

# Aste

RIVISTA

# GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE  
IMMOBILIARI IN ITALIA:  
NORD, CENTRO,  
SUD E ISOLE



Anno XXVII | 617 | N° 7 - Aprile 2024 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50



Poste Italiane s.p.a. - Sped. in abb. post. n. 2003 (conv. in L. n. 202/2004 art. 1, comma 1) NE/VE - N° 7 - 29 Marzo 2024 - Euro 3,50

 GRUPPO EDICOM [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



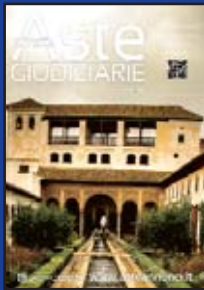
## Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXVII - 617

**Numero 7**

Aprile 2024

Casa editrice  
**Gruppo Edicom spa**



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

**DIRETTORE RESPONSABILE**  
Stefano Castagna

**DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE**  
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64  
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923  
Sede Legale: Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Venezia-Mestre

**STAMPA**  
Litotipografia Alcione - Via G. Galilei, 47 • 38015 Lavis (TN)

**PUBBLICITÀ**  
Gruppo Edicom spa  
Venezia-Mestre 30174 • Via Torre Belfredo, 64

### DISTRIBUZIONE

Calabria  
Emilia Romagna  
Friuli Venezia Giulia  
Lazio  
Lombardia  
Puglia  
Sicilia  
Toscana  
Umbria  
Veneto

Gruppo Edicom spa  
Freepress Pubblicità srl  
Gruppo Edicom spa  
Gruppo Edicom spa  
Freepress Pubblicità srl  
Gruppo Edicom spa  
Gruppo Edicom spa  
Gruppo Edicom spa  
Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332  
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.  
*La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.*

### REDAZIONI e FILIALI

#### • VENETO

**Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia**  
Via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre  
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923  
info.veneziam@edicomspa.it

- **Filiale di Belluno** -  
info@asteannunci.it  
- **Filiale di Padova** -  
info.padova@edicomspa.it  
- **Filiale di Rovigo** -  
info.rovigo@edicomspa.it  
- **Filiale di Treviso** -  
tribunale.treviso@edicomspa.it

#### • BASILICATA

- **Filiale di Matera** -  
info.matera@edicomspa.it

#### • CALABRIA

- **Filiale di Catanzaro** -  
info.catanzaro@edicomspa.it  
- **Filiale di Crotone** -  
info.crotone@edicomspa.it  
- **Filiale di Cosenza** -  
info.cosenza@edicomspa.it  
- **Filiale di Locri** -  
info.locri@edicomspa.it  
- **Filiale di Lamezia Terme** -  
info.lameziaterme@edicomspa.it  
- **Filiale di Palmi** -  
info.palmi@edicomspa.it  
- **Filiale di Paola** -  
info.paola@edicomspa.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -  
info.reggiocalabria@edicomspa.it  
- **Filiale di Vibo Valentia** -  
info.vibovalentia@edicomspa.it

#### • CAMPANIA

- **Filiale di Benevento** -  
info.benevento@edicomspa.it

#### • EMILIA ROMAGNA

- **Filiale di Ferrara** -  
info.ferrara@edicomspa.it

#### • FRIULI VENEZIA GIULIA

- **Filiale di Pordenone** -  
info.pordenone@edicomspa.it

#### • LAZIO

- **Redazione di Roma** -  
info.roma@edicomspa.it  
- **Filiale di Civitavecchia** -  
info.civitavecchia@edicomspa.it  
- **Filiale di Rieti** -  
info.rieti@edicomspa.it

#### • LOMBARDIA

- **Redazione di Milano** -  
info.milano@edicomspa.it  
- **Filiale di Bergamo** -  
tribunale.bergamo@edicomspa.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -  
info.bustoarsizio@edicomspa.it  
- **Filiale di Lecco** -  
info.lecco@edicomspa.it

#### • PIEMONTE

- **Filiale di Alessandria** -  
info.alessandria@edicomspa.it

#### • PUGLIA

- **Filiale di Bari** -  
info.bari@edicomspa.it  
- **Filiale di Foggia** -  
info@asteannunci.it

#### • SICILIA

- **Redazione di Palermo** -  
info.palermo@edicomspa.it  
- **Filiale di Messina** -  
info.messina@edicomspa.it

#### • TOSCANA

- **Filiale di Massa Carrara** -  
info@asteannunci.it

#### • UMBRIA

- **Filiale di Terni** -  
info.terni@edicomspa.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

**GRUPPO EDICOM spa - Rivista Aste Giudiziarie via Torre Belfredo, 64 • 30174 Mestre Venezia**  
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

È **necessario** per emissione fattura/ricervuta scrivere la P.Iva o C.F. ....

**FORMATO DIGITALE** (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri recapito via email

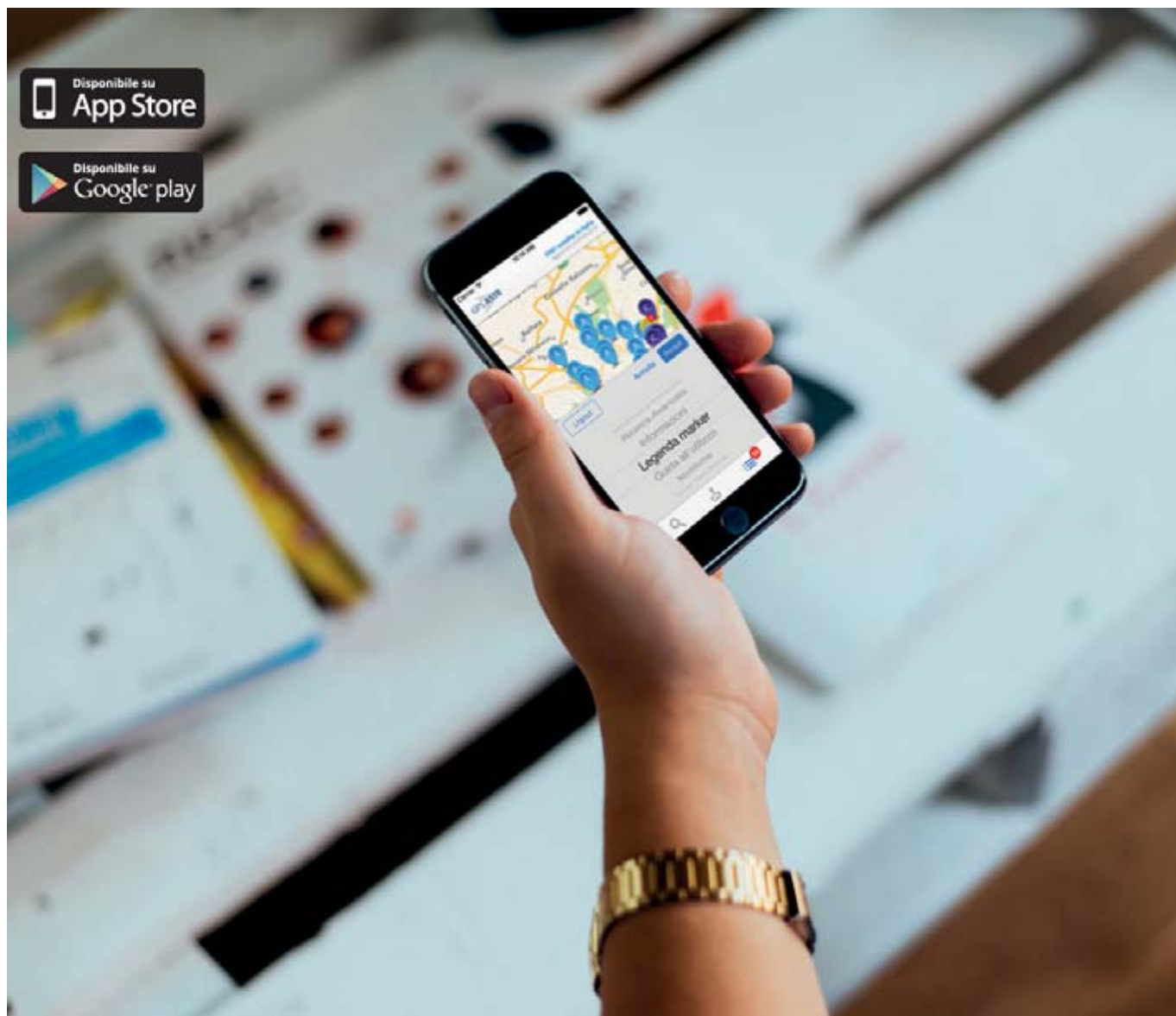
Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Gruppo Edicom spa presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

**IBAN IT45 T 01030 02010 000061371567**

causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

*Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge. (617)*

# ABBONAMENTO



## *Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste*

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su GPS Aste, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

# SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e  
fallimenti ordinati per  
Tribunale



## NORD

<b>LOMBARDIA</b>	<b>6</b>
Bergamo	pag. 6
Pavia	pag. 6
<b>EMILIA ROMAGNA</b>	<b>7</b>
Ravenna	pag. 7
<b>FRIULI V. GIULIA</b>	<b>8</b>
Pordenone	pag. 8
<b>VENETO</b>	<b>10</b>
Rovigo	pag. 10
Treviso	pag. 15
Venezia	pag. 26
Verona	pag. 30



## CENTRO

<b>LAZIO</b>	<b>33</b>
Civitavecchia	pag. 33
Rieti	pag. 36
<b>UMBRIA</b>	<b>39</b>
Terni	pag. 39



## SUD

<b>CAMPANIA</b>	<b>43</b>
Benevento	pag. 43
Nola	pag. 51
<b>BASILICATA</b>	<b>52</b>
Matera	pag. 52
<b>PUGLIA</b>	<b>54</b>
Foggia	pag. 54
<b>CALABRIA</b>	<b>60</b>
Catanzaro	pag. 60
Cosenza	pag. 61
Crotone	pag. 68
Lamezia Terme	pag. 69
Locri	pag. 72
Palmi	pag. 73
Paola	pag. 76
Reggio Calabria	pag. 78
Vibo Valentia	pag. 79



## ISOLE

<b>SICILIA</b>	<b>83</b>
Caltanissetta	pag. 83
Messina	pag. 83
Trapani	pag. 83



# LOMBARDIA

Bergamo - Pavia

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

BERGAMO - PAVIA


**Tribunale di  
BERGAMO**

## Abitazione | Accessorio

**BERGAMO - RANICA - ALZANO LOM-  
BARDO - SERIATE - CENATE**
**APPARTAMENTI-BOX-TERRENO**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)


### CONCORDATO PREVENTIVO N. 28/2019

TRIBUNALE DI BERGAMO - Si rende noto che il liquidatore procede con la vendita dei seguenti immobili: Lotto 1: Appartamento e Box a Bergamo in via Grumello 10F Prezzo base d'asta euro 140.000,00. Foglio 92, mappale 2482, sub. 33, foglio 92, mappale 2482, sub. 42, Lotto 2: Appartamento e Box a Bergamo in via Grumello 10F Prezzo base d'asta euro 120.000,00. Foglio 92, mappale 2482, sub. 20 foglio 92, mappale 2482, sub. 49 Lotto 3: Appartamento e Box a Bergamo in via Grumello 10F Prezzo base d'asta euro 198.215,00. Foglio 92, mappale 2482, sub. 27. Foglio 92, mappale 2482, sub. 45. Lotto 4: Appartamento e box a Bergamo in via Grumello 10F Prezzo base d'asta euro 181.375,00. Foglio 92, mappale 2482, sub. 31, foglio 92, mappale 2482, sub. 51. Lotto 5: Box a Bergamo in via Grumello 10F Prezzo base d'asta euro 18.298,00. Foglio 92, mappale 2482, sub. 48. Lotto 6: Box e cantina a Bergamo in via Guglielmo D'Alzano n. 4. Prezzo base d'asta euro 27.920,00. Foglio 68, mappale 1036, sub. 725, foglio 68, mappale 1036, sub. 750. Lotto 7: Villetta a Cenate Sotto (BG) in via Castello n. 8-13 Prezzo base d'asta euro 441.264,00. foglio 6, mappale 487, sub. 704. Lotto 8: fabbricato in corso di costruzione a Ranica in via Zanino Colle. Prezzo base d'asta euro 4.860,00. Foglio 4, mappale 415, sub. 854, categoria

F/3. Si veda apposita relazione integrativa di nuova valutazione. Lotto 9: fabbricato in corso di costruzione a Ranica in via Zanino Colle. Prezzo base d'asta euro 72.171,00. Foglio 4, mappale 415, sub. 846, categoria F/3, Numero posizione perizia 56; Lotto 10: Box ad Alzano Lombardo in vicolo Rino Prezzo base d'asta euro 8.820,00. Foglio AS/1, mappale 1347, sub. 63. Lotto 11: Box a Seriate (BG) in via Guglielmo Marconi n. 36 Prezzo base d'asta euro 12.466,00. Foglio 27, mappale 1764, sub. 29. Lotto 12: Terreno a Bergamo in via Grumello Proprietà del 20% Prezzo base d'asta euro 1.750,00. Foglio 92, mappale 54, Sem Irr Arb, Mq. 200, Reddito Dominicale 2,94; Reddito Agrario 1,86 euro. Termine perentorio presentazione offerte 16.05.2024 ore 12:00. Aggiudicazione 17.05.2024 ore 10:00 presso il liquidatore Carobbio dr. Paolo via Gaetano Valle n. 17 ad Alzano Lombardo (BG). G.D. Maria dr.ssa Magri. Per maggiori info: <https://pvp.giustizia.it/pvp/>. [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### URGNANO

**ABITAZIONE-AUTORIMESSA**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)


### Rif. RGE 272/2021

Urgnano (BG) - Via Gasgnoli 97: Lotto UNICO: Edificio di tipo bifamiliare con sviluppo su tre piani (S1- T-1). Autorimessa. Prezzo base Euro 137.790,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto telematica asincrona 30/05/2024 ore 15:00. La gara verrà svolta in modalità telematica tramite il portale [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Bugini Clara. Per infoTel. 035/242861 Email: [clara.bugini@studiobugini.it](mailto:clara.bugini@studiobugini.it).

### VALLEVE

**APPARTAMENTI-POSTI AUTO**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Rif. RGE 1069/2017

Valleve (BG) - Via Cambrembo: Lotto 1: Appartamento al p. secondo. Posto auto coperto. Prezzo base Euro 19.360,19. Rilancio Euro 500,00. Valleve (BG) - via cambrembo: Lotto 2: Appartamento al p. primo. Posto auto coperto. Prezzo base Euro 20.857,69. Rilancio Euro 500,00. Valleve (BG) - Via Cambrembo: Lotto 3: Posto auto coperto al p. interrato. Prezzo base Euro 6.000,00. Rilancio Euro 200,00. Valleve (BG) - Via Cambrembo: Lotto 4: Posto auto coperto al piano interrato. Prezzo base Euro 6.000,00. Rilancio Euro 200,00. Valleve (BG) - Via Cambrembo: Lotto 5: Posto auto coperto al piano interrato. Prezzo base Euro 6.000,00. Rilancio Euro 200,00. Valleve (BG) - Via Cambrembo: Lotto 6: Posto auto coperto al piano interrato. Prezzo base Euro 8.000,00. Rilancio Euro 200,00. Valleve (BG) - Via Cambrembo: Lotto 7: Posto auto coperto al piano interrato. Prezzo base Euro 6.000,00. Rilancio Euro 200,00. Valleve (BG) - Via Cambrembo: Lotto 8: Posto auto coperto al piano interrato. Prezzo base Euro 10.000,00. Rilancio Euro 200,00. Valleve (BG) - Via

Cambrembo: Lotto 9: Posto auto coperto al piano interrato. Prezzo base Euro 6.000,00. Rilancio Euro 200,00. Vendita senza incanto asincrona telematica 30/05/2024 ore 14:30. La gara verrà svolta in modalità telematica tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott.ssa Gusberti Fazio. Professionista delegato alla vendita Bugini Clara. Per info Tel. 035/242861 Email: [clara.bugini@studiobugini.it](mailto:clara.bugini@studiobugini.it).

## Bene Mobile

**COMUN NUOVO**
**AZIENDE E MARCHIO**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### L.G. BIRRIFICIO INDIPENDENTE ELAV N. 41/2023

L.G. LA PINTA SNC DI TERZI ANTONIO E C. N. 49/2023 Si rende noto che il Curatore procede con la vendita delle seguenti Aziende con il relativo marchio: Aziende costituite dal complesso dei beni, materiali ed immateriali organizzati per l'esercizio dell'attività di produzione di birra (micobirrificio) e somministrazione di alimenti e bevande con il relativo marchio. Prezzo base euro 235.910,40 Euro oltre ogni onere accessorio. Offerta minima 176.932,80 Euro. Offerte in aumento Euro 5.000. Cauzione 10% del prezzo offerto. Termine perentorio presentazione offerte 18.04.2024 ore 12:00. Aggiudicazione 19.04.2024 ore 10:00 presso il Curatore Carobbio dr. Paolo via Valle n. 17 ad Alzano Lombardo (BG) su Falco Aste. G.D. Bruno dott. Conca e Luca dott. Fuzio Per info: <https://pvp.giustizia.it/pvp/> e Falco Aste.


**Tribunale di  
PAVIA**

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**CONFIENZA**
**ABITAZIONE-LOCALI ANNESSI-TERRENI**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Rif. RGE N. 218/2019

CONFIENZA (PV), VIA VIGNALE I n. 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITA' IMMOBILIARE - Lotto UNICO: Fabbricato ad uso abitazione al piano terra e primo con annesso ripostiglio al piano sottotetto. Fabbricato con annessi locali di sgombero e depositi. Autorimessa al piano terra. Ricovero per animali. Annessi ai fabbricati cortile pertinenziale di proprietà esclusiva nonché sedimi pertinenziali esclusivi; Terreni agricoli. Prezzo base Euro 21.052,00. Offerta minima Euro 15.789,00. La gara si terrà il 12/06/2024 ore 16:00 presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite in Voghera (PV), Vicolo Torrente Rile 5 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato Avv. Gianluca Orioli domiciliato presso A.D.V. Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie Vigevano, con sede in Vigevano, Strada dei Rebuffi n. 43, tel. 0381.691137. G.E. Dott. Francesco Rocca.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# EMILIA ROMAGNA

Ravenna



RAVENNA

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Tribunale di  
**RAVENNA**

**Abitazione | Accessorio**

**CASTEL BOLOGNESE**

**VILLETTA - APPARTAMENTO - UFFICIO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G. n. 1226/14 V.G.**

CASTEL BOLOGNESE Lotto 1: Via Lughese. Piena proprietà di villetta bifamiliare al piano interrato, terra, primo, secondo, oltre locale autorimessa al piano terra. Superficie totale di ca mq 305. Occupato. Prezzo Base: Euro 230.000,00, offerta minima Euro 172.500,00, aumento minimo Euro 12.000,00. Lotto 2: Via Capra 121. Piena proprietà di appartamento al piano secondo oltre locale cantina e autorimessa al piano terra. Superficie convenzionale di ca mq 109,23. Libero da persone, occupato da beni mobili di proprietà. Prezzo base: Euro 130.000,00, offerta minima Euro 97.500,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Lotto 3: Via F. Rossi, 2. Piena proprietà di appartamento ad uso ufficio al piano primo. Superficie commerciale di ca mq 47,30. Libero da persone, occupato da beni mobili di proprietà. Prezzo base: Euro 48.000,00, offerta minima Euro 36.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. FAENZA Lotto 4: Via Corleto, 8. Piena proprietà di unità immobiliare a destinazione ufficio composta da n. 2 corpi fabbrica oltre area esterna pertinenziale. Totale superficie commerciale di ca mq 250,80. Occupato con contratto di locazione con scadenza 23.11.2029. Prezzo base: Euro 60.000,00, offerta minima Euro 45.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 5: Via Corleto. Piena proprietà di terreno agricolo (costituito da 2 particelle). in zona pianeggiante, in completo stato di abbandono e privo di fabbricati, nelle immediate vicinanze di un doppio binario della ferrovia e di un cavalcavia. Totale superficie catastale di ca mq 2493. Occupato con contratto di locazione con scadenza 23.11.2029. Prezzo base: Euro 6.500,00, offerta minima Euro 4.875,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto: 21.05.2024 ore 10:00. Maggiori informazioni verranno fornite dal Professionista Delegato rag. Ida Mazzoni con studio in Ravenna, Via Cesarea, 73, tel. 0544 501912, email: mazzoni.ida@gmail.com, nonché dal Curatore Dott. Federico Giordani, con studio in Ravenna, Via Rasponi, 11, tel. 0544 219491, email: federicogiordani87@gmail.com.

**CESENATICO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF n. 7/2022**

CESENATICO (FC) Lotto UNICO: Piazza delle Conserve 6. Diritto di proprietà pari a 57/64 di unità immobiliare a destinazione residenziale al piano terra oltre ad area esterna perinenziale, composta da: camera, disimpegno, bagno, pergolato e ripostigli in corpo staccato. Prezzo base: Euro 90.000,00, aumento minimo Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 07/05/2024 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Dott. Xella Nicola tel. 054530364.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**RAVENNA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE - AREE DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG. n. 44/17**

RAVENNA Lotto UNICO: Via della Cooperazione 38/40. Piena proprietà di complesso immobiliare costituito da n. 3 unità immobiliari (n. 2 a destinazione abitativa ed una a servizi agricoli), da un'unità immobiliare distinta al catasto fabbricati (quale area urbana) e n. 5 aree di terreno distinte. Prezzo base: Euro 90.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 09/05/2024 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Patrizia Orsini tel. 0544 216126. G.D. Dr. P. Gilotta.

**Terreno | Immobile agricolo**

**BAGNACAVALLO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF n. 25/2019**

BAGNACAVALLO Lotto Unico: Via E. Mattei s.n.c. Piena proprietà di area di terreno edificabile compresa nella lottizzazione di via del Naviglio nei pressi della SP Naviglio e ora distinta al catasto Terreni del Comune di Bagnacavallo foglio 86, Particelle 457, 458, 459. Superficie fondiaria complessiva di ca mq 12.335,00. Libero. Prezzo base\_ Euro 410.000,00, offerta minima Euro 307.500,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 26.06.2024 ore 11:30. Informazioni c/o i Curatori Fallimentari Dott. Gian Luca Bandini tel. 0544 213916 e/o Dott. Marcello Toso tel. 0544 501881.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



# FRIULI V. GIULIA

Pordenone



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

PORDENONE



**Tribunale di  
PORDENONE**

**Abitazione | Accessorio**

**PORDENONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 7/2018**

Pordenone (PN), Via Eritrea 1 - Lotto UNICO: Appartamento int. 1, al piano terra composto da ingresso, 3 camere, bagno con annesso disimpegno, studio, zona pranzo/cucina, zona lavanderia/CT, deposito e bagno. Corte scoperta comune. Occupato. Difformità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 19.500,00. Offerta minima Euro 14.625,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/06/2024 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 7/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT85D083561250000000999301 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORDENONE**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 189/2019**

Pordenone (PN), Via Giacomo Matteotti 18 - Lotto UNICO: Unità immobiliare avente destinazione d'uso urbanistica "attività di servizi". Il piano terra utilizzato per l'attività principale ed il piano interrato ad uso deposito-magazzino. Libero. Prezzo base Euro 54.586,00. Offerta minima Euro 40.939,50. Vendita senza incanto sincrona mista 05/06/2024 ore 15:30 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante

assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 189/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT56V0585612500126571462117 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**BRUGNERA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 170/2022**

Brugnera (PN), Via De Gasperi 15 - Lotto UNICO: Appartamento sito al primo piano del condominio Libeccio, costituito da zona giorno con ampio soggiorno, ingresso, pranzo e terrazzo, oltre a zona notte con disimpegno, 2 camere da letto ed un bagno, cantina e garage al piano seminterrato comunicanti tra loro. Prezzo base Euro 77.400,00. Offerta minima Euro 58.050,00. Vendita senza incanto telematica sincrona 07/06/2024 ore 17:00 presso lo studio del delegato sito in Pordenone viale Martelli 12/A tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT25K070841250000000980642 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Costanza Pierfrancesco con studio in Pordenone (PN), viale Martelli 12/A tel. 0434521600.

**CORDENONS**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 150/2021**

Cordenons (PN), Via Cervel 75 - Lotto UNICO: Immobile singolo con scoperto. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto telematica sincrona 07/06/2024 ore 18:00 presso lo studio del delegato alle vendite in Pordenone, viale Martelli 12/A, tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 46/2022 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario

sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT80Z0863112500071000003173 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Costanza Pierfrancesco con studio in Pordenone (PN), viale Martelli 12/A tel. 0434/521600.

**CORDENONS**

**FABBRICATI SEPARATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 5/2019**

Cordenons (PN), Via Molini 45 - Lotto UNICO: Fabbricato adibito ad abitazione, costituito da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, camera, portico e locale lavanderia e caldaia, al piano terra; 2 camere e bagno finestrato al piano primo e 2 camere e bagno finestrato al piano secondo. Deposito costituito da tre locali separatamente accessibile dall'area esterna e non comunicanti tra loro, adibiti a cantina, ripostiglio con cucina e ripostiglio - deposito attrezzi. Agibilità mai rilasciata. Occupato. Difformità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 89.452,00. Offerta minima Euro 67.089,00. Vendita senza incanto sincrona mista 05/06/2024 ore 15:30 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 5/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT790083561250000000999328 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CORDOVADO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 114/2022**

Cordovado (PN), Via Suzzolins snc - Lotto UNICO: Appartamento al piano primo del condominio Atlantis, si compone di unico vano per ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto ed il bagno. Autorimessa e lavanderia nel seminterrato. Libero. Spese condominiale scadute ed insolute. Prezzo base Euro 66.400,00. Offerta minima Euro 49.800,00.

Vendita senza incanto sincrona mista 13/06/2024 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 114/2022 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT85X083561250000000999383 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott.ssa Milan Anna. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PRAVISDOMINI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 41/2022**

Pravisdomini (PN), Via Roma 48 - Lotto UNICO: Abitazione di tipo civile di complessivi ca. mq. 685,00, al piano terra ampio salone di ingresso centrale ai lati del quale sono presenti più stanze adibite in origine a: cucina, zona giorno, cantina e dispensa; al piano Primo ampio salone centrale, quattro stanze ai lati e ripostiglio; al piano secondo: originariamente adibito a soffitta, ma con altezze congrue per l'abitabilità, è compartimentato in tre stanze di ampie dimensioni e due locali accessori con giardino interno pertinenziale. Prezzo base Euro 92.392,50. Offerta minima Euro 69.294,50. Vendita senza incanto telematica sincrona 04/06/2024 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato a Pordenone, via C. Battisti n. 8 telematica sincrona ai sensi [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT89M0880512500021000003177 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Donatella Manzoni con studio in Pordenone Via Cesa Battisti, 8 tel. 043427763.

**SPILIMBERGO**

**CASA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 46/2022**

Spilimbergo (PN), frazione Tauriano, Via Libroia 11 - Lotto UNICO: Casa compresa in una corte promiscua ad altri fabbricati, su tre piani complessivi. Occupato. Prezzo base Euro 44.550,00. Offerta minima Euro 33.412,50. Vendita senza incanto telematica sincrona 07/06/2024 ore 16:00 presso lo studio del delegato alla vendita, sito in Pordenone, viale Martelli 12/A, tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 46/2022 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto

corrente intestato alla procedura IBAN IT49T070841250000000974650 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Professionista delegato e custode Avv. Costanza Pierfrancesco con studio in Pordenone (PN), viale Martelli 12/A tel. 0434521600.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**AZZANO DECIMO-CHIONS-FIUME VENETO**

**UFFICIO-ABITAZIONI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 32/2019**

Azzano Decimo (PN), Piazza Libertà 5/B - Lotto 1 AZZANO DECIMO: Ufficio al piano primo del condominio Parenzo, composto da ingresso, 4 stanze destinate ad ufficio, disimpegno, archivio e servizio igienico dotato di anti wc. Libero. Difficoltà edilizie sanabili. Prezzo base Euro 84.700,00. Offerta minima Euro 63.525,00. Chions (PN), Via San Vito - Lotto 1 CHIONS: Edificio di tipo rurale adibito ad abitazione e parte a deposito attrezzi/granaio, completamente da ristrutturare su due/tre piani fuori terra. Di pertinenza insiste un piccolo accessorio destinato a pollaio con fienile soprastante. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 81.440,63. Offerta minima Euro 61.081,00. Chions (PN) - Lotto 2 CHIONS: Terreni formanti un unico corpo ricade in zona E agricola. Liberi. Prezzo base Euro 277.389,00. Offerta minima Euro 208.042,00. Chions (PN) - Lotto 3 CHIONS: Terreno ricade in zona E agricola. Incolto. Libero. Prezzo base Euro 47.238,75. Offerta minima Euro 35.430,00. Fiume Veneto (PN), Via Aquileia - Lotto 1 FIUME VENETO: Abitazione e deposito attrezzi/granaio, completamente da ristrutturare su uno a tre piani fuori terra, su un'area di pertinenza che complessivamente è di mq. 4985 catastali, due piccoli accessori destinati un tempo a porcaia ed un altro edificio destinato a stalla/granaio e deposito attrezzi di importanti dimensioni. Libero. Prezzo base Euro 154.263,27. Offerta minima Euro 115.698,00. Fiume Veneto (PN) - Lotto 2 FIUME VENETO: Terreni formanti un corpo unico, ricadono in zona E (agricola), incolti. Liberi. Prezzo base Euro 274.088,03. Offerta minima Euro 205.567,00. Fiume Veneto (PN) - Lotto 3 FIUME VENETO: Terreni formanti un corpo unico, ricadono in zona E (agricola). Liberi. Prezzo base Euro 92.603,25. Offerta minima Euro 69.453,00. Fiume Veneto (PN) - Lotto 4 FIUME VENETO: Terreni formanti un corpo unico, ricadono in zona E (agricola). Liberi. Prezzo base Euro 28.228,50. Offerta minima Euro 21.172,00. Fiume Veneto (PN) - Lotto 5 FIUME VENETO: Terreni ricadono in zona E. Liberi. Prezzo base Euro 8.742,25. Offerta minima Euro 6.557,00. Fiume Veneto (PN), Via Piave 60 - Lotto 6 FIUME VENETO: Corpo A: villa di generose dimensioni disposta: interrato (cantina - ex celle frigo); terra (porticato, ingresso, salotto, studio, cucina, taverna, soggiorno, vani accessori residenziali); primo (zona notte con 4 camere, 2 bagni e un guardaroba); secondo (soffitta). Area esterna della sup. di mq 2900 utilizzata a giardino seminato a prato. Occupato. Corpo B: villa disposta su tre livelli: terra (ingresso, vani accessori, porticato, autorimessa); primo (zona giorno); secondo (zona notte). Al piano terra autorimessa (sub. 2), cantina, legnaia, lavanderia (sub. 5) e centrale termica (sub. 7), in corpo staccato autorimessa (sub. 3) e zona a griglie (sub. 5). Area esterna della sup. di mq 2900 utilizzata a giardino seminato a prato. In corso di liberazione. Corpo C: Area esterna della sup. di mq 2900 utilizzata a giardino seminato a prato. Prezzo base Euro 727.305,05. Offerta minima Euro 545.479,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/06/2024 ore 15:00 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva

32/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT20X083561250000000999292 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORCIA-PORDENONE**

**NEGOZIO-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 12/2021**

Porcia (PN), Via Salarini 35 - Lotto 1: Magazzino al piano seminterrato di un condominio con superficie lorda pari a mq. 205,48 ed altezza interna netta pari a mt. 2,20. Prezzo base Euro 18.944,00. Pordenone (PN), Via Musile 9 - Lotto 2: Negozio (cat. C/1). Il negozio è attualmente locato con contratto di locazione transitorio in scadenza il 31.03.2024, canone di locazione euro 500,00 mensili. Prezzo base Euro 59.904,00. Vendita senza incanto 07/06/2024 ore 11:00 presso lo studio del curatore dott. Alessandra Fabris in Pordenone, Viale M. Grigoletti n. 6. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 12/2021 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN VITO AL TAGLIAMENTO**

**ABITAZIONE PADRONALE - LOCALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 85/2019**

San Vito al Tagliamento (PN), Via Anton Lazzaro Moro 29 - Lotto PRIMO: Abitazione padronale composta al piano terra con ingresso, cucina tre stanze, cantina, bagno, corridoio, vano scala, corpo staccato lavanderia, deposito, corridoio e ripostiglio, garage e portico di accesso; primo piano con corridoio, 5 camere, cucina, 4 bagni-wc, corridoi e vano scala; secondo piano con corridoio, bagno, tre camere, ripostiglio e accesso al sottotetto non praticabile con botola a soffitto. Magazzino-ufficio si sviluppa su due piani, al piano terra unico vano e al primo piano unico vano con un servizio igienico. Area scoperta pertinenziale per intero delle unità immobiliari che compongono il lotto uno. Occupate. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 1.154.250,00. Offerta minima Euro 865.688,00. San Vito al Tagliamento (PN), Via Anton Lazzaro Moro 35 - Lotto TERZO: Unità immobiliare si sviluppa al piano terra ad uso negozio composta da due vani con servizio igienico e impianti autonomi per elettricità ed il riscaldamento. Occupato da terzi giusta contratto di locazione. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00. Vendita senza incanto sincrona mista 05/06/2024



PORDENONE

ore 15:30 presso la sala aste del Gruppo Edicom Spa in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 85/2019 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT33F083561250000000999314 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Immibile comm.le|ind.le**

**BRUGNERA**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N. 11/2023**

Brugnera (PN), Via Lino Zanussi 1 - Lotto UNICO: Unità immobiliare (costituita da un unico corpo) avviene a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui gli immobili attualmente si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessori, ragioni ed azioni, servitù attive e passive; l'immobile non è gravato da ipoteche o altre iscrizioni pregiudizievole, fatta salva l'iscrizione della sentenza di Liquidazione Giudiziale a favore della massa dei creditori. Prezzo base Euro 500.000,00. Rialzo minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 07/06/2024 ore 11:00 presso lo studio del Curatore Dott. Luca Martin sito in Pordenone, vicolo delle Acque n. 2, tel. 0434/247490 e-mail: [martin@studioarma.it](mailto:martin@studioarma.it). Offerta irrevocabile di acquisto da far pervenire alla Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone, entro e non oltre le ore 12.00 del 06/06/2024, in busta chiusa unitamente alla domanda deve essere depositata ricevuta di versamento dell'importo richiesto a titolo di cauzione pari al 10% del prezzo base d'asta, mediante bonifico bancario sul c/c della procedura c/o la Banca della Marca, intestato a "Liquidazione giudiziale n. 11/2023 Tribunale di Pordenone", IBAN: IT29A070841250000000976552, o, mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla Liquidazione giudiziale.

**VENETO**

Rovigo - Treviso - Venezia - Verona



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

ROVIGO



**Tribunale di ROVIGO**

**Abitazione|Accessorio**

**ADRIA**

**ABITAZIONE ACCOSTATA CON CANTINA E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 32/2023**

ADRIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Fraz. Cà Emo, Via Rodella 8: abitazione accostata disposta su due piani fuori terra della superficie lorda di circa mq 121,76, con cantina e garage in corpi staccati, oltre all'area cortiliva di pertinenza esclusiva. Occupato, da liberarsi al trasferimento a cura della procedura. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia. Prezzo base: Euro 38.500,00, offerta minima: Euro 28.875,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793. Delegato Dott. Alberto Guasti, tel. 0425423872. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/06/2024 ore 09:00.

**BADIA POLESINE**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 1/2023**

BADIA POLESINE - Lotto 1 - Via Nicolò Macchiavelli 195/6: Quota 1/1 della proprietà superficaria di appartamento posto al secondo piano (cons. vani 6) con garage al piano terra, facenti parte di un fabbricato condominiale (di edilizia residenziale pubblica), con area cortiliva comune. Sup. compl. di circa 120 mq appartamento e mq 19 garage. Occupato, da liberare al trasferimento a cura della procedura. Difficoltà, Vincoli e oneri come specificato in Perizia a cui si rimanda per ogni dettaglio. Identificazione catastale come da Avviso a cui si rinvia. Prezzo base: Euro 44.800,00, offerta minima: Euro 33.600,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793. Delegato Avv. Andrea Rossi, tel. 0425090427. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/06/2024 ore 11:00.

**BORGO VENETO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 107/2020**

BORGO VENETO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Loc. Santa Margherita D'Adige, Via Lunga 1748: abitazione di tipo economico. Trattasi di una porzione di fabbricato residenziale in linea a due piani con attigui accessori ad unico piano terra e terreno sottostante completamente recintato, accessibile con cancello carabile direttamente da via Lunga. Fa parte del complesso immobiliare una piccola particella catastale staccata dal terreno sottostante, di mq 160 ed adibito ad orto. Sup. compl. di ca mq 308. Occupato. Difficoltà come da perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 16.000,00, offerta minima: Euro 12.000,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito:

[www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 10/06/2024 ore 09:00.

**CANARO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento n. 40/2015**

CANARO - LOTTO 2 - Piena Proprietà per la quota di 1/1 di abitazione con garage in Via Cesare Battisti 82/C: appartamento al p. 2 (consistenza 6,5 vani) con garage al piano terra (consistenza 15 mq) facenti parte di edificio condominiale e quota proporzionale di comproprietà sulle parti comuni del fabbricato ai sensi degli art. 1117 del C.C. Libero. Non sono presenti irregolarità. Prezzo base: Euro 32.178,80. G.D. Dott.ssa Benedetta Barbera. Curatore Dott.ssa Lorena Bimbati, tel. 3515315519. Vendita fissata per il giorno 04/06/2024 ore 09:00 presso lo studio del Curatore in Rovigo, Via Delle Industrie n. 13.

**CEREGNANO**

**ABITAZIONE ALLO STATO GREZZO AVANZATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 226/2022**

CEREGNANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Don G. Minzoni 128: casa di civile abitazione in fase di ristrutturazione totale ed attualmente allo stato grezzo avanzato e relativa area cortiliva, con annessi due piccoli appezzamenti di terreno agricolo uso prato/giardino in stato di abbandono. In fase di ristrutturazione ed ampliamento in virtù di PDC oggi scaduto, necessità aggiornamento catastale a fine lavori. Si rimanda alla perizia. Fondiario. Prezzo base: Euro 28.160,00, offerta minima: Euro 21.120,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793. Delegato Dott. Marcello Ranzani, tel. 0425756999. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/06/2024 ore 10:00.

**ESTE**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 77/2020**

ESTE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via E. Franceschini 28: abitazione in villa costituente porzione ubicata ovest-sud-est di fabbricato bifamiliare e composta da un piano seminterrato e 2 piani fuori terra, con area cortiliva ad uso esclusivo. Sup. equivalente compl. di ca mq 487,15. L'immobile costituisce l'abitazione principale dell'esecutato, la liberazione avverrà a seguito di espresa richiesta dell'aggiudicatario secondo le modalità e i tempi di cui all'art. 560, comma VI, cpc ratione temporis vigente. Per ogni dettaglio si rinvia alla perizia. Fondiario. Prezzo base: Euro 264.000,00, offerta minima: Euro 198.000,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/06/2024 ore 15:40.

**MASI**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 140/2023**

MASI - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Settepertiche 12: appartamento al piano primo (consistenza 6,5 vani) di edificio promiscuo (residenziale al p. primo - artigianale al p. terra), con garage in pertinenza accostata. Le finiture dell'immobile sono in discreto stato di manutenzione. Occupato, da liberare al trasferimento a cura della procedura. Non conformità edilizia per irregolarità sanabili, mentre dichiarata la conformità urbanistica. Vincoli e oneri come da perizia a cui si rimanda per i dettagli. Prezzo base: Euro 85.000,00, offerta minima: Euro 63.750,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode

Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793. Delegato Avv. Paola Bogoni, tel. 0426669184. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/06/2024 ore 09:45.

**STANGHELLA**

**APPARTAMENTI CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 58/2023**

STANGHELLA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Gorzon Sinistro Inferiore 28 e 28/A: complesso immobiliare di 2 piani edificato a blocco composto da 2 appartamenti (corpo A posto al p. terra e primo della sup. compl. di ca mq 154,10 e corpo B posto al p. terra della sup. compl. di ca mq 55,00) con garage doppio (sup. compl. di ca mq 62) e area comune di pertinenza. Costituisce l'abitazione principale della parte eseguita e verrà liberato a cura e spese della Procedura al trasferimento, salvo espresso esonero dell'aggiudicatario. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario. Vincoli e oneri come da Perizia e Avviso. Prezzo base: Euro 122.400,00, offerta minima: Euro 91.800,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793. Delegato Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/06/2024 ore 16:00.

**VILLADOSE**

**ABITAZIONE CON GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 239/2022**

VILLADOSE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Papa Giovanni XXIII 3/A: fabbricato singolo, destinato alla civile abitazione, posto al piano terra con area cortiliva esclusiva circostante al sedime del fabbricato destinata a giardino. Sup. di circa 135 mq. Occupato. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: non si dichiara la conformità, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia per i dettagli. Prezzo base: Euro 83.200,00, offerta minima: Euro 62.400,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793. Delegato Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426660868. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 05/06/2024 ore 11:30.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le**

**ADRIA**

**VIVAIO CON CORPO DI FABBRICA - CAPANNONI E DEPOSITI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 159/2022**

ADRIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Località Campelli 18-22: vivaio per produzioni florovivaistiche con area pertinenziale comprendente un corpo di fabbrica dove si trovano al p.T. gli uffici e al p.I. vani per ricavare un'abitazione per il custode; capannoni di avanserra, depositi; serre, ombrai, fabbricato staccato utilizzabile a ripostiglio; piazzale asfaltato per parcheggio, area scoperta a verde circostante. Occupato con contratto transitorio, da liberare all'aggiudicazione. Difformità edilizia sanabile, vedasi perizia. Prezzo base: Euro 396.000,00, offerta minima: Euro 297.000,00. - Lotto 2 - Località Campelli 22: villino (sup. totale 279 mq, cons. 9,5 vani) con garage, area di pertinenza esclusiva e fabbricato di vecchia costruzione con relativa area di sedime e pertinenza. Occupato con contratto transitorio, da liberare all'aggiudicazione. difformità edilizia sanabile, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia. Prezzo base: Euro 280.000,00, offerta minima: Euro 210.000,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Dott. Marcello Ranzani, tel. 0425756999. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 11/06/2024 ore 10:00.

**BERGANTINO**

**ABITAZIONE CON NEGOZIO E LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 30/2022**

BERGANTINO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Vittorio Emanuele 200: fabbricato ad uso abitazione con annesso negozio e laboratorio per produrre dolci. L'abitazione e il negozio sono



comunicanti con una porta ed il negozio è collegato mediante un'apertura con il locale laboratorio. Dal laboratorio si accede ad un cortiletto interno regolarmente recintato. Sia nel negozio che nel laboratorio manca l'impianto di riscaldamento. Sup. compl. di ca mq 148. L'immobile costituisce l'abitazione principale della parte eseguita. La liberazione avverrà a seguito di espressa richiesta dell'aggiudicatario secondo le modalità e i tempi di cui all'art. 560, comma VI, cpc razione temporis vigente. Regolarità edilizia-catastale, Vincoli e oneri come da perizia, presenza di servitù. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 27.600,00, offerta minima: Euro 20.700,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Avv. Rita Dainese, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/06/2024 ore 15:00.

**BERGANTINO****CORTE RUSTICA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 74/2022**

BERGANTINO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Giovecca 597: corte rustica composta da fabbricato abitativo con garage in aderenza e fabbricati rurali adibiti ad allevamento avicolo, ricovero attrezzi, locali di deposito e fienile. Occupato. Confini, Vincoli e oneri come da perizia. Difficoltà regolarizzabili. Gli immobili sono sprovvisti della certificazione energetica. Fondiario. Prezzo base: Euro 137.109,75, offerta minima: Euro 102.832,31. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Dott. Andrea Fusetto, tel. 0425460173. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/06/2024 ore 16:15.

**PETTORAZZA GRIMANI****APPARTAMENTO - GARAGE - LABORATORI ARTIGIANALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 15/2023**

PETTORAZZA GRIMANI - Piena Proprietà - Lotto 1 - Via Enrico Fermi 45: appartamento a piano terra (sup. catastale 53 mq) facente parte di più ampio contesto edilizio composto da unità residenziali e laboratori artigianali. Occupato senza titolo opponibile alla procedura, liberazione a cura della procedura medesima. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: sono segnalate irregolarità, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia per i dettagli. Prezzo base: Euro 36.000,00, offerta minima: Euro 27.000,00. - Lotto 2 - Via Enrico Fermi 45: garage della sup. catastale di 62 mq facente parte di più ampio contesto edilizio composto da unità residenziali e laboratori artigianali. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: sono segnalate irregolarità, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia per i dettagli. Prezzo base: Euro 12.500,00, offerta minima: Euro 9.375,00. - Lotto 3 - Via Enrico Fermi 53/71: laboratorio artigianale posto al piano terra (sup. catastale 354 mq) facente parte di più ampio contesto edilizio composto da unità residenziali e laboratori artigianali. Occupato con contratto di locazione opponibile alla procedura esecutiva. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: sono segnalate irregolarità, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia per i dettagli. Prezzo base: Euro 105.000,00, offerta minima: Euro 78.750,00. - Lotto 4 - Via Enrico Fermi 75: laboratorio artigianale posto al piano terra (sup. catastale 236 mq) facente parte di più ampio contesto edilizio composto da unità residenziali e laboratori artigianali. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: sono segnalate irregolarità, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia per i dettagli. Prezzo base: Euro 63.000,00, offerta minima: Euro 47.250,00. - Lotto 5 - Via Enrico Fermi

89 e 95: laboratorio artigianale posto al piano terra (sup. catastale 288 mq) facente parte di più ampio contesto edilizio composto da unità residenziali e laboratori artigianali. Occupato senza titolo opponibile alla procedura, liberazione a cura della procedura medesima. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: sono segnalate irregolarità, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia per i dettagli. Prezzo base: Euro 96.000,00, offerta minima: Euro 72.000,00. - Lotto 6 - Via Enrico Fermi 107: laboratorio artigianale posto al piano terra (sup. catastale 385 mq) facente parte di più ampio contesto edilizio composto da unità residenziali e laboratori artigianali. Occupato con contratto di locazione opponibile alla procedura esecutiva. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: sono segnalate irregolarità, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia per i dettagli. Prezzo base: Euro 79.000,00, offerta minima: Euro 59.250,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793. Delegato Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425422628. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/06/2024 ore 09:45.

**PORTO VIRO****FABBRICATO BIFAMILIARE CON MAGAZZINO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 45/2021**

PORTO VIRO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Località Donada, Via Trento 127-129: fabbricato bifamiliare con adiacente locale ad uso magazzino, area cortiliva, bassocomodo adibito a garage ed accessori. La sup. complessiva lorda commerciale è di circa mq 286,59 per i fabbricati, a cui si aggiunge l'area scoperta pari a 567 mq catastali. Identificazione catastale e relativa occupazione come da Avviso: immobile A/3 sub 3 è l'abitazione principale, la liberazione avverrà al trasferimento a seguito di espressa richiesta dell'aggiudicatario secondo le modalità e i tempi di cui all'art. 560, comma VI, cpc razione temporis vigente; immobile A/3 sub 4 occupato con contratto di locazione opponibile, scadenza 15/06/2027. Conduttore attualmente moroso e la Procedura sta valutando ai fini della risoluzione del contratto. Abusi da sanare con oneri a carico dell'aggiudicatario, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia per ogni specifica. Prezzo base: Euro 106.000,00, offerta minima: Euro 79.500,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Dott. Carlo Salvagnini, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 13/06/2024 ore 09:00.

**SOLESINO****APPARTAMENTO CON ACCESSORI E DEPOSITI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Esec. Imm. n. 163/2023**

SOLESIINO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via IV Novembre 143: LOTTO UNICO COSTITUITO DA EX LOTTI 1 E 2 DI PERIZIA: appartamento ai p.T e 1° con garage e cantina al p.T, oltre ad unità immobiliare ad uso deposito al p. 1° comunicante con l'appartamento suddetto, il tutto facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza. Nonché Porzione di fabbricato al p.T destinata a deposito ad uso commerciale di circa mq 99,50. Tutto a circa ml 1.500 dal centro del paese. Occupato fino all'aggiudicazione da liberare al trasferimento a cura della procedura. Vedasi Perizia e Avviso per ogni dettaglio. Prezzo base: Euro 252.000,00, offerta minima: Euro 189.000,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793. Delegato Avv. Giulia Silvestri, tel. 042524407. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/06/2024 ore 14:00.

**VILLADOSE**

**UFFICIO - APPARTAMENTO - ABITAZIONE AL GREZZO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 126/2023**

VILLADOSE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Peter Benenson 2: unità immobiliare ad uso ufficio costituita dal solo piano terra di un fabbricato a tre piani. La sup. complessiva è di circa 70,00 mq. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: si rinvia alla perizia. Vincoli e oneri: atti di asservimento urbanistico: sono trascritte 2 Convenzioni Edilizie di urbanizzazione a favore del Comune di Villadose. Prezzo base: Euro 62.000,00, offerta minima: Euro 46.500,00. - Lotto 2 - Via Peter Benenson 3: immobile ad uso abitazione (appartamento) ubicato al primo piano di un fabbricato di tre piani fuori terra. La sup. complessiva è di circa 80,00 mq. Occupato senza titolo opponibile alla procedura e verrà liberato all'aggiudicazione a cura della stessa. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: si rinvia alla perizia. Vincoli e oneri: atti di asservimento urbanistico: sono trascritte 2 Convenzioni Edilizie di urbanizzazione a favore del Comune di Villadose. Prezzo base: Euro 65.000,00, offerta minima: Euro

48.750,00. - Lotto 3 - Via Peter Benenson 13: immobile ad uso abitazione articolato su due piani fuori terra e in stato di finitura completamente "al grezzo". La sup. complessiva è di circa 83,00 mq. Libero. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale: si rinvia alla perizia. Vincoli e oneri: atti di asservimento urbanistico: sono trascritte 2 Convenzioni Edilizie di urbanizzazione a favore del Comune di Villadose. Prezzo base: Euro 40.000,00, offerta minima: Euro 30.000,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793. Delegato Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 29/05/2024 ore 09:00.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**ARIANO NEL POLESINE**

**ABITAZIONE CON GIARDINO E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 128/2022**

ARIANO NEL POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Mantovani (vicino al fiume Po di Goro) 64: abitazione costituita da casa singola che si sviluppa al piano terra e al piano primo (vani 7,0) con proprio giardino di pertinenza ed un terreno contiguo. Non si dichiara la conformità catastale. Libero. Per i dettagli si rinvia all'Avviso di vendita e alla perizia. Prezzo base: Euro 20.000,00, offerta minima: Euro 15.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Avvocato Vittoria Cogo, tel. 042524407. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 25/06/2024 ore 10:00.

**CASALE DI SCODOSIA**

**PORZIONE DI FABBRICATO CON TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 70/2023**

CASALE DI SCODOSIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Roma 481/B: porzione di fabbricato posta al piano terra e primo (sup. catast. 113 mq totale, escluse aree scoperte 102 mq) con tre particelle di terreno adibite a giardino (identificazione catastale come da Avviso). Quota proporzionale di comproprietà sulle parti comuni sull'area su cui sorge il fabbricato ex art. 1117 c.c. Non occupato. Esistono irregolarità, difformità e promiscuità, Vincoli e oneri il tutto come meglio evidenziato in Perizia a cui si rinvia. Prezzo base: Euro 50.000,00, offerta minima: Euro 37.500,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793. Delegato Notaio Maria Chiara Guzzon, tel. 0426902133. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/05/2024 ore 11:00.

**CASTELMASSA**

**VILLA CON PISCINA - TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 187/2019**

CASTELMASSA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Salvador Allende 12: villa con scoperto e piscina (cat. A/8) situata nella zona migliore di Castelmassa completamente ristrutturata. E' costituita dal piano terra, dove vi è anche il garage, il piano primo con 4 camere da letto e 4 bagni e un ultimo piano o sottotetto costituito da una sala unica tutta aperta. Sup. di circa 839 mq. Libero da persone. Dichiarata la conformità catastale, edilizia ma nulla per quella urbanistica, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rimanda. Prezzo base: Euro 362.250,00, offerta minima: Euro 271.690,00. - Lotto 2 - Via Marcanta: terreno edificabile con ampio scoperto esclusivo. Area edificabile in zona residenziale di pregio, consta di diverse villette e ville, quartiere molto tranquillo, con parcheggi privati e pubblici più che sufficienti. Libero. Dichiarata la conformità catastale, edilizia ma nulla per quella urbanistica, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rimanda. Prezzo base: Euro 20.250,00, offerta minima: Euro 15.190,00. G.E.



Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Dott. Franco Turrini, tel. 042521217. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 06/06/2024 ore 10:15.

**Immibile comm.le|ind.le**

**ROVIGO**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 46/2023**

ROVIGO - Lotto 1 - Viale della Cooperazione 27: Proprietà per la quota di 1/1 di capannone articolato su 2 piani fuori terra, collegati tra loro da una scala interna con gradini in legno. Libero. Proprietà di 1/3 dei mappali del fg. 9 part. 633 sub 5, 6 e 7; nella realtà parte eseguita ha sempre usufruito in modo esclusivo dell'area identificata sub 7, mentre le altre aree sono sempre state e sono nella disponibilità esclusiva delle altre U.I. del medesimo edificio. Regolarità urbanistico-edilizia-catastale, Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 63.750,00, offerta minima: Euro 47.813,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793. Delegato Avv. Alessandro Micucci, tel. 042621444. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 05/06/2024 ore 09:30.

**CASALE DI SCODOSIA**

**FABBRICATO AD USO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 72/2023**

CASALE DI SCODOSIA - Piena Proprietà - Lotto UNICO - Via Caodalbero 1086 e 1046: complesso immobiliare con ampio cortilivo comune composto da due unità: corpo A) fabbricato ad uso commerciale per mostra mobili con retrostante laboratorio artigianale; corpo B) fabbricato ad uso commerciale per mostra mobili con retrostante laboratorio artigianale. Libero. Non vi è conformità edilizia, mentre vi è conformità urbanistica, Vincoli e oneri come da perizia a cui si rinvia per i dettagli. Prezzo base: Euro 100.000,00, offerta minima: Euro 75.000,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Rovigo, tel. 0425508793. Delegato Dott.ssa Silvia Menon, tel. 0425463980. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 06/06/2024 ore 14:30.

