

Aste

RIVISTA

GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA:
NORD, CENTRO,
SUD E ISOLE



Anno XXIV | 549 | N° 11 • Giugno 2021 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Specializzazione in Abbonamento Postale - D.L. 35/3/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n. 46) - con firma I.N.E.V.E. - N° 11 - 28 Maggio 2021 - Euro 3,50

 GRUPPO EDICOM
RETE DI IMPRESE

www.asteannunci.it

Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXIV - 549

Numero 11

Giugno 2021

Casa editrice
Edicom Finance srl



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Via San Donà, 26/a • 30174 Venezia-Mestre

STAMPA
Tipografia Nuova Jolly - Viale dell'Industria, 28 • 35030 Rubano (Padova)

PUBBLICITÀ
Edicom Finance srl
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b

DISTRIBUZIONE

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Freepress Pubblicità srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Ediservice srl
Sicilia	Ediservice srl
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Ediservice srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.
La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• VENETO

Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia
Via San Donà, 28/B • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.veneziam@edicomsrl.it

- **Filiale di Belluno** -
info@asteannunci.it
- **Filiale di Padova** -
info.padova@edicomsrl.it
- **Filiale di Rovigo** -
info.rovigo@edicomsrl.it
- **Filiale di Treviso** -
tribunale.treviso@edicomsrl.it

• BASILICATA

- **Filiale di Matera** -
info.matera@ediservicesrl.it

• CALABRIA

- **Filiale di Catanzaro** -
info.catanzaro@ediservicesrl.it
- **Filiale di Crotona** -
info.crotona@edicomsrl.it
- **Filiale di Cosenza** -
info.cosenza@ediservicesrl.it
- **Filiale di Locri** -
info.locri@ediservicesrl.it
- **Filiale di Lamezia Terme** -
info.lameziaterme@ediservicesrl.it
- **Filiale di Palmi** -
info.palmi@ediservicesrl.it
- **Filiale di Paola** -
info.paola@ediservicesrl.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -
info.reggiocalabria@edicomsrl.it
- **Filiale di Vibo Valentia** -
info.vibovalentia@ediservicesrl.it

• CAMPANIA

- **Filiale di Benevento** -
info.benevento@edicomsrl.it

• EMILIA ROMAGNA

- **Filiale di Ferrara** -
info.ferrara@edicomsrl.it

• FRIULI VENEZIA GIULIA

- **Filiale di Pordenone** -
info.pordenone@edicomsrl.it

• LAZIO

- **Redazione di Roma** -
info.roma@edicomsrl.it
- **Filiale di Civitavecchia** -
info.civitavecchia@edicomsrl.it
- **Filiale di Rieti** -
info.rieti@edicomsrl.it

• LOMBARDIA

- **Redazione di Milano** -
info.milano@edicomsrl.it
- **Filiale di Bergamo** -
tribunale.bergamo@edicomsrl.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -
info.bustoarsizio@edicomsrl.it
- **Filiale di Lecco** -
info.lecco@ediservicesrl.it

• PIEMONTE

- **Filiale di Alessandria** -
info.alessandria@edicomsrl.it

• PUGLIA

- **Filiale di Bari** -
info.bari@edicomsrl.it
- **Filiale di Foggia** -
info@asteannunci.it

• SICILIA

- **Redazione di Palermo** -
info.palermo@ediservicesrl.it
- **Filiale di Messina** -
info.messina@edicomsrl.it

• TOSCANA

- **Filiale di Massa Carrara** -
info@asteannunci.it

• UMBRIA

- **Filiale di Terni** -
info.terni@edicomsrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:
EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via San Donà, 28/B • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....
Nome.....
Indirizzo.....
Città..... Prov..... CAP.....
Tel..... email.....
È necessario per emissione fattura/ricievuta scrivere la P.Iva o C.F.

- STANDARD Euro 100,00** a 24 numeri recapito via posta
 FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567
causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (549)

ABBONAMENTO



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

LOMBARDIA	6
Bergamo	pag. 06
Cremona	pag. 08
Lecco	pag. 09
Lodi	pag. 08
Pavia	pag. 09
PIEMONTE	10
Alessandria	pag. 10
EMILIA ROMAGNA	15
Ferrara	pag. 15
Ravenna	pag. 16
FRIULI V. GIULIA	18
Pordenone	pag. 18
VENETO	19
Rovigo	pag. 19
Treviso	pag. 22
Venezia	pag. 32
Verona	pag. 38



CENTRO

LAZIO	43
Civitavecchia	pag. 43
Latina	pag. 44
Rieti	pag. 45
UMBRIA	48
Terni	pag. 48



SUD

CAMPANIA	51
Benevento	pag. 51
Napoli Nord	pag. 55
BASILICATA	58
Potenza	pag. 58
PUGLIA	60
Foggia	pag. 60
CALABRIA	66
Catanzaro	pag. 66
Cosenza	pag. 67
Crotone	pag. 73
Lamezia Terme	pag. 76
Locri	pag. 79
Palmi	pag. 81
Paola	pag. 83
Reggio Calabria	pag. 87
Vibo Valentia	pag. 89



ISOLE

SARDEGNA	93
Sassari	pag. 93
SICILIA	94
Marsala	pag. 94
Ragusa	pag. 94
Trapani	pag. 94

LOMBARDIA

Bergamo - Cremona - Lecco - Lodi - Pavia



BERGAMO

Tribunale di BERGAMO - Aste Immobiliari e Fallimentari**VENDITE PRESSO IL DELEGATO**

L'offerente deve presentare entro il termine indicato in avviso di vendita un'offerta in busta chiusa contenente tutte le informazioni richieste corredata da apposito assegno circolare pari almeno 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione. Per le società è fatto obbligo di allegare una visura camerale aggiornata. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo nei termini indicati nell'avviso di vendita.

Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.

VENDITE TELEMATICHE

Qualora sia previsto nell'avviso di vendita, gli immobili oggetto della vendita giudiziaria saranno venduti con il sistema della **vendita telematica con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando personalmente innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato o pres-

so l'associazione indicata, mentre le offerte presentate in via telematica dovranno essere redatte attraverso l'apposito modulo ministeriale raggiungibile dal sito internet identificato come gestore della vendita telematica. L'offerta telematica si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della Giustizia ai sensi dell'art. 14 DM 32/15. Per conoscere le modalità e tempistiche di deposito delle offerte, siano esse analogiche che telematiche, si rimanda alla consultazione dell'avviso di vendita sul portale www.asteannunci.it o attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. La richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche o contattando il soggetto nominato Custode. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (eventuali presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet www.asteannunci.it o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.

**Tribunale di BERGAMO****Abitazione | Accessorio****ALMÈ****APPARTAMENTI - TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni sui siti internet

Rif. Fall. N. 282/15

Almè (Bg), via m.te Taddeo 24 - Lotto 1: Appartamento ed autorimessa. Prezzo Base Euro 124.000,00. Lotti 2,3: Terreno edificabile nel Parco dei Colli di Bergamo. Prezzo base Euro 69.615,00 lotto 2, 119.700,00 lotto 3. San Giovanni Bianco (Bg), via Roncaglia - Lotto 4: Appartamento, cantina ed autorimessa in corpo staccato. Prezzo base Euro 61.390,00. San Pellegrino Terme (Bg), via Pregalleno - Lotti 5,6,7: Autorimessa. Prezzo Base Euro 7.700,00 lotti 5,6, 11.300,00 lotto 7. Villa D'Ogna (Bg), via Arla 127/via B. Colleoni 324- Lotto 8: Appartamento ed autorimessa. Prezzo Base Euro 105.000,00. Rilancio Euro 5.000,00 per i lotti 1,3,8, Euro 3.000,00 per i lotti 2,4, Euro 1.000,00 per i lotti 5,6,7. Vendita competitiva telematica www.doaction.it e www.garavirtuale.it inizio 19/7/21 ore 12.00, fine 23/7/21 ore 12.00. Curatore Dott.ssa E. Maltecca. Email: info@doaction.com Tel. 0415369911. G.D. Dott.ssa M. Magri.

BONATE SOPRA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni sui siti internet



Fallimento Impresa Fratelli Previtali Terenzio & Bruno Snc - R.F. 52/2006 Bonate Sopra (BG) Via Trieste n. 4, composto da: LOTTO UNICO: appartamento su due piani (1° e 2°) composto da soggiorno cucina, camera e bagno al 1° piano, camera, bagno ripostiglio e corridoio al 2° piano, box e cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 103.000,00. Prezzo base offerte residuali Euro 77.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Termine presentazione offerte telematiche 02/07/2021 ore 12.00, cartacee 06/07/2021 ore 12.00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Gara tra gli offerenti 07/07/2021 ore 12.00. Esame offerte e gara tra offerenti c/o Notaio A. Santus con studio in via Divisione Julia n, 7 Bergamo. Prenotazione visite attraverso il

Portale delle Vendite Pubbliche. Num. telef. per informazioni: 035-243628 G.D. Dott. Bruno Conca - Curatore Dott.ssa Marisa Gentili

COLOGNO AL SERIO**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni sui siti internet

Fallimento Località Rossino Srl - R.F. 119/2020

14 LOTTI facenti parte del Complesso Immobiliare denominato "Condominio La Perla" nel Comune di Cologno al Serio (BG) via IV Novembre n. 28, costituiti da: EDIFICIO A LOTTO 1 Trilocale al p.1° +box, prezzo base euro 83.500,00; LOTTO 2 Sottotetto al p.2° + box, prezzo base euro 62.500,00; LOTTO 3 Sottotetto al p.2° + box, prezzo base euro 39.400,00; LOTTO 4 Sottotetto al p.2° + box, prezzo base euro 31.000,00; EDIFICIO B LOTTO 5 Trilocale a p. terra + box, prezzo base euro 78.900,00 - occupato fino al 30/4/2024 LOTTO 6 Sottotetto al p.2° + box, prezzo base euro 37.800,00; LOTTO 7 Sottotetto al p.2° + box, prezzo base euro 29.000,00; LOTTO 8 Sottotetto al p.2° + box, prezzo base euro 43.800,00; EDIFICIO C LOTTO 9 Quadrilocale a p. terra + box, prezzo base euro 114.000,00 - occupato fino al 25/9/2024 LOTTO 10 Trilocale a p.1° + box, prezzo base euro 70.800,00 - occupato fino al 31/3/2024 LOTTO 11 Sottotetto al p.2° + box, prezzo base euro 29.000,00; LOTTO 12 Sottotetto al p.2° + box prezzo base euro 40.300,00; LOTTO 13 Sottotetto al p.2° + box, prezzo base euro 59.700,00; LOTTO 14 Box + cantina, prezzo base Euro 25.000,00. Rilanci minimi per ciascun lotto euro 2.000,00. Termine presentazione offerte telematiche 01/07/2021 ore 12.00; Termine presentazione offerte cartacee 07/07/2021 ore 12.00. Vendita senza incanto, modalità sincrona mista. Gara tra gli offerenti 08/07/2021 ore 12.00 c/o Notaio Dott. Armando Santus con studio in via Divisione Julia n. 7 Bergamo. Prenotazione visite attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Num. telef. per informazioni: 035-243628. G.D. Dott.ssa Elena Gelato - Curatore Dott.ssa Maria Barbara Berlanda www.asteannunci.it

PALAZZAGO-CISANO BERGAMASCO**COMPLESSO IMMOBILIARE/APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**FALLIMENTO IMMOBILIARE LETIZIA SRL N. 128/2018**

Giudice Delegato Dott. Luca Fuzio - Curatore Dott. Carlo Bergamo **ESTRATTO AVVISO DI VENDITA** Il sottoscritto Dott. Carlo Bergamo comunica che i Lotti di seguito descritti verranno messi in VENDITA in data 28.06.2021 alle ore 15.00 (offerte entro il 28.06.2021 ore 12.00) presso lo studio del Notaio dr. Angelo Bigoni di Bergamo con studio in Piazzale della Repubblica n.1. - LOTTO 1: Complesso immobiliare in corso di ultimazione in Palazzago "Corte Regina". L'area edificabile, in località Montebello, censita nel Catasto Terreni al Foglio 9 Particella 2945 Sub. 3 e Particella 3489 Sub. 1-2-3, è stata interessata dal "Piano di Recupero Corte Regina", che ha consentito la realizzazione di un complesso immobiliare a destinazione residenziale, composto da n. 17 appartamenti, 18 autorimesse e 15 cantine. In particolare, con denuncia del 17 novembre 2020, il complesso immobiliare è stato accatastato come unità in corso di costruzione (cat. F03) con le seguenti unità: - foglio 16, numero 9871, sub dalla n°4 alla 37 - foglio 16, numero 2945, sub 3-4-5-6-7. - foglio 16, numero 9871, sub dalla 1-2-3 beni comuni non censibili Le unità immobiliari sono completamente edificate ma con iter autorizzatorio da ultimare. Prezzo base d'asta dell'edificio è di euro 1.508.750,00. Il valore è già stato abbattuto di un 20% in considerazione dei costi per il completamento dell'iter autorizzatorio e per l'ottenimento di certificazioni e collaudi su alcune parti delle opere. - LOTTO 2: Appartamento con autorimessa in Cisano Bergamasco. Si tratta di un appartamento posto al primo rialzato di un piccolo condominio in posizione periferica rispetto al nucleo urbano di Cisano Bergamasco, in via Colombera di sotto

5, in direzione nord-ovest verso Lecco. L'appartamento è composto da 4 vani oltre corridoio e bagno, per complessivi 93 mq ca di superficie lorda, ed è dotato di autorimessa. Ha un balcone di ca 5,5 mq sul fronte verso strada. Il bene è censito al catasto urbano, al Foglio 10, Particella 2677, Sub. 1 - Piano T - S1, cat. A/3, Classe 3, 5 vani, Rendita Euro: 426,08 ed il relativo box al Foglio 10 Particella 2677 Sub. 15 - Piano S1, cat. C/6, Classe U, Consistenza 12 mq, Rendita Euro: 16,73. Prezzo base d'asta dell'edificio è di euro 67.150,00. Il Lotto 1 è gravato da ipoteche. Le informazioni riguardanti le modalità di vendita e la descrizione degli stessi sono consultabili sui siti internet www.tribunale.bergamo.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it e www.esecuzionigiudiziarie.it nonché sul Portale delle Vendite Pubbliche <https://pvp.giustizia.it/pvp/>, ovvero richieste alla Curatela (tel. 035/222296 - fax 035/222552 - e-mail: carlo.bergamo@bergamoassociati.it).

ZOGNO

NEGOZIO

maggiori informazioni sui siti internet



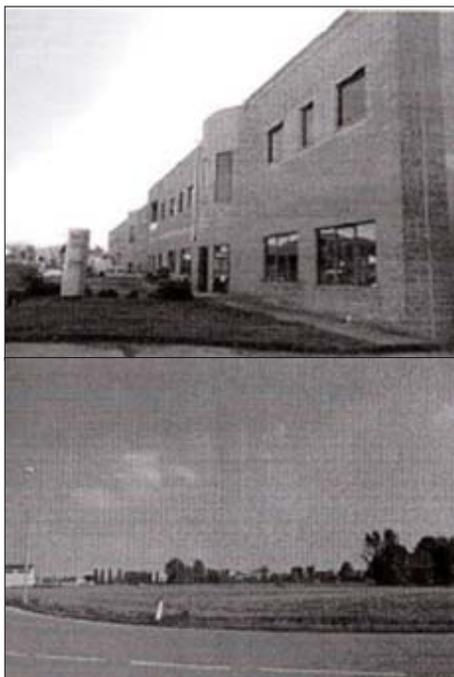
FALLIMENTO n. 172/2017 Si rende noto che il curatore procede con la vendita dei seguenti immobili: Lotto unico: Zogno (BG) - Via Dei Mille n. 2 - Negozio sub. 712. Prezzo base d'asta euro 68.032,10 (Valore di perizia euro 297.600,00). Offerte in aumento: euro 5.000,00. Negozio locale commerciale identificato catastalmente nel comune di Zogno (BG) via dei Mille n. 2, alla sez. ZO, al foglio 18, mappale 1886, sub. 712, piano T-S1, cat. C/1, cl.2, cons. 85 mq, R.C. 1.413,54 Euro Ove il prezzo offerto fosse inferiore al prezzo indicato in misura non superiore al 25%, il curatore potrà, a sua discrezione, effettuare la vendita, ove ritenga non vi siano serie possibilità di conseguire un prezzo superiore disponendo una nuova vendita. Immobile libero. Termine perentorio presentazione offerte 19.07.2021 ore 12:00. Aggiudicazione 22.07.2021 ore 10:00. Modalità di vendita sincrona mista presso Curatore a Bergamo in via A. Bossi n. 17. G.D. Conca dr. Bruno. Curatore Carobbio dr. Paolo tel. 035.362700. pvp.giustizia.it. www.asteannunci.it

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

BERGAMO-SERIATE-FORNOVO SAN GIOVANNI

DEPOSITI-APPARTAMENTO-OFFICINA-TERRENI

maggiori informazioni sui siti internet



CONCORDATO PREVENTIVO n. 8/2017 Si rende noto che i liquidatori procedono con la vendita dei seguenti immobili: Lotto 1 : in Comune di Bergamo, via Noli n. 11, bilocale da ultimare con corte esclusiva, posto a piano terra, individuato al foglio 40, mappale 15586, subalterno n. 715, Piano T, cat. A/2, classe 7, vani 3,0, R.C. euro 472,56 e autorimessa posta al secondo piano interrato, individuata al foglio 40, mappale 15586, sub. 51, piano S2, cat. C/6, classe 10, consistenza mq 19, R.C. euro 96,16. Prezzo base: euro 96.000,00. Rilancio minimo: euro 5.000,00. Cauzione: pari al 10% del prezzo offerto. Gli immobili sono liberi. Lotto 2: in Comune di Seriate (Bg), via Nazionale n. 93, locali interrati ad uso deposito, con servizi e uffici, di circa mq. 668 di superficie commerciale, censiti al foglio 5 N.C.E.U. con i seguenti mappali: n. 10353, sub. 706 - P.S1 - bene comune non censibile (corsello) ai subb. 707 e 708; n. 10353, sub. 707 - Piano S1 - cat. C/2 - cl. 1 - cons. Mq 189 - R.C. euro 409,96; n. 10353, sub. 708 - Piano S1 - cat. C/2 - cl. 1 - cons. Mq 334 - R.C. euro 724,49. Prezzo base: euro 240.000,00; Rilancio minimo: euro 10.000,00. Cauzione: pari al 10% del prezzo offerto. Immobili sono liberi. Lotto 3: in Comune di Seriate (Bg), via Comonte n. 14/B, magazzino deposito al piano terra di mq 907,50 ca., officina al primo piano di mq 907,50 ca, palazzina uffici di due piani fuori terra di mq 670,00 ca., appartamento al primo piano di mq 108,00 ca e area esterna esclusiva di mq 835,00 ca, il tutto censito al foglio 5 del N.C.E.U. con i seguenti mappali: n. 12043, sub. 10 - Piano T - 1 - cat. D/8 - R.C. euro 21.718,20; n. 12043, sub. 11 - Piano T - 1 - cat. A/3 - cl. 2 - vani 4,5 - R.C. euro 302,13. Prezzo base: euro 2.390.720,00. Rilancio minimo: euro 10.000,00. Cauzione: pari al 10% del prezzo offerto. Immobili sono liberi. Lotto 4: in Comune Amministrativo e Censuario di Fornovo San Giovanni (Bg), piccoli appezzamenti di terreni agricoli, costituenti un unico podere in fregio alla via Cimosse, censiti al foglio n. 9 del N.C.T. con i seguenti mappali: - n. 3514 - sem. irr. arb. - classe U - are 04,85 R.D. euro 4,76 - R.A. euro 4,26; - n. 3516 - sem. irr. arb. - classe U - are 09,90 R.D. euro 9,71 - R.A. euro 8,69; - n. 3518 - sem. irr. arb. - classe U - are 08,55 R.D. euro 8,39 - R.A. euro 7,51; - n. 3520 - sem. irr. arb. - classe U - are 28,72 R.D. euro 28,18 - R.A. euro 25,22. Prezzo base: euro 124.800,00; Rilancio minimo: euro 1.000,00. Cauzione: pari al 10% del prezzo offerto. Per tutti i lotti asta telematica sincrona mista, termine perentorio presentazione offerte 20.07.2021 ore 12:00. Aggiudicazione 21.07.2021 ore 15:00 in modalità telematica oppure presso il liquidatore avv. Cesari Edoardo - Bergamo - Rotonda Dei Mille n. 3. Altri liquidatori Marco dott. D'Intino e Carobbio dott.

Paolo. G.D. Laura De Simone. Per info: <https://pvp.giustizia.it/pvp/> www.falcoaste.it, www.tribunale.bergamo.it www.asteannunci.it

BERGAMO

Immibile comm.le | ind.le

OSIO SOTTO

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGF 224/2016

Osio Sotto (BG) - Via Milano: Lotto UNICO: Porzione di fabbricato posta a piano terra con annessa area pertinenziale esclusiva, allo stato rustico, priva di impianti ed in corso di ultimazione, confinante con negozi identificati con i Subalterni 743 e 747 oltre ad ente comune, e la comproprietà delle aree a parcheggio. Quota di 18,41/1000 di aree urbane. Prezzo base Euro 88.733,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 29/06/2021 ore 10:00 presso lo studio del Curatore, Dott. Claudio Carretta, in Bergamo - via Sant'Orsola n. 9. G.D. Dott. Conca Bruno. Professionista delegato alla vendita Dott. Carretta Claudio. Per info tel. 035/220400.

Terreno | Immobile agricolo

ALBANO SANT'ALESSANDRO

AREE

maggiori informazioni sui siti internet

N. 102/2016 R.F. "Il Curatore del Fallimento Servizi Immobiliari Avanzati S.r.l. (in sigla S.I.A.) avv. Marco Bonomi, con studio in Bergamo, viale Vittorio Emanuele II n. 12, ai sensi dell'art. 107 L.F., rende noto che sono posti in vendita i seguenti beni immobili di proprietà del Fallimento: LOTTO 1 - Unità immobiliari site nel Comune di Albano Sant'Alessandro (BG) - SS del Tonale dell'Amendola, costituite da aree a cielo aperto facenti parte del P.I.I. ambito ex "Quien Sabe", identificate al catasto al Foglio 9, particelle 1328 - 1774 - 3324 (terreni) e 5396 (area urbana di circa 11.403 m2). Il complesso delle aree è libero e disponibile. PREZZO BASE 1.850.000,00 Euro - OFFERTA MINIMA 1.387.500,00 Euro - VALORE RILANCI Euro 20.000,00 - CAUZIONE 10% DEL PREZZO OFFERTO - per ogni informazione o descrizione si rimanda integralmente alla perizia allegata resa nel giudizio n. 1283/2014 RGE dal CTU Geom. Fulvio Agazzi. Gli interessati sono tenuti a formulare proposta scritta irrevocabile (contenente, oltre ai dati dell'offerente e relativi documenti, il numero di fax e l'indirizzo mail o pec al quale ricevere le comunicazioni della procedura fallimentare e l'indicazione del Lotto per cui si presenta offerta), che dovrà pervenire, in busta chiusa con allegato assegno circolare N.T. di importo pari al 10% al corrispettivo offerto a titolo di cauzione intestato a "Fallimento S.I.A. SRL" entro le ore 12.00 del giorno 6 LUGLIO 2021 presso l'ufficio della Curatela. In caso di offerte, la procedura competitiva per l'aggiudicazione si svolgerà avanti il Curatore il giorno 13 LUGLIO 2021 alle ore 15.00 presso l'ufficio del Curatore Fallimentare, avv. Marco Bonomi, sito in Bergamo, viale Vittorio Emanuele II, n. 12. Il Regolamento della procedura di vendita è disponibile presso il Curatore, reperibile all'indirizzo mail marco.bonomi@rplt.it ovvero all'utenza telefonica 035450451. www.asteannunci.it

BORGHI DI TERZO

TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGF 24/2018

Borgo di Terzo (BG) - Via Leonardo da Vinci: Lotto UNICO: Terreni edificabili accessibili da via Leonardo da Vinci ed estesi fino alla sottostante Strada Statale 42, tra di loro contigui + diritto di 1/6 di proprietà sul mappale 733. Prezzo base Euro 48.385,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 29/06/2021 ore 09:30 presso lo studio del curatore, Dott. Claudio Carretta, in Bergamo via Sant'Orsola n. 9. G.D. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Dott. Carretta Claudio. Per info tel. 035.220.400.

COLOGNO AL SERIO

TERRENI

maggiori informazioni sui siti internet



Rif. RGF 113/2019

Cologno al Serio (BG) - Via Brescia: Lotto UNICO:

Terreni. Prezzo base Euro 826.700,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 06/07/2021 ore 10:00 presso lo studio del Curatore, Dott. Claudio Carretta, in Bergamo, via Sant'Orsola 9 (campanello studio Flores). G.D. Dott. Conca Bruno. Professionista

Bene Mobile

ALBINO

AZIENDA CENTRALE IDRICA

maggiori informazioni sui siti internet

delegato alla vendita Dott. Carretta Claudio. Per info tel. 035/220400.

FALLIMENTO COTONIFICIO HONEGGER SPA IN LIQ. - R.F. 132/2014

AVVISO DI VENDITA IMMOBILE I sottoscritti curatori fallimentari comunicano che, a seguito del ricevimento di offerta irrevocabile d'acquisto debitamente cauzionata, la procedura in epigrafe intende procedere il giorno 29 giugno 2021, alle ore 12,00 presso lo Studio Notarile Santus, Via Divisione Julia n. 7, Bergamo, alla vendita senza incanto ai sensi dell'art. 105 e 107 L.F., con prezzo base d'asta pari ad euro 1.020.000,00, rilancio minimo euro 50.000,00, dei seguenti beni immobili in Comune di Albino (BG): LOTTO UNICO: azienda costituita da una Centrale idrica deputata alla produzione di energia elettrica, e quindi (anche) del compendio immobiliare ove è installato il relativo macchinario di sfruttamento dell'acqua del canale irriguo denominato Roggia Serio. Le offerte irrevocabili d'acquisto, corredate dal deposito cauzionale a mezzo assegno circolare, pari al 10% del prezzo offerto, dovranno pervenire in busta chiusa intestata al Fallimento Cotonificio Honegger spa in liquidazione con la dicitura: "Offerta irrevocabile di acquisto di azienda - Fallimento Cotonificio Honegger s.p.a. in liquid. - Gara fissata per il giorno 29 giugno 2021" presso lo Studio Notarile Santus, Via Divisione Julia n. 7, Bergamo, entro le ore 12,00 del 28 giugno 2021. Tutta la documentazione e le informazioni sono consultabili sui siti: pvp.giustizia.it, www.tribunale.bergamo.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.esecuzionigiudiziarie.it. Prenotazione visite mediante e-mail all'indirizzo

GANDINO

FABBRICATO AD USO MAGAZZINO - BENI MOBILI

maggiori informazioni sui siti internet



segreteria@studioberlanda.eu Num. telef. per informazioni: 035-243628 Curatori: Dott. Stefano Berlanda - Avv. Nicola Stefanini - Rag. Fabio Bombardieri

C.P. 32/2017 Il Liquidatore Giudiziale, dott. Giacomo Andreoletti, comunica che in data 14 luglio 2021, alle ore 12.00, presso lo Studio Notarile Sico-Letizia, sito in Bergamo, Piazzale Della Repubblica n. 1, si procederà alla vendita senza incanto dei seguenti beni: Lotto 1: fabbricato seminterrato ad uso magazzino, di complessivi 1.630 mq, ubicato in Gandino (Bg), via Provinciale n. 9 - base d'asta Euro 234.000,00; Lotto 2: autotreno Nissan Atleon, anno 2003 - base d'asta Euro 2.175,00; Lotto 3: autotreno Iveco Turbo Daily, anno 1998 - base d'asta Euro 675,00; Lotto 4: autovettura Fiat Freemont, anno 2011 - base d'asta Euro 2.775,00; Lotto 6: merci presenti nell'area espositiva di Gandino (Bg), arredo zona giorno, arredo cucina, arredo camera, arredo ufficio, quadri e stampe - base d'asta Euro 345.827,00, con possibilità di offrire fino al 25% in meno. Per informazioni, consultare il sito Portale Vendite Pubbliche o contattare il Liquidatore Giudiziale, tel: 035/24.33.75, e-mail: info@studioandreoletti.com Il presente annuncio non costituisce né un'offerta al pubblico, ex art. 1336 c.c., né una sollecitazione di pubblico risparmio. www.asteannunci.it



Tribunale di CREMONA

Abitazione | Accessorio

CASTELVISCONTI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 97/2018. G.E. Dott. Trotta Giorgio. Professionista Delegato Avv. Soldi Marco Vittorio. Lotto UNICO: Castelvico (CR), Via Roma. Appartamento con annesso locale cantina al piano seminterrato, situato al piano secondo di una palazzina condominiale. L'alloggio dal quale si accede dal vano scala comune si compone di : soggiorno - cucina - disimpegno - servizio igienico - due stanze da letto e due balconi. L'attestato di prestazione energetica registrato al Catasto Energetico relativa all'immobile ha codice identificativo 1902700000120 e scade il 31/08/2030, corrisponde alla lettera F con Ep gl, nren 184,23 kWh/mqanno. Prezzo Base Euro

27.525,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 550,50; offerta minima pari a Euro 20.643,75. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 22/06/2021 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marco Soldi, con studio in Cremona, C.so Vittorio Emanuele II, 28. Presentare offerte entro 21/06/2021 ore 13:00 cartacea: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marco Soldi, con studio in Cremona, C.so Vittorio Emanuele II, 28; telematica consultare il portale delle vendite pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Soldi Marco Vittorio in Cremona, C.so Vittorio Emanuele II, 28; e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa



Tribunale di LODI

Abitazione | Accessorio

CASTIRAGA VIDARDO

ALLOGGIO-CANTINA-BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 169/2018. G.E. Loi Giulia Isadora. Professionista Delegato Mazza Simona. Lotto UNICO: Castiraga Vidardo (LO), Via Piazza Padre Pio 1. Piena proprietà per la quota pari ai 1.000/1.000 dell'intero di un alloggio di mq 92 ad uso civile abitazione posto al piano secondo di un fabbricato condominiale - Categoria: A/3, Classe: 5, Consistenza: 3 vani. Annessa cantina posta al piano interrato Categoria: C/2, Classe: 2, Consistenza: 5 mq. Annesso locale box auto posto al piano interrato Categoria: C/6, Classe: 5, Consistenza: 23 mq. Libero. Prezzo Base Euro 48.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 36.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona telematica il 23/06/2021 ore 16:00 presso il Tribunale di Lodi in Via Milano 2 Piano -1 Torre A, stanza n. 7. Presentare offerte entro 22/06/2021 ore 23:59 per le modalità di partecipazione consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Mazza Simona in Lodi (LO), Corso Roma n. 26, tel. 0371.754365, indirizzo mail studiomazzalodi@gmail.com, indirizzo PEC simona.mazza@odcec.lo.legalmail.it; e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa



Investi in immobili all'asta. **Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

asteannunci.it



Tribunale di PAVIA

Abitazione | Accessorio

VISTARINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE N. 772/2018

VISTARINO (PV), VIA CASE NUOVE, LOCALITÀ BUTTIRAGO 19 - VENDITA TELEMATICA MODALITÀ SINCRONA MISTA - UNITÀ IMMOBILIARE - Lotto UNICO: Appartamento posto al piano primo dello stabile denominato "Condominio La Colombina", composto da soggiorno con cucina, disimpegno con camera matrimoniale e bagno, relativo balcone di servizio. Prezzo base Euro 34.500,00. Offerta minima Euro 25.875,00. La gara si terrà il 27/07/2021 ore 16:00 presso lo studio A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite in Voghera (PV), Vicolo Torrente Rile 5, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Pavia tel. 0382539013. G.E. Dott. Piero Pieri.

www.asteannunci.it



Tribunale di LECCO - Aste Immobiliari e Fallimentari

Come partecipare: gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita, specie con riferimento alle procedure fallimentari. La aggiudica-

zione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo. **Mutui:** gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti garantiti con ipoteche sui beni oggetto di vendita. Si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il Custode Giudiziario che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso. **Documentazione ufficiale:** avviso di vendita, ordinanza di vendita, perizia dell'immobile, planimetrie, foto, video, modalità di partecipazione e moduli di richiesta sono disponibili per la consultazione sui siti internet www.tribunale.lecco.it - www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it Per info Associazione Notarile Prov. Lecco Tel. 0341/287619



Tribunale di LECCO

Abitazione | Accessorio

GALBIATE

APPARTAMENTO/BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. N. 81/2015

GALBIATE (LC) - VIA MOZZANA 2: ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Lotto UNICO: APPARTAMENTO composto

da cantina, lavanderia, due ripostigli e disimpegno al piano interrato; soggiorno, cucina, bagno e giardino al piano terra; due camere, bagno, balcone e disimpegni al piano primo; con scala interna di collegamento tra i piani. Vano uso AUTORIMESSA al piano interrato. Prezzo base Euro 330.300,00. Offerta minima Euro 247.725,00. Vendita senza incanto 21/09/2021 ore 10:30. G.E. Dott. Tota Edmondo. Delegato Dott. De Lisa Nicola tel. 0341287619. Custode Avv. Perego Michelle tel. 0341350794 email: peregomichelle@yahoo.it.

con disimpegno, oltre ad ampio locale al piano seminterrato accessibile da spazio comune (in perizia Lotto 5). APPARTAMENTO cat. A/10 composto da una stanza più ampio locale dove sono presenti divisori in cartongesso, un bagno con disimpegno (in perizia Lotto 5). Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima Euro 180.000,00. Vendita senza incanto 23/07/2021 ore 11:00. G.E. Dott. Colasanti Dario

MISSAGLIA

APPARTAMENTI/DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. N. 53/2009

MISSAGLIA (LC) - VIA GIUSEPPE GARIBALDI 63: ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Lotto UNICO: APPARTAMENTO di ampia metratura, situato al primo piano, composto da cucina abitabile, soggiorno, n.3 camere, n.2 bagni, più spazi di disimpegno (in perizia Lotto 1). LOCALE DEPOSITO di categoria C/2 si tratta di unico locale (in perizia Lotto 4). APPARTAMENTO cat. A/3 composto da 2 locali principali separati da area comune con accesso ai piani superiori, bagno



Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

PIEMONTE

Alessandria



ALESSANDRIA

Tribunale di ALESSANDRIA - Aste Immobiliari e Fallimentari

MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "ANALOGICA" SENZA INCANTO

Gli interessati all'acquisto dovranno depositare nel termine e nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in doppia busta chiusa (sulla prima busta l'offerente indicherà il nome del professionista delegato ai sensi dell'art. 591 bis c.p.c., la data e l'ora dell'udienza fissata per l'esame delle offerte; la prima busta sarà inserita in una seconda busta, chiusa a cura dell'offerente, sulla quale il professionista delegato ricevente annoterà il nome di chi procede materialmente al deposito, previa sua identificazione). L'offerta, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita compresa domanda di acquisto e indicazione del prezzo offerto (che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base). L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale del 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base) con le modalità determinate dalla singola ordinanza di vendita (l'offerente può versare anche una cauzione più alta). Le buste saranno aperte all'udienza fissata alla presenza degli offerenti; in caso di pluralità di offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta e dei rilanci minimi indicati nell'avviso di vendita. In caso di aggiudicazione l'acquirente dovrà versare il saldo del prezzo entro 120 giorni dall'aggiudicazione, pena la decadenza dalla stessa con perdita del 15% versato a titolo di cauzione.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "TELEMATICA" ASINCRONA SENZA INCANTO

Gli interessati all'acquisto dovranno formulare offerte di acquisto esclusivamente con modalità telematiche tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia (a cui è possibile accedere anche dal portale del gestore della vendita indicato in ordinanza), da compilare seguendo le relative istruzioni. L'offerta ed i relativi documenti allegati dovranno

essere inviati all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it, con la precisazione che l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia. L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale del 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base) da versare esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente bancario intestato alla procedura. L'offerta è irrevocabile. L'esame delle offerte verrà effettuato tramite il portale del gestore della vendita telematica attraverso collegamento operato nel luogo di svolgimento della gara. La partecipazione degli offerenti alle udienze telematiche avrà luogo tramite l'area riservata del portale del gestore della vendita telematica accedendo alla stessa con le credenziali personali ed in base alle istruzioni ricevute, almeno trenta minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita. In caso di pluralità di offerte valide si procederà alla gara tra gli offerenti con la modalità della gara telematica asincrona sull'offerta più alta secondo il sistema dei plurimi rilanci (il gestore della vendita telematica comunicherà ai partecipanti ogni rilancio effettuato). La gara avrà inizio nel momento in cui il professionista abbia completato le verifiche di ammissibilità delle offerte; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo a quello in cui il professionista abbia avviato la gara. Qualora vengano effettuate offerte negli ultimi 15 (quindici) minuti prima della scadenza del predetto termine, la scadenza della gara sarà prolungata, automaticamente, per una sola volta di ulteriori 15 (quindici) minuti per consentire a tutti gli offerenti di effettuare ulteriori rilanci. La deliberazione finale sulle offerte all'esito della gara avrà luogo nel giorno immediatamente successivo alla scadenza del termine sopra indicato (con esclusione del sabato, domenica e dei giorni festivi). Le comunicazioni ai partecipanti avranno luogo tramite posta elettronica certificata all'indirizzo comunicato dal soggetto partecipante e tramite SMS. In caso di aggiudicazione l'acquirente dovrà versare il saldo del prezzo entro 120 giorni dall'aggiudicazione, pena la decadenza dalla stessa con perdita del 15% versato a titolo di cauzione.

PER LE MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE: siti internet www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it - www.canaleaste.it - www.tribunale.alessandria.giustizia.it

Tribunale di
ALESSANDRIA

Abitazione | Accessorio

ALESSANDRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 275/2017

Alessandria (AL), Mandrogne, Strada Raggi 39 - LOTTO 4: Porzione di antica cascina libera su tre lati con cortile di proprietà - internamente in corso di ristrutturazione. Box auto pertinenziale. Prezzo base Euro 16.200,00. Offerta minima Euro 12.150,00. Vendita senza incanto 07/09/2021 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131266662. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO, CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 9/2020

Alessandria (AL), Via Alessandro Tonso 63 - LOTTO UNICO: Appartamento con annessa cantina, facente parte di un piccolo condominio di 6 unità - Condominio delle Ginestre, costituito da piccolo corridoio di ingresso che distribuisce direttamente tutti gli ambienti; la cucina, il soggiorno, due camere ed il bagno. A completare il tutto un piccolo ripostiglio sul fondo del corridoio stesso ed un terrazzo/loggia rivolto a sud-ovest verso il cortile interno. Attualmente detto spazio è provvisoriamente chiuso con elementi vetrati provvisori da rimuovere. Dal vano scala condominiale è possibile accedere al piano seminterrato in cui è presente una cantina di circa mq. 18. Prezzo base Euro 46.500,00. Offerta minima Euro 34.875,00. Vendita senza incanto 09/09/2021 ore 16:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Elisa Maria Rovetto, Alessandria (AL), Corso Felice Cavallotti 40, Tel. 0131261601. G.E. Dott.ssa Bianco Elisabetta.

ALESSANDRIA

NEGOZIO, CANTINA, BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 4280/2019 + Esec. Imm. 22/2019

Alessandria (AL), Via Vochieri 119 - LOTTO 1: Negozio posto al piano terra e cantina al piano interrato, facenti parte di un fabbricato condominiale composto da abitazioni, negozi e magazzini. L'unità è composta da locali uso commerciale: n. 3 sale, n. 2 depo-

siti, cucina, disimpegno, n. 3 wc al piano terra, n. 2 cantine al piano primo sottostrada S1. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00. Vendita senza incanto 09/09/2021 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Muscente, Alessandria (AL), Via Gramsci 59/A, Tel. 3471535990. G.I. Croci Corrado.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 281/2019

Alessandria (AL), Via San Baudolino 4 - LOTTO UNICO: Appartamento posto al piano terra di fabbricato condominiale, composto da cucina, tre camere, bagno, ripostiglio e cantina, con cortile condominiale. Disponibilità: libero. Prezzo base Euro 16.125,00. Offerta minima Euro 12.094,00. Vendita senza incanto 16/09/2021 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elio Ferrara, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131872943. G.E. Dott.ssa Bianco Elisabetta.

FOSSETO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 278/2019

Alessandria (AL), Fosseto, Frazione di San Salvatore Monferrato - LOTTO UNICO: In palazzina composta da un piano rialzato e tre piani fuori terra, intero secondo piano, costituito da tre unità immobiliari suddivise dal CTU in "A-B-C" come da tavola grafica allegata alla perizia alla quale si rimanda. Appartamento contraddistinto dalla lettera A: soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e balco-

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

www.asteannunci.it

ne, n. 1 box Appartamento contraddistinto dalla lettera B: ingresso, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e balcone Appartamento contraddistinto dalla lettera C: ingresso, ripostiglio, bagno, soggiorno cucina, tre camere, bagno, n. 2 balconi. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 09/09/2021 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sara Ongaro, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Dott.ssa Bianco Elisabetta.

ALLUVIONI PIOVERA

PALAZZINA DI DUE PIANI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 129/2019

Piovera (AL), Località Piovera, Alluvioni Piovera - Via Solferino 4 - LOTTO UNICO: Palazzina di due piani, composta al piano terreno da soggiorno con angolo cottura, al primo piano da camera con bagno e ripostiglio, e dependance ad un piano, composto da un locale lavanderia, un piccolo bagno, un ingresso di disimpegno, con cortile. Prezzo base Euro 32.250,00. Offerta minima Euro 24.188,00. Vendita senza incanto 15/09/2021 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Foco, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131872943. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

BOSCO MARENGO

FABBRICATI CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 258/2008

Bosco Marengo (AL), Via San Pio V 82 - LOTTO UNICO: Piccolo complesso imm.re costituito da due corpi di fabbrica che racchiudono corte interna: fabbricato su due piani f.t. di mq 100 ciascuno, stato rustico, con appendice avente locali di deposito ex fienile p.superiore; fabbricato principale su due piani f.t. di mq 125 ciascuno oltre interrato (di mq 20 con cantina e scala), ingresso su soggiorno, cucina, veranda, vano scala oltre magazzino/deposito p.terra; tre camere, bagno, seconda cucina p.primo. Prezzo base Euro 16.105,72. Offerta minima Euro 12.079,26. Vendita senza incanto 14/09/2021 ore 15:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Dott. Luigi Ruggiero, Valenza (AL), Via Canonico Zuffi 10, Tel. 0131947851. G.E. Croci Corrado.

BOSIO

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 276/2017

Bosio (AL), Località Santo Stefano 1 - LOTTO UNICO: Nuda proprietà di alloggio sito al piano primo di fabbricato residenziale. Prezzo base Euro 20.700,00. Offerta minima Euro 15.525,00. Vendita senza incanto 07/09/2021 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Barbara Berello in Alessandria, Piazza Turati 5, Tel. 013156555. G.E. Dott.ssa Bianco Elisabetta.

CARROSI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 335/2012

Carrosio (AL), Vico Romanini 3 - LOTTO UNICO: Fabbricato da terra a tetto, su due piani fuori terra per una porzione mentre una parte è posta su un terzo piano con soprastante sottotetto, il tutto così composto: piano terra: locale cantina, ripostiglio/sottoscala con accesso dal piano strada, con serramenti in ferro e rifiniture al grezzo. Piano rialzato: accesso da pianerottolo intermedio in camera da letto con portoncino di ingresso in legno e bagno ricavato in sottoscala. Piano primo: cucina in ampio vano e da questo ci si collega al piano secondo. Piano secondo: salotto, disimpegno, due camere e un bagno. Sottotetto. Prezzo base Euro 17.560,00. Offerta minima Euro 13.170,00. Vendita senza incanto 14/09/2021 ore 10:30 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 davanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131252526. G.E. Croci Corrado.

CASTELLAZZO BORMIDA

ALLOGGIO, CANTINA E BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 136/2020

Castellazzo Bormida (AL), Via Saraceni 24 - LOTTO UNICO: Alloggio di civile abitazione con cantina di pertinenza, sup. tot. mq 103. Box auto. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00. Vendita senza incanto 02/09/2021 ore 09:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), Corso Crimea 89, Tel. 0131261543. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

CASTELLAZZO BORMIDA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 36/2019

Castellazzo Bormida (AL), Via Monteverde 174 D - LOTTO UNICO: Casa di civile abitazione dalle fondamenta al tetto elevata a due piani fuori terra oltre a piano sottotetto composta al piano terra da portico, ingresso, cucina, camera, servizio igienico, centrale termica/ripostiglio, cantina e scala ai piani superiori; al primo piano tre camere ed ulteriore vano al grezzo, balcone e scala ai piani superiore e inferiore; al piano sottotetto quattro vani ad uso solaio. E' presente un cortile recintato antistante l'abitazione ed un altro piccolo cortile retrostante. Prezzo base Euro 28.223,44. Offerta minima Euro 21.167,58. Vendita senza incanto 07/09/2021 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elisa Adele Mastorchio, Alessandria (AL), Corso Felice Cavallotti 40, Tel. 0131261601. G.E. Dott. Demontis Stefano.

CASTELLETTO D'ORBA

ABITAZIONE TIPO POPOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 517/2016

Castelletto d'Orba (AL), Via San Lorenzo 3 - LOTTO UNICO: Abitazione posta su 4 livelli così costituita: p.terra locali di sgombero e cantine (corte, 6 locali magazzino/cantine di cui una con pozzo); p.primo cucina soggiorno bagno lavanderia 2 camere e balcone; p.secondo bagno 4 camere disimpegno balcone; p.terzo locale solaio al grezzo. Prezzo base Euro 30.850,00. Offerta minima Euro 23.138,00. Vendita senza incanto 08/09/2021 ore 14:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Vernetti, Alessandria (AL), Via Faà di Bruno 68, Tel. 013143066. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

CASTELLETTO MONFERRATO

FABBRICATO INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 128/2019

Castelletto Monferrato (AL), Via Roma 58/B - LOTTO UNICO: Fabbricato indipendente in aderenza ad altro fabbricato in stato di fatiscenza e con necessità di importanti lavori di ristrutturazione. Il fabbricato si distribuisce su tre piani f.t. e necessità della costituzione di una servitù di passaggio. Ingresso posto da un terrazzo sul piano rialzato con due camere ed un bagno; corte esclusiva nella parte retrostante; con scala interna in muratura si accede al primo piano che è composto da due camere con balcone. Nel piano seminterrato vi è una camera adibita a cantina. Sup. complessiva 290 mq, superficie equivalente

179,75. Prezzo base Euro 8.100,00. Offerta minima Euro 6.067,00. Vendita senza incanto 08/09/2021 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Brina, Alessandria (AL), Via Piacenza 23, Tel. 0131267879. G.E. Croci Corrado.

FRASCARO**IMMOBILE IN ZONA AGRICOLA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 65/2020

Frascaro (AL), Via Tacconotti snc - LOTTO UNICO: Immobile in zona agricola composto da due piano fuori terra, libero su tre lati con destinazione in parte abitativa ed in parte a magazzino, stalla e portico, il tutto circondato da relativo sedime di pertinenza in parte cintato verso la strada pubblica. Ulteriore piccolo copro adiacente al confine ad uso porticato con forno semi-demolito. Prezzo base Euro 57.956,25. Offerta minima Euro 43.467,19. Vendita senza incanto 09/09/2021 ore 16:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sara Ongaro, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Croci Corrado.

FRUGAROLO**VILLETTA IN CORSO DI COSTRUZIONE**

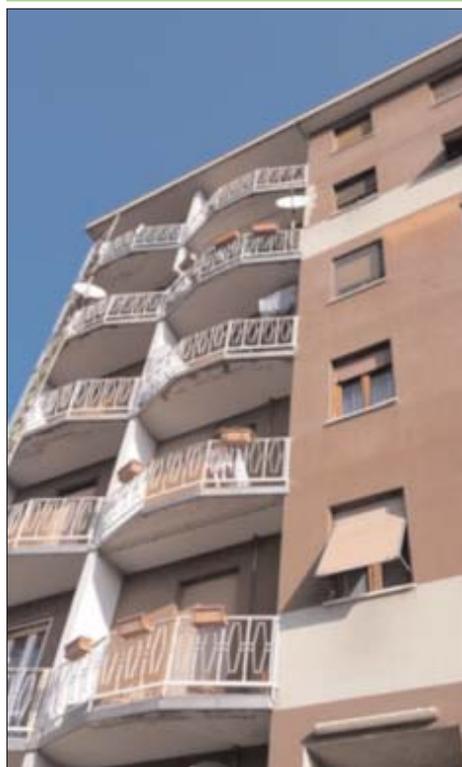
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 496/2016

Frugarolo (AL), Via Papa Giovanni Paolo II snc - LOTTO 1: Villetta in corso di costruzione, composta da una prima abitazione distribuita su p.terra (81 mq residenziale+26 mq di portico), primo (70 mq+16 mq terrazzo) e interrato (130 mq box e/o cantine+50 mq portico); seconda abitazione distribuita su p.terra (81 mq residenziale+26 mq di portico), primo (70 mq+16 mq terrazzo) e interrato (130 mq box e/o cantine+50 mq portico). Entrambe al grezzo. Prezzo base Euro 83.500,00. Offerta minima Euro 62.625,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 14/09/2021 ore 14:30 tramite il portale del gestore della vendita www.doauction.it; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Diamanti Massimo Tel. 01432773. G.E. Croci Corrado.

PONTECURONE**ABITAZIONE, CANTINA, AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 152/2016**

Pontecurone (AL), Via Privata Commenda 6 - LOTTO UNICO: Abitazione posta al piano quarto (quinto fuori terra) e ultimo nel Condominio Commenda, identificato con il numero 26, composto da vani catastali 5 e una cantina al piano interrato. Autorimessa posta nel cortile interno del Condominio Commenda, al piano terreno, identificata con il numero 37. Prezzo base Euro 24.750,00. Offerta minima Euro 18.563,00. Vendita senza incanto 08/09/2021 ore 10:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alda Maria Vernetti, Alessandria (AL), Via Faà di Bruno 68, Tel. 013143066. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

PONTECURONE**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 316/2018**

Pontecurone (AL), Via Emilia 99 - LOTTO 1: Abitazione di tipo civile facente parte di un fabbricato originario del XVII secolo, soggetto a vincolo Comunale di tutela ambientale, dotato di un comune giardino piantumato con vialetti inghiaati. L'alloggio, identificato come interno 2, è composto da piccolo ingresso, bagno, cucina, due camere, balcone, cantina come da perizia. Prezzo base Euro 12.192,18. Offerta minima Euro 9.144,13. Pontecurone (AL), Via Emilia 99 - LOTTO 2: Abitazione di tipo civile facente parte di un fabbricato originario del XVII secolo, soggetto a vincolo Comunale di tutela ambientale, dotato di un comune giardino piantumato con vialetti inghiaati. L'alloggio, identificato come interno 1, è composto da piccolo ingresso e un corridoio sul quale si affacciano un bagno, cucina, quattro camere, due balconi, cantina come da perizia. Prezzo base Euro 24.342,18. Offerta minima Euro 18.256,63. Pontecurone (AL), Via Emilia 99 - LOTTO 3: Abitazione di tipo civile facente parte di un fabbricato originario del XVII secolo, soggetto a vincolo Comunale di tutela ambientale, dotato di un comune giardino piantumato con vialetti inghiaati. L'alloggio, identificato come interno 4, è composto da un ingresso, un bagno, cucina, una camera, un tinello e un balcone. Prezzo base Euro 12.614,06. Offerta minima Euro 9.460,54. Pontecurone (AL), Via Emilia 99 - LOTTO 4: N. 2 abitazioni di tipo civile facenti parte di un fabbricato originario del XVII secolo, soggetto a vincolo Comunale di tutela ambientale dotato di un comune giardino piantumato con vialetti inghiaati. Alloggio identificato come interno 5, composto da un piccolo ingresso, un bagno, una camera. Alloggio identificato come interno 6, composto da ingresso, un bagno, una cucina, tre camere da letto, ripostiglio. Prezzo base Euro 19.954,68. Offerta minima Euro 14.966,01. Pontecurone (AL), Via Emilia 99 - LOTTO 5: Abitazione di tipo civile facente parte di un fabbricato originario del XVII secolo, soggetto a vincolo Comunale di tutela ambientale, dotato di un comune giardino piantumato con vialetti inghiaati. L'alloggio, identificato come interno 7, è composto da un piccolo ingresso, un bagno, una cucina e due camere. Prezzo base Euro 12.107,81. Offerta minima Euro 9.080,85. Pontecurone (AL), Via Emilia 99 - LOTTO 6: N. 2 abitazioni di tipo civile facenti parte di un fabbricato originario del XVII secolo, soggetto a vincolo Comunale di tutela ambientale, dotato di un comune

giardino piantumato con vialetti inghiaati. Alloggio identificato come interno 8: è composto da un piccolo ingresso, un bagno e una camera con angolo cottura. Alloggio identificato come interno 9: è composto da un ingresso, un bagno, una cucina, tre camere da letto, disimpegno e piccolo balcone. Prezzo base Euro 26.620,31. Offerta minima Euro 19.965,23. Pontecurone (AL), Via Emilia 99 - LOTTO 7: N. 2 abitazioni di tipo civile facenti parte di un fabbricato originario del XVII secolo, soggetto a vincolo Comunale di tutela ambientale, dotato di un comune giardino piantumato con vialetti inghiaati. Alloggio identificato come interno 10: è composto da un piccolo ingresso, un bagno, una cucina, una camera e cantina. Alloggio identificato come interno 11: è composto da un ingresso, un bagno, una camera con angolo cottura. Prezzo base Euro 17.676,56. Offerta minima Euro 13.257,42. Vendita senza incanto 09/09/2021 ore 15:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Scagnetti, Tortona (AL), Via Emilia 49, Tel. 0131814937. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

PONZANO**VILLETTA UNIFAMILIARE, TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 276/2018**

Ponzone (AL), Frazione Villaggio Losio, Via Cascinali 379 - LOTTO UNICO: Villetta unifamiliare sita nella zona residenziale "Residence e Depandance Losio", composta da 2 piani dei quali uno fuori terra adibito ad abitazione ed uno seminterrato ad uso scantinato. Al piano terreno trovasi ingresso su soggiorno, cucina, 2 camere e servizio igienico; al piano scantinato trovasi 2 grandi vani e piccolo vano ad uso ripostiglio. E' compreso il terreno pertinenza adibito in parte a cortile/terrazza, per un sedime di 870 mq totali. Prezzo base Euro 27.887,00. Offerta minima Euro 20.915,00. Vendita senza incanto 01/09/2021 ore 09:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello 1 A, Tel. 0131866662. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

POZZOLO FORMIGARO**ALLOGGIO, BOX AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 178/2020**

Pozzolo Formigaro (AL), Strada Roveri 5 - LOTTO 1:

(già n. 1/C) Alloggio sito al primo piano, int. 3, dell'edificio condominiale denominato "Condominio delle Roveri" con accesso dal civico n. 5, sedime di pertinenza a giardino della superficie di circa 70 mq posto al piano terra. L'alloggio è composto da ingresso, cucina, bagno, tre camere, piccolo ripostiglio e due balconi. Superficie complessiva di circa mq 164,68. Box auto al piano seminterrato, distinto dal n. 22. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 07/09/2021 ore 11:18 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, Tel. 0131251524. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

PREDOSA

CASA CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 492/2017

Predosa (AL), Frazione Castelferro, Via Crotta 8 - LOTTO UNICO: Casa di civile posta su due piani fuori terra oltre sottotetto non accessibile, con porzione di corte pertinenziale, piccola tettoia esterna (ricovero attrezzi). L'abitazione è così composta: a piano terra, cucina e ampio soggiorno, ripostiglio sottoscala, scala di accesso al P1; al primo piano, due camere (di cui una con piccolo ripostiglio), bagno e disimpegno; al secondo piano, sottotetto non accessibile. Disponibilità: libero. Autorimessa pertinenziale accessibile dalla porzione di corte. Disponibilità: occupato da cose. Prezzo base Euro 30.750,00. Offerta minima Euro 23.062,50. Vendita senza incanto 09/09/2021 ore 15:30 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alberto Rossi, Alessandria (AL), Via Bergamo 8, Tel. 0131250675. G.E. Dott.ssa Bianco Elisabetta.

SERRAVALLE SCRIVIA - STAZZANO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 307/2008 + 179/2013

Serravalle Scrivia (AL), Vicolo Torchio 2 - LOTTO 1: Abitazione di tipo civile posta in edificio condominiale, al primo piano (secondo f.t.), collegato da scala interna, collocata in un edificio storico ante XX sec. Composto da ingresso, bagno, cucina, sala e due camere senza balconi. L'alloggio è privo di cantina. Prezzo base Euro 32.062,00. Offerta minima Euro 24.046,00. Vendita senza incanto 14/09/2021 ore 10:00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti al Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131252526. G.E. Croci Corrado.

TAGLIOLO MONFERRATO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 304/2020

Tagliolo Monferrato (AL), Via Morella 31 - LOTTO UNICO: (indirizzo catastale Regione Fontanazza), fabbricato di civile abitazione, da terra a tetto, con annessa autorimessa e piscina ed area di compendio recintata trattasi di fabbricato di civile abitazione che si sviluppa su due piani fuori terra ed è composto al piano terra da: due locali di sgombero, centra-

le termica, cantina, wc, locale autorimessa e scala di accesso al piano primo e al piano primo da: tre camere, soggiorno, cucina, corridoio, ripostiglio, wc, balconi e porticato. Il fabbricato abitativo ha una superficie complessiva di mq. 336 circa. L'autorimessa ha una superficie complessiva di mq. 27 circa. Al fabbricato sono annessi una porzione di area scoperta di mq. 458, una porzione di area scoperta tenuta a giardino di circa 430 mq. nonché una porzione di area scoperta con piscina di circa 400,00 mq, ed un capanno abusivo al presente non sanabile. Prezzo base Euro 150.800,00. Offerta minima Euro 113.100,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 08/09/2021 ore 15:00 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Ferrari Marco Tel. 0131251686. G.E. Dott.ssa Bianco Elisabetta.

TRISOBBIO

ABITAZIONE UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 17/2020

Trisobbio (AL), Via de Rossi 24 - LOTTO UNICO: Abitazione unifamiliare su due livelli da terra a tetto, in centro storico, composta da disimpegno, corridoio e soggiorno/cucina al piano terra, tre camere, bagno, terrazzo al piano primo. Sup. mq 98. Prezzo base Euro 36.350,00. Offerta minima Euro 27.262,50. Vendita senza incanto 09/09/2021 ore 10:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Simona Chiola, Nizza Monferrato (AT), Viale Partigiani 25, Tel. 3471306910. G.E. Dott.ssa Bianco Elisabetta.

VALENZA

LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 67/2020

Valenza (AL), Via Carlo Camurati 19 - LOTTO UNICO: Laboratorio orafico posto al piano terreno di unità condominiale denominata Condominio Tartara; è presente anche un locale cantina ubicato al piano primo sotterraneo. L'unità è composta da ingresso, locale d'attesa, due disimpegni, due uffici, tre locali denominati box di lavorazione, uno spogliatoio, un bagno ed un locale uscita, oltre al balcone posto all'interno cortile. Prezzo base Euro 25.125,00. Offerta minima Euro 18.845,00. Vendita senza incanto 09/09/2021 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Muscente, Alessandria (AL), Via Gramsci 59/A, Tel. 3471535990. G.E. Dott. Demontis Stefano.

VIGNOLE BORBERA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 349/2019

Vignole Borbera (AL), Piazza San Lorenzo 7 - LOTTO UNICO: Immobile cat. A/4, 5,5 vani, superficie 100 mq. Prezzo base Euro 27.100,00. Offerta minima Euro 20.350,00. Vendita senza incanto 02/09/2021 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), Corso Crimea 89, Tel. 0131261543. G.E. Dott.ssa Bianco Elisabetta.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

ALESSANDRIA - CREMIA - CODEVILLA

FABBRICATO COMM.LE - ABITAZIONI - MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 6/2018

Alessandria (AL), Via dei Guasco 42 - LOTTO 1: Entità immobiliari (con accessi secondari anche da Via Emanuele Boidi e da Via Guglielmo Schiavina) costituite da piano interrato: locali magazzino e cantine con accesso dall'esterno, con una superficie commerciale di circa mq 260; piano terreno: locali magazzino-vendita, uffici direzionali, ripostigli, servizi igienici e locale centrale termica, con una superficie commerciale di circa mq 480; tettoia tamponata, con una superficie commerciale di circa mq 100; piano ammezzato: quattro vani ad uso magazzino con una superficie commerciale di circa mq 170; piano primo: corridoio, nove vani ad uso magazzino e tre vani ripostiglio, con una superficie commerciale di circa mq 410, oltre corte (in parte esclusiva) al piano terreno. Prezzo base Euro 562.500,00. Alessandria (AL), Via dei Guasco 37-39 - LOTTO 2: Negozio e magazzino/deposito composto da locale vendita e retro, con una superficie commerciale di mq 47. Magazzino composto da ingresso, due vani e bagno, con una superficie commerciale di mq 55. Locale autorimessa in Via Cesare Canefri 2 (indirizzo catastale) comunicante con il magazzino tramite varco con scala, con superficie commerciale di mq 16. Prezzo base Euro 43.312,50. Alessandria (AL), Via Silvio Pellico snc - LOTTO 3: Lotto 3 (già 3a) Unità immobiliare a destinazione terziaria non ultimata ubicata al piano primo (2 f.t.) di un fabbricato elevato a due piani fuori terra, con superficie commerciale di circa mq 930, oltre ad attigua corte esclusiva al piano terreno. Prezzo base Euro 251.250,00. Alessandria (AL), Via Galileo Galilei 103-105 - LOTTO 4: Complesso immobiliare non ultimato e con permesso di costruire scaduto sito in Via Galileo Galilei 103-105 (già 35) angolo Via Silvio Pellico angolo Via San Giovanni Bosco (PEC ex Unifarma), insistente su terreno con superficie catastale di mq 2.760, costituito da: A) Corpo di fabbrica ad angolo tra Via Galileo Galilei e Via Silvio Pellico, elevato a due piani fuori terra oltre

piani sottotetto ed interrato, racchiudente: due locali da destinare a cantine al piano interrato; locali da destinare a spazi commerciali, depositi, spogliatoi, uffici e servizi igienici al piano terreno (1° f.t.); locali da destinare ad abitazioni, terrazzi e deposito al piano primo (2° f.t.); locali da destinare ad abitazioni e terrazzo al piano sottotetto. B) Corpo di fabbrica di nuova realizzazione elevato a due piani fuori terra oltre piani sottotetto ed interrato, racchiudente: autorimessa suddivisa in n. 19 posti auto al piano interrato. locali da destinare a negozio e ufficio al piano terreno (1° f.t.); locale da destinare a deposito al piano primo (2° f.t.); area da destinare ad impianti tecnologici piano sottotetto. C) Area interna ai corpi di fabbrica, sulla quale sono previsti n. 18 posti auto, di cui n. 1 per portatori di handicap. Prezzo base Euro 750.000,00. Codevilla (PV), Strada Provinciale 1 - LOTTO 7: Appezamento di terreno a destinazione agricola, con superficie catastale di mq 6.486. Prezzo base Euro 10.500,00. Alessandria (AL), Via Palermo 36-38 - LOTTO 8: Lotto 8 (già 3b), Compendio immobiliare sito in Via Palermo 36-38 (già 14) angolo Via Silvio Pellico angolo Via San Giovanni Bosco, costituito da corpi di fabbrica, articolati in: A) Fabbricato deposito-magazzino elevato a due piani fuori terra collegati da scala interna, comprendente depositi e ripostigli al piano terreno (1° f.t.) con superficie commerciale di circa mq 120 e da un magazzino al piano primo (2° f.t.) con accesso da vano scala al piano terreno, con superficie commerciale di circa mq 115; B) Porzioni al piano terreno (1° f.t.) di adiacente palazzina elevata a tre piani fuori terra oltre a piano interrato e sottotetto, costituite da disimpegno, deposito e ripostiglio con una superficie commerciale di circa mq 65 e da magazzino con superficie commerciale di circa mq 65 oltre a porticato e a corte; C) Striscia di terreno (area urbana) con superficie catastale di mq 62. Nel medesimo lotto quota di proprietà del 50% su porzione di fabbricato sito in Via Palermo 36-38 (già 14) angolo Via Silvio Pellico angolo Via San Giovanni Bosco, elevato a tre piani fuori terra oltre a piano interrato e sottotetto, collegati da scale, racchiudente: - unità abitativa al piano terreno (1° f.t.), composta da ingresso, camera, cucina, vano accessorio e rimessa, con superficie catastale di mq 38; - unità abitativa al piano primo (2° f.t.) composta da ingresso, sala, soggiorno, cucina, due camere e due bagni, oltre a disimpegno, cantina, lavanderia, locale centrale termica e deposito nafta al piano interrato, con superficie catastale di mq 182; - unità abitativa al piano secondo (3° f.t.) composta da ingresso, sala, soggiorno con cucinino, due camere, bagno e due locali sottotetto, oltre a porzione di sottotetto indicata come "solaio comune" nelle planimetrie catastali delle unità abitative dei piani primo e secondo, con superficie catastale di mq 190. Prezzo base Euro 112.500,00. Vendita senza incanto 29/06/2021 ore 16:00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dott. Dario Spadavecchia, Torino (TO), Corso Tassoni 12, Tel. 0117410435. G.D. Dott. Demontis Stefano.

