

# Aste

RIVISTA

---

# GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE  
IMMOBILIARI IN ITALIA:  
NORD, CENTRO,  
SUD E ISOLE



Anno XXIV | 547 | N° 9 - Maggio 2021 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE - Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbazia di Montecassino - D.L. 35/2002 (conv. in L. 27/02/2003 n° 46) art. 1 comma 1 NE/PE - N. 0 - 30 aprile 2021 - Euro 3,50

## Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXIV - 547

**Numero 9**

Maggio 2021

Casa editrice  
**Edicom Finance srl**



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

**DIRETTORE RESPONSABILE**  
Stefano Castagna

**DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE**  
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b  
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923  
Sede Legale: Via San Donà, 26/a • 30174 Venezia-Mestre

**STAMPA**  
Tipografia Nuova Jolly - Viale dell'Industria, 28 • 35030 Rubano (Padova)

**PUBBLICITÀ**  
Edicom Finance srl  
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b

**DISTRIBUZIONE**

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Freepress Pubblicità srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Ediservice srl
Sicilia	Ediservice srl
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Ediservice srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332  
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.  
*La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.*

### REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**  
**Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia**  
Via San Donà, 28/B • 30174 Mestre  
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923  
info.venezia@edicomsrl.it

- **Filiale di Belluno** -  
info@asteannunci.it  
- **Filiale di Padova** -  
info.padova@edicomsrl.it  
- **Filiale di Rovigo** -  
info.rovigo@edicomsrl.it  
- **Filiale di Treviso** -  
tribunale.treviso@edicomsrl.it

• **BASILICATA**  
- **Filiale di Matera** -  
info.matera@ediservicesrl.it

• **CALABRIA**  
- **Filiale di Catanzaro** -  
info.catanzaro@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Crotona** -  
info.crotona@edicomsrl.it  
- **Filiale di Cosenza** -  
info.cosenza@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Locri** -  
info.locri@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Lamezia Terme** -  
info.lameziaterme@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Palmi** -  
info.palmi@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Paola** -  
info.paola@ediservicesrl.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -  
info.reggiocalabria@edicomsrl.it  
- **Filiale di Vibo Valentia** -  
info.vibovalentia@ediservicesrl.it

• **CAMPANIA**  
- **Filiale di Benevento** -  
info.benevento@edicomsrl.it

• **EMILIA ROMAGNA**  
- **Filiale di Ferrara** -  
info.ferrara@edicomsrl.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**  
- **Filiale di Pordenone** -  
info.pordenone@edicomsrl.it

• **LAZIO**  
- **Redazione di Roma** -  
info.roma@edicomsrl.it  
- **Filiale di Civitavecchia** -  
info.civitavecchia@edicomsrl.it  
- **Filiale di Rieti** -  
info.rieti@edicomsrl.it

• **LOMBARDIA**  
- **Redazione di Milano** -  
info.milano@edicomsrl.it  
- **Filiale di Bergamo** -  
tribunale.bergamo@edicomsrl.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -  
info.bustoarsizio@edicomsrl.it  
- **Filiale di Lecco** -  
info.lecco@ediservicesrl.it

• **PIEMONTE**  
- **Filiale di Alessandria** -  
info.alessandria@edicomsrl.it

• **PUGLIA**  
- **Filiale di Bari** -  
info.bari@edicomsrl.it  
- **Filiale di Foggia** -  
info@asteannunci.it

• **SICILIA**  
- **Redazione di Palermo** -  
info.palermo@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Messina** -  
info.messina@edicomsrl.it

• **TOSCANA**  
- **Filiale di Massa Carrara** -  
info@asteannunci.it

• **UMBRIA**  
- **Filiale di Terni** -  
info.terni@edicomsrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:  
**EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via San Donà, 28/B • 30174 Mestre Venezia**  
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....  
Nome.....  
Indirizzo.....  
Città..... Prov..... CAP.....  
Tel..... email.....

È necessario per emissione fattura/ricevuta scrivere la P.Iva o C.F. ....

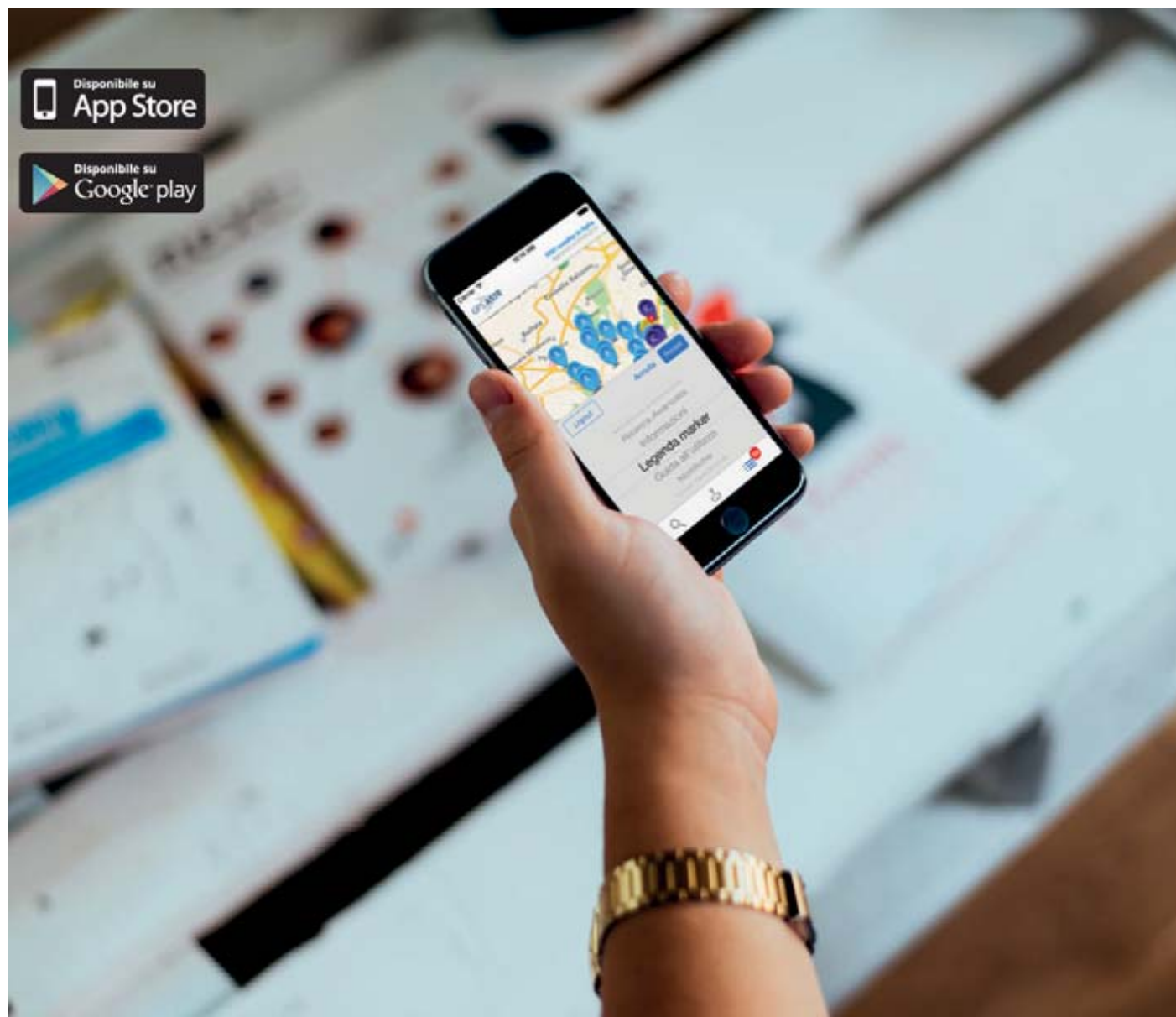
- STANDARD Euro 100,00** a 24 numeri recapito via posta  
 **FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00** a 24 numeri recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

**IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567**  
causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (547)

## ABBONAMENTO



## *Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste*

*GPS Aste* è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

# SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e  
fallimenti ordinati per  
Tribunale



## NORD

<b>LOMBARDIA</b>	<b>6</b>
Bergamo	pag. 06
Brescia	pag. 07
<b>PIEMONTE</b>	<b>08</b>
Alessandria	pag. 08
Novara	pag. 12
<b>EMILIA ROMAGNA</b>	<b>13</b>
Ferrara	pag. 13
Modena	pag. 21
Ravenna	pag. 19
Reggio Emilia	pag. 21
<b>FRIULI V. GIULIA</b>	<b>22</b>
Pordenone	pag. 22
<b>VENETO</b>	<b>27</b>
Padova	pag. 27
Rovigo	pag. 27
Treviso	pag. 33
Venezia	pag. 44
Verona	pag. 48



## CENTRO

<b>LAZIO</b>	<b>55</b>
Civitavecchia	pag. 55
Rieti	pag. 57
Tivoli	pag. 56
Velletri	pag. 56
<b>TOSCANA</b>	<b>60</b>
Pistoia	pag. 60
<b>UMBRIA</b>	<b>61</b>
Perugia	pag. 66
Terni	pag. 61



## SUD

<b>CAMPANIA</b>	<b>67</b>
Benevento	pag. 67
Napoli	pag. 70
Napoli Nord	pag. 70
<b>BASILICATA</b>	<b>72</b>
Matera	pag. 72
<b>PUGLIA</b>	<b>74</b>
Foggia	pag. 74
<b>CALABRIA</b>	<b>81</b>
Catanzaro	pag. 81
Cosenza	pag. 83
Crotone	pag. 89
Lamezia Terme	pag. 91
Locri	pag. 93
Palmi	pag. 96
Paola	pag. 99
Reggio Calabria	pag. 104
Vibo Valentia	pag. 105



## ISOLE

<b>SICILIA</b>	<b>80</b>
Marsala	pag. 80

# LOMBARDIA

Bergamo - Brescia



BERGAMO

## Tribunale di BERGAMO - Aste Immobiliari e Fallimentari

### VENDITE PRESSO IL DELEGATO

L'offerente deve presentare entro il termine indicato in avviso di vendita un'offerta in busta chiusa contenente tutte le informazioni richieste corredata da apposito assegno circolare pari almeno 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione. Per le società è fatto obbligo di allegare una visura camerale aggiornata. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo nei termini indicati nell'avviso di vendita.

Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.

### VENDITE TELEMATICHE

Qualora sia previsto nell'avviso di vendita, gli immobili oggetto della vendita giudiziaria saranno venduti con il sistema della **vendita telematica con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando personalmente innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato o pres-

so l'associazione indicata, mentre le offerte presentate in via telematica dovranno essere redatte attraverso l'apposito modulo ministeriale raggiungibile dal sito internet identificato come gestore della vendita telematica. L'offerta telematica si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della Giustizia ai sensi dell'art. 14 DM 32/15. Per conoscere le modalità e tempistiche di deposito delle offerte, siano esse analogiche che telematiche, si rimanda alla consultazione dell'avviso di vendita sul portale [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. La richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche o contattando il soggetto nominato Custode. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (eventuali presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.



Tribunale di  
BERGAMO

### Abitazione | Accessorio

#### CAPRIOLO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



**Fallimento n. 8/2020.** Immobili in Capriolo (BS) Via Bremola n. 2 (effettivo n. 20). LOTTO UNICO: appartamento posto al primo piano e composto di ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno notte, tre camere da letto, due bagni, due cabine armadio, un balcone coperto ed un terrazzo con locale tecnico, identificato catastalmente al foglio NCT/6, mappale n. 113, subalterno 33 - Prezzo base di vendita euro 122.400,00, prezzo minimo euro 122.400,00, offerte in aumento euro 2.000,00. Vendita telematica asincrona pura sul portale [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it) in data 8/7/2021 ore 12,00. G.D. Dott.ssa Angela Randazzo. Per informazioni Curatore Dott. Nicola Ascari 035220494.

#### MARTINENGO

#### VILLE E BOX

maggiori informazioni sui siti internet



**Concordato Preventivo Immobiliare Manenti Srl in Liquidazione n. 96/2013** - Vendita senza incanto dei seguenti immobili di pertinenza della Procedura: Lotto N. 2/b: Martinengo (BG), Via Monsignore Moioli, 11, Mappale 4321/3, 4321/11 e 4321/12 - Porzione di villetta bifamiliare e n. 2 Box auto, Valore di perizia euro 623.500,00 Prezzo base d'asta ridotto euro 120.000,00 - occupata senza titolo Lotto N. 2/c - 2/d: Martinengo (BG), Via Monsignore Moioli, 13, Mappale 4321/4, 4321/13 e 4321/14 - Porzione di villetta bifamiliare e n. 2 Box auto - Martinengo (BG), Via Monsignore Moioli, 15, Mappale 4321/5, 4321/15 e 4321/16 - Porzione di villetta bifamiliare e n. 2 Box auto, Valore di perizia euro 1.249.000,00 Prezzo base d'asta ridotto euro 240.000,00 - occupate senza titolo Lotto N. 2/e: Martinengo (BG), Via Monsignore Moioli, 17, Mappale 4321/6, 4321/17 e 4321/18 - Porzione di villetta bifamiliare e n. 2 Box auto, Valore di perizia euro

635.000,00 Prezzo base d'asta ridotto euro 130.050,00 - occupata senza titolo Lotto N. 2/f: Martinengo (BG), Via Monsignore Moioli, 19, Mappale 4321/7, 4321/19, 4321/20 e 4321/21 - Porzione di villetta bifamiliare e n. 3 Box auto, Valore di perizia euro 692.000,00 Prezzo base d'asta ridotto euro 128.000,00 - occupata senza titolo Il prezzo offerto per ogni lotto non può essere inferiore al prezzo base d'asta. Offerte in aumento per i lotti pari ad euro 1.000,00. Presentazione delle offerte entro le ore 12,00 del 16 giugno 2021, presso lo Studio del Notaio Giovanni Vacirca con studio in Bergamo, Via Partigiani n. 5. Asta fissata avanti Notaio Giovanni Vacirca con studio in Bergamo, Via Partigiani n. 5 per la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara tra gli offerenti il giorno 16 dicembre 2020 alle ore 12,00. Per maggiori informazioni e visita dell'immobile telefonare al Liquidatore Giudiziale dott. Osvaldo Esposito al numero 035/8031836; Mail [osvaldoesposito@studiomanzoni.it](mailto:osvaldoesposito@studiomanzoni.it) e/o [commissario.immobiliaremanenti@legalmail.it](mailto:commissario.immobiliaremanenti@legalmail.it). [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ORIO AL SERIO-GEMONIO

#### IMMOBILI

maggiori informazioni sui siti internet



**Fallimento Edil Group n. 330/2013** – IX asta – invito a presentare offerte irrevocabili di acquisto – Orio al Serio (BG) – via Portico n. 15 – Lotto “A” – Fabbricato in disuso – possibilità di costruire. Libero. – Prezzo base 1.464.636,57 euro (valore di perizia 5.375.000,00 euro). Rilancio minimo Euro 20.000,00. Offerte entro il 15.06.2021 ore 10:00. Vendita 15.06.2021 ore 11:00. Per info: Curatore dr. Giavazzi Giacomo tel. 035.362700, [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it) [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e Portale Delle Vendite Pubbliche. Fallimento Edil Group n. 330/2013 – IX asta – invito a presentare offerte irrevocabili di acquisto – Gemonio (VA) – via Di Vittorio mappali 4154-575 – Lotto “H” – Terreno edificabile - Prezzo base 97.878,60 euro (valore di perizia 359.200,00 euro). Rilancio minimo Euro 5.000,00. Offerte entro il 15.06.2021 ore 10:00. Vendita 15.06.2021 ore 11:00. Per info: Curatore dr. Giavazzi Giacomo tel. 035.362700, [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it) e Portale Delle Vendite Pubbliche.

**PALADINA**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Esec. Imm. n. 1114/2017.** G.E. Dott. Conca Bruno. Professionista Delegato Notaio De Rosa G. Lotto UNICO: Paladina (BG), Via Sottoripa 24. Appartamento posto al piano terra composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, una camera ed un bagno, con annessa porzione di area esterna. Superficie commerciale circa 42 mq.

Prezzo Base Euro 33.123,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 24.842,25. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica il 17/06/2021 ore 09:30. Presentare offerte entro 16/06/2021 ore 12:00 consultando il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode Istituto vendite Giudiziarie Tel. 035234967 - Email [info@pec.ivgbergamo.it](mailto:info@pec.ivgbergamo.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**Intrum Italy Spa**

**Terreno|Immobilie agricole**

**CARVICO**

**TERRENI**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Fallimento Impresa Fratelli Previtali Terenzio & Bruno Snc – R.F. 52/2006**

LOTTO UNICO in Comune di Carvico, con accesso da

via Bedesco, appezzamenti di terreno della superficie complessiva catastale di mq. 2.040,00 Prezzo base Euro 123.750,00; Prezzo base per le offerte residuali Euro 92.812,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Termine presentazione offerte telematiche 02/06/2021 ore 12.00, cartacee 07/06/2021 ore 12.00. Vendita telematica con modalità sincrona mista.Gara tra gli offerenti 08/06/2021 ore 15.00. Esame offerte e gara tra offerenti c/o Notaio Armando Santus con studio in via Divisione Julia n. 7 Bergamo. Prenotazione visite attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Num. telef. per informazioni: 035-243628 [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). G.D. Dott. Bruno Conca – Curatore Dott.ssa Marisa Gentili

**Bene Mobile**

**DALMINE**

**AUTOGRU**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGF 78/2019**

Dalmine (BG): Lotto UNICO: AUTOGRU GROVE RT 530 CE-2 Nr. Fabbrica 258083. Prezzo base Euro 36.886,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 08/06/2021 ore 16:00 presso lo studio del Curatore, Dott. Carlo Scalvedi Bergamo Via Montegrappa n.7. G.D. Dott. FUZIO LUCA. Professionista delegato alla vendita Dott. Scalvedi Carlo.



**Tribunale di BRESCIA**

**Abitazione|Accessorio**

**GHEDI**

**ABITAZIONE**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Esec. Imm. n. 494/2019.** Professionista Delegato Dott. Martinelli Emanuele. Lotto UNICO: Ghedi (BS), Via IV Novembre 2. Piena proprietà di abitazione di tipo civile, classe 4, piano 2, vani 3,5, mq. 81. Difficoltà da sanare. Prezzo Base Euro 88.961,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 900,00; offerta minima pari a Euro 66.720,94. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica l'08/06/2021 ore 11:30. Presentare offerte entro 07/06/2021 ore 12:00. Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Dott. Martinelli Emanuele Cell. 345-7681699 - Email [custode.info@sovemo.co](mailto:custode.info@sovemo.co) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**Intrum Italy Spa**

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**facebook**

**astemobili.it**

**DO AUCTION**

## PIEMONTE

Alessandria - Novara



ALESSANDRIA

## Tribunale di ALESSANDRIA - Aste Immobiliari e Fallimentari

## MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita.

## MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "ANALOGICA" SENZA INCANTO

Gli interessati all'acquisto dovranno depositare nel termine e nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in doppia busta chiusa (sulla prima busta l'offerente indicherà il nome del professionista delegato ai sensi dell'art. 591 bis c.p.c., la data e l'ora dell'udienza fissata per l'esame delle offerte; la prima busta sarà inserita in una seconda busta, chiusa a cura dell'offerente, sulla quale il professionista delegato ricevente annoterà il nome di chi procede materialmente al deposito, previa sua identificazione). L'offerta, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita compresa domanda di acquisto e indicazione del prezzo offerto (che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base). L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale del 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base) con le modalità determinate dalla singola ordinanza di vendita (l'offerente può versare anche una cauzione più alta). Le buste saranno aperte all'udienza fissata alla presenza degli offerenti; in caso di pluralità di offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta e dei rilanci minimi indicati nell'avviso di vendita. In caso di aggiudicazione l'acquirente dovrà versare il saldo del prezzo entro 120 giorni dall'aggiudicazione, pena la decadenza dalla stessa con perdita del 15% versato a titolo di cauzione.

## MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "TELEMATICA" ASINCRONA SENZA INCANTO

Gli interessati all'acquisto dovranno formulare offerte di acquisto esclusivamente con modalità telematiche tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia (a cui è possibile accedere anche dal portale del gestore della vendita indicato in ordinanza), da compilare seguendo le relative istruzioni. L'offerta ed i relativi documenti allegati dovranno

essere inviati all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it, con la precisazione che l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia. L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale del 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base) da versare esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente bancario intestato alla procedura. L'offerta è irrevocabile. L'esame delle offerte verrà effettuato tramite il portale del gestore della vendita telematica attraverso collegamento operato nel luogo di svolgimento della gara. La partecipazione degli offerenti alle udienze telematiche avrà luogo tramite l'area riservata del portale del gestore della vendita telematica accedendo alla stessa con le credenziali personali ed in base alle istruzioni ricevute, almeno trenta minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita. In caso di pluralità di offerte valide si procederà alla gara tra gli offerenti con la modalità della gara telematica asincrona sull'offerta più alta secondo il sistema dei pluri rilanci (il gestore della vendita telematica comunicherà ai partecipanti ogni rilancio effettuato). La gara avrà inizio nel momento in cui il professionista abbia completato le verifiche di ammissibilità delle offerte; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo a quello in cui il professionista abbia avviato la gara. Qualora vengano effettuate offerte negli ultimi 15 (quindici) minuti prima della scadenza del predetto termine, la scadenza della gara sarà prolungata, automaticamente, per una sola volta di ulteriori 15 (quindici) minuti per consentire a tutti gli offerenti di effettuare ulteriori rilanci. La deliberazione finale sulle offerte all'esito della gara avrà luogo nel giorno immediatamente successivo alla scadenza del termine sopra indicato (con esclusione del sabato, domenica e dei giorni festivi). Le comunicazioni ai partecipanti avranno luogo tramite posta elettronica certificata all'indirizzo comunicato dal soggetto partecipante e tramite SMS. In caso di aggiudicazione l'acquirente dovrà versare il saldo del prezzo entro 120 giorni dall'aggiudicazione, pena la decadenza dalla stessa con perdita del 15% versato a titolo di cauzione.

**PER LE MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE:** siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) - [www.tribunale.alessandria.giustizia.it](http://www.tribunale.alessandria.giustizia.it)

Tribunale di  
ALESSANDRIA

## Abitazione | Accessorio

ALESSANDRIA - CASSINE

APPARTAMENTI - PORZIONE DI ANTICA CASCINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 275/2017

Alessandria (AL), Mandrogne, Strada Raggi 39 - LOTTO 4: Porzione di antica cascina libera su tre lati con cortile di proprietà - internamente in corso di ristrutturazione. Box auto pertinenziale. Prezzo base Euro 16.200,00. Offerta minima Euro 12.150,00. Vendita senza incanto 07/09/2021 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131266662. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

ALESSANDRIA - TORTONA

APPARTAMENTI - BOX AUTO - POSTI AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 158/2016

Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Felice Maritano 66 - LOTTO 1: Appartamento sito al piano secondo composto da cucina abitabile con balcone, camera da letto, disimpegno, wc finestrato, sgombero al piano sottotetto oltre cantina al piano interrato (non è presente scala interna per accedere al sottotetto). Prezzo base Euro 24.900,00. Offerta

minima Euro 18.675,00. Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Felice Maritano 66 - LOTTO 3: Appartamento sito al piano secondo, composto da cucina abitabile con balcone che corre lungo tutto l'appartamento, camera da letto, disimpegno, wc finestrato, sgombero al piano sottotetto al quale si accede attraverso scala interna oltre cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 23.900,00. Offerta minima Euro 17.925,00. Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Felice Maritano 66 - LOTTO 4 (+EX 8): Appartamento sito al piano secondo, composto da cucina abitabile con balcone che serve anche la camera, camera da letto, disimpegno, wc finestrato, sgombero al piano sottotetto al quale si accede attraverso una botola senza scala interna oltre cantina al piano interrato (attualmente viene utilizzata una cantina diversa da quella indicata in planimetria). Prezzo base Euro 30.700,00. Offerta minima Euro 23.025,00. Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Felice Maritano 66 - LOTTO 6: Box auto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 4.500,00. Offerta minima Euro 3.375,00. Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Felice Maritano 66 - LOTTO 7: Box auto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 4.500,00. Offerta minima Euro 3.375,00. Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Felice Maritano 66 - LOTTO 9: Posto auto al piano terra. Prezzo base Euro 2.900,00. Offerta minima Euro 2.175,00. Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Felice Maritano 66 - LOTTO 10: Posto auto al piano terra. Prezzo base Euro 2.900,00. Offerta minima Euro 2.175,00. Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Felice Maritano 66 - LOTTO 11: Posto auto al piano terra. Prezzo base Euro 2.900,00. Offerta minima Euro 2.175,00. Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Felice Maritano 66 - LOTTO 12: Posto auto al piano terra. Prezzo base Euro 2.900,00. Offerta minima Euro 2.175,00. Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Felice Maritano 66 - LOTTO 13: Posto auto al piano terra. Prezzo base Euro 2.900,00. Offerta minima Euro 2.175,00. Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Via Felice Maritano 66 - LOTTO 14: Posto auto al piano terra. Prezzo base Euro 2.900,00. Offerta minima Euro 2.175,00. Tortona (AL), Via Arzani 33 - LOTTO 17: Box auto al piano terra con porta basculante in alluminio. Prezzo base Euro 4.500,00. Offerta minima Euro 3.375,00. Tortona (AL), Via Arzani 43 - LOTTO 18: Appartamento al

primo piano con ascensore, composto da soggiorno, cucinotto, bagno e camera da letto. Prezzo base Euro 22.400,00. Offerta minima Euro 16.800,00. Vendita senza incanto 15/09/2021 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131266662. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

BASSIGNANA

ALLOGGIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 198/2008

Bassignana (AL), Via Banda Lenti 3 - LOTTO UNICO: Alloggio al terzo piano (quarto f.t.), interno 14, composto di ingresso, disimpegno, cucina, tre camere, servizio e due balconi, con annesso vano cantina al piano interrato. Il condominio di cui fa parte il lotto in questione è completamente disabitato. Prezzo base Euro 15.187,50. Offerta minima Euro 11.390,06. Vendita senza incanto 04/08/2021 ore 11:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Lunati, Alessandria (AL), Corso Roma 52, Tel. 0131260216. G.E. Croci Corrado.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**BOSIO**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 276/2017**

Bosio (AL), Località Santo Stefano 1 - LOTTO UNICO: Nuda proprietà di alloggio sito al piano primo di fabbricato residenziale. Prezzo base Euro 20.700,00. Offerta minima Euro 15.525,00. Vendita senza incanto 07/09/2021 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Barbara Berello in Alessandria, Piazza Turati 5, Tel. 013156555. G.E. Dott.ssa Bianco Elisabetta.

**CASTELLAZZO BORMIDA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 36/2019**

Castellazzo Bormida (AL), Via Monteverde 174 D - LOTTO UNICO: Casa di civile abitazione dalle fondamenta al tetto elevata a due piani fuori terra oltre a piano sottotetto composta al piano terra da portico, ingresso, cucina, camera, servizio igienico, centrale termica/ripostiglio, cantina e scala ai piani superiori; al primo piano tre camere ed ulteriore vano al grezzo, balcone e scala ai piani superiore e inferiore; al piano sottotetto quattro vani ad uso solaio. E' presente un cortile recintato antistante l'abitazione ed un altro piccolo cortile retrostante. Prezzo base Euro 28.223,44. Offerta minima Euro 21.167,58. Vendita senza incanto 07/09/2021 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elisa Adele Mastorchio, Alessandria (AL), Corso Felice Cavallotti 40, Tel. 0131261601. G.E. Dott. Demontis Stefano.

**CASTELLAZZO BORMIDA**

**ALLOGGIO, CANTINA E BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 136/2020**

Castellazzo Bormida (AL), Via Saraceni 24 - LOTTO UNICO: Alloggio di civile abitazione con cantina di pertinenza, sup. tot. mq 103. Box auto. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00. Vendita senza incanto 02/09/2021 ore 09:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), Corso Crimea 89, Tel. 0131261543. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.



**CASTELLAZZO BORMIDA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 27/2017**

Castellazzo Bormida (AL), Spalto Palestro 1 - LOTTO UNICO: Fabbricato di civile abitazione elevato a due piani fuori terra comprensivo di sedime. L'unità immobiliare è così composta: al piano terra ingresso su Spalto Palestro direttamente in cucina, soggiorno, bagno, lavanderia e portico; al piano primo a cui si accede tramite scala interna dal soggiorno, corridoio, due camere da letto, terrazza e scala di accesso al sottotetto non abitabile. Box con sovrastante legnaia in fabbricato pertinenziale. Prezzo base Euro 30.590,00. Offerta minima Euro 22.942,50. Vendita senza incanto 15/09/2021 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Carlo Conforti, Alessandria (AL), Via Urbano Rattazzi 8, Tel. 0131232361. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

**CASTELLETTO MONFERRATO**

**FABBRICATO INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 128/2019**

Castelletto Monferrato (AL), Via Roma 58/B - LOTTO UNICO: Fabbricato indipendente in aderenza ad altro fabbricato in stato di fatiscenza e con necessità di importanti lavori di ristrutturazione. Il fabbricato si distribuisce su tre piani f.t. e necessità della costituzione di una servitù di passaggio. Ingresso posto da un terrazzo sul piano rialzato con due camere ed un bagno; corte esclusiva nella parte retrostante; con scala interna in muratura si accede al primo piano che è composto da due camere con balcone. Nel piano seminterrato vi è una camera adibita a cantina. Sup. complessiva 290 mq, superficie equivalente 179,75. Prezzo base Euro 8.100,00. Offerta minima Euro 6.067,00. Vendita senza incanto 08/09/2021 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Brina, Alessandria (AL), Via Piacenza 23, Tel. 0131267879. G.E. Croci Corrado.

**FELIZZANO**

**FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 332/2018**

Felizzano (AL), Via Bricco San Antonio 18 - LOTTO UNICO: Fabbricato residenziale disposto su due piani, costituito da ingresso su cucina, soggiorno, disimpegno e bagno al piano terra, tre camere, disimpegno e bagno al piano primo. Esiste box auto con centrale termica e cantina al piano interrato. Giardino esterno in parte piastrellato ed in parte a verde, un piccolo ripostiglio esterno. Prezzo base Euro 137.122,00. Offerta minima Euro 102.841,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 14/09/2021 ore 16:00 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Sandri Pamela Tel. 0131252526. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

**GAVI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 352/2018**

Gavi (AL), Frazione Pratolungo, Località Cascina Torre 143/A-144 - LOTTO UNICO: Fabbricato unifamiliare in aperta campagna, circa 112 mq, composto p.terra (con accesso diretto dal civ. 143) da cucina, disimpegno, bagno e ripostiglio interno, oltre ripostiglio esterno accessibile dall'esterno; p.primo (al quale vi si accede anche dal civ. 144, che si trova sul lato opposto rispetto all'accesso del civico 143, attraverso scaletta esterna (il ripostiglio esterno p.t. è stato ricavato al di sotto di questa scala), soggiorno, camera da letto, veranda, due balconi. Prezzo base Euro 20.250,00. Offerta minima Euro 15.187,50. Vendita senza incanto 21/09/2021 ore 16:00 presso lo Studio del Delegato alla Vendita e Custode Avv. Cristina Campese in Alessandria, via Trotti 110, Tel. 0131236846. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

**OVIGLIO**

**ABITAZIONE CON CORTILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 47/2018**

Oviglio (AL), Via Urbano Rattazzi 51 - LOTTO UNICO: Abitazione su P.T. con camera, studio, disimpegno/tinello, cucina di modeste dimensioni, w.c., antistante locale C.T. (questi ultimi spazi non comunicano con i predetti locali), ampio fienile/sgombero in parte ricadente su mappale contiguo non oggetto di vendita; P.1 due ampie camere matrimoniali, servizio igienico, disimpegno; p.secondo/locali di sottotetto con altezze variabili. Annessa cantina di mq 22, area scoperta adibita parte a giardino e parte a spazi di passaggio pedonale e veicolare. Box auto p.terra, ricavato all'interno del corpo di fabbrica principale con portone in metallo a due ante battenti. Sup. tot. mq 27,00. Prezzo base Euro 32.036,14. Offerta minima Euro 24.027,11. Vendita senza incanto 21/09/2021 ore 16:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL), Via Trotti 110, Tel. 0131236846. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

**PONZANO**

**VILLETTA UNIFAMILIARE, TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 276/2018**

Ponzano (AL), Frazione Villaggio Losio, Via Cascinali 379 - LOTTO UNICO: Villetta unifamiliare sita nella



zona residenziale "Residence e Depandance Losio", composta da 2 piani dei quali uno fuori terra adibito ad abitazione ed uno seminterrato ad uso scantinato. Al piano terreno trovasi ingresso su soggiorno, cucina, 2 camere e servizio igienico; al piano scantinato trovasi 2 grandi vani e piccolo vano ad uso ripostiglio. E' compreso il terreno pertinenziale adibito in parte a cortile/terrazza, per un sedime di 870 mq totali. Prezzo base Euro 27.887,00. Offerta minima Euro 20.915,00. Vendita senza incanto 01/09/2021 ore 09:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello 1 A, Tel. 0131866662. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

### POZZOLO FORMIGARO

#### ALLOGGIO, BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 178/2020

Pozzolo Formigaro (AL), Strada Roveri 5 - LOTTO 1: (già n. 1/C) Alloggio sito al primo piano, int. 3, dell'edificio condominiale denominato "Condominio delle Roveri" con accesso dal civico n. 5, sedime di pertinenza a giardino della superficie di circa 70 mq posto al piano terra. L'alloggio è composto da ingresso, cucina, bagno, tre camere, piccolo ripostiglio e due balconi. Superficie complessiva di circa mq 164,68. Box auto al piano seminterrato, distinto dal n. 22. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 07/09/2021 ore 14:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, Tel. 0131251524. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

### POZZOLO FORMIGARO

#### ABITAZIONE, AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 169/2017

Pozzolo Formigaro (AL), Via Colombara 44 - LOTTO UNICO: Alloggio in stabile condominiale al p. secondo composto da ingresso su corridoio disimpegno, ampio locale soggiorno/pranzo con angolo cottura, camera da letto matrimoniale e due camere singole, servizio igienico e piccolo ripostiglio, locale ad uso

sgombero nel sottotetto. Autorimessa al p. terra con accesso dalla corte interna tramite serranda basculante metallica. Prezzo base Euro 14.925,00. Offerta minima Euro 11.193,75. Vendita senza incanto 22/09/2021 ore 09:45 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 davanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Marcella Fasciolo, Tel. 014375670. G.E. Dott. Demontis Stefano.

### QUATTORDIO

#### ABITAZIONE E LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 348/2018

Quattordio (AL), Via Padana Ovest - LOTTO 1: Abitazione con annesso locale commerciale e tettoia aperta su due lati. L'immobile si presenta disponibile ma non utilizzabile, in quanto in fase di ristrutturazione con lavori regolarmente autorizzati nel 2012 e non ancora ultimati, sospesi per decadenza del titolo abilitativo. E' sito in zona immediatamente adiacente l'area del centro storico ed è la parte finale di un corpo di fabbrica, di origine agricola, che si sviluppa parallelamente alla strada provinciale (via Padana Ovest), adibito a residenza agricola. La porzione di fabbricato pignorata è formata da una palazzina residenziale di due piani fuori terra e sottotetto; una tettoia, aperta sul lato sud, di due piani; ampio cortile che circonda il fabbricato. Prezzo base Euro 109.690,00. Offerta minima Euro 82.268,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 16/09/2021 ore 16:00 tramite il portale del gestore della vendita [www.doauction.it](http://www.doauction.it); la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Torra Giancarlo Tel. 0131252926. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

### TORTONA

#### ABITAZIONE, CANTINA, AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 192/2018

Tortona (AL), Via Visconti Ugone 7 - LOTTO UNICO: Appartamento al p.sesto, composto da ingresso, ripostiglio, cucina, bagno, soggiorno, due camere e due balconi; cantina al piano sotterraneo (numero 16). Autorimessa (numero 28) al piano sopraelevato del cortile condominiale. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Vendita senza incanto 14/09/2021 ore 11:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marta Valentini, Alessandria (AL), Piazza Garibaldi 26, Tel. 0131253467. G.E. Dott.ssa Bianco Elisabetta.

### TORTONA

#### PALAZZINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 1/2019

Tortona (AL), Strada Comunale Viola 35 - LOTTO 1: Piena proprietà di palazzina di tre piani fuori terra, oltre ai sottotetti, composta composta da n. 12 appartamenti e n.13 autorimesse, con area pertinenziale. 1) Appartamento piano terra superficie 96 mq; cantina di pertinenza al piano interrato; ente urbano di mq. 1870. 2) Appartamento piano terra superficie 124 mq; cantina di pertinenza al piano interrato. 3) Appartamento piano terra superficie 109 mq; cantina di pertinenza al piano interrato. 4) Appartamento piano primo superficie 96 mq; cantina di pertinenza al piano interrato. 5) Appartamento piano primo superficie 110 mq; cantina di pertinenza al piano interrato. 6) Appartamento piano primo superficie 102 mq; cantina di pertinenza al piano interrato. 7) Appartamento piano secondo superficie 96 mq; cantina di pertinenza al piano interrato. 8) Appartamento piano secondo superficie 111 mq; cantina di pertinenza al piano interrato. 9) Appartamento piano secondo superficie 102 mq; cantina di pertinenza al piano interrato. 10) Appartamento piano terzo superficie 65 mq; cantina di pertinenza al piano interrato. 11) Appartamento piano terzo superficie 77 mq; cantina di pertinenza al piano interrato. 12) Appartamento piano terzo superficie 66 mq; cantina di pertinenza al piano interrato. 1- Garage al piano interrato superficie 20 mq,. 2- Garage al piano interrato superficie 19 mq,. 3- Garage al piano interrato superficie 19 mq,. 4- Garage al piano interrato superficie 18 mq,. 5- Garage al piano interrato superficie 18 mq,. 6- Garage al piano interrato superficie 19 mq,. 7- Garage al piano interrato superficie 21 mq,. 8- Garage al piano interrato superficie 19 mq,. 9- Garage al piano interrato superficie 34 mq,. 10- Garage al piano interrato superficie 21 mq,. 11- Garage al piano interrato superficie 15 mq,. 12- Garage al piano interrato superficie 15 mq,. 10- Garage al piano interrato superficie 15 mq,. Prezzo base Euro 630.000,00. Offerta minima Euro 472.500,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 14/09/2021 ore 15:30 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Zavanone Andrea Tel. 014271979. G.E. Dott. Demontis Stefano.

### TRISOBBIO

#### ABITAZIONE UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 17/2020**

Trisobbio (AL), Via de Rossi 24 - LOTTO UNICO: Abitazione unifamiliare su due livelli da terra a tetto, in centro storico, composta da disimpegno, /corridoio e soggiorno/cucina al piano terra, tre camere, bagno, terrazzo al piano primo. Sup. mq 98. Prezzo base Euro 36.350,00. Offerta minima Euro 27.262,50. Vendita senza incanto 09/09/2021 ore 10:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Simona Chiola, Nizza Monferrato (AT), Viale Partigiani 25, Tel. 3471306910. G.E. Dott.ssa Bianco Elisabetta.

**VIGNOLE BORBERA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 349/2019**

Vignole Borbera (AL), Piazza San Lorenzo 7 - LOTTO UNICO: Immobile cat. A/4, 5,5 vani, superficie 100 mq. Prezzo base Euro 27.100,00. Offerta minima Euro 20.350,00. Vendita senza incanto 02/09/2021 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), Corso Crimea 89, Tel. 0131261543. G.E. Dott.ssa Bianco Elisabetta.

**Abitazione | Accessorio  
Immobile comm.le | ind.le**

**FRACONALTO**

**RISTORANTE - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 148/2020**

Fraconalto (AL), Frazione Molini 29 - LOTTO 1: Ristorante p.terra di edificio isolato e relativa corte in parte pavimentata e in parte sistemata a verde (la corte è in parte bene comune non censibile - sub. 6 e in parte corte esclusiva dell'alloggio p.secondo, gravata da servitù di passaggio a favore di altre unità). E' composto da cucina, due sale ristorazione su due livelli differenti, piccolo ripostiglio, servizio igienico con antibagno riservato ai clienti e uno al personale di servizio. Sulla corte comune esiste anche un basso fabbricato ad un piano fuori terra con copertura piana, avente destinazione deposito, di cui non si è accertata la regolarità edilizia e dovrà essere demolito. Prezzo base Euro 44.850,00. Offerta minima Euro 33.637,50. Fraconalto (AL), Frazione Molini 29 - LOTTO 2: Appartamento in edificio isolato composto da un corpo principale a tre piani fuori terra e da un corpo di fabbrica in ampliamento ad un solo piano fuori terra con copertura piana e relativa corte in parte pavimentata e in parte sistemata a verde, piano primo, con accesso da una scala esterna con accesso dalla corte esclusiva dell'alloggio al piano secondo. L'unità immobiliare è composta dai seguenti locali: ingresso, cucina, tinello, un servizio igienico e due camere da letto, un balcone. Prezzo base Euro 18.350,00. Offerta minima Euro 13.762,50. Fraconalto (AL), Frazione Molini 32 - LOTTO 3: Appartamento in edificio isolato composto da un corpo principale a tre piani fuori terra e da un corpo di fabbrica in ampliamento ad un solo piano fuori terra con copertura piana e relativa corte in parte pavimentata e in parte sistemata a verde, piano secondo, con accesso da scala esterna con accesso dalla corte esclusiva gravata da servitù di passaggio

a favore delle altre unità. E' composto da ingresso, cucina, tinello, un servizio igienico e due camere da letto, un balcone. Prezzo base Euro 17.850,00. Offerta minima Euro 13.387,50. Vendita senza incanto 17/09/2021 ore 14:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Diamanti, Novi Ligure (AL), Via Pietro Isola 3, Tel. 01432773. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

**OVADA - SILVANO D'ORBA**

**ALLOGGI - BOX - LOCALE COMMERCIALE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 280/2018**

Ovada (AL), Corso Martiri della Libertà 27/4 - LOTTO 1: Alloggio in buono stato di manutenzione, piano secondo, con vano solaio di pertinenza al piano otta-vo, in edificio condominiale, composto da ingresso su ampio soggiorno, studio, corridoio, cucina, ripostiglio un bagno e due camere da letto. Locale deposito a piano sottotetto di superficie commerciale complessiva pari a mq. 32,00 circa, adibito a locale pertinenziale. Prezzo base Euro 71.340,00. Offerta minima Euro 53.505,00. Ovada (AL), Corso Martiri della Libertà 27/4 - LOTTO 2: Box auto in buono stato di manutenzione al piano interrato di edificio condominiale. Prezzo base Euro 11.400,00. Offerta minima Euro 8.550,00. Ovada (AL), Piazza Giuseppe Garibaldi 1 - LOTTO 4: Alloggio in scarso stato di manutenzione, in edificio condominiale elevato in parte a 5 piani f.t. e per una piccola parte a 6 piani f.t. posta al terzo piano (quarto f.t.), ed è composta da ingresso, bagno, cucina e n. 5 camere adibite allo stato attuale a camere da letto. Prezzo base Euro 41.550,00. Offerta minima Euro 31.163,00. Ovada (AL), Vico Madonnetta 16-18-20 - LOTTO 5: Porzione a) unità immobiliare destinata a locale commerciale (attualmente adibita a ristorante), al piano terreno (1° F.T.) in edificio condominiale elevato a quattro piani f.t., composto come segue: ingresso su ampia sala ristorante, sala secondaria più piccola posta in direzione Nord/Est, doppio disimpegno con bagno per clienti, nel primo dei due disimpegni vi è una scala di collegamento interpiano con il piano sottostante adibito a deposito (porzione b). Dalla sala ristorante più piccola, sempre in direzione Nord/Est, è presente una apertura che delimita la cucina (altro subalterno non facente parte della esecuzione). Wc per i dipendenti con accesso dall'androne comune esterno. Porzione b) unità immobiliare destinata a locale di deposito a piano interrato collegata al precedente corpo adibito a sala da ristorante. Prezzo base Euro 50.850,00. Offerta minima Euro 38.138,00. Silvano d'Orba (AL), Silvano d'Orba - LOTTO 6: Terreni agricoli. Prezzo base Euro 2.850,00. Offerta minima Euro 2.138,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 14/09/2021 ore 16:30 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Zavanone Andrea Tel. 014271979. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

**Immobile comm.le | ind.le**

**PREDOSA**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 221/2019**

Predosa (AL), Via Ovada 118/b Zona Industriale, - LOTTO UNICO: Complesso industriale composto da un fabbricato che si eleva a un piano fuori terra, destinato a uffici, un manufatto in corpo staccato destinato a cabina elettrica, due capannoni con locali accessori. Prezzo base Euro 414.000,00. Offerta minima Euro 310.500,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 07/09/2021 ore 11:00 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Dott. Piacenza

Gian Paolo Tel. 0131252487. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

**Bene Mobile**

**ALESSANDRIA**

**BENI MOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 25/2020**

Alessandria (AL), Via Carlo Pisacane 10 - LOTTO UNICO: 1) mobili, arredi, materiale d'ufficio ed accessori In tale categoria sono compresi: bancone reception, mobili archivio, mobiletti, cassettiere, scaffalature, strutture metalliche porta minuterie, espositori, carrelli, banco da lavoro, scale e tutto ciò che può essere complementato arredo; pala da neve; stampante, distruggi documenti, frigorifero, registratore di cassa, plafoniere, climatizzatore a parete, estintore, aspirapolvere, alza pallet. 2) videosorveglianza / allarme In tale categoria sono compresi: telecamere, custodie per telecamere, obiettivi e parti di ricambio per telecamere, staffe porta telecamere, braccetti, snodi, videoregistratori, monitor, sensori allarmi, rilevatori infrarossi e altra tecnologia, contatti magnetici, ed altra varia componentistica inerente la videosorveglianza e gli allarmi. 3) condizionamento In tale categoria sono compresi: split, tubi collegamento, manometri e tutto ciò che può rientrare in tale raggruppamento. 4) videocitofonia In tale categoria sono compresi: citofoni, videocitofoni, moduli e telai, monitor, pulsantiere, alimentatori e tutto ciò che può rientrare in tale raggruppamento. 5) antincendio / antigas In tale categoria sono compresi: pannelli luminosi, rilevatori di fumo, accessori, pulsanti rottura vetro, sensori e tutto ciò che può rientrare in tale raggruppamento. 6) casseforti In tale categoria sono compresi: casseforti in varie tipologie. 7) cavi In tale categoria sono compresi: cavi coassiali, compositi, citofonici e tutto ciò che può rientrare in tale raggruppamento. 8) telefonia In tale categoria sono compresi: telefoni, centralini e tutto ciò che può rientrare in tale raggruppamento. 9) automazione In tale categoria sono compresi: motori, kit completi, lampeggianti, centraline, pulsanti, bracci, motoriduttori, telecomandi ed accessori e tutto ciò che può rientrare in tale raggruppamento. 10) tv / sat In tale categoria sono compresi: parabole, amplificatori, antenna, staffe e e tutto ciò che può rientrare in tale raggruppamento. 11) materiale informatico / alimentatori tale categoria sono compresi: alimentatori che può rientrare in tale raggruppamento. 12) materiale vario In tale categoria sono compresi tutti i materiali che non possono essere inseriti nei raggruppamenti precedenti. 13) contenitori plastica porta minuterie In tale categoria sono inseriti tutti i contenitori in plastica porta minuterie di varie forme e dimensioni. 14) materiale rotto / in riparazione In tale categoria sono inseriti tutti i materiali ritirati dai clienti perché rotti od in riparazione od utilizzati per parti di ricambio e collocati principalmente nella cantina. 15) autovettura N. 1 autovettura Fiat Punto targata EB735XK, immatricolata come autocarro per trasporto di cose, carta di circolazione n. BT 0713542, attualmente in deposito presso la sede legale della fallita medesima. Prezzo base Euro 49.912,80. Offerta minima Euro 42.425,88. Vendita senza incanto 08/06/2021 ore 15:00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dott. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello 1/A, Tel. 0131866662. G.D. Croci Corrado.



**Tribunale di ALESSANDRIA EX TORTONA****Abitazione | Accessorio****ISOLA SANT'ANTONIO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 70/2011**

Isola Sant'Antonio (AL), via Bianchi 1-3-5-7 - LOTTO UNICO: Abitazione 3 pp f.t., vani 9,5 con annessi porticati, locali ripostiglio e aree cortilizie. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima 75% prezzo base. Vendita senza incanto 03/08/2021 ore 11:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Gianluca Canevari, Tortona (AL), Via Calvino 13, Tel. 0131867935. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

**TORTONA****COMPLESSO ABITATIVO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 69/2013**

Tortona (AL), Frazione Castellar Ponzano, Via Cesare Balbo 15 - LOTTO UNICO: Due corpi di fabbrica, il principale destinato ad abitazione, il corpo accessorio destinato a locali di sgombero. Il corpo principale è così composto: al p. terra ingresso su cortile esclusivo, soggiorno, cucinino, al p. primo due camere da letto, di cui una con bagno direttamente collegato, secondo bagno, disimpegno, al p. interrato

cantina. Il corpo accessorio è così composto: al p. terreno accesso carraio all'immobile e locale di sgombero, al p. primo sottotetto due locali di sgombero e bagno. Prezzo base Euro 78.750,00. Offerta minima Euro 59.062,50. Vendita senza incanto 09/09/2021 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Franco, Tortona (AL), Corso Repubblica 22, Tel. 0131820090. G.E. Dott. Demontis Stefano.

**VOLPEDO****AUTORIMESSE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 41/2012**

Volpedo (AL), - LOTTO B1: Unità immobiliare ad uso autorimessa con relative aree urbane pertinenziali. Prezzo base Euro 7.200,00. Offerta minima Euro 5.400,00. Volpedo (AL), - LOTTO B2: Unità immobiliare ad uso autorimessa con relative aree urbane pertinenziali. Prezzo base Euro 7.200,00. Offerta minima Euro 5.400,00. Vendita senza incanto 17/06/2021 ore 10:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Pietro Rissotti, Tortona (AL), Via Seminario 4, Tel. 3356057027. G.E. Dott. Demontis Stefano.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

**Tribunale di NOVARA****Abitazione | Accessorio****GALLIATE****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 67/2019.** G.E. Dott.ssa Zanin Veronica. Professionista Delegato Dott. Rusconi

Marco. Lotto UNICO: Galliate (NO), Via Giacomo Matteotti 11. Appartamento posto al piano secondo, composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno e camera. Superficie lorda complessiva pari a circa 56,70 mq. Altezza appartamento metri 3,00. Sottotetto non abitabile posto al piano terzo avente superficie lorda di circa mq 64,00. Altezza media del sottotetto inferiore a metri 1,50. Autorimessa al piano terra avente superficie lorda pari a circa mq 17,80. Altezza autorimessa metri 2,30. Ripostiglio al piano terra avente superficie lorda pari a circa mq 12,50. Altezza ripostiglio metri 2,30. Prezzo Base Euro 47.104,00; rilancio minimo in caso di gara Euro

1.000,00; offerta minima pari a Euro 35.328,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica l'08/07/2021 ore 12:00 tramite la piattaforma indicata nell'avviso di vendita. Presentare offerte entro 07/07/2021 ore 12:00 in via telematica e come indicato nell'avviso di vendita. Maggiori informazioni presso il Custode IFIR PIEMONTE IVG SRL VENZAGLIO Tel. 0321628676 - Email [richiestevisite.novara@ivg-piemonte.it](mailto:richiestevisite.novara@ivg-piemonte.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**Intrum Italy Spa**[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su  
App StoreDisponibile su  
Google play

# EMILIA ROMAGNA

Ferrara - Modena -  
Ravenna - Reggio Emilia



FERRARA

## Tribunale di FERRARA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Per tutte le procedure esecutive in cui sia stata emessa l'ordinanza di vendita delegata in data antecedente al 10.4.18 le operazioni di vendita proseguiranno con modalità "analogica". Per tutte le altre procedure i beni saranno venduti con il sistema della vendita telematica sincrona mista, ovvero modalità di svolgimento della gara in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando davanti al professionista delegato. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto secondo le seguenti opzioni: **1) Presentazione tradizionale in busta chiusa:** l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). **2) Presentazione per via telematica:** l'offerta per la partecipazione alle vendite telematiche, sono presentate esclusivamente tramite un modulo web disponibile sul portale delle vendite pubbliche e sul portale del gestore della vendita telematica [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), reso accessibile anche dal link presente nella scheda relativa al lotto in vendita. Al fine di potere presentare l'offerta per via telematica, l'offerente deve disporre di una casella di posta elettronica certificata ed del dispositivo di firma digitale con il quale firmare l'offerta. Il manuale per la presentazione delle offerte telematiche rilasciato dal Ministero di Giustizia è reperibile al seguente link: [https://pst.giustizia.it/PST/resources/cms/documents/Manuale\\_utente\\_presentazione\\_offerta\\_telematica\\_PVP.pdf](https://pst.giustizia.it/PST/resources/cms/documents/Manuale_utente_presentazione_offerta_telematica_PVP.pdf) All'offerta telematica dovrà essere allegata la ricevuta del bonifico relativo al versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). **Nel boni-**

**fico andrà indicata unicamente la parola "Cauzione" quale causale.** L'offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste presentate sia in via tradizionale che in via telematica e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Il versamento del saldo prezzo è effettuabile a mezzo di **pattuizione di prestito bancario** ai sensi dell'art. 585 cpc: l'istituto bancario eroga la somma destinata a saldo prezzo direttamente al delegato alla vendita e nel decreto di trasferimento si dà atto della modalità di pagamento del prezzo disponendo che il pignoramento non venga cancellato se non contestualmente alla iscrizione della ipoteca di primo grado a garanzia della restituzione del prestito. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distinte (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). La richiesta di visita degli immobili deve essere formulata esclusivamente tramite il form di richiesta presente nella scheda del singolo lotto in vendita pubblicata sul Portale delle vendite pubbliche. Il custode dovrà rispondere alla richiesta entro gg 15. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode o delegato. Si segnala infine che la vendita non comporta alcuna spesa, se non le imposte di legge e quelle espressamente disciplinate. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura.



Tribunale di  
FERRARA

### Abitazione | Accessorio

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



RGE 59/2020

FERRARA- Lotto UNICO: Via Padova. Piena proprietà di abitazione di tipo economico, costituita da appartamento ai piani terra e primo di tre vani utili più accessori, con autorimessa e dotata di area cortiliva di proprietà esclusiva. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Custode Giudiziario Avvocato Govoni Maria Letizia, tel. 0532205715, marialetizia.govoni@libero.it. Udienza senza incanto 16/07/2021 ore 10:40. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



RGE 108/2020

FERRARA - Lotto UNICO: Via Luigi Parmeggiani.

Piena proprietà di abitazione al p.t. con ripostiglio al p.3 (sottotetto), e porzione di autorimessa/deposito in corpo separato. Occupato. Prezzo base Euro 100.900,00. Offerta minima Euro 75.675,00. Custode Giudiziario Dott. Marchetti Claudio, tel. 0516830887, dott.claudiomarchetti@studiomagonisoave.it. Udienza senza incanto 09/07/2021 ore 10:20. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FERRARA

ABITAZIONI + GARAGES

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 3/2020

FERRARA - Lotto UNICO: Via Darsena. Piena proprietà di lotto immobiliare costituito da aree urbane per una superficie complessiva di mq. 6.430. Prezzo base Euro 500.000,00. Curatore Fallimentare Dott. Baraldi Enrico tel. 0532212270. Udienza senza incanto 09/07/2021 ore 09:40. G.D. Ghedini Anna.

FERRARA

AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



RGE 63/2020

Ferrara (FE) - Lotto UNICO: Via Vincenzo Monti. Piena proprietà di autorimessa. Prezzo base Euro 6.000,00. Offerta minima Euro 4.500,00. Custode Giudiziario Avvocato Govoni Maria Letizia, tel. 0532205715, marialetizia.govoni@libero.it. Udienza senza incanto 16/07/2021 ore 10:20. G.E. Dott. Giusberti Stefano.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



RGE 3/2020

FERRARA - Lotto UNICO: Località Marrara, Via Valle. Fabbricato indipendente adibito a civile abitazione, ai piani terra e primo, di vecchia edificazione con pertinenziale corte circostante, magazzino discosto e annesso terreno agricolo. Prezzo base Euro 82.000,00. Offerta minima Euro 61.500,00. Custode Giudiziario Avvocato Zecchi Francesca, fzeccchi@av-zecchi.it. Udienza senza incanto 23/07/2021 ore 11:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FERRARA

APPARTAMENTI AL GREZZO AVANZATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



RGE 229/2019

FERRARA. Piena proprietà di beni al grezzo siti in via Comacchio - Lotto A: Appartamento con corte esclusiva e doppio posto auto scoperto. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00. Lotto B: Appartamento con corte esclusiva e doppio posto auto scoperto. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00. Lotto C: Appartamento con corte esclusiva e doppio posto auto scoperto. Prezzo base Euro 82.000,00. Offerta minima Euro 61.500,00. Lotto D: Appartamento con corte esclusiva e doppio

posto auto scoperto. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00. Lotto E: Appartamento con corte esclusiva e doppio posto auto scoperto. Prezzo base Euro 71.000,00. Offerta minima Euro 53.250,00. Lotto F: Appartamento con corte esclusiva e doppio posto auto scoperto. Prezzo base Euro 67.000,00. Offerta minima Euro 50.250,00. Lotto H: Appartamento con corte esclusiva e doppio posto auto scoperto. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00. Custode Giudiziario Bianchi Debora, tel. 0532209216, Info-Procedure-Trib-Fe@commercialista.info. Udienda senza incanto 23/07/2021 ore 11:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA****APPARTAMENTO AL GREZZO AVANZATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 248/2019**

FERRARA - Lotto UNICO: Via de' Romei. Piena proprietà di appartamento di civile abitazione allo stato grezzo avanzato distribuito ai piani primo e secondo (soppalcato). Prezzo base Euro 116.000,00. Offerta minima Euro 87.000,00. Custode Giudiziario Cavicchi Miriam, tel. 0532209099, avv.miriamcavicchi@gmail.com. Udienda senza incanto 23/07/2021 ore 10:40. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**BONDENO****FABBRICATO CONDOMINIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 326/2017**

BONDENO - Piena proprietà di beni siti in via Resistenza Lotto 1: Appartamento di mq. 71,50 al p.t, in corso di costruzione con posto auto scoperto. Prezzo base Euro 28.500,00. Offerta minima Euro 21.375,00. Lotto 2: Appartamento di mq. 66,10 al p.t, in corso di costruzione con posto auto scoperto. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima Euro 19.500,00. Lotto 3: Appartamento di mq. 36 al p.t, in corso di costruzione con autorimessa. Prezzo base Euro 16.500,00. Offerta minima Euro 12.375,00. Lotto 5: Appartamento di mq. 127 al p.t,1-2 in corso di costruzione con autorimessa e cantina. Prezzo base Euro 43.000,00. Offerta minima Euro 32.250,00. Lotto 6: Appartamento di mq. 82,10 al p.1, in corso di costruzione con autorimessa Prezzo base Euro 29.500,00. Offerta minima Euro 22.125,00. Lotto 7: Appartamento di mq. 77,10 al p.1, in corso di costruzione con autorimessa. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Lotto 8: Appartamento di mq. 52,10 al p.1, in corso di costruzione con autorimessa. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Lotto 9: Appartamento di mq. 48,20 al p.1, in corso di costruzione con posto auto scoperto Prezzo base Euro 19.500,00. Offerta minima Euro 14.625,00. Lotto 10: Appartamento di mq. 66,60 al p.1, in corso di costruzione con autorimessa. Prezzo base Euro 25.500,00. Offerta minima Euro 19.125,00. Lotto 11: Appartamento di mq. 82,10 al p.2, in corso di costruzione con autorimessa. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00. Lotto 12: Appartamento di mq. 77,10 al p.2, in corso di costruzione con autorimessa. Prezzo base Euro 27.500,00. Offerta minima Euro 20.625,00. Lotto 13: Appartamento di mq. 52,10 al p.2, in corso di costruzione con posto auto scoperto. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. Lotto 14: Appartamento di mq. 48,20 al p.2, in corso di costruzione con posto auto scoperto. Prezzo base Euro 18.500,00. Offerta minima Euro 13.875,00. Lotto 15: Appartamento di mq. 66,60 al p.2, in corso di costruzione con autorimessa. Prezzo base Euro 25.500,00. Offerta minima Euro 19.125,00. Custode Giudiziario Avvocato Govoni Maria Letizia, tel. 0532205715, marialetizia.govoni@libero.it. Udienda senza incanto 23/07/2021 ore 11:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO****VILLA-APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 131/2018**

CENTO - Lotto 1: Via dei Tigli. Piena proprietà di villa con magazzino, garages, piscina ed ampio giardino. Occupato. Prezzo base Euro 369.600,00. Offerta minima Euro 277.200,00. Custode Giudiziario Sensi Laura, tel. 0532472463, laurastudiosensi@libero.it. Udienda senza incanto 09/07/2021 ore 09:20. G.E. Dott. Giusberti Stefano.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CENTO****APPARTEMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 168/2019**

Cento (FE) - Lotto 1: Frazione XII Morelli, Via Maestrola. Quota 1/1 del diritto di proprietà di appartamento, al p.t., composto da ingresso/cucina, soggiorno, disimpegno, letto e bagno. Libero. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Custode Giudiziario Cupellini Maura, tel. 0532206160, maura.cupellini@masinimassimo.191.it. Udienda senza incanto 23/07/2021 ore 10:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**CODIGORO****FABBRICATO + ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 101/2018**

CODIGORO - Lotto UNICO: Via Pomposa Nord. Piena proprietà di compendio immobiliare composto da: al p.t. 1) sala mostra con ufficio, magazzino, officina e servizi; 2) officina con locali accessori ed area cortiliva esclusiva. Libero. 3) appartamento su 2 piani con soggiorno ed angolo cottura, bagno, 2 letto, locali wc e ripostiglio. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 132.610,00. Offerta minima Euro 99.500,00. Custode Giudiziario Dott. Spaccamonte Alessandro, tel. 0532205039, esecuzioni@studioprseu. Udienda senza incanto 23/07/2021 ore 14:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**COMACCHIO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG 2495/2020**

COMACCHIO - Lotto UNICO: Frazione Lido delle Nazioni, Via Giovanni Goria. Piena proprietà di appartamento facente parte del condominio "Residence Mediterraneo" composto da cucina/pranzo, disimpegno, vano letto, guardaroba, posto al p.t. con ingresso indipendente dotato di piccola corte antistante e porticato coperto. Occupato. Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima Euro 57.000,00. Custode Giudiziario avv. Francesco Ballardini, tel. 0532476526, email: avvballardini@libero.it. Udienda senza incanto 09/07/2021 ore 10:00. G.I. Dott. Giusberti Stefano.

**COMACCHIO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 56/2020**

COMACCHIO - Lotto UNICO: Fraz. San Giuseppe, Via Eraclea. Piena proprietà di abitazione composta da: portico, scala esterna e ripostiglio sottoscala al P.T., disimpegno vano scale, ingresso-soggiorno con scala interna a giorno, terrazzo chiuso a veranda con camino, cucina con balcone e C.T., disimpegno, bagno ed una stanza al 1° piano, disimpegno vano scale, bagno e tre vani anche ad uso stanze da letto ricavate al piano sottotetto, con corte esclusiva circostante recintata. Occupato. Prezzo base Euro 96.750,00. Offerta minima Euro 72.600,00. Custode Giudiziario Gnani Irene, tel. 0532769615, 3392042993 irenegnani@studiognani.eu. Udienda senza incanto 16/07/2021 ore 09:20. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**COPPARO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 243/2019**

Copparo (FE) - Lotto UNICO: Località Tamara, Via Alcide de Gasperi. Piena proprietà di abitazione di mq. 140 con terreno ortivo di mq. 57. Occupato. Prezzo base Euro 37.000,00. Offerta minima Euro 27.750,00. Custode Giudiziario Notaio Conforti Alessandro, tel. 0532202620, notaiocofortiesecuzioni@gmail.com. Udienda senza incanto 23/07/2021 ore 10:20. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**COPPARO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 73/2020**

Copparo (FE) - Lotto UNICO: Loc. Ambrogio, Via Seminiato. Piena Proprietà di fabbricato ex rurale in bifamiliare indipendente su tre lati, disposto ai p.t.-1 con ampia corte esclusiva, ex pollaio e magazzini nella corte, siti in Copparo - Loc. Ambrogio - Via Seminiato. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Custode Giudiziario Avvocato Curarati Simona, tel. 3389227823, s.curarati@inwind.it. Udienda senza incanto 16/07/2021 ore 09:20. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**FERRARA**

**ABITAZIONE INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 27/2019**

Bondeno (FE) - Lotto UNICO: Via della Libertà. Piena proprietà di abitazione indipendente con corte esclusiva e due garages. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00. Custode Giudiziario Dott. Soffritti Gian Luca, tel. 0532773736, consulenza@studiosoffritti.it. Udienda senza incanto 23/07/2021 ore 10:40. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**FISCAGLIA**

**ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 240/2019**

Fiscaglia (FE) - Lotto UNICO: Località Migliarino, Via Copparo. Piena proprietà di civile abitazione, composta da ingresso su pranzo con angolo cottura, soggiorno, bagno e ripostiglio sottoscala al p.t.; due letto e bagno al p.1. Garage e piccolo ripostiglio in corte comune. Libero. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima Euro 33.000,00. Custode Giudiziario Avvocato Guelfi Sabrina, tel. 0532471045, info@avvocatoguelfi.it. Udienda senza incanto 23/07/2021 ore 09:40. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**LAGOSANTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 193/2019**

LAGOSANTO - Lotto UNICO: Via Borgo delle Tombe. Piena proprietà di abitazione, al p. t., composta da ingresso, cucina, disimpegno, soggiorno, bagno e ripostiglio. Collegati all'abitazione, ma su corte in comune con terzi, sono presenti una camera da letto ed un portico con ripostiglio sottoscala, oltre ad una porzione di scoperto recintata. Libero. Prezzo base Euro 29.360,00. Offerta minima Euro 22.020,00.

Custode Giudiziario Avvocato Guelfi Sabrina, tel. 0532471045, info@avvocatoguelfi.it. Udienda senza incanto 23/07/2021 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti .

**MESOLA**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Div. n. 1363/2019**

MESOLA - Lotto UNICO: Via Luisari Gino. Piena proprietà di villetta indipendente di ca. mq. 150 composta da: ingresso, cucina, salotto, due camere da letto, due bagni, lavanderia e garage. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Custode Giudiziario Sensi Laura, tel. 0532472463, laurastudiosensi@libero.it. Udienda senza incanto 09/07/2021 ore 09:40. G.I. Ghedini Anna.

**MESOLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 23/2020**

MESOLA - Lotto UNICO: Fraz. Monticelli, Via Agnelli. Piena proprietà di abitazione indipendente composta da: ingresso-corridoio con vano scala, cucina, soggiorno, bagno con disimpegno e ripostiglio, disimpegno vano scale, una letto matrimoniale e ripostiglio sottotetto al 1° piano; con corte esclusiva circostante e garage di pertinenza esclusiva in corpo staccato. Libero. Prezzo base Euro 44.400,00. Offerta minima Euro 33.300,00. Custode Giudiziario Gnani Irene, tel. 0532769615, 3392042993 irenegnani@studio-gnani.eu. Udienda senza incanto 16/07/2021 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**OSTELLATO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 47/2020**

OSTELLATO - Lotto UNICO: Frazione Libolla, Via Cà Sandrino. Piena proprietà di abitazione di tipo economico con garage, magazzino e corte. Prezzo base Euro 19.500,00. Offerta minima Euro 14.625,00. Custode Giudiziario Dott. Stefanelli Giovanna, tel. 0532242752, g.stefanelli@studioacta.fe.it. Udienda senza incanto 16/07/2021 ore 10:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**PORTOMAGGIORE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 19/2018**

PORTOMAGGIORE - Lotto Unico: via Trieste. Piena proprietà di abitazione di mq. 80 al p.1 composta da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, bagno, 2 camere da letto e balcone, oltre cantina al p.t. Occupato. Prezzo base Euro 17.920,00. Offerta minima Euro 13.440,00. Custode Giudiziario Dott. Baraldi Enrico, tel. 0532212270, enricobaraldi@studiobaraldi.com. Udienda senza incanto 09/07/2021 ore 10:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**TERRE DEL RENO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 26/2018**

TERRE DEL RENO- Lotto UNICO: loc. Sant'Agostino, Via E. Facchini. Piena proprietà di appartamento di mq. 97,44 al p.t.-1 composto da ingresso, soggiorno, cucina, ulteriore soggiorno (ex garage), 2 piccole corti esclusive; 2 camere da letto (matrimoniale e doppia), bagno. Libero. Prezzo base Euro 23.200,00. Offerta minima Euro 17.400,00. Custode Giudiziario Avvocato Marucci Beatrice, tel. 05321773298, beamarucci@gmail.com. Udienda senza incanto 23/07/2021 ore 11:20. G.E. Dr. S. Giusberti.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**CODIGORO****APPARTAMENTO - NEGOZIO - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 210/2016**

CODIGORO - loc. Pontelangorino, Via Centro. Lotto 6: Piena proprietà di appartamento al p.1-2 di mq. 102

composto da balcone, bagno, cucina, salotto e 2 camere da letto. Libero. (a ciascun lotto compete la proporzionale quota indivisa di corte comune oggetto del pignoramento) Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Custode Giudiziario Avvocato Baldisserotto Filippo, tel. 0532203407, studio.baldisserotto@gmail.it. Udienda senza incanto 02/07/2021 ore 11:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO****IMMOBILE COMMERCIALE - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 223/2019**

COMACCHIO - Lotto 2: Corso Mazzini. Piena proprietà di abitazione monofamiliare composta al p.t. da soggiorno con scala a vista, cucina-pranzo, camera da letto e due bagni, al p. 1 (mansardato) da un vano centrale con arrivo scala, due camere e un bagno. Prezzo base Euro 131.200,00. Offerta minima Euro 98.400,00. Custode Giudiziario Dott. Adamini Angelo, tel. 0532767316, angelo.adamini@studioadamini.it. Udienda senza incanto 23/07/2021 ore 09:20. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**FERRARA****FABBRICATO RURALE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 96/2019**

FERRARA Piena proprietà di beni siti in Via Vallelunga. Lotto 1: fabbricato ad ex uso abitativo-rurale ad oggi fatiscente ed inagibile con area cortiliva esclusiva. Prezzo base Euro 29.118,00. Offerta minima Euro 21.838,00. Lotto 2: Garage-autorimessa inserita al p.t. di un più ampio fabbricato composto da altre unità. Prezzo base Euro 6.862,00. Offerta minima Euro 5.146,00. Custode Giudiziario Dott. Melloni Leonardo, tel. 0532207040, leonardomello-

ni@studiolegalemdr.it. Udienda senza incanto 23/07/2021 ore 09:40. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**CODIGORO-MESOLA****ABITAZIONE - TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Div. 1949/2020**

CODIGORO - Lotto 1: Loc. Caprile. Piena proprietà di abitazione, al p.t.-1- sottotetto, di vecchissima edificazione con pertinenziale corte circostante e magazzino discosto. Prezzo base Euro 69.250,00. Offerta minima Euro 51.937,50. MESOLA - Lotto 3: Loc. Ariano Ferrarese, Via Giacomo Matteotti. Piena proprietà di terreno edificabile privo di fabbricati. Prezzo base Euro 19.250,00. Offerta minima Euro 14.437,50. Custode Giudiziario Avv. Francesco Ruvioli, tel. 0532205039, e-mail legale3@studiodiops.eu. Udienda senza incanto 09/07/2021 ore 11:00. G.I. Dott. S. Giusberti.