**Terreno|Immibile agricolo**

**OCCHIOBELLO**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 352/2017**

OCCHIOBELLO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - accessibile dalla strada comunale di via Palazzi: terreno edificabile della sup. cat. di mq 17.272 posto in adiacenza al casello autostradale di Occhiobello A13, accessibile dalla strada comunale di via Palazzi. Libero. In data 22/3/23 Acque Venete s.p.a. ha comunicato l'esecuzione di lavori di posa della "Condotta di adduzione Villamarzana-Occhiobello-3°Lotto". Sull'area sovrastante la condotta non potrà essere edificato alcun manufatto a carattere permanente. Vedasi Avviso e Perizia. Fondiario. Prezzo base: Euro 102.400,00, offerta minima: Euro 76.800,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Dott. Matteo Milani, tel. 05351901047. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 25/06/2024 ore 09:00.

**SOLESINO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 134/2018**

SOLESINO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Lottizzazione Betulle: terreno posto all'interno di una PUA per urbanizzazione residenziale attuato per una porzione. Il terreno forma 2 lotti e un passaggio adibito ad uso pubblico ed è ubicato nel Comune di Solesino. Identificazione catastale come da avviso di vendita. Libero. Atti di asservimento urbanistico come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 21.760,00, offerta minima: Euro 16.320,00. G.E. Dott. Marco Pesoli. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode-Delegato Dott. Matteo Milani, tel. 05351901047. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 25/06/2024 ore 10:15.

facebook

astemobili.it

DO AUCTION



**Vendite presso A.P.E.T. TREVISO**

**Abitazione | Accessorio**

**ASOLO**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 281/2018**

ASOLO (TV) - Lotto 3 (in perizia Lotto terzo), Via San Michele n. 9, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare e precisamente: - fabbricato ad uso allevamento zootecnico (sulla quale destinazione vedi perizia pagg. 38 e 40) con manufatti, servizi e locali accessori, in parte allo stato grezzo; - area scoperta di pertinenza di complessivi mq. 3571, in parte censita al Catasto dei Terreni. Occupato da terzi con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 391.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 293.400,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 18.06.2024 ore 09.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Roberta Varano presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it).

**CONEGLIANO - VITTORIO VENETO**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI - COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 393/2020**

CONEGLIANO (TV) - accessi da Via XX Settembre e Corso Vittorio Emanuele II - Lotto 1, piena proprietà per le quote indicate nel bando di unità immobiliari facenti parte di un palazzo storico risalente nel nucleo originario al XV secolo, denominato "Palazzo Bidasio-Zoppas" e precisamente: - appartamento allo

stato grezzo avanzato al terzo piano, con cantina al piano terra; - posto auto per due veicoli al piano interrato sviluppato su due livelli sovrapposti, con l'ausilio di piattaforma elevatrice; - quota di locale cabina elettrica; - quota di proprietà dell'area sulla quale insistono locali accessori sui quali a loro volta risultano costituiti diritti di superficie per l'intero a favore di terzi. Libero. Prezzo base Euro 353.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 265.200,00. VITTORIO VENETO (TV) - Via San Gottardo n. 45 - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di complesso immobiliare denominato "Villa San Gottardo" e precisamente: - Villa Liberty costituita da tre unità ad uso dirigenziale, con servizi e locali accessori ai piani terra, primo, secondo e terzo; pertinenziali tre garages, due con servizi e uno con ripostiglio al piano terra ed aree esclusive di complessivi catastali mq. 820; - su corpo staccato, dependance ad uso residenziale catastalmente costituita da: ingresso, tre camere, ciascuna con bagno, disimpegno, corridoio, due cabine armadio, stileria, centrale termica, due bagni, sauna, magazzino, cantina, deposito attrezzi, piscina al piano terra; cucina, pranzo, soggiorno, bagno, portico, due locali ad uso deposito macchinari al piano primo; pertinenziali corti esclusive di complessivi catastali mq. 535 ai piani terra e primo; - aree scoperte di complessivi catastali mq. 3.165 in parte censite al Catasto dei Terreni. Libero (chiavi presso esecutato). Prezzo base Euro 2.740.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 2.055.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 25/06/2024 alle ore 10:30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Roberta Varano presso A.P.E.T. - Treviso. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it).

**ODERZO**

**APPARTAMENTO - GARAGE - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 58/2022**

ODERZO (TV) - Via Gian Giunio Parise n. 14 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Residenza Ca' Verigo" e precisamente appartamento (interno n. 3) ad uso abitazione catastalmente composto da: soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno/corridoio, w.c., due camere, bagno e due terrazze al piano terra/rialzato; pertinenziali garage e cantina al piano interrato. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 129.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 96.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 18.06.2024 ore 10.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Rossella Santoro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**PIEVE DI SOLIGO**

**ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 783/2017**

PIEVE DI SOLIGO (TV) - Via Campagne n. 21 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato bifamiliare e precisamente abitazione catastalmente composta da: cantina, legnaia, taverna, lavanderia, w.c., ripostiglio e disimpegno al piano primo sottostrada; ingresso, soggiorno, cucina, salotto, disimpegno, w.c., portico, loggia e lastrico solare al piano terra; tre camere, disimpegno, bagno e due terrazze al piano primo; pertinenziali garage al piano primo sottostrada ed area scoperta di catastali mq. 431. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 238.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 178.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 25/06/2024 alle ore 12:30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Micaela Pratesi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**QUINTO DI TREVISO**

**ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 298/2011**

QUINTO DI TREVISO (TV) - Via Postumia n. 16 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato bifamiliare e precisamente abitazione così catastalmente composta: ingresso, sala da pranzo, cucina, soggiorno e magazzino al piano terra; disimpegno, tre camere e bagno al piano primo; pertinenziali garage al piano terra; area scoperta esclusiva di mq. 53 catastali, in parte occupata da sede stradale (vedi perizia). Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 66.000,00. Vendita senza incanto in data 18/06/2024 alle ore 10:30. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Dott. Igino Berti con studio in Piazzetta Elio Boito n. 8/2 - Castelcucco, tel. 0423.962175 e fax 0423.962175, e-mail [iginoberti@tiscali.it](mailto:iginoberti@tiscali.it).



Investi in immobili all'asta. **Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**RESANA****COMPENDIO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 191/2020**

RESANA (TV) – Via Cerchiara - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare e precisamente: - fabbricato al grezzo ai piani interrato, terra e primo, destinato ad abitazione, con annessa corte esclusiva di catastali mq. 1062; - porzione di fabbricato ad uso magazzino agricolo al piano terra con annessa corte esclusiva di catastali mq. 1323; - terreni agricoli pertinenziali di complessivi catastali mq. 2629 censiti al Catasto dei Terreni. Libero, chiavi presso l'esecutato. Prezzo base Euro 169.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 127.200,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 02/06/2024 alle ore 11:00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**TREVIGNANO****COMPENDIO IMMOBILIARE AD USO RESIDENZIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G. N. 5314/2022**

TREVIGNANO (TV) – frazione Falze', in Via 4 Novembre n. 15 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare ad uso residenziale, con accesso carraio attraverso proprietà di terzi, costituito da: porzione di fabbricato ad uso abitazione catastalmente composta da: portico, ingresso, corridoio e lavanderia al piano terra; cucina, soggiorno, quattro camere, bagno, corridoio, tre terrazze al piano primo; altra porzione di fabbricato ad uso abitazione catastalmente composta da: ingresso, soggiorno, cucina, camera, veranda, bagno al piano terra; pertinenziale area scoperta di catastali mq. 173; su altro corpo di fabbrica adiacente, magazzino con cantina al piano interrato, con esclusione del soprassuolo. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 129.750,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 97.312,50. Vendita senza incanto sincrona mista in data 18.06.2024 ore 10.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le****GIAVERA DEL MONTELLO****COMPENDIO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 98/2020**

GIAVERA DEL MONTELLO (TV) – Via degli Alpini n. 47 - Lotto C, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare con accesso attraverso proprietà di terzi (vedi perizia pag.122), costituito da: - porzione di fabbricato destinato ad attività agrituristica catastalmente composta da: sale da pranzo, cucina, disimpegno, servizi e spogliatoio ai piani terra e primo; su corpo staccato: magazzino, disimpegno e ripostigli al piano interrato; - appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da: cucina-soggiorno, ripostiglio, due camere, disimpegno, bagno e terrazza al piano primo; - pertinenziali su corpo staccato due garages al piano terra; - area scoperta pertinenziale di complessivi catastali mq. 10.118, per mq. 1761 censita al Catasto dei Terreni. Libero da persone, chiavi presso l'esecutato. Prezzo base Euro 222.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 166.800,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 04.06.2024 ore 10.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobiliare agricolo****MOTTA DI LIVENZA****COMPENDIO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 433/2021**

MOTTA DI LIVENZA (TV) – Via Contarina - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare, in stato di pessima manutenzione e di abbandono, di fatto collabente, costituito da due fabbricati, uno a tre piani fuori terra e uno a due piani fuori terra, e da area scoperta di pertinenza di catastali mq. 445. Libero. Prezzo base Euro 188.700,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro

141.525,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 28.05.2024 ore 12.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**Immobilie comm.le | ind.le****FONTANELLE****NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 363/2020**

FONTANELLE (TV) – Via Roma - Lotto 1, civ. 254, piena proprietà per le quote indicate nel bando di compendio immobiliare e precisamente: - negozio con laboratori e servizi accessori al piano terra; cantina al piano primo sottostada; pertinenziale area scoperta esclusiva di catastali mq. 11; - in quota, area scoperta di catastali mq. 122 adibita a marciapiede, area di sosta e manovra. Libero, chiavi presso l'esecutato. Prezzo base Euro 177.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 133.200,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 04.06.2024 ore 12.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it).

**VILLORBA****PORZIONE DI CAPANNONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 24/2022**

VILLORBA (TV) – Via Alessandro Volta n. 40 - Lotto unico, proprietà per l'intero di porzione di capannone ad uso commerciale/direzionale a due piani fuori terra con locali e servizi accessori, nella lottizzazione denominata "Centro Grossisti Trevigiani". Libero da persone, chiavi presso l'esecutato. Prezzo base Euro 337.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 253.200,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 18.06.2024 ore 09.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Roberta Varano presso A.P.E.T. – Treviso. Custode "Aste 33 S.r.l.", con sede

in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e.mail info@aste33.com.

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### MONTEBELLUNA

#### OPIFICIO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 267/2020

MONTEBELLUNA (TV) - Fraz. San Gaetano Via Lazzaretto - Lotto 1, civ. 38, piena proprietà per l'intero di opificio con locali e servizi accessori a un piano fuori terra e area di pertinenza di catastali mq. 2425, di cui circa mq. 87 occupati da Via Lazzaretto. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 280.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 210.000,00. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno agricolo di catastali mq. 5290. Libero. Prezzo base Euro 33.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 25.200,00. Vendita senza incanto (Lotto 2) e sincrona mista (Lotto 1) in data 18.06.2024 ore 12.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

## Terreno|Immobilie agricole

### CONEGLIANO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 476/2018

CONEGLIANO (TV) - Lotto 1, Via Mangesa, piena proprietà per le quote indicate nel bando di appezzamento di terreno agricolo, in "Ambito agricolo", ricadente in Tessuto residenziale diffuso come da strumenti urbanistici, di catastali mq. 2507 e quota di area destinata a strada di accesso e corte comune di complessivi catastali mq. 324. Libero, in uso agli esecutati. Prezzo base Euro 58.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 44.100,00. Lotto 2, Via Mangesa, piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno agricolo di complessivi catastali mq. 12103. Libero, in uso agli esecutati. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 72.000,00. Vendita senza incanto (Lotto 1) e sincrona mista (Lotto 2) in data 04.06.2024 ore 09.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Scioli presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 - fax 0422.316032, e.mail info@aste33.com.

### MOGLIANO VENETO

#### FONDO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 95/2016

MOGLIANO VENETO (TV) - Fraz. Bonisiolo, Via Giuseppe Grigoletto e Via Savino Pasqualato n. 6 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di fondo agricolo e precisamente: - terreno agricolo di complessivi catastali mq. 10471 con sovrastante capannone abusivo da demolire (vedi perizia); pertinenziali fabbricati: - porzione di fabbricato ad uso abitazione catastalmente composta da: ingresso, cucina, cantina, disimpegno al piano terra; due camere, disimpegno, bagno e altra stanza al piano amezzo; - porcellaia con silos, magazzini, tettoie, uffici e servizi accessori ai piani terra, primo e secondo; - capannone ad uso ricovero attrezzi; - area scoperta di pertinenza di circa mq. 3080. In parte occupato da terzi con titolo non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 102.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 77.100,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 04.06.2024 ore 12.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it.

Delegato alla vendita Notaio Micaela Pratesi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Dott. GIOVANNI BATTISTA ARMELLIN, con studio in Viale F.lli Cairoli n. 153 - Treviso, tel. 0422.1856258 - fax 0422.1622046, e-mail info@studioarmellin.com.

### VITTORIO VENETO

#### TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 355/2019

VITTORIO VENETO (TV) - Via Carlo Torres (catastalmente Via del Maniero) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di terreno edificabile esclusivamente residenziale, di complessivi catastali mq. 4.180, facente parte del Piano di Recupero di iniziativa privata denominato "Comparto 7b - ex lanificio Cini UMI1" (volumetria residenziale secondo atti del Comune competente; vedi perizia pagg. 7- 10). Libero. Prezzo base Euro 177.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 132.900,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 04.06.2024 ore 12.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati '43-'45 n. 30, tel. 0422.435022 - 0422.435030 / fax 0422.298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it.



# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



**TREVISO**  
Vendite Asset**Abitazione | Accessorio****TREVISO****APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 288/2020**

GE Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Dott. Andrea Da Ponte

TREVISO (TV) - via Toscana 4 - LOTTO UNICO, piena proprietà di appartamento al piano terzo di circa 95 mq e magazzino al piano primo di ca. 14 mq su condominio "Via Toscana 2/4", con garage pertinenziale di 10,75 mq al piano terra su corpo di fabbrica attiguo, oltre alle proporzionali quote di comproprietà delle parti comuni pari a 88,59/1000. L'appartamento, costituito da soggiorno, corridoio zona notte, tre camere, ripostiglio cieco, bagno, cucina e due terrazze; garage pertinenziale di 10,75 mq al piano terra su corpo di fabbrica attiguo a destinazione autorimesse anch'esso all'interno dell'ambito condominiale. Libero da persone, occupato da beni mobili in stato di abbandono. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Vendita senza incanto in data 29/05/2024 alle ore 17:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie Treviso", con sede in Silea (TV) Via Internati 1943-45 n. 30 (tel. 0422 435022/435030 - e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it)). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita Dott. Andrea Da Ponte con studio in Treviso (TV) Viale Cadorna n. 20 (tel. 0422 591136 - e-mail [esecuzioni@bcdcommercialisti.it](mailto:esecuzioni@bcdcommercialisti.it)).

**REVINE LAGO****ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 281/2021**

GE Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Dott. Andrea Da Ponte

REVINE LAGO (TV) - Vicolo Bellet n. 9 - LOTTO UNICO, quota del 100% della piena proprietà di compendio immobiliare composto da porzione di fabbricato in

linea ad uso civile abitazione disposta su tre piani fuori terra per complessivi 109 mq in stato di abbandono e da area scoperta di pertinenza esclusiva ad uso di cortile e giardino di ca. 145 mq. L'accesso carraio e pedonale agli immobili avviene attraverso una corte comune da vicolo Bellet e da via Padre Sommariva. L'abitazione è composta da portico, disbrigo, cucina e bagno al piano terra, due camere con ballatoio al primo piano e soffitta e terrazza al secondo piano. L'accesso alle camere avviene tramite scala esterna in legno che approda sul ballatoio, mentre il sottotetto risulta non collegato con i locali sottostanti e pertanto inaccessibile. L'immobile si presenta in stato di completo abbandono e necessita di interventi radicali al fine di assicurare un normale e corretto uso. Si rileva anche che la destinazione d'uso e le altezze riscontrate di alcuni locali risultano difformi da quanto catastalmente indicato e necessitano quindi di pratica di variazione catastale. L'intero fabbricato è soggetto a vincolo storico-ambientale con grado di protezione 1. Libero. Prezzo base Euro 16.600,00. Offerta minima Euro 12.450,00. Vendita senza incanto in data 29/05/2024 alle ore 17:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite pubbliche, al Custode Giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie Treviso", con sede in Silea (TV) Via Internati 1943-45 n. 30 (tel. 0422 435022/435030 - e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it)). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla vendita Dott. Andrea Da Ponte con studio in Treviso (TV) Viale Cadorna n. 20 (tel. 0422 591136 - e-mail [esecuzioni@bcdcommercialisti.it](mailto:esecuzioni@bcdcommercialisti.it)).

**VOLPAGO DEL MONTELLO****VILLINO CON GARAGE E SCOPERTO ESCLUSIVO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 468/2018 (Riunita alla n. 8/2023)**

GE Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Dott.ssa Lorenza Danzo

VOLPAGO DEL MONTELLO (TV) - Via Schiavonesca Vecchia n. 84 - LOTTO UNICO, Piena proprietà per l'intero (100%) di abitazione che si articola su due livelli fuori terra e uno interrato, così disposti: al piano terra si trovano: ingresso, cucina, soggiorno, lavanderia/wc, garage, scala di collegamento ai piani; al piano primo si trovano: atrio, tre camere, bagno e due terrazze, scala di collegamento al piano inferiore; al piano interrato si trovano: magazzino, cantina, centrale termica e scala di collegamento al P.T. È inoltre compresa la comproprietà per la quota di 1/5 della strada privata. Stato dell'immobile: occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 121.000,00. Offerta minima Euro 90.750,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 21/05/2024 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà esse-

re formulata mediante il Portale delle Vendite pubbliche al Custode, Aste 33 S.r.l. con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, 20, tel. 0422693028 (e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)). Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla Vendita, Dott.ssa Lorenza Danzo, con studio in Viale Monte Grappa n. 28, tel. 04221575226 (e-mail [info@studiodiano.eu](mailto:info@studiodiano.eu)).

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo****CORDIGNANO****ABITAZIONE CON GARAGE E AMPIO SCOPERTO - FONDO AGRICOLO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 141/2017**

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Giuseppe Morrone

CORDIGNANO (TV) - Via Rovereto n. 7 - LOTTO 1, piena proprietà per la quota del 100% di porzione di abitazione bifamiliare al piano terra di ca. 75 mq con annessi garage e locali accessori siti in corpo collegato a due piani di ca. 52 mq e ampio scoperto esclusivo di ca. 1531 mq, ubicati in zona agricola in prossimità del fiume Meschio. L'accesso agli immobili avviene attraverso una strada interpodereale insistente sulle particelle di cui al Lotto 2. Stato degli immobili: occupati dall'esecutato e dalla sua famiglia. Prezzo base Euro 173.000,00. Offerta minima Euro 129.750,00. LOTTO 2, piena proprietà per la quota del 50 % di terreno agricolo di superficie complessiva di circa 3.334 mq di proprietà dell'esecutato per la quota di 1/2 di forma regolare e con giacitura piana, ubicato in una zona tranquilla e defilata tra il fiume Meschio e il centro cittadino. Stato degli immobili: occupati dagli attuali comproprietari (fra cui l'esecutato). Piena proprietà per la quota di 3/42 di porzione di terreno. Trattasi di sede stradale pubblica di Via Rovereto da oltre vent'anni. Si rinvia alla perizia per maggiori dettagli. Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima Euro 10.500,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 29/05/2024 alle ore 16:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Aste.Com srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Per informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato alla ven-

dita Dott. Giuseppe Morrone con studio in Treviso (TV), Viale Cadorna n. 20 (tel. 0422/591136 - e-mail [esecuzioni@bcdcommercialisti.it](mailto:esecuzioni@bcdcommercialisti.it)).

## Terreno | Immobile agricolo

### MARENO DI PIAVE

#### TERRENO AGRICOLO AD USO SEMINATIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 699/2017

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott.ssa Silvia Zanon

MARENO DI PIAVE (TV) - Via Zanin - LOTTO 1, piena proprietà 100% di lotto di terreno coltivabile a seminativo in zona di pregio ambientale per una superficie complessiva di 18.259 mq. Libero. Prezzo base Euro 164.000,00. Offerta minima Euro 123.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 28/05/2024 alle ore 10:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it). Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea, Via degli

Internati 1943-45 n. 30, 31057 Silea (TV) tel. 0422-435022-30 / Fax 0422 1600120 mail: [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it).



## TREVISO Vendite Adv

## Abitazione | Accessorio

### CONEGLIANO

#### FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione: RG n.299/2019

Giudice dell'esecuzione: Dott. L. Bianco  
Delegato alla vendita: Avv. Alessandro Carli  
Lotto unico, usufrutto per l'intero (a favore di soggetto nato il 08.12.1969). Fabbricato contiguo a tre piani fuori terra, con pertinenza coperta e scoperta allo stato di rudere situato nel comune di Conegliano, località Monticella, in via Udine ai civici 7 e 9, con accesso dalla stessa via. Il lotto consta in un fabbricato residenziale di tipologia popolare, contiguo, edificato probabilmente nel primo ventennio del 1900, dotato di annesso a legnaia, con piccole pertinenze scoperte sul fronte e retro la parte abitativa. Il fabbricato adibito alla residenza è distribuito per la quasi totalità del sedime su tre livelli (piani terra, primo e secondo) collegati tra loro con una scala interna. La sua attuale conformazione è stata eseguita in tempi diversi, la superficie in pianta al piano terra è di mq. 89,00 circa. Pertinenza ad uso legnaia con superficie di mq.14,00. Stato di conservazione: pessimo. Disponibilità: libero. Prezzo base: Euro.58.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro.43.875,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro.1.000,00 - Vendita telematica sincrona a partecipazione mista senza incanto il 12 giugno 2024 h 15.30 presso sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore della vendita telematica incaricato Edicom Finance srl sita in Treviso (TV) via Strada Vecchia di San Pelajo n.20 presso Aste 33 srl. Offerte da presentare in bollo entro le ore 13

del giorno precedente in forma analogica presso lo studio del delegato avvocato Alessandro Carli, sito in Treviso (TV) - Viale G. Oberdan n.11 ovvero in forma telematica secondo le indicazioni riportate nel Manuale Utente pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e le Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it) - web [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). La richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al Custode giudiziario mediante pvp del Ministero della Giustizia (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>).

## Immobile comm.le | ind.le

### SAN VENDEMIANO

#### UNITA' IMMOBILIARI COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione: RG n. 70/2022

Giudice dell'esecuzione: Dott. L. Bianco; Delegato alla vendita: Avv. Alessandro Carli  
Lotto primo, piena proprietà per l'intero. L'unità immobiliare commerciale di tale lotto è ubicata al piano terra del Condominio Residence Perin, in via Liberazione n.36 a San Vendemiano (TV), ed ha un magazzino al piano interrato raggiungibile con una scala interna. L'immobile è costituito dai seguenti vani di superficie netta approssimata: salone 76.10 mq, antibagno 3.80 mq e bagno 3.80 mq.. La superficie netta complessiva è pari a circa 84.00 mq., mentre quella lorda è di circa 102.00 mq. Il magazzino interrato ha superficie netta di circa 34.00 mq. e lorda di circa 41.00 mq. Al piano terra sono presenti pareti divisorie attrezzate, che non arrivano al soffitto, di proprietà dell'affittuario, sono di proprietà dell'affittuario anche il riscaldamento e il condizionamento dell'unità costituiti da pompa di calore elettrica autonoma con gruppo esterno e gruppi interni, che quindi non sono ricompresi nella stima e nella vendita. Stato di conservazione: ottimo Risultano sussistere spese condominiali insolute (art.63, IV co., disp.att.C.C.). Disponibilità: l'immobile è occupato con contratto opponibile all'aggiudicatario. Prezzo base: Euro 103.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 77.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Lotto secondo, piena proprietà per l'intero. L'unità immobiliare commerciale di tale lotto è ubicata al piano terra del Condominio Residence Perin, in via Liberazione n. 34/B a San Vendemiano (TV). L'immobile è costituito dai seguenti vani di superficie netta approssimata: salone 74.50 mq, antibagno 2.20 mq e bagno 2.20 mq. La superficie netta complessiva è pari a circa 79.00 mq., mentre quella lorda è di circa 90.00 mq. Il riscaldamento e il condizionamento dell'unità sono costituiti da pompa di calo-

re elettrica autonoma con gruppo esterno e gruppi interni, di proprietà dell'affittuario, che quindi non sono ricompresi nella stima e nella vendita. All'unità immobiliare risultano assegnate in pertinenza piccole aree urbane di superficie complessiva di 53 mq., facenti di fatto parte dell'intera area esterna comune a tutte le unità e senza valore economico. Stato di conservazione: ottimo Risultano sussistere spese condominiali insolute (art.63, IV co., disp.att.C.C. Disponibilità: libero. Prezzo base: Euro 79.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 59.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.500,00. Lotto terzo, piena proprietà per l'intero. L'unità immobiliare commerciale di tale lotto è ubicata al piano terra del Condominio Residence Perin, in via Liberazione n.34/A a San Vendemiano (TV) ed ha un magazzino al piano interrato raggiungibile con una scala interna. L'immobile è costituito dai seguenti vani di superficie netta approssimata: salone 104.10 mq., antibagno 2.40 mq., primo w. c. 3.60 mq., secondo w.c. 2.00 mq., ripostiglio 7.60 mq.. La superficie netta complessiva è pari a circa 120.00 mq., mentre quella lorda è di circa 140.00 mq. Il magazzino interrato ha una superficie netta di circa 28.00 mq. ed una lorda di 32.00 mq. Il negozio è stato oggetto di una divisione interna, debitamente autorizzata dal Comune, tramite pareti attrezzate, creando spogliatoio e cabine utilizzate da un centro estetico; trattasi di arredamento e finiture di proprietà dell'affittuario, anche il riscaldamento e il condizionamento dell'unità, costituiti da pompa di calore elettrica autonoma con gruppo esterno e gruppi interni, sono di proprietà dell'affittuario, e quindi non sono ricompresi nella stima e nella vendita. Stato di conservazione: ottimo Risultano sussistere spese condominiali insolute (art.63, IV co., disp.att.C.C.). Disponibilità: L'immobile è occupato con contratto opponibile all'aggiudicatario. Prezzo base: Euro 112.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 84.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita telematica sincrona a partecipazione mista senza incanto il 12 giugno 2024 alle ore 16,30 presso sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore della vendita telematica incaricato Gruppo Edicom S.p.a. sita in Treviso (TV) via Strada Vecchia di San Pelajo n.20 presso Aste 33 srl. Offerte da presentare in bollo entro le ore 13 del giorno precedente in forma analogica presso lo studio del delegato avvocato Alessandro Carli, sito in Treviso (TV) - Viale G. Oberdan n.11 ovvero in forma telematica secondo le indicazioni riportate nel Manuale Utente pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e le Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso. Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it) - web [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it).



**TREVISO**  
Vendite Ex-Acta**Abitazione | Accessorio****CONEGLIANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 439/2021**

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi  
CONEGLIANO (TV) – via Sante Cettolini n. 7/D – Lotto unico, piena proprietà di appartamento al piano primo con garage al piano terra e area scoperta condominiale, facenti parte del Condominio "Doppiolito". L'appartamento ha una sup. comm. le di mq 84 ed è composto di: ingresso e disimpegno; soggiorno; cucina; bagno; 2 camere e 2 ripostigli. I serramenti esterni sono di legno, con vetro semplice, e avvolgibili in PVC; la porta d'ingresso e quelle interne sono in legno tamburato. Le finiture sono nella norma per l'epoca costruttiva, ma obsolete secondo gli standard attuali. Gli immobili risultano liberi. Relativamente agli stessi vi era un contratto di locazione, registrato presso l'Agenzia delle Entrate in data 25 luglio 2018. Interrogata dal Custode Giudiziario in

data 13 febbraio 2024 l'Agenzia delle Entrate ha indicato che detto contratto non risulta più in essere. Alla data del sopralluogo dell'Esperto Stimatore il garage rappresentato nella planimetria catastale riferita al mapp. n. 37 sub 9, citato nel titolo di acquisto e nel pignoramento, non era in uso al locatario dell'appartamento pignorato, ma a persone terze alla procedura. Prezzo base Euro 40.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 30.300,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto il giorno 29/05/2024 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula D, Viale G. Verdi n. 18. Le offerte di acquisto dovranno essere presentate, in bollo, in busta chiusa entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi, in Treviso, via Risorgimento n. 18. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

**MOGLIANO VENETO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare: R.G.E. n. 752/2013, che porta riunite le procedure RGE 377/20, RGE 357/21 e RGE 542/21**

Giudice Dott. Leonardo Bianco; Delegato Avv. Silvia

De Negri

MOGLIANO VENETO (TV) – Via Bianchi n. 89 – Lotto A, piena proprietà per 1/1 di appartamento di civile abitazione, suddiviso in piano terra (ingresso/soggiorno e disimpegno) e piano primo (soggiorno, ripostiglio, cucina e sala da pranzo, corridoio, camera matrimoniale, due camere singole e bagno), con separato locale al piano terra, dotato di scoperto pertinenziale comune al lotto B. L'immobile risulta occupato dal debitore. Prezzo base Euro 112.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 84.375,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 25/06/2024 alle ore 15:30 presso la sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore della vendita telematica incaricato Gruppo Edicom S.p.a. sita in Treviso (TV), Via Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, presso Aste 33 S.r.l. Offerte entro le 13:00 del giorno precedente: analogiche presso lo Studio del Professionista Delegato avv. Silvia De Negri, in Treviso, viale Della Repubblica, 193/I, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertappv.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertappv.dgsia@giustiziacert.it). Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima dei beni posti in vendita e presso il custode ASTE.COM Srl, Istituto Vendite Giudiziarie, via Internati 1943 - 1945, n. 30 Silea (TV), tel. 0422.435022 Fax 0422.298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), pec [ivgtreviso@pec.ivgtreviso.it](mailto:ivgtreviso@pec.ivgtreviso.it) web: [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it) - [www.astagiudiziaria.com](http://www.astagiudiziaria.com), con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Silvia De Negri in Treviso, Viale della Repubblica, 193/I. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario ASTE.COM Srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**TREVISO**  
Vendite Pro.d.es.**Abitazione | Accessorio****TREVISO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 543/2021**

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Avv. Laura Masetto  
TREVISO (TV) – frazione di Santa Maria del Rovere, Via Giuseppe e Vincenzo Bindoni n. 35 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento di forma irregolare su due livelli fuori terra dei primi anni del '900, non diviso cielo terra da altre due unità presenti. L'accesso all'immobile è consentito da un cancello pedonale che conduce alla corte esclusiva a sud del fabbricato, dalla quale si fa ingresso al piano terra dell'abitazione ove si trova un locale veranda. Da questa, verso est, si accede all'interno della casa, alla cucina e al retrostante locale accessorio. Dall'ingresso si accede altresì alle scale che conduco-

no al primo piano ove si trovano due camere e un bagno. Dalla veranda lato ovest si accede ad un primo magazzino comunicante con un secondo, dal quale si accede ad un ripostiglio e alla corte esclusiva sita a nord del fabbricato. Attualmente l'immobile è in stato di abbandono, con parziale crollo del primo piano, per cui si rende necessario il recupero totale dell'immobile. L'impiantistica presente si presenta del tutto degradata e, con ogni probabilità, fuori norma. Gli immobili risultano liberi da persone ma occupato da beni dell'esecutato.

Prezzo base Euro 33.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 330,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 24.750,00. Vendita senza incanto in data 28 Maggio 2024 alle ore 15,30 presso lo Studio del delegato in Treviso (TV), Viale Verdi n. 23/E. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del delegato. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso Studio Legale Avv.to Laura Masetto tel.: 0422/1835730 e email [segreteria@avvmasetto.it](mailto:segreteria@avvmasetto.it). Maggiori informazioni inerenti agli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso", con sede in Silea (TV), Via Internati 1943-45 n. 30, tel.: 0422/435022 - 0422/435030; fax: 0422/298830; e-mail: [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it); allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante P.V.P.

**RIESE PIO X****ABITAZIONE CON ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 192/2019**

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Avv. Alessandra del Giudice  
RIESE PIO X (TV) – Via Casoni n. 20, e nello specifi-

co in zona Nord - Est del Centro abitato della frazione di Vallà – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di una unità immobiliare ad uso civile abitazione, di due piani fuori terra ed uno interrato, di un ricovero attrezzi su corpo di fabbrica staccato costituito da un piano fuori terra e da uno interrato, area urbana e adiacente terreno. Proprietà di 1/2 dell'area di pertinenza della porzione di fabbricato ad uso abitativo. Occupato dagli esecutati con nucleo familiare. Prezzo base Euro 108.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 81.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 04/06/2024 alle ore 09:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertappv.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertappv.dgsia@giustiziacert.it). Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)





**TREVISO**  
Vendite Tre.del

**Abitazione | Accessorio**

**FOLLINA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 275/2022**

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Avv. Ida Cristiana Prata

FOLLINA (TV) – Località Valmareno di Follina, via Biorca – Lotto unico, quota 1/1 piena proprietà di porzione di fabbricato centrale, tipo a schiera, ad uso abitazione su 3 piani comprensiva di un'area scoperta pertinenziale di 37 mq, situata nel centro storico di Valmareno di Follina (TV) ricadente in area soggetta a vincolo Paesaggistico - Ambientale. Composta al piano terra da zona pranzo - soggiorno; al primo piano vi sono due camere e un bagno; al terzo vi è il sottotetto ed un sottotetto di minori dimensioni. I tre piani sono collegati tra loro tramite il vano scale interno. Libero da persone ed occupato da alcuni beni mobili. Prezzo base Euro 85.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 63.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 27/06/2024 alle ore 15:30 presso la sala d'Aste Telematiche del Gestore Gruppo Edicom S.p.a. c/o Aste 33 s.r.l., in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail [info@tre.del.it](mailto:info@tre.del.it), pec [info@pec.tre.del.it](mailto:info@pec.tre.del.it), telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario Aste.com Srl di Treviso

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**TREVISO**  
Vendite A.e.tre.

**Abitazione | Accessorio**

**MANSUÈ**

**PORZ. ABITAZIONE CON GARAGES**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 21/2018 R.G.**

Giudice: Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Dott. Lodovico Tommaseo Ponzetta  
MANSUE' (TV) – Piazza Dall'Ongaro – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di edificio

**NERVESIA DELLA BATTAGLIA**

**APPARTAMENTO - AREA SCOPERTA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 95/2014**

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Avv. Francesca Bonatto

NERVESIA DELLA BATTAGLIA (TV) – Via Lugo di Romagna n. 67 – piena proprietà di appartamento al p. terra del complesso edilizio denominato "Residence La Corte", area scoperta e garage al p. interrato. Occupato. Prezzo base Euro 46.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 34.800,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. CON CAUZIONE DI IMPORTO NON INFERIORE AL 50% DEL PREZZO OFFERTO. Vendita senza incanto in data 23/05/2023 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale G. Verdi n. 18, piano primo, Aula D. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail [info@tre.del.it](mailto:info@tre.del.it), pec [info@pec.tre.del.it](mailto:info@pec.tre.del.it). Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

**REVINE LAGO**

**ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 37/2022**

G.E. Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott.ssa Roberta Micheletto

REVINE LAGO (TV) – Via Sottocroda n. 59 – Lotto unico, quota 1/1 piena proprietà di immobile costituito da un'abitazione di tre piani e da un'area scoperta di pertinenza. Il piano terra di 66,13 mq è com-

bifamiliare, situato al piano terra oltre a due garage dislocati su un corpo separato e dalla relativa area scoperta, comune all'altra unità abitativa. Il lotto è comprensivo della comproprietà dell'area scoperta di pertinenza, identificata dal mappale n. 400 sub.6, BCNC di superficie catastale 250 mq. L'appartamento, situato al piano terra, è costituito da ingresso comune all'unità del primo piano, disimpegno zona giorno, ripostiglio-centrale termica, cucina, soggiorno, corridoio zona notte, bagno e tre camere, due dotate di un piccolo bagno interno; Le finiture e gli impianti sono di modesta qualità. I n. 2 garage, di cui il subalterno 7, classificato come deposito, entrambi di superficie di mq 13, sono situati nel corpo esterno in prossimità del confine nord del lotto. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 75.500,00. Offerta minima Euro 56.625,00. Aumenti minimi in gaso di gara

posto da una cucina con caminetto, un soggiorno, un disimpegno e un bagno; il primo piano di 71,68 mq è composto da un disimpegno, un bagno, un locale guardaroba, una camera doppia e una terrazza; il secondo piano (sottotetto), di 71,68 mq, si compone di un disimpegno, un locale adibito a camera singola, un locale adibito a stileria e un terrazzino esterno. Buono stato di conservazione e manutenzione in quasi tutti i locali ad eccezione del bagno al piano terra e del soggiorno dove si rileva la presenza di muffa nelle pareti e nei soffitti. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 59.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 44.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 13/06/2024 alle ore 16:00 presso la sala d'Aste Telematiche del Gestore Gruppo Edicom S.p.a. c/o Aste 33 s.r.l., in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail [info@tre.del.it](mailto:info@tre.del.it), pec [info@pec.tre.del.it](mailto:info@pec.tre.del.it), telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario Aste 33 s.r.l.

**VILLORBA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 182/2022**

G.E. Dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita Avv. Ida Cristiana Prata

VILLORBA(TV) – Località Lancenigo, via Udine – Lotto unico, quota 1/1 piena proprietà di appartamento al terzo piano di ca. mq 87 calpestabili con garage al piano terra, facente parte di un condominio denominato "Condominio Lancenigo 2", composto da ingresso, cucina zona giorno, bagno, due camere, un disimpegno, due ripostigli; risulta occupato da terzi senza titolo opponibile ed è in corso la procedura per la liberazione dell'immobile ad opera del Custode già autorizzato dal Giudice. Prezzo base Euro 55.400,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 41.550,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 20/06/2024 alle ore 15:30 presso la sala d'Aste Telematiche del Gestore Gruppo Edicom S.p.a. c/o Aste 33 s.r.l., in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail [info@tre.del.it](mailto:info@tre.del.it), pec [info@pec.tre.del.it](mailto:info@pec.tre.del.it), telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario Aste.com Srl di Treviso

Euro 2.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista il giorno 24 maggio 2024 ad ore 10.00 presso lo Studio del Delegato in Oderzo (TV) via Zanusso n. 17/3. Offerte analogiche presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente. Offerte telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Gli interessati a presentare offerta di acquisto hanno diritto di esaminare i beni formulando apposita richiesta indirizzata al custode giudiziario e delegato Dott. Lodovico Tommaseo Ponzetta (tel. 0422-718393) mediante il portale delle vendite pubbliche.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**TREVISO - Vendite  
Delegate Professionisti**

**Abitazione | Accessorio**

**TREVISO**

**FABBRICATO RESIDENZIALE - AUTORIMESSA - CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Causa civile: n. 2703/2021 R.G.**

Giudice Istruttore: Dott. Carlo Baggio; Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton  
Lotto Unico, piena proprietà per l'intero. Fabbricato residenziale unifamiliare con autorimessa e corte esclusiva in Comune di Treviso, Via Luigi Borro n. 9, disposto ai piani terra (ingresso-disimpegno, cucina, dispensa, due ripostigli, wc, pranzo-soggiorno, autorimessa di mq 17 circa) e primo (due disimpegni, tre bagni, quattro camere, due terrazze) per una superficie commerciale complessiva di 235 mq circa. Corte scoperta esclusiva di circa 462 mq. Stato di conservazione: sufficiente. Stato di occupazione: Occupato dai condividenti. Prezzo base: Euro 371.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 278.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 4.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 29 maggio 2024 ad ore 15.30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode per la visita all'immobile: sig. Lorenzo Favaretto (concordato.favaretto@outlook.it).

**CASIER**

**APPARTAMENTO CON CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 255/2021 + 404/2023**

CASIER (TV) - Piazza San Pio Decimo n. 2/B - Lotto unico, appartamento al piano terra con area scoperta di pertinenza e garage, facente parte del complesso condominiale "BARBARA", così composto: monolocale con angolo cottura, disimpegno, bagno e camera singola, sviluppante una superficie lorda di

circa 47,90 mq, con altezza interna media di circa 3,00 ml, e dotato di scoperto esclusivo di 82,00 mq catastali. L'area scoperta esclusiva ha accesso diretto dalla zona giorno ed è comunicante con l'area comune condominiale, recintata ma priva di cancello. Libero. Prezzo base Euro 61.700,00. Offerta minima Euro 46.275,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 22.05.2024 ore 10.30 nella sala delle aste telematiche, messa a disposizione dal Gestore delle vendite telematiche Gruppo Edicom Spa presso Aste 33 s.r.l., in via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, Treviso (TV). Le offerte di acquisto in forma cartacea dovranno essere presentate entro le ore 13:00 del giorno lavorativo precedente alla data della vendita, in busta chiusa (n.b.: taluni apparecchi navigatori non rilevano Via Callalta nel Comune di Treviso: occorre allora indicare Strada Callalta). L'accesso allo studio del professionista delegato può avvenire solo previo appuntamento, da prendersi mediante e-mail all'indirizzo [rpp@pucher.pro](mailto:rpp@pucher.pro) oppure [pec\\_rpp@pec.pucher.pro](mailto:pec_rpp@pec.pucher.pro) - offerte telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziactert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziactert.it). Custode Giudiziario Aste.com s.r.l., con sede in Silea (TV), Via Internati 1943-'45 n. 30, tel. 0422 453022/30, Fax: 0422/1600120, e-mail [segreteria@ivgtreviso.it](mailto:segreteria@ivgtreviso.it), [pec\\_ivgtreviso@pec.ivgtreviso.it](mailto:pec_ivgtreviso@pec.ivgtreviso.it) con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite, tassativamente dopo che la richiesta di visita dell'immobile sia stata formulata al custode stesso mediante il PVP del Ministero della Giustizia (<https://pvp.giustizia.it>).

**CORDIGNANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: 330/2022**

Giudice dell'esecuzione: dott. Leonardo Bianco - Delegato alla vendita: avv. De Vido Davide  
Si comunica che il giorno 6 giugno 2024 alle ore 16,30, si terrà presso la sala aste di ASTE 33, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, 31100 Treviso (TV), il primo esperimento di vendita senza incanto telematica a partecipazione mista dei seguenti immobili: Lotto UNICO, diritto: Piena proprietà per 1/1 Comune di Cordignano (TV) - Trattasi di porzione di abitazione di un fabbricato a tre piani fuori terra ed un piano strada, sito in Cordignano in viale Redipuglia, 45 composto - da una porzione al piano terra che era destinata a negozio - da un appartamento al piano primo avente superficie lorda di mq. 113 suddiviso in zona giorno con ingresso, salotto, bagno, cucina e terrazza perimetrale coperta e da una zona notte costituita da due camere e vano scala che collega il piano primo al secondo. - da un sottotetto al piano secondo di mq. 113 nel quale sono state ricavate delle stanze non autorizzate - area scoperta di complessivi mq. 122 per una quota di proprietà di 1/2. Stato di conservazione: scarso. Occupato dall'esecutato. Custode giudiziario: Aste 33 S.r.l. sita in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo, 20 - T. 0422/693028 - F. 0422/316032 - e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com) - web [www.aste33.com](http://www.aste33.com) - Prezzo base: Euro 72.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 54.000,00, pari al 75% del prezzo di base, Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 2.000,00. Le offerte, in bollo, dovranno essere presentate entro le ore 13,00 del giorno antecedente quello della vendita, presso la segreteria

dello studio dell'avv. Davide De Vido in 31100 Treviso nella via G. e L. Olivi, 34 (T. 0422 56433)

**FREGONA**

**PORZIONE DI ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 198/2020**

Giudice dell'esecuzione: D.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita: Dr Bruno Mesirca  
FREGONA (TV) - frazione alle Fratte in via Fratte n. 71 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di abitazione contigua/schiera disposta su tre piani fuori terra ed uno interrato, con accessori, compresi in un piccolo borgo, a poca distanza dal capoluogo comunale ed a circa cinque chilometri dalla città di Vittorio Veneto. L'accesso alla proprietà avviene direttamente da via Fratte, strada provinciale che collega il comune di Fregona ed il Consiglio, con la Città di Vittorio Veneto. Libero - chiavi presso la madre dell'esecutato. Prezzo base per l'intera piena proprietà Euro 45.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 33.750,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 21 giugno 2024 alle ore 16.00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula D, Viale Giuseppe Verdi n. 18 Treviso. Offerte entro le 13:00 del giorno precedente, previo appuntamento telefonico al n. 0422 172 88 84, presso il professionista delegato in Treviso (TV), Viale Appiani n. 26 piano secondo, mail: [mesirca@mcaassociati.it](mailto:mesirca@mcaassociati.it), PEC: [brunomesirca@odcctv.legalmail.it](mailto:brunomesirca@odcctv.legalmail.it). Maggiori informazioni circa gli immobili potranno essere reperite consultando la perizia di stima degli immobili posti in vendita e presso il custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Via Vecchia di S. Pelajo, 20, 31100 Treviso, tel. 0422-693028, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), sito internet [aste33.com](http://aste33.com), formulando richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche.

**GIAVERA DEL MONTELLO**

**ABITAZIONE CON CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 362/2020**

GIAVERA DEL MONTELLO (TV) - Via Enrico Fermi - Lotto unico: Piena proprietà appartamento con corte esclusiva e garage facenti parte di un condominio ad uso residenziale denominato "Mughetto", composto da: soggiorno/pranzo, cucina, bagno, camera matrimoniale, camera singola, ripostiglio, antibagno/disimpegno, una terrazza accessibile dalla zona giorno ed una corte esclusiva. La superficie lorda complessiva dell'appartamento, comprese tramezzature interne, pilastri e muri perimetrali è di 102,67 mq (escluso garage). occupato senza titolo da due parenti dell'esecutato. L'autorimessa pertinenziale è attualmente adibita a magazzino/deposito, collocata al piano interrato del fabbricato, superficie netta calpestabile pari a mq 15,31. La sua super-

ficie lorda commerciale, compresi i muri perimetrali, è pari a 9.17 mq (50% di 18,34 mq). L'immobile risulta occupato senza titolo da due parenti dell'esecutata. Prezzo base Euro 116.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 87.000,00. Aumenti minimi Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 29.05.2024 ore 18.15 presso la sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore alla Vendita incaricato Gruppo Edicom Spa, sita in Treviso (TV), Via Strada di San Pelajo n. 20, presso Aste 33 s.r.l. Offerte cartacee presso lo studio del delegato, sito in Treviso, Viale della Repubblica n. 193/M, piano terzo e mail: [alessandro@alessandro-sbaiz.com](mailto:alessandro@alessandro-sbaiz.com); PEC: [alessandro-sbaiz@pec.it](mailto:alessandro-sbaiz@pec.it). - offerte telematiche tramite il modulo web "Offerta Telematica" scaricabile dal portale del Ministero della Giustizia e a cui è possibile accedere anche dal portale del gestore della vendita, e andranno inviate all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia [offer-tapvp.dgsia@giustiziacer.it](mailto:offer-tapvp.dgsia@giustiziacer.it). custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). La richiesta di visita dell'immobile dovrà essere in ogni caso formulata al custode mediante il P.V.P. (Portale Vendite Pubblico).

**MASERADA SUL PIAVE**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 217/2022**

MASERADA SUL PIAVE (TV) - Vicolo Marmolada civ. 4 - int. 7 frazione Varago - Lotto unico, piena proprietà di appartamento facente parte del "Condominio Venere", al primo ed ultimo piano dello stabile, così composto: ingresso/soggiorno con angolo cottura in un unico ambiente, disimpegno, due camere da letto, bagno e terrazzino. La superficie lorda dell'alloggio al piano primo corrisponde a mq. 63 circa oltre al terrazzo di mq. 4,90 circa; garage coperto al piano seminterrato del fabbricato e posto auto scoperto sul fronte di vicolo Marmolada. Al piano seminterrato di pertinenza vi è un magazzino, in abbinamento all'appartamento. La superficie lorda del magazzino al piano seminterrato corrisponde a mq. 14,00 circa. Il garage ha superficie lorda di mq. 17 circa. Il posto auto scoperto ha superficie catastale di mq.12,87. Alla data del sopralluogo peritale il compendio risultava occupato dall'esecutata e dal marito. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 22.05.2024 ore 09.30 nella sala delle aste telematiche, messa a disposizione dal Gestore delle vendite telematiche Gruppo Edicom Spa presso Aste 33 s.r.l., in via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, Treviso (TV). Le offerte di acquisto in forma cartacea dovranno essere presentate entro le ore 13:00 del giorno lavorativo precedente alla data della vendita, in busta chiusa (n.b.: taluni apparecchi navigatori non rilevano Via Callalta nel Comune di Treviso: occorre allora indicare Strada Callalta). L'accesso allo studio del professionista delegato può avvenire solo previo appuntamento, da prendersi mediante e-mail all'indirizzo [rpp@pucher.pro](mailto:rpp@pucher.pro) oppure pec [rpp@pec.pucher.pro](mailto:rpp@pec.pucher.pro). - offerte telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offer-tapvp.dgsia@giustiziacer.it](mailto:offer-tapvp.dgsia@giustiziacer.it). Custode Giudiziario Aste 33 s.r.l., con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, 20, tel. 0422

693028, fax 0422 316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), pec [aste33@pec.it](mailto:aste33@pec.it). con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite, tassativamente dopo che la richiesta di visita dell'immobile sia stata formulata al custode stesso mediante il PVP del Ministero della Giustizia (<https://pvp.giustizia.it>).

**MONTEBELLUNA**

**APPARTAMENTO CON POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 114/2022**

MONTEBELLUNA (TV) - Corso Giuseppe Mazzini - Lotto unico, piena proprietà appartamento facente parte del "Condominio Guarda" su un unico livello composto da una limitata zona giorno (h. 2,80) con ingresso-angolo-cottura-soggiorno, piccolo corridoio, bagno cieco con box doccia, scaldacqua elettrico e sanitari, camera matrimoniale, cameretta, ripostiglio e due terrazze che danno la vista su via XXIV maggio; posto auto al piano interrato. Alla data del 7 marzo 2024, il custode relazionava che il compendio risultava occupato dal marito dell'esecutata, senza titolo. Prezzo base Euro 46.500,00. Offerta minima Euro 34.875,00. Offerte minime in aumento Euro 500,00. Vendita senza incanto in data 22.05.2024 ore 15.00 presso il Palazzo di Giustizia di Treviso, in Viale Giuseppe Verdi 18, al primo piano, nell'Aula D. Offerte presso lo studio del professionista delegato, in Treviso, Via Callalta 31/E (n.b.: taluni apparecchi navigatori non rilevano Via Callalta nel Comune di Treviso: occorre allora indicare Strada Callalta). L'accesso allo studio del professionista delegato può avvenire solo previo appuntamento, da prendersi mediante e-mail all'indirizzo [rpp@pucher.pro](mailto:rpp@pucher.pro) oppure pec [rpp@pec.pucher.pro](mailto:rpp@pec.pucher.pro). GE Dott. Leonardo Bianco. Custode Giudiziario Aste 33 s.r.l., con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo 20, tel. 0422 693028, fax 0422 316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), pec [aste33@pec.it](mailto:aste33@pec.it). con il quale è possibile fissare appuntamenti per visite, tassativamente dopo che la richiesta di visita dell'immobile sia stata formulata al custode stesso mediante il PVP del Ministero della Giustizia (<https://pvp.giustizia.it>).

**PIEVE DEL GRAPPA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 282/2022**

PIEVE DEL GRAPPA (TV) - LOCALITA' CRESpano DEL GRAPPA, via San Paolo 13 - Lotto unico, piena proprietà di alloggio distribuito su tre piani fuori terra. Viene ipotizzato abbia un'area ad uso esclusivo con superficie di mq. 19 catastali, derivante dalla demolizione di un pollaio. L'abitazione è disposta su tre piani: al piano terra con una superficie esterna lorda

di mq. 24,00, al piano primo la superficie esterna lorda è di mq. 75,00, al piano secondo la superficie esterna lorda è di mq. 51. La superficie commerciale dell'immobile misura globalmente mq. 129,60. Libero. Prezzo base Euro 16.500,00. Offerta minima Euro 12.375,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 06.06.2024 ore 15.00 presso l'Aula D del Tribunale di Treviso, V.le Giuseppe Verdi n. 18. Le offerte dovranno essere presentate e consegnate in busta chiusa entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso il domicilio del Delegato Avv. Igor Bottosso, in Via Roma n. 279/1 - Ceggia (Ve), a mani del Delegato, previo appuntamento telefonico allo 0421323000. GE Dott. Leonardo Bianco. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**RESANA**

**ABITAZIONE SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 78/2021**

Giudice Dott.ssa Paola Torresan; Delegato Avv. Isabella Melchiori  
RESANA (TV) - Venezia n. 16 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare composto da una abitazione singola sviluppata su due piani fuori terra con area scoperta, accessori e garage al piano seminterrato. L'abitazione è composta: - al piano terra da: ingresso, pranzo, cucina, wc con centrale termica, scala di accesso al piano primo ed ampio terrazzo, - al piano primo da: disimpegno bagno e due camere, scala di accesso al piano terra e un terrazzo, il tutto per una superficie commerciale lorda di 105 mq. Il garage con cantina e scala esterna di accesso all'abitazione ha una superficie lorda di circa 31 mq di garage e di circa 8 mq di cantina. Completa il lotto un'area scoperta di 18 mq catastali adibita a giardino e camminamenti. Libero. Prezzo base Euro 53.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 39.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista il giorno 18/06/2024 alle ore 13:00 presso la sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore alla Vendita incaricato Gruppo Edicom S.p.a. sita in Treviso (TV), Via Strada di San Pelajo n. 20, presso Aste 33 S.r.l. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita. Analogiche: previo appuntamento tel. 0423.1856090, presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Isabella Melchiori in Castelfranco Veneto (TV), Via Roma n. 22 (e-mail: [i.melchiori@studiolegalemelchiori.com](mailto:i.melchiori@studiolegalemelchiori.com)). Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/435022, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it).

**SAN BIAGIO DI CALLALTA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**R.G.E. N. 704/2017**

**SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV)** - via Callalta Vecchia n. 16 - Lotto unico: piena proprietà di appartamento al piano primo con superficie commerciale lorda di mq. 89,76 escluso i terrazzi, oltre al garage al piano terra di mq. 41,65; l'appartamento si compone di ingresso, soggiorno, disimpegno, ripostiglio, guardaroba, bagno, cucina, due terrazzini e garage. L'immobile è dotato di area pertinenziale ad uso non esclusivo. L'entrata all'immobile è situata al piano primo, occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 91.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 68.625,00. Aumenti minimi Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 29.05.2024 ore 16.30 presso la sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore alla Vendita incaricato Gruppo Edicom Spa, sita in Treviso (TV), Via Strada di San Pelajo n. 20, presso Aste 33 s.r.l. Offerte cartacee presso lo studio del professionista delegato, dott. Matteo ORLANDI, in Treviso (TV) via della Quercia n. 4 - offerte telematiche tramite il modulo web "Offerta Telematica" scaricabile dal portale del Ministero della Giustizia e a cui è possibile accedere anche dal portale del gestore della vendita, e andranno inviate all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Custode Giudiziario Dr. Nicola Zampieri, vicolo del Gallo n. 13, Treviso, tel. 347-9434616, e-mail nicola-zampieri@studiozampieri.com, mediante il portale delle vendite pubbliche.

**SPRESIANO****ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 96/2022 R.G.E.**

G.E.: dott. Leonardo Bianco; Delegato alla vendita: dott.ssa Sonia Bettiol  
**SPRESIANO (TV)** - Via Cesare Battisti n. 28 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero (100%) di abitazione unifamiliare ed annessa area scoperta sviluppata su due piani (T-1). Si compone di accesso pedonale da Via Cesare Battisti e scoperto esclusivo retrostante. L'abitazione è composta da ingresso su soggiorno, cucina, piccolo ripostiglio su sottoscala e bagno al piano terra, scala a cui si accede al piano primo composto da due camere, ampio ripostiglio, bagno e poggiatesta. Al piano terra si rileva una struttura aderente all'abitazione costituita da profili in alluminio estruso e vetro (veranda) la quale non compare nei documenti sia urbanistici che catastali. L'accesso all'area esclusiva avviene dalla cucina a cui si accede alla veranda per poi passare all'area esclusiva. Nell'area esterna si rileva una struttura chiusa con profilato di alluminio estruso e vetro eretta a confine a ridosso di una muratura di altro edificio. L'area è completamente recintata con stanti in ferro e rete metallica plastificata. Il riscaldamento e la produzione di acqua calda sanitaria sono autonomi a gas di rete con caldaia allocata nella zona cucina e impianto sottotraccia e termosifoni in ferro. L'abitazione ha i collegamenti con l'acquedotto e gas di rete. Occupato da persone in forza del contratto di locazione. Prezzo base Euro 73.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 55.125,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista il giorno 16 maggio 2024 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula F, Viale Giuseppe Verdi n. 18 - 31100 Treviso (TV). Offerte entro le 13:00 del giorno precedente la vendita. Offerte analogiche presso lo Studio del delegato

to alla vendita, in Treviso, Via Santa Margherita n. 46, previo appuntamento telefonico allo 0422/1868510. Offerte telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario, Aste.com Srl Istituto Vendite Giudiziarie, con sede in Silea (TV), Via Internati 1943-45 n. 30, inviando altresì una mail all'indirizzo asteimmobiliari@ivgtreviso.it (tel. 0422 - 435022/435030). I recapiti del Delegato sono i seguenti: dott.ssa Sonia Bettiol con studio in Treviso, Via Santa Margherita n. 46 (telefono 0422/1868510, e-mail sonia.bettiol@cbbassociati.com).

**SPRESIANO****UNITA' AD USO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 290/2022**

**SPRESIANO (TV)** - Lotto 1: Via Irti Isaia, piena proprietà di unità ad uso residenziale allo stato grezzo, su due piani. Il fabbricato risulta parzialmente ristrutturato sotto il profilo strutturale. Allo stato attuale si compone di un piano terra suddiviso in tre vani rispettivamente di mq. 30,36 mq. 6,95 e mq. 17,17 oltre un vano scala di accesso al piano primo nel quale è stato delimitato un vano di mq. 7,03 mentre il rimanente spazio di mq. 29,71 non è stato ad oggi suddiviso. La superficie lorda dell'unità su due piani è di circa mq 127,60. Area scoperta di pertinenza di catastali mq. 255. Libero. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00. Lotto 3: Vicolo Monte Grappa, n. 92, piena proprietà unità ad uso residenziale disposta su due piani prospettante vicolo Monte Grappa da cui si accede al soggiorno (mq. 15,49) e zona pranzo (mq. 9,38) collegata alla cucina (mq. 6,60) dalla quale si accede al bagno (mq. 4,51). Dal soggiorno un vano scala ad unica rampa collega il piano primo composto da n. 2 camere (mq. 15,43 e mq. 12,91) ed uno studio (mq. 4,51). La superficie lorda dell'unità su due piani è di circa mq 94,70; area scoperta (mq. 55,00) sul fronte sud; tettoia/magazzino (mq. 21,00) lungo il confine est. Libero. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima Euro 33.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00. Lotto 4: Vicolo Monte Grappa, n. 94, piena proprietà di unità ad uso residenziale allo stato grezzo, su due piani. Si compone di p. terra il cui ingresso (mq. 7,20) disimpegna n. 3 vani (mq. 24,64 - mq. 9,89 - mq. 13,13), completano il piano un corridoio di distribuzione (mq. 4,44) ed un ulteriore vano (mq. 7,82). Dall'ingresso un vano scala conduce al piano primo nel quale un corridoio comune distribuisce n. 5 vani rispettivamente di mq. 8,19, mq. 12,27, mq. 13,36, mq. 10,28, mq. 15,31. La sup. lorda dell'unità su due piani è di ca mq 179,60. Libero. Prezzo base Euro 49.000,00. Offerta minima Euro 36.750,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 30.5.2024 ore 09.30 presso la casa d'aste Aste 33 Srl, in Treviso (TV), Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. GE Dott. Leonardo Bianco. Si precisa che la richiesta di visita degli immobili dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario, Aste 33 S.r.l. con sede a Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 - inviando altresì una mail all'indirizzo info@aste33.com (tel. 0422 - 693028).

**SPRESIANO****UNITA' AD USO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 290/2022**

**SPRESIANO (TV)** - Via Irti Isaia n. 91, Lotto 2: piena proprietà di unità uso residenziale su due piani. Accesso da via Irti ed immette nel soggiorno (mq. 17,62) da cui si accede ad una camera (mq. 8,54), vano scala di collegamento al p.1 ed alla cucina (mq. 8,34); da questa si accede ad altra camera (mq. 13,23); al p.1 è presente ulteriore stanza di soggiorno (mq. 18,88), 2 camere (mq. 8,94 - mq. 13,80) e bagno (mq. 5,55). Piccola area scoperta della larghezza di ca ml. 1,50 e superfetazione della medesima larghezza adibita a magazzino. Sup. lorda unità ca mq 134,50. Prezzo base Euro 61.000,00. Offerta minima Euro 45.750,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 28.5.2024 ore 16.00 vendita con modalità telematica sincrona mista presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula F, Viale Giuseppe Verdi n. 18 - 31100 Treviso (TV). Si precisa che la richiesta di visita degli immobili dovrà essere formulata, mediante il Portale delle Vendite Pubbliche, al Custode Giudiziario, Aste 33 S.r.l. con sede a Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 - inviando altresì una mail all'indirizzo info@aste33.com (tel. 0422 - 693028).

**TREVIGNANO****BILOCALE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 239/2022**

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Dott. Marco Bolognesi  
**TREVIGNANO (TV)** - Vicolo Monfenera n. 11/7 - LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di appartamento bilocale al piano primo con garage al piano interrato, facenti parte di un più ampio edificio condominiale denominato "Residenze Andrea". L'appartamento di ca 57mq è composto da soggiorno-cottura (che comprende anche l'ingresso), camera, bagno, disimpegno, terrazza sul lato nord. Garage al piano interrato. Liberi. Prezzo base Euro 77.000,00. Offerta minima Euro 57.750,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 28/05/2024 alle ore 9.30 presso lo "Studio Epica", in Via Terraglio 68/A, Treviso (TV). Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso lo "Studio Epica", in Via Terraglio 68/A, Treviso (TV), telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle

Vendite pubbliche al Custode, Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso, tel. 0422 435022-30. Per informazioni sulle modalità della vendita, rivolgersi al Delegato alla Vendita, Dott. Marco Bolognesi, con studio in Treviso, Via Terraglio 68/A, tel. 0410986028 (e-mail marco.bolognesi@epicacommercialistive.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### GIAVERA DEL MONTELLO

#### ABITAZIONE CON ACCESSORI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Causa Civile N. 2724/2017 R.G.

Giudice Istruttore: Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton  
Lotto primo, piena proprietà per l'intero. Beni ubicati in Comune di Giavera del Montello (TV), frazione Cusignana, via Casa Rossa. 1) Porzione di testa fabbricato a schiera ad uso abitazione disposta ai piani terra (ingresso, cucina, soggiorno, cantina, due camere) e primo (ampio disbrigo, due camere, bagno e ripostiglio) per una superficie totale di circa mq. 176 con area scoperta esclusiva di mq. 109; 2) porzioni di fabbricato ad uso deposito, che si sviluppano su due blocchi, l'uno disposto ai piani terra e primo della superficie di mq. 27 per piano e l'altro di mq. 30 è al piano terra, con corte esclusiva e adiacente terreno di mq. 56; immobili interclusi; 3) terreno di mq. 231 parte del quale di fatto adibito a strada di accesso ad altra proprietà. Liberi. Prezzo base: euro 35.100,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: euro 26.325,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Lotto secondo, piena proprietà per l'intero. Terreni edificabili di complessivi mq. 5.951 in Comune di Giavera del Montello (TV), frazione Cusignana, accessibili da via Casa Rossa. Occupazione: Occupati e coltivati da terzi che sostengono di vantare un titolo opponibile (contratto agrario verbale) senza aver fornito informazioni sulla durata e sul canone. Prezzo base: euro 113.400,00 Offerta minima per la partecipazione

all'asta: euro 85.050,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Lotto terzo, piena proprietà per l'intero. Terreni edificabili di complessivi mq. 4.021 in Comune di Giavera del Montello (TV), frazione Cusignana, che il perito ritiene accessibili da via Casa Rossa tramite i beni di cui al lotto secondo. Occupazione: Occupati e coltivati da terzi che sostengono di vantare un titolo opponibile (contratto agrario verbale) senza aver fornito informazioni sulla durata e sul canone. Prezzo base: euro 75.600,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: euro 56.700,00 . Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 29 maggio 2024 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36 previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361. Ausiliario con funzioni di Custode per la visita agli immobili: Sig. Luciano Lazzarin, e-mail luciano.lazz.ll@gmail.com.

## Immibile comm.le | ind.le

### TREVISO

#### UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedimento n. 7149/2021 R.G.

Giudice Dott.ssa Laura Cecon; Delegato alla vendita Avv. Marcella Maschietto  
TREVISO (TV) - Viale della Repubblica n. 253 - LOTTO UNICO, 1/1 della piena proprietà di unità immobiliare facente parte del fabbricato in condominio denominato "CENTRO SIRIO", e precisamente ufficio al piano primo. Il bene è occupato in forza di contratto di locazione. Prezzo base Euro 240.000,00. Rilanci minimi in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 180.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 26/06/2024 alle ore 15:30 presso la sala d'Aste Telematiche del Gestore Gruppo Edicom S.p.a. c/o Aste 33 s.r.l., in Treviso, Via Strada Vecchia di San

Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Delegato in Treviso, Piazza Trentin 14, previo appuntamento telefonico, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso il Delegato tel. 0422412600, e-mail m.maschietto@nordman.it.

## Immibile comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

### TREVIGNANO

#### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 436/2021

GE Dott.ssa Paola Torresan; Delegato alla vendita Avv. Claris De Nardi  
TREVIGNANO (TV) - loc. Falzè, Vicolo Cadorna n. 39 - LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare a destinazione commerciale-artigianale situata al piano terra ove è presente il negozio e al piano interrato, ove è presente il magazzino. La superficie lorda arrotondata dell'immobile al piano terra è di mq. 95,98, quella al piano interrato di mq. 28,10 per una superficie commerciale complessiva arrotondata di mq. 103. Occupato. Prezzo base Euro 75.700,00. Offerta minima Euro 56.775,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista 28 maggio 2024 alle ore 15,30 presso i locali di ASTE 33 S.r.l., siti in 31100 - Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede dello Studio Legale Associato Malinconico & De Nardi in Treviso, Via Ermolao Barbaro n. 8, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede dello STUDIO LEGALE ASSOCIATO MALINCONICO & DE NARDI: tel.: 0422/540470; e-mail: avv.clarisdennardi@mdnlexassociati.it. Maggiori informazioni inerenti gli immobili potranno inoltre essere reperite presso il custode giudiziario ASTE.COM SRL-IVG di TREVISO, con sede legale in Silea (TV), Via Internati 1943-45, tel.: 0422/435022; e-mail: asteimmobiliari@ivg-treviso.it; sito web: [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)



## Tribunale di TREVISO - Fallimenti -

## Immibile comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

### POSSAGNO

#### FONDO RUSTICO - COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Fallimento n. 25/2020

Il giorno 15 maggio 2024 alle ore 15:00 avrà luogo procedura competitiva per l'aggiudicazione dei seguenti beni:

Lotto 2: piena proprietà per l'intero, fatta eccezione per un mappale di mq. 2.182 di cui è in vendita la sola quota di 2/12, di fondo rustico sito in Comune di Possagno (TV), posto ad una quota dai m. 290,00 s.l.m. ai m. 320,00 s.l.m. circa, con superficie complessiva di mq 32.542; prezzo base: euro 18.000,00. Lotto 3: piena proprietà per l'intero di un complesso immobiliare composto da fabbricati e terreni della superficie di mq 38.647, sito in Possagno (TV); prezzo base: euro 275.000,00. La procedura competitiva avverrà presso la sede di Asset -Associazione Esecuzioni Treviso, in Treviso (TV), Viale Appiani n. 26/B, tel. 0422-235034, presso la quale andranno presentate le offerte, entro il giorno 14 maggio 2024 ore 13:00. Per ogni informazione gli interessati potranno contattare il curatore Raffaele Gallina, dottore commercialista in Treviso, Via Le Canevare n. 30, int. 4/A (tel.: 0422 - 22117; mail: segreteria@studiosolve.it)

## La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di  
VENEZIA****Abitazione | Accessorio****VENEZIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 364/2022**

VENEZIA, Mestre, Via Oslavia 34 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO nel Condominio Oslavia 34, al p. primo, costituito da ingresso, cucina con ripostiglio, bagno, 3 camere, ripostiglio. Prezzo base Euro 45.750,00. Offerta minima Euro 34.312,50 - Vendita senza incanto sincrona mista: 22/05/2024 ore 16:00 termine offerte 21/05/2024 ore 12:00 - Delegato Dott. Crety Alvise tel. 041961401.

**VENEZIA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 22/2023**

VENEZIA, Loc. Marghera, Via Parco Ferroviario 25 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE al piano 1 nel condominio "Stella Alpina", vani 6, di sup. comm.le ca mq. 91,72 con magazzino a p.t. di mq. 13,56. Liberi - Prezzo base Euro 60.979,80. Offerta minima Euro 45.734,85. Vendita senza incanto sincrona mista: 19/06/2024 ore 10:00 termine offerte 18/06/2024 ore 12:00 - Delegato e Custode Dott. Cadel Fabio tel. 041957948.

**VENEZIA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 87/2023**

VENEZIA, Via Forte Marghera 119/b - LOTTO UNICO - ABITAZIONE al p. sottotetto del Condominio Firenze,

costituito da 4 piani fuori terra oltre al piano in questione e ad un piano interrato adibito a garage; composta da zona ingresso / pranzo con adiacente angolo cottura, soggiorno, disimpegno zona notte, bagno, camera, camera matrimoniale con bagno, piccolo ripostiglio in adiacenza all'angolo cottura; sup. lorda commerciale mq 120,75; occupata dagli esecutati - Prezzo base Euro 82.617,48. Offerta minima Euro 61.963,11. Vendita senza incanto sincrona mista: 30/05/2024 ore 16:00 termine offerte 29/05/2024 ore 12:00 - Delegato Dott. Comerci Vittorio tel. 041983006.

**CAMPONOGARA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 72/2023**

CAMPONOGARA (VE), Via 8 Marzo snc - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO ai piani 1-2, cat. A/2, classe 2, consistenza 6 vani, superficie totale 122 mq, totale escluse aree scoperte: 115 mq, con garage al piano T, cat. C/6, classe 8, consistenza 18 mq. superficie totale 21 mq; locato - Prezzo base Euro 123.500,00. Offerta minima Euro 92.625,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 30/05/2024 ore 09:30 termine offerte 29/05/2024 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Dott. Zanessi Alberto tel. 041982125.

**CAVARZERE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 159/2022**

CAVARZERE (VE), Via Circonvallazione 94 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE su tre livelli di piano, porzione indipendente in bifamiliare, composta al p. rialzato da poggolo che immette nella zona giorno con soggiorno / pranzo con angolo cottura, al p. primo da due camere e bagno, altro poggolo, al p. seminterrato da disimpegno, locale bagno / lavanderia con doccia e ripostiglio / sottoscala; garage destinato ad uso abitativo con angolo cottura, a seguito di cambio d'uso difforme dagli elaborati planimetrici catastali; occupati dall'esecutato - Prezzo base Euro 64.500,00. Offerta minima Euro 48.384,00 - Vendita senza incanto sincrona mista: 06/06/2024 ore 9:30 termine offerte 05/06/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Dott. Zanessi Alberto tel. 041982125.

**CHIOGGIA****ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura familiare di accordo di composizione della crisi da sovraindebitamento N. 2/2022**

CHIOGGIA (VE), Frazione Sottomarina, Calle dei Bieli 629 - LOTTO UNICO - Tre ABITAZIONI ai piani terra, primo, secondo, terzo e quarto dello stesso edificio di 4 piani fuori terra; l'unità sita al p. primo è costituita da ingresso, disimpegno, bagno, cucina, soggiorno, camera ed annessa terrazza; l'unità sita al p. secondo è costituita da ingresso, disimpegno, bagno, cucina, soggiorno, camera e balcone; l'unità sita al p. terzo è costituita da ingresso - disimpegno, bagno, cucina, soggiorno, camera e balcone - Prezzo base Euro 223.842,39. Offerta minima Euro 223.842,39. Vendita senza incanto sincrona mista: 15/05/2024 ore 15:00 termine offerte 14/05/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2. Liquidatore dott.ssa Giovanna Marin.

**CHIOGGIA****ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 155/2023**

CHIOGGIA (VE) - LOTTO 1: Fraz. Sant'Anna di Chioggia, Strada Statale Romea 322, ABITAZIONE allo stato grezzo, garage e magazzino / vano tecnico piattaforma elevatrice al p. interrato; abitazione con ingresso indipendente con accesso da piccolo scoperto al p. terra, composta da ingresso, pranzo / cucina, disimpegno di distribuzione alla camera da letto, con affaccio su piccolo scoperto, bagno e sovrastante soffitta suddivisa in diversi spazi di diverse metrature da cui si può accedere a due terrazze: sup. complessiva circa mq 119,65. Prezzo base Euro 55.376,60. Offerta minima Euro 41.532,45 - LOTTO 2: Fraz. Sant'Anna di Chioggia, Strada Statale Romea 322, ABITAZIONE allo stato grezzo, garage e magazzino / vano tecnico piattaforma elevatrice al p. interrato; abitazione con ingresso indipendente con accesso da piccolo scoperto al p. terra, composta da ingresso, pranzo / cucina, disimpegno di distribuzione alla camera da letto, con affaccio su piccolo scoperto, bagno e sovrastante soffitta suddivisa in diversi spazi di diverse metrature da cui si può accedere a due terrazze; sup. complessiva circa mq 100,48. Prezzo base Euro 53.704,40. Offerta minima Euro 40.278,30 - LOTTO 3: Fraz. Piovini di Chioggia, Via Nuovissimo 19, ABITAZIONE dotata di soggiorno con angolo cottura e caminetto, due bagni, due camere, un ripostiglio, per una superficie lorda complessiva di circa mq 107,60; occupata dagli esecutati. Prezzo base Euro 28.100,00. Offerta minima Euro 21.075,00 - LOTTO 4: Fraz. Piovini di Chioggia, Via Nuovissimo, AREA urbana / striscia di terreno a verde di circa mq 58; occupata dagli esecutati. Prezzo base Euro 230,00. Offerta minima Euro 172,50 - LOTTO 5: Fraz. Piovini di Chioggia, Via Nuovissimo, TERRENO di circa mq 2000 su cui insistono alcuni manufatti precari ad uso deposito / magazzino; occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 128.700,00. Offerta minima Euro 96.525,00 - Vendita senza incanto con sola modalità sincrona telematica 21/05/2024 ore 11:30 termine offerte 20/05/2024 ore 12:00 - Delegato Avv. Thomas Federica tel. 0415352161.

**FIESSO D'ARTICO**

**GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 54/2023**

FIESSO D'ARTICO (VE), Via Cristoforo Colombo s.n.c. - LOTTO 2 - GARAGE al piano interrato di un edificio di maggiori dimensioni, accessibile mediante lo scoperto e la rampa condominiale. Di forma rettangolare di catastali utili ca mq. 59 dotato di due ingressi delimitati da basculanti in ferro. L'ingresso alla rampa è posto in vicolo A. Vespucci. Libero - Prezzo base Euro 42.839,41. Offerta minima Euro 32.129,56. Vendita senza incanto sincrona mista: 18/06/2024 ore 10:00 termine offerte 17/06/2024 ore 12:00 - Delegato Avv. Barbieri Marco tel. 0418723101.

**JESOLO**

**GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 139/2023**

JESOLO (VE), Via Olanda 203 bis - LOTTO UNICO - Proprietà superficaria per l'intero - GARAGE (box) in autorimessa interrata accessibile tramite rampa veicolare chiusa da cancello ad apertura elettrica e accesso pedonale servito da ascensore e scale, dotato di portone basculante in metallo ad apertura manuale, la lampada interna è azionata da sensore di movimento; libero - Prezzo base Euro 37.000,00. Offerta minima Euro 27.750,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona telematica: 13/06/2024 ore 15:00 termine offerte 12/06/2024 ore 12:00 - Delegato Avv. Cortese Davide tel. 0412759568. G.E. Dott.ssa Bianchi Silvia

**MARCON**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 351/2022**

MARCON (VE), Loc. Colmello, Via Alta 131/C - LOTTO UNICO - ABITAZIONE indipendente di complessivi mq 178 ca., composta al p. terra da ingresso, soggiorno e cucina, separate fra loro da pareti divisorie ma in comunicazione fra loro attraverso una finestra ad arco, ripostiglio, lavanderia e garage di mq 36 ca.; al p. seminterrato da taverna / cantina e al p. rialzato da due camere da letto e bagno; scoperto esclusivo di mq 540 ca.; occupato dall'esecutato - Prezzo base Euro 289.000,00. Offerta minima Euro 216.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 29/05/2024 ore 10:00 termine offerte 28/05/2024 ore 12:00. Presso la Sala Aste n. 1 di Edicom Finance S.r.l. in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Dott. Riato Alessio tel. 0498775811.

**NOALE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 187/2023**

NOALE (VE), Via Verga 25 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di case a schiera, composta da due livelli fuori terra, garage e ampio scoperto esclusivo (520 mq) su tre lati dell'unità, il tutto in buono stato di manutenzione; difformità catastali sanabili - Prezzo base Euro 240.195,13. Offerta minima Euro 180.146,35. Vendita senza incanto con modalità esclusivamente sincrona telematica: 20/06/2024 ore 10:00 termine offerte 19/06/2024 ore 12:00 - Delegato Avv. Angelini Sebastiano tel. 0418877709.

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 199/2022**

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Via Cansiglio 3 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di ca. mq 88, costruita negli anni '60 quale ampliamento indipendente di una casa a due piani già esistente, alla quale è addossata per un breve tratto. E' disposta su due piani, con entrata indipendente e piccolo scoperto privato. Composto al piano terra da ingresso, soggiorno e cucina; da una scala interna si accede al primo piano, composto da camera matrimoniale, piccola camera, bagno. Garage di pertinenza - Prezzo base Euro 61.000,00. Offerta minima Euro 45.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 07/06/2024 ore 15:15 termine offerte 06/06/2024 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Dott.ssa Marin Giovanna tel. 041992333.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**CAVARZERE**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 68/2022**

CAVARZERE (VE), Via Camillo Cavour - LOTTO 2: Edificio adibito a magazzino - locale di deposito di circa 653 mq con scoperto esclusivo - Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 25/06/2024 ore 17:00 termine offerte 24/06/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) - Delegato e Custode Dott. Callegari Mattia cell. 3913901268.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**CHIOGGIA**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 233/2023**

CHIOGGIA (VE), Loc. Sant'Anna, S.S. Romea snc - LOTTO UNICO - QUOTA 1/2 piena proprietà - MAGAZZINO disposto in parte al piano terra e in parte al piano seminterrato, consistenza mq 144, superficie catastale mq 175, avente accesso carrabile da scoperto di altra proprietà, sito lungo la S.S. Romea, in zona decentrata a circa 10 Km dal centro di Chioggia e a circa 2 Km dal centro della località Sant'Anna. Il

fabbricato è al grezzo. Libero - Prezzo base Euro 18.300,00. Offerta minima Euro 13.725,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 07/06/2024 ore 09:30 termine offerte 06/06/2024 ore 12:00. Luogo vendita: Sala Aste Edicom in Venezia, Mestre, Via Spalti n. 2 - Delegato Avv. Perissinotto Michela tel. 0421560830.

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**VENEZIA**

**TERRENI - BENI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 60/2022**

VENEZIA, Loc. Tessera, Via Triestina 159 - LOTTO 4 - Area di tot mq 71.476 composta da: a) area (coperta e scoperta) per attività di parcheggio a pagamento, con ca 95 posti auto autorizzati, oltre a prefabbricato; b) n. 2 fabbricati: un primo edificio nel quale sono stati ricavati tre locali: al p. terra magazzini, servizi igienici, spogliatoio, al p. primo appartamento; secondo locale, in posizione centrale, con destinazione deposito; terzo locale a destinazione commerciale. Un secondo edificio adibito a serra fissa; c) ampio appezzamento di terreno utilizzato per attività florovivaistica. Liberi - Prezzo base Euro 1.945.650,00. Offerta minima Euro 1.459.237,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 30/05/2024 ore 16:00 termine offerte 29/05/2024 ore 12:00 - Delegato e Custode Avv. Piovesana Domenico tel. 041980450.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

Perizia, bando, ordinanza, modalità di partecipazione alla vendita sui siti Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.venezia.giustizia.it](http://www.tribunale.venezia.giustizia.it) - Numero Verde 800630663

Vendite presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Venezia, sita in Venezia -Mestre, via Manin n. 46/D, tel. 041 959944



**VENDITE  
Delegate Notarili**

**Abitazione|Accessorio**

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 122/2022**

VENEZIA, Sestiere di San Polo 1957 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al terzo piano, facente parte del Palazzo Tiepolo, di circa mq. 314, con annessa lavanderia al piano avvezzato e magazzino al piano terra, vani 14. Con le proporzionali quote delle parti comuni ai sensi di legge. Libero da persone ma occupato da beni mobili dell'esecutata. Prezzo base Euro 1.936.725,00. Offerta minima Euro 1.452.544,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 31/05/2024 ore 09:30 - NOTAIO DR. BIANCHINI MARCO

**CAMPOLONGO MAGGIORE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 261/2022**

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE), Via Basse 48/A, - LOTTO UNICO - ABITAZIONE al primo piano facente parte di un edificio bifamiliare, con la comproprietà della centrale termica al piano terra e dello scoperto. Sono in corso le attività di liberazione dell'unità immobiliare, essendo stato convalidato lo sfratto per morosità - Prezzo base Euro 49.875,00. Offerta minima Euro 37.406,25. Vendita senza incanto sincrona mista: 28/05/2024 ore 12:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). NOTAIO DR.SSA CHIARA BRIGUGLIO

**SALZANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Causa Civile RG n. 1679/2022**

SALZANO (VE), Loc. Robegano, via Cornarotta 14, LOTTO UNICO (lotto 4 di Perizia) - APPARTAMENTO posto al piano terra e locali accessori per attività commerciale con annessa area urbana. Si precisa che nel presente procedimento non è stato nominato il custode giudiziario. Prezzo base Euro 74.189,25. Offerta minima Euro 55.642,00. Vendita senza incanto 28/05/2024 ore 10:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). NOTAIO DR.SSA ANNA BOVO

**Abitazione|Accessorio  
Immobilie comm.le|ind.le**

**CAVARZERE**

**ABITAZIONE - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 285/2021**

CAVARZERE (VE) - LOTTO 1 (ex lotto 1 e 2), Via Pisacane 2 - ABITAZIONE al primo piano, con garage

al piano terra e scoperto comune anche ad altra unità. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 69.187,50. Offerta minima Euro 51.890,70 - LOTTO 2 (ex lotto 3 e 4) - Via Pisacane 2: LABORATORIO al piano terra con scoperto comune ad altre unità immobiliari. Libero - via Garibaldi n. 4: LABORATORIO al piano terra con scoperto esclusivo. Libero. Prezzo base Euro 97.312,50. Offerta minima Euro 72.984,40 - Vendita senza incanto sincrona mista: 30/05/2024 ore 11:10. NOTAIO DR. GAVA MARCO

**CHIOGGIA**

**ALBERGO - RISTORANTE - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**R.G.E. N. 218/2021 + 4/2024**

CHIOGGIA (VE) - LOTTO 1: Strada Statale Romea 120, Edificio di generose dimensioni a tre piani fuori terra ed uno interrato, con destinazione commerciale - alberghiera; libero. Prezzo base Euro 185.204,00. Offerta minima Euro 139.903,00 - LOTTO 5: Loc. Brondolo 28, Unità immobiliare composta da due laboratori, un wc, un disimpegno, un ufficio, un magazzino ed aree scoperte esclusive; occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 52.819,00. Offerta minima Euro 39.614,50 - LOTTO 6: Loc. Brondolo 24, Unità immobiliare adibita a ristorante; libero. Prezzo base Euro 48.516,00. Offerta minima Euro 36.387,00 - LOTTO 8: Loc. Brondolo 24, Appartamento, locali accessori poggiosi e terrazze al primo piano con soffitta al piano secondo; libero. Prezzo base Euro 59.063,00. Offerta minima Euro 44.297,50 - Vendita senza incanto sincrona mista: 30/05/2024 ore 12:30. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

**JESOLO**

**ABITAZIONI - ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 94/2022**

JESOLO (VE) - LOTTO 1: Loc. Lido, Via Nicolò Tommaseo 2, APPARTAMENTO al primo piano di vani 3,5. Prezzo base Euro 231.750,00. Offerta minima Euro 173.812,50. Vendita senza incanto 31/05/2024 ore 10:30 - LOTTO 4: Loc. Lido, Via Niccolò Tommaseo 2, APPARTAMENTO al terzo piano, posto a destra salendo le scale, vani 3, sup. cat. mq 41. Prezzo base Euro 150.500,00. Offerta minima Euro 112.875,00. Vendita senza incanto 31/05/2024 ore 11:00 - LOTTO 7: Via Alessandro Manzoni 6, ALBERGO a tre stelle

denominato Astromare, piano S1-T-1-5. ALBERGO ad una stella denominato Manzoni, piano T-1-2-3. ABITAZIONE, piano T, vani 7,5, sup. cat. mq 161. MAGAZZINO, piano T, sup. cat. mq 42 - mq 40. Prezzo base Euro 2.985.525,00. Offerta minima Euro 2.239.143,75. Vendita senza incanto 31/05/2024 ore 11:30 - NOTAIO DR. ALBANO DALLA VALLE

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobiliare agricolo**

**VENEZIA**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Causa Civile RG 8640/2022 (procedimento esecutivo RG. n. 200/2021)**

VENEZIA, Loc. Tessera, Via Altinate 3/2 - LOTTO 1: APPARTAMENTO al piano primo, composto da ingresso, cucina con zona cottura, soggiorno, tre camere da letto, bagno, corridoio e poggioso, al quale si accede da una scala esterna esclusiva, nonché scoperto comune ad altre unità immobiliari. Prezzo base Euro 81.900,00. Offerta minima Euro 61.425,00 - LOTTO 2: TERRENO agricolo di circa mq 4.808,00, accessibile attraverso la p.lla 436, sub 9 di proprietà di terzi, in zona E.2. Prezzo base Euro 20.250,00. Offerta minima Euro 15.187,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 28/05/2024 ore 10:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). NOTAIO DR.SSA ANNA BOVO

**Immobile comm.le | ind.le**

**CAVARZERE**

**NEGOZIO - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 355/2022**

CAVARZERE (VE), Via Giuseppe Mazzini 13 - LOTTO UNICO: Fabbricato commerciale - direzionale suddiviso catastalmente in due unità (negozio e ufficio), di circa mq 459 - Prezzo base Euro 180.373,00. Offerta minima Euro 135.280,00. Vendita senza incanto sincrona mista: 30/05/2024 ore 10:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO

**JESOLO**

**UNITA' COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 131/2020**

JESOLO (VE), via E. Bugatti 39 - LOTTO UNICO: UNITA' immobiliare ad USO COMMERCIALE e direzionale al piano terra con soppalco e annesso scoperto esclusivo. Occupato come da avviso. Prezzo base Euro 398.366,10. Offerta minima Euro 298.774,60. Vendita senza incanto sincrona mista: 28/05/2024 ore 09:30. NOTAIO DR.SSA FRANCESCA BOLDRIN

**Terreno | Immobiliare agricolo**

**CHIOGGIA**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 167/2021**

CHIOGGIA (VE), Loc. Sant'Anna, Via Pegorina s.n.c. - LOTTO UNICO - Lotto di TERRENO edificabile formato da 5 mappali facenti parte di un intervento unitario, di mq 18.900 catastali; parte del lotto è occupato da un bosco ed è destinato a verde pubblico, l'intervento previsto nell'ambito ne prevede la cessione alla P.A. Prezzo base Euro 153.295,56. Offerta minima Euro 114.971,67. Vendita senza incanto sincrona mista: 30/05/2024 ore 10:45 - NOTAIO DOTT. MARCO GAVA

**CHIOGGIA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Civile RG 4582/2023 (procedimento esecutivo RG. n. 580/2015)**

CHIOGGIA (VE), Via Da Rio sud sn - LOTTO 20 - Appezamento di TERRENO della superficie catastale di mq. 1430, ricadente in zona classificata dal vigente PRG quale Z.to D2.2. Libero - Prezzo base Euro 52.312,50. Offerta minima Euro 39.234,50. Vendita senza incanto sincrona mista: 28/05/2024 ore 11:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). NOTAIO DR. CARLO CANDIANI

**PIANIGA**

**UNITA' COMMERCIALE - VILLA - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 538/2014 + 284/2020**

PIANIGA (VE) - LOTTO 1: Via Don Bosco 12, CAPANNONE costituito da un corpo produttivo ed un corpo direzionale; in corso di liberazione. Prezzo base Euro 2.376.388,13. Offerta minima Euro 1.782.291,10 - LOTTO 3: Via Don S. Ferronato 49, VILLA su un piano, con sottotetto e grande interrato con vasto terreno circostante, denominata Villa Rino; occupati dall'esecutato. Prezzo base Euro 710.696,12. Offerta minima Euro 533.022,09 - LOTTO 4: lotti di TERRENO agricolo per una superficie di mq 95.731,00, ulteriore appezzamento di terreno di circa mq 859 sul quale sorgeva un fabbricato successivamente demolito in Via G. Marcora; occupati dall'esecutato. Prezzo base Euro 548.063,00. Offerta minima Euro 411.047,25 - LOTTO 5: TERRENO rurale posto a nord del lotto 1 di circa mq 19.750,00; occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 112.575,00. Offerta minima Euro 84.431,25 - Vendita senza incanto sincrona mista: 30/05/2024 ore 11:30. NOTAIO DR. MARCO GAVA



**VERONA**  
Vendite NOT.ES.**Immibile comm.le|ind.le****VILLA BARTOLOMEA****LABORATORIO - PIZZERIA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 615/2018 R.E. a cui è unita la n. 249/2020 R.E.**

Giudice attuale dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Salmaso

Vendita senza incanto: 6 giugno 2024 alle ore 14.30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1 (esecuzione 249/2020 R.E.): In Comune di Villa Bartolomea (VR), Corso Arnaldo Fraccaroli n.158, piena proprietà di laboratorio - pizzeria al piano terra con al piano primo porzione "al grezzo" non collegata internamente al piano inferiore.

Prezzo Base Euro 45.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 33.750,00

Cauzione minima pari al 20% del prezzo offerto

Custodia: Avvocato Enrico Carifi con studio in Verona viale Oriani n. 10, tel. 045/2226754, fax 045/2226754,

e-mail: [enrico@studiolegalecarifi.com](mailto:enrico@studiolegalecarifi.com). Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente alCustode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)) e, con perizia, sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Scipione Maffei n. 2, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notaria-to.it](mailto:notes@notaria-to.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.****asteannunci.it****VERONA**  
Vendite NOV@**Abitazione|Accessorio**  
**Immibile comm.le|ind.le****BUTTAPIETRA****COMPENDIO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 232/2022 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Data Vendita senza incanto: 22 maggio 2024 alle ore 14:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto Unico: In Comune di Buttapietra (VR), Via Bovolino n. 2, piena proprietà di compendio immobiliare costituito da:

- unità abitativa ai piani scantinato e primo con annessa autorimessa al piano scantinato nonché corte esclusiva;
- stalla per l'allevamento dei bovini con annessi ricovero attrezzi, tettoia e corte esclusiva;
- impianto per la produzione di biogas;
- terreni agricoli.

Prezzo base Euro 951.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Custodia: Avvocato Massimo Adami, Piazzetta Chiavica n. 2, Verona, tel. 045591566, email [massimo.adami@frattassociati.com](mailto:massimo.adami@frattassociati.com).I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaive-](mailto:segreteria@notaive-ronesiassociati.it)ronesiassociati.it, sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: [garaimmobiliare@astalegale.net](mailto:garaimmobiliare@astalegale.net).

Il Notaio delegato Giovanni Calvelli

**COLOGNA VENETA - SAN BONIFACIO - VERONELLA****IMMOBILI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 55/2021 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso  
Data Vendita senza incanto: 15 maggio 2024 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/A.

Lotto 1A: In Comune di Cologna Veneta (VR), Piazza Torino n. 6, all'interno dell'edificio "B" del complesso condominiale "La Piazza" costituito da cinque palazzine, piena proprietà di negozio al piano terra.

Prezzo base Euro 68.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 1B: In Comune di Cologna Veneta (VR), Piazza Torino n. 5, all'interno dell'edificio "B" del complesso condominiale "La Piazza" costituito da cinque palazzine, piena proprietà di negozio al piano terra.

Prezzo base Euro 87.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 1C: In Comune di Cologna Veneta (VR), Piazza Torino n. 3, all'interno dell'edificio "B" del complesso condominiale "La Piazza" costituito da cinque palazzine, piena proprietà di negozio al piano terra.

Prezzo base Euro 113.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 1D: In Comune di Cologna Veneta (VR), Piazza Torino n. 2, all'interno dell'edificio "B" del complesso condominiale "La Piazza" costituito da cinque palazzine, piena proprietà di unità direzionale al piano terra.

Prezzo base Euro 68.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 1E: In Comune di Cologna Veneta (VR), Viale Verona, all'interno del complesso condominiale "La Piazza" costituito da cinque palazzine, piena proprietà di autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 14.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 1F: In Comune di Cologna Veneta (VR), Viale

Verona, all'interno del complesso condominiale "La Piazza" costituito da cinque palazzine, piena proprietà di autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 16.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 1G: In Comune di Cologna Veneta (VR), Viale Verona, all'interno del complesso condominiale "La Piazza" costituito da cinque palazzine, piena proprietà di autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 24.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 1H: In Comune di Cologna Veneta (VR), Viale Verona, all'interno del complesso condominiale "La Piazza" costituito da cinque palazzine, piena proprietà di autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 23.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Guido Cinalli, Corso Porta Nuova n. 93/a, Verona, tel. 0458032745, fax 0458050007, email [guido.cinalli@studiocinalli.it](mailto:guido.cinalli@studiocinalli.it).I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: [gestorenartel@notariato.it](mailto:gestorenartel@notariato.it).

Il Notaio delegato Roberto Leso

**Abitazione|Accessorio**  
**Terreno|Immibile agricolo****OPPEANO - VERONA****IMMOBILI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 253/2021 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso  
Data Vendita senza incanto: 22 maggio 2024 alle ore 14:50

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso

Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 13: In Comune di Verona, Quartiere San Pancrazio, nei pressi di Via Lazzaretto, piena proprietà di terreno della superficie catastale pari a 405 mq. Prezzo base Euro 40.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 14: In Comune di Verona, Quartiere San Pancrazio, nei pressi di Via Lazzaretto, piena proprietà di terreni della superficie catastale complessiva pari a 102 mq.

Prezzo base Euro 9.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 15: In Comune di Oppeano (VR), nei pressi di Via Pontida, piena proprietà di area urbana e terreni della superficie catastale complessiva pari a 1859 mq., costituenti le opere di urbanizzazione stradale del Comune.

Prezzo base Euro 48.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 16: In Comune di Oppeano (VR), all'incrocio tra via Fossette e Via Capitello, piena proprietà di terreno sede della cabina di trasformazione elettrica facente parte delle opere di urbanizzazione del Comune.

Prezzo base Euro 600,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Avvocato Giorgia Perbellini, Corso Cavour n. 32, Verona, tel. 0458035655, fax 0458009389, email giorgiaperbellini@studiodavvocato.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti www.asteannunci.it, www.astalegale.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

le.net e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Giovanni Calvelli

## Terreno | Immobile agricolo

### SALIZZOLE

#### CAPANNONE AGRICOLO - TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Esecuzione immobiliare n. 345/2020 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Paola Salmaso  
Data Vendita senza incanto: 22 maggio 2024 alle ore 15:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Salizsole (VR), Via Campagnol, piena proprietà di capannone agricolo con area di pertinenza.

Prezzo base Euro 95.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Salizsole (VR) piena proprietà di terreno agricolo della superficie catastale pari a 10.430 mq.

Prezzo base Euro 42.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Vegi S.r.l.s. tel. 0459813484, email [info@ivgverona.it](mailto:info@ivgverona.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è <https://www.spazioaste.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: [garaimmobiliare@astalegale.net](mailto:garaimmobiliare@astalegale.net).

Il Notaio delegato Valentina Papoff



## VERONA - Vendite Notaio BUONINCONTI

### Abitazione | Accessorio

#### VERONA

##### ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## CAUSA CIVILE N. 3183/2016 R.G.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice Istruttore dott. Marco Nappi Quintiliano, con provvedimento in data 18 luglio 2023 e successivo provvedimento del 01 dicembre 2023 AVVISA che in Verona (VR) presso la Camera di

Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sé alla Vendita senza incanto: 11 giugno 2024 alle ore 12,30 dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano quarto, con annesso vano ad uso cantina al piano terra, e del vano ad uso garage al piano primo scantinato, facenti parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Verona (VR), Via Carlo Belviglieri n. 27.

Prezzo base Euro 150.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Camillo Moranduzzo, con studio in Verona (VR), Corso Porta Nuova n. 3, tel. 0458003359 - email: [camillo@studiomoranduzzo.it](mailto:camillo@studiomoranduzzo.it)

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet [www.notaibuoninconti.it](http://www.notaibuoninconti.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net), e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

## Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

### BUSSOLENGO

#### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Causa Civile n. 2121/2017 R.G.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice Istruttore dott.ssa Virginia Manfroni AVVISA che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sé alla Vendita senza incanto: 11 giugno 2024 alle ore 12,30 della piena proprietà del fabbricato su quattro piani fuori terra (terra, primo, secondo e terzo), oltre al piano scantinato, sito in Comune di Bussolengo (VR), Vicolo Baldani n.ri 2,4,6, angolo Via Mazzini n. 18, composto da:

- unità immobiliare ad uso negozio al piano terra;
- due unità immobiliari ad uso magazzino al piano terra;

- unità immobiliare ad uso abitazione ai piani terra, primo e secondo, con annesso vano ad uso cantina al piano scantinato e soffitta al piano terzo.

Prezzo base Euro 600.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 2.000,00.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet [www.notaibuoninconti.it](http://www.notaibuoninconti.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it), [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net), e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato





**VERONA - Vendite Delegate Professionisti**

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**SALIZZOLE**

**UNITA' ABITATIVA - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 340/2022 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 05.06.2024 alle ore 14.00  
Luogo: presso CMS Centro Multi Servizi a Verona in Via Enrico Fermi 54  
Lotto Unico: In Comune di Salizzone (VR), Via Alberetto n. 1097, intera piena proprietà di un compendio costituito da un'unità abitativa con giardino e corte esterna e limitrofi terreni agricoli.  
Prezzo base Euro 120.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00  
Prezzo minimo da offrire Euro 90.000,00  
Custodia: Avv. Nicola Ottaviani, con studio in 37129 Verona, Via Scrimieri, 11/13, e-mail: nicola.ottaviani@studioottaviani.eu, telefono 045/594642.  
Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale

delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: presso la sede di ADIUTORES società tra avvocati s.r.l. in Verona, Via L. Settembrini n. 8 (tel. 045/595159, e-mail: adiutores@adiutores.it), Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Gestore vendita telematica: NOTARTEL S.p.A. tramite il portale è [www.astepubbliche.notariato.it](http://www.astepubbliche.notariato.it). Maggiori informazioni: Tel. 06/36769500 - email: gestorenotartel@notariato.it.  
Il Professionista delegato avv. Cristina Caloi

**VESTENANOVA**

**ABITAZIONE - DEPOSITO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 45/2020 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott.ssa Paola Salmaso  
Vendita senza incanto: giugno 2024 alle ore 14.45  
Luogo: presso CMS Centro Multi Servizi a VERONA IN VIA ENRICO FERMI 54

Lotto Unico: In Comune di Vestenanova (VR), Via Vicini di Sopra s.n.c., intera piena proprietà di abitazione con deposito e terreni pertinenziali. Quota di un mezzo (1/2) della piena proprietà di corte comune - che permette l'accesso dalla pubblica via all'abitazione.

Prezzo base Euro 18.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 13.500,00  
Custodia: Avv. Anna Tragni, con studio a Verona, in Viale Nino Bixio 22/A - Tel. 0458035655 - email: annatragni@studiofiorintraghi.it.

Beni visionabili mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net).

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: presso la sede di ADIUTORES società tra avvocati s.r.l. in Verona, Via L. Settembrini n. 8 (tel. 045/995348, mail adiutores@adiutores.it), Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Gestore vendita telematica: Astalegale.net s.p.a. tramite il portale [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Maggiori informazioni: Tel. 848-780013 - email: garaimmobiliare@astalegale.net.  
Il Professionista delegato avv. Matteo Gervasini



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Esplora le tue mappe**

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

Scopri le aste giudiziarie nella tua città con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciati guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su App Store e Google Play

Ulteriori dettagli su:  
[www.gpsaste.it](http://www.gpsaste.it)

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di [asteannunci.it](http://asteannunci.it)  
Info: [gpsaste@asteannunci.it](mailto:gpsaste@asteannunci.it)

GPS ASTE

Le aste giudiziarie intorno a te

# LAZIO

Civitavecchia - Rieti



CIVITAVECCHIA

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di CIVITAVECCHIA**

**Abitazione | Accessorio**

**CIVITAVECCHIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 119/2023 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 28/06/2024 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), via Giuseppe Parini n. 4, Appartamento posto al piano 2. Prezzo base Euro 130.000,00. (Offerta minima Euro 97.500,00). Offerte in aumento Euro 3.900,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Sannino Valentina Tel. 3286135579, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CIVITAVECCHIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 4/2023 RGE**

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 10/06/2024 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 1: Civitavecchia (RM), Via Ticino n. 9 (civico catastale 13), Piena proprietà di appartamento al piano terra. Prezzo base Euro 16.500,00. (Offerta minima Euro 12.375,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Chiacchierini Fidalma Tel. 069953073, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CIVITAVECCHIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 30/2023 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 10/06/2024 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 1: Civitavecchia (RM), Via Don Giuseppe Morosini n° 7, Appartamento in piccola palazzina costituito da un piccolo ingresso, disimpegno che da una parte da accesso al soggiorno, alla cucina, attraverso quest'ultimo si accede alla cameretta da letto e da una parte al bagno ed alle due camere da letto. L'appartamento è dotato di n°2 balconi con accesso il primo dalla cameretta da letto ed il secondo dal soggiorno. Prezzo base Euro 140.000,00. (Offerta minima Euro 105.000,00). Offerte in aumento Euro 4.200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Iodice Simona Tel. 076623690, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 71/2023 RGE**

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 05/06/2024 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Cerveteri (RM), Largo Guido Rossa n. 6, Posto auto della superficie di mq. 12. Prezzo base Euro 5.000,00. (Offerta minima Euro 3.750,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Siano Serena Tel. 0665049220, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 10/2023 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 05/06/2024 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Isola Sacra, via Cima Palombini n. 36, Piena proprietà di appartamento posto al piano terra, costituito da soggiorno con angolo cottura, una camera da letto ed un bagno. Prezzo base Euro 81.000,00. (Offerta minima Euro 60.750,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Arseni Renato Tel. 069953073, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO**

**VILLINO-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 1197/2023 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 10/06/2024 ore 11:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Fiumicino (RM), Via Silvio Angelucci 20-20, Villino unifamiliare, disposto su due livelli fuori terra di cui uno sottotetto, così distribuito: piano terra, accessibile attraverso il giardino di proprietà esclusiva dell'immobile pignorato, risulta composto da Soggiorno, angolo cottura, disimpegno, camera da letto matrimoniale, camera da letto singola e bagno. Tramite scala è possibile accedere al piano superiore. Il piano sottotetto risulta composto da camera da letto e bagno. Posto auto. Prezzo base Euro 338.700,00. (Offerta minima Euro 254.025,00). Offerte in aumento Euro 10.161,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Fiorentini Andrea Tel. 0766511371, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 44/2023 RGE**

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 27/05/2024 ore 15:30 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Ladispoli (RM), Via Nino Bixio n. 23 (catastalmente Via G. Garibaldi), Appartamento posto al piano primo int.n.8, composto da soggiorno con angolo cottura, 2 camere, ingresso, bagno e balcone. Prezzo base Euro 119.700,00. (Offerta minima Euro 89.775,00). Offerte in aumento Euro 3.600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Viola Fabiola Tel. 3498042566, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**TOLFA****APPARTAMENTI - CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 285/2018 RGE**

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 05/06/2024 ore 15:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Tolfa (RM), Via San Sebastiano n. 6, Piena proprietà di appartamento posto al piano seminterrato costituito da ingresso, una cucina, una camera e un bagno. Annesso locale cantina e corte comune. Prezzo base Euro 47.250,00. (Offerta minima Euro 35.437,50). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Lotto 2: Tolfa (RM), Via San Sebastiano n. 6, Piena proprietà di appartamento posto al piano terra costituito da una cucina, quattro camere da letto, un bagno e un balcone con annessa corte comune. Prezzo base Euro 101.250,00. (Offerta minima Euro 75.937,50). Offerte in aumento Euro 3.500,00. Lotto 3: Tolfa (RM), Via San Sebastiano n. 6, Piena proprietà di appartamento posto al piano primo, costituito da una cucina, quattro camere da letto, un bagno e un balcone con annessa corte comune. Prezzo base Euro 101.250,00. (Offerta minima Euro 75.937,50). Offerte in aumento Euro 3.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Arseni Renato Tel. 069953073, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TREVIGNANO ROMANO****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 160/2022 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 27/05/2024 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Trevignano Romano (RM), Via Consortile Colle Fiorito n.31, Piena proprietà di locali formanti un fabbricato indipendente costituito da due piani fuori terra di cui il primo piano con destinazione d'uso residenziale. L'appartamento di civile abitazione è composto da un piccolo soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e due terrazzi porticati. Magazzino al piano terreno, trasformato in appartamento con tramezzature interne, bagno ed angolo di cottura. Garage trasformato in appartamento, con due locali di cui uno uso bagno ed altro uso cucina a servizio dei rimanenti locali. Corte esterna di mq. 660 circa che presenta zone in cemento gettato ed altre lasciate a terreno in stato

di conservazione mediocre. Prezzo base Euro 120.825,00. (Offerta minima Euro 90.618,75). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Vianelli Riccardo Maria Tel. 0766580763, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le****BRACCIANO****NEGOZI - AUTORIMESSA - PALESTRA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 67/2018 RGE**

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 15/05/2024 ore 15:00 presso vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 5: Bracciano (RM), Via Tarò 2-4, Negozio di circa 334 mq. al piano S2, facente parte di porzione di fabbricato di tre piani in cui insistono abitazioni e attività commerciali e box ai piani interrati. La zona in cui è ubicato l'immobile è di tipo residenziale e commerciale; ottima la viabilità della zona per la presenza di reti viarie che assicurano facili collegamenti con le vie urbane ed extraurbane. Prezzo base Euro 30.937,50. (Offerta minima Euro 23.203,13). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 6: Bracciano (RM), Via Isonzo 1, Negozio di circa 374 mq. al piano S1, facente parte di porzione di fabbricato di tre piani in cui insistono abitazioni e attività commerciali e box ai piani interrati. La zona in cui è ubicato l'immobile è di tipo residenziale e commerciale; ottima la viabilità della zona per la presenza di reti viarie che assicurano facili collegamenti con le vie urbane ed extraurbane. Prezzo base Euro 30.937,50. (Offerta minima Euro 23.203,13). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Marchi Alessia Tel. 3275811323, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**Immobilie comm.le | ind.le****CIVITAVECCHIA****LOCALE NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 235/2017 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 03/06/2024 ore 12:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Viale Alcide de Gasperi, Locale negozio con WC posto al piano primo. Prezzo base Euro 24.275,00. (Offerta minima Euro 18.206,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Gasparini Alessandra Tel. 0637526088, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****LOCALI COMMERCIALI - UFFICI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 178/2022 RGE**

G.E. Dott. Palmaccio Stefano. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 10/06/2024 ore 16:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 1: Fiumicino (RM), Aranova, Via Siliqua n. 52/a, Piena proprietà di un locale commerciale posto al piano terra, costituito di area vendita, cucina, disimpegno,