PONTECURONE**NEGOZI - BOX AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 392/2018**

Pontecurone (AL), Via Emilia - LOTTO 1: Negozio facente parte di fabbricato originario del XVII secolo, soggetto a vincolo Comunale di tutela ambientale,

piano terra, composto da ampio locale con ripostiglio e servizio igienico. I locali sono stati collegati all'unità confinante a seguito di alcune demolizioni. Il locale principale è caratterizzato da soffitti voltati e affrescati. Al piano interrato sono presenti due cantine voltate in mattoni a vista. Prezzo base Euro 98.550,00. Offerta minima Euro 73.912,50. Pontecurone (AL), Via Emilia - LOTTO 2: Negozio facente parte di un fabbricato originario del XVII secolo, soggetto a vincolo Comunale di tutela ambientale, piano terra, composto da ampio locale che affaccia su via Emilia con servizio igienico, locale retro e ripostiglio ricavato in una specie di mezzanino accessibile da una scala interna. Prezzo base Euro 42.750,00. Offerta minima Euro 32.062,50. Pontecurone (AL), Via Emilia - LOTTO 3: Box auto facente parte di un fabbricato del XVII secolo, soggetto a vincolo Comunale di tutela ambientale, piano primo, composto da ampio soggiorno con tinello, cucina, tre camere, servizio igienico, piccola lavanderia con annesso wc, ripostiglio e tre piccoli balconi. Sono annessi all'immobile ampi spazi uso cantina al piano interrato, caratterizzati da murature e volte in parte intonacate e in parte in laterizio a vista. Prezzo base Euro 72.112,50. Offerta minima Euro 54.084,37. Vendita senza incanto 09/09/2021 ore 17:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Scagnetti, Tortona (AL), Via Emilia 49, Tel. 0131814937. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

PONTECURONE**FABBRICATO USO ABITAZIONE, TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 229/2020**

Pontecurone (AL), Località/ Frazione Strada Bertone 4 - LOTTO UNICO: Immobile A: Fabbricato ad uso abitazione a due piani fuori terra e piano interrato composto da: locale uso cantina al piano interrato; cucina, due camere, disimpegno e bagno al piano terra; disimpegno, tre camere, cucina, ripostiglio disimpegno e due bagni al piano primo. Immobile B: Fabbricato ad uso magazzino ad un piano fuori terra composto da due ampi locali con portoni scorrevoli in ferro ed un portichetto ad uso legnaia sul retro. Il locale più ampio presenta una piccola fossa che un tempo serviva per la raccolta dell'olio durante lavorazioni meccaniche. Immobile C: Il terreno in oggetto si presenta in piano ed al momento della presente relazione non coltivato ed inutilizzato. Il perimetro è recintato con rete plastificata e paletti in ferro. Prezzo base Euro 104.500,00. Offerta minima Euro 78.375,00. Vendita senza incanto 08/09/2021 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Paola Barisone, Ovada (AL), Piazza Garibaldi 5, Tel. 014386770. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

Immobile comm.le | ind.le

ALESSANDRIA**CAPANNONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 35/2019

Alessandria (AL), Via della Meccanica 23 - LOTTO

UNICO: Capannone uso artigianale/commerciale elevato ad un piano fuori terra parzialmente soppalcato, con superficie catastale complessiva di mq 2.368, costituito al piano terreno (1° f.t.) da locale ad uso esposizione/vendita e deposito, officina, ufficio, servizi, scala e rampa di collegamento al soprastante piano soppalcato da deposito piccoli ricambi, locale di sgombero, spogliatoio e servizi. Prezzo base Euro 265.500,00. Vendita senza incanto 29/06/2021 ore 15:00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dott. Dario Spadavecchia, Torino (TO), Corso Tassoni 12, Tel. 0117410435. G.D. Croci Corrado.

PREDOSA**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 221/2019

Predosa (AL), Via Ovada 118/b Zona Industriale, - LOTTO UNICO: Complesso industriale composto da un fabbricato che si eleva a un piano fuori terra, destinato a uffici, un manufatto in piano staccato destinato a cabina elettrica, due capannoni con locali accessori. Prezzo base Euro 414.000,00. Offerta minima Euro 310.500,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 07/09/2021 ore 11:00 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Dott. Piacenza Gian Paolo Tel. 0131252487. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

Terreno | Immobile agricolo

ALESSANDRIA**TERRENI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 226/2020

Alessandria (AL), Frazione Spinetta Marengo, Via Levata 56 - LOTTO UNICO: Corpo A: terreno di forma quadrata avente una superficie di mq. 6.100. Su tale terreno si eleva un fabbricato di civile abitazione composto da quattro unità abitative in corso di costruzione e/o definizione. Ogni alloggio tipo è disposto su tre piani: piano terra, piano primo, piano mansardato. Al piano terra: cucina, soggiorno, bagno, disimpegno, cantina, vano scala; al piano primo: tre camere da letto, bagno, disimpegno e ripostiglio; al piano mansardato: due locali di sgombero. La superficie lorda per ogni alloggio riferita ai tre piani è di mq. 250,50. Corpo B: terreno di forma quadrata avente una superficie di mq. 6.100. Prezzo base Euro 105.500,00. Offerta minima Euro 79.125,00. Vendita senza incanto 07/09/2021 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Lorenzetti, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Dott.ssa Brera Roberta.

TORTONA**COMPLESSO ABITATIVO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 69/2013

Tortona (AL), Frazione Castellar Ponzano, Via Cesare Balbo 15 - LOTTO UNICO: Due corpi di fabbrica, il principale destinato ad abitazione, il corpo accessorio destinato a locali di sgombero. Il corpo principale è così composto: al p. terra ingresso su cortile esclusivo, soggiorno, cucinino, al p. primo due camere da letto, di cui una con bagno direttamente collegato, secondo bagno, disimpegno, al p. interrato cantina. Il corpo accessorio è così composto: al p. terreno accesso carraio all'immobile e locale di sgombero, al p. primo sottotetto due locali di sgombero e bagno. Prezzo base Euro 78.750,00. Offerta minima Euro 59.062,50. Vendita senza incanto 09/09/2021 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Franco, Tortona (AL), Corso Repubblica 22, Tel. 0131820090. G.E. Dott. Demontis Stefano.

EMILIA ROMAGNA

Ferrara - Ravenna



FERRARA

Tribunale di FERRARA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Per tutte le procedure esecutive in cui sia stata emessa l'ordinanza di vendita delegata in data antecedente al 10.4.18 le operazioni di vendita proseguiranno con modalità "analogica". Per tutte le altre procedure i beni saranno venduti con il sistema della vendita telematica sincrona mista, ovvero modalità di svolgimento della gara in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando davanti al professionista delegato. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto secondo le seguenti opzioni: **1) Presentazione tradizionale in busta chiusa:** l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). **2) Presentazione per via telematica:** l'offerta per la partecipazione alle vendite telematiche, sono presentate esclusivamente tramite un modulo web disponibile sul portale delle vendite pubbliche e sul portale del gestore della vendita telematica www.garvirtuale.it, reso accessibile anche dal link presente nella scheda relativa al lotto in vendita. Al fine di potere presentare l'offerta per via telematica, l'offerente deve disporre di una casella di posta elettronica certificata ed del dispositivo di firma digitale con il quale firmare l'offerta. Il manuale per la presentazione delle offerte telematiche rilasciato dal Ministero di Giustizia è reperibile al seguente link: https://pst.giustizia.it/PST/resources/cms/documents/Manuale_utente_presentazione_Offerta telematica_PVP.pdf All'offerta telematica dovrà essere allegata la ricevuta del bonifico relativo al versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). **Nel boni-**

fico andrà indicata unicamente la parola "Cauzione" quale causale. L'offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste presentate sia in via tradizionale che in via telematica e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Il versamento del saldo prezzo è effettuabile a mezzo di **pattuzione di prestito bancario** ai sensi dell'art. 585 cpc: l'istituto bancario eroga la somma destinata a saldo prezzo direttamente al delegato alla vendita e nel decreto di trasferimento si dà atto della modalità di pagamento del prezzo disponendo che il pignoramento non venga cancellato se non contestualmente alla iscrizione della ipoteca di primo grado a garanzia della restituzione del prestito. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet www.asteannunci.it. La richiesta di visita degli immobili deve essere formulata esclusivamente tramite il form di richiesta presente nella scheda del singolo lotto in vendita pubblicata sul Portale delle vendite pubbliche. Il custode dovrà rispondere alla richiesta entro gg 15. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode o delegato. Si segnala infine che la vendita non comporta alcuna spesa, se non le imposte di legge e quelle espressamente disciplinate. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura.

Tribunale di
FERRARAImmobilie comm.le | ind.le

ARGENTA - CODIGORO

UFFICI - NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. 19/11 - CODIGORO: LOTTO 3 - ASTA N. 2834: Negozio al p.t. di mq. 53. Prezzo base Euro 8.107,00 Offerta minima Euro 6.080,00 LOTTO 4 - ASTA N. 2835: Negozio al p.t. di mq. 55. Prezzo base Euro 8.5351,00. Offerta minima Euro 6.401,00 LOTTO 5 - ASTA N. 2836: negozio al p.t. di mq. 55, Prezzo base Euro 8.535,00. Offerta minima Euro 6.401,00 ARGENTA: LOTTO 15 - ASTA N. 2846: 2 fabbricati adibiti ad uffici con corte. Prezzo base Euro 120.096,00 Offerta minima Euro 90.680,00. Curatore Fallimentare Dott.ssa Raffaella Margotti tel. 0532 206847. Udiienza senza incanto 16/07/2021 ore 10:00. G.D. Ghedini Anna.

Aste

RIVISTA
tabloid

GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti opportunità di acquisto immobiliare proposte da diversi tribunali.

Questa testata, snella e capillarmente diffusa, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico free press formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

Tribunale di **RAVENNA** - Aste Immobiliari e Fallimentari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE: Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto presso il Tribunale di Ravenna. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, entro le ore 13 dell'ultimo giorno non festivo precedente a quello dell'asta, nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento: per la vendita senza incanto: 1) offerta irrevocabile di acquisto in busta chiusa 2) assegno circolare non trasferibile, intestato al Professionista delegato, del 10% del prezzo proposto. La vendita si

tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet www.asteravenna.eu, www.tribunalediravenna.it, www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegudiziarie.it - www.canaleaste.it Per informazioni tecniche ed anche per concordare un eventuale sopralluogo gli interessati possono telefonare esclusivamente al Custode e/o Curatore.



**Tribunale di
RAVENNA**

Abitazione | Accessorio

FAENZA

GARAGE E POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 23/18

FAENZA Via Giovanni Della Valle 43. Lotto C2a: Garage di ca mq 32,00 al p. S1. Prezzo base: Euro 17.800,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto C2c: Posto auto scoperto di ca mq 12,00 al p.t. Prezzo base: Euro 4.120,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto C2d: Posto auto scoperto di ca mq 12,00 al p.t. Prezzo base: Euro 4.120,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 07.07.2021 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Alessandro Silei tel 0544 219491. G.D. Dr. P. Gilotta.

FAENZA

APPARTAMENTI - GARAGES

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG. n. 4692/08

FAENZA Lotto 4: Via Proventa 146. Unità immobiliare al p.1 destinata a deposito e catastalmente censita come ufficio. Prezzo base: Euro 21.093,75. Lotto 6: Via Proventa 146. Unità immobiliare al p.1 destinata a deposito e catastalmente censita come ufficio. Prezzo base: Euro 30.585,94. Lotto 7: Via Proventa 146. Unità immobiliare al p.1 destinata a deposito e catastalmente censita come ufficio. Prezzo base: Euro 30.585,94. Lotto 8: Via Proventa 146. Unità immobiliare al p.1 destinata a deposito e catastalmente censita come ufficio. Prezzo base: Euro 30.585,94. Lotto 9: Via Proventa 146. Unità immobiliare al p.1 destinata a deposito e catastalmente censita come ufficio. Prezzo base: Euro 23.203,13. Lotto 10: Unità immobiliare al p.1 destinata a deposito e catastalmente censita come ufficio. Prezzo base: Euro 23.203,13. Lotto 13: Unità immobiliare al p.1 destinata a deposito e catastalmente censita come ufficio. Prezzo base Euro 22.148,44. Vendita senza incanto 21.07.2021 ore 18:30. Informazioni c/o lo Studio del Notaio Dott. Massimo Gargiulo - Faenza, Via Naviglio,

14 tel 0546 21516 e c/o il Notaio Dott. Fabrizio Gradassi tel. 0544 219948.

LUGO

APPARTAMENTO - CORTE ESCLUSIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. n. 4009/17

LUGO Lotto 1: via Sammartina, 60. Appartamento sviluppato su due piani fuori terra composto da cucina, pranzo, bagno, due camere da letto e ripostiglio, oltre a corte interna esclusiva. Libero al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 72.240,00. I soggetti interessati a partecipare dovranno presentare offerta irrevocabile c/o lo Studio del Liquidatore Dott. Gian Marco Grossi - Ravenna, Via De Gasperi, 29 entro il 30.06.2021 ore 12:30. Qualora giungano più offerte, verrà indetta innanzi al Liquidatore una gara fra gli offerenti volta all'aggiudicazione del lotto. Informazioni c/o il Liquidatore Dott. Marco Grossi tel. 0544 31051.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

BAGNACAVALLO

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Conc. Prev. 11/15

BAGNACAVALLO Lotto 1: Via Picasso, 10. Capannone artigianale adibito a carrozzeria, sviluppato su 2 piani, con ampi spazi adibiti alla lavorazione, servizi igienici, vani tecnici, ripostigli, tettoia, oltre ad area cortilizia. Sup. comm. di ca mq 450,00. Da liberarsi al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 110.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 28.07.2021 ore 13:00. Informazioni c/o il Liquidatore Sig. Pietro Andriani tel. 348 8810312, e-mail: pietro.andriani@alice.it; c/o il Commissario Giudiziale Dott. Renzo Galeotti tel. 0544 37330, e-mail: galeotti@studioconsulenza.ra.it. G.D. Dr. A. Farolfi.

BRISIGHELLA

PALAZZETTO STORICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG. n. 32/16

BRISIGHELLA Lotto A: Via Roma. Piena proprietà di palazzetto storico costruito indicativamente negli anni 30. Disposto su quattro livelli di cui uno seminterrato. Al p. seminterrato risultano accatastate 12 cantine in corso di costruzione di cui 3 già vendute a provati. Prezzo base: Euro 204.800,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 07.07.2021 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Monica Catani tel. 0546 667713. G.D. Dr. P. Gilotta.

Immobilie comm.le | ind.le

CERVIA

COLONIE MARINE - STABILIMENTI BALNEARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG. n. 1/17

CERVIA Lotto 1: loc. Pinarella, Via degli Abruzzi, 96. Unità immobiliare ad uso colonia marina già denominata "Medusa" e annesso stabilimento balneare. Prezzo base: Euro 270.000,00 aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 07.07.2021 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Daniela Venturi tel. 0544 212255. G.D. Dr. P. Gilotta.

FAENZA

IMMOBILI AD USO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it





RG n. 23/18

FAENZA Lotto L: Via Madrara,42. Immobile ad uso residenziale ex colonico, servizi annessi e relativa corte, in pessimo stato di conservazione. Prezzo base: Euro 104.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Lotto M: Via Madrara, 64. Immobile ad uso residenziale ex colonico, servizi annessi e relativa corte, in pessimo stato di conservazione. Prezzo base: Euro 116.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Lotto N: Via Madrara, 92. Immobile ad uso residenziale ex colonico, servizi annessi e relativa corte, in pessimo stato di conservazione. Prezzo base: Euro 96.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto O: Via Madrara, 98. Immobile ad uso residenziale ex colonico, servizi annessi e relativa corte, in pessimo stato di conservazione. Prezzo base: Euro 104.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 07.07.2021 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Alessandro Silei tel 0544 219491. G.D. Dr. P. Gilotta.

Terreno|Immobile agricolo

CERVIA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG. n. 15/13

CERVIA Lotto Unico: loc. Pinarella, retrostante il fabbricato di Via Piemonte al civico 35. Quota di proprietà di 1/2 di area di terreno attualmente utilizzata come orto con una superficie catastale di ca mq 200,00. Occupato per quote indivise. Prezzo base: Euro 15.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23.06.2021 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Paolo Bocchini tel. 0544 215239. G.D. Dr. P. Gilotta.

www.asteannunci.it

RAVENNA

AREA DI TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n. 25/2019

BAGNACAVALLLO Lotto Unico: Via E. Mattei. Area di terreno edificabile per attività produttive sovramunicipali "strategiche" prevalentemente manifatturiere compresa nella lottizzazione di Via del Naviglio. Superficie complessiva di ca mq 7.624,00 (corrispondente a ca mq 7.623 catastali). Prezzo base: Euro 298.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 07.07.2021 ore 09:30. Informazioni c/o i Curatori Fallimentari Dott. Gian Luca Bandini tel. 0544 213916 e/o Dott. Marcello Toso tel. 0544 501881 G.D. Dr. P. Gilotta.

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del Portale delle Vendite Pubbliche, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il **Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia**

è possibile utilizzare l'apposita funzione "richiedi visita" attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



FRIULI V. GIULIA

Pordenone



PORDENONE

Tribunale di PORDENONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:

ORDINARIA - SENZA INCANTO Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare presso la Cancelleria competente, nel termine indicato nelle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa munita di bollo di euro 16,00 con la quale la parte interessata manifesta l'intenzione di voler acquistare il bene posto in vendita secondo le condizioni riportate nell'avviso di vendita. L'offerta dovrà essere accompagnata da un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura per un importo pari almeno al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione o mediante bonifico intestato alla procedura. **VISIONE DEI BENI.** Chiunque sia interessato a visionare il bene dovrà rivolgersi al soggetto nominato custode.

VENDITA TELEMATICA - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita telematica sincrona mista in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al Professionista Delegato. La redazione dell'offerta in forma telematica dovrà avvenire tramite l'utilizzo del

portale delle vendite pubbliche o tramite il sito del gestore della vendita telematica indicato in avviso di vendita. L'offerente dovrà munirsi di casella di posta certificata identificativa rilasciata da un gestore indicato dal ministero di giustizia oppure di casella di posta elettronica certificata tradizionale" e del dispositivo di firma digitale con il quale dovrà firmare l'offerta. Per essere ammessi alla vendita telematica è necessario provvedere al versamento di una cauzione dell'importo pari almeno al 10% del prezzo offerto mediante bonifico bancario sul conto corrente della procedura.

VISIONE DEI BENI. Chiunque sia interessato a visionare il bene dovrà formulare la richiesta attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche rivolgendosi al soggetto nominato custode.

CONDIZIONI GENERALI DELLA VENDITA - La partecipazione all'asta, sia in forma ordinaria che telematica, implica la presa visione dell'avviso di vendita al quale si deve far riferimento per le complete modalità di partecipazione, alla perizia di stima e relativi allegati nonché all'ordinanza di vendita.



Tribunale di PORDENONE

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

**LIGNANO SABBIAADORO - UDINE -
SESTO AL REGHENA**

TERRENI-FABBRICATO-CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO N. 47/2018

Lignano Sabbiadoro (UD) - Lotto 1: Terreni di 376.921 mq. Prezzo base Euro 1.200.000,00. Rilancio minimo euro 5.000,00. Udine (UD), Via Campoformido - Lotto 2: Fabbricato in corso di costruzione. Prezzo base Euro 224.000,00. Rilancio minimo euro 3.000,00. Sesto al Reghena (PN), Viale Marconi - Lotto 3: Capannone ed i beni mobili ivi depositati dettagliati nella relazione "inventario e stima attrezzature e minuterie". Prezzo base Euro 81.520,00. Rilancio minimo euro 2.000,00. Udine

(UD), Viale Palmanova - Lotto 4: Terreno di 2.80 mq, il perito, nella consulenza tecnica, evidenzia un problema di accessibilità al fondo. Prezzo base Euro 30.000,00. Rilancio minimo euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/07/2021 ore 12:30 presso lo studio del curatore fallimentare dott.ssa Maura Chiarot in Pordenone (PN) Via Vallona 48 tel. 0434520105, e-mail fallimenti1@associatipn.it. Offerte irrevocabili ad un prezzo non inferiore a quello base, dovranno pervenire in busta chiusa entro le ore 11:30 del 15/07/2021 presso lo studio sopra citato, deposito cauzionale infruttifero pari al 10% del prezzo offerto, mediante somma accreditata nel c/c della procedura c/o presso la Banca della Marca filiale di Pordenone, Iban: IT65D0708412500036003700790, ovvero, con assegno circolare non trasferibile intestato a Fallimento. Giudice Delegato: dott.ssa Roberta Bolzoni.

Immibile comm.le | ind.le

CHIONS

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

CONCORDATO PREVENTIVO N. 35/2014

Chions (PN), Via Villalta 8 - Lotto UNICO: Capannone. Prezzo base Euro 550.000,00. Offerte in aumento pari a Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 22/07/2021 ore 15:00 presso lo studio del Commissario Giudiziale situato in Portogruaro (VE) Via Seminario 11. Offerte irrevocabili ed incondizionate di acquisto, ad un prezzo non inferiore a quello base, dovranno pervenire in busta chiusa presso la Cancelleria Fallimentare del tribunale di Pordenone entro le ore 11:30 del giorno 21/07/2021 a corredo dell'offerta dovrà essere costituito deposito cauzionale infruttifero dell'importo pari al 10% del prezzo base offerto per il lotto di interesse, somma che dovrà essere accreditata e resa disponibile sul c/c della procedura accesso c/o Banca Popolare Friuladria sede di Pordenone Iban: IT59E053361200000041530330. Liquidatore Giudiziale Dott. Daniele Praturlon tel. 0434521681 o via email all'indirizzo email daniele.praturlon@gmail.com o a.salvador@studioamsalvador.it.

www.asteannunci.it

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



VENETO

Rovigo - Treviso - Venezia - Verona



ROVIGO

Tribunale di ROVIGO - Modalità di partecipazione alle vendite telematiche

Gli immobili oggetto della vendita giudiziaria saranno venduti con il sistema della **vendita telematica con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando personalmente innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato - previo appuntamento entro 3 giorni prima della data fissata per la vendita, mentre per le offerte presentate in via telematica valgono le prescrizioni di cui all'art. 12 DM 32/15; l'offerta telematica si intenderà tempestivamente depositata ai sensi dell'art. 14 DM 32/15 se, dopo l'invio, la ricevuta di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della Giustizia sarà generata entro le ore 12.00 del terzo giorno antecedente a quello fissato per l'esame delle offerte. La

richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata esclusivamente mediante il Portale delle Vendite Pubbliche. Il Gruppo Edicom, al fine di agevolare il regolare svolgimento della vendita, dispone di un'apposita Sala Aste Telematiche - SAT - sita in via Via Guglielmo Oberdan, 27, a Rovigo. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sui siti internet www.asteannunci.it www.asteavvisi.it o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. **LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE E QUELLE ESPRESSAMENTE DISCIPLINATE.**



Tribunale di
ROVIGO

Abitazione | Accessorio

ADRIA

ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 149/15

ADRIA - Diritto di usufrutto generale (1000/1000) - Lotto Unico - loc. Cengiaretto n. 62: porzione di fabbricato ad uso abitazione posta al p.T-1-2 e porzione ad uso magazzino rurale, con aree di pertinenza. L'abitazione ha una sup. lorda commerciabile di ca mq 198,69, il magazzino agricolo (di fatto utilizzato come abitazione) ha una sup. di ca mq 146,03. Occupato. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 25.920,00, offerta minima: Euro 19.440,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Alberto Astolfi, tel. 042522767. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/9/2021 ore 14.15.

ADRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 256/17

ADRIA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Loc./Fraz. Cavanella Po - Lotto 1 - Via Dogana n. 12 int. 1: abitazione di tipo economico al p.t. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Locato. Prezzo base: Euro 7.766,00, offerta minima: Euro 5.824,50. Lotto 2 - via Dogana n. 12 int. 2: Abitazione di tipo economico al p.t. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Locato. Prezzo base: Euro 7.536,00, offerta minima: Euro 5.652,00. Lotto 3 - via Dogana n. 12 int. 3: abitazione di tipo economico al p.I. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Locato. Prezzo base: Euro 9.796,00, offerta minima: Euro 7.347,00. Lotto 4 - via Dogana n. 12 int. 4: abitazione di tipo economico al p.I. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Locato. Prezzo base: Euro 9.240,00, offerta minima: Euro 6.930,00. Lotto 5 - via Dogana n. 12 int. 5: abitazione di tipo economico al p.II. Difformità, vincoli e oneri come da perizia. Locato. Prezzo base: Euro 8.454,00, offerta minima: Euro 6.340,50. Lotto 6 - via Dogana n. 12 int. 6: abitazione di tipo economico al p.II. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Locato. Prezzo base: Euro 8.126,00, offerta minima: Euro 6.094,50. Lotto 7 - via Dogana n. 12 int. 3: abitazione di tipo economico al p. I. Difformità, Vincoli e Oneri, come da perizia. Locato. Prezzo base: Euro 9.437,00, offerta minima: Euro 7.077,75. Lotto 8 - via Dogana n.12 int. 4: abitazione di tipo economico al p.I. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Locato. Prezzo base: Euro 9.797,00, offerta minima: Euro 7.347,75. Lotto 9 - via Dogana n. 12 int. 5: abitazione di tipo economico al p.II. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Locato. Prezzo base: Euro 8.290,00, offerta minima: Euro 6.217,50. Lotto 10 - via Dogana n. 12 int. 6: abitazione di tipo economico al p.II. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Locato. Prezzo base: Euro 8.618,00, offerta minima: Euro 7.213,50. Credito Fondiario. Modalità e partecipazione telematica sul sito:

www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425421640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/7/2021 ore 09:00.

LENDINARA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 340/14

LENDINARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via G. Marconi n. 1 - Lotto 1: appartamento destinato a civile abitazione posto al p. 1, di un edificio composto da altro appartamento, sempre al p. 1, e due negozi ubicati al p.T con area cortiliva comune. In fase di liberazione. Prezzo base: Euro 30.000,00, offerta minima: Euro 22.500,00. Lotto 2: appartamento destinato a civile abitazione posto al p.1, di un edificio composto da altro appartamento, sempre al p.1, e due negozi ubicati al p.T con area cortiliva comune. In fase di liberazione. Prezzo base: Euro 26.000,00, offerta minima: Euro 19.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425092218 cell. 3337606652. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/9/2021 ore 09.15.

OCCHIOBELLO

VILLA "I PALAZZI"

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 429/2014

OCCHIOBELLO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Palazzi 10-16: Consistente fabbricato di civile abitazione (Villa Sturati, Sassi, detta "I Palazzi", risalente al XVIII secolo), elevato su tre piani fuori terra, con annessa costruzione accessoria al piano terra ed area scoperta esclusiva. La villa è presente nel catalogo dell'Istituto Regionale delle

Ville Venete. Sup. lorda fabbricato di ca 910,50 mq. Libero. Difformità, vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 77.800,00, offerta minima: Euro 58.350,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 042527028, Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/9/2021 ore 11:45.

OCCHIOBELLO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG Sovr. n. 15/2020

OCCHIOBELLO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Vicolo dei Bersaglieri 12/5: appartamento di circa 81 mq lordi sito al p.2 del complesso condominiale "Ex Mulino 3", con garage singolo di pertinenza e posto auto scoperto all'interno del cortile condominiale. Libero. Difformità, Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 49.600,00. Liquidatore Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita senza incanto fissata per il giorno 21/9/2021 ore 11:00 c/o lo studio del Liquidatore.

OSPEDALETTO FUGANEO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 351/2016+1/2018

OSPEDALETTO FUGANEO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Tresto Nord 54-56: Abitazioni fra loro adiacenti, divise da terra a cielo, facenti parte di edificio del tipo accostato di vecchia costruzione con pertinente area scoperta e manufatto distaccato adibito a ripostiglio. Difformità come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 37.000,00, offerta minima: Euro 27.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avvocato Traniello Gradassi Stefania, tel. 0425422628. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 2/8/2021 ore 10:00.

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

SALARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 156/2019

SALARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Cesare Battisti 229: casa di civile abitazione con magazzino. Difformità da sanare. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 20.800,00, offerta minima: Euro 15.600,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Ranzani Marcello, tel. 0425756999. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 8/9/2021 ore 09:00.

STANGHELLA

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 93/2017 +273/17+94/19

STANGHELLA - Usufrutto per la quota di 1/1 - Lotto 3 - Via Pablo Neruda 1: abitazione posta su due piani fuori terra, con due unità integrate adibite a garage. Sup. compl. di ca mq 1.843,00. Stato di manutenzione generale ottimo. Occupato. Prezzo base: Euro 122.080,00, offerta minima: Euro 91.560,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Alberto Astolfi, tel. 042522767. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/9/2021 ore 12:00.

ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilabile agricolo**

LOREO

ABITAZIONE - GARAGE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 324/16

LOREO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno: loc. Grimana, Via Diana: corpo A) n. 468: appartamento posto al p.T della sup. compl. di ca mq 120,00, facente parte di un fabbricato di maggiori dimensioni; corpo B) n. 470: appartamento posto al p. 1 della sup. compl. di ca mq 129, facente parte di un fabbricato di maggiori dimensioni; corpo C) garage posto al p. T della sup. di ca mq 58; D) magazzino posto al p.T della sup. di ca mq 73,00; E) terreno della sup. compl. di Ha 0.27.90. Da considerarsi liberi dalla data del decreto di trasferimento. Difficoltà e Vincoli come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 94.500,00, offerta minima: Euro 70.875,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Alberto Astolfi, tel. 042522767. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/9/2021 ore 15.30.

SAN MARTINO DI VENEZZE

LOTTIZZAZIONE CON BIFAMILIARI IN COSTR.

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 371/2016

SAN MARTINO DI VENEZZE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Ida Bardotti: Lottizzazione denominata "Vittoria" composta da 23 lotti e strada da cedere al Comune di San Martino di Venezze, con 4 porzioni di bifamiliare al grezzo in fase di costruzione. Libero. Regolarità edilizia-catastrale, Vincoli e Oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 655.000,00, offerta minima: Euro 491.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425421640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 29/07/2021 ore 12:00.

SAN PIETRO VIMINARIO

APPARTAMENTI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 7/2019

SAN PIETRO VIMINARIO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1: Via Dietro le Scuole n. 8: appartamento al p.T, della sup. di ca mq 70,8 abbinato ad un garage (sup. di ca mq 17,82) e ad un ripostiglio al p.S1 (sup. di ca mq 4,50). Libero. Prezzo base: Euro 56.000,00, offerta minima: Euro 42.000,00. Lotto 2: Via Dietro le Scuole n. 4: appartamento al p. 1 della sup. di ca mq 79,40, abbinato ad un garage (sup. di ca mq 17,01) e ad un ripostiglio al p.S1 (sup. di ca mq 4,00). Libero. Prezzo base: Euro 62.000,00, offerta minima Euro: 46.500,00. Lotto 3: Via Dietro le Scuole n. 4: appartamento al p. 2-3 dove si ha la soffitta, sup. di ca mq 138,68 abbinato ad un garage al p.S1 della sup. di ca mq 17,01. Libero. Prezzo base: Euro 79.000,00, offerta minima: euro 59.250,00. Lotto 4: Via Dietro le Scuole n. 4: appartamento posto al p. 2 e 3 dove si ha la soffitta, sup. compl. di ca mq 114,24, abbinato ad un garage (sup. compl. di ca mq 17,82) e ad un ripostiglio al p.S1 (sup. compl. di ca mq 4,00). Libero. Prezzo base: Euro 64.000,00, offerta minima: Euro 48.000,00. Lotto 5: Via Dietro le Scuole, snc: terreno edificabile; si affaccia sul parcheggio, di forma regolare, con diversi accessi carrai, già predisposti sul marciapiede che lo delimita dal lato verso il parcheggio. Libero. Prezzo base: Euro 316.000,00, offerta minima: Euro 237.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Delegato: Notaio Giann Enrico Cocito, tel. 0426380438 - 042622282 - Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/07/2021 ore 09:15.

Terreno|Immobilabile agricolo

COSTA DI ROVIGO

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 158/18

COSTA DI ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via Alessandro Volta: terreno edificabile destinato a civile abitazione di mq 11.642 nel centro abitato di Costa di Rovigo. Esistono precisazioni sulla CTU. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 83.000,00, offerta minima: Euro 62.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Diego Ranzani, tel. 042551697. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/9/2021 ore 9.00.

STIENTA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 308/2018

STIENTA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2 - stradello incrocio con Via Maffei: Terreno agricolo di ha. 01.96.90 catastali, servito da canale irriguo dislocato sul lato stradale di campagna, sito a Stienta (RO). Il terreno si presenta livellato con orografia pianeggiante di forma rettangolare allungata. Al terreno oggetto della presente si arriva dalla via Maffei (Runzi-Stienta), incrociando uno stradello di campagna sul quale il terreno è posto a ridosso dello stradello medesimo. Sussiste contratto di affitto agrario opponibile. Prezzo base: Euro 38.000,00, offerta minima: Euro 28.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avvocato Rubiero Nicola, tel. 0425092218 cell. 3337606652. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/9/2021 ore 09:15.

Bene Mobile

OCCHIOBELLO

QUOTA SOCIETARIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. 25/18

AVVISO DI VENDITA DI QUOTA DI PARTECIPAZIONE SOCIETARIA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA. Il Curatore del Fall. Cles Società Cooperativa dott.ssa Nicoletta Mazzagardi (tel. 042527028), il Commissario Liquidatore di Coop. Polesana Abbigliamento Soc. Coop dott. Franco Morandin (tel. 0422590068) e il Liquidatore della Soc. Cles Investimenti Srl in liquidazione Geom. Sergio Zampini, comunicano di porre in VENDITA al maggior offerente la quota di partecipazione del 99,99% del capitale sociale detenuto nella soc. Acquapiù Srl, con sede legale in Occhiobello, concessionaria del Comune di Occhiobello per la gestione della piscina pubblica comunale sino alla data del 17.12.2027 al prezzo base di Euro 315.000,00. La vendita riguarda la totalità delle partecipazioni detenute dalle procedure di CAPA e CLES e di CLES Investimenti Srl in liquidazione. Apertura delle buste fissata per il giorno 8/7/2021 alle ore 10.00 presso lo studio Comlegis in Rovigo, Via Verdi n. 4/A, in presenza di più offerenti si procederà immediatamente ad una gara fra quelli presenti. Nell'ipotesi in cui non sia presentata alcuna offerta il secondo esperimento si terrà il giorno 14/9/2021 alle ore 10.00 al prezzo base di Euro 252.000,00.

Tribunale di **TREVISO** - Vendite Immobiliari e Fallimentari

MAGGIORI INFORMAZIONI: Modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su www.tribunale.treviso.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.asteonline.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.ivgtreviso.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario o Curatore indicati sull'avviso.

VENDITE PRESSO A.P.E.T.: Le vendite delegate ai notai, sia analogiche sia telematiche, si svolgono presso A.P.E.T. - Treviso, Via Camillo De Carlo n. 1, piano 1° (tel. 0422590556, fax 0422411322, e-mail apet@notariato.it). Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.

VENDITE DELEGATE AD ASSET: Vendite analogiche presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B, telematiche come da avviso di vendita. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.

VENDITE PRO.D.ES: Vendite analogiche presso il Tribunale di Treviso, Aula F, telematiche presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Per modalità e

termini di partecipazione visionare l'avviso di vendita o contattare PRO.D.ES - Professionisti Delegati Alle Esecuzioni (Treviso, P.zza Ancillotto 8, tel. 04221847175, fax 04221847176, e-mail info@prodestreviso.it)

VENDITE EX-ACTA: Vendite analogiche presso il Tribunale di Treviso, Aula C, telematiche presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.

VENDITE TRE.DEL: Vendite analogiche presso il Tribunale di Treviso, telematiche presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Per modalità e termini di partecipazione visionare l'avviso di vendita o contattare TRE.DEL Associazione Professionale (Treviso, Via Dei Mille 1/D, tel. 0422424247, fax 0422424251, e-mail info@tre.del.it)

VENDITE IN TRIBUNALE: Le vendite si svolgono presso l'Aula F del Tribunale. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita.

Vendite presso **A.P.E.T.**
TREVISO**Abitazione | Accessorio****TREVISO****APPARTAMENTO IN EDIFICIO SIGNORILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 132/2017**

TREVISO (TV) - Via Manin n. 65 - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un edificio signorile sito nel centro storico, e precisamente appartamento catastalmente composto da: ingresso, pranzo-soggiorno, cucina, due ripostigli, due bagni, corridoio, disimpegno, due camere e poggiatesta al piano secondo. Occupato con titolo opponibile alla procedura fino al 30/10/2022. Prezzo base Euro 426.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 319.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 21.09.2021 ore 11.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Dott. Mario Conte, con studio in Via degli Olivi n. 6/A - Castelfranco Veneto, tel. 0423/721722, e-mail esecuzioni@contecervi.it.

TREVISO**AREA EDIFICABILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 16/2015**

TREVISO (TV) - Quartiere Santa Bona, Zona "C", sottozona "C2 - P.E.E.P. Macrolotto 6.1 Santa Bona" del P.I. del Comune di Treviso - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di area edificabile di mq. 3373 catastali, da urbanizzare, soggetta agli obblighi e vincoli di cui alla convenzione edilizia più avanti citata, gravanti sull'eventuale aggiudicatario; si segnalano altresì i necessari requisiti previsti per gli acquirenti (vedi perizia pagg.10, 11 e 12). Libero. Prezzo base Euro 239.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 179.850,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 21.09.2021 ore 10.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Dott. Pierantonio Biasotto, con Studio in Treviso, Via Tolpada n. 1, tel. 0422412212, e-mail studio@biasottopartners.com.

TREVISO**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 61/2018**

TREVISO (TV) - Località S. Bona, in Via Parenzo n. 16 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di villetta unifamiliare, e precisamente abitazione catastalmente composta da: taverna, due magazzini, ripostiglio, disimpegno, lavanderia, centrale termica, bagno e veranda al piano terra; cucina, soggiorno, tre camere, 2 bagni, disimpegno e due terrazze al piano primo; pertinenziali garage al piano terra ed area scoperta di catastali mq. 605. Libero. Prezzo base Euro 192.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 144.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 21.09.2021 ore 10.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Dott.ssa Elena Nascimben, con studio in Via Canova n. 6 - Treviso, tel. 0422.590304, e-mail esecuzioni@addendastudio.it.

www.asteannunci.it

CASTELFRANCO VENETO**ABITAZIONE CON ACCESSORI E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 203/2014**

CASTELFRANCO VENETO (TV) - Loc. Campigo, Via Interna n. 3 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato di due piani fuori terra (in Catasto solo piano primo) e precisamente abitazione catastalmente così composta: disimpegno, cucina, soggiorno, bagno, sgombero, sottoscala e centrale termica al piano terra; disimpegno, tre camere, stanza, bagno e terrazza al piano primo; con pertinenziali garage, taverna, ripostiglio e bagno collocati su corpo di fabbrica staccato di un piano fuori terra; area scoperta esclusiva di catastali mq. 259. Libero. Prezzo base Euro 79.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 59.400,00. Vendita senza incanto in data 28.09.2021 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

FARRA DI SOLIGO**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G.E. N. 487/2015**

FARRA DI SOLIGO (TV) - Loc. Soligo, Via I Settembre n. 41 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato, e precisamente appartamento così catastalmente composto: soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, bagno e terrazza al piano primo; ripostiglio, centrale termica e cantina al piano terra (quest'ultima accessibile tramite proprietà di terzi); pertinenziale garage al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro

42.000,00. Vendita senza incanto in data 21.09.2021 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Scioli presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

PONTE DI PIAVE

APPARTAMENTI - GARAGES

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 425/2017

PONTE DI PIAVE (TV) - Loc. Negrisia, Via Croce (in Catasto Via Chiesa) n. 9/A - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di appartamento al primo piano così catastalmente composto: ingresso, cucina-soggiorno pranzo, antibagno, due bagni, due camere e terrazzo; pertinenziale garage al piano interrato. occupato con contratto di locazione opponibile. Prezzo base Euro 72.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 54.150,00. Lotto 2 (in perizia Lotti 2 e 4), piena proprietà per l'intero di appartamento al primo piano così catastalmente composto: cucina-soggiorno pranzo, disimpegno, due bagni, due camere e tre terrazzi; pertinentenziali due garage al piano interrato. Occupato in assenza di titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 77.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 57.900,00. Lotto 3, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano terra così catastalmente composto: ingresso, cucina-soggiorno pranzo, antibagno, due bagni, due camere; pertinentenziali garage al piano interrato e area scoperta esclusiva di mq. 80 catastali. Libero. Prezzo base Euro 81.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 61.050,00. Lotto 5, piena proprietà per l'intero di garage al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 10.500,00. Lotto 6, piena proprietà per l'intero di garage al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 7.300,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 5.475,00. Vendita senza incanto in data 28.09.2021 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Dott. Andrea Marella, con studio in Via Comunale delle Corti n. 54 - Treviso, tel. 0422/308293, e-mail info@studiomarella.com.

SAN BIAGIO DI CALLALTA

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 688/2017

SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) - frazione Olmi-San Floriano, Via Veneto n. 5 (catastalmente Vicolo Postumia) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "La Genziana", e precisamente appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e terrazza al piano terra; pertinenziale garage al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 52.500,00. Vendita senza incanto in data 20.07.2021 ore 13.15. Delegato alla vendita Notaio Silvia Bredariol presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Dott. Giulio Bernardi, con studio in Viale A. De Gasperi n. 34 - Treviso, tel. 0422.543746, e-mail: giuliobernardi12@gmail.com.

SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA

ABITAZIONE RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 398/2016

SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA (TV) - Via Trevigiana n. 106 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato rurale ad uso abitazione a tre piani fuori terra con area scoperta di pertinenza di circa mq. 199. Libero. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 66.000,00. Vendita senza incanto in data 21.09.2021 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

SILEA

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 65/2016

SILEA (TV) - Via Madonna della Salute n. 29 - Lotto unico, piena proprietà superficaria fino al 4 febbraio 2078, per l'intero, di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Olmo" e precisamente nel fabbricato "B", appartamento catastalmente composto da: ingresso, cucina-soggiorno, camera, bagno, disimpegno e terrazza al piano primo; pertinenziale garage al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 30.750,00. Vendita senza incanto in data 21.09.2021 ore 13.00. Delegato alla vendita Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Dott. Nicola Zampieri, con studio in Vicolo del Gallo n.13 - Treviso, tel. 347/9434616, e-mail nicolazampieri@studiozampieri.com.

TARZO

APPARTAMENTO - AREA URBANA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. N. 2394/2017

TARZO (TV) - Loc. Vallandruì, Via Vallandruì n. 1 - Lotto unico, piena proprietà di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio, e precisamente: per l'intero: appartamento ad uso abitazione composto da due cantine e centrale termica al piano seminterrato; ingresso - corridoio, cucina, terrazzino, dispensa, sala da pranzo, due camere e bagno al piano primo; per la quota di 1/4: area urbana di mq. 200 catastali. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 12.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 9.150,00. Vendita senza incanto in data 21.09.2021 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso.

VITTORIO VENETO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 729/2014

VITTORIO VENETO (TV) - Loc. Costa, Via Costa Rive n. 3 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso abitazione di fatto composta da ingresso-cucina e ripostiglio al piano terra; disimpegno, camera e bagno al piano primo; camera al piano secondo; piccola area esterna prospiciente l'ingresso. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 26.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 19.800,00. Vendita senza incanto in data 28.09.2021 ore 11.00. Delegato alla vendita Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

www.asteannunci.it

Abitazione|Accessorio
Immobilie comm.le|ind.le

MOTTA DI LIVENZA

NEGOZIO E APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 475/2019

MOTTA DI LIVENZA (TV) - Lotto 1, Via Riviera A. Scarpa n. 51/C (catastalmente Via A. Scarpa), nel complesso ad uso direzionale denominato "Condominio Riviera", piena proprietà per l'intero di negozio (int. 7) con locali accessori al piano primo; pertinenziali garage, posto auto scoperto (catastalmente indicato come coperto) al piano terra ed area scoperta esclusiva di catastali mq. 37. Occupato con titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 73.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 54.750,00. Lotto 2, Viale Treviso n. 19, nel complesso condominiale ad uso residenziale denominato "Residence Domus 2", piena proprietà per l'intero di appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da: ingresso, pranzo-soggiorno, disimpegno, due camere, bagno, lavanderia e portico al piano terra; pertinenziali garage e cantina al piano interrato; area scoperta esclusiva di catastali mq. 124. Libero. Prezzo base Euro 118.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 88.500,00. Vendita senza incanto (per il Lotto 1) e sincrona mista (per il Lotto 2) in data 28.09.2021 ore 09.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole

SAN FIOR

TERRENO - FABBRICATO USO MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 439/2017

SAN FIOR (TV) - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno agricolo, in stato di abbandono, di complessivi catastali mq. 37.297 con accesso attraverso proprietà di terzi (vedi perizia). Libero. Prezzo base Euro 95.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 71.400,00. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di fabbricato, in stato di abbandono, ad uso magazzino al piano terra con area scoperta di pertinenza di catastali mq. 531, con accesso da Via Ferrovia, tramite proprietà di terzi (vedi perizia). Libero. Prezzo base Euro 16.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 12.450,00. Vendita senza incanto in data 21.09.2021 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

Immobilie comm.le|ind.le

TREVISO

LABORATORIO CON LOCALI ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 899/2011

TREVISO (TV) - Via Castagnole n. 20/M scala A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato a destinazione commerciale - direzionale denominato "Centro Edison", e precisamente laboratorio (e locali accessori) di mq. 157 catastali al piano primo. Libero. Prezzo base Euro 97.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 73.200,00. Vendita senza incanto in data 28.09.2021 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. -

Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

CONEGLIANO

NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 796/2014

CONEGLIANO - Viale Friuli, "Condominio Linea 2" - Lotto Uno, civ. 62/A, piena proprietà per l'intero di negozio al piano terra con locali accessori al piano primo sottostrada. Occupato con contratto di locazione opponibile. Prezzo base Euro 76.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 57.600,00. Lotto Due, civ. 62, piena proprietà per l'intero di negozio con locali accessori al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 31.500,00. Vendita senza incanto in data 28.09.2021 ore 09.30. Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

CORDIGNANO

COMPENDIO IMMOBILIARE USO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 766/2017

CORDIGNANO (TV) - località Silvella, con accessi da Via Monte Grappa n. 8 e da Via Montello (catastalmente Via Montello n. 46/A) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare ad uso industriale con pertinenziali aree, e precisamente: - capannone con uffici e locali accessori ad un piano fuori terra; - pertinenziale area scoperta di complessivi catastali mq. 4907. Libero. Prezzo base Euro 440.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 330.150,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 21.09.2021 ore 12.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Angela Sobbrivo presso

ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario dott. Christian Sampieri, con studio in Via Friuli n. 10 - San Vendemiano (TV), tel. 04381918205, e-mail procedure.sampieri@outlook.it.

Terreno|Immagine agricola

MONTEBELLUNA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 34/2016

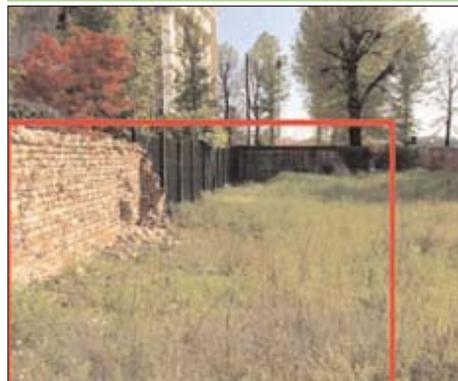
MONTEBELLUNA (TV) – Lotto 13, Via Villette, piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno agricolo coltivato a vigneto di catastali mq. 7.501, con accesso attraverso proprietà di terzi. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 119.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 89.250,00. Lotto 14, Via Mercato Vecchio, piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno agricolo di complessivi catastali mq. 24.626 in parte coltivato a vigneto ed in parte a prato e bosco, gravato da vincolo archeologico (con campagna di scavi in corso - vedi perizia). Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 361.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 270.750,00. Lotto 15, Loc. Guarda Bassa, Via Villette, piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno agricolo coltivato a vigneto "prosecco DOC" di complessivi catastali mq. 12.701, con accesso attraverso proprietà di terzi. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 230.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 172.500,00. Lotto 16, Via Raschiotti, angolo Via Maglio, piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno agricolo coltivato a vigneto di complessivi catastali mq. 13.117. Occupato con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 262.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 196.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 28.09.2021 ore 13.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it.

Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

VEDELAGO

AREA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 590/2016

VEDELAGO (TV) – Loc. Casacorba, Via Sile - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di area di mq. 225 catastali, con capacità edificatoria di circa 540 mc. Libero. Prezzo base Euro 34.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 25.800,00. Vendita senza incanto in data 28.09.2021 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Roberta Varano presso A.P.E.T. – Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it



TREVISO
Vendite Adav

Abitazione|Accessorio

FONTANELLE

ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione: RG n. 6/2018

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal. Lotto unico. Diritti e quote: Piena proprietà per l'intero. Bene venduto: Porzione di fabbricato appartenente ad un complesso edilizio articolato, sita nel comune di Fontanelle (TV), Frazione Lutrano, Via Bornia, costituita da abitazione ai piani interrato, terra, primo e secondo e da garage al piano terra, con area scoperta di pertinenza di m2 227 e precisamente: al piano seminterrato, cantina; al piano terra, corridoio-ingresso, cucina-soggiorno, cucinino e bagno; al piano primo, 2 camere, un ambiente utilizzato come camera, un bagno e corridoio-disimpegno; al secondo piano un unico locale sottotetto; il garage-cantina è suddiviso in locale garage, affacciato su via Bornia e cantina, accessibile dall'area esterna del m. n. 641 di altra proprietà, tramite una servitù di passaggio. Stato di conservazione: scadente. Disponibilità: libero. Prezzo base: Euro 34.600,00= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 25.950,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00= Vendita senza incanto

19.07.2021 h. 15:00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13:00 del giorno precedente presso lo studio del delegato Avv. Marina Cavedal, sito in Viale Verdi 15/C, Treviso. Custode giudiziario: Dott. Guido Zanin, con studio sito in Cessalto (TV), Via Donegal n. 3 - tel. 041/988762, fax 041/5058037 - e-mail: g.zanin@studio-zanin.com.

Abitazione|Accessorio Immagine comm.le|ind.le

VITTORIO VENETO

NEGOZIO - ABITAZIONE CON NEGOZIO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 685/2018

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal. Vendita senza incanto telematica sincrona a partecipazione mista 20.07.2021 h. 15:30, presso la sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore della vendita telematica incaricato Edicom Finance Srl (iscritto al registro dei gestori delle vendite telematiche di cui all'art. 3 del D.M. n. 32/2015 con PDG n. 3 del 04.08.2017) sita in Treviso (TV), Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, presso Aste 33. Lotto 1: piena proprietà. Unità immobiliare: Negozio su condominio a destinazione mista commerciale, direzionale e residenziale, denominato "Condominio Elettra," ubicato in Vittorio Veneto - Via Leonardo Da Vinci n. 20/22. Il negozio, situato al piano terra, affaccia direttamente con ingresso e vetrine in fregio a via Leonardo Da Vinci, laterale del centralissimo Viale della Vittoria ed è formato da un vano principale destinato all'esercizio, un magazzino/retrobottega e un servizio igienico con anti-wc; il tutto per una superficie utile di circa 62 mq e una superficie commerciale di circa 73 mq. Le finiture e gli accessori interni sono di recente ristrutturazione. Stato di conservazione: buono. Disponibilità: Locato con contratto opponibile. Prezzo base: Euro 68.000,00.-= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 51.000,00.-= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00.= Lotto 2: piena proprietà. Unità immobiliare: Fabbricato d'abitazione su tre livelli con negozio al piano terra e con annesso scoperto esclusivo di pertinenza, in comune di Vittorio Veneto, via XXIV Maggio n° 80. E' composto da due unità immobiliari autonome, rispettivamente ad uso

residenziale e ad uso negozio, entrambe con proprio accesso indipendente dalla strada; tuttavia perfettamente comunicanti, nonché asservite dai medesimi impianti elettrico e idro-termico sanitario. Il piano terra, destinato a negozio e ad accessori dell'abitazione, è formato da un'entrata, un garage, un vano ad uso negozio, un ripostiglio/retrobottega, un wc ed uno stanzino adibito a centrale termica. I due livelli superiori sono destinati ai locali abitativi e sono collegati al piano terra per mezzo di un vano scala interno; il piano primo è formato da un disimpegno, una cucina, un soggiorno, una camera/studio e un wc; il piano secondo da un disimpegno, un bagno e tre camere matrimoniali; il tutto per una superficie calpestabile di circa 172 mq e una superficie lorda di circa 243 mq. Completano i piani abitativi due terrazze e due logge incassate. L'immobile gode, inoltre, di un piccolo scoperto pertinenziale destinato a giardino di circa 162 mq, che si estende prevalentemente ad ovest dell'edificio. Stato di conservazione: scadente. Disponibilità: Libero. Prezzo base: Euro 95.000,00.-= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 71.250,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00.= Lotto 3: piena proprietà. Unità immobiliare: Porzione di abitazione facente parte di un vecchio borgo di centro storico in località "Meschio" del Comune di Vittorio Veneto, vicolo G.B. Modolini n° 22. La porzione abitativa è una costruzione terra-cielo, edificata oltre un secolo fa su tre livelli fuori terra, completamente ristrutturata nella metà degli anni '80 del secolo scorso; il piano terra è formato da un'entrata ed una cantina; il piano primo da un disimpegno, un salottino, una cucina e un wc; il piano secondo da un disimpegno,

un bagno, una camera singola e una matrimoniale; il tutto per una superficie calpestabile di circa 104 mq ed una superficie lorda di circa 144 mq. L'abitazione dispone di una pertinenza accessoria di modeste dimensioni, ad uso deposito/tettoia (un tempo stalla e fienile), situata dirimpetto sul lato opposto della corte comune. Il tutto per una superficie utile di circa 68 mq e una superficie lorda di circa 92 mq. Sul retro della suddetta pertinenza è compreso anche un piccolo scoperto di circa 10 mq. Stato di conservazione: sufficiente. Disponibilità: Libero. Prezzo base: Euro 79.000,00.-= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 59.250,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00.= Le offerte potranno dunque essere presentate, entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello della vendita, in forma analogica (vale a dire in forma cartacea) presso lo studio del delegato Avv. Marina Cavedal, sito in Viale Verdi 15/C, Treviso (TV), oppure in forma telematica secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e alle Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso. Custode giudiziario: Aste 33 S.r.l. con sede in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo, 20 - T. 0422/693028 - F. 0422/316032 - e-mail info@aste33.com - web www.aste33.com., con il quale si potrà concordare la visita degli immobili inoltrando la richiesta attraverso il "Portale delle Vendite Pubbliche" accessibile agli indirizzi: <https://pvp.giustizia.it>, <https://venditepubbliche.giustizia.it> e <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>.



TREVISO
Vendite Asset

Abitazione | Accessorio

TREVISO

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 532/2017

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Mario Conte
TREVISO (TV) - Vicolo (corretto Strada) Siora Andriana del Vescovo n. 42 - Lotto 1, piena proprietà 100% di unità residenziale di circa 89 mq commerciali disposta al piano terzo di un fabbricato condominiale denominato Condominio Siora Adriana. L'unità pignorata è composta da: ingresso, cucina collegata tramite un arco al soggiorno, due camere, servizio igienico e terrazza accessibile dalla cucina oltre ad un garage al piano terra. Si rileva la presenza di alcune difformità catastali di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Costituiscono parte integrante della proprietà anche le parti comuni secondo le quote stabilite dal regolamento condominiale. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 94.900,00. Offerta minima Euro 71.175,00. Vendita senza incanto in data 21/07/2021 alle ore 17:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si pre-

cisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario Dott. David Moro, con studio in Treviso (TV) Viale della Repubblica 193/b (tel. 0422/300830 - e-mail info@studiofilippimoro.it). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita Dott. Mario Conte con studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivari n. 6/a (tel. 0423/721982 - fax 0423/496919 - email esecuzioni@contecervi.it).

TREVISO

ABITAZIONE CON MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 72/2017

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Zanon
TREVISO (TV) - Via Capodistria n. 22 - LOTTO UNICO, piena proprietà (100%) suddivisa in due quote del 50% cadauna di unità abitativa composta al piano seminterrato da un posto auto scoperto, al piano secondo da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto (una doppia ed una singola), bagno finestrato, disimpegno e ripostiglio, al piano sesto da un magazzino. Occupato dagli esecutari e relativa famiglia. Prezzo base Euro 95.000,00. Offerta minima Euro 71.250,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto in data 28/07/2021 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per

la vendita. E' possibile visitare gli immobili posti in vendita, tramite il Custode ASTE33 S.R.L. con sede in Treviso (TV) Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 (tel. 0422 - 693028, e-mail: info@aste33.com) con prenotazione da effettuarsi sul Portale delle Vendite Pubbliche (P.V.P.) del Ministero della Giustizia www.pvp.giustizia.it con congruo anticipo.

CESSALTO

IMMOBILE COMMERCIALE E RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 704/2014

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Marco Parpinel
CESSALTO (TV) - Loc. Sant'Anastasio, Via Vela - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di fabbricato ad uso commerciale e residenziale, con relativi locali di servizio e garage, composto da due piani fuori terra. I locali ad uso commerciale (bar, ristorante) sono posti al piano terra, mentre l'abitazione è posta al primo piano, raggiungibile da una scala interna. Gli immobili, aventi una superficie netta calpestabile di circa 395 mq insistono su un appezzamento di terreno di complessivi mq. 1.340. Libero. Prezzo base Euro 38.700,00. Offerta minima Euro 29.025,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona pura in data 20/07/2021 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte esclusivamente telematiche entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offer-

tapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, dott. Marco Parpinel, inviando altresì una mail all'indirizzo esecuzioni@addendastudio.it. Delegato alla vendita, dott. Marco Parpinel con studio in Treviso - Via Canova n. 6 [tel. 0422/590304 - email esecuzioni@addendastudio.it].

COLLE UMBERTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 108/2017

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Tarcisio Baggio
COLLE UMBERTO (TV) - Via G. Mazzini 9 - Lotto unico, bene 0001, piena proprietà 100% di unità abitativa sviluppata su tre livelli: terra, primo e secondo mansardato. Al piano terra è presente un unico locale ad uso soggiorno e angolo cottura; al piano primo sono presenti una camera e un servizio igienico; al piano secondo mansardato, sono ricavati una camera e un ripostiglio. L'immobile è privo di garage, di posto auto e di area scoperta. Lungo parte del lato nord ovest l'unità abitativa risulta contigua ad altra porzione di edificio mentre lungo i restanti lati confina con strada e con area privata di altra ditta. Occupato fino all'aggiudicazione. Prezzo base Euro 82.000,00. Offerta minima Euro 61.500,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 20/07/2021 alle ore 16:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario, ASTE.COM SRL, tel. 0422/435022. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita Dott. Tarcisio Baggio con studio in Treviso, Via San Parisio, 16, (tel. 0422548616, e-mail: tarcisiobaggio@studiobaggio.eu).

MASERADA SUL PIAVE

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 406/2016

GE Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Dott. Tarcisio Baggio
MASERADA SUL PIAVE (TV) - Via Montegrappa n. 59 int. 6 - Lotto unico, bene 0001, piena proprietà 100% di unità residenziale composta da appartamento al piano primo e garage al piano interrato, su edificio condominiale residenziale. L'appartamento comprende due camere, corridoio, due bagni, soggiorno e cucina. Occupato dall'esecutato fino all'aggiudicazione. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 20/07/2021 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com. Delegato Dott. Tarcisio Baggio con studio in Treviso, Via San Parisio, 16, (tel. 0422548616 - fax 0422544763 - e-mail: tarcisiobaggio@studiobaggio.eu - PEC: baggiot@legalmail.it).

MIANE

VILLA CON GARAGE E AMPIA AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 48/2015

- G.E. Dott.ssa Paola Torresan - Delegato alla Vendita Dott. Gianni Pretto
MIANE (TV) LOACLITA' COMBAI - LOTTO unico, Piena proprietà (100%). Il compendio consta di villino, sviluppato su più livelli, di un garage doppio e dell'area esterna di pertinenza adibita a parcheggio e giardino. Prezzo base Euro 232.050,00. Offerta minima Euro 174.037,50. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona pura in data 27.07.2021 alle ore 15:00 presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani nr. 26/B, Treviso (TV). Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. Gianni Pretto, 31044 Montebelluna (TV) Via Montello, 6/A (tel. 0423/600699 - e-mail procedure@bddp.it).

PIEVE DEL GRAPPA

ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 385/2015

GE Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Dott.ssa Lorena Andreetta
PIEVE DEL GRAPPA (TV) - Via delle Valli n. 20 - Lotto 2, piena proprietà per l'intero 100% di porzione di casa realizzata su tre piani fuori terra, due depositi, con annessa area scoperta e altra area lungo strada, con accesso da via comunale (Via delle Valli). L'immobile risulta occupato senza titolo opponibile all'acquirente. Prezzo base Euro 112.500,00. Offerta minima Euro 84.375,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 13/07/2021 alle ore 17:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com. Si precisa che la richiesta di vista dell'immobile dovrà essere formulata mediante, il Portale delle Vendite pubbliche al Custode Giudiziario Aste33 srl, con sede in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo 20 (tel. 0422/693028 - fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com). Per informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato dott.ssa Lorena Andreetta con Studio in San Fior (TV), Via Buse n. 1 int. 3. (tel. 0438 260370, e-mail: procedure@profasociati.net)

POSSAGNO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 642/2014

GE Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Dott. Tarcisio Baggio
POSSAGNO (TV) - Via Guglielmo Marconi n. 9 - LOTTO 0001, piena proprietà 100% di casa che è porzione di un edificio in linea edificato ante '67 e disposta su tre piani. Al piano terra si trovano: salotto, cucina, disimpegno, vano scala e bagno; al piano primo si trovano: disimpegno, camera 1, e camera 2; il piano sottotetto è diviso su due vani: vano 1 altezza imposta tetto ml 1,10/1,44, colmo ml 2,05; vano 2 altezza imposta ml 1,74, colmo ml 2,35. Occupato dall'esecutato fino all'aggiudicazione. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima Euro 29.250,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 20/07/2021 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, al Custode Giudiziario, Dott. Tarcisio Baggio. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita Dott. Tarcisio Baggio con studio in Treviso, Via San Parisio, 16, (tel. 0422548616 - e-mail: tarcisiobaggio@studiobaggio.eu).

Immibile comm.le|ind.le**CASTELFRANCO VENETO****RISTORANTE/PIZZERIA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 259/2019**

G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Dott.ssa Lorena Andreetta
 CASTELFRANCO VENETO (TV) – Via Circonvallazione Est n. 32A – LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di unico locale commerciale composto da sala ad uso ristorante, spogliatoio e wc per il personale, cucina, due wc con antibagno per i clienti e un ripostiglio; passando da una porta di collegamento al locale ristorante si accede a una zona ove risulta ricavato un altro locale con destinazione sala di ristorazione con wc e ripostiglio. Gli immobili sono occupati con titolo opponibile all'acquirente. Prezzo base Euro 256.000,00. Offerta minima Euro 192.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 13/07/2021 alle ore 17:30 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che la richiesta di vista dell'immobile dovrà essere formula-

ta mediante, il Portale delle Vendite pubbliche al Custode Giudiziario Aste33 srl, con sede in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo 20 (tel. 0422/693028 - fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com). Per informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato dott.ssa Lorena Andreetta con Studio in San Fior (TV), Via Buse n. 1 int. 3. (tel. 0438 260370, e-mail: procedure@profasociati.net)

CROCETTA DEL MONTELLO**NEGOZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 880/2012**

G.E. Dott.ssa Paola Torresan – Delegato alla Vendita Dott. Gianni Pretto – CROCETTA DEL MONTELLO (TV) – Via Feltrina n. 48/49. LOTTO UNICO – Negozi in Centro Commerciale, piena proprietà (100%). Negozio ubicato all'interno del Centro Commerciale Crocetta di circa mq 100 con due vetrine, unico ingresso e due servizi igienici. Possibilità di ricavare due unità. Il negozio è libero. Prezzo base Euro 23.275,98. Offerta minima Euro 17.456,99. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto in data 06/07/2021 alle ore 10:00 presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani n. 26/B, Treviso (TV). Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Delegato alla Vendita Dott. Gianni Pretto, Via Montello 6/A - 31044 Montebelluna (TV) (tel. 0423-600699 - fax 0423-601690 - e-mail: procedure@bddp.it).

Terreno|Immibile agricolo**REVINE LAGO****TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 547/2015**

G.E. Dott.ssa Alessandra Burra – Delegato alla Vendita Dott. Gianni Pretto – Revine Lago (TV) – Località Fratta LOTTO nr. 3 – TERRENI ZONA INDUSTRIALE/ARTIGIANALE, piena proprietà (100%). Trattasi di un fondo di pianta a forma irregolare discontinuo, situato in un contesto industriale/artigianale nella periferia ovest di Revine Lago in prossimità alla via principale SP 635, Via G. Marconi, ricadente per gran parte all'interno dell'ambito del P.d.L. provato per insediamenti produttivi, con capacità edificatoria di superficie coperta pari a 6.428 mq. Prezzo base Euro 131.495,00. Offerta minima Euro 98.621,25. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona pura in data 27/07/2021 alle ore 16:00 presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani n. 26/B, Treviso (TV). Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Aste 33 S.r.l., 31100 Treviso (TV) Strada Vecchia di S. Pelajo, 20 (tel. 0422-693028 - fax 0422-316032 - e-mail: info@aste33.com).



TREVISO
 Vendite Pro.d.es.

Abitazione|Accessorio**TREVISO****APPARTAMENTO CON MAGAZZINO E GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 361/2019**

G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. Marzio Bolondi
 TREVISO (TV) – Via Toscana n. 16 – Lotto unico, diritto di proprietà per 1/1 di appartamento al piano quinto, magazzino pertinenziale al piano terra e garage su corpo staccato, sempre al piano terra, facenti parte del più ampio fabbricato condominiale. L'appartamento, attualmente in stato di abbandono, è composto da ingresso, soggiorno – cucina, un bagno e un wc, una camera doppia, una singola e due poggiate. L'immobile risulta libero con chiavi nella disponibilità del custode. Prezzo base Euro 51.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 38.250,00. Vendita senza incanto in data 21/09/2021 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita, presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. MARZIO BOLONDI in Montebelluna (TV) Piazza J. Monnet 9/1. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode ASTE 33 s.r.l. con sede in TREVISO Strada Vecchia di San Pelajo 20 – tel. 0422/693028 – mail info@aste33.com; allo stesso potranno inoltre essere rivolte le richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante P.V.P.

PEDEROBBA**APPARTAMENTO CON CANTINA E AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 144/2018**

G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. Marzio Bolondi
 PEDEROBBA (TV) – Località Curogna, Via Caolunga n. 9 int. 8 – Lotto unico, piena proprietà per 1/1 di appartamento al piano primo con cantina ed autorimessa al piano interrato facente parte di un più ampio fabbricato condominiale a destinazione residenziale costruito negli anni 80. L'appartamento è composto da locale pranzo-angolo cottura (autorizzato come pranzo e bagno) che funge anche da ingresso all'unità, soggiorno (autorizzato come cucina), camera, cameretta, bagno, disimpegno, due terrazze (una sul lato est, l'altra sul lato ovest). Al piano interrato vi è la cantina separata dall'autorimessa, con basculante ad apertura manuale. L'ingresso all'appartamento avviene per il tramite dell'ingresso e vano scale condominiale. L'accesso al piano interrato avviene per il tramite di uno scivolo scoperto condominiale e dallo spazio di manovra scoperto comune oppure pedonalmente dal vano scale interno condominiale. L'immobile risulta libero con chiavi nella

disponibilità del custode. Prezzo base Euro 74.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 55.500,00. Vendita senza incanto in data 21/09/2021 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marzio Bolondi in Montebelluna (TV) Piazza J. Monnet 9/1 previo appuntamento telefonico. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode Avv. Marzio Bolondi con Studio in Montebelluna (TV) Piazza J. Monnet 9/1 - tel. 0423/23886 - mail segreteria@studiolegalebolondi.it.

PONTE DI PIAVE

ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 152/2014

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Alberto Lazzar
 PONTE DI PIAVE (TV) - Loc. Busco, Via I. Coden n. 4 int. 7 - Lotto unico, diritto di proprietà per l'intero di abitazione di sup. cat. tot. mq 50 con garage di

sup. cat. tot. 21 mq. Libero. Prezzo base Euro 32.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 24.000,00. Vendita senza incanto in data 20/07/2021 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte esclusivamente previo appuntamento (tel. 0422.881856-887758), in busta chiusa entro le ore 12,30 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del delegato Dott. Alberto Lazzar in Spresiano (TV), Via D. Alighieri 10/1. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Geom. Bruno Cisterna, con Studio in Istrana (TV), Via Monte Santo n. 11, tel. 0422730650, fax 0422836611, e-mail info@lostudio.pro, sito internet www.lostudio.pro

**Abitazione | Accessorio
 Terreno | Immobilità agricola**

PIEVE DI SOLIGO

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 541/2018

G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Dott. Alberto Lazzar
 PIEVE DI SOLIGO (TV) - Via San Zuanet n. 9 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di immobile costituito da un fabbricato, ad uso abitazione, su 3 piani fuori terra dotato di corte scoperta di 58 mq e di terreni uso bosco per un'estensione totale di mq 4.872. L'abitazione è così composta: - piano terra (sup. lorda mq 70,32): ingresso-vano scala-cucina-tinello-vale-sana-centrale termica; - piano primo (sup. lorda mq 57,50): camera matrimoniale- disimpegno-corridoio-bagno; - piano secondo (sup. lorda mq 57,50): mansarda; - piano interrato (sup. lorda mq 8,80): legnaia. Libero. Prezzo base Euro 108.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 81.000,00. Vendita telematica sincrona mista in data 22/07/2021 alle ore 10:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte analogiche entro ore 12:30 del giorno precedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del delegato, dott. Alberto Lazzar, in Spresiano (TV) Via Dante Alighieri 10/1 esclusivamente previo appuntamento da concordare telefonicamente (tel. 0422.881856-0422.887758), telematiche entro le ore 13:00 del giorno precedente tramite il modulo pre-compilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

www.asteannunci.it



**TREVISIO
 Vendite Ex-Acta**

Abitazione | Accessorio

CONEGLIANO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 199/2017

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Dott. Riccardo Pucher Precinis
 CONEGLIANO (TV) - Via D. Manin n. 114 (accesso carraio) e Via Cortina (accesso pedonale) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di immobile inserito nel "Quartiere Residenziale Attrezzato alle Teresine", al terzo e quarto piano del Condominio Meublè. L'appartamento è composto da ingresso, pranzo, soggiorno, cucina, bagno e lavanderia, un locale accessorio uso camera, una stanza uso camera matrimoniale e un wc con doccia e corridoio di distribuzione. Garage al p. seminterrato. Libero. Prezzo base Euro 34.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 25.650,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto il giorno 21/07/2021 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, Viale Giuseppe Verdi, n. 18, primo piano, aula D. Offerte

entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Riccardo Pucher Precinis in Treviso, Via Callalta 31/E. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario Aste.com Srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

FOLLINA

ABITAZIONE CON ACCESSORI - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 584/2015

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Avv. Simonetta Forti
 FOLLINA (TV) - Loc. Farrò, Via San Tiziano - Lotto 6, civ. 13, piena proprietà per l'intero di abitazione con scoperto esclusivo e quote di comproprietà di aree urbane ad uso vialetto di ingresso carrabile, corrispondente a una porzione di fabbricato contigua ad altre unità immobiliari, che si sviluppa su due livelli: terra e primo. In particolare al piano terra è presente un ampio soggiorno al quale si accede direttamente dallo scoperto esterno, che comunica con un locale ad uso cucina e con un locale con caminetto; dalla cucina si accede ad un disbrigo che conduce, da un lato al sottoscala e, dall'altro, ad un ripostiglio/lavanderia e un wc; al piano primo, raggiungibile da una scala interna, sono presenti un

disimpegno/corridoio, che conduce a due camere, delle quali una con wc, un ripostiglio e un bagno. Esternamente, sul fianco del fabbricato in direzione sud, è inoltre presente un piccolo portico, originariamente previsto aperto su due lati e ora invece tamponato e dotato di portone. Per l'accesso all'unità immobiliare si deve transitare sull'area libera delle altre unità appartenenti al medesimo contesto edilizio. L'immobile risulta libero nonostante l'esistenza di un contratto di locazione con decorrenza dal 15.11.2016, successivo al pignoramento e, pertanto, non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 56.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 7, civ. 15, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare ad uso locali di deposito di mq 132, con scoperto esclusivo ad uso giardino e camminamenti, oltre a quote di comproprietà di altre aree scoperte corrispondenti al vialetto di ingresso comune, consistente in una porzione di fabbricato contigua ad altre unità immobiliari, che si sviluppa su due livelli: terra e primo. Il fabbricato si presenta internamente ultimato al grezzo, privo di impianti, intonaci, pavimenti e serramenti interni. La destinazione d'uso specifica dei vari locali non è pertanto definita, catastalmente sono identificati, tuttavia, al piano terra, oltre al portico, un locale ad uso legnaia, un deposito e un locale di ricovero; al piano primo è invece indicato un unico locale ad uso magazzino. Per l'accesso all'unità immobiliare si deve transitare sull'area libera delle altre unità appartenenti al medesimo contesto edilizio. Libero. Prezzo base Euro 48.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 36.375,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto il giorno 21/09/2021 alle ore 16:00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula C, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del professionista delegato Avv. Simonetta Forti in Treviso, viale Cairoli n. 15. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario ASTE.COM srl, Istituto di Vendite

Giudiziarie, Via Internati 1943-45, n. 30, Treviso, tel. 0422 435030, fax 0422 435022; e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it

RIESE PIO X

ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 726/2017

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Avv. Eugenia Pisani

RIESE PIO X (TV) – Via Schiavonesca 49 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di un vecchio edificio bifamiliare in linea, ubicato in zona semiperiferica ad est del centro di Riese Pio X. Gli immobili occupano la porzione ovest del fabbricato e comprendono l'abitazione composta da piano terra e primo, garage al piano terra, l'area scoperta a nord, oltre la comproprietà per la quota indivisa di 1/2 dell'area sul lato est del fabbricato. Il piano terra è composto da ingresso, soggiorno, sottoscala, pranzo, cucinino, centrale termica. Il primo piano è composto da tre camere, disimpegno, bagno. Il garage al piano terra comunica mediante una porta con la zona pranzo. Il fabbricato è dotato di impianto elettrico impianto idro- sanitario - impianto fognario. Sono state accertate diverse infiltrazioni dal tetto. L'abitazione risulta fortemente degradata e si presenta attualmente in uno stato di abbandono. L'immobile in oggetto risulta libero da persone ma presenta ingenti quantità di rifiuti e masserizie. Prezzo base Euro 22.350,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 16.762,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 13/07/2021 alle ore 17:00 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Eugenia Pisani in Treviso, Strada Feltrina 20. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario IVG Treviso, 31057 Silea (TV), via Internati 1943-45, n. 30, tel. 0422435022/435030, fax 0422435022, e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it

VILLORBA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 249/2014

Giudice Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Dott. Riccardo Pucher Prencis
VILLORBA (TV) – Fraz. Carità, Vicolo Lazio (laterale della strada statale Pontebbana) – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso civile abitazione facente parte di un fabbricato bifamiliare con annesso aree urbane di pertinenza, posto a circa 600 mt. dal centro della frazione di Carità in cui trova sede la Municipalità del Comune. Libero. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità analogica il giorno 20/07/2021 alle ore 17:00 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Giuseppe Verdi n. 18, al primo piano, Aula C. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del professionista delegato dott. Riccardo Pucher Prencis, Via Callalta, 31/E, Treviso (TV). Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

VILLORBA

ABITAZIONE SINGOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 749/2017

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Avv. Luana Stival

VILLORBA (TV) – località Catena, via Postioma, n. 24 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione singola di mq. 184,66 sviluppata su due piani fuori terra e composta da ingresso, pranzo, cucina, disimpegno, corridoio, salotto, bagno, centrale termica, disbrigo, w.c., lavanderia, cantina e due magazzini al piano terra, e da tre camere, disimpegno, ripostiglio e terrazza di mq. 3,26 al piano primo, con area scoperta di pertinenza di mq. 969. L'immobile risulta essere libero da persone ma occupato da mobili. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 40.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 28/09/2021 alle ore 16:00 presso il Tribunale di Treviso, Viale Giuseppe Verdi, n. 18, primo piano, aula C. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato avv. LUANA STIVAL, in Treviso, Borgo Cavour n. 51. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima e presso il Custode dott. Raffaele Gallina, Via Le Canevare n. 30 int. 4/a – Treviso, tel. 0422.22117; e-mail rgallina@studiosolve.it, con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al Custode mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

Immibile comm.le|ind.le

MOTTA DI LIVENZA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 691/2016

Giudice Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Dott. Riccardo Pucher Prencis
MOTTA DI LIVENZA (TV) – Via E. Mattei n. 19 - Lotto

unico, piena proprietà di capannone destinato ad attività produttiva con area scoperta di pertinenza esclusiva e cabina elettrica privata. Il capannone è composto da un laboratorio, un ufficio, uno spogliatoio, due anti-bagni, due wc e un soppalco. Libero. Prezzo base Euro 156.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 117.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista il giorno 21/07/2021 alle ore 10:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche presso lo studio del professionista delegato, in Treviso, Via Callalta 31/E, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

PIEVE DEL GRAPPA

CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 469/2017

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Avv. Isabella Gritti

PIEVE DEL GRAPPA (TV) – Via Piovega – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione fronte strada di un capannone artigianale; presenta pianta di forma rettangolare e si sviluppa su due piani fuori terra, oltre ad un piano interrato di dimensioni minori e prospetta ad ovest su corte esclusiva di complessivi 110,00 mq. L'unità è così composta: al piano interrato magazzino; al piano terra laboratorio, spogliatoio, anti, wc; al piano primo laboratorio, magazzino, ufficio e ripostiglio. Nel complesso discreto stato di conservazione con finiture al grezzo avanzato; impianto di riscaldamento assente. Libero. Prezzo base Euro 129.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 96.900,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 21/09/2021 alle ore 16:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Isabella Gritti in Treviso, Via Fogazzaro n. 5, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario ASTE.COM srl, Istituto di Vendite Giudiziarie, Via Internati 1943-45, n. 30, Treviso, tel. 0422 435030, fax 0422 435022; e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

 **TREVISO - Vendite Delegate Professionisti**

Abitazione | Accessorio

TREVISO

FABBRICATO UNIFAMILIARE - AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 17/2019

Giudice dell'esecuzione: D.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita: Dr Bruno Mesirca
 TREVISO (TV) - Via Zanella n. 22 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato unifamiliare ed area scoperta di pertinenza. Libero da vincoli contrattuali, ma l'immobile non risulta abitabile. Prezzo base: Euro 100.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 75.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto in data 20/07/2021 alle ore 17:30 presso lo Studio del Delegato in Treviso Viale Graziano Appiani, n. 26. Offerte presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita, previo appuntamento telefonico al n. 04221728884. Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima degli immobili posti in vendita e presso il custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Via Strada Vecchia di S. Pelajo, 20, 31100 Treviso TV, tel. 0422693028, e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com.

www.asteannunci.it



La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Fallimenti

**Abitazione | Accessorio
 Terreno | Immobile agricolo**

ORSAGO - AVIANO

ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALLIMENTO N. 158/2017

Curatore: Dott.ssa Lorena Andreetta
 Professionista delegato alla vendita: Dott. Salvatore Costantino di Conegliano (TV)
 Vendita il 22.07.2021 alle ore 15:30 presso lo Studio del Notaio Dott. Salvatore Costantino di Conegliano (TV), Viale G. Carducci n. 24.
 ORSAGO (TV) - Lotto 2/A, Via dei Pomer e Via Bionzere, terreni agricoli attualmente coltivati a vigneto in forza di contratto di affitto di fondo rustico. Prezzo base d'asta quota fallimentare Euro 9.130. Lotto 2/B, Via dei Pomer e Via Bionzere, terreni agricoli. Prezzo base d'asta quota fallimentare Euro 15.045. Lotto 4, Via Bionzere n. 5 e 7, fabbricati residenziali e pertinenze. Liberi. Prezzo base d'asta quota fallimentare Euro 11.000. AVIANO (PN) - Lotto 5, Viale San Giorgio n. 30, appartamento e pertinenze. Occupato senza titolo. Prezzo base d'asta quota fallimentare Euro 14.250. Offerte in aumento in caso di gara sulla quota fallimentare: Euro 500,00 per ciascun Lotto. Offerte di acquisto presso il medesimo Studio il giorno 21.07.2021, entro le ore 12:00. Per ciascun lotto l'aggiudicatario dovrà acquistare contestualmente anche la quota degli altri comproprietari (visionare il bando per dettagli). Si raccomanda di presentare l'offerta completa di tutti gli elementi dettagliati nell'avviso, compreso l'impegno ad acquistare l'intero immobile. Maggiori informazioni presso il Curatore dott.ssa Lorena Andreetta (tel. 0438 260370 - e-mail procedure@profassociati.net).

Immibile comm.le | ind.le

TREVISO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 4/2020 - Tribunale di Treviso
 Curatori: Dott. Gianni Da Rin De Lorenzo - Dott. Giovanni Battista Armellin - Dott. Nicola Pozzobon
 Si rende noto che il giorno 01/07/2021 alle ore 11.00 si procederà alla vendita telematica tramite procedura competitiva con modalità sincrona telematica in lotto unico costituito dall'immobile della fallita ubicato in Treviso, via B. Marcello n. 62 e dai beni mobili indicati ai nn. 6-7-13-15-21-30 dell'inventario del fallimento, beni meglio descritti nelle perizie di stima agli atti della procedura e disponibili per la consultazione, alla quale si fa espresso rinvio per tutto ciò che concerne la descrizione completa dei beni. Prezzo base: Euro 850.000,00. Rialzi minimi in aumento: Euro 10.000,00. La vendita è soggetta ad IVA. Offerte in via telematica entro le ore 13.00 del giorno 28/06/2021. La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano. Per tutte le condizioni di vendita, le modalità e formalità dell'offerta, le modalità di svolgimento dell'asta e per gli adempimenti e il pagamento del saldo prezzo di aggiudicazione nonché per maggiori informazioni e la visione dei beni contattare i Curatori fallimentari: Dott. Gianni Da Rin De Lorenzo, e-mail: info@studiodarin.it; tel. 0422-338256 - Dott. Giovanni Battista Armellin, e-mail info@studioarmellin.com; tel. 0422/1856258 - Dott. Nicola Pozzobon, e-mail nicola.pozzobon@studiodcwz.it; tel. 0422/411352. Le perizie e l'avviso di vendita completo sono disponibili sul Portale delle Vendite Pubbliche all'indirizzo <https://pvp.giustizia.it/pvp/> nonché nei siti: www.tribunale.treviso.giustizia.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastejudiziarie.it.

PAESE

COMPENDI IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



N.REG.FALL. 109/2020

Giudice Delegato: Dr. B. Casciarri; Curatore: Dr. G. Morrone
 PAESE (TV) - Fraz Padernello, Via Lombardia n. 18 e n. 18/A - Lotto A, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare di circa 500 mq a destinazione artigianale, adibito parte a ad uso uffici e parte a magazzino artigianale su due livelli, oltre ad area scoperta di circa 850 mq. Presenza difformità catastali e abusi sanabili e non. L'immobile attualmente risulta essere occupato da beni mobili della società dichiarata fallita, in fase di liberazione. Prezzo base Euro 181.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 5.000,00. Lotto B, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare di circa 360 mq a destinazione artigianale, adibito a laboratorio artigianale con ufficio, oltre ad area scoperta di circa 660 mq. Presenza difformità catastali e abusi sanabili e non. L'immobile attualmente risulta essere locato con contratto di locazione opponibile al terzo acquirente. Prezzo base Euro 141.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 5.000,00. Vendita tramite procedura competitiva il giorno 16/07/2021 alle ore 12:00 presso lo Studio Notarile Associato Baravelli Bianconi Talice, sito in Treviso, Via S. Pellico n. 1. Offerte presso il medesimo Studio entro le ore 12.00 del giorno 15/07/2021. Maggiori informazioni potranno essere assunte presso il Curatore Fallimentare Dr. Giuseppe Morrone con Studio in Treviso, Viale Cadorna n. 20, tel. 0422/591136, e-mail: gmorrone@bcdcommercialisti.it

ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

www.asteannunci.it

Tribunale di **VENEZIA** - Modalità di partecipazione alle vendite telematiche**VENDITE TELEMATICHE**

Qualora sia previsto in avviso di vendita, gli immobili oggetto della vendita saranno venduti con il sistema della **VENDITA TELEMATICA con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando personalmente innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato, mentre le offerte presentate in via telematica dovranno essere redatte attraverso l'apposito modulo ministeriale raggiungibile dal sito internet identificato come gestore della vendita telematica. L'offerta telematica si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della

Giustizia ai sensi dell'art. 14 DM 32/15. Per conoscere le modalità e tempistiche di deposito delle offerte, siano esse analogiche o telematiche, si rimanda alla consultazione dell'avviso di vendita sul portale www.asteannunci.it. La richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sui siti internet www.asteannunci.it o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Il Gruppo Edicom, al fine di agevolare lo svolgimento delle aste telematiche, ha allestito un'apposita Sala Aste Telematiche in Via Torino 151 - Mestre Venezia. Consulta e partecipa alle aste attraverso il portale www.garavirtuale.it Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.



**Tribunale di
VENEZIA**

Abitazione | Accessorio**VENEZIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 366/2018**

VENEZIA, Loc. Chirignago, Via Molise 2 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO con cantina, al p. terzo, composto da ingresso, n. 2 camere, cucina con piccolo ripostiglio, bagno e n. 2 poggioli; sup. compl. mq 91,51; stato di manutenzione: sufficiente. Consegnato libero - Prezzo base Euro 53.775,00. Offerta minima Euro 40.331,25. Vendita senza incanto sincrona mista: 21/07/2021 ore 10:00 termine offerte 20/07/2021 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Dott. Scibilia Dante tel. 041980220.

VENEZIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 107/2020**

VENEZIA, Mestre, Via Milano 25 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. rialzato all'interno di una palazzina facente parte di un complesso immobiliare composto da 7 fabbricati costituenti un Inter Condominio, composto da: ingresso, lavanderia, cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere, due ripostigli, bagno e balcone; libero - Prezzo base Euro 125.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4. Vendita senza incanto sincrona mista: 20/07/2021 ore 10:00 termine offerte 19/07/2021 ore 12:00. Delegato Dott. Giroto Alberto Gabriel tel. 0418877868.

www.asteannunci.it

VENEZIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 527/2018**

VENEZIA, Loc. Lido, Via Francesco Morosini 4 - LOTTO UNICO - Piena proprietà (100/100) - APPARTAMENTO nel condominio Parioli, in zona centrale e di pregio del Lido di Venezia, al p. terzo di un fabbricato dotato di ascensore; è costituito da ingresso corridoio, ampio soggiorno, due camere, due bagni, cucina; due vani accessori, ripostiglio e magazzino utilizzato come cameretta, due poggioli, locale magazzino al p. terra; libero - Prezzo base Euro 358.675,00. Offerta minima Euro 269.006,25. Rilanci minimi in caso di gara Euro 5.000,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 27/09/2021 ore 15:15 termine offerte 24/09/2021 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Avv. Marchiori Veronica tel. 0415369273. Giudice Dott.ssa Gasparini

CAVARZERE**ABITAZIONE - FABBRICATI ACCESSORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 887/2011**

CAVARZERE (VE), via Ca' Tron 3 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE composta al p. terra da ingresso, due ripostigli, bagno e cantina; al p. primo da ingresso, cucina soggiorno-pranzo con balcone, due camere da letto e bagno; fabbricato ad un solo piano a cantina composto da due vani; fabbricato in stato di abbandono e parzialmente crollato classificato come locale deposito, composto da sei vani distribuiti tra i p. terra e primo; piccolo fabbricato adibito a ripostiglio. Garage al p. terra a taverna - Prezzo base Euro 39.660,00. Offerta minima Euro 29.745,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 30/07/2021 ore 17:00 termine offerte 29/07/2021 ore 12:00. Delegato Dr.ssa Tiozzo Bastianello Maria Sandra tel. 041491050.

CHIOGGIA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 360/2016**

CHIOGGIA (VE) - Loc. Brondolo, Via Foscarini 38 - LOTTO 1: ABITAZIONE indipendente utilizzata impropriamente come ufficio, su tre piani fuori terra e uno seminterrato con piccolo terreno; sup. ca. mq 275 - Prezzo base Euro 129.375,00. Offerta minima Euro 97.031,25 - Vendita senza incanto sincrona mista: 2/09/2021 ore 16:00 termine offerte: 1/09/2021 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Rag. Bordi Antonio tel. 042155761.

CONA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 154/2018**

CONA (VE), Loc. Monsole, Via Ravenna 24 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE al p. primo di un fabbricato di due piani fuori terra con scoperto comune e accesso dal cortile mediante scala esterna con arrivo in balcone esclusivo dal quale si accede all'ingresso, si compone di disimpegno, soggiorno - cucina, tre camere e servizio; nel soffitto del bagno una botola dalla quale si accede al sottotetto - Prezzo base Euro 64.500,00. Offerta minima Euro 48.375,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 23/09/2021 ore 9:00 termine offerte 22/09/2021 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Avv. Thomas Federica tel. 0415352161.

FOSSÒ

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 8/2020

FOSSO' (VE), Via Provinciale Sud 116 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di edificio composto da due unità immobiliari, con vano scale interno ad uso esclusivo, il p. terra è stato adattato a zona abitativa senza richiedere alcun titolo, con realizzazione di soggiorno, cucina e bagno; al p. primo cinque camere e ripostiglio; necessita di un completo intervento di ristrutturazione; vi si accede passando per strada privata di proprietà di terzi - Prezzo base Euro 79.560,00. Offerta minima Euro 59.670,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 27/07/2021 ore 16:00 termine offerte 26/07/2021 ore 12:00. Delegato Dott. Barea Paolo tel. 0415028411.

JESOLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 7489/2020

JESOLO (VE), Via Oriente 31 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. secondo, composto da ingresso - soggiorno - cottura, bagno, camera e terrazzo per complessivi 43,89 mq, con ripostiglio al p. seminterrato della sup. di 9,00 mq, in buone condizioni, nel condominio "Villa Cristina"; libero - Prezzo base Euro 160.000,00. Offerta minima Euro 120.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 23/07/2021 ore 11:00 termine offerte 22/07/2021 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Professionista Delegato Dott. Ficotto Roberto tel. 0415302229.

JESOLO - TERNO D'ISOLA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 24/2020

JESOLO (VE), Via Maestrale 21 - LOTTO 1: APPARTAMENTO nel condominio Maestrale, scala C, p. secondo

e terzo, zona Faro, costituito da un ingresso / soggiorno / angolo cottura, disimpegno, bagno, camera matrimoniale, ampio pogggiolo sul soggiorno e terrazza a lastrico solare ad uso esclusivo al p. terzo di copertura, a circa 1 km dalla spiaggia; libero. Prezzo base Euro 122.000,00. Offerta minima Euro 91.500,00. TERNO D'ISOLA (BG), Via Roma 66/F - LOTTO 2: DUE AUTORIMESSE al p. interrato nel Condominio D'Isola, altezza utile interna di circa m. 2,45; autorimessa sub 10 libera, autorimessa sub 11 locata. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 30/07/2021 ore 11:30 termine offerte 29/07/2021 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Avv. De Stefani Nicola tel. 0415060556.

MARTELLAGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Divisione immobiliare R.G. 10169/2017

MARTELLAGO (VE) - LOTTO 3: Via Stazione 3, APPARTAMENTO al primo piano di un blocchetto di testa con due distinte unità immobiliari, su due piani fuori terra; in zona centrale, residenziale; discreto stato manutentivo; garage al piano terra - Prezzo base Euro 74.588,00. Offerta minima Euro 55.941,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 15/07/2021 ore 16:15 termine offerte 14/07/2021 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato, Dr.ssa Paola Cella, tel. 041 5053364.

MIRA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 431/2016

MIRA (VE), Via Argine Novissimo 85/b - LOTTO UNICO - ABITAZIONE in zona periferica, al p. primo con accesso da scala esclusiva, composta da ingresso, n. 2 camere, cucinino, sala da pranzo, bagno e antibagno, pogggiolo, veranda; sup. compl. mq 127; stato di manutenzione: scarso; difformità; consegnato libero - Prezzo base Euro 50.250,00. Offerta minima Euro 37.687,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 21/07/2021 ore 11:15 termine offerte 20/07/2021 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Dott. Scibilia Dante tel. 041980220.

MIRANO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 118/2020

MIRANO (VE), Via della Vittoria - LOTTO 1: ABITAZIONE al grezzo con scoperto e posto auto, composta al p. terra dalla zona giorno con soggiorno, ripostiglio, studio, disimpegno, bagno e cucina; al p. primo dalla zona notte con disimpegno, tre camere, ripostiglio, servizio igienico, terrazza e loggia. Prezzo base Euro 197.000,00. Offerta minima Euro 147.750,00 - LOTTO 2: ABITAZIONE al grezzo con scoperto e garage con scoperto, composta al p. terra dalla zona giorno con ingresso, cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio e corridoio che conduce al garage, portico; al p. primo dalla zona notte con disimpegno, tre camere, ripostiglio e servizio igienico, due terrazze. Prezzo base Euro 214.000,00. Offerta minima Euro 160.500,00 - LOTTO 3: ABITAZIONE al grezzo con scoperto e posto auto, composta al p. terra dalla zona giorno con ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio ricavato sul sottoscala, antibagno, bagno e ripostiglio; al p. primo dalla zona notte con tre camere, ripostiglio, servizio igienico, terrazza. Prezzo base Euro 176.000,00. Offerta minima Euro 132.000,00 - Le unità risultano libere essendo allo stato grezzo avanzato - Vendita senza incanto sincrona mista: 28/09/2021 ore 15:30 termine offerte 27/09/2021 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Dott. Pavan Umberto tel. 041982311.

SALZANO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 389/2016

SALZANO (VE), Via Como 53 - LOTTO 1: porzione di bivilla di recente costruzione, con due piani fuori terra e un interrato; con scoperto su tre lati; al p. terra: soggiorno / pranzo con cucina separata, disimpegno e bagno; p. interrato destinato a magazzino e lavanderia; al p. primo: due camere da letto, disimpegno e bagno; sottotetto non abitabile ma praticabile; libero. Garage al p. terra di mq 31. Prezzo base Euro 189.950,00. Offerta minima Euro 142.544,00 - SALZANO (VE), Via Ponte Grasso 8 - LOTTO 2: porzione di bivilla circondata da un ampio giardino alberato, su 5 piani sfalsati, composta da: accesso al p. primo con prima zona notte costituita da due camere e bagno, soggiorno, sala da pranzo / cucina con affaccio su due terrazze; al p. secondo con seconda zona notte dotata di due camere, terrazza e bagno; p. terra / seminterrato dotato di tre stanze, disimpegno, servizio igienico e c.t.; taverna con caminetto, cantina e magazzino; libero. Garage al p. terra di mq 33. Prezzo base Euro 161.393,00. Offerta minima Euro 121.127,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 16/07/2021 ore 11:00 termine offerte 15/07/2021 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Dott. Ficotto Roberto tel. 0415302229.

SAN DONÀ DI PIAVE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 227/2019

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Via Turati 13 int. 6 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terzo con magazzino e garage al p. terra, nel Supercondominio Calnova, composto di ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, due camere, bagno e terrazzo a loggia; stato di manutenzione mediocre. Garage al p. terra di mq 12 - Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 21/09/2021 ore 14:45 termine offerte 20/09/2021 ore 12:00. Presso Sala Aste Edicom in Venezia,

Mestre, via Spalti n. 2. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it - Delegato Dott. Pavan Umberto tel. 041982311.

SAN VITO DI CADORE - FOLLINA

APPARTAMENTO - LABORATORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALL. N. 141/2019

SAN VITO DI CADORE (BL) - LOTTO 1: Via P.F. Calvi 10, APPARTAMENTO al p. primo del condominio Il Cantore, con ripostiglio e posto auto al p. seminterrato; composto da soggiorno con angolo cottura, lungo balcone, due stanze da letto, bagno e ripostiglio, disimpegno; sup. lorda mq 91,00 circa; finiture ottima; locato. Prezzo base Euro 248.000,00 - FOLLINA (TV) - LOTTO 4: Via G. Paoletti 26, Unico corpo edilizio a L, suddiviso in più subalterni, in gran parte ancora allo stato grezzo avanzato, con l'eccezione del sub 2, che risulta completato, ad uso LABORATORIO con ufficio e zona vendita; si compone di grandi ambienti a un piano con capriate a vista. Il sub 8 si sviluppa su due livelli ed è accessibile dal sub 10; proprietà dell'area scoperta individuata al Mapp. 275/1; sup. lorda mq 756 circa; libero. Prezzo base Euro 180.000,00 - Vendita senza incanto 29/07/2021 ore 16:00 termine offerte 28/07/2021 ore 12:00. Curatore Dott. Giovanni Anfodillo, tel. 041/2750780.

Abitazione | Accessorio

Immobilie comm.le | ind.le

CAVARZERE

LABORATORIO - ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 23/2011

CAVARZERE (VE), Loc. Ribasso 10 - LOTTO UNICO - LABORATORIO artigianale, p. terra, composto da un unico vano, con scoperto. Unità immobiliare a piano terra ad uso ABITAZIONE composta da ingresso, soggiorno / pranzo, cucina, ripostiglio, due camere da letto ed un bagno, con locali accessori di esclusiva pertinenza, con scoperto comune. Unità immobiliare

al piano primo ad uso ABITAZIONE composta da ingresso, soggiorno / pranzo, cucina, tre camere da letto ed un bagno con accesso dal pogggiolo raggiungibile dallo scoperto comune - Prezzo base Euro 67.540,00. Offerta minima Euro 50.655,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 30/07/2021 ore 15:00 termine offerte 29/07/2021 ore 12:00. Delegato Dr.ssa Tiozzo Bastianello Maria Sandra tel. 041491050.

SAN DONÀ DI PIAVE

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALL. N. 94/2020

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Via Giordano Pacquola 40 - LOTTO UNICO - Porzione di testa di un ampio complesso industriale, con relativi uffici e scoperto di pertinenza, su due piani, in parte in unico ambiente a doppia altezza; la parte a due piani è costituita, al p. terra, da un ufficio, un archivio, un wc con anti wc; dall'ufficio si accede all'ampio magazzino a doppia altezza; libero - Prezzo base Euro 319.620,00. Offerta minima Euro 239.715,00. Vendita senza incanto 13/07/2021 ore 11:00 termine offerte 12/07/2021 ore 12:00. Curatore Dr.ssa Lisa Selmin, con Studio in Venezia - Mestre, via Mestrina n. 6, tel. 041/974466.

Immobilie comm.le | ind.le

VENEZIA

NEGOZI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FALL. N. 177/2017

VENEZIA - LOTTO 1: Loc. Favaro Veneto - NEGOZIO, Via Triestina 48 int. 3, costruito da un unico vano oltre al disimpegno con servizio igienico, accessibile dal piano terra che percorre il centro polifunzionale La Piazza direzione nord sud; libero. Prezzo base Euro 38.250,00, rilancio minimo: Euro 500,00 - LOTTO 2: Via Triestina 50 int. 4, NEGOZIO con vetrine al piano rialzato e sottostante magazzino, dotato di un ingresso al piano terra nel centro polifunzionale La Piazza. L'unità immobiliare eEuro composta dall'ingresso / reception che disobbliga quattro vani, un disimpegno e un bagno per disabili. Libero. Prezzo base Euro 109.687,50 rilancio minimo: Euro 2.000,00. LOTTO 3: Via Triestina 50 int. 3, NEGOZIO con vetrine al piano rialzato facente parte del centro commerciale La Piazza. L'unità è composta dall'ingresso / reception che disobbliga tre uffici, un disimpegno e un bagno. Libero. Prezzo base Euro 38.250,00 rilancio minimo: Euro 500,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 14/09/2021 ore 9:15 termine offerte 13/09/2021 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Curatore Dr. Andrea Casagrande, tel. 0415411320.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

VENEZIA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 613/2016

VENEZIA, Loc. Mestre, Via Don Federico Tosatto 95 - LOTTO UNICO - LOCALE COMMERCIALE, già adibito a circolo Culturale con ristorante, al piano terra del complesso "TerraglioUno", composto da ingresso, saletta, sala principale, magazzino, disimpegno con sottoscala, antibagno e due bagni al p. terra; spogliatoio, antibagno e bagno al p. primo; sup. complessiva ca. 120,00 mq; buono stato di conservazione. Dotato di due posti auto - Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 16/09/2021 ore 15:30 termine offerte 15/09/2021 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Dott. Voltolina Umberto tel. 041959895.

VENEZIA

CINEMA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 142/2018

VENEZIA, Mestre, Via Premuda 12-14-16 - LOTTO UNICO - CINEMA composto da tre piani, inattivo da circa un lustro, in stato di decadimento complessivo. Tutta la parte impiantistica, deve ritenersi non più completamente a norma. Irregolarità catastali ed edilizie. Il fabbricato non avendo vincolo specifico di destinazione d'uso, potrà essere oggetto sia di recupero che di trasformazione. Venduto libero - 4° Esperimento - Prezzo base Euro 435.667,50. Offerta minima Euro 326.750,63. Vendita senza incanto sincrona mista: 14/09/2021 ore 17:00 termine offerte 13/09/2021 ore 12:00. Delegato Dott. Danilo Capone, tel. 041959000.

VENEZIA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 116/2019

VENEZIA, Loc. Marghera, Via Catene 26 - LOTTO UNICO - NEGOZIO al p. terra del Condominio Cateneuno, composto da due vani e da due locali wc con antibagno e al p. interrato da magazzino composto da un unico vano cieco; i due piani sono collegati internamente da una scala; presenta due vetrine con ingresso affacciate su Via Catene ed una vetrina ed altro ingresso dal cortile condominiale - Prezzo base Euro 88.400,00. Offerta minima Euro 66.300,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 10/09/2021 ore 09:00 termine offerte 09/09/2021 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti 2. Delegato Avv. Papa Mariella tel. 0415246666.

CAMPAGNA LUPIA

RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 353/2017

CAMPAGNA LUPIA (VE), Via della Repubblica 12 - LOTTO 1 - RISTORANTE / bar al piano terra con magazzino al piano interrato, consistenza 303 mq, superficie catastale 357 mq; strada privata gravata da servitù di passaggio - Prezzo base Euro 230.000,00. Offerta minima Euro 172.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 14/09/2021 ore 15:00 termine offerte 13/09/2021 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Informazioni: Custode Dott. Doria Alessandro, tel. 0415543523.

CAMPOLONGO MAGGIORE

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 251/2016

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE), Via Alto Adige 49 - LOTTO 2: NEGOZIO al piano primo e facente parte di più ampio edificio sviluppato su tre livelli fuori terra. L'unità è composta da ampio vano adibito a negozio. L'immobile ha accesso allo scoperto comune consistente in un accesso carraio dotato di rampa carrabile ed in un accesso pedonale. Sup. commerciale 530 mq. L'immobile viene venduto come libero. Vendita soggetta ad imposta di Registro - 8° Esperimento - Prezzo base Euro 84.837,45. Offerta minima Euro 63.628,08. Vendita senza incanto sincrona mista: 20/07/2021 ore 16:30 termine offerte 19/07/2021 ore 12:00. Custode Dr. Danilo Capone, tel. 041 959000.

ERACLEA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALL. N. 87/2014

ERACLEA (VE), Via Triestina Bassa 3 - LOTTO UNICO - Porzione di testa di un più ampio capannone ad uso artigianale, su due livelli, piano terra e piano primo, comprendente un piccolo scoperto esclusivo; al suo interno: laboratorio, magazzini, servizi igienici e c.t.; sup. compl. della porzione circa mq 351 compresi mobilio uffici e attrezzature; libero - Prezzo base Euro 97.050,00. Vendita senza incanto 29/07/2021 ore 15:00 termine offerte 28/07/2021 ore 12:00. Curatore Dr. Giovanni Anfodillo, tel. 041/2750780

GALATONE

DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALLIMENTO: N. 66/2009

Avviso di vendita immobiliare telematica - Nella procedura n. 66/2009 del Tribunale di Venezia, il sottoscritto dott. Giovanni Zucchet, iscritto all'ordine dei Dottori Commercialisti e Esperti Contabili di Venezia, con studio in Cavallino Treporti Cà Savio, Via Julia 71/2 e Concordia Sagittaria, via Gramsci n. 30/a tel. 0421.270217, fax 0421.390651, e-mail giovanniz@giellegiservizi.it, nella sua qualità di Curatore del Fallimento AVVISA che, il giorno 6 luglio 2021 alle ore 17,00 presso il proprio studio in Concordia Sagittaria (VE), Via Gramsci 30/A procederà alla vendita telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it del seguente bene immobile, meglio descritto in ogni sua parte nella consulenza estimativa in atti e così censito in catasto: LOTTO Unico - Galatone (LE). Via Tunisi n. 51 - Locale deposito costituito da un'unica consistenza, per una superficie coperta di mq 146,90. Prezzo base Euro 29.968,00. Vendita senza incanto 06/07/2021 ore 17:00.

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

MIRA

EDIFICIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 592/2017

MIRA (VE), Via Pascoli 3 - LOTTO UNICO - Edificio artigianale destinato a PALESTRA, realizzato nel 1988, poi ampliato e ristrutturato. In buono stato di conservazione e manutenzione. Palestra sup. mq 689,00; locale tecnico sup. mq 20,46; area scoperta esclusiva sup. mq 2.450,00; tot. sup. reale lorda mq 3.159,64. Libero - Prezzo base Euro 305.606,00. Offerta minima Euro 229.205,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 21/09/2021 ore 16:00 termine offerte 20/09/2021 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Delegato Dott. Umberto Pavan tel. 041982311.

MIRA

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 501/2018

MIRA (VE), Via Risorgimento 33 - LOTTO UNICO - Unità commerciale al piano terra, adibita a BAR, con area scoperta. Irregolarità edilizie sanabili con costo di circa Euro 4.730,00 - Prezzo base Euro 105.973,00. Offerta minima Euro 79.479,75. Vendita senza incanto sincrona mista: 22/07/2021 ore 16:00 termine offerte 21/07/2021 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Custode Dott. Marcello Lo Giudice tel. 0415322600.

SAN DONÀ DI PIAVE

TRATTORIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 284/2019

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Viale Primavera snc - LOTTO UNICO - TRATTORIA con scoperto costituita da ingresso con saletta da pranzo, altre due sale da pranzo, servizi igienici, cucina, cella frigo, ripostiglio, sbrat-

ta, c.t. e portico; libero - Prezzo base Euro 421.368,75. Offerta minima Euro 316.026,57. Vendita senza incanto sincrona mista: 14/09/2021 ore 09:00 termine offerte 13/09/2021 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Notaio Dr.ssa Terracina Valeria tel. 0421333038.

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

DOLO

IMMOBILE COMMERCIALE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALL. N. 120/2016

AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE AD OFFERTE MIGLIORATIVE - DOLO (VE) - LOTTO UNICO - Via G.B. Velluti, Immobile a destinazione direzionale / commerciale su due piani fuori terra ed un piano interrato, in corso di costruzione privo di impianto termoidraulico, igienico / sanitari, elettrico, senza pareti divisorie; privo di infissi e di copertura, sup. catastale ca. 2.734 mq - Via Ca' Tron, terreno edificabile Edilizia Residenziale Pubblica (ERP), lotto 8 in perizia; terreno edificabile Edilizia Residenziale Pubblica (ERP), lotto 9 in perizia; terreno edificabile Edilizia Residenziale Pubblica (ERP), lotto 10 in perizia; terreno edificabile Intervento Diretto (ID), lotto 12 in perizia; terreno edificabile Intervento Diretto (ID), lotto 15 in perizia; per totali 18.303 mq - 13.837,71 di SNP - Prezzo base Euro 2.500.000,00. Vendita senza incanto 06/07/2021 ore 17:00 termine offerte 05/07/2021 ore 12:00. Curatore Dott. De Bortoli Nerio tel. 041966853.

Terreno|Immibile agricolo

CAVARZERE

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 352/2017

CAVARZERE (VE), Via Armando Diaz - LOTTO UNICO - TERRENO agricolo di seguito frazionato in più lotti (6) a seguito di una convenzione con il Comune per la realizzazione di una urbanizzazione dell'area e successiva edificazione di manufatti residenziali - Prezzo

base Euro 62.000,00. Offerta minima Euro 46.500,00. Ulteriori oneri a carico dell'aggiudicatario Euro 108.137,41 a favore del Consorzio "A. Diaz" - Vendita senza incanto sincrona mista: 29/07/2021 ore 16:45. Termine offerte: 28/07/2021 ore 12:00. Partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Custode: Dott. Claudio Doria, tel. 0415543523.

JESOLO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 253/2019

JESOLO (VE), Via Anna Frank e via Gorizia - LOTTO UNICO - FOGLIO 78-79, unico appezzamento di TERRENO di forma geometrica regolare, incolto, di mq 84.727 catastali complessivi; il PRG comprende quasi tutti i mappali in "zona per darsene e porti turistici D 3.2 - Porto Turistico D3.2-2 normata dall'art. 22"; tutti i mappali sono soggetti all'art. 105 delle N.T.A.; la situazione urbanistica ancora "in divenire" sarà definita tramite conclusione di un accordo di pianificazione con l'Amministrazione (art. 6 L. R. n. 11/2004) - Prezzo base Euro 5.634.300,00. Offerta minima Euro 4.225.725,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 27/07/2021 ore 10:00 termine offerte 26/07/2021 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato Dr.ssa Agnoletto Alessandra tel. 0415158238.

JESOLO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 220/2014

JESOLO (VE) - LOTTO 1: via Roma Destra, area di notevole estensione posta all'interno del Parco Naturale Equilibrio tra via Roma Destra ed il Fiume Sile, ove è presente anche un vecchio fabbricato inagibile che è già stato oggetto di interventi di demolizione e bonifica - Prezzo base Euro 1.099.701,52. Offerta minima Euro 824.776,14. Vendita soggetta ad Imposta di Registro - Vendita senza incanto sincrona mista: 7/09/2021 ore 15:15 termine offerte 6/09/2021 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Custode Avv. Maurizio Trevisan, tel. 041 5231955.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

MARTELLAGO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 493/2018

MARTELLAGO (VE), Via Cavino - LOTTO UNICO - TERRENO Seminativo, classe 3, 1 ettaro 16 are 90 centiare, pianeggiante parzialmente coltivato, accessibile da stradina sterrata. La forma geometrica del terreno risulta non compatta: il terreno risulta di forma a "S" ed orografia pianeggiante - Prezzo base Euro 42.694,00. Offerta minima Euro 32.020,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 27/07/2021 ore 15:00 termine offerte 26/07/2021 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Custode Dr.ssa Gazzato Federica tel. 0415710936.

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

SCORZÈ - ASOLO

ABITAZIONE - NEGOZIO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALL. N. 70/2019

SCORZÈ (VE): LOTTO 1: Via Contea 50, porzione di fabbricato rurale a destinazione residenziale, composta da p. terra di ca. 139,43 mq, costituito da ingresso, cucina, pranzo - soggiorno, bagno, ripostiglio, disimpegno, cantina, vano CT / lavanderia e garage, portico di 5,90 mq e da p. primo costituito da disimpegno, due camere matrimoniali, camera, due bagni, ripostiglio - armadio e ripostiglio, per complessivi 145,65 mq; sup. interna ca. 285 mq; scoperto ca. 1.242 mq. Prezzo base Euro 394.795,00 - ASOLO (TV): LOTTO 2: Via Fermi 14/S, locale commerciale all'interno di un capannone, con uso esclusivo di cinque posti auto scoperti, al p. terra di un fabbricato di due piani, costituito da un ampio salone espositivo - vendita con bussola di ingresso, locale caldaia, ripostiglio e due bagni con antibagni; in buono stato di manutenzione, sup. totali 373,02 mq. Prezzo base Euro 250.179,00 - SCORZÈ (VE): LOTTO 3: Via Bigolo, quota indivisa di 3/13 di due appezzamenti di terreni agricoli, identificati catastalmente: Catasto Terreni Comune di Scorzè (VE), foglio 6: particella 221, di 9 Ha e 60 Ca; particella 252, di 10 Ha e 70 Ca. Prezzo base Euro 4.684,62 - Vendita senza incanto sincrona mista: 30/07/2021 ore 15:00 temine offerte 29/07/2021 ore 12:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, via Spalti n. 2. Curatore Dott.ssa Giovanna Marin, tel. 041 992333.



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

asteannunci.it

Aste
RIVISTA
tabloid
GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

Tribunale di VERONA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: Modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastejudiziarie.it e www.corteappello.venezia.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario indicato sull'avviso.

VENDITE NOT.ES.: Stradone Maffei n. 2 (VR), negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it.

VENDITE NOTAIO MARIA MADDALENA BUONINCONTI Vicolo Ghiaccia n. 3 - 37122 (VR), tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), sito internet www.notaibuoninconti.it

VENDITE NOV@: Via Sant'Antonio n. 5 (VR), Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasso-

ciati.it, sito internet www.notaiveronesiassoassociati.it.

VENDITE NOTAIO MARIA TERESA BATTISTA: Piazzetta Scala n. 2 (VR), con precisazione che ogni ulteriore informazione può essere acquisita telefonando al numero 045 590622.

VENDITE NOTAIO CRISTIANA CASCONI: Via dei Mutilati n. 4/F (VR), previo appuntamento telefonando allo 045-8008036.

VENDITE NOTAIO ROSALIA RUSSO: Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattaciolo) Verona, tel. 045-8961482 nei giorni da lunedì a giovedì dalle ore 12.00 alle 13.00 e dalle ore 14.00 alle 15.00, previo appuntamento.

VENDITE NOTAIO VINCENZO SCADUTO: Via Carmelitani Scalzi 20 (VR), tel. 045-8105077 orari lunedì dalle 10:00 alle 13:00; mercoledì e giovedì dalle 9:00 alle 12:00.



VERONA
Vendite NOT.E.S.

Immibile comm.le|ind.le

CEREA

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ERRATA CORRIGE ES. N. 114/2019 R.E.

SI RETTIFICA ESTRATTO DI VENDITA PUBBLICATO IN DATA 14.5.2021 RELATIVO AL BENE SITO IN CEREA (VR) PIAZZA DONATORI DEL SANGUE - LOTTO UNICO PORZIONE DI FABBRICATO PER ESIGENZE COMMERCIALI ALLO STATO GREZZO CON PERTINENTE AREA ESCLUSIVA. DATA DI VENDITA 15 LUGLIO 2021 ORE 14:40.

VILLAFRANCA DI VERONA

PORZIONE DI FABBRICATO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 127/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 15 luglio 2021 alle ore 16.00
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Villafranca di Verona (VR), via Germania n.14 e via Spagna n. 31 piena proprietà di porzione di fabbricato artigianale, in parte al grezzo, disposto su tre livelli con pertinente corte esclusiva.

Prezzo Base Euro 544.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 408.000,00

E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Custodia: Avvocato Luca Sembenini con studio in Verona (VR), Via Euclide n. 26 - tel. 045/8104669 - fax 045/8104959 - e-mail: lucasembenini@yahoo.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del

richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega e avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e perizia su www.asteannunci.it e www.astalegale.net.

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it



VERONA
Vendite NOV@

Abitazione|Accessorio

VERONA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 488/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 28 luglio 2021 alle ore 15:30
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona quartiere Montorio, via delle Logge n. 15, in fabbricato in stile Liberty risalente ai primi del '900 e denominato "Casa del Popolo" piena proprietà di abitazione unifamiliare sviluppata sui piani terra e primo con annessa corte di pertinenza.

Prezzo base Euro 655.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Custodia: Avvocato Nicola Ottaviani presso l'Associazione CAVV, via Dietro Listone n. 11, Verona,

tel. 045594642, fax 0458044021, email nicola.ottaviani@studioottaviani.eu.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiassoassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassoassociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it.

Il Notaio delegato Pia Marinucci

BUSSOLENGO

VILLA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 476/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti

Data Vendita senza incanto: 8 settembre 2021 alle ore 14:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Bussolengo (VR) Località Casetta n. 192, piena proprietà di villa unifamiliare su tre livelli fuori terra con annessi portico e due piccole logge, oltre a edificio pertinenziale su due livelli

li costituiti da portico, locali cantina, deposito e due garages, piccolo terreno di pertinenza costituente parte dell'area di accesso alla corte, ed area di insidenza e pertinenza dei fabbricati adibita a giardino e corte.

Prezzo base Euro 1.237.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 10.000,00

Custodia: Avvocato Nicole Giordani, Via F. Faccio n. 25/b, Verona, tel. 045596180, fax 045597867, email avvnicolegiordani@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiassoassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassoassociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Zucchetti Software Giuridico s.r.l. il cui portale è www.fallcoaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. +39 0444346211 - mail: aste@fallco.it.

Il Notaio delegato Maria Peloso



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

COSTERMANO

ABITAZIONI - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 132/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 21 luglio 2021 alle ore 15:05

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Costermano (VR) Via Cortivi n. 17, all'interno di una corte di antica origine recentemente ristrutturata denominata "Residence Piccolo Cortivo", piena proprietà di abitazione al piano terra con cantina e due posti auto al piano seminterrato, aventi accesso carraio da Via Becelli.
Prezzo base Euro 213.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Lotto 2: In Comune di Costermano (VR) Via Cortivi n. 17, all'interno di una corte di antica origine recentemente ristrutturata denominata "Residence Piccolo Cortivo", piena proprietà di abitazione sui piani terra, primo e secondo/sottotetto con cantina e due posti auto al piano seminterrato, aventi accesso carraio da Via Becelli.
Prezzo base Euro 178.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 3: In Comune di Costermano (VR) Via Cortivi n. 17, all'interno di una corte di antica origine recentemente ristrutturata denominata "Residence Piccolo Cortivo", piena proprietà di abitazione ai piani terra e soppalco, con cantina e due posti auto al piano seminterrato, aventi accesso carraio da Via Becelli.
Prezzo base Euro 163.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Gloria Formenti, Via Mercuzio n. 1, Verona, tel. 0458536410, email avvgloriaformenti@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione

per la partecipazione alle aste contattare [nov@ in Verona](mailto:nov@inverona.it), Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>.
Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Ludovica Piro

LEGNAGO

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Giudizio Divisionale n. 9773/2019 R.G.

Giudice Istruttore: Dott. Francesco Bartolotti
Data Vendita senza incanto: 21 luglio 2021 alle ore 14:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Legnago (VR) Frazione Terranegra, Via Salvo D'Acquisto n. 7, piena proprietà di porzione di bifamiliare su tre livelli con pertinenziale autorimessa al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 230.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Nicola Ruberto, Corso Porta Nuova n. 107, Verona, tel. 045590800, fax 0458031646, email nicolaruberto@studiodlegtrib.eu.
I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@ in Verona](mailto:nov@inverona.it), Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.asteimmobili.it e www.tribunale.verona.it.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>.
Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Ludovica Piro

SAN BONIFACIO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 116/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 21 luglio 2021 alle ore 16:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR) Via Nazario Sauro n. 27, all'interno dell'edificio condominiale denominato "Condominio Azalea", piena proprietà di appartamento al piano quarto con pertinenziale autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 100.800,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Eleonora Spiri, Via Camporosolo n. 26, San Bonifacio, tel. 0456106167, email eleonora.spiri@maggavvocati.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@ in Verona](mailto:nov@inverona.it), Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>.
Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: gestorenartel@notariato.it.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

VERONA

UFFICIO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 635/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 28 luglio 2021 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Verona zona Centro Storico, Vicolo Brusco 2/a, piena proprietà di ufficio al piano rialzato, accatastato come laboratorio, e di magazzino al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 140.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Stefano Rossi, Piazzetta Chiavica n. 2, Verona, tel. 045591566, email stefano.rossi@frattassociati.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@ in Verona](mailto:nov@inverona.it), Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it.

Il Notaio delegato Roberto Leso

www.asteannunci.it



**VERONA - Vendite
Notaio BATTISTA**

Terreno|Immobilie agricole

CEREA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura numero: 153/20

LOTTO UNICO – diritto di piena proprietà di terreno della superficie complessiva di 615 metri quadrati. Ubicazione: Comune di Cerea (VR). Prezzo base vendita senza incanto: Euro 71.500,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00; prezzo minimo: Euro 53.625,00. Vendita delegata notarile. Giudice: Dott. Angelo FRANCO Custode Giudiziale: Avv. Paolo RIGON, Via Palazzetto n. 6 – 37041 Albaredo d'Adige (VR) – cell.

349.2601967 – fax 045.7613123, mail: rigon.paolo@yahoo.it – pec: paolorigon@puntopec.it Professionista: Notaio Maria Teresa BATTISTA Tel. 045.590622. Asta senza incanto: Mercoledì 21 LUGLIO 2021 ore 17.00. Luogo della vendita: Verona (VR), presso una Sala in Vicolo Oratorio



**VERONA - Vendite
Notaio CASONE**

Abitazione|Accessorio

ANGIARI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 560/2018 R.E.

Vendita senza incanto: 20 luglio 2021 alle ore 15.00 Giudice dell'esecuzione: Dott. Burti Attilio Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani. Lotto Unico: In Comune di Angiari (VR), in Via Piave n. 300, piena proprietà di abitazione indipendente composta al piano rialzato da: soggiorno, cucina, bagno, due camere, veranda e balconi; al piano seminterrato da: due locali cantina, un locale lavanderia, centrale termica, oltre a corte esclusiva pertinenziale al piano terra.

Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di comproprietà su enti comuni e spazi di uso comune ai sensi dell'art. 1117 c.c., ivi compresa l'area di sedime e pertinenza del fabbricato. Prezzo base Euro 32.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00 Offerta minima Euro 24.000,00 Custodia: Avv. Valentina Benedetti tel. 045/8100749, mail: benedetti_valentina@alice.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da fare sul portale delle vendite pubbliche, almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati telefonare al numero 045/8004633, o consultare i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it, www.portalevenditepubbliche.giustizia.it e www.asteimmobili.it. Per le modalità di partecipazione all'asta telematica si rimanda all'avviso di vendita consultabile sui siti sopra indicati. Il Notaio delegato CASONE CRISTIANA

Lotto Unico: In Comune di Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR), piena proprietà di fabbricato artigianale e aree urbane attigue. Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di comproprietà su enti comuni e spazi di uso comune ai sensi dell'art. 1117 c.c., ivi compresa l'area di sedime e pertinenza del fabbricato. Il tutto come descritto nella perizia cui si rinvia per una miglior identificazione. Prezzo base Euro 320.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00 Offerta minima Euro 240.000,00 Custodia: Avv. Stefania Trevisani, tel: 045/8030594 mail: studiotrevisi@hotmail.com. La richiesta di visita è da formularsi esclusivamente mediante il sito del Ministero della Giustizia, in area "Portale delle vendite pubbliche", da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati telefonare al numero 045/8004633, o consultare i siti www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it, www.portalevenditepubbliche.giustizia.it e www.asteimmobili.it. Per le modalità di partecipazione all'asta telematica si rimanda all'avviso di vendita consultabile sui siti sopra indicati. Il Notaio delegato CASONE CRISTIANA

Immobilie comm.le|ind.le

SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA

FABBRICATO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 96/2020 R.E.

Vendita senza incanto: 20 luglio 2021 alle ore 15.00 Giudice dell'esecuzione: Dott. Burti Attilio Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.
asteannunci.it



**VERONA - Vendite
Notaio SCADUTO**

Immobilie comm.le|ind.le

DOLCÈ

LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 211/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti Vendita senza incanto: 13 luglio 2021 alle ore 16:00 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione

Alfredo Oriani. Lotto Unico: In Comune di Dolcè (VR), frazione Volargne, via del Marmo, intera piena proprietà di laboratorio artigianale costituito da più corpi di fabbrica tra loro adiacenti e comunicanti con pertinente area scoperta. Prezzo Base Euro 372.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00 Prezzo minimo da offrire Euro 279.000,00 Custodia: Avv. Enrico Carifi, con studio in Verona, viale Oriani 10, tel. 045 222 6754, fax 045 222 6754, e-mail: enrico.carifi@gmail.com Beni visionabili: richiesta mediante il portale delle vendite pubbliche. Il contatto con il custode può essere stabilito dall'interessato mediante comunicazione scritta contenente il proprio documento di identità e recapito telefonico. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sulla "Rivista delle Aste Giudiziarie" e relativo sito internet www.asteannunci.it, sul sito www.asteimmobili.it, sul sito del Tribunale di Verona www.tribunale.verona.it e per estratto sul quotidiano "L'Arena" e/o "Il Corriere della Sera - Il Corriere di Verona". Maggiori informazioni - Presentazione offerte: presso lo studio del Notaio Delegato in Verona, via Leone Pancaldo 68, tel. 045-810 50 77, orari lunedì dalle 10:00 alle 13:00; mercoledì e giovedì dalle 9:00 alle 12:00. Il Notaio delegato Vincenzo Scaduto

**COME VISITARE
GLI IMMOBILI**

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione "richiedi visita" attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



**VERONA - Vendite
Delegate Professionisti**

Abitazione | Accessorio

SAN BONIFACIO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 246/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 16 luglio 2021 alle ore 09:00

Luogo: presso lo Studio Legale Avv. Francesco La Russa, Via Colombaro 6, Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR).

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR) Via Oberdan 119, piena proprietà di appartamento al secondo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, due bagni e balconi per complessivi mq. 100 commerciali circa e autorimessa di mq 18.

Prezzo base Euro 108.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Offerta minima per partecipare: Euro 81.000,00

Custodia: Avvocato Francesco Bettagno, tel. 0459273145, fax 0458011511, email francesco.bettagno@virgilio.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare il Professionista delegato presso l'ufficio sito in Sant'Ambrogio di Valpolicella (VR), Via Colombaro 6, tel. 045-9815587 - 392-4260845 o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Notartel SPA. Maggiori informazioni: mail: gestorenartel@notariato.it, tel. 06 36209 300.

Il Professionista delegato Avv. Francesco La Russa

SAN GIOVANNI LUPATOTO

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 473/2019 R.G.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco
Vendita senza incanto: 28 luglio 2021 ore 15,00
Luogo: C. MS. S.R.L. - Verona, Via E. Fermi n. 54
Lotto Unico: In Comune di San Giovanni Lupatoto (VR) per la quota di 1/1:

N.C.E.U.: foglio 17 mappale 308 subalterno 8, categoria A/3, cl. 3, consistenza vani 6, via Campi Raudi 16, fraz. Raldon, sup. catastale 150 mq., rendita catastale Euro 495,80

N.C.E.U.: foglio 17 mappale 308 subalterno 4, categoria C/6, cl. 3, consistenza mq 17, via Campi Raudi 16, fraz. Raldon, sup. catastale 17 mq., piano T, rendita catastale Euro 43,90

Il mappale 308 subalterno 8 comprende cantina con ripostiglio e corte esclusiva.

Sono compresi i proporzionali diritti di comproprietà sull'area condominiale coperta-scoperta e sugli enti e servizi condominiali comuni a sensi art. 1117 C.C. ivi compresa la corte comune individuata dalla particella n. 308 sub 7. Prezzo base: Euro 106.987,00 - rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 80.240,00

Deposito cauzionale non inferiore al 10% del prezzo offerto

Custodia: Avvocato Venceslao Buffatti, Via Grazioli n. 5, Verona 37122, telefono

045.800.83.73 - e-mail bvenceslao@hotmail.com

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapiti telefonico e copia documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) sul sito internet della Corte di Appello di Venezia e su www.asteannunci.it, www.astalegale.net

Maggiori informazioni - Presentazione offerte entro le ore 13,00 del giorno precedente: Studio Gastaldello, Lungadige Sammicheli n. 3, 37129 Verona, dal lunedì al venerdì dalle 9,00 alle 13,00 e dalle 14 alle 17,00; tel. 045.800.82.03, mail: giulio@studiogastaldello.it

Il Professionista delegato dott. Giulio Gastaldello

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

LEGNAGO

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 456/2019 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti
Data Vendita senza incanto: 29 luglio 2021 alle ore 15:00

Luogo: presso la sede di ADIUTORES società tra avvocati s.r.l. in Verona, Via L. Settembrini n. 8.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR), Via Pisane Righette n. 29-33, piena proprietà dei seguenti immobili: due manufatti edilizi a destinazione d'uso residenziale entrambi disposti su due livelli fuori terra con area esterna (corte) di pertinenza, nonché ulteriore manufatto ad uso rimessa e ulteriore piccola porzione di terreno.

Prezzo base Euro 45.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Offerta minima per partecipare: Euro 33.750,00

Custodia: Avvocato Sara Salaorni, Via Carmelitani Scalzi n. 20, Verona, tel. 045 8002170, email: salaorni@bertanisalaorni.com

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare il Professionista delegato presso la sede di ADIUTORES società tra avvocati s.r.l. in Verona, Via L. Settembrini n. 8 (orari di apertura al pubblico: da lunedì a venerdì, 9,00-13,00), tel. 045/595159, mail: adiutores@adiutores.it o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: Astalegale.net s.p.a. il cui portale è <http://spazioaste.it>. Maggiori informazioni: Tel. 848-780013 - email: garaimmobiliare@astalegale.net

Il Professionista delegato Avv. Piergiorgio Bonini

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



Asteannunci.it pubblicità legale a 360° - Il portale è visibile in prima pagina tra i primi risultati dei maggiori motori di ricerca di Internet attraverso la combinazione delle principali parole chiave maggiormente digitate dagli utenti ed è integrato con le più moderne tecnologie al fine di potere interagire anche con i dispositivi mobile di ultima generazione, conquistando un bacino di utenza maggiormente ampio rispetto a quello dei maggiori competitors.

Asteannunci.it è iscritto nell'elenco ministeriale con PDG del 30/09/09 ed è interoperabile con il portale ministeriale (non appena operativo) secondo le specifiche tecniche rese pubbliche dal DGSIA tramite il portale servizi telematici e descritte nel documento "Modalità operative per la trasmissione dei dati e informazioni minime pubblicate dai siti".



LAZIO

Civitavecchia - Latina - Rieti



CIVITAVECCHIA

Tribunale di CIVITAVECCHIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Modalità di partecipazione

L'offerta di acquisto, irrevocabile, dovrà essere presentata in bollo, in busta chiusa, presso lo studio del professionista delegato, indicato nell'avviso medesimo, entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita, ad eccezione del sabato; all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Civitavecchia - procedura esecutiva n.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo. Dovrà inoltre contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'of-

ferita è proposta; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo sopra indicato, a pena di esclusione; - il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione (termine assoggettato a sospensione nel periodo feriale: Cass. 12004/2012); - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima.

Ai sensi dell'art. 571 comma II c.p.c. l'offerta è efficace anche se inferiore al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, sino al limite di un quarto (l'offerta minima è infatti pari al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, diminuito di un quarto).

L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, il cui importo gli sarà indicato successivamente all'aggiudicazione dal professionista delegato ed il cui pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo.

Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



Tribunale di
CIVITAVECCHIA

Abitazione | Accessorio

FIUMICINO

NEGOZIO - PARCHEGGI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 312/2016 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 07/07/2021 ore 16:00 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Fiumicino (RM), Piazza Domenica Santarelli, Lotto 1: negozio disposto su tre livelli: Piano Terra: Locale vendita, locale preparazione cibi, bagno e corpo scala, portico esterno con altezza di 3.05 mt. Superficie calpestabile abitabile pari a 29,39 mq e circa 57 mq di portico. Piano Primo: Copertura locale commerciale a terrazzo praticabile. Superficie calpestabile di circa 85 mq. Sul terrazzo è stata realizzata una tettoia di circa 10 mq a copertura di un'area sottostante destinata a preparazione/cocktail-bar. Piano Seminterrato: Locale magazzino e ripostiglio. Superficie calpestabile abitabile pari a 101 mq. L'accesso al piano seminterrato avviene tramite il collegamento verticale del corpo scala interno al negozio. Prezzo base Euro 155.000,00. (Offerta minima Euro 116.250,00). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Lotto 2: Fiumicino (RM), Via Torralba snc, Lotto 2: Parcheggio scoperto delle dimensioni di 12 mq. Prezzo base Euro 5.000,00. (Offerta minima Euro 3.750,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 3: Fiumicino (RM), Via Torralba snc, Lotto 3: Parcheggio scoperto delle dimensioni di 12 mq. Prezzo base Euro 5.000,00. (Offerta minima Euro 3.750,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 4: Fiumicino (RM), Via Torralba

snc, Lotto 4: Parcheggio scoperto delle dimensioni di 12 mq. Prezzo base Euro 5.000,00. (Offerta minima Euro 3.750,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 5: Fiumicino (RM), Via Torralba snc, Lotto 5: Parcheggio scoperto delle dimensioni di 12 mq. Prezzo base Euro 5.000,00. (Offerta minima Euro 3.750,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 6: Fiumicino (RM), Via Torralba snc, Lotto 6: Parcheggio scoperto delle dimensioni di 12 mq. Prezzo base Euro 5.000,00. (Offerta minima Euro 3.750,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 7: Fiumicino (RM), Via Torralba snc, Lotto 7: Parcheggio scoperto delle dimensioni di 12 mq. Prezzo base Euro 5.000,00. (Offerta minima Euro 3.750,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott.ssa Borsellino D Angelo Maria Tel. 0639745162, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

ANGUILLARA SABAZIA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 45/2019 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 15/10/2021 ore 15:00 presso tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Anguillara Sabazia (RM), Via di Casale Sant'Angelo km.16.300, l'immobile sito in Anguillara Sabazia al quale si accede dalla strada attraverso altra proprietà sulla quale è costituita servitù di passaggio e precisamente: un capannone prefabbricato con destinazione d'uso commerciale posto al piano terra, il tutto confinante con altra proprietà. Prezzo base Euro 375.000,00. (Offerta minima Euro 281.250,00). Offerte in aumento Euro 11.250,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Crescentini Guerrina Tel. 3246031925, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 245/2019 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 24/09/2021 ore 15:00 presso vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Via dei Veienti 35/A, L'unità immobiliare è parte integrante di un vilino bifamiliare realizzato su un piano fuori terra, con copertura a terrazzo, circondata, per due lati, da una piccola corte. L'immobile è composto da ingresso, sala pranzo con angolo cottura, bagno e camera da letto con veranda a vetri chiusa per due lati. L'immobile risulta occupato, ma non abitato ed in corso di liberazione. Prezzo base Euro 100.000,00. (Offerta minima Euro 75.000,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Valobra Luca Tel. 066506065, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 272/2019 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 29/09/2021 ore 15:00 presso vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Ladispoli (RM), Marina di San Nicola, Via Diana, appartamento posto su un piano, composto da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, due camere e due bagni, con giardino. Le due unità immobiliari descritte sono state abusivamente fuse in un'unica abitazione composta da: piano terra: ingresso-soggiorno (doppio), cucina, pranzo, 2 disimpegni, wc, 2 bagni e 3 vani letto; piano primo: quattro vani letto, due bagni e disimpe-

gno; esterno: ripostiglio sottoportico, magazzino, dependance con portico, giardino, box auto e posti auto. posto auto. appartamento posto su due piani comunicanti con scala interna ad una rampa, con ingresso autonomo confinante con interno 1, composto, al piano terra da ingresso-soggiorno, cucina, pranzo, disimpegno e wc; al piano primo da quattro vani letto, due bagni e disimpegno; esternamente, sono presenti un ripostiglio sottoportico, un magazzino, una dependance con portico e giardino. posto auto. Prezzo base Euro 600.000,00. (Offerta minima Euro 450.000,00). Offerte in aumento Euro 18.000,00. Lotto 2: Ladispoli (RM), Marina di San Nicola, Via Diana 11, appartamento posto su due piani comunicanti con scala interna ad una rampa ed ingresso autonomo, composto, al piano terra, da ingresso/soggiorno, pranzo, cucina, 2 disimpegni, 2 bagni e 2 vani letto; al piano soppalco, letto, disimpegno e w.c., con presa luce in falda (lucernario); oltre ad un ripostiglio portico, portico e giardino. posto auto. Prezzo base Euro 270.000,00. (Offerta minima Euro 202.500,00). Offerte in aumento Euro 8.100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Valobra Luca Tel. 066506065, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

MONTALTO DI CASTRO

VILLINO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa Div. N. 966/2020 RG

G.I. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 17/09/2021 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Montalto di Castro (VT), Via Tre Cancelli 70/72, Villino unifamiliare. Disponibilità: occupato. Prezzo base Euro 211.348,16. (Offerta minima Euro 158.511,12). Offerte in aumento Euro 6.341,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. PAGLIA FABRIS PIETRO Tel. 07661893952, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Abitazione|Accessorio
Immibile comm.le|ind.le**

MONTALTO DI CASTRO

FABBRICATO PRODUTTIVO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. N. 38/2010 67/2015 RGE

G.E. Dott.ssa Rodà Margherita Carmela. Vendita senza incanto Asta senza Incanto 21/09/2021 ore 15:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Luca Valobra, Fiumicino, via della Spiaggia, 29. Lotto 1: Montalto di Castro (VT), Strada Statale 1, via Aurelia, km. 105,500, L'immobile si compone di un lotto di terreno sul quale è stato realizzato un fabbricato produttivo. Oltre che dall'edificio produttivo è occupato in gran parte da incolti. Piccoli manufatti precari e alberature perimetrali interessano le porzioni meridionale ed occidentale. Il fabbricato produttivo si compone di due corpi a pianta rettangolare di diversa dimensione, addossati l'uno all'altro lungo il lato di maggiore estensione che si sviluppa con andamento est - ovest. Occupato. Prezzo base Euro 175.454,00. (Offerta minima Euro 131.591,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Valobra Luca Tel. 066506065, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Immibile comm.le|ind.le

TOLFA

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa Div. N. 3201/2010 RG

G.I. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto Asta senza Incanto 30/09/2021 ore 16:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Fabiola Viola, Civitavecchia, via Cialdi, 4. Lotto UNICO: Tolfa (RM), Via Claudia Braccianese 49, Magazzino di ca mq 33 posto al piano terra di un fabbricato di n. 3 piani. Occupato. Prezzo base Euro 12.934,68. (Offerta minima Euro 9.701,01). Offerte in aumento Euro 400,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Viola Fabiola Tel. 3498042566, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

CERVETERI

FABBRICATI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 188/2016 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità sincrona mista 28/07/2021 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Cerveteri (RM), Cerenova, Via Aurelia km. 45.500, Fabbricato strumentale alle attività agricole adibito alla lavorazione del vino ricadente in un'area urbana di Ha 1.00.00 oltre a un lotto di terreno dell'estensione di Ha 2.00.15, in zona agricola del Comune di Cerveteri, posto direttamente sulla Via Aurelia al km. 45.500. 'immobile è occupato dalla Parte Esecutata ed è stata emessa ordinanza di liberazione del compendio pignorato. Prezzo base Euro 548.437,50. (Offerta minima Euro 411.328,13). Offerte in aumento Euro 16.453,13. Lotto 5: Cerveteri (RM), Località Cerenova, Via Monte Palano 1, Locale commerciale, attualmente in comodato d'uso gratuito. Prezzo base Euro 25.312,50. (Offerta minima Euro 18.984,38). Offerte in aumento Euro 759,38. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Marchi Alessia Tel. 3275811323, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it



**Tribunale di
LATINA**

Abitazione|Accessorio

SONNINO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 350/2011

Tribunale di Latina. G.E. Dott. Agazzino Marco Giuliano. Professionista Delegato Cacciotti Nora. Lotto UNICO: Sonnino (LT), Via Della Salvia 3. IMMOBILE AD USO ABITAZIONE DI MQ 188 SITO NEL COMUNE DI SONNINO VIA DELLA SALVIA N. 3 EX VIA BORGO CIMERONE N. 28 DISTRIBUITO SU 4 PIANI DAL PIANO TERRA AL TERZO PIANO COMPRESO PER UN TOTALE DI 8 VANI CATASTALI. LIBERO. Prezzo Base Euro 39.706,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 29.780,00.

Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica il 07/07/2021 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Nora Cacciotti in Latina, Via Cairoli n.2, scala D, Int.6. Presentare offerte entro 06/07/2021 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Nora Cacciotti in Latina, Via Cairoli n.2, scala D, Int.6. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Cacciotti Nora in Latina, Via Cairoli n.2, scala D, Int.6 tel. 0773694003 - Email nora.cacciotti@gmail.com e nel sito www.asteannunci.it.

Intrum Italy Spa

www.gpsaste.it

Tribunale di RIETI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "TELEMATICA" ASINCRONA SENZA INCANTO

Gli interessati all'acquisto dovranno formulare offerte di acquisto esclusivamente con modalità telematiche tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia (a cui è possibile accedere anche dal portale del gestore della vendita indicato in ordinanza), da compilare seguendo le relative istruzioni. L'offerta ed i relativi documenti allegati dovranno essere inviati all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacer.it, con la precisazione che l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia. L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale del 10% del prezzo offerto (e non del prezzo base) da versare esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente bancario intestato alla procedura. L'offerta è irrevocabile. L'esame delle offerte verrà effettuato tramite il portale del gestore della vendita telematica attraverso collegamento operato nel luogo di svolgimento della gara.

La partecipazione degli offerenti alle udienze telematiche avrà luogo tramite l'area riservata del portale del gestore della vendita telematica accedendo alla stessa con le credenziali personali ed in base alle istruzioni ricevute, almeno trenta minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita. In caso di pluralità di offerte valide si procederà alla gara tra gli offerenti con la modalità della gara telematica asincrona sull'offerta più alta secondo il sistema dei plurimi rilanci (il gestore della vendita telematica comunicherà ai partecipanti ogni rilancio effettuato). Gli offerenti partecipano telematicamente attraverso la connessione al portale del gestore della

vendita, al quale sono stati invitati a connettersi almeno trenta minuti prima dell'inizio delle operazioni mediante messaggio all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato nell'offerta, con estratto dell'invito inviato loro via SMS; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sull'offerta più alta, che avrà durata sino alle ore 12,00 del giorno successivo con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi; durante il periodo della gara, ogni partecipante potrà effettuare offerte in aumento, cioè rilanci, nel rispetto dell'importo minimo stabilito dall'avviso di vendita a pena di inefficacia; qualora vengano effettuate offerte in aumento negli ultimi 10 minuti della gara la stessa sarà prorogata automaticamente di ulteriori 10 minuti in modo da permettere agli altri partecipanti di effettuare ulteriori rilanci e così di seguito sino alla mancata presentazione di offerte in aumento nel periodo di prolungamento ma comunque fino ad un massimo di dodici prolungamenti (quindi per un totale di ulteriori 120 minuti); la deliberazione finale sulle offerte all'esito della gara avrà luogo entro il giorno successivo al suo termine, prorogata se cadente di sabato o festivi al primo giorno non festivo. Il bene verrà definitivamente aggiudicato dal professionista delegato referente della procedura, facendosi così luogo alla vendita, a chi avrà effettuato l'offerta più alta, sulla base delle comunicazioni effettuate dal gestore della vendita telematica. In difetto di offerte in aumento, il professionista delegato referente della procedura disporrà la vendita a favore del migliore offerente, salvo che il prezzo offerto sia inferiore al valore d'asta stabilito nell'avviso di vendita e vi siano istanze di assegnazione. Non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara.

PER LE MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE

Siti internet www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it - www.canaleaste.it - www.tribunale.rieti.giustizia.it



Tribunale di RIETI

Abitazione | Accessorio

RIETI

UFFICIO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 8/2011 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 21/07/2021 ore 09:30 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano terra, con il Gestore della vendita Edicom Finance srl tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Rieti (RI), Via Roma 118, Piena proprietà di ufficio costituito da un Ambiente Ufficio 1 (mq 15,40), da un Ambiente Ufficio 2 (mq 8,00), da un Ambiente Ufficio 3 e 4 (mq 12,60 + mq 9,80, divisi tra loro da una struttura in alluminio e vetri), da un Ambiente Ufficio 5 (mq 14,50), da un Ambiente Disimpegno (mq 7,10) e da un Ambiente Bagno di consistenza pari a mq 4,30. Posto al piano Terzo sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 87,00. Prezzo base Euro 69.610,00 (Offerta minima Euro 52.207,50). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Lotto 2: Rieti (RI), Via Roma 118, Piena proprietà di appartamento al piano 4/Sottotetto con superficie di ca mq 105,00 costituito da Ambiente Ingresso (mq 5,20), Ambiente Disimpegno (mq 1,15), Ambiente Camera 1 (mq 16,10), Ambiente Camera 2 (mq 7,65), Ambiente Bagno (mq 3,70), Ambiente Cucina (mq

6,10) Ambiente Pranzo/Soggiorno (mq 36,20) con scala metallica a chiocciola per accedere al soprastante terrazzo panoramico (mq 6,20). Allo stato attuale si presenta interessato a lavori di ristrutturazione sospesi e non ultimati. Prezzo base Euro 76.678,00 (Offerta minima Euro 57.508,50). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 20/07/2021 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Ioele Manuela Tel. 0746218729 - 3403548402, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

RIETI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 79/2019 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 19/07/2021 ore 11:00 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano 2°, con il Gestore della vendita ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA S.P.A. tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto UNICO: Rieti (RI), località "Piani di Poggio Fidoni", Via Larghetto snc, Piena proprietà di immobile da adibire a civile abitazione in corso di costruzione, composta da un totale di due piani di cui uno fuori terra (al piano rialzato) ed uno seminterrato (due garages e due cantine). Libero. Prezzo base Euro 80.550,00 (Offerta minima Euro 60.412,50). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 16/07/2021 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Cicchetti Fiammetta Tel. 0746483717 - 3289183167, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it



LEONESSA

VILLINO QUADRIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 18/2018 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 26/07/2021 ore 10:00 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano terra, con il Gestore della vendita Aste Giudiziarie InLinea SpA tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto UNICO: Leonessa (RI), via Delle Fonti snc - via Vecchia Doganale snc, Piena Proprietà per la quota di 1000/1000 di villino quadrifamiliare costituito da quattro unità immobiliari indipendenti, ciascuna con una propria corte ad uso esclusivo. Ad eccezione del sub 3, internamente già rifinito, le unità immobiliari risultano dotate di infissi esterni, di predisposizioni impiantistiche ma internamente allo stato grezzo. Allo stato attuale il bene immobile staggito risulta essere libero. Prezzo base Euro 211.456,00 (Offerta minima Euro 158.592,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 23/07/2021 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Ioele Manuela Tel. 0746218729 - 3403548402, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

LONGONE SABINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 19/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 19/07/2021 ore 10:40 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano 2°, con il Gestore della vendita Aste Giudiziarie in Linea Spa. tramite il portale www.aste-telematiche.it. Lotto UNICO: Longone Sabino (RI), Frazione San Silvestro, via Capoterra 4, Unità immobiliare distribuita su tre piani fuori terra superficie totale 270 mq (totale escluse aree scoperte 263 mq) e Terreni. Stato di possesso: libero da persone. Prezzo base Euro 88.396,88 (Offerta minima Euro 66.297,66). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 16/07/2021 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Massi Cristiana Tel. 0746270700, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

POGGIO CATINO**IMMOBILI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**ESEC. IMM. n. 131/2019 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 19/07/2021 ore 10:20 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, Aula Piano Terra con il Gestore della vendita ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA e tramite il suo portale www.aste-telematiche.it. Lotto UNICO: Poggio Catino (RI), Via Piane 27, CORPO A: Immobile adibito a civile abitazione ubicato al piano primo di una palazzina plurifamiliare, ovvero costituita da più unità immobiliari composto da disimpegno, dallo stesso si ha accesso a due camere, un bagno ed una cucina. Tutti i vani sono dotati di aperture finestrate, ben illuminati ed arieggiati. L'unità immobiliare necessita di manutenzione sia ordinaria che straordinaria per renderla fruibile ed utilizzabile. CORPO B: Rimessa ubicata al piano terra di una palazzina plurifamiliare, ha ingresso autonomo e risulta funzionalmente indipendente composta da ampio vano, dotato di finestra; attraverso un disimpegno si ha accesso ad altri due vani di cui uno destinato a servizio-bagno. Tutti i locali sono dotati di aperture finestrate alcuni dotati di serramenti in metallo ma non in buono stato. L'unità immobiliare necessita di manutenzione sia ordinaria che straordinaria per renderla fruibile ed utilizzabile. CORPO C: Rimessa con ingresso ubicato al piano terra dotata di un vetusto serramento in legno e lamiera in metallo, sostanzialmente ubicato al piano di campagna, si accede ad un ampio vano, dotato di finestra posta nella parte più alta del muro perimetrale. Tutto l'immobile risulta allo stato grezzo e non è presente alcun impianto tecnologico. L'unità immobiliare necessita di manutenzione per renderla fruibile ed utilizzabile. CORPO D: Tettoia aperta impiegata come rimessa attrezzi. Tutto l'immobile risulta allo stato grezzo e non è presente alcun impianto tecnologico. Necessità di manutenzione per renderla fruibile ed utilizzabile al meglio. CORPO E: Magazzino composto da ampio vano, dotato di più aperture finestrate e camino termico. Tutto l'immobile risulta non pavimentato e non dotato degliintonaci. In adiacenza al fabbricato, in prossimità della porta di ingresso, è presente un piccolo vano impiegato e/o impiegabile come vano tecnico, di altezza modesta, tuttavia privo di titolo abilitativo edilizio.

L'unità immobiliare necessita di manutenzione per renderla fruibile ed utilizzabile. STATO DI OCCUPAZIONE: Gli immobili risultano LIBERI. Prezzo base Euro 71.606,25 (Offerta minima Euro 53.704,69). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 16/07/2021 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Ciancarelli Anna Lisa Tel. 0746760850 - 3403504110, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

PONZANO ROMANO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**ESEC. IMM. n. 103/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 14/07/2021 ore 11:00 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano 2°, con il Gestore della vendita EDICOM FINANCE S.R.L. tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Ponzano Romano (RM), Contrada Sant'Angelo 75, Piena proprietà di appartamento composto da ingresso/disimpegno, cucina/pranzo/soggiorno, camera, bagno, ripostiglio sup. utile 111 mq con annessi cantina sup. utile 51 mq, grotta sup. utile 60 mq, forno esterno. Stato di possesso: Occupato da terzi senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 40.189,44 (Offerta minima Euro 30.142,08). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 13/07/2021 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Alfredini Simona Tel. 3281692203, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

PONZANO ROMANO**IMMOBILI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 65/2017 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto 21/07/2021 ore 10:45 (LOTTO 1) ore 11:15 (LOTTO 2) ore 11:45 (LOTTO 3) ore 12:15 (LOTTO 4) ore 12:45 (LOTTO 5) presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano 1°, aula D, con il Gestore della vendita Edicom Finance S.r.l. tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Ponzano Romano (RM), Via Europa Unita, Piena proprietà di appartamento trilocale con sup. lorda di circa 70 mq costituito da soggiorno con angolo cottura, bagno, camera matrimoniale, camera singola e balcone. Piena proprietà di box auto di superficie pari a circa 19,5 mq. Libero. Prezzo base Euro 91.400,00 (Offerta minima Euro 68.550,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Lotto 2: Ponzano Romano (RM), Via Europa Unita, Piena proprietà di appartamento quadrilocale con sup. lorda di circa 83 mq costituito da soggiorno con angolo cottura, ulteriore vano cucina, due bagni, camera matrimoniale, camera singola e balcone. Piena proprietà di box auto di superficie pari a circa 19,5 mq. Libero. Prezzo base Euro 105.800,00 (Offerta minima Euro 79.350,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Lotto 3: Ponzano Romano (RM), Via Europa Unita, Piena proprietà di quadrilocale con

sup. lorda di circa 83 mq costituito da soggiorno con angolo cottura, ulteriore vano cucina, due bagni, camera matrimoniale, camera singola e balcone. Piena proprietà box auto di superficie pari a circa 19,5 mq. Libero. Prezzo base Euro 105.800,00 (Offerta minima Euro 79.350,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Lotto 4: Ponzano Romano (RM), Via Europa Unita, Piena proprietà di appartamento trilocale con sup. lorda di circa 70 mq costituito da soggiorno con angolo cottura, un bagno, camera matrimoniale, camera singola balcone. Corte-giardino esclusivo di 32 mq. Libero. Prezzo base Euro 82.000,00 (Offerta minima Euro 61.500,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Lotto 5: Ponzano Romano (RM), Via Europa Unita, Piena proprietà di appartamento quadrilocale con sup. lorda di circa 83 mq costituito da soggiorno con angolo cottura, ulteriore vano cucina, due bagni, camera matrimoniale, camera singola e balcone. Libero. Prezzo base Euro 92.300,00 (Offerta minima Euro 69.225,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 20/07/2021 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Rocca Cecilia Tel. 0746218916 - 3388290056, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

SALISANO**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**ESEC. IMM. n. 135/2019 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 21/07/2021 ore 13:30 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, con il Gestore della vendita Edicom Finance S.r.l. tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Salisano (RI), via Regina Elena n. 54 (catastalmente n. 59), Piena proprietà di appartamento su due livelli sito nel centro storico del paese. Attraverso una rampa di scale si accede al piano primo composto dal vano cucina e due camere da letto, salendo una ulteriore rampa si raggiunge il piano secondo composto da un piccolo bagno ed una stanza da letto. La superficie residenziale lorda complessiva è pari a circa 80 mq. Tutti gli ambienti sono dotati di aperture verso l'esterno. Piena proprietà di piccolo magazzino/cantina sito nel centro storico del paese di superficie lorda di circa 13 mq. STATO DI OCCUPAZIONE: occupato dal debitore. Prezzo base Euro 29.892,00 (Offerta minima Euro 22.419,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 20/07/2021 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Dott. Galiani Mauro Tel. 0699700842, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

Immobilie comm.le|ind.le

FIANO ROMANO

IMMOBILE A DESTINAZIONE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 127/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 19/07/2021 ore 10:00 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano 2°, con il Gestore della vendita Aste giudiziarie in linea spa tramite il portale www.astetelematiche.it. Lotto UNICO: Fiano Romano (RM), località Palombaro, tra via Bologna e via Tiberina, Piena proprietà di immobile a destinazione commerciale di complessivi mq 295 catastali, costituito da due locali posti al piano terra. I due locali, separati dal vano scala e simmetricamente posti rispetto a questo, presentano analoghe caratteristiche geometriche costruttive e architettoniche. Nel primo locale si trova l'area vendita ed un ufficio con bagno; nel secondo si trova l'area vendita, un magazzino e un bagno. Piena proprietà di corte esclusiva di complessivi mq 1.297 catastali. Piena proprietà di due posti macchina scoperti. Prezzo base Euro 460.000,00 (Offerta minima Euro 345.000,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 16/07/2021 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Mostocotto Alessia Tel. 0746205900, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

MAGLIANO SABINA

NEGOZIO CON MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 200/2018 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 14/07/2021 ore 11:45 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet n. 1, piano 2°, aula D, gestore Edicom Finance tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Magliano Sabina (RI), località Filoni, Locale di piano terra con destinazione d'uso a negozio e accesso alla corte comune dalla via pubblica. Magazzino al PS1. Prezzo base Euro 41.600,00 (Offerta minima Euro

31.200,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 13/07/2021 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Bonanni Barbara Tel. 0746760204 - 3391326614, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Terreno|Immobilie agricole

MAGLIANO SABINA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 64/2019 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 14/07/2021 ore 10:15 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, piano 2°, con il Gestore della vendita Edicom Finance srl tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto UNICO: Magliano Sabina (RI), Località Filoni 9, Piena proprietà di terreno con sup. 660 mq posto tra la strada provinciale n. 54 e la strada comunale Grancino. La porzione in oggetto è pavimentata in battuto di cemento, recintata con muretto e sovrastante ringhiera metallica in corrispondenza della strada provinciale, delimitata da cordolo in c.s. lungo la strada comunale. Si accede dalla strada provinciale attraverso passo carrabile con cancello. Il terreno è edificabile con If = 1,20 mc/mq. Prezzo base Euro 25.200,00 (Offerta minima Euro 18.900,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 13/07/2021 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Gianfelice Luigi Tel. 0746201306, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

PETRELLA SALTO

APPEZZAMENTI DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 214/2018 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 20/07/2021 ore 10:15 presso l'aula D (piano terra) del Tribunale di Rieti (RI - 02100 - Piazza Vittorio Bachelet n. 1) tramite il portale del gestore delle vendite telematiche www.astetelematiche.it. Lotto 2: Petrella Salto (RI), Piena proprietà di appezzamenti di terreno costitui-

ti da quattro particelle catastali situati in zona agricola a 10 Km dal centro del Comune di Petrella Salto raggiungibili, tranne che per una particella interclusa tra altri terreni non oggetto di pignoramento, dalla strada provinciale che circonda il Lago del Salto tramite strada sterrata percorribile con mezzi fuoristrada. Superficie complessiva mq. 81.920. I terreni presentano acclività in parte marcata ed hanno una buona esposizione verso sud ovest. Stato di possesso: nella disponibilità del debitore esecutato. Prezzo base Euro 60.525,00 (Offerta minima Euro 45.393,75). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 19/07/2021 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Fovi Francesco Tel. 0746270665 - 3478075765, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

RIVODUTRI

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 132/2018 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica 14/07/2021 ore 09:30 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, n. 1, con il Gestore della vendita EDICOM Finance tramite il portale www.garavirtuale.it. Lotto 1: Rivodutri (RI), Località Villaggio Santa Maria, CORPO A): Piena proprietà di Terreno identificato al NCT del Comune di Rivodutri (RI) al Foglio 16, Particella 619. Terreno ricadente in area destinata a Spazi Pubblici, Attrezzati a Parco e Sport, secondo quanto previsto dal PRG Vigente, approvato con DGRL N. 2873 del 26/05/1980 (destinazione Zona Omogenea: "Zona V"). CORPO B: Terreno Edificabile identificato al NCT del Comune di Rivodutri (RI) al Foglio 16, Particella 156. Terreno Edificabile ricadente in parte in area di espansione semintensiva ed in parte in area di espansione semiestensiva, secondo quanto previsto dal PRG Vigente, approvato con DGRL N.2873 del 26/05/1980 (destinazione Zona Omogenea: parte "Zona C1" e parte "Zona C2"). Prezzo base Euro 50.625,00 (Offerta minima Euro 37.968,75). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 13/07/2021 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Giuliani Federico Tel. 0765841334, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine

Scarica la nuova App gratuita

Disponibile su

Disponibile su

UMBRIA

Terni



Terni

Tribunale di TERNI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI

Perizie e Ordinanze di Vendita - Via internet - www.tribunale.terni.it oppure per le procedure esecutive anche su: www.asteannunci.it (Tel. 0744-305830, Fax 0744-309023, N° VERDE 800630663 (solo rete fissa), MAIL info.terni@edicomsrl.it, e per quelle fallimentari anche su: www.astejudiziarie.it (Tel. 0586-20141, Fax 0586-201431, N° VERDE 848582031 (solo rete fissa, ad addebito ripartito), MAIL info@astejudiziarie.it).

LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. La vendita è senza incanto. Oltre al prezzo di aggiudicazione si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1° casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri notarili o mediazione, è dovuto al professionista custode - delegato il compenso per le operazioni di registrazione, trascrizione, voltura del decreto di trasferimento e di cancellazione delle formalità pregiudizievoli secondo gli importi indicati nel prospetto denominato "compenso ai custodi" rinvenibile sulla pagina iniziale del sito www.tribunale.terni.it. Tale compenso non è dovuto nelle vendite fallimentari. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto emesso entro 30 giorni dal saldo prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari e le attività di volturazione catastale sono a cura del Tribunale. Le spese di trascrizioni, registrazione e voltura sono a carico dell'acquirente. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di cancellazione sono interamente a carico della procedura. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura, il Giudice ha emesso, contestualmente all'ordinanza di vendita, ordine di liberazione immediatamente esecutivo e la procedura di liberazione è già in corso a cura del Custode/Curatore.

Come partecipare

Domanda in carta legale (fac-simile rinvenibile sul sito www.tribunale.terni.it) con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento, da presentare in busta

chiusa il giorno antecedente la vendita (ore 11 canc. Esecuzioni, ore 12 canc. Fallimentare), nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuta in caso di mancato pagamento del saldo prezzo. Nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia doc. identità o visura camerale per le società), il proprio cod. fisc., se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1° casa e, nel caso in cui sia coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. Sulla busta deve essere indicata la data della vendita, il nome del Giudice e del Professionista Delegato senza nessuna altra indicazione (né nome del debitore o del fallimento, né bene per cui è stata fatta l'offerta). Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice. A CHI INTENDERE L'ASSEGNO: a nome di "Procedura" aggiungendo le parole in calce ad ogni annuncio dopo l'indicazione Rif. (per es. "Procedura RGE 100/99." oppure "Fall. n. 100/99 R.F."). DOVE PRESENTARE LA DOMANDA: in Tribunale alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari ovvero Cancelleria Fallimentare, tel e fax 0744/3981 (lun-ven. 9-12,30); COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al custode giudiziario o al curatore indicati in calce all'annuncio almeno 7 giorni prima della data dell'asta. Per prenotare la visita nelle vendite esecutive e fallimentari è sufficiente entrare all'interno della scheda dettagliata delle singole vendite sui siti incaricati e cliccare sul link per prenotare la visita per i Curatori e per i Custodi.

Mutui

Gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti a condizioni agevolate, per importi fino all'80% garantiti con ipoteche sui beni oggetto delle vendite. Per conoscere l'elenco degli istituti di Credito e le condizioni offerte visitare il sito www.tribunale.terni.it oppure chiamare il Custode Giudiziario/Curatore Fallimentare. La Banca deve essere contattata almeno 30 giorni prima della vendita. Tutte le informazioni relative alle vendite immobiliari e fallimentari potranno essere rinvenute consultando il sito www.tribunale.terni.it. Maggiori informazioni: per le procedure esecutive Numero Verde 800 630663, per le procedure fallimentari Numero verde ripartito 848 582031.



Tribunale di
TERNI

Abitazione | Accessorio

TERNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 171/2019

Comune di Terni (TR) - Via Giacomo Medici 3 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento per civile abitazione posto al piano primo, con annessa cantina al piano primo seminterrato, facente parte di edificio plurifamiliare ad uso prevalentemente residenziale. L'appartamento è composto da ingresso,

ampio soggiorno, cucina, due camere da letto, ripostiglio, bagno, terrazza fronte Nord e balcone Sud. Il bene è libero. Prezzo base: Euro 58.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 43.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Paola Conti, in Terni, Via G. Garibaldi n. 89 entro e non oltre il 07/09/2021 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 08/09/2021 ore 17:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 08/09/2021 ore 17:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Paola Conti, in Terni, Via G. Garibaldi n. 89. Informazioni c/o Delegato: Avv. Conti Paola Tel. 0744409491.

AMELIA

APPARTAMENTI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 101/2019

Comune di Amelia (TR) - Via Roma - Lotto 1 - 1/1 - Appartamento su unico livello composto da ampio locale destinato a ingresso e soggiorno, un corridoio, tre camere a due bagni. Non risulta totalmente completato in quanto mancano gli infissi interni, le porte, 1e placche e i frutti per l'impianto elettrico, mentre l'impianto termico seppur predisposto risulta privo di caldaia e di alcuni radiatori. Esternamente è presente una zona a terrazzo e due balconi. La pertinenza è costituita da un'autorimessa posta al piano interrato. Prezzo base: Euro 103.848,40. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 77.886,30. Comune di Amelia (TR) - Via Roma - Lotto 2 - 1/1 - Appartamento su unico livello composto da locale destinato a ingresso-soggiorno con limitrofa cucina, corridoio, tre camere e due bagni. Esternamente sono presenti due balconi. Completato in ogni sua parte anche per ciò che concerne gli impianti elettrico e termico. La pertinenza è costituita da un'autorimessa posta al piano interrato. Prezzo base: Euro 100.552,10. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 75.414,08. Comune di Amelia (TR) - Via Roma - Lotto 3 - 1/1 - Appartamento su un unico livello composto da locale destinato a ingresso-soggiorno con angolo cottura, camera, disimpegno e bagno. Non risulta totalmente completato in quanto mancano gli infissi interni, le porte, le placche per l'impianto elettrico, mentre l'impianto termico seppur

disposto, risulta privo di caldaia e di alcuni radiatori. Esternamente è presente un balcone. La pertinenza è costituita da un'autorimessa posta al piano interrato. Prezzo base: Euro 48.364,65. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 36.273,49. Comune di Amelia (TR) - Via Roma - Lotto 4 - 1/1 - Appartamento su unico livello composto da ampio locale destinato a ingresso-soggiorno con angolo cottura, corridoio, tre camere e due bagni. Non risulta totalmente completato in quanto i servizi igienici sono privi di sanitari e di rubinetterie, all'impianto elettrico mancano le placche di finitura e alcuni frutti e l'impianto termico seppur predisposto, risulta privo di radiatori e caldaia. Esternamente sono presente due balconi. La pertinenza è costituita da un'autorimessa al piano interrato. Prezzo base: Euro 83.856,40. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 62.892,30. Comune di Amelia (TR) - Via Roma - Lotto 6 - 1/1 - Appartamento su unico livello con accesso indipendente composto da ampio locale destinato a ingresso-soggiorno con adiacente cucina e dispensa; attraverso un disimpegno si accede al bagno e alla camera da letto. Non risulta totalmente completato in quanto il servizio igienico è solo predisposto e maiolicato; l'impianto elettrico è privo di scatole e frutti, l'impianto termico pur predisposto manca di caldaia e radiatori. Esternamente sono presenti due balconi. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base: Euro 51.366,42. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 38.524,82. Comune di Amelia (TR) - Via Roma - Lotto 8 - 1/1 - Autorimessa al piano interrato con porta di ingresso in lamiera di tipo basculante. Il locale risulta pavimentato in calcestruzzo liscio, internamente non è ne intonacato ne tinteggiato; esiste la predisposizione dell'impianto elettrico che è però incompleto; consistenza mq 20. Prezzo base: Euro 5.685,02. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 4.263,77. Comune di Amelia (TR) - Via Roma - Lotto 9 - 1/1 - Autorimessa al piano interrato con porta di ingresso in lamiera di tipo basculante. Il locale risulta pavimentato in calcestruzzo liscio, internamente non è ne intonacato ne tinteggiato; esiste la predisposizione dell'impianto elettrico che è però incompleto; consistenza mq 21. Prezzo base: Euro 5.577,92. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 4.183,44. Comune di Amelia (TR) - Via Roma - Lotto 10 - 1/1 - Autorimessa al piano interrato con porta di ingresso in lamiera di

tipo basculante. Il locale risulta tinteggiato e pavimentato in calcestruzzo lisciato; esiste la predisposizione dell'impianto che tuttavia è incompleto; consistenza mq 21. Prezzo base: Euro 7.235,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 5.426,25. Comune di Amelia (TR) - Via Roma - Lotto 11 - 1/1 - Autorimessa al piano interrato con porta di ingresso in lamiera di tipo basculante. Il locale risulta tinteggiato e pavimentato in calcestruzzo lisciato; esiste la predisposizione dell'impianto che tuttavia è incompleto; consistenza mq 22. Prezzo base: Euro 6.878,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 5.158,50. Comune di Amelia (TR) - Via Roma - Lotto 12 - 1/1 - Autorimessa al piano interrato con porta di ingresso in lamiera di tipo basculante. Il locale risulta tinteggiato; internamente non è ne intonato ne tinteggiato; esiste la predisposizione dell'impianto elettrico che è però incompleto; consistenza mq 21. Prezzo base: Euro 5.845,67. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 4.384,25. Comune di Amelia (TR) - Via Roma - Lotto 13 - 1/1 - Autorimessa al piano interrato con porta di ingresso in lamiera di tipo basculante. Il locale risulta tinteggiato; internamente non è ne intonato ne tinteggiato; esiste la predisposizione dell'impianto elettrico che è però incompleto; consistenza mq 21. Prezzo base: Euro 5.658,25. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 4.243,69. Comune di Amelia (TR) - Via Roma - Lotto 14 - 1/1 - Autorimessa al piano interrato con porta di ingresso in lamiera di tipo basculante. Il locale risulta tinteggiato; internamente non è ne intonato ne tinteggiato; esiste la predisposizione dell'impianto elettrico che è però incompleto; consistenza mq 21. Prezzo base: Euro 6.059,87. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 4.544,90. Comune di Amelia (TR) - Via Roma - Lotto 15 - 1/1 - Autorimessa al piano interrato con porta di ingresso in lamiera di tipo basculante. Il locale risulta tinteggiato; internamente non è ne intonato ne tinteggiato; esiste la predisposizione dell'impianto elettrico che è però incompleto; consistenza mq 23. Prezzo base: Euro 6.220,52. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 4.665,39. Comune di Amelia (TR) - Via Roma - Lotto 16 - 1/1 - Autorimessa al piano interrato con porta di ingresso in lamiera di tipo basculante. Il locale risulta tinteggiato; internamente non è ne intonato ne tinteggiato; esiste la predisposizione dell'impianto elettrico che è però incompleto; consistenza mq 23. Prezzo base: Euro 6.595,37. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 4.946,53. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 27/07/2021 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/07/2021 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 28/07/2021 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato sito in. Terni, Via. G. Oberdan n. 23. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. Piersantini Roberto Tel. 0744423222.

AVIGLIANO UMBRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 21/2015

Comune di Avigliano Umbro (TR) - Frazione Pian dell'Ara - Strada Pian dell'Ara 59 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Immobili, facenti parte di un fabbricato bifamiliare di civile abitazione composti da un p. fuori terra oltre ad un p. seminterrato, superficie 150 mq. L'appartamento abitativo è composto da: soggiorno, cucina-tinello, corridoio, tre vani e servizi igienici, unito con il p. seminterrato tramite una scala a chiocciola. Il p. seminterrato è di una superficie di circa 59 mq. Diritti di proprietà per la quota di 1/2 - Porzione di terreno costituente la corte esterna del fabbricato. Prezzo base: Euro 67.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 50.625,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 06/09/2021 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/09/2021 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 07/09/2021 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste Telematiche di Edicom Finance Via delle Conce n. 43, Terni. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Tiberi Elisabetta Tel. 0744431194.

CASTEL VISCARDO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 6/2020

Comune di Castel Viscardo (TR) - Via Mazzini 1 - Lotto 1 - 1/1 - Abitazione distinto al NCEU al fg. 4, part. 2, sub 3, cat. a/3, classe 3, consistenza n. 4 vani, sup. cat. 84 mq. Prezzo base: Euro 23.865,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 17.898,75. Comune di Castel Viscardo (TR) - Via Mazzini 1 - Lotto 2 - 1/1 - Abitazione distinto al NCEU al fg. 4, part. 2, sub 4, cat. a/4, classe 5, consistenza 2,5 vani, sup. cat. mq 43. Prezzo base: Euro 10.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 7.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Patrizia Roncella, Via del Popolo n. 36, Orvieto entro e non oltre il 06/09/2021 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/09/2021 ore 10:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 07/09/2021 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Patrizia Roncella, Via del Popolo n. 36, Orvieto. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Roncella Patrizia Tel. 0763341915.

FABRO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 100/2019

Comune di Fabro (TR) - Via delle Mimose - Lotto UNICO - 1/1 - Immobile su tre livelli: seminterrato, p. terra e p. primo. L'accesso all'immobile avviene dal giardino di pertinenza che porta all'ingresso dell'immobile posto al p. terra. Al p. terreno si trovano ingresso, sala, cucina con terrazza e camera/studio. Allo stesso piano, dalla zona sala/ingresso, si dipartono due scale, una che porta al p. primo, dove c'è la zona notte, con due camere ed un bagno, locale magazzino/sgombero ed una porta che comunica con il medesimo garage. Box singolo - garage, piano S1 identificato al Fg. 10 P.lla 747 Sub 6. Categoria C/6, classe 3 consistenza 29 mq, rendita Euro44,93. Prezzo base: Euro 97.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 73.125,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del professionista delegato alle vendite D.ssa Claudia Bartolucci, in Orvieto P.zza dell'Erba, n. 4. entro e non oltre il 06/09/2021 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/09/2021 ore 15:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 07/09/2021 ore 15:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA in Terni, Strada di Collescipoli 57. Gestore vendita: www.aste-telematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Bartolucci Claudia Tel. 0763341536.

MONTECCHIO

VILLINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 235/2015

Comune di Montecchio (TR) - Via della Vite snc - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Villino a schiera con annesso box auto attualmente trasformato in sala hobby. E' costituito da tre livelli: Piano seminterrato, Piano terreno, Piano primo. L'accesso alla proprietà al Piano terreno, tramite cancello in ferro che immette nel giardino di pertinenza, in parte pavimentato e in parte lasciato a verde non piantumato: l'accesso all'abitazione da portone blindato. Piena proprietà - Garage (inaccessibile ai veicoli attualmente trasformato in sala hobby) di pertinenza del villino; fa parte del piano seminterrato ed ha una superficie di mq. 40,00. Prezzo base: Euro 21.094,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 15.820,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Murino Ester Cecilia Via Pertusa n. 3, Orvieto entro e non oltre il 01/09/2021 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 02/09/2021 ore 17:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 02/09/2021 ore 17:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Murino Ester Cecilia Via Pertusa n. 3, Orvieto. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Murino Ester Cecilia Tel. 0763340904.

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

FICULLE

FABBRICATO DIRUTO CON AREA EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 117/2019

Comune di Ficule (TR) - Strada Casella - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Immobile n. 1 (fabbricato) sito nel Comune di Ficule (TR), censito all'Agenzia delle Entrate, Catasto dei Fabbricati dello stesso Comune, al Foglio 26, Particella 78, Subalterno 3, cat. F/2 (unità collabenti). Immobile n. 2 (area di corte) sito nel Comune di Ficule (TR), censito all'Agenzia delle Entrate, Catasto dei Terreni dello stesso Comune, al Foglio 26, Particella 78, Subalterno -, natura ente urbano, cons. 28 are 72 centiare. Piena proprietà - Immobile n. 3 (terreno) sito nel Comune di Ficule (TR), censito all'Agenzia delle Entrate, Catasto dei Terreni dello stesso Comune, al Foglio 26, Particella 125, Subalterno - natura seminativo, Classe 4, cons. 55 are 38 centiare, r.d. Euro 12,87, r.a. Euro 11,44. Prezzo base: Euro 305.100,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 228.825,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia

telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del professionista delegato Avv. Alessandro Vignoli in Orvieto (TR), Vicolo Ugolino di Vieri, n. 11 entro e non oltre il 09/09/2021 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/09/2021 ore 16:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/09/2021 ore 16:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del professionista delegato Avv. Alessandro Vignoli in Orvieto (TR), Vicolo Ugolino di Vieri, n. 11. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Vignoli Alessandro Tel. 0763340848.

www.asteannunci.it

SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM

garavirtuale.it

Ubicazione: Terni (TR) - Indirizzo: Via Delle Conce, 43

Numero di sale: 2



asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

CAMPANIA

Benevento - Napoli Nord



BENEVENTO

Tribunale di BENEVENTO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI DELLA VENDITA

Per partecipare alla vendita senza incanto gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno su indicato per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa.

Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotata sulla stessa nessun'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'offerta dovrà contenere:

- il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita.

- Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica);
- certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea).

- l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorressero per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria dell'Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Benevento.

- la data della vendita e la procedura cui si riferisce;

- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta;

- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili;

- l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali;

- il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo

del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta;

- la fotocopia del documento di identità dell'offerente;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N.", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto;

I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente.

In caso di più offerte valide (è valida la offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo); se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo.

Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunale.benevento.it, www.canaleaste.it, www.rivistaaste-giudiziarie.it.

PER INFORMAZIONI SULLE PROCEDURE DELEGATE DA:

- R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1, Benevento, tel. e fax 0824.315359 e-mail rdaste@legalmail.it

- RDV s.r.l. Ufficio Aste Delegate, via Alcide De Gasperi n. 44, San Giorgio del Sannio (BN), tel. 0824.58810, fax 0824.336661 pec.ufficioastedelegate@legalkosmos.com



Tribunale di BENEVENTO

Abitazione | Accessorio

APOLLOSA

ABITAZIONE - CORTE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 241/2015

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Apollosa (BN), via Furni di Sopra - Fabbricato composto da due vani ed accessori a destinazione abitativa, siti al primo ed al secondo piano ed un vano destinato a deposito, sito al piano terra con annesso sottotetto non abitabile; al fabbricato è annessa corte esclusiva di circa mq 48. Appezamento di terreno, di circa mq 87, adibito ad orto. Prezzo base Euro 13.928,62. Offerta minima Euro 10.446,47. Vendita senza incanto 30/07/2021 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento viale Mellusi 36. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Passero Mattia tel. 0824313877 - email: mattia-passero@virgilio.it

ARIANO IRPINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 194/2014

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), via Camporeale 7 - Abitazione in villino su tre livelli, composta da tavernetta, wc, due depositi, piccolo ripostiglio e scala al piano seminterrato, da ingresso, studio, ampia sala, soggiorno, cucina, due ripostigli, tre bagni, due camere da letto, guardaroba, disimpegni e porticato al piano terra e da due camere da letto, wc, disimpegno, soggiorno e terrazzo al piano primo. Classe energetica G. Prezzo base Euro 168.800,00. Offerta minima Euro 126.600,00. Vendita senza incanto 23/07/2021 ore 10:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Diener Maria Cristina. Custode Giudiziario Avv. Scrima Maria Teresa tel. 0825827253 - email: mariteresascrima@libero.it

ARPAISE

IMMOBILE - CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 173/2017

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Arpaiese (BN), via Provinciale Ciardelli snc - Immobile al piano primo disimpegno e wc per una sup. di 33,68 mq; piano primo composto da disimpegno, wc, due camere da letto per una sup. di 34,20 mq. Annessa corte. Prezzo base Euro 25.556,00. Offerta minima Euro 19.167,00. Vendita senza incanto 23/07/2021 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Vittime di Nassirya 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Zollo Claudio. Custode Giudiziario Avv. Mariani Giuseppe tel. 0824310369 - email: giuseppemariani85@libero.it

www.asteannunci.it

www.asteannunci.it

ARPAISE**APPARTAMENTO - DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 177/2015**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto 5: Arpaise (BN), strada provinciale Casalpreti 13 - Appartamento su tre livelli fuori terra ed un interrato, con corte esclusiva, composta da: cantina/garage dotato di servizio igienico al -piano seminterrato; ampio soggiorno/cucina con camino, un bagno e un balcone al piano terra; tre camere da letto, bagno, disimpegno e due balconi al piano primo e un piccolo vano mansardato al piano secondo. Superficie complessiva mq 330,80. Prezzo base Euro 64.276,00. Offerta minima Euro 48.207,00. Vendita senza incanto 28/07/2021 ore 12:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Vittime di Nassirya 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Zollo Claudio tel. 082425444 - email: c.zollo@studioparcario.it

BUCCIANO**FABBRICATO CON CORTE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 207/2001**

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Bucciano (BN), Via San Giovanni 84 - Fabbricato per civile abitazione di circa sei vani tra piano terra e primo, oltre cortile di pertinenza di mq. 200 circa. Prezzo base Euro 30.080,00. Offerta minima Euro 22.560,00. Vendita senza incanto 15/07/2021 ore 10:00 presso lo studio del notaio delegato in Airola al Corso Caudino 23. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Capone Marina tel. 0823713520 - email: marinacapone@alice.it

CEPPALONI**APPARTAMENTO E DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 141/2012**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Ceppaloni (BN), località Tre Santi, frazione Tufara Valle, via Appia Strada Statale 7 - Appartamento al piano mansarda adibito a civile abitazione composto da un ingresso-corridoio, un soggiorno interamente abitabile in quanto la parte più bassa, collima con un metro e novanta, una cucina, tre camere da letto, due bagni e tre camere con dei lucernari in legno fatiscente. La sup. lorda è di ca. 190 mq., mentre quella abitabile di 150 mq. Deposito al piano terra della superficie commerciale di mq. 19. Prezzo base Euro 22.496,00. Offerta minima Euro 16.872,00. Vendita senza incanto 23/07/2021 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via N. Giustiniani 18. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Minicozzi Pellegrino. Custode Giudiziario Dott.ssa Orlando Angelina tel. 3384568744 - email: orlando.angelina@libero.it

DURAZZANO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 344/2011**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Durazzano (BN), Contrada Castelluccio, via Regina Giovanna - Porzione di fabbricato costituito da un appartamento di tipo civile su due livelli (piano T. e I) tra loro indipendenti; superficie netta calpestabile 209,62 mq di cui 27,00 mq determinati da terrazzo scoperto a livello e mq 8,00 determinati dal garage. Prezzo base Euro 22.694,00. Offerta minima Euro 17.021,00. Vendita senza incanto 20/07/2021 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Viale Martiri d'Ungheria 10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Rilto Alessandro tel. 0824312222 - email: studiogalerillo@tin.it

FOIANO VALFORTORE**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 107/2017**

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Foiano di Val Fortore (BN), Via Nazionale, contrada Piano dei Masi - Abitazione di tipo economico di complessivi 129 mq catastali. Prezzo base Euro 24.672,00. Offerta minima Euro 18.504,00. Vendita senza incanto 14/07/2021 ore 17:00 innanzi al professionista delegato, presso lo studio commerciale del Dott. Pantaleone Cotugno in Benevento via Umberto I 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Cotugno Mario tel. 082442205 - email: maricot@interfree.it

MOLINARA**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 47/2012**

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Molinara (BN), via Poggioreale 6 - Fabbricato sviluppatosi su due livelli, composto da un vano, cucina, ingresso, disimpegno e wc al piano terra e da tre vani, ripostiglio, disimpegno e bagno al piano primo. Superficie catastale totale mq. 186, superficie catastale totale escluse aree scoperte mq. 182. Manca APE. Prezzo base Euro 38.400,00. Offerta minima Euro 28.800,00. Vendita senza incanto 21/07/2021 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Parziale Mariagrazia. Custode Giudiziario Dott. Viola Umberto tel. 08241664464 - email: info@studioviola.eu

PIETRADEFUSI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 77/2018**

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Pietradefusi (AV), frazione Dentecane, Via Dionisio Pascucci 17 - Appartamento al piano I del fabbricato Angolo Verde composto da cucina, soggiorno, entrambi con balcone, wc, due camere, con annesso locale deposito al piano seminterrato. Nel piano seminterrato ampio spazio comune a tutti i condomini e box personale di 17,4 mq. Occupato senza titolo opponibile. Prezzo base Euro 41.220,00. Offerta minima Euro 30.915,00. Vendita senza incanto 16/07/2021 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Luigi Pirandello 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Del Vecchio Stefania. Custode Giudiziario Avv. Beatrice Antonio tel. 3289567605 - email: avv.antoniobeatrice@gmail.com

REINO**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 19/2008**

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Reino (BN), Contrada Piano di Piatta - Fabbricato composto da ingresso, vano scala, cucina, retro-cucina e vano pranzo al piano terra e da tre camere da letto, bagno e corridoio al piano primo, con attiguo vano terraneo adibito a cucina-cantina (mq. 26,40) e capannone non accatastato realizzato con struttura portante in legno e tompagnatura in lamiera zincata (mq. 22,45). Planimetrie catastali difformi. Manca A.P.E. Prezzo base Euro 36.800,00. Offerta minima Euro 27.600,00. Vendita senza incanto 22/07/2021 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Avvocato Del Gais Stefania tel. 0824314497 - email: stefaniadelgais@virgilio.it

SANT'ANGELO ALL'ESCA**UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 19/2009

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott. Cuoco Michele. Lotto UNICO: Sant'Angelo all'Esca (AV), Via Guido D'Orso 1 - Unità immobiliare, adibita a ristorante ubicata al piano terra, composta da sala ristorazione con forno e banco lavoro, sala con bancone bar, due bagni con antibagni, disimpegno, ingresso, due wc, sottoscala e cucina, oltre pertinenziale corte esclusiva (mq. 507,50) sulla quale insistono piccolo deposito, piano cottura e portico. Prezzo base Euro 110.250,00. Offerta minima Euro 82.687,50. Vendita senza incanto 23/07/2021 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Marciano Olimpia tel. 0823955341 - email: marcianoolimpia@yahoo.it

SASSINORO

CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 236/2008

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Sassinoro (BN), vico Caife 4-6-8 - Civile abitazione, in medio cre stato di manutenzione, di circa mq. 60 su due piani. Piano terra composto da soggiorno-ingresso e cucina mentre al primo piano, composta da disimpegno, bagno, due camere da letto ed una piccola stanzetta. La cantina di circa mq. 16 con accesso indipendente e si trova allo stato grezzo. Prezzo base Euro 19.121,48. Offerta minima Euro 14.341,11. Vendita senza incanto 28/07/2021 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento viale A. Mellusi 36. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Sisillo Giuseppina. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

VITULANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 141/2015

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Vitulano (BN), via Fuschi di Sopra - Abitazione al primo piano composto da cucina, soggiorno e camera da letto; locale deposito sito al piano terra costituito da un unico vano con accesso diretto dalla strada. Una parte della superficie dell'immobile insiste abusivamente su

suolo pubblico e pertanto non può essere sanata e pertanto da demolire. Prezzo base Euro 15.474,00. Offerta minima Euro 11.606,00. Vendita senza incanto 14/07/2021 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via Umberto I 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Cotugno Mario tel. 3474968625 - email: maricot@interfree.it

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

ARIANO IRPINO

LOCALE COMMERCIALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 59/2012

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto 2: Ariano Irpino (AV), Via Roma 4/6 - Locale commerciale, adibito a farmacia, ubicato al piano terra, di mq. 53,52, con pertinenziali vano cantinato, ubicato piano primo sottostrada, di mq. 12,60, e locale deposito, ubicato al piano terra, di mq. 50,20. Prezzo base Euro 162.200,00. Offerta minima Euro 121.650,00. Lotto 3: Ariano Irpino (AV), Via Roma 8 - Appartamento, suddiviso catastalmente in due unità immobiliari, ubicato al piano primo, composto da disimpegno, soggiorno, cucina, camera, bagno, wc e bagno di servizio, oltre locale cantinato ubicato al primo piano sottostrada. Prezzo base Euro 112.200,00. Offerta minima Euro 84.150,00. Vendita senza incanto 22/07/2021 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Avv. Mazzeo Ornella tel. 0824928455 - email: avv.ornellamazzeo@gmail.com

MONTECALVO IRPINO

ABITAZIONI - CAPANNONE - PISTA - TERRENI - RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 71/1994 + 38/1995

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott. Cuoco Michele. Lotto 1: Montecalvo Irpino (AV), Contrada Malvizza - Fabbricato con annessa corte di circa mq. 644, costituito da due corpi di fabbrica realizzati in epoche diverse e collegati tra di loro, e precisamente: primo corpo di fabbrica, ad uso abitativo, su un solo piano, composto da ingresso, cucina, tre vani e wc (mq. 67,89), oltre portico (mq. 46,54); secondo corpo di fabbrica, su un solo piano, composto da locale deposito (mq. 28), cantina (mq. 41) e tettoia abusiva, insistente in parte su proprietà aliena. Manca APE. Prezzo base Euro 14.400,00. Offerta minima Euro 10.800,00. Lotto 2: Montecalvo Irpino (AV), contrada Malvizza - Fabbricato con annessa corte di circa mq. 117, su tre livelli, composto da cantina, locale-caldaia e disimpegno al piano seminterrato, da sala da pranzo, cucina e ingresso al piano terra e da due vani letto, wc e disimpegno al piano primo (sup.cat.tot. mq 173). Manca APE. Prezzo base Euro 12.600,00. Offerta minima Euro 9.450,00. Lotto 3: Montecalvo Irpino (AV), contrada Malvizza - Capannone su due livelli, con copertura in eternit, composto da un locale (mq. 230) al piano terra e da un locale ad uso ufficio (mq. 40) al piano ammezzato, con annessa corte di circa mq. 168. Prezzo base Euro 12.200,00. Offerta minima Euro 9.150,00. Lotto 4: Montecalvo Irpino (AV), contrada Malvizza - a) Pista go-kart, insistente su di un'area di mq. 13.000, piazzale pavimentato (mq. 900), box (mq. 100) e piccola torretta. b) Terreno, di are 34,19, ricadente in Zona E agricola. c) Quota pari a 5/9 dell'area di risul-

ta di vano rurale, di mq. 165, ricadente in Zona E agricola. Libero. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Lotto 5: Montecalvo Irpino (AV), contrada Malvizza - Terreno di ha 1.81.86. Libero. Prezzo base Euro 14.800,00. Offerta minima Euro 11.100,00. Lotto 6: Montecalvo Irpino (AV), contrada Malvizza - Immobili costituiti da una parte di fabbricato (circa mq. 230), destinato a ristorante, e da una parte di piscina (circa mq. 450), oltre un locale tecnico ed un deposito. Manca APE. Libero. Prezzo base Euro 144.800,00. Offerta minima Euro 108.600,00. Vendita senza incanto 23/07/2021 ore 10:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Diener Maria Cristina tel. 0825449884 - email: mdiener@notariato.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

BUONALBERGO

FABBRICATI, LOCALE, CAPANNONE, TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 155/1999 + 166/1999

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Buonalbergo (BN), Località Pietro Panari o contrada Monte Palumbo - Fabbricato sviluppatosi al solo piano terra, composto da cucina, soggiorno-pranzo, tre camere da letto, ripostiglio, bagno, ingresso e corridoio con pertinenziale spazio. Vecchio fabbricato, in stato di abbandono, con annesso deposito attrezzi agricoli. Locale per ricovero animali di mq. 25. Vecchio capannone di mq 129. Terreno, esteso ha 2.31.48. Prezzo base Euro 26.800,00. Offerta minima Euro 20.100,00. Vendita senza incanto 22/07/2021 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Dott. Tinessa Augusto tel. 3926058032 - email: augusto.tinessa@virgilio.it

BUONALBERGO

FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 165/2004 + 294/2013

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto 1: Buonalbergo (BN), Contrada Boschetto - a) Fabbricato, ad uso abitativo, sviluppatosi su due livelli, composto da due vani, cucina e due depositi al piano terra e da quattro camere da letto, due wc e corridoio di disimpegno al piano primo, oltre annesso deposito al quale si accede da un terrapieno adiacente al fabbricato. b) Corpo di fabbrica, laterale al fabbricato innanzi descritto, di mq. 89,25, adibito a stalla. c) Deposito agricolo, di mq. 70,14 (abusivo). d) Tettoie e pertinenze agricole. Prezzo base Euro 59.000,00. Offerta minima Euro 44.250,00. Vendita senza incanto 22/07/2021 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno

antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 0824357130 - email: info@claudioconte.it

CUSANO MUTRI

LOCALI E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 215/2015

G.E. Dott. Cuoco Michele. Lotto UNICO: Cusano Mutri (BN), frazione C.da Verzino Civitella, strada provinciale Cerreto-Cusano Mutri snc - Piena proprietà di magazzini e locali di deposito con struttura mista in C.A. e muratura di tufo ad un solo piano, superficie totale circa mq 184,4. Terreno qualità seminativo arborato, sup. Cat. 20,66. Prezzo base Euro 54.562,50. Offerta minima Euro 40.921,88. Vendita senza incanto 21/07/2021 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento via Filippo Maria Guidi 38. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Viscione Gerarda tel. 3498713217 - email: avvgerardaviscione@virgilio.it

PONTE

APPARTAMENTI - LOCALI DEPOSITO E ARTIGIANALI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 193/2010

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto 1 BIS (ex Lotti 1-2-3-12-15-19): Ponte (BN), Via Stazione 3 - Appartamento facente parte di un fabbricato, ubicato al piano primo seminterrato, composto da ingresso-corridoio, tre camere, cucina e bagno. Appartamento facente parte di un fabbricato, ubicato al piano primo seminterrato, composto da ingresso-corridoio, due camere e cucina. Appartamento facente parte di un fabbricato, ubicato al piano primo, composto da ingresso-corridoio, tre camere, cucina, bagno, balcone e terrazzo. Locale deposito, in pessimo stato d'uso, ubicato al piano secondo seminterrato, di circa mq. 20. Locale deposito, in pessimo stato d'uso, ubicato al piano secondo seminterrato, di circa mq. 17. Terreno esteso are 01.65, ricadente in Fascia di rispetto della ferrovia. Prezzo base Euro 31.000,00. Offerta minima Euro 23.250,00. Lotto 2 BIS (ex Lotti 7, 10, 11, 14): Ponte (BN), Via Stazione - Unità immobiliari: a) locale per attività artigianale, ubicato al piano secondo seminterrato, composto da due vani e due piccoli ripostigli (totali mq.151), parzialmente rifinito. b) locale deposito, ubicato al piano secondo seminterrato, comunicante con il locale di cui innanzi, composto da un ampio vano e due wc (totali circa mq. 163). Locale deposito facente parte di un fabbricato ubicato al piano secondo seminterrato, di circa mq 30. Locale deposito, in pessimo stato d'uso, facente parte di un fabbricato ubicato al piano secondo seminterrato, di circa mq. 27,50. Locale deposito, in pessimo stato d'uso, ubicato al piano secondo seminterrato, di circa mq. 30. Prezzo base Euro 30.600,00. Offerta minima Euro 22.950,00. Lotto 4 BIS (ex lotti 4 e 5): Ponte (BN), Via Stazione - Appartamento ubicato al piano secondo, composto da ingresso-corridoio, tre camere, cucina, bagno e balcone. Appartamento ubicato al piano secondo, composto da ingresso-corridoio, cinque camere, cucina, bagno e balconi. Prezzo base Euro 34.200,00. Offerta minima Euro 25.650,00. Lotto 6 BIS (ex lotto 9): Ponte (BN), Via Stazione - Unità immobiliari: a) locale a destinazione artigianale, in pessimo stato d'uso, ubicato al piano primo seminterrato, composto da due vani (totali circa mq. 109); b) locale deposito, in pessimo stato di conservazione, ubicato al piano seminterrato, comunicante con il locale di cui innanzi, composto da due vani (totali circa mq. 110). Prezzo base Euro 14.700,00. Offerta minima Euro 11.025,00. Lotto 7 BIS (ex lotti 3 bis e 5 bis ex Lotti 8, 13, 16, 17 e 18): Ponte (BN),

Via Stazione - Locale deposito, in pessimo stato d'uso di circa mq. 20. Locale deposito, in pessimo stato d'uso di circa mq. 19. Locale deposito, in pessimo stato d'uso di circa mq. 20. Locale deposito, in pessimo stato d'uso di circa mq. 28. Locale a destinazione artigianale facente parte di un fabbricato ubicato al piano primo seminterrato, composto da due vani e wc. Prezzo base Euro 23.600,00. Offerta minima Euro 17.700,00. Vendita senza incanto 21/07/2021 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Marinelli Filippo. Custode Giudiziario Dott. Castaldo Antonio tel. 0824040464 - email: studiocaldodoccommercialista@gmail.com

Immobilie comm.le|ind.le

BENEVENTO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 235/2017

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Raoul Follerau 10/11 - Proprietà superficaria di locale commerciale al piano terra, in buone condizioni di manutenzione e conservazione, sup. complessiva di 68 mq ed è composto da una sala di attesa, laboratorio di analisi, corridoio, studio, sala operatoria, sala visite e day hospital, wc e anti wc. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 56.550,00. Offerta minima Euro 42.413,00. Vendita senza incanto 20/07/2021 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Michele Mattei 17. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Romano Mariagiulia tel. 082447430 - email: mariagiuliaromano@libero.it

APOLLOSA

FABBRICATO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

DIVISIONE GIUDIZIALE ENDOESECUTIVA R.G. 571/2015

G.I. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Apollosa (BN), Via Mazzoni Curti 13-15 - Fabbricato adibito a bar, ristorante ed albergo su 3 livelli, composto da sala giochi, bar, wc e depositi al piano seminterrato, da bar, hall, quattro sale, due depositi, nove wc, due antibagni, corridoi, sala-ristorante e cucina al piano terra e da venticinque camere con wc e locali accessori al piano primo, oltre pertinenziale spazio adibito a verde e parcheggio (circa mq 1.737). Prezzo base Euro 464.200,00. Offerta minima Euro 348.150,00. Vendita senza incanto 21/07/2021 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Marinelli Filippo

TELESE TERME

FABBRICATO PER ESIGENZE COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 210/2016

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Telesse Terme (BN), Via San Giovanni snc - Fabbricato costruito per esigenze commerciali costituito da piano terra con relative pertinenze ed è costituito da salone di esposizione per una superficie complessiva di 338 mq, nella parte a sud vi è un ampio corridoio che porta a due uffici e ad un disimpegno con annesso bagno e dal corridoio si accede all'alloggio. Unità abitativa piano terra composto da corridoio che funge da ingresso che porta ad una camera da letto, ad un bagno e ad un soggiorno pranzo, dal soggiorno si accede ad un angolo cottura piccolo. Balcone che consente il transito ad altre particelle, pertanto va impedito con una ringhiera il passaggio su aree non oggetto di procedura. Prezzo base Euro 163.663,50. Offerta minima Euro 122.747,63. Vendita senza incanto 30/07/2021 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al Viale Mellusi 36. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Passero Mattia tel. 0824313877 - email: mattiapassero@virgilio.it

TORRECUSO

LOCALE COMMERCIALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 197/2008

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto 1: Torrecuso (BN), Contrada Collepiano 24 - Locale commerciale p.terra di un fabbricato sito nei pressi della superstrada Benevento-Caianello, a confine con il paese di Ponte e nella zona denominata "zona industriale". Il locale è costituito da 2 vani rispettivamente di mq 41,61 e 39,43 ed un bagno di m 2,64. Diritti proporzionali sulla corte pertinenziale del fabbricato. Prezzo base Euro 22.359,00. Offerta minima Euro 16.769,00. Lotto 2: Torrecuso (BN), Contrada Collepiano 24 - Appartamento ubicato al piano secondo composto da: ingresso con un piccolo vano cucina e un corridoio di mq 46,65 circa, vani ancora non ultimati di mq 64,97 e balconi di mq 3,60 complessivi. Prezzo base Euro 23.928,00. Offerta minima Euro 17.946,00. Vendita senza incanto 23/07/2021 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, al Vico Bagni 21. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Feo Andrea. Custode Giudiziario Avv. De Gregorio Enrica tel. 08241502632 - email: enricadegregorio@gmail.com

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

BENEVENTO - SAN GIORGIO DEL SANNIO

TERRENO - LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 139/1999 + 264/2006

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto 1: Benevento (BN), via Galganetti, contrada Ariella - Terreno ricadente per mq. 225 in viabilità e per mq. 400 in zona B3 saturata. Libero. Prezzo base Euro 40.200,00. Offerta minima Euro 30.150,00. Lotto 2: San Giorgio del Sannio (BN), via Baldassarre 12/14 - Locale commerciale ricadente in zona A - città storica da tutelare del PUC; mq. 21. Manca attestato di certificazione energetica. Libero. Prezzo base Euro 12.840,00. Offerta minima Euro 9.630,00. Vendita senza incanto 21/07/2021 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore

12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Parziale Mariagrazia tel. 082424422 - email: studioparziale@hotmail.it

SOLOPACA

FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 163/2009

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Solopaca (BN), via Vicinale Lago dei Salici snc - Fabbricato costruito per esigenze commerciali con annessa area scoperta, a forma di "L" su un unico livello con destinazione finale di immobile adibito alla commercializzazione di frutta e prodotti ortofruttili. La superficie complessiva è di circa 850 mq. Terreno agricolo. Prezzo base Euro 28.835,00. Offerta minima Euro 21.627,00. Vendita senza incanto 21/07/2021 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al Via Francesco Paga 81. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Moretti Elisabetta tel. 0824041168 - email: studio.moretti@hotmail.com

Terreno | Immobile agricolo

FOGLIANISE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 145/2014

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Foglianise (BN), frazione Viglione - Appezamento di terreno agricolo di forma irregolare con sup. catastale di 18.480 mq e giacitura acclive, allo stato incolto con presenza di alberi di alto fusto a bosco e vegetazione spontanea. Appezamento di terreno agricolo di forma irregolare con sup. catastale di 8.300 mq e giacitura acclive, allo stato incolto con presenza di alberi di alto fusto a bosco e vegetazione spontanea. Appezamento di terreno agricolo di forma irregolare con sup. catastale di 305 mq e giacitura leggermente acclive, allo stato incolto con presenza di alberi di ulivo. Appezamento di terreno agricolo di forma irregolare con sup. catastale di 3270 mq e giacitura acclive, coltivato con tre filari di ulivo di vecchio impianto e alcune piante da frutta sparse. Appezamento di terreno agricolo di forma irregolare con sup. catastale di 2595 mq e giacitura acclive, allo stato incolto con presenza di alberi d'ulivo di antico impianto disposte su tre file. Inoltre sono presenti piante da frutta sparse. Appezamento di terreno agricolo di forma quasi rettangolare con sup. catastale di 2298 mq e giacitura leggermente acclive, allo stato incolto coltivato con filari di piante d'ulivo di vecchio impianto e alcune piante da frutta sparse. Appezamento di terreno agricolo di forma quasi rettangolare con sup. catastale di 1.687 mq e giacitura leggermente acclive, allo stato incolto coltivato con presenza di alberi d'ulivo e piante sparse da frutta. E' presente un pozzo in muratura. Prezzo base Euro 48.882,00. Offerta minima Euro 36.662,00. Vendita senza incanto 20/07/2021 ore 18:00 presso lo studio della Società RDS ASTE s.a.s. & C., in Benevento alla

Via S. Rosa 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Barricelli Pasquale tel. 082428471 - email: p.barricelli@tin.it

SAN BARTOLOMEO IN GALDO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 174/2000 + 79/2002

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto 1 BIS: San Bartolomeo in Galdo (BN), contrada Ariella - Terreni estesi complessivamente are 76.10 ricadente in Zona agricola E. Terreni esteso are 78.20, ricadente in Zona agricola E. Terreni esteso complessivamente are 70.30, ricadente in Zona agricola E. Prezzo base Euro 17.840,00. Offerta minima Euro 13.380,00. Lotto 4: San Bartolomeo in Galdo (BN), contrada Poggio Mondrone - Terreno agricolo esteso complessivamente are 48.70, ricadente in Zona agricola E. Prezzo base Euro 3.400,00. Offerta minima Euro 2.550,00. Vendita senza incanto 23/07/2021 ore 16:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Barretta Giovanni. Custode Giudiziario Avvocato Ricci Giuseppe tel. 0824337930 - email: avv.giuseppericci@gmail.com



Tribunale di NAPOLI NORD

Abitazione | Accessorio

AFRAGOLA

BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 704/2015 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Comune di Afragola (NA) via Giovanni Amendola 68, presso il condominio denominato "Green Park" - Lotto 1 Box auto piano S1, mq 19, sup. catast. mq 23, sup. netta mq 17,27, altezza utile interna mt 2,60. Presenza difformità come da avviso. Prezzo Base Euro 16.000,00. Offerta Minima Euro 12.000,00. Lotto 2 Box auto piano S1, mq 18, sup. catast. mq 22, sup. netta mq 20,46, con doppia altezza utile interna, di cui quella prospiciente l'accesso è pari mt 2,61, mentre la restante ha

un'altezza interna pari a mt 3,80. Prezzo Base Euro 20.000,00. Offerta Minima Euro 15.000,00. Lotto 3 Box auto piano S1, mq 31, sup. catast. mq 34, sup. netta mq 31, altezza utile interna mt 2,63. Prezzo Base Euro 30.000,00. Offerta Minima Euro 22.500,00. Lotto 4 Box auto piano S1, mq 31, sup. catast. mq 34, sup. netta mq 32 con doppia altezza utile interna, di cui quella prospiciente l'accesso è pari mt 2,60, mentre la restante ha un'altezza interna pari a mt 3,83. Presenza difformità come da avviso. Prezzo Base Euro 32.000,00. Offerta Minima Euro 24.000,00. Prof. delegato e custode Dott. Atonna Giampiero - Vendita senza incanto: 21/09/2021 ore 15:00 c/o avanti al Delegato presso lo Studio dell'Avv. Daniela Russo in Napoli via Armando Diaz n. 8, scala A piano V. Info presso delegato tel. 3929958152, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

ARZANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

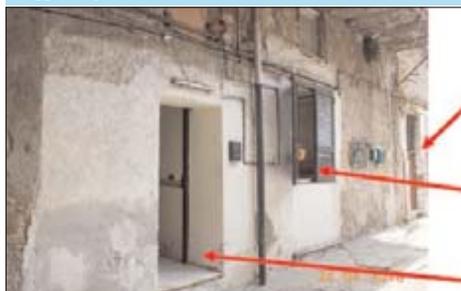


ESEC. IMM. n. 446/2017 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Arzano (NA) via Vittorio Emanuele III n. 10. Appartamento al piano 2, composto da un ingresso - corridoio, cucina - soggiorno, due camere, un bagno e due piccoli balconi. Attualmente nella disponibilità dei debitori esecutati essendo lo stesso occupato da beni mobili. Prezzo Base Euro 58.000,00. Offerta Minima Euro 43.500,00. Prof. delegato e custode Avvocato Raia Rosanna - Vendita senza incanto: 29/09/2021 ore 18:00 c/o presso lo Studio legale Avv. Rosanna Raia in Napoli, Centro Direzionale Isola. F.4, piano 14, int. 83. Info presso delegato tel. 0817347335, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

CASORIA**DEPOSITI - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**ESEC. IMM. n. 153/2015 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto 3 Comune di Casoria (NA) via Cardinale Maglione n. 6 (via S. Mauro 76). Tre immobili contigui formanti un'unica abitazione di tipo popolare al piano terra. 1) immobile sub 1 cat. A/5, vani 2, mq 52; 2) immobile sub 5 cat. A/4, vani 1, mq 29; 3) immobile sub 6 cat. A/4, vani 1, mq 29. Sub 1 e 5 occupati con contratto di locazione non opponibile alla procedura, sub 6 libero. Prezzo Base Euro 26.388,75. Offerta Minima Euro 19.791,60. Prof. delegato e custode Avv. Buffardi Paolo - Vendita senza incanto: 23/07/2021 ore 09:30 c/o studio del professionista delegato Avv. Paolo Buffardi in Aversa via Belvedere n. 117. Info presso delegato tel. 0818905422, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

CASORIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**ESEC. IMM. n. 483/2016 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Casoria (NA) via Adda 3. Appartamento, int. n. 2, al primo piano di fabbricato, composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, camera da letto, bagno, due balconi. Libero. Prezzo Base Euro 134.000,00. Offerta Minima Euro 100.500,00. Prof. delegato e custode Dott. Ros Vittorio - Vendita senza incanto: 27/07/2021 ore 16:00 c/o studio del Professionista Delegato Dott. Vittorio Ros in Aversa via Vittorio Bachelet n. 3. Info presso delegato tel. 3383456372, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

GIUGLIANO IN CAMPANIA**VILLETTA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**ESEC. IMM. n. 519/2015 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Giugliano in Campania (NA) via Madonna del Pantano 11/38. Villetta unifamiliare piano T-S1, composta da 3 camere, 2 bagni, salone e cucina, piano cantinato, sottotetto non abitabile. Occupato sine titolo. Prezzo Base Euro 44.296,87. Offerta Minima Euro 33.222,66. Prof. delegato e custode Avvocato Raia Rosanna - Vendita senza incanto: 29/09/2021 ore 17:00 c/o presso lo Studio legale Avv. Rosanna Raia in Napoli, Centro Direzionale Isola. F.4, piano 14, int. 83. Info presso delegato tel. 0817347335, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

GIUGLIANO IN CAMPANIA**POSTO AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**ESEC. IMM. n. 67/2018 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Giugliano in Campania (NA) via Flavio Gioia 1. Posto auto coperto al piano terra all'interno del "Parco Umby", mq 25,00. Occupato sine titolo. Prezzo Base Euro 26.700,00. Offerta Minima Euro 20.025,00. Prof. delegato e custode Dott. D'Acquisto Domenico - Vendita senza incanto: 23/09/2021 ore 10:00 c/o Studio del Delegato Dott. Domenico D'Acquisto in Aversa via Alfonso d'Aragona n. 28. Info presso delegato tel. 0815039328, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

ORTA DI ATELLA**IMMOBILI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 485/2014 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Comune di Orta di Atella (CE) via De Andrè 21 - Lotto 1 Posto auto scoperto a piano terra del condominio Parco Clanio 3, consistenza mq 22. Libero Prezzo Base Euro 3.187,50. Offerta Minima Euro 2.390,63. Lotto 2 Posto auto scoperto a piano terra del condominio Parco Clanio 3, consistenza mq 14. Libero Prezzo Base Euro 2.700,00. Offerta Minima Euro 2.025,00. Lotto 3 Posto auto scoperto a piano terra del condominio Parco Clanio 3, consistenza mq 14. Libero Prezzo Base Euro 2.700,00. Offerta Minima Euro 2.025,00. Lotto 4 Posto auto scoperto a piano terra del condominio Parco Clanio 3, consistenza mq 13. Libero Prezzo Base Euro 2.700,00. Offerta Minima Euro 2.025,00. Lotto 5 Posto auto scoperto a piano terra del condominio Parco Clanio 3, consistenza mq 13. Libero Prezzo Base Euro 2.512,50. Offerta Minima Euro 1.884,38. Lotto 6 Posto auto scoperto a piano terra del condominio Parco Clanio 3, consistenza mq 33. Libero Prezzo Base Euro 4.050,00. Offerta Minima Euro 3.037,50. Lotto 7 Cantinola al primo piano seminterrato del condominio Parco Clanio 3, consistenza mq 10. Libero Prezzo Base Euro 2.325,00. Offerta Minima Euro 1.743,75. Lotto 8 Cantinola al primo piano seminterrato del condominio Parco Clanio 3, consistenza mq 5. Libero Prezzo Base Euro 1.350,00. Offerta Minima Euro 1.012,50. Lotto 9 Cantinola al primo piano seminterrato del condominio Parco Clanio 3, consistenza mq 4. Libero Prezzo Base Euro 1.050,00. Offerta Minima Euro 787,50. Lotto 10 Cantinola al primo piano seminterrato del condominio Parco Clanio 3, consistenza mq 4. Libero Prezzo Base Euro 1.050,00. Offerta Minima Euro 787,50. Lotto 11 Cantinola al primo piano seminterrato del condominio Parco Clanio 3, consistenza mq 8. Libero Prezzo Base Euro 2.137,50. Offerta Minima Euro 1.603,13. Comune di Orta di Atella (CE) via De Andrè 15 - Lotto 12 Autorimessa al secondo piano seminterrato del condominio Parco Clanio 2, consistenza mq 27. Libero Prezzo Base Euro 10.012,50. Offerta Minima Euro 7.509,38. Lotto 13 Area esterna pavimentata e recintata al piano terra del condominio Parco Clanio 2, cat. area urbana, consistenza mq 18. Libero Prezzo Base Euro 1.612,50. Offerta Minima Euro 1.209,38. Lotto 1. Area coperta al primo piano seminterrato del condominio Parco Clanio 2, consistenza mq 2 mq. Libero Prezzo Base Euro 525,00. Offerta Minima Euro 393,75. Lotto 15 Autorimessa al secondo piano seminterrato del condominio Parco Clanio 2, consistenza mq 26. Libero Prezzo Base Euro 8.512,50. Offerta Minima Euro 6.384,38. Lotto 16 Autorimessa al secondo piano seminterrato del condominio Parco Clanio 2, consistenza mq 29. Libero Prezzo Base Euro 11.100,00. Offerta Minima Euro 8.325,00. Lotto 17 Autorimessa al secondo piano seminterrato del condominio Parco Clanio 2, consistenza mq 28. Libero Prezzo Base Euro 10.350,00. Offerta Minima Euro 7.762,50. Comune di Orta di Atella (CE) via De Andrè 5 - Lotto 18 Deposito al secondo piano seminterrato del condominio Parco Clanio 1, sub 38 di mq 5 e sub 39 di mq 6, i due sub sono di fatto unificati in un unico locale. Occupato sine titolo. Prezzo Base Euro 1.012,50. Offerta Minima Euro 759,38. Lotto 19 Cantinola al secondo piano seminterrato del condominio Parco Clanio 1, consistenza mq 4. Occupato sine titolo Prezzo Base Euro 1.050,00. Offerta Minima Euro 787,50. Comune di Orta di Atella (CE) via Santa Caterina da Siena snc - Lotto 20 Deposito/ufficio al piano seminterrato del condominio Capuano, sub 16di mq 208 e sub 17 di mq 156, i due sub sono di fatto unificati in un unico locale. Occupato sine titolo Prezzo Base Euro 78.000,00. Offerta Minima Euro 58.500,00. Prof. delegato e custode Dott. Matera Massimo - Vendita senza incanto: 28/07/2021 ore 16:00 c/o Studio del Professionista Delegato Dott. Massimo Matera in Napoli via Fedro n. 5, al terzo piano. Info presso

delegato tel. 0815520398, su www.asteannunci.it,
www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

Abitazione|Accessorio
Immibile comm.le|ind.le

MELITO DI NAPOLI

LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 489/2017 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto 2 Comune di Melito di Napoli (NA) via delle Alpi 16. Laboratorio per arti e mestieri, piano terra, composto da vano principale, disimpegno, ufficio, bagno ed antibagno, per circa 140 mq. Libero. Prezzo Base Euro 44.718,75. Offerta Minima Euro 33.539,06. Prof. delegato e custode Dott.ssa Capobianco Erika - Vendita senza incanto: 10/09/2021 ore 09:30 c/o Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Erika Capobianco in Napoli via Ottavio Caiazza n. 9. Info presso delegato tel. 08119248255, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

Immibile comm.le|ind.le

VILLARICCA

FABBRICATO USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 614/2018 RGE

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Villaricca (NA) Corso Europa n. 278 (già 244). Fabbricato ad uso commerciale e attività produttiva su tre livelli fuori terra, composto da una ampia zona per l'esposizione di prodotti, cinque locali adibiti a magazzino, vano per lavorazioni artigianali, due appartamenti uso ufficio, area pertinenziale scoperta. Presenza difformità come da avviso. Occupato dall'esecutato. Prezzo Base Euro 3.000.000,00. Offerta Minima Euro 2.250.000,00. Prof. delegato e custode Avv. Buffardi Paolo - Vendita senza incanto: 23/07/2021 ore 09:30 c/o studio del professionista delegato Avv. Paolo Buffardi in Aversa via Belvedere n. 117. Info presso delegato tel. 0818905422, su www.asteannunci.it, www.tribunale.napolinord.giustizia.it.

NAPOLI NORD

ACQUISTA LA TUA CASA
Senza commissioni e spese notarili.
Aste in Tribunale anche con Mutuo.
asteannunci.it

Dal sito web
all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



Ricerca per
tipologia immobiliare



Appartamento

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.



Immobile Commerciale

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.



Immobile Industriale

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.



Garage/Cantina

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.



Struttura Pubblica

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.



Fabbricato

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



Terreno

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.



Immobile Agricolo

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.



Immobili Vari

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.



Immobili Multipli

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località.



GPS ASTE

www.gpsaste.it

BASILICATA

Matera



MATERA

Tribunale di MATERA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Le offerte, in bollo, nella forma di proposte irrevocabili di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa, presso lo studio del Professionista delegato, entro e non oltre le ore 12 del giorno feriale precedente la data fissata per la vendita, allegando un assegno circolare non trasferibile a titolo di cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, inserito nella busta chiusa. L'offerta dovrà inoltre contenere l'indicazione del numero di procedura, del lotto di riferimento, del prezzo offerto (non inferiore al 75% del prezzo base), dei dati identificativi dell'offerente (con allegati fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità, del codice fiscale o certificato camerale aggiornato) e l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. In caso di pluralità di offerte si procederà all'eventuale gara sull'offerta più alta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi indicati nell'art. 571 c.p.c. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, entro 120 giorni dall'aggiudicazione. Nello stesso termine dovrà essere effettuato un

deposito per pagamento degli oneri fiscali e spese, nella misura che sarà indicata dopo l'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate.

Condizioni

I beni si vendono nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. Gli immobili vengono venduti liberi da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramento. Le spese relative alla cancellazione di eventuali formalità pregiudizievoli saranno a carico della procedura; ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente all'ordinanza di delega ed all'avviso di vendita sui siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it. Ulteriori informazioni sul quindicinale La Rivista delle Aste Giudiziarie, Canale Aste, e contattando il n.verde 800630663.

Tribunale di
MATERA

Abitazione | Accessorio

NOVA SIRI

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 50/2003 140/10

G.E. La Battaglia Valeria Professionista delegato Avv. Nardi Evelia Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 19/07/2021 ore 15:45 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera. Lotto 1: in via Gramsci 35/37 Nova Siri (MT), Immobile piano terra di mq 124. Libero. Prezzo base Euro 64.402,50. Offerte minime per partecipare Euro 48.301,87. Rilancio minimo Euro 1.290,00. Lotto 2: in vico IV Gramsci snc Nova Siri (MT), Immobile al piano terra di mq 95. Prezzo base Euro 33.210,00. Offerte minime per partecipare Euro 24.907,50. Rilancio minimo Euro 665,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3663796377, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

PISTICCI

PROPR. SUPERFICIARIA DI APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 96/2015

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato BENEDETTO DOTT.SSA MARIA GRAZIA Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 20/07/2021 ore 16:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in Via Pordenone 6 Frazione Marconia, Pisticci (MT), Proprietà superficiale di appartamento posto al primo piano di mq. 103, composto da vani 5. Prezzo base Euro 61.935,00. Offerte minime per partecipare Euro 46.451,25. Rilancio minimo Euro

1.200,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835416639, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Immibile comm.le|ind.le

MIGLIONICO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 65/2003

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Quarta Pietro Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 29/07/2021 ore 15:45 presso Sala Aste Telematiche primo piano aula B del Tribunale di Matera. Lotto 1: in Area PIP Miglionico (MT), Compendio immobiliare esteso su ha 00.20.00 composto da: 1) due capannoni comunicanti tra loro di mq 600 complessivi, parzialmente soppalcati; 2) palazzina uffici di tre piani su mq 137; 3) area parcheggio, aree di manovra ed aree di stoccaggio. Immobili occupati senza titolo. Prezzo base Euro 210.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 158.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Lotto 2: in via Appia 11 Miglionico (MT), Autorimessa di mq 91 in parte soppalcata. Locato con contratto non opponibile. Prezzo base Euro 28.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 21.500,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 3: in contrada Conche Miglionico (MT), Fondo di ha 01.15.72. Prezzo base Euro 9.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 7.500,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835330221, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

POLICORO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 114/2018

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato

Avvocato Celano Vincenzo Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 20/07/2021 ore 15:15 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in Largo Castello 1 Policoro (MT), Locale commerciale con annessa corte pavimentata. Il cespite ricade all'interno del Castello Baronale ed è formato da ampia sala con volte, bagni, cucina ed uffici, con ingresso interno dalla corte del castello ed altro ingresso dal cortile pertinenziale; fg 19, p.la 10, sub 34, piano S1 mq 597; fg 19, p.lle 532-535-538. Compendio condotto in locazione. Prezzo base Euro 594.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 445.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835971602, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Immibile comm.le|ind.le
Terreno | Immobile agricolo

PISTICCI

OPIFICIO E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 5/2012

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato CATENA VALENTINA Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 21/07/2021 ore 16:00 presso aula B, Sala Aste Telematiche, primo piano del Tribunale di Matera. Lotto 2: in SP San Basilio Pisticci (MT), Opificio industriale di mq 663 comprensivo di officina adibita a carrozzeria, di locale magazzino, locali di servizio e area destinata a corte esclusiva/piazzale di mq 1877. Fg 35, p.la 3538, sub 6. Occupato da debitore. Prezzo base Euro 118.125,00. Offerte minime per partecipare Euro 88.593,75. Rilancio minimo Euro 2.300,00. Lotto 3: in Pisticci (MT), Terreno agricolo a prevalente destinazione colturale, in parte seminativo e in parte uliveto. Attualmente a riposo. Prezzo base Euro 13.218,75. Offerte minime per partecipare Euro 9.914,07. Rilancio minimo Euro 260,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3201452279, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

Terreno | Immobile agricolo

PISTICCI, STIGLIANO

FONDI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 101/2010

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avv. Chita Francesco Paolo Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 22/07/2021 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in contrada Pucchieta, via Pier Paolo Pasolini frazione di Marconia, Pisticci (MT), Fondo rustico di ha 05.11.35 con annesso fabbricato piano terra. Prezzo base Euro 141.700,00. Offerte minime per partecipare Euro 106.275,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Lotto 2: in contrada Serra di Croce Stigliano (MT), Fondo rustico di ha 04.87.32 in completo stato di abbandono. Prezzo base Euro 12.175,00. Offerte minime per partecipare Euro 9.131,25. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 3: in contrada Serra di Croce Stigliano (MT), Fondo rustico di ha 3.61.60. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerte minime per partecipare

Euro 25.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 4: in contrada Serra di Croce Stigliano (MT), Fondo rustico. Locale deposito. Unità collabente. Prezzo base Euro 5.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 4.125,00. Rilancio minimo Euro 250,00. Lotto 5: in contrada Serra di Croce Stigliano (MT), Fondo rustico. Abitazione popolare di 5 vani. Due unità collabenti. Locale stalla di mq 500. Prezzo base Euro 78.300,00. Offerte minime per partecipare Euro 58.725,00. Rilancio minimo Euro 1.600,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835593457, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

POMARICO

FONDI RUSTICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 79/2006

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato COLUCCI DOTT. GIOVANNI EMANUELE Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 19/07/2021 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto UNICO: in contrada Ischia del Basento Pomarico (MT), Fondo rustico di are 58.14. Fondo

rustico di ettari 3.34 intersecato da strada. Prezzo base Euro 28.522,00. Offerte minime per partecipare Euro 21.392,00. Rilancio minimo Euro 571,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3930821336, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

STIGLIANO

FONDI RUSTICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 164/2010

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Bianculli Silvana Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 21/07/2021 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in località Omo Morto e Calvera di Salerno Stigliano (MT), Fondi rustici ha 27.26.90; fg 73, p.lle 18-99, fg 74 p.lle 67-22-24-25-57. Prezzo base Euro 32.302,96. Offerte minime per partecipare Euro 24.227,22. Rilancio minimo Euro 640,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835332822, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

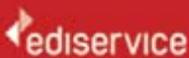
SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM

garavirtuale.it

Ubicazione: Matera (MT) - Indirizzo: Viale Aldo Moro, 26

Numero di sale: 1





Postal Target

Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target

www.asteannunci.it



Questa è un'informatica
Le segnaliamo un'opportunità di acquisto all'asta n. 101/2010

Tribunale di Venezia

VENEZIA

Vendesi complesso commerciale da Comuni del Muraglione

PUGLIA

Foggia



FOGGIA

Tribunale di FOGGIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Gli interessati a partecipare alla vendita dovranno depositare presso le sedi delle Associazioni o presso gli studi dei professionisti delegati, entro le ore 12.00 del giorno feriale antecedente la vendita:

A) offerta di acquisto in bollo da Euro 16,00 con allegata fotocopia di un valido documento di riconoscimento non scaduto completa di:

- 1) cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale (partita IVA), residenza o domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui sarà intestato l'immobile, ovvero, in caso di offerta per persona da nominare, oltre ai dati anagrafici e fiscali del procuratore legale offerente, gli estremi della procura speciale notarile rilasciata in favore del medesimo. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, indicazione dei dati completi anagrafici e fiscali del coniuge. Se l'offerente è società o ente, anche morale, la denominazione o ragione sociale, il codice fiscale e/o partita IVA, la sede legale del soggetto offerente, i dati anagrafici e fiscali del legale rappresentante. Se l'offerente è minorenni, l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;
 - 2) dati identificativi del lotto del bene per il quale l'offerta è proposta;
 - 3) espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;
 - 4) dichiarazione di residenza o elezione di domicilio nel Comune di Foggia;
 - 5) indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore, all'offerta minima (ossia il 75% del prezzo base d'asta), a pena di esclusione;
 - 6) indicazione del termine di pagamento del saldo del prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese conseguenti alla vendita, che comunque non potrà essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, anche in ipotesi di mancata specificazione dello stesso da parte dell'offerente;
 - 7) indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta.
- B) certificato di stato libero, ovvero, ove coniugato, estratto di matrimonio con indicazione del regime patrimoniale prescelto.
- C) la cauzione (pari al 10% del prezzo offerto), dovrà essere versata mediante un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura esecutiva.
- D) procura speciale notarile in caso di partecipazione alla vendita in nome e per conto di altre persone.
- E) certificato di vigenza di data non anteriore di tre mesi, qualora a partecipare sia una società o ente, anche morale.

L'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'articolo 571 comma 3° c.p.c.

L'offerta non è efficace, ex art. 571 c.p.c., se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'569, terzo comma, se è inferiore di oltre un quarto al prezzo base d'asta, e se l'offerente non presta cauzione, con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto [disp. att. 86]

In caso di pluralità di offerte valide per il medesimo lotto, si procederà alla gara tra i proponenti sulla base dell'offerta più alta, con il sistema dei rilanci minimi. La gara dovrà considerarsi chiusa quando saranno trascorsi tre minuti dall'ultima offerta, senza che siano stati effettuati ulteriori rilanci.

Se l'offerta è superiore al valore dell'immobile determinato a norma dell'articolo 568, aumentato di un quinto, la stessa è senz'altro accolta.

Se l'offerta è inferiore a tale valore il giudice non può far luogo alla vendita quando ritiene probabile che la vendita con il sistema dell'incanto possa aver luogo ad un prezzo superiore della metà rispetto al valore del bene determinato a norma dell'articolo 568 (3). In tali casi lo stesso ha senz'altro luogo alle condizioni e con i termini fissati con l'ordinanza pronunciata ai sensi dell'articolo 569.

All'offerente che non risulti vincitore verrà restituita immediatamente la cauzione; a tal fine si invitano gli offerenti ad inserire nella busta anche una fotocopia degli assegni e del retro degli stessi, su unica facciata.

L'aggiudicatario, dovrà entro il termine indicato nell'offerta, depositare presso lo studio del delegato:

- il saldo del prezzo, detratta la cauzione già prestata e dedotta la somma corrispondente all'eventuale credito fondiario;

- la somma pari ad 1/5 del prezzo di aggiudicazione per le spese di trasferimento (imposta di registro, IVA, trascrizione, voltura e cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile).

L'aggiudicatario dovrà evadere entro 15 giorni l'eventuale richiesta, all'uopo rivoltagli dal professionista delegato, di integrazione della somma versata per spese.

Le spese di cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile, delle volture del bene stesso, degli eventuali oneri, saranno a carico dell'aggiudicatario; costui dovrà dichiarare se intende godere delle agevolazioni fiscali. Il pagamento delle spese suddette è condizione per l'emissione del decreto di trasferimento.

L'aggiudicatario interessato ad ottenere l'erogazione di un mutuo garantito da ipoteca iscritta sull'immobile oggetto di aggiudicazione, potrà rivolgersi, per maggiori informazioni, agli Istituti di Credito Bancari che hanno aderito all'iniziativa ABI.

L'aggiudicatario, ricorrendone i presupposti, potrà subentrare, senza autorizzazione del G.E., nel contratto di finanziamento stipulato dal debitore espropriato, assumendosi, gli obblighi relativi, purché entro 15 giorni dal decreto previsto dall'art. 574 c.p.c. o dalla data di aggiudicazione, paghi alla banca le rate scadute, gli accessori e le spese

Tutte le altre attività che, a norma degli artt. 576 e segg. c.p.c., dovrebbero essere compiute in Cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione o dal Cancelliere o dal Giudice dell'Esecuzione, saranno effettuate presso lo studio del professionista delegato.

CONDIZIONI DELLA VENDITA

Gli immobili sono posti in vendita nelle condizioni di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive, come meglio descritte nella relazione di stima redatta dal CTU, pubblicata sul sito www.asteannunci.it, a corpo e non a misura per cui le eventuali differenze di superficie non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; pertanto l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Maggiori informazioni rivolgersi presso il delegato, in Cancelleria o sul sito www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, N. verde 800630663.



Tribunale di FOGGIA

Abitazione | Accessorio

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 548/2016

DALESSANDRO AVV. MARIA MICHELA ANTONIA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 16/07/2021 ore 16:45 presso lo studio Rabasco-Maida, in Foggia via Zuretti n. 11. Lotto UNICO: in via Celestino Galiani 21 Foggia (FG) Appartamento otto piano composto da salone, cucina, due stanze da letto e due bagni, per mq 161,77. Classe energetica G. Prezzo base Euro 168.000,00. Offerta minima Euro 126.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3205526222, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RG 7635/2017

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 23/07/2021 ore 16:30 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in via Silvio Pellico

21/b Foggia (FG) Abitazione, Lotto A1, numero 14, interno 6, secondo piano composta da sei vani catastali. Prezzo base Euro 71.500,00. Offerta minima Euro 53.625,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708649, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ZAPPONETA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 2/2013

Avvocato Rinaldi Caterina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 22/07/2021 ore 16:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in SS 159 Saline Km 14+100 Foggia Mare, Zapponeta (FG) Appartamento primo piano di mq 52,50, composto da sala, camera letto, bagno, angolo cottura e ripostiglio oltre balcone e giardino. Classe energetica F. Prezzo base Euro 26.250,00. Offerta minima Euro 19.687,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

LOCALE ED EDIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RG 1244/2015

Avvocato Buonassorte Franco. Vendita senza incanto

telematica sincrona mista il 27/07/2021 ore 16:30 presso lo studio in Foggia via Volta n. 1. Lotto 1: in via Leopardi 8/b Cerignola (FG) Locale piano terra costituito da unico vano in cui è ricavato wc. Prezzo base Euro 11.250,00. Offerta minima Euro 8.437,50. Lotto 2: in via Virgilio 48 Cerignola (FG) Struttura di edificio priva di tutte le opere di completamento e rifinitura costituito da tre piani (terra, primo e sottotetto) per mq 113 lordi. Prezzo base Euro 58.876,87. Offerta minima Euro 44.157,65. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 24/2018

Avvocato Della Vista Donato. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 14/07/2021 ore 17:30 presso lo studio in Foggia via Graticola n. 11. Lotto UNICO: in Sciali di Lauro, Manfredonia (FG) Porzione di villino bifamiliare, piano terra, con veranda e giardino di pertinenza, all'interno del Villaggio Turistico Sciale delle Rondinelle. La superficie dell'immobile è pari a mq 116 oltre mq 30 di veranda e 60 di giardino oltre mq 240 di area esterna pavimentata. Classe energetica G. Prezzo base Euro 157.000,00. Offerta minima Euro 117.750,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720181, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

LOCALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

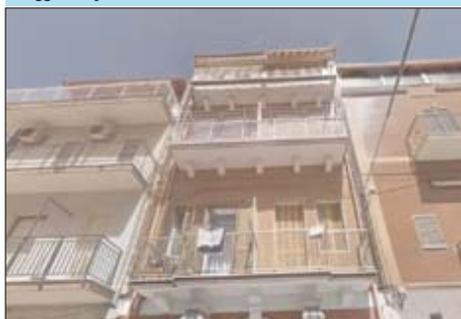
Procedura RGE 187/2017

Avvocato Buonasorte Franco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 27/07/2021 ore 16:30 presso lo studio in Foggia via A. Volta n. 1. Lotto 2: in piazzale dei Navigatori 3 Manfredonia (FG) Ampio locale, all'interno ancora al rustico. Prezzo base Euro 51.862,50. Offerta minima Euro 38.896,87 Lotto 3: in piazzale dei Navigatori 3 Manfredonia (FG) Ampio locale, all'interno ancora al rustico. Prezzo base Euro 107.550,00. Offerta minima Euro 80.662,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



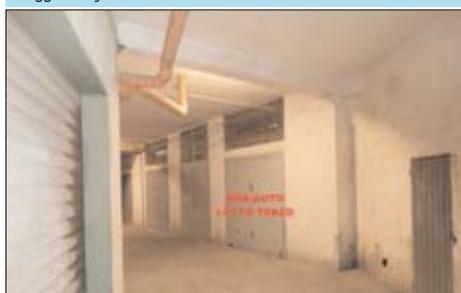
Procedura RGE 303/2017

Avvocato Merlicco Matteo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 23/07/2021 ore 19:00 presso lo studio in Cerignola via Quintino Sella 11. Lotto UNICO: in via Carlo Russo 6 Margherita di Savoia (BT) Appartamento terzo piano, costituito da due locali al cui interno sono ricavati due piccoli vani di cui il primo destinato ad un cucinino ed il secondo ad un bagno, il tutto per mq 44. Prezzo base Euro 35.100,00. Offerta minima Euro 26.350,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0885449810, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA

BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 220/2016

Avvocato Merlicco Matteo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 23/07/2021 ore 18:30 presso studio in Cerignola, via Quintino Sella n. 11. Lotto 1: in via Ponticello Orta Nova (FG) Locale box-auto piano seminterrato, lotto U, di mq 21 lordi commerciali. Prezzo base Euro 12.750,00. Offerta minima Euro 9.565,00 Lotto 2: in via Ponticello Orta Nova (FG) Locale box-auto piano seminterrato, lotto U, di mq 24 lordi commerciali. Prezzo base Euro 11.595,00. Offerta minima Euro 8.697,00 Lotto 3: in via Ponticello Orta Nova (FG) Locale box-auto piano seminterrato, lotto T, di mq 19 commerciali lordi.

Prezzo base Euro 8.750,00. Offerta minima Euro 6.565,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0885449810, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 477/2016

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 16/07/2021 ore 18:00 presso studio in Foggia via Napoli n. 6/B. Lotto UNICO: in via Luigi Guerrieri 13 Orta Nova (FG) Appartamento secondo piano, scala D, interno 6, composto da tre camere, salone, cucina, camera da pranzo, disimpegno e due bagni per mq 115 lordi oltre mq 10 di balcone. Classe energetica G. Locale box piano interrato, interno 33 di mq 17. Prezzo base Euro 103.223,00. Offerta minima Euro 77.417,25. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708649, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

POGGIO IMPERIALE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 80000189/2010

AVV. MARUCCI ARTURO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 23/07/2021 ore 11:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Garibaldi 26 e via D'Annunzio 28 Poggio Imperiale (FG) Appartamento piano terra con doppio accesso, costituito da ingresso-corridoio e cucinino, wc, tre camere per mq 103 lordi. Prezzo base Euro 19.500,00. Offerta minima Euro 14.625,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato , 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 178/2008

FESCE JUN AVV. ANTONIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 21/07/2021 ore 17:00 presso studio in Foggia via Cariglia n.58/d. Lotto UNICO: in angolo Via Nazionale e via Volturmo San Ferdinando di Puglia (BT) Appartamento composto da un piano terra che si sviluppa su una superficie complessiva di mq.58 ed è suddiviso in tre vani. Esiste anche un vano scala dal quale si accede ad un pianerottolo di riposo di circa 5 mq. finestrato e successivamente alla porta di ingresso del terrazzo di mq 44. Manca certificato di prestazione energetica. Prezzo base Euro 38.325,00. Offerta minima Euro 28.743,75. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881663503, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

APPARTAMENTO E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 73/2017

Avvocato Della Vista Donato. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 14/07/2021 ore 16:30 presso studio in Foggia via Graticola n. 11. Lotto UNICO: in via Domenico Cirillo 33 San Ferdinando di Puglia (BT) Abitazione su due livelli di mq 70, con terrazza a livello. Primo piano composto da corridoio, cucina con balcone, due camere, bagno e ripostiglio. Secondo piano composto da locale adibito a lavanderia di mq 17 con terrazza a livello e ulteriore terrazza sovrastante. Locale piano terra uso autorimessa, con altro ingresso da via Pietro Maroncelli n. 38, composto da due locali comunicanti con accesso al vano scala di pertinenza dell'appartamento. Prezzo base Euro 111.200,00. Offerta minima Euro 83.400,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720181, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 473/2011

Avvocato Dibisceglia Luigia. Vendita senza incanto 27/07/2021 ore 17:00 presso studio in Foggia via Trento n. 8. Lotto UNICO: in via Francesco Petrarca 14 San Ferdinando di Puglia (BT) Appartamento terzo piano composto da cucina, pranzo, soggiorno, camera letto oltre bagno e lavanderia. In stato di degrado. Libero. Classe energetica B. Prezzo base Euro 30.453,00. Offerta minima Euro 22.839,75. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881700857, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN PAOLO DI CIVITATE

PROP. SUP. DI LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 212/2018

Dott. Saverio CATALANO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 21/07/2021 ore 16:30 presso Athena in Foggia via Napoli n. 6/B. Lotto UNICO: in via Giuseppe Ungaretti ang. via Umberto Saba 2 San Paolo di Civitate (FG) Proprietà superficaria di locale deposito piano terra di mq 32 commerciali. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima Euro 9.750,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN PAOLO DI CIVITATE E APRICENA**ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGF 5/2019**

Curatore: Prof. Romeo Fanelli. Vendita senza incanto telematica 21/07/2021 ore 16:00 Presso studio in Lucera viale Giannone n. 3. Lotto 1: in via Don Giovanni Bosco snc San Paolo di Civitate (FG) Abitazione in Residence Il pozzo, piani secondo e terzo mq 139 con box mq 20 e deposito. Terreni. Prezzo base Euro 137.375,60. Offerta minima Euro 103.031,70 Lotto 3: in via Don Giovanni Bosco snc San Paolo di Civitate (FG) Abitazione in Residence Il Pozzo, piani secondo e terzo più box auto. Prezzo base Euro 125.610,00. Offerta minima Euro 94.207,50 Lotto 4: in via Don Giovanni Bosco snc San Paolo di Civitate (FG) Abitazione in residence Il Pozzo, piani secondo e terzo con box auto. Prezzo base Euro 125.610,00. Offerta minima Euro 94.207,50 Lotto 5: in via Emilia 28 Apricena (FG) Quota pari ad 1/4 di capannone-deposito di attrezzature agricole, piano terra con sottostante scantinato di mq 32. Prezzo base Euro 58.300,00. Offerta minima Euro 43.725,00 Lotto 6: in via Principessa Maria Josè 52 Apricena (FG) Quota pari a 1/10 di abitazione piano terreno mq 179, e del sovrastante lastrico solare al primo piano. Prezzo base Euro 6.873,60. Offerta minima Euro 5.155,20 Lotto 7: in via Principessa Maria Josè 54 Apricena (FG) Quota pari ad 1/2 di abitazione piano terra con sovrastante lastrico solare. Disabitata. Prezzo base Euro 12.720,00. Offerta minima Euro 9.540,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**PROPRIETA' SUPERFICIARIA DI APPARTAMENTO E BOX**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 214/2013**

CASSANO AVV. MAURIZIO. Vendita senza incanto 22/07/2021 ore 16:00 presso studio in San Severo, via Voltorno n. 21. Lotto UNICO: in via Piccinni 2 San Severo (FG) Proprietà superficaria di appartamento secondo piano, interno 4, composto da 4 vani e accessori, di mq 120 commerciali. Classe energetica E. Proprietà superficaria di autorimessa piano terra, numero 4 di mq 19. Prezzo base Euro 35.437,50.

Offerta minima Euro 26.578,13. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 541/2016**

Avvocato Santoro Libera Maria. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 22/07/2021 ore 09:30 presso studio in Foggia via Isonzo n. 33. Lotto UNICO: in via Vespucci 9 San Severo (FG) Appartamento primo piano di mq 119 catastali. Classe energetica G. Prezzo base Euro 87.000,00. Offerta minima Euro 65.250,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881561784, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO E BOX**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 164/2017**

TRIVISONNE MARCO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 16/07/2021 ore 11:30 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via L. Grassi 7 San Severo (FG) Appartamento piano rialzato di mq 183 catastali. Box piano seminterrato di mq 39. Prezzo base Euro 151.500,00. Offerta minima Euro 113.625,00. Gestore vendita: www.venditegiudiziarieitalia.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 497/2015**

Avvocato Albano Leonardo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 21/07/2021 ore 18:00 presso studio in Lucera piazza Matteotti n. 7, V piano. Lotto UNICO: in via Montessori 1 San Severo (FG) Appartamento primo piano, scala A, interno 4 composto da 4 vani utili oltre accessori costituiti da ripostiglio e servizio igienico. Prezzo base Euro 44.223,50. Offerta minima Euro 33.168,00. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881530505, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RG 8778/2019**

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 21/07/2021 ore 15:30 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto UNICO: in via La Marmora 4 San Severo (FG) Unità immobiliare che si sviluppa su due livelli collegati tra loro da scala autonoma: piano terra uso deposito costituito da unico vano con wc, piano interrato uso deposito di derrate; mq 428,20 complessivi. L'immobile risulta in comunicazione con altro immobile non oggetto di vendita. Prezzo base Euro 159.000,00. Offerta minima Euro 119.250,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**APPARTAMENTO E BOX**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 353/2015**

Dott. Pellegrini Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 20/07/2021 ore 19:00 presso studio in Foggia alla Via Pietro Nenni n. 19. Lotto UNICO: in Via Pietro Nenni 161 San Severo (FG) Appartamento posto al piano primo, si compone 6 vani catastali, corrispondenti ad una superficie utile netta di circa mq. 148 ed è costituito da un ampio ingresso-soggiorno, cucinino, tre camere, bagno, corridoio ed un piccolo ripostiglio oltre due balcone con due diverse esposizioni. Classe Energetica "F". Locale box, di pertinenza del suddetto appartamento, posto al piano terra del fabbricato, avente una superficie netta di mq. 29. Prezzo base Euro 78.750,00. Offerta minima Euro 59.062,50. Gestore vendita: www.falcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881711718, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**LOCALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 510/2013**

Dott. Pellegrini Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 20/07/2021 ore 19:00 presso lo studio del delegato in Foggia, Via Pietro Nenni n. 19. Lotto UNICO: in via Gorizia 20 San Severo (FG) Immobile con ingresso al piano terra e primo piano sottostrada sviluppantesi su una superficie catastale totale di mq 304. Prezzo base Euro 49.675,78. Offerta minima Euro 37.256,84. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881711718, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 59/2017**

Avvocato Casiere Antonio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 20/07/2021 ore 16:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Giulio Cesare C F/8 San Severo (FG) Appartamento primo piano di mq 116, con annessi cantinola e giardino al piano terra. Prezzo base Euro 62.775,00. Offerta minima Euro 47.082,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881725075, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it



dente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727292, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

CERIGNOLA

STABILIMENTO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 531/2015

Avvocato Buonasorte Franco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 27/07/2021 ore 16:30 presso studio in Foggia via Volta n. 1. Lotto UNICO: in ZONA P.A.P comune di Cerignola Cerignola (FG) Stabilimento industriale insistente su un'area di mq. 25.045 complessivi consistente in capannone industriale mq. 2.915 adibito ad attività di prima lavorazione e confezionamento di prodotti ortofrutticoli freschi, palazzina su due piani mq. 432, area parcheggio esterno e ampio piazzale di pertinenza adibito ad area e movimento merci. Prezzo base Euro 2.645.156,25. Offerta minima Euro 1.983.867,18. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricola

SAN FERDINANDO DI PUGLIA

ABITAZIONE, RIMESSA E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 349/2017

Avvocato Buonasorte Franco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 27/07/2021 ore 16:30 presso lo studio in Foggia via Volta n. 1. Lotto 1: in via Pagano 20 San Ferdinando di Puglia (BT) Pianterreno di mq 24 adibito a rimessa diviso in due ambienti comunicanti, uno di mq 18 l'altro di mq 6; privo di finiture ed impianti. Prezzo base Euro 19.500,00. Offerta minima Euro 14.625,00 Lotto 2: in via Pagano 23 San Ferdinando di Puglia (BT) Abitazione di 7,5 vani catastali. Classe energetica E. Prezzo base Euro 43.750,00. Offerta minima Euro 32.812,50 Lotto 3: in contrada Titolo del Lupo San Ferdinando di Puglia (BT) Appesamento di terreno pianeggiante di ha 1.86.38. Prezzo base Euro 111.800,00. Offerta minima Euro 83.850,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

www.asteannunci.it

SAN PAOLO DI CIVITATE

SUOLO, LOCALI E APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGF 3/1992

Curatore: Dr. Giuseppe Di Maio. Vendita senza incanto 20/07/2021 ore 10:30 presso aule aste Pi+Di in via Federico II, n. 11. Lotto 1: in via Orazio 50 e via Maroncelli San Paolo di Civitate (FG) Locali piano terra intercomunicanti a rustico parzialmente, mq 252 lordi. Prezzo base Euro 16.010,00. Offerta minima Euro 12.008,00 Lotto 2: in San Paolo di Civitate (FG) Suolo a giardino di mq 262, allo stato incolto; fg 26, p.lle 132-133-151. Prezzo base Euro 8.272,00. Offerta minima Euro 6.204,00 Lotto 4: in via Orazio 48 San Paolo di Civitate (FG) Appartamento secondo piano, composto di tre vani e accessori, di mq 120 lordi, ed appartamento terzo piano-sottotetto composto da tre vani ed accessorio, di mq 87. Prezzo base Euro 13.271,00. Offerta minima Euro 9.954,00 Lotto 3: in Via Orazio 48 San Paolo di Civitate (FG) Appartamento in primo piano, costituita da 5 vani ed accessori (n.2 ripostigli e n.2 bagni). Prezzo base Euro 15.770,00. Offerta minima Euro 11.828,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobilie comm.le | ind.le

CARPINO

LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 80000134/2013

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto 21/07/2021 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato, Avv. Silvana Lucisano, in Foggia, Via Napoli n. 6/B. Lotto A: in Via Mazzini Carpino (FG) Locali commerciali composti da 4 vani piano terra con accesso da civici 206-208, di mq 196; 2 vani piano ammezzato da civico 210 per mq 99. Occupato. Prezzo base Euro 41.528,33. Offerta minima Euro 31.146,25. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708649, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

LOCALI COMMERCIALI E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 82/2017

Avvocato Merlicco Matteo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 23/07/2021 ore 17:30 presso lo studio in Cerignola, via Quintino Sella n. 11. Lotto 1: in via Avigliano snc Cerignola (FG) Locale commerciale uso negozio di mq 151 piano terra, palazzina A. Prezzo base Euro 151.000,00. Offerta minima Euro 113.250,00 Lotto 2: in via Atella snc Cerignola (FG) Locale commerciale ad uso negozio di mq 144, piano terra, palazzina A. Prezzo base Euro 144.000,00. Offerta minima Euro 108.000,00 Lotto 3: in via Ferrandina snc Cerignola (FG) Box auto di mq 16 piano interrato, palazzina A, interno 6. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00 Lotto 4: in via Ferrandina snc Cerignola (FG) Box auto di mq 17, al piano interrato, palazzina A, interno 7. Prezzo base Euro 11.050,00. Offerta minima Euro 8.290,00 Lotto 5: in via Ferrandina snc Cerignola (FG) Box auto di mq 23 al piano interrato palazzina B, interno 1. Prezzo base Euro 14.950,00. Offerta minima Euro 11.215,00 Lotto 6: in via Ferrandina snc Cerignola (FG) Box auto di mq 22, piano interrato, palazzina B, interno 2. Prezzo base Euro 14.300,00. Offerta minima Euro 10.730,00 Lotto 7: in via Ferrandina snc Cerignola (FG) Box auto di mq 22, piano interrato, palazzina B, interno 3. Prezzo base

Procedura RGE 54/2017

Dott.ssa Scarpiello Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 21/07/2021 ore 17:30 presso Athena in Foggia via Napoli n. 6/B. Lotto UNICO: in Vico II di via Milano 13 San Severo (FG) Abitazione di mq 126,55 commerciali composta da piano terra, primo e secondo. Al piano terra vi è soggiorno, ripostiglio, letto e bagno sottoscala; al primo piano soggiorno, bagno, cucina, terrazzo; al terzo piano vi è sottotetto e terrazzo. Classe energetica G. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORRETAGGIORE

BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGF 7/1994

Curatore: Dr.ssa Marisa Cavaliere. Vendita senza incanto 20/07/2021 ore 17:00 presso studio in Foggia via Trento 8. Lotto UNICO: in via Luigi Rossi Torremaggiore (FG) Box auto piano interrato con accesso da rampa condominiale in via Giordano 56, interno 11. Prezzo base Euro 21.797,00. Offerta minima Euro 16.348,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato , 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORRETAGGIORE

DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 80000219/2012

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 21/07/2021 ore 15:30 Sala Aste Edificio in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto 1: in contrada Ferrante Torremaggiore (FG) Depositi piano terra di mq rispettivamente di 112, 115 e 246. Terreno/piazzale recintato di mq 5.196. Prezzo base Euro 253.000,00. Offerta minima Euro 189.750,00 Lotto 2: in contrada Ferrante Torremaggiore (FG) Depositi piano terra di mq rispettivamente di 246, 112, 112 e due al primo piano di mq 175 ciascuno. Terreno non recintato seminativo di mq 145 catastali. Prezzo base Euro 260.000,00. Offerta minima Euro 195.000,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno prece-

Euro 14.300,00. Offerta minima Euro 10.730,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0885449810, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

STABILIMENTO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 2/2017

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 27/07/2021 ore 16:30 presso lo studio in Foggia, Piazza San Francesco d'Assisi n. 1. Lotto UNICO: in via Euclide contrada Pariti Caniglia, Manfredonia (FG) Stabilimento costituito da due capannoni di mq 1.750 e 2.210, resi comunicanti da locali tecnici di mq 225, nonché da locali uffici di mq 435, da fabbricato esterno (adibito a casa del guardiano) di mq 31 e area esterna di mq 7.615. Classe energetica D. Prezzo base Euro 940.933,00. Offerta minima Euro 705.699,75. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA

STABILIMENTO VINICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 219/2016

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 27/07/2021 ore 16:30 presso studio in Foggia Piazza San Francesco n. 1. Lotto UNICO: in SP 81 Orta Nova - Carapelle Orta Nova (FG) Stabilimento vinicolo composto da: palazzina uffici mq 394,15; ufficio tecnico; pesa a bilico; capannone mq 624,24; cabina di trasferimento in disuso; tettoia metallica; capannone lavorazione di mq 466,24; vasca Imhoff; serbatoi in acciaio; cabina elettrica; vasche di stoccaggio; deposito bombole anidride solforosa. Le tettoie si estendono per mq 1.872,85. Presente piazzale di mq 18.971. Prezzo base Euro 1.731.900,00. Offerta minima Euro 1.298.925,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

STORNARA

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 427/2009

Avvocato Dell'Orco Bartolomeo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/07/2021 ore 16:15 presso la sede della ATHENA PROFESSIONISTI ASSOCIATI in Foggia alla Via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in via Don Enrico Tazzoli 2 Stornara (FG) Complesso industriale composto da: palazzina uffici (piano terra, primo e secondo) di mq 377,91; capannone industriale per deposito e lavorazione ortofruttili di mq 2275,63; 3 celle frigorifere (mq 287, 187, 365); officina (mq 57,36) con annessa tettoia per rimessa macchine (mq 106,50), corpo di fabbrica di mq 79,27 con cabina elettrica e cabina per gruppo elettrogeno; piazzale di mq 6.819. Prezzo base Euro 1.822.185,00. Offerta minima Euro 1.366.639,00. Gestore vendita: www.astetelematiche.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VICO DEL GARGANO

STRUTTURA TURISTICO-RICETTIVO-ALBERGHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 504/2013 285/14

Avv. Caso Roberto. Vendita senza incanto 22/07/2021 ore 16:00 presso studio in via Matteotti n. 4 in Foggia. Lotto UNICO: in via del Carbonaio 13 San Menaio, Vico del Gargano (FG) Struttura turistico-ricettivo-alberghiera composta da piano seminterrato, quattro piani, sottotetto e lastrico solare. Ha 18 camere per piano tranne l'ultimo che ne ha 5 oltre terrazzo. Classe energetica G. Immobile locato con contratto scadente il 14/09/2022. Prezzo base Euro 885.940,00. Offerta minima Euro 664.455,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881724082, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VIESTE

OILEIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 181/2012

CASIERE AVV. FERNANDO ANTONIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 20/07/2021 ore 16:00 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Focareta, Vieste (FG) Oleificio costituito da tre corpi di fabbrica piano seminterrato, terra e primo, con circostante zona adibita a corte e terreno investito ad uliveto. Prezzo base Euro 480.954,00. Offerta minima Euro 360.716,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Terreno|Immobile agricolo

FOGGIA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 381/2014

Avvocato Santoro Libera Maria. Vendita senza incanto

telematica sincrona mista il 22/07/2021 ore 09:30 presso studio in via Isonzo n. 33. Lotto 1: in località Posta Corona su SS 16 Foggia (FG) Terreno agricolo, fg 130, p.la 275 seminativo, di mq 7.825,00. Libero. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Gestore vendita: www.fallcoaste.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881561784, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 31/2012

Notaio Augelli Michele. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 16/07/2021 ore 17:00 presso studio in Foggia via Dante Alighieri n. 6. Lotto 2: in contrada Cantone Foggia (FG) Fondo rustico a seminativo di ha 08.06.76 con entrostante fabbrica rurale destinato ad abitazione di mq 140 ed annessa corte. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima Euro 60.750,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720391, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA E CARAPELLE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 537/2014

Avvocato Buonasorte Franco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 27/07/2021 ore 16:30 presso lo studio in Foggia via Volta n. 1. Lotto UNICO: in Foggia (FG) Appezamento di terreno ubicato negli agri del Comune di Foggia e Carapelle di ha 33.23.17 costituito da terreni seminativi e piccolo oliveto, irrigui per la presenza di pozzo artesiano e vascone per accumulo acqua. Prezzo base Euro 742.650,00. Offerta minima Euro 556.987,50. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

TERRENI - FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 494/2012 127/16

Dott. Pellegrini Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 23/07/2021 ore 16:30 presso Sale Aste Telematiche, sita in Foggia al Viale XXIV Maggio n.1, primo piano. Lotto UNICO: in Cafora, Cerignola (FG) Complesso costituito da terreni e fabbricati. Il lotto si compone da: terreni agrari ripartiti in più appezzamenti sia di forma regolare che trapezoidale, terreno adibito a corte ospitante fabbricati, fabbricati assentiti, accatastati e non accatastati, terreni non assentiti e non accatastati, invaso idrico e numero tre pozzi e cespiti in cui viene esercitata attività agrituristica. Prezzo base Euro 1.295.024,98. Offerta minima Euro 971.268,74.

Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881711718, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 10/2016

Avvocato Dell'Orco Bartolomeo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 14/07/2021 ore 16:15 presso Athena in Foggia via Napoli 6/B. Lotto UNICO: in contrada Santa Maria di Manzi Cerignola (FG) Fondo rustico accessibile dalla SP 77 Cerignola-Manfredonia al Km 7, di ha 21.10.05, coltivato ad uliveto. Prezzo base Euro 464.063,00. Offerta minima Euro 348.048,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ISCHITELLA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 80000189/2012

Avvocato Buonasorte Franco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 27/07/2021 ore 16:30 Presso studio in Foggia via Volta 1. Lotto UNICO: in Contrada NiuZZi Ischitella (FG) Terreni ha 27.54.18 complessivi, in gran parte alberati destinati a pascolo e alla produzione di legna da ardere e in minima parte uliveto con entrostante fabbricato insistente sulla particella 67 in pessime condizioni. Prezzo base Euro 41.554,68. Offerta minima Euro 31.166,01. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

FONDI RUSTICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 141/1988 117/87

Avvocato Dell'Orco Bartolomeo. Vendita senza incanto 14/07/2021 ore 16:15 presso la sede di Athena in Foggia via Napoli n. 6/B. Lotto 1: in contrada Spirito Santo San Severo (FG) Fondo rustico di ha 0.62.47, pianeggiante, umifero ricco di sostanze organiche, coltivato ad orto irriguo con colture in atto. La p.lla 101 è interclusa. Sulla p.lla 154 è realizzato un locale per ricovero attrezzi da ritenersi abusivo. Prezzo base Euro 13.079,00. Offerta minima Euro 9.810,00 Lotto 2: in contrada Spirito Santo San Severo (FG) Fondo rustico di ha 0.50.21 pianeggiante, umifero

ricco di sostanze organiche, coltivato ad orto irriguo con colture in atto. Prezzo base Euro 11.644,00. Offerta minima Euro 8.733,00 Lotto 3: in contrada Posticciola San Severo (FG) Fondo rustico di ha 0.31.50 vigneto, coltivato ad oliveto con colture in atto. Prezzo base Euro 4.008,00. Offerta minima Euro 3.006,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VICO DEL GARGANO

FONDI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 80000110/2012

Avvocato Dell'Aquila Venanzio. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il 16/07/2021 ore 18:00 presso studio in Lucera, Viale Ferrovia n.9. Lotto 1: in Vico del Gargano (FG) fondo agricolo dell'estensione complessiva di ha 00.85.16 riportato al catasto terreni al fg. 28 p.lle 418-419. Si precisa che il fondo è intercluso. Prezzo base Euro 25.313,00. Offerta minima Euro 18.984,75 Lotto 3: in Vico del Gargano (FG) Fondo di mq 136, con fabbricato ad un solo piano

fuori terra di mq 60 lordi. Si segnala che il fondo è intercluso. fabbricato ad un solo piano fuori terra di superficie lorda di circa mq 60, composto da cucina, camera, due ripostigli ed un wc, con circostante area di corte di circa mq 76 fg.28 p.la 691. Prezzo base Euro 12.657,00. Offerta minima Euro 9.492,75 Lotto 4: in San Menaio, Località Passarella, Vico del Gargano (FG) fondo di mq 666 a destinazione "verde agricolo", fg.2 p.la 1596. ruderi di un preesistente complesso edilizio di mq 288,18 abusivo e da demolire a spese dell'aggiudicatario. fg.2 p.la 1596 sub. 4-5-6-7-8-9-10. Prezzo base Euro 13.079,00. Offerta minima Euro 9.809,25. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522330, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VOLTURARA APPULA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 594/2016

MASTROMATTEO ANNALISA. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 16/07/2021 ore 10:30 Presso Aula Aste Telematiche in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in località Li Vagni e località Zincone Volturara Appula (FG) Terreno con accesso da strada comunale Montaurò, seminativo. Prezzo base Euro 21.750,00. Offerta minima Euro 16.313,00. Gestore vendita: www.garavirtuale.it. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it



Tribunale di VENEZIA

Immobilie comm.le | ind.le

GALATONE (LE)

DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALLIMENTO: N. 66/2009 Avviso di vendita immobiliare telematica - Nella procedura n. 66/2009 del Tribunale di Venezia, il sottoscritto dott. Giovanni Zucchet, iscritto all'ordine dei Dottori Commercialisti

e Esperti Contabili di Venezia, con studio in Cavallino Treporti Cà Savio, Via Julia 71/2 e Concordia Sagittaria, via Gramsci n. 30/a tel. 0421.270217, fax 0421.390651, e-mail giovanniz@giellegiservizi.it, nella sua qualità di Curatore del Fallimento AVVISA che, il giorno 6 luglio 2021 alle ore 17,00 presso il proprio studio in Concordia Sagittaria (VE), Via Gramsci 30/A procederà alla vendita telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it del seguente bene immobile, meglio descritto in ogni sua parte nella consulenza estimativa in atti e così censito in catasto: LOTTO Unico - Galatone (LE). Via Tunisi n. 51 - Locale deposito costituito da un'unica consistenza, per una superficie coperta di mq 146,90. Prezzo base Euro 29.968,00. Vendita senza incanto 06/07/2021 ore 17:00.

CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo Valentia



Tribunale di CATANZARO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI CATANZARO MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita: 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data e l'ora e nel luogo stabilito nell'avviso di vendita: in caso di presentazione in forma cartacea presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita. In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. 2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita. 3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita. 4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente. L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere versato entro il termine indicato nell'offerta, con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA: Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione all'incanto possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionale partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI: In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Gruppo Edicom sui siti www.garavirtuale.it www.doauction.it o www.benimobili.it. Contattare il Professionista, o il Custode Giudiziario o il Curatore che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso.

DOCUMENTAZIONE: Siti internet www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaaste-giudiziarie.it - www.canaleaste.it - www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Tribunale di
CATANZARO

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

UNITA' IMMOBILIARE - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 11/2019

G.E. Dott. Mercuri Luca In Catanzaro (CZ) Frazione Lido, via Carlo Pisacane - LOTTO 1: Unità immobiliare in fabbricato a più piani f.t., cat. A/10, mq 102 Prezzo base Euro 116.520,00. Offerta minima Euro 87.390,00. LOTTO 2: Appartamento per civile abitazione al piano secondo scala C di 6 vani catastali. Prezzo base Euro 112.200,00. Offerta minima Euro 84.150,00. LOTTO 4: Appartamento per civile abitazione al piano secondo di 6 vani catastali. Prezzo base Euro 110.520,00. Offerta minima Euro 82.890,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/09/2021 ore 15:00 davanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Leone Franco tel. 096162861

CHIARAVALLE CENTRALE

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 10/2015

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO UNICO: in Chiaravalle Centrale (CZ) via San Antonio, Immobili con corte esterna di pertinenza esclusiva: cat. A3 vani 4,5 mq 108; cat. C2 mq 160; cat. C2 mq 265; cat. C2 mq 343 Prezzo base Euro 142.920,00. Offerta minima Euro 107.190,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/07/2021 ore 16:00 davanti al

Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ferrari Alessandro tel. 0961727746

PENTONE

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 97/2018

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Pentone (CZ) via Dei Bruzi snc, Piena proprietà per la quota di 1/2 relativamente a compendio immobiliare. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/09/2021 ore 15:30 davanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Spanò Umberto tel. 3398309151

Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

SATRIANO - MONTEPAONE

LABORATORIO ARTIGIANALE - VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 108/2010

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO 1: in Satriano (CZ) Località Nigrello, Laboratorio artigianale composto da locali deposito e lavorazione e locali uso ufficio, spazio esterno carrabile e parcheggio. Prezzo base Euro 308.264,00. Offerta minima Euro 231.198,00. LOTTO 2: in Montepaone (CZ) via Fratelli Cervi snc, Villa unifamiliare su tre piani più seminetrato in corso di costruzione con ampio spazio esterno destinato a giardino. Prezzo base Euro 209.463,00. Offerta minima Euro 157.097,25. Rilancio minimo 5% del

prezzo base per entrambi i lotti. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/09/2021 ore 14:30 davanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

Immibile comm.le | ind.le

SOVERATO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 2/2019

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO UNICO: in Soverato (CZ) via Francesco Pisani 6-8-10, Unità immobiliare cat. C/1 a piano terra, consistenza mq. 270 Prezzo base Euro 315.000,00. Offerta minima Euro 236.300,00. Rilancio minimo Euro 6.300,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/07/2021 ore 17:00 davanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Rag. Argirò Antonio tel. 0961724298

Terreno | Immobile agricolo

BORGIA - SQUILLACE

TERRENO CON FABBRICATI - TERRENO AGRICOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 18/2011

G.E. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO 1: in Borgia (CZ) Località Macchine, Terreno agricolo con entrostanti fabbricati Prezzo base Euro 388.800,00. Offerta minima Euro 291.600,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/09/2021 ore 14:30 davanti al Professionista presso l'Aula A del Tribunale di Catanzaro, via Argento snc. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Cacia Giovanni tel. 0961726048

Bene Mobile

BORGIA

**BENI STRUMENTALI E ARREDI -
AVVIAMENTO COMM.LE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 18/2014

G.D. Dott. Vincelli Pierpaolo LOTTO UNICO: in Borgia (CZ) Corso Mazzini 37-39, 1. Beni strumentali e arredi presenti nel complesso aziendale come risultano dall'inventario al quale si rimanda integralmente per ulteriori approfondimenti; 2. Avviamento commerciale. Le offerte dovranno essere formulate per un prezzo di Euro 48.450,00 pari al 75% della somma del

valore valutato. Invito ad offrire vendita competitiva esercizio commerciale 08/07/2021 ore 09:00 presso Studio del Curatore Avv. Roberto Colica in Catanzaro via Milano n. 9. Curatore Avv. Colica Roberto tel. 0961741784

www.asteannunci.it

Tribunale di COSENZA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI COSENZA

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita:

- 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data, l'ora, nel luogo e con le modalità dettagliatamente stabilite nell'avviso di vendita:
 - in caso di presentazione in forma analogica presso lo Studio del Professionista delegato (o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari) in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita (ove trattasi di uno dei Professionisti Delegati costituiti in associazione: presso la sede del PRO.E.N.C. c/o il Palazzo di Giustizia);
 - In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia tramite la Piattaforma del Gestore della Vendita Telematica.
- 2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita;
- 3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita.
- 4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.
- 5) Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita.
- 6) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievoli esistenti verranno cancellate a spese dell'aggiudicatario nei limiti del D.M. 227/2015 subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.
- 7) L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere versato entro il termine e con le modalità stabilite nell'avviso e nell'ordinanza di vendita.

8) È possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato a tassi e condizioni economiche prestabilite da ogni singola banca aderente al c.d. protocollo ABI.

IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA:

Modalità di svolgimento della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità analogica mediante deposito presso lo studio del professionista delegato (o in cancelleria). In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità analogica partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

- Siti internet www.tribunale.cosenza.giustizia.it www.asteannunci.it www.asteavvisi.it www.rivistaastegiudiziarie.it www.canaleaste.it sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie);
- Custode degli immobili pignorati, se nominato;
- Professionista delegato alle operazioni di vendita;
- Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Cosenza;
- In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti www.garavirtuale.it www.doauction.it o www.benimobili.it con back office sito all'interno delle Cancellerie del Tribunale e Chat online con operatori presenti dal Lunedì al Giovedì 9:00/13:00 - 14:30/18:30, Venerdì 9:00/13:00 - 14:30/17:00.
- COME VISIONARE GLI IMMOBILI** - Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato - o al Curatore in caso di procedure concorsuali - tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.



**Tribunale di
COSENZA**

Abitazione | Accessorio

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 120/2014 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carolillo Francesca. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Nicola Serra 62, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano sesto, vani 7,5, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 127.882,50. Offerta minima: Euro 95.911,87. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/09/2021 ore 11:05 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Monte Santo 22. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098421377, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 150/2017 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Policicchio Giuseppina. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Località Andreatta Rusoli, Via Alcide De Gasperi 1, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile al piano primo, con accesso da cortile interno di pertinenza al fabbricato, composto da: ingresso, soggiorno con caminetto, angolo cottura e lavatoio, 2 camere da letto, 2 bagni e 3 terrazzi. Dotato degli impianti elettrico, idrico, citofonico e termico. Libero. Prezzo base: Euro 56.960,00. Offerta minima: Euro 42.720,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.139,20. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/09/2021 ore 11:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via V. Accattatis 11. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3201652215, sito

www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

APPARTAMENTO E ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 216/2015 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gagliardi Cosmo Maria. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Località San Paolo, Via Colle degli Ulivi, traversa Via Roberto Murolo, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra di un piccolo fabbricato costituito da: vano ingresso/soggiorno che si affaccia su portico esterno, ampia cucina con terrazzo lato sud, 3 camere da letto di cui una con wc, piccolo ripostiglio adiacente in cucina e altro wc. Sup. tot. ragguagliata mq 155,45, vani 7. Attualmente libero. Pertinenze: Corte esclusiva/giardino al piano terra. Vano garage/deposito/magazzino al piano seminterrato, altezza netta m 2.70, non completo in ogni sua parte, pavimenti in cemento, consistenza mq 40. Prezzo base: Euro 109.700,00. Offerta minima: Euro 82.275,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/10/2021 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Panebianco 416. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098437064, sito

www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

TORANO CASTELLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 120/1992 RGE

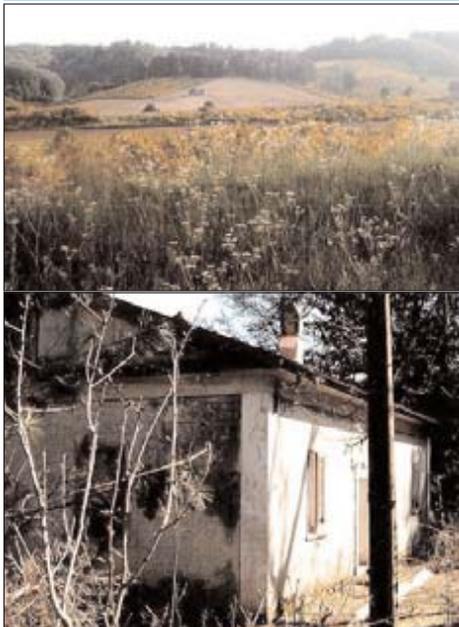
G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Falace Anna. Lotto UNICO - in Torano Castello (CS) Località Castiglione, Contrada Macchia della Tavola, SS 19, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano quarto (mansarda), int. 15, mq 170, composto da 4 vani, 2 bagni, cucina e ripostiglio. Libero. Prezzo base: Euro 25.989,60. Offerta minima: Euro 19.492,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/09/2021 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza Loreto 9. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3496726487, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

APRIGLIANO

TERRENO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 183/1998 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Gisonna Maria. Aprigliano (CS): Lotto 3 - Contrada Quaresima, Piena Proprietà 1/2 di: Diritti pari a 1/2 di piena proprietà di terreno, seminativo, ha 01.26.10, ricadente in parte in "Zona B3 - residenziale di completamento" ed in parte in "Zona F6". Si precisa che la p.lla in oggetto è stata incorporata con altra p.lla (127) non oggetto di vendita, frazionamento a cura e spese dell'aggiudicatario. Prezzo base: Euro 77.715,00. Offerta minima: Euro 58.287,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 5 - Contrada Quaresima 5, Piena Proprietà 1/2 di: Diritti pari a 1/2 di piena proprietà di abitazione, piano T-1, vani 7,5. Diritti pari a 1/2 di piena proprietà di corte, ente urbano, ha 00.04.40, ricadente in "Zona B3". Prezzo base: Euro 13.745,00. Offerta minima: Euro 10.309,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/09/2021 ore 16:15 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immibile comm.le | ind.le

COSENZA

LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 91/2000 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tenuta Giuliana. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via del Cadore 2, Piena Proprietà 1/1 di: Laboratorio di mq 36, piano terra. Libero. Prezzo base: Euro 30.431,70. Offerta minima: Euro 22.823,77. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/09/2021 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Kennedy 59 - Compl. Metropolis. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984463403, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

COSENZA

EDIFICIO COMMERCIALE/UFFICI - MAGAZZINO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 172/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato Avv. Capparelli Cosimo. e Custode Giudiziario Avv. Di Maro Valentina. Cosenza (CS): Lotto 2 - Piazza Maestri del Lavoro 23-24, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino commerciale su un unico livello a piano terra, suddiviso in parte espositiva e parte adibita a depositi e laboratori, sup. commerciale mq 203,21. Può essere distinto in due porzioni: la prima, prossima alle vetrine, utilizzabile come negozio, la seconda (retrobottega) come deposito. Occupato da terzi con contratto di locazione opponibile. Prezzo base: Euro 226.815,00. Offerta minima: Euro 170.112,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - Piazza Maestri del Lavoro 25, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile a destinazione uffici su un unico livello a piano terra, grande estensione, una parte priva di illuminazione ed aereazione naturale, vani 18,5, sup. commerciale mq 571,02; accessibile attraverso porta vetrata dal civico 24; civici 26 e 27 costituiti da vetrate. Non occupato, né dall'esecutato né da terzi. Prezzo base: Euro 524.352,00. Offerta minima: Euro 393.264,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/09/2021 ore 10:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio Legale Calabrò, in Cosenza (CS), Via Sabotino 54. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841717217, Custode Giudiziario tel. 3394578890, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

BISIGNANO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 82/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Turano Rita. Lotto

UNICO - in Bisignano (CS) Contrada Macchia di Tavola, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale, piano T, consistenza mq 152, sup. catastale mq 182. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 50.752,00. Offerta minima: Euro 38.064,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.050,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/09/2021 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso Luigi Fera 115. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3291472076, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

MAGAZZINI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 74/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rizzuti Giulia. Mendicino (CS) Località Pasquali: Lotto 1 - Viale della Concordia 68-70-72-74, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino al piano terra di un fabbricato, vani 8, sup. catastale mq 237, ingresso al livello del piano strada, composto di diversi locali adibiti a palestra, spogliatoi e wc. Sfitto. Prezzo base: Euro 188.000,00. Offerta minima: Euro 141.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Viale della Concordia 78-80-82-84, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino al piano terra di un fabbricato, consistenza mq 64, sup. catastale mq 76, ingresso al livello del piano strada, composto da locale adibito a centro estetico, antibagno e wc. Attualmente locato (in caso di vendita, il conduttore lascerà l'immobile entro 30 gg dal versamento del saldo). Prezzo base: Euro 84.000,00. Offerta minima: Euro 63.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/10/2021 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via S. Quasimodo 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3343021972, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

MAGAZZINO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 188/2017 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Caputo Simona. Lotto UNICO - in Rende (CS) Località Saporito, Via Giorgio de Chirico 179, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino destinato ad attività commerciale al piano seminterrato con accesso su spiazzo pertinenziale, mq 379, composto da ampio ingresso, servizio igienico con antibagno, deposito carrabile e ripostiglio. Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 130.560,00. Offerta minima: Euro 97.920,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/09/2021 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Padre Giglio 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984392634, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

STRUTTURA SANITARIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 258/2016 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Gargano Rosa. Lotto UNICO - in Rende (CS) Via Panagulis, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato adibito a struttura sanitaria a 2 piani f.t. oltre piano interrato, tot mq 4.240, con ampia corte esclusiva di mq 1.950 ca. Ottimo stato di conservazione. Libero. Prezzo base: Euro 3.444.480,00. Offerta minima: Euro 2.583.360,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/09/2021 ore 11:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale Falcone 182. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3398040905, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN GIOVANNI IN FIORE

LABORATORIO ARTIGIANALE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 171/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Blotta Adele. Lotto 2 - in San Giovanni in Fiore (CS) Via delle Rose 50, Piena Proprietà 1/1 di: Locale Magazzino, piano terra, consistenza mq 69, sup. catastale mq 83. Prezzo base: Euro 9.265,00. Offerta minima: Euro 6.948,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 138,98. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/10/2021 ore 11:45 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Fratelli Bandiera 25/D. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3474974881, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARCO ARGENTANO

LOCALE MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 271/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Percacciolo Daniele. Lotto UNICO - in San Marco Argentano (CS) Via Giacomo Matteotti 73, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino a piano terra, superficie catastale mq 109 oltre corte antistante di mq 40 e terrazzo scoperto al piano primo di mq 98. Occupato dagli esecutati ed adibito ad attività commerciale. Prezzo base: Euro 48.130,20. Offerta minima: Euro 36.097,66. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/09/2021 ore 10:45 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Alimena 61. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098422357, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ZUMPARNO**APPARTAMENTO USO UFFICIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 334/2014 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cassano Cristina. Lotto UNICO - in Zumpano (CS) Via Beato Francesco Marino 48, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento uso ufficio al piano secondo, int. 1, di un complesso condominiale, consistenza 3,5 vani (mq 80). Non occupato. Prezzo base: Euro 58.718,82. Offerta minima: Euro 44.039,11. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.174,37. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/09/2021 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Pietro in Guarano (CS), Corso Umberto I, 6. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984471651, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

MANGONE**STABILIMENTO INDUSTRIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 73/2008 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto UNICO - in Mangone (CS) Zona industriale Piano Lago, Piena Proprietà 1/1 di: Stabilimento industriale con annessa corte recintata, piano T, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Occupato con contratto di locazione stipulato con il custode giudiziario (clausola di caducazione all'esito aggiudicazione). Prezzo base: Euro 280.908,00. Offerta minima: Euro 210.681,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/09/2021 ore 13:00 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

MARANO PRINCIPATO**COMPLESSO ADIBITO A SALUMIFICIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 217/2017 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gagliardi Cosmo Maria. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via Cavalier Mariano Bosco, Via Puzille 35/A, Piena Proprietà 1/1 di: Complesso costituito da nr. 3 immobili adibiti a salumificio e annessi, sup. tot mq 2.740 ca: Edificio principale (sub 3) a 2 piani f.t. oltre piano terzo adibito a locale tecnico e parziale locale interrato. Edificio secondario (sub 2 - stalla) ad un piano f.t., sup. coperta mq 185 ca. Cabina elettrica (sub 4) di mq 20 ca. Terreno di pertinenza adibito a circolazione di mezzi pesanti, parcheggio, aree stoccaggio, concimaia e inceneritore. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 456.500,00. Offerta minima: Euro 342.375,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/10/2021 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Panebianco 416, piano 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098437064, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN COSMO ALBANESE**TERRENI - CAPANNONI - IMPIANTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 22/2016 RF**

G.D. Dott. Previte Giorgio. Curatore Dott.ssa Salerno Rosa. San Cosmo Albanese (CS) Località Campanaro: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: - Terreni di mq 13.218. - Costruzione in muratura destinata ad alloggi, sup. tot mq 167,47. - Capannone in c.a.p. destinato a ricovero automezzi, sup. tot mq 493,67. - Capannone bipiano in c.a.p., sup. tot di ingombro mq 771 a piano (sub 6); - Corpo di fabbrica in calcestruzzo armato, sup. mq 20,70 a piano, tot mq 41,40 (sub 8). Attualmente occupati in virtù di contratto di locazione stipulato in data 8/09/2013. Prezzo base: Euro 713.806,82. Offerta minima: Euro 535.355,11. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: - Terreni di mq 17.731. - Capannone industriale (corpo di fabbrica "D") destinato ad autorimessa, sup. tot mq 1.152,39 (sub 7); - Capannone in acciaio, sup. tot di ingombro mq 557,19 (occupato in virtù di contratto di locazione stipulato in data 5/09/2013). - Capannone aperto, sup. tot di ingombro mq 568,12 (sub 5). - Costruzione in muratura, sup. tot mq 67,08 (sub 7). - Impianto di betonaggio, composto da: impianto per la produzione di calcestruzzi; sala macchine impianto di betonaggio; impianto di depurazione e riciclo delle acque reflue di lavaggio e di processo che servono ad alimentare l'impianto di betonaggio. - Tettoia in acciaio a servizio dell'impianto di betonaggio, realizzata per salvaguardare l'impianto stesso, sup. tot mq 212,37. - Vasca di raccolta acqua. Prezzo base: Euro 929.365,05. Offerta minima: Euro 697.023,78. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - Piena Proprietà 1/1 di: - Terreni. - Struttura adibita a locali servizi per l'impianto di frantumazione. - Impianto di Frantumazione, composto da: impianto di frantumazione e trattamento degli inerti del tipo "a stella"; sala macchine impianto di frantumazione; impianto di depurazione a servizio dell'impianto di frantumazione costituito da 2 vasche in c.a. con corredo la necessaria strumentazione. - Vasca di accumulo acqua, sup. tot mq 60,48. Prezzo base: Euro 518.966,24. Offerta minima: Euro 389.224,68. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/10/2021 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Curatore, in Cosenza (CS), Viale G. Mancini 130. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Curatore tel. 0984414859, PEC: f22.2016cosenza@pecfallimenti.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARCO ARGENTANO**COMPLESSO EDILIZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

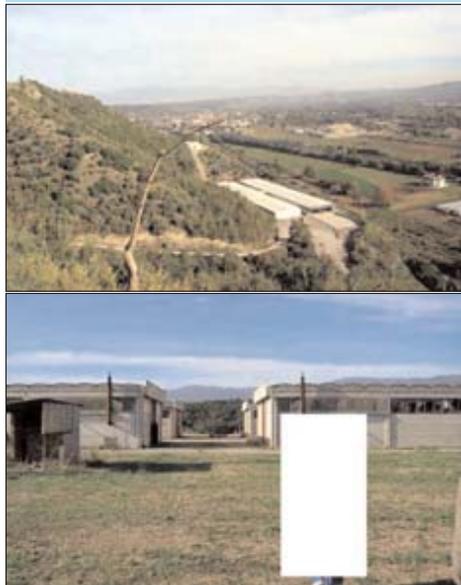
Proc. n. 192/2008 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Salerno Rosa. Lotto 1 - in San Marco Argentano (CS) Località Zona Industriale del Fullone, Contrada Corso, Piena Proprietà 1/1 di: Complesso edilizio composto da: capannone industriale di mq 1.350 ca al piano terra di una struttura prefabbricata in cemento armato pre-compresso, costituito da area adibita ad attività produttiva di mq 1.098 ca, abitazione di uso economico di mq 70 ca e deposito di mq 182; area adibita ad uffici di mq 1.350 ca al piano primo, in fase di completamento; area urbana di pertinenza della struttura di mq 4.220 ca, in fase di completamento da adibire a parcheggio e transito. Prezzo base: Euro 494.668,80. Offerta minima: Euro 371.001,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/09/2021 ore 11:35 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale G. Mancini 130. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984414859, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

TORANO CASTELLO

TERRENI CON CAPANNONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 142/1991 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Calvelli Anna. Torano Castello (CS) Contrada Castiglione: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Apezzamento di terreno di tot mq 292.914, con entrostanti 4 capannoni (non accatastati con struttura in acciaio) ciascuno della sup. lorda tot di mq 1.300 ca. Sull'intera zona grava vincolo archeologico; risulta presente la condotta dell'acquedotto dell'Abatemarco. Liberi e nella disponibilità del Custode Giudiziario. Prezzo base: Euro 203.644,00. Offerta minima: Euro 152.733,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Apezzamento di terreno di tot mq 329.650, ricadente in zona E "Agricola" con entrostanti 4 capannoni (non accatastati con struttura in c.a.p.), copertura in cemento-amianto, ciascuno della sup. lorda tot di mq 1.400 ca. Sull'intera zona grava vincolo archeologico; risulta presente la condotta dell'acquedotto dell'Abatemarco. Risulta presente cava inattiva. Liberi e nella disponibilità del Custode Giudiziario. Prezzo base: Euro 238.541,00. Offerta minima: Euro 178.906,00. Rilanci minimi in

caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/09/2021 ore 16:15 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Terreno|Immobile agricolo

LATTARICO

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 36/2007 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Calvelli Anna. Lotto UNICO - in Lattarico (CS) Località Loreto, Piena Proprietà 1/1 di: Fondo rustico di natura prettamente agricolo esteso per Ha 13.20.10, con entrostanti fabbricati rurali, soggetto, ai sensi dell'art. 11 della L. 14/08/1971 n. 817, al vincolo di indivisibilità trentennale, ricadene in zona agricola di tipo "E". Prezzo base: Euro 33.148,00. Offerta minima: Euro 24.861,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 700,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/09/2021 ore 16:15 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 56/2013 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Salerno Rosa. Rende (CS) Località S. Biase: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Quattro particelle di terreni agricoli di diversa natura, estensione tot mq 92.140. Fabbricato rurale annesso, mq 77. Prezzo base: Euro 311.317,00.

Offerta minima: Euro 233.487,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - Piena Proprietà 1/1 di: Cinque particelle di terreni di diversa natura, estensione tot mq 157.910. Fabbricato rurale, tot mq 190. Prezzo base: Euro 586.370,00. Offerta minima: Euro 439.777,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/10/2021 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale G. Mancini 130. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984414859, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN GIOVANNI IN FIORE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 154/2010 RGE

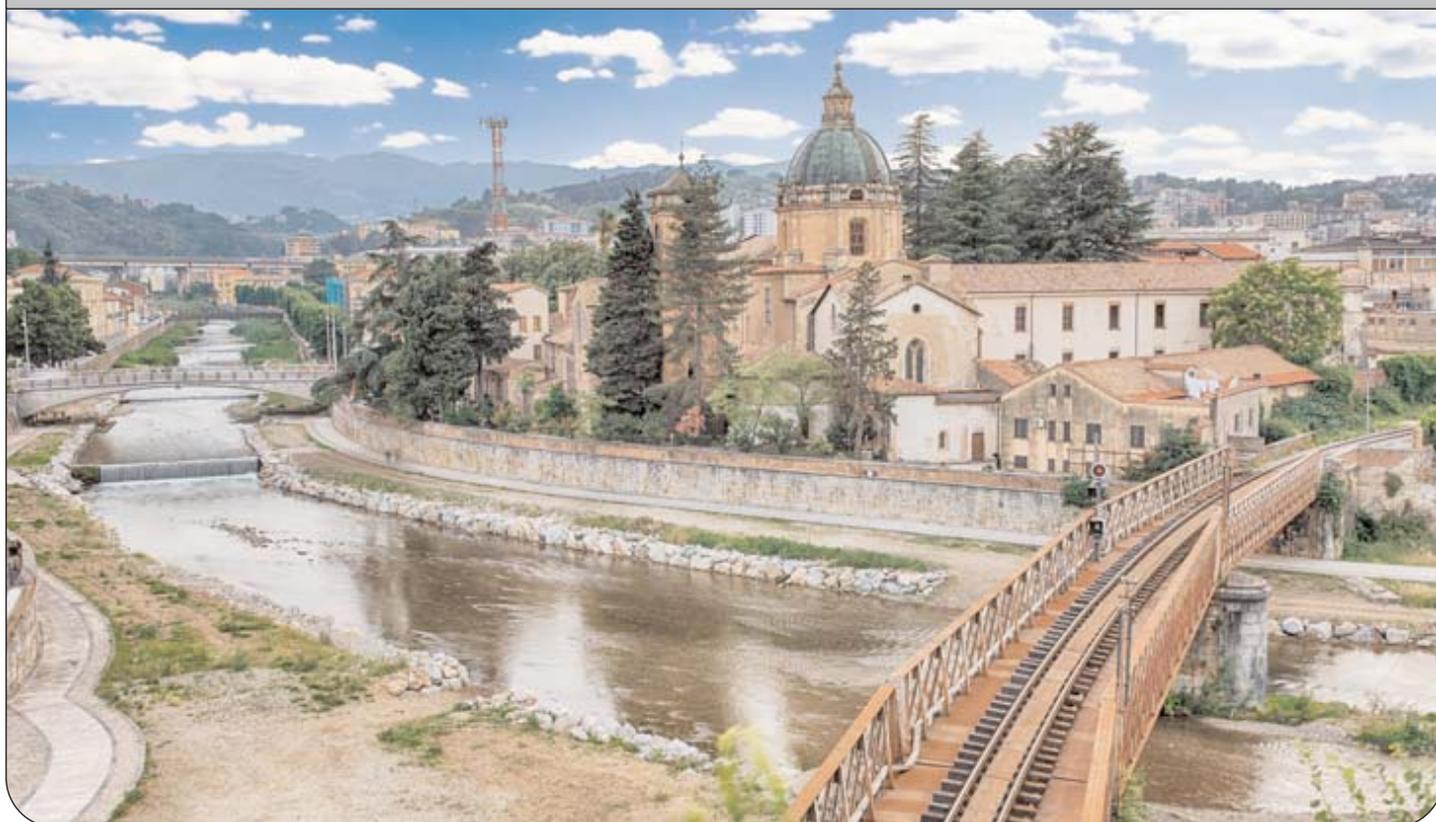
G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott. Mazzotta Matteo. in San Giovanni in Fiore (CS) Parco Nazionale della Sila, Località Macchia di Pietro o Volpintesta: Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Nr. 3 terreni ricadenti in zona E1 - agricola vincolata, con servitù di passaggio pedonale e carrabile sulla strada interpoderale: 1) Terreno, pascolo, mq 14.580, sul quale ricade un piccolo manufatto in legno. 2) Terreno, pascolo-arb, forma irregolare, mq 116.040. 3) Terreno, pascolo-arb, mq 17.490. Prezzo base: Euro 134.357,28. Offerta minima: Euro 100.767,96. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.374,29. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Nr. 4 terreni ricadenti in zona E1 - agricola vincolata, con servitù di passaggio pedonale e carrabile sulla strada interpoderale: 1) Terreno, semin irrig, mq 186.190, sul quale insiste un piccolo manufatto in legno. 2) Terreno, bosco alto, intercluso nella p.lla 3 (bene 1), mq 1.560. 3) Terreno, bosco alto, mq 13.320. 4) Terreno, pascolo arb, mq 5.960. Prezzo base: Euro 95.135,15. Offerta minima: Euro 71.351,36. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.805,40. Lotto 3 - Piena Proprietà 1/1 di: Nr. 5 terreni ricadenti in zona E1 - agricola vincolata, con servitù di passaggio pedonale e carrabile sulla strada interpoderale: 1) Terreno, pascolo, mq 1.710. 2) Terreno, pascolo, interessato dalla presenza di un valone, mq 1.610. 3) Terreno, pascolo arb, mq 890.760. 4) Terreno, pascolo arb, mq 5.880. 5) Terreno, pascolo arb, mq 29.970. Prezzo base: Euro 762.855,21. Offerta minima: Euro 572.141,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 29.074,20. Lotto 4 - Piena Proprietà 1/1 di: Nr. 4 terreni ricadenti in zona E1 -

agricola vincolata, con servitù di passaggio pedonale e carrabile sulla strada interpoderale: 1) Terreno, pascolo arb, mq 12.920. 2) Terreno, pascolo arb, mq 5.280. 3) Terreno, bosco alto per mq 220.020 e pascolo arb per mq 9.400, tot mq 229.420. 4) Terreno, seminativo, mq 8.400. Prezzo base: Euro 288.903,00. Offerta minima: Euro 216.677,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 11.556,12. Lotto 5 - Piena Proprietà 1/1 di: Nr. 3 terreni ricadenti in zona E1 - agricola vincolata, con servitù di passaggio pedonale e carrabile sulla strada interpoderale: 1) Terreno, seminativo, mq 64.650. 2) Terreno, seminativo, mq 1.670. 3) Terreno, pascolo, mq 5.190. Prezzo base: Euro 51.130,91. Offerta minima: Euro 38.348,18. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.045,23. Lotto 6 - Piena Proprietà 1/1 di: Nr. 3 terreni ricadenti in zona E1 - agricola vincolata, con servitù di passaggio pedonale e carrabile sulla strada interpoderale: 1) Terreno, bosco alto, mq 39.190. 2) Terreno, bosco alto, mq 960. 3) Terreno, pascolo arb, mq 7.440. Prezzo base: Euro 61.987,52. Offerta minima: Euro 46.490,64. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.479,50. Lotto 7 - Piena Proprietà 1/1 di: Nr. 2 terreni ricadenti in zona E1 - agricola vincolata, con servitù di passaggio pedonale e carrabile sulla strada interpoderale: 1) Terreno, pascolo arb, mq 3.190. 2) Terreno, pascolo arb, mq 240.250. Prezzo base: Euro 189.816,15. Offerta minima: Euro 142.362,11. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 7.592,64. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/10/2021 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Alimena 56. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098425435, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARTINO DI FINITA**FABBRICATO RURALE - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 14/1993 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Gissona Maria. San Martino di Finita (CS) Località San Bartolo, Lotto 1 - Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato rurale (rudere) con annessa corte, ha 00.00.80. Prezzo base: Euro 1.770,00. Offerta minima: Euro 1.328,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 2 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di tot mq 6.130 ca, seminativo arborato, ha 00.61.30. Prezzo base: Euro 5.422,00. Offerta minima: Euro 4.067,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di tot mq 5.760 ca,

uliveto, ha 00.57.60. Prezzo base: Euro 6.369,00. Offerta minima: Euro 4.777,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di tot mq 7.050 ca, seminativo arborato, ha 00.70.50. Prezzo base: Euro 6.237,00. Offerta minima: Euro 4.678,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 5 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di tot mq 17.450 ca, uliveto, ha 01.74.50, sul quale insiste un fabbricato rurale non censito. Prezzo base: Euro 21.060,00. Offerta minima: Euro 15.795,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 6 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di tot mq 8.790 ca, uliveto, ha 00.87.90. Prezzo base: Euro 9.719,00. Offerta minima: Euro 7.290,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 7 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di tot mq 770 ca, seminativo, ha 00.07.70. Prezzo base: Euro 683,00. Offerta minima: Euro 513,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 8 - Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di tot mq 480 ca, seminativo irriguo, ha 00.04.80. Prezzo base: Euro 531,00. Offerta minima: Euro 399,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Immobili tutti ricadenti in zona E/1. Non occupati, ad uso esclusivo della società esecutata. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/09/2021 ore 16:15 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

www.asteannunci.it**SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM**garavirtuale.it**Ubicazione:** Cosenza (CS) - **Indirizzo:** via Antonio Guarasci**Numero di sale:** 2

Tribunale di CROTONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "ANALOGICA"

L'offerente che intenda presentare offerta di acquisto in modalità "analogica", dovrà depositare entro le ore 12:00 del giorno precedente fissato per la gara, ovvero, qualora la data per la presentazione delle offerte cada un giorno festivo o di sabato entro le ore 12:00 del giorno immediatamente precedente, presso la Cancelleria del Tribunale sita in Crotona Via Vittorio Veneto snc, una busta chiusa sulla quale sarà indicata, a cura del cancelliere ricevente, il nome, previa identificazione, di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), data e ora del deposito, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Nessuna altra indicazione - né numero o nome della procedura né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro - deve essere apposta sulla busta.

Ai sensi dell'art. 571 comma 1 c.p.c., ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579 ultimo comma c.p.c..

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza e, comunque per almeno 120 giorni, corredata da marca da bollo da Euro 16,00, dovrà contenere:

1. il nome e il cognome dell'offerente, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile e, nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.), recapito telefonico, oltre a copia di valido documento di identità; in caso di offerta presentata in nome e per conto di una società l'indicazione della partita iva e, se necessario, di valida documentazione, comprovante i poteri e la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza); in caso di offerta presentata da più soggetti, l'indicazione di quello, tra questi, che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento. In caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare;
 2. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel comune di Crotona ai sensi dell'art. 582 c.p.c., in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate in Cancelleria;
 3. l'indicazione del numero di r.g.e. della procedura;
 4. i dati identificativi del bene e del lotto per il quale l'offerta è proposta;
 5. l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al valore di oltre 1/4 del prezzo indicato come prezzo base d'asta, a pena di inefficacia dell'offerta;
 6. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione;
 7. l'indicazione dei modi del pagamento;
 8. l'indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta;
 9. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto del bene immobile;
 10. all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Crotona procedura esecutiva immobiliare n° XXX R.G.E." per un importo pari a quanto indicato nell'avviso di vendita a titolo di cauzione (e in conto prezzo di aggiudicazione). Ove l'offerta riguardi più lotti dovrà versarsi una cauzione per ogni singolo lotto.
- Si precisa che, ai sensi dell'art. 571 c.p.c., l'offerta non sarà considerata efficace se:
1. perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 comma 3 c.p.c.;
 2. è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita;
 3. l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita in misura non inferiore al decimo del prezzo proposto.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA TELEMATICA

L'offerente che intenda presentare offerta di acquisto o domanda di partecipazione all'incanto in forma "telematica" deve, ai sensi dell'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015, trasmettere l'offerta mediante apposita "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica" ("PEC-ID"), che può essere richiesta al gestore della vendita telematica Edicom Finance S.r.l. direttamente tramite il sito www.garavirtuale.it, dalla persona fisica o giuridica che intende formulare l'offerta e le cui credenziali di accesso sono rilasciate dal gestore stesso, previa identificazione del richiedente; in alternativa, l'offerta, quando è sottoscritta con firma digitale, può essere trasmessa, ai sensi dell'art. 12 co. 5 D.M.132/2015, a mezzo di casella di posta elettronica certificata anche se priva dei requisiti della "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica".

Ai sensi degli artt. 12 e 13 D.M. 32/2015, ogni offerente potrà validamente compilare l'offerta sol-

tanto utilizzando il software web realizzato dal Ministero e fruibile sul portale delle vendite pubbliche o tramite il portale del gestore nella scheda di dettaglio del lotto di interesse; successivamente, il modulo precompilato digitalmente andrà scaricato ed inviato all'indirizzo di posta elettronica certificata offertapvp.dgsia@gustiziacert.it entro le ore 12:00 del giorno prima della data fissata per l'esame delle offerte.

L'offerta telematica deve necessariamente contenere:

1. i dati identificativi dell'offerente, con l'espressa indicazione del codice fiscale o della partita IVA;
2. l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura esecutiva;
3. l'anno e il numero di ruolo generale della procedura;
4. il numero o altro dato identificativo del lotto;
5. la descrizione del bene;
6. l'indicazione del professionista delegato, nonché la data e l'ora fissate per l'inizio delle operazioni di vendita;
7. il prezzo offerto e il termine per il relativo pagamento (non saranno ritenute efficaci le offerte che prevedano il pagamento del prezzo in un tempo superiore a 120 giorni);
8. l'importo versato a titolo di cauzione con la data, l'orario e il numero di CRO del bonifico effettuato per il versamento della stessa;
9. il codice IBAN del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico di cui al precedente punto 8;
10. l'indirizzo della casella di posta elettronica certificata di cui al comma 4 dell'art. 12 D.M. 32/2015 o, in alternativa, quello di cui al comma 5 del medesimo articolo, utilizzata per trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni;
11. l'eventuale recapito di telefonia mobile ove ricevere le comunicazioni;
12. quando l'offerente risiede fuori dal territorio dello Stato e, non risulti attribuito il codice fiscale, si dovrà indicare il codice fiscale rilasciato dall'autorità fiscale del Paese di residenza o, in mancanza, un analogo codice identificativo, quale ad esempio un codice di sicurezza sociale o un codice identificativo;
13. Quando l'offerta è formulata da più persone alla stessa deve essere allegata, anche in copia per immagine, la procura, redatta per atto pubblico o scrittura privata autenticata, rilasciata dagli altri offerenti al titolare della casella di posta elettronica di cui ai commi 4 e 5 dell'art. 12 D.M. 32/2015;
14. Quando l'offerente è coniugato occorrerà indicare anche le generalità del coniuge non offerente, al fine di poter trasferire ad entrambi il bene in caso di aggiudicazione; all'offerta dovranno essere allegati, anche in copia, i documenti comprovanti i poteri o la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato camerale).

Si precisa che, ai fini della validità dell'offerta, non verranno considerate efficaci:

- a) le offerte che prevedano il pagamento del prezzo in un tempo superiore a 120 giorni;
- b) le offerte per le quali sia stata prestata cauzione inferiore al 10% del prezzo offerto.

Se l'offerta o la domanda di partecipazione all'incanto sono trasmesse con modalità telematiche, la cauzione deve essere versata mediante l'accredito, a mezzo di bonifico bancario, sul conto corrente del gestore Edicom Finance alle seguenti coordinate bancarie IBAN: IT02A 03268 12000 05291 40157 70; tale accredito deve essere eseguito secondo le modalità e le tempistiche indicate nell'avviso di vendita; per ragione di segretezza dell'offerta, il bonifico dovrà riportare, quale causale, esclusivamente la dicitura "cauzione", senza alcun riferimento alla procedura, al tribunale, al professionista delegato né ad altro elemento che connoti la procedura.

Il professionista delegato avvisa che, ai sensi dell'art. 15 D.M. 32/2015, nei casi programmati (e comunicati dal Ministero al gestore della vendita telematica) di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia, ne sarà data notizia sui siti del gestore della vendita telematica e sui siti internet ove è eseguita la pubblicità di cui all'art. 490 c.p.c. In tal caso l'offerente potrà presentare l'offerta o la domanda di partecipazione all'incanto su supporto analogico, nelle forme tradizionali previste dal presente provvedimento, presso la cancelleria esecuzioni immobiliari del Tribunale di Crotona. Il professionista delegato avvisa, altresì, che nei casi di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia non programmati o non comunicati dal Ministero o dal gestore, l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta di accettazione da parte del gestore di posta elettronica certificata del mittente e il gestore è tenuto a permettere la partecipazione alle operazioni di vendita dell'offerente che documenta la tempestiva presentazione dell'offerta tramite la predetta ricevuta di accettazione.



Tribunale di
CROTONE

Abitazione | Accessorio

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 20/2019

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Crotona (KR), Via Corea del Sud, Piena proprietà di appartamento facente parte di fabbricato al piano 3° - cat.A/3 - vani 4/5 Prezzo base Euro 25.286,07. Offerta minima Euro 18.964,55. Vendita senza incanto 13/07/2021 ore 16:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Scavelli Rosa tel. 096244478

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 44/2020

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Crotona (KR), frazione Papanice, Via Mazzini 54, Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento della superficie com-

merciale di 39,45 mq. posto al piano terra, identificato al Catasto fabbricati del predetto Comune al foglio 29, particella 113, sub. 1, categoria A4, classe 2, consistenza 78 mq. Prezzo base Euro 16.854,56. Offerta minima Euro 12.640,92. Lotto 2: Crotona (KR), frazione Papanice, Via Mazzini 54, Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento della superficie commerciale di 38,50 mq. posto al piano primo, identificato al Catasto fabbricati del predetto Comune al foglio 29, particella 113, sub. 1, categoria A4, classe 1, consistenza 78 mq. Prezzo base Euro 16.543,12. Offerta minima Euro 12.407,34. Lotto 3: Crotona (KR), frazione Papanice, Via Mazzini 54, Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento della superficie commerciale di 152,90 mq. posto al piano secondo e terzo, al secondo piano identificato al Catasto fabbricati del predetto Comune al foglio 29, particella 113, sub. 6, categoria A/4, classe 1, consistenza 77 mq. al piano terzo identificato al Catasto fabbricati del predetto Comune al foglio 29, particella 113, sub. 7, categoria A/4, classe 1, consistenza 4,5 vani. Prezzo base Euro 77.341,50. Offerta minima Euro 58.006,12. Lotto 4: Crotona (KR), frazione Papanice, Via G. Puccini 2, Piena proprietà per la quota di 1/1 di magazzino adibito ad ufficio postale della superficie commerciale di 86,00 mq al piano terra, identificato al foglio 29, particella 359, sub. 12, categoria C/2, classe 1, consistenza 86 mq." L'immobile sorge sul terreno identificato al foglio 29, p.la 322, classe 2, mq. 106, che non è stata soppressa a seguito della realizzazione del fabbricato, il pre-

detto rappresenta pertanto solo il terreno di sedime del fabbricato in cui si trova ubicato il lotto 4 Prezzo base Euro 52.083,75. Offerta minima Euro 39.062,81. Lotto 5: Crotona (KR), frazione Papanice, frazione Papanice, Piena proprietà per la quota di 1/2 di terreno agricolo di superficie complessiva pari a 2.233 mq., identificato in Catasto Terreni al foglio 20, particella 69 sezione urbana T, qualità/classe 2, superficie 740 deduzione mq, particella 111, qualità/classe 3, superficie 363 deduzione mq, particella 121 sezione urbana T, qualità/classe 3, superficie 150 deduzione mq, e particella 122 sezione urbana T, qualità/classe 3, superficie 980 deduzione mq Prezzo base Euro 1.423,54. Offerta minima Euro 1.067,65. Lotto 6: Crotona (KR), frazione Papanice, frazione Papanice, Piena proprietà per la quota di 1/1 di terreno agricolo di superficie complessiva pari a 2.373 mq., identificato in Catasto Terreni al foglio 20, particella 80 sezione urbana T, qualità/classe 4, superficie 234 deduzione mq, particella 82, sezione urbana T, qualità/classe 2, superficie 994 deduzione mq, particella 113 sezione urbana T, qualità/classe 4, superficie 920 deduzione mq, e particella 117 sezione urbana T, qualità/classe 4, superficie 225 deduzione mq Prezzo base Euro 1.512,79. Offerta minima Euro 1.134,59. Vendita senza incanto 26/07/2021 ore 16:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Badolato Paola Teresa tel. 096224932

CROTONE**ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 6/2020**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Crotone (KR), Piazza Castello 2, quota 1/1 per il diritto di piena e intera proprietà di abitazione di tipo popolare, vani 8 con spese di regolarizzazione urbanistica e/o catastale a carico dell'acquirente. Occupato fino all'emissione del decreto di trasferimento. Si precisa che al Fol. 35 Part. 1356 sub 3 (cucina) non è pignorata e esclusa dalla vendita. Al p. secondo si evidenzia violazione della normativa urbanistico-edilizia e difformità catastale. Non è presente il certificato di agibilità. Maggiori dettagli in perizia. Prezzo base Euro 133.312,50. Offerta minima Euro 99.984,37. Vendita senza incanto 28/07/2021 ore 16:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Vincelli Rosa Patrizia tel. 0962909637

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CROTONE**TERRENI/FABBRICATI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 40/2019**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Crotone (KR), NCT di Crotone, foglio 54, particella n. 199, classe 3, are 46,91, reddito dominicale 18,17, agrario 8,48 (cortè antistante) Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. Lotto 2: Crotone (KR), NCT di Crotone, foglio 54 particella n. 175, di are 82,52 (seminativo irriguo) redd. dom. 31,96, redd. ag. 14,92 Prezzo base Euro 5.625,00. Offerta minima Euro 4.218,75. Lotto 3: Crotone (KR), Catasto terreni di Crotone, foglio 54 part. n. 178, di are 3,83 (corte della part. ex n. 122 oggi 467) Prezzo base Euro 5.625,00. Offerta minima Euro 4.218,75. Lotto 4: Crotone (KR), catasto terreni comune di Crotone, foglio 54 part. n. 336; AA di are 21,44 -AB di are 4,22 (corte con soprastante fabbr. rurali) Prezzo base Euro 25.875,00. Offerta minima Euro 19.406,25. Lotto 5: Crotone (KR), Zona di terreno estesa circa are 1 e centiare 24, riportata nel N.C.T. al foglio di mappa n. 54 part. 514/1 (ex part. 184) (porzione di capannone D/8 rendita 607,40) Prezzo base Euro 14.821,87. Offerta minima Euro 11.116,40. Lotto 6: Crotone (KR), Catasto Fabbricati di Crotone, foglio 54, part. n. 337, di are 2,06 (con capannone C/3, di mq 175 - rendita 632,62) Prezzo base Euro 12.543,75. Offerta minima Euro 9.407,81. Lotto 7: Crotone (KR), via Daippo, catasto fabbricati di Crotone al foglio 54, part. n. 200; ex sub. 3 (appartamento al piano terra di mq 300 di superficie lorda) cat a/3, cl 2, rendita 379,60 Prezzo base Euro 84.937,50. Offerta minima Euro 63.703,12. Lotto 8: Crotone (KR), via Daippo, catasto fabbricati di Crotone al foglio 54, part. n. 200, sub. 4 (appartamento al piano terra) Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. Lotto 11: Crotone (KR), locale interrato non accatastato posto sotto alla part. n. 200 Prezzo base Euro 12.093,75. Offerta minima Euro 9.070,31. Lotto 12: Crotone (KR), parti comuni per la quota di 1/7, part. 194, 195, 516, 515/1 catasto terreni di Crotone Prezzo base Euro 3.656,25. Offerta minima Euro 2.742,18. Vendita senza incanto 06/09/2021 ore 17:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Donnici Giuseppe tel. 3282919317

POGGIBONSI**IMMOBILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**VENDITA TELEMATICA RGF 32/2011**

LOTTO UNICO: - fabbricato in Via Borgo Marturi n. 33, primo piano, nel Comune di Poggibonsi (SI), di 5 vani, categoria A/4, iscritta al Catasto dei Fabbricati al foglio 72, particella 670 sub 2; Rendita Euro 296,96; mq. 83,00; - fabbricato in Via Vicolo Galluri, piano primo, nel Comune di Poggibonsi (SI), categoria lastrico solare, iscritta al Catasto dei Fabbricati al foglio 72, particella 725 sub 12; mq. 68,00; nb. l'acquisto del lotto comprende anche i beni mobili presenti all'interno dell'appartamento (mobili, elettrodomestici e accessori vari come descritti in perizia). Prezzo base d'asta: Euro 91.279,69 (oltre oneri di vendita e di trasferimento) - rilanci minimi pari ad Euro 500,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 68.459,77. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal giorno 29 giugno 2021 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 06 luglio 2021 alle ore 12:00). Curatore Dott. Benedetto PROTO tel-fax 0962 22896, cell. 339 4040043. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.

Immobilie comm.le | ind.le

CROTONE**MAGAZZINO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 10/2017**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Crotone (KR), Via Tommaso Campanella, magazzino posto al piano interrato, della superficie lorda complessiva di circa mq 1.462 Prezzo base Euro 33.441,00. Offerta minima Euro 25.080,00. Vendita senza incanto 19/07/2021 ore 16:30 tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Rizzo Manuela tel. 3337904133

CROTONE**COMPLESSO EDILIZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 54/2020**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Crotone (KR), Via Santa Chiarella snc, Complesso edilizio così costituito: Corpo 1, nucleo principale del complesso al P.T. con ingresso, 3 grandi sale, cucina, zona lavaggio ed i servizi; al P.1, 2 salette private, ufficio e i servizi. Corpo 2, con zona filtro; Corpo 3, deposito, spogliatoi e i servizi per il personale; Corpo 4, cantina del ristorante. Completano il compendio una piscina, 2 grandi gazebo, un angolo bar un corpo di fabbrica costruito in adiacenza alla cantina non riportato in catasto e tutta la corte di pertinenza. Prezzo base Euro 1.610.000,00. Offerta minima Euro 1.207.500,00. Vendita senza incanto 12/07/2021 ore 15:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Facino Margherita tel. 3203836581

ISOLA DI CAPO RIZZUTO**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 4/2010**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 6: Isola di Capo Rizzuto (KR), Capo Bianco, frazione Capo Bianco, Piena proprietà quota 1000/1000 di compendio immobiliare composto da: terreno di mq 7.593, fabbricato mq 38,38 (ex spogliatoio), terreno con laghetto di mq 9,509, locale tecnico mq 8,67, ristorante con veranda e corte di mq 596, deposito con corte di complessivi mq 373, terreno mq 62. Il compendio sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 18.180,05. Con accesso alla strada pubblica dalla stradina su cui grava a titolo gratuito servitù di passaggio a favore del lotto; libero Prezzo base Euro 292.297,60. Offerta minima Euro 219.223,20. Lotto 23: Isola di Capo Rizzuto (KR), Capo Bianco, frazione Capo Bianco, fabbricato mq 58,16 con corte mq 117,43 e terreno mq 417 con accesso da stradina su cui grava a titolo gratuito servitù di passaggio a favore del lotto; libero. Prezzo base Euro 3.698,10. Offerta minima Euro 2.773,58. Lotto 24: Isola di Capo Rizzuto (KR), Capo Bianco, frazione Capo Bianco, fabbricato mq 60,67 con veranda mq 21 e corte mq 138,37 e terreno mq 377 con accesso da stradina su cui grava a titolo gratuito servitù di passaggio a favore del lotto; libero. Prezzo base Euro 3.907,82. Offerta minima Euro 2.930,87. Lotto 28: Isola di Capo Rizzuto (KR), Capo Bianco, frazione Capo Bianco, terreno mq 9.662 con accesso da stradina costituita su cui grava a titolo gratuito servitù di passaggio a favore del lotto; libero. Prezzo base Euro 19.409,43. Offerta minima Euro 14.557,08. Vendita senza incanto 14/07/2021 ore 14:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Filippone Cinzia tel. 3384354727

ISOLA DI CAPO RIZZUTO**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**RGE 23/2020**

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Isola di Capo Rizzuto (KR), Capopiccolo, Capopiccolo, Piena proprietà di fabbricato formato da 4 unità, censite nel C.F. del Comune di Isola di Capo Rizzuto (KR), al fg. 35 p.lle 193 sub. 1 cat. C/1, cl. 1, mq 208,00 P.T.; fg. 35 p.lle 193 sub. 2, cat. C/1, cl. 1, mq 199,00 PT; fg. 35 p.lle 193 sub. 3, priva di cat. catastale e fg. 35 p.lle 1372 sub. 1, cat. C/1, cl. 1, mq 239,00 P.T., precedentemente adibiti a bar, sala ristorante, self-service, pizzeria, cucina e locali di servizio, siti all'interno del complesso turistico Villaggio Capopiccolo. Prezzo base Euro 95.765,60. Offerta minima Euro 71.824,20. Vendita senza incanto 27/07/2021 ore 16:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Lorenzano Gesualda tel. 3487223350

ROCCA DI NETO**CAPANNONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**VENDITA TELEMATICA RGF 12/2017**

LOTTO 1): BENI IMMOBILIARI SITI IN ROCCA DI NETO (KR) LOC.TOPANELLO: CAPANNONE C. Trattasi di un fabbricato in cemento armato precompresso (destinato alla lavorazione) di mq 1.066,00, con pannelli di tamponatura in cemento presso-vibrato, il manto di copertura, su sostegno con travi reticolari in acciaio e con lastre in eternit. CAPANNONE C1. Trattasi di un fabbricato, destinato al confezionamento, di mq 1.190,00, con tamponatura in muratura, solai in c.a., manto con pannelli di lamieroni. APPARTAMENTO POSTO AL PIANO PRIMO, di mq

222,00 cui si accede da scala esterna in c.a., è posto come sopraelevazione del capannone C1, realizzato con struttura in c.a., composto da ingresso, sala riunioni, ragioneria, segreteria, amministrazione, direzione e bagni e n. 2 balconi di mq. 30,00 e mq 50,00 di terrazzo coperto. LOCALI TECNICI di mq 330,00 circa; centrale termica, cabina elettrica, impianto di produzione vapore, pressurizzazione metano, tutti in c.a. TETTOIE in ferro di mq 450,00; PORZIONE DI PIAZZALE di mq 6.580,00; trattasi di corte interna al complesso immobiliare con pavimentazione in masetto di cemento e recinzione con muretti in muratura. I beni Immobili siti presso la sede legale della fallita e suindicati, sono ubicati all'interno di un insediamento industriale, fuori dal centro abitato di Rocca di Neto, a circa 100 mt dall'ingresso della SS. 106. La superficie complessiva dei due Capannoni in aderenza tra loro è pari a mq 2.256,00 con porzione di piazzale (corte) di mq 6.580,00 ed annessi locali tecnici di mq 330,00 circa. L'appartamento (adibito ad uso ufficio) in sopraelevazione del capannone C1 è di mq 222,00 oltre balcone e terrazzo di mq 80,00. I beni rientranti nel lotto suindicato, si presentano in uno stato di conservazione appena sufficiente; insistono n. 2 concessioni edilizie in sanatoria relative alla costruzione dell'intero complesso; non risulta l'agibilità. Non sono stati rilevati vincoli artistici, storici e di altra natura. Prezzo base d'asta: Euro 303.750,00 (oltre oneri ed imposte di trasferimento) - rilanci minimi pari ad Euro 2.000,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 227.812,50 LOTTO 3: AUTOVETTURA FIAT PUNTO, di colore grigio chiaro metallizzato, KW 66,0 alimentata a gasolio, immatricolata il 26.10.2006, non marciante. Prezzo base d'asta: Euro 537,89 (oltre iva se dovuta, oneri ed imposte di trasferimento) - rilanci minimi pari ad Euro 50,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 537,89. LOTTO 4: STOCK DI MOBILI ED ATTREZZATURE USO UFFICIO composto da: - N. 4 sedia in tessuto di colore rosso; N. 1 sedia in tessuto con ruote di colore grigio; N. 1 tavolino di colore bianco; N. 2 classificatore in metallo a quattro cassette; N. 2 armadio ad otto ante in legno di colore beige; N. 3 scrivania in legno e metallo di colore bianco; N. 6 cassetteria di colore grigio chiaro di cui quattro in metallo e due in legno; N. 1 armadietto porta documenti con ante scorrevoli in metallo di colore bianco; N. 1 tavolino porta computer in legno scuro; N. 3 tavolino di colore bianco e nero; N. 1 scrivania in legno color noce; N. 2 armadio in metallo con ante scorrevoli di colore grigio; N. 2 armadio in metallo a due ante di colore grigio; N. 4 scrivania in legno grigio chiaro; N. 1 lavagna da muro; N. 1 libreria in legno colore noce; N. 1 mobiletto due ante in legno scuro; N. 1 mobile bianco in legno; N. 2 estintore; N. 1 impianto di allarme completo di quadro generale; N. 1 impianto di riscaldamento/condizionamento con elementi ventilconvettore. Prezzo base d'asta: Euro 696,09 (oltre iva se dovuta, oneri ed imposte di trasferimento) - rilanci minimi pari ad Euro 50,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro 696,09. Vendita telematica presso il portale www.doauction.com a decorrere dal 20 luglio 2021 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 27 luglio 2021 alle ore 12:00); Curatori: Avv. Teresa Grimaldi, Tel./Fax. 0962-22455 e Dr. Maurizio Macrì Tel./Fax. 0962-902789. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.

STRONGOLI

LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 44/2019

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Strongoli (KR), Catena, Via Giovanni XXIII snc, Piena ed intera proprietà di laboratorio artigianale della superficie commerciale di 310,00 mq. Prezzo base Euro 65.587,50. Offerta minima Euro 49.190,63. Vendita senza incanto 21/07/2021 ore 17:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara:

tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Proto Enrico tel. 096224932

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole**

CIRÒ MARINA

ALBERGO RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 87/2018

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Cirò Marina (KR), Via Bergamo, Piena ed intera proprietà di albergo ristorante, al piano Seminterrato, Terra, Primo, Secondo, Terzo e Quarto, della maggiore consistenza a sei piani fuori terra Prezzo base Euro 470.390,63. Offerta minima Euro 352.279,97. Lotto 2: Cirò Marina (KR), Piazza Kennedy, Piena ed intera proprietà dell'immobile con accesso da Piazza Kennedy e dalla corte comune dell'Hotel Atena, adibito ad civile abitazione Prezzo base Euro 40.078,13. Offerta minima Euro 30.058,59. Lotto 3: Cirò Marina (KR), Via Bergamo, Piena ed intera proprietà dell'immobile con accesso da Via Bergamo, adibito ad civile abitazione Prezzo base Euro 31.218,75. Offerta minima Euro 23.414,06. Vendita senza incanto 15/07/2021 ore 16:00 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avv. Nigro Patrizio tel. 09621973178

Terreno|Immobilie agricole

CROTONE

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 40/2018

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Crotone (KR), Poggio Pudano, via San Luca, terreno Edificabile Lottizzato denominato "Parco Gardenie" mq 15.910 Prezzo base Euro 440.269,71. Offerta minima Euro 330.202,28. Vendita senza incanto 19/07/2021 ore 15:30 tramite la piattaforma www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Nicoscia Pantaleone tel. 3476241039

CUTRO

TERRENI/BENI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 177/2012

G.E. Romanelli Arcangela Stefania Lotto UNO: Cutro (KR), Frazione Steccato - ss. Jonica 106, Terreno di qualità/classe: seminativo 3, sup. ha/ 92 are 07 ca. Terreno di qualità/classe: seminativo 3, sup. ha/ 14 are 99 ca. in Cutro Frazione Steccato: - capannone al foglio 39 p.la 361 sub 1; - capannone al foglio 39 p.la 362 sub 1; - capannone al foglio 39 p.la 595 sub 3; - capannone al foglio 39 p.la 595 sub 4; - magazzino al foglio 39, p.la 270 sub 2, graffato p.la 271 sub 2; - tettoia al foglio 39, p.la 618 (trattasi di tettoia coperta); - capannone al foglio 39, p.la 619; -magazzino al foglio 39, p.la 620; - deposito al foglio 39, p.la 363 sub 1; -appartamento piano primo, sito nel Comune di Cutro Frazione Steccato - Ss. Jonica 106 - identificato al NCEU del Comune di Cutro al foglio 39, p.la 363 sub 2; -rustico piano secondo, sito nel Comune di Cutro Frazione Steccato - ss. Jonica 106 - identificato al NCEU del Comune di Cutro al foglio 39, p.la 363 sub 3; Prezzo base Euro 133.063,99. Offerta minima Euro 99.797,99. Lotto DUE: Cutro (KR), Frazione Steccato - ss. Jonica 106, Terreno di qualità/classe: seminativo 3, sup. ha/ 64 are 02 ca. piena proprietà di rustico al piano secon-

do sito nel Comune di Cutro - Frazione Steccato - ss. Jonica 106 - identificato al NCEU al foglio 39, p.la 359, sub 4. Prezzo base Euro 77.919,90. Offerta minima Euro 58.439,93. Lotto TRE: Cutro (KR), Frazione Steccato - ss. Jonica 106, Terreno: -Foglio 39, part.la 233, porz. AA, qualità/classe: uliveto 2, sup. 1 ha 29 are 91 ca; -Foglio 39, part.la 233, porz. AB, qualità/classe: seminativo 2, sup. 1 ha 15 are 6 1ca. Terreno: - Foglio 39, part.la 343, porz. AA, qualità/classe: uliveto 2, sup./ha 93 are 39 ca.; - Foglio 39, part.la 343, porz. AB, qualità/classe: seminativo 2, sup./ha 99 are 29 ca.; - Foglio 39, part.la 344, porz. AA, qualità/classe: uliveto 2, sup./ha 35 are 16 ca. - Foglio 39, part.la 344, porz. AB qualità/classe: uliveto 2, sup./ha 30 are 54 ca. Prezzo base Euro 7.003,35. Offerta minima Euro 5.252,51. Vendita senza incanto 06/09/2021 ore 17:30 tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Donnici Giuseppe tel. 3282919317

PETILIA POLICASTRO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

VENDITA TELEMATICA RGF 42/2018

LOTTO UNICO: Piena proprietà di un terreno sito in Petilia Policastro-Loc. Foresta (KR) Foglio 63 particella 664 -catasto terreni -qualità/ classe RELIT. STRAD.; superficie 270, reddito agrario 0,00 Euro, reddito dominicale 0,00 Euro, Foglio 63 particella 665 -catasto terreni, superficie 15, reddito agrario 0,00 Euro, reddito dominicale 0,00 Euro, Foglio 63 particella 666 -catasto terreni -qualità / classe SEMIN. ARBOR., superficie 1450, reddito agrario 1,12 Euro, reddito dominicale 1,50 Euro; Foglio 63 particella 669 -catasto terreni -qualità / classe SEMIN. ARBOR., superficie 2140, reddito agrario 1,66 Euro, reddito dominicale 2,21 Euro ; Foglio 56 particella 291 -catasto terreni -qualità / classe SEMIN., superficie 2650, reddito agrario 2,74 Euro, reddito dominicale 3,42 Euro. Prezzo base d'asta: Euro. 24.495,00 -rilanci minimi pari ad Euro 500,00 -cauzione 10% del prezzo offerto -offerta minima accettata pari ad Euro 12.247,50. Vendita telematica presso il portale www.doauction.it a decorrere dal giorno 29 giugno 2021 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 06 luglio 2021 alle ore 12:00). Curatori: Avv. Raffaella Lavigna Cell. 333/8238286, Dott.ssa Chiara Zizza, Tel./Fax. 0932/305406. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.

STRONGOLI

TERRENO CON STRUTTURA ALBERGHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 74/2003 +103/04

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 4: Strongoli (KR), località Foresta - Sportà, terreno sul quale insiste una struttura alberghiera in corso di costruzione che si sviluppa al p. seminterrato garage, P.T. per ristorante e 3 piani per albergo. A completamento è possibile edificare coerentemente con quanto previsto nel decreto del Presidente della Regione n. 1298 del 27.09.1994 e previo parere favorevole dell'Autorità preposta alla tutela del vincolo paesaggistico gravante sul terreno stesso Prezzo base Euro 318.370,00. Offerta minima Euro 238.778,00. Vendita senza incanto 14/07/2021 ore 16:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica www.garavirtuale.it. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: tramite la piattaforma del gestore della vendita telematica www.garavirtuale.it Informazioni in Cancelleria, Avvocato Strafaci Salvatore tel. 096234150

www.asteannunci.it

Tribunale di **LAMEZIA TERME** - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE TRIBUNALE DI LAMEZIA TERME

Vendita sincrona mista: **OFFERTA CON MODALITÀ TELEMATICA:** Per partecipare è necessario presentare l'offerta accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche che si raggiunge alternativamente ai seguenti indirizzi <https://pvp.giustizia.it> - <https://venditepubbliche.giustizia.it> - <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, maggiori informazioni sono contenute nel manuale utente per la presentazione dell'offerta telematica, disponibile sul Portale dei Servizi Telematici. **OFFERTA CON MODALITÀ CARTACEA:** L'offerente deve presentare offerta di acquisto in busta chiusa in regola con il bollo che dovrà contenere: i dati identificativi dell'offerente, con l'espressa indicazione del codice fiscale o della partita IVA; l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura; l'anno e il numero di ruolo generale della procedura; il

numero o altro dato identificativo del lotto; la descrizione del bene; l'indicazione del professionista delegato; la data e l'ora fissata per l'inizio delle operazioni di vendita; il prezzo offerto ed il termine per il relativo pagamento; l'importo versato a titolo di cauzione (10% del prezzo proposto), entro il termine e all'indirizzo indicato in avviso, secondo le indicazioni meglio specificate. **MUTUI:** È possibile, per i partecipanti alle aste, ottenere mutui a tassi e condizioni economiche prestabiliti da ogni singola banca aderente al cd. protocollo ABI per la concessione di mutui agli aggiudicatari. Si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il Custode Giudiziario che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso. **DOCUMENTAZIONE:** Siti internet www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaaste-giudiziarie.it - www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Tribunale di
LAMEZIA TERME

Abitazione | Accessorio

LAMEZIA TERME

FABBRICATO - IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 2/2019

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Lamezia Terme (CZ) - LOTTO 1: Antico fabbricato dei primi anni del Novecento, di forma irregolare, costruito con muratura mista di mattoni e pietre con solai in legno, su due piani uniti da una scala esterna. In condizioni di manutenzione e conservazione piuttosto scadenti, consistenza 5,5 vani. L'immobile è allo stato sottoposto a contratto di locazione annuale. Prezzo base Euro 32.250,00. Offerta minima Euro 24.187,50. LOTTO 2: Ampliamento del lotto 1, costruito in muratura di blocchi e solai in latero - cemento con tramezzature interne in laterizio, con copertura ad una falda con manto di tegole in eternit, consistenza 4,5 vani. L'immobile è allo stato sottoposto a contratto di locazione annuale. Prezzo base Euro 20.625,00. Offerta minima Euro 15.468,75. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/07/2021 ore 09:15, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carnovale Massimiliano tel. 0968401064.

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 47/2019

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Lamezia Terme (CZ) Località Ginepri, nel "Villaggio La Baia" - LOTTO 1:

Appartamento al piano primo di un edificio, di 2,5 vani e della superficie commerciale di mq 47,87, composto da ingresso-cucina-soggiorno, una camera da letto, bagno e terrazzo. Il cespite è sprovvisto sia di impianto di riscaldamento che di climatizzazione. Non risulta esserci certificato di agibilità/abitabilità. Libero. Prezzo base Euro 27.569,46. Offerta minima Euro 20.677,09. LOTTO 2: Appartamento al piano terzo di un edificio, di 2,5 vani e della superficie commerciale di mq 45,07, composto da ingresso-cucina-soggiorno, una camera da letto, bagno e due balconi. Il cespite è sprovvisto sia di impianto di riscaldamento che di climatizzazione. Non risulta esserci certificato di agibilità/abitabilità. Libero. Prezzo base Euro 25.785,20. Offerta minima Euro 19.338,90. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/07/2021 ore 14:30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Battaglia Bruno tel. 0968401064-096829791.

LAMEZIA TERME

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



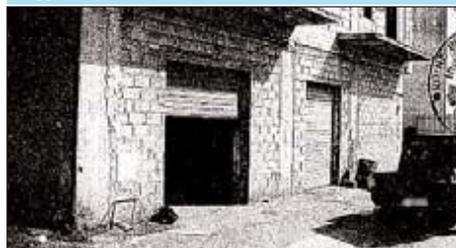
RGE 9/2017

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Lamezia Terme (CZ) Quartiere Sant'Eufemia, Via del Mare 65, Unità abitativa al p. primo di palazzina di tre piani f.t. oltre sottotetto e interrato, sup. lorda mq 130 ca, annessa corte pertinenziale comune indivisa con posto auto. Locato giusta contratto di locazione registrato a Lamezia Terme il 9/5/2011. Non è presente certificato di agibilità/abitabilità. Rilevate difformità sanabili. Prezzo base Euro 74.514,38. Offerta minima Euro 55.885,79. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/09/2021 ore 10:00, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Avv. Emanuela Vitalone tel. 096822947. Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Serra Maria Consuelo tel. 0968448695.

PIANOPOLI

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 54/1987

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Pianopoli (CZ) Località San Filippo, via Canne 51-53, Magazzino al piano terra, accessibile direttamente da via Canne. Libero. Prezzo base Euro 57.703,50. Offerta minima Euro 43.277,62. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/07/2021 ore 15:30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carnovale Massimiliano tel. 0968401064.

PLATANIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 24/2009

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Platania (CZ) Contrada Rindina, Fabbricato con destinazione abitazione composta da piano terra, primo e secondo, di tot mq lordi 192, con corte di pertinenza, vani 6,5. Libero Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima Euro 24.000,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/09/2021 ore 11:30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674.

SOVERIA MANNELLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 15/2017

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Soveria Mannelli (CZ) Via Risorgimento, Immobile sub specie appartamento, sup. mq 108,00, che si articola tramite un primo piano ed un sottotetto allo stato rustico (appartamento al primo piano di un fabbricato - villetta a più piani). Libero. Prezzo base Euro 111.387,00. Offerta minima Euro 83.540,35. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/07/2021 ore 15:45, avanti al Professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carnovale Massimiliano tel. 0968401064.

www.asteannunci.it

CALABRIA - LAMEZIA TERME

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 4/2017

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Lamezia Terme (CZ) Frazione di Sambiasse, Località Savutano, via Coschi 11, Appartamento adibito a Scuola per l'Infanzia occupante l'intero piano terra di fabbricato con annesso terreno circostante (area verde attrezzata), suscettibile di cambio di destinazione d'uso per uffici o attività comm.le, di mq. 231,96 v.p.p. con corte di pertinenza di mq. 360, composto da 13 locali. Giuridicamente libero, di fatto occupato dall'esecutata. Prezzo base Euro 131.604,48. Offerta minima Euro 98.703,36. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/07/2021 ore 14:30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Folino Riccardo tel. 096822930.

LAMEZIA TERME - FEROLETO ANTICO

ABITAZIONI - EDIFICIO COMMERCIALE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 13/2002

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO 3 in Lamezia Terme (CZ) via Sottotenente Notaro, Edificio commerciale composto da tre corpi di fabbrica: il primo corpo a piano terra, denominato corpo "A" di ca mq 400; il secondo corpo a piano primo sul precedente, di ca mq 400 (in condizioni fatiscenti); il terzo, denominato corpo "B" al piano terra dello stabile, aggiunto in seguito, di forma allungata di ca mq 320, totalmente abusivo. Prezzo base Euro 571.297,50. Offerta minima Euro 428.473,13. LOTTO 4 in Lamezia Terme (CZ) via San Giovanni 37, Bene 4.a - abitazione di tipo popolare al piano primo di ca mq 85, di vani 2,5 (sub. 4) e vani 1 (sub. 9). Bene 4.b - abitazione di tipo popolare al piano primo di ca mq 63,50, di vani 1 (sub. 6) e vani 1 (sub. 8). Prezzo base Euro 78.185,25. Offerta minima Euro 58.638,94. LOTTO 8 in Feroleto Antico (CZ) Località Schiavello, Appezamento di terreno in zona "E1 agricola" di ca mq 3.045, qualità sem irr. Prezzo base Euro 78.489,63. Offerta minima Euro 58.867,22. LOTTO 9 in Feroleto Antico (CZ) Località Schiavello, Appezamento di terreno in zona "E1 agricola" di ca mq 2.630, sem.irr. Prezzo base Euro 36.503,58. Offerta minima Euro 27.377,69. LOTTO 10 in Feroleto Antico (CZ) Località Schiavello, Bene 10.a - appezzamento di terreno in zona "E1 agricola" di ca mq 6.460, sem. irr. Bene 10.b - appezzamento di terreno in zona "E1 agricola" di ca mq 560, sem. irr. Prezzo base Euro 174.289,22. Offerta minima Euro 130.716,92. LOTTO 11 in Feroleto Antico (CZ) SS. 18 Località Schiavello, Bene 11.a - appezzamento di terreno in zona "E1 agricola" di mq 3.710, con fabbricato rurale e corte (rudere in demolizione). Bene 11.b - appezzamento di terreno in zona "E1 agricola" di mq 920 vigneto Prezzo base Euro 24.598,77. Offerta minima Euro 18.449,08. LOTTO 12 in Feroleto Antico (CZ) Località Schiavello, Appezamento di terreno in zona "E1 agricola" di mq 4.974 sem. irr. arb. Prezzo base Euro 25.643,08. Offerta minima Euro 19.232,31. LOTTO 13 in Feroleto Antico (CZ) SS. 18 Località Schiavello, Bene 13.a - appezzamento di terreno in zona "E1 agricola" di mq 1.940 sem. irr. arb. Bene 13.b - appezzamento di terreno in zona "E1 agricola" di mq 445 vigneto Prezzo base Euro 12.648,38. Offerta minima Euro 9.486,29. LOTTO 17 in Lamezia Terme (CZ) Località Pitizzanni, via delle Nazioni, Porzione immobiliare facente parte di un fabbricato e precisamente: magazzino a piano terra di superficie catastale mq 57. Prezzo base Euro 36.167,06. Offerta minima Euro 27.125,30. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/09/2021 ore 11:15, avanti al Notaio delegato Dott. Gianluca Perrella presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Dott.ssa Danila Travaglio tel. 0968442216. Professionista Delegato Notaio Perrella Gianluca tel. 096826790.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo

LAMEZIA TERME

CASA - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 13/2018

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Lamezia Terme (CZ) ex Comune in Sant'Eufemia Lamezia, Località Pullo - LOTTO 3: Cinque porzioni di terreno, a coltura semi-

nativo irriguo arborato, della superficie: il primo di mq 380, il secondo mq 1.040, il terzo di mq 20, il quarto di mq 810 e il quinto di mq 44. Prezzo base Euro 9.146,70. Offerta minima Euro 6.860,02. LOTTO 4: Porzione di terreno a coltura vigneto, della superficie di mq 2.460, allo stato incolto ed in uno stato di totale abbandono. Prezzo base Euro 11.970,00. Offerta minima Euro 8.977,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/07/2021 ore 14:30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Battaglia Bruno tel. 0968401064-096829791.

PIANOPOLI

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 46/2019

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO 1 in Pianopoli (CZ) via Canne, Unità immobiliare adibita a civile abitazione al piano primo f.t. in un fabbricato, composta di n. 5 vani (due stanze da letto, un soggiorno, una cucina ed un bagno) collegati tra di loro da un corridoio interno; superficie catastale mq 96, superficie totale escluse le aree scoperte mq 92, superficie commerciale mq 144,26. Presenza difformità. Libero. magazzino di pertinenza al piano seminterrato consistenza mq 58, superficie catastale mq 67. Prezzo base Euro 107.900,00. Offerta minima Euro 80.925,00. LOTTO 2 in Pianopoli (CZ) Contrada Tavernola, Particelle di terreno di sup. catastale tot mq 3.909, attualmente accessibile dalla corte esterna di pertinenza di un capannone non oggetto di pignoramento, si prevede la realizzazione di un nuovo accesso direttamente dalla SP 80. Prezzo base Euro 15.650,00. Offerta minima Euro 11.737,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/07/2021 ore 09:45, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vitalone Emanuela tel. 096822947.

asteannunci.it
La più completa banca dati
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

Immibile comm.le|ind.le

LAMEZIA TERME

NEGOZI - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 51/2014

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Lamezia Terme (CZ) via Francesco Costabile - LOTTO 1: Porzione di stabile destinato ad attività commerciale - negozio, occupa la porzione Ovest al piano terra di fabbricato, incrocio con via Palermo e via Fiume, provvisto di tre infissi, dei quali due vetrine e la porta d'ingresso. Il negozio è stato autorizzato, realizzato ed accatastato come unità singola, tutti i locali al piano terra ai lotti 1-2-3-4 sono stati unificati in un vasto show-room di esposizione e vendita di mobili ed arredi Prezzo base Euro 63.281,25. Offerta minima Euro 47.460,94. LOTTO 2: Porzione di stabile destinato ad attività commerciale - negozio, occupa la porzione centrale del piano terra di fabbricato, nell'incrocio con via Palermo e via Fiume. Il negozio è stato autorizzato, realizzato ed accatastato come unità singola, tutti i locali al piano terra ai lotti 1-2-3-4 sono stati unificati in un vasto show-room di esposizione e vendita di mobili ed arredi Prezzo base Euro 79.101,56. Offerta minima Euro 59.326,17. LOTTO 3: Porzione di stabile destinato ad attività commerciale - negozio, occupa la porzione Sud-Est del piano terra di fabbricato, nell'incrocio con via Palermo e via Fiume, provvisto di due vetrine ricavate sulla parete meridionale e di due infissi sul muro orientale, uno dei quali funge da porta d'ingresso, una terza vetrina è ricava-

ta sulla parete occidentale, in quanto questa porzione di immobile "fuoriesce" dalla sagoma e si estende verso mezzogiorno, è utilizzato come show-room Prezzo base Euro 102.832,04. Offerta minima Euro 77.124,03. LOTTO 4B: porzione di stabile destinato ad attività commerciale - negozio, del piano terra di fabbricato, nell'incrocio con via Palermo e via Fiume, e precisamente il locale adibito a show-room, provvisto di una vetrina di grandi dimensioni e di due finestre a nastro, tutte affaccianti sulla prosecuzione di via Fiume, costituisce l'ala Nord-Est. La zona settentrionale del negozio è stato sezionato in una serie di locali, uno dei quali costituisce il servizio igienico. Prezzo base Euro 74.355,47. Offerta minima Euro 55.766,60. LOTTO 5: Porzione di stabile destinato ad autorimessa, componente parte del piano seminterrato di fabbricato nell'incrocio con via Palermo e via Fiume, in corso di costruzione che occupa la porzione Ovest del piano seminterrato; tutto il restante livello è "a grezzo" Prezzo base Euro 77.519,54. Offerta minima Euro 58.139,65. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/09/2021 ore 09:30, avanti al Notaio delegato Dott. Alessandro Maione presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Rag. Eugenio Travaglio tel. 0968442216. Professionista Delegato Notaio Dott. Alessandro Maione tel. 0968448695.

LAMEZIA TERME

LOCALI DEPOSITO E COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 51/2017

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Lamezia Terme (CZ) via Po 2 - LOTTO 1: Locale deposito al piano seminterrato di un fabbricato di maggiore consistenza, in condizioni generali di manutenzione sufficienti, non sono presenti aperture finestrate, cons. mq 244. Libero (allo stato occupato da terzi in forza di contratto di locazione transitorio non opponibile alla procedura). Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta

minima Euro 33.000,00. LOTTO 2: Locale commerciale costituente porzione del piano terra di un fabbricato di maggior consistenza, adibito a negozio per la vendita di prodotti per la casa e il bene che ci occupa costituisce solo una porzione di esso, e precisamente la parte centrale, con ingresso e due vetrine prospicienti la strada pubblica, cons. mq 190 mq. Libero (allo stato occupato da terzi in forza di contratto di locazione transitorio non opponibile alla procedura). Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima Euro 57.000,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/07/2021 ore 14:30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Folino Riccardo tel. 096822930.

Terreno|Immibile agricolo

LAMEZIA TERME

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 78/2015

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Lamezia Terme (CZ) Località Taverna, Terreni agricoli di tot. ettari 17.99.46, destinati a colture ortofrutticole sotto serra e in pieno campo, con annessi fabbricato e tettoia abusivi e non accatastati. Le aree sono attualmente occupate, sine titolo, dall'esecutato e alcune p.lle risultano coltivate, sine titolo, da terzi e, in caso di aggiudicazione, verranno liberate dal Custode, come meglio specificato in avviso. Prezzo base Euro 487.898,42. Offerta minima Euro 365.923,80. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/07/2021 ore 14:30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Battaglia Bruno tel. 0968401064-096829791.

www.asteannunci.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

Tribunale di LOCRI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

- 1) Gli immobili pignorati sono posti in vendita a corpo nella consistenza indicata nella perizia di stima da intendersi qui per intero richiamata e trascritta, anche con riferimento alla condizione urbanistica dei beni;
- 2) ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche per persona da nominare (art. 579, ultimo comma cpc);
- 3) entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita, l'offerente deve presentare, anche a mezzo di persona diversa, nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari domanda corredata da marca da bollo e diritti di cancelleria come previsti per legge per partecipare alla vendita senza incanto, contenente: A) l'indicazione del prezzo che si intende offrire (che, a pena di inefficacia, non può essere inferiore del prezzo base suindicato, salve eventuali e successive riduzioni); B) la data della vendita e la procedura cui si riferisce; C) le generalità (compreso il codice fiscale) proprie e - se in regime di comunione legale del coniuge; D) l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, dei benefici fiscali per la prima casa; E) le indicazioni circa il tempo (comunque non superiore a 60 giorni dalla aggiudicazione, limite che si riterrà implicitamente ricollegato, nel massimo, alla mancata indicazione di un termine diverso), il modo di pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; F) la dichiarazione di aver letto la relazione di stima (consultabile sull'apposito sito internet o presso la cancelleria esecuzioni) e di averne compreso il contenuto ed, inoltre, di conoscere lo stato dell'immobile; G) copia di valido documento di identità del soggetto che sottoscrive l'offerta; H) in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, certificato della Cancelleria Commerciale dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della partita IVA; I) la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la cancelleria dello stesso ufficio; L) la sottoscrizione dei genitori esercenti la potestà e l'autorizzazione del giudice tutelare ove l'offerente sia un minore;
- 4) l'offerta deve essere inserita in una busta chiusa, al cui esterno il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata;
- 5) l'offerta deve essere accompagnata dal deposito della cauzione, pari alla decima parte di prezzo offerto, da versare tramite assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri - con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento e che dovranno essere inseriti nella medesima busta;
- 6) l'offerta non sarà considerata efficace: A) se perviene oltre il termine appositamente indicato; B) se è inferiore al prezzo base, eventualmente ribassato; C) se l'offerente non presta cauzione, con le modalità e nella misura appena indicate;
- 7) l'offerta si considera irrevocabile ad eccezione delle ipotesi in cui: A) il giudice, in presenza di più offerte valide, disponga la gara tra gli offerenti (art. 573 cpc); B) il giudice, nonostante le offerte, ordini l'incanto (es. art. 572 cpc); C) siano decorsi centoventi giorni dalla sua presentazione e la stessa non sia stata accolta;
- 8) l'offerente (od il procuratore legale a norma degli artt. 571 e 579 cpc) dovrà presentarsi il giorno fissato presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss., per assistere all'esame delle offerte;
- 9) l'udienza di vendita si terrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss.; ivi si procederà all'esame delle singole offerte, ai sensi degli artt. 572 (per l'ipotesi in cui vi sia una sola offerta) e 573 cpc (ove vi siano più offerte);
- 10) in presenza di più offerte valide, alla stessa udienza si inviteranno gli offerenti alla gara di cui all'art. 573 cpc, ove le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% DEL PREZZO BASE.
- 11) in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione verrà restituito alla chiusura delle operazioni di vendita;
- 12) in caso di aggiudicazione, l'offerente dovrà, nel termine perentorio di gg. 60 dall'aggiudicazione, depositare il residuo prezzo, detratto l'importo per cauzione già versato, in un libretto

- di deposito postale intestato alla procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'Esecuzione;
- 13) in caso di aggiudicazione, inoltre, l'offerente dovrà versare nel medesimo libretto di deposito (intestato alla Procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'esecuzione), e nello stesso termine, l'importo complessivo delle spese collegate alla vendita, che saranno all'uopo comunicate dalla cancelleria e che saranno necessarie per l'emanazione del decreto di trasferimento;
- 14) il mancato versamento del prezzo residuo nei termini indicati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione, ed esporrà l'aggiudicatario inadempiente alle conseguenze di cui all'art. 587 co II cpc (richiamato dall'art. 574, III co., cpc);
- 15) ove si debba procedere all'incanto, e cioè per il caso in cui non siano proposte offerte d'acquisto entro il termine stabilito, ovvero per il caso in cui le stesse non siano efficaci ai sensi dell'art. 571, ovvero per il caso in cui si verifichi una delle circostanze previste dall'art. 572, terzo comma, ovvero per il caso, infine, in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi altra ragione (es.: gara in aumento non tenuta per mancanza di adesioni, art. 573 cpc), il pubblico incanto avverrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) secondo quanto previsto nei punti che precedono salvo quanto appresso specificato;
- 16) in particolare, ciascun offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza di vendita, domanda di partecipazione all'incanto da presentarsi in busta chiusa a pena di irricevibilità dell'offerta; all'esterno della busta il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata; unitamente all'istanza di partecipazione all'incanto, ciascun offerente dovrà depositare una somma pari al 10% del prezzo base d'asta sopraindicato a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri, con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento;
- 17) la domanda di partecipazione all'incanto dovrà riportare le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale e, nell'ipotesi di persona giuridica, il regime patrimoniale prescelto ed i dati del coniuge; in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, dovrà essere prodotto Certificato della Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della Partita IVA; in tale istanza dovrà anche essere indicato se l'offerente intende avvalersi delle agevolazioni previste per l'acquisto della prima casa;
- 18) se l'offerente non diviene aggiudicatario, la cauzione è immediatamente restituita dopo la chiusura dell'incanto, salvo che lo stesso non abbia ommesso di partecipare al medesimo, personalmente o a mezzo di procuratore speciale, senza documentato e giustificato motivo; in tal caso la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta alla procedura in vista della futura distribuzione;
- 19) l'aggiudicatario, invece, dovrà versare il saldo e l'importo delle spese secondo quanto previsto ai punti 12 e 13, ferma restando la decadenza di cui all'art. 587 cpc in caso di mancato deposito;
- 20) ad incanto avvenuto, potranno essere presentate in Cancelleria offerte di acquisto entro il termine di giorni dieci, da presentarsi nelle forme di cui all'art. 571 cpc (cfr. punti 2, 3 e 4), ma non saranno efficaci se il prezzo offerto non sarà superiore di almeno 1/5 superiore rispetto a quello raggiunto in sede d'incanto (art. 584 cpc) e se l'offerta non sarà accompagnata dal deposito di una somma pari al doppio della cauzione versata per partecipare all'incanto;
- 21) su tali offerte il giudice, verificata la regolarità, indice la gara, cui possono partecipare, oltre gli offerenti in aumento e l'aggiudicatario, anche gli offerenti al precedente incanto che, entro il termine appositamente fissato abbiano integrato la cauzione nella misura di cui al punto precedente;
- 22) se nessuno degli offerenti in aumento partecipa alla gara indetta a norma del terzo comma, l'aggiudicazione diventa definitiva, ed il giudice pronuncia a carico degli offerenti di cui al primo comma, salvo che ricorra un documentato e giustificato motivo, la perdita della cauzione, il cui importo è trattenuto come rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione;
- 23) alla medesima udienza fissata per l'incanto, ove lo stesso vada deserto, si procederà a valutare le istanze di assegnazione eventualmente depositate, oppure ad adottare i provvedimenti di cui all'art. 591 cpc.



Tribunale di
LOCRI

Abitazione | Accessorio

MARINA DI GIOIOSA IONICA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGF 4/2014

G.D. Dott. Cardona Giuseppe. Marina di Gioiosa Ionica (RC), via Lepanto I Trav. Privata 124 - Lotto UNICO: Unità immobiliare, a destinazione d'uso residenziale,

al terra (1^a f.t.) in fabbricato a 4 p.f.t. oltre il lastrico solare. Annessa unità immobiliare a destinazione d'uso garage. I beni mobili e gli arredi presenti non sono oggetto di vendita. Libero. Prezzo base: Euro 82.000,00. Offerta minima Euro 61.500,00. Vendita senza incanto 15/07/2021 ore 12:00 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Oliverio angolo via Matteotti, piano 1. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato in Reggio Calabria via Torrione n. 62; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche Informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato Dott.ssa Giuseppina Garasci tel. 3930790900, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 45/2015

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina. Siderno (RC), Via Cesare Battisti - Lotto 1: abitazione di tipo economico A3, consistenza 6,5 vani. Prezzo base: Euro 66.600,00. Offerta minima Euro 49.950,00. Siderno (RC), Via Cesare Battisti - Lotto 2: abitazione di tipo

economico A3, consistenza 7,5 vani. In relazione all'immobile sopra descritto è in corso un contratto di locazione opponibile alla procedura, con prima scadenza allo stato al 14 ottobre 2021. Prezzo base: Euro 70.800,00. Offerta minima Euro 53.100,00. Siderno (RC), Via Cesare Battisti - Lotto 3: abitazione di tipo economico A3, consistenza 7 vani. Prezzo base: Euro 63.600,00. Offerta minima Euro 47.700,00. Siderno (RC), Via Cesare Battisti - Lotto 4: abitazione di tipo economico A3, consistenza 6,5 vani. Prezzo base: Euro 65.220,00. Offerta minima Euro 48.915,00. Siderno (RC), Via Cesare Battisti - Lotto 5: abitazione di tipo economico A3, consistenza 6,5 vani. Prezzo base: Euro 58.200,00. Offerta minima Euro 43.650,00. Siderno (RC), Via Cesare Battisti - Lotto 6: abitazione di tipo economico A3, consistenza 7,5 vani. Prezzo base: Euro 62.400,00. Offerta minima Euro 46.800,00. Siderno (RC), Via Cesare Battisti - Lotto 7: abitazione di tipo economico A3, consistenza 7,5 vani. Prezzo base: Euro 61.800,00. Offerta minima Euro 46.350,00. Vendita senza incanto 21/09/2021 ore 10:00 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Oliverio angolo via Matteotti. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato in Locri (RC) Via Nino Bixio n. 4; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti

www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Pelle Agnese tel. 3921984626, siti internet www.asteanunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

LOCRI

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



RGE 17/2020

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina. Locri (RC), Via Oliverio snc - Lotto UNICO: Immobile destinato a uffici e attività professionali, cat. catastale A/10, al 1 e 2 piano f.t con complessiva sup. netta mq 1222 (di cui mq 822 di sup. lorda al 1 piano f.t in corso di definizione, privo di pavimentazione e con pareti spicconati e terrazzo e mq 719 di sup. lorda al 2 piano in parte ultimato, con pavimentazione zona bagno e pareti intonacate, ed in parte in corso di definizione, privo di pavimentazione e con pareti spicconati). Prezzo base: Euro 715.620,00. Offerta minima Euro 536.715,00. Vendita senza incanto 23/09/2021 ore 17:00 presso Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato in Siderno via Amendola n. 44; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dal sito indicato in avviso e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avv. Filippone Cinzia tel. 3384354727, siti internet www.asteanunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

BIANCO

MAGAZZINI - NEGOZIO - LASTRICI SOLARI - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

RGE 45/2017

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina. Bianco (RC), via Cristoforo Colombo - Lotto 1: Unità immobiliare a destinazione magazzino (locale privo di servizi igienici) al piano terra di fabbricato composto da due distinti corpi di fabbrica realizzati in aderenza tra loro, mq. 91,40. Prezzo base: Euro 29.248,00. Offerta minima Euro 21.936,00. Bianco (RC), via Cristoforo Colombo - Lotto 2: Unità immobiliare a destinazione negozio al piano terra di fabbricato composto da due

distinti corpi di fabbrica realizzati in aderenza tra loro, mq. 45. Prezzo base: Euro 21.600,00. Offerta minima Euro 16.200,00. Bianco (RC), via Cristoforo Colombo - Lotto 3: Unità immobiliare a destinazione negozio al piano terra di fabbricato composto da due distinti corpi di fabbrica realizzati in aderenza tra loro, mq. 115. Prezzo base: Euro 55.200,00. Offerta minima Euro 41.400,00. Bianco (RC), via Cristoforo Colombo - Lotto 4: Unità immobiliare a destinazione negozio al piano terra di fabbricato composto da due distinti corpi di fabbrica realizzati in aderenza tra loro, mq. 49,70. Prezzo base: Euro 27.832,00. Offerta minima Euro 20.874,00. Bianco (RC), via Cristoforo Colombo - Lotto 5: Unità immobiliare a destinazione magazzino al piano terra di fabbricato composto da due distinti corpi di fabbrica realizzati in aderenza tra loro, mq. 16,10. Prezzo base: Euro 4.894,40. Offerta minima Euro 3.670,80. Bianco (RC), via Cristoforo Colombo - Lotto 6: Unità immobiliare a destinazione lastrico solare al piano 2 di fabbricato composto da due distinti corpi di fabbrica realizzati in aderenza tra loro, mq. 167. Prezzo base: Euro 6.680,00. Offerta minima Euro 5.010,00. Bianco (RC), via Cristoforo Colombo - Lotto 7: Unità immobiliare a destinazione magazzino (cantina) al piano S1 di fabbricato composto da due distinti corpi di fabbrica realizzati in aderenza tra loro, mq. 46,80. Prezzo base: Euro 5.616,00. Offerta minima Euro 4.212,00. Bianco (RC), via Cristoforo Colombo - Lotto 8: Unità immobiliare a destinazione abitazione civile al piano 1 di fabbricato composto da due distinti corpi di fabbrica realizzati in aderenza tra loro, mq. 71,68. Prezzo base: Euro 29.219,20. Offerta minima Euro 21.914,40. Bianco (RC), via Cristoforo Colombo - Lotto 9: Unità immobiliare a destinazione lastrico solare al piano 2 di fabbricato composto da due distinti corpi di fabbrica realizzati in aderenza tra loro, mq. 147. Prezzo base: Euro 5.880,00. Offerta minima Euro 4.410,00. Vendita senza incanto 07/10/2021 ore 15:00 presso Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato in Marina di Gioiosa Ionica (RC) via Venezia n. 7; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dal sito indicato in avviso e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avv. Calautti Manuela tel. 0964415691, siti internet www.asteanunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

CAULONIA

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteanunci.it



RGE 39/2019

G.E. Dott.ssa Castaldo Martina. Caulonia (RC), via Torre - Lotto 2: Unità cat. C/2 che occupa circa la metà del piano terra di un fabbricato composto da tre piani f.t., costituito da tre ambienti principali, da un bagno che si affacciano su un corridoio dove nella parte terminale è stato ricavato un piccolo ambiente da destinare ad archivi. Consistenza mq 75. Prezzo base: Euro 66.707,60. Offerta minima Euro 66.707,60. Caulonia (RC), via Torre - Lotto 3: Immobile cat. C/2 occupa l'altra metà circa del piano terra del fabbricato (indicato al Lotto n. 2), costituito da grande un unico vano con accesso diretto dall'esterno. Consistenza mq 88. Prezzo base: Euro 27.723,00. Offerta minima Euro 27.723,00. Vendita senza incanto 14/07/2021 ore 15:00 presso Sala Aste dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Locri sita in Locri (RC) alla Via Matteotti n. 356 I piano. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato Dott. Giuseppe Gallo in Locri via Ionio n. 14; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dal sito indicato in avviso e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Dott. Gallo Giuseppe tel. 3201820480, siti internet www.asteanunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

Immobilie comm.le | ind.le

BOVALINO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

RGF 1117/2011

G.D. Dott.ssa Martina Castaldo. Curatore Dott.ssa Sarina Caminiti. Vendita tramite procedura competitiva telematica, a mezzo commissionario Edicom Servizi Srl, accessibile dal portale www.doauction.it, previa registrazione gratuita, a partire dal 05/07/2021 ore 12:00 e fino al 20/07/2021 ore 12:00, del seguente lotto unico: immobile in Bovalino (RC) Via G. Garibaldi n. 168, cat. C/1, P.1, cons. 422 mq. (meglio descritto nella perizia estimativa in atti). Prezzo base 318.455,25 oltre oneri. Rilanci minimi pari ad Euro 10.000,00. Maggiori informazioni: Curatore tel. 096460807, PEC: sarinacamininiti@pec.odceclocri.it, sito www.doauction.it, sito www.asteanunci.it



www.gpsaste.it

Tribunale di PALMI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Modalità per la vendita senza incanto: le offerte dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Palmi entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta deve essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice e la data della vendita. Nessuna altra indicazione, né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta o altro deve essere apposta sulla busta. L'offerta dovrà contenere: a) il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice Tutelare; b) i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art.571 per come novellato dal D.L. n.83/2015 (75% del prezzo base d'asta); d) il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 90 giorni dalla data di aggiudicazione; e) tutti gli elementi previsti dall'art.571 c.p.c., per come novellato dal D. L. n.83/2015, utili alla valutazione della migliore offerta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. per come novellato dal D.L. n.83/2015; f) l'espressa dichiarazione di avere preso visione della perizia di stima. Qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più lotti si può presentare un'unica offerta specificando per quali lotti si partecipa nonché il prezzo offerto per ciascuno di esso. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Palmi -Procedura Esecutiva n..." per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, si dovrà versare una cauzione per ogni lotto. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c. l'offerta presentata è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione anche qualora l'offerente non compaia il giorno fissato per la vendita salvo il caso di gara fra più offerenti. L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, nonché degli onorari spettanti al custode per la cancellazione dei gravami, nonché per la trascrizione, registrazione e voltura del decreto di trasferimento, questi ultimi sono calcolati in base alla tabella D dell'attività notarile di cui al D.M. 140/2012. Il relativo importo, non conoscibile, a priori, sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione, fatto salvo il deposito di un importo forfettario per come indicato al punto successivo. Salvo quanto disposto nel successivo punto, l'aggiudicatario provvisorio è tenuto a versare: a) l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione già prestata); b) la somma necessaria per gli adempimenti del custode/delegato posti a carico dell'aggiudicatario quantificata forfettariamente nella misura del 20% del prezzo base (30% qualora il prezzo base d'asta sia inferiore ad euro 20.000,00) entro il termine indicato nell'offerta (90 giorni), mediante il deposito in cancelleria di due distinti assegni circolari non trasferibili intestati al TRIBUNALE DI PALMI - Proc. esecutiva n.***, con la precisazione che qualora la somma necessaria per gli adempimenti indicati di cui al punto b) non sia sufficiente, lo stesso è tenuto a versare la differenza. In caso di mancato deposito delle somme di cui al punto b) l'aggiudicazione verrà comunque revocata. Ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905 n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Dlgs n. 385/93, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Dlgs, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare in Cancelleria, l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito. In caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione. Le buste saranno aperte alla presenza degli offerenti, all'udienza ed all'ora indicata nell'ordinanza di vendita; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta; nel corso di tale gara ciascun'offerta in aumento da effettuarsi nel termine di 60 secondi dall'offerta precedente. In caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti si applica l'art.573 c.p.c. per come modificato dal D.L. 83/2015; il termine per il deposito del saldo prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario. Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante. Entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dalla cancelleria mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato a TRIBUNALE ORDINARIO DI PALMI - SETTORE ESECUZIONI IMMOBILIARI - Procedura esecutiva n.***. Assente ad all'assegno, il medesimo Istituto di credito dovrà anche depositare l'atto di unitario ad

iscrizione di ipoteca con la relativa nota di iscrizione. Contestualmente alla presentazione del decreto sottoscritto per la trascrizione dovrà essere presentata al Conservatore anche la nota di iscrizione di ipoteca. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. l'eventuale custode- delegato nel predisporre il decreto di trasferimento da sottoporre alla firma del Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di Euro *** da parte di *** a fronte del contratto di mutuo a rogito *** del ***rep.*** e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art.585 c.p.c., è fatto divieto al Conservatore dei RR. II. Di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota". In caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura. Qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza del diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione. L'appuntamento sarà fissato (compatibilmente con le esigenze dell'ufficio) tra il quarantesimo e il novantesimo giorno successivo all'aggiudicazione e non sarà prorogabile per nessun motivo, fatta eccezione per particolari esigenze dell'ufficio, anche se fissato in data anteriore alla scadenza termine per il saldo prezzo.

Modalità di partecipazione alle vendite fallimentari

Coloro che intendono partecipare all'asta dovranno far pervenire in busta chiusa alla Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare, entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita, una dichiarazione sottoscritta, contenente:

- l'impegno irrevocabile ed espresso dell'offerente a partecipare all'asta indetta, a pena di perdita della cauzione in caso di mancata partecipazione;
- in caso di offerta presentata da persona fisica, l'indicazione del proprio codice fiscale, la residenza e, se si tratta di persona fisica coniugata, una autodichiarazione in ordine al regime patrimoniale;
- in caso di offerta presentata per conto di società, l'indicazione della partita IVA, nonché dovrà essere prodotto certificato del registro delle imprese dal quale risulti la costituzione della società, regolarmente iscritta ed i poteri conferiti all'offerente;
- l'elezione di domicilio presso il Comune di Palmi se non si risiede in tale Comune.
- Alla domanda di ammissione alla vendita deve essere allegato, a titolo di deposito per cauzione e spese, un assegno circolare intestato alla Curatela fallimentare per le somme indicate nell'ordinanza. Tali spese sono, in via presuntiva, ricomprese nel versamento nella percentuale indicata nell'ordinanza di vendita, pertanto, sono fatte salve eventuali, successive, integrazioni;
- Nel corso della gara la misura minima dell'aumento da apportarsi alle offerte in rilancio è determinata nella stessa misura fissata per il primo rilancio sul prezzo base;
- Il termine per il versamento (mediante assegno intestato alla Curatela) del residuo prezzo è fissato in giorni 60 dall'aggiudicazione e, solo all'esito dell'intero versamento della somma, il Giudice Delegato provvederà all'emanazione del decreto di trasferimento, ai sensi dell'art.586 c.p.c. In caso di inadempimento, allo scadere del termine di sessanta giorni, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dal diritto, con perdita della cauzione, salva l'eventuale condanna a pagare la differenza di cui alla seconda parte dell'art.587 c.p.c.;
- Nello stesso termine e con le medesime modalità di cui al precedente punto, l'aggiudicatario dovrà integrare la somma preventivamente depositata a titolo di spese presuntive di vendita fino a raggiungere il 15% del prezzo di aggiudicazione, sotto pena di decadenza dall'aggiudicazione medesima ai sensi del citato art. 587 c.p.c.. Ove l'immobile sia stato aggiudicato a seguito del solo rilancio minimo obbligatorio, l'aggiudicatario è dispensato dall'obbligo di integrazione per spese;
- Gli oneri fiscali della vendita (IVA o registro) e le spese di trascrizione e di cancellazione delle formalità ipotecarie saranno a carico dell'acquirente. Non vi sono spese notarili o di mediazione;
- Il Curatore provvederà a tutti gli adempimenti relativi alla trascrizione del decreto di trasferimento ed alla cancellazione delle formalità iscritte o trascritte a carico della porzione immobiliare in oggetto. L'esecuzione delle volture catastali è rimessa, invece, all'iniziativa dell'acquirente;
- Gli aggiudicatari potranno usufruire della concessione di mutui agevolati nell'accesso per un importo fino all'80% del prezzo degli immobili, per come concordato dal Tribunale con alcuni Istituti Bancari. Sul punto maggiori informazioni possono essere richieste presso la Cancelleria Fallimentare;
- Ai partecipanti all'asta, che non siano divenuti aggiudicatari, verrà restituito il deposito per cauzione e spese, subito dopo l'effettuazione della gara.



Tribunale di PALMI

Abitazione | Accessorio

CITTANOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

36/2019 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) Contrada Bevacqua. L1: 1/1 di immobile ad un piano f.t. con corte esclusiva al PT. Si compone di salone, cucina, camera da letto, bagno (mq 100 oltre corte). Dotato di impianto elettrico fatiscente. L'impianto idraulico è da ripristinare. Gli impianti non risultano conformi alla vigente normativa. L'immobile richiede interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria per poter essere abitato cat. A/4 cl. 2, 4 vani. Vendita asincrona telematica il 08/09/2021 ore 17, Modalità Telematica: tramite collegamento al Portale ministeriale e dalla piattaforma indicata in avviso di vendita, secondo le modalità descritte. P. base L1: Euro 20.480. Off. in aum. Euro

1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Strangi Lavinia Maria Pia tel. 3208521588. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

NEGOZIO - AUTORIMESSA

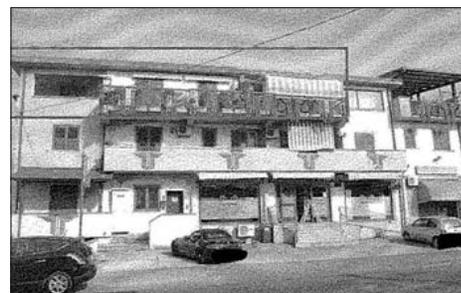
maggiori informazioni su www.asteannunci.it

52/2015 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Sarino Pugliese 84-86. LUNICO: Negozio su 2 piani composto da grande vano e 3 locali interni al P1 e al PS da grande vano interno. mq 283. Libero. Autorimessa al PS1 mq. 20, Vendita asincrona telematica il 08/09/2021 ore 16:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 80.706,27. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Strangi Lavinia Maria Pia tel. 3208521588. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



126/2014 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) VIA NAZIONALE 18. LUNICO: Abitazione al P2 costituita da ingresso, disimpegno, cucina soggiorno, 2 camere, WC, bagno, ripostiglio, veranda. Occupato. Vendita asincrona telematica il 07/09/2021 ore 09:30, Tramite la Piattaforma indicata in avviso di vendita. P. base Euro 18.049. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Speranza Angela tel. 0966614976. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

www.asteannunci.it

RIZZICONI**UNITA' IMMOBILIARI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

71/2004 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Contrada Tamburo. L1: Unità immobiliare posta al piano terra, trattasi di un locale ad uso commerciale. L3: Unità immobiliare posta al piano terra-primo-secondo-seminterrato, trattasi di zona adibita alla produzione di sfarinati. L4: Unità immobiliare posta al piano primo-secondo, trattasi di zona adibita al confezionamento di prodotti surgelati. L5: Unità immobiliare posta al piano seminterrato, trattasi di deposito merce. Vendita asincrona telematica il 06/09/2021 ore 09:30, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 26.008,31. L3: Euro 37.475,00. L4: Euro 69.957,75. L5: Euro 33.744,75. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Carbone Daniela tel. 096621049. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO**MAGAZZINO - APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

27/2003 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Nenni angolo Via Gramsci. L1: 1/1 di magazzino al PT di 384 mq. oltre a 54 mq. di cortile esclusivo, nessun abuso edilizio, impianto elettrico in tubazioni a vista, idrico e fognario in stato ordinario. L2: 1/1 di appartamento per civile abitazione posto al P1, di un fabbricato a tre piani f.t., della sup. lorda di 157 mq, non risultano locazioni, lievi difformità rispetto al progetto assentito che possono essere condonati, impianto elettrico, idrosanitario, fognario, riscaldamento autonomo in stato ordinario. Vendita asincrona telematica il 21/09/2021 ore 09:30, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 12.495. L2: Euro 8.210. Off. in aum. Euro 500. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode IVG di PALMI - delegato Avv. Marcucci Stefania tel. 3284344141. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**Abitazione|Accessorio
Immobilie comm.le|ind.le****ANOIA****APPARTAMENTO/APPARTAMENTO/NEGOZIO/
ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

35/2011 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Anioia (RC) Via Francesco Cilea snc. L2: appartamento in corso di costruzione, P2 (terzo f.t.), di 170 mq. L3: negozio al PT-1 (primo e secondo f.t.), con annesso deposito al PS1. Il tutto ha una sup di circa 1.310 mq. L4: abitazione ad un piano f.t., di 155 mq. Vendita asincrona telematica il 20/07/2021 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L2: Euro 13.659,84. L3: Euro 170.171,96. L4: Euro 13.258,08. Off. in aum. come da avviso di vendita. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Dal Torriente Patrizia tel. 3207812795. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO**APPARTAMENTI-LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

57/2019 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) via Macallè 15-17. L1: 1/1 di locale commerciale al PT, cat. C/1, cl. 2, 76 mq, cat. C/2, cl. 2, sup. catastale 60 mq. In realtà i due subalterni risultano fusi in un'unica unità immobiliare, è costituito

da una reception, all'ufficio, ampia sala riunioni, altro ufficio/archivio, locale igienico. Il locale è ben rifinito; impianti elettrico ed idrico-sanitario efficienti; non c'è impianto di riscaldamento. L2: appartamento al P1, cat.A/4, cl.2, 3,5 vani, e cat.A/4, cl.2, 3,5 vani, mq. 142,86. In realtà i due subalterni risultano fusi in un'unica unità immobiliare. L'appartamento è costituito ingresso-corridoio, soggiorno, 2 camere, locale igienico in buone condizioni, cucina-pranzo-soggiorno, e da una lavanderia. L3: appartamento al P2 mq. 144 cat.A/4, cl.2, 4 vani, e cat.A/4, cl.2, 4 vani. In realtà i due subalterni risultano fusi in un'unica unità immobiliare. L'appartamento è costituito ingresso-corridoio, 2 camere, bagno, lavanderia-ripostiglio, cucina-soggiorno. Vi è inoltre un lungo balcone di circa 22 mq. Impianti elettrico ed idrico-sanitario efficienti; non c'è impianto di riscaldamento né ascensore. L4: appartamento sottotetto e relativa terrazza coperta al P3 mq. 93,76, cat. A/4, cl.2, 4,5 vani, è costituito da un ingresso-corridoio, 2 camere, cucina con balcone, locale igienico in buone condizioni. L'appartamento è completamente rifinito: Impianti elettrico ed idrico-sanitario efficienti; non c'è impianto di riscaldamento né ascensore. Vendita asincrona telematica il 15/09/2021 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 62.960. L2: Euro 46.160. L3: Euro 51.600. L4: Euro 35.840. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Saffioti Chiara tel. 3470375115. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immobilie agricole****ANOIA SUPERIORE****DEPOSITI-ABITAZIONE-FONDORUSTICO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

26/2011 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Anioia (RC) Corso Vittorio Emanuele. L3: Abitazione al P1-2, mq 170 circa, con piccola corte di circa mq 20, balcone e 2 verande. Occupato. Vendita asincrona telematica il 22/07/2021 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L3: Euro 18.483,75. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Condò Valeria tel. 3290112024. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

www.asteannunci.it**Immobilie comm.le|ind.le****GIOIA TAURO****IMMOBILI PER ATTIVITA' COMMERCIALI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

85/2015 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) tra SS 111 e la SS. 18. L1: Autosalone al PT con piazzale. mq. 630. L2: 2 locali commerciali e uffici al PT, mq. 832,65. L3: Officina al S1, mq. 696. L4: Gioia Tauro, tra SS 111 e la SS. 18, L4, 1/1 di deposito auto cat. D/8, mq. 393. L5: Carrozzeria al S1, mq. 309. L6: Uffici al P1, mq. 216. L7: Uffici al P1, mq. 332. L8: Palestra al P1, mq. 770. Vendita asincrona telematica il 28/07/2021 ore 10:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 433.089,21. L2: Euro 422.460,62. L3: Euro 199.422,21. L4: Euro 114.323,94. L5: Euro 80.513,85. L6: Euro 68.766,28. L7: Euro 106.651,40. L8: Euro 332.904,88. Off. in aum. come da avviso di vendita online. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Langone Angelo tel. 096645666. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI**NEGOZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

26/2017 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Via Vittorio Emanuele III snc. L1: 1/1 di attività commerciale al PT, composto da un unico vano, mq. 75 circa. Libero per la procedura (in uso al debitore esecutato). Vendita asincrona telematica il 28/07/2021 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 19.594,20. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Langone Angelo tel. 096645666. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole****DELIANUOVA****TERRENI - PORZIONI DI CAPANNONE INDUSTRIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

18/2015 RGE - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Delianuova (RC). L1: Terreno Ha 00.09.88. Libero. Porzione capannone industriale al P.T. Libero. Porzione capannone industriale. P.T. Libero. Vendita asincrona telematica il 13/07/2021 ore 09:30, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. P. base L1: Euro 24.159,19. Off. in aum. Euro 1.000. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328. siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Tribunale di PAOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI PAOLA
MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita:

1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data e l'ora e nel luogo stabilito nell'avviso di vendita:

- In caso di presentazione in forma cartacea presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita.

- In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.

2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita.

3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.

5) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievoli esistenti verranno cancellate a spese e cura dell'aggiudicatario subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.

Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita.

L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere

versato entro il termine indicato nell'offerta, con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

È possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato indicando nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA

Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione all'incanto possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionale partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

- Sito internet www.tribunaledipaola.it sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie);

- Custode degli immobili pignorati, se nominato;

- Professionista delegato alle operazioni di vendita;

- Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Paola;

- In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti www.garavirtuale.it o www.benimobili.it.

COME VISIONARE GLI IMMOBILI

Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato o al Curatore in caso di procedure concorsuali tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.



Tribunale di
PAOLA

Abitazione | Accessorio

PAOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 36/2019 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Caridi Antonio. Lotto UNICO - in Paola (CS) Via DEL NIBBIO snc: 1/1 di appartamento al PT rialzato, del tutto indipendente dal punto di vista condominiale; dal Portico di Ingresso principale si accede ad un ripostiglio e all'appartamento. Composta da Cucina-Pranzo-Salone con accesso diretto dalla corte e dotato di due finestre, corridoio di disimpegno, 3 camere, bagno e ripostiglio dotati di finestre, mq. 73,70, quella complessiva è di mq. 77,07 e quella della corte (giardino) di mq. 123. Z.C. 1, cat. A/3, cl. 2, vani 5,5. Prezzo base: Euro 83.325,00. Offerta minima: Euro 62.493,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/07/2021 ore 09:45 presso la nuova Sala d'Aste n. 1, ubicata in Paola (CS) alla Via Giacontesi n. 4 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in DIAMANTE, VIA POSEIDONE, 25. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098581211, email: studio.caridi@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

AMANTEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 71/2017 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. FERRARI FABRIZIO. Lotto UNICO - in Amantea (CS) VIA TRENTO 23: 1/1 di appartamento al piano primo - cat. A/3, cl. 2 di vani 6,5 e mq. 147, con deposito (cat. C/2, mq. 20, cl. 2). Costituito da: ingresso, cucina, soggiorno, corridoio/disimpegno, 3 camere, bagno, ripostiglio, 2 balconi. Impianti sotto traccia. Attualmente occupato.

Prezzo base: Euro 160.684,00. Offerta minima: Euro 120.513,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/07/2021 ore 11:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, via FIEGO. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3466322436, email: avv.fabrizioferrari@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

BELVEDERE MARITTIMO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 117/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Apicella Gabriella. Lotto UNICO - in Belvedere Marittimo (CS) Via Valle snc: appartamento residenziale al piano terra; Via degli Aragonesi, area urbana/giardino di mq 70,65 - cat. A/3 - cl. 1 - 4,5 vani - sup. catastale 92 mq. Condizioni del bene: LIBERO. Prezzo base: Euro 60.562,50. Offerta minima: Euro 45.421,88. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/07/2021 ore 09:15 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra stanza 2 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in FUSCALDO, Via SAN MICHELE 17. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982686582, email: gabri.apicella@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

www.asteannunci.it

FUSCALDO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 16/2020 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Greco Giuseppina. Lotto UNICO - in Fuscaldo (CS) Strada Comunale A, 1/1 di appartamento piano 2, interno 6, scala B, zona censuaria n. 1, categoria A/3, classe 2, vani 5,5; totale superficie interna netta e balconi mq 100,74. Prezzo base: Euro 63.121,32. Offerta minima: Euro 47.340,99. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/07/2021 ore 10:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in SAN LUCIDO, VIA STRADA N. 26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284652, email: pina.greco1012@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

ORSOMARSO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 21/2018 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Focetola Marilena. Lotto UNICO - in Orsomarso (CS) via Largo Pianetto 7: Unità immobiliare, piano primo, cat. A/5, cl. 2, vani 1,, piano secondo, categoria A/5, cl.1, vani 1. LIBERO. Prezzo base: Euro 28.500,00. Offerta minima: Euro 21.375,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/09/2021 ore 11:00 presso la PRESSO LA Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, via dei Glicini. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982612545, email: marilenafocetola@virgilio.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite

Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SAN PIETRO IN AMANTEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 96/2010 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Mannarino Anna Maria. Lotto UNICO - in San Pietro in Amantea (CS) Contrada Muschicella 15: Appartamento per civile abitazione al piano primo di un fabbricato, superficie catastale mq 246 (mq 180 circa interni calpestabili) con relativa quota parte delle pertinenze vano caldaia e corte comune. Attualmente occupato con contratto di locazione transitorio. Prezzo base: Euro 39.666,99. Offerta minima: Euro 29.750,23. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/07/2021 ore 11:55 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea (CS), Via Dogana 261. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3477113188, email: mannarinoanna@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SANTA MARIA DEL CEDRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 138/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. BIFANO SAVERIA BARBARA. Lotto UNICO - in Santa Maria del Cedro (CS) Lontrada Granata, località "Marina": Piena proprietà di un appartamento, facente parte del complesso denominato "Mirage, e più precisamente appartamento facente parte del fabbricato "Nico" o "E4" al piano terra interno 4, composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno con retrostante corte; piano terra, interno 4, cat. A/3, cl. 2, vani 2,5; sub 39 contrada Granata, corte mq. 45. Prezzo base: Euro 24.270,60. Offerta minima: Euro 18.202,95. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/07/2021 ore 10:30 presso la PRESSO LA Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, via L. Sturzo 9. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it

tuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3483382285, email: avv.barbarabifano@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 53/2015 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Libertino Giuseppe. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Via Oreste Dito snc: Immobile sviluppato su tre livelli (piano seminterrato, piano terra e primo piano), della consistenza totale pari a mq. 655,00, di cui mq. 610,00 di locali coperti, mq. 72,00 di terrazzi, mq. 13 di portici e mq. 195,00 di corte. Prezzo base: Euro 235.000,00. Offerta minima: Euro 176.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/07/2021 ore 10:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Praia a Mare, Via B. Telesio, 6. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985256585, email: giuseppelibertino@tiscali.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 36/2015 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. GRUPILLO TOMMASO. Lotto 1 - in Scalea (CS) c/da Cutura- Condominio la Meridiana, via Palmiro Togliatti 53: 1/1 DI appartamento al PT con corte esclusiva annessa, Cat. A/3, Cl. 2, Consistenza 3,5 vani, mq. 51 immobile - quota in vendita 100%. Prezzo base: Euro 43.750,00. Offerta minima: Euro 32.812,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/07/2021 ore 12:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4 stanza 2., piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, VIA DEL TELEGRFO N. 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982641196, email: tomgru80@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 77/2019 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Garofalo Lucio. Lotto UNICO

- in Scalea (CS) Località Petrosa, Via Caravaggio 66: Appartamento, facente parte di un complesso residenziale denominato "POGGIO SUL MARE", con annessa corte esclusiva, posto al piano terra (fabbricato E), interno 8, costituito da soggiorno-pianzo con angolo cottura, camera, bagno, piccolo disimpegno, zona censuaria 1, cat. A/3, cl. 2, 3 vani. La superficie commerciale dei locali è di mq 40, escluse le aree scoperte. L'immobile risulta libero. Prezzo base: Euro 21.923,17. Offerta minima: Euro 16.442,38. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/07/2021 ore 11:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra stanza 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PRAIA A MARE, PIAZZA ITALIA N. 5, INT. 6. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985777627, email: lucioagar@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 7/2019 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. GRAVINA DANILA. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Via Fiume Lao 411: Appartamento al P5, composto da: ingresso/cucina da cui si accede ad un vano letto, terrazzo e locale wc. La superficie interna calpestabile è pari a mq 42,00, la superficie commerciale risulta pari a mq. 48,00, cat. A/3, classe 2 piano 5 int. 34. Prezzo base: Euro 18.203,10. Offerta minima: Euro 13.652,30. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/09/2021 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o presso lo studio del delegato sito in Paola (CS), alla Via Temesa n. 15. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3335251512, email: g_danila@hotmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 50/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Libertino Giuseppe. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Via Lintiscita: Appartamento posto al piano terra, avente ingresso autonomo, distinto con il numero interno uno, composto da due piccoli vani ed accessori, (tre vani catastali), un portico e finale di corte esclusiva. Prezzo base: Euro 18.026,00. Offerta minima: Euro 13.519,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/07/2021 ore 11:15 presso la pressol la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, stanza 3 - piano terra e trami-

te la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Praia a Mare, Via B. Telesio 6. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985256585, email: giuseppelibertino@tiscali.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

VERBICARO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 38/2013 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Aloise Laura. Lotto UNICO - in Verbicaro (CS) Località Servia di Verbicaro, Località Servia di Verbicaro: terreni di varie particelle e are: Foglio 21 particella 123 di are 18 - vigneto; Foglio 21 particella 124 di are 6 - seminativo; Foglio 21 particella 127 di are 1 e ca. 70- seminativo irriguo; Foglio 21 particella 119 di are 1 e ca. 50. Libero e senza recinzione. Prezzo base: Euro 29.005,75. Offerta minima: Euro 21.754,31. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/09/2021 ore 10:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotensi 4, piano terra stanza 3 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode avv. Laura Aloise, sito in Paola (CS), alla via Capo Spartivento n.7. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982974825, email: lauraaloise@tiscali.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

**Abitazione | Accessorio
Immobile comm.le | ind.le**

BELVEDERE MARITTIMO

MAGAZZINI-LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 17/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Iannitelli Angelica. Lotto 1 - in Belvedere Marittimo (CS) P.zza G. Grossi: 1/1 di locale magazzino posizionato al piano secondo sottostrada. Risulta composto da singolo vano di mq. calpestabili 20,00, come da stato di fatto, risulta libero. Prezzo base: Euro 6.311,30. Offerta minima: Euro 4.733,48. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Belvedere Marittimo (CS) P.zza G. Grossi: 1/1 di magazzino posizionato al piano secondo sottostrada, composto da un singolo vano di mq. 105,00 calpestabili come da stato di

fatto; risulta libero. Prezzo base: Euro 39.187,20. Offerta minima: Euro 29.390,40. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Belvedere Marittimo (CS) P.zza G. Grossi: 1/1 di magazzino posizionato al piano secondo sottostrada, composto da un singolo vano di circa mq. 109 calpestabili come da stato di fatto; risulta libero. Prezzo base: Euro 40.908,45. Offerta minima: Euro 30.681,34. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Belvedere Marittimo (CS) P.zza G. Grossi: 1/1 di locale posizionato al piano secondo sottostrada come stalla, scuderia, autorimessa, rimessa, composto da un singolo vano di mq. 214 calpestabili., risulta libero. Prezzo base: Euro 51.763,95. Offerta minima: Euro 38.822,96. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 5 - in Belvedere Marittimo (CS) P.zza G. Grossi: 1/1 di locale come stalla-scuderia-rimessa- autorimessa, posto al piano secondo sottostrada, locale magazzino di circa mq 7 calpestabili (mq 8,00 commerciali) come da stato di fatto., risulta libero. Prezzo base: Euro 365,70. Offerta minima: Euro 274,28. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 6 - in Belvedere Marittimo (CS) P.zza G. Grossi: 1/1 di Locale posto al piano secondo sottostrada attualmente costituito dai sub 64 e 74 (nonchè parte del sub 60, area comune a tutti i subalterni non vendibile e confinante con il solo sub 74). Più precisamente il sub 64 in perizia diventa lotto 6/a) di circa mq 30 mentre il sub 74 diventa lotto 6/b) di circa mq 31, come da stato di fatto, risulta libero. Prezzo base: Euro 15.721,60. Offerta minima: Euro 11.791,20. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 7 - in Belvedere Marittimo (CS) P.zza G. Grossi: 1/1 di vano commerciale ubicato al piano terra composto da un singolo vano di mq 25 calpestabili (privo di porta-parete), come da stato di fatto, risulta libero. Prezzo base: Euro 32.145,00. Offerta minima: Euro 24.108,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 8 - in Belvedere Marittimo (CS) P.zza G. Grossi: 1/1 di vano commerciale ubicato al piano primo, composto da singolo vano di 40 mq. calpestabili, come da stato di fatto, occupato da soggetto terzo privo di titolo opponibile alla procedura esecutiva. Prezzo base: Euro 52.565,70. Offerta minima: Euro 39.424,28. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 9 - in Belvedere Marittimo (CS) P.zza G. Grossi: 1/1 di Locale commerciale ubicato al piano primo, composto da un singolo vano di 58 mq. calpestabili. Si precisa che attualmente l'immobile risulta libero. Prezzo base: Euro 66.815,30. Offerta minima: Euro 50.111,48. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 10 - in Belvedere Marittimo (CS) P.zza G. Grossi: 1/1 di locale posizionato al piano primo parte, del sub 22 di mq 4,50 circa come da stato di fatto. Confina con sub 21, area non identificata catastalmente e sub 73 (area comune); Si precisa che attualmente l'immobile risulta libero. Prezzo base: Euro 2.220,70. Offerta minima: Euro 1.665,53. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 11 - in Belvedere Marittimo (CS) P.zza G. Grossi: Piena proprietà vano commerciale posizionato al piano primo. Risulta composto da un singolo vano di 123 mq calpestabili, come da stato di fatto, risulta libero. Prezzo base: Euro 141.315,70. Offerta minima: Euro 105.986,78. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 12 - in Belvedere Marittimo (CS) P.zza G. Grossi: 1/1 di locale commerciale situato al piano primo, composto da un singolo vano di mq. 38,00 calpestabili come da stato di fatto, risulta libero. Prezzo base: Euro 42.665,70. Offerta minima: Euro 31.999,28. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 13 - in Belvedere Marittimo (CS) P.zza G. Grossi: 1/1 di Locale commerciale realizzato al piano primo di circa mq 54 di superficie commerciale come da stato di fatto, occupato da soggetto terzo munito di titolo opponibile alla procedura esecutiva. Prezzo base: Euro 62.747,18. Offerta minima: Euro 47.060,39. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 14 - in Belvedere Marittimo (CS) P.zza G. Grossi: 1/1 di Locale commerciale realizzato al piano primo di circa mq 54 di superficie

commerciale, come da stato di fatto, occupato da soggetto terzo munito di titolo opponibile alla procedura esecutiva. Prezzo base: Euro 62.747,18. Offerta minima: Euro 47.060,39. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/07/2021 ore 11:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotensi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PRAIA A MARE, VIA FUMARULO 54. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098572259, email: avvocatoianitelli@yahoo.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

BELVEDERE MARITTIMO

ABITAZIONI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 7/1988 + 117/1990 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Fuscaldo Natalia. Lotto A - in Belvedere Marittimo (CS) Contrada Castromurro 269: A - Immobile composto da due abitazioni al piano terra + una al piano primo di complessivi mq 210 commerciali. Libero. Prezzo base: Euro 24.635,39. Offerta minima: Euro 18.476,54. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto B - in Belvedere Marittimo (CS) Contrada Castromurro 269: B - Immobile composto da abitazione ai piani secondo e terzo con annesso magazzino al piano terra di mq 237 commerciali. Occupato. Prezzo base: Euro 30.552,19. Offerta minima: Euro 22.914,14. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto C - in Belvedere Marittimo (CS) Località Castromurro 269: C - Terreno non edificabile, allo stato incolto, mq 1.540. Prezzo base: Euro 537,89. Offerta minima: Euro 403,42. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/07/2021 ore 09:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotensi 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Fuscaldo (CS), Via Molino snc. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982686055, email: asnf.web@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it

staastegjudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

DIAMANTE

UNITA' IMMOBILIARE-TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 128/2007 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Mannarino Anna Maria. Lotto 1 - in Diamante (CS) Contrada Campocirella: Fabbricato costituito da corte esterna con una sup. di 233,00 mq; il p.t. è composto da cinque vani e un terrazzo a livello con una sup. di 119,12 mq, e infine il seminterrato S/1 è composto catastalmente da tre vani destinati a ripostiglio, un vano destinato a locale cantina con una sup. di 117,10 mq e un vano wc. Prezzo base: Euro 29.176,41. Offerta minima: Euro 21.882,30. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Diamante (CS) Contrada Campocirella: Terreno agricolo incolto con una superficie di 720 mq. Prezzo base: Euro 1.254,79. Offerta minima: Euro 941,09. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Diamante (CS) Contrada Campocirella: Terreno agricolo incolto con una superficie di 470 mq. Prezzo base: Euro 819,11. Offerta minima: Euro 614,33. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/07/2021 ore 09:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotese 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Amantea (CS), via Dogana, 261. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3477113188, email: mannarinoanna@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegjudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTO-MAGAZZINI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 21/2013 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Caridi Antonio. Lotto 1 - in Scalea (CS) Contrada Piano Grande snc: 1/1 di lotto comprendente diverse unità immobiliari suddivise in diverse particelle (magazzini e abitazione) con diverse metrature, per un totale di mq. 149 di categorie C/2-C/6-A/3. Maggiori dettagli in perizia e avviso di vendita. Prezzo base: Euro 96.960,00. Offerta minima: Euro 72.720,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Scalea (CS) Contrada Piano Grande snc: Appezamento di terreno di qualità pascolo arborato di mq. 1.220. Dal Certificato urbanistico si desume che tale terreno ha destinazione urbanistica E5 "Territorio Agricolo e Forestale". Il terreno ha andamento collinare. Prezzo base: Euro 12.200,00. Offerta minima: Euro 9.150,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Scalea (CS) Contrada Piano Grande snc: Appezamento di terreno di qualità pascolo cespugliato di mq. 11.928. Dal confronto tra estratto di PSC e foglio particellare si desume che la maggior parte del terreno ha destinazione urbanistica E4 "Aree boscate o da rimboschire" e una piccola parte ricade "in ambito a servizi con intervento pubblico". Prezzo base: Euro 71.568,00. Offerta minima: Euro 53.676,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/07/2021 ore 10:00 presso la NUOVA Sala d'Aste n. 1, ubicata in Paola (CS) alla Via Giacotese n. 4 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in DIAMANTE, VIA POSEIDONE, 25. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098581211, email: studio.caridi@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegjudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

PAOLA

OPIFICIO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 167/2011 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Greco Giuseppina. Lotto UNICO - in Paola (CS) Contrada Deuda, Via Croce 28: FABBRICATO di categoria D/1, ricadente in zona BR/2 "Area Residenziale Saturata". Libero. TERRENO di are 40,60, ficheto, attraversato ed occupato in parte dalla SS 18 all'altezza dello svincolo della casa circondariale, ricadente in "Zona E", area inedificabile. Libero. Prezzo base: Euro 30.939,22. Offerta minima: Euro 23.204,42. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/07/2021 ore 12:25 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotese 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in San Lucido (CS), via Strada n. 26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098284652, email: pina.greco1012@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegjudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

TORTORA

ALBERGO-RISTORANTE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 37/2015 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ordine Achille. Lotto 1 - in Tortora (CS) Contrada Sarre, Contrada Sarre: 1/1 di albergo cat. D/2 (Piano T, 1, 2, s1), con annessa area di pertinenza destinata a corte, piscina, zone a verde e terrazze a livello, immobile si presenta ben rifinito, internamente, che esternamente e possiede 27 camere, per complessivi 51 posti letto, tutte dotate di bagno, tv satellitare, aria condizionata, cassaforte, ampia sala - accettazione ed area a parcheggio privato opportunamente delimitata. mq. tot. 8998 (albergo 1198 mq, area esterna mq. 7800). Prezzo base: Euro 2.805.000,00. Offerta minima: Euro 2.103.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Tortora (CS) Contrada Sarre, Contrada Sarre: 1/1 di ristorante cat. C/1 mq. 362 e C/2 (magazzino mq. 380) (Piano T - s1), con area di pertinenza annessa destinata a corte, zone a verde e giardino a livello. Mq. tot. 742. Prezzo base: Euro 621.300,00. Offerta minima: Euro 465.975,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Tortora (CS) Contrada Sarre, Contrada Sarre: 1/1 di terreno agricolo coltivato ad uliveto e vigneto e pascolo con annessi rurali adibiti a stalle, per una superficie complessiva di mq. 137.759. Il tutto suddiviso in varie particelle, maggiori dettagli in perizia e avviso di vendita. Prezzo base: Euro 507.695,00. Offerta minima: Euro 380.771,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/09/2021 ore 11:15 presso la PRESSO LA Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotese 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in DIAMANTE c.da Piane, S.S 18 km 274+300 mt. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985876729, email: studiolegaleordine@gmail.com, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegjudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Terreno|Immobilie agricole

SCALEA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 23/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Aciri Claudio Pio. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Località La Bruca, Località La Bruca: 1/1 di terreni tipologia bosco alto di mq. tot. 132.772. Prezzo base: Euro 995.790,00. Offerta minima: Euro 746.842,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/09/2021 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacotese 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: www.garavirtuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, via Falcone e Borsellino 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma www.garavirtuale.it. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982582191, email: studiolegalecpacri@libero.it, sito www.garavirtuale.it del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegjudiziarie.it, Sito Ufficiale del Tribunale www.tribunaledipaola.it

Tribunale di REGGIO CALABRIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE GIUDIZIARIE

LE SEGUENTI ISTRUZIONI, VALIDE PER LA PARTECIPAZIONE SIA ALLE VENDITE PRESSO IL TRIBUNALE SIA ALLE VENDITE PRESSO LO STUDIO DEI PROFESSIONISTI DELEGATI, DEVONO ESSERE RISPETTATE DAGLI OFFERENTI, A PENA DI INAMMISSIBILITÀ.

VENDITA SENZA INCANTO: 1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, sino alle ore 12 del giorno antecedente la vendita, unitamente all'offerta di acquisto contenente l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base, una somma pari al 10% del prezzo offerto, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria Esec. Imm. (o presso lo studio del professionista delegato) di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (od al professionista delegato), con l'indicazione del numero di procedura e del n.* del lotto; 2) La domanda di partecipazione contenente l'offer-

ta di acquisto, corredata da una marca di euro 16,00 e da due marche di euro 2,00 ciascuna, deve riportare le complete generalità dell'offerente, il suo codice fiscale, lo stato civile e, ove coniugato, il regime patrimoniale prescelto. Nel caso in cui l'offerente è persona giuridica - società, la domanda dovrà altresì contenere l'indicazione della Partita Iva e corredata del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, comprovante i poteri conferiti al sottoscrittore dell'istanza. 3) La domanda di partecipazione, come sopra redatta, va presentata in BUSTA CHIUSA. A pena di irricevibilità dell'offerta, la busta non deve contenere all'esterno alcuna indicazione o annotazione e nella stessa devono essere già stati inseriti gli assegni circolari di cui al punto 1). 4) L'offerta presentata è irrevocabile. 5) In caso di più offerte valide si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 572 c.p.c. 6) Non è possibile presentare offerte d'acquisto in aumento ex art. 584 c.p.c.. 7) In caso di aggiudicazione, il residuo prezzo d'acquisto, dovrà essere versato entro il termine perentorio di gg. 120 dall'aggiudicazione. Maggiori informazioni sul sito internet www.asteannunci.it dove è possibile reperire la documentazione completa.



**Tribunale di
REGGIO CALABRIA**

Abitazione | Accessorio

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 115/2016

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Via Casa Savoia 262 - Lotto UNICO: immobile piano 3° (4° f.t.). Prezzo base: Euro 41.062,50. Offerta minima: Euro 30.796,87. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Vendita sincrona mista 22/07/2021 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Venezia Simona tel. 0965899948.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 8/2018

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), via Sbarre Centrali 285/b - Lotto 1: abitazione di tipo economico. Prezzo base: Euro 52.790,25. Offerta minima: Euro 39.592,69. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. In Reggio di Calabria (RC), via Sbarre Centrali 285/B - Lotto 2: abitazione di tipo economico. Prezzo base: Euro 53.673,75. Offerta minima: Euro 40.255,32. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. In Reggio di Calabria (RC), via Sbarre Centrale 285/B - Lotto 3: abitazione di tipo economico. Prezzo base: Euro 54.517,50. Offerta minima: Euro 40.888,13. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. In Reggio di Calabria (RC), via Sbarre Centrali 285/B - Lotto 4: abitazione di tipo economico. Prezzo base: Euro 55.322,25. Offerta minima: Euro 41.491,69. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. Vendita sincrona mista 20/07/2021 ore 16:30 Sala aste telematiche della società Astalegale.net Spa ubicata presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Reggio Calabria in Via Tommaso Campanella 38/A III piano Reggio Calabria, nonché in via telematica tramite la piattaforma SPAZIO ASTE Astalegale.net www.spazioaste.it, Avvocato Cortese Elettra tel. 3473646306.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 1/2019

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Diramazione Irto N. 25 - Lotto 1: Immobile ubicato quarto piano f.t. Consistenza 6,5 vani Superficie Catastale mq 131 escluse aree scoperte 123 mq. Prezzo base: Euro 26.250,00. Offerta minima: Euro 19.687,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro

700,00. Vendita sincrona mista 29/07/2021 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Iacopino Santo tel. 0965337903.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO E MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 149/2016

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Via Santa Caterina d'Alessandria 12/A - Lotto 2: locale magazzino posto al piano terra della consistenza catastale di mq 140. Prezzo base: Euro 96.892,04. Offerta minima: Euro 72.669,03. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.500,00. Vendita sincrona mista 28/07/2021 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Petullà Mariangela tel. 0965312890.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 83/2019

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Contrada Gagliardi snc - Lotto UNICO: Unità immobiliare per civile abitazione allo stato rustico in fase di ristrutturazione, posta al piano terzo scala A1, con annessa cantina di pertinenza e posto auto coperto posti al piano seminterrato, facenti parte di un complesso edilizio costituente il condominio "Gagliardi 58. annessa cantina di pertinenza e posto auto coperto posti al piano seminterrato. Prezzo base: Euro 55.500,00. Offerta minima: Euro 41.650,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. Vendita sincrona mista 29/07/2021 ore 16:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Martino Maria tel. 0965358436.

VILLA SAN GIOVANNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 66/2018

G.E. Drago Tiziana. In Villa San Giovanni (RC), Via Torino n. 37 - Lotto UNICO: Piena proprietà di un appartamento consistenza 6 vani, Piano primo desti-

nazione d'uso civile abitazione. Piena proprietà di un posto auto piano terra consistenza 12 mq. Prezzo base: Euro 109.200,00. Offerta minima: Euro 81.900,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. Vendita sincrona mista 27/07/2021 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avv. Aloï Rossana Rita tel. 0965654836.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

REGGIO CALABRIA

LABORATORIO - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 105/2019

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Via Sbarre Sup. Dir. Lombardo n. 81/A - Lotto 1: Laboratorio per arti e mestieri posto al piano terra di un maggiore fabbricato denominato "Condominio La Concordia" a sette piani f.t., piano terra, consistenza 178 mq. Per l'immobile è stata presentata domanda di condono edilizio ai sensi della ai sensi della L.47/1985 pratica A/6543. Prezzo base: Euro 70.500,00. Offerta minima: Euro 52.875,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Sbarre Sup. Dir. Lombardo n. 81/A - Lotto 2: Appartamento per civile abitazione posto al piano quarto interno 9, di un maggiore fabbricato denominato "Condominio La Concordia" a sette piani f.t. consistenza 7 vani. Per l'immobile è stata presentata domanda di condono edilizio ai sensi della ai sensi della L.47/1985 pratica A/6543. Prezzo base: Euro 84.000,00. Offerta minima: Euro 63.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.500,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Sbarre Sup. Dir. Lombardo n. 81/A - Lotto 3: Appartamento per civile abitazione posto al piano quarto e sesto, interno 10, di un maggiore fabbricato denominato "Condominio La Concordia" a sette piani f.t. consistenza 7 vani. Per l'immobile è stata presentata domanda di condono edilizio ai sensi della ai sensi della L.47/1985 pratica A/6543. Prezzo base: Euro 84.750,00. Offerta minima: Euro 63.562,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.500,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Sbarre Sup. Dir. Lombardo n. 81/A - Lotto 4: Appartamento per civile abitazione posto al piano quinto e sesto interno 11, di un maggiore fabbricato denominato "Condominio La Concordia" a sette piani f.t. consistenza 7 vani. Per l'immobile è stata presentata domanda di condono edilizio ai sensi della ai sensi della L.47/1985 pratica A/6543. Prezzo base: Euro 64.500,00. Offerta minima: Euro 48.375,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Sbarre Sup. Dir. Lombardo n. 81/A - Lotto 5: Appartamento per civile abitazione posto al piano quinto, interno 12, di un maggiore fabbricato denominato "Condominio La Concordia" a sette piani f.t. consistenza 7 vani. Per l'immobile è stata presentata domanda di condono edilizio ai sensi della ai sensi

della L.47/1985 pratica A/6543. Prezzo base: Euro 71.250,00. Offerta minima: Euro 53.437,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. Vendita sincrona mista 07/09/2021 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Labozzetta Sergio tel. 0965817671.

Immobilie comm.le|ind.le

REGGIO CALABRIA

SCUOLA MATERNA E CORPI DI FABBRICA ANNESSI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 136/2017

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Traversa III Fondo Versace - Lotto 1: Asilo Nido (sottostrada): Il lotto era destinato ad asilo, con un ingresso indipendente ed è composto da quattro vani. Prezzo base: Euro 42.398,44. Offerta minima: Euro 31.798,83. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 635,98. In Reggio di Calabria (RC), Traversa III Fondo Versace - Lotto 2: SCUOLA MATERNA: PIANO TERRA - I-II. Il lotto è un fabbricato di tre piani fuori terra serviti da un corpo scale al piano primo sottostrada. Il piano terra, destinato ad asilo, ha una superficie di 173,4 mq e calpestabile di circa 175 mq. Il primo piano destinato a residenza ha una superficie di 173,4 mq e calpestabile di circa 174 mq. Il secondo piano costituito da un ripostiglio ha una superficie di 43,56 mq e calpestabile di circa 20 mq oltre 132 mq di superficie accessoria. Prezzo base: Euro 128.587,50. Offerta minima: Euro 96.440,63. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.928,81. In Reggio di Calabria (RC), Traversa III Fondo Versace - Lotto 3: CORPO B: PIANO TERRA E SOTTOSTRADA. Il piano primo sottostrada, destinato a palestra e locale tecnico, con ingresso indipendente o dal vano scale, vari servizi e vani adibiti a deposito, ha una superficie di 572 mq e calpestabile di circa 479 mq. Il piano terra con ingresso indipendente, adibito a centro diurno per disabili, costituito da nove vani e servizi, ha una superficie di 630 mq e calpestabile di circa 512 mq. Prezzo base: Euro 383.906,25. Offerta minima: Euro 287.929,69. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 5.758,59. In Reggio di Calabria (RC), Traversa III Fondo Versace - Lotto 4: CORPO B: PIANO I-II-III. Il lotto è costituito da tre piani f.t. di un maggiore fabbricato. Il piano I costituito da diversi vani e servizi ha una superficie di 572 mq e calpestabile di circa 474 mq. Il piano II è costituito da 16

vani, servizi e ripostiglio ha una superficie di 572 mq e calpestabile di circa 501,4 mq. Il piano III è costituito da un porzione abitabile di 170,5 mq e superficie calpestabile di circa 149 mq oltre un terrazzo di circa 375 mq. Prezzo base: Euro 425.671,88. Offerta minima: Euro 319.253,91. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 6.385,08. In Reggio di Calabria (RC), Traversa III Fondo Versace - Lotto 5: FIANCO CAPPELLA: PIANO TERRA - I - II. Il piano terra, con ingresso indipendente ma collegato sia alla cappella che al corpo ingresso, ha una superficie di 383 mq e calpestabile di circa 312 mq. Il piano primo, composto da diversi vani e servizi ha una superficie di 430 mq e calpestabile di circa 366 mq. Il secondo piano, costituito da diversi vani, servizi e terrazzo collegato con il Corpo Cappella, ha una superficie di 276 mq e calpestabile di circa 226 mq. Prezzo base: Euro 243.210,94. Offerta minima: Euro 182.408,20. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.648,16. In Reggio di Calabria (RC), Traversa III Fondo Versace - Lotto 6: FIANCO CAPPELLA - SOTTOSTRADA ASILO. Il lotto ha una superficie di 220 mq e calpestabile di circa 150 mq con due ingressi indipendenti, collegato ai restanti piani da un vano scale, costituito da 5 vani e servizi. Per l'indipendenza del lotto è necessaria la chiusura del vano scala esistente per l'accesso al piano superiore (vedi all. 2 e 3 CTU), con una parete (circa 4,00 mq), la cui esecuzione sarà posta a cura ed oneri solidali degli aggiudicatari dei due lotti comunicanti. Prezzo base: Euro 66.782,81. Offerta minima: Euro 50.087,11. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.001,74. In Reggio di Calabria (RC), Traversa III Fondo Versace - Lotto 7: CORPO CAPPELLA: PIANO TERRA (Cappella). Il lotto è costituito dal piano terra del Corpo Cappella concernente la Cappella (senza vincolo di destinazione a culto) e pertinenze, con ingresso indipendente, superficie di 311 mq e calpestabile di circa 261 mq. Dalla sacrestia si accede al vano scale di collegamento agli altri piani. Prezzo base: Euro 82.265,63. Offerta minima: Euro 61.699,22. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.233,98. In Reggio di Calabria (RC), Traversa III Fondo Versace - Lotto 8: CORPO CAPPELLA PIANO I-II-III-IV. L'ingresso è in comune con il piano terra del Corpo ingresso ove è posto il vano scala. I piani I e II hanno una superficie coperta di 317,5 mq e 10 vani, servizi e ripostiglio. Il piano III, costituito da 8 vani e servizi ha una superficie coperta di 317,5 mq e calpestabile di circa 304 mq. Il piano IV è composto da un vano adibito a lavanderia- deposito e bagno con una superficie di 114 mq e calpestabile di circa 115 mq, oltre un terrazzo di 166,55 mq. Prezzo base: Euro 471.656,25. Offerta minima: Euro

353.742,19. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 7.074,84. In Reggio di Calabria (RC), Traversa III Fondo Versace - Lotto 9: CORPO INGRESSO. Il primo piano sottostrada, allo stato rustico, adibito a deposito ha una superficie di 135 mq e calpestabile di circa 121 mq. Il piano terra di recente ristrutturazione ha una superficie di 186 mq e calpestabile di circa 170 mq. Il piano primo, secondo e terzo hanno una superficie di 164 mq e calpestabile rispettivamente di circa 183 mq, 174 mq e 173 mq. Il quarto piano ha una superficie di 166 mq e calpestabile di circa 175 mq oltre balconi. Prezzo base: Euro 327.881,25. Offerta minima: Euro 245.910,94. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 4.918,22. In Reggio di Calabria (RC), Traversa III Fondo Versace - Lotto 10: GARAGE. È un fabbricato ad una sola elevazione fuori terra adibito a garage al quale si accede da quattro saracinesche, con una superficie coperta 146,8 mq e calpestabile di circa 126 mq. Il garage è allo stato rustico, costituito da blocchi di calcestruzzo e tetto in lamiera sorretto da assi in legno. Prezzo base: Euro 8.700,00. Offerta minima: Euro 6.525,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 130,50. Vendita sincrona mista 15/09/2021 ore 15:00 Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma www.garavirtuale.it, Avvocato Cugliandro Amelia Eva tel. 0965331209.

REGGIO CALABRIA

CAPANNONI INDUSTRIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGF 5/2015

G.D. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), San Gregorio - Lotto 1: Capannone di tipo industriale ad un piano fuori terra oltre a parte soppalcata, oltre ad immobile destinato ad uffici a due piani f.t. oltre seminterrato. Prezzo base: Euro 850.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 25.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via Nazionale San Leo - Lotto 2: Capannone di tipo industriale ad un piano fuori terra oltre a parte soppalcata destinata ad ufficio. Prezzo base: Euro 1.080.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 25.000,00. A partire 01/07/2021 ore 12,00 e fino al 30/07/2021 ore 12,00 si procederà alla vendita tramite procedura competitiva telematica, a mezzo del commissionario Edicom Servizi Srl, sul portale web www.doauction.com. Dott. Dattola Antonino tel. 096543704.

facebook

astemobili.it

DO AUCTION

Tribunale di VIBO VALENTIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

La vendita avrà luogo solo senza incanto e le offerte di acquisto dovranno essere depositate in cancelleria in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente all'udienza fissata per la vendita o presso il professionista delegato.
Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi l'offerta deve essere pari almeno al 75% del prezzo base).
Unitamente all'offerta la busta dovrà contenere un assegno circolare non trasferibile in-

tato alla procedura, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui preposto. L'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo e gli oneri conseguenti al trasferimento entro il termine massimo indicato nell'ordinanza di vendita tramite assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.
In ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta, con offerte minime in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.



**Tribunale di
VIBO VALENTIA**

Abitazione | Accessorio

VIBO VALENTIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 9/2020 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Corso Vittorio Emanuele III 227, Immobile adibito a civile abitazione al P. 2 della sup. lorda di mq 144,10, oltre balconi della superficie lorda di mq 7,30. L'immobile è libero e non vi è condominio. Difficoltà urbanistiche sanabili; Difficoltà catastali regolarizzabili. Il tutto come meglio descritto nella ctu. Prezzo Base Euro 122.517,00; offerta minima Euro 91.887,75. Vendita senza incanto il 22/07/2021 ore 10:30 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Mase' Alessia tel. 0963571432.

DASÀ

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 81/2016 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 1: Dasà (VV) Via Nazionale 139, Porzione del detto fabbricato a due elevazioni fuori terra e precisamente il locale con destinazione magazzino/deposito di vecchissima costruzione non ristrutturato ubicato al piano terra esteso metri quadrati 68. Prezzo Base Euro 7.786,00; offerta minima Euro 5.839,50. Lotto 2: Dasà (VV) Via Nazionale 143, Altra porzione del suddetto fabbricato a più elevazioni fuori terra e precisamente il locale con destinazione autorimessa di vecchissima costruzione non ristrutturato ubicato al piano terra, esteso metri quadrati 67. Prezzo Base Euro 9.288,00; offerta minima Euro 6.966,00. Lotto 3: Dasà (VV) Via Nazionale 135, Altra porzione del detto fabbricato a più elevazioni fuori terra e precisamente unità immobiliare con destinazione civile abitazione di recente ristrutturata sviluppata su due piani, terra e primo, composta complessivamente di 15 (quindici) vani catastali. Prezzo Base Euro 66.069,00; offerta mini-

ma Euro 49.551,75. Vendita senza incanto il 27/07/2021 ore 10:00 PRESSO L'UFFICIO NOTARILE IN VIBO VALENTIA, VIA CORSEA N. 14, PIANO 1 Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: PRESSO L'UFFICIO NOTARILE IN VIBO VALENTIA, VIA CORSEA N. 14, PIANO 1 Info in Cancelleria, Professionista delegato Notaio Romano Beatrice tel. 096342931.

FRANCICA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 22/1995 + (111/12) RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 3: Francica (VV) via Duca D'Aosta, L'unità immobiliare a destinazione d'uso per civile abitazione, è posta al PT-1 Il PT è costituito da soggiorno, cucina, ripostiglio e servizio igienico, mq. tot. 90,80; Il P1 è composto da due stanze da letto e disimpegno, mq. 63,40 e balconi di mq. 23,40. Cat. A/4, cl. U, vani 5,5. Prezzo Base Euro 18.794,54; offerta minima Euro 14.095,91. Vendita senza incanto il 16/07/2021 ore 16:30 presso lo studio legale Figliano in S.Onofrio, Largo Basiliano, 13 Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale Figliano in S.Onofrio, Largo Basiliano, 13 Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Figliano Anna tel. 0963269488.

JOPPOLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 79/2018 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Joppolo (VV) contrada Bonello snc, piena proprietà di un immobile adibito a civile abitazione di tipo economico, ubicato al piano terra, consistenza 3,5 vani, superficie catastale totale 45 mq. totale escluse aree scoperte 39 mq., rendita 180,76; Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo Base Euro 21.236,06; offerta minima Euro 15.927,04. Vendita senza incanto il 16/07/2021 ore 16:30 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in Vibo Valentia (VV), alla via Comunale Giampiero; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Fiorillo Maria tel. 3283225811.

LIMBADI

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 51/2019 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Limbadi (VV) Via Principe di Piemonte, Unità immobiliare posta al piano primo di 8,5 vani, superficie lorda complessiva 155,00 mq, oltre 31,45 di balconi. Prezzo Base Euro 34.828,62; offerta minima Euro 26.121,47. Vendita senza incanto il 13/07/2021 ore 15:30 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo

Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato in Vibo Valentia in viale Affaccio, n. 95; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719.

SAN GREGORIO D'IPPONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 18/2019 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 1: San Gregorio d'Ippona (VV) Via Pegno 1, Piena proprietà, pari ad 1/4 di un appartamento composto da n°2 piani fuori terra: Il piano terra è costituito da n°2 vani, comprendenti l'ingresso/soggiorno e la Cucina/pranzo e un vano di servizio, il bagno, ricavato nel sottoscala. Al piano superiore si trovano n°2 camere da letto, una delle quali è fornita di un piccolo balcone di 3,50 m2 circa, e un locale bagno, per una superficie complessiva totale (lorda + superficie pertinenze esclusive di ornamento non omogeneizzata) di 100,70 m2. Prezzo Base Euro 6.755,57; offerta minima Euro 5.066,68. Lotto 2: San Gregorio d'Ippona (VV) Via Pegno 4, piena proprietà, pari ad 1/4 di un immobile adibito a deposito, sup. catastale 27 mq, piano T (laboratorio per arti e mestieri); composto da una singola unità immobiliare, in un piano fuori terra, di scarsa manutenzione, con struttura in muratura. Il piano terra è costituito da n°2 vani, attualmente usati come deposito, per una superficie complessiva totale (lorda + superficie pertinenze esclusive di ornamento non omogeneizzata) di 33,27 m2. Prezzo Base Euro 1.767,95; offerta minima Euro 1.325,96. Vendita senza incanto il 27/07/2021 ore 10:00 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del delegato; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Potenza Maria Rosaria tel. 3349622719.

TROPEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 56/2004 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 1: Tropea (VV) via Contrada Ferrovia 19, Appartamento al piano primo composto da ingresso, cucina, bagno, salone e due camere da letto per complessivi mq 127 oltre un ampio portico con tettoia e balcone. Manca certificato di abitabilità ma trattasi di difformità sanabile. Prezzo Base Euro 80.820,78; offerta minima Euro 60.615,59. Lotto 2: Tropea (VV) Via Contrada Ferrovia 9, Appartamento al secondo piano di mq. 131. Prezzo Base Euro 74.181,82; offerta minima Euro 55.636,37. Vendita senza incanto il 16/07/2021 ore 09:15 PRES-

SO LO STUDIO LEGALE FERRO IN VIBO VALENTIA VIA G. CARULLI N. 5 Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: PRESSO LO STUDIO LEGALE FERRO IN VIBO VALENTIA VIA G. CARULLI N. 5 Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Ferro Enrico tel. 0963591959.

VIBO VALENTIA

IMMOBILI/TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 141/2011 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 15: Briatico (VV) Briatico, Terreno in agro di Briatico (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al foglio 20 particella 105 qualità uliveto, classe 1, sup. are 43.10. Prezzo Base Euro 3.967,38; offerta minima Euro 2.975,54. Lotto 16: Cessaniti (VV) Cessaniti, Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia) censiti al locale Catasto Terreni al Foglio 16 particella 504 qualità uliveto, classe 1, sup. are 09.40. Prezzo Base Euro 1.541,83; offerta minima Euro 1.156,37. Lotto 18: Cessaniti (VV) Cessaniti, Terreno in agro Cessaniti (Vibo Valentia) censiti al locale NCT al Foglio 5 particella 180, qualità uliveto, classe 1, sup. are 13.90. Prezzo Base Euro 4.560,00; offerta minima Euro 3.420,00. Lotto 23: Cessaniti (VV) Cessaniti, Fabbricato in Cessaniti (Vibo Valentia) censito al N.C.E.U. al foglio 1 part. 221 (ex 151 del NCT) categoria in corso di costruzione, e terreno circostante (mq 1850). Prezzo Base Euro 41.318,91; offerta minima Euro 30.989,18. Lotto 27: Cessaniti (VV) Cessaniti, Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al Foglio 1 mappale 77, qualità uliveto classe 1, sup. are 43.20. Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia) censito al locale Terreni al foglio 1 particella 75, porz AA, qualità Seminativo, classe 1, superficie are 04.11, porz AB, qualità uliveto, classe 1, superficie are 28.79. Prezzo Base Euro 7.314,00; offerta minima Euro 5.485,50. Lotto 28: Cessaniti (VV) Cessaniti, Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al Foglio 16 mappale 369, qualità uliveto, classe 1, sup. are 16.50. Prezzo Base Euro 2.706,40; offerta minima Euro 2.029,80. Lotto 29: Cessaniti (VV) Cessaniti, Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al Foglio 5 mappale 23, qualità uliveto classe 1, sup. are 23.30. Prezzo Base Euro 4.478,65; offerta minima Euro 3.358,99. Lotto 30: Briatico (VV) Briatico, Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al Foglio 5 mappale 178, qualità uliveto, classe 1, sup. are 17.50. Prezzo Base Euro 5.741,00; offerta minima Euro 4.305,75. Lotto 39 BIS: Briatico (VV) Briatico, Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censiti al locale Catasto Terreni al foglio 2 particella 525, qualità semin. Arbor., classe 2, superficie 08.54. Prezzo Base Euro 16.415,13; offerta minima Euro 12.311,35. Lotto 40: Briatico (VV) Briatico, Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico, al Foglio 6, particella 448, Sub 1, cat. A/3, classe 2, p.T., cons. vani 4,5, euro 290,51. Prezzo Base Euro 15.742,55; offerta minima Euro 11.806,91. Lotto 41: Briatico (VV) Briatico, Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al Foglio 6, particella 448, Sub 2, cat. A/3, classe 2, p.T., cons. vani 4,5, euro 290,51. Prezzo Base Euro 17.491,72; offerta minima Euro 13.118,79. Lotto 45: Briatico (VV) Briatico, Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 6, cat. A/3, classe 2, p.1., cons. vani 3,5, euro 225,95. Prezzo Base Euro 17.491,55; offerta minima Euro 13.118,66. Lotto 56: Vibo Valentia (VV) Vibo Marina, Terreno edificabile, sito in Vibo Valentia Marina, censito al locale Catasto Terreni al foglio 11 mappali 636, qualità agrumeto, classe 2, superficie are 10.20, reddito dominicale 17,38 e reddito agrario 10,80. Terreni in Vibo Valentia censiti al locale Catasto Terreni al foglio 11 mappali 713, qualità semin. irriguo, classe 1, superficie are 00.26, reddito dominicale 0,19 e reddito agrario 0,07. Prezzo Base Euro 16.085,00; offerta minima Euro 12.063,75. Vendita senza incanto il 23/07/2021 ore 10:00 presso la SALA ASTE sita in Vibo Valentia, c.so Umberto

I, n. 158, Palazzo D'Alcontres, a cura del sottoscritto professionista delegato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: Presso lo Studio legale in Vibo Valentia Viale Kennedy 65, primo piano, negli orari di studio e previo appuntamento telefonico con il professionista delegato al numero 0963/43165. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Gaudente Maria Teresa tel. 096343165.

VIBO VALENTIA - TROPEA

ABITAZIONE - CENTRO BENESSERE/PALESTRA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 65/2017 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Viale Affaccio snc, immobile composto da: ampio locale rustico al PS3 da adibire a palestra sportiva e centro benessere, mq. 1.100, dotato di impianti idrico ed elettrici, posto auto al piano seminterrato privo di recinzione. Prezzo Base Euro 214.259,00; offerta minima Euro 160.694,00. Vendita senza incanto il 23/07/2021 ore 09:00 Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del prof. delegato in Vibo Valentia Viale S. Pertini, 11; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3478036598.

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

ARENA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 60/2017 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 1: Arena (VV) Via Generale Filardo e Vicolo IV Novembre, Porzione di un piccolo fabbricato composto da P.T-1 con destinazione uffici e deposito. Le unità immobiliari sono site nel Comune di Arena, Via Generale Filardo e Vicolo IV Novembre. NCEU del Comune di Arena rispettivamente al fg. di mappa 3 p.la 325 sub 4, cat. A/6, classe 2, consistenza 2 vani, r.c. euro 37,18 piano terra-. e al fg. di mappa 3 p.la 325 sub 12, cat. A/3, classe2, consistenza 2,5 vani, rendita catastale euro 107,16, piano primo. Prezzo Base Euro 36.000,00; offerta minima Euro 27.000,00. Lotto 2: Vibo Valentia (VV) Via Argentaria 5, Appartamento al P.1 con destinazione residenziale di un più ampio fabbricato a 4 piani f.t. sito nel Comune di Vibo Valentia, in Via Argentaria n. 5, nelle immediate vicinanze di Piazza Martiri D'Ungheria. NCEU del Comune di Vibo Valentia al fg. di mappa 32 p.la 1292 sub 7, classe 3, cat. A/3, vani 6,5 r.c. euro 470,65. L'immobile è composto da 6 vani, un vano per cucina, e un bagno. Si presenta in condizioni discrete e risulta dotato di impianto elettrico e impianto di condizionamento. Prezzo Base Euro 135.900,00; offerta minima Euro 101.925,00. Lotto 3: San Costantino Calabro (VV) angolo Via Garibaldi e Via Fiorentino, Intero fabbricato a due piani fuori terra più lastrico solare, con destinazione ricreativo sociale, sito nel Comune di San Costantino Calabro, angolo Via Garibaldi e Via Fiorentino. NCEU del Comune di San Costantino Calabro, rispettivamente al fg. di mappa1 p.la 371 sub 1, cat. C/1, classe 2, consistenza 19 mq, r.c. euro 214,88 piano terra. e al fg. di mappa 1 p.la 371 sub 3, cat. A/3, classe 2, consistenza 8,5 vani, con r.c. euro 294,12 piano terra e primo piano. Lastrico sola-

re in condizioni mediocri, della sup. di ca. 165 mq. Prezzo Base Euro 221.400,00; offerta minima Euro 166.050,00. Lotto 4: Sant'Onofrio (VV) Via Roma, Trattasi di un intero fabbricato a due piani fuori terra in cattive condizioni d'uso e di manutenzione più una piccola corte di proprietà, sito nel centro di Sant'Onofrio Via Roma con struttura portante in muratura, travi in legno e copertura a falde. L'immobile è riportato nel NCEU del Comune di Sant'Onofrio al foglio di mappa 6 particella 292 categoria A/4, classe 2, consistenza 3,5 vani, con rendita catastale euro 150,03, piano terra e primo piano. Prezzo Base Euro 36.900,00; offerta minima Euro 27.675,00. Vendita senza incanto il 23/07/2021 ore 09:30 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato, sito in Vibo Valentia Via Scesa Spirito Santo n. 4; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Manduca Pasquale tel. 096341837.

DINAMI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 65/2018 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Dinami (VV) Contrada Melanda, Struttura destinata ad attività che comprende n. 4 corpi di fabbrica (Guardiola, Capannone, Zona Servizi, Uffici) consistenza 5 vani; Sono presenti difformità, per maggiori dettagli si rimanda alla perizia CTU. Prezzo Base Euro 142.508,25; offerta minima Euro 106.881,19. Vendita senza incanto il 28/07/2021 ore 16:30 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: Modalità Deposito: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in Ionadi (VV) via SS 18; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Corigliano Nicolina tel. 3498453536.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobili agricolo

PIZZO

APPARTAMENTO-TERRENO-IMMOBILE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 73/2008 +3 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 2: Pizzo (VV) Contrada Colamaio, quota di 1/3 dell'intero su terreno agricolo esteso di mq. 9.621, in parte utilizzato per area parcheggio, in parte qual. Agrumeto, cl. 1, in parte qual. Uliveto, cl. 2 di mq. 1.779. Prezzo Base Euro 9.577,84; offerta minima Euro 7.183,38. Vendita senza incanto il 20/07/2021 ore 11:00 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Francesco Manduca, alla via Vittorio Veneto 68, piano primo. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Francesco Manduca, alla via Vittorio Veneto 68, piano primo, Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673.

ZUNGRI-FILANDARI

ABITAZIONI-IMMOBILI COMMERCIALI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 13/2017 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 1: Zungri (VV) località Serre, 1/1 di terreno agricolo di ha 1.31.00 di qualità: Seminativo cl. 3, mq. 2589, uliveto cl. 2 mq. 8.813, pascolo arborato cl. 1, mq. 1.698. Prezzo Base Euro 10.150,00; offerta minima Euro 7.612,50. Lotto 2: Zungri (VV) località Serre, 1/1 di terreno agricolo di ha 26,30, uliveto cl. 2, mq. 2.630. Prezzo Base Euro 2.677,00; offerta minima Euro 2.007,75. Lotto 3: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, 1/1 di magazzino/deposito, costituito da più vani, di cui un ampio vano centrale destinato ad oleificio ormai dismesso, ed altri vani adibiti ad ufficio, bagno, deposito oltre vani annessi di recente. Piano T, cat. C72, cl. 1, mq. 342, sup totale mq. 391. Area urbana di mq. 195. Prezzo Base Euro 38.105,00; offerta minima Euro 28.578,75. Lotto 4: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, 1/1 di abitazione al P1 composta da Salone, 3 camere, cucina/pranzo, bagno, balconi. Cat. A/3, P1, cl. 3, vani 6, mq. totali 134. Prezzo Base Euro 19.991,00; offerta minima Euro 14.993,25. Lotto 5: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, 1/1 di appartamento al P1, composto da salone, 3 camere, cucina/pranzo, bagno, balconi, cat. A/3, cl. 2, vani 6, mq. 138. Prezzo Base Euro 20.515,00; offerta minima Euro 15.386,25. Lotto 6: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, 1/1 di appartamento al P2, composto da Salone, 3 camere, cucina/pranzo, bagno, balconi, cat. A/3, cl. 2, vani 6, mq. 134. Prezzo Base Euro 20.206,00; offerta minima Euro 15.154,50. Lotto 7: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, 1/1 di appartamento al P2, composto da Salone, 3 camere, cucina/pranzo, bagno, balconi, cat. A/3, cl. 2, vani 6, mq. 138. Prezzo Base Euro 20.637,00; offerta minima Euro 15.477,75. Lotto 8: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, 1/1 di appartamento al P3, composto da Salone, 3 camere, cucina/pranzo, 2 bagni, balconi, cat. A/3, cl. 2, vani 6, mq. 140. Prezzo Base Euro 20.606,00; offerta minima Euro 15.454,50. Lotto 9: Filandari (VV) via Emanuele Artusa 7, 1/1 di appartamento al P3, composto da Salone, 3 camere, cucina/pranzo, 2 bagni, balconi, cat. A/3, cl. 2, vani 6, mq. 145. Prezzo Base Euro 21.375,00; offerta minima Euro 16.031,25. Lotto 10: Zungri (VV) , 1/1 di Terreno agricolo di ha 9.39.32, Uliveto cl. 2, mq. 30.196, pascolo Arborato cl. 1, mq. 6.384. Qualità Uliveto, cl. 2, mq. 2.000, qualità pascolo Arborato cl. 1, mq. 26. Qualità Seminativo, cl. 3, mq. 846, qual. Uliveto cl. 3, mq. 4.902, arborato cl. 1, mq. 40.412. Porzione AA Uliveto cl. 2, mq. 3.005, porzione AB pascolo arborato cl. 1, mq. 55. Porzione AA uliveto cl. 2, mq. 4.108, porzione AB pascolo arborato cl. 1, mq. 1.998. Foglio 18 particelle 212-213-214-215-2308-2310. Prezzo Base Euro 35.792,00; offerta minima Euro 26.844,00. Lotto 11: Zungri (VV) , 1/1 di Terreno agricolo di ha 6.25.60, porzione AA, qual. Uliveto cl. 2, mq. 4.523, porzione AB pascolo arborato cl. 1, mq. 2.307. Porzione AA uliveto cl. 3, mq. 34.700, porzione AB pascolo arborato, mq. 2.660. Qualità Uliveto cl. 3, mq. 4.410, porzione AA Uliveto cl. 2 mq. 10.444, porzione AB pascolo arborato, mq. 196. Uliveto cl3, mq. 3.320. Foglio 18, particelle 205-206-207-2312-2314. Prezzo Base Euro 42.712,00; offerta minima Euro 32.034,00. Lotto 12: Zungri (VV) , 1/1 di Terreno agricolo di ha 4.91.50, Qualità: uliveto cl. 3, mq. 17.260, porzione AA seminativo cl. 3, mq. 279, porzione AB Uliveto cl. 2, mq. 4.801, pascolo arborato cl. 1, mq. 2.130 e 2.600. Porzione AA seminativo cl. 3, mq. 9.540 e porzione AB uliveto cl. 2, mq. 522 e porzione AC pascolo arborato cl. 1, mq. 12.018. Foglio 18, particelle: 188-189-202-203-204. Prezzo Base Euro 22.155,00; offerta minima Euro 16.616,25. Vendita senza incanto il 27/07/2021 ore 10:30 presso lo studio lo studio Notarile in Vibo Valentia, via Corsea 14 piano 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio lo studio Notarile in Vibo Valentia, via Corsea 14 piano 1. Info

in Cancelleria, Professionista delegato Notaio Romano Beatrice tel. 096342931.

Immobilie comm.le|ind.le

VIBO VALENTIA

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. n. 24/2013 RGF

G.D. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Via Roma snc, Quota ideale ed indivisa pari a 3/21 dell'intero di appartamento per civile abitazione facente parte di un fabbricato a più piani fuori terra. Prezzo Base Euro 3.000,00; offerta minima Euro 3.000,00. Vendita senza incanto il 06/07/2021 ore 10:00 PRESSO LO STUDIO LEGALE IN VIBO VALENTIA VIA VITTORIO VENETO N. 68 Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: PRESSO LO STUDIO LEGALE IN VIBO VALENTIA VIA VITTORIO VENETO N. 68 Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Limardo Maria tel. 0963472673.

LIMBADI

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 48/2019 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Limbadi (VV) frazione Caroni, via Nuova snc, Locale magazzino /deposito al piano terra di fabbricato costituito da un unico ampio vano ed un piccolo ripostiglio, superficie complessiva mq 269. Prezzo Base Euro 50.437,50; offerta minima Euro 37.828,12. Vendita senza incanto il 15/07/2021 ore 11:00 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in Vibo Valentia, Vico Roma 6; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Defina Antonella tel. 3287660575.

LIMBADI

CASA DI RIPOSO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 88/2016 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Limbadi (VV) via Davide Muzzupappa snc, complesso immobiliare adibito a casa di riposo per anziani, costituito da 5 corpi di fabbrica e da area esterna. La proprietà superficaria è a termine con scadenza il 17 giugno 2049; Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo Base Euro 1.811.742,18; offerta minima Euro 1.358.806,50. Vendita senza incanto il 26/07/2021 ore 09:00 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con

busta chiusa presso lo studio del professionista delegato, in Vibo Valentia, alla via Enrico Candela 20, primo piano, negli orari di studio e previo appuntamento telefonico; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato D'Amico Fortunato tel. 3489203558.

Terreno|Immobilie agricole

PIZZO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 45/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Danila Romano Gilda. Lotto 2: Pizzo (VV) località Marinella, lungo Ia Strada Statale n. 522, PIENA PROPRIETA' - appezzamento di terreno, costituito dalle particelle n.226, n. 227 e n. 228, della superficie catastale di mq.1.270, confinante con Strada Statale n.522, e altra proprietà, maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 28.250,88; offerta minima Euro 21.186,16. Lotto 3: Pizzo (VV) strada statale n.522, PIENA PROPRIETA' - Terreno superficie catastale mq 6.210, senza rendita destinazione agricola di tipo "E"; maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 24.756,01; offerta minima Euro 18.576,01. Vendita senza incanto il 23/07/2021 ore 12:00 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato , all'indirizzo Studio Legale Fusca - Via F.Cilea n. 11; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Fusca Antonio tel. 3282763485.

COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito www.asteannunci.it. Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



DO AUCTION

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
 Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

SARDEGNA

Sassari



 **Tribunale di SASSARI**

Abitazione | Accessorio

SASSARI

FABBRICATO BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 304/2013 + 166/2015
 Tribunale di Sassari. G.E. Dott.ssa Sanna. Professionista Delegato Avv. Murgia Chiara. Lotto UNICO: Sassari, Via Buddi Buddi. Quota pari a 1/1 del diritto di proprietà di immobile su due piani, facente parte di un fabbricato bifamiliare, composto al piano seminterrato da sala-soggiorno in cui è ubicata la scala per l'accesso al piano superiore, una camera, veranda, al piano terra da tre camere, bagno, terrazzo, per una superficie catastale totale di mq 150,90. Prezzo Base Euro 47.793,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 35.844,75. Vendita senza incanto il 30/07/2021 ore 09:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Chiara Murgia in Sassari, via Zanfarino n. 7, piano terzo. Presentare offerte entro 29/07/2021 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Chiara Murgia in Sassari, via Zanfarino n. 7, piano terzo. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Murgia Chiara in Sassari, via Zanfarino n. 7, piano terzo; e nel sito www.asteannunci.it.
Intrum Italy Spa



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

SASSARI



Esplora le tue mappe

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

Scopri le **aste giudiziarie** nella tua città con **GPS Aste**

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su **App Store e Google Play**

Ulteriori dettagli su: www.gpsaste.it

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di asteannunci.it
 Info: gpsaste@asteannunci.it



GPS ASTE

Le aste giudiziarie **intorno a te**

www.gpsaste.it

SICILIA

Marsala - Ragusa - Trapani



Tribunale di MARSALA

Immibile comm.le|ind.le

MAZARA DEL VALLO

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 120/2019

MAZARA DEL VALLO (TP): Lotto UNICO: Piazza Fratelli Romano, Magazzino al PT., Cat. C2. L'immobile viene posto in vendita per il diritto di proprietà (1/1). Destinazione urbanistica: L'immobile è stato costruito in data antecedente 1967 e risulta regolare secondo il Piano Regolatore, il Regolamento Edilizio e le Norme di Attuazione. Prezzo base Euro 16.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00 Offerta minima Euro 12.000,00. Vendita asincrona telematica il 07/07/2021 ore 15:00. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tutone Vitalba tel. 0923951926. G.E. dott.ssa Monica D'Angelo.



Tribunale di RAGUSA

Immibile comm.le|ind.le

RAGUSA - MISTERBIANCO

UFFICIO - LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 2/2013

PROCEDURA COMPETITIVA - RAGUSA - Lotto RG 1: Vai Cairoli 7/a, L'immobile è composto da tre unità immobiliari, unite di fatto in modo funzionale. L'immobile è un ufficio privato su un piano di una palazzina residenziale ed ha una superficie di circa mq 399 lordi e mq 4 di terrazzino per il piano con ingresso da via Cairoli, l'altezza interna è di m 2,70.

Le aperture esterne consentono una buona illuminazione, essendo realizzate su due prospetti; gli infissi vetrati sono realizzati in metallo. Del bene viene trasferita la piena proprietà per l'intero. Prezzo base Euro 138.120,00 - Lotto CT 1: via Garibaldi 415, Palazzina composta da un piano interrato e quattro piani fuori terra, superficie di circa 119 mq lordi per il piano terra e per il piano interrato, mentre i piani in elevazione sono più piccoli per la presenza di una chiostrina di circa mq 25; così il piano primo misura circa mq 94 lordi, più la chiostrina, il piano secondo mq 94 lordi ed il piano terzo, costituito solo dal torino scala di mq 26 e da una terrazza di mq 55. L'altezza interna è di m 3,10 per il piano terra, mentre tutti gli altri piani hanno un'altezza di m 2,60. Privo di ascensore. Le aperture esterne consentono una buona illuminazione. La superficie di riferimento è quella lorda indicata. Verranno utilizzati tuttavia due valori diversi per il piano terra (prettamente commerciale), per il piano interrato (adibito a deposito) e per i piani elevati (commerciali ma con altezza ridotta). Prezzo base Euro 344.110,00 - Vendita senza incanto: 27/07/2021 ore 15:30. Maggiori informazioni potranno essere assunte presso il Liquidatore giudiziale Dott. Carlo La terra con studio in Ragusa via Arturo di Natale n.1/a telefono e fax 0932682365 e mail carlo.laterra@pragmaservice.eu e pec carlo.laterra@pec.odcecragusa.it. G.E. Dott. Maggioni Claudio



Tribunale di TRAPANI

Immibile comm.le|ind.le

TRAPANI

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 140/2018

Tribunale di Trapani. G.E. Dott. Sole Gaetano. In Trapani (TP), via Milo 15, Piena Proprietà - Lotto UNICO: Locale commerciale al piano T composto da ampio vano oltre i servizi annessi, zona retrostante e ufficio, sup. utile di ca mq 342,93. Prezzo base: Euro 230.000,00. Offerta minima: Euro 172.500,00. Rilancio minimo: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 13/07/2021 ore 12:00 presso studio del Professionista Avv. Daniela Cardella in Trapani via XXX Gennaio n. 82. Deposito offerte entro il 12/07/2021 ore 13:00 presso il suddetto studio o con modalità telematica. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Cardella Daniela tel. 3493417696



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Terreno|Immibile agricolo

CASTELLAMMARE DEL GOLFO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 19/2019

Tribunale di Trapani. G.E. Dott. Sole Gaetano. In Castellammare del Golfo (TP), Contrada Fragnesi, Piena Proprietà - Lotto 1: Appezamento di terreno edificabile di complessivi mq 18.500 catastali. Annesso fabbricato a magazzino ad un piano f.t. di sup. utile interna mq 94,80. Annesso fabbricato in parte ad abitazione a due elevazioni f.t., composto da un piano terra con ingresso in corrispondenza della veranda coperta, scala di accesso al piano 1 con vano sottoscala, oltre a vano di sgombero; da un piano 1 con vano soggiorno-pranzo, cucina, 3 camere, bagno, riposto, 2 balconi e terrazza scoperta. Sup catastale mq 186. Per maggiori informazioni prendere visione dell'avviso. Prezzo base: Euro 178.500,00. Offerta minima: Euro 133.875,00. Rilancio minimo: Euro 2.000,00. In Castellammare del Golfo (TP), Contrada Fragnesi - Acquavite, Lotto 2: Piena proprietà di appezzamento di terreno agricolo di complessivi mq 1.860,00 catastali, allo stato incolto. Nuda proprietà di terreno di mq 5050 catastali, ricadente in zona C3.3 del PRG, ma non edificabile per mancato raggiungimento della superficie minima. Allo stato incolto. Per maggiori informazioni prendere visione dell'avviso. Prezzo base: Euro 6.750,00. Offerta minima: Euro 5.062,50. Rilancio minimo: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 09/09/2021 ore 16:00 presso studio del Professionista Avv. Vincenzo Milazzo in Trapani Corso Italia n. 63. Deposito offerte entro il 08/09/2021 ore 13:00 presso il suddetto studio o con modalità telematica. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Milazzo Vincenzo tel. 092322903

www.asteannunci.it



Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotona, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti www.doauction.it e www.garavirtuale.it

astemobili.it

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107

Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".

**STRUTTURA PORTUALE
VENDUTA!
263.701,00€**

**FABBRICATO
VENDUTO!
151.489,80€**

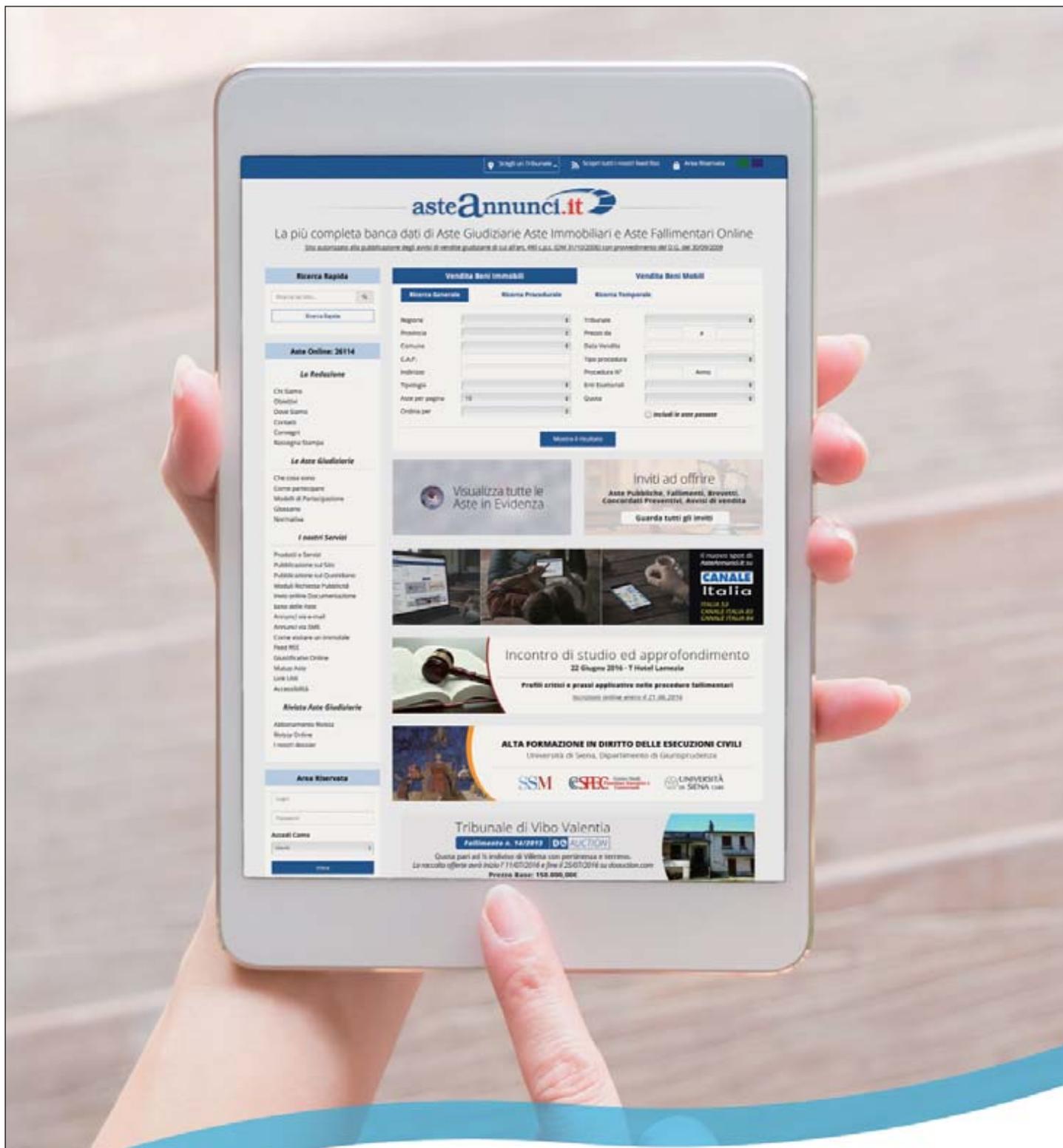
**ABITAZIONE CO
VENDI
1113**

**STRUTTURA ALBERGHIERA
VENDUTA!
1.615.616,00€**

**ABITAZIONE
VENDUTA!
116.403,00€**

DO AUCTION

SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107
Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".



Asteannunci.it pubblicità legale a 360° - Il portale è visibile in prima pagina tra i primi risultati dei maggiori motori di ricerca di Internet attraverso la combinazione delle principali parole chiave maggiormente digitate dagli utenti ed è integrato con le più moderne tecnologie al fine di potere interagire anche con i dispositivi mobile di ultima generazione, conquistando un bacino di utenza maggiormente ampio rispetto a quello dei maggiori competitors.

Asteannunci.it è iscritto nell'elenco ministeriale con PDG del 30/09/09 ed è interoperabile con il portale ministeriale (non appena operativo) secondo le specifiche tecniche rese pubbliche dal DGSIA tramite il portale servizi telematici e descritte nel documento "Modalità operative per la trasmissione dei dati e informazioni minime pubblicate dai siti".