**VIGARANO MAINARDA****ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 57/2019**

VIGARANO MAINARDA - Lotto 2: Via Vivaldi, Via Puccini e Via Mascagni. Piena proprietà di terreni facenti parte di una lottizzazione non ancora ultimata, parzialmente locati. Prezzo base Euro 93.720,00. Offerta minima Euro 70.290,00. Custode Giudiziario Avvocato Finessi Antonio, tel. 0532212260, finesi@giovecca140.it. Udienda senza incanto 23/07/2021 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

## Immobilie comm.le | ind.le

**CANDELA****OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. N. 21/2020**

CANDELA (FG) - Lotto UNICO: località Serra Giardino. Piena proprietà di opificio industriale per la produzione di tegole di cemento e pezzi complementari. Libero. Prezzo base Euro 1.330.000,00. Offerta minima Euro 997.500,00. Curatore Fallimentare Minguzzi

Deborah tel. 0532242371, Udienza senza incanto 09/07/2021 ore 10:00. G.D. A. Ghedini.

**CANDELA**

**OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. N. 21/2020**

MIRABELLO. Piena proprietà di beni siti in Corso italia - Lotto 3: Abitazione al piano seminterrato/terra, rialzato/primo - secondo/mansarda composto da ingresso, cucina, cantina, 2 taverne, 2 bagni ampio porticato/balcone, ingresso, soggiorno, disimpegno, studio, 2 camere, mansarda, ballatoio e soffitta. Prezzo base Euro 170.000,00. Offerta minima Euro 127.500,00. Lotto 4: Abitazione con autorimessa, al piano seminterrato/terra, rialzato/primo e secondo/mansarda composto da 2 cantine, taverna, disimpegni, bagno/lavanderia, autorimessa collegata all'abitazione, ampio porticato/balcone, ingresso, pranzo e soggiorno con scale, camera e bagno, mansarda, disimpegno, soffitta. Prezzo base Euro 137.500,00. Offerta minima Euro 103.125,00. Curatore Fallimentare Minguzzi Deborah tel. 0532242371. Udienza senza incanto 30/07/2021 ore 09:00. G.D. A. Ghedini.

**CODIGORO**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 294/2019**

CODIGORO- Lotto UNICO: Via Gioacchino Rossini. Piena proprietà di porzione di fabbricato, costituito da un ampio vano di complessivi mq 183 ad uso negozio, con ufficio e servizio, al piano terra, e adiacenti porzioni di aree cortilive di pertinenza oltre ad un posto auto di mq 23. Libero. Prezzo base Euro 109.000,00. Offerta minima Euro 81.750,00. Custode Giudiziario Dott. Cis Massimo, tel. 0532210700, cis.massimo@gmail.com. Udienza senza incanto 23/07/2021 ore 11:40. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**FISCAGLIA**

**NEGOZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 28/2020**

FISCAGLIA - Lotto UNICO: Località Migliarino, Via Roma. Piena proprietà di immobile attualmente censito come n. 2 negozi. Prezzo base Euro 30.600,00. Offerta minima Euro 22.950,00. Custode Giudiziario Dott. Stefanelli Giovanna, tel. 0532242752, g.stefanelli@studioacta.fe.it. Udienza senza incanto 16/07/2021 ore 09:40. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**FISCAGLIA**

**LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 113/2019**

FISCAGLIA: Lotto UNICO: via Forti. Piena proprietà di laboratorio artigianale di mq. 1120 composto al p.t. composto da ingresso, uffici e spogliatoio, al p.1 da una zona con uffici e servizi igienici. Occupato. Prezzo base Euro 228.577,00. Offerta minima Euro 171.431,00. Custode Giudiziario Avvocato Melloni Leonardo, tel. 0532207040, studiolegalemldr@gmail.com. Udienza senza incanto 23/07/2021 ore 10:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo**

**FERRARA**

**LABORATORIO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 129/2019**

Ferrara (FE) - Lotto 1: via Ravenna. Piena proprietà di 2 fabbricati a destinazione artigianale e ricettiva, ciascuno con area di pertinenza esclusiva. Prezzo base Euro 221.808,75. Offerta minima Euro 166.356,00. Ferrara (FE) - Lotto 2: San Martino, via Penavara. piena proprietà di appezzamento di terreno edificabile, della superficie catastale di circa metri 2.206. Prezzo base Euro 79.105,50. Offerta minima Euro 59.317,00. Custode Giudiziario Dott. Melloni Leonardo, tel. 0532207040, leonardomelloni@studiolegalemldr.it. Udienza senza incanto 23/07/2021 ore 10:20. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**TRESIGNANA**

**ALBERGO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. 42/2020**

TRESIGNANA- Fraz. Tresigallo, via del Mare - Lotto 1: Piena proprietà di complesso edilizio destinato ad albergo - ristorante, con parco e parcheggio antistante. Prezzo base Euro 496.000,00. Offerta minima Euro 372.000,00. Lotto 2: Piena proprietà di lotto di terreno edificabile, privo di edifici, costituito da un'area di forma rettangolare,. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Curatore Fallimentare Avv. Antonio Finessi, tel. 0532212260. Udienza senza incanto 16/07/2021 ore 09:00. G.D. Ghedini Anna.

**Terreno|Immibile agricolo**

**FERRARA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 225/2015**

FERRARA - Lotto UNICO: Via Girotti. Piena proprietà di terreno edificabile di mq. 29.695,00. Libero. Prezzo base Euro 241.875,00. Offerta minima Euro 181.406,25. Custode Giudiziario Dott. Rinaldi Davide, tel. 0532790045, studiodaviderialdi@gmail.com. Udienza senza incanto 02/07/2021 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**FERRARA**

**TERRENO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 8/2015**

FERRARA - Lotto 2: Via Antonio Ravalli. Piena proprietà di terreno artigianale, già urbanizzato ed edificabile. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Liquidatore Giudiziale Dott. Marchetti Claudio tel. 0516830887. Udienza senza incanto 09/07/2021 ore 10:20. G.D. Ghedini Anna.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FERRARA****TERRENI - MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 272/2019**

Ferrara (FE) - Lotto UNICO: Frazione Aguscello, Via Alceste Ricciarelli. Corpo A: Piena proprietà per la quota di 1/1 di porzione di terreno agricolo di Ha 2.00.10. Corpo B: Piena proprietà per la quota di 1/6 di porzione di terreno agricolo di 920 mq. Corpo C: Piena proprietà per la quota di 1/2 di porzione di vecchio fabbricato rurale ad uso magazzino agricolo di circa 130 mq. Corpo D: Piena proprietà per la quota di 1/6 di appezzamento di terreno di are 22.84. Corpo F: Piena proprietà per la quota di 1/4 di area urbana di 322 mq. Prezzo base Euro 31.440,00. Offerta minima Euro 23.580,00. Custode Giudiziario Avvocato Cintio Loredana, tel. 0532249289, loreana.cintio@avvocatistoraricintio.it. Udienda senza incanto 16/07/2021 ore 09:40. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**BONDENO****LOTTO EDIFICABILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 382/2013**

BONDENO - Lotto UNICO: via Torricelli. Piena proprietà di lotto di terreno edificabile di mq. 4.138, attualmente ancora ad uso agricolo, di forma trapezoidale regolare. Libero. Prezzo base Euro 37.570,00. Offerta minima Euro 28.177,50. Custode Giudiziario Dott. Soffritti Gian Luca, tel. 0532773736, consulenza@studiosoffritti.it. Udienda senza incanto 02/07/2021 ore 09:30. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

**COMACCHIO****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGF 18/2019**

COMACCHIO - Lotto UNICO: ragione Lido degli Scacchi, via Monte Tricorno. Corpo A: piena proprietà di terreni parzialmente edificabili, privi di fabbricati della superficie complessiva di mq 14.858,00. Corpo B: quota di 24/30 del diritto di proprietà di terreni parzialmente edificabili, privi di fabbricati della superficie complessiva di mq 1.649,00. Prezzo base Euro 210.000,00. Offerta minima Euro 157.500,00. Curatore Fallimentare Avvocato Ruvoli Francesco tel. 393519020177. Udienda senza incanto 30/07/2021 ore 11:30. G.D. Ghedini Anna.

**PORTOMAGGIORE****TERRENI EDIFICABILI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 224/2019**

PORTOMAGGIORE- Lotto 1: Via delle Ginestre. Piena proprietà di terreno libero, ineditato ed edificabile. Prezzo base Euro 29.840,00. Offerta minima Euro 22.380,00. Lotto 4: Via delle Rose. Piena proprietà di terreno libero, ineditato ed edificabile. Prezzo base Euro 1.680,00. Offerta minima Euro 1.260,00. Custode Giudiziario Avvocato Guelfi Sabrina, tel. 0532471045, info@avvocatoguelfi.it. Udienda senza incanto 23/07/2021 ore 09:20. G.E. Dr. S. Giusberti.

**Immobilie comm.le|ind.le****FERRARA****CESSIONE DI AZIENDA/IMMOBILI VARI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGF 18/2020**

PROVINCIA DI FERRARA - Lotto Unico: Alienazione di ramo di azienda, costituita dall'insieme dei beni oggetto di stima e dai contratti attivi e passivi che lo compongono. L'azienda, unitariamente intesa, risulta così articolata: beni immobili (terreni e fabbricati), beni mobili siti in Bondeno, Casaglia e Migliarino ed autorizzazioni amministrative comunali, meglio identificati in perizia. Inoltre, contratto di lavoro dipendente in relazione a n. 14 dipendenti, utenze relative ad energia elettrica, acqua, gas e telefonia e dal trasferimento dei debiti verso dipendenti, il tutto risultante da elenchi conservati presso lo studio del Curatore. Prezzo base Euro 4.800.000,00. Offerta minima Euro 3.600.000,00. FERRARA - Piena proprietà dei seguenti beni. Lotto 1: via Darsena. Ufficio di mq. 162, al piano terra, costituito da cinque vani ad uso di ufficio, anti bagno e bagno, due disimpegno e un ripostiglio. Occupato. Prezzo base Euro 98.000,00. Offerta minima Euro 80.000,00. Lotto 2: via Darsena. Posto auto coperto, di mq. 32, al piano interrato, formato da un unico vano (catastralmente risultano essere due posti auto separati). Prezzo base ed offerta minima Euro 12.500,00. Lotto 3: via Darsena. Posto auto coperto, di mq. 20, al piano interrato, formato da un unico vano. Prezzo base ed offerta minima Euro 8.400,00. Lotto 4: località Aguscello, via Vittorio De Sica. Fabbricato che si sviluppa al p.t. e soppalco, così composto: il p.t. è costituito da autorimessa, spogliatoio con bagno e docce, soggiorno con angolo cottura, bagno e camera da letto; il soppalco è suddiviso in due ripostigli; portico e piscina di mq. 187 all'esterno. Area scoperta complessiva mq 4948. Prezzo base Euro 79.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. MIGLIARINO - Lotto 6: via Travaglio. Appezzamento di terreno di 4.718 mq. totali, incolto. Prezzo base ed offerta minima Euro 2.000,00. CANARO - Lotto 7: Strada Provinciale. Appezzamento di terreno di 12.558 mq. totali, abbandonato. Prezzo base ed offerta minima Euro 5.300,00. OCCHIOBELLO - Lotto 8: via F. Cavallotti. Appezzamento di terreno di 717 mq. totali, abbandonato, con una parte occupata da parcheggio non regolarizzato. Prezzo base ed offerta minima Euro 300,00. BONDENO - Lotto 9: via Comunale Gavello. Fabbricato, di mq. 533, così composto: al p.t. due sale, quattro bagni, cucina, ripostiglio e centrale termica, al p.1 da un'unica sala. Occupato. Prezzo base Euro 360.000,00. Offerta minima Euro 270.000,00. Lotto 10: via Comunale Gavello. Fabbricato, di mq. 360, così composto: p.t., ingresso, due bagni e una sala di esposizione; p.1, ripostiglio e sala esposizione. Occupato. Prezzo base Euro 53.500,00. Offerta minima Euro 40.000,00. Lotto 11: via Comunale Gavello. Immobile composto da quattro fabbricati, abitazione con stalla, fienile e depositi, completamente infestati dalla vegetazione e con parti di copertura collassate, quindi, in stato di forte degrado. Occupato. Prezzo base Euro 16.200,00. Offerta minima Euro 12.500,00. Curatore Fallimentare dott.ssa Elena Benetti, tel 0 5 3 2 / 7 6 9 6 1 5, elenabenetti@studiobenettinanni.com. Vendita telematica [www.doauction.com](http://www.doauction.com) / [www.astemobili.it](http://www.astemobili.it) dal giorno 19 luglio 2021 (con inizio alle ore 12:00) al giorno 30 luglio 2021 (con termine alle ore 12:00). Info [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it); [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). G.D. Ghedini Anna.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# Tribunale di RAVENNA - Aste Immobiliari e Fallimentari

**MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:** Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto presso il Tribunale di Ravenna. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, entro le ore 13 dell'ultimo giorno non festivo precedente a quello dell'asta, nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento: per la vendita senza incanto: 1) offerta irrevocabile di acquisto in busta chiusa 2) assegno circolare non trasferibile, intestato al Professionista delegato, del 10% del prezzo proposto. La vendita si

tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.asteravenna.eu](http://www.asteravenna.eu), [www.tribunalediravenna.it](http://www.tribunalediravenna.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) Per informazioni tecniche ed anche per concordare un eventuale sopralluogo gli interessati possono telefonare esclusivamente al Custode e/o Curatore.



**Tribunale di RAVENNA**

**Abitazione | Accessorio**

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 166/2018.** G.E. Dott. Farolfi Alessandro. Professionista Delegato Dott. De Maria Luciano. Lotto UNICO: Ravenna (RA), Via Tommaso Gulli 170, Appartamento al p. 3 composto da pranzo, cucina, balcone, bagno e tre camere, oltre a cantina al p.t. Cons. comm. complessiva di ca mq 106,16. Libero Prezzo Base Euro 36.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 27.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 18/06/2021 ore 09:20 consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Presentare offerte entro 17/06/2021 ore 23:59 Per presentare l'offerta con modalità telematiche occorre accedere al Portale delle Vendite Pubbliche ai seguenti indirizzi: <http://pvp.giustizia.it>, <http://venditepubbliche.giustizia.it> e <http://portalevenditepubbliche.giustizia.it> Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché custode Dott. De Maria Luciano in Ravenna via della Lirica n.61; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

Intrum Italy Spa

**RAVENNA**

**POSTI AUTO SCOPERTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 15/12**

RAVENNA Lotto 1: loc. Marina di Ravenna, via Marinara. Diritto di proprietà superficaria di posto auto scoperto di ca mq 12. Prezzo base: Euro 2.560,00, aumento minimo Euro 200,00. Lotto 2: loc. Marina di Ravenna, via Marinara. Diritto di proprietà superficaria di posto auto scoperto di ca mq 12. Prezzo base: Euro 2.560,00, aumento minimo Euro 200,00. Vendita senza incanto 09.06.2021 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. ssa Raimonda Trupia tel. 0544 471524. G.D. Dr. P. Gilotta.

**CERVIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Liquidazione del patrimonio n. 12/19**

CERVIA Lotto Unico: loc. Milano Marittima, Viale Bologna, 12. Appartamento al p.8 di ca mq 84,76 composto da 6 vani. Libero. Prezzo base: Euro 256.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 03.06.2021 ore 09:00. Informazioni c/o il Liquidatore Dott. Gian Luca Bandini Tel 0544 213916. G.D. Dr. A. Farolfi.

**CONSELICE**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE - AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G. n. 10/19**

CONSELICE Lotto Unico: loc. Lavezzola, Via Reale, 17. Abitazione unifamiliare con annessa ampia area scoperta, composta da 8,5 vani. Prezzo base: Euro 66.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 09.06.2021 ore 09:00. Informazioni c/o il liquidatore Dott.ssa Patrizia Orsini tel. 0544 216126. G.D. Dr. A. Farolfi.

**FAENZA**

**VILLA PLURIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 17/17**

FAENZA Lotto Unico: Via Banaffa, 5. Piena proprietà di compendio immobiliare residenziale composto da una villa plurifamiliare ad uso abitativo con annesso

servizio agricolo (ricovero attrezzi/autorimessa), piscina e ampio parco/giardino circostante. Prezzo base: Euro 352.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 09.06.2021 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Mauro Pozzi tel. 0546 27165. G.D. Dr. P. Gilotta.

**FAENZA**

**APPARTAMENTI - POSTI AUTO SCOPERTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 67/16**

FAENZA Lotto 4: Via Reda, 180/2. Appartamento con ripostiglio al p.t. e posto auto coperto, composto al p.3 da stanza con balcone e piccolo bagno oltre alla scala interna. Al p. superiore/attico da soggiorno con ampia loggia- terrazza panoramica, cucina, due camere e bagno. Superficie netta di ca mq 84,00. Libero. Prezzo base: Euro 70.400,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 6a: Via Reda, 180. Posto auto scoperto di ca mq 15,00. Libero. Prezzo base: Euro 1.920,00, aumento minimo Euro 200,00. Lotto 6b: Via Reda, 180. Posto auto scoperto di ca mq 15,00. Libero. Prezzo base: Euro 1.920,00, aumento minimo Euro 200,00. Vendita senza incanto 09.06.2021 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Cinzia Bertoncetti tel. 0546 660350. G.D. Dott. P. Gilotta.

**Immobilie comm.le | ind.le**  
**Terreno | Immobiliare agricolo**

**LUGO**

**TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Liquidazione del patrimonio n. 11/19**

LUGO Lotto 2: Via Provinciale Felisio, Terreni agricoli in parte oggetto di contratto di locazione e con sovrastanti infrastrutture. Prezzo base: Euro 31.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 03.06.2021 ore 09:00. Informazioni c/o il Liquidatore Dott. Gian Luca Bandini Tel 0544 213916. G.D. Dr. A. Farolfi.

**Immibile comm.le|ind.le****RAVENNA****COMPLESSO ALBERGHIERO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG. n. 55/15**

RAVENNA Lotto Unico: via Baiona 18 e 20. Complesso alberghiero di ca mq 5.919,74 oltre ad area con potenzialità edificatoria ed ulteriori aree di terreno limitrofe, composto da hall, reception, sala convegni, bar, cucina, sale pranzo/colazioni, sala, uffici, 130 camere. Libero. Prezzo base: Euro 544.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 09.06.2021 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Raimonda Trupia tel. 0544 471524. G.D. Dr. P. Gilotta.

**COTIGNOLA****FABBRICATI INDUSTRIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Conc. Prev. n. 11/13**

COTIGNOLA Lotto 1: loc. Barbiano, via Corriera, 25. Fabbricato a destinazione industriale composto al p.t.-1 da uffici e accessori diretti (ca mq 495), da

officina, magazzini e locali funzionali all'attività (ca mq 7833), tettoie di ca mq 629, oltre area coperta e scoperta di ca mq 15.509. Prezzo base: Euro 718.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 2: loc. Barbiano, via San Giovanni, 4. Fabbricato industriale composto da un corpo di fabbrica di forma rettangolare con uffici (di ca mq 247), locali magazzino, tettoia, locali tecnici e di servizio (di ca mq 793) oltre ad ampia corte esterna. Prezzo base: Euro 1.476.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 30.06.2021 ore 09:30. Informazioni c/o il Liquidatore Giudiziale Sig. Tullio Bosi tel. 335 6299262. G.D. Dr. A. Farolfi.

**FAENZA****CAPANNONI CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 23/18**

FAENZA Beni ubicati in Via Soldata, 3 - 5. Lotto D4: Capannone di ca mq 696 con corte. Locato con contratto scadente 29.04.2024. Prezzo base: Euro 172.800,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto D8: Capannone di ca mq 190 con corte. Prezzo base: Euro 47.360,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto D11: Capannone di ca mq 1167 con corte e posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 300.800,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 09.06.2021 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Alessandro Silei tel. 0544 219491. G.D. Dr. P. Gilotta.

**FUSIGNANO****IMMOBILI AD USO PRODUTTIVI ARTIGIANALE - IMPIANTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 18/19**

FUSIGNANO Lotto 1: Via Oberdan da n. 18 a n. 26 e Via Mazzini 21 e 23. Ampio edificio produttivo / artigianale al p. terra con annessi uffici al p.1 e precisamente trattasi di locali adibiti a laboratori/magazzini ed uffici attualmente non utilizzati. Cons. comm. di ca mq 1.230,00 per i capannoni e di ca mq 275 per spogliatoi e sovrastanti uffici. Libero al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 115.200,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 09.06.2021 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Gian Marco Grossi tel. 0544 31051. G.D. Dr. P. Gilotta.

**Terreno|Immibile agricolo****RAVENNA****PORZIONE DI TERRENO EDIFICABILE - DUE IMPIANTI FOTOVOLTAICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 25/2019**

LUGO Lotto Unico: loc. Voltana, Via del Lavoro, Traversa Via Margotta. N.2 impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili (fotovoltaici) denominati Voltana 1 e Voltana 2 ed area di terreno edificabile di ca mq 8906 sulla quale i due impianti fotovoltaici insistono. Prezzo base: Euro 295.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 31.05.2021 ore 13:00 c/o lo Studio del Curatore Fallimentare Dott. Gian Luca Bandini - Ravenna, Vicolo San Nicandro, 13. Informazioni c/o i Curatori Fallimentari Dott. Gian Luca Bandini tel. 0544 213916 e/o Dott. Marcello Toso tel. 0544 501881 G.D. Dr. P. Gilotta.

# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



**Tribunale di  
MODENA**

**Immobilie comm.le | ind.le  
Terreno | Immobiliare agricolo**

**LAMA MOCOGNO**

**FABBRICATO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 211/2015.** Professionista Delegato Avvocato Roncaglia Cristina. Lotto UNICO: Lama Mocogno (MO), via Beneventi 13. Piena ed esclusiva proprietà di fabbricato ad uso sala da ballo composto da: sala da ballo, servizi. Da liberarsi al decreto di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Area di pertinenza scoperta di mq 6812. Da liberarsi al decreto di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Prezzo Base Euro 59.400,33; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 44.550,25. Vendita senza incanto il 08/06/2021 ore 14:00 in Modena, Viale Ganaceto n. 113 nelle aule poste a piano terra. Presentare offerte entro 07/06/2021 ore 12:00 presso il Tribunale di Modena - Ufficio esecuzioni immobiliari, Corso Canalgrande 77 - primo piano - stanza n. 1.3. Maggiori informazioni presso il Custode MARIA CRISTINA URBANI Tel. 059-847301 - Email [visiteimmobili@ivgmodena.it](mailto:visiteimmobili@ivgmodena.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**Intrum Italy Spa**



**Tribunale di  
RAVENNA**

**Abitazione | Accessorio**

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 166/2018.** G.E. Dott. Farolfi Alessandro. Professionista Delegato Dott. De Maria Luciano. Lotto UNICO: Ravenna (RA), Via Tommaso Gulli 170, Appartamento al p. 3 composto da pranzo, cucina, balcone, bagno e tre camere, oltre a cantina al p.t. Cons. comm. complessiva di ca mq 106,16. Libero Prezzo Base Euro 36.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 27.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 18/06/2021 ore 09:20 consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Presentare offerte entro 17/06/2021 ore 23:59 Per presentare l'offerta con modalità telematiche occorre accedere al Portale delle Vendite Pubbliche ai seguenti indirizzi: <http://pvp.giustizia.it>, <http://venditepubbliche.giustizia.it> e <http://portalevenditepubbliche.giustizia.it> Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché custode Dott. De Maria Luciano in Ravenna via della Lirica n.61; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**Intrum Italy Spa**



**Tribunale di  
REGGIO EMILIA**

**Abitazione | Accessorio**

**FABBRICO**

**ABITAZIONE-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 32/2016.** G.D. Dott. Stanzani Maserati Niccolò. Professionista Delegato D Avolio Giulia. Lotto 2: Fabbrico (RE), Via Piave, 3 - Via Bedollo. Piena proprietà di fabbricato da terra a tetto avente superficie commerciale ragguagliata pari a circa mq. 315 con area cortiliva pertinenziale esclusiva estesa per circa mq. 300. Libero. Fabbricato da terra a tetto avente superficie commerciale ragguagliata di circa mq. 447 con area cortiliva pertinenziale estesa per circa mq. 300. Libero. Autorimessa al piano terreno avente superficie di circa mq. 40. Libera. Prezzo Base

Euro 89.395,20; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 67.046,40. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 06/05/2021 ore 15:45 presso il Tribunale di Reggio Emilia (aula nr. 1 - piano terra). Presentare offerte entro 05/05/2021 ore 12:00. Analogiche: presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari di Reggio Emilia in Via Avvenire Paterlini n. 1 piano terra. Telematiche: consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DI REGGIO EMILIA Telefono 0522513174 - Email custode [ivgimmobili@astagiudiziaria.com](mailto:ivgimmobili@astagiudiziaria.com) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**Intrum Italy Spa**



MODENA - RAVENNA - REGGIO EMILIA

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione "richiedi visita" attraverso la scheda del sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



# FRIULI V. GIULIA

Pordenone



PORDENONE

## Tribunale di PORDENONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:

**ORDINARIA - SENZA INCANTO** Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare presso la Cancelleria competente, nel termine indicato nelle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa munita di bollo di euro 16,00 con la quale la parte interessata manifesta l'intenzione di voler acquistare il bene posto in vendita secondo le condizioni riportate nell'avviso di vendita. L'offerta dovrà essere accompagnata da un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura per un importo pari almeno al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione o mediante bonifico intestato alla procedura. **VISIONE DEI BENI.** Chiunque sia interessato a visionare il bene dovrà rivolgersi al soggetto nominato custode.

**VENDITA TELEMATICA** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita telematica sincrona mista in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al Professionista Delegato. La redazione dell'offerta in forma telematica dovrà avvenire tramite l'utilizzo del

portale delle vendite pubbliche o tramite il sito del gestore della vendita telematica indicato in avviso di vendita. L'offerente dovrà munirsi di casella di posta certificata identificativa rilasciata da un gestore indicato dal ministero di giustizia oppure di casella di posta elettronica certificata tradizionale e del dispositivo di firma digitale con il quale dovrà firmare l'offerta. Per essere ammessi alla vendita telematica è necessario provvedere al versamento di una cauzione dell'importo pari almeno al 10% del prezzo offerto mediante bonifico bancario sul conto corrente della procedura.

**VISIONE DEI BENI.** Chiunque sia interessato a visionare il bene dovrà formulare la richiesta attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche rivolgendosi al soggetto nominato custode.

**CONDIZIONI GENERALI DELLA VENDITA** - La partecipazione all'asta, sia in forma ordinaria che telematica, implica la presa visione dell'avviso di vendita al quale si deve far riferimento per le complete modalità di partecipazione, alla perizia di stima e relativi allegati nonché all'ordinanza di vendita.



**Tribunale di PORDENONE**

### Abitazione | Accessorio

**PORDENONE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 177/2019

Pordenone (PN), Via Pietro Maroncelli 4 - Lotto PRIMO: Appartamento int. 1, al piano terra del condominio Liberty, composto da 6 vani fisici: ingresso, cucina, 2 camere, bagno, corridoio e ripostiglio al piano seminterrato. Scoperto comune. Occupato in forza di contratto di locazione. Pendence per spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 36.200,00. Offerta minima Euro 27.150,00. Pordenone (PN), Via Pietro Maroncelli 4 - Lotto SECONDO: Autorimessa nel piano interrato del condominio Liberty identificabile come il secondo portone. Scoperto comune. Occupato in forza di contratto di locazione. Pendence per spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 6.400,00. Offerta minima Euro 4.800,00. Vendita senza incanto 13/07/2021 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 177/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT92Y0533612500000042351796 per un importo

minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### PORDENONE

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 185/2019

Pordenone (PN), Via Cimitero Vecchio 9 - Lotto UNICO: Appartamento int. 5, posta al piano primo del condominio Meduna, composta da ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina e disimpegno della zona notte, due camere di cui una matrimoniale e una singola, bagno e ampio terrazzo. Autorimessa e cantina al piano interrato. Libero. Spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 64.500,00. Offerta minima Euro 48.375,00. Vendita senza incanto 09/07/2021 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 185/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT78P0708412500036003701129 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### PORDENONE

**IMMOBILE USO NIDO D'INFANZIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### FALLIMENTO N. 15/2019

Pordenone (PN), Via Prasecco 23 - Lotto UNICO: Immobile ad uso nido d'infanzia che si sviluppa su due piani fuori terra e che comprende un magazzino, un box per animali e un ampio scoperto con terreni agricoli. Prezzo base Euro 110.000,00. Vendita senza incanto 18/06/2021 ore 15:15 presso lo Studio del Curatore Dott. Antonio Piccinini a Sacile (PN) in Viale della Repubblica 74 tel. 0434737088 email: [info@studiopiccininiantonio.it](mailto:info@studiopiccininiantonio.it). Presentazione delle offerte entro le ore 18:00 del 17/06/2021 presso lo studio del Curatore o inviata mediante "posta elettronica certificata" unicamente all'indirizzo PEC della procedura: [f15.2019pordenone@pecfallimenti.it](mailto:f15.2019pordenone@pecfallimenti.it). Apertura delle buste il 18/06/2021 alle ore 15:00. G.D. Dott.ssa Roberta Bolzoni.

### BUDOIA

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 13/2019

Budoia (PN), Via dei Colli 25 - Lotto UNICO: Abitazione ad uso residenziale con relativi corpi di fabbrica ad uso accessori. Occupata. Prezzo base Euro 37.867,50. Offerta minima Euro 28.400,63. Vendita senza incanto 13/07/2021 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 13/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT44R0103012501000002286633 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### CAORLE

**UNITÀ**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 381/2016

Caorle (VE), Via della Meridiana - Lotto UNICO: Unità posta al piano terra di una palazzina residenziale, con posti auto ricavati nello scoperto comune. Occupata da terzi giusta contratto di locazione. Difformità

catastali sanabili e delle difformità edilizie. Vi sono pendenze per spese condominiali scadute e non pagate. Prezzo base Euro 201.594,00. Offerta minima Euro 151.196,00. Vendita senza incanto 01/07/2021 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 381/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Notaio Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CAORLE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 212/2019**

Caorle (VE), Viale Santa Margherita - Lotto UNICO: Appartamento facente parte del complesso Condominio Miramare 12, al piano secondo, composto da ingresso, cucina-pranzo-soggiorno, disimpegno, zona notte, due camere e un bagno. Posto auto coperto esterno assegnato e ampio giardino di proprietà comune. Libero. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Pendenze per spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 125.136,62. Offerta minima Euro 93.852,46. Vendita senza incanto 13/07/2021 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 212/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT8100103012501000002313590 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode nominato Avv. Chiara Coden con studio in Pordenone in Piazza Giustiniano 8 tel. 043427814.

**CAORLE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 76/2019**

Caorle (VE), Calle Gallo 6 - Lotto UNICO: Abitazione composta al primo piano da ingresso, salotto, disimpegno, cucina e ripostiglio; al piano primo e al piano secondo tre camere e un disimpegno. Soffitta con accesso da una botola. Libera. Difformità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 423.000,00. Offerta minima Euro 317.250,00. Vendita senza incanto 08/07/2021 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it).

tuale.it. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 76/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT38J083561250000000999318 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CASARSA DELLA DELIZIA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-SCOPERTO ESCL**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 136/2017 + 107/2020**

Casarsa della Delizia (PN), Via Zefferino Tome snc - Lotto UNICO: Appartamento al piano terra, nel complesso residenziale Villaggio Borgo Nuovo, composto da una zona giorno a destinazione cucina e soggiorno, corridoio ed un ripostiglio, zona notte costituita da 2 camere e un bagno, centrale termica con accesso dall'esterno. Autorimessa accessibile dalla corte scoperta pertinenziale. Occupata da terzi tramite comodato d'uso. Quota di 1/32 indiviso di scoperto esclusivo e quota di 1/34 indiviso di parti comuni. Prezzo base Euro 108.000,00. Offerta minima Euro 81.000,00. Vendita senza incanto 07/07/2021 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 136/2017 + 107/2020 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT30K0548412500CC0561000440 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PASIANO DI PORDENONE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 295/2014**

Pasiano di Pordenone (PN), via Squarzalovo 25 - Lotto 2: Appartamento al piano primo si articola in ingresso, soggiorno, cucina di ampie metrature, locali di distribuzione con accesso alla terrazza, bagno e tre camere da letto. Locali accessori ad uso deposito al piano terra ed al primo piano. Nel retro area inerbita comune tra le unità immobiliari. Autorimessa al piano terra. Irregolarità edilizie sanabili. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 102.913,78. Offerta minima Euro 77.185,34. Vendita senza incanto 14/07/2021 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a

"Procedura Esecutiva 295/2014 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Volpe Claudio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**POLCENIGO**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CAUSA DIVISIONALE N. 2961/2016**

Polcenigo (PN), frazione San Giovanni, via Pordenone 350 - Lotto UNICO: Abitazione unifamiliare su due piani fuori terra, composta da: al piano terra da due vani, 4 accessori, legnaia e pollaio (oggi inesistente) e al primo piano da 2 vani e corridoio con ballatoio esterno. Cortile scoperto destinato ad area di manovra, giardino e orto, in stato di abbandono. Occupata saltuariamente. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. Vendita senza incanto 08/07/2021 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedimento Civile R.G. 2961/2016 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT47L0533612500000042266116 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORTOGRUARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 178/2016**

Portogruaro (VE), via Santo Stefano - Lotto 1: Appartamento di nuova costruzione posto al primo piano di un condominio di quattro unità abitative, con area scoperta pertinenziale ad uso esclusivo, costituito da: soggiorno-pranzo, camera, disimpegno, lavanderia, bagno e terrazzino; piano soffitta suddiviso in stanze ricavando tre camere ed un bagno come da descrizione nelle difformità catastali dichiarate non sanabili. Irregolarità edilizie non sanabili. Occupato. Prezzo base Euro 75.750,00. Offerta minima Euro 56.812,50. Vendita senza incanto 09/07/2021 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 178/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.



**PORTOGRUARO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 217/2018**

Portogruaro (VE), Via Croce Rossa snc - Lotto UNICO: Appartamento facente parte della Residenza Le Orchidee edificio A int. 15. Il CTU ha rilevato "Vincolo d'Uso alla Locazione Permanente e agevolata" in quanto l'immobile è stato costruito godendo di uno contributo della Regione Veneto. L'aggiudicatario non potrà acquistare con finalità di porvi propria residenza, dovendo destinare l'immobile alla locazione o assegnazione in godimento. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Pendente per spese condominiali. Libero. Prezzo base Euro 60.800,00. Offerta minima Euro 45.600,00. Vendita senza incanto 14/07/2021 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 217/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT29Q0306912505100000005692 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Volpe Claudio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PRAVISDOMINI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 1/2018**

Pravisdomini (PN), Via dell'Argine - Lotto UNICO: Appartamento int. 8, facente parte del complesso denominato Residenza Giacomo, composta da zona giorno con cucina pranzo e soggiorno, piccolo poggiolo, zona notte disimpegno, 2 camere e bagno. Al piano terra locale ad uso cantina. Occupato da terzi giusta contratto di locazione. Difficoltà catastale ed edilizie sanabili. Spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 35.800,00. Offerta minima Euro 26.850,00. Vendita senza incanto 07/07/2021 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 1/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT95Z0548412500CC0561000279 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PRAVISDOMINI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 204/2019**

Pravisdomini (PN), Via Roma - Lotto UNICO: Appartamento al piano secondo della residenza Trestelle, con autorimessa al piano terra e posto auto esclusivo assegnato nell'area scoperta condominiale. Competono le quote di comproprietà sulle parti comuni dell'intero complesso per 49,65/1000 nonché le quote di comproprietà sulle parti comuni del fabbricato contrassegnato con lettera A per 144,18/1000. Occupato giusta contratto di locazione. Spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 83.800,00. Offerta minima Euro 62.850,00. Vendita senza incanto 06/07/2021 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 204/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT28M0708412500036003701134 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SPILIMBERGO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 67/2019**

Spilimbergo (PN), Via Umberto I° - Lotto UNICO: Appartamento facente parte del condominio Al Sole, posto al quarto piano, composto da soggiorno, cucina, bagno, camera da letto, balcone e vano ad uso cantina al piano scantinato. Libero. Pendente per spese condominiali. Prezzo base Euro 44.348,39. Offerta minima Euro 33.261,30. Vendita senza incanto 12/07/2021 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 67/2019 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Corsi Maurizio. Custode nominato Avv. Laura Sbrizzi con studio in Pordenone in via Luigi De Paoli 5 tel. 0434523383.

**SPILIMBERGO****ALLOGGIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 35/2018**

Spilimbergo (PN), Via Milaredo - Lotto UNICO: Alloggio al piano terra composto da ingresso, ripostiglio, cucina, pranzo-soggiorno, terrazzo, corridoio, camera e bagno, al piano scantinato la cantina ed un locale ad uso adibito a stileria. Libero. Pendente per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 29.489,00. Offerta minima Euro 22.117,00. Vendita senza incanto 06/07/2021 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 35/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT94V010301250000000820692 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**TRAVESIO****UNITÀ ABITATIVE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 410/2016**

Travesio (PN), Via della Fornace 9 - Lotto PRIMO: Prima unità immobiliare: piano terra cucina, soggiorno e piccolo bagno; camera bagno e vano ad uso ripostiglio-stileria, terrazza al piano primo; secondo piano-mansarda. Seconda unità immobiliare: piano terra soggiorno, camera, bagno e cucina; piano primo

camera, bagno e terrazzo, Terza unità immobiliare: soggiorno, cucina, bagno e anti bagno, terrazzo al piano primo; tre camere, bagno al piano secondo. Posto auto di pertinenza nella corte interna comune. Aree urbane e terreni ricadono in zona residenziale AO a concessione diretta vincolata. Libere. Irregolarità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 43.454,00. Offerta minima Euro 32.590,50. Travesio (PN), Via della Fornace 1-3 - Lotto SECONDO: Prima unità immobiliare composta da cucina-soggiorno, camera e bagno. Seconda unità immobiliare: ingresso, cucina sala da pranzo-soggiorno, bagno, due camere. Libere. Irregolarità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima Euro 10.125,00. Travesio (PN), Via della Fornace 5 - Lotto TERZO: Prima unità immobiliare al piano primo composta da soggiorno, cucina, tre camere e un bagno. Seconda unità immobiliare al piano terra composta da soggiorno, cucina, due camere da letto e bagno. Da progetto è previsto un posto auto di pertinenza in corte comune interna. Libere. Irregolarità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 19.196,00. Offerta minima Euro 14.397,00. Vendita senza incanto 01/07/2021 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 410/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Notaio Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**VALVASONE ARZENE**

**COMPENDIO IMMOBILIARE  
FABBRICATO BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 179/2016**

Valvasone Arzene (PN), Via Sassonia - Lotto PRIMO: Compendio formato da due corpi di fabbrica per l'allevamento dei conigli. Il corpo principale è composto da parte destinata all'allevamento, deposito, servizi igienici, spogliatoio. All'esterno concimaia e silos di contenimento dei mangimi. Il secondo capannone destinato all'allevamento e un vano tecnologico. Occupato da terzi giusto contratto di locazione. Difformità catastali sanabili e difformità edilizie in parte sanabili e in parte sanabili mediante demolizione. Prezzo base Euro 207.800,00. Offerta minima Euro 155.850,00. Vendita senza incanto 12/07/2021 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 179/2016 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT68C0708412500036003700955 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Corsi Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**VALVASONE ARZENE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 305/2010 + 407/2016**

Valvasone Arzene (PN), Via Roiuzzo 7 - Lotto UNICO: Abitazione costituita la piano terra da 7 vani: ingresso, pranzo, soggiorno, cucina, disimpegno notte, camera, bagno, camera matrimoniale; locale destinato a soffitta al piano primo. Nel seminterrato esistono in 5 vani: deposito, cantina taverna, sottoscala, deposito-ripostiglio e servizio wc, locale CT. Completa il lotto una cantina/magazzino in corpo staccato, garage e un terreno. Occupato. Irregolarità catastali sanabili. Prezzo base Euro 175.023,00. Offerta minima Euro 131.267,25. Vendita senza incanto 06/07/2021 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 305/2010 + 407/2016 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT67I0548465030CC0481000439 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le**

**PORTOGRUARO**

**IMMOBILE COMMERCIALE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 176/2018**

Portogruaro (VE), Via Fausta 52 - Lotto PRIMO: Fabbricato ad uso commerciale nella quale viene svolta l'attività di supermercato. Area esterna adibita a parcheggio per la clientela e zona carico/scarico merci. Suddivisa da un'ampia zona di vendita nel retro le celle frigo, zona accessoria con servizi igienici e spogliatoi per il personale, zona uffici, centrale termica e locale tecnico per l'alloggiamento delle ventole di refrigerazione. Nella parte retrostante ampliamento che risulta stato grezzo. Occupato. Difformità catastali sanabili. Prezzo base Euro 231.404,00. Offerta minima Euro 173.553,00. Portogruaro (VE), Via Fausta 52 - Lotto SECONDO: Appartamento al primo piano, composta: soggiorno con adiacente terrazzo, cucina con attiguo locale destinato a lavanderia, nella zona notte vi sono tre camere, un disimpegno, un bagno e un ripostiglio. Dalla camera singola si accede ad un terrazzo ove si trova l'alloggiamento della caldaia. Occupato da terzi senza titolo. Difformità catastali sanabili. Prezzo base Euro 60.542,00. Offerta minima Euro 45.407,00.

Vendita senza incanto 06/07/2021 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 176/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT54G0548465030CC0481000338 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**SAN QUIRINO**

**ABITAZIONE EX RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 37/2017**

San Quirino (PN), Via Belvedere 23 - Lotto 1: Abitazione ex rurale su tre livelli fuori terra: piano terra la zona giorno, bagno, lavanderia ed un ripostiglio con doccia con accesso indipendente esterno; il primo piano ospita la zona notte con quattro camere ed un ripostiglio; il secondo piano è destinato a due soffitte. Interrato uso cantina. Porzione di fabbricato destinato a magazzino e deposito agricolo. Edificio produttivo, il piano terra comprende un deposito, due portici, un magazzino e due legnaie ed una porzione di box per vitelli, il piano primo è destinato a fienile magazzino. Vi sono inoltre un box per vitelli in aderenza al fabbricato, un tunnel ricovero corte agricole circolanti, stalla completa di zona di alimentazione, sala mungitura, sala latte, servizio igienico con disimpegno, ripostiglio e sala macchine, silos. Irregolarità edilizie sanabili. Occupate. Prezzo base Euro 155.600,00. Offerta minima Euro 104.700,00. Vendita senza incanto 14/07/2021 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 37/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT79R0533612500000042214077 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Volpe Claudio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Immibile comm.le | ind.le**

**PORDENONE**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**FALLIMENTO N. 15/2019**

Pordenone (PN), Via Prasecco 19 - Lotto UNICO: Complesso immobiliare in prossimità della SS 13 Pontebba ove è presente un centro di commercio veicoli commerciali ed industriali. Prezzo base Euro 140.000,00. Rialzi minimi di Euro 5.000,00 per i primi due rialzi, Euro 2.000,00 per i successivi. Vendita senza incanto 18/06/2021 ore 16:15 presso lo Studio del Curatore Dott. Antonio Piccinini a Sacile (PN) in Viale della Repubblica 74 tel. 0434737088 email: info@studiopiccininiantonio.it. Presentazione delle offerte entro le ore 18:00 del 17/06/2021 presso lo studio del Curatore o inviata mediante "posta elettronica certificata" unicamente all'indirizzo PEC della procedura: f15.2019pordenone@pecfallimenti.it. Apertura delle buste il 18/06/2021 alle ore 16:00. G.D. Dott.ssa Roberta Bolzoni.

**TEGLIO VENETO****NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 21/2019**

Teglio Veneto (VE), Via Chiesa 29 - Lotto UNICO: Negozio facente parte del condominio Residenza Avvenire, posta al piano terra, formata da un unico vano ad uso negozio con annesso servizio igienico. Locale ad uso magazzino al piano scantinato, accessibile attraverso spazi interni di uso comune. Libero. Spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 41.250,00. Offerta minima Euro 30.937,50. Vendita senza incanto 12/07/2021 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 21/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT96M0103012501000002299693 per un

importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Corsi Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

**CONCORDIA SAGITTARIA****COMPLESSO EDILIZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 173/2018 + 192/2018**

Concordia Sagittaria (VE), Via F.lli Cervi 55 - Lotto 1: Complesso edilizio formato da un corpo uffici sul fronte della viabilità pubblica ed un magazzino con caratteristiche di fabbricato artigianale. Occupati giusta contratto di locazione. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 884.000,00. Offerta minima Euro 663.000,00. Vendita senza incanto 07/07/2021 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 173/2018 + 192/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT23Y0306912505100000005406 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## Terreno|Immibile agricolo

**CAORLE****TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 2/2019**

Caorle (VE), San Giorgio di Livenza - Lotto UNICO: Terreno agricolo condotto a seminativo di forma rettangolare sostanzialmente irregolare. Prezzo base Euro 24.824,25. Offerta minima Euro 18.618,18. Vendita senza incanto 01/07/2021 ore 15:30 presso la sede Dell'Associazione Forense per le Vendite Giudiziarie (AFVG) sita in Pordenone, Piazzale Giustiniano 5 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 2/2019 Tribunale

di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT45H0306912505100000005629 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista Delegato e Custode Avv. Zanetti Cristina tel. 0434370218 email: info@cristinazanetti.it.

**PASIANO DI PORDENONE****TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 144/2015**

Pasiano di Pordenone (PN), Via Cornizzai - Lotto TERZO: Terreno ricadente in zona O-Mista, insiste vecchio fabbricato delle fornaci di Rivarotta semidistrutto, riveste un particolare interesse storico architettonico ed è definito "monumento di Archeologia industriale". Ulteriore fabbricato ad uso abitativo su 3 piani f.t. in condizioni de degrado. Esistono altri fabbricati in pessimo stato da demolire. Libero. Prezzo base Euro 139.152,00. Offerta minima Euro 104.364,00. Vendita senza incanto 01/07/2021 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 144/2015 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Notaio Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN STINO DI LIVENZA****TERRENI**

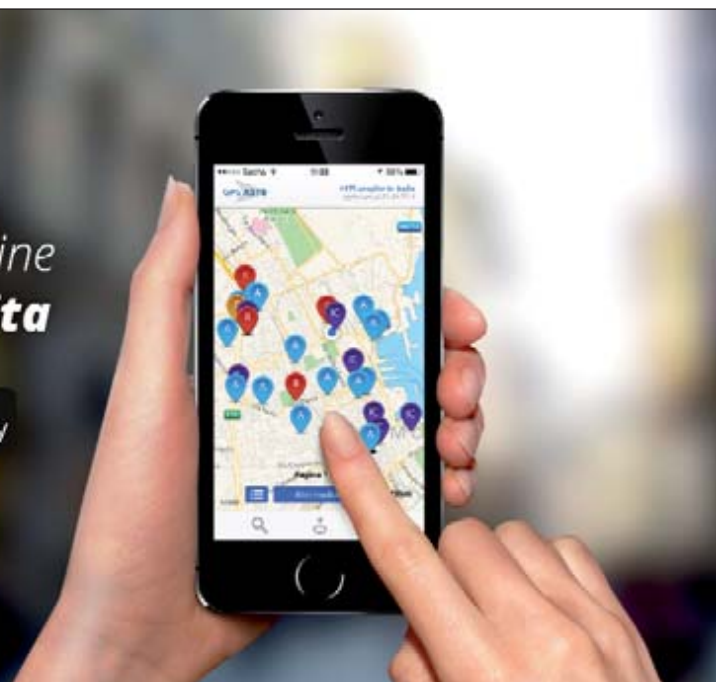
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 35/2019**

San Stino di Livenza (VE) - Lotto UNICO: Terreni in parte inerbato e in parte con alberi da alto fusto e cespugli, ricade in zona omogena P.I. Z.T.O. C2 - zone residenziali di nuova formazione. Liberi. Prezzo base Euro 60.961,00. Offerta minima Euro 45.721,00. Vendita senza incanto 09/07/2021 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 35/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT47C0306912505100000005718 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su  
App StoreDisponibile su  
Google play

# VENETO

Padova - Rovigo - Treviso - Venezia - Verona



**Tribunale di  
PADOVA**

**Abitazione | Accessorio**

**CAMPODARSEGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 169/2019.** G.E. Dott. Amenduni Giovanni Giuseppe. Professionista Delegato Dott.

Davi Remo. Lotto UNICO: Campodarsego (PD), Via Maiset. Piena proprietà di unità abitativa residenziale al piano primo di vani 5,5 con centrale termica in corpo staccato e scoperto comune composto da ingresso che funge da disimpegno verso la cucina ed un soggiorno e da zona notte composta da tre camere da letto ed un bagno finestrato; a servizio dell'unità si trova una terrazza accessibile dal vano soggiorno e posta lungo la porzione del fronte Sud del fabbricato. Libero. Prezzo Base Euro 69.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 51.750,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 30/06/2021 ore 16:00 presso la "Sala aste telematiche- sat 2.0" sita in

Padova, via Rezzonico n. 12. 35131 Padova (PD). Presentare offerte entro 29/06/2021 ore 12:00. ANA-LOGICHE: presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Remo Davi in Padova alla Piazza Salvemini n. 2. TELEMATICHE: Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Dott. Davi Remo Tel. 049661510 - Email [segreteria@studiodavi.it](mailto:segreteria@studiodavi.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**Intrum Italy Spa**

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**PADOVA - ROVIGO**

## Tribunale di ROVIGO - Modalità di partecipazione alle vendite telematiche

Gli immobili oggetto della vendita giudiziaria saranno venduti con il sistema della **vendita telematica con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comprendendo personalmente innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato - previo appuntamento entro 3 giorni prima della data fissata per la vendita, mentre per le offerte presentate in via telematica valgono le prescrizioni di cui all'art. 12 DM 32/15; l'offerta telematica si intenderà tempestivamente depositata ai sensi dell'art. 14 DM 32/15 se, dopo l'invio, la ricevuta di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della Giustizia sarà generata entro le ore 12.00 del terzo giorno antecedente a quello fissato per l'esame delle offerte. La

richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata esclusivamente mediante il Portale delle Vendite Pubbliche. Il Gruppo Edicom, al fine di agevolare il regolare svolgimento della vendita, dispone di un'apposita Sala Aste Telematiche - SAT sita in via Via Guglielmo Oberdan, 27, a Rovigo. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. **LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE E QUELLE ESPRESSAMENTE DISCIPLINATE.**



**Tribunale di  
ROVIGO**

**Abitazione | Accessorio**

**ROVIGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura da sovraindebitamento n. 16/2020**

ROVIGO - Lotto 1 - Fraz. Mardimago, Via Incao 30: Piena proprietà di appartamento (di mq 77), al piano terra comprensivo di garage (di 16 mq), il tutto in un edificio condominiale di 5° unità residenziali. Occupato. Prezzo base: Euro 74.200,00. Info c/o il Liquidatore Dott. Riccardo Borgato, tel. 042528716 - 0425757714. Vendita fissata per il giorno 9/7/2021 ore 12:00 c/o lo studio del Liquidatore.

**ROVIGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 175/2019**

ROVIGO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Viale Porta Po 87 int B: Unità immobiliare a destinazione d'uso uffici con relativi vani accessori, posta al terzo piano di un complesso immobiliare. Sup. lorda commerciale compl di ca mq 975,00. Stato di manutenzione generale: ottimo. Locato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 664.000,00, offerta minima: Euro 498.000,00. Modalità e partecipazione

telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Pietro Giovanni Menon, tel. 0425463980. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/6/2021 ore 16:00.

**ADRIA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 353/17**

ADRIA - Piena proprietà - Lotto Unico - Loc./Fraz Mazzorno Sinistro, Via Fonsati,22: immobile (abitazione civile e garage) al p. T-1. Fabbricato accostato ad una struttura gemella composto di due piani e composto al p.T da un portico esterno che permette di accedere all'ingresso, posto sul soggiorno. 169 mq compl. oltre garage. Irregolarità come da perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 75.000,00, offerta minima: Euro 56.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Maria Pia Bergamasco, tel. 042622700. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/9/2021 ore 11.15.

**BORGO VENETO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 414/2017**

BORGO VENETO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Fraz. Santa Margherita d'Adige, Via Diego Valeri 450: porzione centrale di fabbricato trifamiliare a schiera facente parte di un complesso composto da tre unità abitative, con corte esclusiva. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Occupato senza titolo.. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 84.000,00, offerta minima: Euro 63.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Ylenia Carlini, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/9/2021 ore 08:45.

**CASTELNOVO BARIANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 337/2018**

CASTELNOVO BARIANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Loc. San Pietro Polesine, Piazza Roncatti n. 439 (catastale Via Canova 22): Abitazione accostata distribuita su due piani con area scoperta e annessi ad uso garage, disbrigo, ripostiglio e area cortiliva con servitù di passaggio ad altre proprietà. Medio-basso stato di manutenzione specie al primo piano. Sup. compl. di ca mq 173,70. Abusi, vincoli e oneri come da perizia. Occupato senza titolo, libero al momento della vendita. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 16.000,00, offerta minima: Euro 12.000,00. Modalità e partecipazione tele-



matica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Marco Razzino, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/9/2021 ore 16:00.

**GAVELLO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 253/2018**

GAVELLO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Fraz. Mognolina, via Dossi 25: Abitazione di tipo economico, ex rurale, di due piani fuori terra, con accessori ed area di corte esclusiva, nonché appezzamento di terreno agricolo di modeste dimensioni. Libero. Prezzo base: Euro 27.424,00, offerta minima: Euro 20.568,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Borgato Riccardo, tel. 0425757714. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 9/7/2021 ore 09:00.

**GAVELLO****ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 31/2020**

GAVELLO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Veneziano 2: abitazione unifamiliare accostata posta al piano T-1 il cui impianto originario risale a data antecedente il 1/9/67. L'immobile versa in un precario stato di conservazione e necessita di un sostanziale intervento di ristrutturazione e risanamento. Garage pertinente il fabbricato con area cortiliva recintata che si sviluppa lungo il fronte principale. Conformità catastale / edilizia / urbanistica come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 38.000,00, offerta minima: Euro 28.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Mara Berto, tel. 0425669933. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/07/2021 ore 12:00.

**GAVELLO****APPARTAMENTI - GARAGES - POSTI AUTO - UFFICIO- TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 44/13**

GAVELLO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2: Via Matteotti n. 84: appartamento al p.1 (di mq 83,05 oltre a poggolo e terrazza) con garage al p. interrato e posto auto al p.T, facente parte del Condominio "Le Fontane". Libero. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 49.300,00. Lotto 3: Via Matteotti n. 84: appartamento al p.1 (di mq 63,13

oltre a poggolo di mq 3,63) con garage al p. interrato e posto auto al p.T, facente parte del Condominio "Le Fontane". Immobile locato. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 39.100,00. Lotto 4: Via Matteotti n. 75: appartamento al p.1 (di mq 71,76 oltre a poggolo) con garage di mq 20,79 al piano terra. Libero. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 22.950,00. Lotto 5: Via Matteotti n. 77/A: ufficio posto al piano terra (di mq 36,20) facente parte del fabbricato condominiale. Libero. Prezzo base: Euro 18.275,00. Lotto 6: Via I° Maggio: appezzamento di terreno edificabile per insediamenti produttivi di ca 3237 mq. Libero. Sul terreno è presente materiale soggetto a trattamento e bonifica speciali ma di ciò si è tenuto conto nella valutazione. Prezzo base: Euro 19.550,00. Maggiori informazioni presso il Curatore Fallimentare Dott.ssa Laura Drago, tel. 042522541. Vendita fissata per il giorno 13/7/2021 ore 11.00 presso lo studio del Curatore.

**LENDINARA****ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 322/16**

LENDINARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Duca D'Aosta - Lotto Uno, civico n. 7 : abitazione al p. seminterrato e rialzato con garage. Sup. di ca mq 291. Difformità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 68.936,00, offerta minima: Euro 51.702,00. Lotto Due, civico n. 7/a: abitazione al p.1 e soffitta (abitabile) della sup. di ca mq 277. Difformità come da perizia. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 78.643,20, offerta minima: Euro 58.982,40. Gli immobili sono inseriti in una villa bifamiliare in stile "Liberty" degli inizi del '900. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel. 0532767316. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 8/7/2021 ore 10:45.

**MELARA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 50/2019**

MELARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Oberdan 8: Porzione di fabbricato residenziale accostato con tre piani fuori terra, modesta area cortiliva esclusiva e fabbricato accessorio ad uso garage e ripostiglio. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 55.000,00, offerta minima: Euro 41.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Pierluigi

Barcariolo, tel. 0425423579. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/7/2021 ore 14:15.

**POLESELLA****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 158/2019**

POLESELLA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2 - Via Majer 439: appartamento al p.1 con garage al p.T facente parte di un condominio costituito da 5 alloggi. Le aree scoperte in uso esclusivo al servizio dell'appartamento e del garage (tra loro separate) sono sistemate a giardino (la prima) ed a sosta auto (la seconda) e accessibili direttamente da Via Majer. Sup. lorda compl. di circa mq 92,54, sup. equivalente di ca. mq. 79,90. Libero. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 64.000,00, offerta minima: Euro 48.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Rita Dainese, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/7/2021 ore 08:45.

**PORTO VIRO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura da Sovr. nr. 3/19 e nr. 5/19**

PORTO VIRO - Lotto 1 - Villaggio Curiel 38: Quota di 1/1 della piena proprietà di civile abitazione con garage (per 1/2 di pertinenza della procedura 3/19 e per 1/2 di pertinenza della procedura 5/19). Abusi da sanare come da perizia. Prezzo base: Euro 56.000,00. Info c/o il Liquidatore Dott. Pierluigi Barcariolo, tel. 0425423579. Vendita fissata per il giorno 28/7/2021 ore 16:00 c/o lo studio del Liquidatore.

**STANGHELLA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 50/16**

STANGHELLA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Cuoro n. 76: fabbricato accostato ad uso abitativo disposto su due piani abitabili con area cortiliva di pertinenza. Conformità urbanistica ed edilizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 55.000,00, offerta minima: Euro 41.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Maria Pia Bergamasco, tel. 042622700. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/9/2021 ore 8.45.



**Esec. Imm. n. 135/2019**

VILLADOSE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - via Girolamo Concato 11: Immobile ad uso abitativo in stato di abbandono ed incuria, l'immobile è inagibile se non previa ristrutturazione; un fabbricato agricolo che comprende sia l'ex stalla, ricostruita a seguito dell'incendio degli anni '60 del secolo scorso, sia l'accessorio ad uso garage, questi ultimi sono costruiti in laterizio e travetti in calcestruzzo. Liberi. Difficoltà come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 53.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Mara Berto, tel. 0425669933. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 1/7/2021 ore 12:00.



**Fall. n. 21/2018**

STANGHELLA - OCCHIOBELLO - Quota intera di piena ed esclusiva proprietà - Lotto 1 - STANGHELLA: Via Giotto 12/1: appartamento al p.1 con garage al p.T di fabbricato condominiale. Libero. Prezzo base: Euro 41.040,00, offerta minima: Euro 30.780,00. Immobili siti in OCCHIOBELLO, fraz. Santa Maria Maddalena: Lotto 4 - Via della Meccanica 6: porzione di fabbricato ad uso commerciale (attualmente adibito a circolo privato) con alloggio pertinenziale. Libero. Prezzo base: Euro 93.600,00, offerta minima: Euro 70.200,00. Lotto 6: Via Nuova n. 6: ufficio al p.2 con garage al p.T del fabbricato condominiale "Condominio Chino". Occupato. Prezzo base: Euro 35.280,00, offerta minima: Euro 26.460,00. Lotto 7: Via Nuova n. 6: ufficio al p.1 del fabbricato condominiale denominato "Condominio Chino". Occupato. Prezzo base: Euro 28.080,00, offerta minima: Euro 21.060,00. Vendita fissata per il giorno 14/7/2021 ore 10.00 presso lo studio del Curatore. Informazioni presso i Curatori Dott.ssa Roberta Osti, tel. 042523987 - Avv. Sheila Bettarello, tel. 0425754571.

**TAGLIO DI PO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 246/2018**

TAGLIO DI PO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Fermi n. 93/3: appartamento al piano primo con garage al p.T, facenti parte di un fabbricato di tipo condominiale con diritti pro quota sulle parti comuni del fabbricato e quota di 1/8 diritto della piena proprietà di terreno. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 51.600,00, offerta minima: Euro 38.700,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Vittoria Cogo, tel. 042524407. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/9/2021 ore 10:00.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**OCCHIOBELLO - STANGHELLA**

**APPARTAMENTO - UFFICIO - FABBRICATO USO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**PERNUMIA**

**ABITAZIONE - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**VIGHIZZOLO D'ESTE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 377/2017**

VIGHIZZOLO D'ESTE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Valli 660/B: edificio contiguo ad uso residenziale disposto su due piani abitabili con area cortiliva pertinente, piccolo appezzamento di terreno utilizzato a verde e giardino e quota parte di stradello di accesso in comune con le altre proprietà. Occupato senza titolo. Abusi, Vincoli e Oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 60.160,00, offerta minima: Euro 45.120,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Ylenia Carlini, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/9/2021 ore 11:45.



**Esec. Imm. n. 120/2015 +392/17**

PERNUMIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Savellon 47: fabbricato accostato con ampio scoperto composto da unità residenziale unifamiliare sita al piano primo e ufficio sito al piano terra. Abusi, Vincoli e Oneri come da perizia. Occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 133.120,00, offerta minima: Euro 99.840,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Ylenia Carlini, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/9/2021 ore 12:00.

**TAGLIO DI PO**

**IMMOBILE A DESTINAZIONE RICETTIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**VILLADOSE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 307/2015**

**394/16+9/17+101/17+108/17+134/17**

TAGLIO DI PO - Piena proprietà per al quota di 1/1 -

Lotto 25 - Strada Statale Romea n. 46/A: immobile a destinazione ricettiva e corte pertinenziale (Hotel a 3 stelle). Sup compl lorda del plesso di ca mq 7.885. Immobile arredato ma libero da persone. Prezzo base: euro 1.925.150,00, offerta minima: Euro 1.443.840,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Astolfi Alberto, tel. 042522767. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/7/2021 ore 14:30.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CARCERI

#### ABITAZIONE - CAPANNONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione n. 50/15+159/17

CARCERI - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Quattro - Via G. Verdi n. 1: complesso immobiliare composto da un'abitazione con garage (sup. compl. di ca mq 544,06) da un capannone artigianale (sup. commerciale di ca mq 464), da aree di pertinenza e da un terreno attiguo ad uso produttivo (sup. catastale terreno di ca Ha 1.03.55). Occupato senza titolo, l'immobile verrà consegnato libero al momento della vendita. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 207.000,00, offerta minima: Euro 155.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Carlo Salvagnini, tel. 0425 27028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/9/2021 ore 9.00.

### ESTE

#### VILLA - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 206/2016

ESTE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Meggiaro 29: Villa padronale con parco di ampia metratura. Sup. lorda compl. è di ca mq 5.799,00.

Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 498.000,00, offerta minima: Euro 373.500,00. Lotto 3 - Via Meggiaro 29: Terreni agricoli. Sup. lorda compl. è di ca. mq 7.628,00. Occupato (affittato con medesimo contratto di cui al lotto 1). Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 26.000,00, offerta minima: Euro 19.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel. 0532767316. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 1/7/2021 ore 10:15.

### GAIBA

#### ABITAZIONE - RICOVERO ATTREZZI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 139/2018+58/19

GAIBA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Tommaselle 20: compendio immobiliare formato da corpo A) unità abitativa di due piani fuori terra con porzione distaccata attualmente adibita a locali accessori. Occupato senza titolo. Sup. lorda di ca mq 200,00; corpo B) fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole adibiti in parte a magazzino / ricovero attrezzi ed in parte a locali di sgombero con manufatto distaccato impiegato come centrale termica a servizio delle serre, oggi adibito a locale accessorio. Occupato con contratto di affitto agrario opponibile - canone non congruo; corpo C) terreni agricoli della sup. cat. compl. di 3.35.44 Ha, attualmente adibiti in parte alla coltivazione delle orticole ed in parte all'allevamento ittico del pescegatto (consistente in 10 vasche in terra). Occupato con contratto di affitto agrario opponibile - canone non congruo. Abusi, Vincoli e Oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 120.000,00, offerta minima: Euro 90.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/9/2021 ore 14:15.

### PAPOZZE

#### ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione n. 347/17

PAPOZZE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Parco del Delta n. 11: corpo A) abitazione singola, disposta su due piani, con area cortiliva esclusiva; corpo B) appezzamento di terreno agricolo di ca ha 1.55.84. Libero. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 20.000,00, offer-

ta minima: Euro 15.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425423579. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/7/2021 ore 15.30.

## Immibile comm.le | ind.le

### BOARA PISANI

#### CAPANNONI IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Fallimento n. 74/17

BOARA PISANI - due capannoni prefabbricati in corso di costruzione a destinazione artigianale, situati nella zona produttiva di Boara Piani (PD) lungo la S.S. 16 nei pressi del casello autostradale Boara-Rovigo Nord. Difformità, vincoli ed oneri come da perizia disponibile anche sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it): Lotto 68: unità in corso di costruzione a destinazione artigianale avente superficie di circa 2852 mq con porzione sopralcata di circa 580 mq Prezzo base: Euro 534.000,00, offerta minima: Euro 400.500,00. Lotto 69: unità in corso di costruzione a destinazione artigianale avente superficie di circa 2852 mq con porzione sopralcata di circa 580 mq. Prezzo base: Euro 534.000,00, offerta minima: Euro 400.500,00. Maggiori informazioni presso i Curatori Fallimentari Avv. Alessandra Sichirollo, tel. 0425 29081 e Dott. Nicola Rizzo, tel. 0425 31555. Vendita fissata per il giorno 01/07/2021 ore 9:00 presso la Sala Asta Telematica SAT 2.0 - sita in Rovigo (RO), Via Oberdan n. 27.

### MONTAGNANA

#### IMMOBILE AD USO PRODUTTIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 69/2019

MONTAGNANA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via dell'Economia 24: immobile ad uso produttivo edificato su ampia area che permette una buona circolarità con gli automezzi. La parte produttiva è situata al p.t. e si trova sul retro, la parte uffici posta sul fronte si sviluppa su due piani e presenta ottime rifiniture. Locato. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 690.000,00. Credito Fondiario. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario dott.ssa Romina Bressan, tel. 042527551. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 1/7/2021 ore 10:35.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**POLESELLA**

**FABBRICATO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 30/2017**

POLESELLA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Magarino 232: fabbricato ad uso industriale che sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 662. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 22.784,00, offerta minima: Euro 17.088,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Borgato Riccardo, tel. 0425757714. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 9/7/2021 ore 08:30.

**TAGLIO DI PO**

**OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 109/2017**

TAGLIO DI PO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via John Fitzgerald Kennedy 109 - opificio con pertinente area scoperta, composto da più corpi di fabbrica tra loro adiacenti. Ai capannoni sono pertinenti una aderente palazzina destinata al p.t. ad uffici ed al p.1 ad abitazione e due corpi di fabbrica staccati, uno destinato ad officina/deposito con impianto di erogazione di carburante, l'altro a cabina al servizio dell'antistante pesa a ponte. Area di cat. mq. 27.648; lo scoperto, di mq. 22.906, è in parte consolidato con asfalto e con soletta di calcestruzzo ed in parte destinata a verde; perimetralmente l'area è delimitata da recinzioni fisse. Libero. Prezzo base: Euro 496.000,00, offerta minima: Euro 372.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425423579. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/7/2021 ore 15:00.

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**ROVIGO - CEREGNANO**

**GARAGES - TERRENO - FABBRICATO RURALE USO MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 354/2015 +226/18**

ROVIGO - CEREGNANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 5 - ROVIGO, Via Gaspare Campo 19: ampio locale in cui sono ricavati n. 18 garages (non del tutto ultimati) posto al piano interrato del fabbricato

condominiale denominato "Rhodigium". Regolarità edilizia - catastale, Vincoli e Oneri come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 83.000,00, offerta minima: Euro 62.250,00. Lotto 6 - ROVIGO, ai limiti del quartiere Commenda est: appezzamento di terreno di ha 838.37, libero da costruzioni. Libero. Regolarità, Vincoli e Oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 855.000,00, offerta minima: Euro 641.250,00. Lotto 7: CEREGNANO, Via Gioacchino Rossini 385: A) vecchia porzione di fabbricato rurale ad uso magazzino, a mt 600 circa dal centro abitato. B) appezzamento di terreno agricolo di are 68,50, di forma pressoché regolare e libero da costruzioni, posto in linea d'aria a mt. 50 circa dal confine sud dell'immobile di cui sopra al punto A. Libero. Prezzo base: Euro 46.000,00, offerta minima: Euro 34.500,00. Lotto 8: CEREGNANO, località Pezzoli: appezzamento di terreno agricolo di ha 11.14.33, libero da costruzioni, posto a mt 600 circa dal centro abitato. Libero. Prezzo base: Euro 303.000,00, offerta minima: Euro 227.250,00. Lotto 9: CEREGNANO, loc. Pezzoli: appezzamento di terreno agricolo di complessivi ha 10.01.28, libero da costruzioni, posto a mt 1200 circa dal centro di Pezzoli. Libero. Prezzo base: Euro 272.000,00, offerta minima: Euro 204.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Turolla, tel. 042591640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/7/2021 ore 10:00.

**CANDA**

**IMPIANTI CON FABBRICATI-CABINE ELETTRICHE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 47/2018 +2/19+65/19**

CANDA - CASTELGUGLIELMO - Lotto 1 - Canda, Via Grisetta n. 555 (in prossimità della SS 434 Transpolesana): Corpo A: Piena proprietà per la quota di 1/1 di impianto di digestione anaerobica per la produzione di energia elettrica e termica da biomasse vegetali (dimensionato per una potenza nominale di 994 KW elettrici) con fabbricati, strutture accessorie, area di pertinenza e strada d'accesso. Corpo B) Castelguglielmo, Zona industriale " Il Castello" (in prossimità della SS 434 Transpolesana) Diritto di superficie per la quota di 1/1 di due cabine elettriche (di trasformazione MT/BT) con relativa area di pertinenza asservite all'impianto descritto al punto A e tratto di strada asfaltata limitrofo (il tutto trasferito per il diritto di superficie). Le cabine hanno una sup. lorda compl. di mq 21,33 ca. Libero. Abusi, vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 277.600,00, offerta minima: Euro 208.200,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Carlo Salvagnini, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 7/7/2021 ore 09:00.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!  
[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**STANGHELLA - VESCOVANA**

**COMPLESSO RURALE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 285/2018 +307/18**

STANGHELLA - VESCOVANA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Stanghella, via Canaletta superiore 92 al confine con il comune di Vescovana: complesso rurale composto sul fronte strada da casa di abitazione su 2 piani di elevazioni e sul retro da disbrighi e cantine, da fabbricato commerciale per lo spaccio di carne e da stalle e magazzini per deposito prodotti agricoli. Sup. compl. abitazione ca. mq 220,00, sup. compl. intera area ca. mq 22184. Occupato senza titolo, libero alla vendita. Abusi, vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 202.000,00, offerta minima: Euro 151.500,00. Lotto 2 - Vescovana, Via Canaletta Superiore: terreno agricolo di totali ha. 02.81.12. Il terreno ha forma irregolare pianeggiante, livellato, non è servito da scoli di irrigazione, è intercluso da proprietà di terzi, ha accesso dalla strada comunale attraverso stradello di altra proprietà gravato di servitù di passaggio con ogni mezzo a favore del lotto. E' diviso in due corpi vicino ma separati da striscia di terreno di terzi. Vi sono difficoltà di irrigazione. Occupato senza titolo, libero alla vendita. Prezzo base: Euro 76.500,00, offerta minima: Euro 57.375,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Marco Razzino, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/9/2021 ore 15:30.

**Terreno|Immobilie agricole**

**ADRIA**

**TERRENO - CAPANNONE AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 172/2019**

ADRIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - località Ca' Emo: appezzamento di terreno agricolo senza fabbriche. Libero. Esistono trascrizioni pregiudizievoli che non potranno essere cancellate dalla procedura. I confini non sono interamente materia-

lizzati in loco, per cui sarà necessario identificarli in contraddittorio con le proprietà contermini. Prezzo base: Euro 428.000,00, offerta minima: Euro 321.000,00. Lotto 2 - località Ca' Matte n. 7: capannone adibito alla lavorazione ed allo stoccaggio di prodotti agricoli, con area di pertinenza e terreno agricolo attiguo. Esistono trascrizioni pregiudizievoli che non potranno essere cancellate dalla procedura. Regolarità edilizia - catastale come da perizia. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 207.500,00, offerta minima: Euro 155.625,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Andrea Fusetto, tel. 0425460173. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 15/7/2021 ore 15:15.

### BAGNOLO DI PO

#### TERRENO - CASTELGUGLIELMO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 254/2016

BAGNOLO DI PO - CASTELGUGLIELMO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Bagnolo di Po - Lotto 1 - Via Arioste: Terreno agricolo di sup. compl. di ca. 33.662,00 mq. Libero. Difformità, vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 85.000,00, offerta minima: Euro 63.750,00. - Castलगuglielmo - Lotto 3 - via Arioste: Terreno agricolo di sup. compl. di ca. 29.933,00 mq. Libero. Difformità, vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 75.000,00, offerta minima: Euro 56.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Salvagnini Carlo, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/7/2021 ore 09:00.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### CASALE DI SCODOSIA

#### CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 330/2018

CASALE DI SCODOSIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Nuova 116: Capannone artigianale destinato a laboratorio con uffici e pertinente area comune anche ad altre unità. Il Lotto su cui sorge l'immobile pignorato ha una sup. cat.di mq 9.810. La sup. comm. del fabbricato pignorato è di ca. mq 4.332,41. Occupato con contratto di locazione opponibile alla procedura. Abusi, vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 359.000,00, offerta minima: Euro 269.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Carlo Salvagnini, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 7/7/2021 ore 9:15.

**Canale Aste**

## VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del Gruppo Edicom per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.).

# Tribunale di **TREVISO** - Vendite Immobiliari e Fallimentari

**MAGGIORI INFORMAZIONI:** Modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su [www.tribunale.treviso.it](http://www.tribunale.treviso.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.asteonline.it](http://www.asteonline.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario o Curatore indicati sull'avviso.

**VENDITE PRESSO A.P.E.T.:** Le vendite delegate ai notai, sia analogiche sia telematiche, si svolgono presso A.P.E.T. - Treviso, Via Camillo De Carlo n. 1, piano 1° (tel. 0422590556, fax 0422411322, e-mail [apet@notariato.it](mailto:apet@notariato.it)). Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.

**VENDITE DELEGATE AD ASSET:** Vendite analogiche presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Applani n. 26/B, telematiche come da avviso di vendita. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.

**VENDITE PRO.D.ES:** Vendite analogiche presso il Tribunale di Treviso, Aula F, telematiche presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Per modalità e

termini di partecipazione visionare l'avviso di vendita o contattare PRO.D.ES - Professionisti Delegati Alle Esecuzioni (Treviso, P.zza Ancillotto 8, tel. 04221847175, fax 04221847176, e-mail [info@prodestreviso.it](mailto:info@prodestreviso.it))

**VENDITE EX-ACTA:** Vendite analogiche presso il Tribunale di Treviso, Aula C, telematiche presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.

**VENDITE TRE.DEL:** Vendite analogiche presso il Tribunale di Treviso, telematiche presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Per modalità e termini di partecipazione visionare l'avviso di vendita o contattare TRE.DEL Associazione Professionale (Treviso, Via Dei Mille 1/D, tel. 0422424247, fax 0422424251, e-mail [info@treedel.it](mailto:info@treedel.it))

**VENDITE IN TRIBUNALE:** Le vendite si svolgono presso l'Aula F del Tribunale. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.

## Vendite presso A.P.E.T. TREVISO

### Abitazione | Accessorio

#### TREVISO

#### APPARTAMENTO CON LOCALE ACCESSORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 159/2014

TREVISO (TV) - Viale della Repubblica n. 155 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento a uso abitazione al piano secondo, facente parte di fabbricato condominiale, composto da: ingresso-disimpegno, soggiorno/cucina, tre camere, bagno e terrazza; locale accessorio al piano terreno (di fatto magazzino, ancorché catastalmente censito come autorimessa, ma non utilizzabile come tale - vedi perizia). Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 51.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 38.850,00. Vendita senza incanto in data 06.07.2021 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

#### TREVISO

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G. N. 9255/2019

TREVISO (TV) - centro storico, Via Angelo Zorzetto n. 20, fabbricato condominiale denominato "Palazzo Bruschi" - Lotto C, piena proprietà per l'intero di appartamento residenziale al primo piano allo stato grezzo avanzato. Libero. Prezzo base Euro 138.000,00. Offerta minima per la partecipazione

all'asta Euro 103.500,00. Lotto D, piena proprietà per l'intero di due appartamenti (di fatto unificati in un'unica unità residenziale) al primo piano con pertinenti due magazzini e porzione di disimpegno al piano terzo, il tutto allo stato grezzo avanzato. Libero. Prezzo base Euro 354.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 265.500,00. Vendita senza incanto sincrona pura (solo telematica) in data 29.06.2021 ore 10.30. Offerte esclusivamente telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it). Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso.

#### TREVISO

#### APPARTAMENTO CON MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 522/2017

TREVISO (TV) - Viale Monte Grappa n. 29/h - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "ex Incis" e precisamente appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da: ingresso, cucina, soggiorno, bagno, due camere e poggiatesta al piano terzo (piano quarto fuori terra); magazzino al piano scantinato. Libero. Prezzo base Euro 38.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 28.875,00. Vendita senza incanto in data 20.07.2021 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Dott. Emilio Vellandi, con studio in Piazza Rinaldi n. 4 - Treviso, tel. 0422.411352, e-mail: [barbara.vettor@studiozvcw.it](mailto:barbara.vettor@studiozvcw.it).

#### BORSO DEL GRAPPA

#### FABBRICATO UNIFAMILIARE ALLO STATO GREZZO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 41/2018

BORSO DEL GRAPPA (TV) - Loc. Semonzo, Via Caose n. 14 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato unifamiliare allo stato grezzo destinato ad abitazione a due piani fuori terra e uno interrato; pertinenziale locale destinato a deposito attrezzi agricoli; area scoperta in gran parte censita al Catasto Terreni. Libero. Prezzo base Euro 210.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 157.500,00. Vendita senza incanto sincrona pura (solo telematica) in data 29.06.2021 ore 10.30. Offerte esclusivamente telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it). Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

#### CASTELFRANCO VENETO

#### ABITAZIONE AL GREZZO AVANZATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. 669/2016

CASTELFRANCO VENETO (TV) - Via Pietro Damini n. 10 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato, in corso di ristrutturazione e allo stato grezzo avanzato, destinata ad abitazione, a tre piani fuori terra e uno interrato; pertinenziale area scoperta. Libero. Prezzo base Euro 175.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 131.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 13.07.2021 ore 12.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it). Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**CASTELFRANCO VENETO****ABITAZIONE IN STATO DI ABBANDONO - AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 226/2015**

CASTELFRANCO VENETO (TV) - Fraz. Campigo, Via Interna n. 11 - Lotto unico, piena proprietà per la quota di 1/2 di fabbricato ad uso abitazione in stato di abbandono (vedi perizia) con area scoperta di pertinenza, in parte censita al Catasto Terreni. Libero. Prezzo base Euro 17.100,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 12.825,00. Vendita senza incanto in data 13.07.2021 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CONEGLIANO****APPARTAMENTI CON GARAGES - UFFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 91/2015**

CONEGLIANO (TV) - Lotto 2, Via Lamarmora (in Catasto Viale Italia) n. 25, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Daniela", e precisamente appartamento al piano attico (catastalmente piano quarto) così composto: ingresso, cucina, stanza, camera, bagno e terrazza; pertinenziale garage al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 39.000,00. Lotto 3, Via del Lavoro (in Catasto Via Stadio) n. 4, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in Condominio denominato "N. Armstrong", e precisamente, nella scala B, appartamento al terzo piano così composto: ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno e terrazza; pertinenziale garage al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 33.000,00. Lotto 4, Via del Lavoro (in Catasto Via Stadio) n. 4, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in Condominio denominato "N. Armstrong" e precisamente, nella scala B, appartamento al piano attico (catastalmente piano quarto) così composto: ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, ripostiglio e terrazza; pertinenziale garage al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 31.500,00. Lotto 6, Via G. Lazzarin n. 4, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Galileo Galilei", e precisamente ufficio/studio privato al primo piano così catastalmente composto: entrata, tre vani, laboratorio, bagno, cucina, disimpegno, ripostiglio e terrazza. Si precisa che parte dell'immobile de quo risulta di fatto separata ed utilizzata in via esclusiva da terzi (vedi perizia pagg. 116 e ss.). Libero. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 60.000,00. Vendita senza incanto in data 06.07.2021 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**CONEGLIANO****APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G. N. 117/2018**

CONEGLIANO (TV) - Via Angelo Armellini n. 9/B - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento al piano primo composto da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere e bagno; pertinenziale garage al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 72.000,00.

Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 54.000,00. Vendita senza incanto in data 06.07.2021 ore 09.30. Delegato alla vendita Notaio Pasquale Santomauro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**CONEGLIANO****APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 95/2018**

CONEGLIANO (TV) - Fraz. Parè, Via Padova n. 37 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Le Camelie", e precisamente appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere e due terrazze al piano terzo; pertinenziale garage al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 60.750,00. Vendita senza incanto in data 13.07.2021 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Rossella Santoro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**FARRA DI SOLIGO****FABBRICATO STORICO CON AREA DI PERTINENZA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 790/2017**

FARRA DI SOLIGO (TV) - Via San Francesco n. 5 (catastalmente Via A. Vivaldi) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare ad uso residenziale denominato "ex asilo Vedovati", del quale il corpo principale è costituito da un fabbricato storico risalente tra la fine del secolo XVIII e l'inizio del secolo XIX, con area di pertinenza di catastali mq.1394, il tutto in stato di abbandono con alcuni crolli. Libero. Prezzo base Euro 320.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 240.000,00. Vendita senza incanto sincrona pura (solo telematica) in data 29.06.2021 ore 13.00. Offerte esclusivamente telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@ggiustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@ggiustiziacerit.it). Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**FREGONA**

**ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 467/2018**

FREGONA (TV) - Via Trieste n. 5 (catastalmente Via Roma) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato unifamiliare ad uso residenziale e precisamente abitazione catastalmente composta da: disbrigo e centrale termica-ripostiglio al piano seminterrato; ingresso, pranzo, cucina, soggiorno, disimpegno, w.c. e due terrazze al piano terra; due camere, bagno, disimpegno e terrazzo al piano primo; pertinenziali garage al piano seminterrato ed area scoperta di complessivi catastali mq. 232, in parte censita al Catasto Terreni. Libero. Prezzo base Euro 125.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 93.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 20.07.2021 ore 09.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

**GODEGA DI SANT'URBANO**

**PORZIONI DI ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 317/2012**

GODEGA DI SANT'URBANO (TV) - Via Bona Ventura Cipriani - Lotto 1, civ. 12, piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso abitazione sviluppata su due piani fuori terra (terra e primo) composta da ingresso, cucina, ripostiglio, pranzo, al piano terra; disimpegno - vano scale; corridoio, guardaroba e due camere al piano primo. Libero. Lotto 2, civ. 14, piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso abitazione sviluppata su tre piani fuori terra (terra, primo e secondo) composta da soggiorno, cucina e w.c. al piano terra; disimpegno e due camere al piano primo; soffitta al piano secondo; su corpo staccato magazzino e legnaia al piano terra. Libero. Prezzi base: Lotto 1 Euro 12.000,00, Lotto 2 Euro 19.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 9.000,00 per il Lotto 1, Euro 14.250,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 06.07.2021 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Angela Sobbrio presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com. Attenzione: Il Giudice delle Esecuzioni ha disposto che il presente esperimento sarà l'ultimo tentativo di vendita.

**LORIA**

**ABITAZIONE CON LAVANDERIA E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 638/2017**

LORIA (TV) - fraz. Ramon, Via Fontanelle n. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Residence Primavera", e precisamente appartamento (interno 7) ad uso abitazione catastalmente composto da: cucina-soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e due poggiali al piano primo; lavandiera al primo piano sottostrada; pertinenziali garage al primo piano sottostrada. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 67.500,00. Vendita senza incanto in data 20.07.2021 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

**MASERADA SUL PIAVE**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 121/2017**

MASERADA SUL PIAVE (TV) - Fraz. Candelù, Via Giuseppe Verdi n. 2 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Residenza Torino", e precisamente appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da: ingresso-cucina-soggiorno, disimpegno, bagno, camera e terrazza al piano secondo; pertinenziale garage al piano seminterrato. Libero. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 33.000,00. Vendita senza incanto in data 20.07.2021 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Roberta Varano presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**MONFUMO**

**VILLA UNIFAMILIARE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 351/2017**

MONFUMO (TV) - Via Campiel n. 7 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di villa unifamiliare, precisamente abitazione catastalmente composta da: magazzino, cantina, ripostiglio e centrale termica al piano primo sottostrada; soggiorno-pranzo, cucina, lavandiera, due disimpegni, w.c., portico e terrazzo al piano terra; tre camere, due ripostigli, due bagni, salone e due terrazze al piano primo; soppalco al piano secondo; pertinenziali garage al piano sottostrada ed area scoperta esclusiva di catastali mq. 1097. Libero. Prezzo base Euro 416.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 312.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 13.07.2021 ore 09.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso. "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**MONTEBELLUNA**

**ABITAZIONI CON ACCESSORI AL GREZZO AVANZATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 24/2017**

MONTEBELLUNA (TV) - Via Anassillide Aglaia, complesso condominiale denominato "Residence Ca' Spineda" - Lotto 2, civ. 43 (catastalmente Snc), piena proprietà per l'intero di appartamento in parte allo stato grezzo avanzato ad uso abitazione (int. 2) al piano terra; pertinenziali cantina e garage al piano primo sottostrada. Libero. Prezzo base Euro 83.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 62.400,00. Lotto 3, civ. 45 (catastalmente Snc), piena proprietà per l'intero di abitazione ai piani terra e primo allo stato grezzo avanzato; pertinenziali cantina e garage al piano primo sottostrada. Libero. Prezzo base Euro 99.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 74.400,00. Lotto 6, Snc, piena proprietà per l'intero di garage e magazzino al piano primo sottostrada, non ultimati. Libero. Prezzo base Euro 24.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 18.600,00. Vendita senza incanto in data 29.06.2021 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Addolorata Leonetti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario Dott. Giovanni Orso, con studio in Via degli Olivi n. 6/A-Castelfranco Veneto, tel. 0423/721722, e-mail esecuzioni@contecervi.it

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

**MONTEBELLUNA****APPARTAMENTO - ATTICO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 24/2017**

MONTEBELLUNA (TV) – Via Anassillide Aglaia n. 43, complesso condominiale denominato "Residence Ca' Spineda" - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di appartamento ad uso abitazione (int. 1) catastalmente composto da: soggiorno, zona cottura, due camere, bagno e disimpegno al piano terra; pertinenziali garage (non ultimato) e cantina al piano primo sottostrada. Libero. Prezzo base Euro 124.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 93.600,00. Lotto 4, piena proprietà per l'intero di attico (piano secondo), con ingresso al piano primo, ad uso abitazione (int. 4); pertinenziali cantine e due garages al piano primo sottostrada. Libero. Prezzo base Euro 194.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 145.800,00. Vendita senza incanto sincrona pura (solo telematica) in data 29.06.2021 ore 12.00. Offerte esclusivamente telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Addolorata Leonetti presso A.P.E.T. – Treviso. Custode giudiziario Dott. Giovanni Orso, con studio in Via degli Olivi n. 6/A-Castelfranco Veneto, tel. 0423/721722, e-mail [esecuzioni@contecervi.it](mailto:esecuzioni@contecervi.it)

**MONTEBELLUNA****APPARTAMENTO CON CANTINA E GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 657/2017**

MONTEBELLUNA (TV) – fraz. Biadene, Via Feltrina Centro n. 29 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione (int. 12) catastalmente composto da: cucina-soggiorno, due camere, bagno, disimpegno e ripostiglio al piano terzo; cantina al piano primo sottostrada; pertinenziale garage al piano primo sottostrada. In fase di liberazione. Prezzo base Euro 74.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 55.500,00. Vendita senza incanto in data 20.07.2021 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Addolorata Leonetti presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**PAESE****APPARTAMENTO CON MAGAZZINO E GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 335/2015**

PAESE (TV) – Via Fornace n. 52 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Dante" e precisamente appartamento ad uso abitazione (int. 4) catastalmente composto da: cucina, soggiorno, bagno, disimpegno, due camere e due terrazze al piano primo; magazzino al piano interrato; pertinenziale garage al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 76.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 57.600,00. Vendita senza incanto in data 29.06.2021 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it).

**PIEVE DI SOLIGO****UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 517/2015**

PIEVE DI SOLIGO (TV) – Via Vittorio Veneto - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare catastalmente identificata come garage e area pertinenziale, di fatto con sovrastante fabbricato costituito da abitazione e autorimessa allo stato grezzo avanzato con pertinenti aree scoperta e coperta esclusive (vedi perizia). Libero. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 75.000,00. Vendita senza incanto in data 06.07.2021 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it).

**PIEVE DI SOLIGO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. 290/2015**

PIEVE DI SOLIGO (TV) – Via Chisini - Lotto 1 (in perizia Compendio 1), civ. 50 (in Catasto n. 80), piena proprietà di unità immobiliare facente parte di un fabbricato condominiale, e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da corridoio, cucina, cantina, camera, ripostiglio e bagno al piano terra. Occupato con contratto non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 15.000,00. Vendita senza incanto in data 13.07.2021 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario Avv. Ida Cristiana Prata con Studio in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422424260, e-mail [info@tredel.it](mailto:info@tredel.it).

**PONTE DI PIAVE****ABITAZIONE CON AUTORIMESSA E AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 123/2016**

PONTE DI PIAVE (TV) – Via di Mezzo n. 7/A - Lotto unico, piena proprietà per la quota di 4/10 di porzione immobiliare facente parte di un complesso trifamiliare e precisamente abitazione così catastalmente composta: ingresso-soggiorno, cucina e ripostiglio-lavanderia al piano terra; tre camere, bagno, ripostiglio-disimpegno e due terrazze al piano primo; pertinenziali autorimessa al piano terra ed area scoperta esclusiva di mq. 90 catastali. Occupato. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 29.250,00. Vendita senza incanto in data 13.07.2021 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Silvia Bredariol presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PONZANO VENETO****APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 713/2011**

PONZANO VENETO (TV) – Via Col di Lana n. 2 (catastalmente Via Roma) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, due bagni e due terrazze al piano primo con cantina al piano seminterrato; garage di mq. 14 catastali al piano seminterrato. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 39.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 29.850,00. Vendita senza incanto in data 13.07.2021 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati

1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**POVEGLIANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 45/2016**

POVEGLIANO (TV) - Via Busatonda n. 2 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso residenziale e precisamente abitazione catastalmente composta da: ingresso al piano terra; cucina-soggiorno, disimpegno, tre camere, ripostiglio, bagno e terrazzo al piano primo. Libero. Prezzo base Euro 49.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 37.200,00. Vendita senza incanto in data 13.07.2021 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Geom. Bruno Cisterna con studio in Via Monte Santo n. 11 - Istrana (TV), tel. 0422. 730650 - e-mail studio@cisterna.info.

**QUINTO DI TREVISO**

**NEGOZIO E ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G. N. 1065/2019**

QUINTO DI TREVISO (TV) - Loc. Santa Cristina, Via Cornarotta nn. 40/42 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato, e precisamente: negozio al piano terra e abitazione così composta: ripostiglio, locale di sgombero, centrale termica e bagno al piano terra; ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, bagno e terrazzo al piano primo; pertinenziali portico al piano terra e area scoperta di mq. 616 catastali. Occupato senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 204.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 153.300,00. Vendita senza incanto sincrona pura (solo telematica) in data 29.06.2021 ore 13.00. Offerte esclusivamente telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RONCADE**

**APPARTAMENTO CON MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 639/2013**

RONCADE (TV) - Via Pistor n. 32 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio e precisamente appartamento ad uso abitazione di fatto così composto ingresso, cucina, stanza, due camere e bagno con annesso magazzino al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 25.500,00. Vendita senza incanto in data 13.07.2021 ore 09.30. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**SAN ZENONE DEGLI EZZELINI**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G. N. 3829/2018**

SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV) - Loc. Liedolo, Via Colderosa n. 18 - Lotto 2 (in perizia BENI 2), piena proprietà per l'intero di abitazione unifamiliare, con area scoperta esclusiva di mq. 282 catastali, così catastalmente composta: terrazza, ingresso, cucina, soggiorno, due camere e bagno al piano rialzato; cantina e centrale termica al piano seminterrato; soffitta al piano sottotetto; con pertinenziale garage al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 73.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 54.750,00. Vendita senza incanto in data 29.06.2021 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso.

**SPRESIANO**

**APPARTAMENTO CON MAGAZZINO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 491/2016**

SPRESIANO (TV) - Via Montello n. 21 - Lotto unico,

piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio e precisamente appartamento ad uso abitazione (int. 6) catastalmente composto da: ingresso, soggiorno, cucina, terrazza, ripostiglio, tre camere, bagno e disimpegno al piano secondo; magazzino al piano terra; pertinenziale garage al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 38.250,00. Vendita senza incanto in data 29.06.2021 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

**VEDELAGO**

**ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G. N. 3920/2017**

VEDELAGO (TV) - Loc. Fanzolo, Via Col di Lana n. 23 (in Catasto Via Unione n. 104) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato e precisamente abitazione così catastalmente composta: ingresso, sala pranzo, cucina, antibagno e bagno al piano terra; disimpegno, due camere, antibagno, bagno e poggiatesta al piano primo; pertinenziale area scoperta esclusiva di catastali mq. 150. Libero. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 36.000,00. Rilancio minimo in aumento in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 13.07.2021 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Ada Stiz presso A.P.E.T. - Treviso.

**VOLPAGO DEL MONTELLO**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 22/2015**

VOLPAGO DEL MONTELLO - Via Lodovico Giuseppe Manin n. 14, complesso condominiale a destinazione residenziale - commerciale denominato "Sici" - Lotto 2, piena proprietà superficaria novantanovenale (dal 20/02/1992) per l'intero di ufficio catastalmente composto da ingresso, sala attesa, otto stanze, due anti w.c., due w.c., ripostiglio, con relativi disimpegni al piano terra. Occupato con contratto opponibile. Prezzo base Euro 57.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 42.900,00. Vendita senza incanto sincrona pura in data 15.06.2021 ore 09.30. Offerte esclusivamente telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso.

Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it).

## VOLPAGO DEL MONTELLO

### GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 22/2015

VOLPAGO DEL MONTELLO - Via Lodovico Giuseppe Manin n. 14, complesso condominiale a destinazione residenziale - commerciale denominato "Sici" - Lotto 3, piena proprietà superficiale novantannovennale (dal 20/02/1992) per l'intero di garage di mq. 42 catastali al piano interrato. Occupato con contratto opponibile. Prezzo base Euro 7.808,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 5.856,00. Vendita senza incanto in data 15.06.2021 ore 09.30. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it).

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### LORIA

#### BAR PIZZERIA - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 718/2013

LORIA (TV) - Loc. Castione, Via Villa n. 37 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato e precisamente: - unità commerciale ad uso bar pizzeria (sub. 3) così catastalmente composta: sala bar, pizzeria, forno, cucina, ripostiglio, magazzino, centrale termica, antibagno e due bagni al piano terra; sala pizzeria al piano primo; cantina al piano primo sottostrada e corte esclusiva di mq. 365 catastali ad uso parcheggio; - unità abitativa (sub. 2) così catastalmente composta: corridoio, soggiorno, camera, guardaroba, bagno e terrazzo al piano primo; sottotetto. Libero. Prezzo base Euro 417.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 312.750,00. Vendita senza incanto sincrona pura (solo telematica) in data 29.06.2021 ore 11.00. Offerte esclusivamente telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

### SARMEDE

#### ABITAZIONE CON ACCESSORI - NEGOZIO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 134/2013

SARMEDE (TV) - Loc. Montaner, Via Borgo Martin n. 12 - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di negozio al piano terra con locali accessori al piano seminterrato, di totali mq. 242 catastali; garage di mq. 36 catastali al piano seminterrato; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 190 catastali. Libero. Prezzo base Euro 52.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 39.150,00. Vendita senza incanto sincrona pura (solo telematica) in data 29.06.2021 ore 09.30. Offerte esclusivamente telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

### VILLORBA

#### COMPENDIO IMMOBILIARE (APPARTAMENTI - CAPANNONI)

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 554/2016

VILLORBA (TV) - Fraz. Fontane, Loc. Chiesa Vecchia, Via Tagliamento nn. 2-4-6 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare, su diversi corpi fabbrica, ad uso industriale e residenziale con pertinenziali aree, e precisamente: - appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio, bagno, tre camere e terrazza al piano primo; - appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e due camere al piano secondo; - capannoni, con uffici e locali accessori, su due piani fuori terra; - pertinenziale area scoperta di catastali mq. 12977. In parte libero e in parte occupato senza titolo. Prezzo base Euro 1.500.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 1.125.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 06.07.2021 ore 11.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Scioi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it).

[mobiliari@ivgtreviso.it](mailto:mobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it).

## Immobilie comm.le | ind.le

### CASALE SUL SILE

#### GELATERIA CON LABORATORIO E LOCALI ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 523/2015

CASALE SUL SILE (TV) - Via Nuova Trevigiana (catastalmente Via Nuova Trev. Casale) n. 42 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità commerciale, catastalmente composta da: locale uso gelateria, laboratorio, locali accessori e servizi al piano terra, di fatto adibita a pizzeria da asporto; pertinenziale area scoperta di catastali mq. 219, dei quali mq. 130 destinati a strada ad uso pubblico. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 94.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 70.500,00. Vendita senza incanto in data 20.07.2021 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

### FARRA DI SOLIGO

#### LABORATORIO DISMESSO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 96/2010

FARRA DI SOLIGO (TV) - Località Col San Martino, Via Treviset (catastalmente Via Fontana) - Lotto unico (in Perizia Lotto 1), piena proprietà per l'intero di laboratorio dismesso sviluppato su due piani fuori terra, composto catastalmente al piano terreno da magazzino, disimpegno, ripostiglio, deposito, portico e vano scale; al piano primo da laboratorio di pasticceria con forno; area scoperta di pertinenza di mq. 14 (catastalmente mq. 210 vedi perizia). Libero. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 51.000,00. Vendita senza incanto in data 13.07.2021 ore 10.00. Delegato alla vendita Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

### FONTANELLE

#### COMPLESSO EDILIZIO (OPIFICI - FABRICATI - AREA SCOPERTA)

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 314/2015**

FONTANELLE (TV) – Via Mozzetti (catastalmente Via Albina) nn. 5, 7, 9 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di complesso edilizio costituito da: - opificio con uffici ed accessori su due piani fuori terra; pertinenziale area esclusiva di mq. 808; - opificio al piano terra; - fabbricato commerciale con accessori su tre piani fuori terra; - fabbricato ad uso uffici al piano terra; - pertinenziale area scoperta di mq. 3682. Libero. Prezzo base Euro 723.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 542.400,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 06.07.2021 ore 13.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**PAESE**

**NEGOZIO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 680/2013**

PAESE (TV) – Viale Sante Biasuzzi (in Catasto Via Postumia) n. 28 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in Condominio denominato "La Castellana" e precisamente negozio con accessori al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 39.000,00. Vendita senza incanto in data 06.07.2021 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**REFRONTOLO**

**STABILIMENTO A DESTINAZIONE ARTIGIANALE-COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. 154/2016**

REFRONTOLO (TV) – Via Casale n. 23 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di stabilimento a destinazione artigianale-commerciale e precisamente opificio con locali accessori di due piani fuori terra; pertinenziale area scoperta di mq. 6.962 catastali in parte censita al Catasto Terreni. Occupato senza tito-

lo. Prezzo base Euro 436.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 327.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 06.07.2021 ore 12.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Angela Sobbrino presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario Dott.ssa Lorena Andreetta con Studio in San Fior (TV), Via Buse n. 1 int. 3, tel. 0438/260370, fax 0438/260405, e-mail landreetta@profassociati.net.

**Immobilie comm.le | ind.le  
Terreno | Immobiliare agricolo**

**PAESE**

**CAPANNONE CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. 54/2016**

PAESE (TV) – Via Postumia Romana n. 48 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di capannone ad uso artigianale con pertinenziale area scoperta di complessivi catastali mq. 19140, in gran parte edificabile ed in parte censita al Catasto Terreni. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 1.180.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 885.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 13.07.2021 ore 12.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Rossella Santoro presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**Terreno | Immobiliare agricolo**

**TREVISIO**

**TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G. N. 7117/2007**

TREVISIO (TV) – accesso da Via Pegorile - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno agricolo di mq. 28.900 catastali. Stato occupazione immobile: da verificare. Prezzo base Euro 208.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 156.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 20.07.2021 ore 09.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scarica-

bile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. – Treviso.

**CASTELFRANCO VENETO**

**AREA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 418/2014**

CASTELFRANCO VENETO (TV) – in prossimità di Viale Brigata Cesare Battisti - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di area di mq. 8.071 catastali. Si segnala la presenza di rifiuti provenienti da cantieri edili (vedi perizia). Libero. Prezzo base Euro 600.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 450.000,00. Vendita senza incanto sincrona pura (solo telematica) in data 29.06.2021 ore 09.30. Offerte esclusivamente telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**PONZANO VENETO**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 789/2014**

PONZANO VENETO (TV) – frazione Paderno, con accesso da proprietà di terzi (vedi perizia) – Lotto uno, piena proprietà per l'intero di terreno edificabile di catastali mq. 3000. Libero. Prezzo base Euro 184.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 138.000,00. Vendita senza incanto sincrona pura in data 15.06.2021 ore 10.00. Offerte esclusivamente telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

**POVEGLIANO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 467/2016**

POVEGLIANO (TV) – Loc. Camalò, accesso da strada provinciale SP 55 - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno agricolo, a vigneto, di complessivi mq. 30.512 catastali. Occupato con contratto di locazione opponibile fino al 10/11/2023 (contratto ultranovennale stipulato in data 11/11/2014, registrato a Treviso il 28/11/2014 al n. 7737 serie 3, non trascritto). Prezzo base Euro 218.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 163.800,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 06.07.2021 ore 11.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**PREGANZIOL****TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 85/2017**

PREGANZIOL (TV) – Loc. San Trovaso, Via Cesare Pavese e Via Dino Buzzati - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di lotto di terreno edificabile residenziale di complessivi catastali mq. 3254. Libero. Prezzo base Euro 139.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 104.400,00. Vendita senza incanto sincrona pura (solo telematica) in data 15.06.2021 ore 11.30. Offerte esclusivamente telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziactert.it. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**ZENSON DI PIAVE****TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 557/2011**

ZENSON DI PIAVE (TV) – accesso da Via A. Peloso - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di terreno di totali mq. 7476 catastali. Libero. Prezzo base Euro 45.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 34.350,00. Vendita senza incanto in data 13.07.2021 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Ada Stiz presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**TREVISO**  
Vendite Adav

**Abitazione | Accessorio****SALGAREDA****APPARTAMENTO CON POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 157/2016 E.I.**

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita: Avv. Maria Miraglia (A.D.A.V.) Lotto unico: piena proprietà per l'intero. Appartamento al piano secondo, con posto auto non contrassegnato su area comune condominiale, facente parte del complesso residenziale denominato "Baccin Zoggia", sito in Comune di Salgareda, via B. Croce n. 2, dotato di area scoperta comune, ma senza ascensore. L'appartamento è composto da: ingresso, cucina pranzo, disimpegno zona giorno, lavanderia-WC, uno studio, 2 camere doppie, 1 bagno, un disimpegno zona notte. Spese condominiali insolite. - Stato di manutenzione e conservazione: discreto. Disponibilità: libero. Custode giudiziario: Aste 33 S.r.l. sita in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo, 20 - T. 0422/693028 - F. 0422/316032 - e-mail info@aste33.com - web [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Prezzo base: Euro 68.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 51.000,00 - Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 3.000,00. Vendita senza incanto, nella forma della vendita analogica, il 06 luglio 2021 h. 15,30 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare, previo

appuntamento telefonico, entro le ore 13 del giorno precedente, presso lo studio del delegato avvocato MARIA MIRAGLIA, sito in Conegliano - Via Cavour, n. 36 - tel. 0438/370399 - e-mail: miraglia.ma1@gmail.com - PEC: mariamiraglia@pec.ordineavvocatitrevise.it - La richiesta di visita dell'immobile deve essere inoltrata attraverso il Portale Vendite Pubbliche (<https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/>) e la visita sarà disciplinata secondo le modalità del diritto di visita degli immobili, indicate nelle disposizioni generali relative all'espletamento dell'incarico di custode giudiziario, pubblicate per estratto su Portale Vendite Pubbliche, fra gli allegati all'avviso di vendita.

**VOLPAGO DEL MONTELLO****ABITAZIONE - AREE URBANE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 619/2018 E.I.**

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita: Avv. Maria Miraglia (A.D.A.V.) Lotto unico: Piena proprietà per l'intero relativamente ai beni n. 1) - 2) aree urbane - 3) abitazione - 5) ente urbano. Per la quota di 342/570 relativamente al bene n. 4). Trattasi di beni immobili siti in Comune di Volpago del Montello, frazione Venegazzù, via Montello, costituiti da: un'abitazione (257 sub 2) con marciapiede antistante (257 sub 1), un piccolo scoperto esclusivo (52 sub 5) e uno scoperto condominiale (mn. 465 C.T.). L'unità abitativa, distribuita su due piani fuori terra (collegati da una scala interna), è divisa in n. 2 unità immobiliari, una di piccole dimensioni al piano terra e l'altra estesa su entrambi i piani. L'appartamento principale è composto al

piano terra da: ingresso, sala da pranzo, scala; al primo piano: scala, bagno, cucina, soggiorno, corridoio e n. 1 camera. La seconda porzione è costituita da: soggiorno, cucina, corridoio, bagno e sottoscala. Stato di conservazione: scadente. Disponibilità: Occupato da terzi senza titolo. Custode giudiziario: Aste 33 S.r.l. sita in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo, 20 - T. 0422/693028 - F. 0422/316032 - e-mail info@aste33.com - web [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Prezzo base: Euro 49.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 37.125,00 - Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 2.000,00. Vendita senza incanto, nella forma della vendita analogica, il 06 luglio 2021 h. 15,30 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare, previo appuntamento telefonico, entro le ore 13 del giorno precedente, presso lo studio del delegato avvocato MARIA MIRAGLIA, sito in Conegliano - Via Cavour, n. 36 - tel. 0438/370399 - e-mail: miraglia.ma1@gmail.com - PEC: mariamiraglia@pec.ordineavvocatitrevise.it - La richiesta di visita dell'immobile dovrà essere inoltrata al Custode Giudiziario, attraverso il Portale Vendite Pubbliche (<https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/>) e la visita sarà disciplinata secondo le modalità del diritto di visita degli immobili, indicate nelle disposizioni generali relative all'espletamento dell'incarico di custode giudiziario, pubblicate per estratto su Portale Vendite Pubbliche, fra gli allegati all'avviso di vendita.



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**TREVISIO**  
Vendite Ex-Acta

**Abitazione | Accessorio**

**TREVISIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 81/2018**

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Avv. Simonetta Forti  
TREVISIO (TV) - Via Pisa n. 15 int. 16 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano terzo facente parte del fabbricato condominiale denominato "Tower House" di piani 20, composto da pranzo-soggiorno, disimpegno, bagno, camera e un balcone, con affaccio unico a est. L'immobile risulta libero da persone. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 20.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 20/07/2021 alle ore 16:00

presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del professionista delegato Avv. Simonetta Forti, in Treviso, viale Cairoli n. 15. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario Dott. Tarcisio Baggio, via S. Parisio 16 - Treviso, tel. 0422 548616; e-mail baggiot@tin.it, baggiot@legalmail.it

**CROCETTA DEL MONTELLO**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 366/2016**

Giudice Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Avv. Eva Fratter  
CROCETTA DEL MONTELLO (TV) - Loc. Ciano, Via Fantin 50 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di alloggio in casa unifamiliare con area scoperta e adiacenza con destinazione magazzino/deposito composta da due unità immobiliari e da aree scoperte esclusive. L'alloggio è così composto: al p. terra ingresso, cucina-pranzo, camera, due ripostigli, bagno, disimpegno, scala, terrazza; al p. primo locale con cucina-soggiorno-camera non definito, ripostiglio, bagno e disimpegno; al p. secondo soffitta, scala. L'adiacenza comprende due magazzini/depositi entrambi su due piani. Libero. Prezzo base Euro 64.743,75. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 48.557,81. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto il giorno 13/07/2021 alle ore 16:30 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula C, viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Eva Fratter in Treviso, Via Generale Armando Diaz 20. La presentazione delle offerte potrà avvenire all'indirizzo di studio sopra

indicato, nelle giornate di lunedì e venerdì dalle ore 10.00 alle ore 13:00, previo appuntamento telefonico (tel. 0422.419455). Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario Dott. Alberto Lazzar con Studio in Spresiano (TV), Via Dante Alighieri n. 10/1, e-mail lazzarstd@gmail.com

**VAZZOLA**

**APPARTAMENTO CON POSTO AUTO SCOPERTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 699/2016**

Giudice Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Avv. Eva Fratter  
VAZZOLA (TV) - Fraz. Visnà - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di alloggio al piano terra inserito in fabbricato di tipologia rurale nel quale sono state ricavate cinque unità abitative nella fase di ristrutturazione avvenuta nel 1997. L'appartamento è costituito da ingresso - soggiorno - cucina open space (mq 14,20), ripostiglio (16,25), bagno (4,53), una camera (14,69) e da un posto auto scoperto (mq 12), per un totale di complessivi mq. 63 commerciali circa. Occupato con contratto di comodato. Prezzo base Euro 21.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 16.200,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 13/07/2021 alle ore 16:00 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Eva Fratter in Treviso, Via Generale Armando Diaz n. 20. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

**TREVISIO**  
Vendite Pro.d.es.

**Abitazione | Accessorio**

**TREVISIO**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 113/2019**

G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Dott. Alberto Lazzar  
TREVISIO (TV) - Via Dalmazia n. 11 - Lotto unico, diritto di proprietà per l'intero di appartamento in contesto condominiale, dotato di magazzino e box/magazzino oltre la proporzionale comproprietà

dell'area coperta e scoperta di pertinenza e delle altre parti comuni del fabbricato. L'unità risulta libera da persone. Prezzo base Euro 59.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 44.250,00. Vendita senza incanto in data 22/06/2021 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del delegato Dott. Alberto Lazzar in Spresiano (TV), Via D. Alighieri 10/1 (previo appuntamento telefonico al n. 0422.881856-887758). Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso - Silea (TV), Via Internati 1943-45 n. 30 tel.: 0422/435030; fax: 0422/435022 e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!  
[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CISON DI VALMARINO**

**PORZ. ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA ESCL.**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 73/2017**

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Avv. Andrea Bortolotto  
CISON DI VALMARINO (TV) - Loc. San Boldo, Via della Scaletta n. 19 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di abitazione contigua (ex fabbricato rurale) con area scoperta esclusiva, composta al piano terra da ingresso-cucina con caminetto e scala di accesso al piano superiore, al piano primo una camera con altezza di circa mt.2,05 ed una seconda camera con altra stanza di altezza mt.2,66; corte esclusiva adibita a giardino di mq.1193 catastali. Priva di impianti elettrico, termico e di bagno. Libero. Prezzo base Euro 20.000,00. Aumento minimo



in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 15.000,00. Vendita senza incanto in data 06/07/2021 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del delegato Avv. Andrea Bortolotto in Conegliano (TV) Via Cavour n.31. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

## MONTEBELLUNA

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 617/2014

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Avv. Alessandra del Giudice MONTEBELLUNA (TV) – Via General Vaccari n. 47 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità abitativa così composta: al p. terra ingresso/cucina, due camere, atrio/sbratta cucina, bagno; al p. primo interrato cantina e centrale termica; al p. secondo sottotetto e un piccolo vano tecnico. Libero. Prezzo base Euro 19.500,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 350,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 14.625,00. Vendita senza incanto in data 29/06/2021 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Avv. Alessandra del Giudice, con Studio in Treviso, Piazza Ancilotto 8, tel. 0422583767, fax 0422410843, e-mail delgiudice@studiolegaleguarnieridelgiudicealessandra.com

## SEGUSINO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 50/2013

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Avv. Claris De Nardi SEGUSINO (TV) – Viale Italia n. 244 – Lotto unico,

piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare composto da appartamento al piano terra e primo, così internamente suddiviso: al p. terra ingresso e soggiorno, con angolo cottura diviso dalla rampa di scale per salire ai piani superiori, di fianco all'angolo cottura è presente un secchiaio con adiacenti cantina e ripostiglio; al p. primo due camere, bagno, tettoia legnaia. Occupato. Prezzo base Euro 17.500,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 13.125,00. Vendita senza incanto in data 20/07/2021 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dello STUDIO LEGALE ASSOCIATO MALINCONICO & DE NARDI – in Treviso, Via Ermolao Barbaro n.8, tel. 0422/540470, email: avv.clarisdenardi@mdnlexassociati.it. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

## VILLORBA

### ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 3/2017

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Alberto Lazzar VILLORBA (TV) – Via Piave n. 131 – Lotto 1, diritto di proprietà per l'intero di abitazione suddivisa su due piani (T-1) oltre ad una corte scoperta ad uso esclusivo, un posto auto doppio e spazi esterni condominiali. L'appartamento è occupato senza contratto da un parente dell'esecutato e sono altresì presenti beni mobili. Prezzo base Euro 83.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 62.250,00. Vendita senza incanto in data 22/06/2021 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del delegato e custode Dott. Alberto Lazzar in Spresiano (TV), Via D. Alighieri 10/1 (previo appuntamento telefonico al n. 0422.881856-887758). Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176.

## VILLORBA

### APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 302/2014

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Alberto Lazzar VILLORBA (TV) – Loc. Carità, Via XX Settembre n. 8 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di due unità

immobiliari facenti parte del complesso denominato Condominio Sole Fontane: appartamento al p. terra ed autorimessa con superficie calpestabile rispettivamente di circa 118 e 16 mq. Immobili occupati in forza di regolare contratto di locazione con scadenza 30/09/2021. Prezzo base Euro 96.640,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 72.480,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona pura in data 22/06/2021 alle ore 11:45 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte esclusivamente telematiche, entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita, tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC. Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode Geom. Vanni Battistella, con Studio in Mogliano Veneto (TV), Via Selve n. 42, tel. 041/5902620, e-mail vanni@studiobattistella.it

## VITTORIO VENETO

### APPARTAMENTO CON MAGAZZINO E SOTTOSCALA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 1002/2012

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Alberto Lazzar VITTORIO VENETO (TV) – Via Longhere n. 17 – Lotto unico, diritto di proprietà per l'intero di appartamento al piano terra e primo con magazzino al piano seminterrato e sottoscala. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 16.900,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 12.675,00. Vendita senza incanto in data 22/06/2021 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del delegato Dott. Alberto Lazzar in Spresiano (TV), Via D. Alighieri 10/1 (previo appuntamento telefonico al n. 0422.881856-887758). Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

## Terreno | Immobilità agricola

### MONTEBELLUNA - CROSETTA DEL MONTELLO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 337/2019**

G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. Antonio Ferrarelli  
 MONTEBELLUNA (TV) – Via Erizzo snc – Lotto 1, piena proprietà per l'intero di terreno di ha 0.0985 con la seguente destinazione urbanistica: Aree rurali a forte frammentazione residenziale (Zone Eb). Il terreno è pianeggiante ed attualmente investito a prato. Esso ricade nell'area Asolo-Prosecco DOCG pertanto è possibile, previa autorizzazione presso gli uffici AVEPA Regionale, l'impianto di un vigneto DOCG. Libero. Il delegato dà atto che per tale Lotto verrà svolto un unico esperimento di vendita. Prezzo base Euro

9.209,75. Aumento minimo in caso di gara Euro 100,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 6.907,31. CROSETTA DEL MONTELLO (TV) – Loc. Ciano, Via Boschieri - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di terreno di ha 0.0906. Con riferimento allo strumento urbanistico vigente, il terreno ricade in aree ad Obbligo Urbanistico Attuativo (PUA), in Progetto Norma, in parti del territorio da riqualificare e riconvertire e nel Sistema commerciale – area degradata. Il terreno è pianeggiante ed attualmente investito a prato. Libero. Prezzo base Euro 70.074,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta

Euro 52.555,50. Vendita senza incanto in data 13/07/2021 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del delegato in Treviso, Via Coletti n. 39. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode IVG, Via Internati 1943-45 Silea (TV), tel. 0422-435030 / fax 0422-298830, email asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

TREVISO

 **TREVISO**  
**Vendite Tre.del.**

**Abitazione | Accessorio**

**SARMEDE**

**ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 39/2014**

G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. Sandro Moretti  
 SARMEDE (TV) – Via Borgo Ranè n. 19 (località Montaner) – Lotto unico, piena proprietà di unità immobiliare con area scoperta pertinente all'abitazione, comprensiva della quota proporzionale di diritto sulla corte comune. Libero da persone e cose. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 30.000,00. Vendita senza incanto in data 24/06/2021 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula D. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, pec info@pec.tredel.it. Custode giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso, tel. 0422435030

 Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**  


  
**IL PORTALE NAZIONALE DELLE ASTE ONLINE**  


 **TREVISO**  
**Vendite Pro360**

**Abitazione | Accessorio**

**FREGONA**

**ABITAZIONE E FABBRICATO PERTINENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 516/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Alex Ghedina  
 LOTTO UNICO – Fregona (TV), Via Borgo Varnier n. 35 e 27 - quota di 1/1 piena proprietà di fabbricato d'abitazione e fabbricato pertinenziale, su edifici di antica costruzione facenti parte di Borgo Varnier. L'unità è formata al piano terra da un soggiorno, un ripostiglio sottoscala, una cucina ed una centrale termica/w.c., al piano primo da un disimpegno, due camere ed un servizio igienico. Completa l'abitazione un terrazzo di 3 mq., che insiste sulla corte comune, dal quale, per mezzo di alcuni gradini, si accede alla corte stessa. Il fabbricato pertinenziale è in avanzato stato di degrado, a da due piani fuori terra più un sottotetto. Per maggiori dettagli consultare l'avviso di vendita e la perizia. Gli immobili sono, allo stato, liberi da persone. Prezzo base: Euro 31.500,00. Prezzo di riserva/offerta minima: Euro 23.625,00. Rilancio minimo in caso di gara tra più offerenti: Euro 1.000,00 oltre imposte di trasferimento come per legge. Vendita senza incanto il giorno 16 giugno 2021 alle ore 11.30 presso la sede dell'associazione

Pro 360 in Treviso, Via Canova, 41 (studio legale avv. Giovanni Beraldo). Offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita previo appuntamento telefonico allo 0437/941718, in busta chiusa presso PRO360, Via Antonio Canova, 41 – 31100 Treviso. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulato al Custode Giudiziario, dott. Alex Ghedina, esclusivamente mediante il portale delle Vendite pubbliche (<https://portale.vendite-pubbliche.giustizia.it>). Maggiori informazioni sulle modalità di vendita potranno essere richieste al Delegato alla vendita dott. Alex Ghedina, con studio in Belluno (BL), Piazza dei Martiri 34, tel. 0437.941718 (e-mail: a.ghedina@pro360.it).

 Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**  




Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Tribunale di **VENEZIA** - Modalità di partecipazione alle vendite telematiche**VENDITE TELEMATICHE**

Qualora sia previsto in avviso di vendita, gli immobili oggetto della vendita saranno venduti con il sistema della **VENDITA TELEMATICA con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando personalmente innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato, mentre le offerte presentate in via telematica dovranno essere redatte attraverso l'apposito modulo ministeriale raggiungibile dal sito internet identificato come gestore della vendita telematica. L'offerta telematica si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della

Giustizia ai sensi dell'art. 14 DM 32/15. Per conoscere le modalità e tempistiche di deposito delle offerte, siano esse analogiche o telematiche, si rimanda alla consultazione dell'avviso di vendita sul portale [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). La richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Il Gruppo Edicom, al fine di agevolare lo svolgimento delle aste telematiche, ha allestito un'apposita Sala Aste Telematiche in Via Torino 151 - Mestre Venezia. Consulta e partecipa alle aste attraverso il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.



**Tribunale di  
VENEZIA**

**Abitazione | Accessorio**

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 444/2019**

VENEZIA, Mestre, Via Roentgen 6 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo di condominio, composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, corridoio, 2 camere, stanzino e poggolo, oltre a garage di pertinenza. Libero - Prezzo base Euro 172.000,00. Offerta minima Euro 129.000,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 23/06/2021 ore 17:00 termine offerte 22/06/2021 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Dott. Zanessi Alberto tel. 041982125.

**CAVARZERE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 373/2018**

CAVARZERE (VE), Loc. Passetto 14 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE distribuita ai piani terra e primo, sup. mq 133, vani 6,5 - Prezzo base Euro 41.000,00. Offerta minima Euro 30.750,00. Vendita senza incan-

to sincrona mista: 29/06/2021 ore 16:00 termine offerte: 28/06/2021 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Dott. Doria Claudio tel. 0415543523.

**CEGGIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 354/2018**

CEGGIA (VE), Via San Francesco 90 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. secondo, scala D, int. 9, nel Condominio Vecchi Mulini, sup. lorda circa mq 72,54, composto di soggiorno / pranzo, disimpegno, ripostiglio, bagno, camera e due terrazze - Prezzo base Euro 54.250,00. Offerta minima Euro 40.688,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 6/07/2021 ore 09:30 termine offerte 5/07/2021 ore 12:00. Partecipazione telematica [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste 1 di Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Custode Dr.ssa Fiorenza Boatto, tel. 0415205077.

**ERACLEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 347/2019**

ERACLEA (VE), Via Ungaretti 1 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO, libero, al p. primo di condominio, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera con piccolo ripostiglio, guardaroba, poggolo, sup. comm. ca. 66,00 mq; uso esclusivo e perpetuo di un posto macchina - Prezzo base Euro 80.500,00. Offerta minima Euro 60.375,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 14/07/2021 ore 14:45 termine offerte 13/07/2021 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Dott. Voltolina Marco tel. 041959895.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MEOLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 129/2018**

MEOLO (VE), Via Aldo Moro 23 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo di condominio con area verde, composto da soggiorno, cucina, sala da pranzo, n. 2 camere da letto, bagno, ripostiglio, disimpegno, due terrazze. Garage al piano terra di mq 15 - Prezzo base Euro 74.000,00. Offerta minima Euro 55.500,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 08/07/2021 ore 10:00 termine offerte 07/07/2021 ore 12:00. Delegato Avv. Daniele Pietro Costantini tel. 0418849340.

**MIRA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 518/2017**

MIRA (VE), Loc. Gambarare di Mira, Via Giare 149 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di edificio di più ampie dimensioni, sviluppato su tre piani, di vetusta epoca di costruzione, presumibilmente negli anni '20, in ambito territoriale prevalentemente agricolo; dotato di modesta porzione di area scoperta esclusiva. Priva dei requisiti di abitabilità. Libero - Prezzo base Euro 45.200,00. Offerta minima Euro 33.900,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 13/07/2021 ore 17:00 termine offerte 12/07/2021 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Avv. Rallo Abram tel. 041961448, Custode IVG tel. 0415318953.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**MIRANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 346/2018**

MIRANO (VE), Fraz. Zianigo, Via Desman 142 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di villetta a schiera su due piani ricavata da antica barchessa, con scoperto esclusivo e posto auto in cortile e passo carraio condominiale. L'edificio è denominato Barchessa di Villa Bovo e risulta sottoposto a vincolo BBAA. Immobili occupati da soggetto diverso dalla parte eseguita con titolo non opponibile - Prezzo base Euro 161.317,50. Offerta minima Euro 120.988,12. Vendita senza incanto sincrona mista: 20/07/2021 ore 10:00 termine offerte 19/07/2021 ore 12:00. Delegato Dott. Cassin Alberto tel. 0421329611.

**QUARTO D'ALTINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 77/2019**

QUARTO D'ALTINO (VE), Via Marconi 44/A - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terra, con ingresso autonomo, composto da soggiorno, zona cottura, disimpegno, bagno e camera matrimoniale; all'esterno due ripostigli; in mediocre stato manutentivo; libero - Prezzo base Euro 31.000,00. Offerta minima Euro 23.250,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 06/07/2021 ore 15:00 termine offerte 05/07/2021 ore 12:00. Delegato Avv. Costantini Daniele Pietro tel. 0418849340.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**



**QUARTO D'ALTINO**

**UFFICIO - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 441/2016**

QUARTO D'ALTINO (VE), Via Aldo Moro 45 - LOTTO 1: UFFICIO al piano primo di mq 72, vani 1,5. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima Euro 29.250,00. LOTTO 2: POSTO AUTO scoperto. Prezzo base Euro 1.725,00. Offerta minima Euro 1.293,75. LOTTO 3: POSTO AUTO scoperto. Prezzo base Euro 1.725,00. Offerta minima Euro 1.293,75. LOTTO 4: POSTO AUTO scoperto. Prezzo base Euro 1.725,00. Offerta minima Euro 1.293,75. LOTTO 5: POSTO AUTO scoperto. Prezzo base Euro 1.725,00. Offerta minima Euro 1.293,750 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 23/07/2021 ore 10:00 termine offerte 22/07/2021 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Custode Dr.ssa Stefania Martignon. tel. 0412031616.

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 556/2016**

SAN DONA' DI PIAVE (VE), via Carrozzani 106 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di casa a schiera composta da p. terra costituito da ingresso / soggiorno, cucina con ripostiglio, camera matrimoniale con bagno e scala di accesso al piano interrato; p. interrato con bagno cieco e al garage. Magazzino adibito impropriamente a camera da letto. Difformità. Garage al piano seminterrato di mq 24. Scoperto - Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 6/07/2021 ore 15:00 termine offerte 5/07/2021 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Dott. Pavan Umberto tel. 041982311.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**CEGGIA**

**LABORATORIO - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 288/2019**

CEGGIA (VE), Via Prà D'Arca - LOTTO 3: unità immobiliare a p. terra avente funzioni produttive connesse alle attività agricole, nel quale viene effettuata la lavorazione e vendita di insaccati, porzione di fabbricato rurale, composta da ufficio vendite, disimpegno, sala stagionatura insaccati, sala asciugatura insaccati, laboratorio lavorazione insaccati, spogliatoio, disimpegno e bagno; occupato. Prezzo base Euro 121.478,00. Offerta minima Euro 91.108,50 - LOTTO 4: abitazione su due livelli, porzione di fabbricato rurale, composta da: p. terra: sala pranzo / laboratorio socio didattico, cucina, disimpegno, bagno; p. primo: disimpegno, spogliatoio, camera, magazzino, bagno. Prezzo base Euro 128.478,00. Offerta minima Euro 96.358,50 - LOTTO 5: abitazione a p. primo, porzione di fabbricato rurale, composta da ingresso a p. terra, soggiorno / tinello, cucina, disimpegno, due camere, bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 72.478,00. Offerta minima Euro 54.358,50 - LOTTO 6: unità immobiliare su due livelli, avente funzioni connesse alle attività agricole, porzione di fabbricato rurale, composta: p. terra: locale posto sul lato sud-ovest, avente altezza variabile, locale posto nell'angolo, avente accesso sul lato sud-ovest, locale posto sul lato nord-ovest; p. primo: locale. Prezzo base Euro 42.378,00. Offerta minima Euro 31.783,50 - Tutti i beni sono occupati con contratto di affitto di fondo rustico opponibile con scadenza perentoria al 10.11.2021 salva la valutazione in ordine all'esiguità del canone ed alle possibili azioni da intraprendere. Scoperto comune a tutti i lotti e portico comune alle sole 2 unità residenziali - Vendita senza incanto sincrona mista: 22/06/2021 ore 15:30 termine offerte 21/06/2021 ore 12:00 - Delegato Avv. Bragadin Alvise tel. 0415286059.

**NOVENTA DI PIAVE****COMPLESSO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 156/2015**

NOVENTA DI PIAVE (VE), Via Argine 12 - LOTTO UNICO - COMPLESSO IMMOBILIARE composto da abitazione, garage, uffici, magazzino e scoperto vicino al centro storico; liberi; lo stato di manutenzione è scadente e necessita di importanti interventi edilizi; difformità rispetto al titolo edilizio - Prezzo base Euro 80.493,75. Offerta minima Euro 60.370,31. Vendita senza incanto sincrona mista: 8/07/2021 ore 15,00 termine offerte 7/07/2021 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Custode Dr.ssa Emanuela Viganì tel. 0421382036.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**SANTA MARIA DI SALA****COMPLESSO IMMOBILIARE - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 93/2018**

SANTA MARIA DI SALA (VE), Via Noalese 102 - LOTTO UNICO - Corpo A - Abitazione, fabbricato unifamiliare disposto su due piani con area scoperta in comune con gli altri fabbricati di proprietà; p. primo: ingresso, disimpegno, pranzo con cucinotto, soggiorno, n. 5 camere, bagno, WC, pogggiolo; p. terra: composto da più locali, in parte adibiti ad accessori e in parte a locali abitabili; totale difformità dal titolo edilizio rilasciato. Corpo B - Fabbricato rurale disposto su due piani con cortile. Corpo C - Corpo di fabbrica adibito a ricovero attrezzi e magazzini, su unico piano, ripartito in 3 locali con altezze diverse; irregolarità. Corpo D - Fabbricato costituito da due locali, di cui uno adibito a magazzino e l'altro a deposito e ricovero animali, su unico piano, ripartito in più locali (2 disimpegni, WC, 2 magazzini); irregolarità. Corpo E - Terreno agricolo pianeggiante di forma regolare, all'incrocio tra via Goffarello e via Noalese; sup. cat. 41.70. Corpo F - Terreno agricolo pianeggiante di forma rettangolare, sup. cat. 1499. Corpo G - Cortile, bene comune non censibile ai fabbricati esistenti - Prezzo base Euro 348.113,50. Offerta minima Euro 261.058,13. Vendita senza incanto sincrona mista: 21/07/2021 ore 15:00 termine offerte 20/07/2021 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Avv. Borsetto Francesco tel. 0415384526.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Immobile comm.le | ind.le****VENEZIA****NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 460/2017**

VENEZIA, Mestre, Via Rossini 31/A - LOTTO UNICO - NEGOZIO di mq 26 al p. terra dotato di una vetrina, in edificio di quattro piani edificato intorno agli anni '50 - Prezzo base Euro 19.500,00. Offerta minima Euro 14.625,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 20/07/2021 ore 15:30 termine offerte 19/07/2021 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Avv. Doni Federico tel. 041959867.

**SPINEA****AUTOFFICINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 593/2015**

SPINEA (VE), VIA ROSSIGNAGO, N. 58/B - Piena proprietà - LOTTO UNICO - LABORATORIO artigiano uso officina composto da ampio cortile, area officina, disbrigo, bagno e spogliatoio, con ampia corte esclusiva, sup. complessiva 180 mq, piano terra. Buono stato di manutenzione in generale. Libero - 8° Esperimento - Vendita senza incanto sincrona mista: 26/07/2021 ore 9.15 termine offerte 23/07/2021 ore 12:00. Prezzo base: Euro 95.234,53 offerta minima Euro 71.425,90. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Dr. Andrea Casagrande, tel. 041 5411320.

**Terreno | Immobile agricolo****CHIOGGIA****TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 117/2018**

CHIOGGIA (VE), Località Ca' Lino - LOTTO 2 - Appezzamento di TERRENO incolto ed in completo stato di abbandono, di forma rettangolare ed orografia pianeggiante; sup. complessiva di circa mq 3.790 - Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima Euro 18.750,00. Vendita senza incanto 29/06/2021 ore 15:15 termine offerte 28/06/2021 ore 12:00 - Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - Custode Dott. Claudio Doria tel. 0415543523.

**PIANIGA****AREA EDIFICABILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 144/2019**

PIANIGA (VE), Loc. Mellaredo, Via Zumianella 28 - LOTTO 1 - AREA EDIFICABILE all'interno di un bosco costituito da n. 26 specie di alberi, ed aree gravate da servitù di passaggio; potenzialità edificatoria volumetrica di complessivi mc 950 (600+350). Libere. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 08/07/2021 ore 11:00 termine offerte 07/07/2021 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Dr.ssa Martina Valentina tel. 041/955749.

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



## Tribunale di VENEZIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Perizia, bando, ordinanza, modalità di partecipazione alla vendita sui siti Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.venezia.giustizia.it](http://www.tribunale.venezia.giustizia.it) - Numero Verde 800630663

Vendite presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Venezia, sita in Venezia - Mestre, via Manin n. 46/D, tel. 041 959944



**VENEZIA**  
Vendite Notarili

**Abitazione | Accessorio**

**CAVARZERE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 828/2013**

CAVARZERE (VE) - VIA BAGGIOLINA, 32 - ABITAZIONE disposta su piano terra e primo, con cortile esclusivo composta al piano terra da ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, bagno e ripostiglio al primo piano da tre camere tra loro comunicanti. Si precisa che attualmente, a causa di un incendio parte del fabbricato è inutilizzabile. Per la regolarizzazione edilizia occorre una spesa di circa Euro 17.000,00. Occupato senza titolo - Vendita senza incanto sincrona mista: 8/07/2021 ore 10:30. Prezzo base Euro 19.575,00. Offerta minima Euro 14.681,25. NOTAIO DOTT. MARCO GAVA

**FIESSO D'ARTICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 114/2020**

FIESSO D'ARTICO (VE), Via Della Giustizia - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terra composto da ingresso / soggiorno / angolo cottura, disimpegno, bagno e camera, con giardino esclusivo. Garage al p. seminterrato di mq cat. 28. Liberi - Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima Euro 57.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 09/07/2021 ore 12:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - NOTAIO DR. GIUSEPPE RASULO

**STRA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 61/2020**

STRA (VE), Via Roma 29, nell'edificio storico denominato Villa Barbiero - LOTTO 1: piena proprietà di un APPARTAMENTO al p. terra di circa mq 160, con la comunione pro indiviso di 1/4 dei beni; portico ad uso parcheggio, vano scala, scoperto di pertinenza della villa, tettoia da demolirsi, parco storico alberato. Prezzo base Euro 269.300,00. Offerta minima Euro 201.975,00. Lotto 2: Piena proprietà di un appartamento al p. primo di circa mq 132, con la comunione pro indiviso di 1/4 dei beni; portico ad uso parcheggio, vano scala, scoperto di pertinenza della villa, tettoia da demolirsi, parco storico alberato. Prezzo base Euro 223.755,00. Offerta minima Euro 167.816,25 - Liberi - Vendita senza incanto sincrona mista: 09/07/2021 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - NOTAIO DR. GIUSEPPE RASULO

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Immobilie comm.le | ind.le**

**CHIOGGIA**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 359/2019**

CHIOGGIA (VE), Loc. Isola Verde, Via Oceania 9 - LOTTO UNICO - NEGOZIO al p. terra, di circa mq 60, facente parte del Condominio Miramare; libero - Prezzo base Euro 29.250,00. Offerta minima Euro 21.937,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 13/07/2021 ore 09:30. NOTAIO DR.SSA FRANCESCA BOLDRIN

**CHIOGGIA**

**OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 580/2015**

CHIOGGIA (VE), Loc. Sant'Anna, Via Canal di Valle snc - LOTTO 17 - Fabbricato residenziale in corso di costruzione al grezzo avanzato (ex fabbricato rurale oggetto di un restauro e risanamento conservativo) - Prezzo base Euro 159.375,00. Offerta minima Euro 119.531,25. Vendita senza incanto sincrona telematica: 6/07/2021 ore 10:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - NOTAIO DR. CARLO CANDIANI



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Postal Target**

Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



RIVISTA ASTE GIUDIZIARIE

Questa è un'informazione

Le segnalazioni un'opportunità e supporto all'attività del bene

Tribunale di Venezia

VENEZIA

Vendesi complesso commerciale da Comuni del Murano

## Tribunale di VERONA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Maggiori informazioni** - Presentazione offerte: Modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastejudiziarie.it](http://www.rivistaastejudiziarie.it) e [www.corteappello.venezia.it](http://www.corteappello.venezia.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario indicato sull'avviso.

**VENDITE NOT.ES.**: Stradone Maffei n. 2 (VR), negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

**VENDITE NOTAIO MARIA MADDALENA BUONINCONTI** Vicolo Ghiaia n. 3 - 37122 (VR), tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), sito internet [www.notaibuoninconti.it](http://www.notaibuoninconti.it)

**VENDITE NOV@**: Via Sant'Antonio n. 5 (VR), Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasso-](mailto:segreteria@notaiveronesiasso-)

ciati.it, sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

**VENDITE NOTAIO MARIA TERESA BATTISTA**: Piazzetta Scala n. 2 (VR), con precisazione che ogni ulteriore informazione può essere acquisita telefonando al numero 045 590622.

**VENDITE NOTAIO CRISTIANA CASCONI**: Via dei Mutilati n. 4/F (VR), previo appuntamento telefonando allo 045-8008036.

**VENDITE NOTAIO ROSALIA RUSSO**: Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattacielo) Verona, tel. 045-8961482 nei giorni da lunedì a giovedì dalle ore 12.00 alle 13.00 e dalle ore 14.00 alle 15.00, previo appuntamento.

**VENDITE NOTAIO VINCENZO SCADUTO**: Via Carmelitani Scalzi 20 (VR), tel. 045-8105077 orari lunedì dalle 10:00 alle 13:00; mercoledì e giovedì dalle 9:00 alle 12:00.



**VERONA**  
Vendite NOT.E.S.

## Abitazione | Accessorio

**VERONA**

**APPARTAMENTO CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 11/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 24 giugno 2021 alle ore 14:40  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Verona (VR), Via Leonardo Da Vinci n. 19, piena proprietà di appartamento posto al piano quarto con annessa cantina al piano seminterrato, facente parte di un condominio denominato "Condominio Haus 1", che si sviluppa su sei piani fuori terra ed uno interrato.

Prezzo base Euro 100.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 75.000,00

E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Custodia: Avvocato Castellani Ilaria con studio in Verona, Stradone San Fermo 19 - Tel. 0452581506 - fax 0454859029 - e-mail: [avv.ilariacastellani@gmail.com](mailto:avv.ilariacastellani@gmail.com)

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

**VERONA**

**AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 417/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 24 giugno 2021 alle ore 15:00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2: In Comune di Verona (VR), Via Udine snc, piena proprietà di locale autorimessa posto al piano primo interrato.

Prezzo base Euro 19.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 14.250,00

Si precisa che parte esecutata è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, nei

casi previsti dalla legge, sino alla data del pagamento del saldo prezzo.

Lotto 3: In Comune di Verona (VR), Via Udine snc, piena proprietà di locale autorimessa posto al piano primo interrato. Prezzo base Euro 19.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 14.250,00

Si precisa che parte esecutata è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, nei casi previsti dalla legge, sino alla data del pagamento del saldo prezzo.

Lotto 4: In Comune di Verona (VR), Via Udine snc, piena proprietà di locale autorimessa posto al piano primo interrato. Prezzo base Euro 19.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 14.250,00

Si precisa che parte esecutata è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, nei casi previsti dalla legge, sino alla data del pagamento del saldo prezzo.

Lotto 8: In Comune di Verona (VR), Via Udine snc, piena proprietà di locale autorimessa posto al piano primo interrato. Prezzo base Euro 23.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 17.250,00

Si precisa che parte esecutata è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, nei casi previsti dalla legge, sino alla data del pagamento del saldo prezzo.

Lotto 9: In Comune di Verona (VR), Via Udine snc, piena proprietà di locale autorimessa posto al piano primo interrato. Prezzo base Euro 20.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 15.000,00

Si precisa che parte esecutata è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, nei casi previsti dalla legge, sino alla data del pagamento del saldo prezzo.

Custodia: Avvocato Botter Massimo con studio in Verona, Vicolo San Domenico, 16 - Tel. 0458000683 - fax 0458008484 - e-mail: [avvmassimobotter@gmail.com](mailto:avvmassimobotter@gmail.com)

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio MATTIA MARINO



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## GAZZO VERONESE

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 482/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 17 giugno 2021 alle ore 14.15  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 2: In Comune di Gazzo Veronese (VR), via Levà di Sotto n.28, piena proprietà di magazzino con ripostiglio al piano terra e deposito attrezzi al piano terra con pertinente corte esclusiva.

Prezzo base Euro 12.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 9.000,00

Custodia: Avvocato Andrea Marchesini con studio in Verona, Via Oberdan n. 7 - tel. 045/8011720, fax: 045-593282, e-mail: [marchesini@avvocatibmz.it](mailto:marchesini@avvocatibmz.it).

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)) e con perizia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

## NOGARA

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 340/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 1 luglio 2021 alle ore 14.40  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 2: In Comune di Nogara (VR), via Mazzini n. 10, in edificio di tipo residenziale, piena proprietà di magazzino al piano terra, con annesso vano al piano ammezzato di 2,00 metri di altezza

Prezzo base Euro 9.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 6.750,00

Custodia: Avvocato Giovanni Marino con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax 045/8009389 - e-mail: [giovannimarinostudioadvvocato.it](mailto:giovannimarinostudioadvvocato.it) Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di

identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, e, con perizia, su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

**NOGARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 123/2020 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 1 luglio 2021 alle ore 14:20  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Nogara (VR), Via Brancon n. 72, piena proprietà di appartamento su due piani (terra e primo) con accesso da corte esclusiva.

Prezzo base Euro 65.250,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 48.937,50

Custodia: Avvocato Contini Erminia con studio in Verona, Via Euclide 26 - Tel. 0458104669 - fax 0458104959 - e-mail: [erminiacontini@gmail.com](mailto:erminiacontini@gmail.com)

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

**Abitazione | Accessorio**

**Immibile comm.le|ind.le**

**CEREA**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 354/2019 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 15 aprile 2021 alle ore 14.20  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso

Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Cerea (VR), via Asparetto di Cerea, via Isolella Strada Provinciale, piena proprietà di appartamento al piano primo.

Prezzo Base Euro 53.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 39.750,00

Lotto 2: In Comune di Cerea (VR), via Asparetto di Cerea, via Isolella Strada Provinciale, piena proprietà di appartamento al piano secondo.

Prezzo Base Euro 20.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 15.375,00

Lotto 3: In Comune di Cerea (VR), via Asparetto di Cerea, via Isolella Strada Provinciale, piena proprietà di laboratorio al piano terra.

Prezzo Base Euro 175.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 131.625,00

Lotto 4: In Comune di Cerea (VR), via Asparetto di Cerea, via Isolella Strada Provinciale, piena proprietà di laboratorio al piano terra con uffici al piano primo.

Prezzo Base Euro 164.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 123.000,00

Lotto 5: In Comune di Cerea (VR), via Asparetto di Cerea, via Isolella Strada Provinciale, piena proprietà di magazzino al piano primo e secondo, collegati i piani da scala interna.

Prezzo Base Euro 127.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 95.250,00

Custodia: Avvocato Luca Sordo con studio in Legnago (VR) via Disciplina n. 8 - tel. 0442/603400 - e-mail: [studio.lucasordo@gmail.com](mailto:studio.lucasordo@gmail.com)

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, e con perizia, su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato MATTIA MARINO

**ISOLA DELLA SCALA**

**APPARTAMENTI - CAPANNONE ARTIGIANALE - BOX SINGOLO**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 104/2019 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 1 luglio 2021 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Isola della Scala (VR), via Caduti sul Lavoro n. 23, piena proprietà di due appartamenti, di capannone artigianale e di box singolo

Prezzo base Euro 234.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 175.500,00

Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, nei casi previsti dalla legge, sino alla data del pagamento del saldo prezzo.

Custodia: Avvocato Francesco Ferrarese Girardi, con studio in Verona, Piazza Viviani n. 12, tel. 045/590548, fax: 045/592228, e-mail: [francescoferraresegirardi@gmail.com](mailto:francescoferraresegirardi@gmail.com). Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, perizia su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661, e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

**Immibile comm.le|ind.le**

**CEREA**

**CAPANNONE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 642/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 1 luglio 2021 alle ore 15.30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR), via Crosaron di Calcar n. 21, piena proprietà di capannone artigianale con area esterna esclusiva di pertinenza.

Prezzo Base Euro 328.500,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 246.375,00

E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Custodia: Avvocato Marzia Vinco Da Sesso con studio in Verona, Vicolo San Bernardino n. 3, tel. 045.597282, fax. 045.8010755, e-mail: [vinco@studiodilegalefinardi.it](mailto:vinco@studiodilegalefinardi.it). Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE



**MINERBE****IMMOBILI COMMERCIALI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 526/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 24 giugno 2021 alle ore 14.30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico (di perizia depositata in data 28 giugno 2018): In Comune di Minerbe (VR), Via Santa Croce n. 48, piena proprietà di laboratorio artigianale ad uso negozio all'ingrosso e opificio adibito a magazzino. Prezzo base Euro 48.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 36.000,00

Custodia: Avvocato Nicola Ruberto con studio in Verona Corso Porta Nuova n. 107 - tel. 045 590800 - fax 045 8031646 - e-mail: nicolaruberto@studiolegtrib.eu. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it). Il Notaio delegato LAURA CURZEL

**NOGAROLE ROCCA****CAPANNONE AVICOLO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 86/2020 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 1 luglio 2021 alle ore 14.10  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Nogarole Rocca (VR), via Muri, piena proprietà di capannone avicolo con annessi piccoli fabbricati accessori e terreno pertinenziale.

Prezzo Base Euro 808.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 606.000,00

Si precisa che parte eseguita è soggetto passivo I.V.A. con facoltà di esercitare la relativa opzione, nei casi previsti dalla legge, sino alla data di pagamento del saldo del prezzo.

Custodia: Avvocato Giulia Avolio con studio in Verona, vicolo Zucchetta, 4, tel. 045/8050088, fax. 045/8007897, e-mail: giulia.avolio84@gmail.com

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito

telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

**ROVERCHIARA****ALBERGO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 425/2019 R.E. a cui è unita la 232/2020 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 8 luglio 2021 alle ore 15:00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Roverchiara (VR), Via Vittorio Veneto, piena proprietà di albergo disposto ai piani terra e primo.

Prezzo base Euro 1.298.300,00 - Rilancio minimo Euro 10.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 973.725,00

Si precisa che la cessione è soggetta ad I.V.A.

Custodia: Avvocato Moretti degli Adimari Marco con studio in Verona, Via Isonzo 2 - Tel. 0458341984 - fax 0452423845 - e-mail: marco.morettida@gmail.com

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e con perizia sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

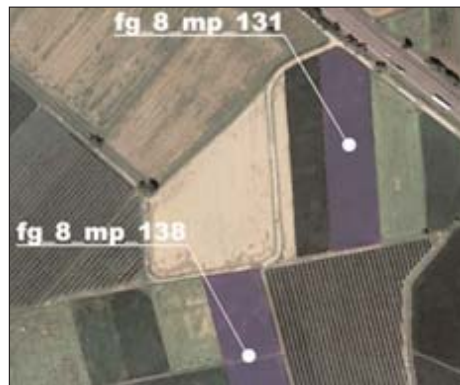
Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Terreno | Immobilità agricola****CASTAGNARO****TERRENI AGRICOLI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 220/2019 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 1 luglio 2021 alle ore 15.10  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 2: In Comune di Castagnaro (VR), piena proprietà di terreno agricolo di totali are 68.19.

Prezzo Base Euro 13.500,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 10.125,00

Lotto 3

In Comune di Castagnaro (VR), piena proprietà di terreno agricolo di totali are 72.40.

Prezzo base Euro 14.250,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 10.687,50

Custodia: Avvocato Chiara Vantini con studio in Verona via del Minatore n. 3/c - tel. 349/4032370 - fax 1782287858 - e-mail: avv.chiaravantini@gmail.com

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

**PESCHIERA DEL GARDA****LOTTO DI TERRENO EDIFICABILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 240/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 1 luglio 2021 alle ore 15.20  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso

Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 3: In Comune di Peschiera del Garda (VR), via Mantova, piena proprietà di lotto di terreno edificabile. Prezzo Base Euro 166.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 124.875,00

Custodia: Avvocato Michele Fontana con studio in Verona, Piazza Renato Simoni 1, tel. 045.576818, fax 045.8106376 e-mail: m.fontana@sartoriefontana.it. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e, con perizia, su www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661, e-mail: notes@notariato.it, sito: www.notesverona.it

IL Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

**RONCÀ**

**TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 692/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 1 luglio 2021 alle ore 14.30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione

Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 7: In Comune di Roncà (VR), quota di 2/3 di piena proprietà e di 1/3 di nuda proprietà di terreni agricoli contigui per una superficie complessiva pari a 2.377 mq.

Quota di 1/3 del diritto di usufrutto a favore di soggetto nato il 26 maggio 1939.

Prezzo Base Euro 23.250,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 17.437,50.

Custodia: Avvocato Lorenzo Pagliani con studio in Vicenza (VI), Corso Palladio n. 57 - tel. 0444/1788260 - fax 0444/1491510- e-mail: info@studiopagliani.com.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), e perizia su www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it  
IL Notaio delegato CRISTIANO CASALINI

**ZIMELLA**

**FONDO AGRICOLO - CAPANNONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 359/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 1 luglio 2021 alle ore 14.50  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Zimella (VR), via Castellaro snc - via Garzan snc, piena proprietà di fondo agricolo composto da capannone ad uso stalla per bovini con pertinenziale area esclusiva e terreni, in parte confinanti e/o prossimi.

Prezzo Base Euro 210.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 157.500,00

Custodia: Avvocato Nicoletta Dall'Occhio con studio in Verona via del Carrista n. 3 - tel. 045/8036590 - fax 045/8050047 - e-mail: dallochio@maffei14.it. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e, con perizia, su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it

IL Notaio delegato CRISTIANO CASALINI



**VERONA**  
Vendite NOV@

**Abitazione | Accessorio**

**ARCOLE**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 215/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 14 luglio 2021 alle ore 15:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 2: In Comune di Arcole (VR) piena proprietà di compendio immobiliare costituito da:

- casa a schiera centrale con accesso da Via Padovana n. 66, disposta su due piani fuori terra con autorimessa esterna e cortiletto di pertinenza;

- casa a schiera centrale, in stato di abbandono, contigua e di fatto unita alla precedente, con accesso da Via Padovana n. 68.

Prezzo base Euro 45.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Elena Fratucello, Via Sirtori n. 5, Verona, tel. 0458300228, email avv.elenafratucello@libero.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, il sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

IL Notaio delegato Giacomo Felli

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**LAZISE**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 294/2019 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Data Vendita senza incanto: 23 giugno 2021 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 3: In Comune di Lazise (VR) Via Alberto della Scala, piena proprietà di magazzino con tettoia sito al piano terra di un edificio condominiale di due piani fuori terra. Prezzo base Euro 29.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Stefano Rossi, Piazzetta Chiavica n. 2, Verona, tel. 045591566, email stefano.rossi@frattassociati.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: IT Auction s.r.l. il cui portale è <https://www.venditegiudiziarieitalia.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili al seguente contatto: Tel. 0444/1442262.

IL Notaio delegato Silvia Brognara

**RONCO ALL'ADIGE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 427/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Data Vendita senza incanto: 30 giugno 2021 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Ronco all'Adige (VR) Località Canton, Via Fornetto n. 42, all'interno di un edificio su tre livelli piena proprietà di abitazione al piano primo con annessa cantina al piano seminterato.

Prezzo base Euro 96.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Sara Salaorni, Via Carmelitani Scalzi n. 20, Verona, tel. 0458002170, fax 0458033587, email salaorni@bertanisalaorni.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>.

Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica

matica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net. Il Notaio delegato Giovanni Calvelli

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### SAN BONIFACIO

#### NEGOZIO - AUTORIMESSA - APPARTEMENTI

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 7/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Data Vendita senza incanto: 30 giugno 2021 alle ore 15:50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR) Località Lobbia, angolo Via Giovanni XXIII e Via Lobbia piena proprietà di:

- negozio al piano terra, fronte strada, con locali accessori sul retro;

- autorimessa con cantina posta al piano interrato, entro il sedime del fabbricato, collegata al negozio tramite scala interna, con centrale termica collocata fuori sedime a servizio dell'intero fabbricato;

- appartamento al piano primo, su un unico livello, allestito come zona espositiva a servizio del negozio sottostante, con accesso da Via Giovanni XXIII n. 1;

- appartamento al piano primo, su un unico livello, con accesso da Via Giovanni XXIII n. 1.

Prezzo base Euro 149.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giovanni Marino, Corso Cavour n. 32, Verona, tel. 045/8035655, fax 045/8009389, email [giovannimarino@studiodavvocato.it](mailto:giovannimarino@studiodavvocato.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: [gestorenartel@notariato.it](mailto:gestorenartel@notariato.it).

Il Notaio delegato Michela Merighi

## Immobilie comm.le | ind.le

### DOLCÈ

#### CAPANNONE - PANNELLI FOTOVOLTAICI

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 743/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Data Vendita senza incanto: 30 giugno 2021 alle ore 15:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Dolce' (VR) località Ossenigo, Via Nazionale n. 450, piena proprietà di capannone ad uso deposito al piano terra con adiacente pertinenziale terreno e di pannelli fotovoltaici posti a copertura a nord e a sud del fabbricato, denominati impianti "Ossenigo 1" e "Ossenigo 2".

Prezzo base Euro 644.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Custodia: Avvocato Patrizia Orani, Via del Carrista n. 3, Verona, tel. 348 9058243, fax 045 5113397, email [patrizia.orani@tiscali.it](mailto:patrizia.orani@tiscali.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: [gestorenartel@notariato.it](mailto:gestorenartel@notariato.it).

Il Notaio delegato Michela Merighi

### RONCO ALL'ADIGE

#### LABORATORIO - MAGAZZINO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Causa Civile n. 1521/2020 R.G.

Giudice Istruttore: Dott. Attilio Burti  
Data Vendita senza incanto: 30 giugno 2021 alle ore 15:10

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1 (Laboratorio al piano terra): In Comune di Ronco all'Adige (VR) Località Canton, Via Fornetto n. 42, all'interno di un edificio su tre livelli, piena proprietà di laboratorio al piano terra.

Prezzo base Euro 80.104,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2 (Magazzino al piano interrato): In Comune di Ronco all'Adige (VR) Località Canton, Via Fornetto n. 42, all'interno di un edificio su tre livelli, piena proprietà di magazzino sito al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 40.401,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Sara Salaorni, Via Carmelitani Scalzi n. 20, Verona, tel. 0458002170, fax 0458033587, email [salaorni@bertanisaalorni.com](mailto:salaorni@bertanisaalorni.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario,

anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: [garaimmobiliare@astalegale.net](mailto:garaimmobiliare@astalegale.net).

Il Notaio delegato Giovanni Calvelli

### SONA

#### SERRA FLOROVIVAISTICO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 187/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Data Vendita senza incanto: 16 giugno 2021 alle ore 14:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Sona (VR) Via Molina n. 15, piena proprietà di serra florovivaistico composta da quattro aree serra, disimpegno, ufficio, archivio, bagni, spogliatoi, magazzino e centrale termica al piano terra, soffitta al piano mezzanino, oltre ad ampia corte esclusiva.

Prezzo base Euro 799.900,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Custodia: Avvocato Giuliano Maffi, Corso Porta Nuova n. 133, Verona, tel. 0458036667, fax 0454851237, email [g.maffi@lgmstudio.it](mailto:g.maffi@lgmstudio.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: IT Auction s.r.l. il cui portale è <https://www.venditegiudiziarieitalia.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili al seguente contatto: Tel. 0444/1442262.

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**ZIMELLA**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 405/2019 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Data Vendita senza incanto: 23 giugno 2021 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Zimella (VR) Frazione Santo Stefano, Via dell'Artigianato n. 574, piena proprietà di capannone in stato di abbandono disposto su un unico piano fuori terra e suddiviso in due unità immobiliari, una destinata a magazzino e l'altra a laboratorio artigianale con uffici e servizi, oltre ad area di insistenza e pertinenza esclusiva del fabbricato stesso.

Prezzo base Euro 285.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Sara Salaorni, Via Carmelitani Scalzi n. 20, Verona, tel. 0458002170, fax 0458033587, email salaorni@bertanisalaorni.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: IT Auction s.r.l. il cui portale è <https://www.venditegiudiziarieitalia.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili al seguente contatto: Tel. 0444/1442262.

Il Notaio delegato Silvia Brognara

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**BOVOLONE**

**TERRENI - CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 838/2013 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Data Vendita senza incanto: 16 giugno 2021 alle ore 15:50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2 (lotto 1 di cui alla perizia relativa all'es. 264/2017 R.E.): In Comune di Bovolone (VR) con accesso da Via dei Restei, piena proprietà di tre appezzamenti di terreno, in parte asfaltati.

Prezzo base Euro 68.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 3 (lotto 2 di cui alla perizia relativa all'es. 264/2017 R.E.): In Comune di Bovolone (VR) con

ingresso principale da Via Pierin n. 240, piena proprietà di capannone costruito per una parte su un unico livello fuori terra composto dall'aggregazione di più magazzini, e per una parte realizzato sui piani terra e primo a destinazione uffici/magazzino.

Prezzo base Euro 749.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Lotto 4 (lotto 3 di cui alla perizia relativa all'es. 264/2017 R.E.): In Comune di Bovolone (VR) lungo la Via Antonio di Pietro n. 1, piena proprietà di area urbana. Prezzo base Euro 36.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Marco Trevisani, Via Caserma Ospital Vecchio n. 8, Verona, tel. 0458012535, fax 0458010616, email avvmarcotrevisani@libero.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: [aste@fallco.it](mailto:aste@fallco.it).

Il Notaio delegato Elia Zocca

**Terreno|Immobilie agricole**

**LEGNAGO**

**TERRENI EDIFICABILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 721/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 16 giugno 2021 alle ore 15:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 9: In Comune di Legnago (VR) Frazione San Pietro, Via Enrico Mattei, piena proprietà di terreni edificabili.

Prezzo base Euro 46.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giovanna Veronesi, Via Pancaldo n. 70, Verona, tel. 0458182901, fax 0458182955, email veronesi@avvocatochiavegatti.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it).

Il Notaio delegato Elia Zocca

**SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 188/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Data Vendita senza incanto: 23 giugno 2021 alle ore 15:05

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR) Via Lanza, piena proprietà di ampio appezzamento di terreno edificabile a vocazione industriale e privo di edifici. Prezzo base Euro 591.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00. Custodia: Avvocato Cristiana Vecchini tel. 045528445, email avvcrislianavecchini@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: IT Auction s.r.l. il cui portale è <https://www.venditegiudiziarieitalia.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili al seguente contatto: Tel. 0444/1442262.

Il Notaio delegato Silvia Brognara

**VILLA BARTOLOMEA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 863/2013 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 16 giugno 2021 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 8: In Comune di Villa Bartolomea (VR) Via Boschetto piena proprietà di terreni sui quali è in corso di costruzione un fabbricato non accatastato, in parte a destinazione abitativo/direzionale e in parte destinato a magazzino/capannone.

Prezzo base Euro 81.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giovanna Veronesi, Via Pancaldo n. 70, Verona, tel. 0458182901, fax 0458182955, email veronesi@avvocatochiavegatti.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it).

Il Notaio delegato Elia Zocca

**VERONA - Vendite  
Notaio BUONINCONTI****Immobilie comm.le | ind.le  
Terreno | Immobilità agricola****CEREA****IMMOBILI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 282/2019 R.E.**

La Dott.ssa MARIA MADDALENA BUONINCONTI, Notaio in Verona (VR), con studio in Vicolo Ghiaccia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Angelo Franco, con provvedimento numero 29/21 AVVISA che il giorno 13 luglio 2021 alle ore 14,00 in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla VENDITA SINCRONA MISTA dei seguenti beni immobili:

Lotto 1: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso

ufficio al piano terra, e del piccolo appezzamento di terreno attualmente adibito a parcheggio, facenti parte del complesso condominiale denominato "Supercondominio Cerea Due" sito in Comune di Cerea (VR), Via Calcara.

Prezzo base Euro 45.372,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 2: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso negozio al piano terra facente parte del complesso condominiale denominato "Supercondominio Cerea Due" sito in Comune di Cerea (VR), Via Calcara.

Prezzo base Euro 201.619,00 con offerte in aumento pari ad Euro 2.000,00.

Lotto 3: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso ristorazione al piano terra facente parte del complesso condominiale denominato "Supercondominio Cerea Due" sito in Comune di Cerea (VR), Via Calcara.

Prezzo base Euro 110.627,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 4: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso negozio al piano terra, con annessi uffici e ripostiglio, facente parte del complesso condominiale denominato "Supercondominio Cerea Due" sito in Comune di Cerea (VR), Via Calcara.

Prezzo base Euro 93.242,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

**VERONA - Vendite  
Delegate Professionisti****Abitazione | Accessorio****VERONA****APPARTAMENTO - CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 78/2020 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Data Vendita senza incanto: 24 giugno 2021 alle ore 08:50

Luogo: presso Studio Legale Avv. Francesco La Russa, Via Colombaro 6, Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR)  
Lotto Unico In Comune di Verona (VR) località Borgo Trento, Salita Monte Grappa n. 2, piena proprietà di appartamento al piano terzo con cantina al piano interrato composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, due camere da letto, due balconi, per una superficie commerciale vendibile simile a 105,00 mq circa. L'altezza interna utile dell'appartamento è di 3,00 m.

Prezzo base Euro 95.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Offerta minima per partecipare: Euro 71.250,00

Custodia: Avvocato Michele Fontana, tel. 045.576818, fax 045.8106376, email [studio@sartoriefontana.it](mailto:studio@sartoriefontana.it) e [m.fontana@sartoriefontana.it](mailto:m.fontana@sartoriefontana.it)

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare il Professionista delegato presso l'ufficio sito in Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR), Via Colombaro 6, Tel. 045-9815587, 392-4260845 o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della

Corte d'Appello di Venezia . Gestore asta telematica: NOTARTEL S.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: [gestorenotartel@notariato.it](mailto:gestorenotartel@notariato.it).

Il Notaio Professionista delegato

Avv. Francesco La Russa

**Terreno | Immobilità agricola****ZEVIO****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 124/2020 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Data Vendita senza incanto: 11 giugno 2021 alle ore 14:00

Luogo: presso la sala aste C.M.S. Centro multiservizi s.r.l., in Verona (VR) Via Enrico Fermi n. 54

Lotto Unico: In Comune di Zevio (VR), fraz. Santa Maria piena proprietà di terreni contigui tra loro di superficie catastrale complessiva pari a mq. 1.281 (milleduecentoottantuno), privi di delimitazioni a confine, ricompresi nel più ampio Programma Integrato di Riqualificazione Urbanistica Edilizia ed Ambientale (P.I.R.U.E.A.) denominato "La Quercia", decaduto a far data dal 26/9/2018 e non dotato delle opere di urbanizzazione.

Prezzo base Euro 32.500,00 - Offerta minima in aumento Euro 1.000,00

Offerta minima ammissibile: Euro 24.375,00

Custodia: Avvocato Michele Sartor, Strad. Scipione Maffei n. 8 Verona, tel. 045.594441, telefax. 045.59005 - e-mail: [sartor@maffei14.it](mailto:sartor@maffei14.it), pec: [avv.michelesartor@pec.it](mailto:avv.michelesartor@pec.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario,

Publicità della vendita e visita degli immobili  
Copia dell'ordinanza di delega, dell'avviso per esteso, della perizia e suoi allegati, potrà essere rinvenuta sul Portale delle Vendite Pubbliche (PVP), nonché sui siti Internet [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Gli interessati a visitare gli immobili dovranno farne richiesta per il tramite del PVP collegandosi al sito <https://pvp.giustizia.it/pvp/>, il custode giudiziario potrà assicurare la visita soltanto qualora la richiesta gli sia pervenuta almeno quindici giorni prima della scadenza del termine per il deposito dell'offerta.

La custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Anna Tragni, con studio in Verona (VR), Corso Cavour n. 32 - tel. 0458035655 - email: [annatragni@studiodavvocato.it](mailto:annatragni@studiodavvocato.it)

Per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaiobuoninconti.it](http://www.notaiobuoninconti.it)

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

rio, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare il professionista delegato presso lo studio in Verona, Viale Del Lavoro n. 53, Tel. 393-9293468, e-mail: [erik.rambaldini@gmail.com](mailto:erik.rambaldini@gmail.com), pec: [erikrambaldini@odcecverona.it](mailto:erikrambaldini@odcecverona.it) o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL S.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06- 36769500 (feriali 9.00-13.30/14.30-18.00) - e-mail: [gestorenotartel@notariato.it](mailto:gestorenotartel@notariato.it).

Il Professionista delegato dott. Erik RAMBALDINI

**COME VISITARE  
GLI IMMOBILI**

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione "**richiedi visita**" attraverso la scheda del sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



# LAZIO

Civitavecchia - Rieti - Tivoli - Velletri



CIVITAVECCHIA

## Tribunale di CIVITAVECCHIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### Modalità di partecipazione

L'offerta di acquisto, irrevocabile, dovrà essere presentata in bollo, in busta chiusa, presso lo studio del professionista delegato, indicato nell'avviso medesimo, entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita, ad eccezione del sabato; all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Civitavecchia - procedura esecutiva n.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo. Dovrà inoltre contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'of-

ferta è proposta; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo sopra indicato, a pena di esclusione; - il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione (termine assoggettato a sospensione nel periodo feriale: Cass. 12004/2012); - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima.

Ai sensi dell'art. 571 comma II c.p.c. l'offerta è efficace anche se inferiore al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, sino al limite di un quarto (l'offerta minima è infatti pari al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, diminuito di un quarto).

L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, il cui importo gli sarà indicato successivamente all'aggiudicazione dal professionista delegato ed il cui pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo.

Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



**Tribunale di CIVITAVECCHIA**

### Abitazione | Accessorio

**LADISPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 204/2019 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 19/07/2021 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Ladispoli (RM), Via Palo Laziale 53, Piena proprietà di appartamento con balcone dislocato al secondo piano. Prezzo base Euro 149.000,00. (Offerta minima Euro 111.750,00). Offerte in aumento Euro 4.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Perugini Francesco Tel. 0766500690, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TOLFA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 146/2018 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 15/09/2021 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Tolfa (RM), Via Mazzini 1, Piena proprietà di appartamento, al piano secondo, con annesso locale cantina al piano semin-

terrato. Prezzo base Euro 45.000,00. (Offerta minima Euro 33.750,00). Offerte in aumento Euro 1.350,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Regia Corte Michela Tel. 3494207598, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**CERVETERI**

**MAGAZZINI - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 315/2018 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 30/06/2021 ore 16:05 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 8: Cerveteri (RM), Via Colle dell'Asino snc, Magazzino di circa mq 44,00. Prezzo base Euro 15.187,50. (Offerta minima Euro 11.390,63). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 9: Cerveteri (RM), Via Colle dell'Asino snc, Magazzino di circa mq 72,00. Prezzo base Euro 27.000,00. (Offerta minima Euro 20.250,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Lotto 10: Cerveteri (RM), Via Colle dell'Asino snc, Magazzino di circa mq 39,00. Prezzo base Euro 16.875,00. (Offerta minima Euro 12.656,25). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 12: Cerveteri (RM), Via Colle dell'Asino snc, Posto auto scoperto di circa mq 13,00. Prezzo base Euro 2.812,50. (Offerta minima Euro 2.109,40). Offerte in aumento Euro 300,00. Lotto 13: Cerveteri (RM), Via Colle dell'Asino snc, Posto auto scoperto di circa mq 13,00. Prezzo base Euro 2.812,50. (Offerta minima Euro 2.109,40). Offerte in aumento Euro 300,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Intoccia Enza Tel. 069952533, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Immobilie comm.le | ind.le

**BRACCIANO**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 323/2017 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 19/07/2021 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Bracciano (RM), Via Ettore Latini 25, Piena proprietà di locale commerciale con sala per avventori e bancone, locale cucina e bagno. Superficie utile (calpestabile) complessiva di ca mq 63,34; superficie lorda (commerciale) di ca mq 61,50. Prezzo base Euro 50.625,00. (Offerta minima Euro 37.968,75). Offerte in aumento Euro 1.518,75. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Bianchini Pier Luigi Tel. 076635163, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### Terreno | Immobiliare agricolo

**CERVETERI**

**APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 340/2018 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 23/07/2021 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5,

presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Cerveteri (RM), Località Pian Della Carlotta, Appezamento di terreno agricolo della superficie catastale di metri quadrati 35.500 circa, a confine con Strada Pian della Carlotta, con sovrastanti: - officina elettrica composta da 288 (ducentottantotto) moduli fotovoltaici e sottosistemi, e - fabbricato rurale in costruzione. Prezzo base Euro 337.500,00. (Offerta minima Euro 253.125,00). Offerte in aumento Euro 10.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Cappellacci Emanuela Tel. 0766845075, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

## Terreno | Immobile agricolo

**FIUMICINO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. N. 321/2017 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 16/07/2021 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Fiumicino (RM), Coccia di Morto, Via del Pesce Luna snc, Lotto di terreno di circa mq 39.784. Prezzo base Euro 2.250.000,00. (Offerta minima Euro 1.687.500,00). Offerte in aumento Euro 67.500,00. Lotto 2: Fiumicino (RM), Coccia di Morto, Via del Pesce Luna snc, Lotti di terreno di mq 50.020,00. Prezzo base Euro 2.812.500,00. (Offerta minima Euro 2.109.375,00). Offerte in aumento Euro 84.375,00. Lotto 3: Fiumicino (RM), Coccia di Morto, Via del

Pesce Luna snc, Lotto di terreno di circa mq 11.719,00. Prezzo base Euro 562.500,00. (Offerta minima Euro 421.875,00). Offerte in aumento Euro 16.875,00. Lotto 4: Fiumicino (RM), Coccia di Morto, Via del Pesce Luna snc, Lotto di terreno di circa mq 17.660,00. Prezzo base Euro 1.012.500,00. (Offerta minima Euro 759.375,00). Offerte in aumento Euro 30.375,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Bianchini Pier Luigi Tel. 076635163, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. N. 38/2016 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 21/07/2021 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Via Emilio Pasquini 229, Terreno qualità seminativo, classe 3, superficie are 48 ca 80, deduz. A1, reddito dominicale Euro 39,17, reddito agrario Euro 18,90. Terreno qualità bosco ceduo, classe 3,

superficie are 54 ca 50, deduz. A1, reddito dominicale Euro 4,73 reddito agrario Euro 1,41. Terreno qualità seminativo, classe 4, superficie ha 5 are 01 ca 80, deduz. A1, reddito dominicale Euro 325,76 reddito agrario Euro 142,54;. Terreno qualità bosco ceduo, classe 3, superficie are 29 ca 80, deduz. A1, reddito dominicale Euro 2,59 reddito agrario Euro 0,77. Terreno qualità seminativo, classe 4, superficie are 77 ca 30, deduz. A1, reddito dominicale Euro 50,18 reddito agrario Euro 21,96. Terreno qualità seminativo, classe 3, superficie are 34 ca 40, deduz. A1, reddito dominicale Euro 27,61 reddito agrario Euro 13,32. Terreno qualità pascolo arborato, classe 3, superficie are 09 ca 60, deduz. A1, reddito dominicale Euro 0,73 reddito agrario Euro 0,50. Terreno qualità seminativo, classe 4, superficie are 01 ca 00, deduz. A1, reddito dominicale Euro 0,65 reddito agrario Euro 0,28. Terreno qualità seminativo, classe 3, superficie are 52 ca 80, deduz. A1, reddito dominicale Euro 42,38 reddito agrario Euro 20,45. Terreno qualità bosco ceduo, classe 3, superficie are 56 ca 00, deduz. A1, reddito dominicale Euro 9,46 reddito agrario Euro 1,45. Terreno qualità seminativo, classe 4, superficie ha 4 are 68 ca 79, deduz. A1, reddito dominicale Euro 304,33 reddito agrario Euro 133,16. Terreno qualità bosco ceduo, classe 3, superficie ha 1 are 09 ca 00, deduz. A1, reddito dominicale Euro 9,46 reddito agrario Euro 2,81. Prezzo base Euro 337.500,00. (Offerta minima Euro 253.125,00). Offerte in aumento Euro 11.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Valobra Luca Tel. 066506065, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di TIVOLI**

## Abitazione | Accessorio

**TIVOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 1938/2006

Tribunale di Tivoli. G.E. Coccoli Francesca. Professionista Delegato Avvocato Napoleoni Roberto. Lotto 1: Marcellina (RM), Via Montesanto 12, Appartamento posto al piano 2, scala A, interno 6, composto da: sala pranzo cucina camera e bagno con superficie lorda complessiva è di mq 65 circa. Prezzo Base Euro 50.220,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 37.665,00. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 07/07/2021 ore 16:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche" Presentare offerte entro 06/07/2021 ore 23:59 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni il Professionista

Delegato Avvocato Napoleoni Roberto; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**Intrum Italy Spa**



**Tribunale di VELLETRI**

## Abitazione | Accessorio

**ARDEA**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 882/2012

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Audino Riccardo. Professionista Delegato Avvocato Fede Patrizia. Lotto UNICO: Ardea (RM), Largo dei Cembri 8. Locale ad uso ufficio, ubicato al piano primo, interno 4, composto da tre camere, bagno e ripostiglio. Prezzo Base Euro 40.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 30.000,00. Vendita senza incanto il 18/06/2021 ore 10:00 presso il Tribunale di Velletri - Aule Piano Terra - Via Artemisia Mammucari, Velletri. Presentare offerte entro 17/06/2021 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Patrizia Fede C.so della Repubblica, 136 -Velletri; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Fede Patrizia in C.so della Repubblica, 136 -Velletri; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**Intrum Italy Spa**



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

[www.gpsaste.it](http://www.gpsaste.it)

## Tribunale di RIETI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita.

### MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "TELEMATICA" ASINCRONA SENZA INCANTO

Gli interessati all'acquisto dovranno formulare offerte di acquisto esclusivamente con modalità telematiche tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia (a cui è possibile accedere anche dal portale del gestore della vendita indicato in ordinanza), da compilare seguendo le relative istruzioni. L'offerta ed i relativi documenti allegati dovranno essere inviati all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia [offertapp.dgsia@giustiziacer.it](mailto:offertapp.dgsia@giustiziacer.it), con la precisazione che l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia. L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale del 10% del prezzo offerto (e non del prezzo base) da versare esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente bancario intestato alla procedura.

L'offerta è irrevocabile. L'esame delle offerte verrà effettuato tramite il portale del gestore della vendita telematica attraverso collegamento operato nel luogo di svolgimento della gara.

La partecipazione degli offerenti alle udienze telematiche avrà luogo tramite l'area riservata del portale del gestore della vendita telematica accedendo alla stessa con le credenziali personali ed in base alle istruzioni ricevute, almeno trenta minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita. In caso di pluralità di offerte valide si procederà alla gara tra gli offerenti con la modalità della gara telematica asincrona sull'offerta più alta secondo il sistema dei plurimi rilanci (il gestore della vendita telematica comunicherà ai partecipanti ogni rilancio effettuato).

Gli offerenti partecipano telematicamente attraverso la connessione al portale del gestore della

vendita, al quale sono stati invitati a connettersi almeno trenta minuti prima dell'inizio delle operazioni mediante messaggio all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato nell'offerta, con estratto dell'invito inviato loro via SMS; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sull'offerta più alta, che avrà durata sino alle ore 12,00 del giorno successivo con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi; durante il periodo della gara, ogni partecipante potrà effettuare offerte in aumento, cioè rilanci, nel rispetto dell'importo minimo stabilito dall'avviso di vendita a pena di inefficacia; qualora vengano effettuate offerte in aumento negli ultimi 10 minuti della gara la stessa sarà prorogata automaticamente di ulteriori 10 minuti in modo da permettere agli altri partecipanti di effettuare ulteriori rilanci e così di seguito sino alla mancata presentazione di offerte in aumento nel periodo di prolungamento ma comunque fino ad un massimo di dodici prolungamenti (quindi per un totale di ulteriori 120 minuti); la deliberazione finale sulle offerte all'esito della gara avrà luogo entro il giorno successivo al suo termine, prorogata se cadente di sabato o festivi al primo giorno non festivo. Il bene verrà definitivamente aggiudicato dal professionista delegato referente della procedura, facendosi così luogo alla vendita, a chi avrà effettuato l'offerta più alta, sulla base delle comunicazioni effettuate dal gestore della vendita telematica. In difetto di offerte in aumento, il professionista delegato referente della procedura disporrà la vendita a favore del migliore offerente, salvo che il prezzo offerto sia inferiore al valore d'asta stabilito nell'avviso di vendita e vi siano istanze di assegnazione. Non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara.

### PER LE MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE

Siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) - [www.tribunale.rieti.giustizia.it](http://www.tribunale.rieti.giustizia.it)



Tribunale di  
RIETI

Abitazione | Accessorio

RIETI

IMMOBILI

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESEC. IMM. n. 151/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 28/06/2021 ore 10:00 presso il Tribunale di Rieti (RI - 02100 - Piazza Vittorio Bachelet n. 1) tramite il portale del gestore delle vendite telematiche [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it).

**Lotto 1:** Rieti (RI), località Anello Campoforogna snc, Piena Proprietà di appartamento ubicato in edificio residenziale di più ampia consistenza composto da: disimpegno, zona pranzo-letto con angolo cottura, studio ed un bagno per una superficie utile complessiva di mq. 34,00 ed h interna di ml. 2,80 oltre a balcone di circa mq. 13,00. Stato di occupazione: Libero nella disponibilità della società esecutata. Prezzo base Euro 43.582,50 (Offerta minima Euro 32.686,50). Offerte in aumento Euro 1.000,00. **Lotto 2:** Rieti (RI), località Anello Campoforogna snc, Piena Proprietà di appartamento ubicato in edificio residenziale di più ampia consistenza composto da: un unico vano adibito a zona giorno/notte, dotato di caminetto a legna e bagno non disimpegnato per una superficie utile complessiva di circa mq. 33,00 ed h interna di ml. 2,00. Necessita di regolarizzazioni urbanistico/catastali. Stato di occupazione: Libero nella disponibilità della società esecutata. Prezzo base Euro 45.520,00 (Offerta minima Euro 34.140,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. **Lotto 3:** Rieti (RI), località Anello Campoforogna snc, Piena Proprietà di appartamento composto da: unico vano al piano primo per una superficie utile di circa mq. 15,00 ed h interna di ml. 2,10, oltre ad un balcone di circa 5,00 mq.; una scala in ferro con pedate rivestite in legno lo collega al piano superiore (piano 2° catastale) costituito da una camera ed un bagno per una superficie utile complessiva di circa mq. 16,00 ed h interna di ml. 2,70. Stato di occupazione: Libero nella disponibilità della società esecutata. Prezzo base Euro 46.440,00 (Offerta minima Euro 34.830,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. **Lotto 4:** Rieti (RI), località Anello Campoforogna snc, Piena Proprietà di appartamento ubicato in edificio residenziale di più ampia consistenza composto da: unico vano adibito a zona pranzo-letto con angolo cottura e dotato di caminetto oltre al bagno per una superficie utile di circa mq. 28,00 ed h interna di ml. 2,50. Stato di occupazione: Libero nella disponibilità della società esecutata. Prezzo base Euro 40.320,00 (Offerta minima Euro 30.240,00). Offerte in aumento

Euro 1.000,00. **Lotto 5:** Rieti (RI), località Anello Campoforogna snc, Piena Proprietà di appartamento ubicato in edificio residenziale di più ampia consistenza composto da: zona pranzo-letto con angolo cottura e caminetto a legna, bagno e camera per una superficie utile di circa mq. 40,00 ed h interna di ml. 2,50. Necessita di regolarizzazioni urbanistico/catastali. Stato di occupazione: Libero nella disponibilità della società esecutata. Prezzo base Euro 48.400,00 (Offerta minima Euro 36.300,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. **Lotto 6:** Rieti (RI), località Anello Campoforogna snc, Piena Proprietà di appartamento composto da: ingresso, zona soggiorno/pranzo con angolo cottura, disimpegno, bagno e camera per una superficie utile di circa mq. 57,00 ed h interna di ml. 2,70 oltre ad una piccola corte di circa 46,00 mq. (desunta graficamente), priva di recinzioni e non fisicamente individuata. Piena Proprietà di posto auto della sup. catastale di 29,00 mq, ricavato sotto il portico del corpo di fabbrica principale, lato est. Stato di occupazione: Libero nella disponibilità della società esecutata. Prezzo base Euro 68.142,80 (Offerta minima Euro 51.107,10). Offerte in aumento Euro 1.300,00. **Lotto 7:** Rieti (RI), località Anello Campoforogna snc, Piena Proprietà di appartamento con corte esclusi e composto da: zona pranzo-letto soggiorno con angolo cottura, disimpegno e bagno per una superficie utile di circa mq. 60,00 ed h interna di ml. 2,70 oltre ad una piccola corte di circa 40,00 mq. (desunta graficamente), priva di recinzioni e non fisicamente individuata. Stato di occupazione: Libero nella disponibilità della società esecutata. Prezzo base Euro 57.222,00 (Offerta minima Euro 42.916,50). Offerte in aumento Euro 1.300,00. **Lotto 8:** Rieti (RI), località Anello Campoforogna snc, Piena Proprietà di appartamento composto da: zona pranzo-letto, soggiorno con caminetto a legna, angolo cottura, disimpegno, bagno per una superficie utile di circa mq. 44,00 ed h interna di ml. 3,00 oltre ad una piccola corte di circa 46,00 mq. (desunta graficamente), priva di recinzioni e non fisicamente individuata. Piena Proprietà di posto auto della sup. catastale di 26,00 mq, ricavato sotto il portico del corpo di fabbrica. Stato di occupazione: Libero nella disponibilità della società esecutata. Prezzo base Euro 49.623,00 (Offerta minima Euro 37.217,25). Offerte in aumento Euro 1.000,00. **Lotto 9:** Rieti (RI), località Anello Campoforogna snc, Piena Proprietà di appartamento composto da: zona pranzo, soggiorno con angolo cottura e caminetto a legna, disimpegno, bagno, due ripostigli e camera per una superficie utile di circa mq. 53,00 ed h interna di ml. 3,00 oltre a piccola corte di circa 83,00 mq. (desunta graficamente), priva di recinzioni e non fisicamente individuata. Piena Proprietà di posto auto della sup. catastale di 29,00 mq. e ricavato sotto il portico lato est. Stato di occupazione: Libero nella disponibilità della società esecutata. Prezzo base Euro 59.491,50 (Offerta minima Euro 44.618,60). Offerte in aumento Euro 1.300,00. **Lotto 10:** Rieti (RI), località Anello

Campoforogna snc, Piena Proprietà di appartamento con corte esclusiva ed annesso lastrico solare, e composto da: ingresso, un'ampia zona pranzo/soggiorno con angolo cottura e caminetto a legna, camera da letto con bagno privato, un ulteriore bagno con anti-bagno e una stanza ripostiglio finestrata per una superficie utile di circa mq. 105,00 ed h interna variabile da ml. 2,65 a ml. 4,70. Stato di occupazione: Libero nella disponibilità della società esecutata. Prezzo base Euro 132.300,00 (Offerta minima Euro 99.225,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. **Lotto 11:** Rieti (RI), località Anello Campoforogna snc, Piena Proprietà di appartamento ubicato in edificio residenziale di più ampia consistenza composto da: unico vano pranzo/soggiorno/letto dotato di caminetto a legna con bagno non disimpegnato per una superficie utile complessiva di circa mq. 28,00 ed h interna di ml. 2,55. Necessita di regolarizzazioni urbanistico/catastali. Stato di occupazione: Libero nella disponibilità della società esecutata. Prezzo base Euro 38.320,00 (Offerta minima Euro 28.740,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. **Lotto 12:** Rieti (RI), località Anello Campoforogna snc, Piena Proprietà di appartamento ubicato in edificio residenziale di più ampia consistenza composto da: zona pranzo/soggiorno dotato di caminetto a legna con angolo cottura, bagno e camera per una superficie utile complessiva di circa mq. 31,00 ed h interna di ml. 2,55. Prezzo base Euro 44.640,00 (Offerta minima Euro 33.480,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. **Lotto 13:** Rieti (RI), località Anello Campoforogna snc, Piena Proprietà di appartamento ubicato in edificio residenziale di più ampia consistenza composto da: ampia zona pranzo/soggiorno dotata di caminetto a legna con angolo cottura, bagno e camera per una superficie utile complessiva di circa mq. 52,00 ed h media interna di ml. 2,10. Prezzo base Euro 68.200,00 (Offerta minima Euro 51.150,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. **Lotto 14:** Rieti (RI), località Anello Campoforogna snc, Piena Proprietà di appartamento composto da: ingresso/soggiorno con angolo cottura, camera da letto, ripostiglio ed un bagno per una superficie utile complessiva di mq. 56,00 circa ed h interna di ml. 2,70 oltre alla corte pertinenziale di circa mq. 72,00 (desunta graficamente), priva di recinzioni e non fisicamente individuata. Necessita di regolarizzazioni urbanistico/catastali. Piena Proprietà di posto auto. Stato di occupazione: Libero nella disponibilità della società esecutata. Prezzo base Euro 50.836,00 (Offerta minima Euro 38.127,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. **Lotto 15:** Rieti (RI), località Anello Campoforogna snc, Piena Proprietà di appartamento composto da: ingresso/soggiorno con angolo cottura, camera da letto, disimpegno ed un bagno per una superficie utile complessiva di mq. 44,30 circa ed h interna di ml. 2,70 oltre alla corte pertinenziale di circa mq. 50,50, catastalmente di proprietà esclusiva ma allo stato del rilievo priva di recinzioni e non fisicamente individuata. Piena Proprietà di posto auto.



RIETI

Prezzo base Euro 50.806,20 (Offerta minima Euro 38.104,65). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 16: Rieti (RI), località Anello Campoforogna snc, Piena Proprietà di appartamento composto da: ingresso/soggiorno con angolo cottura, camera da letto, disimpegno ed un bagno per una superficie utile complessiva di mq. 43,70 ed h interna di ml. 2,70 oltre alla corte pertinenziale di circa mq. 30,40 (desunta graficamente), priva di recinzioni e non fisicamente individuata. Piena Proprietà di posto auto. Stato di occupazione: Libero nella disponibilità della società esecutata. Prezzo base Euro 49.582,20 (Offerta minima Euro 37.186,65). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 17: Rieti (RI), località Anello Campoforogna snc, Piena Proprietà di lastrico solare di copertura degli appartamenti identificati con i sub 34 e 35, pavimentato con piastrelle e parapetti con ringhiere in ferro per una superficie catastale complessiva di circa mq. 111,00. Stato di occupazione: Libero nella disponibilità della società esecutata. Prezzo base Euro 14.152,50 (Offerta minima Euro 10.614,37). Offerte in aumento Euro 500,00. Lotto 1 (BENE 2): Rieti (RI), via San Rocco snc, IN PERIZIA INDICATO COME LOTTO 1 DEL BENE 2 - Piena Proprietà di lastrico solare ubicato in edificio residenziale di più ampia consistenza. Costituisce il tetto dell'originario magazzino adiacente alla Villa "La Paganella", oggi lastrico solare di copertura dei garage del fabbricato, pavimentato con piastrelle e parapetti con ringhiere in ferro per una superficie catastale complessiva di circa mq. 147,00. Stato di occupazione: Libero nella disponibilità della società esecutata. Prezzo base Euro 18.742,50 (Offerta minima Euro 14.056,87). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 25/06/2021 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Tavani Francesco Tel. 0746297474 - 3394732140, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](mailto:pvp.giustizia.it)

**POGGIO MIRTETO**

IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 105/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 21/06/2021 ore 11:20 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano 2°, con il Gestore della vendita Aste Giudiziarie in Linea Spa. tramite il portale [www.aste-telematiche.it](http://www.aste-telematiche.it). Lotto UNICO: Poggio Mirteto (RI), Località Castel San Pietro, via del Rio snc, Edificio indipendente distribuito su due livelli con annessa corte esterna esclusiva e terreni agricoli adiacenti. Al piano terra si trovano rispettivamente un deposito (mq 41,95), un negozio (mq 98,00), un soggiorno (mq 23,25), un disimpegno (mq 2,05), un bagno (mq 4,85), una camera (mq 16,10) ed un locale magazzino (mq 25,25). Al piano primo si trovano rispettivamente una terrazza (mq 75,95), un vano d'ingresso (mq 11,70), un soggiorno (mq 55,75), una cucina (mq 19,70), un disimpegno (mq 3,90), due camere (rispettivamente mq 17,55 e mq 13,25), due bagni (rispettivamente mq 3,50 e mq 5,95) ed un balcone (mq 11,30). La corte esterna di pertinenza dell'unità abitativa, sulla quale insistono un locale magazzino (mq 52,05) e due tettoie di deposito (rispettivamente mq 79,30 e mq 79,55), sviluppa una superficie complessiva di 1.650 mq circa. Stato di occupazione: libero da persone. Prezzo base Euro 74.295,00 (Offerta minima Euro 55.721,25). Offerte in aumento

Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 18/06/2021 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Massi Cristiana Tel. 0746270700, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](mailto:pvp.giustizia.it)

**VARCO SABINO**

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 125/2019 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 21/06/2021 ore 10:20 presso il TRIBUNALE DI RIETI PIAZZA BACHELET - AULA A (PIANO 2°), con il Gestore della vendita ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA S.P.A tramite il portale [www.aste-telematiche.it](http://www.aste-telematiche.it). Lotto UNICO: Varco Sabino (RI), Via Di Sotto 43, Piena proprietà di abitazione composta da n. 3 stanze adibite a cucina, soggiorno e bagno (al Piano Terra), nonché due camere da letto, un bagno di servizio. Piena proprietà di magazzino (Piano Primo Sottostrada). STATO DI OCCUPAZIONE: Libero da occupanti persone fisiche, occupato con beni del debitore. Prezzo base Euro 21.728,00 (Offerta minima Euro 16.296,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 18/06/2021 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Miotti Eleonora Tel. 0746297474, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](mailto:pvp.giustizia.it)

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le****FARA IN SABINA**

IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 76/2018 RGE**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 21/06/2021 ore 10:00 e ss. presso aula sita al piano terra del Tribunale di Rieti (RI - 02100 - Piazza Vittorio Bachelet n. 1) e tramite il portale del gestore delle vendite telematiche [www.aste-telematiche.it](http://www.aste-telematiche.it). Lotto 1: Fara in Sabina (RI), Frazione Coltodino, Località San Pietro o Fonte Cavone, Corpo A - Struttura ricettivo-turistica composta da più edifici, con terreni annessi e pertinenziali, sistemata a percorsi, camminamenti, aree a verde, di sosta e svago, con piscina e annessi solarium e bar, oltre a un campo da gioco polivalente. Corpo B - appezzamento di terreno, in unico corpo, anche se distinto catastalmente con diverse particelle, annes-

so della struttura turistico-ricettiva descritta nel precedente corpo A, della superficie catastale complessiva di mq. 70.105,00. Prezzo base Euro 1.349.989,83 (Offerta minima Euro 1.012.492,37). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Lotto 2: Fara in Sabina (RI), Frazione Coltodino, Località San Pietro o Fonte Cavone, Fabbricato isolato cielo-terra (unità collabente) di antica costruzione in muratura mista, con solai e tetto a falde in travi prefabbricati e laterizio che si sviluppa su due piani. Il bene necessita di una importante operazione di ristrutturazione e di risanamento conservativo in quanto risulta in un completo stato di abbandono. Prezzo base Euro 23.643,81 (Offerta minima Euro 17.732,85). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 18/06/2021 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Fovi Francesco Tel. 0746270665 - 3478075765, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](mailto:pvp.giustizia.it)

**ORVINIO**

IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 106/2016 RGE**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 23/06/2021 ore 09:30 (LOTTE 1, 4, 6 e 7) ore 12:30 (LOTTE 8, 9, 10, 11 e

12) presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano 2°, con il Gestore della vendita EDICOM FINANCE SRL tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 1: Orvinio (RI), strada Regionale 314 Licinese Orvinio-Rieti snc, Piena Proprietà di locale commerciale ad uso ristorante composto da: atrio/bar, due ampie sale ristorante, cucina/laboratorio, servizi igienici e di supporto all'attività, superficie di circa mq 400 ed h interna di ml. 3,30 oltre a portici per circa mq 58,00 complessivi; una corte esclusiva per lo svolgimento delegittimata all'aperto di circa 260,00 mq; oltre un terrazzo di circa mq 220,00; soprastante area urbana utilizzata come parcheggio di servizio al ristorante, di circa mq 720,00 (Corpo A). Piena Proprietà di due vani utilizzati come magazzini/dispense, rispettivamente di circa 23,00 oltre a parcheggio scoperto di mq. 11,00 (Corpo B) e 24,00 mq oltre a parcheggio scoperto di mq. 11,00 (Corpo C), utilizzati a diretto servizio del ristorante. Prezzo base Euro 176.100,84 (Offerta minima Euro 132.075,63). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Lotto 4: Orvinio (RI), via Licinese snc, Piena Proprietà di villino a schiera su due livelli, composto da: monolocale e bagno al p. terra per una superficie utile complessiva di circa mq. 34,50 ed h interna di ml. 2,70; vani adibiti a soffitta di circa 39,00 mq complessivi ed altezza variabile media da 1,90 a 2,10 mt oltre a terrazza di circa 7,50 mq. al piano sottotetto. Piena Proprietà di due posti auto scoperti di 22 mq. complessivi (sub. 29 e 30) oltre a una piccola corte esclusiva esterna di circa mq. 14,00. Prezzo base Euro 19.564,20 (Offerta minima Euro 14.673,15). Offerte in aumento Euro 500,00. Lotto 6: Orvinio (RI), via Licinese snc, Piena Proprietà di porzione di villino a schiera su unico livello, composto da: soggiorno-pranzo/angolo cottura, vano ripostiglio con finestra, camera e bagno per una superficie utile complessiva di circa mq. 46,50 ed h interna di ml. 2,70 oltre ad una veranda ed un terrazzo di circa mq. 43,00 complessivi. Piena Proprietà di posto auto scoperto per complessivi 15 mq. (sub. 36) ed una piccola corte esclusiva esterna di circa mq. 12,00. Prezzo base Euro 22.255,92 (Offerta minima Euro 16.691,94). Offerte in aumento Euro 500,00. Lotto 7: Orvinio (RI), via Licinese snc, Piena Proprietà di porzione di villino a schiera su unico livello, composto da: soggiorno-pranzo/angolo cottura, un ripostiglio con finestra, camera e bagno per una superficie utile complessiva di circa mq. 48,00 ed h interna di ml. 2,70 oltre ad una veranda ed un terrazzo di circa mq. 61,00 complessivi. Piena Proprietà di corte esclusiva esterna di circa mq. 28,50 oltre ad un'area urbana di circa mq. 108,00. Prezzo base Euro 23.862,96 (Offerta minima Euro 17.897,22). Offerte in aumento Euro 500,00. Lotto 8: Orvinio (RI), via Licinese snc, Piena Proprietà di miniappartamento ubicato al piano sottotetto e composto da: due vani adibiti a soggiorno-pranzo/angolo cottura, camera e bagno per una superficie utile complessiva di circa mq. 34,00 ed h interna da mt. 2,70 a mt. 1,30 circa, oltre a terrazzo di circa mq. 24,50 complessivi. Piena Proprietà di posto auto scoperto di 11 mq. Prezzo base Euro 11.438,28 (Offerta minima Euro 8.578,71). Offerte in aumento Euro 250,00. Lotto 9: Orvinio (RI), via Licinese snc, Piena Proprietà di miniappartamento al piano sottotetto e composto da: due vani adibiti a soggiorno-pranzo/angolo cottura, camera e bagno per una superficie utile complessiva di circa mq. 34,00 ed h interna da mt. 2,70 a mt. 1,30 circa, oltre a terrazzo di circa mq. 23,00 complessivi. Piena Proprietà di posto auto scoperto di 11 mq. Prezzo base Euro 11.476,08 (Offerta minima Euro 8.607,06). Offerte in aumento Euro 250,00. Lotto 10: Orvinio (RI), via Licinese snc, Piena Proprietà di miniappartamento ubicato al piano sottotetto e composto da: due vani adibiti a soggiorno-pranzo/angolo cottura, camera e bagno per una superficie utile complessiva di circa mq. 34,00 ed h interna da mt. 2,70 a mt. 1,30 circa, oltre a terrazzo di circa mq. 23,00 complessivi. Piena Proprietà di posto auto scoperto di 11 mq. Prezzo base Euro 11.446,92 (Offerta minima Euro 8.585,19). Offerte in aumento Euro 250,00. Lotto 11: Orvinio (RI), via Licinese snc, Piena Proprietà di

miniappartamento ubicato al piano sottotetto e composto da: due vani adibiti a soggiorno-pranzo/angolo cottura e camera oltre bagno per una superficie utile complessiva di circa mq. 34,00 ed h interna da mt. 2,70 a mt. 1,30 circa, oltre a terrazzo di circa mq. 21,50 complessivi. Piena Proprietà di posto auto scoperto di 13 mq. Prezzo base Euro 11.336,40 (Offerta minima Euro 8.502,30). Offerte in aumento Euro 250,00. Lotto 12: Orvinio (RI), via Licinese snc, Piena Proprietà di area urbana, costituita da un'unica striscia terreno di forma rettangolare, ubicata marginalmente alla strada comune che si affaccia su via della Petriana, della superficie complessiva di mq. 18,00. Prezzo base Euro 1.652,40 (Offerta minima Euro 1.239,30). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 22/06/2021 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Di Nardo Chiara Tel. 0746271109, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

## Immobilie comm.le|ind.le

### RIETI

#### IMMOBILE A DESTINAZIONE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 2/2019 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 16/06/2021 ore 09:30 c/o presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet n. 1 piano 2°, con il Gestore della vendita Edicom Finance S.r.l. e tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Rieti (RI), via Isonzo 27/29/31/35/37/39, Piena proprietà di immobile commerciale al piano terra, attualmente sede di 2 differenti esercizi commerciali: 1) Negozio/Bar/Pasticceria, articolato in zona bar, zona pasticceria, sala the, laboratorio pasticceria, cioccolateria, gelateria, gastronomia fredda, ufficio, n. 2 bagni con antibagno e ripostigli; 2) Negozio per attività di Parrucchiere, articolato in n. 2 saloni, n. 2 bagni con antibagno, n. 2 ripostigli. Piena proprietà di due autorimesse poste al piano primo sottostrada (S1) dello stesso fabbricato, rispettivamente di mq 38 e mq 105 catastali. Stato di possesso: Occupato dal debitore e da un terzo conduttore che ivi svolgono attività commerciale (il contratto di locazione ad uso commerciale opponibile alla procedura con il terzo conduttore è statostipulato in data 1.11.2002 e via via tacitamente rinnovato ogni 6 anni, dopo la prima scadenza). Prezzo base Euro 175.500,00 (Offerta minima Euro 131.625,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 15/06/2021 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Figorilli Cristiano Tel. 0746271053, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### BORGO VELINO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 155/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 21/06/2021 ore 10:40 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano 2°, con il Gestore della vendita ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA tramite il portale [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto UNICO: Borgo Velino (RI), Via Dell'Artigianato, Piena proprietà di opificio che insi-

ste su area asfaltata recintata di pertinenza dotata di n. 2 accessi carrabili ed ospita ampio parcheggio. Lo stabile è di forma rettangolare distinto in 2 porzioni principali: la prima articolata su 2 livelli ospita uno show room al p.t. ed ufficio al piano primo; la seconda ospita la zona di produzione su un unico livello con altezza di circa 6 metri. Il fabbricato è realizzato con struttura in c.a. prefabbricato e pannellature perimetrali coibentate. Libero. Prezzo base Euro 240.960,00 (Offerta minima Euro 180.720,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 18/06/2021 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Giovanrosa Catuscia Tel. 3282870643, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### BORGOROSE

#### PUNTO VENDITA CARBURANTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### CAUSA DIV. n. 1068/2016 RG

G.I. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 21/06/2021 ore 11:00 presso l'aula D (piano terra) del Tribunale di Rieti (RI - 02100 - Piazza Vittorio Bachelet n. 1) tramite il portale del gestore delle vendite telematiche [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto UNICO: Borgorose (RI), frazione Corvaro, Via Marsicana, Piena proprietà di punto vendita carburanti attualmente smantellato, costituito da un terreno, della superficie di mq 796 circa, con sovrastante fabbricato sup. mq lordi 155,37 circa composto da 3 locali: un locale adibito a automarket/ufficio gestore, provvisto di deposito, con adiacente WC; un locale adibito a magazzino, attualmente in disuso; un locale destinato a bar, dotato di servizio igienico. Occupato con contratto di locazione commerciale opponibile alla procedura (scadenza 31.12.2021). Prezzo base Euro 66.110,40 (Offerta minima Euro 49.582,80). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 18/06/2021 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Fovi Francesco Tel. 0746270665 - 3478075765, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### FIANO ROMANO

#### FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 220/2018 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 16/06/2021 ore 10:15 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano 2°, con il Gestore della vendita EDICOM FINANCE SRL tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 1: Fiano Romano (RM), via della Mola Saracena snc, Piena proprietà di fabbricato costruito per attività

**RIETI**

industriale speciale non suscettibile di destinazione diversa [D7], destinato ad attività di stoccaggio e trattamento di rifiuti pericolosi e non. L'autorizzazione alla sua realizzazione è stata concessa con Decreto Commissariale (n. 140 del 20.12.2007 e smi) per la destinazione suddetta. Al momento del sopralluogo le attività di stoccaggio e trattamento rifiuti risultano pienamente attive tanto che all'interno dell'immobile sono stoccate notevoli quantità di rifiuti pericolosi. Il bene è composto a) da un'ampia area esterna, dedicata allo stoccaggio ed il trattamento di rifiuti derivanti da attività produttive; b) da un volume coperto destinato allo scarico dei rifiuti inerti; c) da un blocco di tre piani dove sono ubicati gli uffici e tutti i servizi per gli addetti. Prezzo base Euro 1.147.500,00 (Offerta minima Euro 860.625,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 15/06/2021 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Bonamici Marco Tel. 074491407 - 3492500209, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](mailto:pvp.giustizia.it)

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**MORRO REATINO**

**CAPANNONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 13/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 23/06/2021 ore 11:45 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano 2°, con il Gestore della vendita Società Edicom Finance s.r.l. tramite il portale [tuale.it. Lotto UNICO: Morro Reatino \(RI\), località Nucleo Valliola snc, A\) Capannone con superficie catastale 765 mq. B\) Terreno con superficie catastale 18210 mq. C\) Terreno con superficie catastale 8692 mq. D\) Terreno con superficie catastale 17412 mq. E\) Terreno con superficie catastale 4990 mq. F\) Terreno con superficie catastale 15160 mq. G\) Terreno con superficie catastale 7320 mq. H\) Terreno con superficie catastale 1600 mq. I\) Terreno con superficie catastale 850 mq. L\) Terreno con superficie catastale 1470 mq. M\) Terreno con superficie catastale 1040 mq. N\) Terreno con superficie catastale 1480 mq. O\) Terreno con superficie catastale 2460 mq. P\) Terreno con superficie catastale 1290 mq. Q\) Ente urbano con insistente fabbricato rurale. R\) Terreno con superficie catastale 2282 mq. S\) Terreno con superficie catastale 2080 mq. T\) Terreno con superficie catastale 2590 mq. Prezzo base Euro 183.044,25 \(Offerta minima Euro 137.283,19\). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 22/06/2021 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Dott. Raucò Adolfo Tel. 3392607989, in Cancelleria, \[www.asteannunci.it\]\(http://www.asteannunci.it\), \[www.tribunale.rieti.it\]\(http://www.tribunale.rieti.it\), \[pvp.giustizia.it\]\(mailto:pvp.giustizia.it\)](http://www.garavir-</a></p>
</div>
<div data-bbox=)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**TOSCANA**

Pistoia



**PISTOIA**



**Tribunale di  
PISTOIA**

**Abitazione|Accessorio**

**SERRAVALLE PISTOIESE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 370/2011**

Professionista Delegato Avv. Tondini Gabriele. Lotto UNICO: Serravalle Pistoiese (PT), Via Baco 175. Abitazione di mq 191.30 composta al piano terra da ingresso, cucina, soggiorno, locale di sgombero e cantina; al piano primo da vano uso disimpegno, due camere e bagno. Libera. Prezzo Base Euro 46.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 35.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica il 20/07/2021 ore 16:00 presso il Tribunale di PISTOIA

in Via XXVII Aprile n. 14 (Palazzo San Mercuriale). Presentare offerte entro 19/07/2021 ore 12:00. Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode ISVEG - Email [prenota.pt@isveg.it](mailto:prenota.pt@isveg.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**Intrum Italy Spa**

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Aste**  
RIVISTA  
tabloid  
**GIUDIZIARIE**

**Periodico ad elevatissima tiratura**, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

# UMBRIA

Perugia - Terni



TERNI

## Tribunale di TERNI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENDITE IMMOBILIARI

Perizie e Ordinanze di Vendita - Via internet - [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure per le procedure esecutive anche su: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) (Tel. 0744-305830, Fax 0744-309023, N° VERDE 800630663 (solo rete fissa), MAIL [info.terni@edicomsrl.it](mailto:info.terni@edicomsrl.it), e per quelle fallimentari anche su: [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it) (Tel. 0586-20141, Fax 0586-201431, N° VERDE 848582031 (solo rete fissa, ad addebito ripartito), MAIL [info@astegiudiziarie.it](mailto:info@astegiudiziarie.it)).

### LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. La vendita è senza incanto. Oltre al prezzo di aggiudicazione si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1° casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri notarili o mediazione, è dovuto al professionista custode - delegato il compenso per le operazioni di registrazione, trascrizione, voltura del decreto di trasferimento e di cancellazione delle formalità pregiudizievoli secondo gli importi indicati nel prospetto denominato "compenso ai custodi" rinvenibile sulla pagina iniziale del sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it). Tale compenso non è dovuto nelle vendite fallimentari. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto emesso entro 30 giorni dal saldo prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari e le attività di volturazione catastale sono a cura del Tribunale. Le spese di trascrizione, registrazione e voltura sono a carico dell'acquirente. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di cancellazione sono interamente a carico della procedura. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura, il Giudice ha emesso, contestualmente all'ordinanza di vendita, ordine di liberazione immediatamente esecutivo e la procedura di liberazione è già in corso a cura del Custode/Curatore.

### Come partecipare

Domanda in carta legale (fac-simile rinvenibile sul sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it)) con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento, da presentare in busta

chiusa il giorno antecedente la vendita (ore 11 canc. Esecuzioni, ore 12 canc. Fallimentare), nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuta in caso di mancato pagamento del saldo prezzo. Nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia doc. identità o visura camerale per le società), il proprio cod. fisc., se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1° casa e, nel caso in cui sia coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. Sulla busta deve essere indicata la data della vendita, il nome del Giudice e del Professionista Delegato senza nessuna altra indicazione (né nome del debitore o del fallimento, né bene per cui è stata fatta l'offerta). Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice. A CHI INTENDERE L'ASSEGNO: a nome di "Procedura" aggiungendo le parole in calce ad ogni annuncio dopo l'indicazione Rif. (per es. "Procedura RGE 100/99." oppure "Fall. n. 100/99 R.F."). DOVE PRESENTARE LA DOMANDA: in Tribunale alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari ovvero Cancelleria Fallimentare, tel e fax 0744/3981 (lun-ven. 9-12,30); COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al custode giudiziario o al curatore indicati in calce all'annuncio almeno 7 giorni prima della data dell'asta. Per prenotare la visita nelle vendite esecutive e fallimentari è sufficiente entrare all'interno della scheda dettagliata delle singole vendite sui siti incaricati e cliccare sul link per prenotare la visita per i Curatori e per i Custodi.

### Mutui

Gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti a condizioni agevolate, per importi fino all'80% garantiti con ipoteche sui beni oggetto delle vendite. Per conoscere l'elenco degli istituti di Credito e le condizioni offerte visitare il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure chiamare il Custode Giudiziario/Curatore Fallimentare. La Banca deve essere contattata almeno 30 giorni prima della vendita. Tutte le informazioni relative alle vendite immobiliari e fallimentari potranno essere rinvenute consultando il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) Maggiori informazioni: per le procedure esecutive Numero Verde 800 630663, per le procedure fallimentari Numero verde ripartito 848 582031.



**Tribunale di TERNI**

## Abitazione | Accessorio

### TERNI

#### APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 211/2017

Comune di Terni (TR) - Via Valiano 53 - Lotto 4 - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento sottotetto composto da: soggiorno, cucina, due camere, ripostiglio, due soffitte (abusivamente destinate a bagno), tre terrazzi con forazza, bagno e balcone; della superficie lorda mq 160 circa. Prezzo base: Euro 45.562,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 34.172,00. Comune di Terni (TR) - Via Valiano 31 - Lotto 6 - 1/1 - Piena proprietà - Autorimessa/magazzino posto al piano interrato, della superficie complessiva di mq 125 circa. Identificato al catasto Fabbricati al foglio 87, particella 1646, subalterno 19, interno 41, piano S1, comune Terni, categoria C/6, classe 8, superficie 126 mq, rendita Euro 241,70. Si precisa che il locale è stato compartimentato con parete divisoria e porta e quindi suddiviso in due ambienti. Prezzo base: Euro 11.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 8.438,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 28/06/2021 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/06/2021 ore 09:30; il

Professionista delegato fissa l'Udienza del 29/06/2021 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso S.A.T. Edicom Finance Srl, in Terni Via delle Conce. Gestore vendita: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Calderone Alessandra Tel. 0744432001.

### TERNI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 35/2019

Comune di Terni (TR) - Via Mola di Bernardo 22/D - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento posto al quinto piano di un immobile di maggior consistenza, del tipo "in linea", e di un garage accessorio dell'abitazione. L'abitazione si suddivide in zona giorno composta da un soggiorno, una cucina, disimpegno, bagno e zona notte con un disimpegno, camera singola e camera matrimoniale. Prezzo base: Euro 44.566,78. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 33.425,09. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 13/07/2021 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/07/2021 ore 11:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/07/2021 ore 11:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Quadrini Maurizio Tel. 0744428220.

### TERNI

#### GARAGE - POSTI AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 163/2015

Comune di Terni (TR) - Via Irma Bandieri 14/c - Lotto BENE 1 1 - 1/1 - Piena proprietà - Garage sito in Terni, Via Irma Bandiera 14/C, zona denominata "Villaggio Matteotti". La rampa di accesso è protetta da un cancello in acciaio dotato di apertura elettrica; la porta di ingresso del garage è in alluminio del tipo basculante. Il garage è dotato del solo impianto elet-

trico adeguato alla corrente normativa di Legge. Superficie complessiva di circa: 25,00 mq. Posto al piano: seminterrato. Immobile libero. Prezzo base: Euro 7.381,13. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 5.535,84. Comune di Terni (TR) - Via Irma Bandieri 14/c - Lotto BENE 1 3 - 1/1 - Piena proprietà - Garage sito in Terni, Via Irma Bandiera 14/C, zona denominata "Villaggio Matteotti". La rampa di accesso è protetta da un cancello in acciaio dotato di apertura elettrica; la porta di ingresso del garage è in alluminio del tipo basculante. Il garage è dotato del solo impianto elettrico adeguato alla corrente normativa di Legge. Superficie complessiva di circa: 16,00 mq. Posto al piano: seminterrato. L'immobile è libero. Prezzo base: Euro 4.920,75. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 3.690,56. Comune di Terni (TR) - Via Irma Bandieri 14/c - Lotto BENE 1 4 - 1/1 - Piena proprietà - Garage. La rampa di accesso è protetta da un cancello in acciaio dotato di apertura elettrica; la porta di ingresso del garage è in alluminio del tipo basculante. Il garage è dotato del solo impianto elettrico adeguato alla corrente normativa di Legge. Superficie complessiva di circa: 16,00 mq. Posto al piano: seminterrato. L'immobile è attualmente condotto in locazione con contratto opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 4.100,63. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 3.075,47. Comune di Terni (TR) - Via Irma Bandieri 14/c - Lotto BENE 1 5 - 1/1 - Piena proprietà - Garage sito in Terni, Via Irma Bandiera 14/C, zona denominata "Villaggio Matteotti". La rampa di accesso è protetta da un cancello in acciaio dotato di apertura elettrica; la porta di ingresso del garage è in alluminio del tipo basculante. Il garage è dotato del solo impianto elettrico adeguato alla corrente normativa di Legge. Superficie complessiva di circa: 16,00 mq. Posto al piano: seminterrato. L'immobile è libero. Prezzo base: Euro 4.920,75. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 3.690,56. Comune di Terni (TR) - Via Irma Bandieri 14/c - Lotto BENE 1 6 - 1/1 - Piena proprietà - Garage sito in Terni, Via Irma Bandiera 14/C, zona denominata "Villaggio Matteotti". La rampa di accesso è protetta da un cancello in acciaio dotato di apertura elettrica; la porta di ingresso del garage è in alluminio del tipo basculante. Il garage è dotato del solo impianto elettrico adeguato alla corrente normativa di Legge. Superficie complessiva di circa: 16,00 mq. Posto al piano: seminterrato. L'immobile è libero



adeguato alla corrente normativa di Legge. Superficie complessiva di circa: 17,00 mq. Posto al piano: seminterrato. L'immobile è libero. Prezzo base: Euro 4.920,75. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 3.690,56. Comune di Terni (TR) - Via Irma Bandiera 14/C - Lotto BENE 1 30 - 1/1 - Piena proprietà - Garage sito in Terni, Via Irma Bandiera 14/C, zona denominata "Villaggio Matteotti". La rampa di accesso è protetta da un cancello in acciaio dotato di apertura elettrica; la porta di ingresso del garage è in alluminio del tipo basculante. Il garage è dotato del solo impianto elettrico adeguato alla corrente normativa di Legge. Superficie complessiva di circa: 17,00 mq. Posto al piano: seminterrato. L'immobile è libero. Prezzo base: Euro 4.920,75. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 3.690,56. Comune di Terni (TR) - Via Irma Bandieri 14/c - Lotto BENE 1 31 - 1/1 - Piena proprietà - Garage sito in Terni, Via Irma Bandiera 14/C, zona denominata "Villaggio Matteotti". La rampa di accesso è protetta da un cancello in acciaio dotato di apertura elettrica; la porta di ingresso del garage è in alluminio del tipo basculante. Il garage è dotato del solo impianto elettrico adeguato alla corrente normativa di Legge. Superficie complessiva di circa: 23,00 mq. Posto al piano: seminterrato. L'immobile è libero. Prezzo base: Euro 6.971,07. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 5.228,30. Comune di Terni (TR) - Via Marche - Lotto BENE 2 2 - 1/1 - Piena proprietà - posto auto scoperto sito in Terni, Via Marche, zona denominata "Borgo Bovio", realizzato a servizio dell'antistante fabbricato ad uso residenziale. Superficie complessiva di circa: 12,00 mq. Posto al piano: terra. Prezzo base: Euro 1.435,22. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 1.076,42. Comune di Terni (TR) - Via Marche - Lotto BENE 2 3 - 1/1 - Piena proprietà - posto auto scoperto sito in Terni, Via Marche, zona denominata "Borgo Bovio", realizzato a servizio dell'antistante fabbricato ad uso residenziale. Superficie complessiva di circa: 12,00 mq. Posto al piano: terra. Prezzo base: Euro 1.435,22. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 1.076,42. Comune di Terni (TR) - Via Marche - Lotto BENE 2 4 - 1/1 - Piena proprietà - posto auto scoperto sito in Terni, Via Marche, zona denominata "Borgo Bovio", realizzato a servizio dell'antistante fabbricato ad uso residenziale. Superficie complessiva di circa: 12,00 mq. Posto al piano: terra. Prezzo base: Euro 1.435,22. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 1.076,42. Comune di Terni (TR) - Via Marche - Lotto BENE 2 5 - 1/1 - Piena proprietà - posto auto scoperto sito in Terni, Via Marche, zona denominata "Borgo Bovio", realizzato a servizio dell'antistante fabbricato ad uso residenziale. Superficie complessiva di circa: 12,00 mq. Posto al piano: terra. Prezzo base: Euro 1.435,22. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 1.076,42. Comune di Terni (TR) - Via Marche - Lotto BENE 2 6 - 1/1 - Piena proprietà - posto auto scoperto sito in Terni, Via Marche, zona denominata "Borgo Bovio", realizzato a servizio dell'antistante fabbricato ad uso residenziale. Superficie complessiva di circa: 12,00 mq. Posto al piano: terra. Prezzo base: Euro 1.435,22. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 1.076,42. Comune di Terni (TR) - Via Marche - Lotto BENE 2 7 - 1/1 - Piena proprietà - posto auto scoperto sito in Terni, Via Marche, zona denominata "Borgo Bovio", realizzato a servizio dell'antistante fabbricato ad uso residenziale. Superficie complessiva di circa: 12,00 mq. Posto al piano: terra. Prezzo base: Euro 1.435,22. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 1.076,42. Comune di Terni (TR) - Via Marche - Lotto BENE 2 8 - 1/1 - Piena proprietà - posto auto scoperto sito in Terni, Via Marche, zona denominata "Borgo Bovio", realizzato a servizio dell'antistante fabbricato ad uso residenziale. Superficie complessiva di

circa: 12,00 mq. Posto al piano: terra. Prezzo base: Euro 1.435,22. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 1.076,42. Comune di Terni (TR) - Via Marche - Lotto BENE 2 10 - 1/1 - Piena proprietà - posto auto scoperto sito in Terni, Via Marche, zona denominata "Borgo Bovio", realizzato a servizio dell'antistante fabbricato ad uso residenziale. Superficie complessiva di circa: 12,00 mq. Posto al piano: terra. Prezzo base: Euro 1.435,22. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 1.076,42. Comune di Terni (TR) - Via Marche - Lotto BENE 2 11 - 1/1 - Piena proprietà - posto auto scoperto sito in Terni, Via Marche, zona denominata "Borgo Bovio", realizzato a servizio dell'antistante fabbricato ad uso residenziale. Superficie complessiva di circa: 12,00 mq. Posto al piano: terra. Prezzo base: Euro 1.435,22. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 1.076,42. Comune di Terni (TR) - Via Marche - Lotto BENE 2 12 - 1/1 - Piena proprietà - posto auto scoperto sito in Terni, Via Marche, zona denominata "Borgo Bovio", realizzato a servizio dell'antistante fabbricato ad uso residenziale. Superficie complessiva di circa: 12,00 mq. Posto al piano: terra. Prezzo base: Euro 1.435,22. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 1.076,42. Comune di Terni (TR) - Via Marche - Lotto BENE 2 13 - 1/1 - Piena proprietà - posto auto scoperto sito in Terni, Via Marche, zona denominata "Borgo Bovio", realizzato a servizio dell'antistante fabbricato ad uso residenziale. Superficie complessiva di circa: 18,00 mq. Posto al piano: terra. Prezzo base: Euro 2.255,35. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 1.691,51. Comune di Terni (TR) - Via Marche - Lotto BENE 2 14 - 1/1 - Piena proprietà - posto auto scoperto sito in Terni, Via Marche, zona denominata "Borgo Bovio", realizzato a servizio dell'antistante fabbricato ad uso residenziale. Superficie complessiva di circa: 15,00 mq. Posto al piano: terra. Prezzo base: Euro 2.460,38. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 1.845,28. Comune di Terni (TR) - Via Marche - Lotto BENE 2 15 - 1/1 - Piena proprietà - posto auto scoperto sito in Terni, Via Marche, zona denominata "Borgo Bovio", realizzato a servizio dell'antistante fabbricato ad uso residenziale. Superficie complessiva di circa: 11,00 mq. Posto al piano: terra. Prezzo base: Euro 1.230,19. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 922,64. Comune di Terni (TR) - Via Marche - Lotto BENE 2 16 - 1/1 - Piena proprietà - posto auto scoperto sito in Terni, Via Marche, zona denominata "Borgo Bovio", realizzato a servizio dell'antistante fabbricato ad uso residenziale. Superficie complessiva di circa: 11,00 mq. Posto al piano: terra. Prezzo base: Euro 1.230,19. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 922,64. Comune di Terni (TR) - Via Marche - Lotto BENE 2 17 - 1/1 - Piena proprietà - posto auto scoperto sito in Terni, Via Marche, zona denominata "Borgo Bovio", realizzato a servizio dell'antistante fabbricato ad uso residenziale. Superficie complessiva di circa: 11,00 mq. Posto al piano: terra. Prezzo base: Euro 1.230,19. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 922,64. Comune di Terni (TR) - Via Marche - Lotto BENE 2 18 - 1/1 - Piena proprietà - posto auto scoperto sito in Terni, Via Marche, zona denominata "Borgo Bovio", realizzato a servizio dell'antistante fabbricato ad uso residenziale. Superficie complessiva di circa: 12,00 mq. Posto al piano: terra. Prezzo base: Euro 1.435,22. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 1.076,42. Comune di Terni (TR) - Via Cesare Battisti 163 - Lotto BENE 3 1 - 1/1 - Piena proprietà - garage sito in Terni, Via Cesare Battisti 163, zona denominata "Cardeto". La porta di ingresso del garage è in alluminio del tipo basculante; il garage è dotato del solo impianto elettrico adeguato alla corrente normativa di Legge. Superficie complessiva di circa: 24,00 mq. Posto al piano: seminterrato. L'immobile è libero. Prezzo base: Euro 11.481,75. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 8.611,31. Comune di Terni (TR) - Via Cesare Battisti 163 - Lotto BENE 3 4 - 1/1 - Piena proprietà - garage sito in Terni, Via Cesare Battisti 163, zona denominata "Cardeto". La porta di ingresso del garage è in alluminio del tipo basculante; il garage è dotato del solo

impianto elettrico adeguato alla corrente normativa di Legge. Superficie complessiva di circa: 20,00 mq. Posto al piano: seminterrato. L'immobile è libero. Prezzo base: Euro 9.636,47. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 7.227,35. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 20/07/2021 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/07/2021 ore 10:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 21/07/2021 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Locali dell'Ordine degli Avvocati di Terni nel Palazzo di Giustizia sito in Terni Corso del Popolo n. 40, secondo piano stanza 210. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Sperandei Cinzia Tel. 074459900.

TERNI

**TERNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 119/2018**

Comune di Terni (TR) - Via Macinarotta 19 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento di civile abitazione, piano primo con annessa cantina al piano seminterrato e box auto esterno. Prezzo base: Euro 27.413,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 20.560,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Rag. Strinati Massimiliano in Terni - C.so Vecchio, 173 entro e non oltre il 19/07/2021 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/07/2021 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 20/07/2021 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Rag. Strinati Massimiliano in Terni - C.so Vecchio, 173. Informazioni c/o Delegato: RAG. STRINATI MASSIMILIANO Tel. 0744407595.

**CASTEL VISCARDO**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 112/2018**

Comune di Castel Viscardo (TR) - Frazione Viceno - Via Col di Lana 3 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Unità immobiliare ad uso abitativo occupante porzione di fabbricato, distribuita su tre livelli, costituita a piano terra da pianerottolo interno e vano zona giorno, al primo piano da soggiorno e bagno, al secondo piano da due camere, della superficie commerciale utile calpestabile di mq 47,88. Prezzo base: Euro 24.984,93. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 18.738,70. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del Professionista delegato in Orvieto (TR), Via della Loggia de' Mercanti n. 8 entro e non oltre il 06/07/2021 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/07/2021 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 07/07/2021 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste Telematiche Edicom Finance in Terni, via delle Conce n. 43. Gestore vendita: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Caiello Monia Tel. 0763342500.

**MONTECCHIO****VILLETTA - MAGAZZINO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 267/2016**

Comune di Montecchio (TR) - Via della Vite - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Villetta a schiera su tre piani. Al p. seminterrato magazzino, bagno, ripostiglio e disimpegno; vano garage; piccola corte. Al p. terra zona giorno, composta da soggiorno con angolo cottura, pranzo, bagno e disimpegno; terrazzo e piccola corte oltre a piccolo portico. Al p. primo zona notte composta da tre camere, bagni e un disimpegno; porzione di soppalco nella parte centrale del piano. Prezzo base: Euro 21.515,63. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 16.136,72. Comune di Montecchio (TR) - Via della Vite - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Villetta a schiera su tre piani. Al p. seminterrato magazzino, bagno, ripostiglio e disimpegno; vano garage. Al p. terra zona gior-

no, composta da soggiorno con angolo cottura, pranzo, bagno e disimpegno, terrazza sul lato sud e piccola corte esclusiva, oltre a piccolo portico. Al p. primo zona notte, composta da tre camere, due bagni e un disimpegno. Prezzo base: Euro 24.363,29. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 18.272,46. Comune di Montecchio (TR) - Via della Vite - Lotto 3 - 1/1 - Piena proprietà - Villetta a schiera su tre piani. Al p. seminterrato magazzino, bagno, ripostiglio e disimpegno; vano garage e piccola corte esclusiva. Al p. terra zona giorno, composta da soggiorno con angolo cottura, pranzo, bagno e disimpegno; una terrazza sul lato est e piccola corte esclusiva oltre a piccolo portico davanti all'ingresso principale. Al p. primo zona notte, composta da tre camere, bagni e un disimpegno. Porzione di soppalco nella parte centrale del piano. Prezzo base: Euro 22.148,43. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 16.611,32. Comune di Montecchio (TR) - Via della Vite - Lotto 4 - 1/1 - Piena proprietà - Villetta a schiera su tre piani. Al p. seminterrato magazzino, bagno, ripostiglio e disimpegno; vano garage; piccola corte esclusiva di pertinenza dell'abitazione. Al p. terra zona giorno, composta da soggiorno con angolo cottura, pranzo, bagno e disimpegno oltre a terrazza sul lato est e una piccola corte esclusiva, oltre ad un piccolo portico. Al p. primo zona notte, composta da tre camere, bagni e un disimpegno. Porzione di soppalco nella parte centrale del piano. Prezzo base: Euro 21.515,62. Rilancio minimo Euro 16.136,71. Offerte da presentare presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 14/07/2021 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/07/2021 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 15/07/2021 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio dell'Avv. Federica Apollonio, via Barbarasa n. 23, Terni. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Apollonio Federica Tel. 0744400204.

**NARNI****ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 167/2018**

Comune di Narni (TR) - Via Giuseppe Garibaldi 28 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Unità immobiliare ad uso civile abitazione, posta al quarto ed ultimo piano di un edificio condominiale che viene raggiunto tramite scala interna condominiale. L'unità abitativa è composta da tinello, cucina, disimpegno, soggiorno, camera, bagno e ripostiglio, con superficie complessiva utile di mq 54,30. Prezzo base: Euro 24.359,99. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 18.269,99. Comune di Otricoli (TR) - Fraz. Poggio di Otricoli - Lotto 2 - 1/2 - Proprietà per la quota di 1/2 - Terreni categoria bosco alto e bosco ceduo. Prezzo base: Euro 3.288,96. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 2.466,72. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 12/07/2021 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 13/07/2021 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 13/07/2021 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Casavecchia Riccardo in Terni V.le C. Battisti, 45. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Casavecchia Riccardo Tel. 0744425288.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**PIEGARO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 243/2017**

Comune di Piegara (PG) - Via Sdrucchiola 1 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Unità residenziale inserita in un complesso immobiliare, costituita da un piano unico, comprendente soggiorno cucina, disimpegno, bagno e camera da letto, della superficie utile di mq 60,00. Prezzo base: Euro 25.059,38. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 18.794,54. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del Professionista delegato in Orvieto (TR), Via della Loggia de' Mercanti n. 8. entro e non oltre il 06/07/2021 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/07/2021 ore 10:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 07/07/2021 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste Edicom Finance sita in Terni, Via delle Conce n. 43. Gestore vendita: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Caiello Monia Tel. 0763342500.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le**

**TERNI****LABORATORIO ARTIGIANALE - APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 212/2018**

Comune di Terni (TR) - Via dell'Impresa 32 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Locale ad uso laboratorio artigianale posto al piano terreno, composto da magazzino, deposito, ripostiglio, disimpegno, n° 1 bagno uomini, n° 1 bagno donne, spogliatoio uomini, spogliatoio donne, cucina, preparazione cibo, celle frigo, ufficio. Piena proprietà - Appartamento ad uso abitazione posto al piano primo, composto da ingresso, n° 2 disimpegno, soggiorno, sala, cucina, n° 3 camere, n° 2 bagno, wc terrazzo di mq 40,03 ca. Piena proprietà - Terreno circostante il fabbricato di cui sono porzione gli immobili sopra descritti, costituente pertinenza dello stesso, istinto al N.C.T. del comune di Terni al Foglio 103, Particella 833, (Ente Urbano), Superficie mq 1.530. Prezzo base: Euro 360.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 270.000,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il

28/06/2021 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/06/2021 ore 16:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 29/06/2021 ore 16:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste Telematiche di Aste Giudiziarie InLinea s.p.a., sita in Terni, strada Collescipoli n. 57. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Luccioni Roberta Tel. 3317080965.

**ORVIETO**

**ABITAZIONE - MAGAZZINI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 60/2019**

Comune di Orvieto (TR) - Località Canonica 101 - Lotto UNICO - 1/1 - Diritti di nuda proprietà e usufrutto - Complesso immobiliare costituito da: abitazione di tipo economico, magazzini, scuderia, rimessa, tettoia e terreni agricoli. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione dell'immobile. Prezzo base: Euro 211.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 158.250,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 12/07/2021 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 13/07/2021 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 13/07/2021 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste Telematiche Edicom Finance, Via delle Conce n. 43, Terni. Gestore vendita: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Roncella Patrizia Tel. 0763341915.

**PIEGARO**

**IMMOBILE COMMERCIALE - LABORATORIO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 225/2015**

Comune di Piegara (PG) - Strada Pievaiola - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Immobile adibito ad attività commerciale composto da n. 4 uffici, n. 1 bagno, n. 1 disimpegno, n. 1 ripostiglio, posto al p. terra, con annesso terreno per una superficie complessiva di ha. 01.01.05. Il lotto ricade in parte in zona D4 "zona commerciale ed artigianale" di p.r.g. per una superficie totale di mq. 6645 mentre il rimanente ricade in zona "area priva di particolare interesse agricolo - EC" ed in parte in zona "area boscata - EB". Prezzo base: Euro 71.845,31. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 53.883,98. Comune di Piegara (PG) - Via Po' della Fratta - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Immobile adibito a laboratorio artigianale posto al p. terra, composto da due locali principali, servizio igienico con antibagno e disimpegno, un soppalco in ferro ed area antistante il locale. Fanno parte del lotto anche i diritti di proprietà spettanti pro quota sulle particelle distinte al Catasto Terreni Foglio n. 42 Part. 440 sub 1 e Part. 321 sub 5 e al Catasto Fabbricati Foglio n. 42 Part. 375 sub 1 aventi tutte e tre natura di bene comune non censibile. Prezzo base: Euro 46.912,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 35.184,37. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente (offerte criptate), oppure analogicamente presso lo Studio del Delegato, Avv. Venturi

Francesco in Orvieto, via Garibaldi n. 38 entro e non oltre il 12/07/2021 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 13/07/2021 ore 15:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 13/07/2021 ore 15:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste telematiche a Terni in Strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Venturi Francesco Tel. 0763343301.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**AVIGLIANO UMBRO**

**VILLETTA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 64/2019**

Comune di Avigliano Umbro (TR) - Via dell'Ara Vecchia snc - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Villetta a schiera con giardino esclusivo, composta al piano terra da porticato, ingresso, soggiorno, disimpegno, cucina, dispensa, studio e w.c. ed al piano primo da 2 camere, w.c. e 2 terrazzi, impianti autonomi. Prezzo base: Euro 90.195,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 67.646,25. Comune di Avigliano Umbro (TR) - Via Ara Vecchia snc - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Terreni Agricoli della superficie complessiva di circa mq 3.790,00. Prezzo base: Euro 4.350,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 3.262,50. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 19/07/2021 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/07/2021 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 20/07/2021 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl - Gestore Vendita: EDICOM SERVIZI SRL - PIATTAFORMA [WWW.DOAUCTION.IT](http://WWW.DOAUCTION.IT). Gestore vendita: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Stella Giacomo Tel. 0744441521.

**NARNI**

**ABITAZIONE - TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 168/2018**

Comune di Narni (TR) - Strada di Vagno 7 - Lotto UNICO - 1/1 - Abitazione di tipo popolare, p. primo, con annesso sottoscala al p. terra e area esterna di pertinenza. L'unità immobiliare unitamente all'area agricola adiacente è ubicata al p. primo di un fabbricato composto da due piani complessivi con relativo sottoscala uso di cantina. Composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno e due camere e disimpegno, per una sup. calpestabile pari a mq 54,22, oltre alla camera posta nel vano sottoscala, di sup. calpestabile pari a mq 5,60. Prezzo base: Euro 50.475,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 37.856,25. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40, 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 13/07/2021 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/07/2021 ore 10:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del

14/07/2021 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo, 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Nunzi Claudio Tel. 074458931.

**NARNI**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RG 2474/2019**

Comune di Narni (TR) - Via Massa Bassa 15 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione rurale distribuita su tre livelli (T-1s, 1°, 2°) con circostante terreno e corte esclusiva di mq. 740. Prezzo base: Euro 117.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 87.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria Civile del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 15/07/2021 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/07/2021 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 16/07/2021 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Salvatore Francesco Donzelli, Via Barbarasa n. 23, Terni. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Francesco Donzelli Salvatore Tel. 0744400204.

**Immibile comm.le | ind.le**

**TERNI**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 57/2019**

Comune di Terni (TR) - Zona Fiori 3 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - L'ufficio è composto da un ingresso, tre stanze ad uso ufficio, antibagno e bagno. L'accesso al suddetto avviene mediante vano scala e spazi comuni dal piano terra. Prezzo base: Euro 97.512,94. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 73.134,71. Comune di Terni (TR) - Viale Donato Bramante snc - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - L'ufficio è composto da un ampio ingresso, quattro stanze ad uso ufficio, ripostiglio, anti bagno e bagno. L'accesso al suddetto avviene mediante vano scala e spazi comuni dal piano terra. Prezzo base: Euro 110.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 82.500,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del Professionista delegato sito in Terni (TR) Largo Elia Rossi Passavanti n. 13 entro e non oltre il 30/06/2021 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 01/07/2021 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 01/07/2021 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista delegato sito in Terni (TR) Largo Elia Rossi Passavanti n. 13. Gestore vendita: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Informazioni c/o Delegato: Dott. Piastrella Simone Tel. 0744403728.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**TERNI****LOCALE USO COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 211/2018**

Comune di Terni (TR) - Via del Modulo 6 - Lotto UNICO - 1/1 - Proprietà superficiale - Locale ad uso commerciale composto da locale spazio vendita e servizi, di superficie complessiva calpestabile di mq. 101,00 netti posto al piano del centro commerciale "Le Fontane", in zona periferica urbanizzata, dotata di ampia area di parcheggio pubblico esterno. Si rimanda alla perizia in atti per quanto riguarda il costo del Riscatto del diritto di superficie dal Comune di Terni (quantificato in perizia in Euro 4.616,00). Sono presenti spese condominiali insolite. Prezzo base: Euro 72.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 54.000,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 05/07/2021 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 06/07/2021 ore 14:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 06/07/2021 ore 14:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste Telematiche di Aste Giudiziarie In Linea spa, sita in Terni, in strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Libretti Angelica Tel. 0744426280.

**ATTIGLIANO****OPIFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 220/2018**

Comune di Attigliano (TR) - Vocabolo Pantaniccio - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Complesso immobiliare ad uso artigianale (opificio), composto da due blocchi collegati internamente, dotati di un'area comune con spazi di manovra ad uso esclusivo, atti a consentire il carico e lo scarico della merce. Prezzo base: Euro 682.772,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 512.079,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 12/07/2021 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 13/07/2021 ore 14:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 13/07/2021 ore 14:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Terni, Strada Collescipoli n. 57 presso Sala Aste. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Salvini Gianluca Tel. 0744408251.

**CITTA' DELLA PIEVE****CAPANNONE USO COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 18/2017**

Comune di Città della Pieve (PG) - Località Po' Bandino - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'immobile è costituito da un capannone ad uso commerciale in corso di costruzione con circostante area scoperta di pertinenza esclusiva, è libero e di piena proprietà del debitore. La costruzione è realizzata al rustico ed appare in buono stato di conservazione. È prevista, nel progetto approvato, la realizzazione di complessivi dieci locali commerciali, perfettamente distinti e completamente indipendenti. Prezzo base: Euro 405.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 303.750,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del professionista delegato Dott.ssa Francesca Tatta, Via Stefano Porcari n. 51 Orvieto 05018 (TR) entro e non oltre il 12/07/2021 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 13/07/2021 ore 11:15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 13/07/2021 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del professionista delegato Dott.ssa Francesca Tatta, Via Stefano Porcari n. 51 Orvieto 05018 (TR). Gestore vendita: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Informazioni c/o Delegato: Tatta Francesca Tel. 0763393911.

**ORVIETO****APPARTAMENTO - LOCALI COMMERCIALI - ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 57/2012**

Tribunale di Terni ex Orvieto - Comune di Orvieto (TR) - Via della Commenda 12 - Lotto 4 - 1/1 - Piena proprietà - Locale commerciale. Il locale è posto al primo piano, l'accesso avviene attraverso una scale in acciaio fatiscente. L'immobile è libero. Superficie mq 107. Prezzo base: Euro 86.062,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 64.547,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Maccarino Giuliana sito in Orvieto - Via Po 15 entro e non oltre il 30/06/2021 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 01/07/2021 ore 16:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 01/07/2021 ore 16:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio Dott.ssa Maccarino Giuliana sito in Orvieto - Via Po 15. Informazioni c/o Delegato: Maccarino Giuliana Tel. 0763344263.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****ORVIETO****OPIFICIO - ABITAZIONE - MAGAZZINO - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 13/2007**

Tribunale di Terni ex Orvieto - Comune di Orvieto (TR) - Località Castellunchio 67 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Il lotto è costituito da opificio di ampia metratura censito come D/7 ed adibito alla lavorazione e trasformazione dei prodotti agricoli con annesso alloggio del custode al piano primo. Catastalmente l'immobile è identificabile al Fg. 240 p.la 183 sub 1 Categoria D/7 Rendita Euro. 4.604,00 e Fg. 240 p.la 183 sub 2 Categoria A/2 classe 7, vani 5,5, Rendita Euro. 511,29. Prezzo base: Euro 264.642,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 198.482,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente (offerte criptate), oppure analogicamente presso lo Studio del Delegato, Dott.ssa Francesca Tatta, Via Stefano Porcari n. 51 Orvieto entro e non oltre il 13/07/2021 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/07/2021 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/07/2021 ore 11:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del professionista delegato Dott.ssa Francesca Tatta, Via Stefano Porcari n. 51 Orvieto. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Informazioni c/o Delegato: Tatta Francesca Tel. 0763393911.

**Tribunale di  
PERUGIA****Abitazione | Accessorio****PERUGIA - SAN MARTINO IN CAMPO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 130/2019**

Tribunale di Perugia. G.E. Dott. Colonna Franco. Professionista Delegato Avv. Agrimano Monica. Lotto UNICO: San Martino in Campo - Perugia (PG) , Via 1° Maggio 3. Abitazione civile di mq 46 e vani 2,5 al piano primo di un edificio di complessivi 3 piani fuori terra oltre ad un piano seminterrato. L'immobile è occupato da terzi in virtù di regolare contratto di locazione ad uso abitativo della durata di 4 anni rinnovabile tacitamente per ulteriori 4, già rinnovato e in scadenza il prossimo 31.07.2021. Prezzo Base Euro 45.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 34.125,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica il 26/07/2021 ore 15:00. Presentare offerte entro 25/07/2021 ore 12:00. Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Agrimano Monica in Corso Italia n. 22 - Gualdo Tadino (PG) Tel-fax 0755094765 - Email [moagri@tiscali.it](mailto:moagri@tiscali.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**Intrum Italy Spa**

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# CAMPANIA

Benevento - Napoli - Napoli Nord



BENEVENTO

## Tribunale di BENEVENTO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### CONDIZIONI DELLA VENDITA

Per partecipare alla vendita senza incanto gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno su indicato per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa.

Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotata sulla stessa nessun'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'offerta dovrà contenere:

- il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita.

- Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica);
- certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea).

- l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorressero per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria dell'Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Benevento.

- la data della vendita e la procedura cui si riferisce;
- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;
- l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta;
- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili;
- l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali;
- il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo

uo del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta;

- la fotocopia del documento di identità dell'offerente;
- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ....", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto;
- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ...." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto;

I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente.

In caso di più offerte valide (è valida la offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo); se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo.

Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaaste-giudiziarie.it](http://www.rivistaaste-giudiziarie.it).

PER INFORMAZIONI SULLE PROCEDURE DELEGATE DA:

- R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1, Benevento, tel. e fax 0824.315359 e-mail [rdaste@legalmail.it](mailto:rdaste@legalmail.it)

- RDV s.r.l. Ufficio Aste Delegate, via Alcide De Gasperi n. 44, San Giorgio del Sannio (BN), tel. 0824.58810, fax 0824.336661 [pec.ufficioastedelegate@legalkosmos.com](mailto:pec.ufficioastedelegate@legalkosmos.com)



**Tribunale di BENEVENTO**

**Abitazione | Accessorio**

**BENEVENTO**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 281/1998 + 13/1999 + 210/2019**

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Benevento (BN), Contrada San Vito - Fabbricato, facente parte di un agglomerato urbano di vecchia costruzione, con accesso da strada condominiale, costituito da un solo piano terra composto da un vano cucina (dal quale avviene l'accesso all'immobile), un vano adibito a soggiorno - pranzo, due disimpegni, due camere e un bagno. Dalla cucina e dal disimpegno si accede anche alla corte urbana retrostante al fabbricato dove è presente un locale adibito a deposito, vani 5, superficie catastale totale mq. 112. Fabbricato, in corso di costruzione, interamente allo stato grezzo, privo di qualsiasi rifinitura, costituito da un piano seminterrotto (mq. 135,33), un piano rialzato o primo (mq. 133,82) con balconi (mq. 52,75) e sottotetto, oltre pertinenziale spazio. Prezzo base Euro 39.400,00. Offerta minima Euro 29.550,00. Vendita senza incanto 24/06/2021 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Caruso Tommaso. Custode Giudiziario Istituto Vendite

Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: [tribunalebenevento@ivgnapoli.it](mailto:tribunalebenevento@ivgnapoli.it)

**CASALDUNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**DIVISIONE GIUDIZIALE ENDOESECUTIVA 310/2012**

G.I. Dott. Cuoco Michele. Lotto UNICO: Casalduni (BN), contrada Ferrarise - Appartamento facente parte di fabbricato ubicato al piano secondo, composto da cucina, soggiorno, vano-pranzo, due camere da letto, wc e balcone, con pertinenziale posto auto individuato con il numero sei. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Prezzo base Euro 38.880,00. Offerta minima Euro 29.160,00. Vendita senza incanto 24/06/2021 ore 09:30 presso Ufficio Aste Delegate sito in S. Giorgio Del Sannio (BN) Via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Caruso Tommaso

**GUARDIA SANFRAMONDI**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 94/2011**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Guardia Sanframondi (BN), Via Portella 25 - Immobile dislocato su due piani, ubicato nel centro storico antico. Esso è dislocato al piano primo ed è costituito da complessivi 4,5 vani catastali e la superficie totale è di 71.90 mq. Disabitato. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 25/06/2021 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via dei Cappuccini 22. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Zeppa Italo tel. 3482202093 - email: [studiozeppadegregorio@gmail.com](mailto:studiozeppadegregorio@gmail.com)

**PONTE**

**FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 152/2016**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Ponte (BN), Via Giuseppe Ocone - Intera proprietà di porzione di

fabbricato in corso di costruzione, composta da locale al piano terra ed al piano seminterrato a destinazione commerciale con annesso deposito, Corpo A - Porzione di fabbricato in corso di costruzione al piano seminterrato, con superficie complessiva di circa mq. 855,00. Corpo B - Locale al piano terra a destinazione commerciale, con superficie complessiva di circa mq. 138,00. Prezzo base Euro 130.289,00. Offerta minima Euro 97.717,00. Vendita senza incanto 29/06/2021 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento viale Giustiniani 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Boccalone Amalia tel. 08242739399 - email: amaliaboccalone@gmail.com

### SANT'AGATA DE' GOTI

#### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### DIVISIONE EREDITARIA 510/2020

G.I. Dott. Abbondandolo Rocco. Lotto 1: Sant'Agata de' Goti (BN), Piazza Trieste - Unità immobiliare facente parte del complesso edilizio denominato "Castello Ducale" o "Antico Castello Feudale ubicata al piano terra, con accesso dall'androne prospiciente Piazza Trieste, adibita ad attività rappresentative e culturali, composta da vano ingresso (mq. 62,60) con volta gotica, due wc ed ampio salone (mq. 234,20). Prezzo base Euro 320.400,00. Offerta minima Euro 240.300,00. Lotto 2: Sant'Agata de' Goti (BN), Piazza Castello 20 - Due unità immobiliari facenti parte del complesso edilizio denominato Castello Ducale o Antico Castello Feudale con ingresso da Piazza Castello n. 20, ubicate al piano primo, allo stato grezzo, composte da ingresso/corridoio e due vani. Prezzo base Euro 42.400,00. Offerta minima Euro 31.800,00. Vendita senza incanto 30/06/2021 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Rausero Gerardo tel. 3494691807 - email: gerardorauseo@hotmail.com

**Abitazione | Accessorio  
Immobile comm.le | ind.le**

### BENEVENTO

#### IMMOBILE COMMERCIALE-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### CONCORDATO PREVENTIVO 4/2015

G.D. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Benevento (BN), Via Stanislao da Bologna 5 - Immobile commerciale, composto da un locale principale al piano terra e da 4 vani secondari, comunicanti fra loro, di cui uno soppalcato. Il locale commerciale è corredato di un locale deposito al piano interrato. In scarse condizioni di manutenzione e conservazione. Prezzo base Euro 160.000,00. Offerta minima Euro 120.000,00. Lotto 2: Benevento (BN), Via Almerico Meomartini - Appartamento al piano terzo composto da 8 vani ed accessori, che necessitano interventi di manutenzione, con locale garage. Occupato. Prezzo base Euro 252.000,00. Offerta minima Euro 189.000,00. Vendita senza incanto 22/06/2021 ore 12:00 dinanzi al Giudice Delegato, nella sala delle pubbliche udienze Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso la Cancelleria Fallimentare di Benevento. Curatore Dott. Domenico De Gregorio cell. 3208151962

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### BENEVENTO

#### UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 53/2016 +182/2017

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto 1: Benevento (BN), Via Posillipo snc - Unità immobiliare destinata ad albergo Al piano terra la reception, al piano primo le camere con servizi, la sala colazione ed il terrazzo su cui risulta il vincolo monumentale, al secondo piano sono posizionate le restanti camere con servizi ed al terzo il terrazzo praticabile. Occupato in virtù di contratto di locazione. Prezzo base Euro 646.302,00. Offerta minima Euro 484.727,00. Lotto 2: Benevento (BN), Via Posillipo snc - Unità immobiliare destinata all'attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande, al piano terra composta da ingresso, prima sala ristorazione di circa 50 mq e disimpegno, la cucina, i servizi per i dipendenti, per i clienti ed un piccolo terrazzo con vista su Via Posillipo. Dalla cucina si accede al piano interrato dove vi è un cantinato. Occupato in virtù di contratto di locazione. Prezzo base Euro 463.030,00. Offerta minima Euro 347.273,00. Vendita senza incanto 22/06/2021 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via N. Giustiniani 18. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Miniccozzi Pellegrino. Custode Giudiziario Dott. Cotugno Mario tel. 082442205 - email: maricot@interfree.it

### TELESE TERME

#### UNITA' COMMERCIALI E ABITATIVE - DEPOSITI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 36/2013

G.E. Berruti Serena. Lotto 1: Telesse Terme (BN), Via Roma - a) unità A a destinazione commerciale, in corso di costruzione, una volta ultimata classificabile a seguito di riaccatastamento- come negozio-bottega (C1), superficie complessiva di 343 mq. circa, individuata al piano terra di un fabbricato in costruzione, ricavata dal più ampio cespite. b) unità B a destinazione commerciale, in corso di costruzione, una volta ultimata classificabile a seguito di riaccatastamento- come negozio-bottega (C1), superficie complessiva di 90 mq. circa, individuata al piano terra di un fabbricato in costruzione, ricavata dal più ampio cespite. Prezzo base Euro 222.000,00. Offerta minima Euro 166.500,00. Lotto 2: Telesse Terme (BN),

Via Roma - c) unità C a destinazione commerciale, in corso di costruzione, una volta ultimata classificabile a seguito di riaccatastamento come negozio-bottega (C1), superficie complessiva di 352 mq. circa, individuata al piano terra di un fabbricato in costruzione, ricavata dal più ampio cespite. Prezzo base Euro 199.400,00. Offerta minima Euro 149.550,00. Lotto 3: Telesse Terme (BN), Via Roma - d) unità D a destinazione commerciale, in corso di costruzione, una volta ultimata classificabile a seguito di riaccatastamento come negozio-bottega (C1), superficie complessiva di 235 mq. circa, individuata al piano terra di un fabbricato in costruzione, ricavata dal più ampio cespite. e) unità E a destinazione commerciale, in corso di costruzione, una volta ultimata classificabile a seguito di riaccatastamento come negozio-bottega (C1), superficie complessiva di 172 mq. circa, individuata al piano terra di un fabbricato in costruzione, ricavata dal più ampio cespite. f) unità F a destinazione commerciale, in corso di costruzione, una volta ultimata classificabile a seguito di riaccatastamento come Negozio-bottega (C1), superficie complessiva di 90 mq. circa, individuata al piano terra di un fabbricato in costruzione, ricavata dal più ampio cespite. Prezzo base Euro 220.165,00. Offerta minima Euro 165.123,75. Lotto 4: Telesse Terme (BN), Via Roma - g) unità 1P1 appartamento a destinazione abitativa, in corso di costruzione, una volta ultimata classificabile a seguito di riaccatastamento come abitazione di tipo civile (A2), superficie complessiva di 128 mq. circa, individuata al piano primo di un fabbricato in costruzione, ricavata dal più ampio cespite. h) unità 2P1 appartamento a destinazione abitativa, in corso di costruzione, una volta ultimata classificabile -a seguito di riaccatastamento- come abitazione di tipo civile (A2), superficie complessiva di 217 mq. circa, individuata al piano primo di un fabbricato in costruzione, ricavata dal più ampio cespite. i) unità 3P1 appartamento a destinazione abitativa, in corso di costruzione, una volta ultimata classificabile a seguito di riaccatastamento come abitazione di tipo civile (A2), superficie complessiva di 194,50 mq., individuata al piano primo di un fabbricato in costruzione, ricavata dal più ampio cespite. Prezzo base Euro 164.000,00. Offerta minima Euro 123.000,00. Lotto 5: Telesse Terme (BN), Via Roma - j) unità 4P1 ufficio-studio a destinazione ufficio-studio, in corso di costruzione, una volta ultimata classificabile a seguito di riaccatastamento come ufficio e studio privato (A10), superficie complessiva di 171,25 mq. circa, individuata al piano primo di un fabbricato in costruzione, ricavata dal più ampio cespite. Prezzo base Euro 93.500,00. Offerta minima Euro 70.125,00. Lotto 6: Telesse Terme (BN), Via Roma - l) unità 6P1 appartamento a destinazione abitativa, in corso di costruzione, una volta ultimata classificabile a seguito di riaccatastamento come abitazione di tipo civile (A2), superficie complessiva di 147,55 mq. circa, individuata al piano primo di un fabbricato in costruzione, ricavata dal più ampio cespite. Prezzo base Euro 43.800,00. Offerta minima Euro 32.850,00. Lotto 7: Telesse Terme (BN), Via Roma - m) unità 7P1 appartamento a destinazione abitativa, in corso di costruzione, una volta ultimata classificabile a seguito di riaccatastamento come abitazione di tipo civile (A2), superficie complessiva di 130 mq. circa, individuata al piano primo di un fabbricato in costruzione, ricavata dal più ampio cespite. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerta minima Euro 30.750,00. Lotto 8: Telesse Terme (BN), Via Roma - n) unità 8P1 ufficio-studio a destinazione ufficio-studio, in corso di costruzione, una volta ultimata classificabile a seguito di riaccatastamento come ufficio e studio privato (A10), superficie complessiva di 102 mq. circa, individuata al piano primo di un fabbricato in costruzione, ricavata dal più ampio cespite. o) unità 9P1 ufficio-studio a destina-

zione ufficio-studio, in corso di costruzione, una volta ultimata classificabile a seguito di riaccatastamento come ufficio e studio privato (A10), superficie complessiva di 103 mq. circa, individuata al piano primo di un fabbricato in costruzione, ricavata dal più ampio cespite. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Lotto 9: Telesse Terme (BN), Via Roma - p) unità 1P2 appartamento a destinazione ufficio-studio, in corso di costruzione, una volta ultimata classificabile a seguito di riaccatastamento come abitazione di tipo civile (A2), superficie complessiva di 128 mq. circa, individuata al piano secondo di un fabbricato in costruzione, ricavata dal più ampio cespite. q) unità 2P2 appartamento a destinazione ufficio-studio, in corso di costruzione, una volta ultimata classificabile a seguito di riaccatastamento come abitazione di tipo civile (A2), superficie complessiva di 217 mq. circa, individuata al piano secondo di un fabbricato in costruzione, ricavata dal più ampio cespite. r) unità 3P2 appartamento a destinazione ufficio-studio, in corso di costruzione, una volta ultimata classificabile a seguito di riaccatastamento come abitazione di tipo civile (A2), superficie complessiva di 243 mq. circa, individuata al piano secondo di un fabbricato in costruzione, ricavata dal più ampio cespite. Prezzo base Euro 199.000,00. Offerta minima Euro 149.250,00. Lotto 10: Telesse Terme (BN), Via Roma - s) unità 4P2 appartamento a destinazione ufficio-studio, in corso di costruzione, una volta ultimata classificabile a seguito di riaccatastamento come abitazione di tipo civile (A2), superficie complessiva di 211,50 mq. circa, individuata al piano secondo di un fabbricato in costruzione, ricavata dal più ampio cespite. t) unità 5P2 appartamento a destinazione ufficio-studio, in corso di costruzione, una volta ultimata classificabile a seguito di riaccatastamento come abitazione di tipo civile (A2), superficie complessiva di 183,15 mq. circa, individuata al piano secondo di un fabbricato in costruzione, ricavata dal più ampio cespite. Prezzo base Euro 127.200,00. Offerta minima Euro 95.400,00. Lotto 11: Telesse Terme (BN), Via Roma - u) unità 6P2 appartamento a destinazione ufficio-studio, in corso di costruzione, una volta ultimata classificabile a seguito di riaccatastamento come abitazione di tipo civile (A2), superficie complessiva di 136,15 mq. circa, individuata al piano secondo di un fabbricato in costruzione, ricavata dal più ampio cespite. v) unità 7P2 appartamento a destinazione ufficio-studio, in corso di costruzione, una volta ultimata classificabile a seguito di riaccatastamento come abitazione di tipo civile (A2), superficie complessiva di 103 mq. circa, individuata al piano secondo di un fabbricato in costruzione, ricavata dal più ampio cespite. w) unità 8P2 appartamento a destinazione ufficio-studio, in corso di costruzione, una volta ultimata classificabile a seguito di riaccatastamento come abitazione di tipo civile (A2), superficie complessiva di 103 mq. circa, individuata al piano secondo di un fabbricato in costruzione, ricavata dal più ampio cespite. Prezzo base Euro 95.500,00. Offerta minima Euro 71.625,00. Lotto 12: Telesse Terme (BN), Via Roma - x) unità 1P3 deposito a destinazione deposito, in corso di costruzione, una volta ultimata classificabile a seguito di riaccatastamento come deposito (D), superficie complessiva di 197,70 mq. circa, individuata al piano terzo/sottotetto di un fabbricato in costruzione, ricavata dal più ampio cespite. y) unità 2P3 deposito a destinazione deposito, in corso di costruzione, una volta ultimata classificabile a seguito di riaccatastamento come deposito (D), superficie complessiva di 267,85 mq. circa, individuata al piano terzo/sottotetto di un fabbricato in costruzione, ricavata dal più ampio cespite. Prezzo base Euro 7.600,00. Offerta minima Euro 5.700,00. Lotto 13: Telesse Terme (BN), Via Roma - z) unità 3P3 deposito a destinazione deposito, in corso di costruzione, una volta ultimata classificabile a seguito di riaccatastamento come deposito (D), superficie complessiva di 176,15 mq. circa, individuata al piano terzo/sottotetto di un fabbricato in costruzione, ricavata dal più ampio cespite. z1) unità 4P3 deposito a destinazione deposito, in corso di costruzione, una

volta ultimata classificabile a seguito di riaccatastamento come deposito (D), superficie complessiva di 170,10 mq. circa, individuata al piano terzo/sottotetto di un fabbricato in costruzione, ricavata dal più ampio cespite. Prezzo base Euro 10.305,00. Offerta minima Euro 7.728,75. Lotto 14: Telesse Terme (BN), Via Roma - z2) unità 5P3 deposito a destinazione deposito, in corso di costruzione, una volta ultimata classificabile a seguito di riaccatastamento come deposito (D), superficie complessiva di 168 mq. circa, individuata al piano terzo/sottotetto di un fabbricato in costruzione, ricavata dal più ampio cespite. z3) unità 6P3 deposito a destinazione deposito, in corso di costruzione, una volta ultimata classificabile a seguito di riaccatastamento come deposito (D), superficie complessiva di 395,85 mq. circa, individuata al piano terzo/sottotetto di un fabbricato in costruzione, ricavata dal più ampio cespite. Prezzo base Euro 12.720,00. Offerta minima Euro 9.540,00. Vendita senza incanto 30/06/2021 ore 11:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via G. Piranesi 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Papa Leopoldo tel. 0824311376 - email: avv.leopoldopapa@libero.it

## Immobilie comm.le|ind.le

### MONTESARCHIO

#### LOCALE DESTINATO AD ATTIVITA' INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 164/2004

G.E. Berruti Serena. Lotto 17: Montesarchio (BN), Via Marchetiello - Locale destinato ad attività industriale, (utilizzato per deposito di materiali ed attrezzature per l'edilizia), ubicato all'interno di un edificio nella zona seminterrata. Il locale si presenta come un unico ambiente senza separazioni interne. Oltre all'ingresso attraverso la rampa per i garage ha la possibilità di accesso pedonale per mezzo di una scala posta all'interno dell'area urbana. Prezzo base Euro 19.734,00. Offerta minima Euro 14.801,00. Vendita senza incanto 18/06/2021 ore 18:00 presso lo Studio Legale Principe, in Benevento Via Verdi 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Mandato Maria Raffaella. Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 0824357130 - email: info@claudioconte.it

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### TELESE TERME

#### IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 13/2013

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Telesse Terme

(BN), Via Cristoforo Colombo snc - Unità immobiliare, ad uso commerciale sviluppantesi su due livelli, composta da ingresso, ampio locale, due piccoli sgabuzzini e due wc al piano seminterrato e da due locali e due wc al piano terra. Risultano lievi difformità. Classe Energetica F. L'immobile è libero. Prezzo base Euro 113.200,00. Offerta minima Euro 84.900,00. Vendita senza incanto 17/06/2021 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (Bn) via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Dott. Cotugno Mario tel. 3474968625 - email: maricot@interfree.it

## Terreno|Immobilie agricole

### MIRABELLA ECLANO

#### TERRENO A DESTINAZIONE ARTIGIANALE-COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 156/2014

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Mirabella Eclano (AV), frazione Calore, Via Chiocca Tosta - Terreno a destinazione artigianale (are 47,58 e are 15,36) - commerciale, ubicato vicino alla statale S.S. 90 delle Puglie, ben collegato con l'autostrada Napoli - Bari e ben collegato con i capoluoghi della provincia di Benevento e di Avellino. Prezzo base Euro 60.939,00. Offerta minima Euro 47.704,00. Vendita senza incanto 18/06/2021 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Viale degli Atlantici 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Tarricone Pasquale tel. 082425743 - email: tarricone@avvocattimc.it

### SAN MARCO DEI CAVOTI

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 30/1991 + 108/1991 + 32/1992 + 302/1993 + 308/1993

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto 6: San Marco dei Cavoti (BN), località Capozzaccio - Piena proprietà di terreni estesi complessivamente ha 3.45,90, ricadente in Zona agricola e soggetto a vincolo idrogeologico. In possesso del debitore esecutato ad eccezione della particella 79 che si trova in stato di abbandono. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 17/06/2021 ore 09:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Avv. Perifano Ester tel. 0824314173 - email: ester@perifanoalex.it

### SAN MARTINO SANNITA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### FALLIMENTO 31/1997

G.D. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: San Martino Sannita (BN), - Terreno di 615 mq. Prezzo base Euro 5.190,00. Lotto 2: San Martino Sannita (BN), - Terreni di 22 mq. Prezzo base Euro 190,00. Lotto 3: San Martino Sannita (BN), - Terreni di 480 mq. Prezzo base Euro 11.940,00. Vendita senza incanto 22/06/2021 ore 10:00 dinanzi al Giudice Delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Curatore Fallimentare Dott. Rosario Russo

**PATERNOPOLI-TORELLA DEI LOMBARDI****TERRENI - FABBRICATI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 93/1993**

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott. Cuoco Michele. Lotto 1: Paternopoli (AV), località Melazzo - Terreno ricadente in Zona E1 agricola, esteso complessivamente are 33.90. In stato di abbandono. Prezzo base Euro 1.200,00. Offerta minima Euro 900,00. Lotto 2: Torella dei Lombardi (AV), località Toppolo delle Querce - Terreno ricadente in Zona E1 agricola, esteso complessivamente ha 1.44.40. In stato di abbandono. Prezzo base Euro 3.580,00. Offerta minima Euro 2.685,00. Lotto 6: Paternopoli (AV), località San Felice - Terreno ricadente in Zona E1, esteso are 41.43, con entro fabbricato, non ultimato, sviluppatosi su due livelli, con copertura a terrazzo, composto da locale deposito-garage (mq.191) al piano seminterrato e da quattro vani,

cucina, bagno, deposito ingresso e terrazzo al piano rialzato. Terreno ricadente in Zona E1, esteso are 27.85. In stato di abbandono. Prezzo base Euro 42.840,00. Offerta minima Euro 32.130,00. Vendita senza incanto 24/06/2021 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Caruso Tommaso tel. 0824312433 - email: tcaruso@notariato.it

**Bene Mobile****BENEVENTO****CESSIONE D'AZIENDA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Tribunale di NAPOLI****Abitazione | Accessorio****NAPOLI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 413/2019**

Tribunale di Napoli. G.E. Dott. Cataldi. Professionista Delegato Avv. Troisi Federica. Lotto UNICO: Napoli (NA), Via Nazareth 12. Piena proprietà di un monolocale di un vano ed accessorio cat. A/3, cl. 1, vani 1,5, sup. cat. 29 mq. L'immobile è posto al primo piano del fabbricato, con ingresso a livello del piano cortile, attraverso una piccola rampa di scale. Il solaio di copertura del vano è adibito a terrazzo a servizio dell'appartamento al secondo livello. L'immobile risulta accorpato all'appartamento adiacente attraverso l'apertura di un vano porta. Occupato senza titolo. Prezzo Base Euro 21.000,00; offerta minima pari a Euro 15.750,00. Vendita senza incanto l'08/07/2021 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Federica Troisi sito in Napoli alla Via Andrea d'Isernia n. 45. Presentare offerte entro 07/07/2021 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Federica Troisi sito in Napoli alla Via Andrea d'Isernia n. 45 dalle ore 9.00 AM alle ore 10.00 AM, tutti i giorni lavorativi e sino al giorno che precede la vendita. In tale ultimo giorno il termine ultimo scadrà alle ore 13.00. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Troisi Federica in Napoli alla Via Andrea d'Isernia n. 45 - Email studiolegaletroisivecone@gmail.com e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

Intrum Italy Spa

**Tribunale di NAPOLI NORD****Abitazione | Accessorio****ARZANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 188/2017 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Arzano (NA) via Giuseppe Zanardelli 17. Appartamento composto da un vano al piano terra destinato a cucina-soggiorno e piccolo ripostiglio con al piano soppalco due camere, bagno, corridoio, per mq 67,75. Allo stato occupato senza titolo. Prezzo Base Euro 44.520,87. Offerta Minima Euro 33.390,65. Prof. delegato e custode Dott. Matarazzo Romolo - Vendita senza incanto: 08/07/2021 ore 13:00 c/o Studio del Professionista Dott. Romolo Matarazzo in Pozzuoli via Cacciapuoti n. 14/A. Info presso delegato tel. 3494992891, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**GRICIGNANO DI AVERSA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 184/2014 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Gricignano di Aversa (CE) viale Libertà 13. Appartamento mansardato al secondo piano con altezza variabile da 2,35 m a 3,05 m, superficie utile interna di mq 115,50, oltre ai balconi di mq 64,20, in piccolo fabbricato di tre piani f.t. senza ascensore. Composto da ingresso, salone, cucina, due bagni, disimpegno, tre camere da letto di cui una con cabina armadio e due ampi balconi perimetrali. Presenza difformità come da avviso. Libero Prezzo Base Euro 138.000,00. Offerta Minima Euro 103.500,00. Prof. delegato e custode Avv. De Stasio Pasquale - Vendita senza incanto: 07/07/2021 ore 11:30 c/o Studio del Professionista Avv. Pasquale De Stasio in S. Maria C. V. Corso Aldo Moro n. 81. Info presso delegato tel. 3477255490, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)**FALLIMENTO 7/2007**

G.D. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Benevento (BN), - L'azienda oggetto di cessione è costituita da beni strumentali, merci, autorizzazioni, marchio industriale registrato, il tutto nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano. In funzione (in virtù del contratto di affitto di azienda) ed ha per oggetto "la lavorazione del latte per la produzione dei latticini, burro, ricotta e di tutti gli altri derivati del latte nonché svolgere ogni altra attività inerente o affine. Prezzo base Euro 175.000,00. Vendita senza incanto 22/06/2021 ore 10:00 dinanzi al Giudice Delegato, presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Curatore Fallimentare Dott. Rosario Russo

**MARANO DI NAPOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 439/2018 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Marano di Napoli (NA) via Romano 60. Appartamento, facente parte del complesso denominato "Parco L'Oasi", int. 6, al secondo piano dell'edificio D, composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina, due camere, due bagni, disimpegni, e tre balconi. Libero. Prezzo Base Euro 127.000,00. Offerta Minima Euro 95.250,00. Prof. delegato e custode Avv. Meinardi Luigi - Vendita senza incanto: 07/07/2021 ore 09:30 c/o Sala Aste dell'Ufficio Professionisti Delegati in Santa Maria Capua Vetere via Carlo Santagata n. 25. Info presso delegato tel. 0823843419, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**MARANO DI NAPOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 443/2016 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Marano di Napoli (NA) via Pendine Casalanno 107. Appartamento con doppio ingresso, al primo piano, composto da ingresso, disimpegno, due camere, cucina-tinello, bagno, ripostiglio, per ca mq 87, oltre al ballatoio, di proprietà dell'alloggio, per ca mq 14. Completa la consistenza del Lotto una porzione attualmente separata dall'immobile ed inglobata nell'appartamento confinante (composta da una camera priva di aperture più un ambiente fuso fisicamente

con cucina e bagno dell'alloggio confinante, per una superficie di mq 26). L'immobile, costruito abusivamente, è oggetto di domanda di condono edilizio del 1986, non definitiva. Occupato da terzi sine titolo. Prezzo Base Euro 64.000,00. Offerta Minima Euro 48.000,00. Prof. delegato e custode Dott.ssa Capobianco Erika - Vendita senza incanto: 09/07/2021 ore 10:00 c/o Studio del Professionista Delegato dott.ssa Erika Capobianco in Napoli via Ottavio Caiazzo n. 9. Info presso delegato tel. 08119248255, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**ORTA DI ATELLA**

**APPARTAMENTI - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 617/2015 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto 3 Comune di Orta di Atella (CE) via Ugo Tognazzi 10. Appartamento, autorimessa e posto auto facenti parte del complesso residenziale denominato "Parco dell'Immacolata". L'appartamento al quarto piano è composto da soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno, tre camere da letto, due w.c., oltre a terrazzo e balcone ad ovest ed ulteriore terrazzo a sud. Occupato in forza di contratto di locazione non opponibile alla procedura. Autorimessa (box) al piano seminterrato con accesso sia interno, a mezzo scala ed ascensore condominiali, sia esterno, a mezzo rampa in cemento che si diparte dall'area esterna condominiale. Occupato in forza di contratto di locazione non opponibile alla procedura. Posto auto al piano terra su area scoperta completamente asfaltata. Occupato in forza di contratto di locazione non opponibile alla procedura. Prezzo Base Euro 95.625,00. Offerta Minima Euro 71.719,00. Prof. delegato e custode Avv. Cantelli Aldo - Vendita senza incanto: 13/07/2021 ore 17:00 c/o Sala Aste dell'Ufficio Professionisti Delegati in Santa Maria Capua Vetere via Carlo Santagata n. 25. Info presso delegato tel. 0823589110, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**ORTA DI ATELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 397/2017 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Orta di Atella (CE) via Clanio snc. Appartamento al secondo piano int. 10 di mq 115,75 composto da ingresso salone, cucina, disimpegno, 3 camere, 2 bagni e balconata in buone condizioni. L'immobile è

attualmente locato. Prezzo Base Euro 96.975,00. Offerta Minima Euro 72.731,25. Prof. delegato e custode Dott.ssa Napoli Gabriela - Vendita senza incanto: 29/06/2021 ore 10:00 c/o Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Gabriela Napoli in Napoli via Carlo Poerio n. 89/A. Info presso delegato tel. 0812481242, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**QUALIANO**

**LOCALE BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 644/2015 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Qualiano (NA) via Luigi Pirandello 17 (già n. 9). Locale box auto di superficie netta complessiva ca mq 318, composto da un unico grande ambiente, privo di divisioni interne, scandito da pilastri e dotato di finestre su entrambi i lati lunghi. Vi è ordine di liberazione. Prezzo Base Euro 164.000,00. Offerta Minima Euro 123.000,00. Prof. delegato e custode Avv. Parisi Giorgio - Vendita senza incanto: 07/07/2021 ore 10:30 c/o Studio del Professionista Avv. Giorgio Parisi in Napoli Centro Direzionale - Is. G1. Info presso delegato tel. 0817877548, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le**

**CASAPESENNA**

**APPARTAMENTI USO UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 88/2016 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto 1 Comune di Casapesenna (CE) via Giovanni Pascoli 13. Appartamento uso ufficio al piano terra, composto da disimpegno, soggiorno/pranzo, 3 camere da letto, 3 bagni, un ripostiglio, due balconi, porzione di corte esclusiva. Il tutto per una superficie convenzionale di

251,01 mq circa. Vi sono abusi e non può ottenersi sanatoria. Attualmente il bene è occupato senza titolo. Prezzo Base Euro 121.000,00. Offerta Minima Euro 90.750,00. Lotto 2 Comune di Casapesenna (CE) via Giovanni Pascoli 13. Appartamento uso ufficio al piano primo e seminterrato. L'immobile si sviluppa su due livelli non contigui, al piano primo ed al seminterrato. Piano 1 cucina/soggiorno/pranzo, due camere da letto, un bagno, un balcone, lastrico solare non accessibile. Seminterrato due tavernette, un bagno, tre locali di sgombero, autorimessa, porzione di corte esclusiva. Il tutto per una superficie convenzionale complessiva di 277,11 mq circa. Prezzo Base Euro 120.000,00. Offerta Minima Euro 90.000,00. Prof. delegato e custode Avv. Parisi Giorgio - Vendita senza incanto: 23/06/2021 ore 09:30 c/o Studio del Professionista Avv. Giorgio Parisi in Napoli Centro Direzionale - Is. G1. Info presso delegato tel. 0817877548, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**FRATTAMAGGIORE**

**LOCALE COMMERCIALE - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 669/2016 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto 1 Comune di Frattamaggiore (NA) via Carditello 109. Locale commerciale al piano seminterrato composto da un unico vano a destinazione commerciale di ristorazione con accesso dal cortile comune, cucina retrostante, bagni. Sup. comm.le mq 136. Occupato Prezzo Base Euro 97.500,00. Offerta Minima Euro 73.125,00. Prof. delegato e custode Prof. Matera Bruno - Vendita senza incanto: 15/07/2021 ore 15:00 c/o studio del Professionista delegato Prof. Bruno Matera in Napoli via Fedro n. 5. Info presso delegato tel. 0815520398, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**Immibile comm.le | ind.le**

**GIUGLIANO IN CAMPANIA**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 224/2018 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Giugliano in Campania (NA) via Lago Patria 277 (già via Circumvallazione). Locale commerciale al piano terra di un fabbricato di due piani f.t., consistenza catastale di mq 45. Presenza abusi e diffinitività come da perizia. Occupato senza titolo. Prezzo Base Euro 63.658,20. Offerta Minima Euro 47.743,65. Prof. delegato e custode Avvocato Cerqua Lucia - Vendita senza incanto: 08/07/2021 ore 15:00 c/o Studio del Professionista Avv. Lucia Cerqua in Nola Corso Tommaso Vitale n. 110. Info presso delegato tel. 349355470, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

# BASILICATA

Matera



MATERA

## Tribunale di MATERA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Le offerte, in bollo, nella forma di proposte irrevocabili di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa, presso lo studio del Professionista delegato, entro e non oltre le ore 12 del giorno feriale precedente la data fissata per la vendita, allegando un assegno circolare non trasferibile a titolo di cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, inserito nella busta chiusa. L'offerta dovrà inoltre contenere l'indicazione del numero di procedura, del lotto di riferimento, del prezzo offerto (non inferiore al 75% del prezzo base), dei dati identificativi dell'offerente (con allegati fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità, del codice fiscale o certificato camerale aggiornato) e l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. In caso di pluralità di offerte si procederà all'eventuale gara sull'offerta più alta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi indicati nell'art. 571 c.p.c. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, entro 120 giorni dall'aggiudicazione. Nello stesso termine dovrà essere effettuato un

deposito per pagamento degli oneri fiscali e spese, nella misura che sarà indicata dopo l'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate.

**Condizioni**

I beni si vendono nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. Gli immobili vengono venduti liberi da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramento. Le spese relative alla cancellazione di eventuali formalità pregiudizievoli saranno a carico della procedura; ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente all'ordinanza di delega ed all'avviso di vendita sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it). Ulteriori informazioni sul quindicinale La Rivista delle Aste Giudiziarie, Canale Aste, e contattando il n.verde 8006330663.

**Tribunale di  
MATERA**

### Abitazione | Accessorio

**FERRANDINA****ABITAZIONI-GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 288/2013**

G.E. Marrone Laura delegato Avvocato Cristallo Tommaso Filippo Vendita senza incanto il giorno 22/06/2021 ore 17:00 presso studio in Matera piazza Tre Torri n. 9. Lotto 1: in via E. De Martino 55 Ferrandina (MT), Garage piano seminterrato composto da tre vani e tre accessori, con annessa quota di 1/3 sull'atrio (mq 660). Prezzo base Euro 45.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 33.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 3: in via E. De Martino 55 Ferrandina (MT), Abitazione primo piano di mq 134,55 oltre mq 19 di balconi, con annessa quota di 1/3 sull'atrio (mq 660). Immobile. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 67.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835333046, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**PISTICCI****IMMOBILE ADIBITO A STUDIO MEDICO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 146/2013**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato DONOFRIO AVV. GIOVANNI BATTISTA Vendita sincrona mista

senza incanto il giorno 29/06/2021 ore 16:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 2: in via De Filippo 4 Marconia, Pisticci (MT), Immobile piano terra adibito a studio medico polispecialistico di mq 92 circa oltre mq 38 di area scoperta. Prezzo base Euro 91.875,00. Offerte minime per partecipare Euro 68.906,25. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835582955, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**PISTICCI****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 53/2001**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Lo Massaro Francesco Vendita senza incanto il giorno 25/06/2021 ore 17:00 presso studio in Matera via Roma n. 39. Lotto 5: in via Gramsci 11 fraz. Marconia, Pisticci (MT), Appartamento piano terra di mq 73 calpestabili oltre mq 21,50 di porticato e quota condominiale del cortile. Prezzo base Euro 46.125,00. Offerte minime per partecipare Euro 34.593,75. Rilancio minimo Euro 691,87. Lotto 7: in via Gramsci 13 fraz. Marconia, Pisticci (MT), Appartamento piano secondo allo stato rustico di mq 92 oltre mq 30 di balconi e quota condominiale del cortile. Prezzo base Euro 40.275,00. Offerte minime per partecipare Euro 30.206,25. Rilancio minimo Euro 604,12. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835044158, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**POLICORO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 14/2016**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avv. Maria Rosaria Lella Vendita sincrona mista senza incanto il giorno 23/06/2021 ore 15:45 presso Aula B, primo piano del Tribunale di Matera. Lotto 1: in via Felice Cavallotti 11 Policoro (MT), Abitazione con annesso locale diroccato e altro manufatto completamente abusivo, fg 14, p.la 739, sub 1, di mq 161 di 7,5 vani catastali; sub 2 mq 88 sub 3 ha 00.51.04. Prezzo

base Euro 42.560,00. Offerte minime per partecipare Euro 31.920,00. Rilancio minimo Euro 850,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331214, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

### Abitazione | Accessorio Immobilabile comm.le | ind.le

**GROTTOLE****LOCALE COMMERCIALE - APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 70/2010 + 46/19**

G.E. Labattaglia Valeria delegato Avvocato Volpe Lorena Vendita senza incanto in via telematica e con modalità sincrona mista il giorno 30/06/2021 ore 15:45 presso aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera in viale Aldo Moro 26. Lotto 1: in viale della Resistenza 33 Grottole (MT), piena proprietà di un locale commerciale posto al piano terra. Prezzo base Euro 95.700,00. Offerte minime per partecipare Euro 71.775,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 2: in via della Resistenza 33 Grottole (MT), piena proprietà di un appartamento posto al piano primo, in corso di costruzione. e piena proprietà di un terreno incolto sup. are 00,86. Prezzo base Euro 40.600,00. Offerte minime per partecipare Euro 30.450,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 3: in via della Resistenza 33 Grottole (MT), piena proprietà di un appartamento posto al piano secondo sup. catastale 66 mq. Prezzo base Euro 45.700,00. Offerte minime per partecipare Euro 34.275,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835337318, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

### Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**MIGLIONICO****IMMOBILI E TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 104/2012**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato QUINTANO DOTT.SSA CLAUDIA Vendita sincrona mista senza incanto il giorno 24/06/2021 ore 15:00 presso aula B, primo piano sala aste telematiche del Tribunale di Matera in via Aldo Moro n. 26. Lotto 1: in Contrada Forche sn Miglionico (MT), Piena proprietà dell'immobile piano 1, categoria A/4, classe 2, consistenza vani 4,5, superficie 83 mq. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerte minime per partecipare Euro 25.312,50. Rilancio minimo Euro 600,00. Lotto 2: in Contrada Forche sn Miglionico (MT), Piena proprietà dell'immobile piano T, categoria C/2, classe 3, consi-

stenza 48 mq. Prezzo base Euro 11.812,50. Offerte minime per partecipare Euro 8.859,38. Rilancio minimo Euro 200,00. Lotto 4: in Miglionico (MT), - terreno agricolo al foglio 38 particella 191, qualità seminativo, classe 2, superficie catastale ha 00.12.12, - terreno agricolo al foglio 38 particella 321, qualità AA uliveto, classe 4, superficie catastale ha 00.14.77, reddito dominicale Euro 2,67, reddito agrario Euro 3,05; qualità AB vigneto uliveto, classe 2, superficie catastale ha 00.01.83, reddito dominicale Euro 1,28, reddito agrario Euro 0,95; - fabbricato rurale foglio 38, particella 620, sub 1. Prezzo base Euro 5.906,25. Offerte minime per partecipare Euro 4.429,70. Rilancio minimo Euro 100,00. Maggiori informazioni presso delegato Dr.ssa Claudia Quintano tel. 0835336601, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

## Immibile comm.le|ind.le

MATERA

OPIFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 111/2016

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Dott. Marranzini Vincenzo Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 21/06/2021 ore 15:00 presso aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera in viale Aldo Moro. Lotto 1: in via Cererie 64 Matera (MT), Opificio industriale, con i seguenti accessori: A1) edificio silos;. A2) palazzina uffici. A3) cabina elettrica di trasformazione; oltre la sistemazione esterna dell'ampia area cortilizia ed agli impianti tecnologici esterni. Prezzo base Euro 16.700.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 12.525.000,00. Rilancio minimo Euro 100.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835330304, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

NOVA SIRI

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura RGE 207/2014

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato AGRESTI AVV. MARIANO DANILO Vendita senza incanto sincrona mista il giorno 24/06/2021 ore 16:25 presso aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera in viale Aldo Moro. Lotto UNICO: in frazione

Nova Siri scalo, via Don Giuseppe De Luca snc Nova Siri (MT), Locale ad uso commerciale piano terra, superficie complessiva mq 44; inserito in complesso immobiliare di tipo misto che si articola su quattro livelli, di cui uno interrato destinato a garages e tre fuori terra destinati ad attività commerciali e residenze. Prezzo base Euro 34.400,00. Offerte minime per partecipare Euro 25.800,00. Rilancio minimo Euro 688,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835334919, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

POLICORO

DEPOSITI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura RGE 68/2016

G.E. Labattaglia Valeria delegato Avvocato Volpe Lorena Vendita senza incanto in via telematica e con modalità sincrona mista il giorno 29/06/2021 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto 1: in Via Zuccherificio/ Viale del Lido Policoro (MT), Unità immobiliari costituite da due locali al piano terra adibiti a deposito oltre corte esterna della superficie di circa mq 1.590,00. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 135.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3299772719, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

FERRANDINA

TERRENI - OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 20/2018

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avv. Maria Rosaria Lella Vendita senza incanto sincrona mista il giorno 22/06/2021 ore 15:30 presso aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera in viale Aldo Moro. Lotto 1: in Borgo Macchia, Zona Industriale Ferrandina (MT), Terreno superficie ha 1 are 41 ca 65. Prezzo base Euro 162.970,00. Offerte minime per partecipare Euro 122.228,00. Rilancio minimo Euro 3.259,00. Lotto 2: in Borgo Macchia, Zona Industriale Ferrandina (MT), opificio industriale con annesso cortile in Catasto fabbricati al Foglio 50, particella 594 sub 8, categoria D/7, piano T,sub 6 e 7, particella 391 sub 8-10. Prezzo base Euro 587.127,00. Offerte minime per partecipare Euro 440.345,00. Rilancio minimo Euro 11.742,00. Lotto

3: in Borgo Macchia Zona Industriale Ferrandina (MT), terreno superficie mq 2.454,00. Prezzo base Euro 8.435,00. Offerte minime per partecipare Euro 6.326,00. Rilancio minimo Euro 168,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331214, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

## Terreno|Immibile agricolo

MATERA

FONDI RUSTICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RG 126/1992

G.I. Dott. DISABATO GIUSEPPE delegato Carriero Brunella Vendita senza incanto il giorno 22/06/2021 ore 16:00 presso Presso studio in Matera, Via Passarelli n. 1. Lotto 1: in località "Coste di Timmari" Coste di Timmari, Matera (MT), fondo rustico in agro della superficie catastale complessiva di are ventitre e centiare novantacinque; distinto in catasto al foglio di mappa 86 con le seguenti particelle: Particella n.268 di ha. 00.08.84 di qualità sem.arb. di seconda classe; Particella n.269/AA di ha. 00.01.00 di qualità uliveto di seconda classe; Particella n.269/AB di ha. 00.05.74 di qualità sem. arb. di seconda classe; Particella n.270 di ha. 00.08.37 di qualità sem. arb. di seconda classe. fabbricato rurale di 3,5 vani e annessa corte. Prezzo base Euro 38.427,02. Offerte minime per partecipare Euro 28.820,27. Rilancio minimo Euro 750,00. Lotto 2: in località "Basano o Masseria di Cristo" Basano o Masseria di Cristo, Matera (MT), fondo rustico della superficie catastale complessiva di ettari due are novanta e centiare venti, confinante con proprietà privata (p.lla 8), con altra proprietà privata (p.lla 6) e con strada; distinto in catasto al foglio di mappa 46 con le seguenti particelle: Particella n.102 di ha. 00.80.10 di qualità sem. di quarta classe; Particella n.103 di ha. 01.44.50 di qualità sem. di quarta classe; Particella n.112 di ha. 00.65.60 di qualità sem. arb. di quarta classe. Prezzo base Euro 9.490,00. Offerte minime per partecipare Euro 7.117,50. Rilancio minimo Euro 190,00. Lotto 3: in Serra Giumenta, Matera (MT), Fondo rustico, superficie catastale complessiva di are cinquanta e centiare sedici, distinto in catasto al foglio di mappa 86 p.lla n.421 di ha. 00.50.16 di qualità sem. Prezzo base Euro 174,93. Offerte minime per partecipare Euro 174,93. Rilancio minimo Euro 3,50. Lotto 6: in Serra Giumenta, Matera (MT), Fondo rustico, superficie catastale complessiva di are trentadue e centiare trentadue, distinto in catasto al foglio di mappa 86 P.lla n.13 di ha. 00.32.32 di qualità sem. Prezzo base Euro 1.311,00. Offerte minime per partecipare Euro 983,00. Rilancio minimo Euro 26,00. Lotto 7: in Serra Giumenta, Matera (MT), Fondo rustico, superficie catastale complessiva di are trentuno e centiare trentasei, distinto in catasto al foglio di mappa 86 P.lla n.416 di ha. 00.31.36 di qualità sem. Prezzo base Euro 110,00. Offerte minime per partecipare Euro 82,50. Rilancio minimo Euro 2,30. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835333161, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



**PUGLIA**

Foggia



FOGGIA

**Tribunale di FOGGIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**

Gli interessati a partecipare alla vendita dovranno depositare presso le sedi delle Associazioni o presso gli studi dei professionisti delegati, entro le ore 12.00 del giorno feriale antecedente la vendita:

A) offerta di acquisto in bollo da Euro 16,00 con allegata fotocopia di un valido documento di riconoscimento non scaduto completa di:

1) cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale (partita IVA), residenza o domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui sarà intestato l'immobile, ovvero, in caso di offerta per persona da nominare, oltre ai dati anagrafici e fiscali del procuratore legale offerente, gli estremi della procura speciale notarile rilasciata in favore del medesimo. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, indicazione dei dati completi anagrafici e fiscali del coniuge. Se l'offerente è società o ente, anche morale, la denominazione o ragione sociale, il codice fiscale e/o partita IVA, la sede legale del soggetto offerente, i dati anagrafici e fiscali del legale rappresentante. Se l'offerente è minorenni, l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;

2) dati identificativi del lotto del bene per il quale l'offerta è proposta;

3) espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;

4) dichiarazione di residenza o elezione di domicilio nel Comune di Foggia;

5) indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore, all'offerta minima (ossia il 75% del prezzo base d'asta), a pena di esclusione;

6) indicazione del termine di pagamento del saldo del prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese conseguenti alla vendita, che comunque non potrà essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, anche in ipotesi di mancata specificazione dello stesso da parte dell'offerente;

7) indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta.

B) certificato di stato libero, ovvero, ove coniugato, estratto di matrimonio con indicazione del regime patrimoniale prescelto.

C) la cauzione (pari al 10% del prezzo offerto), dovrà essere versata mediante un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura esecutiva.

D) procura speciale notarile in caso di partecipazione alla vendita in nome e per conto di altre persone.

E) certificato di vigenza di data non anteriore di tre mesi, qualora a partecipare sia una società o ente, anche morale.

L'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'articolo 571 comma 3° c.p.c.

L'offerta non è efficace, ex art. 571 c.p.c., se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'569, terzo comma, se è inferiore di oltre un quarto al prezzo base d'asta, e se l'offerente non presta cauzione, con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto [disp. att. 86]

In caso di pluralità di offerte valide per il medesimo lotto, si procederà alla gara tra i proponenti sulla base dell'offerta più alta, con il sistema dei rilanci minimi. La gara dovrà considerarsi chiusa quando saranno trascorsi tre minuti dall'ultima offerta, senza che siano stati effettuati ulteriori rilanci.

Se l'offerta è superiore al valore dell'immobile determinato a norma dell'articolo 568, aumentato di un quinto, la stessa è senz'altro accolta.

Se l'offerta è inferiore a tale valore il giudice non può far luogo alla vendita quando ritiene probabile che la vendita con il sistema dell'incanto possa aver luogo ad un prezzo superiore della metà rispetto al valore del bene determinato a norma dell'articolo 568 (3). In tali casi lo stesso ha senz'altro luogo alle condizioni e con i termini fissati con l'ordinanza pronunciata ai sensi dell'articolo 569.

All'offerente che non risulti vincitore verrà restituita immediatamente la cauzione; a tal fine si invitano gli offerenti ad inserire nella busta anche una fotocopia degli assegni e del retro degli stessi, su unica facciata.

L'aggiudicatario, dovrà entro il termine indicato nell'offerta, depositare presso lo studio del delegato:

- il saldo del prezzo, detratta la cauzione già prestata e dedotta la somma corrispondente all'eventuale credito fondiario;

- la somma pari ad 1/5 del prezzo di aggiudicazione per le spese di trasferimento (imposta di registro, IVA, trascrizione, voltura e cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile).

L'aggiudicatario dovrà evadere entro 15 giorni l'eventuale richiesta, all'uopo rivoltagli dal professionista delegato, di integrazione della somma versata per spese.

Le spese di cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile, delle volture del bene stesso, degli eventuali oneri, saranno a carico dell'aggiudicatario; costui dovrà dichiarare se intende godere delle agevolazioni fiscali. Il pagamento delle spese suddette è condizione per l'emissione del decreto di trasferimento.

L'aggiudicatario interessato ad ottenere l'erogazione di un mutuo garantito da ipoteca iscritta sull'immobile oggetto di aggiudicazione, potrà rivolgersi, per maggiori informazioni, agli Istituti di Credito Bancari che hanno aderito all'iniziativa ABI.

L'aggiudicatario, ricorrendone i presupposti, potrà subentrare, senza autorizzazione del G.E., nel contratto di finanziamento stipulato dal debitore espropriato, assumendosi, gli obblighi relativi, purché entro 15 giorni dal decreto previsto dall'art. 574 c.p.c. o dalla data di aggiudicazione, paghi alla banca le rate scadute, gli accessori e le spese

Tutte le altre attività che, a norma degli artt. 576 e segg. c.p.c., dovrebbero essere compiute in Cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione o dal Cancelliere o dal Giudice dell'Esecuzione, saranno effettuate presso lo studio del professionista delegato.

**CONDIZIONI DELLA VENDITA**

Gli immobili sono posti in vendita nelle condizioni di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive, come meglio descritte nella relazione di stima redatta dal CTU, pubblicata sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), a corpo e non a misura per cui le eventuali differenze di superficie non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; pertanto l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Maggiori informazioni rivolgersi presso il delegato, in Cancelleria o sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), N. verde 800630663.

**Tribunale di FOGGIA****Abitazione | Accessorio**

FOGGIA

**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 505/2015**

Avv. TOMAIUOLO MARCELLO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 25/06/2021 ore 16:30 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in via G. Calvanese 35 Foggia (FG) Appartamento settimo piano, scala C, composto da ingresso, soggiorno, corridoio, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, due balconi; mq 113 catastali. Prezzo base Euro 85.425,00. Offerta minima Euro 64.069,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

FOGGIA

**LOCALE INTERRATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 52/2011**

Avvocato De Meo Fabrizio. Vendita senza incanto 29/06/2021 ore 16:00 presso studio in Foggia via Michelangelo n. 177. Lotto UNICO: in III traversa di Corso del Mezzogiorno Foggia (FG) Locale interrato uso deposito, mq 830. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima Euro 51.000,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881686016, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

FOGGIA

**BOX, DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 468/2015**

Avv. DE MEO FABRIZIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 18/06/2021 ore 12:00 presso lo studio in Foggia, Viale Michelangelo n.177. Lotto 10: in tra la via Fiorello La Guardia e via Maria De Prospero. Foggia (FG) Locale box auto posto al piano interrato da cui si accede da via Maria De Prospero, mediante un cancello scorrevole carrabile, dislocato al disotto della rampa d'accesso dell'autorimessa, con superficie netta interna pari 18,00 mç. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00 Lotto 11: in tra la via Fiorello La Guardia e via Maria De Prospero. Foggia (FG) Locale deposito posto al piano interrato da cui si accede da via Maria De Prospero, mediante un cancello scorrevole carrabile, dislocato al disotto della rampa d'accesso dell'autorimessa, con superficie netta interna che si compone da una prima area di 13,00 mç e da una seconda area di 21,00 mç. Prezzo base Euro 7.100,00. Offerta minima Euro 5.325,00. Gestore vendita: [www.aste telematiche.it](http://www.aste telematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881686016, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

APRICENA

**LOCALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGF 48/2001**

Dott.ssa Scarpiello Daniela. Vendita senza incanto 23/06/2021 ore 16:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto 8: in Via San Giacomo 120 Apricena (FG) Locale costituito da piano terra della superficie complessiva lorda di mq. 70 circa, piano interrato della

superficie complessiva lorda di mq. 70 circa oltre ad un cortile. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 24.750,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**APRICENA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)



**Procedura RGE 517/2016**

Avv. CORVINO OTTAVIA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 29/06/2021 ore 17:00 presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto B: in via Silvio Pellico 22 Apricena (FG) Appartamento di mq 120 composto da soggiorno a vista, cameretta, bagno di servizio, camera da letto, disimpegno, bagno principale, ripostiglio e cucina abitabile. Presente cortile. Box auto piano S1 composto da unico vano. Prezzo base Euro 97.500,00. Offerta minima Euro 73.125,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ASCOLI SATRIANO**

**LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 539/2014**

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto 09/06/2021 ore 16:30 presso studio in Foggia Piazza San Francesco 1 Foggia (FG). Lotto 2: in Via San Rocco 20 Ascoli Satriano (FG) Locale al piano terra, della superficie lorda di circa mq. 235, censito come abitazione di tipo economico ma adibito a deposito di masserizie e merci di vario genere. L'immobile consta di una prima parte posta al piano terra con accesso dalla Via San Rocco n. 20, composta da tre vani in sequenza di dimensioni simili (circa mq. 27), e di una seconda parte posta al livello inferiore del fabbricato con accesso da una scala interna di 21 scalini, composta di vari ambienti. CLASSE ENERGETICA "E". Prezzo base Euro 67.425,00. Offerta minima Euro 50.568,75. Gestore vendita: [www.fallicoaste.it](http://www.fallicoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA**

**ABITAZIONE - RIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 398/2014**

Avvocato Fabiano Nicoletta. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 18/06/2021 ore 16:00 presso la sala Aste Edicom in Foggia, Viale XXIV Maggio n.1. Lotto UNICO: in Via II traversa san Giovanni in Zezza Cerignola (FG) Immobile piano terra adibito ad abitazione composto da 3,5 vani. Rimessa di mq 213, piano terra. Prezzo base Euro

22.570,50. Offerta minima Euro 16.927,88. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881709290, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA**

**APPARTAMENTO - LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)



**Procedura RGE 31/2015**

Dott. Parisi Gianluca. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 25/06/2021 ore 16:00 presso studio in Foggia, Corso Vittorio Emanuele II, n.8. Lotto 1: in Via Capoterra 41/bis Cerignola (FG) Diritto del livellario per la quota di 1/1 di locale commerciale posto al piano terra, costituito da una superficie catastale di mq. 171. Prezzo base Euro 93.782,81. Offerta minima Euro 70.337,11 Lotto 2: in Via Capoterra 41 Cerignola (FG) Diritto del livellario per la quota di 1/1 di appartamento posto al primo piano di mq. 188. A rustico. Prezzo base Euro 79.312,50. Offerta minima Euro 59.484,38 Lotto 3: in Via Capoterra 41 Cerignola (FG) Diritto del livellario per la quota di 1/1 di appartamento posto al secondo piano di mq.92. Prezzo base Euro 38.812,50. Offerta minima Euro 29.109,38 Lotto 4: in Via Capoterra 41 Cerignola (FG) Diritto del livellario per la quota di 1/1 di appartamento posto al secondo piano di mq.98. Prezzo base Euro 41.343,75. Offerta minima Euro 31.007,81 Lotto 6: in Via Villaverde sn Cerignola (FG) Diritto del livellario per la quota di 1/1 di locale ad uso commerciale posto al piano interrato di 249 mq. Prezzo base Euro 78.785,16. Offerta minima Euro 59.088,87. Gestore vendita: [www.fallicoaste.it](http://www.fallicoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727628, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**DELICETO, ORDONA**

**ABITAZIONE E LASTRICI SOLARI EDIFICABILI**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 573/1998**

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 24/06/2021 ore 17:00 presso studio notarile in Foggia via Trieste n. 10. Lotto 1: in via Fontana 74 Deliceto (FG) Abitazione composta da un vano al piano terra con annesso wc e vano intercomunicante; piccolo disimpegno, vano, deposito, bagno e terrazzino al primo piano; superficie lorda mq 67 piano terra e mq 49 primo piano. Classe energetica G. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00 Lotto 3: in via Irpinia Cavallerizza, Ordona (FG) Cinque lastrici solari edificabili serviti dalle Scale A, B, C, D, E di mq rispettivamente di 202, 196, 204, 185 e 177. Prezzo base Euro 123.170,00. Offerta minima Euro 92.377,50. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MANFREDONIA**

**APPARTAMENTO E RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)



**Procedura RGE 123/2006**

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto 22/06/2021 ore 16:30 presso studio in Foggia via Napoli 6/b. Lotto 1: in località Scalo dei Saraceni Manfredonia (FG) In Residence R10, scala D2, appartamento secondo piano, interno 8, mq 33 oltre terrazzo di mq 18,80. Privo di certificazioni. Posto auto scoperto, interno 7, mq 12. Prezzo base Euro 19.402,03. Offerta minima Euro 14.551,52 Lotto 2: in località Scalo dei Saraceni Manfredonia (FG) In residence R10, scala D3, vano uso ripostiglio, piano terrazzo, interno 10, mq 4. Prezzo base Euro 1.181,25. Offerta minima Euro 885,94. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708649, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ORDONA**

**APPARTAMENTO E GARAGES**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 396/1995**

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto 24/06/2021 ore 17:00 presso lo studio notarile in Foggia via Trieste n. 10. Lotto 25: in Traversa a denominarsi di via Irpinia Ordona (FG) Garage piano interrato, interno 5, mq 22,95 lordi. Prezzo base Euro 6.056,09. Offerta minima Euro 4.542,07 Lotto 26: in Traversa a denominarsi di via Irpinia Ordona (FG) Garage piano interrato, interno 6, mq 12,88 lordi. Prezzo base Euro 3.644,37. Offerta minima Euro 2.733,28 Lotto 27: in Traversa a denominarsi di via Irpinia Ordona (FG) Garage piano interrato interno 7, mq 18,22 lordi. Prezzo base Euro 4.555,47. Offerta minima Euro 3.416,60 Lotto 30: in Traversa a denominarsi di via Irpinia Ordona (FG) Garage piano interrato, interno 10, mq 24,17 lordi. Prezzo base Euro 6.056,09. Offerta minima Euro 4.542,07 Lotto 32: in Traversa a denominarsi di via Irpinia Ordona (FG) Garage piano interrato, interno 13, mq 15,51 lordi. Prezzo base Euro 4.126,72. Offerta minima Euro 3.095,04 Lotto 34: in Traversa a denominarsi di via Irpinia Ordona (FG) Garage piano interrato, interno 15, mq 16,38 lordi. Prezzo base Euro 4.126,72. Offerta minima Euro 3.095,04 Lotto 35: in Traversa a denominarsi di via Irpinia Ordona (FG) Garage piano interrato, interno 16, mq 20,54 lordi. Prezzo base Euro 5.145,00. Offerta minima Euro 3.858,75 Lotto 36: in Traversa a denominarsi di via Irpinia, Ordona (FG) Garage piano interrato, interno 18, mq 14,36 lordi. Prezzo base Euro 3.965,94. Offerta minima Euro 2.974,46 Lotto 38: in Traversa a denominarsi di via Irpinia Ordona (FG) Garage piano interrato, interno 21, mq 13,65 lordi. Prezzo base Euro 3.858,75. Offerta minima Euro 2.894,06 Lotto 39: in Traversa a denominarsi di via Irpinia Ordona (FG) Garage piano interrato, interno 22, mq 13,65 lordi. Prezzo base Euro 3.644,37. Offerta minima Euro 2.733,28 Lotto 40: in Traversa a denominarsi di via Irpinia Ordona (FG) Garage piano interrato, interno 23, mq 14,65 lordi. Prezzo base Euro 3.644,37. Offerta minima Euro

2.733,28 Lotto 41: in Traversa a denominarsi di via Irpinia Ortona (FG) Garage piano interrato, interno 24, mq 19,00 lordi. Prezzo base Euro 4.555,47. Offerta minima Euro 3.416,60 Lotto 43: in Traversa a denominarsi di via Irpinia Ortona (FG) Garage piano interrato, interno 26, mq 16,67 lordi. Prezzo base Euro 3.965,94. Offerta minima Euro 2.974,46 Lotto 44: in Traversa a denominarsi di via Irpinia Ortona (FG) Garage piano interrato, interno 27, mq 15,15 lordi. Prezzo base Euro 3.858,75. Offerta minima Euro 2.894,06 Lotto 45: in Traversa a denominarsi di via Irpinia Ortona (FG) Garage piano interrato, interno 28, mq 14,54 lordi. Prezzo base Euro 3.644,37. Offerta minima Euro 2.733,28 Lotto 46: in Traversa a denominarsi di via Irpinia Ortona (FG) Garage piano interrato, interno 29, mq 17,93 lordi. Prezzo base Euro 4.448,28. Offerta minima Euro 3.336,21 Lotto 48: in Traversa a denominarsi di via Irpinia Ortona (FG) Garage piano interrato, interno 31, mq 22 lordi. Prezzo base Euro 5.466,56. Offerta minima Euro 4.099,92 Lotto 49: in Traversa a denominarsi di via Irpinia Ortona (FG) Garage piano interrato, interno 32, mq 17,60 lordi. Prezzo base Euro 5.145,00. Offerta minima Euro 3.858,75 Lotto 50: in Traversa a denominarsi di via Irpinia Ortona (FG) Garage piano interrato, interno 33, mq 17,60 lordi. Prezzo base Euro 5.145,00. Offerta minima Euro 3.858,75 Lotto 51: in Traversa a denominarsi di via Irpinia Ortona (FG) Garage piano interrato, interno 34, mq 19,58 lordi. Prezzo base Euro 5.466,56. Offerta minima Euro 4.099,92 Lotto 53: in Traversa a denominarsi di via Irpinia Ortona (FG) Garage piano interrato, interno 36, mq 23,79 lordi. Prezzo base Euro 6.056,09. Offerta minima Euro 4.542,07. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

### POGGIO IMPERIALE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura RGE 355/2015

Dott. Abate Fabrizio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 29/06/2021 ore 16:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di, in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in Via Foggia 21 Poggio Imperiale (FG) Abitazione posta al piano terra e su pertinenze annesse, con doppio accesso, di metri quadrati circa 206,74. Classe energetica G. Prezzo base Euro 64.687,50. Offerta minima Euro 48.516,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881540839, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### SAN SEVERO

#### LOCALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 402/2015

Avvocato De Leo Daniela. Vendita senza incanto 25/06/2021 ore 12:00 presso studio in Foggia alla via Gramsci 13/D. Lotto UNICO: in Via Guglielmo Marconi 25/D San Severo (FG) Locale ad uso deposito composto da piano terra e piano interrato. Prezzo base Euro 44.625,00. Offerta minima Euro 33.470,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881204767, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 310/2013

Avvocato Console Ciro. Vendita senza incanto 25/06/2021 ore 16:30 presso studio in Foggia, Viale Gandhi n. 7. Lotto 2: in Via Tanaro 20 San Severo (FG) Fabbricato ad uso abitativo, composto da due appartamenti a pianterreno, per una superficie coperta di mq.96 e una scoperta di circa mq.336. Capannone attualmente adibito a sala ristorante ( ma non in uso ) di mq.195 in piano terra e 93,8 in piano interrato. Prezzo base Euro 135.042,00. Offerta minima Euro 101.281,50. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### LOCALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 105/2011 + 249/11

Avvocato De Meo Fabrizio. Vendita senza incanto 30/06/2021 ore 16:00 presso studio in viale Michelangelo 177. Lotto 3: in via Venusi 12 San Severo (FG) Locale piano terra mq 33 e annesso interrato mq 144. Prezzo base Euro 17.700,00. Offerta minima Euro 13.275,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881686016, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 596/2017

Avvocato Tiziana Siani Cristina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 30/06/2021 ore 17:00 presso lo studio in Foggia via Matteotti n. 101. Lotto UNICO: in Viale Checchia Rispoli 30 San Severo (FG) Appartamento quinto piano interno 15, composto da : quattro vani con accessori di bagno, ripostiglio ed ingresso-corridoio. Prezzo base Euro 91.000,00. Offerta minima Euro 68.250,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881770107, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 496/2015

LIGUORI AVV. SARAH. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 24/06/2021 ore 16:30 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto 1: in via Montenero 25 San Severo (FG) Appartamento, primo piano di mq 110

lordi, composto da: ingresso-soggiorno, cucinino, tre camere, disimpegno e bagno. Non ci sono balconi. Disabitato, nella disponibilità dei debitori. Prezzo base Euro 23.512,50. Offerta minima Euro 17.635,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881636424, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### STORNARELLA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 93/2018

Avvocato Rinaldi Caterina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 30/06/2021 ore 16:00 Presso sala Aste Edicom sito in Foggia al Viale XXIV Maggio n.1. Lotto UNICO: in Via Sottotenente Costa 47 Stornarella (FG) Abitazione pianterreno costituito da zona giorno (ingresso-soggiorno-pranzo) e zona notte (due camere letto, bagno) e cucina che occupa l'area cantina. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### TORRE MAGGIORE

#### BOX AUTO, LASTRICO SOLARE E AREA EDIFICATORIA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 328/2015

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 18/06/2021 ore 16:30 presso Aula Aste Telematiche in Lucera, alla via Federico II n. 11. Lotto 1: in Via Luigi Einaudi Torremaggiore (FG) Locale box auto, posto al piano interrato di mq.47. Prezzo base Euro 18.562,50. Offerta minima Euro 13.921,88 Lotto 2: in Via Luigi Einaudi Torremaggiore (FG) Locale box auto, posto al piano interrato di mq.30. Prezzo base Euro 10.546,88. Offerta minima Euro 7.910,16 Lotto 3: in Via Luigi Einaudi Torremaggiore (FG) Locale box auto, posto al piano interrato di mq.47. Prezzo base Euro 17.718,75. Offerta minima Euro 13.289,06 Lotto 4: in Via Luigi Einaudi Torremaggiore (FG) Locale box auto, posto al piano interrato di mq.24. Prezzo base Euro 8.226,57. Offerta minima Euro 6.169,93 Lotto 5: in Via Luigi Einaudi Torremaggiore (FG) Locale box auto, posto al piano interrato di mq.31. Prezzo base Euro 10.968,75. Offerta minima Euro 8.226,56 Lotto 6: in Via Luigi Einaudi Torremaggiore (FG) Unità immobiliare ( lastrico solare ) di mq. 26, posto al piano terra di una palazzina con ingresso indipendente. Prezzo base Euro 3.935,63. Offerta minima Euro 2.951,72 Lotto 7: in Via Luigi Einaudi Torremaggiore (FG) Locale box auto, posto al piano interrato di mq.24. Prezzo base Euro 7.846,88. Lotto 8: in Via Luigi Einaudi Torremaggiore (FG) Locale box auto, posto al piano interrato di mq.29. Prezzo base Euro 10.968,75. Offerta minima Euro 8.226,56 Lotto 9: in Via Luigi Einaudi Torremaggiore (FG) Locale box auto, posto al piano interrato di mq.227. Prezzo base Euro 29.109,38. Offerta minima Euro 21.832,04 Lotto 10: in Via Luigi Einaudi Torremaggiore (FG) Locale box auto, posto al piano interrato di mq.29. Prezzo base Euro 10.546,88. Offerta minima Euro 7.910,16 Lotto 11: in Via Luigi Einaudi Torremaggiore (FG) Locale box auto, posto al piano interrato di mq.23. Prezzo base Euro 8.353,13. Offerta minima Euro 6.264,85 Lotto 12: in Via Luigi Einaudi Torremaggiore (FG) Locale box auto, posto al piano interrato di mq.23. Prezzo base Euro 8.353,13. Offerta minima Euro 6.264,85 Lotto 13: in Via Luigi Einaudi Torremaggiore (FG) Locale box auto, posto al piano interrato di mq.25. Prezzo base Euro 8.226,57. Offerta minima Euro 6.169,93 Lotto 14: in Via Luigi Einaudi Torremaggiore (FG) Locale box auto, posto al piano interrato di mq.23. Prezzo base Euro 8.732,82.

Offerta minima Euro 6.549,62 Lotto 15: in Via Luigi Einaudi Torremaggiore (FG) Locale box auto, posto al piano interrato di mq.22. Prezzo base Euro 7.509,38. Offerta minima Euro 5.632,04 Lotto 16: in Via Luigi Einaudi Torremaggiore (FG) Locale box auto, posto al piano interrato di mq.22. Prezzo base Euro 8.353,13. Offerta minima Euro 6.264,85 Lotto 17: in Via Luigi Einaudi Torremaggiore (FG) Locale box auto, posto al piano interrato di mq.47. Prezzo base Euro 15.609,38. Offerta minima Euro 11.707,04 Lotto 18: in Via Luigi Einaudi Torremaggiore (FG) Locale box auto, posto al piano interrato di mq.91. Prezzo base Euro 32.484,38. Offerta minima Euro 24.363,29 Lotto 20: in Via XXV Aprile Torremaggiore (FG) Area edificatoria con superficie totale 00.07.84 mq. Prezzo base Euro 97.541,73. Offerta minima Euro 73.156,30. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708649, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### TORREMACGIORE

#### DEPOSITO, ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 81/2016

Avv. DE MEO FABRIZIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 18/06/2021 ore 16:00 presso studio in Foggia Viale Michelangelo n.177. Lotto 1: in Via Lucera 2 Torremaggiore (FG) Unità immobiliare ad uso deposito posto al piano terra di una costruzione sita in zona semicentrale. E' costituito da unico ambiente "rustico" di 45 mq, privo di rivestimento murale e di pavimentazione. Non vi sono infissi interni né alcun tipo di impianti. Dotato di classe energetica "G". Detto locale è privo di utenze di gas, acqua ed energia elettrica. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00 Lotto 2: in via Lucera 4 Torremaggiore (FG) Unità immobiliare ad uso residenziale in zona semicentrale costituito da due ambienti comunicanti attraverso ampia apertura interna, di 50,00 mq. Il primo ambiente presenta alcune nicchie, con copertura in volta a botte in mattoni posti di coltello, mentre quella del secondo ambiente è piana. Non sono presenti infissi interni, né impianti, né rivestimenti. Presente una scala interna che conduce al locale interrato, anch'esso non rifinito e di superficie pari a ca 20mq. Prezzo base Euro 20.800,00. Offerta minima Euro 15.600,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881686016, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### VIESTE

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 100/2011 + 415/12

Avvocato Disanti Fausta. Vendita senza incanto 18/06/2021 ore 16:00 presso studio in Foggia via Paolo Telesforo 134, quarto piano. Lotto 1: in via

Santa Margherita 85 Vieste (FG) Due appartamenti piano terra di vani 5,5 e 2. Nella disponibilità del debitore. Box auto. Prezzo base Euro 191.980,05. Offerta minima Euro 143.985,04. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881615325, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### VIESTE

#### MINI APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 232/2017

Avv. DE MEO FABRIZIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 18/06/2021 ore 12:00 presso lo studio in Foggia in Viale Michelangelo n.177. Lotto 1: in Via Chiesiola Vieste (FG) Mini appartamento ad uso abitativo (turistico), posto al primo piano di un fabbricato posto alla periferia dell'abitato di Vieste (FG), composto da tre ambienti (soggiorno- cucina e due camere da letto), oltre i servizi costituiti dal bagno, e si affaccia, inoltre, con un ampio balcone su area comune. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00 Lotto 2: in Via Chiesiola Vieste (FG) Mini appartamento ad uso abitativo (turistico), posto al primo piano di un fabbricato posto alla periferia dell'abitato di Vieste (FG). L'immobile è costituito da tre ambienti (soggiorno- cucina e due camere da letto), oltre i servizi costituiti dal bagno, e si affaccia, inoltre, con un ampio balcone su area comune. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00 Lotto 3: in Via Chiesiola Vieste (FG) Mini appartamento ad uso abitativo (turistico), posto al primo piano di un fabbricato posto alla periferia dell'abitato di Vieste (FG). L'immobile è collocato al primo piano di un fabbricato accessibile da un'area scoperta raggiungibile da una strada privata perpendicolare a via Chiesiola, è costituito da tre ambienti, (soggiorno-cucina e due camere da letto), oltre i servizi costituiti dal bagno, e si affaccia, inoltre, con un ampio balcone su area comune. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00 Lotto 4: in Via Chiesiola Vieste (FG) Mini appartamento ad uso abitativo (turistico), posto al primo piano di un fabbricato posto alla periferia dell'abitato di Vieste, con ingresso autonomo da una strada privata perpendicolare a Via Chiesiola, costituito da tre ambienti, (soggiorno-cucina e due camere da letto), oltre i servizi costituiti dal bagno, e si affaccia, inoltre, con un ampio balcone su area comune. Prezzo base Euro 74.000,00. Offerta minima Euro 55.500,00. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881686016, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

### FOGGIA

#### DEPOSITI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGF 100/2018

Dott. Massa Luigi. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 25/06/2021 ore 17:00 presso studio in Foggia via Rosati 141. Lotto UNICO: in via di Salpi Foggia (FG) Deposito piano terra di mq 16. Deposito piano seminterrato di mq 33. Prezzo base Euro 27.562,50. Offerta minima Euro 20.671,88. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881665495, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### PIETRAMONTECORVINO

#### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGF 2/2017

Liquidatore giudiziale: Avv. Marco Carmi. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 30/06/2021 ore 16:30 presso studio sito in Foggia alla Piazza San Francesco d'Assisi n. 1. Lotto 1: in Via Antonelli 20-22 quartiere "Terra Vecchia", Pietramontecorvino (FG) Immobile costituito da: - un piano terra di mq. 76 lordi; - un piano primo di mq. 74 lordi, un balcone di mq. 2 circa. Il piano terra è costituito da un ingresso e scala, due vani di cui uno allo stato grezzo (in pratica una grotta - cantina), e un piccolo bagno. Il primo piano presenta un disimpegno, una camera interclusa da cui si accede ad un piccolissimo W.C., vano adibito a cucina pranzo ed un'ulteriore camera dotata di piccolo balcone. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00 Lotto 2: in Largo Clemente 11-13 quartiere "Terra Vecchia", Pietramontecorvino (FG) Due immobili con accesso autonomo. Quello con accesso da Largo Clemente n. 11 è costituito da un unico vano a piano terra della superficie lorda in pianta pari a circa mq. 36. L'immobile avente accesso da Largo Clemente n. 13 è costituito da un unico vano a piano terra della superficie lorda in pianta pari a circa mq. 36. Prezzo base Euro 4.500,00. Offerta minima Euro 3.375,00 Lotto 3: in Via Antonelli n. 24 e Largo (o Vico) Clemente n. 15 quartiere "Terra Vecchia", Serracapriola (FG) Immobili sovrapposti e comunicanti con una scala interna. L'immobile avente accesso da Via Antonelli n. 24 è posto al piano terra, con destinazione a deposito, di mq. 99. L'immobile avente accesso da Largo (o Vico) Clemente n. 15 è anche collegato all'immobile sottostante, di mq. 68 circa. Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima Euro 10.500,00 Lotto 4: in Via Antonelli 8-10 quartiere "Terra Vecchia", Serracapriola (FG) Immobile costituito da: 1) un piano terra di mq 45 lordi, 2) un piano primo di mq. 39 circa, oltre al terrazzino e scala di accesso esterne di pertinenza avente una superficie di circa mq. 8 per un totale di superficie commerciale di circa mq. 40. Prezzo base Euro 8.500,00. Offerta minima Euro 6.375,00 Lotto 5: in Vico Gianquinto 8-10 quartiere "Terra Vecchia", Serracapriola (FG) Immobile costituito da: 1) un piano terra avente una superficie lorda in pianta pari a mq 45 circa 2) un piano primo avente una superficie lorda in pianta pari a mq 45 circa. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00 Lotto 6: in Via Port'Alta 36/38 quartiere "Terra Vecchia", Serracapriola (FG) Immobile costituito da: 1. un piano terra avente una superficie lorda in pianta pari a mq, 43 circa; 2. un piano primo avente una superficie lorda in pianta pari a mq.31 circa, con annessa area esterna non comunicante di circa mq. 20 calpestabili (lorda mq.24 circa), per un totale di superficie catastale/commerciale di circa mq.32. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima Euro 6.750,00 Lotto 7: in Largo Clemente 5-6 quartiere "Terra Vecchia", Serracapriola (FG) Due immobili costituenti insieme un unico immobile che si sviluppa su due livelli sovrapposti e destinato ad attività commerciale. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00 Lotto 8: in località Macchia Mulino, Serracapriola (FG) Due immobili ubicati in nella zona P.I.P. sub-comparto 1, nei lotti 6b o 6(1/2) e 7. Il complesso produttivo è costituito da tre corpi di fabbrica distinti: 1. il "Capannone" suddiviso in: zona per l'attività produttiva e zona "costruzioni accessorie" (ingresso, uffici, servizi igienici e depositi); "Deposito - autorimessa" interrata con sovrastante area pavimentata. Oltre ai piazzali esterni, camminamenti, corsie di manovra, aree a verde, recinzioni e cancelli. "Palazzina alloggi" con due abitazioni autonome che da progetto sono destinate ad alloggio custode e alloggio ristoro personale. Prezzo base Euro 1.021.920,00. Offerta minima Euro 766.440,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo stu-

dio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## SERRACAPRIOLA

### APPARTAMENTO, LABORATORIO E NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 238/2017

Avv. CORVINO OTTAVIA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 29/06/2021 ore 17:30 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 1: in via Poerio angolo via Magnocavallo Serracapriola (FG) Appartamento primo piano di mq 167,95 commerciali, composto da soggiorno/cucina, quattro camere, due bagni, due ripostigli e disimpegno. Manca certificazione energetica. Prezzo base Euro 46.125,00. Offerta minima Euro 34.593,75 Lotto 2: in via Poerio angolo via Magnocavallo Serracapriola (FG) Locale ad uso laboratorio piano terra di mq 70,84 commerciali, composto da unico vano con cortile pertinenziale di mq 25. Classe energetica F. Prezzo base Euro 23.625,00. Offerta minima Euro 17.718,75 Lotto 3: in via Poerio angolo via Magnocavallo Serracapriola (FG) Locale ad uso negozio, piano interrato, terra e seminterrato per mq 166,91, composto da vano principale con bagno più due accessori e annesso cortile di mq 25. Classe energetica E. Prezzo base Euro 47.812,50. Offerta minima Euro 35.859,38. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immagine agricola

### FOGGIA

#### FONDI RUSTICI E BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 32/2012 428/2014

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 30/06/2021 ore 16:30 presso studio in Foggia, Piazza San Francesco n.1. Lotto 1: in Contrada "Cantone dei Giuliani" Foggia (FG) Fondo rustico composto da terreni agricoli, di natura seminativo-irriguo, dell'estensione di circa 22 ettari 69 are e 25 centiare. Tre distinti fabbricati rurali pertinenziali costituiti da due capannoni di mq. 396,8 e mq. 220,8, adibiti a magazzino rimessa macchinari. Vecchio fabbricato in piano terra, con relativa area scoperta a piazzale, adibito a dimora del custode ed ufficio. CLASSE ENERGETICA "G". L'intero fondo rustico è detenuto dall'esecutato. Prezzo base Euro 642.650,97. Offerta minima Euro 481.988,23 Lotto 2: in Contrada "Doganiera" Foggia (FG) Fondo rustico composto da terreni agricoli irrigui di natura seminativo per un'estensione di 10 ettari e 11 are e da un invaso di accumulo acqua per irrigazione. Complesso agro-industriale costituito da un capannone di circa mq. 160 per la lavorazione ed il confezionamento di prodotti orticoli con annessi uffici, tettoia, due celle frigorifere, pesa a bilico, area di carico-scarico merci con ribalta, area scoperta destinata a piazzale di pertinenza e vasca di raccolta acque reflue (incompleta). Il fondo rustico, comprensivo del complesso agro-industriale, risulta occupato e condotto da terzi in forza di contratto di affitto pluridecennale del 3/10/2005. Prezzo base Euro 1.078.774,25. Offerta minima Euro 809.080,69 Lotto 3: in Via Evemero Nardella 22 Foggia (FG) Locale box, interno 60, piano scantinato, composto da un unico vano di mq. 21 dotato di impianto idrico (con un lavandino) ed impianto elettrico. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00 Lotto 4: in Via Evemero Nardella 22 Foggia (FG) Locale box, interno 66, piano scantinato, composto da un unico vano di mq. 21 dotato di impianto idrico (con un lavandino)

ed impianto elettrico. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## Immagine comm.le|ind.le

### FOGGIA

#### LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 268/2015

Avvocato Buonassorte Franco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 22/06/2021 ore 16:30 presso lo studio in Foggia, via Volta n. 1. Lotto 1: in via Montegrappa 59 Foggia (FG) Locale ad uso commerciale piano terra, con altro ingresso dal civico 1/3 di via Podgora, comunicante con locale in via Montegrappa civico 57. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima Euro 63.000,00 Lotto 2: in via Montegrappa 53-55 Foggia (FG) Locale commerciale di mq 172, suddiviso in più ambienti intercomunicanti, con cortile di mq 15, comunicante con locale via Montegrappa 59 e via Podgora 1-3. Prezzo base Euro 168.750,00. Offerta minima Euro 126.562,50. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### FOGGIA

#### COMPLESSO INDUSTRIALE-ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 173/2011

Avv. DE MEO FABRIZIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 30/06/2021 ore 15:30 presso studio in Foggia viale Michelangelo n. 177. Lotto UNICO: in località Posta San Lorenzo Foggia (FG) Complesso industriale-artigianale composto da: - capannone di mq 487,83 destinato ad officina riparazioni macchine ed attrezzature agricole; - costruzione di mq 102,00 destinata ad uffici e servizi, capannoni chiusi di mq 1.117,22. Area di mq 2.932,82 destinata a piazzale di manovra con area perimetrale di mq 1.576,79. Prezzo base Euro 349.000,00. Offerta minima Euro 261.750,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881686016, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### APRICENA

#### CAPANNONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 8000096/2013

Dott. Parisi Gianluca. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 25/06/2021 ore 16:30 presso lo studio in Foggia Corso Vittorio Emanuele II n. 8. Lotto UNICO: in SS 98 Apricena-San Severo Apricena (FG) Due capannoni adiacenti, a destinazione commerciale, di mq 373,38 e 375,14 lordi oltre a piazzale

di accesso e parcheggio di mq 1.506 e annessi piccoli locali tecnici. Costituita servitù di passaggio. Prezzo base Euro 406.125,00. Offerta minima Euro 304.593,75. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727628, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## CAGNANO VARANO

### AUTOLAVAGGIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 8000018/2005

Dott. Iacovelli Gennaro. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 24/06/2021 ore 16:00 presso aula aste Pi+Di in via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via per San Marco cn Cagnano Varano (FG) Immagine piano terra destinato ad autolavaggio con relativi ambienti di servizio; mq 280 lordi; fg 73, p.la 1694 sub 6. Prezzo base Euro 29.901,00. Offerta minima Euro 22.426,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3392082280, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## MARGHERITA DI SAVOIA

### MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 475/2015

FESCE SEN AVV. ANTONIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 24/06/2021 ore 16:30 presso studio in Foggia alla via Cariglia 58/d. Lotto UNICO: in Via Ettore Majorana 9 Margherita di Savoia, Margherita di Savoia (BT) Con accesso anche da via Galileo Galilei 1, deposito "magazzino" posto al piano seminterrato composto da un ampio locale allo stato grezzo di circa 360 mq oltre all'ingresso, deposito, bagno e ripostiglio di ulteriori 49 mq. Realizzata rampa di accesso al piano seminterrato da murare in caso di aggiudicazione. Presente vasca di raccolta acqua piovana. Prezzo base Euro 38.306,25. Offerta minima Euro 28.729,69. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881310614, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## ORTA NOVA

### LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 532/2016

Avvocato Petrilli Christian. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 23/06/2021 ore 11:00 presso l'aula aste telematiche, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Imbriani 31-31/A Orta Nova (FG) Immagine piano terra adibito a laboratorio per arti e mestieri (parrucchiere) di mq 43. Prezzo base Euro 65.880,00. Offerta minima Euro

49.410,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3282610771, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 316/2009**

Avv. DE MEO FABRIZIO. Vendita senza incanto 29/06/2021 ore 16:00 presso studio in Foggia, Viale Michelangelo n. 177. Lotto UNICO: in via Foggia SS 16 San Severo (FG) Immobile ad uso commerciale costituito da cortile, fabbricato composto da piano terra e primo. L'intera struttura è composta altresì da capannone ed è adibita al commercio di automobili, vendita di autoricambi, officina meccanica e autocarrozzeria. Prezzo base Euro 700.000,00. Offerta minima Euro 525.000,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881686016, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SERRACAPRIOLA**

**LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 103/2018**

Avvocato Tiziana Siani Cristina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 30/06/2021 ore 17:00 presso lo studio in Foggia via Matteotti n. 101. Lotto UNICO: in Via Dante Alighieri 8 Serracapriola (FG) Laboratorio artigianale piano terra, composto da unico vano e servizi igienici. Prezzo base Euro 21.725,00. Offerta minima Euro 16.293,75. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881770107, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**VIESTE**

**COMPLESSO IMMOBILIARE, DEPOSITO E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 114/2016 387/17**

Avv. CORVINO OTTAVIA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 30/06/2021 ore 15:45 presso la Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano. Lotto 1: in contrada Coppa Cardillo Vieste (FG) Terreno di ha 00.04.40 uliveto. Terreno di ha 00.02.70 uliveto. Fabbricato costruito per esigenze commerciali. Fabbricato costruito per esigenze commerciali. Terreno di ha 00.02.51 uliveto. Fabbricato costruito per esigenze commerciali. Prezzo base Euro 950.000,00. Offerta minima Euro 712.500,00 Lotto 2: in contrada Coppa Cardillo Vieste (FG) Terreno di ha 01.40.81 uliveto. Prezzo base Euro 26.750,00. Offerta minima Euro 20.062,50 Lotto 3: in via Dante Alighieri 29 Vieste (FG) Locale deposito piano terra di mq 28 lordi; presente sopralco di mq 9,50. Prezzo base Euro 23.300,00. Offerta minima Euro 17.475,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08816691600, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Immobilie comm.le | ind.le  
Terreno | Immobile agricolo**

**SAN FERDINANDO DI PUGLIA**

**FABBRICATI, CAPANNONE E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 649/2010**

Avv. Finelli Emma Maria Rosaria. Vendita senza incanto 18/06/2021 ore 17:30 presso studio in Foggia Viale Gandhi n. 7. Lotto B: in contrada la Fontana Strada Provinciale 51, San Ferdinando di Puglia (BT) Fabbricato composto da abitazione mq 120,00 lordi oltre mq 77 di portico. Lotto locato a terzi con contratto transitorio. box al piano interrato di mq 206 lordi. Capannone (mq 1635) per lo stoccaggio e la conservazione dei prodotti ortofrutticoli ad uso commerciale composto da tettoie (mq 188), palazzina (mq 77), uffici, pesa a ponte, piazzale (mq 10.000). Presenti tettoie per deposito oltre a fabbricato destinato ad uffici. Prezzo base Euro 250.000,00. Offerta minima Euro 187.500,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726576, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**COMPLESSO, TERRENO E ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 110/2016**

Dott. Abate Fabrizio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 23/06/2021 ore 16.00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto A: in strada statale 16- Adriatica, km 640.650. Contrada "Quadrone Pozzo", San Severo (FG) Complesso immobiliare ad uso artigianale che comprende un capannone di mq. 480 circa e area pertinenziale scoperta di mq. 4.000 utilizzata come piazzale. Prezzo base Euro 147.938,00. Offerta minima Euro 110.953,50 Lotto B: in contrada Quadrone Pozzo San Severo, San Severo (FG) Terreno agricolo di 7835 mq coltivato ad uliveto. Fabbricato rurale entrostante al terreno. Censito al catasto di Terni, 36mq. Prezzo base Euro 20.076,00. Offerta minima Euro 15.057,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881540839, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Terreno | Immobile agricolo**

**FOGGIA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 255/2016**

Dott. Bevilacqua Massimo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 23/06/2021 ore 12:00 presso Athena in Foggia via Napoli n. 6/B. Lotto 6: in Borgo Arpinova Foggia (FG) Terreni della estensione catastale complessiva di Ha. 12.82.86. Su quota

parte della particella n. 538 del foglio 9 (pari precisamente ad Ha. 1.83.22) risulta trascritto, in data 22.11.2006 nn. 26881/18313, atto di costituzione di vincolo a favore del Comune di Foggia. Terreno occupato in forza di contratto di locazione registrato al n. 2202/T in data 24.04.2018, inopponibile alla procedura. Quota pari ad 1/2 dei terreni della estensione catastale complessiva di Ha. 1.18.74. Nella disponibilità dei debitori esecutati e del comproprietario. Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima Euro 150.000,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**FONDO AGRICOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 183/1999**

Avv. LUCISANO SILVANA. Vendita senza incanto 22/06/2021 ore 16:30 presso studio in Foggia Via Napoli n. 6/b. Lotto 2: in contrada Cervaro-Separone Foggia (FG) Fondo agricolo ha 0.51.18, insistente pozzo artesiano e fabbricato a rustico per mq 100 piano terra e mq 100 piano interrato. Adiacente gazebo. Prezzo base Euro 16.741,17. Offerta minima Euro 12.555,88. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**BICCARI**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGF 14/1999**

Curatore: Dott. Michele Consalvo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 10/06/2021 ore 16:00 Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 18: in Via Leopardi Biccari (FG) terreno di Ha 00.19.65. Fg. 44 p.lle 1014-1015. Prezzo base Euro 4.320,00. Offerta minima Euro 3.240,00 Lotto 19: in Via Leopardi Biccari (FG) terreno di Ha 00.55.86. Fg. 44 p.lle 644-915-919-1004-1010-1012-1022-1025-1027. Prezzo base Euro 7.129,00. Offerta minima Euro 5.347,00. Gestore vendita: [www.fallocoaste.it](http://www.fallocoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CAGNANO VARANO**

**APPEZZAMENTI DI TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 80000190/2008**

Avvocato Agnusdei Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 24/06/2021 ore 18:00 presso studio in Lucera (FG) alla Via Fiume n. 19. Lotto UNICO: in località Capoiale Capoiale, Cagnano Varano (FG) Piena proprietà di appezzamenti di terreni, con annessi fabbricati rurali, complessivamente estesi ha 175.23.31. Prezzo base Euro 717.849,03. Offerta minima Euro 538.386,77. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522810, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

**asteannunci.it**

FOGGIA

**FOGGIA-SAN SEVERO**

**TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 409/2011**

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto 24/06/2021 ore 17:00 presso studio in Foggia via Trieste n. 10. Lotto 4: in San Severo (FG) terreno agricolo irriguo di ha 6.18.74, nella disponibilità di uno dei debitori. Prezzo base Euro 67.200,00. Offerta minima Euro 50.400,00 Lotto 5: in San Severo (FG) terreno agricolo irriguo di ha 6.82.00, nella disponibilità di uno dei debitori. Prezzo base Euro 74.400,00. Offerta minima Euro 55.800,00 Lotto 7: in località Duanera, Foggia (FG) fondo agricolo irriguo di ha 2.68.63, formato da due strisce di terreno lunghe e strette. Terreno oggetto di contratto di locazione. Prezzo base Euro 31.200,00. Offerta minima Euro 23.400,00 Lotto 8: in località Duanera, Foggia (FG) fondo agricolo irriguo di ha 2.10.70 un tempo usato come pascolo. Terreno oggetto di contratto di locazione a favore di terzo. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00 Lotto 9: in località Duanera Foggia (FG) fondo agricolo in parte irriguo di ha 1.06.40. Terreno oggetto di contratto di locazione a favore di terzo. Prezzo base Euro 18.240,00. Offerta minima Euro 13.680,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**PESCHICI**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 8000091/2010**

Avvocato Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto 22/06/2021 ore 18:00 presso studio in Lucera via Dei Giardini 17. Lotto UNICO: in località Sfinale Peschici (FG) Nelle vicinanze litoranea del Gargano di ha 00.95.02; fg 9, p.lle 6-20. Prezzo base Euro 33.500,00. Offerta minima Euro 25.125,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 406/1998 riunita 375/98**

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto 22/06/2021 ore 16:30 presso studio in Foggia via Napoli n. 6/b. Lotto 2: in zona Madonna Dell'Ulivo San Severo (FG) Terreni irrigui di ha 01.69.42, che si raggiungono attraverso tratturo interpodereale che si dirama dalla SS 16 Adriatica. Prezzo base Euro

29.832,00. Offerta minima Euro 22.374,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708649, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Bene Mobile**

**MILANO**

**QUOTA DI PARTECIPAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGF 77/2016**

Curatori: Dr. Fausto Aquilino e Avv. Nicoletta Fabiano. Vendita senza incanto 22/06/2012 davanti al Giudice Delegato presso il Tribunale di Foggia. Lotto UNICO: in via Quintino Sella 4 Milano (MI) diritto di proprietà sulla quota di partecipazione pari al 60 % del capitale sociale della Società "ACTIVA SRL", con sede legale in Milano alla Via Quintino Sella n. 4. Prezzo base Euro 18.689,25. Rilancio minimo Euro 373,79. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Foggia. Informazioni presso lo studio dei curatori dott. Fausto Aquilino - tel. 0881-580039 e Nicoletta Fabiano tel. 0881-378414 ovvero richiedendole [f77.2016foggia@pecfallimenti.it](mailto:f77.2016foggia@pecfallimenti.it), 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.gpsaste.it](http://www.gpsaste.it)

**SICILIA**

Marsala



MARSALA



**Tribunale di MARSALA**

**Abitazione | Accessorio**

**MAZARA DEL VALLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 96/2017**

MAZARA DEL VALLO (TP): Lotto UNICO: via Giorgio Gualtiero 5, Appartamento su tre elevazioni fuori terra. Occupato. Prezzo base Euro 28.832,96. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Offerta minima Euro 21.624,72. Vendita asincrona telematica il 08/07/2021 ore 16:00. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giacalone Paola tel. 3891149660. G.E. Dott.ssa Signorello Filippetta

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**MARSALA-CASTELVETRANO**

**MAGAZZINO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 48/2020**

MARSALA (TP): Lotto 1: via Francesco Gambini 44, Piena proprietà per la quota dell'intero di un magazzino sito in Marsala (TP) nella via Francesco Gambini n. 44, posto al piano cantinato di un edificio di

maggior estensione, identificato al N.C.E.U. al Foglio 200, particella 1242, sub. 104, categoria C/2, classe 4, consistenza 8 mq., superficie catastale 9 mq., rendita Euro.18,59. Disponibilità del bene: libero. Oneri condominiali: nessuno; Prezzo base Euro 5.087,50. Rilancio minimo Euro 254,38 Offerta minima Euro 3.815,63. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/06/2021 ore 15:00. Lotto 2: c/da Latomie, lotto di terreno prevalentemente ad uliveto, con sparuti alberi di agrumi e due bacini naturali d'acqua, identificato al catasto Terreni al foglio 125, particelle 51, 59 e 81. Vi insistono un piccolo rudere destinato originariamente a forno e una piattaforma in cemento, priva di copertura, con la presenza di soli 4 pilastri. già identificati al catasto fabbricati al foglio 125, particella 348 sub 1 Prezzo base Euro 80.450,00. Rilancio minimo Euro 4.022,50 Offerta minima Euro 60.337,50. Vendita asincrona telematica il 17/06/2021 ore 15:00. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Giacalone Giacomo tel. 3282765167. G.E. Dott.ssa Signorello Filippetta

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona -  
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -  
Reggio Calabria - Vibo Valentia



CATANZARO

## Tribunale di CATANZARO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI CATANZARO MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita: 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data e l'ora e nel luogo stabilito nell'avviso di vendita: in caso di presentazione in forma cartacea presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita. In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. 2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita. 3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita. 4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente. L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere versato entro il termine indicato nell'offerta, con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

**IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA:** Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione all'incanto possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionale partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

**DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI:** In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Gruppo Edicom sui siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) [www.doauction.it](http://www.doauction.it) o [www.benimobili.it](http://www.benimobili.it). Contattare il Professionista, o il Custode Giudiziario o il Curatore che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso.

**DOCUMENTAZIONE:** Siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaaste-giudiziarie.it](http://www.rivistaaste-giudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) - [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Tribunale di  
CATANZARO

### Abitazione | Accessorio

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 18/2020

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Sardegna 4, Appartamento di tipo popolare, piano 1, consistenza mq 102. Prezzo base Euro 36.505,50. Offerta minima Euro 27.379,12. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/07/2021 ore 14:30 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

GIRIFALCO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



RGE 75/2019

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo In Girifalco (CZ) via Pitagora 19 - LOTTO 1: Unità immobiliare ad uso abitazione al piano 1, si compone di un unico vano. Allo stato attuale si presenta in precarie condizioni. Non è stato rilasciato il Certificato di Agibilità. Prezzo base Euro 8.550,00. Offerta minima Euro 6.412,50. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 2: Unità immobiliare ad uso abitazione al piano 2, si compone di n. 2 vani e da n. 1 bagno. L'accesso all'immobile avviene tramite una scala con struttura in c.a. rivestita di marmo travertino. Allo stato attuale si presenta in precarie condizioni. Non è stato rilasciato il Certificato di Agibilità. Prezzo base Euro 16.875,00.

Offerta minima Euro 12.656,25. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/06/2021 ore 16:00 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arabia Maurizio tel. 0961702272

### Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

MONTEPAONE

UNITÀ IMMOBILIARI - AREA URBANA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



RGE 56/2019

G.E. Dott. Mercuri Luca In Montepaone (CZ) via Fratelli Cerva snc - LOTTO 1: Unità immobiliare in corso di costruzione comprendente i piani S1-T e 1-2, da completare internamente, di sup. comm.le ca mq 317,19. L'accesso è garantito da cancello pedonale e accesso carrabile non adiacenti. Il lotto comprende porzione di proprietà di 1/3 dell'area urbana che costituisce la strada di accesso all'intero corpo di fabbrica sul quale insiste l'unità immobiliare. Prezzo base Euro 77.226,15. Offerta minima Euro 57.919,61. LOTTO 2: Unità immobiliare in corso di costruzione comprendente i piani S1-T e 1-2, da completare internamente, di sup. comm.le ca mq 309,20. L'accesso è garantito da cancello pedonale e accesso carrabile non adiacenti. Il lotto comprende porzione di proprietà di 1/3 dell'area urbana che costituisce la strada di accesso all'intero corpo di fabbrica sul quale insiste l'unità immobiliare. Prezzo base Euro 75.233,62. Offerta minima Euro 56.425,21. LOTTO 3: Proprietà per 1/3 di area urbana che costituisce la strada di accesso al corpo di fabbricato ivi ubicato. Prezzo base Euro 352,50. Offerta minima Euro 264,37. Per tutti i lotti: rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/06/2021 ore 15:30 Studio del Professionista Delegato in Catanzaro via XX Settembre n. 63. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Spadafora Giuseppe tel. 0961720724

### Immibile comm.le | ind.le

CATANZARO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



RGE 95/2019

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) Corso Mazzini 249, proprietà per la quota di 500/1000 del locale ad uso commerciale (BAR), piano T, consistente in una sup. di mq 52,90 di cui un ambiente dove è allocato il bancone del bar ed i tavolini per la clientela, da un wc e da un piccolo



deposito in cui si accede dal retro del bar. Prezzo base Euro 37.686,75. Offerta minima Euro 28.265,06. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/07/2021 ore 15:00 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Marino Eugenio tel. 3284050273

**BOTRICELLO****IMMOBILI DESTINAZIONE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 7/2016**

G.E. Dott. Mercuri Luca In Botricello (CZ) - LOTTO 2: S.S. 106 - Via Nazionale, Immobile a destinazione commerciale, piano terra. Prezzo base Euro 9.810,00. Offerta minima Euro 7.358,00. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 3: S.S. 106 - Via Nazionale, Immobile a destinazione commerciale, piano terra e seminterato. Prezzo base Euro 13.480,00. Offerta minima Euro 10.110,00. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 4: Corso Dante Alighieri, Immobile a destinazione commerciale C/2 piano terra e C/7 piano terra. Prezzo base Euro 29.777,00. Offerta minima Euro 22.333,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/06/2021 ore 15:00 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Larussa Sabrina tel. 3385235232

**SANTA CATERINA DELLO IONIO****DEPOSITO E LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 68/2016**

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO 1: in Santa Caterina dello Ionio (CZ) via Vittorio Veneto: - civ. 28 Locale deposito cons. mq 4, sup. catastale 19 mq, piano terra. - Locale deposito cons. mq 6, sup. catastale mq 15, piano terra. - civ. 30 Locale adibito ad uso commerciale cons. 51 mq, sup. catastale 71 mq, piano terra Prezzo base Euro 12.750,00. Offerta minima Euro 9.600,00. Rilancio minimo Euro 250,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/07/2021 ore 15:00 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Garzaniti Amalia tel. 0961721539

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

**PENTONE - CARAFFA****FABBRICATO COMM.LE - TERRENI - IMMOBILI - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 13/2017**

G.D. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Caraffa di Catanzaro (CZ), Fabbricato ad uso commerciale/industriale, costituito da una struttura prefabbricata con sup. lorda tot. mq 902 ed una corte annessa di mq 1365. Prezzo base Euro 406.549,21. Offerta minima Euro 304.911,91. LOTTO 2: in Pentone (CZ) Fraz. Sant'Elia Loc. Scoppolise, Terreni di sup. tot mq 1451. Prezzo base Euro 44.400,60. Offerta minima Euro 33.300,45. LOTTO 3: in Pentone (CZ) Viale Giovanni XXIII, Nuda proprietà di immobile cat. A/3, piano T-S1, vani 11. Prezzo base Euro 117.662,57. Offerta minima Euro 88.246,93. LOTTO 4: in Pentone (CZ) Viale Giovanni XXIII, Proprietà 50/100 di locale magazzino/deposito, piano T, mq 62. Prezzo base Euro 8.630,60. Offerta minima Euro 6.472,95. LOTTO 5: in Pentone (CZ), Terreno Prezzo base Euro 172,12. Offerta minima Euro 129,09. LOTTO 6: in Pentone (CZ), Immobile Prezzo base Euro 1.128,37. Offerta minima Euro 846,28. Rilanci minimi: 5% del prezzo per tutti i lotti. Vendita senza incanto 07/07/2021 ore 09:30 Tribunale di Catanzaro, Ufficio del G.D. Curatore Avv. Nucci Eugenio tel. 0961727254

**SIMERI CRICHI****TERRENI IN ZONA COMM.LE-TURISTICA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 196/2009**

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO UNICO: in Simeri Crichi (CZ) Località Roccani, Terreno commerciale-turistica/viabilità stradale e ferroviaria di mq 17.547. Quota pari a 5/7 di terreno commerciale-turistica/viabilità stradale e ferroviaria di mq 1.213. Prezzo base Euro 72.543,60. Offerta minima Euro 54.407,70. Rilancio minimo Euro 1.300,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/07/2021 ore 14:15 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cacia Giovanni tel. 0961726048

**Terreno|Immibile agricolo****BADOLATO****TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 5/2020**

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO UNICO: in Badolato (CZ) Loc. Badolato Marina, via Aquilia, Appezamento di terreno edificabile di Ha: 0.40.10, seminativo irriguo. Classificato con la destinazione d'uso di Zona Omogenea "CT" residenziale, turistico, alberghiera. Indice di fabbricabilità territoriale di

0,60 mc/mq. Al momento del sopralluogo il terreno si presentava incolto, non recintato e quindi facilmente accessibile. Prezzo base Euro 92.109,70. Offerta minima Euro 69.082,27. Rilancio minimo Euro 6.908,22. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/07/2021 ore 16:00 avanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Arabia Maurizio tel. 0961702272

**MAGISANO****TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 17/2017**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 2: in Magisano (CZ) Località Donna Carmina, Terreni agricoli di mq 66.830, giacitura declive, forma irregolare, destinata in parte a uliveto, in parte a querceto, in parte a seminativo, in parte a pascolo arborato con copertura di vegetazione erbacea e arbustiva spontanea Prezzo base Euro 21.768,75. Offerta minima Euro 16.326,56. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/06/2021 ore 16:30 presso lo Studio del Professionista in Catanzaro, via XX Settembre n. 63. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Spadafora Giuseppe tel. 0961720724

**Bene Mobile****CATANZARO****QUOTE DI PARTECIPAZIONE SOCIETARIE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG 3079/2016**

G.D. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO 1: in Catanzaro (CZ), quota di partecipazione societaria, detenuta dalla società debitrice nella società omissis, corrispondente al 33,33% del capitale sociale, avente come oggetto sociale lo svolgimento di attività e servizi finanziari, compresa la ricerca ed il reperimento di risorse finanziarie, la gestione degli incassi e dei pagamenti e altre attività finanziarie di supporto per l'impresa. Prezzo base Euro 2.469,60. Rilancio minimo Euro 250,00. LOTTO 2: in Catanzaro (CZ), quota di partecipazione societaria, detenuta dalla società debitrice nella società omissis, corrispondente al 33,33% del capitale sociale, avente come oggetto sociale lo svolgimento di attività di impresa edile, per l'esecuzione, in conto proprio e per conto di enti pubblici e privati, di lavori ed opere. Prezzo base Euro 5.345.761,60. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita con incanto con modalità sincrona telematica 14/07/2021 ore 15:15 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato Avv. Cacia Giovanni tel. 0961726048

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 190 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di COSENZA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI COSENZA

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita:

- 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data, l'ora, nel luogo e con le modalità dettagliatamente stabilite nell'avviso di vendita:
- in caso di presentazione in forma analogica presso lo Studio del Professionista delegato (o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari) in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita (ove trattasi di uno dei Professionisti Delegati costituiti in associazione: presso la sede del PRO.E.N.C. c/o il Palazzo di Giustizia);
- In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia tramite la Piattaforma del Gestore della Vendita Telematica.
- 2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita;
- 3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita.
- 4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.
- 5) Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita.
- 6) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievoli esistenti verranno cancellate a spese dell'aggiudicatario nei limiti del D.M. 227/2015 subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.
- 7) L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere versato entro il termine e con le modalità stabilite nell'avviso e nell'ordinanza di vendita.

8) È possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato a tassi e condizioni economiche prestabilite da ogni singola banca aderente al c.d. protocollo ABI.

### IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA:

Modalità di svolgimento della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità analogica mediante deposito presso lo studio del professionista delegato (o in cancelleria). In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità analogica partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

### DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

- Siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it) [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie);
  - Custode degli immobili pignorati, se nominato;
  - Professionista delegato alle operazioni di vendita;
  - Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Cosenza;
  - In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) [www.doauction.it](http://www.doauction.it) o [www.benimobili.it](http://www.benimobili.it) con back office sito all'interno delle Cancellerie del Tribunale e Chat online con operatori presenti dal Lunedì al Giovedì 9:00/13:00 - 14:30/18:30, Venerdì 9:00/13:00 - 14:30/17:00.
- COME VISIONARE GLI IMMOBILI** - Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato - o al Curatore in caso di procedure concorsuali - tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.



**Tribunale di  
COSENZA**

**Abitazione | Accessorio**

**COSENZA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 2/2016 RGE

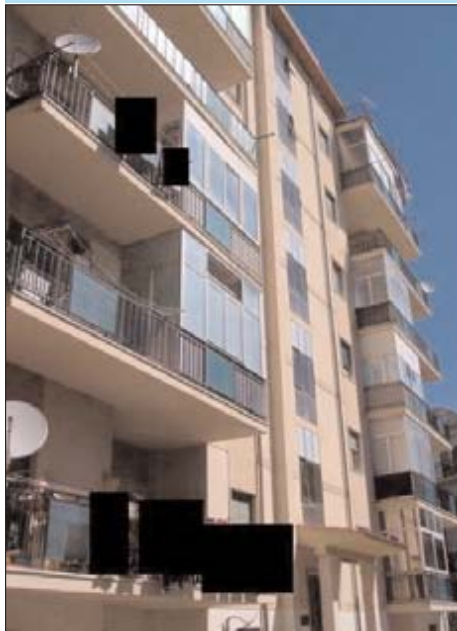
G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Mascaro Serafino. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Padre Giglio 27, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile abitativo al piano primo (senza ascensore), consistenza mq 142, composto da ingresso, soggiorno-pranzo, 3 camere, bagno, ripostiglio, veranda e 2 balconi oltre 2 locali accessori costituiti da ampia cantina al piano terra e locale non praticabile (sottoscala con altezza inferiore a 1,50 m). Occupato. Prezzo base: Euro 81.200,00. Offerta minima: Euro 60.900,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.624,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/09/2021 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma

analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Conforti 2/M. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3474075142, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 92/2002 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Zumpano Maria. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Fratelli Cervi 19, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terzo, int. 6, del fabbricato "Cooperativa Edilizia Enrico Fermi", sup. lorda tot mq 141, calpestabili mq 120, composto da: ampio corridoio, salone, studio, cucina, 2 camere da letto, bagno, ripostiglio, ampi balconi, oltre cantina e soffitta. Occupato. Prezzo base: Euro 63.330,00. Offerta minima: Euro 47.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/09/2021 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma

analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Don Silvestro Marano 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3297910647, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 14/2016 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Cannello Gemma. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via Luigi Miceli 91, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra di uno stabile, composto da 4 vani, servizio igienico e piccolo disimpegno, sup. lorda tot mq 69 ca, calpestabile mq 56 ca, stato di conservazione buono. Libero. Prezzo base: Euro 44.800,00. Offerta minima: Euro 33.600,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 896,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/09/2021 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Padre Giglio 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3478676968, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**COSENZA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 90/2012 + 283/2012 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Cuore Alfiero. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via XXIV Maggio oggi Piazza G. Mancini 22, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento destinato a civile abitazione al piano primo di fabbricato condominiale, vani 5. Libero. Prezzo base: Euro 54.910,00. Offerta minima: Euro 41.182,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.100,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/08/2021 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Dipignano (CS), Via Grotte snc. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984445163, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CASTIGLIONE COSENTINO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 3066/2016 RG**

G.I. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato Dott. Napoli Clemente. Lotto UNICO - in Castiglione Cosentino (CS) Località Volata, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile che si sviluppa su 3 livelli, sup. lorda tot mq 145,24 ca e relativa corte di pertinenza esclusiva di mq 240 ca, composto da: vano cucina/pranzo e bagno al piano seminterrato; 2 vani al piano terra; 2 vani letto con bagno al piano primo. Occupato. Prezzo base: Euro 62.400,00. Offerta minima: Euro 46.800,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.248,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/09/2021 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via C. Bilotti Pal. Gallo & De Marco 29. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984483222, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**CASTROLIBERO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 17/2004 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Rag. Bruni Pierluca. Lotto 1-UNICO - in Castrolibero (CS) Località Andreotta, Via Alfonso Rendano 29, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano terzo (mansarda) di un fabbricato ristrutturato di recente, vani 6,5, costituito da ingresso-corridoio, camera da letto, bagno, soggiorno, cucina e bagno di servizio oltre balcone di mq 18 ca. Sup. commerciale mq 101. Occupato da terzi. Prezzo base: Euro 30.506,75. Offerta minima: Euro 22.880,06. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/09/2021 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Gerolamo De Rada, 21. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3356489553, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**FIGLINE VEGLIATURO****DEPOSITO - ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 32/2010 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mastroianni Paolo. Figline Vegliaturo (CS): Lotto 1 - Via Roma 60, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione di fabbricato di vecchia costruzione (ex convento) composto da locale deposito al piano terra (utilizzato come studio) con ingresso autonomo e piccola corte di pertinenza, mq 38. Prezzo base: Euro 8.743,10. Offerta minima: Euro 6.557,30. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 200,00. Lotto 2 - Via Roma 62, Piena Proprietà 1/1

di: Porzione di fabbricato di vecchia costruzione (ex convento) adibita a deposito e ad abitazione, ingresso autonomo, composta da: 4 locali e vano scala al piano terra; cucina, soggiorno, 2 camere da letto, bagno, disimpegno e 2 balconcini al piano primo, oltre piccola corte di pertinenza. Prezzo base: Euro 27.694,70. Offerta minima: Euro 20.771,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 600,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/08/2021 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS) Via Simonetta 29. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098438075, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**LUZZI****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 192/2011 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Agostini Pier Paolo. Luzzi (CS) Contrada Pezza della Rosa: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra di un edificio, sup. lorda mq 120 ca, costituito da ingresso, cucina, soggiorno, bagno e 2 camere da letto. Prezzo base: Euro 24.270,44. Offerta minima: Euro 18.202,83. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 485,40. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, sup. lorda mq 130 ca, costituito da ingresso, cucina, soggiorno, bagno e 2 camere da letto. Prezzo base: Euro 26.292,98. Offerta minima: Euro 19.719,73. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 525,85. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/09/2021 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Lugi De Franco 26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841812278, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 173/2018 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Monteleone Maria. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Sant'Antonello 13/15, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento in corso di costruzione al piano primo di un fabbricato, sup. commerciale mq 130, calpestabili mq 114. Prezzo base: Euro 46.962,50. Offerta minima: Euro 35.221,87. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/09/2021 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Gioacchino Rossini 194. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3481837591, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 198/2015 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Zanfei Giacomo. Lotto 3 - in Montalto Uffugo (CS) Via Trieste, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra di fabbricato, composto da soggiorno con terrazzo ad est, cucina con terrazzo ad est, studio, 2 bagni, stanza da letto matrimoniale, stanza singola oltre area di pertinenza a ovest organizzata a giardino. Sup. catastale mq 116. Prezzo base: Euro 54.720,00. Offerta minima: Euro 41.040,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.094,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/09/2021 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso Luigi Fera 18. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984412844, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 284/2017 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Vuono Francesco. Montalto Uffugo (CS) Via San Raffaele 63: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Immobile sub 1 ai piani terra e primo, sup. catastale lorda tot mq 139 oltre corte esterna di pertinenza (sub 3), composto da: ingresso-soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio al piano terra; 3 stanze da letto, bagno e ripostiglio al piano primo. Libero. Prezzo base: Euro 95.000,00. Offerta minima: Euro 71.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.900,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Immobile sub 2 ai piani terra e primo, sup. catastale lorda tot mq 139 oltre corte esterna di pertinenza (sub 3), composto da: ingresso-soggiorno, cucina,

bagno e ripostiglio al piano terra; 3 stanze da letto, bagno e ripostiglio al piano primo. Libero. Prezzo base: Euro 95.000,00. Offerta minima: Euro 71.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.900,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/09/2021 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Calabria 3/C. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3396674000, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 84/1993 (Sentenza n. 1044/1993) RF**

G.D. Dott. Previte Giorgio. Curatore Avv. Villecco Alessandra. Lotto 3 - in Rende (CS) Località Campagnano, Via Po 3, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino di mq 47, meglio descritto nella relazione di stima in atti (rif. lotto 2). Attualmente locato a terzi. Prezzo base: Euro 56.100,00. Offerta minima: Euro 42.075,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/09/2021 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Curatore, in Cosenza (CS), Via Beato Umile 14. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Curatore tel. 0984391002, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE**

**ABITAZIONI - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 3952/2013 RG**

G.I. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Lanzillotti Stefania. Rende (CS) Contrada Cutura 23: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare uso abitativo al piano terra, sup. commerciale tot mq 77,50 ca, consistenza vani 3,5. Pertinenza: esiguo locale magazzino-deposito al piano terra, consistenza mq 11. Prezzo base: Euro 29.645,00. Offerta minima: Euro 22.234,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare uso abitativo al piano primo, sup. commerciale mq 70 ca, consistenza vani 3,5. Prezzo base: Euro 26.775,00. Offerta minima: Euro 20.082,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/09/2021 ore 13:00 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 272/2014 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gallo Valentina. Lotto UNICO/1 - in Rende (CS) Via Sant'Antonio Abate 5, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione indipendente su 4 livelli, composta da: cucina-soggiorno e wc al piano terra; disimpegno e stanza da letto al piano primo; stanza da letto, ripostiglio, disimpegno e bagno al

piano secondo oltre balcone; soffitta al terzo e ultimo piano. Discrete condizioni di manutenzione. Sup. commerciale mq 122,76. Grava diritto di abitazione in favore di un congiunto dell'esecutato. Prezzo base: Euro 57.200,00. Offerta minima: Euro 42.900,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.144,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/09/2021 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via P. Rossi 42. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408908, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 69/2012 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tenuta Giuliana. Lotto UNICO - in Rende (CS) Località Saporito, Via Coppi I Traversa sx 32, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile in quartiere di pregio, composto da: locale cantinola, lavanderia ed autoclave al piano seminterrato; cucina, salone, wc al piano terra; 3 vani, 2 bagni e corridoio al piano primo oltre soprastante sottotetto non abitabile. In parte occupato. Pertinenze: Locale garage al piano seminterrato. Corte esclusiva al piano terra. Prezzo base: Euro 265.226,69. Offerta minima: Euro 198.920,02. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/09/2021 ore 10:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Kennedy 59 - Compl. Metropolis. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984463403, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN FILI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 112/2001 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Carrieri Renata. Lotto 1 - in San Fili (CS) Località Frassino, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione in villino composta da: piano seminterrato (mq 153) con ingresso-disimpegno, cucina, zona soggiorno-pranzo, cantina, locale wc, 2 locali (autoclave e sgombero), scala interna per il piano terra (mq 138) con ampio salone e locale studio, 2 stanze da letto con annessi wc, disimpegno con scala; locale caldaia/garage (mq 29) e corte esclusiva (mq 416,60). Necessita di lavori di completamento, costi quantificati in perizia. Prezzo base: Euro 57.224,43. Offerta minima: Euro 42.918,32. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.144,48. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/09/2021 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Monte San Michele 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3392636117, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Abitazione | Accessorio  
Immobile comm.le | ind.le****MONTALTO UFFUGO****APPARTAMENTO - CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 295/2010 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ricchiuti Marilena. Montalto Uffugo (CS) Contrada Sant'Antonello, Via Cosenza: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo di un fabbricato, consistenza 8 vani, sup. commerciale tot mq 174. Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 81.728,08. Offerta minima: Euro 61.296,06. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Capannone per attività industriale sito al piano terra con relativo piano soppalcato, sup. commerciale tot mq 735. Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 190.244,16. Offerta minima: Euro 142.683,12. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/09/2021 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente

la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Don Silvestro Marano 9. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984398354, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****RENDE****LOCALE SEMINTERRATO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 193/2012 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pallone Luciana. Rende (CS) Via Giorgio de Chirico: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Locale seminterrato di tot mq 305, composto da ampio vano principale e da altri 3 vani, oltre ai servizi igienici, dotato di 2 ingressi carrabili. Prezzo base: Euro 120.625,20. Offerta minima: Euro 90.468,90. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di tot mq 710. Terreno di tot mq 1.567. Prezzo base: Euro 35.664,30. Offerta minima: Euro 26.748,22. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/09/2021 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Luigi De Franco 26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841812278, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Immibile comm.le|ind.le**

**CASTROLIBERO**

**MAGAZZINO DESTINATO A NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 135/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Savaglio Mariarosaria. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Aramini Concetta Eleonora. Lotto 1 - in Castrolibero (CS) Contrada Andreotta, Via Papa Giovanni XXIII 36-38-40, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino destinato a "Negozio-Bottega" al piano terra di un fabbricato (corpo G) dislocato nell'area del complesso polifunzionale "Agorà", consistenza mq 266, sup. catastale tot mq 273. Locato. Prezzo base: Euro 180.869,00. Offerta minima: Euro 135.652,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/08/2021 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale G. Mancini 132/A. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984418053, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE**

**MAGAZZINO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 233/2017 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Cuore Alfiero. Lotto UNICO - in Rende (CS) Via Sandro Botticelli Traversa I, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano primo sottostrada (seminterrato) di fabbricato, destinato all'esercizio della professione di artigiano per servizi, realizzazione o trasformazioni dei prodotti, munito di 2 aperture con saracinesche di tipo metallico, interno tutto aperto con soppalco, locale WC e antibagno, consistenza mq 130, sup. catastale mq 143. Occupato. Prezzo base: Euro 134.346,22. Offerta minima: Euro 100.759,67. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/08/2021 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Dipignano (CS), Via Grotte snc. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984445163, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN MARCO ARGENTANO**

**APPARTAMENTI ADIBITI AD UFFICIO - LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 28/2015 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Iaccino Emanuela. San Marco Argentano (CS) Contrada Gravina lungo la S.P. 123: Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, sup. catastale mq 55, suddiviso in: ingresso/disimpegno, 2 stanze e bagno. Attualmente locato. Prezzo base: Euro 20.432,00. Offerta minima: Euro 15.324,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 409,00. Lotto 3 - Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, sup. catastale mq 44, suddiviso in: ingresso/disimpegno, 2 stanze e bagno. Attualmente locato. Prezzo base: Euro 15.983,00. Offerta minima: Euro 11.987,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 320,00. Lotto 4 - Lastrico solare al piano primo, sup. catastale mq 365, pavimentazione in piastrelle di gres in buone condizioni, funge da accesso agli immobili pignorati nonché a immobili terzi per cui risulta di proprietà ad uso comune. Prezzo base: Euro 17.980,00. Offerta minima: Euro 13.485,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 360,00. Maggiori precisazioni relative ai costi per la sanatoria in avviso, perizia e allegati. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/09/2021 ore 10:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso Luigi Fera 115. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984482240, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo**

**ACRI**

**LOCALE COMMERCIALE - MAGAZZINO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 22/2015 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gargano Stefano. Acri (CS): Lotto 1 - Via Aldo Moro, Piena Proprietà 1/1 di: Bene A/1 - Locale commerciale al piano terra di un fabbricato, accesso indipendente, sup. lorda mq 160, calpestabili mq 140, con soppalco di mq 35 ed altezza netta mt 2 e corte esclusiva di mq 120. Attualmente occupato da terzi con contratto non opponibile. Prezzo base: Euro 80.160,00. Offerta minima: Euro 60.120,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.603,20. Lotto 3 - Contrada Gioia - Iasconara, Piena Proprietà 1/1 di: Bene C/1 - Fabbricato adibito a magazzino composto da piano terra e seminterrato, sup. lorda mq 80, calpestabili mq 70. Bene C/2 - Fabbricato per civile abitazione composto da un solo livello f.t. (piano terra) con ingresso, cucina, soggiorno/pranzo, camera da letto, cantina e wc. Sup. lorda mq 90, calpestabili mq 70 oltre corte esclusiva di mq 140. Bene C/3 - Terreno di mq 2.319 che circonda i fabbricati di cui al presente lotto, vegetazione spontanea. Prezzo base: Euro 26.240,00. Offerta minima: Euro 19.680,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 524,80. Lotto 5 - Località Serra Crista, Piena Proprietà 1/1 di: Bene E - Terreno di mq 10.950, vegetazione spontanea, degradante verso valle. Prezzo base: Euro 7.448,00. Offerta minima: Euro 5.586,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 148,96. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/09/2021 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Monte S. Michele 22. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098429161, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Terreno|Immibile agricolo**

**CERVICATI**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 1995-44/2001 RF**

G.D. Dott. Previte Giorgio. Curatore Avv. Fiorita Luca. Lotto 1 - in Cervicati (CS) Località Marinello, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni e fabbricato rurale (diruto), ricadenti in zona E. Liberi. Prezzo base: Euro 24.000,00. Offerta minima: Euro 18.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 480,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/07/2021 ore 09:00 presso Ufficio del Giudice Delegato presso il Tribunale di Cosenza. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Cosenza. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Curatore tel. 098435612, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**LUZZI****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 124/2018 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Falcone Daniela. Luzzi (CS) Contrada Impennuti: Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, seminativo, sup. catastale mq 364, ricadente in zona ATUC (Ambito Territoriale Urbano Consolidato) con ICE=0,4 mq/mq (CDU del 04/10/2019). Prezzo base: Euro 18.000,00. Offerta minima: Euro 13.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 400,00. Lotto 3 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, seminativo, sup. catastale mq 279, ricadente in zona ATUC (Ambito Territoriale Urbano Consolidato) con ICE=0,4 mq/mq (CDU del 04/10/2019). Prezzo base: Euro 14.000,00. Offerta minima: Euro 10.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 300,00. Lotto 4 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, seminativo, sup. catastale mq 361, ricadente in zona ATUC (Ambito Territoriale Urbano Consolidato) con ICE=0,4 mq/mq (CDU del 04/10/2019). Prezzo base: Euro 18.000,00. Offerta minima: Euro 13.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 400,00. Immobili liberi da persone e cose. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/09/2021 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via G. Mancini n. 130. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984413616, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**TORANO CASTELLO****TERRENI E FABBRICATI VARIE TIPOLOGIE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 144/2001 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Chierchia Gianluca. Torano Castello (CS), lotti dal nr. 1 al nr. 6 in Località Scalo Ferroviario: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: A) Fabbricato su 2 livelli, in notevole stato di abbandono, vani 18,5, costituito al piano primo da ingresso, cucina, bagno, 7 stanze e ampio salone e al piano secondo, lato ovest, da 4 stanze e veranda e lato est da 4 locali adibiti a soffitta. Sup. tot mq 600 ca. B) Resti di fabbricato rurale. C) Terreno annesso all'immobile di cui al bene A, uso seminativo irriguo arborato, sup. tot mq 1.380 ca, ricadente in zona di completamento. Prezzo base: Euro 199.260,00. Offerta minima: Euro 149.445,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.985,20. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/14 di: Fabbricato su 3 livelli adibito ad Opificio, attualmente in notevole stato di abbandono, suddiviso: al piano terra in 6 ambienti per tot mq 195 ca; al piano primo in 7 ambienti per tot mq 195 ca; al piano secondo da unico ambiente, lato sud, di mq 72 ca. Sup. tot mq 462 ca. Prezzo base: Euro 9.900,00. Offerta minima: Euro 7.425,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 198,00. Lotto 3 - Piena Proprietà 1/14 di: Immobile al piano terra di un fabbricato in discreto stato di conservazione, costituito da corridoio dal quale si accede a 4 vani e bagno, mq 147 ca. Attualmente non utilizzato. Prezzo base: Euro 6.300,00. Offerta minima: Euro 4.725,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 126,00. Lotto 4 - Piena Proprietà 1/14 di: Magazzino al piano terra di un fabbricato in discreto stato di conservazione, attualmente utilizzato come magazzino e garage, costituito da un grande ambiente di mq 165 ca e un retro-magazzino di mq 66 ca. Sup. tot mq 231 ca. Prezzo base: Euro 9.900,00. Offerta minima: Euro 7.425,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 198,00. Lotto 5 - Piena Proprietà 1/14 di: Immobili in fabbricato in discreto stato di conservazione: A) Corte di mq 265 ca. B) Appartamento al piano primo, vani 13,5, composto da ingresso, cucina, 2 bagni, ampio salone e 3 stanze, sup. calpestabile tot mq 231 ca e terrazzo di mq 147 ca. C) Appartamento su 2 livelli, composto al piano terra da cucina, bagno, stanza, ingresso con scala interna e al piano primo da 2 camere, 2 bagni e ripostiglio. Sup. tot mq 204 ca. Prezzo base: Euro 17.500,00. Offerta minima: Euro 13.125,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 350,00. Lotto 6 - Piena Proprietà 1/14 di: Magazzino in notevole stato di abbandono, sup. tot chiusa mq 147 oltre corte annessa di mq 63. Prezzo base: Euro 4.162,00. Offerta minima: Euro 3.121,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 83,24. Lotti dal nr. 7 al nr. 9, in Corso Marconi 90: Lotto 7 - Piena Proprietà 1/7 di: A) Appartamento al piano terra, composto da 3 vani e 2 piccoli ambienti adibiti a servizi. Sup. tot mq 41 ca. B) Magazzino adibito ad autorimessa, sup. tot mq 12 ca. C) Terreno alle spalle del fabbricato descritto al punto A, dal quale si accede allo stesso. Sup. tot mq 100 ca. Prezzo base: Euro 3.828,57. Offerta minima: Euro 2.871,42. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 76,57. Lotto 8 - Piena Proprietà 1/7 di: Appartamento al piano primo, vani 5, composto da ingresso, 4 stanze, bagno e piccolo ripostiglio. Sup. tot mq 60 ca. Prezzo base: Euro 4.285,71. Offerta minima: Euro 3.214,28. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 85,71. Lotto 9 - Piena Proprietà 1/7 di: Appartamento al piano secondo, vani 5, composto da ingresso, 4 stanze, bagno e piccolo ripostiglio. Sup.

tot mq 60 ca. Prezzo base: Euro 4.285,71. Offerta minima: Euro 3.214,28. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 85,71. Lotti dal nr. 10 al nr. 17, in Località Castiglione: Lotto 10 - Piena Proprietà 1/7 di: Terreno, uso seminativo irriguo arborato, sup. tot mq 9.600 ca. Prezzo base: Euro 6.857,14. Offerta minima: Euro 5.142,85. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 137,14. Lotto 11 - Piena Proprietà 1/7 di: A) Terreno, sup. tot mq 76.500 ca, uso seminativo arborato per mq 65.500 ca, rimanenti uso uliveto. B) Terreno, uso pascolo, sup. tot mq 6.000 ca. C) Fabbricato rurale interno alla p.lla 8 di cui al bene A, sup. tot mq 625 ca. Prezzo base: Euro 44.535,71. Offerta minima: Euro 33.401,78. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 890,71. Lotto 12 - Piena Proprietà 1/7 di: A) Fabbricato rurale interno alla p.lla 19 di cui al bene B, sup. tot mq 150 ca. B) Terreno, uso uliveto, sup. tot mq 33.000 ca. C) Terreno, uso seminativo irriguo, sup. tot mq 1.675 ca. Prezzo base: Euro 15.553,57. Offerta minima: Euro 11.665,17. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 311,00. Lotto 13 - Piena Proprietà 1/7 di: A) Terreno, uso vigneto, sup. tot mq 4.050 ca. B) Terreno, uso bosco ceduo, sup. tot mq 5.000 ca. C) Terreno, uso vigneto, sup. tot mq 4.050 ca. Prezzo base: Euro 11.000,00. Offerta minima: Euro 8.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 220,00. Lotto 14 - Piena Proprietà 1/7 di: A) Fabbricato rurale, uso vigneto, sup. tot mq 4.050 ca. B) Terreno, uso seminativo, sup. tot mq 16.000 ca. Prezzo base: Euro 7.178,57. Offerta minima: Euro 5.383,92. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 143,57. Lotto 15 - Piena Proprietà 1/7 di: Terreno, uso uliveto, sup. tot mq 10.200 ca. Prezzo base: Euro 14.571,43. Offerta minima: Euro 10.928,57. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 291,42. Lotto 16 - Piena Proprietà 1/7 di: Terreno, sup. tot mq 11.250 ca, uso seminativo per mq 9.550 ca, uso uliveto per rimanenti. Prezzo base: Euro 6.521,43. Offerta minima: Euro 4.891,07. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 130,42. Lotto 17 - Piena Proprietà 1/7 di: A) Terreno, uso seminativo, sup. tot mq 4.750 ca. B) Terreno, uso bosco ceduo, sup. tot mq 10.000 ca. Prezzo base: Euro 3.464,29. Offerta minima: Euro 2.598,21. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 70,00. Lotto 18 - Località Coccovella, Piena Proprietà 1/7 di: A) Terreno, uso seminativo, sup. tot mq 4.000 ca. B) Terreno, uso vigneto, sup. tot mq 900 ca. C) Terreno, uso seminativo, sup. tot mq 1.410 ca. Prezzo base: Euro 3.604,29. Offerta minima: Euro 2.703,21. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 72,00. Lotto 19 - Località Coccovella, Piena Proprietà 1/7 di: A) Fabbricato rurale interno al terreno di cui al bene B, sup. tot mq 225 ca. B) Terreno, sup. tot mq 19.550 ca, uso seminativo arborato per mq 17.000 ca e uso uliveto per i rimanenti mq 2.550. Prezzo base: Euro 11.250,00. Offerta minima: Euro 8.437,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 225,00. Lotto 20 - in Torano Castello (CS) Località Villanella, Piena Proprietà 1/7 di: A) Terreno, uso bosco ceduo, sup. tot mq 3.300 ca. B) Terreno, uso pascolo, sup. tot mq 100 ca. Prezzo base: Euro 485,71. Offerta minima: Euro 364,28. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 10,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/09/2021 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale G. Mancini 130. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3922794999, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Tribunale di CROTONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "ANALOGICA"

L'offerente che intenda presentare offerta di acquisto in modalità "analogica", dovrà depositare entro le ore 12:00 del giorno precedente fissato per la gara, ovvero, qualora la data per la presentazione delle offerte cada un giorno festivo o di sabato entro le ore 12:00 del giorno immediatamente precedente, presso la Cancelleria del Tribunale sita in Crotona Via Vittorio Veneto snc, una busta chiusa sulla quale sarà indicata, a cura del cancelliere ricevente, il nome, previa identificazione, di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), data e ora del deposito, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Nessuna altra indicazione - né numero o nome della procedura né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro - deve essere apposta sulla busta.

Ai sensi dell'art. 571 comma 1 c.p.c., ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579 ultimo comma c.p.c..

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza e, comunque per almeno 120 giorni, corredata da marca da bollo da Euro 16,00, dovrà contenere:

1. il nome e il cognome dell'offerente, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile e, nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.), recapito telefonico, oltre a copia di valido documento di identità; in caso di offerta presentata in nome e per conto di una società l'indicazione della partita iva e, se necessario, di valida documentazione, comprovante i poteri e la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza); in caso di offerta presentata da più soggetti, l'indicazione di quello, tra questi, che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento. In caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare;

2. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel comune di Crotona ai sensi dell'art. 582 c.p.c., in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate in Cancelleria;

3. l'indicazione del numero di r.g.e. della procedura;

4. i dati identificativi del bene e del lotto per il quale l'offerta è proposta;

5. l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al valore di oltre 1/4 del prezzo indicato come prezzo base d'asta, a pena di inefficacia dell'offerta;

6. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione;

7. l'indicazione dei modi del pagamento;

8. l'indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta;

9. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto del bene immobile;

10. all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Crotona procedura esecutiva immobiliare n° XXX R.G.E." per un importo pari a quanto indicato nell'avviso di vendita a titolo di cauzione (e in conto prezzo di aggiudicazione). Ove l'offerta riguardi più lotti dovrà versarsi una cauzione per ogni singolo lotto.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 571 c.p.c., l'offerta non sarà considerata efficace se:

1. perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 comma 3 c.p.c.;

2. è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita;

3. l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita in misura non inferiore al decimo del prezzo proposto.

### MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA TELEMATICA

L'offerente che intenda presentare offerta di acquisto o domanda di partecipazione all'incanto in forma "telematica" deve, ai sensi dell'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015, trasmettere l'offerta mediante apposita "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica" ("PEC-ID"), che può essere richiesta al gestore della vendita telematica Edicom Finance S.r.l. direttamente tramite il sito [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it), dalla persona fisica o giuridica che intende formulare l'offerta e le cui credenziali di accesso sono rilasciate dal gestore stesso, previa identificazione del richiedente; in alternativa, l'offerta, quando è sottoscritta con firma digitale, può essere trasmessa, ai sensi dell'art. 12 co. 5 D.M.32/2015, a mezzo di casella di posta elettronica certificata anche se priva dei requisiti della "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica".

Ai sensi degli artt. 12 e 13 D.M. 32/2015, ogni offerente potrà validamente compilare l'offerta sol-

tanto utilizzando il software web realizzato dal Ministero e fruibile sul portale delle vendite pubbliche o tramite il portale del gestore nella scheda di dettaglio del lotto di interesse; successivamente, il modulo precompilato digitalmente andrà scaricato ed inviato all'indirizzo di posta elettronica certificata [offertapvp.dgsia@gustiziacer.it](mailto:offertapvp.dgsia@gustiziacer.it) entro le ore 12:00 del giorno prima della data fissata per l'esame delle offerte.

L'offerta telematica deve necessariamente contenere:

1. i dati identificativi dell'offerente, con l'espressa indicazione del codice fiscale o della partita IVA;

2. l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura esecutiva;

3. l'anno e il numero di ruolo generale della procedura;

4. il numero o altro dato identificativo del lotto;

5. la descrizione del bene;

6. l'indicazione del professionista delegato, nonché la data e l'ora fissate per l'inizio delle operazioni di vendita;

7. il prezzo offerto e il termine per il relativo pagamento (non saranno ritenute efficaci le offerte che prevedano il pagamento del prezzo in un tempo superiore a 120 giorni);

8. l'importo versato a titolo di cauzione con la data, l'orario e il numero di CRO del bonifico effettuato per il versamento della stessa;

9. il codice IBAN del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico di cui al precedente punto 8;

10. l'indirizzo della casella di posta elettronica certificata di cui al comma 4 dell'art. 12 D.M. 32/2015 o, in alternativa, quello di cui al comma 5 del medesimo articolo, utilizzata per trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni;

11. l'eventuale recapito di telefonia mobile ove ricevere le comunicazioni;

12. quando l'offerente risiede fuori dal territorio dello Stato e, non risulti attribuito il codice fiscale, si dovrà indicare il codice fiscale rilasciato dall'autorità fiscale del Paese di residenza o, in mancanza, un analogo codice identificativo, quale ad esempio un codice di sicurezza sociale o un codice identificativo;

13. Quando l'offerta è formulata da più persone alla stessa deve essere allegata, anche in copia per immagine, la procura, redatta per atto pubblico o scrittura privata autenticata, rilasciata dagli altri offerenti al titolare della casella di posta elettronica di cui ai commi 4 e 5 dell'art. 12 D.M. 32/2015;

14. Quando l'offerente è coniugato occorrerà indicare anche le generalità del coniuge non offerente, al fine di poter trasferire ad entrambi il bene in caso di aggiudicazione; all'offerta dovranno essere allegati, anche in copia, i documenti comprovanti i poteri o la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato camerale).

Si precisa che, ai fini della validità dell'offerta, non verranno considerate efficaci:

- a) le offerte che prevedano il pagamento del prezzo in un tempo superiore a 120 giorni;

- b) le offerte per le quali sia stata prestata cauzione inferiore al 10% del prezzo offerto.

Se l'offerta o la domanda di partecipazione all'incanto sono trasmesse con modalità telematiche, la cauzione deve essere versata mediante l'accredito, a mezzo di bonifico bancario, sul conto corrente del gestore Edicom Finance alle seguenti coordinate bancarie IBAN: IT02A 03268 12000 05291 40157 70; tale accredito deve essere eseguito secondo le modalità e le tempistiche indicate nell'avviso di vendita; per ragione di segretezza dell'offerta, il bonifico dovrà riportare, quale causale, esclusivamente la dicitura "cauzione", senza alcun riferimento alla procedura, al tribunale, al professionista delegato né ad altro elemento che connoti la procedura.

Il professionista delegato avvisa che, ai sensi dell'art. 15 D.M. 32/2015, nei casi programmati (e comunicati dal Ministero al gestore della vendita telematica) di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia, ne sarà data notizia sui siti del gestore della vendita telematica e sui siti internet ove è eseguita la pubblicità di cui all'art. 490 c.p.c. In tal caso l'offerente potrà presentare l'offerta o la domanda di partecipazione all'incanto su supporto analogico, nelle forme tradizionali previste dal presente provvedimento, presso la cancelleria esecuzioni immobiliari del Tribunale di Crotona. Il professionista delegato avvisa, altresì, che nei casi di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia non programmati o non comunicati dal Ministero o dal gestore, l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta di accettazione da parte del gestore di posta elettronica certificata del mittente e il gestore è tenuto a permettere la partecipazione alle operazioni di vendita dell'offerente che documenta la tempestiva presentazione dell'offerta tramite la predetta ricevuta di accettazione.



Tribunale di  
CROTONE

## Abitazione | Accessorio

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### VENDITA TELEMATICA RGF n. 29/2012

LOTTO N. 2: Appezamento di terreno: piena proprietà per la quota di 1000/1000 di un terreno ricadente in zona industriale, sito in Crotona (Crotona) frazione Passovecchio, località Zigari Via del timo n.5. Trattasi di un lotto di terreno antistante il fabbricato identificato al LOTTO N.1, ubicato nel comune di Crotona alla località Passovecchio, Via del Timo n. 5. Il terreno si raggiunge percorrendo la S.S. 106 in direzione Taranto, a circa 300 mt. dallo svincolo per la S.S. 107, vi è la Via del Timo, percorrendo la quale si arriva direttamente sul luogo in oggetto. Superficie complessiva di circa mq 11.090. Identificato al catasto terreni foglio 22, mappale 1297, qualità SEM IRRIGUO, classe 1, superficie catastale 01.10.90, reddito agrario Euro 42,96, reddito domenicale Euro 95,08. Prezzo base d'asta: Euro 20.000,00 - rilanci minimi in caso di gara fra più offerente Euro 500,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 15.000,00. Vendita telematica pres-

so il portale [www.doaction.com](http://www.doaction.com) a decorrere dal 16 giugno 2021 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 23.06.2021 alle ore 12:00). Curatore Dott.ssa Patrizia Suppa Cell. 3478051266. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RG E 15/2019

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Crotona (KR), Farina, Via Islanda 34, Piena proprietà per la quota di 1/2 ciascuno di appartamento di mq 121,69, vani 6, al piano 3 FT; L'immobile risulta non conforme ma regolarizzabile; occupato Prezzo base Euro 50.670,00. Offerta minima Euro 38.002,50. Vendita senza incanto 30/06/2021 ore 16:00 tramite la piattaforma [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it). Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it) Informazioni in Cancelleria, Avvocato Scavelli Rosa tel. 096244478

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RG E 52/2019

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Crotona (KR), Via Galluppi 22, appartamento della superficie di 151,50 mq per la quota 1/1 di piena proprietà:

piano 6 ( 7° fuori terra) con accesso dalla porta a destra giungendo al piano con l'ascensore. E' composto da soggiorno - cucina, n.3 camere, bagno e lavanderia. Prezzo base Euro 80.640,00. Offerta minima Euro 60.480,00. Vendita senza incanto 12/07/2021 ore 16:00 tramite la piattaforma [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it). Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it) Informazioni in Cancelleria, Avvocato Astorino Serafina tel. 096244078

BELVEDERE DI SPINELLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RG 1809/2019

G.I. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Belvedere di Spinello (KR), Via Asia 6, intera proprietà dell'appartamento di categoria A/3, classe 2, 5 vani, piano 1, rendita 214,33 euro Prezzo base Euro 28.507,79. Offerta minima Euro 21.380,84. Vendita senza incanto 21/06/2021 ore 17:00 tramite la piattaforma [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it). Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it) Informazioni in Cancelleria, Avvocato Apa Mariangela tel. 096223820

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## CROTONE

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## VENDITA TELEMATICA RGF 22/2016

LOTTO 4): Quota pari ad 1/6 di un appartamento sito in Crotona alla Via San Francesco n. 2, riportato al N.C.T. del Comune di Crotona (Kr) foglio 45, partic. 144, sub 7, ZC 1, cat. A/4, classe 2, vani 2,5, superficie catastale 47 mq, rendita Euro 94,25. Nb. le altre quote di comproprietà pro indiviso risultano aggiornate rispetto a quanto riportato nella perizia di stima pertanto si invitano gli interessati a prendere visione della visura catastale aggiornata. Prezzo base d'asta: Euro 6.000,00 (oltre oneri di vendita e di trasferimento) - rilanci minimi in caso di gara fra più offerenti Euro 50,00 - cauzione 10% del prezzo offerto. Vendita telematica presso il portale [www.doauktion.com](http://www.doauktion.com) a decorrere dal giorno 08 giugno 2021 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 15 giugno 2021 alle ore 12:00). Curatore: Avv. Francesca Ornella Ferraro Tel./Fax. 0962-905146; 3333609054. G.D. Dott. Davide Rizzuti.

## CROTONE

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 10/2018

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 3: Rocca di Neto (KR), località Sierre, piena ed intera proprietà (1/) di terreno edificabile di mq 1.240. L'area in questione è collocata ad ovest dell'aggregato storico di Rocca di Neto costeggiata da due lati della Strada Provinciale (SP17) e dagli altri lati da proprietà. Si tratta di un'area di forma trapezoidale non pianeggiante con alberature e vegetazione spontanea. L'area risulta accessibile attualmente sul lato est dalla suddetta Strada Provinciale 2 che dalla SS 106 raggiunge l'abitato di Rocca di Neto. Prezzo base Euro 25.947,00. Offerta minima Euro 19.460,25. Vendita senza incanto 25/06/2021 ore 15:30 tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) Informazioni in Cancelleria, Avvocato Lo Porto Giuseppina tel. 3395725710

## CUTRO

## VILLA SINGOLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 15/2020

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Cutro (KR), frazione Località Scarazze,, Via Slovenia, Piena proprietà per la quota di 1/1 di villa singola della superficie commerciale di 406,00 mq, posta su due piani con corte di pertinenza, posta al piano T, identificata al Catasto fabbricati al foglio 17 particella 581 sub. 1-2, in corso di costruzione. Prezzo base Euro 37.477,35. Offerta minima Euro 28.108,00. Lotto 2: Cutro (KR), frazione Steccato, quartiere Località San Giuliano,, Via Qatar, Piena proprietà per la quota di 3/12 di villetta a schiera laterale della superficie commerciale di 163,54 mq, posta su due piani con corte, posta al piano T, identificata al Catasto fabbricati al foglio 41 particella 1856 sub. 2, cat. A/3, classe 2, consistenza 5,5 vani. Prezzo base Euro 20.062,50. Offerta minima Euro 15.046,88. Lotto 3: Cutro (KR), frazione Steccato, quartiere C. da San Giuliano,, Via Qatar, Piena proprietà per la quota di 3/12 di villetta a schiera centrale della superficie commerciale di 140,51 mq, posta su due piani con corte, posta al piano T, identificata al Catasto fabbricati al foglio 41 particella 1856 sub. 3, cat. A/3, classe 2, consistenza 5,5 vani. Prezzo base Euro 13.368,75. Offerta minima Euro 10.026,57. Lotto 4: Cutro (KR), Cutro (Kr) al frazione Steccato, quartiere C. da San Giuliano,, Via Qatar, Piena proprietà per la quota di 3/12 di villetta a schiera centrale della superficie commerciale di 131,25 mq, posta su due

piani con corte, posta al piano T, identificata al Catasto fabbricati al foglio 41 particella 1856 sub. 4, cat. A/3, classe 2, consistenza 5,5 vani. Prezzo base Euro 15.848,44. Offerta minima Euro 11.886,33. Lotto 5: Cutro (KR), frazione Steccato, quartiere C. da San Giuliano, Via Qatar, Piena proprietà per la quota di 3/12 di villetta a schiera centrale posta al piano terra su due piani con corte, identificata al Catasto fabbricati al foglio 41 particella 1856 sub. 5, cat. A/3, classe 2, consistenza 5,5 vani. Prezzo base Euro 16.968,75. Offerta minima Euro 12.726,57. Lotto 6: Cutro (KR), frazione Steccato, quartiere C. da San Giuliano,, Via Qatar, Piena proprietà per la quota di 3/12 di villetta a schiera laterale della superficie commerciale di 165,17 mq, posta su due piani con corte, posta al piano T, identificata al Catasto fabbricati al foglio 41 particella 1856 sub. 6, cat. A/3, classe 2, consistenza 5,5 vani. Prezzo base Euro 20.268,75. Offerta minima Euro 15.201,57. Vendita senza incanto 28/06/2021 ore 17:00 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) Informazioni in Cancelleria, Avvocato Proto Enrico tel. 096224932

## SANTA SEVERINA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 30/2020

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Santa Severina (KR), loc. Altiglia, Via Fontana Centro n. 59 e 61 (attuale Via Corrado Alvaro n. 59 e Via Leonida Repaci n. 61), Piena ed intera proprietà, 1000/1000, di civile abitazione, in NCEU al Fg. 3, p.lla 287, sub 5, con terrazzo e taverna abusivi non accatastati, costruiti su terreno di pertinenza p.lla 498 di mq. 40 ed in parte su suolo pubblico, per una superficie commerciale complessiva (abitazione, terrazzo e taverna) di mq. 378,20, oltre al magazzino (modificato) con soppalco p.lla 287, sub 2, di complessivi mq. 273. Prezzo base Euro 151.608,75. Offerta minima Euro 113.706,56. Vendita senza incanto 18/06/2021 ore 15:00 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) Informazioni in Cancelleria, Avv. Levato Maria tel. 3492168422

## TORRETTA DI CRUCOLI

## VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## RGE 46/2020

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Crucoli (KR), corso Garibaldi, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di villetta ai piani Terra e Primo, senza ascensore, identificata al N.C.E.U. del Comune di Crucoli (KR) al Foglio 19, Particella 689, sub. 1, Piano T - 1, Cat. A/3, classe 2, vani 11,5, rendita euro 653,32. Il suddetto bene deriva, per variazione catastale, dalla particella 456, Foglio 19, sub. 1°. Al bene si accede da una corte, graffiata, riportata al Foglio 19, particella 689 sub. 4 (bene comune non censibile) (non pignorata) Prezzo base Euro 135.000,00.

Offerta minima Euro 101.250,00. Vendita senza incanto 12/07/2021 ore 17:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) Informazioni in Cancelleria, Avv. Ciliberto Rosa tel. 096225966

## Immobilie comm.le|ind.le

## CERENZIA

## CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 1799/2019 (prc.es. n. 41/16 sospesa)

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 2: Cerenzia (KR), Piazza Cavour n.10, piena proprietà di appartamento per civile abitazione su due livelli, con zona giorno a primo piano, facente parte di una casa a schiera, Consistenza 5 vani, superficie catastale mq 132 Prezzo base Euro 29.531,25. Offerta minima Euro 22.148,44. Lotto 3: Cerenzia (KR), via nazionale s.n.c., piena proprietà di magazzino munito di soppalco facente parte di una casa a schiera, piano s1, Consistenza e superficie catastale 78 mq Prezzo base Euro 9.112,50. Offerta minima Euro 6.834,37. Vendita senza incanto 25/06/2021 ore 16:00 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) Informazioni in Cancelleria, Avvocato Astorino Serafina tel. 096244078

## Terreno|Immobilie agricole

## ROCCABERNARDA

## TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 43/2019

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Roccabernarda (KR), terreno agricolo a ROCCABERNARDA di superficie commerciale di 35.255,00 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. I terreni sono posti nella periferia di Roccabernarda, a poca distanza dalla strada principale. L'accesso ai terreni avviene dalla particella n. 241 (fabbricato con corte). Gli stessi, però, possono essere accessibili anche dalla strada locale che li costeggia. Presenta forma irregolare, una tessitura prevalente agricola. Prezzo base Euro 23.559,16. Offerta minima Euro 17.669,37. Vendita senza incanto 21/06/2021 ore 17:00 tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) Informazioni in Cancelleria, Avv. PRINCIPE DANIELE tel. 3292728794

La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Tribunale di LAMEZIA TERME - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### MODALITA' DI PARTECIPAZIONE TRIBUNALE DI LAMEZIA TERME

Vendita sincrona mista: **OFFERTA CON MODALITÀ TELEMATICA:** Per partecipare è necessario presentare l'offerta accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche che si raggiunge alternativamente ai seguenti indirizzi <https://pvp.giustizia.it> - <https://venditepubbliche.giustizia.it> - <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, maggiori informazioni sono contenute nel manuale utente per la presentazione dell'offerta telematica, disponibile sul Portale dei Servizi Telematici. **OFFERTA CON MODALITÀ CARTACEA:** L'offerente deve presentare offerta di acquisto in busta chiusa in regola con il bollo che dovrà contenere: i dati identificativi dell'offerente, con l'espressa indicazione del codice fiscale o della partita IVA; l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura; l'anno e il numero di ruolo generale della procedura; il

numero o altro dato identificativo del lotto; la descrizione del bene; l'indicazione del professionista delegato; la data e l'ora fissata per l'inizio delle operazioni di vendita; il prezzo offerto ed il termine per il relativo pagamento; l'importo versato a titolo di cauzione (10% del prezzo proposto), entro il termine e all'indirizzo indicato in avviso, secondo le indicazioni meglio specificate. **MUTUI:** È possibile, per i partecipanti alle aste, ottenere mutui a tassi e condizioni economiche prestabiliti da ogni singola banca aderente al cd. protocollo ABI per la concessione di mutui agli aggiudicatari. Si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il Custode Giudiziario che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso. **DOCUMENTAZIONE:** Siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaaste-giudiziarie.it](http://www.rivistaaste-giudiziarie.it) - [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



**Tribunale di  
LAMEZIA TERME**

### Abitazione | Accessorio

#### LAMEZIA TERME

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



##### RGE 27/2020

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Lamezia Terme (CZ) via Sinopoli 58, Appartamento al piano terzo, (quarto piano f.t.), composto da ingresso con corridoio disimpegno, zona giorno con angolo cottura, caminetto e balcone, servizio igienico completo, camera da letto con balcone e camera adibita a ripostiglio con balcone, impianto di riscaldamento a metano e di climatizzazione. Sup. Catastale mq 80 totale, escluse aree scoperte mq 75. Presenta abusi suscettibili di sanatoria i cui costi sono stati detratti dal prezzo base. Libero (vedere avviso). Prezzo base Euro 43.700,00. Offerta minima Euro 32.775,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/06/2021 ore 14:30, avanti al Professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Missineo Alessandro tel. 096829693.

#### LAMEZIA TERME

##### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

##### RGE 66/2018

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Lamezia Terme (CZ) Località Ginepri, via della Pineta, Unità immobiliare ad uso residenziale al piano secondo ed ultimo in fabbricato, Villaggio I Ginepri, scala G, int. G113, composto da ingresso con soggiorno ed angolo cottura, corridoio, servizio igienico e camera da letto, terrazzo, sup. tot. mq 44,16. Al momento non è abitabile e necessita di ristrutturazione. Posto auto di pertinenza al piano seminterrato al momento parzialmente inagibile, sup. catastale mq 15. Prezzo base Euro 8.000,00. Offerta minima Euro 6.000,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/06/2021 ore

09:45, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Travaglio Dania tel. 3922368892.

#### FALERNA

##### DEPOSITI-APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



##### RGE 8/2017

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Falerna (CZ) Viale della Libertà 37 - LOTTO 1: Locale deposito al piano terra (prima elevazione f.t.), consistenza catastale di mq. 103 attualmente diviso in due porzioni, con accesso indipendente dalla via pubblica, occupati da due diversi esercizi commerciali. Prezzo base Euro 117.000,00. Offerta minima Euro 87.750,00. LOTTO 2: Appartamento per civile abitazione al piano secondo (terza elevazione f.t.) composto da 6,5 vani catastali, sup. catastale mq 122 (escluse aree scoperte mq 117). Locale cantina composto da due corpi di fabbrica, al piano seminterrato, cons. tot mq. 88. Prezzo base Euro 135.750,00. Offerta minima Euro 101.812,50. LOTTO 3: Locale deposito allo stato rustico, al piano terzo (quarta elevazione f.t.) cons. mq 46. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. LOTTO 4: Appartamento ad uso ufficio al piano primo (seconda elevazione f.t.), cons. di 3,5 vani catastali, sup. catastale mq 62. Prezzo base Euro 53.250,00. Offerta minima Euro 39.937,50. LOTTO 5: Appartamento ad uso ufficio al piano primo (seconda elevazione f.t.) cons. di 3 vani catastali, sup. catastale mq 59. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/07/2021 ore 09:30, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Avv. Francesca Misuraca tel. 096824353. Professionista Delegato Notaio Maione Alessandro tel. 0968448695.

#### SOVERIA MANNELLI

##### VECCHIO FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



##### RGE 42/2011

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO 2 in Soveria Mannelli (CZ) Soveria Mannelli, Vecchio fabbricato nel centro storico, composto da tre piani f.t., vani 3,5. Presenta abusi suscettibili di sanatoria, i cui presumibili costi, che restano a carico dell'aggiudicatario, sono stati detratti dal prezzo base d'asta. Libero. Prezzo base Euro 18.225,00. Offerta minima Euro 13.669,00. Rilancio minimo Euro 729,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/06/2021 ore 14:30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Missineo Alessandro tel. 096829693.

### Abitazione | Accessorio Immobil. comm.le | ind.le

#### LAMEZIA TERME/NICASTRO

##### UNITA' COMMERCIALI - ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 15/1985 + 18/1997**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Lamezia Terme (CZ) Località Palazzo, già Località Renda - LOTTO 1: Quota di comproprietà pari alla metà dell'intero su unità immobiliare ad uso commerciale posta in disuso, nella porzione lato Ovest del p. terra, con ampliamento abusivo (accatastato) sulla corte lato Ovest destinato a deposito; l'accesso è garantito dalla corte comune, consistenza mq 132, sup. catastale mq 146. Prezzo base Euro 7.910,16. Offerta minima Euro 5.932,62. LOTTO 2: Quota di comproprietà pari alla metà dell'intero su unità immobiliare ad uso commerciale posta in disuso, composta da un unico locale sprovvisto di servizio igienico, dotato di luci (finestre) ricavate sul lato Sud, nella porzione lato Sud del p. terra, con accesso dalla corte comune, consistenza mq 36, sup. catastale mq 41. Prezzo base Euro 1.661,14. Offerta minima Euro 1.245,86. LOTTO 3: Quota di comproprietà pari alla metà dell'intero su unità immobiliare ospitante l'esercizio commerciale (ristorante-pizzeria), nella porzione lato Est del p. terra, con ampliamento abusivo (accatastato) sulla corte lato Est destinato a deposito-magazzino; l'accesso è garantito dalla corte comune, consistenza mq 362, sup. catastale mq 412. Prezzo base Euro 18.193,36. Offerta minima Euro 13.645,02. LOTTO 5: Quota di comproprietà pari alla metà dell'intero su unità immobiliare al piano primo dello stabile a quattro piani f.t., porzione a maggiore consistenza lato Est, allo stato rustico; l'accesso è garantito dal corpo scala identificato con il lotto C, anch'esso allo stato rustico. Prezzo base Euro 3.955,08. Offerta minima Euro 2.966,31. LOTTO 6: Quota di comproprietà pari alla metà dell'intero su appartamento al piano secondo, porzione Ovest del livello, accessibile esclusivamente dal corpo scala identificato con il lotto B, consistenza 6,5 vani, sup. catastale mq 164. Prezzo base Euro 7.277,35. Offerta minima Euro 5.458,01. LOTTO 7: Quota di comproprietà pari alla metà dell'intero su unità immobiliare al piano secondo dello stabile a quattro piani f.t., porzione a maggiore consistenza lato Est, allo stato rustico; l'accesso è garantito dal corpo scala identificato con il lotto C, anch'esso allo stato rustico. Prezzo base Euro 3.955,08. Offerta minima Euro 2.966,31. LOTTO 8: Quota di comproprietà pari alla metà dell'intero su appartamento al piano terzo mansardato, porzione Ovest del livello, accessibile esclusivamente dal corpo scala identificato con il lotto B, consistenza 7,5 vani, sup. catastale mq 211. Prezzo base Euro 12.023,44. Offerta minima Euro 9.017,58. LOTTO 9: Quota di comproprietà pari alla metà dell'intero su appartamento al piano terzo mansardato, porzione Est del livello, consistenza 8 vani, sup. catastale mq 209. Prezzo base Euro 11.074,22. Offerta minima Euro 8.305,67. LOTTO 10: Quota di comproprietà pari alla metà dell'intero su appezzamento di terreno di modesta estensione, allo

stato incolto ed improduttivo, posto a poca distanza dall'edificio ospitante i Lotti 1-9, compreso tra la strada comunale Palazzo a Sud e la Strada Provinciale N. 110 ad Ovest; qualità vigneto, sup. are 6.30. Prezzo base Euro 474,61. Offerta minima Euro 355,96. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/07/2021 ore 09:30, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Dott. Paolo Cosentino tel. 0968448823. Professionista Delegato Notaio Maione Alessandro tel. 0968448695.

**Immibile comm.le|ind.le****LAMEZIA TERME****UFFICIO/STUDIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 28/2013**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO 1 in Lamezia Terme (CZ) incrocio via Re di Puglia, via Francesco Caparellò 33, Porzione immobiliare facente parte del fabbricato multipiano su quattro piani f.t., oltre cantinato e, precisamente, ufficio-studio privato che occupa l'intero piano primo, suddiviso in "uffici di rappresentanza" e "uffici operativi", con accessoria "passerella", ovvero "terrazzo" che si sviluppa parallelamente a via Re di Puglia Prezzo base Euro 50.625,00. Offerta minima Euro 37.969,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/06/2021 ore 10:00, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Dott.ssa Danila Travaglio tel. 0968442216. Professionista Delegato Dott.ssa Serra Maria Consuelo tel. 0968448695.

**LAMEZIA TERME****UNITA' IMMOBILIARE AD USO ARTIGIANALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 31/2019**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Lamezia Terme (CZ) via dei Giardini, Unità immobiliare ad uso artigianale (a ridosso del Torrente Piazza), con accesso da corte non di proprietà per la quale dovrà essere prevista una servitù di passaggio, su unico livello f.t. con manto di copertura in eternit da sostituire, parzialmente soppalcato, composto da 2 ampi locali non completamente separati, 2 uffici, 1 servizio igienico, 3 soppalchi, corte di pertinenza. Sup. tot ca mq 1.125. Presenza difformità interne sanabili. Non presenta agibilità. Prezzo base Euro 410.000,00. Offerta minima Euro 307.500,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/06/2021 ore 09:45, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Rag. Travaglio Eugenio tel. 0968442216.

**FILADELFIA****FABBRICATO ADIBITO AD ATTIVITA' PRODUTTIVA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 25/2011**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Filadelfia (VV), Fabbricato costituito da piano T-1-2 adibito ad attività produttiva di materiali edili, con corte pertinenza di ca mq. 1.450. Il piano terra di mq ca 612

è adibito a deposito, il piano 1 di ca mq. 612 è adibito ad area di vendita al dettaglio, espositiva, uffici e servizi igienici, il piano 2 è adibito ad area espositiva di ca mq. 612 con ca mq. 73,25 di balconi. Prezzo base Euro 127.575,00. Offerta minima Euro 95.681,25. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/06/2021 ore 09:30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Travaglio Oriana tel. 0968442216.

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo****CATANZARO****TERRENO/IMPIANTI INDUSTRIALI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGF 338/1991**

G.D. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Catanzaro (CZ) Località Barone Corace, Opificio industriale per la produzione di calcestruzzi ed asfalti, a ridosso della Strada Statale 280 dei Due Mari (SS280) uscita per Germaneto-Cittadella Regionale, con superficie totale di mq. 15.600 di cui mq. 2.501 coperta (capannone, uffici, casa custode, depositi, tettoie, impianto calcestruzzo, impianto asfalti, silos, cabine comando, pesa, frantumazione inerti, nastri, depurazione acque, pozzo artesiano) e mq. 13.099 di spazio manovra, deposito e parcheggio. Prezzo base Euro 435.000,00. Offerta minima Euro 326.250,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/07/2021 ore 09:30, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Curatore Avv. Giuseppe Pandolfo tel. 096822145. Professionista Delegato Notaio Maione Alessandro tel. 0968448695.

**Terreno|Immibile agricolo****LAMEZIA TERME****TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 11/2019**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Lamezia Terme (CZ) Località Ottoluso - Palazzo, Appezzamento di terreno coltivato ad agrumeto ed uliveto, privo di costruzioni o manufatti in genere, esteso complessivamente 48.580 mq (ha 4.85,80). Il terreno è pianeggiante, con giacitura Nord-Sud ed un'ottima esposizione a mezzogiorno. Prezzo base Euro 168.750,00. Offerta minima Euro 126.562,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/07/2021 ore 09:30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Cosentino Paolo tel. 0968448823.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Tribunale di LOCRI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

- 1) Gli immobili pignorati sono posti in vendita a corpo nella consistenza indicata nella perizia di stima da intendersi qui per intero richiamata e trascritta, anche con riferimento alla condizione urbanistica dei beni;
- 2) ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche per persona da nominare (art. 579, ultimo comma cpc);
- 3) entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita, l'offerente deve presentare, anche a mezzo di persona diversa, nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari domanda corredata da marca da bollo e diritti di cancelleria come previsti per legge per partecipare alla vendita senza incanto, contenente: A) l'indicazione del prezzo che si intende offrire (che, a pena di inefficacia, non può essere inferiore del prezzo base suindicato, salve eventuali e successive riduzioni); B) la data della vendita e la procedura cui si riferisce; C) le generalità (compreso il codice fiscale) proprie e - se in regime di comunione legale del coniuge; D) l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, dei benefici fiscali per la prima casa; E) le indicazioni circa il tempo (comunque non superiore a 60 giorni dalla aggiudicazione, limite che si riterrà implicitamente ricollegato, nel massimo, alla mancata indicazione di un termine diverso), il modo di pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; F) la dichiarazione di aver letto la relazione di stima (consultabile sull'apposito sito internet o presso la cancelleria esecuzioni) e di averne compreso il contenuto ed, inoltre, di conoscere lo stato dell'immobile; G) copia di valido documento di identità del soggetto che sottoscrive l'offerta; H) in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, certificato della Cancelleria Commerciale dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della partita IVA; I) la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la cancelleria dello stesso ufficio; L) la sottoscrizione dei genitori esercenti la potestà e l'autorizzazione del giudice tutelare ove l'offerente sia un minore;
- 4) l'offerta deve essere inserita in una busta chiusa, al cui esterno il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata;
- 5) l'offerta deve essere accompagnata dal deposito della cauzione, pari alla decima parte di prezzo offerto, da versare tramite assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri - con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento e che dovranno essere inseriti nella medesima busta;
- 6) l'offerta non sarà considerata efficace: A) se perviene oltre il termine appositamente indicato; B) se è inferiore al prezzo base, eventualmente ribassato; C) se l'offerente non presta cauzione, con le modalità e nella misura appena indicate;
- 7) l'offerta si considera irrevocabile ad eccezione delle ipotesi in cui: A) il giudice, in presenza di più offerte valide, disponga la gara tra gli offerenti (art. 573 cpc); B) il giudice, nonostante le offerte, ordini l'incanto (es. art. 572 cpc); C) siano decorsi centoventi giorni dalla sua presentazione e la stessa non sia stata accolta;
- 8) l'offerente (od il procuratore legale a norma degli artt. 571 e 579 cpc) dovrà presentarsi il giorno fissato presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss., per assistere all'esame delle offerte;
- 9) l'udienza di vendita si terrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss.; ivi si procederà all'esame delle singole offerte, ai sensi degli artt. 572 (per l'ipotesi in cui vi sia una sola offerta) e 573 cpc (ove vi siano più offerte);
- 10) in presenza di più offerte valide, alla stessa udienza si inviteranno gli offerenti alla gara di cui all'art. 573 cpc, ove le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% DEL PREZZO BASE.
- 11) in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione verrà restituito alla chiusura delle operazioni di vendita;
- 12) in caso di aggiudicazione, l'offerente dovrà, nel termine perentorio di gg. 60 dall'aggiudicazione, depositare il residuo prezzo, detratto l'importo per cauzione già versato, in un libretto

- di deposito postale intestato alla procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'Esecuzione;
- 13) in caso di aggiudicazione, inoltre, l'offerente dovrà versare nel medesimo libretto di deposito (intestato alla Procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'esecuzione), e nello stesso termine, l'importo complessivo delle spese collegate alla vendita, che saranno all'uopo comunicate dalla cancelleria e che saranno necessarie per l'emanazione del decreto di trasferimento;
- 14) il mancato versamento del prezzo residuo nei termini indicati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione, ed esporrà l'aggiudicatario inadempiente alle conseguenze di cui all'art. 587 co II cpc (richiamato dall'art. 574, III co., cpc);
- 15) ove si debba procedere all'incanto, e cioè per il caso in cui non siano proposte offerte d'acquisto entro il termine stabilito, ovvero per il caso in cui le stesse non siano efficaci ai sensi dell'art. 571, ovvero per il caso in cui si verifichi una delle circostanze previste dall'art. 572, terzo comma, ovvero per il caso, infine, in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi altra ragione (es.: gara in aumento non tenuta per mancanza di adesioni, art. 573 cpc), il pubblico incanto avverrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) secondo quanto previsto nei punti che precedono salvo quanto appresso specificato;
- 16) in particolare, ciascun offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza di vendita, domanda di partecipazione all'incanto da presentarsi in busta chiusa a pena di irricevibilità dell'offerta; all'esterno della busta il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata; unitamente all'istanza di partecipazione all'incanto, ciascun offerente dovrà depositare una somma pari al 10% del prezzo base d'asta sopraindicato a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri, con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento;
- 17) la domanda di partecipazione all'incanto dovrà riportare le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale e, nell'ipotesi di persona giuridica, il regime patrimoniale prescelto ed i dati del coniuge; in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, dovrà essere prodotto Certificato della Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della Partita IVA; in tale istanza dovrà anche essere indicato se l'offerente intende avvalersi delle agevolazioni previste per l'acquisto della prima casa;
- 18) se l'offerente non diviene aggiudicatario, la cauzione è immediatamente restituita dopo la chiusura dell'incanto, salvo che lo stesso non abbia ommesso di partecipare al medesimo, personalmente o a mezzo di procuratore speciale, senza documentato e giustificato motivo; in tal caso la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta alla procedura in vista della futura distribuzione;
- 19) l'aggiudicatario, invece, dovrà versare il saldo e l'importo delle spese secondo quanto previsto ai punti 12 e 13, ferma restando la decadenza di cui all'art. 587 cpc in caso di mancato deposito;
- 20) ad incanto avvenuto, potranno essere presentate in Cancelleria offerte di acquisto entro il termine di giorni dieci, da presentarsi nelle forme di cui all'art. 571 cpc (cfr. punti 2, 3 e 4), ma non saranno efficaci se il prezzo offerto non sarà superiore di almeno 1/5 superiore rispetto a quello raggiunto in sede d'incanto (art. 584 cpc) e se l'offerta non sarà accompagnata dal deposito di una somma pari al doppio della cauzione versata per partecipare all'incanto;
- 21) su tali offerte il giudice, verificata la regolarità, indice la gara, cui possono partecipare, oltre gli offerenti in aumento e l'aggiudicatario, anche gli offerenti al precedente incanto che, entro il termine appositamente fissato abbiano integrato la cauzione nella misura di cui al punto precedente;
- 22) se nessuno degli offerenti in aumento partecipa alla gara indetta a norma del terzo comma, l'aggiudicazione diventa definitiva, ed il giudice pronuncia a carico degli offerenti di cui al primo comma, salvo che ricorra un documentato e giustificato motivo, la perdita della cauzione, il cui importo è trattenuto come rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione;
- 23) alla medesima udienza fissata per l'incanto, ove lo stesso vada deserto, si procederà a valutare le istanze di assegnazione eventualmente depositate, oppure ad adottare i provvedimenti di cui all'art. 591 cpc.



**Tribunale di  
LOCRI**

### Abitazione | Accessorio

**LOCRI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 13/2011**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina. Locri (RC), via Foggia 37 - Lotto UNICO: unità immobiliare costituita da appartamento di mq. 110,70, balconi mq. 34,45 al piano secondo (terzo f.t.) con diritto di parti comuni (scala e lastrico solare). Prezzo base: Euro 34.456,64. Offerta minima Euro 25.842,48. Vendita senza incanto 25/06/2021 ore di rito davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Avv. Dagostino Angela tel. 3496159740, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**LOCRI**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 45/2008**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe. Locri (RC), via Guglielmo Marconi I Traversa - Lotto 1: Appartamento al piano terra di un fabbricato a cinque piani f.t. composto da 2 camere, cucina-soggiorno, bagno, disimpegno e balconi, della superficie perimetrale di mq 85 circa di cui mq. 70 circa utile e mq. 7,60 di balconi, scala U interno 1. Prezzo base: Euro 24.618,75. Offerta minima Euro 18.464,06. Vendita senza incanto 01/07/2021 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Dott.ssa Brizzi Mirella tel. 096421242, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**CAULONIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 94/2009**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe. Caulonia (RC), via Pietra 1 - Lotto UNICO: Unità immobiliare al piano primo (secondo livello fuori terra), vani 6, di un fabbricato

composto da due piani fuori terra con lastrico solare di copertura praticabile. Prezzo base: Euro 26.136,00. Offerta minima Euro 19.602,00. Vendita senza incanto 01/07/2021 ore 09:30 presso l'aula n. 2 del Tribunale di Locri - Sezione Civile, in Locri (RC) Piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marco Pascale in Siderno Via Paolo Romeo n. 64. Informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Arcorace Alfredo tel. 0964732713, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**GIOIOSA IONICA**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 7/2017**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina. Gioiosa Ionica (RC), Contrada Palma - Lotto 1: Unità immobiliare, categoria C/2, al piano terra di un edificio con struttura in c.a. a tre piani fuori terra, superficie commerciale mq 201. Prezzo base: Euro 52.500,00. Offerta minima Euro 39.375,00. Vendita senza incanto 30/06/2021 ore 09:15 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Oliverio angolo via Matteotti, piano 1. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso il professionista delegato Avv. Renata Sansalone, con studio in Locri (RC), Via Agsidamo n. 34; TELEMATICA - da inviare all'indiriz-

zo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avv. Sansalone Renata tel. 096429038, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**GIOIOSA IONICA****APPARTAMENTO/MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 17/2004**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina. Gioiosa Ionica (RC), Contrada Annunziata 119 - Lotto UNICO: Diritto di piena proprietà sull'immobile comprendente: appartamento al piano terra, per circa mq 110,00 coperti (vani 5,5), adibita a civile abitazione. Magazzino interrato di circa 13,00 mq, attualmente utilizzato come deposito. Prezzo base: Euro 17.792,58. Offerta minima Euro 13.344,44. Vendita senza incanto 25/06/2021 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**GIOIOSA IONICA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 35/1998**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina. Gioiosa Ionica (RC), via Agostini 15 - Lotto UNICO: Fabbricato per civile abitazione con annessa area di pertinenza di vecchia costruzione che si sviluppa su più livelli, vani 10. Prezzo base: Euro 10.199,93. Offerta minima Euro 7.649,95. Vendita senza incanto 25/06/2021 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**GIOIOSA IONICA****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 35/2019**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina. Gioiosa Ionica (RC), Contrada Giardinazzo snc - Lotto 1: Appartamento uso civile abitazione al piano primo, fabbricato "B". Prezzo base: Euro 68.379,00. Offerta minima Euro 51.284,25. Gioiosa Ionica (RC), Contrada Giardinazzo snc - Lotto 2: Appartamento uso civile abitazione al piano terzo, fabbricato "F". Prezzo base: Euro 65.628,00. Offerta minima Euro 49.221,00. Vendita senza incanto 01/07/2021 ore 09:30 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Oliverio angolo via Matteotti, piano 1. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato Avv. Giuseppina Massara in Ardore via Colarò n. 9; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avv. Massara Giuseppina tel. 3490558122, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RIACE****ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 5/2017**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina. Riace (RC), via Strada Statale 106 Jonica - Lotto UNICO: Alloggio al piano primo di un fabbricato di maggiore entità in muratura adibito a civile abitazione con annessa corte, consistenza 6 vani, superficie commerciale mq 164,67 (80,27 sup. coperta + 84,40 pari al 15% di giardino) Prezzo base: Euro 50.754,00. Offerta minima Euro 38.065,50. Vendita senza incanto 01/07/2021 ore 17:00 presso Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato in Locri via Nino Bixio n. 4; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dal sito indicato in avviso e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avv. Perrone Filardi Stefania tel. 096420141, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**SIDERNO****IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 50/2018**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe. Siderno (RC), Corso Garibaldi 105 - Lotto UNICO: Immobile allo stato rustico costituito da pian terreno (mq 68,00), primo piano (mq 68), con annessa corte (mq 25,00). Prezzo base: Euro 86.600,00. Offerta minima Euro 64.950,00. Vendita senza incanto 01/07/2021 ore 16:30 presso Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato Avv. Rosa Maria Celentano in Locri via Agesidamo n. 34; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dal sito indicato in avviso e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avv. Celentano Rosa Maria tel. 096429038, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**Abitazione | Accessorio  
Immobil. comm.le | ind. le****BIANCO****IMMOBILI A DESTINAZIONE ABITATIVA E COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 23/2017**

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina. Bianco (RC), - Lotto 1: Immobile censito con destinazione abitativa cat. A/7, cons. 4,5 vani a due piani f.t. oltre seminterrato, con accesso direttamente dalla strada principale, composto da: vano adibito a zona giorno (soggiorno/cucina) con ingresso dal giardino di pertinenza; 2 camere da letto; ripostiglio cieco; bagno; garage al piano seminterrato; loggia sul giardino di pertinenza; giardino. Sup. comm.le mq. 91,56. Prezzo base: Euro 56.551,66. Offerta minima Euro 42.413,75. Bianco (RC), - Lotto 2: Quota del 50% indiviso di immobile censito con destinazione comm.le Cat. C/1, con accesso dalla strada principale, composto da: ampio vano adibito a zona vendita dotato di vetrina sul fronte principale del fabbricato; ampio vano collegato alla zona vendita, adibito a laboratorio sartoriale,

con affaccio sul balcone; deposito con affaccio sul balcone; spogliatoio cieco; piccolo bagno cieco; corridoio che collega il sub. 26 al sub. 27; balcone. Sup. comm.le mq. 135,48 Prezzo base: Euro 64.353,00. Offerta minima Euro 48.264,75. Bianco (RC), - Lotto 3: Immobile censito con destinazione abitativa cat. A/3, con accesso dal sub. 26 e dal vano scala comune del fabbricato, composto da: ampio vano adibito zona giorno (soggiorno-cucina) con affaccio sul balcone; bagno areato naturalmente; corridoio di ingresso al sub. 26; ripostiglio; 3 camere da letto; disimpegno (accatastato con il sub. 28); bagno cieco (accatastato con il sub. 28); balcone che corre lungo tutto il prospetto restante del fabbricato. Superficie comm.le mq. 109,45 Prezzo base: Euro 67.859,00. Offerta minima Euro 50.894,25. Bianco (RC), - Lotto 4: Quota del 50% indiviso di immobile censito con destinazione commerciale cat. C/1, con accesso direttamente dalla strada principale, composto da: vano dotato di vetrina sul fronte principale del fabbricato; vano. I due vani sebbene facciamo parte dello stesso subalterno, hanno ingressi indipendenti dal fronte strada. Sup. comm.le mq. 60,10 Prezzo base: Euro 28.547,50. Offerta minima Euro 21.410,63. Vendita senza incanto 01/07/2021 ore 15:00 presso Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato Dott. Maurizio Pedullà in Locri via Furfaro n. 7; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dal sito indicato in avviso e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Dott. Pedullà Maurizio tel. 0964233099, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****PALIZZI MARINA****ABITAZIONE/DEPOSITO/TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 805/1992**

G.D. Dott. Cardona Giuseppe. Palizzi (RC), via Garibaldi - Lotto 1: Appartamento al piano primo composto da n. 4 vani, cucina, bagno, ripostiglio, corridoio, terrazzo Prezzo base: Euro 31.872,00. Offerta minima Euro 23.904,00. Palizzi (RC), via Garibaldi - Lotto 2: Unità immobiliare al P.T. destinata a deposito, composta da cucina rustica e bagno, cat. C/2, mq. 30. corte, semin. 1, are 00.40. Prezzo base: Euro 10.185,00. Offerta minima Euro 7.638,75. Palizzi (RC), località Carcare o Pezza del fondaco di Palizzi Marina - Lotto 3: Appezamento di terreno a destinazione edificatoria, in ditta a (...), usufruttuario, vigneto 2, are 08.21 Prezzo base: Euro 17.241,00. Offerta minima Euro 12.930,75. Vendita senza incanto 01/07/2021 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Curatore Dott. Domenico Furina 0964388338, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Immobile comm.le|ind.le

### BENESTARE

#### FABBRICATI ADIBITI AD ESIGENZE COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 216/1989

G.E. Dott. Cardona Giuseppe. Benestare (RC), Contrada Cullaro - Lotto 3: Capannone, adibito a lavorazione e conservazione degli agrumi, mq 2.900, edificio adibito a uffici, punto vendita, sala mensa (p.t.: superficie di circa 360,00 mq; piano primo: superficie lorda di circa 380 mq); ulteriore edificio adibito ad uffici, locale pesa, deposito, con locale autoclave di mq 16,00 e serbatoio acqua con superficie di mq 13,00; corte comune a tutti i manufatti suddetti di circa mq 7.275, recintata in parte, cat. D/8, piano T-1-2. Prezzo base: Euro 80.578,43. Offerta minima Euro 60.433,82. Vendita senza incanto 01/07/2021 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Dott. Saccà Vincenzo tel. 0964384494, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### GERACE

#### ALBERGO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 64/2009

G.E. Dott. Cardona Giuseppe. Gerace (RC), via Paolo Frascà 8 - Lotto UNICO: Fabbricato a tre piani f.t., con antistante giardino coperto (complessivi mq. 1608), di epoca di costruzione risalente ai primi anni del sec. XVIII, adibito a ristorante e albergo a quattro stelle, nel centro storico. Prezzo base: Euro 664.453,13. Offerta minima Euro 498.339,85. Vendita senza incanto 01/07/2021 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Dott. Pedullà Maurizio tel. 0964233099, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### MARINA DI GIOIOSA IONICA/CATANZARO/REGGIO CALABRIA

#### CAPANNONI, APPARTAMENTI, NEGOZI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGF 996/1999

G.D. Dott. Cardona Giuseppe. Marina di Gioiosa Ionica (RC), via Montezemolo - Lotto 1: - immobile destina-

to a negozio a piano terra di un fabbricato. - immobile destinato a negozio a piano terra di un fabbricato Prezzo base: Euro 133.333,34. Offerta minima Euro 100.000,00. Catanzaro (CZ), Località Pistoia - Lotto 3: - immobile destinato a magazzino al piano terra di un fabbricato. - appartamento al primo piano di un fabbricato. - appartamento al primo piano di un fabbricato. - immobile destinato a ufficio al primo piano di un fabbricato Prezzo base: Euro 93.333,34. Offerta minima Euro 70.000,00. Catanzaro (CZ), Località Pistoia - Lotto 4: Immobile destinato a magazzino al piano terra di un fabbricato con pertinenza; Prezzo base: Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Catanzaro (CZ), Località Pistoia - Lotto 5: Capannone con pertinenza Prezzo base: Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Catanzaro (CZ), Località Pistoia - Lotto 6: Capannone con pertinenza Prezzo base: Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 01/07/2021 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Dott. Roberto Bombara 0964388338, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### MONASTERACE

#### OFFICINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 11/2018

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina. Monasterace (RC), Strada Statale 110 s.n.c. - Lotto UNICO: Piena proprietà, in regime di comunione legale, di una unità immobiliare adibita ad officina, vendita e riparazione gomme al piano terra e piano soppalco, cat. C/1, consistenza mq. 459, superficie catastale totale mq. 544. Prezzo base: Euro 287.000,00. Offerta minima Euro 215.250,00. Vendita senza incanto 01/07/2021 ore 16:00 presso la Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato Avv. Filippo Racco in Locri via Giuseppe Garibaldi n. 324; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dal sito indicato in avviso e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avv. Racco Filippo tel. 0964050002, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### SIDERNO

#### LOCALE DI DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 97/1995

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina. Siderno (RC), Via Fiume - Lotto 1: Locale deposito di ca mq 470 facente parte di una struttura a tre piani f.t. Prezzo base: Euro 20.029,28. Offerta minima Euro 15.021,96. Vendita senza incanto 25/06/2021 ore di rito davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Avv. Ierino Lucia tel. 3334702590, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### STIGNANO

#### IMPIANTO SERRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 5/2005

G.E. Vicenzutti Elisa. Stignano (RC), Località Barda - Lotto UNICO: Impianto serricolo (cabina elettrica, capannone, serre, piazzale, area circostante). Prezzo base: Euro 96.358,68. Offerta minima Euro 72.269,01. Vendita senza incanto 25/06/2021 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Dott. Pedullà Maurizio tel. 3295735573, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## Terreno|Immobile agricolo

### STIGNANO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGF 911/1996

G.D. Dott.ssa Castaldo Martina. Stignano (RC), Località San Fili - Lotto 2: Porzione di terreno successivamente acquisita al fallimento Prezzo base: Euro 12.743,57. Offerta minima Euro 9.557,68. Vendita senza incanto 25/06/2021 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso il Tribunale di Locri, Piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Curatore Dott. Maurizio Milicia tel. 335/6648286, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play



**POLISTENA**

**ABITAZIONE INAGIBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**53/2017 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) via Scala 7. LUNICO: Abitazione al S1-T-1, di mq. 160,84. Vendita asincrona telematica il 24/06/2021 ore 11:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base Euro 13.056. Off. in aum. Euro 500. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Condo Valeria tel. 096655954. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA**

**ABITAZIONE-GARAGE-CORTE-LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**62/2015 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Via Arciprete Rodinò Toscano 13. L1: Abitazione al P2 con corte esclusiva al PT, vani 7, mq. 142. Libero. Garage al PT. mq. 46. Libero. Lastrico Solare di mq. 125. Libero Vendita asincrona telematica il 30/06/2021 ore 18, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base Euro 52.262,76. Off. in aum. Euro 1.800. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Morabito Antonella tel. 0966611818. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE**

**SEMINTERRATO-ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**121/2008 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) Via Arena. L1: appartamento al P1 (secondo fuori terra), costituito da n. 5 vani abitabili. Libero, cat. A/2, cl. 2<sup>a</sup>, vani 5,5, mq. 123. L2: 1/1 di appartamento al P2 (terzo fuori terra), costituito da n. 5 vani abitabili. Cat. A/2, cl. 1<sup>a</sup>, vani 5,5, mq. 115. L3: piano seminterrato allo stato rustico facente parte di un complesso edificatorio costituito da quattro distinti corpi di fabbrica accessibile direttamente dallo spazio esterno comune, cat. C/2, cl. 2, mq. 447. Vendita asincrona telematica il 01/07/2021 ore 14, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 73.611,20. L2: Euro 55.447,60. L3: Euro 108.000. Off. in aum. comoda avviso di vendita online. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Paratore Enrico tel. 096624900. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**118/2014 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) Corso Europa 34. LUNICO: 1/1 di abitazione, cat. A/4, P1, cl. 4 di 6,5 vani di mq. 158. Vendita asincrona telematica il 22/06/2021 ore 10:30, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base LUNICO: Euro 17.340,00. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Dal Torriente Patrizia tel. 3207812795. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Abitazione|Accessorio  
Immobilie comm.le|ind.le**

**CITTANOVA**

**VILLETTA-IMMOBILI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**42/2016 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) Luigi Pirandello 20-22. L1: fabbricato con sottotetto abitabile di mq. 160 destinato ad uffici, PS1 di mq. 340 utilizzato a deposito e corte di pertinenza, PT di mq. 230 deposito materiali, così suddiviso: Bene1-2-3: cat. D/8, fabbricati commerciali. L3: L3, intera proprietà di 2 locali deposito, per carico/scarico merci, cat. D/8. Vendita asincrona telematica il 15/07/2021 ore 12, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 195.593,15. L3: Euro 82.785,71. Off. in aum. come da avviso di vendita. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Oliva Carlo tel. 096623028. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**ABITAZIONI - IMMOBILI COMMERCIALI - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**92/2015 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Lomoro 8. L1: Gioia Tauro, L1: via Lomoro 8, 1/2 di negozio al PT con annesso deposito al PS1 di mq. 155. L2: via Nazionale 111: L2: 1/1 di laboratorio al PT di mq. 165, impianti non conformi. L3: Via Nazionale 111, L3, 1/1 di appartamento al P1 di mq. 135, libero. L4: via Nazionale 111, L4, 1/1 di appartamento al P2 di mq. 135, libero. L5: via Nazionale 111, L5, 1/1 di appartamento al P2 di mq. 135, libero. L6: via Nazionale, L6, 1/1 di appartamento al P4 di mq. 75, libero. L7: via Nazionale, L7, 1/1 di abitazione al PT di mq. 130, libero. Vendita asincrona telematica il 01/07/2021 ore 13, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 34.149,60. L2: Euro 46.531,58. L3: Euro 37.013,76. L4: Euro 35.168,95. L5: Euro 36.026,73. L6: Euro 18.735,36. L7: Euro 40.785,64. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Paratore Enrico tel. 096624900. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO-SAN FERDINANDO-CANDIDONI**

**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**51/2015 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) via Nazionale Nord 508. L1: diritto di enfiteusi di abitazione di vani 10, PT-1, cat. A/2, cl. 2, mq. 290, terreno di mq. 830 ricadente in zona B/3.

L2: diritto di enfiteusi di terreno con mq. 4.100, vi sono delle serre abusive. L3: 1/1 di suolo edificabile in zona B/3 di mq. 200, vi è un garage abusivo. L5: 1/1 di terreno di mq. 2.585 con serre e fabbricato abusivi. Vendita asincrona telematica il 25/06/2021 ore 16:30 fino alle ore 18, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base L1: Euro 138.750. L2: Euro 18.450. L3: Euro 13.500. L5: Euro 16.750. Off. in aum. come da avviso. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Conti Giuseppe tel. 3714514206. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE - MELICUCCA**

**COMPLESSO ALBERGHIERO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**79/2012 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC). LUNICO: Complesso alberghiero, costituito da 7 corpi di fabbrica e aree pertinenziali di 35.202 mq. L'insediamento, oltre agli spazi comuni per l'attività recettiva, è costituito da 176 camere, con una capienza complessiva di progetto pari a 483 posti letto. Il complesso alberghiero risulta soltanto inserito in mappa, pertanto dovrà essere completata la. Si rinvia alla perizia di stima Vendita asincrona telematica il 24/06/2021 ore 09:30, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base Euro 3.161.443,84. Off. in aum. Euro 8.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Dal Torriente Patrizia tel. 3207812795. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole**

**RIZZICONI**

**APPARTAMENTI-LOCALI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**177/2011 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Via Matteotti 51. L1: Appartamento di 186,20 mq cat. A/3, cl. 2, vani 6,5, con corte annessa comune a tutti i sub. Locale garage di 29,70 mq, posto al PS1, cat. C/6, cl.3. L5: Capannone industriale di 4 piani f.t., con corte annessa. 4093,60 mq. Libero. Terreno. 5824 mq. Libero. Terreno. 6630 mq. Libero. Vendita senza incanto 06/07/2021 ore 10, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base L1: Euro 13.236,20. L5: Euro 81.751,83. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Filippone Stefania tel. 3402810328. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Immobilie comm.le|ind.le**

**GIOIA TAURO - PALMI**

**LABORATORIO - NEGOZIO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**35/2016 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Roma. L4: Negozio al PT di mq. 119 e consistenza effettiva mq. 71, cat. C/1, cl. 8. L5: 1/1 di Negozio al PS1-T Cat. C/1, cl. 8, mq 75, mq 146. L6: terreno edificabile di are 24,70 destinato a Zona turistico residenziale TR2. Vendita asincrona telematica il 25/06/2021 ore 14, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L4: Euro 76.874. L5: Euro 110.960. L6: Euro 294.000. Off. in aum. come da avviso di vendita online. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Paratore Enrico tel. 096624900. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!  
[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**SAN FERDINANDO****CAPANNONE INDUSTRIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**64/2009 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) San Ferdinando. LUNICO: capannone industriale di cartellonistica pubblicitaria e segnaletica stradale, costituito da 2 corpi di fabbrica adiacenti, uno per produzione e lavorazione, e l'altro adibito ad uffici, insistente su un lotto di terreno di mq. 6.980,00. Vendita asincrona telematica 29/06/2021 ore 10, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base Euro 82.175,60. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA****LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**37/2019 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Taurianova (RC) via vicolo Roberto de Leonardis 4/B. LUNICO: 1/1 DI attività commerciale costituito da pt di mq 134 e da un PS1 di mq 320. L'immobile si presenta in buone condizioni. cat. C/1, cl.5, mq 277, superficie catastale mq 353. Vendita asincrona telematica il 25/06/2021 ore 11, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base Euro 211.680. Off. in aum. Euro 1.800. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Depino Nicodemo tel. 0966935047. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Immibile comm.le | ind.le**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**POLISTENA-RIZZICONI****LOCALE COMMERCIALE E SUOLO AGRICOLO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**14/2018 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) viale Paolo Borsellino 66. L1: locale commerciale al PT dotato di bagno e soppalco nonché vano interrato. Sup. Catastale 169 mq, più corte esclusiva pertinenziale non recintata di circa 70 mq), è apparentemente conforme alla legislazione vigente. Efficiente l'impianto idrico- sanitario, ma non vi è l'impianto di riscaldamento, cat. C/3, Cl. 2. L2: porz. AA Uliveto di Classe 2, Sup. 1800 mq, porz. AB Agrumeto di Cl 2, Sup. 1800 mq. Vendita asincrona telematica il 16/06/2021 ore 16:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 46.720. L2: Euro 13.500. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Strangi Lavinia Maria Pia tel. 3208521588. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN FERDINANDO****OPIFICIO INDUSTRIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**8/2017 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC). LUNICO: Opificio adibito a stoccaggio ed estrazione di succhi di frutta, comprende centro direzionale, miscelazione, pastorizzazione, stoccaggio, laboratori analisi etc. (dettagli in perizia), tutte strutture su piano terra e primo. Occupato. Vendita asincrona telematica il 29/06/2021 ore 12, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 406.749,23. Off. in aum. Euro 2.500. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Seminara Giuseppe tel. 0966500399. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Terreno | Immobile agricolo**

**GIOIA TAURO - PALMI****TERRENO EDIFICABILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**56/2018 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC). LUNICO: terreno edificabile di mq. 1.170 totali diviso in diverse particelle e qualità. Vendita

asincronatelematica il 30/06/2021 ore 10, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base Euro 70.237,44. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Polifrone Lidia tel. 3287230280. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO****FABBRICATO - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**70/2014 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Delle Industrie 12. L1: Fabbricato con annessa corte, 513 mq. Occupato. L2: Terreno edificatorio, 950 mq. Libero. Vendita asincrona telematica il 22/06/2021 ore 10, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base L1: Euro 70.996,24. L2: Euro 11.470,47. Off. in aum. come da avviso. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!**



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.z., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# Aste

RIVISTA  
tabloid

## GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

## Tribunale di PAOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI PAOLA MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita:

1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data e l'ora e nel luogo stabilito nell'avviso di vendita:

- In caso di presentazione in forma cartacea presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita.

- In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.

2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita.

3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.

5) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti.

Le formalità pregiudizievoli esistenti verranno cancellate a spese e cura dell'aggiudicatario subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.

Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita.

L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere

versato entro il termine indicato nell'offerta, con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

È possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato indicando nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

### IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA

Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione all'incanto possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionale partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

### DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

- Sito internet [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it) sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie);

- Custode degli immobili pignorati, se nominato;

- Professionista delegato alle operazioni di vendita;

- Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Paola;

- In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it)

[www.doauction.it](http://www.doauction.it) o [www.benimobili.it](http://www.benimobili.it).

### COME VISIONARE GLI IMMOBILI

Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato o al Curatore in caso di procedure concorsuali tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.



**Tribunale di  
PAOLA**

## Abitazione | Accessorio

### BELEVDERE MARITTIMO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Proc. n. 80/2019 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Martello Panno Maria. Lotto 1 - in Belvedere Marittimo (CS) Via Santa Litterata: unità immobiliare, al PT / S1; zona cens. 2, cat. A/3, cl. 2, 4 vani, superficie catastale 114 mq. Composta da: ampia sala da pranzo/soggiorno, bagno, stanza da letto matrimoniale, disimpegno in cui è stata ricavata una scala a chiocciola per l'accesso diretto al piano sottostante (adibito a cantina) Esternamente a detta unità immobiliare è presente una tettoia in legno. Prezzo base: Euro 46.000,00. Offerta minima: Euro 34.500,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Belvedere Marittimo (CS) Via Santa Litterata: unità immobiliare, al PT / S1. zona cens. 2, cat. A/3, cl. 2, 4 vani, superficie catastale 102 mq. Composta da: ampia sala da pranzo/soggiorno, corridoio di collegamento (in cui è stata installata una piccola stufa a legna), bagno, stanza da letto matrimoniale e singola. Inoltre è presente un terrazzino esterno, coperto da una tettoia in legno, accessibili solo esternamente, un ripostiglio ed una cantina/magazzino, entrambi seminterrati. Prezzo base: Euro 37.000,00. Offerta minima: Euro 27.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/07/2021 ore 11:30 presso la PRESSO LA Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido, via Annunziata 21. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3204482708, email: [mariuccia.martello@inwind.it](mailto:mariuccia.martello@inwind.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### BONIFATI

#### VILLETTA INDIPENDENTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Proc. n. 38/2015 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Fiumarella Eleonora. Lotto UNICO - in Bonifati (CS) località Paneduro, località Paneduro con ingresso dalla S.S. 18: 1/1 di villetta indipendente, cl. 2 vani 10.5, composto da p. interrato: tavernetta, cantina/dispensa, bagno, deposito. PT: cucina, soggiorno-salotto, bagno e porticato esterno. P1: camera matrimoniale con bagno, 2 camere, bagno e disimpegno. Mq. totali: 226,12. Prezzo base: Euro 260.250,00. Offerta minima: Euro 195.187,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/07/2021 ore 09:15 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido, via Annunziata 23. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284156, email: [av.sbanofiumarella@libero.it](mailto:av.sbanofiumarella@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### BUONVICINO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 95/2017 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. GRUPILLO TOMMASO. Lotto UNICO - in Buonvicino (CS) Contrada Lago: APPARTA-

MENTO su due piani (terra - 1°) e costituito da complessivi 9 ambienti interni così distinti: P.T.: Ingresso/Soggiorno, Cucina, Disimpegno, Servizio igienico, Ripost./sottoscala; P.1°: Camera da letto matrimoniale, Camera da Letto singola, Disimpegno, Bagno. Le pertinenze esterne dell'unità immobiliare sono costituite, da due logge al piano terra, che danno accesso dall'appartamento alle due aree di pertinenza a giardino e da due balconi al piano 1° con accesso dalle due Camere da Letto. Prezzo base: Euro 58.320,00. Offerta minima: Euro 43.740,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/07/2021 ore 12:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra stanza 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS) 87027, Viale Mannarino 50. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982641196, email: [tomgru80@gmail.com](mailto:tomgru80@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### CETRARO

#### APPARTAMENTO AD USO ABITATIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 52/2009 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Bellomusto Maria. Lotto UNICO - in Cetraro (CS) via Lampetia: Appartamento ad uso abitativo posto al piano terra interno 2, della superficie calpestabile di mq. 56, 76, accessibile per

mezzo di una scala esterna dall'area cortilizia, composto da soggiorno-pranzo, un vano wc, una zona angolo cottura con annesso ripostiglio, due camere da letto. Occupato dal nudo proprietario giusta autorizzazione ad abitare del G.E. sino alla data di aggiudicazione. Annesso box/magazzino posto al piano seminterrato, della superficie calpestabile di 53,00 mq. con antistante area cortilizia di pertinenza, composto da un unico vano diviso da tramezzi privi di porte e con wc. Occupato dal nudo proprietario giusta autorizzazione ad abitare del G.E. sino alla data di aggiudicazione. Prezzo base: Euro 33.076,80. Offerta minima: Euro 24.807,60. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/06/2021 ore 11:15 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Cetraro M.na (CS) alla Via Libertà n. 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098292023, email: [sla.pace.bellomusto@gmail.com](mailto:sla.pace.bellomusto@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**DIAMANTE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 40/2014 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Aita Massimiliano. Lotto 1 - in Diamante (CS) Contrada Cammorotea snc: APPARTAMENTO per civile abitazione al piano terra di fabbricato a circa 5 Km dal centro, costituito da vano soggiorno, vano cucina, due bagni, tre stanze da letto e corridoio, superficie calpestabile interna complessiva mq 102,64 oltre piccolo porticato esterno di mq 13,49 adiacente al terrazzo di mq 45,19 e giardino curato con coltivazioni (corte esclusiva) di mq 278,67 che circonda il bene immobile sui lati sud-ovest-nord. Stato conservativo buono. Ristrutturato nel decennio passato. Occupato. Prezzo base: Euro 70.493,12. Offerta minima: Euro 52.869,84. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/07/2021 ore 10:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Belvedere Marittimo (CS) alla Via G. Fortunato n. 35. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3397622608, email: [avvocatoaita@virgilio.it](mailto:avvocatoaita@virgilio.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari

del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**DIAMANTE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 25/2016 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sbrano Marco. Lotto 1 - in Diamante (CS) via Bruxelles 9: Unità immobiliare composta da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 3 camere e un WC. Superficie lorda commerciale di mq. 139,00. Occupato. Prezzo base: Euro 89.204,45. Offerta minima: Euro 66.903,34. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/07/2021 ore 10:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), viale dei Giardini n. 38. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982582451, email: [marcosbano@yahoo.it](mailto:marcosbano@yahoo.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**FALCONARA ALBANESE****ALLOGGIO - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 91/2006 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Servadio Daniela. Lotto 1 - in Falconara Albanese (CS) Cormanizzo, Località Cormanizzo, Via Pietro Mancini 9: Alloggio al piano terra di fabbricato in cemento armato, composto da ingresso, corridoio di disimpegno, soggiorno, cucina, 2 camere da letto, bagno, studio, 2 terrazzini. Superficie utile calpestabile abitazione mq 121, superficie lorda mq 157, superficie netta terrazzini mq 11 oltre quota pari a 1/2 della corte circostante il fabbricato, nonché della copertura dello stesso. Occupato. Prezzo base: Euro 37.408,47. Offerta minima: Euro 28.056,35. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Falconara Albanese (CS) Cormanizzo, Località Cormanizzo, Via Pietro Mancini 9: Locale magazzino al piano seminterrato, composto da 2 vani di complessivi mq 32, altezza utile dei vani m 2,53 oltre quota pari a 1/2 della corte circostante il fabbricato, nonché della copertura dello stesso. Prezzo base: Euro 6.320,09. Offerta minima: Euro 4.740,07. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Falconara Albanese (CS) Centro Storico, Via Vico IV Buonconsiglio 2-4: Piena proprietà 1/2 di locale magazzino accatastato A/5, al piano terra di un vetusto fabbricato in muratura, eretto nel centro storico, composto da un vano di complessivi mq 14,5, altezza utile del vano m 2,20. Prezzo base: Euro 614,88. Offerta minima: Euro 461,16. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/07/2021 ore 10:45 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via Larghetto 2. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel.

3496009320, email: [studio.servadio2006@libero.it](mailto:studio.servadio2006@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**GRISOLIA****ABITAZIONE/DEPOSITO MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 83/2019 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Bellomusto Maria. Lotto 1 - in Grisolia (CS) via Scalo Ferroviario snc: 1/1 di abitazione, al P2 di mq.74, composto da un ingresso- soggiorno, con balcone, un angolo cottura con finestra, disimpegno con porta scorrevole, una piccola camera multiuso ed un bagno, entrambi dotati di finestra. Cat. A/2, cl. 2, vani 4, superficie catastale totale mq 75, scala U. Prezzo base: Euro 59.903,08. Offerta minima: Euro 44.927,31. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Grisolia (CS) via Scalo Ferroviario snc: soffitta, al P3 di mq.76, si presenta allo stato semi rustico in quanto solo il soffitto ed alcune chiusure verticali sono rifinite con intonaco fino. Il locale è privo di porta d'accesso ed è dotato di una finestra occlusa posta sul lato sud e di cinque abbaini. Cat. C/2, cl. 2, 110 mq. superficie catastale totale mq 72, scala U. Prezzo base: Euro 33.250,00. Offerta minima: Euro 24.937,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Grisolia (CS) Corso Scalo Ferroviario snc: 1/1 di magazzino/deposito al PS1, di mq. 64. Il locale è allo stato rustico, privo di porta di accesso e di qualsivoglia impianto tecnico. Cat. C/2, cl. 2, 58 mq. superficie catastale totale mq 66, scala U. Prezzo base: Euro 10.764,00. Offerta minima: Euro 8.073,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Grisolia (CS) Corso Scalo Ferroviario snc: 1/1 di magazzino/deposito al PS1 di mq. 59. Il locale è allo stato rustico, dotato di due finestre (con affacci a ovest e a nord) ed è privo di porta di accesso e di qualsivoglia impianto tecnico. Cat. C/2, cl. 2, consistenza 51 mq. superficie catastale totale mq 60, scala U. Prezzo base: Euro 9.821,50. Offerta minima: Euro 7.366,13. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 5 - in Grisolia (CS) Corso Scalo Ferroviario snc: 1/1 di magazzino/deposito al PS1 di mq. 51. Il locale è allo stato rustico, dotato di una porta di accesso rustica ed è privo di qualsivoglia impianto tecnico. Cat. C/2, cl. 2, consistenza 45 mq. superficie catastale totale mq 52, scala U. Prezzo base: Euro 9.613,50. Offerta minima: Euro 7.210,13. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 6 - in Grisolia (CS) Corso Scalo Ferroviario snc: 1/1 di magazzino/deposito al PS1 di mq 58. Il locale presenta un grado di rifinitura accettabile sulle pareti perimetrali e sul soffitto ma è privo di pavimentazione, di porta d'accesso e di qualsivoglia impianto tecnico. Cat. C/2, classe 2, consistenza 48 mq. superficie catastale totale mq 58. Prezzo base: Euro 9.444,50. Offerta minima: Euro 7.083,38. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/06/2021 ore 12:20 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giaccontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cetraro, via Libertà 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098292023, email: [sla.pace.bellomusto@gmail.com](mailto:sla.pace.bellomusto@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**PRAIA A MARE**

**VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 35/2015 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Caldiero Fernando. Lotto 1 - in Praia a Mare (CS) località Foresta, Viale Europa 9: Unità immobiliare costituita da alloggio con tipologia a schiera, unifamiliare, articolato su due livelli. Ubicata in Praia a Mare (CS), località Foresta, Viale Europa n. 9, è identificata nel foglio di mappa n. 59 del Comune di Praia a Mare (CS), dalla particella n. 298, sub. 2, interno 2, nonché dalla corte, particelle sub. 13 e sub 7. L'immobile risulta libero. Prezzo base: Euro 60.000,00. Offerta minima: Euro 45.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Praia a Mare (CS) Viale Europa 8: Unità immobiliare costituita da alloggio con tipologia a schiera, unifamiliare, articolato su due livelli, è identificata nel foglio di mappa n. 59 del Comune di Praia a Mare (CS), dalla particella n. 298, sub. 3, interno 3. L'immobile risulta libero. Prezzo base: Euro 60.000,00. Offerta minima: Euro 45.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Praia a Mare (CS) località Foresta, Viale Europa 10: Unità immobiliare costituita da alloggio con tipologia a schiera, unifamiliare, articolato su due livelli. Ubicata in Praia a Mare (CS), località Foresta, Viale Europa n. 10, è identificata nel foglio di mappa n. 59 del Comune di Praia a Mare (CS), dalla particella n. 298, sub. 4, interno 4, nonché dalla corte, particelle sub. 11 e sub 9. L'immobile risulta libero. Prezzo base: Euro 60.000,00. Offerta minima: Euro 45.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/07/2021 ore 09:15 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cetraro, via F. pirrino 37. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098292461, email: [fernandocaldiero@studiocaldie-ro.it](mailto:fernandocaldiero@studiocaldie-ro.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**PRAIA A MARE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 26/2013 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cavallo Antonio. Lotto UNICO - in Praia a Mare (CS) via Pantano 31: appartamento per civile abitazione su 2 livelli più sottotetto, facente parte di edificio con propria corte di pertinenza circostante e di sedime del fabbricato di circa

mq 265; l'appartamento è composto da piano terra con zona giorno, ingresso-soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio e scala in legno; piano primo con due camere, bagno e disimpegno, due terrazzi e una scala. Sup. lorda tot. appartamento circa mq 193,15. Occupato. Prezzo base: Euro 132.952,63. Offerta minima: Euro 99.714,47. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/07/2021 ore 11:40 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), via Corso Roma 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982589494, email: [info@studiolegalecavallo.eu](mailto:info@studiolegalecavallo.eu), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**PRAIA A MARE**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 134/2010 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Lanzillotta Rosanna. Lotto A - in Praia a Mare (CS) : Porzione APPARTAMENTO piano seminterrato, con adiacente pertinenza, locale cantina e corte esclusiva. Oggetto di variazioni da sanare. Superficie mq 90,36. Occupato. Prezzo base: Euro 47.903,62. Offerta minima: Euro 35.927,71. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/07/2021 ore 09:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Fuscaldo (CS), Via Sotto le Timpe Mazzei 82. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982618266, email: [rosanna.lanzi79@gmail.com](mailto:rosanna.lanzi79@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**PRAIA A MARE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 88/2011 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Servadio Daniela. Lotto 2 - in Praia a Mare (CS) Contrada Laccata: Appartamento composto da un locale soggiorno-cuci-

na, un disimpegno, una stanza, un bagno, ripostiglio e due locali sottostanti adibiti a cantina- deposito ( piano seminterrato). Occupato. Prezzo base: Euro 33.097,50. Offerta minima: Euro 24.823,13. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/07/2021 ore 09:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Paola (CS) in Via Nazionale, 70. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3496009320, email: [studio.servadio2006@libero.it](mailto:studio.servadio2006@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SAN NICOLA ARCELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 66/2016 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sbrano Marco. Lotto 1 - in San Nicola Arcella (CS) Contrada Profondiero, Contrada Profondiero: l'immobile ha destinazione d'uso residenziale (civile abitazione) formato da due camere da letto, un locale WC, e da un soggiorno pranzo con annesso angolo cottura; categoria A3, Classe 1, Cons. vani 4; R.C. euro 247,90. l' Unità Immobiliare pignorata risulta occupata;. Prezzo base: Euro 34.043,25. Offerta minima: Euro 25.532,44. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/07/2021 ore 12:00 presso la PRESSO LA Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: presso il proprio studio professionale sito a Paola (CS) in Viale dei Giardini n. 38. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982582451, email: [marcosbrano@yahoo.it](mailto:marcosbrano@yahoo.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SANGINETO**

**CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 30/2016 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. De Lorenzo Giovanni. Lotto UNICO - in Sanginetto (CS) località Pietrabianca snc: Unità immobiliare destinata a civile abitazione. Struttura allo stato rustico. Superficie commerciale 126,40 mq. Libero. Terreno. Sup. commerciale 1.443,00 mq. Terreno. Sup. Commerciale 1.547,00 mq. Prezzo base: Euro 24.202,10. Offerta minima: Euro 18.151,58. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/06/2021 ore 11:15 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra stanza 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, viale E. Mannarino n. 40. Telematiche: tramite collegamento al Portale

ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it).  
Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982610845, email: [giannidelorenzo@libero.it](mailto:giannidelorenzo@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### SANTA MARIA DEL CEDRO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 103/2019 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Napolitano Eva. Lotto 1 - in Santa Maria del Cedro (CS) Parco Vesuvio, via degli Aironi: 1/1 di appartamento per civile abitazione, cat. A/3 cl. 2, 5 vani 5, consistenza 58.00 mq di cui 50.00 mq area coperta e 8.00 mq aree scoperte, privo di pertinenze ed accessori e parti condominiali (ad esclusione del vano scala e del cortile), nonché di regolamento condominiale e ripartizione spese in millesimi. LIBERO. Prezzo base: Euro 49.650,00. Offerta minima: Euro 37.237,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Santa Maria del Cedro (CS) Parco Vesuvio, via degli Aironi: 1/1 di appartamento cat. A/3, cl.2 vani 5, consistenza 58 mq di cui 50 mq area coperta e 8 mq aree scoperte, privo di pertinenze ed accessori e parti condominiali (ad esclusione del vano scala e del cortile), nonché di regolamento condominiale e ripartizione spese in millesimi. libero. Prezzo base: Euro 52.650,00. Offerta minima: Euro 39.487,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/07/2021 ore 09:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra stanza 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, Via della Quercia n. 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982585537, email: [daca87@inwind.it](mailto:daca87@inwind.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### SANTA MARIA DEL CEDRO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 87/2015 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Iannitelli Angelica. Lotto UNICO - in Santa Maria del Cedro (CS) Loc. Bordiero, Parco Edelwais, Località Bordiero: 1/1 dell'appartamento sito in Santa Maria del Cedro (CS) alla Loc. Bordiero, Parco Edelwais, della superficie commerciale di mq. 45,60, cat. A/3, cl. 1, vani 2,5. L'immobile è composto da un ingresso - pranzo con angolo cottura, disimpegno, bagno e camera. Classe energetica F. Con vano scala e con area condominiale. Condizione del bene: occupato da soggetto terzo

privo di titolo opponibile alla procedura esecutiva. Prezzo base: Euro 20.928,49. Offerta minima: Euro 15.696,36. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/07/2021 ore 10:00 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra, stanza 2 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Analogico: presso lo studio del professionista delegato avv. Angelica Iannitelli, in Praia a Mare (CS) alla Fumarulo, 54, Piano Terra, cellulare 349.4993201. Telematico secondo le modalità riportate in Avviso di vendita reperibile e scaricabile online. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098572259, email: [avvocatoianitelli@yahoo.it](mailto:avvocatoianitelli@yahoo.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### SANTA MARIA DEL CEDRO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 67/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Riente Ciriaco. Lotto UNICO - in Santa Maria del Cedro (CS) località Bordiero, località Bordiero: appartamento al p2, ubicato, interno 12, Corpo B, Scala B, composto da un ingresso soggiorno/pranzo con angolo cottura, 2 stanze, w.c. e un terrazzo coperto con affaccio a nord/est. La superficie utile dell'appartamento è di circa mq 38, la superficie del terrazzo è di circa mq 9, l'altezza interna è di circa mt 3,30 la massima e circa mt 2,80 la minima, cat. A/3, cl. 2, 3 vani. Prezzo base: Euro 21.000,00. Offerta minima: Euro 15.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/07/2021 ore 10:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra SALA 1e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere, via G. Fortunato 79. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098582851, email: [ciro.rienteerizzaro@gmail.com](mailto:ciro.rienteerizzaro@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### SCALEA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 18/2017 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Matteucci Ciro Alessio. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Località Cutura, Via Pitagora 25: Trattasi di abitazione di tipo residenziale con

diritto di proprietà 1/1, cat. A/3, zona censuaria 2, cl. 2, vani 4,5, posto interamente al PT rialzato, al Foglio 12, Particella 755, sub 91 (abitazione), con graffiati i sub 92 (corte) e 93 (balcone), superficie lorda 102,77 mq (85,28 mq calpestabili), più 32,60 mq di balcone e più 259,02 mq di corte, la quale è ubicata sullo stesso livello, ma distanziata da un corridoio scoperto utile al transito dei condomini. Prezzo base: Euro 74.126,02. Offerta minima: Euro 49.417,35. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/06/2021 ore 12:00 presso la presso la sala aste dalla Edicom Financial S.r.l. sita in Paola (CS) Via Giacontesi n.4 piano terra e tramite la piattaforma del gruppo Edicom: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. presso lo Studio Legale dell'Avvocato Ciro Alessio Matteucci sito in Praia a Mare (CS) Via Roma n.29. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3246174320, email: [www.ciroalessiomatteucci@gmail.com](mailto:www.ciroalessiomatteucci@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### SCALEA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 63/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Caridi Antonio. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Via Pietro Mancini 27: Appartamento al piano quarto-sottotetto. L'unità immobiliare è composta da una sala da pranzo con piccolo angolo cottura, 2 camere con disimpegno e bagno. Sono presenti 2 balconi. Mq. calpestabili 35,00 circa più mq. 13,30 circa di balconi e aree scoperte, vani 4 classe 1, cat. A/3. L'immobile è nella disponibilità del Custode Giudiziario. Prezzo base: Euro 16.875,00. Offerta minima: Euro 12.656,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/07/2021 ore 09:30 presso la presso la Sala d'Aste n. 1, ubicata in Paola (CS) alla Via Giacontesi n. 4 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o presso il suo studio in Diamante (CS) alla Via Poseidone n. 25. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098581211, email: [studio.caridi@libero.it](mailto:studio.caridi@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### SCALEA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 172/2011 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pizzurro Claudia. Lotto UNICO - in Scalea (CS) contrada Piano Grande: appartamento al p. terra avente ingresso autonomo, int. 4, due vani ed accessori, tra cui spazzetto latitante. Libero. Prezzo base: Euro 20.207,82. Offerta minima: Euro 15.155,85. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/06/2021 ore 11:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra stanza 3 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del

giorno lavorativo antecedente la vendita. in modalità cartacea: presso lo Studio del Professionista Delegato in Paola, via Nazionale e in modalità cartacea tramite la piattaforma telematica del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e il portale ministeriale: <https://pvp.giustizia.it/pvp/it/homepage.page>. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982583603, email: [claudia.pizzurro@tin.it](mailto:claudia.pizzurro@tin.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**TORTORA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 68/2012 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Caporale Chiara. Lotto UNICO - in Tortora (CS) località Rosaneto snc: Piena proprietà di appartamento vani 3,5 piano 1 int. 4 scala B. Libero. Prezzo base: Euro 25.622,40. Offerta minima: Euro 19.216,80. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/07/2021 ore 11:30 presso la Sala Aste Telematiche (SAT), in Paola (CS), Via Giacotese 4, piano terra e tramite la piattaforma telematica del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (Cs), via dei Salici n. 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982611155, email: [contabilita@csa-srslservizi.it](mailto:contabilita@csa-srslservizi.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**TORTORA**

**COMPLESSO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 139/2016 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Caselli Carmela. Lotto UNICO - in Tortora (CS) Contrada Poiarelli: Appartamento al P1 del fabbricato "C" lato sud, è distribuito su due

livelli (primo e secondo piano con scala di comunicazione interna). E' composto da cucina con terrazzo e camera da letto al P1, camera padronale con terrazzo, cameretta e bagno al P2. Il bagno è dotato di Wc, lavello e box doccia. Non è divisibile. L'immobile è in piena proprietà dei debitori esecutati. Box-garage annesso all'unità abitativa, ha ingresso autonomo sul lato ovest dell'edificio e si trova al piano terra. Prezzo base: Euro 30.037,50. Offerta minima: Euro 22.528,13. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/07/2021 ore 10:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotese 4, piano terra stanza 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante, Via Caselli n. 6. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 333933701, email: [studiolegalecaselli@alice.it](mailto:studiolegalecaselli@alice.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**Immobilie comm.le|ind.le**

**PAOLA**

**IMMOBILE AD USO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 54/2008 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Sorace Sabrina. Lotto UNICO - in Paola (CS) Gaudimare,, S.S. 18 Tirrenia Inferiore, Via della Civiltà 8: Unità immobiliare ad uso commerciale al piano terra di un edificio industriale, composto da 4 piani f.t., superficie complessiva mq 2.372 circa, con accesso dall'antistante parcheggio esterno a ridosso della confinante Strada Statale 18 Tirrenia Inferiore. In catasto sub. 11, attività commerciale di mq 2.254 e sub. 7, magazzino di mq 118. Prezzo base: Euro 1.259.532,00. Offerta minima: Euro 944.649,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/07/2021 ore 10:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotese 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola. via Corso Roma n. 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982585141, email: [sabrina.sorace2006@libero.it](mailto:sabrina.sorace2006@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**BONIFATI**

**LOCALI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 134/2013 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Lojaco Anna Maria. Lotto 1 - in Bonifati (CS) via Paneduro snc: 1/1 di locale commerciale, con antistante portico di circa mq. 22,40 , al PT, mq. 185 e superficie lorda di circa mq. 200; con ingresso indipendente da area circostante costituente rampa di accesso dalla SS18; zona cens. 2 cat. C/1 cl. 2 mq. 185. Prezzo base: Euro 223.861,05. Offerta minima: Euro 167.895,79. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/06/2021 ore 09:15 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotese 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. in modalità cartacea: presso il delegato in PAOLA, VIA SANT' AGATA, in formato telematico tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982641558, email: [stellalojaco@gmail.com](mailto:stellalojaco@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Tribunale di REGGIO CALABRIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE GIUDIZIARIE

LE SEGUENTI ISTRUZIONI, VALIDE PER LA PARTECIPAZIONE SIA ALLE VENDITE PRESSO IL TRIBUNALE SIA ALLE VENDITE PRESSO LO STUDIO DEI PROFESSIONISTI DELEGATI, DEVONO ESSERE RISPETTATE DAGLI OFFERENTI, A PENA DI INAMMISSIBILITÀ.

VENDITA SENZA INCANTO: 1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, sino alle ore 12 del giorno antecedente la vendita, unitamente all'offerta di acquisto contenente l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base, una somma pari al 10% del prezzo offerto, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria Esec. Imm. (o presso lo studio del professionista delegato) di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (od al professionista delegato), con l'indicazione del numero di procedura e del n.\* del lotto; 2) La domanda di partecipazione contenente l'offer-

ta di acquisto, corredata da una marca di euro 16,00 e da due marche di euro 2,00 ciascuna, deve riportare le complete generalità dell'offerente, il suo codice fiscale, lo stato civile e, ove coniugato, il regime patrimoniale prescelto. Nel caso in cui l'offerente è persona giuridica - società, la domanda dovrà altresì contenere l'indicazione della Partita Iva e corredata del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, comprovante i poteri conferiti al sottoscrittore dell'istanza. 3) La domanda di partecipazione, come sopra redatta, va presentata in BUSTA CHIUSA. A pena di irricevibilità dell'offerta, la busta non deve contenere all'esterno alcuna indicazione o annotazione e nella stessa devono essere già stati inseriti gli assegni circolari di cui al punto 1). 4) L'offerta presentata è irrevocabile. 5) In caso di più offerte valide si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 572 c.p.c. 6) Non è possibile presentare offerte d'acquisto in aumento ex art. 584 c.p.c. 7) In caso di aggiudicazione, il residuo prezzo d'acquisto, dovrà essere versato entro il termine perentorio di gg. 120 dall'aggiudicazione. Maggiori informazioni sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) dove è possibile reperire la documentazione completa.



Tribunale di  
REGGIO CALABRIA

## Abitazione | Accessorio

## REGGIO CALABRIA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 128/2012

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Via Sbarre Inferiori n. 437 - Lotto UNICO: Appartamento posto al piano primo facente parte di un maggior fabbricato a sei piani fuori terra, consistenza vani 6,5. Prezzo base: Euro 138.000,00. Offerta minima: Euro 103.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. Vendita sincrona mista 29/06/2021 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avvocato Strangio Giuseppina tel. 096525480.

## REGGIO CALABRIA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 62/2019

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Traversa seconda di via San Sperato n. 81 - Lotto UNICO: Abitazione posta al piano terzo (quarto fuori terra) di un fabbricato realizzato a cinque piani fuori terra, consistenza 6,5 vani, superficie catastale: totale 145 mq. Prezzo base: Euro 97.000,00. Offerta minima: Euro 72.750,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. Vendita sincrona mista 29/06/2021 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Privitera Massimo tel. 096525480.

## REGGIO CALABRIA

## VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 95/2008

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Loc. Aretina - Lotto UNICO: Civile abitazione in villino con corte attrezzata Sub. 4, cat. A/7, classe unica, consistenza 22 vani, garage, consistenza 24 mq, piano S1, garage Sub. 3, cat. C/6, classe 2, consistenza 21 mq, piano S1, deposito Sub.5, cat. C/2, classe 1, consistenza 42 mq, piano terra. Prezzo base: Euro 237.286,67. Offerta minima: Euro 177.965,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 5.000,00. Vendita sincrona mista 17/06/2021 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Tripepi Riccardo tel. 09651652937.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## REGGIO CALABRIA

## APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 157/2017

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), Via Ravagnese-Gallina traversa III Genoese 14 - Lotto UNICO: appartamento per civile abitazione, posto al settimo piano (ottavo f.t.) della scala "A", di un maggior fabbricato denominato "Condominio Reggina". garage posto al piano terra della scala "A", di un maggior fabbricato denominato "Condominio Reggina". Prezzo base: Euro 27.636,00. Offerta minima: Euro 20.727,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. Asta senza Incanto 22/06/2021 ore 16:30 studio del professionista delegato in Reggio Calabria, via Montevergine, 13, Dott. Caridi Francesco tel. 096546244.

## MONTEBELLO IONICO

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 106/2018

G.E. Drago Tiziana. In Montebello Ionico (RC), piazza Leone Sgrò 1 - Lotto UNICO: unità immobiliare per civile abitazione di tipo economico di vani 5, superficie totale 127 mq. Prezzo base: Euro 21.300,00. Offerta minima: Euro 16.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Vendita sincrona mista 07/07/2021 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Dott. Postorino Francesco tel. 096524526.

## Immobilie comm.le | ind.le

## REGGIO CALABRIA

## FABBRICATO PER ESIGENZE COMMERCIALI E UFFICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 200/2011

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), località Archi, via Tirrenica 5 e 7 - Lotto 1: Unità immobiliare posta al piano terra (1° f.t.) avente destinazione commerciale, con annessi n. 3 locali deposito posti al piano seminterrato, area cortilizia e lastrico solare accessibile, con superficie catastale complessiva pari a circa 1230 mq, di cui 453 mq di area cortilizia esterna. Prezzo base: Euro 299.250,00. Offerta minima: Euro 224.400,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 6.000,00. Asta senza Incanto 21/09/2021 ore 16:00 studio del professionista delegato Dr. Marcello Febert sito in Reggio Calabria, via S. Caterina D'Alessandria 171, Dott. Febert Marcello tel. 0965655435.

## REGGIO CALABRIA

## LASTRICO SOLARE - UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 32/2018

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), via Del Torrione 2/D - Lotto 1: proprietà per la quota pari ad

1/1 dell'unità immobiliare piano 5. Prezzo base: Euro 12.403,12. Offerta minima: Euro 9.302,34. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 250,00. Vendita sincrona mista 24/06/2021 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avvocato Benno Maria tel. 096528396.

## VILLA SAN GIOVANNI

## LOCALI NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 109/2018

G.E. Alvano Ambra. In Villa San Giovanni (RC), Via Roma 53 - Lotto 1: Piena proprietà di unità immobiliare adibita a negozio posta al p.t. di un maggior fabbricato di 5 piani f.t. Prezzo base: Euro 49.906,69. Offerta minima: Euro 37.430,02. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 998,13. In Villa San Giovanni (RC), Via Roma 49 - Lotto 2: Piena proprietà di unità immobiliare commerciale adibita a negozio/deposito, posta al piano terra di un maggior fabbricato a 5 piani f.t. Prezzo base: Euro 78.176,30. Offerta minima: Euro 58.632,22. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.563,53. Vendita sincrona mista 29/06/2021 ore 15:30 Sala aste telematiche della società Astalegale.net sita in Reggio Calabria via Tommaso Campanella, 38/A, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it), Avv. Coppola Emanuela tel. 096522944.

## Terreno | Immobilità agricola

## REGGIO CALABRIA

## TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGF 17/2017

G.D. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), - Lotto 1: Terreni siti nel comune di Reggio Calabria, identificati al Catasto Terreni del medesimo comune al fg. 89, p.lle 197 (1.880 mq. qualità semin. arb.), 347 (3.041 mq. qualità pascolo arb.), 729 (295 mq. qualità semin. arb.), 1117 (409 mq. qualità pascolo arb.), 694 (1.760 mq. qualità semin. arb.) e 1115 (2.784 mq. qualità pascolo arb.); Prezzo base: Euro 119.435,62. Offerta minima: Euro 89.576,71. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. Asta senza Incanto 29/06/2021 ore 12:00 Ufficio del Giudice Delegato presso il Tribunale di Reggio Calabria, Via S. Anna, palazzo CEDIR, piano 3, torre 3., Dott. Febert Marcello tel. 0965655435.



## Tribunale di VIBO VALENTIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

La vendita avrà luogo solo senza incanto e le offerte di acquisto dovranno essere depositate in cancelleria in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente all'udienza fissata per la vendita o presso il professionista delegato.  
 Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi l'offerta deve essere pari almeno al 75% del prezzo base).  
 Unitamente all'offerta la busta dovrà contenere un assegno circolare non trasferibile intes-

tato alla procedura, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui preposto. L'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo e gli oneri conseguenti al trasferimento entro il termine massimo indicato nell'ordinanza di vendita tramite assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.  
 In ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta, con offerte minime in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.



**Tribunale di VIBO VALENTIA**

**Abitazione | Accessorio**

### PIZZO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 74/2017 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 5: Vibo Valentia (VV) Frazione Marina snc, appezzamento di terreno agricolo avente accesso da strada pubblica esteso 11.640 mq. Prezzo Base Euro 18.750,00; offerta minima Euro 14.063,00. Vendita senza incanto il 24/06/2021 ore 09:15 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in Vibo Valentia in Via Corsea n. 14 al piano primo; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Notaio Romano Beatrice tel. 096342931.

### DRAPIA

#### CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 17/2017 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Drapia (VV) via delle Carcare 12, Unità immobiliare per civile abitazione composta di soggiorno e piccolo bagno al piano terra, cucina ed una camera al piano primo, e di una camera da letto e piccolo bagno al piano secondo, per complessivi numero quattro virgola cinque vani catastali, con annesso piccolo giardino. Prezzo Base Euro 36.085,50; offerta minima Euro 27.064,12.

Vendita senza incanto il 22/06/2021 ore 10:00 PRESSO LO STUDIO LEGALE IN VIBO VALENTIA, VIA SAN GIOVANNI BOSCO SNC - PALAZZO FORUM, PIANO 2 Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: PRESSO LO STUDIO LEGALE IN VIBO VALENTIA, VIA SAN GIOVANNI BOSCO SNC - PALAZZO FORUM, PIANO 2 Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Chiaravallotti Rosa tel. 0963060014.

### MILETO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 31/2017 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 1: Mileto (VV) Corso Umberto I, appartamento al p. secondo di fabbricato a 4 piani fuori F.T. (oltre seminterrato) con ingresso, corridoio, cucina, 3 camere e 2 bagni, oltre i balconi, vani 6. Prezzo Base Euro 67.143,93; offerta minima Euro 50.357,94. Lotto 2: Mileto (VV) Corso Umberto I, Magazzino al p. seminterrato di 21 mq. Prezzo Base Euro 5.315,62; offerta minima Euro 3.986,71. Lotto 3: Mileto (VV) Corso Umberto I, magazzino al p. seminterrato di 19 mq. Prezzo Base Euro 4.328,93; offerta minima Euro 3.246,69. Lotto 4: Mileto (VV) Corso Umberto I, Magazzino al p. seminterrato di 24 mq. Prezzo Base Euro 6.475,95; offerta minima Euro 4.856,96. Vendita senza incanto il 18/06/2021 ore 09:15 PRESSO LA SALA ASTE SITA IN VIBO VALENTIA, CORSO UMBERTO I, N. 158 - PALAZZO D'ALCONTRES. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia, Via G. Carulli, n. 5; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Ferro Enrico tel. 0963591959.

### NICOTERA

#### EDIFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fall. n. 8/2020 RGF

G.D. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Nicotera (VV) Contrada Gagliardi, Intero edificio in corso di costruzione sito in Comune di Nicotera Contrada Gagliardi snc, con annesso pertinente terreno su cui insistono due manufatti abusivi non accatastati e per i quali non sono state riscontrate autorizzazioni o permessi di costruire di alcuna natura. Prezzo Base Euro 233.000,00; offerta minima Euro 186.400,00. Vendita senza incanto il 09/06/2021 ore 10:00 PRESSO LO STUDIO LEGALE IN VIBO VALENTIA VIA VITTORIO VENETO N. 68 Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: PRESSO LO STUDIO LEGALE IN VIBO VALENTIA VIA VITTORIO VENETO N. 68 Info in Cancelleria, Professionista delegato Dott. Condello Antonio tel. 096343784.

### PARAVATI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 71/2017 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Mileto (VV) Via Morabito, Appartamento al piano primo, Categoria A/3 ,Classe 1, vani 6., Prezzo Base Euro 24.807,66;

offerta minima Euro 18.605,75. Vendita senza incanto il 06/07/2021 ore 12:00 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in Vibo Valentia, viale Kennedy 2/D; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Bruno Daniela tel. 096343655.

### PIZZO CALABRO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 21/2020 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Pizzo (VV) Contrada Difesa, Appartamento per civile abitazione con annesso giardino di circa 19 mq, composto da portico, cucina soggiorno, piccolo bagno e una camera da letto. L'immobile è posto al piano terra di una palazzina a schiera di 2 piani nel villaggio turistico "Pizzo Beach Club"; versa in buone condizioni di manutenzione, inserito nel villaggio turistico abitato sia da italiani che da numerosi cittadini stranieri, munito di impianti sportivi e piscina ad uso esclusivo. Prezzo Base Euro 97.650,00; offerta minima Euro 73.237,50. Vendita senza incanto il 09/07/2021 ore 09:30 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato, sito in Vibo Valentia Via Scesa Spirito Santo n. 4; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Manduca Pasquale tel. 096341837.

### RICADI

#### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 32/2016 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 2: San Calogero (VV) Petto di Panza, terreno di qualità pioppeto di Superf ha 1 are 21 ca 00. Prezzo Base Euro 8.451,00; offerta minima Euro 6.338,25. Vendita senza incanto il 01/07/2021 ore 10:00 presso lo studio legale del delegato-custode in Vibo Valentia, Via Spogliatore. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale del delegato-custode in Vibo Valentia, Via Spogliatore. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598.

### SAN CALOGERO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 27/2019 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: San Calogero (VV), fabbricato di civile abitazione identificato al N.C.E.U. del Comune di San Calogero (VV), al foglio di mappa 5 particelle graffate 290 sub 1 e 291 sub 1, Categoria A/3, Classe 2, consistenza 5,5 vani, superficie catastale 114mq, Rendita Euro. 235,76; sono presenti abusi edilizi, per maggiori dettagli si rimanda alla perizia. Prezzo Base Euro 32.000,00; offerta minima Euro 24.000,00. Vendita senza incanto il 30/06/2021 ore 09:00 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzata dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato, in Maierato alla Via Stefano Orlando, 8; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacer.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Notaio Romano Beatrice tel. 096342931.

**Immobilie comm.le|ind.le****BRIATICO****FABBRICATI USO ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 26/2007 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Briatico (VV) Località Glioglia, Struttura Hotel San Nicola, con: A) Fabbricato a 2 piani F.T. destinazione albergo. B) Fabbricato ad un piano realizzato nella corte a ridosso del muro di confine con altra ditta è stato realizzato una serie di stanze con servizi, essi non sono accatastati. C) Villetta indipendente; D) Villetta indipendente non ancora censita; E) Struttura in cemento armato con un piano seminterrato ed uno sopraelevato, non completamente censito. Difficoltà presenti, maggiori dettagli in CTU. Prezzo Base Euro 71.744,54; offerta minima Euro 53.808,40. Vendita senza incanto il 12/07/2021 ore 09:00 presso lo studio legale D'Amico in Vibo Valentia, Via Enrico Candela n. 20, primo piano. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale D'Amico in Vibo Valentia, Via Enrico Candela n. 20, primo piano. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato D'Amico Fortunato tel. 0963592711.

**FRANCICA****CASOLARE-CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 56/2016 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Francica (VV) Contrada Monaca Mungipio, capannone adibito ad uso laboratorio artigiano per la lavorazione del legname, cui sono annessi un deposito, 2 tettoie e una corte esclusiva di pertinenza. Si sviluppa su un unico livello, mq. 480, deposito mq. 229,40. Cat. D/7. Prezzo Base Euro 69.455,21; offerta minima Euro 52.091,34. Vendita senza incanto il 22/06/2021 ore 16:00 presso lo studio legale alla via Longobardi snc, di Vibo Marina (VV). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale alla via Longobardi snc, di Vibo Marina (VV), negli orari di Studio e previo appuntamento. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Mase Alessia tel. 0963571432.

**MAIERATO****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 77/2016 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 3: Maierato (VV) "Parco Commerciale La Rocca", Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di locale commerciale, avente accesso dal piano terra, dove sono anche presenti i servizi igienici, attraverso una scala ovvero mediante ascensore si accede al piano primo ove è presente un locale adibito a postazioni per call-center, uffici, deposito, servizi igienici oltre lastrico solare; libero. Prezzo Base Euro 245.100,00; offerta minima Euro 183.825,00. Vendita senza incanto il 23/06/2021 ore 10:30 PRESSO LO STUDIO LEGALE IN VIBO VALENTIA VIA SPOGLIATORE Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: PRESSO LO STUDIO LEGALE IN VIBO VALENTIA VIA SPOGLIATORE Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Misisi Antonella tel. 0963471598.

**SORIANO CALABRO****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 29/2016 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Soriano Calabro (VV) I Maggio snc, 1/1 di un intero fabbricato produttivo con corte, nella periferia di Soriano Calabro via I Maggio snc, composta da: 1) unità adibita a produzione, 2) casa del Custode, 3) unità adibita ad ufficio. Cat. D/7, al PT-1. Prezzo Base Euro 39.981,09; offerta minima Euro 29.985,81. Vendita senza incanto il 24/06/2021 ore 10:00 presso lo studio Legale in Vibo Valentia Via Spogliatore. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio Legale in Vibo Valentia Via Spogliatore. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Misisi Antonella tel. 0963471598.

**Terreno|Immobilie agricole****DRAPIA****TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 42/2018 RGE**

G.E. Dott.ssa Romano Gilda Danila. Lotto UNICO: Drapia (VV), TERRENI: AL FG. N.4 PART. N.608, SEMINATIVO, CLASSE 2, DI ARE 1,00; AL FG. N.4 N.609, ENTE 1 URBANO, DI ARE 27,30; FABBRICATO AL FG. N.4 SUBALTERNO N.1 PART. N.609, CONTRADA PITA, CATEGORIA D7, RENDITA CATASTALE 960,00. Prezzo Base Euro 105.618,30; offerta minima Euro 100.337,38. Vendita senza incanto il 24/06/2021 ore 09:00 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzata dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia Via Alcide De Gasperi n. 53; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacer.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Albanese Rita tel. 3450972947.

**Abitazione|Accessorio  
Immobilie comm.le|ind.le****PIZZO****IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 69/2018 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 2: Pizzo (VV) Contrada Prangi, Immobile indipendente non di recente costruzione e composto da: 1) Piano terra deposito/ garage; 2) Appartamento per civile abitazione al piano primo; 3) Lastrico solare 4) Corte di pertinenza esclusiva. Attualmente l'immobile è occupato. Prezzo Base Euro 83.313,00; offerta minima Euro 62.860,00. Lotto 3: Pizzo (VV) Via Riviera Prangi, Ampio locale un tempo adibito a ristorante (ristorante Piedigrotta) al piano terra di un immobile pluripiano esteso ca 740 mq oltre terrazzo di 65 mq ca. e si compone di un'ampia sala con servizi igienici, zona cucina, un'area con celle frigorifere ed un'area autoclave; attualmente libero, versa in precarie condizioni di manutenzione e non utilizzabile. Dalla perizia risulta che lo stato dei luoghi non corrisponde alle planimetrie catastali, Il costo per la regolarizzazione è 1.500,00 Euro. Prezzo Base Euro 177.188,00; offerta minima Euro 132.891,00. Lotto 4: Serra San Bruno (VV) Corso Umberto I, Appartamento per civile abitazione ubicato al piano secondo, originariamente realizzato anteriormente al 1967, poi a seguito di un incendio ristrutturato ed attualmente in corso di ultimazione. In realtà l'originario appartamento, a seguito di incendio è stato ricostruito ed è stato diviso in tre appartamenti indipendenti ancora in corso di costruzione. Dalla perizia risulta che lo stato dei luoghi non corrisponde alla planimetria catastale; Il costo per la regolarizzazione è di Euro 3.500,00. Prezzo Base Euro 50.032,00; offerta minima Euro 37.524,00. Lotto 5: Pizzo (VV) Via Riviera Prangi, Quota ideale ed indivisa della piena proprietà pari ad 1/3 dell'intero sull'immobile costituito da un fabbricato rurale dell'estensione di mq. 180 circa in parte ultimato ed in parte ancora in corso di costruzione con annessa corte di pertinenza attualmente occupato da terzi non identificati. Prezzo Base Euro 11.813,00; offerta minima Euro 8.860,00. Lotto 6: Pizzo (VV) Via Riviera Prangi, Quota ideale ed indivisa della piena proprietà pari ad 1/3 dell'intero sull'immobile costituito da un locale con destinazione magazzino-deposito esteso 27 mq. circa al piano terra attualmente occupato da terzi non identificati. Prezzo Base Euro 1.407,00; offerta minima Euro 1.056,00. Vendita senza incanto il 24/06/2021 ore 09:00 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzata dal GE, sita in Vibo Valentia, Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano