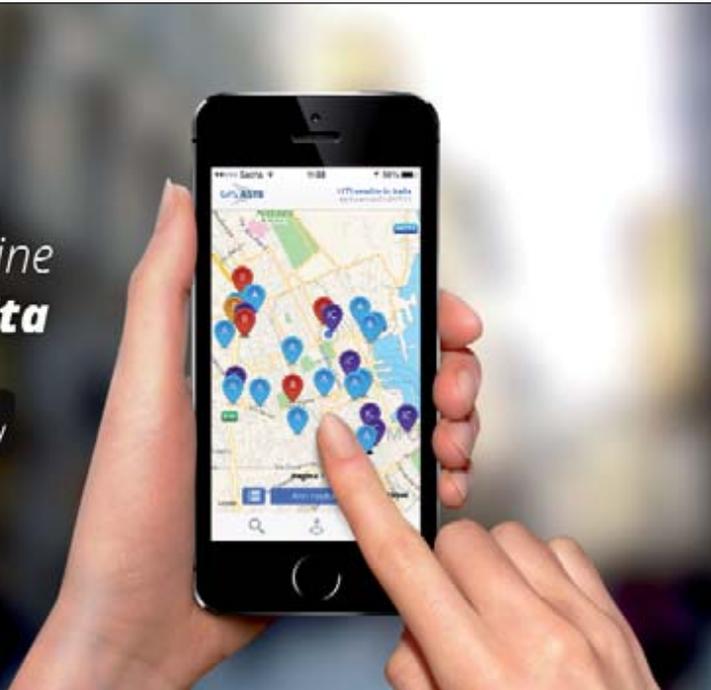
Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.
asteannunci.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su  App Store

Disponibile su  Google play





Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotona, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Mialno, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it