[www.gpsaste.it](http://www.gpsaste.it)

antibagno e due bagni. Prezzo base Euro 101.800,00. (Offerta minima Euro 76.350,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Lotto 2: Fiumicino (RM), Aranova, Via Siliqua n. 52/b, Piena proprietà di un locale commerciale posto al piano terra, costituito da un locale commerciale adibito a laboratorio di pasticceria, che non presenta divisioni interne se non le tramezzature che delimitano lo spazio destinato all'antibagno ed al bagno; dotato di impianto di condizionamento e con stato di conservazione interno buono. Prezzo base Euro 106.100,00. (Offerta minima Euro 79.575,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Lotto 3: Fiumicino (RM), Aranova, Via Siliqua n. 52/c, Piena proprietà di un locale commerciale posto al piano terra, costituito da un locale commerciale che non presenta divisioni interne se non le tramezzature che delimitano lo spazio destinato all'antibagno ed al bagno; dotato di impianto di condizionamento ed in buono stato di conservazione interno ed esterno. Prezzo base Euro 106.100,00. (Offerta minima Euro 79.575,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Lotto 4: Fiumicino (RM), Aranova, Via Siliqua n. 52/d, Piena proprietà di un locale commerciale posto al piano terra, costituito da un locale commerciale che non presenta divisioni interne se non le tramezzature che delimitano lo spazio destinato all'antibagno ed al bagno; dotato di impianto di condizionamento ed in buono stato di conservazione interno ed esterno. Prezzo base Euro 106.800,00. (Offerta minima Euro 80.100,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Lotto 5: Fiumicino (RM), Aranova, Via Siliqua n. 50, Piena proprietà di due locali: il primo locale è ad uso garage per autovetture. Dalla parete di fondo, per tramite di una porta in ferro che ne costituisce l'unico accesso, si accede al secondo locale interrato con finestre; all'interno vi è una scala metallica che originariamente portava al negozio del piano superiore. Superficie commerciale mq. 65,28. Lo stato di conservazione di entrambi i locali è buono. Occupati con

contratti non opponibili. Prezzo base Euro 227.150,00. (Offerta minima Euro 170.362,50). Offerte in aumento Euro 8.000,00. Lotto 6: Fiumicino (RM), Aranova, Via Siliqua n. 52 int. G, Piena proprietà di una unità immobiliare avente destinazione ufficio, ma di fatto utilizzata come appartamento composto da un salone con angolo cottura e un disimpegno tramite il quale si accede al bagno e ad una camera; da questa si accede al balcone laterale all'edificio. Comprensivo di utilizzo di scala d'accesso, portico e terrazzi, beni comuni non censibili. Stato di manutenzione buono. Occupato senza titolo valido. Prezzo base Euro 76.000,00. (Offerta minima Euro 57.000,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Lotto 7: Fiumicino (RM), Aranova, Via Siliqua n. 52 int. H, Piena proprietà di una unità immobiliare avente destinazione ufficio, ma di fatto utilizzata come appartamento, composto da un salone con angolo cottura e un disimpegno tramite il quale si accede al bagno e ad una camera; da questa si accede al balcone laterale all'edificio. Comprensivo di utilizzo di scala d'accesso, portico e terrazzi, beni comuni non censibili. Stato di manutenzione buono. Prezzo base Euro 76.000,00. (Offerta minima Euro 57.000,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Vianelli Riccardo Maria Tel. 0766580763, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**TARQUINIA**

**TERRENO AGRICOLO - ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 44/2022 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto modalità asincrona telematica 07/06/2024 ore 10:00 presso Vendita telematica con modalità asincrona tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Tarquinia (VT), Località Pantano Alto, Piena proprietà di terreno agricolo di Mq 37.736 con sovrastante albergo sviluppato su 5 piani, di cui uno seminterrato ed uno sottotetto, per un totale di Mq 7.130 per n. 89 stanze. Quest'ultime possono essere così divise: n. 80 da due posti letto; n. quattro da 3 posti letto; n. cinque da 6 posti letto. La costruzione non è definitivamente terminata. Risultano allo stato grezzo il seminterrato e parte della scale. Prezzo base Euro 2.109.375,00. (Offerta minima Euro 1.582.030,00). Offerte in aumento Euro 63.281,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Pierucci Guido Tel. 076632903, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esplora le tue mappe**

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

**Scopri le aste giudiziarie nella tua città con GPS Aste**

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciatvi guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su **App Store e Google Play**

Ulteriori dettagli su:  
[www.gpsaste.it](http://www.gpsaste.it)

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di [asteannunci.it](http://asteannunci.it)  
Info: [gpsaste@asteannunci.it](mailto:gpsaste@asteannunci.it)



**GPS ASTE**

**Le aste giudiziarie intorno a te**



Tribunale di  
RIETI

## Abitazione | Accessorio

RIETI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## ESEC. IMM. n. 41/2022 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 22/05/2024 ore 09:30 tramite il suo portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Rieti (RI), Via dei Mille 7, Appartamento ubicato al piano 2 di edificio realizzato dall'ex I.A.C.P. non dotato di ascensore, con cantina al piano seminterrato di 14 mq circa, dotato di n. 2 balconi ed costituito da ampio soggiorno con angolo cottura e zona pranzo (sup. 29,5 mq), camera matrimoniale (sup. 14,4 mq), camera singola (sup. 11,3 mq) e bagno (sup. 4,5 mq). Prezzo base Euro 66.750,00 (Offerta minima Euro 50.062,50). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 21/05/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Miotti Eleonora Tel. 0746297474, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

## CASTELNUOVO DI FARFA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## ESEC. IMM. n. 89/2019 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 03/06/2024 ore 10:20 tramite il portale [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto 1: Castelnuovo di Farfa (RI), Via Principe Amedeo 1, Unità immobiliare a destinazione di civile abitazione sviluppata al piano terra della palazzina di appartenenza ed al suo interno è distribuita in più vani composti da cucina/sala da pranzo, soggiorno direttamente collegato al vano cucina, ripostiglio, camera da letto, disimpegno e servizio igienico non illuminato e non areato naturalmente. Il tutto per una superficie residenziale complessiva lorda di 85 mq. Prezzo base Euro 7.917,19 (Offerta minima Euro 5.937,89). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 31/05/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Piselli Andrea Tel. 0746498396, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

## CITTADUCALE

PORZIONE DI FABBRICATO BIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## ESEC. IMM. n. 87/2021 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 20/05/2024 ore 12:20 tramite il portale [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto UNICO: Cittaducale (RI), Via Filippo Turati, Porzione di fabbricato bifamiliare ad uso abitativo posto al piano terra e primo con ingresso indipendente ed ampio giardino composto da cucina/tinello, soggiorno, camera con bagno, camera matrimoniale, cameretta in veranda e secondo bagno, ampio balcone. (la proprietà è gravata da una servitù di passaggio apparente per l'accesso al sottotetto non abitabile mediante la scala esterna). Prezzo base Euro 55.995,46 (Offerta minima Euro 41.996,59). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 17/05/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Solle Elisabetta Tel. 3492266904, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

## COLLEGIOVE

CASA SIGNORILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## ESEC. IMM. n. 89/2020 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 22/05/2024 ore 13:15 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 1: Collegiove (RI), Via Umberto I 2/4, Casa signorile, della superficie commerciale di 287,55 mq, con corte esclusiva composta di quattro piani fuori Al piano Terra c'è l'ingresso da via Umberto I, dalla sala pranzo, oltre alla cantina, alla cucina, alle scale di accesso ai livelli superiori ed alla corte esclusiva. Al piano Primo c'è la sala pranzo, tre stanze da letto, un disimpegno, un bagno e la scala d'accesso al piano superiore. Al piano Secondo quattro stanze letto, un bagno, un disimpegno oltre che le scale di accesso al sottotetto ed al terrazzo esclusivo. Al piano Terzo c'è il solo terrazzo. Prezzo base Euro 67.500,00 (Offerta minima Euro 50.625,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 21/05/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Colasanti Enrico Tel. 0746484995 - 3895268061, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## CONFIGNI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## ESEC. IMM. n. 96/2022 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto 10/06/2024 ore 10:40 c/o tramite il portale [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto UNICO: Configni (RI), Località Morroni snc, Piccola abitazione con ingresso indipendente, facente parte di minuscolo agglomerato di case di antica costruzione, costituita da ampia zona giorno con zona pranzo, camino e angolo cottura di mq 21.60, un bagno con doccia della superficie di mq 3.75 + 1.62, scala di collegamento con il soprastante piano primo della superficie di mq 5.08, nel quale è presente un piccolo disimpegno di mq 2.84, una ampia camera da letto matrimoniale di mq 16.73 ed una stanza di mq. 8.35, (di poco inferiore a mq 9). Prezzo base Euro 20.777,20 (Offerta minima Euro 15.582,90). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 07/06/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Nobili Laura Tel. 3492143393, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

## FARA IN SABINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## ESEC. IMM. n. 145/2021 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita senza incanto asincrona telematica 17/06/2024 ore 10:20 tramite il portale [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto UNICO: Fara in Sabina (RI), frazione Corese Terra, via della Chiesa Vecchia 5-9, Appartamento al piano terra (rialzato) con cantina pertinenziale (piano seminterrato S1) composto da disimpegno, soggiorno, cucina, camera, bagno e un balcone. Il complesso sviluppa una superficie complessiva di mq 70.57 netti calpestabili (di cui mq 48.34 riferiti all'Appartamento e mq 22.23 riferiti alla cantina), corrispondenti complessivamente ad una superficie equivalente (omogeneizzata) di mq 56.16. Prezzo base Euro 28.500,00 (Offerta minima Euro 21.375,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 14/06/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o



Delegato/Custode Avv. Ardante Tiziana Tel. 0746201245, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**MAGLIANO SABINA**

**EDIFICIO RESIDENZIALE INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 183/2018 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 05/06/2024 ore 09:30 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 1: Magliano Sabina (RI), Frazione di Frangellini, Via Vocabolo Osteriola, Edificio residenziale indipendente, con tipologia assimilabile a villino, composto da un piano seminterrato e uno fuori terra oltre a piano sottotetto, ubicato nella frazione di Frangellini del Comune di Magliano Sabina (RI), con accesso diretto dalla via pubblica denominata Via Vocabolo Osteriola, attraverso il passaggio su corte comune (Sub 7 non pignorata). Prezzo base Euro 116.847,37 (Offerta minima Euro 87.635,52). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04/06/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Iolele Manuela Tel. 0746218729 - 3403548402, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**POGGIO MIRTETO**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 94/2021 + 132/2021 RGE**

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 05/06/2024 ore 11:45 (LOTTO 1) 12:00

(LOTTO 3) 12:15 (LOTTO 4) 12:30 (LOTTO 5) 12:45 (LOTTO 6) 13:00 (LOTTO 7) tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 1: Poggio Mirteto (RI), Via Goffredo Mameli snc, CORPO A) Appartamento adibito a civile abitazione, posto al piano secondo, composto da un corridoio di ingresso, da un soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e un bagno. L'accesso all'appartamento avviene tramite corte comune su balcone, in parte condominiale ed in parte esclusivo; in ogni vano è presente un'apertura finestrata con affaccio all'esterno. Prezzo base Euro 40.162,50 (Offerta minima Euro 30.121,87). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 3: Poggio Mirteto (RI), Via Goffredo Mameli snc, CORPO C) Appartamento non completamente rifinito e non immediatamente abitabile adibito a civile abitazione, posto al piano terzo, composto da un corridoio di ingresso, da un soggiorno con angolo cottura, un disimpegno, una camera da letto, un ripostiglio ed un bagno. Completano la u.i. due balconi a servizio di tutti i vani. L'accesso all'appartamento avviene tramite corte comune costituita da un terrazzo condominiale. Prezzo base Euro 40.781,25 (Offerta minima Euro 30.585,94). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 4: Poggio Mirteto (RI), Via Goffredo Mameli snc, CORPO D) Cantina/autorimessa ubicata al piano primo sottostrada. L'immobile è composto da un unico ampio locale, non rifinito e privo di impianti ad eccezione di quello elettrico. Prezzo base Euro 15.000,00 (Offerta minima Euro 11.250,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Lotto 5: Poggio Mirteto (RI), Via Goffredo Mameli snc, CORPO E) Cantina/autorimessa ubicata al piano primo sottostrada. L'immobile è composto da un unico ampio locale, che si sviluppa prevalentemente in lunghezza, non rifinito e privo di impianti ad eccezione di quello elettrico. Prezzo base Euro 12.300,00 (Offerta minima Euro 9.225,00). Offerte in aumento Euro 250,00. Lotto 6: Poggio Mirteto (RI), Via Goffredo Mameli snc, CORPO F) Cantina/autorimessa ubicata al piano primo sottostrada. L'immobile è composto da un unico ampio locale, che si sviluppa prevalentemente in lunghezza ma con forma non regolare, non perfettamente rifinito e privo di impianti ad eccezione di quello elettrico. Prezzo base Euro 9.000,00 (Offerta minima Euro 6.750,00). Offerte in aumento Euro 250,00. Lotto 7: Poggio Mirteto (RI), Via Goffredo Mameli snc, CORPO G) Immobile, almeno in parte, non ultimato da adibirsi ad autorimessa/cantina, posto al piano sottostrada del fabbricato. CORPO H) Immobile non ultimato, al grezzo e non dotato di impianti tecnologici di alcun tipo, da adibirsi a negozio posto al piano terra composto da due ampi locali principali, collegati tra loro, provvisti di ampie aperture finestrate prospicienti la strada. L'ingresso avviene tramite ampia corte, in parte coperta e tale da costituire un ampio portico antistante le suddette aperture finestrate, prospiciente la strada pubblica. Prezzo base Euro 153.112,50 (Offerta minima Euro 114.834,37). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04/06/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Blasi Francesca Tel. 0746204591, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**POGGIO MIRTETO SCALO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 125/2021 RGE**

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 22/05/2024 ore 10:15 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto UNICO: Poggio Mirteto (RI), Via Ternana 21, Appartamento al piano primo composto da: ingresso/disimpegno, cucina/pranzo, soggiorno, due camere da letto, due bagni, spogliatoio e ripostiglio della superficie utile complessiva di mq. 89,23 per un'altezza utile interna di m. 3,03; l'unità è accessibile per mezzo di corte esterna condominiale, in parte piantumata e sistemata a giardino, in parte cementata ed utilizzata come parcheggio e da scala comune. Prezzo base Euro 68.780,16 (Offerta minima Euro 51.585,12). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 21/05/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Melchiorri Anna Tel. 3476874762, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**RIVODUTRI**

**FABBRICATO INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 136/2022 RGE**

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita senza incanto asincrona telematica 20/05/2024 ore 11:00 tramite il portale [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto UNICO: Rivodutri (RI), Via Borgo Valle 18, Piena proprietà di fabbricato indipendente con corte, al piano terra con portico, cantina e garage, soffitta al primo piano. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 70.090,00 (Offerta minima Euro 52.567,50). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 17/05/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Camerini Emanuela Tel. 0746201784, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**TORRICELLA IN SABINA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 134/2021 RGE**

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 15/05/2024 ore 12:30 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 1: Torricella in Sabina (RI), Località Cotti, Abitazione ad uso residenziale su due piani composta da: Al Piano Primo: Ingresso, cucina con balcone, soggiorno, bagno e ripostiglio. Al Piano Secondo: n.2 vani, n.2 sottotetti ed un bagno. Prezzo base Euro 24.587,41 (Offerta minima Euro 18.440,56). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 14/05/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Giovannelli Fabiola Tel. 0746274818 - 3315747330, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### BORBONA

#### LOCALI ARTIGIANALI - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 34/2020 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 15/05/2024 ore 09:30 (LOTTO 1) ore 10:00 (LOTTO 2) ore 10:30 (LOTTO 3) ore 11:00 (LOTTO 4) tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it).  
 Lotto 1: Borbona (RI), Via del Mulino 9, Locale artigianale posto al piano terra composto da vano artigianale 1 (mq 14,20), vano artigianale 2 (mq 25,15), vano artigianale 3 (mq 14,10), vano artigianale 4 (mq 16,00), vano artigianale 5 (mq 19,40) ed infine un balcone (mq 6,70). Prezzo base Euro 27.286,88 (Offerta minima Euro 20.456,16). Offerte in aumento Euro 1.000,00.  
 Lotto 2: Borbona (RI), Via del Mulino 9, Locale artigianale posto al piano terra composto da tinello (mq 12,80), soggiorno (mq 22,35), cucina (mq 13,10) ed un balcone (mq 6,30). Prezzo base Euro 17.763,93 (Offerta minima Euro 13.322,95). Offerte in aumento Euro 500,00.  
 Lotto 3: Borbona (RI), Via del Mulino 9, Appartamento posto al piano primo composto da cucina/sala da pranzo (mq 21,80), locale disimpegno (mq 3,55), camera (mq 10,40), seconda camera (mq 13,60), soggiorno (mq 17,50), bagno (mq 5,15) e due balconi (rispettivamente mq 6,20 e mq 8,65). Prezzo base Euro 33.116,18 (Offerta minima Euro 24.837,14). Offerte in aumento Euro 1.000,00.  
 Lotto 4: Borbona (RI), Via del Mulino 9, Appartamento posto al piano primo composto da cucina (mq 18,25), soggiorno (mq 13,65), locale disimpegno (mq 2,25), camera (mq 14,35), seconda camera (mq 17,80), un bagno (mq 5,20) ed un balcone (mq 6,40). Prezzo base Euro 33.070,62 (Offerta minima Euro 24.802,97). Offerte in aumento Euro 1.000,00.  
 Termine deposito offerte d'acquisto 14/05/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Giuliani Federico Tel. 0765841334, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

### TORRI IN SABINA - VACONE

#### IMMOBILI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 146/2007 RGE

G.E. Dott. Colonnello Roberto. Vendita asincrona telematica 05/06/2024 ore 14:30 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it).  
 Lotto 8: Torri in Sabina (RI), Terreno a bosco sito in prossimità del centro abitato di Rocchette, frazione del comune di Torri in Sabina (RI), posto tra via dei Monti e strada Provinciale Maglianesa. Superficie complessiva di circa mq 76.490. Prezzo base Euro 13.414,40 (Offerta minima Euro 10.060,80). Offerte in aumento Euro 500,00.  
 Lotto 9: Torri in Sabina (RI), Via del Monastero, Terreni boscati confinanti siti a pochi chilometri dal centro abitato di Rocchette con superficie complessiva di circa mq 86.210. Prezzo base Euro 16.558,80 (Offerta minima Euro 12.441,60). Offerte in aumento Euro 500,00.  
 Lotto 10: Torri in Sabina (RI), Terreni boscati confinanti, costituenti unico lotto, siti a pochi chilometri dal centro abitato di Rocchette, prossimi alla strada vicinale e al fosso della Volgore, terreno boscato/pascolo arborato sito in comune di Torri in Sabina-Rieti- prossimità della strada vicinale e del fosso della Volgore in comune di Torri in Sabina (RI). Superficie complessiva di circa mq 366.950. Prezzo base Euro 76.595,20 (Offerta minima Euro 57.446,40). Offerte in aumento Euro 1.300,00.  
 Lotto 12: Torri in Sabina (RI), via Roci, Terreni boscati confinanti prossimi alla strada denominata via Roci. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 del terreno bosco sito in comune di Torri in Sabina-Rieti via Roci- Superficie complessiva di circa mq 77220. Prezzo base Euro 14.745,60 (Offerta minima Euro 11.059,20). Offerte in aumento Euro 500,00.  
 Lotto 13: Torri in Sabina (RI), Terreno seminativo prossimo alla Strada statale SS n. 313 per Passo Corese e al torrente l'Aia. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 del terreno agricolo sito in comune di Torri in Sabina-Rieti- Strada Provinciale per Vacone - Superficie complessiva di circa mq 7700. Prezzo base Euro 8.396,80 (Offerta minima Euro 6.297,60). Offerte in aumento Euro 250,00.  
 Lotto 14: Vacone (RI), via Latina 24, Compendio immobiliare costituito da villa bifamiliare su due piani, con annessi agricoli e terreno circostante sito in comune di Vacone Rieti- via Latina 24, località "Case Troiani" Comune di Vacone (RI) Fg. 8 part. 581,582,104AA,104AB,102,101,97AA-AB-AC. Prezzo base Euro 274.220,00 (Offerta minima Euro 205.665,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00.  
 Lotto 15: Vacone (RI), Terreni prossimi alla strada statale n. 313, destinazione urbanistica D3, sottozona per attività fieristiche superficie mq 11.580. Prezzo base Euro 106.496,00 (Offerta minima Euro 79.872,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00.  
 Lotto 17: Vacone (RI), A. Piena propr. di terreni di varia natura e consistenza (parte agricolo e parte in zona D/1 di PRG) costituenti unico lotto. Estensione mq 35740. B. Piena propr. di terreno parte zona E2- agricola di collina, parte zona D 1- attività industriali e artigianali e parte in zona F4: parcheggi pubblici. Estensione mq 16490. Prezzo base Euro 174.080,00 (Offerta minima Euro 130.560,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00.  
 Lotto 21: Vacone (RI), Località Cerreto, Terreni agricoli, bosco ceduto di superficie lorda complessiva di circa mq 334140. Prezzo base Euro 117.000,00 (Offerta minima Euro 87.750,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00.  
 Termine deposito offerte d'acquisto 04/06/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Grimaldi Tamara Tel. 0746760529 - 3339425345, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

#### TORRICELLA IN SABINA

#### FABBRICATO RESIDENZIALE - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 35/2022 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 03/06/2024 ore 12:00 tramite il portale [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it).  
 Lotto UNICO: Torricella in Sabina (RI), Via Cerreto snc, Fabbricato residenziale realizzato negli anni '70, composto da due piani fuori terra. Al piano terra troviamo una veranda, soggiorno e cucina. Il vano scala nel soggiorno conduce al piano primo, dove troviamo un disimpegno, ripostiglio, wc e camera matrimoniale con balcone. Al piano terra con accesso indipendente vi è una cantina con w.c. Al piano terra l'altezza utile nella porzione residenziale è 2,70 m, al piano primo l'altezza minima è 2,13 m e l'altezza massima è di 3,31 m. Nella cucina l'altezza è di 2 m. L'immobile si trova in sufficienti condizioni di conservazione e manutenzione. Ha una superficie commerciale di circa mq. 113,85. Terreni con estensione complessiva di ettari 1.77.12 che circondano il fabbricato residenziale, sono lasciati incolti e sono recintati e ricadono in zona Agricola. Prezzo base Euro 35.015,63 (Offerta minima Euro 26.261,72). Offerte in aumento Euro 1.000,00.  
 Termine deposito offerte d'acquisto 31/05/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Piselli Andrea Tel. 0746498396, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

## Immobilie comm.le | ind.le

### RIETI

#### LOCALE COMMERCIALE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 19/2022 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 03/06/2024 ore 11:40 tramite il suo portale [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it).  
 Lotto 1: Rieti (RI), Via Ernesto Cicchetti (angolo V.le A. Fassini), LOCALE COMMERCIALE (C/1), attualmente ad uso BAR, al piano terra. MAGAZZINO (C/2), al piano seminterrato. Prezzo base Euro 97.500,00 (Offerta minima Euro 73.125,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00.  
 Termine deposito offerte d'acquisto 31/05/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Palomba Francesco Maria Tel. 0746203077, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### FARA IN SABINA

#### EDIFICIO INDUSTRIALE PER FUNZIONI PRODUTTIVE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 71/2022 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 29/05/2024 ore 13:00 tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it).  
 Lotto UNICO: Fara in Sabina

(RI), Frazione Coltodino, Via Farensè 267, Edificio industriale per funzioni produttive connesse alle attività agricole, su corte. Composto al p.t. da sala accoglienza, ufficio, servizi igienici, c.t, depositi, sala macchine, deposito olio, sala degustazione, cucina, sala pranzo, spogliatoi, servizi igienici, tettoia, area silos, area scarico olive, spazio di manovra asfaltato. Al p.1: ufficio, servizi igienici, depositi, sala riunioni. Al p.2 sottotetto per serbatoi idrici, area a terrazzo. Con manufatto destinato a cabina elettrica. Prezzo base Euro 461.000,00 (Offerta minima Euro 345.750,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 28/05/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. D'Orazi Andrea Tel. 0746204354, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](mailto:pvp.giustizia.it)

## Terreno | Immobile agricolo

### COTTANELLO

#### CAPANNONE AGRICOLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. n. 169/2019 RGE

G.E. Dott.ssa Vicario Barbara. Vendita asincrona telematica 03/06/2024 ore 12:20 tramite il portale [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto 2: Cottanello (RI), Località Madonna di Collefonte, Via del Colle della Fonte 31, Capannone agricolo adibito a deposito bestiame e rimessa attrezzi agricoli, costituito da struttura prefabbricata tamponata con blocchi in tufo. Prezzo base Euro 18.019,80 (Offerta minima Euro 13.514,85). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 31/05/2024 ore 12:00. Maggiori info c/o Delegato/Custode Avv. Francesco Piselli Tel. 0746498396, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](mailto:pvp.giustizia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RIETI

# UMBRIA

Terni



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Tribunale di  
TERNI

## Abitazione | Accessorio

TERNI

### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 1/2021

Comune di Terni (TR) - Via dei Pressio Colonnese 61 - Lotto A5 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento, con accesso al piano 3 Int. 45, e articolato internamente su due livelli (P.3 e P.4 sottotetto) ed è composto di soggiorno con angolo cottura, bagno e balcone al piano terzo e due camere, disimpegno, cabina armadio e bagno al piano quarto sottotetto. Classico locale ad uso garage singolo, di forma rettangolare. Prezzo base: Euro 47.486,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 35.615,00. Comune di Terni (TR) - Via dei Pressio Colonnese 61 - Lotto A6 - 1/1 - Piena proprietà - L'appartamento, con accesso al piano 3 Int. 45, e articolato internamente su due livelli (P.3 e P.4 sottotetto) ed è composto da soggiorno con angolo cottura, bagno e balcone al piano terzo e due camere, disimpegno e bagno al piano quarto sottotetto. Classico locale ad uso garage singolo, di forma rettangolare. Prezzo base: Euro 44.250,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 33.188,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 09/07/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/07/2024 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/07/2024 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste della società Gobid International Auction Group S.r.l., sita in Terni, Via Plinio il Giovane n. 5, c/o Hotel Valentino. Gestore vendita: [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Delibra Marco Tel. 0744403355.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

TERNI

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RG 941/2021

Comune di Terni (TR) - Via de! Tordo 9 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Trattasi di un edificio monofamiliare isolato, circondato da una corte esclusiva, composto da 2 piani fuori terra, a forma geometrica regolare rettangolare. Il piano terra ha accesso carrabile e pedonale dalla corte esclusiva ed è composto da 4 vani aventi destinazione magazzino/cantina/garage ed un piccolo locale ad uso wc. L'appartamento si sviluppa ed occupa completamente il piano primo. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione dell'immobile. Prezzo base: Euro 83.100,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 62.325,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 18/06/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/06/2024 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 19/06/2024 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste Telematiche del Gestore ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA, sita in Strada di Collescipoli n. 57 - Terni. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Giammugnai Francesco Tel. 0744400008.

TERNI

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 97/2021

Comune di Terni (TR) - Viale Benedetto Brin 152 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione di tipo economico e relativa cantina, piano seminterrato e terra. Corte di pertinenza esclusiva dell'unità immobiliare adiacente alla stessa, posta al piano terra di mq 117,43. Porzione di Area Urbana, consistenza mq 185. La cantina, di mq 13,03, di pertinenza, posta al p. seminterrato, è raggiungibile tramite corpo scala condominiale, privo di ascensore. L'appartamento si compone di ingresso, disimpegno, bagno, camera, cucina e wc. Prezzo base: Euro 26.291,67. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 19.718,75. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40, 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 20/05/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/05/2024 ore 16:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 21/05/2024 ore 16:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Dott. Fabio Forti, Via I Maggio n. 40, Terni. Informazioni c/o Delegato: Dott. Forti Fabio Tel. 0744401511.

AMELIA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



TERNI



**Rif. RGE 121/2022**

Comune di Amelia (TR) - Via delle Cinque Fonti 25 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento di civile abitazione, piani secondo e terzo di edificio residenziale plurifamiliare, dotato di impianto elettrico, impianto di riscaldamento, impianto idrico, igienico - sanitario e gas. Prezzo base: Euro 47.625,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 35.719,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del sottoscritto professionista delegato, sito in Terni, C.so Vecchio, 173 entro e non oltre il 08/07/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/07/2024 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 09/07/2024 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del sottoscritto professionista delegato, sito in Terni, C.so Vecchio, 173. Informazioni c/o Delegato: RAG. STRINATI MASSIMILIANO Tel. 0744407595.

**CALVI DELL'UMBRIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 19/2022**

Comune di Calvi dell'Umbria (TR) - Borgata Santa Maria Maddalena 11/a - Lotto UNICO - 1/1 - Appartamento ad uso civile abitazione. L'unità immobiliare, posta al piano seminterrato, è composta da una cucina/soggiorno, un bagno, una camera, un ripostiglio ed un disimpegno per una superficie complessiva di mq 45,77. Prezzo base: Euro 10.546,88. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 7.910,16. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40, 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 17/06/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/06/2024 ore 16:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/06/2024 ore 16:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato in Terni, Largo E. Ottaviani n. 1. Informazioni c/o Delegato: Avv. CECCHETTI DANIELA Tel. 0744471207.

**CASTEL VISCARDO****ABITAZIONE - MAGAZZINO - AREA CORTILIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RG 2318/2020**

Comune di Castel Viscardo (TR) - Via della Resistenza 40 - Lotto UNICO - 1/1 - Abitazione al p. primo di immobile bifamiliare. Trova accesso principale su Via della Resistenza n. 40 da cui, tramite un cancello e rampa di scale esterna, si arriva al portone di ingresso. All'interno un vano disimpegno, comune con altra proprietà, distribuisce a p. terra i locali magazzino e ospita la scala che sale ai p. superiori. L'unità immobiliare, posta a p. primo, si articola intorno a un ampio corridoio, in soggiorno, cucina con cottura, 3 camere e 2 servizi. Ampi terrazzi. Prezzo base: Euro 88.610,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 66.457,50. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure ana-

logicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 18/06/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/06/2024 ore 09:45; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 19/06/2024 ore 09:45 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste Telematiche Edicom Servizi sita in Terni, Via delle Conce n. 43. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Luciani Eleonora Tel. 0744403108.

**MONTECCHIO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 51/2023**

Comune di Montecchio (TR) - Piazza Campo della Fiera 19 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'immobile è a destinazione residenziale e si compone di due piani in elevazione è indipendente da cielo a terra e si sviluppa su un piano seminterrato ed un piano terra. All'interno, al piano terra, un breve corridoio disimpegno una cucina, due camere, un bagno ed un soggiorno. Al piano seminterrato, si trovano locali di deposito e cantine. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione dell'immobile. Prezzo base: Euro 52.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 39.000,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso l'Ufficio del professionista delegato alla vendita sito in Terni via Mentana n. 8 entro e non oltre il 25/06/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 26/06/2024 ore 09:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 26/06/2024 ore 09:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Ufficio del professionista delegato alla vendita sito in Terni via Mentana n. 8. Gestore vendita: [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Tarani Roberta Tel. 0744404490.

**NARNI****ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

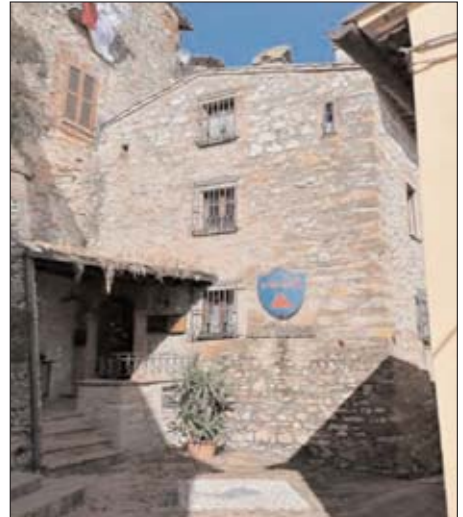
**Rif. RGE 2/2022**

Comune di Narni (TR) - Frazione San Liberato, Via Ortana Vecchia 926 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - La parte abitativa è disposta su due livelli. L'unità è costituita da: seminterrato con due locali cantina; piano terreno con una cucina/soggiorno di ingresso, due camere, un bagno ed un locale ripostiglio, oltre ad un locale garage con ingresso esterno; piano primo con un ingresso comune, due camere, uno studio ed un bagno a cui si accede da una scalinata e da un terrazzo esterni; piano sottotetto con tre locali con accesso da botola nel solaio interpiano. Prezzo base: Euro 87.187,50. Rilancio minimo Euro

2.000,00. Prezzo minimo: Euro 65.390,63. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 15/07/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/07/2024 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 16/07/2024 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Terni, Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Informazioni c/o Delegato: AVV. BALDIERI GIAMPAOLO Tel. 0744682384.

**NARNI****FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 103/2020**

Comune di Narni (TR) - Montoro - Via del Forno 10 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'immobile è a destinazione commerciale (ristorante), è stato costruito a ridosso di un muro terrapieno sul lato nord ed è formato da 4 piani tutti fuori terra tranne una piccola porzione seminterrata, esternamente il fabbricato si presenta in ottime condizioni. Prezzo base: Euro 40.710,93. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 30.533,20. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del Professionista Delegato avv. Francesco Venturi, via Garibaldi 38 Orvieto entro e non oltre il 09/07/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/07/2024 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/07/2024 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso c/o Hotel Valentino a Terni in via Plinio il Giovane n.5. Gestore vendita: [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Tamburini Marco Tel. 0763343474.

**ORVIETO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 72/2022**

Comune di Orvieto (TR) - Frazione Sferracavallo - Via Tagliamento 24 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Frazione Sferracavallo - L'appartamento situato al piano terzo, comprende al piano quarto una soffitta e al piano interrato una cantina. Superficie 183 mq. Si rimanda comunque alla perizia di stima per una puntuale descrizione dell'immobile. Prezzo base: Euro 83.812,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 62.859,37. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del professionista delegato in Orvieto (TR), Corso Cavour n. 97 entro e non oltre il 25/06/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 26/06/2024 ore 12:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 26/06/2024 ore 12:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste della società GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l. nell'Hotel Valentino in Terni, Via Plinio il Giovane n.5. Gestore vendita: www.gorealbid.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Guerrini Alessandra Tel. 0763341660.

**STRONCONE**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RG 2754/2022**

Comune di Stroncone (TR) - Vocabolo Picciolo 27 bis - Lotto 1 - 1/1 - Porzione di complesso edilizio costituita da un'abitazione posta al piano terra, individuata con interno n. 4, con annesse corti di pertinenza esclusiva ad uso lastrico e giardino, superficie catastale totale mq 67, superficie catastale totale escluse aree scoperte mq 55. L'unità immobiliare è composta da: soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno, portico, patio lato nord, lastrico e giardino lato nord, lastrico e giardino su solaio lato sud del fabbricato. Prezzo base: Euro 56.400,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 42.300,00. Comune di Stroncone (TR) - Vocabolo Picciolo 27 bis - Lotto 2 - 1/1 - Locale uso garage posto al piano seminterrato, individuato con interno n.11, della superficie catastale totale di mq 43 ca. Prezzo base: Euro 16.350,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 12.262,50. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 26/06/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/06/2024 ore 09:45; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 27/06/2024 ore 09:45 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste 1 della Società EDICOM SERVIZI S.r.l., sita in Terni - Via Delle Conce n. 43. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Dominici Daniela Tel. 0744426603.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**TERNI**

**VILLA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 29/2023**

Comune di Terni (TR) - Strada di Marmore 22 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Villa indipendente che si eleva su due piani. L'immobile è dotato di piscina. L'abitazione si compone, al piano terra, di ingresso, ampio soggiorno con camino, cucina con camino, disimpegno, tre camere da letto, due bagni, due logge coperte. Seminterrato composto da due stanze adibite a residenza con angolo cottura e locale igienico e per la restante parte, da magazzini/cantine. L'abitazione è dotata di un box auto doppio. Terreni qualità bosco e uliveto. Prezzo base: Euro 187.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 140.625,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 14/07/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/07/2024 ore 09:45; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 15/07/2024 ore 09:45 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Terni, Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Picchiami Francesca Tel. 0744403355.

**Immibile comm.le | ind.le  
Terreno | Immobile agricolo**

**SAN VENANZO**

**AGRITURISMO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 153/2022**

Comune di San Venanzo (TR) - Vocabolo Calcagnella 9 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Agriturismo della superficie commerciale di 1.758,33 mq. La struttura è dotata di n. 15 camere, con bagno privato, di una sala ristorante con relativa cucina e dispensa, una piscina scoperta, una piscina coperta, ambienti comuni, di un fabbricato per l'esposizione dei prodotti agricoli oltre ad altri annessi. Terreni agricoli di varia coltura (Uliveto, Seminativo, Pascolo), superficie complessiva di mq 71.630. Si rimanda alla perizia per una descrizione dettagliata. Prezzo base: Euro 1.500.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 1.125.000,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 02/07/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 03/07/2024 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 03/07/2024 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste Telematiche del Gestore EDICOM SERVIZI Srl, sita in Terni - Via Delle Conce n. 43. Gestore vendita: www.doauction.it. Informazioni c/o Delegato: Avv. SERNI SILVIA Tel. 0744403129.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Terreno | Immobile agricolo**

**TERNI**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 29/2022**

Comune di Terni (TR) - Via Giandimartalo di Vitalone - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Terreno edificabile, l'area edificabile pignorata consiste in uno scavo profondo circa 20 m ed è nella libera disponibilità della procedura esecutiva. Prezzo base: Euro 42.187,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 31.640,63. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 02/07/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 03/07/2024 ore 13:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 03/07/2024 ore 13:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste di "Aste Giudiziarie In Linea S.p.a." sita in Terni, Strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Belarducci Gettullo Tel. 0744400445.

**FABRO**

**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 13/2012**

Tribunale di Terni ex Orvieto. Comune di Fabro (TR) - Via delle Capanne 18/A - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Fabbricato abitativo terra-cielo con terreni contigui e limitrofi, costituito da: piano terra: due locali di cui uno ad uso autorimessa e l'altro uso magazzino. Piano primo e piano secondo: al piano primo camera con balcone, altra camera con balcone, un tinello con un cucinino e un ripostiglio; al piano secondo camera con balcone, altra camera con balcone, un bagno e un ripostiglio. Prezzo base: Euro 21.937,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 16.454,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del professionista delegato avv Cristina Croce in Orvieto Via delle Pertiche I, n 14 entro e non oltre il 02/07/2024 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 03/07/2024 ore 14:15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 03/07/2024 ore 14:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso SALA D'ASTE di ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA sita in Terni (TR), Strada di Collescipoli n. 57. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Croce Cristina Tel. 0763344131.

garavirtuale.it  
IL PORTALE NAZIONALE  
DELLE ASTE ONLINE  
garavirtuale.it





Il Gruppo Edicom è l'unico operatore sul panorama Nazionale ad avere reso operative ben 27 sale asta dedicate alle vendite telematiche presso i seguenti circondari: Palermo, Termini Imerese, Agrigento, Messina, Marsala, Reggio Calabria, Locri, Lamezia Terme, Vibo Valentia, Catanzaro, Crotona, Cosenza, Paola, Matera, Foggia, Napoli, Benevento, Nola, Pordenone, Roma, Venezia, Milano, Bergamo, Belluno, Rovigo, Ferrara, Padova. Ulteriori sale sono in fase di predisposizione.

**Prenota la SALA ASTE TELEMATICHE tramite i siti [www.doauction.it](http://www.doauction.it) e [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it)**



# CAMPANIA

Benevento - Nola



BENEVENTO

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Tribunale di  
BENEVENTO**
**Abitazione | Accessorio**
**BENEVENTO**
**ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 152/2021**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Benevento (BN), Contrada Santa Colomba alla Via Pozzetiello 6 - abitazione di tipo economico in un fabbricato composto da un piano fuori terra ed un piano interrato all'interno di un'area urbanizzata di oltre 2.600. Prezzo base Euro 196.425,11. Offerta minima Euro 147.318,83. Vendita senza incanto 04/06/2024 ore 17:00 presso lo studio legale "I.B.R. Avvocati e partners" sito in Benevento (BN) alla Via delle Poste n. 39. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Nazzaro Cosimo tel. 3206038558 - email: cosimonazzaro@hotmail.it

**BENEVENTO**
**ABITAZIONE**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 37/2023**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Cesare Battisti 6 - abitazione di tipo popolare posto al piano 3 di un edificio di 3 piani complessivi fuori terra, con un'altezza utile interna di circa 3 metri. È composto da cucina/pranzo, wc e 2 camere da letto: una matrimoniale e l'altra singola. Prezzo base Euro 54.561,30. Offerta minima Euro 40.920,98. Vendita senza incanto 03/07/2024 ore 10:30 presso lo "Studio commerciale M.P.", sito in Benevento alla Via Salvator Rosa n. 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio

del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Federici Anna tel. 3335804737 - email: annafederici@gmail.com

**BENEVENTO**
**IMMOBILE ABITATIVO**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**RGE 121/2020**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Vincenzo Di Napoli 4 - Unità immobiliare ad uso abitativo facente parte di un fabbricato ubicata al piano terzo mansardato, composta da ingresso-soggiorno, cucina, tre camere da letto e due bagni, oltre pertinenziale box auto ubicato al piano terra. Prezzo base Euro 166.000,00. Offerta minima Euro 124.500,00. Vendita senza incanto 21/05/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Delli Carri Natascia tel. 08241772231 - email: avv.dellicarri@libero.it

**BENEVENTO**
**APPARTAMENTI**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**RGE 389/2014**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Benevento (BN), via Isabella Morra 6 - Intero della piena proprietà di appartamento facente parte di un antico palazzo storico, denominato Palazzo Meomartini ubicato al piano secondo, composto da vano, pranzo, letto, cucina, grande ambiente soggiorno (circa mq. 120), bagno, lavanderia, disimpegno e guardaroba. Intero della piena proprietà di appartamento facente parte di un antico palazzo storico, denominato Palazzo Meomartini ubicato al piano secondo ammezzato, composto da studio, soggiorno, guardaroba e studiolo con annesso wc, oltre ingresso/disimpegno e due bagni padronali. Prezzo base Euro 545.400,00. Offerta minima Euro 409.050,00. Lotto 2: Benevento (BN), via Isabella Morra 6 - Intero della nuda proprietà di appartamento facente parte di un antico palazzo storico, denominato Palazzo Meomartini ubicato al piano quarto (sottotetto), composto da ampio vano, zona living, bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima Euro 72.750,00. Lotto 3: Benevento (BN), via Isabella Morra 12 - Intero della nuda proprietà di appartamento facente parte di un antico palazzo storico, denominato Palazzo Meomartini ubicato al piano quarto (sottotetto), composto da cinque vani, disimpegno, doppio servizio igienico, lavanderia/stireria e ripostiglio. Prezzo base Euro 64.600,00. Offerta minima Euro 48.450,00. Vendita senza incanto 04/06/2024 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla via Ennio Goduti 10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Iannella Giovanni. Custode Giudiziario Avv. Cerqua Lucia tel. 0812159462 - email: avv.luciacerqua@hotmail.it

**BENEVENTO**
**IMMOBILI USO ABITATIVO**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**RGE 125/2021**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Benevento (BN), contrada San Vitale, Via Sant'Angelo 42 - a) Intero della piena proprietà di unità immobiliare ad uso abitativo ubicata al piano secondo, composta da ingresso-disimpegno, soggiorno-sala pranzo, cucina, wc e camera da letto; annessa all'unità residenziale vi è una piccola superficie (circa mq. 17) destinata a ripostiglio ed ubicata al piano terzo-sottotetto; quest'ultimo piano si presenta allo stato privo di finiture, impianti e partizioni interne. b) Intero della piena proprietà di locale deposito di circa mq. 45, in muratura di tufo, composto da due ambienti non collegati tra di loro, in quanto l'accesso al vano posteriore avviene tramite il mappale 432 sub 1, oltre annessa area di pertinenza. c) Intero della piena proprietà di terreno agricolo di circa mq. 400. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima Euro 24.000,00. Lotto 2: Benevento (BN), Contrada San Vitale, via Sant'Angelo 42 - a) Intero della piena proprietà di unità immobiliare ad uso abitativo ubicata al piano secondo, composta da ingresso-disimpegno, soggiorno-sala pranzo, cucina, wc e camera da letto; annessa all'unità residenziale vi è una piccola superficie (circa mq. 17) destinata a ripostiglio e collocata al piano terzo-sottotetto. b) Intero della piena proprietà di locale deposito fatiscente e collabente ubicato in zona retrostante al fabbricato innanzi descritto, di circa mq. 81, oltre annessa area di pertinenza (mq. 93,65). Prezzo base Euro 37.600,00. Offerta minima Euro 28.200,00. Vendita senza incanto 04/06/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: rafdeliv@hotmail.com

**APOLLOSA**
**ABITAZIONE**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**RGE 153/2019**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Apollosa (BN), via Casa Grassi snc - Abitazione unifamiliare di tipo popolare sviluppatasi su due livelli, composta da cucina, camera e bagno al piano terra e da disimpegno, due camere da letto con servizio al piano primo, con annessa area esterna, di circa mq. 250, in parte adibita ad accesso carrabile, in parte adibita ad aia con pozzo (mq. 75) ed in parte adibita a giardino (mq. 175). Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 05/06/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Marciano Olimpia tel. 0823955341 - email: marcianoolimpia@yahoo.it

**ARIANO IRPINO**
**UNITA' IMMOBILIARE**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 32/2020**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), via Mogna Valleluogo - Intero della piena proprietà di unità immobiliare ubicata al piano secondo-sottotetto, composta da salone, cucina-soggiorno, tre camere e servizi igienici, oltre veranda. Occupato. Prezzo base Euro 86.400,00. Offerta minima Euro 64.800,00. Vendita senza incanto 16/05/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

**ARIANO IRPINO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 74/2019**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), Contrada Maddalena snc - fabbricato costituito da un corpo di due livelli rappresentati da una superficie lorda di circa 106 mq a piano, comprensivi di un balcone di 14 mq, costituita da due vani al piano terra e un vano, al primo piano, bagno e scala, come da atto di donazione. Prezzo base Euro 85.473,00. Offerta minima Euro 64.104,75. Vendita senza incanto 14/06/2024 ore 10:00 presso lo studio legale del professionista delegato sito in Benevento (BN) al Viale Mellusi, 7. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Berruti Giovanna Maria. Custode Giudiziario Avv. Limotta Maria tel. 3496818321 - email: maria\_limotta@virgilio.it

**BONITO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 114/2021**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Bonito (AV), Viale delle Vittorie - Intera proprietà di fabbricato per civile abitazione composto di un piano sotto strada, un piano terra e il piano primo con parte a terrazzo. Locale autorimessa, pertinenziale, della consistenza catastale di mq 47. Prezzo base Euro 27.287,00. Offerta minima Euro 20.466,00. Vendita senza incanto 07/06/2024 ore 17:00 presso lo studio del consulente Emanuele Zeoli sito in Benevento alla via Torre della Catena n. 12. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato

nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Orsino Antonella Maria Tea tel. 0824907081 - email: antonella.orsi-no@gmail.com

**BUCCIANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 269/2008**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Bucciano (BN), Contrada Pastorano - Appartamento ubicato al piano primo, composto da quattro vani, cucina e due bagni. Risultano difformità; dedotti oneri. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Parte dell'immobile in oggetto (cucina, una camera da letto ed un bagno). Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 04/06/2024 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via Ennio Goduti 10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Iannella Giovanni. Custode Giudiziario Dott. Minicozzi Pellegriano tel. 08241925619 - email: pellegriano.minicozzi@tmlstudio.it

**CASTEL BARONIA****CASA DI ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 240/2017**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Castel Baronia (AV), Via Regina Margherita 56 - Casa di abitazione sviluppantesi su due livelli, Al Piano terra trovasi cucina e soggiorno, al Piano 1 un bagno e due camere da letto. Prezzo base Euro 31.040,00. Offerta minima Euro 23.280,00. Vendita senza incanto 12/06/2024 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento al Viale Mellusi n.36. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Rossi Domenico tel. 33317583838 - email: studioglealrossidomenico@yahoo.it

**CERRETO SANNITA****PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 29/2003 + 20/2007**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 3: Cerreto Sannita (BN), via Dodici Angeli - Porzione di fabbricato su tre piani seminterrati e un piano terra-rialzato, composta da deposito con legnaia al primo piano

seminterrato da due vani con ingresso e wc adibito a studio ed annessi locale deposito con legnaia al primo piano seminterrato e da 5 vani con cucina, ingresso e bagno al piano terra-rialzato con corte esclusiva. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Vendita senza incanto 11/06/2024 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Piazza Guerrazzi 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: rafdeliv@hotmail.com

**GROTTAMINARDA****LOCALE - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 28/2007**

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 4: Grottaminarda (AV), strada privata traversa di via Fontanelle, località San Iorio 132 - Locale commerciale, solo in parte ultimo, ubicato al piano terra, composto da tre vani (mq. 235,26) e portico (mq. 16,10). Prezzo base Euro 11.600,00. Offerta minima Euro 8.700,00. Vendita senza incanto 14/06/2024 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Caruso Tommaso tel. 0824312433 - email: tcaruso@notariato.it

**LIMATOLA****FABBRICATO URBANO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 99/2010**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Limatola (BN), via Linara 2 - appartamento oggetto della presente procedura, è ubicato al piano terra di un più ampio fabbricato, ed ha accesso da un ingresso dalla pubblica via attraverso una corte comune, è costituito complessivamente da cinque vani, un bagno, un ripostiglio ed un bagnetto di servizio. Prezzo base Euro 93.750,00. Offerta minima Euro 70.312,50. Vendita senza incanto 04/06/2024 ore 16:00 presso lo studio legale del professionista delegato sito in Benevento alla Viale N. Calandra n.3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Lamparelli Raffaele. Custode Giudiziario Dott. Pisaniello Gianfranco tel. 08241986867 - email: studiogpisaniello@gmail.com

**LIMATOLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 163/2019**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Limatola (BN), Via Puopolo 41 - Abitazione unifamiliare sviluppantesi su due livelli, composta da cucina, soggiorno, disimpegno, due camere da letto e bagno al piano terra e da tre camere da letto, veranda e ripostiglio al piano primo, con pertinenziali due depositi terranei ed area di pertinenza, di circa mq. 273, in parte adibita a giardino. Prezzo base Euro 92.800,00. Offerta minima Euro 69.600,00. Vendita senza incanto 05/06/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Marciano Olimpia tel. 0823955341 - email: marcianoolimpia@yahoo.it

**MELIZZANO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 128/2017**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Melizzano (BN), Via Nuova - 1) Fabbricato comprendente: a) Unità immobiliare ad uso abitativo, con corte esclusiva, sviluppantesi su due livelli, composta da vano, tre depositi, cucina e wc al piano terra e da tre vani, wc e terrazza al piano primo b) Locale autorimessa, ubicato al piano terra, di circa mq. 27 c) Locale negozio, ubicato al piano terra, di circa mq. 28, dotato di wc. Locale deposito ubicato al piano terra, di circa mq. 75. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00. Vendita senza incanto 23/05/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Iammarino Ilaria tel. 3396330308 - email: avv.iammarino@gmail.com

**MOIANO**

**FABBRICATO INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 2/2022**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Moiano (BN), Via Pietrarola 8 - Piena proprietà di fabbricato indipendente il piano terra è composto da deposito, ingresso, cucina e bagno; il piano ammezzato è com-

posto da un vano adibito a lavanderia; il piano primo è composto da disimpegno, camera da letto ed un bagno; il piano sottotetto è adibito a disimpegno, camera da letto e bagno. Prezzo base Euro 62.200,00. Offerta minima Euro 46.650,00. Vendita senza incanto 14/06/2024 ore 16:30 presso lo Studio professionale, sito in Montesarchio (BN) alla Via San Martino n. 177/A. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Madaro Donato tel. 3472606996 - email: donato.madaro@alice.it

**MONTESARCHIO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 228/2018**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: Montesarchio (BN), Via Tesa Centro - Intera proprietà di abitazione di tipo civile si compone di sette ambienti ed in particolare di un vano ingresso e camera matrimoniale, vano soggiorno; di un vano pranzo; di una piccola camera da letto; di un vano bagno; di un ripostiglio e di un vano cucina. Prezzo base Euro 27.692,00. Offerta minima Euro 20.769,00. Vendita senza incanto 31/05/2024 ore 17:00 presso lo Studio Legale Pastore, sito in Via Filippo Maria Guidi n. 30 - Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pastore Andrea. Custode Giudiziario Avv. Peluso Pasquale tel. 3929663212 - email: avv.pasqualepeluso@gmail.com

**MONTESARCHIO**

**IMMOBILIARE ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 93/2019**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), Strada Statale Appia 7 - Intero della piena proprietà di unità immobiliare ad uso abitativo ubicata al piano primo, composta da sala da pranzo, cucina, ingresso, due camere da letto e due bagni. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Vendita senza incanto 23/05/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Iammarino Ilaria. Custode Giudiziario Dott. Cercone Lucio tel. 3356579047 - email: info@cercone.it

**MORCONE**

**UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 137/2017**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Morcone (BN), Via Roma 96 - Unità immobiliare con destinazione residenziale, posta al piano seminterrato di quattro vani, oltre accessori. Prezzo base Euro 46.282,50. Offerta minima Euro 34.711,87. Lotto 2: Morcone (BN), Via Roma 96 - Unità immobiliare porzione immobiliare con destinazione residenziale dislocato tra piano primo e secondo (sottotetto) di sei vani oltre accessori. Prezzo base Euro 66.937,50. Offerta minima Euro 50.203,12. Lotto 3: Morcone

(BN), Via Roma 96 - Immobile con destinazione commerciale ubicato al piano primo della consistenza catastale di mq 105. Prezzo base Euro 70.614,28. Offerta minima Euro 52.960,71. Vendita senza incanto 31/05/2024 ore 17:00 presso lo studio legale del professionista delegato sito in Benevento (BN) alla Via delle Poste 39. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Beatrice Antonio tel. 3289567605 - email: avv.antoniobeatrice@gmail.com

**MORCONE**

**FABBRICATO, DEPOSITO, TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 21/2007 + 161/2008**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Morcone (BN), contrada Piana 300 - Fabbricato, sviluppantesi su due livelli, composto da soggiorno, sala pranzo, cucinotto, cucina e bagno al piano terra e da due camere con piccolo studio e terrazzo al piano primo, oltre corte esclusiva. Deposito - legnaia, di mq. 72, privo di autorizzazioni. Terreno, circostante gli immobili di cui innanzi, esteso are 49,28, ricadente in Zona E. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 24.750,00. Vendita senza incanto 12/06/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (BN), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Avv. Ascierto Rosanna tel. 0824310877 - email: rosanna.ascierto@virgilio.it

**PATERNOPOLI**

**FABBRICATO CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 62/2010**

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Paternopoli (AV), contrada Piano del Bosco 6 - Fabbricato con pertinenze corte di mq. 328, sviluppantesi su tre livelli, composto da cinque depositi a grezzo al piano primo sottostrada (seminterrato), da cinque depositi al piano terra e da ingresso, corridoio, cucina, soggiorno, due camere da letto e due wc al piano primo; Nella vendita sono compresi i beni comuni non censibili riportati. Risultano difformità. Manca APE. Prezzo base Euro 22.800,00. Offerta minima Euro 17.100,00. Vendita senza incanto 16/05/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (BN), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: rafdeliv@hotmail.com

**PAUPISI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 120/2022**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Paupisi (BN), Piazza IV Novembre 11 - Fabbricato per civile



abitazione su quattro livelli così composti: piano terra con ingresso - deposito/locale tecnico; piano primo con ingresso-soggiorno, cucina, due camere da letto, un bagno ed un ripostiglio, (il piano si sviluppa su due livelli comunicante per mezzo di gradini); piano secondo con due camere e due bagni; piano terzo sottotetto non abitabile e terrazza coperta. Lo stato di manutenzione generale è scadente. Prezzo base Euro 84.992,25. Offerta minima Euro 63.744,18. Vendita senza incanto 11/06/2024 ore 16:00 presso lo Studio Legale Associato La Brocca sito in Benevento (BN) al Viale Mellusi n.134. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Benvenuto Emilio tel. 0824312276 - email: emilio.bene@libero.it

**PIETRADEFUSI****VILLETTA - LOCALE BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 211/2016**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: Pietradefusi (AV), Piazza San Gennaro - Villetta costituita da piano terra e piano primo. Prezzo base Euro 30.801,00. Offerta minima Euro 23.101,00. Lotto 2: Pietradefusi (AV), Piazza San Gennaro - Locale box. Prezzo base Euro 3.686,00. Offerta minima Euro 2.765,00. Vendita senza incanto 24/05/2024 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Torretta n. 29. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Del Vecchio Gianluca tel. 0824316851 - email: avvocatodelvecchio@libero.it

**PIETRELCINA****UNITA' USO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 126/2016**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 3: Pietrelcina (BN), Via Nazionale snc - Unità immobiliare ad uso abitativo sviluppatasi su due livelli, collegati da scala interna, composta da ingresso, due camere, bagno e balconi al piano primo e da disimpegno, cucina e bagno, oltre ampio terrazzo, al piano secondo-sottotetto. Prezzo base Euro 48.200,00. Offerta minima Euro 36.150,00. Vendita senza incanto 12/06/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Avv. Cerqua Lucia tel. 0812159462 - email: avv.luciacerqua@hotmail.it

**PONTE****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG 1578/2018 + 1/2013**

G.I. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Ponte (BN), Via Campo D'Antuono 12 - Intero della piena proprietà di fabbricato composto da cinque locali depositato al piano terra e da tre vani, cucina, bagno e disimpegno al piano primo, con annessa area esterna esclusiva. Intero della piena proprietà di terreno agricolo esteso complessivamente are 57,00. Intero della piena proprietà di terreno agricolo esteso are 18,80. Prezzo base Euro 156.000,00. Offerta minima Euro 117.000,00. Vendita senza incanto 14/06/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

**PONTELANDOLFO****APPARTAMENTO - LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 139/2005 + 225/2007**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Pontelandolfo (BN), Via Giuseppe Ferrari snc - Porzione di fabbricato precisamente: locale commerciale, adibito a ristorante, ubicato al piano terra, composto da atrio, sala ristorante, cucina, servizi igienici ed ufficio con piccolo wc, per una superficie utile di mq. 130. Appartamento, sviluppatasi su due livelli, composto da soggiorno, cucina, bagno con lavanderia, tre camere, due wc al piano primo e da due vani al piano sottotetto (mq. 72). Nella vendita sono compresi i diritti sulla corte di mq. 40. Prezzo base Euro 103.600,00. Offerta minima Euro 77.700,00. Vendita senza incanto 11/06/2024 ore 09:30 presso lo studio notarile in Benevento alla Piazza Guerrazzi 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Dott. Viola Umberto tel. 08241664464 - email: umberto.viola@studioviola.eu

**SAN GIORGIO DEL SANNIO****PALAZZOTTO NOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 78/2021**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: San Giorgio del Sannio (BN), Piazza Dell'Aquila 3 - Intero della piena proprietà di palazzotto nobile, con annesso giardino denominato "Palazzo dell'Aquila" sviluppatasi su tre livelli, composto da depositi, negozi, garage e locali abitativi al piano terra (superficie totale lorda circa mq. 479,21), da zona residenziale con terrazzo e giardino pensile al piano primo (superficie totale lorda circa mq. 543,77) e da zona residenziale, depositi e terrazzo al piano mansarda-sottotetto (superficie totale lorda circa mq. 123,48). Prezzo base Euro 950.000,00. Offerta minima Euro 712.500,00. Vendita senza incanto 16/05/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio

del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: rafdeliv@hotmail.com

**SAN GIOVANNI CEPPALONI****IMMOBILE - EDIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 174/2016**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Ceppaloni (BN), San Giovanni, Via Paradisi - L'immobile si sviluppa su tre livelli fuori terra di cui il primo e secondo piano. Prezzo base Euro 22.326,17. Offerta minima Euro 18.977,25. Lotto 2: Ceppaloni (BN), Via Paradisi - Edificio in muratura che si sviluppa su due livelli, realizzato su un lotto di terreno isolato, che funge da corte comune. Prezzo base Euro 10.596,10. Offerta minima Euro 9.006,69. Vendita senza incanto 22/06/2024 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al Vico Bagni n. 21. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Feo Andrea tel. 082450118 - email: andreafeo1@virgilio.it

**SAN MARCO DEI CAVOTI****PORZIONE DI VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 164/2018**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: San Marco dei Cavoti (BN), Via Ariella 17 - Intera proprietà di porzione di villetta a schiera bifamiliare con accessi pedonale e carrabile indipendenti, corte esclusiva e pertinenziale locale deposito/cantina. Prezzo base Euro 87.817,50. Offerta minima Euro 65.863,12. Vendita senza incanto 05/06/2024 ore 18:30 presso lo Studio Commerciale La Brocca, sito in Benevento, alla Via Torretta n. 25. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. La Brocca Vincenzo tel. 0824276071 - email: segreteria@studiolabrocca.it

**SANT'AGATA DE' GOTI****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 6/2019**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Sant'Agata de' Goti (BN), c.da Macere - Corpo A) L'immobile, costituito da due particelle (n.ri 52 e 53) separate dalla strada comunale, è composto da un piano terra diviso dalla strada comunale (tunnel largo 1,70 m e lungo 7,50 m) dove vi sono i depositi cantine e cucina con annessa corte, mentre al piano primo vi sono le camere. Corpo: B) Fabbricato in corso di costruzione composto da un piano seminterrato allo stato grezzo, coperto con solaio piano che attualmente risulta in stato di abbandono ed in pessimo stato. Prezzo base Euro 25.224,00. Offerta minima Euro 18.918,00. Vendita senza incanto 25/06/2024 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Via Grimoaldo Re n. 24. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Palombi Antonio tel. 082454264 - email: info@studiopalombi.com

**SANT'AGATA DEI GOTI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 111/2014**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Sant'Agata de' Goti (BN), Viale Giannelli - Abitazione in villino su 3 piani complessivi con il piano rialzato ed il primo destinati a residenza di circa complessivi mq. 300 ed il piano seminterrato destinato a garage, depositi e cantine di circa mq. 200,00. Un giardino di mq. 500,00. Prezzo base Euro 146.900,15. Offerta minima Euro 110.175,11. Vendita senza incanto 25/06/2024 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Santa Maria Capua Vetere, Corso Aldo Moro, 168. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. De Lucia Nicola tel. 3392162948 - email: n.delucia@deluciadicicco.it

**SANT'ANGELO A CUPOLO**

**UNITA' IMMOBILIARI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 46/2020**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Sant'Angelo a Cupolo (BN), contrada Motta, Via dell'Indipendenza - Intero della piena proprietà di unità immobiliari sviluppatesi su tre livelli, composte da abitazione al piano primo (soggiorno, cucina, tre camere da letto, servizio igienico, ripostiglio esterno e terrazza), da un deposito-cantina al piano sottotetto (circa mq. 137) e da garage al piano seminterrato (circa mq. 33). Quota pari ad 1/8 della piena proprietà di terreno adibito a corte di accesso al fabbricato di cui fanno parte le unità immobiliari sopradescritte, di

circa mq. 11. Intero della piena proprietà di terreno, utilizzato per ricovero animali domestici nelle immediate vicinanze del fabbricato di cui fanno parte le unità immobiliari sopradescritte, di circa mq. 715, occupato da manufatti precari ed interamente recintato, ricadente in zona agricola E2. Intero della piena proprietà di terreno, in stato di abbandono ricadente in zona agricola E2. Prezzo base Euro 69.800,00. Offerta minima Euro 52.350,00. Vendita senza incanto 21/05/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Delli Carri Natascia tel. 08241772231 - email: avv.dellicarri@libero.it

**TAURISI**

**IMMOBILE - LOCALI DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 41/2008**

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Taurasi (AV), via della Repubblica snc - Immobile ubicato al piano primo, costituito da vari locali (ex ristorante), con soprastante terrazzo, scala esterna di accesso ed aree scoperte (corte) pertinenziali, sulle quali insistono tre tettoie. Mancano dichiarazione di abitabilità e attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Due locali deposito ubicati al piano seminterrato del fabbricato di cui al Lotto uno di complessivi mq. 54,40, privi di rifiniture. Prezzo base Euro 34.429,81. Offerta minima Euro 25.822,35. Vendita senza incanto 06/06/2024 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Giuseppe Piermarini 34/b. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Nazzaro Cosimo tel. 3206038558 - email: cosimonazzaro@hotmail.it

**TELESE TERME**

**VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 94/2016**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Telesse Terme (BN), Via Scafa, Parco del Lago 61 - Villetta a schiera int. 7 sviluppatesi su tre livelli oltre sottotetto, con piccolo giardino pertinenziale, composta da vano e garage al piano terra, da salone-soggiorno, cucina e wc al piano primo, da tre camere da letto e wc al piano secondo e da locale sottotetto non abitabile e, attualmente, non accessibile poiché non dotato di scala. Prezzo base Euro 67.000,00. Offerta minima Euro 59.250,00. Vendita senza incanto 05/06/2024 ore 16:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Izzo Maria Filomena tel. 3281756975 - email: mariafilomena.izzo@libero.it

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**TORRECUSO**

**FABBRICATO INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 54/2019**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Torrecuso (BN), Via Fontanavecchia snc - Piena proprietà di un fabbricato indipendente su due livelli fuori terra, oltre Locali pertinenziali, corte esterna e lotto di terreno di natura rurale. Prezzo base Euro 191.771,00. Offerta minima Euro 143.829,00. Vendita senza incanto 22/05/2024 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al Viale Martiri D'Ungheria n. 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Beatrice Angelo tel. 0824355025 - email: avv.angelo.beatrice@virgilio.it

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le**

**AMOROSI**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 199/2011**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Amorosì (BN), via Sebastiano Maturi 23-25 - Locale commerciale, ubicato al piano terra, di mq. 81, con corte esclusiva. Appartamento, ubicato al piano terra, composto da camera da letto, cucina e wc. Appartamento, sviluppatesi su tre livelli, composto da cantina al piano seminterrato, da bagno, androne e passaggio comune al piano terra, da soggiorno-pranzo, cucina, tre vani e wc al piano primo, oltre sottotetto non abitabile (circa mq. 90). Prezzo base Euro 32.400,00. Offerta minima Euro 24.300,00. Vendita senza incanto 22/05/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Barretta Giovanni. Custode Giudiziario Dott. Nardone Loris tel. 082458724 - email: lorismardone@libero.it



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**CIRCELLO - COLLE SANNITA****ABITAZIONI - LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 197/2002 + 4/2003 + 151/2004**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Circello (BN), via Senatore Cristoforo Ricci (ex via delle Rose) 26 - Porzione di fabbricato su 3 liv., composta da soggiorno, angolo cottura, depositi e bagno al p. terra, 2 camere da letto, cucina-pranzo, soggiorno e bagno al p. primo e unico ambiente con altezza inferiore al limite minimo abitabile, con terrazza, al p. sottotetto. Compresse corte esclusiva, con deposito, non accatastato e struttura coperta, quota pari ad 1/2 di corte. Prezzo base Euro 35.400,00. Offerta minima Euro 26.550,00. Lotto 3: Colle Sannita (BN), via Napoli, Contrada Montagna - Immobile al p. primo, con accesso da scala esclusiva, composto da ampia sala adibita ad attività ricreative, locale cucina, deposito e servizi igienici. Prezzo base Euro 13.200,00. Offerta minima Euro 9.900,00. Vendita senza incanto 12/06/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Dott. Corda Fabio tel. 0824040464 - email: cordafabio@alice.it

**PIETRELCINA****ABITAZIONE - FABBRICATI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 168/2018**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Pietrelcina (BN), Via Nazionale - Corpo A) Abitazione di tipo economico. Corpo B) Fabbricati costruiti per esigenze industriali. Prezzo base Euro 211.361,23. Offerta minima Euro 158.520,92. Vendita senza incanto 28/05/2024 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento (BN) alla Via delle Poste n.39. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Beatrice Antonio tel. 3289567605 - email: avv.antoniobeatrice@gmail.com

**SOLOPACA****UNITA' IMMOBILIARI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 71/2022**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Solopaca (BN), Viale dei Pini 8 - Intera proprietà di unità immobiliare ubicata al piano seminterrato in passato come studio medico, con annessi sala d'attesa, disimpegno, sale visite, bagno e ripostigli. Prezzo base Euro 56.250,00. Offerta minima Euro 42.188,00. Lotto 2: Solopaca (BN), Viale dei Pini 6 - Intera proprietà di unità immobiliare ubicata al piano seminterrato utilizzato in passato come sede di una scuola guida, comprensivo di vano adibito ad aula guida, vano studio, ufficio, aula, ampio ripostiglio e servizio igienico. Superficie lorda commerciale: mq. 165,00 circa. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima Euro 63.000,00. Lotto 3: Solopaca (BN), Viale dei Pini 10/12 - Intera proprietà di appartamento ubicato al piano terra composto da un ingresso, 7 vani, una cucina, 2 ripostigli, un disimpegno e 2 bagni. Superficie lorda commerciale: mq. 267,00 circa. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00. Lotto 4: Solopaca (BN), Viale dei Pini 10 - Intera proprietà di appartamento Primo piano, composto da vano d'ingresso/soggiorno, cucina, ed un altro vano con annesso bagno. Piano secondo costituito da disimpegno su cui si attestano quattro ambienti: due vani un bagno ed un ripostiglio. Superficie lorda commerciale: mq. 220,00 circa. Prezzo base Euro 112.500,00. Offerta minima Euro 84.375,00. Lotto 5: Solopaca (BN), Viale dei Pini 12 - Intera proprietà di unità immobiliare Primo piano composto da 3 vani, un vano bagno, 2 vani disimpegno ed un ripostiglio. Superficie lorda commerciale: mq. 111 ca. Prezzo base Euro 58.500,00. Offerta minima Euro 43.875,00. Vendita senza incanto 29/05/2024 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Avellino n. 18. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Cuomo Erminia tel. 0824310554 - email: erminiacuomo@cuomoassociati.it

**SOLOPACA****APPARTAMENTI, LOCALI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 115/2007**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Solopaca (BN), via Bebianca 40 - Unità immobiliare, ubicata al piano terra del fabbricato innanzi descritto, composta da due vani, uno destinato ad uso deposito e l'altro ad uso negozio, con accesso direttamente dalla strada. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Lotto 3: Solopaca (BN), Via Bebianca 40 - Appartamento su tre piani (terreno, primo e secondo), facente parte del fabbricato. Piano terra è composto da locale uso cantina; piano primo civile abitazione, costituita da 3 camere, cucina, bagno e da un ripostiglio, con superficie di 115,00 mq. piano secondo, costituisce, appartamento dotato di propria autonomia e risulta composto da tre camere, cucina, bagno, terrazzo e balcone. L'appartamento ha una superficie di 126,00 mq. circa. e 28,00 mq circa di terrazzo e balcone. Appartamento al piano terzo

(piano mansardato) facente parte del fabbricato. L'unità immobiliare, composta di tre camere, cucina, bagno. L'abitazione ha una superficie di 126,00 mq. circa e 15,00 mq circa di balcone. Prezzo base Euro 107.777,00. Offerta minima Euro 80.833,00. Vendita senza incanto 05/06/2024 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Viale Mellusi 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Russo Fabrizio. Custode Giudiziario Dott.ssa Fuccio Maria Gabriella tel. 3384789524 - email: mariagabfuc@libero.it

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****ARIANO IRPINO****FABBRICATI - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 34/2009 + 38/2011**

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: Ariano Irpino (AV), contrada Camporeale - Magazzino e deposito al piano terra rifiniti come abitazione. Abitazione al piano primo comprendente ampio salone, cucina, due vani e wc. Magazzino e deposito al piano terra, ma 122. Prezzo base Euro 64.600,00. Offerta minima Euro 48.450,00. Vendita senza incanto 12/06/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Notaio Martone Domenico tel. 0824983929 - email: dmartone@notariato.it

**CIRCELLO****VILLETTA - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 243/2014 + 298/2014**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Circello (BN), Corso Municipio 76 - Villetta sviluppatasi su tre livelli, composta da locale autorimessa, deposito, lavanderia, wc e vano pluriuso al piano seminterrato, da vano, bagno, studiolo, cucina con retrocucina, soggiorno-salone e portico al piano terra e da disimpegno, ampio bagno, terrazzo e tre camere da letto di cui una con wc al piano primo, oltre terrazzo di copertura e annessa corte pertinenziale recintata. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 190.255,93. Offerta minima Euro 142.691,94. Lotto 2: Circello

(BN), Corso Municipio - Terreno al Corso Municipio, esteso are 13.60, ricadente in Zona di espansione C. Prezzo base Euro 23.582,40. Offerta minima Euro 1.768.680,00. Vendita senza incanto 21/05/2024 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Santa Maria Capua Vetere al Corso Aldo Moro, 168. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. De Lucia Nicola. Custode Giudiziario Dott. De Lucia Nicola tel. 3392162948 - email: n.delucia@deluciadicicco.it

### CUSANO MUTRI

#### FABBRICATI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 315/2007

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Cusano Mutri (BN), Contrada Potete - Fabbricato sviluppatosi su due livelli, composto da otto vani e dotato di due ingressi indipendenti di cui uno fronte strada ed uno posizionato sul retro, mq. 103. Prezzo base Euro 21.600,00. Offerta minima Euro 16.200,00. Lotto 2: Cusano Mutri (BN), Contrada Potete - Fabbricato, sviluppatosi su tre livelli, con annesso pertinenziale spazio (circa mq. 1.199), composto da un piano terra ultimato (tre vani ed accessori), da un piano primo in parte ultimato (tre vani e wc) ed in parte in corso di costruzione e da un piano secondo in corso di costruzione. Fabbricato, adibito a deposito, di circa mq. 255, diviso in tre ambienti, in parte allo stato grezzo ed in parte intonacato. Terreno, esteso complessivamente are 38,07, con entro pozzo. Terreno, adibito a strada, esteso complessivamente are 08,19. Prezzo base Euro 179.400,00. Offerta minima Euro 134.550,00. Lotto 3: Cusano Mutri (BN), Contrada Potete - Fabbricato, adibito a stalla per cavalli, con fienile e concimaia, costruito in ferro e tufo, di circa mq. 306, con spazio pertinenziale. Terreno, esteso complessivamente ha 1.03,24. Prezzo base Euro 28.400,00. Offerta minima Euro 21.300,00. Vendita senza incanto 14/06/2024 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Caruso Tommaso. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

### FONTANAROSA

#### FABBRICATO-TERRENO-LOCALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 30/2006

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 2: Fontanarosa (AV),

Contrada Fosso Cavallo - Locale ad uso artigianale di circa mq 95, composto da locale adibito ad officina meccanica al piano terra e da deposito sottotetto ed ufficio, con ingresso indipendente, al piano primo. Abitazione composta da tre vani e cucina - soggiorno al piano terra e da tre vani con bagno e disimpegno al piano primo. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 12/06/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Notaio Martone Domenico tel. 0824983929 - email: dmartone@notariato.it

### PANNARANO

#### FABBRICATI-CAPANNONE-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 82/2009 + 232/2010

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: Pannarano (BN), via San Nicola - Fabbricato, in corso di costruzione, con circostante spazio pertinenziale, sviluppatosi su due livelli e privo di tetto di copertura, comprendente piano terra (circa mq. 162), composto da ampio locale deposito, box auto e corpo scala, oltre porticato (circa mq. 57), e primo piano ad uso abitativo (circa mq. 246), realizzato solo per la parte strutturale. Prezzo base Euro 40.200,00. Offerta minima Euro 30.150,00. Lotto 2: Pannarano (BN), via Conti - Capannone per uso deposito con circostante spazio pertinenziale, realizzato con struttura portante in acciaio e compagnature in lamiera, composto da due locali per complessivi mq.280. Terreno, esteso mq.430, ricadente in Zona E2 agricola. Prezzo base Euro 15.400,00. Offerta minima Euro 11.550,00. Lotto 3 BIS: Pannarano (BN), contrada San Nicola o via Conti - Terreno, esteso complessivamente ha 1.42,50, ricadente in Zona E2 agricola, coltivata in parte ad uliveto, con entro pozzo, tettoia abusiva (circa mq.120), realizzata con pilastri in acciaio e copertura in lamiera, e piccolo manufatto abusivo in muratura (mq.5,06). La tettoia, occupata a titolo gratuito, ed il piccolo manufatto in muratura sono stati realizzati in assenza di autorizzazione. Prezzo base Euro 16.600,00. Offerta minima Euro 12.450,00. Lotto 7: Pannarano (BN), contrada Cave - Fondo rustico, esteso complessivamente ha 1.40,03, ricadente in Zona agricola E2. Fondo rustico, esteso complessivamente are 61,10, compresa area di risulta di fabbricato demolito, ricadente in Zona Agricola E2. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 11/06/2024 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN) alla Piazza Guerrazzi 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Mottola Maria tel. 0824326025 - email: avv.mariamottola@gmail.com

### SAN BARTOLOMEO IN GALDO

#### VILLINO CON AREA ESTERNA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 27/2016

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: San Bartolomeo in Galdo (BN), Via Michelangelo Buonarroti 44 - Villino sviluppatosi su tre livelli, composto da ingresso con annesso portico esterno, cucina rustica, ripostiglio, bagno, sottoscala, garage e stanza multiuso al piano terra, da soggiorno, cucina, due stanze da letto e due bagni al piano primo e da una stanza da letto e tre vani incompleti al piano secondo, con annessa area esterna pertinenziale, superficie catastale totale mq. 276 Risultano difformità Manca APE. L'immobile è occupato. Prezzo base Euro 133.200,00. Offerta minima Euro 99.900,00. Vendita senza incanto 23/05/2024 ore 15:30 presso

l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Iammarino Ilaria. Custode Giudiziario Avv. Iammarino Ilaria tel. 3396330308 - email: avv.iammarino@gmail.com

### SAN LUPO

#### FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 241/2013

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: San Lupo (BN), contrada Cupe 4 - Quota pari ad un terzo (1/3) della piena proprietà di un fabbricato su tre livelli, comprendente portico, ampia autorimessa, tre depositi allo stato grezzo, loggia, locale adibito a cucina/tinello con loggia di accesso e due depositi rifiniti al piano seminterrato, due appartamenti, ciascuno composto da tinello, wc, cucina, tre camere da letto, ripostiglio, salone, ingresso/disimpegno e corridoio al piano terra/rialzato e tre ampi locali e cinque terrazzi allo stato grezzo al piano sottotetto. Quota pari ad un terzo (1/3) della piena proprietà di un terreno, ricadente in zona agricola E1, esteso nell'intero ha 2.14,74. Quota pari a cinque diciottesimi (5/18) della piena proprietà di un terreno, ricadente in zona agricola E1, esteso complessivamente ha 1.35,00. Prezzo base Euro 67.800,00. Offerta minima Euro 50.850,00. Lotto 2: San Lupo (BN), contrada Cupe - Quota pari a cinque diciottesimi (5/18) della piena proprietà di un terreno con entro fabbricato in corso di costruzione, privo di ogni tipo rifinitura, sviluppatosi su tre livelli, comprendente piano terra (circa mq. 350) destinato a pertinenze, piano primo destinato in parte (mq. 152) a residenza ed in parte (mq. 193) a pertinenze e piano sottotetto/mansarda (circa mq. 143) destinato a pertinenze. Prezzo base Euro 12.580,00. Offerta minima Euro 9.435,00. Lotto 7: San Lupo (BN), contrada Farciola - Quota pari a cinque diciottesimi (5/18) della piena proprietà di terreni, ricadenti in zona agricola E1, con entro fabbricati rurali diruti, estesi complessivamente ha 4,26,03. Prezzo base Euro 8.160,00. Offerta minima Euro 6.120,00. Vendita senza incanto 16/05/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: rafdeliv@hotmail.com

### SOLPACA

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 181/2002

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Solopaca (BN), Via Telesini 73 - Intero della piena proprietà di fabbricato sviluppatosi su tre livelli, con annessa area di pertinenza, composto da sala da pranzo, cantina, wc, ingresso e ripostiglio al piano terra, da salone, due camere da letto, cucina e wc al piano primo e da locali al piano sottotetto, praticabile ma non abitabile. Prezzo base Euro 19.400,00. Offerta minima Euro 14.550,00. Vendita senza incanto 22/05/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Barretta Giovanni tel. 082425743 - email: barrettagiovanni@tin.it

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Immibile comm.le|ind.le****BENEVENTO****OPIFICIO INDUSTRIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 184/2015**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Benevento (BN), contrada Ponte Valentino snc - Opificio industriale destinato alla produzione di cibi precotti e surgelati. Su tre livelli composto da locali destinati ad area produttiva e servizi al piano terra e piano ammezzato, da locali destinati ad uffici, servizi e mensa aziendale e locali tecnici e da lastrico solare al piano primo e da lastrico solare al piano secondo, con annessi area esterna pertinenziale, cabina enel, vano serbatoio accumulo VV.FF., vano alloggio impianti, guardiola con pesa ed impianto di depurazione. Prezzo base Euro 991.600,00. Offerta minima Euro 743.700,00. Vendita senza incanto 12/06/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Avv. Feo Andrea tel. 082450118 - email: andreafe01@virgilio.it

**MONTESARCHIO****INTERO FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 81/2019**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), Via Vitulanese 134 - Intero fabbricato costituito da una corte esclusiva del fabbricato (part. 292) da un vano scala (sub 5 ex sub 1) da un locale ad uso deposito al piano seminterrato (part. 333 sub 6 ex sub 2) da locali ad uso deposito/esposizione /ufficio al piano rialzato (part. 333 sub 7 ex sub 3) da un locale ad uso deposito al piano primo (part. 333 sub 7 ex sub 3) da un appartamento al piano secondo (part. 333 sub 8 ex sub 4) e da un locale ad uso deposito al piano sottotetto. Prezzo base Euro 422.925,18. Offerta minima Euro 317.193,88. Vendita senza incanto 04/06/2024 ore 17:00 presso lo studio legale "I.B.R. Avvocati e partners" sito in Benevento (BN) alla Via delle Poste n. 39. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Nazzaro Cosimo tel. 3206038558 - email: cosimonazzaro@hotmail.it

**MONTESARCHIO****FABBRICATO PER ESIGENZE COMMERCIALI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 128/2018**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), Via Napoli 72 - fabbricato costruito per esigenze commerciali con corte esclusiva al piano Terra, di circa 313 mq. è composto da una prima ampia sala anteriore destinata a ricevitoria/sala slot sul lato sinistro e a pasticceria/bar sul lato destro, nella parte posteriore vi è sul lato sinistro una sala pizzeria con relativo forno, la cucina e i servizi igienici mentre sul lato destro vi è la sala ristorante di circa 10 mq. Prezzo base Euro 225.000,00. Offerta minima Euro 168.750,00. Vendita senza incanto 05/06/2024 ore 17:00 presso lo studio legale "I.B.R. Avvocati e partners" sito in Benevento (BN) alla Via delle Poste n. 39. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Nazzaro Cosimo tel. 3206038558 - email: cosimonazzaro@hotmail.it

**SAN GIORGIO DEL SANNO****COMPLESSO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 49/2022**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: San Giorgio del Sannio (BN), Viale Alessandro Manzoni snc - Intero della piena proprietà di complesso immobiliare. Prezzo base Euro 658.800,00. Offerta minima Euro 494.100,00. Vendita senza incanto 04/06/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

**SOLOPACA****CAPANIONI INDUSTRIALI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 45/2007**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Solopaca (BN), via Lago dei Salci 24 - Capannone industriale, in buono stato di conservazione, sviluppatosi al piano terra, composto da due ambienti comunicanti ed aventi accessi autonomi, della superficie lorda complessiva di mq. 1.238 (mq. 683 + mq.555). Capannone industriale, in buono stato di conservazione, sviluppatosi al piano terra, composto da un unico ambiente, avente vari accessi, della superficie lorda di mq. 670 oltre cabina elettrica di mq.50. Cabina elettrica di mq. 50 e piazzale di mq. 9.765. Prezzo base Euro 156.800,00. Offerta minima Euro 117.600,00. Vendita senza incanto 11/06/2024 ore 09:30 presso lo studio del notaio delegato in Benevento (BN) alla Piazza Guerrazzi 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Avv. Feo Andrea tel. 082450118 - email: andreafe01@virgilio.it

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo****AMOROSI****AZIENDA AGRICOLA - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 290/1995**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Amorosi (BN), strada provinciale Amorosi-San Salvatore Telesino - Azienda agricola: - Appartamento "A", sviluppatosi su due livelli per una superficie utile di

mq. 65,38, - Appartamento "B" (posto sul lato sx), sviluppatosi su due livelli per una superficie utile di mq.120,37 - Sottotetto non abitabile di mq.105,00; - Due depositi ed un ricovero automezzi agricoli, posti in adiacenza al fabbricato, per una superficie di mq.49,06. Terreno: - Fabbricato rurale adibito a stalla, fienile e porcile, occupante una superficie totale di mq.375,86 - Tettoia realizzata con struttura metallica destinata a deposito agricolo, occupante una superficie di mq.530,00. Prezzo base Euro 104.200,00. Offerta minima Euro 78.150,00. Lotto 2: Amorosi (BN), strada provinciale Amorosi - Terreno esteso are 83,20, ricadente in zona "E1 agricola". Prezzo base Euro 46.800,00. Offerta minima Euro 35.100,00. Vendita senza incanto 12/06/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Martone Domenico. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

**CASTEL BARONIA****LABORATORIO ARTIGIANALE - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 216/2016**

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Castel Baronia (AV), località San Giovanni 16 - Laboratorio artigianale di mq. 450 commerciali, non agibile, in pessimo stato di conservazione, con locale deposito intercluso al piano seminterrato ed area pertinenziale di mq. 964, in parte sistemata, su cui insistono reti interrante e piccola tettoia costituita da lastre di eternit, costruito su terreno. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerta minima Euro 30.750,00. Vendita senza incanto 11/06/2024 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Piazza Guerrazzi n. 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Dott.ssa Dello Russo Dorotea tel. 082530748 - email: doroteadellorusso@virgilio.it

**MORCONE****FABBRICATO - AREA ESTERNA - STRUTTURA DI ALLEVAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 151/2015 + 190/2016**

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Morcone (BN), contrada Piana snc - a) Fabbricato, in parte adibito a ristorante-pizzeria, su quattro livelli, composto da vari locali deposito, frantoio, garage e cucina al piano seminterrato, da sala ristorante, cucina, bar, servizi igienici, deposito ed uffici al piano terra, da abitazione (quattro vani, cucina, due depositi, wc, due ripostigli, deposito e terrazzo) al piano primo e da abitazione (quattro vani) al piano secondo-mansarda b) Pertinenziale area esterna, circostante il fabbricato sopra descritto, sulla quale sono stati realizzati, in assenza di autorizzazione, una vasca coperta per anguille (circa mq. 66,04), regolarmente accatastata, ed un locale deposito (circa mq. 75,79), una tettoia (circa mq. 15,37), un locale deposito (circa mq. 41,80) ed un capanno di legno (circa mq. 20,91,

non accatastati. c) Struttura per allevamento di trote, con spazio pertinenziale di circa mq. 4.410, composta da n. 8 vasche in muratura con blocchetti di cemento, piccolo ufficio, vasca coperta, vasca coperta con sovrastante capanno in legno e strutture fatiscenti (deposito-legnaia, pollaio e colombaia). Prezzo base Euro 197.600,00. Offerta minima Euro 148.200,00. Vendita senza incanto 11/06/2024 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato studio in Benevento alla Piazza Guerrazzi n. 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Avv. De Nisco Giuseppe tel. 0825962043 - email: studiodenisco@gmail.com

## Terreno | Immobile agricolo

### ARIANO IRPINO

#### ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 4/2005 + 32/2018

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 1: Ariano Irpino (AV), contrada Cippone - Locali (circa mq. 168) al piano secondo seminterrato, adibiti a deposito. Deposito (circa mq. 66) con copertura a terrazzo al piano secondo seminterrato, adiacente ai locali di cui innanzi. Locali (circa mq. 175) al piano primo seminterrato, autorizzati e accatastati come depositi ma adibiti in parte (circa mq. 120) ad abitazione. Abitazione comprendente vano soggiorno, cucinapranzo, bagno, portico e terrazza al piano terra e cinque vani ed accessori al piano primo. Pertinenziale terreno, esteso are 47.40, ricadente in zona agricola E. Prezzo base Euro 150.600,00. Offerta minima Euro 112.950,00. Lotto 2: Ariano Irpino (AV), contrada Cippone - Terreno, ricadente in zona agricola E, esteso ha 1.86.60. Prezzo base Euro 8.600,00. Offerta minima Euro 6.450,00. Vendita senza incanto 16/05/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: rafdeliv@hotmail.com

### ARIANO IRPINO

#### TERRENO - LOCALE COMMERCIALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 19/2004 + 13/2009

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto 2: Ariano Irpino (AV), località Vallone di Vallo - Intero della nuda proprietà di terreno, ricadente in zona agricola con entro fabbricato rurale, in stato di abbandono e non accatastato, composto da due vani terranei e cantina. Prezzo base Euro 59.700,00. Offerta minima Euro 44.775,00. Lotto 4: Ariano Irpino (AV), Via Nazionale 175 - Intero della nuda proprietà di locale commerciale, facente parte di un fabbricato ubicato al piano terra, di circa mq. 31, con wc e soppalco non autorizzato. Prezzo base Euro 47.500,00. Offerta minima Euro 35.625,00. Lotto 5: Ariano Irpino (AV), Via Giacomo Matteotti 44 - Intero della piena proprietà di appartamento facente parte di un fabbricato ubicato al piano primo, interno 3, composto da quattro vani e doppi servizi, oltre pertinenziale locale garage, di circa mq. 15, ubicato al piano seminterrato. Prezzo base Euro 146.500,00. Offerta minima Euro 109.875,00. Vendita senza incanto 16/05/2024 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: rafdeliv@hotmail.com

### CASTELVENERE

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 190/2000

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 3: Castelvenere (BN), Via San Tommaso - Terreno ricadente in parte in Zona B2 (mq. 921) ed in parte in Zona En (mq. 624). Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima Euro 34.500,00. Vendita senza incanto 11/06/2024 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Piazza Guerrazzi n.6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Dott. Zeppa Italo tel. 0824355114 - email: italozeppa@gmail.com

### MOIANO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 82/2020

G.E. Andricciola Vicenzina. Lotto UNICO: Moiano (BN), località Vado degli Anfratti - Terreni a carattere agricolo hanno un'estensione pari a 17.110 mq. Prezzo base Euro 32.082,00. Offerta minima Euro 24.062,00. Vendita senza incanto 05/06/2024 ore 18:30 presso lo studio del professionista delegato in

Benevento alla via Michele Mattei n. 17. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Romano Mariagiulia tel. 082447430 - email: mariagiuliaromano@libero.it

### PAUPISI

#### TERRENO - SERRE-FABBRICATO-BACINO IDRICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 209/2006

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Paupisi (BN), via Organo, Contrada Corte - Terreno ricadente in Zona En - Zona agricola e campi coltura esteso complessivamente are 61.37, sul quale insistono manufatti non accatastati: due serre affiancate di mq. 2.649; fabbricato rurale, comprendente un locale ad uso ufficio (di mq. 86), un locale adibito a centrale termica e di irrigazione (di ca. mq. 90) ed una tettoia, al di sotto della quale è installata una cella frigorifero collegata al fabbricato; bacino idrico (di mq. 865). Manca APE. Occupati. Prezzo base Euro 125.281,50. Offerta minima Euro 93.961,13. Vendita senza incanto 28/05/2024 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in S. Maria Capua Vetere al Corso Aldo Moro, 168. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. De Lucia Nicola. Custode Giudiziario Avv. Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: rafdeliv@hotmail.com

### SANT'AGATA DE' GOTI

#### AZIENDA AGRICOLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 259/2010

G.E. Dott. Monteleone Michele. Lotto 3: Sant'Agata de' Goti (BN), Località Paolini - Azienda agricola dislocata tra piano interrato e piano terra: trattasi di una serie di manufatti costituenti l'azienda (stalle e depositi) e precisamente di n. 5 corpi di fabbrica e 3 piccoli silos. I manufatti sono completi e funzionanti, destinati ad allevamento suino allo stato non attivo, con corte esclusiva e diritto alla corte comune. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 07/06/2024 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento Vico Bagni 21. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Feo Andrea tel. 082450118 - email: andreafeo1@virgilio.it



Tribunale di  
NOLA

## Abitazione | Accessorio

### SAN GIUSEPPE VESUVIANO

#### SAN GIUSEPPE VESUVIANO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 428/2012 + 276/2014

G.E. Dott.ssa Triglione Lorella LOTTO 3: in San Giuseppe Vesuviano (NA) Via Meandri 77 (ex n. 4), Locale magazzino, piano S/1, mq. 395. Occupato da terzi (familiari) in virtù di un contratto di comodato di uso gratuito. Prezzo base Euro 24.027,09. Offerta minima Euro 18.020,31. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona 04/07/2024 ore 11:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Chianese Vanessa tel. 0812472630





# BASILICATA

Matera

Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MATERA

**Tribunale di  
MATERA**

## Abitazione | Accessorio

### BERNALDA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 66/2020

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato NISI AVV. ANGELO senza incanto telematica sincrona mista il giorno 17/07/2024 ore 15:00 presso l'Aula B - Sala Aste Telematiche - del Tribunale di Matera, Viale Aldo Moro. Lotto 1: in Via Madonna degli Angeli 11 Bernalda (MT). Proprietà superficaria su abitazione Cat. A/3, Cl. 2, piano 1, vani 5, mq 115; costituita da un'ampia zona soggiorno che funge anche da ingresso, una zona cucina, un ripostiglio, un servizio igienico e n. 2 camere da letto, il tutto collegato da un disimpegno centrale. Confina con aree private come rilevato in perizia. Proprietà superficaria su unità immobiliare in corso di costruzione/garage Cat. F/3 piano S1 accessibile da corte comune e costituito da un unico ambiente con superficie di mq. 43,00. Privo di qualsiasi opera di rifinitura o impianto tecnologico ed risulta non realizzata la parete divisoria con l'adiacente garage identificato come sub. 11, risultando di fatto le due unità comunicanti. Occupato dal debitore e dal proprio nucleo familiare, l'occupazione, pertanto, è da intendersi provvisoria. Prezzo base Euro 111.970,00. Offerte minime per partecipare Euro 83.977,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni presso il delegato NISI AVV. ANGELO tel. 3339230692, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

### BERNALDA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 5/2022

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Dott. Gallotta Giuseppe vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 25/09/2024 ore 15:45 presso la STANZA 1, SALA ASTE TELEMATICHE, TRIBUNALE DI MATERA, VIALE ALDO MORO; Lotto 1: in Via Vittorio Alfieri 28 Bernalda (MT). Diritto di piena proprietà sull'immobile sito in Bernalda, prov. Mt, via Vittorio Alfieri n.28; riferimenti catastali: FABBRICATI: FOGLIO 31 - PTC. 968/969/975 - SUB 3/5 - CAT. A/2 - PIANO T-1 - RENDITA Euro852,15. Attualmente l'immobile è occupato dal nucleo familiare dei debitori. Prezzo base Euro 244.800,00. Offerte minime per partecipare Euro 183.600,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso il dott. Gallotta Giuseppe, con studio in Bernalda, prov. Mt, Corso Umberto I, n.108, telefono 0835/1976103, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

### FERRANDINA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 135/2008

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avvocato Di Caro Gaetano senza incanto il giorno 18/06/2024 ore 17:00 presso lo Studio in Matera alla Via Protospata n. 16. Lotto UNICO: in V.le Papa Giovanni XXIII 8 Ferrandina (MT), Appartamento per

civile abitazione, primo piano, della superficie utile calpestabile di metri quadri 137,00 circa, composto da ingresso, cucina, soggiorno, sala da pranzo, n.2 camere da letto, bagno, n.2 ripostigli e n.3 balconi. L'immobile, in buono stato di conservazione e manutenzione, è ubicato in zona centrale dell'abitato di Ferrandina ed è provvisto di impianto elettrico, idrico e fognante, tutti risultanti adeguati ed a norma. Prezzo base Euro 37.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 28.125,00. Rilancio minimo Euro 700,00. Maggiori informazioni presso lo studio dell'Avv. Gaetano Di Caro, che è stato anche nominato custode giudiziario, in Matera, alla via Lupo Protospata n.16, tel./fax 0835/332616., e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

### GRASSANO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 91/2021

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Nicoletti Immacolata senza incanto telematica sincrona mista il giorno 14/06/2024 ore 15:15 presso l'aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro; Lotto 1: in Via F. Cervi 14 Grassano (MT). Piena proprietà di un'abitazione sita in Grassano alla Via F.lli Cervi n. 14, in catasto al Fg. 13, p.lla 1191 sub 1, piano T, categoria A/4, classe 6, consistenza 4,5 vani, superficie 93 mq, rendita Euro 209,17, intestata al debitore; Prezzo base Euro 33.263,00. Offerte minime per partecipare Euro 24.947,00. Rilancio minimo Euro 665,00. Maggiori informazioni presso il delegato Avvocato Nicoletti Immacolata tel. 0835331214, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

### MARCONIA DI PISTICCI

#### ABITAZIONE CON LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 21/2018

G.E. La Battaglia Valeria delegato Avvocato Nicoletti Immacolata senza incanto telematica sincrona mista il giorno 09/07/2024 ore 16:20 presso l'aula B, piano primo, sala aste telematiche del Tribunale di Matera in Viale Aldo Moro. Lotto 1: in Via De Filippo snc Pisticci (MT), Piena proprietà di un'abitazione al piano 2, categoria A/3, classe 2, consistenza 7 vani, superficie 122 mq confina a Nord con area circostante l'immobile, ad Ovest con altra unità immobiliare e a Sud con vano scale condominiale e ad Est con area condominiale. Locale deposito. Nella disponibilità del debitore. Tale possesso deve comunque ritenersi temporaneo in quanto i beni pignorati, in caso di aggiudicazione, dovranno essere rilasciati. Prezzo base Euro 129.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 96.750,00. Rilancio minimo Euro 2.580,00. Maggiori informazioni presso il delegato Avvocato Nicoletti Immacolata tel. 0835331214, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

### MONTALBANO JONICO

#### ALLOGGIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 200/1993

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avvocato Tedesco Giuseppe vendita senza incanto il giorno 10/07/2024 ore 10:00 presso lo studio in Matera, alla Via Dante n. 13/D. Lotto UNICO:

in via Viterbo Montalbano Jonico (MT), Alloggio primo piano di 4 vani utili ed accessori, mq 70 oltre mq 10,20 di balcone. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 18.750,00. Rilancio minimo Euro 600,00. Maggiori informazioni presso lo studio dell'avv. Giuseppe Tedesco, in Matera Via Dante n. 13/D - tel. 0835-381670, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

### SAN MAURO FORTE

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 35/2003

G.E. Labattaglia Valeria; Professionista delegato Avvocato Scavetta Giuliano vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 25/06/2024 ore 15:30 presso l'aula B sala aste del Tribunale di Matera, primo piano. Lotto 3: in Via A. Diaz 219 San Mauro Forte (MT), Appartamento al piano primo, di mq. 107, con annessa soffitta di mq. 115 al piano superiore, ed un piccolo ripostiglio di mq.9,60. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 4: in Via A.Diaz 219 San Mauro Forte (MT), Autorimessa piano terra di mq. 111. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 15.000,00. Rilancio minimo Euro 400,00. Lotto 5: in Via A.Diaz 219 San Mauro Forte (MT), Appartamento al piano primo di mq.106, con annessa soffitta al piano superiore di mq. 113 e un piccolo ripostiglio al piano terra. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 6: in Via A.Diaz 219 San Mauro Forte (MT), Autorimessa piano terra di mq. 111. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 9.750,00. Rilancio minimo Euro 250,00. Maggiori informazioni presso lo studio dell'Avv. Giuliano Scavetta, che è anche stato nominato custode, in Matera, alla via Francesco Conte n.9, tel./fax 0835310252 - cell.3385999124, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

### NOVA SIRI

#### GARAGE/LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 34/2021

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Dott. Gemma Antonio senza incanto telematica sincrona mista il giorno 05/07/2024 ore 15:30 presso l'aula B (Piano 1°) del Tribunale di Matera al Viale Aldo Moro. Lotto 1: in Via Metaponto 9 Marina di Nova Siri, Nova Siri (MT), Autorimessa. lastrico solare. Prezzo base Euro 24.001,88. Offerte minime per partecipare Euro 18.001,41. Rilancio minimo Euro 480,00. Maggiori informazioni presso il delegato Dott. Gemma Antonio tel. 0835333742, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

### NOVA SIRI

#### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 50/2003 140/10

G.E. La Battaglia Valeria delegato Avv. Nardi Evelia senza incanto telematica sincrona mista il giorno 10/06/2024 ore 15:00 presso la Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera. Lotto 3: in via Gramsci 33 Nova Siri (MT),

Appartamento primo/secondo piano, mq 173,68. Prezzo base Euro 52.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 39.375,00. Rilancio minimo Euro 1.050,00. Maggiori informazioni presso il delegato Avv. Nardi Evelia tel. 3663796377, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**PISTICCI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 45/2017**

G.E. Labattaglia Valeria; Professionista delegato AVV. MARIA MORELLI vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 19/06/2024 ore 16:00 presso la Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in via Galileo Galilei 1 Pisticci (MT), Abitazione piano terra di mq 152 catastali. Prezzo base Euro 37.125,00. Offerte minime per partecipare Euro 27.843,75. Rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni verranno fornite dal Custode Giudiziario e professionista delegato alla vendita Avv. Maria Morelli presso il suo studio sito in Matera alla Via Nazionale n.40 - tel. e fax 0835/385762 - cell. 335.8122667, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**PISTICCI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 115/2017**

G.E. Labattaglia Valeria; Professionista delegato Avv. COLLETTA GAETANO MARIO ANTONIO vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 19/06/2024 ore 15:00 presso la sala d'aste ubicata in via Aldo Moro di Matera, piano primo, AULA B. Lotto UNICO: in Via Edoardo De Filippo 32 Pisticci (MT), Immobile abitazione in Pisticci (Mt) alla via E. De Filippo n.32, nel NCEU di Pisticci al foglio 35 particella 1995 sub.21, piano T., categoria a/3, consistenza vani 5,5, rendita 369,27; STATO DI OCCUPAZIONE: allo stato attuale l'immobile risulta occupato dal debitore e dalla sua famiglia; Prezzo base Euro 89.100,00. Offerte minime per partecipare Euro 66.825,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso lo studio del avv.Gaetano Mario Antonio Colletta, via San Gottardo 10 di Policoro (Mt)- tel fax 0835902158 - 3383055751, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**PISTICCI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 93/2021**

G.E. La Battaglia Valeria; Professionista delegato AVV. MARIA MORELLI vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 14/06/2024 ore 16:00 presso il Tribunale di Matera alla Via A. Moro, aula B, sala aste telematiche. Lotto 1: in Viale Jonio snc Frazione Tinchì, Pisticci (MT), Piena Proprietà di immobile adibito ad appartamento sito nel Comune di Pisticci - Fraz. Tinchì al Viale Jonio snc, piano T, riportato in catasto urbano al fg. 63, part. 530, sub 8, categoria A/4, classe 2 consistenza 4 vani, superficie 74 mq, rendita Euro 126,02. Si accede mediante un cancello carrabile. Occupato da terzi in forza di contratto di locazione stipulato antecedentemente al pignoramento. piena proprietà dell'immobile sito in Pisticci -

Fraz. Tinchì - al primo piano in corso di costruzione riportato in catasto urbano del Comune di Pisticci al fg. 63, part. 530, sub 3 - cat. F/3. Si accede dalla corte da un'unica rampa di scale. occupato da terzi in forza di contratto di locazione stipulato antecedentemente al pignoramento. Prezzo base Euro 64.062,70. Offerte minime per partecipare Euro 48.047,00. Rilancio minimo Euro 800,00. Maggiori informazioni verranno fornite dal Custode Giudiziario e professionista delegato alla vendita Avv. Maria Morelli presso il suo studio sito in Matera alla Via Nazionale n.40 - tel. e fax 0835/385762 - cell. 335.8122667, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**SCANZANO JONICO**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 3/1999**

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avvocato Manicone Loredana vendita senza incanto il giorno 11/07/2024 ore 11:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Loredana Manicone in Matera via Dante 13/D. Lotto B: in via Giuseppe Zuccarella 23 Scanzano Jonico (MT), Unità immobiliare sita nel Comune di Scanzano Jonico, alla Via Giuseppe Zuccarella n. 23, piano S1, riportata in catasto al foglio 60, particella 805 sub. 34, Cat. C/2, Classe 2, consistenza mq. 134, rendita Euro 325,26. L'immobile fa parte di un fabbricato condominiale sito nel Comune di Scanzano Jonico, ed è composto da un vano principale di superficie utile netta di mq. 134,40 a cui si accede direttamente dalla rampa che porta su Via Zuccarella, e da un bagno di servizio di mq. 2,70. Misura una altezza di metri 3,20. Confinante con vano scala, Via Zuccarella e Viale Morlino. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 15.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni presso lo studio dell'avv. Loredana Manicone, in Matera Via Dante n. 13/D - tel. 0835-381670, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**STIGLIANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 201/2012**

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avvocato Scavetta Giuliano vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 20/06/2024 ore 12:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto 3: in Via G. Pennetti 2 Stigliano (MT), abitazione in corso di costruzione, su due livelli, al piano secondo e terzo, della superficie complessiva di m<sup>2</sup> 139,75, oltre balconi e soffitta. L'abitazione è munita di infissi esterni ma è sprovvista di tutte le opere interne necessarie alla agibilità ad uso residenziale. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 21.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni presso lo studio dell'Avv. Giuliano Scavetta, in Matera, alla via Francesco Conte n.9, tel./fax 0835310252 - cell.3385999124. , e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**VALSINNI**

**ABITAZIONI, LOCALI GARAGE E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 208/1997**

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avv. Chita Francesco Paolo vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 18/07/2024 ore 15:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera. Lotto 2: in via Papa Giovanni XXIII Valsinni (MT), Locale di mq 236 composto da ampio locale, due bagni e due depositi. Prezzo base Euro 37.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 28.125,00. Rilancio minimo Euro

750,00. Lotto 3: in via Papa Giovanni XXIII Valsinni (MT), Abitazione sovrastante l'immobile di cui al lotto 2, di mq 105. Presenti difformità sanabili. Prezzo base Euro 19.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 14.625,00. Rilancio minimo Euro 390,00. Lotto 4: in via Papa Giovanni XXIII Valsinni (MT), Abitazione in corso di costruzione, ai piani primo (mq 106) e secondo (mq 65 abusiva). Prezzo base Euro 10.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 7.500,00. Rilancio minimo Euro 200,00. Lotto 13: in località Orga Valsinni (MT), Abitazione primo e secondo piano mq 92 in corso di costruzione. Prezzo base Euro 10.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 7.500,00. Rilancio minimo Euro 200,00. Maggiori informazioni presso lo Studio dell'Avv. Francesco Paolo CHITA in Montalbano Jonico (MT) al Corso Alberto n. 28 - tel. e fax 0835/59.34.57 - cell. 328.16.38.323., e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**NOVA SIRI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 25/2021**

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avv. Nardi Evelia vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 17/06/2024 ore 15:15 presso presso l'aula B, sala aste telematiche del Tribunale di Matera, Viale Aldo Moro. Lotto UNICO: in Via Magna Grecia Nova Siri (MT), fabbricato in corso di costruzione di mq 103. Prezzo base Euro 27.433,12. Offerte minime per partecipare Euro 20.574,84. Rilancio minimo Euro 550,00. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato tel. e fax 0835-536553; cell: 366-3796377, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**MONTALBANO JONICO**

**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 26/1995**

Professionista delegato AVV. FRANCESCO PAOLO CHITA vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 09/07/2024 ore 15:00 presso presso il TRIBUNALE di MATERA - Via A. Moro (Piano 1 - aula B - Sala Aste Telematiche);. Lotto 1: in Via Guglielmo Pepe 7 Montalbano Jonico (MT), Unità immobiliare ubicata all'interno di un vecchio palazzo gentilizio posto nella parte storica della città di Montalbano Jonico (MT) presumibilmente edificato tra il XVII e il XVIII secolo; datazione peraltro giustificata dalle caratteristiche architettoniche intrinseche e di finitura del fabbricato. Prezzo base Euro 154.850,00. Offerte minime per partecipare Euro 116.137,50. Rilancio minimo Euro 3.100,00. Lotto 3: in Tursi, Montalbano Jonico (MT), Il fondo rustico è ubicato all'interno della contrada denominata Passo di Tursi, a ridosso del confine con il territorio di Tursi, ha forma rettangolare, superficie complessiva di circa 8.040 mq. ed è a confine diretto con la strada carrabile. L'appezzamento si presenta non coltivato, coperto unicamente da vegetazione spontanea e sterpaglie



non essendo sottoposto a pratiche agricole abituali. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 9.000,00. Rilancio minimo Euro 3.100,00. Maggiori informazioni presso lo Studio dell'Avv. Francesco Paolo CHITA in Montalbano Jonico (MT) al Corso Carlo Alberto n. 28 - tel. e fax. 0835/59.34.57 - cell. 328.16.38.323, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

## Immibile comm.le|ind.le

### MONTESCAGLIOSO

#### OPIFICIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 117/2005

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato LOPERFIDO EMANUELE senza incanto presso il venditore il giorno 06/06/2024 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Matera, Piazza Michele Bianco n. 28. Lotto UNICO: in via Rosmini sn Montescaglioso (MT), Opificio artigianale di mq 431,01 lordi su tre livelli costituito da deposito piano interrato, laboratorio con wc ed altri ambienti per svolgimento dell'attività al piano seminterrato e piano terra. Appartamento ed ufficio di mq 182,61 lordi, al primo

piano in corso di costruzione. Deposito-soffitta, di mq 116,96 lordi oltre centrale termica di mq 62,41 al secondo piano dell'edificio in corso di costruzione. Prezzo base Euro 93.750,00. Offerte minime per partecipare Euro 70.312,50. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Maggiori informazioni presso delegato LOPERFIDO EMANUELE tel. 0835256494, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

## Terreno|Immibile agricolo

### GARAGUSO

#### FONDO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 108/2016

G.E. Berloco Francesca Patrizia; Professionista delegato Avvocato Porcari Francesco Paolo vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 04/06/2024 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano del Tribunale di Matera via Aldo Moro. Lotto 1: in c.da Parata Garaguso (MT), Fondo agricolo con annessa stalla e tettoia riparo. Prezzo base Euro 136.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 102.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Maggiori informazioni presso l'Avv. Francesco Paolo

PORCARI, con studio legale in Matera alla Via Dante Alighieri, n. 70 - Tel. e fax 0835/336777, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

### NOVA SIRI

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 70/2008

G.E. La Battaglia Valeria delegato Avvocato Porcari Francesco Paolo senza incanto telematica sincrona mista il giorno 10/06/2024 ore 16:30 presso l'AULA B denominata "SALA ASTE TELEMATICHE" ubicata al 1° piano del TRIBUNALE di MATERA, in Via Aldo Moro n.26. Lotto UNICO: in Nova Siri (MT), Terreno edificabile individuato nel foglio 49 particelle: 641 - 1165 - 1166 - 1167 - 1168 - 1169 - 1170 - 1172 - 1176 - 1177 - 1178 - 1179 - 1180 - 1181 - 1182 - 1183 - 1184 - 1185 - 1186 - 1187 - 1188 - 1189 - 1190, della superficie catastale complessiva di Ha. 00.99.29 (ettari zero, are novantanove, centiare 29) corrispondente a mq. 9.929,00. Prezzo base Euro 308.002,50. Offerte minime per partecipare Euro 231.001,87. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Maggiori informazioni presso il delegato Avvocato Porcari Francesco Paolo tel. 0835336777, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

# PUGLIA

Foggia



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Tribunale di  
FOGGIA

## Abitazione|Accessorio

### FOGGIA

#### CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 130/2018

DALESSANDRO AVV. ANTONIO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 06/06/2024 ore 16:45 presso lo studio RABASCO - MAIDA, quinto piano, sito in Foggia alla Via Zuretti n. 11. Lotto UNICO: in via Di Salsola s.n.c Foggia (FG) Porzione di capannone industriale costituita da un ampio locale a pianterreno adibito a laboratorio artigianale con accessori di bagni e ripostigli per una superficie coperta complessiva di circa 615,5 mq e da un attiguo spazio per attività commerciale a pianterreno composto di due depositi, di zona vendita con annessi servizi igienici e spogliatoi di prova, di ufficio e disimpegno per una superficie coperta complessiva di circa 344,5 mq. Prezzo base Euro 292.000,00. Offerta minima Euro 219.000,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3207692925, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### FOGGIA

#### GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 271/2002 279/11

Avvocato Piscone Alessia. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 22/05/2024 ore 16:00 c/o la sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in via Concetto Marchesi 1 Foggia (FG) Garage piano scantinato, mq 642 con annessi locali di mq 51. Prezzo base Euro 62.737,43. Offerta minima Euro 47.053,07. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### FOGGIA

#### APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 167/2018

FESCE JUN AVV. ANTONIO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 12/06/2024 ore 17:30 presso lo studio Legale Fesce sito in Foggia via Cariglia n. 58/D. Lotto UNICO: in via Rignano snc località Stazione di Rignano scalo, Foggia (FG) Abitazione con annessa soffitta, è ubicato al piano 2-3. L'appartamento insiste sul pianerottolo del piano secondo, con ingresso dalla prima porta a destra salendo dalla scalinata condominiale ed è composto da cinque vani oltre accessori (ingresso-disimpegno e bagno). Presenta anche due balconi. L'abitazione e la soffitta hanno una superficie netta di circa 109 mq ed una superficie lorda di 129 mq, mentre la superficie commerciale è pari a 106 mq. Classe energetica E. L'immobile uso box insiste sul livello della strada ed è il primo box a partire dalla destra del fabbricato in cui è ubicata l'abitazione eseguita; l'accesso avviene attraverso la basculante in acciaio. E' composto da un unico ambiente avente altezza interna utile di 2,20 m, una superficie netta di circa 10,90 mq, una superficie lorda e commerciale pari a circa 14 mq. Prezzo base Euro 13.770,00. Offerta minima Euro 10.327,50. Gestore vendita: [www.progress-italia.it](http://www.progress-italia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881663503, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### FOGGIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 88/2021

DONATO RICCO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 30/05/2024 ore 15:30 presso Aula Aste Telematiche sita in Lucera alla via Federico II n. 11, stanza n.1. Lotto UNICO: in via Renato Benevenuto 3 Foggia (FG) Appartamento piano terzo, avente entrata dalla prima porta a sinistra salendo dalla scalinata sul relativo pianerottolo, composto di tre vani ed accessori, e precisamente: soggiorno, una cucina, due camere, un ripostiglio, un bagno ed un disimpegno. L'unità immobiliare si sviluppa su una superficie coperta lorda di circa 118,33 mq a cui risulta annessa una superficie scoperta costituita dai balconi pari a circa 6,54 mq. Classe energetica F. Prezzo base Euro 48.093,75. Offerta minima Euro 36.070,31. Gestore vendita: [www.progress-italia.it](http://www.progress-italia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### FOGGIA

#### APPARTAMENTO E LOCALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 434/2014

TOMAIUOLO AVV. LAURA. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 18/06/2024 ore 17:00 presso l'aula aste telematiche Pi&Di in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto 2: in via Pasquale Fuiani 23 Foggia (FG) Locale a piano terra con unico accesso e unica vetrina dotato di un servizio igienico della superficie commerciale di circa mq. 165, composto da un unico di forma prevalentemente rettangolare, con una larghezza media di 5 m e una lunghezza di circa 30 m. La porta di accesso è del tipo in alluminio di colore scuro con doppio vetro con serranda metallica

motorizzata del tipo avvolgibile. Classe energetica "E". Prezzo base Euro 66.825,00. Offerta minima Euro 50.118,75. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3298886134, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**BOX, DEPOSITI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 209/2016**

Avvocato Tantimonaco Raffaella. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 06/06/2024 ore 10:00 presso studio sito in Vieste (71019) alla Via Domenico Antonio Spina n°3. Lotto 1: in VIA MANFREDONIA 48/4 Foggia (FG) Laboratorio artigianale con annesso deposito. Prezzo base Euro 63.750,00. Offerta minima Euro 47.812,50 Lotto 2: in Via Manfredonia Foggia (FG) Laboratorio artigianale al piano terra con annesso deposito al primo piano interrato. Prezzo base Euro 63.750,00. Offerta minima Euro 47.812,50 Lotto 3: in Via delle Casermette snc Foggia (FG) Laboratorio Artigianale al piano terra di mq 59. Prezzo base Euro 31.500,00. Offerta minima Euro 23.625,00 Lotto 4: in Via delle Casermette snc Foggia (FG) Laboratorio Artigianale al piano terra di mq 59. Prezzo base Euro 31.500,00. Offerta minima Euro 23.625,00 Lotto 5: in Via delle Casermette snc Foggia (FG) Laboratorio artigianale al piano terra di mq. 59. Prezzo base Euro 32.550,00. Offerta minima Euro 24.412,00 Lotto 6: in Via delle Casermette snc Foggia (FG) Laboratorio artigianale al piano terra di mq 89. Prezzo base Euro 46.125,00. Offerta minima Euro 34.594,00 Lotto 7: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 21 lordi. Prezzo base Euro 9.450,00. Offerta minima Euro 7.087,50 Lotto 8: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 42 lordi. Prezzo base Euro 17.718,75. Offerta minima Euro 13.289,07 Lotto 9: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 26 lordi. Prezzo base Euro 11.700,00. Offerta minima Euro 8.775,00 Lotto 10: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 18 lordi. Prezzo base Euro 8.100,00. Offerta minima Euro 6.075,00 Lotto 11: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 18 lordi. Prezzo base Euro 8.100,00. Offerta minima Euro 6.075,00 Lotto 12: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 19 lordi. Prezzo base Euro 8.550,00. Offerta minima Euro 6.412,50 Lotto 13: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) locale deposito situato al primo piano interrato. Prezzo base Euro 3.150,00. Offerta minima Euro 2.362,50 Lotto 14: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto primo piano interrato di mq 51 lordi. Prezzo base Euro 21.515,63. Offerta minima Euro 16.136,72 Lotto 15: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 18 lordi. Prezzo base Euro 8.100,00. Offerta minima Euro 6.075,00 Lotto 16: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 16 lordi. Prezzo base Euro 7.200,00. Offerta minima Euro 5.400,00 Lotto 17: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 16 lordi. Prezzo base Euro 7.200,00. Offerta minima Euro 5.400,00 Lotto 18: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 16 lordi. Prezzo base Euro 7.200,00. Offerta minima Euro 5.400,00 Lotto 19: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 16 lordi. Prezzo base Euro 7.200,00. Offerta minima Euro 5.400,00 Lotto 20: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 26 lordi. Prezzo base Euro 10.968,75. Offerta minima Euro 8.226,56 Lotto 21: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 26 lordi. Prezzo base Euro 0,00. Lotto 22: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 40 lordi. Prezzo base Euro 16.875,00. Offerta minima Euro 12.656,25 Lotto 23: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 19 lordi. Prezzo base Euro 8.550,00. Offerta minima Euro 6.412,50

Lotto 24: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 29 lordi. Prezzo base Euro 12.234,38. Offerta minima Euro 9.175,80 Lotto 25: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 19 lordi. Prezzo base Euro 8.550,00. Offerta minima Euro 6.412,50 Lotto 26: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 19 lordi. Prezzo base Euro 8.550,00. Offerta minima Euro 6.412,50 Lotto 27: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 19 lordi. Prezzo base Euro 8.550,00. Offerta minima Euro 6.412,50 Lotto 28: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 18 lordi. Prezzo base Euro 8.100,00. Offerta minima Euro 6.075,00 Lotto 29: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 19 lordi. Prezzo base Euro 8.550,00. Offerta minima Euro 6.412,50 Lotto 30: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 19 lordi. Prezzo base Euro 8.550,00. Offerta minima Euro 6.412,50 Lotto 31: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 19 lordi. Prezzo base Euro 0,00. Lotto 32: in Via Manfredonia 52 Foggia (FG) Box auto piano interrato di mq 40 lordi. Prezzo base Euro 16.593,75. Offerta minima Euro 12.445,31 Lotto 33: in Via delle Casermette Foggia (FG) Laboratorio artigianale al piano terra di mq 173. Prezzo base Euro 78.750,00. Offerta minima Euro 59.062,50. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3400045702, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**APRICENA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 400/2018**

Avvocato de Trino Cristiano Pio. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 28/05/2024 ore 16:00 presso la Sala d'Aste della Edicom sita in Foggia (FG) al V.le XXIV Maggio n.1, piano primo. Lotto UNICO: in Via Aldo Moro 98/E Apricena (FG) Appartamento ubicato al 6° piano scala "B" composto da ingresso, cucina abitabile, tre camere da letto, un bagno e un ripostiglio tre balconi si affacciano su due lati opposti dell'abitazione. Gli impianti elettrici sono sottotraccia ed a norma. Gli impianti idrico e fognario sono collegati alla rete cittadina. Superficie commerciale totale di mq. 110. L'intero fabbricato è oggetto di lavori per il risparmio energetico con fruizione del bonus 110 %. Prezzo base Euro 37.125,00. Offerta minima Euro 27.843,75. Gestore vendita: [www.gara-virtuale.it](http://www.gara-virtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CARPINO**

**APPARTAMENTI E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 6223/2021**

Avvocato Buonasorte Franco. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 06/06/2024 ore 16:30

presso lo studio in Foggia via Volta n. 1. Lotto 2: in via da denominarsi traversa via Matteotti S. Maria, Carpino (FG) Appartamento allo stato rustico posto su due piani: il primo è composto da un solo vano al rustico. Prezzo base Euro 14.765,52. Offerta minima Euro 11.074,14. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA**

**APPARTAMENTO/BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 68/2020**

Avvocato Merlicco Matteo. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 11/07/2024 ore 18:30 presso lo Studio del sottoscritto Professionista Delegato, sito in Cerignola (FG) alla Via Quintino Sella n. 11. Lotto UNICO: in Via Terenzio Mamiani 18 Cerignola (FG) Appartamento per civile abitazione posto al piano secondo (terzo fuori terra), avente ingresso dalla porta posta sulla sinistra sia salendo le scale, sia uscendo dall'ascensore, distinto con il numero 3, composto da quattro vani più accessori. La superficie netta complessiva di circa 79,11 mq e superficie lorda pari a circa 91,77 mq. Locale box auto posto al piano interrato. Prezzo base Euro 88.748,00. Offerta minima Euro 66.561,00. Gestore vendita: [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0885449810, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 99/2021**

DALESSANDRO AVV. ANTONIO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 23/05/2024 ore 16:45 presso lo studio RABASCO - MAIDA, quinto piano, sito in Foggia alla Via Zuretti n. 11. Lotto UNICO: in Viale Di Ponente 175 Cerignola (FG) Appartamento, piano quarto, composto di tre vani principali più accessori. Entrando dalla porta si trova il corridoio, procedendo in senso antiorario, si accede nell'ordine ai seguenti ambienti: un primo ripostiglio, un vano open space composto da cucina/pranzo e sala soggiorno, un bagno, una lavanderia, due camere e un ulteriore ripostiglio. Presente terrazzo a livello coperto da tettoia con piccolo ripostiglio L'immobile ha una superficie lorda di circa mq. 150. Classe energetica F. Prezzo base Euro 58.730,00. Offerta minima Euro 44.100,00. Gestore vendita: [www.progress-italia.it](http://www.progress-italia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3207692925, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA**

**ABITAZIONE/AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 115/2020**

Avvocato Di Dio Carmine. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 29/05/2024 ore 09:30 presso la sala aste telematiche sita in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in via Cassino 51/F Cerignola (FG) Appartamento composto da ingresso con scala di accesso al piano terra, soggiorno/pranzo con angolo cottura, servizio igienico e due balconi al primo piano; disimpegno, tre camere, ripostiglio, doppi servizi, due balconi al secondo piano. Autorimessa con piccolo servizio igienico e pertinenziale aria di cortile al piano terra. Appartamento composto da vani 7, con una consistenza di 144 mq. Prezzo base Euro 104.212,96. Offerta minima Euro 78.159,72. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 284/2020**

DOTT. LISI MARIO LUCIO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 06/06/2024 ore 18:00 presso la Sala Aste Gobid in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto 1: in Via Ivrea 47 Cerignola (FG) abitazione in buono stato conservativo ubicata al piano primo. Prezzo base Euro 98.000,00. Offerta minima Euro 73.500,00 Lotto 2: in Via Giovanni Gadaleta 79 Cerignola (FG) L'abitazione, che si presenta in buono stato conservativo composta da cucina-pranzo e bagno al primo piano, due camere e bagno con annesso balcone al secondo piano, ed un vano sottotetto con annesso balcone al terzo piano, il tutto comunicante per mezzo di un vano scala interno. Il box-auto composto da un unico vano oltre ad un piccolo bagno. Prezzo base Euro 103.000,00. Offerta minima Euro 77.250,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881712865, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 320/2019**

Dell'Aquila Venanzio. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 17/05/2024 ore 17:00 presso Studio in Lucera (Fg) al viale Ferrovia n. 9. Lotto UNICO: in via Alassio 18 Cerignola (FG) Appartamento ubicato al terzo piano di 113 mç. Classe energetica "F". Box auto piano terra del cortile condominiale di 28 mç. Prezzo base Euro 87.500,00. Offerta minima Euro 65.625,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522330, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 507/2014**

Dott. Iatarola Crescenzo. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 07/06/2024 ore 16:00 presso l'aula aste telematiche Pi & Di, in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in Via San Francesco d'Assisi 19 Cerignola (FG) Appartamento costituito da due unità abitative una posta al primo ed una al secondo piano. Il primo piano dell'appartamento ha una consistenza di vani 6.5 con una superficie totale di mq. 134. Appartamento costituito da due unità abitative una posta al primo ed una al secondo piano. Il secondo piano dell'appartamento è composto da 3 vani con una superficie catastale di mq 70. Prezzo base Euro 253.940,00. Offerta minima Euro 190.455,00. Gestore vendita: [www.fallocoaste.it](http://www.fallocoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881639029, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 173/2021**

Rabasco Mirna. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 05/06/2024 ore 17:00 presso lo studio sito in Foggia, alla Via Zuretti n.11. Lotto UNICO: in Via Teodato Albanese 67 Cerignola (FG) Abitazione indipendente disposta su due livelli al piano primo e secondo (terrazzo) collegati da scala interna posta nel ripostiglio annesso al torrino, dotata di due balconi al piano primo. Prezzo base Euro 155.000,00. Offerta minima Euro 116.500,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811784279, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**DELICETO****APPARTAMENTO - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 283/2014 327/21**

Avvocato de Trino Cristiano Pio. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 13/06/2024 ore 17:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla Via Federico II n.11, piano primo. Lotto 6: in via Varco 2/D Deliceto (FG) Deposito con accesso a rampa asfaltata, piano terra. Occupato. Appartamento al terzo piano, ingresso, ampio soggiorno, cucina, 4 camere, corridoi e 2 bagni. Occupato. Prezzo base Euro 32.811,33. Offerta minima Euro 24.608,50. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MANFREDONIA****VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 621/2017**

Avvocato Castellucci Francesco Raffaele. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 24/05/2024 ore 17:00 presso il domicilio del Professionista Delegato in Foggia alla Via D'Adduzio n.ro 3 (c/o ASS.V.IMM.). Lotto UNICO: in Contrada San Salvatore snc Manfredonia (FG) Villino: costituito da un fabbricato indipendente sviluppantesi su piano terra di un vano, cucina e bagno e di un piano seminterrato di tre vani (camere da letto), ripostiglio e un bagno, collegati tra loro da una scala interna, con annesse due corti. Prezzo base Euro 95.000,00. Offerta minima Euro 71.250,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MARGHERITA DI SAVOIA****ABITAZIONE E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 373/2021**

Dott. Consalvo Michele. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 18/06/2024 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche, in Lucera alla Via Federico II n. 11,. Lotto UNICO: in via M. Montessori 11 Margherita di Savoia (BT) Abitazione piano 1° di superficie totale commerciale pari a mq 71, di vani 3. Classe energetica G. Locale deposito (catastalmente posto auto), al piano terra. La superficie totale commerciale è pari a mq 9. Classe energetica G. Prezzo base Euro 38.288,00. Offerta minima Euro 28.716,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ORTA NOVA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 396/2021**

Avvocato Vitale Maria Marcella. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 07/06/2024 ore 18:00 presso lo studio sito in Foggia alla Via De Petra n.1. Lotto UNICO: in Via Salvo D'Acquisto 5 Orta Nova (FG) Abitazione al piano terra di mq 111. Box al piano interrato di mq 19. Box al piano interrato di mq 7. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726999, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SAN NICANDRO GARGANICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 14/2020**

DONATO RICCO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 30/05/2024 ore 15:30 presso Aula Aste Telematiche sita in Lucera alla via Federico II n. 11, stanza n.1. Lotto UNICO: in Via Seneca 4 San Nicandro Garganico (FG) Appartamento per civile abitazione posto al piano terra, consistenza 2,5 vani catastali, superficie catastale 52 mq, L'appartamento si presenta in mediocri caratteristiche di finitura con portone di ingresso in alluminio; porte interne in legno tamburrato; pavimenti, rivestimento della cucina e del vano bagno in piastrelle di ceramica; finestra della cucina delle dimensioni di circa m. 1,60 x 1,40 in alluminio a tre battenti. Prezzo base Euro 14.343,75. Offerta minima Euro 10.757,81. Gestore vendita: [www.progress-italia.it](http://www.progress-italia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN PAOLO DI CIVITATE**

**ABITAZIONI E LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 309/2018**

Avvocato Talamo Cinzia. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 02/07/2024 ore 18:00 presso lo studio in Foggia al Viale Leone XIII, 183/B. Lotto UNICO: in via Virgilio 1 San Paolo di Civitate (FG) Abitazione primo piano composta dal vano scala, disimpegno, soggiorno - cucina, camera e bagno; tutti i vani affacciano su un unico balcone ad L prospiciente su Via H. Lombardi angolo Via Virgilio. Occupa una superficie lorda di mq. 98,50. Abitazione secondo e terzo piano, composta, al secondo piano, da un soggiorno - cucina, due camere da letto e un bagno, oltre ad un vano scala interno; mq. 98,50 lordi oltre mq. 27,80 di balcone. Il terzo piano sottotetto è composto da un piccolo ripostiglio su vano scala, un vano più grande attrezzato ad uso cucina con la presenza di un camino, un vano adibito a ripostiglio ed un bagno, oltre ad un terrazzino a livello; per mq. 93,00 lordi oltre a mq. 16,90 di terrazzo. Lastrico solare. Prezzo base Euro 100.905,00. Offerta minima Euro 75.678,75. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08811881830, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 285/2021**

Avvocato Vitale Maria Marcella. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 07/06/2024 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato in Foggia alla Via De Petra n.1. Lotto UNICO: in Via Giulio Cesare A/18 San Severo (FG) Appartamento posto al primo piano (catastalmente secondo) di mq. 100 circa. Prezzo base Euro 60.750,00. Offerta minima Euro 45.570,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726999, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 326/2016**

Avv. Palumbo Gianluca. Vendita senza incanto 13/06/2024 ore 16:00 presso studio in Lucera, alla via Bovio n.36. Lotto 1: in Corso Giuseppe Di Vittorio 34 San Severo (FG) immobile ad uso commerciale composto da un vano e da un bagno. L'unità immobiliare, con volta a crociera visibile dal soppalco, ha una superficie netta di circa 58,00 m<sup>2</sup> ed una superficie lorda pari a circa 63,00 m<sup>2</sup>. Prezzo base Euro 42.260,00. Offerta minima Euro 31.695,00 Lotto 2: in Antonio Iannarelli 108 San Severo (FG) immobile ad uso abitazione posto al secondo piano con una superficie coperta lorda di di circa 176,0 mq a cui è collegata una superficie scoperta di quattro balconi, di circa 21,43 mq. Prezzo base Euro 86.467,50. Offerta minima Euro 64.850,62 Lotto 3: in Via Pietro Micca 113 San Severo (FG) box auto composto da un vano unico, con altezza di 2,50 m, superficie netta di circa 18,00 m<sup>2</sup> ed una superficie lorda pari a circa 21,00 m<sup>2</sup>. Prezzo base Euro 13.965,00. Offerta minima Euro 10.473,75. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881522915, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 535/2017**

LIVIO AVV. MASSIMO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 12/06/2024 ore 12:00 presso la sala d'aste telematiche sita in Lucera, alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Giulio Cesare A/11 San Severo (FG) Abitazione primo piano composta da quattro vani ed accessori quali cucina, bagno, veranda e disimpegno, con annesso giardino pertinenziale al piano terra, oltre piccolo locale al piano terra uso cantina. Classe energetica G. Prezzo base Euro 18.391,25. Offerta minima Euro 13.793,43. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881664848, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTI E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 573/2016**

TOMAIUOLO AVV. LAURA. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 04/06/2024 ore 18:00 presso l'aula aste telematiche Pi&Di in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto 1: in Via Giuseppe De Cesare 109 San Severo (FG) Appartamento piano secondo, scala A, interno n. 8 con sovrastante sottotetto in piano terzo con terrazzo a livello, della superficie commerciale di circa mq. 107 composto da ingresso - soggiorno - cucina, due camere da letto, bagno, ripostiglio e due balconi al piano secondo e di un unico locale con annesso terrazzo a livello e balcone al piano terzo. Il locale sottotetto è stato unito ad un adiacente locale facente parte, del lotto n. 2. Classe energetica "E". Box auto al piano interrato distinto dal numero 12, ricevente accesso carrabile dalla rampa di discesa e successiva corsia di manovra comune, collegato internamente al condominio per mezzo dell'ascensore condominiale, della superficie lorda commerciale pari a circa mq. 16,00, con infisso esterno costituito da serranda metallica di tipo basculante. Prezzo base Euro 125.000,00. Offerta minima Euro 93.750,00 Lotto 2: in via Giuseppe De Cesare 109 San Severo (FG) Appartamento piano secondo, scala A, interno n. 7 con sovrastante sottotetto in piano terzo con terrazzo a livello, di mq. 101 commerciali composto da ingresso - soggiorno - cucina, due camere da letto di cui una cieca, bagno con antibagno e di un unico locale sottotetto con terrazzo a livello e balcone al piano terzo. Il locale sottotetto è stato annesso abusivamente al lotto n. 1, allo stato attuale il locale sottotetto non è accessibile dall'appartamento sottostante. Box auto al piano interrato distinto dal numero 13, ricevente accesso carrabile dalla rampa di discesa e successiva corsia di manovra comune, della superficie lorda commerciale pari a circa mq. 16,00, con infisso esterno costituito da serranda metallica di tipo basculante. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima Euro 58.500,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3298886134, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO E RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 45/2021**

TOMAIUOLO AVV. LAURA. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 18/06/2024 ore 17:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via G.B. Oliva 153 San Severo (FG) Appartamento al piano terzo di un fabbricato privo di ascensore, della superficie di mq.94; composto da ingresso-corridoio, cucina-soggiorno, due camere, un bagno, un ripostiglio, un balcone e una loggia posteriore. Classe energetica "G". Piccolo vano ripostiglio di forma rettangolare della superficie lorda commerciale di circa mq. 17 avente porta di ingresso in legno, pavimento in mattonelle di gres ceramico e in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 25.734,37. Offerta minima Euro 19.300,77. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3298886134, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 363/2017**

LUIGI FARANO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 30/05/2024 ore 10:00 Presso studio sito



in Foggia, alla via Isonzo n. 33. Lotto UNICO: in via Giuseppe Verdi 20 San Severo (FG) Appartamento posto al terzo piano, composto di quattro vani ed accessori di ingresso, cucina, bagno, ripostiglio, vano di sgombero posto sul terrazzo di copertura distinto dall'interno 6. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720910, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TORRE MAGGIORE****ABITAZIONE**

maggiore informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 142/2018**

DONATO RICCO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 30/05/2024 ore 15:30 presso la Sala Aste Telematiche sita in Lucera alla via Federico II n. 11, stanza n.1. Lotto UNICO: in Via Gorizia 42/A Torremaggiore (FG) Appartamento, con area di pertinenza, ad uso abitazione di mq 137. locale ad uso box. Prezzo base Euro 75.937,50. Offerta minima Euro 56.953,12. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TORRE MAGGIORE****ABITAZIONE/BOX**

maggiore informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 373/2022**

SCARANO MASSIMILIANO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 31/05/2024 ore 17:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di, in Lucera alla Via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Viale Enrico Berlinguer 22/A Torremaggiore (FG) Appartamento ubicato al piano 3 suddiviso in soggiorno, pranzo?cucina, disimpegno, bagno, camera da letto matrimoniale, camera da letto singola, ripostiglio, camera letto doppia. Box auto chiuso composto da un unico vano avente rifiniture di medioe qualità. Prezzo base Euro 110.500,00. Offerta minima Euro 82.875,00. Gestore vendita: [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881540182, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TORRE MAGGIORE****APPARTAMENTO**

maggiore informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 50/2021**

Dott.ssa Scarpiello Daniela. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 29/05/2024 ore 17:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B in modalità analogica e telematica. Lotto 1: in Viale Aldo Moro 205 Torremaggiore (FG) abitazione della superficie commerciale complessiva di circa mq. 134, posto al 5 piano di una palazzina con ascensore.torre. Prezzo base Euro 112.000,00. Offerta minima Euro 84.000,00. Gestore vendita: [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole****MANFREDONIA, FOGGIA****APPARTAMENTO E TERRENO**

maggiore informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 512/2017 521/18**

Avvocato Mauro Di Virgilio Giovanni. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 27/06/2024 ore 16:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano, stanza n. 1. Lotto 1: in Contrada Ricciardella Foggia (FG) Terreni seminativi irrigui, costituenti un fondo unico. esteso complessivamente in Ha 5.38.87. Prezzo base Euro 161.700,00. Offerta minima Euro 121.275,00 Lotto 2: in Contrada Ricciardelli Foggia (FG) Terreno seminativo irriguo di Ha 17.74.02. Prezzo base Euro 532.000,00. Offerta minima Euro 399.000,00 Lotto 3: in Contrada Ricciardella Foggia (FG) Terreni seminativi irrigui, costituenti un unico fondo di Ha 3.04.53. Prezzo base Euro 91.400,00. Offerta minima Euro 68.550,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**APRICENA****APPARTAMENTO E TERRENO**

maggiore informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 44/2016**

Dott. Iatarola Crescenzo. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 04/06/2024 ore 17:00 presso studio in Foggia via Telesforo n. 33/C. Lotto A: in via Giusti 7/a e via Verdi 4/a e 4/b Apricena (FG) Appartamento piano terra di mq 165 catastali. Prezzo base Euro 59.059,00. Offerta minima Euro 44.294,25. Gestore vendita: [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881639029, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**VICO DEL GARGANO****APPARTAMENTO E TERRENO**

maggiore informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 80000114/2013**

Avvocato Di Giovine Maria Assunta. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 13/06/2024 ore 17:30 presso la sala aste della Soc. Pi&Di di Lucera in Via Federico II civico 11. Lotto 1: in Ctr. Mannarella Vico del Gargano (FG) Terreno della superficie di ha 2.08.25 ricadenti in zona E4 - verde agricolo con vasca di accumulo di mq 430 di fatto trasformata in capannone per mezzo di aperture di accesso praticate sul prospetto, dotata di impianto elettrico ed allo stato adibita a deposito/rimessa; sulla copertura insiste una costruzione composta da un unico vano con bagno e accesso diretto ad una roulotte. 1/3 della piena proprietà di terreno della superficie di ha 00.39.30 ricadenti in zona E4 -verde agricolo. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima Euro 18.750,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881548759, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Immobilie comm.le|ind.le****CASTELNUOVO DELLA DAUNIA****STRUTTURA TURISTICA**

maggiore informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 480/2015**

LUIGI FARANO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 30/05/2024 ore 10:00 presso studio in Via Isonzo n.33, Foggia. Lotto UNICO: in Castelnuovo della Daunia (FG) Complesso immobiliare composto da fabbricato sviluppatosi su quattro livelli: -seminterrato e parte del piano terra ad albero; -piano primo ad uso ristorante; -piano secondo costituito da due appartamenti (vani 7,5 entrambi) - due piscine e piccoli fabbricati accessori. Prezzo base Euro 240.000,00. Offerta minima Euro 180.000,00. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720910, 800630663; [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MARGHERITA DI SAVOIA****ABITAZIONI**

maggiore informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 531/2018**

Avvocato Merlicco Matteo. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 19/07/2024 ore 18:30 presso l'aula delle aste telematiche (Aste Giudiziarie) in Lucera (FG) alla Via Federico II n. 1. Lotto 1: in Cannafesca, Margherita di Savoia (BT) Unità residenziale abitativa al piano primo e secondo, comprensiva di balcone, terrazza e vano tecnico, della superficie lorda di mq. 192,00 circa comprensiva di aree scoperte e superficie commerciale di mq. 158,75 circa. Classe energetica "G". Box auto con annesso ripostiglio al piano sottostrada della superficie lorda di mq. 56,00 circa e superficie commerciale di mq. 42,00 circa. Prezzo base Euro 115.193,00. Offerta minima Euro 86.394,75 Lotto 2: in Cannafesca, Margherita di Savoia (BT) Unità residenziale abitativa al piano terra, comprensiva di terrazza e giardino, della superficie lorda di mq. 193,00 circa comprensiva di aree scoperte e superficie commerciale di mq. 106,40 circa. Classe energetica "G". Box auto con annesso ripostiglio al piano sottostrada della superficie lorda di mq. 57,00 circa e superficie commerciale di mq. 42,75 circa. Prezzo base Euro 84.503,00. Offerta minima Euro 63.377,25 Lotto 3: in Cannafesca, Margherita di Savoia (BT) Unità residenziale abitativa al piano terra, comprensiva di terrazza e giardino, della superficie lorda di mq. 203,00 circa comprensiva di aree scoperte e superficie commerciale di mq. 108,40 circa. Classe energetica "G". Box auto con annesso ripostiglio al piano sottostrada della superficie lorda di mq. 57,00 circa e superficie commerciale di mq. 42,75 circa. Prezzo base Euro 85.702,00. Offerta minima Euro 64.276,50 Lotto 6: in Cannafesca, Margherita di Savoia (BT) Unità residenziale abitativa al piano primo e secondo, comprensiva di balcone, terrazza e vano tecnico, della superficie lorda di mq. 192,00 circa comprensiva di aree scoperte e superficie commerciale di mq. 158,75 circa. Classe energetica "G". Box auto con annesso ripostiglio al piano sottostrada della superficie lorda di mq. 56,00 circa e superficie commerciale di mq. 42,00 circa. Prezzo base Euro 114.629,00. Offerta minima Euro 85.971,75 Lotto 7: in Cannafesca, Margherita di Savoia (BT) Unità residenziale abitativa al piano primo e secondo, comprensiva di balcone, terrazza e vano tecnico, della superficie lorda di mq. 192,00 circa comprensiva di aree scoperte e superficie commerciale di mq. 158,75 circa. Classe energetica "G". Box auto con annesso ripostiglio al piano sottostrada

da della superficie lorda di mq. 55,00 circa e superficie commerciale di mq. 41,25 circa. Prezzo base Euro 114.291,00. Offerta minima Euro 85.718,25 Lotto 10: in Cannafesca, Margherita di Savoia (BT) Unità residenziale abitativa al piano terra, comprensiva di terrazza e giardino, della superficie lorda mq. 195,00 circa comprensiva di aree scoperte e superficie commerciale di mq. 106,80 circa. Classe energetica "G". Box auto con annesso ripostiglio al piano sottostrada della superficie lorda di mq. 58,00 circa e superficie commerciale di mq. 43,50 circa. Prezzo base Euro 85.088,00 Offerta minima Euro 63.816,00. Lotto 12: in Cannafesca, Margherita di Savoia (BT) Unità residenziale abitativa al piano primo e secondo, comprensiva di balcone, terrazza e vano tecnico, della superficie lorda di mq. 192,00 circa comprensiva di aree scoperte e superficie commerciale di mq. 158,75 circa. Classe energetica "G". Box auto con annesso ripostiglio al piano sottostrada della superficie lorda di mq. 55,00 circa e superficie commerciale di mq. 41,25 circa. Prezzo base Euro 113.262,00. Offerta minima Euro 84.946,50 Lotto 13: in Cannafesca, Margherita di Savoia (BT) Unità residenziale abitativa al piano terra, comprensiva di terrazza e giardino, della superficie lorda di mq. 190,00 circa comprensiva di aree scoperte e superficie commerciale di mq. 105,80 circa. Classe energetica "G". Box auto con annesso ripostiglio al piano sottostrada della superficie lorda di mq. 55,00 circa e superficie commerciale di mq. 41,25 circa. Prezzo base Euro 83.385,00. Offerta minima Euro 62.538,75 Lotto 14: in Cannafesca, Margherita di Savoia (BT) Unità residenziale abitativa al piano terra, comprensiva di terrazza e giardino, della superficie lorda di mq. 195,00 circa comprensiva di aree scoperte e superficie commerciale di mq. 106,80 circa. Classe energetica "G". Box auto con annesso ripostiglio al piano sottostrada della superficie lorda di mq. 56,00 circa e superficie commerciale di mq. 42,00 circa. Unità residenziale abitativa al piano primo e secondo, comprensiva di balcone, terrazza e vano tecnico, della superficie lorda di mq. 192,00 circa comprensiva di aree scoperte e superficie commerciale di mq. 158,75 circa. Classe energetica "G". Box auto con annesso ripostiglio al piano sottostrada della superficie lorda di mq. 56,00 circa e superficie commerciale di mq. 42,00 circa. Prezzo base Euro 196.521,00. Offerta minima Euro 147.390,75. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0885449810, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 6/2022**

Dott. Catalano Saverio. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 29/05/2024 ore 16:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati sita in Foggia alla Via Napoli 6/B in modalità analogica e telematica. Lotto UNICO: in via Tanaro 20 San Severo (FG) capannone ad uso agricolo con superficie commerciale di mq. 457,00. Prezzo base Euro 183.000,00. Offerta minima Euro 137.250,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo**

**MANFREDONIA**

**UFFICI/CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 430/2021**

DONATO RICCO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 22/05/2024 ore 15:30 presso Aula Aste Telematiche sita in Lucera alla via Federico II n. 11, stanza n.1. Lotto 1: in Coppa del Fascione, Manfredonia (FG) palazzina a due piani fuori terra, della superficie di 341 mq a piano, suddivisa -con tramezzature in muratura- in più ambienti con servizi igienici, oltre a una scala a doppia rampa che unisce i piani; attigua al fabbricato è presente l'area scoperta della superficie di 583 mq non recintata, di pertinenza esclusiva, adibita a parcheggio. Prezzo base Euro 240.000,00. Offerta minima Euro 180.000,00. Gestore vendita: [www.gobid.it](http://www.gobid.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881745216, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Terreno|Immibile agricolo**

**APRICENA**

**FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 80000011/2013**

SIMONA DELLOSSO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 11/06/2024 ore 19:00 presso l'aula aste telematiche in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto 2: in S.S. 89 San Severo-Apricena Apricena (FG) Fondo rustico al Foglio 67 P.la 20, Foglio 67 P.la 58 con superficie catastale complessiva di Ha 00.62.31 ricadente nella zona omogenea D3 - industriale/produttiva (ai sensi del vigente P.R.G., approvato con Del. G.R. n. 625/2008). Prezzo base Euro 12.418,00. Offerta minima Euro 9.313,28. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ORDONA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 493/2017**

LUIGI FARANO. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 30/05/2024 ore 10:00 presso studio in Foggia via Isonzo n. 33. Lotto 2: in Ortona (FG) Terreno seminativo di ha 6.36.4 con pozzo artesiano. Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima Euro 150.000,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720910, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RODI GARGANICO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 65/2017**

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 30/05/2024 ore 16:30 presso lo studio in Foggia alla Piazza San Francesco d'Assisi n. 1. Lotto 5: in via Trieste Rodi Garganico (FG) Terreno di 3.625 metri quadri. Il terreno si trova nella periferia di Rodi Garganico lungo la strada che uscendo dal paese porta a Peschici. La sua giacitura è in parte pianeggiante ed in parte declive o fortemente declive. Prezzo base Euro 38.206,06. Offerta minima Euro 28.654,55. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SERRACAPRIOLA**

**FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 389/2016**

Avvocato De Filippo Giannino. Vendita senza incanto Telematica sincrona mista 31/05/2024 ore 16:30 presso lo studio a Manfredonia (FG) in via delle Cisterne n. 54. Lotto UNICO: in contrada "Casone dell'Abate" Serracapriola (FG) Fondo rustico composto da n. 4 terreni di natura seminativa, con entristanti tettoie abusive. Su p.lle 70-72 presente un impianto pubblico di irrigazione. Il fondo contiene, ma sono escluse dalla vendita, le aie (o corti) e relativi fabbricati di proprietà di terzi, il fabbricato rurale e il fabbricato diruto. Sono invece compresi alcuni manufatti metallici abusivi. Le p.lle 70, 72 e 73 sono gravate da servitù di acquedotto a favore del Demanio Pubblico dello Stato. Prezzo base Euro 615.000,00. Offerta minima Euro 461.250,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3397355235, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**COME VISITARE  
GLI IMMOBILI**

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione "richiedi visita" attraverso la scheda del sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.





# CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona -  
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -  
Reggio Calabria - Vibo Valentia



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

CATANZARO



Tribunale di  
**CATANZARO**

**Abitazione | Accessorio**

**CATANZARO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 66/2022**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) IV Traversa via A. Masciari, Immobile, categoria A/4, consistenza 4, superficie 64, condotto in locazione, con contratto registrato ai sensi della Legge nr. 431/98. Fa parte di un fabbricato costituito in condominio, sussistono spese condominiali ordinarie e straordinarie come meglio indicate in avviso Prezzo base Euro 38.700,00. Offerta minima Euro 29.025,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/06/2024 ore 15:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Marco Domenico tel. 0961367001

**CATANZARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 73/2016**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Contrada Ariello, Appartamento al primo piano, composto da 5 vani. Prezzo base Euro 33.900,00. Offerta minima Euro 25.400,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/06/2024 ore 17:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Colica Roberto tel. 0961741784

**CATANZARO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 129/2017**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via Cacciatori 5, Abitazione di tipo economico A3, piano 1, consistenza 5,5, superficie 116. Prezzo base Euro 49.626,00. Offerta minima Euro 37.220,00. Rilancio minimo Euro 2.481,30. Vendita senza incanto sincrona mista 29/05/2024 ore 16:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott. Tassoni Gregorio tel. 0961728218

**CATANZARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 234/2014**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) quartiere Siano, Viale dei Tulipani 163, Appartamento consistenza 7 vani. Prezzo base Euro 39.680,92. Offerta minima Euro 29.760,69. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/06/2024 ore 14:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cascio Dorolinda tel. 096722212

**CATANZARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 62/2022**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Viale Vincenzo De Filippis 320, Appartamento della superficie commerciale di mq 179,00, composto da cucina, soggiorno, due camere da letto, due bagni, stileria, guardaroba, ripostiglio, corridoio, disimpegno, ingresso e due balconi, al piano terzo, interno 5, scala A, ha un'altezza interna di m. 3,00 fatta eccezione per porzione bagno di servizio con un'altezza pari a m. 2,85. Prezzo base Euro 136.017,75. Offerta minima Euro 102.013,31. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 05/06/2024 ore 15:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Larussa Martia tel. 0961743951

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**CATANZARO**

**FABBRICATO - IMMOBILI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 34/2023**

G.E. Dott. Mercuri Luca LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) Contrada Gregorù, via Traversa Ianò 19, Fabbricato cielo/terra a doppia elevazione e con copertura a

falde inclinate (ex fabbricato rurale), piano T-1, cat. A/8, consistenza 13,5 vani, superficie catastale totale mq 240, superficie catastale totale escluse aree scoperte mq 228. Insiste su area censita nel N.C.T. fg. 5, p.lla 584, Ente Urbano di mq. 2.606 Prezzo base Euro 142.643,00. Offerta minima Euro 107.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) via Lucrezia della Valle 87, Immobile in condominio, piano T, consistenza mq 87, superficie catastale mq 99, è classificato con la Categoria C/1 (Negozi e Botteghe), sebbene risulti adibito a studio odontoiatrico, composto da ingresso, sala d'attesa, segreteria, due unità operative di cui una con ufficio annesso, una sala di sterilizzazione, un antibagno, due WC ed un locale tecnico. Attualmente è in comunicazione, per mezzo di una porta situata nel locale di sterilizzazione, con l'immobile adiacente al lotto tre Prezzo base Euro 124.500,00. Offerta minima Euro 93.400,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 3: in Catanzaro (CZ) via Lucrezia della Valle 93, Immobile destinato ad attività commerciale, all'interno di un edificio condominiale, piano S1-T, cat. C/1, consistenza mq 108, superficie catastale mq 119. Il piano terra, destinato ad area di vendita, è attualmente suddivisa in due locali, risulta comunicante con il lotto due. Il piano seminterrato è composto da locali destinati ad area espositiva, ripostigli e di sgombero Prezzo base Euro 127.375,00. Offerta minima Euro 95.600,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/07/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Matria Maria tel. 0961293848

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**CATANZARO-GIMIGLIANO**

**TERRENO - IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**CP 1/2021**

G.D. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO 1: in Catanzaro (CZ), Terreno edificabile, seminativo di classe 3 superficie mq 3.462, inserito nel PRG vigente del comune di Catanzaro come parte residuale ZTO B5 strada di piano e ZTO E. Prezzo base Euro 19.200,00. Offerta minima Euro 14.400,00. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 2: in Catanzaro (CZ), Terreno edificabile: - p.lla 2768 uliveto di classe 1 superficie mq. 6.178, - p.lla 2760 di mq. 57 - p.lla 2764 di mq. 119, - p.lla 2762 di mq. 809, - p.lla 2765 di mq. 173, - p.lla 2767, inserito nel PRG vigente del comune di Catanzaro come ZTO G2. Prezzo base Euro 290.400,00. Offerta minima Euro 217.800,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. LOTTO 3: in Gimigliano (CZ) Contrada Cavorà 133/134, Immobile categoria A3, consistenza 5,5 vani, superficie cata-

stale mq 185, piano T-1. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 29/05/2024 ore 17:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Liquidatore Giudiziale Dott. Leontino Innocenzo tel. 3209540566

**Immibile comm.le|ind.le**

**CATANZARO**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 12/2021**

G.E. Dott.ssa Di Credico Chiara LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) via A. Turco 22, Locale commerciale cat. C/1 (negozi), consistenza mq 73, superficie catastale mq 99. Prezzo base Euro 133.990,00. Offerta minima Euro 100.493,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/06/2024 ore 16:05. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Natale Eleonora tel. 3396441251

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

CATANZARO - COSENZA



**Tribunale di COSENZA**

**Abitazione | Accessorio**

**COSENZA**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 294/2013 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Fiertler Enrico. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Contrada Bosco Sottano, Via Libero Grasso 45, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, int. 5, scala B, di fabbricato condominiale, composto da 4 vani, cucina, bagno e wc per una sup. commerciale di mq 144 oltre locale cantina al piano sottostada (int. 2) di mq 16,50 ca. Occupato. Prezzo base: Euro 131.220,00. Offerta minima: Euro 98.415,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/07/2024 ore 11:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421508, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 204/2012 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Congi Angela. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) via Salita Motta 18, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento composto da: ingresso con annessa cabina armadio, soggiorno, letto con annessa cabina armadio, soggiorno/pranzo, anti-bagno, bagno, nonché dal sovrastante sottotetto non abitabile. Sup. 126,68 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 27.264,46. Offerta minima: Euro 20.448,45. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 545,29. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/07/2024 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3496538204, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ACRI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 192/2012 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Anastasio Maria Anna. Lotto UNICO - in Acri (CS) Contrada Cantinella, Contrada Cantinella, Piena Proprietà 1/1 di: Piena proprietà dell'unità immobiliare adibita a civile abitazione con relativa corte. Il Fabbricato si sviluppa su 3 livelli fuori terra: il piano terra è suddiviso in ingresso e disimpegno con scala interna, bagno, soggiorno e cucina; il primo piano è suddiviso così: disimpegno, n. 3 camere da letto, bagno e terrazzino; sottotetto non abitabile. La superficie complessiva è mq 144,31, oltre mq 71,98 del sottotetto. Occupato. Prezzo base: Euro 39.475,95. Offerta minima: Euro 29.606,96. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/07/2024 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3911127590, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**BISIGNANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 143/2013 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Gigliotti Antonella. Lotto UNICO - in Bisignano (CS) Località Arena o Arenella 24/1, Abitazione di tipo civile costituita da piano terra, primo e magazzino, seminterrato aderente e adiacente, così composta: al piano terra da ingresso, soggiorno, angolo cottura e pranzo, WC, disimpegno, stanza e scala; al piano primo da disimpegno, 3 camere da letto e WC, che si affacciano su delle terrazze, compresa corte circostante di circa mq 700. Immobile occupato. Prezzo base: Euro 89.887,92. Offerta minima: Euro 67.415,94. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.797,76. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/07/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3356675675, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CAROLEI**

**MAGAZZINO-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 188/1993 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott.ssa Calvelli Anna. Lotto 1 - in Carolei (CS) via S. Nicola 13, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino posto al piano terra di un fabbricato, costituito da due vani e un bagno per totali mq. 61,90 circa di superficie commerciale. Prezzo base: Euro 27.654,00. Offerta minima: Euro 20.741,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Carolei (CS) via S. Nicola 13, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento posto al terzo piano mansarda, costituito da sette stanze e due bagni per totali mq. 308,46 circa di superficie commerciale. Prezzo base: Euro 75.164,00. Offerta minima: Euro 56.373,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/07/2024 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)



**FIGLINE VEGLIATURO****FABBRICATO ABITATIVO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 172/2012 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott.ssa Gisonna Maria. Lotto UNICO - in Figline Vegliaturo (CS) via Indipendenza snc, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato di vecchia costruzione sito nel centro storico del Comune di Figline Vegliaturo (Cs) con ingresso da un lato dalla via Indipendenza e dall'altro dalla Piazza XXV Luglio nr. 13, fruibile in senso verticale, composto da tre piani e precisamente: cucina rustica e servizio igienico sottoscala al piano terra; salotto/soggiorno e cucina al primo piano; bagno e camere da letto con disimpegno al piano secondo mansardato, per una superficie commerciale complessiva di mq. 162 circa. Prezzo base: Euro 36.051,00. Offerta minima: Euro 27.039,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/07/2024 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**LATTARICO****FABBRICATO RESIDENZIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 147/2013 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Magnelli Mauro Fortunato. Lotto UNICO - in Lattarico (CS) Regina, Via San Francesco, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato con struttura portante in muratura ordinaria, adibito all'attualità, all'uso di civile abitazione e costituito da un piano terra e da un soprastante piano primo mansardato, il tutto con annessa area di corte. L'immobile risulta occupato. Prezzo base: Euro 53.056,30. Offerta minima: Euro 39.792,22. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.061,13. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/09/2024 ore 10:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098418629026, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**LUZZI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 193/2018 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Chierchia Gianluca. Lotto UNICO - in Luzzi (CS) Contrada Castello - Linze, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare urbana ad uso abitativo, posta ai piani 1 e 2 e relative pertinenze accessorie ai piani terra ed interrato. Consistenza 7,5 vani. Superficie catastale Totale: 168 mq, Totale escluse aree scoperte: 156 mq. Prezzo base: Euro 50.151,90. Offerta minima: Euro 37.613,92. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.200,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/07/2024 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3922794999, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MARANO MARCHESATO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 119/2007 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Salatino Gabriella. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via Morroni 30, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato per civile abitazione parte di un edificio con tipologia a schiera, costituito da 4 livelli, compresi piano seminterrato e sottotetto. Sup. commerciale tot mq 201. Occupato. Prezzo base: Euro 56.820,15. Offerta minima: Euro 42.615,11. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/07/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3387673273, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MARANO PRINCIPATO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 118/2008 153/09 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Gottuso Stefano. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) località Canali, via San Giovanni 23, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra rialzato di un fabbricato, con una superficie abitabile di 75 mq, oltre 23 mq di superficie destinata a terrazzo. Occupato. Prezzo base: Euro 24.634,36. Offerta minima: Euro 18.475,77. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/07/2024 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info:

Professionista Delegato tel. 0984481345, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MARANO PRINCIPATO - COSENZA****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 179/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Musacchio Oscar. Lotto 1 - in Marano Principato (CS) Via Savagli I Traversa, Via Gacci 116, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato da ristrutturare, su 3 livelli f.t., composto da: legnaia con accesso indipendente e da 3 vani adibiti a cantina e lavatoio al p.t.; cucina, bagno e 3 vani, più balcone al p.1; 4 vani con altezza variabile da 140 cm a 370 cm al piano secondo-soffitta. Sup. comm. tot mq 262 ca. Libero. Terreno edificabile retrostante il fabbricato che ne costituisce corte, sup. tot mq 400, in stato di semiabbandono, andamento pianeggiante; presenti strutture abusive. Prezzo base: Euro 28.811,25. Offerta minima: Euro 21.608,44. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Via Francesco Saverio del Gaudio 82, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al p.1, composto da: salone con caminetto, cucina, 2 camere da letto di cui una con cabina armadio, bagno, ripostiglio-lavanderia e disimpegno oltre 2 balconi con sup. calpestabili mq 4,50 e 2,60. Sup. comm. tot mq 115,70 ca. Occupato. Prezzo base: Euro 51.832,33. Offerta minima: Euro 38.874,24. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/07/2024 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098432231, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MENDICINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 75/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Dott. Tenuta Sergio. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Contrada Tivolille, Via Alessandro il Molosso 8/a, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, con zona ingresso/soggiorno, cucina, 2 bagni, 2 camere da letto, piccolo vano ripostiglio, terrazzo scoperto, terrazzo chiuso. Sup. commerciale mq 143,02. Occupato. Prezzo base: Euro 49.583,45. Offerta minima: Euro 37.187,59. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/07/2024 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3291623761, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MENDICINO**

**ABITAZIONI - CANTINA - GARAGES**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 15/2018 RGF**

G.D. Dott.ssa Familiari Francesca. Curatore e Custode Avv. Gottuso Stefano. Lotto 1 - in Mendicino (CS) Via Alessandro il Molosso (in atti Via Ghandi) 8/B, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano seminterrato, interno 1, composto da ingresso, soggiorno, piccola cucina, 2 camere da letto, bagno, 2 ripostigli e disimpegno, sup. catastale tot mq 94. Libero. Prezzo base: Euro 14.667,00. Offerta minima: Euro 11.000,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Mendicino (CS) Via Alessandro il Molosso (in atti Via Ghandi), Piena Proprietà 1/1 di: Cantina sottoscala al piano seminterrato, consistenza mq 21, sup. catastale tot mq 27. Libera. Prezzo base: Euro 1.058,00. Offerta minima: Euro 793,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 5 - in Mendicino (CS) Via dei Bretti, Piena Proprietà 1/1 di: Corte, porzione di fabbricato abitativo e di fabbricato non abitativo utilizzato come canile e ricovero animali, non accatastati, sup. mq 185. Occupata. Prezzo base: Euro 4.339,00. Offerta minima: Euro 3.254,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 8 - in Mendicino (CS) Via Alessandro il Molosso (in atti Via Ghandi), Piena Proprietà 1/1 di: Garage privo di titolo abilitativo con corte, piano terra, consistenza mq 14, sup. catastale tot mq 19. Occupato. Prezzo base: Euro 3.406,00. Offerta minima: Euro 2.554,39. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 250,00. Lotto 9 - in Mendicino (CS) Via Alessandro il Molosso (in atti Via Ghandi), Piena Proprietà 1/1 di: Garage privo di titolo abilitativo con corte, piano terra, consistenza mq 14, sup. catastale tot mq 20. Occupato. Prezzo base: Euro 3.929,00. Offerta minima: Euro 2.946,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 250,00. Lotto 11 - in Mendicino (CS) Via Alessandro il Molosso (in atti Via Ghandi), Piena Proprietà 1/1 di: Porzione di strada interna e corte esclusiva di fabbricato estraneo alla procedura, cat. area urbana, pavimentata e recintata, sup. tot intera particella mq 128 ca, corte mq 80 ca. Occupata. Prezzo base: Euro 867,00. Offerta minima: Euro 650,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/07/2024 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine

presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore e Custode Avv. Gottuso Stefano, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MENDICINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 134/2014 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Ciardullo Rosa. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Via Federico Fellini 11, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di civile abitazione posto al piano secondo (mansardato) di un fabbricato sviluppatosi su tre livelli fuori terra, della superficie commerciale di mq 129,59. Occupato. Prezzo base: Euro 53.131,12. Offerta minima: Euro 39.848,34. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.062,62. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/07/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3395347326, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 33/2013 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Fiertler Enrico. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Pianette 58, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo di un fabbricato per civile abitazione, consistenza 6 vani, meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 64.800,00. Offerta minima: Euro 48.600,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/07/2024 ore 10:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421508, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MONTALTO UFFUGO**

**MAGAZZINO-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 17/2000 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott.ssa Gissonna Maria. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Contrada Lucchetta 44, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano terra di mq 46 circa (superficie lorda), consistenza mq 41. Libero. Prezzo base: Euro 5.784,00. Offerta minima: Euro 4.338,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Montalto Uffugo (CS) Contrada Lucchetta 44, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al primo piano, con annessa soffitta non abitabile posta al secondo piano, costituito da: ampio salone, camera da pranzo, tre camere da letto, due bagni, cucina abitabile con ampio corridoio, per una superficie complessiva lorda di mq. 166 circa, oltre mq. 56 circa di balconi. Occupato. Prezzo base: Euro 41.761,00. Offerta minima: Euro 31.321,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/07/2024 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 1/2018 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Gottuso Stefano. Lotto UNICO - in Rende (CS) Traversa I, via G. Boccaccio 40, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano secondo, consistenza 5,5 vani. Prezzo base: Euro 76.761,03. Offerta minima: Euro 57.570,77. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/09/2024 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984481345, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE-COSENZA**

**VILLA-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Proc. n. 59/2010 RGE**

G.E. Dott.ssa Assunta Gioia. Professionista Delegato e Custode Avv. Siniscalchi Paola. Lotto 1 - in Rende (CS) Contrada Sant'Agostino, via Benvenuto Cellini 21, Piena Proprietà 1/1 di: villa unifamiliare con una corte di 1200 mq, composta da: PS1: 2 come cantina ed uno come legnata, oltre 6 piccoli locali: 5 ripostigli ed uno cantina - 182 mq oltre 24 mq di porticati; PT costituito da ingresso, cucina, 6 stanze, 2 bagni - 190 mq oltre 32 mq di terrazzi; P1 sottotetto costituito da ingresso, cucina, vano ripostiglio, 2 camere e 2 bagni - 140,50 mq oltre 58 mq di terrazzi, tot. mq. 459,50. L'immobile risulta occupato. Prezzo base: Euro 315.389,32. Offerta minima: Euro 208.713,52. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Rende (CS) via Mario Maria 9, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento e stanza al P3, composto: da una stanza, non dotata di servizi autonomi. Non dotata di impianto elettrico e di riscaldamento autonomi ma collegati al resto dell'appartamento messo in vendita nello stesso lotto ed indicato con il sub 32. Per una superficie lorda di 29,40 oltre 2,10 mq di balcone, tot. mq. 30,10. Appartamento composto da 2 stanze, bagno e cucina, mq. 76,10 oltre 4,20 mq di balconi, mq. tot. 77,50 mq. L'immobile risulta occupato. Prezzo base: Euro 60.935,65. Offerta minima: Euro 40.325,07. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/07/2024 ore 09:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3334848443, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ROGGIANO GRAVINA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 83/2012 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Fiertler Enrico. Lotto UNICO - in Roggiano Gravina (CS) Contrada Cardosa, Via Rosa Luxemburg 23, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione posto al piano primo. La superficie calpestabile dell'unità immobiliare è pari a 90,34 mq per quanto concerne i locali interni, e 8,57 mq per quanto riguarda il balcone di pertinenza. La superficie commerciale interna è pari a 102,21 mq. La superficie commerciale complessiva è dunque pari a circa 104,00 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 22.113,00. Offerta minima: Euro 16.584,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/07/2024 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098421508, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SAN MARCO ARGENTANO****LOCALE MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 123/2006 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Tenuta Giuliana. Lotto UNICO - in San Marco Argentano (CS) Località Belvedere, Via Pietro Negroni 117, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino di mq 77 sito al piano terra, meglio descritto nella relazione del CTU. Prezzo base: Euro 31.399,91. Offerta minima: Euro 23.549,93. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/07/2024 ore 11:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984463403, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**TORANO CASTELLO****TERRENI E FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 144/2001 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Chierchia Gianluca. Lotto 1 - in Torano Castello (CS) Località Scalo Ferroviario, Località Scalo Ferroviario, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile identificato con la lettera (a) Foglio N. 26 Particella N. 29+ sub. 3, Porzione di Fabbricato in totale stato di abbandono con accesso dal prospetto Est con una superficie di circa 300 mq. Immobile identificato con la lettera (b) Foglio N. 26 Particella N. 29+ sub. 5, Consistenza 18,5 vani, Superficie 523 mq. Porzione di Fabbricato in totale stato di abbandono che si sviluppa su due livelli (piano primo e piano secondo) con accesso dal prospetto Nord da scala esterna. Immobile identificato con la lettera (c) Foglio N. 26 Particella N. 27 area di sedime di Fabbricato con una superficie di circa 300 mq. Immobile identificato con la lettera (d) Foglio N. 26 Particella N. 28, Qualità Sem Irr Arb, Classe 1 di mq 1.090. Secondo la destinazione urbanistica del PdF rientra in zona di completamento. Prezzo base: Euro 88.780,80. Offerta minima: Euro 66.585,60. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/07/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3922794999, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**BISIGNANO****ABITAZIONI - LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 145/2018 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato Avv. Di Maro Valentina. Lotto 1 - in Bisignano (CS) Viale Principe di Piemonte 93, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile al piano primo di fabbricato, sup. commerciale mq 76, composto da 3 stanze e bagno. Prezzo base: Euro 19.345,00. Offerta minima: Euro 14.508,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Bisignano (CS) Viale Principe di Piemonte 93, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile al piano secondo e sottotetto di fabbricato, sup. commerciale mq 102, composto da 3 stanze e bagno. Prezzo base: Euro 25.978,00. Offerta minima: Euro 19.483,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Bisignano (CS) Viale Principe di Piemonte 93, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile al piano seminterrato di fabbricato, sup. commerciale mq 51, composto da 4 stanze e corte esterna. Prezzo base: Euro 12.989,00. Offerta minima: Euro 9.742,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Bisignano (CS) Viale Principe di Piemonte 91, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile al piano terra di fabbricato, sup. commerciale mq 69,50, composto da 3 ambienti. Prezzo base: Euro 21.280,00. Offerta minima: Euro 15.960,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/07/2024 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3394578890, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**FIGLINE VEGLIATURO****COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 35/1998 RGF**

G.D. Dott.ssa Familiari Francesca. Curatore Fallimentare e Custode Avv. Donnici Giuseppe. Lotto UNICO - in Figline Vegliaturo (CS) zona industriale, Piena Proprietà 1/1 di: Complesso industriale con annesso appartamento ubicato su terreno di pertinenza: - Capannone industriale destinato ad attività produttiva costituito da un corpo centrale con struttura portante in acciaio e due corpi laterali in c.a. su due livelli costruiti in adiacenza e dotati di ampie

tettoie a copertura dello spazio antistante le facciate nord e sud e locali tecnici di servizio. - Terreno di pertinenza avente superficie complessiva di 10.460,00 mq. Prezzo base: Euro 394.632,00. Offerta minima: Euro 295.974,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita sincrona telematica 06/06/2024 ore 12:45 c/o Ufficio del Giudice Delegato presso il Tribunale di Cosenza. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore Fallimentare e Custode Avv. Donnici Giuseppe, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### SAN MARTINO DI FINITA

#### IMM.LI COMM.LI-ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 28/2019 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Tenuta Sergio. Lotto 1 - in San Martino di Finita (CS) Frazione Santa Maria le Grotte, Via Stazione snc, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile in corso di costruzione con destinazione d'uso a locale commerciale, posto al piano terra di un fabbricato per civile abitazione anch'esso in corso di costruzione. Superficie lorda di ca. 167 mq. a cui si aggiungono ca. 99 mq di sup. esterna a terrazzo e ca. 4 mq di sup. a balcone. Dell'immobile fa parte anche la quota pari ad 1/6 del disimpegno e vano scale. Prezzo base: Euro 28.944,00. Offerta minima: Euro 21.780,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 600,00. Lotto 2 - in San Martino di Finita (CS) Frazione Santa Maria le Grotte, Via Stazione snc, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile in corso di costruzione con destinazione d'uso a locale commerciale, posto al piano terra di un fabbricato per civile abitazione anch'esso in corso di costruzione. Superficie lorda di ca. 167 mq. a cui si aggiungono ca. 99 mq di sup. esterna a terrazzo e ca. 4 mq di sup. a balcone. Dell'immobile fa parte anche la quota pari ad 1/6 del disimpegno e vano scale. Prezzo base: Euro 28.944,00. Offerta minima: Euro 21.708,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 600,00. Lotto 3 - in San Martino di Finita (CS) Frazione Santa Maria le Grotte, Via Stazione snc, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile in corso di costruzione con destinazione d'uso abitazione, posto al piano primo di un fabbricato per civile abitazione anch'esso in corso di costruzione. Superficie lorda di ca. 107 mq. a cui si aggiungono ca. 8 mq di sup. a balcone. Dell'immobile fa parte anche la quota pari ad 1/6 del disimpegno e vano scale. Prezzo base: Euro 18.576,00. Offerta minima: Euro 13.932,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 4 - in San Martino di Finita (CS) Frazione Santa Maria le Grotte, Via Stazione snc, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile con destinazione d'uso ufficio al primo piano, con la seguente distribuzione interna: ingresso/disimpegno con due ampie superfici adibite ad ufficio, un bagno con antibagno e due balconi. Superficie lorda di ca. 107 mq. a cui si aggiungono ca. 8 mq di sup. a balcone. Dell'immobile fa parte anche la quota pari ad 1/6 del disimpegno e vano scale. Prezzo base: Euro 22.032,00. Offerta minima: Euro 16.524,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 5 - in San Martino di Finita (CS) Frazione Santa Maria le Grotte, Via Stazione snc, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile in corso di costruzione con destinazione d'uso magazzini, posto al piano seminterrato di un fabbricato per civile abita-

zione anch'esso in corso di costruzione. Superficie lorda di ca. 510 mq. Dell'immobile fa parte anche la quota pari ad 1/6 del disimpegno e vano scale. Prezzo base: Euro 40.608,00. Offerta minima: Euro 30.456,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 7 - in San Martino di Finita (CS) Frazione Santa Maria le Grotte, Via Stazione snc, Piena Proprietà 1/1 di: Corte esterna (BCNC a tutti i sub) di pertinenza al fabbricato in corso di costruzione. Trattasi di terreno ricadente in zona C4 del Regolamento Edilizio con annesso programma di fabbricazione e con superficie pari a ca. mq 4.067. Dell'immobile fa parte anche la quota pari ad 1/6 del disimpegno e vano scale. Prezzo base: Euro 28.944,00. Offerta minima: Euro 21.708,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 600,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/07/2024 ore 10:00 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3291623761, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### COSENZA

#### IMMOBILI AGRICOLI - FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 46/2006 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Grimaldi Mimì Rosa. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Donnici Inferiore, Contrada Falchi, Piena Proprietà 1/1 di: 2 capannoni agricoli di circa 550 mq l'uno, circondati da n. 2 terreni agricoli, vincolati, per complessivi mq 8.096. Occupati. Prezzo base: Euro 62.377,76. Offerta minima: Euro 46.783,32. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.247,56. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Donnici Inferiore, Contrada Falchi, Piena Proprietà 1/1 di: fabbricato rurale di mq 1.450 mq con corte antistante e annessi agricoli, da ristrutturare, costituito da altri terreni agricoli, in parte vincolati, per complessivi mq 34.660. Il fabbricato è costituito da p.t. dedito a deposito e magazzini, p. 1 adibito ad abitazione, accessibile da scala esterna e secondo piano dedito a residenza. Occupati. Prezzo base: Euro 235.744,00. Offerta minima: Euro 176.808,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Cosenza (CS)

Donnici Inferiore, Contrada Falchi, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato rurale adibito ad abitazione e terreni agricoli, in parte vincolati, per complessivi mq 6.770. Il fabbricato è posto su un livello, oltre il seminterrato e il sottotetto. Sup. cat. mq 510 (mq 296+mq 214 di corte esclusiva). Occupati. Prezzo base: Euro 53.055,08. Offerta minima: Euro 39.791,31. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.061,10. Lotto 4 - in Cosenza (CS) Donnici Inferiore, Contrada Falchi, Piena Proprietà 1/1 di: N. 3 capannoni agricoli di circa mq 440, mq 330 e mq 500 ciascuno, con corte; inoltre terreni agricoli limitrofi, in parte vincolati, per mq 65.922. Occupati. Prezzo base: Euro 55.507,42. Offerta minima: Euro 41.630,57. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.110,15. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/07/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098476899, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### CASTROLIBERO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 299/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Avv. Seneca Celestina. Lotto UNICO - in Castrolibero (CS) Contrada Santa Lucia 30-32, Piena Proprietà 1/1 di: 1) Abitazione di tipo economico in pieno centro storico, vani 12, su più livelli (piano T-1-2-3-S1). 2) Corte, area urbana, mq 142. Prezzo base: Euro 41.571,23. Offerta minima: Euro 31.178,42. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/07/2024 ore 11:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098472896, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### CERISANO

#### ABITAZIONI-MAGAZZINI-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 29/2022 RGF

G.D. Dott.ssa Familiari Francesca. Curatore Dott. Giacomantonio Giuseppe. Lotto 1 - in Cerisano (CS)



Contrada Valli, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino Cat. C/2, classe 2, cons. circa mq 82 lordi. Immobile libero. Prezzo base: Euro 16.124,53. Offerta minima: Euro 12.093,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Cerisano (CS) Contrada Valli, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino Cat. C/2, classe 2, cons. circa mq 170 lordi. Immobile attualmente occupato con liberazione successiva all'aggiudicazione. Prezzo base: Euro 79.610,46. Offerta minima: Euro 59.707,85. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Cerisano (CS) Contrada Valli, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino Cat. C/2, classe 2, cons. circa mq 99,00 lordi. Immobile attualmente occupato con liberazione successivamente all'aggiudicazione. Prezzo base: Euro 64.113,02. Offerta minima: Euro 48.084,77. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Cerisano (CS) Contrada Valli, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino Cat. C/1, classe 3, cons. circa mq 351,00 lordi. Immobile attualmente occupato con liberazione successiva all'aggiudicazione. Prezzo base: Euro 243.600,22. Offerta minima: Euro 182.700,17. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 5 - in Cerisano (CS) Contrada Valli, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino Cat. C/1, classe 2, cons. circa mq 45,00 lordi. Immobile attualmente occupato con liberazione successiva all'aggiudicazione. Prezzo base: Euro 33.139,70. Offerta minima: Euro 24.854,78. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 6 - in Cerisano (CS) Contrada Valli, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino Cat. C/1, classe 2, cons. circa mq 70,00 lordi. Immobile attualmente occupato con liberazione successiva all'aggiudicazione. Prezzo base: Euro 55.684,27. Offerta minima: Euro 41.763,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 7 - in Cerisano (CS) Contrada Valli, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione Cat. A/2, classe 1, cons. 5,5 vani. Immobile libero. Prezzo base: Euro 63.363,66. Offerta minima: Euro 47.522,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 8 - in Cerisano (CS) Contrada Valli, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione Cat. A/2, classe 1, cons. 7,0 vani. Immobile libero. Prezzo base: Euro 135.729,62. Offerta minima: Euro 101.797,22. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 9 - in Cerisano (CS) Contrada Valli,, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione Cat. A/2, classe 1, cons. 6,0 vani. Immobile libero. Prezzo base: Euro 72.959,60. Offerta minima: Euro 54.719,70. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 10 - in Cerisano (CS) Contrada Valli, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione Cat. A/3, classe 2, cons. 4,5 vani. Immobile attualmente occupato con liberazione successiva all'aggiudicazione. Prezzo base: Euro 66.268,60. Offerta minima: Euro 49.701,45. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 11 - in Cerisano (CS) Contrada Valli,, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione Cat. A/3, classe 2, cons. 4,5 vani. Immobile attualmente occupato con liberazione successiva all'aggiudicazione. Prezzo base: Euro 56.296,91. Offerta minima: Euro 42.222,68. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 12 - in Cerisano (CS) Contrada Valli, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione Cat. A/2, classe 1, cons. 7,0 vani. Immobile libero. Prezzo base: Euro 94.319,34. Offerta minima: Euro 70.739,51. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 13 - in Cerisano (CS) Contrada Valli,, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione Cat. A/2, classe 1, cons. 5,5 vani. Immobile libero. Prezzo base: Euro 51.719,38. Offerta minima: Euro 38.789,54. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/08/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore Dott. Giacomantonio Giuseppe, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN PIETRO IN GUARANO****ABITAZIONE-TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 67/2007 RGE**

G.E. Dott.ssa Gioia Assunta. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott. Calvelli Anna. Lotto 1 - in San Pietro in Guarano (CS) Contrada Pisciato, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato posto su due livelli e precisamente: unità abitativa posta al piano terra per una superficie di mq. 57,60 costituita da ingresso, corridoio, cucina, bagno, soggiorno e vano scala. Unità abitativa posta al primo piano per una superficie di mq. 88,00 costituita da cinque vani e corridoio allo stato rustico, oltre annessa corte. Immobile occupato. Prezzo base: Euro 17.252,00. Offerta minima: Euro 12.939,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in San Pietro in Guarano (CS) Contrada Coschino di Santa Marina, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno di Ha 1.18.70, ricadente in zona Agricola E, per come risulta dalla perizia depositata in atti. Si precisa che nell'atto di pignoramento il detto terreno viene identificato con il foglio catastale 9, mentre in effetti il terreno risulta censito al foglio catastale 7. Prezzo base: Euro 6.731,00. Offerta minima: Euro 5.049,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/07/2024 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Immibile comm.le|ind.le****COSENZA****IMMOBILI COMMERCIALI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 62/2006 38/07 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Magnelli Mauro Fortunato. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Viale Mancini 77, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare localizzata al piano terra ed al

piano primo, mq 106. Libera. Prezzo base: Euro 184.278,98. Offerta minima: Euro 138.209,23. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Viale Mancini 77, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare localizzata al piano terra ed al primo piano, mq 188, con duplice accesso, uno direttamente da Viale Mancini e l'altro da Via Capoderose 22/c. Libera. Prezzo base: Euro 292.324,09. Offerta minima: Euro 219.243,07. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/09/2024 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 098418629026, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**APRIGLIANO****MAGAZZINO ADIBITO A NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 13/2011 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Notaio Dott.ssa Gisonna Maria. Lotto UNICO - in Aprigliano (CS) Contrada Petrone, Via Nazionale, Piena Proprietà 1/1 di: Locale magazzino adibito a negozio facente parte della maggiore consistenza di un fabbricato, composto da unico locale e ufficio al piano T, di mq 85. Sprovvisto di attestato di prestazione energetica. Occupato. Prezzo base: Euro 38.056,00. Offerta minima: Euro 28.542,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/07/2024 ore 16:15 c/o Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408479, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**BISIGNANO****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 64/2014 RGE**

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Cozza Valentina. Lotto UNICO - in Bisignano (CS) Mastro D'Alfio, C.da Valle Castello 11, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato in corso di ultimazione costituito da piano seminterrato, terra, primo e secondo (sottotetto) e dotato di corte esterna adibita a giardino e piazzali di proprietà esclusiva.

Maggiori informazioni in avviso di vendita. Prezzo base: Euro 214.192,35. Offerta minima: Euro 160.644,27. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 4.283,84. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/07/2024 ore 10:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841811290, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### CASTROLIBERO

#### FABBRICATI-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGF 21/2020

G.D. Dott.ssa Familiari Francesca. Lotto 1 - in Castrolibero (CS) Castrolibero, Piena Proprietà 1/1 di: Vendita della piena proprietà del bene immobile rappresentato da un terreno sito nel comune di Castrolibero (Cs) identificato al Foglio 12, p.la 230,237,239. Prezzo base: Euro 12.285,18. Offerta minima: Euro 9.213,86. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Castrolibero (CS) Castrolibero, Piena Proprietà 1/1 di: Vendita della piena proprietà del bene immobile rappresentato da un terreno sito nel comune di Castrolibero (Cs) identificato al Foglio 13, p.la 254,244,245, 251. Prezzo base: Euro 13.763,12. Offerta minima: Euro

10.322,34. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Castrolibero (CS) Castrolibero, Piena Proprietà 1/1 di: Vendita della piena proprietà del bene immobile rappresentato da un fabbricato sito nel comune di Castrolibero (Cs) identificato al Foglio 09, p.la 779 sub.14 derivante dalla fusione delle particelle sub. 11 e 12, categoria D/8. Prezzo base: Euro 249.611,04. Offerta minima: Euro 187.208,28. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 4 - in Castrolibero (CS) Castrolibero, Piena Proprietà 1/1 di: Vendita della piena proprietà del bene immobile rappresentato da un fabbricato sito nel comune di Castrolibero (Cs) identificato al Foglio 09, p.la 779 sub. 04, Categoria A/10. Prezzo base: Euro 82.731,54. Offerta minima: Euro 62.048,65. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 5 - in Castrolibero (CS) Castrolibero, Piena Proprietà 1/1 di: Vendita della piena proprietà del bene immobile rappresentato da un fabbricato sito nel comune di Castrolibero (Cs) identificato al Foglio 09, p.la 779, Sub. 06, Categoria A/10. Prezzo base: Euro 93.907,73. Offerta minima: Euro 70.430,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita competitiva telematica presso il portale [www.doauction.it](http://www.doauction.it) a partire dal 27/05/2024 ore 12.00 e fino al 11/06/2024 ore 12.00. Curatore: Dott.ssa Chiara Bertero, Tel. 0984408598.

## Terreno|Immobilie agricole

### CASTIGLIONE COSENTINO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 210/2015 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Gallo Valentina. Lotto UNICO - in Castiglione Cosentino (CS) Località Parulli, Via Parulli, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni di tot mq 8.810 con sovrastante costruzione non ultimata, una adibita a capannone al grezzo, l'altra ad ufficio di mq 41. Il permesso originario prevedeva realizzazione di uno stabilimento industriale per attività di demolizione, recupero e vendita rottami metallici. Liberi. Prezzo base: Euro 98.366,40. Offerta minima: Euro 73.774,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.967,33. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/07/2024 ore 14:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 0984408908, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### LAPPANO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 18/2002 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avv. Cozza Valentina. Lotto UNICO - in Lappano (CS) loc. Regina, loc. Regina, Piena Proprietà 1/1 di: 1/1 di terreno - mq 7630. 1/1 di terreno - mq 1736. 1/1 di terreno di mq 1320. Prezzo base: Euro 10.528,00. Offerta minima: Euro 7.896,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 210,56. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/07/2024 ore 10:45 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 09841811290, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita



Disponibile su  
 **App Store**



Disponibile su  
**Google play**





Tribunale di  
CROTONE

## Abitazione | Accessorio

## CIRÒ MARINA

## APPARTAMENTO-DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 27/2023

Lotto UNICO: Cirò Marina (KR) via La Valletta 54, A-Piena ed intera proprietà (quota 1/1) di appartamento per civile abitazione al piano terra, composto da ingresso, cucina n.3 camere da letto, n.2 bagni e una veranda. B- Piena ed intera proprietà (1/1) di locale-deposito al piano terra di pertinenza dell'appartamento, con accesso esterno. Prezzo Base Euro 78.548,25; offerta minima Euro 58.911,18. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Greco Luigi tel. 3208064082. Vendita Telematica con modalità asincrona: 25/06/2024 ore 16:30.

## CUTRO

## APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 6/2023

Lotto 1: Cutro (KR) via Marinella snc, Piena ed intera proprietà di un appartamento della superficie commerciale di 98,78 posto al II piano (di un fabbricato di III piani ft). Deposito al piano S1 di circa 45 mq. Prezzo Base Euro 65.713,03; offerta minima Euro 49.284,78. Lotto 2: Cutro (KR) via Marinella snc, Nel quartiere Villaggio Turistico Porto Kaleo - Piena ed intera proprietà di un appartamento della superficie commerciale di 62,06 mq, posto al piano terra (di una villetta bifamiliare a due piani fuori terra) con giardino e veranda. Prezzo Base Euro 32.639,68; offerta minima Euro 24.479,76. Lotto 3: Cutro (KR) via Vico II Umberto I 2, Piena ed intera proprietà di un appartamento posto al III piano f.t, della superficie commerciale di 117 mq circa. Al piano terra dello stesso fabbricato vi è un'ulteriore unità immobiliare dotata di accesso indipendente verso un solo vano di detto piano terra e comunicante con gli altri vani. Il piano terra è inoltre gravato da servitù di passaggio che dall'ingresso comune attraversa l'im-

mobile del p.t per consentire l'accesso ai piani superiori. Prezzo Base Euro 70.818,75; offerta minima Euro 53.114,07. Lotto 4: Cutro (KR) Via Margherita 19, Piena ed intera proprietà di un appartamento per civile abitazione al p1 (di un edificio a 2 piani fuori terra), di complessivi mq 269,84 mq. Locale deposto al piano terra di circa 34 mq a cui si accede sia a mezzo di serranda metallica elettrica. Prezzo Base Euro 93.609,23; offerta minima Euro 70.206,93. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Filippone Cinzia tel. 3384354727. Vendita Telematica con modalità asincrona: 03/06/2024 ore 15:30.

## MESORACA

## IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 43/2022

Lotto UNICO: Mesoraca (KR) Via Calabria 13, Piena proprietà A) Immobile a destinazione d'uso abitazioni di tipo economico posto al piano primo di un fabbricato della superficie commerciale di circa 70 mq (oltre 12 mq circa di balconi). Piena proprietà B) Immobile a destinazione d'uso magazzini e locali di deposito posto al piano terra di un fabbricato della consistenza 64 mq, Superficie Catastale 74 mq. Prezzo Base Euro 10.757,82; offerta minima Euro 8.068,37. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Dott.ssa Piperis Concetta tel. 3474607640. Vendita Telematica con modalità asincrona: 16/05/2024 ore 15:00.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

[www.gpsaste.it](http://www.gpsaste.it)



**Tribunale di  
LAMEZIA TERME**

**Abitazione | Accessorio**

**LAMEZIA TERME**

**EDIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 108/2011**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Frazione Fronti, via Grandinetti 29, Edificio tra via Montecristo e via Grandinetti, composto da: piccolo box auto al p. seminterrato; appartamento al p.t. composto da corridoio, stanza da letto, salottino, cucina, bagno, sala pranzo; appartamento al p.1, raggiungibile attraverso scala esterna, composto da cucina, soggiorno, sala pranzo, corridoio, 2 stanze da letto, bagno, ampio balcone. Attraverso una botola si raggiunge il p. sottotetto in parte da completare, suddiviso in due ampie sale e bagno. Libero Prezzo base Euro 36.450,00. Offerta minima Euro 27.337,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 30/05/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Custode Giudiziario Avv. Andrea Cartella tel. 0968420349. Delegato Avv. De Vito Luana tel. 096824353

**LAMEZIA TERME**

**BOX AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 41/2020**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Frazione Sambiasè, Largo Enrico Vanoni, Immobile locale box autorimessa al piano terra di un fabbricato a quattro piani f.t., consistenza: mq 70; superficie catastale mq 90. Occupato. Prezzo base Euro 42.570,00. Offerta minima Euro 31.927,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 23/05/2024 ore 10:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gioiello Annalisa tel. 0968420600

**LAMEZIA TERME**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 14//2023**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) via dei Sanniti 25, Unità immobiliare autonoma si articola in un piano seminterra-

to, un piano terra rialzato ed un piano primo, consistenza 7,5 vani. Superficie lorda complessiva ca mq 236. Libero. Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima Euro 150.000,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 30/05/2024 ore 16:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Vito Luana tel. 096824353

**LAMEZIA TERME**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 41/2019**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) via Cardinale Guglielmo Sirleto 3, Appartamento al piano primo di un edificio di maggiore consistenza, di 5,5 vani, sup. utile ca mq 98 (sup. comm.le mq 121,73), composto da ampia cucina, soggiorno, due camere da letto, due ripostigli, bagno, balcone (che funge anche da ingresso all'abitazione) di mq 17,67. Attualmente occupato, in caso di aggiudicazione, e salva esenzione da parte dell'acquirente, l'immobile verrà liberato a cura del Custode Giudiziario Prezzo base Euro 31.026,24. Offerta minima Euro 23.269,68. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 24/05/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Battaglia Bruno tel. 096829791

**CONFLENTI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 116/2013**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Conflenti (CZ) Frazione San Mazzeo, Contrada Sciosci, Fabbricato per civile abitazione a due elevazioni f.t. e seminterrato, con spazio esterno di mq 440 ca. Composto al p. seminterrato da cucina-soggiorno, camera, ripostiglio, bagno e ampio garage; al p.terra da soggiorno-pranzo comunicante con ampia cucina, bagno; al p. primo da 3 camere da letto, di cui una attualmente adibita a deposito, bagno. Sup. catastale mq 212. Occupato dal debitore Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 04/06/2024 ore 13:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vitalone Emanuela tel. 0968201060

**FALERNA**

**DEPOSITI - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 8/2017**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 2: in Falerna (CZ) Viale della Libertà 37, Appartamento per civile abitazione al piano secondo (terza elevazione f.t.) composto da 6,5 vani catastali, sup. catastale mq 122 (escluse aree scoperte mq 117). Locale cantina composto da due corpi di fabbrica, al piano seminterrato, consistenza mq. 88. Prezzo base Euro 91.631,25. Offerta minima Euro 68.723,44. LOTTO 3: in Falerna (CZ) Viale della Libertà 37, Locale deposito allo stato rustico, al piano terzo (quarta elevazione f.t.) consistenza mq 46, superficie catastale mq 51 Prezzo base Euro 15.187,50. Offerta minima Euro 11.390,63. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 30/05/2024 ore 11:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Misuraca Francesca tel. 096824353

**PLATANIA**

**EDIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 63/2014**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Platania (CZ) Località Fossa Don Paolo, Edificio a due livelli f.t. semi indipendente della sup. comm.le tot di mq 224,12, consistenza 7,5 vani. Presenza modeste difformità sanabili, mentre alcune superfetazioni (copertura terrazzo) devono essere smantellate dall'acquirente all'asta. Libero Prezzo base Euro 27.950,49. Offerta minima Euro 20.962,87. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 30/05/2024 ore 11:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Misuraca Francesca tel. 096824353

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**LAMEZIA TERME**

**UFFICIO/ABITAZIONE/GARAGE/LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**RGE 21/2016**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) Ex Comune di Sambiase, via Antonio Gramsci 62, Unità immobiliare con destinazione ufficio (ma catastalmente censita come abitazione) al piano quarto, con annesse due soffitte al piano quinto sottotetto nonché due ampi lastrici solari adiacenti, di un fabbricato di maggiore consistenza, 6,5 vani, superficie catastale tot mq 114. Libero Prezzo base Euro 76.500,00. Offerta minima Euro 57.375,00. LOTTO 4: in Lamezia Terme (CZ) già via D. Porchio, via Case Sparse Oppolese 8, Complesso immobiliare con destinazione artigianale esteso su due livelli e corredato da corte esterna esclusiva, consistenza mq 1.705, piano T-1. Libero Prezzo base Euro 121.125,00. Offerta minima Euro 90.843,75. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 30/05/2024 ore 12:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Misuraca Francesca tel. 096824353

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**LAMEZIA TERME****OPIFICIO LATTIERO - CASEARIO -  
APPARTAMENTI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 50/2022**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) Località "Priano" - Sant'Eufemia Vetere,

Opificio lattiero-caseario composto dai seguenti immobili: a. capannone destinato alla preparazione dei prodotti; b. fabbricato uso deposito, cella e uffici; c. laboratorio destinato alla preparazione e vendita; d. locali di servizio; e. area scoperta pertinenziale di mq. 3.577 Prezzo base Euro 611.346,00. Offerta minima Euro 458.509,50. LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ) Località "Priano" - Sant'Eufemia Vetere, Appartamento per civile abitazione al piano primo (secondo f.t.), di un fabbricato in c.a. di maggiore consistenza, della superficie commerciale di mq. 257, composto da n. 8 vani, cucina abitabile, tre servizi igienici, due ripostigli, disimpegno. E' provvisto di un terrazzo esterno praticabile, ricavato sulla copertura di un ampliamento abusivo realizzato al piano terra, di cui dovrà essere effettuata la demolizione poiché privo di titolo edilizio abilitativo. Prezzo base Euro 122.075,00. Offerta minima Euro 91.556,25. LOTTO 3: in Lamezia Terme (CZ) Località "Priano" - Sant'Eufemia Vetere, Appartamento per civile abitazione al secondo piano (terzo f.t.) di un fabbricato in c.a. di maggiore consistenza, della superficie commerciale di mq. 169, composto da n. 5 vani e doppi servizi igienici. E' provvisto di un piccolo vano di circa mq. 8 realizzato abusivamente di cui dovrà essere effettuata la demolizione con costi già detratti dal valore di stima. Prezzo base Euro 93.119,00. Offerta minima Euro 69.839,25. LOTTO 4: in Lamezia Terme (CZ) Località "Priano" - Sant'Eufemia Vetere, Appezamento di terreno composto da due porzioni, confinanti tre esse, prive di confini materializzati, coltivato ad uliveto a sesto irregolare non intensivo, con ingresso dalla via Cappelli (SP99), p.lla 11 di are 35,00 e p.lla 680 are 11,45. Prezzo base Euro 20.902,50. Offerta minima Euro 15.676,88. LOTTO 5: in Lamezia Terme (CZ) ingresso dalla strada vicinale "Priano", Appezamento di terreno composto da tre porzioni, confinanti tre esse, prive di confini materializzati, coltivato ad uliveto a sesto irregolare non intensivo, con ingresso dalla strada vicinale "Priano"; con soprastanti manufatti edilizi da sottoporre a demolizione poiché privi di titoli edilizi abilitativi, p.lla 683 di are 12,30, p.lla 692 di are 5,91, p.lla 696 di are 2,10 Prezzo base Euro 3.593,00. Offerta minima Euro 2.694,75. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 05/06/2024 ore 10:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Travaglio Oriana tel. 0968442216

**CURINGA****UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 40/2019**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Curinga (CZ) via Salice, Proprietà superficaria di unità immobiliare al piano terra in fabbricato, consistenza vani 6,5, con due piccole balconate scoperte, superficie complessiva commerciale mq 121. Con locale al piano seminterrato a forma di "L" destinato a posto auto e locale di sgombero di mq 21,30. L'immobile è stato concesso in locazione con contratto non opponibile. Prezzo base Euro 14.262,00. Offerta minima Euro 10.696,50. LOTTO 2: in Curinga (CZ) via Nazionale o Via Piano Delle Aie, Piena proprietà delle unità immobiliari al piano terra in fabbricato, sub 17 cat. C/1, sup. catastale mq 321 e sub 18 cat. C/2, sup. catastale mq 172, dove si trovano dei pannelli e box per l'esposizione dei prodotti, box uffici, piccolo servizio igienico con antibagno e soppalco con sala esposi-

zione e piccoli box uffici. Sup. tot. commerciale mq 489. L'immobile è stato concesso in locazione con contratto non opponibile. Prezzo base Euro 58.851,56. Offerta minima Euro 44.138,67. LOTTO 4: in Curinga (CZ) via Salice, Proprietà superficaria di unità immobiliare al piano seminterrato, secondo e terzo sottotetto in fabbricato, con destinazione civile abitazione con relativo posto auto - ripostiglio, meglio descritto in avviso. L'immobile è destinato a casa di abitazione della parte debitrice. Prezzo base Euro 76.331,25. Offerta minima Euro 57.248,43. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 31/05/2024 ore 13:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vitalone Emanuela tel. 0968201060

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immoblie agricole

**LAMEZIA TERME****VILLA/APPARTAMENTO/CAPANNONE/TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 74/2016**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ) via Savutano 44, Capannone commerciale con corte esterna esclusiva di mq 1.303,82, a due livelli fuori terra. Il terreno adiacente, facente parte integrante della predetta corte esterna, è escluso dalla presente vendita essendo già stato alienato a terzi, nell'ambito della presente procedura, come Lotto n. 3. Quest'ultimo Lotto, attualmente, risulta collegato senza soluzione di continuità con la corte del fabbricato del Lotto n. 2 ed è accessibile dallo stesso cancello. Prezzo base Euro 393.750,00. Offerta minima Euro 295.312,50. LOTTO 4: in Lamezia Terme (CZ) via Savutano 70, Edificio indipendente su tre livelli corredato di corte esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 225.000,00. Offerta minima Euro 168.750,00. LOTTO 5: in Lamezia Terme (CZ) via Tommaso Colloca, Suolo agricolo, con accesso da Via T. Colloca, composto da tre strisce di terreno parallele formanti un unico appezzamento dell'estensione complessiva di mq 2.476. Non sono presenti fabbricati sul terreno. Libero Prezzo base Euro 101.250,00. Offerta minima Euro 75.937,50. LOTTO 7: in Lamezia Terme (CZ) via Francesco Fiorentino 87-91, Edificio multipiano, con accesso anche dalla parallela Via Francesco Petrarca n. 35, consistenza 17,5 vani, superficie catastale totale mq 350, piano T-1-2-3. Libero Prezzo base Euro 140.625,00. Offerta minima Euro 105.468,75. LOTTO 9: in Lamezia Terme (CZ) via Torre 41, Miniappartamento al primo piano di un fabbricato di maggiore consistenza, consistenza 2,5



vani, superficie catastale totale mq 51. Libero Prezzo base Euro 30.937,50. Offerta minima Euro 23.203,13. LOTTO 10: in Lamezia Terme (CZ) via Torre 41, Miniappartamento al primo piano di un fabbricato di maggiore consistenza, consistenza 2,5 vani, superficie catastale totale mq 54. Libero Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,50. LOTTO 11: in Lamezia Terme (CZ) via Degli Itali, Suolo urbanizzato senza attitudini edificatorie oramai sfruttate, p.lla 830 uliveto di mq 170, p.lla 1694 uliveto di mq 137. Il Lotto di specie è utilizzato sine titulo come parcheggio dai condomini come indicato in avviso Prezzo base Euro 16.875,00. Offerta minima Euro 12.656,25. LOTTO 12: in Lamezia Terme (CZ) via dei Taurini incrocio con via Degli Uliveti, Suolo urbanizzato senza attitudini edificatorie oramai sfruttate, di mq 90. È utilizzato sine titulo dai condomini come indicato in avviso Prezzo base Euro 5.625,00. Offerta minima Euro 4.218,75. LOTTO 13: in Lamezia Terme (CZ) , Appezamento di terreno agricolo, suddiviso in due porzioni da una canale di scolo del Consorzio di Bonifica, con accesso dalla strada di servizio esterna all'Aeroporto Internazionale di Lamezia Terme "Sant'Eufemia". Libero Prezzo base Euro 78.750,00. Offerta minima Euro 59.062,50. LOTTO 15: in Lamezia Terme (CZ) via Rocco Scotellaro snc, Lastrico solare al piano quarto di un edificio di maggiore consistenza, Scale A e B, consistenza mq 285. libero Prezzo base Euro 16.875,00. Offerta minima Euro 12.656,25. LOTTO 16: in Lamezia Terme (CZ) via Rocco Scotellaro snc, Lastrico solare al piano primo di un edificio a maggiore consistenza, con accesso tramite i due corpi scale (individuati catastalmente con i sub. 3 e 4), disposti in posizione quasi terminale ai due estremi dell'edificio, costituisce anche l'estradosso di copertura del primo livello del palazzo, per l'intera porzione centrale. Prezzo base Euro 11.250,00. Offerta minima Euro 8.437,50. LOTTO 17: in Lamezia Terme (CZ) via Rocco Scotellaro, Suolo urbanizzato, utilizzato impropriamente ed arbitrariamente come parcheggio dai conduttori degli alloggi vicini, con accesso diretto da Piazza Italia, mediante una traversa "senza nome", in via Rocco Scotellaro snc. Prezzo base Euro 11.250,00. Offerta minima Euro 8.437,50.

Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 31/05/2024 ore 11:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Misuraca Francesca tel. 096824353

## Immibile comm.le|ind.le

### LAMEZIA TERME

#### LOCALE CON DESTINAZIONE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 9/2023

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) ex Comune di Nicastro, via Giorgio La Pira 16, Locale con destinazione urbanistica "commerciale" e catastale (C/2 - magazzino e/o locale di deposito) al piano seminterrato in fabbricato. Presenta difformità rispetto al progetto assentito consistenti nel frazionamento dell'originaria p.lla 920 sub 2, nelle due unità sub 7 e 8, mediante la realizzazione di una parete divisoria. Si accede dalla via scendendo da una rampa, attraverso la corte del fabbricato. Cons. mq. 238, sup. cat. 60 mq. Vedere avviso per lo stato occupativo. Prezzo base Euro 86.000,00. Offerta minima Euro 64.500,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 24/05/2024 ore 15:15. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Battaglia Bruno tel. 096829791

## Terreno|Immibile agricolo

### CURINGA

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 33/1995

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 4: in Curinga (CZ) Località Moddone - Mezza Praia, Lotto n. 4 denominato "MODDONE": esteso appezzamento di terreno pianeggiante di forma trapezoidale, raggiungibile percorrendo la Strada Statale n. 18 Tirrena Inferiore, di superficie complessiva ha 13.23.70, costituito da un unico corpo (anche se una porzione di soli mq 500, al mapp. n. 22 del fg. 43 risulta staccata dalla restante e maggior consistenza del lotto, da un canale di scolo). Sono compresi i seguenti manufatti: 1) capannone; 2) ricoveri pompe, non riportati in catasto. Prezzo base Euro 2.109.375,38. Offerta minima Euro 1.582.031,53. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 06/06/2024 ore 10:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Rag. Travaglio Eugenio tel. 0968442216



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.



## Ricerca per tipologia immobiliare



#### Appartamento

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.



#### Immibile Commerciale

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.



#### Immibile Industriale

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.



#### Garage/Cantina

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.



#### Struttura Pubblica

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.



#### Fabbricato

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



GPS ASTE



#### Terreno

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.



#### Immibile Agricolo

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.



#### Immobili Vari

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.



#### Immobili Multipli

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località



Tribunale di  
LOCRI**Abitazione | Accessorio****BIANCO****ABITAZIONE CANTINA POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 25/1996 + 32/2004**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Bianco (RC) via Pasquale Galluppi, 1) civile abitazione, scala B, int. 7, al terzo piano fuori terra, Cat. A/2. 2) Cantina/posto auto, Cat. C/6 (autorimesse), di mq 39 calpestabili. Prezzo base Euro 113.855,62. Offerta minima Euro 85.391,71. Vendita senza incanto sincrona mista 20/06/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sgarlato Pietro tel. 0964388569

**MONASTERACE****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 2/2015**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Monasterace (RC) Contrada Melia, via Lupa 5, Unità immobiliare destinata ad abitazione, piano T, consistenza vani 5, superficie catastale totale mq 82,00. Unità immobiliare destinata a garage, piano S1, consistenza mq 40,00. Prezzo base Euro 18.557,10. Offerta minima Euro 13.917,82. Vendita senza incanto sincrona mista 26/06/2024 ore 16:00. Partecipazione telematica: vedere avviso Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cardia Alessandra tel. 096429038

**SIDERNO****APPARTAMENTO - BOX AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 1/2018**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Siderno (RC) via Feudo Vecchio snc, A) appartamento al piano terra di un fabbricato a due piani f.t., vani 4, totale superficie coperta lorda mq. 75, totale superficie scoperta (cortile e giardino) mq. 52. B) box auto consistenza mq 17 mq, totale superficie coperta lorda mq. 20. Prezzo base Euro 35.220,00. Offerta minima Euro 26.415,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/05/2024 ore 10:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Tropiano Maria Laura tel. 3385822123

**SIDERNO****UNITA' IMMOBILIARI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 64/2014**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Siderno (RC) via Brasilia 15, Unità immobiliare al piano terra, completamente rifinita. Prezzo base Euro 31.754,58. Offerta minima Euro 23.815,94. LOTTO 2: in Siderno (RC) via Brasilia 15, Unità immobiliare al piano primo, in corso di costruzione. Prezzo base Euro 10.307,93. Offerta minima Euro 7.730,95. Vendita senza incanto 12/07/2024 ore 11:30. Partecipazione: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Schirripa Francesco tel. 3391160711

**SIDERNO****MAGAZZINO/AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 3/2023**

G.E. Dott.ssa Galati Mariagrazia LOTTO 1: in Siderno (RC) lungo la SS106, Immobile, facente parte di un fabbricato a due piani f.t., nella parte nord della cittadina - lato Catanzaro, piano terra, cat. C/6, di effettivi mq 88,55 e adibito ad uso magazzino/autorimessa. Prezzo base Euro 55.786,50. Offerta minima Euro 41.839,87. Vendita senza incanto sincrona mista 29/05/2024 ore 15:00. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pascale Marco tel. 3485117533

**SIDERNO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 26/2023**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO UNICO: in Siderno (RC) via Trieste 29, Unità immobiliare urbana per civile abitazione al piano primo di un fabbricato a tre piani f.t. e piano sottotetto, superficie commerciale mq 130,12 di cui utile mq 94,90, consistenza 5,5 vani. Prezzo base Euro 95.117,27. Offerta minima Euro 71.337,95. Vendita senza incanto sincrona

mista 07/06/2024 ore 10:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Dott. Starvaggi Marco tel. 096420022

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****SIDERNO****DEPOSITO E TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 14/2016**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 2: in Siderno (RC) Località Fossecali, Locale ad uso deposito. Lotto di terreno adiacente al locale deposito Prezzo base Euro 6.026,40. Offerta minima Euro 4.519,80. Vendita senza incanto sincrona mista 29/05/2024 ore 09:30. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ierinò Lucia tel. 3334702590

**STIGNANO****FABBRICATI - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 30/2016 + 31/2023**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Stignano (RC) Contrada Convento, Fabbricato unifamiliare isolato con accesso indipendente ad un piano fuori terra oltre parziale piano cantinato e lastrico solare, garage, locali deposito e area pertinenziale circostante, totali commerciali mq 304,68 Prezzo base Euro 94.875,00. Offerta minima Euro 71.157,00. LOTTO 2: in Stignano (RC) Contrada Convento, Fabbricato unifamiliare isolato con accesso indipendente in corso di costruzione a due piani fuori terra oltre seminterrato e area pertinenziale circostante, cat. catastale in corso di costruzione, di mq 292,50 Prezzo base Euro 61.650,00. Offerta minima Euro 46.238,00. LOTTO 3: in Stignano (RC) Contrada Convento, Terreno agricolo uliveto, di mq 1930 Prezzo base Euro 10.500,00. Offerta minima Euro 7.875,00. LOTTO 4: in Stignano (RC) Contrada Scinà, Terreno agricolo uliveto, di mq 2820 Prezzo base Euro 10.500,00. Offerta minima Euro 7.875,00. LOTTO 5: in Stignano (RC) Contrada Scinà, Terreno agricolo uliveto, di mq 3360 Prezzo base Euro 18.750,00. Offerta minima Euro 14.063,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/05/2024 ore 16:20. Partecipazione telematica: vedere avviso. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Grazioso Itala tel. 0964734002

**Terreno | Immobile agricolo****SIDERNO****TERRENI CON SERRE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 32/2021**

G.E. Dott. Cardona Giuseppe LOTTO 1: in Siderno (RC) via Perticia, Terreno con soprastante serra (quest'ultima estesa mq. 11.160 circa compresa l'avanserra). Sul lotto vi è un contratto di affitto di azienda opponibile alla procedura fino al 16 febbraio 2026 e comunque al massimo per nove anni dalla sua stipulazione, in base a ciò che dispone l'articolo 2923 c. II c.c. Prezzo base Euro 205.615,02. Offerta minima Euro 154.211,26. LOTTO 2: in Siderno (RC) via Perticia, Terreno con soprastante serra (quest'ultima estesa mq 10.900 circa). La serra è stata edificata senza permesso di costruire. Sul lotto vi è un contratto di affitto d'azienda opponibile alla procedura fino al 16 febbraio 2026 e comunque al massimo per nove anni dalla sua stipulazione, in base a ciò che dispone l'articolo 2923 c. II c.c. Prezzo base Euro 64.715,20. Offerta minima Euro 48.536,40. Vendita senza incanto sincrona mista 12/07/2024 ore 11:00. Partecipazione telematica: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Schirripa Francesco tel. 3391160711



**Tribunale di  
PALMI**

## Abitazione | Accessorio

### GIOIA TAURO

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**81/2008 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Gioia Tauro: L1: Immobile di mq. 193 adibito ad attività commerciale di trattoria pizzeria. Gioia Tauro (RC) Gioia Tauro: L2: Appartamento catastalmente in corso di costruzione ma è completamente ultimato. Vendita modalità asincrona telematica il 29/05/2024 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 34.881,13. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 25.560,56. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Notaio Maria Costa Concetta tel. 096621274. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**49/2019 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) via Leonardo da Vinci 20: LUNICO: 1/1 di un appartamento al P2 vani 5,5 cat. A/3 di 73,34 mq netti oltre scala interna ad uso esclusivo, oltre 73,55 mq di balcone e lastrico solare, costituito ingresso, cucina/pranzo, soggiorno con caminetto funzionante; 2 camere, bagno, lavanderia. L'abitazione è ben rifinita ma i serramenti non sono di buon livello, in buone condizioni il locale igienico, l'impianto idrico-sanitario e l'impianto elettrico. Non c'è impianto di riscaldamento né collegamento al gas metano. Vendita modalità asincrona telematica il 06/06/2024 ore 15:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 19.497,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Ditto Maria Teresa tel. 3405935787. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO

#### VILLINO CON RIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**47/2016 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Traversa 1 via Cilea 1: LUNICO: Villino composto da PT-S-P1. Mq. 649 su terreno di mq. 1340. Libero. Rimessa. mq 191. Libero Vendita modalità asincrona telematica il 06/06/2024 ore 15:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 116.357,60. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Ditto Antonio tel. 3492349098. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### MOLOCHIO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**26/2023 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Molochio (RC) all'angolo tra vico Scaglio II e Corso Regina Margherita: LUNICO: Piena proprietà di una unità immobiliare consistente in una abitazione di tipo residenziale, Consistenza 3,5 vani, dati di superficie 98 mq, escluse aree scoperte = 97 mq Vendita modalità asincrona telematica il 24/05/2024 ore 09:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 24.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Filippone Tiziana tel. 3398303233. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### POLISTENA

#### VILLETTA - DEPOSITO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**3/2021 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) C.da Primogenito: L1: Autorimessa/deposito identificata al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa n° 7, particella 21, sub. 17, categoria C/6, classe 1, piano T, consistenza 90 mq, superficie catastale 98 mq, rendita euro 148,74. Polistena (RC) C.da Primogenito: L2: Locale al pian terreno di un fabbricato in cemento armato, a quattro elevazioni fuori terra, identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa n° 7, particella 21, sub. 16, categoria C/1, classe 3, piano T, consistenza 94 mq, superficie catastale 106 mq, rendita euro 854,43. terreno individuato al Catasto Terreni al foglio di mappa n° 7, particella 133 - Uliveto di 1° classe di ha 00.04.70 - RD 4,73 euro R.A. 3.03 euro.- Polistena (RC) C.da Primogenito, n. 18: L3: Appartamento al primo piano, nel lato interno di un fabbricato in cemento armato, a quattro elevazioni fuori terra, identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa 7, particella 21, sub 5 - Cat. A/2, classe 1, piano 1, sc. A, vani 5 Polistena (RC) c.da Primogenito, n. 18: L4: Appartamento al primo piano, nella parte frontale di un fabbricato in cemento armato, a quattro elevazioni fuori terra, identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa 7, particella 21, sub 6 - Cat. A/2, classe 1, piano 1, sc. A, vani 5, superficie totale mq 126 (mq 120 escluse le aree scoperte). Polistena (RC) C.da Primogenito, n. 18: L5: Appartamento al secondo piano, senza ascensore, nel lato interno di un fabbricato in cemento armato, a quattro elevazioni fuori terra, identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio 7, particella 21, Sub 7 - Cat. A/2, classe 1, Contrada Primogenito n. 18, piano 2, sc. A, vani 5, rendita catastale Euro 258,23, superficie totale mq 123 (mq 118 escluse le aree scoperte). Polistena (RC) C.da Primogenito, n. 18: L6: Appartamento al secondo piano, senza ascensore, nella parte frontale di un fabbricato in cemento armato, a quattro elevazioni fuori terra, identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio 7, particella 21, Sub 8 - Cat. A/2, classe 1, piano 2, sc. A, vani 5, rendita catastale Euro 258,23, superficie totale mq 119 (mq 119 escluse le aree scoperte). Polistena (RC) C.da Primogenito, n. 18: L7: Appartamento al terzo piano, senza ascensore, con piccola dependance nel sottotetto al quarto piano di un fabbricato in cemento armato, a quattro elevazioni fuori terra identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio 7, particella 21, Sub 9 - Cat. A/2, classe 1, piano 3-4, sc. A, vani 7, superficie totale mq 201 (mq 187 escluse le aree scoperte). Polistena (RC) C.da Monte: L8: Villetta unifamiliare a doppia elevazione con struttura in cemento armato e tetto a solaio piano, con annessa dependance a semplice elevazione distaccata dal fabbricato principale, nonché quota parte della stradina provata (particella 234) che ne serve l'accesso identificata al fg 9, p.lla 317, sub. 3, categoria

A/2, classe 3, piano T-1, vani 9, superficie catastale 278 mq, sub 2, categoria C/6, classe 1, piano T, consistenza 28 mq, superficie catastale 68 mq. terreno individuato al Catasto Terreni al foglio di mappa n° 9, particella 234 - Agrumeto di 2° classe di ha 00.02.70 - R.D. 8,99 euro, R.A. 3.35 euro.- Polistena (RC) C.da Monte: L9: Fabbricato identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa n° 9, particella 594, categoria C/2, classe 1, piano T, consistenza 90 mq, superficie catastale 244 mq, rendita catastale euro 111,56 e terreno individuato al Catasto Terreni al foglio di mappa n° 9, particella 234 - Agrumeto di 2° classe di ha 00.02.70 - R.D. 8,99 euro R.A. 3.35 euro.- Polistena (RC) C.da Monte: L10: Capannone industriale con relativa aera di pertinenza esterna identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa n° 9, particella 593, categoria D/8, piano T, rendita catastale euro 2.424,08 e terreno individuato al Catasto Terreni al foglio di mappa n° 9, particella 234 - Agrumeto di 2° classe di ha 00.02.70 - R.D. 8,99 euro R.A. 3.35 euro.- Citanova (RC) C.da Vasilicò: L11: Appartamento identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa n° 2, particella 334, sub. 3, categoria A/3, classe 2, piano T, vani 6,5, superficie catastale 149 mq, rendita euro 238,34.- Citanova (RC) C.da Vasilicò: L12: Appartamento identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa n° 2, particella 334, sub. 4, categoria A/3, classe 2, piano 1, vani 4,5, superficie catastale 94 mq, rendita euro 165,01.- Si tratta di un fabbricato a doppia elevazione, cinto da una corte con recinzione in rete e cancello in profilato metallico che ne serve l'accesso dalla limitrofa strada Sant'Antonio, ubicata nella parte perimetrale del territorio comunale di Citanova, ai confini con quello di Melicucco. Maropati (RC) C.da Feudo o Isola: L14: Terreno agricolo identificato al Catasto Terreni del medesimo Comune al foglio di mappa n° 1, particella 148, qualità agrumeto, classe 2, superficie are 22.00, R.D. euro 63.06, R.A. euro 25.00 e particella 152, qualità agrumeto, classe 2, superficie Ha 1.280, R.D. euro 366.89, R.A. euro 145,43.- Vendita modalità asincrona telematica il 20/06/2024 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 13.434,62. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 31.138,56. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 39.997,44. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L4: Euro 42.900,48. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L5: Euro 39.674,88. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L6: Euro 43.411,20. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L7: Euro 61.232,64. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L8: Euro 56.546,04. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L9: Euro 27.874,56. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L10: Euro 65.796,32. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L11: Euro 27.721,14. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L12: Euro 17.795,32. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L14: Euro 39.168,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Filippone Maria Stefania tel. 3402810328. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### POLISTENA

#### ABITAZIONE-GARAGE-CORTE-LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**62/2015 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Via Arciprete Rodinò Toscano 13: L1: Abitazione al P2 con corte esclusiva al PT, vani 7, mq. 142. Libero. Garage al PT. mq. 46. Libero. Lastrico Solare di mq. 125. Libero Vendita modalità asincrona telematica il 28/05/2024 ore 17:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 39.350,78. Off. in aum. Euro 1.800,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Morabito Antonella tel. 0966611818. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).



## ROSARNO

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**27/2023 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) ubicato ad angolo tra la via Taormina e Via Siracusa, con ingresso dalla via Taormina n 7: LUNICO: fabbricato a tre piani fuori terra destinato a civile abitazione. L'immobile è costituito al piano terra da un piccolo disimpegno, una camera da pranzo/soggiorno, una cucina e un sottoscala adibito a w.c. di servizio, con una scala che raggiunge i piani sovrastanti; al piano primo da un disimpegno, due camere da letto, un bagno e un balcone; al piano secondo da un ampio disimpegno, una camera da letto ed un terrazzo coperto da tettoia in ferro. Vendita modalità asincrona telematica il 21/05/2024 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 40.794,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## SINOPOLI

## ABITAZIONE-MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**2/2019 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Sinopoli (RC) via Roma 33/A: L1: magazzino e locale di deposito al PT cat. C/2, cl. 2, 131 mq, superficie catastale 146 mq. Sinopoli (RC) via Roma 33/A: L2: abitazione al P1, cat. A/3, cl. 2, vani 7, mq 155. Vendita modalità asincrona telematica il 29/05/2024 ore 17:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 19.333,12. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 21.299,20. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Loprete Raffaele tel. 0966612430. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

## GIOIA TAURO

## APPARTAMENTO - DEPOSITO/GARAGE - LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**128/2014 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Strada Statale 18: L1: appartamento al P1-2, mq. 123,60, con corte pertinenziale di circa 55 mq distinta al sub 1; Gioia Tauro (RC) Via Strada Statale 18: L2: locale commerciale al PT mq. 283, con parcheggio pertinenziale di circa 175 mq distinto al sub 2; Gioia Tauro (RC) Strada Statale 18 n.49: L3: Diritto di piena ed intera proprietà di un locale autorimessa/deposito posto al piano interrato di un fabbricato di maggiori dimensioni, sito nel

Comune di Gioia Tauro, Strada Statale 18 n.49, identificato al CF foglio 34 part. 1648 sub 3, (con corte pertinenziale di circa 175 mq distinta al sub 2). Vendita modalità asincrona telematica il 30/05/2024 ore 10:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 14.900,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 16.400,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 7.200,00. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Tripodi Clara tel. 0966261329. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## GIOIA TAURO - RIZZICONI

## FABBRICATI INDUSTRIALI-TERRI-ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**76/2012 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) Via Vincenzo Bellini snc: L1: diritti pari a 1/1 su un fabbricato a due piani f.t. oltre seminterato, edificato su di un lotto di terreno con superficie catastale di mq 277,00, suddiviso in due unità immobiliari: villino. e locale deposito Rizziconi (RC) Contrada Conche snc: L4: complesso rurale di 4 manufatti per esigenze agricole, composto da abitazione, 2 depositi, tettoia coperta e terreno di ha. 1.00.34 Vendita modalità asincrona telematica il 29/05/2024 ore 12:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 35.163,28. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L4: Euro 10.377,14. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Langone Angelo tel. 096645666. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## RIZZICONI

## ABITAZIONE-ACCESSORI-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**55/2021 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Contrada Margi: LUNICO: 1/1 di locale garage Cat. C/6, classe 4, 20 mq. Piano T. 1/1 di due abitazioni (una al piano terra, di circa 134 mq, e una al primo piano, di circa 159 mq + balconi) Categoria A/2, classe 2, consistenza 12,5 vani. 1/1 di tettoia Categoria C/7, classe U, consistenza 112 mq al P2. Sul fabbricato sono state realizzate opere abusive non sanabili. Vendita modalità asincrona telematica il 22/05/2024 ore 11:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 48.152,31. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Langone Angelo tel. 096645666. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

## RIZZICONI-PALMI

## APPARTAMENTI-TERRI-FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**3/2010 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Via San Nicola: L4: via San Nicola, 8/18 dell'intero di appartamento al P3 e autorimessa al PT, superficie complessiva mq 112. Rizziconi (RC) Via San Nicola: L5: via San Nicola, 8/18 dell'intero di appartamento al P3 di mq. 115. Il bene è nella disponibilità dell'esecutato. Rizziconi (RC) Via libertà: L7: loc. Cannavà, via Libertà, 8/18 di vecchio fabbricato rurale da ristrutturare di mq. 600. Rizziconi (RC) Via San Nicola: L9: via San Nicola, 8/18 di magazzino con corte, superficie complessiva mq 325. Rizziconi (RC) Via San Nicola: L10: via San Nicola, 8/18 di appartamento al P3 di mq. 120. Rizziconi (RC) Via San Nicola: L12: via San Nicola, 8/18 di appartamento al P1 di mq. 220. Rizziconi (RC) Via San Nicola: L16: via San Nicola, 8/18 di appartamento al P1 e autorimessa al PT, superficie complessiva mq 132. Il bene è

nella disponibilità dell'esecutato. Rizziconi (RC) Via San Nicola: L17: via San Nicola, 8/18 di appartamento al P1 di mq. 126. Rizziconi (RC) Via San Nicola: L22: via San Nicola, 8/18 di Negozio al PT, mq. 375. Rizziconi (RC) : L25: loc. Vennarella, 1/2 dell'intero di terreno edificabile di mq. 619. Rizziconi (RC) : L26: loc. Vennarella, 1/2 dell'intero di terreno edificabile di mq. 640. Rizziconi (RC) : L27: loc. Vennarella, 1/2 dell'intero di terreno edificabile di mq. 600. Vendita Asta senza Incanto il 17/06/2024 ore 10:30, Studio Notaio Maria Tripodi in Polistena, via Trieste n.ro 21. P. base L4: Euro 10.259,15. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L5: Euro 11.602,23. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L7: Euro 13.770,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L9: Euro 8.100,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L10: Euro 13.062,77. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L12: Euro 24.858,90. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L16: Euro 14.671,63. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L17: Euro 15.110,55. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L22: Euro 57.375,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L25: Euro 13.396,39. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L26: Euro 13.851,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L27: Euro 12.985,31. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987, custode Avv. Maria Stefania Filippone 3402810328. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Immobilie comm.le | ind.le

## GIOIA TAURO

## IMMOBILI PER ATTIVITA' COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**85/2015 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) tra la SS.111 e la SS.18 e la Trav. SS 111: L1B: Unità immobiliare B) Fabbricato a 2° Piani f.t - Porzione fabbricato Piano Terra + parcheggio - Lotto n.1b Centro Revisione Autorizzata e Officina posto al piano terra, composto da Uffici e Officina con annesso parcheggio pavimentato, posto tra la SS.111 e la SS.18 e la Trav. SS 111 del Comune di Gioia Tauro- Individuazione catastale foglio 34 part.1629 sub. piano T, Cat.C/3, superficie catastale mq. 194,00 Gioia Tauro (RC) tra SS 111 e la SS. 18: L2: Fabbricato a n.2 piani f.t. oltre piano interrato e copertura piana a terrazzo praticabile, attività commerciale/uffici, posti al piano terra composto da un ampio locale con annesso piazzale pavimentato Gioia Tauro (RC) tra la SS.111 e la SS.18 e la Trav. SS 111: L2B: Unità immobiliare B) - Fabbricato a 2° Piani f.t - Porzione fabbricato Piano Terra - Lotto n.2b), Uffici posto al piano terra, composto da Uffici, posto tra la SS.111 e la SS.18 e la Trav. SS 111 del Comune di Gioia Tauro-Individuazione catastale foglio 34 part.1629 sub. 3 -piano T, e 1° Piano -Cat.a/10 - vani 10 PT -1°, superficie catastale complessiva PT e 1°- mq. 328,00- solo Piano Terra superficie catastale circa mq.126,10 Gioia Tauro (RC) tra SS 111 e la SS. 18: L3: Fabbricato a n.2 piani f.t. oltre piano interrato e copertura piana a terrazzo praticabile, attività commerciale officina posto al piano interrato e composto da un ampio locale suddiviso in diverse zone Gioia Tauro (RC) tra la SS.111 e la SS.18 e la Trav. SS 111: L3B: Unità immobiliare B) - Fabbricato a 2° Piani f.t - Porzione fabbricato Piano Primo - Lotto n.3b), Uffici posto al Primo Piano composto da Uffici e terrazzo praticabile, posto tra la SS.111 e la SS.18 e la Trav. SS 111 del Comune di Gioia Tauro- Individuazione catastale foglio 34 part.1629 sub. 3piano T, e 1° Piano-Cat.a/10 - vani 10 PT -1°, superficie catastale complessiva PT e 1°, mq. 328,00- solo Primo Piano superficie catastale coperta circa mq.148,65, terrazzo praticabile 52,00 Gioia Tauro (RC) tra SS 111 e la SS. 18: L4: Fabbricato n.2 piani f.t. oltre piano interrato e copertura piana a terrazzo praticabile attività commerciale deposito auto- posto al piano interrato e composto da un ampio locale Gioia Tauro (RC) tra la Trav. SS 111 e Via Giuseppe

Verdi: L4B: Unità immobiliare B) - Fabbricato a 2° Piani f.t. - con annessa corte (terreno edificatori - Lotto n.4b), posto tra la Trav. SS 111 e Via Giuseppe Verdi del Comune di Gioia Tauro- Individuazione catastale foglio 34 part.1629 sub. 3 superficie mq.1.020,00 - Gioia Tauro (RC) tra SS 111 e la SS. 18: L5: Fabbricato n.2 piani f.t. oltre piano interrato e copertura piana a terrazzo praticabile -attività commerciale locale carrozzeria- posto al piano interrato e composto da un ampio locale Gioia Tauro (RC) tra SS 111 e la SS. 18: L6: Fabbricato n.2 piani f.t. oltre piano interrato e copertura piana a terrazzo praticabile - attività commerciale uffici - posto al 1° piano (2°f.t.) e composto da un ampio locale Gioia Tauro (RC) tra SS 111 e la SS. 18: L7: Fabbricato n.2 piani f.t. oltre piano interrato e copertura piana a terrazzo praticabile, attività commerciale uffici - posto al 1° piano (2°f.t.) e composto da un ampio locale, Gioia Tauro (RC) tra SS 111 e la SS. 18: L8: Fabbricato n.2 piani f.t. oltre piano interrato e copertura piana a terrazzo praticabile -attività-Locali per esercizi sportivi - posto al 1° piano (2°f.t.) e composti da diversi locali, Gioia Tauro (RC) tra la SS.111 e la SS.18 e la Trav della SS111: L9: Fabbricato n.2 piani f.t. oltre piano interrato e copertura piana a terrazzo praticabile - lotto n.9- copertura piana praticabile terrazzo lastrico solare ed abbaino - posto al 2° piano (2°f.t.) posto tra la SS.111 e la SS.18 e la Trav della SS111 Individuazione catastale foglio 34 part.1680 sub.4 piano - superficie catastale mq.1400,00 Vendita modalità asincrona telematica il 22/05/2024 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1B: Euro 185.465,75. Off. in aum. Euro 2.000,00. P. base L2: Euro 135.431,18. Off. in aum. Euro 1.800,00. P. base L2B: Euro 87.205,75. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L3: Euro 63.930,11. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L3B: Euro 109.928,37. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L4: Euro 43.505,10. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L4B: Euro 225.998,00. Off. in aum. Euro 2.000,00. P. base L5: Euro 30.638,92. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L6: Euro 26.168,47. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L7: Euro 40.585,38. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L8: Euro 106.721,66. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L9: Euro 255.783,06. Off. in aum. Euro 2.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Langone Angelo tel. 096645666. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**OPPIDO MAMERTINA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**80/1997+ 150/97+192/11 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Oppido Mamertina (RC) Via Li Ceppi: LUNICO: Terreno mq. 690,00, con fabbricato mq. 247,25, con corte laterale di mq 453,50. Il fabbricato è composto da ristorante al P.T., P.1-2 albergo, P3 mansarda in corso di costruzione. Fabbricato con

struttura di 4 piani f.t.: il piano terra di vani 3 e mq. 236,50 è adibito a ristorante, il primo e secondo piano di vani 13 e di mq 264,99 a piano, più 54,79 di balconi e verande, sono adibiti ad albergo. Terzo piano (mansarda) compreso di balconi e verande di mq 319,78 è in corso di costruzione. Vendita modalità asincrona telematica il 19/06/2024 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 82.297,26. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Notaio Costa Concetta Maria tel. 096621274, custode Avv. Antonino Freno cell. 338/7068063. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN FERDINANDO**

**OPIFICIO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**46/2011 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Ferdinando (RC) via II Zona Industriale: L6: Opificio Industriale con corte circostante sito in San Ferdinando composto da P.T. e P. 1, via II Zona Industriale, identificato al N.C.E.U. - SEZ. SAN FERDINANDO (RC) - FOGLIO 17, PARTICELLA 786, categoria D/1, superficie capannone PT mq 1.000, superficie uffici P1 mq 250, superficie corte circostante mq 3.384, Rendita Euro 11.792,00. Vendita modalità asincrona telematica il 29/05/2024 ore 11:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L6: Euro 123.555,46. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Notaio Costa Concetta Maria tel. 096621274, custode Avv. Rossella Tramontana cell. 333-5919298, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo**

**CINQUEFRONDI**

**BENI IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**65/2001 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cinquefrondi (RC) Contrada Grecà: L6: villetta ad un piano fuori terra con annessi garage, deposito e corte di circa 269 mq è costituita da soggiorno, cucina, 4 camere, bagno, w.c. ripostiglio, cui si aggiungono un balcone ed un portico di circa 16 mq. L'unità immobiliare è dotata di impianto di riscaldamento autonomo alimentato a gpl. In prossimità dell' immobile sono stati realizzati un'autorimessa di circa 27 mq. ed un deposito di circa 34 mq. Impianti: non conformi alla Legge 46/90. Asta senza Incanto il 17/06/2024 ore 10:30, Studio Notaio Maria Tripodi in Polistena, via Trieste n.ro 21. P. base L6: Euro 21.075,42. Off. in aum. Euro 421,51. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Notaio

Tripodi Maria tel. 0966940987, custode Avv. Maria Stella Morabito 0966611818. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI**

**FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**174/1991 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Località Barbara: LUNICO: fondo rustico Vendita modalità asincrona telematica il 13/06/2024 ore 10:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 417.150,00. Off. in aum. Euro 2.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987, custode Avv. Maria teresa Ditto 0966317121. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Terreno|Immibile agricolo**

**RIZZICONI**

**TERRENO CON IMMOBILI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**86/2001 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Località Marotta: LUNICO: terreno in c.da Marotta, Rizziconi di ha 1.59.10, con annessi manufatti (7 serre a tunnel, 2 celle di mq. 540 cadauna e 1 cella di incubazione); pozzo per irrigazione; vasca coperta di raccolta acque da 150 mc, deposito attrezzi vari; serbatoio per il gasolio contenuto in vasca, edificio costituito da 2 locali deposito al PT e 2 app. al P1. Utilizzato dagli esecutati. Vendita Asta senza Incanto il 17/06/2024 ore 10:30, Presso lo studio del Notaio Maria Tripodi, in Polistena, alla via Trieste n.ro 21. P. base LUNICO: Euro 37.306,84. Off. in aum. Euro 1000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Notaio Tripodi Maria tel. 0966940987, Custode Avv. Francesco Mamone 0966780722. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play



Tribunale di  
PAOLA**Abitazione | Accessorio**

PAOLA

**APPARTAMENTI-SOFFITTA-LOCALI GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 452/2023 RG**

G.I. Laino Federica. Lotto 1 - in Paola (CS) Viale della Libertà 87: 1/1 di appartamento cat. A/3, cl. 1, 10,5 vani, composto da cucina, camera, wc, soggiorno e 3 balconi, sup. comm. 77 mq ca, piano 2; occupato per uso abitativo senza titolo opponibile alla procedura; presenza di abusi, per maggiori informazioni vedere in avviso di vendita e perizia. Prezzo base: Euro 43.300,00. Offerta minima: Euro 32.475,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Paola (CS) Viale della Libertà 87: 1/1 di appartamento cat. A/3, cl. 1, 10,5 vani - composto da una cucina, una camera da letto, un soggiorno, due wc, uno studio e quattro balconi, sup. comm. 83 mq ca al piano 2. occupato per uso abitativo senza titolo opponibile alla procedura, presenza di abusi, per maggiori info visionare perizia e avviso di vendita. Prezzo base: Euro 49.000,00. Offerta minima: Euro 36.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Paola (CS) Viale della Libertà 87: 1/1 di soffitte, composte da quattro locali di deposito e due terrazzi al P3, zona cens. 1, cat. C/2, cl. 1, cons. mq 23. Prezzo base: Euro 18.400,00. Offerta minima: Euro 13.800,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Paola (CS) Viale della Libertà: 1/1 di garage-locale di deposito posto al piano sottostrada zona cens. 1, cat. C/2, cl. 2, cons. mq 19. Prezzo base: Euro 8.750,00. Offerta minima: Euro 6.562,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 5 - in Paola (CS) Viale della Libertà: 1/1 di garage-locale di deposito posto al piano sottostrada zona cens. 1, cat. C/2, cl. 2, cons. mq 20, occupato senza titolo opponibile alla procedura. Per maggiori info vedere avviso e perizia. Prezzo base: Euro 11.000,00. Offerta minima: Euro 8.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/06/2024 ore 10:30 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacometti 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido, VIA STRADA N, N°26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**ACQUAPPESA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 67/2020 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Aciri Claudio Pio. Lotto UNICO - in Acquappesa (CS) via Santa Teresa: 1/1 di abitazione civile al P1-2 - vani 16 e mq. 250, cat. A/2,. Prezzo base: Euro 329.556,00. Offerta minima: Euro 247.167,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/07/2024 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacometti 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it)

tuale.it. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in PAOLA, via G. Falcone e P. Borsellino 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982582191, email: [studiodilegalecpacri@libero.it](mailto:studiodilegalecpacri@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**BELMONTE CALABRO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 78/2021 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Iannitelli Angelica. Lotto 1 - in Belmonte Calabro (CS) Località Piane s.n.c., Località Piane s.n.c.: 1/1 di appartamento piano T, z.c. 1, cat. A/2, cl.1, vani 4, superficie catastale totale mq. 76 - escluse aree scoperte mq. 59. L'immobile è nella disponibilità di parte esecutata. Il tutto meglio precisato nella consulenza tecnica in atti che deve essere necessariamente consultata. Prezzo base: Euro 42.829,00. Offerta minima: Euro 32.121,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Belmonte Calabro (CS) Località Piane s.n.c., Località Piane s.n.c.: 1/1 di appartamento piano 1°, z.c. 1, cat. A/2, cl.1, vani 4,5, superficie catastale totale mq. 72 - escluse aree scoperte mq. 64. nonché di lastrico solare piano 2° (cop), cat. F/5, 59 mq. L'immobile è nella disponibilità di parte esecutata. Prezzo base: Euro 50.989,00. Offerta minima: Euro 38.241,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Belmonte Calabro (CS) Località Piane s.n.c.: 1/1 di appartamento piano T-1°, z.c. 1, cat. A/2, cl.1, vani 5,5, superficie catastale totale mq. 88 - escluse aree scoperte mq. 70, rendita Euro 289,73. L'immobile è nella disponibilità di parte esecutata. Il tutto meglio precisato nella consulenza tecnica in atti che deve essere necessariamente consultata. Prezzo base: Euro 48.041,00. Offerta minima: Euro 36.030,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Belmonte Calabro (CS) Località Piane s.n.c., Località Piane s.n.c.: 1/1 di appartamento piano T-1°, z.c. 1, cat. A/2, cl.1, vani 4,5, superficie catastale totale mq. 93 - escluse aree scoperte mq. 74. Si precisa che attualmente l'immobile è nella disponibilità dell'esecutato. Il tutto meglio precisato nella consulenza tecnica in atti che deve essere necessariamente consultata. Prezzo base: Euro 50.770,00. Offerta minima: Euro 38.077,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 5 - in Belmonte Calabro (CS) Località Piane s.n.c., Località Piane s.n.c.: 1/1 di appartamento piano T, z.c. 1, cat. A/2, cl.1, vani 4, superficie catastale totale mq. 79 - escluse aree scoperte mq. 62. L'immobile è nella disponibilità di parte esecutata. Il tutto meglio precisato nella consulenza tecnica in atti che deve essere necessariamente consultata. Prezzo base: Euro 48.532,00. Offerta minima: Euro 36.399,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 6 - in Belmonte Calabro (CS) Località Piane s.n.c., Località Piane s.n.c.: 1/1 di appartamento, piano T, z.c. 1, cat. A/2, cl.1, vani 4, superficie catastale totale mq. 76 - escluse aree scoperte mq. 59. L'immobile è nella disponibilità di parte esecutata. Il tutto meglio precisato nella consulenza tecnica in atti che deve essere necessariamente consultata. Prezzo base: Euro 42.829,00. Offerta minima: Euro 32.121,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 7 - in Belmonte Calabro (CS) Località Piane s.n.c.: 1/1 di appartamento, piano T-1°, z.c. 1, cat. A/2, cl.1, vani 4,5, superficie catastale totale mq. 91 - escluse aree scoperte mq. 72. L'immobile è nella disponibilità di parte esecutata. Il tutto meglio precisato nella consulenza tecnica in

atti che deve essere necessariamente consultata. Prezzo base: Euro 49.678,00. Offerta minima: Euro 37.258,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/05/2024 ore 10:00 presso la presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacometti 4, piano terra stanza 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Praia a Mare, VIA FUMARULO, 54. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098572259, email: [avvocatoianitelli@yahoo.it](mailto:avvocatoianitelli@yahoo.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**BELMONTE CALABRO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 59/2020 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario GAETANO NICOLA. Lotto UNICO - in Belmonte Calabro (CS) via Giuseppe Ianni 13: Appartamento composto da ampio salone, disimpegno, camera (salottino), cucina, bagno al p.2, camera matrimoniale, camera singola, bagno, corridoio in mansarda. Sup. tot 204 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 42.714,84. Offerta minima: Euro 32.036,13. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/06/2024 ore 09:15 presso la sede dei dottori commercialisti ed esperti contabili in PAOLA, presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacometti 4, piano terra e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, Corso Roma 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del Gruppo Edicom Spa: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982585141, email: [info@studiogaetano.net](mailto:info@studiogaetano.net), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**BELVEDERE MARITTIMO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 37/2022 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bruno Caterina. Lotto UNICO - in Belvedere Marittimo (CS) Contrada Pantaide Bassa 11: 1/1 di A/3 cl. 1 - vani 5 - piano T - 1. Essa consiste in una porzione di fabbricato, di vecchia costruzione, sviluppato su due livelli piano terra e piano primo, con struttura portante in muratura di mattoni pieni, comunicanti tramite vano scala

interna, ancora allo stato rustico, in calcestruzzo armato. Prezzo base: Euro 57.686,60. Offerta minima: Euro 43.264,95. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/06/2024 ore 10:15 presso la sala d'aste ubicata in Corso Roma n.3 Paola, CS, Italia e tramite la piattaforma indicata in avviso di vendita. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in SAN LUCIDO, Via Polella 143. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma indicata in avviso di vendita. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3331306703, email: infostudiobruno@libero.it, sito del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**DIAMANTE**

**ABITAZIONE CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 51/2012 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Impieri Salvatore. Lotto UNICO - in Diamante (CS) Contrada Cammarotea: Abitazione di tipo economico costituita da 3 piani (sottostrada, terra e primo), superficie mq 240,11, provvista di corte esclusiva. Il piano sottostrada, per altezza e aperture, può essere usato come cantina. Il piano terra e la cantina risultano completi con mq calpestabili 144,07 e superficie lorda di mq 114,07. Il piano primo (o sottotetto) allo stato attuale non è stato ancora terminato, mq calpestabili 96,04. Occupata. Prezzo base: Euro 29.486,75. Offerta minima: Euro 22.115,06. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/06/2024 ore 11:45 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 3 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS), Contrada Monache - S.S. 18. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982972680, email: [studioimpieri@gmail.com](mailto:studioimpieri@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**GRISOLIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 141/2016 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Trifilio Michele. Lotto UNICO - in Grisolia (CS) C/da Acchio/Fiumicello, snc, C/da Acchio/Fiumicello, snc: nuda proprietà ed usufrutto di una unità abitativa, facente parte di un fabbricato di calcestruzzo e muratura ad uso residenziale e commerciale (ex esposizione di arredi). Sup. compendio mq. 92 circa, terrazzo mq. 37 circa. Libero. Prezzo base: Euro 15.339,72. Offerta minima: Euro 11.504,79. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/06/2024 ore 10:30 presso la sala d'aste, ubicata presso la sala d'aste, stanza n.1, ubicata in Via Giacontesi, 4, piano terra, Paola (CS) e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance SPA: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante, Via Benedetto Croce,26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del Gruppo Edicom Finance SPA: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098581484, email: [mtrifilio@libero.it](mailto:mtrifilio@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**GRISOLIA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 70/2014 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Braile Nicola Antonio. Lotto 2 - in Grisolia (CS) Via Cipollina, snc: 1/1 di garage al piano interrato di mq. 37 - cat. C/6. Prezzo base: Euro 12.937,50. Offerta minima: Euro 9.703,13. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Grisolia (CS) Via Lucido 8-10-12: 1/1 di 2 locali commerciali non comunicanti cat. C/1 uno adibito a negozio e il secondo a deposito. Prezzo base: Euro 30.993,75. Offerta minima: Euro 23.245,31. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 5 - in Grisolia (CS) via Caprio, snc: 1/1 di appartamento cat. A/2, cl. 1, Posto al Piano Seminterrato e Primo del fabbricato per civili abitazioni. Prezzo base: Euro 148.050,00. Offerta minima: Euro 111.037,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/05/2024 ore 09:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra stanza 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Cetraro Marina (CS), via Lucibello n. 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3389717278, email: [nicolabraile@gmail.com](mailto:nicolabraile@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**Proc. n. 96/2016 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Sommella Pietro. Lotto 1 - in Scalea (CS) Contrada Pantano, Via Campo Volo 3: 1/1 di appartamento al P2-3, palazzina "C1" interno 10 composto da soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, due Wc, 3 camere, balconi, sottotetto con lavatoio e Terrazzo, mq. 102,25; Balconi mq 24,55; Sottotetto mq 29,45; Terrazzo mq 87,30. Cat. A/3 - cl. 2 - 6,5 vani Consistenza Catastale: 141 mq escluse aree scoperte 125 mq. Prezzo base: Euro 127.026,87. Offerta minima: Euro 95.270,15. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Scalea (CS) Contrada Pantano, Via Campo Volo 3: 1/1 di appartamento al P1-2, Palazzina "A3" interno 5 composto da soggiorno con angolo cottura, due Wc, tre camere, balconi, sottotetto e Terrazzo, superficie commerciale appartamento mq. 99,70; Balconi mq 28,00; Sottotetto mq 12,80; Terrazzo mq 91,66. Cat. A/3 - cl. 2 - 6 vani, Consistenza Catastale: 117 mq escluse aree scoperte 99 mq. Prezzo base: Euro 95.443,64. Offerta minima: Euro 71.582,73. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 3 - in Scalea (CS) Contrada Pantano, Via Campo Volo 3: 1/1 di appartamento al P1-2, Palazzina "A3" interno 6 composto da soggiorno con angolo cottura, due Wc, tre camere, balconi, sottotetto e Terrazzo, superficie commerciale appartamento mq. 99,70; Balconi mq 28,00; Sottotetto mq 12,80; Terrazzo mq 91,66. Cat. A/3 - classe 2 - Consistenza 6 vani, Consistenza Catastale: 119 mq escluse aree scoperte 101 mq. Prezzo base: Euro 95.443,64. Offerta minima: Euro 71.582,73. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Scalea (CS) Contrada Pantano, Via Campo Volo 3: 1/1 di Ufficio studio privato al PT-1-2, Palazzina "Piscina e locale Bar" composto da Corte esclusiva a verde e pavimentata, soggiorno, cucina, ripostiglio, 2 Wc, 2 camere, balconi e Lastrico Solare, superficie commerciale appartamento mq. 112,13; Balconi mq 17,80; Lastrico Solare mq 97,75; Corte esclusiva a verde mq 74; Corte esclusiva pavimentata mq 17,80. Fabbricato D1 interno 1. Cat. A/10 - cl. U - Consistenza 6 vani. Consistenza Catastale: 138 mq escluse aree scoperte 138 mq. Prezzo base: Euro 113.343,23. Offerta minima: Euro 85.007,42. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 5 - in Scalea (CS) Contrada Pantano, Via Campo Volo 3: 1/1 di Area Urbana al Piano Terra, composto da Corte a verde non materializzata su terreno, superficie commerciale mq. 98; Categoria F/1 - Consistenza Catastale 98 mq. Prezzo base: Euro 7.840,00. Offerta minima: Euro 5.880,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/05/2024 ore 09:00 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola Via Viale dei Giardini n. 25. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982589494, email: [pietro.sommella@libero.it](mailto:pietro.sommella@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**SAN LUCIDO**

**ABITAZIONE - SOTTOTETTO - DEPOSITO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Abitazione | Accessorio  
Immobile comm.le | ind.le**

**SCALEA**

**APPARTAMENTI-UFFICIO-AREA URBANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 41/2021 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Marsiglia Daniela. Lotto UNICO - in San Lucido (CS) Carrera, Via San Giovanni: Abitazione ubicata al piano terra, composta da 3 vani, bagno e ripostiglio. Sup. 115 mq. Sottotetto ubicato al piano primo, composto da 4 vani, bagno e ripostiglio. Sup. 115 mq. Deposito al piano terra. Sup. 57,00 mq. oltre mq. 34 di porticato. Terreno seminativo irriguo. Sup. 1.198,00 mq. Prezzo base: Euro 24.478,16. Offerta minima: Euro 18.358,62. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/06/2024 ore 09:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piat-

taforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS), Via Amendola 14. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3389133273, email: [danielamarsy@tin.it](mailto:danielamarsy@tin.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**Immobilie comm.le|ind.le****SCALEA****STRUTTURA SPORTIVO RICREATIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 76/2017 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Domanico Claudia. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Località Petrosa S.N.C.: Unità immobiliare allo stato rustico di mq. tot.2980, in

discrete condizioni, e con tutte le opere di rifinitura non completate. La destinazione della struttura è di tipo sportivo ricreativo, essendo presente anche una piscina, anch'essa da completare e, quindi, al momento non utilizzabile. Maggiori dettagli in perizia. Prezzo base: Euro 444.145,39. Offerta minima: Euro 333.109,04. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/06/2024 ore 10:30 presso la Nuova Sala Aste Telematica (SAT) situata in Paola (CS) via Giacontesi 4, piano terra STANZA 1 e tramite la piattaforma del Gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cetraro, Piazza G. Iannelli 19. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3285433147, email: [claudia.domanico@yahoo.it](mailto:claudia.domanico@yahoo.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**Tribunale di  
REGGIO CALABRIA****Abitazione|Accessorio****REGGIO DI CALABRIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 29/2023**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Via Anita Garibaldi 117 - Lotto 1: in Via Anita Garibaldi n. 117, piano 1, A2- Abitazione di tipo civile, vani 7, interno 2, Superficie Catastale 145 mq. Classe Energetica "C". Prezzo base: Euro 84.000,00. Offerta minima: Euro 63.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 11/06/2024 ore 15:00 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Filocamo Miriam tel. 3420511950.

**REGGIO DI CALABRIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 11/2017**

G.E. Alvano Ambra. In Reggio di Calabria (RC), Via Gebbione 3 - Lotto UNICO: Piena proprietà dell'unità immobiliare (appartamento), destinato a civile abitazione, facente parte di un maggior fabbricato a quattro elevazioni f.t., piano 1°, sup. cat. 256 mq. Prezzo

base: Euro 143.221,00. Offerta minima: Euro 107.416,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. modalità asincrona telematica 04/06/2024 ore 16:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it), Avv. Occhiuto Maurizio tel. 096521493.

**Abitazione|Accessorio  
Immobilie comm.le|ind.le****MELITO DI PORTO SALVO****NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 17/2016**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Melito di Porto Salvo (RC), Viale Garibaldi - Lotto UNICO: unità immobiliare (negoziato) Fg. 42, Part. 275, Sub. 2, p. T). Prezzo base: Euro 102.918,00. Offerta minima: Euro 77.188,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. modalità asincrona telematica 18/06/2024 ore 11:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Porcelli Vittoria tel. 339775353.

**REGGIO CALABRIA****ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 131/2017**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), Pellaro Via Carrubara 11 - Lotto 1: Diritto di Usufrutto su unità immobiliare adibita a civile abitazione posta al p.t. di un maggior edificio a ballatoio,

con tre livelli f.t. collegati da una scala esterna, vani 5, mq 109. adiacente corte esterna di mq 315 piano terra. adiacente locale depositato al piano terra consistenza 76 mq. adiacente magazzino posto sul retro del piano del predetto edificio consistenza mq 11. Prezzo base: Euro 16.629,44. Offerta minima: Euro 12.472,08. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), Pellaro, Via Carrubara 11 - Lotto 2: Diritto di usufrutto su unità immobiliare adibita a civile abitazione posta al piano primo di un maggior edificio a ballatoio, con tre livelli f.t. collegati da una scala esterna, vani 4,5 mq 98. Prezzo base: Euro 8.736,73. Offerta minima: Euro 6.552,54. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. modalità asincrona telematica 04/06/2024 ore 11:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avvocato Sicari Alessia tel. 3286882231.

**MOTTA SAN GIOVANNI (RC)****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 115/2021**

G.E. Dott. Buggè Francesco Maria Antonio. In Motta San Giovanni (RC), Via Ulisse 33 - Lotto UNICO: Abitazione di tipo economico con all'esterno, in corrispondenza del piano seminterrato un piccolo deposito che costituisce una pertinenza catastalmente censita insieme all'appartamento. Prezzo base: Euro 31.086,00. Offerta minima: Euro 23.314,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 21/05/2024 ore 11:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avvocato Patané Giada tel. 3286122618.

**VILLA SAN GIOVANNI****VILLINO-BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 94/2022**

G.E. Alvano Ambra. In Villa San Giovanni (RC), Via Fontana Vecchia Cannitello - Lotto 1: Villetta unifamiliare, piano primo e secondo foglio B/4, cat. A/7, part. 882, sub.1, classe 2, consistenza 6 vani. annesso garage identificato al foglio B/4, cat. C/6, part. 882, sub. 2, classe 2, consistenza 56 mq. Prezzo base: Euro 230.000,00. Offerta minima: Euro 172.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 4.600,00. modalità asincrona telematica 21/05/2024 ore 15:00 Vendita con modalità telematica asincrona tramite la piattaforma del gestore della vendita indicato nell'avviso, Dott.ssa Polimeni Giovanna tel. 0965623653.

**REGGIO CALABRIA**

**AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 69/1996**

G.D. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria (RC), via Cuzzocrea e via Udine 2 - Lotto 5: locale autorimessa al piano interrato di un maggior fabbricato con 2 distinti ingressi con rampe della sup. catastale di mq 518 e commerciale di 558 mq. Prezzo base: Euro 65.115,70. Offerta minima: Euro 65.115,70. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via Udine - Lotto 14: (ex LOTTO 11) - locale autorimessa al piano interrato di un maggior fabbricato della superficie catastale di mq 582 e commerciale di mq 580. Prezzo base: Euro 59.722,42. Offerta minima: Euro 59.722,42. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. modalità asincrona telematica 19/06/2024 ore 15:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avvocato Labozzetta Sergio tel. 0965817671.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**REGGIO CALABRIA**

**UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 18/2002**

G.D. Dott. Cantone Stefano. In Reggio di Calabria

(RC), C.da Nasiti - Lotto UNICO: Unità immobiliare destinata ad azienda agricola. Unità immobiliare destinata a negozio. Unità immobiliare destinata ad autorimessa. Unità immobiliare destinata ad autorimessa. Unità immobiliare destinata a civile abitazione. Unità immobiliare destinata a civile abitazione. Terreno qualità: ULIVETO. Terreno qualità: AGRUMETO. Terreno qualità: ULIVETO. Terreno qualità: SEMINATIVO. Terreno qualità: SEMINATIVO ARBOREO. Terreno qualità: PASCALO. Prezzo base: Euro 65.000,00. Offerta minima: Euro 50.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Asta senza Incanto 25/06/2024 ore 12:00 Ufficio del Giudice Delegato, Tribunale di Reggio Calabria, Via S. Anna, palazzo CEDIR, piano 3, torre 3, Avv. Russo Maria Vanessa tel. 3387483717.

**Terreno | Immobile agricolo**

**SAN LORENZO (RC)**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 88/1990**

G.E. Dott. Cantone Stefano. In San Lorenzo (RC) - Lotto UNICO: Piena proprietà di Terreno di complessivi mq 2813, individuato catastalmente al foglio 62 di mappa del Comune di San Lorenzo alla neo particella 911 - già particelle 357/a, 356/a e 137/a - e particella 140 (fabbricato rurale di mq 56). quota di proprietà, pari ad 1/3 comune ed indiviso, della porzione di terreno destinata a strada, di circa mq 695, costituita dalla intera particella 345 e dalle neo

particelle 914 e 909 - già particelle 143-360-361-137/a. Prezzo base: Euro 43.304,41. Offerta minima: Euro 32.478,30. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. modalità asincrona telematica 11/06/2024 ore 11:00 tramite la piattaforma del gestore della vendita [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Avv. Marra Maria Grazia tel. 096522814.



**Tribunale di  
VIBO VALENTIA**

**Abitazione | Accessorio**

**VIBO VALENTIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 30/2020**

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Via Pescara (già Via S. Venere) 2, Appartamento al piano 4 del fabbricato "Palazzina A/2", composto da cucina-pranzo, soggiorno, 2 camere, più servizi, per una superficie interna netta complessiva di ca. 124 mq. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 57.399,22; offerta minima Euro 43.049,42. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Russo Annalisa tel. 0963508183. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/05/2024 ore 11:00.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**



**VIBO VALENTIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 29/2015**

Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Frazione Piscopio, immobile al piano primo composto da 7 vani, cat. A/2, cl. U di mq. 159, composto da: ingresso, cucina con balcone, lavanderia, ripostiglio, 2 bagni, salone con balcone, 3 camere di cui 2 con balcone. Prezzo Base Euro 34.175,00; offerta minima Euro 25.632,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Notaio Dott.ssa Romano Beatrice tel. 096342931. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 27/05/2024 ore 09:30.

**VIBO VALENTIA**

**APPARTAMENTI-VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 107/2014**

Lotto 3: Vibo Valentia (VV) Via Napoli 14, Appartamento al Piano Primo; composto da quattro vani, cucina, bagno e ripostiglio, per una superficie commerciale di circa metri quadri 135 più metri quadri 10 di balconi. Non è presente l'impianto di riscaldamento. Prezzo Base Euro 29.718,45; offerta minima Euro 22.288,84. Lotto 5: Vibo Valentia (VV) Via Napoli 14, Appartamento al Piano Secondo composto da tre vani, ampia cucina/ soggiorno, bagno e ripostiglio, per una superficie commerciale di circa metri quadri 135 più metri quadri 10 di balconi. Impianto di riscaldamento autonomo. Prezzo Base Euro 34.290,52; offerta minima Euro 25.717,89. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Avvocato Defina Antonella tel. 3287660575. Vendita senza incanto: 28/05/2024 ore 11:00.

**IONADI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**RGE 60/2021**

Lotto UNICO: Ionadi (VV) via Carducci 34, Appartamento costituito al piano terra da ingresso/soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio; al primo piano da tre camere, bagno, ripostiglio e balcone esterno. Al piano terra è presente una corte esclusiva dell'appartamento su cui insiste un box auto coperto abusivo. Superficie catastale totale mq 162. Prezzo Base Euro 64.243,12; offerta minima Euro 48.182,34. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Filippone Maria Stefania tel. 3402810328. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/05/2024 ore 09:15.

**IONADI****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 103/2017**

Lotto UNICO: Ionadi (VV) via Diaz Generale Armando 11, Immobile per civile abitazione, su due piani, piano terra e primo piano. L'immobile risulta essere difforme rispetto alla concessione edilizia, pertanto sono a carico dell'aggiudicatario gli oneri e le spese per la sanatoria laddove prevista. Prezzo Base Euro 24.494,04; offerta minima Euro 18.370,53. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/05/2024 ore 09:00.

**ROMBIOLO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 45/2019**

Lotto UNICO: Rombiolo (VV) Contrada Petrarà 8, Appartamento al piano primo di vani 7,5, della superficie lorda di mq 147,5 oltre 41 mq di balconi, facente parte di un fabbricato a 2 piani fuori terra più uno interrato, distribuito su un unico livello di piano e composto dai seguenti ambienti: disimpegno, soggiorno con annesso balcone, cucina/pranzo con annesso balcone, disimpegno, ripostiglio, due bagni,

due camere da letto con annesso balcone e lavanderia. Difficoltà urbanistiche sanabili. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 25.319,37; offerta minima Euro 18.989,53. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Maduli Annamaria tel. 3471185454. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/05/2024 ore 15:00.

**SERRA SAN BRUNO****VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 29/2020**

Lotto UNICO: Serra San Bruno (VV) Via Della Pace, Villetta per civile abitazione al P.T-1 con annesso giardino di pertinenza. Prezzo Base Euro 91.125,00; offerta minima Euro 68.343,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Morelli Laura tel. 3929480940. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 05/06/2024 ore 10:00.

**SERRA SAN BRUNO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 33/2022**

Lotto UNICO: Serra San Bruno (VV) Località La Prisa, Via Aldo Moro, Appartamento destinato a civile abitazione di tipo economico ubicato al piano terzo sottotetto (quarto fuori terra) di un fabbricato condominiale, della consistenza di vani 4,5, interno 12. Superficie catastale totale 103 mq, totale escluse aree scoperte 95 mq. Prezzo Base Euro 29.953,13; offerta minima Euro 22.464,85. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Figliano Anna tel. 0963269488. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/06/2024 ore 11:00.

**SORIANO CALABRO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 65/2021**

Lotto UNICO: Soriano Calabro (VV) via Vincenzo Caglioti 11, Piena proprietà di appartamento al piano primo di un fabbricato a tre elevazioni più mansarda,

composto da 3 camere (due delle quali con balcone), cucina-soggiorno, doppi servizi, ripostiglio ed ampio disimpegno di ingresso. Superficie commerciale complessiva mq 154. Prezzo Base Euro 18.035,15; offerta minima Euro 13.526,36. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. D Andrea Antonella tel. 3478773990. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 24/05/2024 ore 15:00.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****MAIERATO****ABITAZIONI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 2/2022**

Lotto 1: Maierato (VV) Vico P. Valente snc, Piena proprietà di appartamento al piano primo di un fabbricato, della superficie interna utile di 65,5 mq circa. Prezzo Base Euro 14.027,34; offerta minima Euro 10.520,50. Lotto 3: Maierato (VV) Piazzetta Sant'Anna snc, Piena proprietà di appartamento sviluppatosi su due livelli oltre che su un piano ammezzato soppalcato per una superficie interna utile di 109,8 mq circa. Apprezzamento di terreno edificabile della superficie complessiva pari a 656 mq circa. Prezzo Base Euro 24.046,87; offerta minima Euro 18.035,16. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 29/05/2024 ore 11:00.

**Immobile comm.le | ind.le****BRIATICO****NEGOZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 20/2021**

Lotto 1: Briatico (VV) Contrada Solaro snc, Piena proprietà di negozio di superficie commerciale pari a 203 mq. (comprensiva di spazi coperti e scoperti), ubicato al piano terra con due corti esclusive, facente parte di fabbricato per civile abitazione. Prezzo Base Euro 90.403,60; offerta minima Euro 67.802,70. Lotto 2: Briatico (VV) Contrada Solaro snc, Piena proprietà di negozio di superficie commerciale pari 189 mq. (comprensiva di spazi coperti e scoperti), con due corti esclusive facente parte di fabbricato per civile abitazione. Prezzo Base Euro 84.290,62; offerta minima Euro 63.217,97. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/06/2024 ore 11:00.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ROMBIOLO**

**CAPPANNONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 66/2018 + 40/2019**

Lotto 1: Rombiolo (VV) Torre Polisano, Due capannoni collegati da un ulteriore struttura sempre in metallo e a piano terra per l'allevamento e la macellazione di conigli, con area pertinenziale di mq 5405. Prezzo Base Euro 245.505,45; offerta minima Euro 184.129,08. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/06/2024 ore 11:15.

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo**

**SANT'ONOFRIO**

**COMPLESSO IMM.RE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 22/2020 + 47/2022**

Lotto 1: Sant'Onofrio (VV) Contrada Lacquari, Piena proprietà del complesso commerciale-industriale che sorge su un terreno di 6.660 mq, con capannone prefabbricato di 3 piani (piano terra, piano ammezzato fra terra e seminterrato, piano seminterrato), ampio locale al piano seminterrato con vani accessori adiacente al capannone, lastrico solare sovrastante parte del precedente locale seminterrato, piccolo locale a piano terra attiguo al lastrico citato e locale deposito, con vani tecnici, interrato all'estremità della particella. Abitazione al piano terra composta da ingresso, tre vani, doppi servizi, cucina, ripostiglio e terrazzo esclusivo. Abitazione al piano terra composta da ingresso, un vano, un servizio, cucina, ripostiglio e terrazzo esclusivo. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima alla quale si fa espresso rinvio. Prezzo Base Euro 3.069.477,00; offerta minima Euro 2.302.107,75. Lotto 2: Sant'Onofrio (VV) Contrada Lacquari, Piena proprietà di terreno esteso 6.120 mq, di qualità uliveto, su cui si trovano anche alberi di frutta inframmezzati agli ulivi, ricadente in Zona D2. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima alla quale si fa espresso rinvio. Prezzo Base Euro 195.840,00; offerta minima Euro 146.880,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito:

[www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avv. Servello Domenico tel. 096344590. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 23/05/2024 ore 15:00.

**SORIANELLO**

**FABBRICATO RURALE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 17/2022**

Lotto 1: Soriano (VV) località S. Caterina, Fabbricato rurale della superficie di mq 72. Prezzo Base Euro 4.284,00; offerta minima Euro 3.213,00. Lotto 2: Soriano (VV) località S. Caterina, Appezamento di terreno agricolo - bosco ceduo di prima classe della superficie di are 3 e centiare 60 (360 mq). Prezzo Base Euro 364,00; offerta minima Euro 273,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Delegato Avvocato Caserta Rossana tel. 3896291736. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/05/2024 ore 10:30.



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Esplora  
le tue mappe**

Il Database dell'App viene aggiornato quotidianamente per fornirti la lista degli immobili sempre aggiornata. GPS Aste grazie al navigatore integrato e/o di sistema ti permette di essere guidato sino all'immobile d'interesse.

Utilizza l'area personale dedicata per monitorare le ricerche e gli annunci di tuo interesse. In funzione dei tuoi preferiti e riceverai notifiche push direttamente sul tuo device.

Scopri le  
**aste giudiziarie  
nella tua città  
con GPS Aste**

GPS Aste è la prima applicazione che localizza gli immobili in asta direttamente sulla mappa del tuo device. Attiva il navigatore e lasciatvi guidare nel percorso sino all'immobile di tuo interesse, oppure visualizza i dettagli della vendita.

GPS Aste è disponibile gratuitamente su App Store e Google Play

Ulteriori dettagli su:  
[www.gpsaste.it](http://www.gpsaste.it)

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di [asteannunci.it](http://asteannunci.it)  
Info: [gpsaste@asteannunci.it](mailto:gpsaste@asteannunci.it)



**GPS ASTE**

**Le aste giudiziarie  
intorno a te**



**STRUTTURA PORTUALE VENDUTA! 263.701,00€**

**FABBRICATO VENDUTO! 151.489,80€**

**ABITAZIONE CO VENDI 1113**

**STRUTTURA ALBERGHIERA VENDUTA! 1.615.616,00€**

**ABITAZIONE VENDUTA! 116.403,00€**

**DO AUCTION**

**SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107**  
Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".



# SICILIA

Caltanissetta - Messina - Trapani



Modalità di partecipazione su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Tribunale di CALTANISSETTA**

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole**

**SERRADIFALCO**

**FABBRICATO - DUE TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 40/2004**

Tribunale di Caltanissetta. SERRADIFALCO (CL): Lotto 1: C.da Paolotti (Str. Provinciale, 49 - Direzione Mussomeli), Fabbricato per civile abitazione composto da: piano seminterrato, articolato in cucina/soggiorno, due vani letto, bagno, ripostiglio, portico esterno, per una superficie lorda commerciale di mq 91,84; piano terra, articolato in cucina/soggiorno, due vani letto, bagno, due ripostigli, portico esterno, per una superficie lorda commerciale di mq 102,09. Prezzo base Euro 46.037,11. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 12/06/2024 ore 09:00. Lotto 2: C.da Paolotti (Str. Prov. 49 - Direzione Mussomeli), Due appezzamenti di terreno non confinanti. Prezzo base Euro 4.508,79. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/06/2024 ore 09:00. Professionista Delegato Avv. Gallo Fabio. G.E. Di Francesco Ester Rita

**Tribunale di MESSINA**

**Abitazione|Accessorio**

**GIARDINI NAXOS**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 216/2021**

**ERRATA CORRIGE** - Si comunica che con riferimento alla pubblicazione su Rivista Aste Giudiziarie del 2/2/2024 i prezzi corretti sono: PREZZO BASE Euro 80.250,00. Offerta minima Euro 60.187,50. Rilancio minimo in aumento Euro 2.000,00. Data asta con modalità sincrona mista 16/4/2024 ore 11:30. Per

informazioni e visita immobile rivolgersi al Delegato Avv. Arizia Stefania 090717528.

**Tribunale di TRAPANI**

**Abitazione|Accessorio  
Immobilie comm.le|ind.le**

**TRAPANI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 128/2019**

Tribunale di Trapani - G.E. Dott. Sole Gaetano LOTTO UNICO: in Trapani (TP) via J.S. Bach n. 19, Piena proprietà di un fabbricato composto da due unità immobiliari ricadenti in zona B3 "zona di recupero edilizio ed urbanistico", e più precisamente da: locale destinato a magazzino, posto al piano terra. Unità immobiliare adibita a civile abitazione composta da piano scantinato, piano terra rialzato, primo piano, terrazze, giardino ed aree esterne di pertinenza Prezzo base Euro 345.400,00. Offerta minima Euro 259.050,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/06/2024 ore 17:30. Partecipazione telematica: [www.doaction.it](http://www.doaction.it). Delegato e Custode Giudiziario Avv. Di Vita Francesco tel. 3476756645

CALTANISSETTA - MESSINA - TRAPANI

### Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrate per distanza dalla tua localizzazione.

Disponibile su **App Store**  
Disponibile su **Google play**

### Ricerca per tipologia immobiliare

- A Appartamento**  
Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.
- IC Immobile Commerciale**  
Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.
- II Immobile Industriale**  
Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.
- G Garage/Cantina**  
Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.
- S Struttura Pubblica**  
Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.
- F Fabbricato**  
Questa categoria comprende tutti i fabbricati.
- T Terreno**  
Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.
- R Immobile Agricolo**  
Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.
- V Immobili Vari**  
Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.
- M+ Immobili Multipli**  
Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località

**GPS ASTE**



**GIOIELLI VENDUTI! 37.962,00€**

**VEICOLI INDUSTRIALI VENDUTI! 206.965,87€**

**PARCO AUTOBUS VENDUTO! 437.474,82€**

**AUTO D'EPOCA VENDUTA! 143.367,65€**

**IMBARCAZIONE VENDUTA! 93.004,40€**

**astemobili.it**

**SOGGETTO SPECIALIZZATO LEGGE FALLIMENTARE ART. 107**  
Ai sensi dell'art. 107 legge fallimentare "Le vendite e gli altri atti di liquidazione posti in essere in esecuzione del programma di liquidazione, sono effettuati dal curatore tramite procedure competitive, anche avvalendosi di soggetti specializzati, sulla base di stime effettuate, salvo il caso di beni di modesto valore, da parte di operatori esperti, assicurando, con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati".